

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEȘ, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

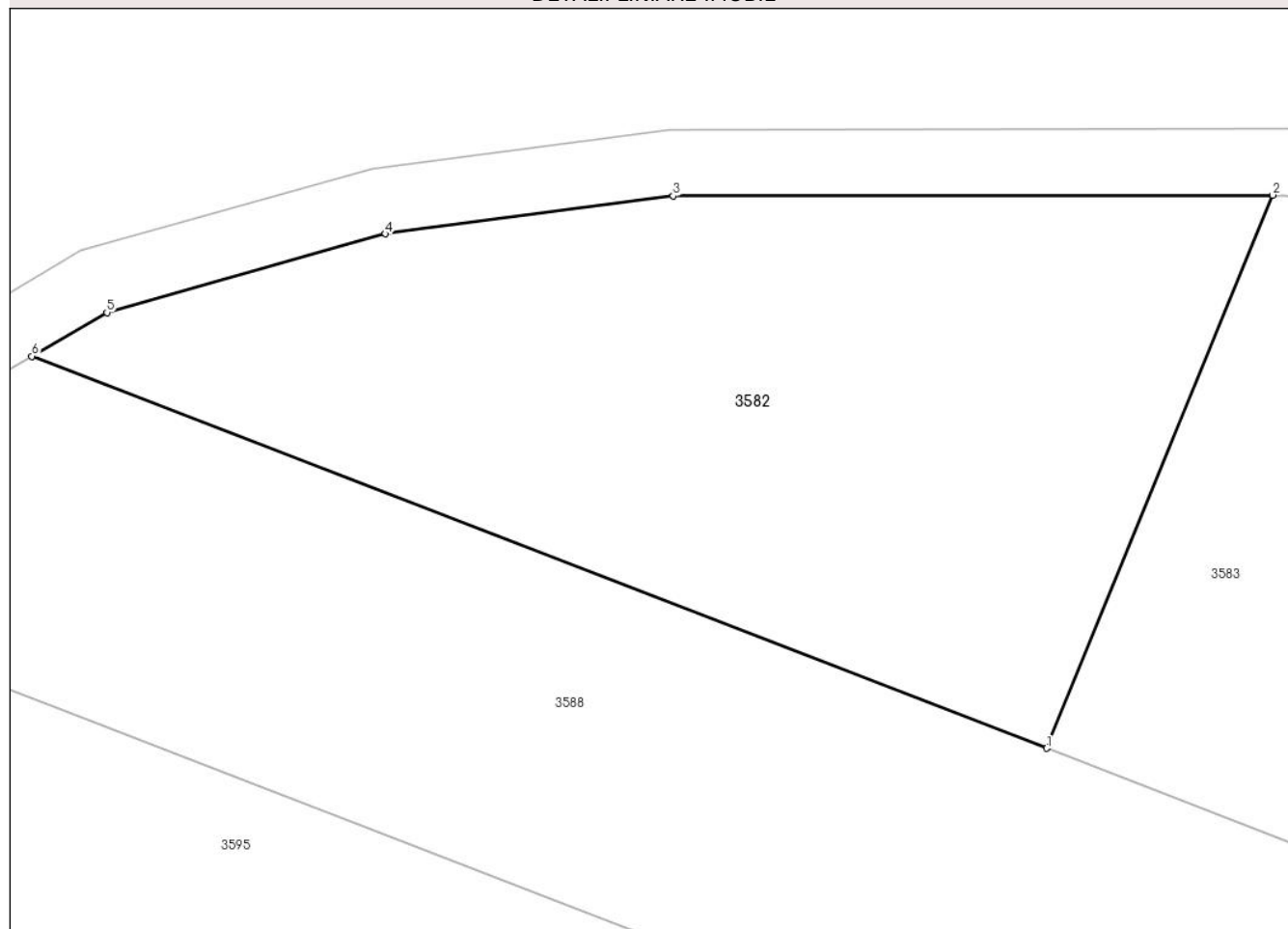
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	52	1661/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.851,982 524.462,064	2	449.865,578 524.495,326	35.933
2	449.865,578 524.495,326	3	449.829,496 524.495,279	36.082
3	449.829,496 524.495,279	4	449.812,183 524.492,995	17.463
4	449.812,183 524.492,995	5	449.795,419 524.488,267	17.418
5	449.795,419 524.488,267	6	449.790,9 524.485,633	5.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.790,9 524.485,633	1	449.851,982 524.462,064	65.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28/22, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HOLASZ IRINA , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BANYAI IRMA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

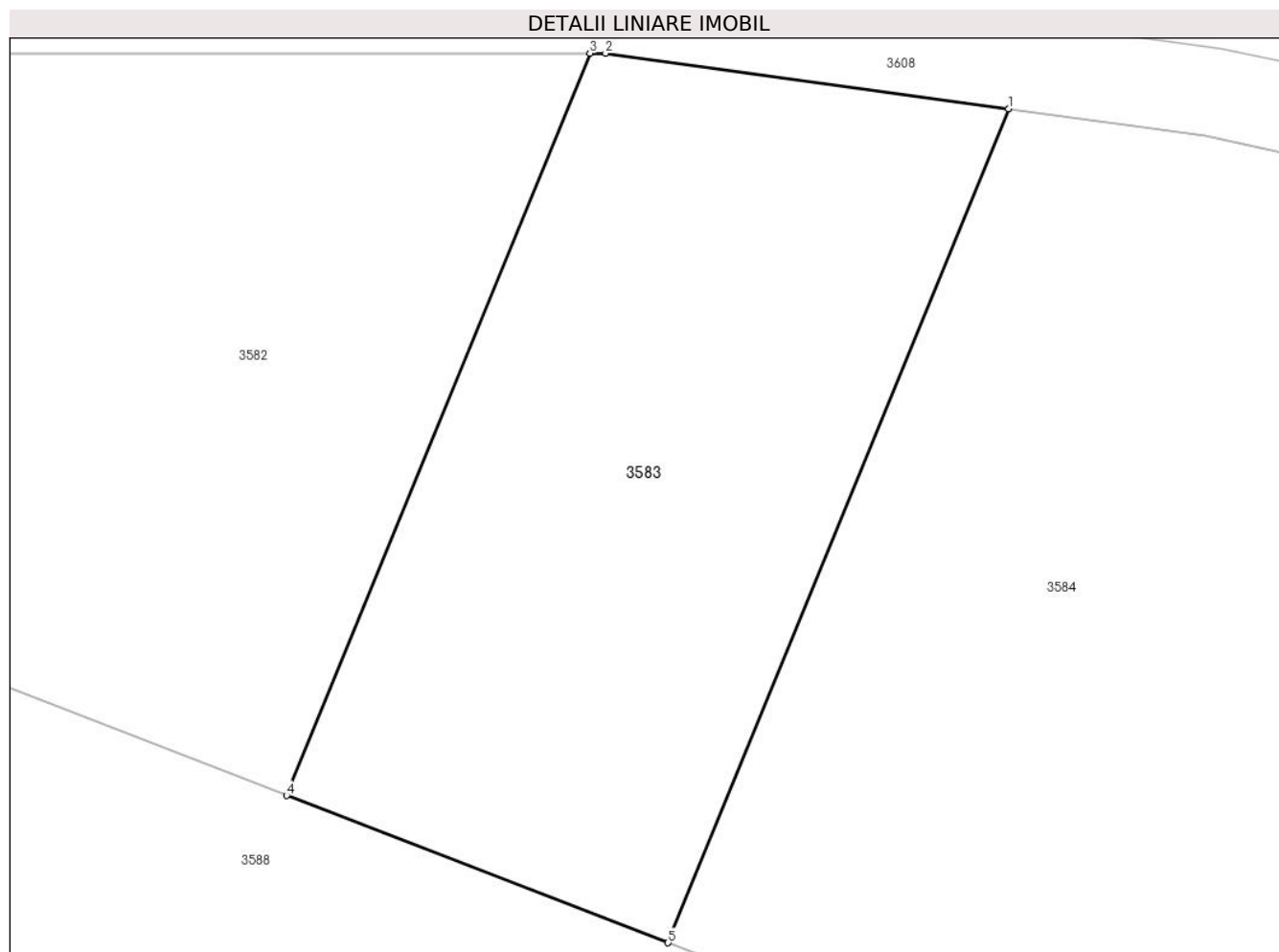
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	52	1661/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.884,355 524.492,831	2	449.866,28 524.495,327	18.247
2	449.866,28 524.495,327	3	449.865,578 524.495,326	0.702
3	449.865,578 524.495,326	4	449.851,982 524.462,064	35.933
4	449.851,982 524.462,064	5	449.869,082 524.455,465	18.329
5	449.869,082 524.455,465	1	449.884,355 524.492,831	40.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103/22, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALDEA ROMAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

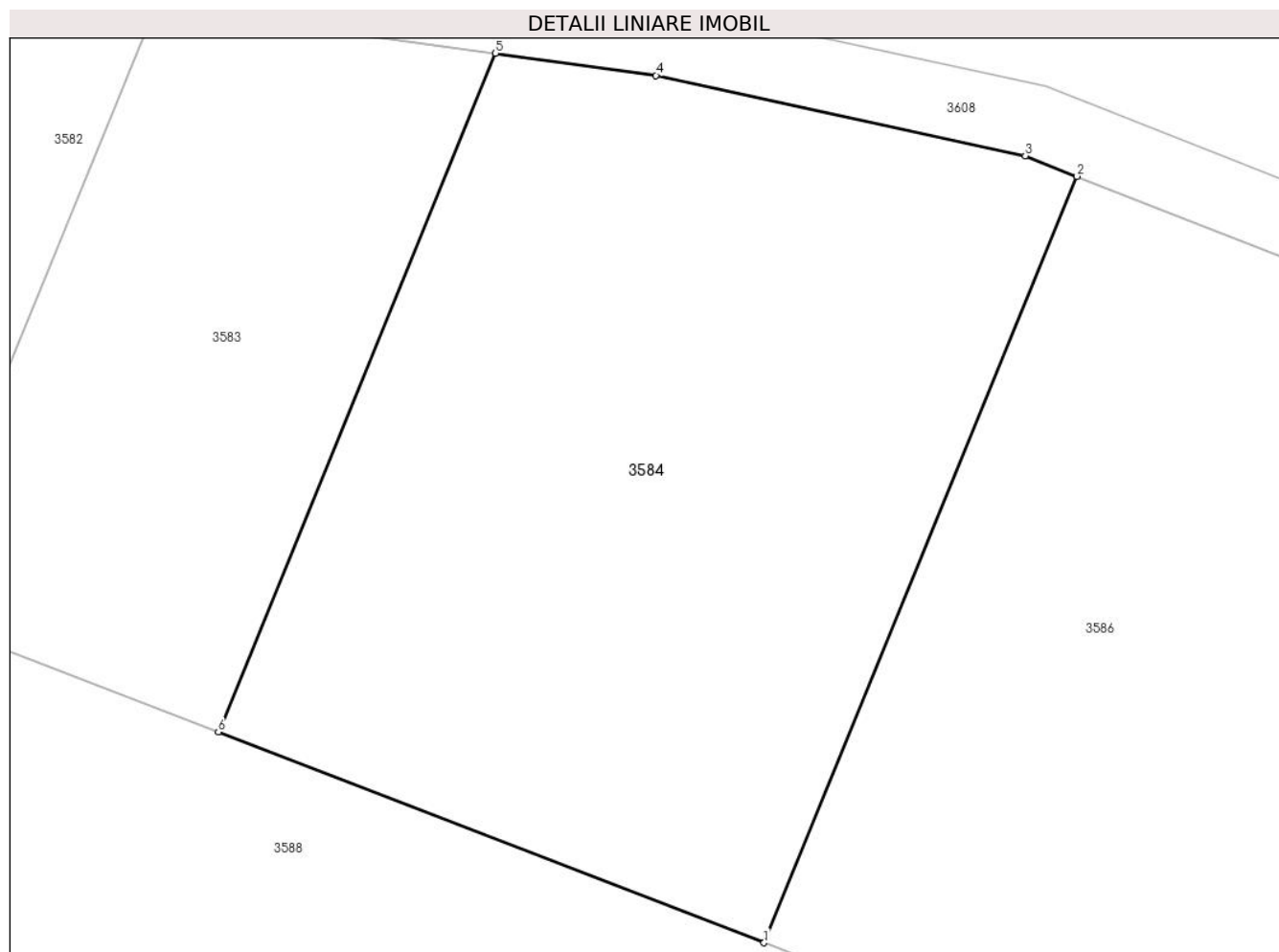
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	52	1661/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.899,146 524.443,865	2	449.916,391 524.486,056	45.579
2	449.916,391 524.486,056	3	449.913,537 524.487,18	3.067
3	449.913,537 524.487,18	4	449.893,2 524.491,61	20.814
4	449.893,2 524.491,61	5	449.884,355 524.492,831	8.929
5	449.884,355 524.492,831	6	449.869,082 524.455,465	40.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.869,082 524.455,465	1	449.899,146 524.443,865	32.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139/22, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂNICĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

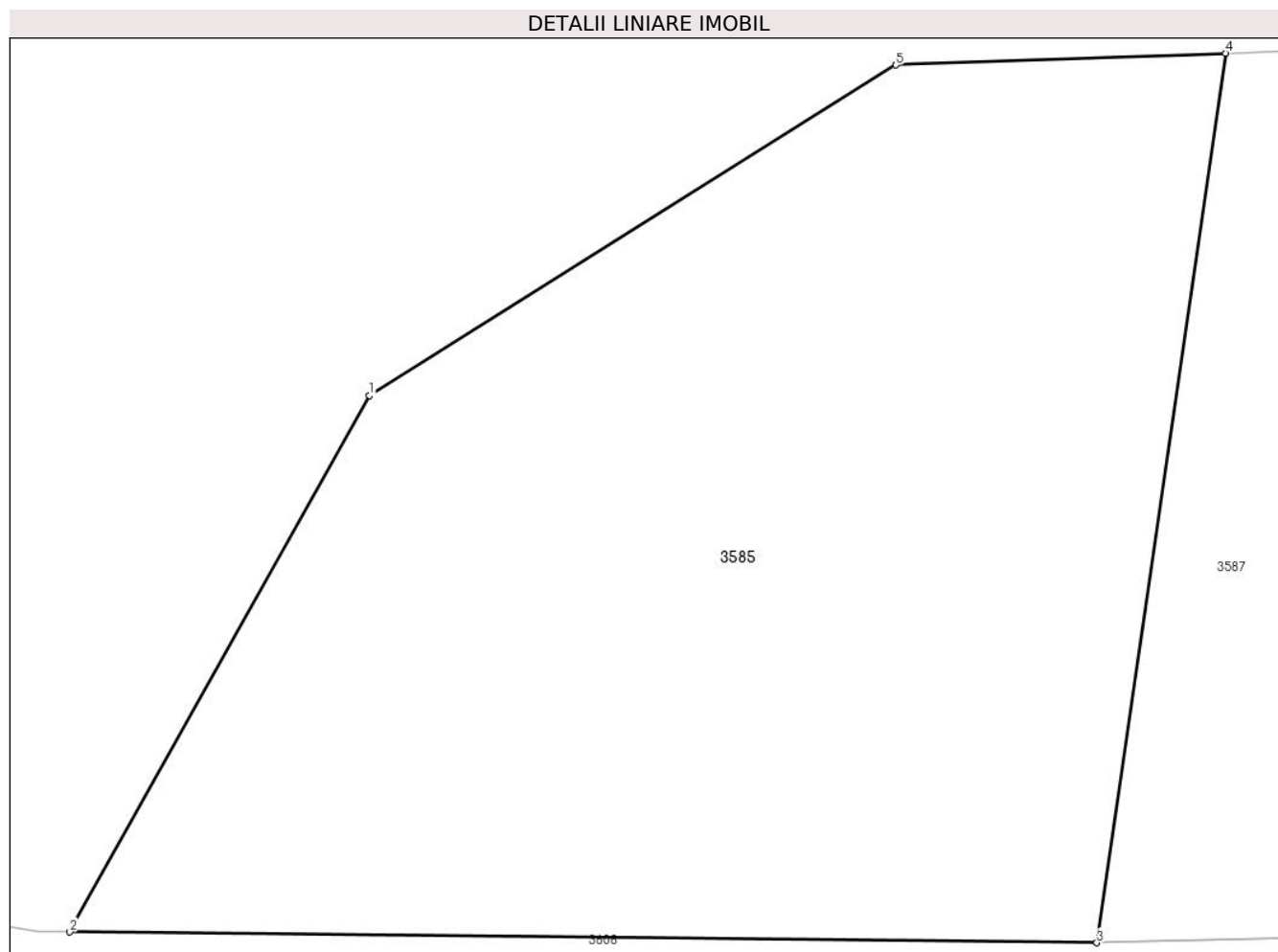
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	52	1659/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.053,228 524.463,583	2	450.045,997 524.450,646	14.822
2	450.045,997 524.450,646	3	450.070,785 524.450,384	24.789
3	450.070,785 524.450,384	4	450.073,89 524.471,84	21.679
4	450.073,89 524.471,84	5	450.065,932 524.471,554	7.962
5	450.065,932 524.471,554	1	450.053,228 524.463,583	14.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54/22, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI IRINA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

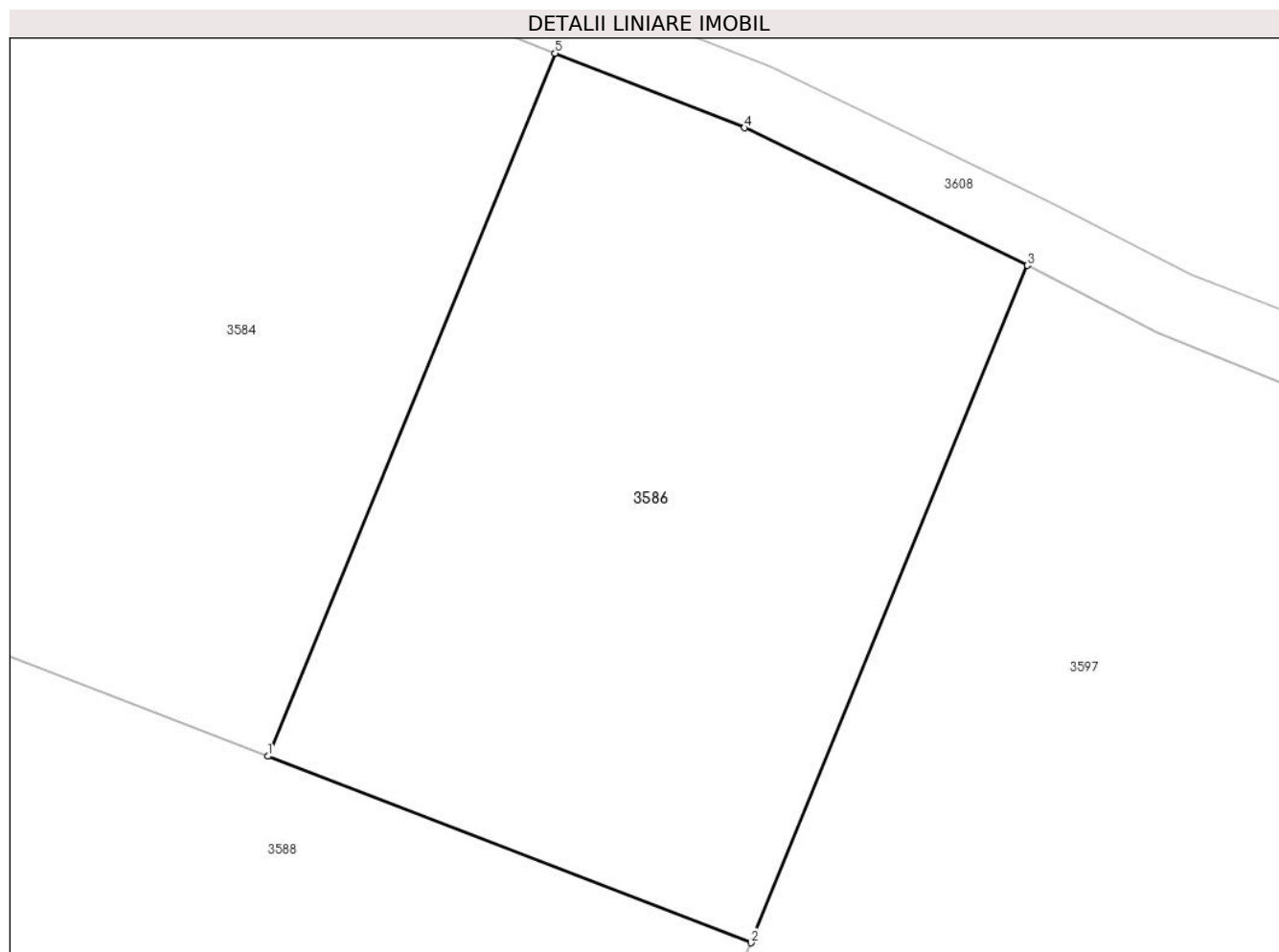
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	52	1661/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.899,146 524.443,865	2	449.928,156 524.432,671	31.095
2	449.928,156 524.432,671	3	449.944,772 524.473,322	43.916
3	449.944,772 524.473,322	4	449.927,761 524.481,577	18.908
4	449.927,761 524.481,577	5	449.916,391 524.486,056	12.221
5	449.916,391 524.486,056	1	449.899,146 524.443,865	45.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.869	52	1659/2	-	
2	faneata	DA	131	52	1659/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.084,352 524.472,215	2	450.073,89 524.471,84	10.469
2	450.073,89 524.471,84	3	450.070,785 524.450,384	21.679
3	450.070,785 524.450,384	4	450.097,098 524.451,039	26.322
4	450.097,098 524.451,039	5	450.131,696 524.444,34	35.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.131,696 524.444,34	6	450.167,357 524.436,654	36.479
6	450.167,357 524.436,654	7	450.167,641 524.436,601	0.29
7	450.167,641 524.436,601	8	450.179,928 524.434,346	12.492
8	450.179,928 524.434,346	9	450.182,905 524.441,94	8.156
9	450.182,905 524.441,94	10	450.177,678 524.443,931	5.593
10	450.177,678 524.443,931	11	450.171,093 524.453,693	11.775
11	450.171,093 524.453,693	12	450.153,417 524.458,775	18.392
12	450.153,417 524.458,775	13	450.135,026 524.459,01	18.393
13	450.135,026 524.459,01	14	450.117,93 524.467,222	18.967
14	450.117,93 524.467,222	15	450.104,074 524.469,404	14.026
15	450.104,074 524.469,404	1	450.084,352 524.472,215	19.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26/22, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI IOAN , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BANYAI SARA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

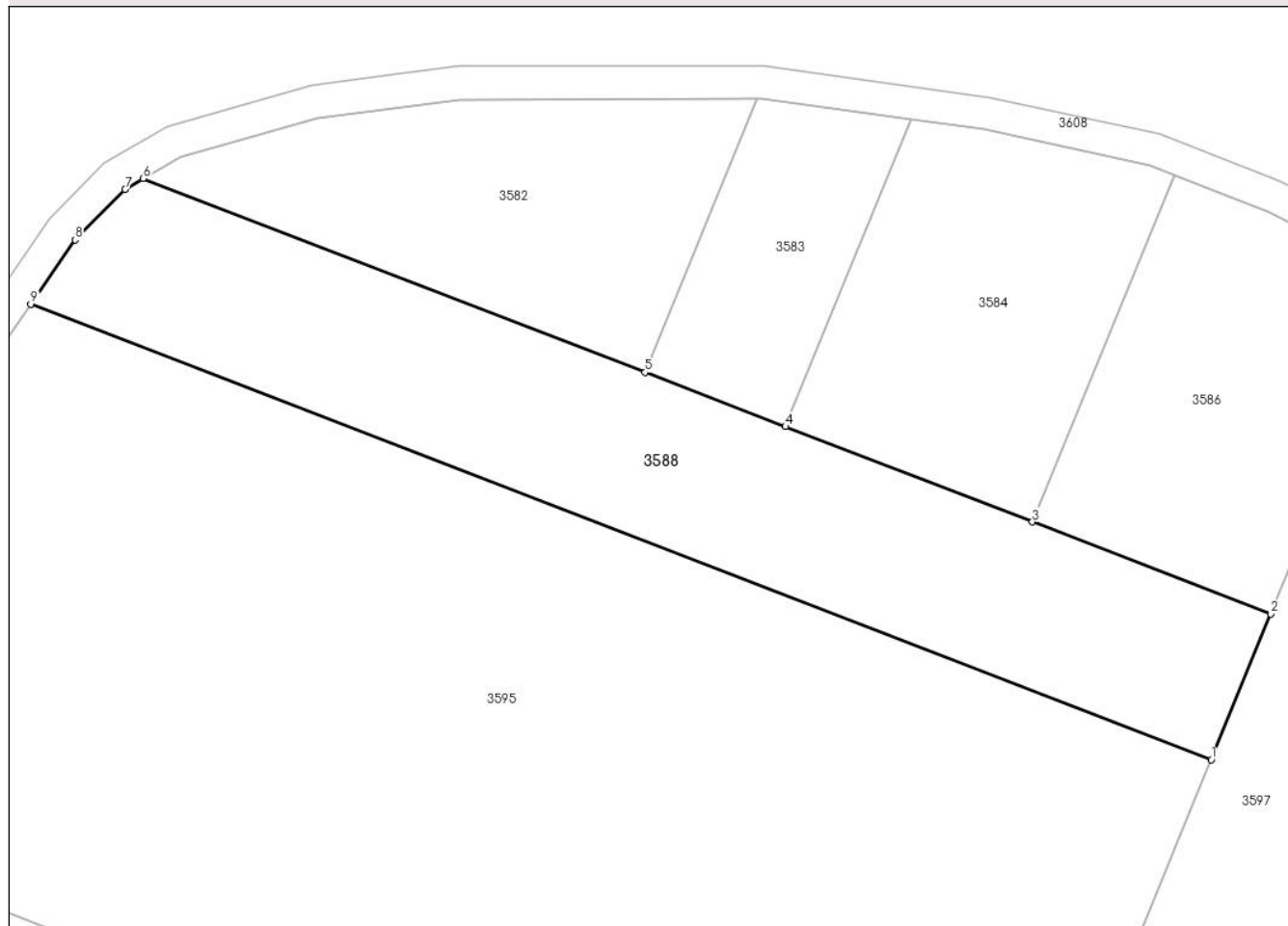
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	52	1661/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.920,904 524.414,93	2	449.928,156 524.432,671	19.166
2	449.928,156 524.432,671	3	449.899,146 524.443,865	31.095
3	449.899,146 524.443,865	4	449.869,082 524.455,465	32.224
4	449.869,082 524.455,465	5	449.851,982 524.462,064	18.329
5	449.851,982 524.462,064	6	449.790,9 524.485,633	65.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.790,9 524.485,633	7	449.788,69 524.484,345	2.559
7	449.788,69 524.484,345	8	449.782,638 524.478,178	8.641
8	449.782,638 524.478,178	9	449.777,235 524.470,367	9.497
9	449.777,235 524.470,367	1	449.920,904 524.414,93	153.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101088	700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8983 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. 140/22, din 20/07/1994 emis de CJSIPT SIBIU (act administrativ nr 8983 din 16.05.2018, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU);		
B1	se deschide cartea funciara nr.101088 Blajel pentru imobilul cu nr. cadastral 101088 ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 14, din 11/02/2008 emis de NP Florentina Lohan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PĂUCEAN MARIA, fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FĂTĂCEAN IOAN, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

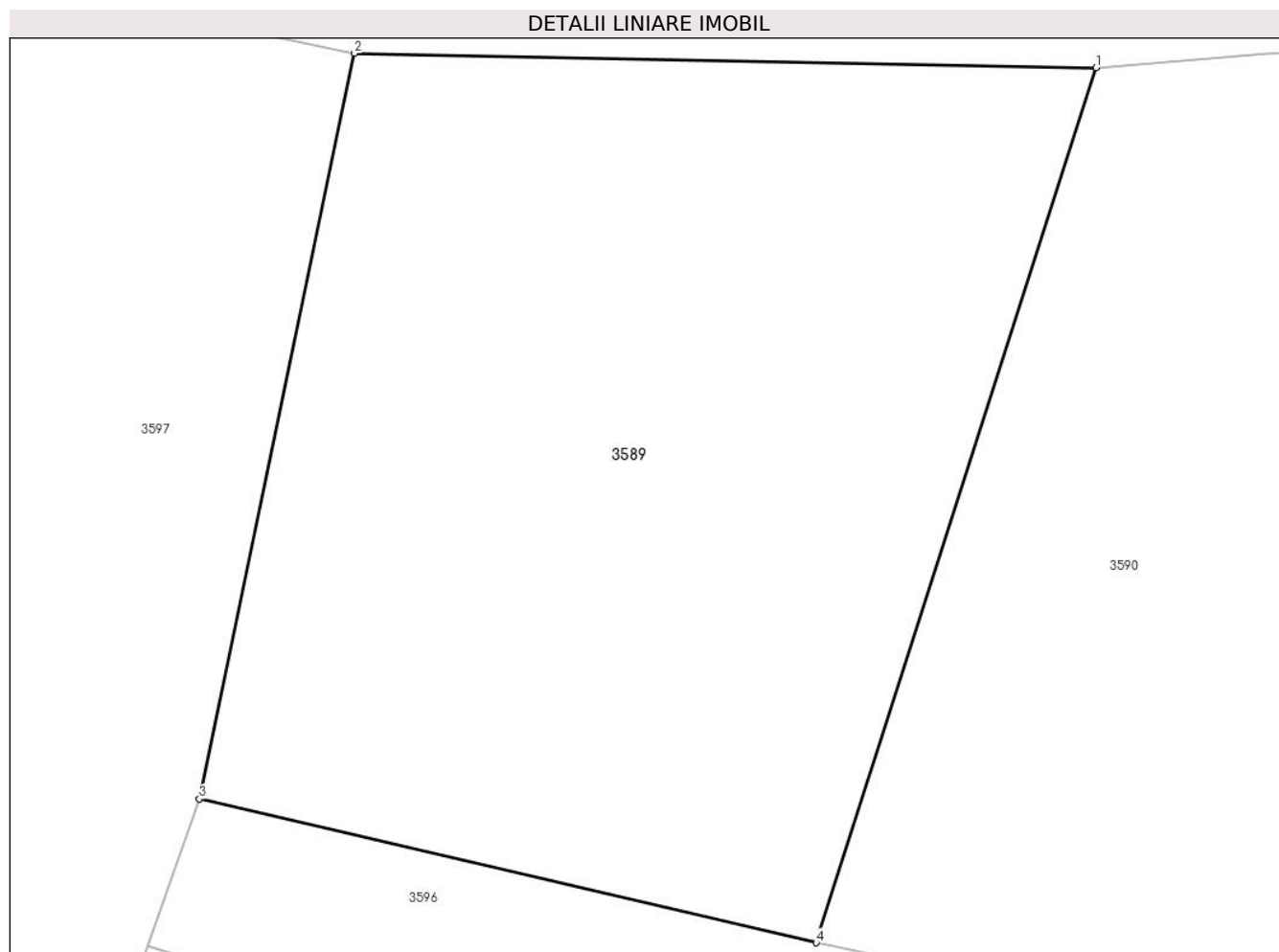
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101088	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	52	1661/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.075,547 524.445,107	2	450.049,492 524.445,611	26.06
2	450.049,492 524.445,611	3	450.044,04 524.419,431	26.742
3	450.044,04 524.419,431	4	450.065,715 524.414,377	22.257
4	450.065,715 524.414,377	1	450.075,547 524.445,107	32.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101496	700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18276 / 09/09/2022		
Act Administrativ nr. 97/22, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (act administrativ nr 18276 din 27.09.2022, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 101496 Blăjel pentru imobilul cu nr. cadastral 101496 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 78, din 11/06/2015 emis de NP CRISTEA DANIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PĂUCEAN IONESCU, fiu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PĂUCEAN GHEORGHE-AXENTE, fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PĂUCEAN IONESCU, fiu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PĂUCEAN GHEORGHE-AXENTE, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

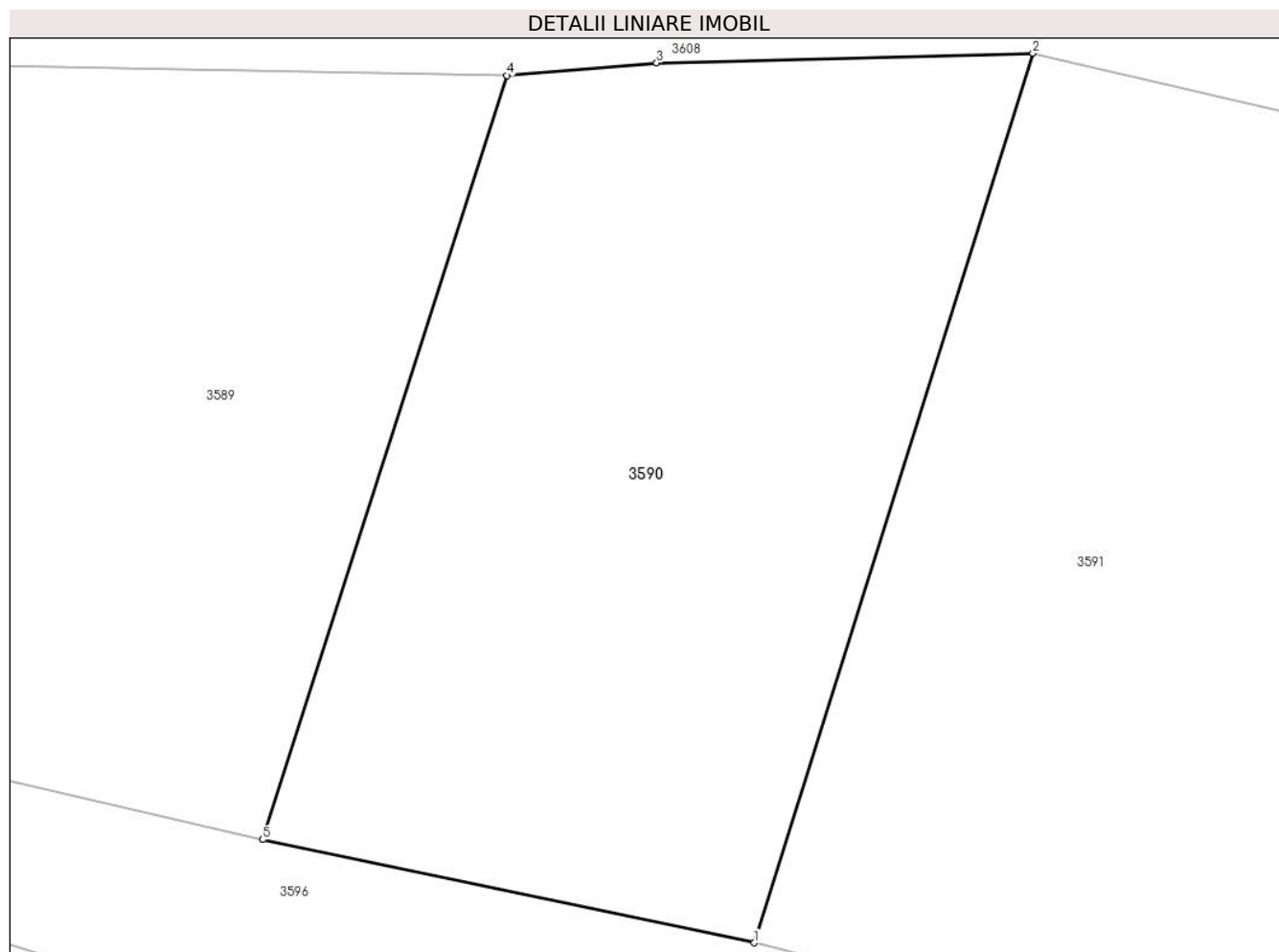
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101496	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	52	1661/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.085,492 524.410,233	2	450.096,696 524.445,998	37.48
2	450.096,696 524.445,998	3	450.081,568 524.445,613	15.133
3	450.081,568 524.445,613	4	450.075,547 524.445,107	6.042
4	450.075,547 524.445,107	5	450.065,715 524.414,377	32.265
5	450.065,715 524.414,377	1	450.085,492 524.410,233	20.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123/22, din 18/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂȚĂCEAN DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

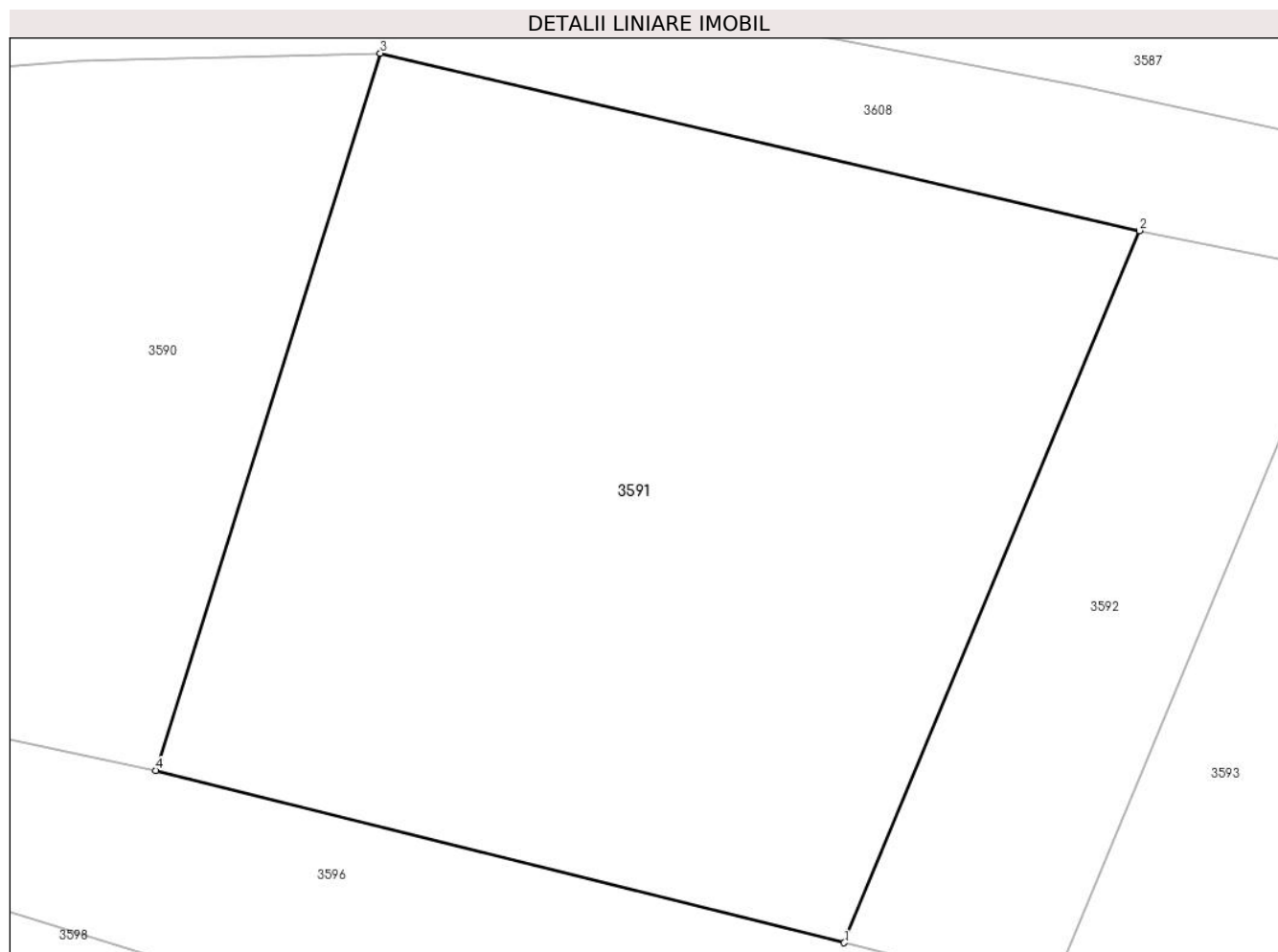
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	52	1661/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.119,838 524.401,645	2	450.134,575 524.437,156	38.447
2	450.134,575 524.437,156	3	450.096,696 524.445,998	38.897
3	450.096,696 524.445,998	4	450.085,492 524.410,233	37.48
4	450.085,492 524.410,233	1	450.119,838 524.401,645	35.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100080	Din acte: 400 Masurata: 404	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12132 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 1909, din 06/08/2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC FLORENTINA LOHAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCHEI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

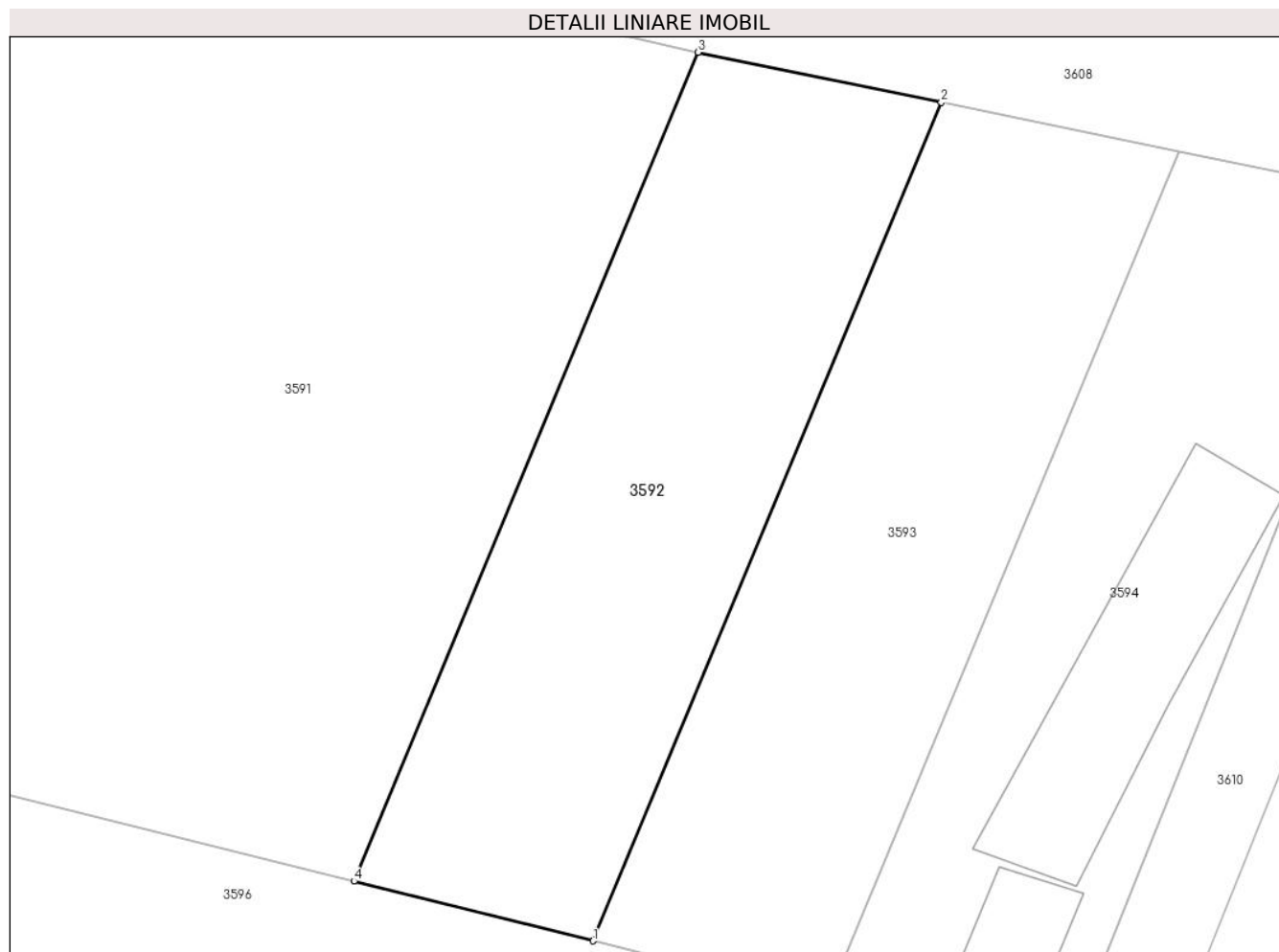
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100080	Din acte: 400 Masurata: 404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	404	52	1661/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.130,084 524.399,084	2	450.144,996 524.435,016	38.904
2	450.144,996 524.435,016	3	450.134,575 524.437,156	10.639
3	450.134,575 524.437,156	4	450.119,838 524.401,645	38.447
4	450.119,838 524.401,645	1	450.130,084 524.399,084	10.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	52	1661/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.140,112 524.396,576	2	450.155,195 524.432,922	39.351
2	450.155,195 524.432,922	3	450.144,996 524.435,016	10.412
3	450.144,996 524.435,016	4	450.130,084 524.399,084	38.904
4	450.130,084 524.399,084	1	450.140,112 524.396,576	10.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Paucea, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CASA
A1.2		Loc. Paucea, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 568/22, din 15/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALDEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALDEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

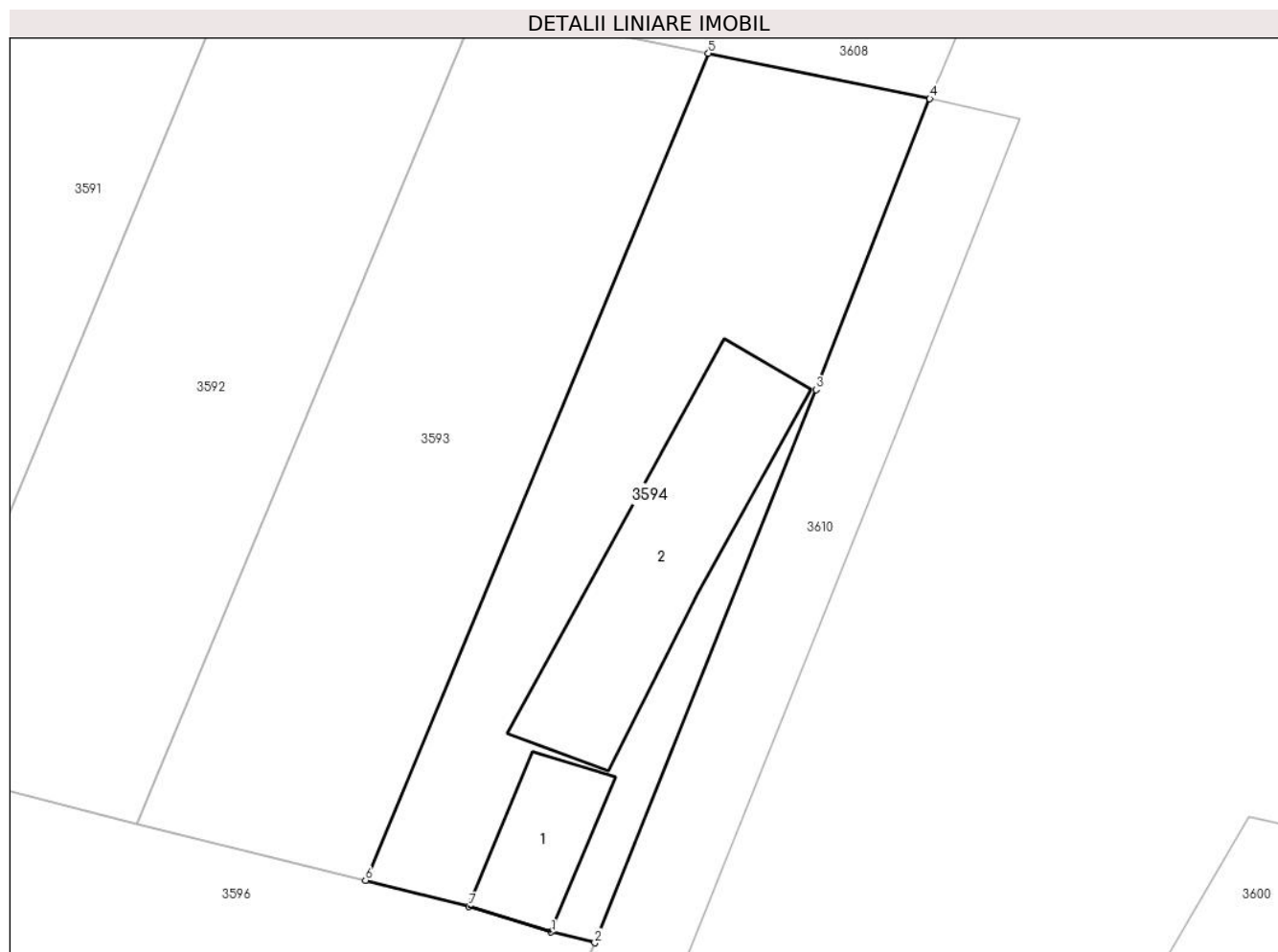
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	266	52	1661/2	-	
2	arabil	DA	20	52	1661/2	-	
3	curți construcții	NU	114	52	1661/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.148,27 524.394,311	2	450.150,196 524.393,84	1.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.150,196 524.393,84	3	450.159,918 524.418,147	26.179
3	450.159,918 524.418,147	4	450.164,925 524.430,924	13.723
4	450.164,925 524.430,924	5	450.155,195 524.432,922	9.933
5	450.155,195 524.432,922	6	450.140,112 524.396,576	39.351
6	450.140,112 524.396,576	7	450.144,656 524.395,44	4.683
7	450.144,656 524.395,44	1	450.148,27 524.394,311	3.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109/22, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KANDO MARIA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

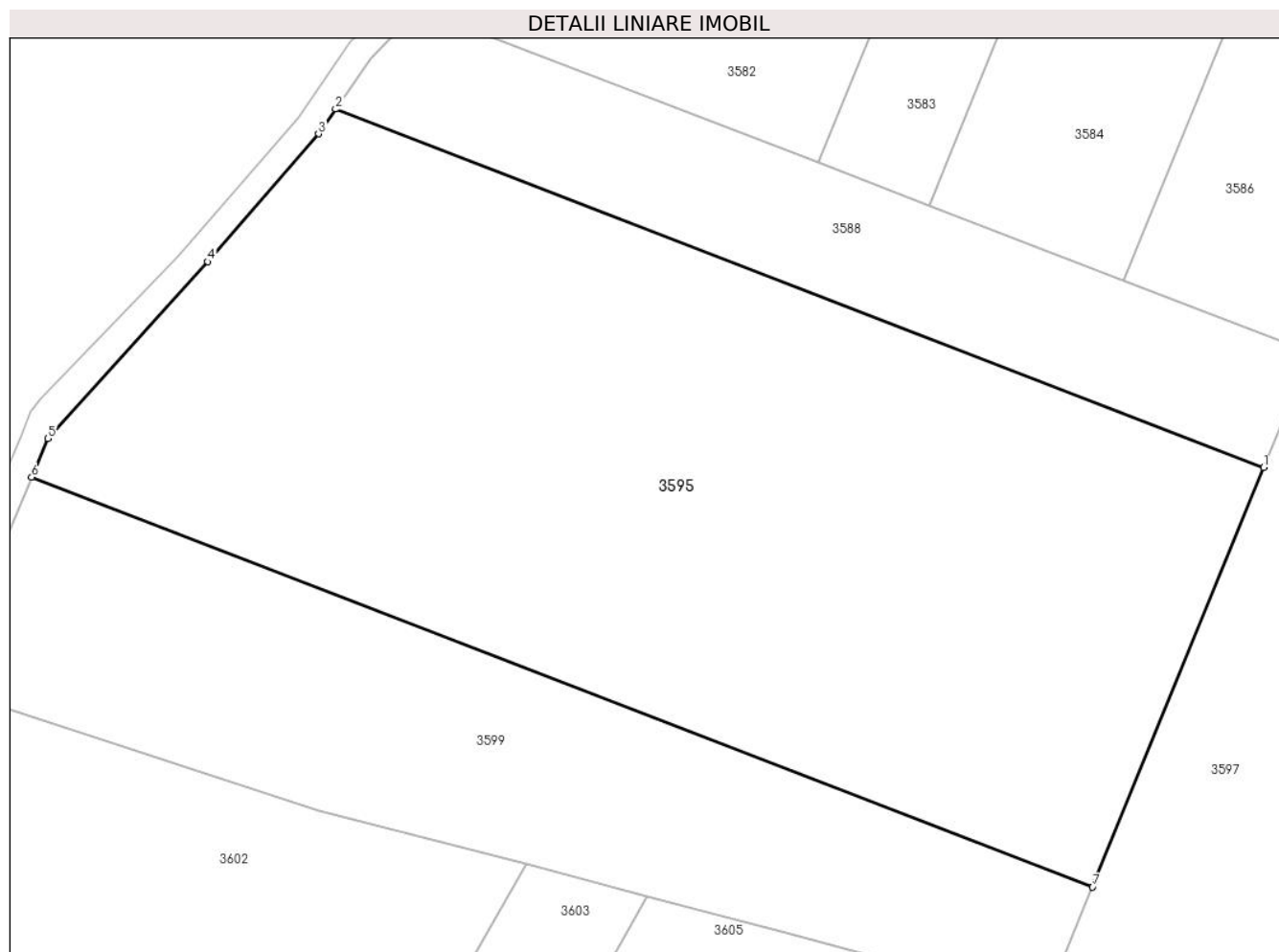
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	52	1661/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.920,904 524.414,93	2	449.777,235 524.470,367	153.994
2	449.777,235 524.470,367	3	449.774,598 524.466,555	4.635
3	449.774,598 524.466,555	4	449.757,43 524.446,783	26.185
4	449.757,43 524.446,783	5	449.732,716 524.419,432	36.863
5	449.732,716 524.419,432	6	449.730,187 524.413,438	6.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.730,187 524.413,438	7	449.894,396 524.350,075	176.01
7	449.894,396 524.350,075	1	449.920,904 524.414,93	70.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 737/22, din 01/06/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TINCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

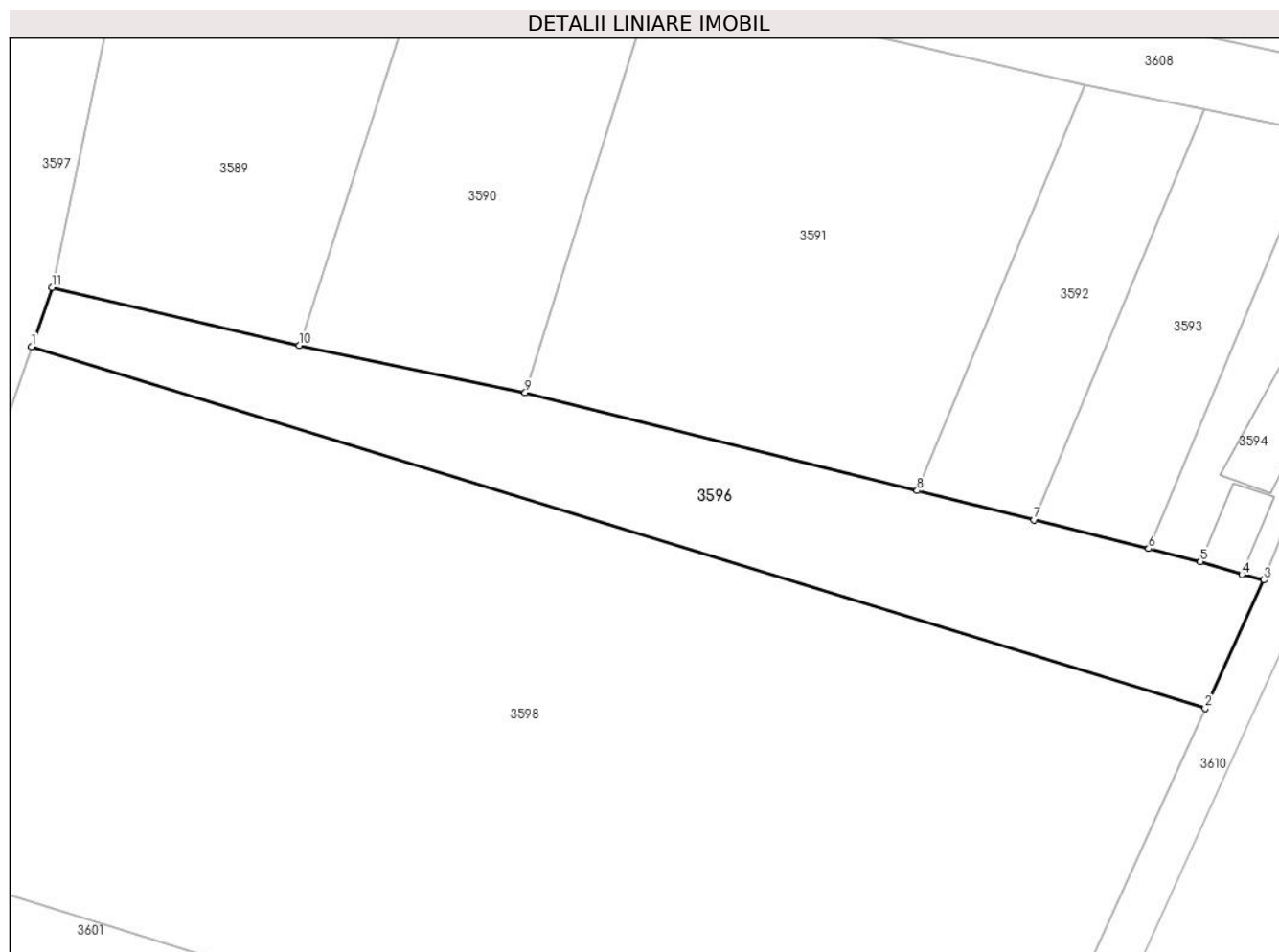
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	657	52	1661/1/3	-	
2	arabil	DA	343	52	1661/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.042,247 524.414,271	2	450.145,068 524.382,583	107.594
2	450.145,068 524.382,583	3	450.150,196 524.393,84	12.369
3	450.150,196 524.393,84	4	450.148,27 524.394,311	1.982
4	450.148,27 524.394,311	5	450.144,656 524.395,44	3.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.144,656 524.395,44	6	450.140,112 524.396,576	4.683
6	450.140,112 524.396,576	7	450.130,084 524.399,084	10.336
7	450.130,084 524.399,084	8	450.119,838 524.401,645	10.562
8	450.119,838 524.401,645	9	450.085,492 524.410,233	35.403
9	450.085,492 524.410,233	10	450.065,715 524.414,377	20.206
10	450.065,715 524.414,377	11	450.044,04 524.419,431	22.257
11	450.044,04 524.419,431	1	450.042,247 524.414,271	5.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49/22, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PATAKI IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

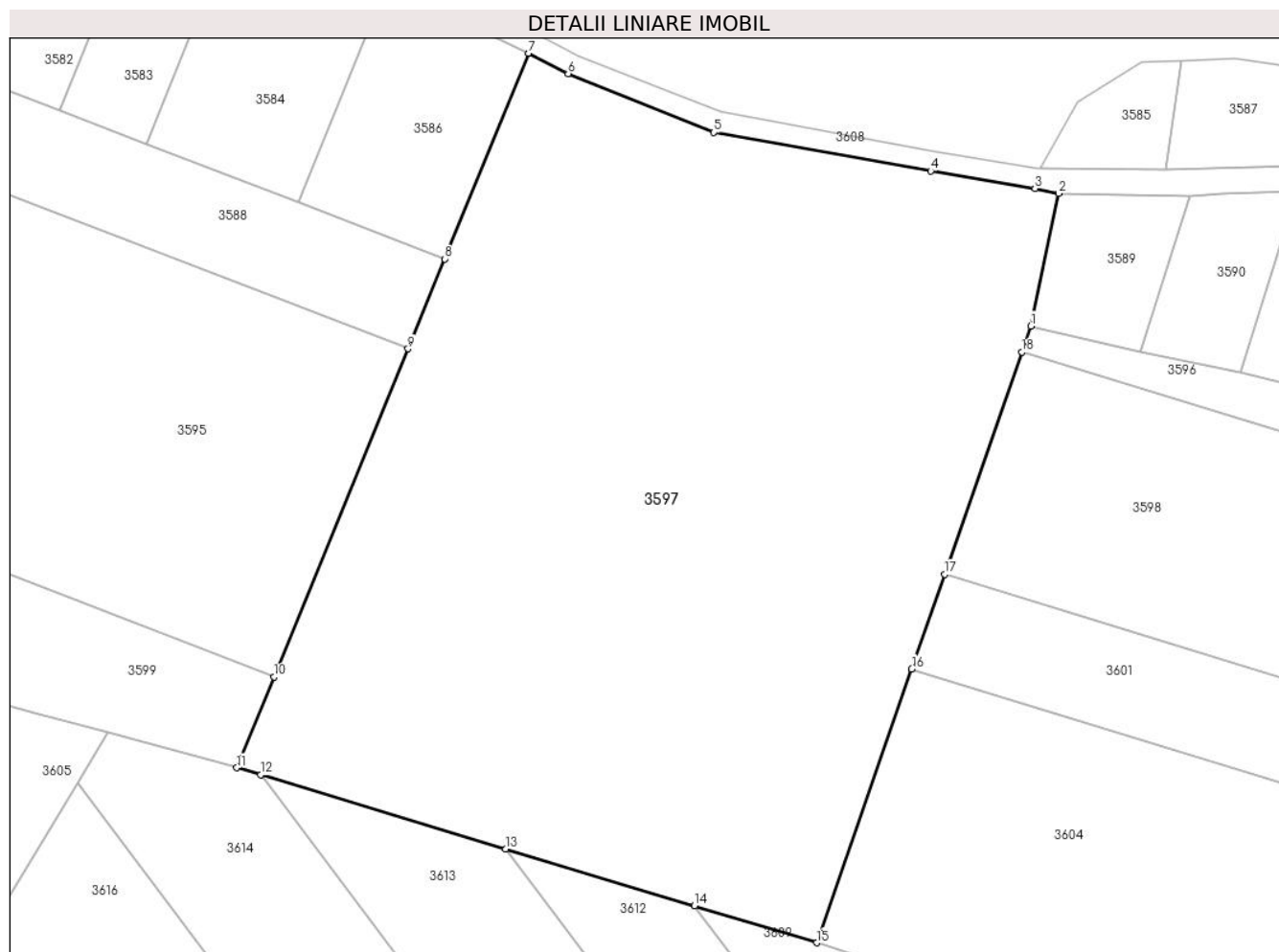
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.400	52	1661/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.044,04 524.419,431	2	450.049,492 524.445,611	26.742
2	450.049,492 524.445,611	3	450.044,842 524.446,588	4.752
3	450.044,842 524.446,588	4	450.024,221 524.450,048	20.909
4	450.024,221 524.450,048	5	449.981,372 524.457,669	43.521
5	449.981,372 524.457,669	6	449.952,562 524.469,291	31.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.952,562 524.469,291	7	449.944,772 524.473,322	8.772
7	449.944,772 524.473,322	8	449.928,156 524.432,671	43.916
8	449.928,156 524.432,671	9	449.920,904 524.414,93	19.166
9	449.920,904 524.414,93	10	449.894,396 524.350,075	70.063
10	449.894,396 524.350,075	11	449.887,069 524.332,148	19.367
11	449.887,069 524.332,148	12	449.891,753 524.330,735	4.892
12	449.891,753 524.330,735	13	449.940,213 524.316,116	50.617
13	449.940,213 524.316,116	14	449.977,548 524.304,853	38.997
14	449.977,548 524.304,853	15	450.001,692 524.297,57	25.219
15	450.001,692 524.297,57	16	450.020,49 524.351,661	57.265
16	450.020,49 524.351,661	17	450.026,979 524.370,337	19.771
17	450.026,979 524.370,337	18	450.042,247 524.414,271	46.511
18	450.042,247 524.414,271	1	450.044,04 524.419,431	5.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 737/22, din 01/06/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TINCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

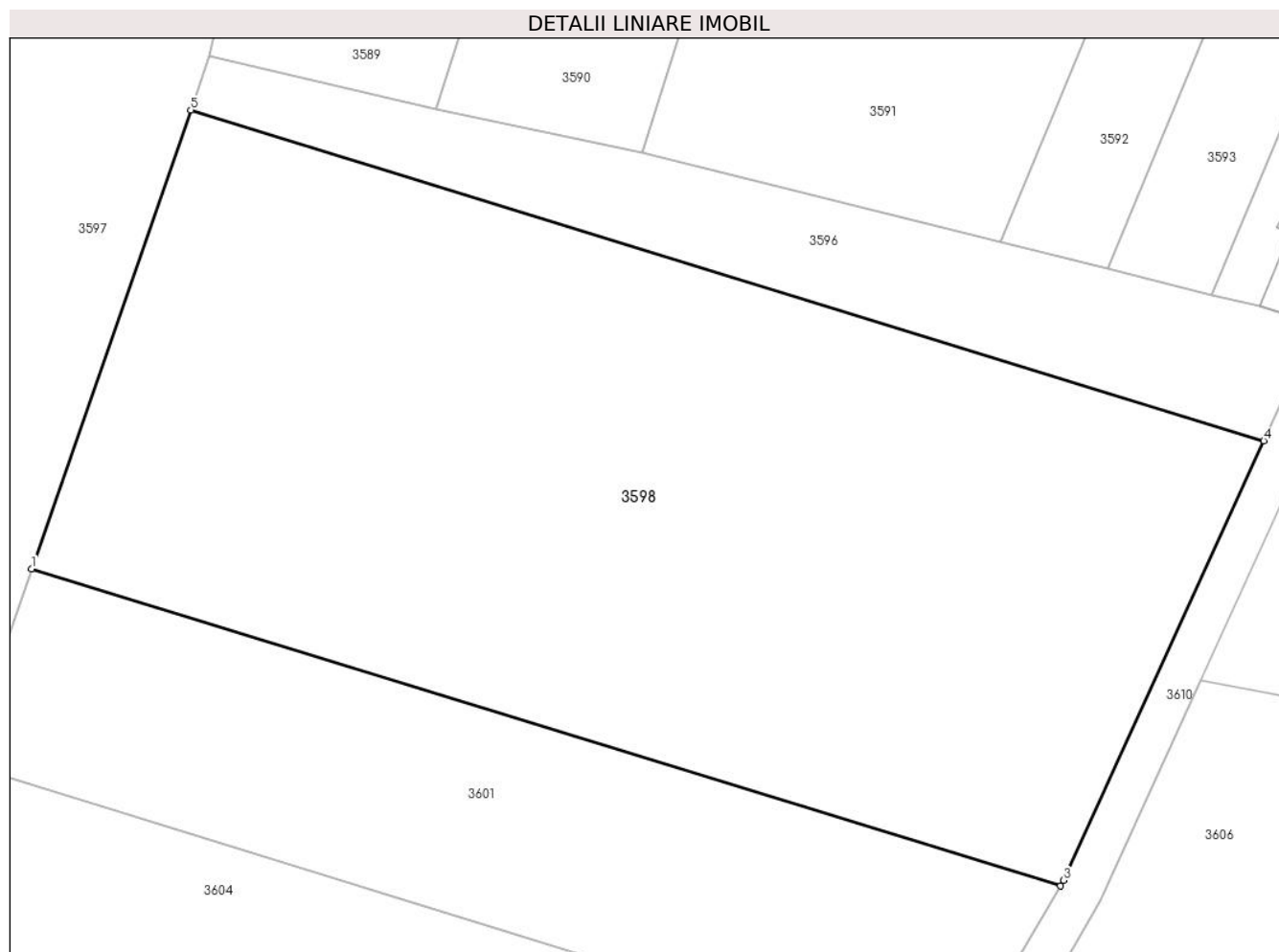
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.965	52	1661/1/2	-	
2	arabil	DA	935	52	1661/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.026,979 524.370,337	2	450.125,58 524.339,95	103.177
2	450.125,58 524.339,95	3	450.125,898 524.340,494	0.63
3	450.125,898 524.340,494	4	450.145,068 524.382,583	46.249
4	450.145,068 524.382,583	5	450.042,247 524.414,271	107.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.042,247 524.414,271	1	450.026,979 524.370,337	46.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26/22, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI IOAN , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BANYAI SARA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	52	1661/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.894,396 524.350,075	2	449.730,187 524.413,438	176.01
2	449.730,187 524.413,438	3	449.717,471 524.383,305	32.707
3	449.717,471 524.383,305	4	449.716,526 524.380,851	2.629
4	449.716,526 524.380,851	5	449.774,597 524.361,926	61.077
5	449.774,597 524.361,926	6	449.806,715 524.353,553	33.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.806,715 524.353,553	7	449.825,543 524.348,644	19.458
7	449.825,543 524.348,644	8	449.846,928 524.343,069	22.1
8	449.846,928 524.343,069	9	449.861,509 524.339,102	15.111
9	449.861,509 524.339,102	10	449.887,069 524.332,148	26.488
10	449.887,069 524.332,148	1	449.894,396 524.350,075	19.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 32/22, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂNICĂ SONIC, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

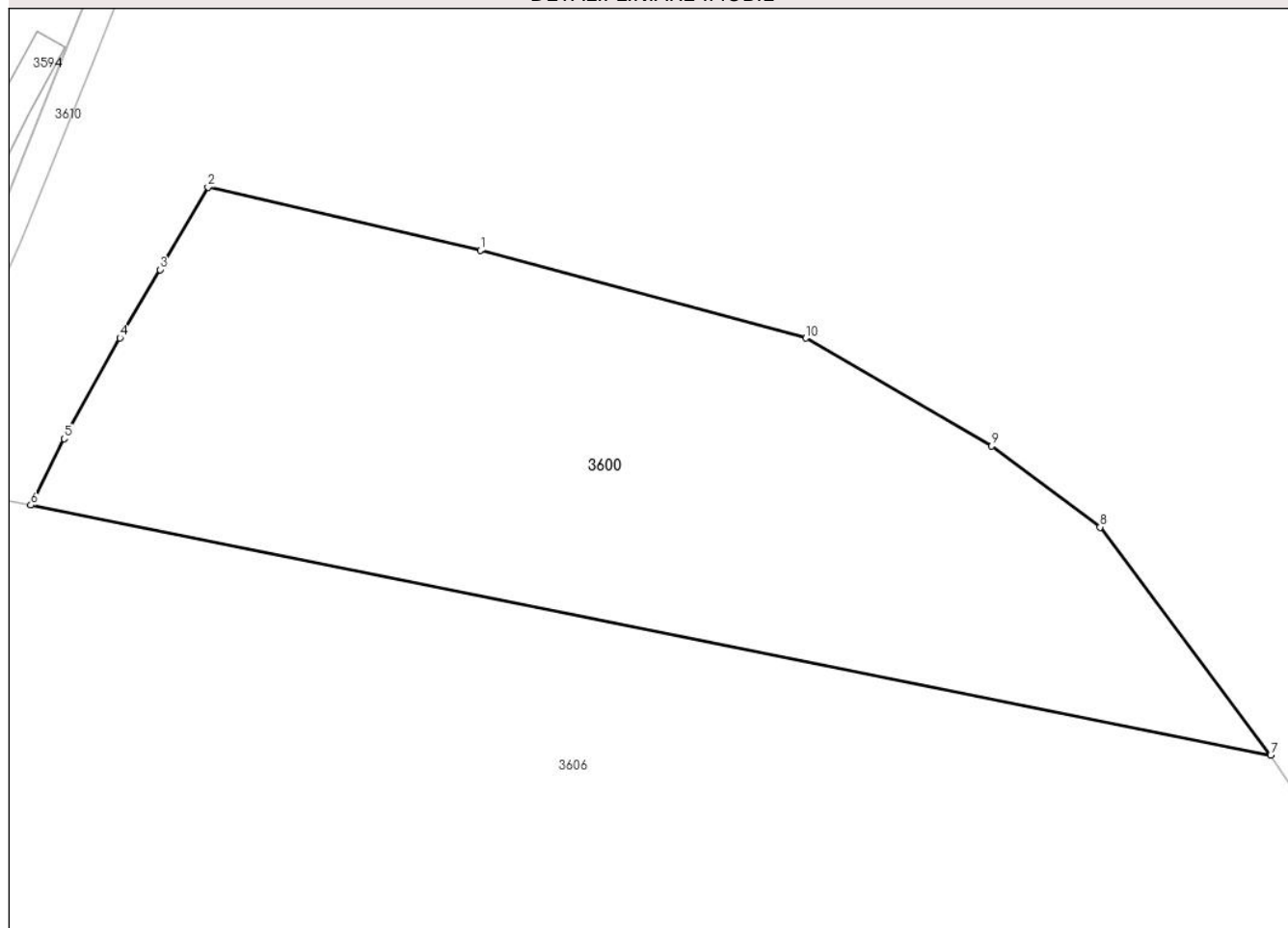
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.676	52	1687/21	-	
2	arabil	NU	324	52	1687/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.215,651 524.390,868	2	450.178,952 524.399,376	37.673
2	450.178,952 524.399,376	3	450.172,464 524.388,278	12.855
3	450.172,464 524.388,278	4	450.167,066 524.379,083	10.662
4	450.167,066 524.379,083	5	450.159,566 524.365,505	15.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.159,566 524.365,505	6	450.155,061 524.356,556	10.019
6	450.155,061 524.356,556	7	450.322,193 524.322,857	170.496
7	450.322,193 524.322,857	8	450.299,184 524.353,579	38.384
8	450.299,184 524.353,579	9	450.284,59 524.364,531	18.246
9	450.284,59 524.364,531	10	450.259,523 524.379,039	28.963
10	450.259,523 524.379,039	1	450.215,651 524.390,868	45.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 737/22, din 01/06/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TINCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

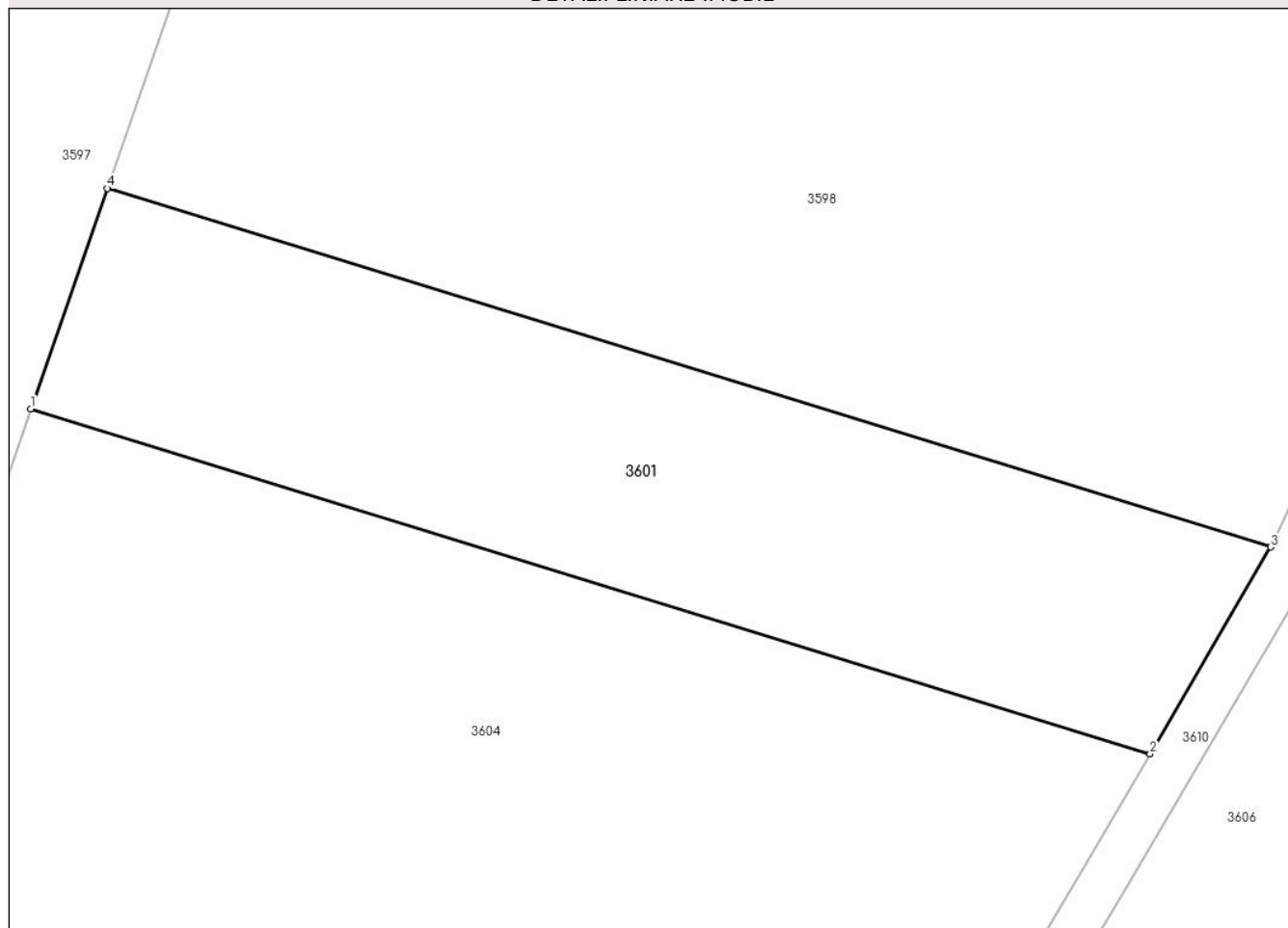
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.000	52	1661/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.020,49 524.351,661	2	450.115,355 524.322,426	99.268
2	450.115,355 524.322,426	3	450.125,58 524.339,95	20.289
3	450.125,58 524.339,95	4	450.026,979 524.370,337	103.177
4	450.026,979 524.370,337	1	450.020,49 524.351,661	19.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 326/22, din 22/04/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROTARU ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

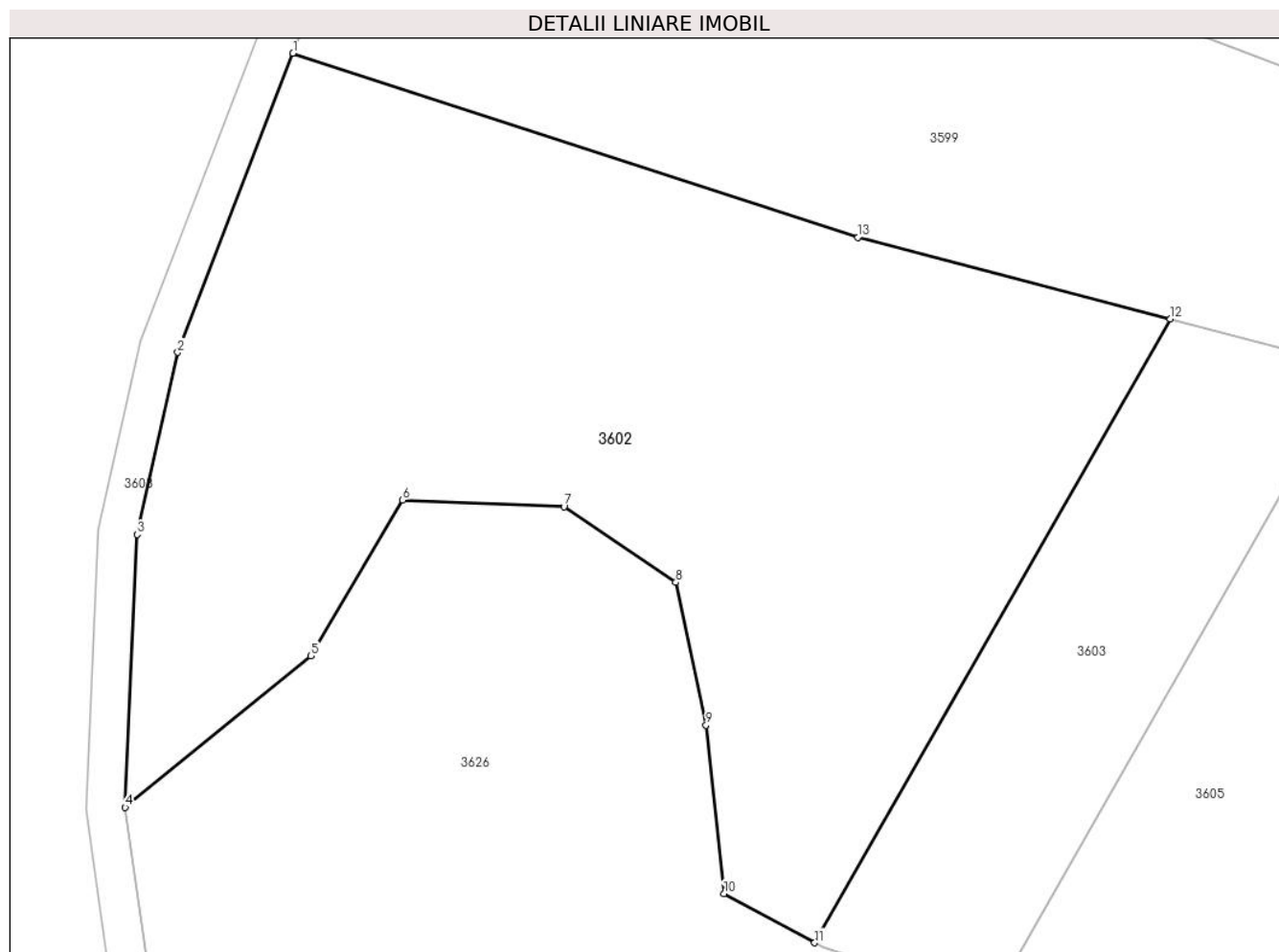
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	52	1671/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.716,526 524.380,851	2	449.704,684 524.350,107	32.945
2	449.704,684 524.350,107	3	449.700,504 524.331,419	19.151
3	449.700,504 524.331,419	4	449.699,274 524.303,385	28.06
4	449.699,274 524.303,385	5	449.718,356 524.318,934	24.614
5	449.718,356 524.318,934	6	449.727,811 524.334,939	18.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.727,811 524.334,939	7	449.744,379 524.334,263	16.582
7	449.744,379 524.334,263	8	449.755,875 524.326,486	13.879
8	449.755,875 524.326,486	9	449.758,986 524.311,825	14.988
9	449.758,986 524.311,825	10	449.760,835 524.294,522	17.401
10	449.760,835 524.294,522	11	449.770,156 524.289,463	10.605
11	449.770,156 524.289,463	12	449.806,715 524.353,553	73.784
12	449.806,715 524.353,553	13	449.774,597 524.361,926	33.191
13	449.774,597 524.361,926	1	449.716,526 524.380,851	61.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85/22, din 11/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SZASZ ROZALIA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BANYAI MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

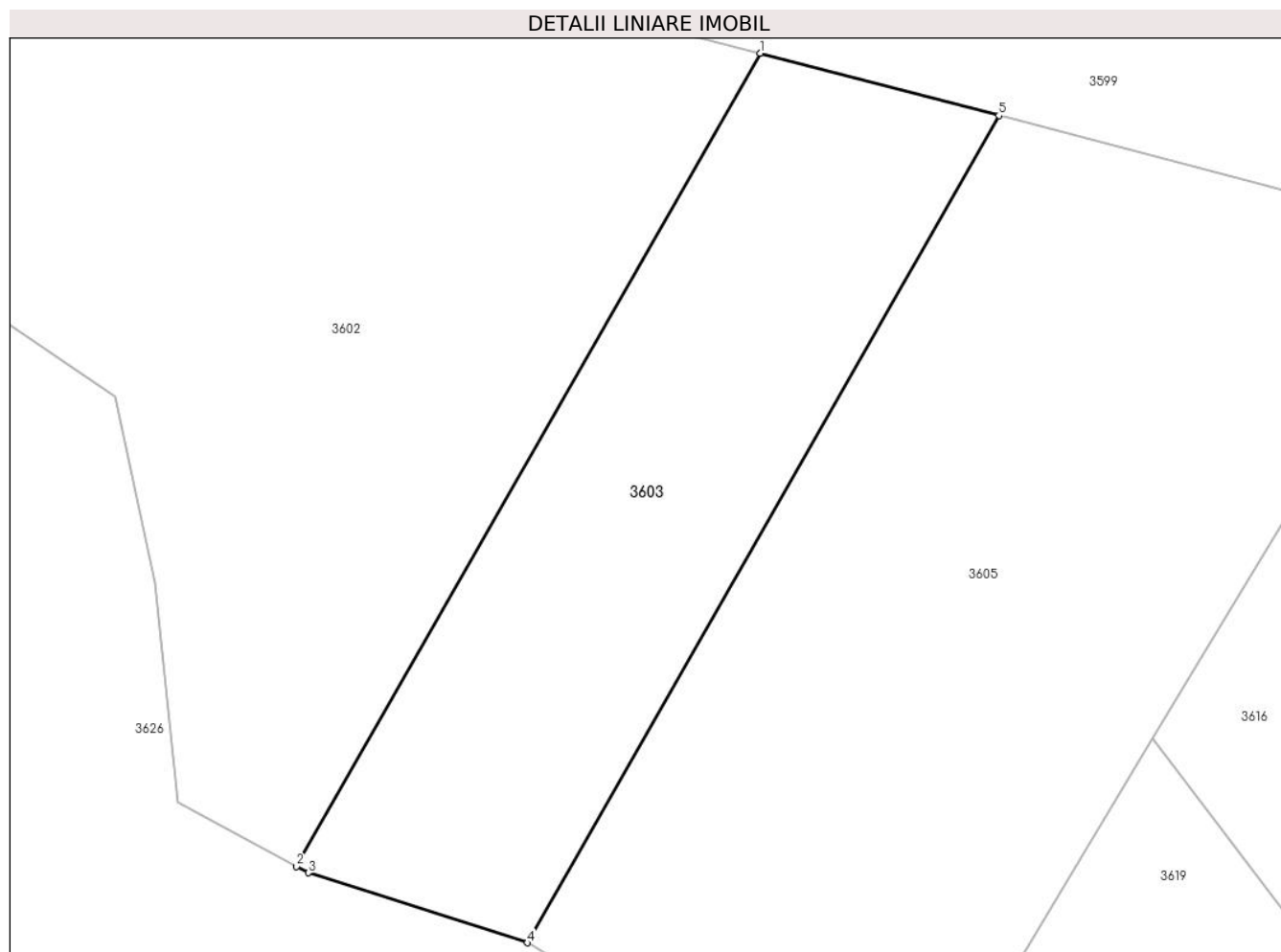
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	52	1671/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.806,715 524.353,553	2	449.770,156 524.289,463	73.784
2	449.770,156 524.289,463	3	449.771,091 524.288,955	1.064
3	449.771,091 524.288,955	4	449.788,35 524.283,442	18.118
4	449.788,35 524.283,442	5	449.825,543 524.348,644	75.065
5	449.825,543 524.348,644	1	449.806,715 524.353,553	19.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 737/22, din 01/06/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TINCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

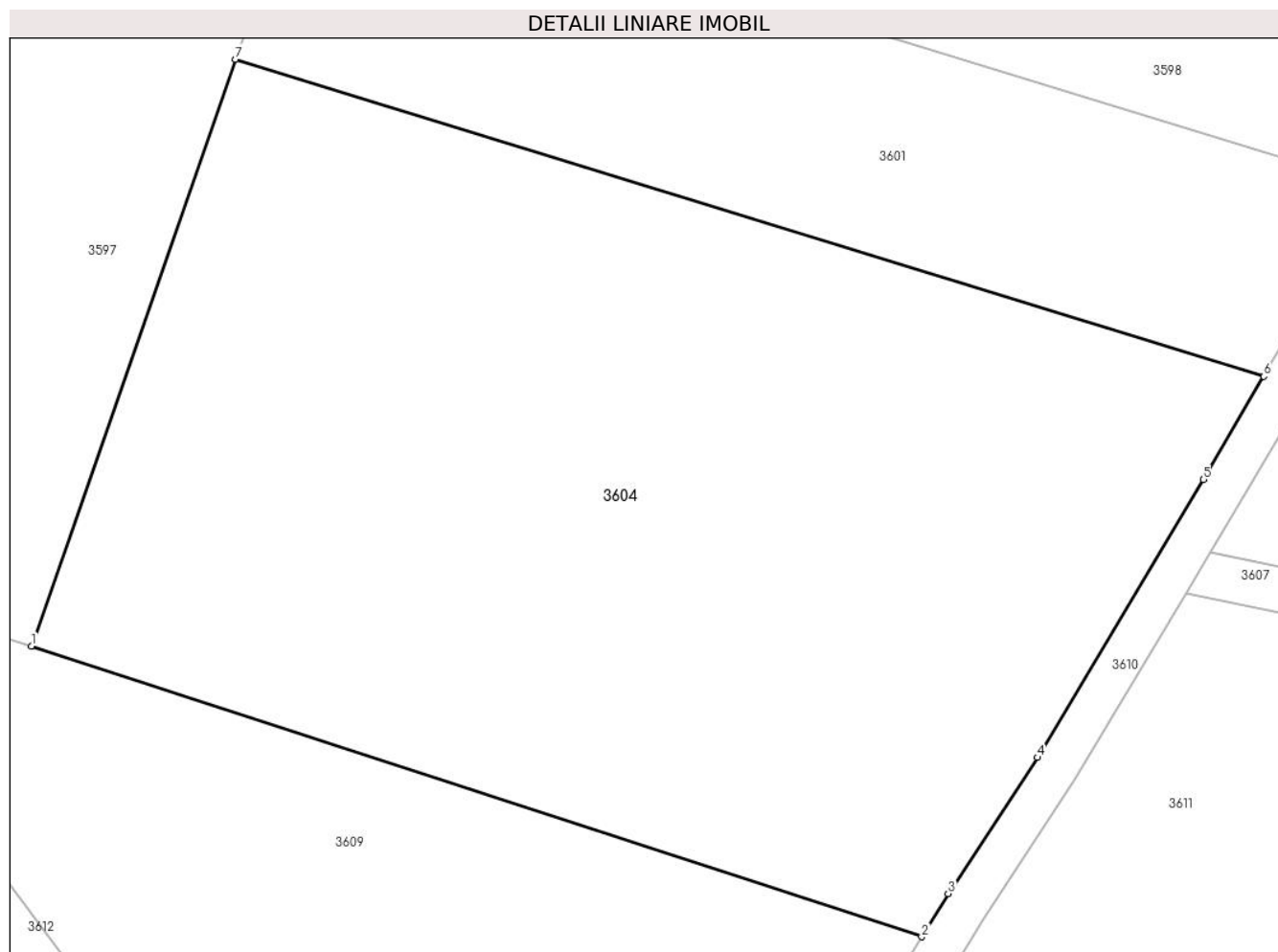
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	52	1661/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.001,692 524.297,57	2	450.083,808 524.270,758	86.382
2	450.083,808 524.270,758	3	450.086,234 524.274,748	4.67
3	450.086,234 524.274,748	4	450.094,466 524.287,288	15.0
4	450.094,466 524.287,288	5	450.109,798 524.312,903	29.853
5	450.109,798 524.312,903	6	450.115,355 524.322,426	11.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.115,355 524.322,426	7	450.020,49 524.351,661	99.268
7	450.020,49 524.351,661	1	450.001,692 524.297,57	57.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 151/22, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI ȘTEFAN , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

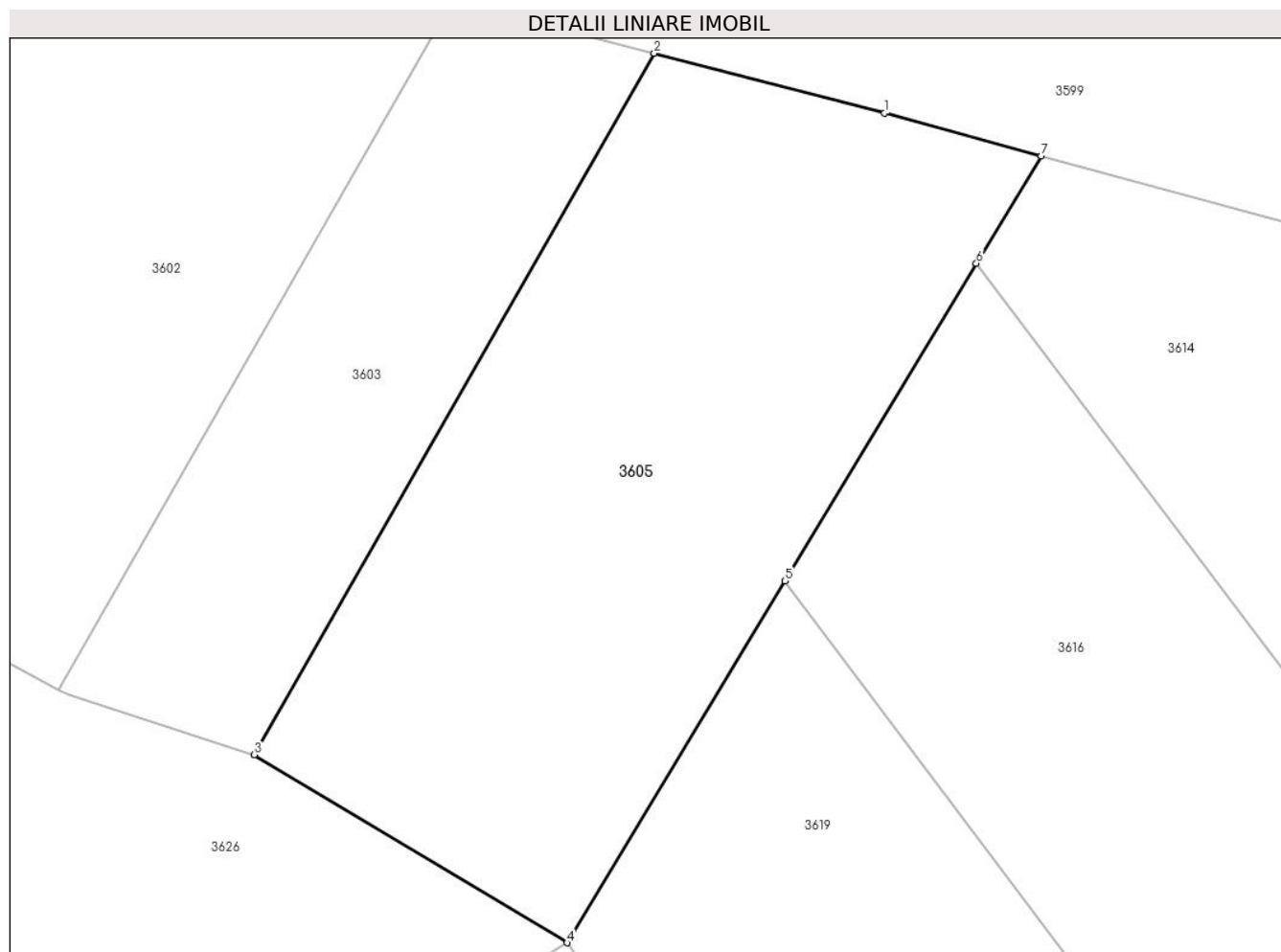
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	52	1671/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.846,928 524.343,069	2	449.825,543 524.348,644	22.1
2	449.825,543 524.348,644	3	449.788,35 524.283,442	75.065
3	449.788,35 524.283,442	4	449.817,413 524.265,963	33.915
4	449.817,413 524.265,963	5	449.837,689 524.299,594	39.27
5	449.837,689 524.299,594	6	449.855,492 524.329,122	34.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.855,492 524.329,122	7	449.861,509 524.339,102	11.654
7	449.861,509 524.339,102	1	449.846,928 524.343,069	15.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 747/22, din 14/12/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RUS ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

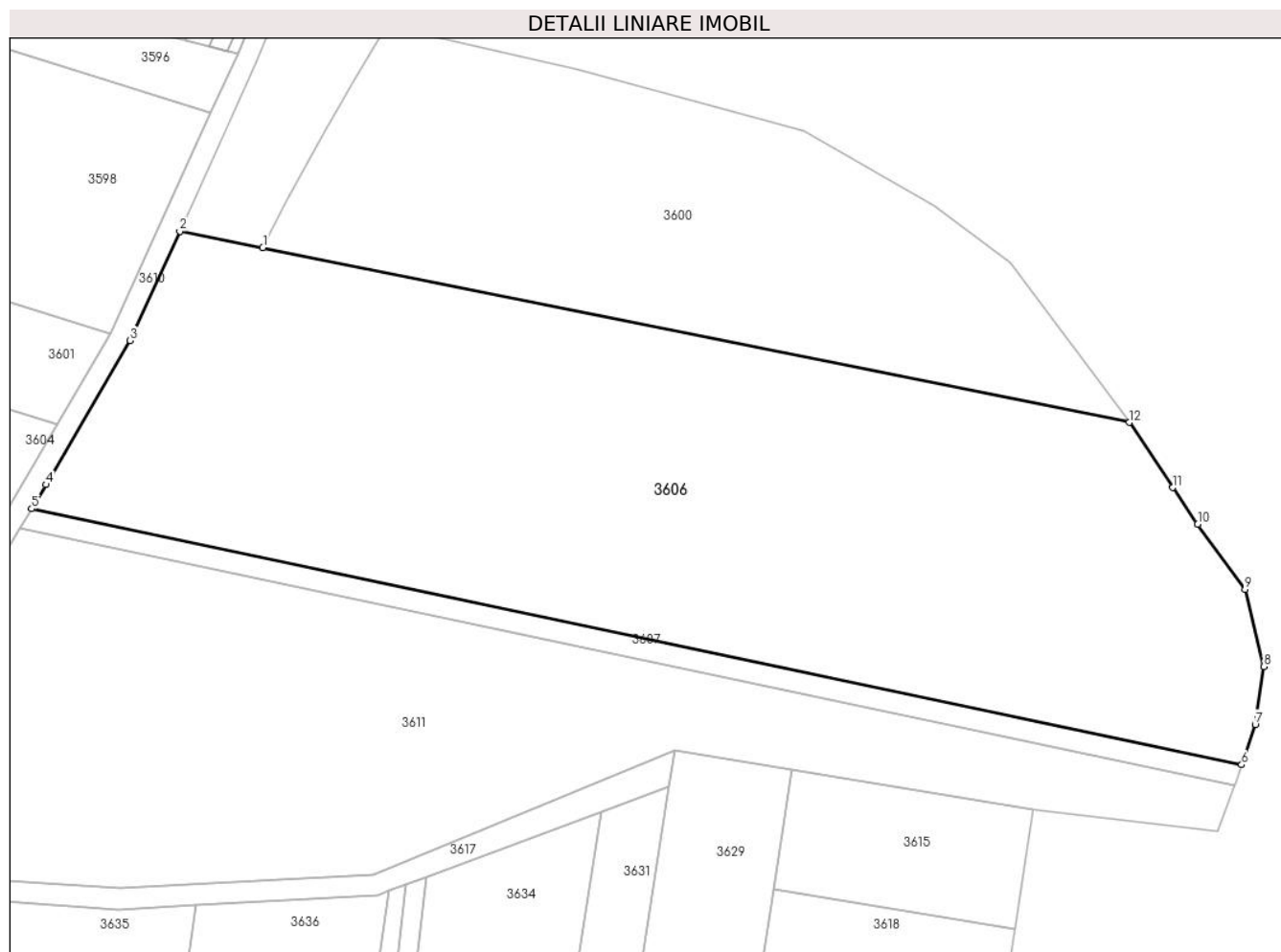
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.395	52	1687/22	-	
2	arabil	DA	1.605	52	1687/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.155,061 524.356,556	2	450.139,036 524.359,689	16.328
2	450.139,036 524.359,689	3	450.129,455 524.338,653	23.115
3	450.129,455 524.338,653	4	450.113,242 524.310,868	32.169
4	450.113,242 524.310,868	5	450.110,466 524.306,232	5.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.110,466 524.306,232	6	450.343,83 524.256,902	238.521
6	450.343,83 524.256,902	7	450.346,443 524.264,65	8.176
7	450.346,443 524.264,65	8	450.348,106 524.275,828	11.301
8	450.348,106 524.275,828	9	450.344,479 524.290,68	15.289
9	450.344,479 524.290,68	10	450.335,365 524.303,221	15.503
10	450.335,365 524.303,221	11	450.330,549 524.310,298	8.56
11	450.330,549 524.310,298	12	450.322,193 524.322,857	15.085
12	450.322,193 524.322,857	1	450.155,061 524.356,556	170.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 130/22, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALDEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

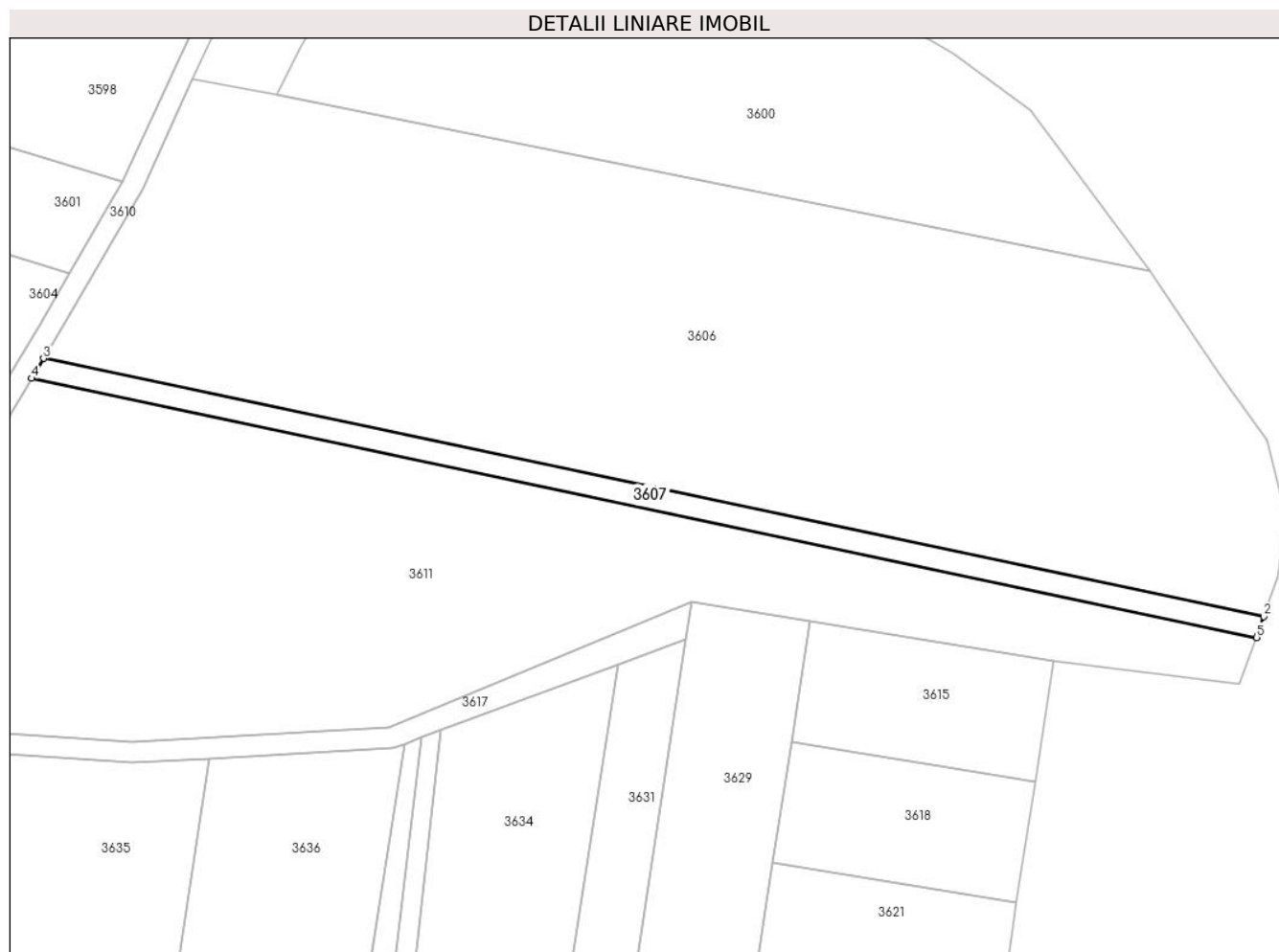
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	857	52	1687/23	-	
2	arabil	DA	143	52	1687/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.342,646 524.253,388	2	450.343,83 524.256,902	3.709
2	450.343,83 524.256,902	3	450.110,466 524.306,232	238.521
3	450.110,466 524.306,232	4	450.108,194 524.302,435	4.425
4	450.108,194 524.302,435	5	450.342,472 524.252,913	239.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.342,472 524.252,913	1	450.342,646 524.253,388	0.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

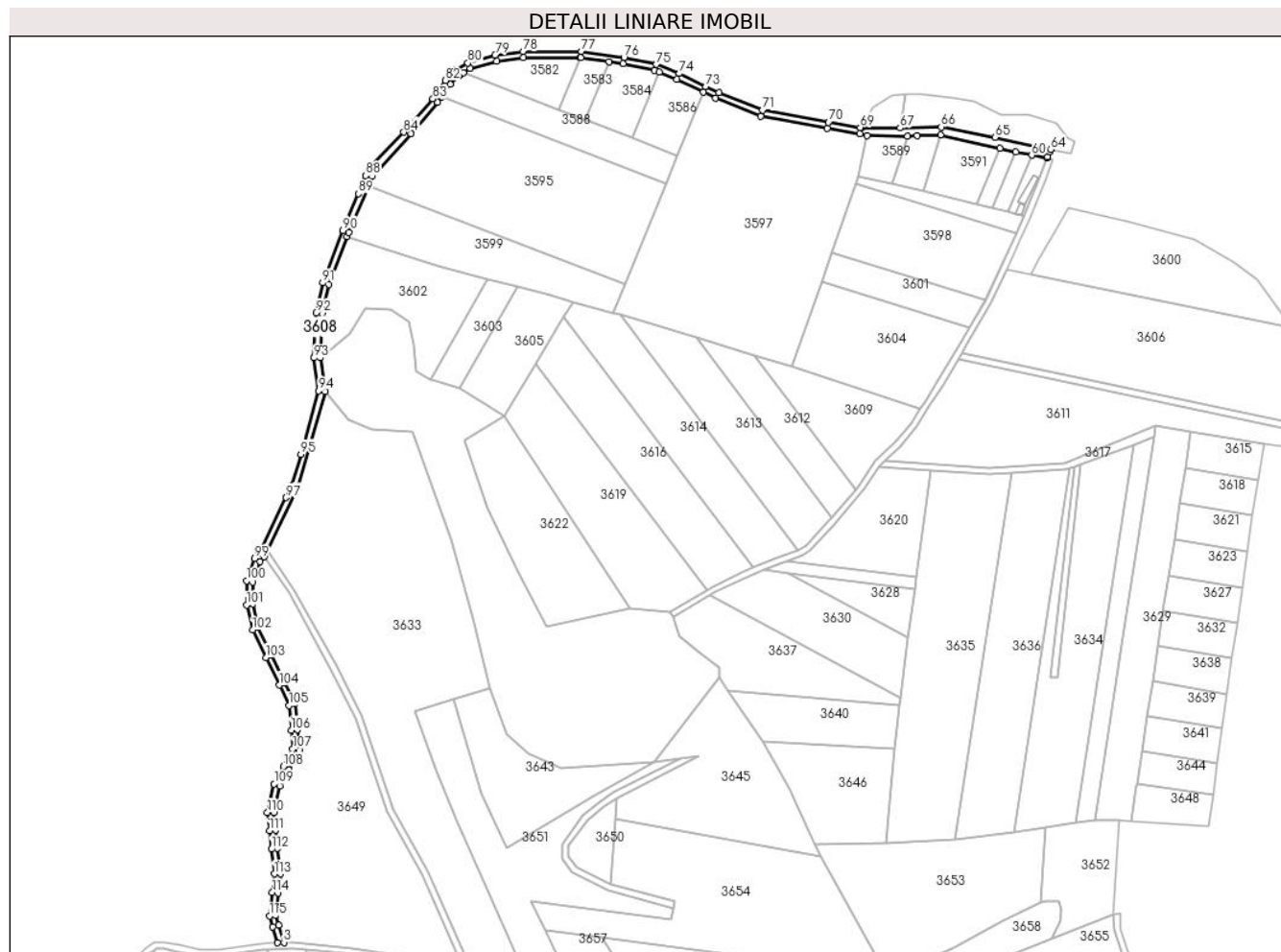
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.200	52	1660	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	449.668,657 523.938,892	2	449.671,896 523.928,882	10.522	2	449.671,896 523.928,882	3	449.676,024 523.929,115	4.135	3	449.676,024 523.929,115	4	449.672,497 523.940,018	11.459
4	449.672,497 523.940,018	5	449.670,839 523.946,319	6.516	5	449.670,839 523.946,319	6	449.672,42 523.960,634	14.402	6	449.672,42 523.960,634	7	449.673,775 523.972,9	12.341
7	449.673,775 523.972,9	8	449.671,994 523.989,232	16.429	8	449.671,994 523.989,232	9	449.670,716 524.000,962	11.8	9	449.670,716 524.000,962	10	449.669,511 524.012,017	11.12
10	449.669,511 524.012,017	11	449.673,482 524.029,119	17.557	11	449.673,482 524.029,119	12	449.679,214 524.039,8	12.122	12	449.679,214 524.039,8	13	449.685,765 524.052,004	13.851
13	449.685,765 524.052,004	14	449.684,576 524.065,295	13.344	14	449.684,576 524.065,295	15	449.683,097 524.081,815	16.586	15	449.683,097 524.081,815	16	449.676,524 524.095,466	15.152
16	449.676,524 524.095,466	17	449.667,999 524.113,168	19.648	17	449.667,999 524.113,168	18	449.659,66 524.130,484	19.219	18	449.659,66 524.130,484	19	449.656,034 524.145,603	15.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	449.656,034 524.145,603	20	449.656,034 524.159,781	14.17 8
22	449.663,251 524.175,944	23	449.665,281 524.180,064	4.593
25	449.702,315 524.281,844	26	449.699,274 524.303,385	21.75 5
28	449.704,684 524.350,107	29	449.716,526 524.380,851	32.94 5
31	449.730,187 524.413,438	32	449.732,716 524.419,432	6.505
34	449.774,598 524.466,555	35	449.777,235 524.470,367	4.635
37	449.788,69 524.484,345	38	449.790,9 524.485,633	2.559
40	449.812,183 524.492,995	41	449.829,496 524.495,279	17.46 3
43	449.866,28 524.495,327	44	449.884,355 524.492,831	18.24 7
46	449.913,537 524.487,18	47	449.916,391 524.486,056	3.067
49	449.944,772 524.473,322	50	449.952,562 524.469,291	8.772
52	450.024,221 524.450,048	53	450.044,842 524.446,588	20.90 9
55	450.075,547 524.445,107	56	450.081,568 524.445,613	6.042
58	450.134,575 524.437,156	59	450.144,996 524.435,016	10.63 9
61	450.164,925 524.430,924	62	450.165,37 524.431,972	1.139
64	450.167,357 524.436,654	65	450.131,696 524.444,34	36.47 9
67	450.070,785 524.450,384	68	450.045,997 524.450,646	24.78 9
70	450.024,998 524.453,972	71	449.982,591 524.461,709	43.10 8
73	449.946,428 524.476,965	74	449.929,37 524.485,243	18.96 1
76	449.893,9 524.495,552	77	449.866,552 524.499,327	27.60 7
79	449.811,374 524.496,923	80	449.793,844 524.491,978	18.21 4
82	449.779,543 524.480,735	83	449.771,434 524.469,012	14.25 4
85	449.731,623 524.425,59	86	449.730,206 524.423,771	2.306
88	449.728,539 524.419,82	89	449.723,687 524.408,322	12.48
91	449.700,845 524.351,269	92	449.696,523 524.331,947	19.8
94	449.698,238 524.282,114	95	449.686,854 524.241,521	42.15 8
97	449.677,428 524.213,772	98	449.659,851 524.178,094	39.77 3
100	449.652,034 524.160,486	101	449.652,034 524.145,13	15.35 6
103	449.664,395 524.111,432	104	449.672,92 524.093,73	19.64 8
106	449.680,592 524.064,938	107	449.681,674 524.052,84	12.14 6
109	449.669,706 524.030,542	110	449.665,461 524.012,259	18.76 9
112	449.668,018 523.988,799	113	449.669,751 523.972,903	15.99
115	449.666,782 523.946,02	1	449.668,657 523.938,892	7.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	449.656,034 524.159,781	21	449.660,778 524.172,822	13.87 8
23	449.665,281 524.180,064	24	449.685,171 524.220,436	45.00 6
26	449.699,274 524.303,385	27	449.700,504 524.331,419	28.06
29	449.716,526 524.380,851	30	449.717,471 524.383,305	2.629
32	449.732,716 524.419,432	33	449.757,43 524.446,783	36.86 3
35	449.777,235 524.470,367	36	449.782,638 524.478,178	9.497
38	449.790,9 524.485,633	39	449.795,419 524.488,267	5.23
41	449.829,496 524.495,279	42	449.865,578 524.495,326	36.08 2
44	449.884,355 524.492,831	45	449.893,2 524.491,61	8.929
47	449.916,391 524.486,056	48	449.927,761 524.481,577	12.22 1
50	449.952,562 524.469,291	51	449.981,372 524.457,669	31.06 6
53	450.044,842 524.446,588	54	450.049,492 524.445,611	4.752
56	450.081,568 524.445,613	57	450.096,696 524.445,998	15.13 3
59	450.144,996 524.435,016	60	450.155,195 524.432,922	10.41 2
62	450.165,37 524.431,972	63	450.166,671 524.435,038	3.33
65	450.131,696 524.444,34	66	450.097,098 524.451,039	35.24 1
68	450.045,997 524.450,646	69	450.045,215 524.450,654	0.782
71	449.982,591 524.461,709	72	449.954,592 524.472,803	30.11 7
74	449.929,37 524.485,243	75	449.914,703 524.491,019	15.76 3
77	449.866,552 524.499,327	78	449.829,231 524.499,279	37.32 2
80	449.793,844 524.491,978	81	449.786,211 524.487,53	8.835
83	449.771,434 524.469,012	84	449.752,794 524.447,603	28.38 6
86	449.730,206 524.423,771	87	449.730,135 524.423,603	0.182
89	449.723,687 524.408,322	90	449.713,761 524.384,802	25.52 9
92	449.696,523 524.331,947	93	449.695,262 524.303,192	28.78 3
95	449.686,854 524.241,521	96	449.681,245 524.221,52	20.77 3
98	449.659,851 524.178,094	99	449.657,241 524.174,798	4.204
101	449.652,034 524.145,13	102	449.655,87 524.129,134	16.44 9
104	449.672,92 524.093,73	105	449.679,178 524.080,734	14.42 5
107	449.681,674 524.052,84	108	449.675,69 524.041,691	12.65 4
110	449.665,461 524.012,259	111	449.666,739 524.000,529	11.8
113	449.669,751 523.972,903	114	449.668,444 523.961,073	11.90 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	449.660,778 524.172,822	22	449.663,251 524.175,944	3.982
24	449.685,171 524.220,436	25	449.702,315 524.281,844	63.75 6
27	449.700,504 524.331,419	28	449.704,684 524.350,107	19.15 1
30	449.717,471 524.383,305	31	449.730,187 524.413,438	32.70 7
33	449.757,43 524.446,783	34	449.774,598 524.466,555	26.18 5
36	449.782,638 524.478,178	37	449.788,69 524.484,345	8.641
39	449.795,419 524.488,267	40	449.812,183 524.492,995	17.41 8
42	449.865,578 524.495,326	43	449.866,28 524.495,327	0.702
45	449.893,2 524.491,61	46	449.913,537 524.487,18	20.81 4
48	449.927,761 524.481,577	49	449.944,772 524.473,322	18.90 8
51	449.981,372 524.457,669	52	450.024,221 524.450,048	43.52 1
54	450.049,492 524.445,611	55	450.075,547 524.445,107	26.06
57	450.096,696 524.445,998	58	450.134,575 524.437,156	38.89 7
60	450.155,195 524.432,922	61	450.164,925 524.430,924	9.933
63	450.166,671 524.435,038	64	450.167,357 524.436,654	1.755
66	450.097,098 524.451,039	67	450.070,785 524.450,384	26.32 2
69	450.045,215 524.450,654	70	450.024,998 524.453,972	20.48 7
72	449.954,592 524.472,803	73	449.946,428 524.476,965	9.163
75	449.914,703 524.491,019	76	449.893,9 524.495,552	21.29 1
78	449.829,231 524.499,279	79	449.811,374 524.496,923	18.01 1
81	449.786,211 524.487,53	82	449.779,543 524.480,735	9.521
84	449.752,794 524.447,603	85	449.731,623 524.425,59	30.54 1
87	449.730,135 524.423,603	88	449.728,539 524.419,82	4.105
90	449.713,761 524.384,802	91	449.700,845 524.351,269	35.93 4
93	449.695,262 524.303,192	94	449.698,238 524.282,114	21.28 7
96	449.681,245 524.221,52	97	449.677,428 524.213,772	8.637
99	449.657,241 524.174,798	100	449.652,034 524.160,486	15.23
102	449.655,87 524.129,134	103	449.664,395 524.111,432	19.64 8
105	449.679,178 524.080,734	106	449.680,592 524.064,938	15.85 9
108	449.675,69 524.041,691	109	449.669,706 524.030,542	12.65 4
111	449.666,739 524.000,529	112	449.668,018 523.988,799	11.8
114	449.668,444 523.961,073	115	449.666,782 523.946,02	15.14 5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29/22, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI KLARA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

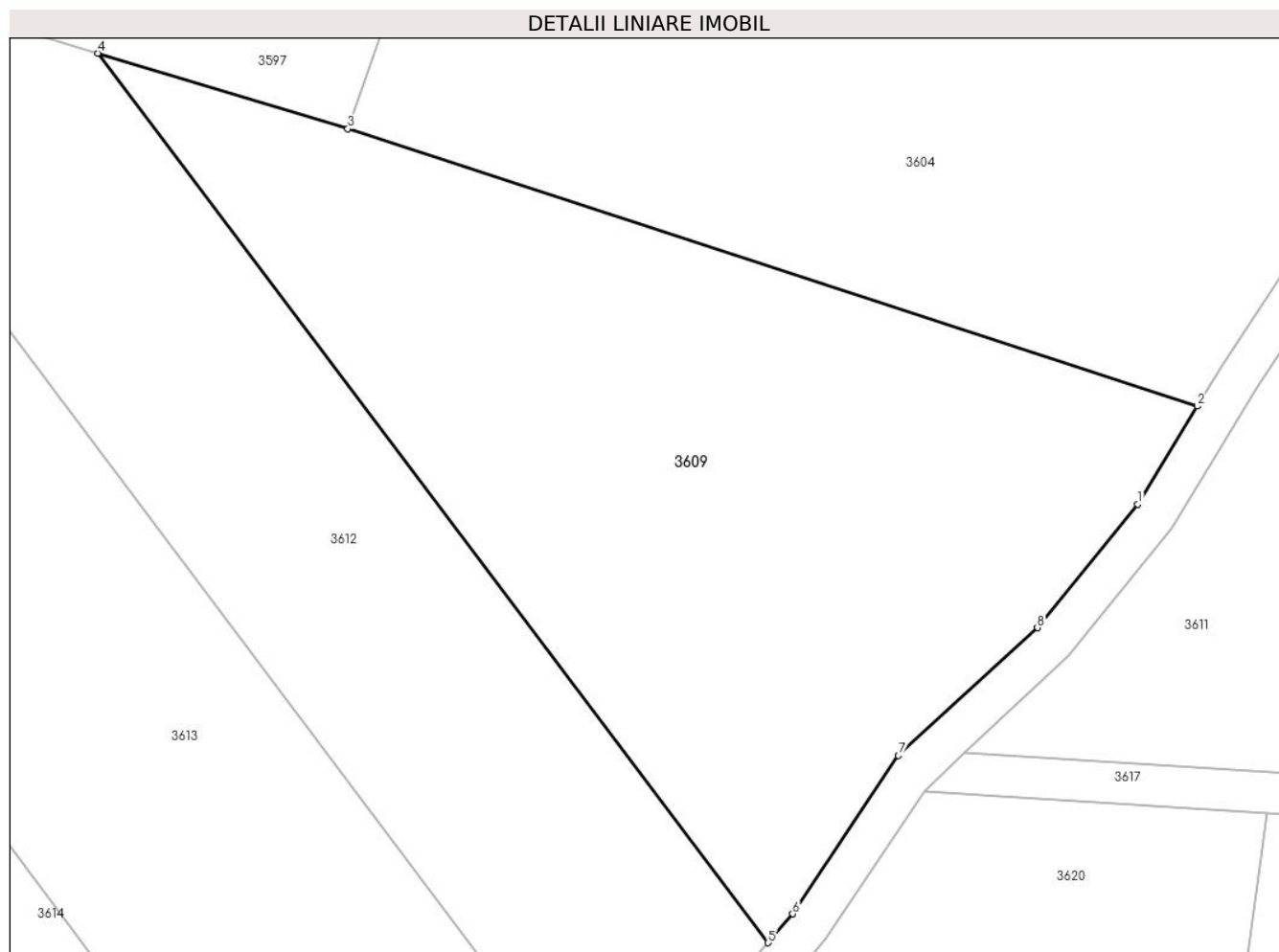
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	52	1667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.078,061 524.261,307	2	450.083,808 524.270,758	11.061
2	450.083,808 524.270,758	3	450.001,692 524.297,57	86.382
3	450.001,692 524.297,57	4	449.977,548 524.304,853	25.219
4	449.977,548 524.304,853	5	450.042,329 524.218,928	107.609
5	450.042,329 524.218,928	6	450.044,708 524.221,724	3.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.044,708 524.221,724	7	450.054,905 524.237,015	18.38
7	450.054,905 524.237,015	8	450.068,342 524.249,369	18.253
8	450.068,342 524.249,369	1	450.078,061 524.261,307	15.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.576	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.243	52	1681	-	
2	drum	DA	333	52	1681	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	450.163,637 524.416,675	2	450.168,865 524.430,014	14.328	2	450.168,865 524.430,014	3	450.164,925 524.430,924	4.043	3	450.164,925 524.430,924	4	450.159,918 524.418,147	13.723
4	450.159,918 524.418,147	5	450.150,196 524.393,84	26.179	5	450.150,196 524.393,84	6	450.145,068 524.382,583	12.369	6	450.145,068 524.382,583	7	450.125,898 524.340,494	46.249
7	450.125,898 524.340,494	8	450.125,58 524.339,95	0.63	8	450.125,58 524.339,95	9	450.115,355 524.322,426	20.289	9	450.115,355 524.322,426	10	450.109,798 524.312,903	11.025
10	450.109,798 524.312,903	11	450.094,466 524.287,288	29.853	11	450.094,466 524.287,288	12	450.086,234 524.274,748	15.0	12	450.086,234 524.274,748	13	450.083,808 524.270,758	4.67
13	450.083,808 524.270,758	14	450.078,061 524.261,307	11.061	14	450.078,061 524.261,307	15	450.068,342 524.249,369	15.394	15	450.068,342 524.249,369	16	450.054,905 524.237,015	18.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	450.054,905 524.237,015	17	450.044,708 524.221,724	18.38	17	450.044,708 524.221,724	18	450.042,329 524.218,928	3.671	18	450.042,329 524.218,928	19	450.027,034 524.200,957	23.59 9
19	450.027,034 524.200,957	20	450.024,992 524.198,558	3.151	20	450.024,992 524.198,558	21	450.010,425 524.182,9	21.38 6	21	450.010,425 524.182,9	22	450.006,533 524.180,665	4.488
22	450.006,533 524.180,665	23	450.005,258 524.180,182	1.363	23	450.005,258 524.180,182	24	449.992,345 524.175,284	13.81 1	24	449.992,345 524.175,284	25	449.976,335 524.168,837	17.25 9
25	449.976,335 524.168,837	26	449.969,95 524.166,266	6.883	26	449.969,95 524.166,266	27	449.950,801 524.157,162	21.20 3	27	449.950,801 524.157,162	28	449.946,876 524.154,77	4.597
28	449.946,876 524.154,77	29	449.923,607 524.140,587	27.25 1	29	449.923,607 524.140,587	30	449.925,689 524.137,172	4.0	30	449.925,689 524.137,172	31	449.948,889 524.151,312	27.17
31	449.948,889 524.151,312	32	449.952,706 524.153,639	4.47	32	449.952,706 524.153,639	33	449.971,566 524.162,578	20.87 1	33	449.971,566 524.162,578	34	449.983,866 524.167,557	13.27
34	449.983,866 524.167,557	35	449.993,802 524.171,558	10.71 1	35	449.993,802 524.171,558	36	449.998,172 524.173,216	4.674	36	449.998,172 524.173,216	37	450.008,248 524.177,038	10.77 7
37	450.008,248 524.177,038	38	450.012,942 524.179,732	5.411	38	450.012,942 524.179,732	39	450.027,981 524.195,898	22.08	39	450.027,981 524.195,898	40	450.047,906 524.219,309	30.74 2
40	450.047,906 524.219,309	41	450.057,426 524.233,586	17.16	41	450.057,426 524.233,586	42	450.061,335 524.237,268	5.37	42	450.061,335 524.237,268	43	450.071,262 524.246,62	13.63 8
43	450.071,262 524.246,62	44	450.081,336 524.258,995	15.95 7	44	450.081,336 524.258,995	45	450.089,616 524.272,61	15.93 6	45	450.089,616 524.272,61	46	450.097,856 524.285,162	15.01 5
46	450.097,856 524.285,162	47	450.108,194 524.302,435	20.13	47	450.108,194 524.302,435	48	450.110,466 524.306,232	4.425	48	450.110,466 524.306,232	49	450.113,242 524.310,868	5.403
49	450.113,242 524.310,868	50	450.129,455 524.338,653	32.16 9	50	450.129,455 524.338,653	51	450.139,036 524.359,689	23.11 5	51	450.139,036 524.359,689	52	450.148,709 524.380,925	23.33 6
52	450.148,709 524.380,925	53	450.153,875 524.392,268	12.46 3	53	450.153,875 524.392,268	1	450.163,637 524.416,675	26.28 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98/22, din 12/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALBU ANDRONIC, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.638	52	1687/24	-	
2	arabil	DA	362	52	1687/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.342,472 524.252,913	2	450.108,194 524.302,435	239.455
2	450.108,194 524.302,435	3	450.097,856 524.285,162	20.13
3	450.097,856 524.285,162	4	450.089,616 524.272,61	15.015
4	450.089,616 524.272,61	5	450.081,336 524.258,995	15.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.081,336 524.258,995	6	450.071,262 524.246,62	15.957
6	450.071,262 524.246,62	7	450.061,335 524.237,268	13.638
7	450.061,335 524.237,268	8	450.127,396 524.233,022	66.197
8	450.127,396 524.233,022	9	450.176,451 524.235,744	49.131
9	450.176,451 524.235,744	10	450.234,408 524.259,64	62.69
10	450.234,408 524.259,64	11	450.257,089 524.255,936	22.982
11	450.257,089 524.255,936	12	450.303,726 524.248,318	47.256
12	450.303,726 524.248,318	13	450.339,224 524.244,005	35.758
13	450.339,224 524.244,005	1	450.342,472 524.252,913	9.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 345/22, din 24/04/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI MIHAI , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BANYAI BELA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

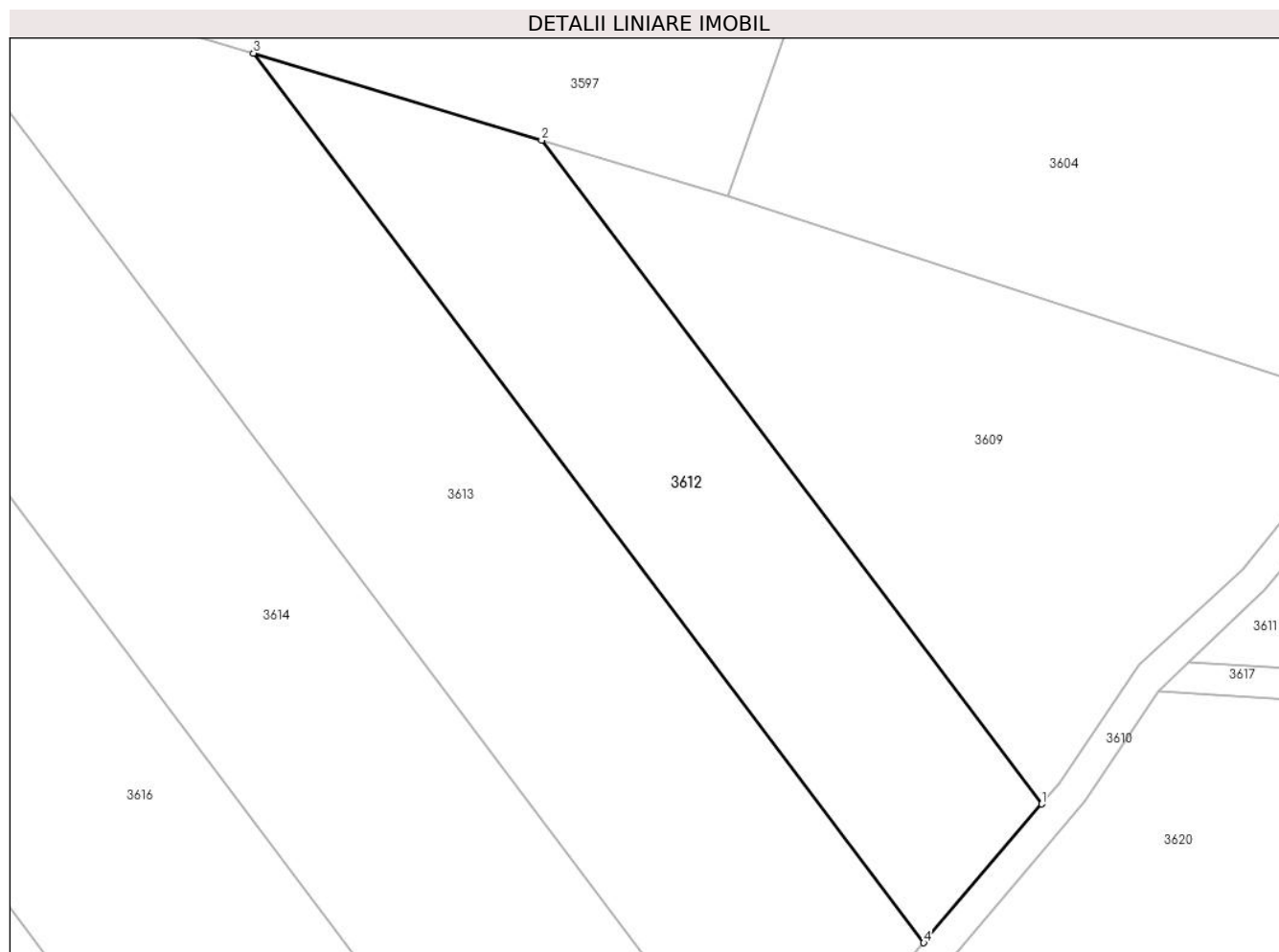
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	52	1669/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.042,329 524.218,928	2	449.977,548 524.304,853	107.609
2	449.977,548 524.304,853	3	449.940,213 524.316,116	38.997
3	449.940,213 524.316,116	4	450.027,034 524.200,957	144.22
4	450.027,034 524.200,957	1	450.042,329 524.218,928	23.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 326/22, din 22/04/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROTARU ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

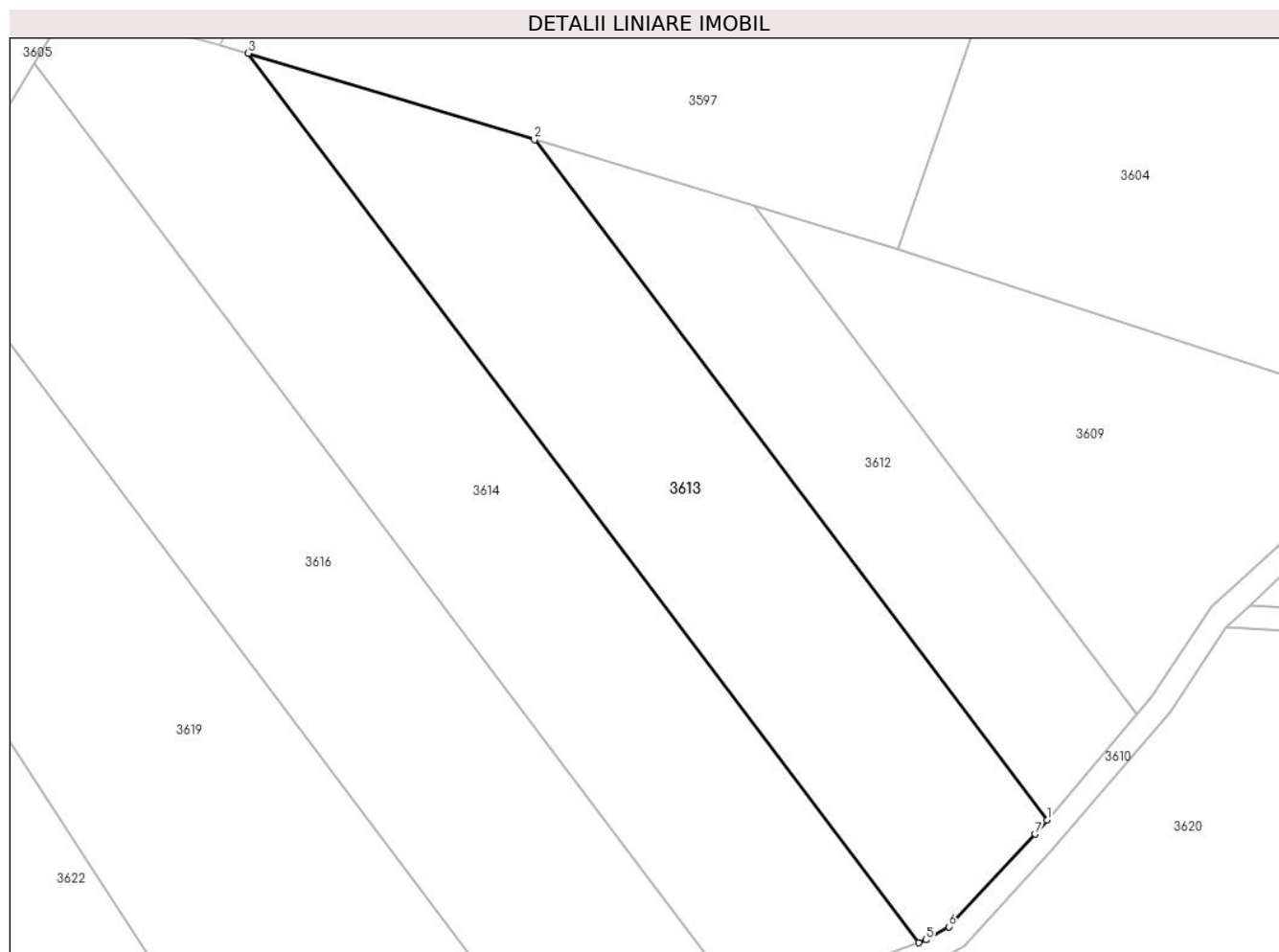
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	52	1669/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.027,034 524.200,957	2	449.940,213 524.316,116	144.22
2	449.940,213 524.316,116	3	449.891,753 524.330,735	50.617
3	449.891,753 524.330,735	4	450.005,258 524.180,182	188.547
4	450.005,258 524.180,182	5	450.006,533 524.180,665	1.363
5	450.006,533 524.180,665	6	450.010,425 524.182,9	4.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.010,425 524.182,9	7	450.024,992 524.198,558	21.386
7	450.024,992 524.198,558	1	450.027,034 524.200,957	3.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 146/22, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI FRANCISC , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

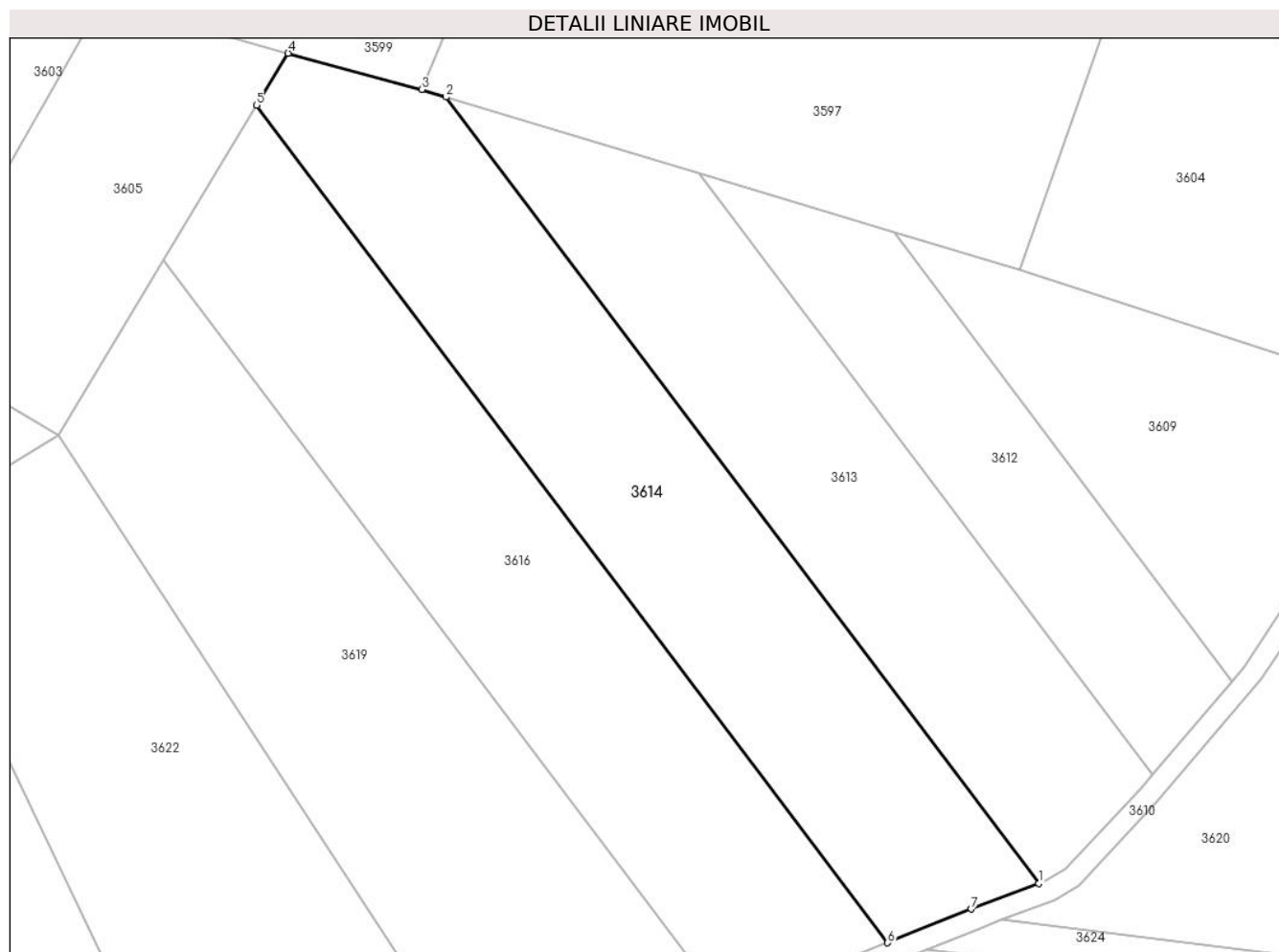
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	52	1671/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.005,258 524.180,182	2	449.891,753 524.330,735	188.547
2	449.891,753 524.330,735	3	449.887,069 524.332,148	4.892
3	449.887,069 524.332,148	4	449.861,509 524.339,102	26.488
4	449.861,509 524.339,102	5	449.855,492 524.329,122	11.654
5	449.855,492 524.329,122	6	449.976,335 524.168,837	200.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.976,335 524.168,837	7	449.992,345 524.175,284	17.259
7	449.992,345 524.175,284	1	450.005,258 524.180,182	13.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 149/22, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KADAR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

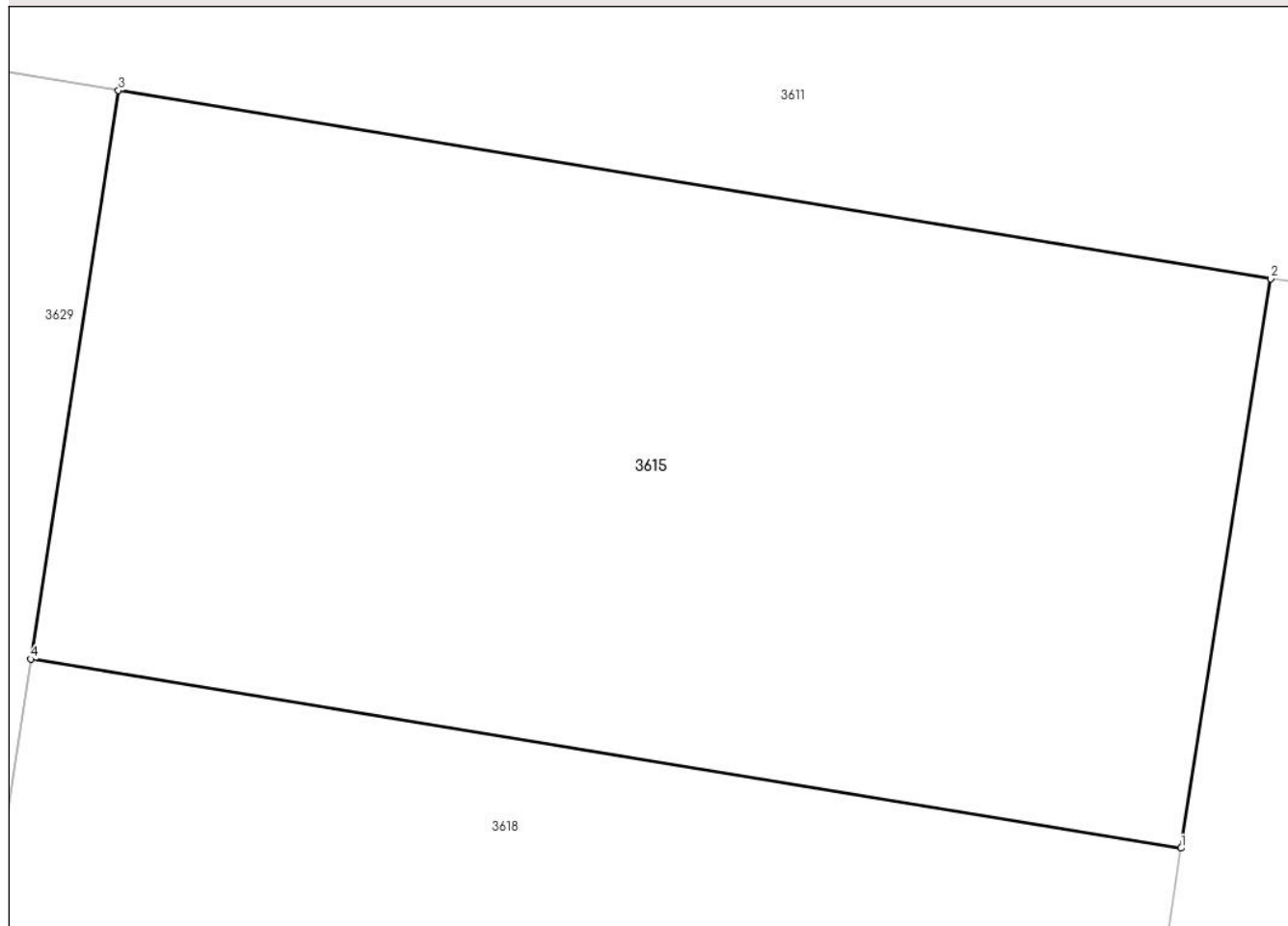
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.300,102 524.225,284	2	450.303,726 524.248,318	23.316
2	450.303,726 524.248,318	3	450.257,089 524.255,936	47.256
3	450.257,089 524.255,936	4	450.253,546 524.232,929	23.278
4	450.253,546 524.232,929	1	450.300,102 524.225,284	47.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112/22, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYOI IRMA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

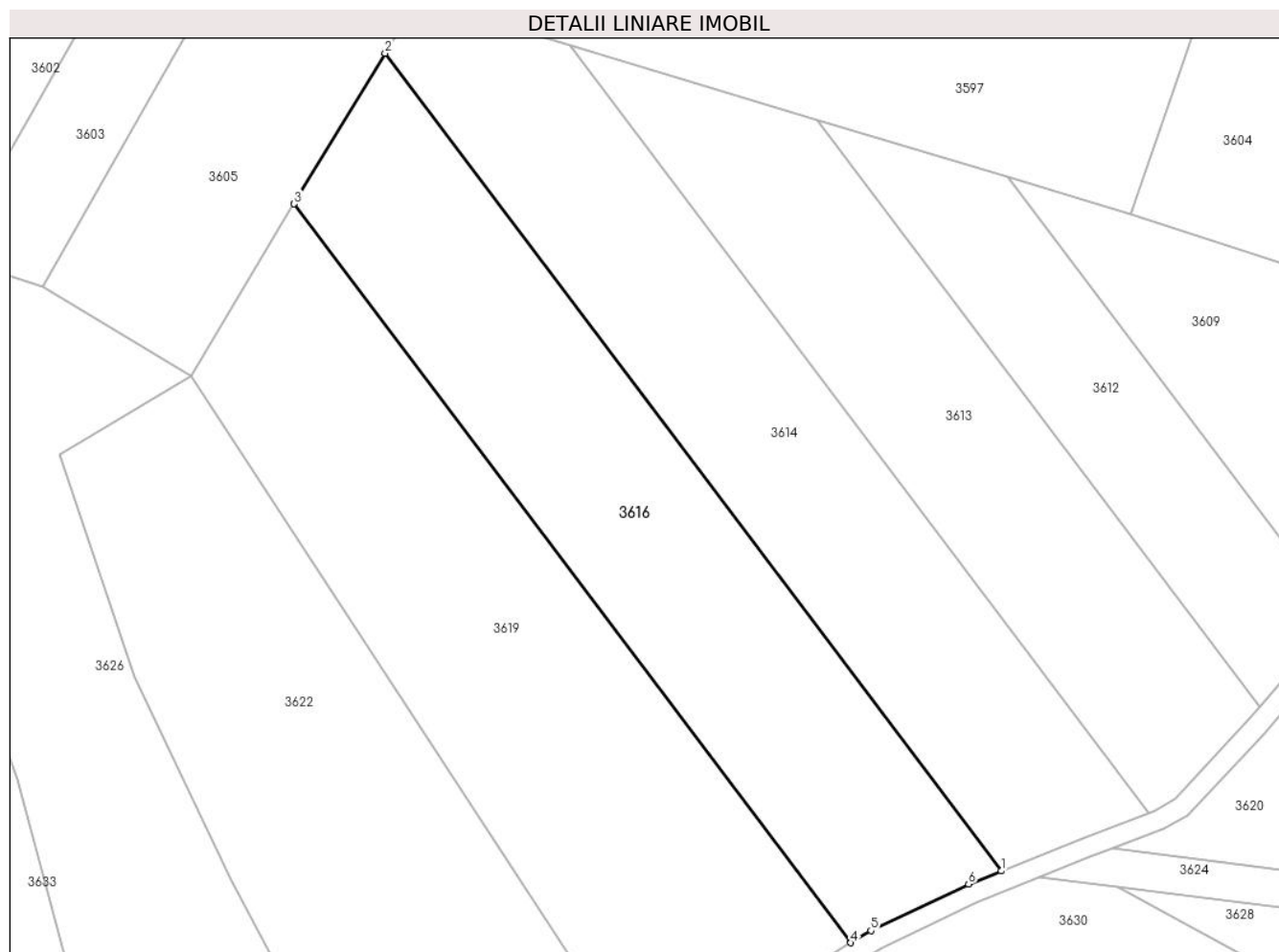
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	52	1671/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.976,335 524.168,837	2	449.855,492 524.329,122	200.735
2	449.855,492 524.329,122	3	449.837,689 524.299,594	34.48
3	449.837,689 524.299,594	4	449.946,876 524.154,77	181.372
4	449.946,876 524.154,77	5	449.950,801 524.157,162	4.597
5	449.950,801 524.157,162	6	449.969,95 524.166,266	21.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.969,95 524.166,266	1	449.976,335 524.168,837	6.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		778	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

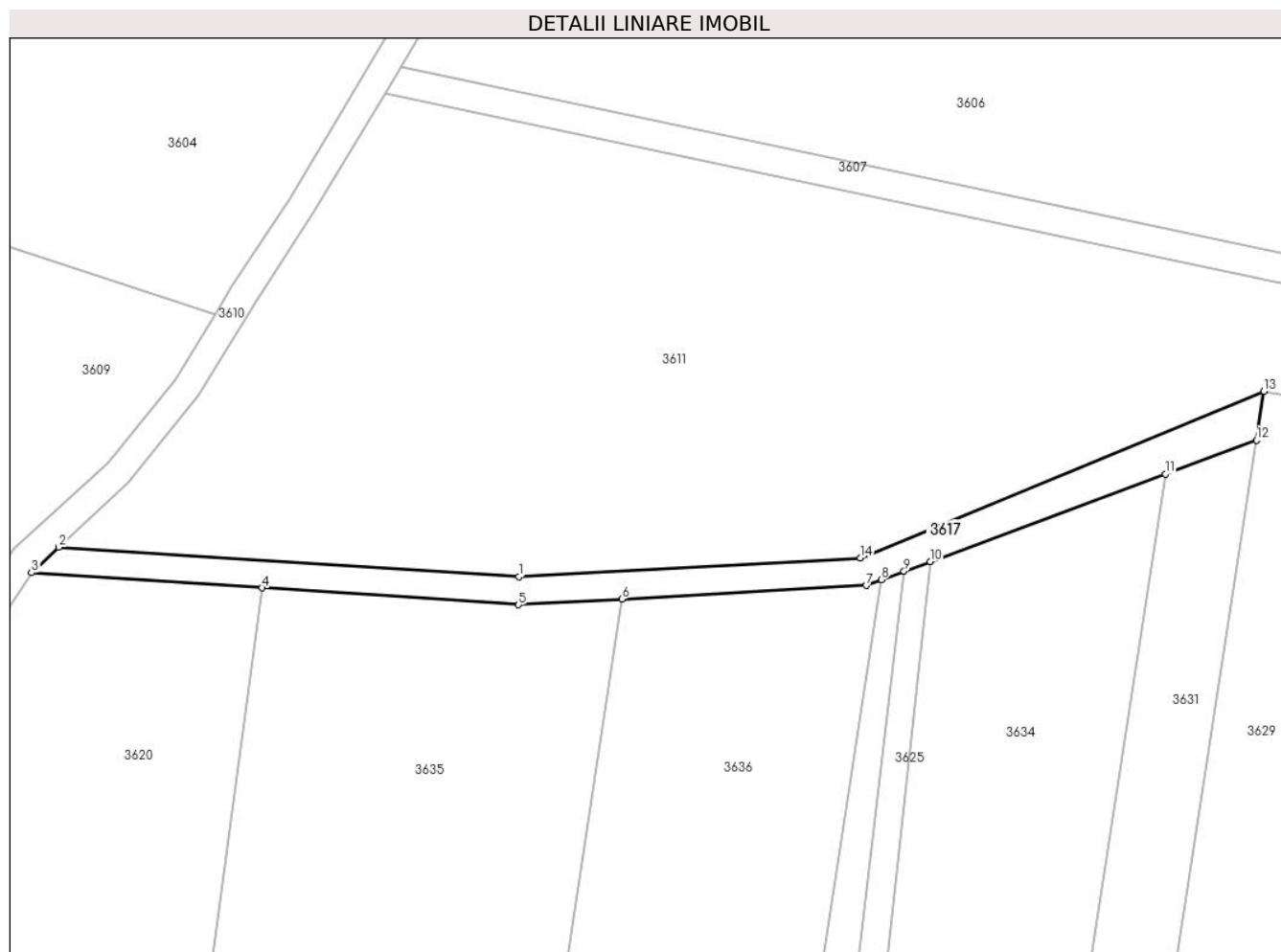
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	778	52	1681/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.127,396 524.233,022	2	450.061,335 524.237,268	66.197
2	450.061,335 524.237,268	3	450.057,426 524.233,586	5.37
3	450.057,426 524.233,586	4	450.090,562 524.231,42	33.207
4	450.090,562 524.231,42	5	450.127,379 524.229,014	36.895
5	450.127,379 524.229,014	6	450.142,216 524.229,838	14.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.142,216 524.229,838	7	450.177,278 524.231,784	35.116
7	450.177,278 524.231,784	8	450.179,46 524.232,596	2.328
8	450.179,46 524.232,596	9	450.182,73 524.233,812	3.489
9	450.182,73 524.233,812	10	450.186,511 524.235,219	4.034
10	450.186,511 524.235,219	11	450.220,272 524.247,778	36.022
11	450.220,272 524.247,778	12	450.233,334 524.252,638	13.936
12	450.233,334 524.252,638	13	450.234,408 524.259,64	7.085
13	450.234,408 524.259,64	14	450.176,451 524.235,744	62.69
14	450.176,451 524.235,744	1	450.127,396 524.233,022	49.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 149/22, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KADAR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

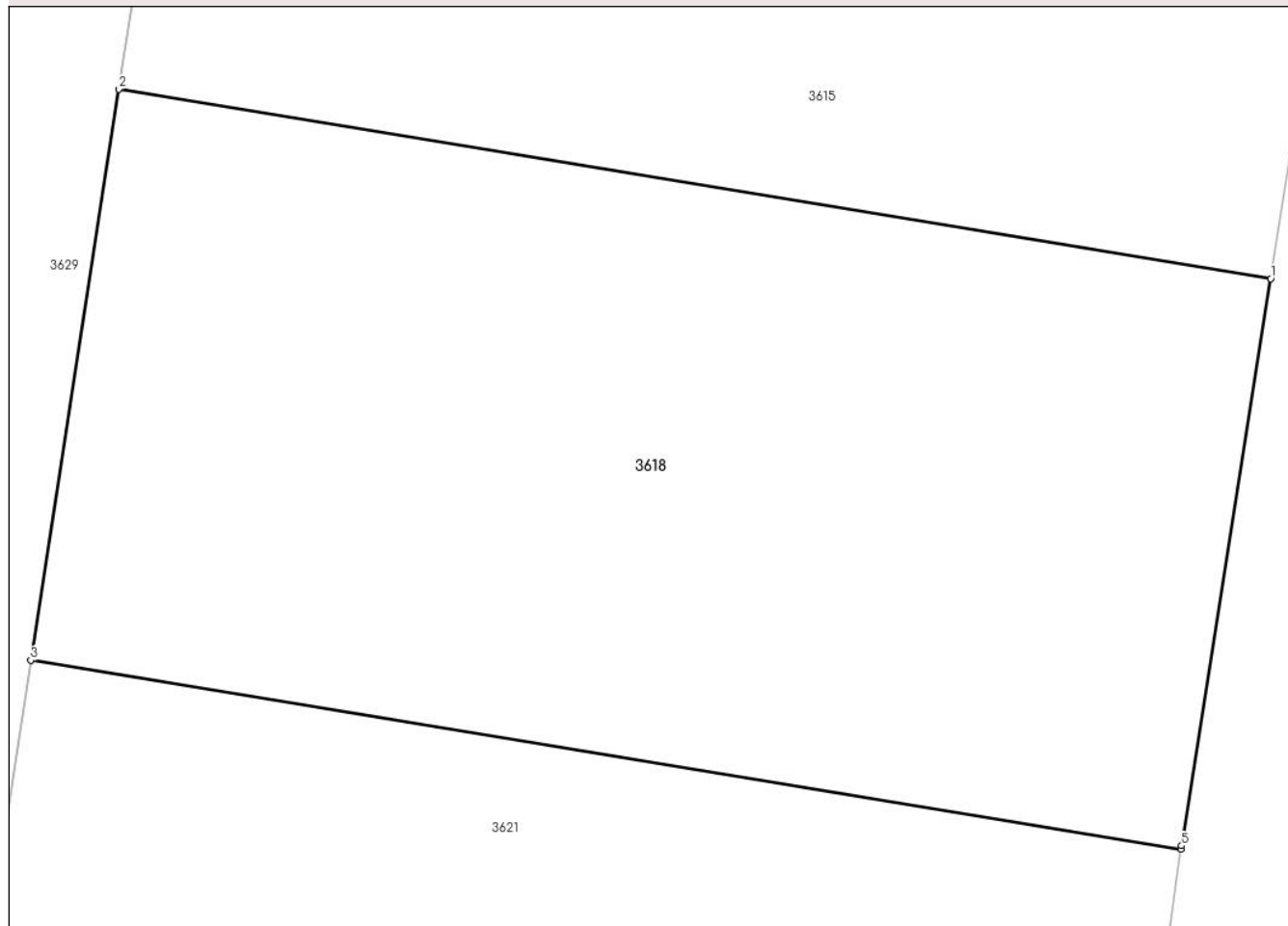
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.300,102 524.225,284	2	450.253,546 524.232,929	47.179
2	450.253,546 524.232,929	3	450.249,995 524.209,865	23.335
3	450.249,995 524.209,865	4	450.296,477 524.202,233	47.105
4	450.296,477 524.202,233	5	450.296,497 524.202,371	0.14
5	450.296,497 524.202,371	1	450.300,102 524.225,284	23.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 151/22, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI ŞTEFAN , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

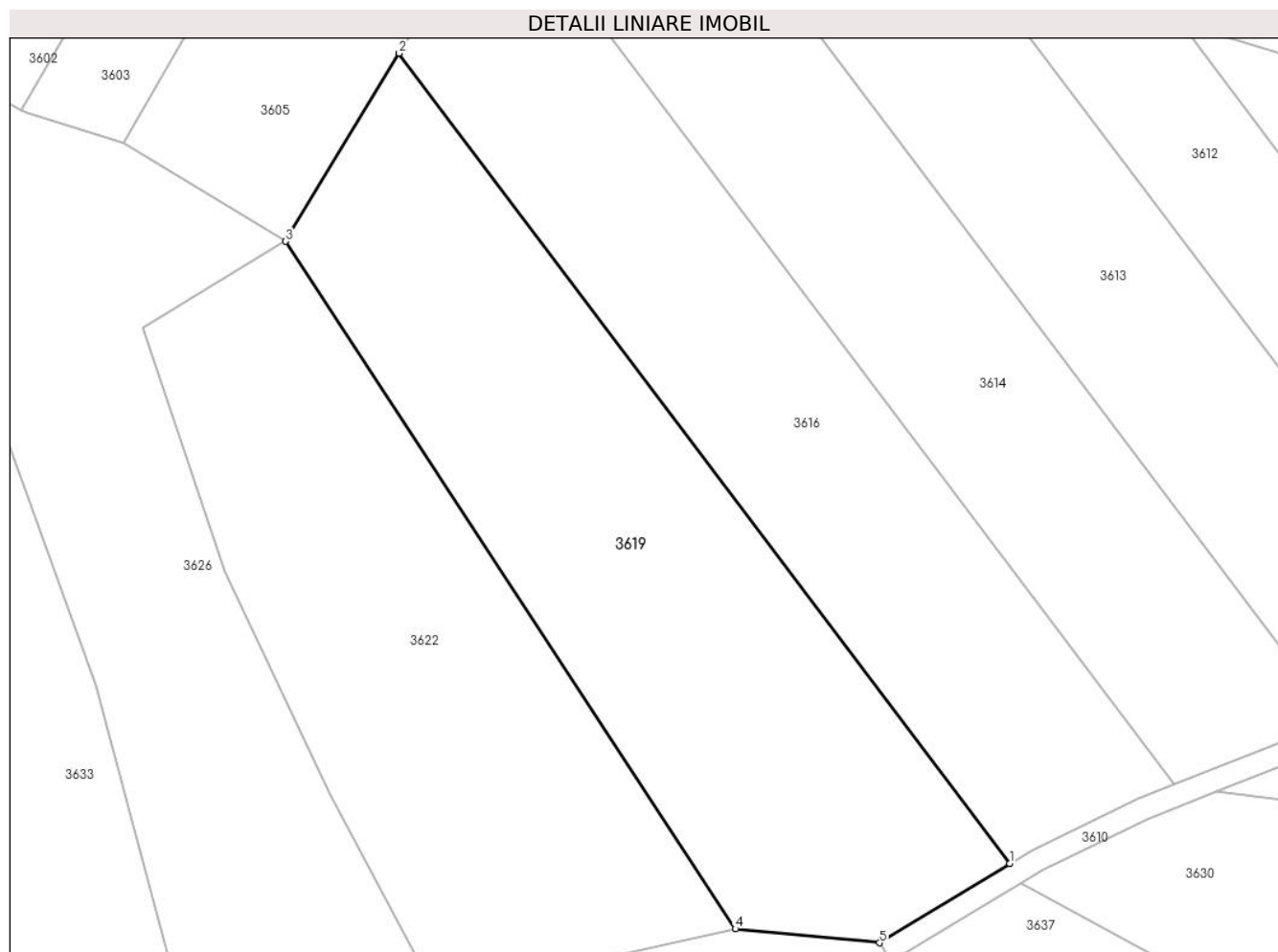
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	52	1671/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.946,876 524.154,77	2	449.837,689 524.299,594	181.372
2	449.837,689 524.299,594	3	449.817,413 524.265,963	39.27
3	449.817,413 524.265,963	4	449.897,826 524.143,076	146.859
4	449.897,826 524.143,076	5	449.923,607 524.140,587	25.901
5	449.923,607 524.140,587	1	449.946,876 524.154,77	27.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101528	Din acte: 3.632 Masurata: 3.631	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6564 / 29/03/2023		
Act Administrativ nr. 110/22, din 14/07/1994 emis de CJPSDAT SIBIU (act administrativ nr 6564 din 25.04.2023, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU);		
B1	Se deschide C.F. nr. 101528/UAT Blăjeș în baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicată și a regulamentului de carte funciară aprobat prin O.D.G al ANCP nr. 600/2023, care cuprinde imobilul cu nr. cad 101528/UAT Blăjeș descris în partea I.	A1
Act Notarial nr. 359, din 23/03/2023 emis de AXENTE MIA;		
B4	se modifica suprafata terenului de la 4300 mp. la 3632 mp	A1
10843 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 587, din 15/05/2023 emis de Cristea Camelia Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOȚOC RAREȘ-COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

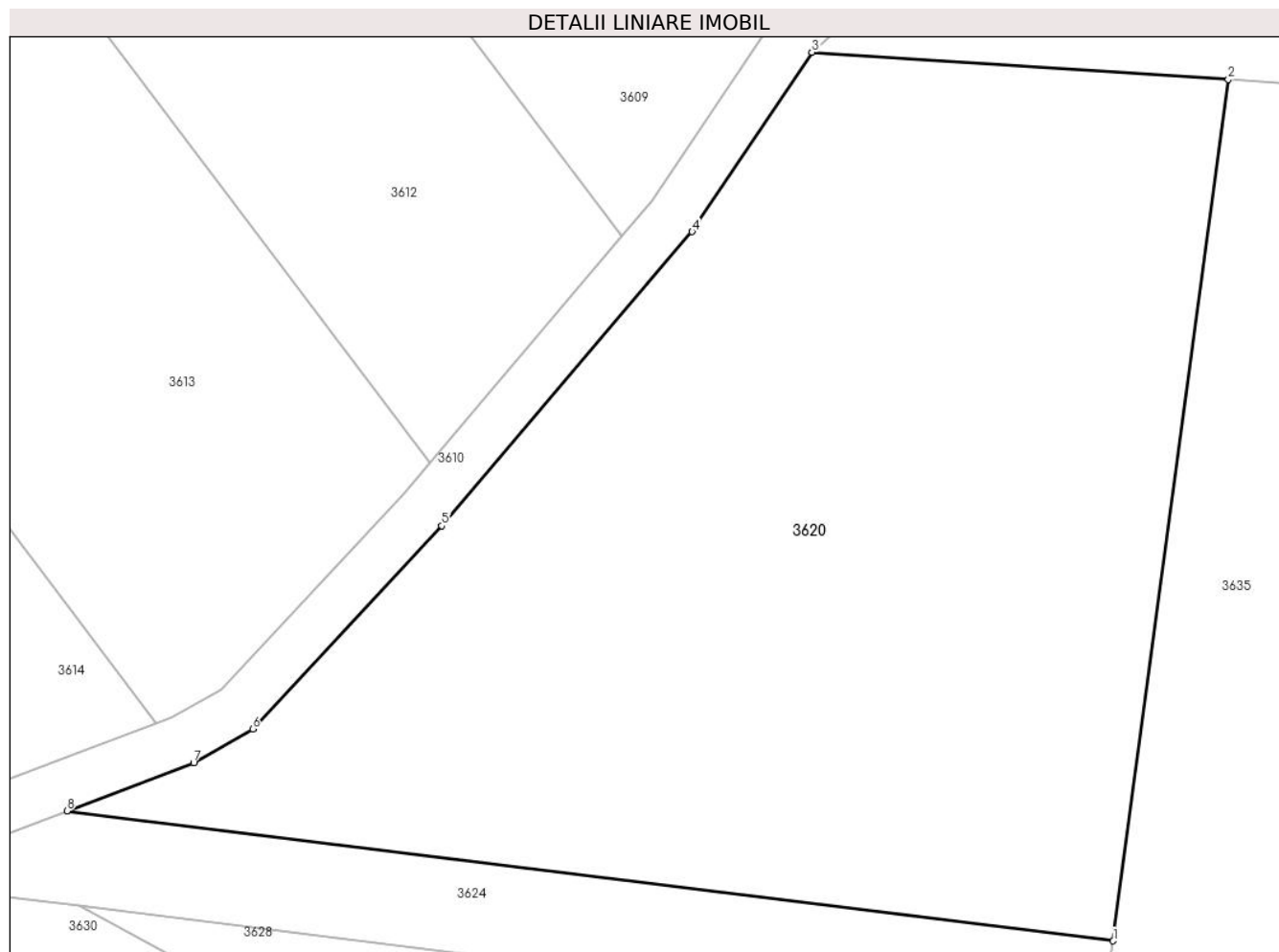
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101528	Din acte: 3.632 Masurata: 3.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.631	52	1687/1/1	-	TOTAL 4300 MP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 3624, AFERENT PARCELEI 1687/17/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.081,405 524.162,871	2	450.090,562 524.231,42	69.159
2	450.090,562 524.231,42	3	450.057,426 524.233,586	33.207
3	450.057,426 524.233,586	4	450.047,906 524.219,309	17.16
4	450.047,906 524.219,309	5	450.027,981 524.195,898	30.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.027,981 524.195,898	6	450.012,942 524.179,732	22.08
6	450.012,942 524.179,732	7	450.008,248 524.177,038	5.411
7	450.008,248 524.177,038	8	449.998,172 524.173,216	10.777
8	449.998,172 524.173,216	1	450.081,405 524.162,871	83.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 149/22, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KADAR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

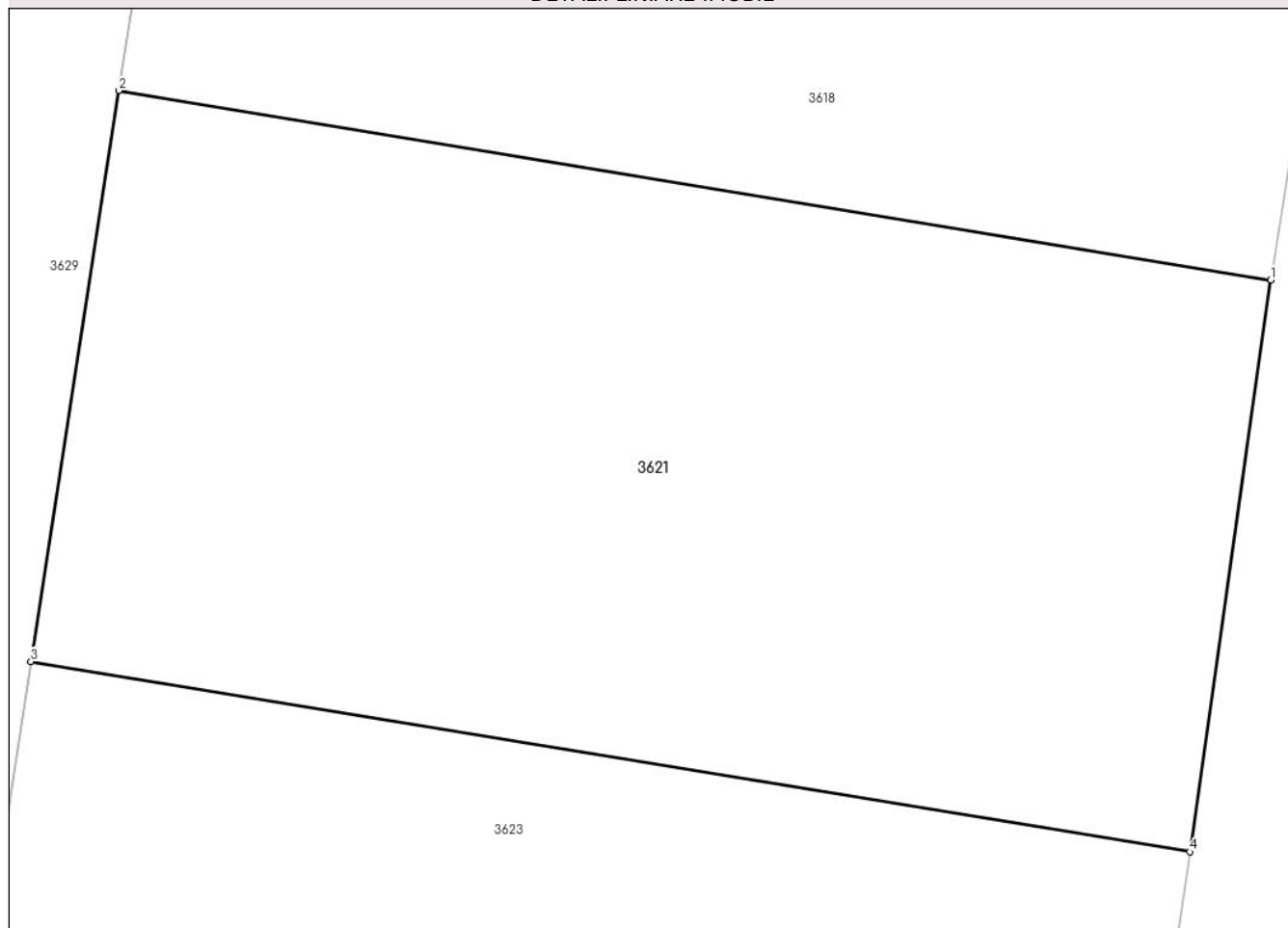
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.296,477 524.202,233	2	450.249,995 524.209,865	47.105
2	450.249,995 524.209,865	3	450.246,452 524.186,852	23.284
3	450.246,452 524.186,852	4	450.293,209 524.179,174	47.384
4	450.293,209 524.179,174	1	450.296,477 524.202,233	23.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 345/22, din 24/04/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BANYAI MIHAI , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BANYAI BELA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

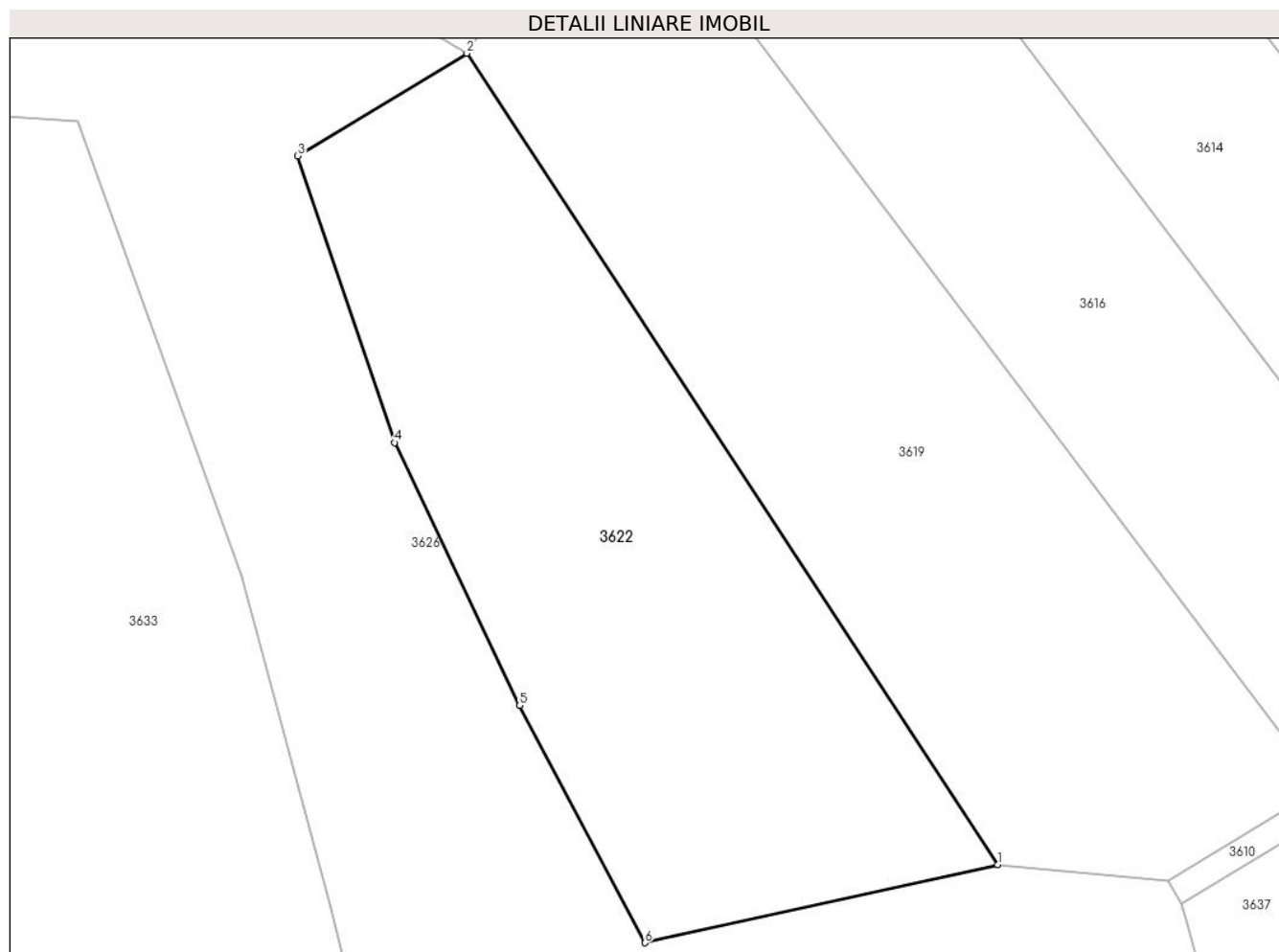
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	52	1671/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.897,826 524.143,076	2	449.817,413 524.265,963	146.859
2	449.817,413 524.265,963	3	449.791,78 524.250,416	29.979
3	449.791,78 524.250,416	4	449.806,446 524.207,009	45.818
4	449.806,446 524.207,009	5	449.825,381 524.167,202	44.081
5	449.825,381 524.167,202	6	449.844,398 524.131,274	40.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.844,398 524.131,274	1	449.897,826 524.143,076	54.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100952	1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5732 / 22/03/2016		
Act Administrativ nr. 568/22, din 15/04/1999 emis de CJSIPT (documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.100952 Blajel pentru imobilul cu nr. cadastral 100952 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
9981 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 57, din 06/07/2020 emis de Axente Mia (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEGRU ALINA-MARIA , nepoata de fiu	A1
Act Notarial nr. 57, din 06/07/2020 emis de Axente Mia (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ALDEA CRISTIAN-IOAN , nepot de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

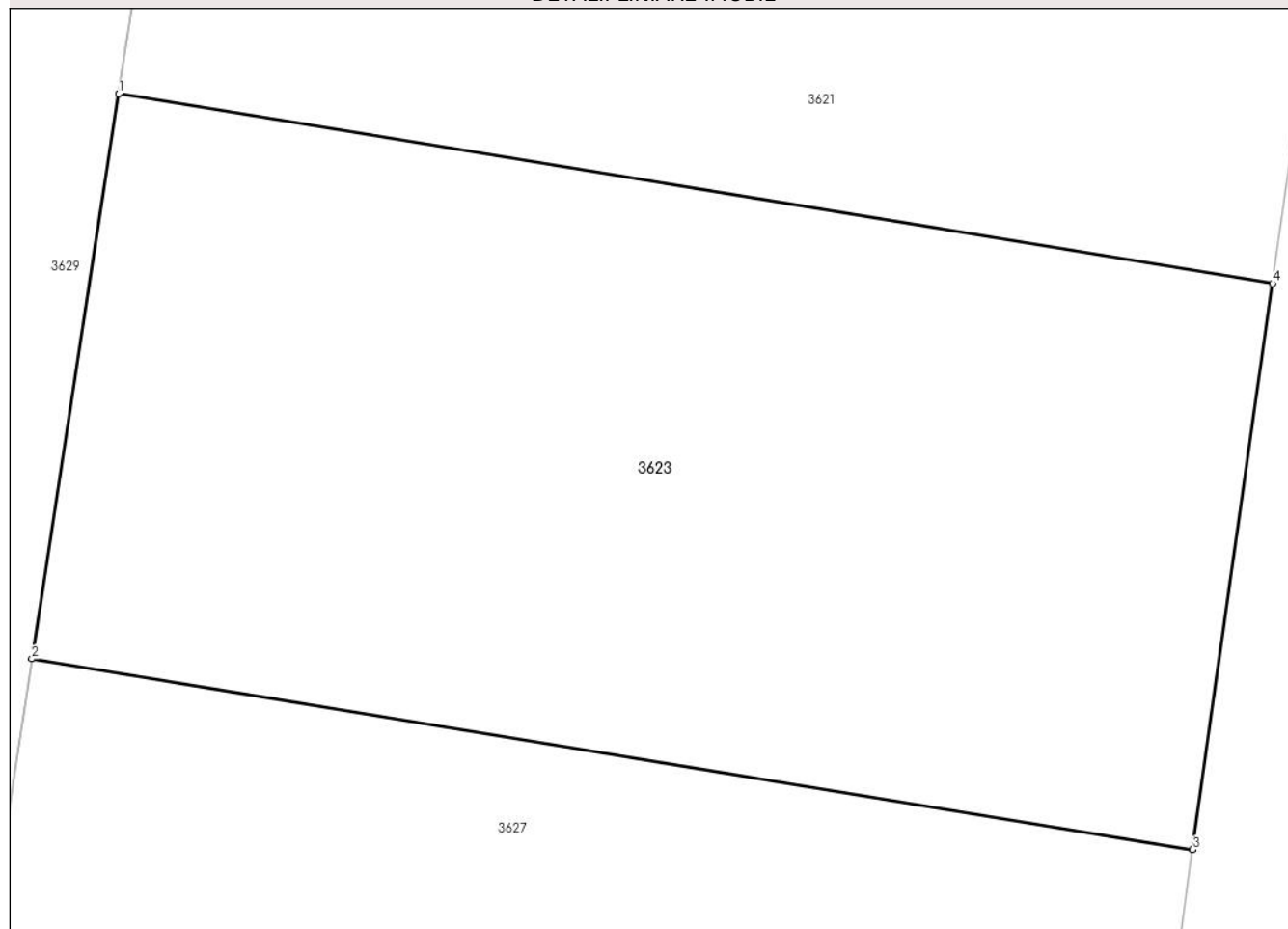
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100952	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.246,452 524.186,852	2	450.242,929 524.163,973	23.148
2	450.242,929 524.163,973	3	450.289,96 524.156,251	47.661
3	450.289,96 524.156,251	4	450.293,209 524.179,174	23.153
4	450.293,209 524.179,174	1	450.246,452 524.186,852	47.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		669	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 110/22, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂȚĂCEAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

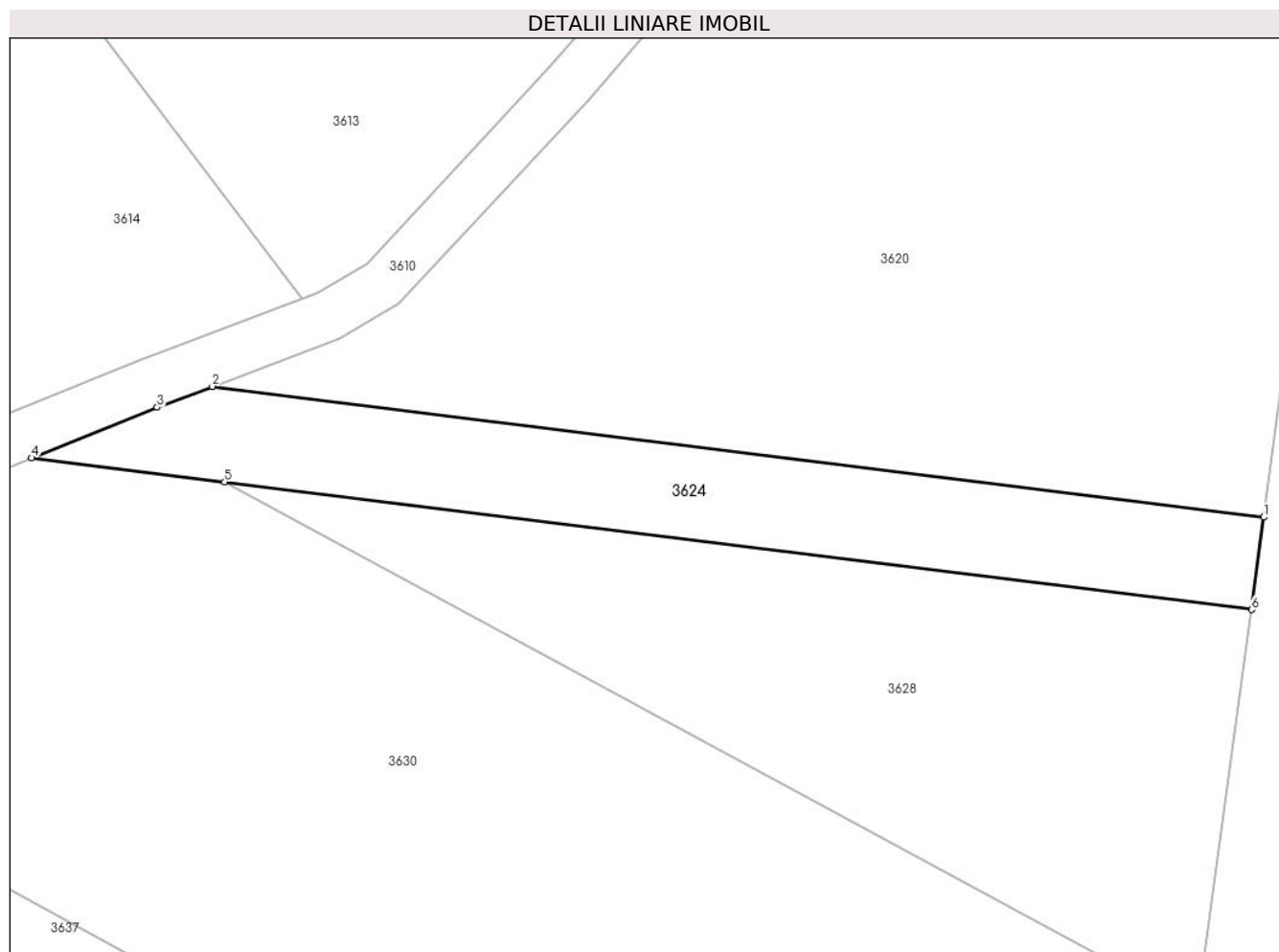
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	669	52	1687/17/2	-	TOTAL 4300 MP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 3620, AFERENT PARCELEI 1687/17/1, CF 101528

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.081,405 524.162,871	2	449.998,172 524.173,216	83.873
2	449.998,172 524.173,216	3	449.993,802 524.171,558	4.674
3	449.993,802 524.171,558	4	449.983,866 524.167,557	10.711
4	449.983,866 524.167,557	5	449.999,144 524.165,658	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.999,144 524.165,658	6	450.080,427 524.155,556	81.909
6	450.080,427 524.155,556	1	450.081,405 524.162,871	7.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		553	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

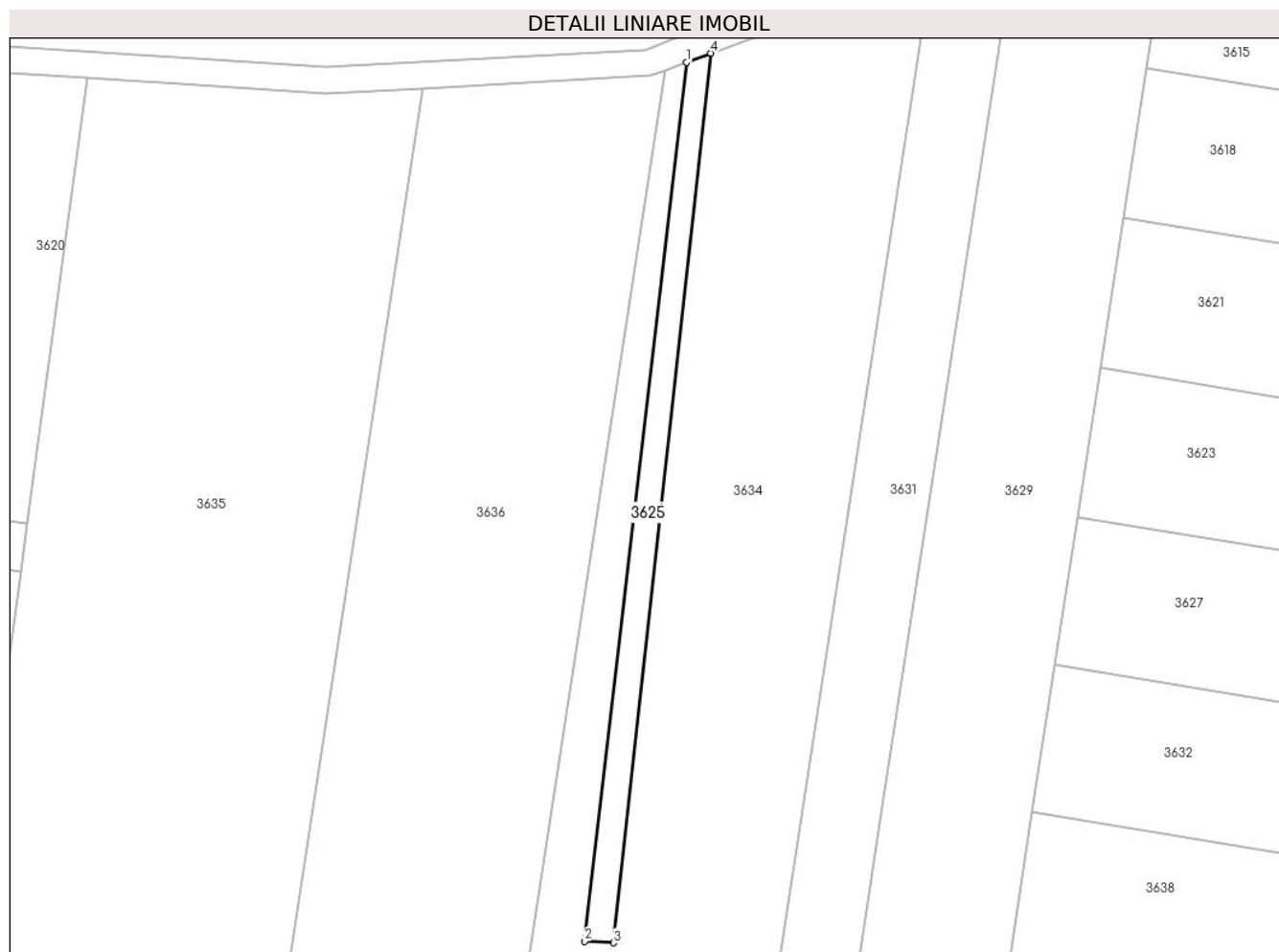
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	553	52	1686	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.182,73 524.233,812	2	450.167,037 524.098,729	135.992
2	450.167,037 524.098,729	3	450.171,522 524.098,494	4.491
3	450.171,522 524.098,494	4	450.186,511 524.235,219	137.544
4	450.186,511 524.235,219	1	450.182,73 524.233,812	4.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118, din 13/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

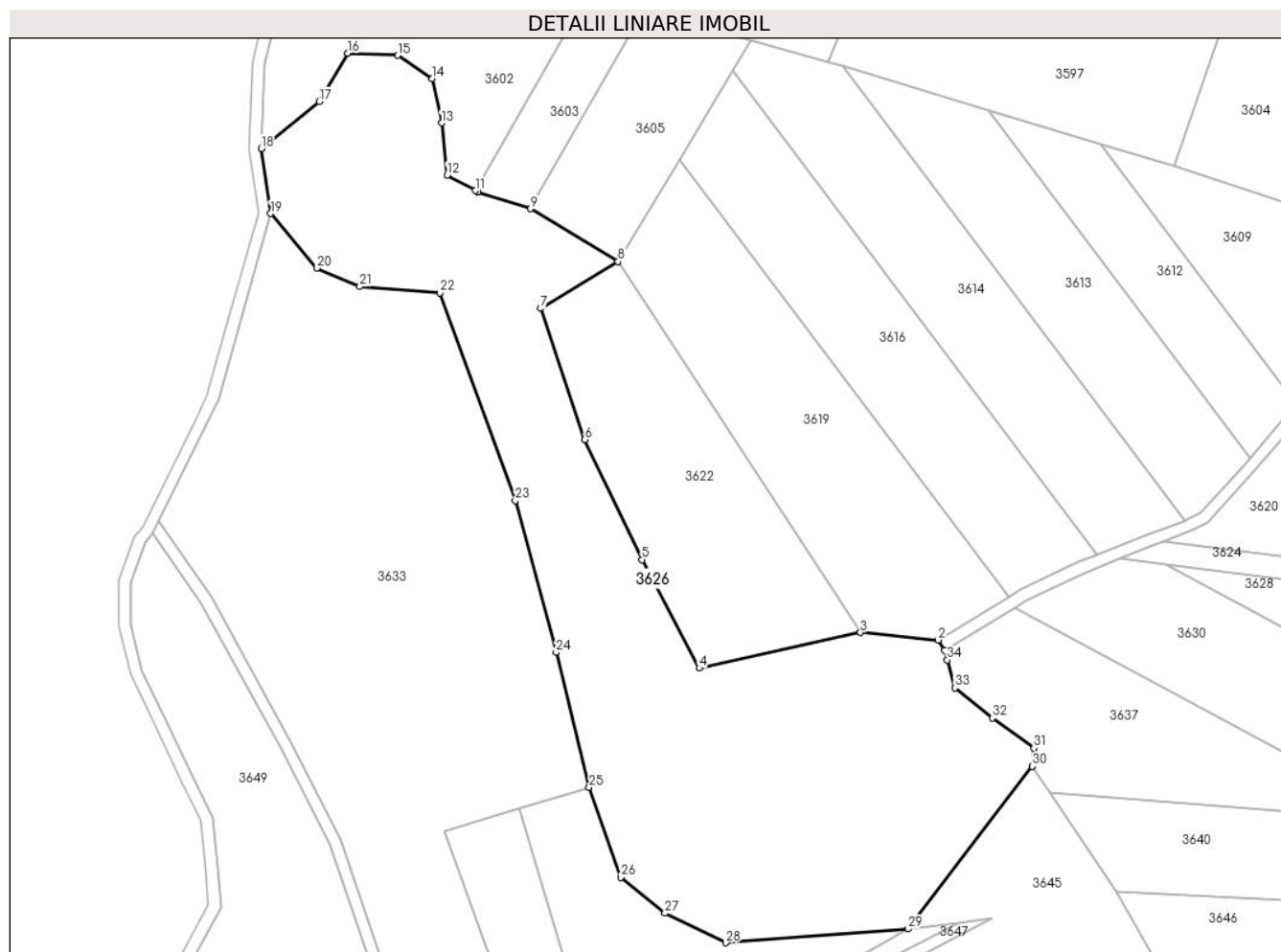
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	21.000	52	1673	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.925,689 524.137,172	2	449.923,607 524.140,587	4.0
3	449.897,826 524.143,076	4	449.844,398 524.131,274	54.716
5	449.825,381 524.167,202	6	449.806,446 524.207,009	44.081
7	449.791,78 524.250,416	8	449.817,413 524.265,963	29.979
9	449.788,35 524.283,442	10	449.771,091 524.288,955	18.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.923,607 524.140,587	3	449.897,826 524.143,076	25.901
4	449.844,398 524.131,274	5	449.825,381 524.167,202	40.651
6	449.806,446 524.207,009	7	449.791,78 524.250,416	45.818
8	449.817,413 524.265,963	9	449.788,35 524.283,442	33.915
10	449.771,091 524.288,955	11	449.770,156 524.289,463	1.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	449.770,156 524.289,463	12	449.760,835 524.294,522	10.605
13	449.758,986 524.311,825	14	449.755,875 524.326,486	14.988
15	449.744,379 524.334,263	16	449.727,811 524.334,939	16.582
17	449.718,356 524.318,934	18	449.699,274 524.303,385	24.614
19	449.702,315 524.281,844	20	449.717,57 524.263,728	23.683
21	449.731,858 524.257,662	22	449.758,401 524.255,597	26.623
23	449.783,388 524.186,707	24	449.796,913 524.136,477	52.019
25	449.807,856 524.091,818	26	449.818,434 524.062,014	31.625
27	449.832,972 524.050,073	28	449.853,19 524.040,292	22.459
29	449.913,494 524.044,891	30	449.954,749 524.098,72	67.82
31	449.955,309 524.104,693	32	449.941,583 524.114,723	17.0
33	449.929,092 524.124,721	34	449.926,608 524.134,018	9.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	449.760,835 524.294,522	13	449.758,986 524.311,825	17.401
14	449.755,875 524.326,486	15	449.744,379 524.334,263	13.879
16	449.727,811 524.334,939	17	449.718,356 524.318,934	18.59
18	449.699,274 524.303,385	19	449.702,315 524.281,844	21.755
20	449.717,57 524.263,728	21	449.731,858 524.257,662	15.523
22	449.758,401 524.255,597	23	449.783,388 524.186,707	73.281
24	449.796,913 524.136,477	25	449.807,856 524.091,818	45.98
26	449.818,434 524.062,014	27	449.832,972 524.050,073	18.813
28	449.853,19 524.040,292	29	449.913,494 524.044,891	60.479
30	449.954,749 524.098,72	31	449.955,309 524.104,693	6.0
32	449.941,583 524.114,723	33	449.929,092 524.124,721	16.0
34	449.926,608 524.134,018	1	449.925,689 524.137,172	3.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100951	1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5731 / 22/03/2016		
Act Administrativ nr. 568/22, din 15/04/1999 emis de CJSIPT (documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.100951 Blajel pentru imobilul cu nr. cadastral 100951 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
9980 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 57, din 06/07/2020 emis de Axente Mia (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEGRU ALINA-MARIA , nepoată de fiu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ALDEA CRISTIAN-IOAN , nepot de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

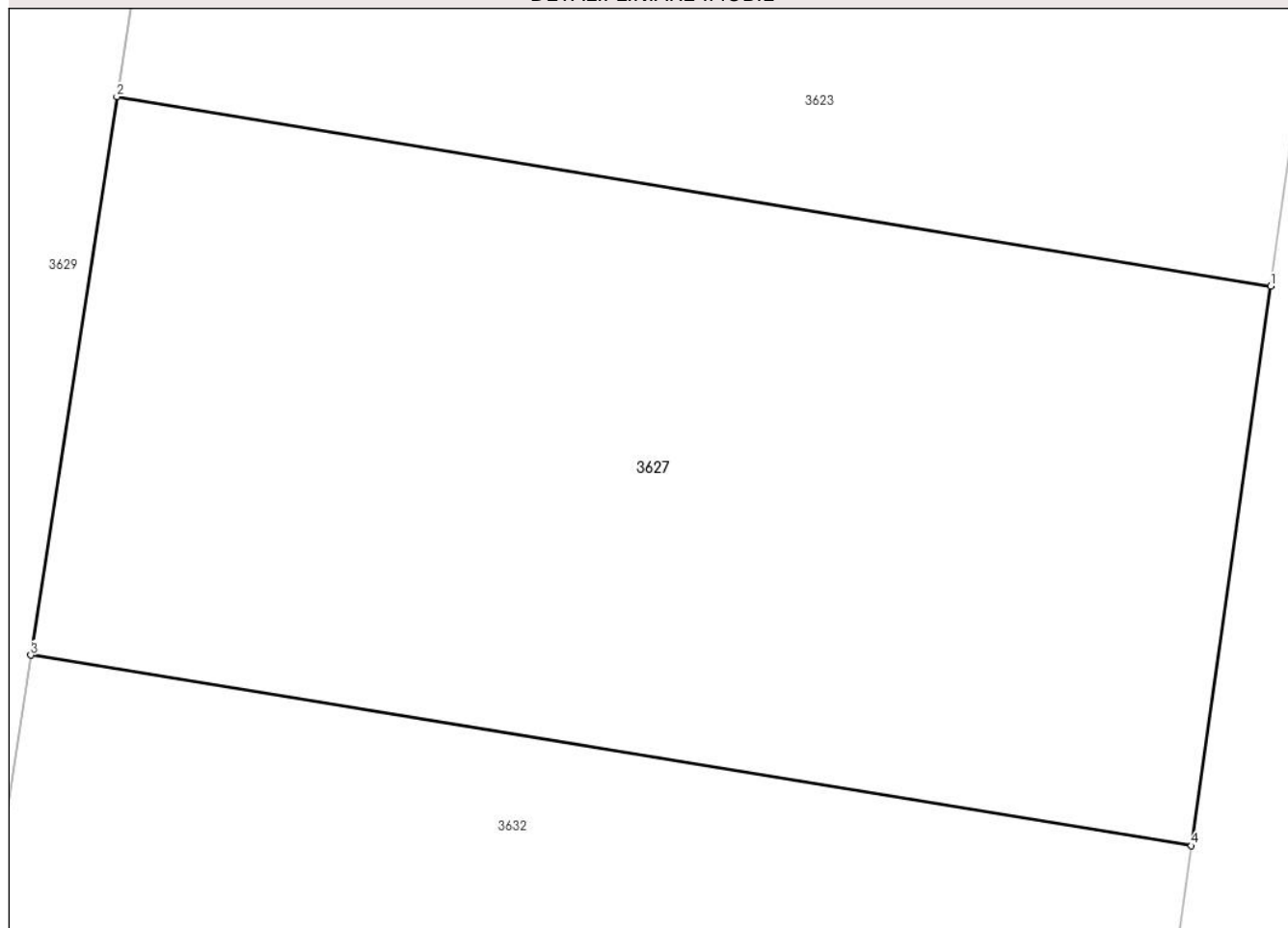
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100951	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.289,96 524.156,251	2	450.242,929 524.163,973	47.661
2	450.242,929 524.163,973	3	450.239,427 524.141,227	23.014
3	450.239,427 524.141,227	4	450.286,73 524.133,46	47.937
4	450.286,73 524.133,46	1	450.289,96 524.156,251	23.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101532	1.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10842 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 586, din 15/05/2023 emis de Cristea Camelia Liliana (act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101532 a imobilului cu numarul cadastral 101532 / UAT Blajel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101499 inscris in cartea funciara 101499;	A1
Act Notarial nr. 1532, din 26/10/2022 emis de Axente Mia (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) BOȚOC RAREȘ-COSMIN , bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101499/Blajel, inscrisa prin incheierea nr. 23262 din 27/10/2022;	
Act Notarial nr. 52, din 17/01/2023 emis de Axente Mia (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) BOȚOC RAREȘ-COSMIN , bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101499/Blajel, inscrisa prin incheierea nr. 952 din 18/01/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

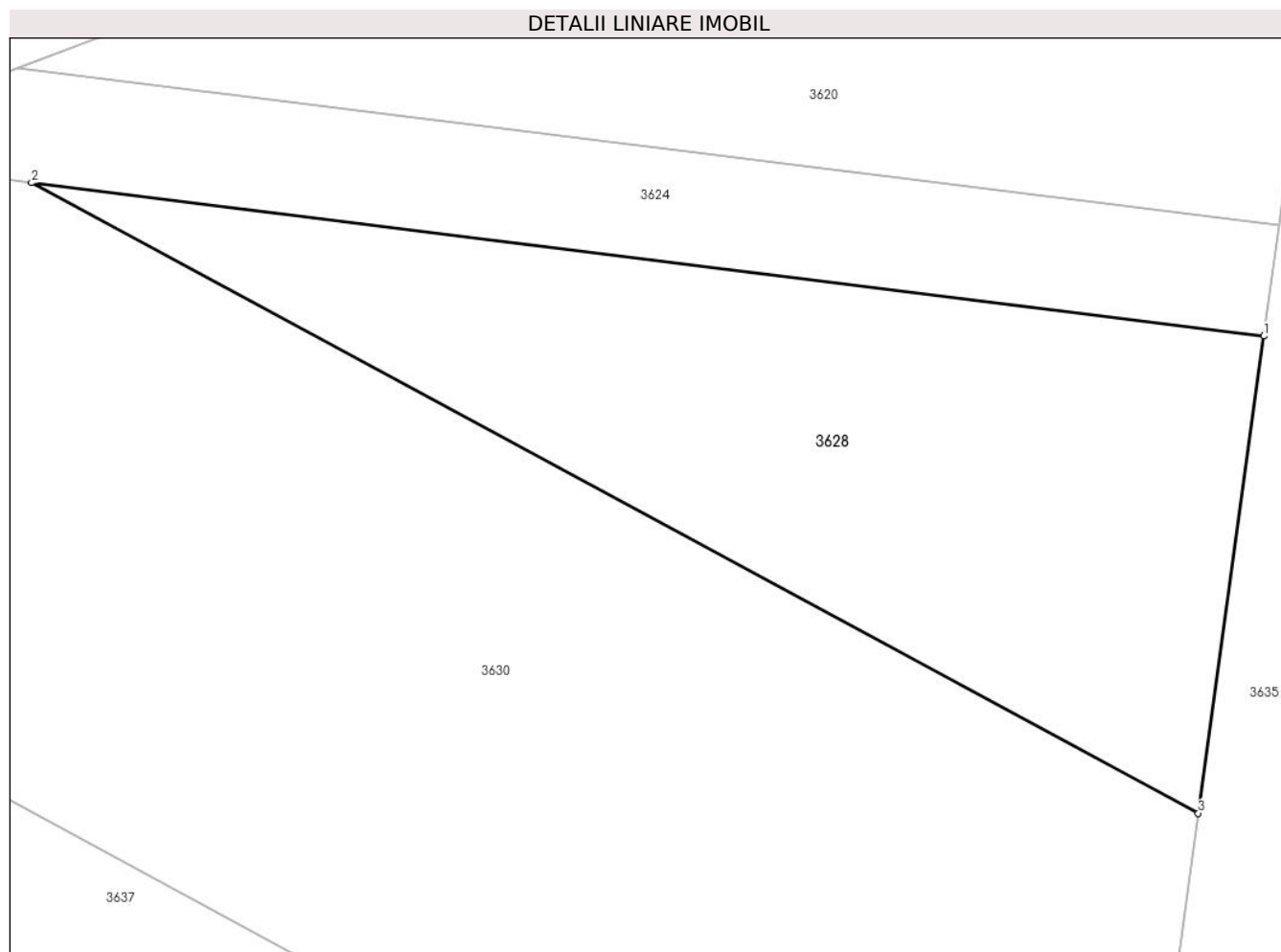
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101532	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	52	1687/18/1	-	TOTAL 10000 MP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 3630 ȘI 3637, AFERENT CF 101533 ȘI 101534

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.080,427 524.155,556	2	449.999,144 524.165,658	81.909
2	449.999,144 524.165,658	3	450.076,105 524.124,106	87.462
3	450.076,105 524.124,106	1	450.080,427 524.155,556	31.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51/22, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

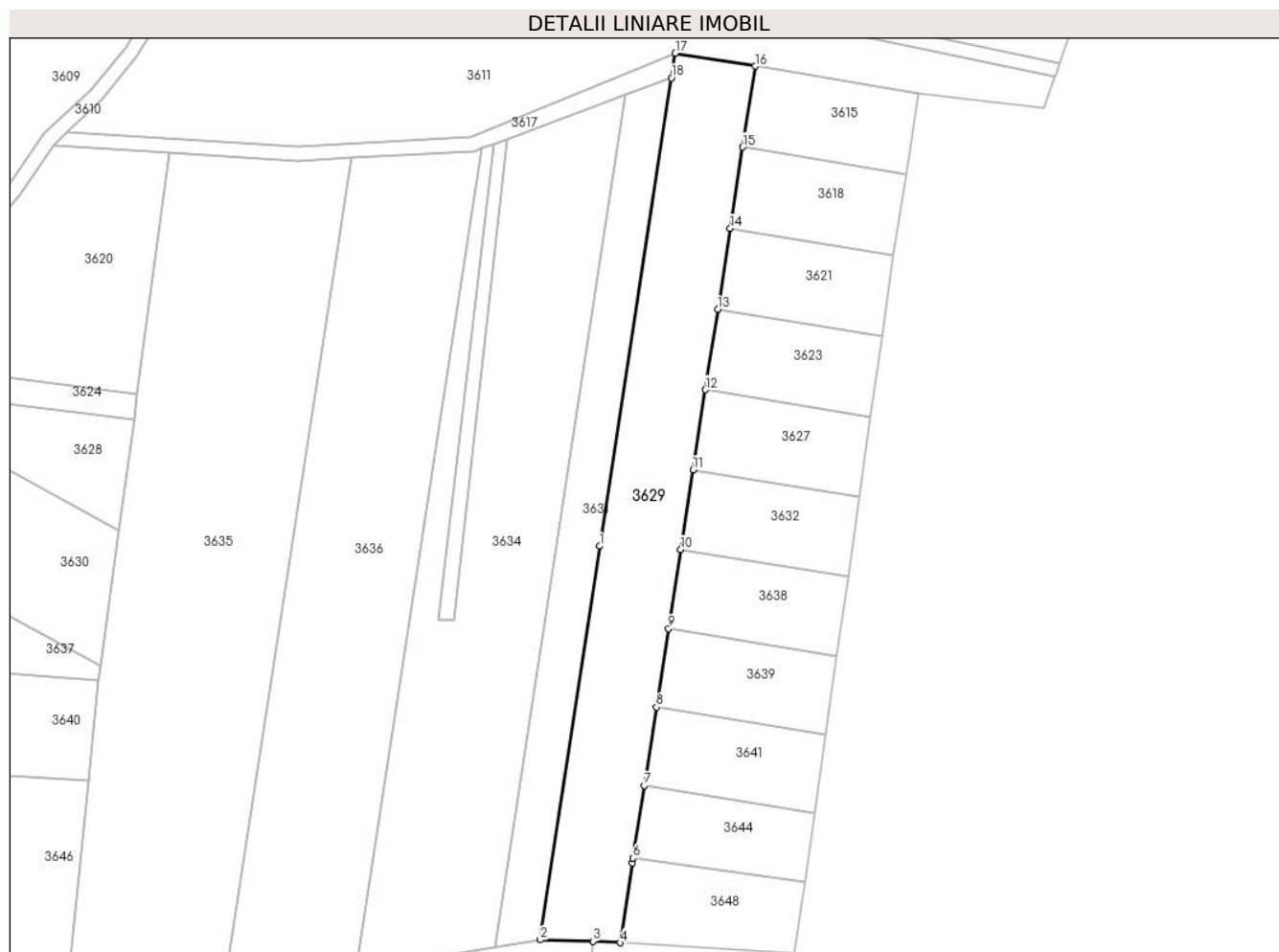
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	52	1687/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.212,841 524.119,544	2	450.196,017 524.007,65	113.152
2	450.196,017 524.007,65	3	450.210,976 524.007,265	14.964
3	450.210,976 524.007,265	4	450.218,729 524.006,804	7.767
4	450.218,729 524.006,804	5	450.222,209 524.029,406	22.867
5	450.222,209 524.029,406	6	450.222,433 524.030,86	1.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.222,433 524.030,86	7	450.225,614 524.051,522	20.906
7	450.225,614 524.051,522	8	450.229,039 524.073,761	22.501
8	450.229,039 524.073,761	9	450.232,482 524.096,123	22.626
9	450.232,482 524.096,123	10	450.235,944 524.118,611	22.753
10	450.235,944 524.118,611	11	450.239,427 524.141,227	22.883
11	450.239,427 524.141,227	12	450.242,929 524.163,973	23.014
12	450.242,929 524.163,973	13	450.246,452 524.186,852	23.148
13	450.246,452 524.186,852	14	450.249,995 524.209,865	23.284
14	450.249,995 524.209,865	15	450.253,546 524.232,929	23.335
15	450.253,546 524.232,929	16	450.257,089 524.255,936	23.278
16	450.257,089 524.255,936	17	450.234,408 524.259,64	22.982
17	450.234,408 524.259,64	18	450.233,334 524.252,638	7.085
18	450.233,334 524.252,638	1	450.212,841 524.119,544	134.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101533	4.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10842 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 586, din 15/05/2023 emis de Cristea Camelia Liliana (act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101533 a imobilului cu numarul cadastral 101533 / UAT Blajel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101499 inscris in cartea funciara 101499;	A1
Act Notarial nr. 587, din 15/05/2023 emis de Cristea Camelia Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FĂŢĂCEAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

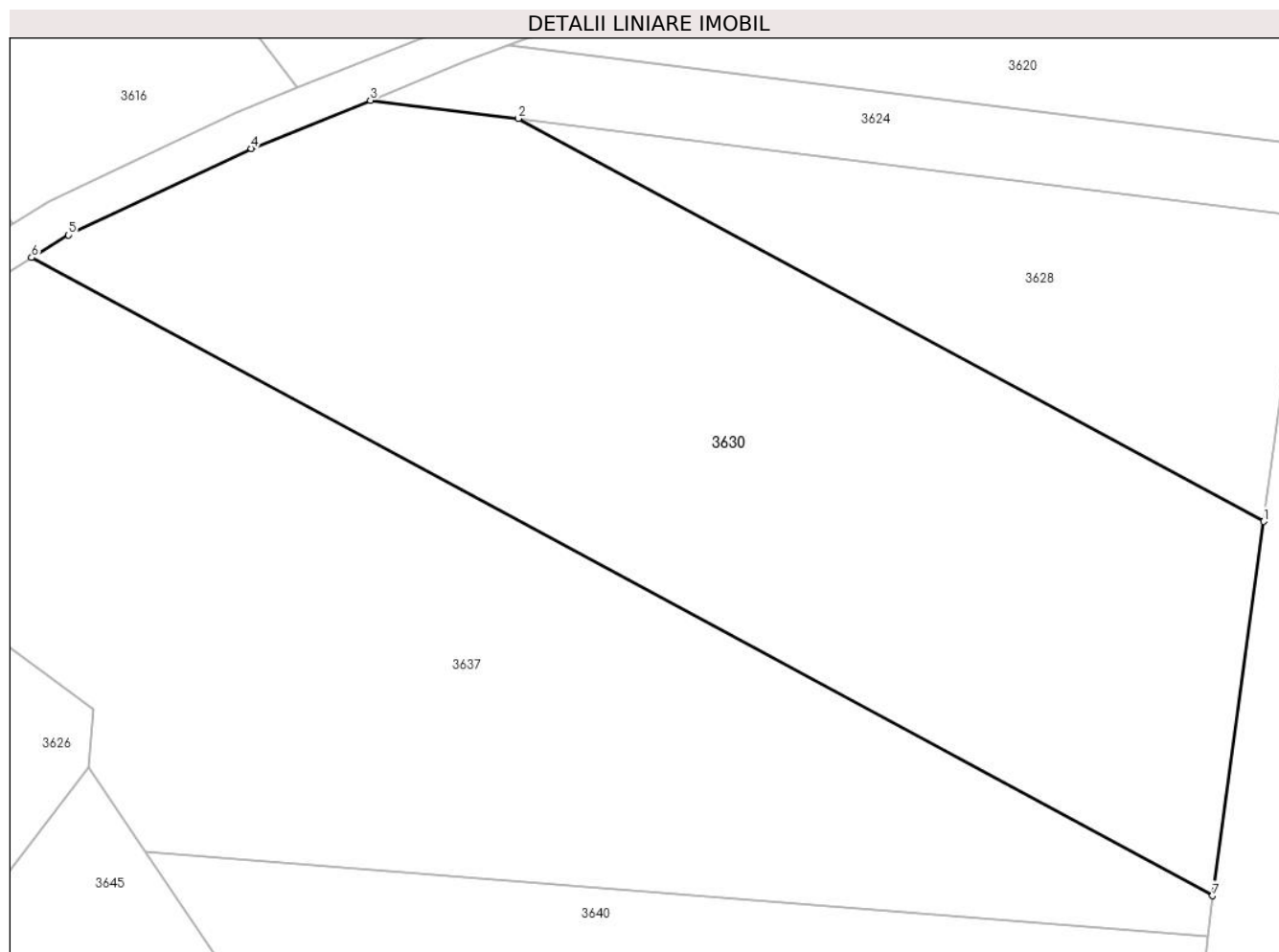
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101533	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	52	1687/18/2	-	TOTAL 10000 MP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 3628 ȘI 3637, AFERENT CF 101532 ȘI 101534

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.076,105 524.124,106	2	449.999,144 524.165,658	87.462
2	449.999,144 524.165,658	3	449.983,866 524.167,557	15.395
3	449.983,866 524.167,557	4	449.971,566 524.162,578	13.27
4	449.971,566 524.162,578	5	449.952,706 524.153,639	20.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.952,706 524.153,639	6	449.948,889 524.151,312	4.47
6	449.948,889 524.151,312	7	450.070,831 524.085,474	138.581
7	450.070,831 524.085,474	1	450.076,105 524.124,106	38.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48/22, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MAN VASILE , CNP NEIDENTIFICAT 2) MAN IOAN , CNP NEIDENTIFICAT 3) CĂLBUREAN SILVIA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	52	1687/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.220,272 524.247,778	2	450.183,162 524.005,528	245.077
2	450.183,162 524.005,528	3	450.196,017 524.007,65	13.028
3	450.196,017 524.007,65	4	450.212,841 524.119,544	113.152
4	450.212,841 524.119,544	5	450.233,334 524.252,638	134.662
5	450.233,334 524.252,638	1	450.220,272 524.247,778	13.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100950	1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5730 / 22/03/2016		
Act Administrativ nr. 568/22, din 15/04/1999 emis de CJSIPT (documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.100950 Blajel pentru imobilul cu nr. cadastral 100950 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
9979 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 57, din 06/07/2020 emis de Axente Mia (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEGRU ALINA-MARIA , nepoata de fiu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ALDEA CRISTIAN-IOAN , nepot de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

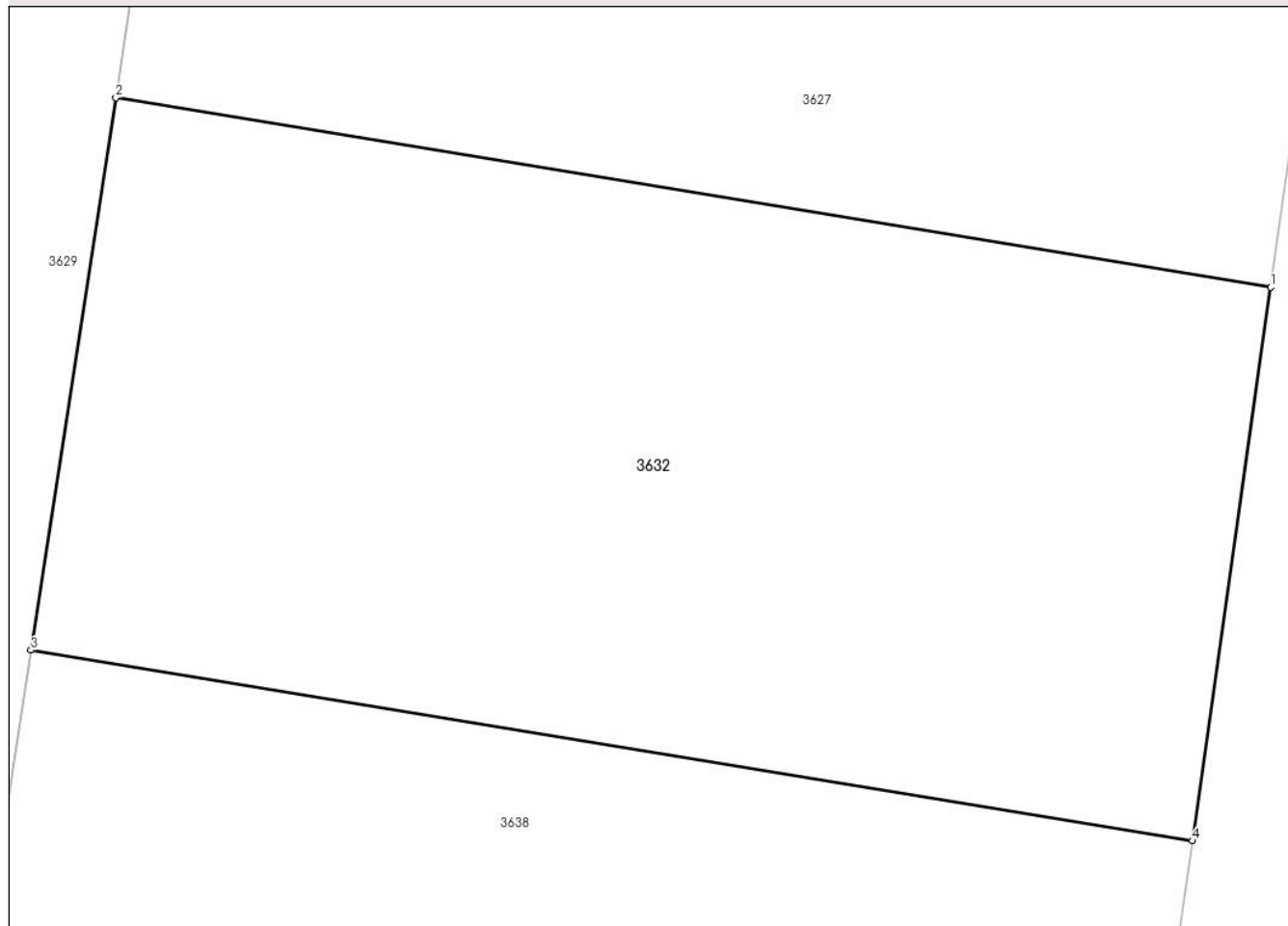
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100950	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.286,73 524.133,46	2	450.239,427 524.141,227	47.937
2	450.239,427 524.141,227	3	450.235,944 524.118,611	22.883
3	450.235,944 524.118,611	4	450.283,519 524.110,8	48.211
4	450.283,519 524.110,8	1	450.286,73 524.133,46	22.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.300	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82/22, din 11/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOȚOC VIRGIL , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BOȚOC NICOLAE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

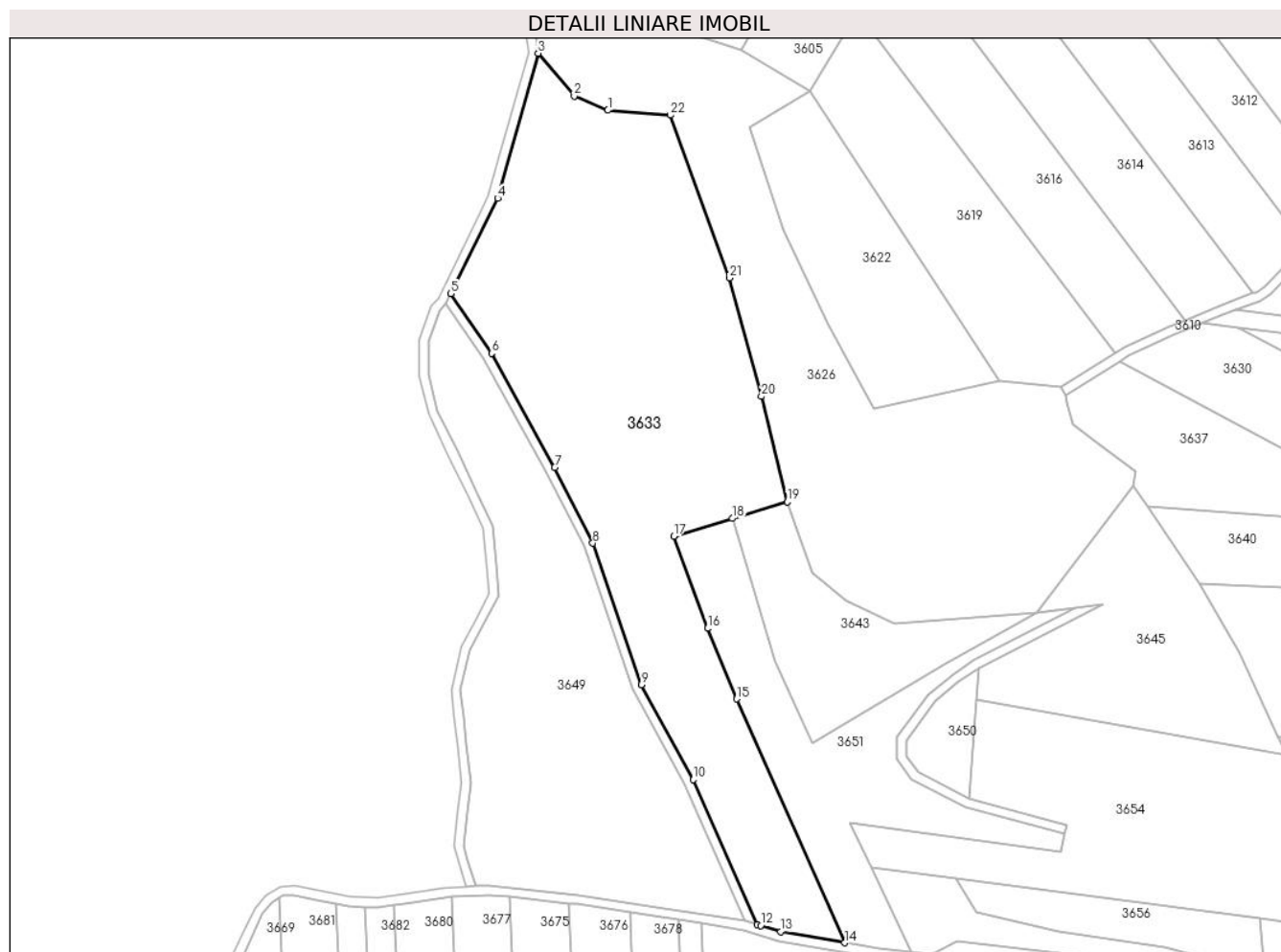
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.300	52	1703/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.731,858 524.257,662	2	449.717,57 524.263,728	15.523
3	449.702,315 524.281,844	4	449.685,171 524.220,436	63.756
5	449.665,281 524.180,064	6	449.682,578 524.154,75	30.659
7	449.709,296 524.106,384	8	449.725,474 524.074,335	35.901
9	449.746,165 524.014,458	10	449.768,054 523.974,18	45.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.717,57 524.263,728	3	449.702,315 524.281,844	23.683
4	449.685,171 524.220,436	5	449.665,281 524.180,064	45.006
6	449.682,578 524.154,75	7	449.709,296 524.106,384	55.255
8	449.725,474 524.074,335	9	449.746,165 524.014,458	63.351
10	449.768,054 523.974,18	11	449.795,144 523.912,883	67.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.795,144 523.912,883	12	449.796,64 523.912,416	1.567
13	449.805,048 523.909,787	14	449.832,225 523.905,098	27.579
15	449.786,486 524.008,344	16	449.774,102 524.038,241	32.361
17	449.759,768 524.077,344	18	449.784,586 524.084,814	25.918
19	449.807,856 524.091,818	20	449.796,913 524.136,477	45.98
21	449.783,388 524.186,707	22	449.758,401 524.255,597	73.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.796,64 523.912,416	13	449.805,048 523.909,787	8.81
14	449.832,225 523.905,098	15	449.786,486 524.008,344	112.924
16	449.774,102 524.038,241	17	449.759,768 524.077,344	41.647
18	449.784,586 524.084,814	19	449.807,856 524.091,818	24.301
20	449.796,913 524.136,477	21	449.783,388 524.186,707	52.019
22	449.758,401 524.255,597	1	449.731,858 524.257,662	26.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	52	1687/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.179,46 524.232,596	2	450.143,759 523.999,694	235.622
2	450.143,759 523.999,694	3	450.164,264 524.002,393	20.682
3	450.164,264 524.002,393	4	450.183,162 524.005,528	19.156
4	450.183,162 524.005,528	5	450.220,272 524.247,778	245.077
5	450.220,272 524.247,778	6	450.186,511 524.235,219	36.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.186,511 524.235,219	7	450.171,522 524.098,494	137.544
7	450.171,522 524.098,494	8	450.167,037 524.098,729	4.491
8	450.167,037 524.098,729	9	450.182,73 524.233,812	135.992
9	450.182,73 524.233,812	1	450.179,46 524.232,596	3.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 107/22, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂGĂDAR IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

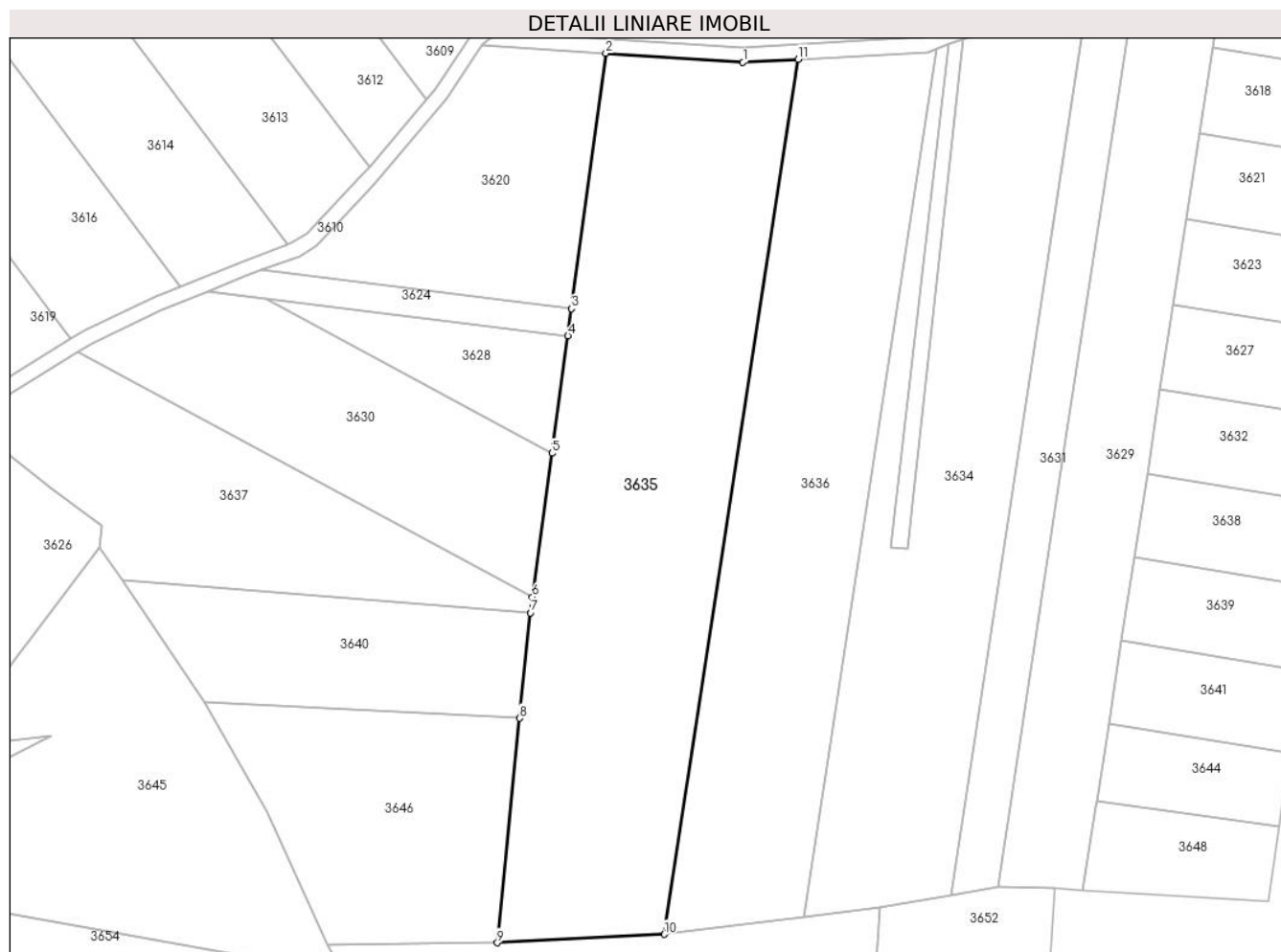
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	52	1687/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.127,379 524.229,014	2	450.090,562 524.231,42	36.895
2	450.090,562 524.231,42	3	450.081,405 524.162,871	69.159
3	450.081,405 524.162,871	4	450.080,427 524.155,556	7.38
4	450.080,427 524.155,556	5	450.076,105 524.124,106	31.745
5	450.076,105 524.124,106	6	450.070,831 524.085,474	38.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.070,831 524.085,474	7	450.070,301 524.081,289	4.219
7	450.070,301 524.081,289	8	450.067,462 524.052,985	28.446
8	450.067,462 524.052,985	9	450.061,417 523.992,73	60.557
9	450.061,417 523.992,73	10	450.106,212 523.994,955	44.85
10	450.106,212 523.994,955	11	450.142,216 524.229,838	237.626
11	450.142,216 524.229,838	1	450.127,379 524.229,014	14.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 119/22, din 15/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STOICA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

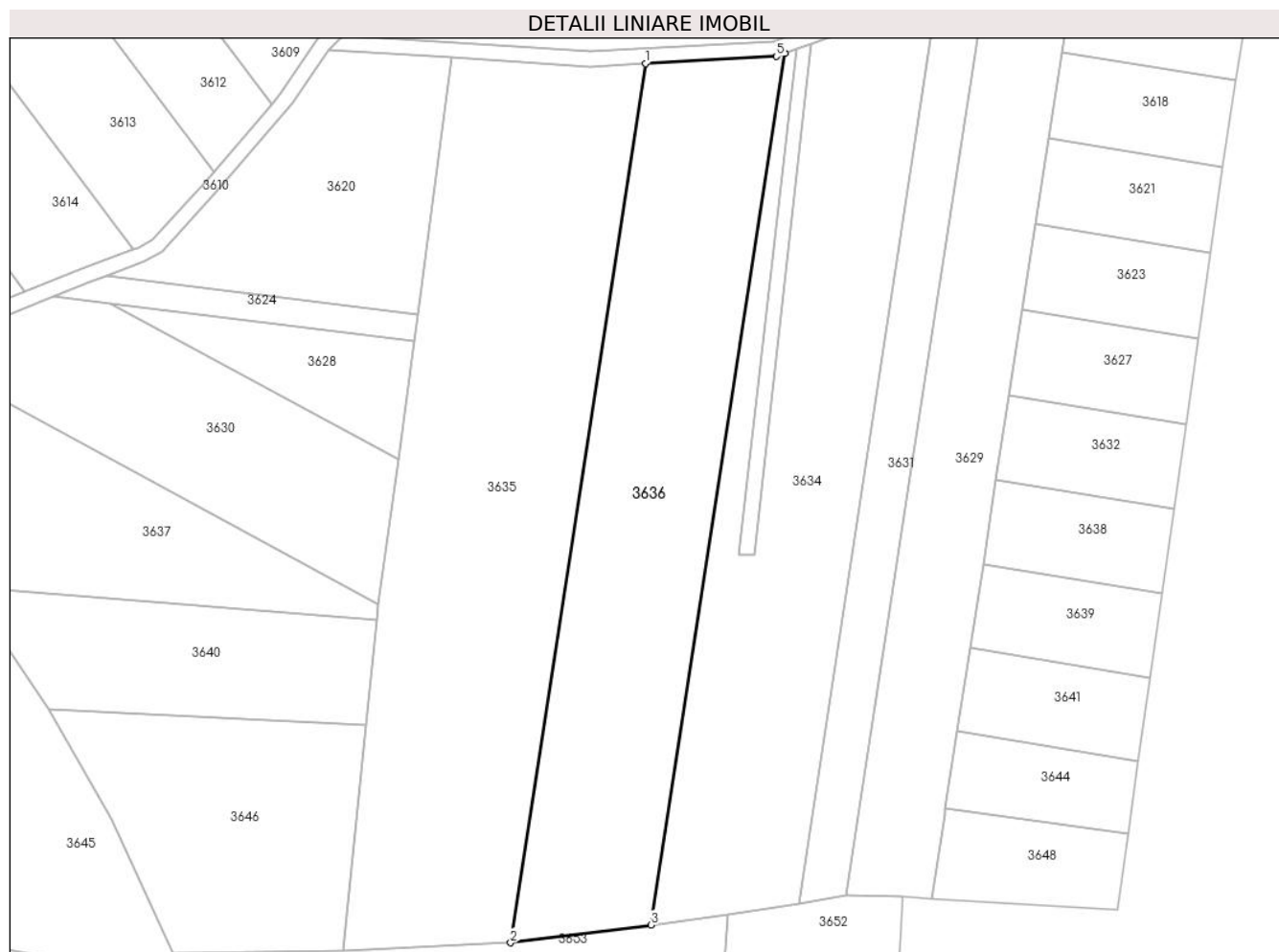
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	52	1687/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.142,216 524.229,838	2	450.106,212 523.994,955	237.626
2	450.106,212 523.994,955	3	450.143,759 523.999,694	37.845
3	450.143,759 523.999,694	4	450.179,46 524.232,596	235.622
4	450.179,46 524.232,596	5	450.177,278 524.231,784	2.328
5	450.177,278 524.231,784	1	450.142,216 524.229,838	35.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101534	4.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10842 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 586, din 15/05/2023 emis de Cristea Camelia Liliana (act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU;act administrativ nr 8028 din 19.04.2023, emis de OCPI SIBIU-SERVICIUL CADASTRU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101534 a imobilului cu numarul cadastral 101534 / UAT Blajel, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101499 inscris in cartea funciara 101499;	A1
Act Notarial nr. 1532, din 26/10/2022 emis de Axente Mia (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) BOȚOC RAREȘ-COSMIN , bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101499/Blajel, inscrisa prin incheierea nr. 23262 din 27/10/2022;	
Act Notarial nr. 52, din 17/01/2023 emis de Axente Mia (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) BOȚOC RAREȘ-COSMIN , bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101499/Blajel, inscrisa prin incheierea nr. 952 din 18/01/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

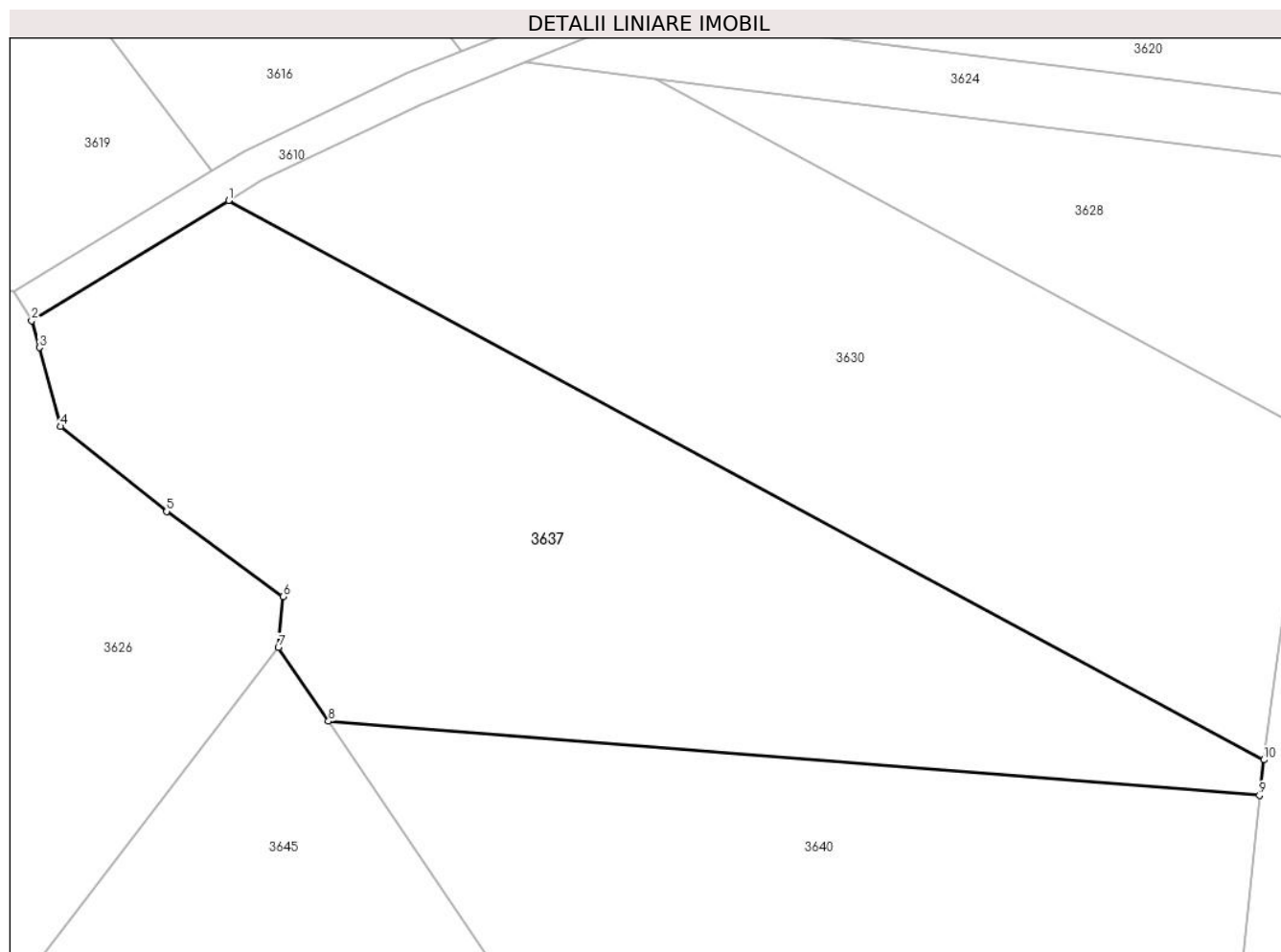
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101534	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	52	1687/18/3	-	TOTAL 10000 MP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 3628 ȘI 3630, AFERENT CF 101532 ȘI 101533

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.948,889 524.151,312	2	449.925,689 524.137,172	27.17
2	449.925,689 524.137,172	3	449.926,608 524.134,018	3.285
3	449.926,608 524.134,018	4	449.929,092 524.124,721	9.623
4	449.929,092 524.124,721	5	449.941,583 524.114,723	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	449.941,583 524.114,723	6	449.955,309 524.104,693	17.0
6	449.955,309 524.104,693	7	449.954,749 524.098,72	6.0
7	449.954,749 524.098,72	8	449.960,646 524.090,021	10.509
8	449.960,646 524.090,021	9	450.070,301 524.081,289	110.002
9	450.070,301 524.081,289	10	450.070,831 524.085,474	4.219
10	450.070,831 524.085,474	1	449.948,889 524.151,312	138.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103/22, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALDEA ROMAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

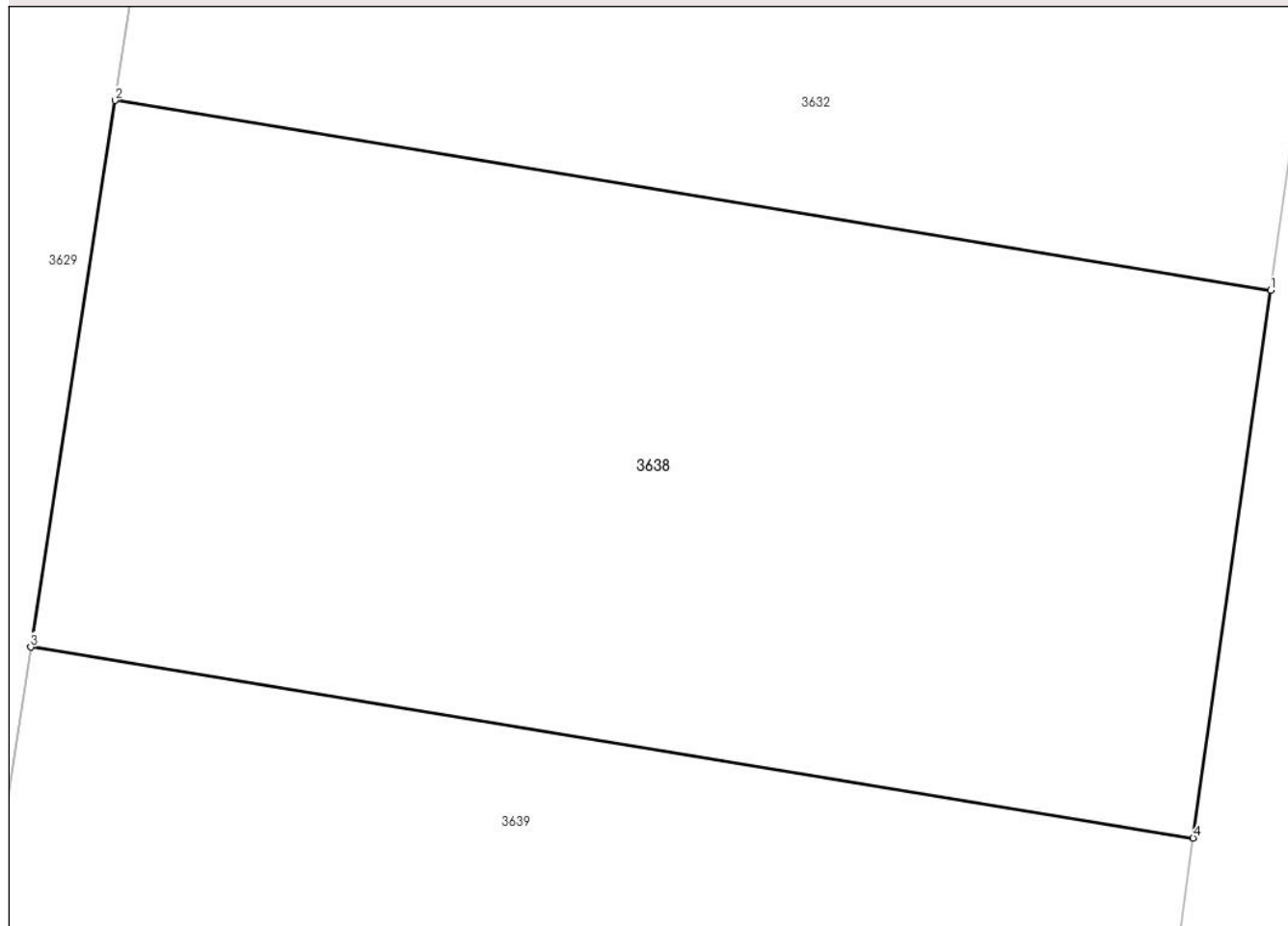
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.283,519 524.110,8	2	450.235,944 524.118,611	48.211
2	450.235,944 524.118,611	3	450.232,482 524.096,123	22.753
3	450.232,482 524.096,123	4	450.280,325 524.088,268	48.484
4	450.280,325 524.088,268	1	450.283,519 524.110,8	22.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 130/22, din 19/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALDEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

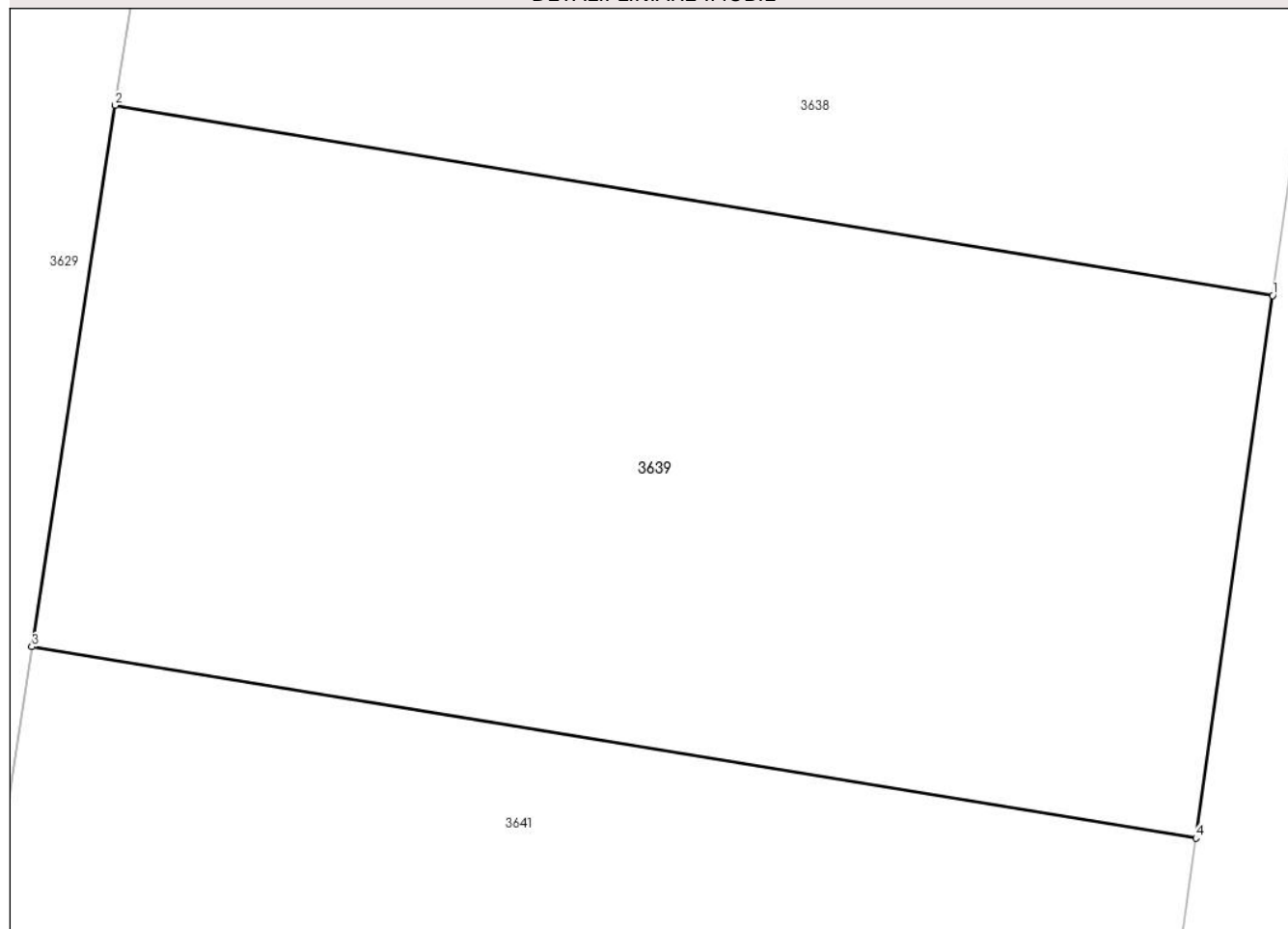
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.280,325 524.088,268	2	450.232,482 524.096,123	48.484
2	450.232,482 524.096,123	3	450.229,039 524.073,761	22.626
3	450.229,039 524.073,761	4	450.277,15 524.065,861	48.755
4	450.277,15 524.065,861	1	450.280,325 524.088,268	22.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41/22, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BÎRSAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BÎRSAN DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

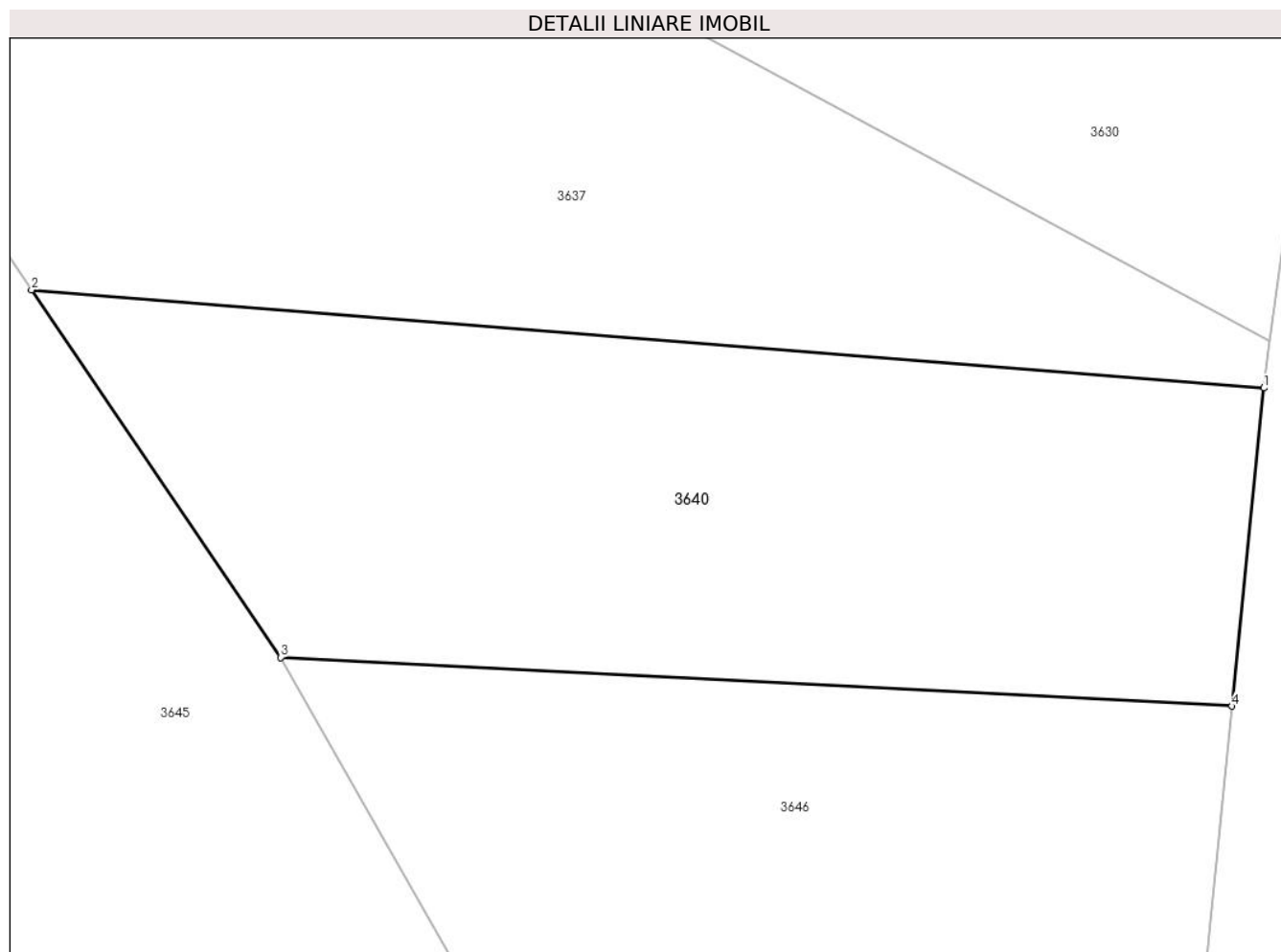
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	52	1687/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.070,301 524.081,289	2	449.960,646 524.090,021	110.002
2	449.960,646 524.090,021	3	449.982,799 524.057,326	39.493
3	449.982,799 524.057,326	4	450.067,462 524.052,985	84.774
4	450.067,462 524.052,985	1	450.070,301 524.081,289	28.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115/22, din 15/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTEANU NIȚĂ, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

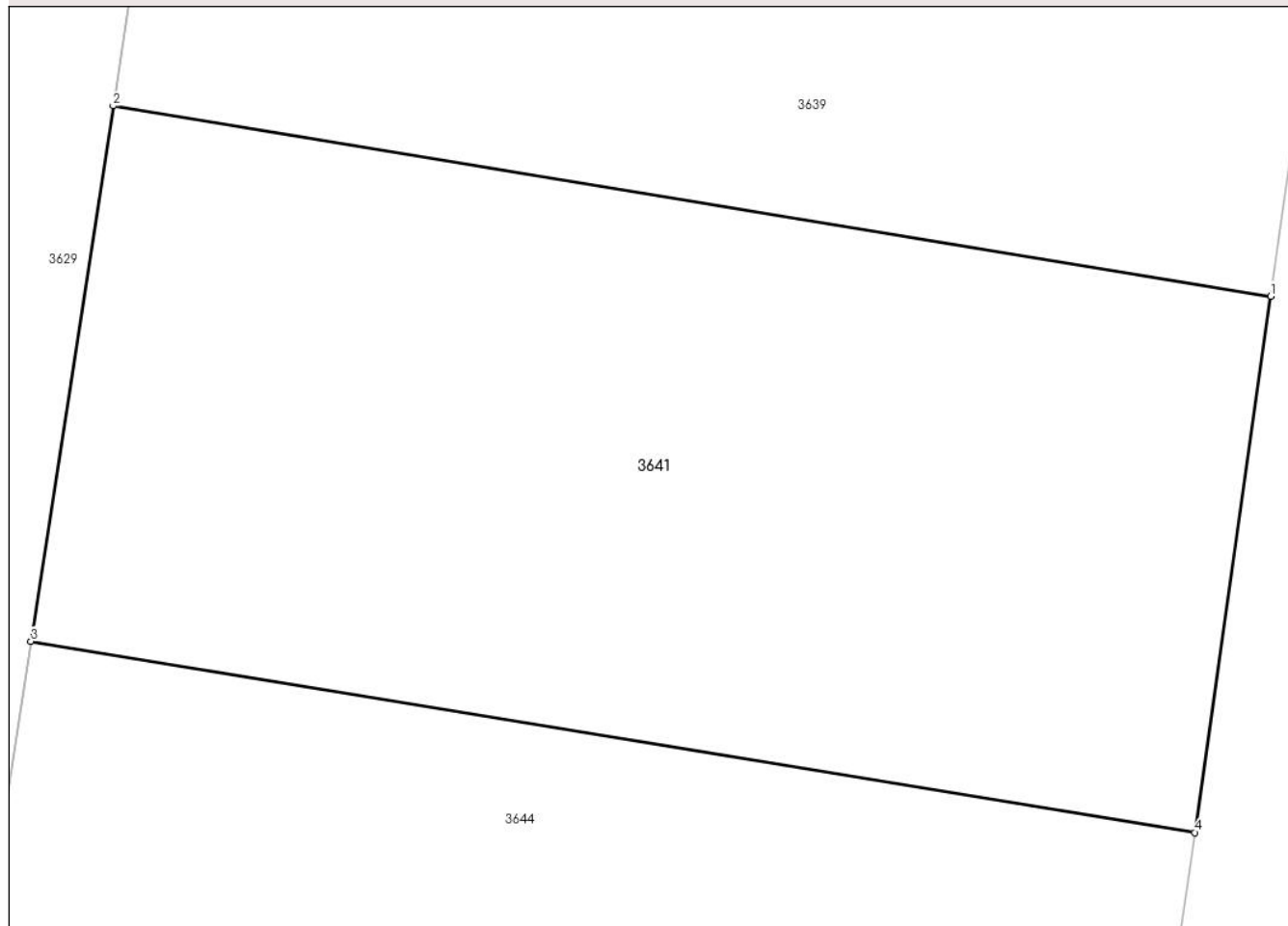
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	52	1687/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.277,15 524.065,861	2	450.229,039 524.073,761	48.755
2	450.229,039 524.073,761	3	450.225,614 524.051,522	22.501
3	450.225,614 524.051,522	4	450.273,992 524.043,579	49.025
4	450.273,992 524.043,579	1	450.277,15 524.065,861	22.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.179	52	1704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.790,083 523.914,44	2	449.790,374 523.914,374	0.298
2	449.790,374 523.914,374	3	449.795,144 523.912,883	4.998
3	449.795,144 523.912,883	4	449.768,054 523.974,18	67.016
4	449.768,054 523.974,18	5	449.746,165 524.014,458	45.842
5	449.746,165 524.014,458	6	449.725,474 524.074,335	63.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.725,474 524.074,335	7	449.709,296 524.106,384	35.901
7	449.709,296 524.106,384	8	449.682,578 524.154,75	55.255
8	449.682,578 524.154,75	9	449.665,281 524.180,064	30.659
9	449.665,281 524.180,064	10	449.663,251 524.175,944	4.593
10	449.663,251 524.175,944	11	449.679,169 524.152,65	28.213
11	449.679,169 524.152,65	12	449.705,758 524.104,515	54.991
12	449.705,758 524.104,515	13	449.721,781 524.072,774	35.557
13	449.721,781 524.072,774	14	449.742,492 524.012,839	63.412
14	449.742,492 524.012,839	15	449.764,462 523.972,414	46.01
15	449.764,462 523.972,414	1	449.790,083 523.914,44	63.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NISTOR ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

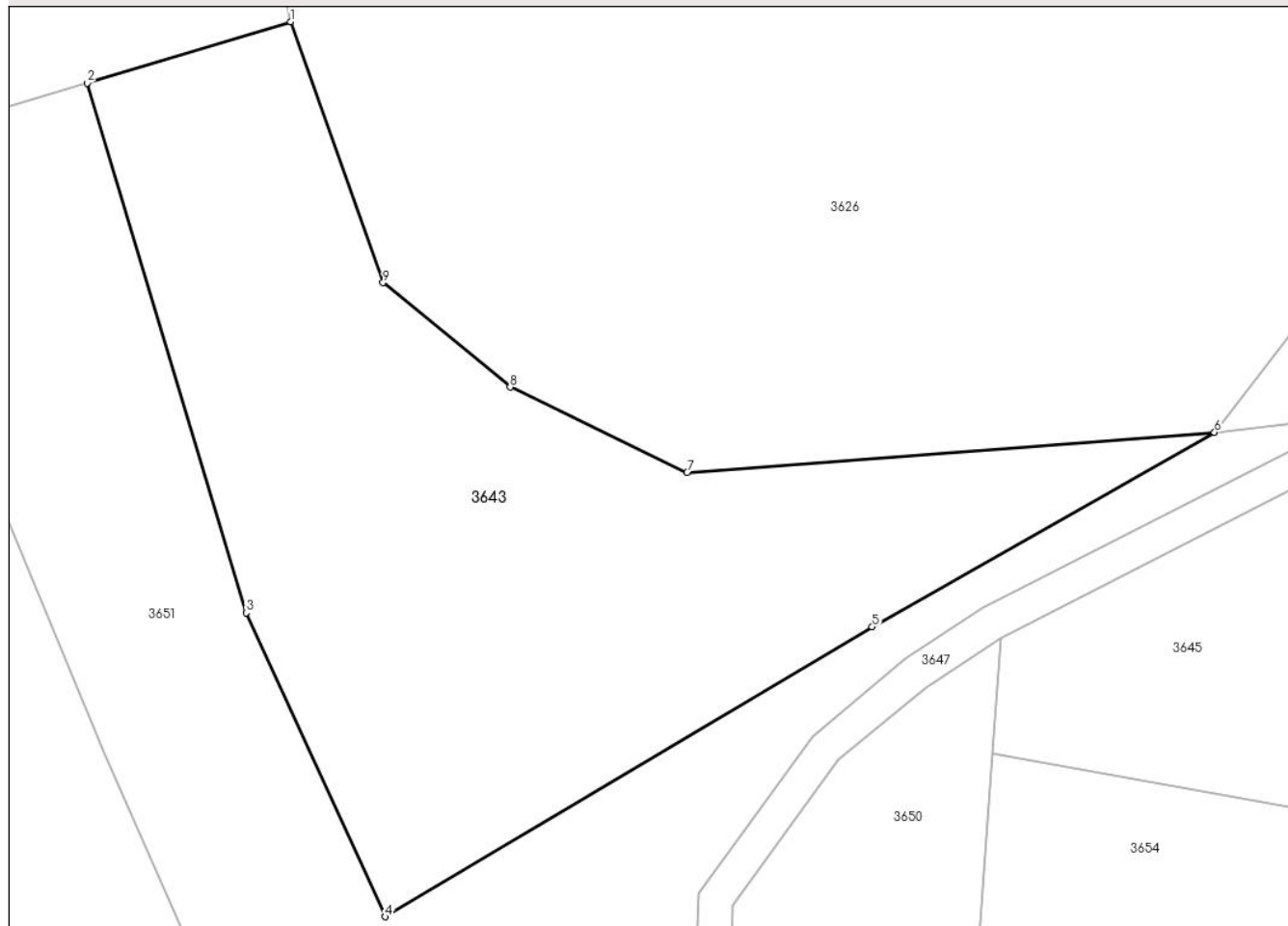
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.400	52	1700	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP (54)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.807,856 524.091,818	2	449.784,586 524.084,814	24.301
2	449.784,586 524.084,814	3	449.802,784 524.024,265	63.224
3	449.802,784 524.024,265	4	449.818,665 523.989,546	38.179
4	449.818,665 523.989,546	5	449.874,349 524.022,687	64.8
5	449.874,349 524.022,687	6	449.913,494 524.044,891	45.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.913,494 524.044,891	7	449.853,19 524.040,292	60.479
7	449.853,19 524.040,292	8	449.832,972 524.050,073	22.459
8	449.832,972 524.050,073	9	449.818,434 524.062,014	18.813
9	449.818,434 524.062,014	1	449.807,856 524.091,818	31.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 645/22, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SOLOMON LETIȚIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

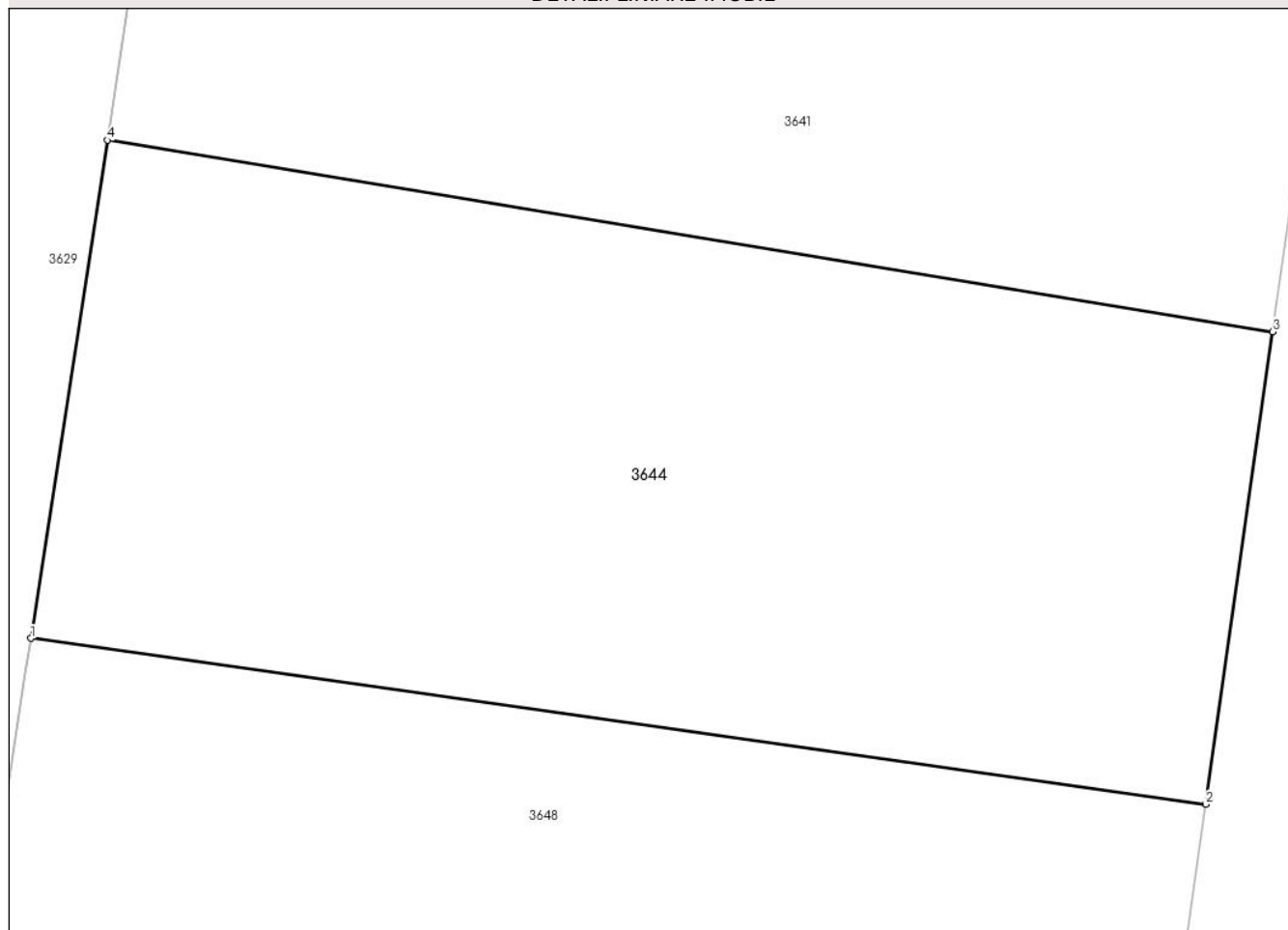
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	52	1687/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.222,433 524.030,86	2	450.271,214 524.023,98	49.264
2	450.271,214 524.023,98	3	450.273,992 524.043,579	19.795
3	450.273,992 524.043,579	4	450.225,614 524.051,522	49.025
4	450.225,614 524.051,522	1	450.222,433 524.030,86	20.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

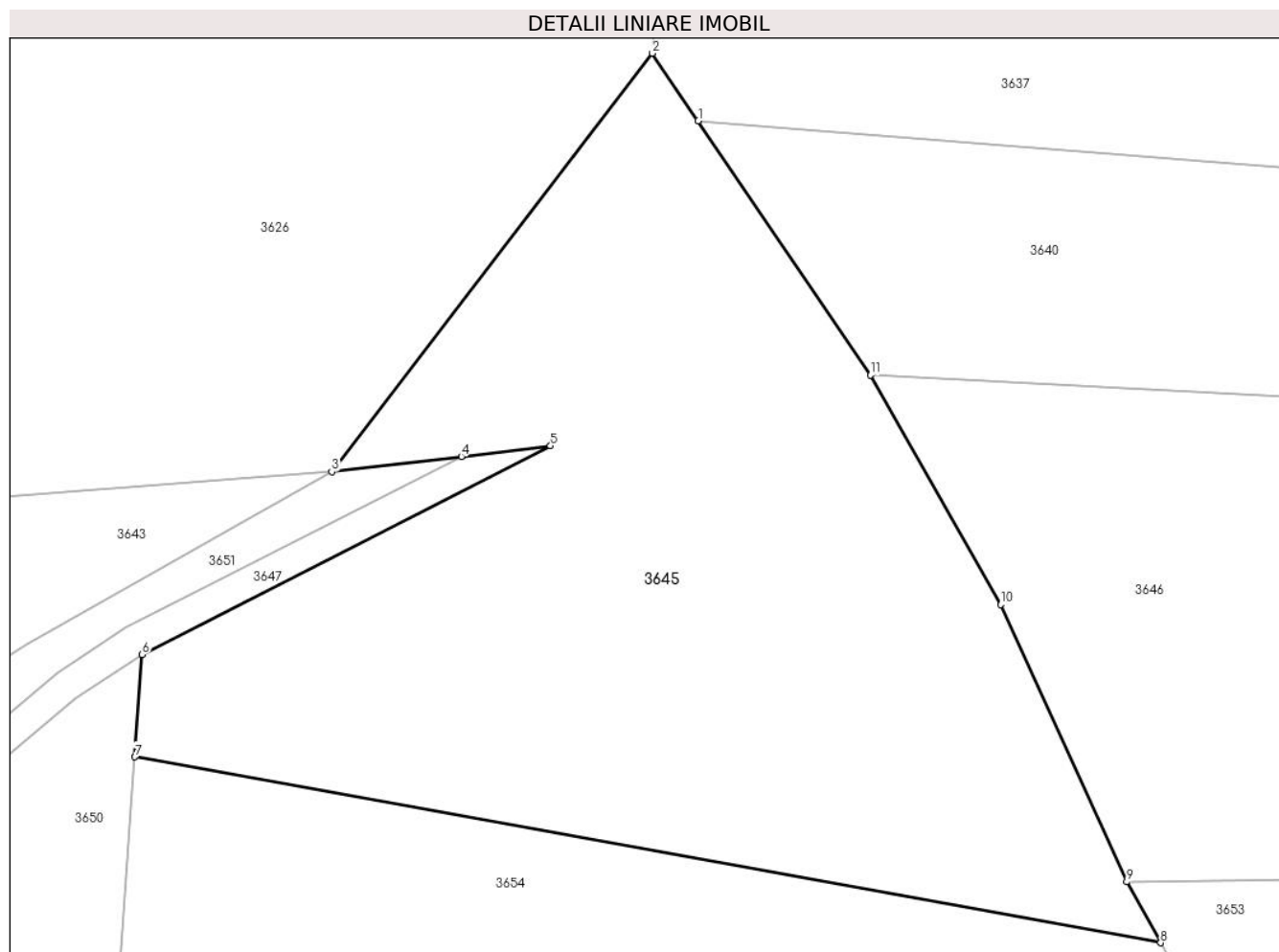
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.000	52	1696	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.960,646 524.090,021	2	449.954,749 524.098,72	10.509
2	449.954,749 524.098,72	3	449.913,494 524.044,891	67.82
3	449.913,494 524.044,891	4	449.930,162 524.046,878	16.786
4	449.930,162 524.046,878	5	449.941,63 524.048,246	11.55
5	449.941,63 524.048,246	6	449.889,067 524.021,391	59.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.889,067 524.021,391	7	449.888,14 524.008,233	13.19
7	449.888,14 524.008,233	8	450.020,144 523.984,332	134.151
8	450.020,144 523.984,332	9	450.015,801 523.992,155	8.948
9	450.015,801 523.992,155	10	449.999,573 524.027,811	39.175
10	449.999,573 524.027,811	11	449.982,799 524.057,326	33.949
11	449.982,799 524.057,326	1	449.960,646 524.090,021	39.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140/22, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂȚĂCEAN IONEL, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

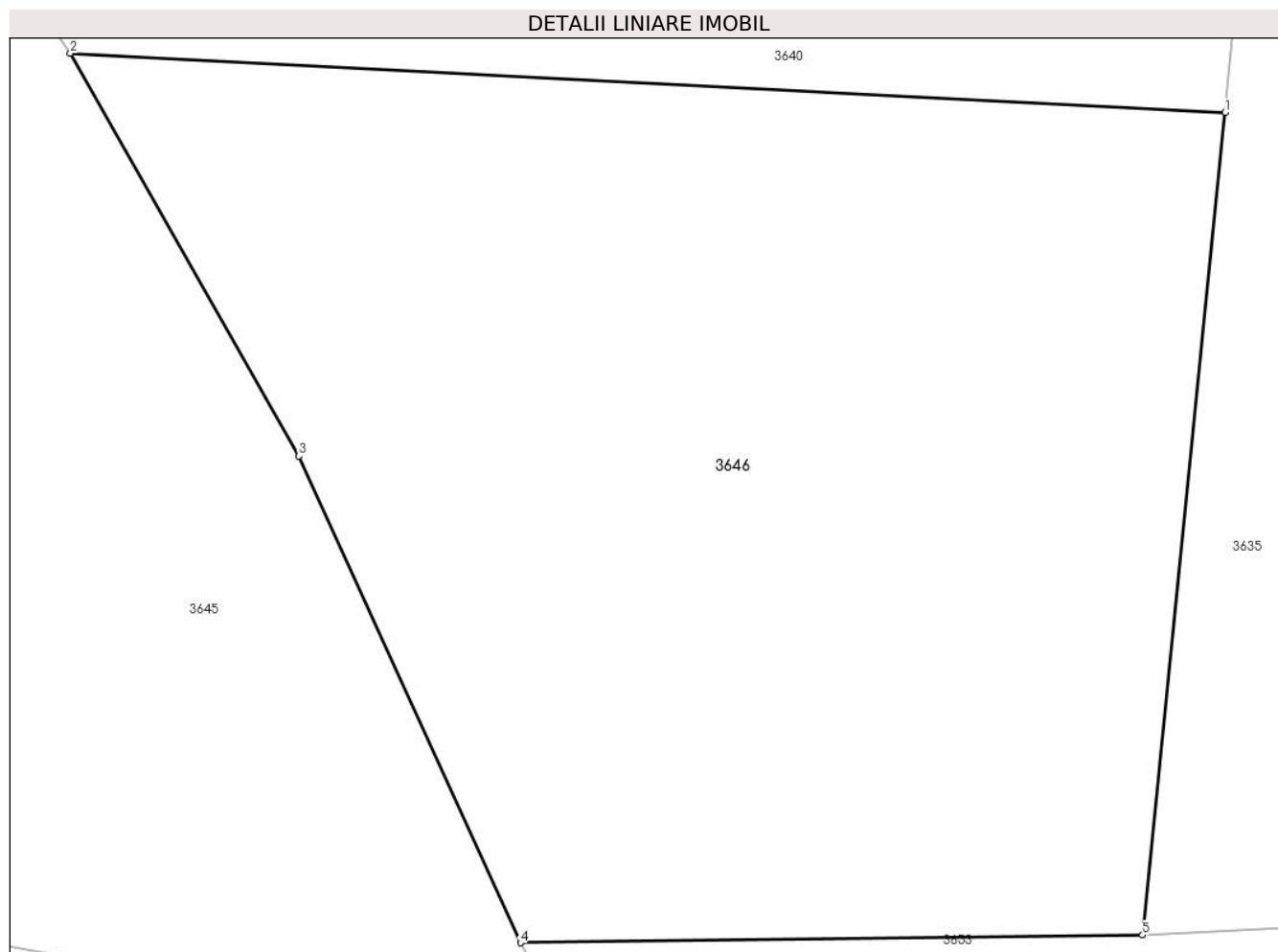
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	52	1687/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.067,462 524.052,985	2	449.982,799 524.057,326	84.774
2	449.982,799 524.057,326	3	449.999,573 524.027,811	33.949
3	449.999,573 524.027,811	4	450.015,801 523.992,155	39.175
4	450.015,801 523.992,155	5	450.061,417 523.992,73	45.619
5	450.061,417 523.992,73	1	450.067,462 524.052,985	60.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

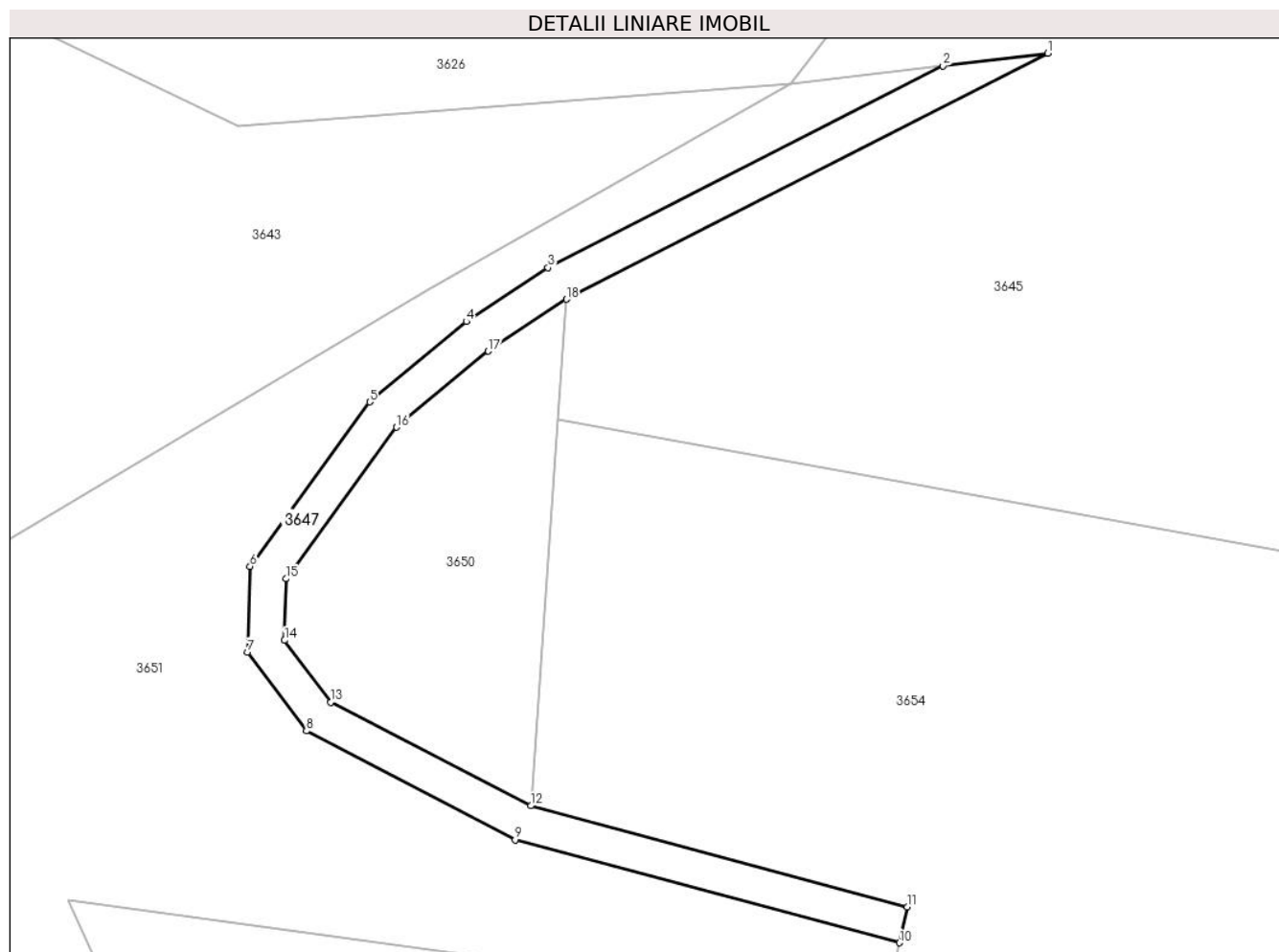
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	741	52	1698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.941,63 524.048,246	2	449.930,162 524.046,878	11.55
2	449.930,162 524.046,878	3	449.887,047 524.024,851	48.416
3	449.887,047 524.024,851	4	449.878,138 524.018,958	10.681
4	449.878,138 524.018,958	5	449.867,579 524.010,195	13.722
5	449.867,579 524.010,195	6	449.854,514 523.992,252	22.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.854,514 523.992,252	7	449.854,234 523.982,902	9.354
7	449.854,234 523.982,902	8	449.860,657 523.974,292	10.743
8	449.860,657 523.974,292	9	449.883,459 523.962,41	25.712
9	449.883,459 523.962,41	10	449.925,442 523.951,178	43.459
10	449.925,442 523.951,178	11	449.926,271 523.955,097	4.006
11	449.926,271 523.955,097	12	449.885,172 523.966,128	42.553
12	449.885,172 523.966,128	13	449.863,312 523.977,422	24.605
13	449.863,312 523.977,422	14	449.858,273 523.984,176	8.427
14	449.858,273 523.984,176	15	449.858,475 523.990,897	6.724
15	449.858,475 523.990,897	16	449.870,518 524.007,436	20.459
16	449.870,518 524.007,436	17	449.880,526 524.015,742	13.005
17	449.880,526 524.015,742	18	449.889,067 524.021,391	10.24
18	449.889,067 524.021,391	1	449.941,63 524.048,246	59.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100077	1.103	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12958 / 08/09/2009		
Act Notarial nr. 2276, din 07/09/2009 emis de BNP AXENTE MIA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RĂDOIU MIHAI-LIVIU 2) RĂDOIU ROXANA-LIDIA	A1
2225 / 15/02/2010		
Act Administrativ nr. 437, din 23/12/2009 emis de DADR SIBIU (Documentația cadastrală recepționată prin inspector junior Chirilă Ionuț);		
B3	se notează schimbarea de destinație a terenului în suprafață de 300 mp. din arabil în curți construcții	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

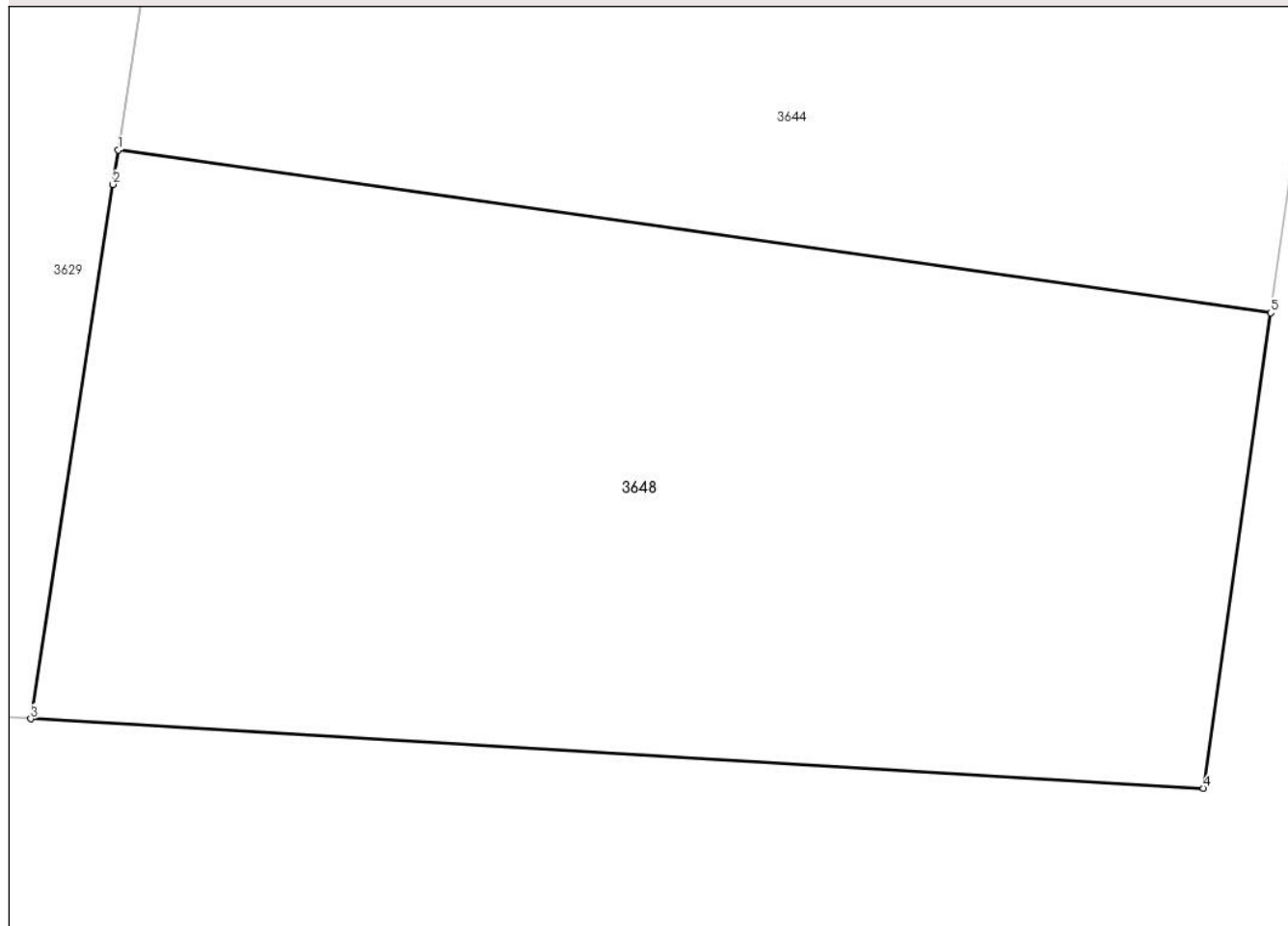
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100077	1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	300	52	1687/1	-	
2	arabil	NU	803	52	1687/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.222,433 524.030,86	2	450.222,209 524.029,406	1.472
2	450.222,209 524.029,406	3	450.218,729 524.006,804	22.867
3	450.218,729 524.006,804	4	450.268,362 524.003,858	49.72
4	450.268,362 524.003,858	5	450.271,214 524.023,98	20.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.271,214 524.023,98	1	450.222,433 524.030,86	49.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	52	1706/1	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP (54)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.755,498 523.919,802	2	449.790,083 523.914,44	34.999
3	449.764,462 523.972,414	4	449.742,492 524.012,839	46.01
5	449.721,781 524.072,774	6	449.705,758 524.104,515	35.557
7	449.679,169 524.152,65	8	449.663,251 524.175,944	28.213
9	449.660,778 524.172,822	10	449.656,034 524.159,781	13.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.790,083 523.914,44	3	449.764,462 523.972,414	63.383
4	449.742,492 524.012,839	5	449.721,781 524.072,774	63.412
6	449.705,758 524.104,515	7	449.679,169 524.152,65	54.991
8	449.663,251 524.175,944	9	449.660,778 524.172,822	3.982
10	449.656,034 524.159,781	11	449.656,034 524.145,603	14.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.656,034 524.145,603	12	449.659,66 524.130,484	15.548
13	449.667,999 524.113,168	14	449.676,524 524.095,466	19.648
15	449.683,097 524.081,815	16	449.684,576 524.065,295	16.586
17	449.685,765 524.052,004	18	449.679,214 524.039,8	13.851
19	449.673,482 524.029,119	20	449.669,511 524.012,017	17.557
21	449.670,716 524.000,962	22	449.671,994 523.989,232	11.8
23	449.673,775 523.972,9	24	449.672,42 523.960,634	12.341
25	449.670,839 523.946,319	26	449.672,497 523.940,018	6.516
27	449.676,024 523.929,115	28	449.681,577 523.929,43	5.562
29	449.719,504 523.925,383	1	449.755,498 523.919,802	36.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.659,66 524.130,484	13	449.667,999 524.113,168	19.219
14	449.676,524 524.095,466	15	449.683,097 524.081,815	15.152
16	449.684,576 524.065,295	17	449.685,765 524.052,004	13.344
18	449.679,214 524.039,8	19	449.673,482 524.029,119	12.122
20	449.669,511 524.012,017	21	449.670,716 524.000,962	11.12
22	449.671,994 523.989,232	23	449.673,775 523.972,9	16.429
24	449.672,42 523.960,634	25	449.670,839 523.946,319	14.402
26	449.672,497 523.940,018	27	449.676,024 523.929,115	11.459
28	449.681,577 523.929,43	29	449.719,504 523.925,383	38.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NISTOR ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

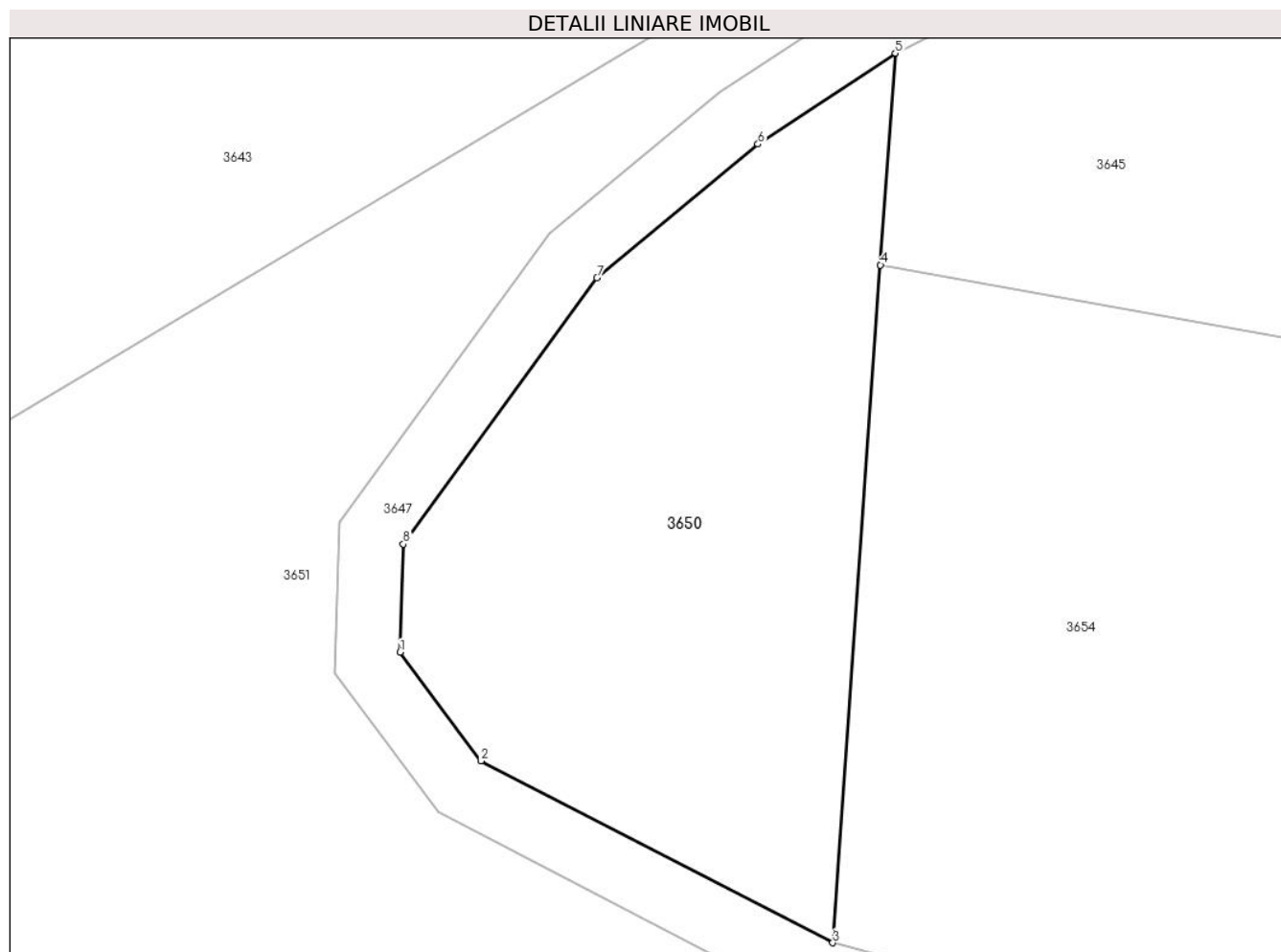
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	52	1697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	449.858,273 523.984,176	2	449.863,312 523.977,422	8.427
2	449.863,312 523.977,422	3	449.885,172 523.966,128	24.605
3	449.885,172 523.966,128	4	449.888,14 524.008,233	42.21
4	449.888,14 524.008,233	5	449.889,067 524.021,391	13.19
5	449.889,067 524.021,391	6	449.880,526 524.015,742	10.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.880,526 524.015,742	7	449.870,518 524.007,436	13.005
7	449.870,518 524.007,436	8	449.858,475 523.990,897	20.459
8	449.858,475 523.990,897	1	449.858,273 523.984,176	6.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.281	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

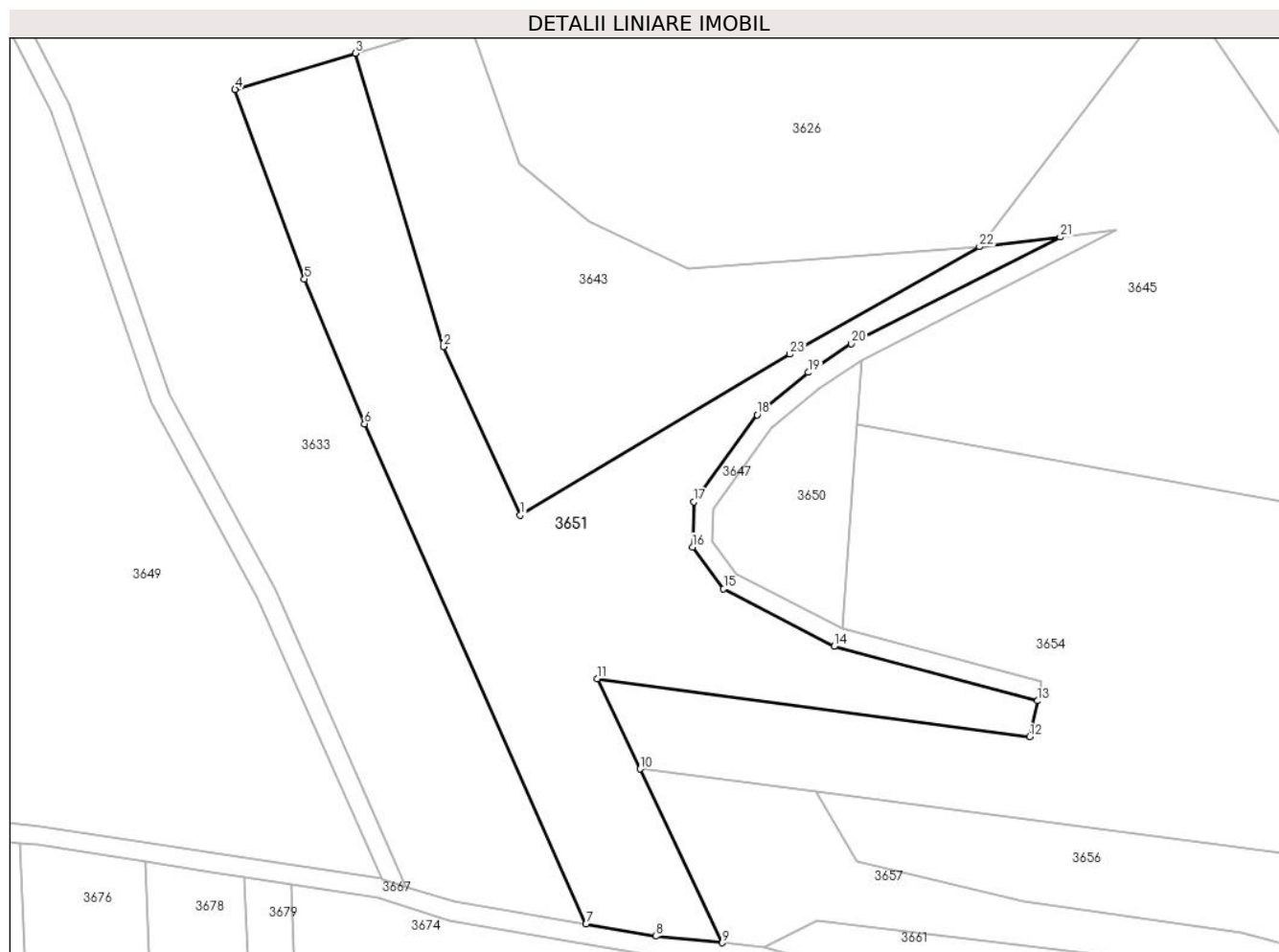
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	7.281	52	1701	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.818,665 523.989,546	2	449.802,784 524.024,265	38.179
3	449.784,586 524.084,814	4	449.759,768 524.077,344	25.918
5	449.774,102 524.038,241	6	449.786,486 524.008,344	32.361
7	449.832,225 523.905,098	8	449.846,622 523.902,614	14.609
9	449.860,35 523.901,256	10	449.843,411 523.937,133	39.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.802,784 524.024,265	3	449.784,586 524.084,814	63.224
4	449.759,768 524.077,344	5	449.774,102 524.038,241	41.647
6	449.786,486 524.008,344	7	449.832,225 523.905,098	112.924
8	449.846,622 523.902,614	9	449.860,35 523.901,256	13.795
10	449.843,411 523.937,133	11	449.834,61 523.955,773	20.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.834,61 523.955,773	12	449.923,87 523.943,749	90.067
13	449.925,442 523.951,178	14	449.883,459 523.962,41	43.459
15	449.860,657 523.974,292	16	449.854,234 523.982,902	10.743
17	449.854,514 523.992,252	18	449.867,579 524.010,195	22.195
19	449.878,138 524.018,958	20	449.887,047 524.024,851	10.681
21	449.930,162 524.046,878	22	449.913,494 524.044,891	16.786
23	449.874,349 524.022,687	1	449.818,665 523.989,546	64.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.923,87 523.943,749	13	449.925,442 523.951,178	7.594
14	449.883,459 523.962,41	15	449.860,657 523.974,292	25.712
16	449.854,234 523.982,902	17	449.854,514 523.992,252	9.354
18	449.867,579 524.010,195	19	449.878,138 524.018,958	13.722
20	449.887,047 524.024,851	21	449.930,162 524.046,878	48.416
22	449.913,494 524.044,891	23	449.874,349 524.022,687	45.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95/22, din 12/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂGĂDAR VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

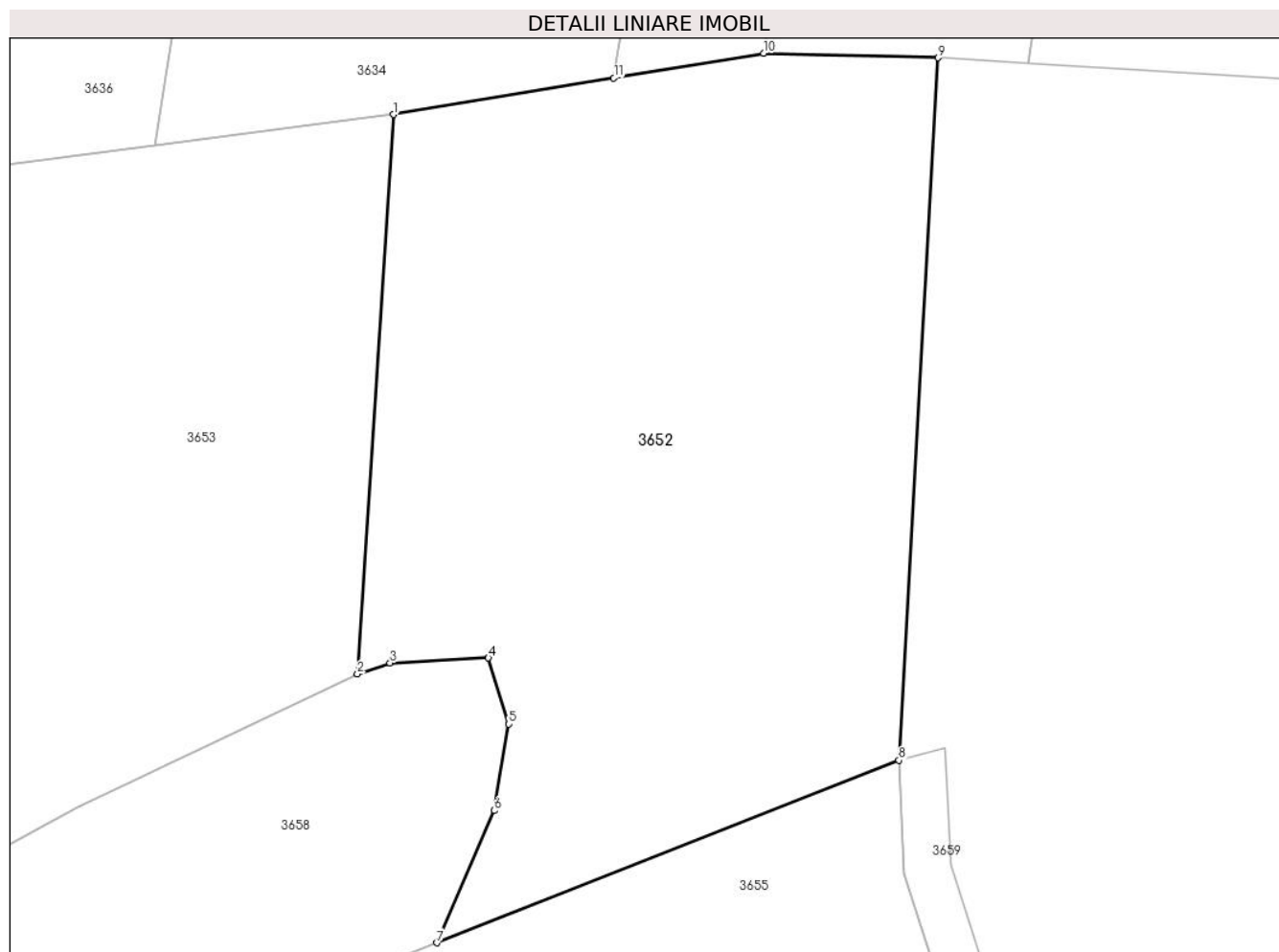
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	52	1687/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.164,264 524.002,393	2	450.161,161 523.954,386	48.107
2	450.161,161 523.954,386	3	450.163,949 523.955,346	2.948
3	450.163,949 523.955,346	4	450.172,399 523.955,766	8.46
4	450.172,399 523.955,766	5	450.174,156 523.950,1	5.932
5	450.174,156 523.950,1	6	450.172,898 523.942,673	7.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.172,898 523.942,673	7	450.167,992 523.931,333	12.356
7	450.167,992 523.931,333	8	450.207,638 523.946,986	42.625
8	450.207,638 523.946,986	9	450.210,976 524.007,265	60.371
9	450.210,976 524.007,265	10	450.196,017 524.007,65	14.964
10	450.196,017 524.007,65	11	450.183,162 524.005,528	13.028
11	450.183,162 524.005,528	1	450.164,264 524.002,393	19.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 200/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂNICĂ GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

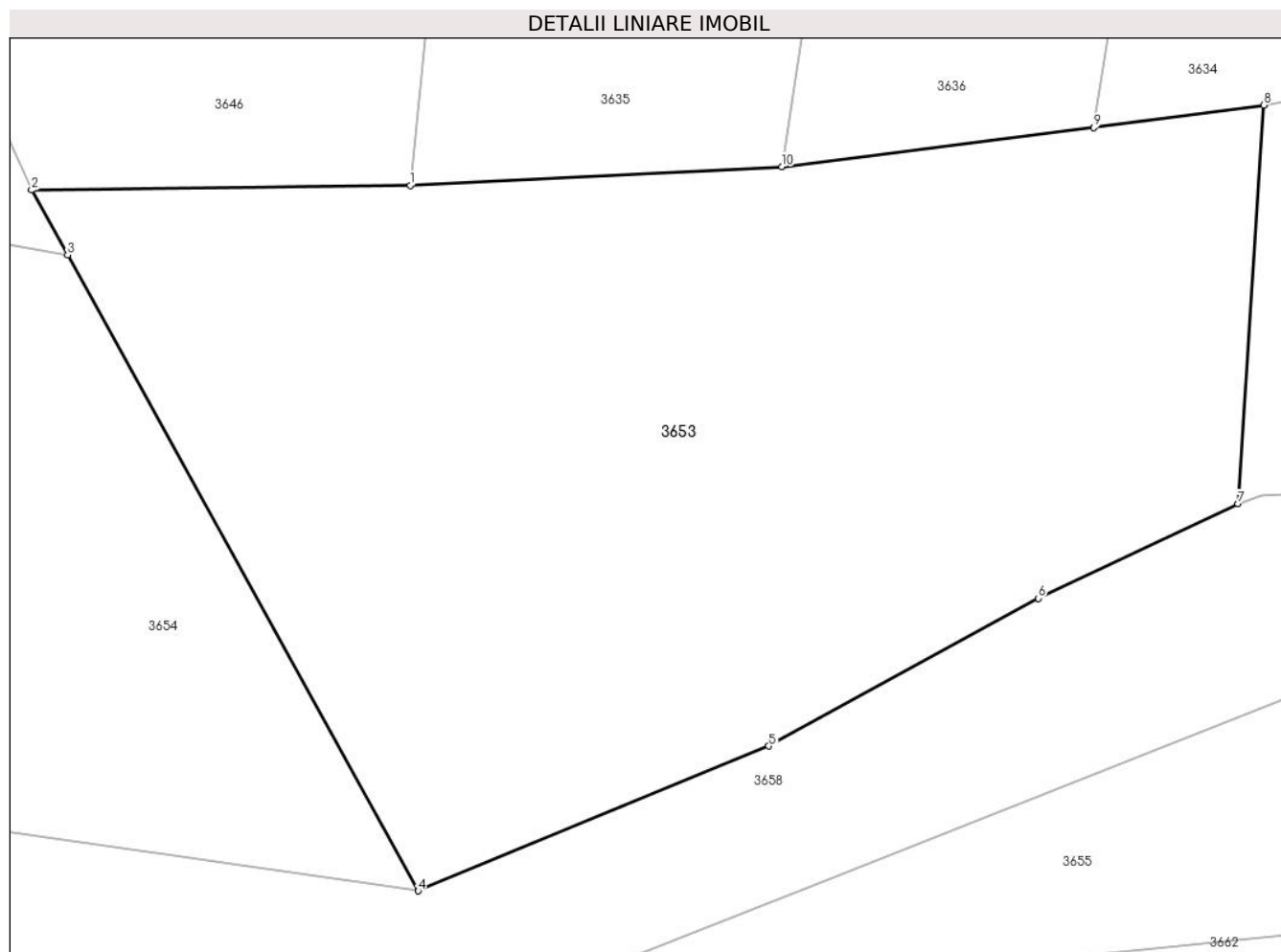
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	52	1687/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.061,417 523.992,73	2	450.015,801 523.992,155	45.619
2	450.015,801 523.992,155	3	450.020,144 523.984,332	8.948
3	450.020,144 523.984,332	4	450.062,386 523.907,76	87.451
4	450.062,386 523.907,76	5	450.104,621 523.925,2	45.694
5	450.104,621 523.925,2	6	450.137,115 523.942,996	37.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.137,115 523.942,996	7	450.161,161 523.954,386	26.608
7	450.161,161 523.954,386	8	450.164,264 524.002,393	48.107
8	450.164,264 524.002,393	9	450.143,759 523.999,694	20.682
9	450.143,759 523.999,694	10	450.106,212 523.994,955	37.845
10	450.106,212 523.994,955	1	450.061,417 523.992,73	44.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NISTOR ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

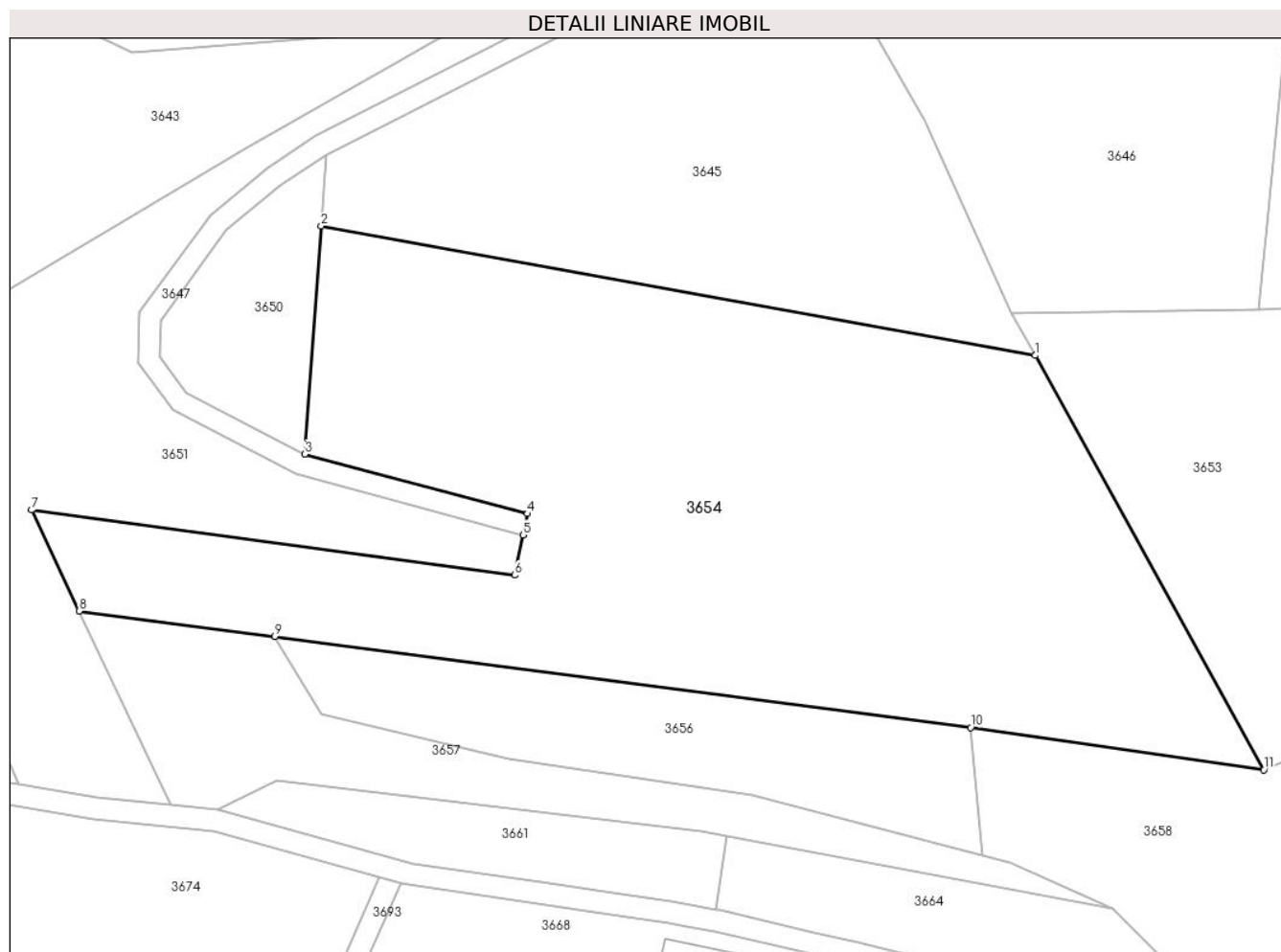
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	52	1687/25	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP (54)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.020,144 523.984,332	2	449.888,14 524.008,233	134.151
2	449.888,14 524.008,233	3	449.885,172 523.966,128	42.21
3	449.885,172 523.966,128	4	449.926,271 523.955,097	42.553
4	449.926,271 523.955,097	5	449.925,442 523.951,178	4.006
5	449.925,442 523.951,178	6	449.923,87 523.943,749	7.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.923,87 523.943,749	7	449.834,61 523.955,773	90.067
7	449.834,61 523.955,773	8	449.843,411 523.937,133	20.613
8	449.843,411 523.937,133	9	449.879,595 523.932,397	36.493
9	449.879,595 523.932,397	10	450.008,176 523.915,568	129.678
10	450.008,176 523.915,568	11	450.062,386 523.907,76	54.769
11	450.062,386 523.907,76	1	450.020,144 523.984,332	87.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42/22, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘUTEU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.860	52	1687/29	-	
2	arabil	DA	40	52	1687/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.208,124 523.937,257	2	450.207,638 523.946,986	9.741
2	450.207,638 523.946,986	3	450.167,992 523.931,333	42.625
3	450.167,992 523.931,333	4	450.111,105 523.908,873	61.16
4	450.111,105 523.908,873	5	450.084,405 523.898,331	28.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.084,405 523.898,331	6	450.084,371 523.894,142	4.189
6	450.084,371 523.894,142	7	450.216,973 523.907,605	133.283
7	450.216,973 523.907,605	8	450.214,517 523.916,168	8.909
8	450.214,517 523.916,168	9	450.214,177 523.918,331	2.189
9	450.214,177 523.918,331	1	450.208,124 523.937,257	19.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 199/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NISTOR ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	52	1695	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP (54)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.008,176 523.915,568	2	449.879,595 523.932,397	129.678
2	449.879,595 523.932,397	3	449.888,286 523.918,087	16.742
3	449.888,286 523.918,087	4	449.922,641 523.909,9	35.317
4	449.922,641 523.909,9	5	449.967,677 523.903,234	45.527
5	449.967,677 523.903,234	6	450.010,463 523.891,922	44.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.010,463 523.891,922	1	450.008,176 523.915,568	23.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NISTOR ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

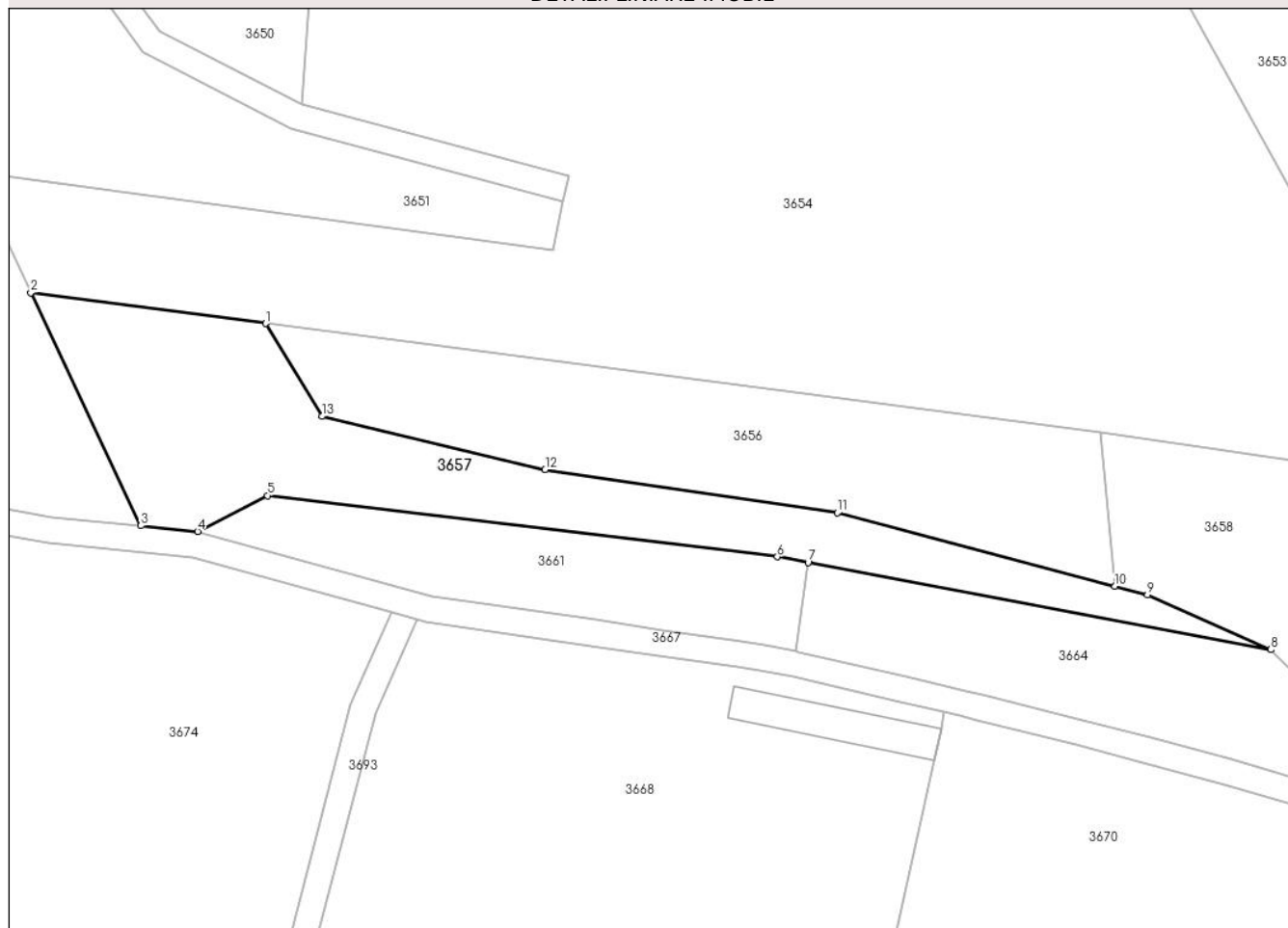
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	52	1694	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP (54)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.879,595 523.932,397	2	449.843,411 523.937,133	36.493
2	449.843,411 523.937,133	3	449.860,35 523.901,256	39.675
3	449.860,35 523.901,256	4	449.869,112 523.900,389	8.805
4	449.869,112 523.900,389	5	449.879,885 523.905,905	12.103
5	449.879,885 523.905,905	6	449.958,424 523.896,473	79.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.958,424 523.896,473	7	449.963,156 523.895,583	4.815
7	449.963,156 523.895,583	8	450.034,456 523.882,174	72.55
8	450.034,456 523.882,174	9	450.015,442 523.890,605	20.799
9	450.015,442 523.890,605	10	450.010,463 523.891,922	5.15
10	450.010,463 523.891,922	11	449.967,677 523.903,234	44.256
11	449.967,677 523.903,234	12	449.922,641 523.909,9	45.527
12	449.922,641 523.909,9	13	449.888,286 523.918,087	35.317
13	449.888,286 523.918,087	1	449.879,595 523.932,397	16.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

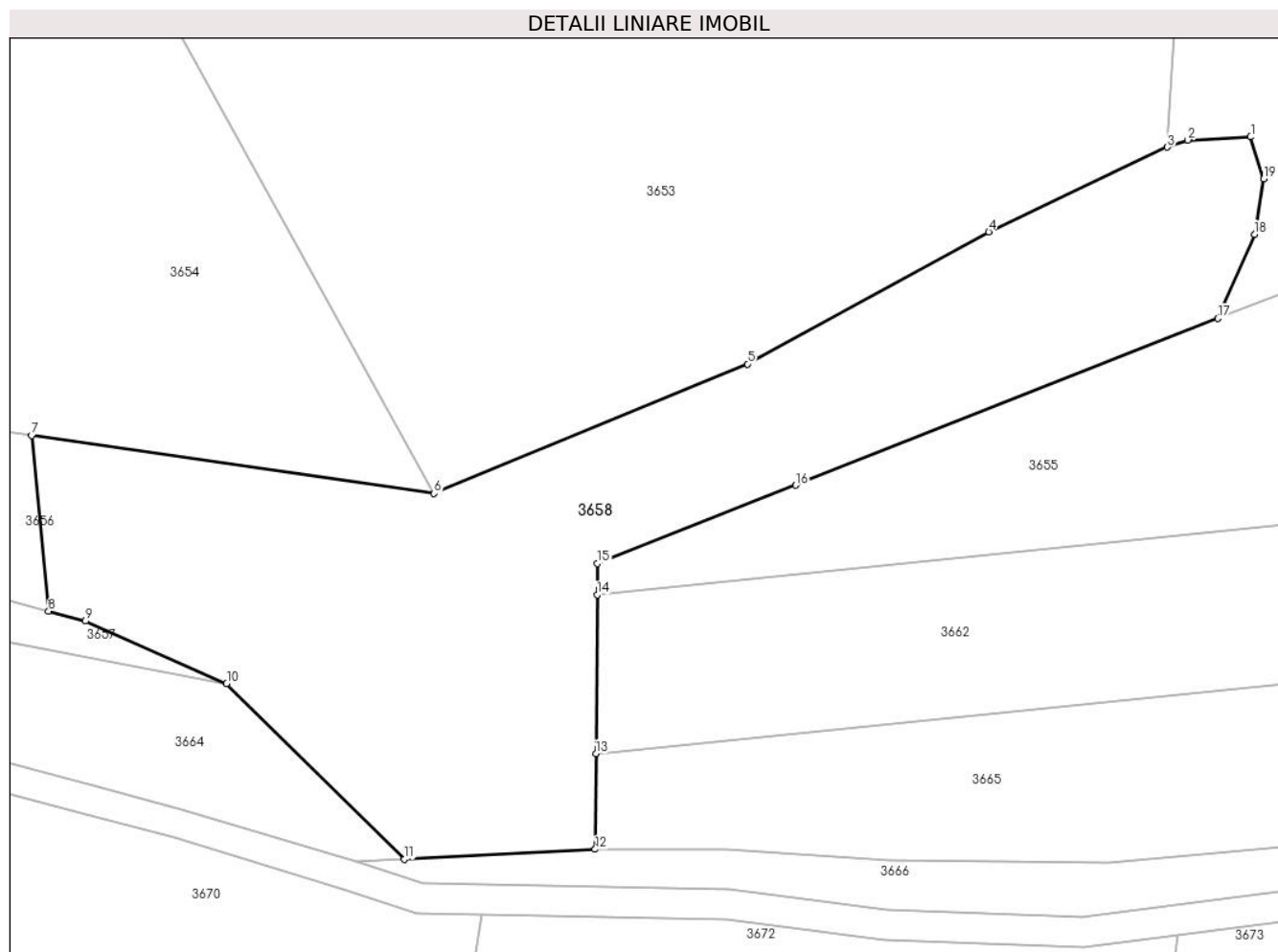
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.900	52	1695/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.172,399 523.955,766	2	450.163,949 523.955,346	8.46
2	450.163,949 523.955,346	3	450.161,161 523.954,386	2.948
3	450.161,161 523.954,386	4	450.137,115 523.942,996	26.608
4	450.137,115 523.942,996	5	450.104,621 523.925,2	37.048
5	450.104,621 523.925,2	6	450.062,386 523.907,76	45.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.062,386 523.907,76	7	450.008,176 523.915,568	54.769
7	450.008,176 523.915,568	8	450.010,463 523.891,922	23.756
8	450.010,463 523.891,922	9	450.015,442 523.890,605	5.15
9	450.015,442 523.890,605	10	450.034,456 523.882,174	20.799
10	450.034,456 523.882,174	11	450.058,41 523.858,56	33.637
11	450.058,41 523.858,56	12	450.084,089 523.859,873	25.713
12	450.084,089 523.859,873	13	450.084,195 523.872,737	12.864
13	450.084,195 523.872,737	14	450.084,371 523.894,142	21.406
14	450.084,371 523.894,142	15	450.084,405 523.898,331	4.189
15	450.084,405 523.898,331	16	450.111,105 523.908,873	28.705
16	450.111,105 523.908,873	17	450.167,992 523.931,333	61.16
17	450.167,992 523.931,333	18	450.172,898 523.942,673	12.356
18	450.172,898 523.942,673	19	450.174,156 523.950,1	7.533
19	450.174,156 523.950,1	1	450.172,399 523.955,766	5.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

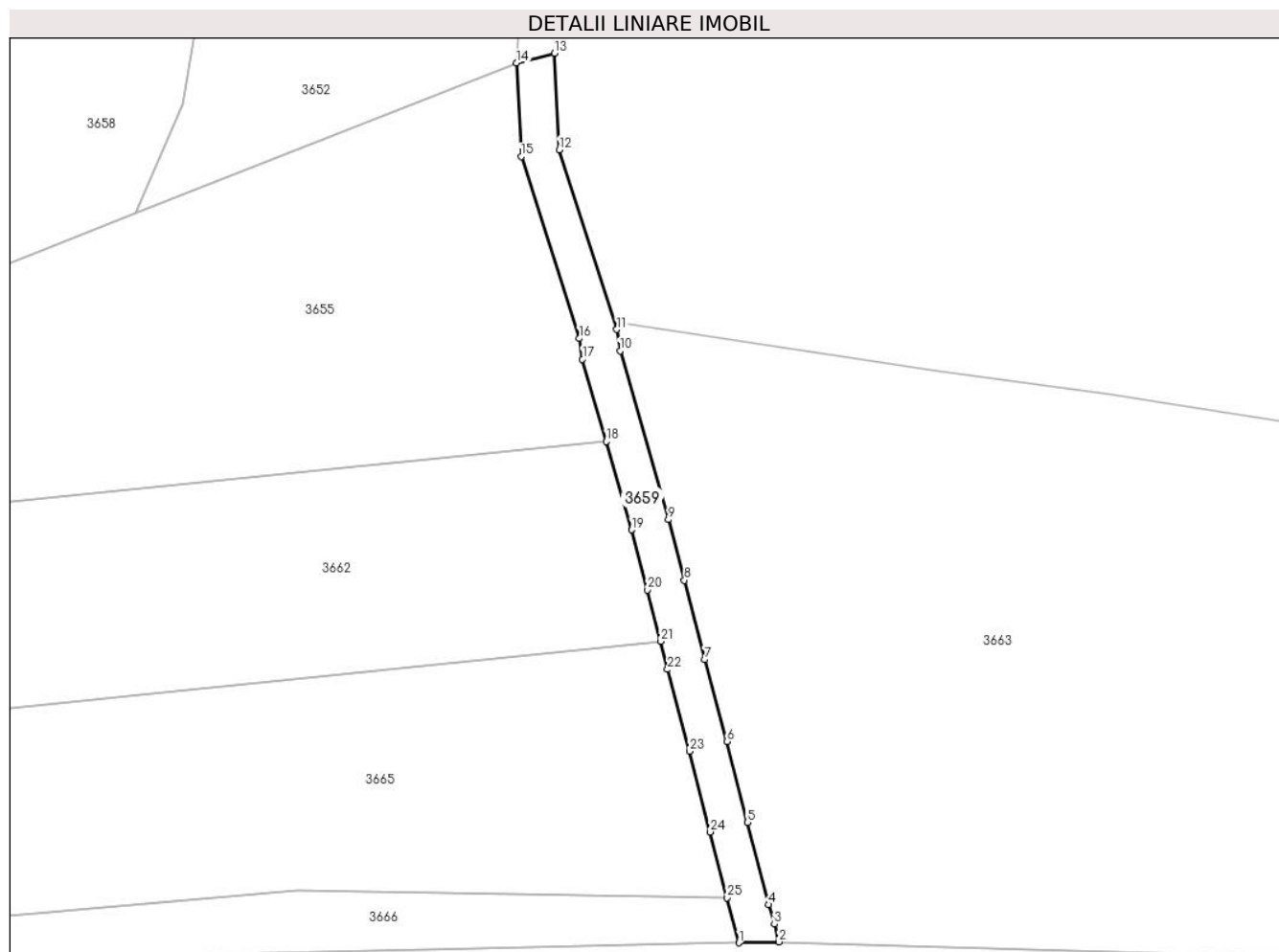
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	314	52	1688	-	
2	drum	NU	67	52	1688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.230,795 523.855,432	2	450.234,967 523.855,527	4.173
3	450.234,496 523.857,364	4	450.233,906 523.859,396	2.115
5	450.231,703 523.867,964	6	450.229,531 523.876,399	8.71
7	450.227,238 523.884,898	8	450.225,13 523.893,163	8.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.234,967 523.855,527	3	450.234,496 523.857,364	1.896
4	450.233,906 523.859,396	5	450.231,703 523.867,964	8.847
6	450.229,531 523.876,399	7	450.227,238 523.884,898	8.803
8	450.225,13 523.893,163	9	450.223,468 523.899,461	6.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	450.223,468 523.899,461	10	450.218,43 523.917,034	18.28
11	450.218,081 523.919,256	12	450.212,094 523.937,978	19.656
13	450.211,592 523.948,014	14	450.207,638 523.946,986	4.085
15	450.208,124 523.937,257	16	450.214,177 523.918,331	19.871
17	450.214,517 523.916,168	18	450.216,973 523.907,605	8.909
19	450.219,612 523.898,4	20	450.221,258 523.892,159	6.454
21	450.222,627 523.886,791	22	450.223,368 523.883,882	3.002
23	450.225,663 523.875,379	24	450.227,829 523.866,967	8.687
25	450.229,59 523.860,119	1	450.230,795 523.855,432	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	450.218,43 523.917,034	11	450.218,081 523.919,256	2.25
12	450.212,094 523.937,978	13	450.211,592 523.948,014	10.048
14	450.207,638 523.946,986	15	450.208,124 523.937,257	9.741
16	450.214,177 523.918,331	17	450.214,517 523.916,168	2.189
18	450.216,973 523.907,605	19	450.219,612 523.898,4	9.576
20	450.221,258 523.892,159	21	450.222,627 523.886,791	5.54
22	450.223,368 523.883,882	23	450.225,663 523.875,379	8.808
24	450.227,829 523.866,967	25	450.229,59 523.860,119	7.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:101362

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101411	3.016	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27038 / 04/10/2021		
Act Administrativ nr. 23, din 15/04/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Blajel (act administrativ nr 27038 din 06.10.2021, emis de OCPI SIBIU - SERVICIUL CADASTRU;act notarial nr 1478 din 29.09.2021, emis de Cristea Daniel;act administrativ nr 3526.1 din 28.09.2021, emis de Comuna Blajel;act administrativ nr 58 din 14.10.2021, emis de Consiliul Local al comunei Blajel);		
B1	Se deschide C.F. nr. 101411 /UAT Blajel In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 101411/ UAT Blajel descris in partea I, adus din CF nr. 101362 /UAT Blajel	A1
B3	se radiază menţiunea " cărămidărie" de la rubrica observaţii - date referitoare la teren din anexa nr. 1 la partea I-a a cărţii funciare	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLAJEL , CIF:4241168, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101411	3.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.016	52	1690	-	Nr. top. 380/56 - partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.371,736 523.882,563	2	450.372,25 523.884,201	1.717
3	450.373,259 523.888,936	4	450.373,571 523.890,397	1.495
5	450.373,524 523.895,746	6	450.370,945 523.902,092	6.85
7	450.367,785 523.907,028	8	450.361,146 523.916,718	11.747
9	450.356,223 523.925,329	10	450.347,661 523.934,434	12.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.372,25 523.884,201	3	450.373,259 523.888,936	4.841
4	450.373,571 523.890,397	5	450.373,524 523.895,746	5.349
6	450.370,945 523.902,092	7	450.367,785 523.907,028	5.861
8	450.361,146 523.916,718	9	450.356,223 523.925,329	9.918
10	450.347,661 523.934,434	11	450.339,881 523.942,333	11.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	450.339,881 523.942,333	12	450.334,846 523.949,346	8.634
13	450.333,559 523.952,133	14	450.331,376 523.939,377	12.941
15	450.329,81 523.930,308	16	450.328,918 523.924,039	6.332
17	450.326,491 523.905,876	18	450.326,233 523.903,904	1.989
19	450.327,559 523.903,829	20	450.328,558 523.901,001	3.0
21	450.328,459 523.894,425	22	450.328,246 523.885,873	8.554
23	450.328,059 523.877,294	24	450.327,758 523.865,832	11.465
25	450.326,895 523.853,544	26	450.339,56 523.853,431	12.665
27	450.351,407 523.857,912	28	450.361,669 523.865,002	12.473
29	450.365,756 523.870,114	30	450.369,935 523.877,758	8.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	450.334,846 523.949,346	13	450.333,559 523.952,133	3.07
14	450.331,376 523.939,377	15	450.329,81 523.930,308	9.203
16	450.328,918 523.924,039	17	450.326,491 523.905,876	18.324
18	450.326,233 523.903,904	19	450.327,559 523.903,829	1.328
20	450.328,558 523.901,001	21	450.328,459 523.894,425	6.577
22	450.328,246 523.885,873	23	450.328,059 523.877,294	8.581
24	450.327,758 523.865,832	25	450.326,895 523.853,544	12.319
26	450.339,56 523.853,431	27	450.351,407 523.857,912	12.666
28	450.361,669 523.865,002	29	450.365,756 523.870,114	6.545
30	450.369,935 523.877,758	1	450.371,736 523.882,563	5.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.064	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

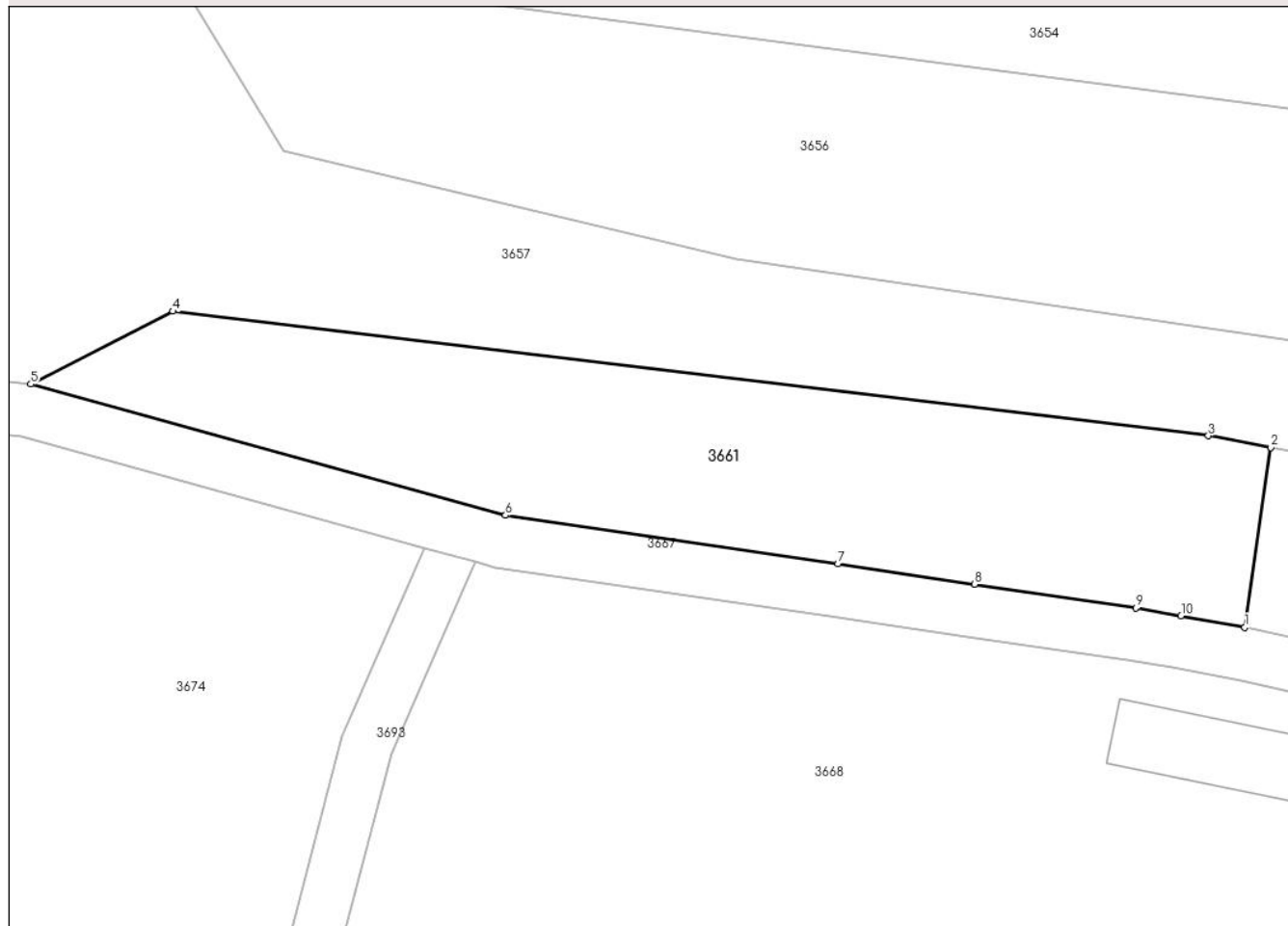
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.064	52	1693	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.961,193 523.881,955	2	449.963,156 523.895,583	13.769
2	449.963,156 523.895,583	3	449.958,424 523.896,473	4.815
3	449.958,424 523.896,473	4	449.879,885 523.905,905	79.103
4	449.879,885 523.905,905	5	449.869,112 523.900,389	12.103
5	449.869,112 523.900,389	6	449.905,112 523.890,438	37.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.905,112 523.890,438	7	449.930,334 523.886,759	25.489
7	449.930,334 523.886,759	8	449.940,693 523.885,202	10.476
8	449.940,693 523.885,202	9	449.952,916 523.883,407	12.354
9	449.952,916 523.883,407	10	449.956,356 523.882,828	3.489
10	449.956,356 523.882,828	1	449.961,193 523.881,955	4.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144/22, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALBU GHEORGHINA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

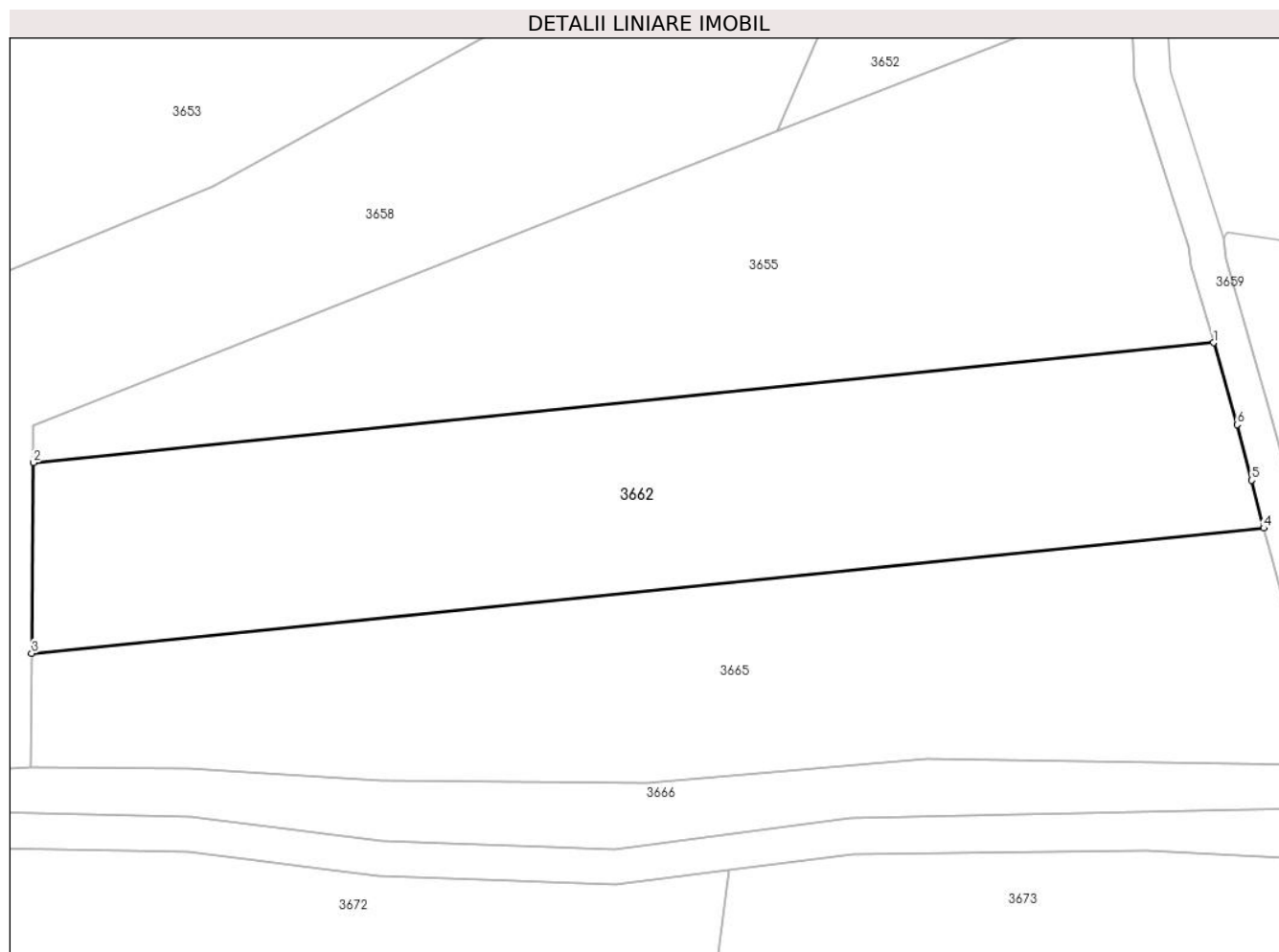
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.809	52	1687/28	-	
2	arabil	DA	91	52	1687/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.216,973 523.907,605	2	450.084,371 523.894,142	133.283
2	450.084,371 523.894,142	3	450.084,195 523.872,737	21.406
3	450.084,195 523.872,737	4	450.222,627 523.886,791	139.143
4	450.222,627 523.886,791	5	450.221,258 523.892,159	5.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.221,258 523.892,159	6	450.219,612 523.898,4	6.454
6	450.219,612 523.898,4	1	450.216,973 523.907,605	9.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:101361

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101410	5.755	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101410-C1	Loc. Paucea, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Capelă - P, edificată în 2023, compusă din: 1 terasă, 1 depozit, 1 capelă, 2 camere frigorifice, 2 grupuri sanitare, 1 hol

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26882 / 30/09/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 15/04/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Blajel;		
B1	Se deschide C.F. nr. 101410 /UAT Blajel In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 101410/ UAT Blajel descris in partea I, adus din CF nr. 101361 /UAT Blajel	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BLAJEL , CIF:4241168, domeniu public	A1
4317 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. 634, din 28/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BLAJEL (certificat de atestare a edificarii - referat ; act administrativ nr 5 din 10.08.2022, emis de COMUNA BLAJEL, documentatia tehnica aferenta);		
B4	se notează construcția C1 conform descrierii din partea I-a a cărții funciare	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA BLAJEL , CIF:4241168, domeniu public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

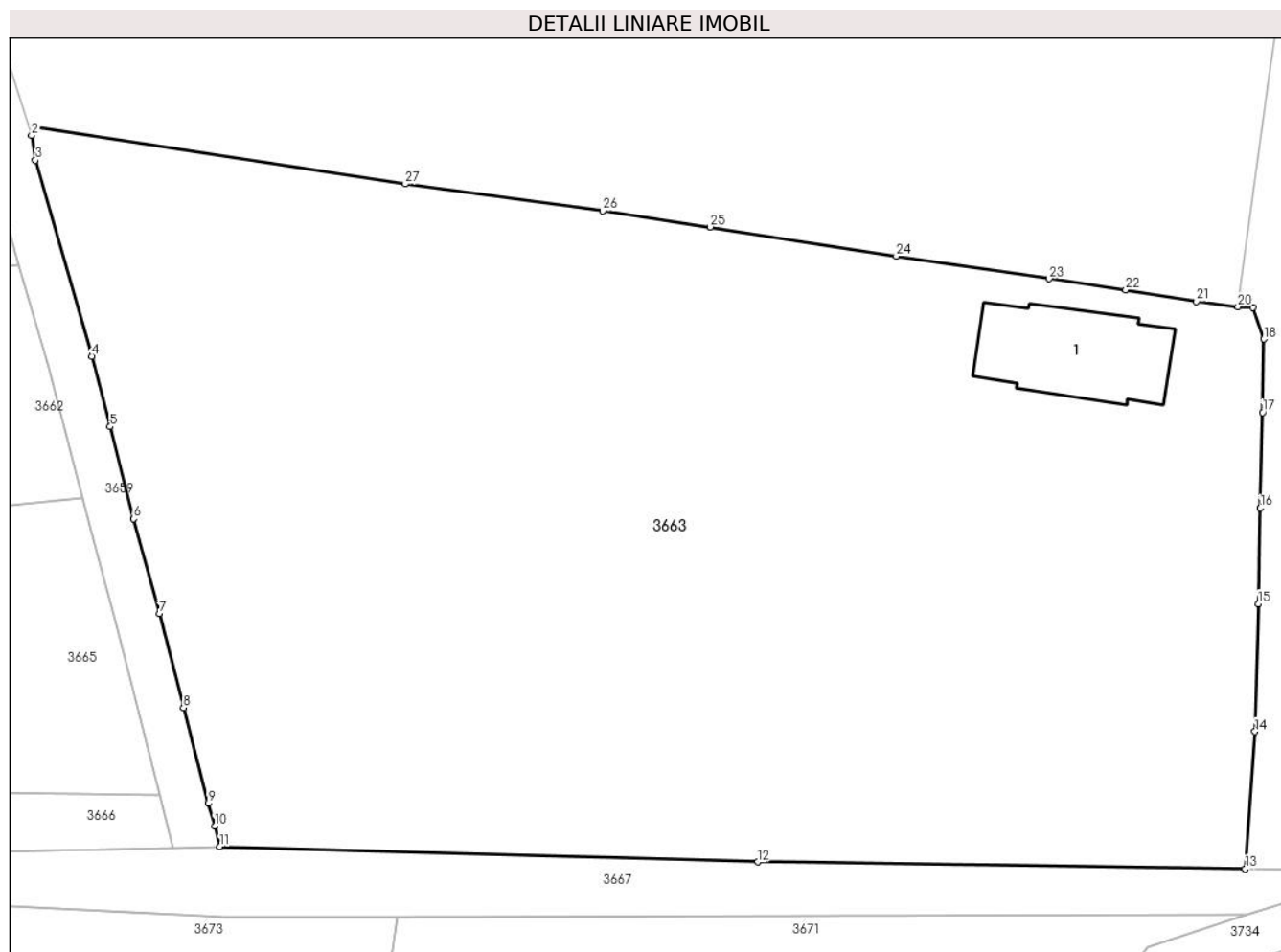
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101410	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.755	52	1689	-	Cimitir ; Nr. top. 380/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101410-C1	construcții administrative și social culturale	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Capelă - P, edificată în 2023, compusă din: 1 terasă, 1 depozit, 1 capelă, 2 camere frigorifice, 2 grupuri sanitare, 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.218,526 523.919,986	2	450.218,081 523.919,256	0.855	2	450.218,081 523.919,256	3	450.218,43 523.917,034	2.25
3	450.218,43 523.917,034	4	450.223,468 523.899,461	18.28	4	450.223,468 523.899,461	5	450.225,13 523.893,163	6.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.225,13 523.893,163	6	450.227,238 523.884,898	8.53
7	450.229,531 523.876,399	8	450.231,703 523.867,964	8.71
9	450.233,906 523.859,396	10	450.234,496 523.857,364	2.115
11	450.234,967 523.855,527	12	450.283,195 523.854,155	48.248
13	450.326,895 523.853,544	14	450.327,758 523.865,832	12.319
15	450.328,059 523.877,294	16	450.328,246 523.885,873	8.581
17	450.328,459 523.894,425	18	450.328,558 523.901,001	6.577
19	450.327,559 523.903,829	20	450.326,233 523.903,904	1.328
21	450.322,515 523.904,39	22	450.316,178 523.905,419	6.42
23	450.309,31 523.906,409	24	450.295,606 523.908,429	13.852
25	450.278,931 523.911,046	26	450.269,304 523.912,487	9.734
27	450.251,587 523.914,899	1	450.218,526 523.919,986	33.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.227,238 523.884,898	7	450.229,531 523.876,399	8.803
8	450.231,703 523.867,964	9	450.233,906 523.859,396	8.847
10	450.234,496 523.857,364	11	450.234,967 523.855,527	1.896
12	450.283,195 523.854,155	13	450.326,895 523.853,544	43.704
14	450.327,758 523.865,832	15	450.328,059 523.877,294	11.465
16	450.328,246 523.885,873	17	450.328,459 523.894,425	8.554
18	450.328,558 523.901,001	19	450.327,559 523.903,829	3.0
20	450.326,233 523.903,904	21	450.322,515 523.904,39	3.749
22	450.316,178 523.905,419	23	450.309,31 523.906,409	6.939
24	450.295,606 523.908,429	25	450.278,931 523.911,046	16.879
26	450.269,304 523.912,487	27	450.251,587 523.914,899	17.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199/22, din 16/01/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR ALEXANDRU, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NISTOR ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

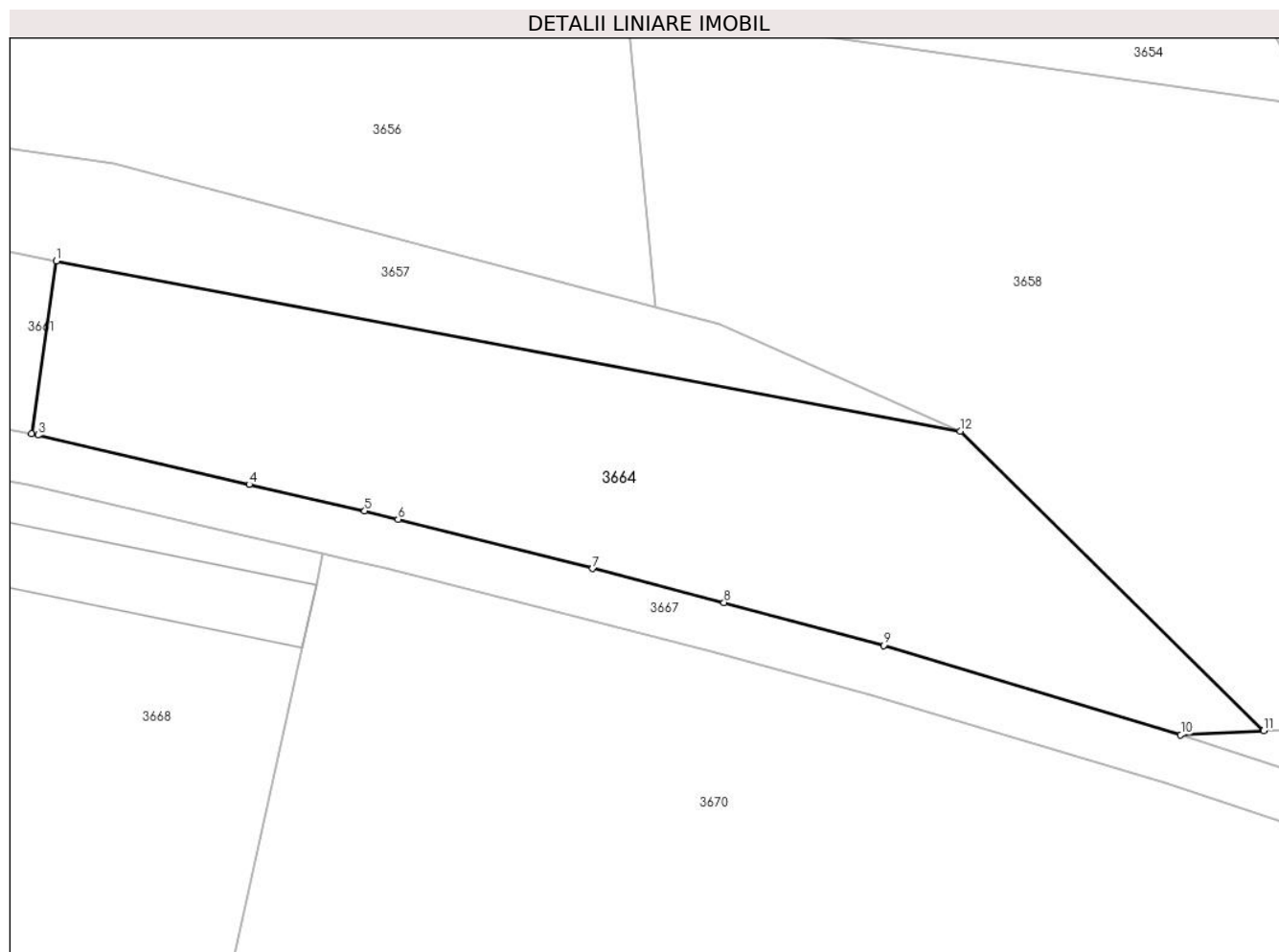
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	52	1692	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP (54)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.963,156 523.895,583	2	449.961,193 523.881,955	13.769
2	449.961,193 523.881,955	3	449.961,698 523.881,864	0.513
3	449.961,698 523.881,864	4	449.978,355 523.877,969	17.107
4	449.978,355 523.877,969	5	449.987,476 523.875,876	9.358
5	449.987,476 523.875,876	6	449.990,112 523.875,215	2.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.990,112 523.875,215	7	450.005,454 523.871,349	15.822
7	450.005,454 523.871,349	8	450.015,825 523.868,666	10.712
8	450.015,825 523.868,666	9	450.028,412 523.865,27	13.038
9	450.028,412 523.865,27	10	450.051,858 523.858,224	24.481
10	450.051,858 523.858,224	11	450.058,41 523.858,56	6.561
11	450.058,41 523.858,56	12	450.034,456 523.882,174	33.637
12	450.034,456 523.882,174	1	449.963,156 523.895,583	72.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Paucea, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 106/22, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOGHIORY ȘTEFAN , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

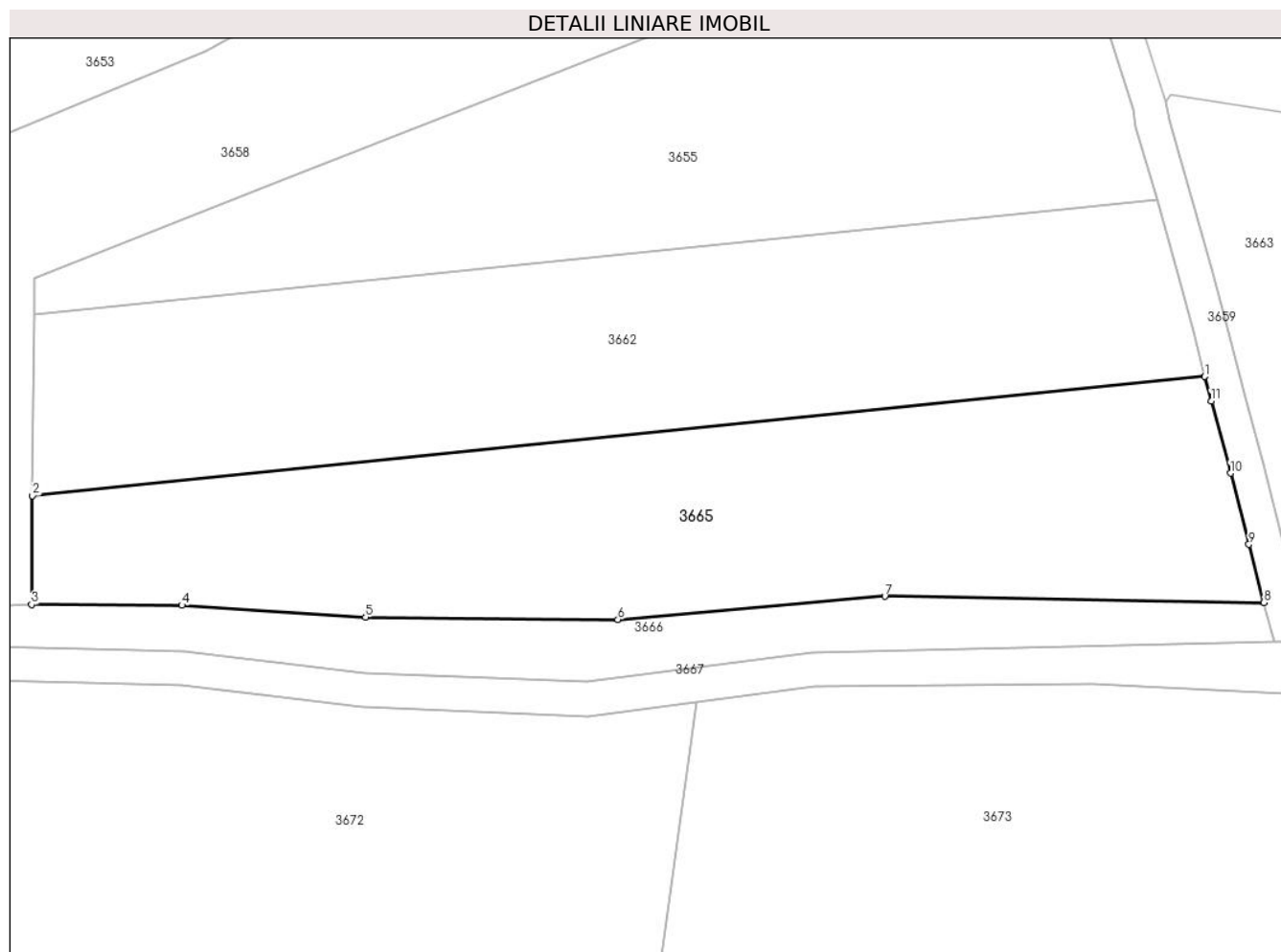
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.851	52	1687/27	-	
2	arabil	DA	49	52	1687/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	450.222,627 523.886,791	2	450.084,195 523.872,737	139.143
2	450.084,195 523.872,737	3	450.084,089 523.859,873	12.864
3	450.084,089 523.859,873	4	450.101,836 523.859,786	17.747
4	450.101,836 523.859,786	5	450.123,538 523.858,391	21.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.123,538 523.858,391	6	450.153,314 523.858,114	29.778
6	450.153,314 523.858,114	7	450.184,83 523.860,86	31.635
7	450.184,83 523.860,86	8	450.229,59 523.860,119	44.766
8	450.229,59 523.860,119	9	450.227,829 523.866,967	7.071
9	450.227,829 523.866,967	10	450.225,663 523.875,379	8.687
10	450.225,663 523.875,379	11	450.223,368 523.883,882	8.808
11	450.223,368 523.883,882	1	450.222,627 523.886,791	3.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BLĂJEL, CIF:4241168, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

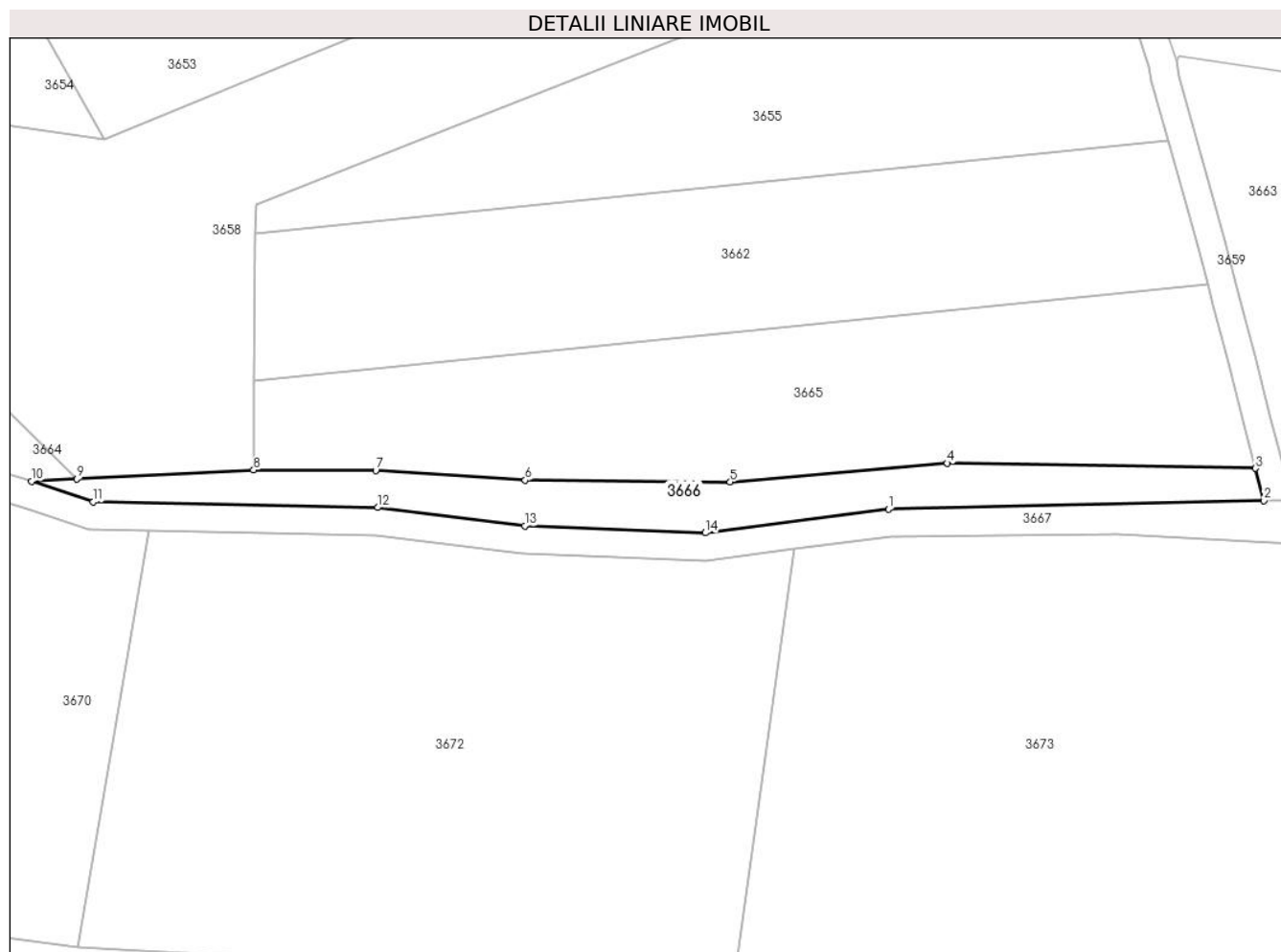
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.001	52	1691	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.176,282 523.854,187	2	450.230,795 523.855,432	54.527
2	450.230,795 523.855,432	3	450.229,59 523.860,119	4.839
3	450.229,59 523.860,119	4	450.184,83 523.860,86	44.766
4	450.184,83 523.860,86	5	450.153,314 523.858,114	31.635
5	450.153,314 523.858,114	6	450.123,538 523.858,391	29.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.123,538 523.858,391	7	450.101,836 523.859,786	21.747
7	450.101,836 523.859,786	8	450.084,089 523.859,873	17.747
8	450.084,089 523.859,873	9	450.058,41 523.858,56	25.713
9	450.058,41 523.858,56	10	450.051,858 523.858,224	6.561
10	450.051,858 523.858,224	11	450.060,812 523.855,253	9.435
11	450.060,812 523.855,253	12	450.102,111 523.854,424	41.307
12	450.102,111 523.854,424	13	450.123,479 523.851,736	21.536
13	450.123,479 523.851,736	14	450.149,677 523.850,737	26.217
14	450.149,677 523.850,737	1	450.176,282 523.854,187	26.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

