

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2727 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.514	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2727 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 547, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU VASILE 1) <b>LEU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

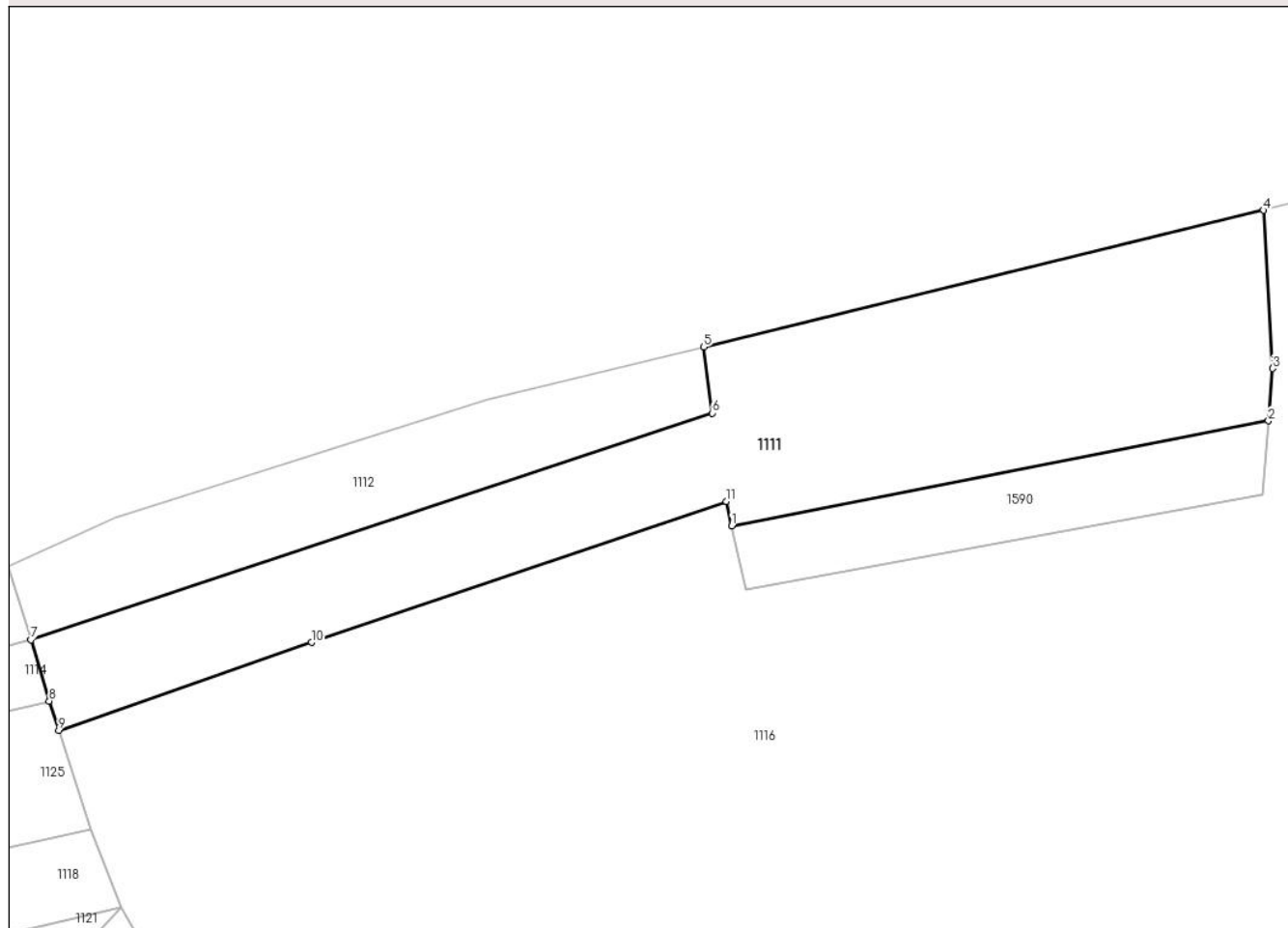
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.514	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.514	115	3836	5325/1/3/1/2 76	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.107,57 462.044,005	2	444.183,812 462.058,913	77.685
2	444.183,812 462.058,913	3	444.184,407 462.066,356	7.467
3	444.184,407 462.066,356	4	444.183,115 462.088,815	22.496
4	444.183,115 462.088,815	5	444.103,601 462.069,422	81.844
5	444.103,601 462.069,422	6	444.104,804 462.060,011	9.487



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.104,804 462.060,011	7	444.008,025 462.027,851	101.983
7	444.008,025 462.027,851	8	444.010,636 462.019,16	9.075
8	444.010,636 462.019,16	9	444.011,961 462.015,012	4.354
9	444.011,961 462.015,012	10	444.047,909 462.027,483	38.05
10	444.047,909 462.027,483	11	444.106,811 462.047,5	62.21
11	444.106,811 462.047,5	1	444.107,57 462.044,005	3.576

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2655 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.202	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2655 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 548, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ARGATU MARIA 1) <b>ARGATU MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

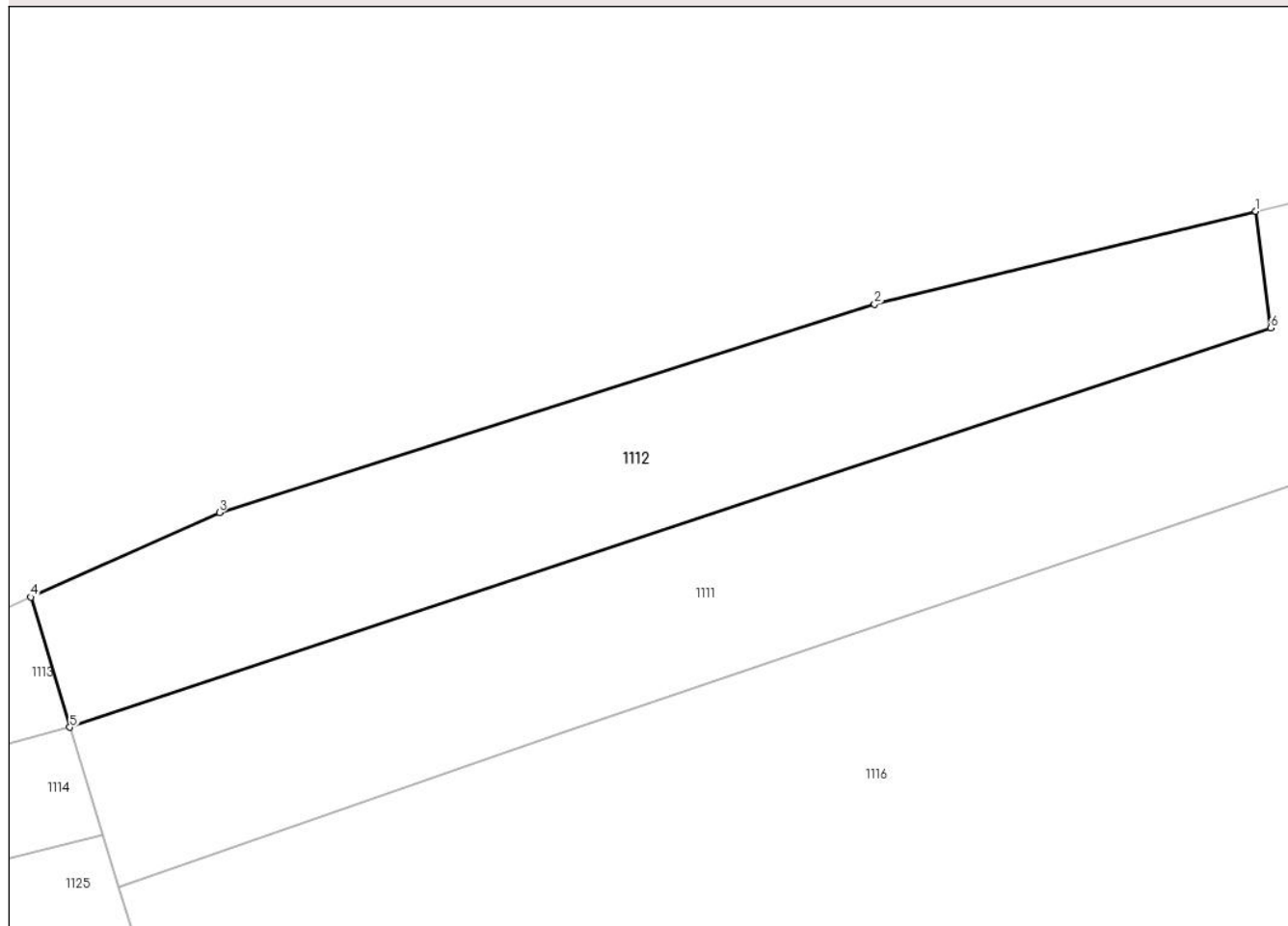
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.202	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.202	115	3835	5325/1/3/1/1 95	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.103,601 462.069,422	2	444.072,876 462.061,928	31.626
2	444.072,876 462.061,928	3	444.020,066 462.045,158	55.409
3	444.020,066 462.045,158	4	444.004,874 462.038,337	16.653
4	444.004,874 462.038,337	5	444.008,025 462.027,851	10.95
5	444.008,025 462.027,851	6	444.104,804 462.060,011	101.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.104,804 462.060,011	1	444.103,601 462.069,422	9.487

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2697 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		893	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2697 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 549, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui HĂLMAGIU VASILE 1) <b>HĂLMAGIU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

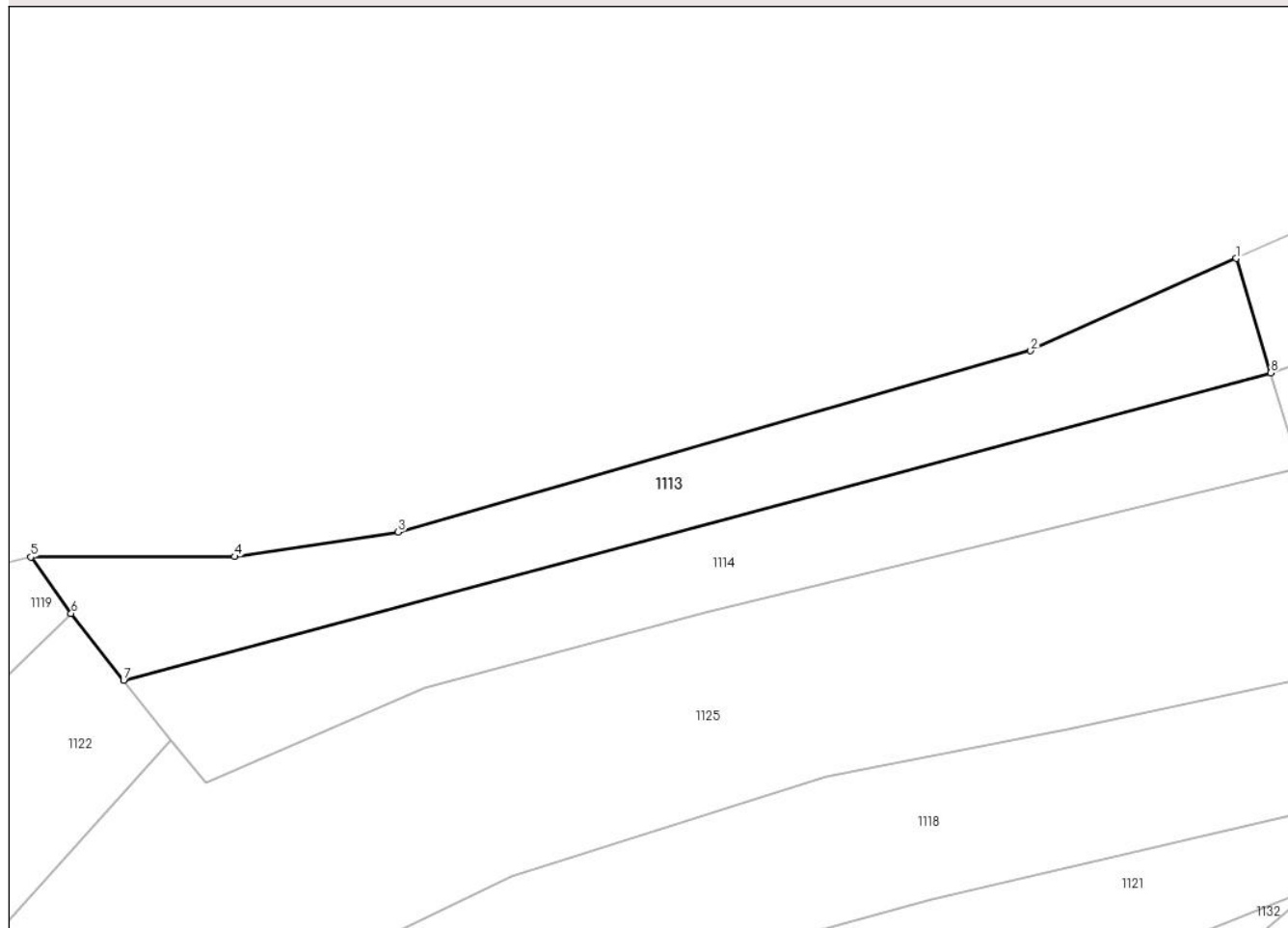
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	893	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	893	114	3832	5325/1/3/1/1 89	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.004,874 462.038,337	2	443.986,011 462.029,868	20.677
2	443.986,011 462.029,868	3	443.928,012 462.013,246	60.333
3	443.928,012 462.013,246	4	443.913,022 462.010,999	15.158
4	443.913,022 462.010,999	5	443.894,336 462.010,959	18.686
5	443.894,336 462.010,959	6	443.898,034 462.005,802	6.346



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.898,034 462.005,802	7	443.902,841 461.999,679	7.784
7	443.902,841 461.999,679	8	444.008,025 462.027,851	108.892
8	444.008,025 462.027,851	1	444.004,874 462.038,337	10.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2601 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		913	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TATOIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2601 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 550, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂLDĂRAR TRAIAN 1) <b>CĂLDĂRAR TRAIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	913	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	913	114	3831	5325/1/3/1/1 90	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.008,025 462.027,851	2	443.902,841 461.999,679	108.892
2	443.902,841 461.999,679	3	443.907,151 461.994,187	6.981
3	443.907,151 461.994,187	4	443.910,44 461.990,23	5.145
4	443.910,44 461.990,23	5	443.930,371 461.998,942	21.753
5	443.930,371 461.998,942	6	443.956,182 462.005,858	26.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.956,182 462.005,858	7	444.010,636 462.019,16	56.055
7	444.010,636 462.019,16	1	444.008,025 462.027,851	9.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2752 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.423	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DRUHORA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2752 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 551, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂIAN NICOLAE 1) <b>CĂIAN NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

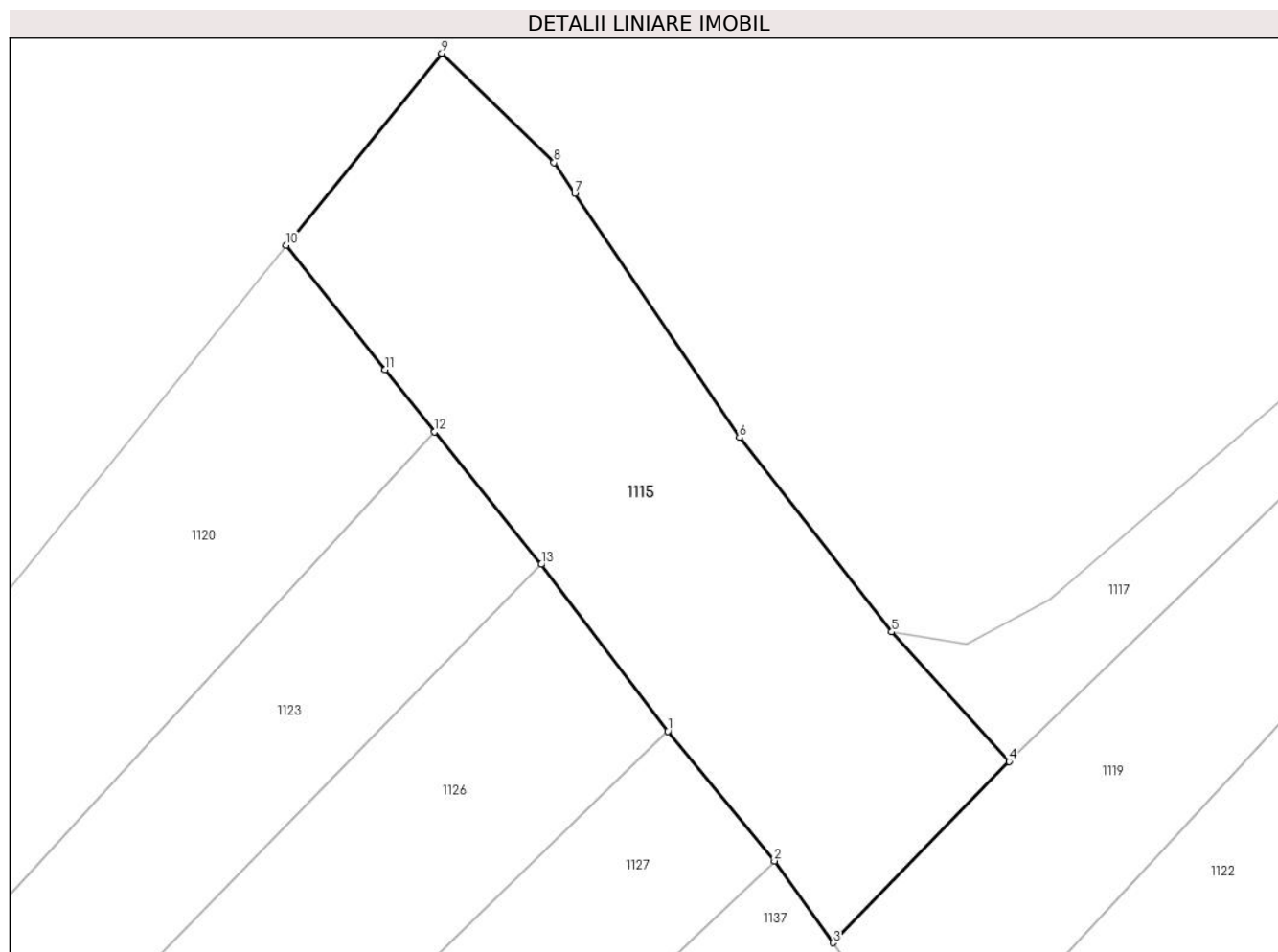
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.423	114	3807	5325/1/3/1/1 77	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.821,083 461.976,123	2	443.829,664 461.965,659	13.533
2	443.829,664 461.965,659	3	443.834,392 461.959,062	8.116
3	443.834,392 461.959,062	4	443.848,586 461.973,673	20.371
4	443.848,586 461.973,673	5	443.839,137 461.984,124	14.089
5	443.839,137 461.984,124	6	443.826,838 461.999,788	19.915



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.826,838 461.999,788	7	443.813,57 462.019,463	23.731
7	443.813,57 462.019,463	8	443.811,887 462.021,959	3.01
8	443.811,887 462.021,959	9	443.802,835 462.030,768	12.631
9	443.802,835 462.030,768	10	443.790,298 462.015,278	19.928
10	443.790,298 462.015,278	11	443.798,26 462.005,257	12.799
11	443.798,26 462.005,257	12	443.802,243 462.000,244	6.402
12	443.802,243 462.000,244	13	443.810,843 461.989,564	13.712
13	443.810,843 461.989,564	1	443.821,083 461.976,123	16.897

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2652 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.710	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42 / 15/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 17, din 15/02/1951 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>NEGHINA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2652 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARALAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MOHANU VASILE</b>	A1.1
<b>42 / 15/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 17, din 15/02/1951 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>NEGHINA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2652 Talmaciu</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MOHAN MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2652 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 552, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHANU VASILE 1) <b>MOHANU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

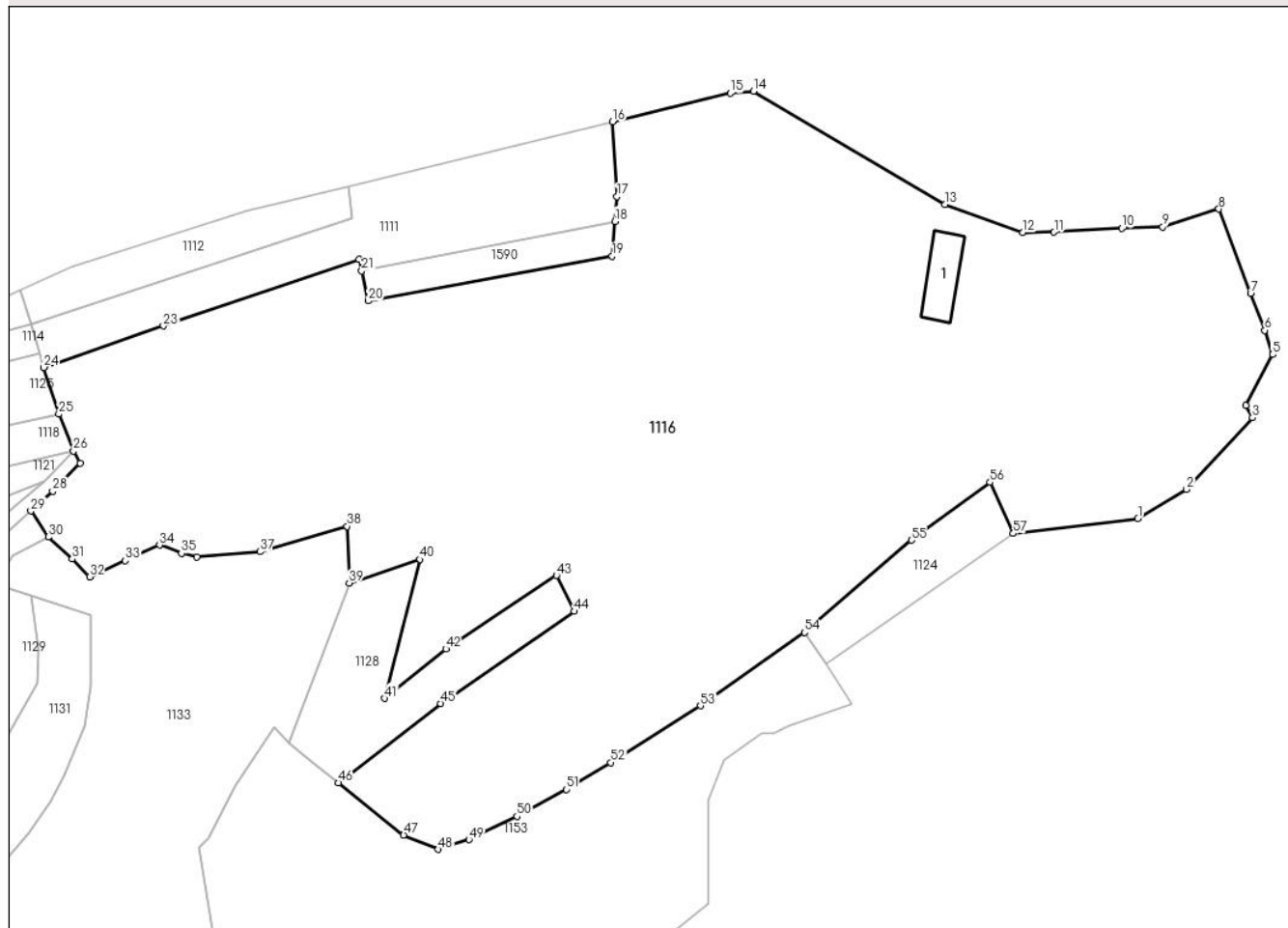
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.710	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.710	115	3851	5325/1/3/1/2 91	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	444.341,133 461.969,596	2	444.355,783 461.978,38	17.08 2	2	444.355,783 461.978,38	3	444.375,604 461.999,911	29.26 5	3	444.375,604 461.999,911	4	444.373,632 462.003,589	4.174
4	444.373,632 462.003,589	5	444.381,678 462.018,865	17.26 5	5	444.381,678 462.018,865	6	444.379,292 462.026,181	7.695	6	444.379,292 462.026,181	7	444.375,059 462.037,331	11.92 7
7	444.375,059 462.037,331	8	444.365,479 462.062,626	27.04 8	8	444.365,479 462.062,626	9	444.348,638 462.057,259	17.67 6	9	444.348,638 462.057,259	10	444.336,282 462.056,827	12.36 3
10	444.336,282 462.056,827	11	444.315,892 462.055,652	20.42 4	11	444.315,892 462.055,652	12	444.306,537 462.055,547	9.355	12	444.306,537 462.055,547	13	444.283,052 462.064,012	24.96 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	444.283,052 462.064,012	14	444.225,491 462.098,074	66.884	14	444.225,491 462.098,074	15	444.218,474 462.097,44	7.046	15	444.218,474 462.097,44	16	444.183,115 462.088,815	36.396
16	444.183,115 462.088,815	17	444.184,407 462.066,356	22.496	17	444.184,407 462.066,356	18	444.183,812 462.058,913	7.467	18	444.183,812 462.058,913	19	444.182,976 462.048,451	10.495
19	444.182,976 462.048,451	20	444.109,53 462.034,991	74.669	20	444.109,53 462.034,991	21	444.107,57 462.044,005	9.224	21	444.107,57 462.044,005	22	444.106,811 462.047,5	3.576
22	444.106,811 462.047,5	23	444.047,909 462.027,483	62.21	23	444.047,909 462.027,483	24	444.011,961 462.015,012	38.05	24	444.011,961 462.015,012	25	444.016,462 462.000,966	14.75
25	444.016,462 462.000,966	26	444.020,858 461.989,887	11.919	26	444.020,858 461.989,887	27	444.022,856 461.986,293	4.112	27	444.022,856 461.986,293	28	444.014,658 461.977,782	11.817
28	444.014,658 461.977,782	29	444.008,062 461.971,888	8.846	29	444.008,062 461.971,888	30	444.013,292 461.964,045	9.427	30	444.013,292 461.964,045	31	444.020,485 461.957,408	9.787
31	444.020,485 461.957,408	32	444.025,726 461.952,091	7.466	32	444.025,726 461.952,091	33	444.036,478 461.956,99	11.816	33	444.036,478 461.956,99	34	444.046,77 461.961,646	11.296
34	444.046,77 461.961,646	35	444.053,363 461.959,137	7.055	35	444.053,363 461.959,137	36	444.058,053 461.958,092	4.805	36	444.058,053 461.958,092	37	444.076,966 461.959,623	18.974
37	444.076,966 461.959,623	38	444.103,228 461.967,262	27.35	38	444.103,228 461.967,262	39	444.103,834 461.950,194	17.078	39	444.103,834 461.950,194	40	444.125,092 461.957,309	22.418
40	444.125,092 461.957,309	41	444.114,584 461.915,516	43.094	41	444.114,584 461.915,516	42	444.132,885 461.930,424	23.604	42	444.132,885 461.930,424	43	444.166,186 461.952,468	39.936
43	444.166,186 461.952,468	44	444.171,616 461.941,714	12.047	44	444.171,616 461.941,714	45	444.131,399 461.914,029	48.824	45	444.131,399 461.914,029	46	444.100,554 461.890,142	39.013
46	444.100,554 461.890,142	47	444.120,219 461.874,524	25.113	47	444.120,219 461.874,524	48	444.130,586 461.870,139	11.257	48	444.130,586 461.870,139	49	444.139,884 461.873,087	9.754
49	444.139,884 461.873,087	50	444.154,285 461.880,117	16.025	50	444.154,285 461.880,117	51	444.169,248 461.888,185	17.0	51	444.169,248 461.888,185	52	444.182,515 461.896,236	15.518
52	444.182,515 461.896,236	53	444.209,506 461.913,341	31.955	53	444.209,506 461.913,341	54	444.240,846 461.935,375	38.311	54	444.240,846 461.935,375	55	444.273,01 461.963,105	42.467
55	444.273,01 461.963,105	56	444.296,646 461.980,487	29.339	56	444.296,646 461.980,487	57	444.303,665 461.965,132	16.883	57	444.303,665 461.965,132	1	444.341,133 461.969,596	37.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		309	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8074 / 20/07/1937</b>		
Act Administrativ nr. 7757, din 01/01/1937 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

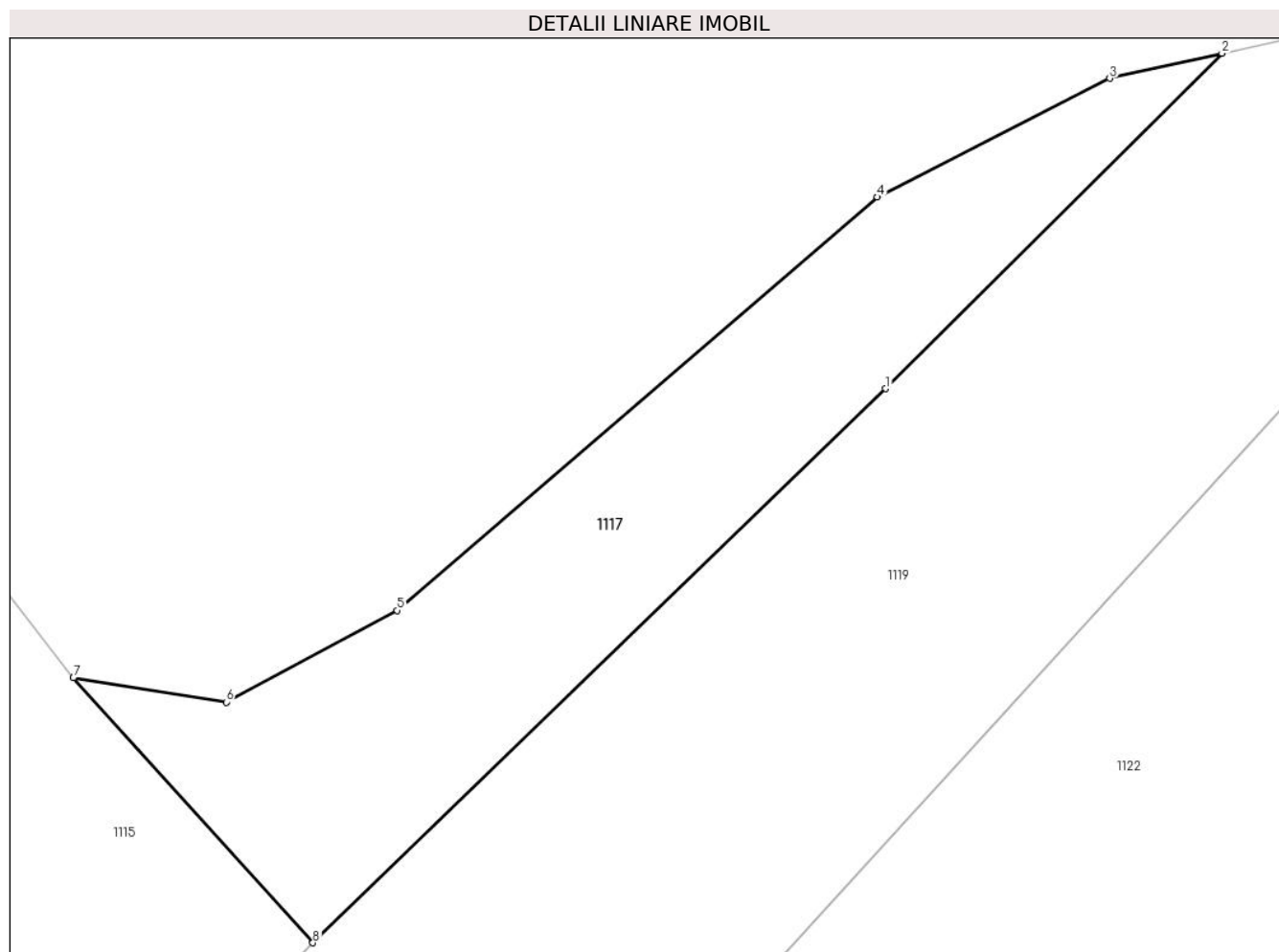
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	309	114	-	5325/1/3/1/1 72	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.871,183 461.995,526	2	443.884,45 462.008,746	18.73
2	443.884,45 462.008,746	3	443.880,022 462.007,755	4.538
3	443.880,022 462.007,755	4	443.870,858 462.003,077	10.289
4	443.870,858 462.003,077	5	443.851,917 461.986,775	24.99
5	443.851,917 461.986,775	6	443.845,165 461.983,16	7.659



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.845,165 461.983,16	7	443.839,137 461.984,124	6.105
7	443.839,137 461.984,124	8	443.848,586 461.973,673	14.089
8	443.848,586 461.973,673	1	443.871,183 461.995,526	31.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2528 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.284	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>OLARESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2528 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 553, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

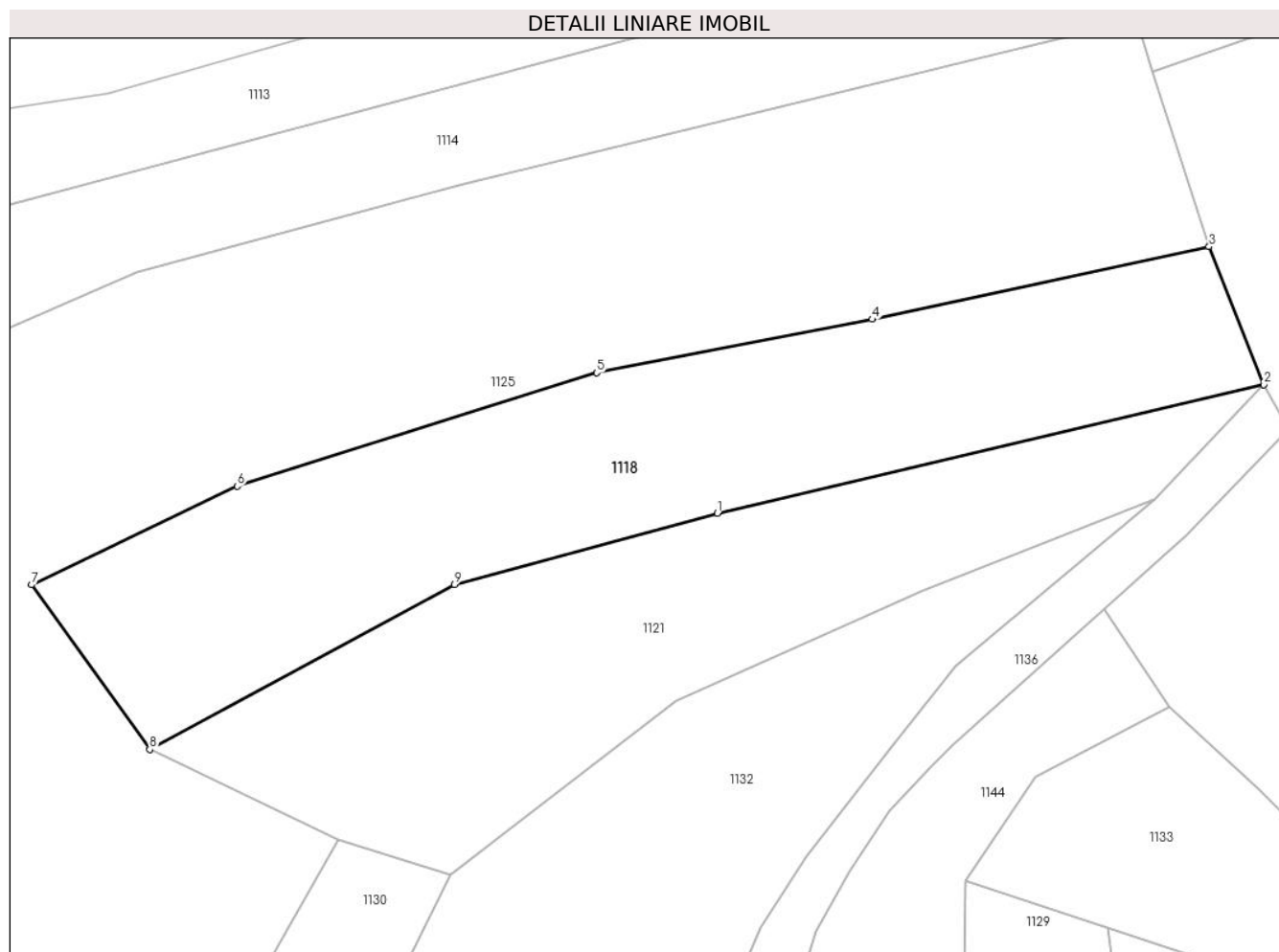
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.284	114	3827	5325/1/3/1/1 93	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.976,986 461.979,579	2	444.020,858 461.989,887	45.066
2	444.020,858 461.989,887	3	444.016,462 462.000,966	11.919
3	444.016,462 462.000,966	4	443.989,412 461.995,138	27.671
4	443.989,412 461.995,138	5	443.967,294 461.990,856	22.529
5	443.967,294 461.990,856	6	443.938,414 461.981,743	30.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.938,414 461.981,743	7	443.921,905 461.973,827	18.309
7	443.921,905 461.973,827	8	443.931,39 461.960,626	16.256
8	443.931,39 461.960,626	9	443.955,853 461.973,854	27.81
9	443.955,853 461.973,854	1	443.976,986 461.979,579	21.895

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2735 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>239 / 13/01/1947</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/07/1946 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>NEGHINA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>NEGHINA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2735 Talmaciu</i>	
/		
Act Administrativ nr. 554, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂLDĂRAR TRAIAN	A1
	1) <b>CĂLDĂRAR TRAIAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

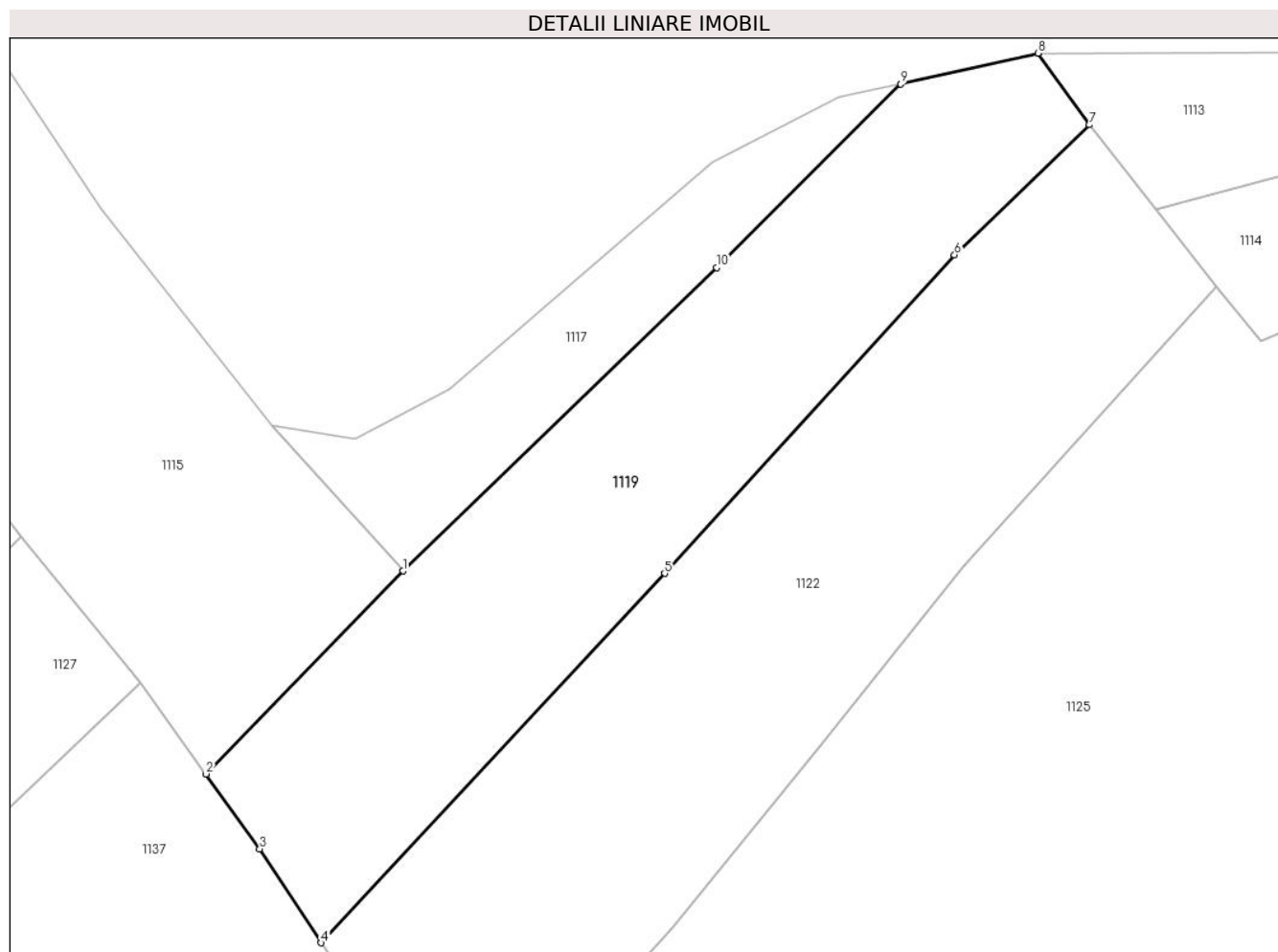
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.008	114	3801	5325/1/3/1/1 79	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.848,586 461.973,673	2	443.834,392 461.959,062	20.371
2	443.834,392 461.959,062	3	443.838,261 461.953,662	6.643
3	443.838,261 461.953,662	4	443.842,686 461.946,906	8.075
4	443.842,686 461.946,906	5	443.867,432 461.973,508	36.332
5	443.867,432 461.973,508	6	443.888,328 461.996,438	31.023



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.888,328 461.996,438	7	443.898,034 462.005,802	13.487
7	443.898,034 462.005,802	8	443.894,336 462.010,959	6.346
8	443.894,336 462.010,959	9	443.884,45 462.008,746	10.13
9	443.884,45 462.008,746	10	443.871,183 461.995,526	18.73
10	443.871,183 461.995,526	1	443.848,586 461.973,673	31.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2738 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2738 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 555, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU VASILE 1) <b>LEU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

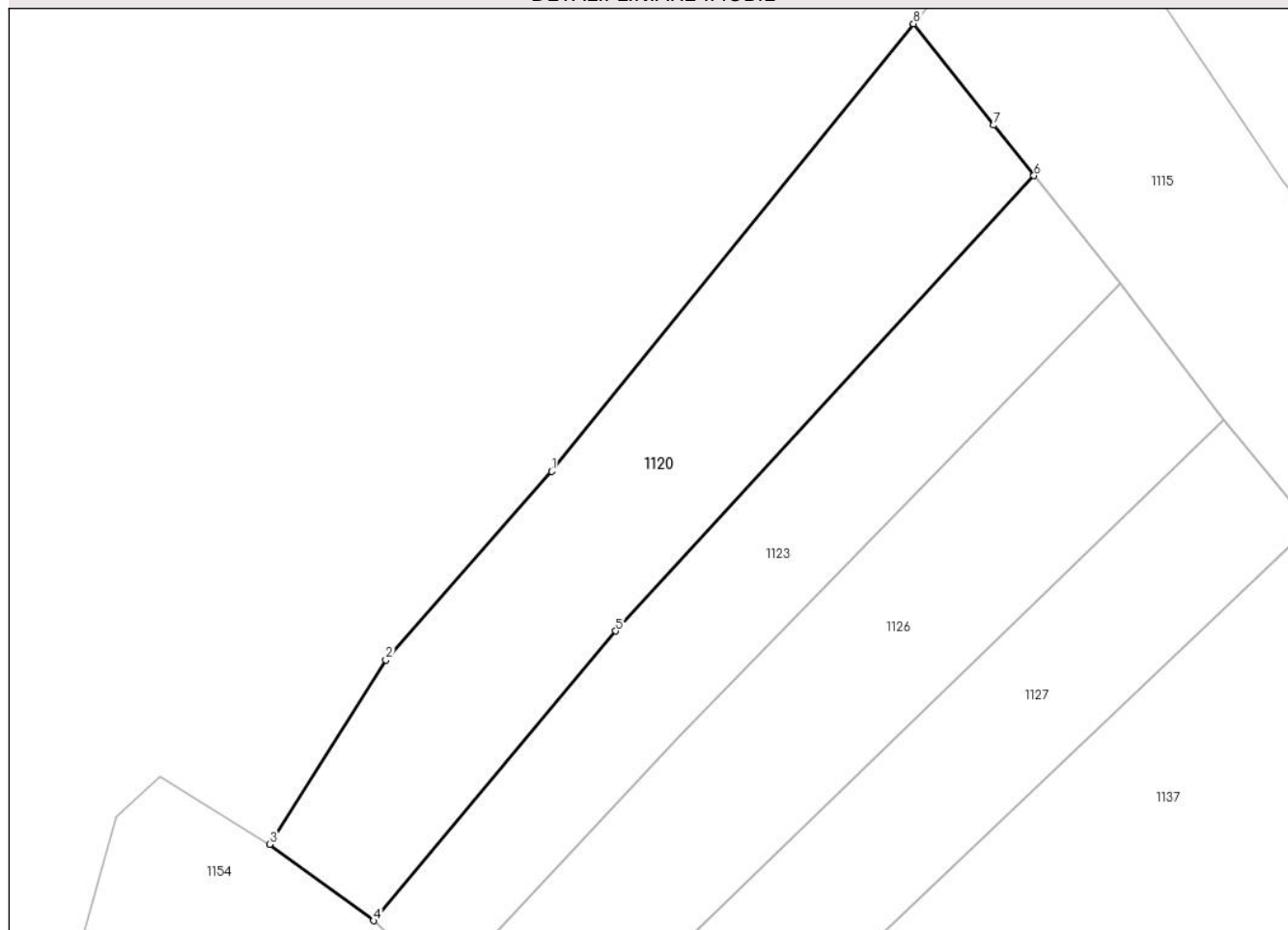
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.623	114	3806	5325/1/3/1/1 63	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.754,454 461.970,992	2	443.738,033 461.952,345	24.847
2	443.738,033 461.952,345	3	443.726,513 461.934,106	21.572
3	443.726,513 461.934,106	4	443.736,824 461.926,546	12.786
4	443.736,824 461.926,546	5	443.760,817 461.955,2	37.372
5	443.760,817 461.955,2	6	443.802,243 462.000,244	61.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.802,243 462.000,244	7	443.798,26 462.005,257	6.402
7	443.798,26 462.005,257	8	443.790,298 462.015,278	12.799
8	443.790,298 462.015,278	1	443.754,454 461.970,992	56.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2574 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.063	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ZAHARIE ALEXANDRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2574 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 556, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ZAHARIE IOAN 1) <b>ZAHARIE IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

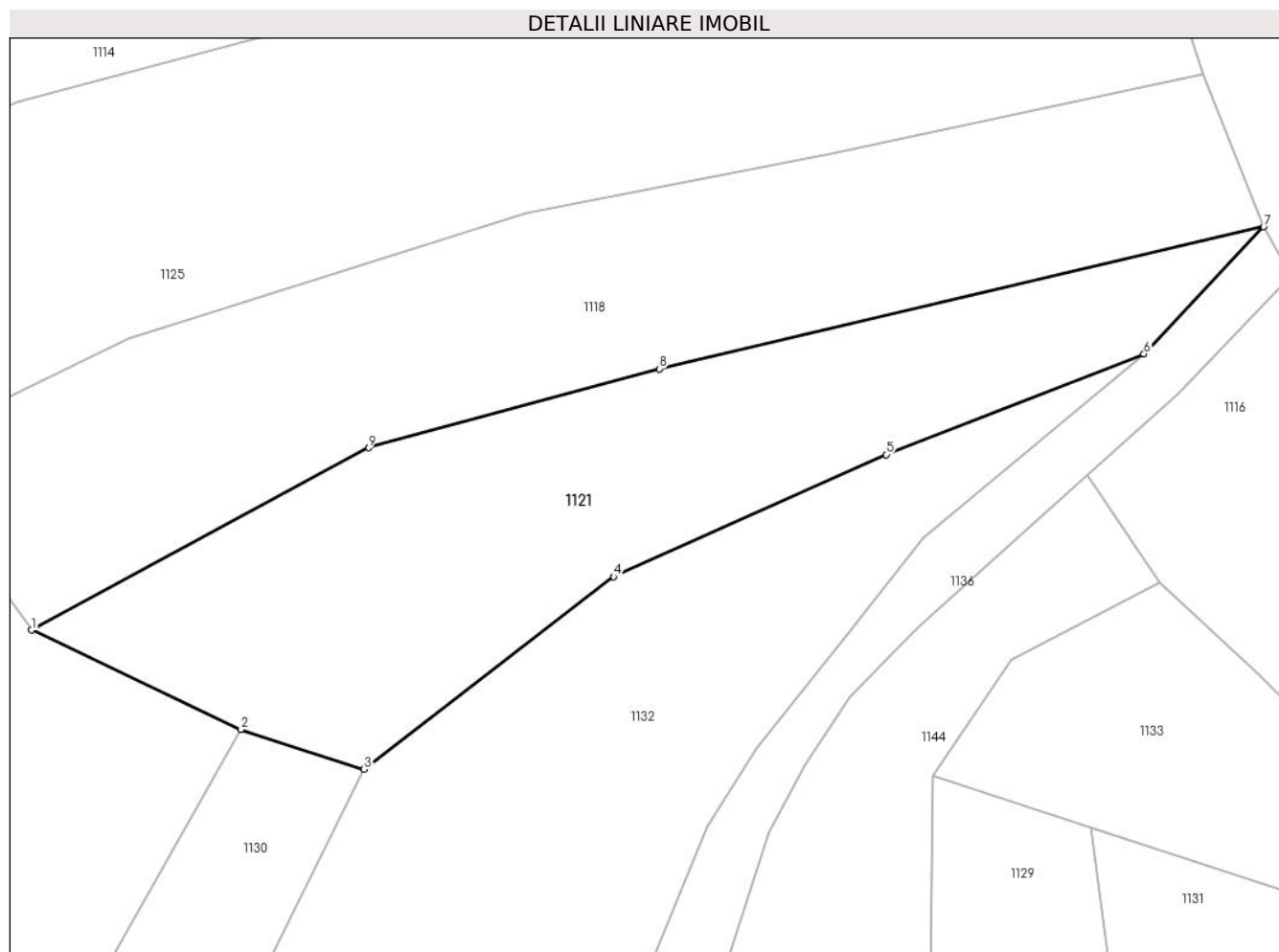
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.063	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.063	114	3824	5325/1/3/1/1 94	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.931,39 461.960,626	2	443.946,573 461.953,408	16.811
2	443.946,573 461.953,408	3	443.955,541 461.950,533	9.418
3	443.955,541 461.950,533	4	443.973,657 461.964,49	22.869
4	443.973,657 461.964,49	5	443.993,439 461.973,357	21.678
5	443.993,439 461.973,357	6	444.012,155 461.980,672	20.095



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.012,155 461.980,672	7	444.020,858 461.989,887	12.675
7	444.020,858 461.989,887	8	443.976,986 461.979,579	45.066
8	443.976,986 461.979,579	9	443.955,853 461.973,854	21.895
9	443.955,853 461.973,854	1	443.931,39 461.960,626	27.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2556 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.427	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINĂ NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2556 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 557, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂLDĂRAR TRAIAN 1) <b>CĂLDĂRAR TRAIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

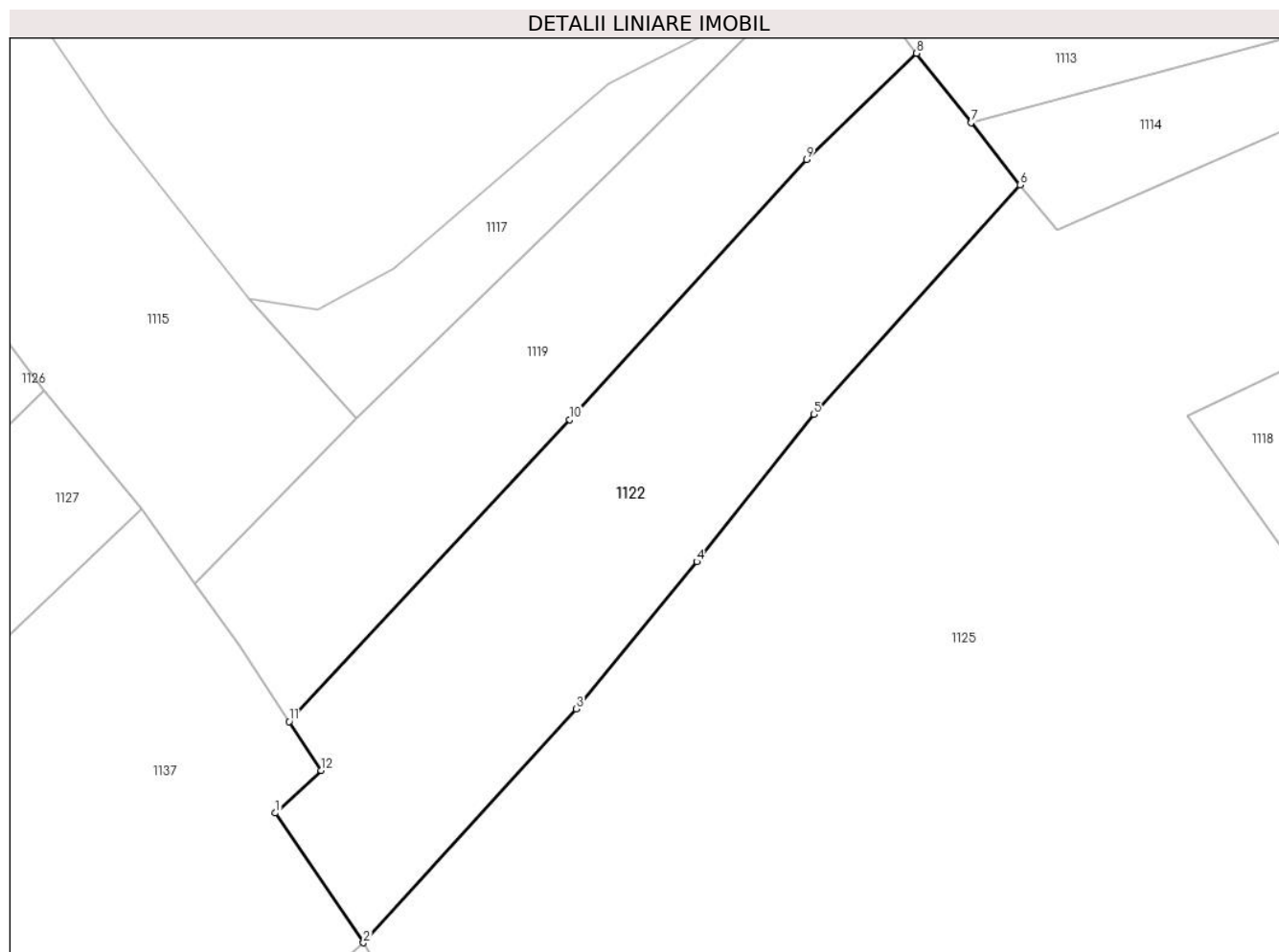
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.427	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.427	114	3800	5325/1/3/1/1 80	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.841,476 461.938,832	2	443.849,242 461.927,393	13.826
2	443.849,242 461.927,393	3	443.868,013 461.948,005	27.878
3	443.868,013 461.948,005	4	443.878,632 461.960,978	16.765
4	443.878,632 461.960,978	5	443.888,957 461.973,976	16.6
5	443.888,957 461.973,976	6	443.907,151 461.994,187	27.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.907,151 461.994,187	7	443.902,841 461.999,679	6.981
7	443.902,841 461.999,679	8	443.898,034 462.005,802	7.784
8	443.898,034 462.005,802	9	443.888,328 461.996,438	13.487
9	443.888,328 461.996,438	10	443.867,432 461.973,508	31.023
10	443.867,432 461.973,508	11	443.842,686 461.946,906	36.332
11	443.842,686 461.946,906	12	443.845,511 461.942,591	5.158
12	443.845,511 461.942,591	1	443.841,476 461.938,832	5.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2554 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.160	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINĂ NICULAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2554 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 558, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHANU VASILE 1) <b>MOHANU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

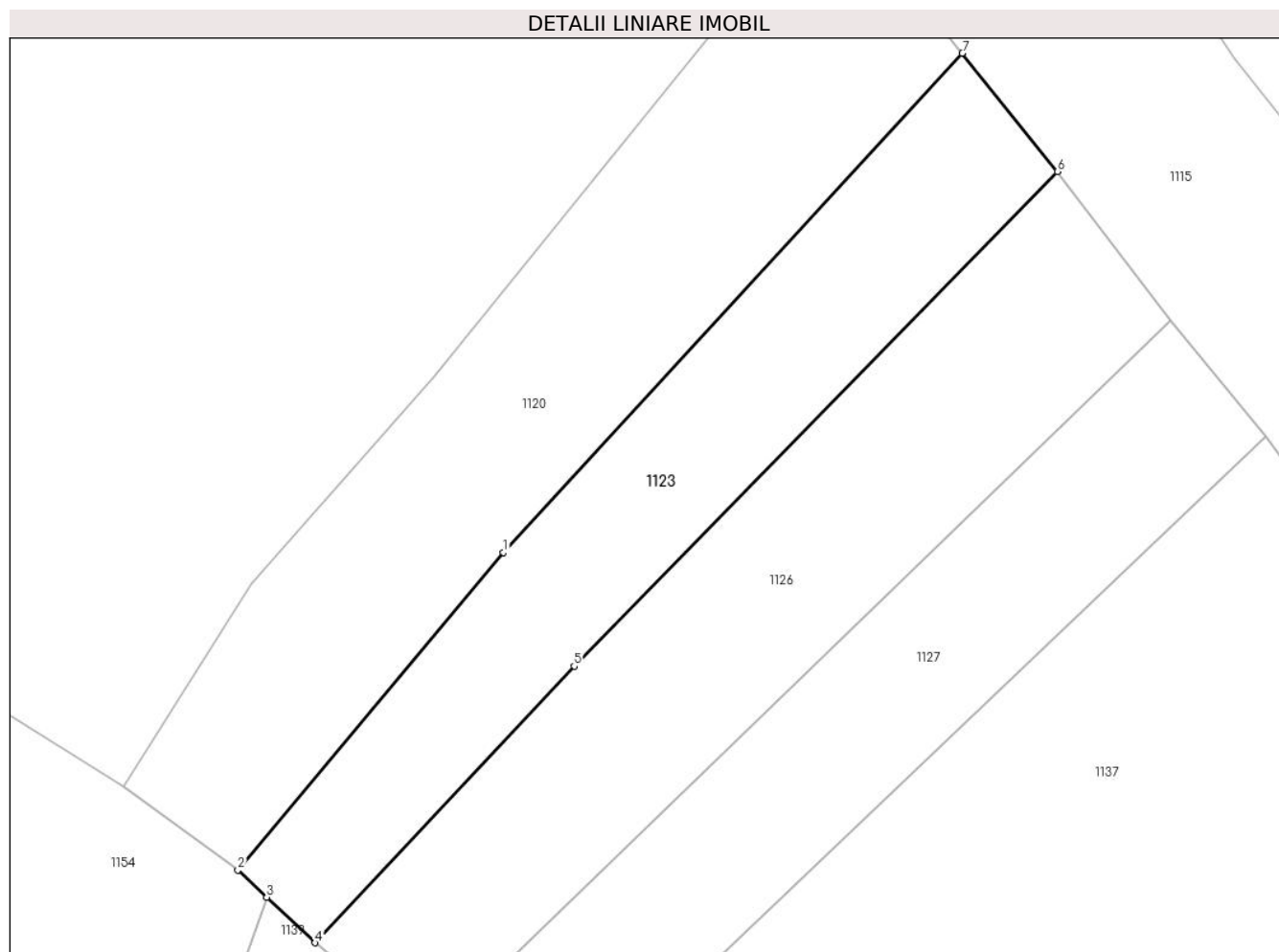
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.160	114	3805	5325/1/3/1/1 64	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.760,817 461.955,2	2	443.736,824 461.926,546	37.372
2	443.736,824 461.926,546	3	443.739,433 461.924,093	3.581
3	443.739,433 461.924,093	4	443.743,809 461.919,978	6.007
4	443.743,809 461.919,978	5	443.767,193 461.944,939	34.202
5	443.767,193 461.944,939	6	443.810,843 461.989,564	62.424



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.810,843 461.989,564	7	443.802,243 462.000,244	13.712
7	443.802,243 462.000,244	1	443.760,817 461.955,2	61.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2756 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3267 / 23/11/1945</b>		
Act Notarial nr. 3267, din 23/11/1945 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>LEU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2756 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 559, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CÎMPEAN IOAN-CONSTANTIN 1) <b>CÎMPEAN IOAN-CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

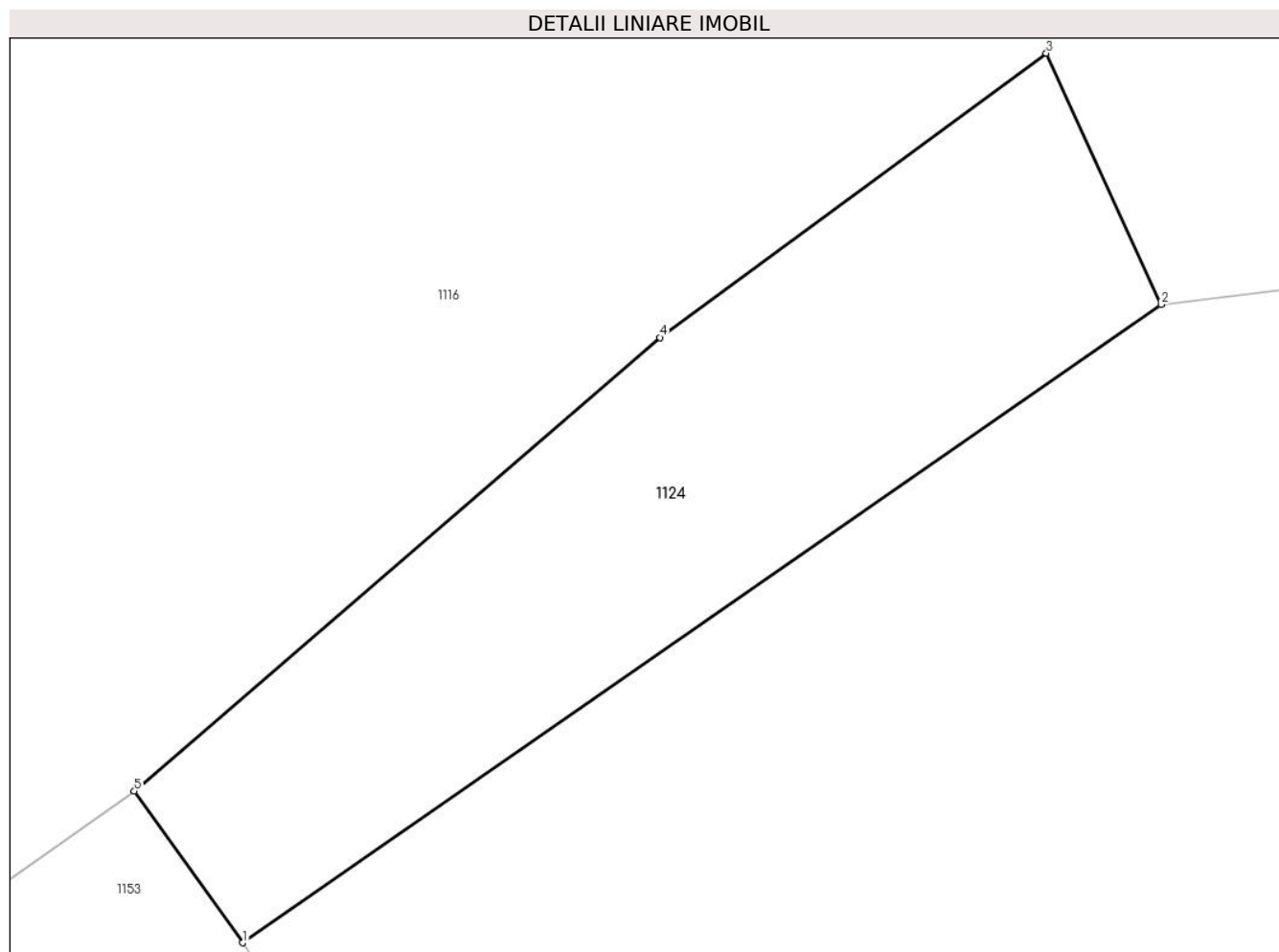
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.025	115	3872	5325/1/3/1/2 95	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.247,478 461.926,094	2	444.303,665 461.965,132	68.417
2	444.303,665 461.965,132	3	444.296,646 461.980,487	16.883
3	444.296,646 461.980,487	4	444.273,01 461.963,105	29.339
4	444.273,01 461.963,105	5	444.240,846 461.935,375	42.467
5	444.240,846 461.935,375	1	444.247,478 461.926,094	11.406

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2721 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.485	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de - (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2721 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 560, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHANU VASILE 1) <b>MOHANU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

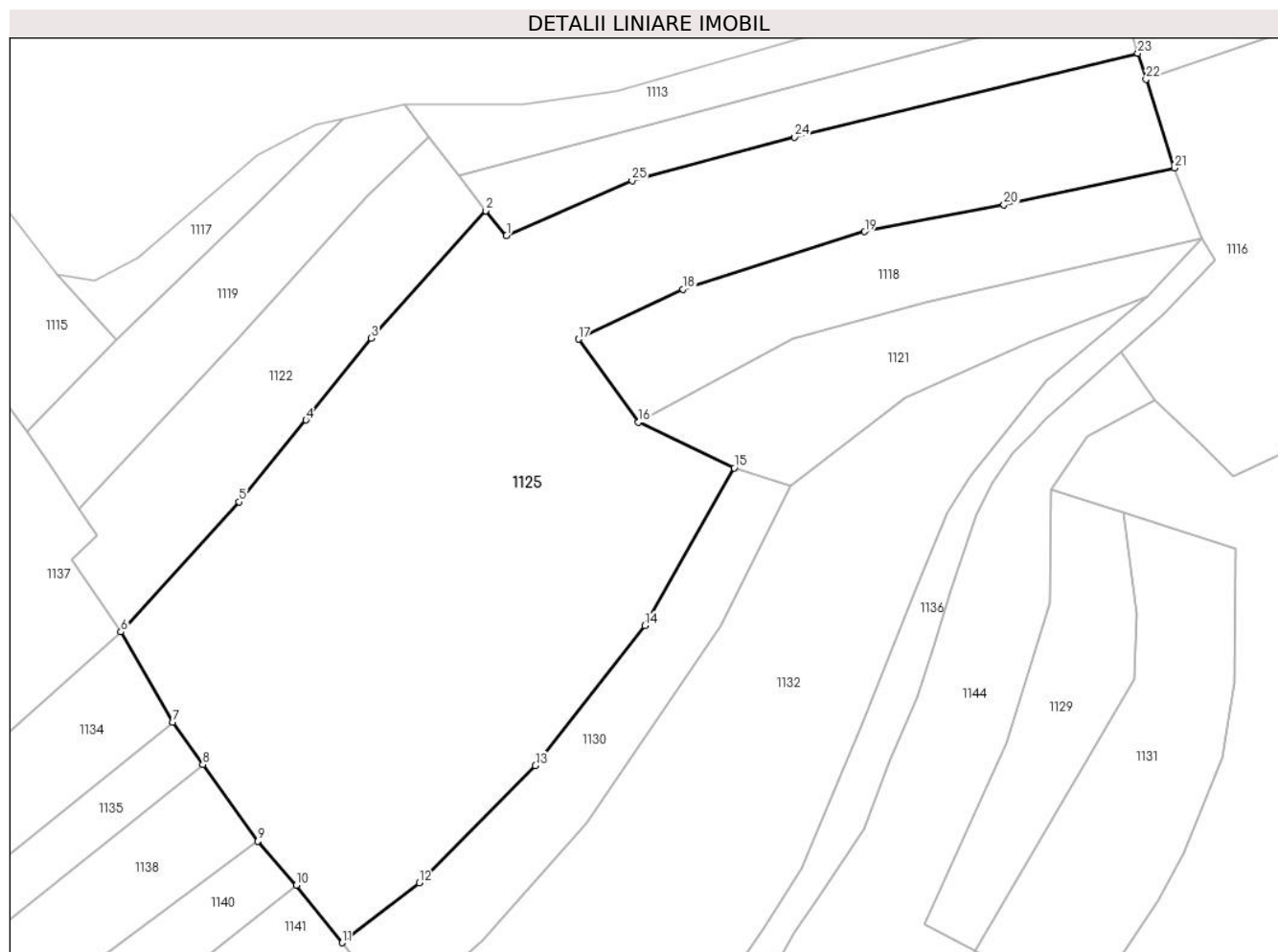
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.485	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.485	114	3814,3815	5325/1/3/1/1 81	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.910,44 461.990,23	2	443.907,151 461.994,187	5.145
3	443.888,957 461.973,976	4	443.878,632 461.960,978	16.6
5	443.868,013 461.948,005	6	443.849,242 461.927,393	27.878
7	443.857,461 461.913,09	8	443.862,251 461.906,346	8.272
9	443.870,986 461.894,173	10	443.877,089 461.887,194	9.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.907,151 461.994,187	3	443.888,957 461.973,976	27.194
4	443.878,632 461.960,978	5	443.868,013 461.948,005	16.765
6	443.849,242 461.927,393	7	443.857,461 461.913,09	16.496
8	443.862,251 461.906,346	9	443.870,986 461.894,173	14.983
10	443.877,089 461.887,194	11	443.884,365 461.878,082	11.661



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.884,365 461.878,082	12	443.896,628 461.887,585	15.514
13	443.915,033 461.906,196	14	443.932,379 461.928,414	28.186
15	443.946,573 461.953,408	16	443.931,39 461.960,626	16.811
17	443.921,905 461.973,827	18	443.938,414 461.981,743	18.309
19	443.967,294 461.990,856	20	443.989,412 461.995,138	22.529
21	444.016,462 462.000,966	22	444.011,961 462.015,012	14.75
23	444.010,636 462.019,16	24	443.956,182 462.005,858	56.055
25	443.930,371 461.998,942	1	443.910,44 461.990,23	21.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.896,628 461.887,585	13	443.915,033 461.906,196	26.175
14	443.932,379 461.928,414	15	443.946,573 461.953,408	28.743
16	443.931,39 461.960,626	17	443.921,905 461.973,827	16.256
18	443.938,414 461.981,743	19	443.967,294 461.990,856	30.283
20	443.989,412 461.995,138	21	444.016,462 462.000,966	27.671
22	444.011,961 462.015,012	23	444.010,636 462.019,16	4.354
24	443.956,182 462.005,858	25	443.930,371 461.998,942	26.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2623 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.449	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPEAN CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2623 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 561, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ ADRIAN-ILIE 1) <b>NEGHINĂ ADRIAN-ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

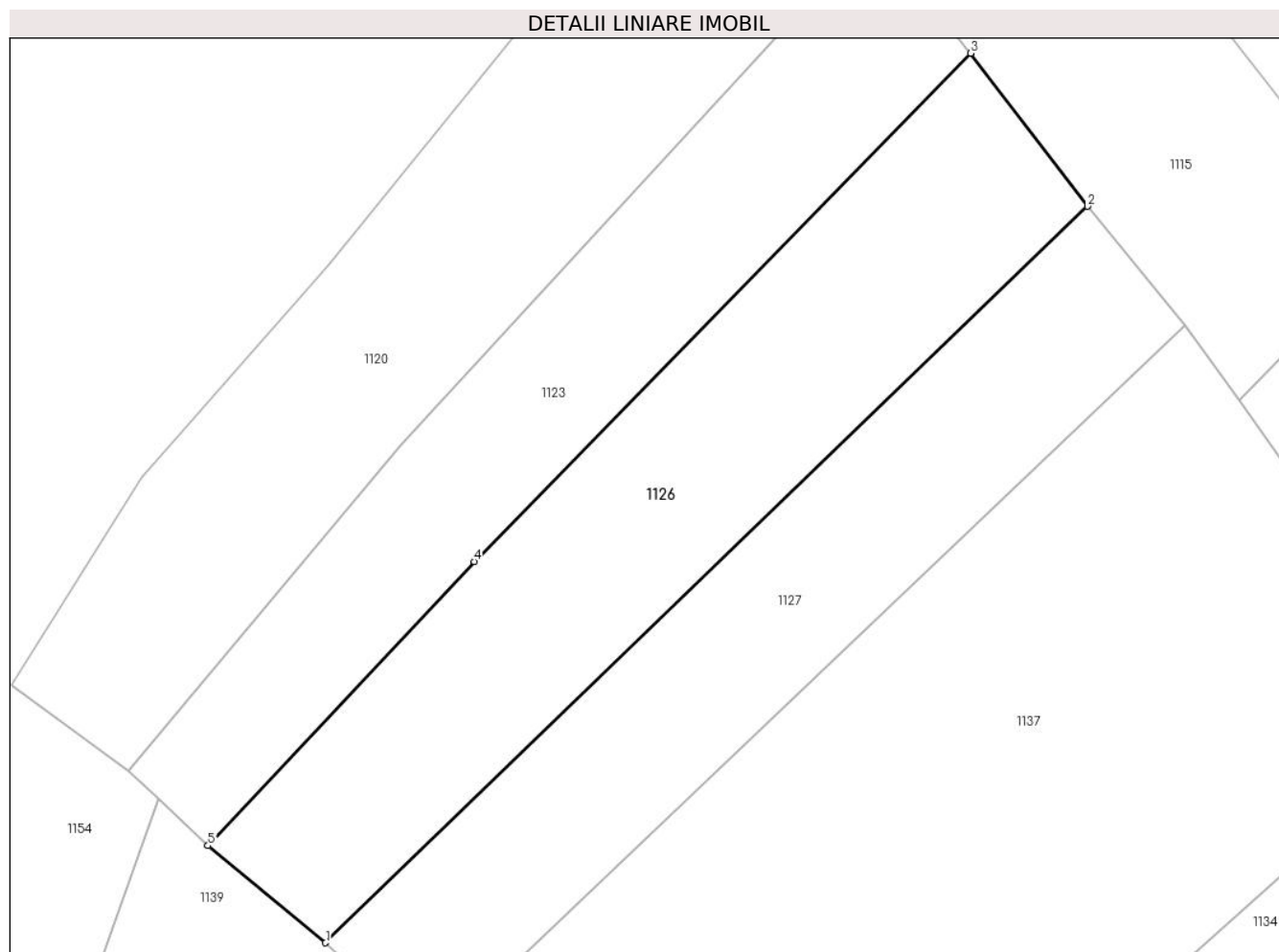
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.449	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.449	114	3804	5325/1/3/1/1 65	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.754,143 461.911,455	2	443.821,083 461.976,123	93.075
2	443.821,083 461.976,123	3	443.810,843 461.989,564	16.897
3	443.810,843 461.989,564	4	443.767,193 461.944,939	62.424
4	443.767,193 461.944,939	5	443.743,809 461.919,978	34.202
5	443.743,809 461.919,978	1	443.754,143 461.911,455	13.396

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2562 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.210	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BUCȘA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2562 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 562, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ DAMIAN VASILE 1) <b>BASARABĂ DAMIAN VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

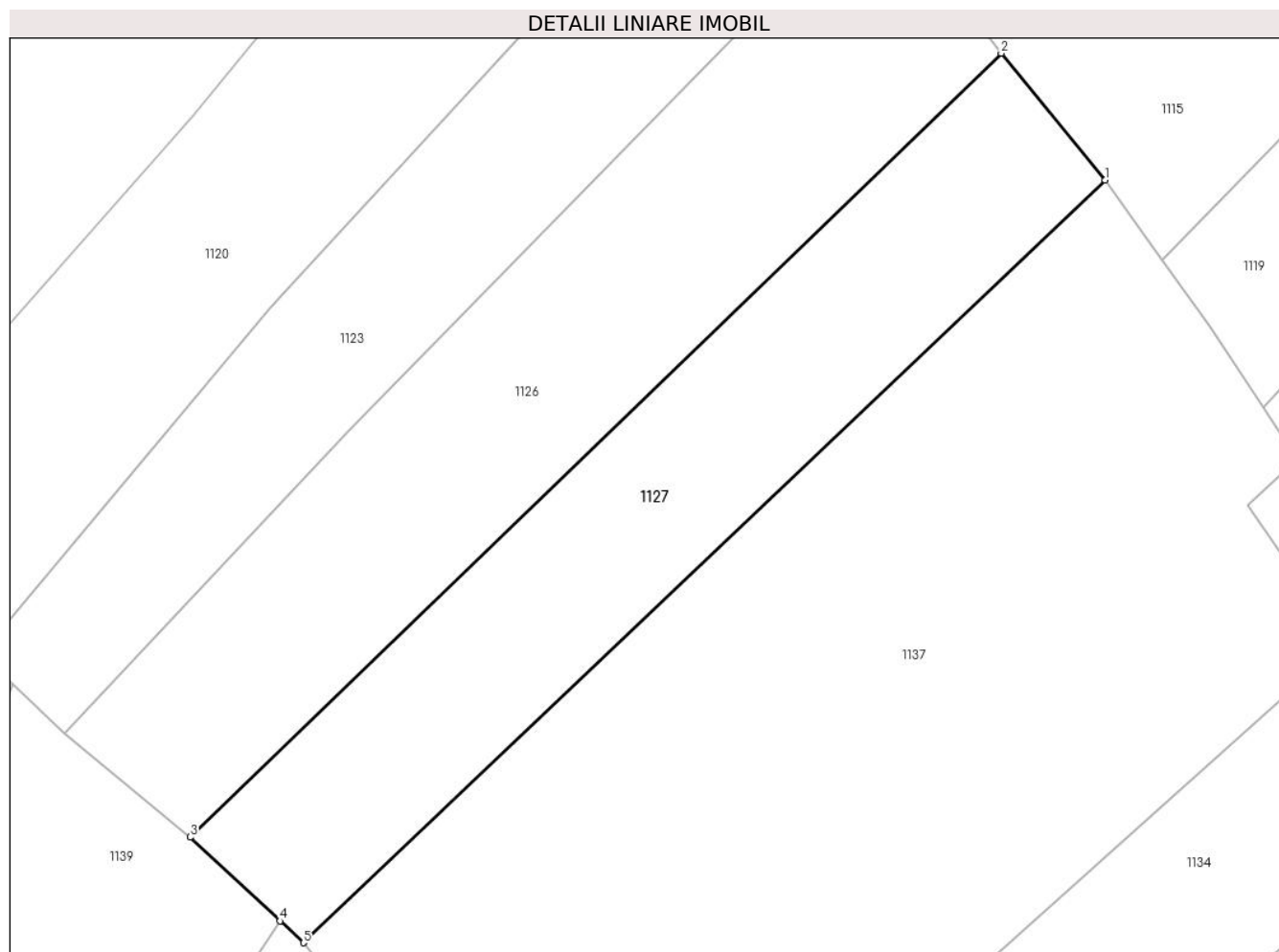
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.210	114	3803	5325/1/3/1/1 66	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.829,664 461.965,659	2	443.821,083 461.976,123	13.533
2	443.821,083 461.976,123	3	443.754,143 461.911,455	93.075
3	443.754,143 461.911,455	4	443.761,548 461.904,548	10.127
4	443.761,548 461.904,548	5	443.763,481 461.902,745	2.643
5	443.763,481 461.902,745	1	443.829,664 461.965,659	91.315



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2688 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.166	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CÂMPEAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2688 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 563, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BALINT CAROL-FLORIN 1) <b>BALINT CAROL-FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

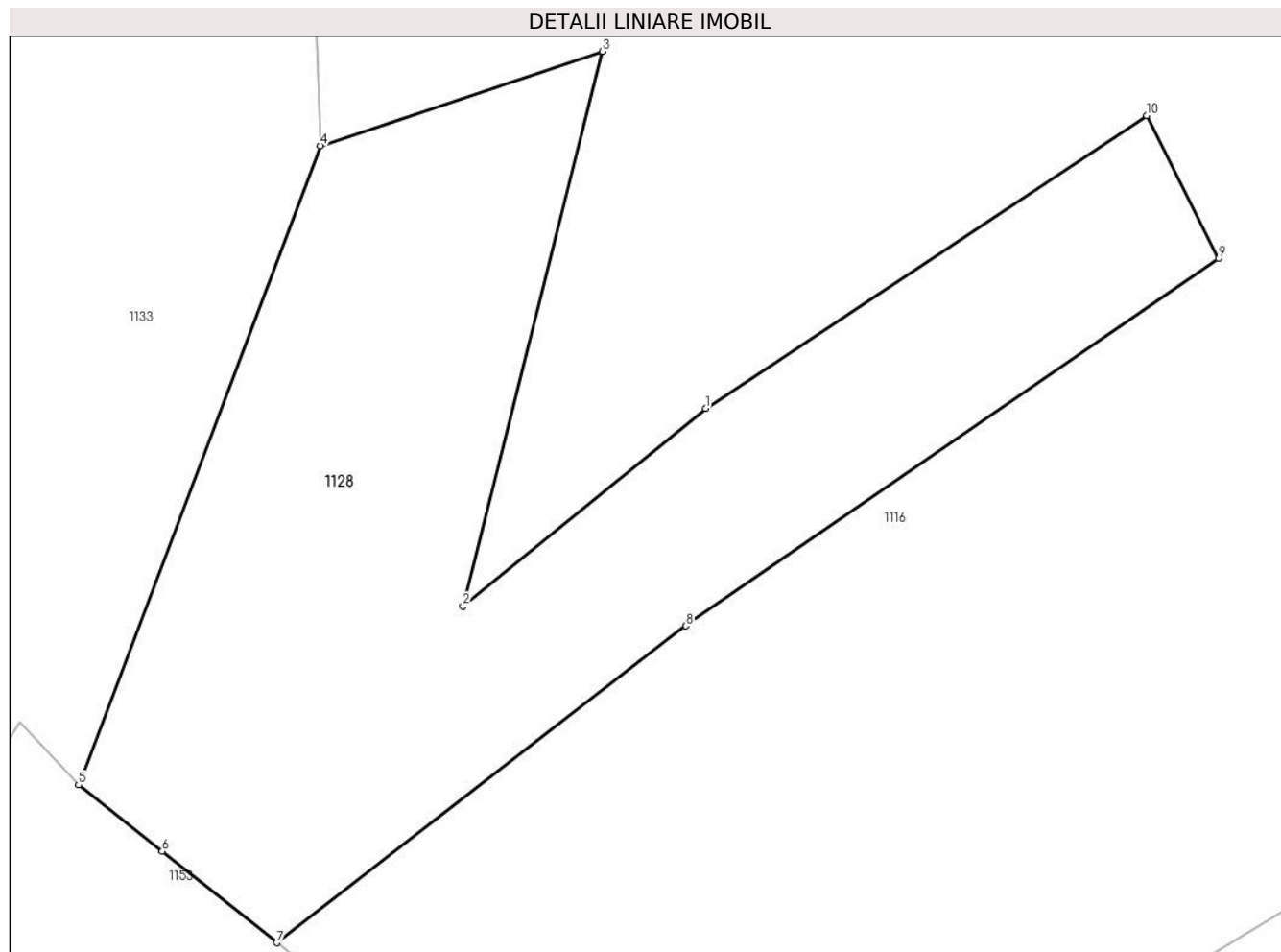
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.166	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.166	115	3861	5325/1/3/1/2 85	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.132,885 461.930,424	2	444.114,584 461.915,516	23.604
2	444.114,584 461.915,516	3	444.125,092 461.957,309	43.094
3	444.125,092 461.957,309	4	444.103,834 461.950,194	22.418
4	444.103,834 461.950,194	5	444.085,579 461.902,036	51.502
5	444.085,579 461.902,036	6	444.091,886 461.897,026	8.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.091,886 461.897,026	7	444.100,554 461.890,142	11.069
7	444.100,554 461.890,142	8	444.131,399 461.914,029	39.013
8	444.131,399 461.914,029	9	444.171,616 461.941,714	48.824
9	444.171,616 461.941,714	10	444.166,186 461.952,468	12.047
10	444.166,186 461.952,468	1	444.132,885 461.930,424	39.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2634 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>	
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ</b> , CIF:999999999999, CUI NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2634 Talmaciu</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

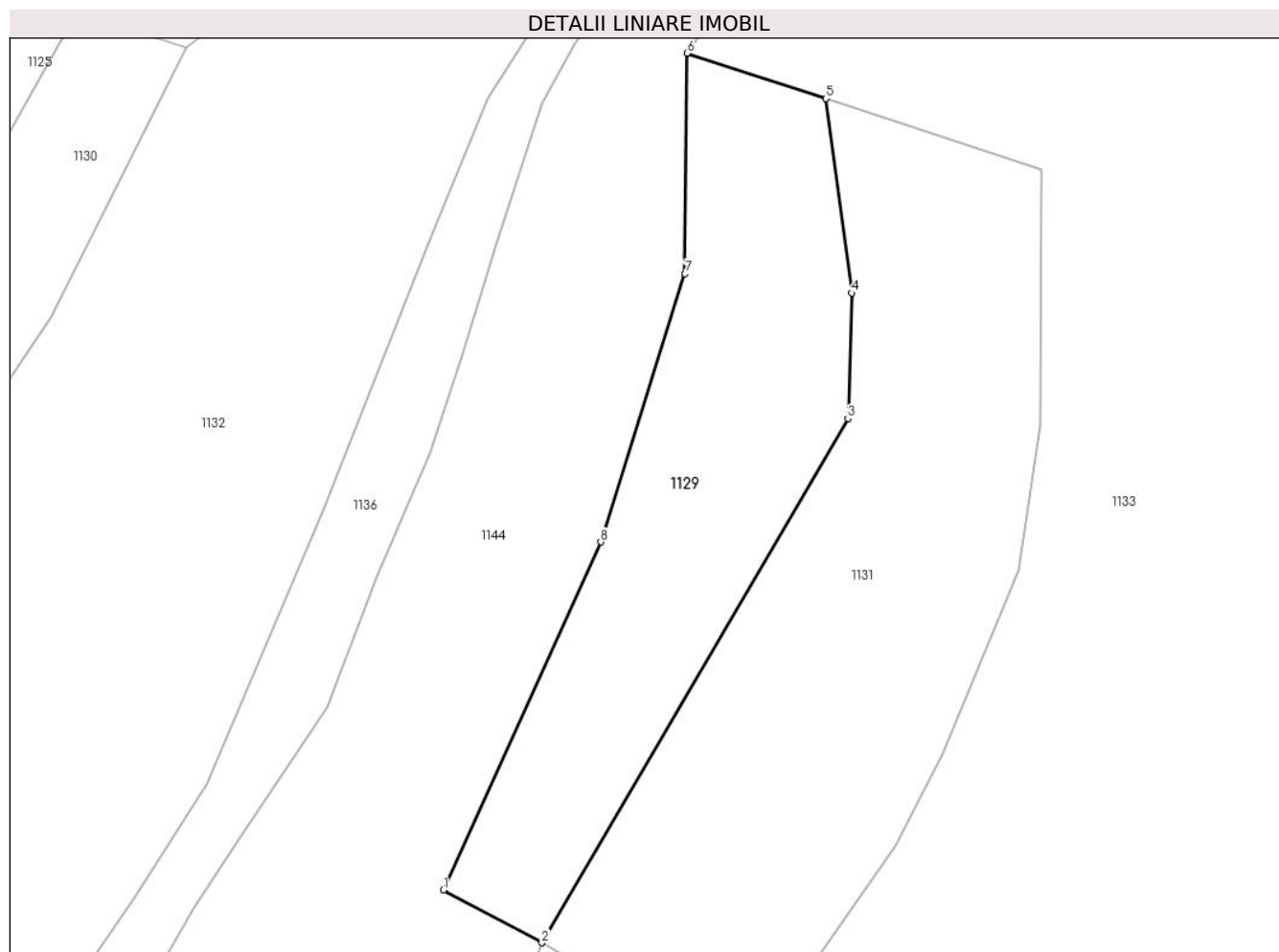
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	930	115	3887	5325/1/3/1/2 56	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.976,78 461.881,101	2	443.984,878 461.876,76	9.187
2	443.984,878 461.876,76	3	444.010,108 461.919,943	50.013
3	444.010,108 461.919,943	4	444.010,424 461.930,278	10.34
4	444.010,424 461.930,278	5	444.008,31 461.946,298	16.158
5	444.008,31 461.946,298	6	443.996,864 461.950,03	12.039



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.996,864 461.950,03	7	443.996,669 461.931,869	18.162
7	443.996,669 461.931,869	8	443.989,733 461.909,769	23.163
8	443.989,733 461.909,769	1	443.976,78 461.881,101	31.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2534 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.186	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>PĂTĂRAU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2534 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 564, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ IOAN 1) <b>NEGHINĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

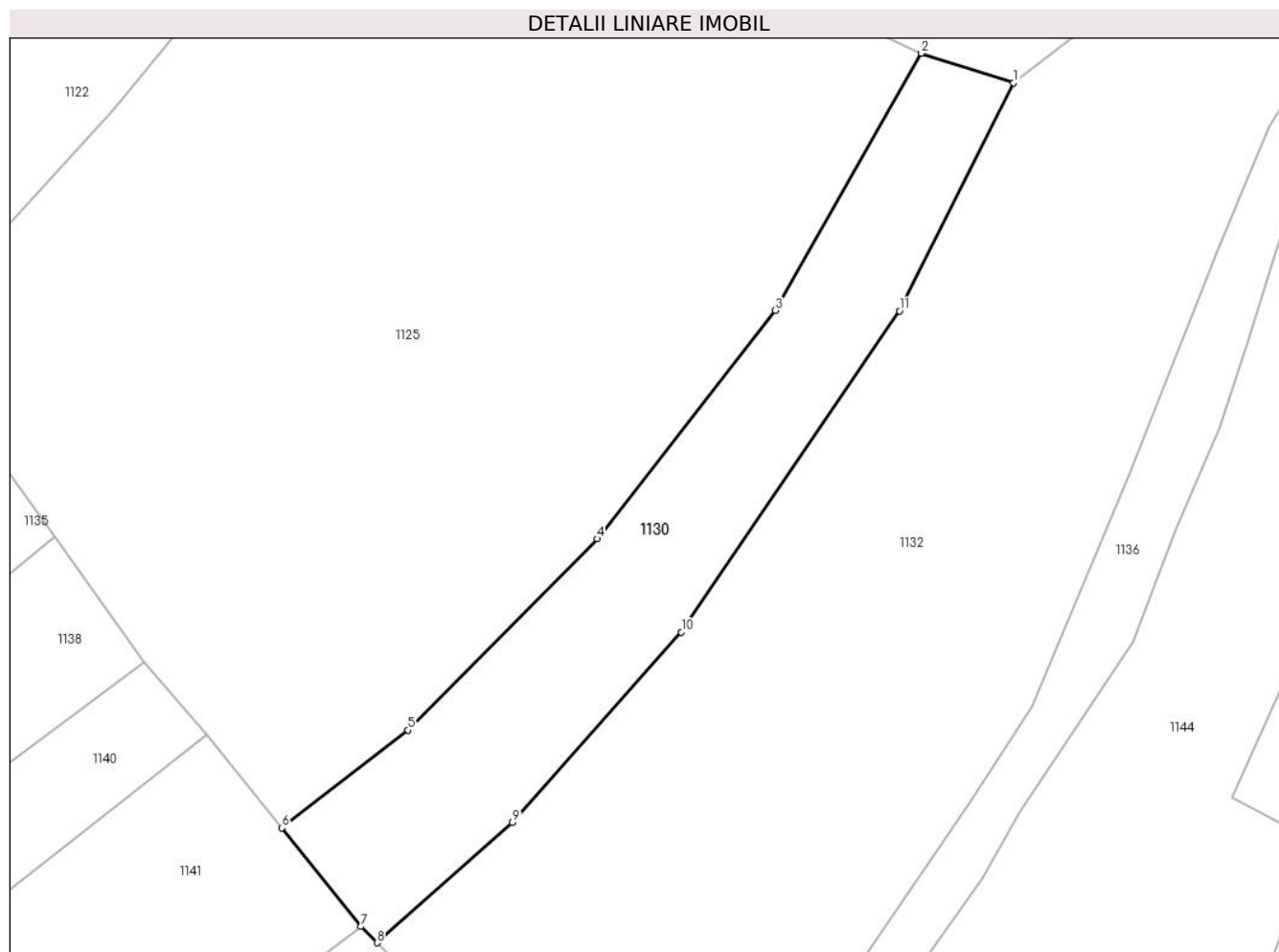
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.186	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.186	114	3820	5325/1/3/1/1 86	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.955,541 461.950,533	2	443.946,573 461.953,408	9.418
2	443.946,573 461.953,408	3	443.932,379 461.928,414	28.743
3	443.932,379 461.928,414	4	443.915,033 461.906,196	28.186
4	443.915,033 461.906,196	5	443.896,628 461.887,585	26.175
5	443.896,628 461.887,585	6	443.884,365 461.878,082	15.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.884,365 461.878,082	7	443.892,029 461.868,483	12.283
7	443.892,029 461.868,483	8	443.893,606 461.866,915	2.224
8	443.893,606 461.866,915	9	443.906,802 461.878,621	17.64
9	443.906,802 461.878,621	10	443.923,228 461.897,117	24.736
10	443.923,228 461.897,117	11	443.944,468 461.928,354	37.774
11	443.944,468 461.928,354	1	443.955,541 461.950,533	24.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2674 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.443	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ARITON MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2674 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 565, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ IOAN 1) <b>NEGHINĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

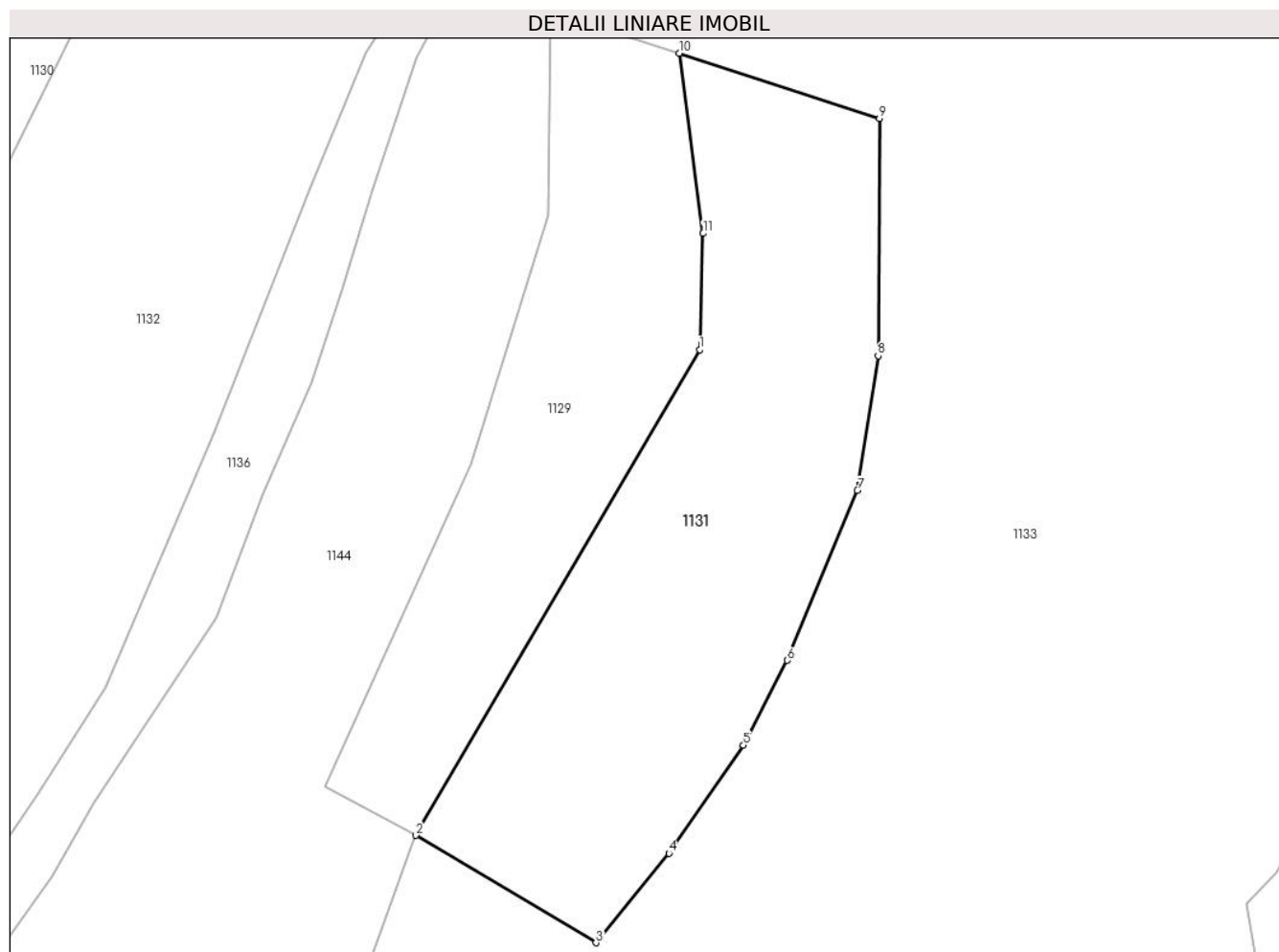
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.443	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.443	115	3889	5325/1/3/1/2 57	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.010,108 461.919,943	2	443.984,878 461.876,76	50.013
2	443.984,878 461.876,76	3	444.000,892 461.867,211	18.645
3	444.000,892 461.867,211	4	444.007,382 461.875,168	10.267
4	444.007,382 461.875,168	5	444.014,004 461.884,771	11.665
5	444.014,004 461.884,771	6	444.017,906 461.892,318	8.496



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.017,906 461.892,318	7	444.024,142 461.907,422	16.341
7	444.024,142 461.907,422	8	444.025,994 461.919,408	12.128
8	444.025,994 461.919,408	9	444.026,101 461.940,497	21.089
9	444.026,101 461.940,497	10	444.008,31 461.946,298	18.713
10	444.008,31 461.946,298	11	444.010,424 461.930,278	16.158
11	444.010,424 461.930,278	1	444.010,108 461.919,943	10.34

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2820 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.077	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) <b>TRIF MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2820 Talmaciu</i>	A1
<b>31 / 08/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 657, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) <b>TRIF IOSIF</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 11 parte din imobilul inscris in CF 2820 Talmaciu</i>	A1
<b>31 / 08/01/1951</b>		
Act Notarial nr. 657, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>TRIF IOSIF...</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 11 parte din imobilul inscris in CF 2820 Talmaciu</i>	A1
<b>31 / 08/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 657, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>TRIF IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 11 parte din imobilul inscris in CF 2820 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 566, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B5	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHANU VASILE 1) <b>MOHANU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

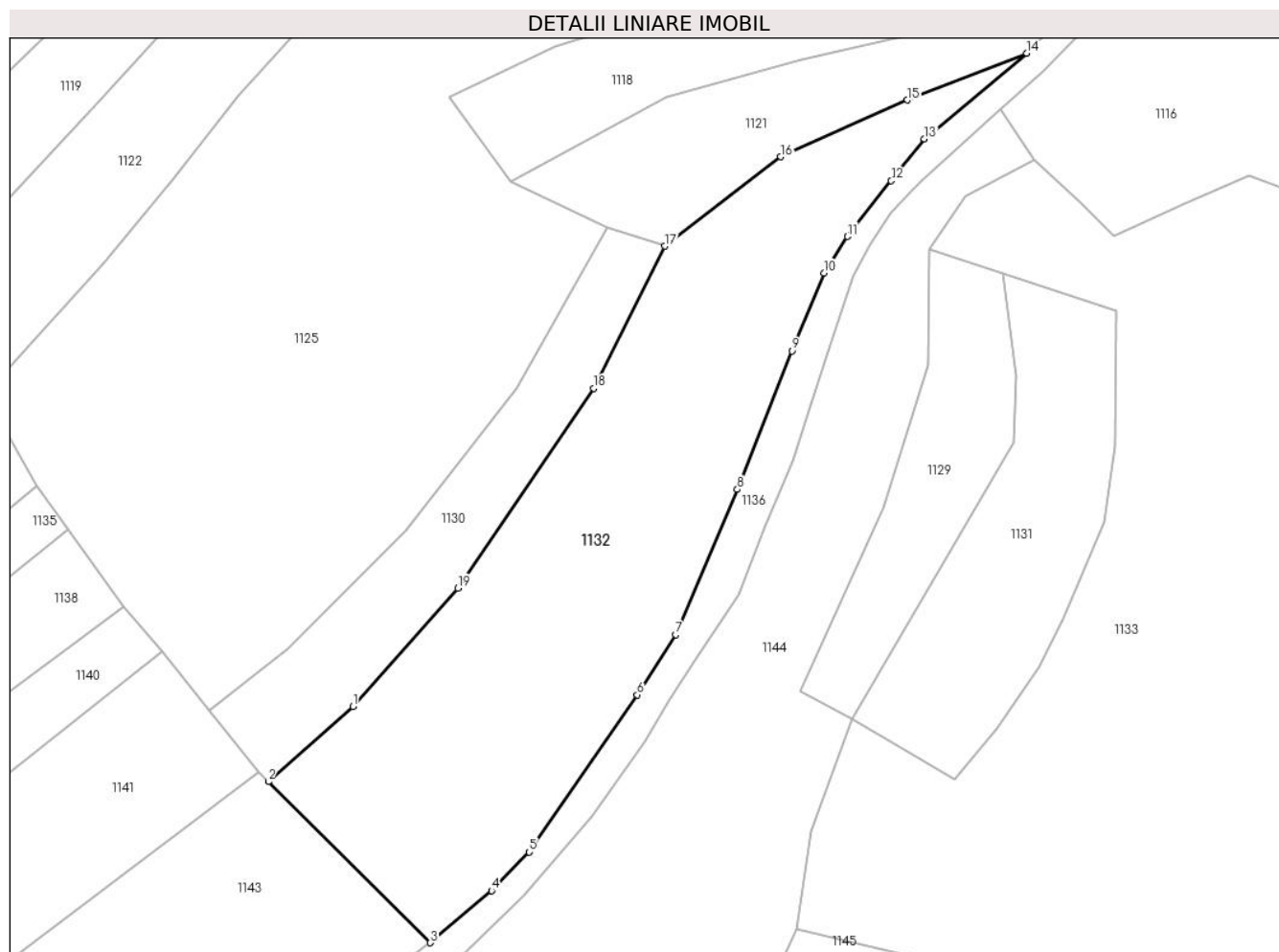
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.077	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.077	114	3822	5325/1/3/1/1 87	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.906,802 461.878,621	2	443.893,606 461.866,915	17.64
2	443.893,606 461.866,915	3	443.918,928 461.841,744	35.704
3	443.918,928 461.841,744	4	443.928,478 461.849,871	12.539
4	443.928,478 461.849,871	5	443.934,393 461.855,895	8.443
5	443.934,393 461.855,895	6	443.951,275 461.880,468	29.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.951,275 461.880,468	7	443.957,285 461.889,864	11.153
7	443.957,285 461.889,864	8	443.966,887 461.912,549	24.633
8	443.966,887 461.912,549	9	443.975,41 461.934,175	23.245
9	443.975,41 461.934,175	10	443.980,421 461.946,342	13.159
10	443.980,421 461.946,342	11	443.984,084 461.952,06	6.792
11	443.984,084 461.952,06	12	443.990,943 461.960,758	11.077
12	443.990,943 461.960,758	13	443.996,133 461.967,292	8.344
13	443.996,133 461.967,292	14	444.012,155 461.980,672	20.874
14	444.012,155 461.980,672	15	443.993,439 461.973,357	20.095
15	443.993,439 461.973,357	16	443.973,657 461.964,49	21.678
16	443.973,657 461.964,49	17	443.955,541 461.950,533	22.869
17	443.955,541 461.950,533	18	443.944,468 461.928,354	24.79
18	443.944,468 461.928,354	19	443.923,228 461.897,117	37.774
19	443.923,228 461.897,117	1	443.906,802 461.878,621	24.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.273	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

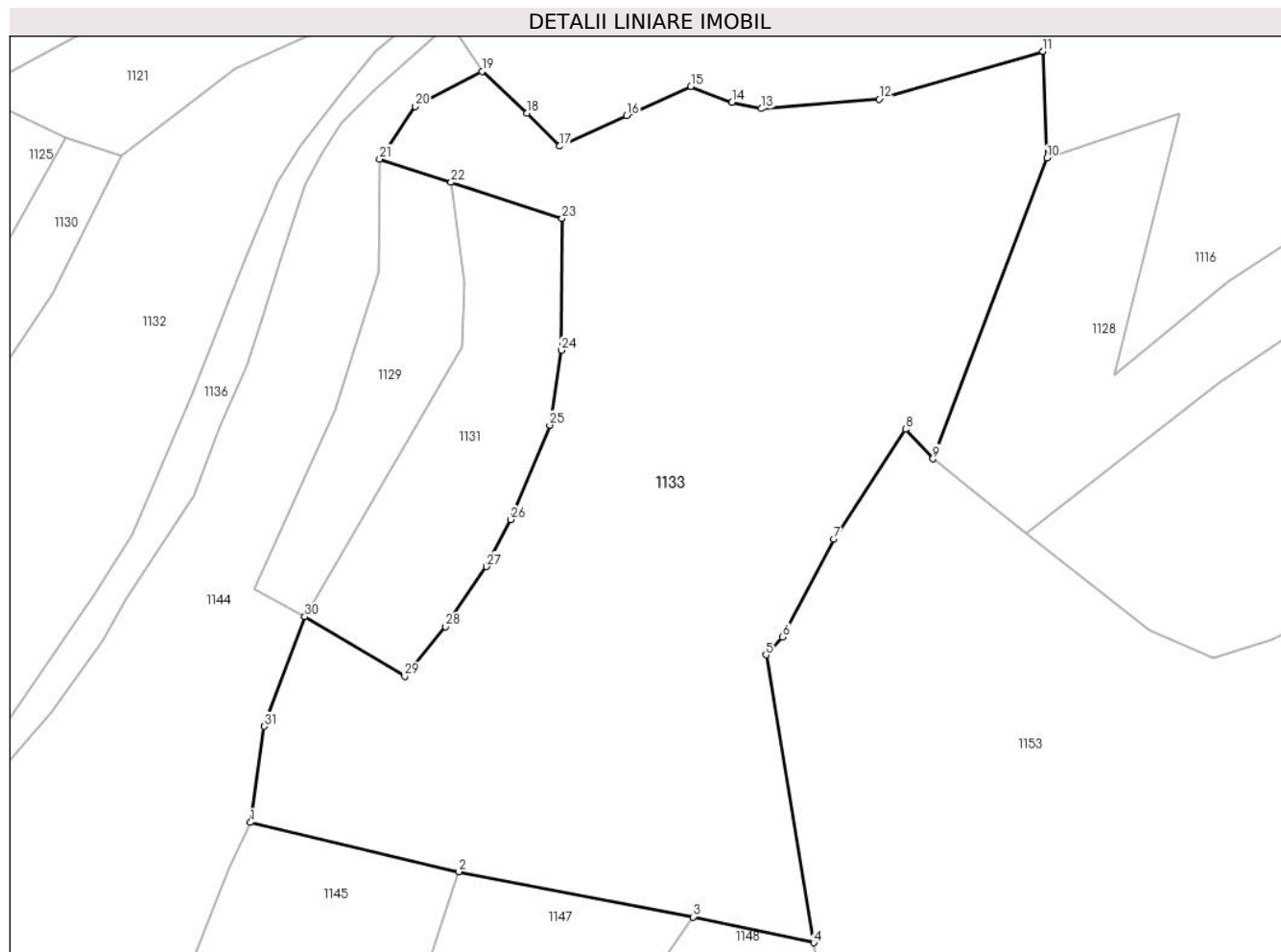
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.273	115	3894,3881,3880	5325/1/3/1/258	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.976,178 461.843,813	2	444.009,565 461.835,939	34.304
3	444.047,147 461.828,672	4	444.066,461 461.824,545	19.75
5	444.058,801 461.870,639	6	444.061,474 461.873,48	3.9
7	444.069,647 461.889,166	8	444.081,172 461.906,76	21.033
9	444.085,579 461.902,036	10	444.103,834 461.950,194	51.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.009,565 461.835,939	3	444.047,147 461.828,672	38.278
4	444.066,461 461.824,545	5	444.058,801 461.870,639	46.727
6	444.061,474 461.873,48	7	444.069,647 461.889,166	17.688
8	444.081,172 461.906,76	9	444.085,579 461.902,036	6.461
10	444.103,834 461.950,194	11	444.103,228 461.967,262	17.078



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.103,228 461.967,262	12	444.076,966 461.959,623	27.35
13	444.058,053 461.958,092	14	444.053,363 461.959,137	4.805
15	444.046,77 461.961,646	16	444.036,478 461.956,99	11.296
17	444.025,726 461.952,091	18	444.020,485 461.957,408	7.466
19	444.013,292 461.964,045	20	444.002,561 461.958,447	12.103
21	443.996,864 461.950,03	22	444.008,31 461.946,298	12.039
23	444.026,101 461.940,497	24	444.025,994 461.919,408	21.089
25	444.024,142 461.907,422	26	444.017,906 461.892,318	16.341
27	444.014,004 461.884,771	28	444.007,382 461.875,168	11.665
29	444.000,892 461.867,211	30	443.984,878 461.876,76	18.645
31	443.978,408 461.859,196	1	443.976,178 461.843,813	15.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.076,966 461.959,623	13	444.058,053 461.958,092	18.974
14	444.053,363 461.959,137	15	444.046,77 461.961,646	7.055
16	444.036,478 461.956,99	17	444.025,726 461.952,091	11.816
18	444.020,485 461.957,408	19	444.013,292 461.964,045	9.787
20	444.002,561 461.958,447	21	443.996,864 461.950,03	10.164
22	444.008,31 461.946,298	23	444.026,101 461.940,497	18.713
24	444.025,994 461.919,408	25	444.024,142 461.907,422	12.128
26	444.017,906 461.892,318	27	444.014,004 461.884,771	8.496
28	444.007,382 461.875,168	29	444.000,892 461.867,211	10.267
30	443.984,878 461.876,76	31	443.978,408 461.859,196	18.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2671 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.156	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2671 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 567, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui STOICA NICOLAE 1) <b>STOICA NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

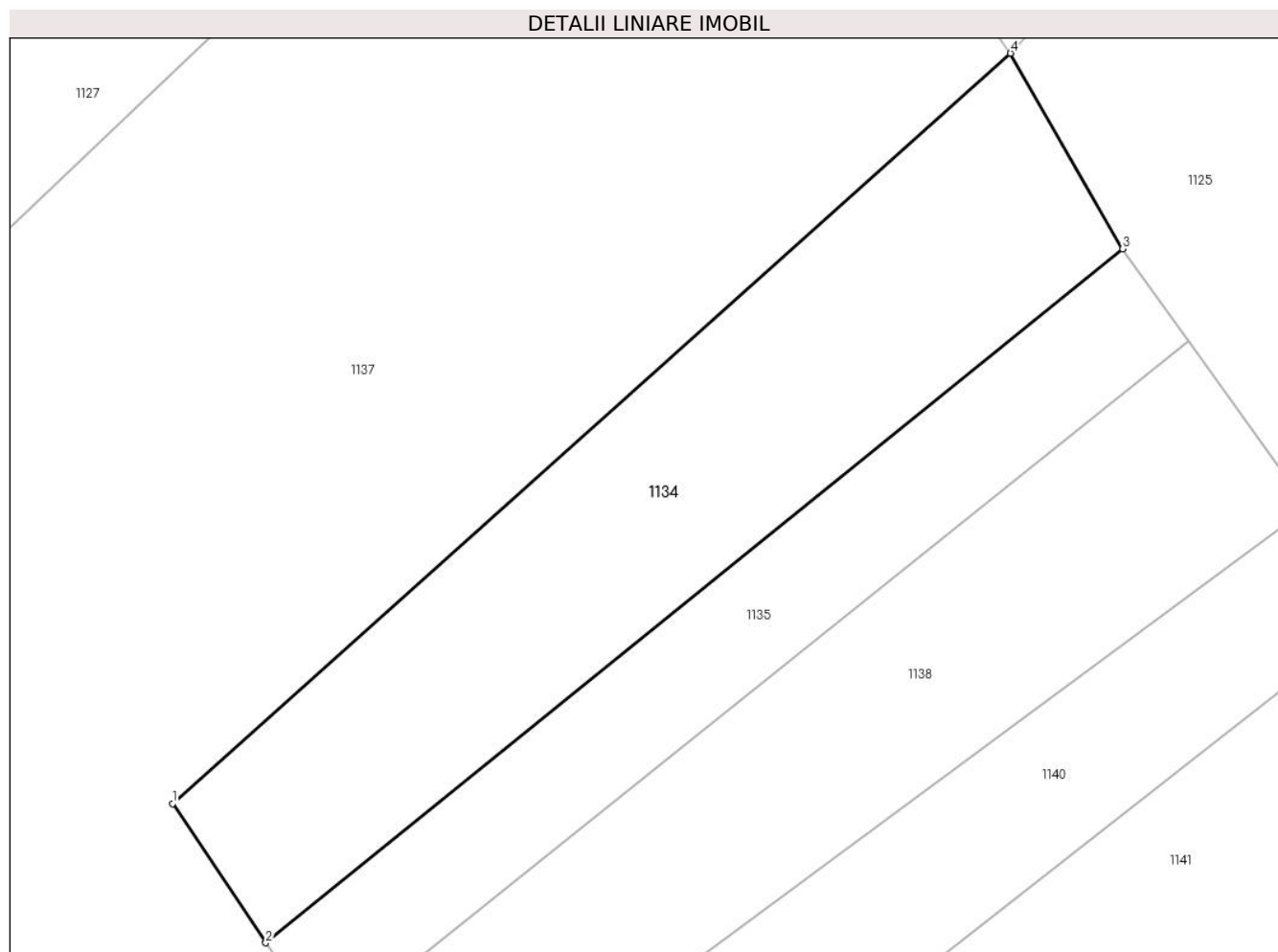
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.156	114	3799	5325/1/3/1/1 69	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.787,927 461.872,534	2	443.794,744 461.862,351	12.255
2	443.794,744 461.862,351	3	443.857,461 461.913,09	80.672
3	443.857,461 461.913,09	4	443.849,242 461.927,393	16.496
4	443.849,242 461.927,393	1	443.787,927 461.872,534	82.274

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2644 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		652	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/07/1946 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2644 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 569, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUȘ IOAN 1) <b>DRĂGUȘ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

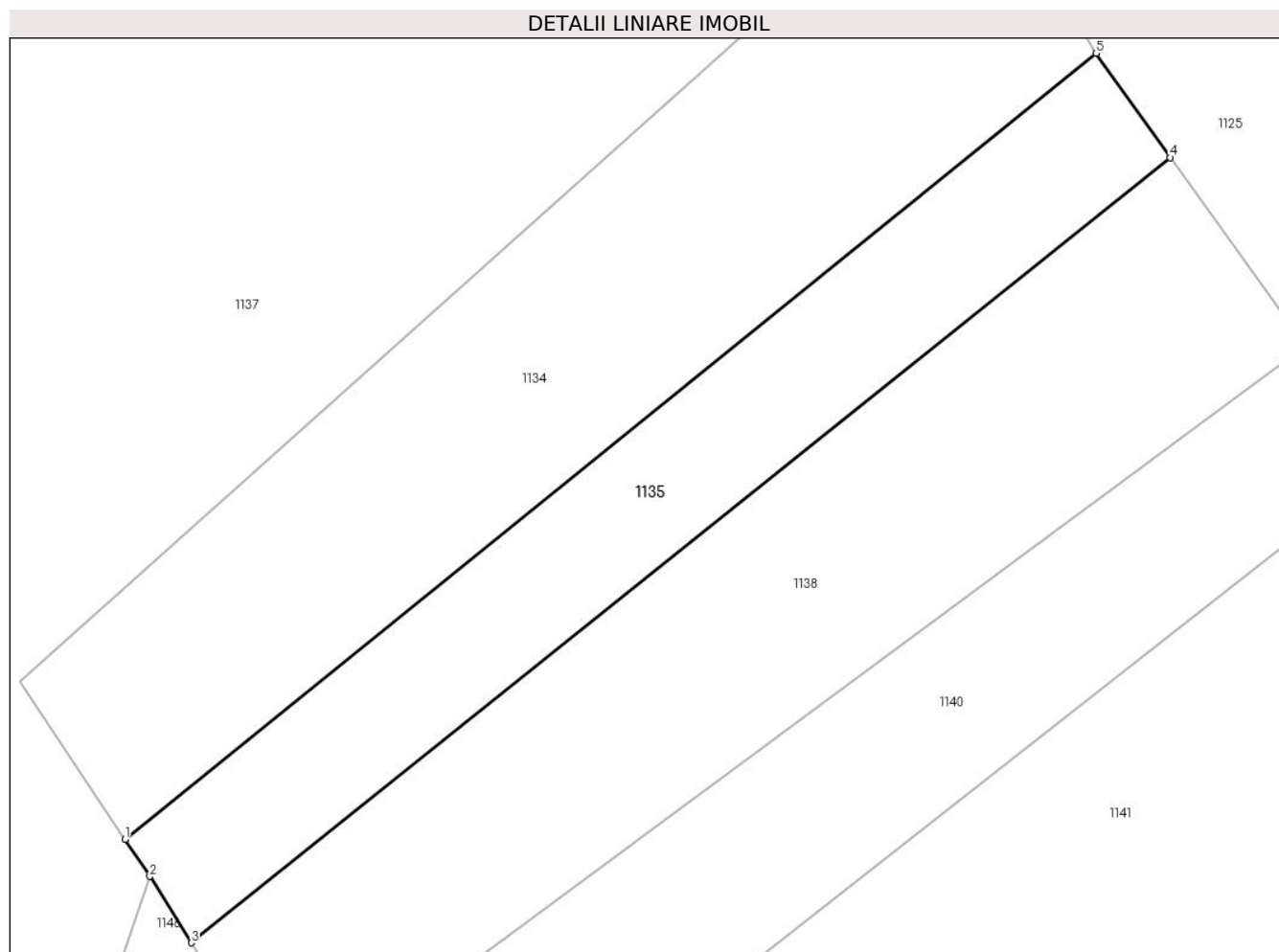
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	652	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	652	114	3798	5325/1/3/1/1 70	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.794,744 461.862,351	2	443.796,344 461.859,96	2.877
2	443.796,344 461.859,96	3	443.799,013 461.855,682	5.042
3	443.799,013 461.855,682	4	443.862,251 461.906,346	81.03
4	443.862,251 461.906,346	5	443.857,461 461.913,09	8.272
5	443.857,461 461.913,09	1	443.794,744 461.862,351	80.672



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.301	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

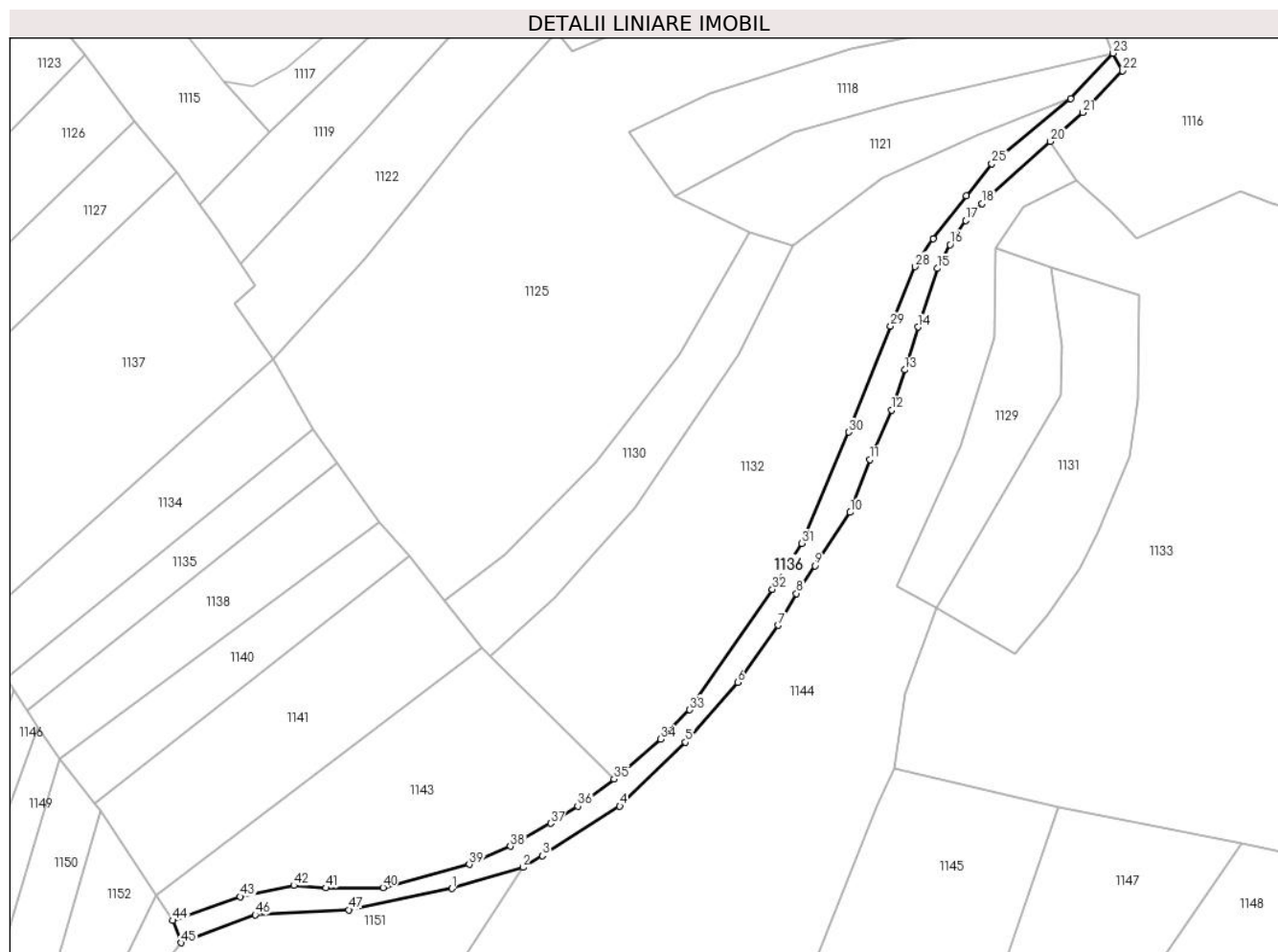
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.301	114	3926	5325/1/3/1/2 05	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.885,835 461.819,388	2	443.900,31 461.823,717	15.108	2	443.900,31 461.823,717	3	443.904,273 461.826,09	4.619	3	443.904,273 461.826,09	4	443.920,109 461.836,235	18.807
4	443.920,109 461.836,235	5	443.933,54 461.849,254	18.705	5	443.933,54 461.849,254	6	443.944,157 461.861,511	16.216	6	443.944,157 461.861,511	7	443.952,479 461.873,129	14.291
7	443.952,479 461.873,129	8	443.956,164 461.879,619	7.463	8	443.956,164 461.879,619	9	443.959,961 461.885,306	6.838	9	443.959,961 461.885,306	10	443.967,173 461.896,164	13.034
10	443.967,173 461.896,164	11	443.971,246 461.906,94	11.521	11	443.971,246 461.906,94	12	443.975,631 461.917,039	11.01	12	443.975,631 461.917,039	13	443.978,315 461.925,26	8.648
13	443.978,315 461.925,26	14	443.981,017 461.933,986	9.134	14	443.981,017 461.933,986	15	443.984,937 461.945,962	12.601	15	443.984,937 461.945,962	16	443.987,58 461.950,825	5.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	443.987,58 461.950,825	17	443.990,778 461.955,731	5.856	17	443.990,778 461.955,731	18	443.994,132 461.959,2	4.825	18	443.994,132 461.959,2	19	443.995,918 461.961,037	2.562
19	443.995,918 461.961,037	20	444.008,062 461.971,888	16.285	20	444.008,062 461.971,888	21	444.014,658 461.977,782	8.846	21	444.014,658 461.977,782	22	444.022,856 461.986,293	11.817
22	444.022,856 461.986,293	23	444.020,858 461.989,887	4.112	23	444.020,858 461.989,887	24	444.012,155 461.980,672	12.675	24	444.012,155 461.980,672	25	443.996,133 461.967,292	20.874
25	443.996,133 461.967,292	26	443.990,943 461.960,758	8.344	26	443.990,943 461.960,758	27	443.984,084 461.952,06	11.077	27	443.984,084 461.952,06	28	443.980,421 461.946,342	6.792
28	443.980,421 461.946,342	29	443.975,41 461.934,175	13.159	29	443.975,41 461.934,175	30	443.966,887 461.912,549	23.245	30	443.966,887 461.912,549	31	443.957,285 461.889,864	24.633
31	443.957,285 461.889,864	32	443.951,275 461.880,468	11.153	32	443.951,275 461.880,468	33	443.934,393 461.855,895	29.813	33	443.934,393 461.855,895	34	443.928,478 461.849,871	8.443
34	443.928,478 461.849,871	35	443.918,928 461.841,744	12.539	35	443.918,928 461.841,744	36	443.911,539 461.836,21	9.232	36	443.911,539 461.836,21	37	443.906,001 461.832,698	6.558
37	443.906,001 461.832,698	38	443.897,751 461.828,036	9.476	38	443.897,751 461.828,036	39	443.889,341 461.824,324	9.193	39	443.889,341 461.824,324	40	443.871,758 461.819,597	18.207
40	443.871,758 461.819,597	41	443.860,104 461.819,542	11.654	41	443.860,104 461.819,542	42	443.853,546 461.820,012	6.575	42	443.853,546 461.820,012	43	443.842,547 461.817,729	11.233
43	443.842,547 461.817,729	44	443.828,739 461.812,891	14.631	44	443.828,739 461.812,891	45	443.830,498 461.808,329	4.889	45	443.830,498 461.808,329	46	443.845,652 461.814,031	16.191
46	443.845,652 461.814,031	47	443.864,796 461.815,055	19.171	47	443.864,796 461.815,055	1	443.885,835 461.819,388	21.481					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2510 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2510 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 570, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABA GHEORGHE-TOADER 1) <b>BASARABA GHEORGHE-TOADER</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

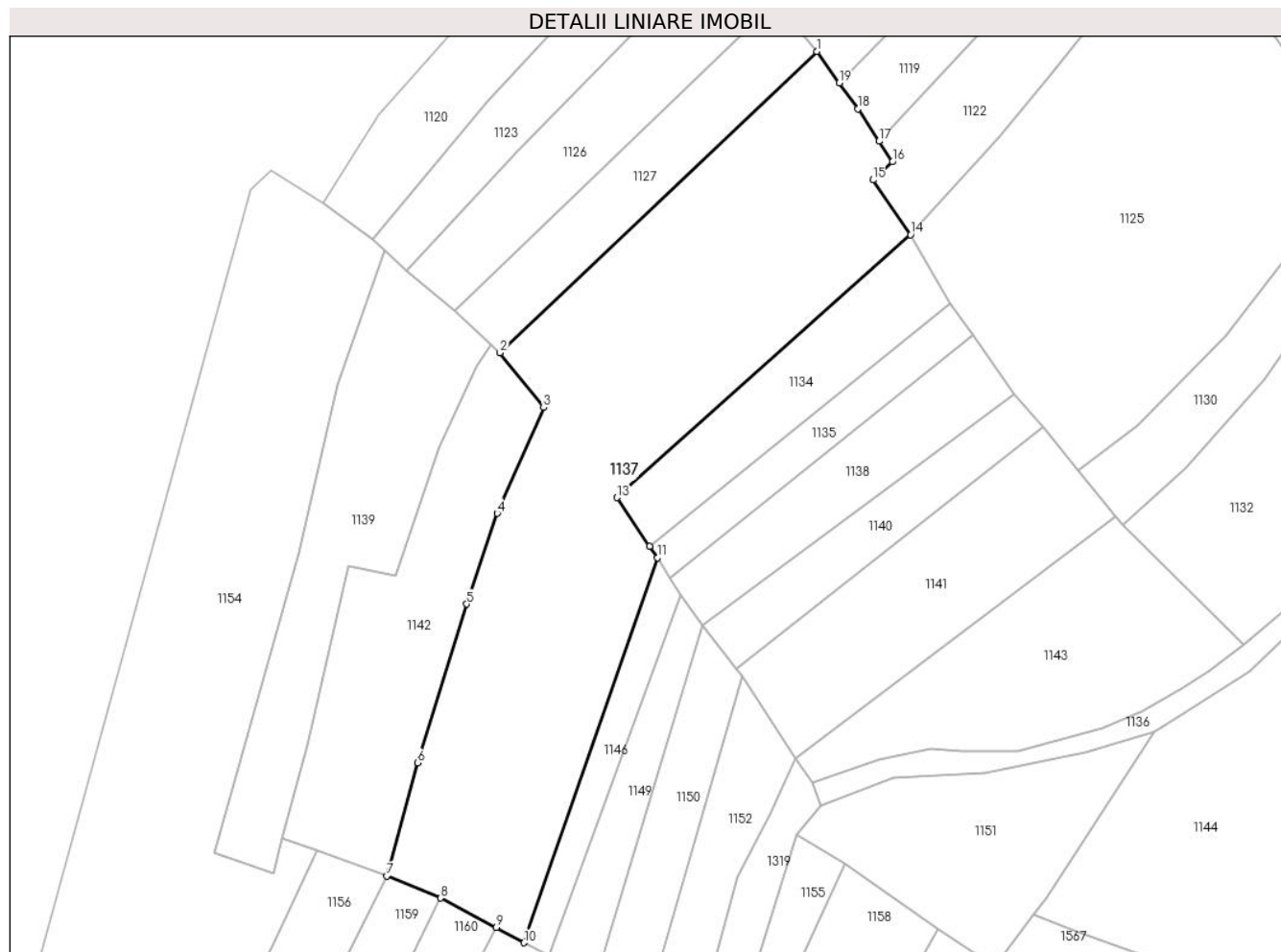
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	114	3785	5325/1/3/1/1 67	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.829,664 461.965,659	2	443.763,481 461.902,745	91.315
2	443.763,481 461.902,745	3	443.772,606 461.891,323	14.62
3	443.772,606 461.891,323	4	443.762,874 461.869,237	24.135
4	443.762,874 461.869,237	5	443.756,518 461.850,304	19.971
5	443.756,518 461.850,304	6	443.746,201 461.817,181	34.693



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.746,201 461.817,181	7	443.739,853 461.793,498	24.519
7	443.739,853 461.793,498	8	443.751,033 461.788,9	12.088
8	443.751,033 461.788,9	9	443.762,718 461.782,8	13.182
9	443.762,718 461.782,8	10	443.768,449 461.779,588	6.57
10	443.768,449 461.779,588	11	443.796,344 461.859,96	85.076
11	443.796,344 461.859,96	12	443.794,744 461.862,351	2.877
12	443.794,744 461.862,351	13	443.787,927 461.872,534	12.255
13	443.787,927 461.872,534	14	443.849,242 461.927,393	82.274
14	443.849,242 461.927,393	15	443.841,476 461.938,832	13.826
15	443.841,476 461.938,832	16	443.845,511 461.942,591	5.515
16	443.845,511 461.942,591	17	443.842,686 461.946,906	5.158
17	443.842,686 461.946,906	18	443.838,261 461.953,662	8.075
18	443.838,261 461.953,662	19	443.834,392 461.959,062	6.643
19	443.834,392 461.959,062	1	443.829,664 461.965,659	8.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2662 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.086	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/07/1946 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2662 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 571, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui STOICA MARIAN-IOAN 1) <b>STOICA MARIAN-IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

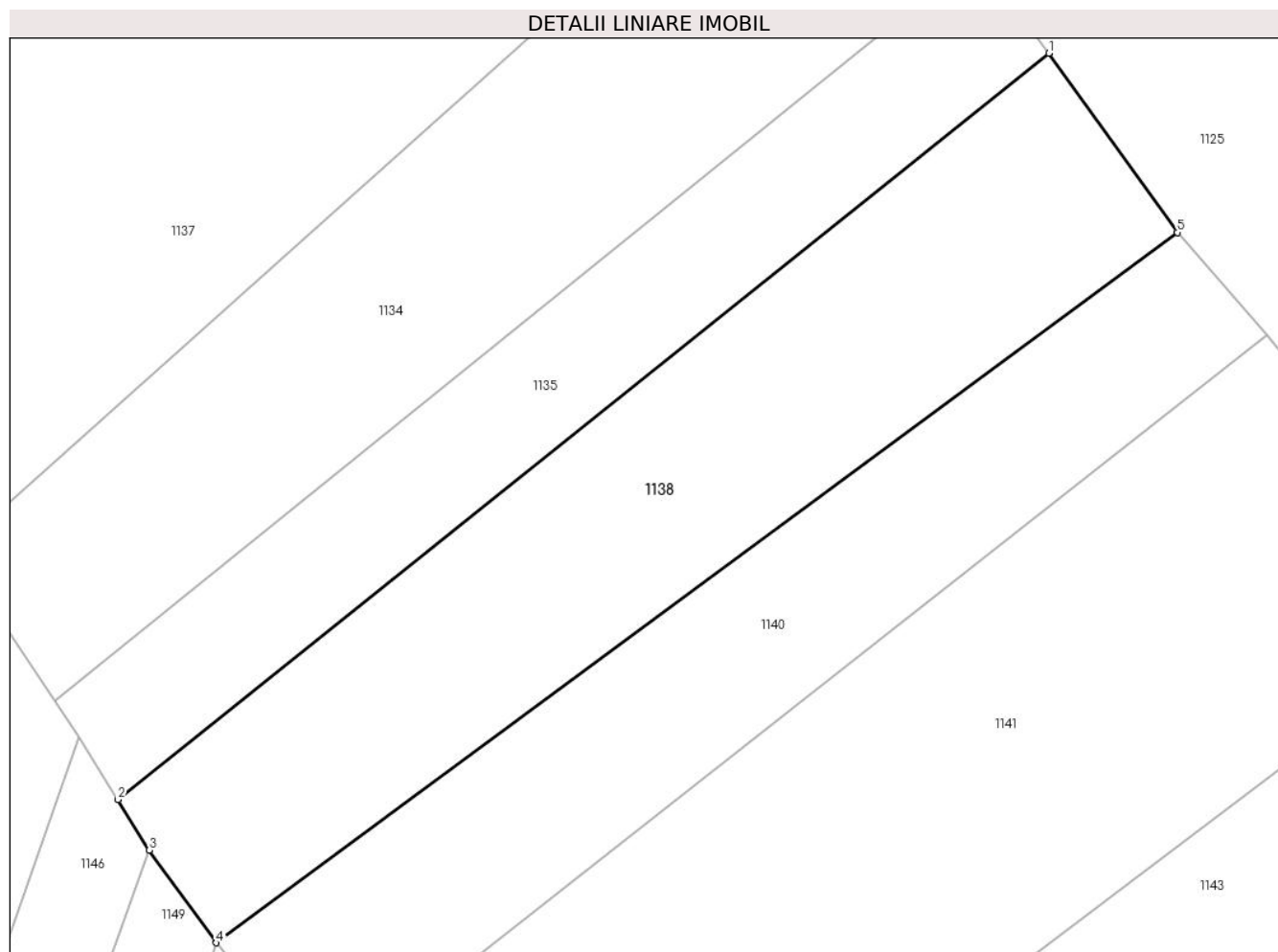
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.086	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.086	114	3797	5325/1/3/1/1 71	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.862,251 461.906,346	2	443.799,013 461.855,682	81.03
2	443.799,013 461.855,682	3	443.801,15 461.852,256	4.038
3	443.801,15 461.852,256	4	443.805,702 461.845,96	7.769
4	443.805,702 461.845,96	5	443.870,986 461.894,173	81.157
5	443.870,986 461.894,173	1	443.862,251 461.906,346	14.983

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2640 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.209	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2640 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 572, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂRĂBINEANU MIRELA IULIANA 1) <b>CĂRĂBINEANU MIRELA IULIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

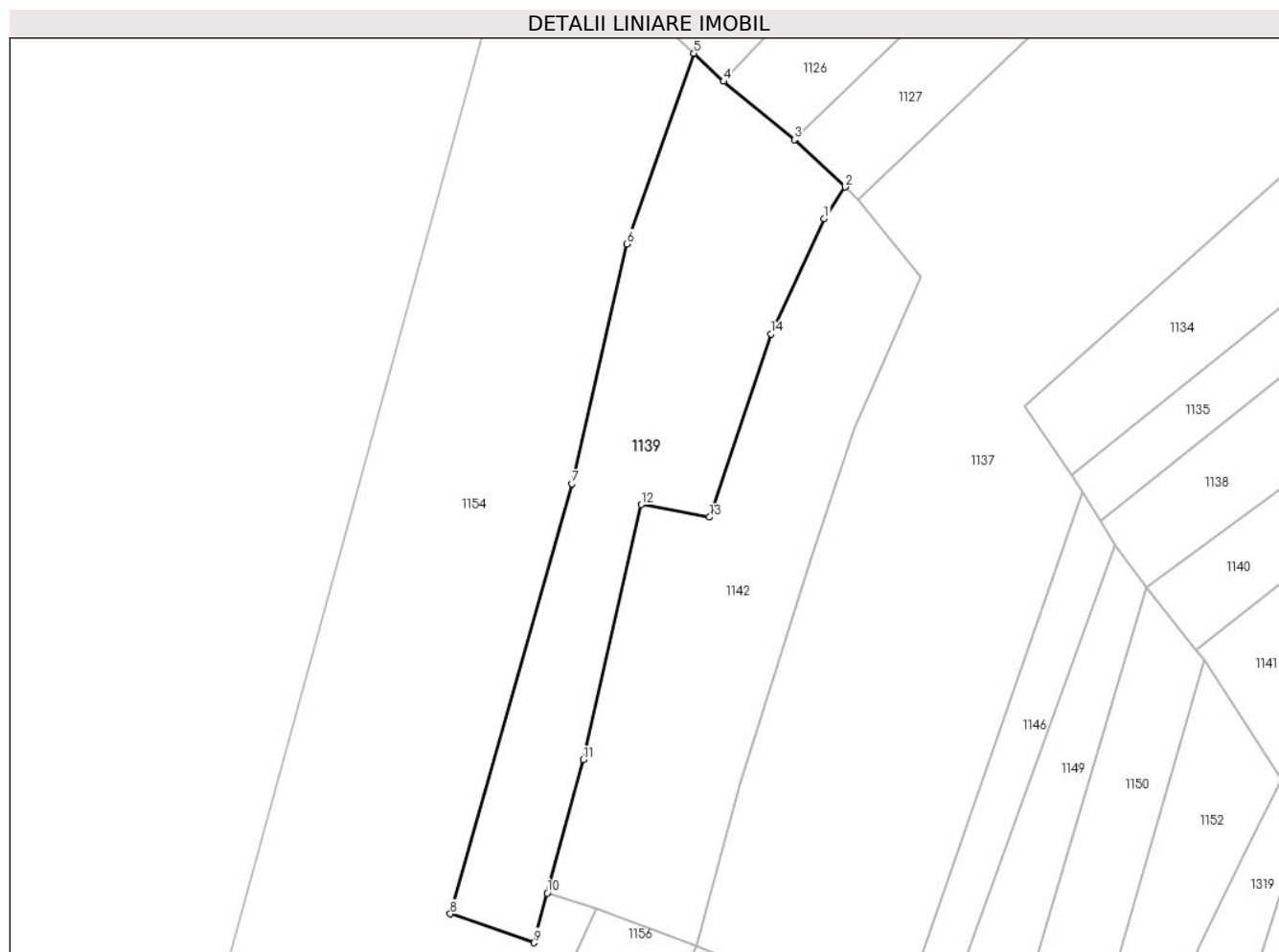
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.209	114	3781	5325/1/3/1/1 54	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.758,515 461.899,913	2	443.761,548 461.904,548	5.539
2	443.761,548 461.904,548	3	443.754,143 461.911,455	10.127
3	443.754,143 461.911,455	4	443.743,809 461.919,978	13.396
4	443.743,809 461.919,978	5	443.739,433 461.924,093	6.007
5	443.739,433 461.924,093	6	443.729,629 461.896,199	29.566



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.729,629 461.896,199	7	443.721,578 461.861,122	35.99
7	443.721,578 461.861,122	8	443.703,834 461.798,254	65.324
8	443.703,834 461.798,254	9	443.716,038 461.794,031	12.914
9	443.716,038 461.794,031	10	443.718,003 461.801,309	7.538
10	443.718,003 461.801,309	11	443.723,266 461.820,796	20.185
11	443.723,266 461.820,796	12	443.731,737 461.858,11	38.263
12	443.731,737 461.858,11	13	443.741,732 461.856,257	10.165
13	443.741,732 461.856,257	14	443.750,775 461.883,038	28.267
14	443.750,775 461.883,038	1	443.758,515 461.899,913	18.565

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2816 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BADILA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2816 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 573, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRAGOMIR COSMIN 1) <b>DRAGOMIR COSMIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

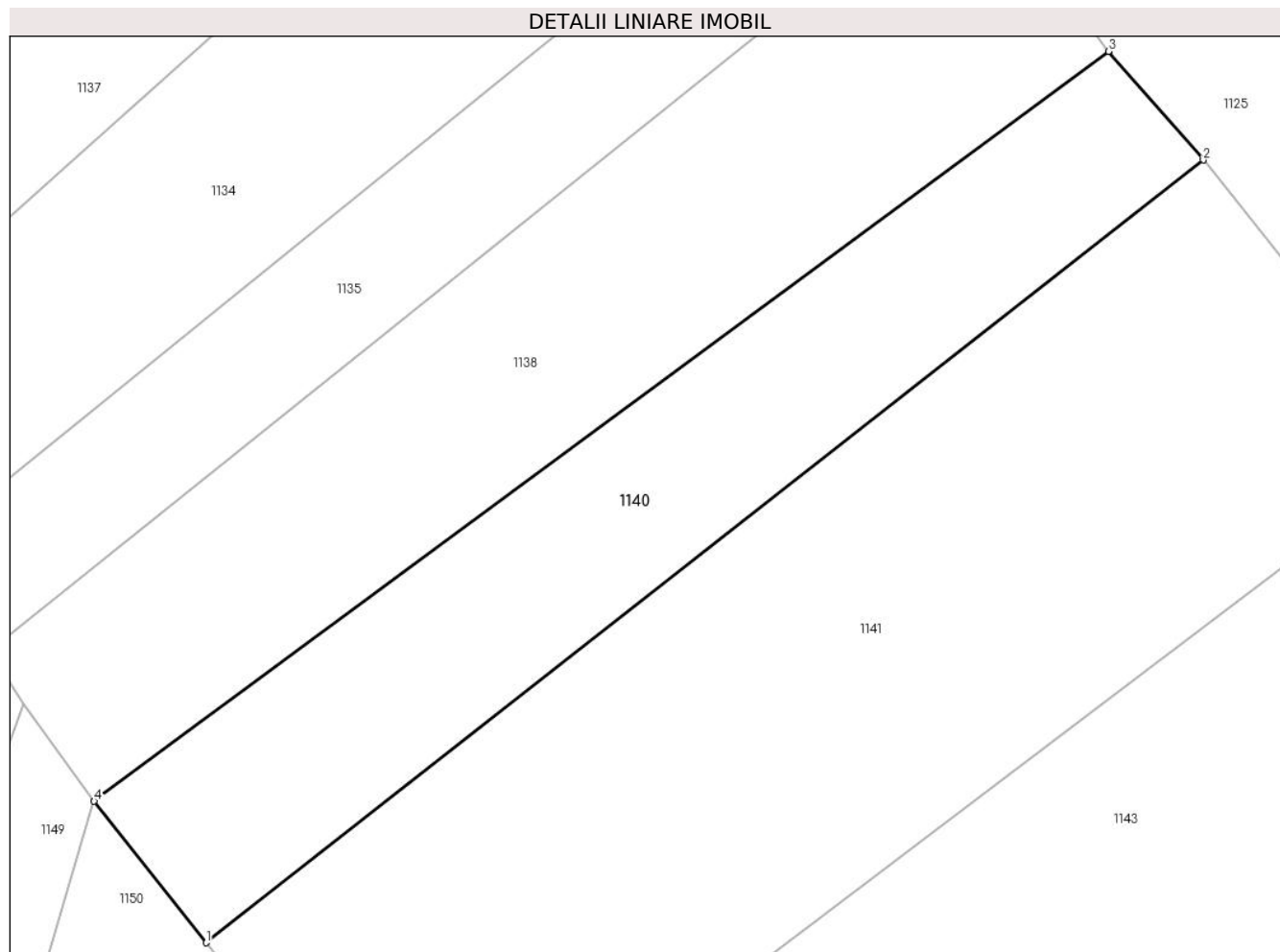
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	848	114	3796	5325/1/3/1/1 73	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.812,925 461.836,871	2	443.877,089 461.887,194	81.544
2	443.877,089 461.887,194	3	443.870,986 461.894,173	9.271
3	443.870,986 461.894,173	4	443.805,702 461.845,96	81.157
4	443.805,702 461.845,96	1	443.812,925 461.836,871	11.609

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2817 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.917	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BĂRA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2817 Talmaciu</i>	
/		
Act Administrativ nr. 574, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ IOAN-DANIEL	A1
	1) <b>NEGHINĂ IOAN-DANIEL</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

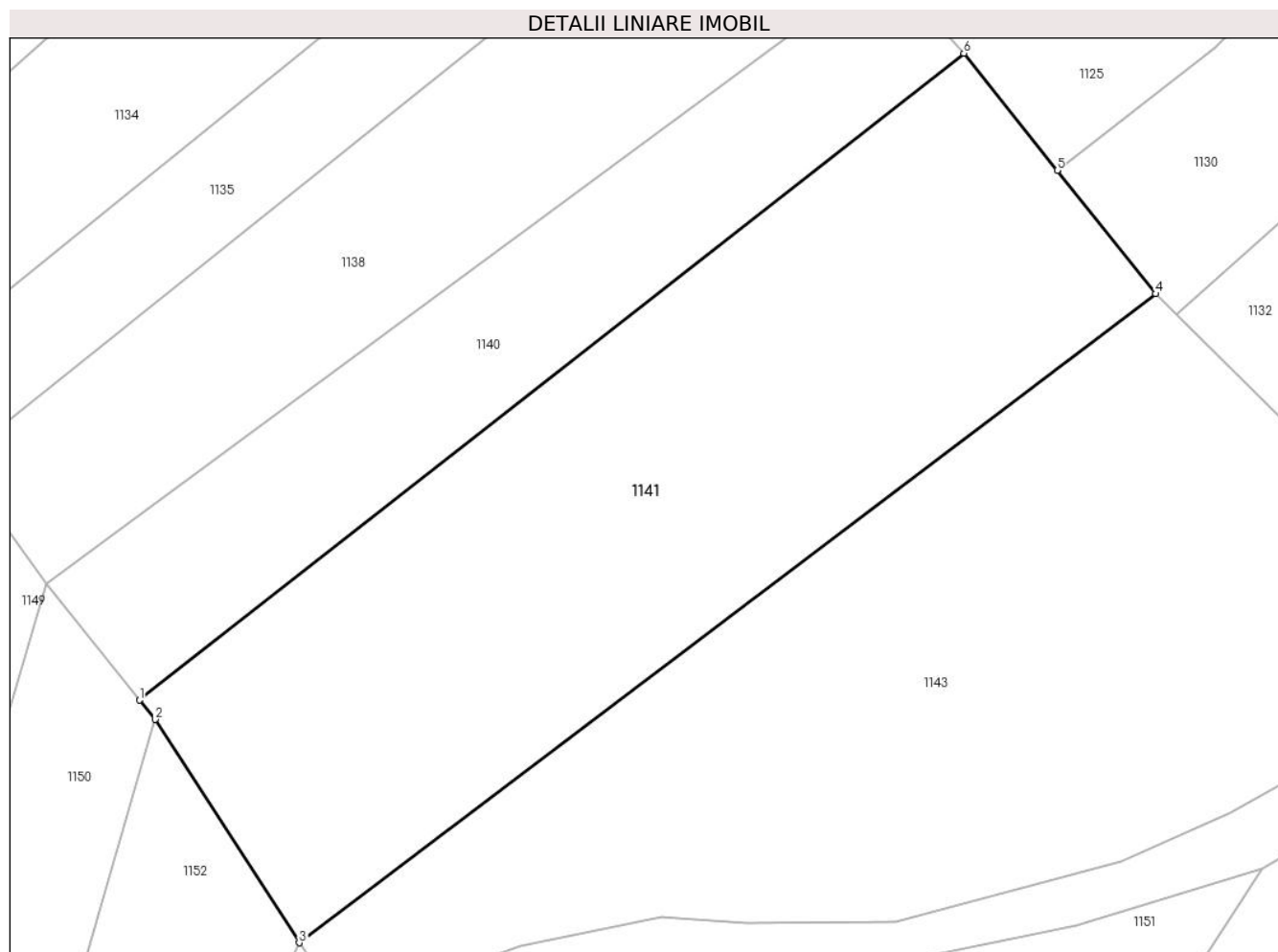
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.917	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.917	114	3795	5325/1/3/1/1 75	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.812,925 461.836,871	2	443.814,126 461.835,36	1.93
2	443.814,126 461.835,36	3	443.825,348 461.817,994	20.676
3	443.825,348 461.817,994	4	443.892,029 461.868,483	83.638
4	443.892,029 461.868,483	5	443.884,365 461.878,082	12.283
5	443.884,365 461.878,082	6	443.877,089 461.887,194	11.661



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.877,089 461.887,194	1	443.812,925 461.836,871	81.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2646 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.209	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CÂMPEAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2646 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 575, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SAVU IOAN 1) <b>SAVU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

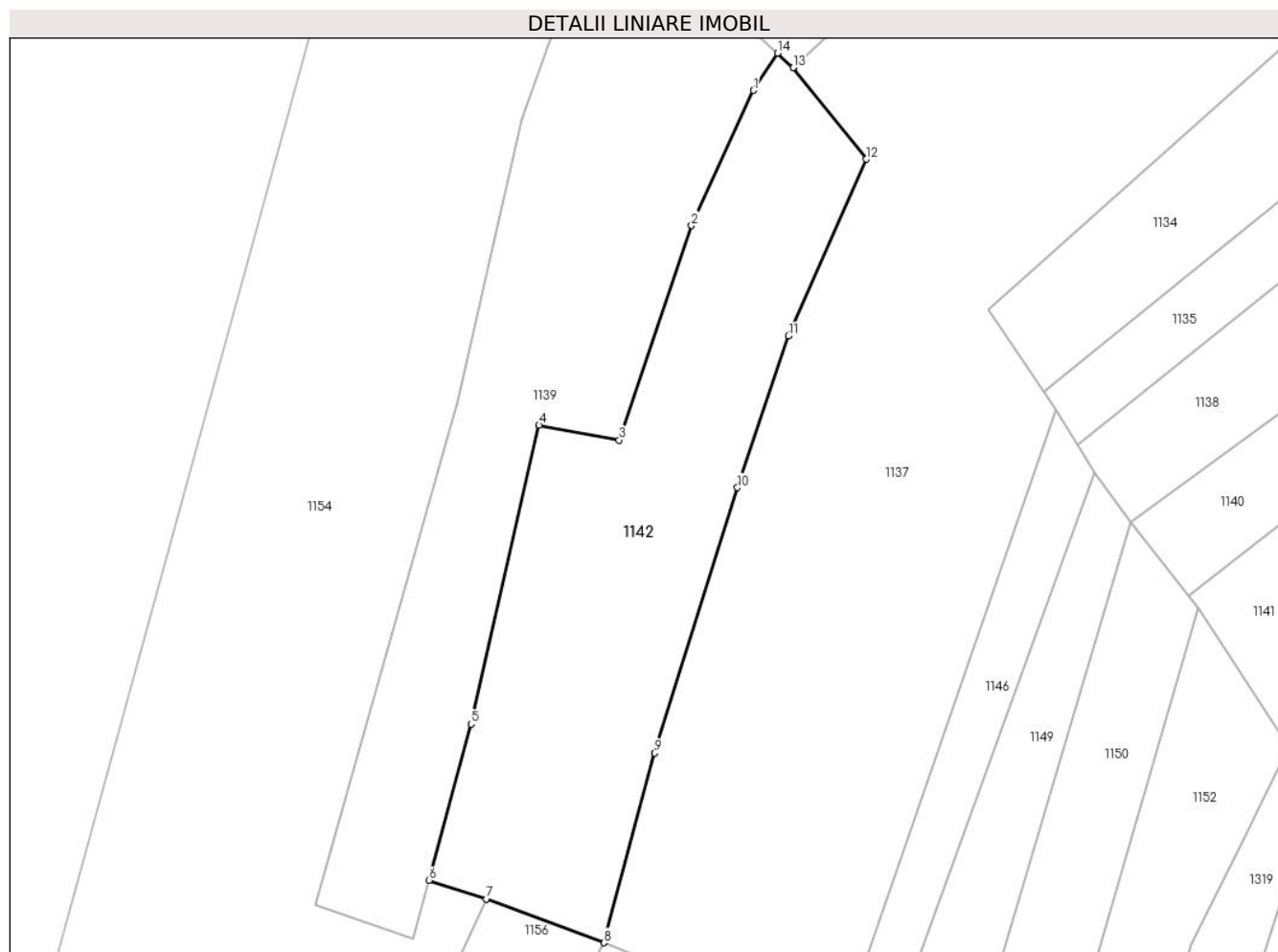
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.209	114	3782	5325/1/3/1/1 55	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.758,515 461.899,913	2	443.750,775 461.883,038	18.565
2	443.750,775 461.883,038	3	443.741,732 461.856,257	28.267
3	443.741,732 461.856,257	4	443.731,737 461.858,11	10.165
4	443.731,737 461.858,11	5	443.723,266 461.820,796	38.263
5	443.723,266 461.820,796	6	443.718,003 461.801,309	20.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.718,003 461.801,309	7	443.725,18 461.798,956	7.553
7	443.725,18 461.798,956	8	443.739,853 461.793,498	15.654
8	443.739,853 461.793,498	9	443.746,201 461.817,181	24.519
9	443.746,201 461.817,181	10	443.756,518 461.850,304	34.693
10	443.756,518 461.850,304	11	443.762,874 461.869,237	19.971
11	443.762,874 461.869,237	12	443.772,606 461.891,323	24.135
12	443.772,606 461.891,323	13	443.763,481 461.902,745	14.62
13	443.763,481 461.902,745	14	443.761,548 461.904,548	2.643
14	443.761,548 461.904,548	1	443.758,515 461.899,913	5.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2818 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102156	2.201	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16177 / 27/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 2428, din 27/11/2019 emis de NP POPA CORNELIA (contract de donatie);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) VOICU NICOLAE-CIPRIAN, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

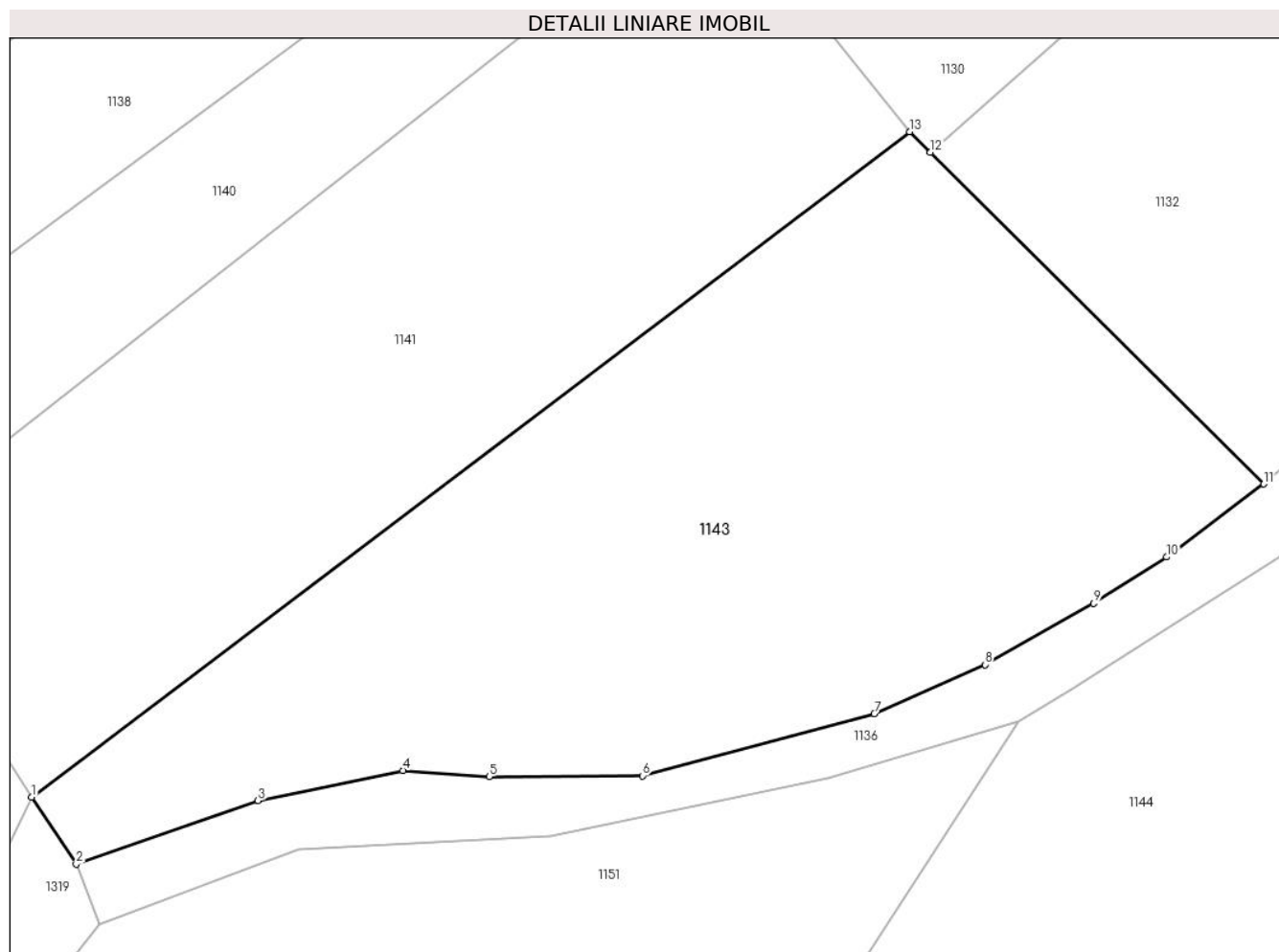
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102156	2.201	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.201	114	3794	5325/1/3/1/1 76	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.825,348 461.817,994	2	443.828,739 461.812,891	6.127
2	443.828,739 461.812,891	3	443.842,547 461.817,729	14.631
3	443.842,547 461.817,729	4	443.853,546 461.820,012	11.233
4	443.853,546 461.820,012	5	443.860,104 461.819,542	6.575
5	443.860,104 461.819,542	6	443.871,758 461.819,597	11.654



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.871,758 461.819,597	7	443.889,341 461.824,324	18.207
7	443.889,341 461.824,324	8	443.897,751 461.828,036	9.193
8	443.897,751 461.828,036	9	443.906,001 461.832,698	9.476
9	443.906,001 461.832,698	10	443.911,539 461.836,21	6.558
10	443.911,539 461.836,21	11	443.918,928 461.841,744	9.232
11	443.918,928 461.841,744	12	443.893,606 461.866,915	35.704
12	443.893,606 461.866,915	13	443.892,029 461.868,483	2.224
13	443.892,029 461.868,483	1	443.825,348 461.817,994	83.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2814 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.344	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BOBEICA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2814 Talmaciu</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>URIAN DUMITRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2814 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 577, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHANU VASILE 1) <b>MOHANU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	443.944,157 461.861,511	17	443.933,54 461.849,254	16.216	17	443.933,54 461.849,254	18	443.920,109 461.836,235	18.705	18	443.920,109 461.836,235	19	443.904,273 461.826,09	18.807
19	443.904,273 461.826,09	20	443.900,31 461.823,717	4.619	20	443.900,31 461.823,717	21	443.877,627 461.788,911	41.545	21	443.877,627 461.788,911	22	443.875,02 461.785,438	4.342
22	443.875,02 461.785,438	23	443.883,381 461.782,108	8.999	23	443.883,381 461.782,108	24	443.892,428 461.778,814	9.627	24	443.892,428 461.778,814	25	443.903,775 461.774,787	12.041
25	443.903,775 461.774,787	26	443.913,836 461.771,09	10.719	26	443.913,836 461.771,09	27	443.922,332 461.767,682	9.154	27	443.922,332 461.767,682	28	443.932,796 461.766,998	10.486
28	443.932,796 461.766,998	29	443.936,428 461.766,251	3.709	29	443.936,428 461.766,251	30	443.942,54 461.775,982	11.492	30	443.942,54 461.775,982	31	443.953,126 461.787,658	15.76
31	443.953,126 461.787,658	32	443.959,517 461.802,948	16.572	32	443.959,517 461.802,948	33	443.972,747 461.836,487	36.054	33	443.972,747 461.836,487	34	443.976,178 461.843,813	8.09
34	443.976,178 461.843,813	35	443.978,408 461.859,196	15.544	35	443.978,408 461.859,196	36	443.984,878 461.876,76	18.718	36	443.984,878 461.876,76	37	443.976,78 461.881,101	9.187
37	443.976,78 461.881,101	38	443.989,733 461.909,769	31.458	38	443.989,733 461.909,769	39	443.996,669 461.931,869	23.163	39	443.996,669 461.931,869	40	443.996,864 461.950,03	18.162
40	443.996,864 461.950,03	41	444.002,561 461.958,447	10.164	41	444.002,561 461.958,447	1	444.013,292 461.964,045	12.103					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2616 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.439	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/07/1946 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>POPȘOR IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2616 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 578, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui RUDI-DANCU VICTOR 1) <b>RUDI-DANCU VICTOR</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

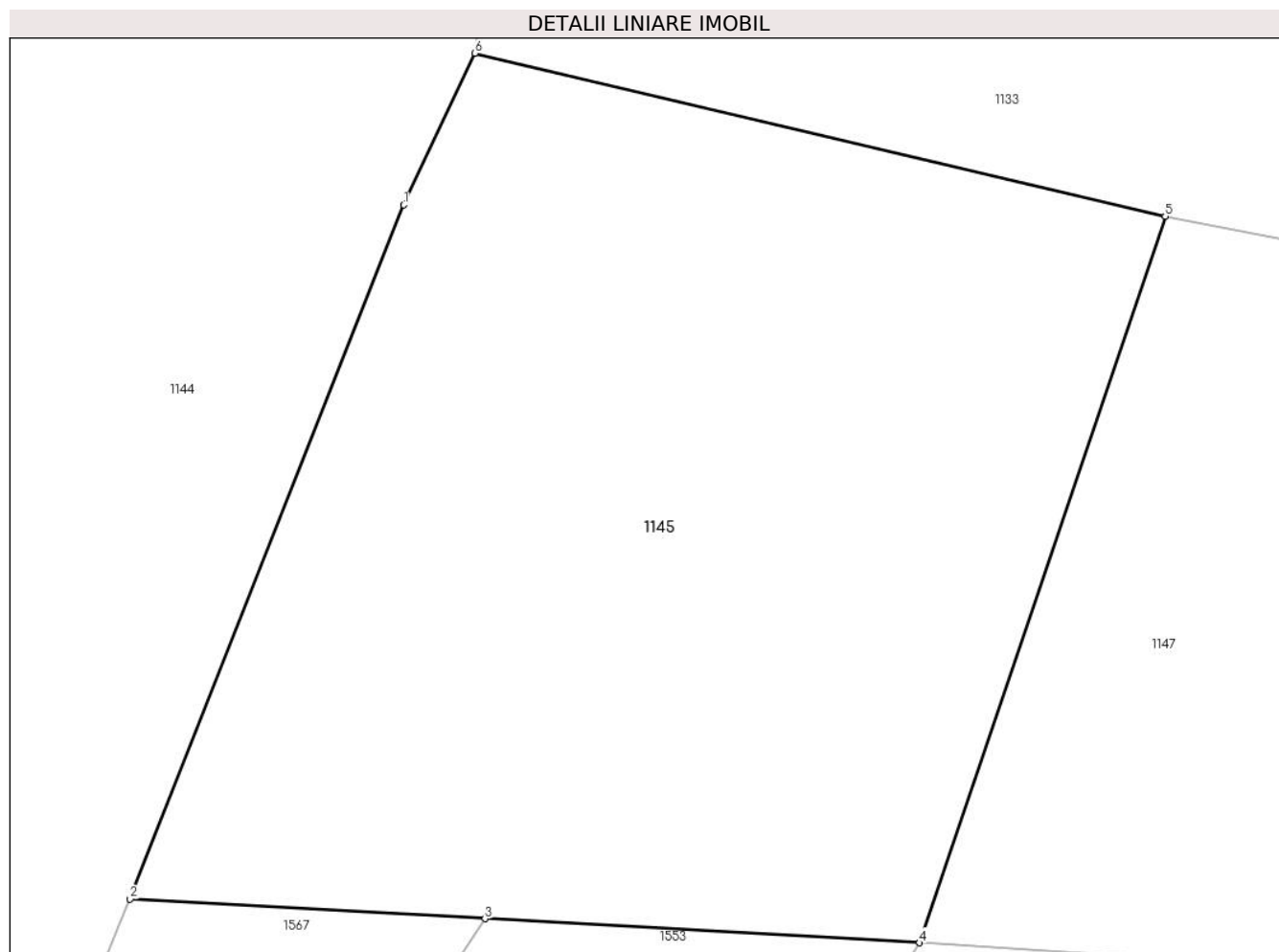
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.439	115	3915	5325/1/3/1/2 55	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.972,747 461.836,487	2	443.959,517 461.802,948	36.054
2	443.959,517 461.802,948	3	443.976,672 461.801,998	17.181
3	443.976,672 461.801,998	4	443.997,684 461.800,835	21.045
4	443.997,684 461.800,835	5	444.009,565 461.835,939	37.06
5	444.009,565 461.835,939	6	443.976,178 461.843,813	34.304



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.976,178 461.843,813	1	443.972,747 461.836,487	8.09

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2792 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TICHIREL ANA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2792 Talmaciu	A1
/		
Act Administrativ nr. 579, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUȘ NICOLAE-LUCIAN 1) DRĂGUȘ NICOLAE-LUCIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

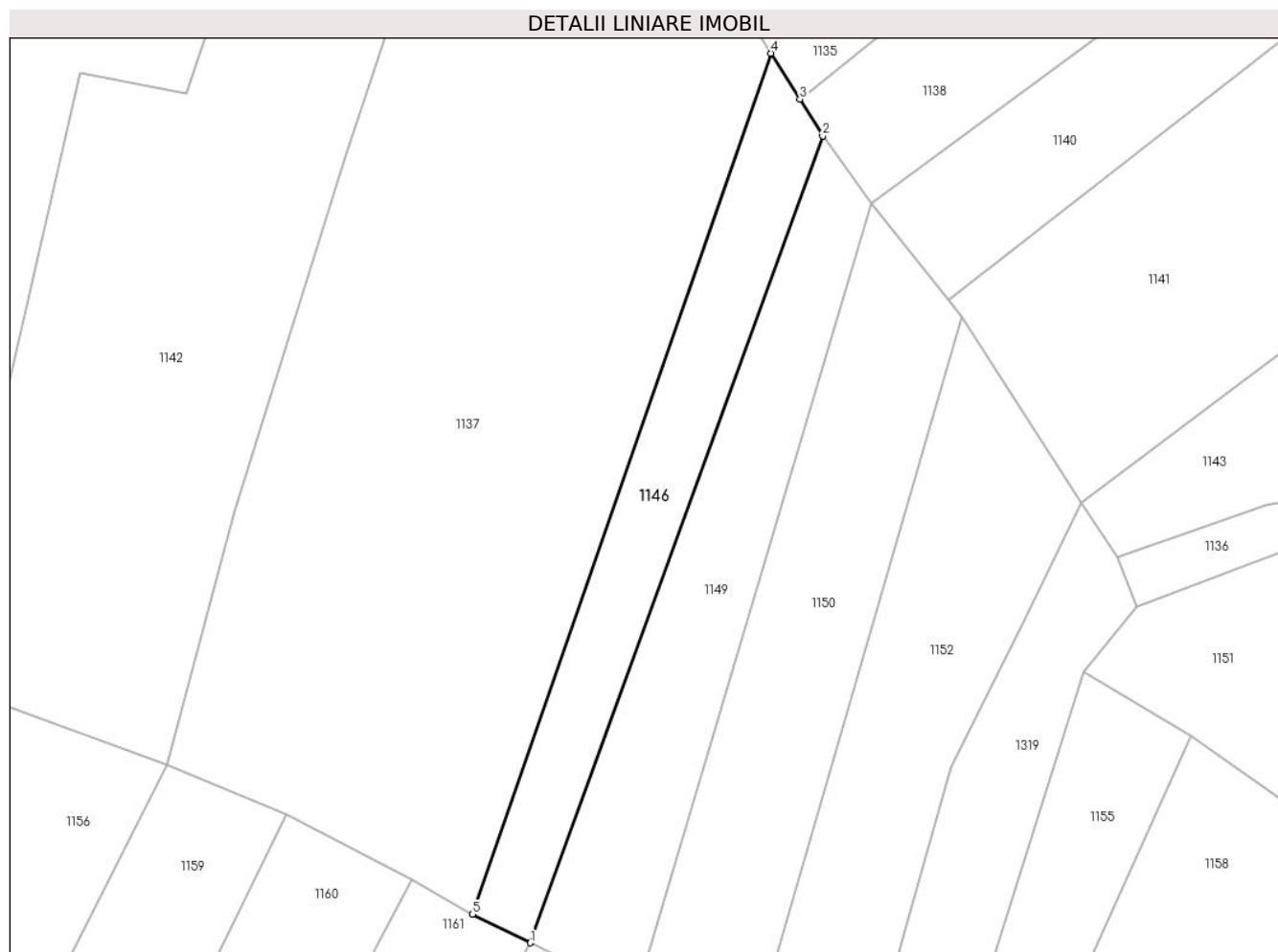
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	540	114	3787	5325/1/3/1/1 57	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.773,839 461.776,923	2	443.801,15 461.852,256	80.131
2	443.801,15 461.852,256	3	443.799,013 461.855,682	4.038
3	443.799,013 461.855,682	4	443.796,344 461.859,96	5.042
4	443.796,344 461.859,96	5	443.768,449 461.779,588	85.076
5	443.768,449 461.779,588	1	443.773,839 461.776,923	6.013

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2723 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.171	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>228 / 26/01/1968</b>		
Act Notarial nr. 644, din 01/01/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASOIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2723 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ EMANOIL 1) <b>COCĂ EMANOIL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

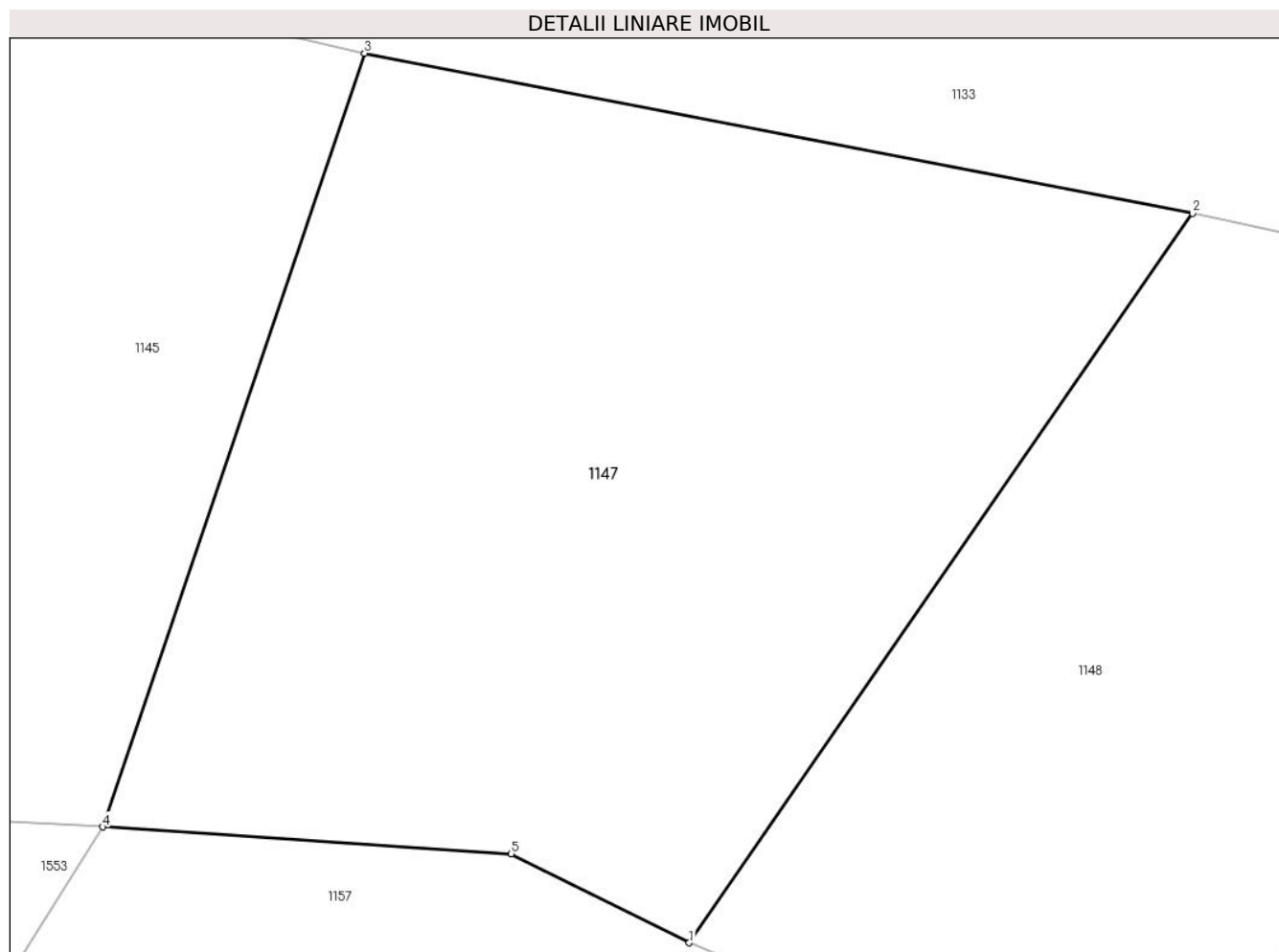
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.171	115	3898	5325/1/3/1/2 52	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.024,304 461.795,584	2	444.047,147 461.828,672	40.207
2	444.047,147 461.828,672	3	444.009,565 461.835,939	38.278
3	444.009,565 461.835,939	4	443.997,684 461.800,835	37.06
4	443.997,684 461.800,835	5	444.016,222 461.799,625	18.577
5	444.016,222 461.799,625	1	444.024,304 461.795,584	9.036



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2680 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		987	Sector cadastral:1 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/07/1946 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TICHIREL ANA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2680 Talmaciu	A1
/		
Act Administrativ nr. 581, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ NICOLAE 1) COCĂ NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

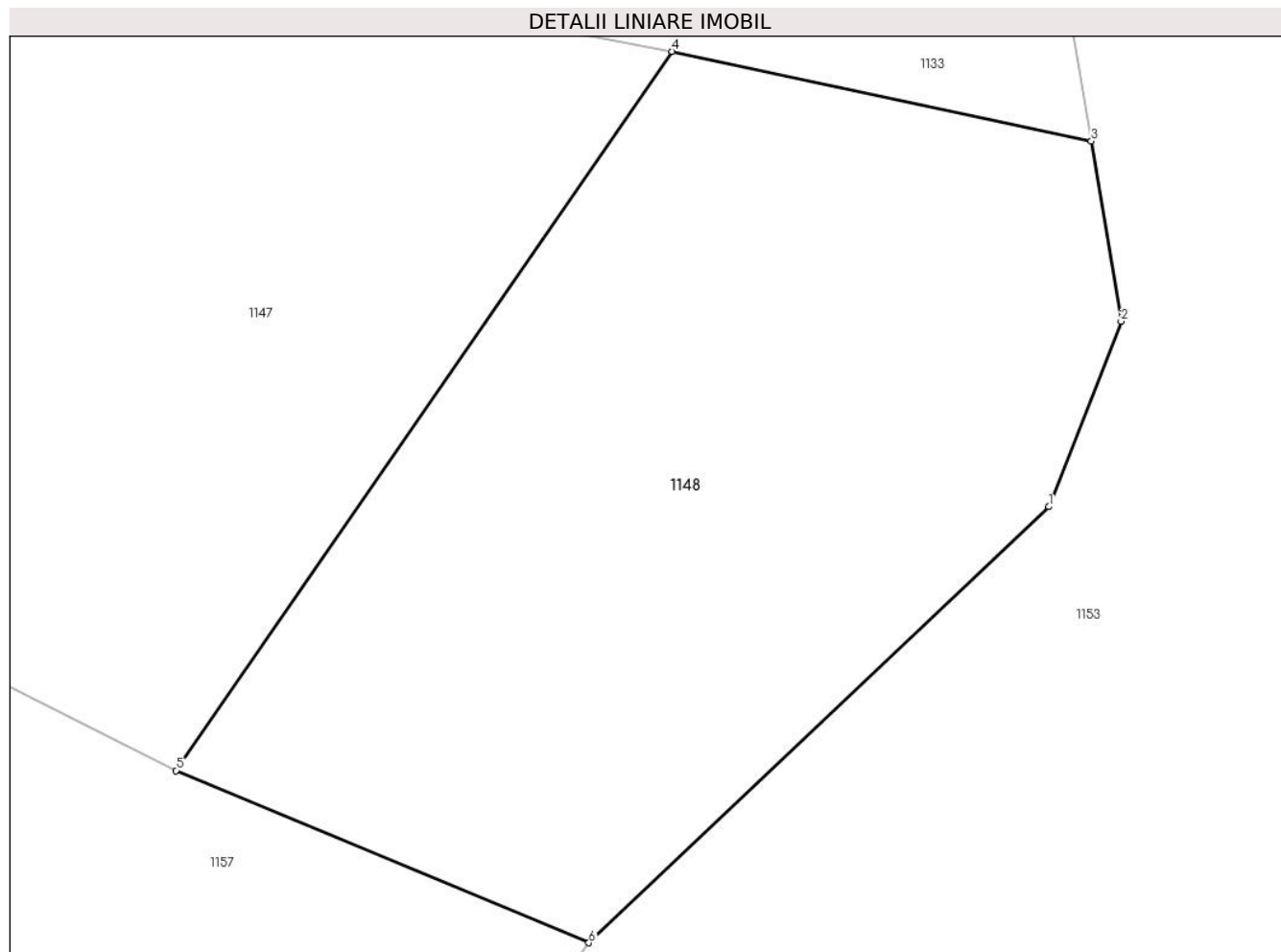
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	987	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	987	115	3913	5325/1/3/1/2 53	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.064,494 461.807,727	2	444.067,839 461.816,254	9.159
2	444.067,839 461.816,254	3	444.066,461 461.824,545	8.404
3	444.066,461 461.824,545	4	444.047,147 461.828,672	19.75
4	444.047,147 461.828,672	5	444.024,304 461.795,584	40.207
5	444.024,304 461.795,584	6	444.043,316 461.787,662	20.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.043,316 461.787,662	1	444.064,494 461.807,727	29.174

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2676 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		674	Sector cadastral:1 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2676 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 582, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ALBESCU NICOLAE 1) <b>ALBESCU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

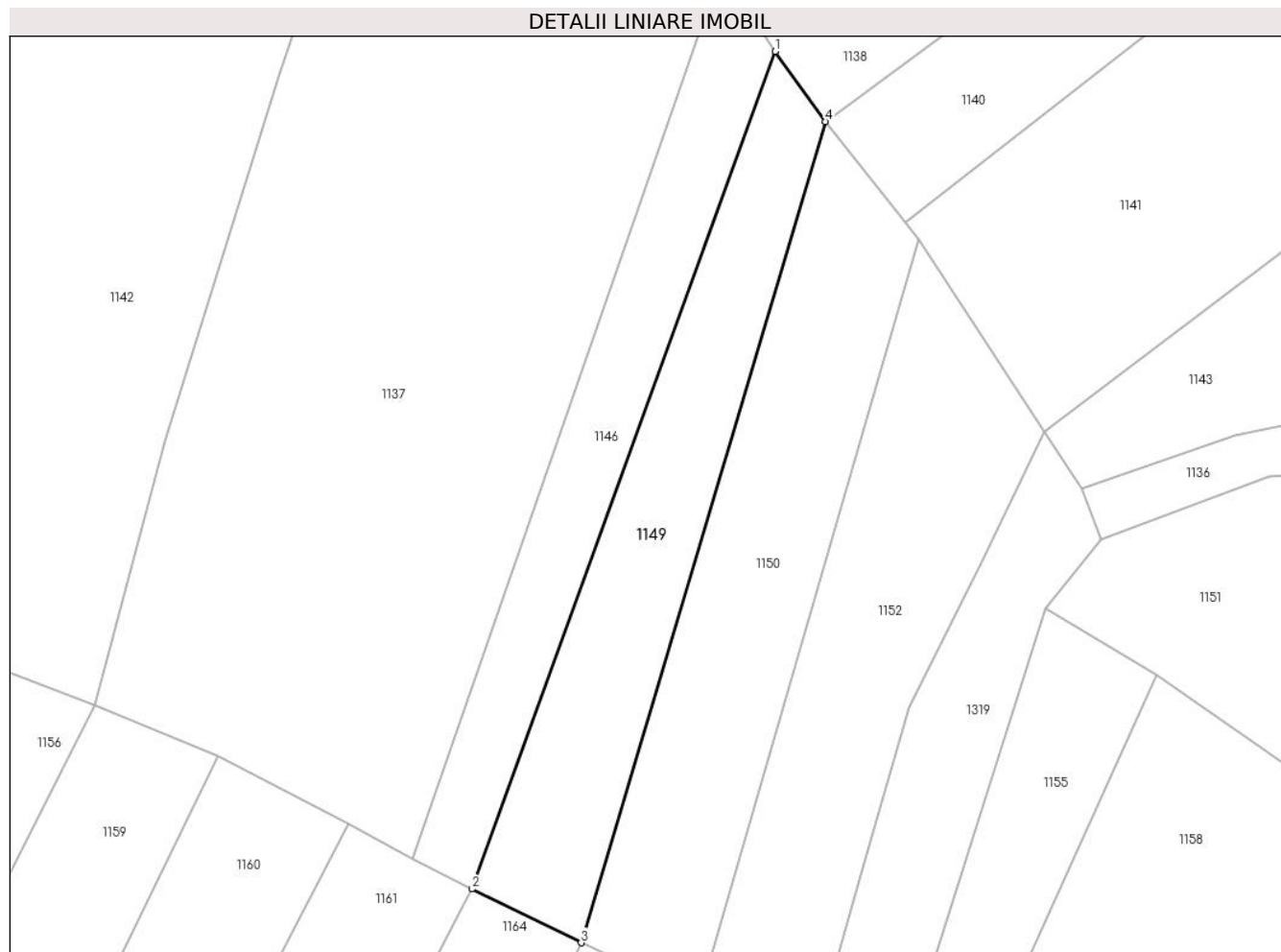
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	674	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	674	114	3788	5325/1/3/1/1 59	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.801,15 461.852,256	2	443.773,839 461.776,923	80.131
2	443.773,839 461.776,923	3	443.783,684 461.772,082	10.971
3	443.783,684 461.772,082	4	443.805,702 461.845,96	77.09
4	443.805,702 461.845,96	1	443.801,15 461.852,256	7.769



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2815 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VOICU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2815 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 583, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABA GHEORGHE-TOADER 1) <b>BASARABA GHEORGHE-TOADER</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

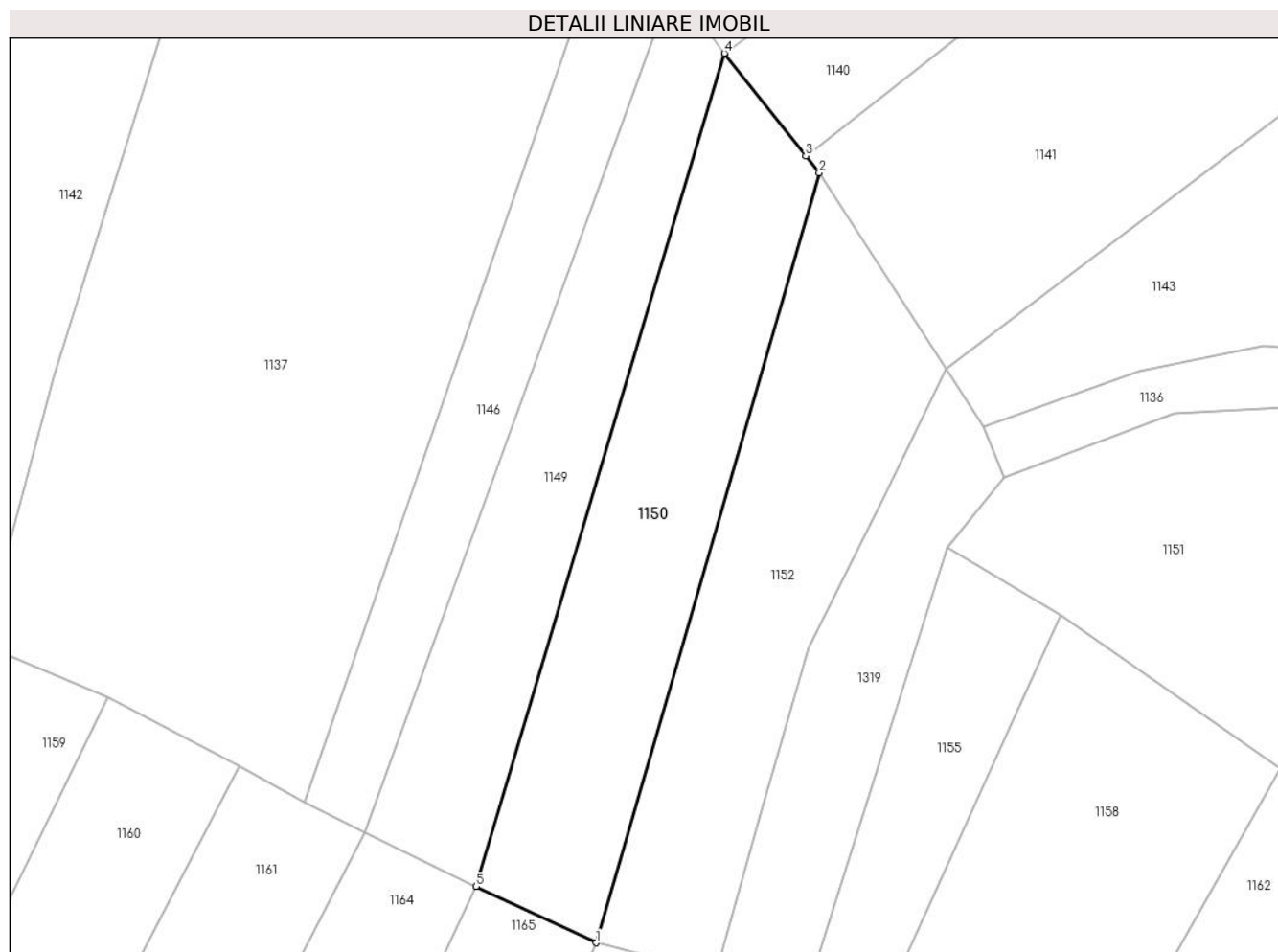
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	840	114	3789	5325/1/3/1/1 60	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.794,327 461.767,097	2	443.814,126 461.835,36	71.076
2	443.814,126 461.835,36	3	443.812,925 461.836,871	1.93
3	443.812,925 461.836,871	4	443.805,702 461.845,96	11.609
4	443.805,702 461.845,96	5	443.783,684 461.772,082	77.09
5	443.783,684 461.772,082	1	443.794,327 461.767,097	11.753

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2799 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.670	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOLDOR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2799 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 584, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui TĂTOIU ILIE 1) <b>TĂTOIU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

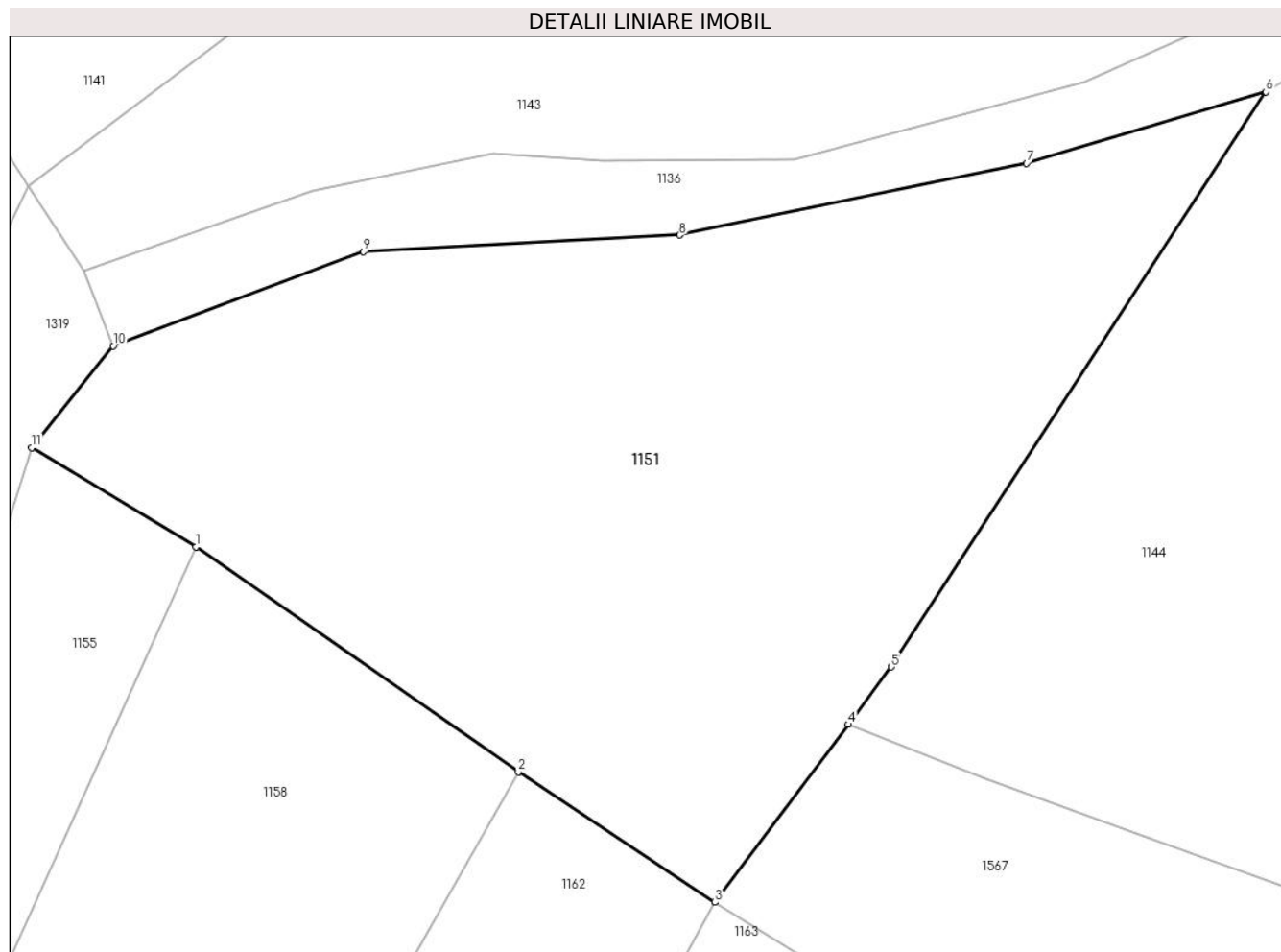
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.670	116	3929	5325/1/3/1/2 33	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.835,516 461.796,188	2	443.855,027 461.782,573	23.791
2	443.855,027 461.782,573	3	443.866,938 461.774,669	14.295
3	443.866,938 461.774,669	4	443.875,02 461.785,438	13.465
4	443.875,02 461.785,438	5	443.877,627 461.788,911	4.342
5	443.877,627 461.788,911	6	443.900,31 461.823,717	41.545



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.900,31 461.823,717	7	443.885,835 461.819,388	15.108
7	443.885,835 461.819,388	8	443.864,796 461.815,055	21.481
8	443.864,796 461.815,055	9	443.845,652 461.814,031	19.171
9	443.845,652 461.814,031	10	443.830,498 461.808,329	16.191
10	443.830,498 461.808,329	11	443.825,549 461.802,178	7.895
11	443.825,549 461.802,178	1	443.835,516 461.796,188	11.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2645 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		794	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STOICA MOISE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2645 Talmaciu</i>	
/		
Act Administrativ nr. 585, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NIȚĂ MIHAI MARIAN	A1
	1) <b>NIȚĂ MIHAI MARIAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

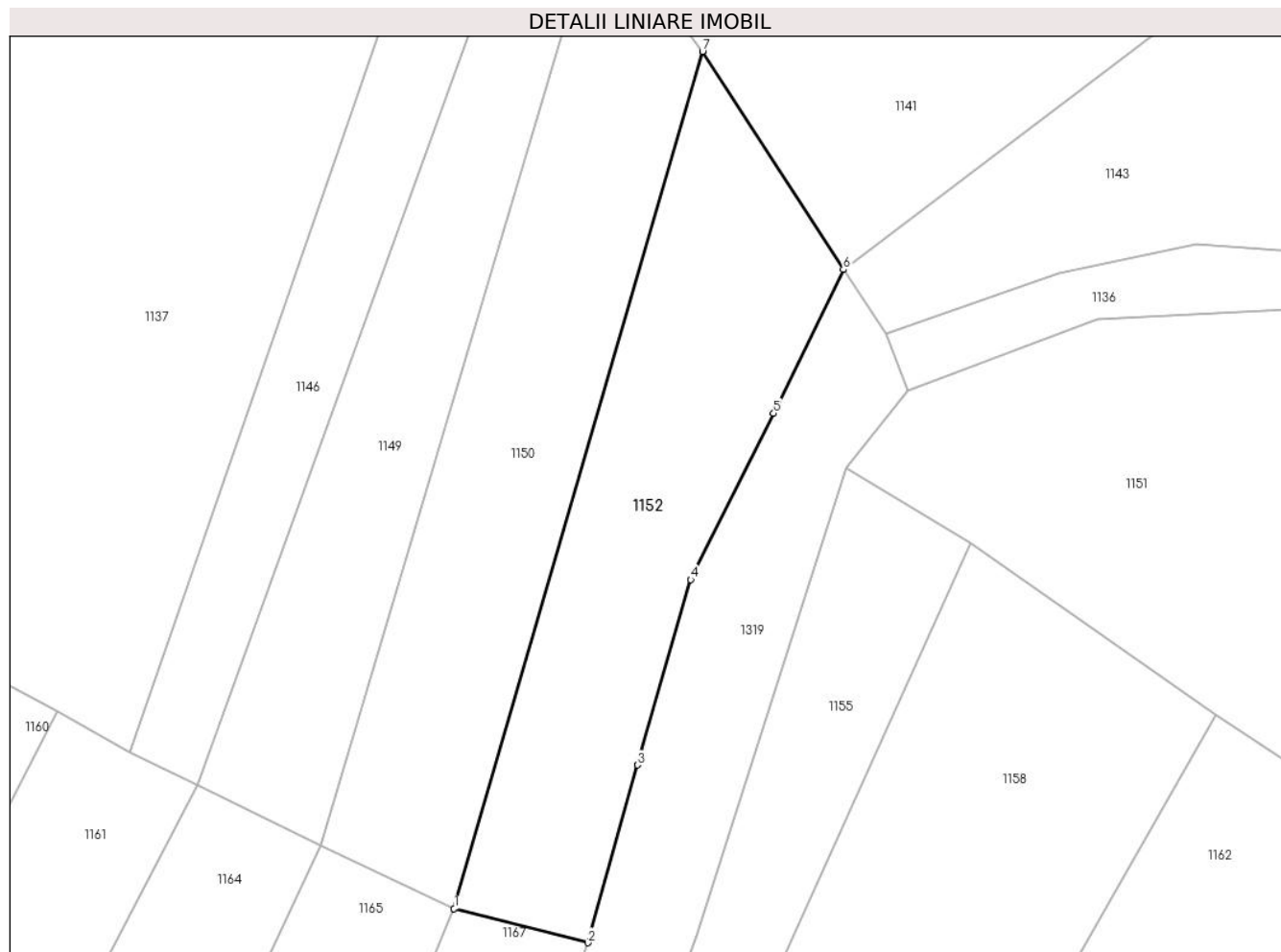
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	794	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	794	114	3790	5325/1/3/1/1 61	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.794,327 461.767,097	2	443.804,994 461.764,38	11.008
2	443.804,994 461.764,38	3	443.808,958 461.778,533	14.698
3	443.808,958 461.778,533	4	443.813,192 461.793,286	15.348
4	443.813,192 461.793,286	5	443.819,806 461.806,554	14.826
5	443.819,806 461.806,554	6	443.825,348 461.817,994	12.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.825,348 461.817,994	7	443.814,126 461.835,36	20.676
7	443.814,126 461.835,36	1	443.794,327 461.767,097	71.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2680 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.765	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VOICU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2680 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 586, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ NICOLAE 1) <b>COCĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

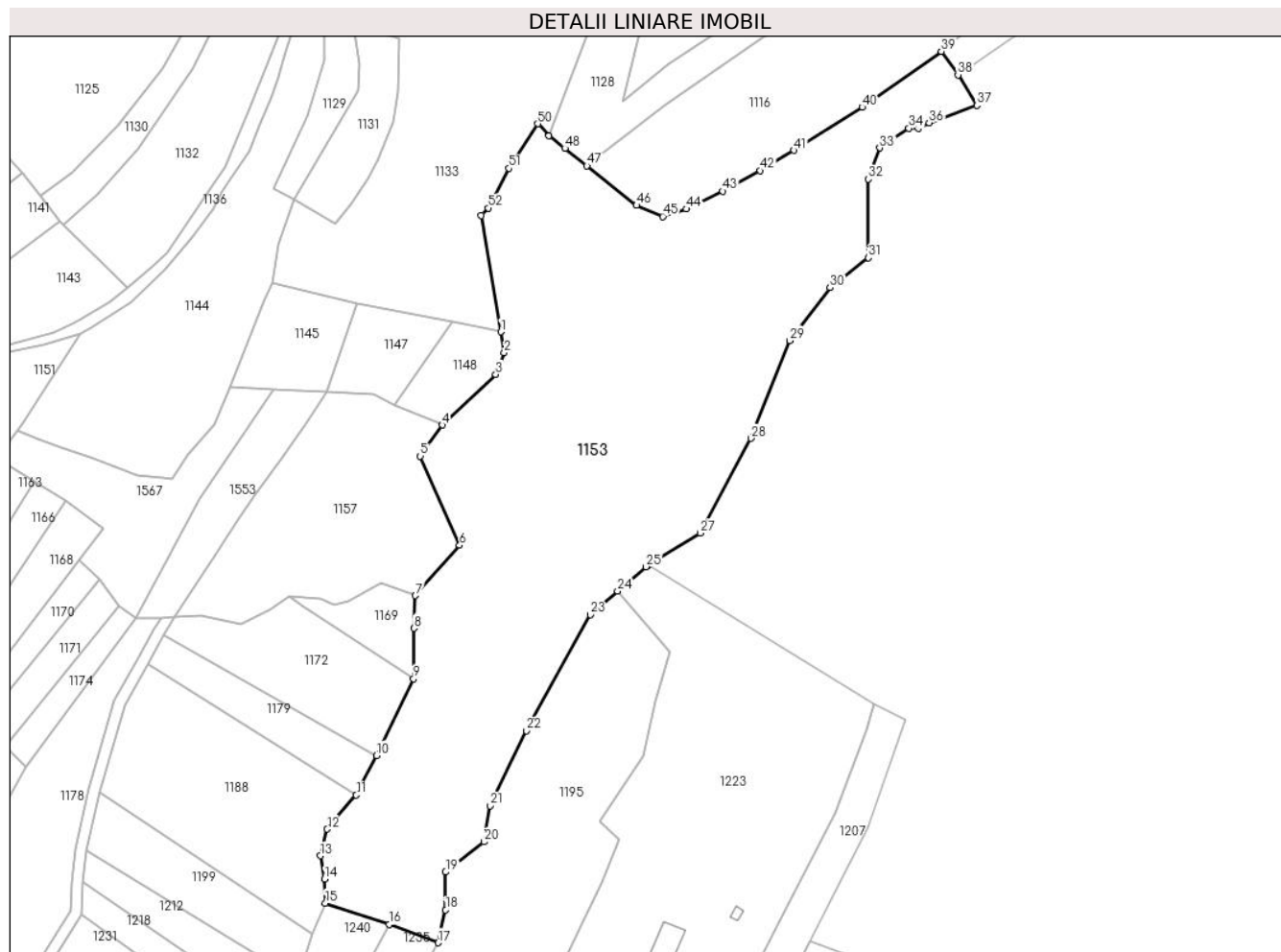
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.765	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.765	115	3903,3907	5325/1/3/1/2 74	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	444.066,461 461.824,545	2	444.067,839 461.816,254	8.404	2	444.067,839 461.816,254	3	444.064,494 461.807,727	9.159	3	444.064,494 461.807,727	4	444.043,316 461.787,662	29.174
4	444.043,316 461.787,662	5	444.034,62 461.775,396	15.036	5	444.034,62 461.775,396	6	444.050,176 461.740,096	38.575	6	444.050,176 461.740,096	7	444.032,654 461.720,237	26.484
7	444.032,654 461.720,237	8	444.032,138 461.707,373	12.874	8	444.032,138 461.707,373	9	444.031,953 461.687,389	19.985	9	444.031,953 461.687,389	10	444.017,328 461.657,053	33.677
10	444.017,328 461.657,053	11	444.009,291 461.641,398	17.598	11	444.009,291 461.641,398	12	443.997,824 461.627,923	17.694	12	443.997,824 461.627,923	13	443.995,132 461.617,448	10.816
13	443.995,132 461.617,448	14	443.996,722 461.608,138	9.444	14	443.996,722 461.608,138	15	443.997,08 461.598,686	9.459	15	443.997,08 461.598,686	16	444.022,279 461.590,247	26.575



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	444.022,279 461.590,247	17	444.041,679 461.583,024	20.701	17	444.041,679 461.583,024	18	444.044,666 461.596,01	13.326	18	444.044,666 461.596,01	19	444.044,666 461.610,995	14.985
19	444.044,666 461.610,995	20	444.059,839 461.622,911	19.292	20	444.059,839 461.622,911	21	444.062,295 461.637,159	14.458	21	444.062,295 461.637,159	22	444.076,544 461.666,884	32.963
22	444.076,544 461.666,884	23	444.101,971 461.712,691	52.391	23	444.101,971 461.712,691	24	444.112,724 461.721,997	14.22	24	444.112,724 461.721,997	25	444.123,926 461.731,692	14.815
25	444.123,926 461.731,692	26	444.124,943 461.732,319	1.195	26	444.124,943 461.732,319	27	444.145,46 461.744,992	24.115	27	444.145,46 461.744,992	28	444.165,488 461.782,427	42.456
28	444.165,488 461.782,427	29	444.180,893 461.821,08	41.61	29	444.180,893 461.821,08	30	444.196,856 461.841,954	26.278	30	444.196,856 461.841,954	31	444.211,999 461.853,823	19.241
31	444.211,999 461.853,823	32	444.211,999 461.884,929	31.106	32	444.211,999 461.884,929	33	444.216,501 461.897,208	13.078	33	444.216,501 461.897,208	34	444.227,961 461.904,984	13.849
34	444.227,961 461.904,984	35	444.231,687 461.904,984	3.726	35	444.231,687 461.904,984	36	444.235,999 461.907,192	4.844	36	444.235,999 461.907,192	37	444.254,922 461.914,024	20.119
37	444.254,922 461.914,024	38	444.247,478 461.926,094	14.182	38	444.247,478 461.926,094	39	444.240,846 461.935,375	11.406	39	444.240,846 461.935,375	40	444.209,506 461.913,341	38.311
40	444.209,506 461.913,341	41	444.182,515 461.896,236	31.955	41	444.182,515 461.896,236	42	444.169,248 461.888,185	15.518	42	444.169,248 461.888,185	43	444.154,285 461.880,117	17.0
43	444.154,285 461.880,117	44	444.139,884 461.873,087	16.025	44	444.139,884 461.873,087	45	444.130,586 461.870,139	9.754	45	444.130,586 461.870,139	46	444.120,219 461.874,524	11.257
46	444.120,219 461.874,524	47	444.100,554 461.890,142	25.113	47	444.100,554 461.890,142	48	444.091,886 461.897,026	11.069	48	444.091,886 461.897,026	49	444.085,579 461.902,036	8.054
49	444.085,579 461.902,036	50	444.081,172 461.906,76	6.461	50	444.081,172 461.906,76	51	444.069,647 461.889,166	21.033	51	444.069,647 461.889,166	52	444.061,474 461.873,48	17.688
52	444.061,474 461.873,48	53	444.058,801 461.870,639	3.9	53	444.058,801 461.870,639	1	444.066,461 461.824,545	46.727					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.302	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

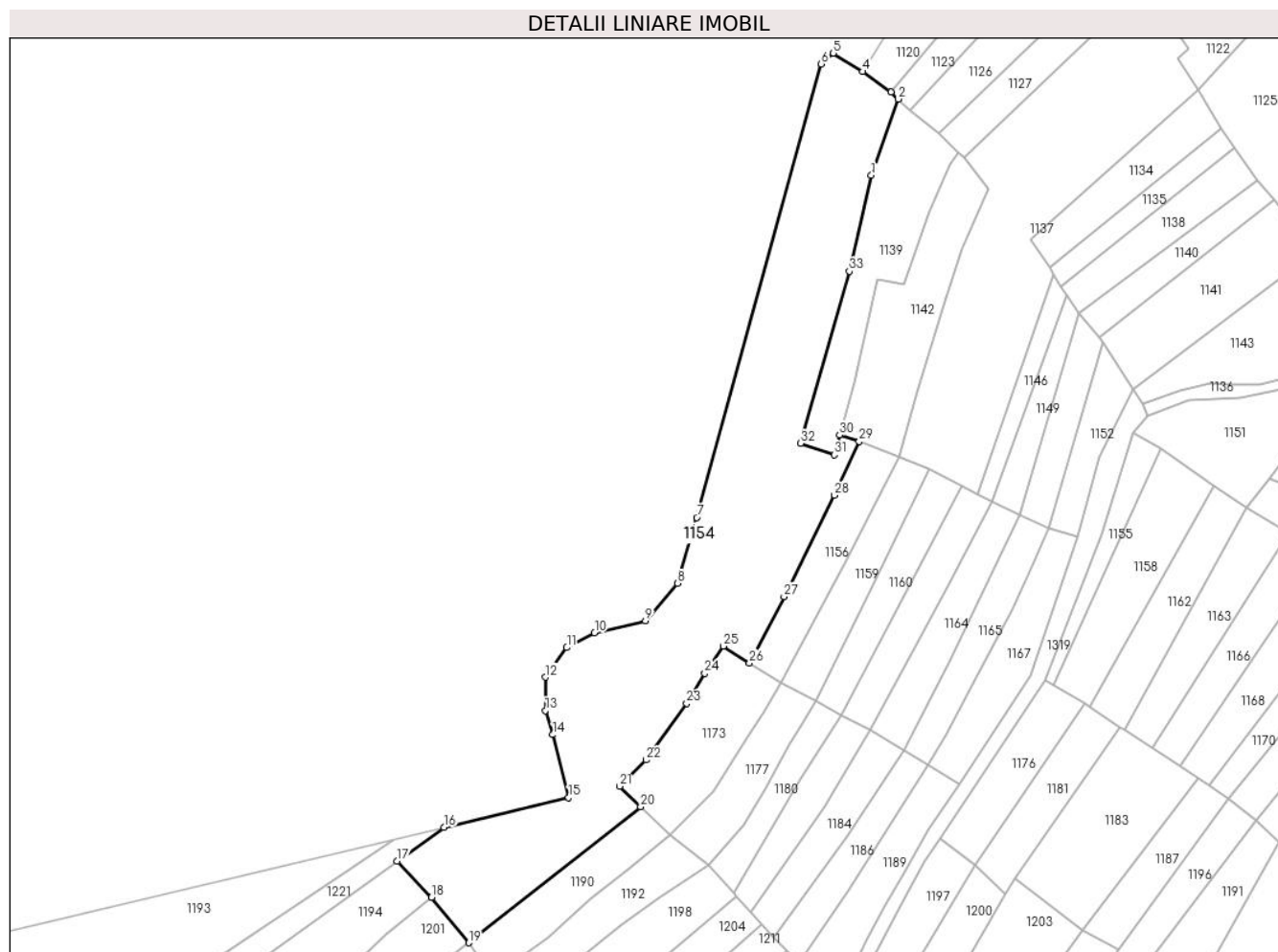
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.302	110	3630	5325/1/3/1/8	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.729,629 461.896,199	2	443.739,433 461.924,093	29.566
3	443.736,824 461.926,546	4	443.726,513 461.934,106	12.786
5	443.715,727 461.940,802	6	443.711,315 461.936,883	5.902
7	443.665,77 461.771,137	8	443.658,656 461.747,104	25.064
9	443.646,995 461.733,427	10	443.628,398 461.729,037	19.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.739,433 461.924,093	3	443.736,824 461.926,546	3.581
4	443.726,513 461.934,106	5	443.715,727 461.940,802	12.695
6	443.711,315 461.936,883	7	443.665,77 461.771,137	171.889
8	443.658,656 461.747,104	9	443.646,995 461.733,427	17.973
10	443.628,398 461.729,037	11	443.618,241 461.723,624	11.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.618,241 461.723,624	12	443.610,453 461.712,797	13.337
13	443.610,453 461.700,616	14	443.613,162 461.691,819	9.204
15	443.618,918 461.668,811	16	443.573,313 461.657,938	46.883
17	443.556,222 461.645,635	18	443.568,798 461.632,356	18.29
19	443.582,357 461.615,77	20	443.645,287 461.665,472	80.189
21	443.637,492 461.672,921	22	443.647,214 461.682,578	13.703
23	443.662,092 461.703,28	24	443.668,669 461.714,228	12.771
25	443.675,579 461.724,177	26	443.685,09 461.718,062	11.308
27	443.697,673 461.742,201	28	443.716,134 461.779,324	41.46
29	443.725,18 461.798,956	30	443.718,003 461.801,309	7.553
31	443.716,038 461.794,031	32	443.703,834 461.798,254	12.914
33	443.721,578 461.861,122	1	443.729,629 461.896,199	35.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.610,453 461.712,797	13	443.610,453 461.700,616	12.181
14	443.613,162 461.691,819	15	443.618,918 461.668,811	23.717
16	443.573,313 461.657,938	17	443.556,222 461.645,635	21.058
18	443.568,798 461.632,356	19	443.582,357 461.615,77	21.422
20	443.645,287 461.665,472	21	443.637,492 461.672,921	10.782
22	443.647,214 461.682,578	23	443.662,092 461.703,28	25.494
24	443.668,669 461.714,228	25	443.675,579 461.724,177	12.113
26	443.685,09 461.718,062	27	443.697,673 461.742,201	27.222
28	443.716,134 461.779,324	29	443.725,18 461.798,956	21.616
30	443.718,003 461.801,309	31	443.716,038 461.794,031	7.538
32	443.703,834 461.798,254	33	443.721,578 461.861,122	65.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2595 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		663	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SIGHENCEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2595 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 587, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SIGHENCEA ELENA-ANCUȚA 1) <b>SIGHENCEA ELENA-ANCUȚA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

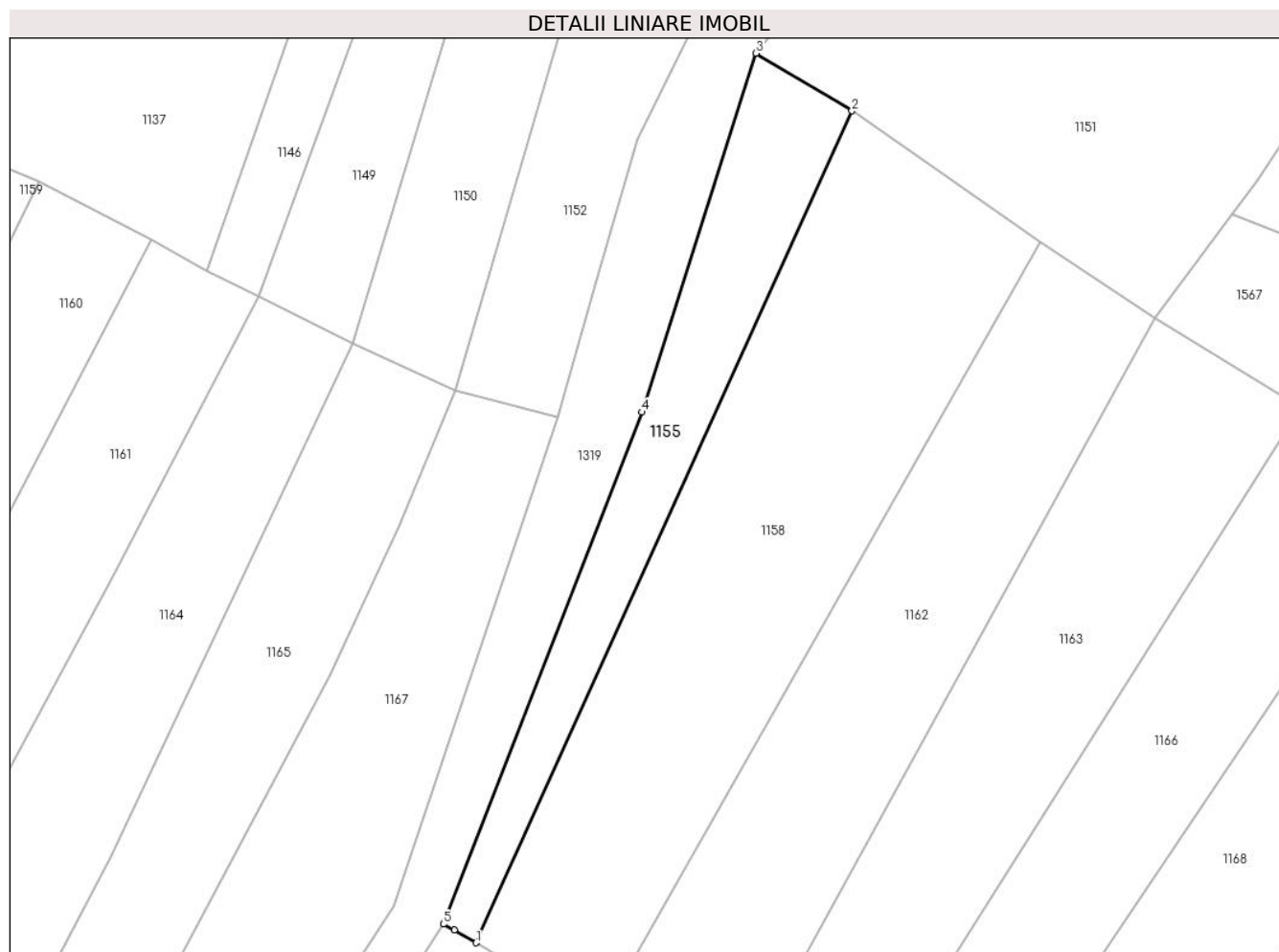
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	663	114	3769	5325/1/3/1/2 19	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.796,443 461.709,8	2	443.835,516 461.796,188	94.813
2	443.835,516 461.796,188	3	443.825,549 461.802,178	11.629
3	443.825,549 461.802,178	4	443.813,676 461.764,9	39.122
4	443.813,676 461.764,9	5	443.793,055 461.711,726	57.032
5	443.793,055 461.711,726	6	443.794,181 461.711,125	1.276



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.794,181 461.711,125	1	443.796,443 461.709,8	2.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2589 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.328	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SAVU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2589 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 588, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SAVU IOAN 1) <b>SAVU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

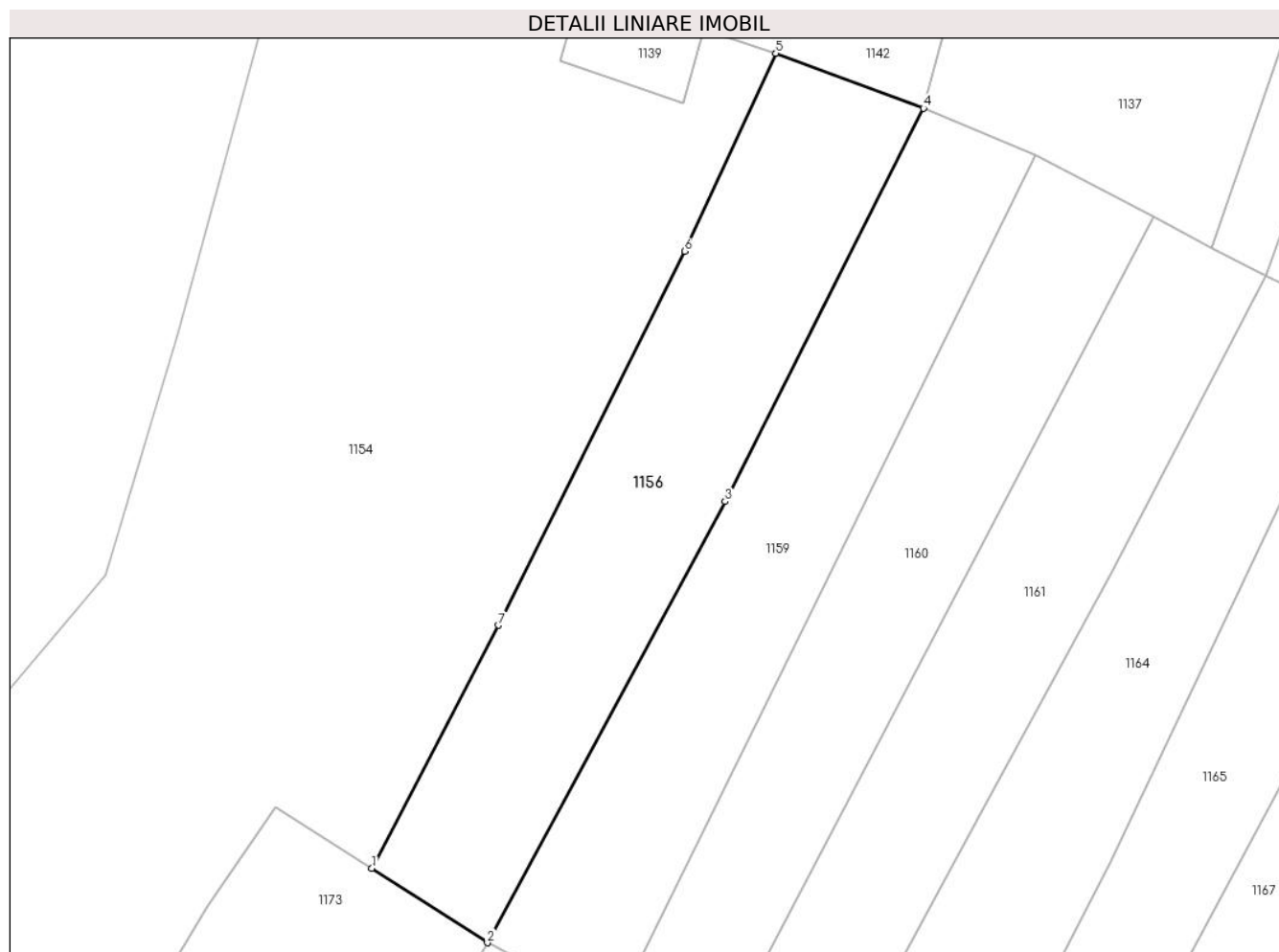
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.328	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.328	114	377	5325/1/3/1/1 46	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.685,09 461.718,062	2	443.696,555 461.710,691	13.63
2	443.696,555 461.710,691	3	443.720,15 461.754,474	49.736
3	443.720,15 461.754,474	4	443.739,853 461.793,498	43.716
4	443.739,853 461.793,498	5	443.725,18 461.798,956	15.654
5	443.725,18 461.798,956	6	443.716,134 461.779,324	21.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.716,134 461.779,324	7	443.697,673 461.742,201	41.46
7	443.697,673 461.742,201	1	443.685,09 461.718,062	27.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2583 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.894	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABĂ TOADER, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2583 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 589, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOBEICĂ STEFAN-IOSIF 1) <b>BOBEICĂ STEFAN-IOSIF</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

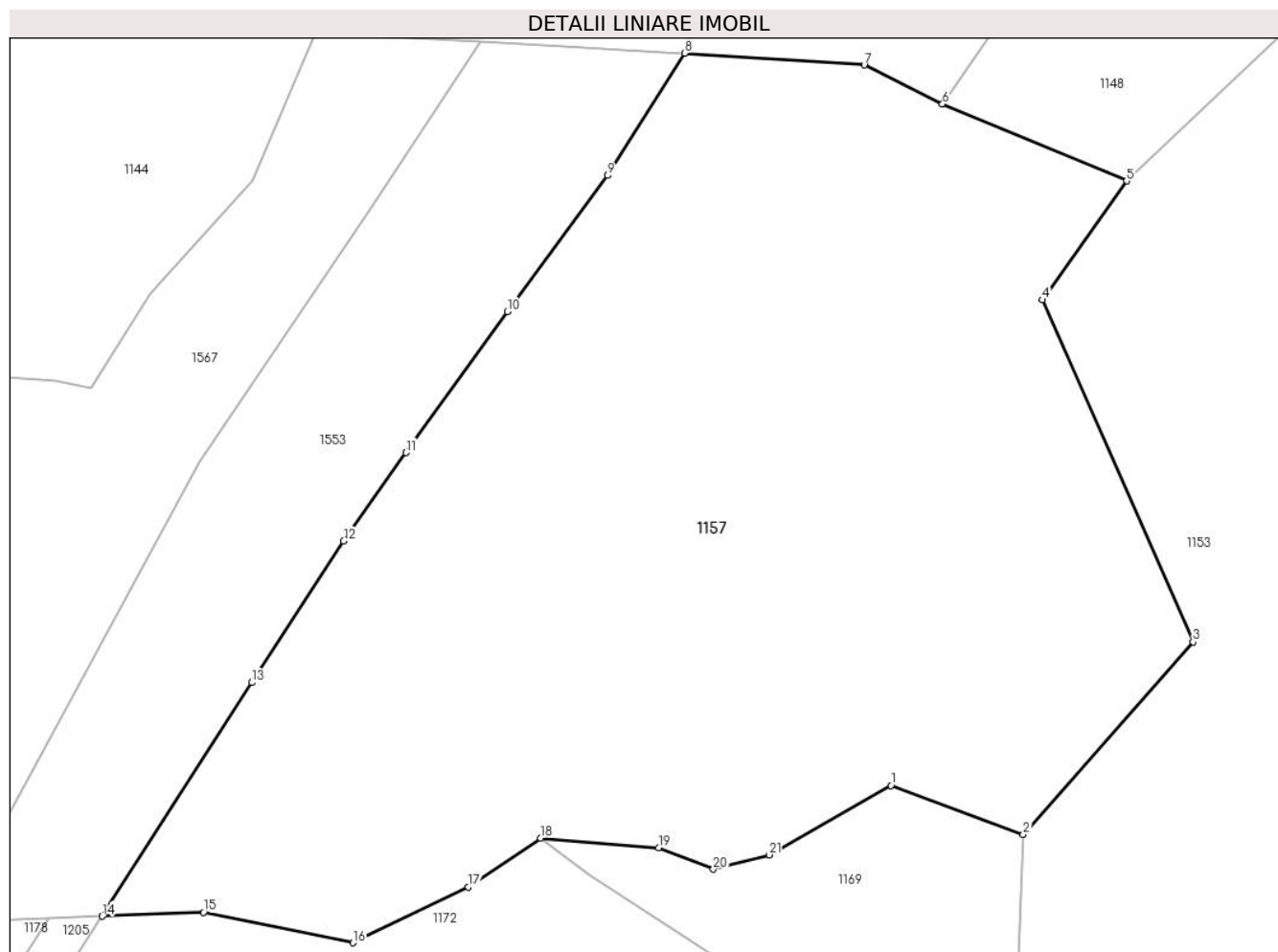
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.894	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.894	116	3909	5326/3/2/18	Parte din nr. top. 5326/3/2/19 din CF 2637

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.018,975 461.725,283	2	444.032,654 461.720,237	14.58
3	444.050,176 461.740,096	4	444.034,62 461.775,396	38.575
5	444.043,316 461.787,662	6	444.024,304 461.795,584	20.597
7	444.016,222 461.799,625	8	443.997,684 461.800,835	18.577
9	443.989,693 461.788,212	10	443.979,364 461.774,176	17.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.032,654 461.720,237	3	444.050,176 461.740,096	26.484
4	444.034,62 461.775,396	5	444.043,316 461.787,662	15.036
6	444.024,304 461.795,584	7	444.016,222 461.799,625	9.036
8	443.997,684 461.800,835	9	443.989,693 461.788,212	14.94
10	443.979,364 461.774,176	11	443.968,895 461.759,63	17.921



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.968,895 461.759,63	12	443.962,469 461.750,508	11.158
13	443.952,991 461.735,893	14	443.937,547 461.711,776	28.638
15	443.948,009 461.712,18	16	443.963,435 461.709,05	15.74
17	443.975,34 461.714,805	18	443.982,79 461.719,845	8.994
19	443.994,983 461.718,85	20	444.000,649 461.716,647	6.079
21	444.006,382 461.718,124	1	444.018,975 461.725,283	14.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.962,469 461.750,508	13	443.952,991 461.735,893	17.419
14	443.937,547 461.711,776	15	443.948,009 461.712,18	10.47
16	443.963,435 461.709,05	17	443.975,34 461.714,805	13.224
18	443.982,79 461.719,845	19	443.994,983 461.718,85	12.233
20	444.000,649 461.716,647	21	444.006,382 461.718,124	5.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2694 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.806	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CÂMPEAN VOICU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2694 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 590, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ANGHEL IOANA 1) <b>ANGHEL IOANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

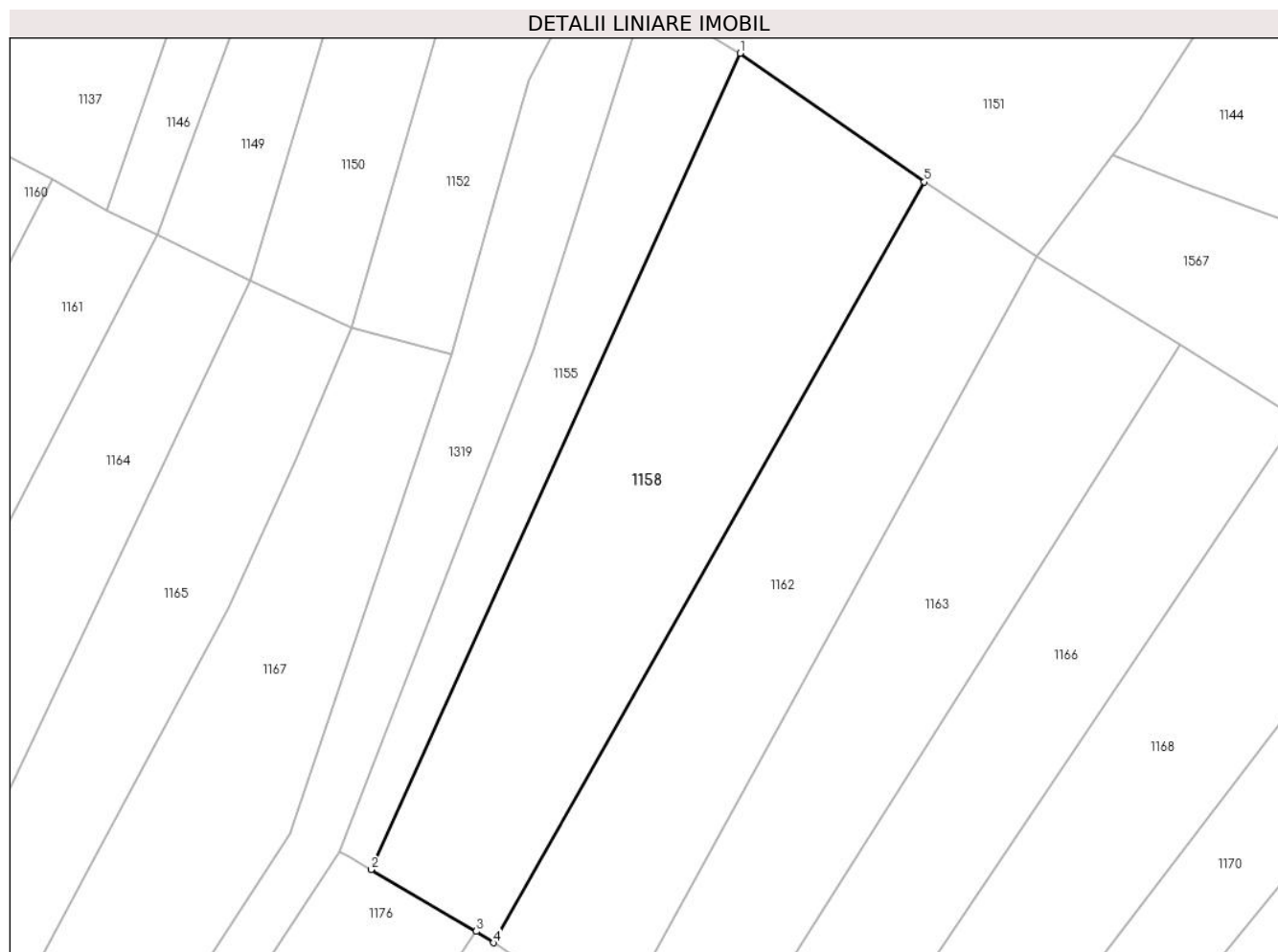
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.806	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.806	116	3928	5325/1/3/1/2 20	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.835,516 461.796,188	2	443.796,443 461.709,8	94.813
2	443.796,443 461.709,8	3	443.807,591 461.703,274	12.918
3	443.807,591 461.703,274	4	443.809,397 461.702,068	2.172
4	443.809,397 461.702,068	5	443.855,027 461.782,573	92.538
5	443.855,027 461.782,573	1	443.835,516 461.796,188	23.791

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2551 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPESCU TOMA, CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2551 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 591, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LUPESCU MIHAI 1) LUPESCU MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

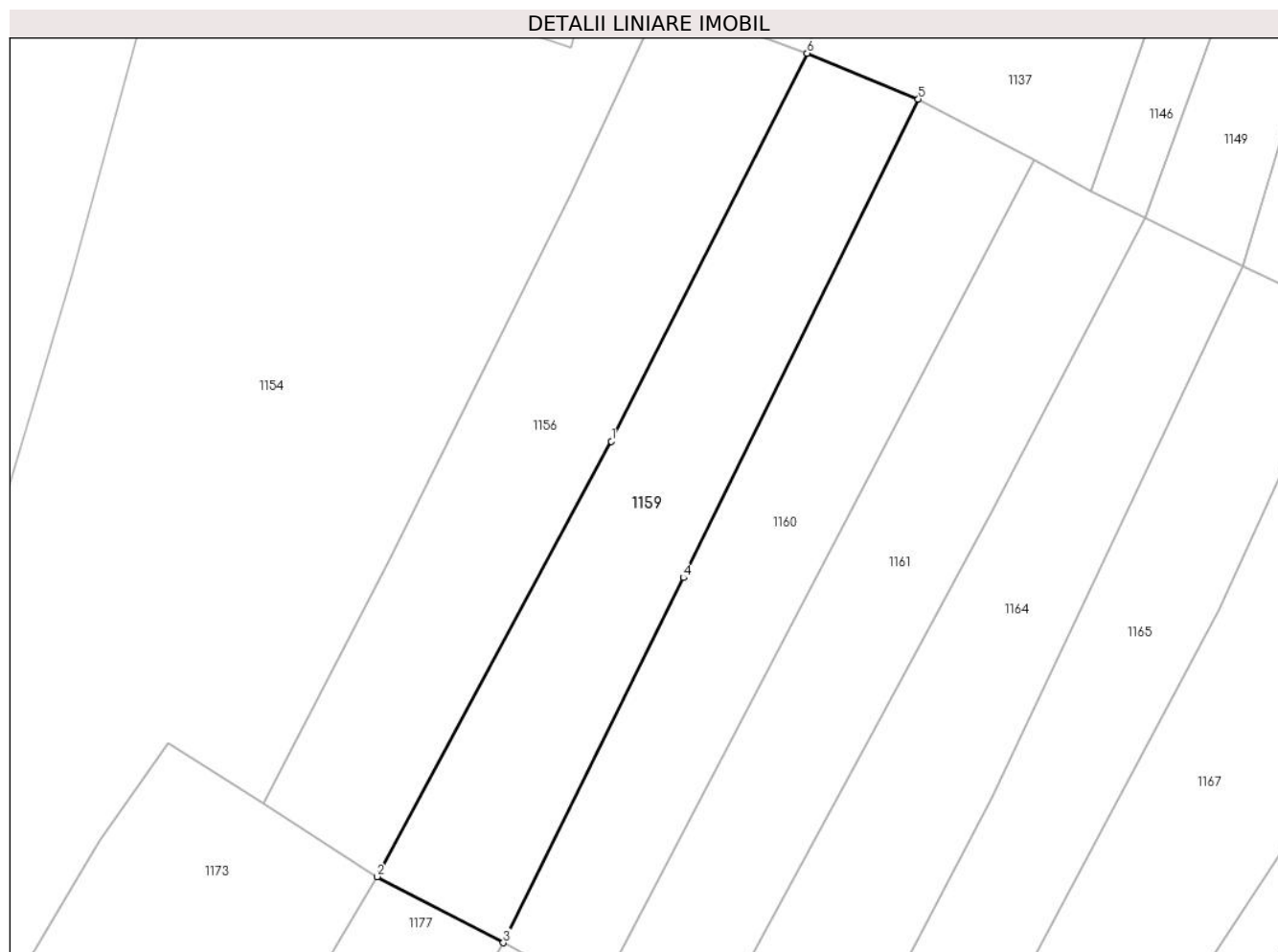
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.214	114	3774	5325/1/3/1/1 47	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.720,15 461.754,474	2	443.696,555 461.710,691	49.736
2	443.696,555 461.710,691	3	443.709,277 461.704,039	14.357
3	443.709,277 461.704,039	4	443.727,386 461.740,758	40.942
4	443.727,386 461.740,758	5	443.751,033 461.788,9	53.636
5	443.751,033 461.788,9	6	443.739,853 461.793,498	12.088



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.739,853 461.793,498	1	443.720,15 461.754,474	43.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2621 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.137	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ORUHORA VIRGIL</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2621 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 592, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POENARIU TOMA 1) <b>POENARIU TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

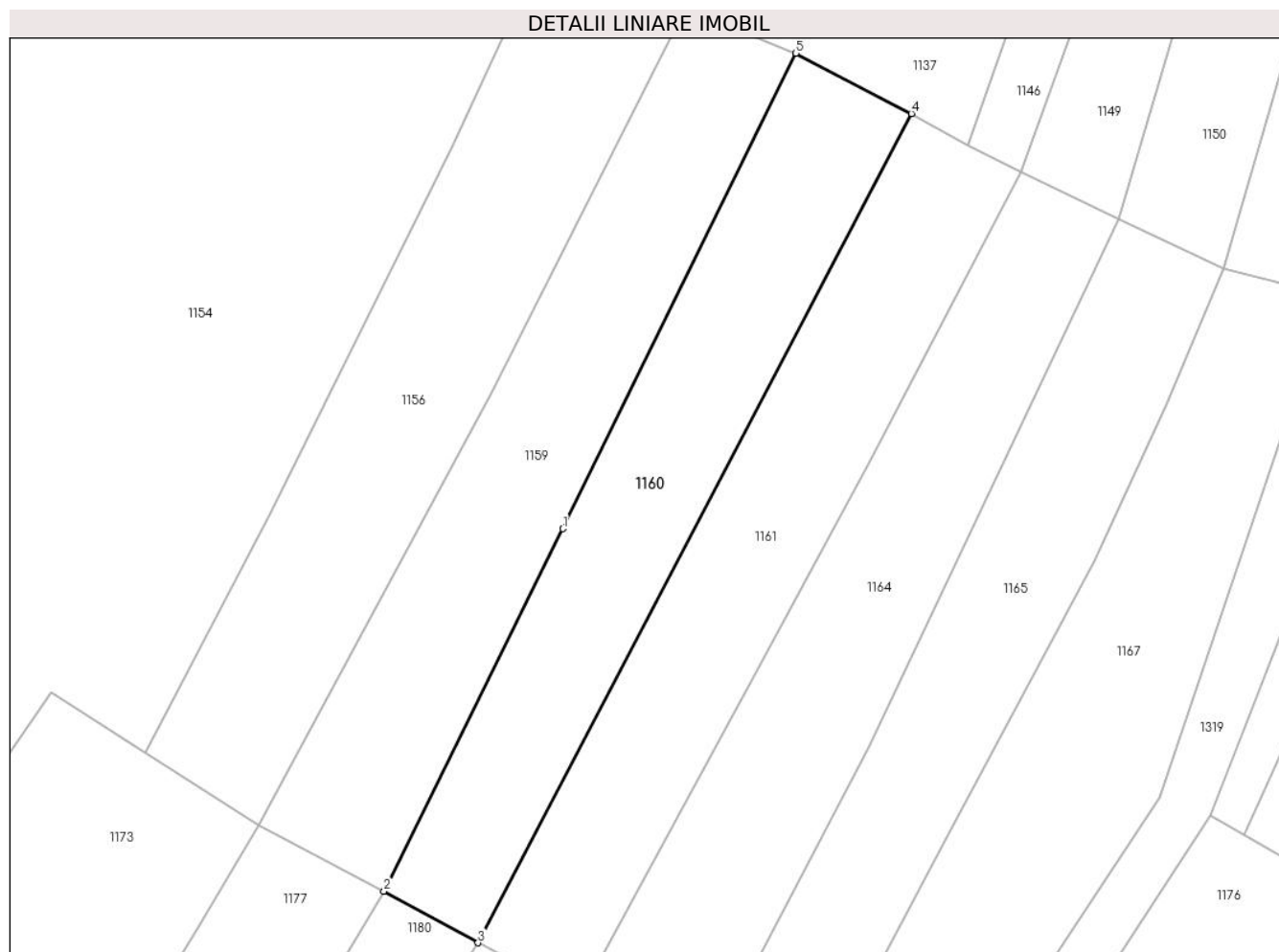
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.137	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.137	114	3773	5325/1/3/1/1 48	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.727,386 461.740,758	2	443.709,277 461.704,039	40.942
2	443.709,277 461.704,039	3	443.718,813 461.698,815	10.873
3	443.718,813 461.698,815	4	443.762,718 461.782,8	94.769
4	443.762,718 461.782,8	5	443.751,033 461.788,9	13.182
5	443.751,033 461.788,9	1	443.727,386 461.740,758	53.636

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2515 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.168	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2515 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 593, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LAZEA MARIA 1) <b>LAZEA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

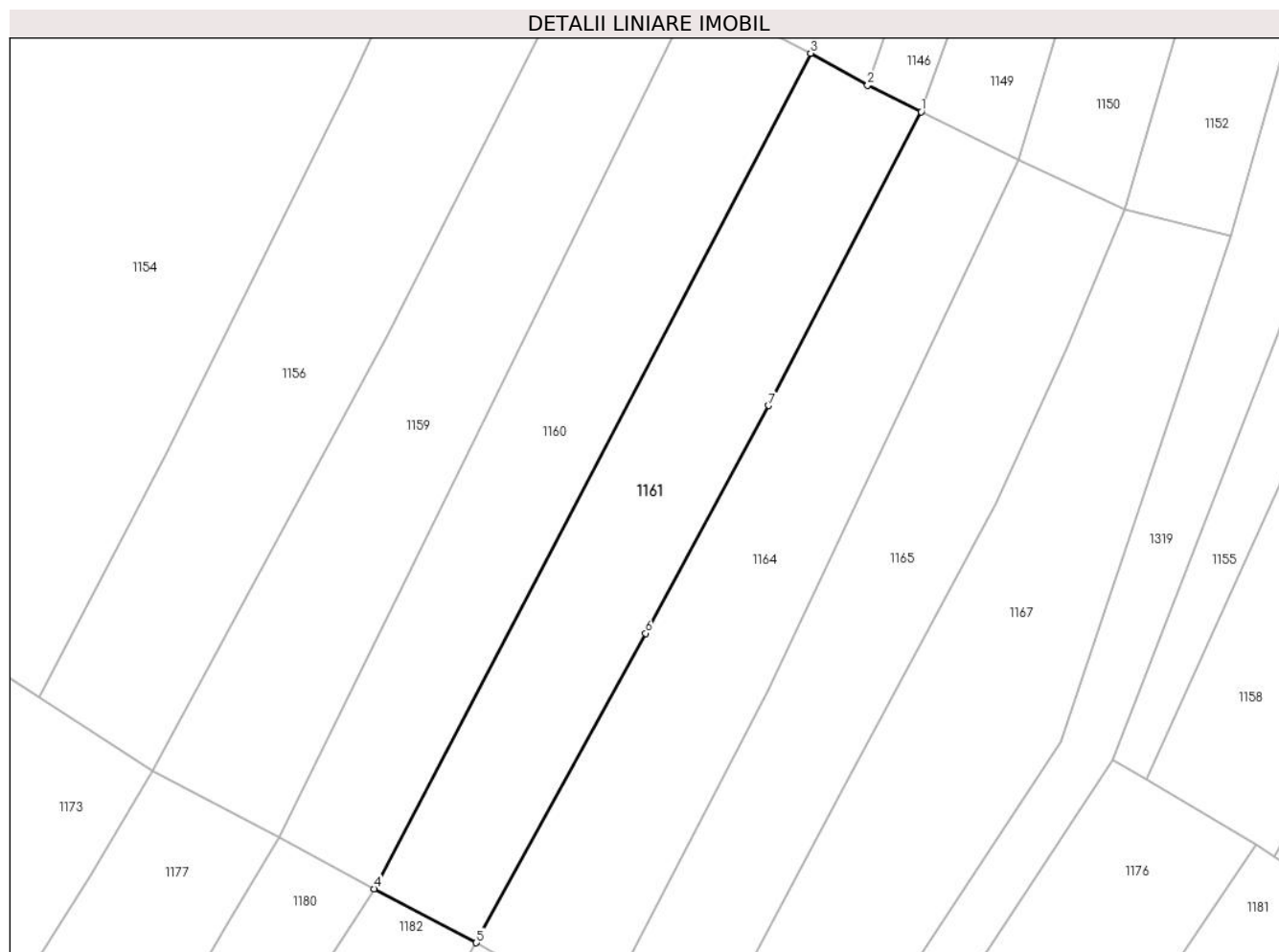
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.168	114	3772	5325/1/3/1/1 49	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.773,839 461.776,923	2	443.768,449 461.779,588	6.013
2	443.768,449 461.779,588	3	443.762,718 461.782,8	6.57
3	443.762,718 461.782,8	4	443.718,813 461.698,815	94.769
4	443.718,813 461.698,815	5	443.729,093 461.693,378	11.629
5	443.729,093 461.693,378	6	443.746,109 461.724,491	35.462



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.746,109 461.724,491	7	443.758,485 461.747,391	26.03
7	443.758,485 461.747,391	1	443.773,839 461.776,923	33.285

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2823 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.378	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>OLARESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>MAEREAN NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2823 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 594, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUȘ NICOLAE-LUCIAN 1) <b>DRĂGUȘ NICOLAE-LUCIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

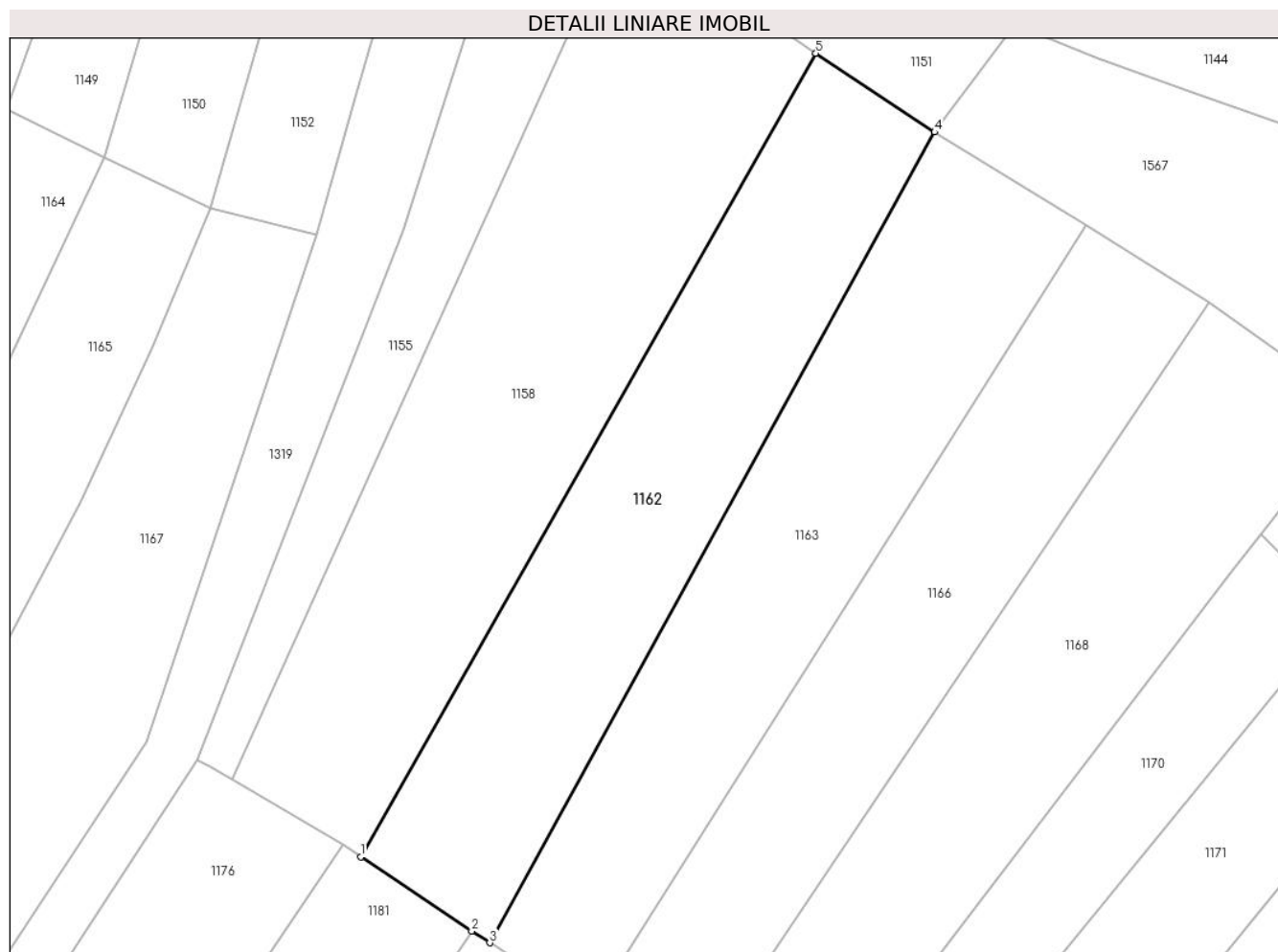
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.378	116	3930	5325/1/3/1/2 21	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.809,397 461.702,068	2	443.820,532 461.694,632	13.389
2	443.820,532 461.694,632	3	443.822,338 461.693,445	2.161
3	443.822,338 461.693,445	4	443.866,938 461.774,669	92.664
4	443.866,938 461.774,669	5	443.855,027 461.782,573	14.295
5	443.855,027 461.782,573	1	443.809,397 461.702,068	92.538

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2610 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.387	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LEU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2610 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 595, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂIAN ILIE 1) <b>CĂIAN ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

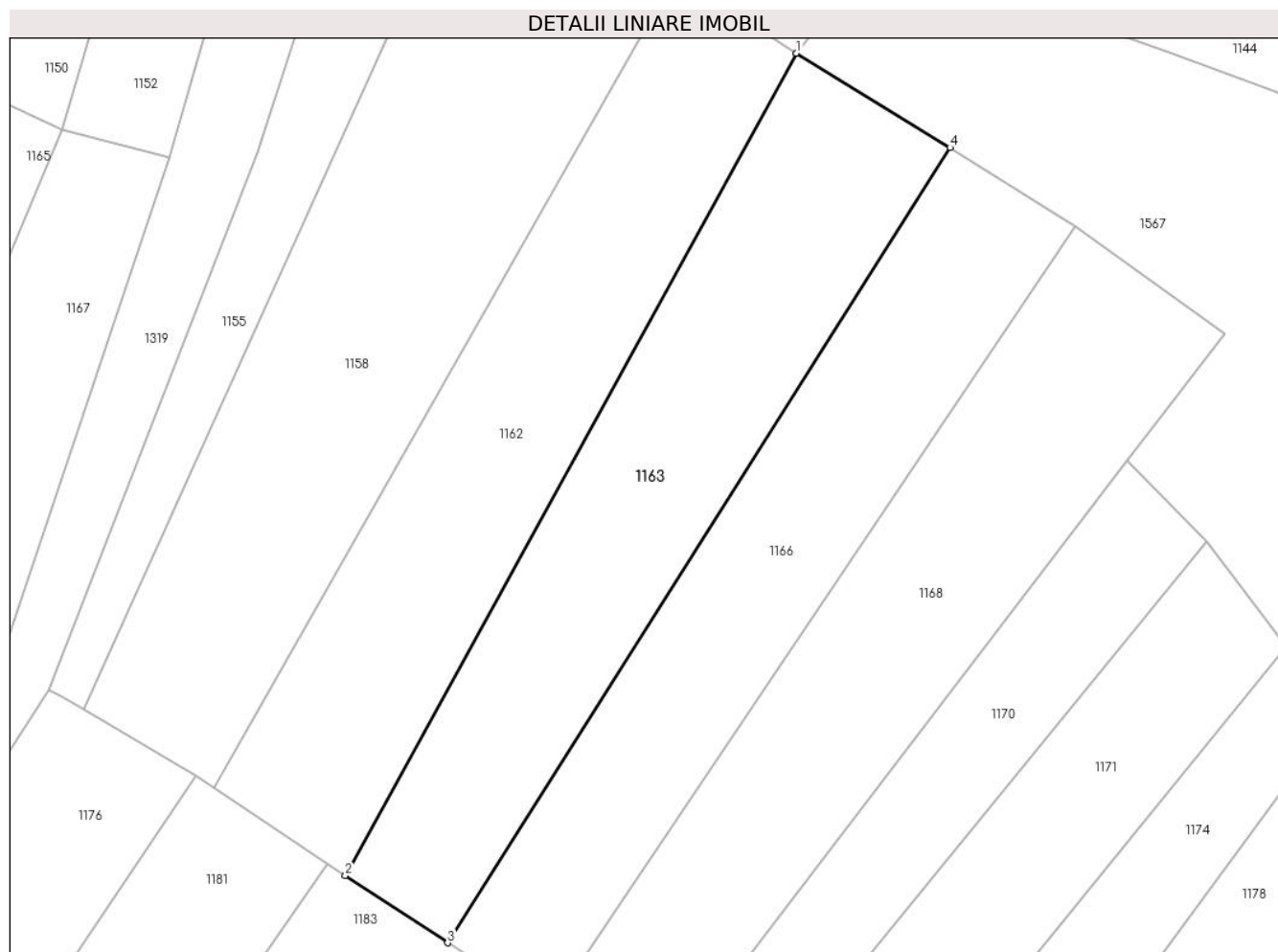
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.387	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.387	116	3933	5325/1/3/1/2 23	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.866,938 461.774,669	2	443.822,338 461.693,445	92.664
2	443.822,338 461.693,445	3	443.832,452 461.686,796	12.104
3	443.832,452 461.686,796	4	443.882,122 461.765,357	92.945
4	443.882,122 461.765,357	1	443.866,938 461.774,669	17.812



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2683 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.223	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>RELEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2683 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 596, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui RELEA IOAN 1) <b>RELEA IOAN..</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

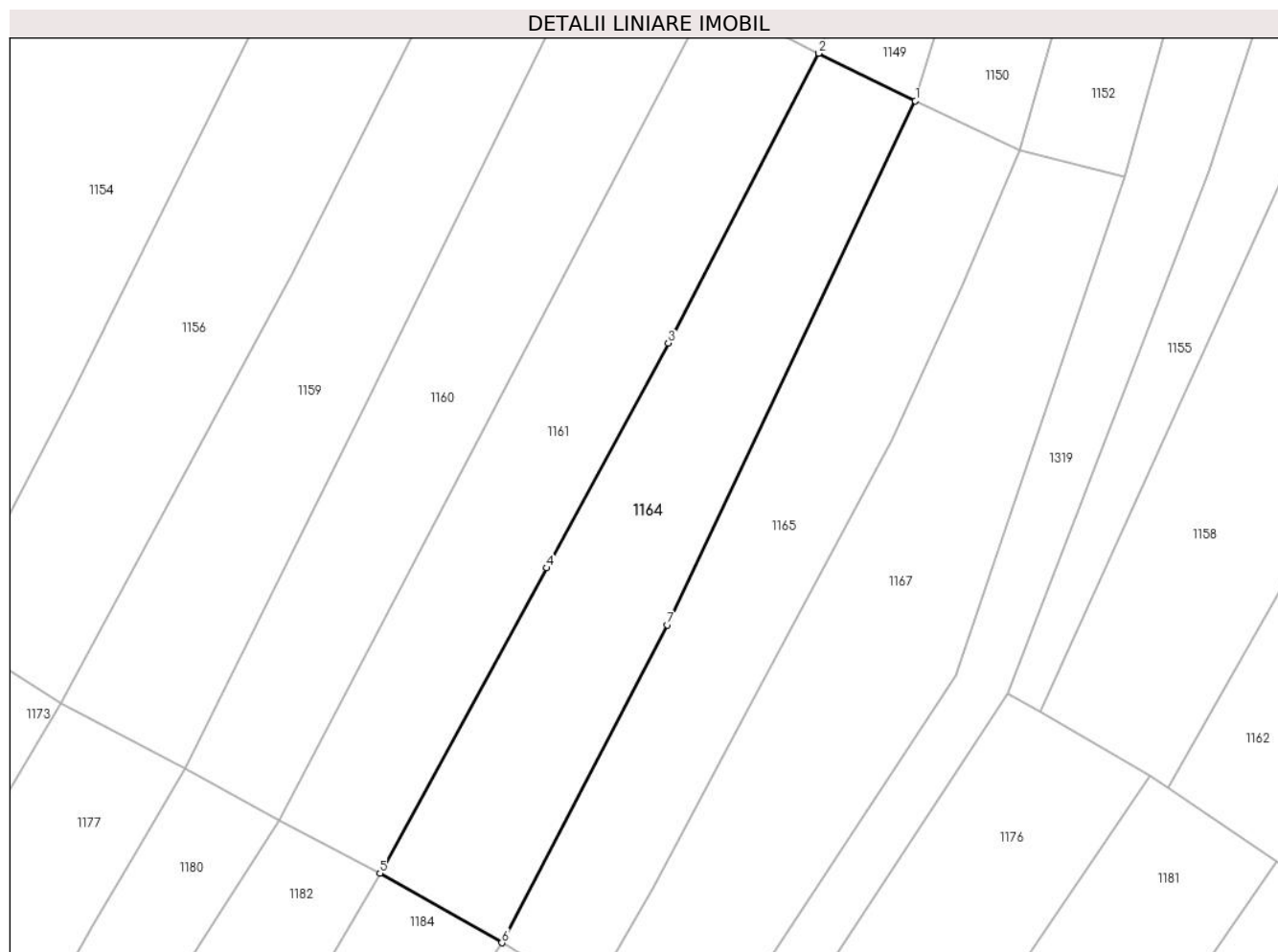
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.223	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.223	114	3771	5325/1/3/1/1 50	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.783,684 461.772,082	2	443.773,839 461.776,923	10.971
2	443.773,839 461.776,923	3	443.758,485 461.747,391	33.285
3	443.758,485 461.747,391	4	443.746,109 461.724,491	26.03
4	443.746,109 461.724,491	5	443.729,093 461.693,378	35.462
5	443.729,093 461.693,378	6	443.741,52 461.686,294	14.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.741,52 461.686,294	7	443.758,417 461.718,67	36.52
7	443.758,417 461.718,67	1	443.783,684 461.772,082	59.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2791 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCĂ TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2791 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 597, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POENARIU TOMA 1) <b>POENARIU TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

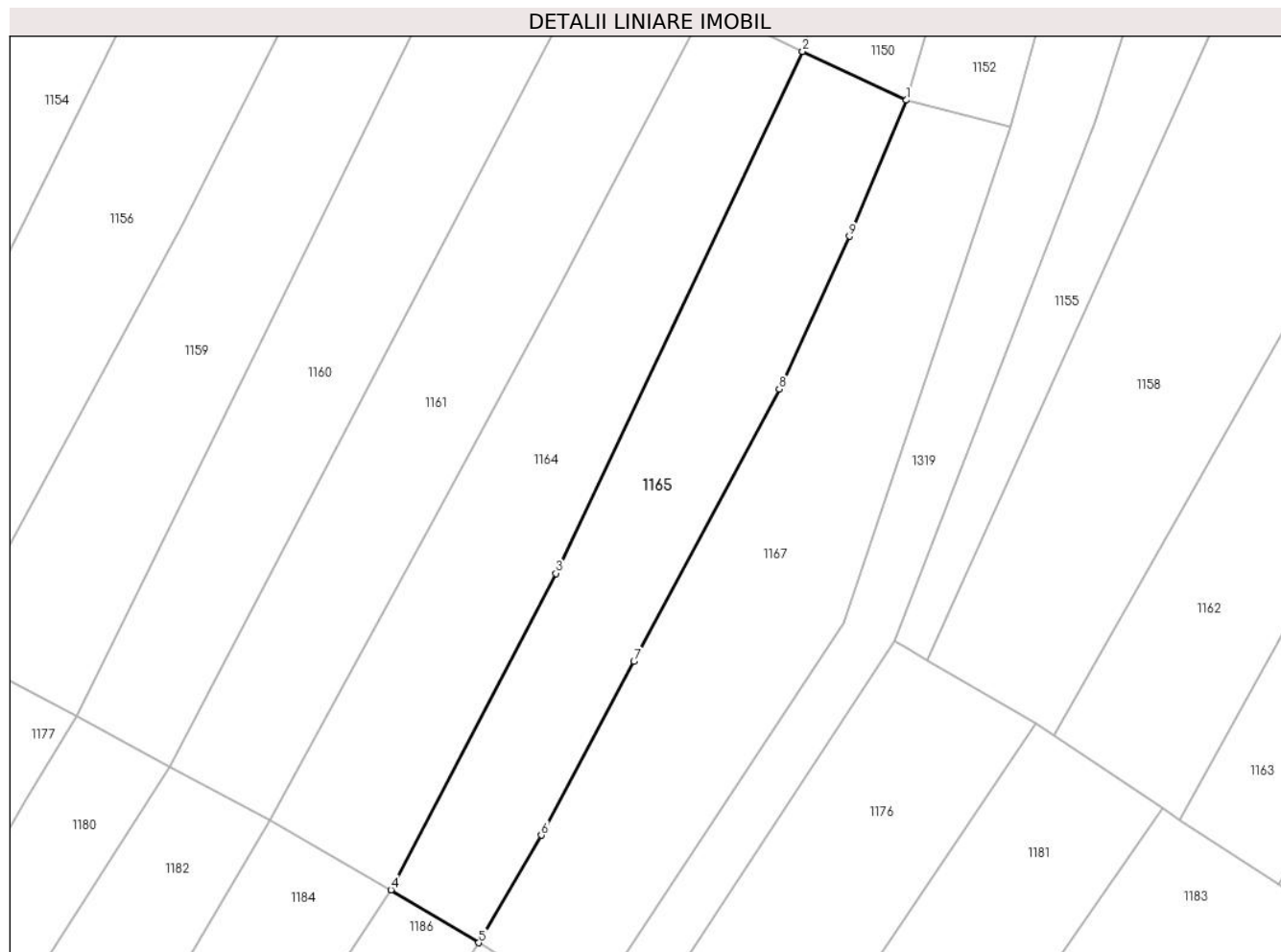
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.129	114	3770	5325/1/3/1/1 51	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.794,327 461.767,097	2	443.783,684 461.772,082	11.753
2	443.783,684 461.772,082	3	443.758,417 461.718,67	59.087
3	443.758,417 461.718,67	4	443.741,52 461.686,294	36.52
4	443.741,52 461.686,294	5	443.750,512 461.680,872	10.5
5	443.750,512 461.680,872	6	443.756,93 461.691,874	12.737



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.756,93 461.691,874	7	443.766,407 461.709,658	20.151
7	443.766,407 461.709,658	8	443.781,316 461.737,527	31.607
8	443.781,316 461.737,527	9	443.788,483 461.753,176	17.213
9	443.788,483 461.753,176	1	443.794,327 461.767,097	15.097

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2824 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.234	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COSTEA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>BADILA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2824 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 598, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHANU VASILE 1) <b>MOHANU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

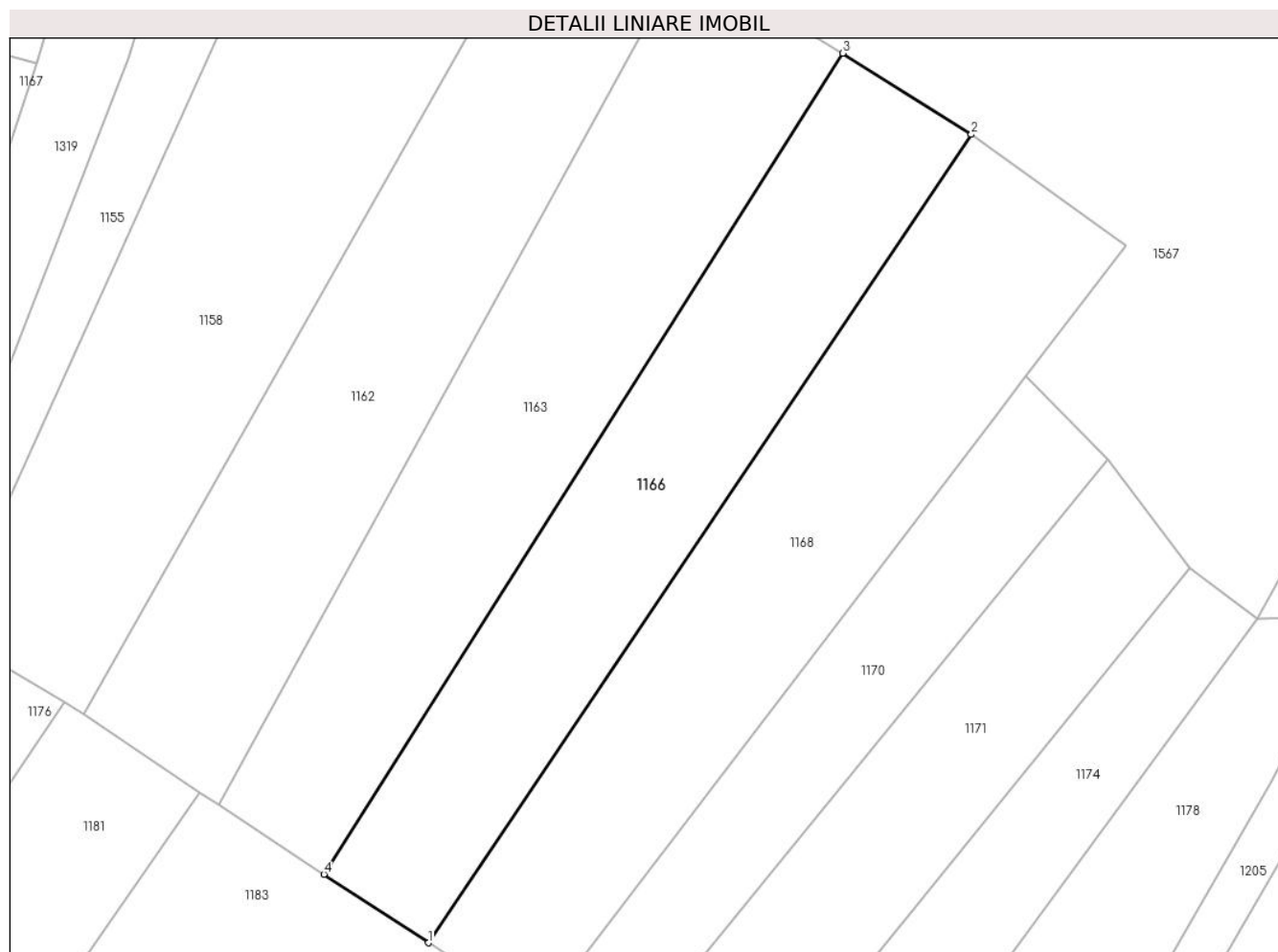
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.234	116	3934	5325/1/3/1/2 24	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.842,443 461.680,229	2	443.894,454 461.757,59	93.22
2	443.894,454 461.757,59	3	443.882,122 461.765,357	14.574
3	443.882,122 461.765,357	4	443.832,452 461.686,796	92.945
4	443.832,452 461.686,796	1	443.842,443 461.680,229	11.955

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2531 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 3789 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 599, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ALBU ANA 1) <b>ALBU ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

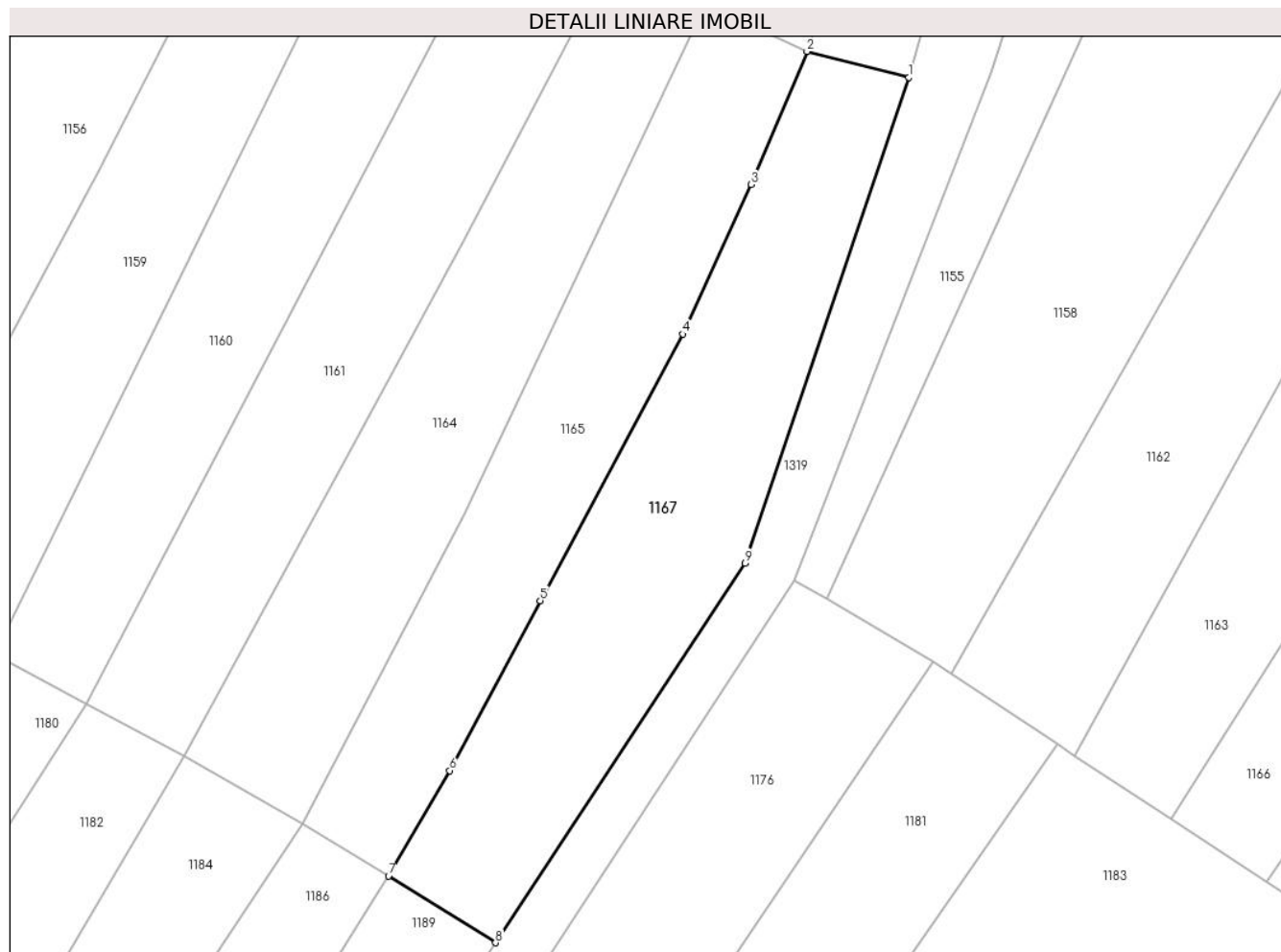
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	114	3789	5325/1/3/1/1 52	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.804,994 461.764,38	2	443.794,327 461.767,097	11.008
2	443.794,327 461.767,097	3	443.788,483 461.753,176	15.097
3	443.788,483 461.753,176	4	443.781,316 461.737,527	17.213
4	443.781,316 461.737,527	5	443.766,407 461.709,658	31.607
5	443.766,407 461.709,658	6	443.756,93 461.691,874	20.151



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.756,93 461.691,874	7	443.750,512 461.680,872	12.737
7	443.750,512 461.680,872	8	443.761,72 461.673,869	13.216
8	443.761,72 461.673,869	9	443.787,867 461.713,567	47.535
9	443.787,867 461.713,567	1	443.804,994 461.764,38	53.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2825 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂRȚONEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BASARABA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2825 Talmaciu	
/		
Act Administrativ nr. 600, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ ILIE	A1
	1) BASARABĂ ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

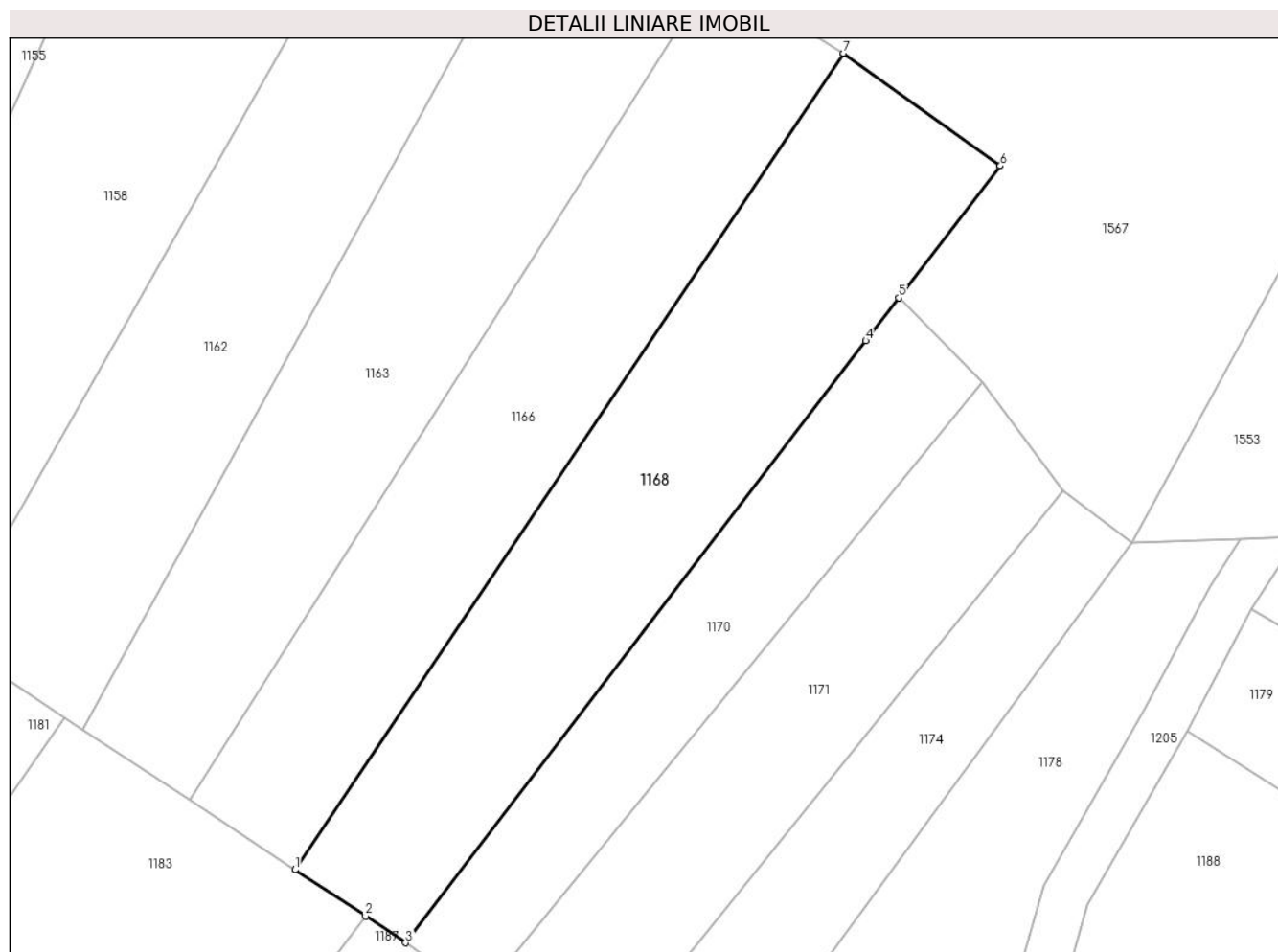
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.431	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.431	116	3935	5325/1/3/1/2 25	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.842,443 461.680,229	2	443.849,13 461.675,834	8.003
2	443.849,13 461.675,834	3	443.852,942 461.673,314	4.57
3	443.852,942 461.673,314	4	443.896,553 461.730,348	71.797
4	443.896,553 461.730,348	5	443.899,682 461.734,416	5.132
5	443.899,682 461.734,416	6	443.909,311 461.746,929	15.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.909,311 461.746,929	7	443.894,454 461.757,59	18.286
7	443.894,454 461.757,59	1	443.842,443 461.680,229	93.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2527 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CĂRPĂTOAREA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2527 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 601, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MAREȘ FLORIN 1) <b>MAREȘ FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

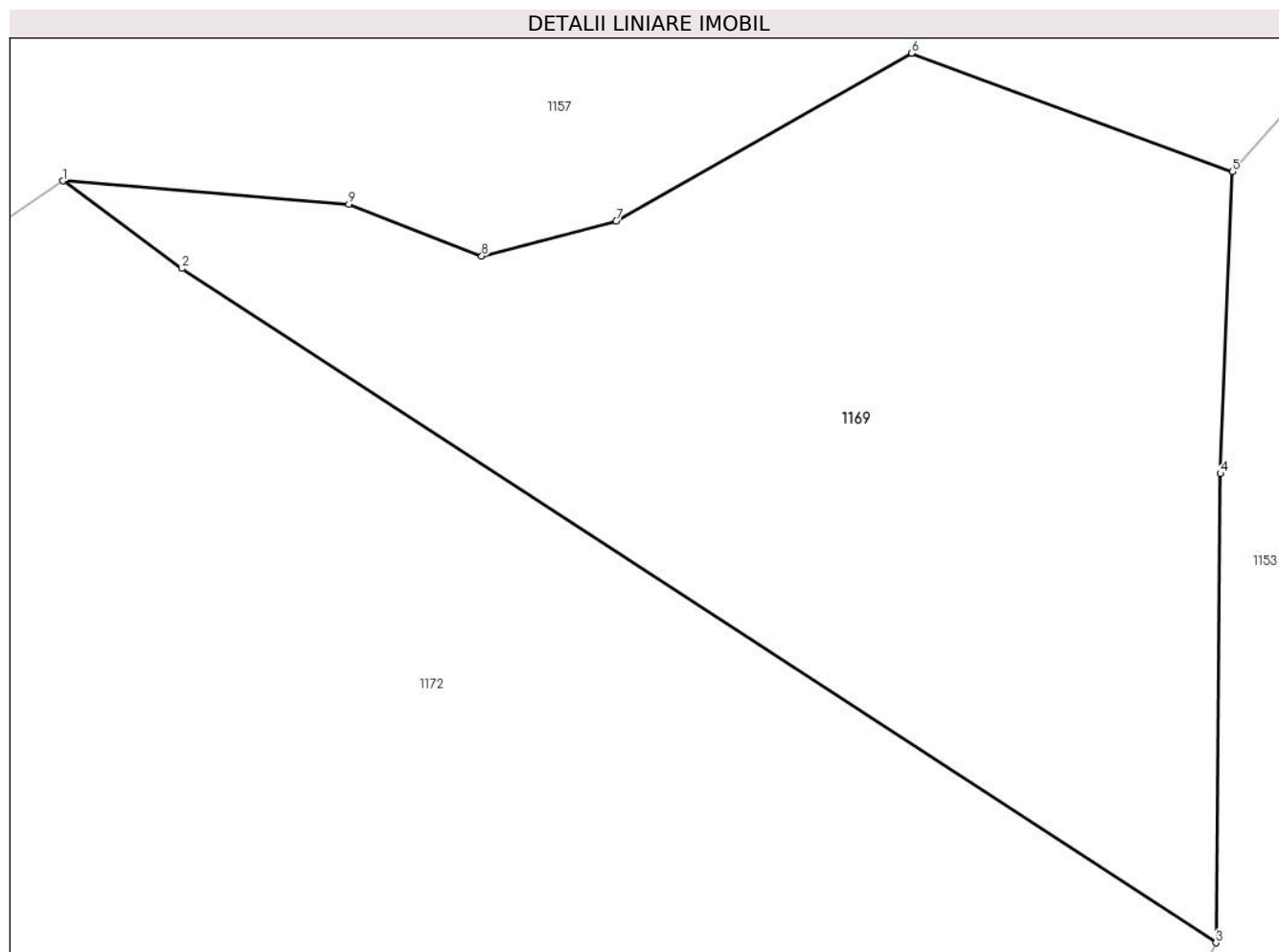
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	846	117	3978	5326/3/2/17	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.982,79 461.719,845	2	443.987,87 461.716,11	6.305
2	443.987,87 461.716,11	3	444.031,953 461.687,389	52.613
3	444.031,953 461.687,389	4	444.032,138 461.707,373	19.985
4	444.032,138 461.707,373	5	444.032,654 461.720,237	12.874
5	444.032,654 461.720,237	6	444.018,975 461.725,283	14.58



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.018,975 461.725,283	7	444.006,382 461.718,124	14.485
7	444.006,382 461.718,124	8	444.000,649 461.716,647	5.92
8	444.000,649 461.716,647	9	443.994,983 461.718,85	6.079
9	443.994,983 461.718,85	1	443.982,79 461.719,845	12.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2789 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		752	Sector cadastral:1 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>690 / 18/04/1959</b>		
Act Notarial nr. 360, din 01/01/1958 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBESIU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT, nasc. Todosan <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2789 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 602, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BARCAN IULIANA-ALEXANDRA 1) <b>BARCAN IULIANA-ALEXANDRA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

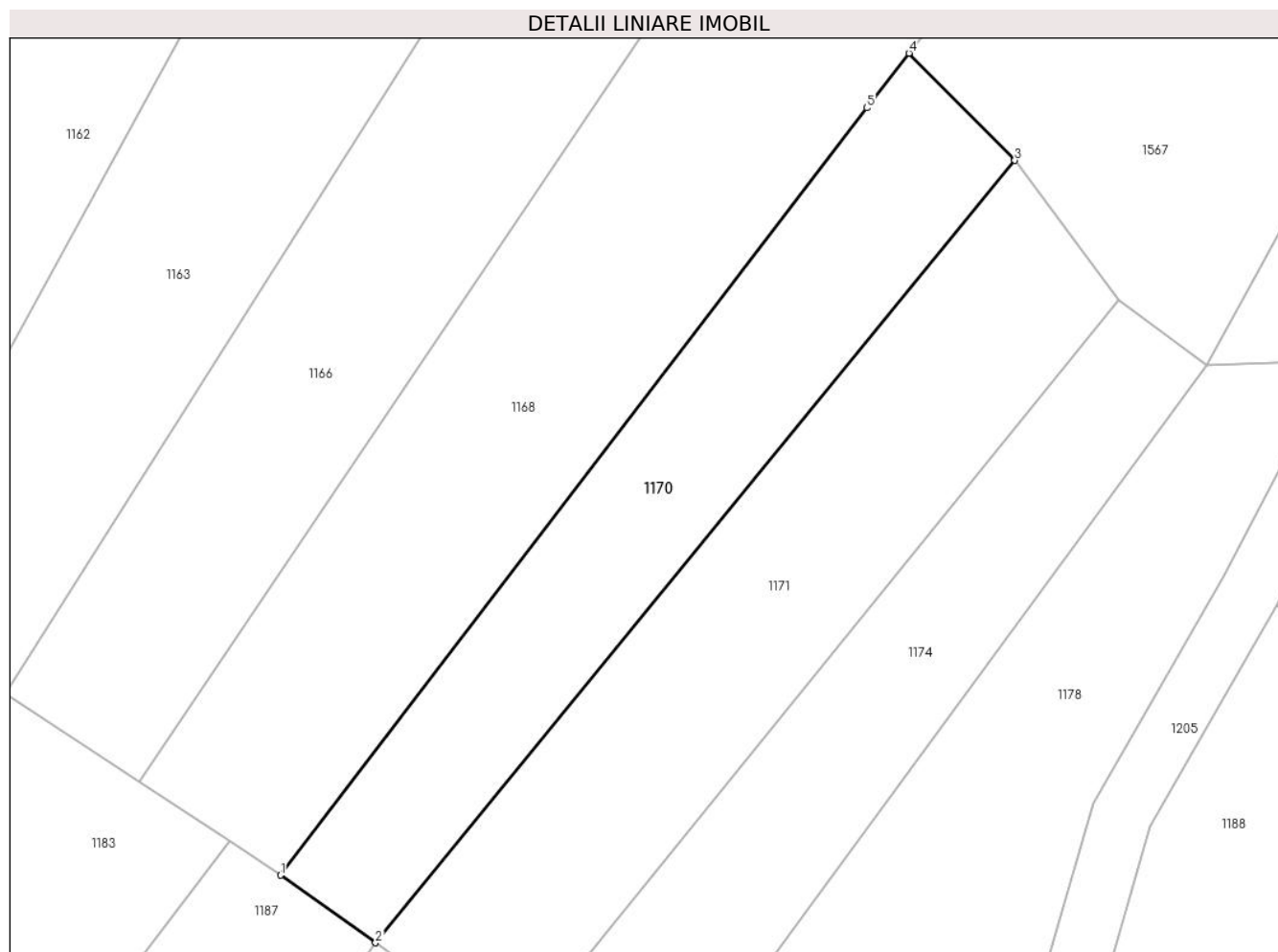
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	752	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	752	116	3938	5325/1/3/1/2 26	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.852,942 461.673,314	2	443.860,008 461.668,3	8.664
2	443.860,008 461.668,3	3	443.907,554 461.726,449	75.114
3	443.907,554 461.726,449	4	443.899,682 461.734,416	11.2
4	443.899,682 461.734,416	5	443.896,553 461.730,348	5.132
5	443.896,553 461.730,348	1	443.852,942 461.673,314	71.797

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2495 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CURTEAN NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2495 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 603, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ NICOLAE 1) <b>NEGHINĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

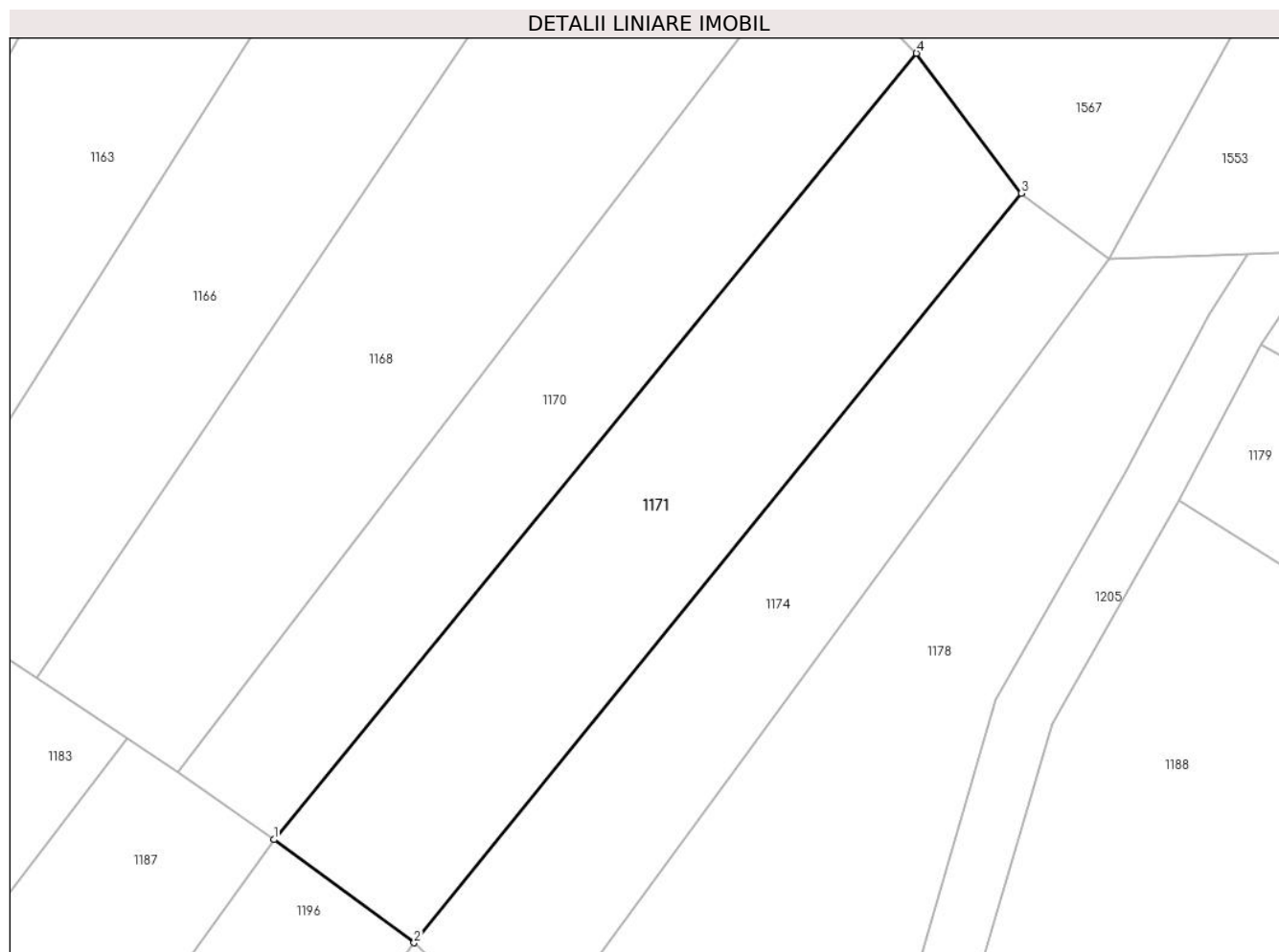
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	931	116	3939	5325/1/3/1/2 27	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.860,008 461.668,3	2	443.870,38 461.660,668	12.877
2	443.870,38 461.660,668	3	443.915,324 461.716,103	71.366
3	443.915,324 461.716,103	4	443.907,554 461.726,449	12.939
4	443.907,554 461.726,449	1	443.860,008 461.668,3	75.114



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2501 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.775	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR BUCUR</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2501 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 604, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂRĂBINEANU MIRELA IULIANA 1) <b>CĂRĂBINEANU MIRELA IULIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

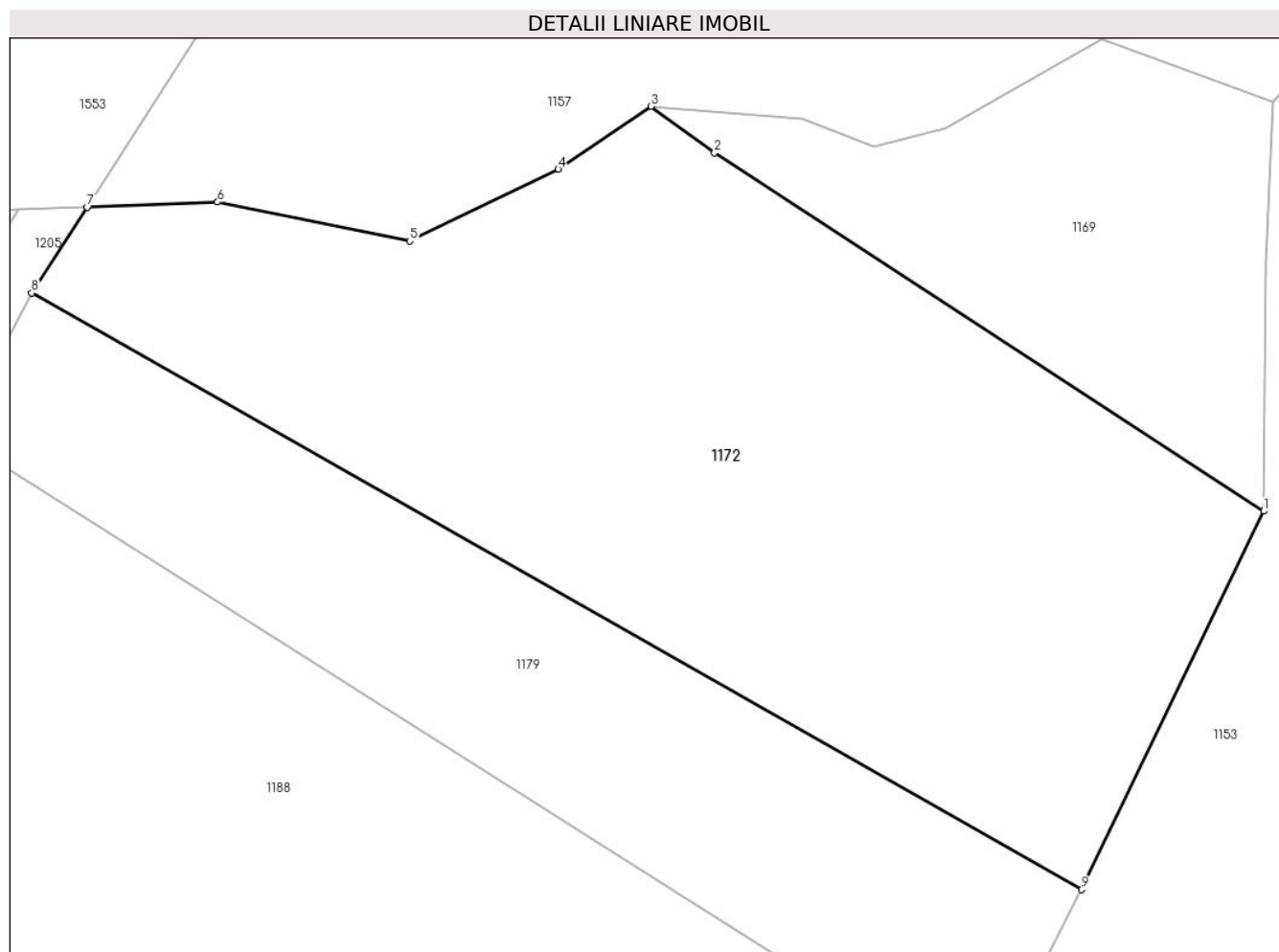
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.775	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.775	117	3977	5326/3/2/10	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.031,953 461.687,389	2	443.987,87 461.716,11	52.613
2	443.987,87 461.716,11	3	443.982,79 461.719,845	6.305
3	443.982,79 461.719,845	4	443.975,34 461.714,805	8.994
4	443.975,34 461.714,805	5	443.963,435 461.709,05	13.224
5	443.963,435 461.709,05	6	443.948,009 461.712,18	15.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.948,009 461.712,18	7	443.937,547 461.711,776	10.47
7	443.937,547 461.711,776	8	443.933,082 461.704,882	8.213
8	443.933,082 461.704,882	9	444.017,328 461.657,053	96.876
9	444.017,328 461.657,053	1	444.031,953 461.687,389	33.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2515 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.715	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1938</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2515 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 605, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU IOAN 1) <b>LEU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

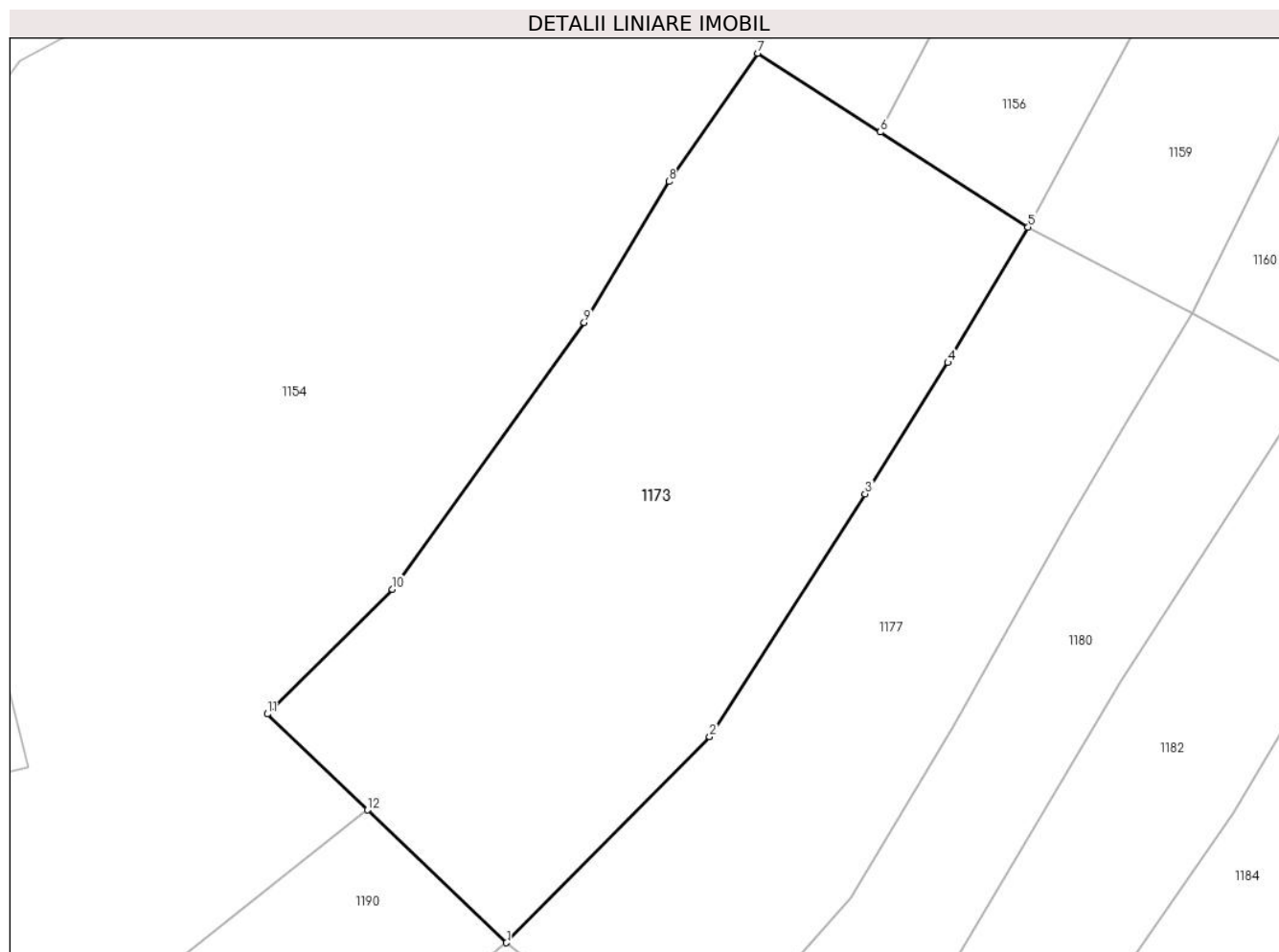
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.715	114	3760	5325/1/3/1/1 38	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.656,062 461.655,172	2	443.671,837 461.671,159	22.459
2	443.671,837 461.671,159	3	443.683,905 461.689,984	22.361
3	443.683,905 461.689,984	4	443.690,336 461.700,171	12.048
4	443.690,336 461.700,171	5	443.696,555 461.710,691	12.22
5	443.696,555 461.710,691	6	443.685,09 461.718,062	13.63



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.685,09 461.718,062	7	443.675,579 461.724,177	11.308
7	443.675,579 461.724,177	8	443.668,669 461.714,228	12.113
8	443.668,669 461.714,228	9	443.662,092 461.703,28	12.771
9	443.662,092 461.703,28	10	443.647,214 461.682,578	25.494
10	443.647,214 461.682,578	11	443.637,492 461.672,921	13.703
11	443.637,492 461.672,921	12	443.645,287 461.665,472	10.782
12	443.645,287 461.665,472	1	443.656,062 461.655,172	14.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2524 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		711	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ZAHARIA GHEORGHE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2524 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 606, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEUȚĂ NICOLAE 1) <b>LEUȚĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

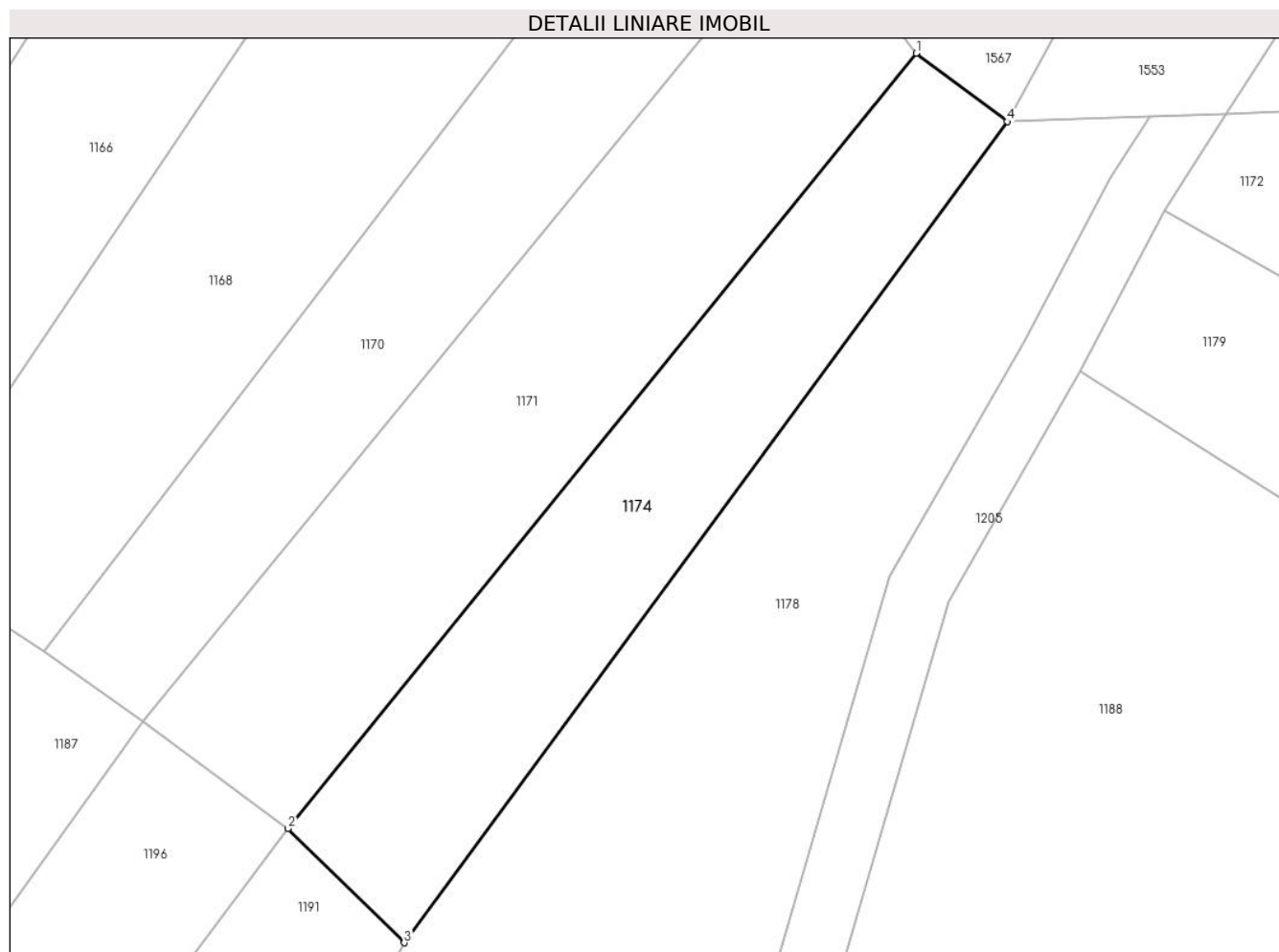
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	711	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	711	116	3941	5325/1/3/1/2 28	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.915,324 461.716,103	2	443.870,38 461.660,668	71.366
2	443.870,38 461.660,668	3	443.878,686 461.652,489	11.657
3	443.878,686 461.652,489	4	443.921,848 461.711,214	72.881
4	443.921,848 461.711,214	1	443.915,324 461.716,103	8.152

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2595 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SIGHENCEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2595 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 607, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MITREA MIHAELA-CORNELIA 1) <b>MITREA MIHAELA-CORNELIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MITREA MIHAELA-CORNELIA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

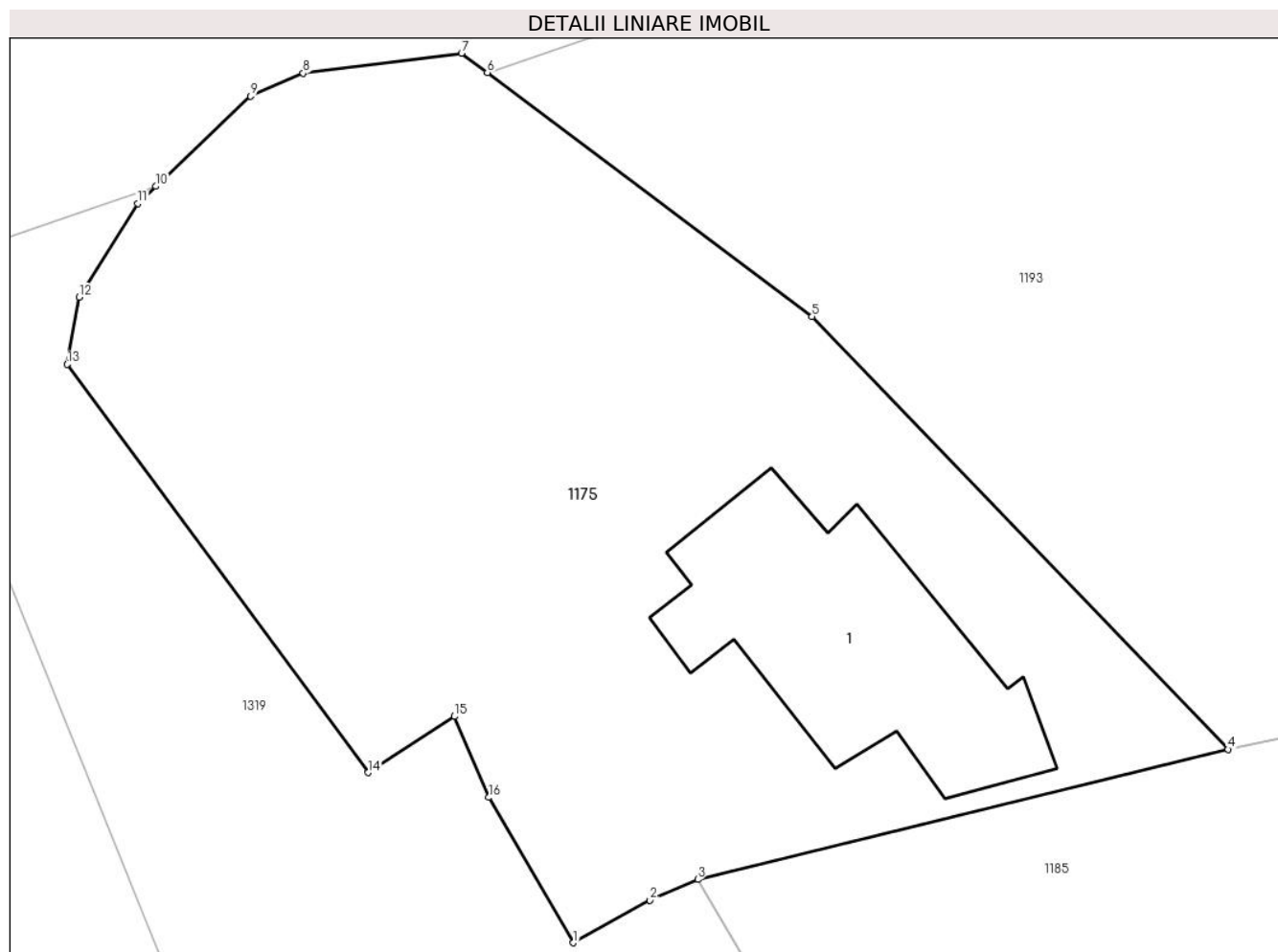
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	768	110	3601	5325/1/3/1/5 5	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.944,105 461.663,848	2	442.946,987 461.665,448	3.296
2	442.946,987 461.665,448	3	442.948,794 461.666,23	1.969
3	442.948,794 461.666,23	4	442.968,721 461.671,116	20.517



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.968,721 461.671,116	5	442.953,081 461.687,376	22.56
5	442.953,081 461.687,376	6	442.940,869 461.696,543	15.27
6	442.940,869 461.696,543	7	442.939,905 461.697,267	1.206
7	442.939,905 461.697,267	8	442.933,944 461.696,518	6.007
8	442.933,944 461.696,518	9	442.931,967 461.695,658	2.156
9	442.931,967 461.695,658	10	442.928,408 461.692,267	4.916
10	442.928,408 461.692,267	11	442.927,734 461.691,624	0.931
11	442.927,734 461.691,624	12	442.925,521 461.688,096	4.165
12	442.925,521 461.688,096	13	442.925,078 461.685,58	2.554
13	442.925,078 461.685,58	14	442.936,393 461.670,24	19.062
14	442.936,393 461.670,24	15	442.939,636 461.672,352	3.87
15	442.939,636 461.672,352	16	442.940,924 461.669,308	3.306
16	442.940,924 461.669,308	1	442.944,105 461.663,848	6.319

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2759 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.147	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2759 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 608, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHOR NICOLAE 1) <b>MOHOR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

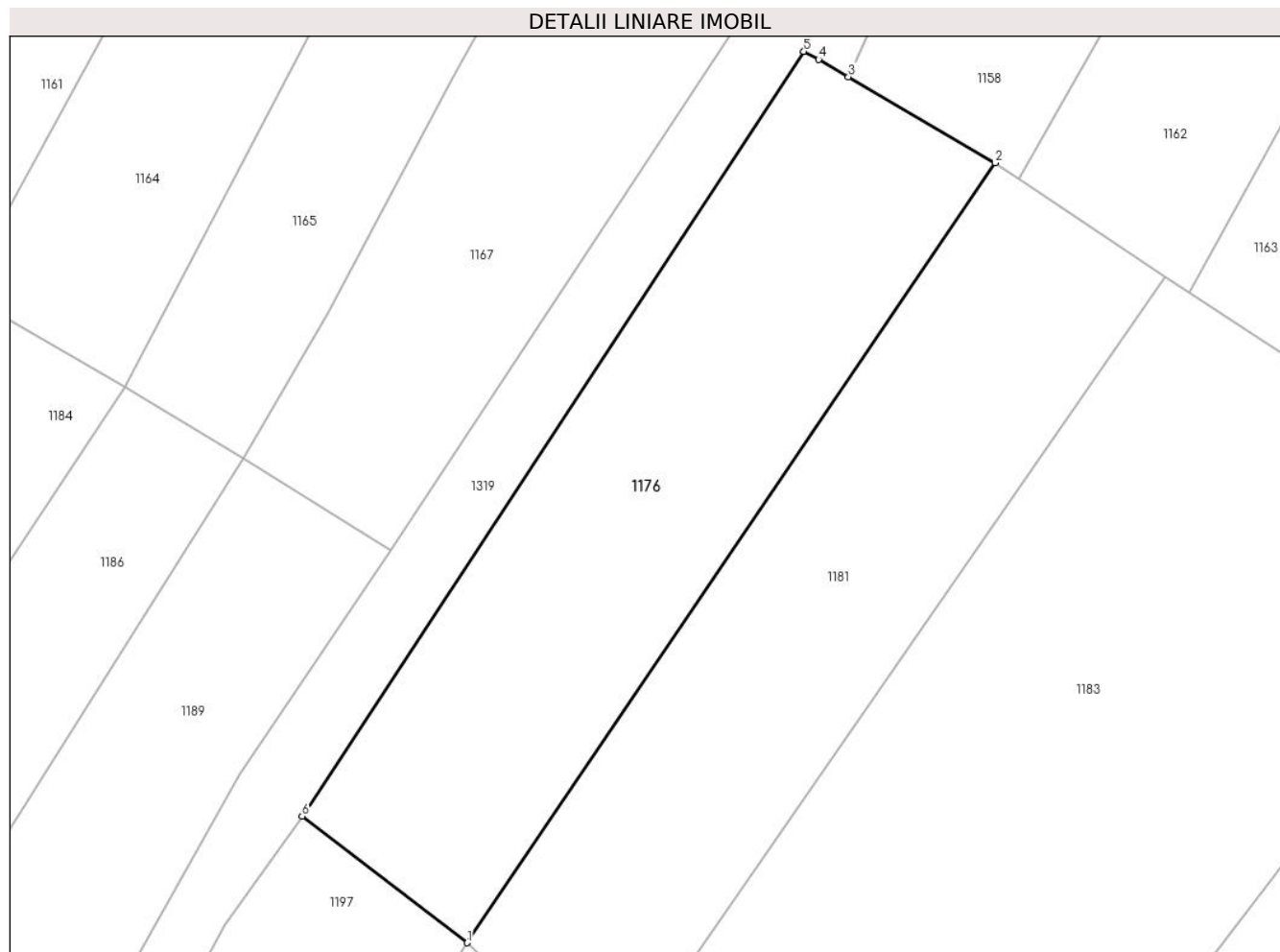
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.147	116	3948	5325/1/3/1/2 13	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.767,497 461.644,118	2	443.807,591 461.703,274	71.463
2	443.807,591 461.703,274	3	443.796,443 461.709,8	12.918
3	443.796,443 461.709,8	4	443.794,181 461.711,125	2.622
4	443.794,181 461.711,125	5	443.793,055 461.711,726	1.276
5	443.793,055 461.711,726	6	443.754,956 461.653,732	69.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.754,956 461.653,732	1	443.767,497 461.644,118	15.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2705 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.096	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BĂDILĂ NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2705 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 609, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ NICOLAE 1) <b>BASARABĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

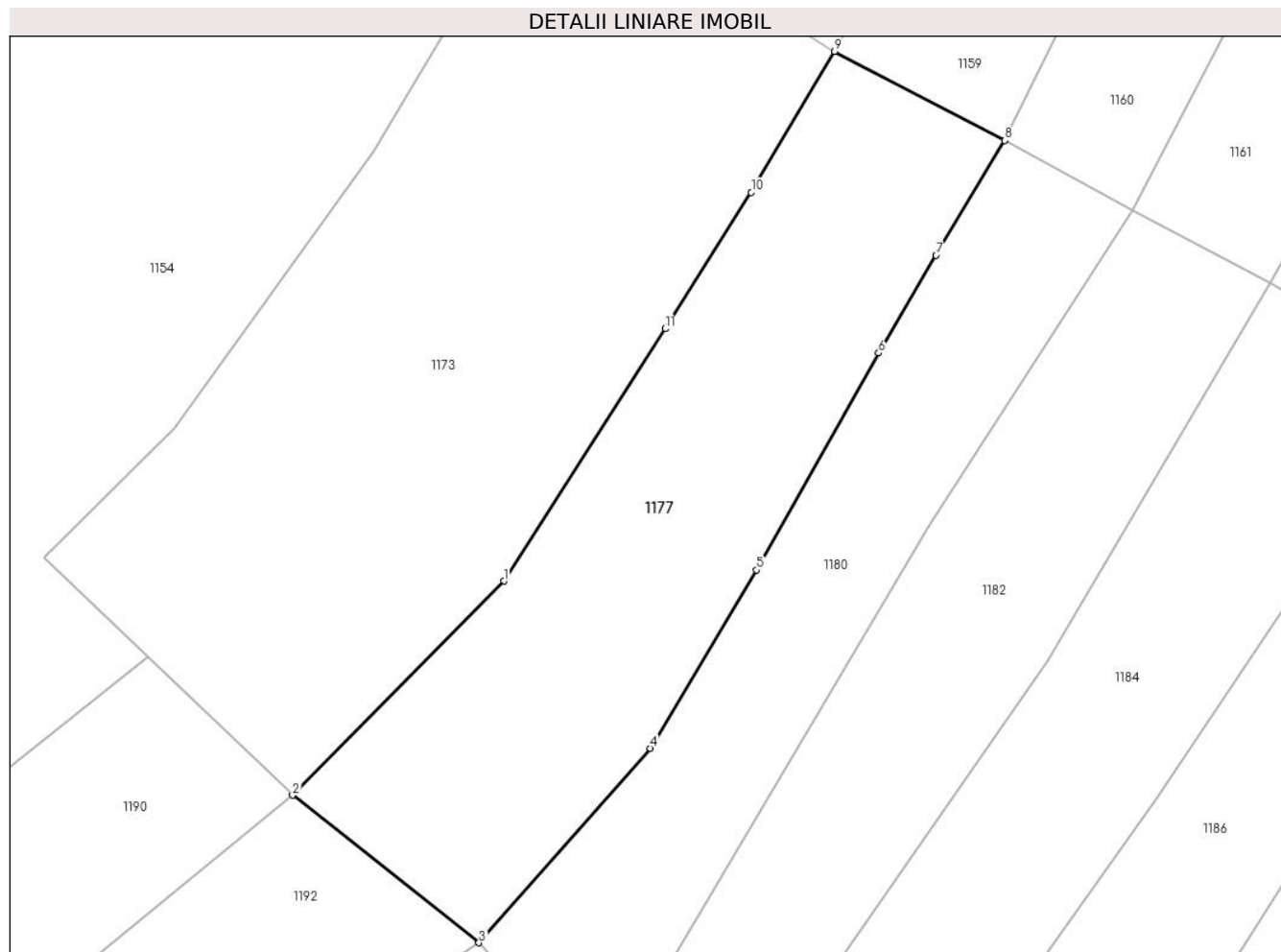
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.096	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.096	114	3762	5325/1/3/1/1 39	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.671,837 461.671,159	2	443.656,062 461.655,172	22.459
2	443.656,062 461.655,172	3	443.669,981 461.644,158	17.75
3	443.669,981 461.644,158	4	443.682,78 461.658,676	19.354
4	443.682,78 461.658,676	5	443.690,716 461.671,979	15.49
5	443.690,716 461.671,979	6	443.699,851 461.688,18	18.598



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.699,851 461.688,18	7	443.704,143 461.695,484	8.473
7	443.704,143 461.695,484	8	443.709,277 461.704,039	9.977
8	443.709,277 461.704,039	9	443.696,555 461.710,691	14.357
9	443.696,555 461.710,691	10	443.690,336 461.700,171	12.22
10	443.690,336 461.700,171	11	443.683,905 461.689,984	12.048
11	443.683,905 461.689,984	1	443.671,837 461.671,159	22.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.791	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>	
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA RURALA BOIȚA</b> , CIF:16343285	
<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

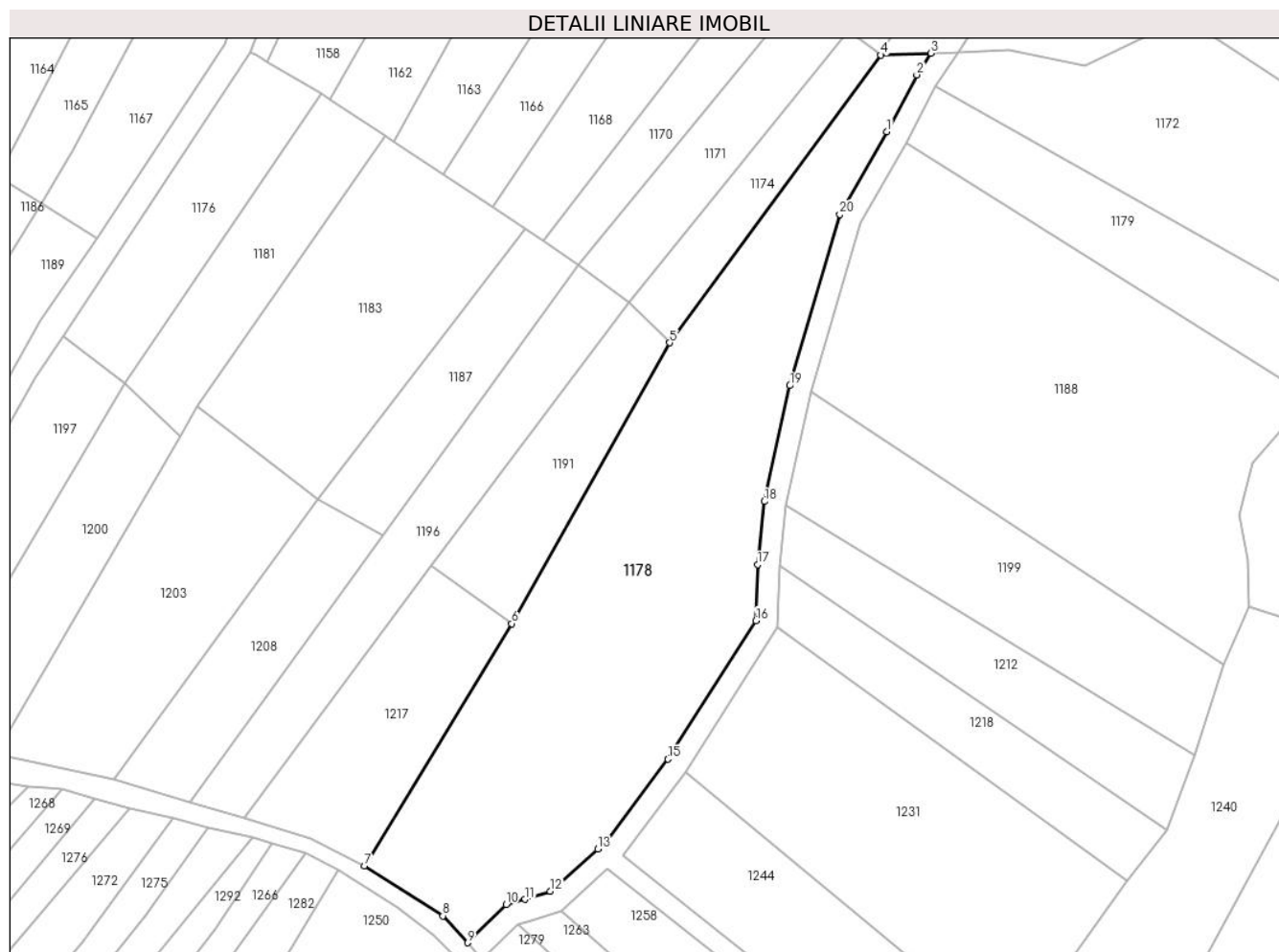
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.791	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.791	116	3958	5325/1/3/1/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.923,072 461.695,521	2	443.929,194 461.707,157	13.148
2	443.929,194 461.707,157	3	443.932,035 461.711,579	5.256
3	443.932,035 461.711,579	4	443.921,848 461.711,214	10.194
4	443.921,848 461.711,214	5	443.878,686 461.652,489	72.881
5	443.878,686 461.652,489	6	443.846,482 461.595,173	65.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.846,482 461.595,173	7	443.816,402 461.545,713	57.888
7	443.816,402 461.545,713	8	443.832,364 461.535,528	18.935
8	443.832,364 461.535,528	9	443.837,401 461.530,046	7.445
9	443.837,401 461.530,046	10	443.845,318 461.537,862	11.125
10	443.845,318 461.537,862	11	443.849,198 461.538,882	4.012
11	443.849,198 461.538,882	12	443.854,333 461.540,525	5.391
12	443.854,333 461.540,525	13	443.864,016 461.549,171	12.982
13	443.864,016 461.549,171	14	443.865,81 461.550,68	2.344
14	443.865,81 461.550,68	15	443.878,36 461.567,513	20.997
15	443.878,36 461.567,513	16	443.896,307 461.595,769	33.473
16	443.896,307 461.595,769	17	443.896,68 461.607,231	11.468
17	443.896,68 461.607,231	18	443.898,032 461.620,109	12.949
18	443.898,032 461.620,109	19	443.903,234 461.643,733	24.19
19	443.903,234 461.643,733	20	443.913,438 461.678,674	36.401
20	443.913,438 461.678,674	1	443.923,072 461.695,521	19.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2501 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.483	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>FĂRȚONEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2501 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 610, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SIGHENCEA PETRUȚA 1) <b>SIGHENCEA PETRUȚA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

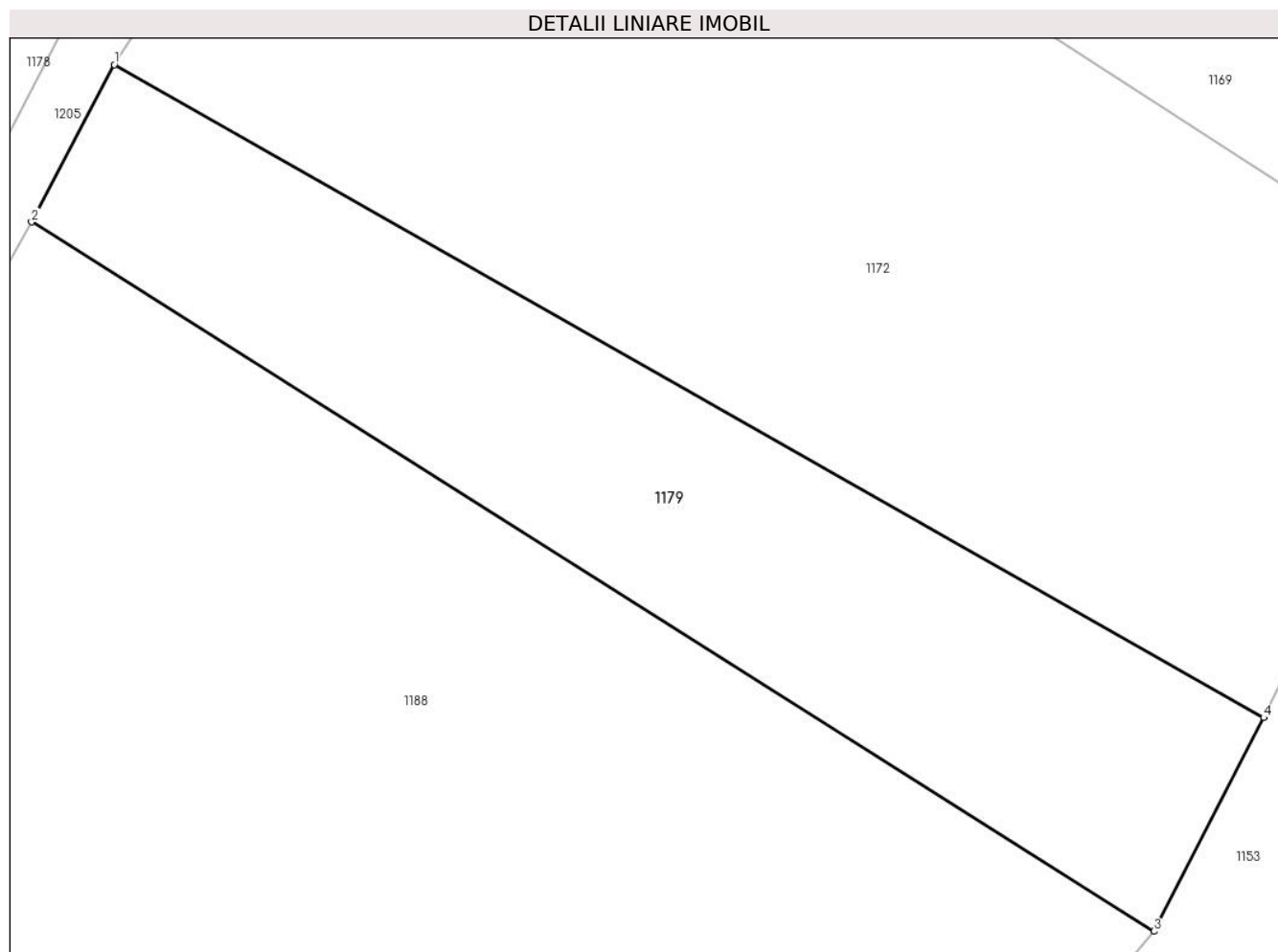
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.483	117	3976	5326/3/2/11	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.933,082 461.704,882	2	443.927,018 461.693,356	13.024
2	443.927,018 461.693,356	3	444.009,291 461.641,398	97.305
3	444.009,291 461.641,398	4	444.017,328 461.657,053	17.598
4	444.017,328 461.657,053	1	443.933,082 461.704,882	96.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2578 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		765	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2578 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 611, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POENARIU IOAN 1) <b>POENARIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

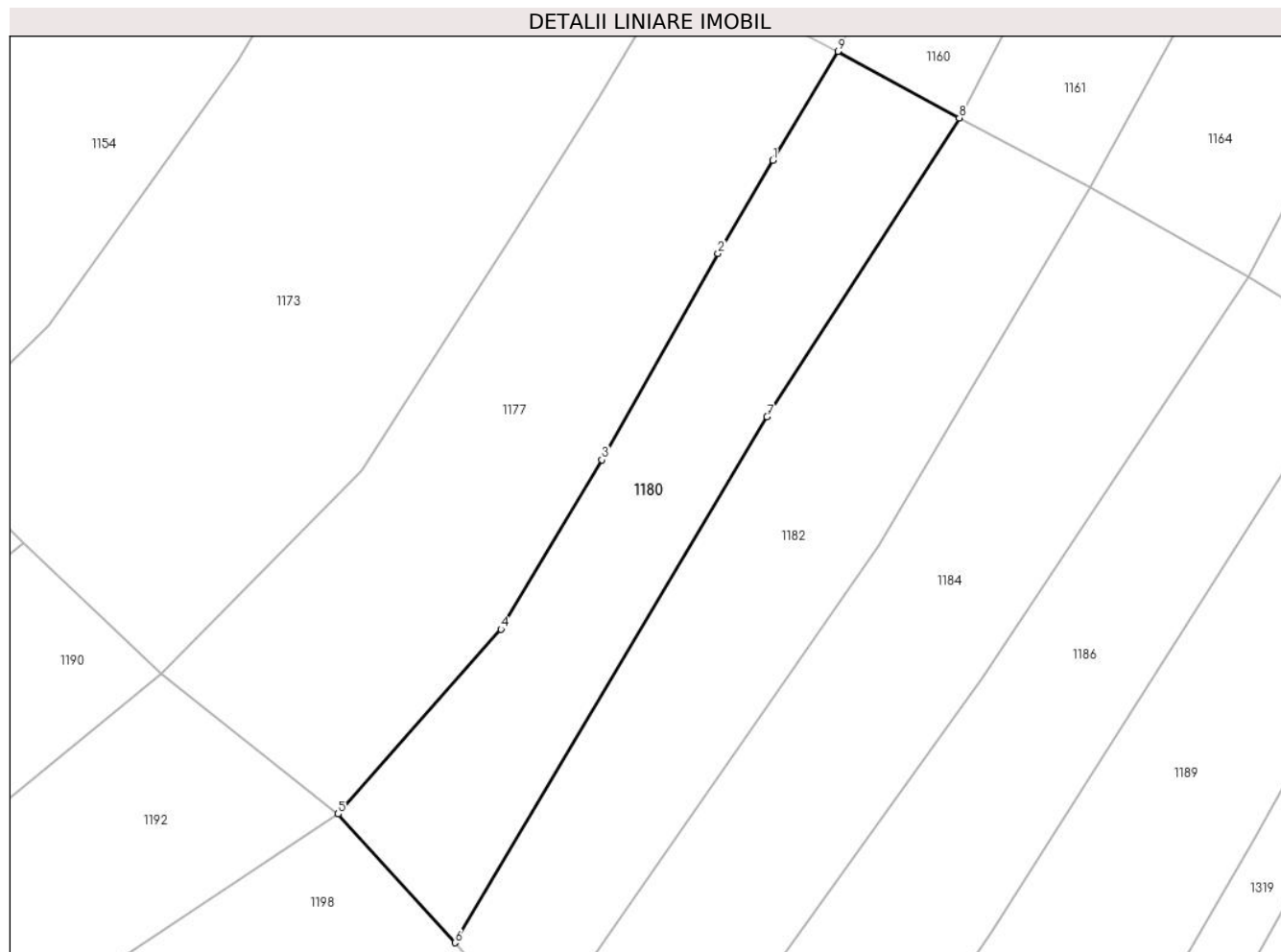
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	765	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	765	114	3763	5325/1/3/1/1 40	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.704,143 461.695,484	2	443.699,851 461.688,18	8.473
2	443.699,851 461.688,18	3	443.690,716 461.671,979	18.598
3	443.690,716 461.671,979	4	443.682,78 461.658,676	15.49
4	443.682,78 461.658,676	5	443.669,981 461.644,158	19.354
5	443.669,981 461.644,158	6	443.679,169 461.634,049	13.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.679,169 461.634,049	7	443.703,699 461.675,332	48.021
7	443.703,699 461.675,332	8	443.718,813 461.698,815	27.926
8	443.718,813 461.698,815	9	443.709,277 461.704,039	10.873
9	443.709,277 461.704,039	1	443.704,143 461.695,484	9.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2575 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.103	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEICA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2575 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 612, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEAGOE MARIA 1) <b>NEAGOE MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

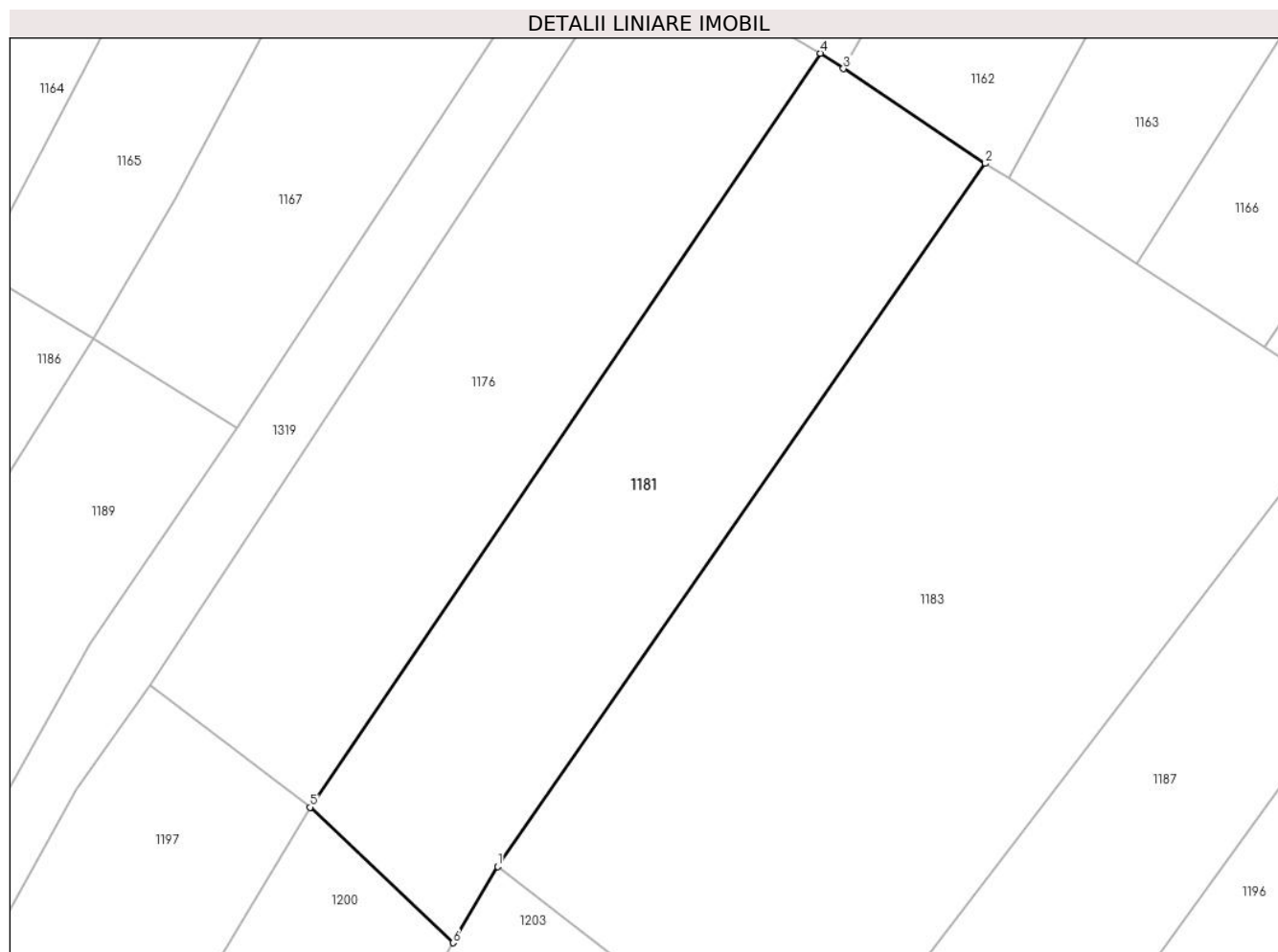
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.103	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.103	116	3947	5325/1/3/1/2 14	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.782,229 461.639,479	2	443.820,532 461.694,632	67.149
2	443.820,532 461.694,632	3	443.809,397 461.702,068	13.389
3	443.809,397 461.702,068	4	443.807,591 461.703,274	2.172
4	443.807,591 461.703,274	5	443.767,497 461.644,118	71.463
5	443.767,497 461.644,118	6	443.778,74 461.633,479	15.479



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.778,74 461.633,479	1	443.782,229 461.639,479	6.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2648 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CONSTANTINESCU ANA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2648 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 613, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui URIAN MARIA 1) <b>URIAN MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

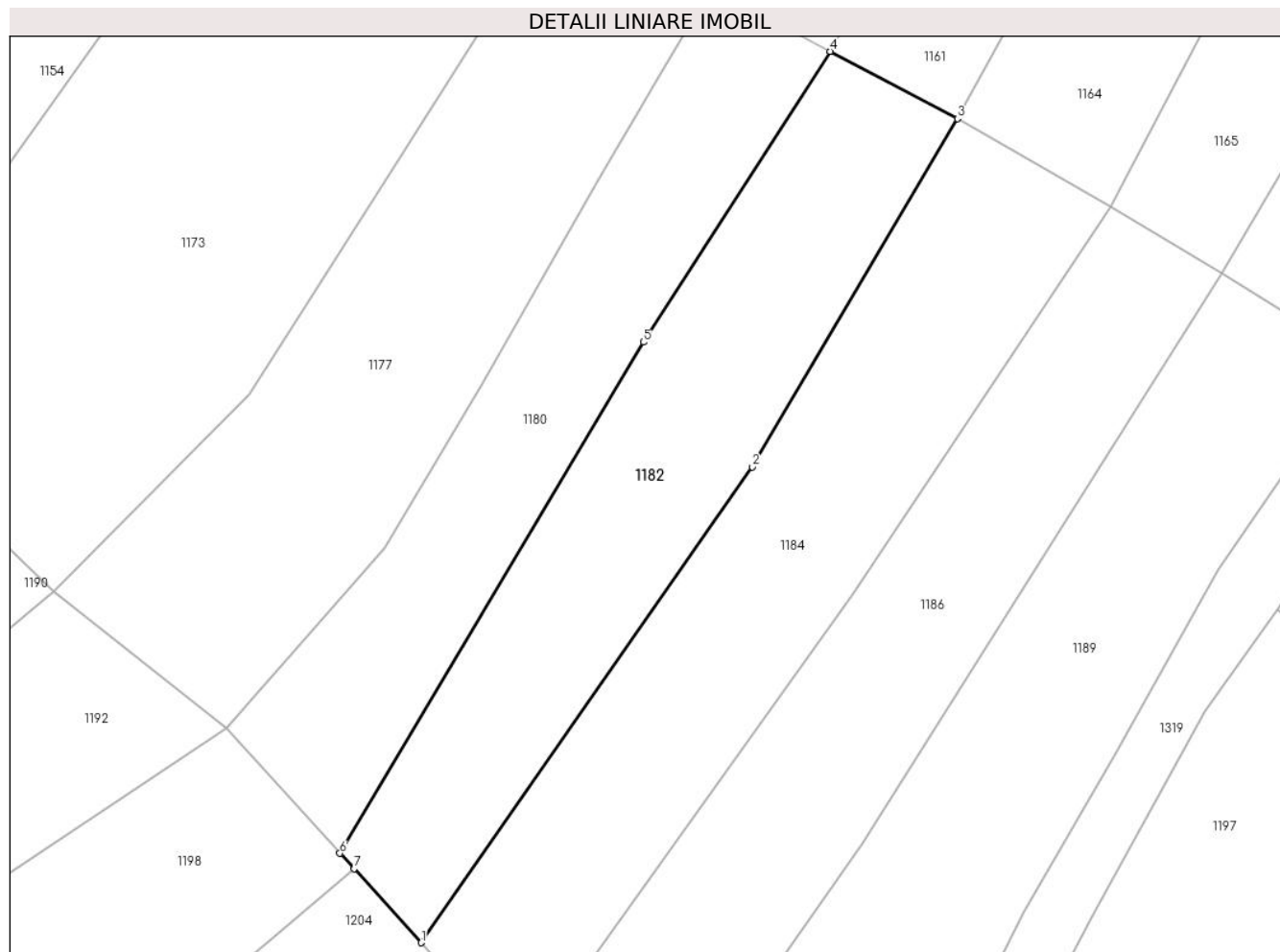
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	898	114	3764	5325/1/3/1/1 41	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.685,727 461.626,834	2	443.712,518 461.665,257	46.841
2	443.712,518 461.665,257	3	443.729,093 461.693,378	32.643
3	443.729,093 461.693,378	4	443.718,813 461.698,815	11.629
4	443.718,813 461.698,815	5	443.703,699 461.675,332	27.926
5	443.703,699 461.675,332	6	443.679,169 461.634,049	48.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.679,169 461.634,049	7	443.680,306 461.632,798	1.69
7	443.680,306 461.632,798	1	443.685,727 461.626,834	8.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2675 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.230	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>POPȘOR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2675 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 614, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui <b>BASARABĂ IOAN</b> 1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

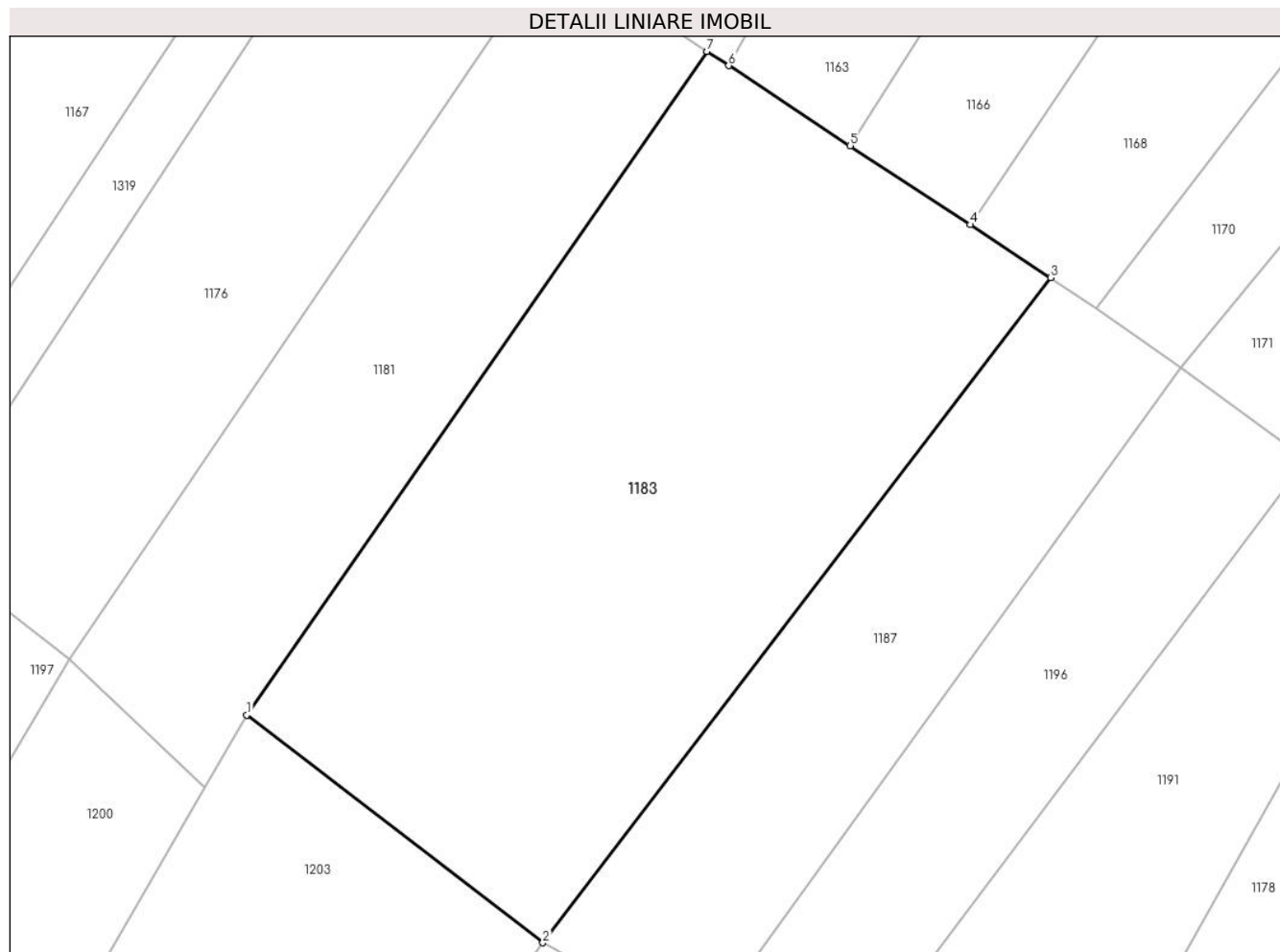
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.230	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.230	116	3946	5325/1/3/1/2 15	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.782,229 461.639,479	2	443.806,874 461.620,535	31.084
2	443.806,874 461.620,535	3	443.849,13 461.675,834	69.595
3	443.849,13 461.675,834	4	443.842,443 461.680,229	8.003
4	443.842,443 461.680,229	5	443.832,452 461.686,796	11.955
5	443.832,452 461.686,796	6	443.822,338 461.693,445	12.104



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.822,338 461.693,445	7	443.820,532 461.694,632	2.161
7	443.820,532 461.694,632	1	443.782,229 461.639,479	67.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2506 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2506 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 615, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui STOICA IOAN 1) <b>STOICA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

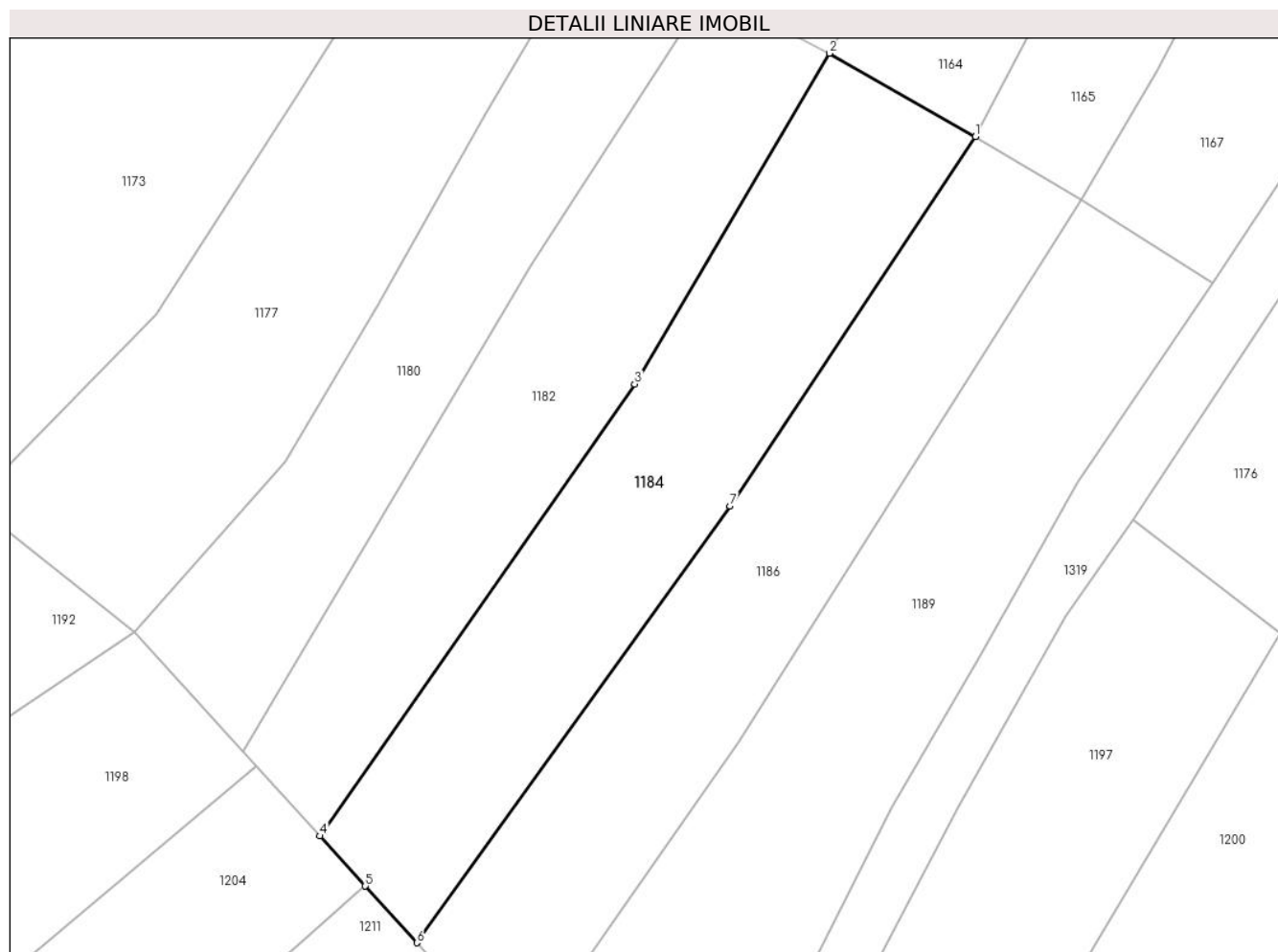
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.038	114	3765	5325/1/3/1/1 42	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.741,52 461.686,294	2	443.729,093 461.693,378	14.305
2	443.729,093 461.693,378	3	443.712,518 461.665,257	32.643
3	443.712,518 461.665,257	4	443.685,727 461.626,834	46.841
4	443.685,727 461.626,834	5	443.689,601 461.622,571	5.76
5	443.689,601 461.622,571	6	443.693,979 461.617,753	6.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.693,979 461.617,753	7	443.720,622 461.654,893	45.707
7	443.720,622 461.654,893	1	443.741,52 461.686,294	37.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2497 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.235	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOIDOCAN VALERIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2497 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 568, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POSA ALEXANDRU-MILITON 1) <b>POSA ALEXANDRU-MILITON</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

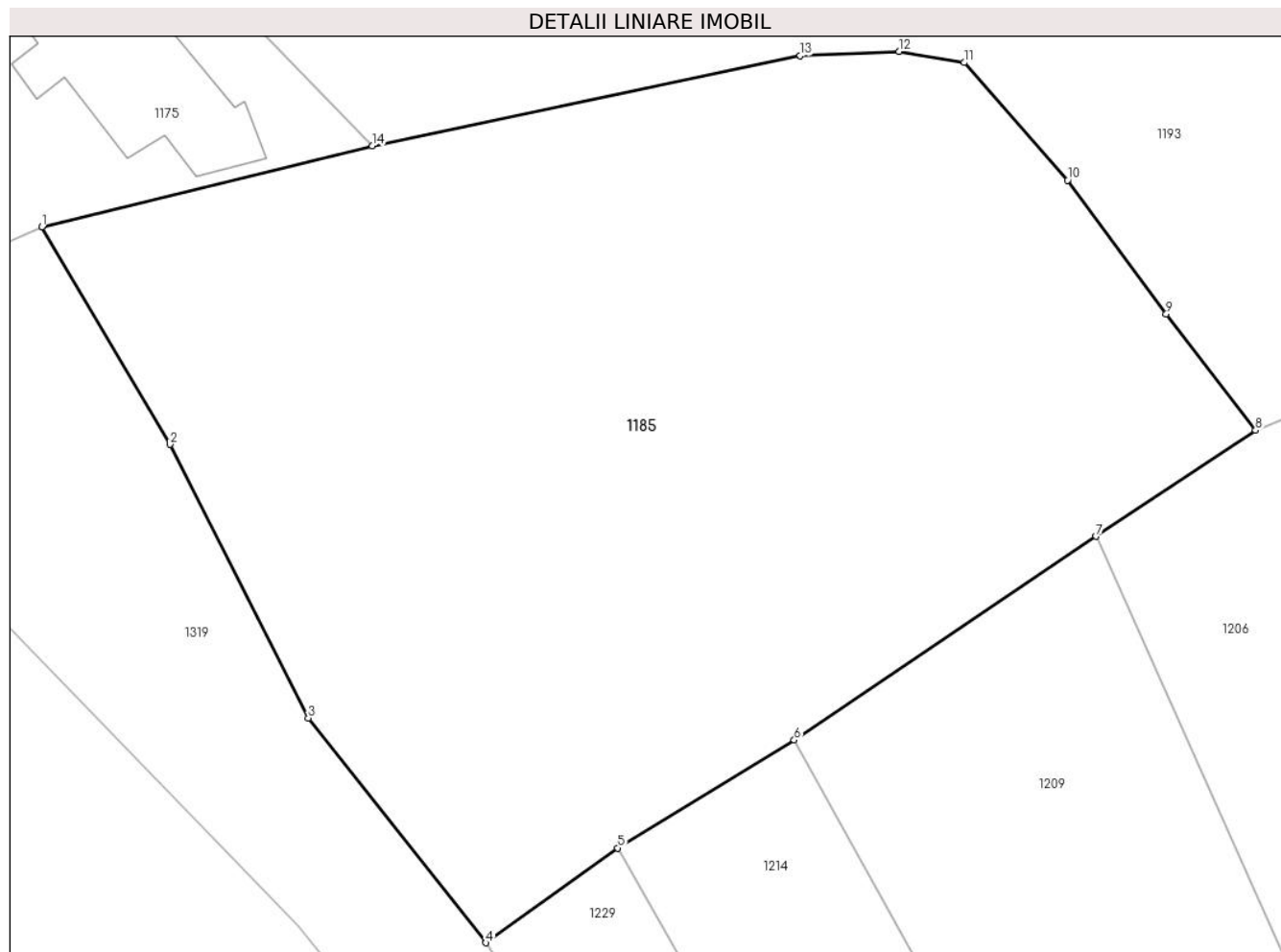
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.235	110	3606	5325/1/3/1/5 4	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.948,794 461.666,23	2	442.956,536 461.653,132	15.216
2	442.956,536 461.653,132	3	442.964,875 461.636,64	18.48
3	442.964,875 461.636,64	4	442.975,582 461.623,105	17.258
4	442.975,582 461.623,105	5	442.983,532 461.628,817	9.789
5	442.983,532 461.628,817	6	442.994,184 461.635,32	12.48



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.994,184 461.635,32	7	443.012,399 461.647,59	21.963
7	443.012,399 461.647,59	8	443.022,013 461.653,984	11.546
8	443.022,013 461.653,984	9	443.016,628 461.661,001	8.845
9	443.016,628 461.661,001	10	443.010,676 461.669,044	10.005
10	443.010,676 461.669,044	11	443.004,426 461.676,139	9.456
11	443.004,426 461.676,139	12	443.000,495 461.676,812	3.988
12	443.000,495 461.676,812	13	442.994,545 461.676,561	5.955
13	442.994,545 461.676,561	14	442.968,721 461.671,116	26.392
14	442.968,721 461.671,116	1	442.948,794 461.666,23	20.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2541 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1271 / 01/01/1963</b>		
Act Notarial nr. 285, din 08/06/1963 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOIDOCAN VALERIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2541 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 616, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOBEȘIU MARCU 1) <b>BOBEȘIU MARCU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

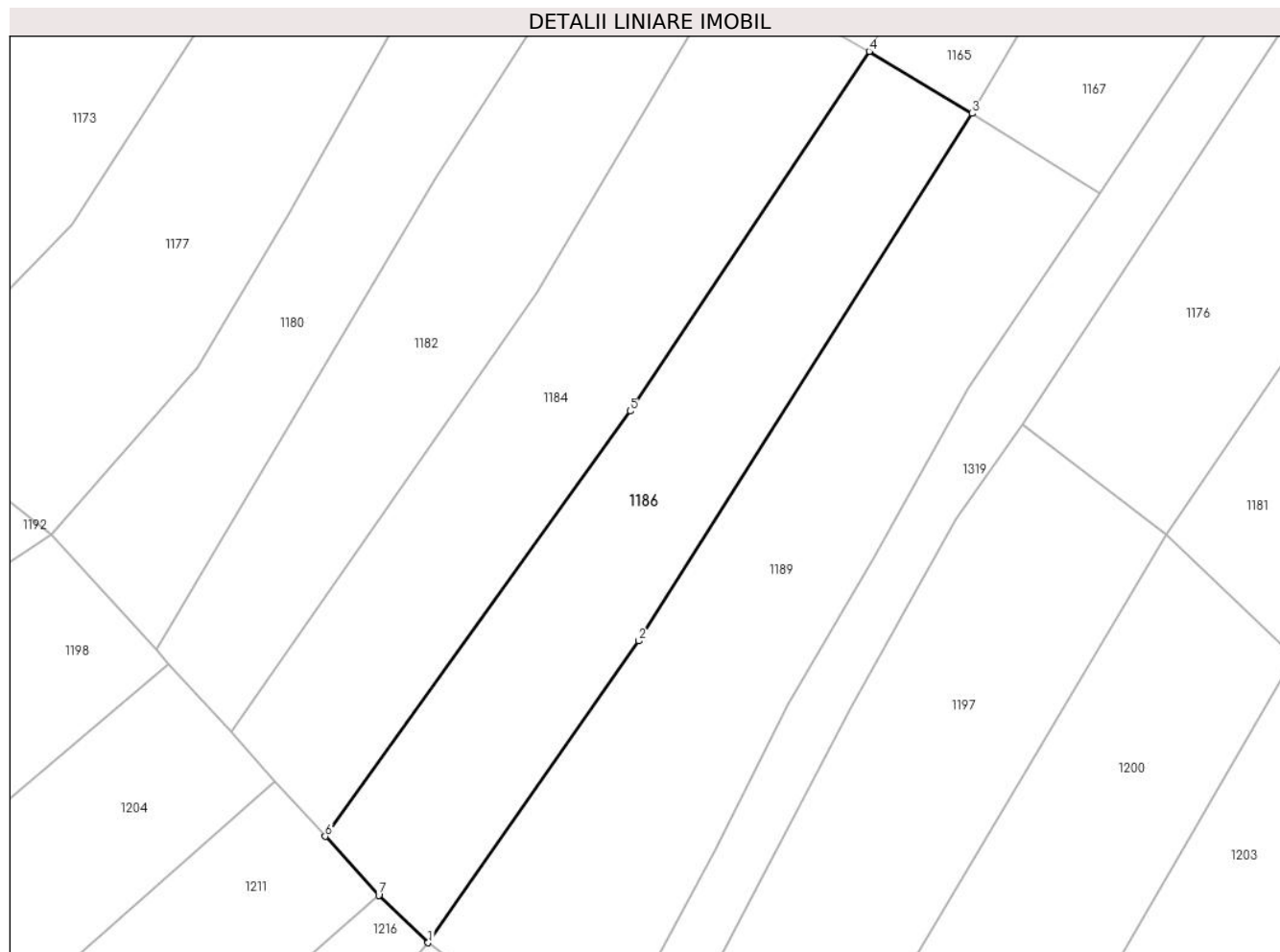
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	994	114	3766	5325/1/3/1/1 43	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.702,959 461.608,468	2	443.721,368 461.634,826	32.15
2	443.721,368 461.634,826	3	443.750,512 461.680,872	54.495
3	443.750,512 461.680,872	4	443.741,52 461.686,294	10.5
4	443.741,52 461.686,294	5	443.720,622 461.654,893	37.72
5	443.720,622 461.654,893	6	443.693,979 461.617,753	45.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.693,979 461.617,753	7	443.698,65 461.612,614	6.945
7	443.698,65 461.612,614	1	443.702,959 461.608,468	5.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2566 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>RELEA ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2566 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 617, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ NICOLAE 1) <b>COCĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

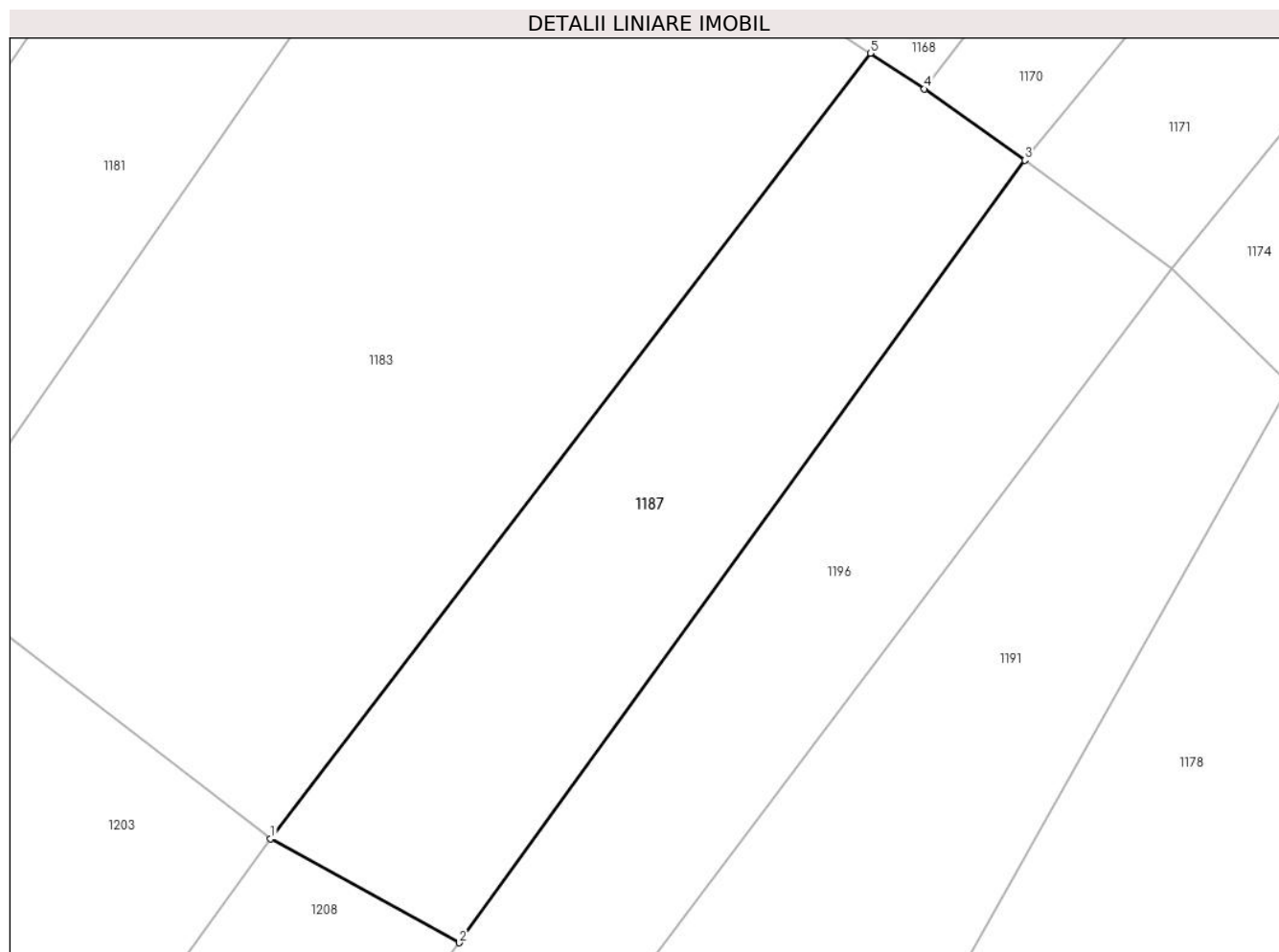
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	973	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	973	116	3944	5325/1/3/1/2 16	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.806,874 461.620,535	2	443.820,158 461.613,207	15.172
2	443.820,158 461.613,207	3	443.860,008 461.668,3	67.995
3	443.860,008 461.668,3	4	443.852,942 461.673,314	8.664
4	443.852,942 461.673,314	5	443.849,13 461.675,834	4.57
5	443.849,13 461.675,834	1	443.806,874 461.620,535	69.595



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2538 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.307	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOHOR TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2538 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 618, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui PAROȘI TOMA 1) <b>PAROȘI TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

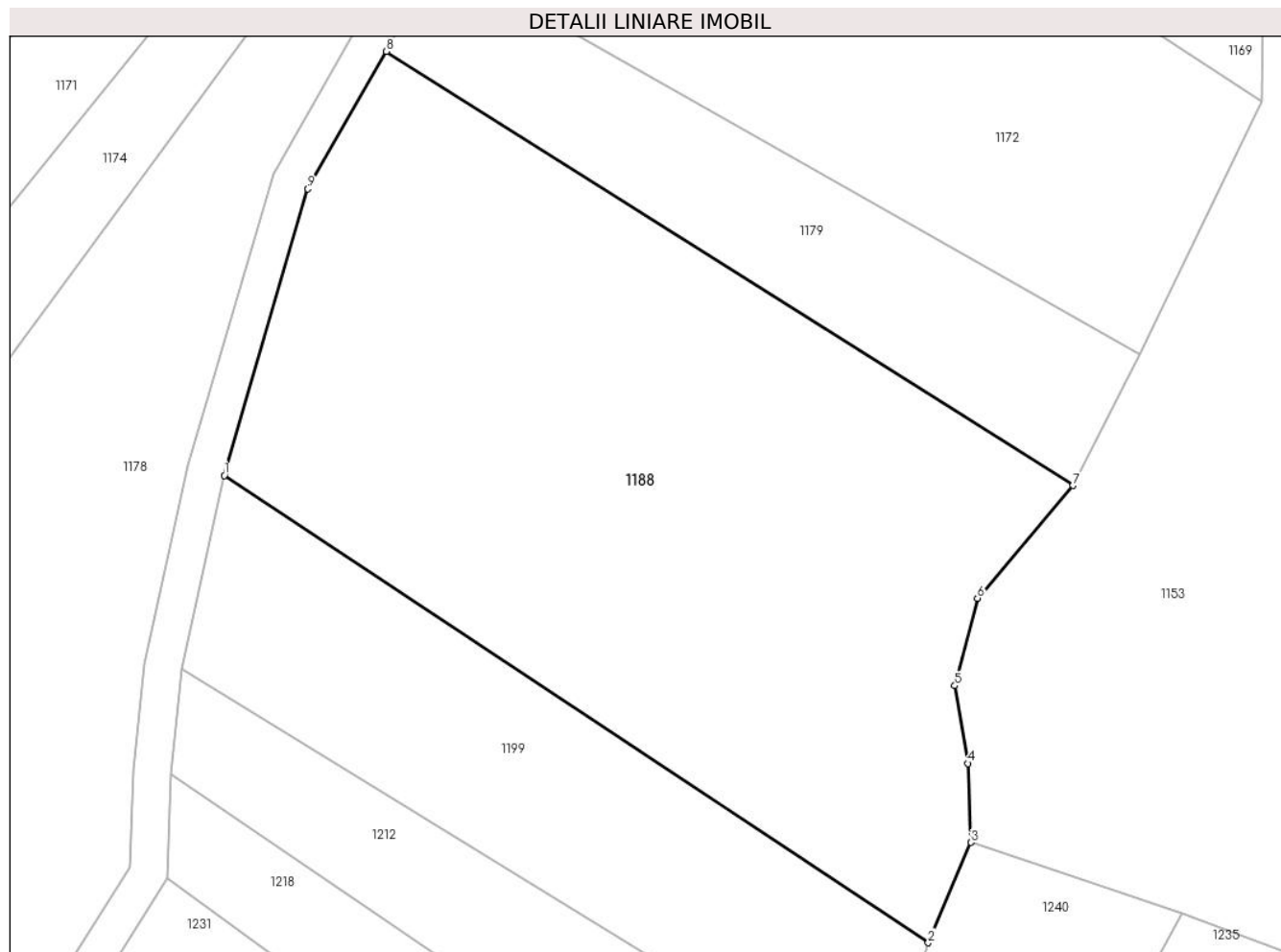
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.307	117	3975	5326/3/2/12	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.907,596 461.642,617	2	443.991,951 461.586,685	101.214
2	443.991,951 461.586,685	3	443.997,08 461.598,686	13.051
3	443.997,08 461.598,686	4	443.996,722 461.608,138	9.459
4	443.996,722 461.608,138	5	443.995,132 461.617,448	9.444
5	443.995,132 461.617,448	6	443.997,824 461.627,923	10.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.997,824 461.627,923	7	444.009,291 461.641,398	17.694
7	444.009,291 461.641,398	8	443.927,018 461.693,356	97.305
8	443.927,018 461.693,356	9	443.917,609 461.676,902	18.954
9	443.917,609 461.676,902	1	443.907,596 461.642,617	35.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:114 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LUPU ACHIM</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2757 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 619, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABA NICOLAE 1) <b>BASARABA NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

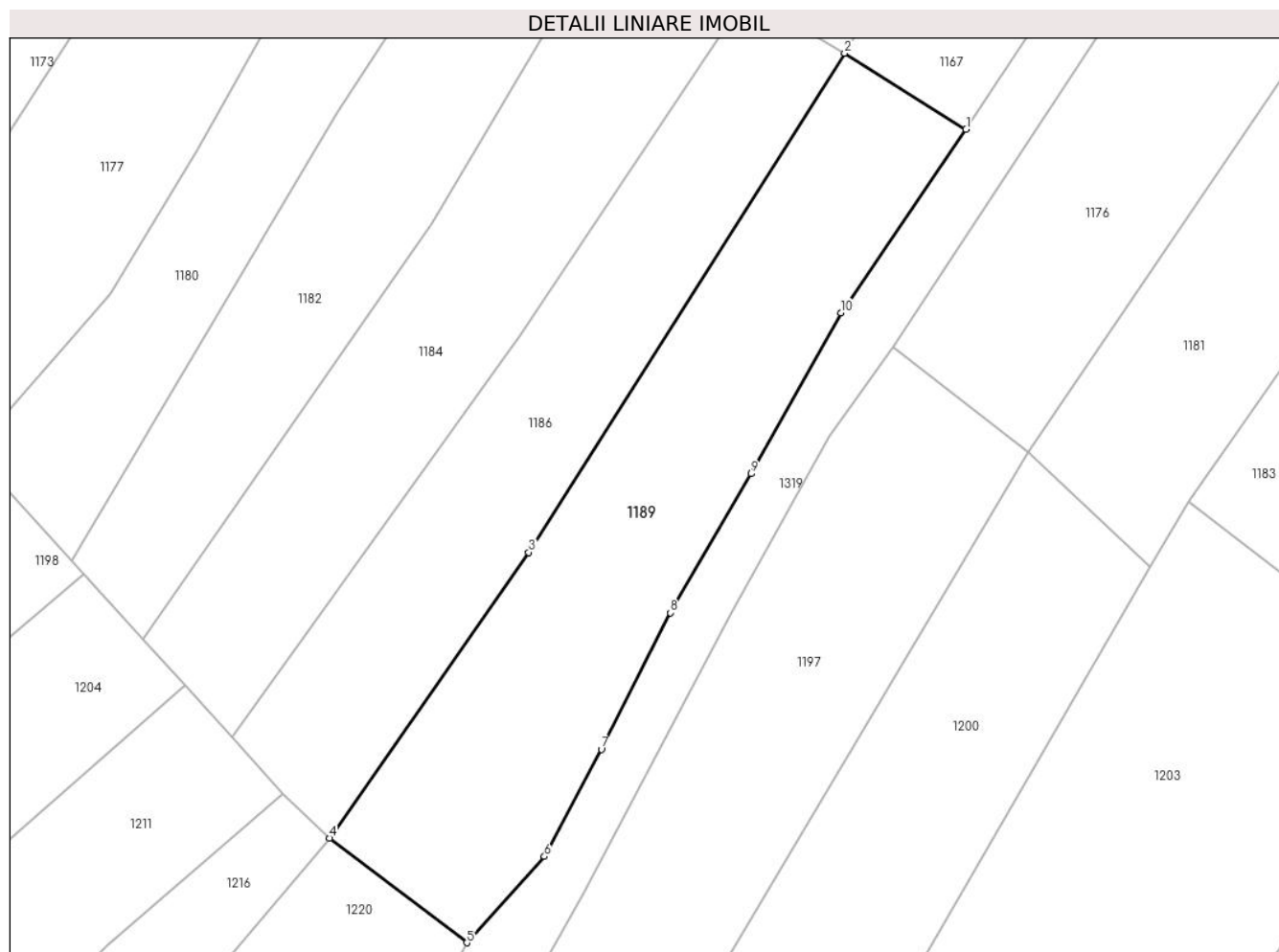
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.246	114	3767	5325/1/3/1/2 06	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.761,72 461.673,869	2	443.750,512 461.680,872	13.216
2	443.750,512 461.680,872	3	443.721,368 461.634,826	54.495
3	443.721,368 461.634,826	4	443.702,959 461.608,468	32.15
4	443.702,959 461.608,468	5	443.715,645 461.598,822	15.937
5	443.715,645 461.598,822	6	443.722,807 461.606,778	10.704



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.722,807 461.606,778	7	443.728,069 461.616,665	11.201
7	443.728,069 461.616,665	8	443.734,417 461.629,264	14.107
8	443.734,417 461.629,264	9	443.741,891 461.642,076	14.833
9	443.741,891 461.642,076	10	443.750,18 461.656,924	17.006
10	443.750,18 461.656,924	1	443.761,72 461.673,869	20.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2658 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU TOADER</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2658 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 620, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LUCA TOMA-NICOLAE 1) <b>LUCA TOMA-NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

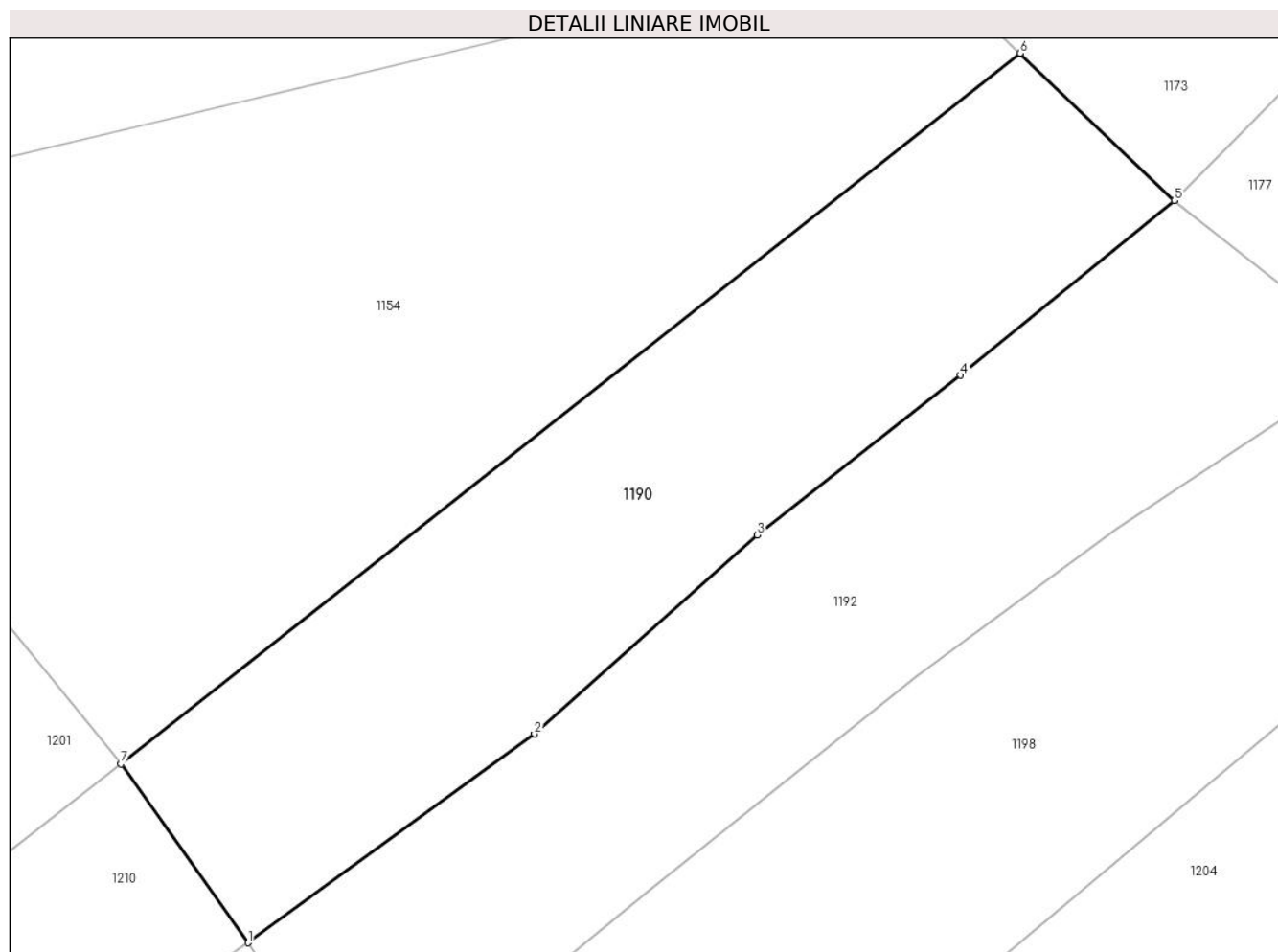
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.257	114	3757	5325/1/3/1/4 0	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.591,231 461.603,272	2	443.611,279 461.617,872	24.801
2	443.611,279 461.617,872	3	443.626,875 461.631,794	20.905
3	443.626,875 461.631,794	4	443.641,107 461.642,952	18.085
4	443.641,107 461.642,952	5	443.656,062 461.655,172	19.313
5	443.656,062 461.655,172	6	443.645,287 461.665,472	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.645,287 461.665,472	7	443.582,357 461.615,77	80.189
7	443.582,357 461.615,77	1	443.591,231 461.603,272	15.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2681 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.052	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CLOAJE IORDAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2681 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 621, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SIMTION ILIE-VIOREL 1) <b>SIMTION ILIE-VIOREL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

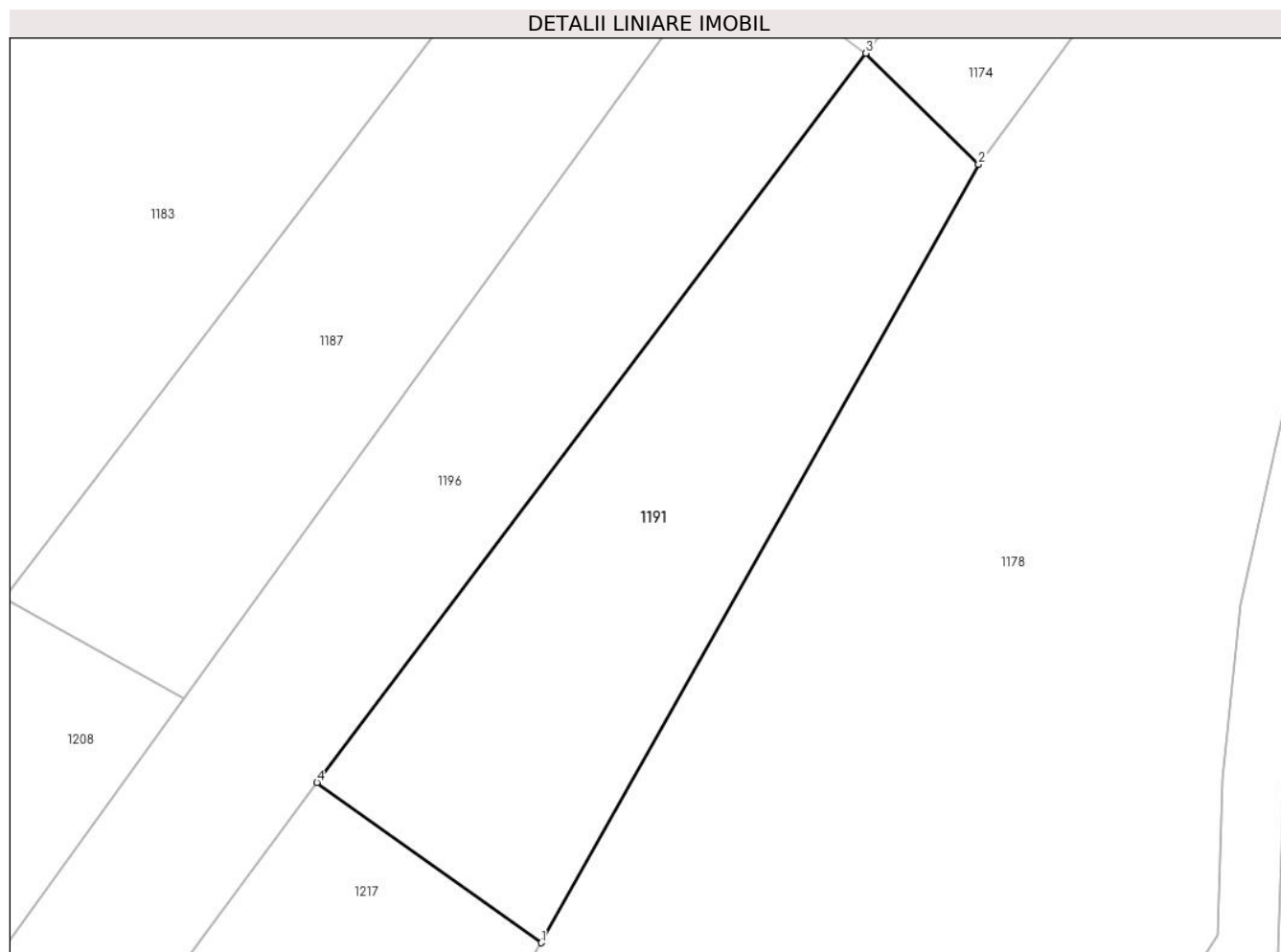
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.052	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.052	116	3942	5325/1/3/1/2 29	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.846,482 461.595,173	2	443.878,686 461.652,489	65.744
2	443.878,686 461.652,489	3	443.870,38 461.660,668	11.657
3	443.870,38 461.660,668	4	443.829,946 461.606,967	67.221
4	443.829,946 461.606,967	1	443.846,482 461.595,173	20.31



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2662 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.266	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2662 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 622, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

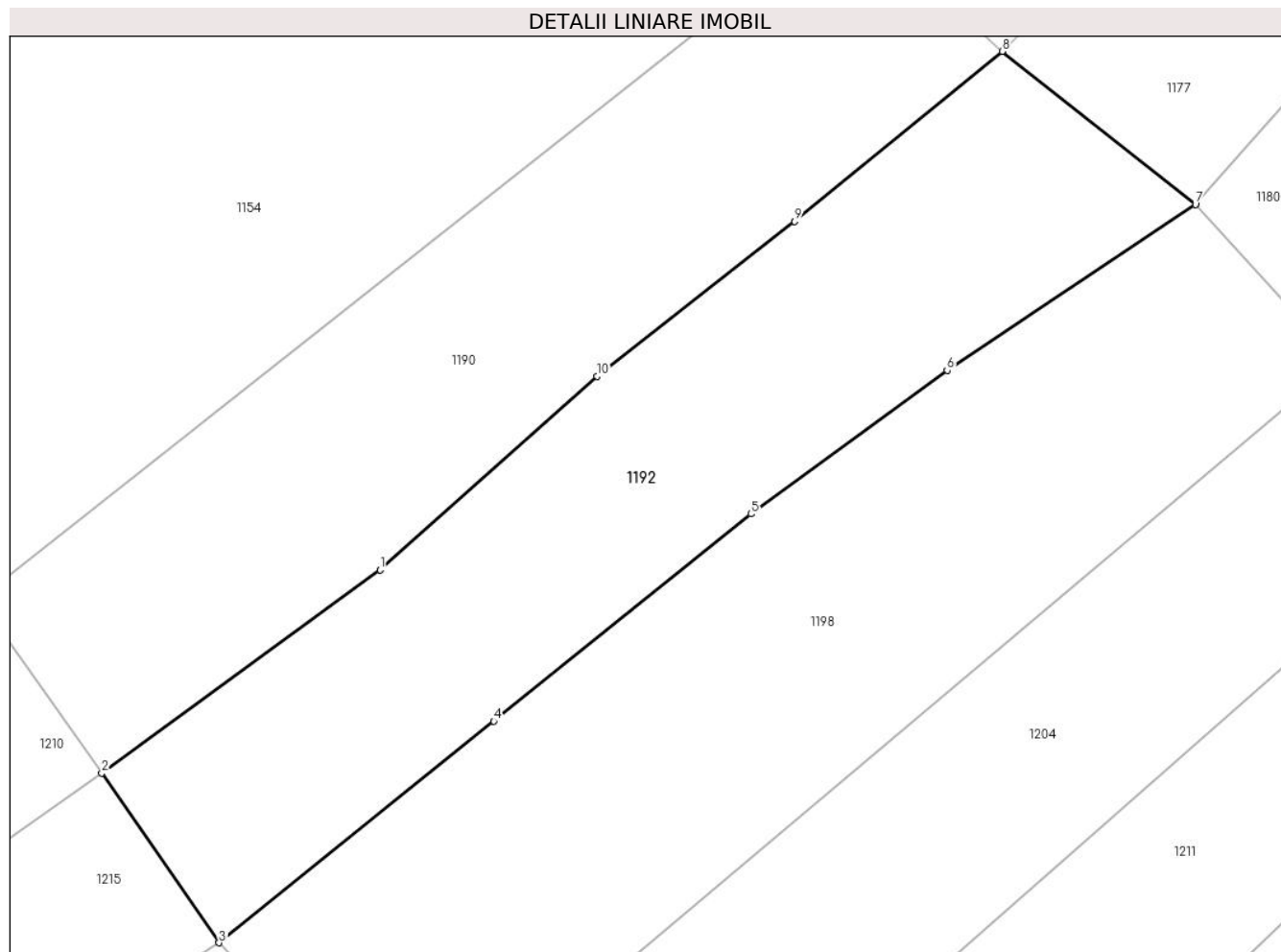
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.266	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.266	114	3755	5325/1/3/1/1 31	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.611,279 461.617,872	2	443.591,231 461.603,272	24.801
2	443.591,231 461.603,272	3	443.599,662 461.591,058	14.841
3	443.599,662 461.591,058	4	443.619,451 461.606,991	25.406
4	443.619,451 461.606,991	5	443.637,968 461.621,9	23.773
5	443.637,968 461.621,9	6	443.652,098 461.632,238	17.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.652,098 461.632,238	7	443.669,981 461.644,158	21.492
7	443.669,981 461.644,158	8	443.656,062 461.655,172	17.75
8	443.656,062 461.655,172	9	443.641,107 461.642,952	19.313
9	443.641,107 461.642,952	10	443.626,875 461.631,794	18.085
10	443.626,875 461.631,794	1	443.611,279 461.617,872	20.905

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.461	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

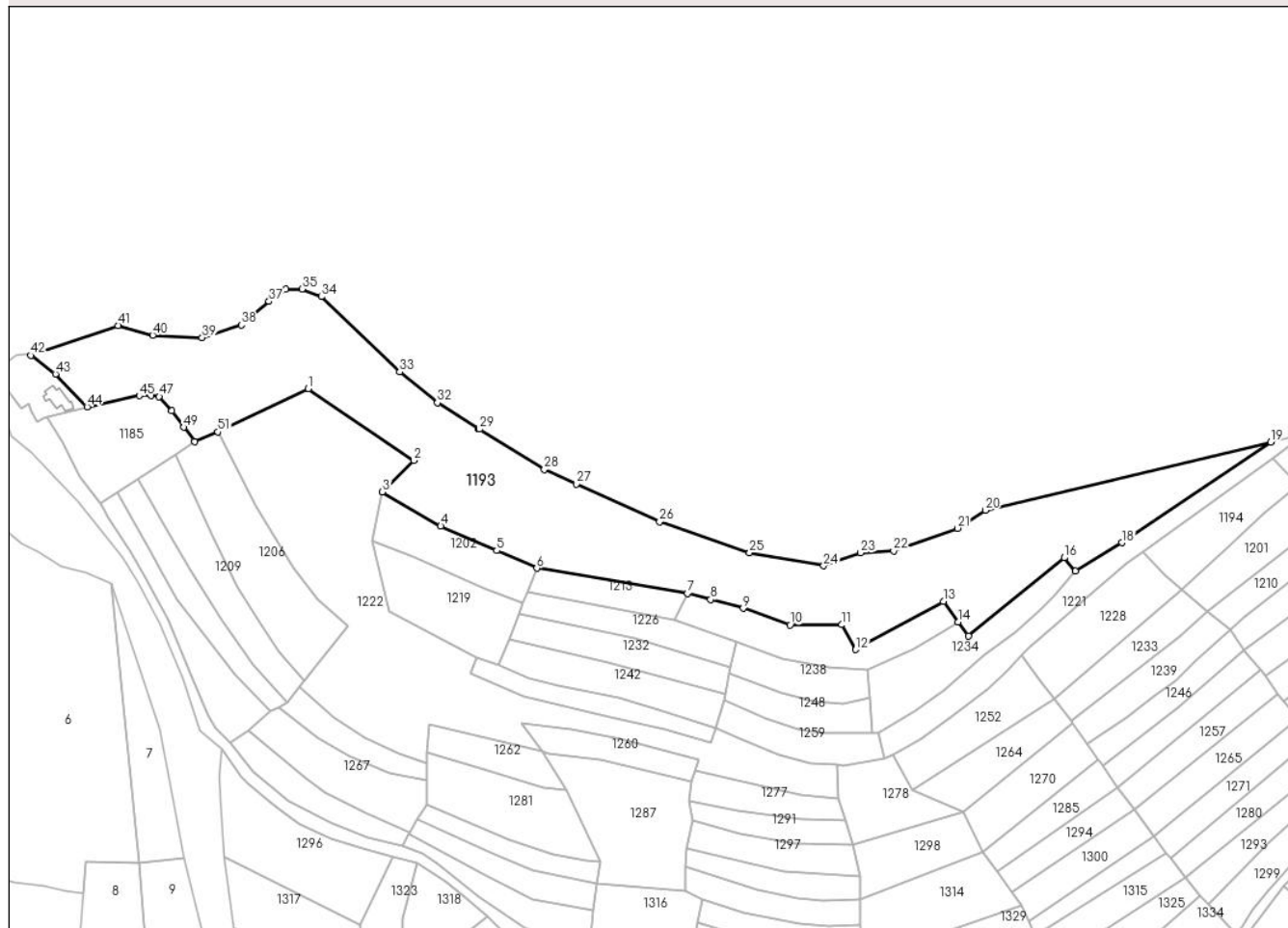
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.461	110	3630	5325/1/3/1/8	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.078,344 461.680,08	2	443.130,596 461.644,479	63.227
4	443.143,952 461.612,027	5	443.171,651 461.599,92	30.229
7	443.266,106 461.578,633	8	443.277,654 461.575,611	11.937
10	443.317,015 461.563,081	11	443.342,676 461.563,169	25.661
13	443.392,981 461.574,695	14	443.400,319 461.564,564	12.51
16	443.452,812 461.596,292	17	443.458,458 461.589,754	8.638
2	443.115,07 461.629,019	3	443.115,07 461.629,019	21.91
5	443.171,651 461.599,92	6	443.191,575 461.591,143	21.772
8	443.277,654 461.575,611	9	443.293,742 461.571,288	16.658
11	443.342,676 461.563,169	12	443.349,54 461.550,85	14.102
14	443.400,319 461.564,564	15	443.405,342 461.557,738	8.475
17	443.458,458 461.589,754	18	443.481,413 461.603,795	26.909
3	443.115,07 461.629,019	4	443.143,952 461.612,027	33.51
6	443.191,575 461.591,143	7	443.266,106 461.578,633	75.574
9	443.293,742 461.571,288	10	443.317,015 461.563,081	24.678
12	443.349,54 461.550,85	13	443.392,981 461.574,695	49.555
15	443.405,342 461.557,738	16	443.452,812 461.596,292	61.154
18	443.481,413 461.603,795	19	443.555,143 461.653,606	88.979



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	443.555,143 461.653,606	20	443.413,752 461.619,895	145.354	20	443.413,752 461.619,895	21	443.399,994 461.610,942	16.414	21	443.399,994 461.610,942	22	443.368,32 461.599,752	33.593
22	443.368,32 461.599,752	23	443.352,002 461.598,793	16.345	23	443.352,002 461.598,793	24	443.333,601 461.592,364	19.492	24	443.333,601 461.592,364	25	443.296,895 461.598,805	37.267
25	443.296,895 461.598,805	26	443.252,343 461.614,205	47.138	26	443.252,343 461.614,205	27	443.211,076 461.632,894	45.302	27	443.211,076 461.632,894	28	443.195,206 461.640,081	17.421
28	443.195,206 461.640,081	29	443.163,19 461.660,037	37.727	29	443.163,19 461.660,037	30	443.162,823 461.660,219	0.41	30	443.162,823 461.660,219	31	443.162,843 461.660,253	0.039
31	443.162,843 461.660,253	32	443.142,272 461.673,075	24.24	32	443.142,272 461.673,075	33	443.123,536 461.688,37	24.186	33	443.123,536 461.688,37	34	443.084,787 461.725,604	53.739
34	443.084,787 461.725,604	35	443.075,249 461.729,476	10.294	35	443.075,249 461.729,476	36	443.067,201 461.729,476	8.048	36	443.067,201 461.729,476	37	443.058,855 461.723,221	10.43
37	443.058,855 461.723,221	38	443.045,144 461.711,604	17.971	38	443.045,144 461.711,604	39	443.025,769 461.705,349	20.359	39	443.025,769 461.705,349	40	443.001,239 461.706,595	24.562
40	443.001,239 461.706,595	41	442.984,037 461.711,356	17.848	41	442.984,037 461.711,356	42	442.940,869 461.696,543	45.639	42	442.940,869 461.696,543	43	442.953,081 461.687,376	15.27
43	442.953,081 461.687,376	44	442.968,721 461.671,116	22.56	44	442.968,721 461.671,116	45	442.994,545 461.676,561	26.392	45	442.994,545 461.676,561	46	443.000,495 461.676,812	5.955
46	443.000,495 461.676,812	47	443.004,426 461.676,139	3.988	47	443.004,426 461.676,139	48	443.010,676 461.669,044	9.456	48	443.010,676 461.669,044	49	443.016,628 461.661,001	10.005
49	443.016,628 461.661,001	50	443.022,013 461.653,984	8.845	50	443.022,013 461.653,984	51	443.033,531 461.658,672	12.435	51	443.033,531 461.658,672	1	443.078,344 461.680,08	49.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2635 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.730	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2635 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 547, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui IAGĂRU FLORENTINA-EUGENIA 1) <b>IAGĂRU FLORENTINA-EUGENIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

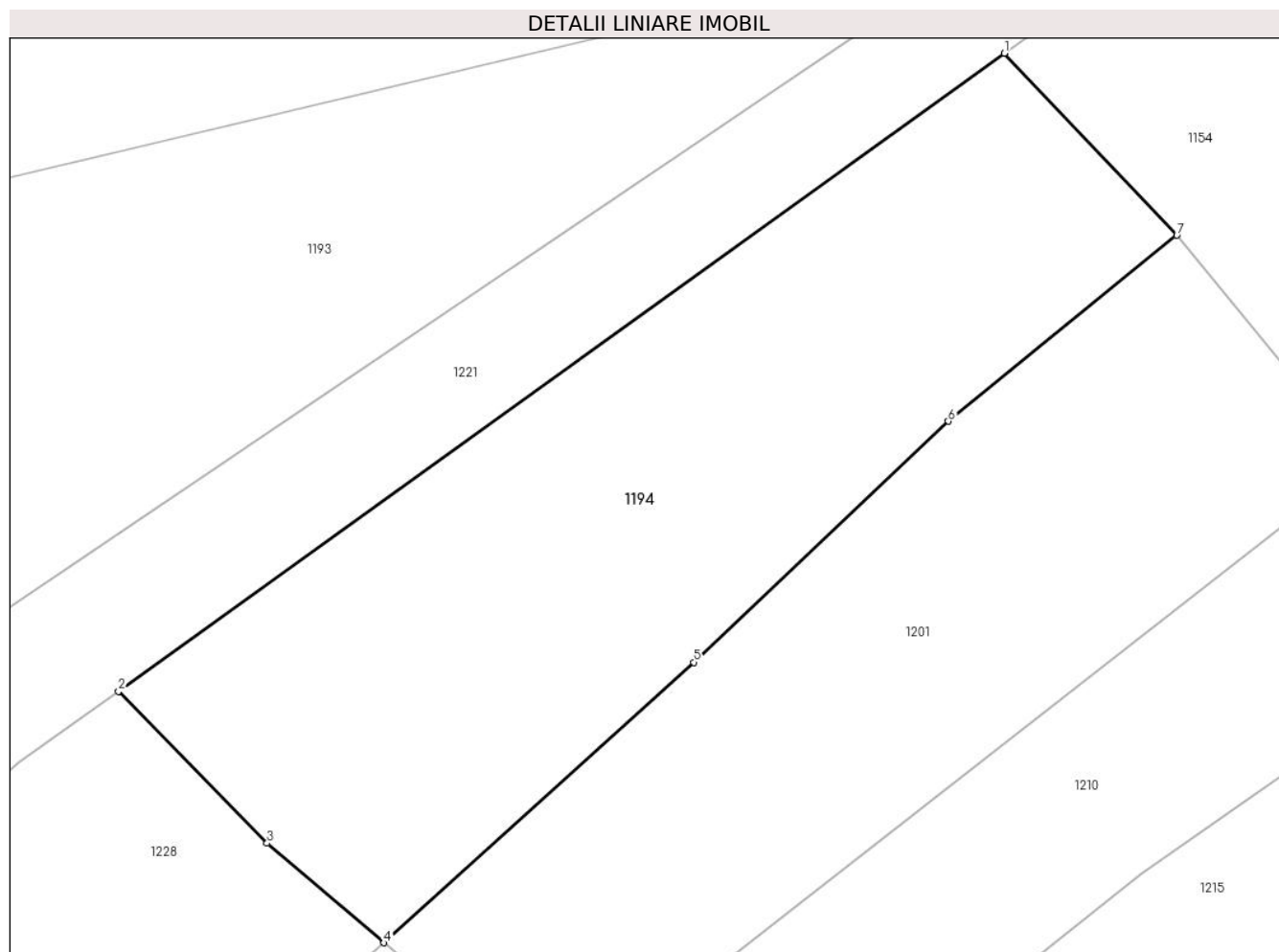
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.730	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.730	112	3736	5325/1/3/1/3 5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.556,222 461.645,635	2	443.491,574 461.599,098	79.656
2	443.491,574 461.599,098	3	443.502,412 461.588,025	15.494
3	443.502,412 461.588,025	4	443.510,946 461.580,767	11.204
4	443.510,946 461.580,767	5	443.533,541 461.601,219	30.477
5	443.533,541 461.601,219	6	443.552,131 461.618,802	25.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.552,131 461.618,802	7	443.568,798 461.632,356	21.482
7	443.568,798 461.632,356	1	443.556,222 461.645,635	18.29

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.433	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8074 / 20/07/1937</b>		
Act Administrativ nr. 7757, din 01/01/1937 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

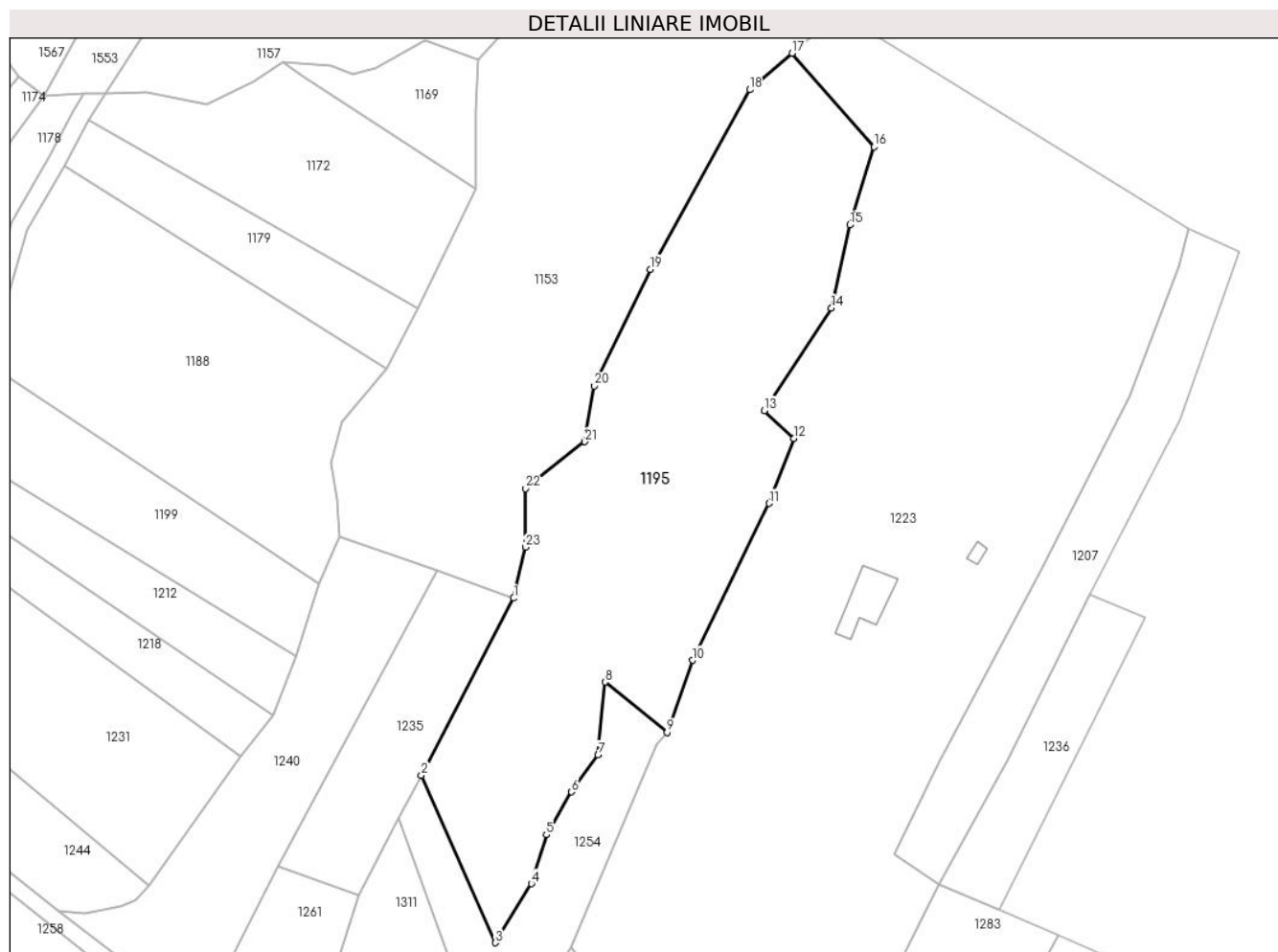
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.433	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.433	117	3982	5326/3/2/66/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.041,679 461.583,024	2	444.018,118 461.537,857	50.943	2	444.018,118 461.537,857	3	444.036,976 461.495,147	46.688
3	444.036,976 461.495,147	4	444.046,188 461.510,201	17.65	4	444.046,188 461.510,201	5	444.050,012 461.522,692	13.063
5	444.050,012 461.522,692	6	444.056,455 461.533,612	12.679	6	444.056,455 461.533,612	7	444.063,184 461.543,007	11.556
7	444.063,184 461.543,007	8	444.065,023 461.561,66	18.743	8	444.065,023 461.561,66	9	444.080,85 461.548,777	20.408
9	444.080,85 461.548,777	10	444.087,268 461.567,188	19.497	10	444.087,268 461.567,188	11	444.106,844 461.607,236	44.576



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.106,844 461.607,236	12	444.113,161 461.623,72	17.653
13	444.105,632 461.630,892	14	444.122,771 461.656,971	31.207
15	444.127,435 461.678,188	16	444.133,615 461.698,17	20.915
17	444.112,724 461.721,997	18	444.101,971 461.712,691	14.22
19	444.076,544 461.666,884	20	444.062,295 461.637,159	32.963
21	444.059,839 461.622,911	22	444.044,666 461.610,995	19.292
23	444.044,666 461.596,01	1	444.041,679 461.583,024	13.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.113,161 461.623,72	13	444.105,632 461.630,892	10.399
14	444.122,771 461.656,971	15	444.127,435 461.678,188	21.724
16	444.133,615 461.698,17	17	444.112,724 461.721,997	31.689
18	444.101,971 461.712,691	19	444.076,544 461.666,884	52.391
20	444.062,295 461.637,159	21	444.059,839 461.622,911	14.458
22	444.044,666 461.610,995	23	444.044,666 461.596,01	14.985

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2539 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LEUȚĂ IACOB</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2539 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 624, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEUȚĂ NICOLAE 1) <b>LEUȚĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

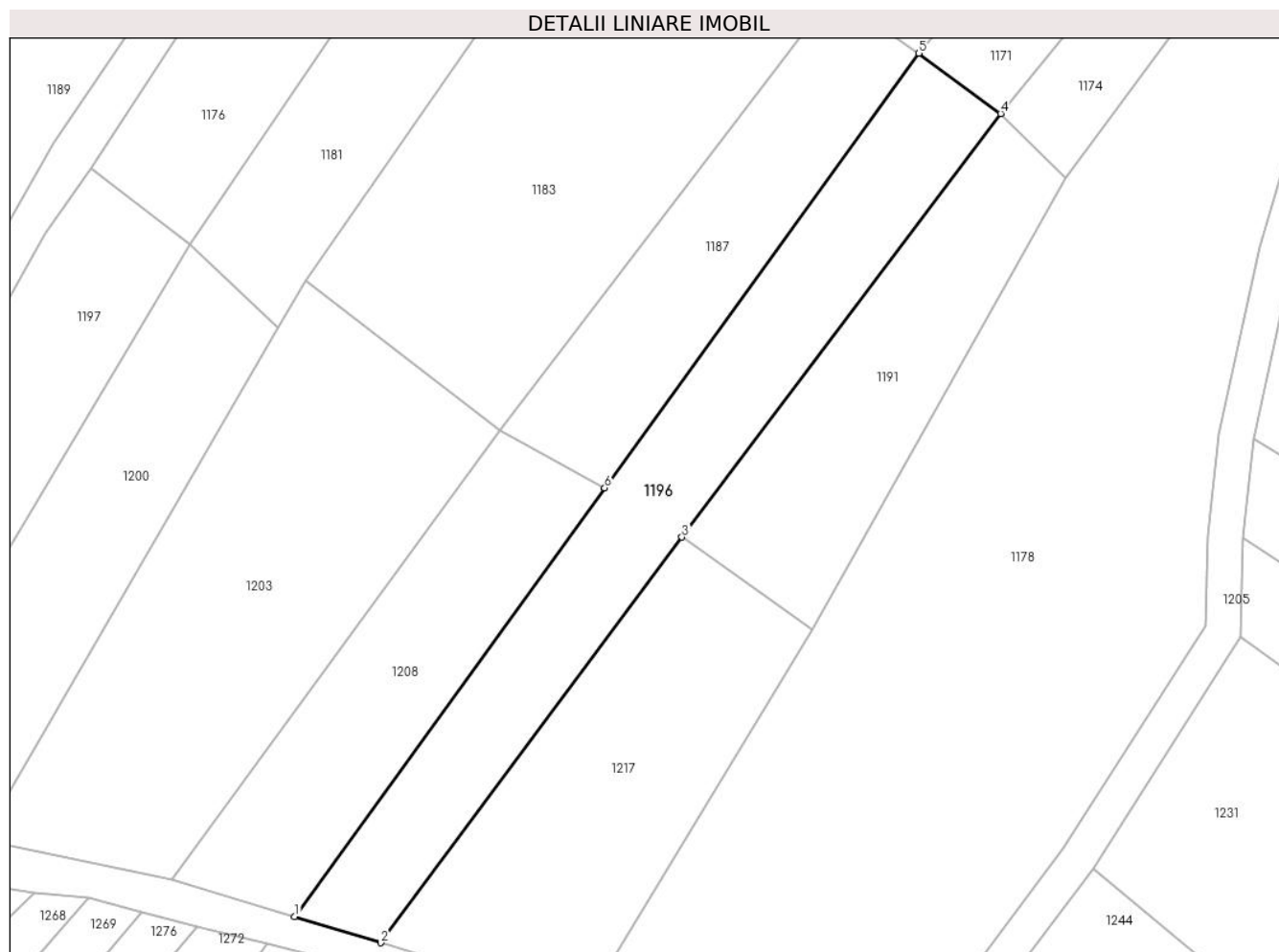
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.559	116	3943	5325/1/3/1/2 17	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.780,832 461.558,838	2	443.791,757 461.555,545	11.41
2	443.791,757 461.555,545	3	443.829,946 461.606,967	64.052
3	443.829,946 461.606,967	4	443.870,38 461.660,668	67.221
4	443.870,38 461.660,668	5	443.860,008 461.668,3	12.877
5	443.860,008 461.668,3	6	443.820,158 461.613,207	67.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.820,158 461.613,207	1	443.780,832 461.558,838	67.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2590 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.358	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2590 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 625, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DONEA NICOLAE-IOAN 1) <b>DONEA NICOLAE-IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

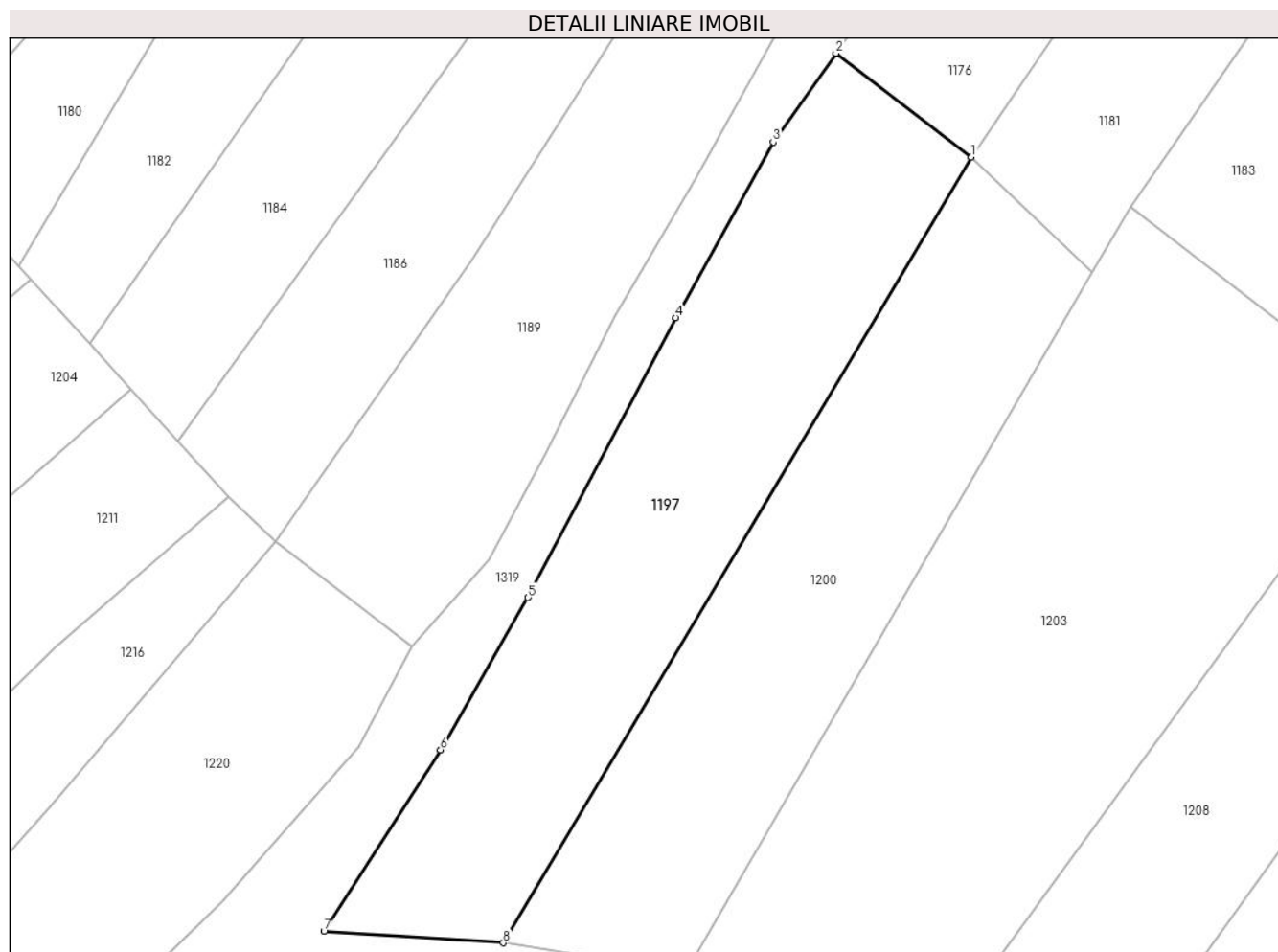
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.358	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.358	114	3949	5325/1/3/1/2 07	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.767,497 461.644,118	2	443.754,956 461.653,732	15.803
2	443.754,956 461.653,732	3	443.749,136 461.645,509	10.074
3	443.749,136 461.645,509	4	443.740,093 461.629,236	18.617
4	443.740,093 461.629,236	5	443.726,421 461.603,304	29.316
5	443.726,421 461.603,304	6	443.718,286 461.589,197	16.285



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.718,286 461.589,197	7	443.707,489 461.572,381	19.984
7	443.707,489 461.572,381	8	443.724,11 461.571,33	16.654
8	443.724,11 461.571,33	1	443.767,497 461.644,118	84.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2535 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HÂNSEA GRIGORE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2535 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 626, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-IOAN 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

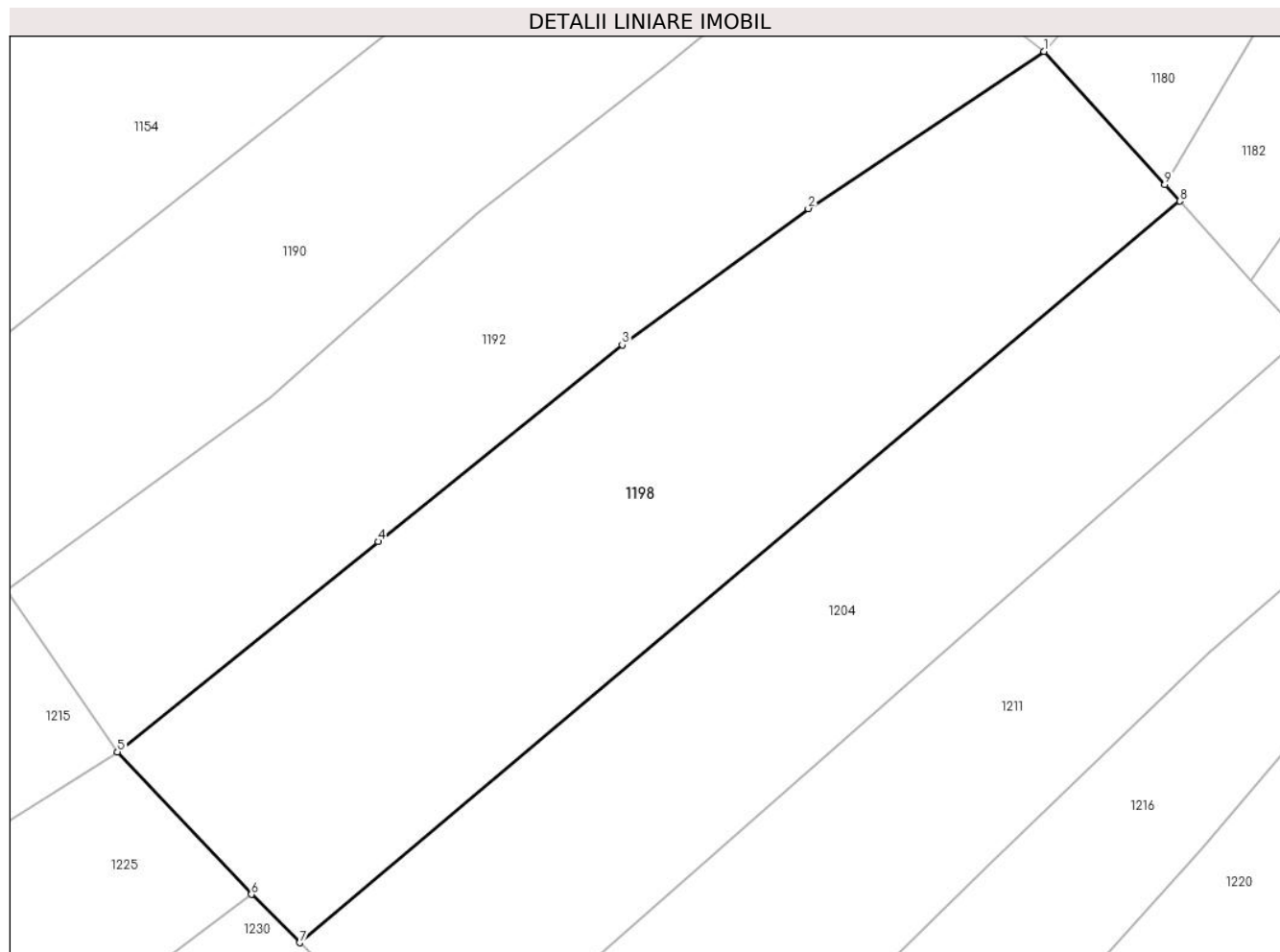
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.623	114	3753	5325/1/3/1/1 32	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.669,981 461.644,158	2	443.652,098 461.632,238	21.492
2	443.652,098 461.632,238	3	443.637,968 461.621,9	17.508
3	443.637,968 461.621,9	4	443.619,451 461.606,991	23.773
4	443.619,451 461.606,991	5	443.599,662 461.591,058	25.406
5	443.599,662 461.591,058	6	443.609,827 461.580,247	14.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.609,827 461.580,247	7	443.613,494 461.576,579	5.187
7	443.613,494 461.576,579	8	443.680,306 461.632,798	87.319
8	443.680,306 461.632,798	9	443.679,169 461.634,049	1.69
9	443.679,169 461.634,049	1	443.669,981 461.644,158	13.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.039	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

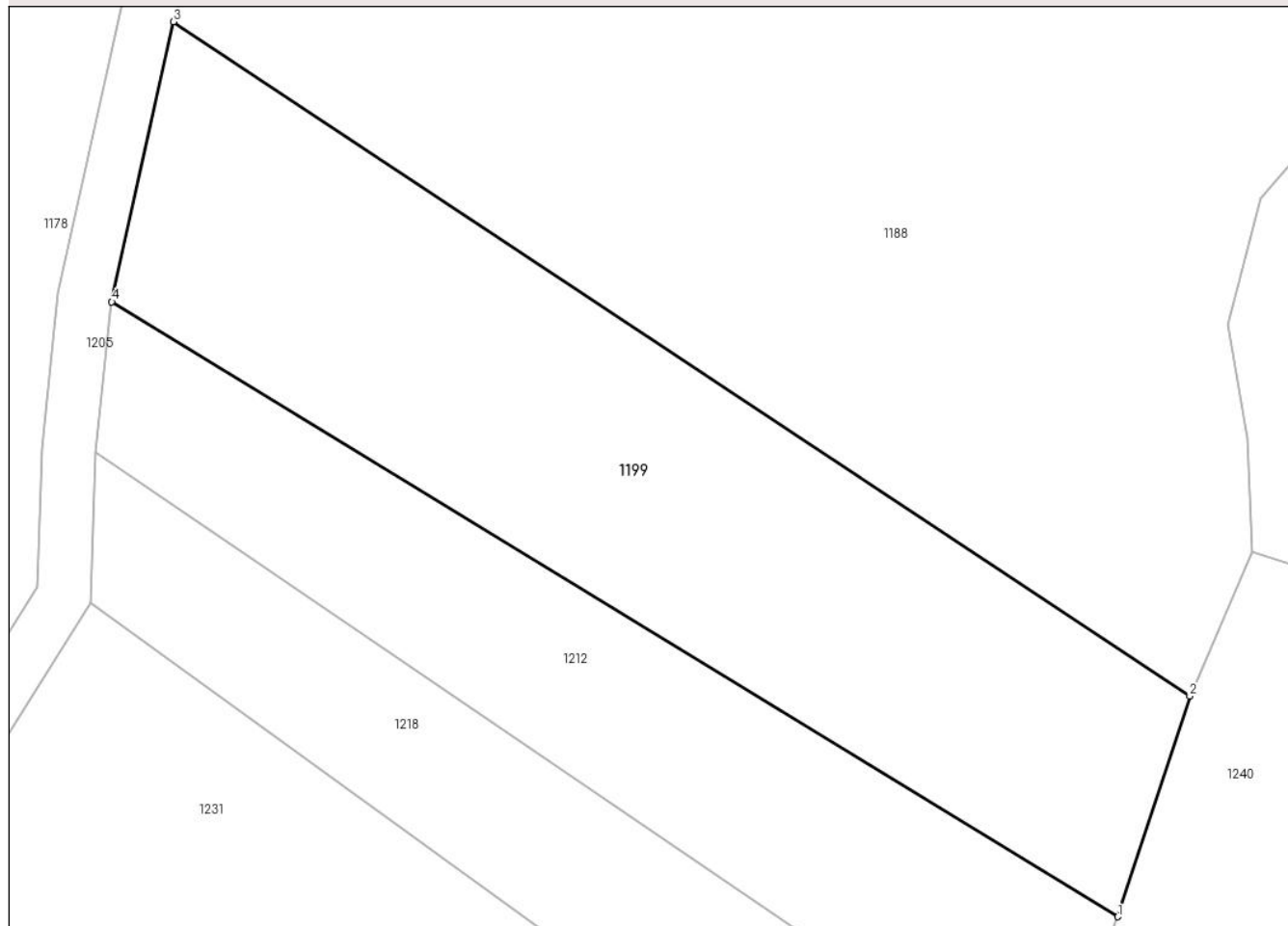
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.039	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.039	117	3972	5326/3/2	parte din nr. top. 5326/3/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.985,984 461.568,383	2	443.991,951 461.586,685	19.251
2	443.991,951 461.586,685	3	443.907,596 461.642,617	101.214
3	443.907,596 461.642,617	4	443.902,481 461.619,388	23.785
4	443.902,481 461.619,388	1	443.985,984 461.568,383	97.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2504 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.240	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA MARCU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2504 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 627, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ ILIE-DAN 1) <b>COCĂ ILIE-DAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

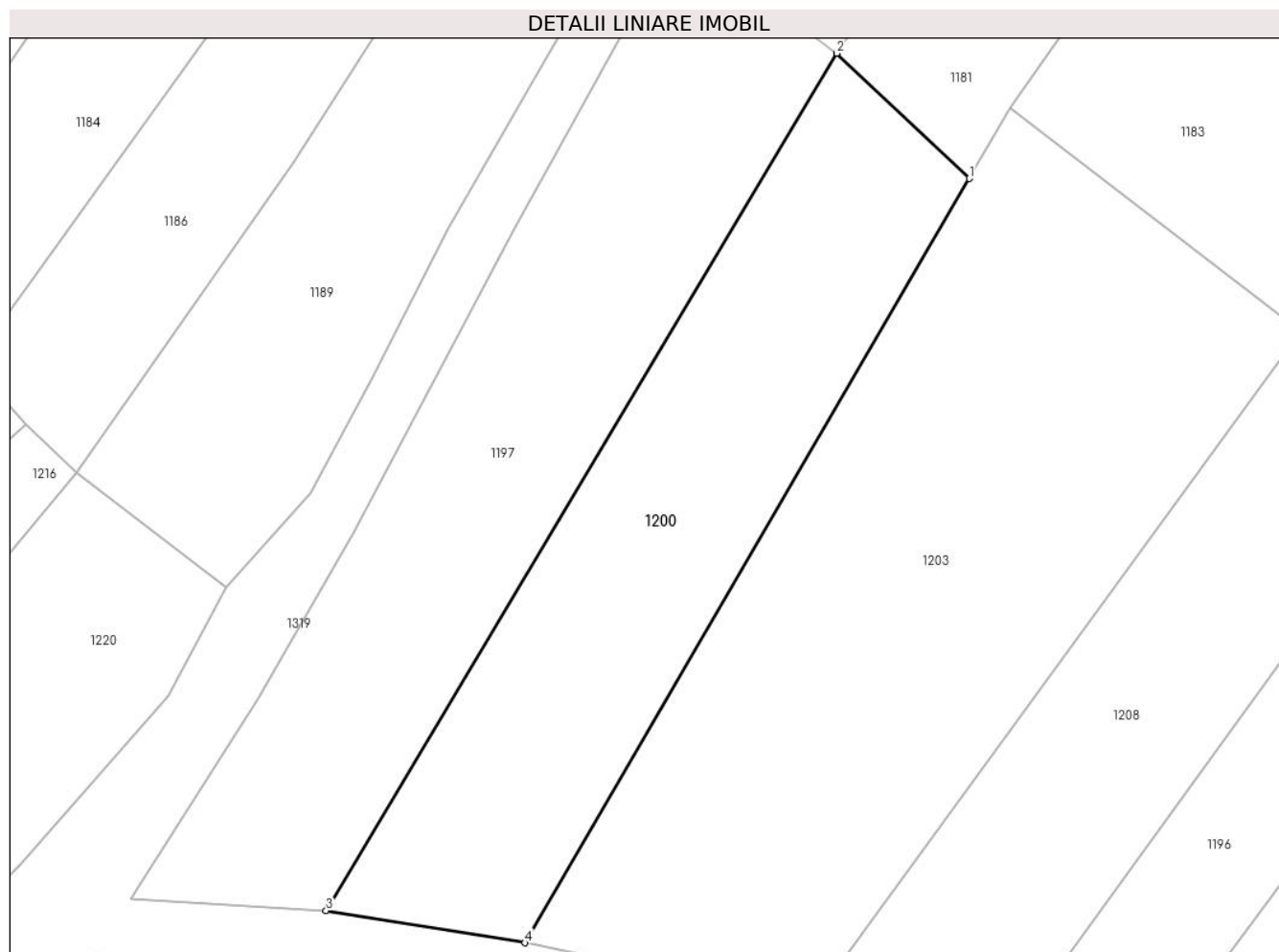
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.240	116	3951	5325/1/3/1/2 09	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.778,74 461.633,479	2	443.767,497 461.644,118	15.479
2	443.767,497 461.644,118	3	443.724,11 461.571,33	84.738
3	443.724,11 461.571,33	4	443.741,019 461.568,608	17.127
4	443.741,019 461.568,608	1	443.778,74 461.633,479	75.041

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2768 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.469	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LUPU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2768 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 628, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VASILOIU PETRE-IOSIF 1) <b>VASILOIU PETRU-IOSIF</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

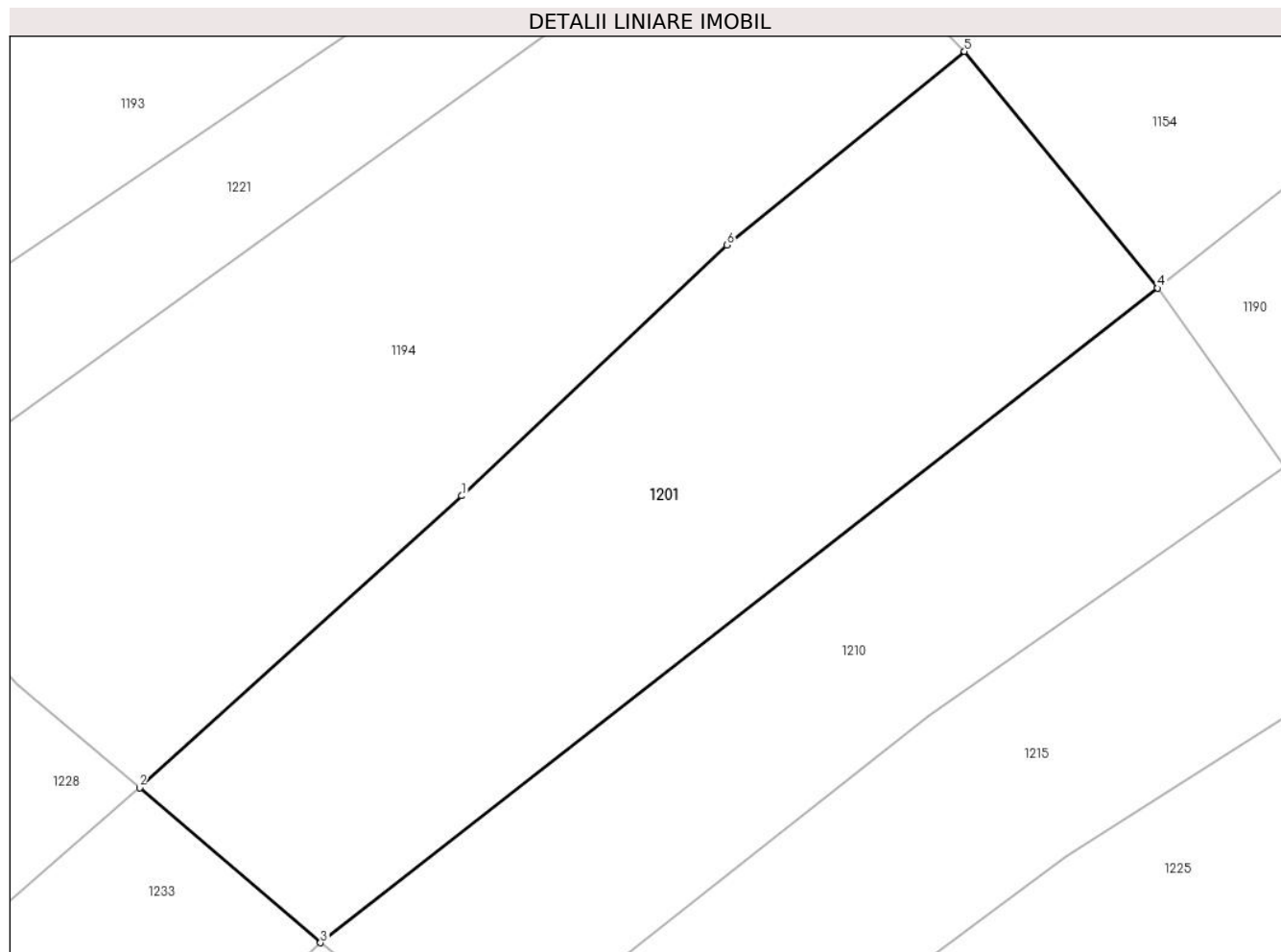
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.469	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.469	112	3738	5325/1/3/1/1 20	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.533,541 461.601,219	2	443.510,946 461.580,767	30.477
2	443.510,946 461.580,767	3	443.523,642 461.569,911	16.704
3	443.523,642 461.569,911	4	443.582,357 461.615,77	74.503
4	443.582,357 461.615,77	5	443.568,798 461.632,356	21.422
5	443.568,798 461.632,356	6	443.552,131 461.618,802	21.482



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.552,131 461.618,802	1	443.533,541 461.601,219	25.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2500 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2500 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 629, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

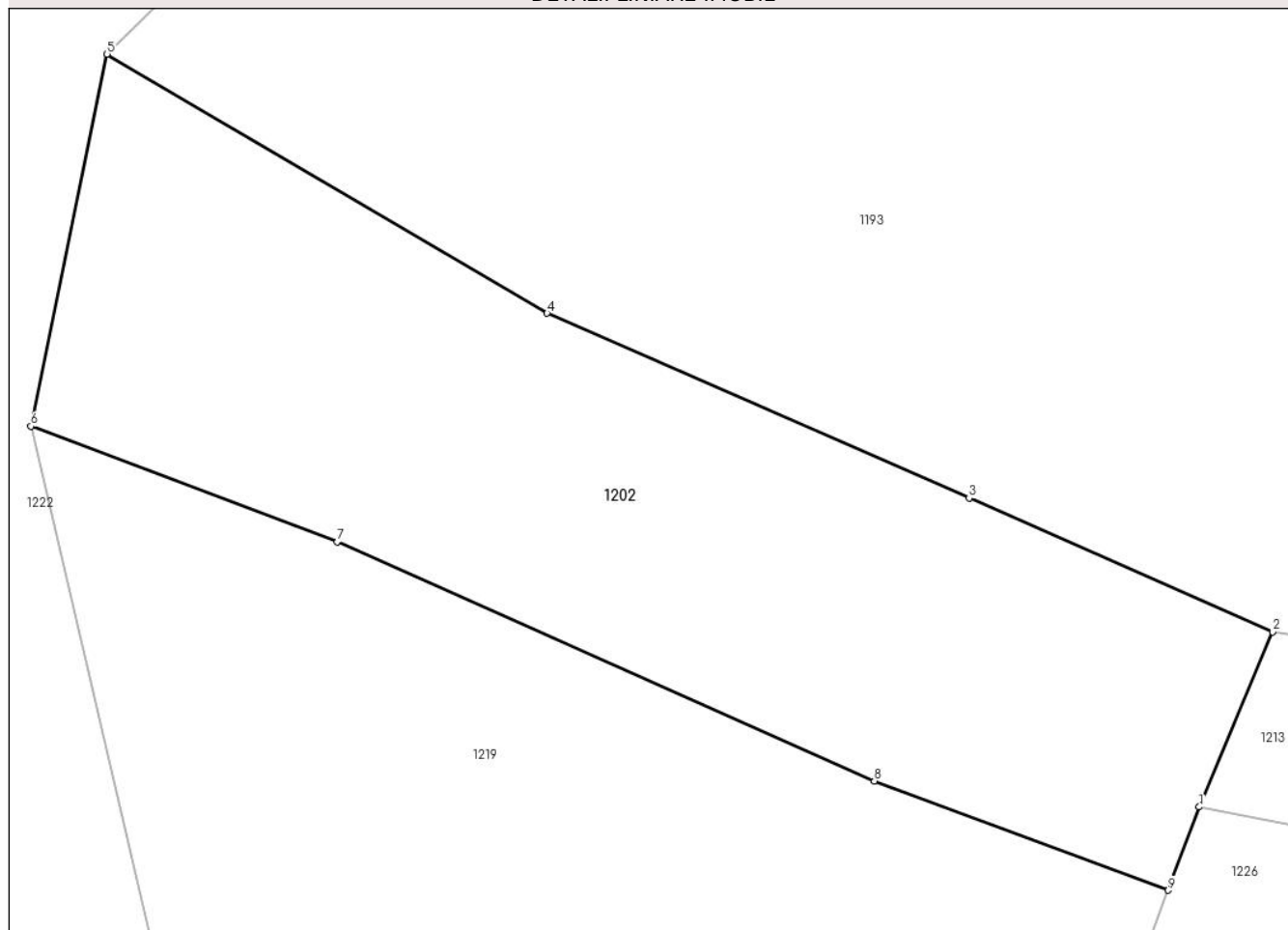
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.662	110	3609	5325/1/3/1/1 1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.186,761 461.579,675	2	443.191,575 461.591,143	12.437
2	443.191,575 461.591,143	3	443.171,651 461.599,92	21.772
3	443.171,651 461.599,92	4	443.143,952 461.612,027	30.229
4	443.143,952 461.612,027	5	443.115,07 461.629,019	33.51
5	443.115,07 461.629,019	6	443.110,077 461.604,62	24.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.110,077 461.604,62	7	443.130,173 461.597,046	21.476
7	443.130,173 461.597,046	8	443.165,438 461.581,376	38.59
8	443.165,438 461.581,376	9	443.184,727 461.574,204	20.579
9	443.184,727 461.574,204	1	443.186,761 461.579,675	5.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2590 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.062	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2590 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 630, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ NICOLAE 1) <b>COCĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

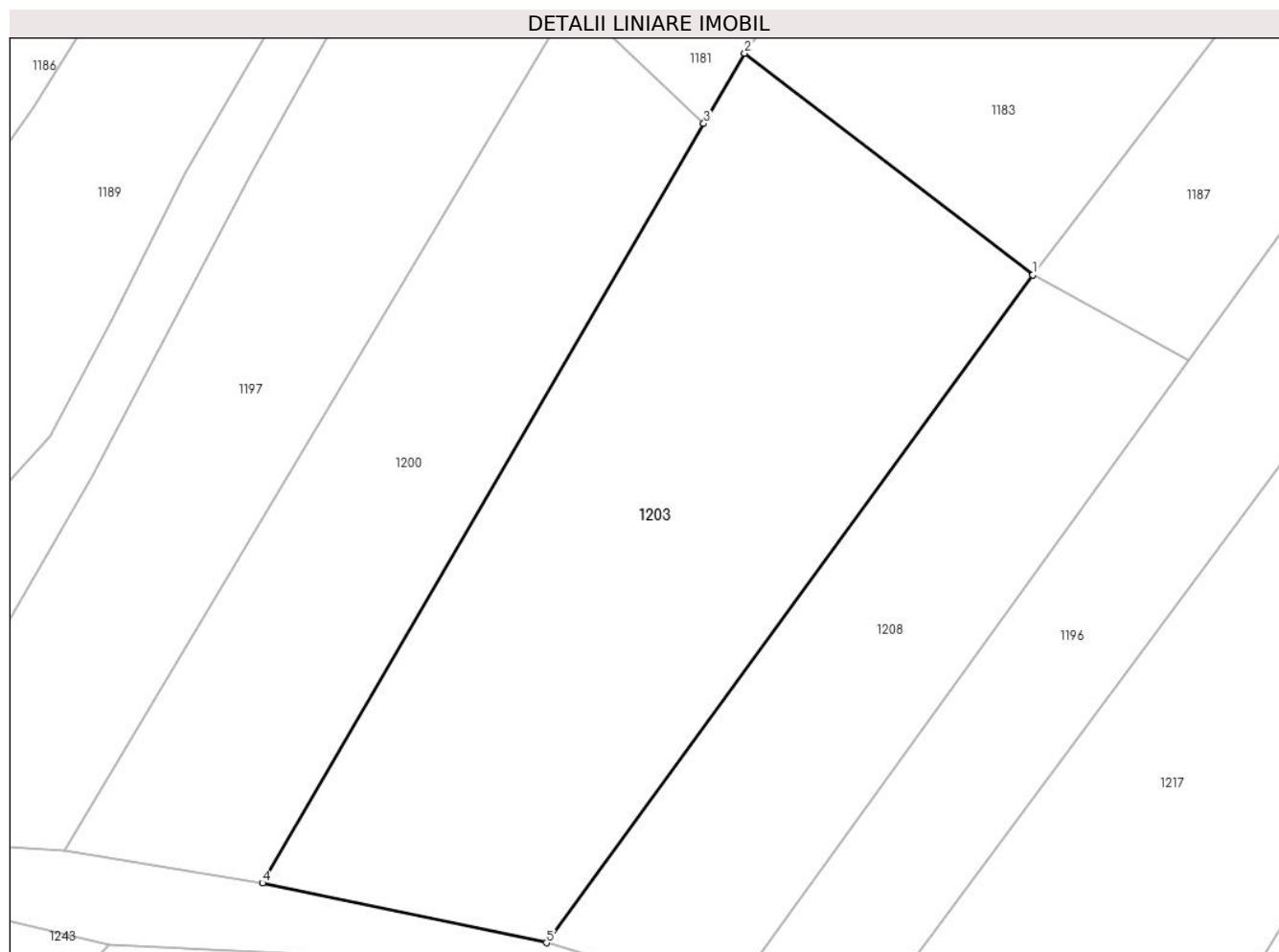
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.062	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.062	116	3952	5325/1/3/1/2 08	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.806,874 461.620,535	2	443.782,229 461.639,479	31.084
2	443.782,229 461.639,479	3	443.778,74 461.633,479	6.94
3	443.778,74 461.633,479	4	443.741,019 461.568,608	75.041
4	443.741,019 461.568,608	5	443.765,293 461.563,495	24.806
5	443.765,293 461.563,495	1	443.806,874 461.620,535	70.587



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2712 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.281	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/07/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA TOMA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in 2712 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 631, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUȘ IOAN 1) <b>DRĂGUȘ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

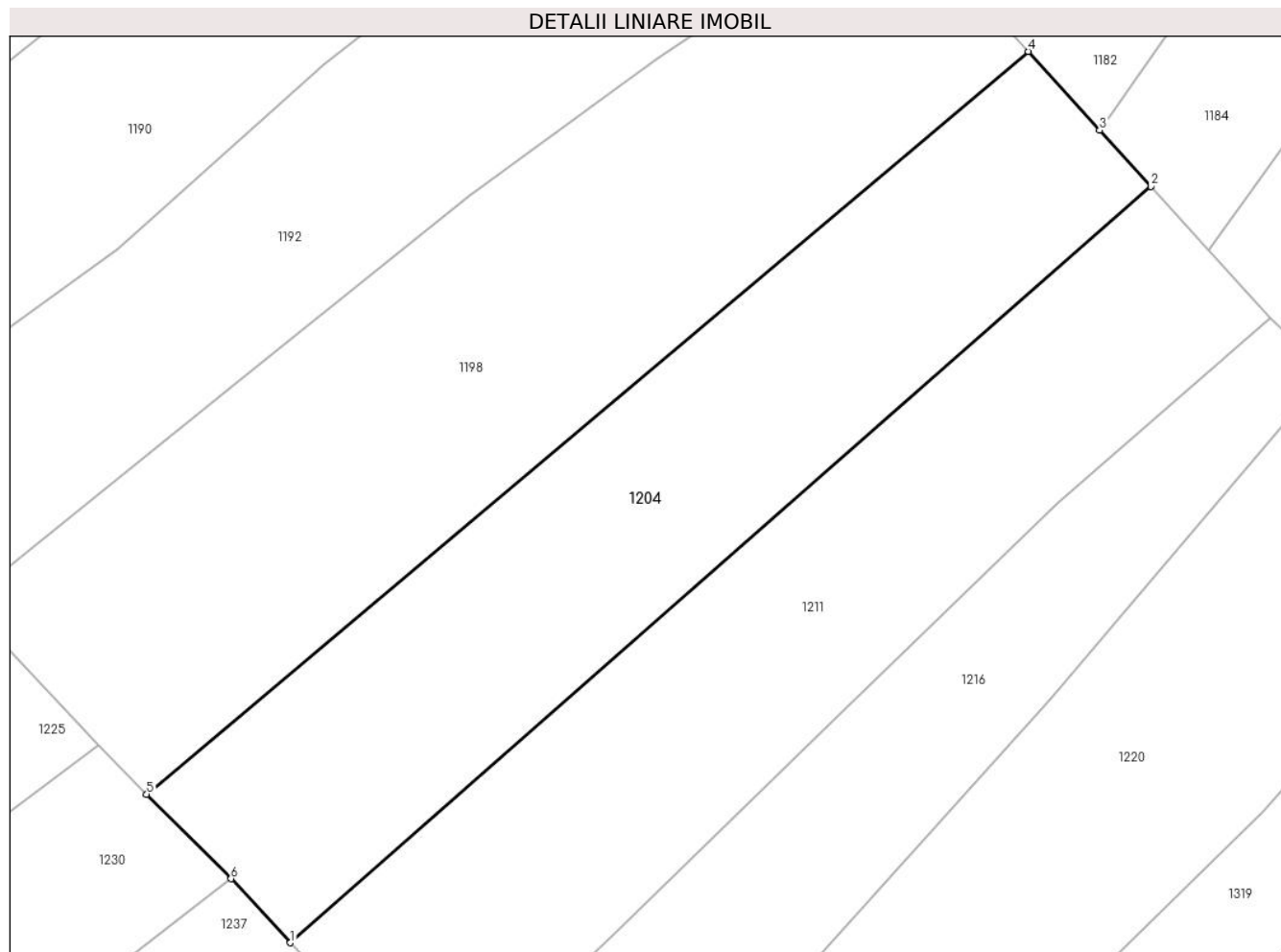
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.281	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.281	114	3751	5325/1/3/1/1 33	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.624,395 461.565,328	2	443.689,601 461.622,571	86.767
2	443.689,601 461.622,571	3	443.685,727 461.626,834	5.76
3	443.685,727 461.626,834	4	443.680,306 461.632,798	8.06
4	443.680,306 461.632,798	5	443.613,494 461.576,579	87.319
5	443.613,494 461.576,579	6	443.619,899 461.570,17	9.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.619,899 461.570,17	1	443.624,395 461.565,328	6.607

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.457	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.457	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.457	116	3961	5326/3/2/16	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.925,554 461.503,19	2	443.869,15 461.547,897	71.974	2	443.869,15 461.547,897	3	443.882,069 461.564,959	21.401
3	443.882,069 461.564,959	4	443.900,765 461.594,394	34.871	4	443.900,765 461.594,394	5	443.901,172 461.606,923	12.535
5	443.901,172 461.606,923	6	443.902,481 461.619,388	12.534	6	443.902,481 461.619,388	7	443.907,596 461.642,617	23.785
7	443.907,596 461.642,617	8	443.917,609 461.676,902	35.717	8	443.917,609 461.676,902	9	443.927,018 461.693,356	18.954
9	443.927,018 461.693,356	10	443.933,082 461.704,882	13.024	10	443.933,082 461.704,882	11	443.937,547 461.711,776	8.213



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.937,547 461.711,776	12	443.932,035 461.711,579	5.515
13	443.929,194 461.707,157	14	443.923,072 461.695,521	13.148
15	443.913,438 461.678,674	16	443.903,234 461.643,733	36.401
17	443.898,032 461.620,109	18	443.896,68 461.607,231	12.949
19	443.896,307 461.595,769	20	443.878,36 461.567,513	33.473
21	443.865,81 461.550,68	22	443.864,016 461.549,171	2.344
23	443.854,333 461.540,525	24	443.849,198 461.538,882	5.391
25	443.845,318 461.537,862	26	443.837,401 461.530,046	11.125
27	443.840,447 461.526,73	28	443.847,624 461.533,815	10.085
29	443.850,456 461.534,56	30	443.856,616 461.536,531	6.467
31	443.866,082 461.545,263	32	443.943,176 461.484,061	98.433
33	443.962,714 461.474,905	34	443.964,464 461.479,055	4.503
35	443.945,085 461.488,136	1	443.925,554 461.503,19	24.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.932,035 461.711,579	13	443.929,194 461.707,157	5.256
14	443.923,072 461.695,521	15	443.913,438 461.678,674	19.407
16	443.903,234 461.643,733	17	443.898,032 461.620,109	24.19
18	443.896,68 461.607,231	19	443.896,307 461.595,769	11.468
20	443.878,36 461.567,513	21	443.865,81 461.550,68	20.997
22	443.864,016 461.549,171	23	443.854,333 461.540,525	12.982
24	443.849,198 461.538,882	25	443.845,318 461.537,862	4.012
26	443.837,401 461.530,046	27	443.840,447 461.526,73	4.503
28	443.847,624 461.533,815	29	443.850,456 461.534,56	2.929
30	443.856,616 461.536,531	31	443.866,082 461.545,263	12.879
32	443.943,176 461.484,061	33	443.962,714 461.474,905	21.578
34	443.964,464 461.479,055	35	443.945,085 461.488,136	21.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2787 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.463	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINĂ TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2787 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 632, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

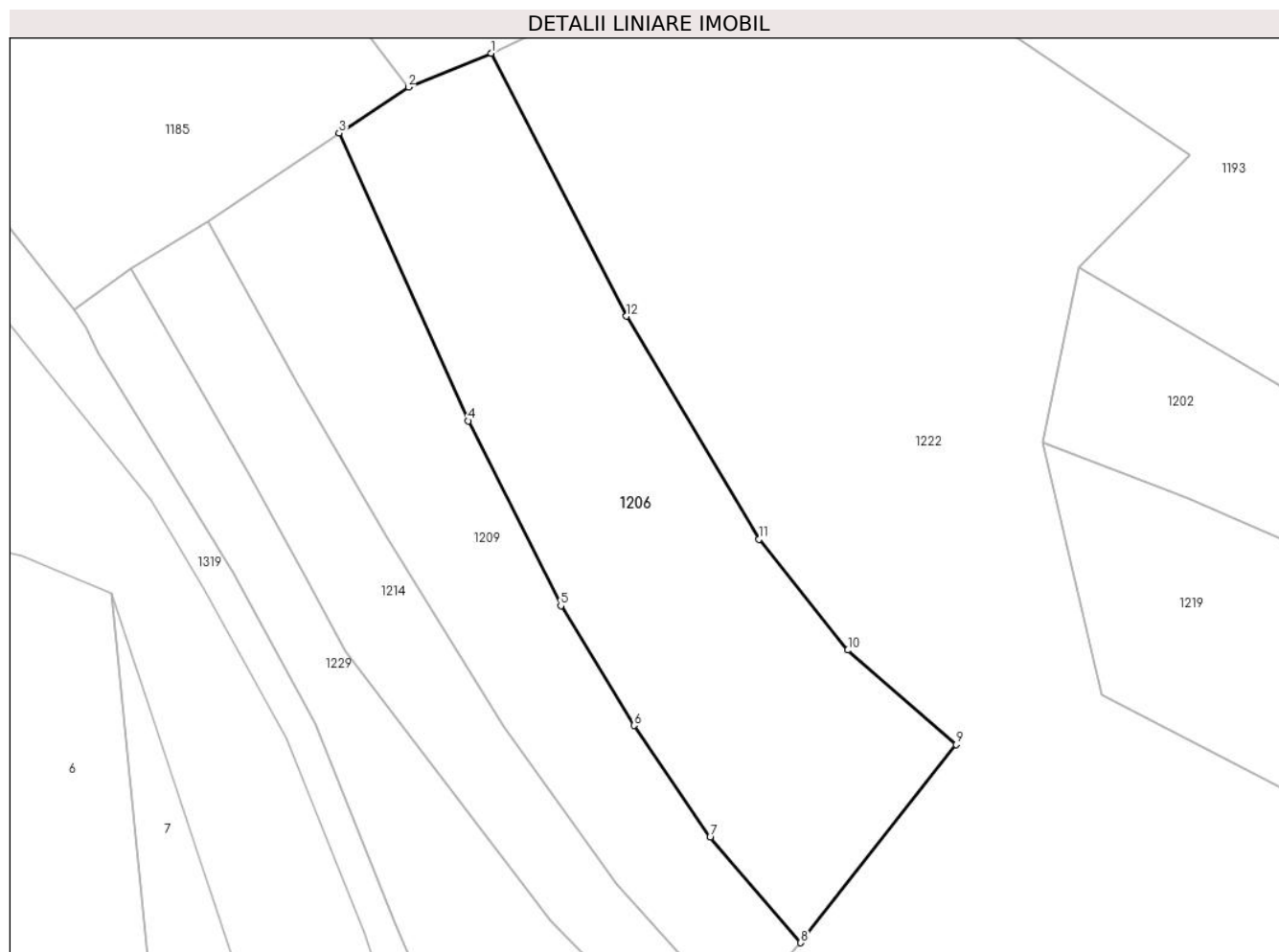
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.463	110	3599	5325/1/3/1/5 1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.033,531 461.658,672	2	443.022,013 461.653,984	12.435
2	443.022,013 461.653,984	3	443.012,399 461.647,59	11.546
3	443.012,399 461.647,59	4	443.030,351 461.607,663	43.777
4	443.030,351 461.607,663	5	443.043,179 461.582,007	28.684
5	443.043,179 461.582,007	6	443.053,332 461.565,387	19.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.053,332 461.565,387	7	443.063,894 461.549,9	18.747
7	443.063,894 461.549,9	8	443.076,479 461.535,254	19.31
8	443.076,479 461.535,254	9	443.098,073 461.562,738	34.952
9	443.098,073 461.562,738	10	443.083,02 461.575,857	19.968
10	443.083,02 461.575,857	11	443.070,68 461.591,219	19.704
11	443.070,68 461.591,219	12	443.052,296 461.622,195	36.02
12	443.052,296 461.622,195	1	443.033,531 461.658,672	41.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2762 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.506	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU PETRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2762 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 633, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CÎRPĂTOREA NICOLAE 1) <b>CÎRPĂTOREA NICOLAE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.506	117	4001	5326/3/2/93	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.138,933 461.517,667	2	444.150,23 461.510,04	13.63
2	444.150,23 461.510,04	3	444.167,615 461.541,809	36.215
3	444.167,615 461.541,809	4	444.188,828 461.583,818	47.061
4	444.188,828 461.583,818	5	444.211,665 461.628,598	50.266
5	444.211,665 461.628,598	6	444.226,719 461.671,332	45.308



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.226,719 461.671,332	7	444.214,034 461.677,235	13.991
7	444.214,034 461.677,235	8	444.211,425 461.667,581	10.0
8	444.211,425 461.667,581	9	444.198,98 461.634,501	35.344
9	444.198,98 461.634,501	10	444.176,143 461.589,722	50.266
10	444.176,143 461.589,722	11	444.150,153 461.540,996	55.224
11	444.150,153 461.540,996	1	444.138,933 461.517,667	25.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2598 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.045	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINĂ NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 3954 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 634, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ IOAN 1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.045	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.045	116	3954	5325/1/3/1/2 10	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.820,158 461.613,207	2	443.806,874 461.620,535	15.172
2	443.806,874 461.620,535	3	443.765,293 461.563,495	70.587
3	443.765,293 461.563,495	4	443.780,832 461.558,838	16.222
4	443.780,832 461.558,838	1	443.820,158 461.613,207	67.101

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2719 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.203	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>570 / 25/02/1975</b>		
Act Notarial nr. 910, din 01/01/1975 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>PODIȘAN NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2719 Talmaciu</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>GRECU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2719 Talmaciu</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>DRAGULESCU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2719 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 635, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POENARIU IOAN 1) <b>POENARIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

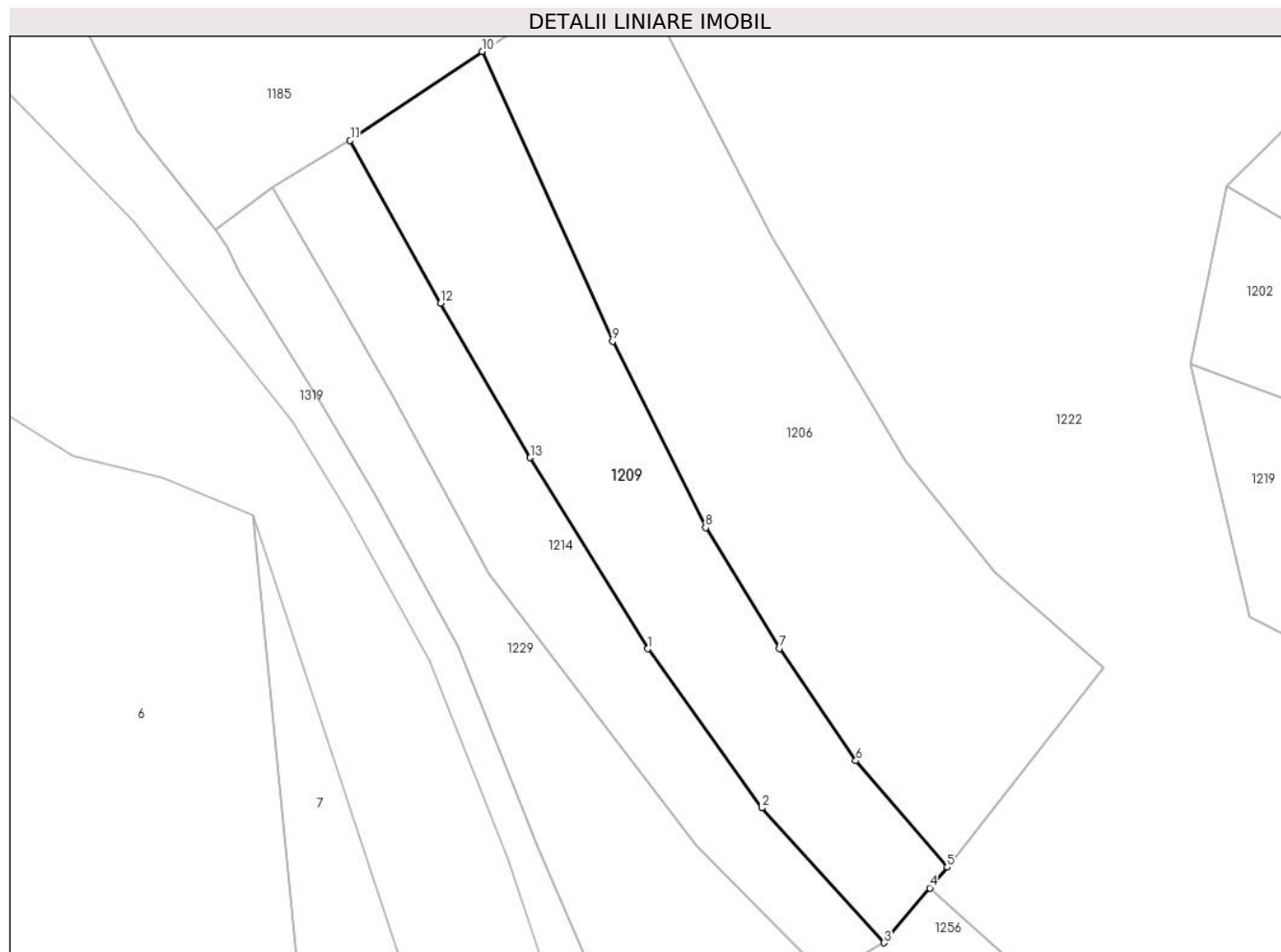
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.203	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.203	110	3597	5325/1/3/1/5 2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.035,235 461.565,326	2	443.050,926 461.543,419	26.947
2	443.050,926 461.543,419	3	443.067,774 461.524,847	25.076
3	443.067,774 461.524,847	4	443.074,093 461.532,402	9.849
4	443.074,093 461.532,402	5	443.076,479 461.535,254	3.719
5	443.076,479 461.535,254	6	443.063,894 461.549,9	19.31



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.063,894 461.549,9	7	443.053,332 461.565,387	18.747
7	443.053,332 461.565,387	8	443.043,179 461.582,007	19.476
8	443.043,179 461.582,007	9	443.030,351 461.607,663	28.684
9	443.030,351 461.607,663	10	443.012,399 461.647,59	43.777
10	443.012,399 461.647,59	11	442.994,184 461.635,32	21.963
11	442.994,184 461.635,32	12	443.006,652 461.612,923	25.633
12	443.006,652 461.612,923	13	443.018,992 461.591,643	24.599
13	443.018,992 461.591,643	1	443.035,235 461.565,326	30.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2507 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7585 / 19/10/1938</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/08/1938 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>POENARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2507 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 636, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂLȚAT MARIA 1) <b>BĂLȚAT MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

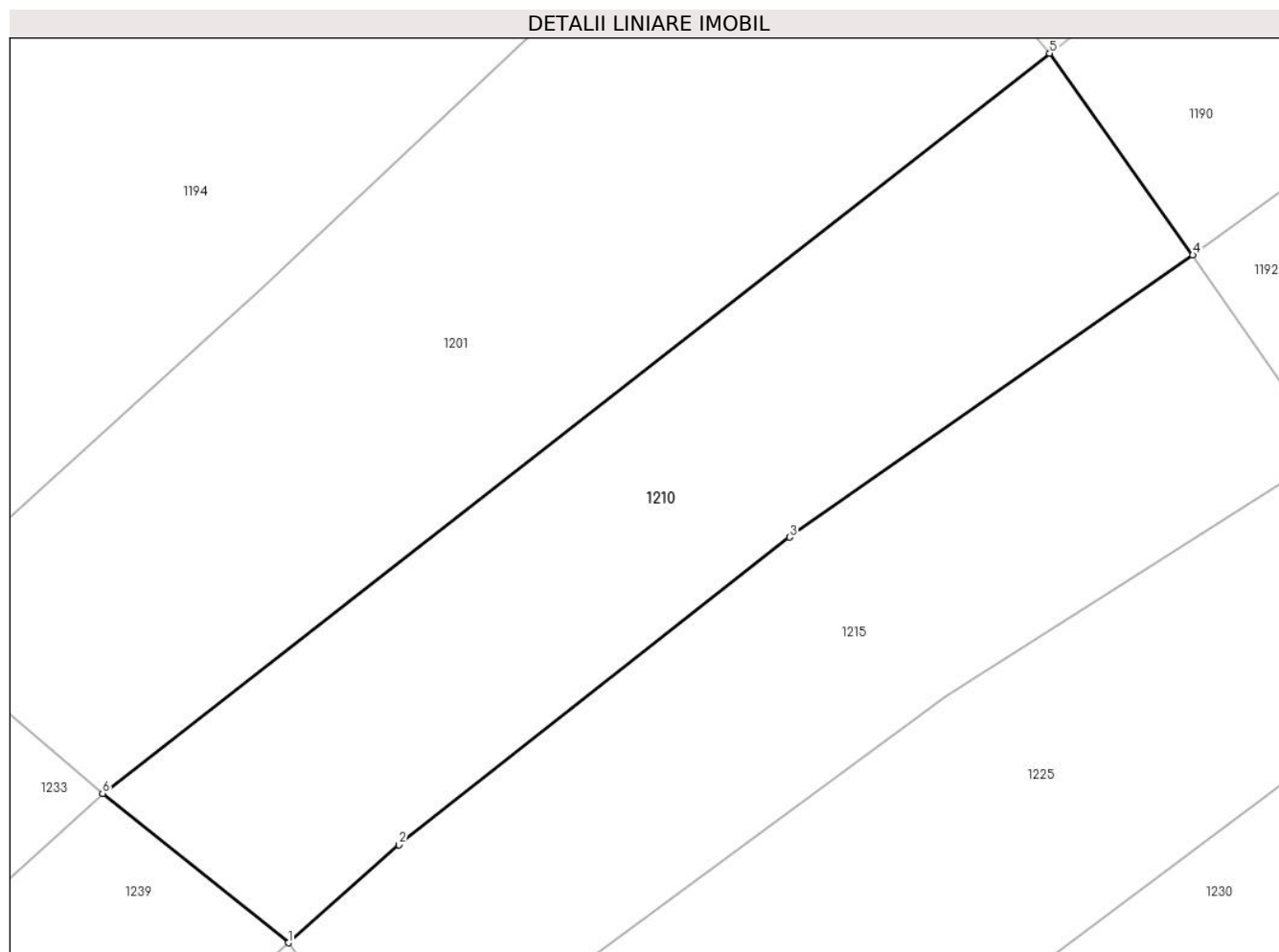
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.024	112	3739	5325/1/3/1/1 22	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.535,17 461.560,666	2	443.542,009 461.566,73	9.141
2	443.542,009 461.566,73	3	443.566,231 461.585,792	30.823
3	443.566,231 461.585,792	4	443.591,231 461.603,272	30.505
4	443.591,231 461.603,272	5	443.582,357 461.615,77	15.328
5	443.582,357 461.615,77	6	443.523,642 461.569,911	74.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.523,642 461.569,911	1	443.535,17 461.560,666	14.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2505 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA STANCIU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2505 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 637, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUȘIU ELENA 1) <b>DRĂGUȘIU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

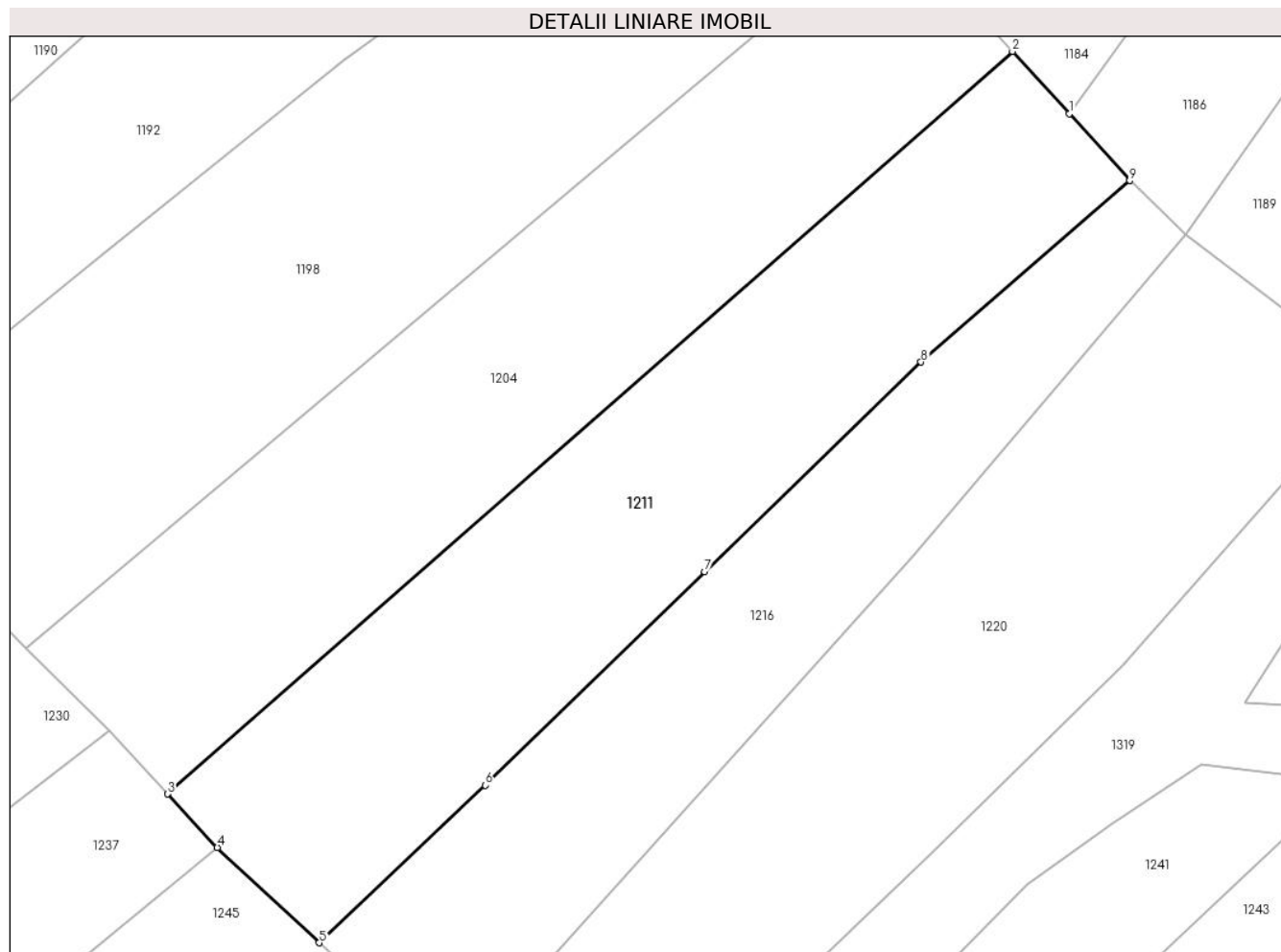
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.257	114	3749	5325/1/3/1/1 35	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.693,979 461.617,753	2	443.689,601 461.622,571	6.51
2	443.689,601 461.622,571	3	443.624,395 461.565,328	86.767
3	443.624,395 461.565,328	4	443.628,23 461.561,197	5.637
4	443.628,23 461.561,197	5	443.636,095 461.553,86	10.756
5	443.636,095 461.553,86	6	443.648,921 461.565,993	17.655



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.648,921 461.565,993	7	443.665,84 461.582,476	23.621
7	443.665,84 461.582,476	8	443.682,546 461.598,617	23.229
8	443.682,546 461.598,617	9	443.698,65 461.612,614	21.337
9	443.698,65 461.612,614	1	443.693,979 461.617,753	6.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2760 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.311	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MĂREAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2760 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 638, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui PACA ELENA 1) <b>PACA ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

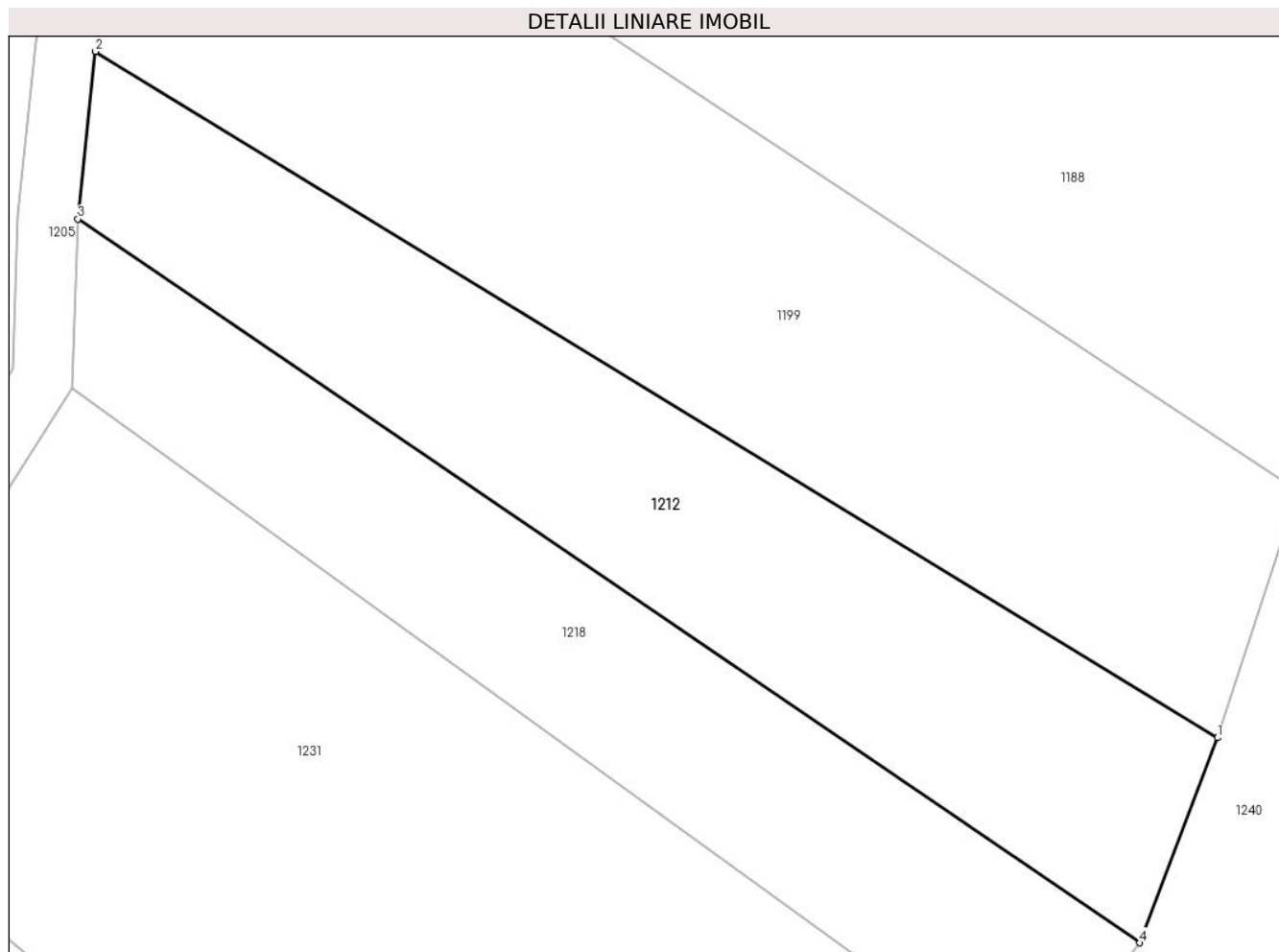
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.311	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.311	117	3971	5326/3/2/15	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.985,984 461.568,383	2	443.902,481 461.619,388	97.848
2	443.902,481 461.619,388	3	443.901,172 461.606,923	12.534
3	443.901,172 461.606,923	4	443.980,207 461.553,142	95.597
4	443.980,207 461.553,142	1	443.985,984 461.568,383	16.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2558 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LEU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2558 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 639, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU NICOLAE 1) <b>LEU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

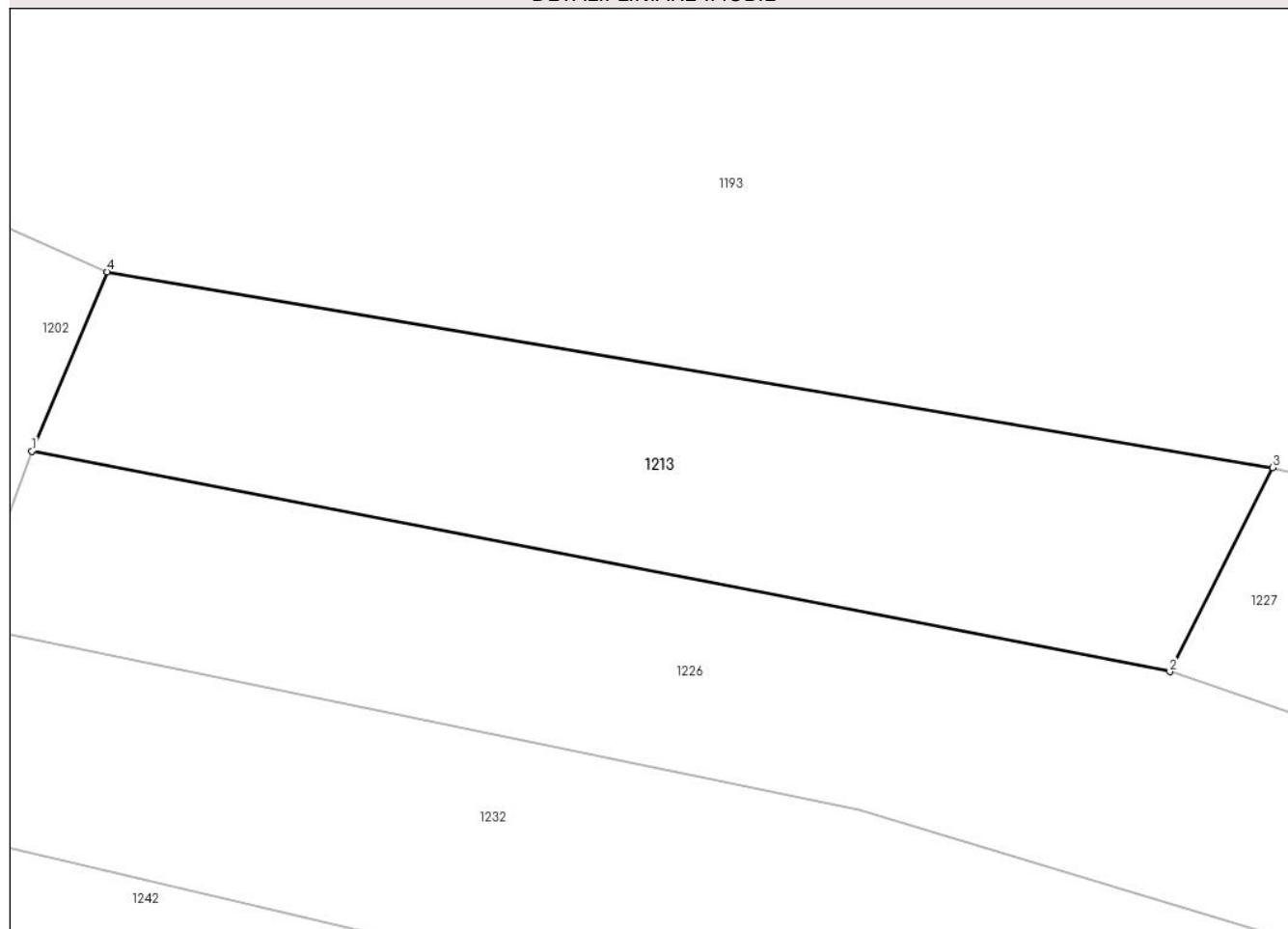
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	978	110	3624	5325/1/3/1/1 4	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.186,761 461.579,675	2	443.259,532 461.565,594	74.12
2	443.259,532 461.565,594	3	443.266,106 461.578,633	14.603
3	443.266,106 461.578,633	4	443.191,575 461.591,143	75.574
4	443.191,575 461.591,143	1	443.186,761 461.579,675	12.437



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2547 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2547 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 640, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui RÂNJEU NICOLAE 1) <b>RÂNJEU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

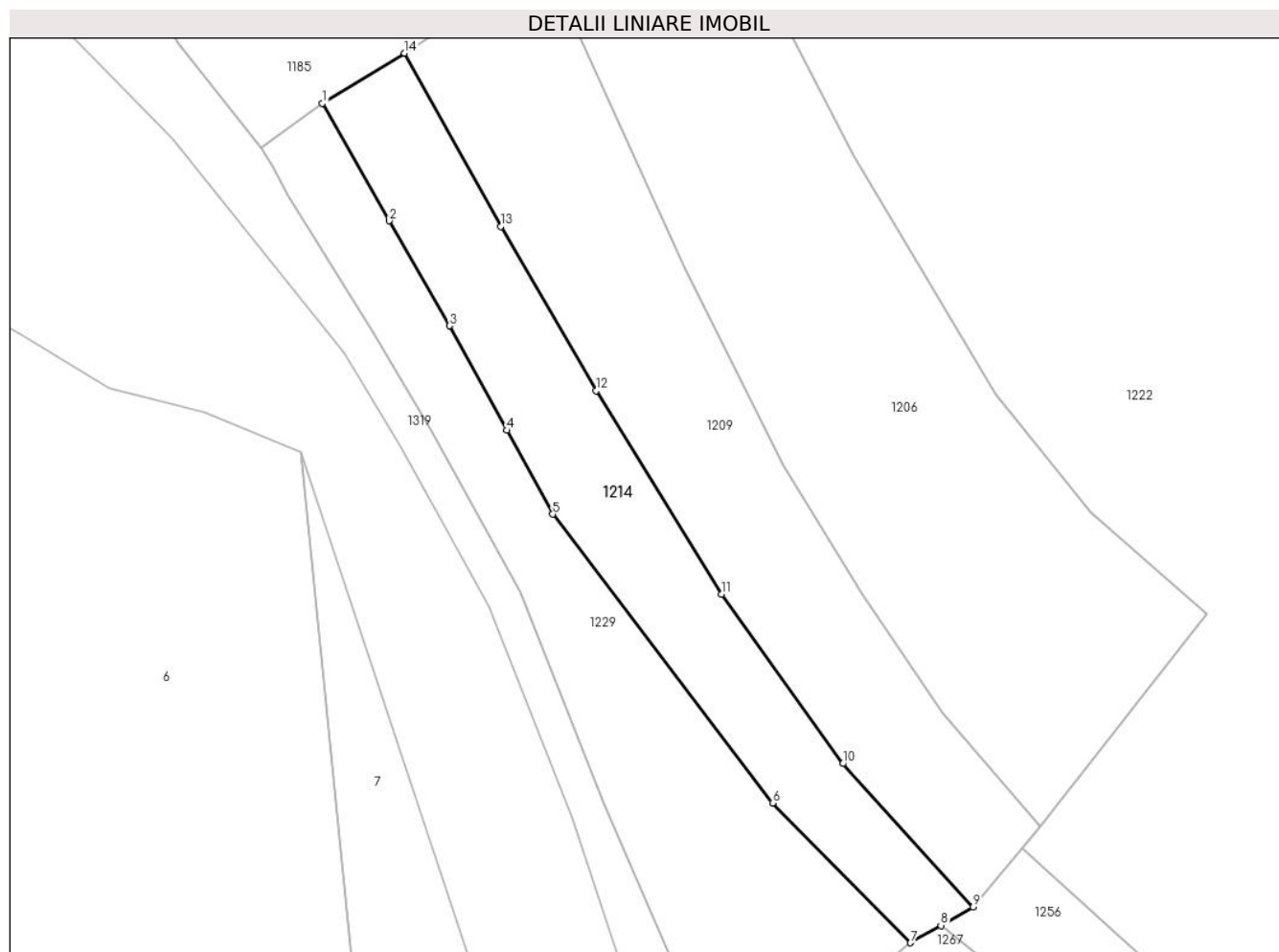
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.533	110	3595	5325/1/3/1/5 3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.983,532 461.628,817	2	442.992,211 461.613,636	17.486
2	442.992,211 461.613,636	3	443.000,032 461.600,061	15.667
3	443.000,032 461.600,061	4	443.007,459 461.586,534	15.431
4	443.007,459 461.586,534	5	443.013,346 461.575,693	12.337
5	443.013,346 461.575,693	6	443.041,835 461.538,311	47.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.041,835 461.538,311	7	443.059,679 461.520,24	25.397
7	443.059,679 461.520,24	8	443.063,607 461.522,475	4.519
8	443.063,607 461.522,475	9	443.067,774 461.524,847	4.795
9	443.067,774 461.524,847	10	443.050,926 461.543,419	25.076
10	443.050,926 461.543,419	11	443.035,235 461.565,326	26.947
11	443.035,235 461.565,326	12	443.018,992 461.591,643	30.926
12	443.018,992 461.591,643	13	443.006,652 461.612,923	24.599
13	443.006,652 461.612,923	14	442.994,184 461.635,32	25.633
14	442.994,184 461.635,32	1	442.983,532 461.628,817	12.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2672 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		951	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LĂCĂTUȘ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2672 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 641, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ IOAN 1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

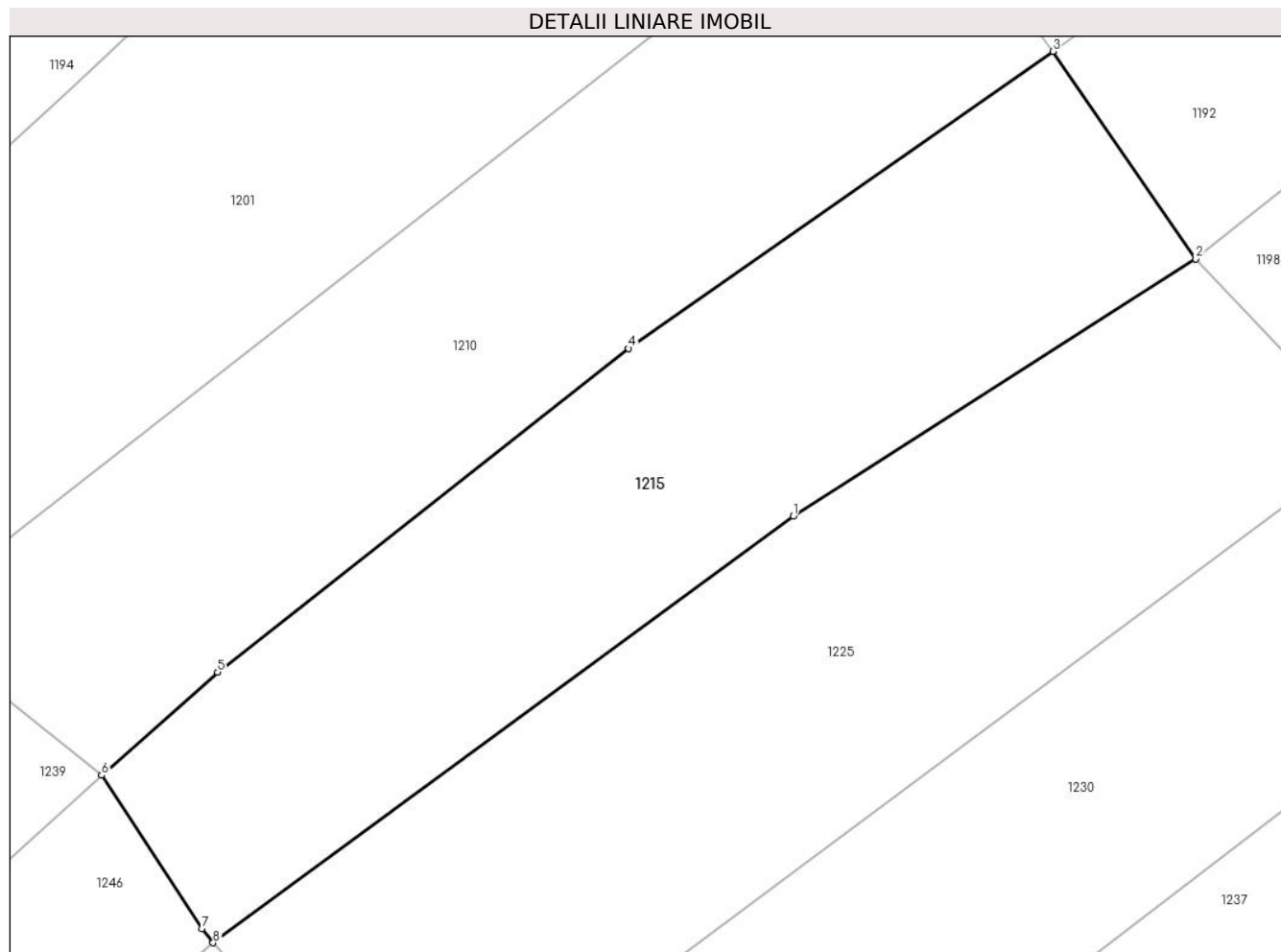
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	951	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	951	112	3740	5325/1/3/1/1 23	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.575,928 461.575,934	2	443.599,662 461.591,058	28.144
2	443.599,662 461.591,058	3	443.591,231 461.603,272	14.841
3	443.591,231 461.603,272	4	443.566,231 461.585,792	30.505
4	443.566,231 461.585,792	5	443.542,009 461.566,73	30.823
5	443.542,009 461.566,73	6	443.535,17 461.560,666	9.141



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.535,17 461.560,666	7	443.541,095 461.551,647	10.791
7	443.541,095 461.551,647	8	443.541,748 461.550,808	1.063
8	443.541,748 461.550,808	1	443.575,928 461.575,934	42.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2494 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		912	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2494 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 642, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

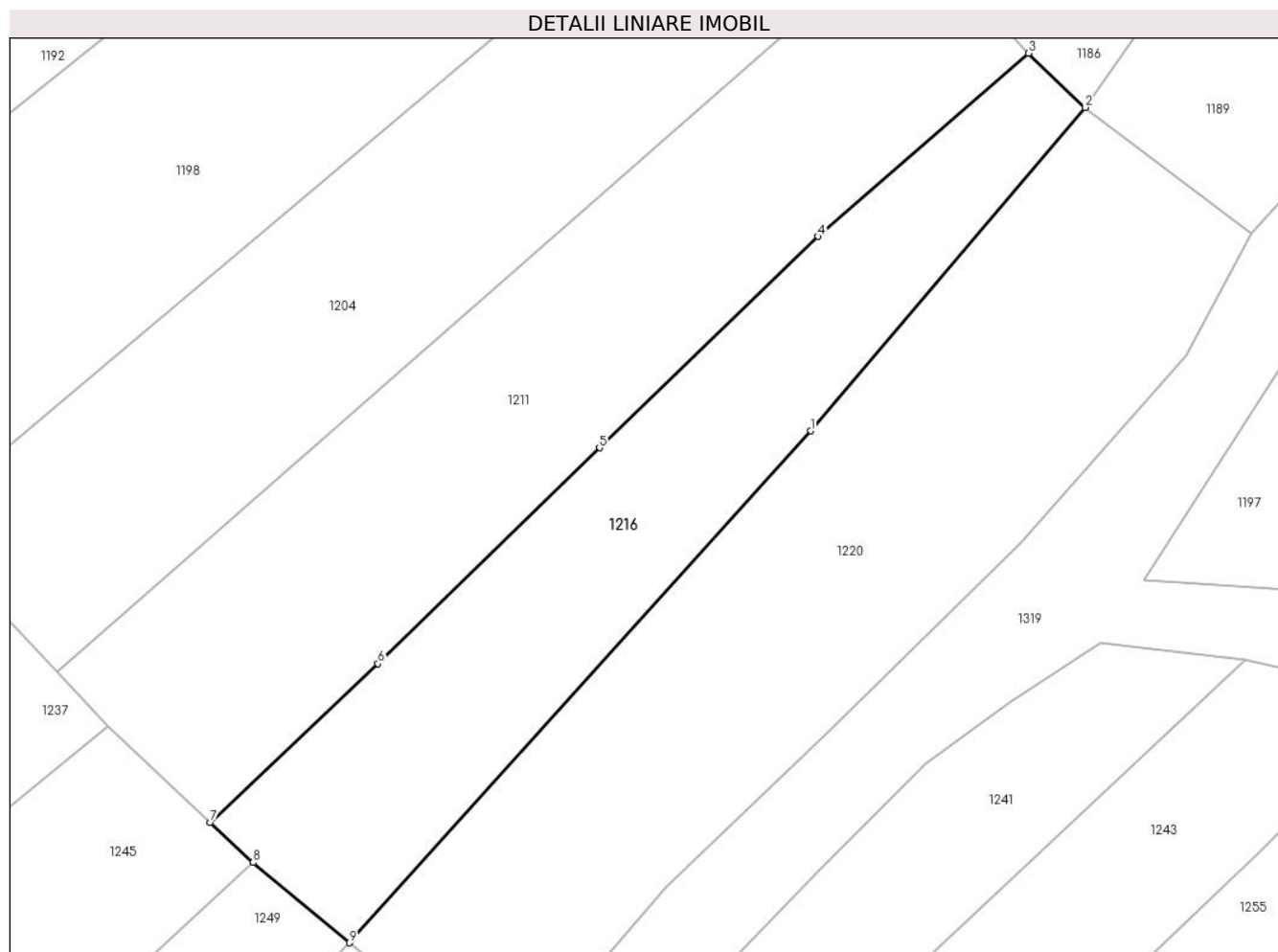
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	912	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	912	114	3748	5325/1/3/1/1 36	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.681,993 461.583,766	2	443.702,959 461.608,468	32.4
2	443.702,959 461.608,468	3	443.698,65 461.612,614	5.98
3	443.698,65 461.612,614	4	443.682,546 461.598,617	21.337
4	443.682,546 461.598,617	5	443.665,84 461.582,476	23.229
5	443.665,84 461.582,476	6	443.648,921 461.565,993	23.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.648,921 461.565,993	7	443.636,095 461.553,86	17.655
7	443.636,095 461.553,86	8	443.639,377 461.550,799	4.488
8	443.639,377 461.550,799	9	443.646,715 461.544,671	9.561
9	443.646,715 461.544,671	1	443.681,993 461.583,766	52.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2570 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.393	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99 / 22/04/1949</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/04/1949 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FĂRȚONEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 2) FĂRȚONEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2570 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 643, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABA GHEORGHE-TOADER 1) BASARABA GHEORGHE-TOADER	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.393	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.393	116	3956	5325/1/3/1/2 30/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.829,946 461.606,967	2	443.791,757 461.555,545	64.052
2	443.791,757 461.555,545	3	443.805,412 461.551,274	14.308
3	443.805,412 461.551,274	4	443.816,402 461.545,713	12.316
4	443.816,402 461.545,713	5	443.846,482 461.595,173	57.888
5	443.846,482 461.595,173	1	443.829,946 461.606,967	20.31



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.084	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu	

**C. Partea III. SARCINI .**

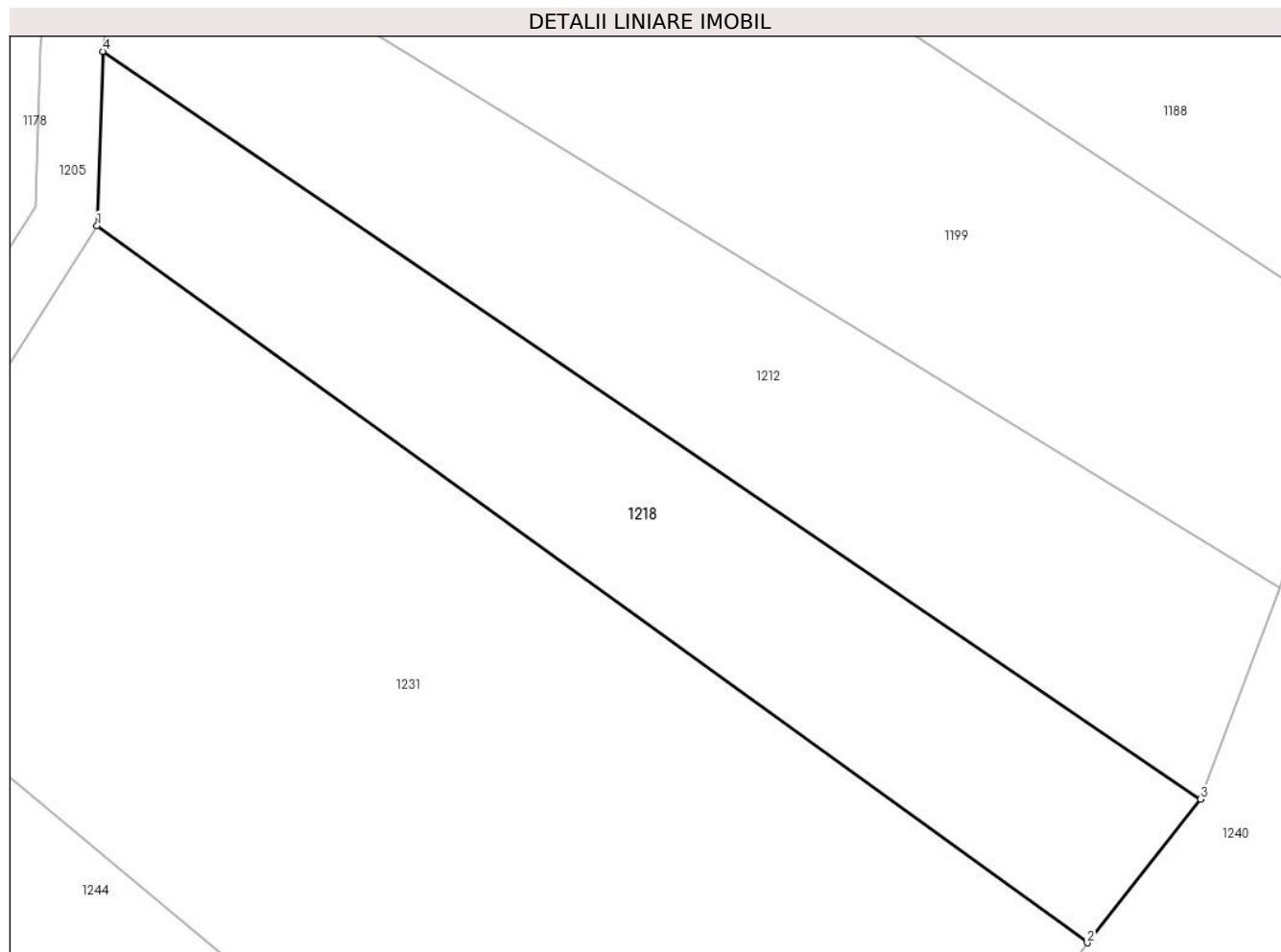
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.084	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.084	117	3970	5326/3/2	parte din nr. topografic 5326/3/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.900,765 461.594,394	2	443.972,065 461.542,812	88.003
2	443.972,065 461.542,812	3	443.980,207 461.553,142	13.153
3	443.980,207 461.553,142	4	443.901,172 461.606,923	95.597
4	443.901,172 461.606,923	1	443.900,765 461.594,394	12.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2796 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.228	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BALEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2796 Talmaciu</i>	
/		
Act Administrativ nr. 644, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SITEA ELENA	A1
	1) <b>SITEA ELENA</b>	

## C. Partea III. SARCINI .

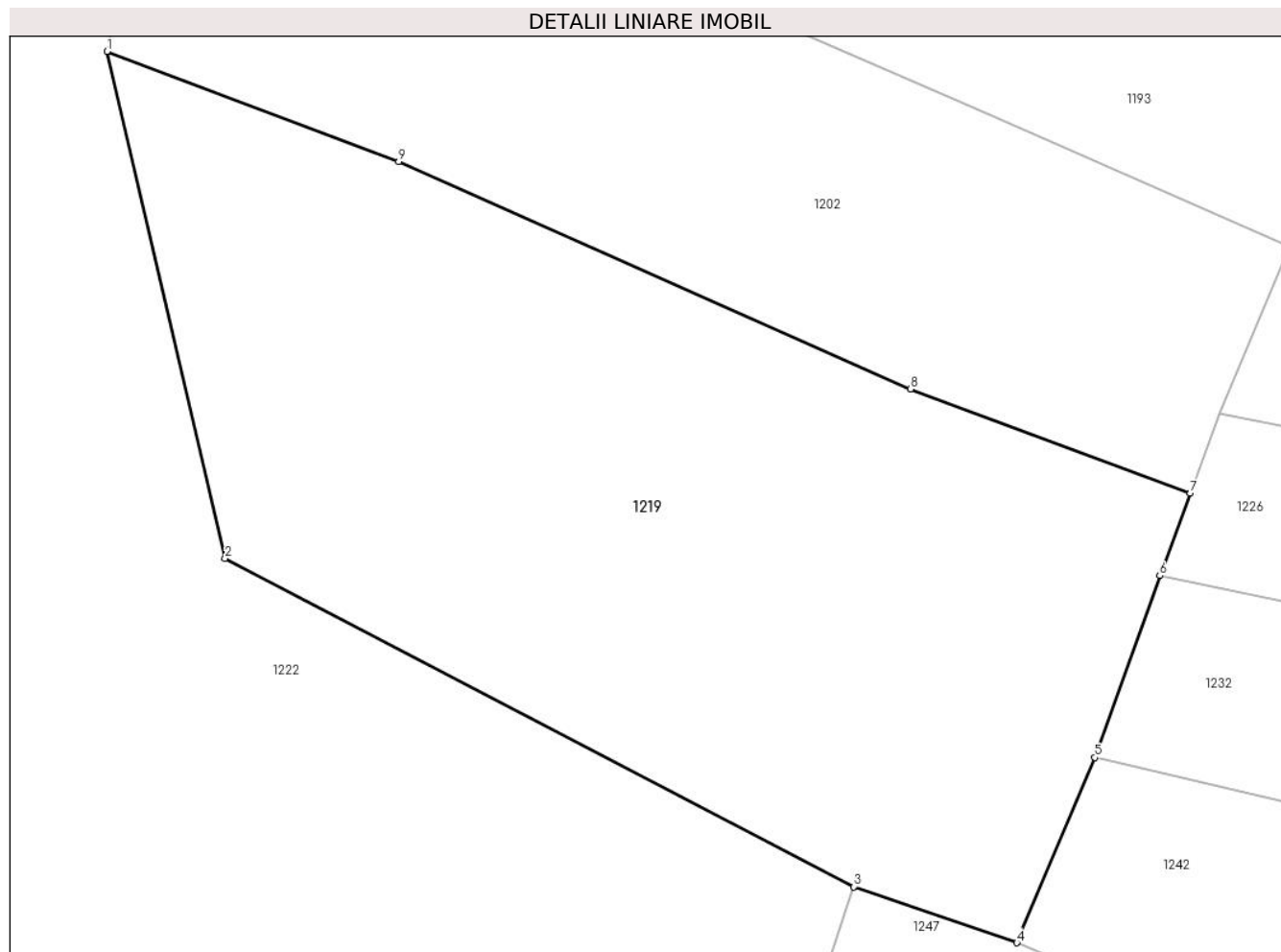
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.228	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.228	111	3655	5325/1/3/1/1 2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.110,077 461.604,62	2	443.118,217 461.569,732	35.824
2	443.118,217 461.569,732	3	443.161,53 461.547,127	48.858
3	443.161,53 461.547,127	4	443.172,77 461.543,273	11.883
4	443.172,77 461.543,273	5	443.178,138 461.556,022	13.832
5	443.178,138 461.556,022	6	443.182,618 461.568,534	13.29



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.182,618 461.568,534	7	443.184,727 461.574,204	6.049
7	443.184,727 461.574,204	8	443.165,438 461.581,376	20.579
8	443.165,438 461.581,376	9	443.130,173 461.597,046	38.59
9	443.130,173 461.597,046	1	443.110,077 461.604,62	21.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2750 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.417	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POENARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2750 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 556, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui <b>POENARIU MARIUS</b> 1) <b>POENARIU MARIUS</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

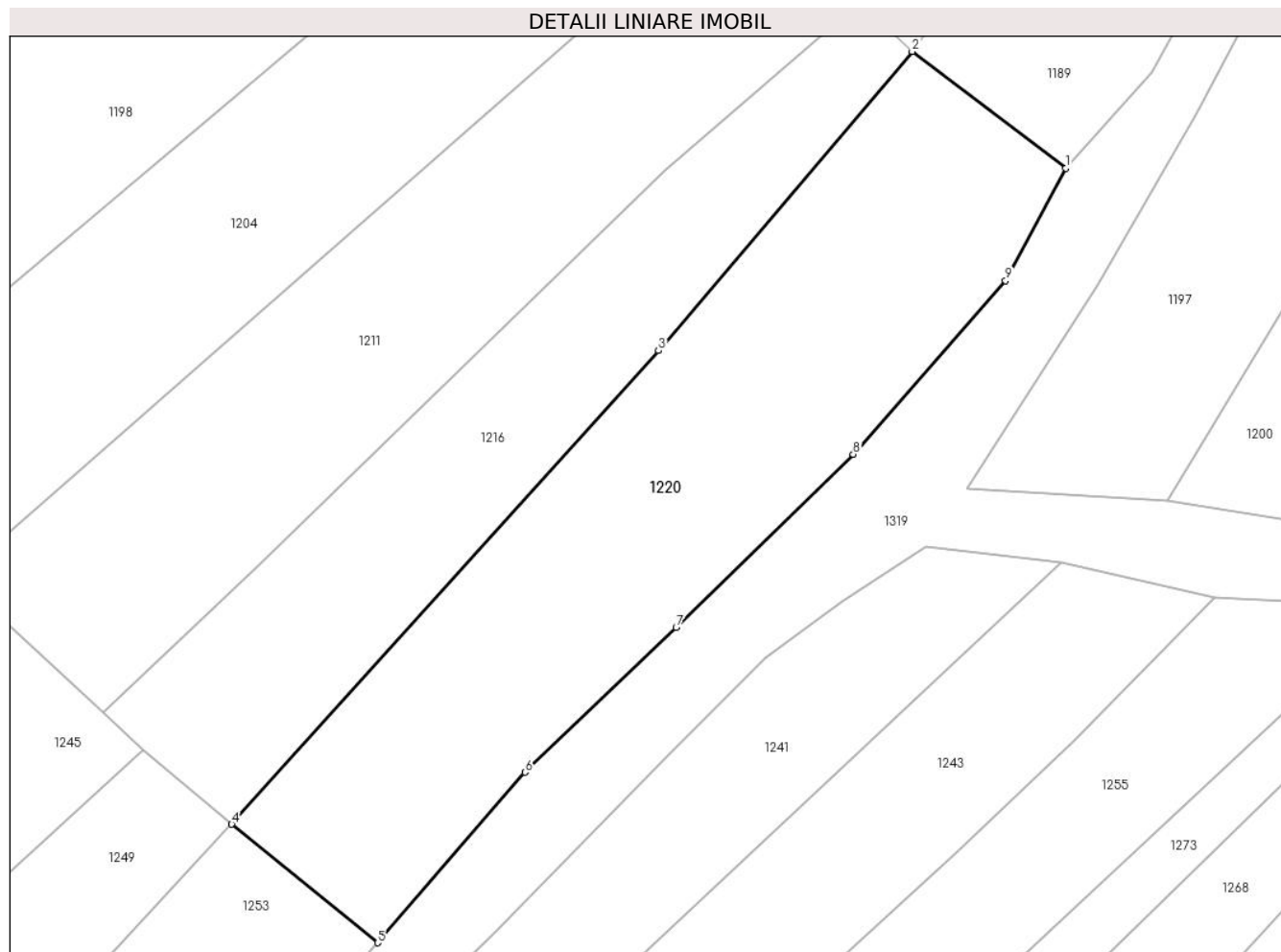
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.417	114	3747	5325/1/3/1/1 37	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.715,645 461.598,822	2	443.702,959 461.608,468	15.937
2	443.702,959 461.608,468	3	443.681,993 461.583,766	32.4
3	443.681,993 461.583,766	4	443.646,715 461.544,671	52.659
4	443.646,715 461.544,671	5	443.658,776 461.534,89	15.528
5	443.658,776 461.534,89	6	443.670,965 461.548,964	18.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.670,965 461.548,964	7	443.683,452 461.560,928	17.293
7	443.683,452 461.560,928	8	443.698,076 461.575,223	20.451
8	443.698,076 461.575,223	9	443.710,682 461.589,533	19.07
9	443.710,682 461.589,533	1	443.715,645 461.598,822	10.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2799 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.708	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MALDOR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2799 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 646, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CÂRPĂTOREA ELENA 1) <b>CÂRPĂTOREA ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

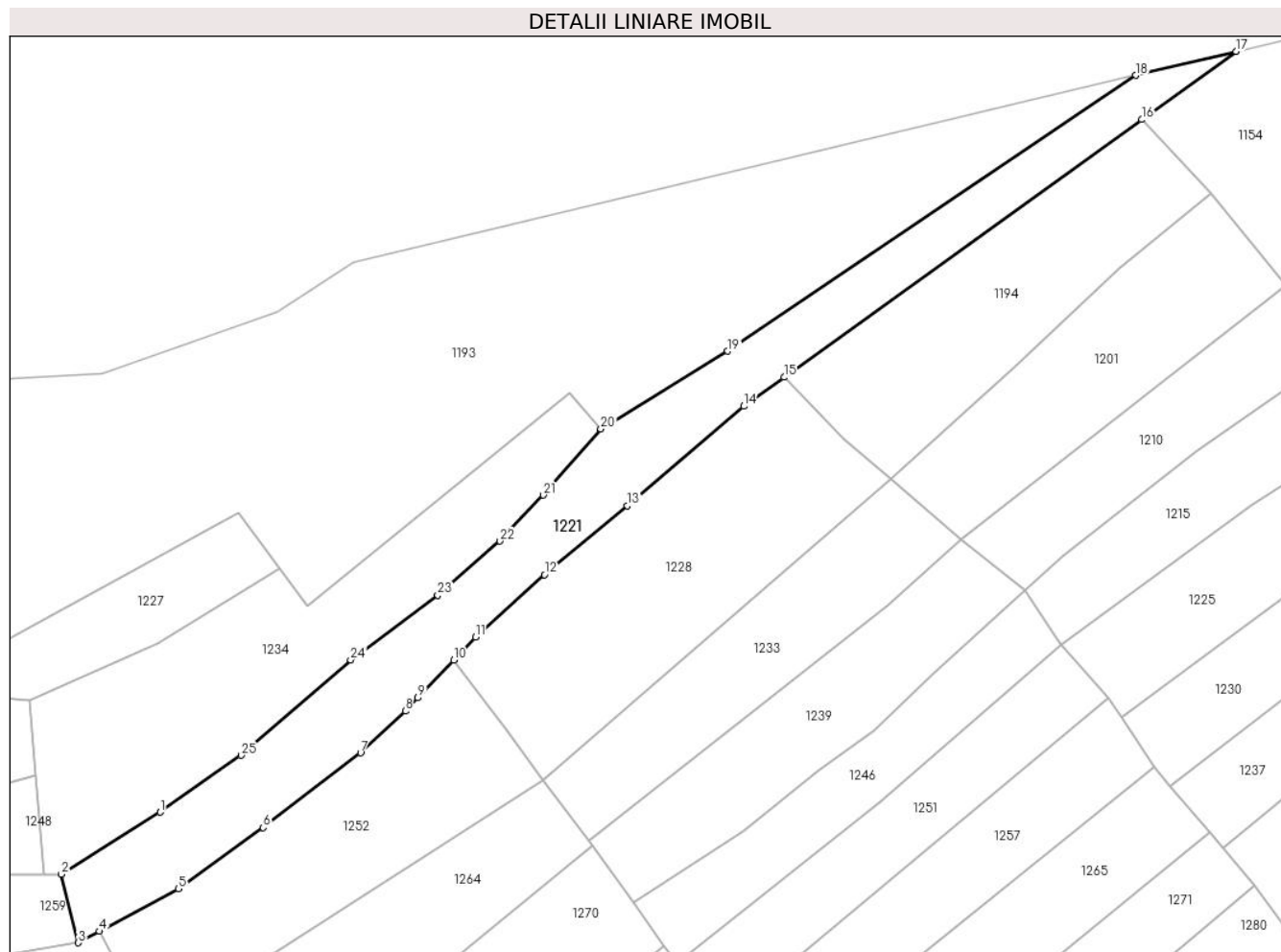
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.708	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.708	110	3652	5325/1/3/1/9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.378,819 461.520,554	2	443.360,903 461.509,341	21.136
3	443.363,993 461.496,99	4	443.367,835 461.499,06	4.365
5	443.382,101 461.506,747	6	443.397,43 461.517,787	18.891
7	443.415,023 461.531,291	8	443.423,14 461.538,837	11.083
9	443.425,378 461.541,205	10	443.431,871 461.548,074	9.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.360,903 461.509,341	3	443.363,993 461.496,99	12.732
4	443.367,835 461.499,06	5	443.382,101 461.506,747	16.205
6	443.397,43 461.517,787	7	443.415,023 461.531,291	22.178
8	443.423,14 461.538,837	9	443.425,378 461.541,205	3.259
10	443.431,871 461.548,074	11	443.435,776 461.552,207	5.686



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.435,776 461.552,207	12	443.448,276 461.563,438	16.804
13	443.463,262 461.575,877	14	443.484,321 461.593,877	27.704
15	443.491,574 461.599,098	16	443.556,222 461.645,635	79.656
17	443.573,313 461.657,938	18	443.555,143 461.653,606	18.679
19	443.481,413 461.603,795	20	443.458,458 461.589,754	26.909
21	443.448,026 461.577,817	22	443.440,229 461.569,52	11.385
23	443.428,975 461.559,745	24	443.413,224 461.548,07	19.606
25	443.393,43 461.530,824	1	443.378,819 461.520,554	17.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.448,276 461.563,438	13	443.463,262 461.575,877	19.476
14	443.484,321 461.593,877	15	443.491,574 461.599,098	8.937
16	443.556,222 461.645,635	17	443.573,313 461.657,938	21.058
18	443.555,143 461.653,606	19	443.481,413 461.603,795	88.979
20	443.458,458 461.589,754	21	443.448,026 461.577,817	15.853
22	443.440,229 461.569,52	23	443.428,975 461.559,745	14.906
24	443.413,224 461.548,07	25	443.393,43 461.530,824	26.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2703 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.053	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/07/1946 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2703 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 647, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

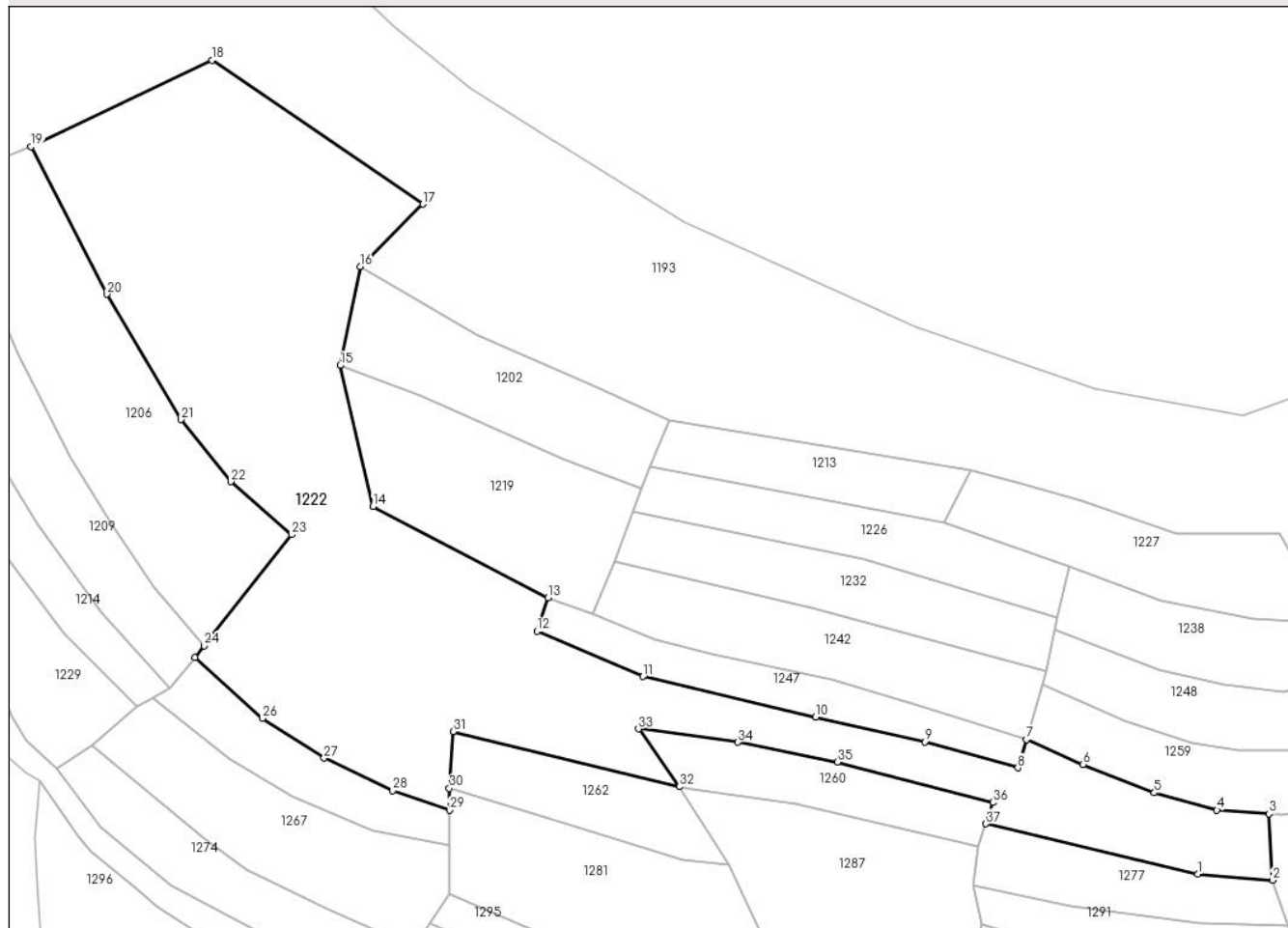
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.053	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.053	111	3657	5325/1/3/1/5 9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.322,426 461.478,802	2	443.340,954 461.477,291	18.59
3	443.340,064 461.493,748	4	443.327,161 461.494,659	12.935
5	443.311,648 461.498,924	6	443.293,989 461.505,98	19.017
7	443.279,973 461.512,051	8	443.277,853 461.505,099	7.268
9	443.254,831 461.511,544	10	443.227,816 461.517,695	27.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.340,954 461.477,291	3	443.340,064 461.493,748	16.481
4	443.327,161 461.494,659	5	443.311,648 461.498,924	16.088
6	443.293,989 461.505,98	7	443.279,973 461.512,051	15.274
8	443.277,853 461.505,099	9	443.254,831 461.511,544	23.907
10	443.227,816 461.517,695	11	443.185,083 461.527,694	43.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.185,083 461.527,694	12	443.158,812 461.538,917	28.568
13	443.161,53 461.547,127	14	443.118,217 461.569,732	48.858
15	443.110,077 461.604,62	16	443.115,07 461.629,019	24.904
17	443.130,596 461.644,479	18	443.078,344 461.680,08	63.227
19	443.033,531 461.658,672	20	443.052,296 461.622,195	41.021
21	443.070,68 461.591,219	22	443.083,02 461.575,857	19.704
23	443.098,073 461.562,738	24	443.076,479 461.535,254	34.952
25	443.074,093 461.532,402	26	443.090,87 461.517,345	22.542
27	443.106,129 461.507,496	28	443.123,122 461.499,423	18.813
29	443.137,147 461.494,605	30	443.137,117 461.500,025	5.419
31	443.138,082 461.514,096	32	443.194,089 461.500,461	57.642
33	443.183,954 461.514,732	34	443.208,556 461.511,446	24.82
35	443.233,248 461.506,501	36	443.271,735 461.496,542	39.755
37	443.269,984 461.491,27	1	443.322,426 461.478,802	53.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.158,812 461.538,917	13	443.161,53 461.547,127	8.648
14	443.118,217 461.569,732	15	443.110,077 461.604,62	35.824
16	443.115,07 461.629,019	17	443.130,596 461.644,479	21.91
18	443.078,344 461.680,08	19	443.033,531 461.658,672	49.664
20	443.052,296 461.622,195	21	443.070,68 461.591,219	36.02
22	443.083,02 461.575,857	23	443.098,073 461.562,738	19.968
24	443.076,479 461.535,254	25	443.074,093 461.532,402	3.719
26	443.090,87 461.517,345	27	443.106,129 461.507,496	18.162
28	443.123,122 461.499,423	29	443.137,147 461.494,605	14.83
30	443.137,117 461.500,025	31	443.138,082 461.514,096	14.105
32	443.194,089 461.500,461	33	443.183,954 461.514,732	17.503
34	443.208,556 461.511,446	35	443.233,248 461.506,501	25.182
36	443.271,735 461.496,542	37	443.269,984 461.491,27	5.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2587 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.025	Sector cadastral:1 Teren neimpregmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; ANEXA
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>FĂRȚONEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2587 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARALAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CÂRPĂTOREA ELENA</b>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 648, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CÂRPĂTOREA ELENA 1) <b>CÂRPĂTOREA ELENA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

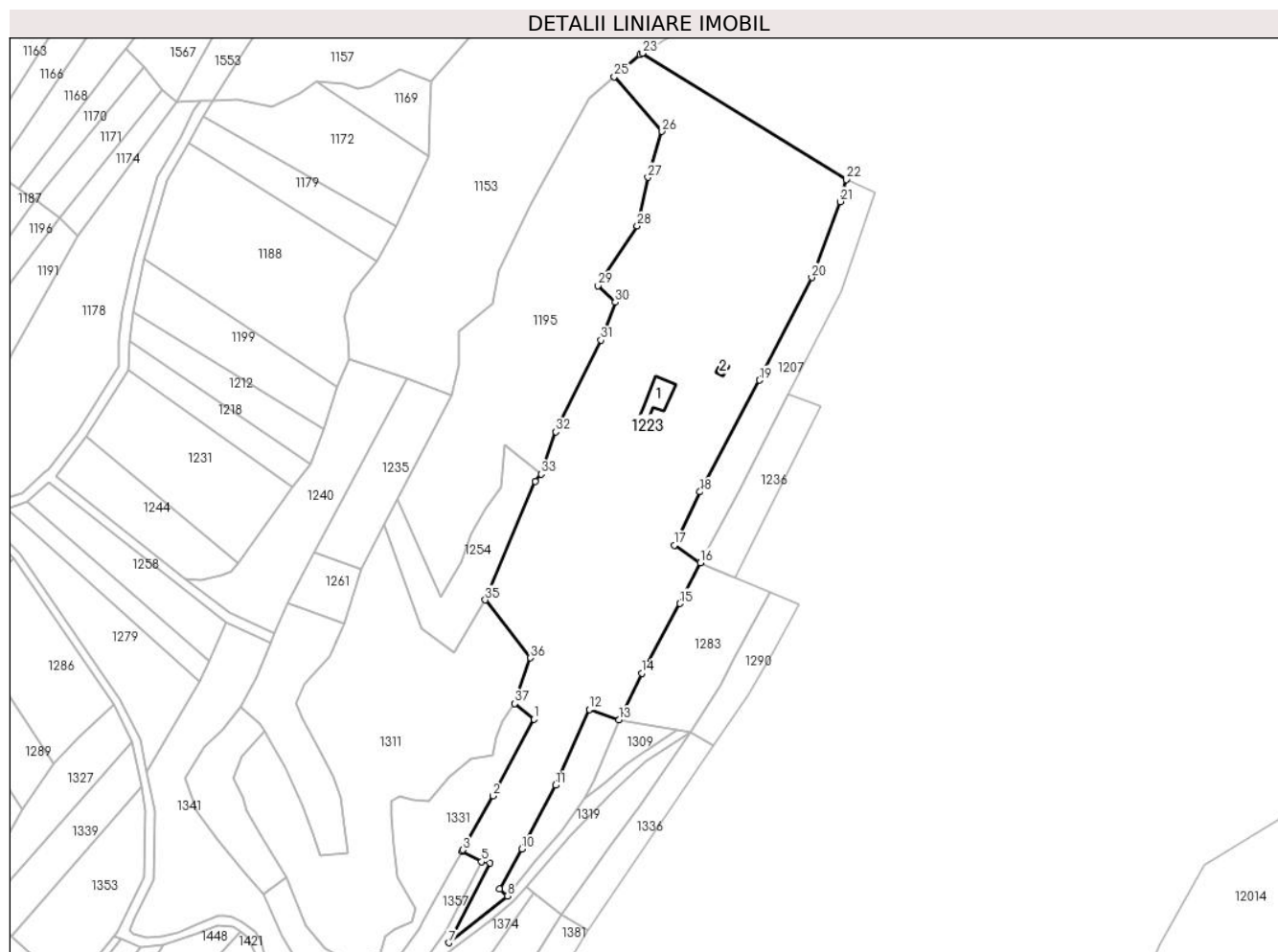
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.025	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.025	117	3990, 3986, 3987	5326/3/2/91	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; ANEXA
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.077,713 461.441,766	2	444.059,674 461.408,373	37.954
3	444.046,544 461.384,785	4	444.046,247 461.384,207	0.65
5	444.054,721 461.379,621	6	444.058,569 461.379,107	3.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	444.059,674 461.408,373	3	444.046,544 461.384,785	26.996
4	444.046,247 461.384,207	5	444.054,721 461.379,621	9.635
6	444.058,569 461.379,107	7	444.040,584 461.344,28	39.197



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	444.040,584 461.344,28	8	444.066,067 461.364,73	32.674
9	444.062,752 461.367,704	10	444.072,474 461.385,158	19.979
11	444.087,064 461.413,01	12	444.101,811 461.446,089	36.217
13	444.114,736 461.441,536	14	444.124,722 461.461,87	22.654
15	444.141,416 461.492,243	16	444.150,23 461.510,04	19.86
17	444.138,933 461.517,667	18	444.150,153 461.540,996	25.887
19	444.176,143 461.589,722	20	444.198,98 461.634,501	50.266
21	444.211,425 461.667,581	22	444.214,034 461.677,235	10.0
23	444.124,943 461.732,319	24	444.123,926 461.731,692	1.195
25	444.112,724 461.721,997	26	444.133,615 461.698,17	31.689
27	444.127,435 461.678,188	28	444.122,771 461.656,971	21.724
29	444.105,632 461.630,892	30	444.113,161 461.623,72	10.399
31	444.106,844 461.607,236	32	444.087,268 461.567,188	44.576
33	444.080,85 461.548,777	34	444.078,284 461.545,612	4.075
35	444.056,413 461.493,873	36	444.076,192 461.468,512	32.161
37	444.069,281 461.448,625	1	444.077,713 461.441,766	10.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	444.066,067 461.364,73	9	444.062,752 461.367,704	4.454
10	444.072,474 461.385,158	11	444.087,064 461.413,01	31.441
12	444.101,811 461.446,089	13	444.114,736 461.441,536	13.704
14	444.124,722 461.461,87	15	444.141,416 461.492,243	34.659
16	444.150,23 461.510,04	17	444.138,933 461.517,667	13.63
18	444.150,153 461.540,996	19	444.176,143 461.589,722	55.224
20	444.198,98 461.634,501	21	444.211,425 461.667,581	35.344
22	444.214,034 461.677,235	23	444.124,943 461.732,319	104.745
24	444.123,926 461.731,692	25	444.112,724 461.721,997	14.815
26	444.133,615 461.698,17	27	444.127,435 461.678,188	20.915
28	444.122,771 461.656,971	29	444.105,632 461.630,892	31.207
30	444.113,161 461.623,72	31	444.106,844 461.607,236	17.653
32	444.087,268 461.567,188	33	444.080,85 461.548,777	19.497
34	444.078,284 461.545,612	35	444.056,413 461.493,873	56.172
36	444.076,192 461.468,512	37	444.069,281 461.448,625	21.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:190

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.558	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1904</b>		
Act Notarial nr. 2350, din 21/03/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BADILA GHEORGHE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 190</i>	
<b>/</b>		
Act Administrativ nr. 649, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU MACINICA	A1
	1) <b>SITAR ANCA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.558	117	6679	1735,1736	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.646,912 460.779,791	2	443.637,865 460.781,103	9.142
2	443.637,865 460.781,103	3	443.615,262 460.715,223	69.65
3	443.615,262 460.715,223	4	443.640,31 460.709,513	25.69
4	443.640,31 460.709,513	5	443.647,365 460.739,11	30.425
5	443.647,365 460.739,11	6	443.652,222 460.759,04	20.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.652,222 460.759,04	7	443.656,326 460.777,966	19.365
7	443.656,326 460.777,966	1	443.646,912 460.779,791	9.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2550 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2550 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 650, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ MARIA 1) <b>NEGHINĂ MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

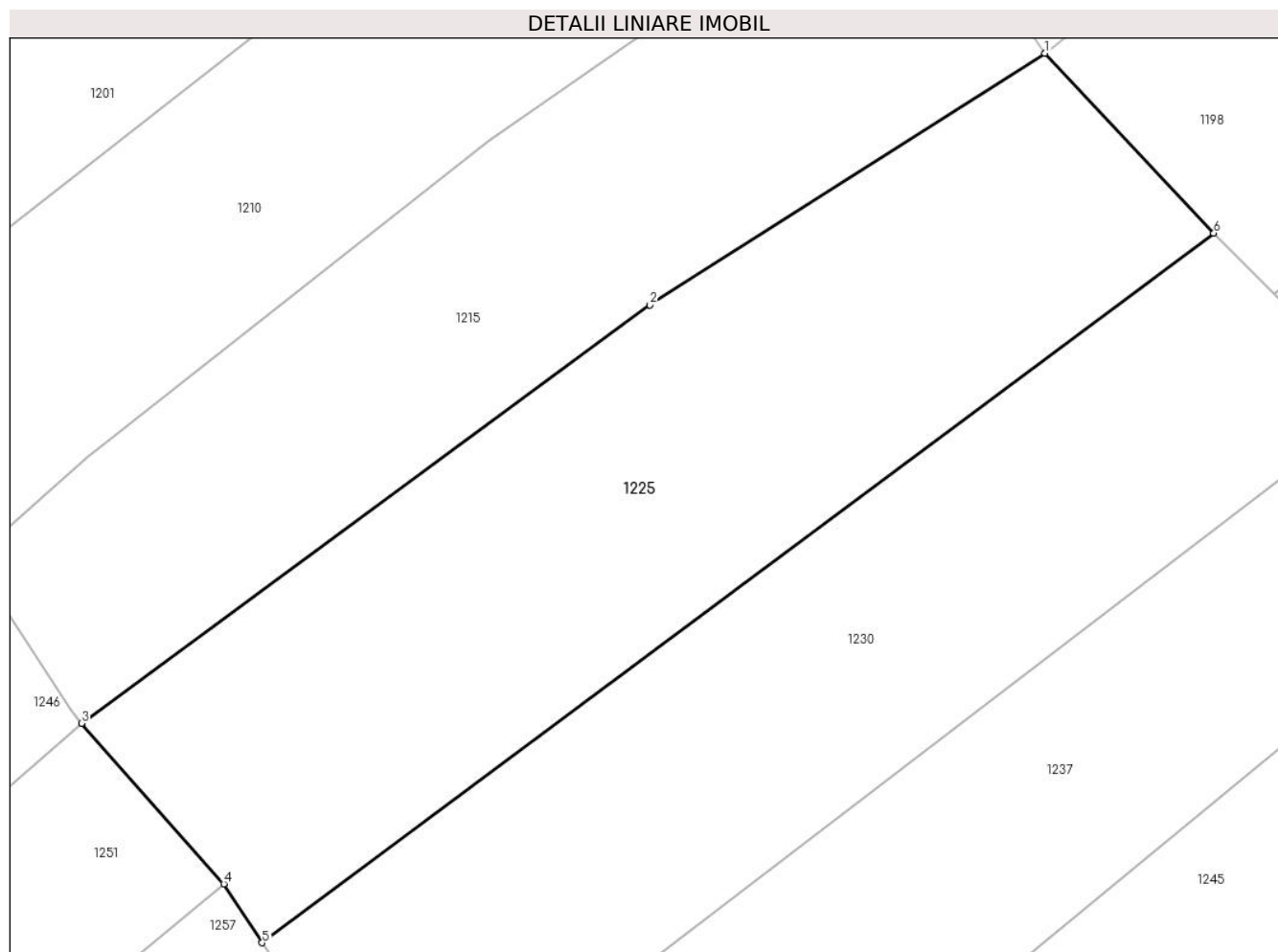
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.162	112	3741	5325/1/3/1/3 9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.599,662 461.591,058	2	443.575,928 461.575,934	28.144
2	443.575,928 461.575,934	3	443.541,748 461.550,808	42.422
3	443.541,748 461.550,808	4	443.550,308 461.541,16	12.898
4	443.550,308 461.541,16	5	443.552,611 461.537,617	4.226
5	443.552,611 461.537,617	6	443.609,827 461.580,247	71.351



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.609,827 461.580,247	1	443.599,662 461.591,058	14.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2774 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.372	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2774 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1226, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POPȘOR NICOLAE 1) <b>POPȘOR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

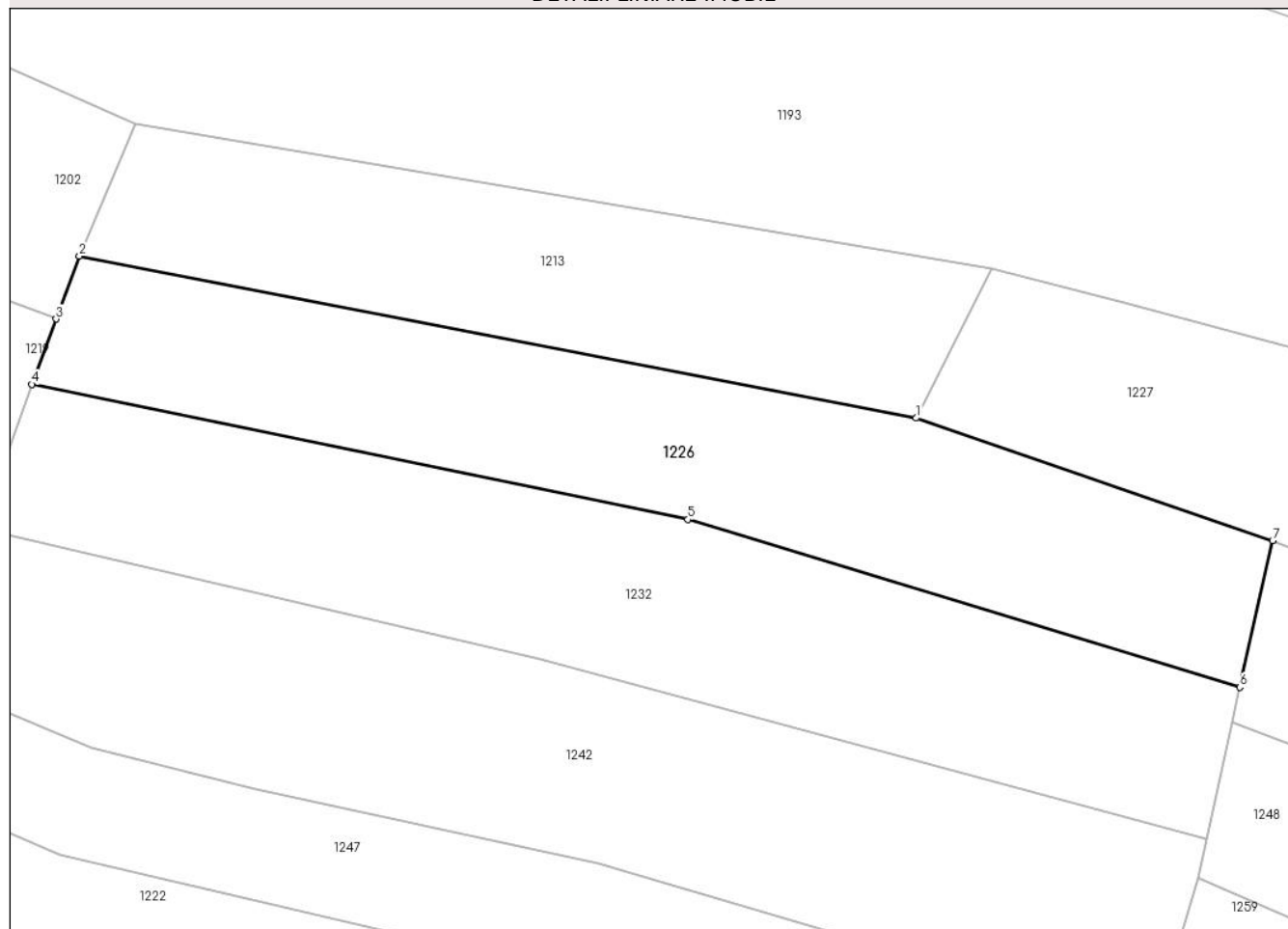
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.372	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.372	110	3625	5325/1/3/1/1 5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.259,532 461.565,594	2	443.186,761 461.579,675	74.12
2	443.186,761 461.579,675	3	443.184,727 461.574,204	5.837
3	443.184,727 461.574,204	4	443.182,618 461.568,534	6.049
4	443.182,618 461.568,534	5	443.239,675 461.556,783	58.254
5	443.239,675 461.556,783	6	443.287,692 461.542,193	50.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.287,692 461.542,193	7	443.290,543 461.554,949	13.071
7	443.290,543 461.554,949	1	443.259,532 461.565,594	32.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2654 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2654 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 550, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ IOAN 1) <b>COCĂ IOAN..</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

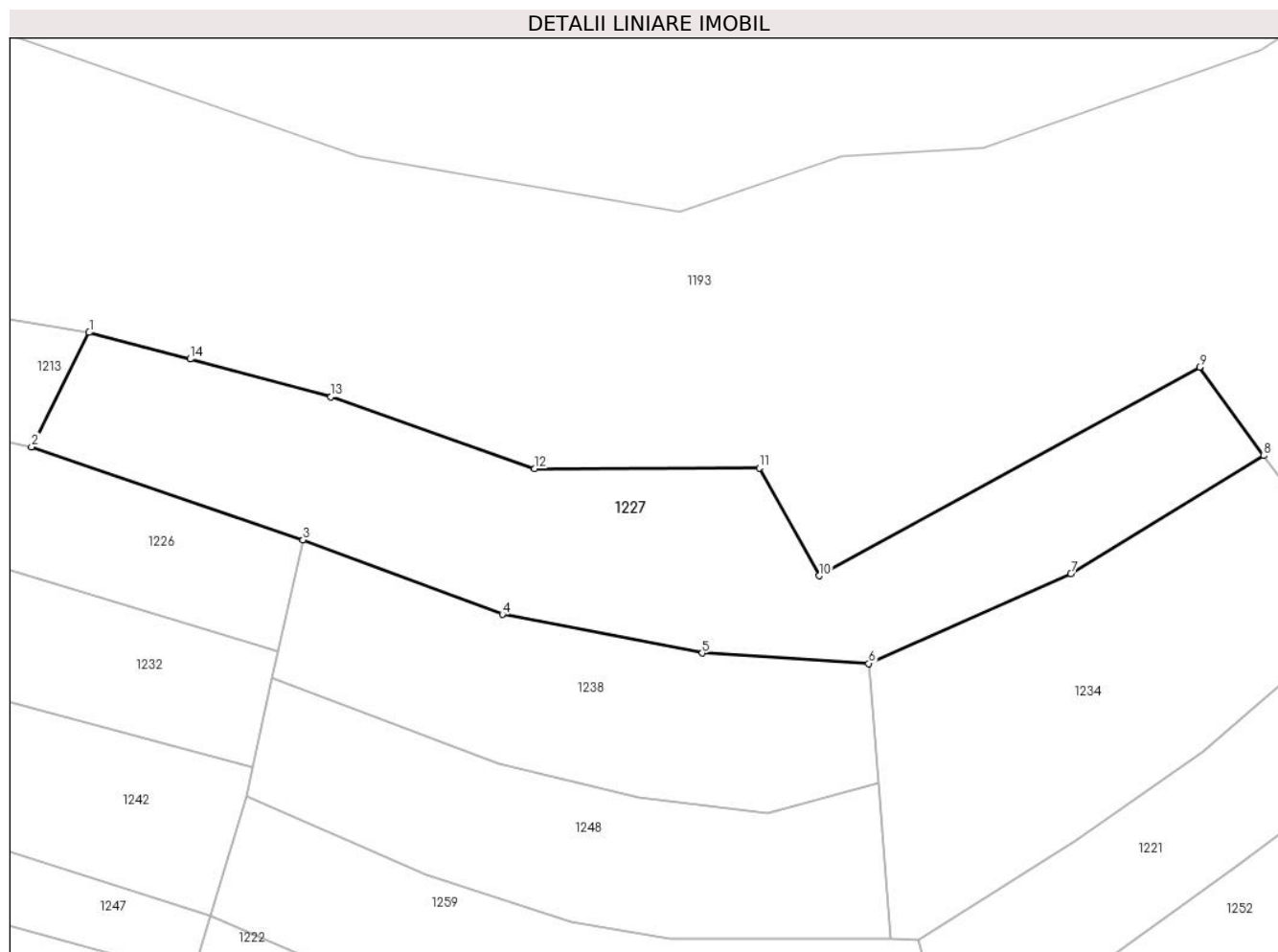
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	110	3628	5325/1/3/1/1 8	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.266,106 461.578,633	2	443.259,532 461.565,594	14.603
2	443.259,532 461.565,594	3	443.290,543 461.554,949	32.788
3	443.290,543 461.554,949	4	443.313,328 461.546,444	24.32
4	443.313,328 461.546,444	5	443.336,158 461.542,022	23.255
5	443.336,158 461.542,022	6	443.355,184 461.540,84	19.063



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.355,184 461.540,84	7	443.378,272 461.551,11	25.268
7	443.378,272 461.551,11	8	443.400,319 461.564,564	25.829
8	443.400,319 461.564,564	9	443.392,981 461.574,695	12.51
9	443.392,981 461.574,695	10	443.349,54 461.550,85	49.555
10	443.349,54 461.550,85	11	443.342,676 461.563,169	14.102
11	443.342,676 461.563,169	12	443.317,015 461.563,081	25.661
12	443.317,015 461.563,081	13	443.293,742 461.571,288	24.678
13	443.293,742 461.571,288	14	443.277,654 461.575,611	16.658
14	443.277,654 461.575,611	1	443.266,106 461.578,633	11.937

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2707 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.210	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CURTEAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2707 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 653, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRAGOMIR NICOLAE 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

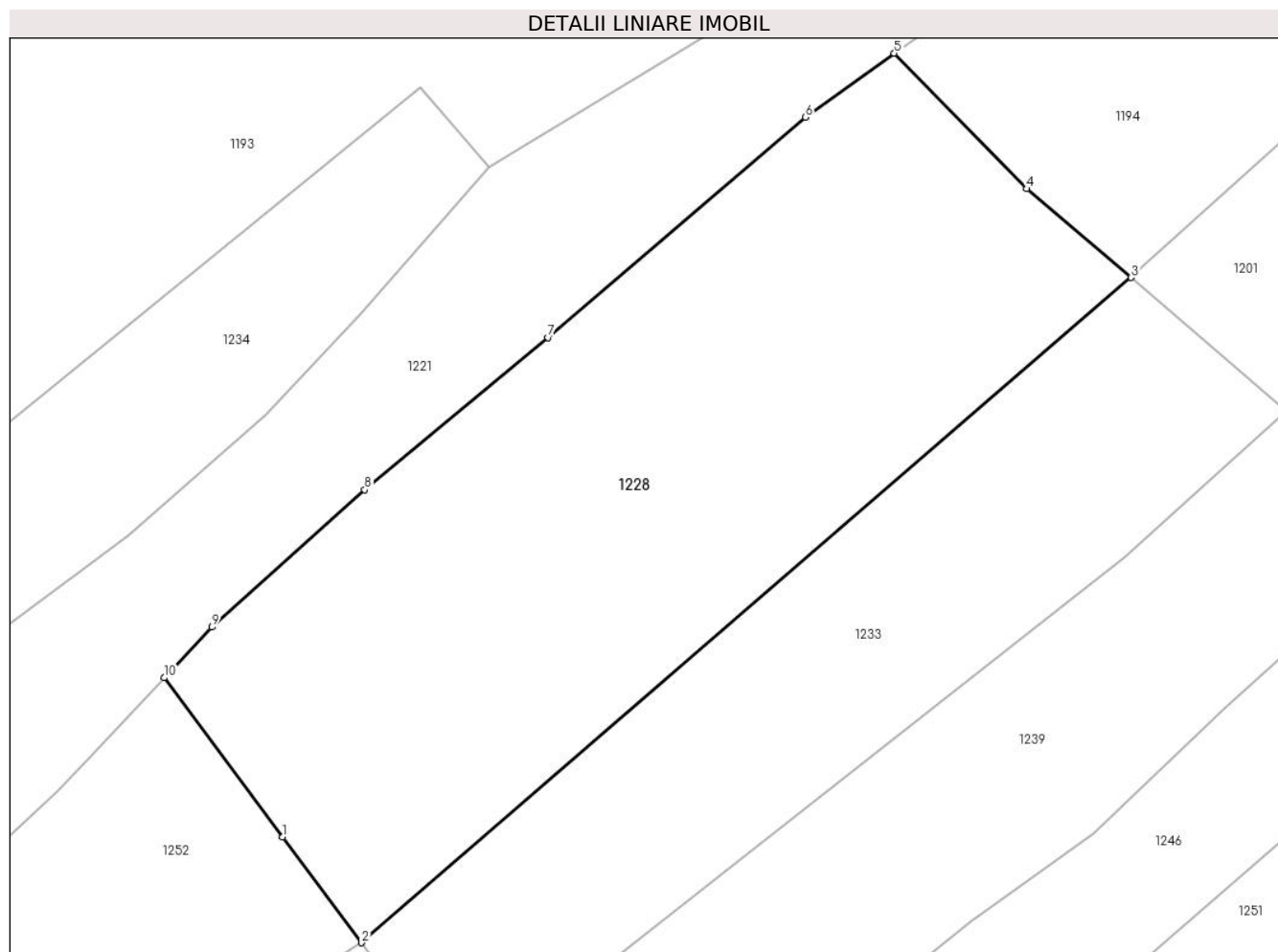
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.210	112	3733	5325/1/3/1/1 08	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.441,576 461.535,065	2	443.448,023 461.526,423	10.783
2	443.448,023 461.526,423	3	443.510,946 461.580,767	83.142
3	443.510,946 461.580,767	4	443.502,412 461.588,025	11.204
4	443.502,412 461.588,025	5	443.491,574 461.599,098	15.494
5	443.491,574 461.599,098	6	443.484,321 461.593,877	8.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.484,321 461.593,877	7	443.463,262 461.575,877	27.704
7	443.463,262 461.575,877	8	443.448,276 461.563,438	19.476
8	443.448,276 461.563,438	9	443.435,776 461.552,207	16.804
9	443.435,776 461.552,207	10	443.431,871 461.548,074	5.686
10	443.431,871 461.548,074	1	443.441,576 461.535,065	16.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2581 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.853	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40 / 14/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 1037, din 01/01/1950 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>FITOC PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2581 Talmaciu</i>	A1
<b>40 / 15/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 1037, din 01/01/1950 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>FITOC NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2581 Talmaciu</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>FITOC IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2581 Talmaciu</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>FITOC OANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2581 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 654, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B5	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

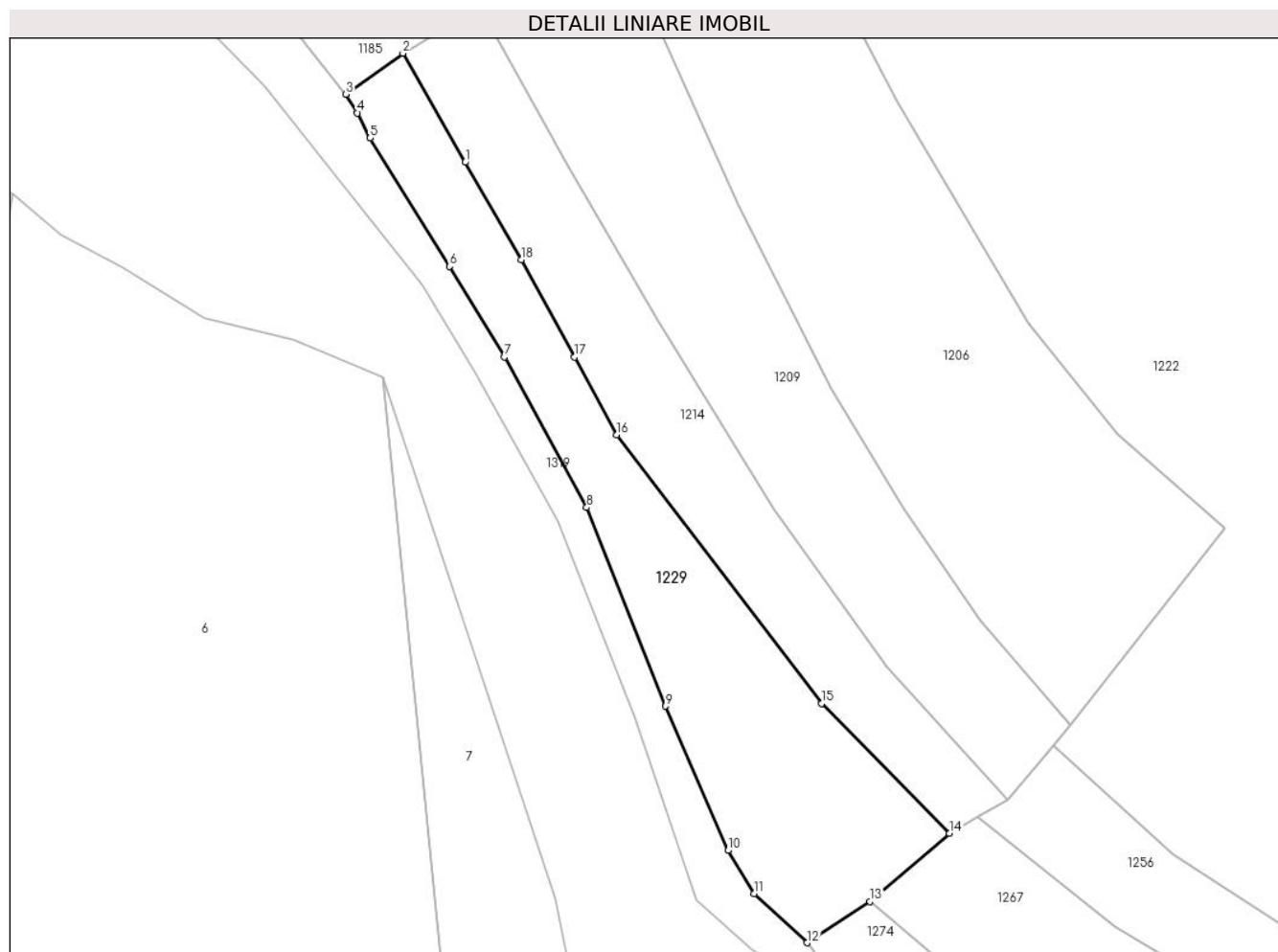
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.853	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.853	110	3668	5325/1/3/1/5 0	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.992,211 461.613,636	2	442.983,532 461.628,817	17.486
2	442.983,532 461.628,817	3	442.975,582 461.623,105	9.789
3	442.975,582 461.623,105	4	442.977,226 461.620,507	3.075
4	442.977,226 461.620,507	5	442.978,98 461.616,999	3.922
5	442.978,98 461.616,999	6	442.990,05 461.599,144	21.009



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.990,05 461.599,144	7	442.997,645 461.586,526	14.727
7	442.997,645 461.586,526	8	443.009,144 461.565,587	23.888
8	443.009,144 461.565,587	9	443.020,142 461.537,954	29.742
9	443.020,142 461.537,954	10	443.028,813 461.517,854	21.89
10	443.028,813 461.517,854	11	443.032,438 461.511,831	7.03
11	443.032,438 461.511,831	12	443.039,827 461.505,015	10.052
12	443.039,827 461.505,015	13	443.048,587 461.510,75	10.471
13	443.048,587 461.510,75	14	443.059,679 461.520,24	14.597
14	443.059,679 461.520,24	15	443.041,835 461.538,311	25.397
15	443.041,835 461.538,311	16	443.013,346 461.575,693	47.0
16	443.013,346 461.575,693	17	443.007,459 461.586,534	12.337
17	443.007,459 461.586,534	18	443.000,032 461.600,061	15.431
18	443.000,032 461.600,061	1	442.992,211 461.613,636	15.667

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2776 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>FĂRȚONEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2776 Talmaciu</i>	
<b>/</b>		
Act Administrativ nr. 655, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DONEA NICOLAE-IOAN	A1
	1) <b>DONEA NICOLAE-IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

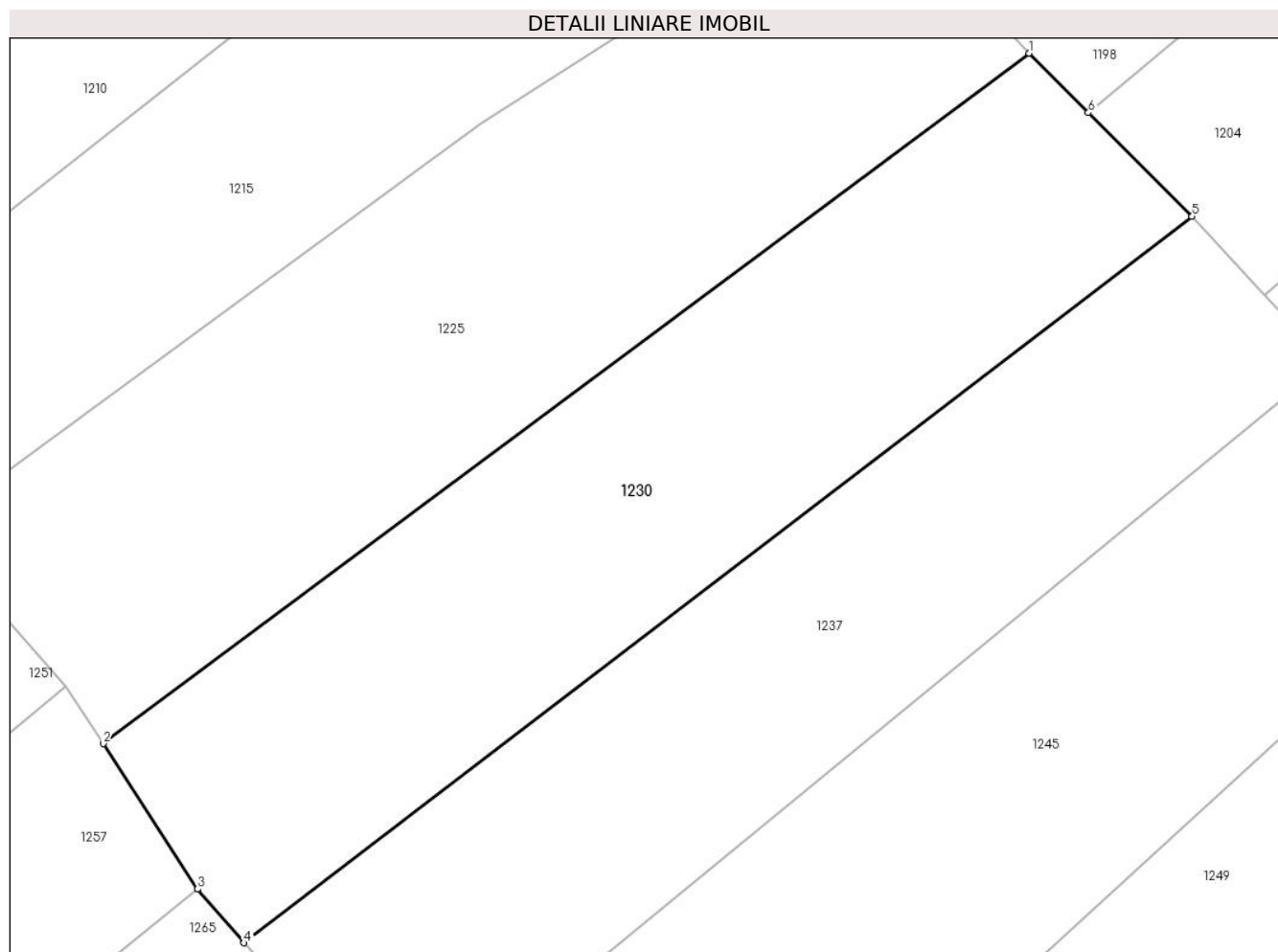
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.061	112	3743	5325/1/3/1/1 25	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.609,827 461.580,247	2	443.552,611 461.537,617	71.351
2	443.552,611 461.537,617	3	443.558,447 461.528,642	10.706
3	443.558,447 461.528,642	4	443.561,312 461.525,32	4.387
4	443.561,312 461.525,32	5	443.619,899 461.570,17	73.783
5	443.619,899 461.570,17	6	443.613,494 461.576,579	9.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.613,494 461.576,579	1	443.609,827 461.580,247	5.187

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:117 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.274	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>POROȘAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2754 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 656, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂLȚAT TOMA 1) <b>BĂLȚAT TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

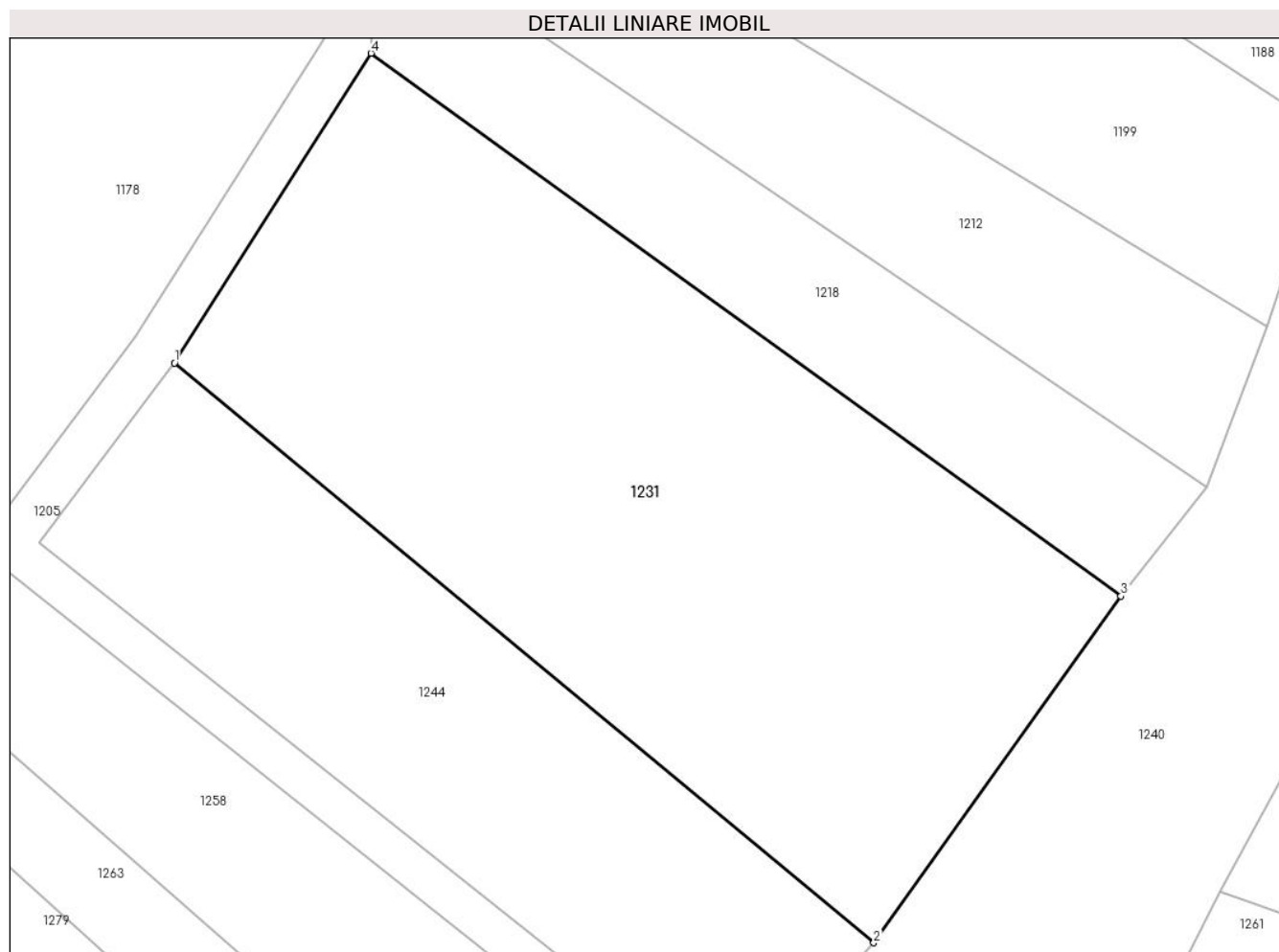
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.274	117	3969	5326/3/2/4/4	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.882,069 461.564,959	2	443.948,567 461.509,869	86.353
2	443.948,567 461.509,869	3	443.972,065 461.542,812	40.465
3	443.972,065 461.542,812	4	443.900,765 461.594,394	88.003
4	443.900,765 461.594,394	1	443.882,069 461.564,959	34.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2651 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2651 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 657, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

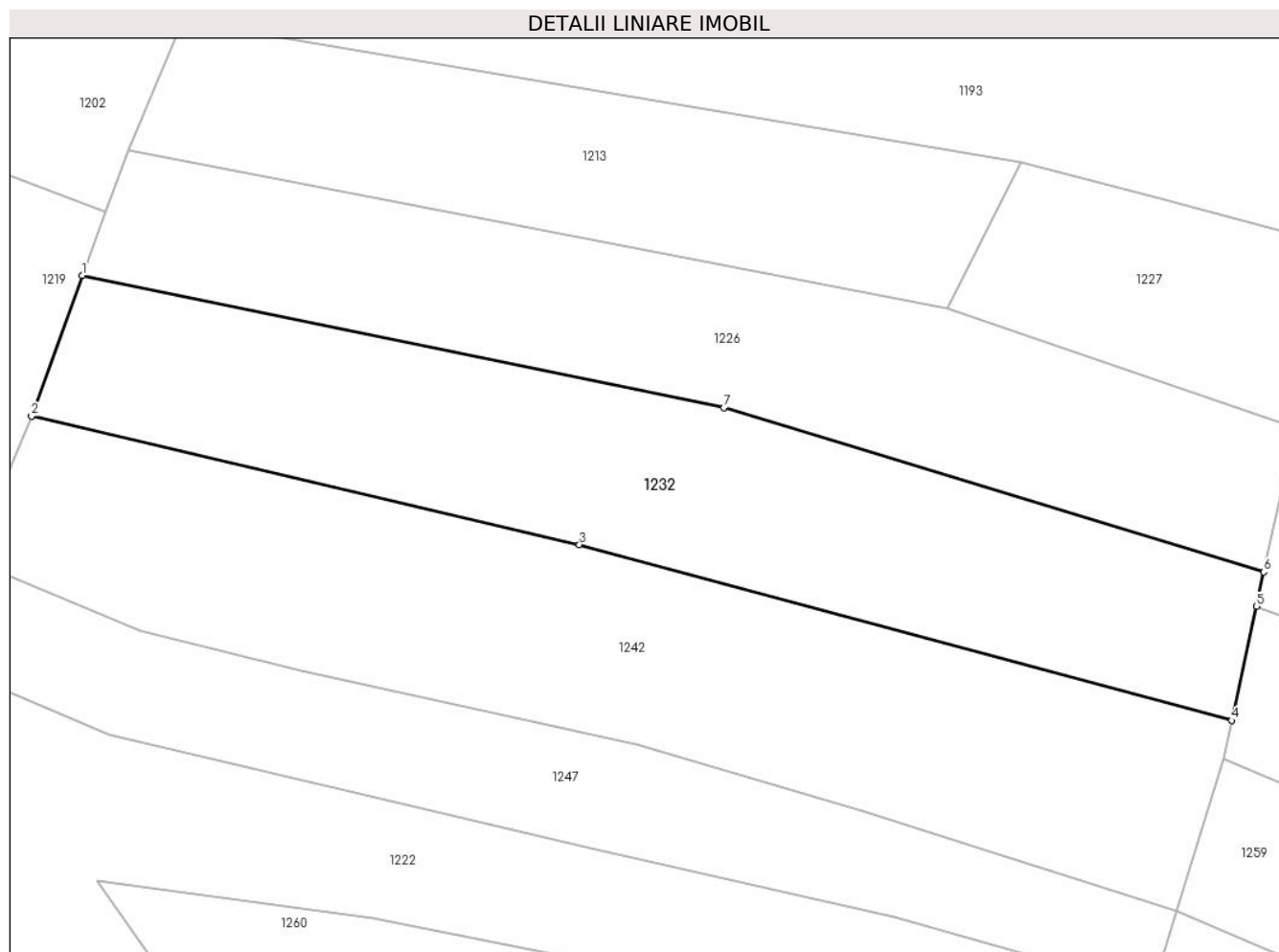
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.544	110	3678	5325/1/3/1/1 6	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.182,618 461.568,534	2	443.178,138 461.556,022	13.29
2	443.178,138 461.556,022	3	443.226,842 461.544,61	50.023
3	443.226,842 461.544,61	4	443.284,829 461.528,981	60.056
4	443.284,829 461.528,981	5	443.287,03 461.539,138	10.392
5	443.287,03 461.539,138	6	443.287,692 461.542,193	3.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.287,692 461.542,193	7	443.239,675 461.556,783	50.186
7	443.239,675 461.556,783	1	443.182,618 461.568,534	58.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2605 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ISTRATE TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2605 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 658, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU IACOB-MĂRCUȚ 1) <b>LEU IACOB-MĂRCUȚ</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

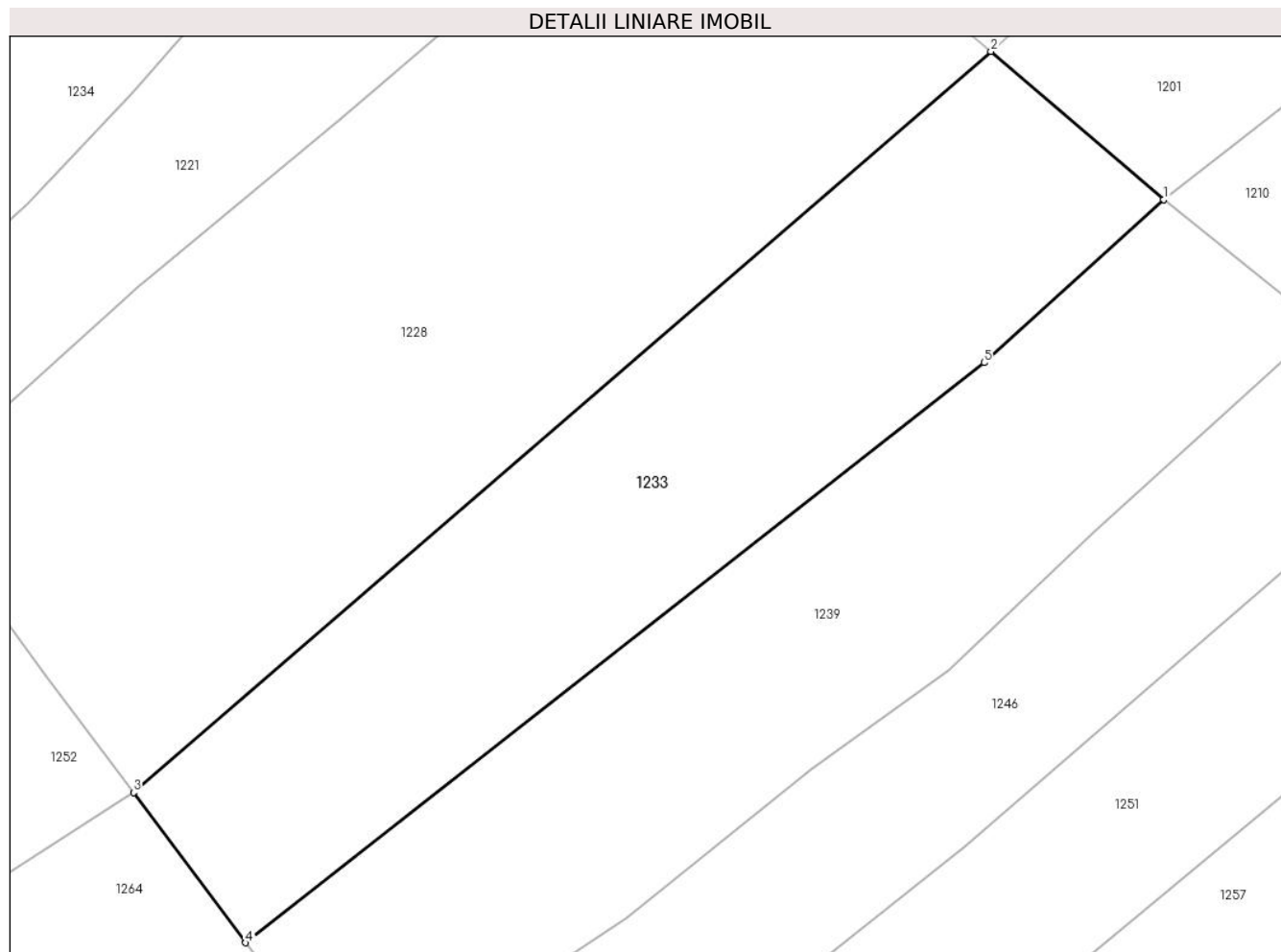
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.325	112	3731	5325/1/3/1/1 10	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.523,642 461.569,911	2	443.510,946 461.580,767	16.704
2	443.510,946 461.580,767	3	443.448,023 461.526,423	83.142
3	443.448,023 461.526,423	4	443.456,252 461.515,42	13.739
4	443.456,252 461.515,42	5	443.510,455 461.557,942	68.892
5	443.510,455 461.557,942	1	443.523,642 461.569,911	17.808



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2526-A Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.283	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TATOIU ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2526-A Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 659, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ CONSTANTIN 1) <b>BASARABĂ CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

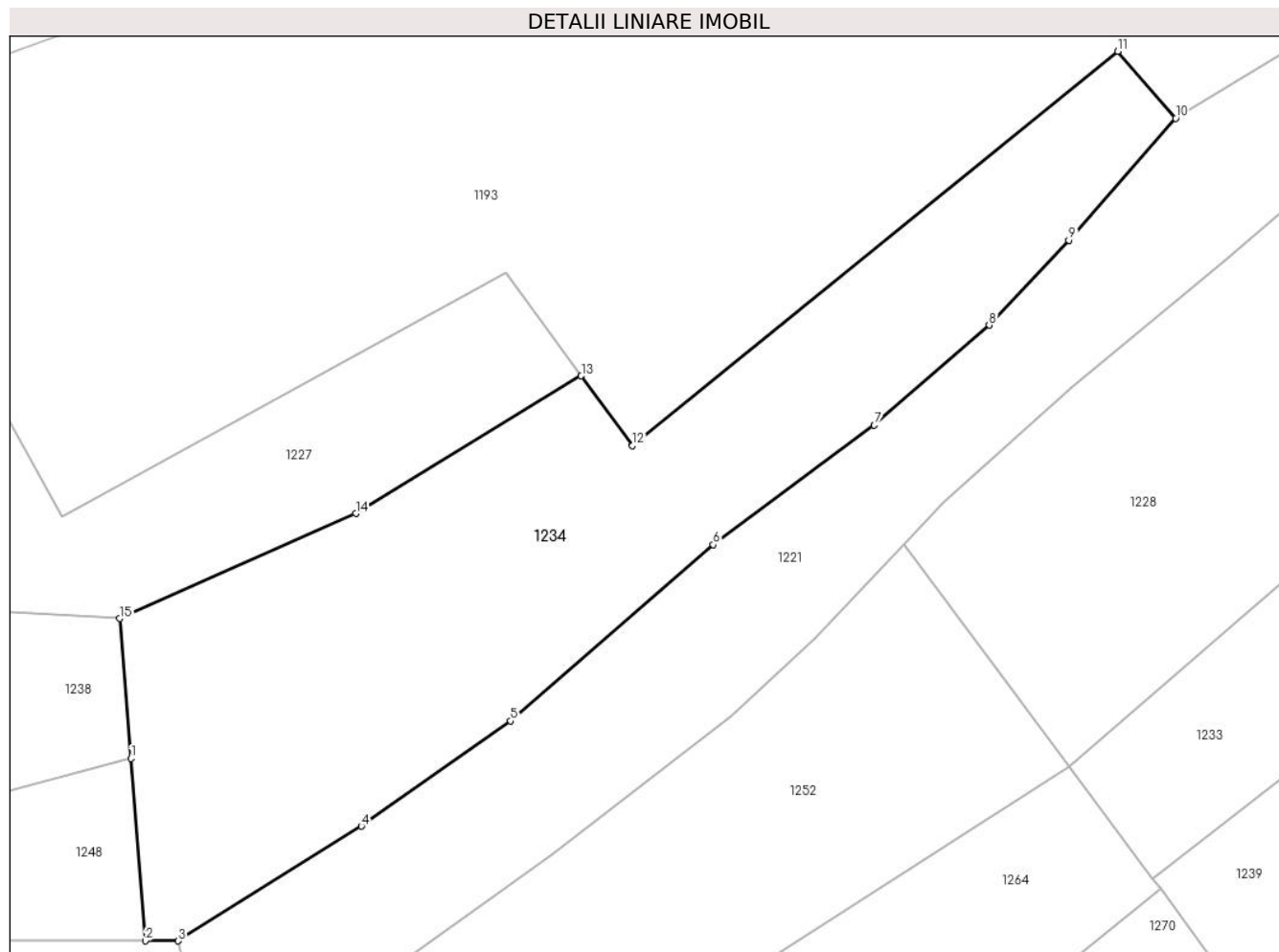
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.283	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.283	110	3651	5325/1/3/1/1 9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.356,275 461.527,166	2	443.357,696 461.509,345	17.878
2	443.357,696 461.509,345	3	443.360,903 461.509,341	3.207
3	443.360,903 461.509,341	4	443.378,819 461.520,554	21.136
4	443.378,819 461.520,554	5	443.393,43 461.530,824	17.859
5	443.393,43 461.530,824	6	443.413,224 461.548,07	26.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.413,224 461.548,07	7	443.428,975 461.559,745	19.606
7	443.428,975 461.559,745	8	443.440,229 461.569,52	14.906
8	443.440,229 461.569,52	9	443.448,026 461.577,817	11.385
9	443.448,026 461.577,817	10	443.458,458 461.589,754	15.853
10	443.458,458 461.589,754	11	443.452,812 461.596,292	8.638
11	443.452,812 461.596,292	12	443.405,342 461.557,738	61.154
12	443.405,342 461.557,738	13	443.400,319 461.564,564	8.475
13	443.400,319 461.564,564	14	443.378,272 461.551,11	25.829
14	443.378,272 461.551,11	15	443.355,184 461.540,84	25.268
15	443.355,184 461.540,84	1	443.356,275 461.527,166	13.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2591 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.809	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2591 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 660, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ MARIA 1) <b>COCĂ MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

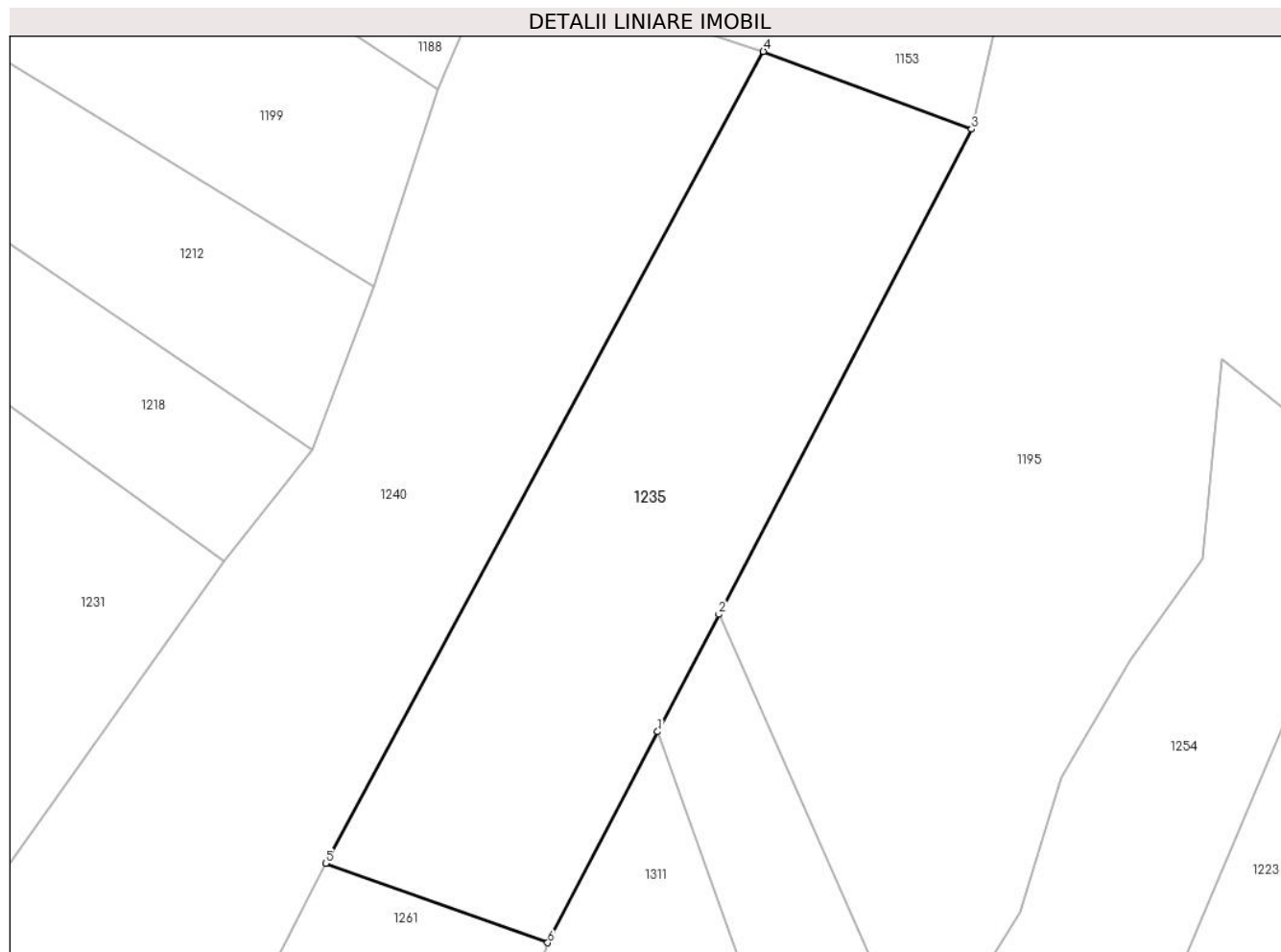
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.809	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.809	117	3983	5326/3/2/25	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.012,43 461.526,951	2	444.018,118 461.537,857	12.3
2	444.018,118 461.537,857	3	444.041,679 461.583,024	50.943
3	444.041,679 461.583,024	4	444.022,279 461.590,247	20.701
4	444.022,279 461.590,247	5	443.981,502 461.514,706	85.844
5	443.981,502 461.514,706	6	444.002,183 461.507,307	21.964



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.002,183 461.507,307	1	444.012,43 461.526,951	22.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2622 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VĂSĂOIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2622 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 661, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ALBOIU IOAN 1) <b>ALBOIU IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

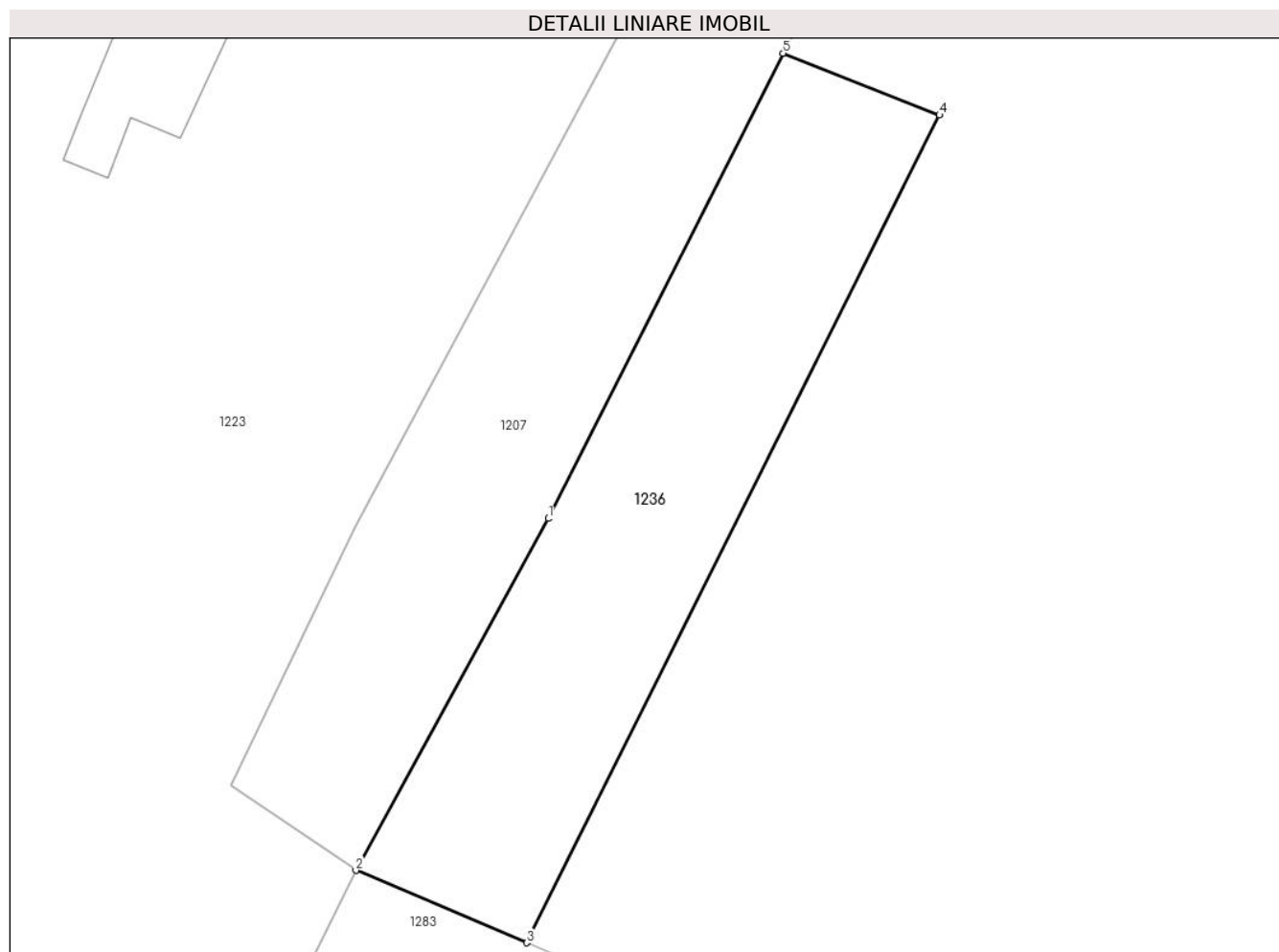
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	117	4005	5326/3/2/94	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.167,615 461.541,809	2	444.150,23 461.510,04	36.215
2	444.150,23 461.510,04	3	444.165,652 461.503,498	16.753
3	444.165,652 461.503,498	4	444.202,98 461.578,234	83.539
4	444.202,98 461.578,234	5	444.188,828 461.583,818	15.213
5	444.188,828 461.583,818	1	444.167,615 461.541,809	47.061

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2638 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ȘOLDEA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2638 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 662, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

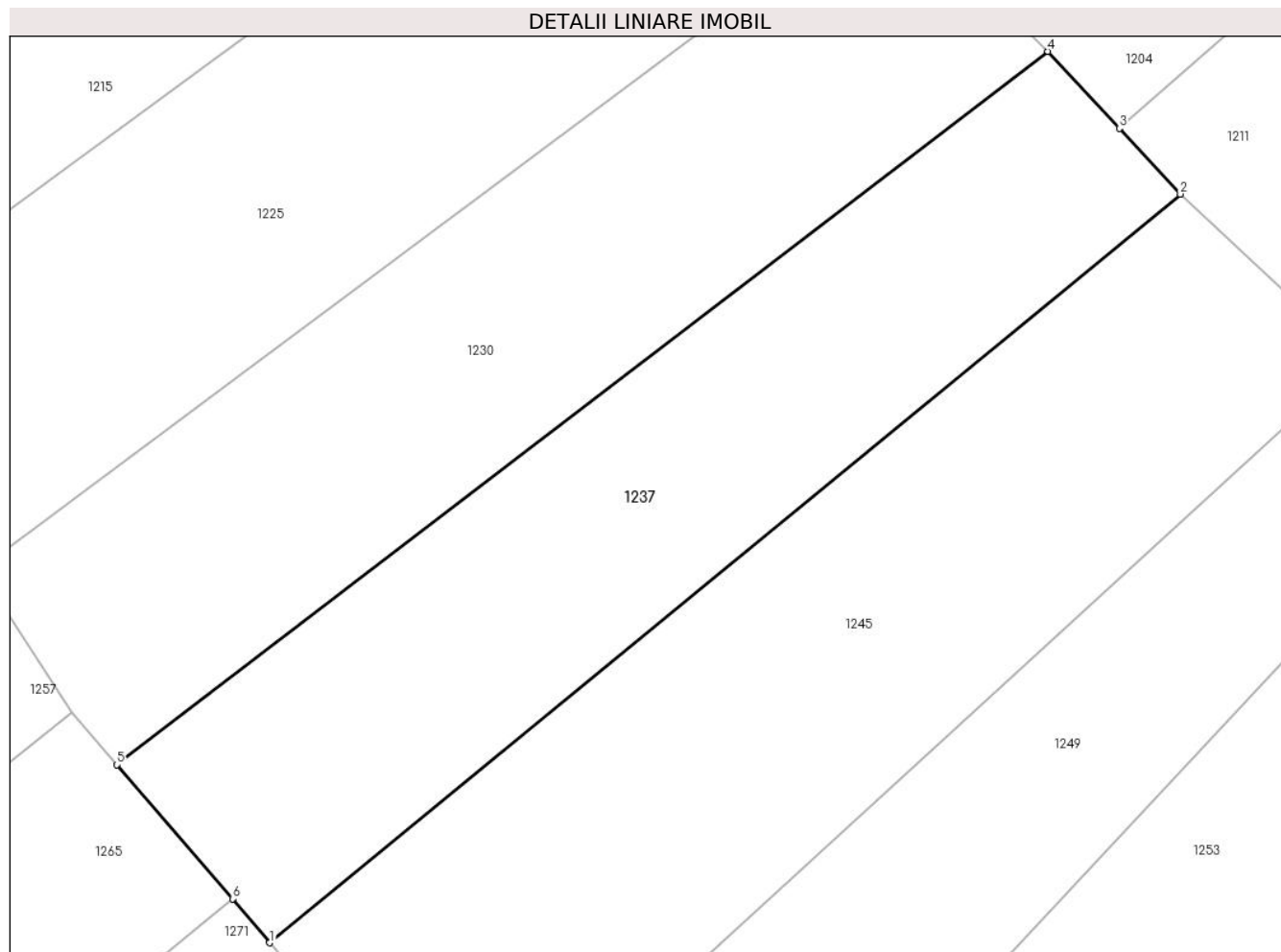
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	996	112	3744	5325/1/3/1/1 26	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.570,915 461.514,135	2	443.628,23 461.561,197	74.161
2	443.628,23 461.561,197	3	443.624,395 461.565,328	5.637
3	443.624,395 461.565,328	4	443.619,899 461.570,17	6.607
4	443.619,899 461.570,17	5	443.561,312 461.525,32	73.783
5	443.561,312 461.525,32	6	443.568,58 461.516,897	11.125



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.568,58 461.516,897	1	443.570,915 461.514,135	3.617

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2748 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCĂ NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2748 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 663, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

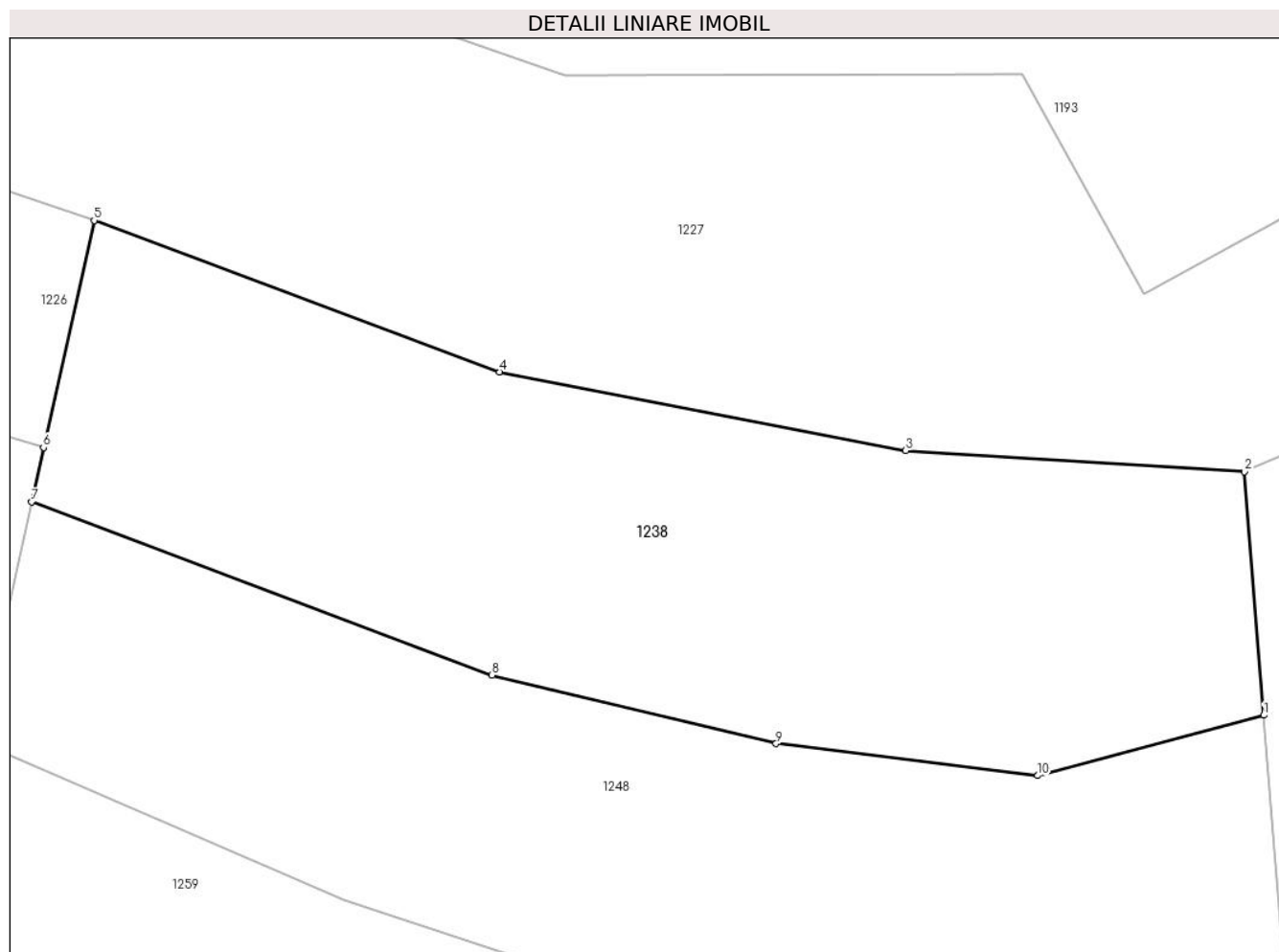
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.143	110	3627	5325/1/3/1/1 7	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.356,275 461.527,166	2	443.355,184 461.540,84	13.717
2	443.355,184 461.540,84	3	443.336,158 461.542,022	19.063
3	443.336,158 461.542,022	4	443.313,328 461.546,444	23.255
4	443.313,328 461.546,444	5	443.290,543 461.554,949	24.32
5	443.290,543 461.554,949	6	443.287,692 461.542,193	13.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.287,692 461.542,193	7	443.287,03 461.539,138	3.126
7	443.287,03 461.539,138	8	443.312,906 461.529,423	27.639
8	443.312,906 461.529,423	9	443.328,864 461.525,566	16.419
9	443.328,864 461.525,566	10	443.343,575 461.523,776	14.819
10	443.343,575 461.523,776	1	443.356,275 461.527,166	13.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2615 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.346	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2615 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 548, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOBEȘ NICULINA 1) <b>BOBEȘ NICULINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

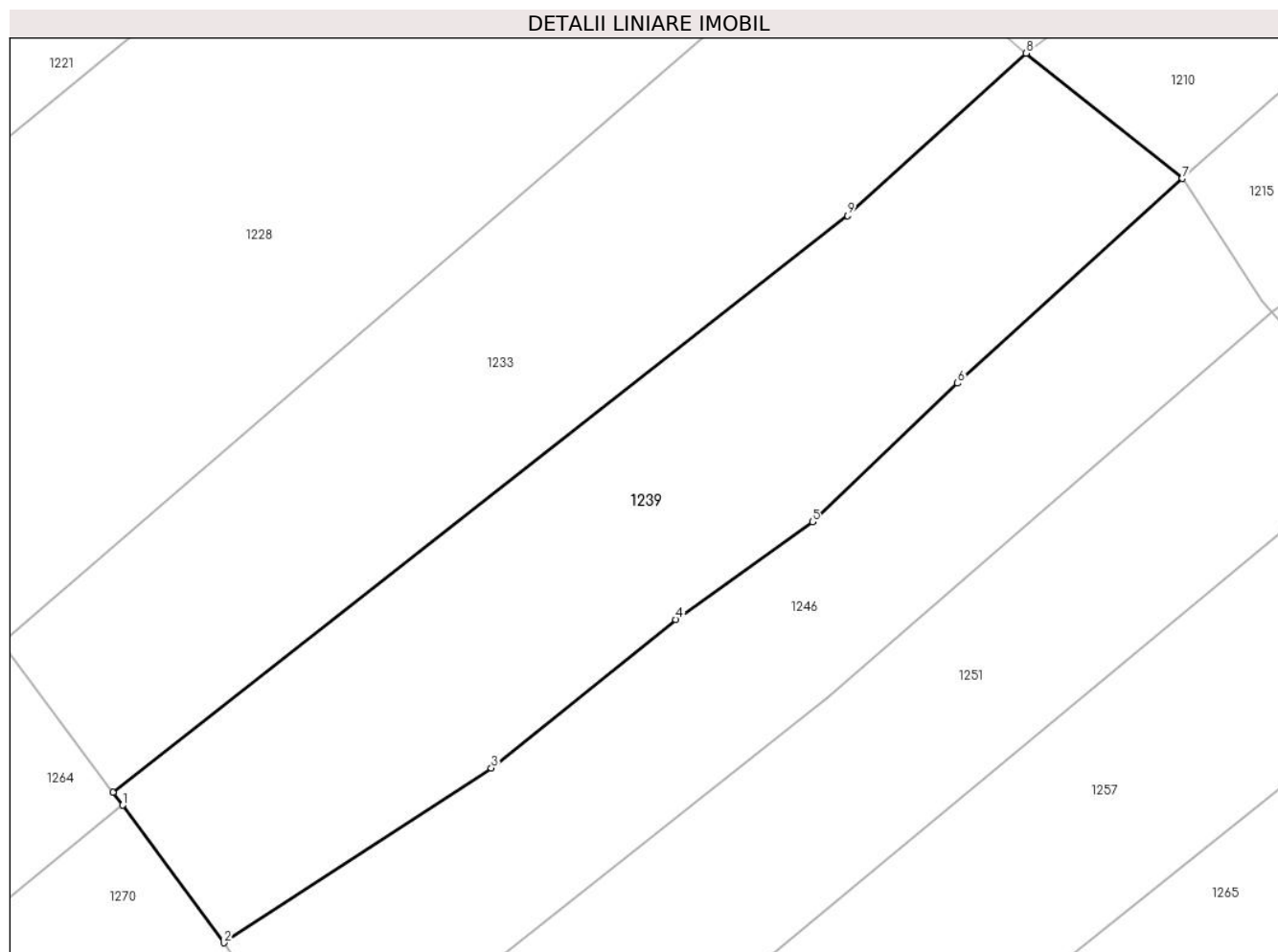
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.346	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.346	112	3729	5325/1/3/1/1 11	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.456,966 461.514,465	2	443.464,453 461.504,327	12.603
2	443.464,453 461.504,327	3	443.484,174 461.517,214	23.559
3	443.484,174 461.517,214	4	443.497,795 461.528,164	17.477
4	443.497,795 461.528,164	5	443.507,868 461.535,372	12.386
5	443.507,868 461.535,372	6	443.518,58 461.545,589	14.804



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.518,58 461.545,589	7	443.535,17 461.560,666	22.417
7	443.535,17 461.560,666	8	443.523,642 461.569,911	14.777
8	443.523,642 461.569,911	9	443.510,455 461.557,942	17.808
9	443.510,455 461.557,942	10	443.456,252 461.515,42	68.892
10	443.456,252 461.515,42	1	443.456,966 461.514,465	1.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.081	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT		
<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.081	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.081	117	3967	5326/3/2	Tufaris, parte din nr. top. 5326/3/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.941,373 461.504,366	2	443.932,238 461.502,712	9.283
2	443.932,238 461.502,712	3	443.925,554 461.503,19	6.701
3	443.925,554 461.503,19	4	443.945,085 461.488,136	24.659
4	443.945,085 461.488,136	5	443.964,464 461.479,055	21.402
5	443.964,464 461.479,055	6	443.970,022 461.492,233	14.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.970,022 461.492,233	7	443.981,502 461.514,706	25.236
7	443.981,502 461.514,706	8	444.022,279 461.590,247	85.844
8	444.022,279 461.590,247	9	443.997,08 461.598,686	26.575
9	443.997,08 461.598,686	10	443.991,951 461.586,685	13.051
10	443.991,951 461.586,685	11	443.985,984 461.568,383	19.251
11	443.985,984 461.568,383	12	443.980,207 461.553,142	16.299
12	443.980,207 461.553,142	13	443.972,065 461.542,812	13.153
13	443.972,065 461.542,812	14	443.948,567 461.509,869	40.465
14	443.948,567 461.509,869	15	443.945,248 461.506,176	4.965
15	443.945,248 461.506,176	1	443.941,373 461.504,366	4.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3388

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		894	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 974/54, din 11/04/1955 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>BĂDILĂ ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3388	
Act Administrativ nr. 665, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui CURTEAN TOMA	
1) <b>CURTEAN TOMA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

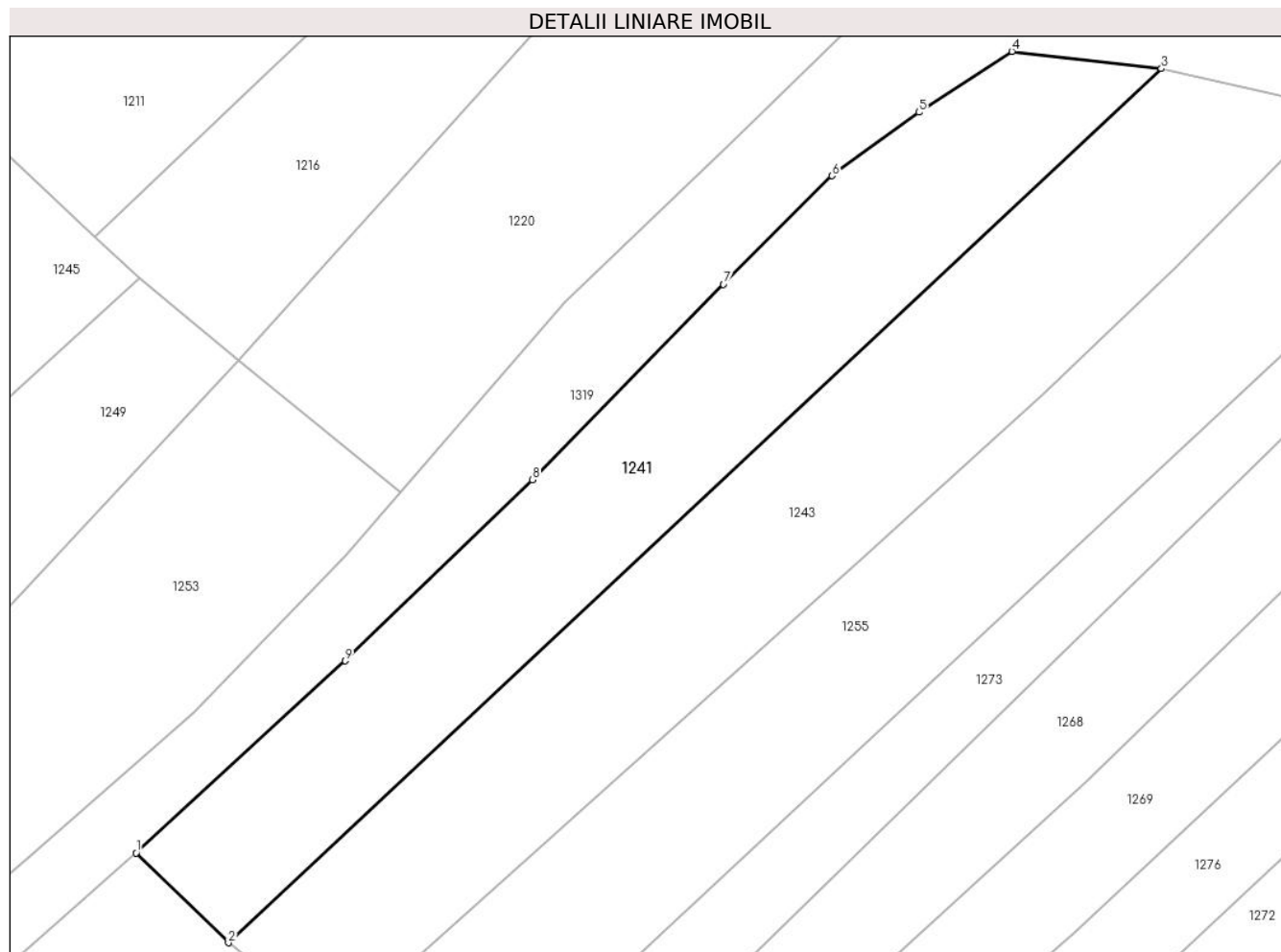
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	894	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	894	112	4169	2051	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.639,118 461.508,137	2	443.645,966 461.501,48	9.551
2	443.645,966 461.501,48	3	443.715,236 461.566,3	94.868
3	443.715,236 461.566,3	4	443.704,137 461.567,576	11.172
4	443.704,137 461.567,576	5	443.697,248 461.563,06	8.237
5	443.697,248 461.563,06	6	443.690,782 461.558,354	7.997



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.690,782 461.558,354	7	443.682,721 461.550,304	11.393
7	443.682,721 461.550,304	8	443.668,565 461.535,805	20.263
8	443.668,565 461.535,805	9	443.654,64 461.522,377	19.345
9	443.654,64 461.522,377	1	443.639,118 461.508,137	21.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3676 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.808	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2663 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 666, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VOICU MARIANA 1) <b>VOICU MARIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

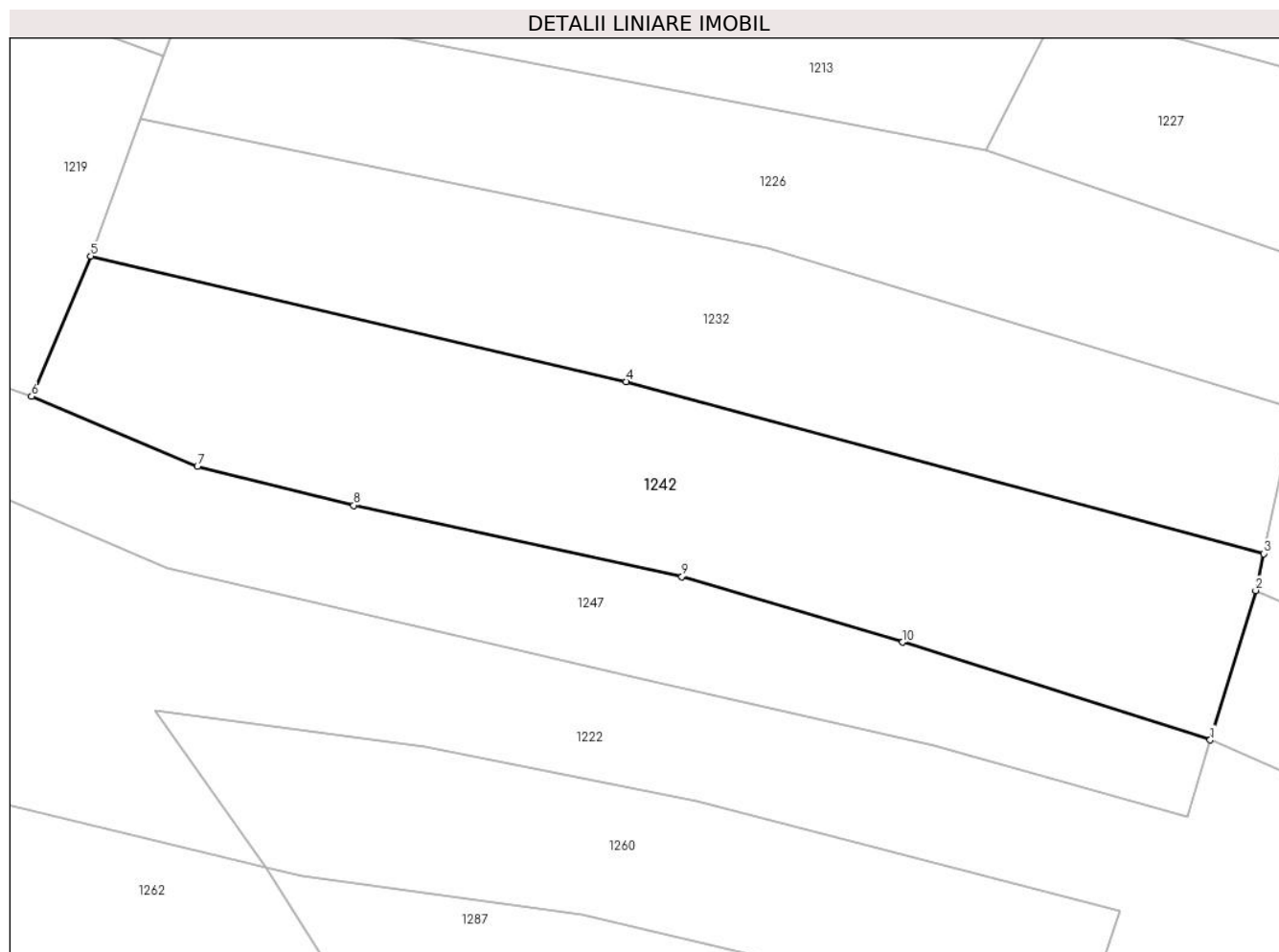
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.808	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.808	111	3676	5325/1/3/1/7 0	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.279,973 461.512,051	2	443.284,103 461.525,635	14.199
2	443.284,103 461.525,635	3	443.284,829 461.528,981	3.423
3	443.284,829 461.528,981	4	443.226,842 461.544,61	60.056
4	443.226,842 461.544,61	5	443.178,138 461.556,022	50.023
5	443.178,138 461.556,022	6	443.172,77 461.543,273	13.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.172,77 461.543,273	7	443.187,85 461.536,924	16.361
7	443.187,85 461.536,924	8	443.202,059 461.533,376	14.646
8	443.202,059 461.533,376	9	443.231,92 461.526,889	30.558
9	443.231,92 461.526,889	10	443.251,999 461.520,933	20.944
10	443.251,999 461.520,933	1	443.279,973 461.512,051	29.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1361

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.082	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8107 / 26/01/1902</b>		
Act Notarial nr. 01, din 19/02/1902 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1361</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 667, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR IOAN MARCEL 1) <b>DRAGOMIR IOAN MARCEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

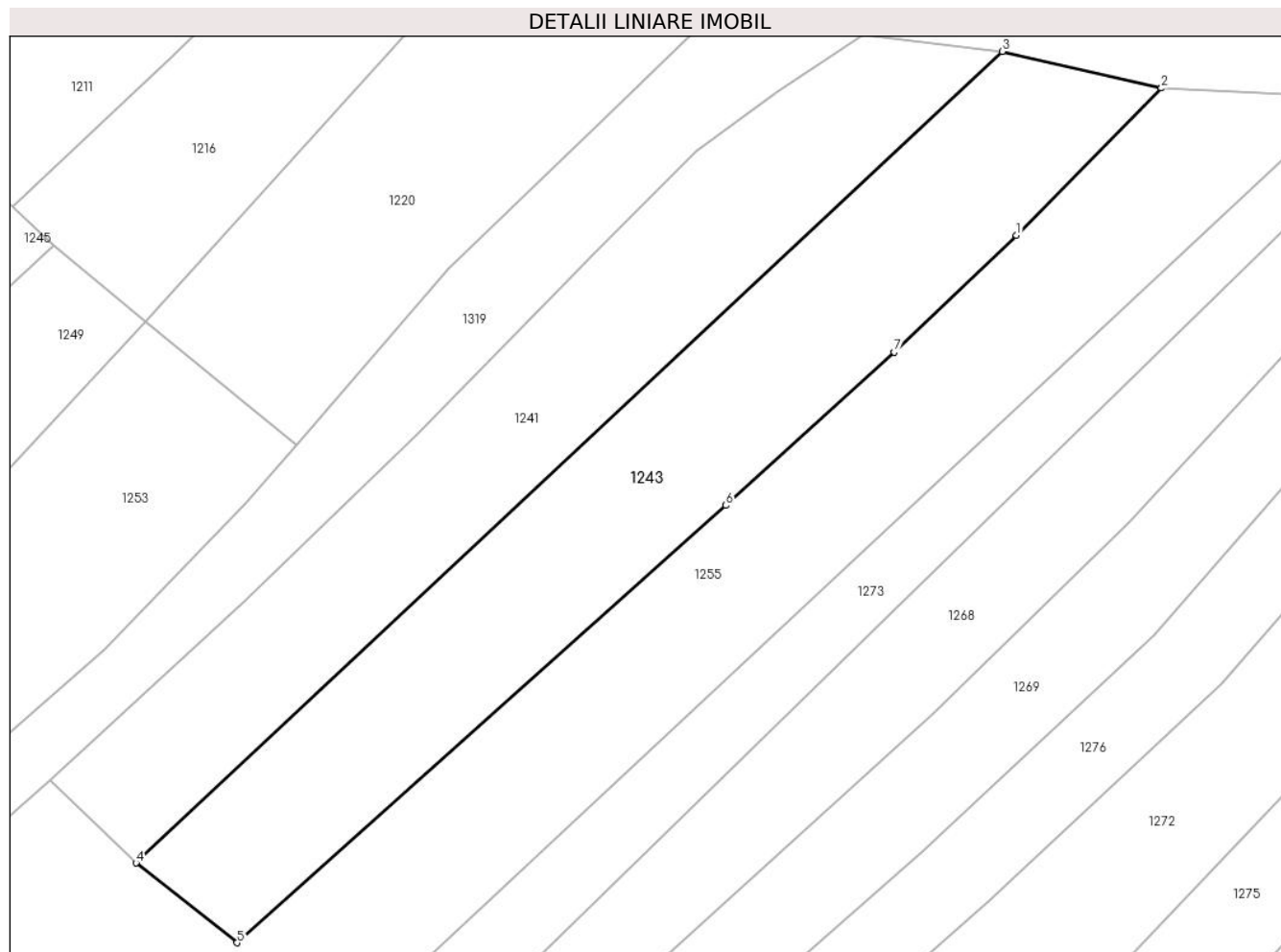
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.082	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.082	112	4168	2050	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.716,361 461.551,614	2	443.727,95 461.563,369	16.507
2	443.727,95 461.563,369	3	443.715,236 461.566,3	13.048
3	443.715,236 461.566,3	4	443.645,966 461.501,48	94.868
4	443.645,966 461.501,48	5	443.654,051 461.495,107	10.294
5	443.654,051 461.495,107	6	443.693,128 461.530,04	52.414



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.693,128 461.530,04	7	443.706,572 461.542,289	18.187
7	443.706,572 461.542,289	1	443.716,361 461.551,614	13.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2754 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.677	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>	
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>POROȘAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2754 Talmaciu</i>	
<b>/</b>	
Act Administrativ nr. 668, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui CURTEAN TOMA	
1) <b>CURTEAN TOMA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

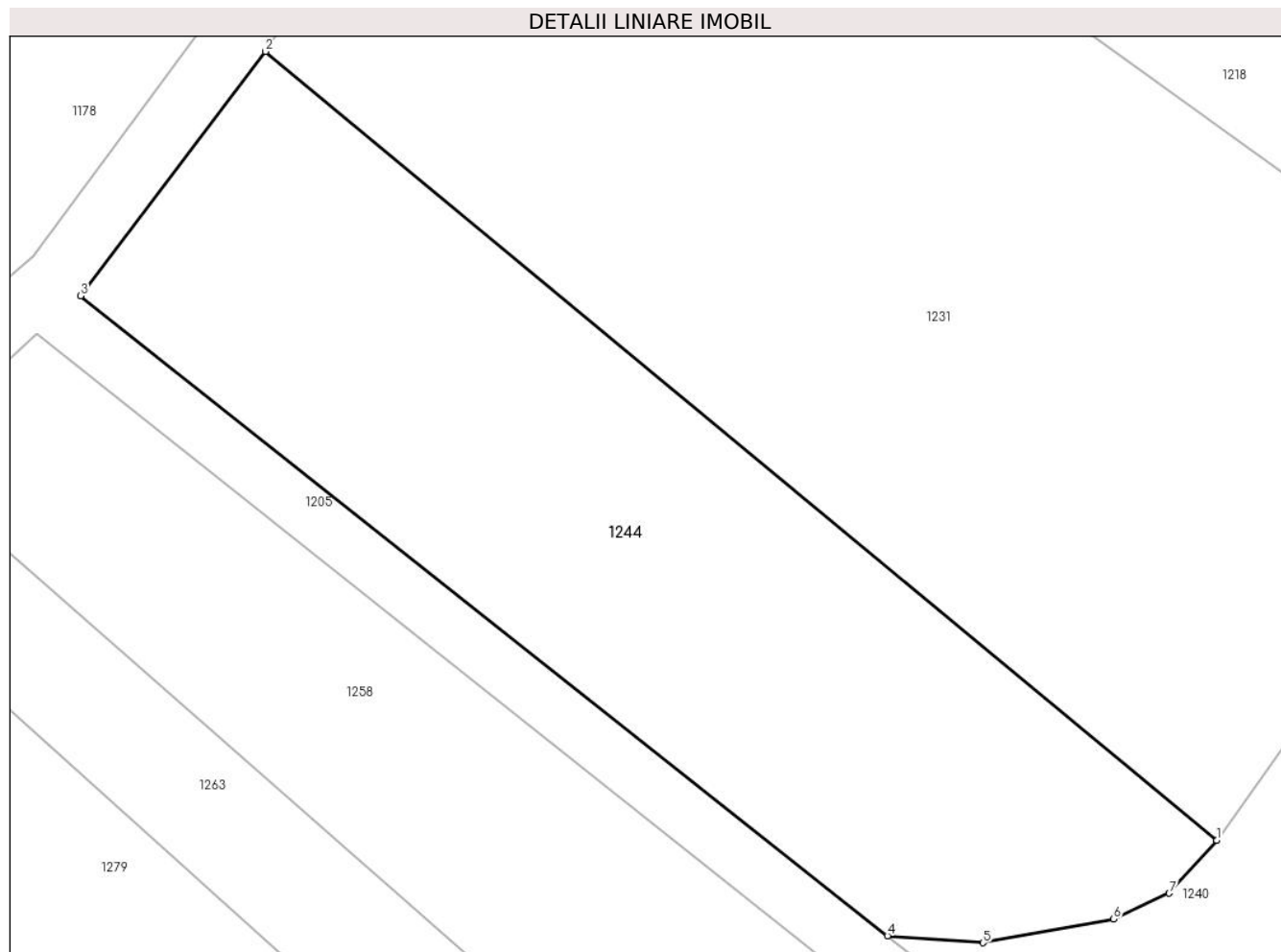
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.677	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.677	117	3966	5326/3/2/4/3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.948,567 461.509,869	2	443.882,069 461.564,959	86.353
2	443.882,069 461.564,959	3	443.869,15 461.547,897	21.401
3	443.869,15 461.547,897	4	443.925,554 461.503,19	71.974
4	443.925,554 461.503,19	5	443.932,238 461.502,712	6.701
5	443.932,238 461.502,712	6	443.941,373 461.504,366	9.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.941,373 461.504,366	7	443.945,248 461.506,176	4.277
7	443.945,248 461.506,176	1	443.948,567 461.509,869	4.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2813 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.292	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>POENARIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2813 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 669, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VASILOIU PETRU-IOSIF 1) <b>VASILOIU PETRU-IOSIF</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

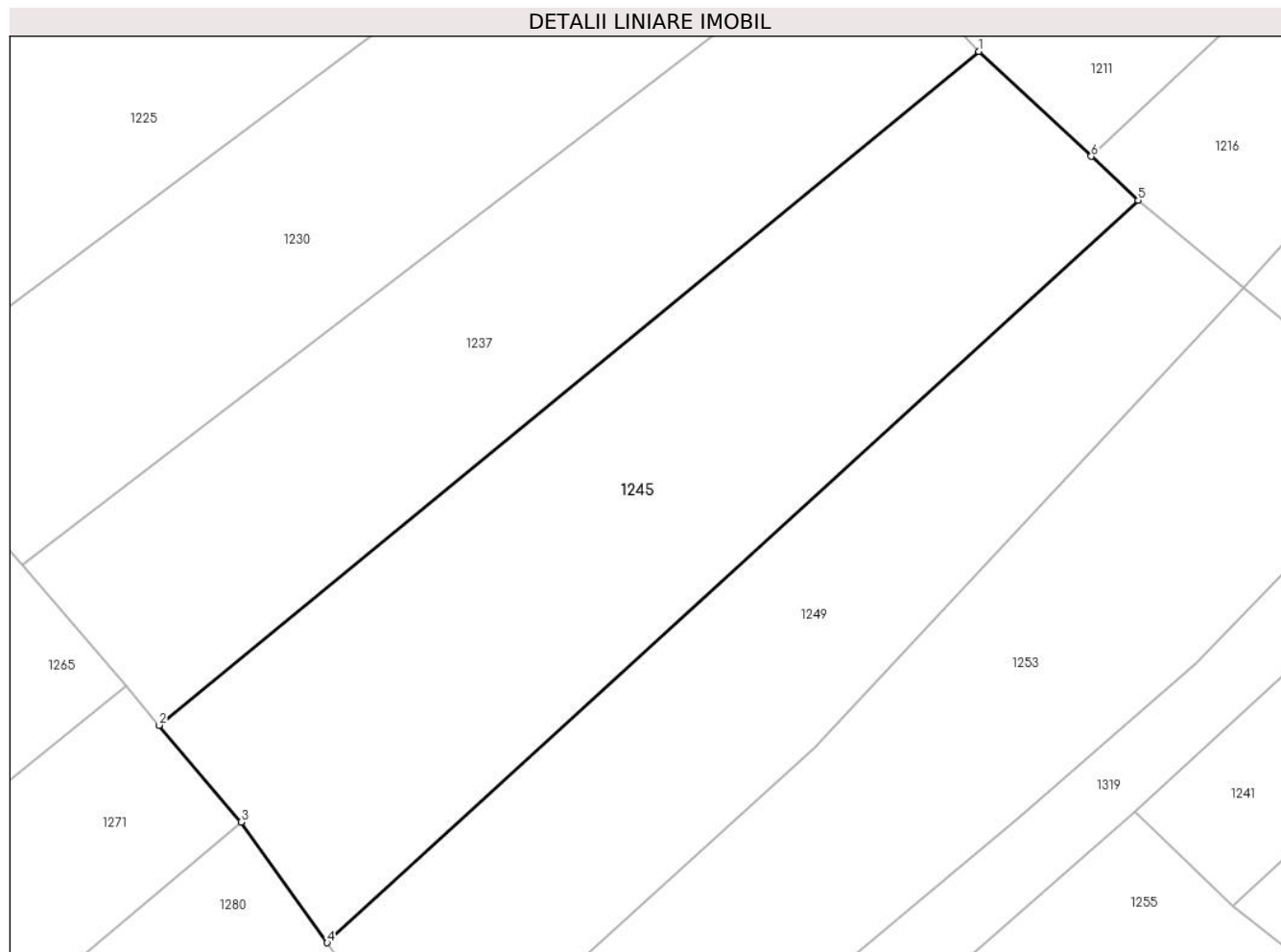
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.292	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.292	112	3745	5325/1/3/1/1 27	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.628,23 461.561,197	2	443.570,915 461.514,135	74.161
2	443.570,915 461.514,135	3	443.576,638 461.507,367	8.864
3	443.576,638 461.507,367	4	443.582,659 461.498,946	10.352
4	443.582,659 461.498,946	5	443.639,377 461.550,799	76.848
5	443.639,377 461.550,799	6	443.636,095 461.553,86	4.488



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.636,095 461.553,86	1	443.628,23 461.561,197	10.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2794 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.045	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BĂLȚAT NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2794 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 670, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CĂIAN ILIE 1) <b>CĂIAN ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

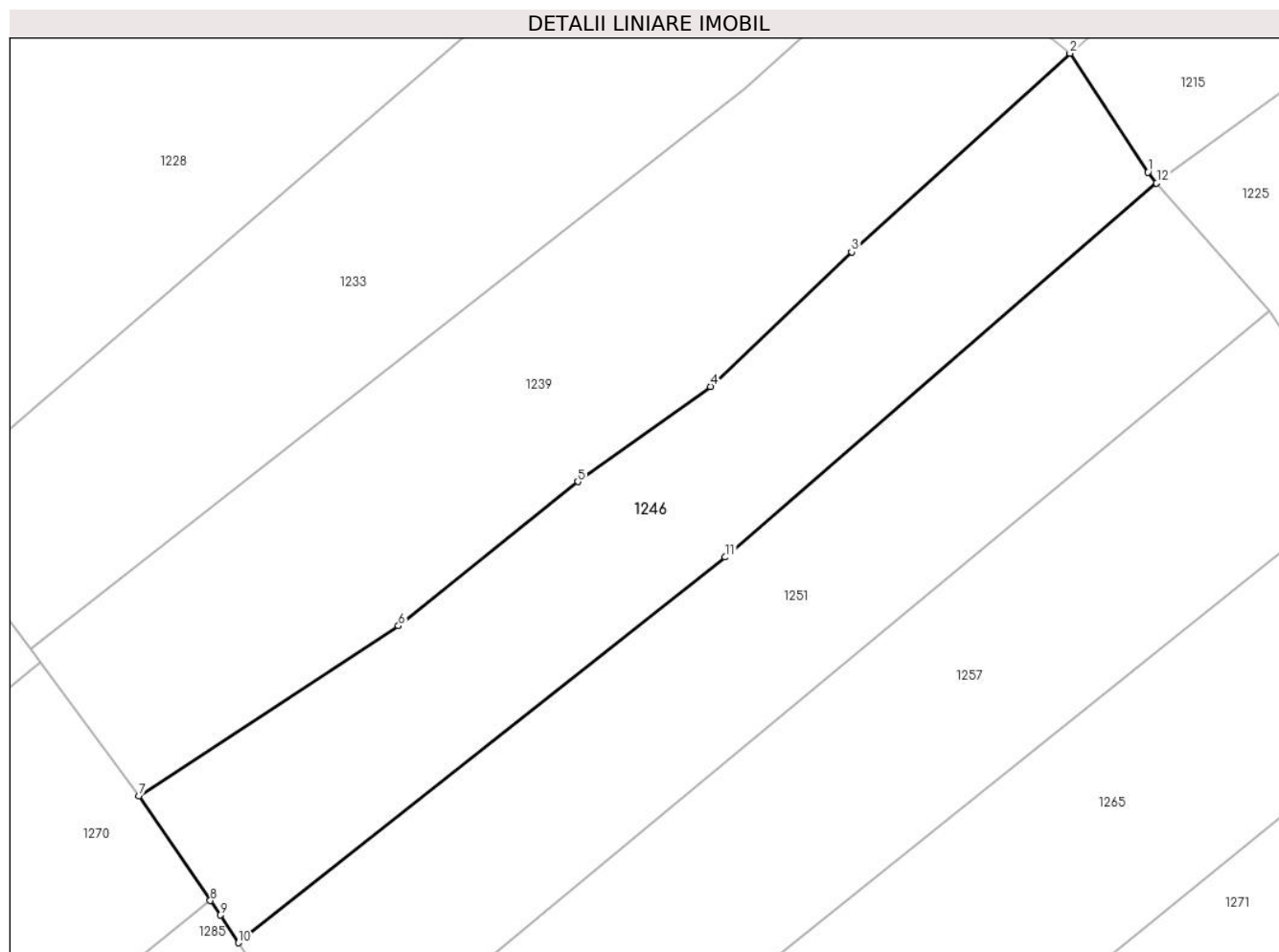
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.045	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.045	112	3727	5325/1/3/1/1 12	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.541,095 461.551,647	2	443.535,17 461.560,666	10.791
2	443.535,17 461.560,666	3	443.518,58 461.545,589	22.417
3	443.518,58 461.545,589	4	443.507,868 461.535,372	14.804
4	443.507,868 461.535,372	5	443.497,795 461.528,164	12.386
5	443.497,795 461.528,164	6	443.484,174 461.517,214	17.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.484,174 461.517,214	7	443.464,453 461.504,327	23.559
7	443.464,453 461.504,327	8	443.469,892 461.496,371	9.638
8	443.469,892 461.496,371	9	443.470,636 461.495,258	1.339
9	443.470,636 461.495,258	10	443.472,037 461.493,165	2.519
10	443.472,037 461.493,165	11	443.508,995 461.522,426	47.14
11	443.508,995 461.522,426	12	443.541,748 461.550,808	43.338
12	443.541,748 461.550,808	1	443.541,095 461.551,647	1.063

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2614 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.121	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SIGHENCEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2614 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 671, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂLȚAT TOMA 1) <b>BĂLȚAT TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

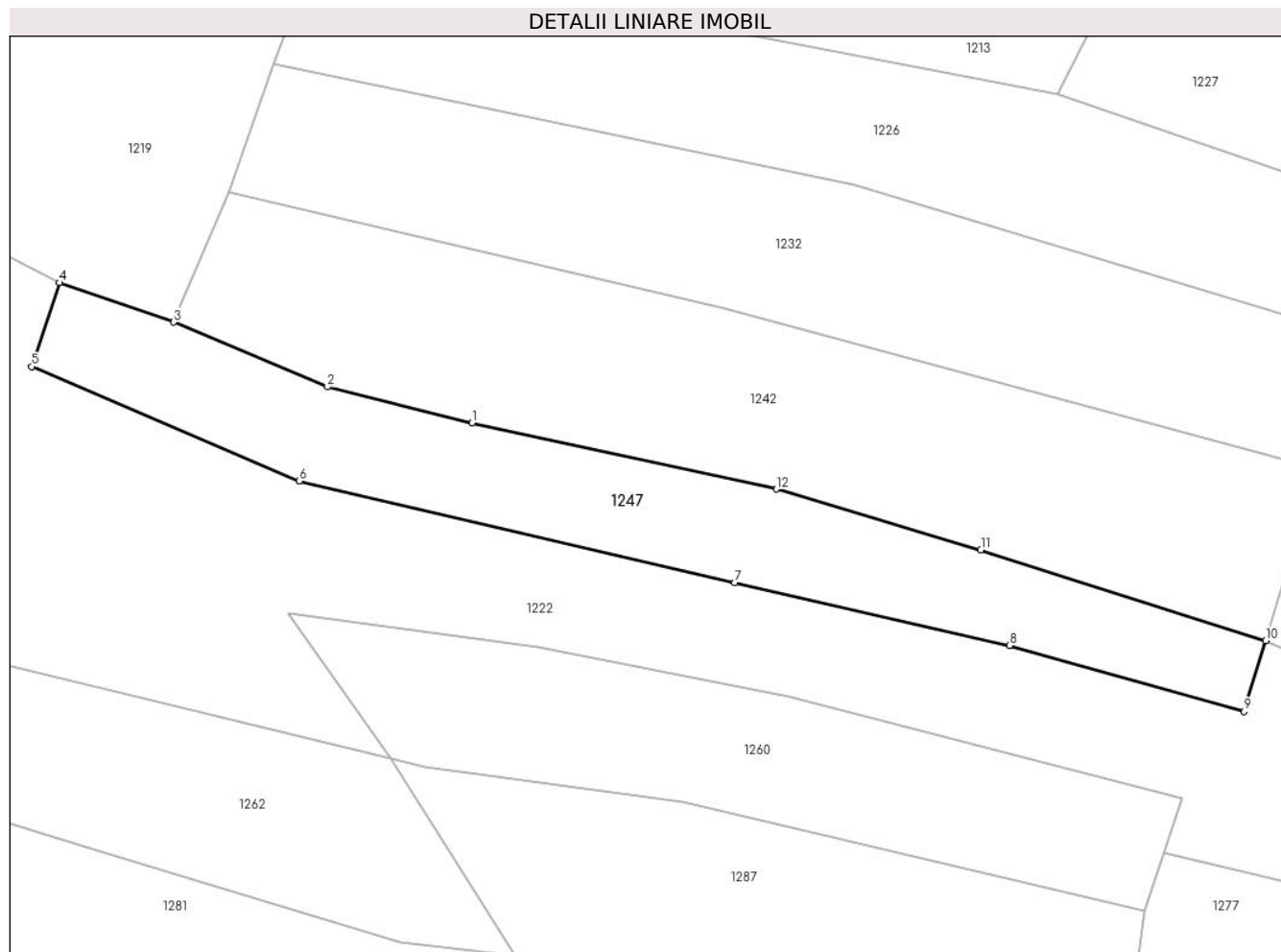
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.121	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.121	111	3675	5325/1/3/1/7 1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.202,059 461.533,376	2	443.187,85 461.536,924	14.646
2	443.187,85 461.536,924	3	443.172,77 461.543,273	16.361
3	443.172,77 461.543,273	4	443.161,53 461.547,127	11.883
4	443.161,53 461.547,127	5	443.158,812 461.538,917	8.648
5	443.158,812 461.538,917	6	443.185,083 461.527,694	28.568



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.185,083 461.527,694	7	443.227,816 461.517,695	43.887
7	443.227,816 461.517,695	8	443.254,831 461.511,544	27.706
8	443.254,831 461.511,544	9	443.277,853 461.505,099	23.907
9	443.277,853 461.505,099	10	443.279,973 461.512,051	7.268
10	443.279,973 461.512,051	11	443.251,999 461.520,933	29.351
11	443.251,999 461.520,933	12	443.231,92 461.526,889	20.944
12	443.231,92 461.526,889	1	443.202,059 461.533,376	30.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2606 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.112	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCOȘ ALEXANDRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2606 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 672, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MITRU VICTORIA 1) <b>MITRU VICTORIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.112	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.112	111	3626	5325/1/3/1/2 0	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.284,103 461.525,635	2	443.304,572 461.516,754	22.312
2	443.304,572 461.516,754	3	443.321,13 461.511,366	17.413
3	443.321,13 461.511,366	4	443.332,503 461.509,382	11.544
4	443.332,503 461.509,382	5	443.357,696 461.509,345	25.193
5	443.357,696 461.509,345	6	443.356,275 461.527,166	17.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.356,275 461.527,166	7	443.343,575 461.523,776	13.144
7	443.343,575 461.523,776	8	443.328,864 461.525,566	14.819
8	443.328,864 461.525,566	9	443.312,906 461.529,423	16.419
9	443.312,906 461.529,423	10	443.287,03 461.539,138	27.639
10	443.287,03 461.539,138	11	443.284,829 461.528,981	10.392
11	443.284,829 461.528,981	1	443.284,103 461.525,635	3.423

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2739 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2739 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 673, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VASILOIU PETRU-IOSIF 1) <b>VASILOIU PETRU-IOSIF</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

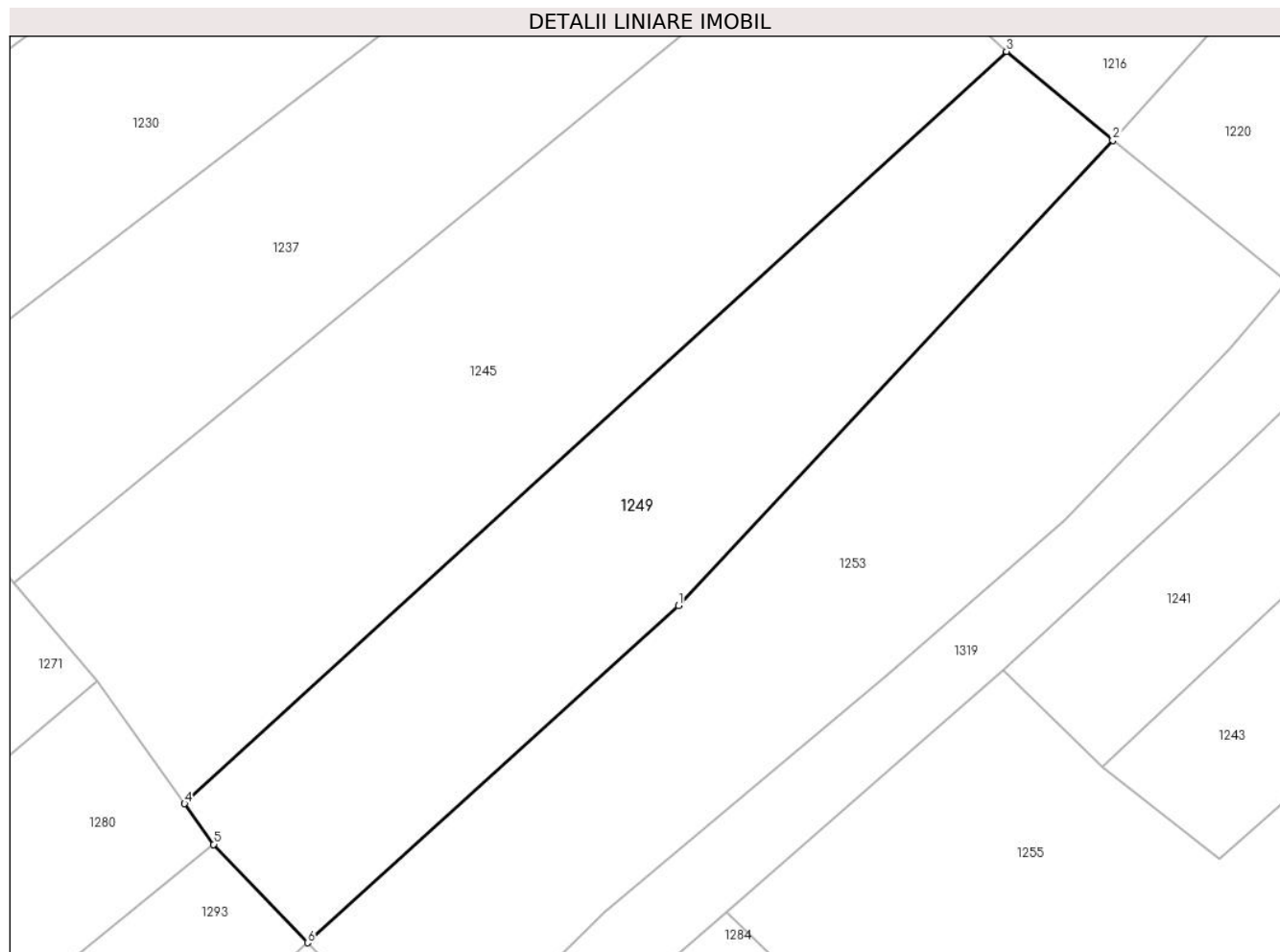
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	930	112	3745	5325/1/3/1/1 28	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.616,741 461.512,597	2	443.646,715 461.544,671	43.9
2	443.646,715 461.544,671	3	443.639,377 461.550,799	9.561
3	443.639,377 461.550,799	4	443.582,659 461.498,946	76.848
4	443.582,659 461.498,946	5	443.584,661 461.496,146	3.442
5	443.584,661 461.496,146	6	443.591,142 461.489,362	9.382



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.591,142 461.489,362	1	443.616,741 461.512,597	34.571

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:158

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.424	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12325 / 11/12/1889</b>		
Act Notarial nr. 1, din 11/12/1889 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BROTEA NICULAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 158</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 674, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCA IOAN 1) <b>COCA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

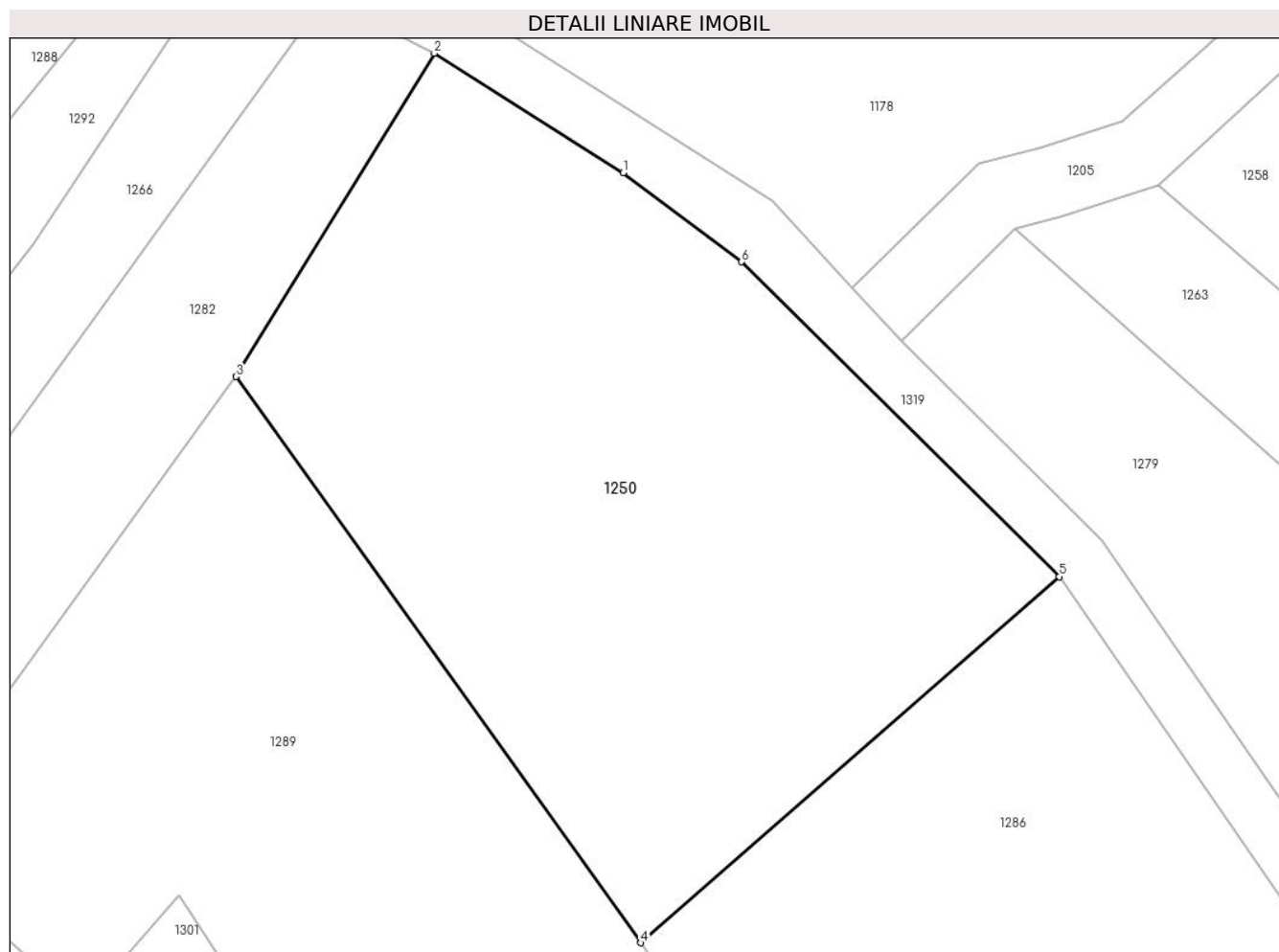
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.424	119	4091	1992	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.822,999 461.537,298	2	443.811,154 461.544,795	14.018
2	443.811,154 461.544,795	3	443.798,72 461.524,514	23.788
3	443.798,72 461.524,514	4	443.824,11 461.489,014	43.645
4	443.824,11 461.489,014	5	443.850,366 461.511,975	34.879
5	443.850,366 461.511,975	6	443.830,441 461.531,716	28.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.830,441 461.531,716	1	443.822,999 461.537,298	9.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2690 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.138	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>OLARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2690 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 675, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ ȘERBAN 1) <b>BASARABĂ ȘERBAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

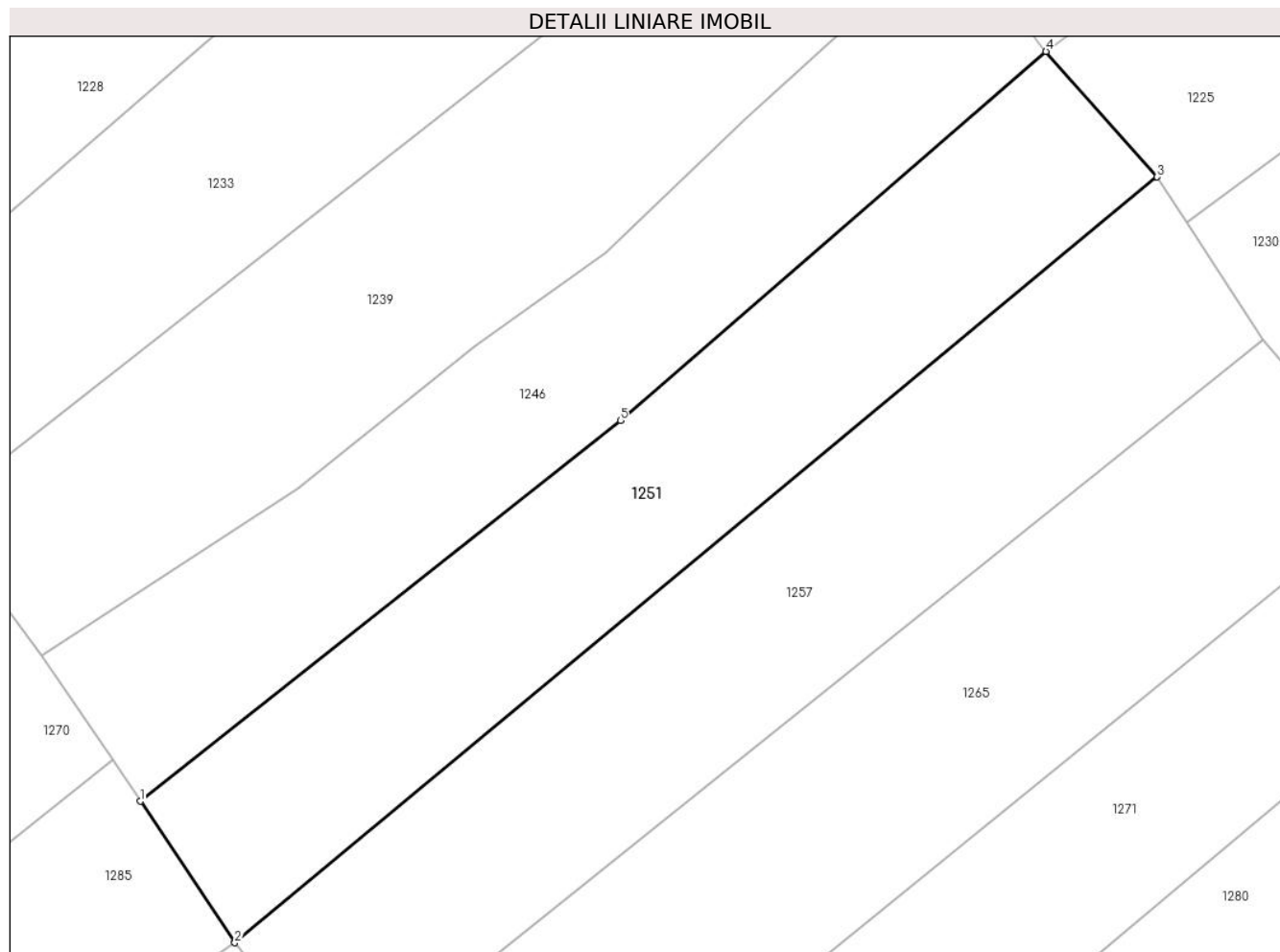
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.138	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.138	112	3725	5325/1/3/1/1 13	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.472,037 461.493,165	2	443.479,317 461.482,282	13.094
2	443.479,317 461.482,282	3	443.550,308 461.541,16	92.23
3	443.550,308 461.541,16	4	443.541,748 461.550,808	12.898
4	443.541,748 461.550,808	5	443.508,995 461.522,426	43.338
5	443.508,995 461.522,426	1	443.472,037 461.493,165	47.14



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2568 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.757	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>FĂRȚONEA GHEORGHE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2568 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 676, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU IACOB-MĂRCUȚ 1) <b>LEU IACOB-MĂRCUȚ</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

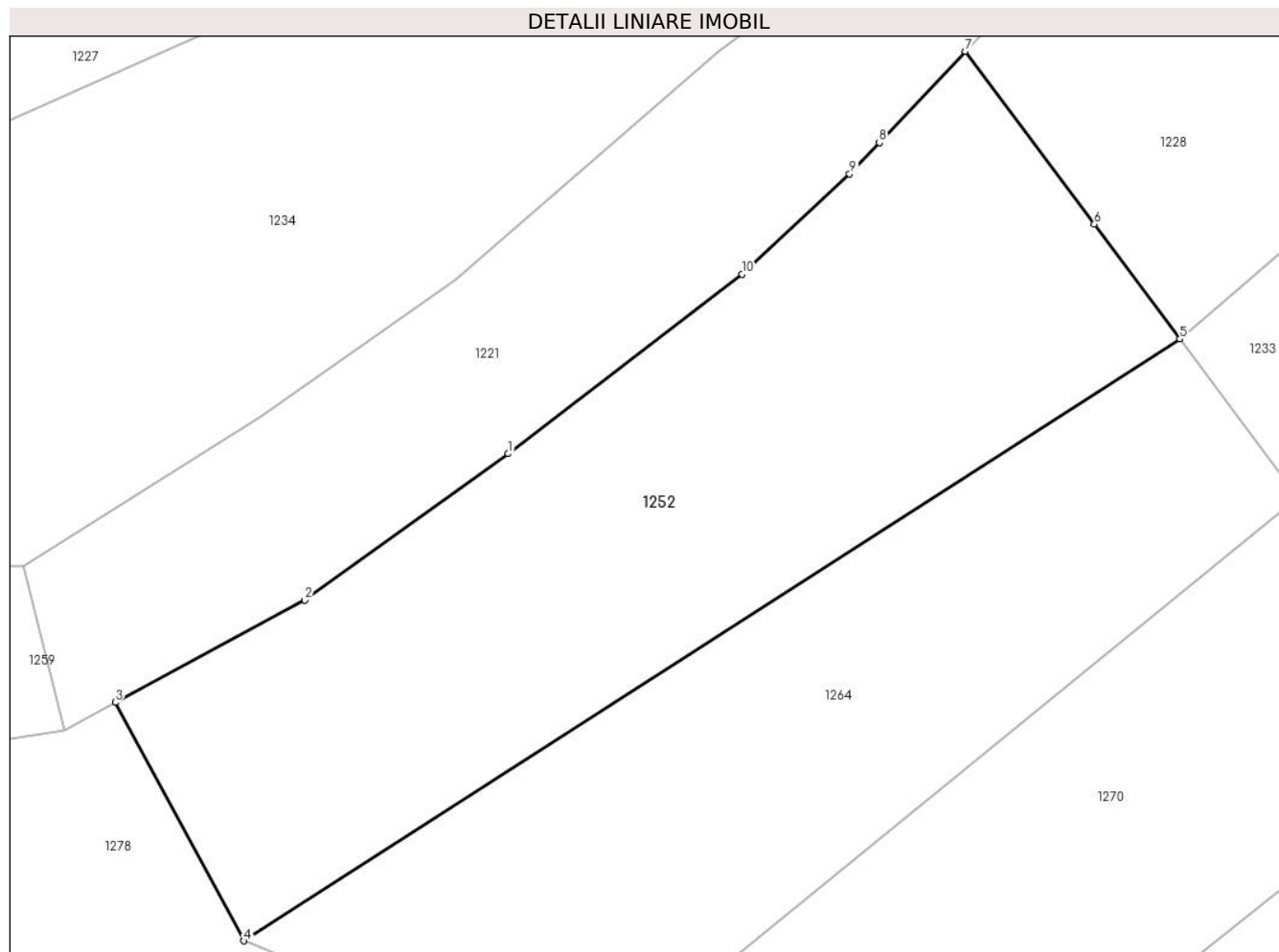
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.757	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.757	111	3701	5325/1/3/1/9 5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.397,43 461.517,787	2	443.382,101 461.506,747	18.891
2	443.382,101 461.506,747	3	443.367,835 461.499,06	16.205
3	443.367,835 461.499,06	4	443.377,49 461.481,11	20.382
4	443.377,49 461.481,11	5	443.448,023 461.526,423	83.835
5	443.448,023 461.526,423	6	443.441,576 461.535,065	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.441,576 461.535,065	7	443.431,871 461.548,074	16.23
7	443.431,871 461.548,074	8	443.425,378 461.541,205	9.452
8	443.425,378 461.541,205	9	443.423,14 461.538,837	3.259
9	443.423,14 461.538,837	10	443.415,023 461.531,291	11.083
10	443.415,023 461.531,291	1	443.397,43 461.517,787	22.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2602 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DANEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2602 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 677, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui JEDER PETRU 1) <b>JEDER PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

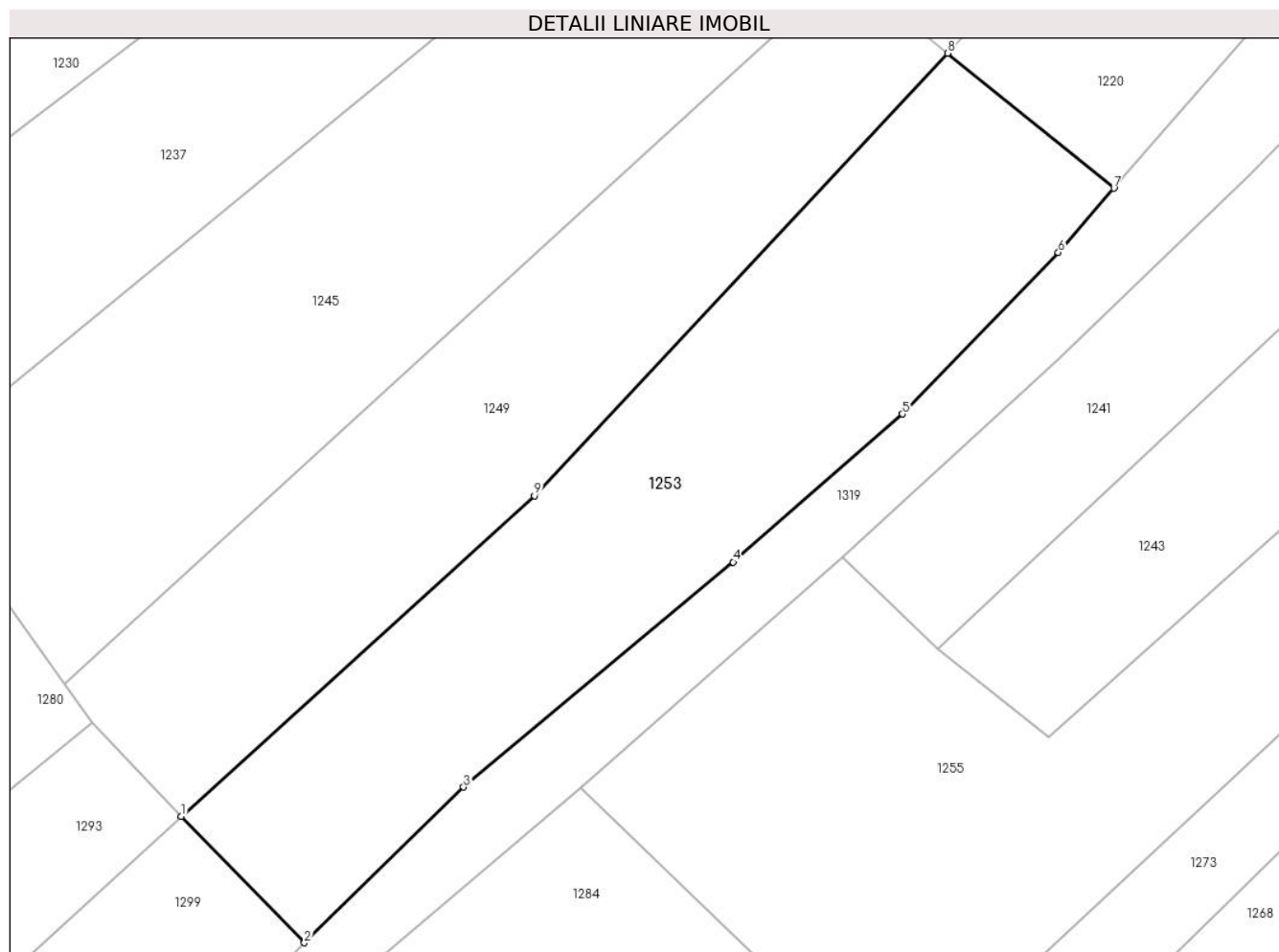
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.101	112	3746	5325/1/3/1/1 29	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.591,142 461.489,362	2	443.600,061 461.480,194	12.791
2	443.600,061 461.480,194	3	443.611,612 461.491,472	16.144
3	443.611,612 461.491,472	4	443.631,161 461.507,791	25.465
4	443.631,161 461.507,791	5	443.643,437 461.518,518	16.302
5	443.643,437 461.518,518	6	443.654,744 461.530,235	16.284



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.654,744 461.530,235	7	443.658,776 461.534,89	6.157
7	443.658,776 461.534,89	8	443.646,715 461.544,671	15.528
8	443.646,715 461.544,671	9	443.616,741 461.512,597	43.9
9	443.616,741 461.512,597	1	443.591,142 461.489,362	34.571

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2804 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.948	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BADILA VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2804 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 678, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CÎRPĂTOREA NICOLAE 1) <b>CÎRPĂTOREA NICOLAE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

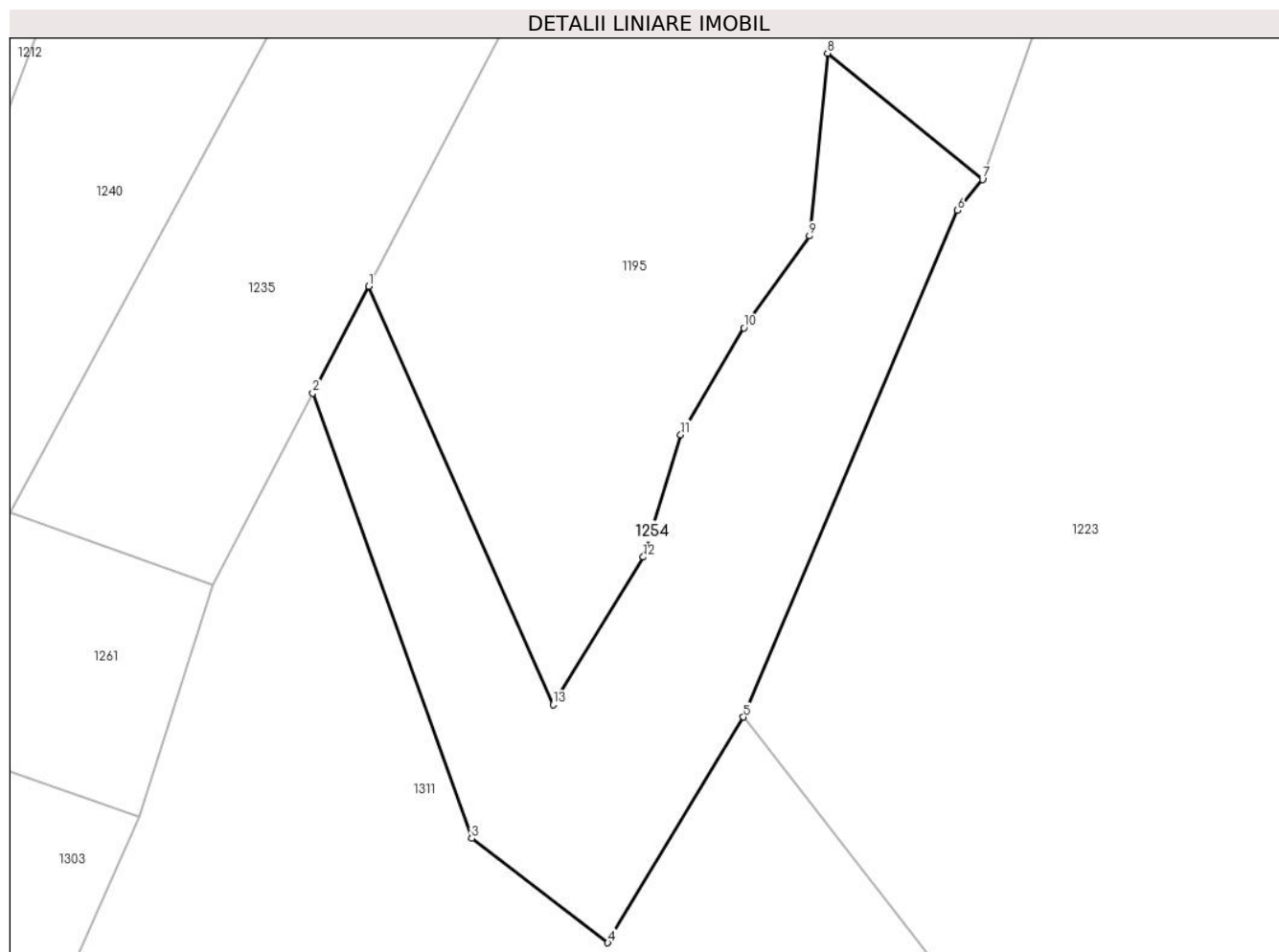
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.948	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.948	117	3985	5326/3/2/54	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.018,118 461.537,857	2	444.012,43 461.526,951	12.3
2	444.012,43 461.526,951	3	444.028,647 461.481,482	48.275
3	444.028,647 461.481,482	4	444.042,563 461.470,812	17.536
4	444.042,563 461.470,812	5	444.056,413 461.493,873	26.9
5	444.056,413 461.493,873	6	444.078,284 461.545,612	56.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.078,284 461.545,612	7	444.080,85 461.548,777	4.075
7	444.080,85 461.548,777	8	444.065,023 461.561,66	20.408
8	444.065,023 461.561,66	9	444.063,184 461.543,007	18.743
9	444.063,184 461.543,007	10	444.056,455 461.533,612	11.556
10	444.056,455 461.533,612	11	444.050,012 461.522,692	12.679
11	444.050,012 461.522,692	12	444.046,188 461.510,201	13.063
12	444.046,188 461.510,201	13	444.036,976 461.495,147	17.65
13	444.036,976 461.495,147	1	444.018,118 461.537,857	46.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2157

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.910	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3636 / 16/06/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 16/06/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>TĂTOIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2157</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 679, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LEU ILIE 1) <b>LEU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

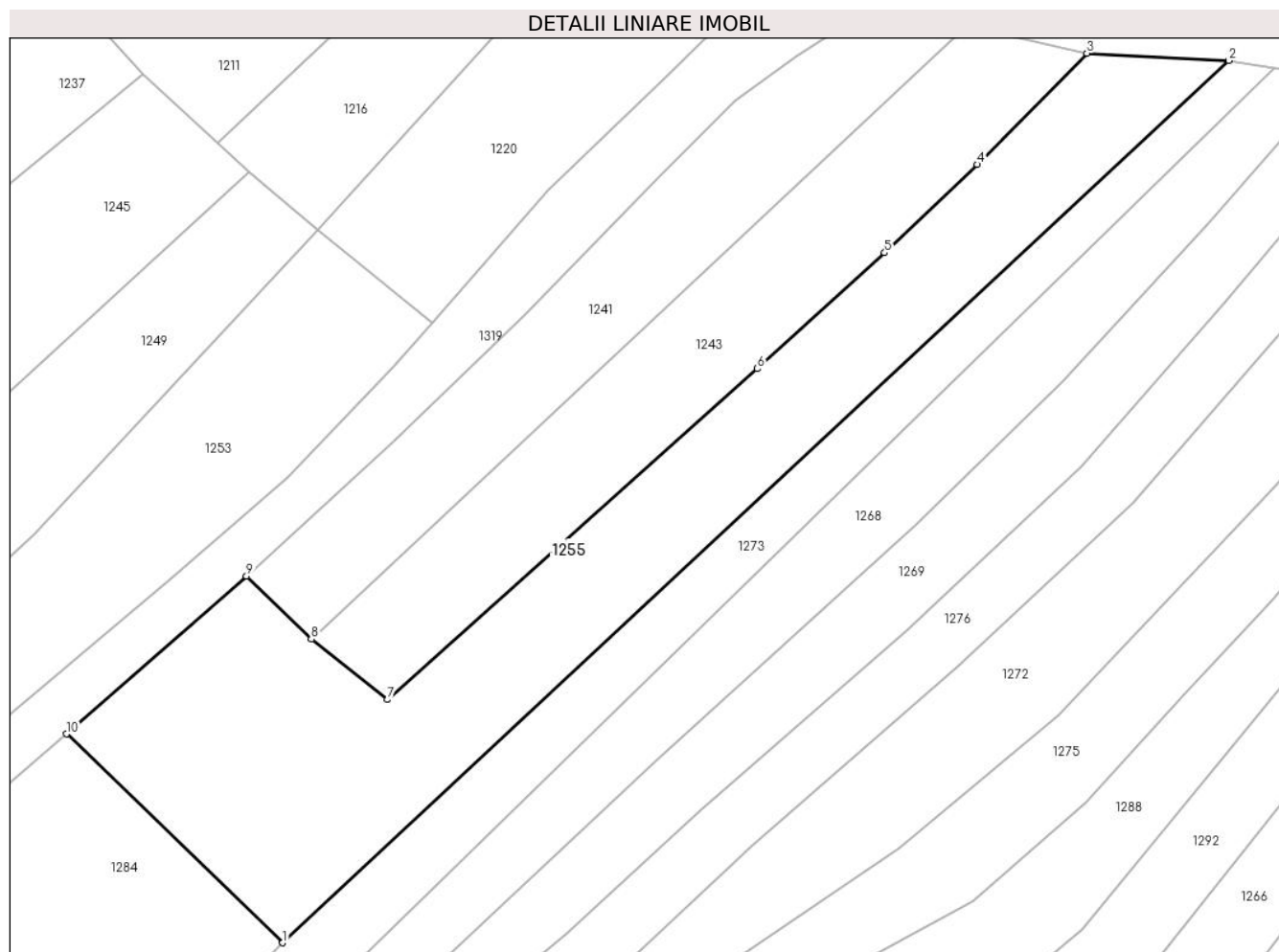
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.910	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.910	112	4167	2048/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.642,948 461.469,412	2	443.742,956 461.562,601	136.696
2	443.742,956 461.562,601	3	443.727,95 461.563,369	15.026
3	443.727,95 461.563,369	4	443.716,361 461.551,614	16.507
4	443.716,361 461.551,614	5	443.706,572 461.542,289	13.52
5	443.706,572 461.542,289	6	443.693,128 461.530,04	18.187



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.693,128 461.530,04	7	443.654,051 461.495,107	52.414
7	443.654,051 461.495,107	8	443.645,966 461.501,48	10.294
8	443.645,966 461.501,48	9	443.639,118 461.508,137	9.551
9	443.639,118 461.508,137	10	443.620,102 461.491,464	25.29
10	443.620,102 461.491,464	1	443.642,948 461.469,412	31.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2603 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU DĂNILĂ</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2603 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 680, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

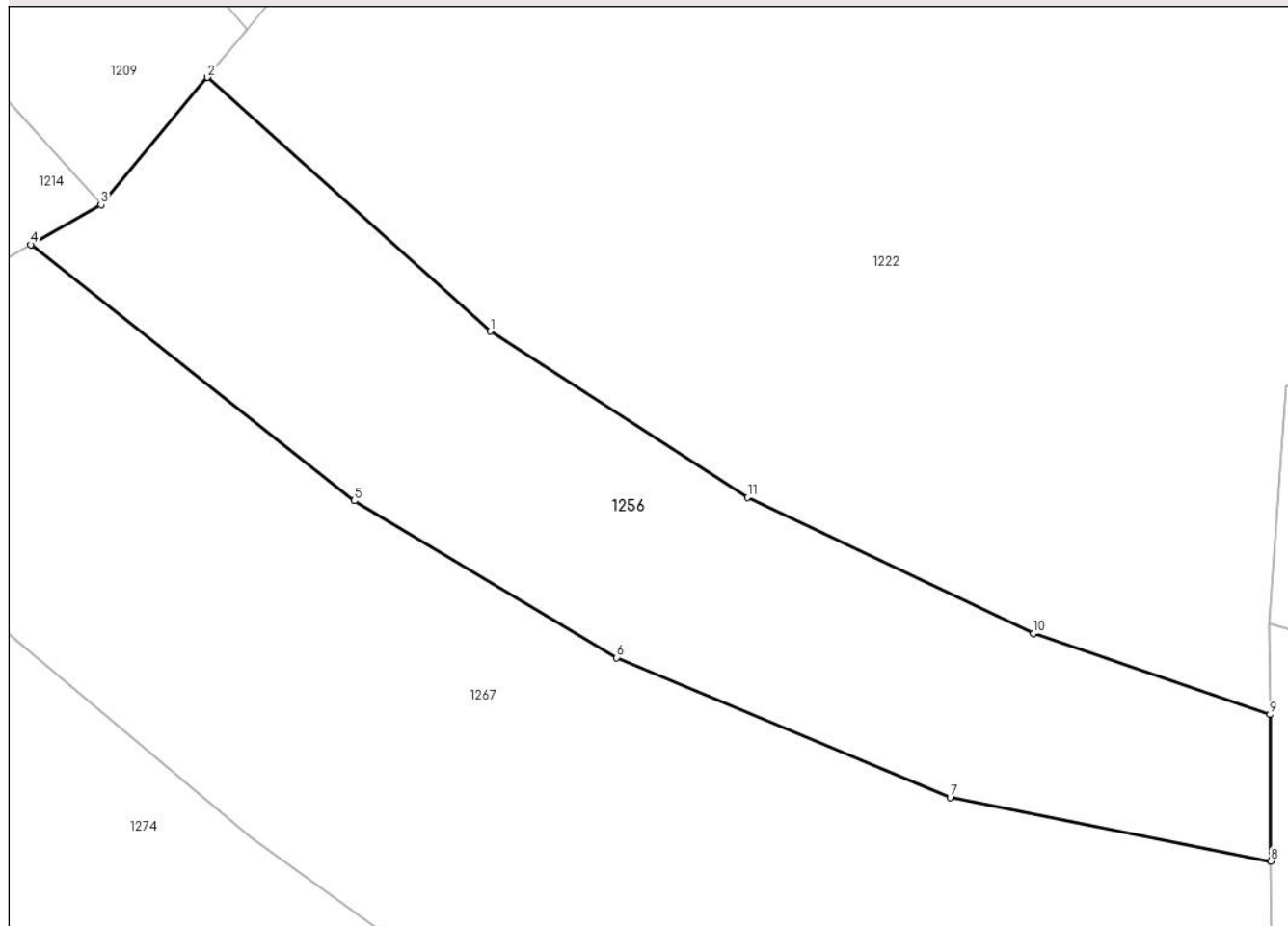
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	930	111	3663	5325/1/3/1/6 0	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.090,87 461.517,345	2	443.074,093 461.532,402	22.542
2	443.074,093 461.532,402	3	443.067,774 461.524,847	9.849
3	443.067,774 461.524,847	4	443.063,607 461.522,475	4.795
4	443.063,607 461.522,475	5	443.082,801 461.507,292	24.474
5	443.082,801 461.507,292	6	443.098,384 461.497,985	18.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.098,384 461.497,985	7	443.118,159 461.489,68	21.449
7	443.118,159 461.489,68	8	443.137,196 461.485,91	19.406
8	443.137,196 461.485,91	9	443.137,147 461.494,605	8.695
9	443.137,147 461.494,605	10	443.123,122 461.499,423	14.83
10	443.123,122 461.499,423	11	443.106,129 461.507,496	18.813
11	443.106,129 461.507,496	1	443.090,87 461.517,345	18.162

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2628 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.288	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2628 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 681, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRAGOMIR NICOLAE 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

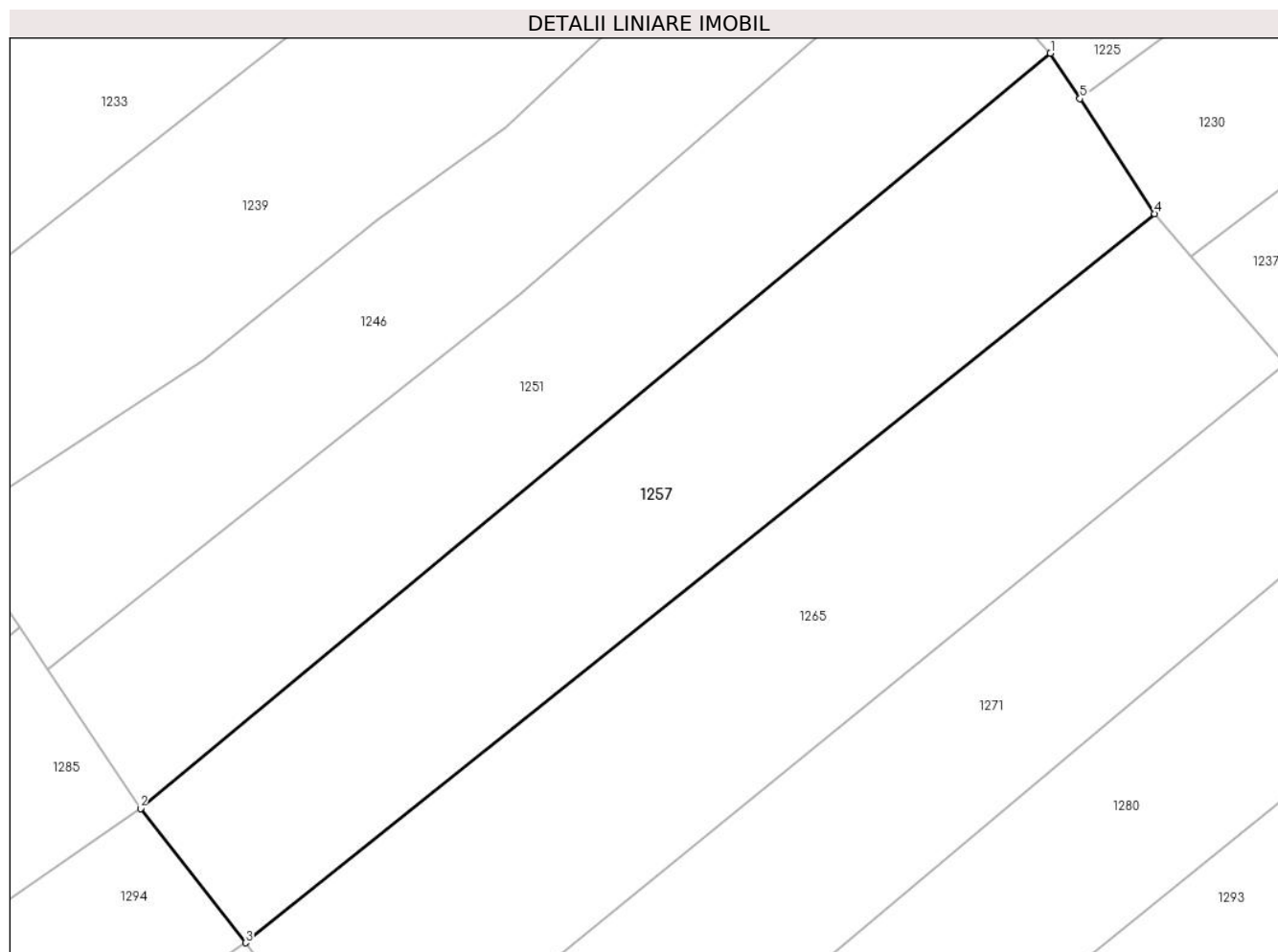
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.288	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.288	112	3723	5325/1/3/1/1 14	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.550,308 461.541,16	2	443.479,317 461.482,282	92.23
2	443.479,317 461.482,282	3	443.487,503 461.471,816	13.287
3	443.487,503 461.471,816	4	443.558,447 461.528,642	90.896
4	443.558,447 461.528,642	5	443.552,611 461.537,617	10.706
5	443.552,611 461.537,617	1	443.550,308 461.541,16	4.226



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2552 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.552	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2552 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 682, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU LUCICA 1) <b>LEU LUCIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

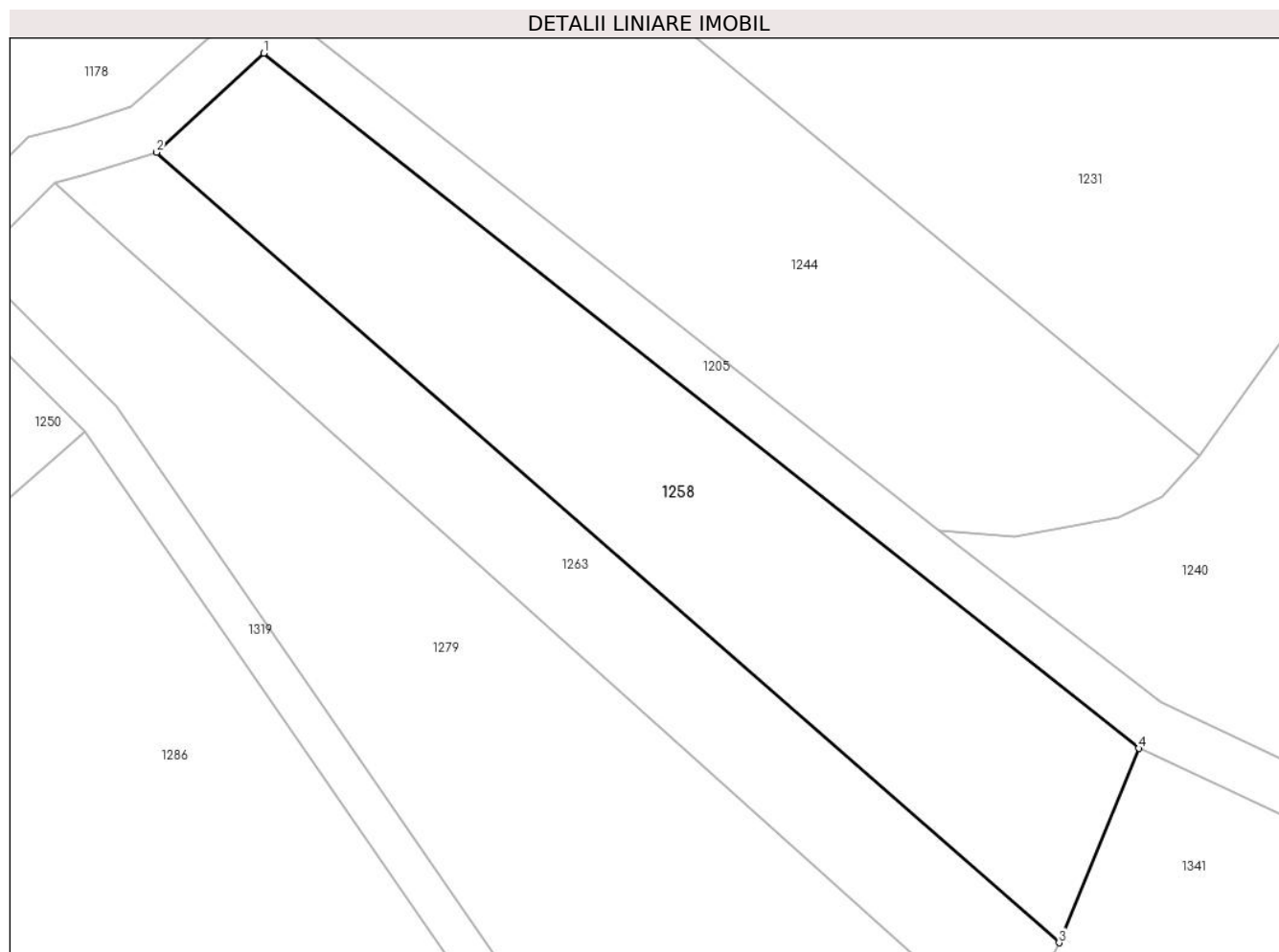
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.552	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.552	117	3962	5326/3/2/4/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.866,082 461.545,263	2	443.856,616 461.536,531	12.879
2	443.856,616 461.536,531	3	443.936,14 461.466,947	105.669
3	443.936,14 461.466,947	4	443.943,176 461.484,061	18.504
4	443.943,176 461.484,061	1	443.866,082 461.545,263	98.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2695 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BASARABA CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2695 Talmaciu</i>	
/		
Act Administrativ nr. 683, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui CÎRPĂTOREA NICOLAE	A1
	1) <b>CÎRPĂTOREA NICOLAE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

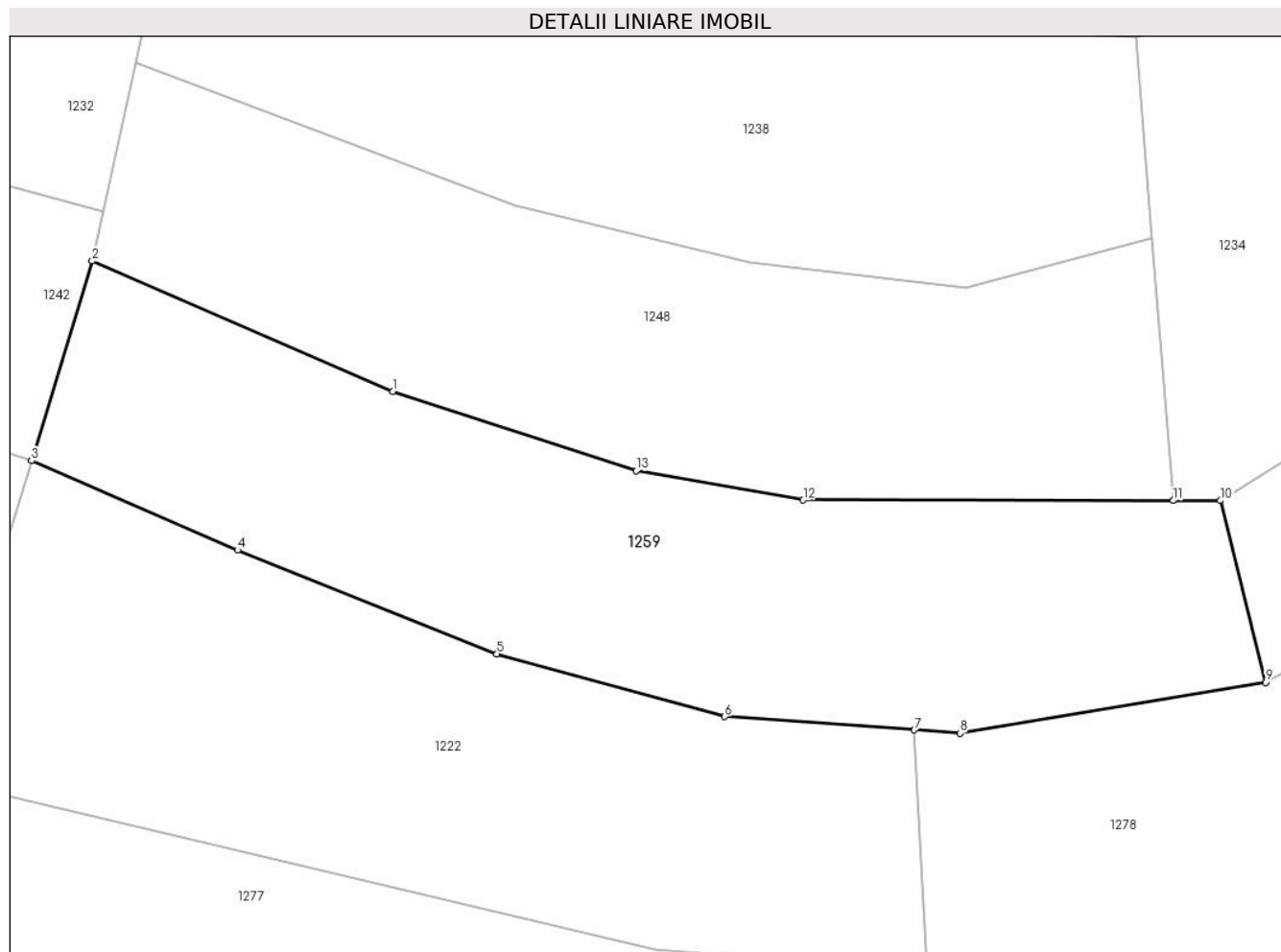
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.211	111	3679	5325/1/3/1/2 1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.304,572 461.516,754	2	443.284,103 461.525,635	22.312
2	443.284,103 461.525,635	3	443.279,973 461.512,051	14.199
3	443.279,973 461.512,051	4	443.293,989 461.505,98	15.274
4	443.293,989 461.505,98	5	443.311,648 461.498,924	19.017
5	443.311,648 461.498,924	6	443.327,161 461.494,659	16.088



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.327,161 461.494,659	7	443.340,064 461.493,748	12.935
7	443.340,064 461.493,748	8	443.343,178 461.493,528	3.121
8	443.343,178 461.493,528	9	443.363,993 461.496,99	21.101
9	443.363,993 461.496,99	10	443.360,903 461.509,341	12.732
10	443.360,903 461.509,341	11	443.357,696 461.509,345	3.207
11	443.357,696 461.509,345	12	443.332,503 461.509,382	25.193
12	443.332,503 461.509,382	13	443.321,13 461.511,366	11.544
13	443.321,13 461.511,366	1	443.304,572 461.516,754	17.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2548 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BĂDILĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2548 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 553, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU TOMA 1) <b>LEU TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

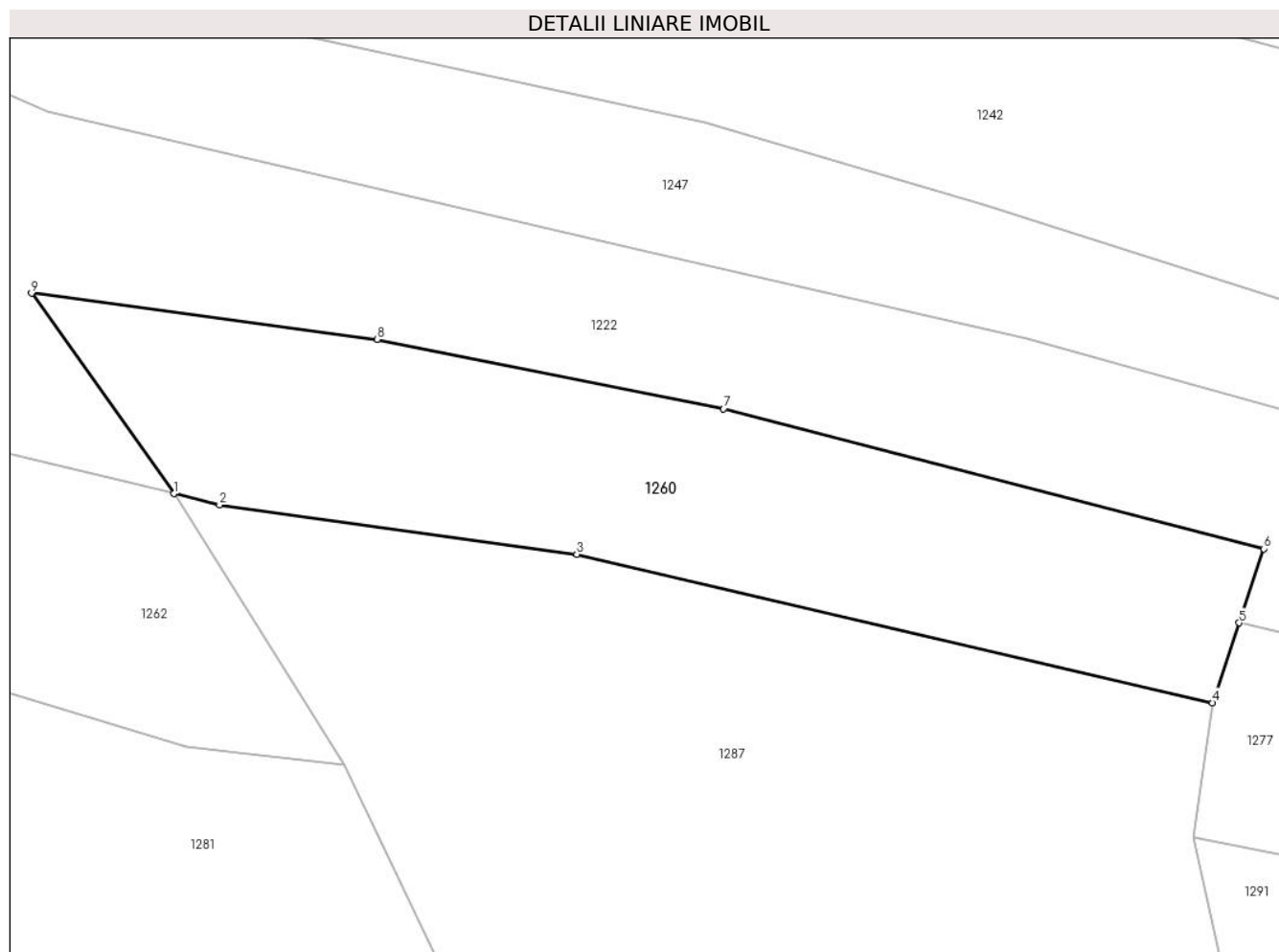
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.024	111	3674	5325/1/3/1/7 3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.194,089 461.500,461	2	443.197,34 461.499,67	3.347
2	443.197,34 461.499,67	3	443.222,803 461.496,157	25.704
3	443.222,803 461.496,157	4	443.268,094 461.485,58	46.509
4	443.268,094 461.485,58	5	443.269,984 461.491,27	5.995
5	443.269,984 461.491,27	6	443.271,735 461.496,542	5.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.271,735 461.496,542	7	443.233,248 461.506,501	39.755
7	443.233,248 461.506,501	8	443.208,556 461.511,446	25.182
8	443.208,556 461.511,446	9	443.183,954 461.514,732	24.82
9	443.183,954 461.514,732	1	443.194,089 461.500,461	17.503

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2699 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		599	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABA VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2699 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 685, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ VERONA 1) <b>COCĂ VERONA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

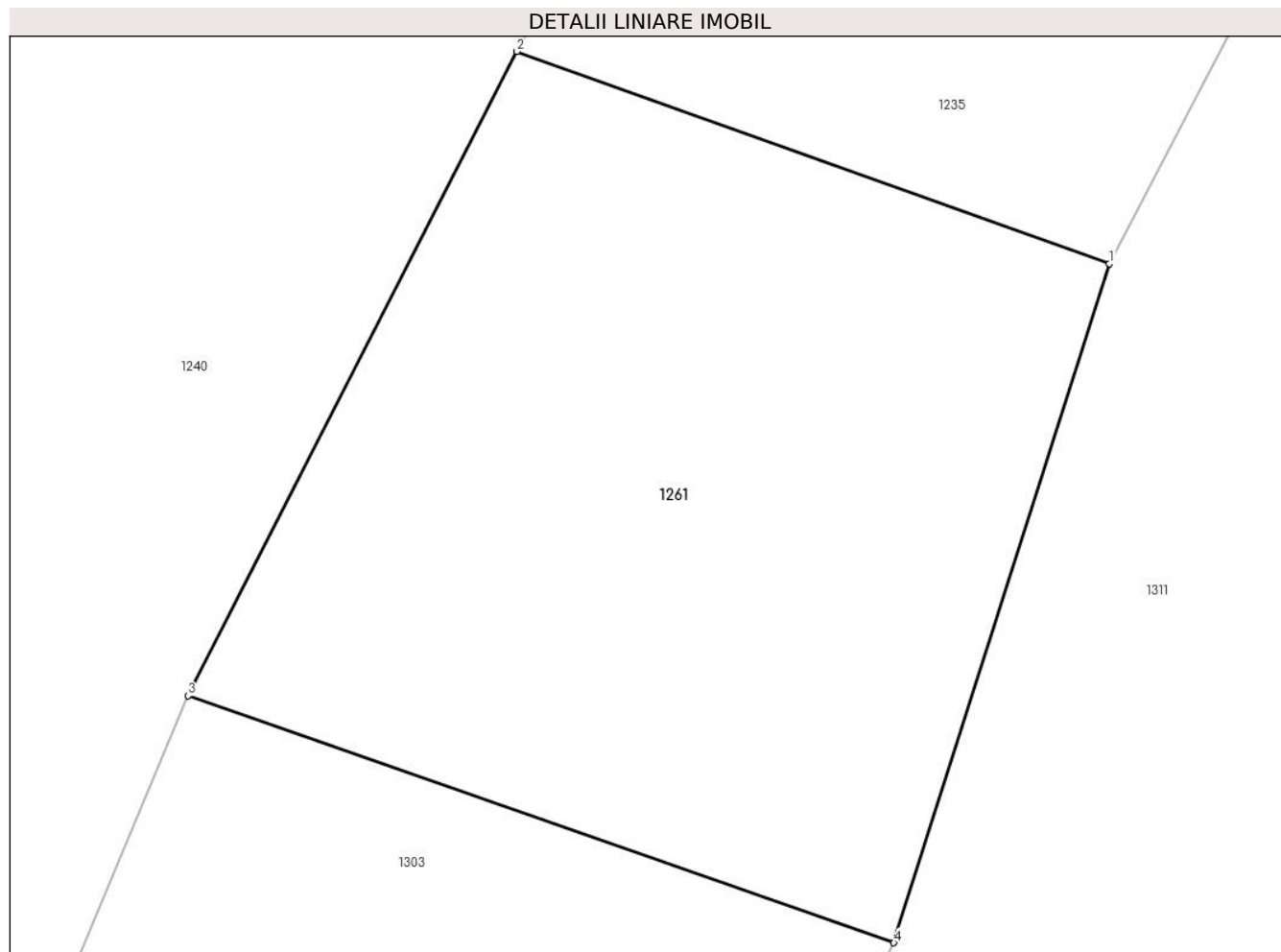
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	599	117	3965	5326/3/2/26	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.002,183 461.507,307	2	443.981,502 461.514,706	21.964
2	443.981,502 461.514,706	3	443.970,022 461.492,233	25.236
3	443.970,022 461.492,233	4	443.994,664 461.483,623	26.103
4	443.994,664 461.483,623	1	444.002,183 461.507,307	24.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2716 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2716 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 686, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LUPESCU MIHAI 1) <b>LUPESCU MIHAI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

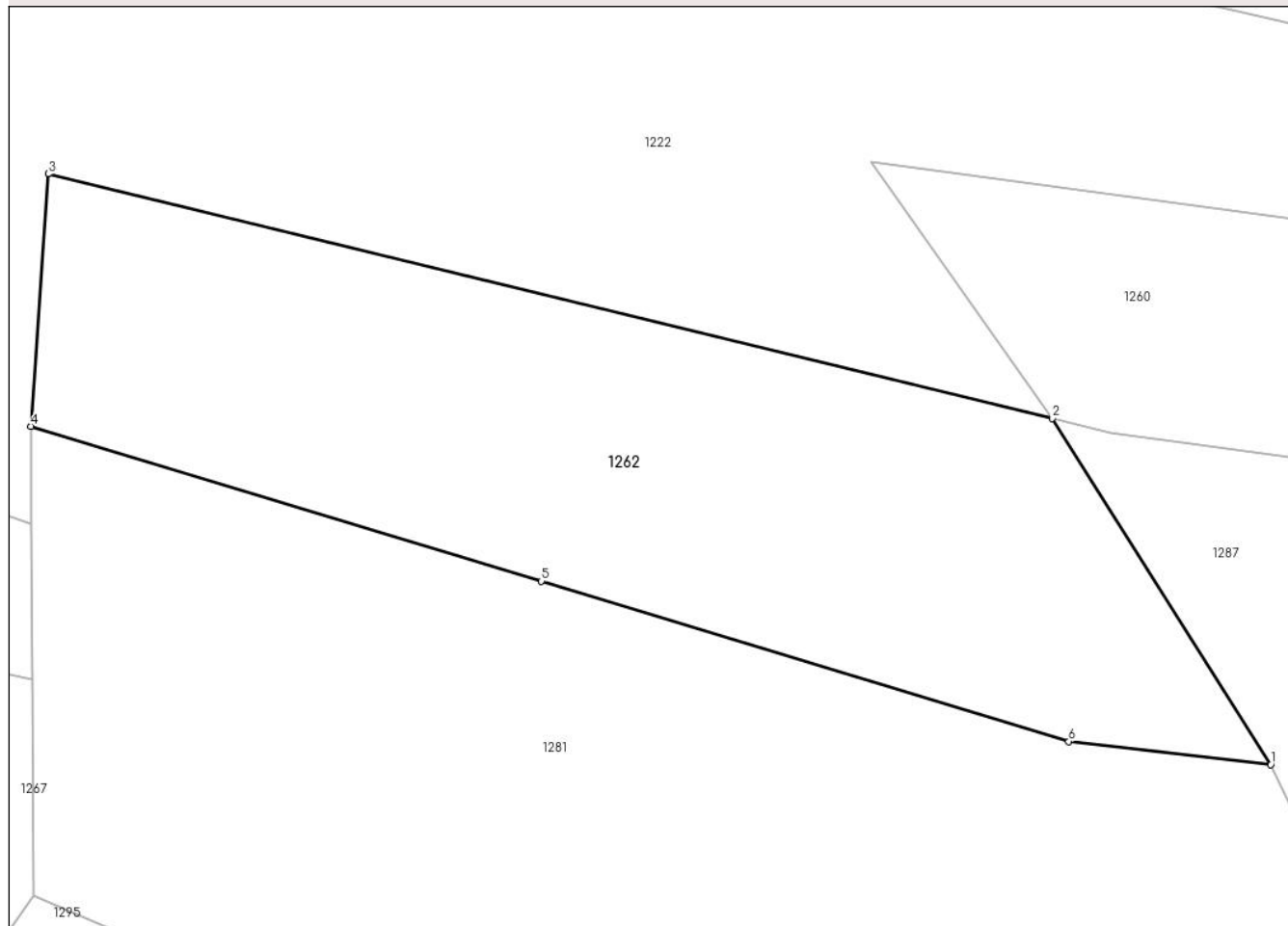
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.015	111	3658	5325/1/3/1/6 3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.206,27 461.481,157	2	443.194,089 461.500,461	22.826
2	443.194,089 461.500,461	3	443.138,082 461.514,096	57.642
3	443.138,082 461.514,096	4	443.137,117 461.500,025	14.105
4	443.137,117 461.500,025	5	443.165,588 461.491,389	29.752
5	443.165,588 461.491,389	6	443.195,008 461.482,449	30.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.195,008 461.482,449	1	443.206,27 461.481,157	11.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2632 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		946	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOHOR ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2632 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 687, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POPȘOR ADRIANA 1) <b>POPȘOR ADRIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

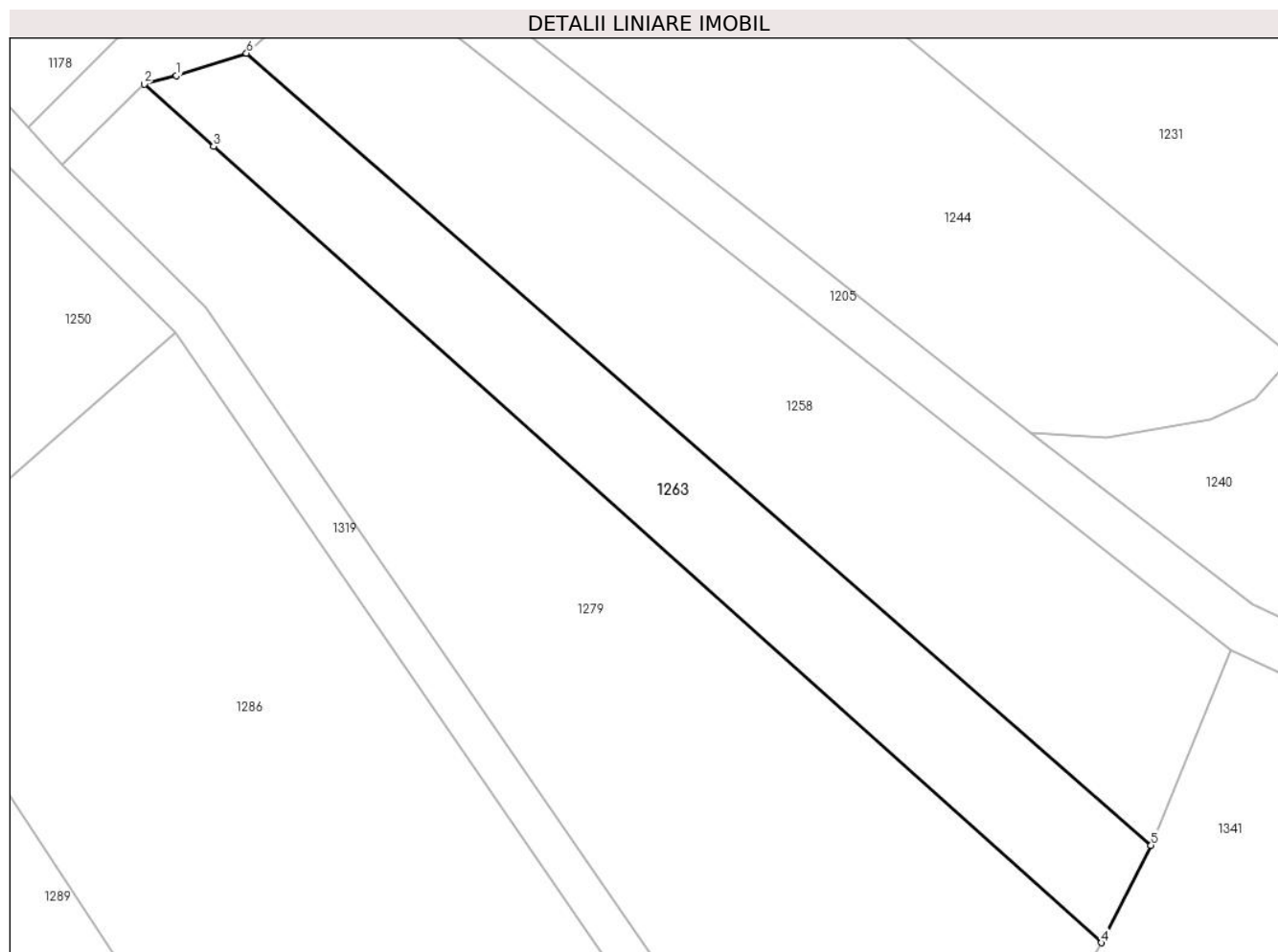
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	946	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	946	117	4087	5326/3/2/1/3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.850,456 461.534,56	2	443.847,624 461.533,815	2.929
2	443.847,624 461.533,815	3	443.853,714 461.528,355	8.18
3	443.853,714 461.528,355	4	443.931,765 461.458,383	104.823
4	443.931,765 461.458,383	5	443.936,14 461.466,947	9.616
5	443.936,14 461.466,947	6	443.856,616 461.536,531	105.669



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.856,616 461.536,531	1	443.850,456 461.534,56	6.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2588 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.464	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2588 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 688, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ ȘTEFAN 1) <b>NEGHINĂ ȘTEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

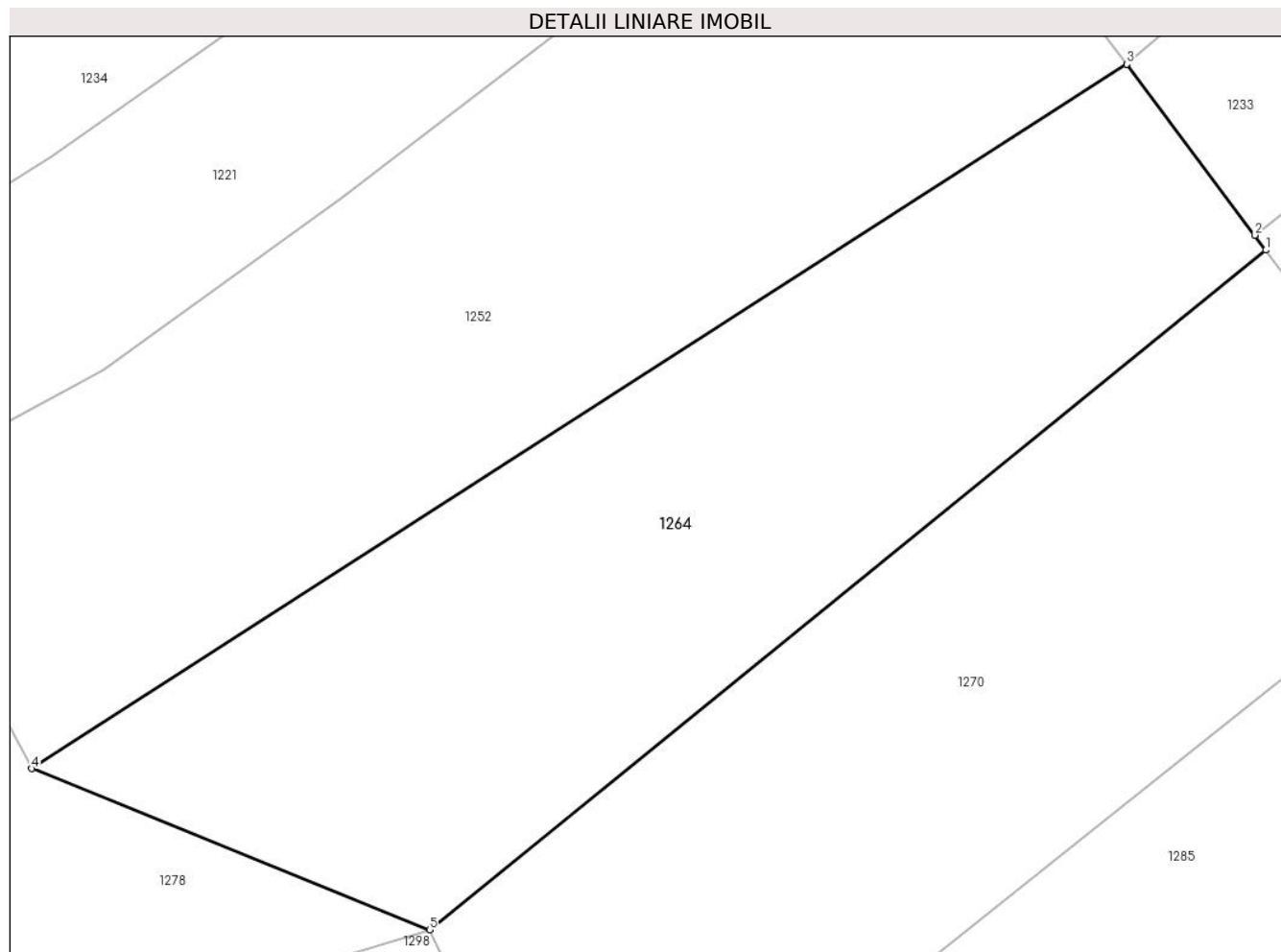
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.464	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.464	112	3702	5325/1/3/1/9 6	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.456,966 461.514,465	2	443.456,252 461.515,42	1.193
2	443.456,252 461.515,42	3	443.448,023 461.526,423	13.739
3	443.448,023 461.526,423	4	443.377,49 461.481,11	83.835
4	443.377,49 461.481,11	5	443.403,114 461.470,734	27.646
5	443.403,114 461.470,734	1	443.456,966 461.514,465	69.372

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.449	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7757, din 01/01/1937 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: De la localizare, 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>	A1
Act Administrativ nr. 1002, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VĂȘIOIU TOMA IULIAN 1) <b>VĂȘIOIU TOMA IULIAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

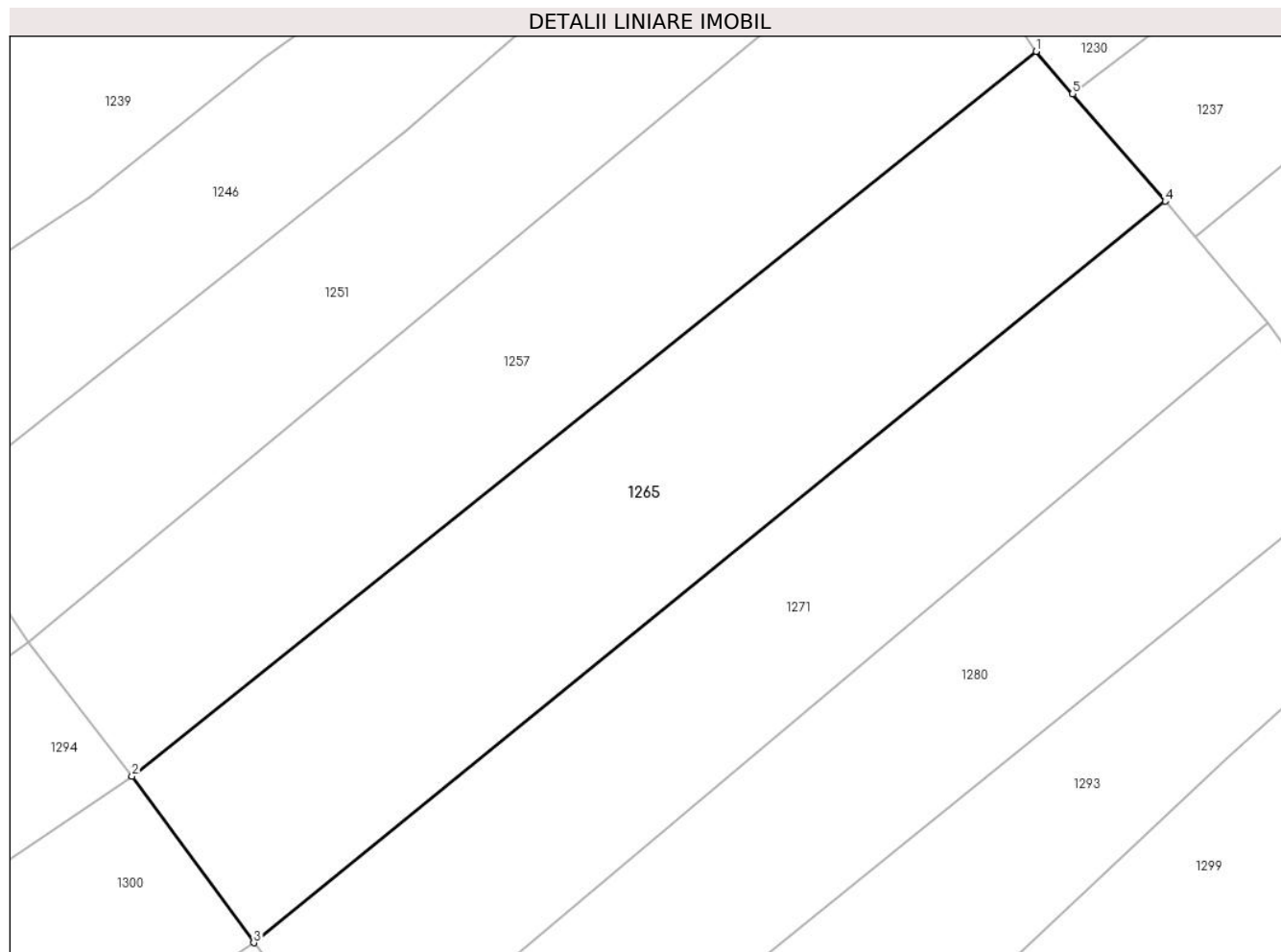
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.449	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.449	112	3721	5325/1/3/1/1 24	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.558,447 461.528,642	2	443.487,503 461.471,816	90.896
2	443.487,503 461.471,816	3	443.497,045 461.458,761	16.171
3	443.497,045 461.458,761	4	443.568,58 461.516,897	92.179
4	443.568,58 461.516,897	5	443.561,312 461.525,32	11.125
5	443.561,312 461.525,32	1	443.558,447 461.528,642	4.387



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3645

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		985	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3996 / 20/04/1995</b>		
Act Notarial nr. 1, din 20/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3645</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 689, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA ADRIAN ION 1) <b>STOICA ADRIAN ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	985	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	985	112	4158	2033	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.758,569 461.484,937	2	443.804,33 461.548,286	78.149
2	443.804,33 461.548,286	3	443.797,551 461.550,332	7.081
3	443.797,551 461.550,332	4	443.785,978 461.532,824	20.987
4	443.785,978 461.532,824	5	443.770,609 461.513,175	24.946
5	443.770,609 461.513,175	6	443.752,875 461.489,643	29.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.752,875 461.489,643	7	443.734,669 461.466,664	29.317
7	443.734,669 461.466,664	8	443.730,469 461.461,761	6.457
8	443.730,469 461.461,761	9	443.724,146 461.456,629	8.143
9	443.724,146 461.456,629	10	443.715,192 461.451,241	10.45
10	443.715,192 461.451,241	11	443.718,807 461.442,971	9.026
11	443.718,807 461.442,971	12	443.727,924 461.448,339	10.58
12	443.727,924 461.448,339	13	443.740,214 461.459,717	16.749
13	443.740,214 461.459,717	14	443.753,377 461.476,748	21.524
14	443.753,377 461.476,748	1	443.758,569 461.484,937	9.696

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2641 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.953	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VOICU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2641 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 690, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VOICU MARIANA 1) <b>VOICU MARIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

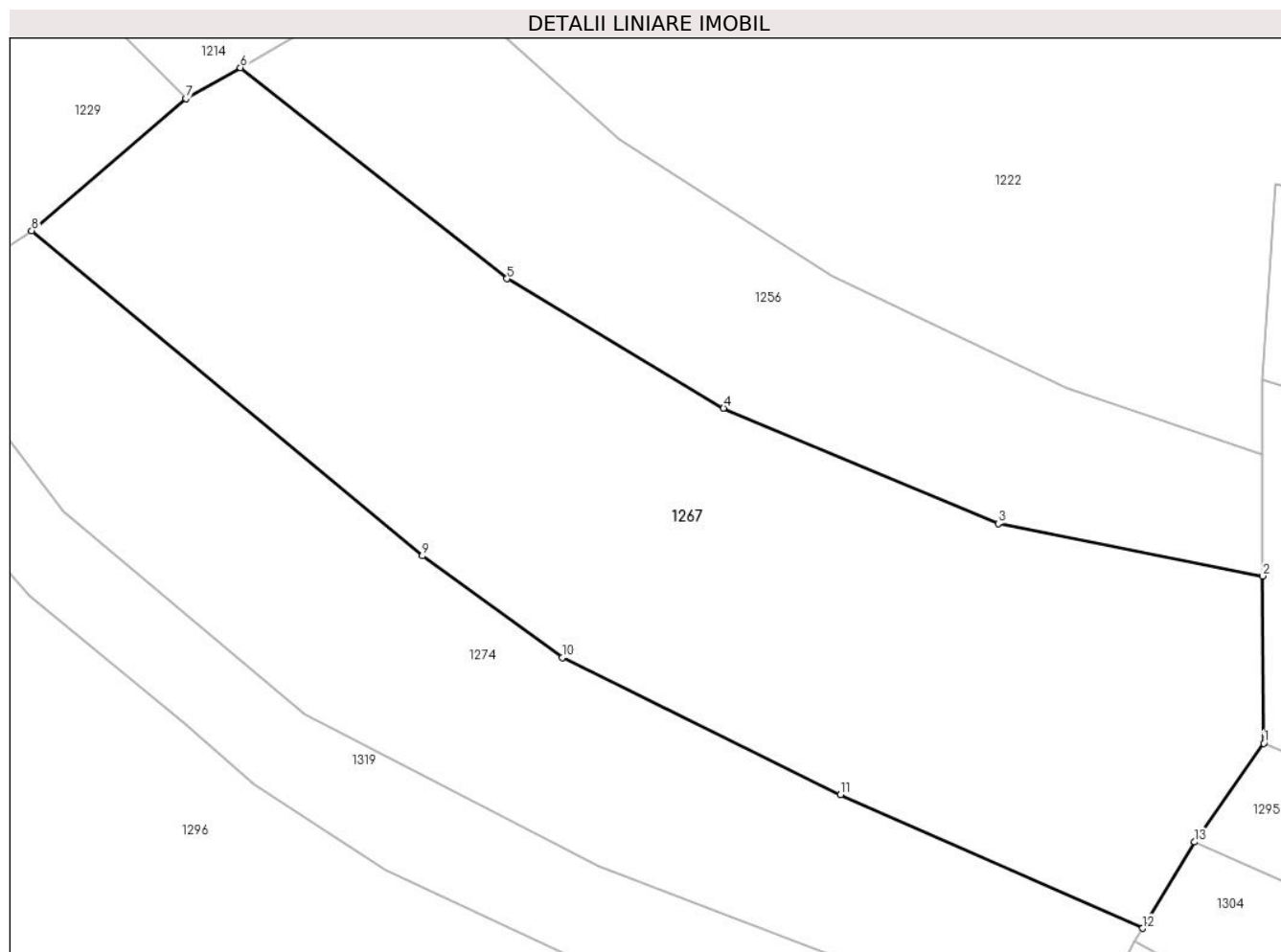
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.953	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.953	124	3668	5325/1/3/1/6 1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.137,263 461.473,873	2	443.137,196 461.485,91	12.037
2	443.137,196 461.485,91	3	443.118,159 461.489,68	19.406
3	443.118,159 461.489,68	4	443.098,384 461.497,985	21.449
4	443.098,384 461.497,985	5	443.082,801 461.507,292	18.15
5	443.082,801 461.507,292	6	443.063,607 461.522,475	24.474



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.063,607 461.522,475	7	443.059,679 461.520,24	4.519
7	443.059,679 461.520,24	8	443.048,587 461.510,75	14.597
8	443.048,587 461.510,75	9	443.076,697 461.487,352	36.574
9	443.076,697 461.487,352	10	443.086,774 461.480,048	12.446
10	443.086,774 461.480,048	11	443.106,793 461.470,174	22.322
11	443.106,793 461.470,174	12	443.128,524 461.460,562	23.761
12	443.128,524 461.460,562	13	443.132,281 461.466,78	7.265
13	443.132,281 461.466,78	1	443.137,263 461.473,873	8.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:939

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.341	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>437 / 18/01/1897</b>		
Act Notarial nr. 1, din 18/01/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>OLARIU ALEMAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 939</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 691, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRIGORESCU FLORIN 1) <b>GRIGORESCU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

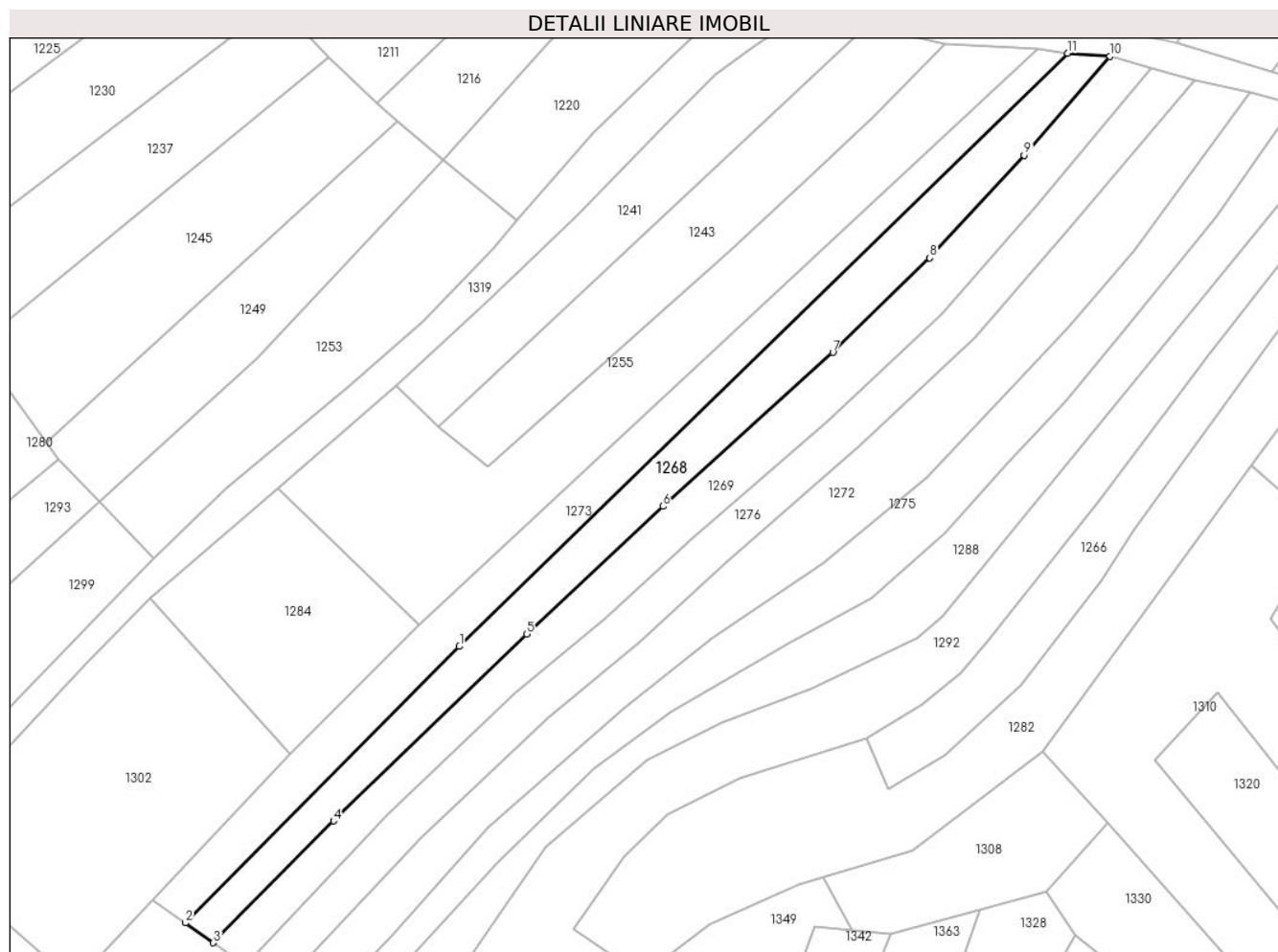
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.341	112	4165	2046	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.649,415 461.465,988	2	443.605,093 461.421,302	62.939
2	443.605,093 461.421,302	3	443.609,637 461.418,104	5.557
3	443.609,637 461.418,104	4	443.629,054 461.437,781	27.644
4	443.629,054 461.437,781	5	443.660,329 461.467,986	43.479
5	443.660,329 461.467,986	6	443.682,302 461.488,623	30.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.682,302 461.488,623	7	443.709,798 461.513,503	37.082
7	443.709,798 461.513,503	8	443.725,473 461.528,765	21.878
8	443.725,473 461.528,765	9	443.740,747 461.545,353	22.549
9	443.740,747 461.545,353	10	443.754,626 461.561,317	21.154
10	443.754,626 461.561,317	11	443.747,755 461.561,835	6.891
11	443.747,755 461.561,835	1	443.649,415 461.465,988	137.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2761

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.359	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7214 / 27/07/1936</b>		
Act Notarial nr. 1, din 27/07/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>ȘORLEIU DUMITRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>OLARESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2761	
/		
Act Administrativ nr. 692, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR IOAN	A1
	1) <b>DRAGOMIR IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

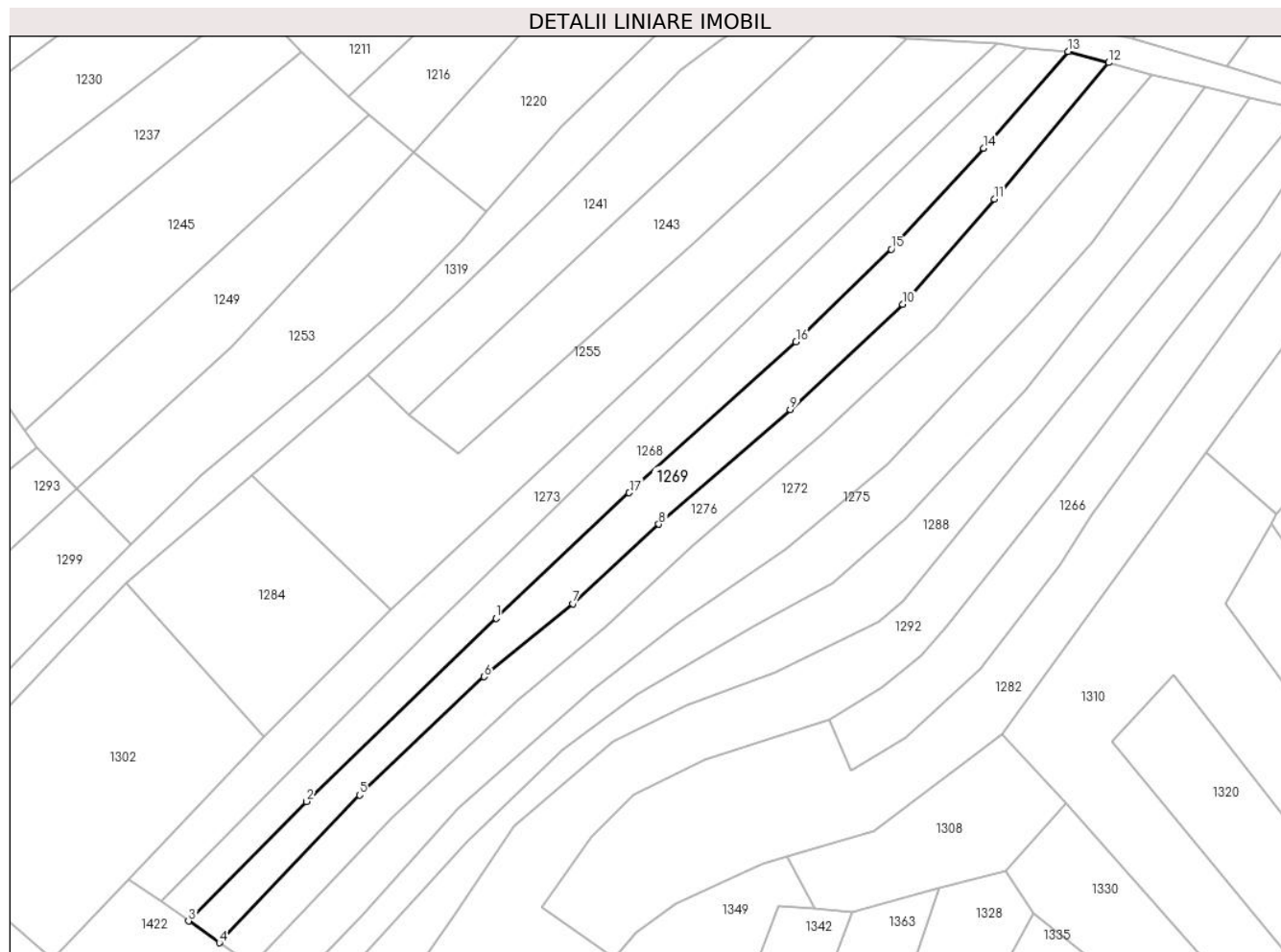
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.359	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.359	112	4164	2045	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.660,329 461.467,986	2	443.629,054 461.437,781	43.479
2	443.629,054 461.437,781	3	443.609,637 461.418,104	27.644
3	443.609,637 461.418,104	4	443.614,73 461.414,521	6.227
4	443.614,73 461.414,521	5	443.637,822 461.438,864	33.553
5	443.637,822 461.438,864	6	443.658,385 461.458,335	28.318



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.658,385 461.458,335	7	443.672,959 461.470,376	18.905
7	443.672,959 461.470,376	8	443.687,175 461.483,451	19.315
8	443.687,175 461.483,451	9	443.708,858 461.502,344	28.759
9	443.708,858 461.502,344	10	443.727,402 461.519,667	25.376
10	443.727,402 461.519,667	11	443.742,475 461.537,023	22.988
11	443.742,475 461.537,023	12	443.761,374 461.559,475	29.346
12	443.761,374 461.559,475	13	443.754,626 461.561,317	6.995
13	443.754,626 461.561,317	14	443.740,747 461.545,353	21.154
14	443.740,747 461.545,353	15	443.725,473 461.528,765	22.549
15	443.725,473 461.528,765	16	443.709,798 461.513,503	21.878
16	443.709,798 461.513,503	17	443.682,302 461.488,623	37.082
17	443.682,302 461.488,623	1	443.660,329 461.467,986	30.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2545 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2545 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 693, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui RELEA CONSTANTIN-COSMIN 1) <b>RELEA CONSTANTIN-COSMIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

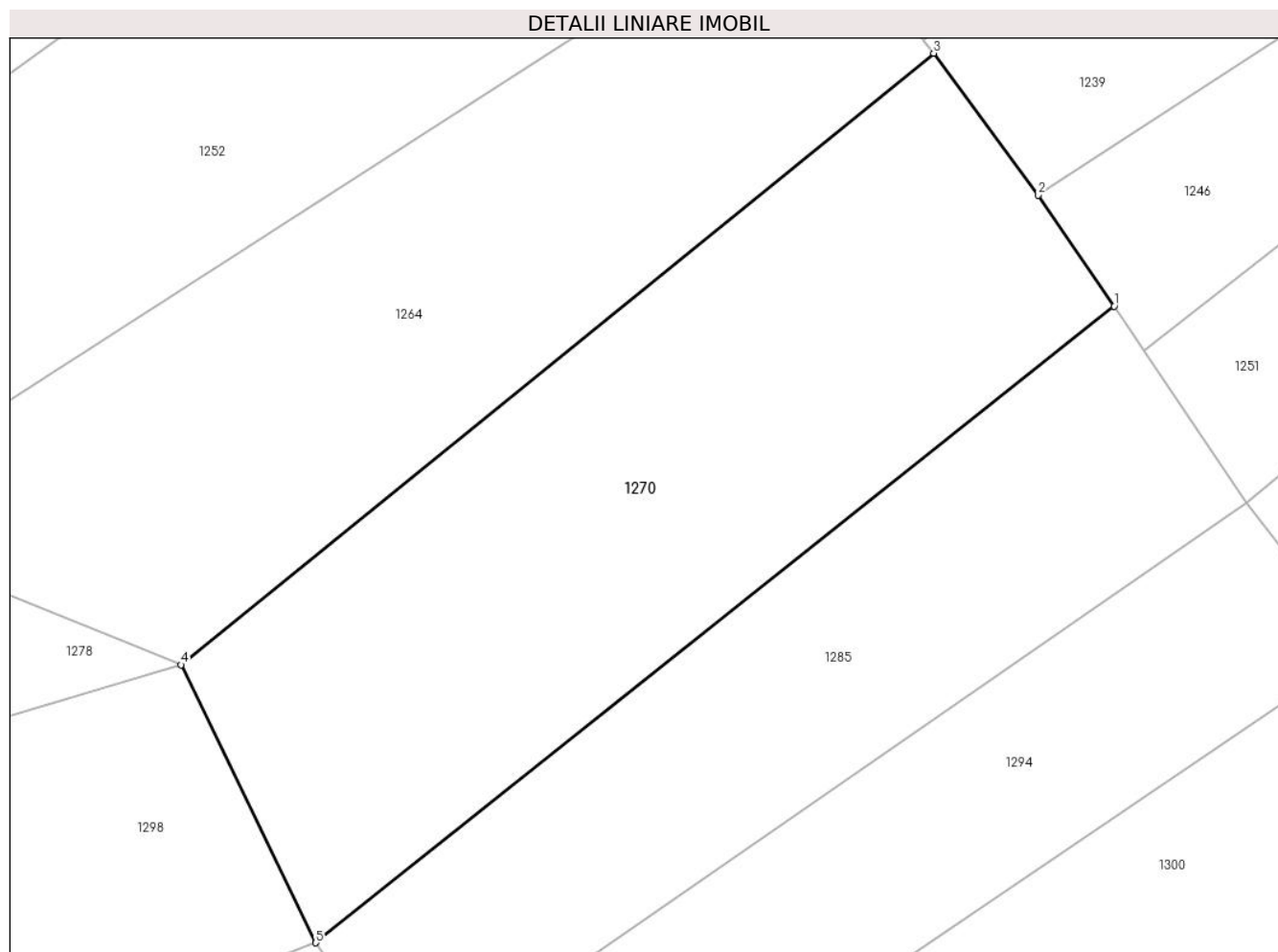
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.559	112	3703	5325/1/3/1/9 7	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.469,892 461.496,371	2	443.464,453 461.504,327	9.638
2	443.464,453 461.504,327	3	443.456,966 461.514,465	12.603
3	443.456,966 461.514,465	4	443.403,114 461.470,734	69.372
4	443.403,114 461.470,734	5	443.412,763 461.450,862	22.091
5	443.412,763 461.450,862	1	443.469,892 461.496,371	73.04

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2629 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCOȘ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2629 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 694, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ IOAN 1) <b>COCĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

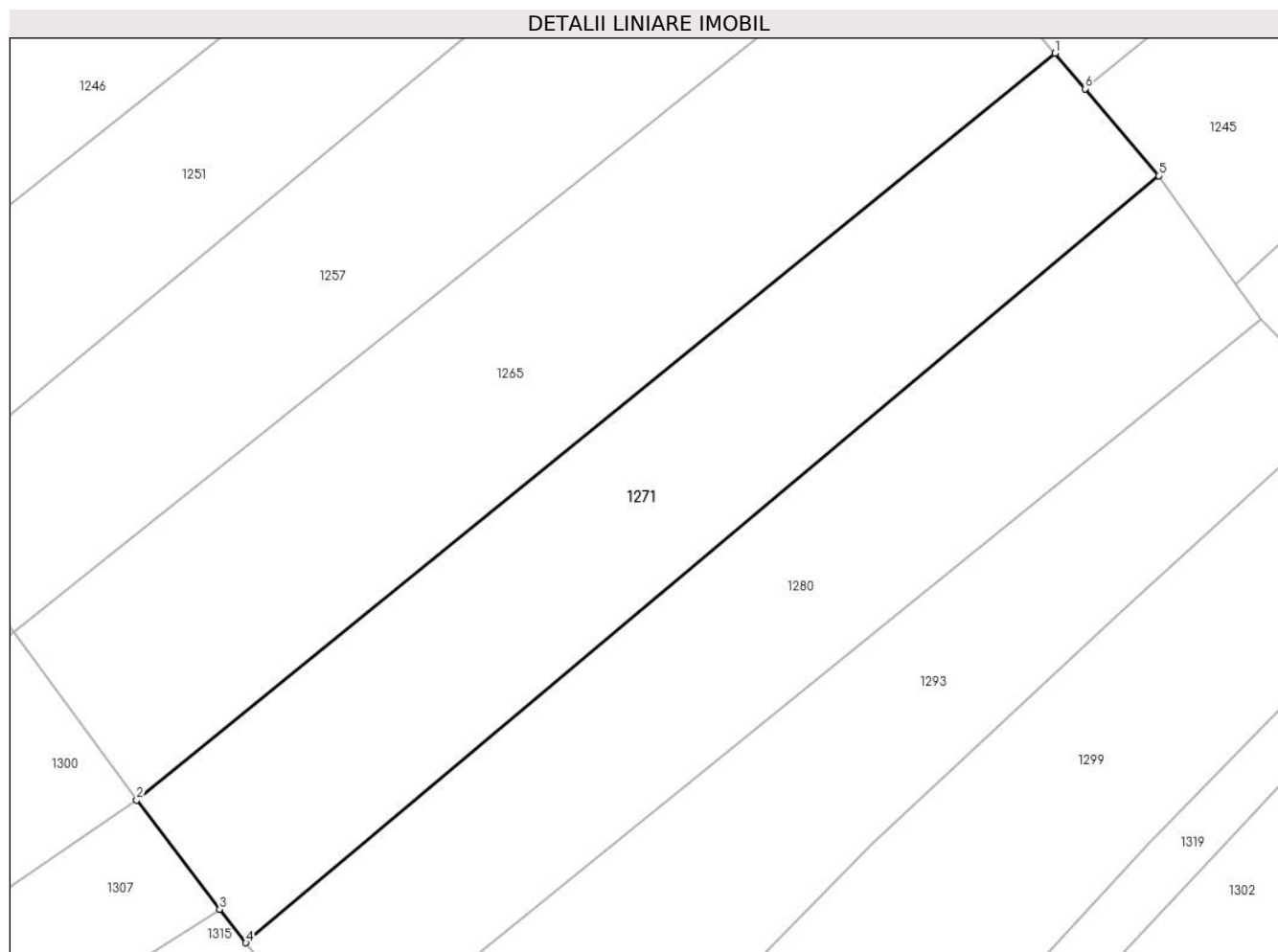
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.224	112	3719	5325/1/3/1/1 16	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.568,58 461.516,897	2	443.497,045 461.458,761	92.179
2	443.497,045 461.458,761	3	443.503,5 461.450,262	10.672
3	443.503,5 461.450,262	4	443.505,541 461.447,649	3.317
4	443.505,541 461.447,649	5	443.576,638 461.507,367	92.85
5	443.576,638 461.507,367	6	443.570,915 461.514,135	8.864



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.570,915 461.514,135	1	443.568,58 461.516,897	3.617

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:112

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.819	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7147 / 25/11/1930</b>		
Act Notarial nr. 1, din 25/11/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>OLĂRESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 695</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 695, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LEUȚĂ MARIA 1) <b>LEUȚĂ MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.654,095 461.436,62	7	443.676,076 461.456,052	29.339
7	443.676,076 461.456,052	8	443.690,313 461.467,243	18.109
8	443.690,313 461.467,243	9	443.708,175 461.479,438	21.628
9	443.708,175 461.479,438	10	443.724,918 461.493,376	21.786
10	443.724,918 461.493,376	11	443.747,758 461.517,548	33.256
11	443.747,758 461.517,548	12	443.758,611 461.529,938	16.471
12	443.758,611 461.529,938	13	443.777,276 461.555,448	31.61
13	443.777,276 461.555,448	14	443.768,395 461.557,557	9.128
14	443.768,395 461.557,557	15	443.747,911 461.533,223	31.808
15	443.747,911 461.533,223	16	443.732,838 461.515,866	22.988
16	443.732,838 461.515,866	17	443.714,294 461.498,543	25.376
17	443.714,294 461.498,543	18	443.692,611 461.479,65	28.759
18	443.692,611 461.479,65	19	443.678,485 461.466,513	19.291
19	443.678,485 461.466,513	1	443.663,821 461.454,534	18.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2036

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.170	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3636 / 16/06/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 16/06/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 2036</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 696, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU IOAN 1) <b>POENARIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

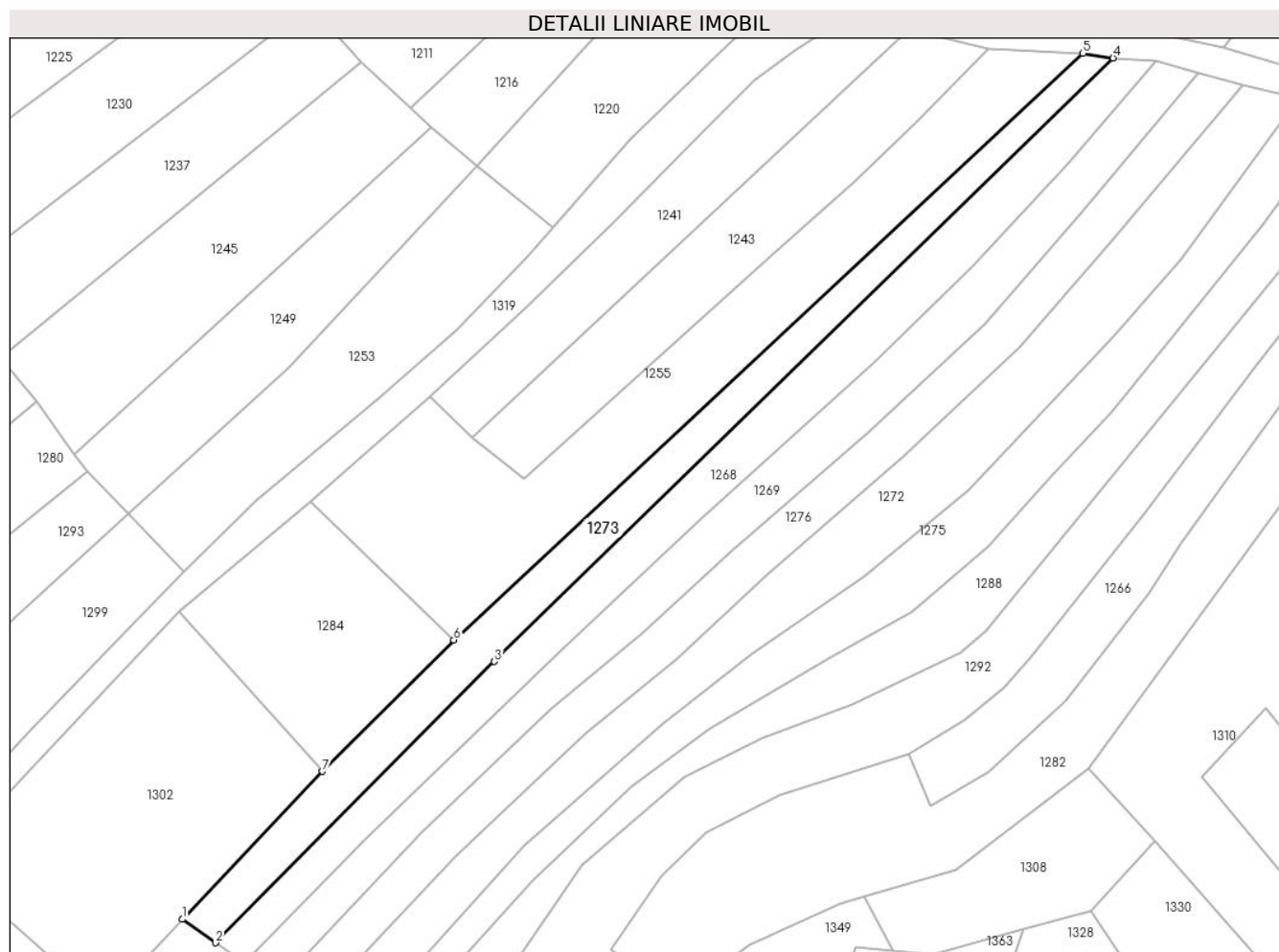
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.170	112	4166	2047,2048/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.599,792 461.425,032	2	443.605,093 461.421,302	6.481
2	443.605,093 461.421,302	3	443.649,415 461.465,988	62.939
3	443.649,415 461.465,988	4	443.747,755 461.561,835	137.322
4	443.747,755 461.561,835	5	443.742,956 461.562,601	4.859
5	443.742,956 461.562,601	6	443.642,948 461.469,412	136.696



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.642,948 461.469,412	7	443.622,095 461.448,518	29.52
7	443.622,095 461.448,518	1	443.599,792 461.425,032	32.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2511 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.185	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HOADREA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2511 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 697, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEGHINĂ NICOLAE 1) <b>NEGHINĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

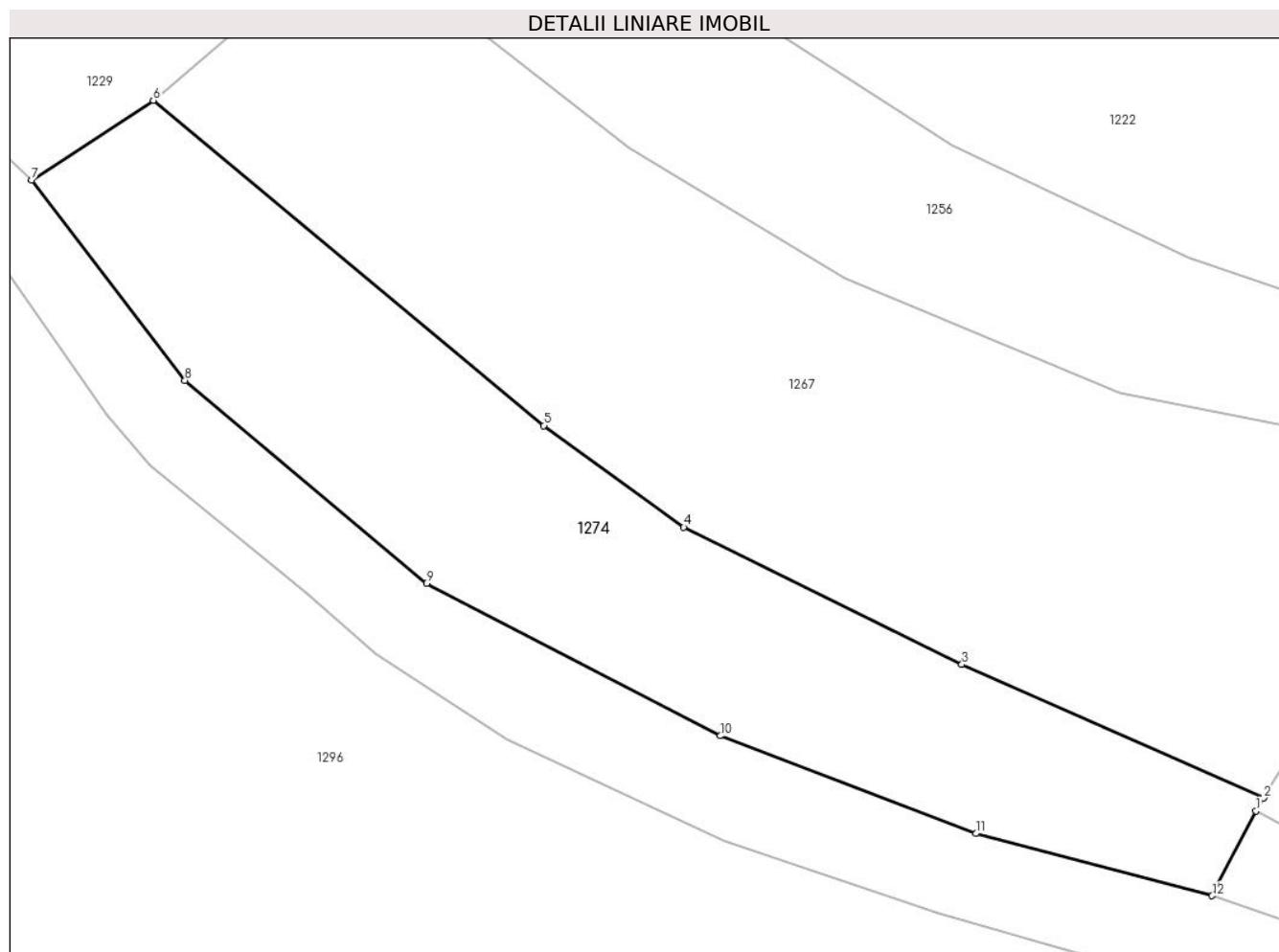
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.185	124	4341	5325/1/3/1/6 2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.127,964 461.459,636	2	443.128,524 461.460,562	1.083
2	443.128,524 461.460,562	3	443.106,793 461.470,174	23.761
3	443.106,793 461.470,174	4	443.086,774 461.480,048	22.322
4	443.086,774 461.480,048	5	443.076,697 461.487,352	12.446
5	443.076,697 461.487,352	6	443.048,587 461.510,75	36.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.048,587 461.510,75	7	443.039,827 461.505,015	10.471
7	443.039,827 461.505,015	8	443.050,862 461.490,598	18.154
8	443.050,862 461.490,598	9	443.068,243 461.475,99	22.705
9	443.068,243 461.475,99	10	443.089,412 461.465,034	23.836
10	443.089,412 461.465,034	11	443.107,808 461.458,0	19.695
11	443.107,808 461.458,0	12	443.124,804 461.453,535	17.573
12	443.124,804 461.453,535	1	443.127,964 461.459,636	6.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2761

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.419	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7214 / 27/07/1936</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/07/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>ȘORLEIU DUMITRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>OLĂRESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2761	
/		
Act Administrativ nr. 698, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRECU FLOAREA	A1
	1) <b>GRECU FLOAREA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.747,517 461.505,486	12	443.756,549 461.516,756	14.443
13	443.771,736 461.535,46	14	443.784,532 461.553,623	22.218
15	443.777,276 461.555,448	16	443.758,611 461.529,938	31.61
17	443.747,758 461.517,548	18	443.724,918 461.493,376	33.256
19	443.708,175 461.479,438	20	443.690,313 461.467,243	21.628
21	443.676,076 461.456,052	22	443.654,095 461.436,62	29.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.756,549 461.516,756	13	443.771,736 461.535,46	24.093
14	443.784,532 461.553,623	15	443.777,276 461.555,448	7.483
16	443.758,611 461.529,938	17	443.747,758 461.517,548	16.471
18	443.724,918 461.493,376	19	443.708,175 461.479,438	21.786
20	443.690,313 461.467,243	21	443.676,076 461.456,052	18.109
22	443.654,095 461.436,62	1	443.638,363 461.419,208	23.465

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2594

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.356	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1247 / 20/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 1, din 20/02/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2594</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 699, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

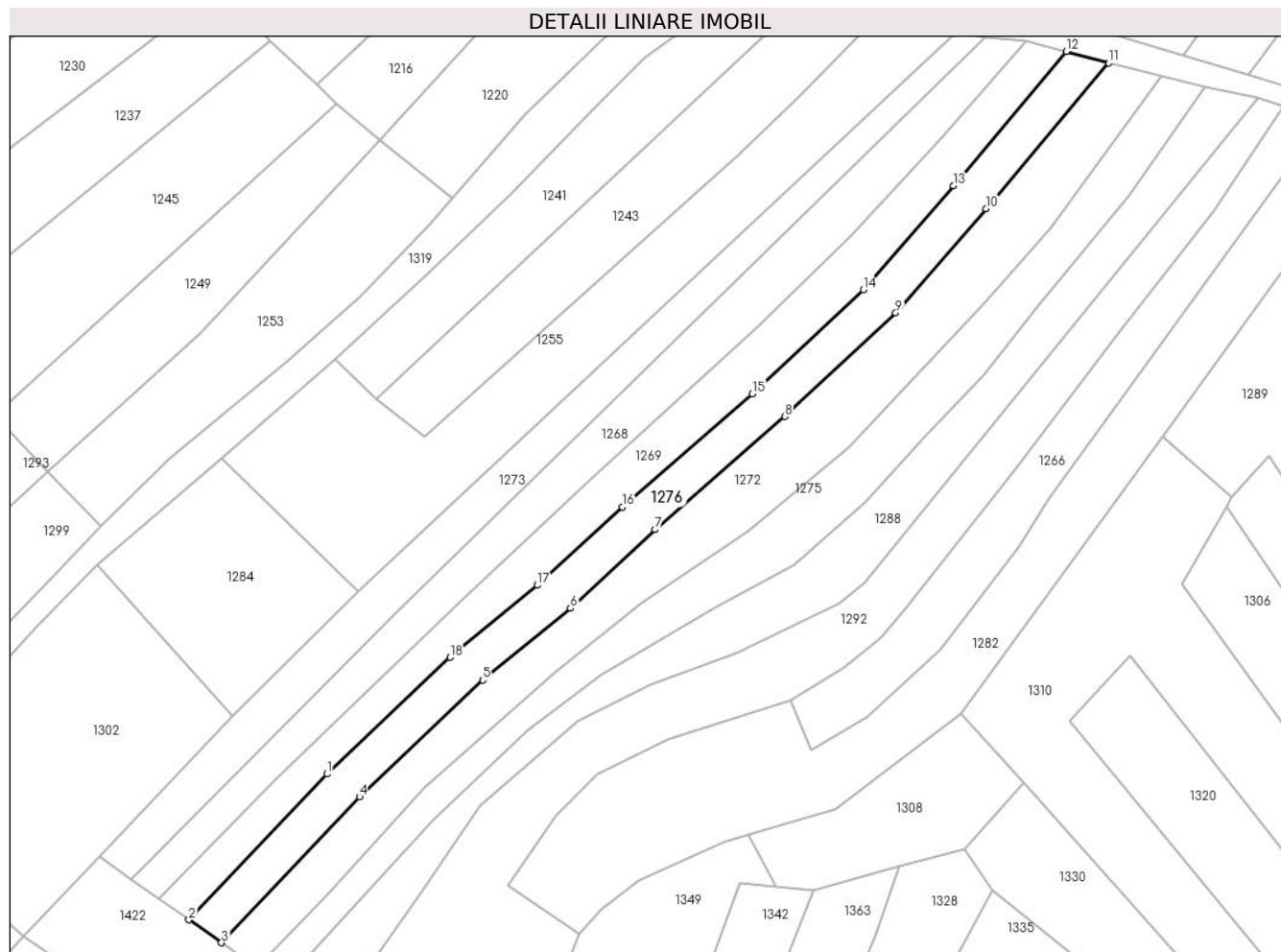
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.356	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.356	112	4163	2044	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.637,822 461.438,864	2	443.614,73 461.414,521	33.553
2	443.614,73 461.414,521	3	443.620,153 461.410,706	6.63
3	443.620,153 461.410,706	4	443.643,258 461.435,064	33.573
4	443.643,258 461.435,064	5	443.663,821 461.454,534	28.318
5	443.663,821 461.454,534	6	443.678,485 461.466,513	18.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.678,485 461.466,513	7	443.692,611 461.479,65	19.291
7	443.692,611 461.479,65	8	443.714,294 461.498,543	28.759
8	443.714,294 461.498,543	9	443.732,838 461.515,866	25.376
9	443.732,838 461.515,866	10	443.747,911 461.533,223	22.988
10	443.747,911 461.533,223	11	443.768,395 461.557,557	31.808
11	443.768,395 461.557,557	12	443.761,374 461.559,475	7.278
12	443.761,374 461.559,475	13	443.742,475 461.537,023	29.346
13	443.742,475 461.537,023	14	443.727,402 461.519,667	22.988
14	443.727,402 461.519,667	15	443.708,858 461.502,344	25.376
15	443.708,858 461.502,344	16	443.687,175 461.483,451	28.759
16	443.687,175 461.483,451	17	443.672,959 461.470,376	19.315
17	443.672,959 461.470,376	18	443.658,385 461.458,335	18.905
18	443.658,385 461.458,335	1	443.637,822 461.438,864	28.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2692 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOGOIU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2692 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 700, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui <b>BASARABĂ ȘERBAN</b> 1) <b>BASARABĂ ȘERBAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.024	111	3682	5325/1/3/1/7 6	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.269,984 461.491,27	2	443.268,094 461.485,58	5.995
2	443.268,094 461.485,58	3	443.266,76 461.476,036	9.636
3	443.266,76 461.476,036	4	443.290,849 461.471,0	24.61
4	443.290,849 461.471,0	5	443.322,929 461.466,687	32.369
5	443.322,929 461.466,687	6	443.344,706 461.466,131	21.784



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.344,706 461.466,131	7	443.340,954 461.477,291	11.774
7	443.340,954 461.477,291	8	443.322,426 461.478,802	18.59
8	443.322,426 461.478,802	1	443.269,984 461.491,27	53.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2749 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.479	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>POPONEA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2749 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 701, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POENARIU TOMA-RAMON 1) <b>POENARIU TOMA-RAMON</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

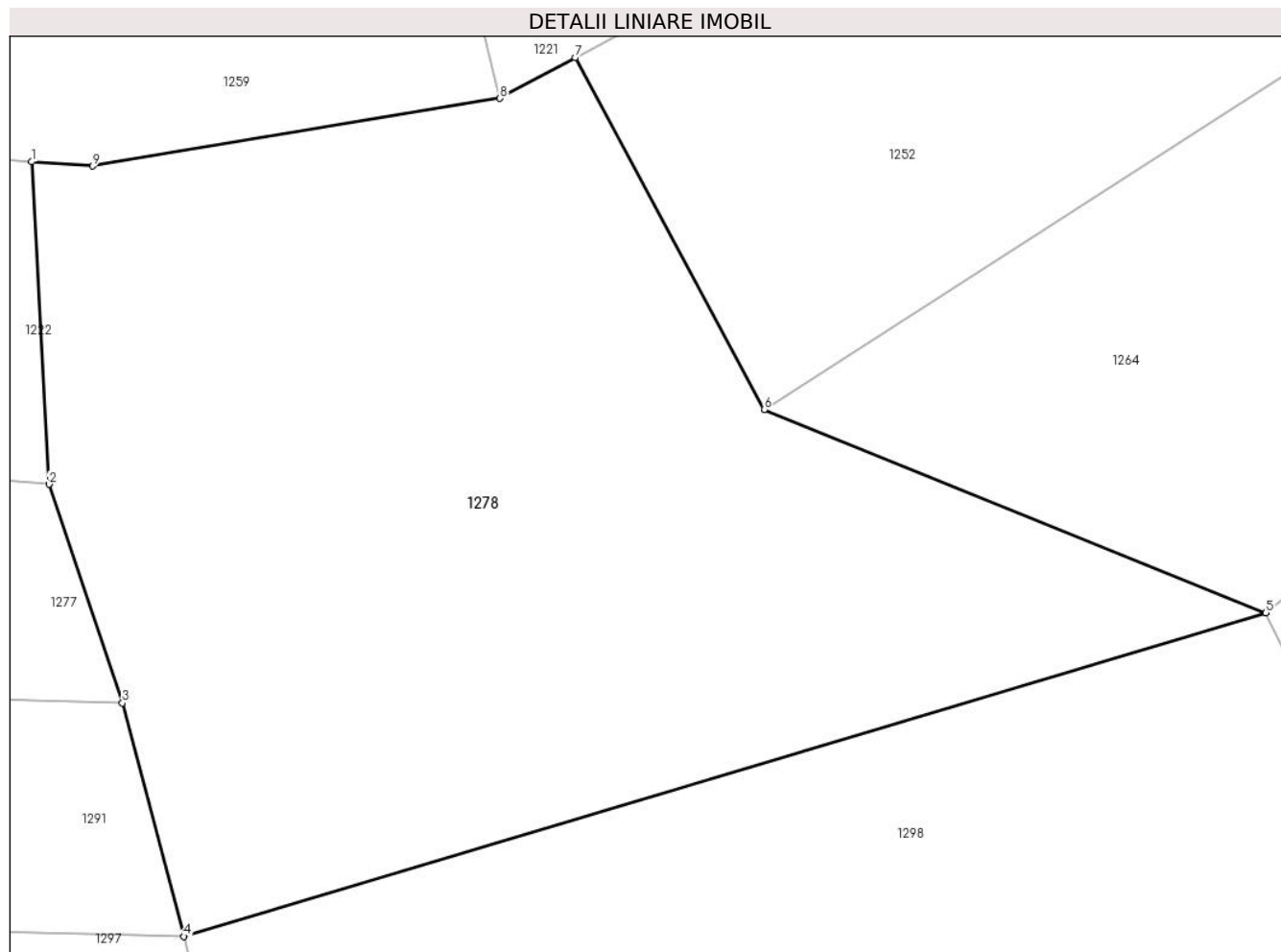
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.479	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.479	111	3699	5325/1/3/1/8 7	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.340,064 461.493,748	2	443.340,954 461.477,291	16.481
2	443.340,954 461.477,291	3	443.344,706 461.466,131	11.774
3	443.344,706 461.466,131	4	443.347,849 461.454,215	12.323
4	443.347,849 461.454,215	5	443.403,114 461.470,734	57.681
5	443.403,114 461.470,734	6	443.377,49 461.481,11	27.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.377,49 461.481,11	7	443.367,835 461.499,06	20.382
7	443.367,835 461.499,06	8	443.363,993 461.496,99	4.365
8	443.363,993 461.496,99	9	443.343,178 461.493,528	21.101
9	443.343,178 461.493,528	1	443.340,064 461.493,748	3.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2585 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.549	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TATOIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2585 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 702, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ANCUȚA LUCIA 1) <b>ANCUȚA LUCIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

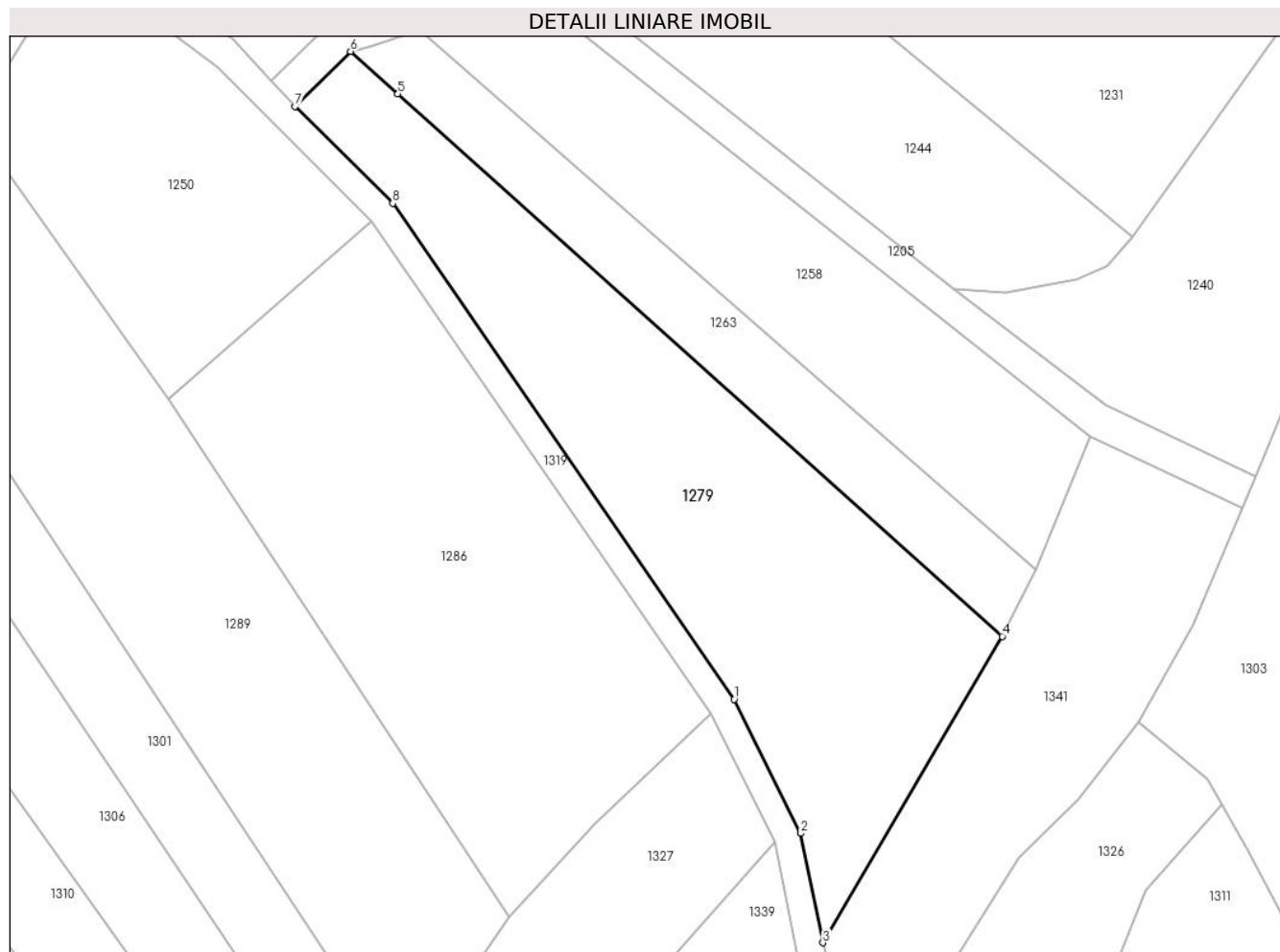
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.549	119	4088	5326/3/2/1/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.897,153 461.450,242	2	443.905,757 461.432,956	19.309
2	443.905,757 461.432,956	3	443.908,606 461.418,848	14.393
3	443.908,606 461.418,848	4	443.931,765 461.458,383	45.819
4	443.931,765 461.458,383	5	443.853,714 461.528,355	104.823
5	443.853,714 461.528,355	6	443.847,624 461.533,815	8.18



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.847,624 461.533,815	7	443.840,447 461.526,73	10.085
7	443.840,447 461.526,73	8	443.853,062 461.514,23	17.759
8	443.853,062 461.514,23	1	443.897,153 461.450,242	77.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2812 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.192	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MAERAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2812 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 703, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VASILOIU PETRU-IOSIF 1) <b>VASILOIU PETRU-IOSIF</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

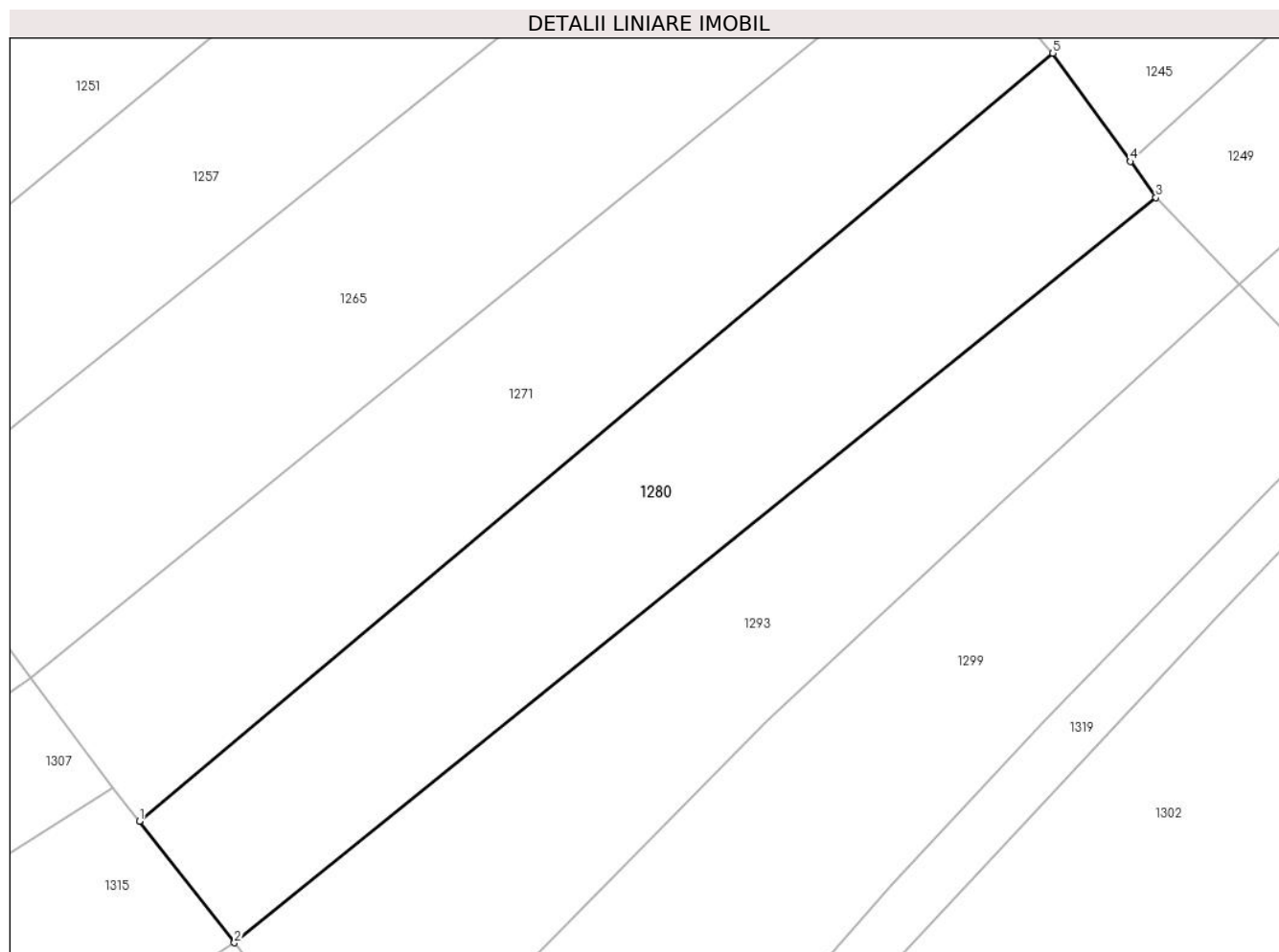
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.192	112	3719	5325/1/3/1/1 17	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.505,541 461.447,649	2	443.512,932 461.438,186	12.007
2	443.512,932 461.438,186	3	443.584,661 461.496,146	92.219
3	443.584,661 461.496,146	4	443.582,659 461.498,946	3.442
4	443.582,659 461.498,946	5	443.576,638 461.507,367	10.352
5	443.576,638 461.507,367	1	443.505,541 461.447,649	92.85

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2743 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.347	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BADILĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2743 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 704, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂDILĂ IOAN 1) <b>BĂDILĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

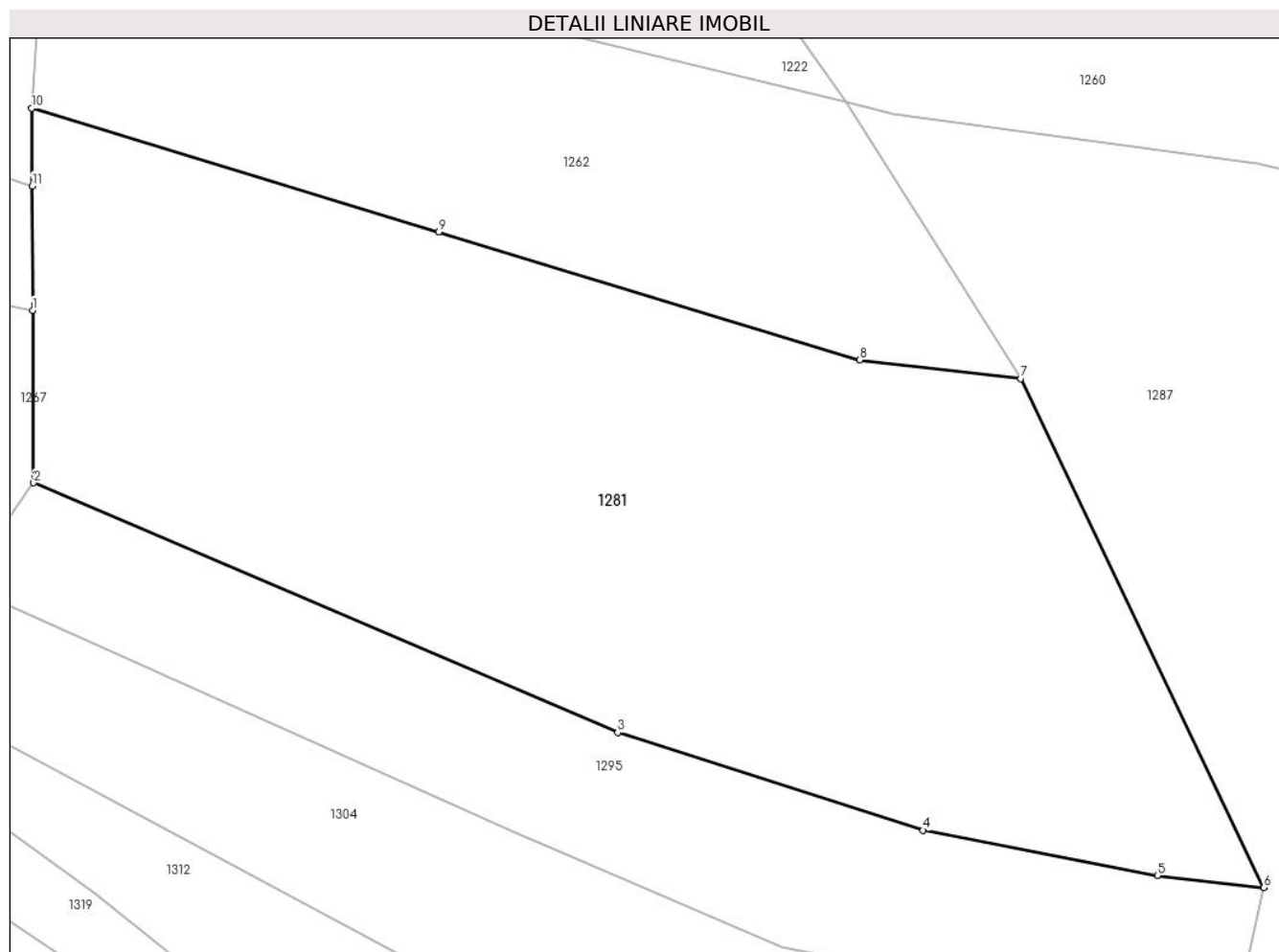
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.347	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.347	111	3666	5325/1/3/1/6 5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.137,196 461.485,91	2	443.137,263 461.473,873	12.037
2	443.137,263 461.473,873	3	443.178,083 461.456,42	44.395
3	443.178,083 461.456,42	4	443.199,437 461.449,606	22.414
4	443.199,437 461.449,606	5	443.215,804 461.446,445	16.67
5	443.215,804 461.446,445	6	443.223,242 461.445,592	7.486



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.223,242 461.445,592	7	443.206,27 461.481,157	39.407
7	443.206,27 461.481,157	8	443.195,008 461.482,449	11.336
8	443.195,008 461.482,449	9	443.165,588 461.491,389	30.748
9	443.165,588 461.491,389	10	443.137,117 461.500,025	29.752
10	443.137,117 461.500,025	11	443.137,147 461.494,605	5.419
11	443.137,147 461.494,605	1	443.137,196 461.485,91	8.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3453

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.265	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 13/01/1969</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 13/01/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>FÎRȚONEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscrisin CF 3453</i>	A1
<b>2676 / 11/09/1987</b>		
Act Notarial nr. 1, din 11/09/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT (ACT DE PARTAJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>FÎRȚONEA NICOLAE..</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscrisin CF 3453</i>	A1
<b>/</b>		
Act Administrativ nr. 705, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOITA (adeverinta);		
B3	Se noteaza posesia factica în favoarea lui MAERAN TAMAS IOAN NICOLAE 1) <b>MĂERAN TAMAS IOAN NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

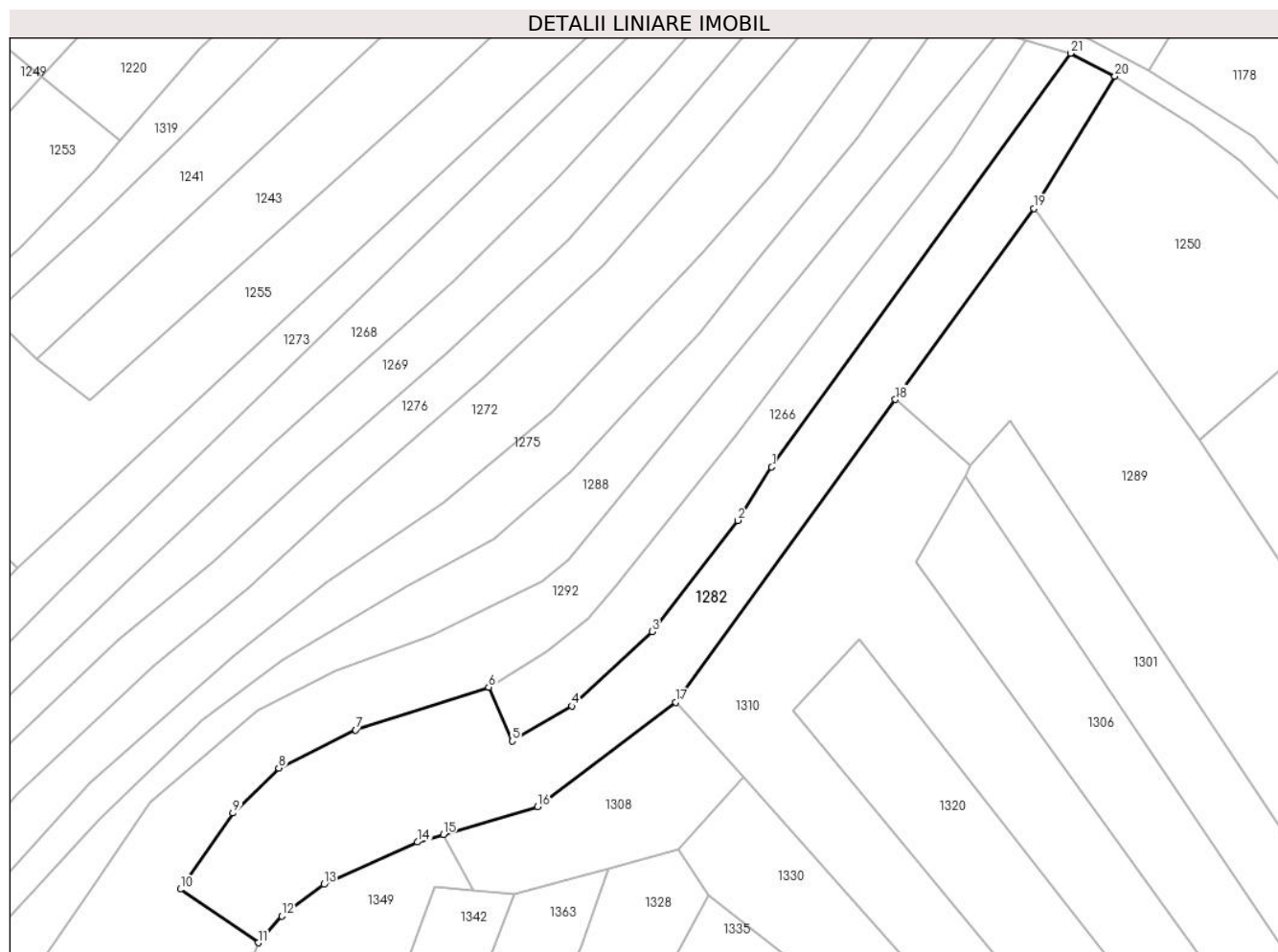
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.265	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.265	112	4151	2032	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.758,569 461.484,937	2	443.753,377 461.476,748	9.696
3	443.740,214 461.459,717	4	443.727,924 461.448,339	16.749
5	443.718,807 461.442,971	6	443.715,192 461.451,241	9.026
7	443.694,8 461.444,687	8	443.683,03 461.438,844	13.14
9	443.676,021 461.431,94	10	443.667,946 461.420,294	14.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.753,377 461.476,748	3	443.740,214 461.459,717	21.524
4	443.727,924 461.448,339	5	443.718,807 461.442,971	10.58
6	443.715,192 461.451,241	7	443.694,8 461.444,687	21.419
8	443.683,03 461.438,844	9	443.676,021 461.431,94	9.839
10	443.667,946 461.420,294	11	443.679,878 461.412,09	14.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.679,878 461.412,09	12	443.683,498 461.416,16	5.447
13	443.689,935 461.421,048	14	443.704,279 461.427,517	15.735
15	443.708,224 461.428,675	16	443.722,697 461.432,923	15.084
17	443.743,816 461.448,923	18	443.777,506 461.495,275	57.303
19	443.798,72 461.524,514	20	443.811,154 461.544,795	23.788
21	443.804,33 461.548,286	1	443.758,569 461.484,937	78.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.683,498 461.416,16	13	443.689,935 461.421,048	8.083
14	443.704,279 461.427,517	15	443.708,224 461.428,675	4.112
16	443.722,697 461.432,923	17	443.743,816 461.448,923	26.495
18	443.777,506 461.495,275	19	443.798,72 461.524,514	36.125
20	443.811,154 461.544,795	21	443.804,33 461.548,286	7.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2687 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.364	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU ELENA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2687 Talmaciu	A1
/		
Act Administrativ nr. 706, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BÎRZĂ NICOLAE-CONSTANTIN 1) BÎRZĂ NICOLAE-CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

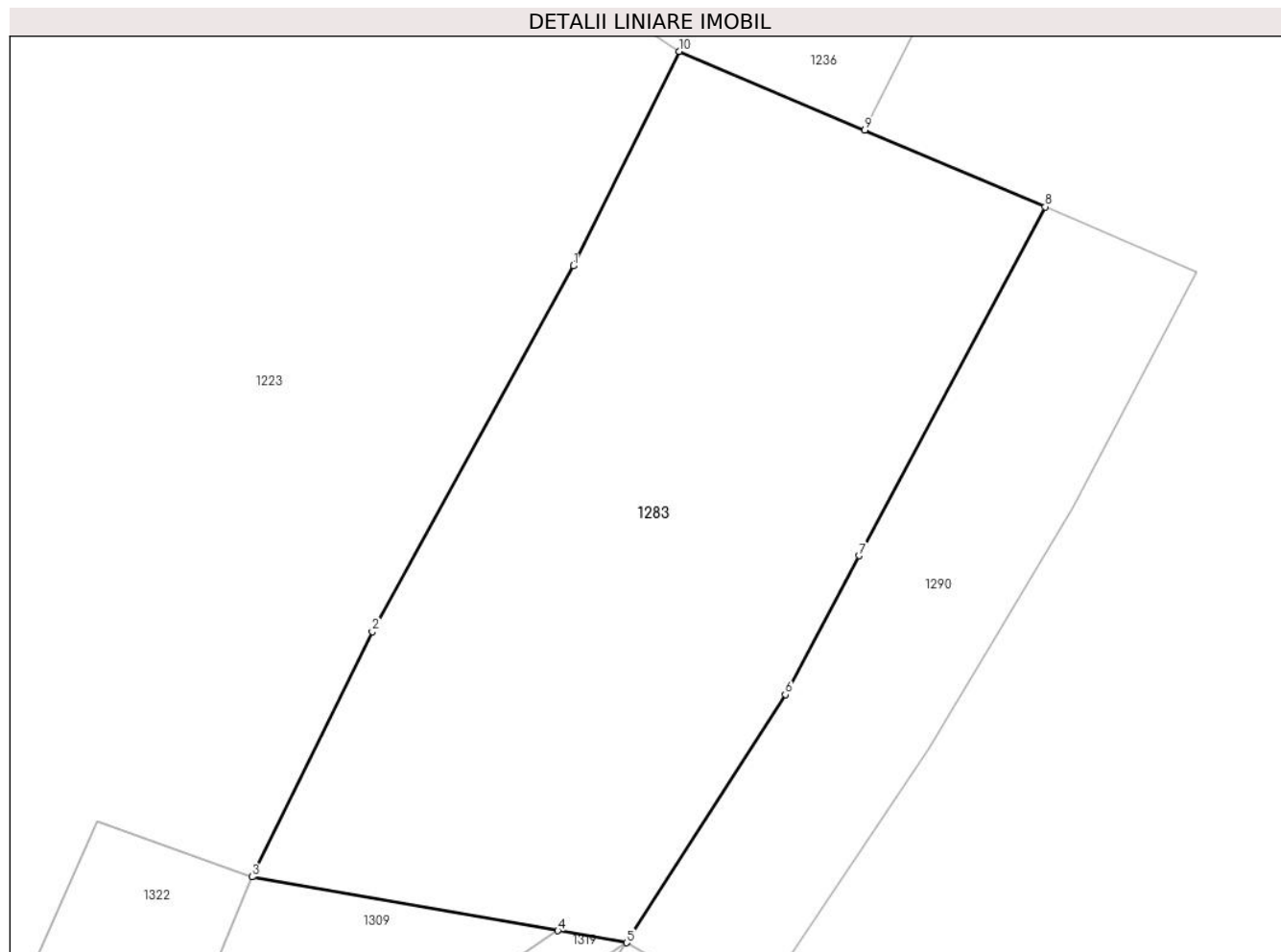
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.364	117	4007	5326/3/2/88	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.141,416 461.492,243	2	444.124,722 461.461,87	34.659
2	444.124,722 461.461,87	3	444.114,736 461.441,536	22.654
3	444.114,736 461.441,536	4	444.140,139 461.437,063	25.794
4	444.140,139 461.437,063	5	444.145,846 461.436,058	5.794
5	444.145,846 461.436,058	6	444.159,042 461.456,66	24.466



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.159,042 461.456,66	7	444.165,161 461.468,183	13.046
7	444.165,161 461.468,183	8	444.180,63 461.497,144	32.834
8	444.180,63 461.497,144	9	444.165,652 461.503,498	16.27
9	444.165,652 461.503,498	10	444.150,23 461.510,04	16.753
10	444.150,23 461.510,04	1	444.141,416 461.492,243	19.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1324

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>410 / 22/02/1967</b>		
Act Notarial nr. 1, din 22/02/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASIOIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1324</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 707, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRĂGUȘ ILIE LUCIAN 1) <b>DRĂGUȘ ILIE LUCIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

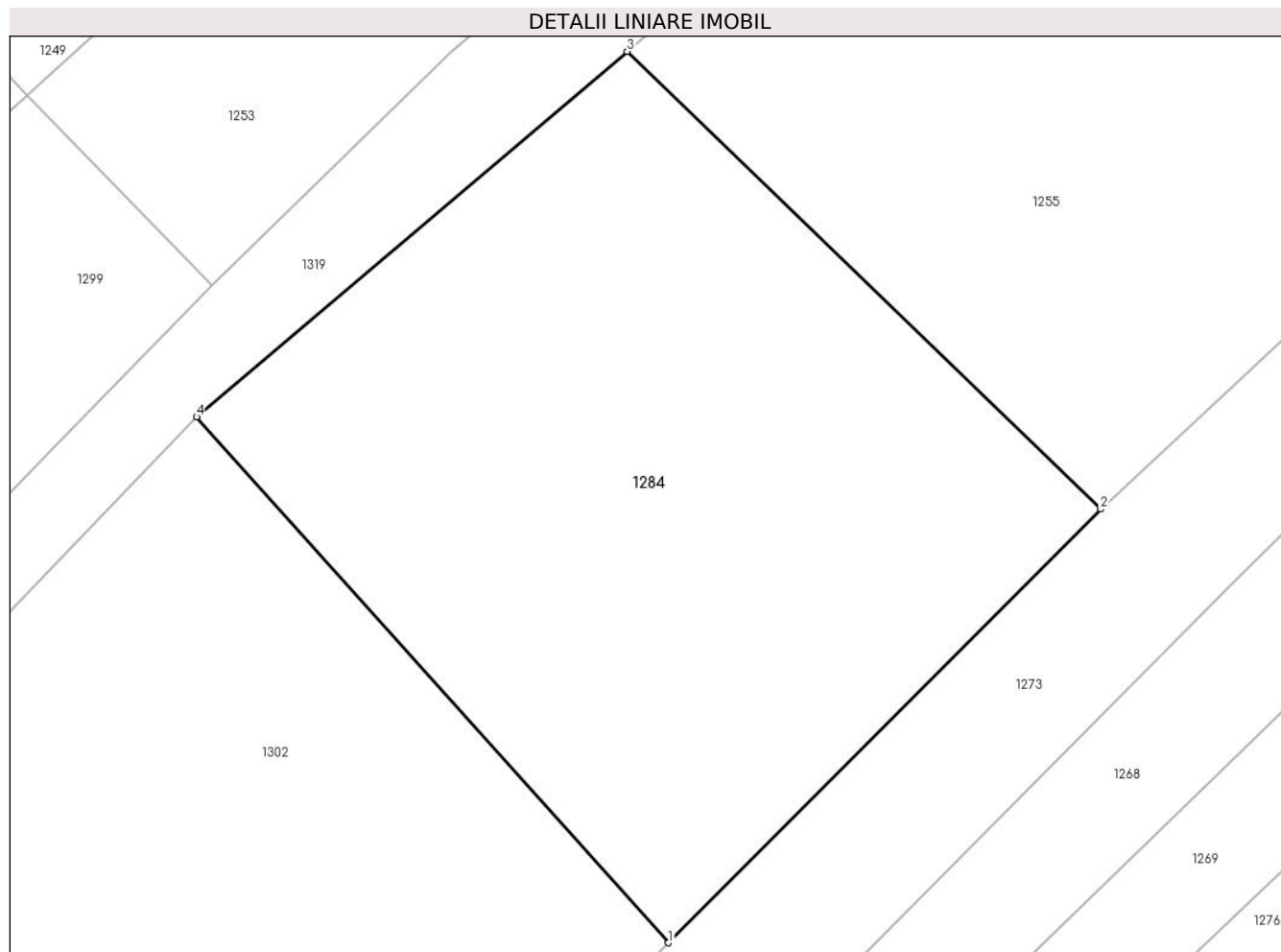
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	932	112	4173	2053	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.622,095 461.448,518	2	443.642,948 461.469,412	29.52
2	443.642,948 461.469,412	3	443.620,102 461.491,464	31.753
3	443.620,102 461.491,464	4	443.599,339 461.473,854	27.225
4	443.599,339 461.473,854	1	443.622,095 461.448,518	34.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2751 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>CLOAJE NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2751 Talmaciu</i>	
<b>/</b>		
Act Administrativ nr. 708, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂDILĂ GHEORGHE	A1
	1) <b>BĂDILĂ GHEORGHE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

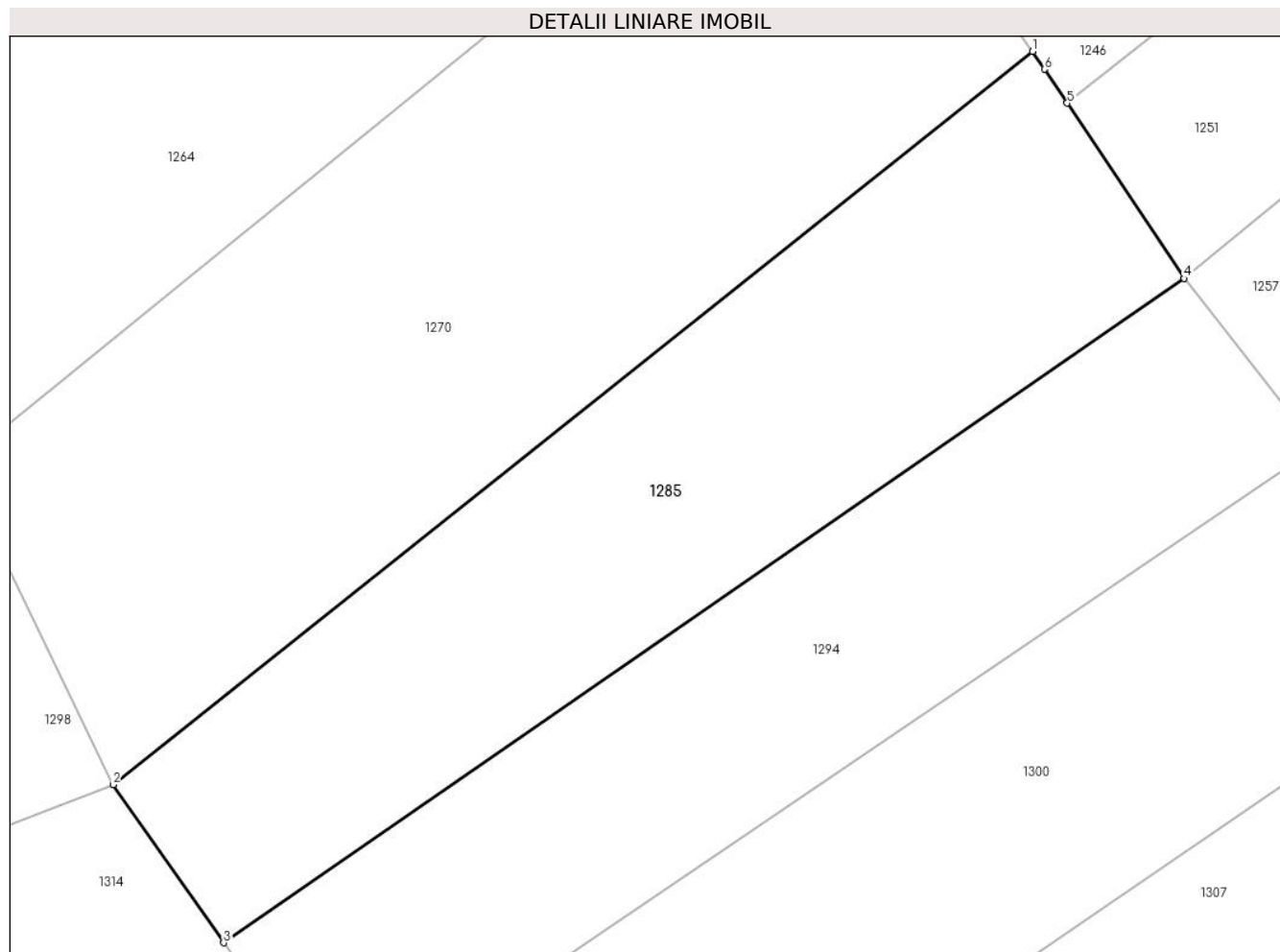
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.051	112	3706	5325/1/3/1/9 8	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.469,892 461.496,371	2	443.412,763 461.450,862	73.04
2	443.412,763 461.450,862	3	443.419,628 461.441,063	11.965
3	443.419,628 461.441,063	4	443.479,317 461.482,282	72.538
4	443.479,317 461.482,282	5	443.472,037 461.493,165	13.094
5	443.472,037 461.493,165	6	443.470,636 461.495,258	2.519



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.470,636 461.495,258	1	443.469,892 461.496,371	1.339

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:632

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.771	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8570 / 27/11/1903</b>		
Act Notarial nr. 1, din 27/11/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ISTRATE IOAN, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 632</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 709, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VASIU VASILE 1) <b>VASIU VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

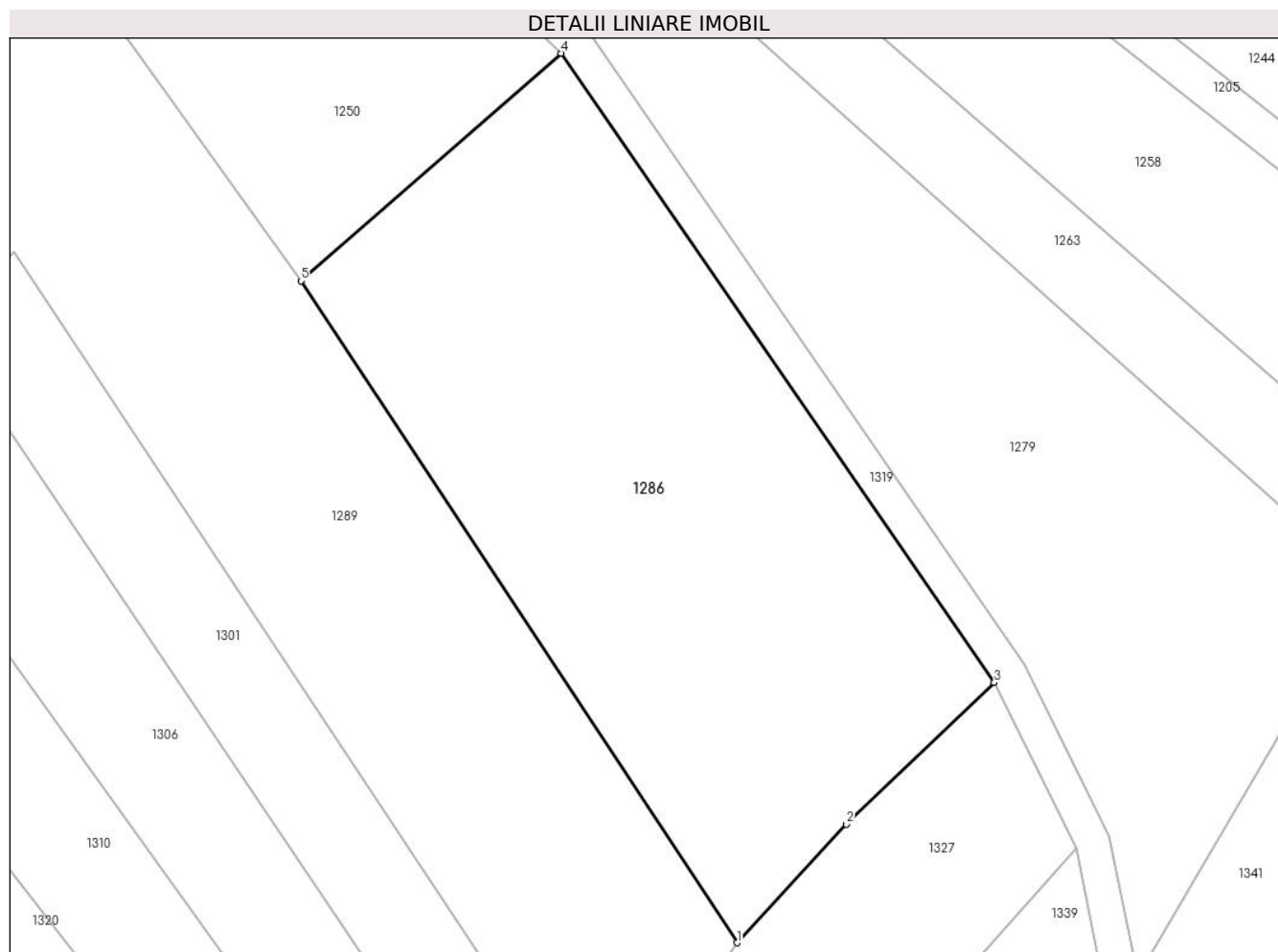
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.771	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.771	119	4089	1990	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.868,133 461.422,223	2	443.879,183 461.434,19	16.288
2	443.879,183 461.434,19	3	443.894,13 461.448,46	20.665
3	443.894,13 461.448,46	4	443.850,366 461.511,975	77.133
4	443.850,366 461.511,975	5	443.824,11 461.489,014	34.879
5	443.824,11 461.489,014	1	443.868,133 461.422,223	79.994

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2732 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.196	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ISTRATE NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2732 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 710, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

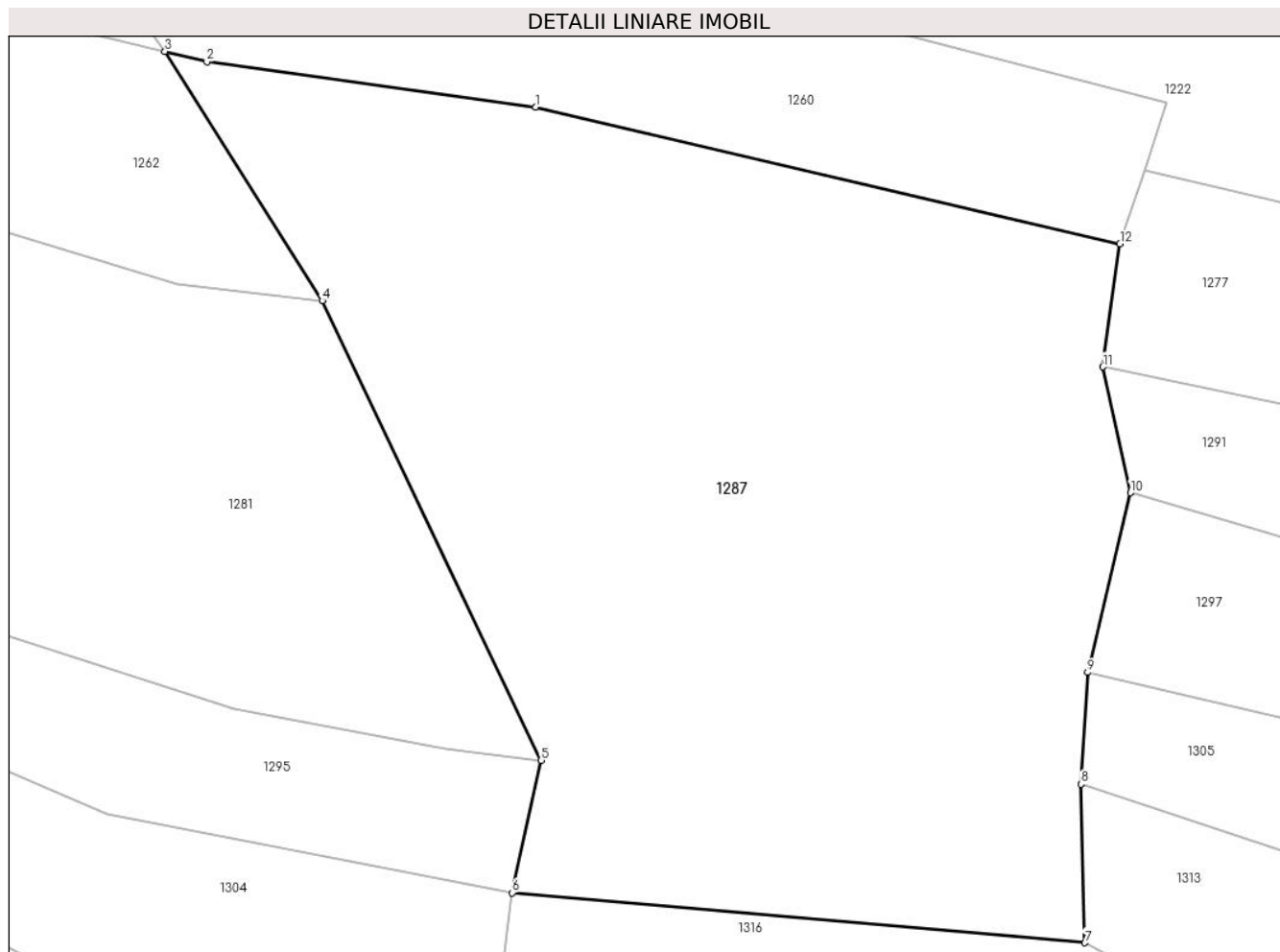
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.196	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.196	111	3673	5325/1/3/1/7 4	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.222,803 461.496,157	2	443.197,34 461.499,67	25.704
2	443.197,34 461.499,67	3	443.194,089 461.500,461	3.347
3	443.194,089 461.500,461	4	443.206,27 461.481,157	22.826
4	443.206,27 461.481,157	5	443.223,242 461.445,592	39.407
5	443.223,242 461.445,592	6	443.220,985 461.435,33	10.507



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.220,985 461.435,33	7	443.265,373 461.431,469	44.556
7	443.265,373 461.431,469	8	443.265,086 461.443,747	12.281
8	443.265,086 461.443,747	9	443.265,594 461.452,387	8.656
9	443.265,594 461.452,387	10	443.268,902 461.466,308	14.308
10	443.268,902 461.466,308	11	443.266,76 461.476,036	9.962
11	443.266,76 461.476,036	12	443.268,094 461.485,58	9.636
12	443.268,094 461.485,58	1	443.222,803 461.496,157	46.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:568

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5155 / 05/06/1912</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 05/06/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPEAN MACINICA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 568</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 711, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ IOAN 1) <b>NEGHINĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.519	112	4160	2037,2038	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.727,506 461.470,812	2	443.793,434 461.551,634	104.3
3	443.784,532 461.553,623	4	443.771,736 461.535,46	22.218
5	443.756,549 461.516,756	6	443.747,517 461.505,486	14.443
7	443.738,166 461.495,575	8	443.727,854 461.484,305	15.275
9	443.715,945 461.473,834	10	443.702,756 461.466,64	15.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.793,434 461.551,634	3	443.784,532 461.553,623	9.121
4	443.771,736 461.535,46	5	443.756,549 461.516,756	24.093
6	443.747,517 461.505,486	7	443.738,166 461.495,575	13.627
8	443.727,854 461.484,305	9	443.715,945 461.473,834	15.858
10	443.702,756 461.466,64	11	443.683,573 461.455,37	22.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.683,573 461.455,37	12	443.671,184 461.446,178	15.427
13	443.655,518 461.431,071	14	443.630,24 461.403,608	37.325
15	443.638,589 461.397,734	16	443.653,436 461.419,146	26.056
17	443.663,322 461.433,677	18	443.679,702 461.447,672	21.544
19	443.691,812 461.453,691	20	443.706,297 461.459,067	15.451
21	443.723,434 461.467,357	1	443.727,506 461.470,812	5.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.671,184 461.446,178	13	443.655,518 461.431,071	21.764
14	443.630,24 461.403,608	15	443.638,589 461.397,734	10.209
16	443.653,436 461.419,146	17	443.663,322 461.433,677	17.575
18	443.679,702 461.447,672	19	443.691,812 461.453,691	13.523
20	443.706,297 461.459,067	21	443.723,434 461.467,357	19.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2594

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.940	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1247 / 20/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 1, din 20/02/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2594</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 712, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ IOAN 1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

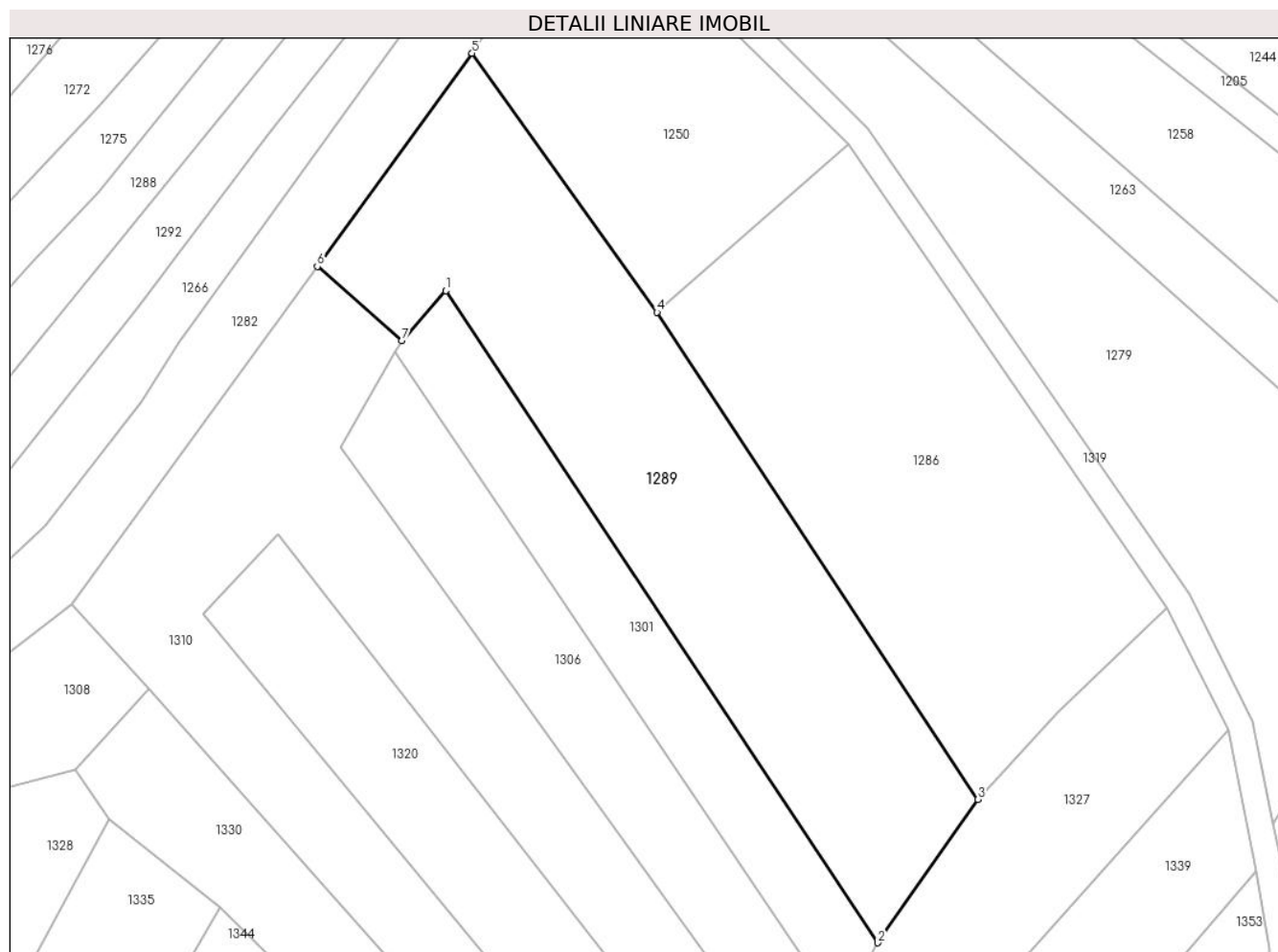
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.940	119	4094	1993	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.795,127 461.491,959	2	443.854,402 461.402,562	107.263
2	443.854,402 461.402,562	3	443.868,133 461.422,223	23.981
3	443.868,133 461.422,223	4	443.824,11 461.489,014	79.994
4	443.824,11 461.489,014	5	443.798,72 461.524,514	43.645
5	443.798,72 461.524,514	6	443.777,506 461.495,275	36.125



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.777,506 461.495,275	7	443.789,064 461.485,088	15.407
7	443.789,064 461.485,088	1	443.795,127 461.491,959	9.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2573 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		924	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2573 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 713, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRAGOMIR NICOLAE 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

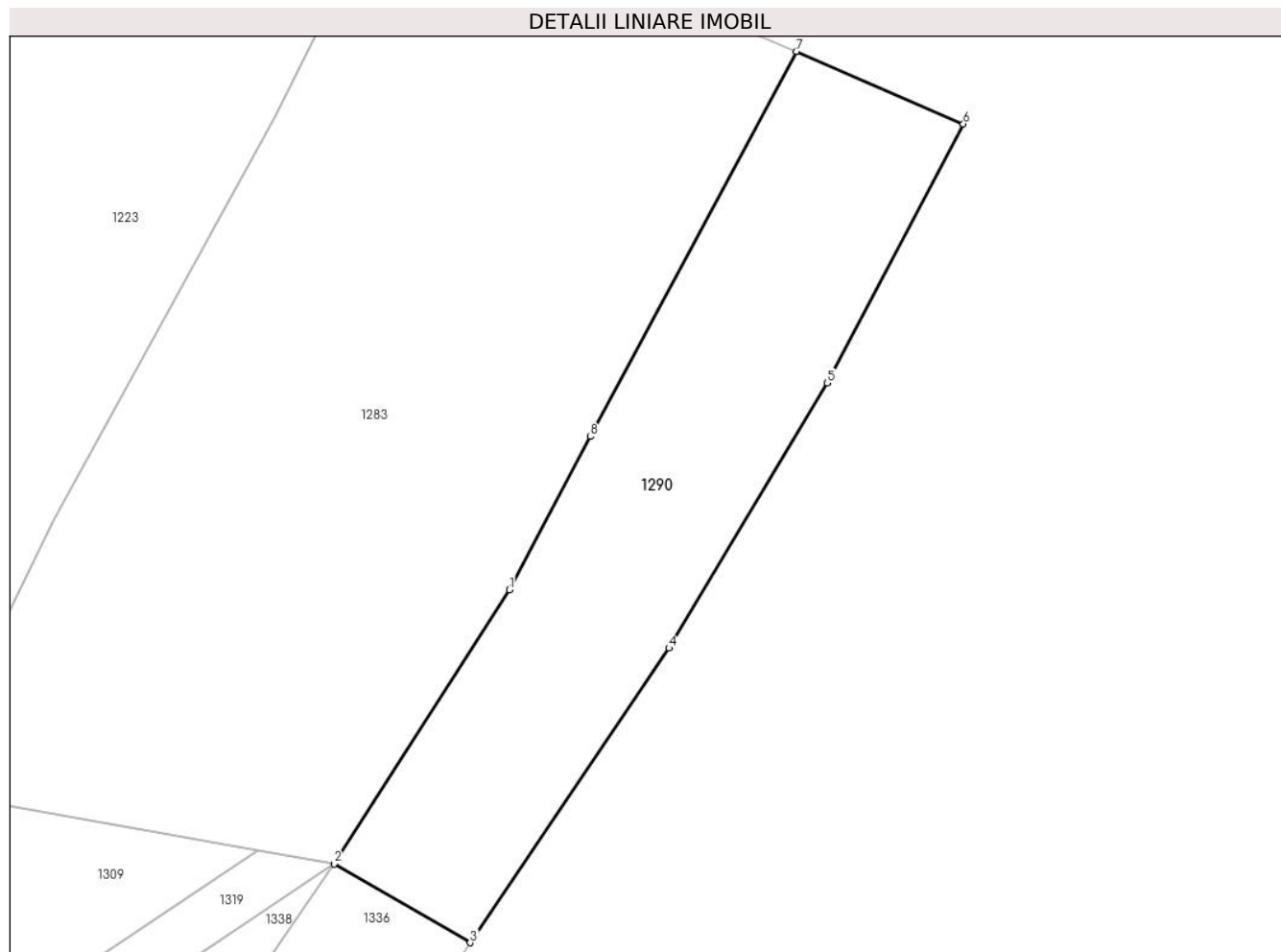
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	924	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	924	117	4008	5326/3/2/90	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.159,042 461.456,66	2	444.145,846 461.436,058	24.466
2	444.145,846 461.436,058	3	444.156,094 461.430,123	11.843
3	444.156,094 461.430,123	4	444.171,061 461.452,268	26.729
4	444.171,061 461.452,268	5	444.182,967 461.472,21	23.226
5	444.182,967 461.472,21	6	444.193,222 461.491,695	22.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.193,222 461.491,695	7	444.180,63 461.497,144	13.721
7	444.180,63 461.497,144	8	444.165,161 461.468,183	32.834
8	444.165,161 461.468,183	1	444.159,042 461.456,66	13.046

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2717 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		887	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SIGHENCEA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2717 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 714, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRAGOMIR NICOLAE-ILIE 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE-ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	887	111	3683	5325/1/3/1/7 8	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.319,205 461.455,011	2	443.347,849 461.454,215	28.655
2	443.347,849 461.454,215	3	443.344,706 461.466,131	12.323
3	443.344,706 461.466,131	4	443.322,929 461.466,687	21.784
4	443.322,929 461.466,687	5	443.290,849 461.471,0	32.369
5	443.290,849 461.471,0	6	443.266,76 461.476,036	24.61



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.266,76 461.476,036	7	443.268,902 461.466,308	9.962
7	443.268,902 461.466,308	8	443.292,009 461.459,495	24.09
8	443.292,009 461.459,495	1	443.319,205 461.455,011	27.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1288

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.562	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4005 / 03/07/1933</b>		
Act Notarial nr. 1, din 03/07/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POPONEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1288</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 715, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POIENARIU FLORIN 1) <b>POIENARIU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.730,469 461.461,761	12	443.734,669 461.466,664	6.457
13	443.752,875 461.489,643	14	443.770,609 461.513,175	29.465
15	443.785,978 461.532,824	16	443.797,551 461.550,332	20.987
17	443.793,434 461.551,634	18	443.727,506 461.470,812	104.3
19	443.723,434 461.467,357	20	443.706,297 461.459,067	19.037
21	443.691,812 461.453,691	22	443.679,702 461.447,672	13.523
23	443.663,322 461.433,677	24	443.653,436 461.419,146	17.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.734,669 461.466,664	13	443.752,875 461.489,643	29.317
14	443.770,609 461.513,175	15	443.785,978 461.532,824	24.946
16	443.797,551 461.550,332	17	443.793,434 461.551,634	4.318
18	443.727,506 461.470,812	19	443.723,434 461.467,357	5.34
20	443.706,297 461.459,067	21	443.691,812 461.453,691	15.451
22	443.679,702 461.447,672	23	443.663,322 461.433,677	21.544
24	443.653,436 461.419,146	1	443.638,589 461.397,734	26.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2567 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.194	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>CONSTANTINESCU MARCU</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2567 Talmaciu</i>	
<b>/</b>		
Act Administrativ nr. 716, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SOLOMON MARIA	A1
	1) <b>SOLOMON MARIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

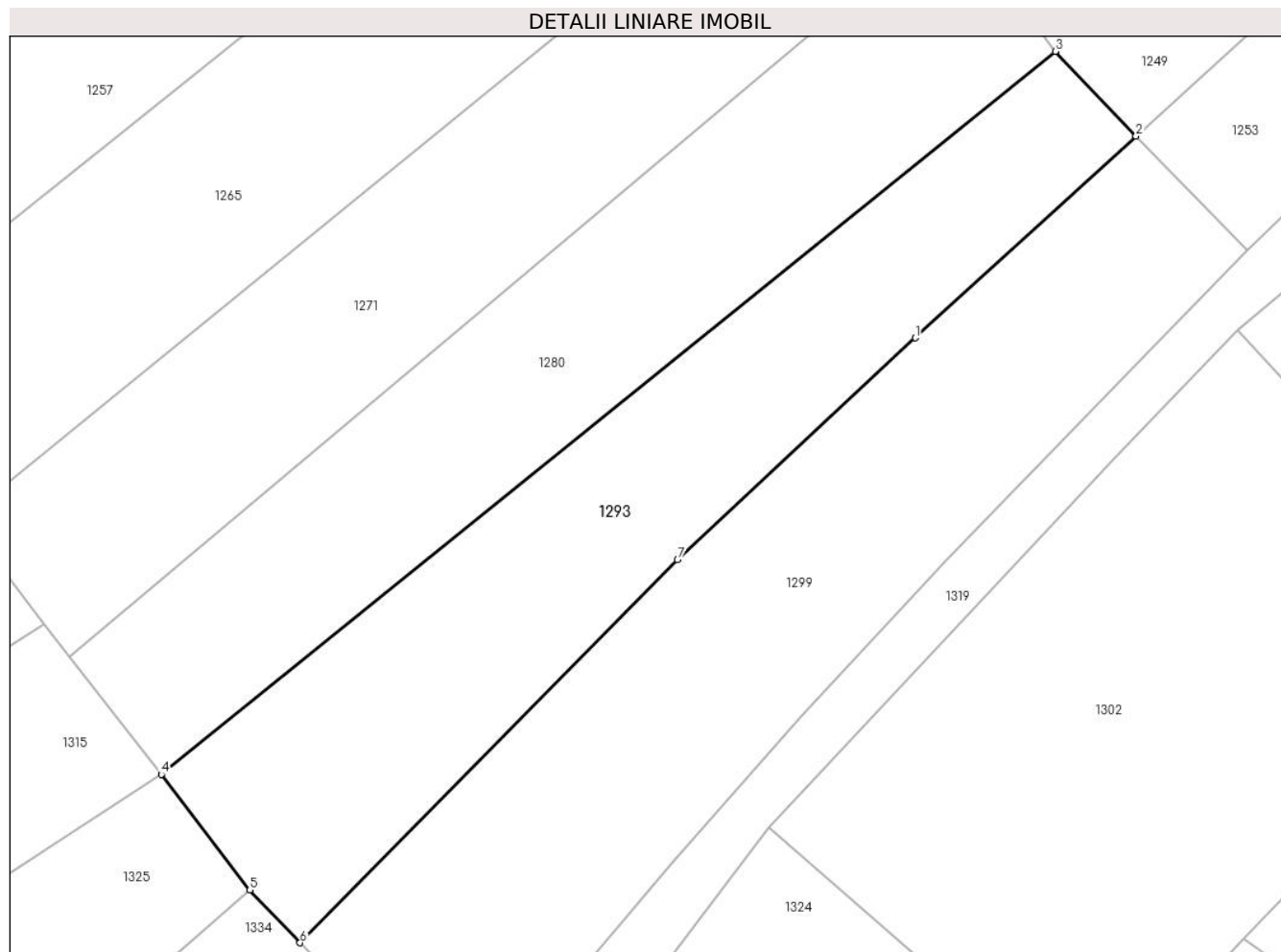
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.194	112	3717	5325/1/3/1/18	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.573,436 461.473,186	2	443.591,142 461.489,362	23.983
2	443.591,142 461.489,362	3	443.584,661 461.496,146	9.382
3	443.584,661 461.496,146	4	443.512,932 461.438,186	92.219
4	443.512,932 461.438,186	5	443.520,037 461.428,924	11.673
5	443.520,037 461.428,924	6	443.524,065 461.424,704	5.834



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.524,065 461.424,704	7	443.554,361 461.455,39	43.122
7	443.554,361 461.455,39	1	443.573,436 461.473,186	26.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2579 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		944	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MORARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2579 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 663, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOBAN ELENA 1) <b>BOBAN ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

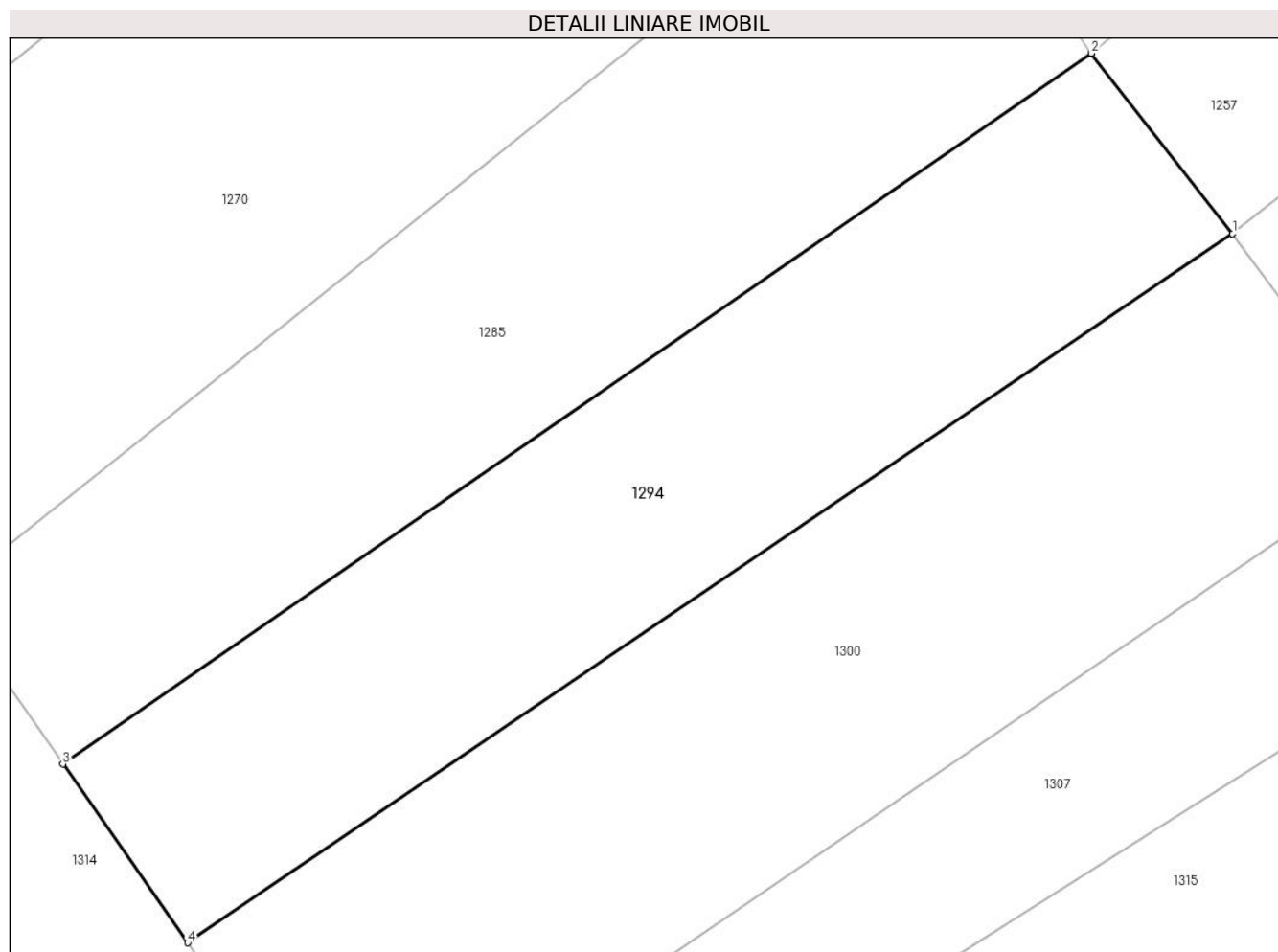
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	944	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	944	112	3707	5325/1/3/1/9 9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.487,503 461.471,816	2	443.479,317 461.482,282	13.287
2	443.479,317 461.482,282	3	443.419,628 461.441,063	72.538
3	443.419,628 461.441,063	4	443.426,884 461.430,707	12.644
4	443.426,884 461.430,707	1	443.487,503 461.471,816	73.244

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2767 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DRĂGUȘ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2767 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 708, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POPȘOR NICOLAE 1) <b>POPȘOR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	881	111	3669	5325/1/3/1/6 7	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.178,083 461.456,42	2	443.137,263 461.473,873	44.395
2	443.137,263 461.473,873	3	443.132,281 461.466,78	8.668
3	443.132,281 461.466,78	4	443.170,506 461.449,588	41.913
4	443.170,506 461.449,588	5	443.189,62 461.441,413	20.789
5	443.189,62 461.441,413	6	443.220,985 461.435,33	31.949



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.220,985 461.435,33	7	443.223,242 461.445,592	10.507
7	443.223,242 461.445,592	8	443.215,804 461.446,445	7.486
8	443.215,804 461.446,445	9	443.199,437 461.449,606	16.67
9	443.199,437 461.449,606	1	443.178,083 461.456,42	22.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2344

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.979	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1633 / 29/05/1923</b>		
Act Notarial nr. 1, din 29/05/1923 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>FĂRȚONEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2344</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 719, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

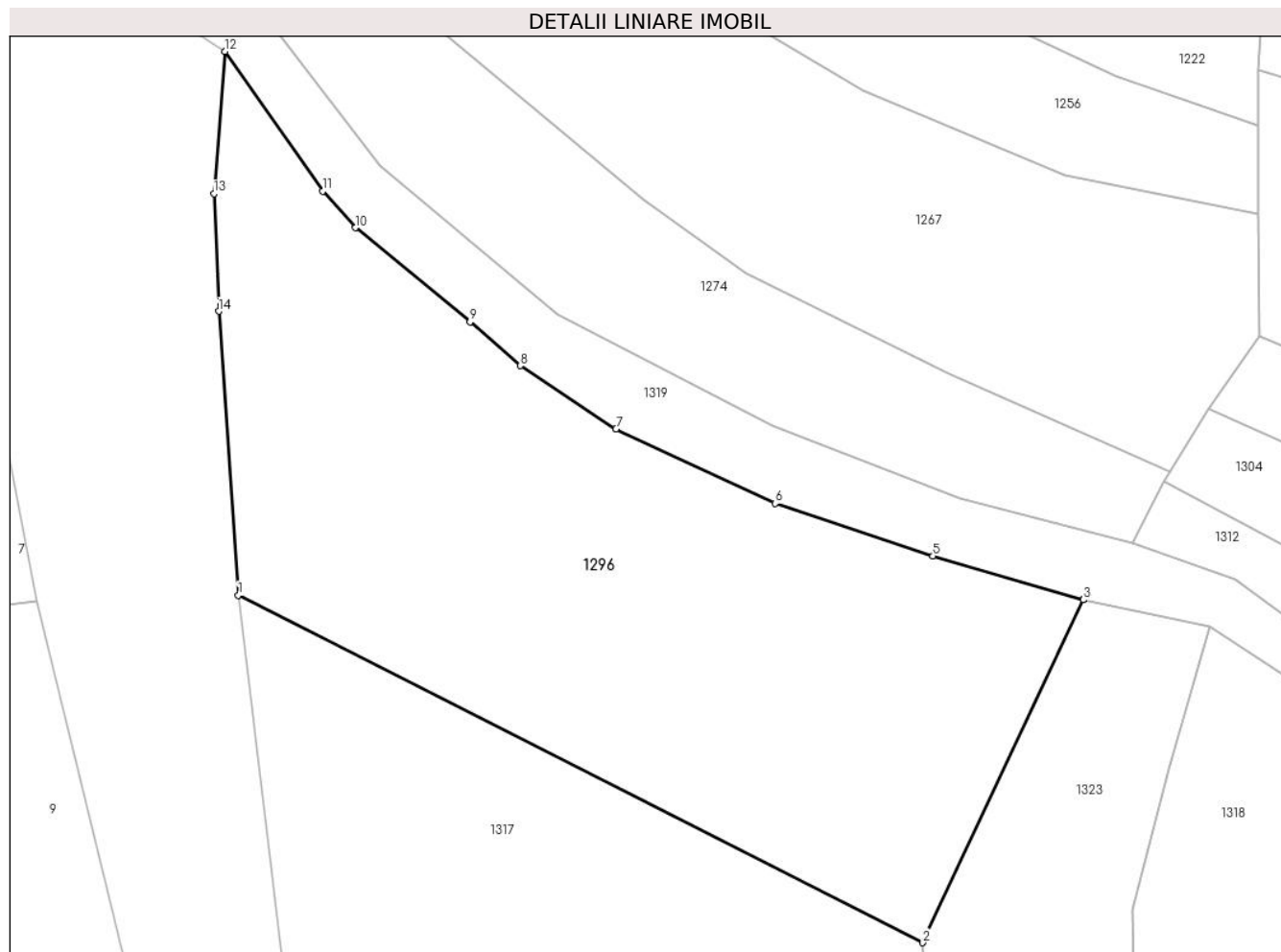
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.979	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.979	124	4344	3487	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.036,906 461.448,452	2	443.104,2 461.414,312	75.458
2	443.104,2 461.414,312	3	443.119,979 461.447,988	37.189
3	443.119,979 461.447,988	4	443.119,985 461.448,009	0.021
4	443.119,985 461.448,009	5	443.105,181 461.452,3	15.413
5	443.105,181 461.452,3	6	443.089,67 461.457,458	16.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.089,67 461.457,458	7	443.074,028 461.464,752	17.259
7	443.074,028 461.464,752	8	443.064,613 461.470,971	11.284
8	443.064,613 461.470,971	9	443.059,672 461.475,272	6.55
9	443.059,672 461.475,272	10	443.048,397 461.484,513	14.579
10	443.048,397 461.484,513	11	443.045,2 461.488,117	4.817
11	443.045,2 461.488,117	12	443.035,609 461.501,841	16.743
12	443.035,609 461.501,841	13	443.034,513 461.487,86	14.024
13	443.034,513 461.487,86	14	443.034,978 461.476,329	11.541
14	443.034,978 461.476,329	1	443.036,906 461.448,452	27.944

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2698 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.193	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CÂMPEAN TOADER</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2698 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 720, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui RELEA CONSTANTIN-COSMIN 1) <b>RELEA CONSTANTIN-COSMIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.193	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.193	111	3684	5325/1/3/1/7 9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.351,826 461.438,438	2	443.347,849 461.454,215	16.27
2	443.347,849 461.454,215	3	443.319,205 461.455,011	28.655
3	443.319,205 461.455,011	4	443.292,009 461.459,495	27.563
4	443.292,009 461.459,495	5	443.268,902 461.466,308	24.09
5	443.268,902 461.466,308	6	443.265,594 461.452,387	14.308



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.265,594 461.452,387	7	443.313,637 461.441,062	49.36
7	443.313,637 461.441,062	1	443.351,826 461.438,438	38.279

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2685 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.472	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>IUGA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2685 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 569, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRAGOMIR VASILE 1) <b>DRAGOMIR VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

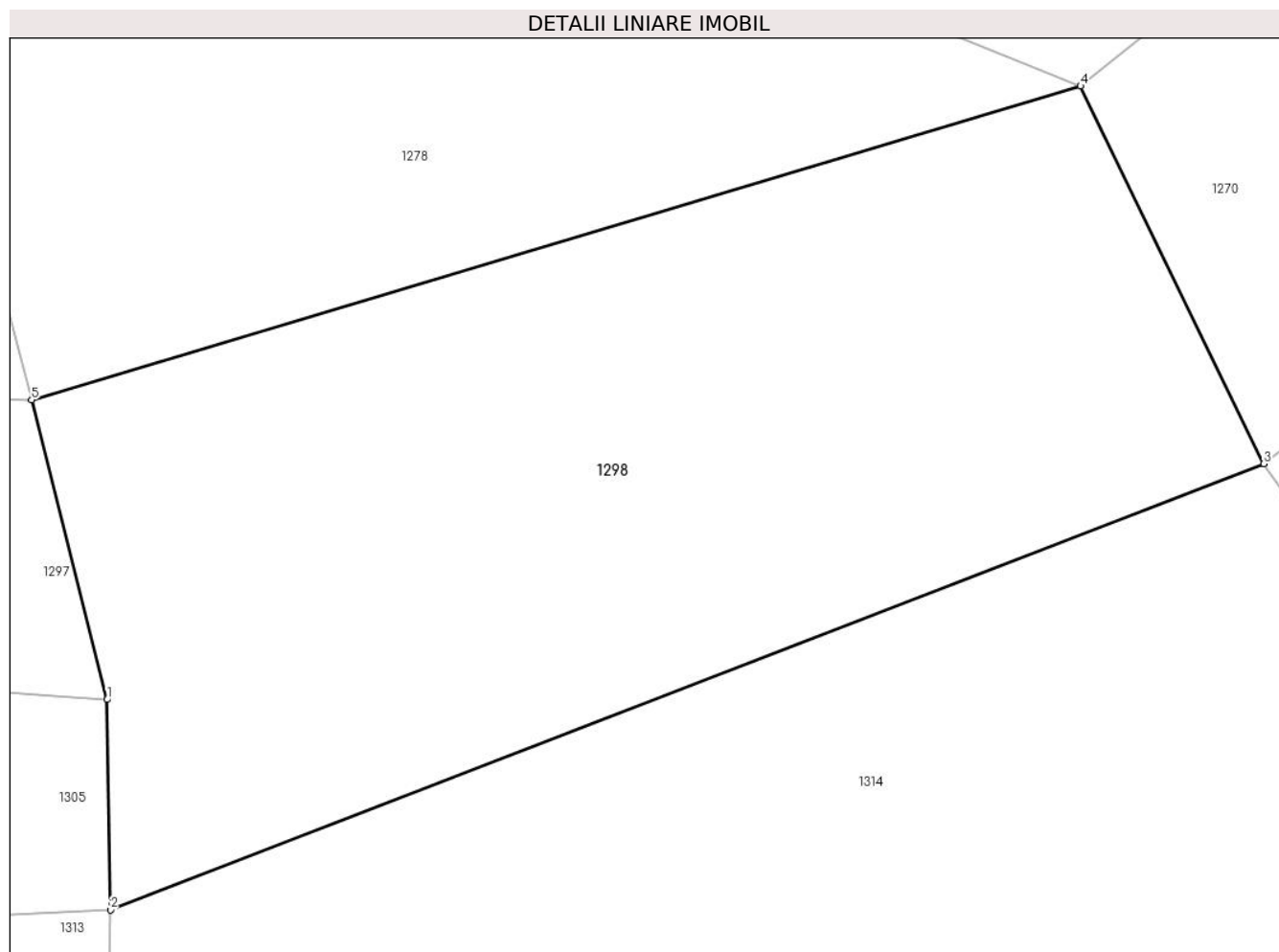
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.472	111	3695	5325/1/3/1/8 9	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.351,826 461.438,438	2	443.352,002 461.427,372	11.068
2	443.352,002 461.427,372	3	443.412,763 461.450,862	65.144
3	443.412,763 461.450,862	4	443.403,114 461.470,734	22.091
4	443.403,114 461.470,734	5	443.347,849 461.454,215	57.681
5	443.347,849 461.454,215	1	443.351,826 461.438,438	16.27

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2619 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.465	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SIGHENŢEA PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2619 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 569, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIŢA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUŞ ADRIAN-CONSTANTIN 1) <b>DRĂGUŞ ADRIAN-CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

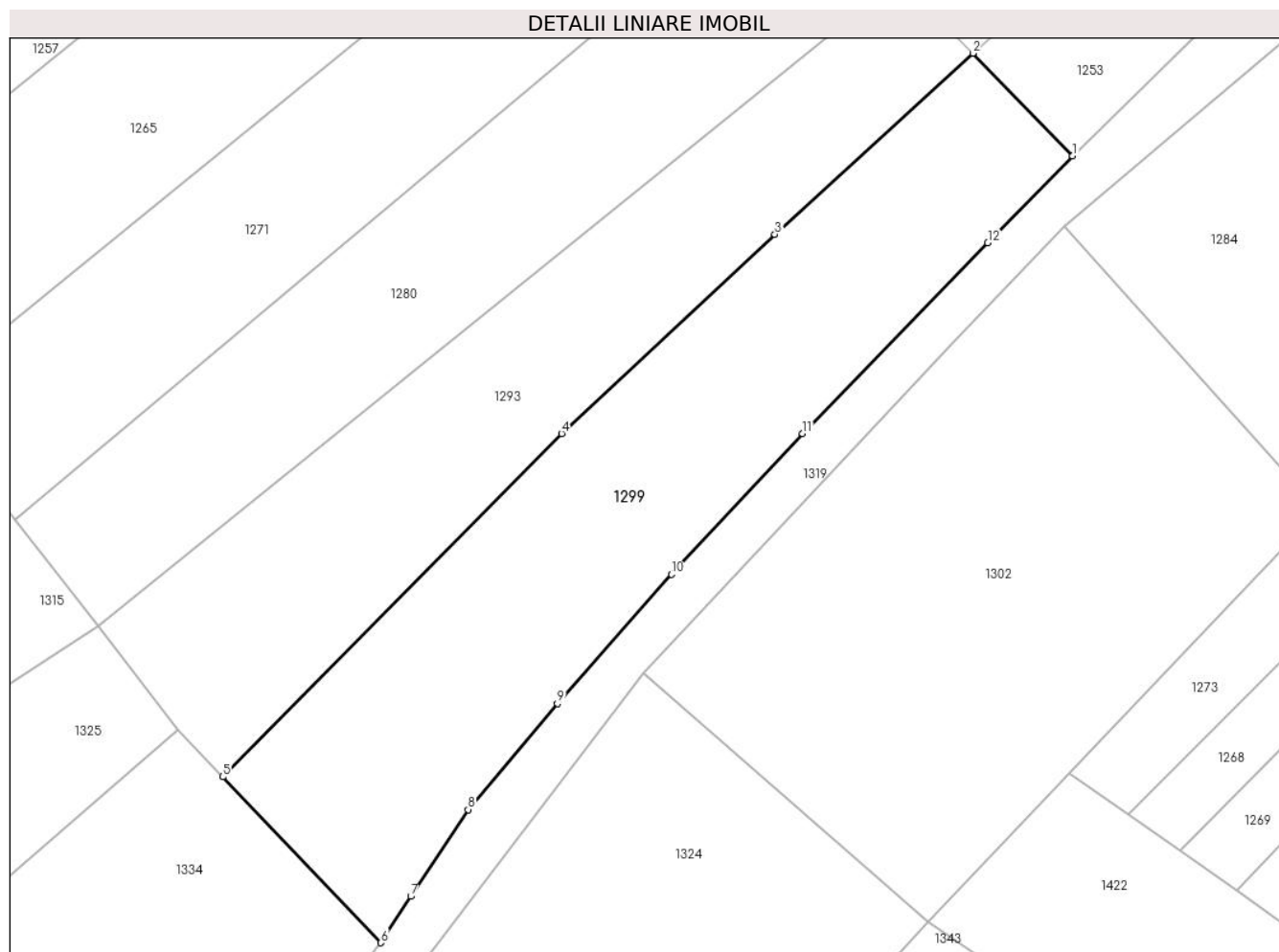
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.465	112	3716	5325/1/3/1/1 19	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.600,061 461.480,194	2	443.591,142 461.489,362	12.791
2	443.591,142 461.489,362	3	443.573,436 461.473,186	23.983
3	443.573,436 461.473,186	4	443.554,361 461.455,39	26.087
4	443.554,361 461.455,39	5	443.524,065 461.424,704	43.122
5	443.524,065 461.424,704	6	443.538,222 461.409,872	20.504



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.538,222 461.409,872	7	443.540,888 461.414,022	4.932
7	443.540,888 461.414,022	8	443.546,003 461.421,771	9.285
8	443.546,003 461.421,771	9	443.553,989 461.431,246	12.391
9	443.553,989 461.431,246	10	443.564,193 461.442,792	15.409
10	443.564,193 461.442,792	11	443.575,922 461.455,359	17.191
11	443.575,922 461.455,359	12	443.592,475 461.472,421	23.772
12	443.592,475 461.472,421	1	443.600,061 461.480,194	10.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2771 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>PĂTĂRAU VOICU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2771 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 723, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MAȚIA ELENA 1) <b>MAȚIA ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

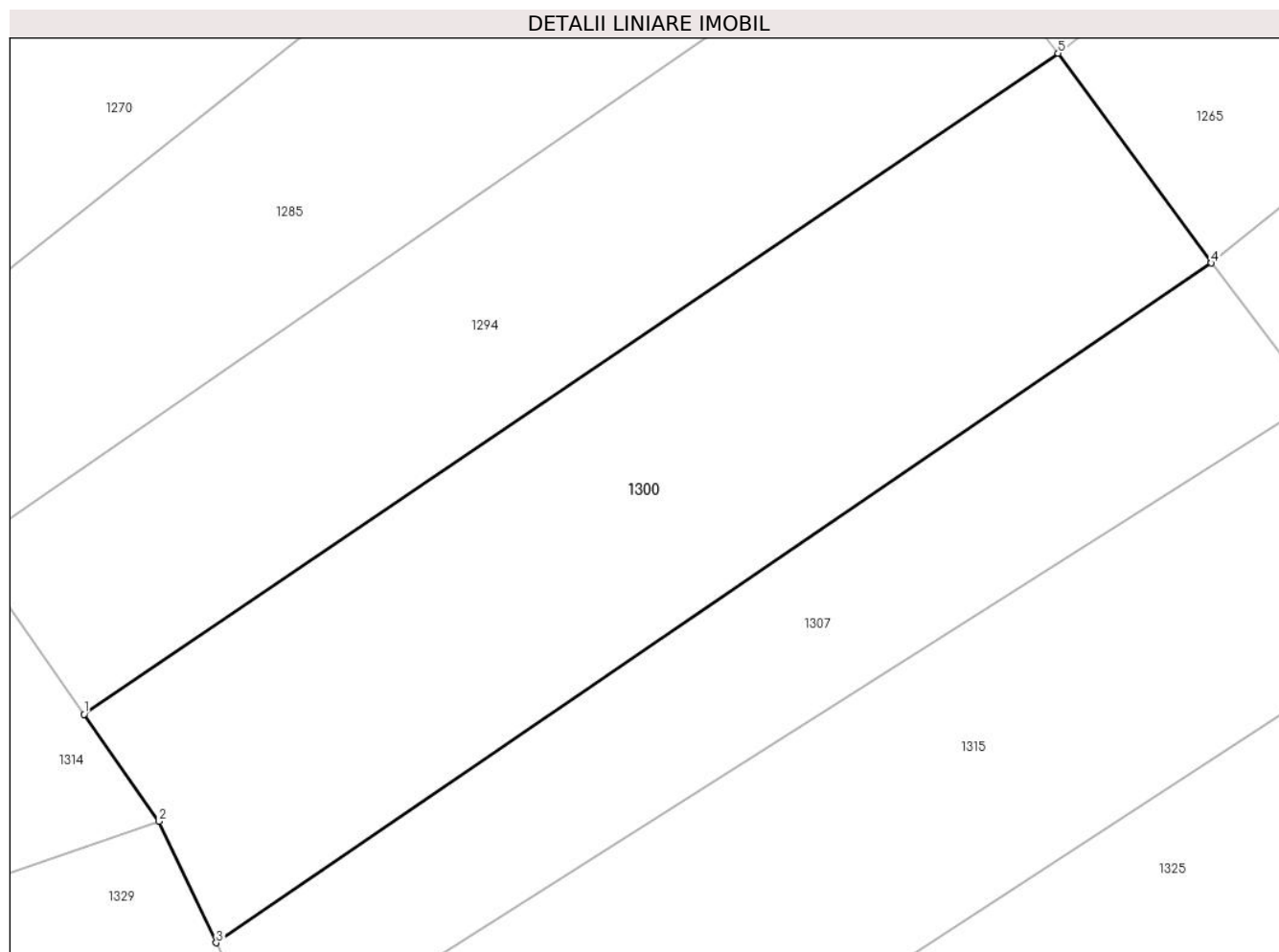
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	112	3708	5325/1/3/1/1 00	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.426,884 461.430,707	2	443.431,556 461.424,039	8.142
2	443.431,556 461.424,039	3	443.435,111 461.416,49	8.345
3	443.435,111 461.416,49	4	443.497,045 461.458,761	74.985
4	443.497,045 461.458,761	5	443.487,503 461.471,816	16.171
5	443.487,503 461.471,816	1	443.426,884 461.430,707	73.244

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:456

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.091	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6098 / 23/10/1934</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/10/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 456</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 724, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LEU MACINICA 1) <b>LEU MACINICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

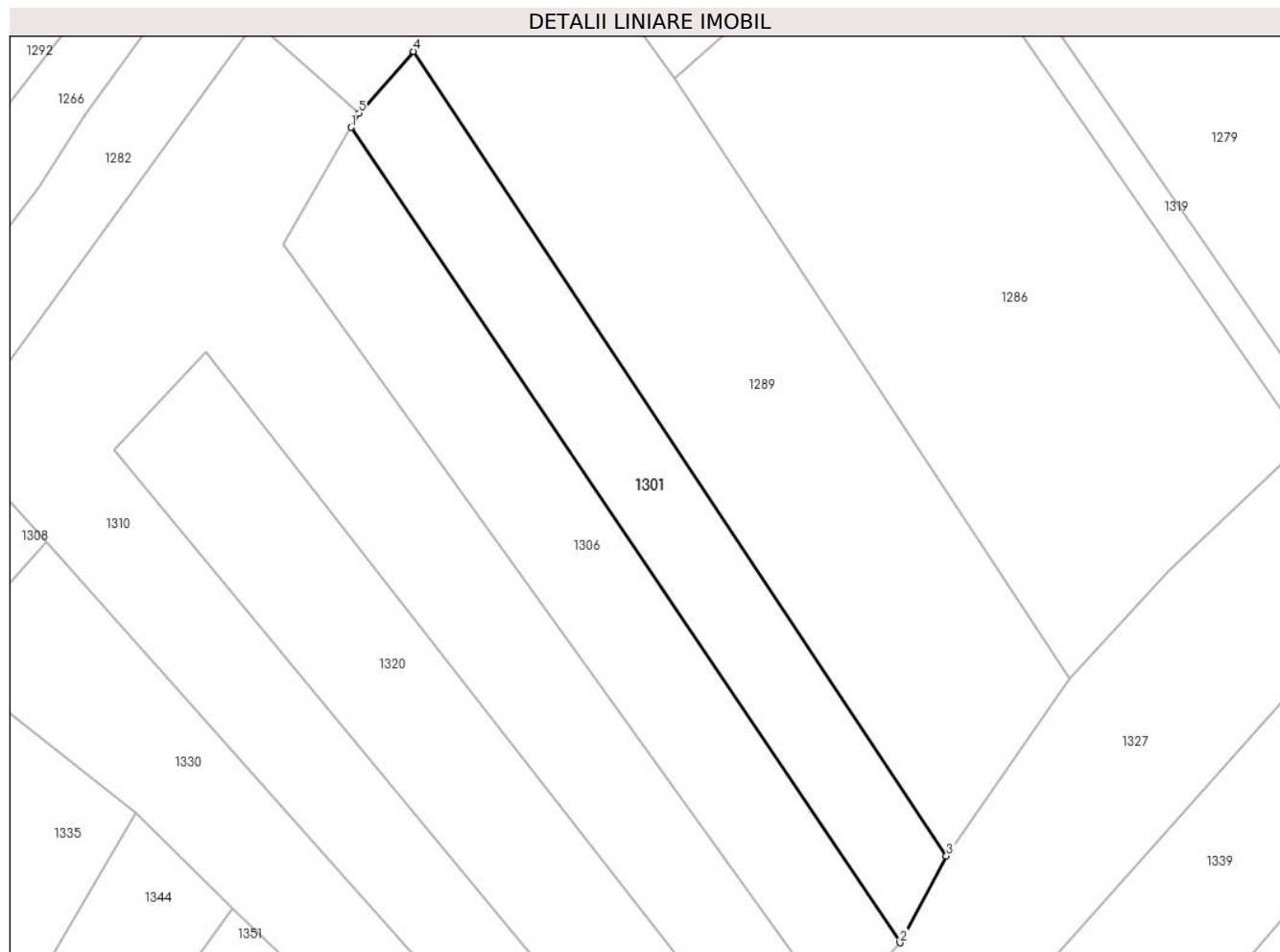
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.091	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.091	119	4095	1994,1995	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.788,164 461.483,521	2	443.849,242 461.392,926	109.261
2	443.849,242 461.392,926	3	443.854,402 461.402,562	10.93
3	443.854,402 461.402,562	4	443.795,127 461.491,959	107.263
4	443.795,127 461.491,959	5	443.789,064 461.485,088	9.164
5	443.789,064 461.485,088	1	443.788,164 461.483,521	1.807



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1771

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.791	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3450 / 09/04/1925</b>		
Act Notarial nr. 4508/918, din 09/04/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>CONSTANTINESCU FRANGU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 4508/918, din 09/04/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>GUTA ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1
<b>6326 / 07/11/1934</b>		
Act Notarial nr. 8216/932/5, din 07/11/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/32 1) <b>BĂDILĂ RADU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 8216/932/5, din 07/11/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32 1) <b>BOBEȘ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32 1) <b>NECȘULEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) <b>BOBEȘ ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1
Act Notarial nr. 7, din 18/07/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BRĂTILESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>OCNĂRESCU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 3) <b>BRĂTILESCU LUNA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1
<b>7248 / 28/07/1936</b>		
Act Notarial nr. 12141/1930, din 01/01/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BRĂTILESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>OCNĂRESCU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 3) <b>BRĂTILESCU LUNA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1771</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 725, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B9	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA IOAN	
1) STOICA IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

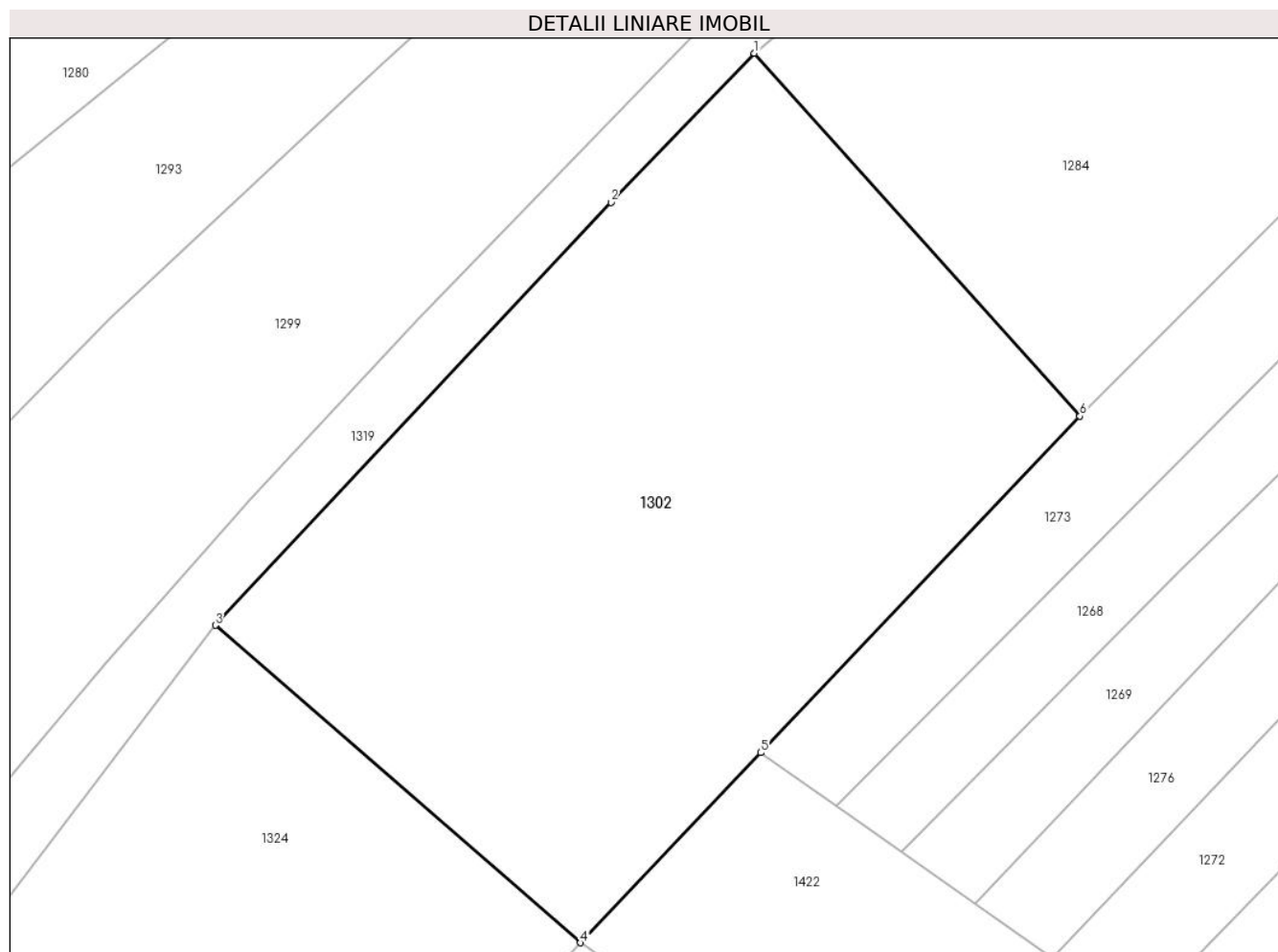
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.791	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.791	112	4176	2054	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.599,339 461.473,854	2	443.589,329 461.463,439	14.446
2	443.589,329 461.463,439	3	443.561,685 461.433,925	40.438
3	443.561,685 461.433,925	4	443.587,191 461.411,762	33.789
4	443.587,191 461.411,762	5	443.599,792 461.425,032	18.3
5	443.599,792 461.425,032	6	443.622,095 461.448,518	32.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.622,095 461.448,518	1	443.599,339 461.473,854	34.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2746 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.213	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CĂRPĂTOREA TOADER, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2746 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 726, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂLȚAT MARIA 1) <b>BĂLȚAT MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.213	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.213	117	3963	5326/3/2/38	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.994,664 461.483,623	2	443.970,022 461.492,233	26.103	2	443.970,022 461.492,233	3	443.964,464 461.479,055	14.302
3	443.964,464 461.479,055	4	443.962,714 461.474,905	4.503	4	443.962,714 461.474,905	5	443.956,309 461.459,717	16.484
5	443.956,309 461.459,717	6	443.949,39 461.447,348	14.173	6	443.949,39 461.447,348	7	443.958,183 461.439,93	11.503
7	443.958,183 461.439,93	8	443.960,072 461.436,675	3.763	8	443.960,072 461.436,675	9	443.963,431 461.430,886	6.693
9	443.963,431 461.430,886	10	443.968,917 461.420,682	11.584	10	443.968,917 461.420,682	11	443.976,593 461.404,282	18.108



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.976,593 461.404,282	12	443.981,339 461.391,929	13.233
13	443.984,27 461.382,438	14	443.996,204 461.383,694	12.0
15	443.994,529 461.399,327	16	443.993,552 461.407,492	8.224
17	443.990,132 461.416,565	18	443.983,712 461.428,987	13.984
19	443.976,454 461.442,317	20	443.974,047 461.448,878	6.988
21	443.977,508 461.457,141	22	443.988,451 461.469,535	16.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.981,339 461.391,929	13	443.984,27 461.382,438	9.934
14	443.996,204 461.383,694	15	443.994,529 461.399,327	15.722
16	443.993,552 461.407,492	17	443.990,132 461.416,565	9.696
18	443.983,712 461.428,987	19	443.976,454 461.442,317	15.178
20	443.974,047 461.448,878	21	443.977,508 461.457,141	8.959
22	443.988,451 461.469,535	1	443.994,664 461.483,623	15.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2726 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.128	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2726 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 727, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ-ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ-ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

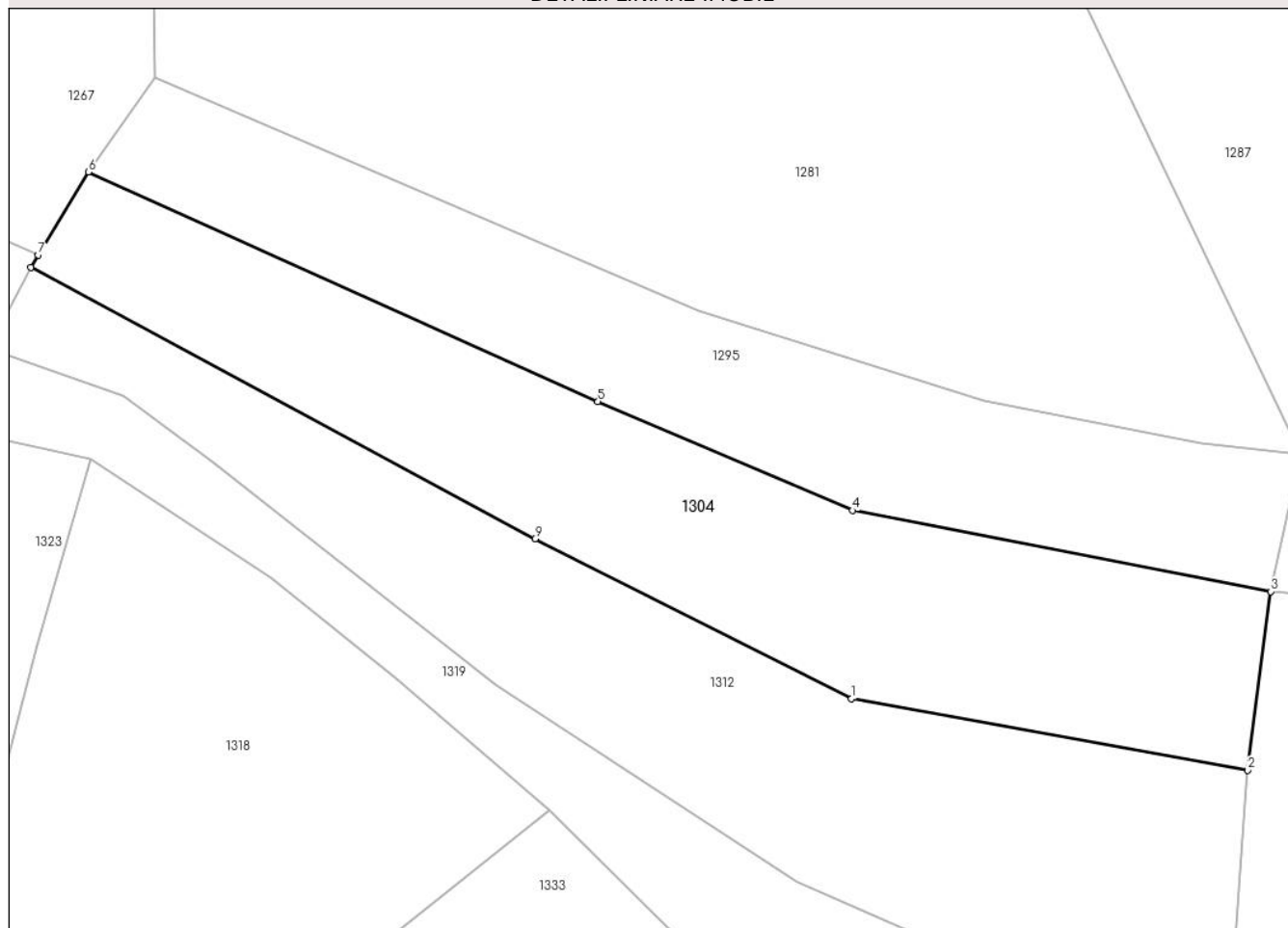
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.128	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.128	124	4337	5325/1/3/1/6 8	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.189,534 461.427,296	2	443.219,272 461.421,924	30.22
2	443.219,272 461.421,924	3	443.220,985 461.435,33	13.516
3	443.220,985 461.435,33	4	443.189,62 461.441,413	31.949
4	443.189,62 461.441,413	5	443.170,506 461.449,588	20.789
5	443.170,506 461.449,588	6	443.132,281 461.466,78	41.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.132,281 461.466,78	7	443.128,524 461.460,562	7.265
7	443.128,524 461.460,562	8	443.127,964 461.459,636	1.083
8	443.127,964 461.459,636	9	443.165,786 461.439,285	42.95
9	443.165,786 461.439,285	1	443.189,534 461.427,296	26.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2529 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.004	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>FĂRȚONEA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2529 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 710, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ ILIE-DAN 1) <b>COCĂ ILIE-DAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

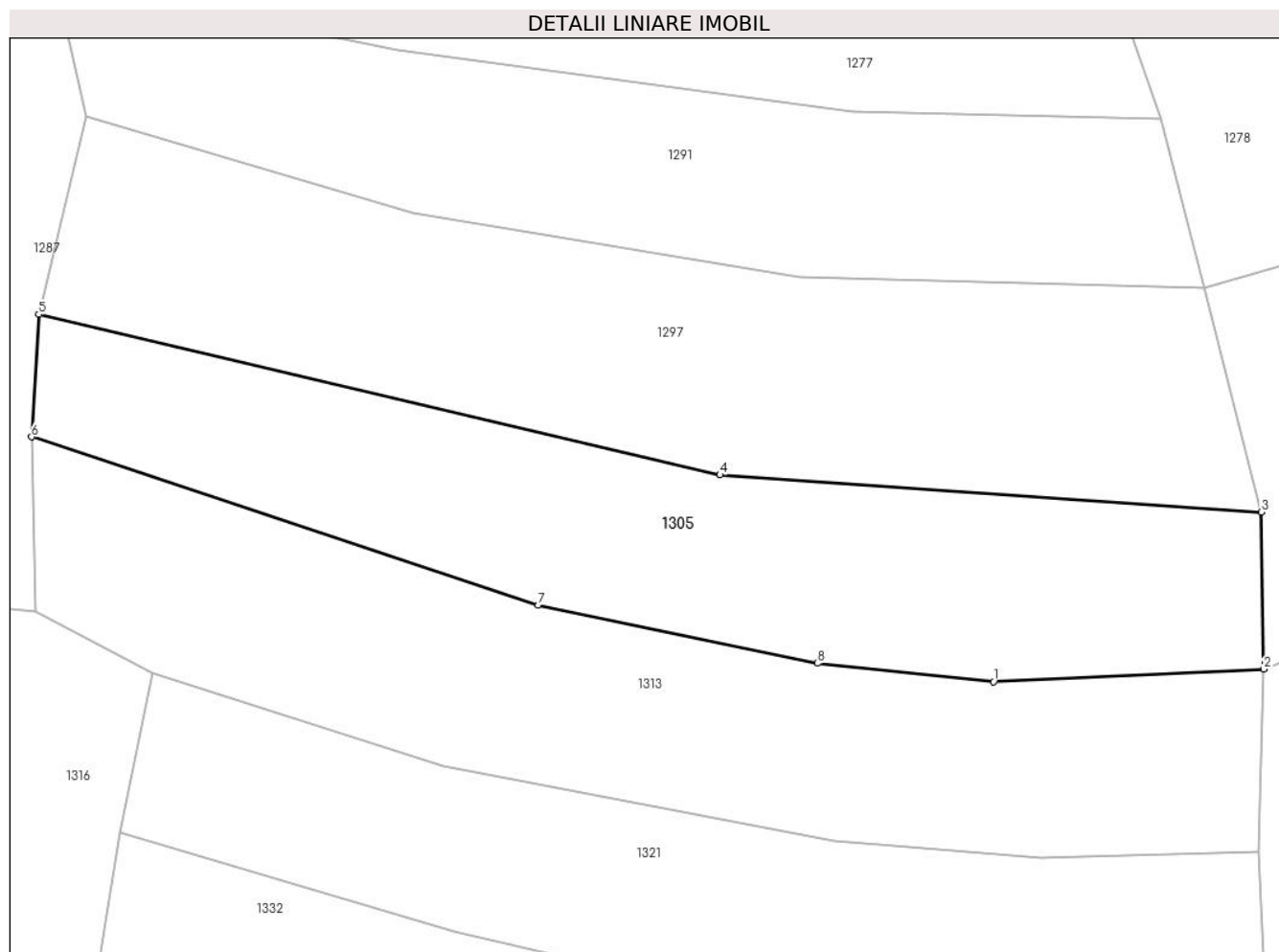
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.004	111	3685	5325/1/3/1/8 0	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.332,945 461.426,49	2	443.352,002 461.427,372	19.077
2	443.352,002 461.427,372	3	443.351,826 461.438,438	11.068
3	443.351,826 461.438,438	4	443.313,637 461.441,062	38.279
4	443.313,637 461.441,062	5	443.265,594 461.452,387	49.36
5	443.265,594 461.452,387	6	443.265,086 461.443,747	8.656



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.265,086 461.443,747	7	443.300,801 461.431,873	37.637
7	443.300,801 461.431,873	8	443.320,519 461.427,789	20.136
8	443.320,519 461.427,789	1	443.332,945 461.426,49	12.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1646

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1387 / 07/04/1927</b>		
Act Notarial nr. 1, din 07/04/1927 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ALDEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 2) ALDEA ELENA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1646	A1
/		
Act Administrativ nr. 729, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE IOAN CONSTANTIN 1) ISTRATE IOAN CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

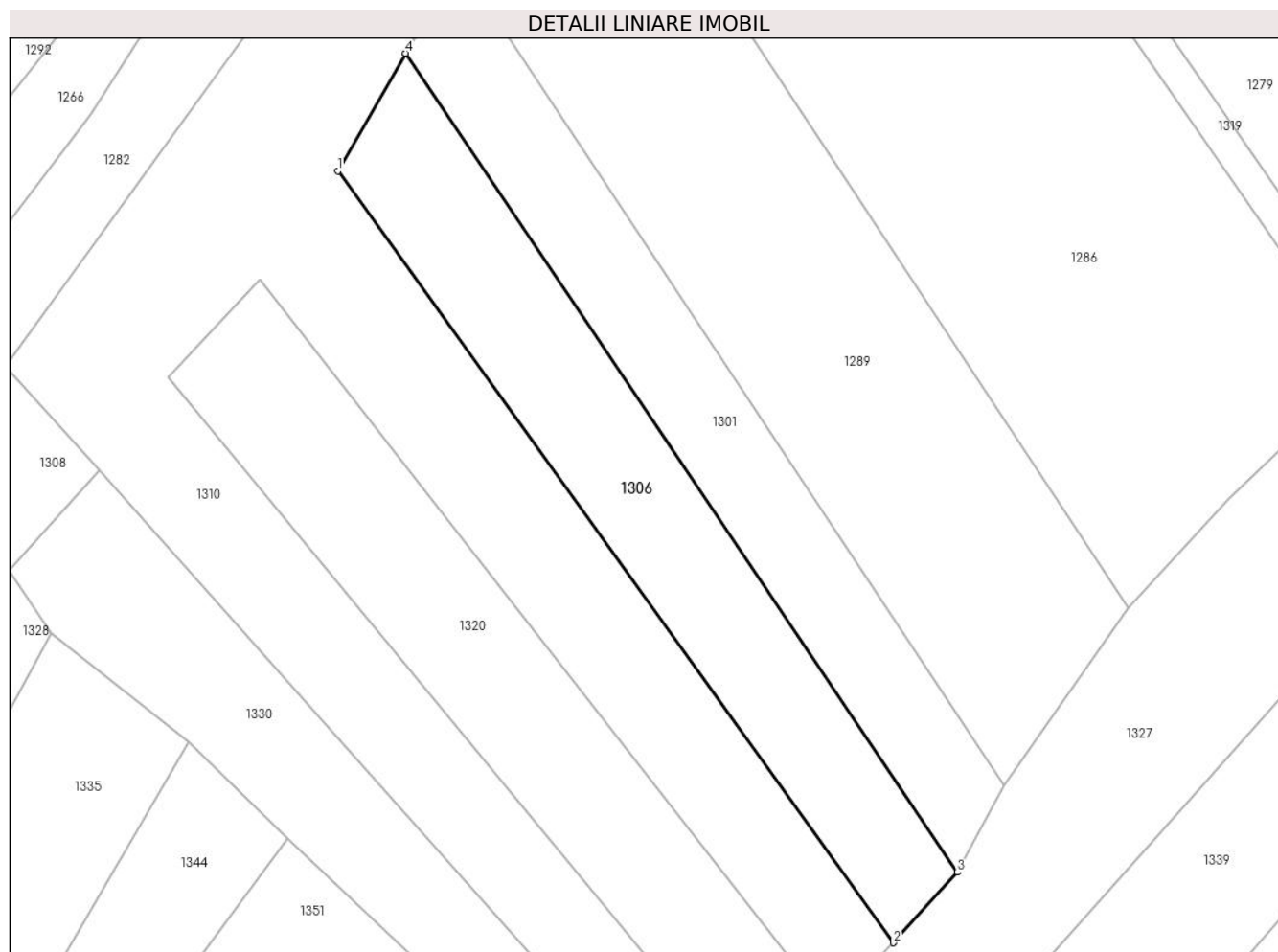
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.280	119	4096	1997	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.780,663 461.470,479	2	443.842,153 461.385,129	105.192
2	443.842,153 461.385,129	3	443.849,242 461.392,926	10.538
3	443.849,242 461.392,926	4	443.788,164 461.483,521	109.261
4	443.788,164 461.483,521	1	443.780,663 461.470,479	15.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2811 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DARIE ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2811 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 727, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BALABAN DOINA-MIOARA 1) <b>BALABAN DOINA-MIOARA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

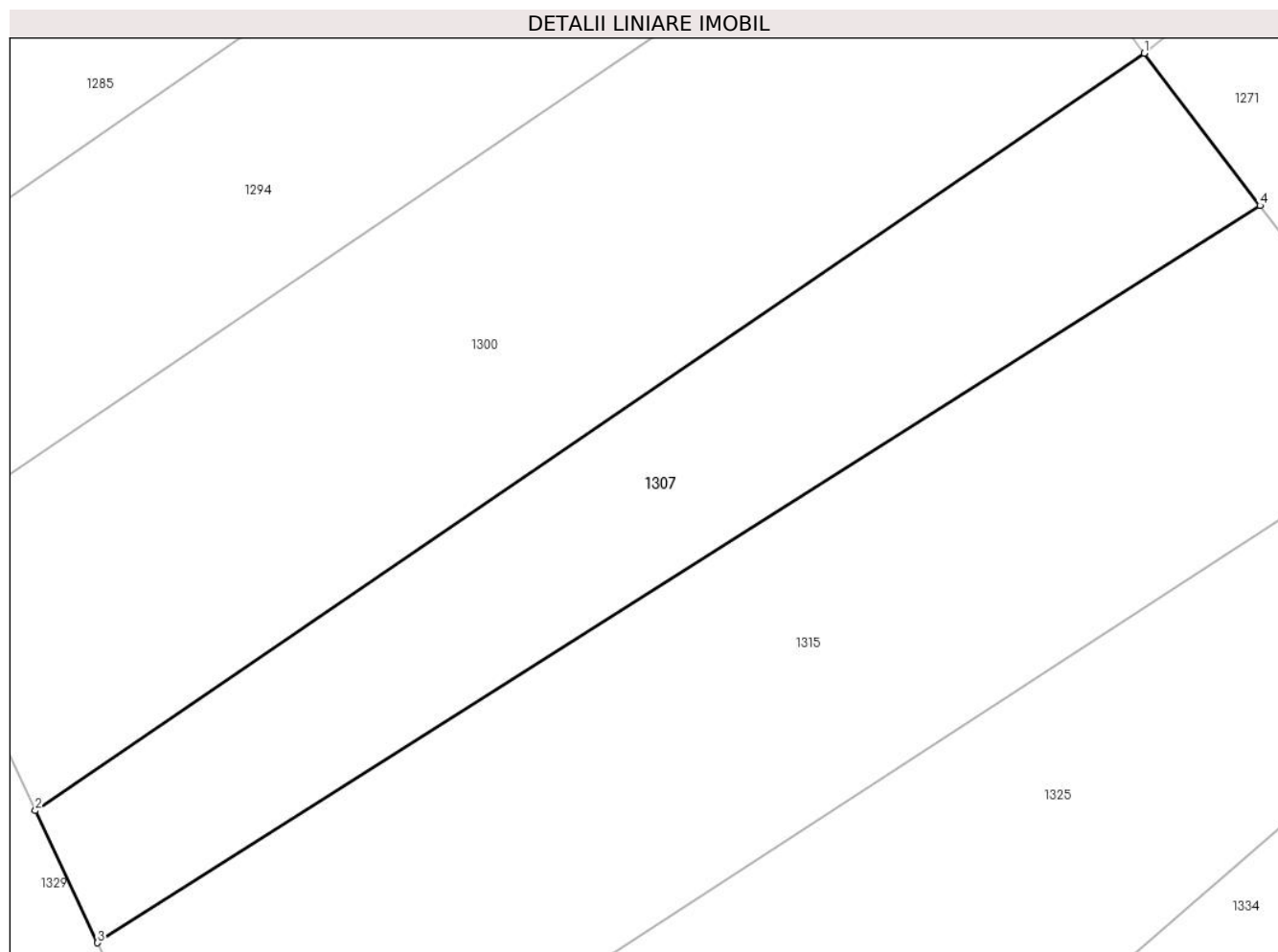
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	710	112	3709	5325/1/3/1/1 01	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.497,045 461.458,761	2	443.435,111 461.416,49	74.985
2	443.435,111 461.416,49	3	443.438,584 461.409,115	8.152
3	443.438,584 461.409,115	4	443.503,5 461.450,262	76.859
4	443.503,5 461.450,262	1	443.497,045 461.458,761	10.672



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:1 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9134 / 16/09/1897</b>		
Act Notarial nr. 1, din 16/09/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MANIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 678</i>	A1
<b>695 / 29/01/1901</b>		
Act Notarial nr. 1, din 29/01/1901 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MANIU IOAN..</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 678</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 731, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPU ADRIAN IOACHIM 1) <b>LUPU ADRIAN IOACHIM</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

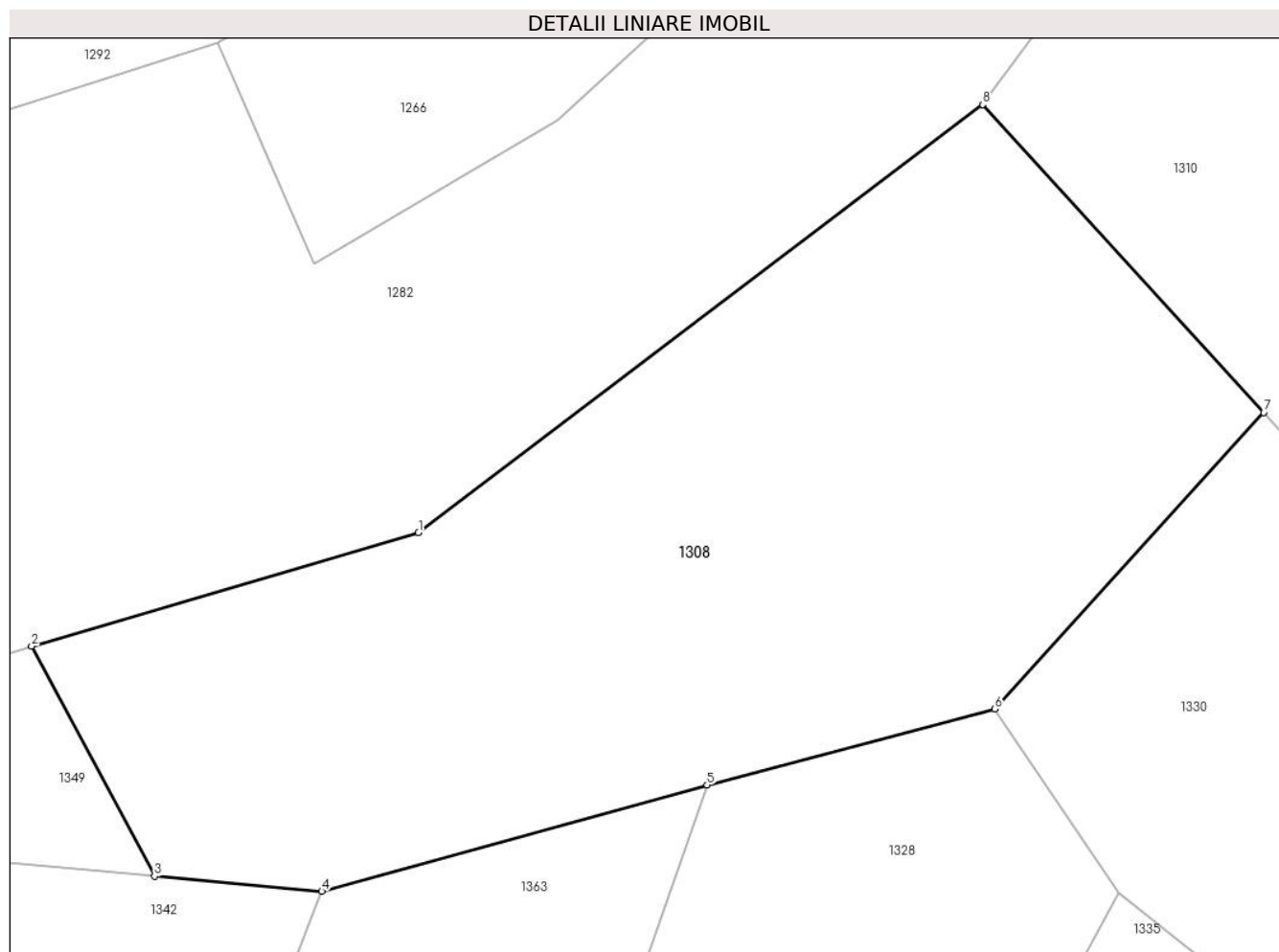
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	629	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	629	119	4154	2030	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.722,697 461.432,923	2	443.708,224 461.428,675	15.084
2	443.708,224 461.428,675	3	443.712,826 461.420,074	9.755
3	443.712,826 461.420,074	4	443.719,082 461.419,504	6.282
4	443.719,082 461.419,504	5	443.733,503 461.423,482	14.96
5	443.733,503 461.423,482	6	443.744,269 461.426,324	11.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.744,269 461.426,324	7	443.754,331 461.437,412	14.973
7	443.754,331 461.437,412	8	443.743,816 461.448,923	15.591
8	443.743,816 461.448,923	1	443.722,697 461.432,923	26.495

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:1 Teren neimprejmit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8074 / 20/07/1937</b>		
Act Administrativ nr. 7757, din 01/01/1937 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT		
OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu		

## C. Partea III. SARCINI .

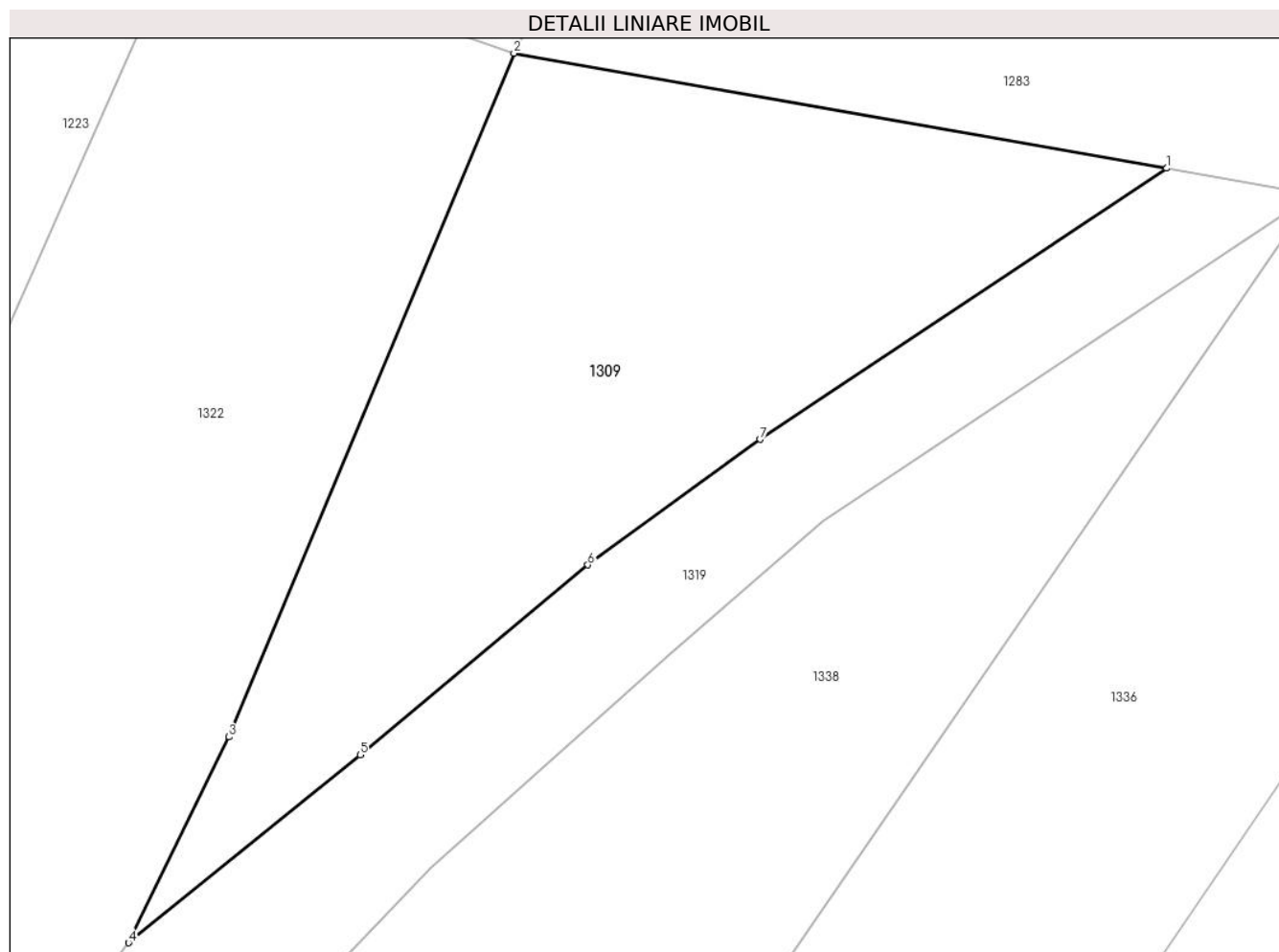
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	435	117	4010	5326/3/2/66/2	Tufaris

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.140,139 461.437,063	2	444.114,736 461.441,536	25.794
2	444.114,736 461.441,536	3	444.103,646 461.414,953	28.803
3	444.103,646 461.414,953	4	444.099,735 461.406,945	8.912
4	444.099,735 461.406,945	5	444.108,746 461.414,253	11.602
5	444.108,746 461.414,253	6	444.117,608 461.421,638	11.536



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.117,608 461.421,638	7	444.124,316 461.426,522	8.297
7	444.124,316 461.426,522	1	444.140,139 461.437,063	19.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1185

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.297	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2000 / 02/03/1900</b>		
Act Notarial nr. 1, din 02/03/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>PATARAU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1185</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 732, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LEU ION 1) <b>LEU ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

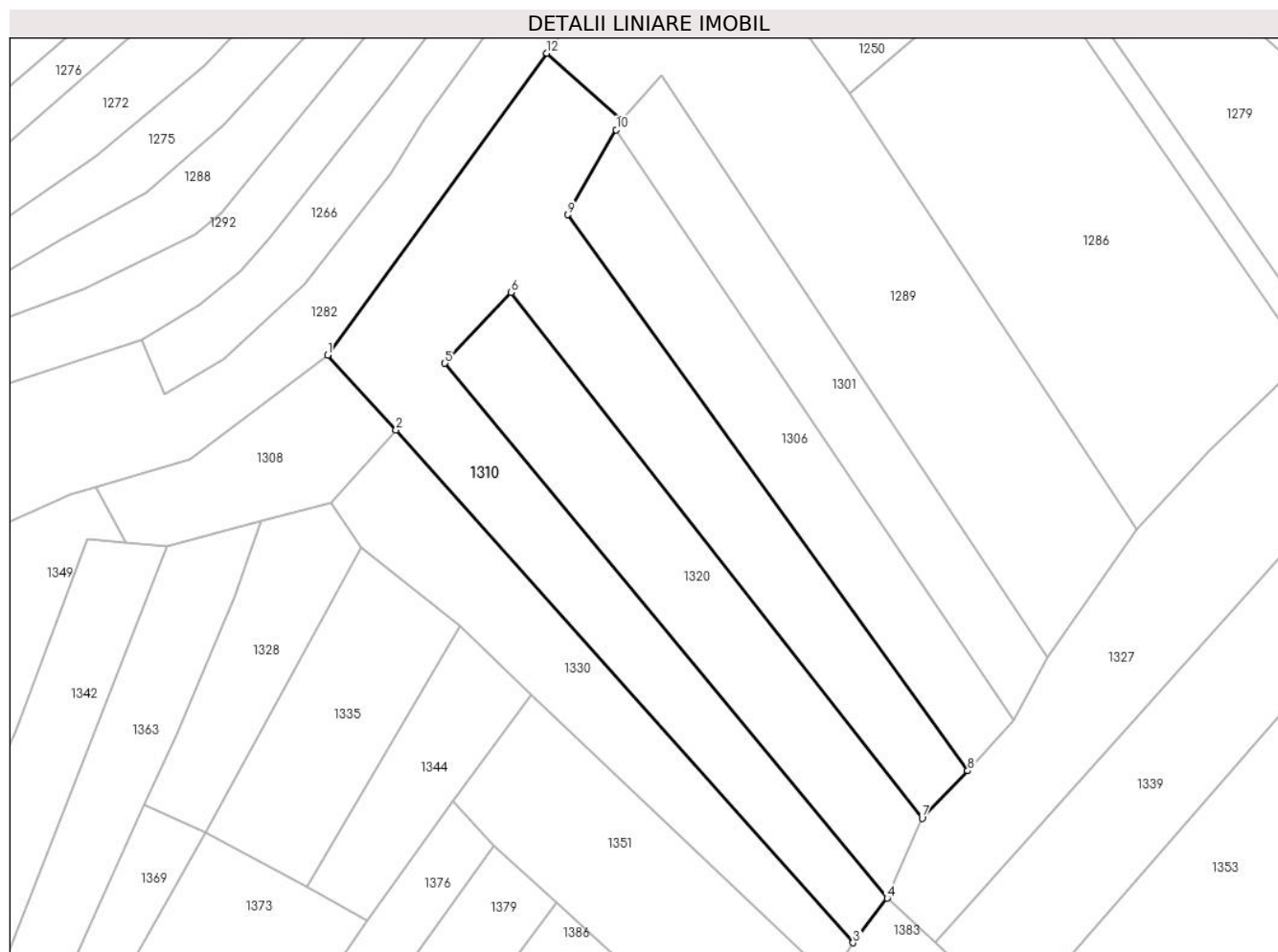
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.297	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.297	119	4097	1999	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.743,816 461.448,923	2	443.754,331 461.437,412	15.591
2	443.754,331 461.437,412	3	443.824,542 461.358,71	105.468
3	443.824,542 461.358,71	4	443.829,804 461.365,55	8.63
4	443.829,804 461.365,55	5	443.761,827 461.447,69	106.62
5	443.761,827 461.447,69	6	443.772,04 461.458,556	14.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.772,04 461.458,556	7	443.835,152 461.377,843	102.458
7	443.835,152 461.377,843	8	443.842,153 461.385,129	10.104
8	443.842,153 461.385,129	9	443.780,663 461.470,479	105.192
9	443.780,663 461.470,479	10	443.788,164 461.483,521	15.045
10	443.788,164 461.483,521	11	443.789,064 461.485,088	1.807
11	443.789,064 461.485,088	12	443.777,506 461.495,275	15.407
12	443.777,506 461.495,275	1	443.743,816 461.448,923	57.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.119	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 29/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	443.960,072 461.436,675	20	443.950,289 461.425,555	14.811	20	443.950,289 461.425,555	21	443.946,607 461.416,308	9.953	21	443.946,607 461.416,308	22	443.950,402 461.407,508	9.583
22	443.950,402 461.407,508	23	443.952,375 461.401,86	5.983	23	443.952,375 461.401,86	24	443.959,633 461.389,13	14.653	24	443.959,633 461.389,13	25	443.969,816 461.373,088	19.001
25	443.969,816 461.373,088	26	443.978,162 461.351,904	22.769	26	443.978,162 461.351,904	27	443.986,618 461.341,948	13.063	27	443.986,618 461.341,948	28	443.996,094 461.336,67	10.847
28	443.996,094 461.336,67	29	444.010,565 461.339,873	14.821	29	444.010,565 461.339,873	30	444.012,879 461.346,864	7.364	30	444.012,879 461.346,864	31	444.017,208 461.350,251	5.496
31	444.017,208 461.350,251	32	444.024,285 461.353,471	7.775	32	444.024,285 461.353,471	33	444.025,947 461.359,328	6.088	33	444.025,947 461.359,328	34	444.018,031 461.372,891	15.704
34	444.018,031 461.372,891	35	444.016,464 461.386,498	13.697	35	444.016,464 461.386,498	36	444.015,574 461.399,997	13.529	36	444.015,574 461.399,997	37	444.015,514 461.406,239	6.242
37	444.015,514 461.406,239	38	444.019,339 461.408,091	4.25	38	444.019,339 461.408,091	39	444.025,037 461.406,601	5.889	39	444.025,037 461.406,601	40	444.031,729 461.406,063	6.714
40	444.031,729 461.406,063	41	444.040,468 461.416,713	13.776	41	444.040,468 461.416,713	42	444.049,913 461.424,628	12.322	42	444.049,913 461.424,628	43	444.059,51 461.426,29	9.74
43	444.059,51 461.426,29	44	444.061,45 461.434,214	8.158	44	444.061,45 461.434,214	45	444.063,674 461.440,679	6.837	45	444.063,674 461.440,679	46	444.069,281 461.448,625	9.725
46	444.069,281 461.448,625	47	444.076,192 461.468,512	21.054	47	444.076,192 461.468,512	48	444.056,413 461.493,873	32.161	48	444.056,413 461.493,873	49	444.042,563 461.470,812	26.9
49	444.042,563 461.470,812	1	444.028,647 461.481,482	17.536										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2806 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.157	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ISTRATE MARIA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 4336 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 624, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MĂEREAN LUCICA 1) <b>MĂEREAN LUCICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

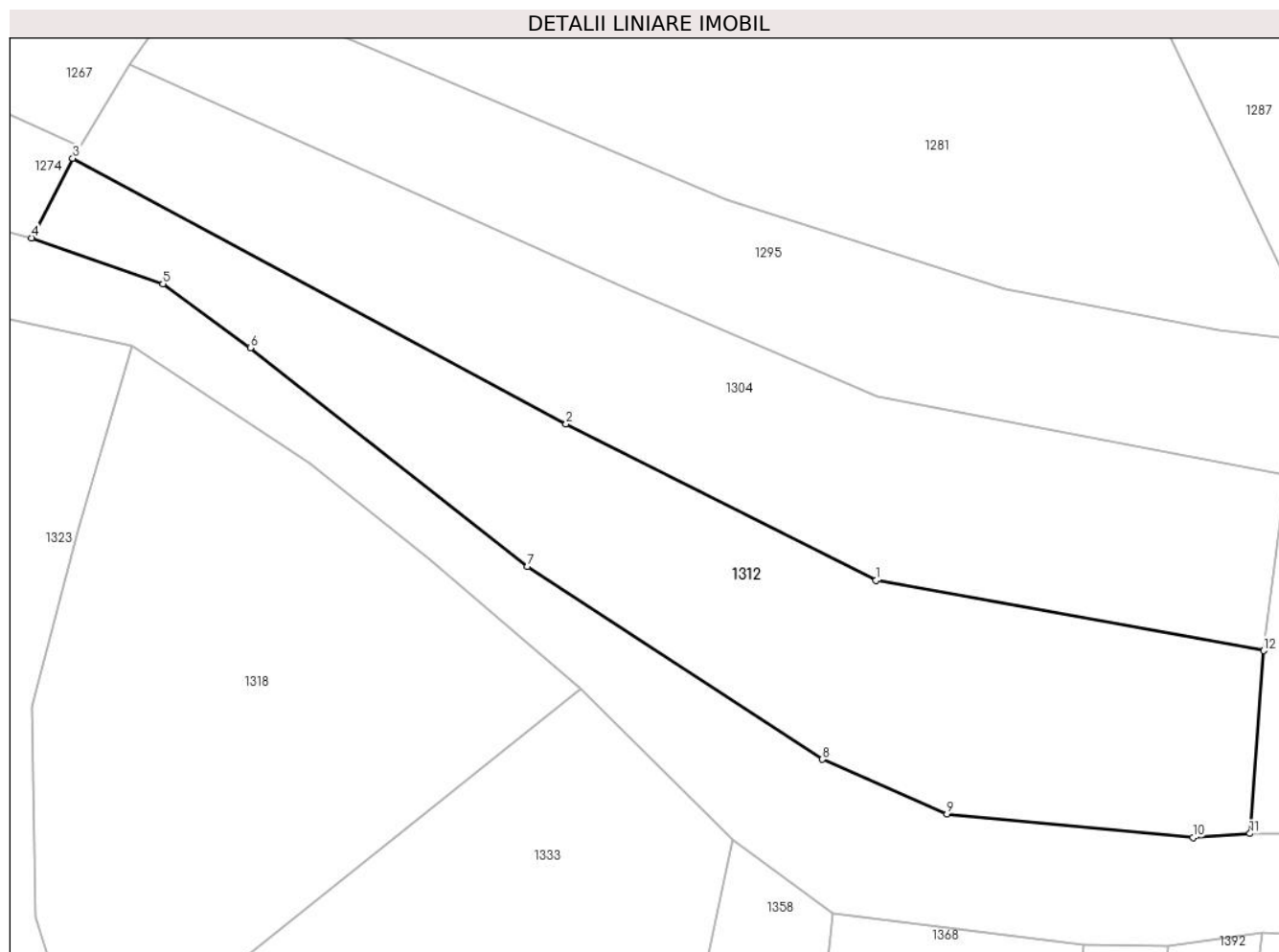
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.157	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.157	124	4336	5325/1/3/1/6 6	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.189,534 461.427,296	2	443.165,786 461.439,285	26.602
2	443.165,786 461.439,285	3	443.127,964 461.459,636	42.95
3	443.127,964 461.459,636	4	443.124,804 461.453,535	6.871
4	443.124,804 461.453,535	5	443.134,864 461.450,023	10.656
5	443.134,864 461.450,023	6	443.141,57 461.445,115	8.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.141,57 461.445,115	7	443.162,836 461.428,347	27.081
7	443.162,836 461.428,347	8	443.185,436 461.413,591	26.991
8	443.185,436 461.413,591	9	443.194,988 461.409,395	10.432
9	443.194,988 461.409,395	10	443.213,839 461.407,588	18.938
10	443.213,839 461.407,588	11	443.218,206 461.407,904	4.379
11	443.218,206 461.407,904	12	443.219,272 461.421,924	14.06
12	443.219,272 461.421,924	1	443.189,534 461.427,296	30.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2617 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2617 Talmaciu	A1
/		
Act Administrativ nr. 734, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRAGOMIR VASILE 1) DRAGOMIR VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

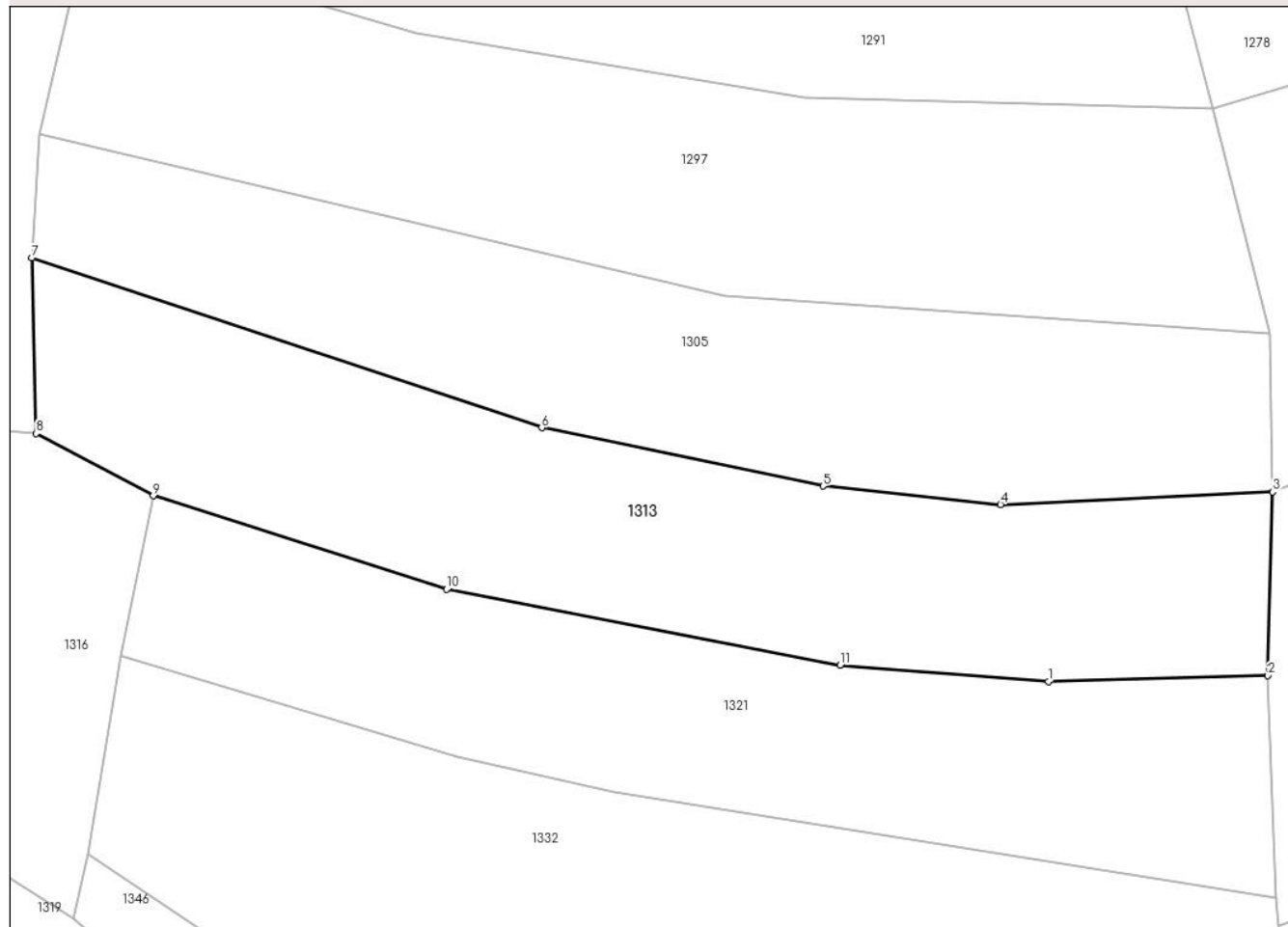
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.113	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.113	111	3686	5325/1/3/1/8 1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.336,297 461.414,106	2	443.351,679 461.414,514	15.388
2	443.351,679 461.414,514	3	443.352,002 461.427,372	12.862
3	443.352,002 461.427,372	4	443.332,945 461.426,49	19.077
4	443.332,945 461.426,49	5	443.320,519 461.427,789	12.494
5	443.320,519 461.427,789	6	443.300,801 461.431,873	20.136



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.300,801 461.431,873	7	443.265,086 461.443,747	37.637
7	443.265,086 461.443,747	8	443.265,373 461.431,469	12.281
8	443.265,373 461.431,469	9	443.273,58 461.427,102	9.296
9	443.273,58 461.427,102	10	443.294,137 461.420,557	21.574
10	443.294,137 461.420,557	11	443.321,69 461.415,255	28.059
11	443.321,69 461.415,255	1	443.336,297 461.414,106	14.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2664 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.252	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TODOȘAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2664 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 735, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOBAN ELENA 1) <b>BOBAN ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

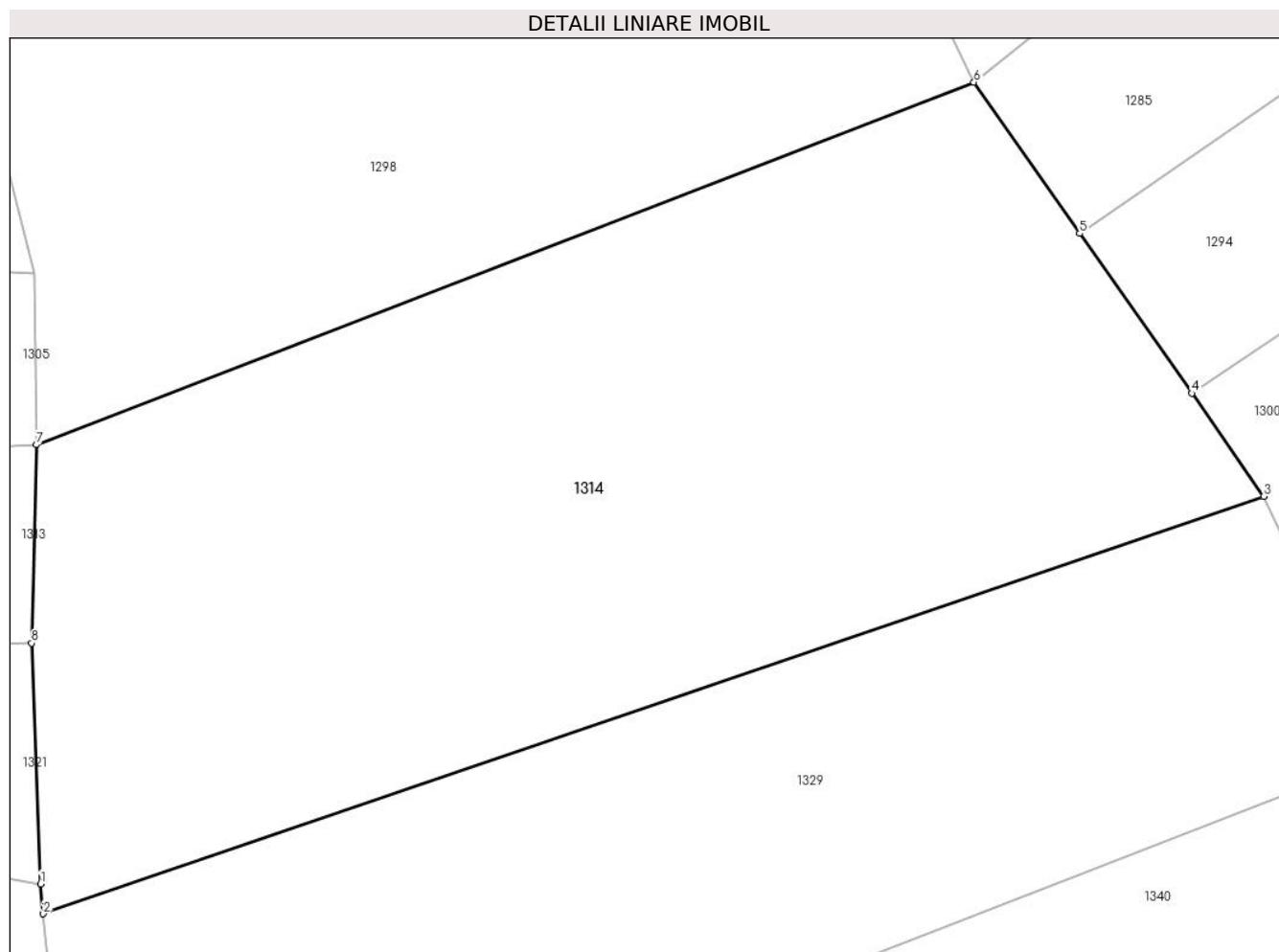
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.252	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.252	111	3692	5325/1/3/1/9 0	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.352,265 461.398,932	2	443.352,442 461.396,987	1.953
2	443.352,442 461.396,987	3	443.431,556 461.424,039	83.61
3	443.431,556 461.424,039	4	443.426,884 461.430,707	8.142
4	443.426,884 461.430,707	5	443.419,628 461.441,063	12.644
5	443.419,628 461.441,063	6	443.412,763 461.450,862	11.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.412,763 461.450,862	7	443.352,002 461.427,372	65.144
7	443.352,002 461.427,372	8	443.351,679 461.414,514	12.862
8	443.351,679 461.414,514	1	443.352,265 461.398,932	15.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2769 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.239	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COSTEA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2769 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 736, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MĂERAN IOAN-DARIUS 1) <b>MĂERAN IOAN-DARIUS</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

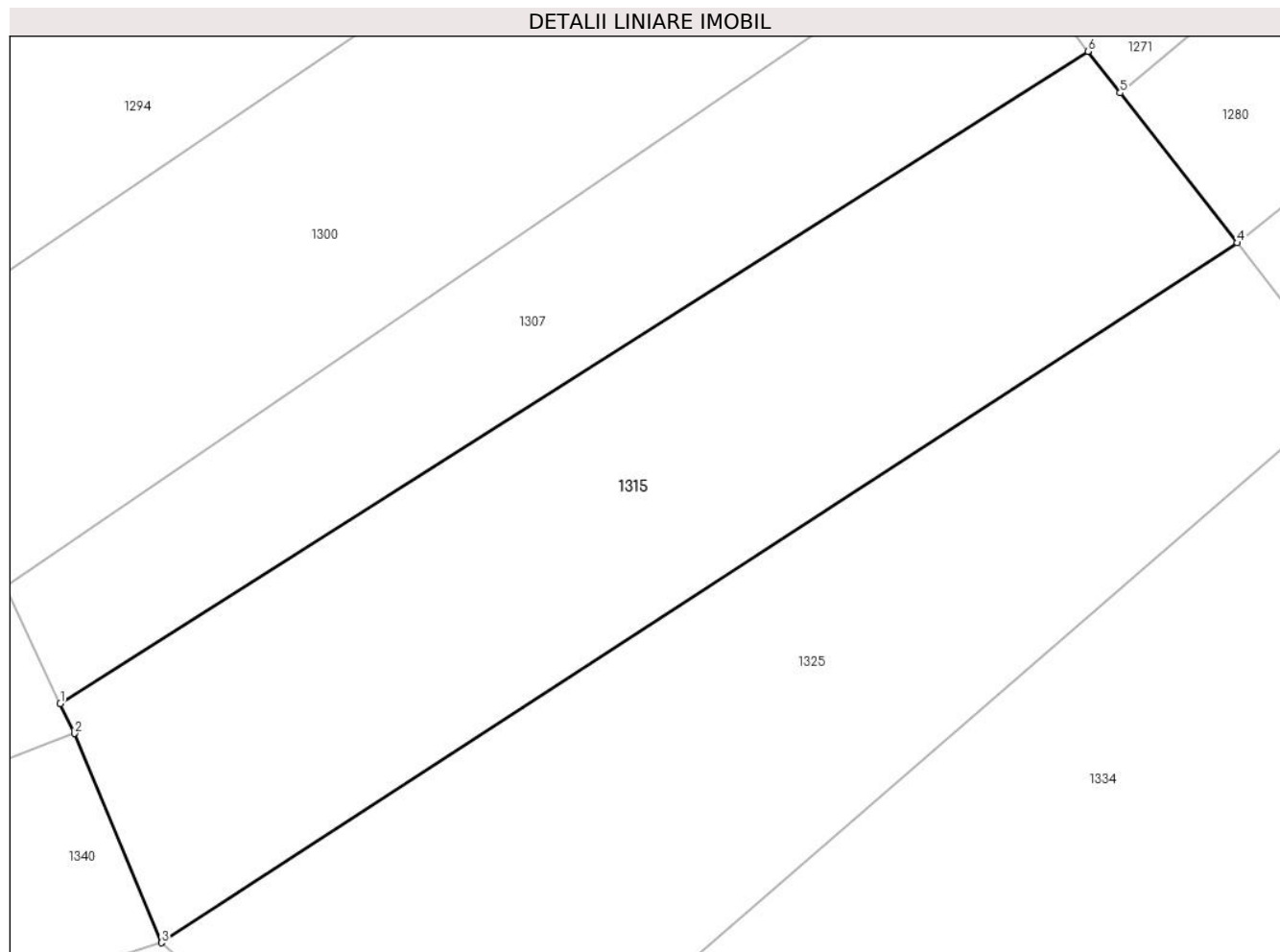
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.239	112	3710	5325/1/3/1/1 02	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.438,584 461.409,115	2	443.439,472 461.407,227	2.086
2	443.439,472 461.407,227	3	443.444,982 461.394,021	14.309
3	443.444,982 461.394,021	4	443.512,932 461.438,186	81.042
4	443.512,932 461.438,186	5	443.505,541 461.447,649	12.007
5	443.505,541 461.447,649	6	443.503,5 461.450,262	3.317



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.503,5 461.450,262	1	443.438,584 461.409,115	76.859

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2797 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.461	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEICĂ ȘTEFAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2797 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 737, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU OVIDIU TOMA 1) <b>LEU OVIDIU TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

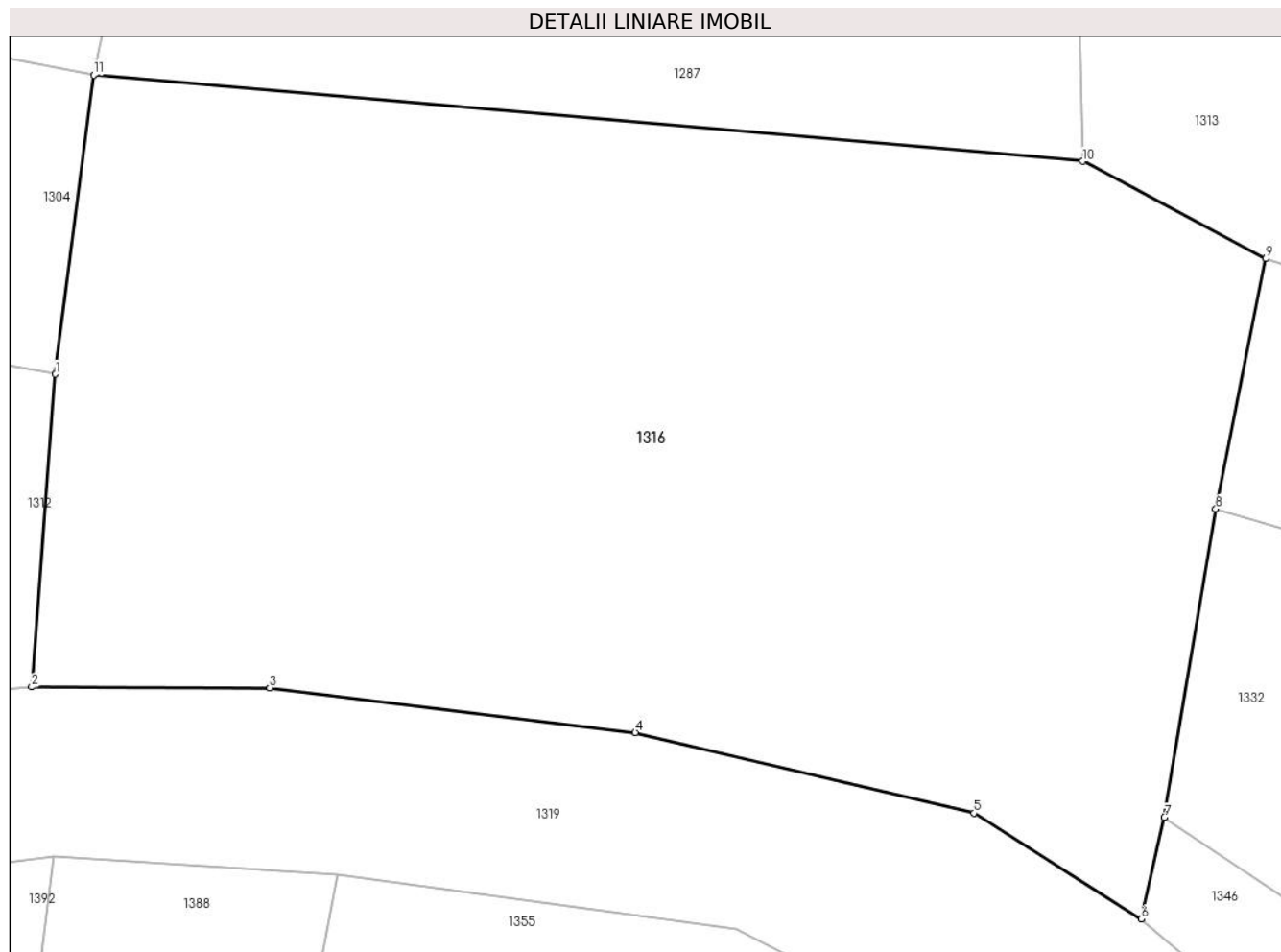
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.461	122	3672	5325/1/3/1/7 5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.219,272 461.421,924	2	443.218,206 461.407,904	14.06
2	443.218,206 461.407,904	3	443.228,89 461.407,871	10.684
3	443.228,89 461.407,871	4	443.245,294 461.405,867	16.526
4	443.245,294 461.405,867	5	443.260,483 461.402,25	15.613
5	443.260,483 461.402,25	6	443.267,992 461.397,504	8.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.267,992 461.397,504	7	443.269,031 461.402,062	4.675
7	443.269,031 461.402,062	8	443.271,34 461.415,888	14.018
8	443.271,34 461.415,888	9	443.273,58 461.427,102	11.436
9	443.273,58 461.427,102	10	443.265,373 461.431,469	9.296
10	443.265,373 461.431,469	11	443.220,985 461.435,33	44.556
11	443.220,985 461.435,33	1	443.219,272 461.421,924	13.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1728

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.897	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4257 / 16/04/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 16/04/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>SBERA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1728</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 738, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ IOAN 1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

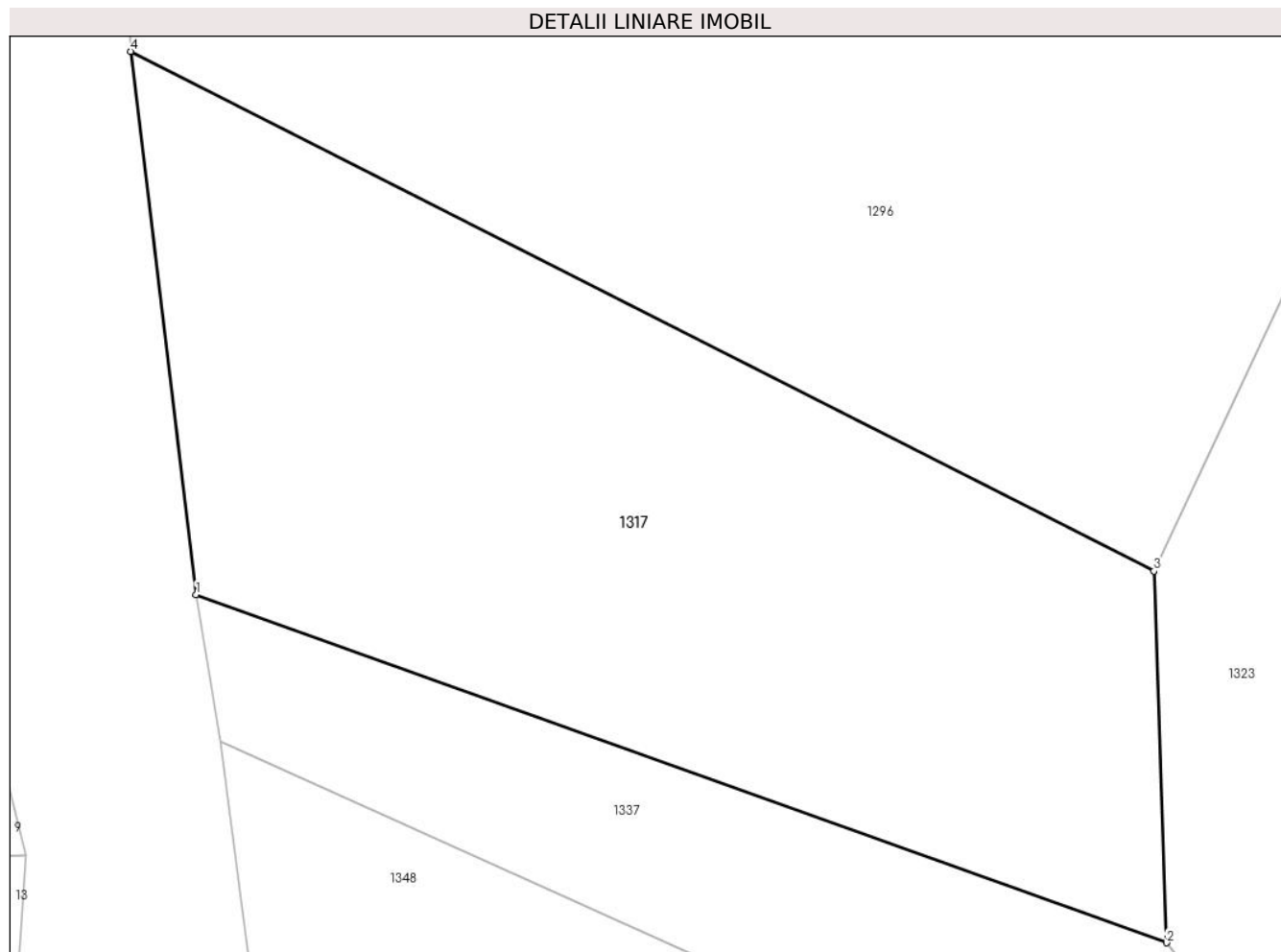
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.897	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.897	117	4347	3490	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.041,198 461.412,77	2	443.105,033 461.389,888	67.812
2	443.105,033 461.389,888	3	443.104,2 461.414,312	24.439
3	443.104,2 461.414,312	4	443.036,906 461.448,452	75.458
4	443.036,906 461.448,452	1	443.041,198 461.412,77	35.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:124

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32 / 13/01/1969</b>		
Act Notarial nr. 1106/68, din 13/01/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>CLOAJE ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1950</i>	A1
<b>2616 / 11/09/1987</b>		
Act Notarial nr. 3, din 11/09/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT (act de partaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>CLOAJE ANA..</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1950</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 739, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui CLOAJE MARIOARA 1) <b>CLOAJE MARIOARA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

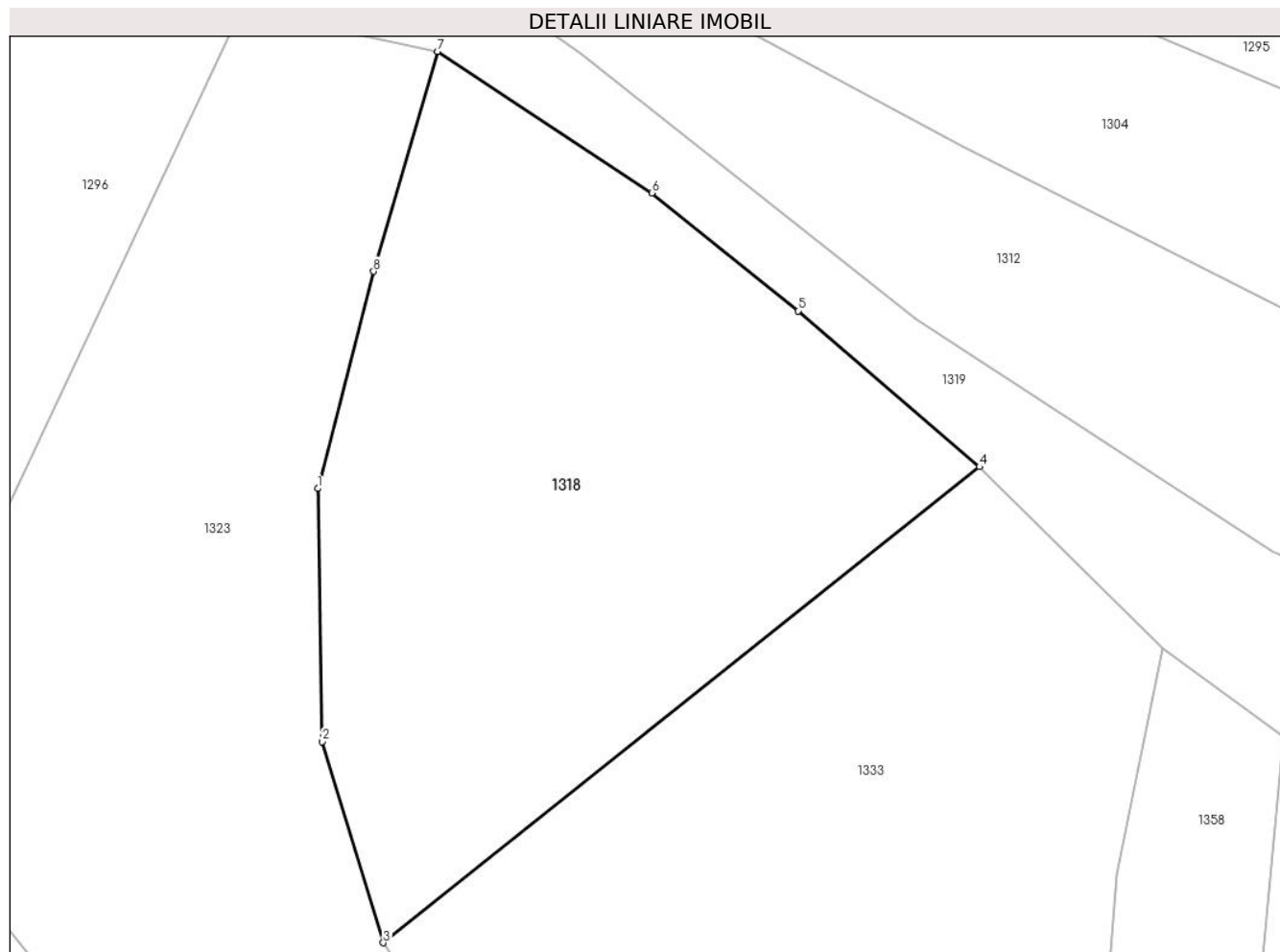
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.245	124	4348	3484	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.124,855 461.417,586	2	443.125,118 461.401,535	16.053
2	443.125,118 461.401,535	3	443.129,012 461.388,781	13.334
3	443.129,012 461.388,781	4	443.166,861 461.418,963	48.41
4	443.166,861 461.418,963	5	443.155,346 461.428,857	15.181
5	443.155,346 461.428,857	6	443.146,057 461.436,34	11.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.146,057 461.436,34	7	443.132,472 461.445,305	16.277
7	443.132,472 461.445,305	8	443.128,399 461.431,356	14.532
8	443.128,399 461.431,356	1	443.124,855 461.417,586	14.219

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.615	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALA BOIȚA</b> , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

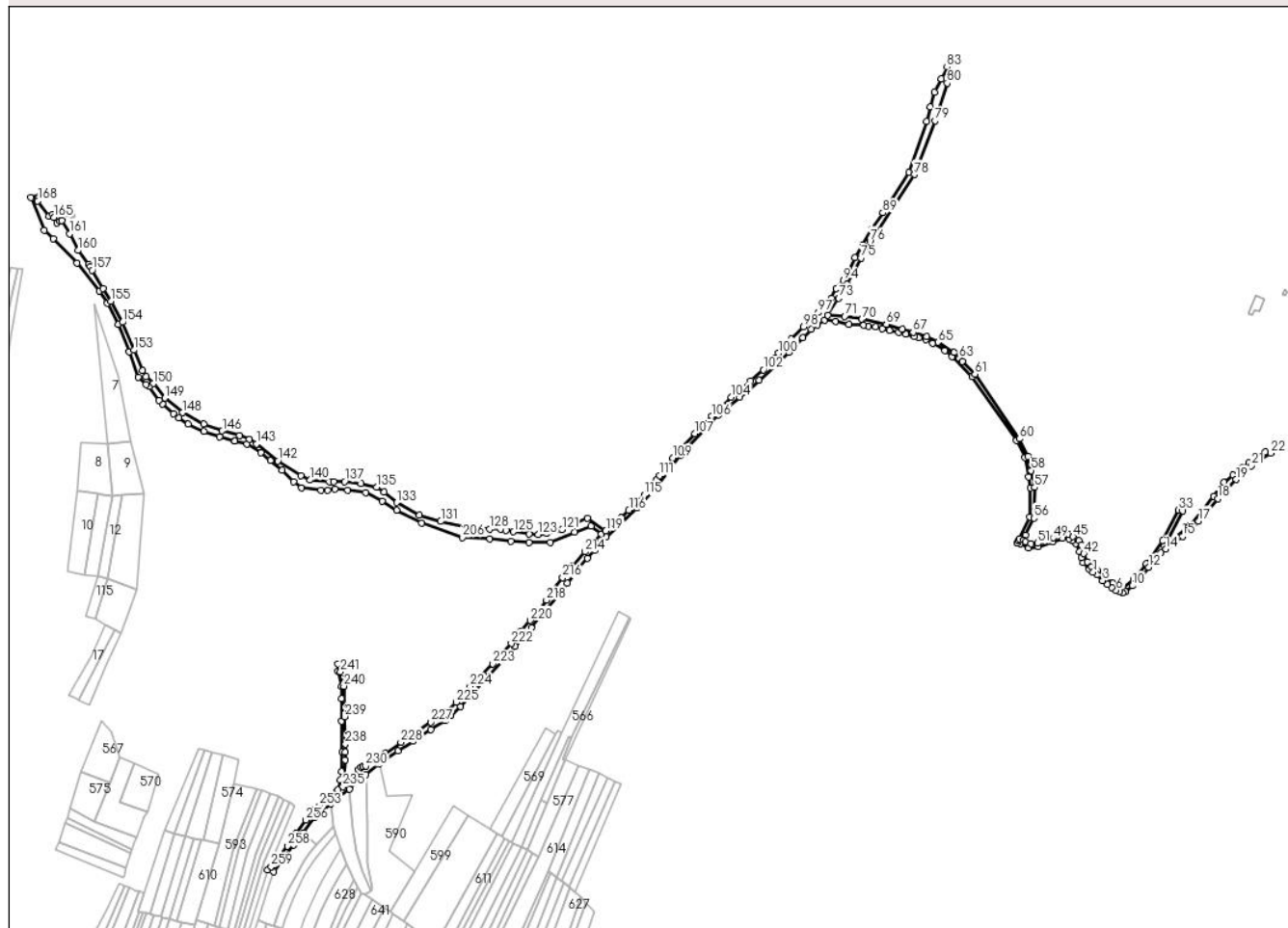
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	14.615	111,112	4171	5325/1/3/1/1 06	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.969,898 461.318,172	2	443.973,851 461.315,751	4.635	2	443.973,851 461.315,751	3	443.979,393 461.309,982	8.0	3	443.979,393 461.309,982	4	443.984,234 461.306,296	6.085
4	443.984,234 461.306,296	5	443.988,365 461.303,041	5.259	5	443.988,365 461.303,041	6	443.992,881 461.300,191	5.34	6	443.992,881 461.300,191	7	443.996,315 461.298,817	3.699
7	443.996,315 461.298,817	8	443.999,304 461.298,009	3.096	8	443.999,304 461.298,009	9	444.002,238 461.298,708	3.016	9	444.002,238 461.298,708	10	444.008,997 461.304,823	9.115
10	444.008,997 461.304,823	11	444.013,18 461.308,651	5.67	11	444.013,18 461.308,651	12	444.024,83 461.323,062	18.53 1	12	444.024,83 461.323,062	13	444.037,035 461.337,206	18.68 2
13	444.037,035 461.337,206	14	444.041,787 461.341,048	6.111	14	444.041,787 461.341,048	15	444.058,466 461.353,758	20.97	15	444.058,466 461.353,758	16	444.068,454 461.362,289	13.13 6



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	444.068,454 461.362,289	17	444.074,531 461.368,851	8.944	17	444.074,531 461.368,851	18	444.093,326 461.391,021	29.065	18	444.093,326 461.391,021	19	444.111,523 461.409,884	26.21
19	444.111,523 461.409,884	20	444.120,696 461.418,09	12.308	20	444.120,696 461.418,09	21	444.126,744 461.423,334	8.005	21	444.126,744 461.423,334	22	444.145,846 461.436,058	22.951
22	444.145,846 461.436,058	23	444.140,139 461.437,063	5.794	23	444.140,139 461.437,063	24	444.124,316 461.426,522	19.013	24	444.124,316 461.426,522	25	444.117,608 461.421,638	8.297
25	444.117,608 461.421,638	26	444.108,746 461.414,253	11.536	26	444.108,746 461.414,253	27	444.099,735 461.406,945	11.602	27	444.099,735 461.406,945	28	444.089,53 461.393,127	17.177
28	444.089,53 461.393,127	29	444.078,234 461.379,66	17.578	29	444.078,234 461.379,66	30	444.066,067 461.364,73	19.26	30	444.066,067 461.364,73	31	444.040,584 461.344,28	32.674
31	444.040,584 461.344,28	32	444.058,569 461.379,107	39.197	32	444.058,569 461.379,107	33	444.054,721 461.379,621	3.883	33	444.054,721 461.379,621	34	444.038,923 461.349,347	34.148
34	444.038,923 461.349,347	35	444.022,651 461.326,77	27.83	35	444.022,651 461.326,77	36	444.009,858 461.311,053	20.266	36	444.009,858 461.311,053	37	443.999,434 461.302,372	13.565
37	443.999,434 461.302,372	38	443.989,594 461.307,424	11.061	38	443.989,594 461.307,424	39	443.974,872 461.319,669	19.148	39	443.974,872 461.319,669	40	443.968,706 461.323,694	7.363
40	443.968,706 461.323,694	41	443.964,424 461.328,461	6.408	41	443.964,424 461.328,461	42	443.960,808 461.336,618	8.923	42	443.960,808 461.336,618	43	443.958,526 461.345,12	8.803
43	443.958,526 461.345,12	44	443.955,716 461.349,181	4.938	44	443.955,716 461.349,181	45	443.950,235 461.353,377	6.903	45	443.950,235 461.353,377	46	443.946,01 461.355,49	4.724
46	443.946,01 461.355,49	47	443.942,734 461.356,103	3.333	47	443.942,734 461.356,103	48	443.939,534 461.355,891	3.207	48	443.939,534 461.355,891	49	443.930,448 461.352,204	9.806
49	443.930,448 461.352,204	50	443.922,045 461.348,924	9.02	50	443.922,045 461.348,924	51	443.915,176 461.346,855	7.174	51	443.915,176 461.346,855	52	443.908,325 461.346,605	6.856
52	443.908,325 461.346,605	53	443.902,954 461.348,157	5.59	53	443.902,954 461.348,157	54	443.901,016 461.349,788	2.533	54	443.901,016 461.349,788	55	443.903,244 461.354,753	5.441
55	443.903,244 461.354,753	56	443.911,568 461.371,677	18.861	56	443.911,568 461.371,677	57	443.912,185 461.402,086	30.416	57	443.912,185 461.402,086	58	443.908,606 461.418,848	17.14
58	443.908,606 461.418,848	59	443.905,757 461.432,956	14.393	59	443.905,757 461.432,956	60	443.897,153 461.450,242	19.309	60	443.897,153 461.450,242	61	443.853,062 461.514,23	77.708
61	443.853,062 461.514,23	62	443.840,447 461.526,73	17.759	62	443.840,447 461.526,73	63	443.837,401 461.530,046	4.503	63	443.837,401 461.530,046	64	443.832,364 461.535,528	7.445
64	443.832,364 461.535,528	65	443.816,402 461.545,713	18.935	65	443.816,402 461.545,713	66	443.805,412 461.551,274	12.316	66	443.805,412 461.551,274	67	443.791,757 461.555,545	14.308
67	443.791,757 461.555,545	68	443.780,832 461.558,838	11.41	68	443.780,832 461.558,838	69	443.765,293 461.563,495	16.222	69	443.765,293 461.563,495	70	443.741,019 461.568,608	24.806
70	443.741,019 461.568,608	71	443.724,11 461.571,33	17.127	71	443.724,11 461.571,33	72	443.707,489 461.572,381	16.654	72	443.707,489 461.572,381	73	443.718,286 461.589,197	19.984
73	443.718,286 461.589,197	74	443.726,421 461.603,304	16.285	74	443.726,421 461.603,304	75	443.740,093 461.629,236	29.316	75	443.740,093 461.629,236	76	443.749,136 461.645,509	18.617
76	443.749,136 461.645,509	77	443.754,956 461.653,732	10.074	77	443.754,956 461.653,732	78	443.793,055 461.711,726	69.389	78	443.793,055 461.711,726	79	443.813,676 461.764,9	57.032
79	443.813,676 461.764,9	80	443.825,549 461.802,178	39.122	80	443.825,549 461.802,178	81	443.830,498 461.808,329	7.895	81	443.830,498 461.808,329	82	443.828,739 461.812,891	4.889
82	443.828,739 461.812,891	83	443.825,348 461.817,994	6.127	83	443.825,348 461.817,994	84	443.819,806 461.806,554	12.712	84	443.819,806 461.806,554	85	443.813,192 461.793,286	14.826
85	443.813,192 461.793,286	86	443.808,958 461.778,533	15.348	86	443.808,958 461.778,533	87	443.804,994 461.764,38	14.698	87	443.804,994 461.764,38	88	443.787,867 461.713,567	53.621
88	443.787,867 461.713,567	89	443.761,72 461.673,869	47.535	89	443.761,72 461.673,869	90	443.750,18 461.656,924	20.501	90	443.750,18 461.656,924	91	443.741,891 461.642,076	17.006
91	443.741,891 461.642,076	92	443.734,417 461.629,264	14.833	92	443.734,417 461.629,264	93	443.728,069 461.616,665	14.107	93	443.728,069 461.616,665	94	443.722,807 461.606,778	11.201
94	443.722,807 461.606,778	95	443.715,645 461.598,822	10.704	95	443.715,645 461.598,822	96	443.710,682 461.589,533	10.532	96	443.710,682 461.589,533	97	443.698,076 461.575,223	19.07
97	443.698,076 461.575,223	98	443.683,452 461.560,928	20.451	98	443.683,452 461.560,928	99	443.670,965 461.548,964	17.293	99	443.670,965 461.548,964	100	443.658,776 461.534,89	18.619
100	443.658,776 461.534,89	101	443.654,744 461.530,235	6.157	101	443.654,744 461.530,235	102	443.643,437 461.518,518	16.284	102	443.643,437 461.518,518	103	443.631,161 461.507,791	16.302
103	443.631,161 461.507,791	104	443.611,612 461.491,472	25.465	104	443.611,612 461.491,472	105	443.600,061 461.480,194	16.144	105	443.600,061 461.480,194	106	443.592,475 461.472,421	10.862
106	443.592,475 461.472,421	107	443.575,922 461.455,359	23.772	107	443.575,922 461.455,359	108	443.564,193 461.442,792	17.191	108	443.564,193 461.442,792	109	443.553,989 461.431,246	15.409
109	443.553,989 461.431,246	110	443.546,003 461.421,771	12.391	110	443.546,003 461.421,771	111	443.540,888 461.414,022	9.285	111	443.540,888 461.414,022	112	443.538,222 461.409,872	4.932
112	443.538,222 461.409,872	113	443.537,009 461.408,315	1.974	113	443.537,009 461.408,315	114	443.531,887 461.401,192	8.773	114	443.531,887 461.401,192	115	443.525,542 461.394,516	9.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	443.525,542 461.394,516	116	443.510,42 461.379,456	21.34 2	116	443.510,42 461.379,456	117	443.503,152 461.371,999	10.41 3	117	443.503,152 461.371,999	118	443.496,363 461.366,321	8.851
118	443.496,363 461.366,321	119	443.487,597 461.359,133	11.33 6	119	443.487,597 461.359,133	120	443.469,43 461.371,433	21.93 8	120	443.469,43 461.371,433	121	443.444,27 461.360,178	27.56 3
121	443.444,27 461.360,178	122	443.428,778 461.356,579	15.90 4	122	443.428,778 461.356,579	123	443.420,504 461.355,442	8.352	123	443.420,504 461.355,442	124	443.411,476 461.355,935	9.042
124	443.411,476 461.355,935	125	443.396,154 461.358,285	15.50 1	125	443.396,154 461.358,285	126	443.388,864 461.359,97	7.482	126	443.388,864 461.359,97	127	443.383,484 461.360,96	5.47
127	443.383,484 461.360,96	128	443.372,395 461.360,919	11.09	128	443.372,395 461.360,919	129	443.364,922 461.360,649	7.478	129	443.364,922 461.360,649	130	443.357,498 461.361,091	7.436
130	443.357,498 461.361,091	131	443.324,089 461.368,579	34.23 8	131	443.324,089 461.368,579	132	443.303,114 461.374,998	21.93 5	132	443.303,114 461.374,998	133	443.280,43 461.387,058	25.69
133	443.280,43 461.387,058	134	443.267,992 461.397,504	16.24 3	134	443.267,992 461.397,504	135	443.260,483 461.402,25	8.883	135	443.260,483 461.402,25	136	443.245,294 461.405,867	15.61 3
136	443.245,294 461.405,867	137	443.228,89 461.407,871	16.52 6	137	443.228,89 461.407,871	138	443.218,206 461.407,904	10.68 4	138	443.218,206 461.407,904	139	443.213,839 461.407,588	4.379
139	443.213,839 461.407,588	140	443.194,988 461.409,395	18.93 8	140	443.194,988 461.409,395	141	443.185,436 461.413,591	10.43 2	141	443.185,436 461.413,591	142	443.162,836 461.428,347	26.99 1
142	443.162,836 461.428,347	143	443.141,57 461.445,115	27.08 1	143	443.141,57 461.445,115	144	443.134,864 461.450,023	8.31	144	443.134,864 461.450,023	145	443.124,804 461.453,535	10.65 6
145	443.124,804 461.453,535	146	443.107,808 461.458,0	17.57 3	146	443.107,808 461.458,0	147	443.089,412 461.465,034	19.69 5	147	443.089,412 461.465,034	148	443.068,243 461.475,99	23.83 6
148	443.068,243 461.475,99	149	443.050,862 461.490,598	22.70 5	149	443.050,862 461.490,598	150	443.039,827 461.505,015	18.15 4	150	443.039,827 461.505,015	151	443.032,438 461.511,831	10.05 2
151	443.032,438 461.511,831	152	443.028,813 461.517,854	7.03	152	443.028,813 461.517,854	153	443.020,142 461.537,954	21.89	153	443.020,142 461.537,954	154	443.009,144 461.565,587	29.74 2
154	443.009,144 461.565,587	155	442.997,645 461.586,526	23.88 8	155	442.997,645 461.586,526	156	442.990,05 461.599,144	14.72 7	156	442.990,05 461.599,144	157	442.978,98 461.616,999	21.00 9
157	442.978,98 461.616,999	158	442.977,226 461.620,507	3.922	158	442.977,226 461.620,507	159	442.975,582 461.623,105	3.075	159	442.975,582 461.623,105	160	442.964,875 461.636,64	17.25 8
160	442.964,875 461.636,64	161	442.956,536 461.653,132	18.48	161	442.956,536 461.653,132	162	442.948,794 461.666,23	15.21 6	162	442.948,794 461.666,23	163	442.946,987 461.665,448	1.969
163	442.946,987 461.665,448	164	442.944,105 461.663,848	3.296	164	442.944,105 461.663,848	165	442.940,924 461.669,308	6.319	165	442.940,924 461.669,308	166	442.939,636 461.672,352	3.306
166	442.939,636 461.672,352	167	442.936,393 461.670,24	3.87	167	442.936,393 461.670,24	168	442.925,078 461.685,58	19.06 2	168	442.925,078 461.685,58	169	442.925,521 461.688,096	2.554
169	442.925,521 461.688,096	170	442.927,734 461.691,624	4.165	170	442.927,734 461.691,624	171	442.928,408 461.692,267	0.931	171	442.928,408 461.692,267	172	442.918,286 461.688,793	10.70 2
172	442.918,286 461.688,793	173	442.931,404 461.656,349	34.99 5	173	442.931,404 461.656,349	174	442.940,769 461.648,29	12.35 5	174	442.940,769 461.648,29	175	442.964,247 461.624,186	33.64 8
175	442.964,247 461.624,186	176	442.986,349 461.596,566	35.37 5	176	442.986,349 461.596,566	177	442.993,743 461.584,282	14.33 8	177	442.993,743 461.584,282	178	443.005,066 461.563,665	23.52 1
178	443.005,066 461.563,665	179	443.015,914 461.536,409	29.33 5	179	443.015,914 461.536,409	180	443.024,409 461.510,918	26.86 9	180	443.024,409 461.510,918	181	443.032,198 461.504,099	10.35 2
181	443.032,198 461.504,099	182	443.035,609 461.501,841	4.091	182	443.035,609 461.501,841	183	443.045,2 461.488,117	16.74 3	183	443.045,2 461.488,117	184	443.048,397 461.484,513	4.817
184	443.048,397 461.484,513	185	443.059,672 461.475,272	14.57 9	185	443.059,672 461.475,272	186	443.064,613 461.470,971	6.55	186	443.064,613 461.470,971	187	443.074,028 461.464,752	11.28 4
187	443.074,028 461.464,752	188	443.089,67 461.457,458	17.25 9	188	443.089,67 461.457,458	189	443.105,181 461.452,3	16.34 6	189	443.105,181 461.452,3	190	443.119,985 461.448,009	15.41 3
190	443.119,985 461.448,009	191	443.119,979 461.447,988	0.021	191	443.119,979 461.447,988	192	443.132,472 461.445,305	12.77 8	192	443.132,472 461.445,305	193	443.146,057 461.436,34	16.27 7
193	443.146,057 461.436,34	194	443.155,346 461.428,857	11.92 8	194	443.155,346 461.428,857	195	443.166,861 461.418,963	15.18 1	195	443.166,861 461.418,963	196	443.178,521 461.407,458	16.38
196	443.178,521 461.407,458	197	443.186,199 461.401,828	9.521	197	443.186,199 461.401,828	198	443.205,456 461.399,369	19.41 3	198	443.205,456 461.399,369	199	443.211,933 461.399,32	6.477
199	443.211,933 461.399,32	200	443.219,178 461.400,336	7.317	200	443.219,178 461.400,336	201	443.231,908 461.399,472	12.75 9	201	443.231,908 461.399,472	202	443.249,83 461.397,054	18.08 4
202	443.249,83 461.397,054	203	443.266,192 461.388,8	18.32 5	203	443.266,192 461.388,8	204	443.280,332 461.379,51	16.91 9	204	443.280,332 461.379,51	205	443.305,095 461.366,604	27.92 5
205	443.305,095 461.366,604	206	443.345,612 461.352,711	42.83 2	206	443.345,612 461.352,711	207	443.372,793 461.351,499	27.20 8	207	443.372,793 461.351,499	208	443.393,563 461.348,897	20.93 2
208	443.393,563 461.348,897	209	443.411,33 461.347,53	17.82	209	443.411,33 461.347,53	210	443.432,541 461.347,561	21.21 1	210	443.432,541 461.347,561	211	443.456,403 461.357,883	25.99 8
211	443.456,403 461.357,883	212	443.473,008 461.363,621	17.56 9	212	443.473,008 461.363,621	213	443.482,878 461.355,785	12.60 3	213	443.482,878 461.355,785	214	443.467,022 461.338,522	23.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	443.467,022 461.338,522	215	443.454,142 461.324,467	19.065	215	443.454,142 461.324,467	216	443.444,912 461.312,866	14.824	216	443.444,912 461.312,866	217	443.435,913 461.300,715	15.121
217	443.435,913 461.300,715	218	443.428,895 461.290,512	12.383	218	443.428,895 461.290,512	219	443.422,214 461.281,733	11.032	219	443.422,214 461.281,733	220	443.412,848 461.270,482	14.64
220	443.412,848 461.270,482	221	443.402,524 461.259,411	15.137	221	443.402,524 461.259,411	222	443.393,953 461.247,629	14.569	222	443.393,953 461.247,629	223	443.375,399 461.227,732	27.206
223	443.375,399 461.227,732	224	443.353,067 461.205,273	31.672	224	443.353,067 461.205,273	225	443.339,359 461.189,653	20.783	225	443.339,359 461.189,653	226	443.329,685 461.180,134	13.572
226	443.329,685 461.180,134	227	443.314,449 461.170,026	18.284	227	443.314,449 461.170,026	228	443.284,581 461.150,022	35.948	228	443.284,581 461.150,022	229	443.269,445 461.139,269	18.566
229	443.269,445 461.139,269	230	443.249,87 461.126,382	23.437	230	443.249,87 461.126,382	231	443.246,905 461.126,03	2.986	231	443.246,905 461.126,03	232	443.245,084 461.125,041	2.072
232	443.245,084 461.125,041	233	443.242,478 461.122,821	3.423	233	443.242,478 461.122,821	234	443.240,327 461.117,768	5.492	234	443.240,327 461.117,768	235	443.227,226 461.106,256	17.44
235	443.227,226 461.106,256	236	443.229,508 461.132,55	26.393	236	443.229,508 461.132,55	237	443.229,575 461.140,183	7.634	237	443.229,575 461.140,183	238	443.229,678 461.148,111	7.929
238	443.229,678 461.148,111	239	443.229,108 461.175,369	27.263	239	443.229,108 461.175,369	240	443.228,232 461.205,381	30.025	240	443.228,232 461.205,381	241	443.224,8 461.219,919	14.938
241	443.224,8 461.219,919	242	443.222,42 461.227,385	7.836	242	443.222,42 461.227,385	243	443.222,503 461.219,953	7.432	243	443.222,503 461.219,953	244	443.225,931 461.204,956	15.384
244	443.225,931 461.204,956	245	443.226,216 461.192,972	11.988	245	443.226,216 461.192,972	246	443.226,137 461.170,751	22.22	246	443.226,137 461.170,751	247	443.226,554 461.140,458	30.296
247	443.226,554 461.140,458	248	443.225,681 461.121,339	19.138	248	443.225,681 461.121,339	249	443.224,604 461.112,808	8.599	249	443.224,604 461.112,808	250	443.222,144 461.102,93	10.18
250	443.222,144 461.102,93	251	443.220,767 461.100,89	2.461	251	443.220,767 461.100,89	252	443.213,133 461.094,114	10.207	252	443.213,133 461.094,114	253	443.204,124 461.087,207	11.353
253	443.204,124 461.087,207	254	443.200,746 461.084,121	4.575	254	443.200,746 461.084,121	255	443.195,118 461.078,349	8.061	255	443.195,118 461.078,349	256	443.190,221 461.072,947	7.292
256	443.190,221 461.072,947	257	443.181,11 461.059,893	15.919	257	443.181,11 461.059,893	258	443.172,386 461.047,288	15.329	258	443.172,386 461.047,288	259	443.156,166 461.026,931	26.03
259	443.156,166 461.026,931	260	443.152,918 461.023,623	4.635	260	443.152,918 461.023,623	261	443.158,719 461.022,167	5.981	261	443.158,719 461.022,167	262	443.169,818 461.036,669	18.262
262	443.169,818 461.036,669	263	443.178,437 461.048,541	14.67	263	443.178,437 461.048,541	264	443.187,857 461.060,634	15.329	264	443.187,857 461.060,634	265	443.199,1 461.075,419	18.574
265	443.199,1 461.075,419	266	443.215,217 461.089,162	21.181	266	443.215,217 461.089,162	267	443.233,652 461.103,819	23.552	267	443.233,652 461.103,819	268	443.249,856 461.118,232	21.686
268	443.249,856 461.118,232	269	443.263,442 461.129,018	17.347	269	443.263,442 461.129,018	270	443.281,527 461.141,376	21.904	270	443.281,527 461.141,376	271	443.296,589 461.151,045	17.898
271	443.296,589 461.151,045	272	443.314,524 461.162,719	21.4	272	443.314,524 461.162,719	273	443.328,482 461.171,658	16.575	273	443.328,482 461.171,658	274	443.334,286 461.176,621	7.637
274	443.334,286 461.176,621	275	443.343,709 461.185,422	12.893	275	443.343,709 461.185,422	276	443.370,594 461.214,574	39.656	276	443.370,594 461.214,574	277	443.397,757 461.244,68	40.549
277	443.397,757 461.244,68	278	443.413,722 461.263,293	24.522	278	443.413,722 461.263,293	279	443.424,556 461.277,127	17.571	279	443.424,556 461.277,127	280	443.440,817 461.296,181	25.049
280	443.440,817 461.296,181	281	443.449,375 461.307,598	14.269	281	443.449,375 461.307,598	282	443.458,004 461.319,013	14.309	282	443.458,004 461.319,013	283	443.469,386 461.332,043	17.301
283	443.469,386 461.332,043	284	443.476,206 461.339,74	10.284	284	443.476,206 461.339,74	285	443.482,103 461.346,379	8.88	285	443.482,103 461.346,379	286	443.488,019 461.353,288	9.096
286	443.488,019 461.353,288	287	443.518,797 461.381,629	41.839	287	443.518,797 461.381,629	288	443.537,518 461.402,227	27.834	288	443.537,518 461.402,227	289	443.561,685 461.433,925	39.86
289	443.561,685 461.433,925	290	443.589,329 461.463,439	40.438	290	443.589,329 461.463,439	291	443.599,339 461.473,854	14.446	291	443.599,339 461.473,854	292	443.620,102 461.491,464	27.225
292	443.620,102 461.491,464	293	443.639,118 461.508,137	25.29	293	443.639,118 461.508,137	294	443.654,64 461.522,377	21.065	294	443.654,64 461.522,377	295	443.668,565 461.535,805	19.345
295	443.668,565 461.535,805	296	443.682,721 461.550,304	20.263	296	443.682,721 461.550,304	297	443.690,782 461.558,354	11.393	297	443.690,782 461.558,354	298	443.697,248 461.563,06	7.997
298	443.697,248 461.563,06	299	443.704,137 461.567,576	8.237	299	443.704,137 461.567,576	300	443.715,236 461.566,3	11.172	300	443.715,236 461.566,3	301	443.727,95 461.563,369	13.048
301	443.727,95 461.563,369	302	443.742,956 461.562,601	15.026	302	443.742,956 461.562,601	303	443.747,755 461.561,835	4.859	303	443.747,755 461.561,835	304	443.754,626 461.561,317	6.891
304	443.754,626 461.561,317	305	443.761,374 461.559,475	6.995	305	443.761,374 461.559,475	306	443.768,395 461.557,557	7.278	306	443.768,395 461.557,557	307	443.777,276 461.555,448	9.128
307	443.777,276 461.555,448	308	443.784,532 461.553,623	7.483	308	443.784,532 461.553,623	309	443.793,434 461.551,634	9.121	309	443.793,434 461.551,634	310	443.797,551 461.550,332	4.318
310	443.797,551 461.550,332	311	443.804,33 461.548,286	7.081	311	443.804,33 461.548,286	312	443.811,154 461.544,795	7.665	312	443.811,154 461.544,795	313	443.822,999 461.537,298	14.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	443.822,999 461.537,298	314	443.830,441 461.531,716	9.303	314	443.830,441 461.531,716	315	443.850,366 461.511,975	28.049	315	443.850,366 461.511,975	316	443.894,13 461.448,46	77.133
316	443.894,13 461.448,46	317	443.902,418 461.431,81	18.598	317	443.902,418 461.431,81	318	443.906,343 461.412,374	19.828	318	443.906,343 461.412,374	319	443.908,178 461.401,783	10.749
319	443.908,178 461.401,783	320	443.907,587 461.372,646	29.143	320	443.907,587 461.372,646	321	443.897,132 461.351,443	23.64	321	443.897,132 461.351,443	322	443.896,062 461.349,213	2.474
322	443.896,062 461.349,213	323	443.894,509 461.346,953	2.742	323	443.894,509 461.346,953	324	443.897,516 461.346,197	3.1	324	443.897,516 461.346,197	325	443.906,138 461.342,334	9.448
325	443.906,138 461.342,334	326	443.915,814 461.343,325	9.726	326	443.915,814 461.343,325	327	443.929,944 461.348,268	14.97	327	443.929,944 461.348,268	328	443.939,785 461.352,047	10.541
328	443.939,785 461.352,047	329	443.946,395 461.351,286	6.654	329	443.946,395 461.351,286	330	443.949,55 461.349,25	3.755	330	443.949,55 461.349,25	331	443.952,695 461.346,727	4.032
331	443.952,695 461.346,727	332	443.956,619 461.338,406	9.2	332	443.956,619 461.338,406	333	443.958,176 461.332,362	6.241	333	443.958,176 461.332,362	334	443.960,452 461.328,068	4.86
334	443.960,452 461.328,068	335	443.966,459 461.321,087	9.209	335	443.966,459 461.321,087	1	443.969,898 461.318,172	4.508					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1319

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.393	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73 / 07/01/1916</b>		
Act Notarial nr. 2, din 07/01/1916 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>LEU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1319</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 2, din 07/01/1916 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>CÂMPEAN MĂCINICA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1319</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>MĂLDĂRESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1319</i>	A1
Act Administrativ nr. 740, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂLȚAT NICOLETA 1) <b>BĂLȚAT NICOLETA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

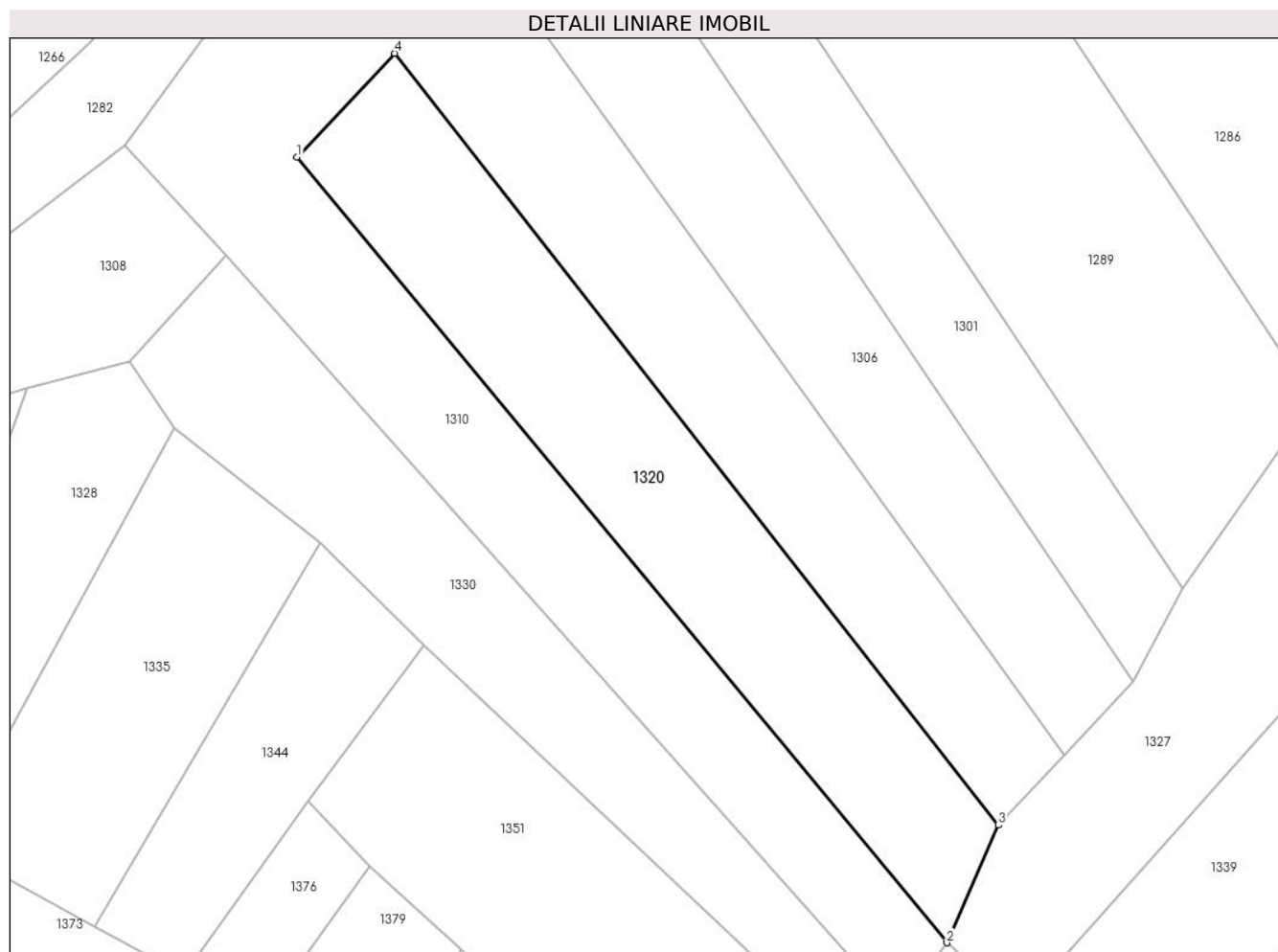
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.393	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.393	119	4098	2000/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.761,827 461.447,69	2	443.829,804 461.365,55	106.62
2	443.829,804 461.365,55	3	443.835,152 461.377,843	13.406
3	443.835,152 461.377,843	4	443.772,04 461.458,556	102.458
4	443.772,04 461.458,556	1	443.761,827 461.447,69	14.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2544 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HOADREA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2544 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 708741, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ALBOIU NICOLETA 1) <b>ALBOIU NICOLETA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

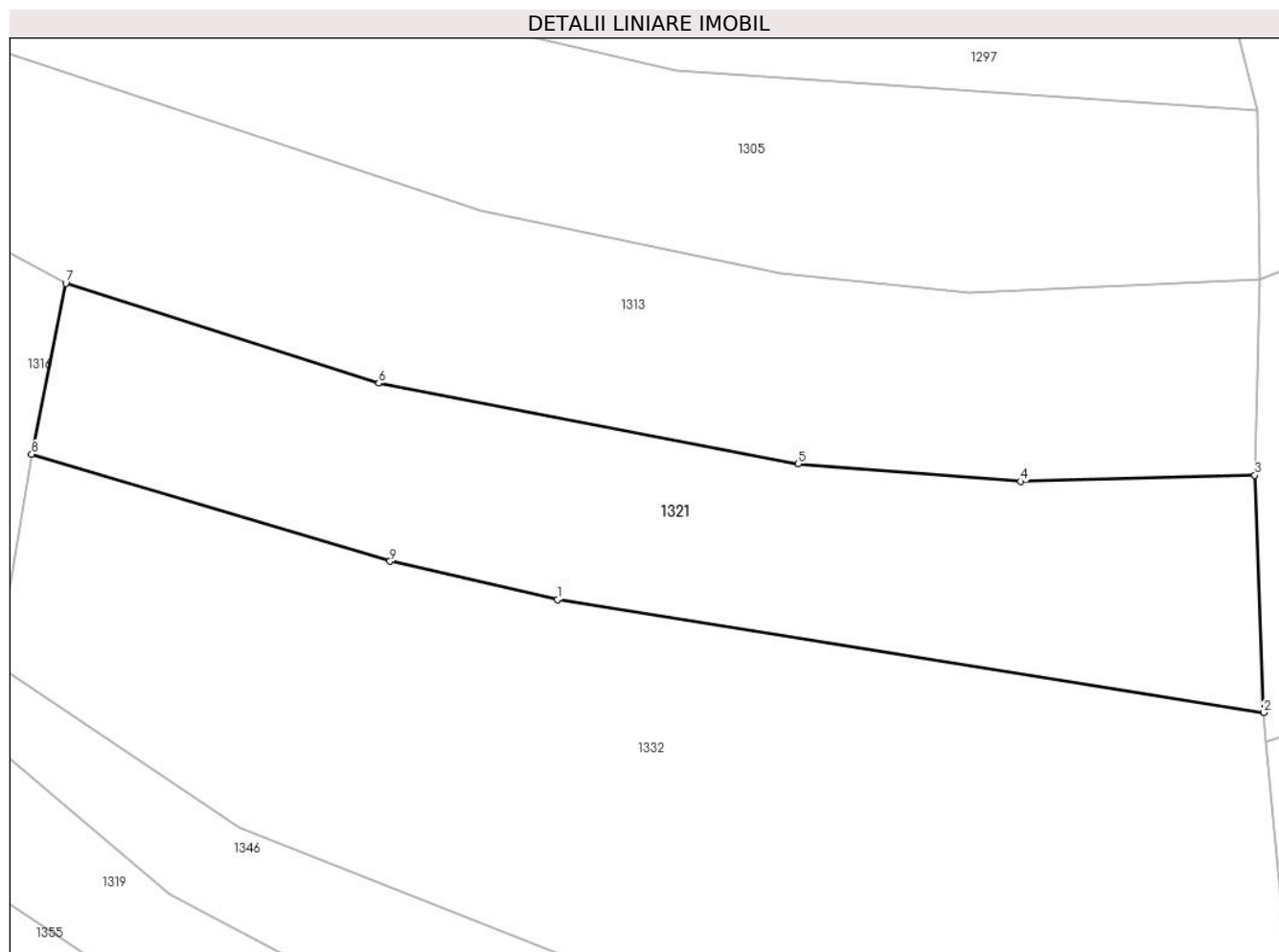
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	973	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	973	122	3687	5325/1/3/1/8 2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.305,869 461.406,339	2	443.352,265 461.398,932	46.984
2	443.352,265 461.398,932	3	443.351,679 461.414,514	15.593
3	443.351,679 461.414,514	4	443.336,297 461.414,106	15.388
4	443.336,297 461.414,106	5	443.321,69 461.415,255	14.652
5	443.321,69 461.415,255	6	443.294,137 461.420,557	28.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.294,137 461.420,557	7	443.273,58 461.427,102	21.574
7	443.273,58 461.427,102	8	443.271,34 461.415,888	11.436
8	443.271,34 461.415,888	9	443.294,879 461.408,862	24.565
9	443.294,879 461.408,862	1	443.305,869 461.406,339	11.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2734 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>	
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>CĂIAN NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2734 Talmaciu</i>
/	
Act Administrativ nr. 742, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);	
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ IOAN
	1) <b>COCĂ IOAN</b>

## C. Partea III. SARCINI .

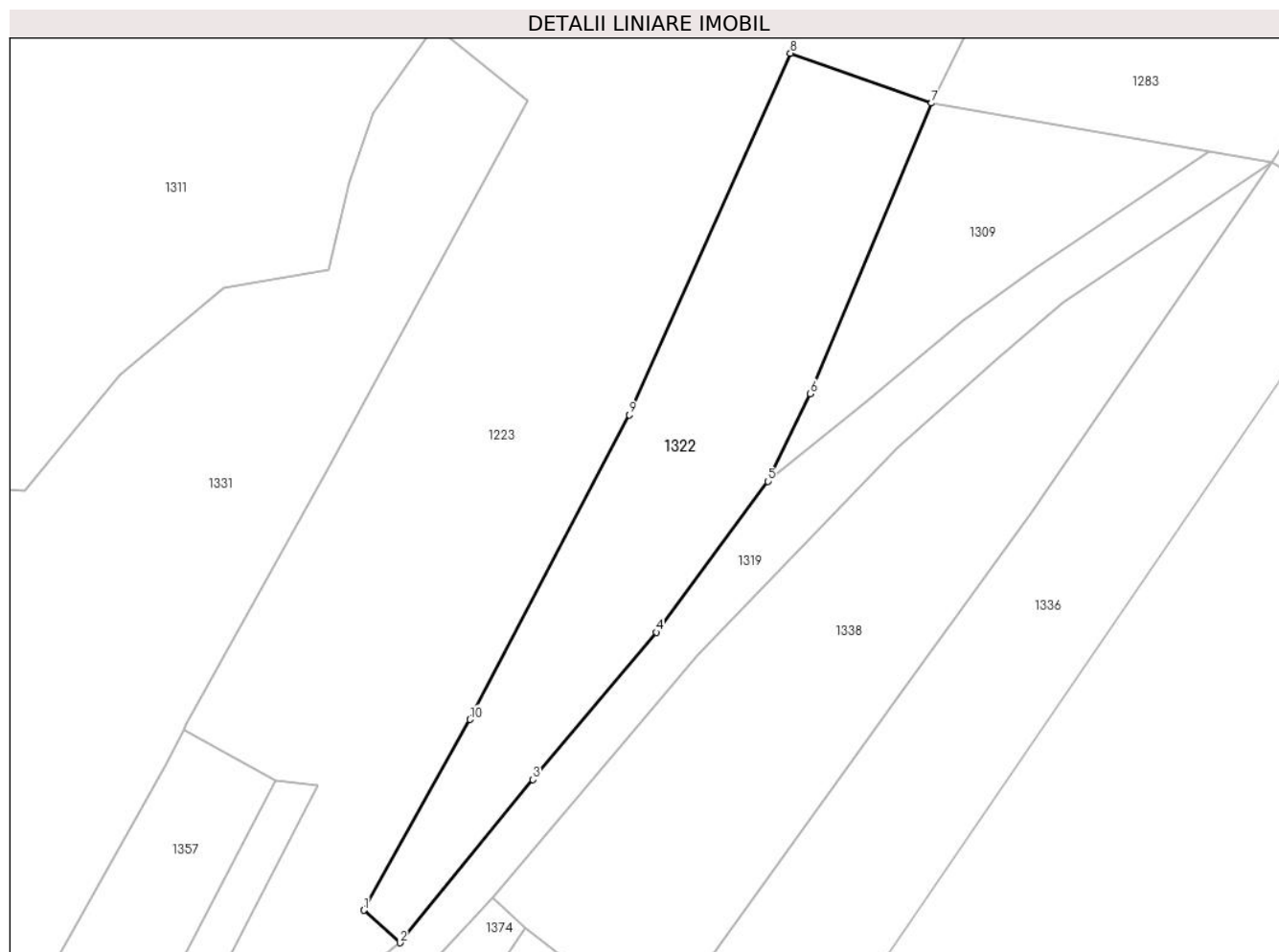
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.007	117	4013	5326/3/2/64	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.062,752 461.367,704	2	444.066,067 461.364,73	4.454
2	444.066,067 461.364,73	3	444.078,234 461.379,66	19.26
3	444.078,234 461.379,66	4	444.089,53 461.393,127	17.578
4	444.089,53 461.393,127	5	444.099,735 461.406,945	17.177
5	444.099,735 461.406,945	6	444.103,646 461.414,953	8.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.103,646 461.414,953	7	444.114,736 461.441,536	28.803
7	444.114,736 461.441,536	8	444.101,811 461.446,089	13.704
8	444.101,811 461.446,089	9	444.087,064 461.413,01	36.217
9	444.087,064 461.413,01	10	444.072,474 461.385,158	31.441
10	444.072,474 461.385,158	1	444.062,752 461.367,704	19.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:115

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.384	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>MACSIMU SAVU</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 115 DE LA LOCALIZARE</i>	
Act Administrativ nr. 743, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ ION	
1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ ION</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.384	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.384	124	4346	3485	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.136,845 461.376,398	2	443.129,012 461.388,781	14.653
2	443.129,012 461.388,781	3	443.125,118 461.401,535	13.334
3	443.125,118 461.401,535	4	443.124,855 461.417,586	16.053
4	443.124,855 461.417,586	5	443.128,399 461.431,356	14.219
5	443.128,399 461.431,356	6	443.132,472 461.445,305	14.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.132,472 461.445,305	7	443.119,979 461.447,988	12.778
7	443.119,979 461.447,988	8	443.104,2 461.414,312	37.189
8	443.104,2 461.414,312	9	443.105,033 461.389,888	24.439
9	443.105,033 461.389,888	10	443.118,183 461.373,579	20.95
10	443.118,183 461.373,579	1	443.136,845 461.376,398	18.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1476

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101167	1.269	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4185 / 06/06/1904</b>		
Act Notarial nr. -, din 06/06/1904 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/84 1) <b>HALMAGIU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 744, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BUCȘA ANDREI-IOAN 1) <b>BUCȘA ANDREI-IOAN.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
<b>4185 / 06/06/1904</b>		
Act Notarial nr. -, din 06/06/1904 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/84 1) <b>VASIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/84 1) <b>HALMAGIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
<b>1740 / 12/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 236 - act de partaj, din 07/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 480/672 1) <b>BUCȘA ANDREI-IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

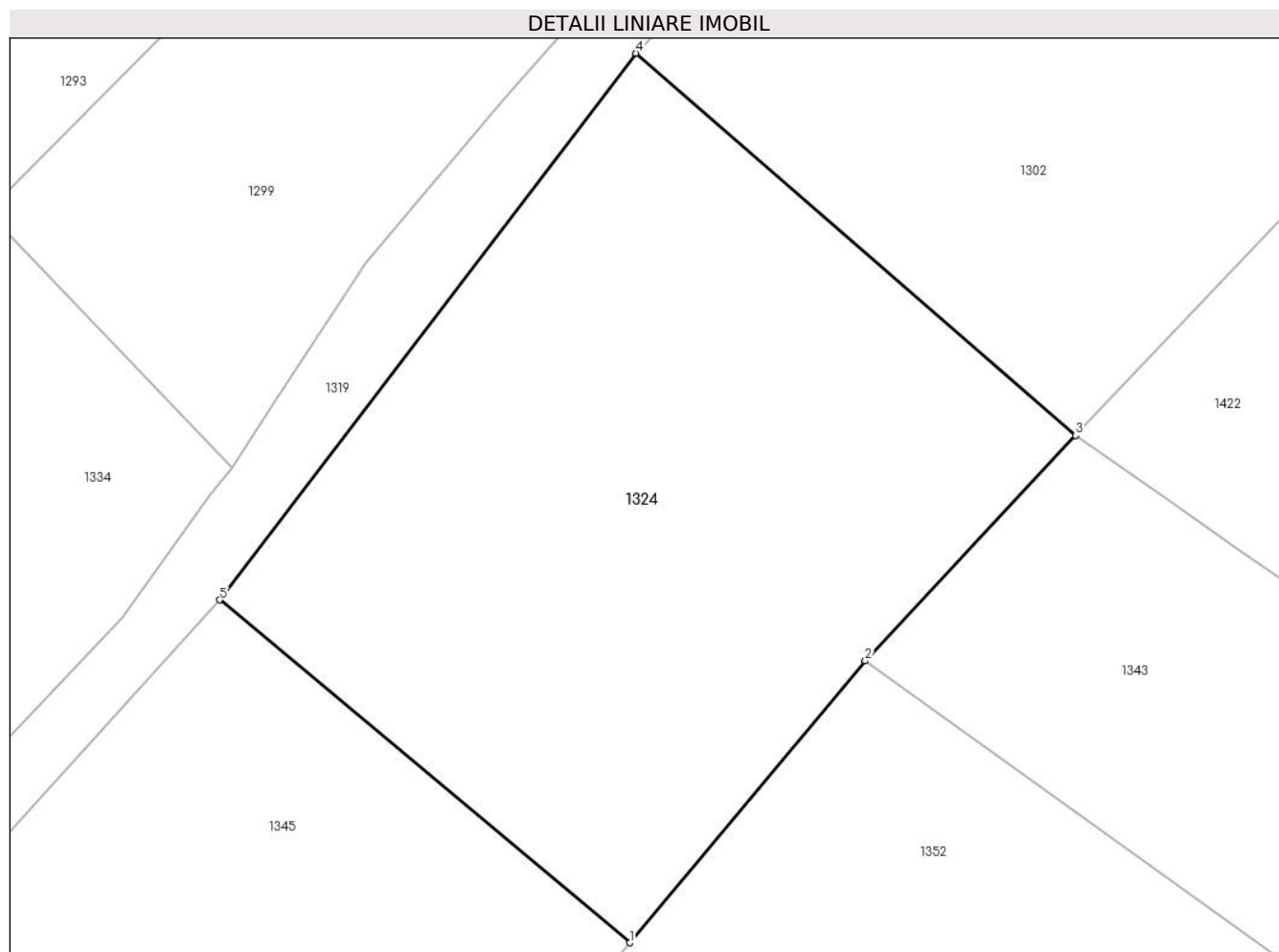
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101167	1.269	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.269	112	4178	2059	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.561,318 461.382,342	2	443.574,981 461.398,687	21.303
2	443.574,981 461.398,687	3	443.587,191 461.411,762	17.889
3	443.587,191 461.411,762	4	443.561,685 461.433,925	33.789
4	443.561,685 461.433,925	5	443.537,518 461.402,227	39.86
5	443.537,518 461.402,227	1	443.561,318 461.382,342	31.014

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2523 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CAIAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2523 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 745, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui URIAN MARIA 1) <b>URIAN MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

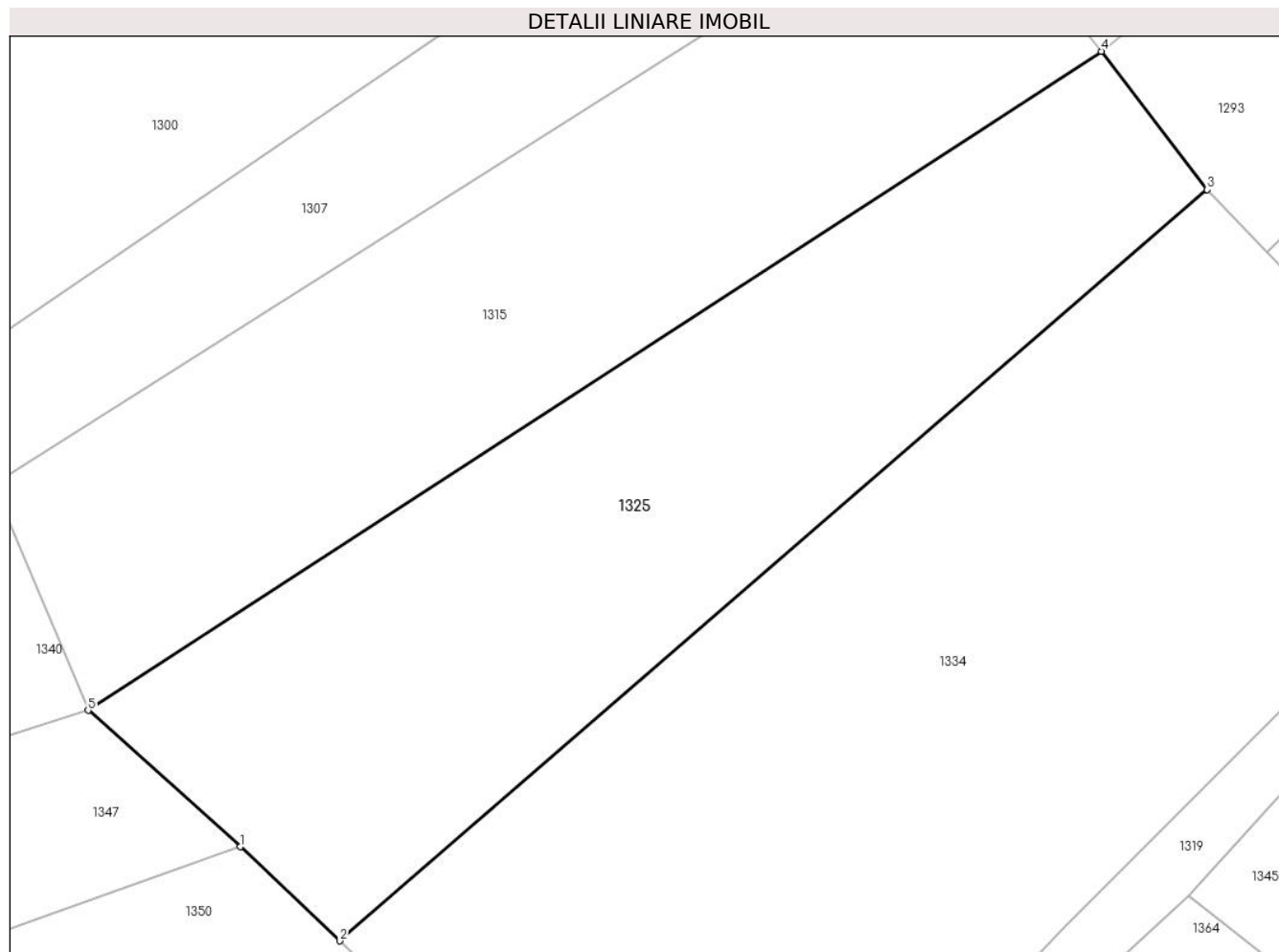
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.344	112	3712	5325/1/3/1/1 03	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.455,192 461.384,873	2	443.461,868 461.378,571	9.181
2	443.461,868 461.378,571	3	443.520,037 461.428,924	76.935
3	443.520,037 461.428,924	4	443.512,932 461.438,186	11.673
4	443.512,932 461.438,186	5	443.444,982 461.394,021	81.042
5	443.444,982 461.394,021	1	443.455,192 461.384,873	13.709

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2532 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.451	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2532 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 746, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui TĂTOIU ILIE 1) <b>TĂTOIU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

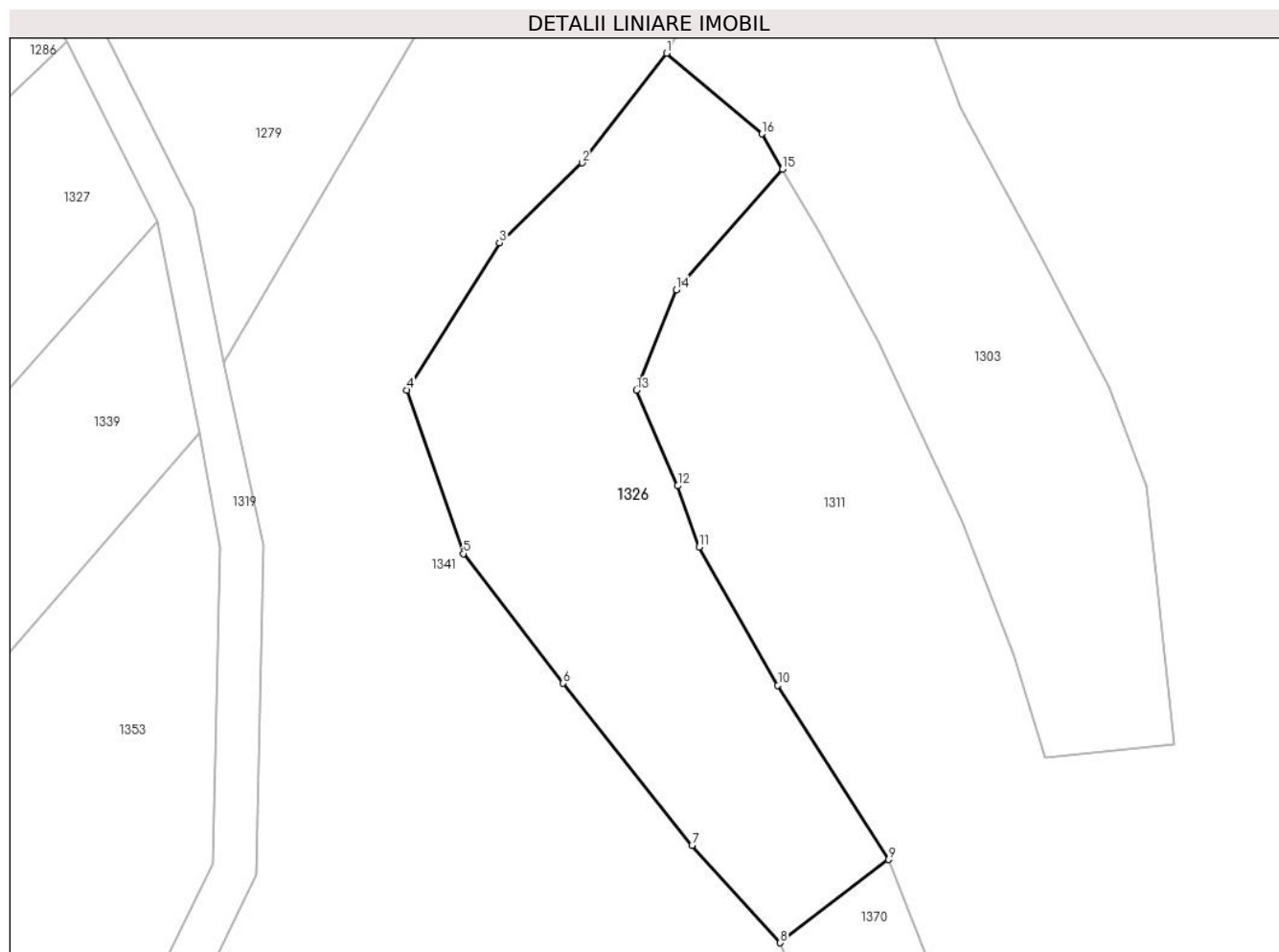
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.451	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.451	117	4055	5326/3/2/37	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.949,39 461.447,348	2	443.941,581 461.437,25	12.765
2	443.941,581 461.437,25	3	443.933,988 461.429,88	10.582
3	443.933,988 461.429,88	4	443.925,455 461.416,33	16.014
4	443.925,455 461.416,33	5	443.930,638 461.401,259	15.937
5	443.930,638 461.401,259	6	443.939,85 461.389,325	15.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.939,85 461.389,325	7	443.951,714 461.374,39	19.074
7	443.951,714 461.374,39	8	443.959,852 461.365,418	12.113
8	443.959,852 461.365,418	9	443.969,816 461.373,088	12.574
9	443.969,816 461.373,088	10	443.959,633 461.389,13	19.001
10	443.959,633 461.389,13	11	443.952,375 461.401,86	14.653
11	443.952,375 461.401,86	12	443.950,402 461.407,508	5.983
12	443.950,402 461.407,508	13	443.946,607 461.416,308	9.583
13	443.946,607 461.416,308	14	443.950,289 461.425,555	9.953
14	443.950,289 461.425,555	15	443.960,072 461.436,675	14.811
15	443.960,072 461.436,675	16	443.958,183 461.439,93	3.763
16	443.958,183 461.439,93	1	443.949,39 461.447,348	11.503

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:526

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.653	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>321 / 13/11/1950</b>		
Act Notarial nr. 6, din 13/11/1950 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) <b>COCĂ NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 526</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 6, din 13/11/1950 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>COCĂ MARCU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 526</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>COCĂ PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 526</i>	A1
Act Administrativ nr. 747, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>COCĂ NICOLAE</b> 1) <b>COCĂ NICOLAE....</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

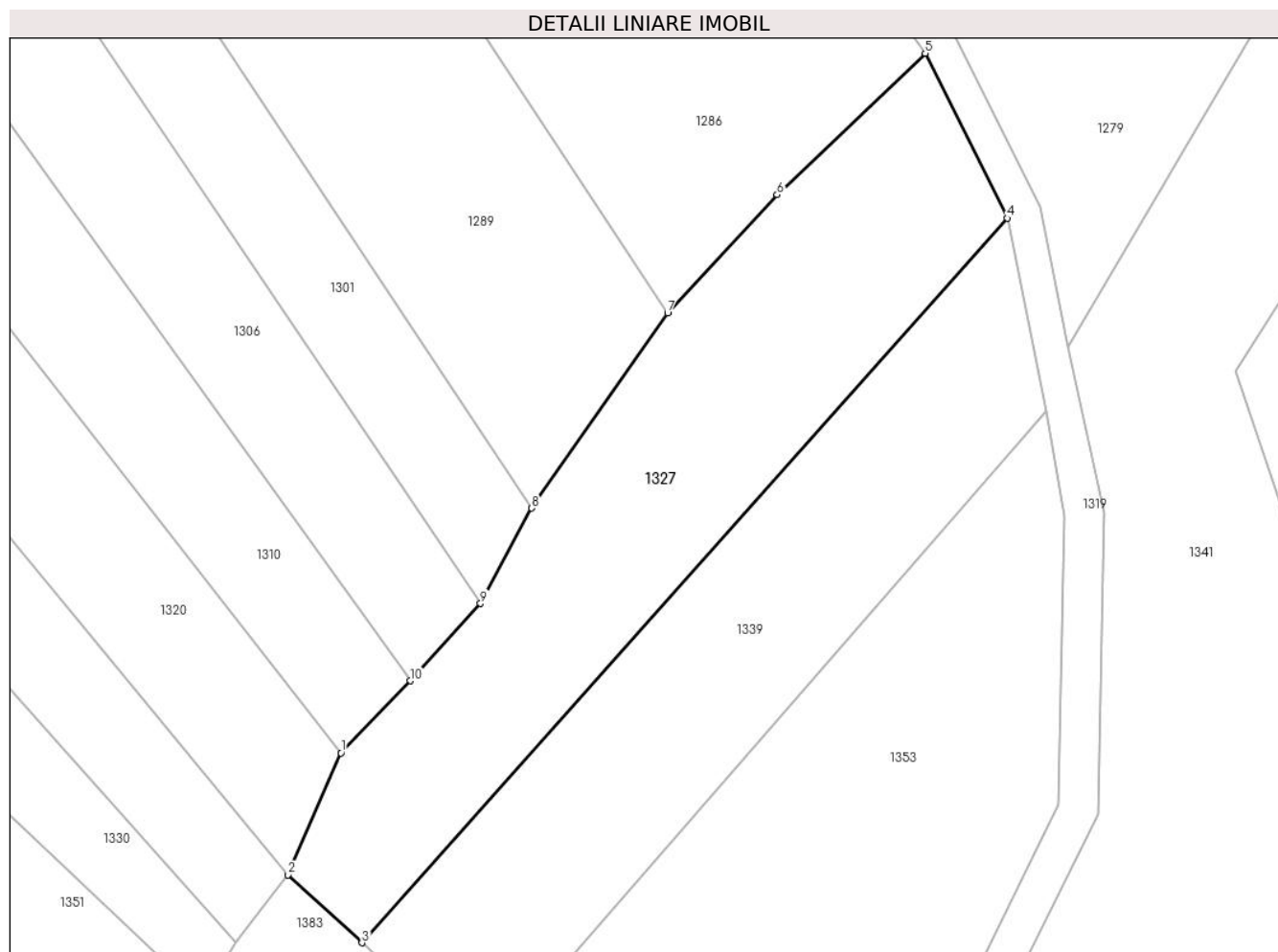
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.653	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.653	118	4085	1988/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.835,152 461.377,843	2	443.829,804 461.365,55	13.406
2	443.829,804 461.365,55	3	443.837,246 461.358,699	10.116
3	443.837,246 461.358,699	4	443.902,418 461.431,81	97.942
4	443.902,418 461.431,81	5	443.894,13 461.448,46	18.598
5	443.894,13 461.448,46	6	443.879,183 461.434,19	20.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.879,183 461.434,19	7	443.868,133 461.422,223	16.288
7	443.868,133 461.422,223	8	443.854,402 461.402,562	23.981
8	443.854,402 461.402,562	9	443.849,242 461.392,926	10.93
9	443.849,242 461.392,926	10	443.842,153 461.385,129	10.538
10	443.842,153 461.385,129	1	443.835,152 461.377,843	10.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:220

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3384 / 03/12/1923</b>		
Act Notarial nr. 1, din 03/12/1923 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>OLARIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 220</i>	A1
<b>99 / 28/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/02/1951 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>NEGHINĂ ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 220</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 748, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

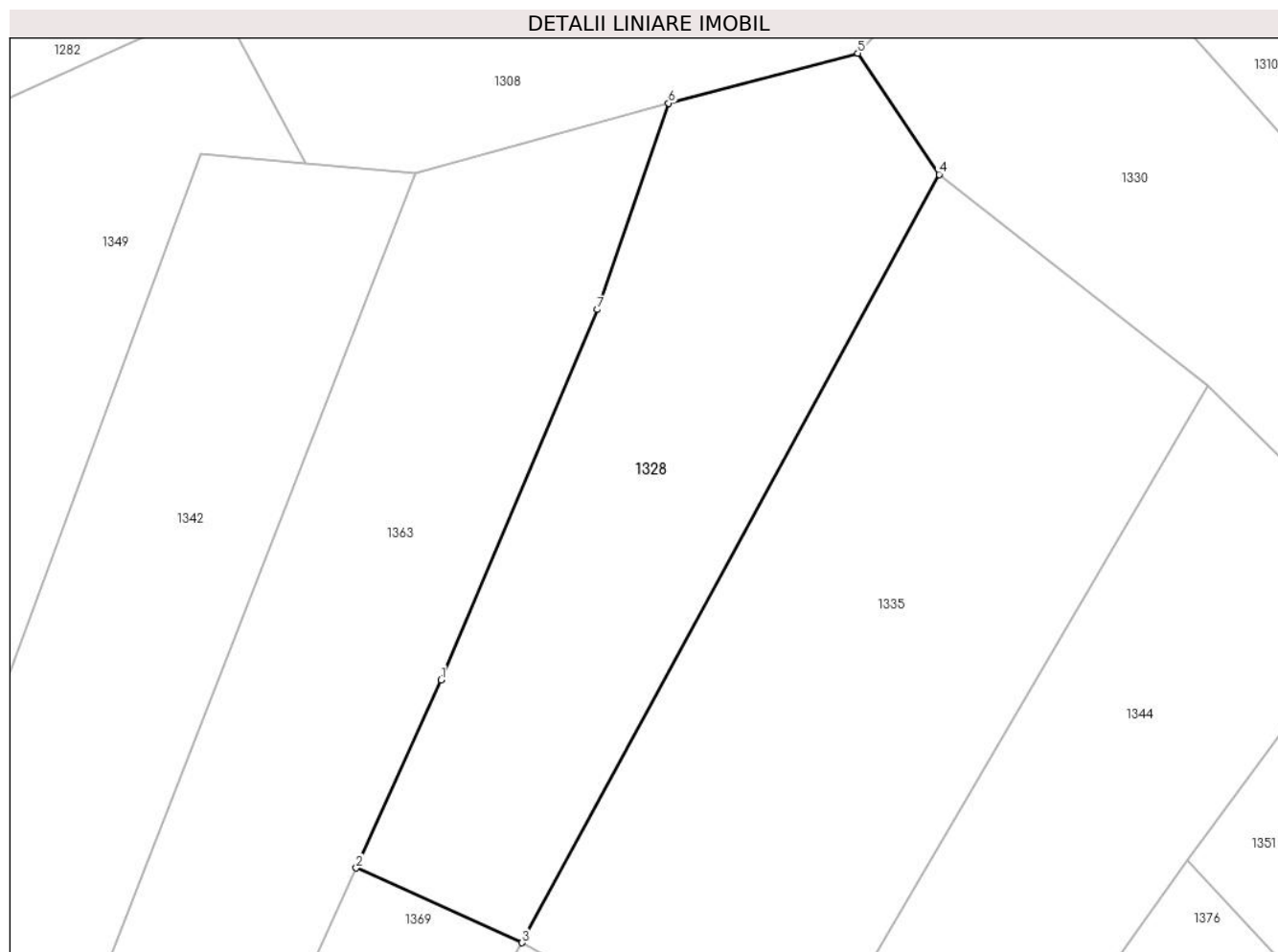
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	653	119	4102	2019/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.720,533 461.390,667	2	443.715,706 461.379,965	11.74
2	443.715,706 461.379,965	3	443.725,147 461.375,708	10.356
3	443.725,147 461.375,708	4	443.748,902 461.419,429	49.758
4	443.748,902 461.419,429	5	443.744,269 461.426,324	8.306
5	443.744,269 461.426,324	6	443.733,503 461.423,482	11.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.733,503 461.423,482	7	443.729,437 461.411,74	12.427
7	443.729,437 461.411,74	1	443.720,533 461.390,667	22.877

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2770 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>FARTONEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2770 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 749, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ISTRATE SIMONA MARIANA 1) <b>ISTRATE SIMONA MARIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

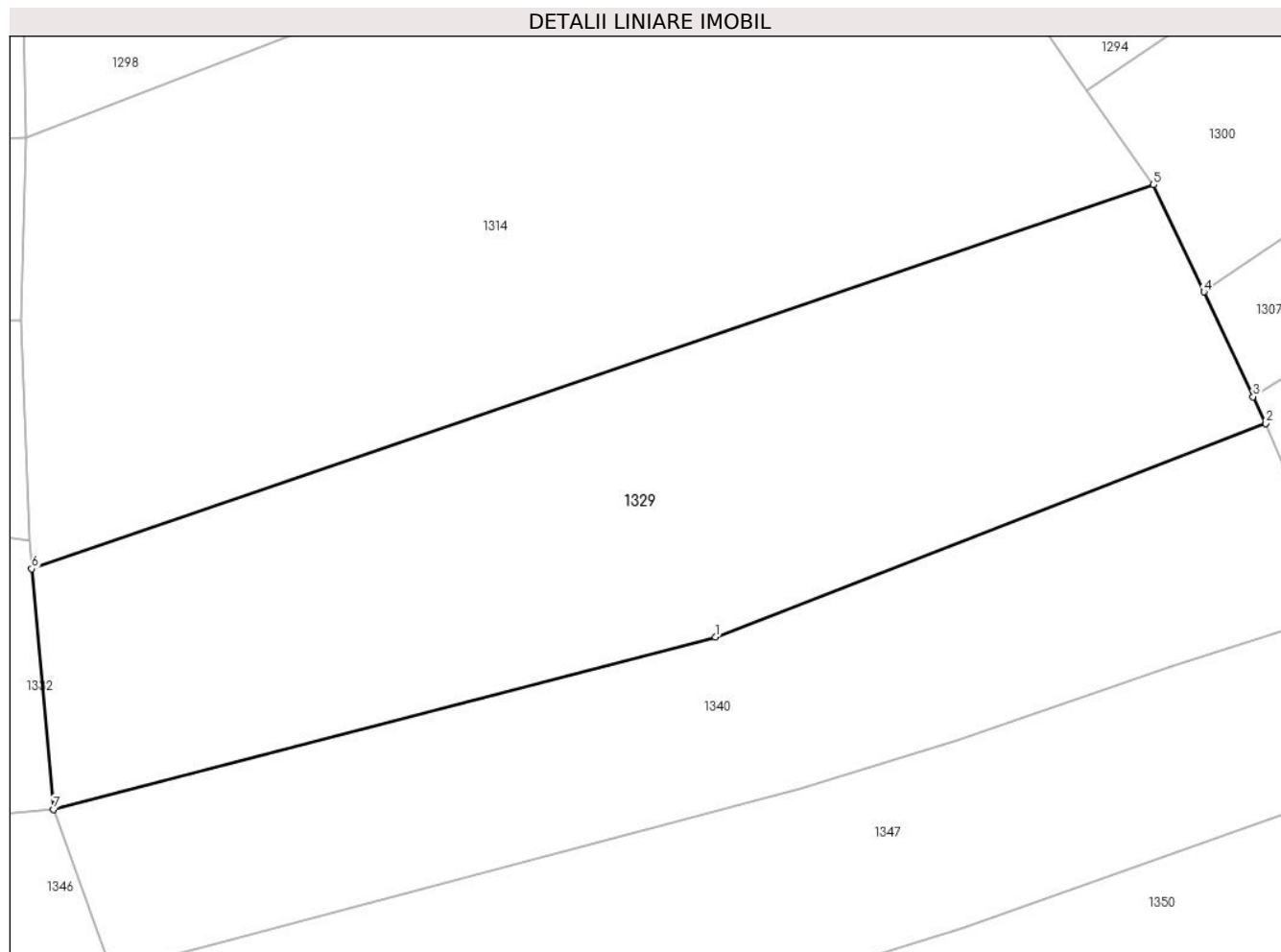
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.632	111	3691	5325/1/3/1/9 1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.400,651 461.392,193	2	443.439,472 461.407,227	41.631
2	443.439,472 461.407,227	3	443.438,584 461.409,115	2.086
3	443.438,584 461.409,115	4	443.435,111 461.416,49	8.152
4	443.435,111 461.416,49	5	443.431,556 461.424,039	8.345
5	443.431,556 461.424,039	6	443.352,442 461.396,987	83.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.352,442 461.396,987	7	443.353,985 461.380,046	17.012
7	443.353,985 461.380,046	1	443.400,651 461.392,193	48.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1963

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.154	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5771 / 29/06/1910</b>		
Act Notarial nr. 5, din 29/06/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12 1) <b>DRAGULESCU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1963</i>	A1
<b>4850 / 30/05/1913</b>		
Act Notarial nr. 5, din 30/05/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>BASARABA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1963</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 5, din 30/05/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>FARTIONEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1963</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>ZAHARIA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1963</i>	A1
Act Administrativ nr. 750, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU MARIANA 1) <b>VOICU MARIANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

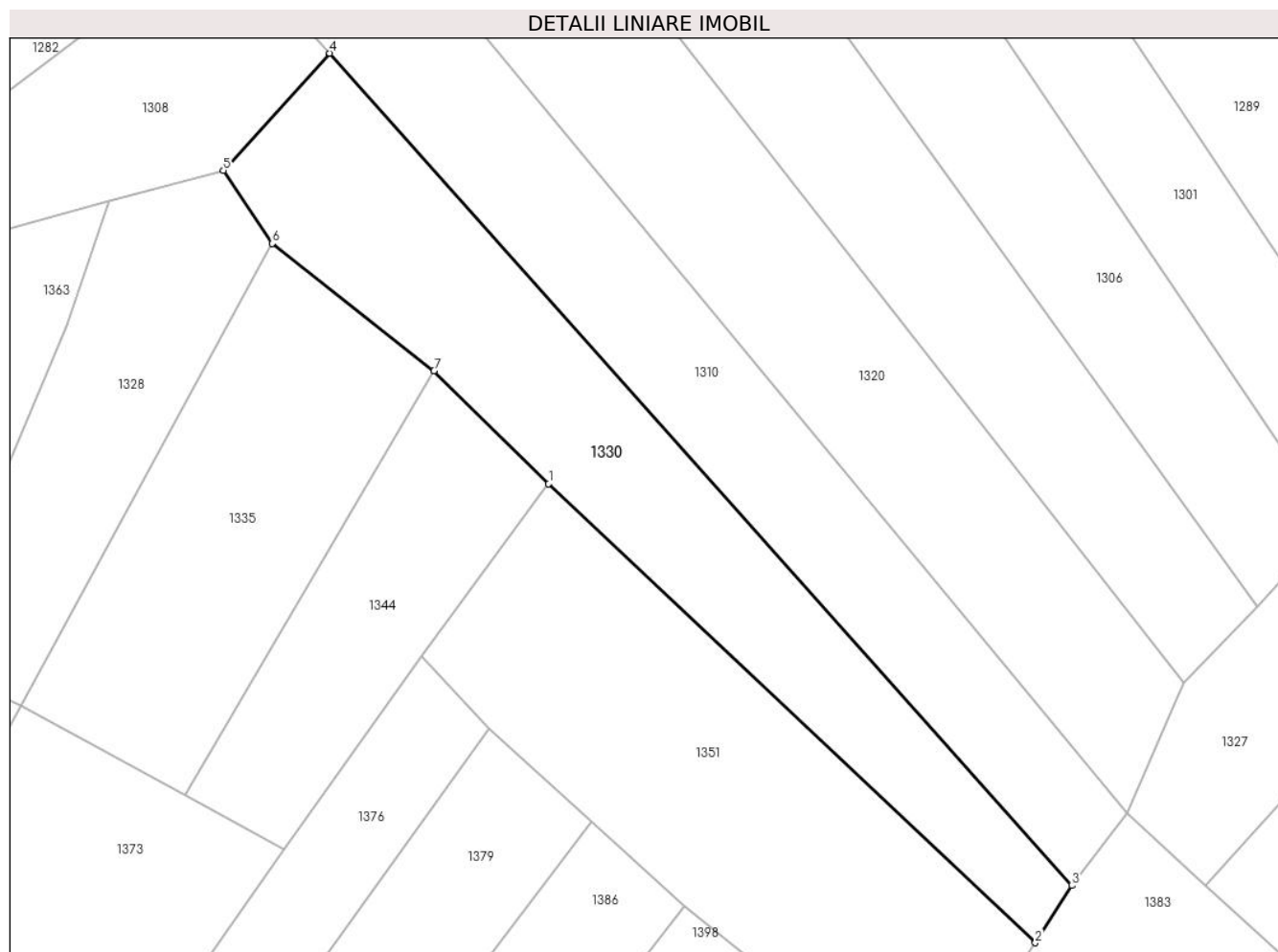
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.154	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.154	119	4101	2004	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.775,047 461.396,701	2	443.821,097 461.353,302	63.277
2	443.821,097 461.353,302	3	443.824,542 461.358,71	6.413
3	443.824,542 461.358,71	4	443.754,331 461.437,412	105.468
4	443.754,331 461.437,412	5	443.744,269 461.426,324	14.973
5	443.744,269 461.426,324	6	443.748,902 461.419,429	8.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.748,902 461.419,429	7	443.764,2 461.407,399	19.462
7	443.764,2 461.407,399	1	443.775,047 461.396,701	15.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2650 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.177	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOLDOR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2650 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 638, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BALABAN DOINA-MIOARA 1) <b>BASARABA NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

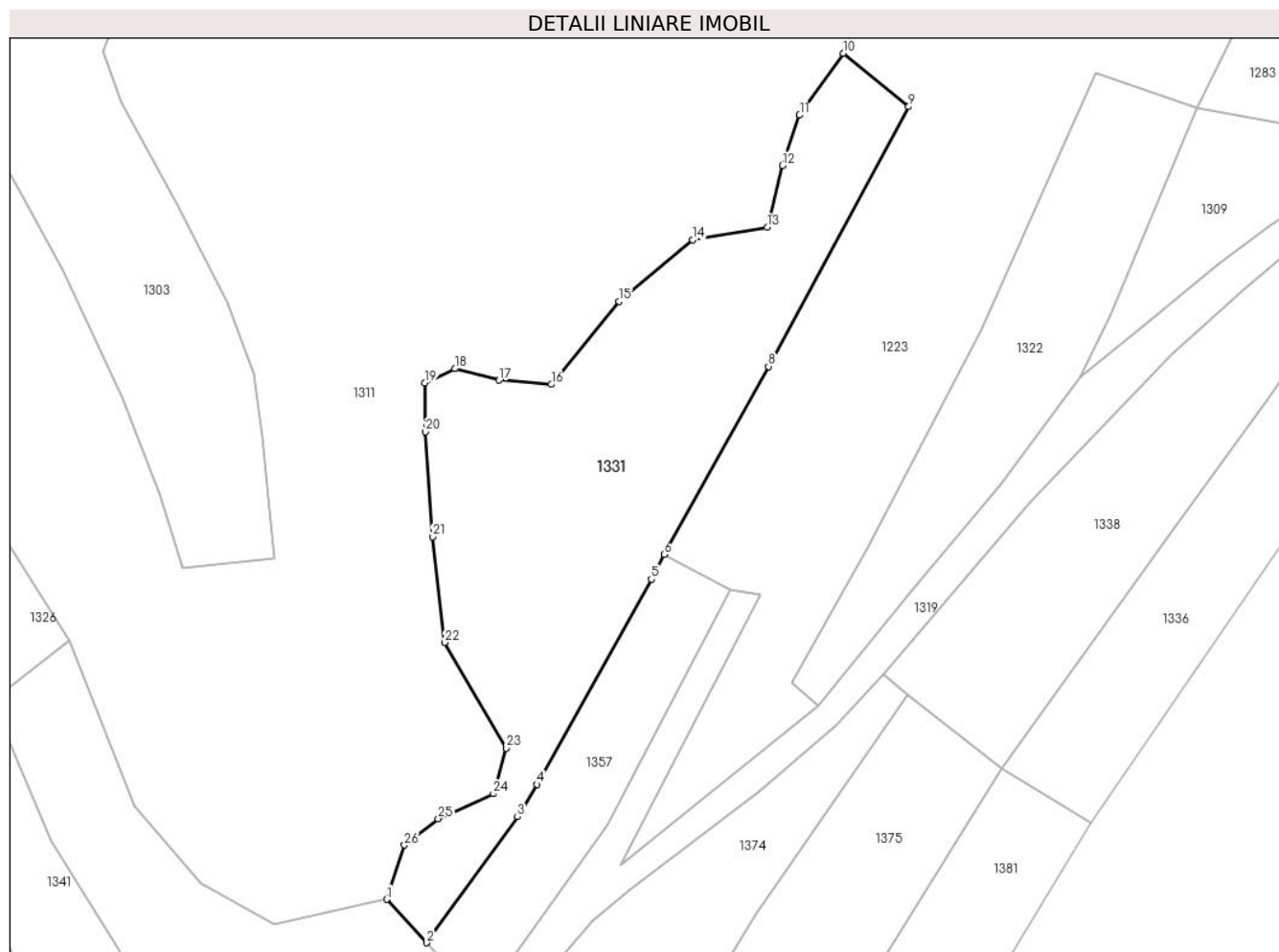
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.177	117	3994	5326/3/2/47	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.010,565 461.339,873	2	444.015,699 461.334,307	7.572
3	444.027,4 461.350,51	4	444.029,891 461.354,659	4.84
5	444.044,61 461.381,018	6	444.046,247 461.384,207	3.585
7	444.046,544 461.384,785	8	444.059,674 461.408,373	26.996
9	444.077,713 461.441,766	10	444.069,281 461.448,625	10.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.015,699 461.334,307	3	444.027,4 461.350,51	19.986
4	444.029,891 461.354,659	5	444.044,61 461.381,018	30.19
6	444.046,247 461.384,207	7	444.046,544 461.384,785	0.65
8	444.059,674 461.408,373	9	444.077,713 461.441,766	37.954
10	444.069,281 461.448,625	11	444.063,674 461.440,679	9.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.063,674 461.440,679	12	444.061,45 461.434,214	6.837
13	444.059,51 461.426,29	14	444.049,913 461.424,628	9.74
15	444.040,468 461.416,713	16	444.031,729 461.406,063	13.776
17	444.025,037 461.406,601	18	444.019,339 461.408,091	5.889
19	444.015,514 461.406,239	20	444.015,574 461.399,997	6.242
21	444.016,464 461.386,498	22	444.018,031 461.372,891	13.697
23	444.025,947 461.359,328	24	444.024,285 461.353,471	6.088
25	444.017,208 461.350,251	26	444.012,879 461.346,864	5.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.061,45 461.434,214	13	444.059,51 461.426,29	8.158
14	444.049,913 461.424,628	15	444.040,468 461.416,713	12.322
16	444.031,729 461.406,063	17	444.025,037 461.406,601	6.714
18	444.019,339 461.408,091	19	444.015,514 461.406,239	4.25
20	444.015,574 461.399,997	21	444.016,464 461.386,498	13.529
22	444.018,031 461.372,891	23	444.025,947 461.359,328	15.704
24	444.024,285 461.353,471	25	444.017,208 461.350,251	7.775
26	444.012,879 461.346,864	1	444.010,565 461.339,873	7.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2520 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.784	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MAREANU CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2520 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 752, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUȘ TOMA-IULIAN 1) <b>DRĂGUȘ TOMA-IULIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

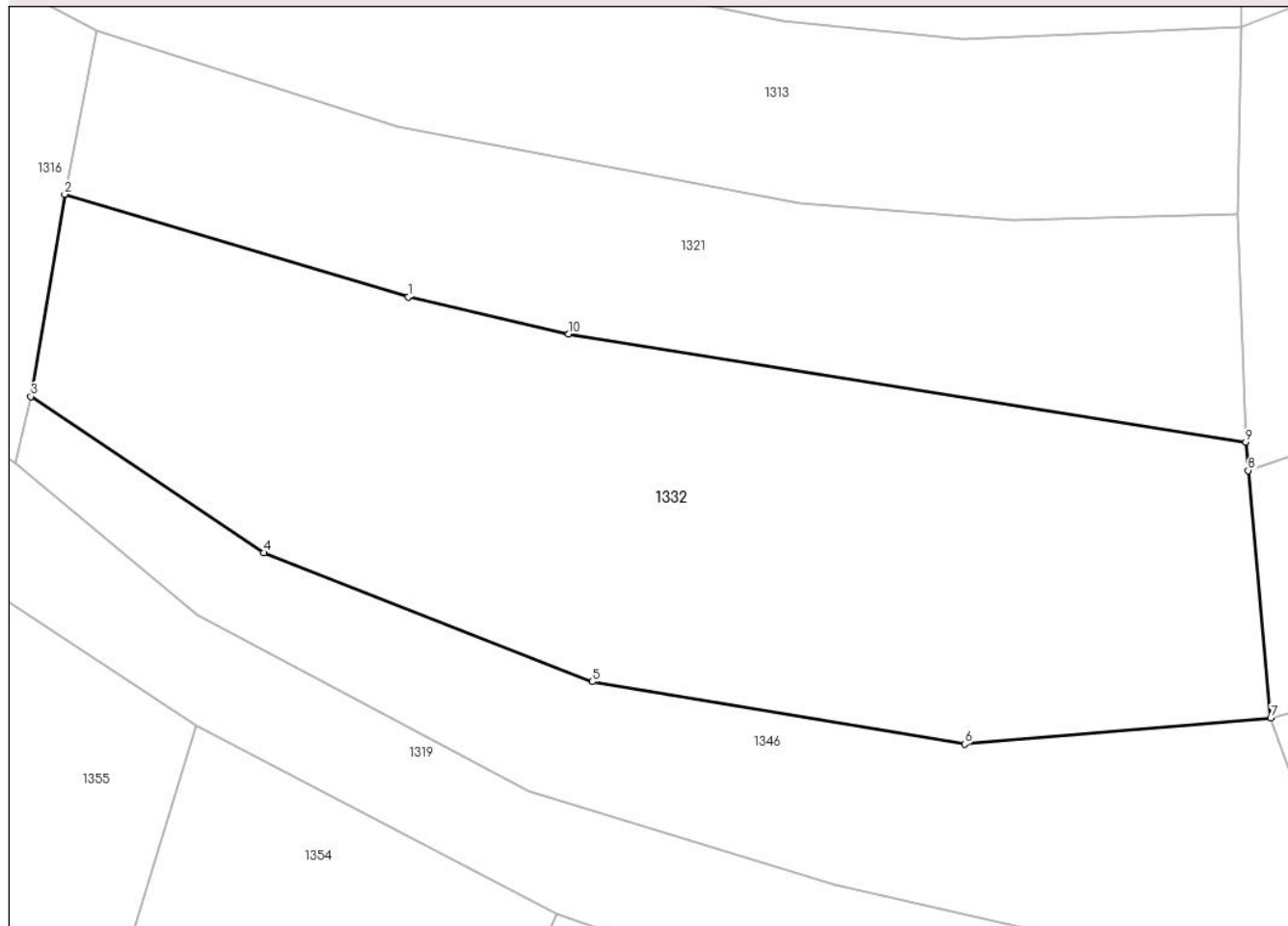
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.784	122	3688	5325/1/3/1/8 4	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.294,879 461.408,862	2	443.271,34 461.415,888	24.565
2	443.271,34 461.415,888	3	443.269,031 461.402,062	14.018
3	443.269,031 461.402,062	4	443.284,991 461.391,347	19.223
4	443.284,991 461.391,347	5	443.307,51 461.382,526	24.185
5	443.307,51 461.382,526	6	443.333,014 461.378,256	25.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.333,014 461.378,256	7	443.353,985 461.380,046	21.047
7	443.353,985 461.380,046	8	443.352,442 461.396,987	17.012
8	443.352,442 461.396,987	9	443.352,265 461.398,932	1.953
9	443.352,265 461.398,932	10	443.305,869 461.406,339	46.984
10	443.305,869 461.406,339	1	443.294,879 461.408,862	11.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1284

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.268	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1655 / 16/03/1934</b>		
Act Notarial nr. 1, din 16/03/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>LEUȚĂ ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1284</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 753, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BALINT CAROL FLORIN 1) <b>BALINT CAROL FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

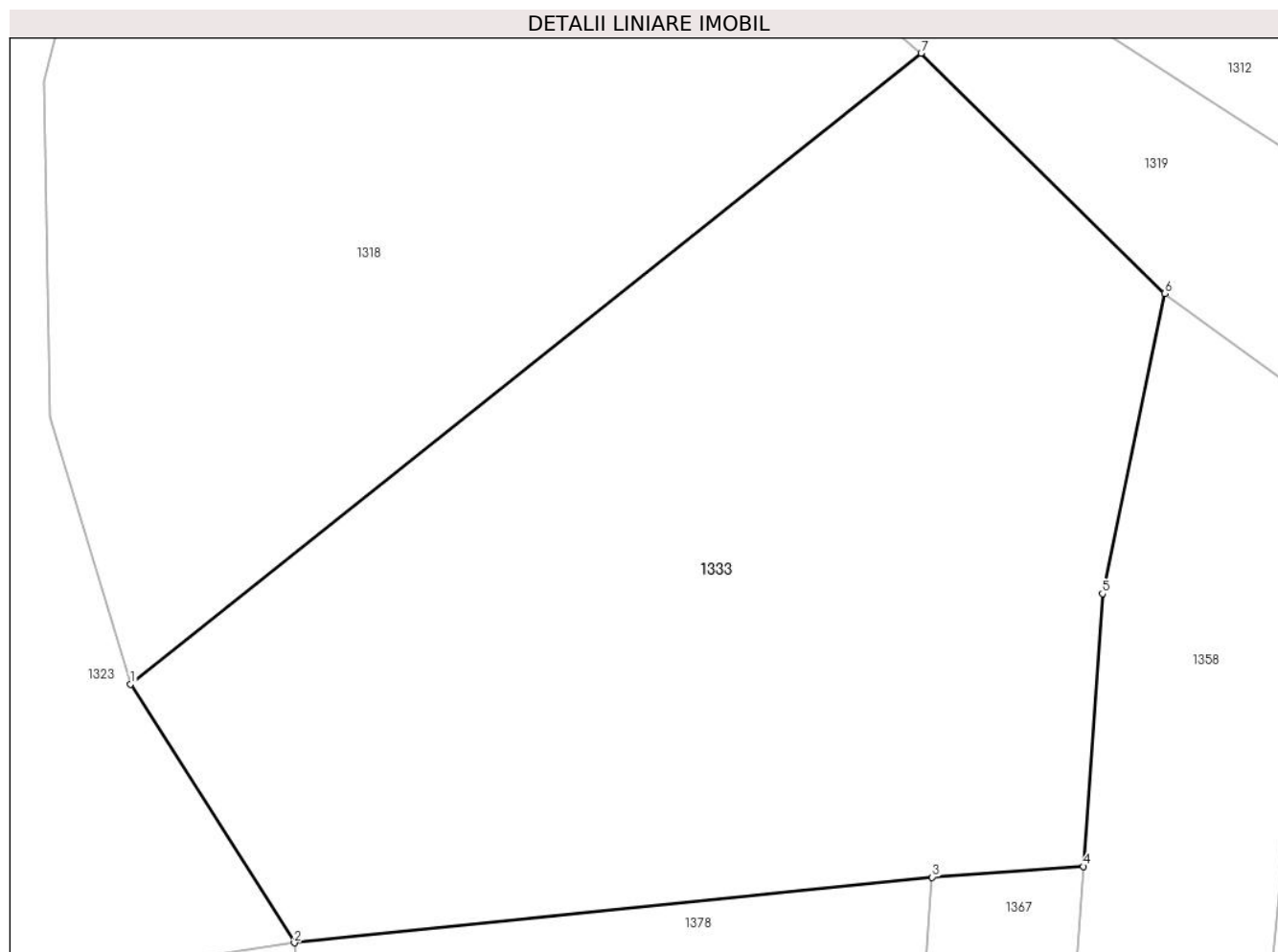
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.268	124	4335	3483	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.129,012 461.388,781	2	443.136,845 461.376,398	14.653
2	443.136,845 461.376,398	3	443.167,396 461.379,537	30.711
3	443.167,396 461.379,537	4	443.174,635 461.380,052	7.257
4	443.174,635 461.380,052	5	443.175,543 461.393,105	13.085
5	443.175,543 461.393,105	6	443.178,521 461.407,458	14.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.178,521 461.407,458	7	443.166,861 461.418,963	16.38
7	443.166,861 461.418,963	1	443.129,012 461.388,781	48.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2689 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.278	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2689 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 754, din 24/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MĂEREAN MARICICA 1) <b>MĂEREAN MARICICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

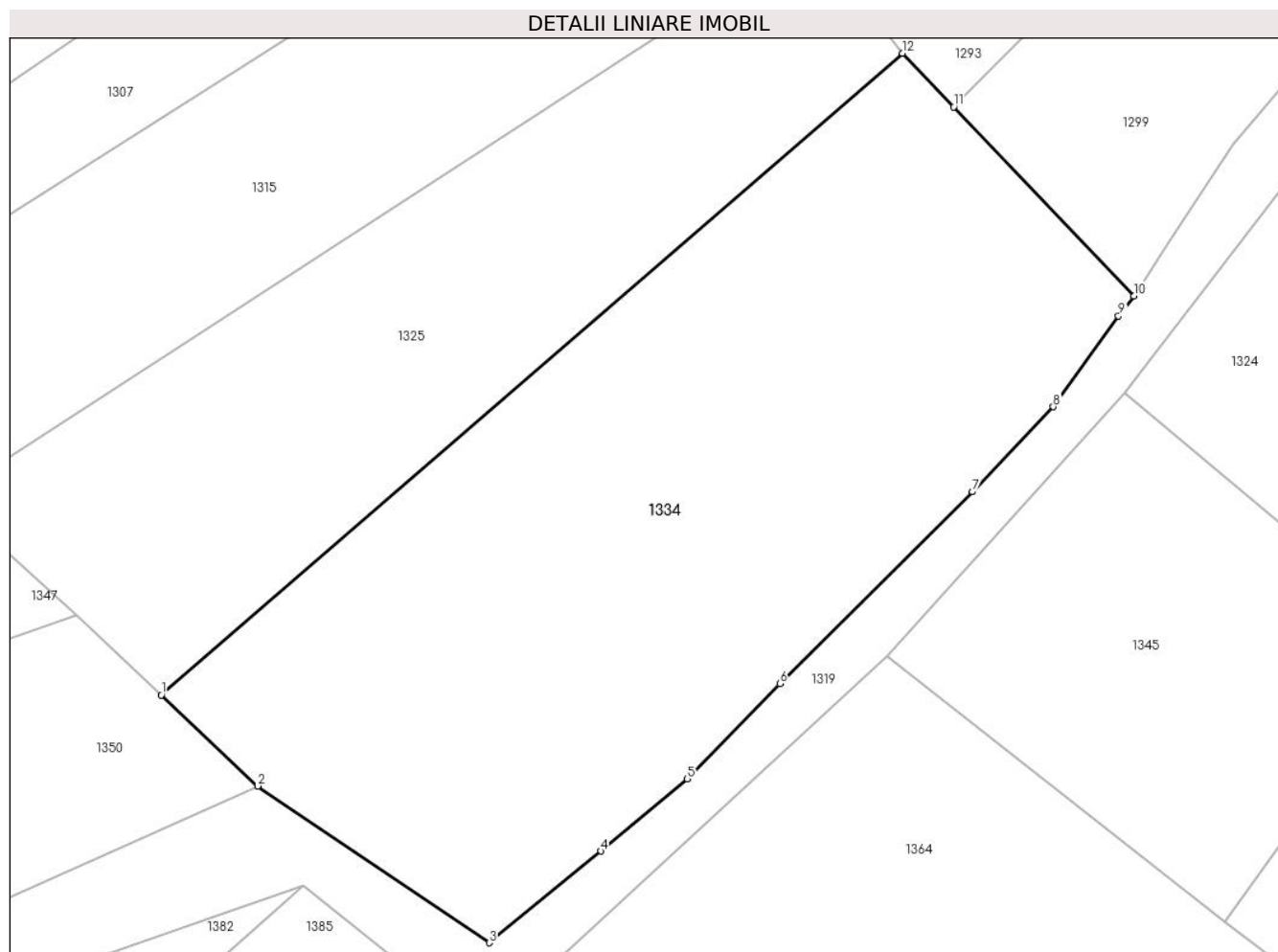
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.278	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.278	112	3714	5325/1/3/1/1 04	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.461,868 461.378,571	2	443.469,43 461.371,433	10.399
2	443.469,43 461.371,433	3	443.487,597 461.359,133	21.938
3	443.487,597 461.359,133	4	443.496,363 461.366,321	11.336
4	443.496,363 461.366,321	5	443.503,152 461.371,999	8.851
5	443.503,152 461.371,999	6	443.510,42 461.379,456	10.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.510,42 461.379,456	7	443.525,542 461.394,516	21.342
7	443.525,542 461.394,516	8	443.531,887 461.401,192	9.21
8	443.531,887 461.401,192	9	443.537,009 461.408,315	8.773
9	443.537,009 461.408,315	10	443.538,222 461.409,872	1.974
10	443.538,222 461.409,872	11	443.524,065 461.424,704	20.504
11	443.524,065 461.424,704	12	443.520,037 461.428,924	5.834
12	443.520,037 461.428,924	1	443.461,868 461.378,571	76.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1221

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>932 / 09/11/1908</b>		
Act Notarial nr. 1, din 09/11/1908 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 755, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica în favoarea lui ISTRATE IOAN CONSTANTIN 1) <b>ISTRATE IOAN CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

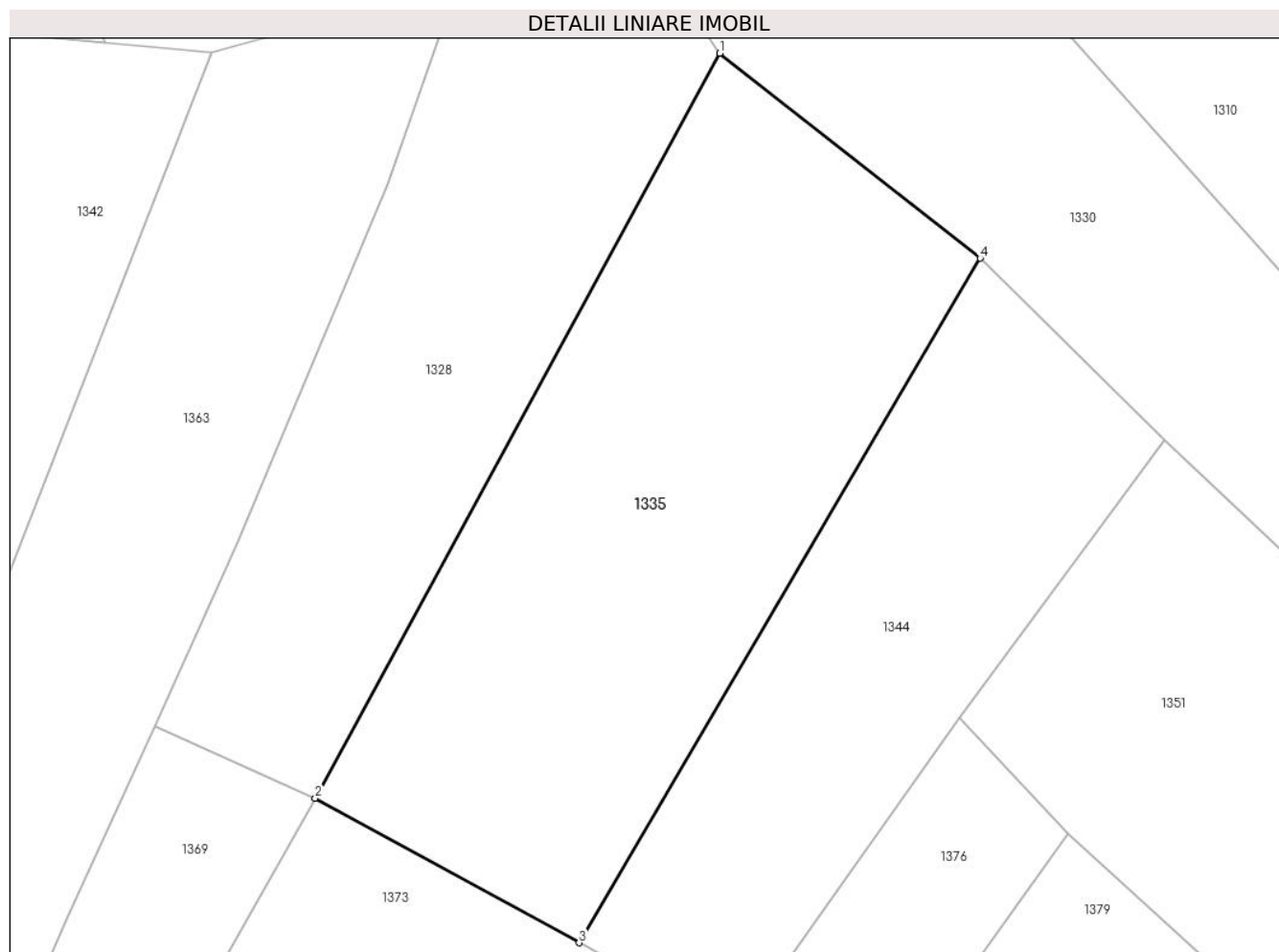
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	889	119	4101	2017	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.748,902 461.419,429	2	443.725,147 461.375,708	49.758
2	443.725,147 461.375,708	3	443.740,646 461.367,223	17.669
3	443.740,646 461.367,223	4	443.764,2 461.407,399	46.571
4	443.764,2 461.407,399	1	443.748,902 461.419,429	19.462

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2720 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LUPU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2720 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 756, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOHOR ILIE 1) <b>MOHOR ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

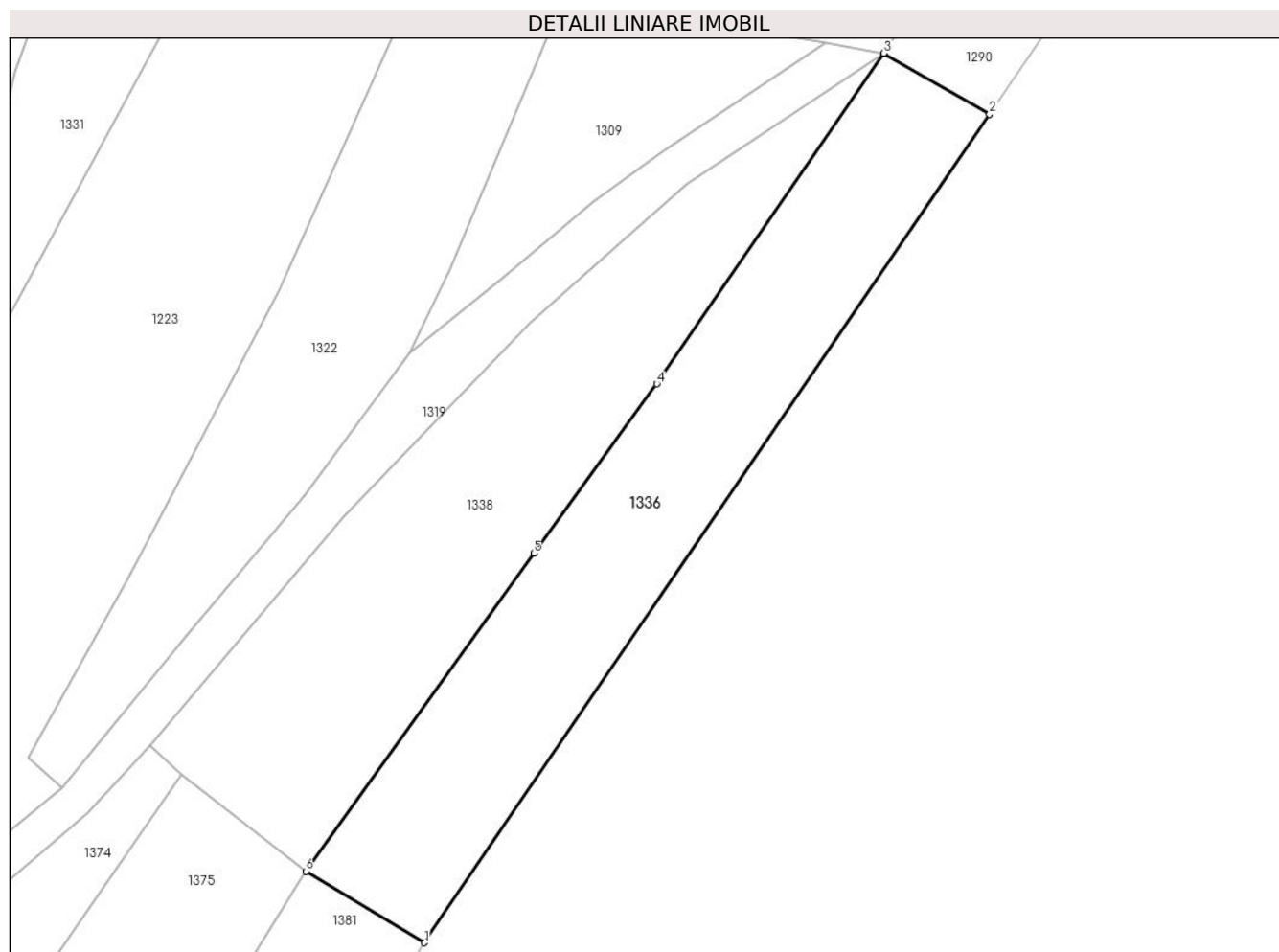
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.205	117	4016	5326/3/2/67	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.101,206 461.349,72	2	444.156,094 461.430,123	97.351
2	444.156,094 461.430,123	3	444.145,846 461.436,058	11.843
3	444.145,846 461.436,058	4	444.123,778 461.403,965	38.948
4	444.123,778 461.403,965	5	444.111,822 461.387,529	20.324
5	444.111,822 461.387,529	6	444.089,681 461.356,674	37.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.089,681 461.356,674	1	444.101,206 461.349,72	13.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3768

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		873	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3257 / 26/03/2001</b>		
Act Notarial nr. 6, din 26/03/2001 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BUCȘA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3768</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 757, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ ILIE DAN 1) <b>COCĂ ILIE DAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

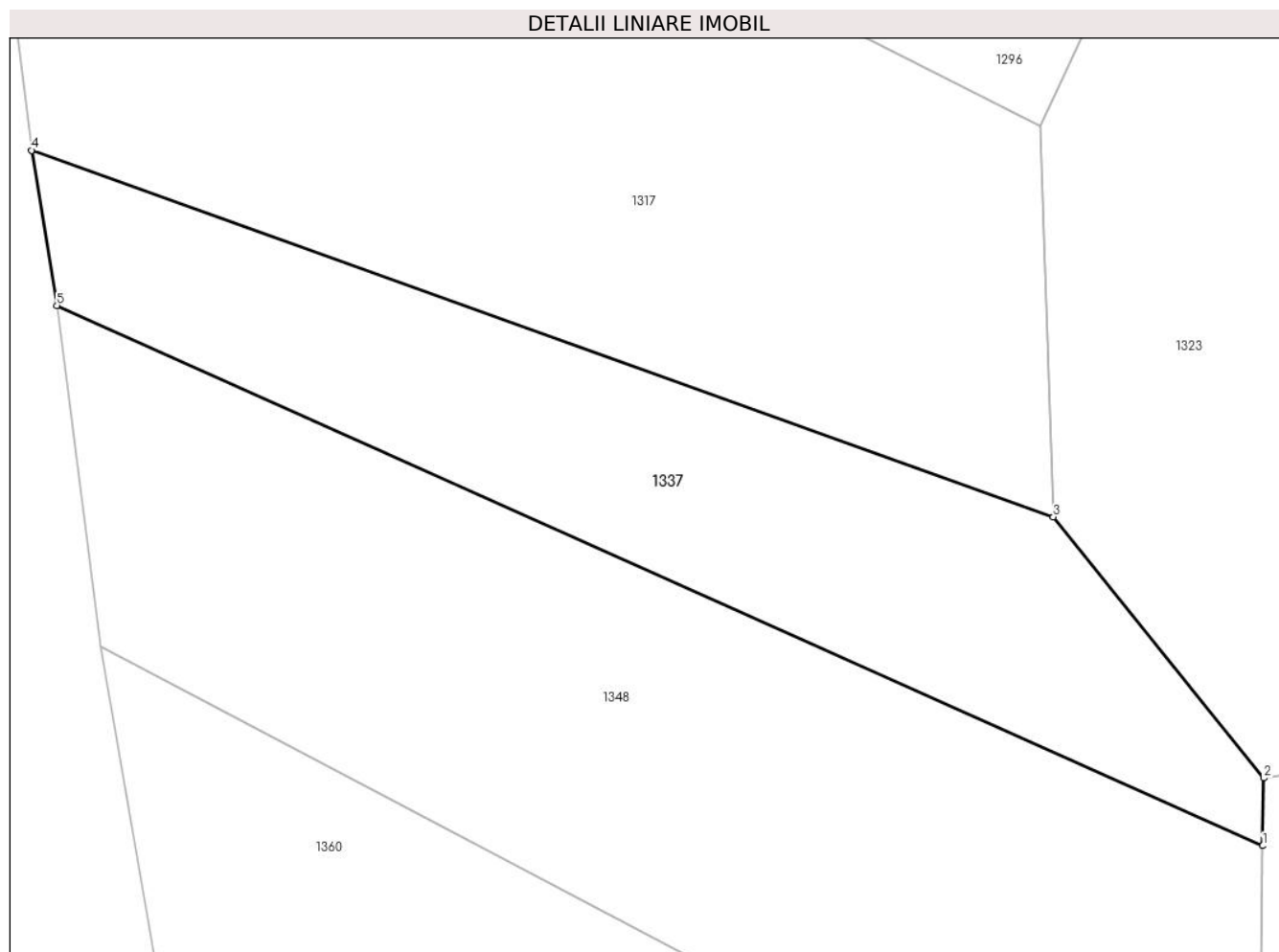
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	873	124	4351	3492	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.118,123 461.369,347	2	443.118,183 461.373,579	4.232
2	443.118,183 461.373,579	3	443.105,033 461.389,888	20.95
3	443.105,033 461.389,888	4	443.041,198 461.412,77	67.812
4	443.041,198 461.412,77	5	443.042,782 461.403,077	9.821
5	443.042,782 461.403,077	1	443.118,123 461.369,347	82.547

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2596 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MAERAN TOADER</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2720 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 758, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui FRACCHETTI-ISTRATE MARIANA-TEODORA 1) <b>FRACCHETTI-ISTRATE MARIANA-TEODORA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.245	117	4014	5326/3/2/65	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.123,778 461.403,965	2	444.145,846 461.436,058	38.948
2	444.145,846 461.436,058	3	444.126,744 461.423,334	22.951
3	444.126,744 461.423,334	4	444.120,696 461.418,09	8.005
4	444.120,696 461.418,09	5	444.111,523 461.409,884	12.308
5	444.111,523 461.409,884	6	444.093,326 461.391,021	26.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.093,326 461.391,021	7	444.074,531 461.368,851	29.065
7	444.074,531 461.368,851	8	444.077,593 461.366,101	4.115
8	444.077,593 461.366,101	9	444.089,681 461.356,674	15.329
9	444.089,681 461.356,674	10	444.111,822 461.387,529	37.977
10	444.111,822 461.387,529	1	444.123,778 461.403,965	20.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1022

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.296 Masurata: 1.505	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2055 / 28/02/1898</b>		
Act Notarial nr. 3, din 28/02/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DRAGOMIR MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Notarial nr. 3, din 28/02/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DRAGOMIR ILONA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8 1) DRAGOMIR MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
<b>321 / 13/11/1950</b>		
Act Notarial nr. 1710/1948, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) COCA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Notarial nr. 1710/1948, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) COCA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) COCA PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 759, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B8	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU NICOLAE 1) POENARIU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

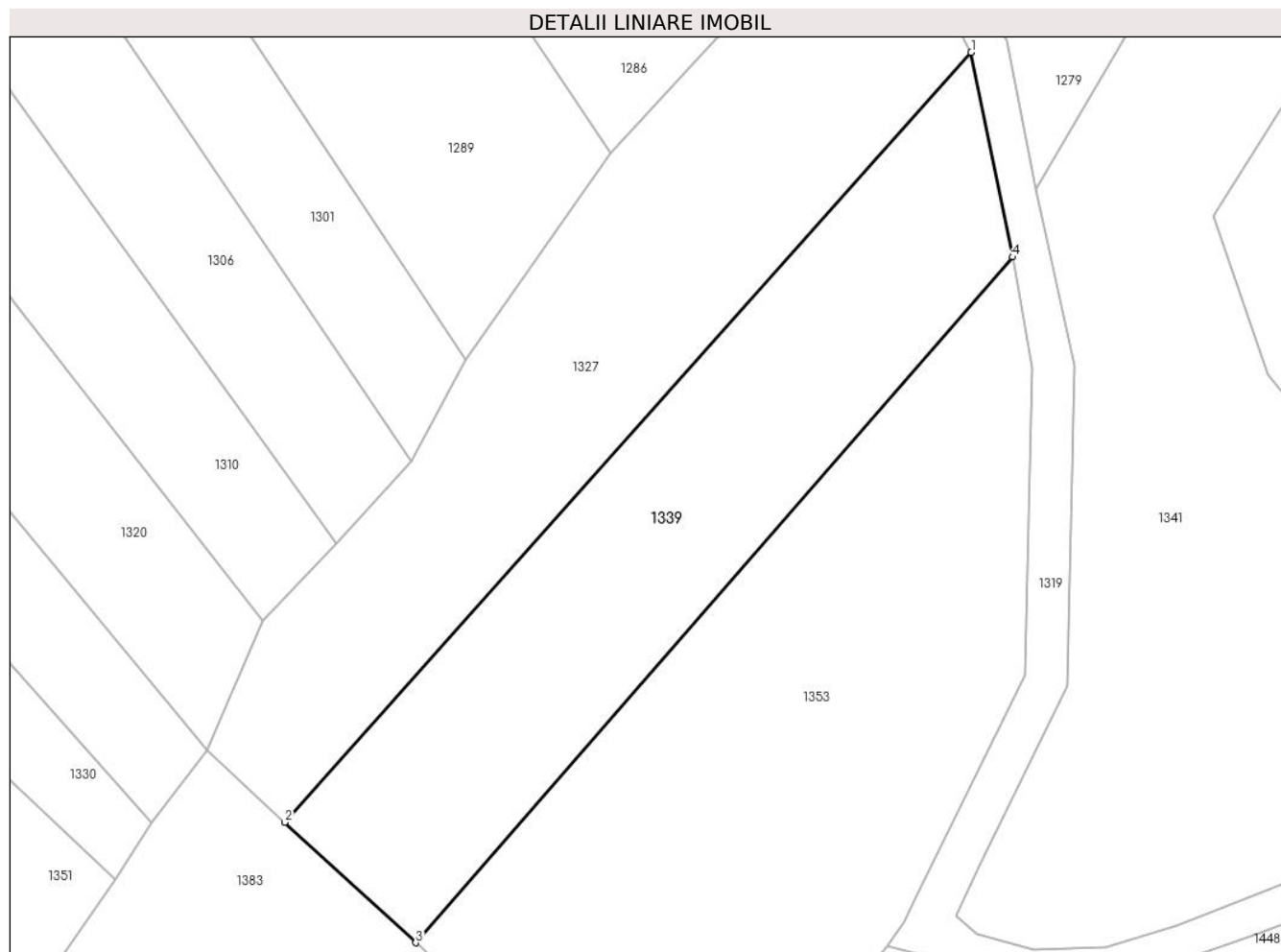
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.296 Masurata: 1.505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.505	118	4084	1988/2,1989	Parte din nr topografic 1988/2,1989

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.902,418 461.431,81	2	443.837,246 461.358,699	97.942
2	443.837,246 461.358,699	3	443.849,67 461.347,26	16.888
3	443.849,67 461.347,26	4	443.906,343 461.412,374	86.323
4	443.906,343 461.412,374	1	443.902,418 461.431,81	19.828

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2736 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.132	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7750 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2736 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 760, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui TĂTOIU ILIE 1) <b>TĂTOIU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

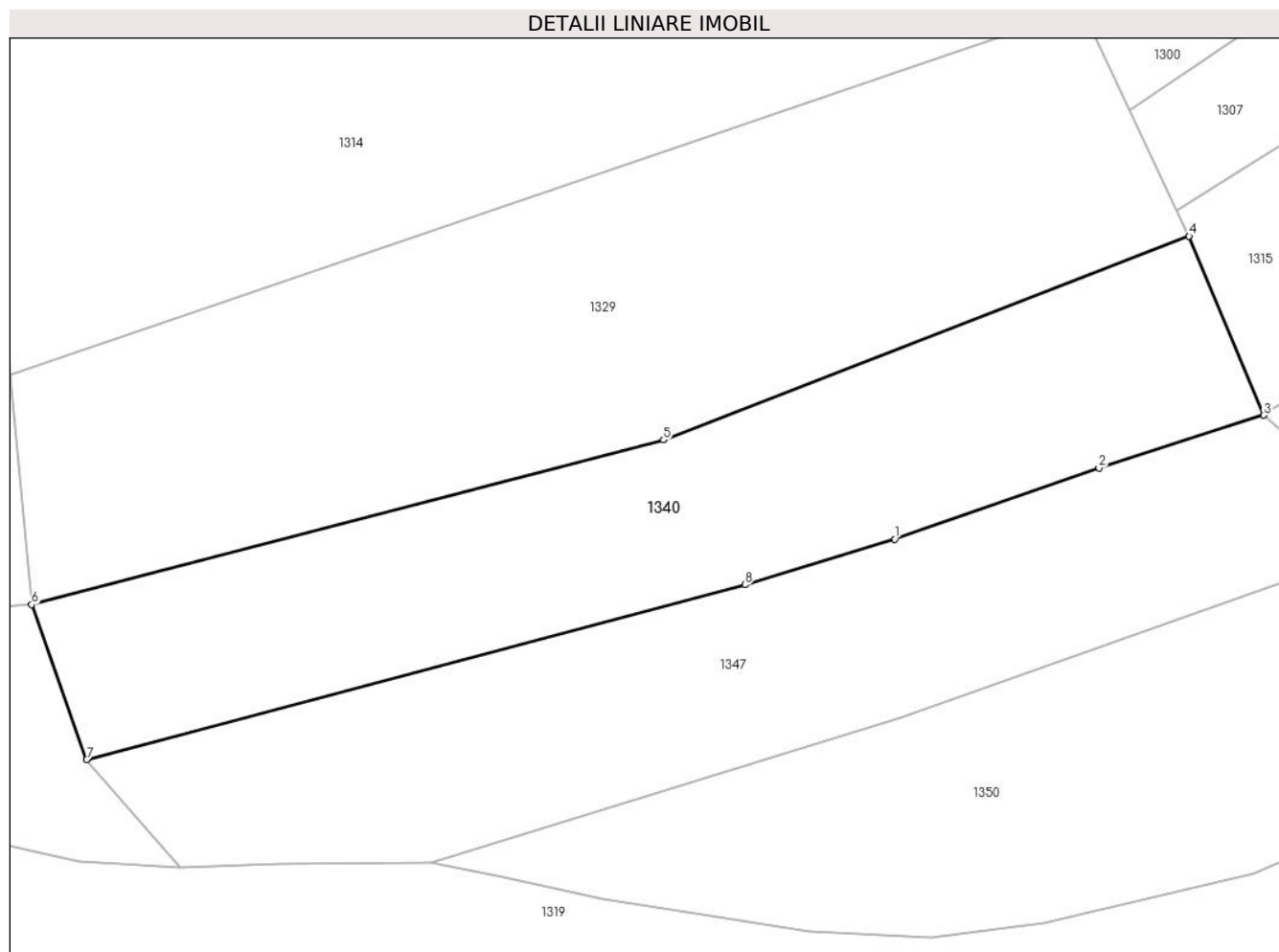
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.132	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.132	122	3690	5325/1/3/1/9 2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.417,711 461.384,881	2	443.432,804 461.390,138	15.983
2	443.432,804 461.390,138	3	443.444,982 461.394,021	12.782
3	443.444,982 461.394,021	4	443.439,472 461.407,227	14.309
4	443.439,472 461.407,227	5	443.400,651 461.392,193	41.631
5	443.400,651 461.392,193	6	443.353,985 461.380,046	48.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.353,985 461.380,046	7	443.358,056 461.368,598	12.15
7	443.358,056 461.368,598	8	443.406,671 461.381,506	50.299
8	443.406,671 461.381,506	1	443.417,711 461.384,881	11.545

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.134	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA RURALĂ BOIȚA</b> , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT		
<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

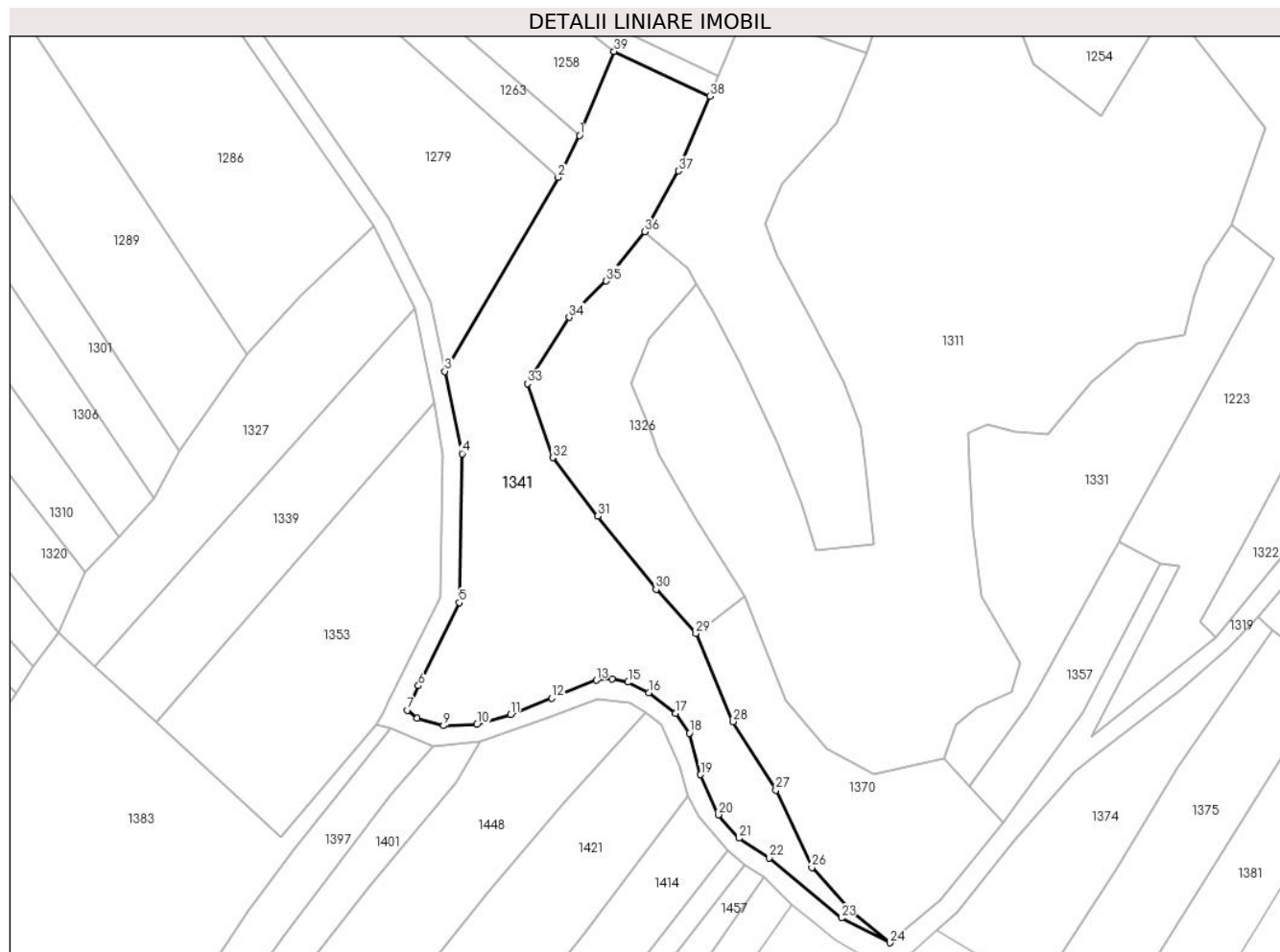
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.134	117	4022	5326/3/2	Tufaris, parte din nr. top. 5326/3/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.936,14 461.466,947	2	443.931,765 461.458,383	9.616
3	443.908,606 461.418,848	4	443.912,185 461.402,086	17.14
5	443.911,568 461.371,677	6	443.903,244 461.354,753	18.861
7	443.901,016 461.349,788	8	443.902,954 461.348,157	2.533
9	443.908,325 461.346,605	10	443.915,176 461.346,855	6.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.931,765 461.458,383	3	443.908,606 461.418,848	45.819
4	443.912,185 461.402,086	5	443.911,568 461.371,677	30.416
6	443.903,244 461.354,753	7	443.901,016 461.349,788	5.441
8	443.902,954 461.348,157	9	443.908,325 461.346,605	5.59
10	443.915,176 461.346,855	11	443.922,045 461.348,924	7.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	443.922,045 461.348,924	12	443.930,448 461.352,204	9.02
13	443.939,534 461.355,891	14	443.942,734 461.356,103	3.207
15	443.946,01 461.355,49	16	443.950,235 461.353,377	4.724
17	443.955,716 461.349,181	18	443.958,526 461.345,12	4.938
19	443.960,808 461.336,618	20	443.964,424 461.328,461	8.923
21	443.968,706 461.323,694	22	443.974,872 461.319,669	7.363
23	443.989,594 461.307,424	24	443.999,434 461.302,372	11.061
25	443.991,559 461.308,917	26	443.983,542 461.317,735	11.918
27	443.976,172 461.333,48	28	443.967,462 461.347,437	16.452
29	443.959,852 461.365,418	30	443.951,714 461.374,39	12.113
31	443.939,85 461.389,325	32	443.930,638 461.401,259	15.076
33	443.925,455 461.416,33	34	443.933,988 461.429,88	16.014
35	443.941,581 461.437,25	36	443.949,39 461.447,348	12.765
37	443.956,309 461.459,717	38	443.962,714 461.474,905	16.484
39	443.943,176 461.484,061	1	443.936,14 461.466,947	18.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	443.930,448 461.352,204	13	443.939,534 461.355,891	9.806
14	443.942,734 461.356,103	15	443.946,01 461.355,49	3.333
16	443.950,235 461.353,377	17	443.955,716 461.349,181	6.903
18	443.958,526 461.345,12	19	443.960,808 461.336,618	8.803
20	443.964,424 461.328,461	21	443.968,706 461.323,694	6.408
22	443.974,872 461.319,669	23	443.989,594 461.307,424	19.148
24	443.999,434 461.302,372	25	443.991,559 461.308,917	10.24
26	443.983,542 461.317,735	27	443.976,172 461.333,48	17.384
28	443.967,462 461.347,437	29	443.959,852 461.365,418	19.524
30	443.951,714 461.374,39	31	443.939,85 461.389,325	19.074
32	443.930,638 461.401,259	33	443.925,455 461.416,33	15.937
34	443.933,988 461.429,88	35	443.941,581 461.437,25	10.582
36	443.949,39 461.447,348	37	443.956,309 461.459,717	14.173
38	443.962,714 461.474,905	39	443.943,176 461.484,061	21.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1243

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		882	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2776 / 06/04/1901</b>		
Act Notarial nr. 2, din 06/04/1901 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>PĂTĂRAU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1243</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 761, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN PETRU 1) <b>MĂEREAN PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

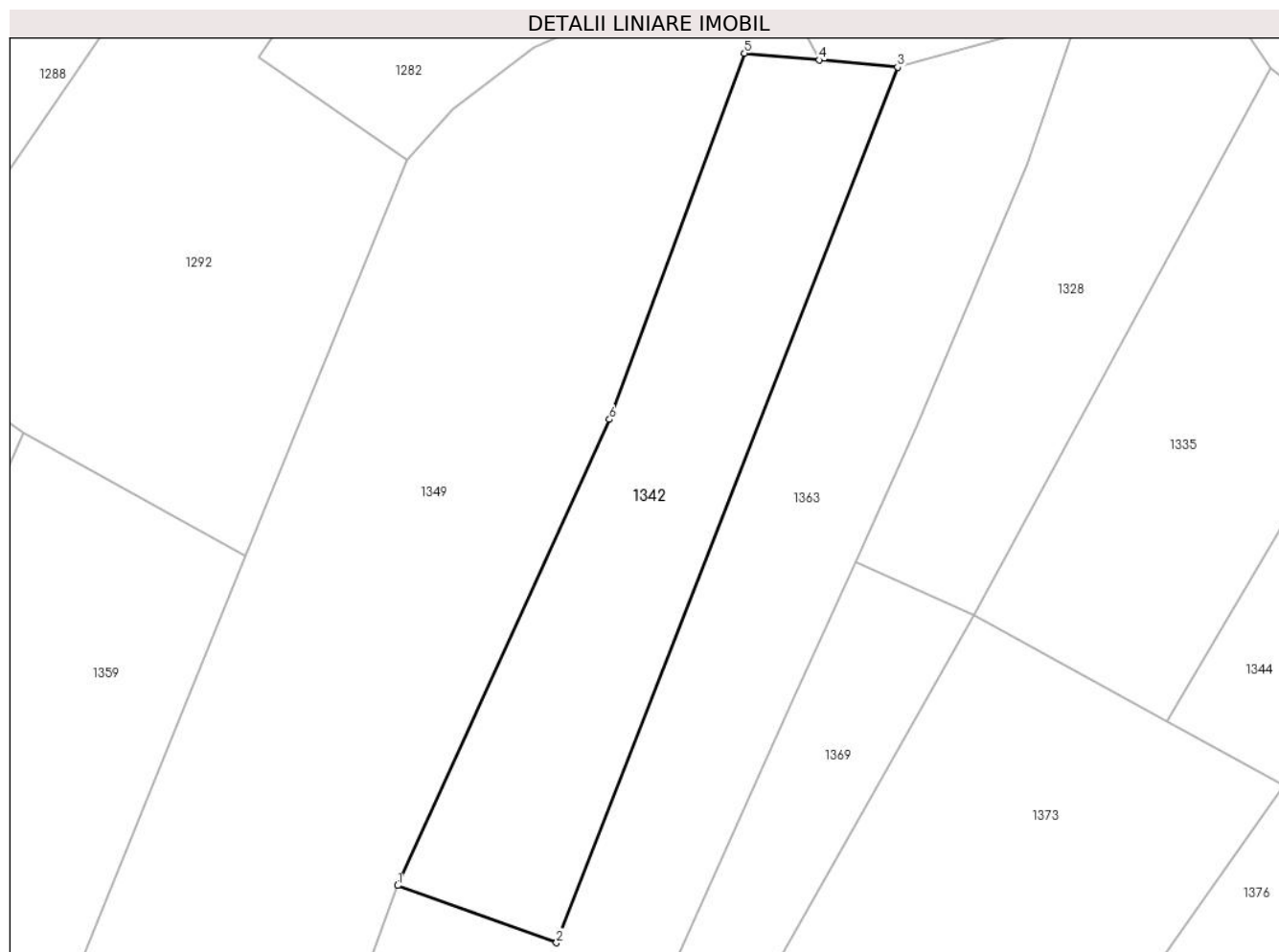
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	882	112	4105	2027	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.679,113 461.354,112	2	443.691,804 461.349,532	13.492
2	443.691,804 461.349,532	3	443.719,082 461.419,504	75.101
3	443.719,082 461.419,504	4	443.712,826 461.420,074	6.282
4	443.712,826 461.420,074	5	443.706,842 461.420,619	6.009
5	443.706,842 461.420,619	6	443.696,044 461.391,352	31.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.696,044 461.391,352	1	443.679,113 461.354,112	40.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1451

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.268	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2819 / 12/03/1937</b>		
Act Notarial nr. 2, din 12/03/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1451</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 762, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CĂIAN IOAN 1) <b>CĂIAN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

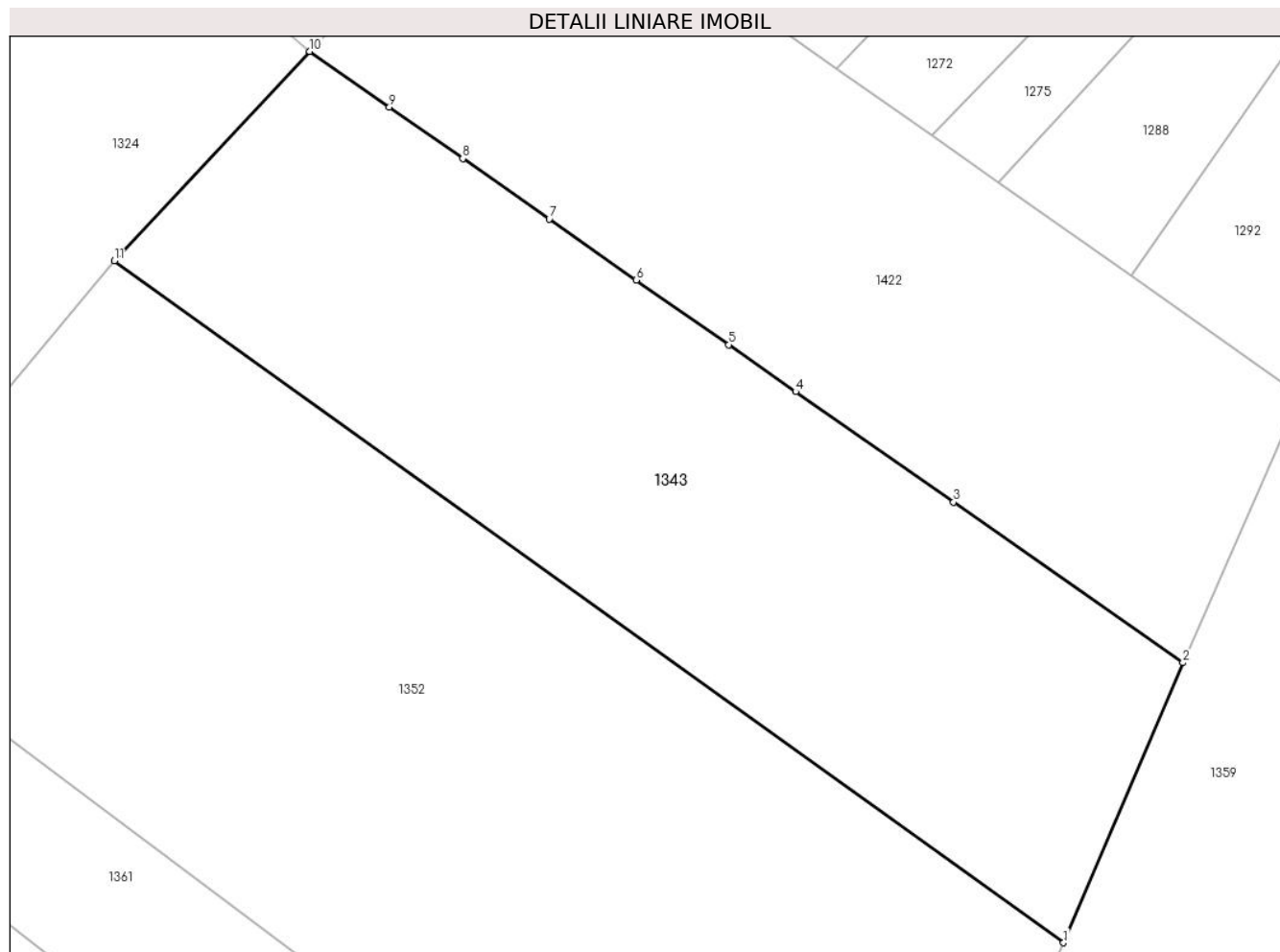
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.268	112	4177	2055	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.634,334 461.356,086	2	443.641,801 461.373,581	19.022
2	443.641,801 461.373,581	3	443.627,455 461.383,61	17.504
3	443.627,455 461.383,61	4	443.617,586 461.390,51	12.042
4	443.617,586 461.390,51	5	443.613,396 461.393,44	5.112
5	443.613,396 461.393,44	6	443.607,611 461.397,484	7.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.607,611 461.397,484	7	443.602,175 461.401,285	6.633
7	443.602,175 461.401,285	8	443.596,77 461.405,064	6.596
8	443.596,77 461.405,064	9	443.592,174 461.408,277	5.607
9	443.592,174 461.408,277	10	443.587,191 461.411,762	6.081
10	443.587,191 461.411,762	11	443.574,981 461.398,687	17.889
11	443.574,981 461.398,687	1	443.634,334 461.356,086	73.059

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:423

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 10, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>BUCSIA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
2) <b>BUCSIA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 423 DE LA LOCALIZARE</i>	
Act Administrativ nr. 763, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN TOADER	
1) <b>MĂEREAN TOADER</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

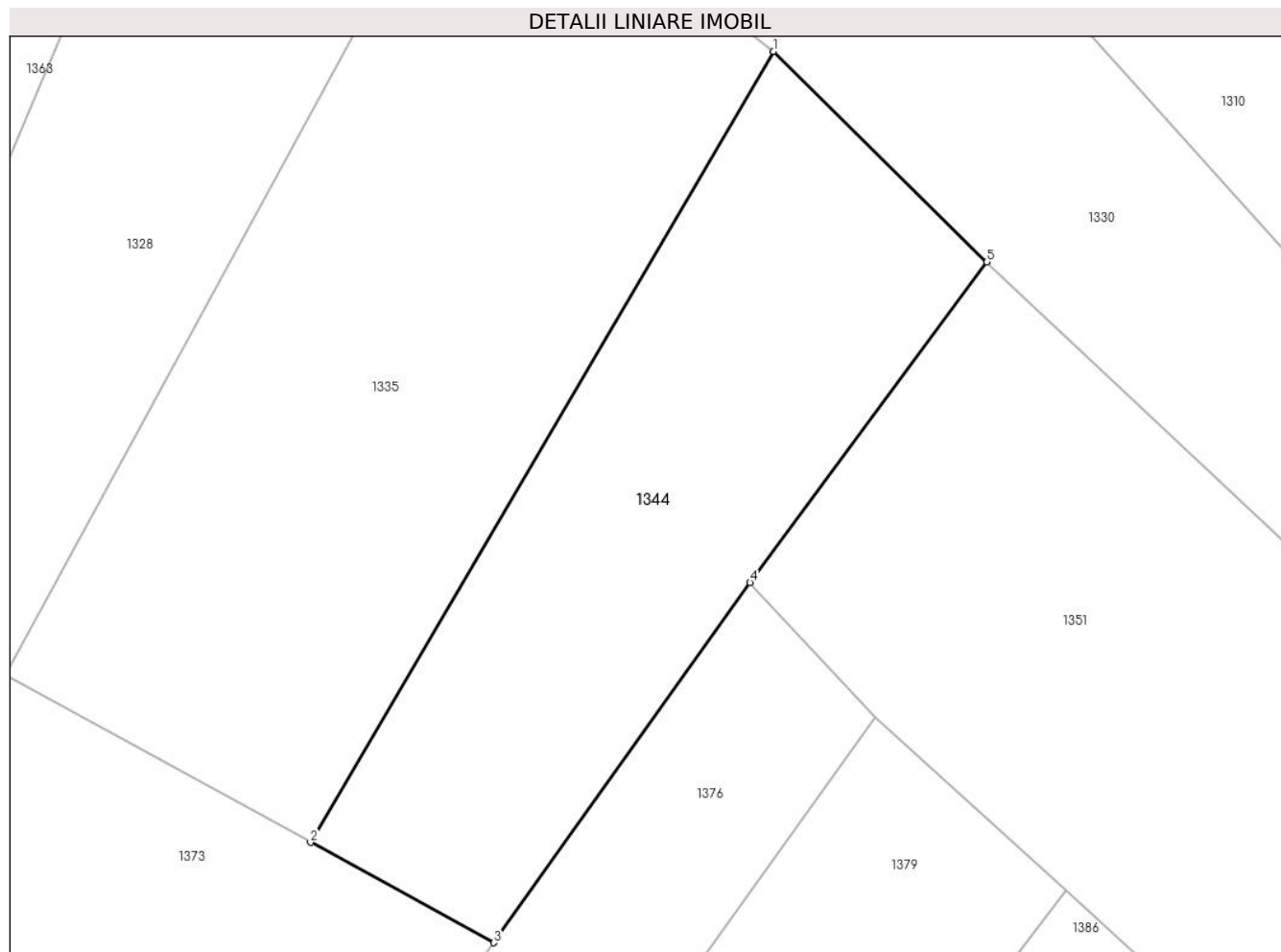
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	565	119	4100	2018	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.764,2 461.407,399	2	443.740,646 461.367,223	46.571
2	443.740,646 461.367,223	3	443.749,963 461.362,122	10.622
3	443.749,963 461.362,122	4	443.763,006 461.380,413	22.465
4	443.763,006 461.380,413	5	443.775,047 461.396,701	20.255
5	443.775,047 461.396,701	1	443.764,2 461.407,399	15.235

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:911

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		879	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5089 / 01/07/1903</b>		
Act Notarial nr. 4, din 01/01/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>STOICA MOISE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 911</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 4, din 01/01/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>BALTAT NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 911</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>ALBU IOANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 911</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>NEGHINA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 911</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>STOICA IOANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 911</i>	A1
Act Administrativ nr. 764, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPU IOAN 1) <b>LUPU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

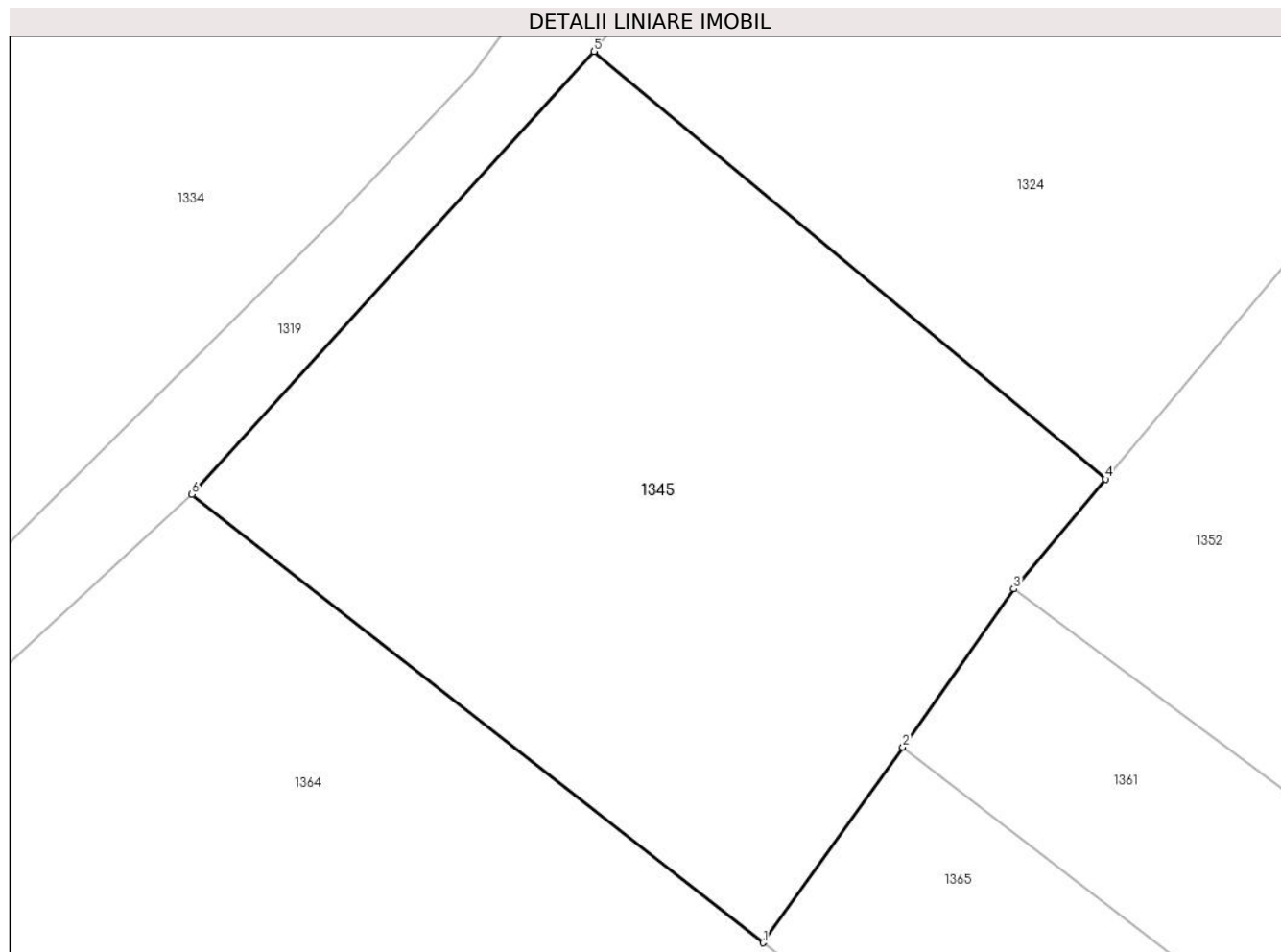
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	879	112	4182	2060	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.545,38 461.360,785	2	443.551,89 461.369,875	11.181
2	443.551,89 461.369,875	3	443.557,051 461.377,238	8.992
3	443.557,051 461.377,238	4	443.561,318 461.382,342	6.653
4	443.561,318 461.382,342	5	443.537,518 461.402,227	31.014
5	443.537,518 461.402,227	6	443.518,797 461.381,629	27.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.518,797 461.381,629	1	443.545,38 461.360,785	33.78

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2555 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		952	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2555 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 765, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEUȚĂ NICOLAE 1) <b>LEUȚĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

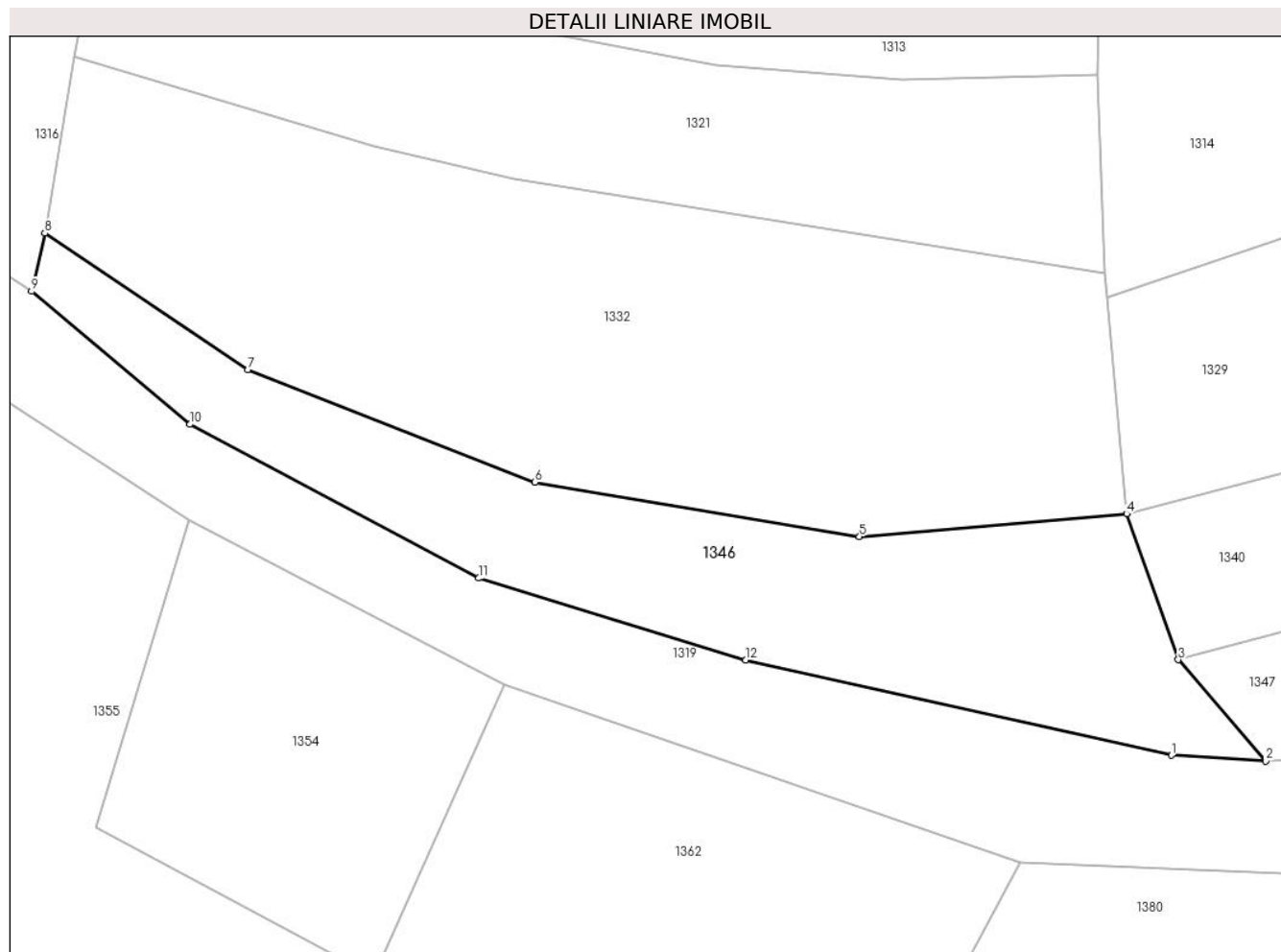
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	952	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	952	122	4284	5325/1/3/1/8 5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.357,498 461.361,091	2	443.364,922 461.360,649	7.436
2	443.364,922 461.360,649	3	443.358,056 461.368,598	10.503
3	443.358,056 461.368,598	4	443.353,985 461.380,046	12.15
4	443.353,985 461.380,046	5	443.333,014 461.378,256	21.047
5	443.333,014 461.378,256	6	443.307,51 461.382,526	25.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.307,51 461.382,526	7	443.284,991 461.391,347	24.185
7	443.284,991 461.391,347	8	443.269,031 461.402,062	19.223
8	443.269,031 461.402,062	9	443.267,992 461.397,504	4.675
9	443.267,992 461.397,504	10	443.280,43 461.387,058	16.243
10	443.280,43 461.387,058	11	443.303,114 461.374,998	25.69
11	443.303,114 461.374,998	12	443.324,089 461.368,579	21.935
12	443.324,089 461.368,579	1	443.357,498 461.361,091	34.238

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2604 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.148	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPESCU FILIP, CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2604 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 766, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOBEICA ELENA 1) BOBEICA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

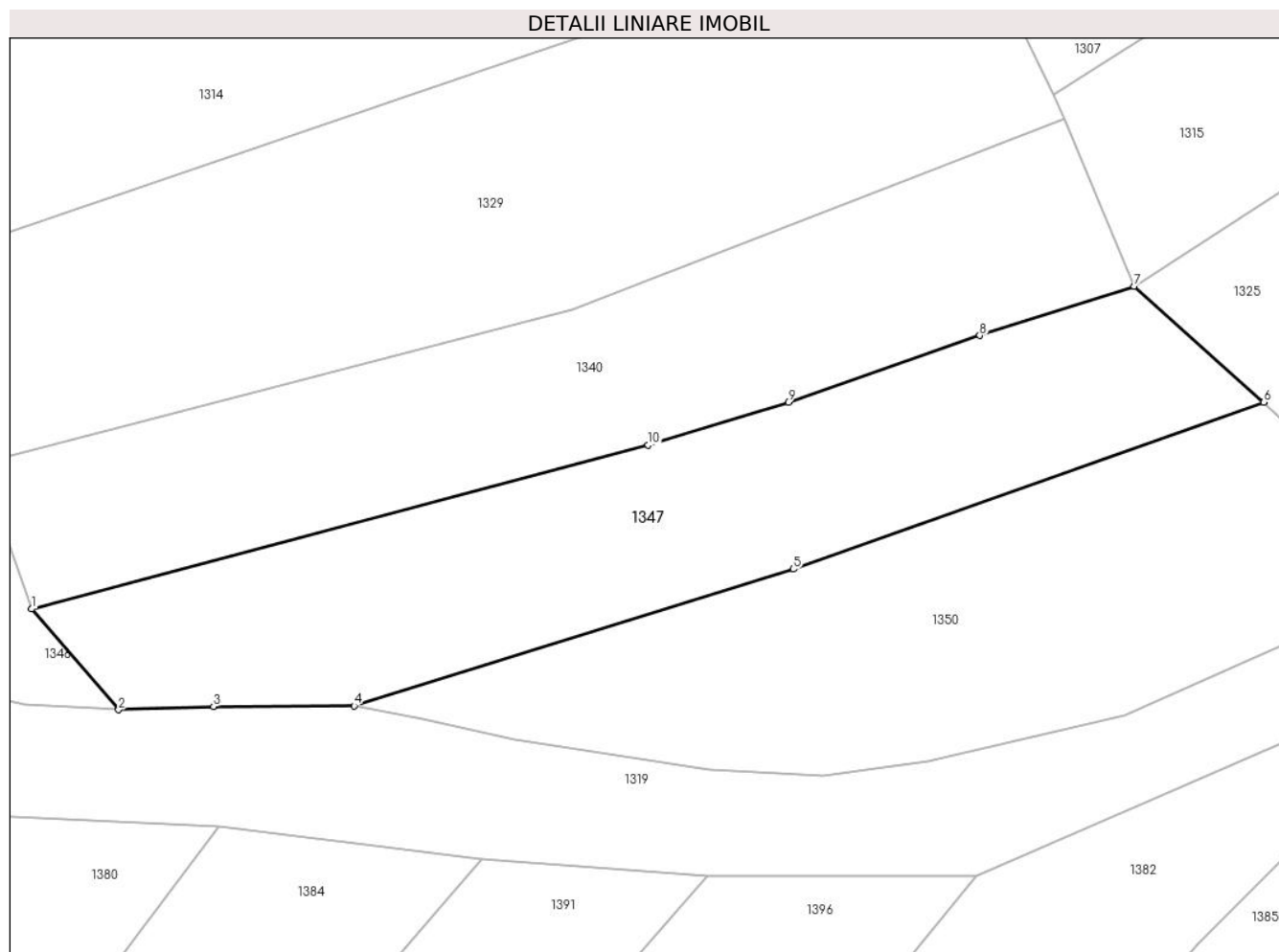
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.148	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.148	122	3689	5325/1/3/1/9 3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.358,056 461.368,598	2	443.364,922 461.360,649	10.503
2	443.364,922 461.360,649	3	443.372,395 461.360,919	7.478
3	443.372,395 461.360,919	4	443.383,484 461.360,96	11.09
4	443.383,484 461.360,96	5	443.418,112 461.371,734	36.265
5	443.418,112 461.371,734	6	443.455,192 461.384,873	39.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.455,192 461.384,873	7	443.444,982 461.394,021	13.709
7	443.444,982 461.394,021	8	443.432,804 461.390,138	12.782
8	443.432,804 461.390,138	9	443.417,711 461.384,881	15.983
9	443.417,711 461.384,881	10	443.406,671 461.381,506	11.545
10	443.406,671 461.381,506	1	443.358,056 461.368,598	50.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:859

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2266 / 04/06/1942</b>		
Act Notarial nr. 1, din 04/06/1942 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCĂ TOMA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 859</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 767, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ VERONA 1) <b>COCĂ VERONA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

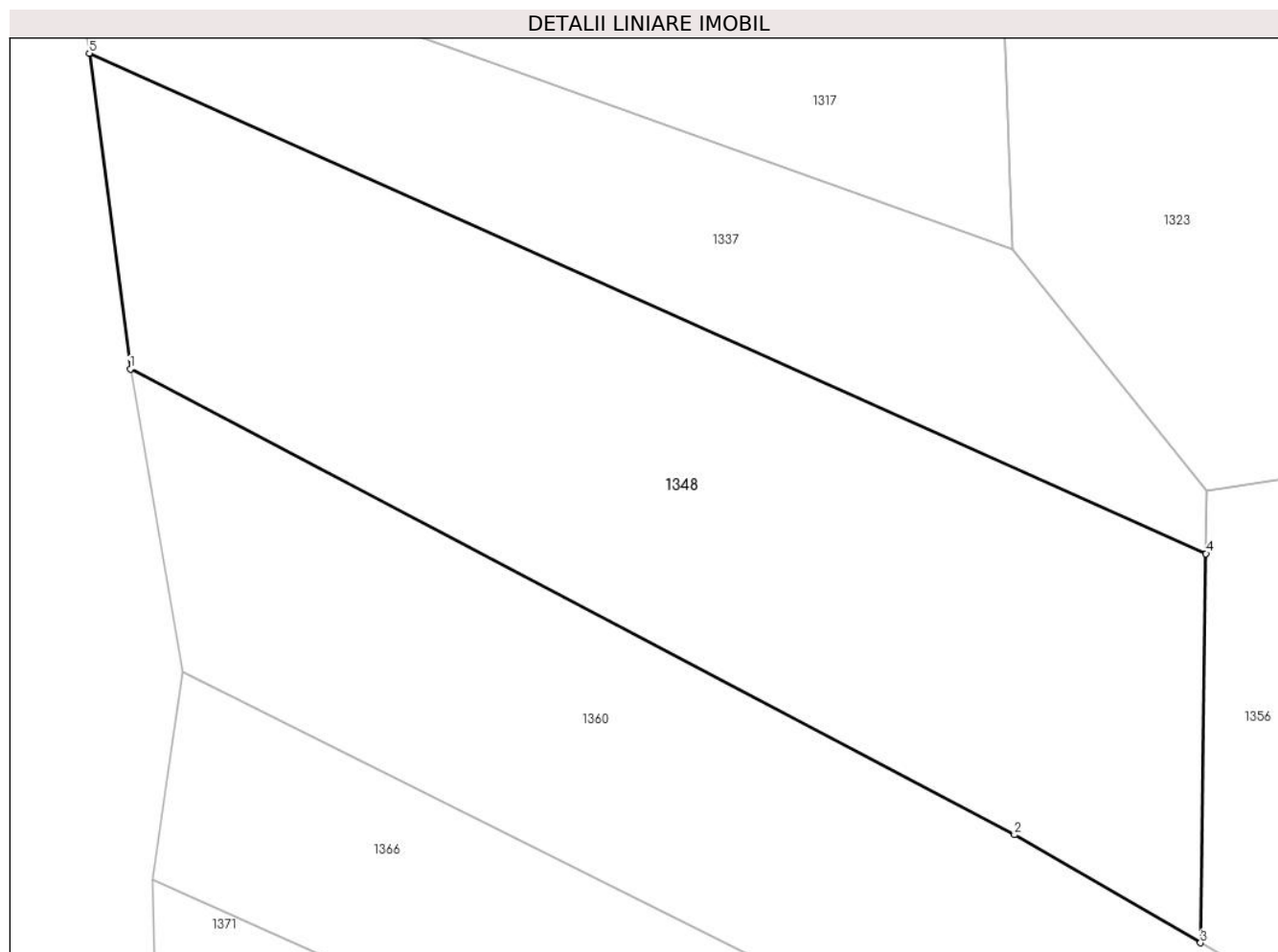
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.690	124	4352	3494	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.045,544 461.381,791	2	443.105,199 461.350,391	67.414
2	443.105,199 461.350,391	3	443.117,75 461.343,108	14.512
3	443.117,75 461.343,108	4	443.118,123 461.369,347	26.242
4	443.118,123 461.369,347	5	443.042,782 461.403,077	82.547
5	443.042,782 461.403,077	1	443.045,544 461.381,791	21.465

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1349

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.586	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4644 / 15/05/1902</b>		
Act Notarial nr. 1, din 15/05/1902 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1349</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 768, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU TOADER CONSTANTIN 1) <b>VOICU TOADER CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

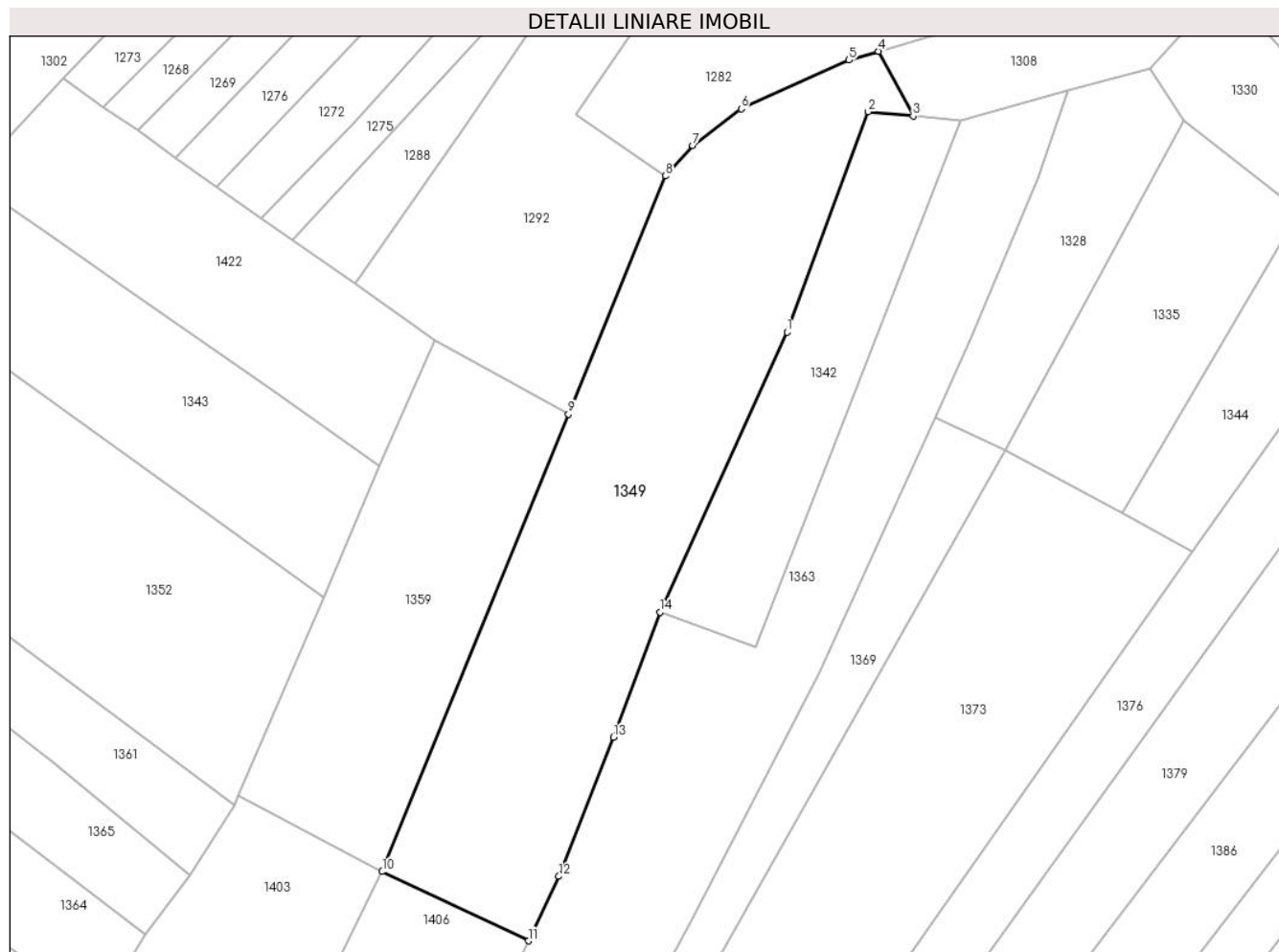
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.586	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.586	112	4147	2023	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.696,044 461.391,352	2	443.706,842 461.420,619	31.195
2	443.706,842 461.420,619	3	443.712,826 461.420,074	6.009
3	443.712,826 461.420,074	4	443.708,224 461.428,675	9.755
4	443.708,224 461.428,675	5	443.704,279 461.427,517	4.112
5	443.704,279 461.427,517	6	443.689,935 461.421,048	15.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.689,935 461.421,048	7	443.683,498 461.416,16	8.083
7	443.683,498 461.416,16	8	443.679,878 461.412,09	5.447
8	443.679,878 461.412,09	9	443.666,957 461.380,402	34.22
9	443.666,957 461.380,402	10	443.642,165 461.319,599	65.663
10	443.642,165 461.319,599	11	443.661,636 461.310,389	21.539
11	443.661,636 461.310,389	12	443.665,692 461.318,963	9.485
12	443.665,692 461.318,963	13	443.672,934 461.337,45	19.854
13	443.672,934 461.337,45	14	443.679,113 461.354,112	17.772
14	443.679,113 461.354,112	1	443.696,044 461.391,352	40.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2642 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.156	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2642 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 7692, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BERBECAR MARIA-IOANA 1) <b>BERBECAR MARIA-IOANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

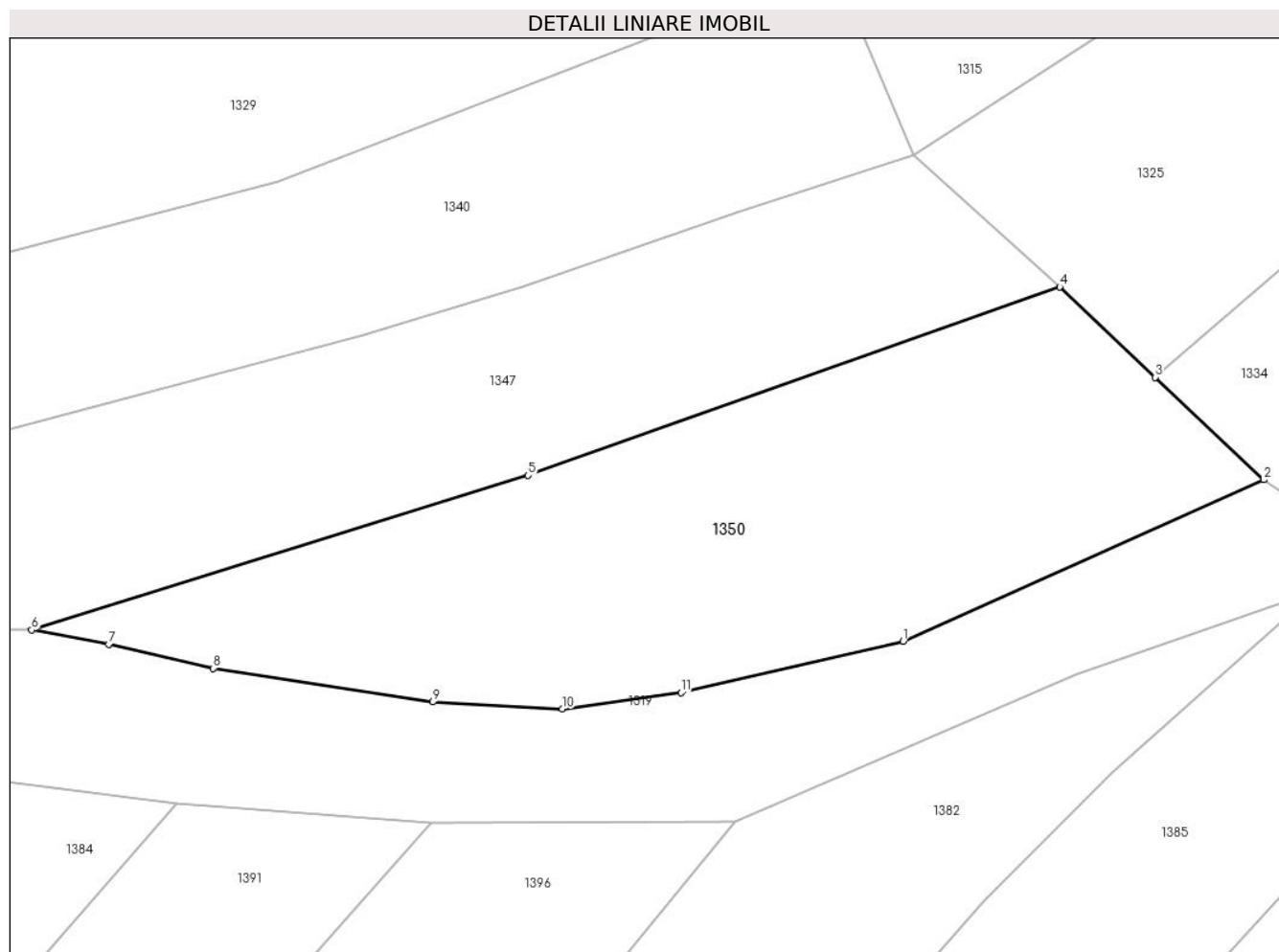
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.156	122	4282	5325/1/3/1/9 4	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.444,27 461.360,178	2	443.469,43 461.371,433	27.563
2	443.469,43 461.371,433	3	443.461,868 461.378,571	10.399
3	443.461,868 461.378,571	4	443.455,192 461.384,873	9.181
4	443.455,192 461.384,873	5	443.418,112 461.371,734	39.34
5	443.418,112 461.371,734	6	443.383,484 461.360,96	36.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.383,484 461.360,96	7	443.388,864 461.359,97	5.47
7	443.388,864 461.359,97	8	443.396,154 461.358,285	7.482
8	443.396,154 461.358,285	9	443.411,476 461.355,935	15.501
9	443.411,476 461.355,935	10	443.420,504 461.355,442	9.042
10	443.420,504 461.355,442	11	443.428,778 461.356,579	8.352
11	443.428,778 461.356,579	1	443.444,27 461.360,178	15.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:345

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.283	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2160 / 05/03/1912</b>		
Act Notarial nr. 1, din 05/03/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 345</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 770, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR NICOLAE 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

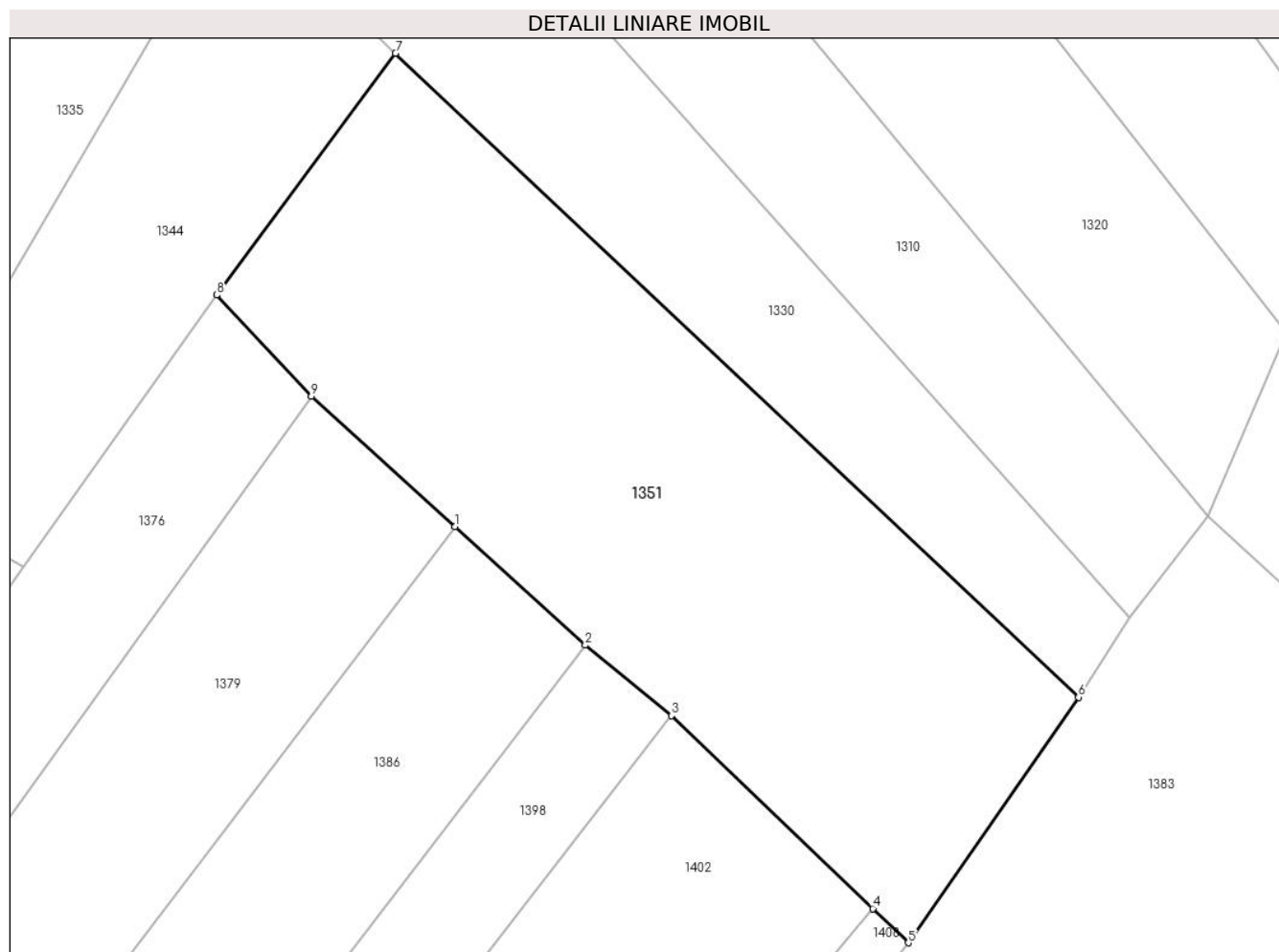
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.283	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.283	119	4111	2005	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.779,05 461.364,804	2	443.787,842 461.356,816	11.879
2	443.787,842 461.356,816	3	443.793,657 461.352,058	7.514
3	443.793,657 461.352,058	4	443.807,227 461.339,06	18.79
4	443.807,227 461.339,06	5	443.809,628 461.336,76	3.325
5	443.809,628 461.336,76	6	443.821,097 461.353,302	20.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.821,097 461.353,302	7	443.775,047 461.396,701	63.277
7	443.775,047 461.396,701	8	443.763,006 461.380,413	20.255
8	443.763,006 461.380,413	9	443.769,367 461.373,6	9.322
9	443.769,367 461.373,6	1	443.779,05 461.364,804	13.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:665

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.210	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2819 / 12/03/1937</b>		
Act Administrativ nr. 12, din 12/03/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 665</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 771, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COSTEA IOAN 1) <b>COSTEA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

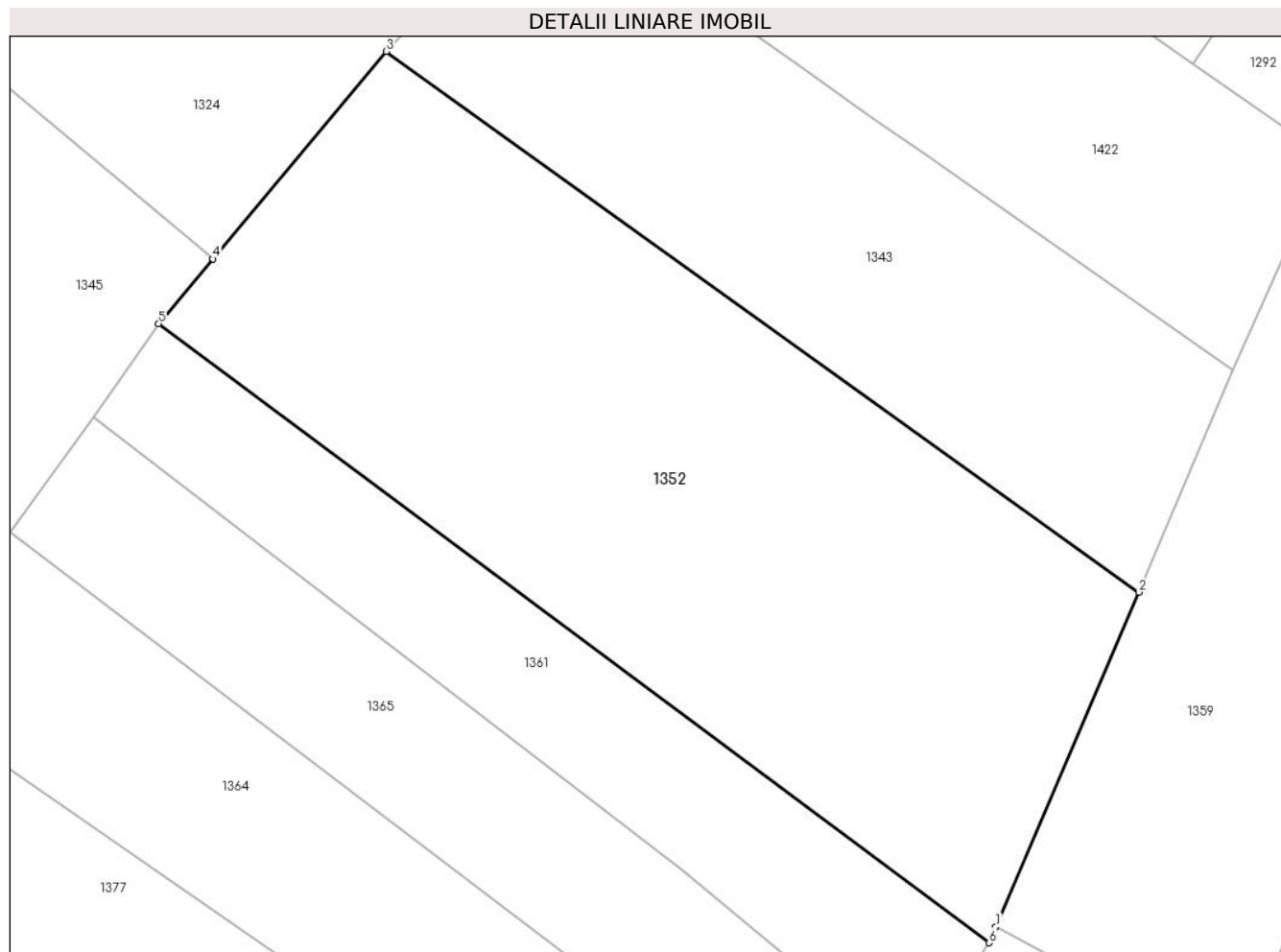
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.210	112	4179	2056	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.623,078 461.329,716	2	443.634,334 461.356,086	28.671
2	443.634,334 461.356,086	3	443.574,981 461.398,687	73.059
3	443.574,981 461.398,687	4	443.561,318 461.382,342	21.303
4	443.561,318 461.382,342	5	443.557,051 461.377,238	6.653
5	443.557,051 461.377,238	6	443.622,547 461.328,472	81.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.622,547 461.328,472	1	443.623,078 461.329,716	1.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1022

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.296	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2055 / 28/02/1898</b>		
Act Notarial nr. 3, din 28/02/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGOMIR MIHAI</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1022</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 3, din 28/02/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGOMIR ILONA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1022</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGOMIR MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1022</i>	A1
<b>321 / 13/11/1950</b>		
Act Notarial nr. 1710/1948, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>COCĂ NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1022</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1710/1948, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>COCĂ MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1022</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>COCA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1022</i>	A1
Act Administrativ nr. 772, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui BUCȘA NICOLAE 1) <b>BUCȘA NICOLAE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

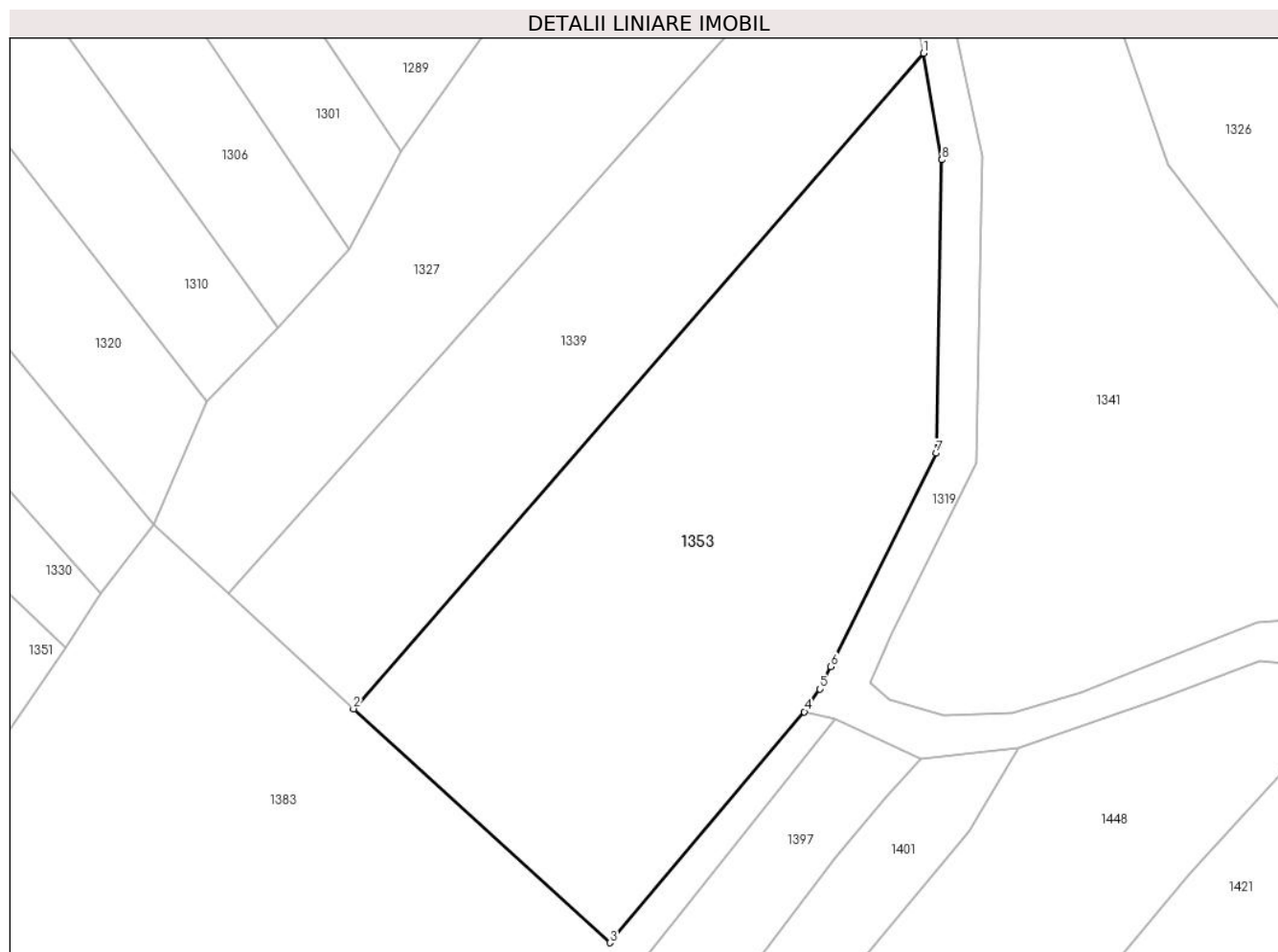
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.296	118	4083	1988/2,1989	Parte din nr topografic 1988/2,1989

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.906,343 461.412,374	2	443.849,67 461.347,26	86.323
2	443.849,67 461.347,26	3	443.875,171 461.324,012	34.507
3	443.875,171 461.324,012	4	443.894,509 461.346,953	30.004
4	443.894,509 461.346,953	5	443.896,062 461.349,213	2.742
5	443.896,062 461.349,213	6	443.897,132 461.351,443	2.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.897,132 461.351,443	7	443.907,587 461.372,646	23.64
7	443.907,587 461.372,646	8	443.908,178 461.401,783	29.143
8	443.908,178 461.401,783	1	443.906,343 461.412,374	10.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2511

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5310 / 28/11/1928</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/11/1928 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPEAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2511</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 773, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CÎMPEAN MARIA ELEONORA 1) <b>CÎMPEAN MARIA ELEONORA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

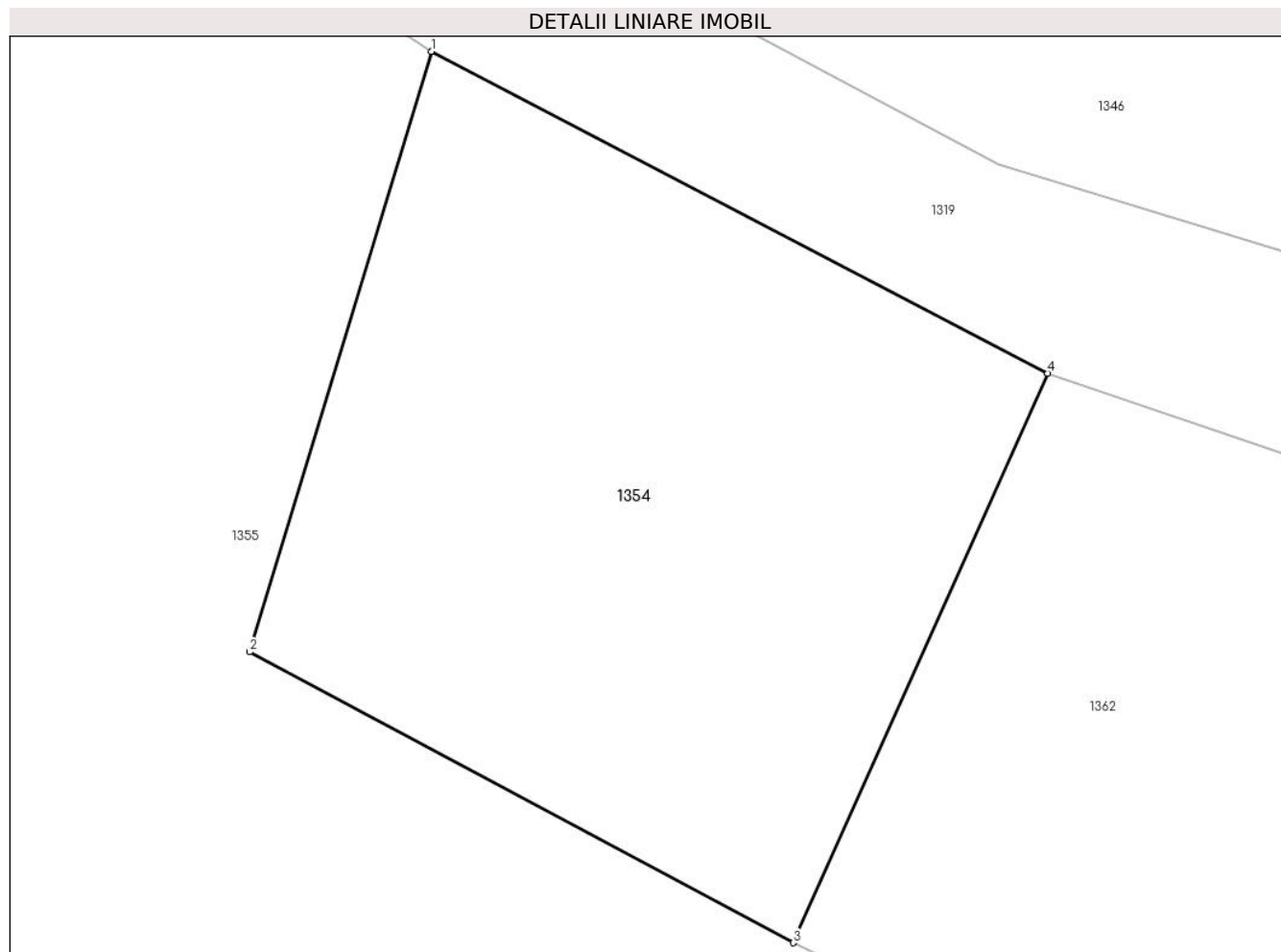
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	655	122	4286	3447	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.280,332 461.379,51	2	443.273,027 461.355,423	25.171
2	443.273,027 461.355,423	3	443.294,866 461.343,749	24.764
3	443.294,866 461.343,749	4	443.305,095 461.366,604	25.04
4	443.305,095 461.366,604	1	443.280,332 461.379,51	27.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3351

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.171	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1051 / 11/04/1945</b>		
Act Notarial nr. 1, din 04/04/1945 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘ PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3351</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 774, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPESCU NICOLAE 1) <b>LUPESCU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

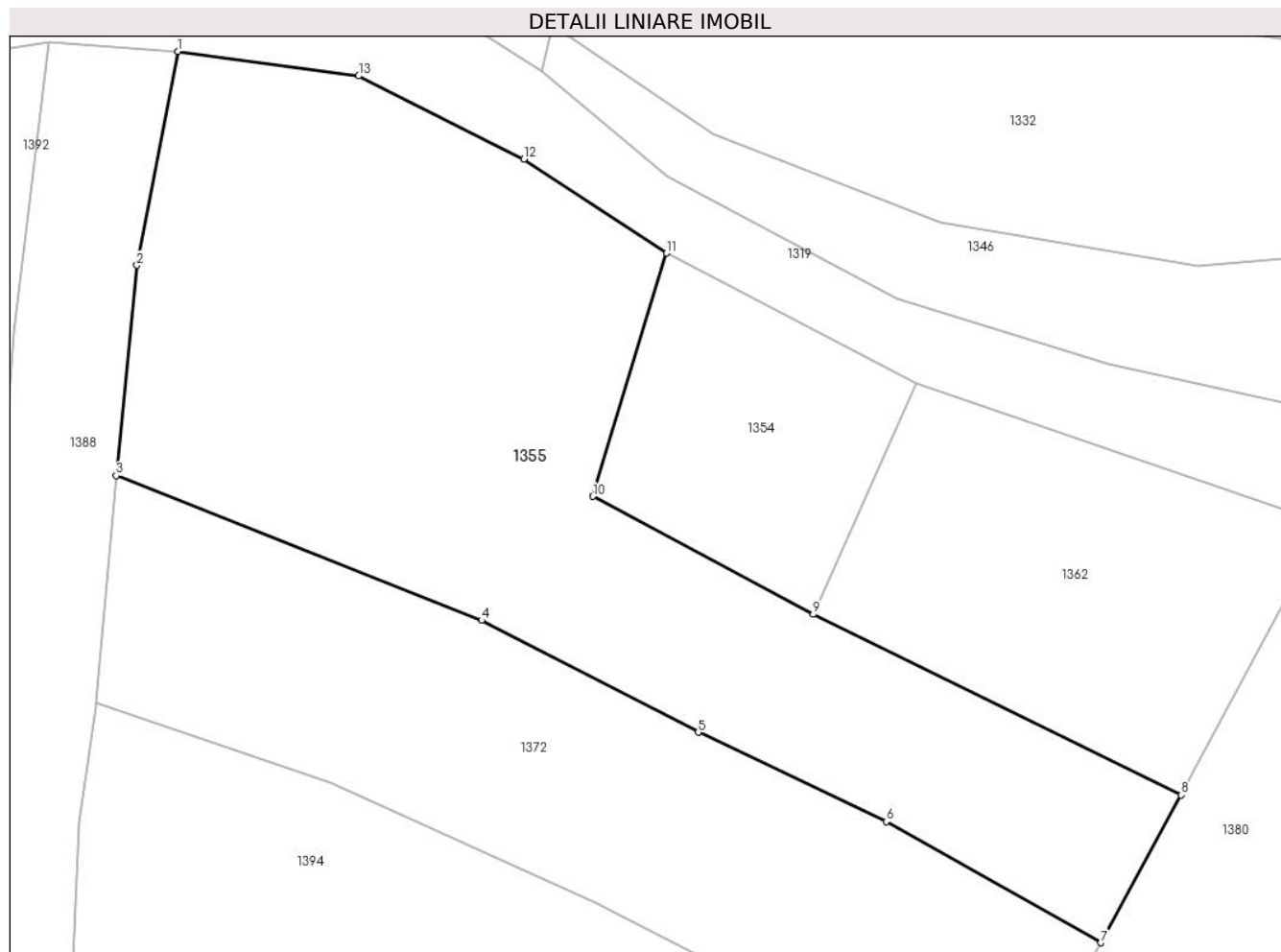
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.171	122	4285	3448	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.231,908 461.399,472	2	443.227,864 461.378,305	21.55
2	443.227,864 461.378,305	3	443.225,806 461.357,479	20.928
3	443.225,806 461.357,479	4	443.262,02 461.343,163	38.941
4	443.262,02 461.343,163	5	443.283,482 461.332,074	24.158
5	443.283,482 461.332,074	6	443.302,094 461.323,248	20.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.302,094 461.323,248	7	443.323,379 461.311,249	24.434
7	443.323,379 461.311,249	8	443.331,331 461.325,876	16.648
8	443.331,331 461.325,876	9	443.294,866 461.343,749	40.61
9	443.294,866 461.343,749	10	443.273,027 461.355,423	24.764
10	443.273,027 461.355,423	11	443.280,332 461.379,51	25.171
11	443.280,332 461.379,51	12	443.266,192 461.388,8	16.919
12	443.266,192 461.388,8	13	443.249,83 461.397,054	18.325
13	443.249,83 461.397,054	1	443.231,908 461.399,472	18.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:885

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		671	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4671 / 18/06/1896</b>		
Act Notarial nr. 1, din 18/06/1896 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 885</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 775, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MILEA IOAN 1) <b>MILEA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

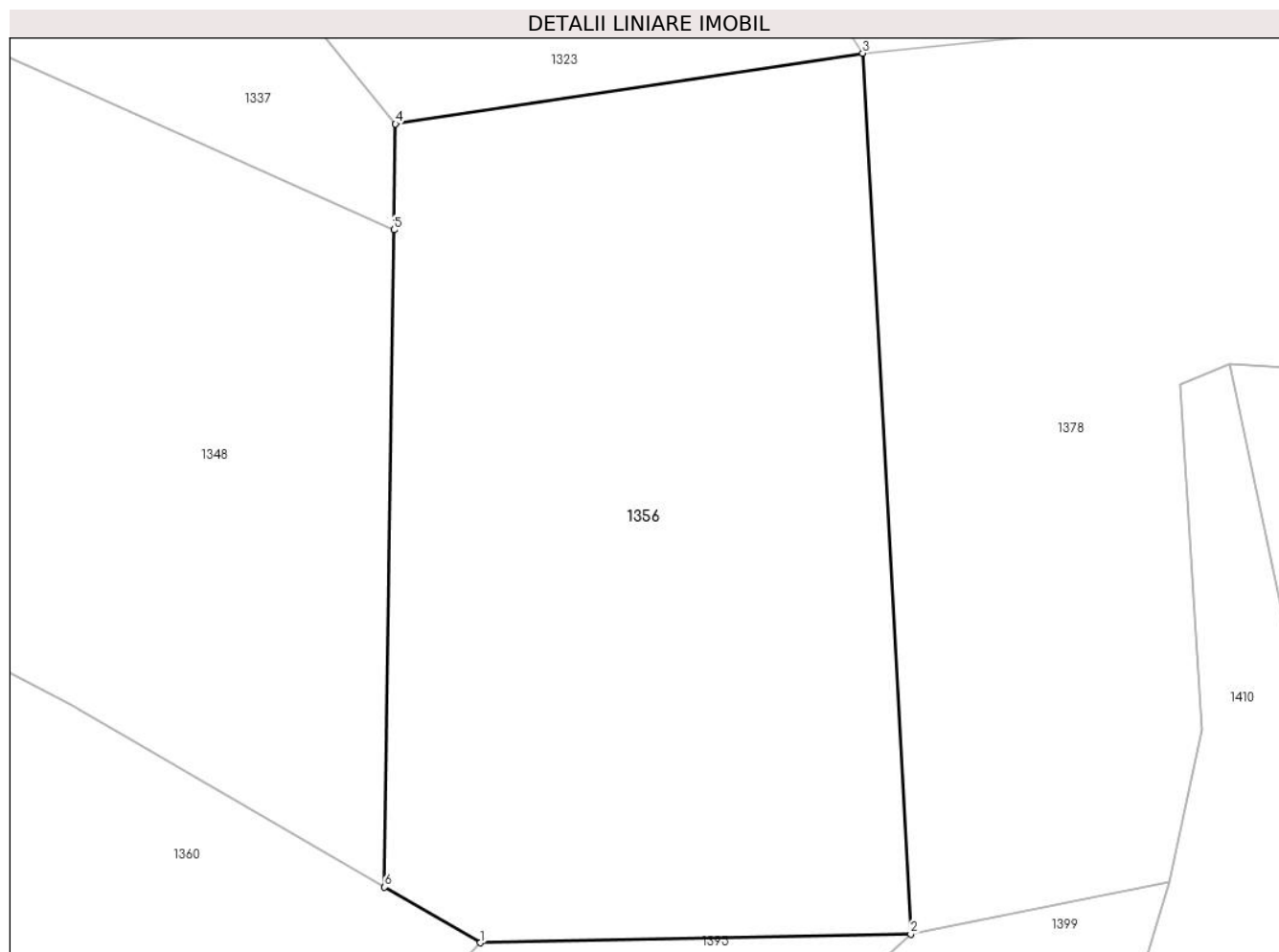
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	671	124	4349	3486	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.121,574 461.340,889	2	443.138,768 461.341,233	17.198
2	443.138,768 461.341,233	3	443.136,845 461.376,398	35.217
3	443.136,845 461.376,398	4	443.118,183 461.373,579	18.874
4	443.118,183 461.373,579	5	443.118,123 461.369,347	4.232
5	443.118,123 461.369,347	6	443.117,75 461.343,108	26.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.117,75 461.343,108	1	443.121,574 461.340,889	4.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2700 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COSTEA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2700 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 776, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui STOICA ELENA 1) <b>STOICA ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

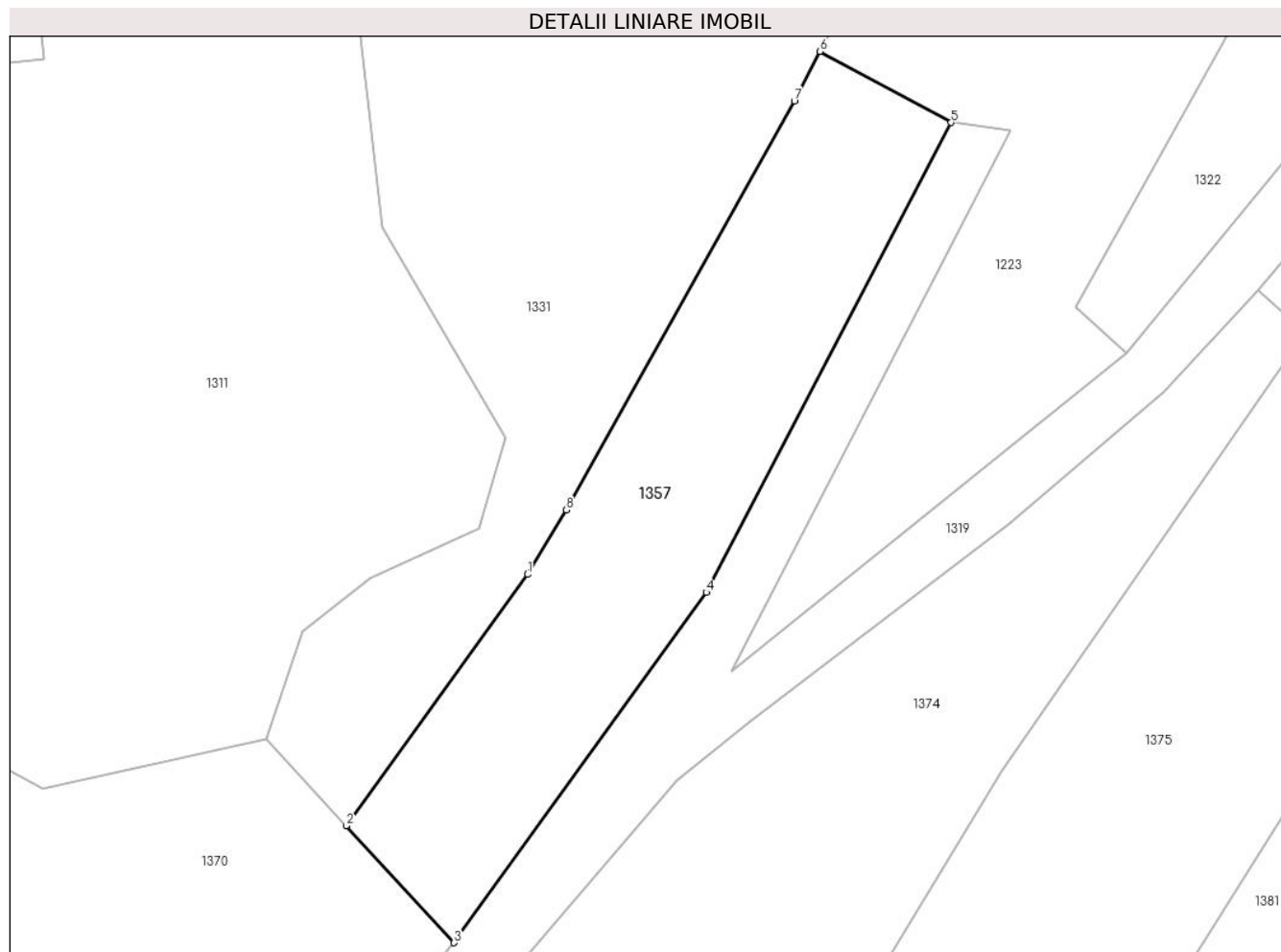
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	605	117	3995	5326/3/2/49	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.027,4 461.350,51	2	444.015,699 461.334,307	19.986
2	444.015,699 461.334,307	3	444.022,651 461.326,77	10.254
3	444.022,651 461.326,77	4	444.038,923 461.349,347	27.83
4	444.038,923 461.349,347	5	444.054,721 461.379,621	34.148
5	444.054,721 461.379,621	6	444.046,247 461.384,207	9.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.046,247 461.384,207	7	444.044,61 461.381,018	3.585
7	444.044,61 461.381,018	8	444.029,891 461.354,659	30.19
8	444.029,891 461.354,659	1	444.027,4 461.350,51	4.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1776

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		905	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6829 / 22/08/1908</b>		
Act Notarial nr. 1, din 22/08/1908 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IONASCU NECSA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
<b>1136 / 06/02/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 13/11/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ZAHARIE ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 777, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU MIHAELA ZOE 1) POENARIU MIHAELA ZOE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	905	123	4312	3469	Parte din nr topografic 3469

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.169,123 461.300,872	2	443.176,573 461.300,673	7.453
2	443.176,573 461.300,673	3	443.186,199 461.401,828	101.611
3	443.186,199 461.401,828	4	443.178,521 461.407,458	9.521
4	443.178,521 461.407,458	5	443.175,543 461.393,105	14.659
5	443.175,543 461.393,105	6	443.174,635 461.380,052	13.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.174,635 461.380,052	1	443.169,123 461.300,872	79.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3292

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.379	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1297 / 04/03/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 04/03/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABĂ ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3292</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 778, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ ACHIM ILIE 1) <b>COCĂ ACHIM ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

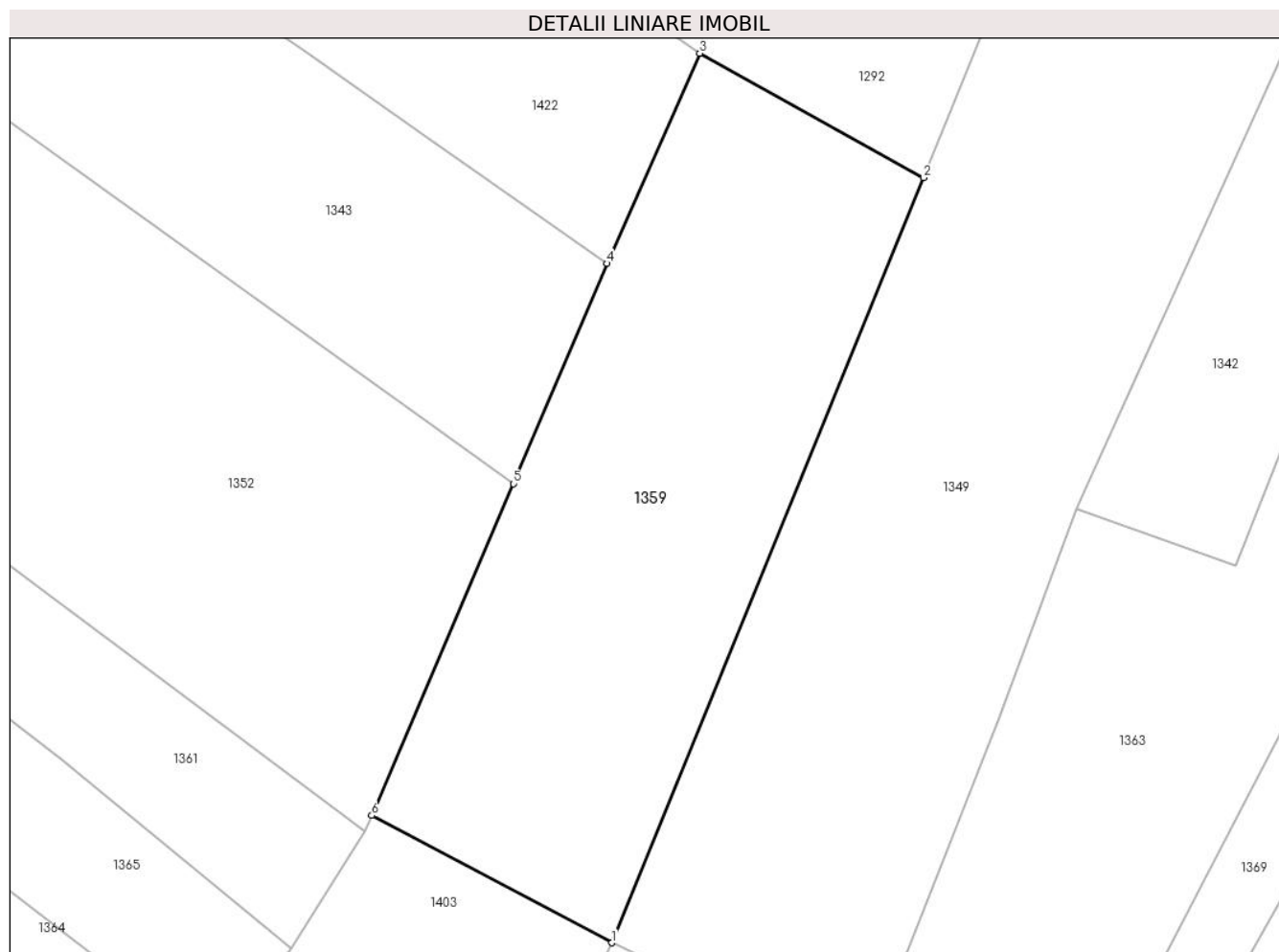
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.379	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.379	112	4148	2062	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.642,165 461.319,599	2	443.666,957 461.380,402	65.663
2	443.666,957 461.380,402	3	443.649,16 461.390,296	20.362
3	443.649,16 461.390,296	4	443.641,801 461.373,581	18.263
4	443.641,801 461.373,581	5	443.634,334 461.356,086	19.022
5	443.634,334 461.356,086	6	443.623,078 461.329,716	28.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.623,078 461.329,716	1	443.642,165 461.319,599	21.603

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:794

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4615 / 17/05/1894</b>		
Act Notarial nr. 1, din 17/05/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUPESCU TOMA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 794	A1
/		
Act Administrativ nr. 779, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPESCU NICOLAE 1) LUPESCU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

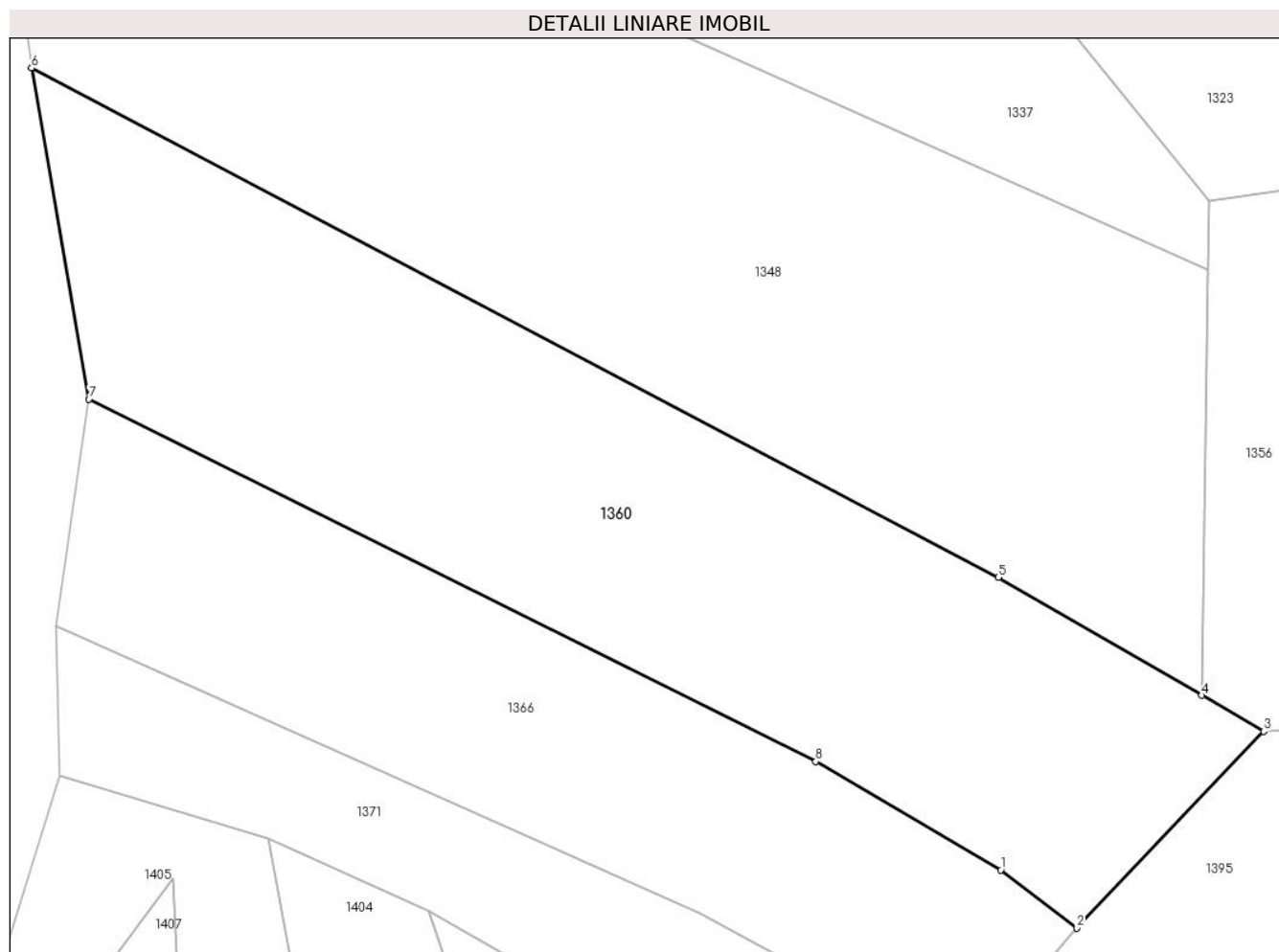
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.233	124	4353	3495	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.105,338 461.332,338	2	443.110,039 461.328,763	5.906
2	443.110,039 461.328,763	3	443.121,574 461.340,889	16.736
3	443.121,574 461.340,889	4	443.117,75 461.343,108	4.42
4	443.117,75 461.343,108	5	443.105,199 461.350,391	14.512
5	443.105,199 461.350,391	6	443.045,544 461.381,791	67.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.045,544 461.381,791	7	443.049,076 461.361,377	20.717
7	443.049,076 461.361,377	8	443.093,924 461.339,022	50.111
8	443.093,924 461.339,022	1	443.105,338 461.332,338	13.227

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:633

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3968 / 17/10/1927</b>		
Act Notarial nr. 1, din 17/10/1927 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POPONEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 633</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 780, din 25/08/2022 emis de NOTARIATUL DE STAT (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VĂSIOIU ADRIAN IOAN 1) <b>VĂSIOIU ADRIAN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

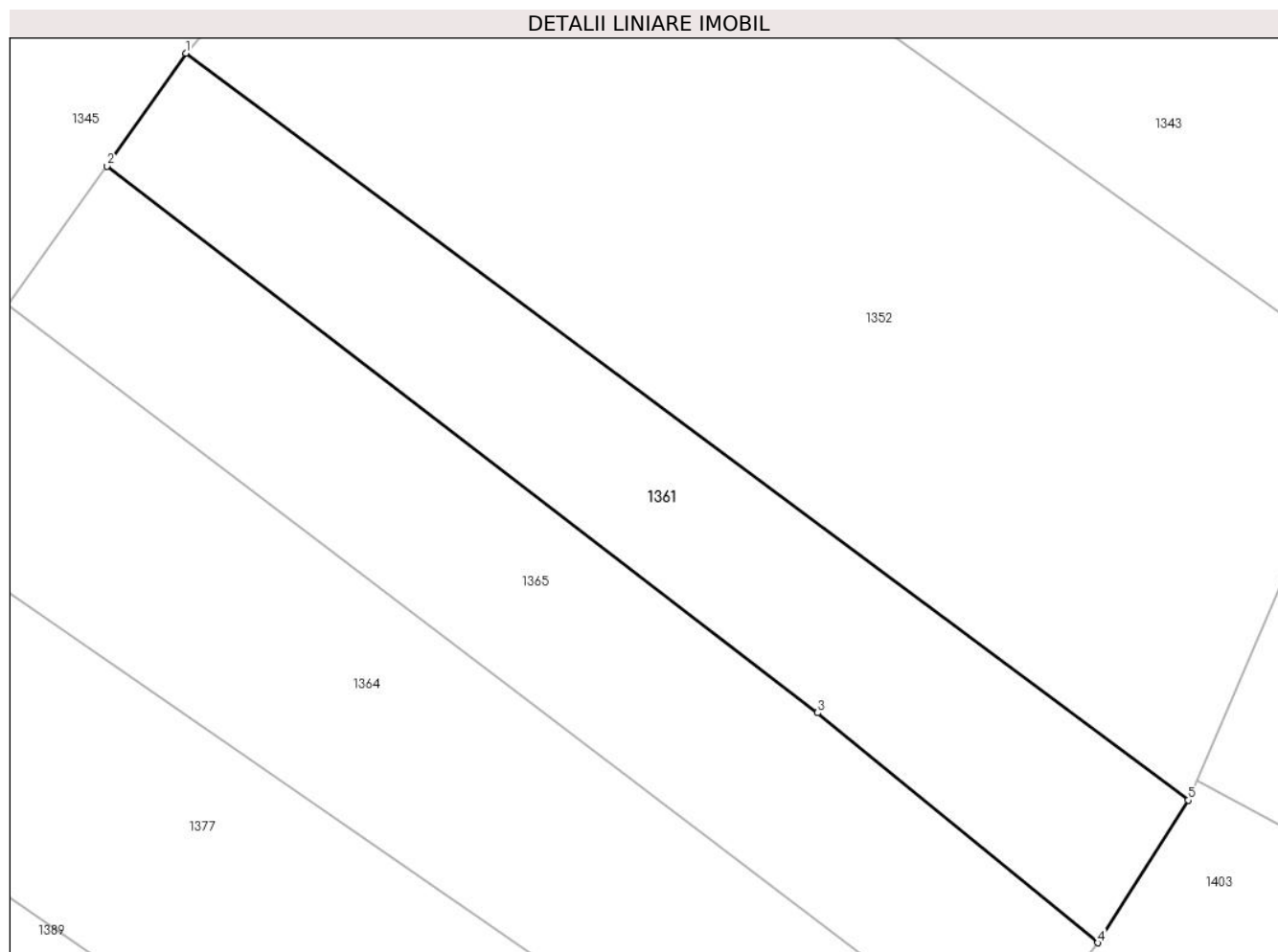
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	796	112	4181	2061	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.557,051 461.377,238	2	443.551,89 461.369,875	8.992
2	443.551,89 461.369,875	3	443.598,325 461.334,183	58.567
3	443.598,325 461.334,183	4	443.616,623 461.319,164	23.673
4	443.616,623 461.319,164	5	443.622,547 461.328,472	11.032
5	443.622,547 461.328,472	1	443.557,051 461.377,238	81.657

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1637

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.151	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1657 / 24/05/1921</b>		
Act Notarial nr. 1, din 25/05/1921 emis de - (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HÂNSEA GLIGORE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1637</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 781, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU NICOLAE 1) <b>POENARIU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

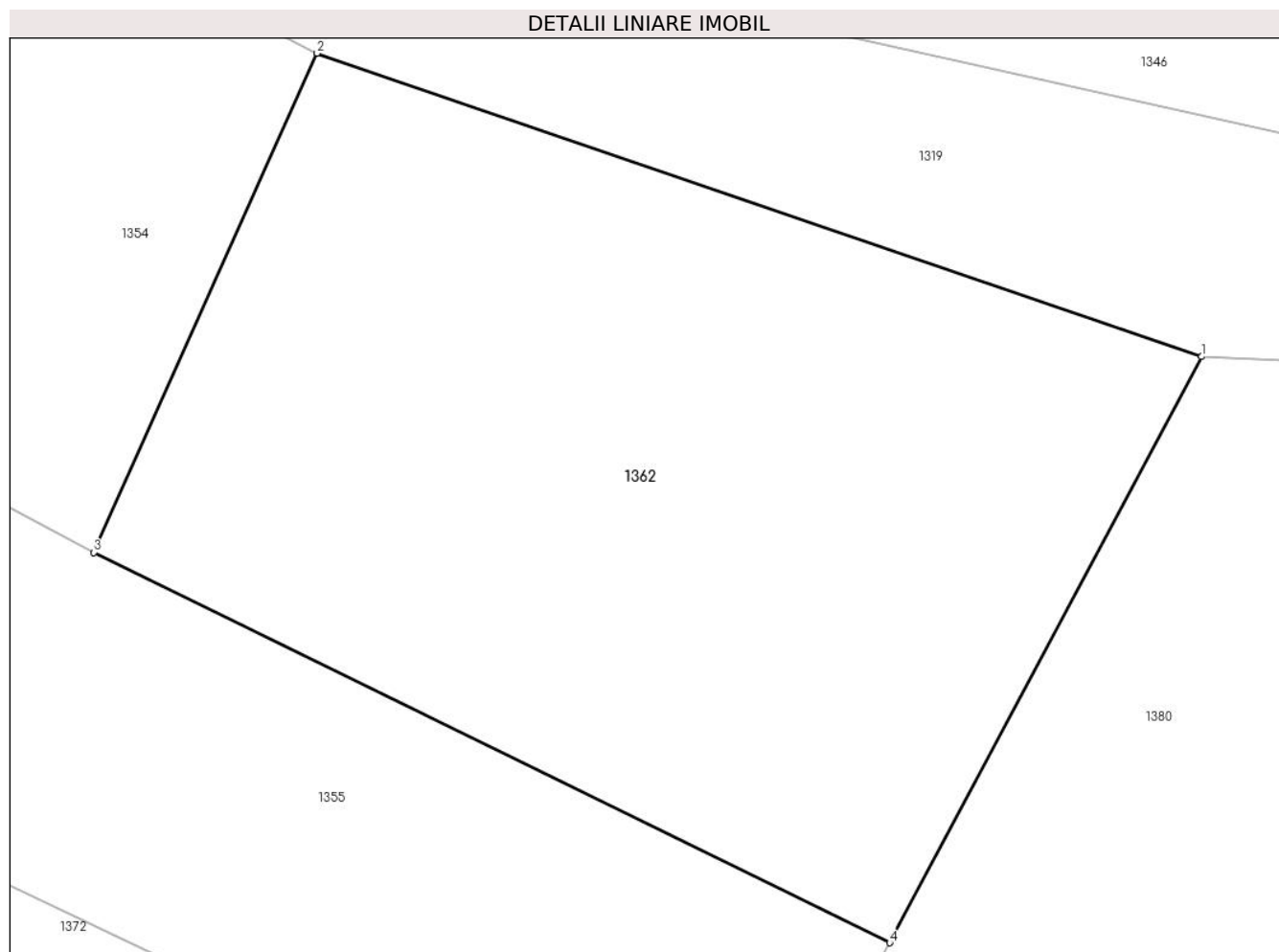
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.151	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.151	163	4287	3445,3446	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.345,612 461.352,711	2	443.305,095 461.366,604	42.832
2	443.305,095 461.366,604	3	443.294,866 461.343,749	25.04
3	443.294,866 461.343,749	4	443.331,331 461.325,876	40.61
4	443.331,331 461.325,876	1	443.345,612 461.352,711	30.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1097

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.212	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6576 / 26/07/1912</b>		
Act Notarial nr. 1, din 26/07/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>SAVU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 1097</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 782, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBOIU IOAN 1) <b>ALBOIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

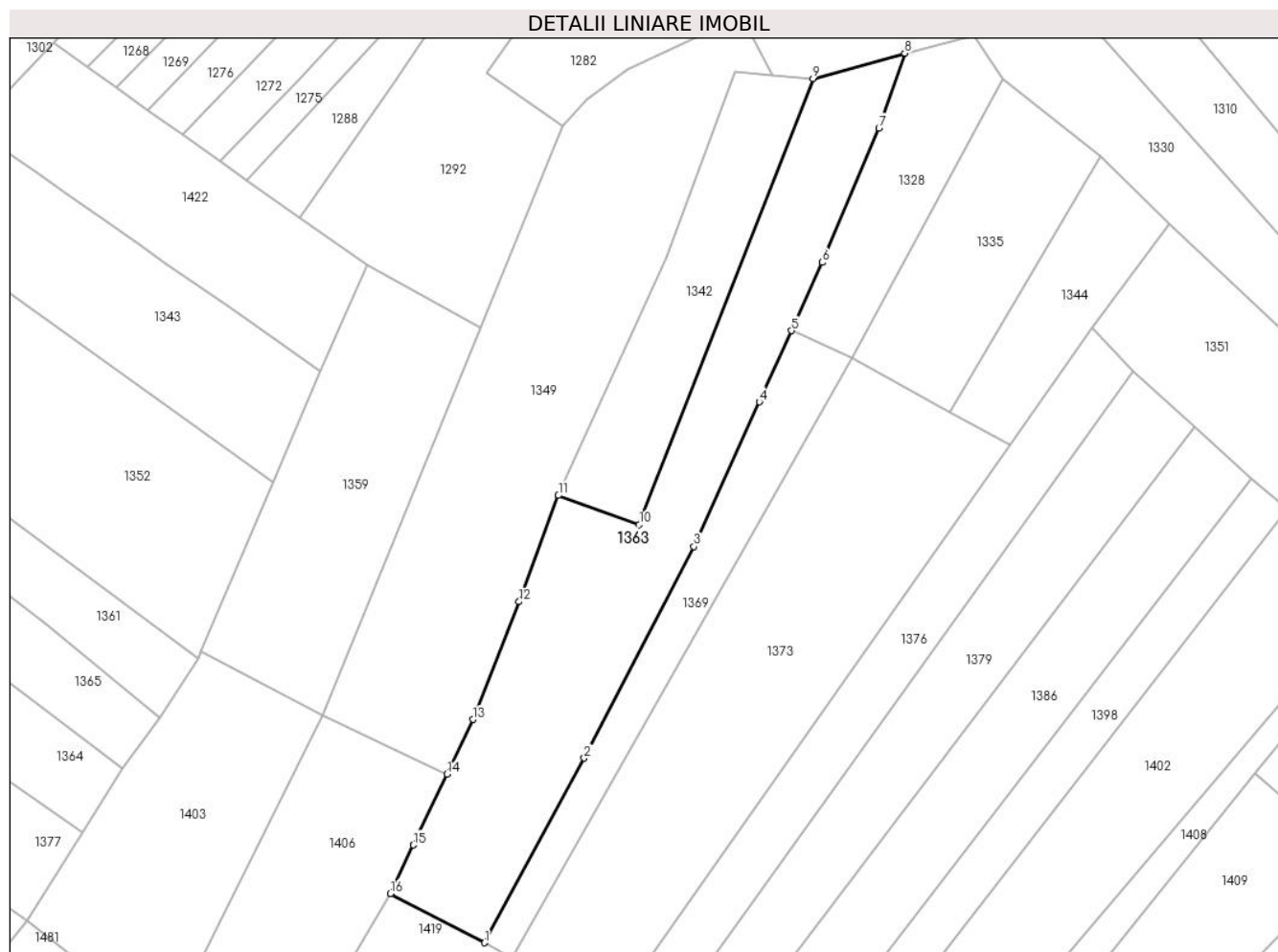
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.212	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.212	119	4104	2022	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.667,506 461.283,94	2	443.683,177 461.312,897	32.926
2	443.683,177 461.312,897	3	443.700,389 461.346,079	37.38
3	443.700,389 461.346,079	4	443.710,666 461.368,79	24.928
4	443.710,666 461.368,79	5	443.715,706 461.379,965	12.259
5	443.715,706 461.379,965	6	443.720,533 461.390,667	11.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.720,533 461.390,667	7	443.729,437 461.411,74	22.877
7	443.729,437 461.411,74	8	443.733,503 461.423,482	12.427
8	443.733,503 461.423,482	9	443.719,082 461.419,504	14.96
9	443.719,082 461.419,504	10	443.691,804 461.349,532	75.101
10	443.691,804 461.349,532	11	443.679,113 461.354,112	13.492
11	443.679,113 461.354,112	12	443.672,934 461.337,45	17.772
12	443.672,934 461.337,45	13	443.665,692 461.318,963	19.854
13	443.665,692 461.318,963	14	443.661,636 461.310,389	9.485
14	443.661,636 461.310,389	15	443.656,373 461.299,262	12.309
15	443.656,373 461.299,262	16	443.652,777 461.291,664	8.405
16	443.652,777 461.291,664	1	443.667,506 461.283,94	16.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1881

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.388	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42 / 15/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 3, din 15/02/1951 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>NEGHINĂ MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1881</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 3, din 15/02/1951 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>NEGHINĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1881</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MOHOR MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1881</i>	A1
Act Administrativ nr. 783, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui FRÎNTU IONELA 1) <b>FRÎNTU IONELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

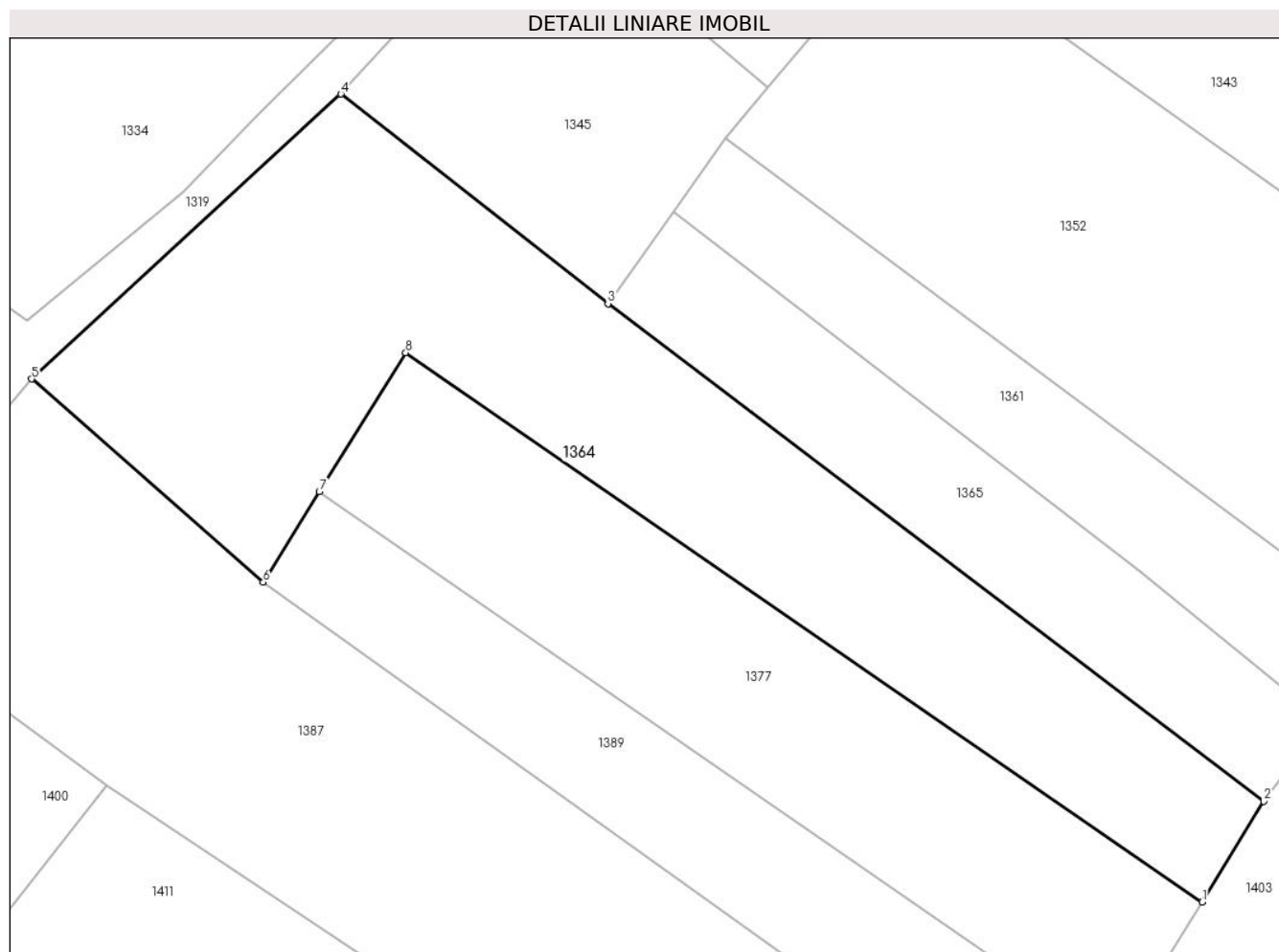
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.388	112	4218	2065,2066,2067,2068,2069	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.604,519 461.301,284	2	443.610,635 461.311,287	11.724
2	443.610,635 461.311,287	3	443.545,38 461.360,785	81.904
3	443.545,38 461.360,785	4	443.518,797 461.381,629	33.78
4	443.518,797 461.381,629	5	443.488,019 461.353,288	41.839
5	443.488,019 461.353,288	6	443.511,072 461.333,077	30.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.511,072 461.333,077	7	443.516,642 461.342,081	10.587
7	443.516,642 461.342,081	8	443.525,245 461.355,923	16.298
8	443.525,245 461.355,923	1	443.604,519 461.301,284	96.28

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2554

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		887	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1062 / 05/03/1930</b>		
Act Notarial nr. 14, din 05/03/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/160 1) <b>IONAȘCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 14, din 05/03/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/160 1) <b>IONAȘCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/160 1) <b>LUCA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/160 1) <b>LUCA TOMA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/160 1) <b>POPOVICIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/160 1) <b>VULCAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/160 1) <b>POPOVICIU IOAN.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/160 1) <b>IONESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/160 1) <b>LUCA TOMA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/160 1) <b>LUCA IACOB</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/160 1) <b>PĂTĂRĂU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B12	actuala 19/160 1) <b>POPOVICIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	
Act Notarial nr. 1, din 27/02/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/160 1) <b>POPONEA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2554</i>	A1
Act Administrativ nr. 784, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B14	Se notează posesia faptică în favoarea lui NITĂ FLORIN 1) <b>NITĂ FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

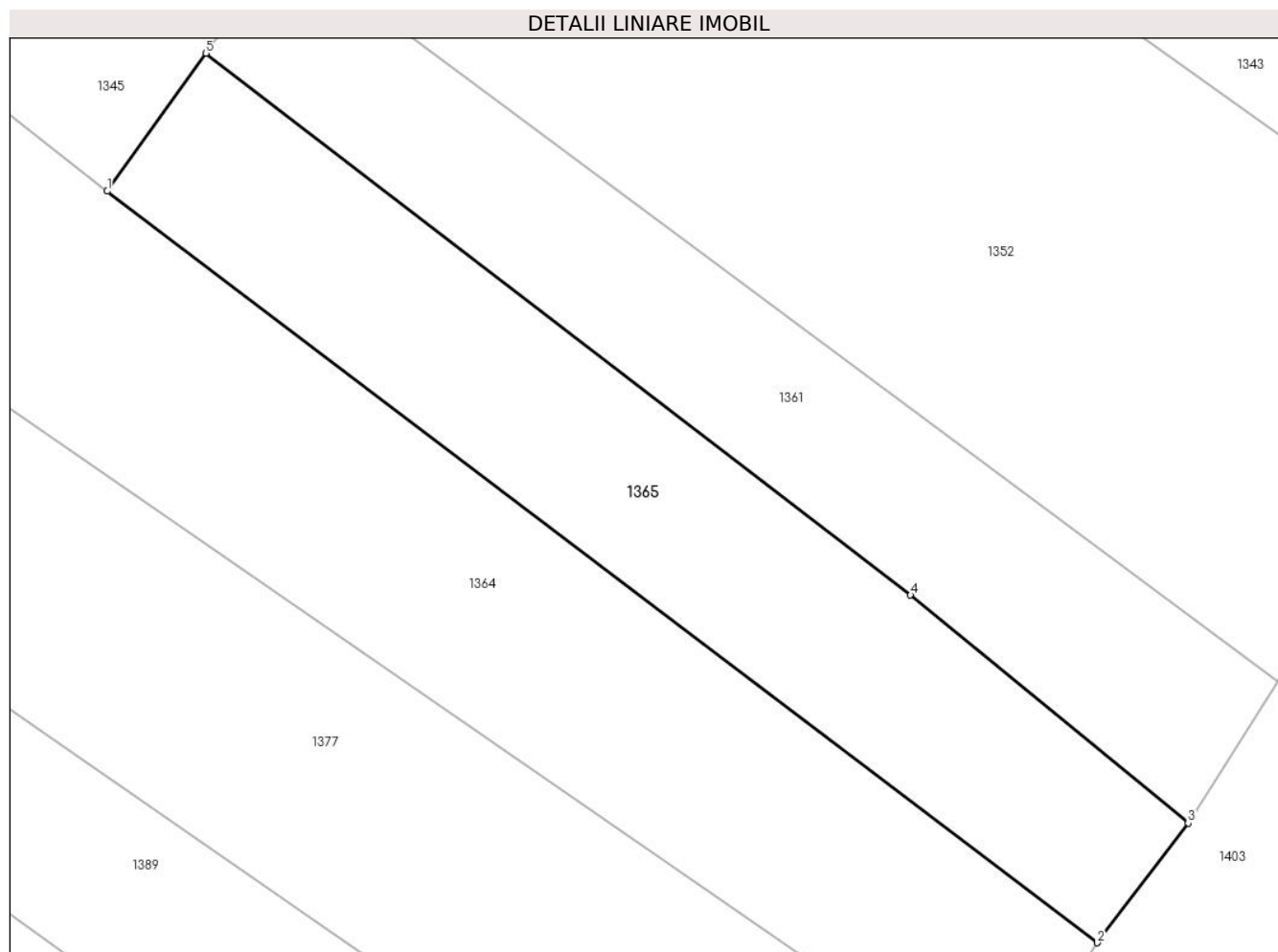
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	887	112	4183	2064	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.545,38 461.360,785	2	443.610,635 461.311,287	81.904
2	443.610,635 461.311,287	3	443.616,623 461.319,164	9.895
3	443.616,623 461.319,164	4	443.598,325 461.334,183	23.673
4	443.598,325 461.334,183	5	443.551,89 461.369,875	58.567
5	443.551,89 461.369,875	1	443.545,38 461.360,785	11.181

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1609

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4008 / 03/07/1933</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1609</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 785, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SAVU IOAN 1) <b>SAVU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

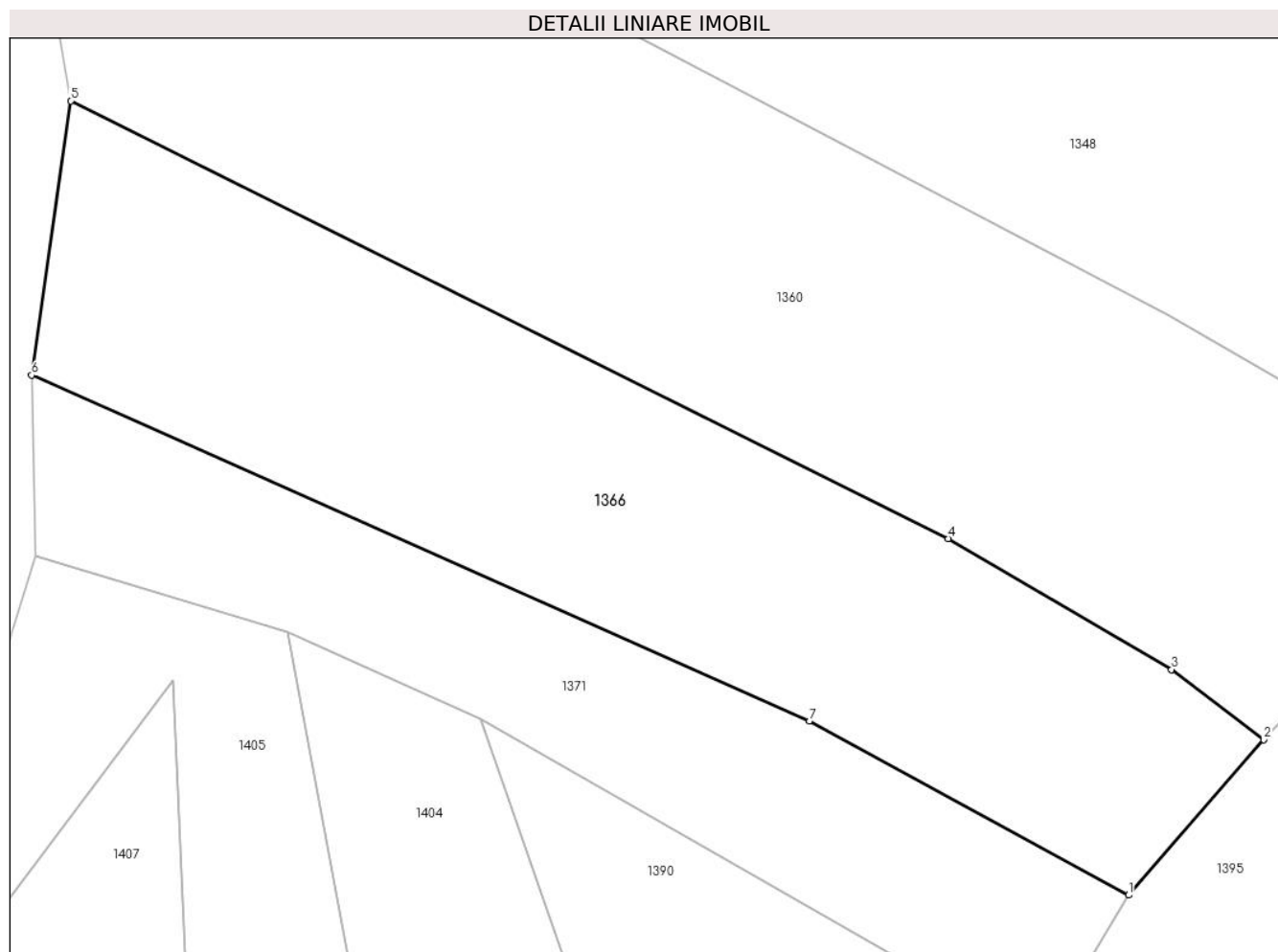
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	796	124	4354	3497	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.103,143 461.320,815	2	443.110,039 461.328,763	10.523
2	443.110,039 461.328,763	3	443.105,338 461.332,338	5.906
3	443.105,338 461.332,338	4	443.093,924 461.339,022	13.227
4	443.093,924 461.339,022	5	443.049,076 461.361,377	50.111
5	443.049,076 461.361,377	6	443.047,075 461.347,365	14.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.047,075 461.347,365	7	443.086,818 461.329,696	43.494
7	443.086,818 461.329,696	1	443.103,143 461.320,815	18.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1776

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		596	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6829 / 22/08/1908</b>		
Act Notarial nr. 1, din 22/08/1908 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>IONASCU NECSA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1776</i>	A1
<b>1136 / 06/02/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 13/11/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ZAHARIE ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1776</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 786, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

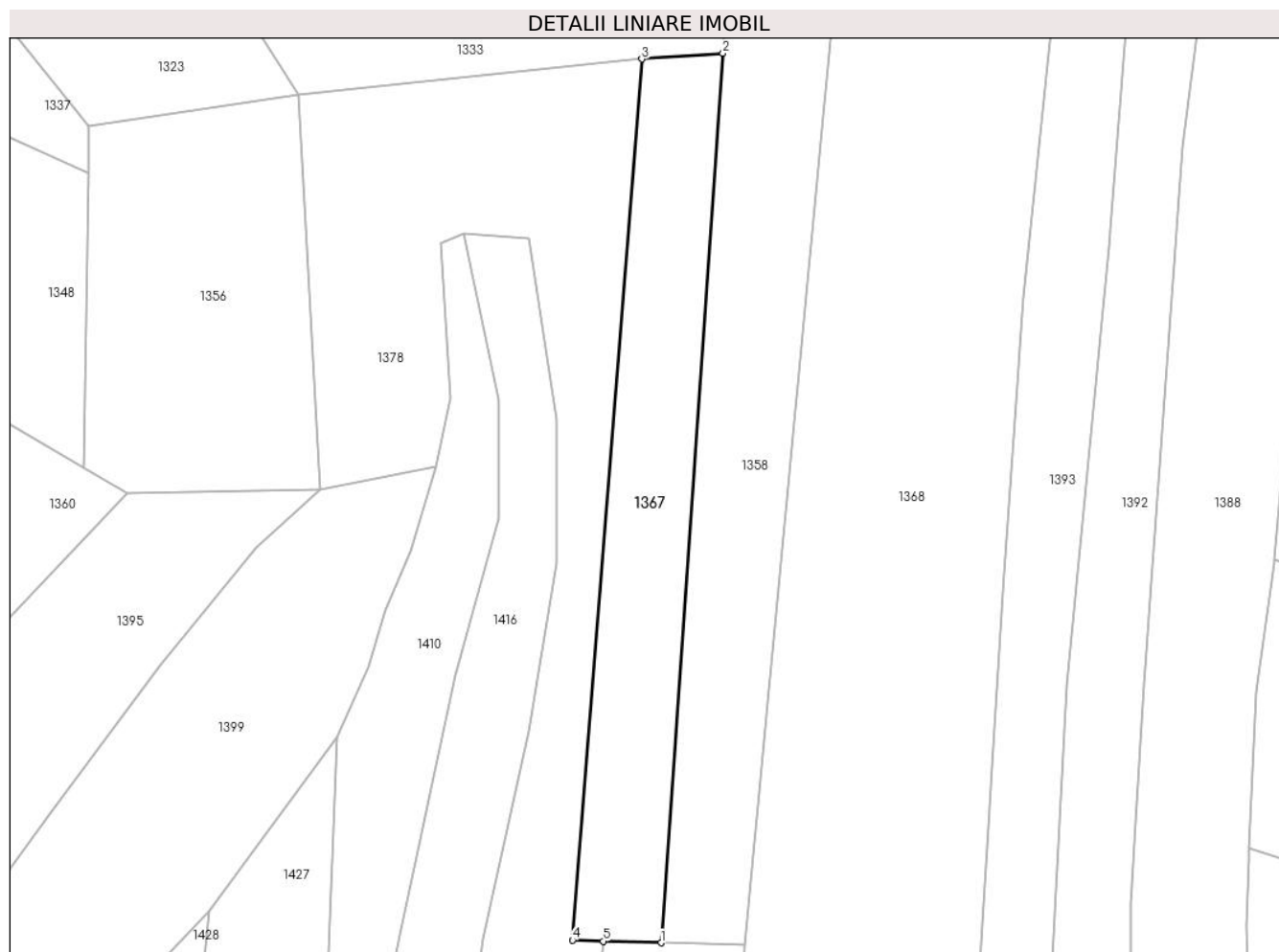
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	596	123	4313	3469	Parte din nr topografic 3469

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.169,123 461.300,872	2	443.174,635 461.380,052	79.372
2	443.174,635 461.380,052	3	443.167,396 461.379,537	7.257
3	443.167,396 461.379,537	4	443.161,224 461.301,112	78.668
4	443.161,224 461.301,112	5	443.163,963 461.301,009	2.741
5	443.163,963 461.301,009	1	443.169,123 461.300,872	5.162

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1097

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.307	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9919 / 21/11/1906</b>		
Act Notarial nr. 11, din 21/11/1906 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POPESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1097</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 787, din 25/07/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MOHOR ILIE 1) <b>MOHOR ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

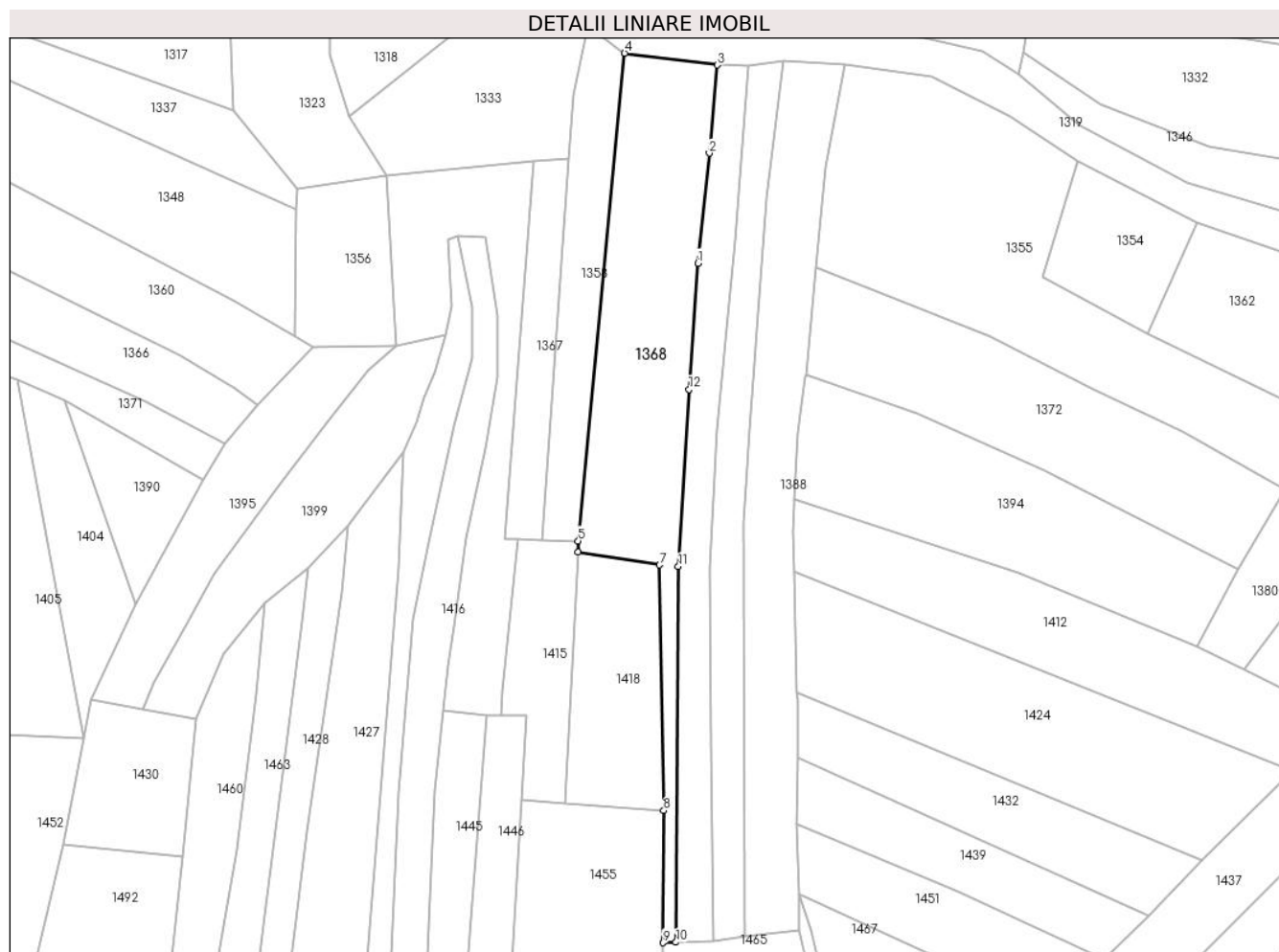
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.307	122	4306	3466,3467,3468	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.201,397 461.358,294	2	443.203,772 461.381,101	22.931
2	443.203,772 461.381,101	3	443.205,456 461.399,369	18.345
3	443.205,456 461.399,369	4	443.186,199 461.401,828	19.413
4	443.186,199 461.401,828	5	443.176,573 461.300,673	101.611
5	443.176,573 461.300,673	6	443.176,522 461.298,326	2.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.176,522 461.298,326	7	443.193,47 461.295,704	17.15
7	443.193,47 461.295,704	8	443.194,323 461.244,785	50.927
8	443.194,323 461.244,785	9	443.194,191 461.217,356	27.429
9	443.194,191 461.217,356	10	443.196,834 461.217,467	2.644
10	443.196,834 461.217,467	11	443.197,343 461.295,36	77.894
11	443.197,343 461.295,36	12	443.199,566 461.332,122	36.829
12	443.199,566 461.332,122	1	443.201,397 461.358,294	26.236

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3366

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		733	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1, din 27/06/1996 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MUNTEAN CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
2) <b>MUNTEAN ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3366	
Act Administrativ nr. 788, din 25/07/2022 emis de COMUNA BOITA (adeverinta);	
B3	A1
Se noteaza posesia factica în favoarea lui HĂLMAGIU SORIN	
1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

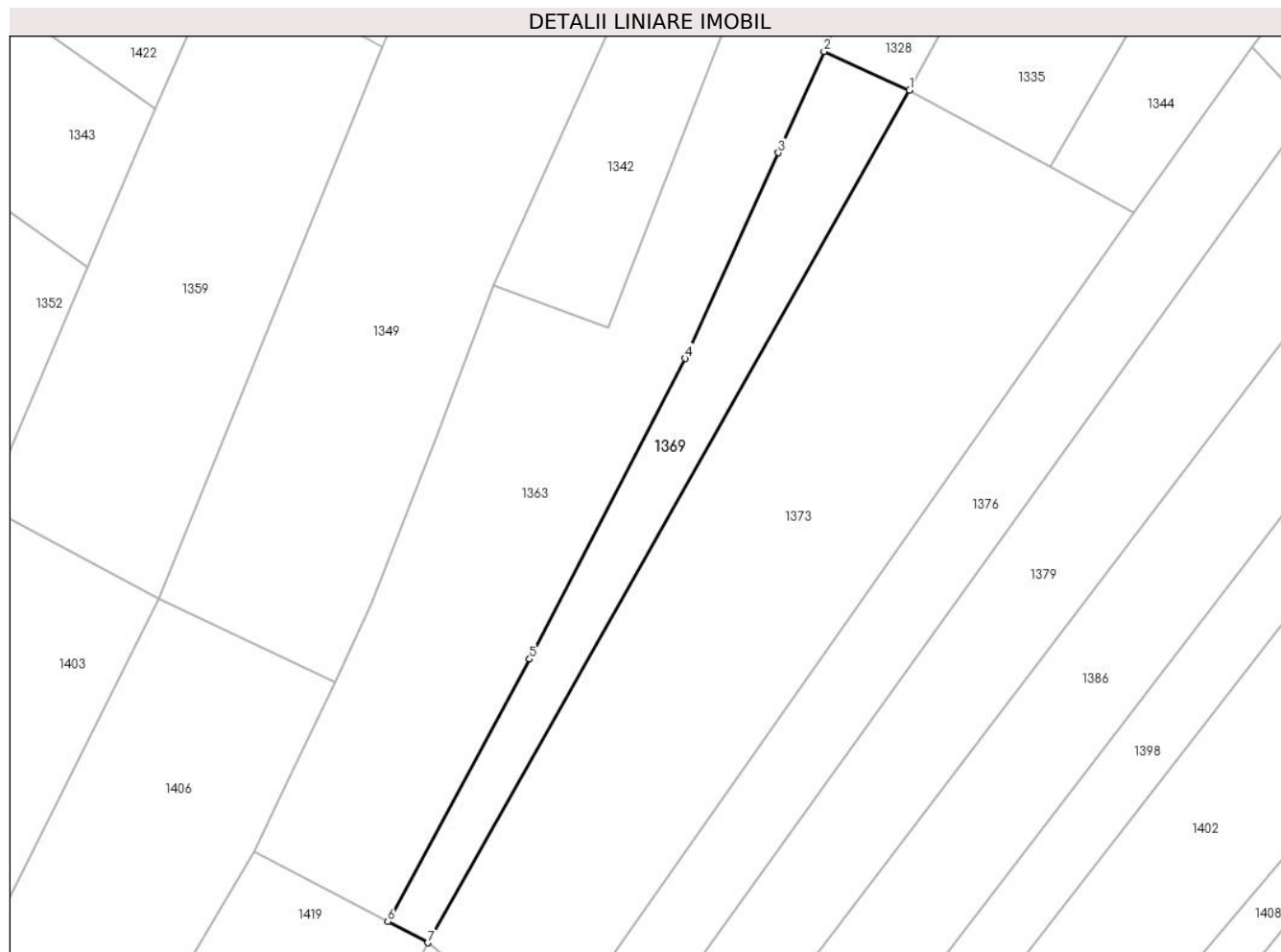
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	733	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	733	119	4103	2019	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.725,147 461.375,708	2	443.715,706 461.379,965	10.356
2	443.715,706 461.379,965	3	443.710,666 461.368,79	12.259
3	443.710,666 461.368,79	4	443.700,389 461.346,079	24.928
4	443.700,389 461.346,079	5	443.683,177 461.312,897	37.38
5	443.683,177 461.312,897	6	443.667,506 461.283,94	32.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.667,506 461.283,94	7	443.671,911 461.281,593	4.991
7	443.671,911 461.281,593	1	443.725,147 461.375,708	108.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2679 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.504	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de - (-);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2679</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 789, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POENARIU IOAN 1) <b>POENARIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

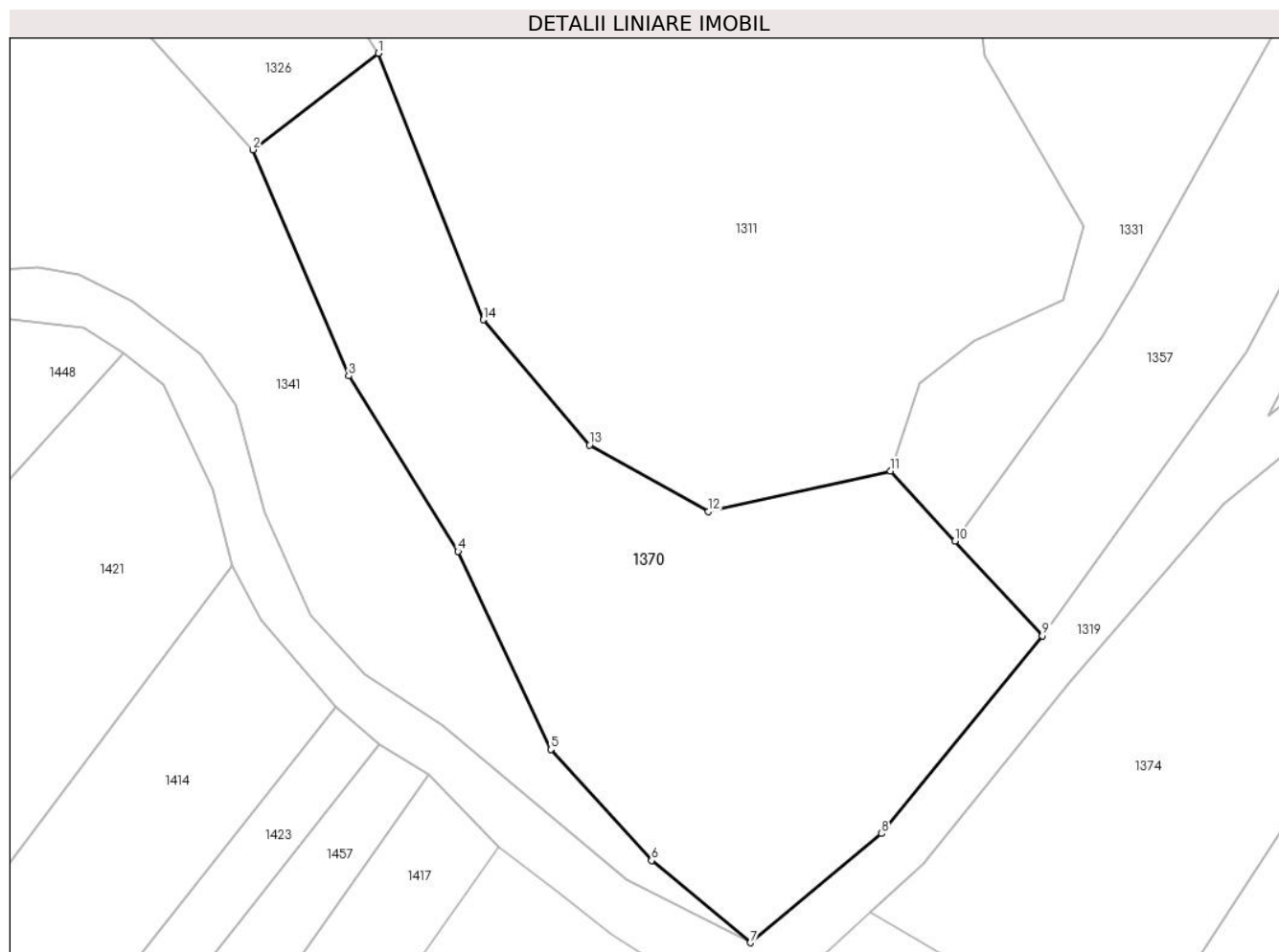
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.504	118	4034	5326/3/2/48	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.969,816 461.373,088	2	443.959,852 461.365,418	12.574
2	443.959,852 461.365,418	3	443.967,462 461.347,437	19.524
3	443.967,462 461.347,437	4	443.976,172 461.333,48	16.452
4	443.976,172 461.333,48	5	443.983,542 461.317,735	17.384
5	443.983,542 461.317,735	6	443.991,559 461.308,917	11.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.991,559 461.308,917	7	443.999,434 461.302,372	10.24
7	443.999,434 461.302,372	8	444.009,858 461.311,053	13.565
8	444.009,858 461.311,053	9	444.022,651 461.326,77	20.266
9	444.022,651 461.326,77	10	444.015,699 461.334,307	10.254
10	444.015,699 461.334,307	11	444.010,565 461.339,873	7.572
11	444.010,565 461.339,873	12	443.996,094 461.336,67	14.821
12	443.996,094 461.336,67	13	443.986,618 461.341,948	10.847
13	443.986,618 461.341,948	14	443.978,162 461.351,904	13.063
14	443.978,162 461.351,904	1	443.969,816 461.373,088	22.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1873

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>861 / 28/01/1936</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/01/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1873</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 790, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU NICOLAE 1) <b>POENARIU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

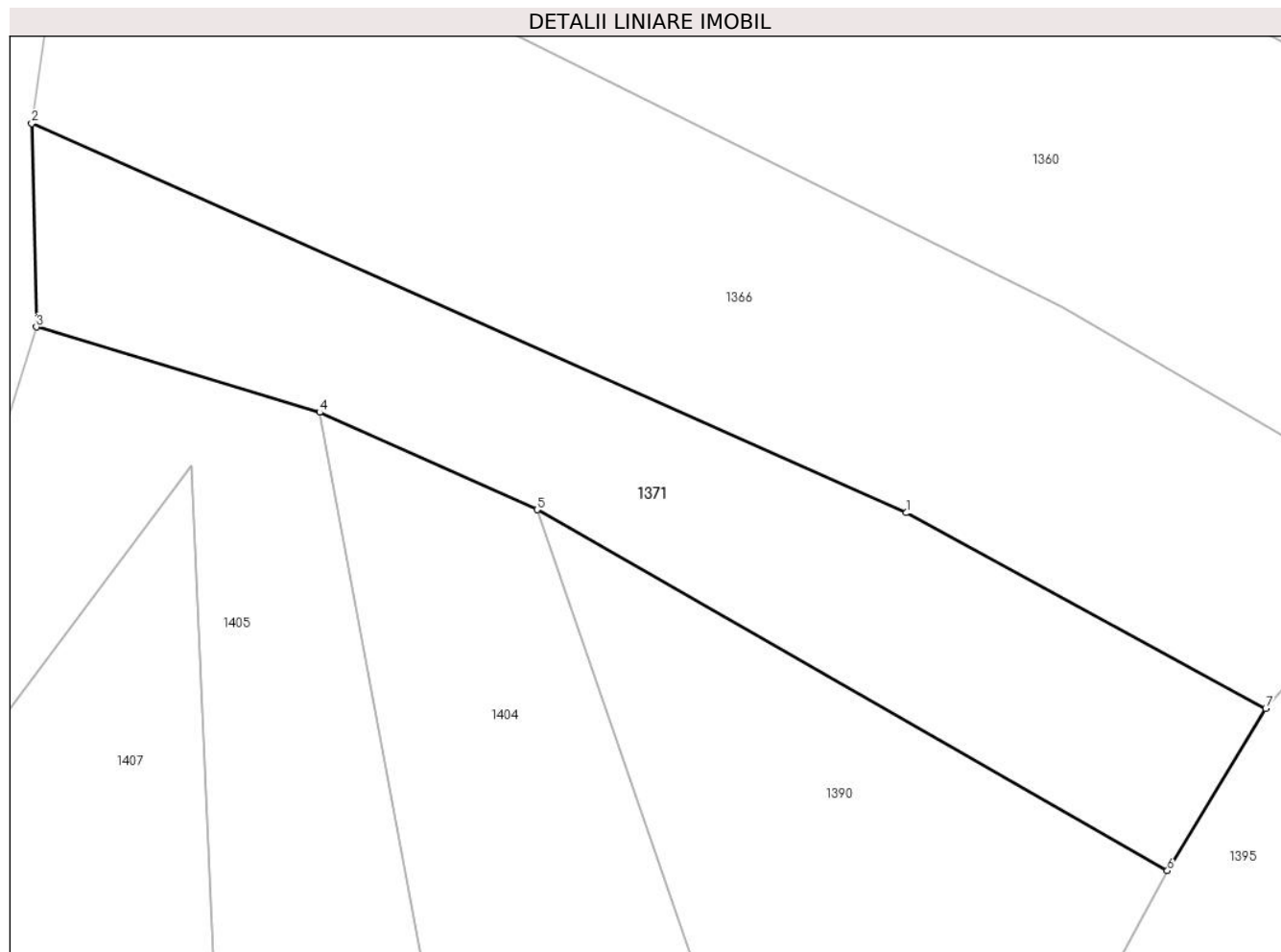
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	456	124	4355	3499	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.086,818 461.329,696	2	443.047,075 461.347,365	43.494
2	443.047,075 461.347,365	3	443.047,283 461.338,126	9.241
3	443.047,283 461.338,126	4	443.060,158 461.334,254	13.445
4	443.060,158 461.334,254	5	443.070,04 461.329,838	10.823
5	443.070,04 461.329,838	6	443.098,677 461.313,454	32.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.098,677 461.313,454	7	443.103,143 461.320,815	8.61
7	443.103,143 461.320,815	1	443.086,818 461.329,696	18.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1041

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.099	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3632 / 08/04/1898</b>		
Act Notarial nr. 1, din 08/04/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>BUGNER ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1041</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1, din 08/04/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>MOLDORU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1041</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>BUGNER ANA...</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1041</i>	A1
Act Administrativ nr. 791, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ IOAN 1) <b>COCĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

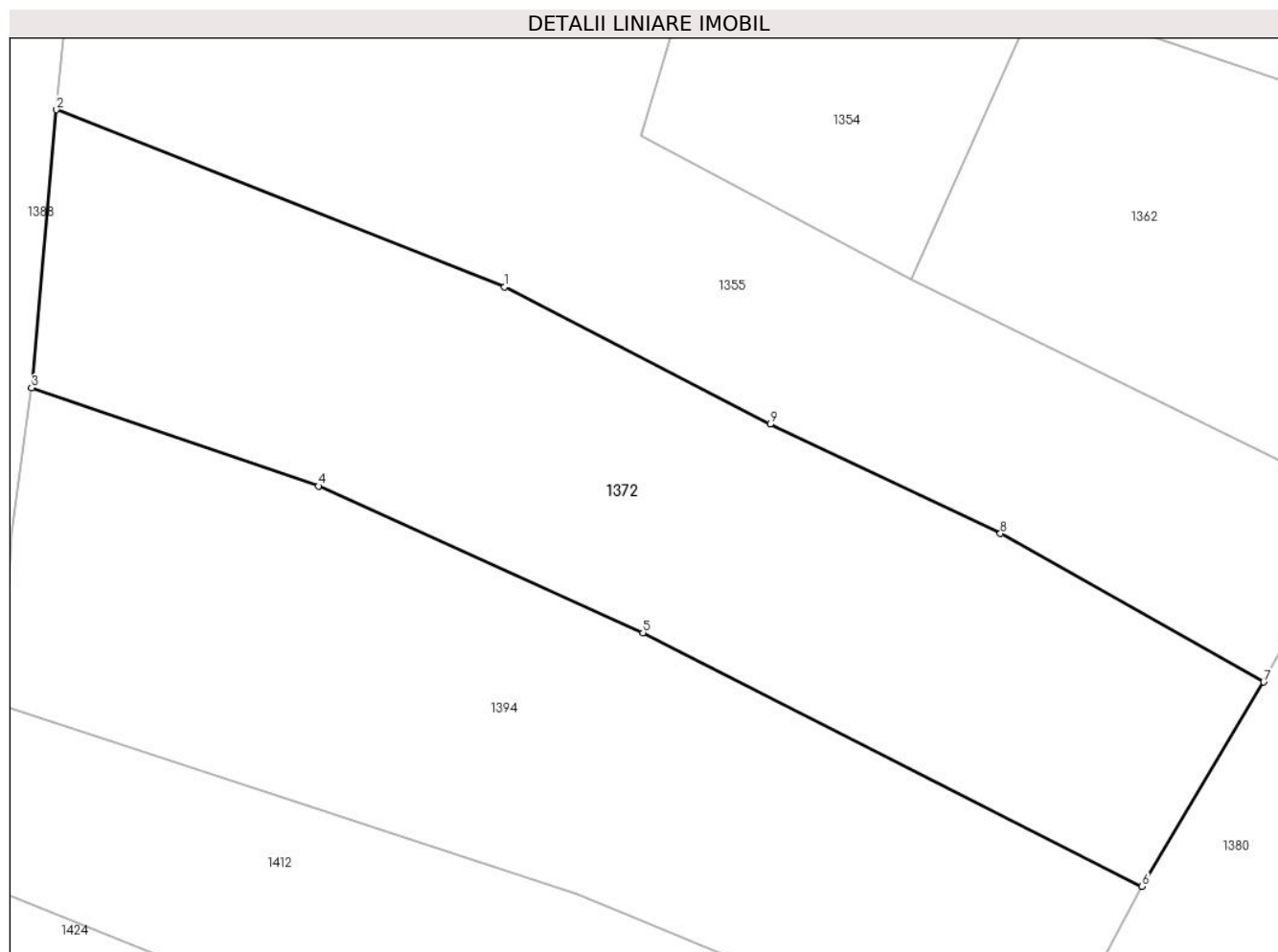
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.099	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.099	122	4292	3451	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.262,02 461.343,163	2	443.225,806 461.357,479	38.941
2	443.225,806 461.357,479	3	443.223,786 461.335,016	22.554
3	443.223,786 461.335,016	4	443.246,968 461.327,077	24.504
4	443.246,968 461.327,077	5	443.273,197 461.315,241	28.775
5	443.273,197 461.315,241	6	443.313,543 461.294,756	45.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.313,543 461.294,756	7	443.323,379 461.311,249	19.204
7	443.323,379 461.311,249	8	443.302,094 461.323,248	24.434
8	443.302,094 461.323,248	9	443.283,482 461.332,074	20.599
9	443.283,482 461.332,074	1	443.262,02 461.343,163	24.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:308

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.504	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>762 / 25/01/1894</b>	
Act Notarial nr. 2, din 25/01/1894 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12 1) <b>ALBU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
<b>670 / 19/06/1910</b>	
Act Notarial nr. 2, din 19/06/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>STOICA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
/	
Act Notarial nr. 2, din 19/06/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>POENAR MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>BANCIU OLARIU</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) <b>LUPESCU FILIP</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 792, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B6	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU IOAN 1) <b>VOICU IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

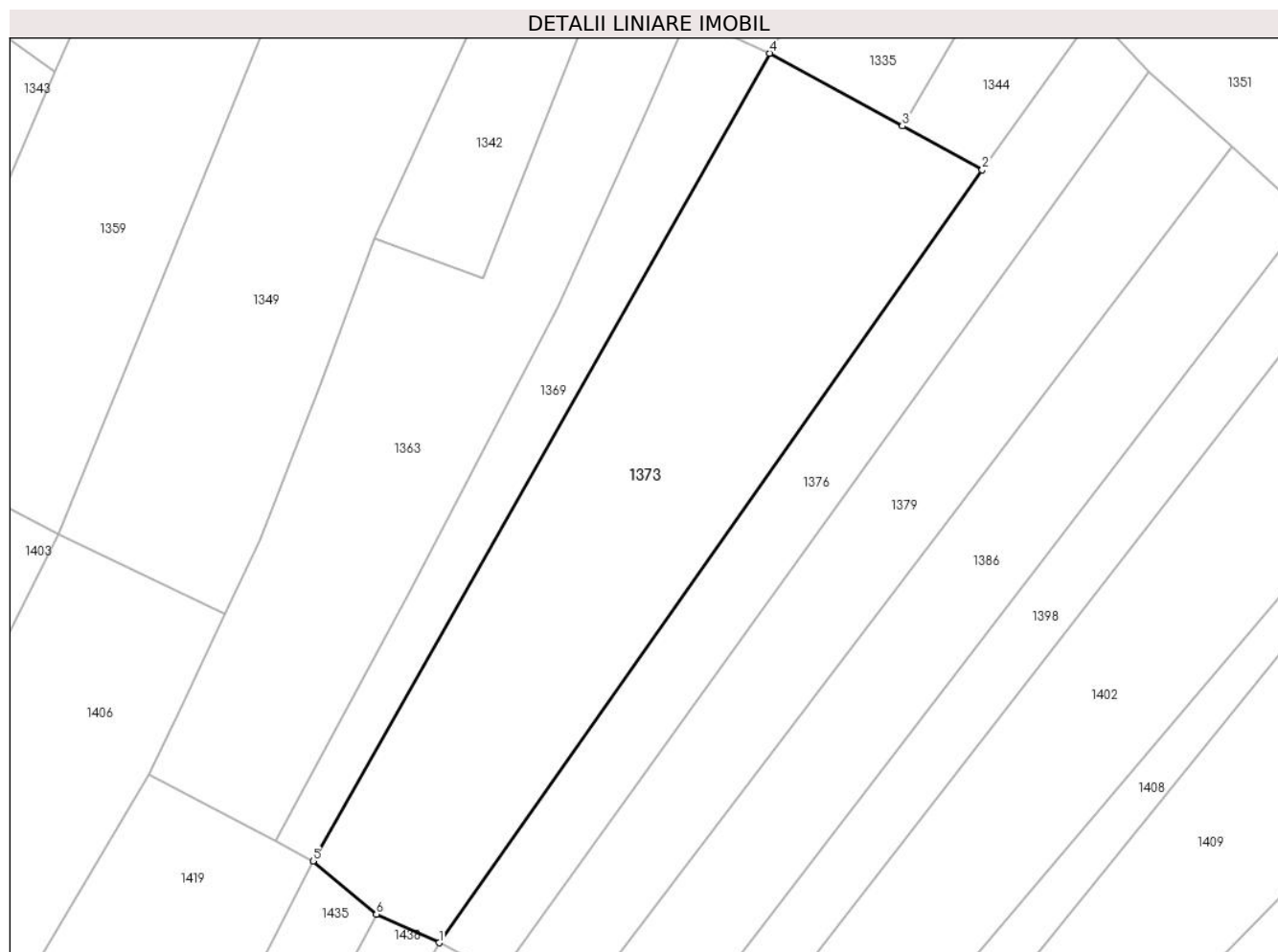
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.504	119	4107	2015	Parte din nr topografic 2015

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.686,614 461.272,064	2	443.749,963 461.362,122	110.107
2	443.749,963 461.362,122	3	443.740,646 461.367,223	10.622
3	443.740,646 461.367,223	4	443.725,147 461.375,708	17.669
4	443.725,147 461.375,708	5	443.671,911 461.281,593	108.128
5	443.671,911 461.281,593	6	443.679,312 461.275,383	9.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.679,312 461.275,383	1	443.686,614 461.272,064	8.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2559 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BRADEAN CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2559 Talmaciu</i>	
/		
Act Administrativ nr. 793, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ISTRATE TOMA	A1
	1) <b>ISTRATE TOMA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

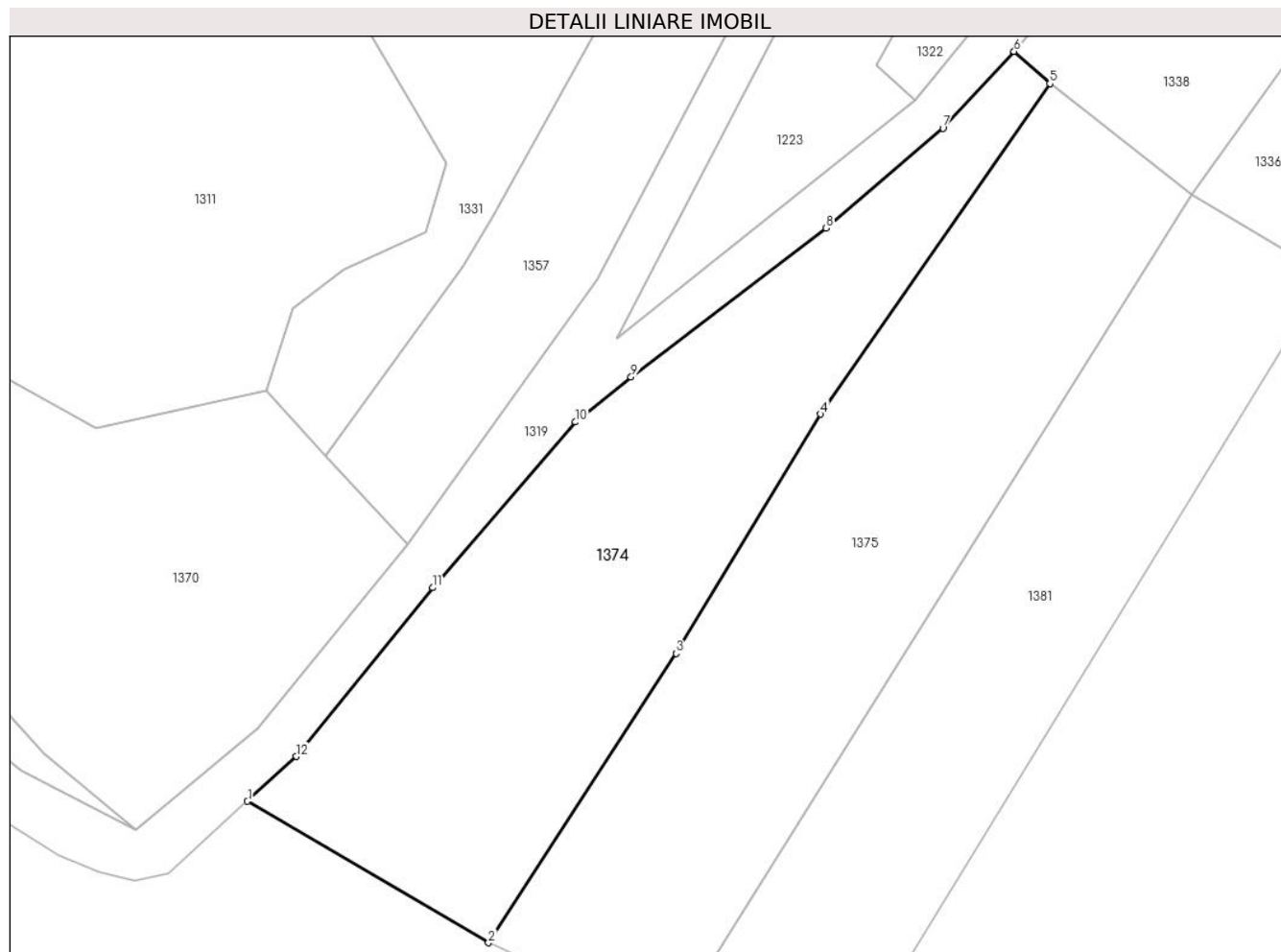
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.325	117	4020	5326/3/2/50	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.008,997 461.304,823	2	444.029,598 461.292,743	23.881
2	444.029,598 461.292,743	3	444.045,64 461.317,44	29.45
3	444.045,64 461.317,44	4	444.058,004 461.337,878	23.887
4	444.058,004 461.337,878	5	444.077,593 461.366,101	34.355
5	444.077,593 461.366,101	6	444.074,531 461.368,851	4.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.074,531 461.368,851	7	444.068,454 461.362,289	8.944
7	444.068,454 461.362,289	8	444.058,466 461.353,758	13.136
8	444.058,466 461.353,758	9	444.041,787 461.341,048	20.97
9	444.041,787 461.341,048	10	444.037,035 461.337,206	6.111
10	444.037,035 461.337,206	11	444.024,83 461.323,062	18.682
11	444.024,83 461.323,062	12	444.013,18 461.308,651	18.531
12	444.013,18 461.308,651	1	444.008,997 461.304,823	5.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2502 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.412	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BĂRA VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2502 Talmaciu</i>	
/		
Act Administrativ nr. 794, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui COCĂ NICOLAE	A1
	1) <b>COCĂ MICOLAE</b>	

## C. Partea III. SARCINI .

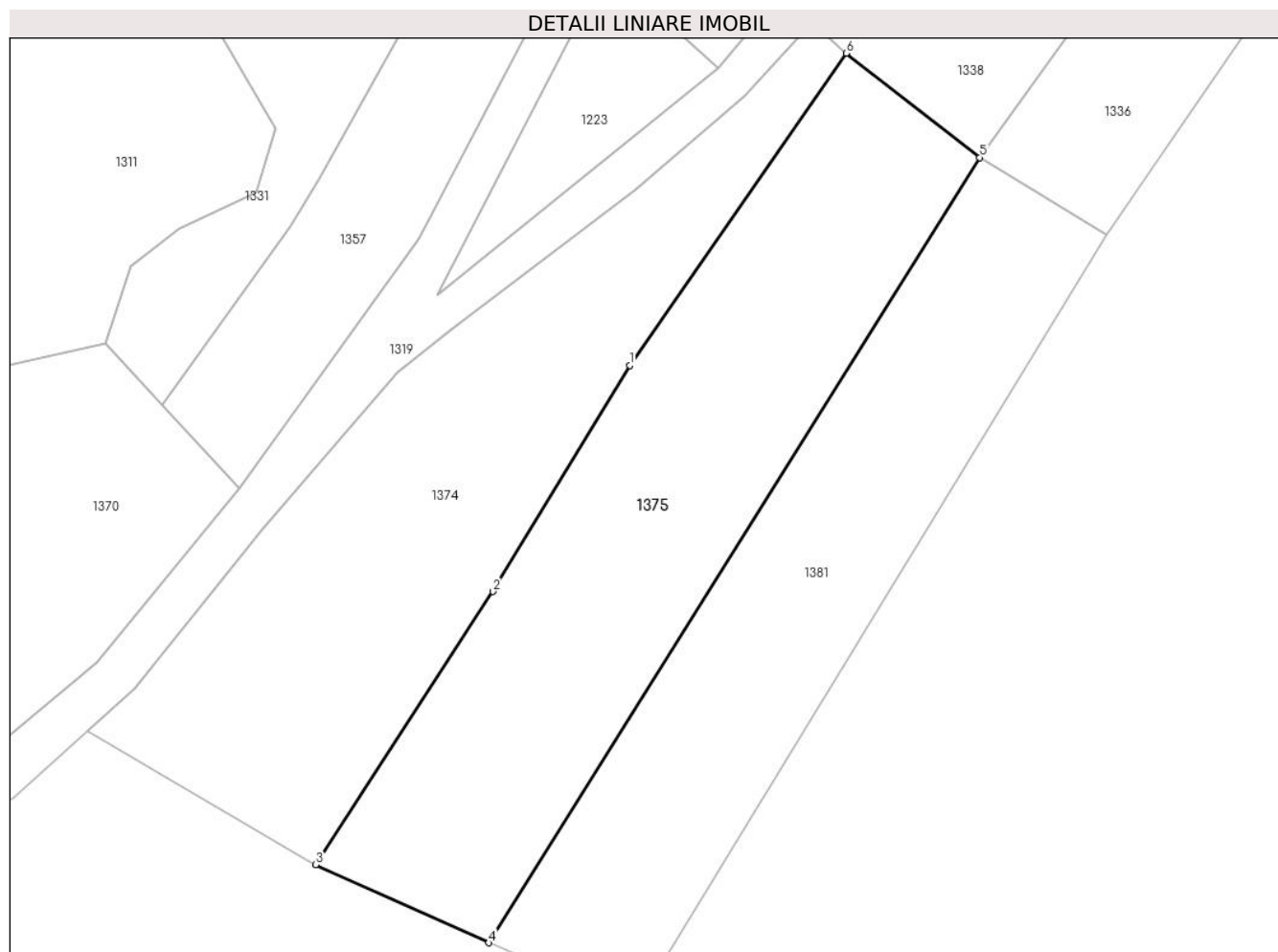
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.412	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.412	117	4019	5326/3/2/51	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.058,004 461.337,878	2	444.045,64 461.317,44	23.887
2	444.045,64 461.317,44	3	444.029,598 461.292,743	29.45
3	444.029,598 461.292,743	4	444.045,257 461.285,689	17.174
4	444.045,257 461.285,689	5	444.089,681 461.356,674	83.74
5	444.089,681 461.356,674	6	444.077,593 461.366,101	15.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.077,593 461.366,101	1	444.058,004 461.337,878	34.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:308

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>762 / 25/01/1894</b>		
Act Notarial nr. 2, din 25/01/1894 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12 1) <b>ALBU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 308</i>	A1
<b>670 / 19/06/1910</b>		
Act Notarial nr. 2, din 19/06/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>STOICA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 308</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 2, din 19/06/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>POENAR MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 308</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>BANCIU OLARIU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 308</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) <b>LUPESCU FILIP</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 308</i>	A1
Act Administrativ nr. 795, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPESCU TOMA 1) <b>LUPESCU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

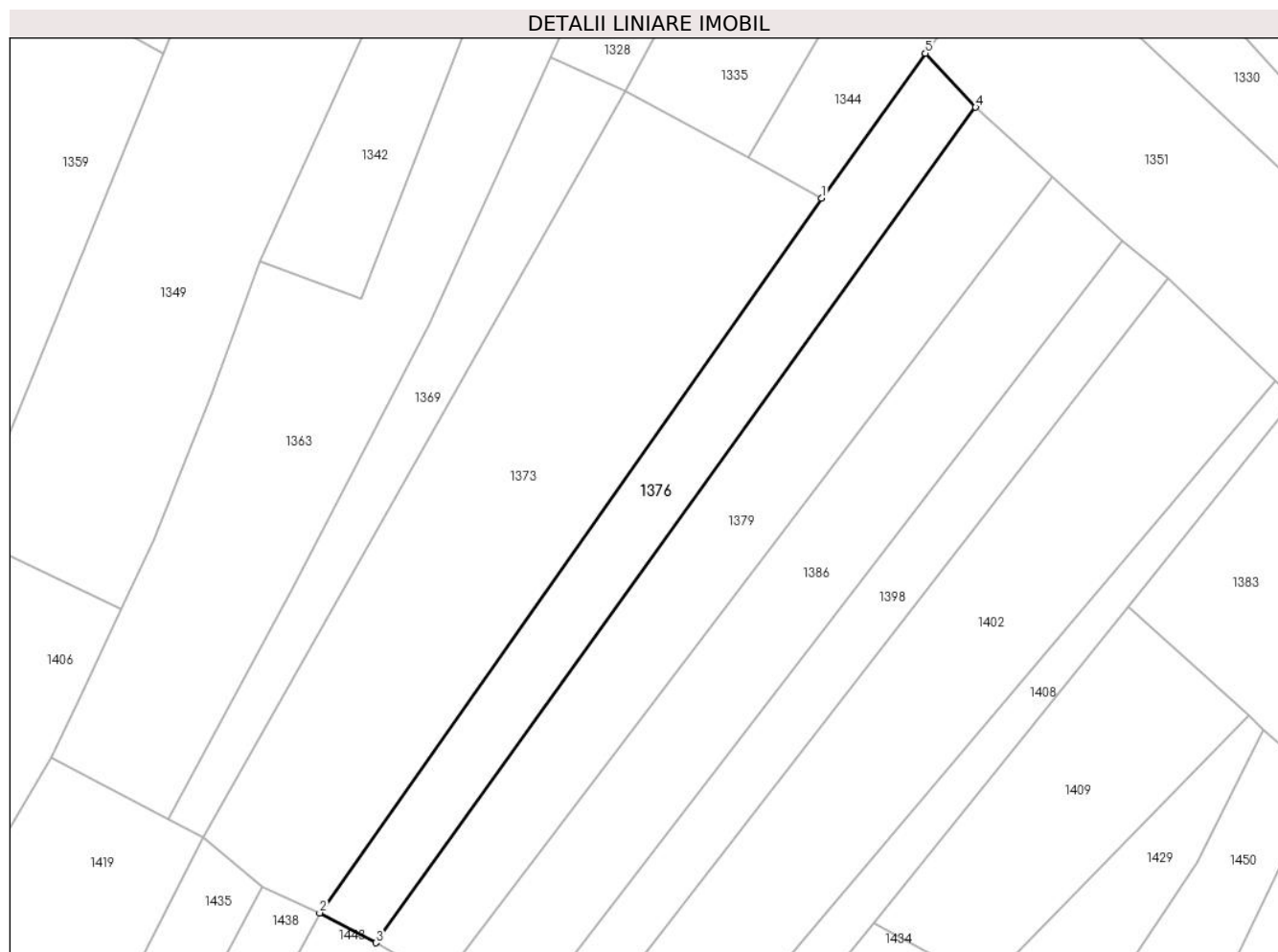
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.129	119	4109	2015	Parte din nr topografic 2015

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.749,963 461.362,122	2	443.686,614 461.272,064	110.107
2	443.686,614 461.272,064	3	443.693,709 461.268,295	8.034
3	443.693,709 461.268,295	4	443.769,367 461.373,6	129.666
4	443.769,367 461.373,6	5	443.763,006 461.380,413	9.322
5	443.763,006 461.380,413	1	443.749,963 461.362,122	22.465

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1133

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.571	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4763 / 20/06/1899</b>		
Act Notarial nr. 4, din 19/06/1899 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>OANCEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1133</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 796, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ CONSTANTIN 1) <b>NEGHINĂ CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

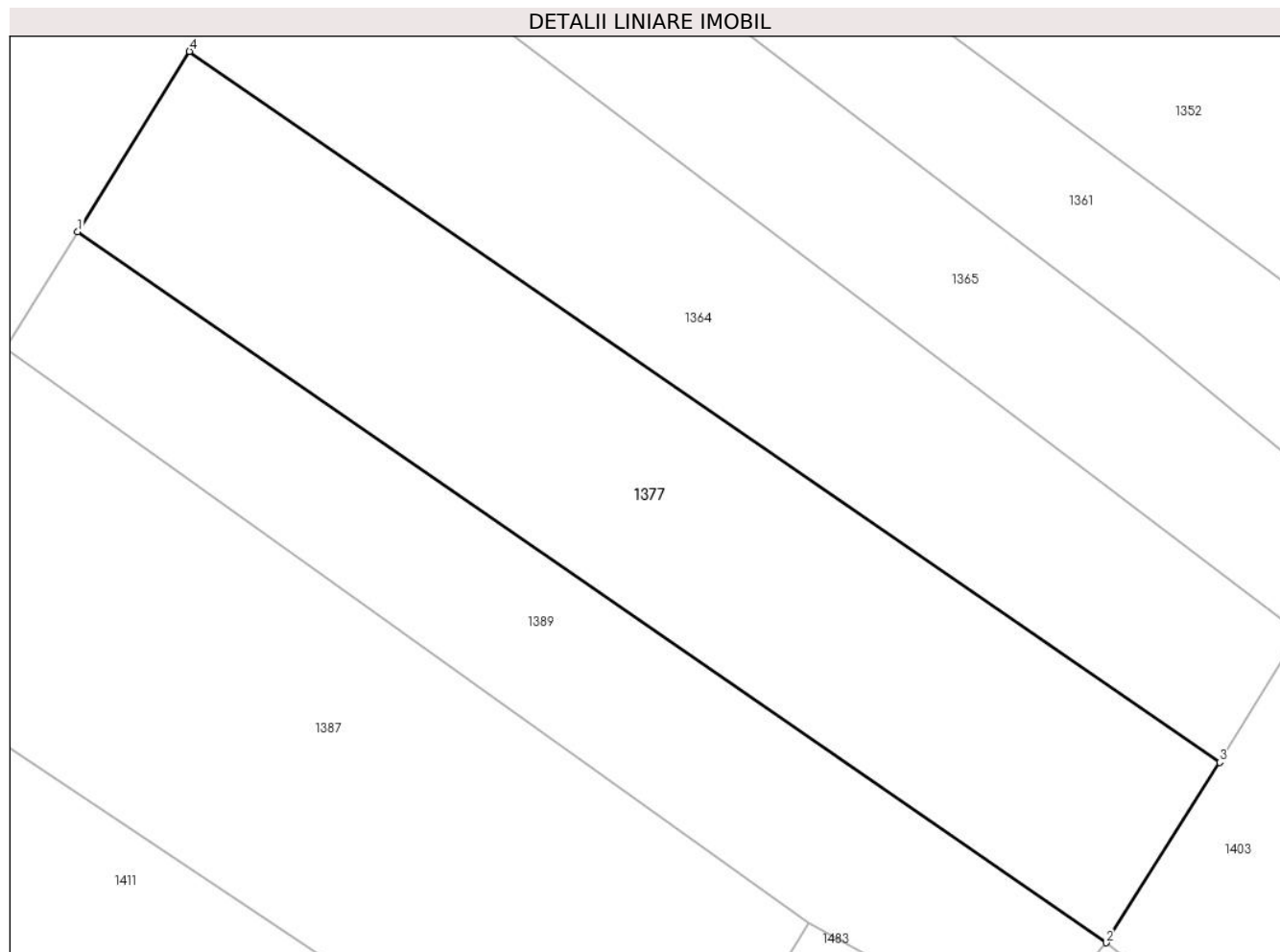
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.571	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.571	121	4219	2070	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.516,642 461.342,081	2	443.595,797 461.287,416	96.196
2	443.595,797 461.287,416	3	443.604,519 461.301,284	16.383
3	443.604,519 461.301,284	4	443.525,245 461.355,923	96.28
4	443.525,245 461.355,923	1	443.516,642 461.342,081	16.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2502

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.452	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10154 / 11/11/1937</b>		
Act Notarial nr. 11, din 11/11/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2502</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 797, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SITEA ELENA 1) <b>SITEA ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

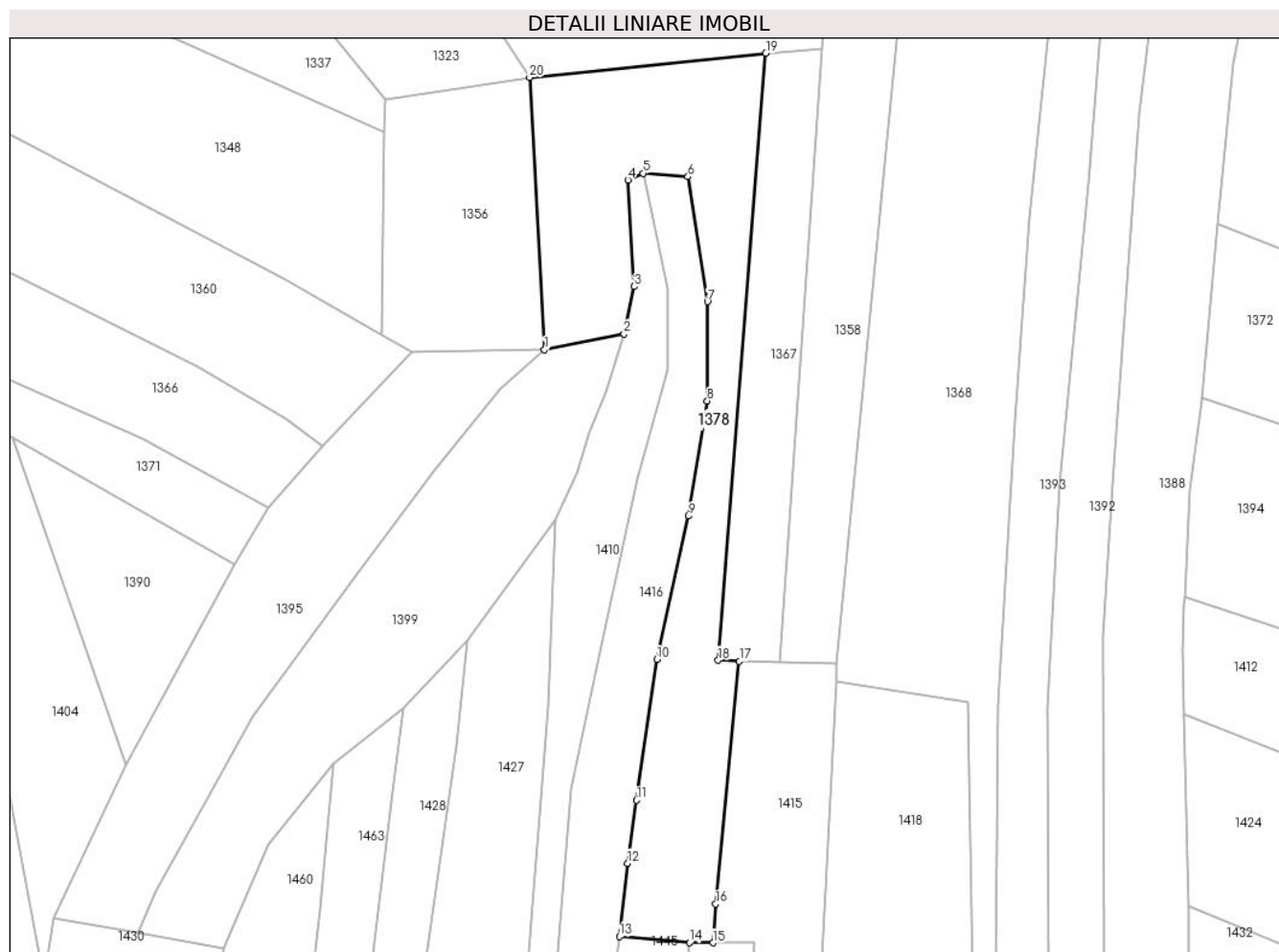
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.452	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.452	124	4317	3482	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.138,768 461.341,233	2	443.149,079 461.343,296	10.515
2	443.149,079 461.343,296	3	443.150,384 461.349,404	6.246
3	443.150,384 461.349,404	4	443.149,555 461.363,153	13.774
4	443.149,555 461.363,153	5	443.151,517 461.364,017	2.144
5	443.151,517 461.364,017	6	443.157,331 461.363,585	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.157,331 461.363,585	7	443.159,858 461.347,442	16.339
7	443.159,858 461.347,442	8	443.159,82 461.334,619	12.823
8	443.159,82 461.334,619	9	443.157,395 461.319,748	15.068
9	443.157,395 461.319,748	10	443.153,296 461.301,238	18.958
10	443.153,296 461.301,238	11	443.150,696 461.283,042	18.381
11	443.150,696 461.283,042	12	443.149,507 461.274,882	8.246
12	443.149,507 461.274,882	13	443.148,47 461.265,447	9.492
13	443.148,47 461.265,447	14	443.157,528 461.264,635	9.095
14	443.157,528 461.264,635	15	443.160,552 461.264,632	3.024
15	443.160,552 461.264,632	16	443.160,914 461.269,63	5.011
16	443.160,914 461.269,63	17	443.163,963 461.301,009	31.527
17	443.163,963 461.301,009	18	443.161,224 461.301,112	2.741
18	443.161,224 461.301,112	19	443.167,396 461.379,537	78.668
19	443.167,396 461.379,537	20	443.136,845 461.376,398	30.711
20	443.136,845 461.376,398	1	443.138,768 461.341,233	35.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:173

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.451	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>936 / 12/02/1940</b>		
Act Administrativ nr. 11, din 12/02/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 173</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 11, din 15/11/1928 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STOICA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 173</i>	A1
Act Administrativ nr. 11, din 12/02/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STOICA TOMA...</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 173</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BOBEICA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 173</i>	A1
Act Administrativ nr. 798, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU IOAN 1) <b>VOICU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.451	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.451	119	4110	2014/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.779,05 461.364,804	2	443.769,367 461.373,6	13.082
2	443.769,367 461.373,6	3	443.693,709 461.268,295	129.666
3	443.693,709 461.268,295	4	443.702,101 461.263,538	9.646
4	443.702,101 461.263,538	1	443.779,05 461.364,804	127.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.525	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2342 / 15/06/1918</b>		
Act Administrativ nr. 18, din 15/06/1918 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRĂGUȘIU PANTELIMON</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1038</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 799, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU IOAN 1) <b>VOICU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

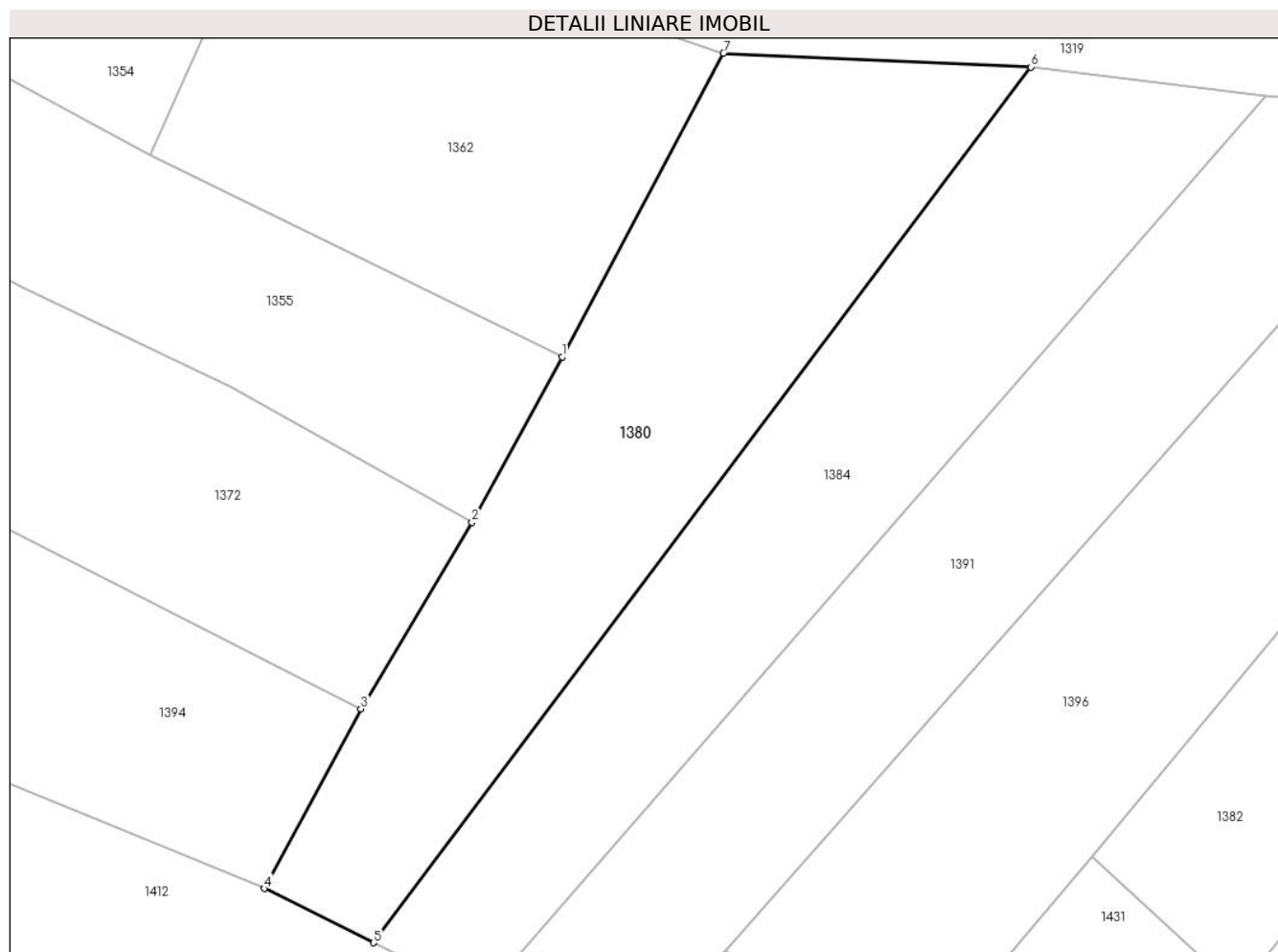
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.525	122	4288	3441,3442,3443,3444	Parte din nr topografic 3441,3442,3443,3444

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.331,331 461.325,876	2	443.323,379 461.311,249	16.648
2	443.323,379 461.311,249	3	443.313,543 461.294,756	19.204
3	443.313,543 461.294,756	4	443.305,02 461.278,879	18.019
4	443.305,02 461.278,879	5	443.314,656 461.274,082	10.764
5	443.314,656 461.274,082	6	443.372,793 461.351,499	96.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.372,793 461.351,499	7	443.345,612 461.352,711	27.208
7	443.345,612 461.352,711	1	443.331,331 461.325,876	30.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2693 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LUPESCU FILIP</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2693 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 800, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DRĂGUȘ IOAN 1) <b>DRĂGUȘ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

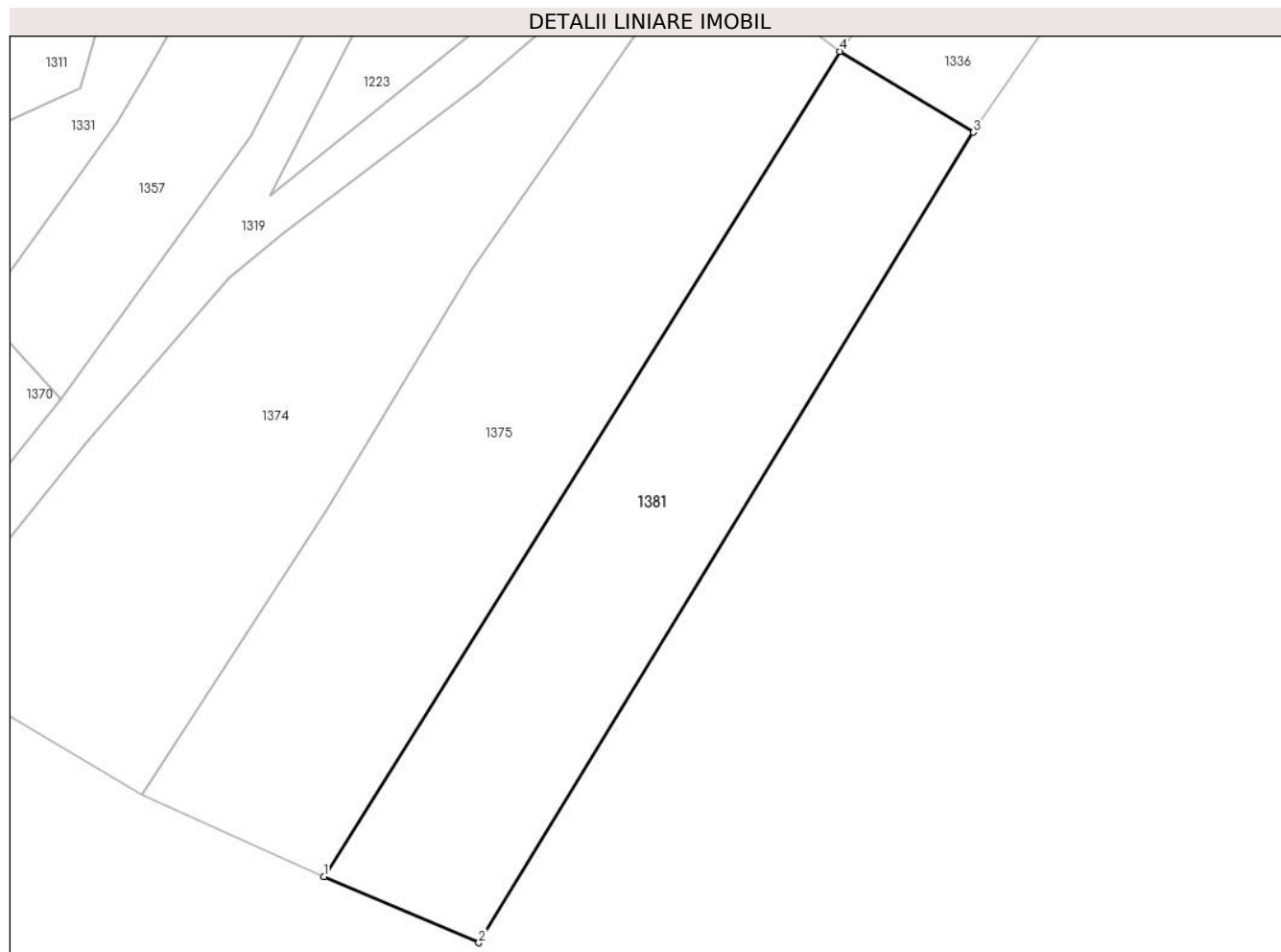
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.150	117	4017	5326/3/2/52	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.045,257 461.285,689	2	444.058,599 461.279,99	14.509
2	444.058,599 461.279,99	3	444.101,206 461.349,72	81.717
3	444.101,206 461.349,72	4	444.089,681 461.356,674	13.461
4	444.089,681 461.356,674	1	444.045,257 461.285,689	83.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:730

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.751	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6405 / 20/07/1912</b>		
Act Notarial nr. 13, din 20/07/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>OANCEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 730</i>	A1
<b>4138 / 22/10/1927</b>		
Act Notarial nr. 13, din 22/10/1927 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POPONEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 730</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 801, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui TĂTOIU TOMA 1) <b>TĂTOIU TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

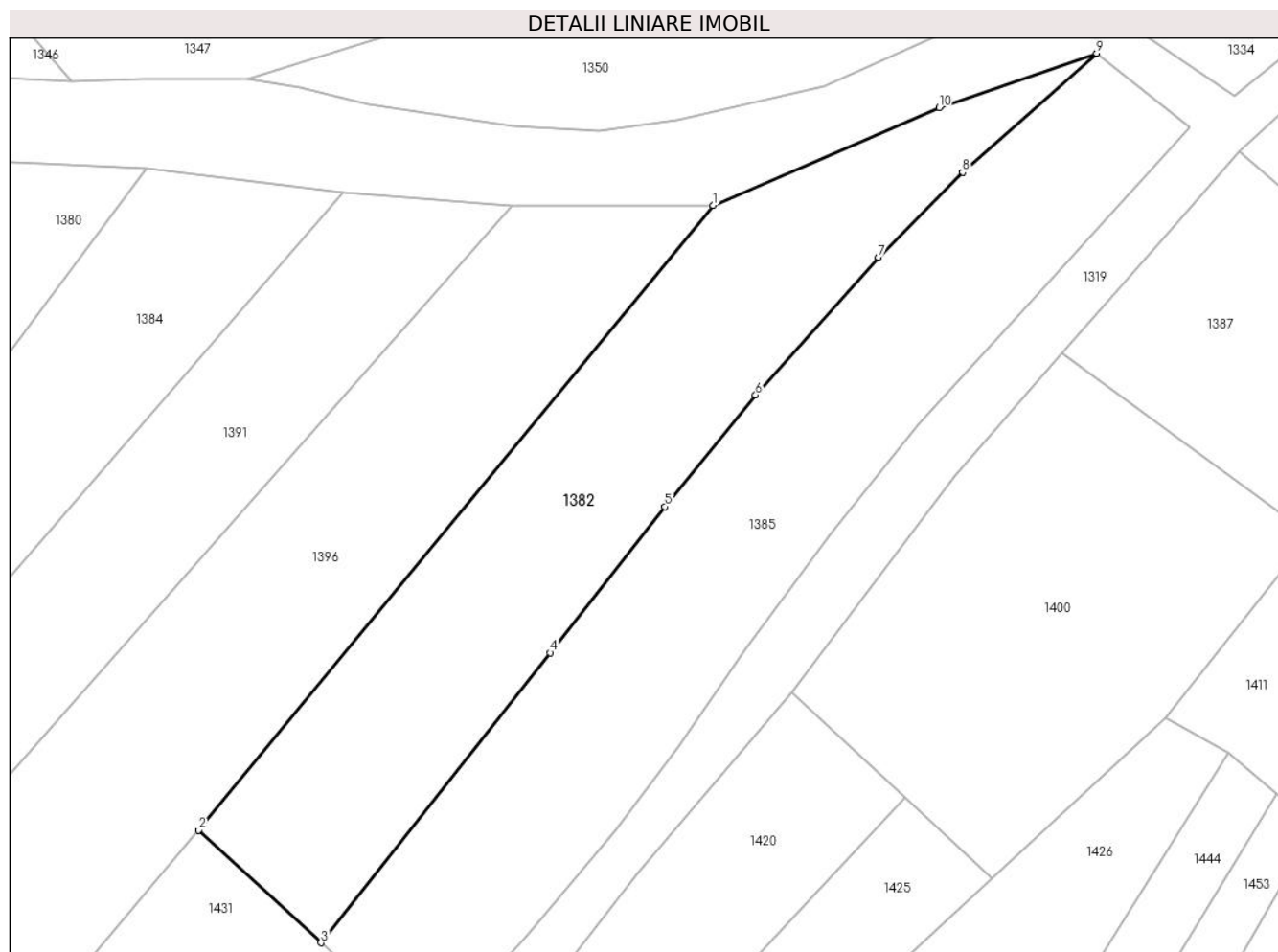
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.751	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.751	122	4263	3437/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.432,541 461.347,561	2	443.378,268 461.281,727	85.321
2	443.378,268 461.281,727	3	443.391,18 461.269,848	17.545
3	443.391,18 461.269,848	4	443.415,353 461.300,419	38.973
4	443.415,353 461.300,419	5	443.427,464 461.315,835	19.604
5	443.427,464 461.315,835	6	443.437,022 461.327,6	15.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.437,022 461.327,6	7	443.449,983 461.342,12	19.462
7	443.449,983 461.342,12	8	443.458,85 461.351,085	12.61
8	443.458,85 461.351,085	9	443.473,008 461.363,621	18.91
9	443.473,008 461.363,621	10	443.456,403 461.357,883	17.569
10	443.456,403 461.357,883	1	443.432,541 461.347,561	25.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:88

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.596	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8449 / 12/09/1894</b>		
Act Administrativ nr. 11, din 12/09/1894 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BALEA LINA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 88</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 802, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ IOAN 1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

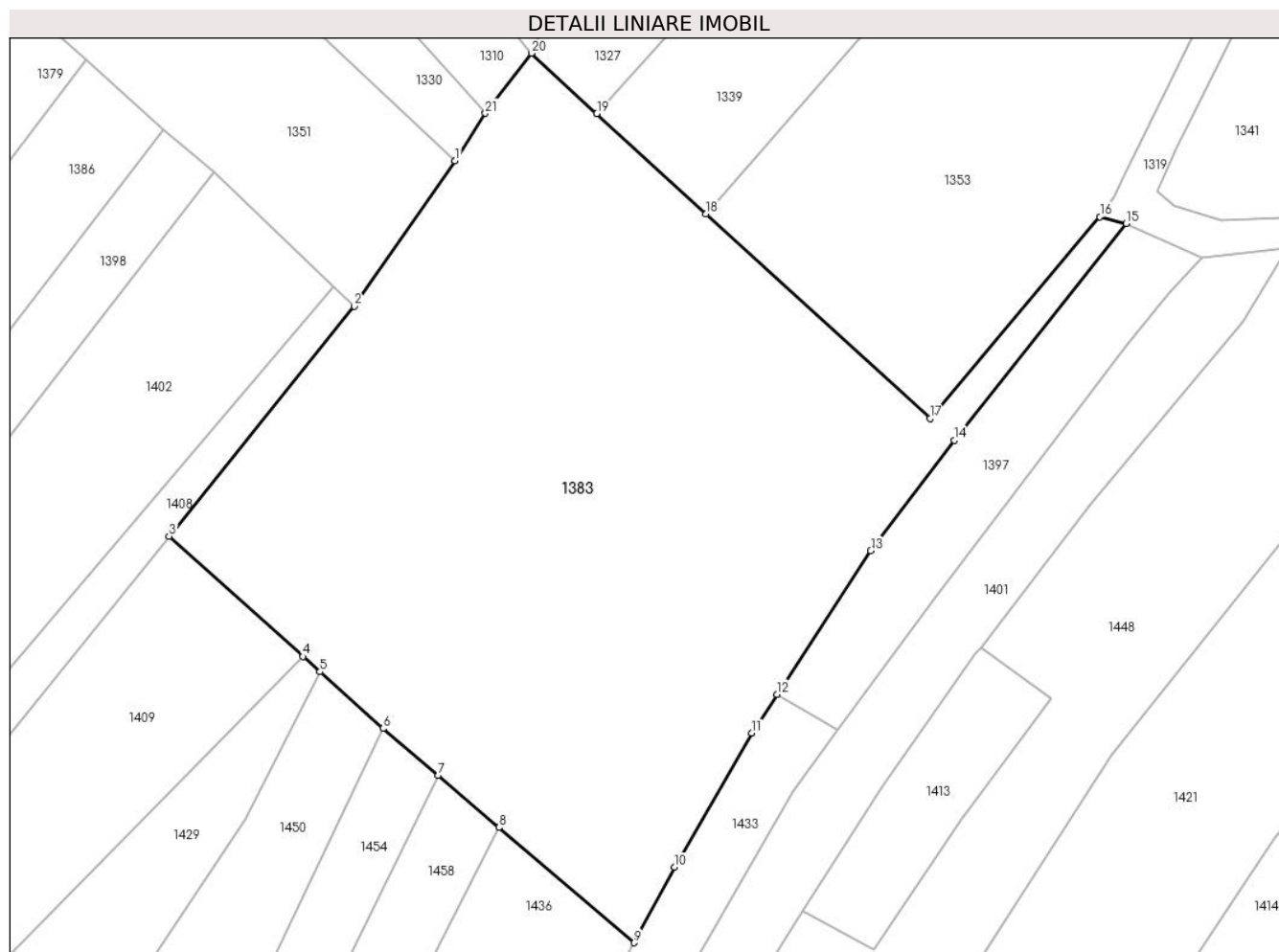
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.596	118	4082	1985	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.821,097 461.353,302	2	443.809,628 461.336,76	20.129
3	443.788,542 461.310,597	4	443.803,779 461.296,923	20.473
5	443.805,722 461.295,18	6	443.812,908 461.288,731	9.655
7	443.819,191 461.283,37	8	443.826,098 461.277,475	9.081
9	443.841,475 461.264,355	10	443.846,094 461.272,956	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.809,628 461.336,76	3	443.788,542 461.310,597	33.603
4	443.803,779 461.296,923	5	443.805,722 461.295,18	2.61
6	443.812,908 461.288,731	7	443.819,191 461.283,37	8.26
8	443.826,098 461.277,475	9	443.841,475 461.264,355	20.213
10	443.846,094 461.272,956	11	443.854,882 461.288,193	17.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.854,882 461.288,193	12	443.857,766 461.292,617	5.281
13	443.868,418 461.308,958	14	443.877,918 461.321,508	15.74
15	443.897,516 461.346,197	16	443.894,509 461.346,953	3.1
17	443.875,171 461.324,012	18	443.849,67 461.347,26	34.507
19	443.837,246 461.358,699	20	443.829,804 461.365,55	10.116
21	443.824,542 461.358,71	1	443.821,097 461.353,302	6.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.857,766 461.292,617	13	443.868,418 461.308,958	19.506
14	443.877,918 461.321,508	15	443.897,516 461.346,197	31.522
16	443.894,509 461.346,953	17	443.875,171 461.324,012	30.004
18	443.849,67 461.347,26	19	443.837,246 461.358,699	16.888
20	443.829,804 461.365,55	21	443.824,542 461.358,71	8.63

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1038

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.426	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2342 / 15/06/1918</b>		
Act Notarial nr. 18, din 15/06/1918 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRĂGUȘIU PANTELIMON</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1038</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 803, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui RELEA IOAN 1) <b>RELEA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

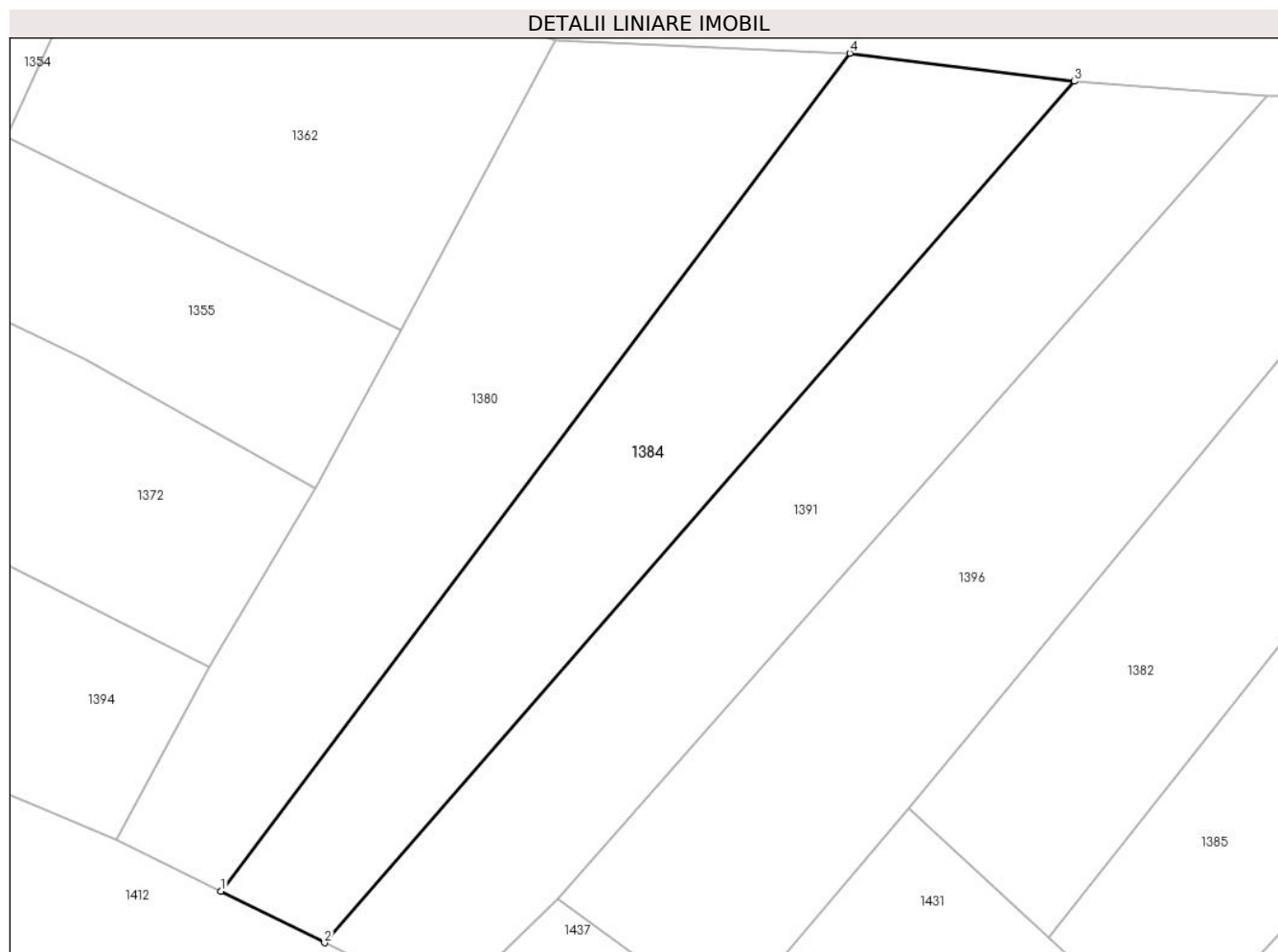
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.426	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.426	122	4281	3441,3442,3443,3444	Parte din nr topografic 3441,3442,3443,3444

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.314,656 461.274,082	2	443.324,237 461.269,313	10.703
2	443.324,237 461.269,313	3	443.393,563 461.348,897	105.545
3	443.393,563 461.348,897	4	443.372,793 461.351,499	20.932
4	443.372,793 461.351,499	1	443.314,656 461.274,082	96.816

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:554

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.937	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5155 / 05/06/1912</b>		
Act Notarial nr. 13, din 05/06/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/5 1) <b>OANCEA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 554</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 13, din 05/06/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/5 1) <b>NEGHINA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 554</i>	A1
Act Administrativ nr. 804, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

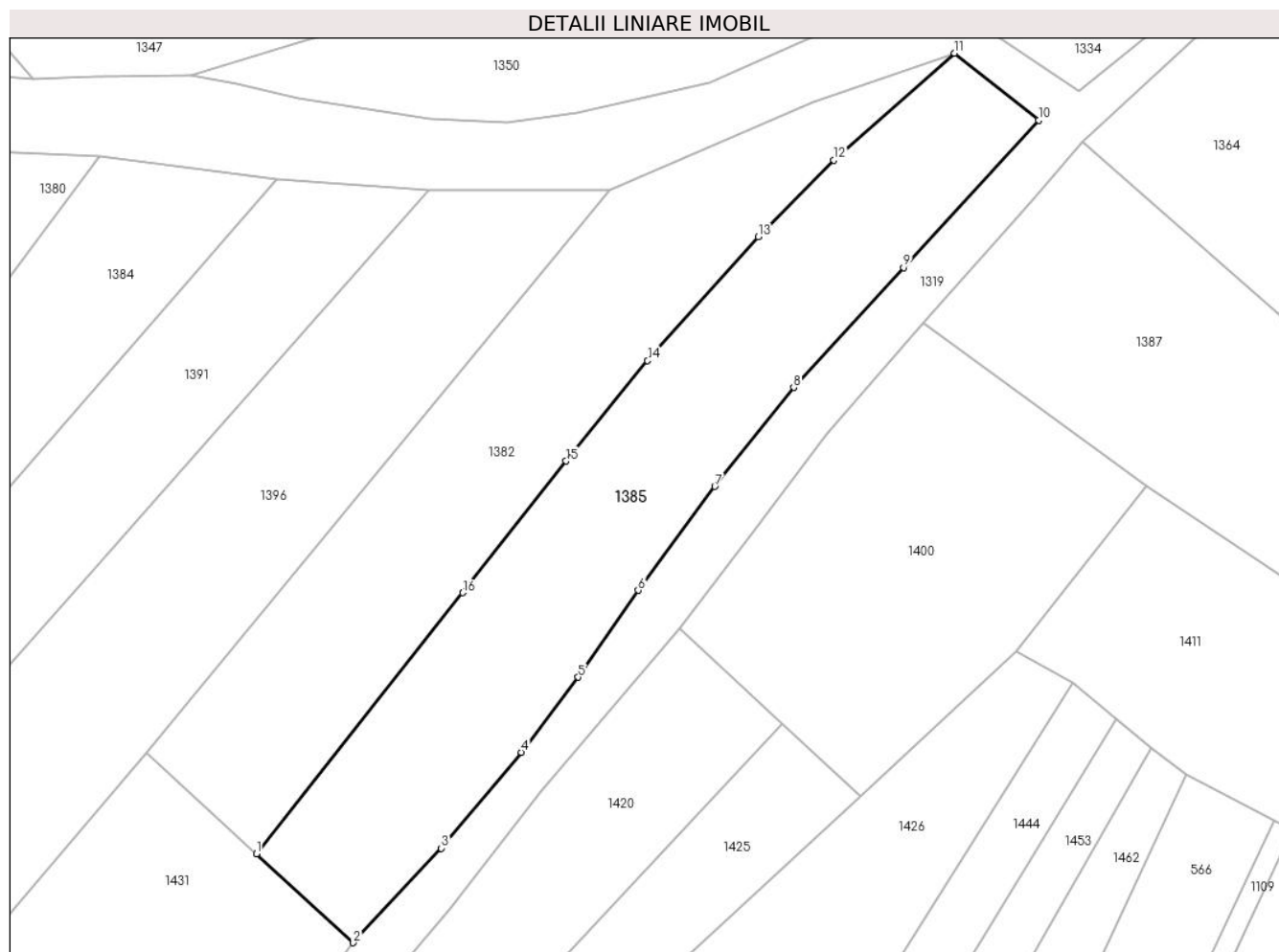
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.937	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.937	122	4262	3437/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.391,18 461.269,848	2	443.402,524 461.259,411	15.415
2	443.402,524 461.259,411	3	443.412,848 461.270,482	15.137
3	443.412,848 461.270,482	4	443.422,214 461.281,733	14.64
4	443.422,214 461.281,733	5	443.428,895 461.290,512	11.032
5	443.428,895 461.290,512	6	443.435,913 461.300,715	12.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.435,913 461.300,715	7	443.444,912 461.312,866	15.121
7	443.444,912 461.312,866	8	443.454,142 461.324,467	14.824
8	443.454,142 461.324,467	9	443.467,022 461.338,522	19.065
9	443.467,022 461.338,522	10	443.482,878 461.355,785	23.44
10	443.482,878 461.355,785	11	443.473,008 461.363,621	12.603
11	443.473,008 461.363,621	12	443.458,85 461.351,085	18.91
12	443.458,85 461.351,085	13	443.449,983 461.342,12	12.61
13	443.449,983 461.342,12	14	443.437,022 461.327,6	19.462
14	443.437,022 461.327,6	15	443.427,464 461.315,835	15.159
15	443.427,464 461.315,835	16	443.415,353 461.300,419	19.604
16	443.415,353 461.300,419	1	443.391,18 461.269,848	38.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1556

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>481 / 19/01/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 19/01/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>OLARESCU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1556</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 805, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU NICOLAE 1) <b>VOICU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

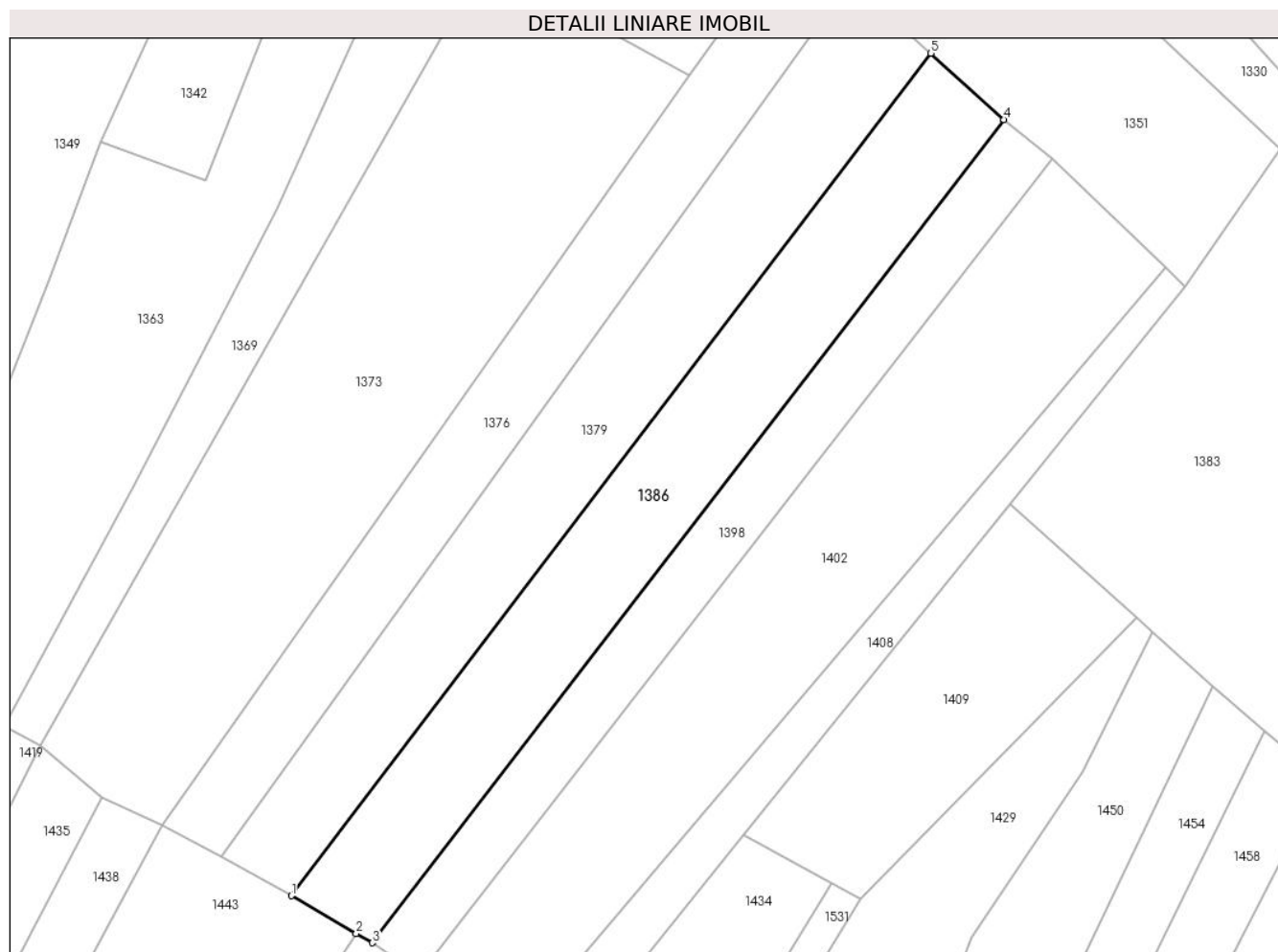
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	119	4112	2013/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.702,101 461.263,538	2	443.709,919 461.258,99	9.045
2	443.709,919 461.258,99	3	443.711,855 461.257,879	2.232
3	443.711,855 461.257,879	4	443.787,842 461.356,816	124.751
4	443.787,842 461.356,816	5	443.779,05 461.364,804	11.879
5	443.779,05 461.364,804	1	443.702,101 461.263,538	127.184

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1354

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.710	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4721 / 01/05/1892</b>		
Act Administrativ nr. 515, din 01/05/1892 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) POPOVICIU STEFAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) IONASCU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) IONASCU MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT 4) BUCUR TOMA, CNP NEIDENTIFICAT 5) ALBU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 6) BUCUR TOMA....., CNP NEIDENTIFICAT 7) POPOVICIU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 8) ALBU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1354</i>	
<b>2770 / 12/05/1933</b>		
Act Notarial nr. 4769/927/4, din 12/05/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) CÂMPEAN SPIRIDON, CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1354</i>	
/		
Act Administrativ nr. 806, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui CURTEAN TOMA	A1
	1) CURTEAN TOMA	

## C. Partea III. SARCINI .

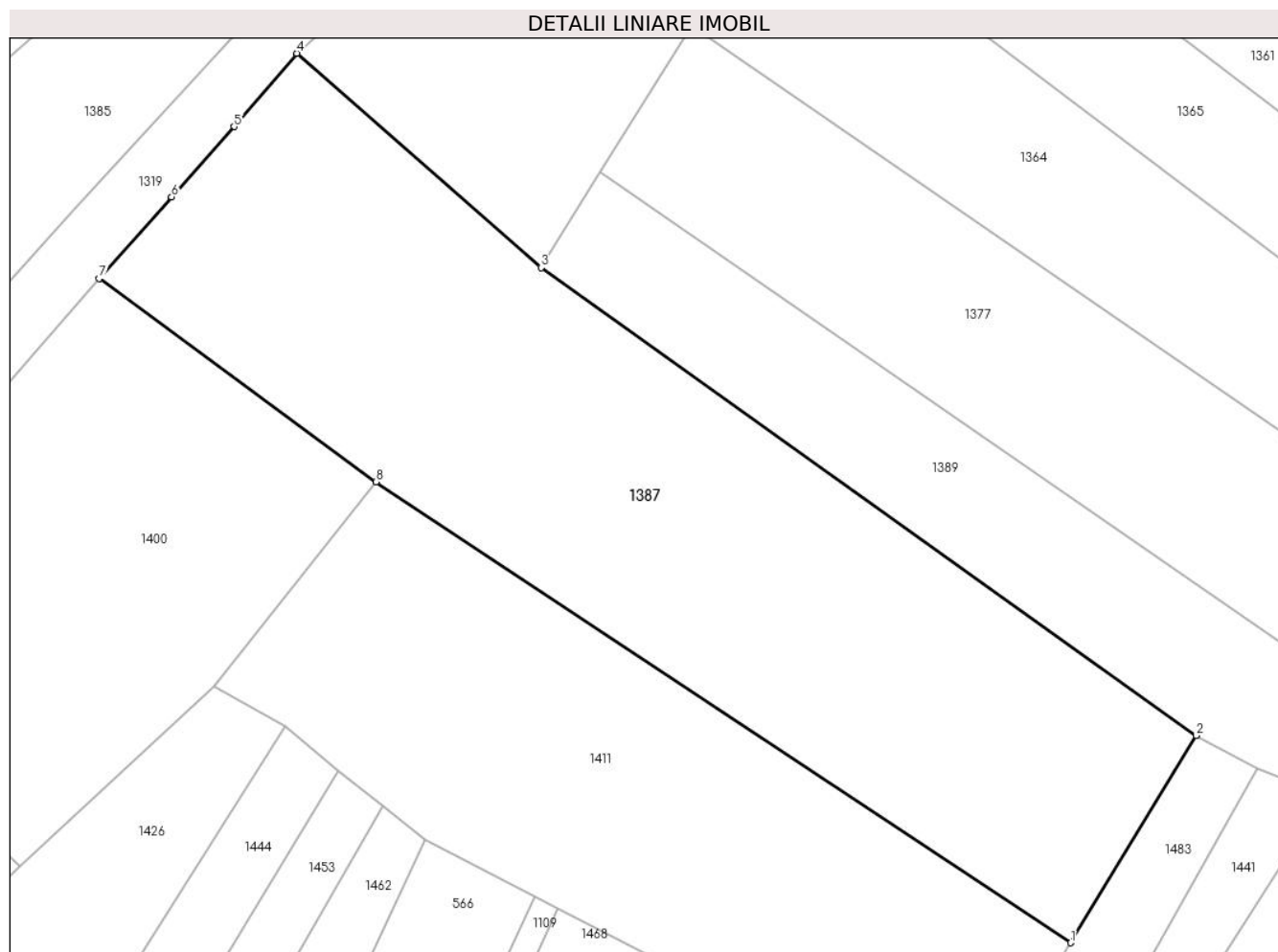
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.710	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.710	121	4221	2072	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.561,036 461.269,421	2	443.572,866 461.288,95	22.832
2	443.572,866 461.288,95	3	443.511,072 461.333,077	75.932
3	443.511,072 461.333,077	4	443.488,019 461.353,288	30.659
4	443.488,019 461.353,288	5	443.482,103 461.346,379	9.096
5	443.482,103 461.346,379	6	443.476,206 461.339,74	8.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.476,206 461.339,74	7	443.469,386 461.332,043	10.284
7	443.469,386 461.332,043	8	443.495,491 461.312,876	32.386
8	443.495,491 461.312,876	1	443.561,036 461.269,421	78.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3524

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.983	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2712 / 30/08/1976</b>		
Act Notarial nr. 1, din 30/08/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CLOAJE IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3524</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 807, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POIENARIU FLORIN 1) <b>POIENARIU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.983	123	4303	3463	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.222,42 461.227,385	2	443.221,793 461.241,879	14.508
3	443.222,14 461.255,714	4	443.222,031 461.267,783	12.07
5	443.221,996 461.269,334	6	443.221,442 461.294,211	24.882
7	443.221,258 461.302,456	8	443.221,461 461.308,359	5.906
9	443.221,506 461.309,312	10	443.222,157 461.323,158	13.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.221,793 461.241,879	3	443.222,14 461.255,714	13.839
4	443.222,031 461.267,783	5	443.221,996 461.269,334	1.552
6	443.221,442 461.294,211	7	443.221,258 461.302,456	8.248
8	443.221,461 461.308,359	9	443.221,506 461.309,312	0.954
10	443.222,157 461.323,158	11	443.223,757 461.334,697	11.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.223,757 461.334,697	12	443.223,786 461.335,016	0.32
13	443.225,806 461.357,479	14	443.227,864 461.378,305	20.928
15	443.231,908 461.399,472	16	443.219,178 461.400,336	12.759
17	443.215,607 461.371,686	18	443.212,192 461.323,956	47.853
19	443.210,944 461.304,332	20	443.211,25 461.218,596	85.737
21	443.222,503 461.219,953	1	443.222,42 461.227,385	7.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.223,786 461.335,016	13	443.225,806 461.357,479	22.554
14	443.227,864 461.378,305	15	443.231,908 461.399,472	21.55
16	443.219,178 461.400,336	17	443.215,607 461.371,686	28.871
18	443.212,192 461.323,956	19	443.210,944 461.304,332	19.663
20	443.211,25 461.218,596	21	443.222,503 461.219,953	11.335

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11143 / 15/12/1913</b>		
Act Notarial nr. 1, din 15/12/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BADILA VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 14</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 808, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui PĂTĂRĂU FLORIN IOAN 1) <b>PĂTĂRĂU FLORIN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

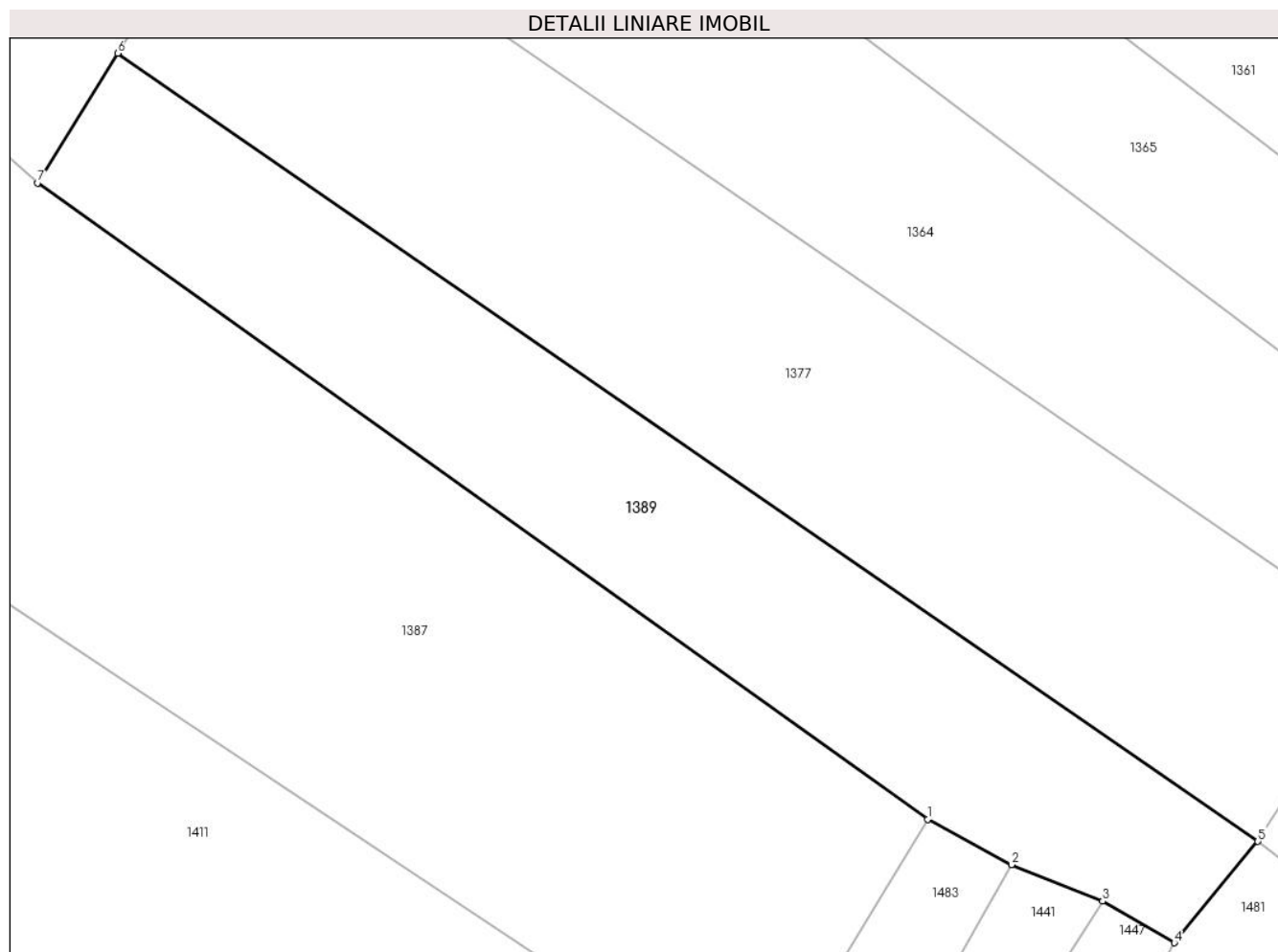
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.051	121	4217	2071	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.572,866 461.288,95	2	443.578,683 461.285,8	6.615
2	443.578,683 461.285,8	3	443.585,015 461.283,265	6.82
3	443.585,015 461.283,265	4	443.589,998 461.280,382	5.758
4	443.589,998 461.280,382	5	443.595,797 461.287,416	9.116
5	443.595,797 461.287,416	6	443.516,642 461.342,081	96.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.516,642 461.342,081	7	443.511,072 461.333,077	10.587
7	443.511,072 461.333,077	1	443.572,866 461.288,95	75.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:430

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		485	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1247 / 20/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 1, din 20/02/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 430</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 809, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CEAUȘILĂ MARIAN 1) <b>CEAUȘILĂ MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

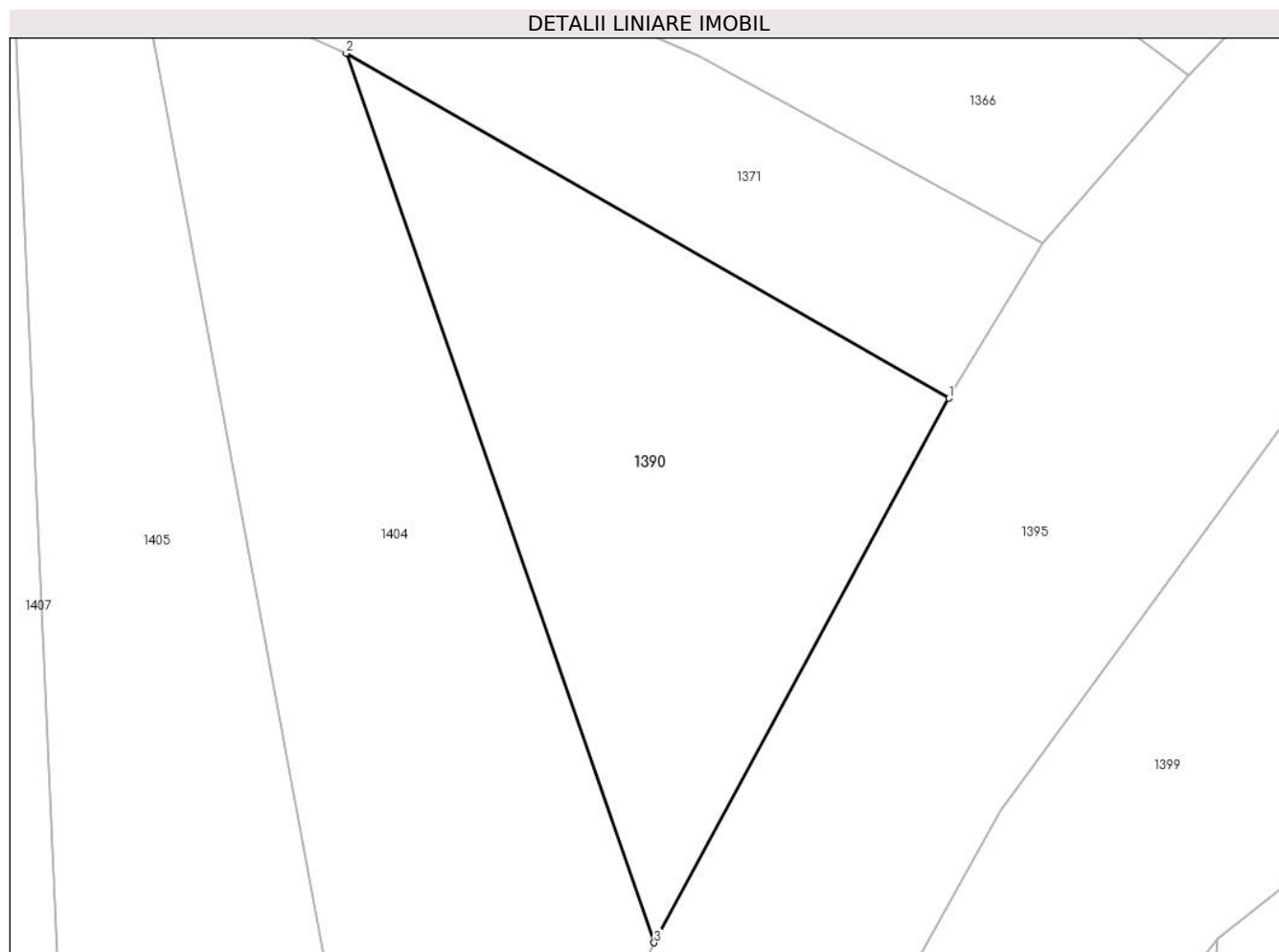
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	485	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	485	124	4334	3502	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.098,677 461.313,454	2	443.070,04 461.329,838	32.993
2	443.070,04 461.329,838	3	443.084,666 461.287,604	44.695
3	443.084,666 461.287,604	1	443.098,677 461.313,454	29.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:583

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.502	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7706 / 12/11/1991</b>		
Act Notarial nr. 1283, din 12/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>CÎMPEAN PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 583</i>	
/		
Act Administrativ nr. 810, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ IOAN	A1
	1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

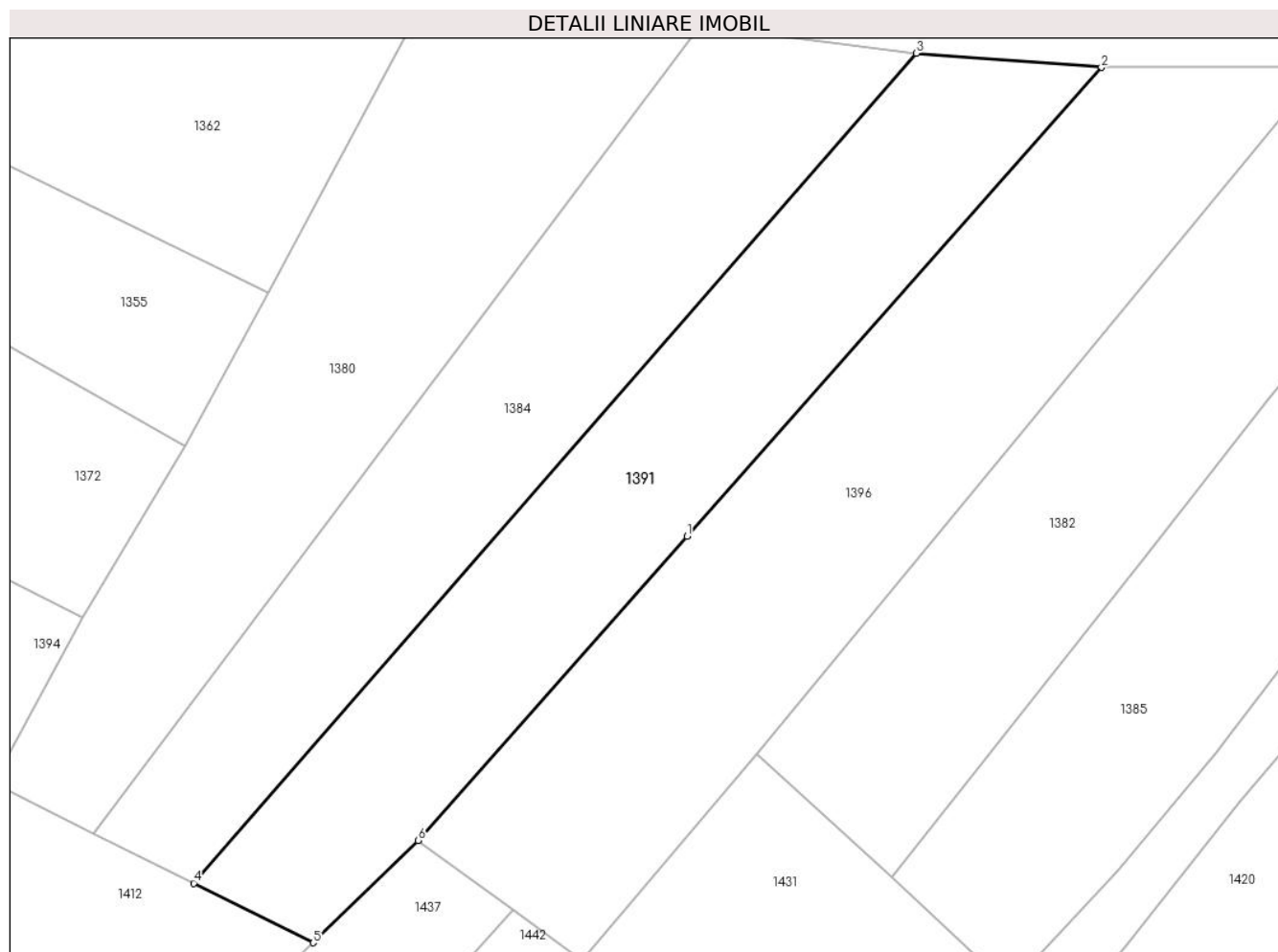
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.502	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.502	122	4280	3440	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.371,561 461.302,582	2	443.411,33 461.347,53	60.016
2	443.411,33 461.347,53	3	443.393,563 461.348,897	17.82
3	443.393,563 461.348,897	4	443.324,237 461.269,313	105.545
4	443.324,237 461.269,313	5	443.335,702 461.263,605	12.807
5	443.335,702 461.263,605	6	443.345,755 461.273,42	14.05



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.345,755 461.273,42	1	443.371,561 461.302,582	38.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1976

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.217	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2130 / 23/03/1940</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/03/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>MORARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1976</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 811, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LAZEA MARIA 1) <b>LAZEA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

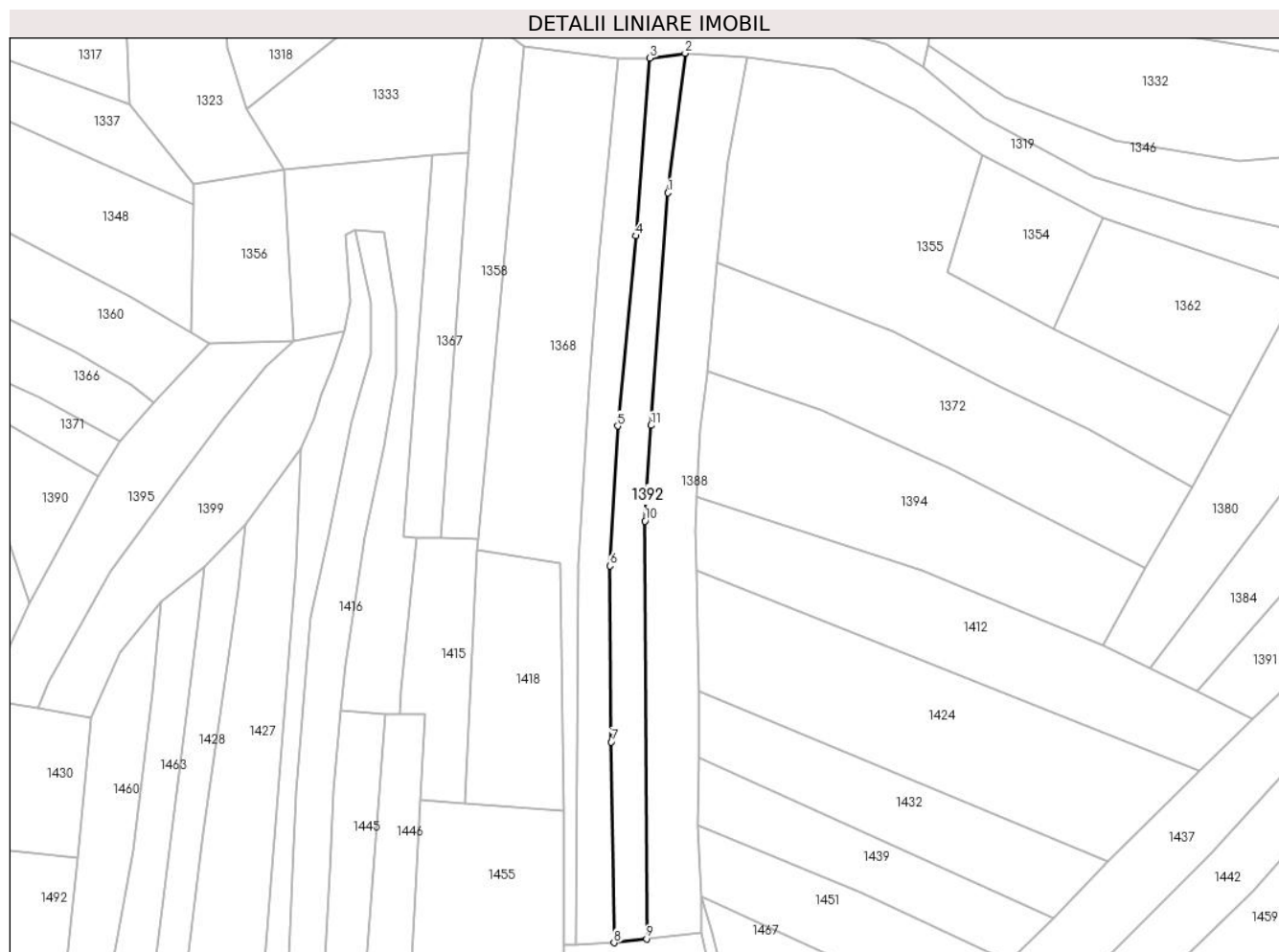
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.217	123	4304	3464	Parte din nr topografic 3464

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.215,607 461.371,686	2	443.219,178 461.400,336	28.871
2	443.219,178 461.400,336	3	443.211,933 461.399,32	7.317
3	443.211,933 461.399,32	4	443.209,049 461.362,868	36.566
4	443.209,049 461.362,868	5	443.205,309 461.323,841	39.206
5	443.205,309 461.323,841	6	443.203,802 461.295,136	28.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.203,802 461.295,136	7	443.204,043 461.258,994	36.142
7	443.204,043 461.258,994	8	443.204,602 461.217,794	41.204
8	443.204,602 461.217,794	9	443.211,25 461.218,596	6.696
9	443.211,25 461.218,596	10	443.210,944 461.304,332	85.737
10	443.210,944 461.304,332	11	443.212,192 461.323,956	19.663
11	443.212,192 461.323,956	1	443.215,607 461.371,686	47.853

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:991

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.242	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7005 / 02/12/1970</b>		
Act Notarial nr. 1, din 02/12/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CURTEAN PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 991</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 812, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>CURTEAN PETRU</b> 1) <b>CURTEAN PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.242	123	4305	3465	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.205,309 461.323,841	2	443.209,049 461.362,868	39.206
2	443.209,049 461.362,868	3	443.211,933 461.399,32	36.566
3	443.211,933 461.399,32	4	443.205,456 461.399,369	6.477
4	443.205,456 461.399,369	5	443.203,772 461.381,101	18.345
5	443.203,772 461.381,101	6	443.201,397 461.358,294	22.931



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.201,397 461.358,294	7	443.199,566 461.332,122	26.236
7	443.199,566 461.332,122	8	443.197,343 461.295,36	36.829
8	443.197,343 461.295,36	9	443.196,834 461.217,467	77.894
9	443.196,834 461.217,467	10	443.204,602 461.217,794	7.775
10	443.204,602 461.217,794	11	443.204,043 461.258,994	41.204
11	443.204,043 461.258,994	12	443.203,802 461.295,136	36.142
12	443.203,802 461.295,136	1	443.205,309 461.323,841	28.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3251

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.068	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 12/07/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABĂ CONTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3251</i>	A1
Act Administrativ nr. 813, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>BASARABĂ ILIE</b> 1) <b>BASARABĂ ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

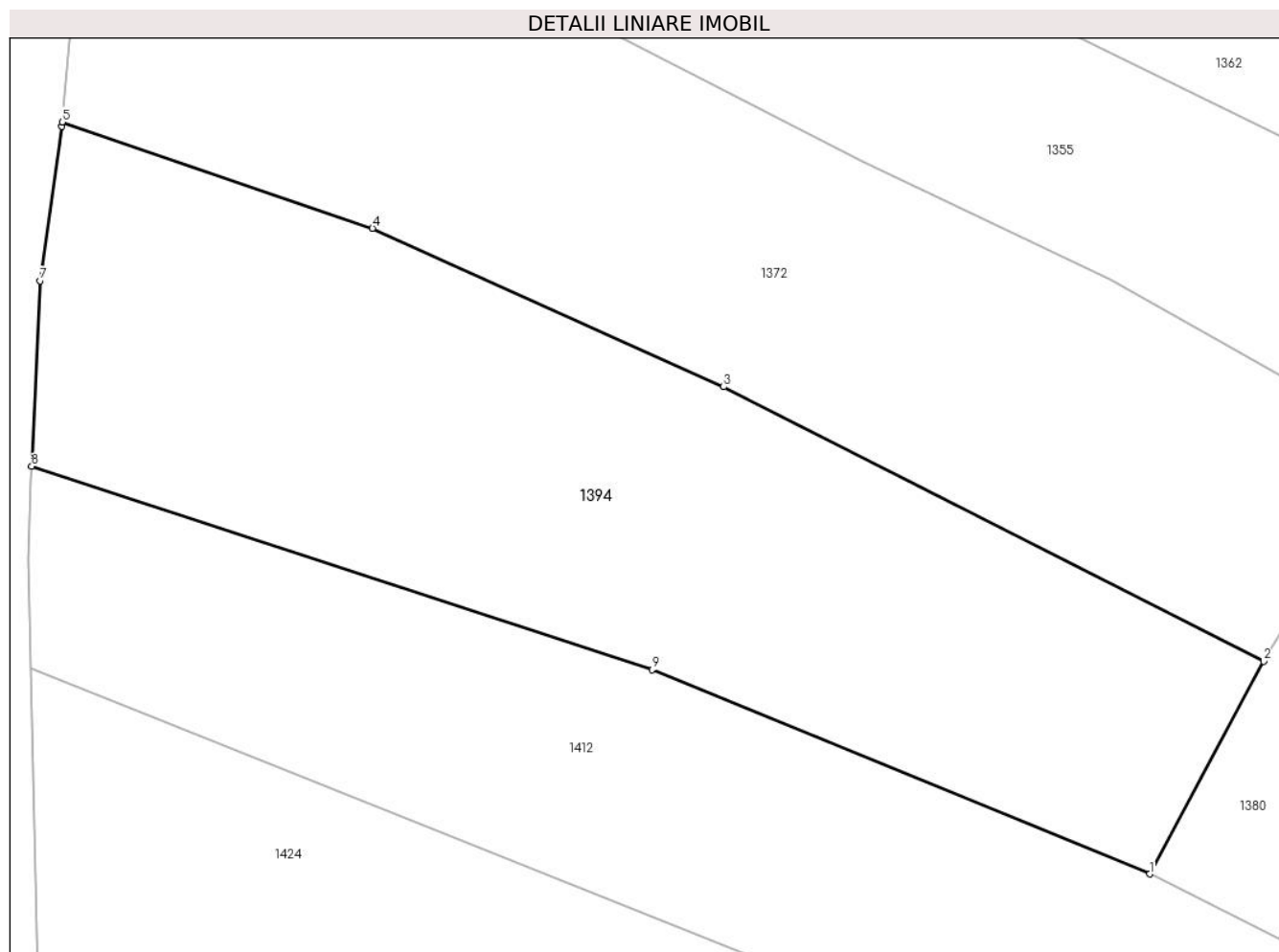
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.068	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.068	122	4294	3453	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.305,02 461.278,879	2	443.313,543 461.294,756	18.019
2	443.313,543 461.294,756	3	443.273,197 461.315,241	45.249
3	443.273,197 461.315,241	4	443.246,968 461.327,077	28.775
4	443.246,968 461.327,077	5	443.223,786 461.335,016	24.504
5	443.223,786 461.335,016	6	443.223,757 461.334,697	0.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.223,757 461.334,697	7	443.222,157 461.323,158	11.65
7	443.222,157 461.323,158	8	443.221,506 461.309,312	13.86
8	443.221,506 461.309,312	9	443.267,861 461.294,137	48.775
9	443.267,861 461.294,137	1	443.305,02 461.278,879	40.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:986

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1203 / 27/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 11, din 27/02/1951 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>RUSU PETRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 986</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 814, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CEAUȘILĂ MARIAN 1) <b>CEAUȘILĂ MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

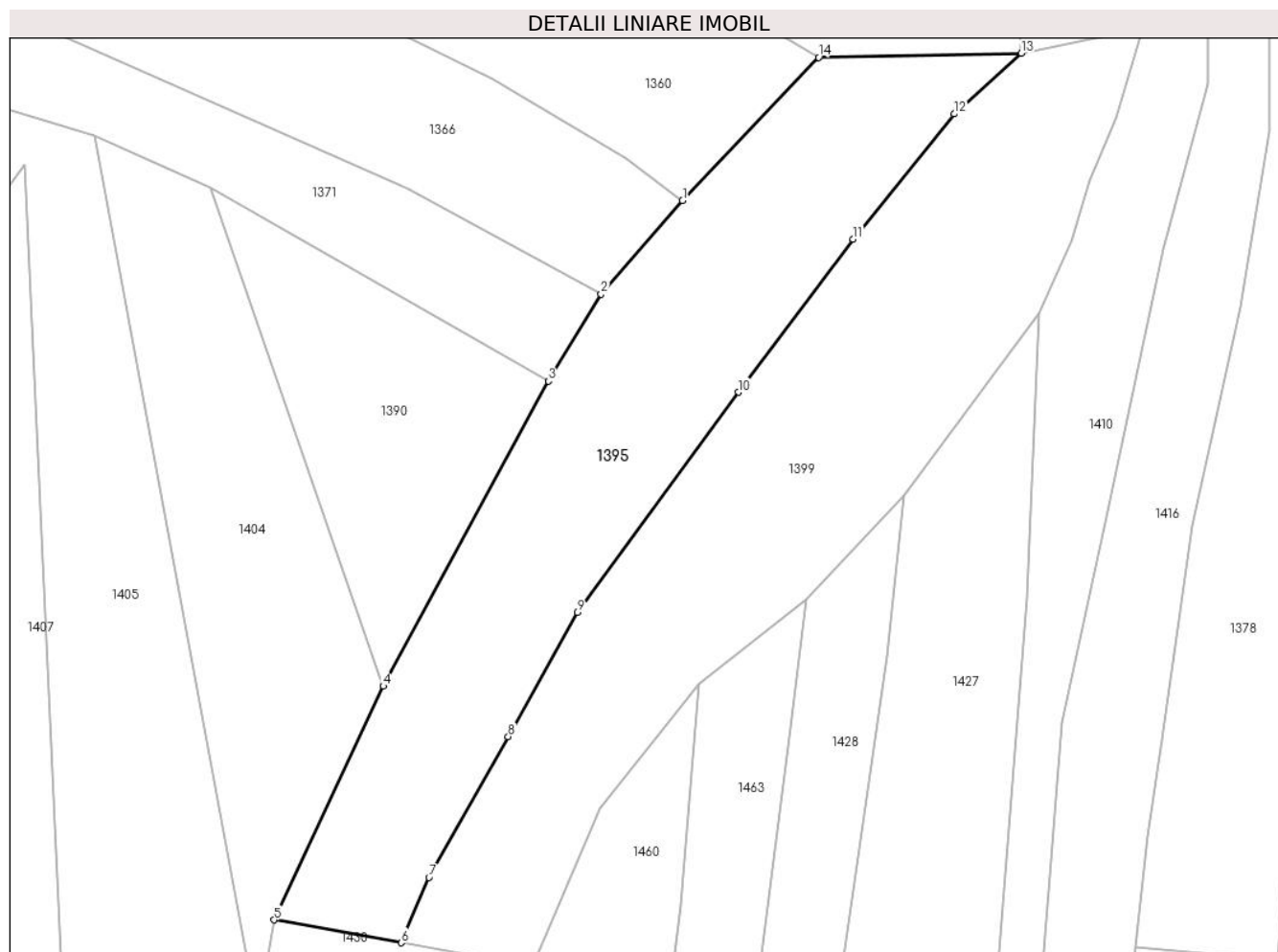
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.094	124	4332	3503	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.110,039 461.328,763	2	443.103,143 461.320,815	10.523
2	443.103,143 461.320,815	3	443.098,677 461.313,454	8.61
3	443.098,677 461.313,454	4	443.084,666 461.287,604	29.403
4	443.084,666 461.287,604	5	443.075,4 461.267,804	21.86
5	443.075,4 461.267,804	6	443.086,188 461.265,864	10.961



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.086,188 461.265,864	7	443.088,546 461.271,392	6.01
7	443.088,546 461.271,392	8	443.095,259 461.283,331	13.697
8	443.095,259 461.283,331	9	443.101,108 461.293,871	12.054
9	443.101,108 461.293,871	10	443.114,788 461.312,511	23.12
10	443.114,788 461.312,511	11	443.124,515 461.325,481	16.212
11	443.124,515 461.325,481	12	443.133,063 461.336,092	13.627
12	443.133,063 461.336,092	13	443.138,768 461.341,233	7.679
13	443.138,768 461.341,233	14	443.121,574 461.340,889	17.198
14	443.121,574 461.340,889	1	443.110,039 461.328,763	16.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1129

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.882	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2180 / 12/03/1938</b>		
Act Notarial nr. 14462, din 01/01/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MUNTEAȘ MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1129</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 14462, din 01/01/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MUNTEAȘ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1129</i>	A1
<b>1633 / 07/05/1918</b>		
Act Notarial nr. 3146/7, din 01/01/1916 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>MUNTEAȘ MIHAI</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1129</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 815, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ NICOLAE 1) <b>COCĂ NICOLAE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

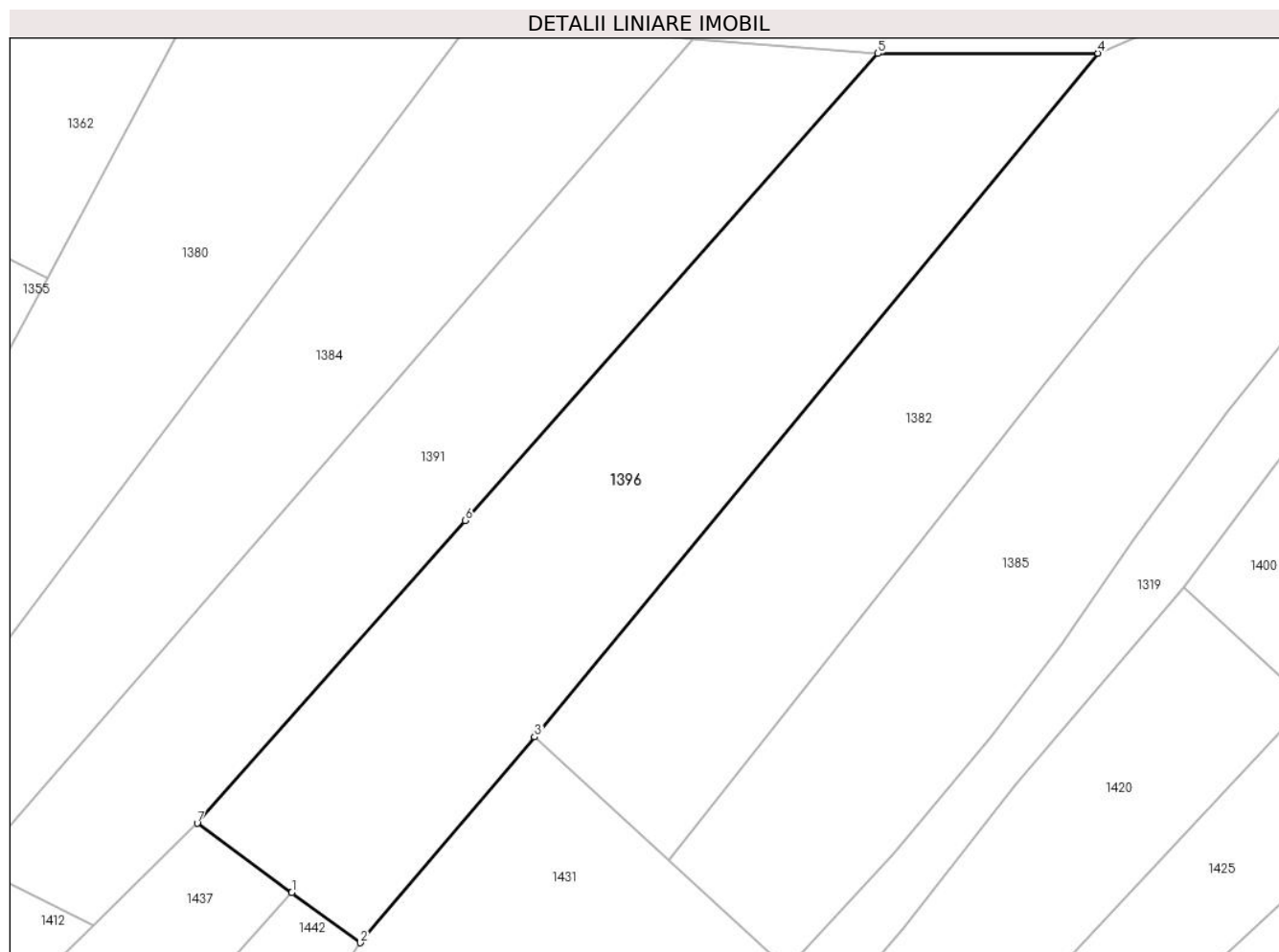
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.882	122	4277	3438	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.354,859 461.266,745	2	443.361,444 461.261,916	8.166
2	443.361,444 461.261,916	3	443.378,268 461.281,727	25.991
3	443.378,268 461.281,727	4	443.432,541 461.347,561	85.321
4	443.432,541 461.347,561	5	443.411,33 461.347,53	21.211
5	443.411,33 461.347,53	6	443.371,561 461.302,582	60.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.371,561 461.302,582	7	443.345,755 461.273,42	38.94
7	443.345,755 461.273,42	1	443.354,859 461.266,745	11.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2264

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>235 / 28/01/1977</b>		
Act Notarial nr. 11, din 28/01/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBES ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 816, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica în favoarea lui TATOIU ILIE 1) <b>TATOIU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

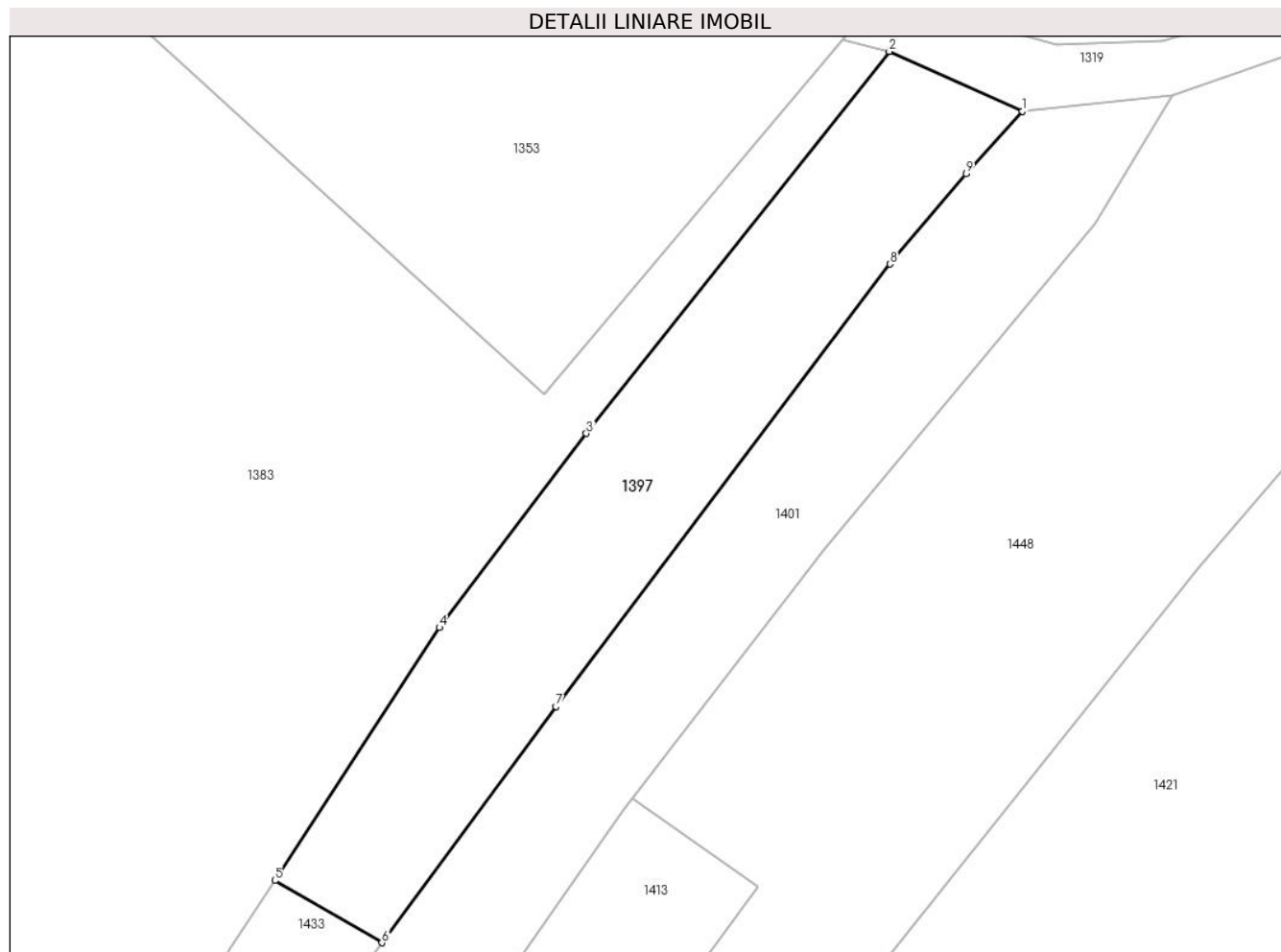
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	592	118	4064	1983	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.906,138 461.342,334	2	443.897,516 461.346,197	9.448
2	443.897,516 461.346,197	3	443.877,918 461.321,508	31.522
3	443.877,918 461.321,508	4	443.868,418 461.308,958	15.74
4	443.868,418 461.308,958	5	443.857,766 461.292,617	19.506
5	443.857,766 461.292,617	6	443.864,681 461.288,592	8.001



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.864,681 461.288,592	7	443.875,954 461.303,866	18.984
7	443.875,954 461.303,866	8	443.897,568 461.332,455	35.839
8	443.897,568 461.332,455	9	443.902,486 461.338,304	7.642
9	443.902,486 461.338,304	1	443.906,138 461.342,334	5.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1556

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		894	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>481 / 19/01/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 19/01/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>OLARESCU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1556</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 817, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU IOAN 1) <b>POENARIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	894	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	894	119	4113	2013/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.793,657 461.352,058	2	443.787,842 461.356,816	7.514
2	443.787,842 461.356,816	3	443.711,855 461.257,879	124.751
3	443.711,855 461.257,879	4	443.717,484 461.253,95	6.864
4	443.717,484 461.253,95	1	443.793,657 461.352,058	124.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2027

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>845 / 01/03/1920</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/02/1920 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>IVAN MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 2027</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 818, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui TRIFU NICOLAE LUCIAN 1) <b>TRIFU NICOLAE LUCIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

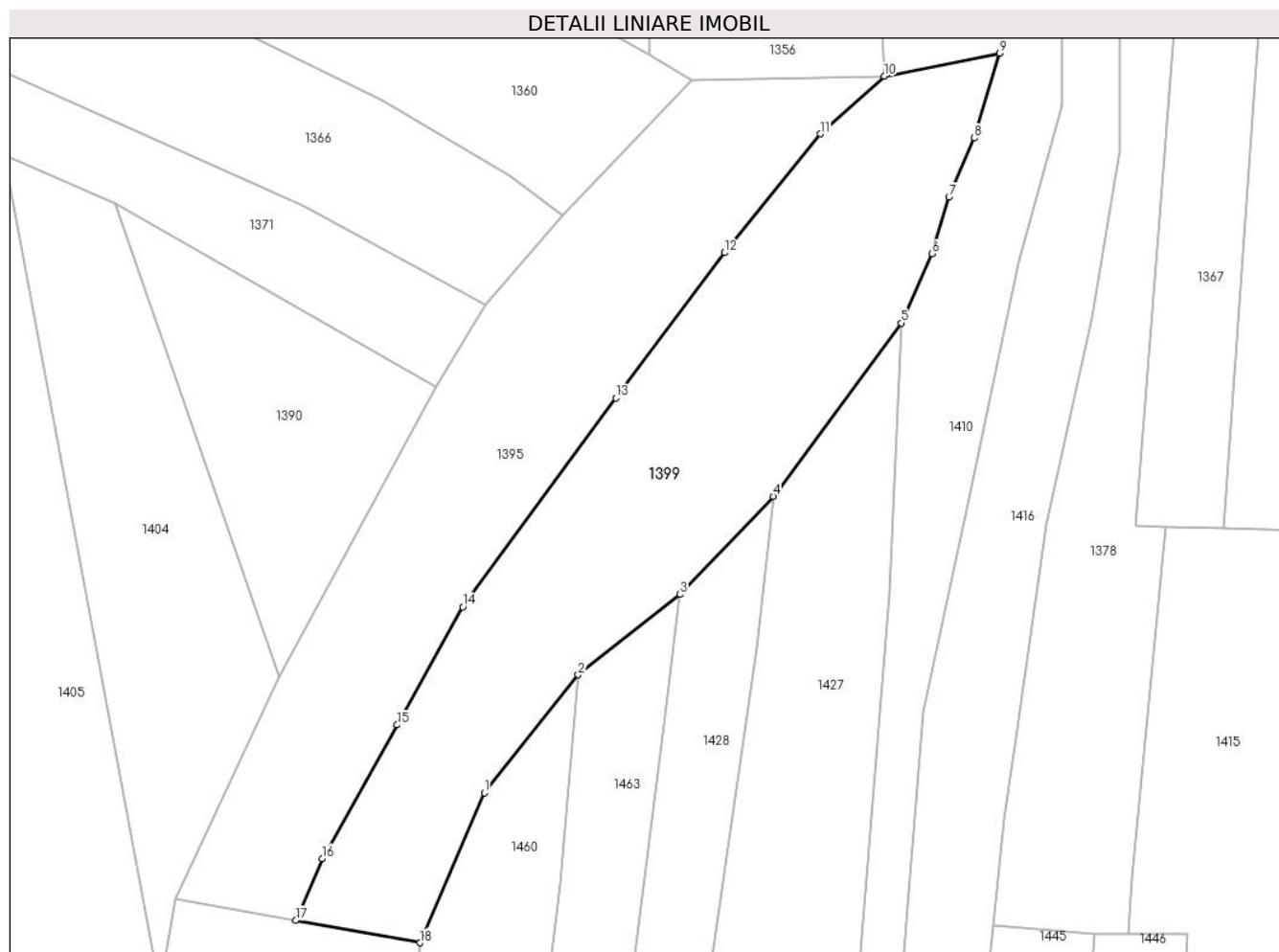
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.245	117	4323	3518,3519	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.103,034 461.277,265	2	443.111,428 461.287,792	13.464
2	443.111,428 461.287,792	3	443.120,51 461.294,97	11.577
3	443.120,51 461.294,97	4	443.128,852 461.303,731	12.097
4	443.128,852 461.303,731	5	443.140,269 461.319,215	19.238
5	443.140,269 461.319,215	6	443.143,039 461.325,389	6.767



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.143,039 461.325,389	7	443.144,546 461.330,442	5.273
7	443.144,546 461.330,442	8	443.146,788 461.335,733	5.746
8	443.146,788 461.335,733	9	443.149,079 461.343,296	7.902
9	443.149,079 461.343,296	10	443.138,768 461.341,233	10.515
10	443.138,768 461.341,233	11	443.133,063 461.336,092	7.679
11	443.133,063 461.336,092	12	443.124,515 461.325,481	13.627
12	443.124,515 461.325,481	13	443.114,788 461.312,511	16.212
13	443.114,788 461.312,511	14	443.101,108 461.293,871	23.12
14	443.101,108 461.293,871	15	443.095,259 461.283,331	12.054
15	443.095,259 461.283,331	16	443.088,546 461.271,392	13.697
16	443.088,546 461.271,392	17	443.086,188 461.265,864	6.01
17	443.086,188 461.265,864	18	443.097,271 461.263,87	11.261
18	443.097,271 461.263,87	1	443.103,034 461.277,265	14.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1454

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2372 / 22/03/1904</b>		
Act Administrativ nr. 182, din 15/03/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1454</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 819, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui IDVU ELENA 1) <b>IDVU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

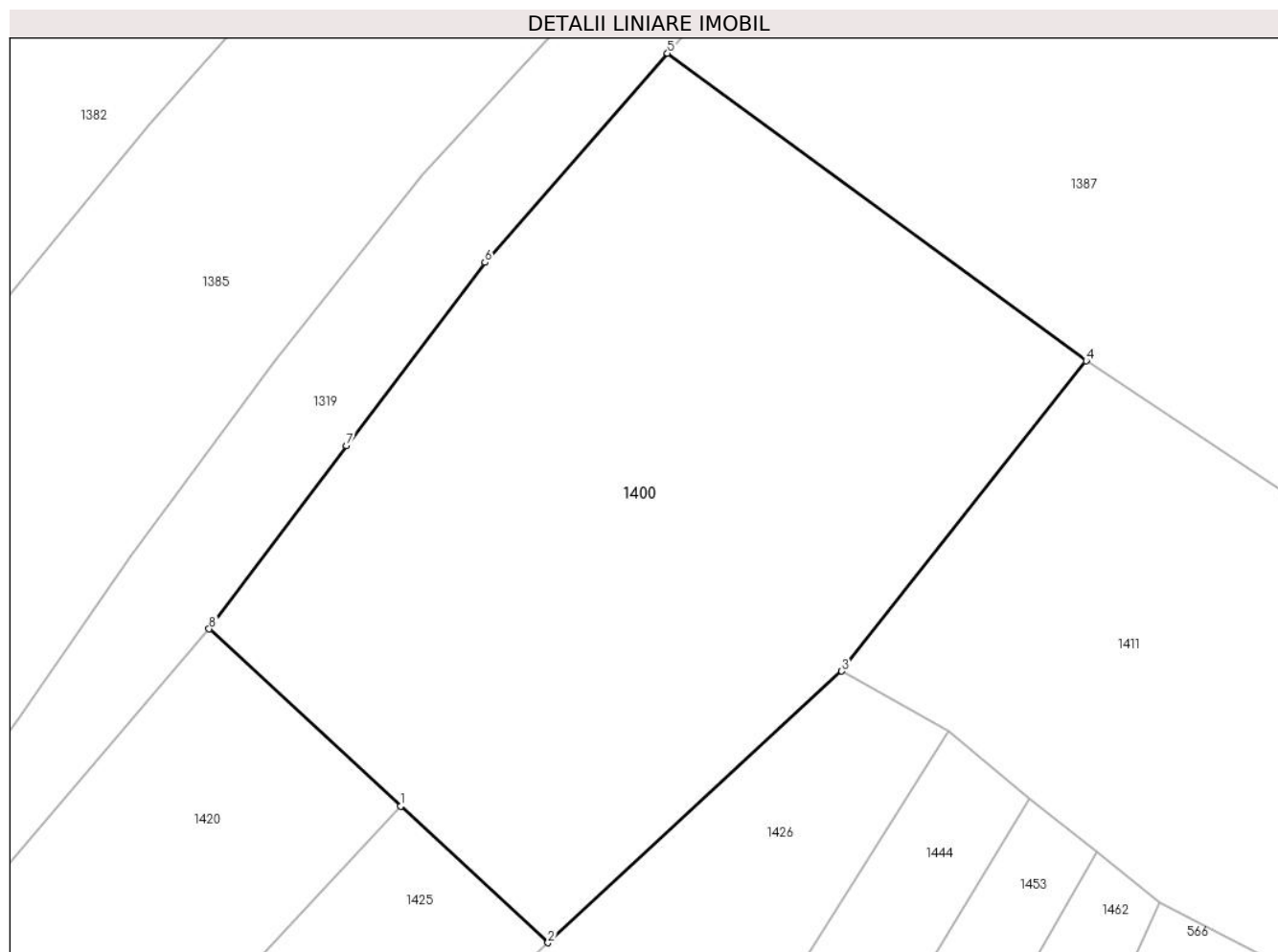
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.519	121	4259	2075,2077	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.452,755 461.285,13	2	443.461,942 461.276,626	12.519
2	443.461,942 461.276,626	3	443.480,253 461.293,551	24.935
3	443.480,253 461.293,551	4	443.495,491 461.312,876	24.61
4	443.495,491 461.312,876	5	443.469,386 461.332,043	32.386
5	443.469,386 461.332,043	6	443.458,004 461.319,013	17.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.458,004 461.319,013	7	443.449,375 461.307,598	14.309
7	443.449,375 461.307,598	8	443.440,817 461.296,181	14.269
8	443.440,817 461.296,181	1	443.452,755 461.285,13	16.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1872

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		817	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10027 / 28/10/1939</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/11/1909 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1872</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 820, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRIGORESCU FLORIN 1) <b>GRIGORESCU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

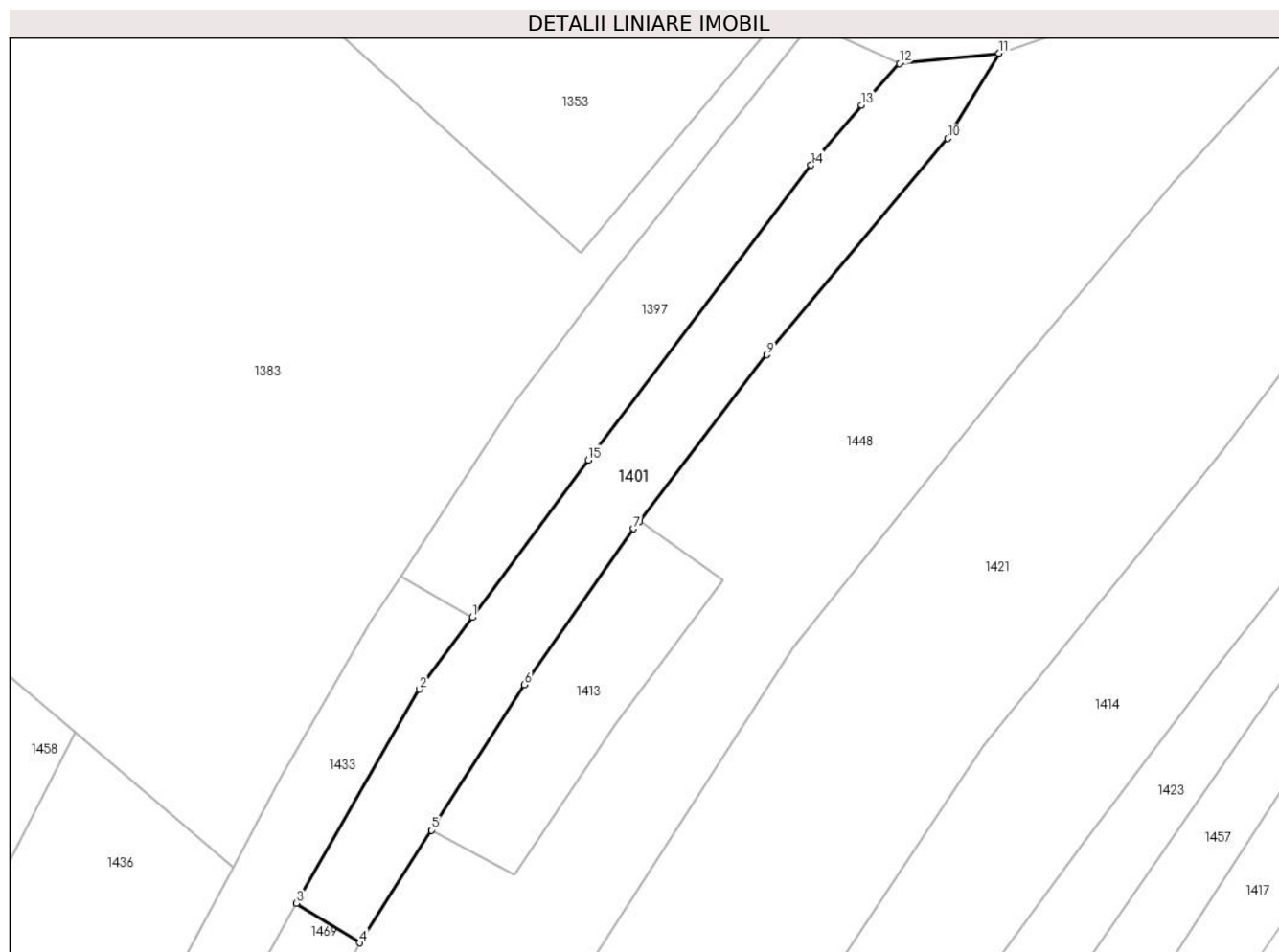
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	817	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	817	118	4063	1978	Parte din nr topografic 1978

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.864,681 461.288,592	2	443.859,541 461.281,628	8.656
2	443.859,541 461.281,628	3	443.847,599 461.260,867	23.95
3	443.847,599 461.260,867	4	443.853,774 461.257,034	7.267
4	443.853,774 461.257,034	5	443.860,732 461.267,932	12.93
5	443.860,732 461.267,932	6	443.869,751 461.282,056	16.758



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.869,751 461.282,056	7	443.880,353 461.297,194	18.482
7	443.880,353 461.297,194	8	443.880,935 461.297,952	0.955
8	443.880,935 461.297,952	9	443.893,292 461.314,062	20.303
9	443.893,292 461.314,062	10	443.910,837 461.335,046	27.353
10	443.910,837 461.335,046	11	443.915,814 461.343,325	9.66
11	443.915,814 461.343,325	12	443.906,138 461.342,334	9.726
12	443.906,138 461.342,334	13	443.902,486 461.338,304	5.439
13	443.902,486 461.338,304	14	443.897,568 461.332,455	7.642
14	443.897,568 461.332,455	15	443.875,954 461.303,866	35.839
15	443.875,954 461.303,866	1	443.864,681 461.288,592	18.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2508

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.959	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5053 / 15/11/1928</b>		
Act Notarial nr. 11, din 15/11/1928 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>SAVU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2508</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 821, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LEU ILIE 1) <b>LEU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

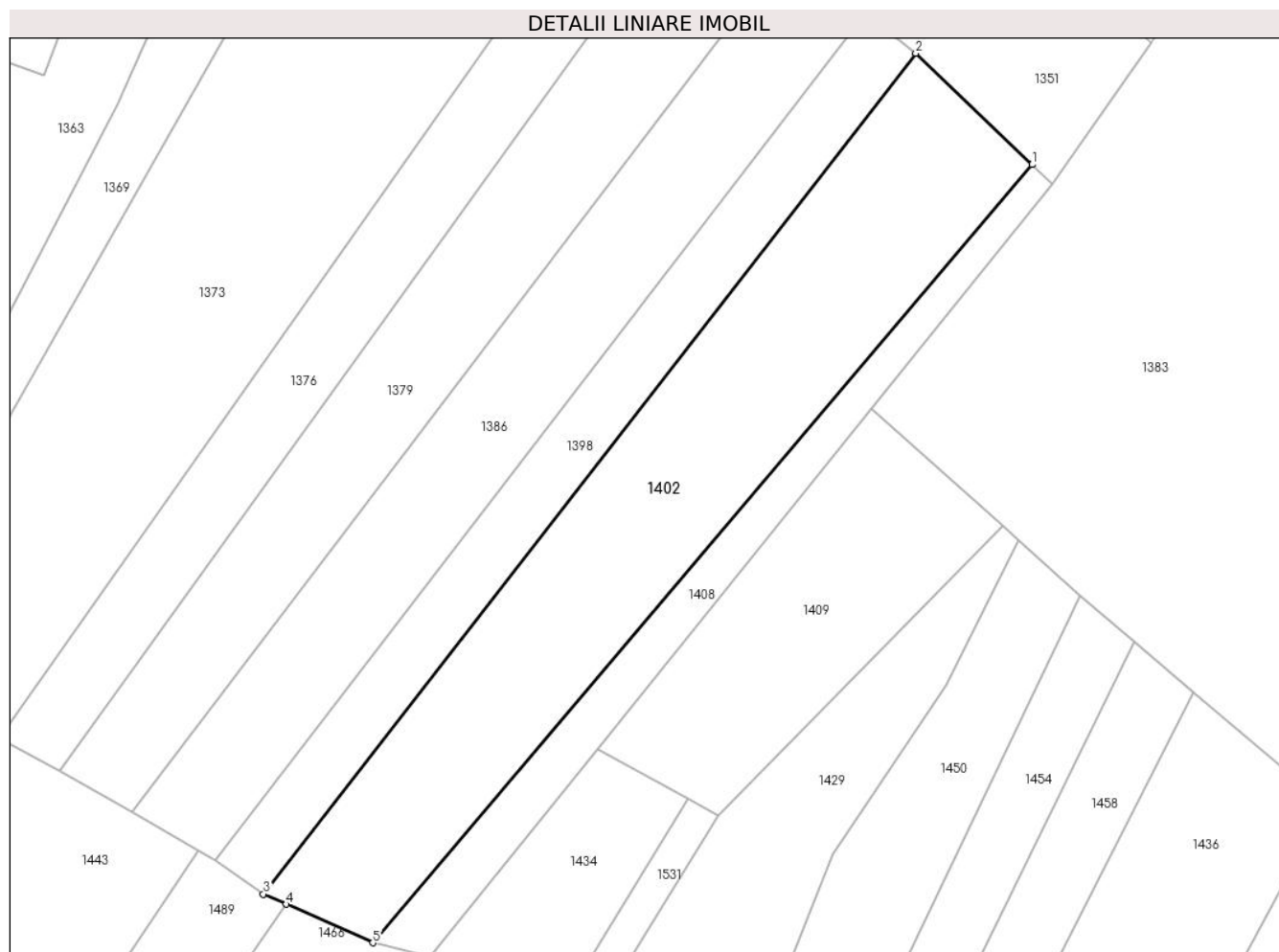
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.959	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.959	119	4114	2006/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.807,227 461.339,06	2	443.793,657 461.352,058	18.79
2	443.793,657 461.352,058	3	443.717,484 461.253,95	124.208
3	443.717,484 461.253,95	4	443.720,167 461.252,756	2.937
4	443.720,167 461.252,756	5	443.730,255 461.248,269	11.041
5	443.730,255 461.248,269	1	443.807,227 461.339,06	119.029

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1362

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.289	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>898 / 25/03/1921</b>		
Act Notarial nr. 11, din 25/03/1921 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ROMAN ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1362</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 822, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBESCU NICOLAE GHEORGHE 1) <b>ALBESCU NICOLAE GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

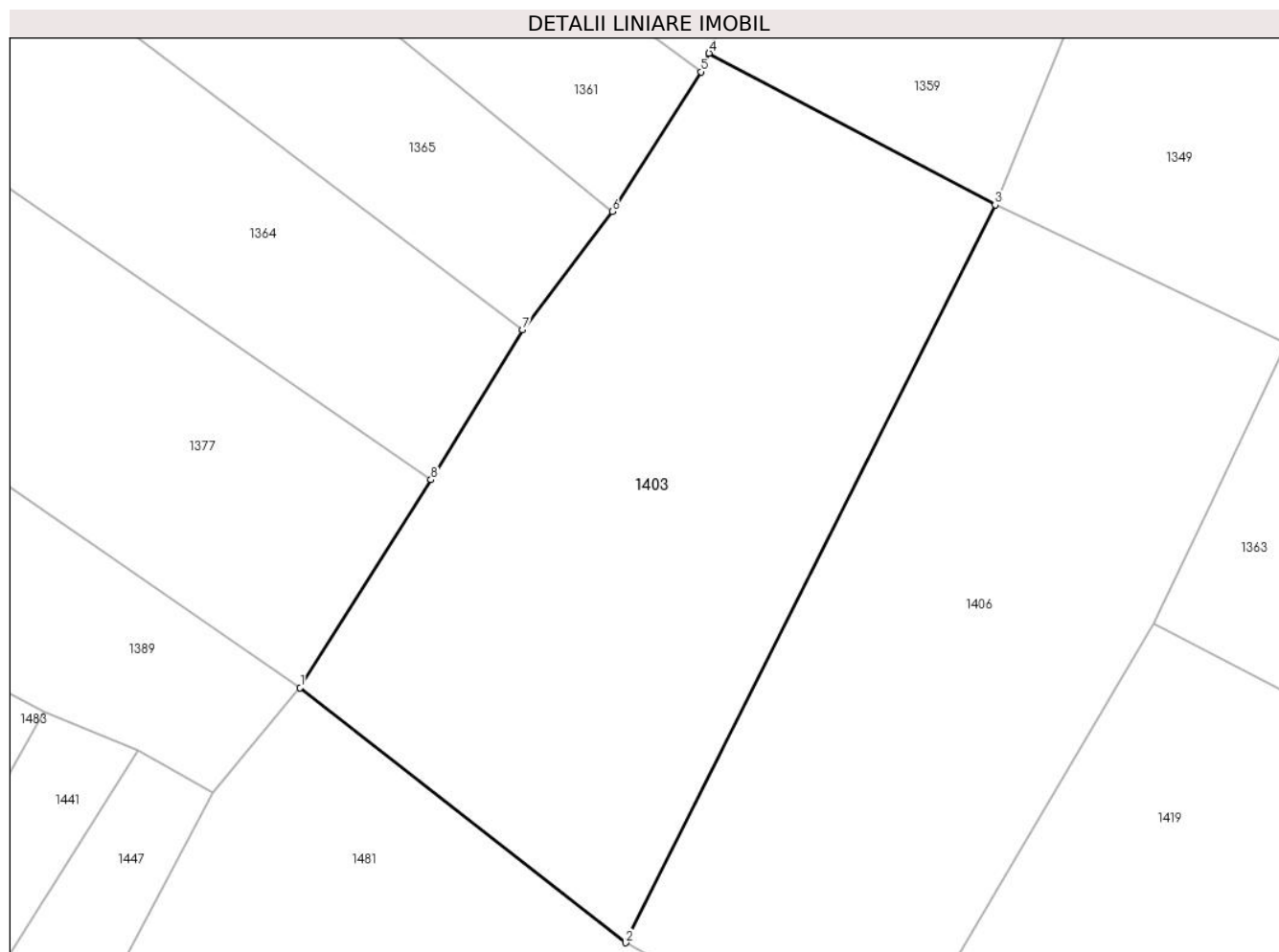
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.289	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.289	112	4184	2063	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.595,797 461.287,416	2	443.617,522 461.270,405	27.593
2	443.617,522 461.270,405	3	443.642,165 461.319,599	55.021
3	443.642,165 461.319,599	4	443.623,078 461.329,716	21.603
4	443.623,078 461.329,716	5	443.622,547 461.328,472	1.353
5	443.622,547 461.328,472	6	443.616,623 461.319,164	11.032



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.616,623 461.319,164	7	443.610,635 461.311,287	9.895
7	443.610,635 461.311,287	8	443.604,519 461.301,284	11.724
8	443.604,519 461.301,284	1	443.595,797 461.287,416	16.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2053

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		742	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>114 / 13/06/1950</b>		
Act Notarial nr. 11, din 13/06/1950 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COSTEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2053</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 823, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COSTEA IOAN 1) <b>COSTEA IOAN..</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

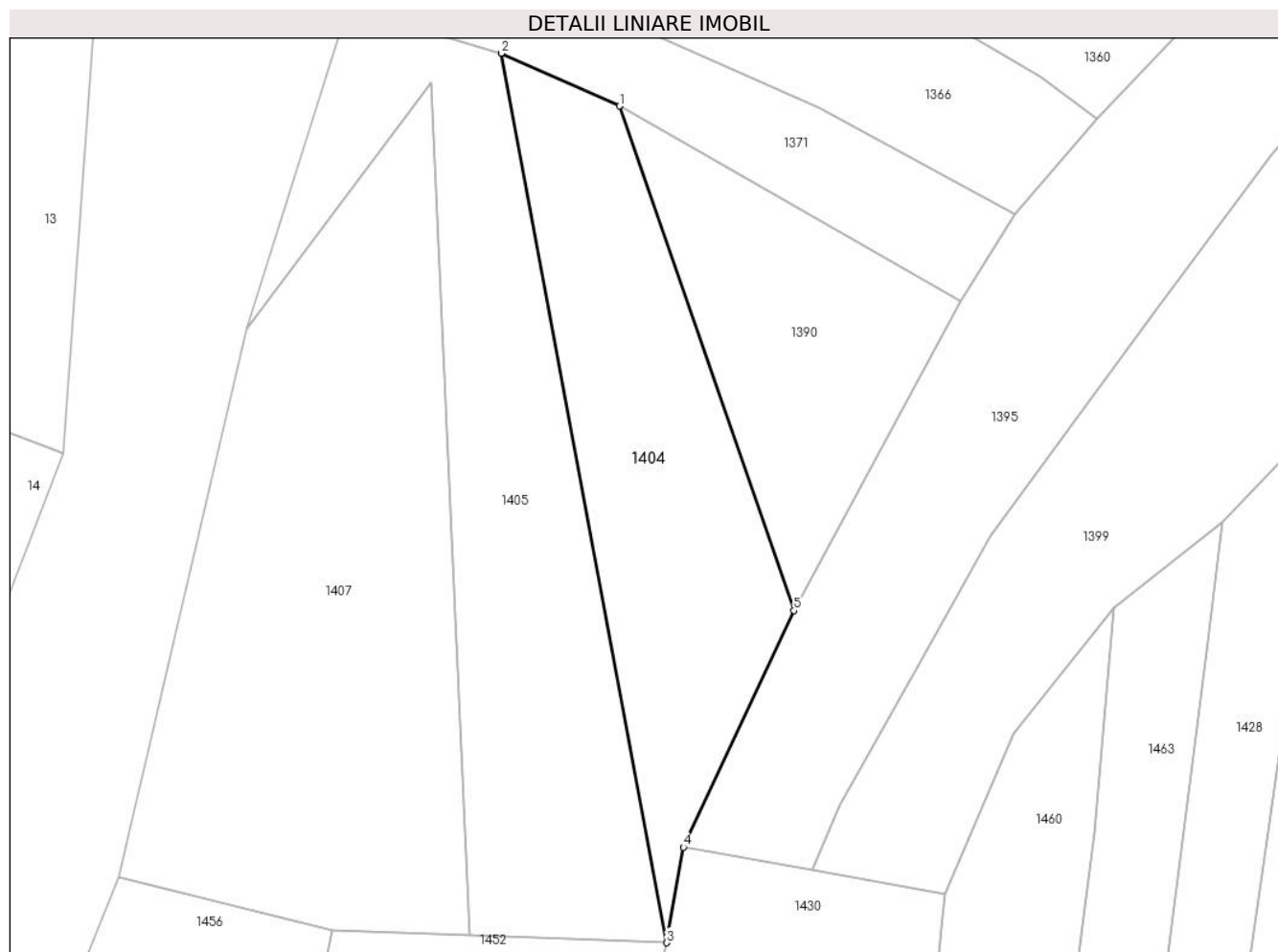
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	742	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	742	124	4333	3501	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.070,04 461.329,838	2	443.060,158 461.334,254	10.823
2	443.060,158 461.334,254	3	443.074,008 461.259,796	75.735
3	443.074,008 461.259,796	4	443.075,4 461.267,804	8.129
4	443.075,4 461.267,804	5	443.084,666 461.287,604	21.86
5	443.084,666 461.287,604	1	443.070,04 461.329,838	44.695

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1787

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		971	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3947 / 05/07/1934</b>		
Act Notarial nr. 1, din 05/07/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>FĂRȚONEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1787</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1, din 05/07/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>FĂRȚONEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1787</i>	A1
Act Administrativ nr. 824, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRĂGUȘ CARMEN ANA 1) <b>DRĂGUȘ CARMEN ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

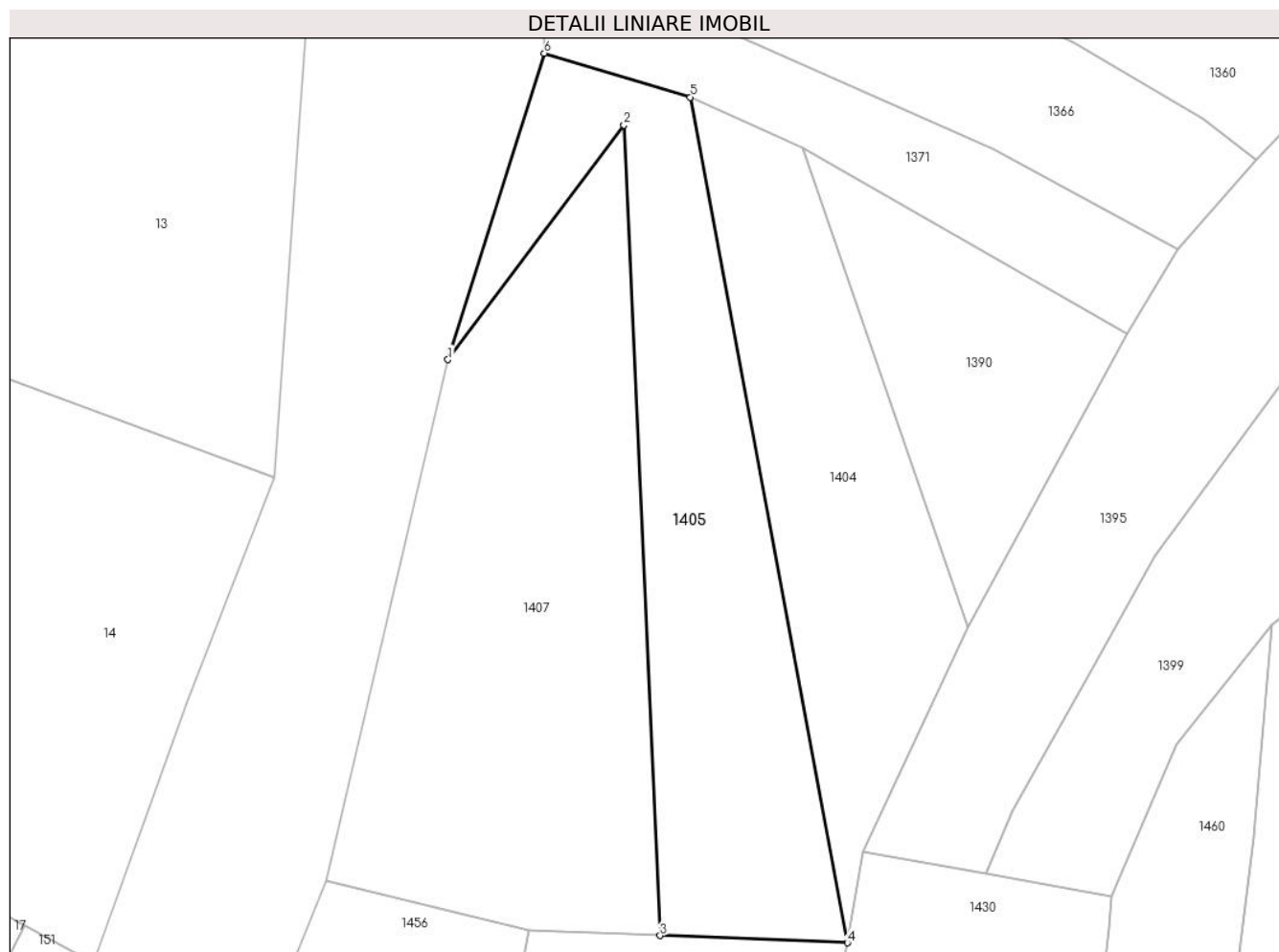
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	971	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	971	124	4360	3500/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.038,794 461.311,142	2	443.054,308 461.331,814	25.847
2	443.054,308 461.331,814	3	443.057,508 461.260,424	71.462
3	443.057,508 461.260,424	4	443.074,008 461.259,796	16.513
4	443.074,008 461.259,796	5	443.060,158 461.334,254	75.735
5	443.060,158 461.334,254	6	443.047,283 461.338,126	13.445



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.047,283 461.338,126	1	443.038,794 461.311,142	28.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2086

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.178	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5520 / 14/06/1906</b>	
Act Notarial nr. 1/1906, din 14/06/1906 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/40	
1) <b>SAVU STEFAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1632	
/	
Act Notarial nr. 12, din 29/08/1951 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40	
1) <b>SAVU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1632	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	
1) <b>RĂDULESCU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1632	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	
1) <b>SAVU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1632	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	
1) <b>SAVU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1632	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	
1) <b>ALBU MAGDALENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1632	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	
1) <b>SAVU STEFAN.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1632	
Act Administrativ nr. 825, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B8	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui CĂIAN IOAN	
1) <b>CĂIAN IOAN</b>	

## C. Partea III. SARCINI .

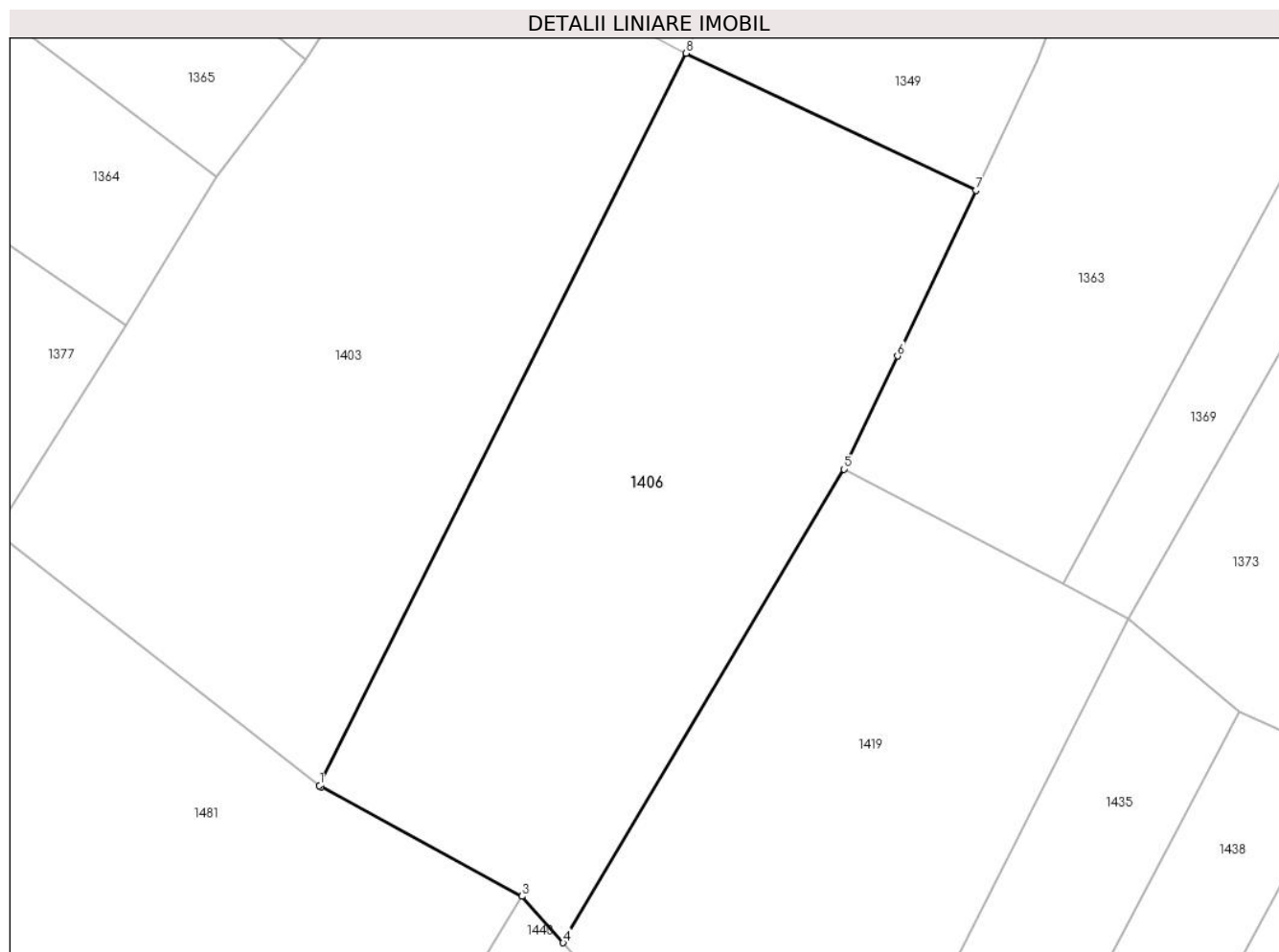
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.178	113	4185	2086	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.617,522 461.270,405	2	443.617,625 461.270,325	0.13
2	443.617,625 461.270,325	3	443.631,14 461.262,972	15.386
3	443.631,14 461.262,972	4	443.633,897 461.259,851	4.165
4	443.633,897 461.259,851	5	443.652,777 461.291,664	36.994
5	443.652,777 461.291,664	6	443.656,373 461.299,262	8.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.656,373 461.299,262	7	443.661,636 461.310,389	12.309
7	443.661,636 461.310,389	8	443.642,165 461.319,599	21.539
8	443.642,165 461.319,599	1	443.617,522 461.270,405	55.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:555

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.309	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11 / 22/04/1949</b>		
Act Notarial nr. 1, din 22/04/1949 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) DĂNESCU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) DĂNESCU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 3) DĂNESCU ANA, CNP NEIDENTIFICAT 4) COȚOFANĂ ELENA, CNP NEIDENTIFICAT 5) DĂNESCU ILIE, CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 555	
/		
Act Administrativ nr. 826, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui TĂTOIU MIHAI	A1
	1) TĂTOIU MIHAI	

**C. Partea III. SARCINI .**

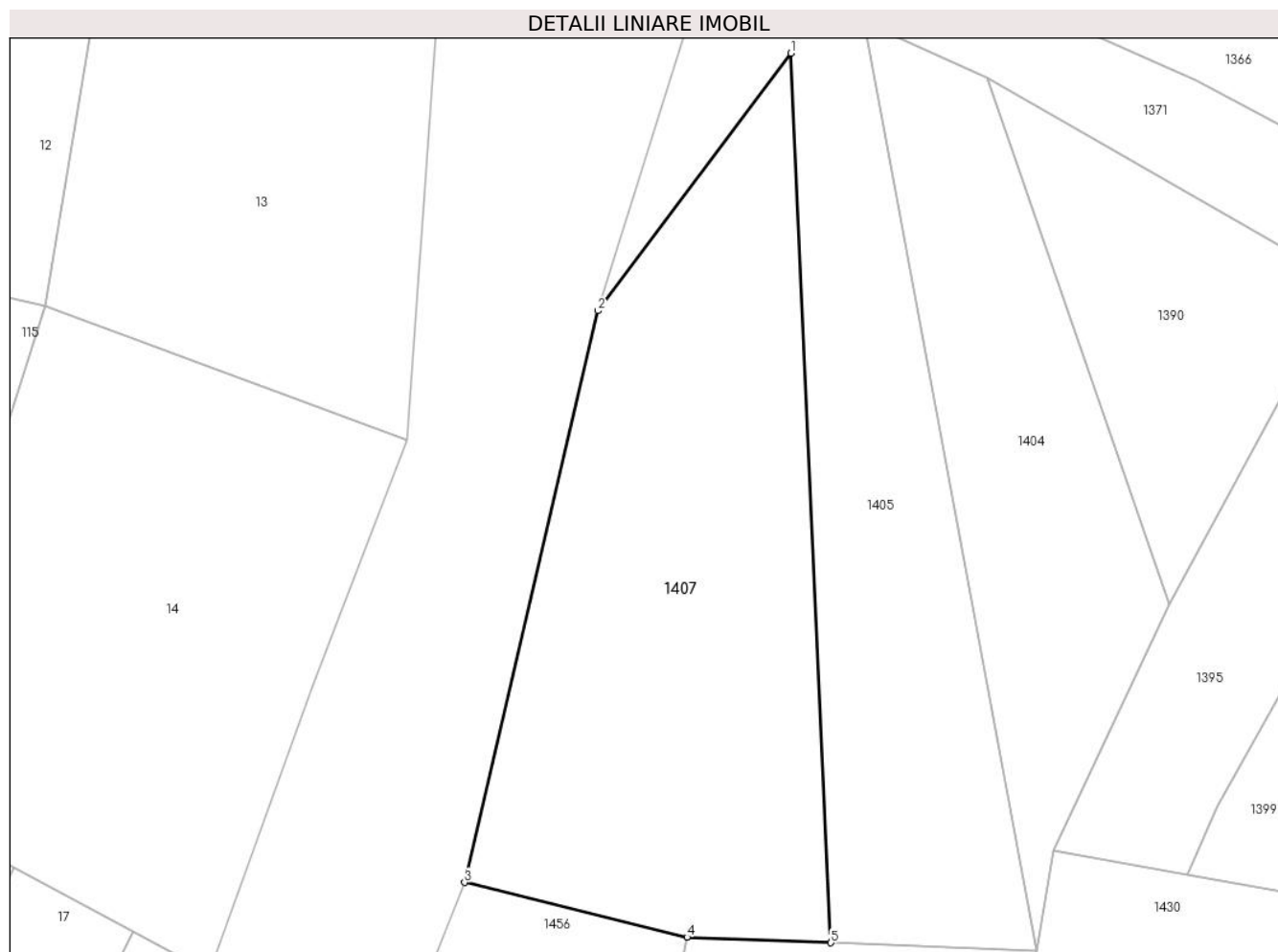
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.309	124	4363	3500/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.054,308 461.331,814	2	443.038,794 461.311,142	25.847
2	443.038,794 461.311,142	3	443.028,088 461.265,259	47.115
3	443.028,088 461.265,259	4	443.045,956 461.260,864	18.401
4	443.045,956 461.260,864	5	443.057,508 461.260,424	11.56
5	443.057,508 461.260,424	1	443.054,308 461.331,814	71.462



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2508

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5053 / 15/11/1928</b>		
Act Notarial nr. 2174/925/4, din 15/11/1928 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>SAVU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2508</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 827, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBOIU IOAN 1) <b>ALBOIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

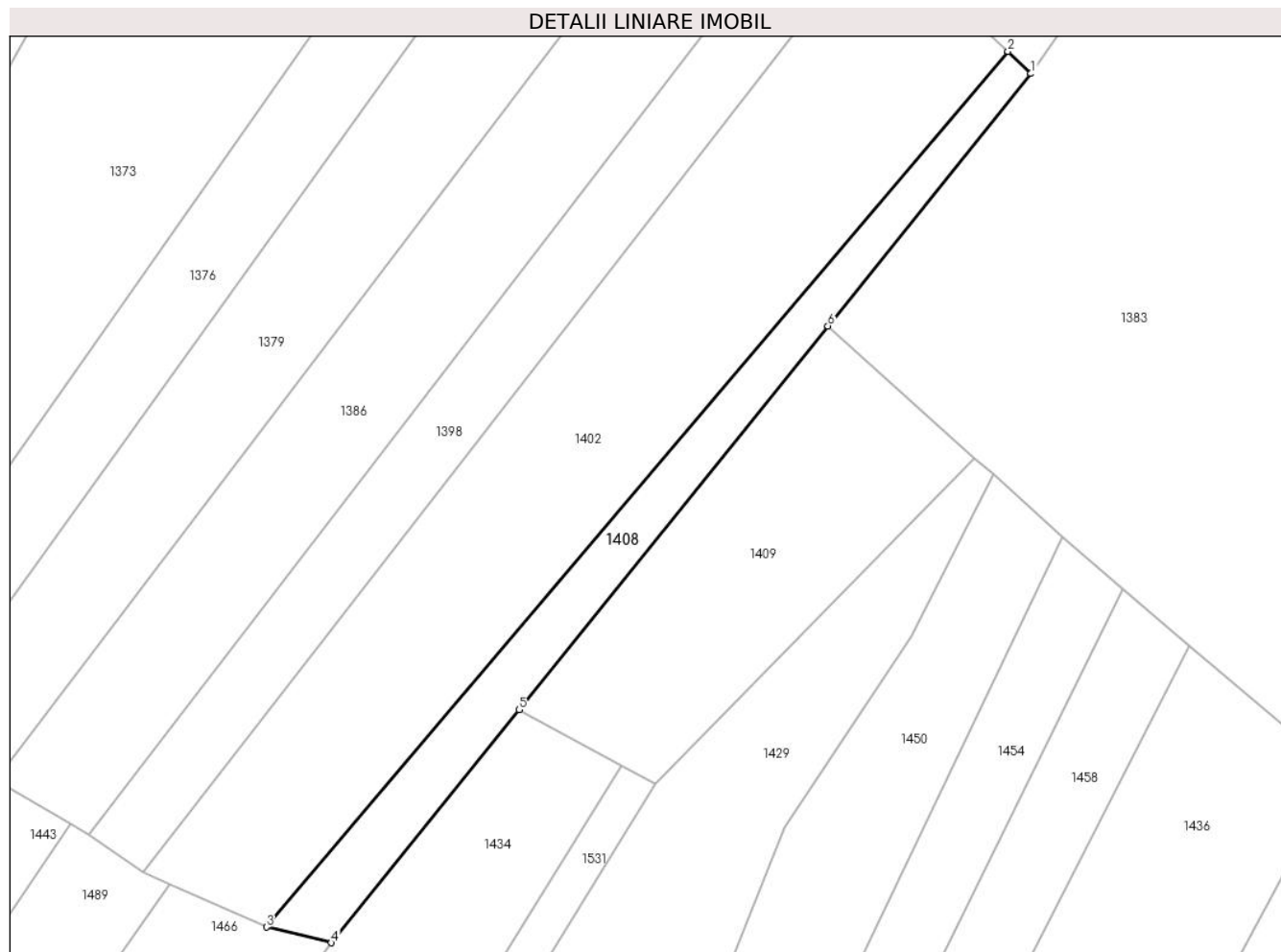
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	560	119	4116	2006/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.809,628 461.336,76	2	443.807,227 461.339,06	3.325
2	443.807,227 461.339,06	3	443.730,255 461.248,269	119.029
3	443.730,255 461.248,269	4	443.736,998 461.246,644	6.937
4	443.736,998 461.246,644	5	443.756,476 461.270,811	31.04
5	443.756,476 461.270,811	6	443.788,542 461.310,597	51.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.788,542 461.310,597	1	443.809,628 461.336,76	33.603

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:92

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>TERBEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 92 DE LA LOCALIZARE</i>	A1
Act Administrativ nr. 828, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ IOAN 1) <b>NEGHINĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

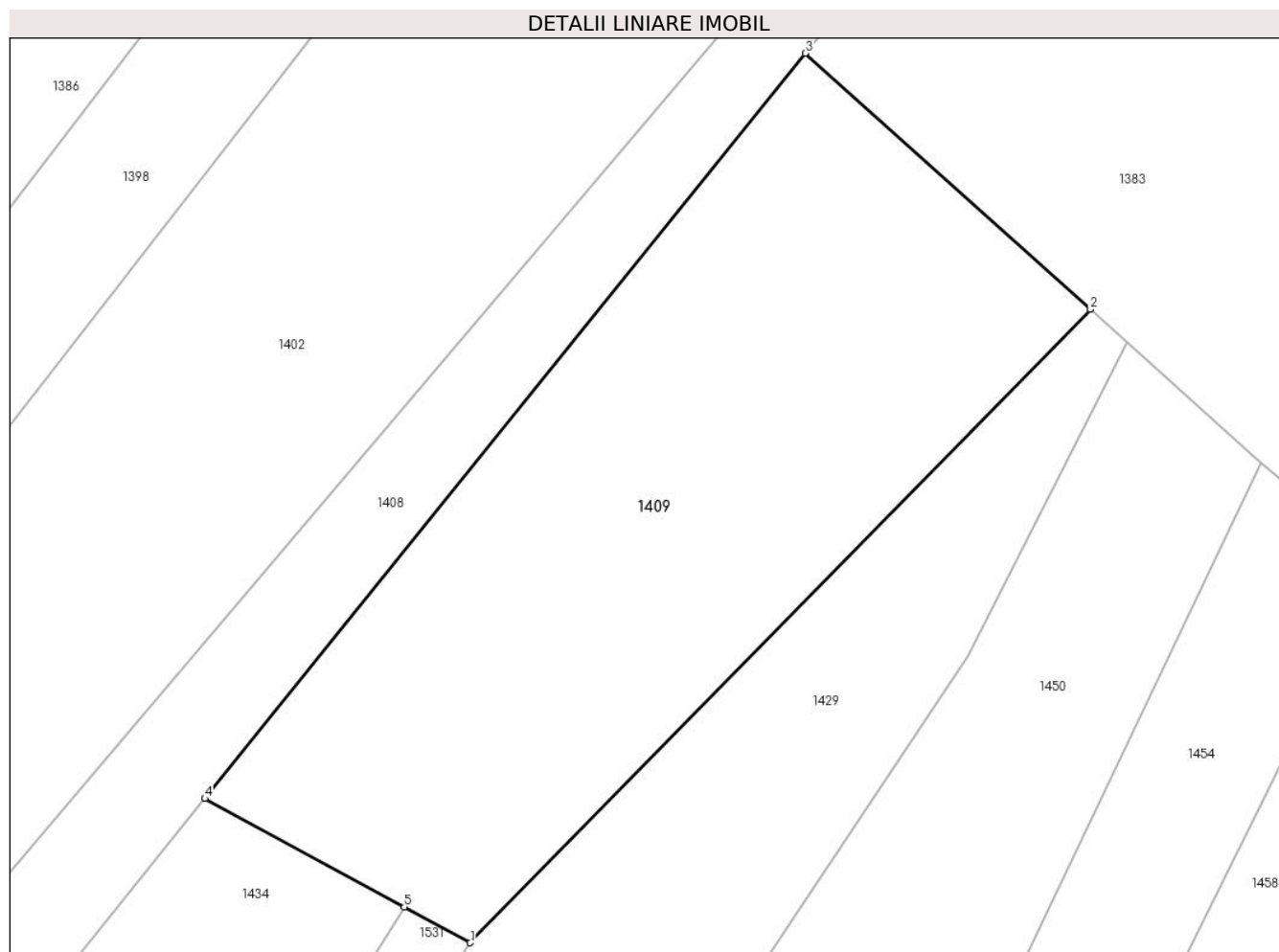
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	889	118	4079	2007	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.770,65 461.263,117	2	443.803,779 461.296,923	47.333
2	443.803,779 461.296,923	3	443.788,542 461.310,597	20.473
3	443.788,542 461.310,597	4	443.756,476 461.270,811	51.099
4	443.756,476 461.270,811	5	443.767,129 461.265,028	12.121
5	443.767,129 461.265,028	1	443.770,65 461.263,117	4.007



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1598

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7187 / 20/08/1912</b>		
Act Notarial nr. 1, din 13/08/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>IONESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1598</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 829, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ MARIA 1) <b>COCĂ MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

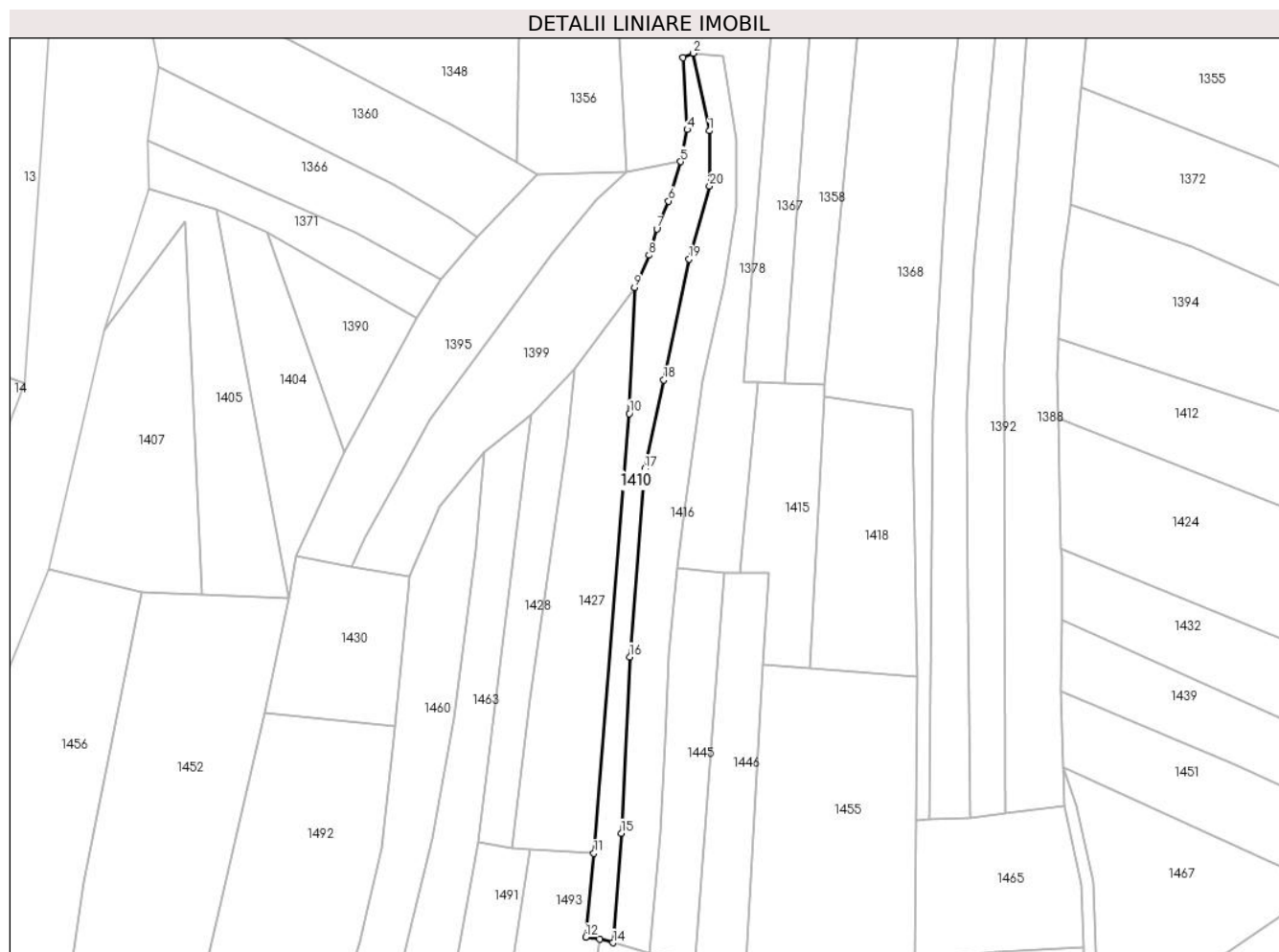
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	871	123	4319	3477	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.154,628 461.349,18	2	443.151,517 461.364,017	15.16
2	443.151,517 461.364,017	3	443.149,555 461.363,153	2.144
3	443.149,555 461.363,153	4	443.150,384 461.349,404	13.774
4	443.150,384 461.349,404	5	443.149,079 461.343,296	6.246
5	443.149,079 461.343,296	6	443.146,788 461.335,733	7.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.146,788 461.335,733	7	443.144,546 461.330,442	5.746
7	443.144,546 461.330,442	8	443.143,039 461.325,389	5.273
8	443.143,039 461.325,389	9	443.140,269 461.319,215	6.767
9	443.140,269 461.319,215	10	443.139,276 461.295,097	24.138
10	443.139,276 461.295,097	11	443.132,492 461.210,963	84.407
11	443.132,492 461.210,963	12	443.130,98 461.194,921	16.113
12	443.130,98 461.194,921	13	443.133,6 461.194,555	2.645
13	443.133,6 461.194,555	14	443.136,169 461.193,848	2.665
14	443.136,169 461.193,848	15	443.137,756 461.214,826	21.038
15	443.137,756 461.214,826	16	443.139,369 461.248,543	33.756
16	443.139,369 461.248,543	17	443.142,257 461.284,539	36.112
17	443.142,257 461.284,539	18	443.145,876 461.301,507	17.349
18	443.145,876 461.301,507	19	443.150,771 461.324,634	23.639
19	443.150,771 461.324,634	20	443.154,635 461.338,634	14.524
20	443.154,635 461.338,634	1	443.154,628 461.349,18	10.545

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1595

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.845	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9748 / 16/11/1912</b>		
Act Notarial nr. 11, din 16/11/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) <b>MARCU GABOR</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1595</i>	A1
<b>2622 / 05/05/1941</b>		
Act Notarial nr. 11, din 06/02/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6 1) <b>BROICA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1595</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 830, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ ANA 1) <b>COCĂ ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

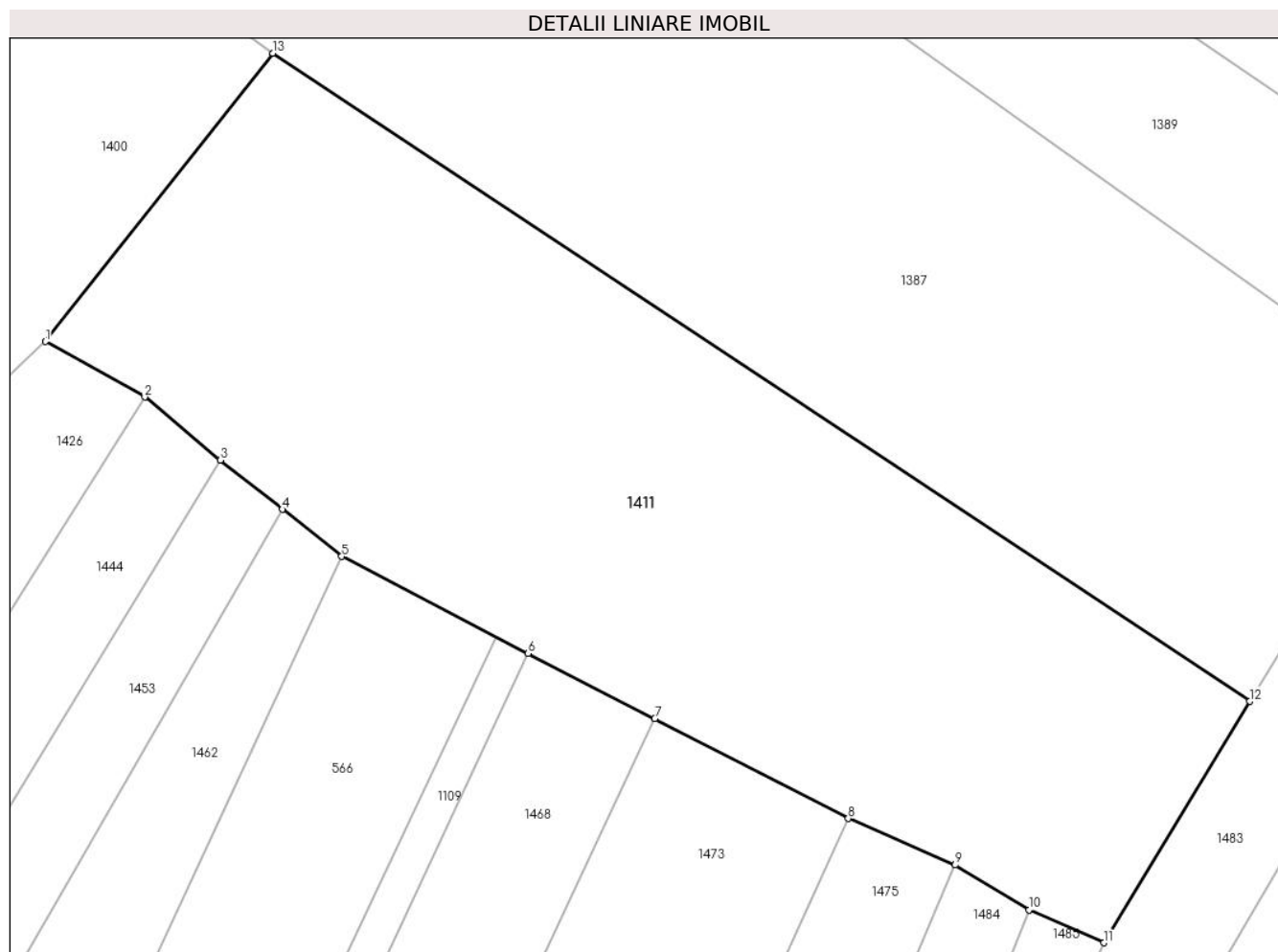
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.845	121	4222	2076	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.480,253 461.293,551	2	443.486,907 461.289,828	7.625
2	443.486,907 461.289,828	3	443.491,975 461.285,599	6.6
3	443.491,975 461.285,599	4	443.496,13 461.282,301	5.305
4	443.496,13 461.282,301	5	443.500,109 461.279,144	5.079
5	443.500,109 461.279,144	6	443.512,632 461.272,637	14.113



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.512,632 461.272,637	7	443.521,12 461.268,286	9.537
7	443.521,12 461.268,286	8	443.534,103 461.261,577	14.615
8	443.534,103 461.261,577	9	443.541,278 461.258,454	7.824
9	443.541,278 461.258,454	10	443.546,233 461.255,449	5.795
10	443.546,233 461.255,449	11	443.551,237 461.253,244	5.469
11	443.551,237 461.253,244	12	443.561,036 461.269,421	18.913
12	443.561,036 461.269,421	13	443.495,491 461.312,876	78.642
13	443.495,491 461.312,876	1	443.480,253 461.293,551	24.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:805

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.877	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6729 / 14/07/1894</b>		
Act Notarial nr. 3501/894, din 14/01/1894 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 805</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 831, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POPELCA MARIOARA 1) <b>POPELCA MARIOARA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

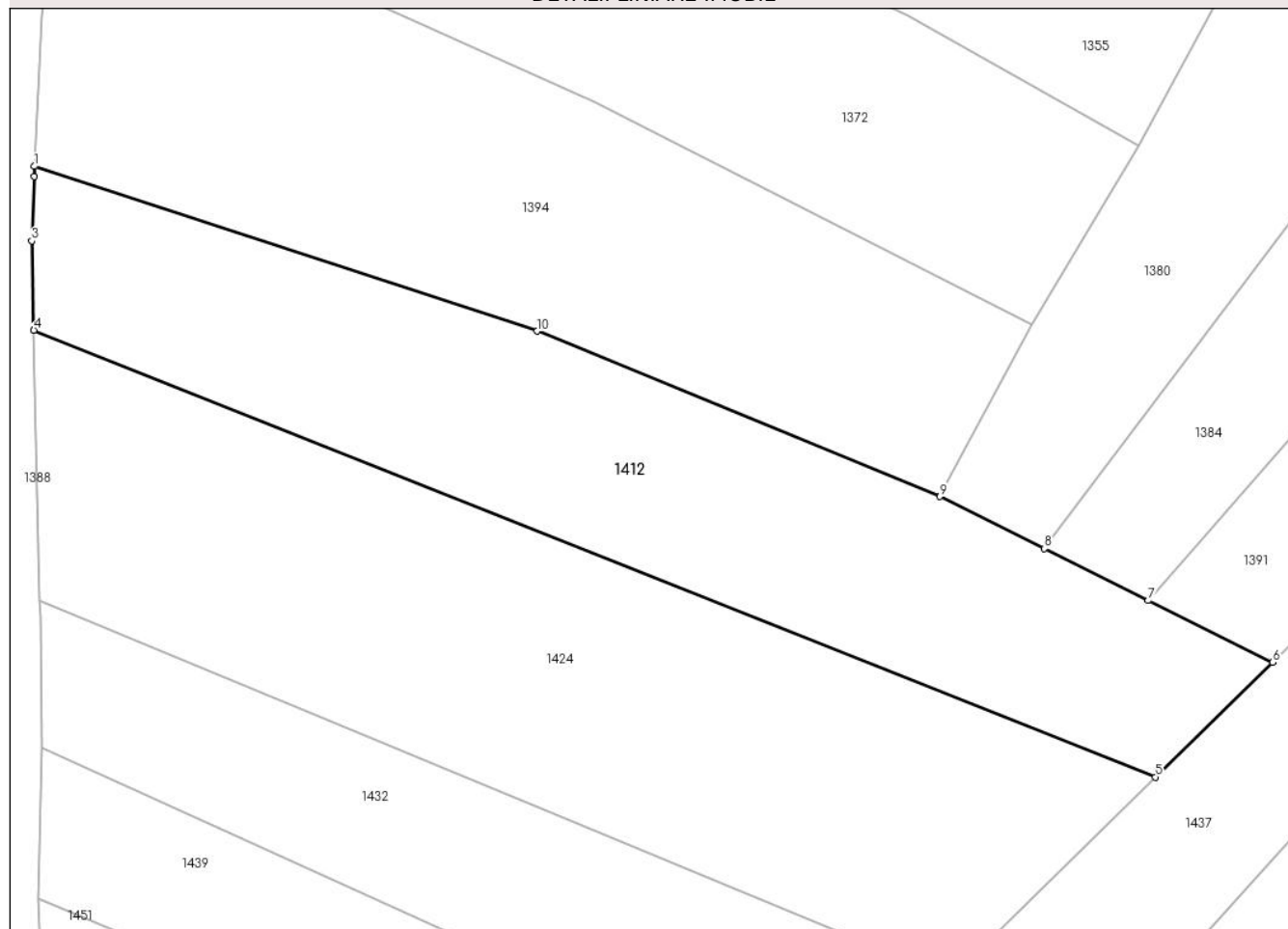
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.877	122	4296	3455/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.221,506 461.309,312	2	443.221,461 461.308,359	0.954
2	443.221,461 461.308,359	3	443.221,258 461.302,456	5.906
3	443.221,258 461.302,456	4	443.221,442 461.294,211	8.248
4	443.221,442 461.294,211	5	443.324,879 461.253,04	111.33
5	443.324,879 461.253,04	6	443.335,702 461.263,605	15.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.335,702 461.263,605	7	443.324,237 461.269,313	12.807
7	443.324,237 461.269,313	8	443.314,656 461.274,082	10.703
8	443.314,656 461.274,082	9	443.305,02 461.278,879	10.764
9	443.305,02 461.278,879	10	443.267,861 461.294,137	40.17
10	443.267,861 461.294,137	1	443.221,506 461.309,312	48.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1872

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		338	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10027 / 28/10/1939</b>		
Act Notarial nr. 11, din 24/11/1909 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1872</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 832, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ CONSTANTIN 1) <b>BASARABĂ CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

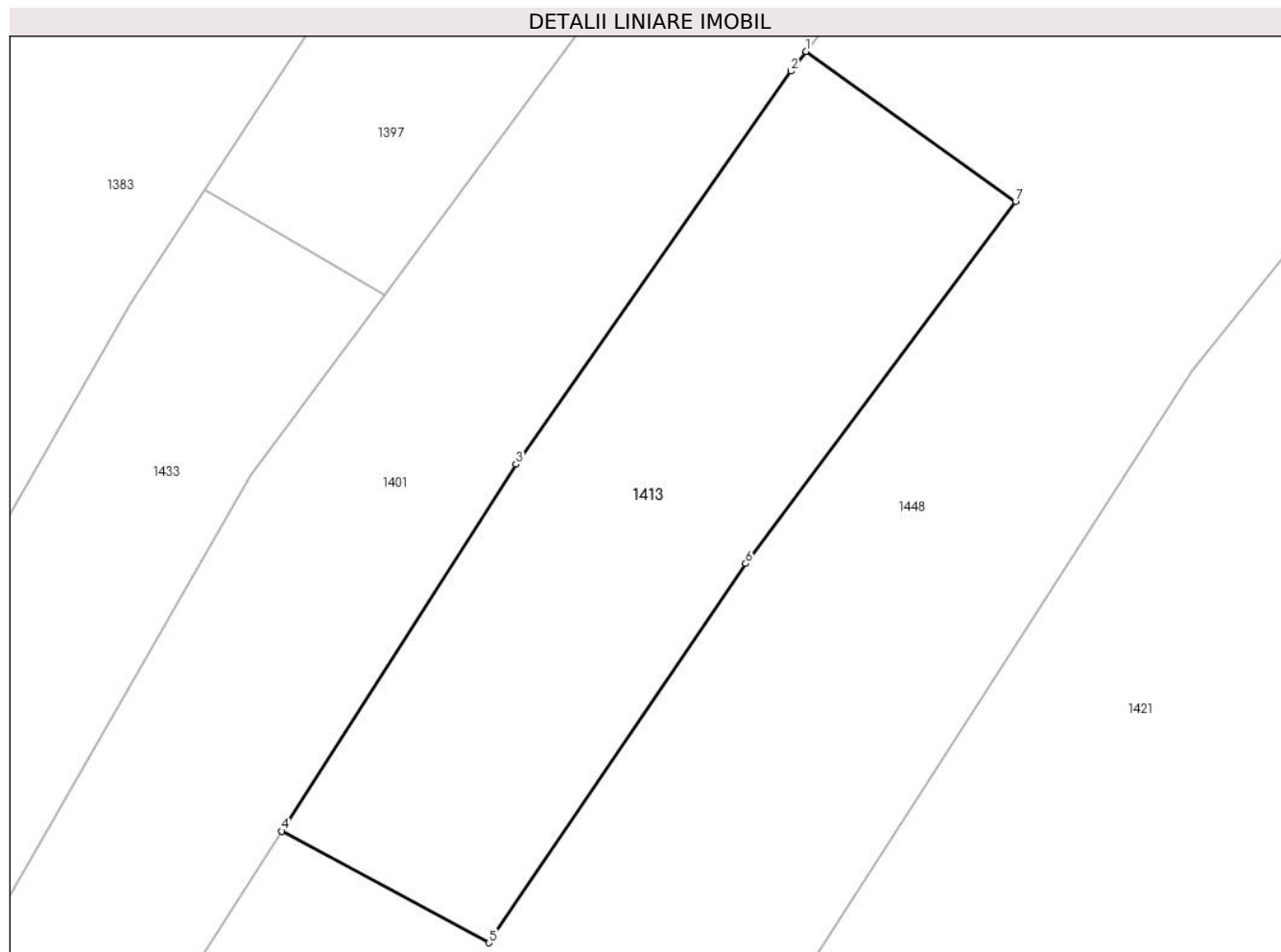
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	338	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	338	118	4061	1978	Parte din nr topografic 1978

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.880,935 461.297,952	2	443.880,353 461.297,194	0.955
2	443.880,353 461.297,194	3	443.869,751 461.282,056	18.482
3	443.869,751 461.282,056	4	443.860,732 461.267,932	16.758
4	443.860,732 461.267,932	5	443.868,711 461.263,637	9.061
5	443.868,711 461.263,637	6	443.878,61 461.278,235	17.637



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.878,61 461.278,235	7	443.889,012 461.292,182	17.399
7	443.889,012 461.292,182	1	443.880,935 461.297,952	9.927

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2600

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.610	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>978 / 15/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 1791/1925/3, din 01/01/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COSTEA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2600</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 833, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ VIORICA 1) <b>COCĂ VIORICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.610	118	4052	1970,1971	Parte din nr topografic 1970, 1971

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.884,172 461.228,92	2	443.885,796 461.227,408	2.218
2	443.885,796 461.227,408	3	443.893,918 461.220,477	10.678
3	443.893,918 461.220,477	4	443.909,135 461.246,442	30.095
4	443.909,135 461.246,442	5	443.923,753 461.266,432	24.764
5	443.923,753 461.266,432	6	443.937,253 461.284,251	22.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.937,253 461.284,251	7	443.966,459 461.321,087	47.009
7	443.966,459 461.321,087	8	443.960,452 461.328,068	9.209
8	443.960,452 461.328,068	9	443.958,176 461.332,362	4.86
9	443.958,176 461.332,362	10	443.937,022 461.304,106	35.297
10	443.937,022 461.304,106	11	443.914,357 461.276,205	35.947
11	443.914,357 461.276,205	12	443.889,32 461.238,594	45.183
12	443.889,32 461.238,594	1	443.884,172 461.228,92	10.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:520

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3619 / 04/04/1905</b>		
Act Notarial nr. 1, din 19/04/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VULCOIU STEFAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 520</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 834, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VĂȘIOIU PARASCHIVA 1) <b>VĂȘIOIU PARASCHIVA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

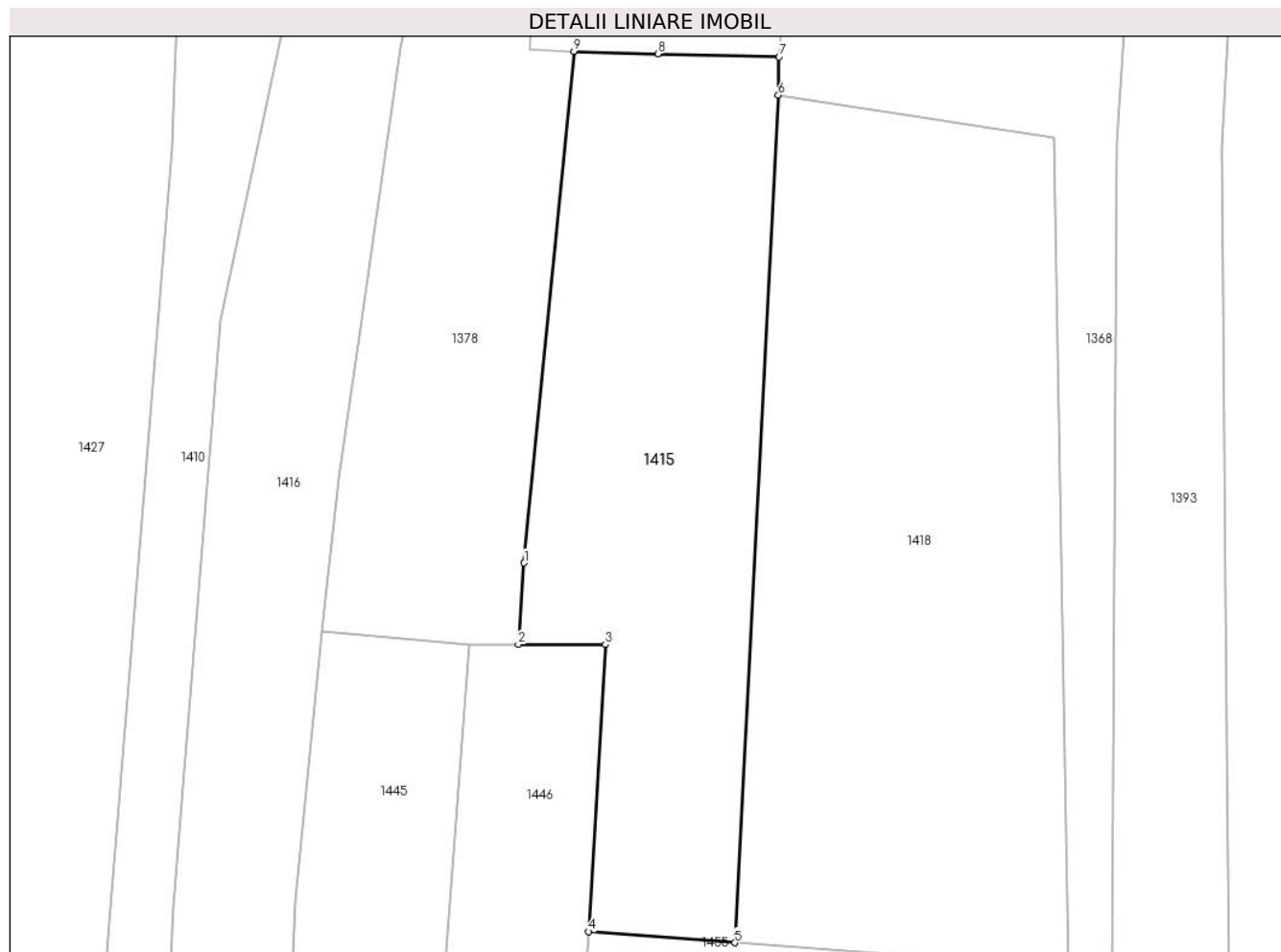
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	650	123	4314	3472	Parte din nr topografic 3472

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.160,914 461.269,63	2	443.160,552 461.264,632	5.011
2	443.160,552 461.264,632	3	443.165,9 461.264,626	5.349
3	443.165,9 461.264,626	4	443.164,881 461.247,012	17.643
4	443.164,881 461.247,012	5	443.173,847 461.246,334	8.992
5	443.173,847 461.246,334	6	443.176,522 461.298,326	52.06



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.176,522 461.298,326	7	443.176,573 461.300,673	2.348
7	443.176,573 461.300,673	8	443.169,123 461.300,872	7.453
8	443.169,123 461.300,872	9	443.163,963 461.301,009	5.162
9	443.163,963 461.301,009	1	443.160,914 461.269,63	31.527

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:861

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.234	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3403 / 26/04/1904</b>		
Act Notarial nr. 1, din 19/04/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>STOICA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 861</i>	A1
<b>747 / 07/04/1956</b>		
Act Notarial nr. 1695/954, din 01/01/1954 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ZADAROJNE ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 861</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 835, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂLȚAT TOMA 1) <b>BĂLȚAT TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

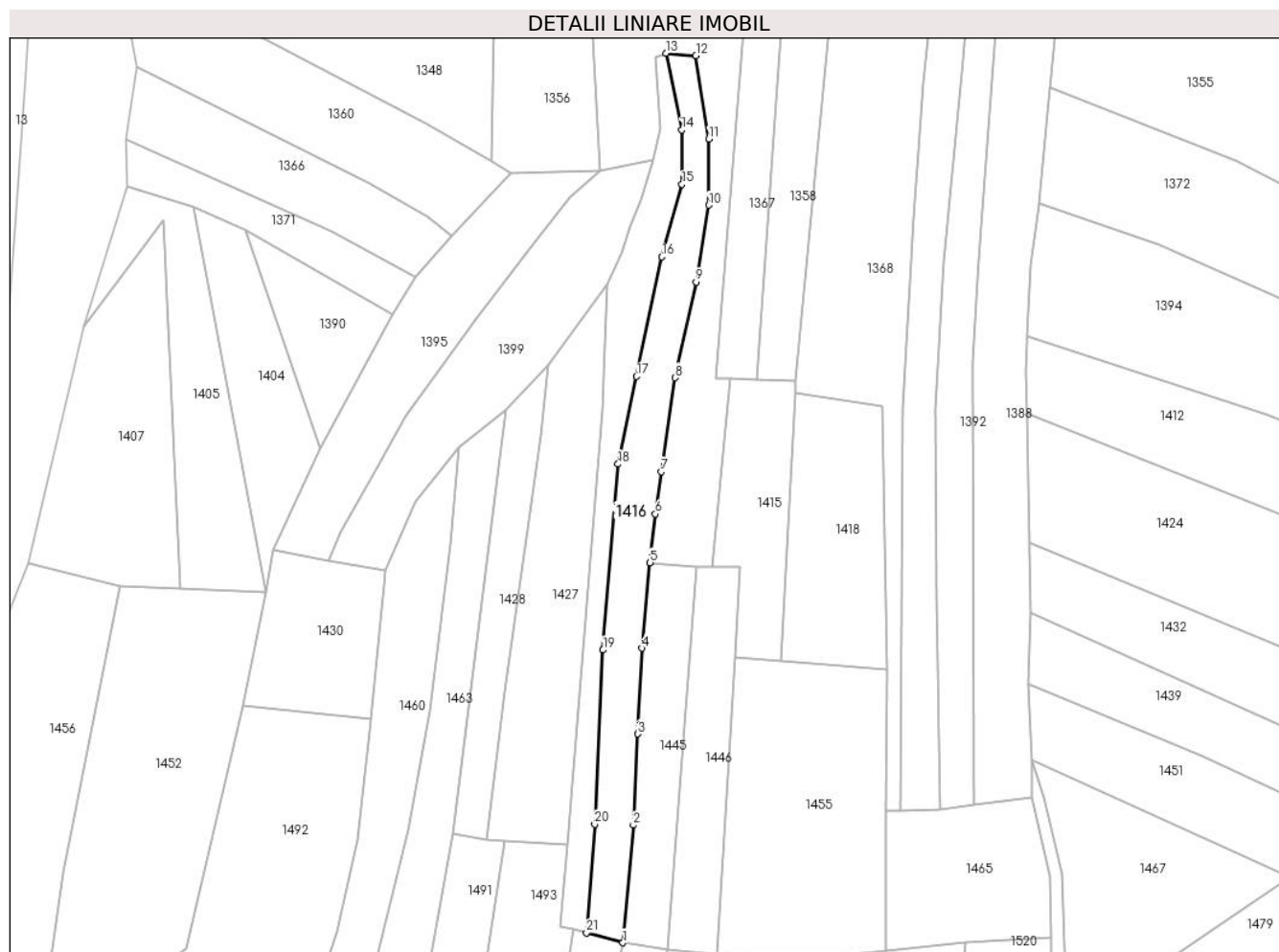
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.234	123	4318	3476	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.143,202 461.191,914	2	443.145,247 461.214,676	22.854
3	443.146,137 461.232,33	4	443.146,859 461.248,918	16.604
5	443.148,47 461.265,447	6	443.149,507 461.274,882	9.492
7	443.150,696 461.283,042	8	443.153,296 461.301,238	18.381
9	443.157,395 461.319,748	10	443.159,82 461.334,619	15.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.145,247 461.214,676	3	443.146,137 461.232,33	17.675
4	443.146,859 461.248,918	5	443.148,47 461.265,447	16.607
6	443.149,507 461.274,882	7	443.150,696 461.283,042	8.246
8	443.153,296 461.301,238	9	443.157,395 461.319,748	18.958
10	443.159,82 461.334,619	11	443.159,858 461.347,442	12.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.159,858 461.347,442	12	443.157,331 461.363,585	16.339
13	443.151,517 461.364,017	14	443.154,628 461.349,18	15.16
15	443.154,635 461.338,634	16	443.150,771 461.324,634	14.524
17	443.145,876 461.301,507	18	443.142,257 461.284,539	17.349
19	443.139,369 461.248,543	20	443.137,756 461.214,826	33.756
21	443.136,169 461.193,848	1	443.143,202 461.191,914	7.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.157,331 461.363,585	13	443.151,517 461.364,017	5.83
14	443.154,628 461.349,18	15	443.154,635 461.338,634	10.545
16	443.150,771 461.324,634	17	443.145,876 461.301,507	23.639
18	443.142,257 461.284,539	19	443.139,369 461.248,543	36.112
20	443.137,756 461.214,826	21	443.136,169 461.193,848	21.038

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1393

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		712	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1736 / 05/03/1903</b>		
Act Notarial nr. 1, din 05/03/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BADILA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1393</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 836, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN TOADER 1) <b>MĂEREAN TOADER</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

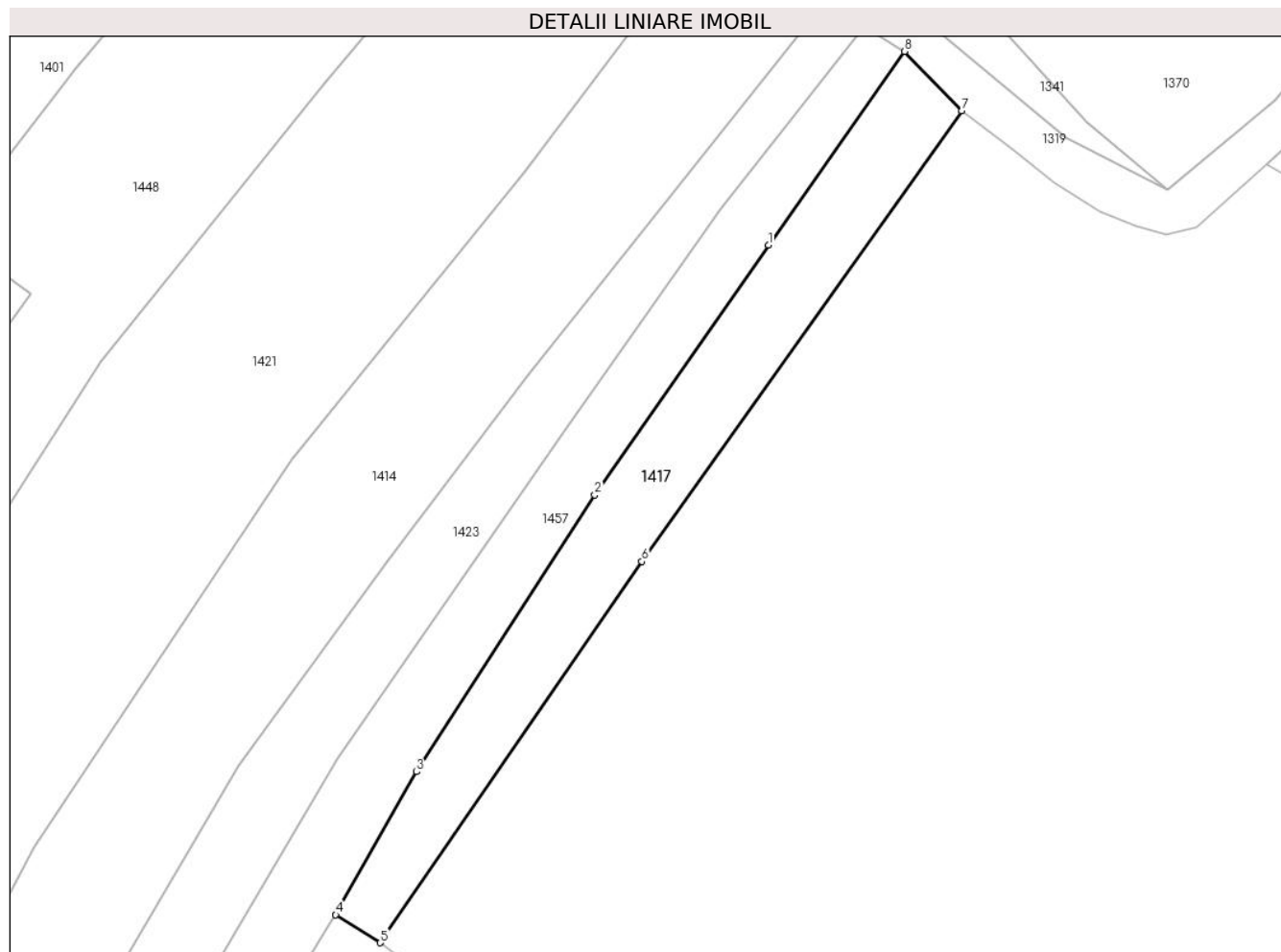
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	712	118	4040	1973,1974	Parte din nr topografic 1973,1974

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.960,636 461.296,982	2	443.943,768 461.272,73	29.541
2	443.943,768 461.272,73	3	443.926,454 461.245,874	31.953
3	443.926,454 461.245,874	4	443.918,604 461.231,985	15.954
4	443.918,604 461.231,985	5	443.922,916 461.229,282	5.089
5	443.922,916 461.229,282	6	443.948,349 461.266,268	44.886



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.948,349 461.266,268	7	443.979,393 461.309,982	53.616
7	443.979,393 461.309,982	8	443.973,851 461.315,751	8.0
8	443.973,851 461.315,751	1	443.960,636 461.296,982	22.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:520

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3619 / 04/04/1905</b>		
Act Notarial nr. 436, din 01/01/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VULCOIU STEFAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 520</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 837, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VĂCĂLIE MARIA VIORICA 1) <b>VĂCĂLIE MARIA VIORICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

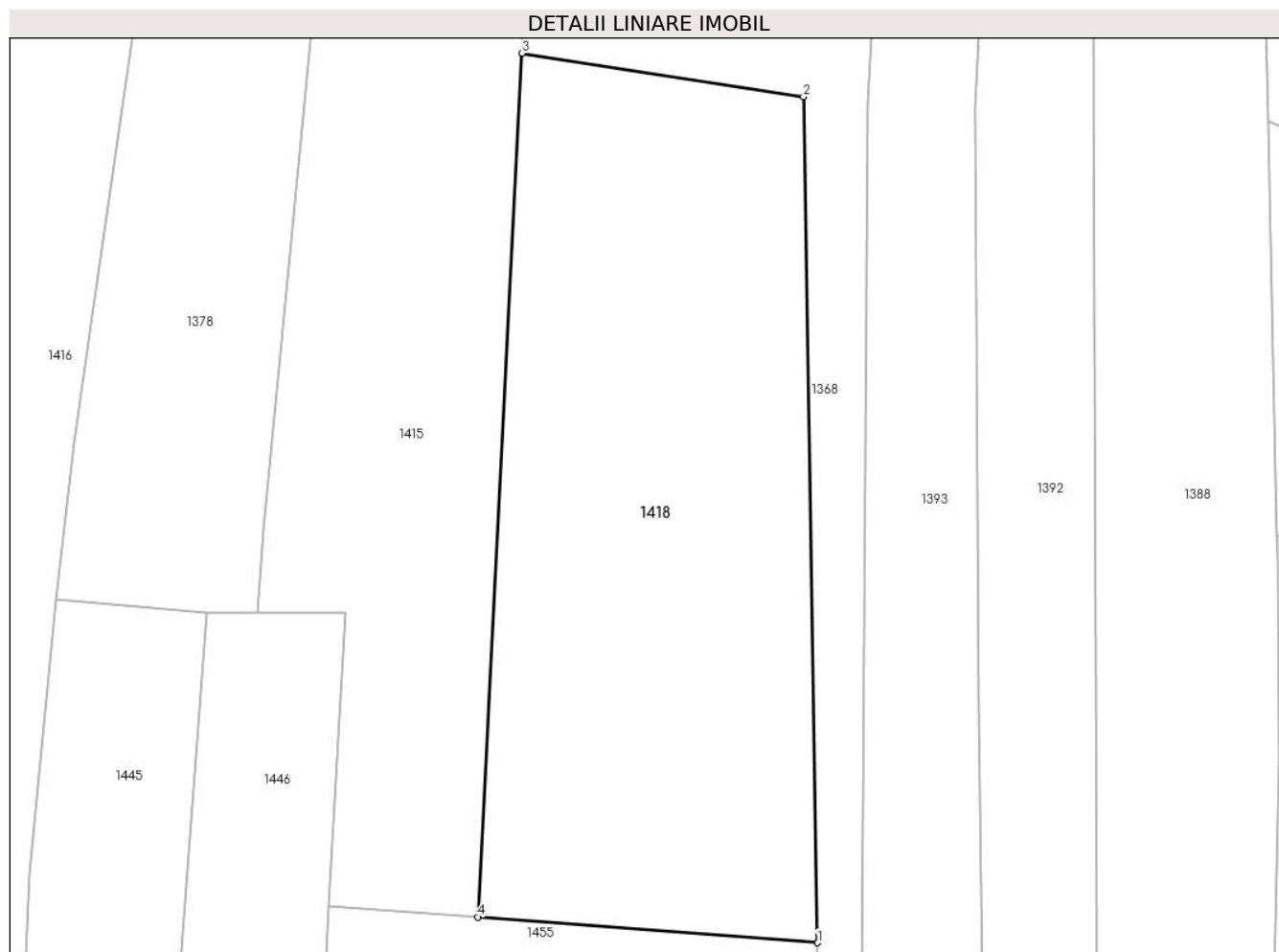
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	965	123	4311	3472	Parte din nr topografic 3472

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.194,323 461.244,785	2	443.193,47 461.295,704	50.927
2	443.193,47 461.295,704	3	443.176,522 461.298,326	17.15
3	443.176,522 461.298,326	4	443.173,847 461.246,334	52.06
4	443.173,847 461.246,334	1	443.194,323 461.244,785	20.534

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2383

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4921 / 06/11/1928</b>		
Act Notarial nr. 1, din 21/07/1928 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VASIOIU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VASIOIU PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2383	A1
/		
Act Administrativ nr. 838, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VĂSIOIU ADRIAN IOAN 1) VĂSIOIU ADRIAN IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

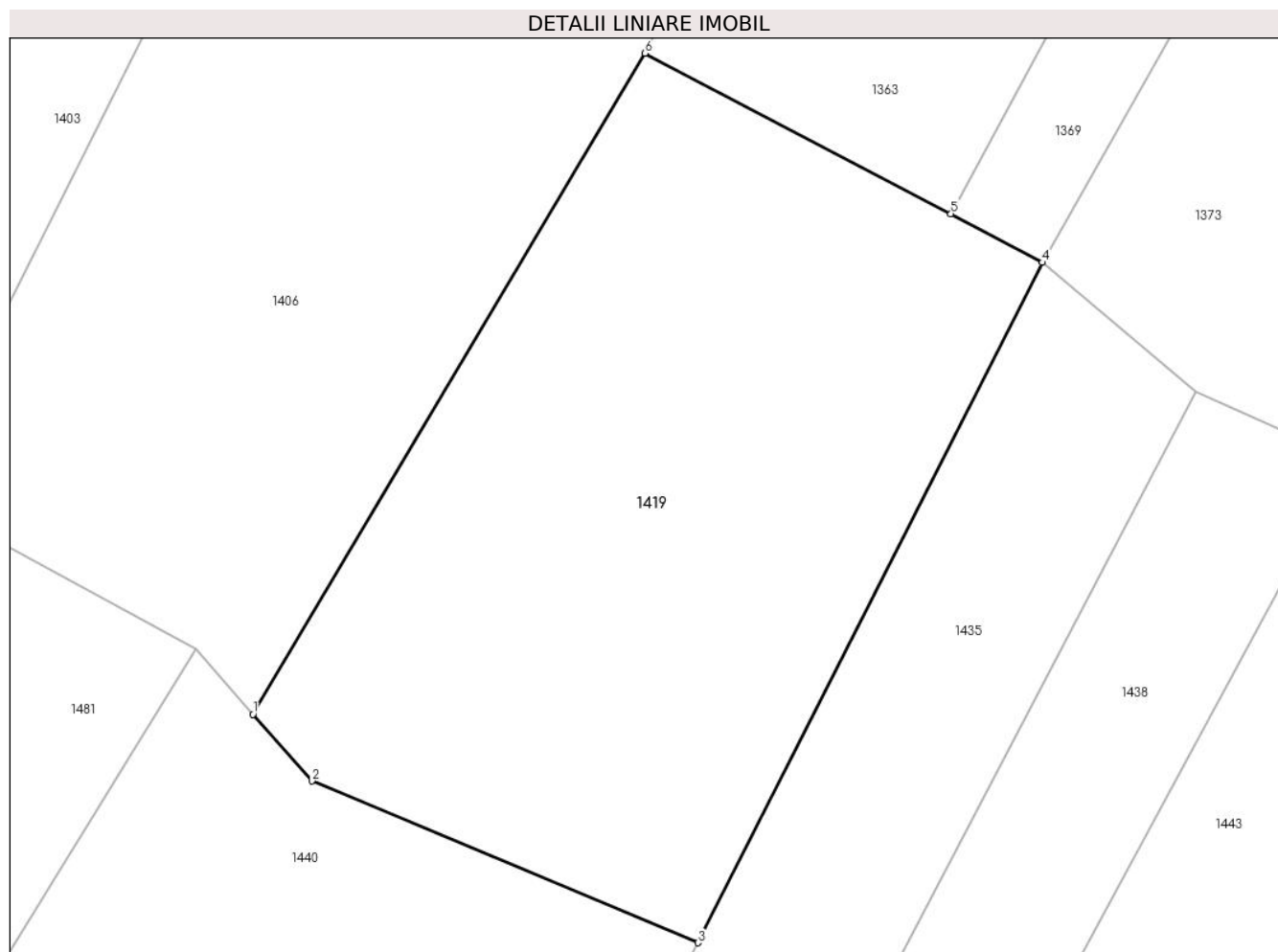
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	860	119	4145	2087	Parte din nr topografic 2087

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.633,897 461.259,851	2	443.636,73 461.256,643	4.28
2	443.636,73 461.256,643	3	443.655,324 461.248,861	20.156
3	443.655,324 461.248,861	4	443.671,911 461.281,593	36.695
4	443.671,911 461.281,593	5	443.667,506 461.283,94	4.991
5	443.667,506 461.283,94	6	443.652,777 461.291,664	16.632



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.652,777 461.291,664	1	443.633,897 461.259,851	36.994

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2678

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>312 / 13/11/1950</b>		
Act Notarial nr. 1721, din 13/11/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) <b>BOBESIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2678</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1721, din 13/11/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BOBESIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2678</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>NECȘA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2678</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BUCUR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2678</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BOBESIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2678</i>	A1
Act Administrativ nr. 839, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B6	Se notează posesia posesia faptică MĂERAN NICOLAE 1) <b>MĂERAN NICOLAE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

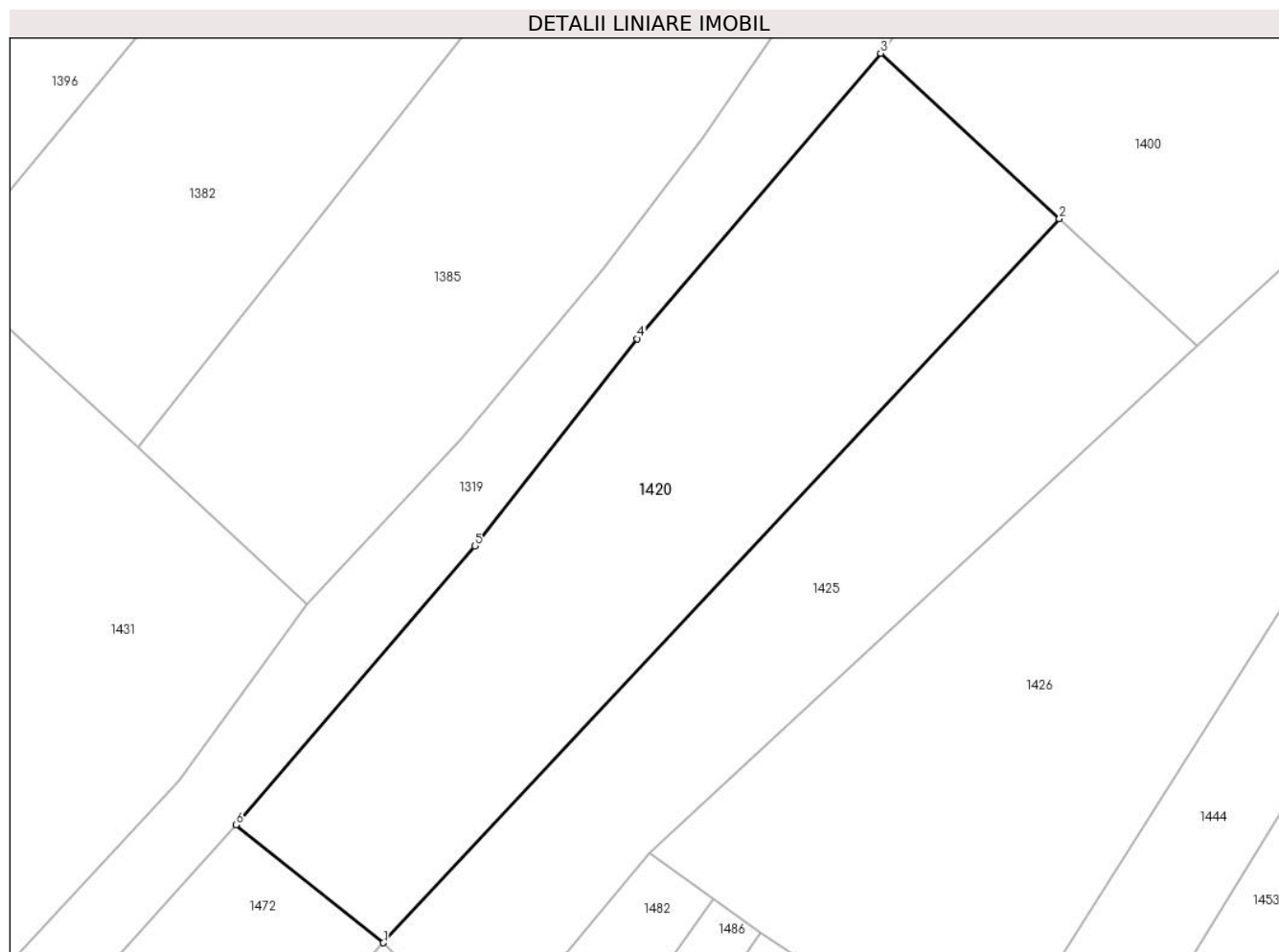
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	960	121	4258	2138	Parte din nr topografic 2138

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.407,61 461.236,805	2	443.452,755 461.285,13	66.132
2	443.452,755 461.285,13	3	443.440,817 461.296,181	16.268
3	443.440,817 461.296,181	4	443.424,556 461.277,127	25.049
4	443.424,556 461.277,127	5	443.413,722 461.263,293	17.571
5	443.413,722 461.263,293	6	443.397,757 461.244,68	24.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.397,757 461.244,68	1	443.407,61 461.236,805	12.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1393

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.782	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1736 / 05/03/1903</b>		
Act Notarial nr. 1, din 05/03/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BADILA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1393</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 840, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ IOAN 1) <b>COCĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

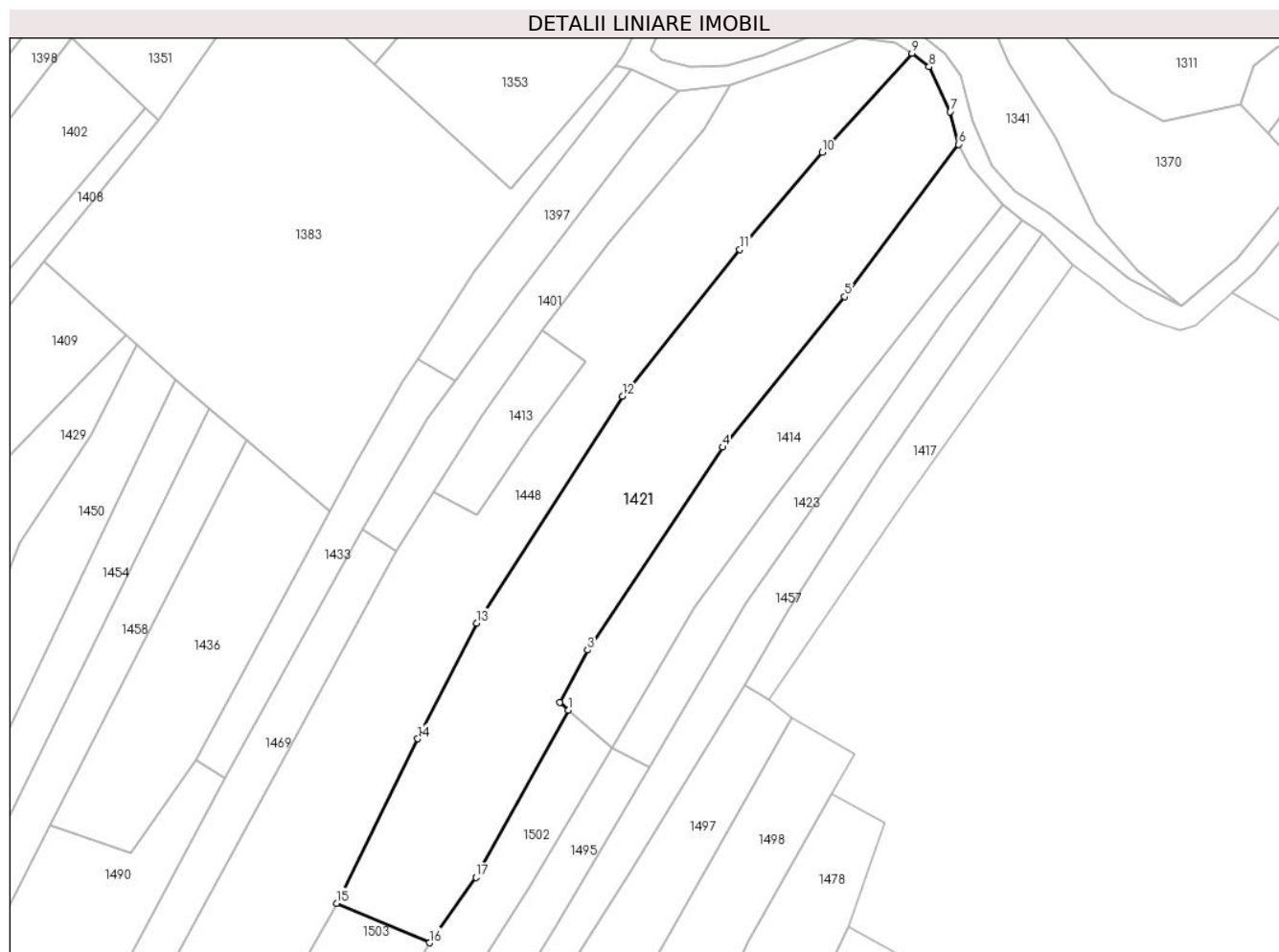
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.782	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.782	118	4054	1973,1974	Parte din nr topografic 1973,1974

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.885,796 461.227,408	2	443.884,172 461.228,92	2.218
2	443.884,172 461.228,92	3	443.889,32 461.238,594	10.958
3	443.889,32 461.238,594	4	443.914,357 461.276,205	45.183
4	443.914,357 461.276,205	5	443.937,022 461.304,106	35.947
5	443.937,022 461.304,106	6	443.958,176 461.332,362	35.297



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.958,176 461.332,362	7	443.956,619 461.338,406	6.241
7	443.956,619 461.338,406	8	443.952,695 461.346,727	9.2
8	443.952,695 461.346,727	9	443.949,55 461.349,25	4.032
9	443.949,55 461.349,25	10	443.932,863 461.330,883	24.815
10	443.932,863 461.330,883	11	443.917,585 461.312,827	23.653
11	443.917,585 461.312,827	12	443.895,794 461.285,653	34.832
12	443.895,794 461.285,653	13	443.868,758 461.243,596	49.997
13	443.868,758 461.243,596	14	443.857,827 461.222,124	24.094
14	443.857,827 461.222,124	15	443.842,776 461.191,654	33.985
15	443.842,776 461.191,654	16	443.859,982 461.184,304	18.71
16	443.859,982 461.184,304	17	443.868,587 461.196,449	14.884
17	443.868,587 461.196,449	1	443.885,796 461.227,408	35.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1451

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.143	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2819 / 12/03/1937</b>		
Act Notarial nr. 2, din 12/03/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 1004, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica în favoarea lui NEGHINĂ ANGELA 1) <b>NEGHINĂ ANGELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

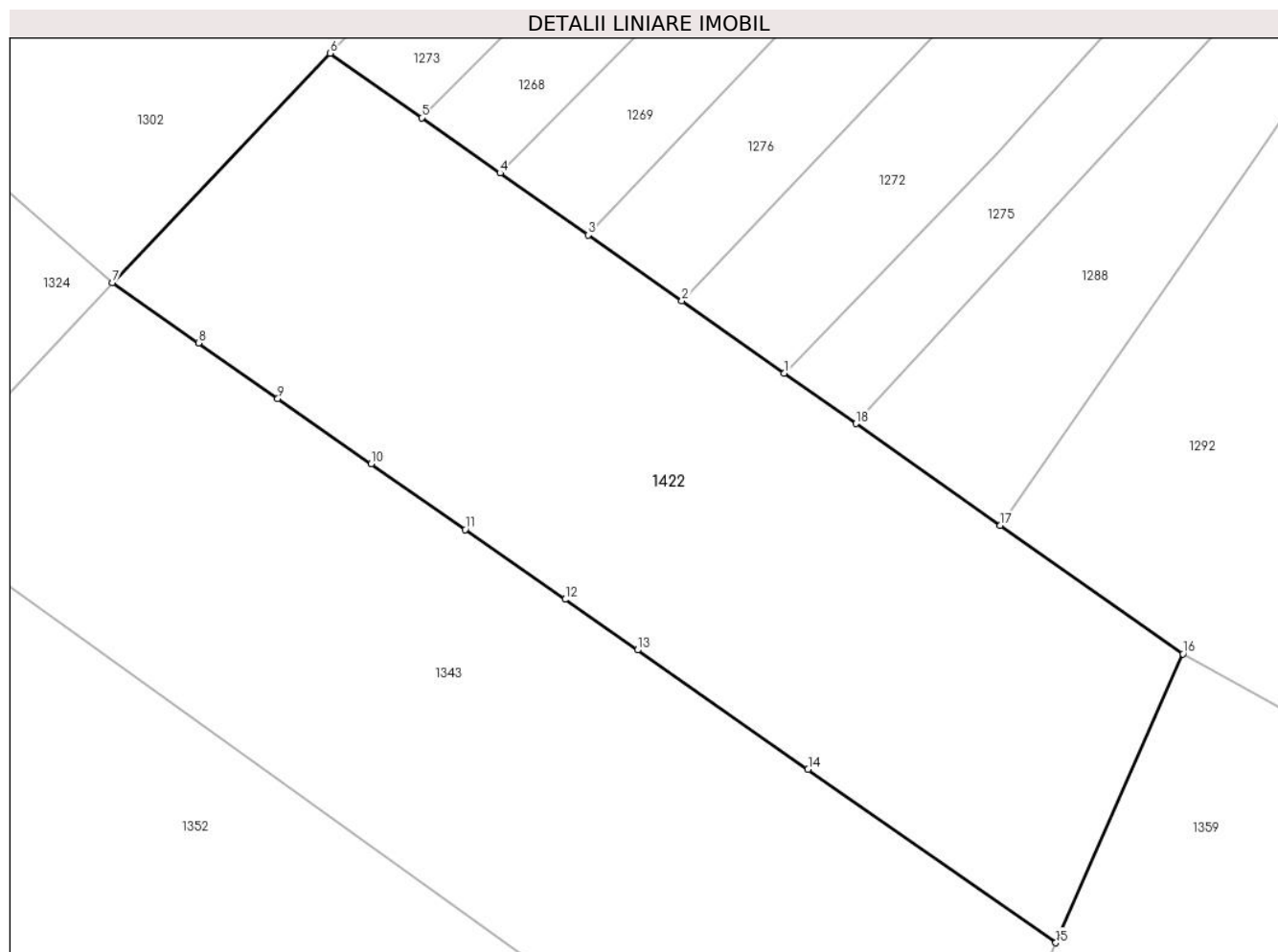
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.143	112	4177	2055	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.626,082 461.406,534	2	443.620,153 461.410,706	7.251
2	443.620,153 461.410,706	3	443.614,73 461.414,521	6.63
3	443.614,73 461.414,521	4	443.609,637 461.418,104	6.227
4	443.609,637 461.418,104	5	443.605,093 461.421,302	5.557
5	443.605,093 461.421,302	6	443.599,792 461.425,032	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.599,792 461.425,032	7	443.587,191 461.411,762	18.3
7	443.587,191 461.411,762	8	443.592,174 461.408,277	6.081
8	443.592,174 461.408,277	9	443.596,77 461.405,064	5.607
9	443.596,77 461.405,064	10	443.602,175 461.401,285	6.596
10	443.602,175 461.401,285	11	443.607,611 461.397,484	6.633
11	443.607,611 461.397,484	12	443.613,396 461.393,44	7.059
12	443.613,396 461.393,44	13	443.617,586 461.390,51	5.112
13	443.617,586 461.390,51	14	443.627,455 461.383,61	12.042
14	443.627,455 461.383,61	15	443.641,801 461.373,581	17.504
15	443.641,801 461.373,581	16	443.649,16 461.390,296	18.263
16	443.649,16 461.390,296	17	443.638,589 461.397,734	12.926
17	443.638,589 461.397,734	18	443.630,24 461.403,608	10.209
18	443.630,24 461.403,608	1	443.626,082 461.406,534	5.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1089

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>685 / 03/04/1956</b>		
Act Notarial nr. 1691, din 03/04/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU PARSCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1089</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 841, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ ȘTEFAN 1) <b>NEGHINĂ ȘTEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

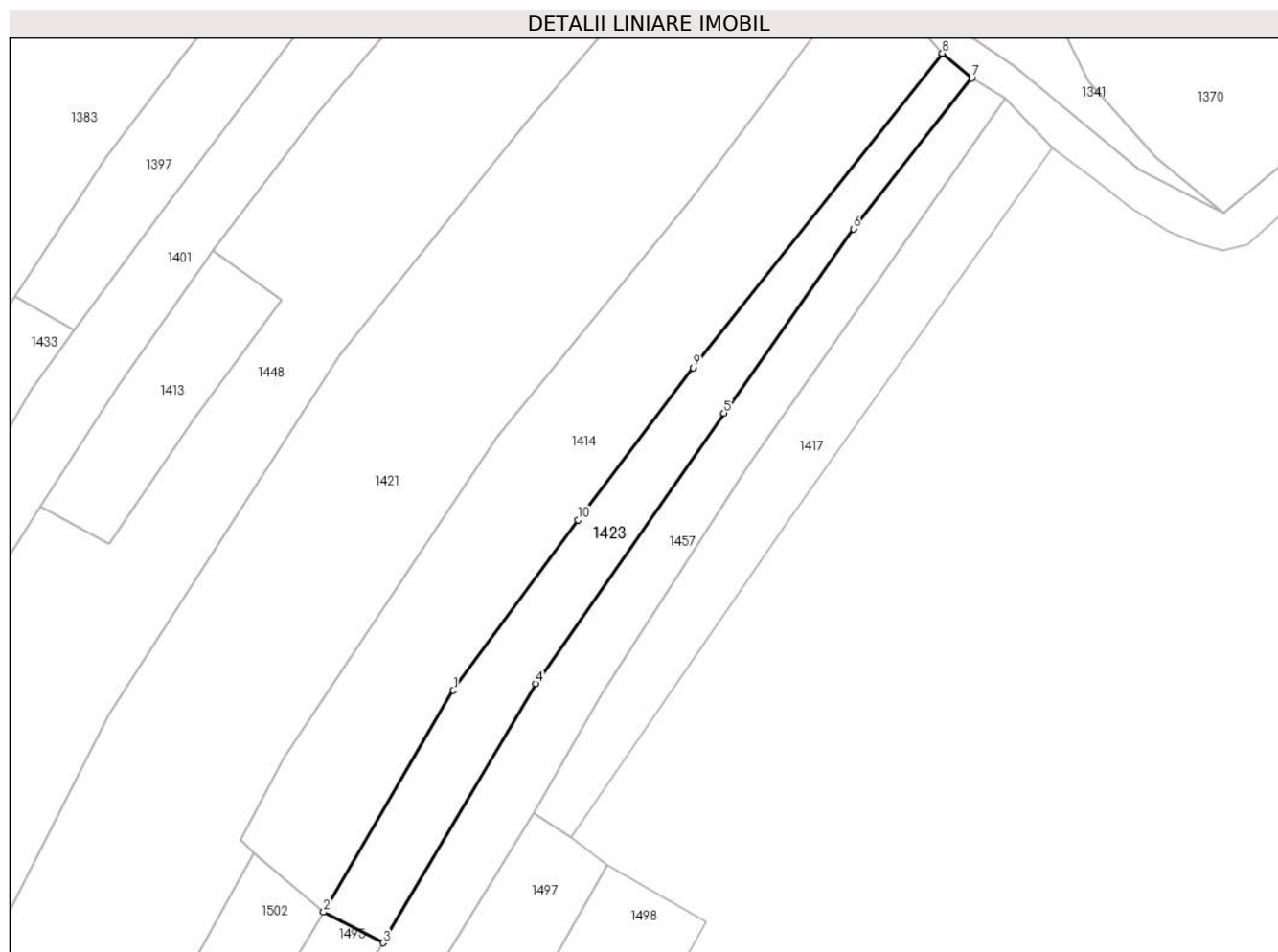
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	787	118	4051	1969	Parte din nr topografic 1969

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,135 461.246,442	2	443.893,918 461.220,477	30.095
2	443.893,918 461.220,477	3	443.900,868 461.216,87	7.83
3	443.900,868 461.216,87	4	443.918,792 461.247,219	35.247
4	443.918,792 461.247,219	5	443.940,835 461.278,944	38.631
5	443.940,835 461.278,944	6	443.956,032 461.300,507	26.38



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.956,032 461.300,507	7	443.969,898 461.318,172	22.457
7	443.969,898 461.318,172	8	443.966,459 461.321,087	4.508
8	443.966,459 461.321,087	9	443.937,253 461.284,251	47.009
9	443.937,253 461.284,251	10	443.923,753 461.266,432	22.356
10	443.923,753 461.266,432	1	443.909,135 461.246,442	24.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1814

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.378	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 993/1191, din 01/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>MĂEREA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1814</i>	A1
Act Administrativ nr. 842, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica în favoarea lui VĂCĂLIE MARIA VIORICA 1) <b>VĂCĂLIE MARIA VIORICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

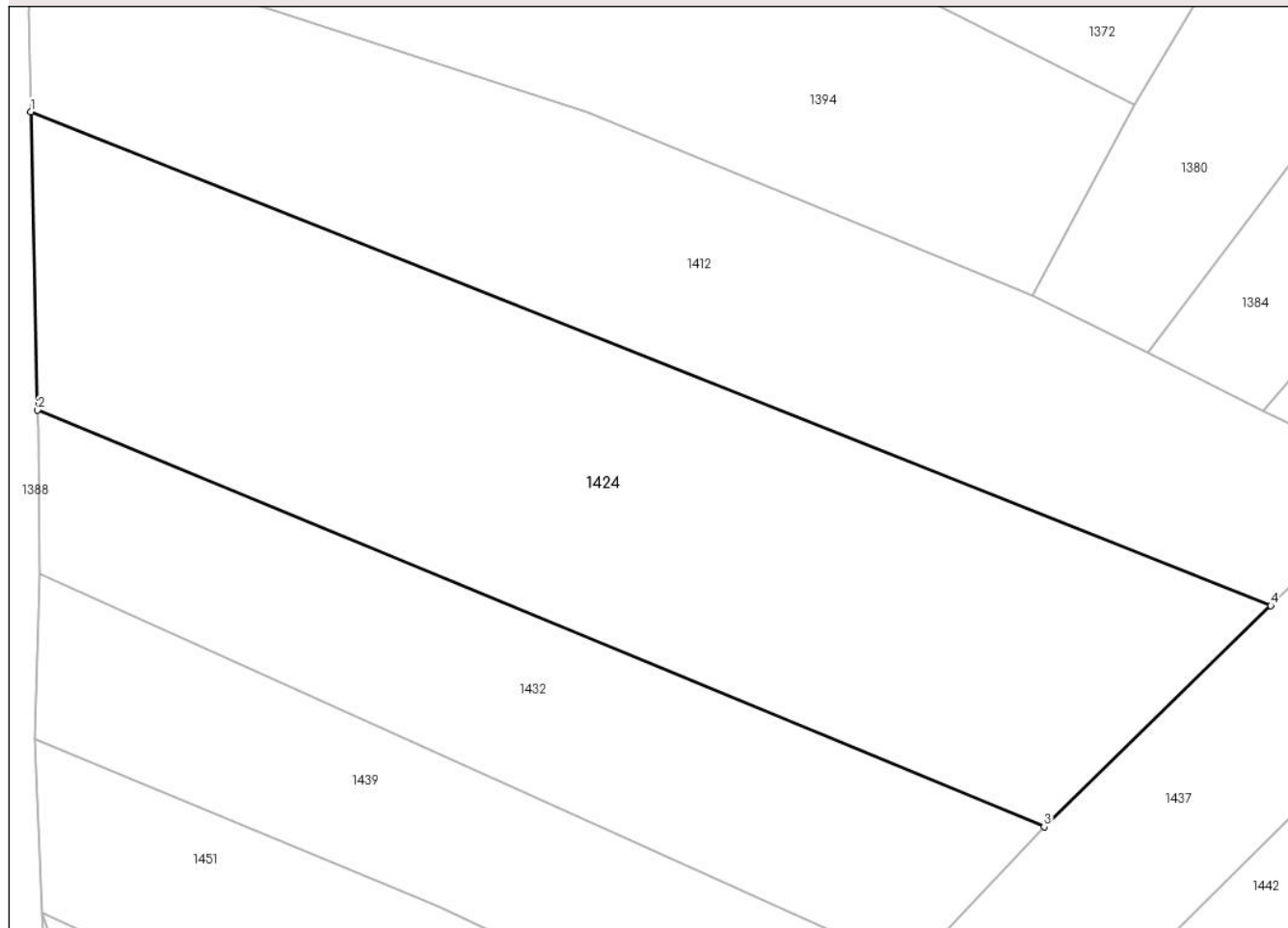
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.378	122	4298	3456,3457,3458,3459	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.221,442 461.294,211	2	443.221,996 461.269,334	24.882
2	443.221,996 461.269,334	3	443.305,98 461.234,589	90.887
3	443.305,98 461.234,589	4	443.324,879 461.253,04	26.412
4	443.324,879 461.253,04	1	443.221,442 461.294,211	111.33

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2678

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>312 / 13/11/1950</b>		
Act Notarial nr. 1721/1948, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) <b>BOBESIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul in scris in CF 2678</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1721/1948, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BOBESIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul in scris in CF 2678</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>NECȘA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul in scris in CF 2678</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BUCUR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul in scris in CF 2678</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BOBESIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul in scris in CF 2678</i>	A1
Act Administrativ nr. 843, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui POIENARIU IOAN 1) <b>POIENARIU IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

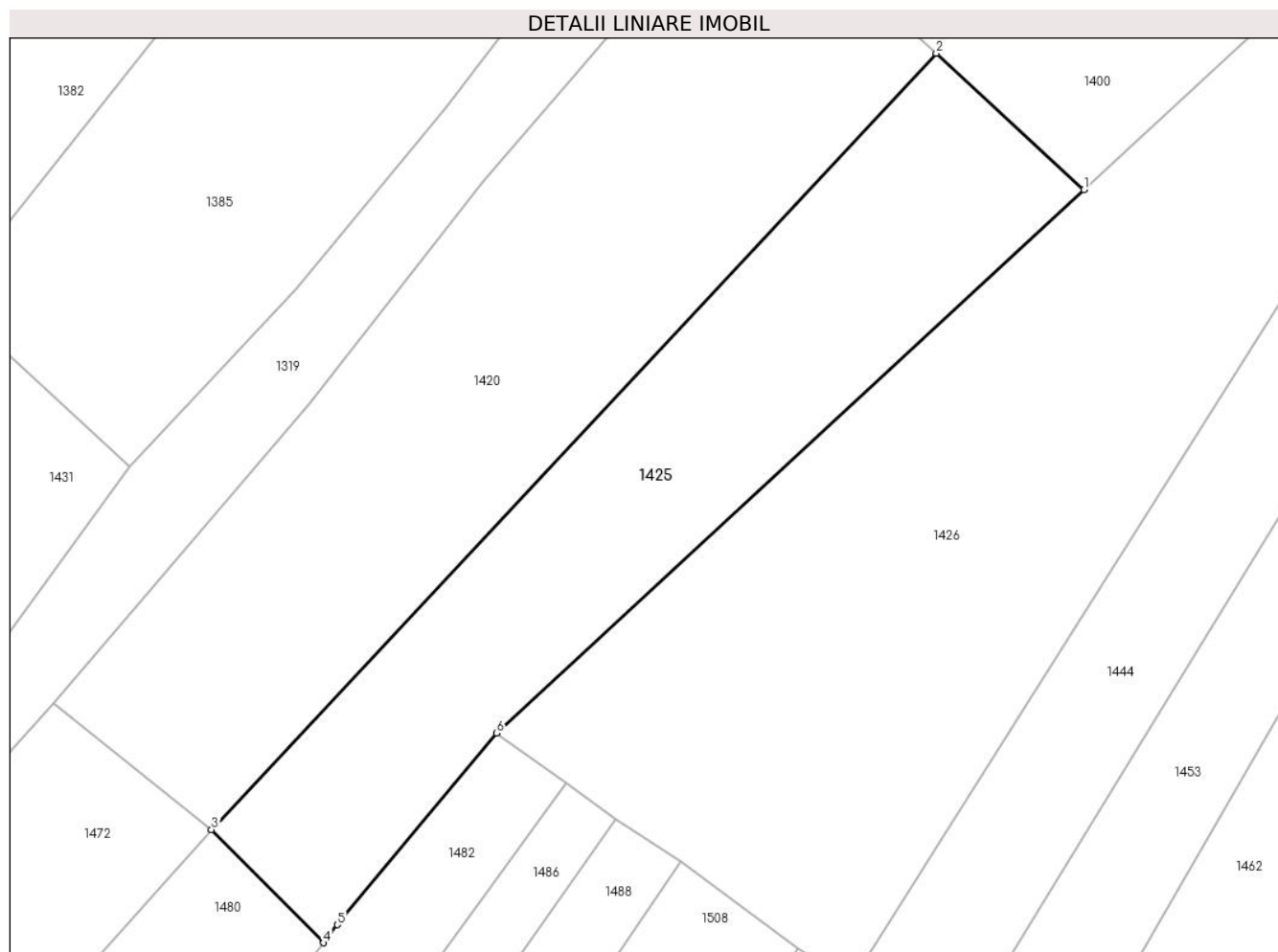
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	687	121	4254	2138	Parte din nr topografic 2138

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.461,942 461.276,626	2	443.452,755 461.285,13	12.519
2	443.452,755 461.285,13	3	443.407,61 461.236,805	66.132
3	443.407,61 461.236,805	4	443.414,583 461.229,758	9.914
4	443.414,583 461.229,758	5	443.415,446 461.230,879	1.414
5	443.415,446 461.230,879	6	443.425,364 461.242,816	15.52



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.425,364 461.242,816	1	443.461,942 461.276,626	49.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3521

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.269	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1927 / 11/10/1995</b>		
Act Notarial nr. 1242/95, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>VASIU AURELIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3521</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1242/95, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>DARIE MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3521</i>	A1
Act Administrativ nr. 844, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui CIAUȘILĂ FILOFTEIA 1) <b>CIAUȘILĂ FILOFTEIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

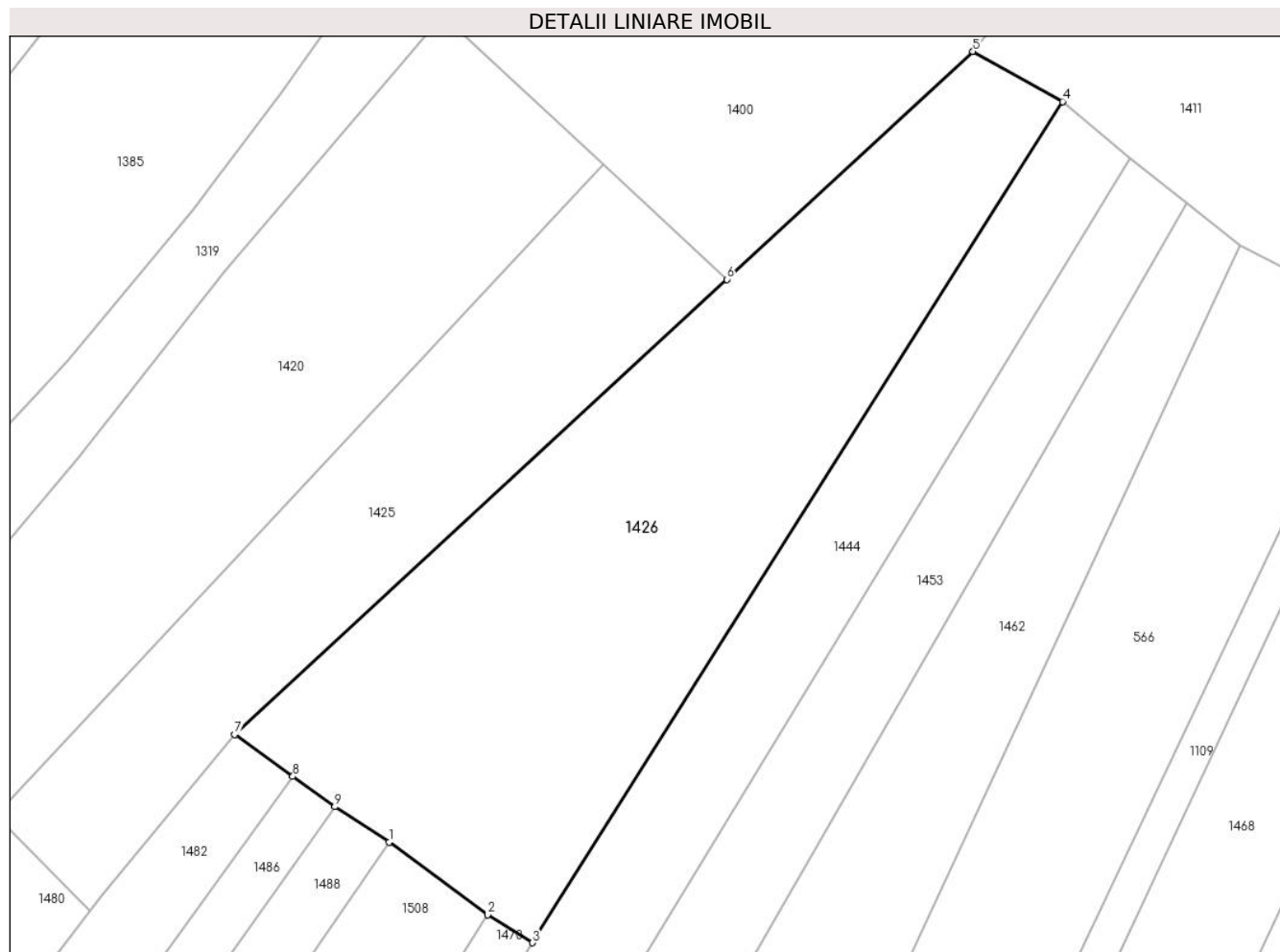
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.269	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.269	121	4253	2137	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.436,858 461.234,838	2	443.444,164 461.229,429	9.091
2	443.444,164 461.229,429	3	443.447,495 461.227,355	3.924
3	443.447,495 461.227,355	4	443.486,907 461.289,828	73.866
4	443.486,907 461.289,828	5	443.480,253 461.293,551	7.625
5	443.480,253 461.293,551	6	443.461,942 461.276,626	24.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.461,942 461.276,626	7	443.425,364 461.242,816	49.81
7	443.425,364 461.242,816	8	443.429,674 461.239,71	5.312
8	443.429,674 461.239,71	9	443.432,798 461.237,459	3.851
9	443.432,798 461.237,459	1	443.436,858 461.234,838	4.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1172

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>481 / 19/01/1900</b>		
Act Notarial nr. 215/4, din 19/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>PĂTARAU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1172</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 845, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>PĂTĂRĂU FLORIN IOAN</b> 1) <b>PĂTĂRĂU FLORIN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

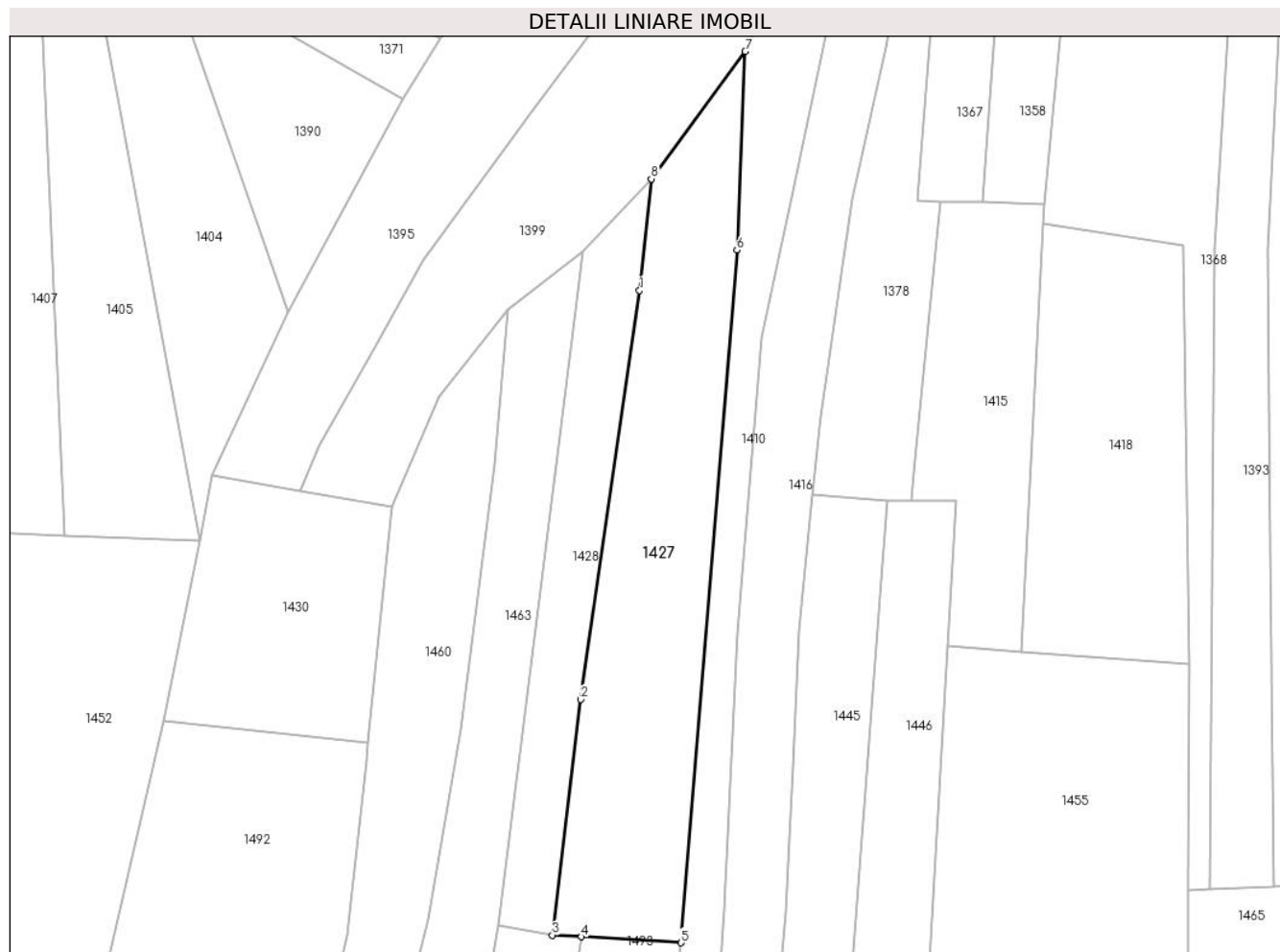
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.325	123	4321	3478	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.127,418 461.290,179	2	443.120,257 461.240,512	50.18
2	443.120,257 461.240,512	3	443.116,805 461.211,881	28.838
3	443.116,805 461.211,881	4	443.120,32 461.211,676	3.521
4	443.120,32 461.211,676	5	443.132,492 461.210,963	12.193
5	443.132,492 461.210,963	6	443.139,276 461.295,097	84.407



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.139,276 461.295,097	7	443.140,269 461.319,215	24.138
7	443.140,269 461.319,215	8	443.128,852 461.303,731	19.238
8	443.128,852 461.303,731	1	443.127,418 461.290,179	13.628

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3323

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2241 / 03/06/1942</b>		
Act Notarial nr. 2, din 03/06/1942 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>DRĂGULESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3323</i>	A1
<b>2241 / 03/05/1942</b>		
Act Notarial nr. 2, din 20/04/1942 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HĂLMAGIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3323</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 846, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBESCU NICOLAE 1) <b>ALBESCU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

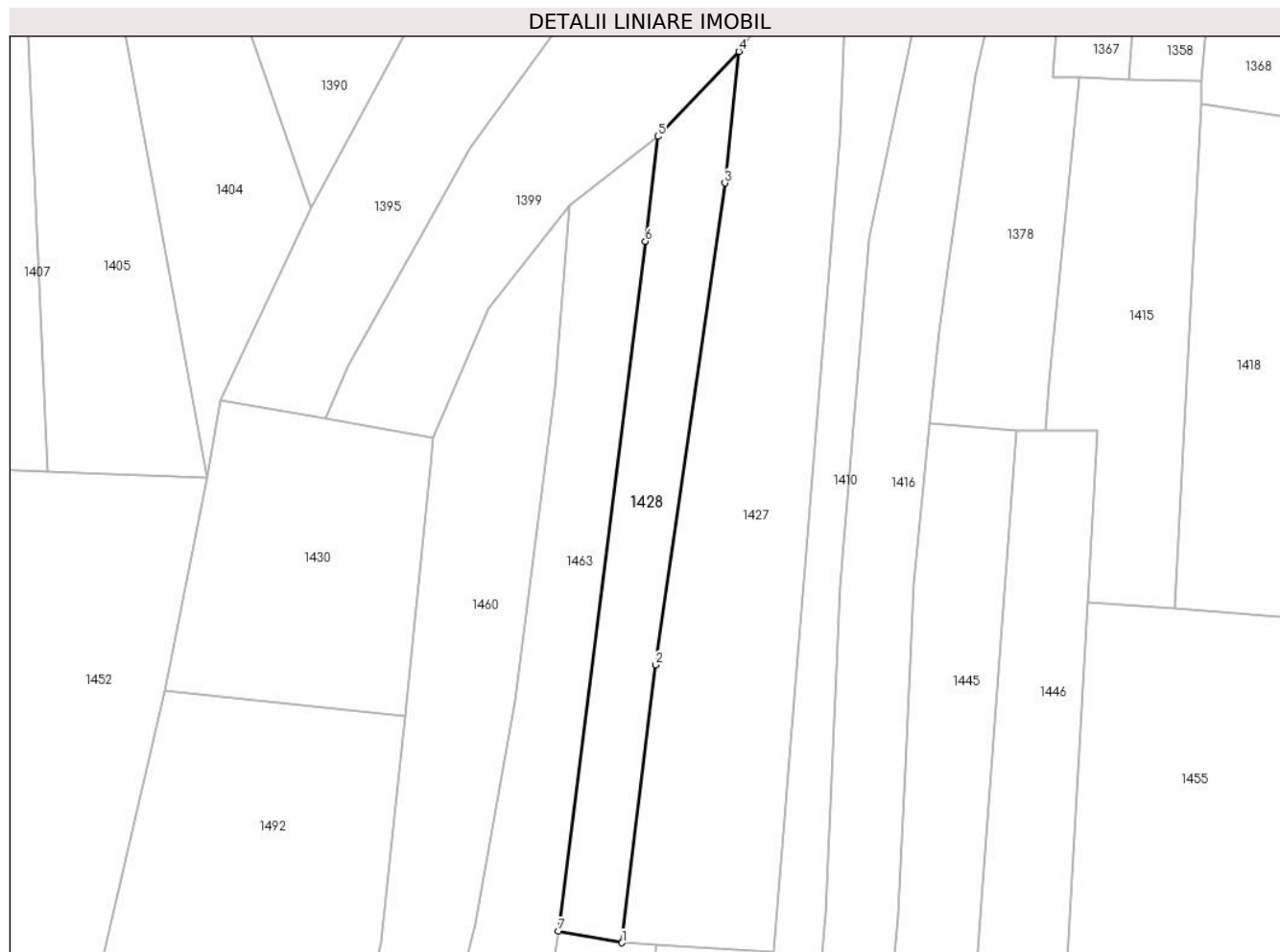
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	602	123	4324	3480	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.116,805 461.211,881	2	443.120,257 461.240,512	28.838
2	443.120,257 461.240,512	3	443.127,418 461.290,179	50.18
3	443.127,418 461.290,179	4	443.128,852 461.303,731	13.628
4	443.128,852 461.303,731	5	443.120,51 461.294,97	12.097
5	443.120,51 461.294,97	6	443.119,208 461.284,153	10.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.119,208 461.284,153	7	443.110,254 461.213,078	71.636
7	443.110,254 461.213,078	1	443.116,805 461.211,881	6.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:435

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		951	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1820 / 20/02/1936</b>		
Act Notarial nr. 4470, din 01/01/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ARITON MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 435</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 847, din 25/08/2022 emis de NOTARIATUL DE STAT (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

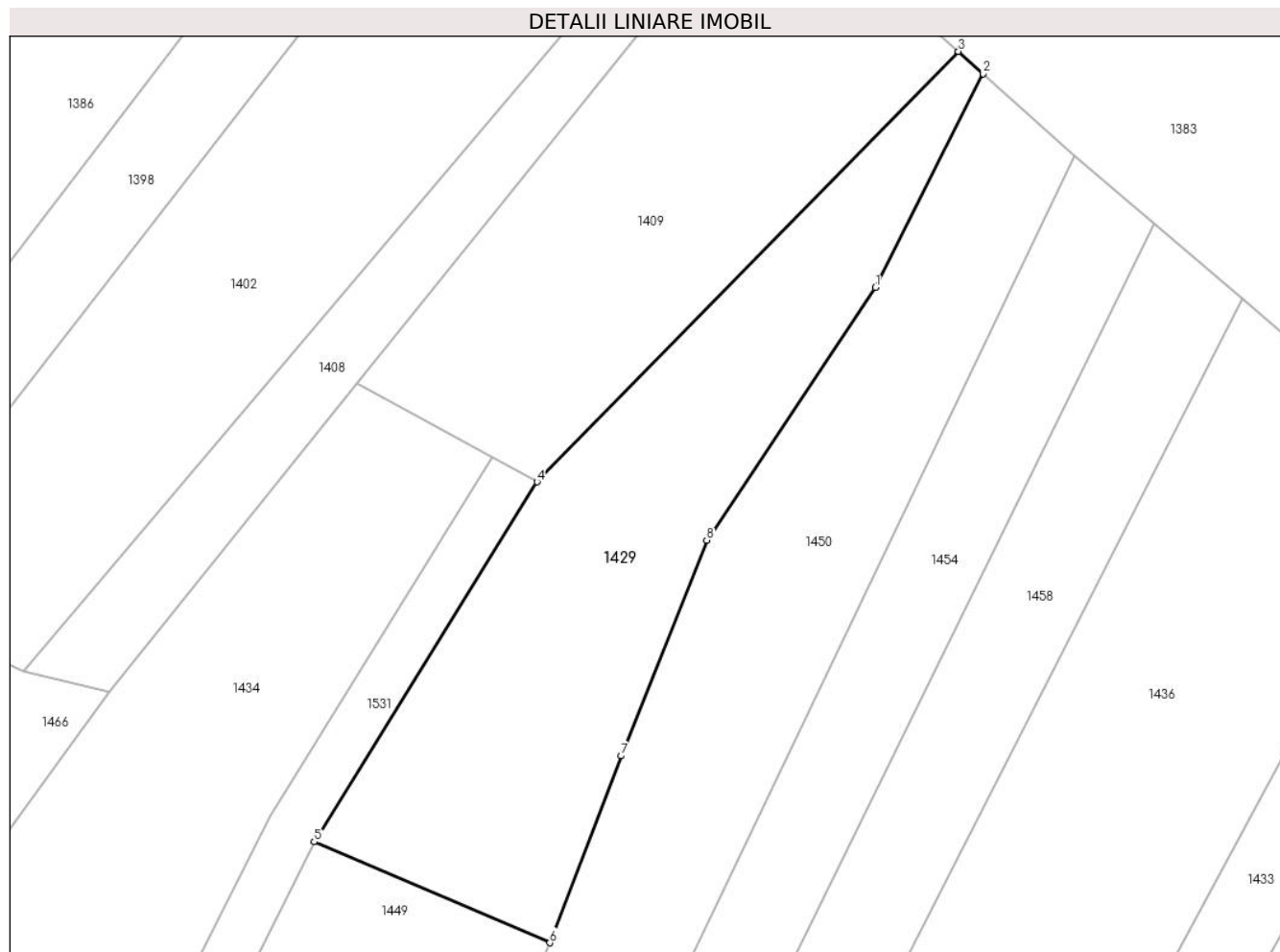
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	951	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	951	118	4071	1881	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.797,256 461.278,388	2	443.805,722 461.295,18	18.804
2	443.805,722 461.295,18	3	443.803,779 461.296,923	2.61
3	443.803,779 461.296,923	4	443.770,65 461.263,117	47.333
4	443.770,65 461.263,117	5	443.753,143 461.234,853	33.246
5	443.753,143 461.234,853	6	443.771,664 461.226,934	20.143



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.771,664 461.226,934	7	443.777,267 461.241,611	15.711
7	443.777,267 461.241,611	8	443.783,996 461.258,542	18.219
8	443.783,996 461.258,542	1	443.797,256 461.278,388	23.868

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:391

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2220 / 10/06/1918</b>		
Act Notarial nr. 2422, din 10/06/1918 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>GAVRILA MARCU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 391</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 848, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ IOAN DANIEL 1) <b>NEGHINĂ IOAN DANIEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	696	124	4331	3505/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.094,418 461.235,215	2	443.097,022 461.261,092	26.007
2	443.097,022 461.261,092	3	443.097,271 461.263,87	2.79
3	443.097,271 461.263,87	4	443.086,188 461.265,864	11.261
4	443.086,188 461.265,864	5	443.075,4 461.267,804	10.961
5	443.075,4 461.267,804	6	443.074,008 461.259,796	8.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.074,008 461.259,796	7	443.069,6 461.237,846	22.388
7	443.069,6 461.237,846	1	443.094,418 461.235,215	24.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2679

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.901	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7416 / 29/11/1933</b>		
Act Notarial nr. 2653/920/4, din 29/11/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU STOIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2679</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 849, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ MARIA DANIELA 1) <b>COCĂ MARIA DANIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

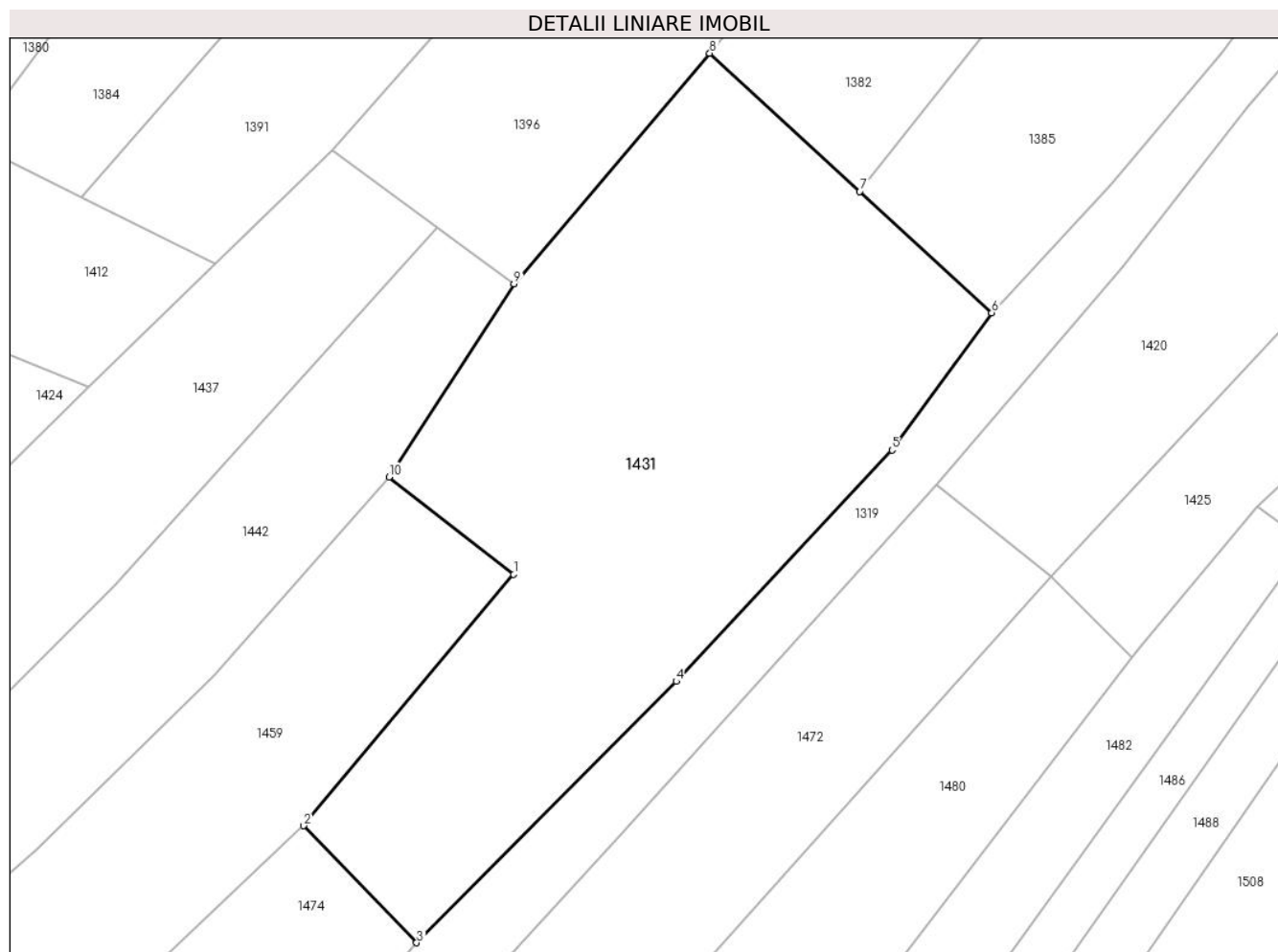
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.901	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.901	122	4268	3436	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.361,41 461.236,928	2	443.343,345 461.215,338	28.15
2	443.343,345 461.215,338	3	443.353,067 461.205,273	13.994
3	443.353,067 461.205,273	4	443.375,399 461.227,732	31.672
4	443.375,399 461.227,732	5	443.393,953 461.247,629	27.206
5	443.393,953 461.247,629	6	443.402,524 461.259,411	14.569



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.402,524 461.259,411	7	443.391,18 461.269,848	15.415
7	443.391,18 461.269,848	8	443.378,268 461.281,727	17.545
8	443.378,268 461.281,727	9	443.361,444 461.261,916	25.991
9	443.361,444 461.261,916	10	443.350,684 461.245,299	19.797
10	443.350,684 461.245,299	1	443.361,41 461.236,928	13.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1176

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.175	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3005 / 31/08/1920</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/08/1920 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 1176</i>	A1
<b>2965 / 14/03/1936</b>		
Act Notarial nr. 1209/1931/4, din 14/03/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ZAHARIE MĂCINICA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 1176</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 850, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea ROTAR MARIANA 1) <b>ROTAR MARIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

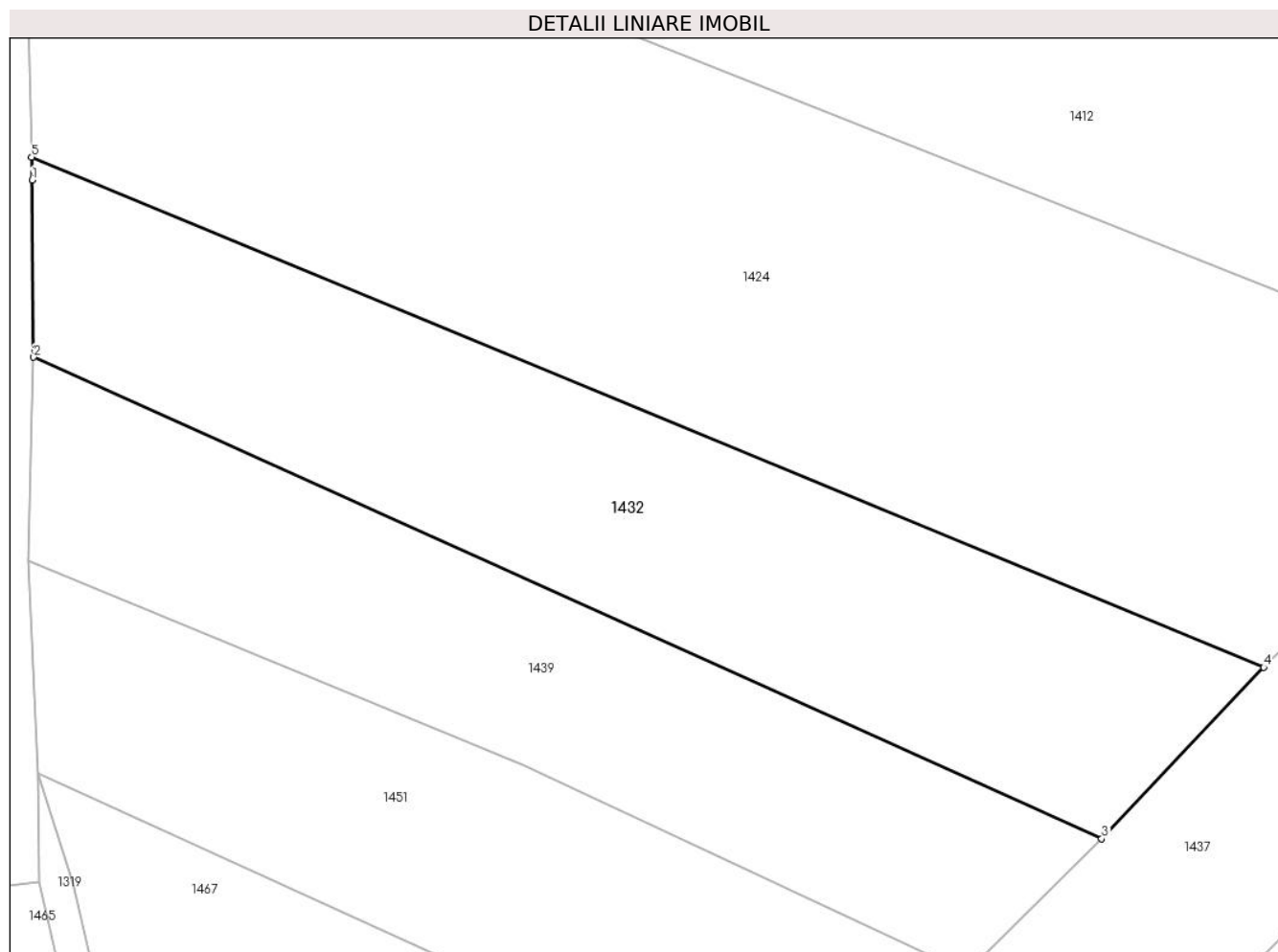
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.175	122	4299	3460	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.222,031 461.267,783	2	443.222,14 461.255,714	12.07
2	443.222,14 461.255,714	3	443.294,942 461.222,916	79.849
3	443.294,942 461.222,916	4	443.305,98 461.234,589	16.066
4	443.305,98 461.234,589	5	443.221,996 461.269,334	90.887
5	443.221,996 461.269,334	1	443.222,031 461.267,783	1.552

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:415

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7754 / 10/09/1912</b>		
Act Notarial nr. 106/7, din 01/01/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEICA SALOMIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 415</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1005, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVERINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BASARABĂ NICOLAE 1) <b>BASARABĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

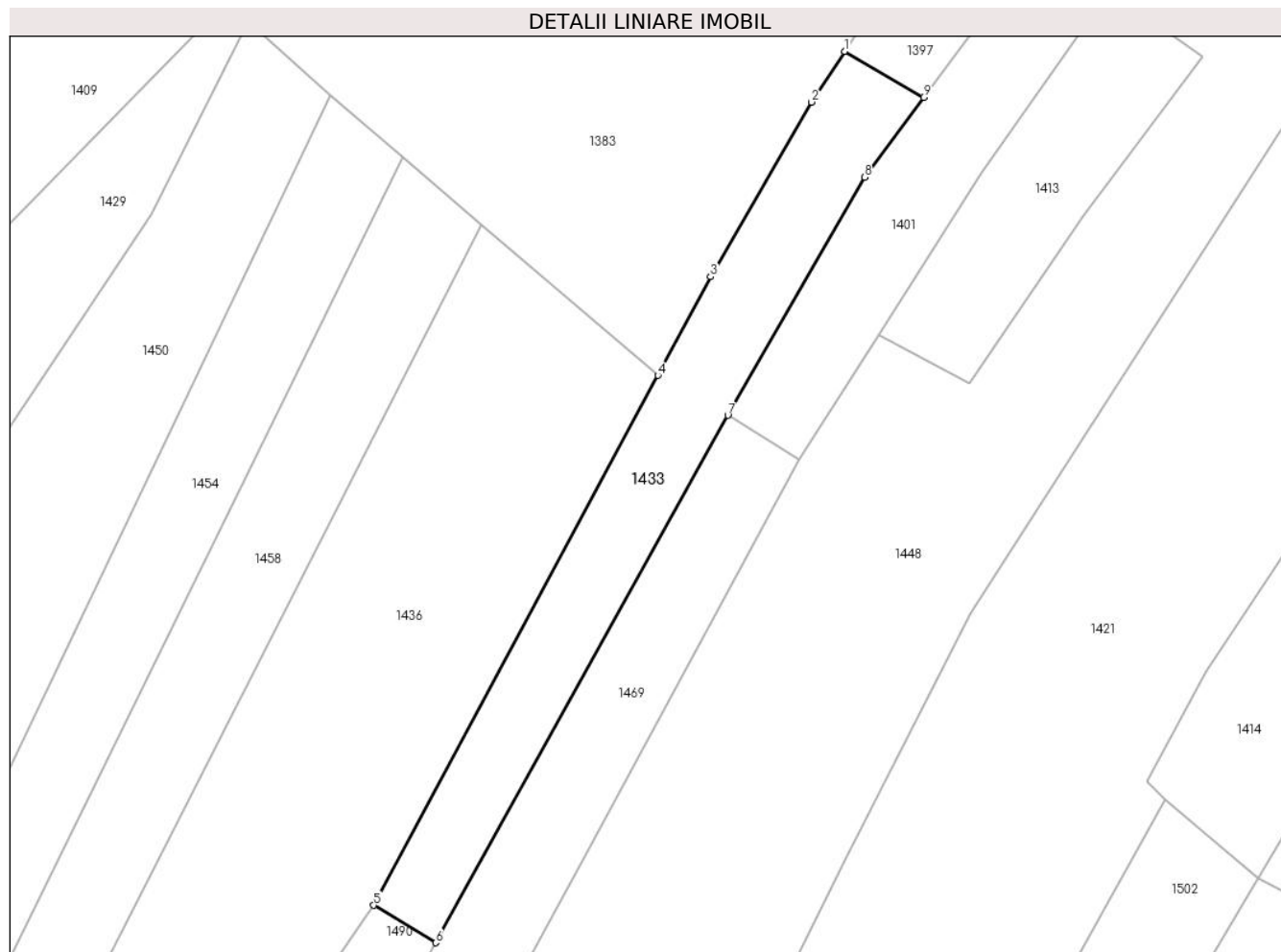
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	592	118	4066	1882	Parte din nr topografic 1882

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.857,766 461.292,617	2	443.854,882 461.288,193	5.281
2	443.854,882 461.288,193	3	443.846,094 461.272,956	17.589
3	443.846,094 461.272,956	4	443.841,475 461.264,355	9.763
4	443.841,475 461.264,355	5	443.816,666 461.218,135	52.458
5	443.816,666 461.218,135	6	443.822,082 461.214,866	6.326



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.822,082 461.214,866	7	443.847,599 461.260,867	52.605
7	443.847,599 461.260,867	8	443.859,541 461.281,628	23.95
8	443.859,541 461.281,628	9	443.864,681 461.288,592	8.656
9	443.864,681 461.288,592	1	443.857,766 461.292,617	8.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:92

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.041	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TERBEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 92, DE LA LOCALIZARE	A1
Act Administrativ nr. 851, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) HĂLMAGIU SORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.041	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.041	118	4078	2009	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.756,476 461.270,811	2	443.736,998 461.246,644	31.04
2	443.736,998 461.246,644	3	443.725,783 461.231,178	19.105
3	443.725,783 461.231,178	4	443.717,956 461.219,077	14.411
4	443.717,956 461.219,077	5	443.735,916 461.209,21	20.492
5	443.735,916 461.209,21	6	443.737,223 461.211,291	2.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.737,223 461.211,291	7	443.742,982 461.223,558	13.552
7	443.742,982 461.223,558	8	443.749,65 461.236,809	14.833
8	443.749,65 461.236,809	9	443.767,129 461.265,028	33.194
9	443.767,129 461.265,028	1	443.756,476 461.270,811	12.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:892

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		802	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7208 / 27/07/1936</b>		
Act Notarial nr. 12574/924, din 01/07/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>RELEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 892</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 852, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU NICOLAE 1) <b>POENARIU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

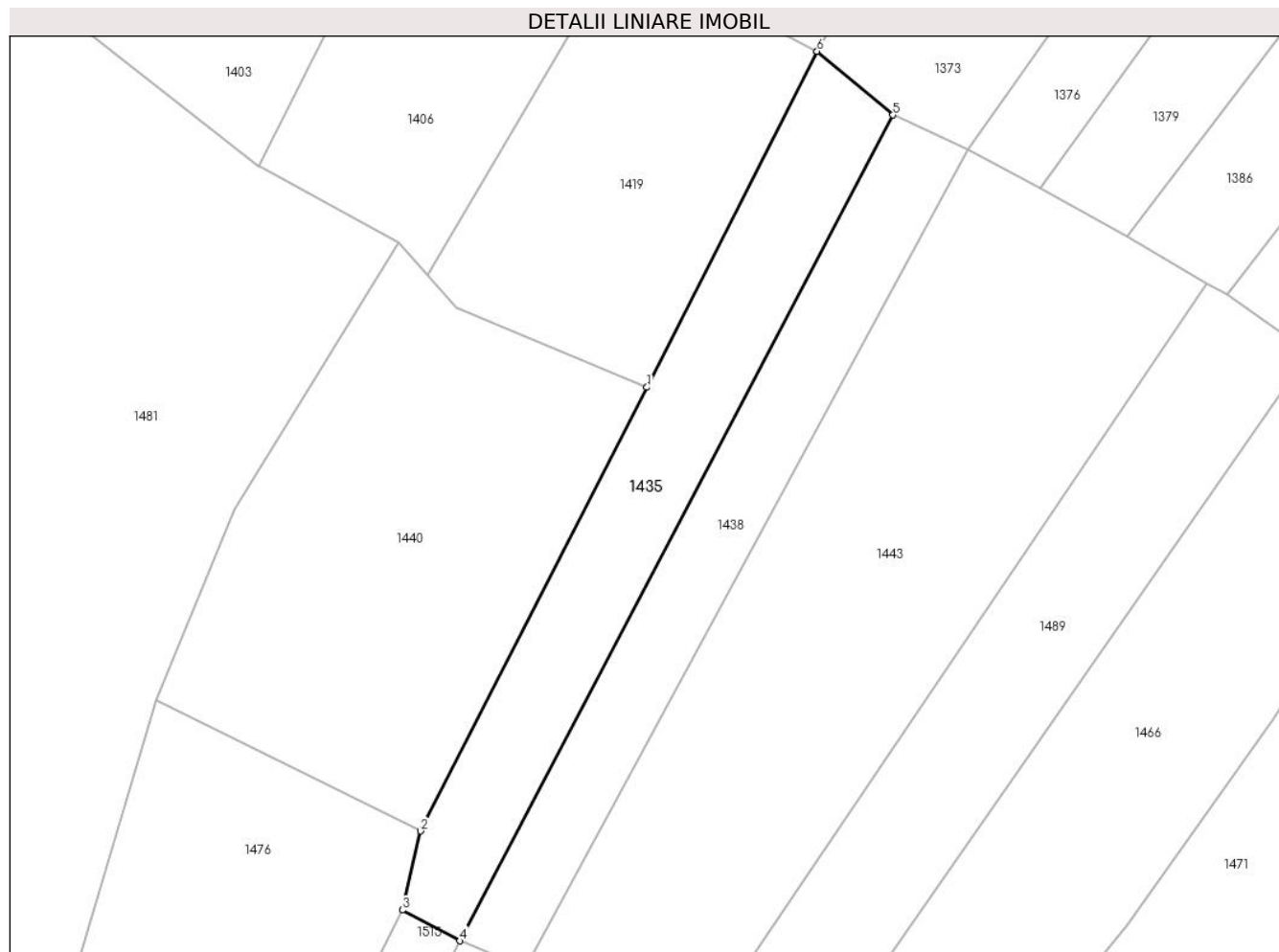
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	802	119	4141	2089	Parte din nr topografic 2089

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.655,324 461.248,861	2	443.633,277 461.205,633	48.526
2	443.633,277 461.205,633	3	443.631,48 461.197,95	7.891
3	443.631,48 461.197,95	4	443.637,094 461.194,944	6.368
4	443.637,094 461.194,944	5	443.679,312 461.275,383	90.844
5	443.679,312 461.275,383	6	443.671,911 461.281,593	9.661



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.671,911 461.281,593	1	443.655,324 461.248,861	36.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:415

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.423	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7754 / 10/09/1912</b>		
Act Notarial nr. 106/7, din 01/01/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEICA SALOMIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 415</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 853, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BALEA MARIA 1) <b>BALEA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

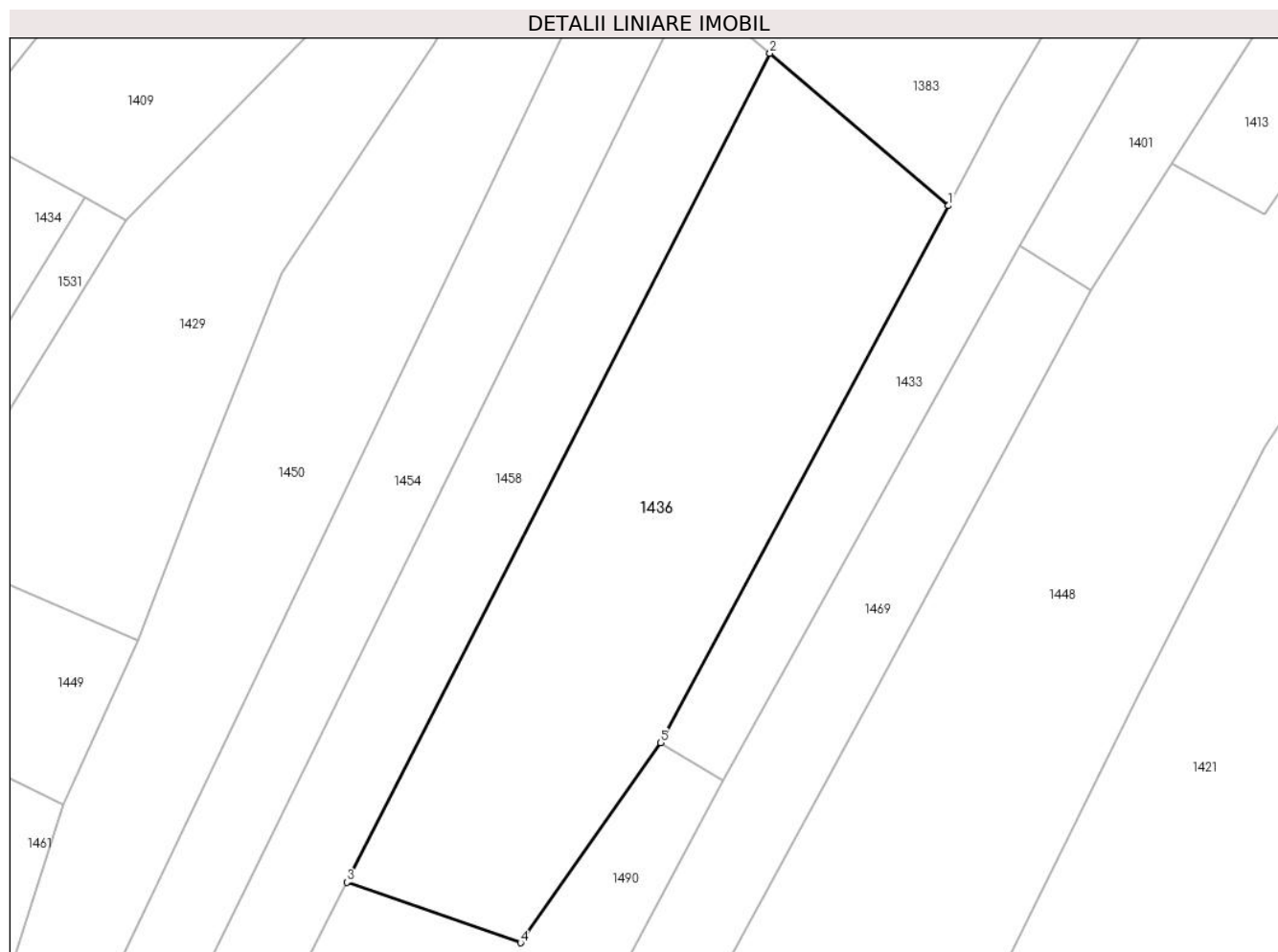
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.423	118	4067	1882	Parte din nr topografic 1882

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.841,475 461.264,355	2	443.826,098 461.277,475	20.213
2	443.826,098 461.277,475	3	443.789,654 461.206,125	80.119
3	443.789,654 461.206,125	4	443.804,614 461.200,906	15.844
4	443.804,614 461.200,906	5	443.816,666 461.218,135	21.026
5	443.816,666 461.218,135	1	443.841,475 461.264,355	52.458

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2369

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.139	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1443 / 21/05/1924</b>	
Act Notarial nr. 1, din 04/05/1924 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	
1) <b>BASARABĂ ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2369	
<b>4702 / 31/03/1947</b>	
Act Notarial nr. 12772, din 01/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	
1) <b>GRECU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2369	
<b>565 / 21/03/1955</b>	
Act Notarial nr. 1329, din 01/01/1954 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	
1) <b>MIHAI PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2369	
/	
Act Administrativ nr. 854, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B4	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ NICOLAE	
1) <b>BASARABĂ NICOLAE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

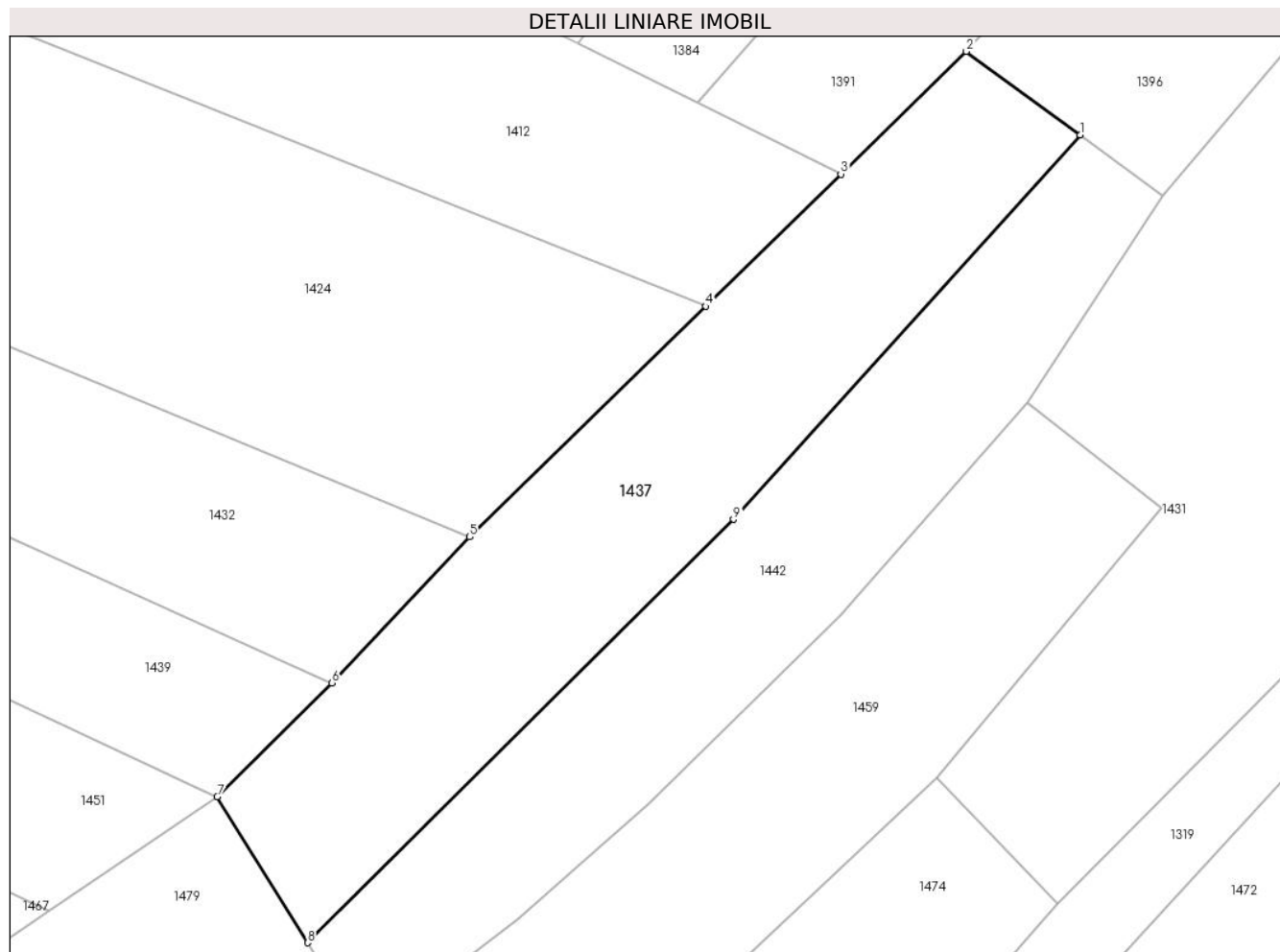
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.139	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.139	122	4276	3439	Parte din nr topografic 3439

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.354,859 461.266,745	2	443.345,755 461.273,42	11.288
2	443.345,755 461.273,42	3	443.335,702 461.263,605	14.05
3	443.335,702 461.263,605	4	443.324,879 461.253,04	15.125
4	443.324,879 461.253,04	5	443.305,98 461.234,589	26.412
5	443.305,98 461.234,589	6	443.294,942 461.222,916	16.066



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.294,942 461.222,916	7	443.285,771 461.213,823	12.914
7	443.285,771 461.213,823	8	443.292,998 461.202,129	13.747
8	443.292,998 461.202,129	9	443.327,114 461.235,985	48.064
9	443.327,114 461.235,985	1	443.354,859 461.266,745	41.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2562

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		678	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5026 / 01/09/1930</b>		
Act Notarial nr. 1, din 12/01/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>PĂTĂRAU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2562</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 855, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE NICOLAE 1) <b>ISTRATE NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

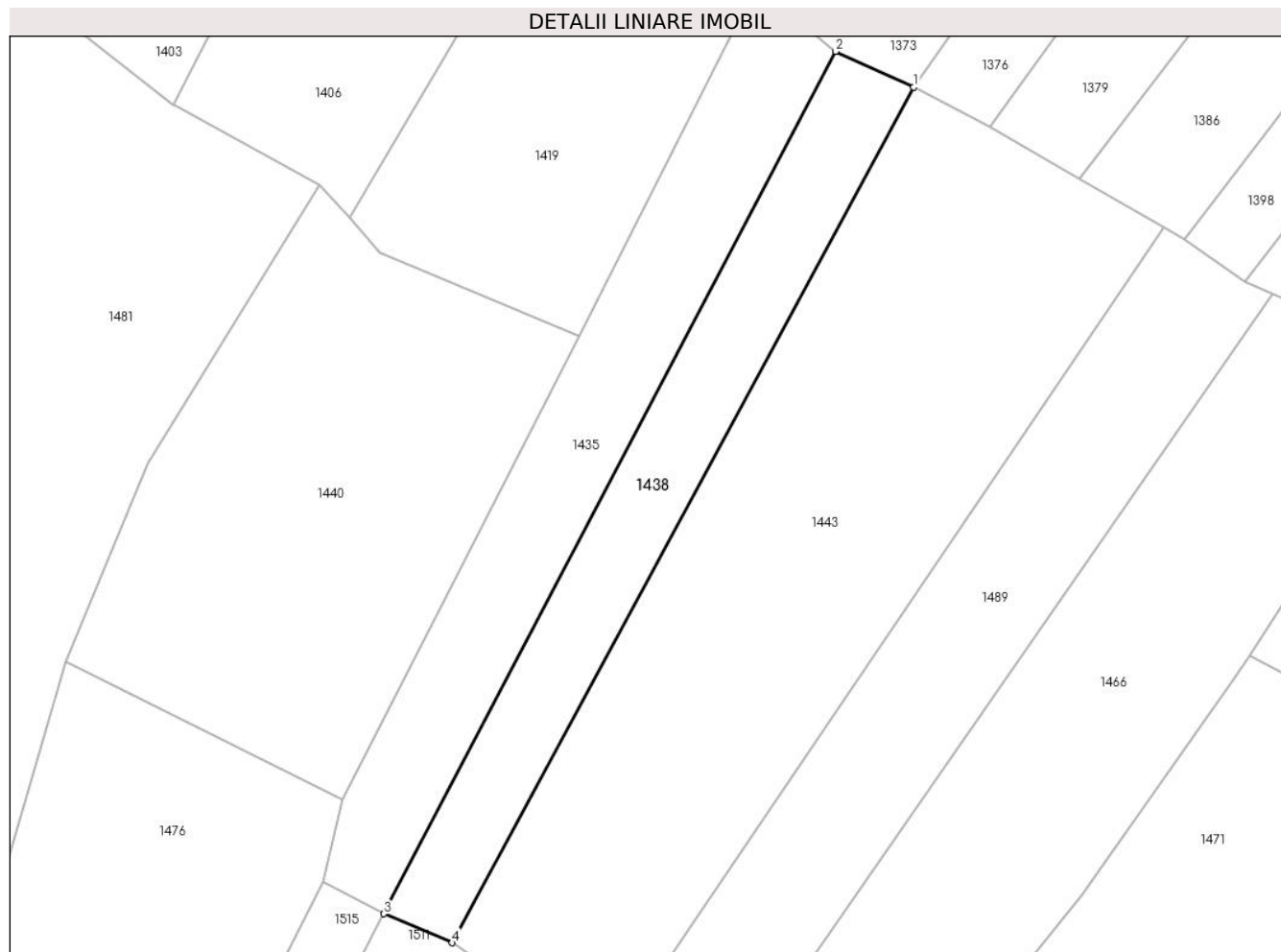
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	678	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	678	119	4140	2092	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.686,614 461.272,064	2	443.679,312 461.275,383	8.021
2	443.679,312 461.275,383	3	443.637,094 461.194,944	90.844
3	443.637,094 461.194,944	4	443.643,515 461.192,253	6.962
4	443.643,515 461.192,253	1	443.686,614 461.272,064	90.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11820

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		902	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52 / 05/01/1934</b>		
Act Notarial nr. 8541/931, din 05/01/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 11820</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 856, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBU PETRU PAUL 1) <b>ALBU PETRU PAUL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

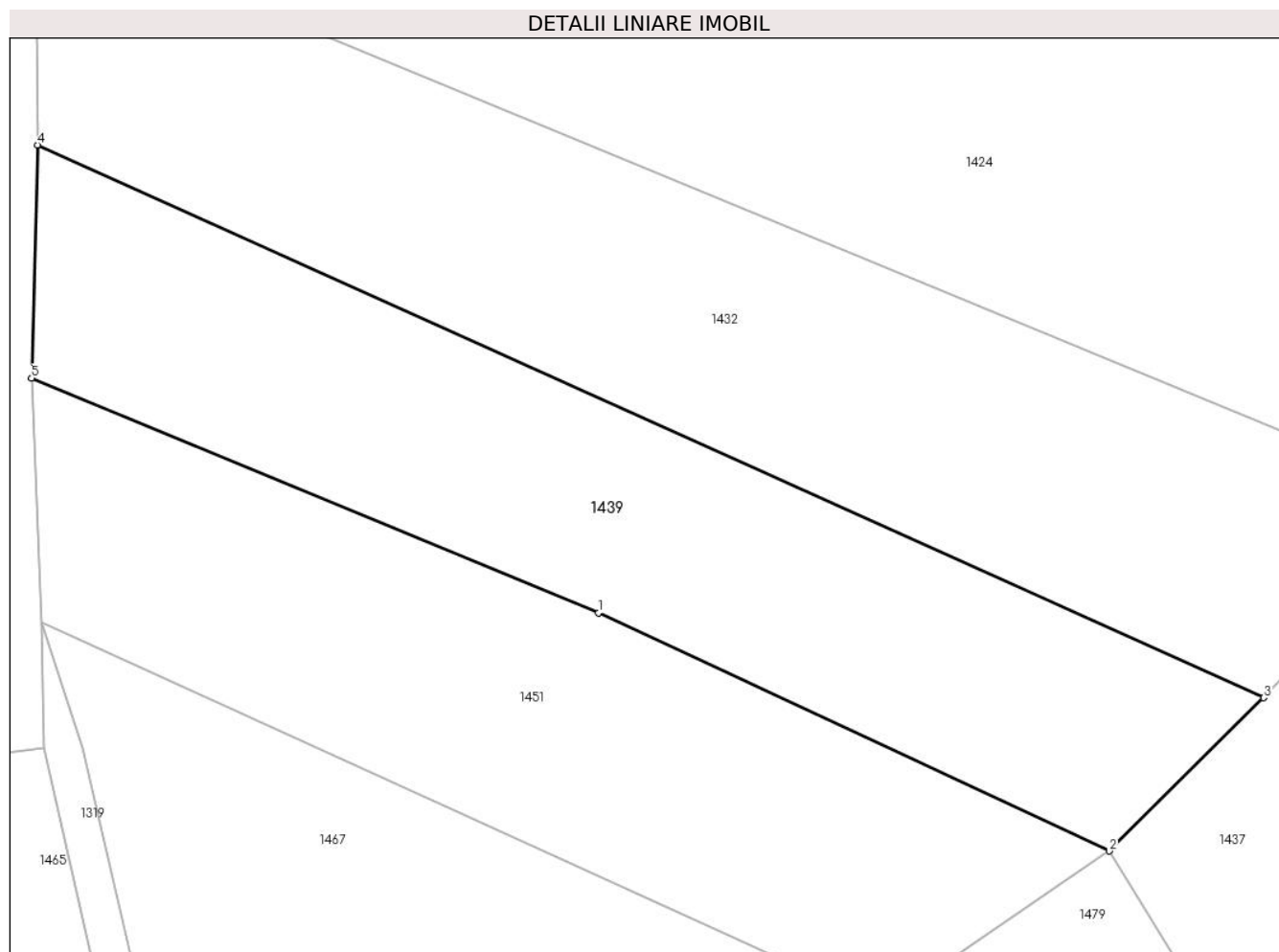
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	902	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	902	122	4300	3461	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.255,448 461.227,959	2	443.285,771 461.213,823	33.456
2	443.285,771 461.213,823	3	443.294,942 461.222,916	12.914
3	443.294,942 461.222,916	4	443.222,14 461.255,714	79.849
4	443.222,14 461.255,714	5	443.221,793 461.241,879	13.839
5	443.221,793 461.241,879	1	443.255,448 461.227,959	36.42



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11143 / 15/12/1913</b>		
Act Notarial nr. 382/7, din 01/01/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BADILA VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 14</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 857, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CĂIAN IOAN 1) <b>CĂIAN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

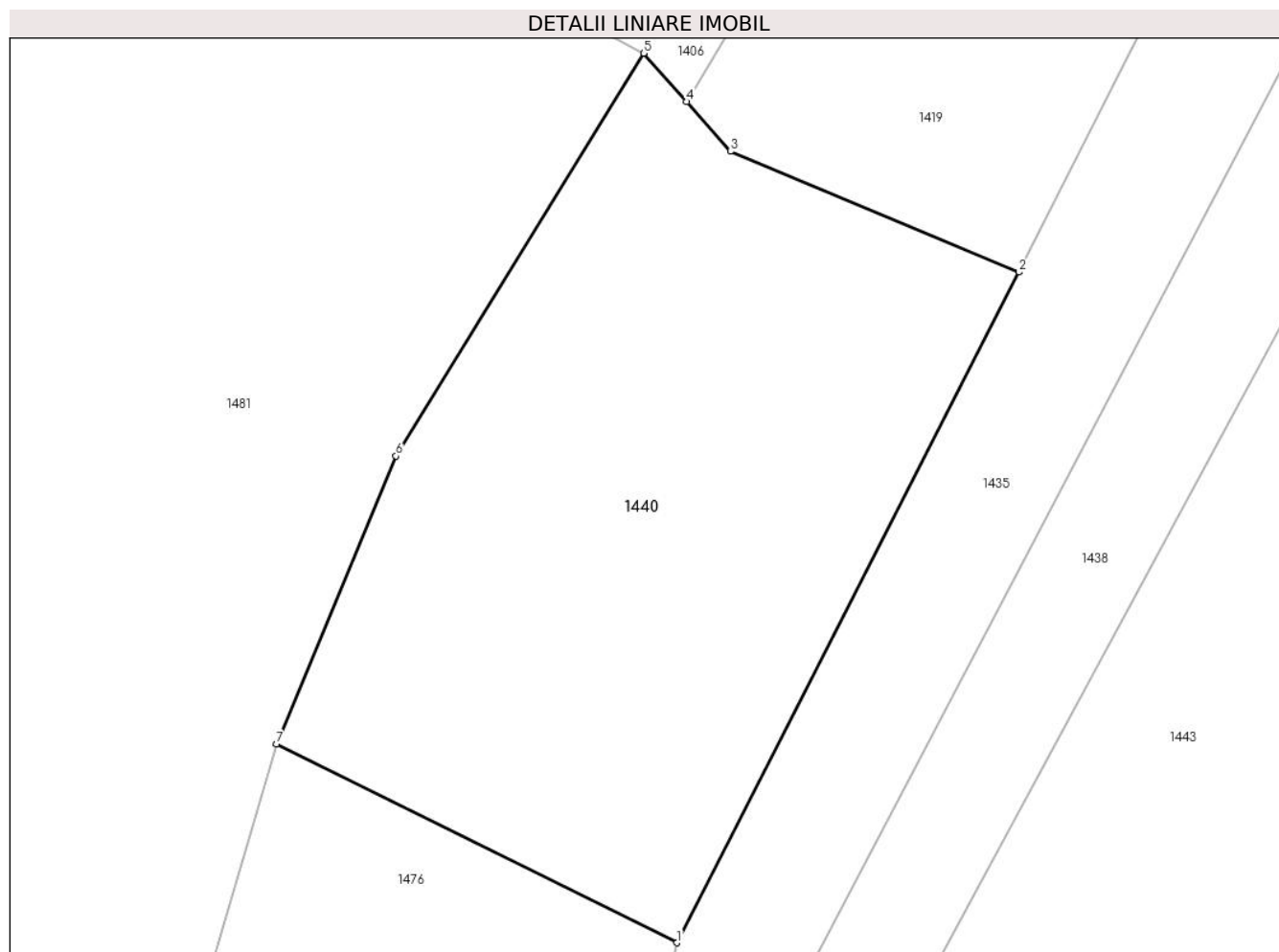
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.416	121	4187	2088	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.633,277 461.205,633	2	443.655,324 461.248,861	48.526
2	443.655,324 461.248,861	3	443.636,73 461.256,643	20.156
3	443.636,73 461.256,643	4	443.633,897 461.259,851	4.28
4	443.633,897 461.259,851	5	443.631,14 461.262,972	4.165
5	443.631,14 461.262,972	6	443.615,152 461.237,015	30.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.615,152 461.237,015	7	443.607,461 461.218,44	20.104
7	443.607,461 461.218,44	1	443.633,277 461.205,633	28.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:426

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		716	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6531 / 16/08/1901</b>		
Act Notarial nr. 341, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPEAN TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 426</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 858, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂDILĂ TOMA 1) <b>BĂDILĂ TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	716	121	4215	2080	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.542,527 461.214,257	2	443.532,841 461.185,994	29.877
2	443.532,841 461.185,994	3	443.540,573 461.183,686	8.069
3	443.540,573 461.183,686	4	443.548,676 461.210,105	27.633
4	443.548,676 461.210,105	5	443.555,449 461.229,424	20.472
5	443.555,449 461.229,424	6	443.561,062 461.242,526	14.254



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.561,062 461.242,526	7	443.566,865 461.253,716	12.605
7	443.566,865 461.253,716	8	443.574,658 461.266,932	15.342
8	443.574,658 461.266,932	9	443.585,015 461.283,265	19.339
9	443.585,015 461.283,265	10	443.578,683 461.285,8	6.82
10	443.578,683 461.285,8	11	443.568,575 461.267,9	20.557
11	443.568,575 461.267,9	12	443.557,935 461.249,657	21.119
12	443.557,935 461.249,657	13	443.553,113 461.239,327	11.4
13	443.553,113 461.239,327	1	443.542,527 461.214,257	27.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2369

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		975	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1443 / 21/05/1924</b>		
Act Notarial nr. 1, din 04/05/1924 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>BASARABĂ ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2369</i>	A1
<b>4702 / 31/03/1947</b>		
Act Notarial nr. 12772, din 01/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>GRECU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2369</i>	A1
<b>565 / 21/03/1947</b>		
Act Notarial nr. 1329, din 01/01/1954 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MIHAI PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2369</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 859, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE FLORIN GABRIEL 1) <b>ISTRATE FLORIN GABRIEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

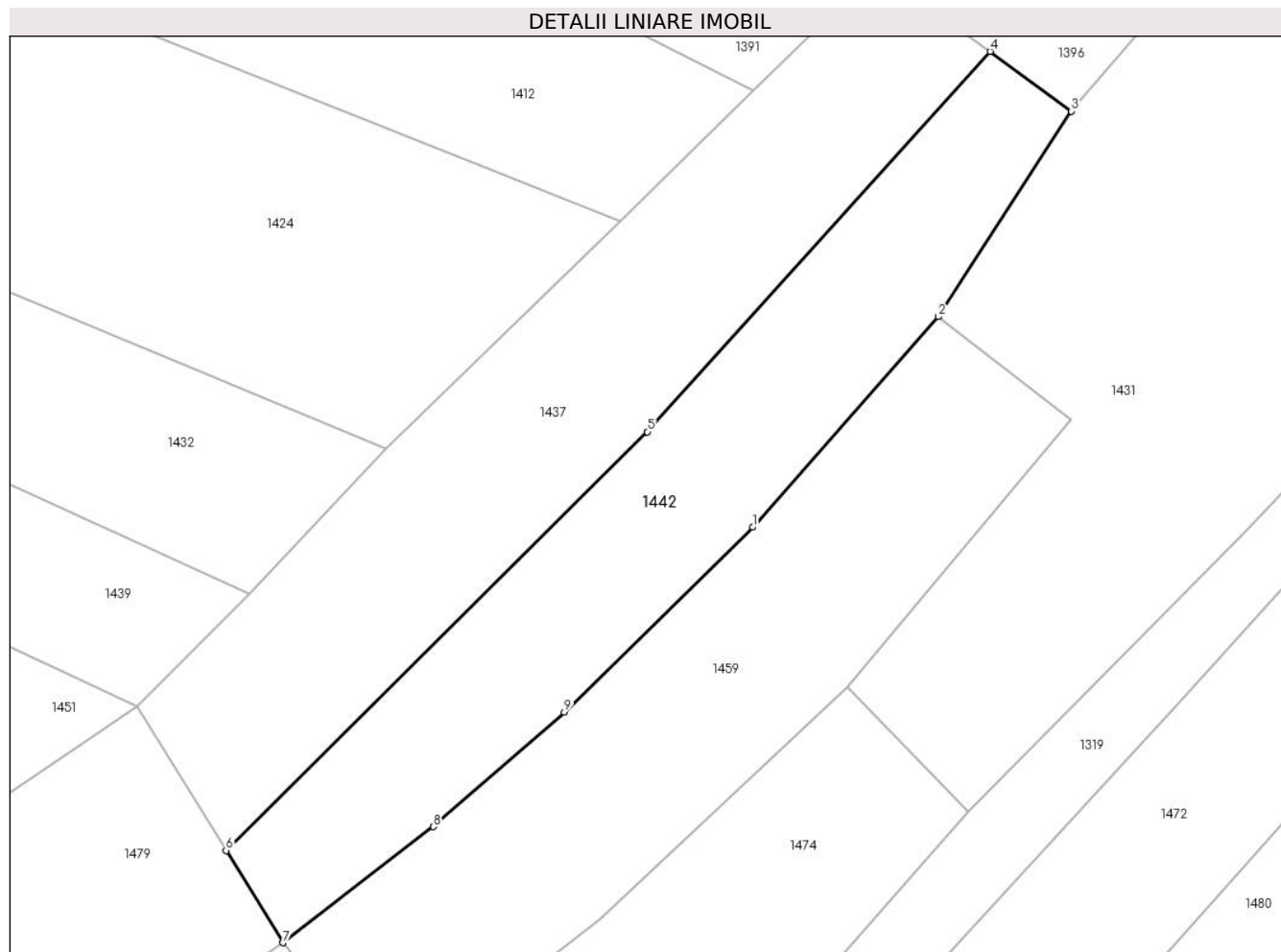
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	975	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	975	122	4275	3439	Parte din nr topografic

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.335,636 461.228,273	2	443.350,684 461.245,299	22.723
2	443.350,684 461.245,299	3	443.361,444 461.261,916	19.797
3	443.361,444 461.261,916	4	443.354,859 461.266,745	8.166
4	443.354,859 461.266,745	5	443.327,114 461.235,985	41.424
5	443.327,114 461.235,985	6	443.292,998 461.202,129	48.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.292,998 461.202,129	7	443.297,609 461.194,667	8.772
7	443.297,609 461.194,667	8	443.309,795 461.204,048	15.378
8	443.309,795 461.204,048	9	443.320,391 461.213,321	14.081
9	443.320,391 461.213,321	1	443.335,636 461.228,273	21.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:851

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.027	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 8306, din 04/09/1895 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BRATILESCU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 851</i>	A1
Act Administrativ nr. 860, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SCHOPF ILEANA 1) <b>SCHOPF ILEANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

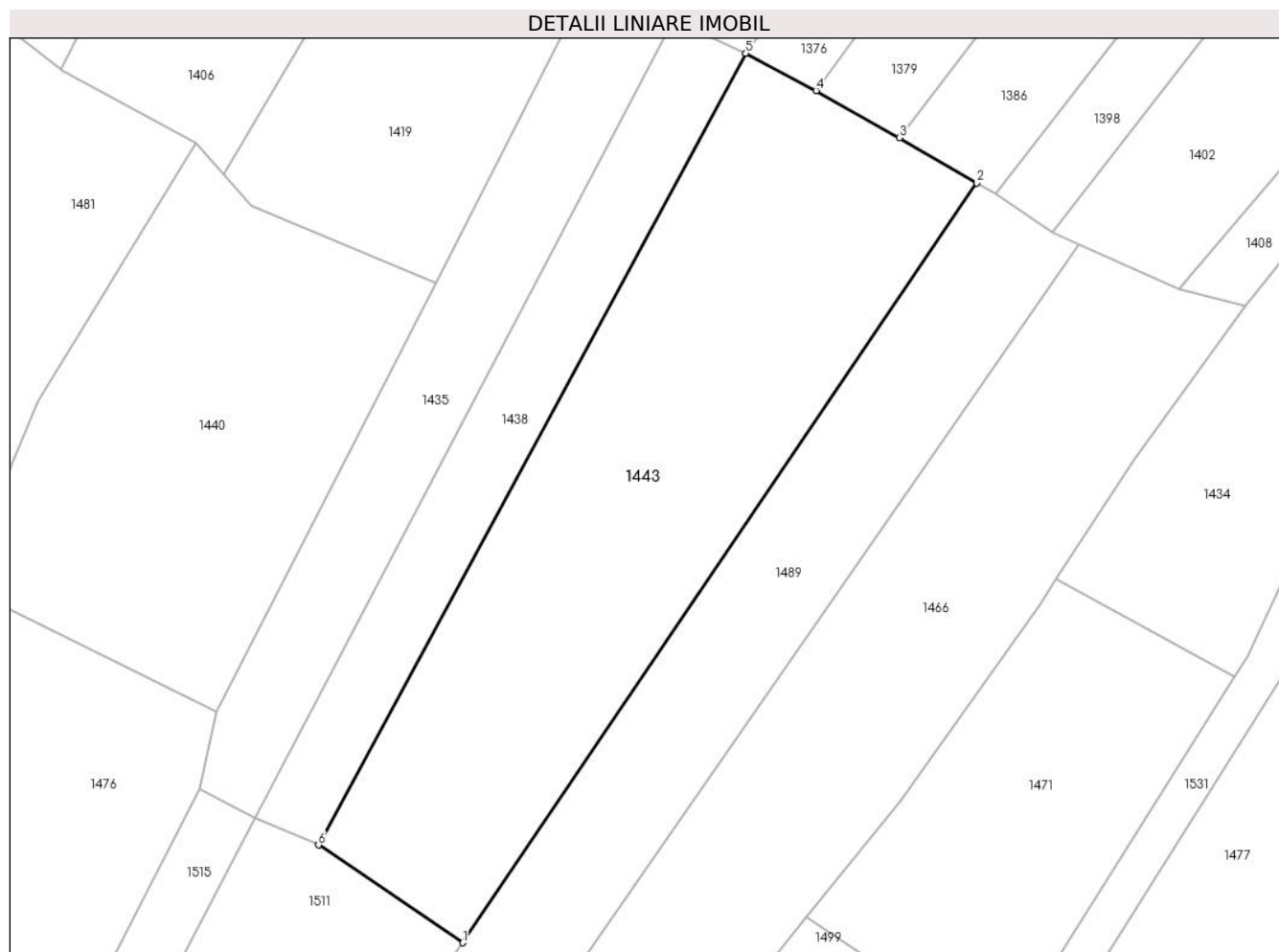
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.027	119	4137	2091	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.658,05 461.182,395	2	443.709,919 461.258,99	92.505
2	443.709,919 461.258,99	3	443.702,101 461.263,538	9.045
3	443.702,101 461.263,538	4	443.693,709 461.268,295	9.646
4	443.693,709 461.268,295	5	443.686,614 461.272,064	8.034
5	443.686,614 461.272,064	6	443.643,515 461.192,253	90.705



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.643,515 461.192,253	1	443.658,05 461.182,395	17.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2622

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		974	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8597 / 06/09/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 17/06/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>LEU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>HALMAGIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2622</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 861, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN LUCICA 1) <b>MĂEREAN LUCICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

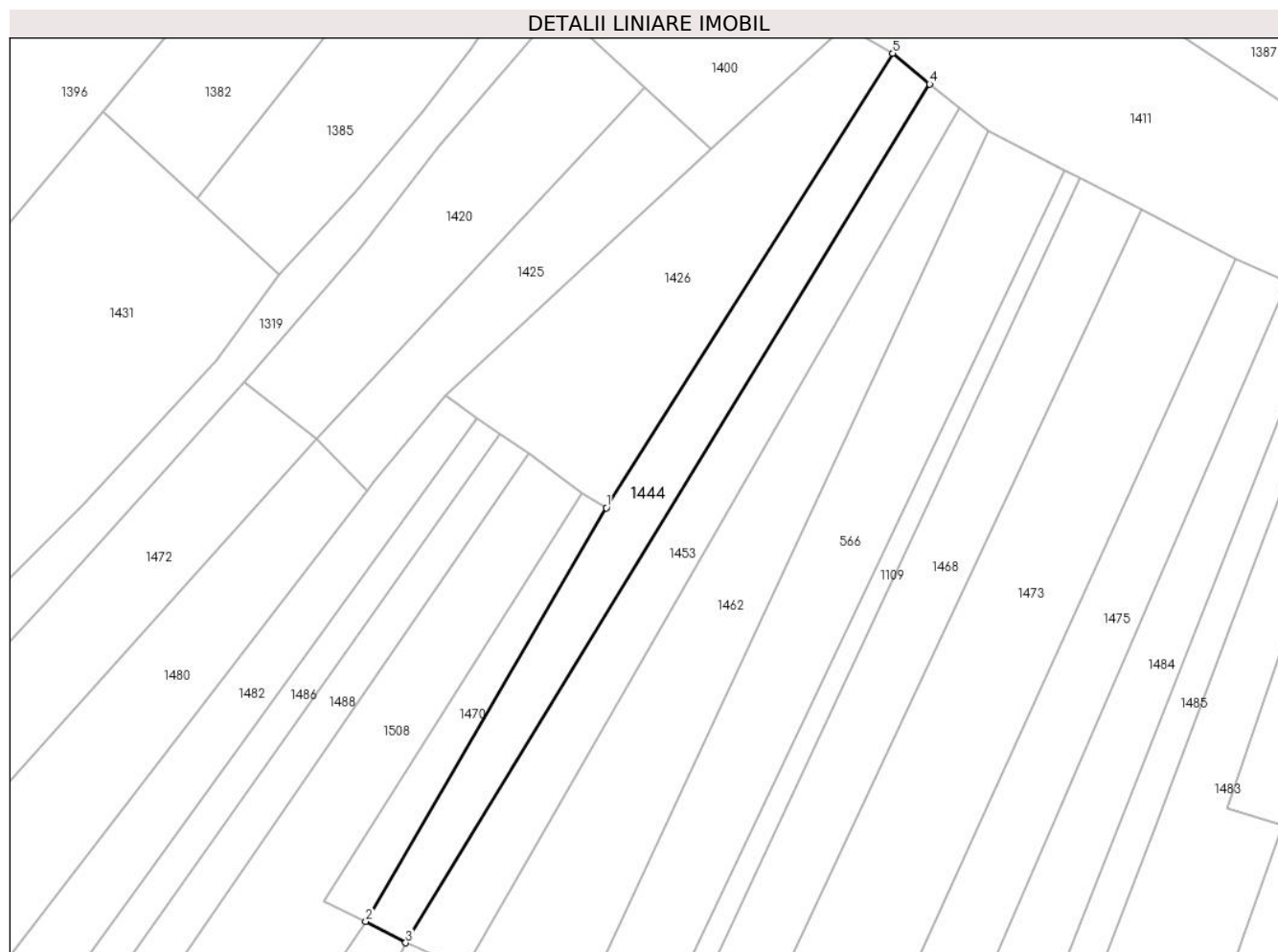
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	974	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	974	121	4243	2136	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.447,495 461.227,355	2	443.414,394 461.170,486	65.801
2	443.414,394 461.170,486	3	443.419,916 461.167,56	6.249
3	443.419,916 461.167,56	4	443.491,975 461.285,599	138.296
4	443.491,975 461.285,599	5	443.486,907 461.289,828	6.6
5	443.486,907 461.289,828	1	443.447,495 461.227,355	73.866

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2148

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5935 / 09/06/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 30/05/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEICA ELENA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2148</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 862, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BOBEICĂ ANA MARIA 1) <b>BOBEICĂ ANA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

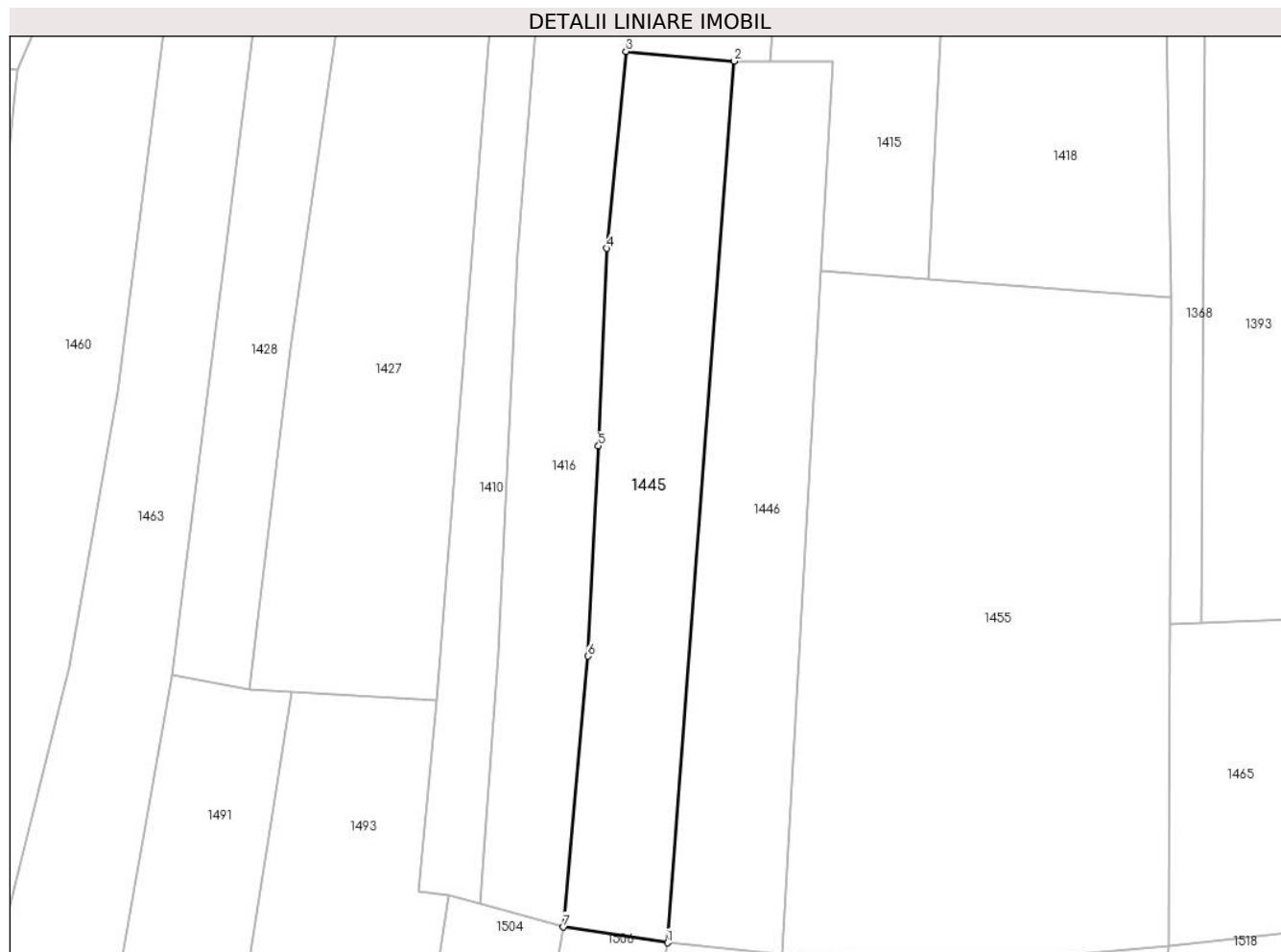
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	660	123	4523	3474	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.151,944 461.190,608	2	443.157,528 461.264,635	74.238
2	443.157,528 461.264,635	3	443.148,47 461.265,447	9.095
3	443.148,47 461.265,447	4	443.146,859 461.248,918	16.607
4	443.146,859 461.248,918	5	443.146,137 461.232,33	16.604
5	443.146,137 461.232,33	6	443.145,247 461.214,676	17.675



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.145,247 461.214,676	7	443.143,202 461.191,914	22.854
7	443.143,202 461.191,914	1	443.151,944 461.190,608	8.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1718

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1190 / 13/05/1966</b>		
Act Notarial nr. 289/966, din 13/05/1966 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BĂLȚAT ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1718</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 863, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CÎMPEAN MARIA ELEONORA 1) <b>CÎMPEAN MARIA ELEONORA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

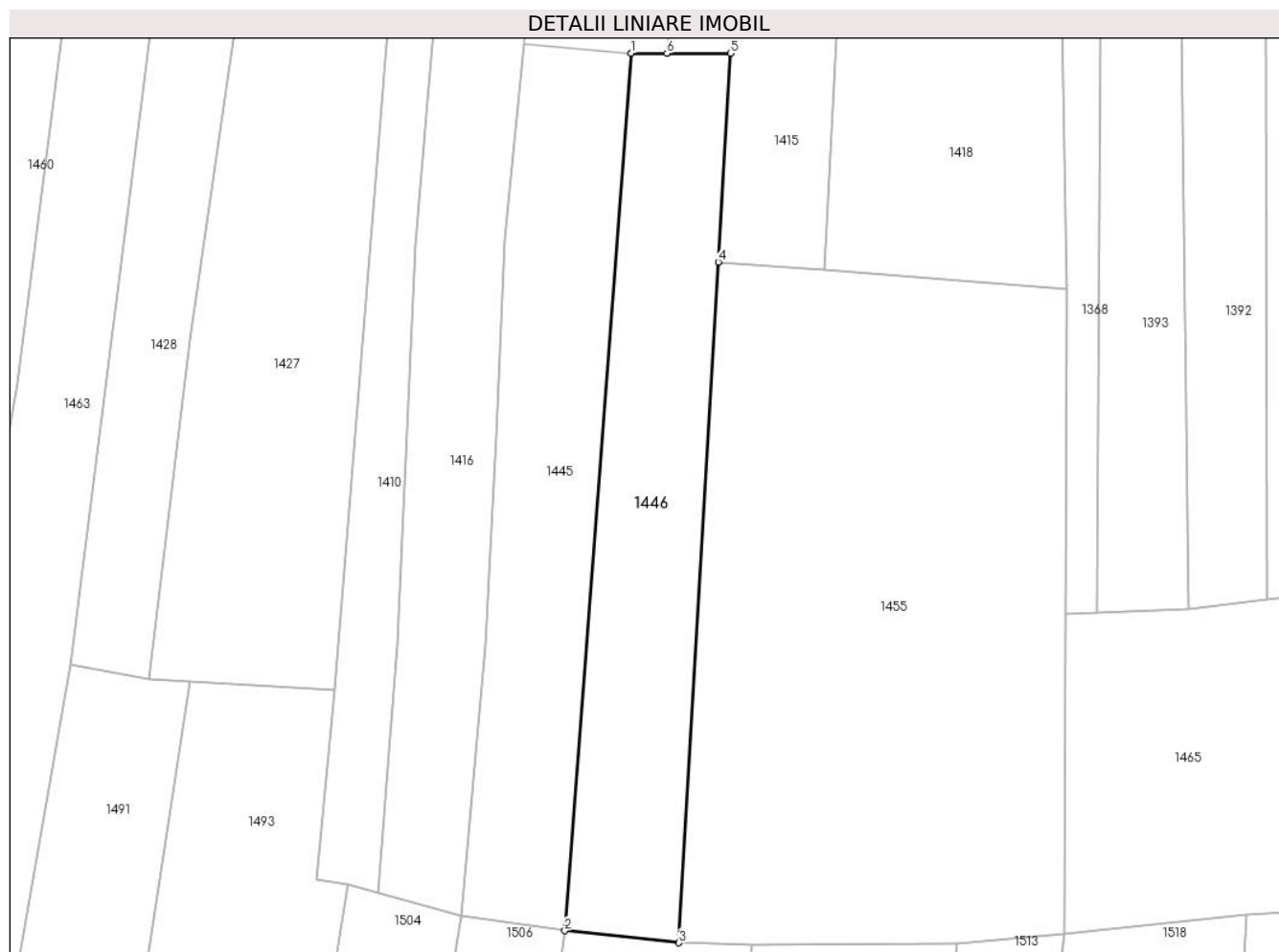
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	673	123	4530	3473/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.157,528 461.264,635	2	443.151,944 461.190,608	74.238
2	443.151,944 461.190,608	3	443.161,557 461.189,605	9.666
3	443.161,557 461.189,605	4	443.164,881 461.247,012	57.504
4	443.164,881 461.247,012	5	443.165,9 461.264,626	17.643
5	443.165,9 461.264,626	6	443.160,552 461.264,632	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.160,552 461.264,632	1	443.157,528 461.264,635	3.024

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3246

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.128	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3406 / 22/05/1940</b>		
Act Notarial nr. 1, din 02/01/1939 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3246</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 864, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA IOAN 1) <b>STOICA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

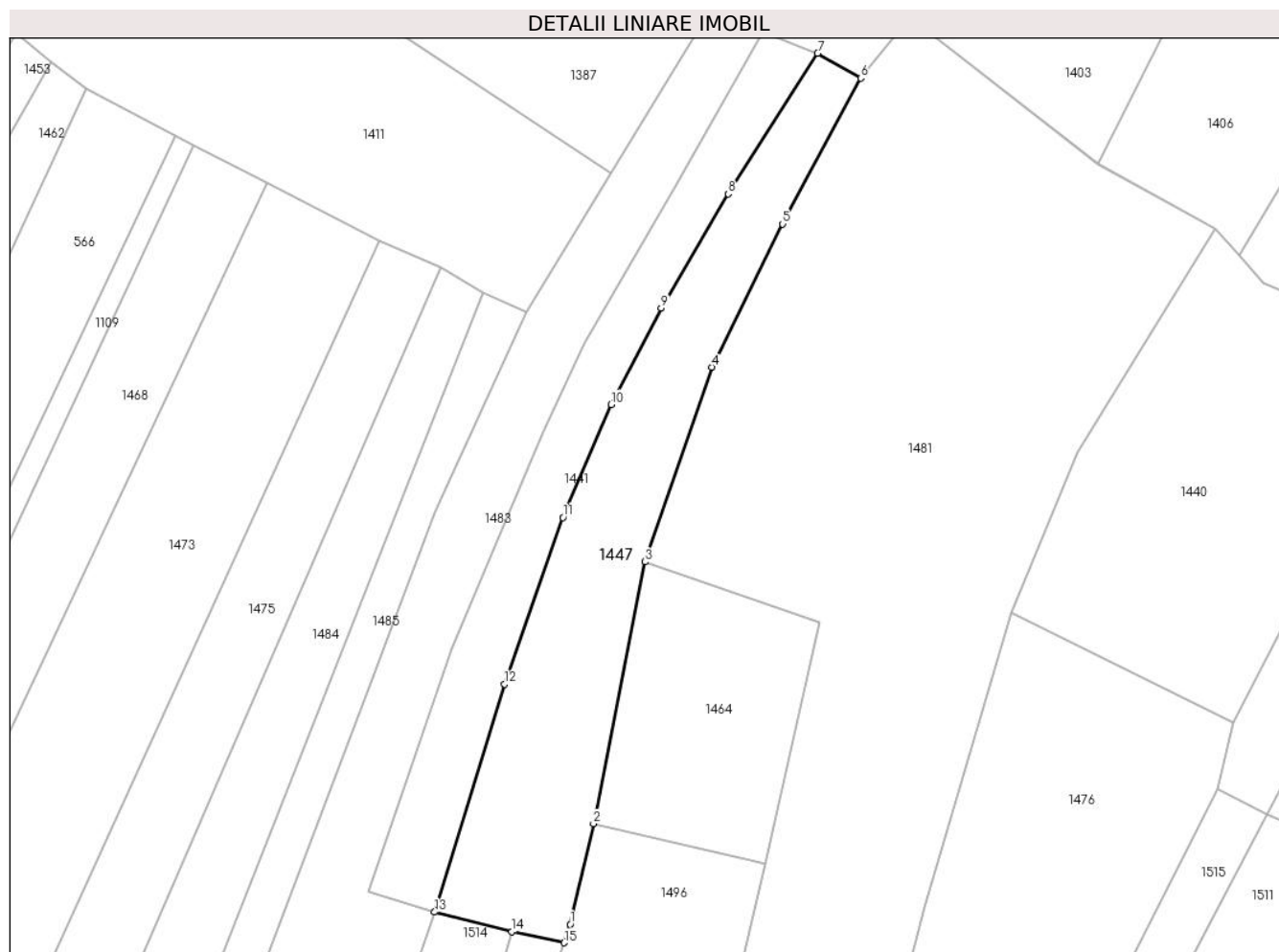
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.128	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.128	121	4208	2081,2082,2083	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.556,287 461.182,256	2	443.559,002 461.193,929	11.985
2	443.559,002 461.193,929	3	443.564,96 461.224,288	30.938
3	443.564,96 461.224,288	4	443.572,71 461.246,877	23.882
4	443.572,71 461.246,877	5	443.580,949 461.263,455	18.512
5	443.580,949 461.263,455	6	443.589,998 461.280,382	19.194



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.589,998 461.280,382	7	443.585,015 461.283,265	5.758
7	443.585,015 461.283,265	8	443.574,658 461.266,932	19.339
8	443.574,658 461.266,932	9	443.566,865 461.253,716	15.342
9	443.566,865 461.253,716	10	443.561,062 461.242,526	12.605
10	443.561,062 461.242,526	11	443.555,449 461.229,424	14.254
11	443.555,449 461.229,424	12	443.548,676 461.210,105	20.472
12	443.548,676 461.210,105	13	443.540,573 461.183,686	27.633
13	443.540,573 461.183,686	14	443.549,532 461.181,416	9.242
14	443.549,532 461.181,416	15	443.555,594 461.180,115	6.201
15	443.555,594 461.180,115	1	443.556,287 461.182,256	2.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.754	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>COMUNA BOITA</b> , CIF:16343285, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.754	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.754	118	4060	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.929,944 461.348,268	2	443.915,814 461.343,325	14.97
3	443.910,837 461.335,046	4	443.893,292 461.314,062	27.353
5	443.880,935 461.297,952	6	443.889,012 461.292,182	9.927
7	443.878,61 461.278,235	8	443.868,711 461.263,637	17.637
9	443.860,732 461.267,932	10	443.853,774 461.257,034	12.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.915,814 461.343,325	3	443.910,837 461.335,046	9.66
4	443.893,292 461.314,062	5	443.880,935 461.297,952	20.303
6	443.889,012 461.292,182	7	443.878,61 461.278,235	17.399
8	443.868,711 461.263,637	9	443.860,732 461.267,932	9.061
10	443.853,774 461.257,034	11	443.834,915 461.222,118	39.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.834,915 461.222,118	12	443.788,029 461.136,336	97.759
13	443.782,063 461.139,785	14	443.775,658 461.141,731	6.694
15	443.756,054 461.140,342	16	443.749,838 461.142,398	6.548
17	443.744,109 461.145,033	18	443.736,193 461.150,146	9.423
19	443.731,466 461.137,904	20	443.739,997 461.134,546	9.168
21	443.762,202 461.129,502	22	443.769,69 461.129,732	7.492
23	443.776,725 461.129,947	24	443.806,801 461.120,838	31.425
25	443.827,828 461.165,012	26	443.842,776 461.191,654	30.548
27	443.857,827 461.222,124	28	443.868,758 461.243,596	24.094
29	443.895,794 461.285,653	30	443.917,585 461.312,827	34.832
31	443.932,863 461.330,883	32	443.949,55 461.349,25	24.815
33	443.946,395 461.351,286	34	443.939,785 461.352,047	6.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.788,029 461.136,336	13	443.782,063 461.139,785	6.891
14	443.775,658 461.141,731	15	443.756,054 461.140,342	19.653
16	443.749,838 461.142,398	17	443.744,109 461.145,033	6.306
18	443.736,193 461.150,146	19	443.731,466 461.137,904	13.123
20	443.739,997 461.134,546	21	443.762,202 461.129,502	22.77
22	443.769,69 461.129,732	23	443.776,725 461.129,947	7.038
24	443.806,801 461.120,838	25	443.827,828 461.165,012	48.924
26	443.842,776 461.191,654	27	443.857,827 461.222,124	33.985
28	443.868,758 461.243,596	29	443.895,794 461.285,653	49.997
30	443.917,585 461.312,827	31	443.932,863 461.330,883	23.653
32	443.949,55 461.349,25	33	443.946,395 461.351,286	3.755
34	443.939,785 461.352,047	1	443.929,944 461.348,268	10.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:121

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		308	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4803 / 12/05/1897</b>		
Act Notarial nr. 11, din 03/06/1896 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>MAIEREAN CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 121</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 11, din 03/06/1896 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>MAIEREAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 121</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>MAIEREAN MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 121</i>	A1
Act Administrativ nr. 865, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA CONSTANTIN 1) <b>STOICA CONSTANTIN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

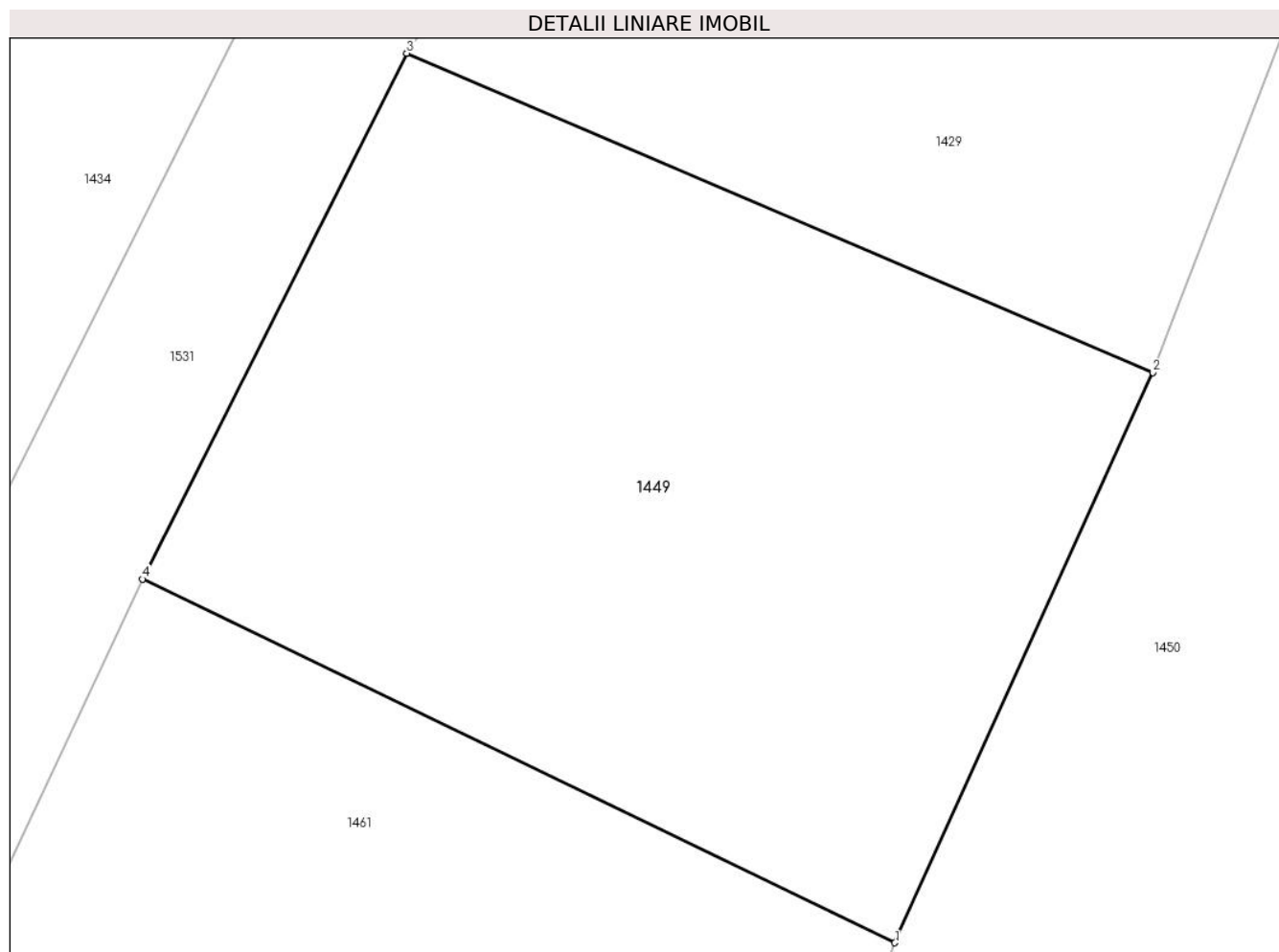
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	308	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	308	118	4072	1878/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.765,258 461.212,786	2	443.771,664 461.226,934	15.531
2	443.771,664 461.226,934	3	443.753,143 461.234,853	20.143
3	443.753,143 461.234,853	4	443.746,58 461.221,809	14.602
4	443.746,58 461.221,809	1	443.765,258 461.212,786	20.743

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1017

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.636	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1369 / 10/02/1898</b>	
Act Notarial nr. 18583, din 11/11/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3
	1) <b>RELEA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1017</i>
<b>844 / 10/02/1932</b>	
Act Notarial nr. 4838/924, din 01/02/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3
	1) <b>VOICU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1017</i>
<b>2621 / 05/05/1941</b>	
Act Notarial nr. 1, din 05/04/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3
	1) <b>GAVRILĂ MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1017</i>
/	
Act Administrativ nr. 866, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui SĂVULESCU MARIA
	1) <b>SĂVULESCU MARIA</b>

## C. Partea III. SARCINI .

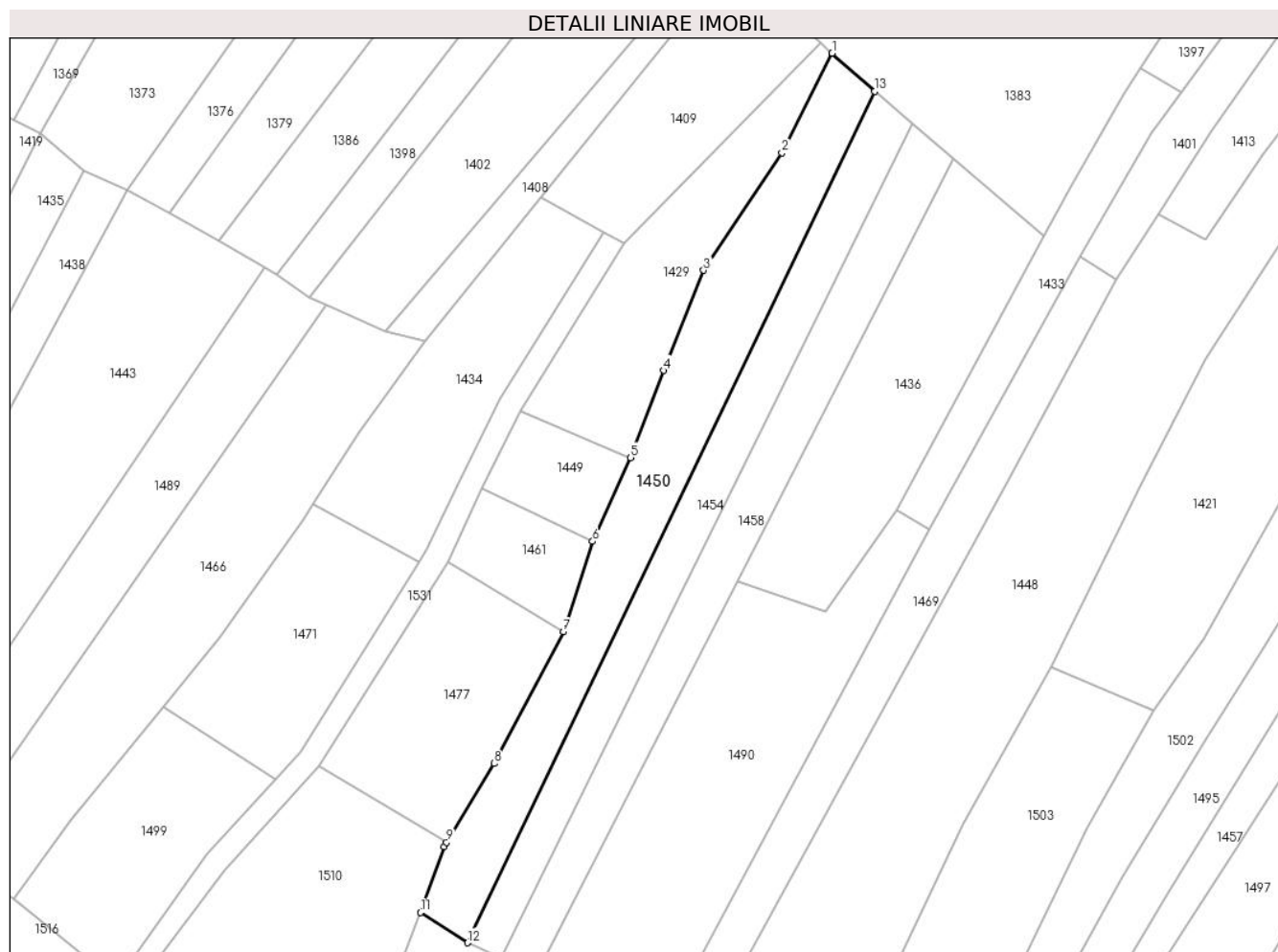
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.636	118	4070	1879	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.805,722 461.295,18	2	443.797,256 461.278,388	18.804
2	443.797,256 461.278,388	3	443.783,996 461.258,542	23.868
3	443.783,996 461.258,542	4	443.777,267 461.241,611	18.219
4	443.777,267 461.241,611	5	443.771,664 461.226,934	15.711
5	443.771,664 461.226,934	6	443.765,258 461.212,786	15.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.765,258 461.212,786	7	443.760,314 461.197,544	16.023
7	443.760,314 461.197,544	8	443.748,588 461.175,298	25.147
8	443.748,588 461.175,298	9	443.740,583 461.161,975	15.543
9	443.740,583 461.161,975	10	443.740,177 461.161,299	0.789
10	443.740,177 461.161,299	11	443.736,193 461.150,146	11.844
11	443.736,193 461.150,146	12	443.744,109 461.145,033	9.423
12	443.744,109 461.145,033	13	443.812,908 461.288,731	159.318
13	443.812,908 461.288,731	1	443.805,722 461.295,18	9.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:60

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		862	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9461 / 02/10/1897</b>		
Act Notarial nr. 9649, din 02/06/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BRATILESCU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 60</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 867, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui FILEA IOAN SORIN 1) <b>FILEA IOAN SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

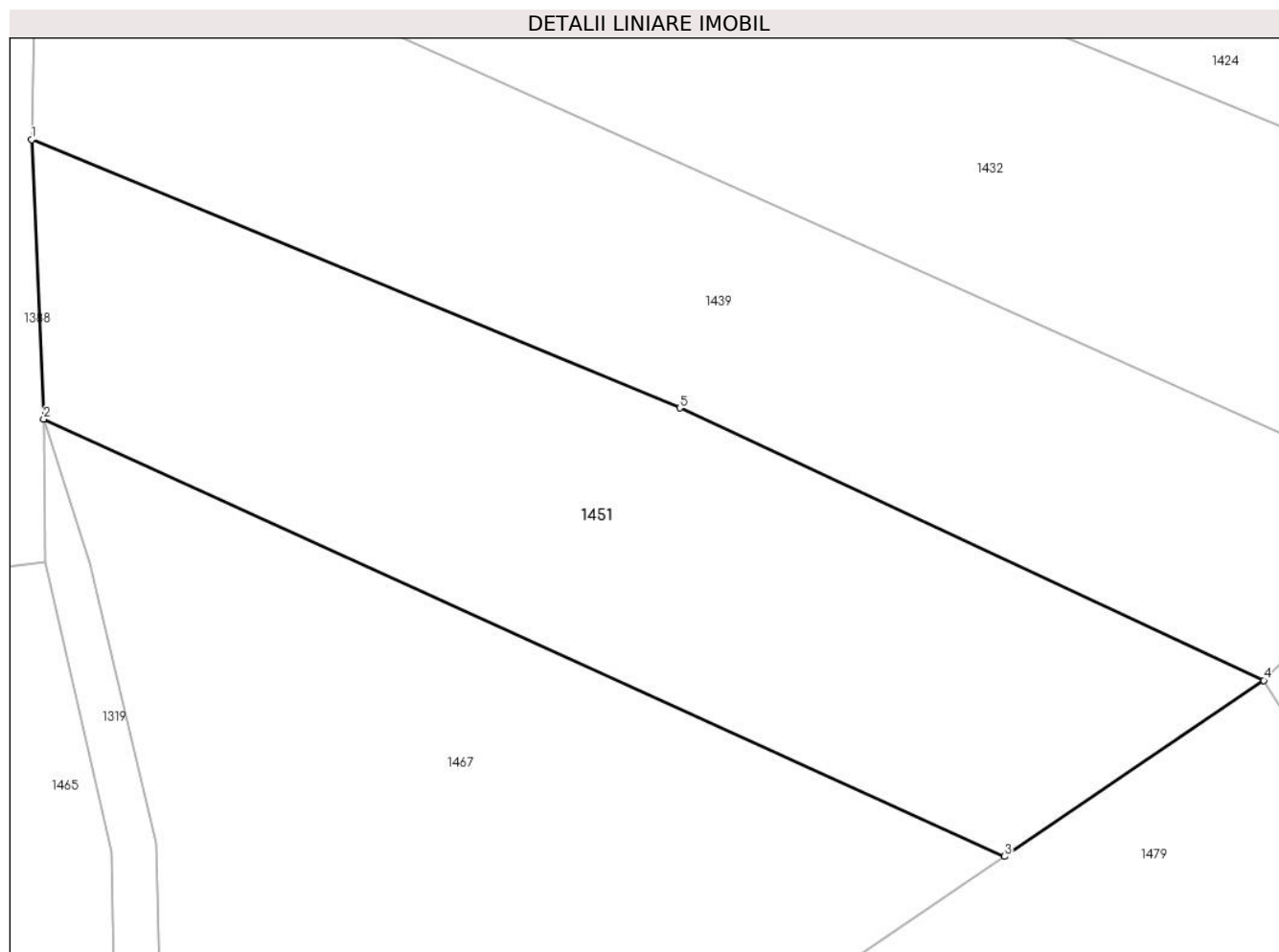
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	862	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	862	122	4301	3462	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.221,793 461.241,879	2	443.222,42 461.227,385	14.508
2	443.222,42 461.227,385	3	443.272,312 461.204,689	54.812
3	443.272,312 461.204,689	4	443.285,771 461.213,823	16.267
4	443.285,771 461.213,823	5	443.255,448 461.227,959	33.456
5	443.255,448 461.227,959	1	443.221,793 461.241,879	36.42



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1585

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.214	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11285 / 22/12/1905</b>		
Act Notarial nr. 1065, din 01/01/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPIAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1585</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 868, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE NICOLAE 1) <b>ISTRATE NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

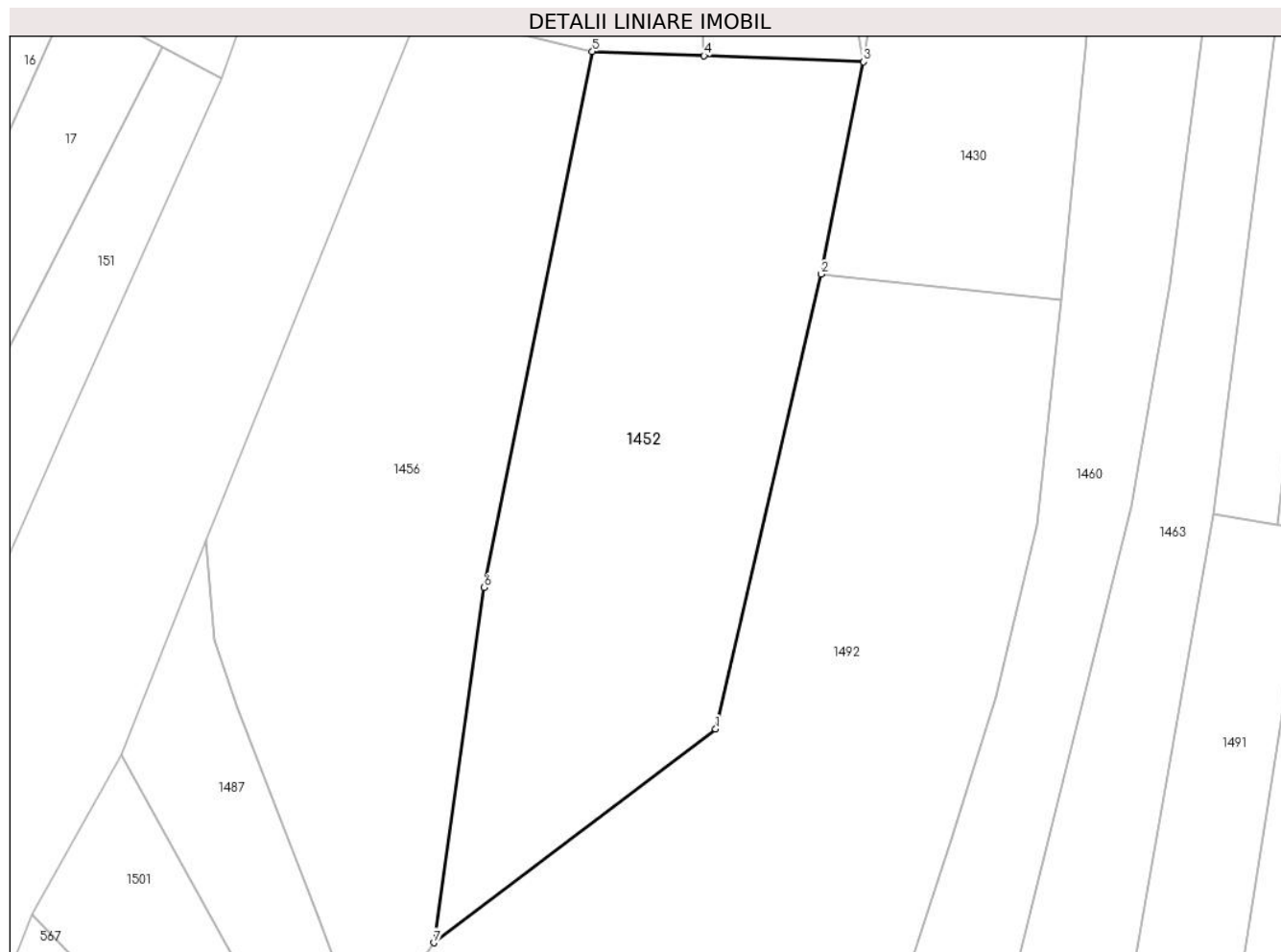
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.214	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.214	124	4368	3506	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.058,694 461.190,834	2	443.069,6 461.237,846	48.26
2	443.069,6 461.237,846	3	443.074,008 461.259,796	22.388
3	443.074,008 461.259,796	4	443.057,508 461.260,424	16.513
4	443.057,508 461.260,424	5	443.045,956 461.260,864	11.56
5	443.045,956 461.260,864	6	443.034,75 461.205,466	56.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.034,75 461.205,466	7	443.029,545 461.168,742	37.092
7	443.029,545 461.168,742	1	443.058,694 461.190,834	36.575

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:371

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		964	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>349 / 16/01/1900</b>		
Act Administrativ nr. 1019, din 21/08/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/108 1) <b>BANCILA BUCURA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1019, din 21/08/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/108 1) <b>BANCILA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
<b>3488 / 04/05/1903</b>		
Act Notarial nr. 391/5, din 01/01/1902 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/108 1) <b>BADILA STEFAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 391/5, din 01/01/1902 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/108 1) <b>BADILA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/108 1) <b>BADILA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/108 1) <b>BANCILA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/108 1) <b>BANCILA ELENA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/108 1) <b>BANCILA BUCURA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/107 1) <b>BADILA ELENA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
<b>7040 / 27/09/1903</b>		
Act Notarial nr. 1, din 25/09/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/108	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) <b>POPONEA IOANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>		
<b>9234 / 09/12/1904</b>		
Act Notarial nr. 246/3, din 09/12/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/108 1) <b>HANSA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
<b>1387 / 07/04/1927</b>		
Act Notarial nr. 1, din 15/03/1927 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/108 1) <b>ALDEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>POPONEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
<b>32 / 08/02/1951</b>		
Act Notarial nr. 1717/1948, din 01/01/1948 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/108 1) <b>TĂTOIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>TĂTOIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT 3) <b>TĂTOIU LUCIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 4) <b>TĂTOIU MINODORA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 5) <b>TĂTOIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 6) <b>TĂTOIU MARIANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 371</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 869, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B14	Se notează posesia faptică în favoarea lui OANCEA CONSTANTIN 1) <b>OANCEA CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

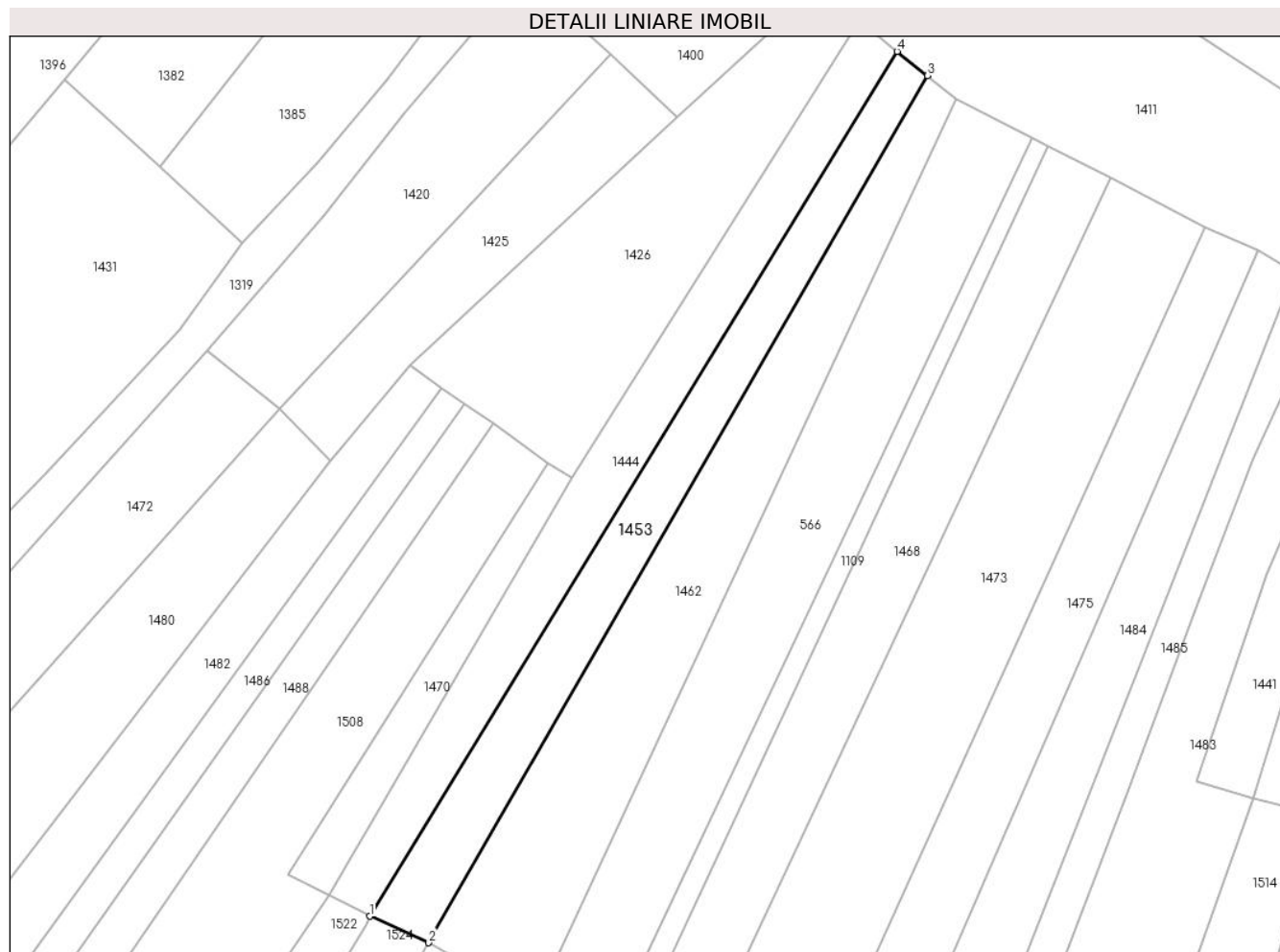


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	964	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	964	121	4242	2135	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.419,916 461.167,56	2	443.427,968 461.163,941	8.828
2	443.427,968 461.163,941	3	443.496,13 461.282,301	136.584
3	443.496,13 461.282,301	4	443.491,975 461.285,599	5.305
4	443.491,975 461.285,599	1	443.419,916 461.167,56	138.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1730

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.131	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4425 / 22/12/1919</b>		
Act Notarial nr. 1, din 21/12/1919 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1730</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 870, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR ADRIAN TOADER 1) <b>DRAGOMIR ADRIAN TOADER</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.131	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.131	118	4069	1880/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.749,838 461.142,398	2	443.819,191 461.283,37	157.108
2	443.819,191 461.283,37	3	443.812,908 461.288,731	8.26
3	443.812,908 461.288,731	4	443.744,109 461.145,033	159.318
4	443.744,109 461.145,033	1	443.749,838 461.142,398	6.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3470

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.745	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 291/57, din 27/08/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>BUCȘA NICOLAE</b>	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3470	
Act Administrativ nr. 871, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOITA (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui BUCȘA NICOLAE	
1) <b>BUCȘA NICOLAE</b>	

## C. Partea III. SARCINI .

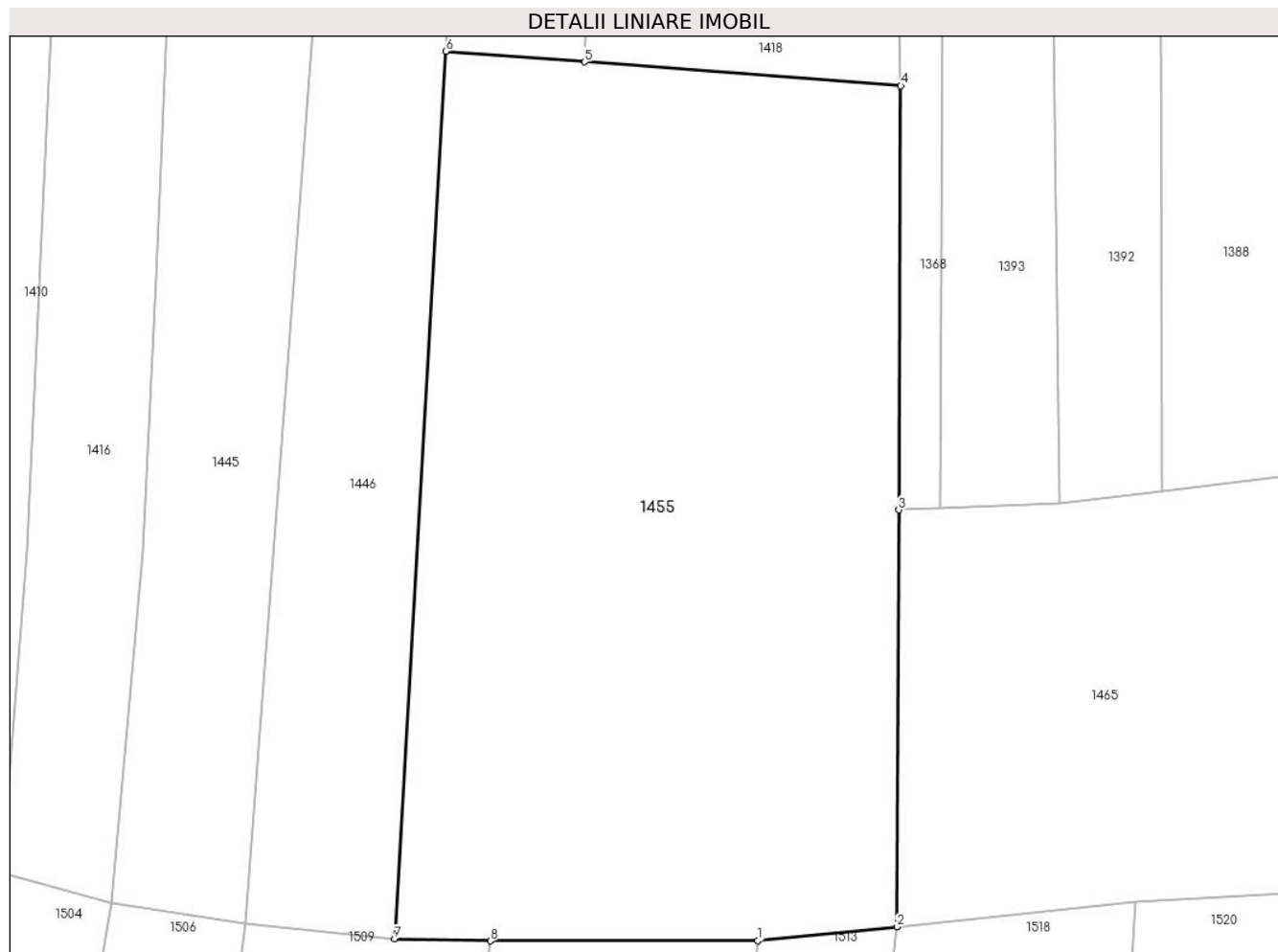
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.745	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.745	123	4557	3470	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.185,078 461.189,499	2	443.194,062 461.190,383	9.028
2	443.194,062 461.190,383	3	443.194,191 461.217,356	26.973
3	443.194,191 461.217,356	4	443.194,323 461.244,785	27.429
4	443.194,323 461.244,785	5	443.173,847 461.246,334	20.534
5	443.173,847 461.246,334	6	443.164,881 461.247,012	8.992



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.164,881 461.247,012	7	443.161,557 461.189,605	57.504
7	443.161,557 461.189,605	8	443.167,757 461.189,484	6.201
8	443.167,757 461.189,484	1	443.185,078 461.189,499	17.321

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3340

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.237	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6617/937, din 01/09/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24	
1) <b>COCA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3340	
<b>3275 / 10/09/1943</b>	
Act Notarial nr. 01, din 25/05/1943 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24	
1) <b>RELEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3340	
/	
Act Notarial nr. 01, din 25/05/1943 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24	
1) <b>RELEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3340	
Act Administrativ nr. 872, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOITA (adeverinta);	
B4	A1
Se noteaza posesia factica în favoarea lui CURTEAN TOMA	
1) <b>CURTEAN TOMA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

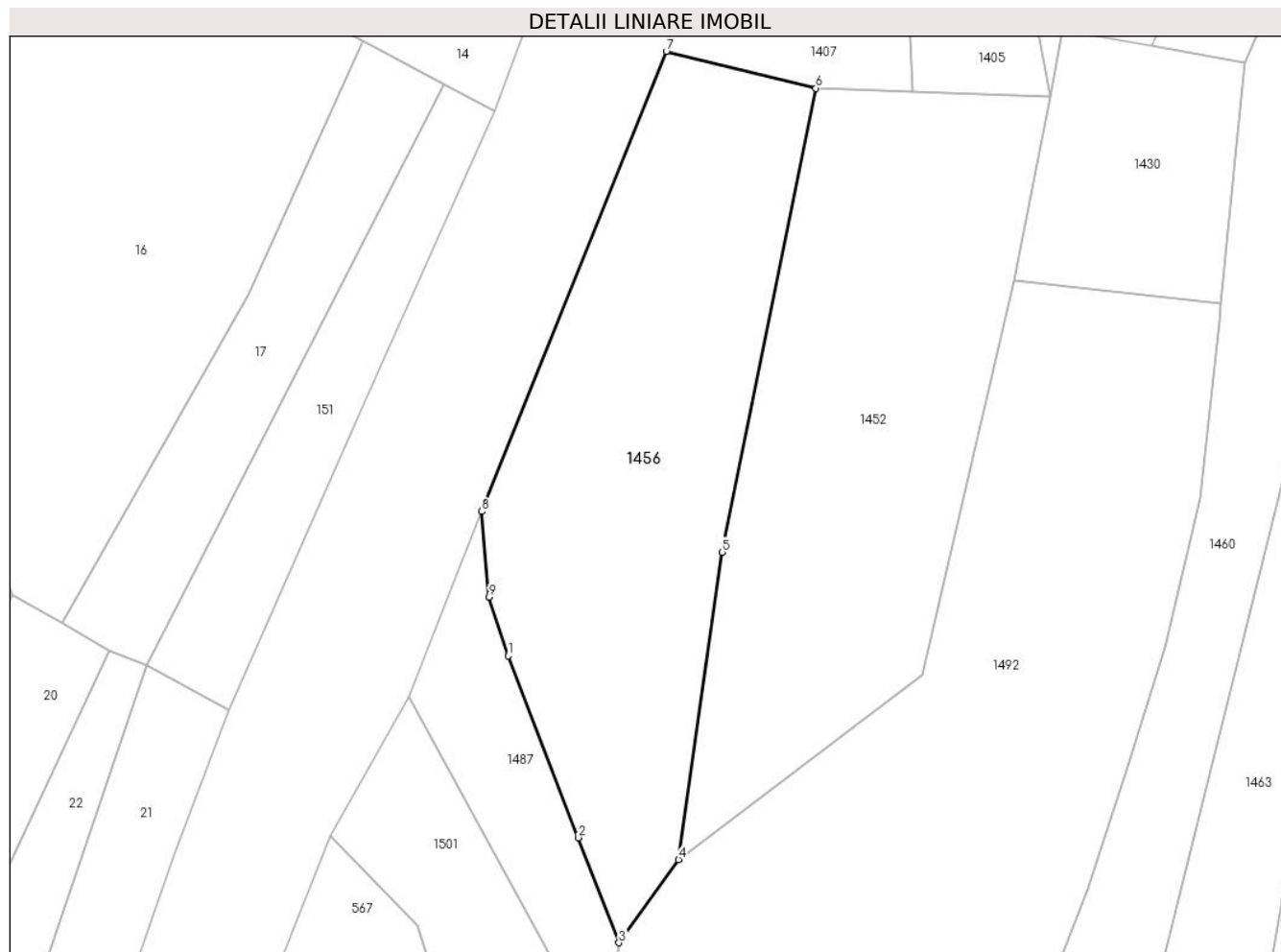
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.237	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.237	124	4363	3508	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.009,166 461.193,068	2	443.017,568 461.171,366	23.272
2	443.017,568 461.171,366	3	443.022,422 461.158,825	13.447
3	443.022,422 461.158,825	4	443.029,545 461.168,742	12.209
4	443.029,545 461.168,742	5	443.034,75 461.205,466	37.092
5	443.034,75 461.205,466	6	443.045,956 461.260,864	56.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.045,956 461.260,864	7	443.028,088 461.265,259	18.401
7	443.028,088 461.265,259	8	443.005,982 461.210,316	59.223
8	443.005,982 461.210,316	9	443.006,9 461.200,104	10.253
9	443.006,9 461.200,104	1	443.009,166 461.193,068	7.392

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2455

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.510	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1915 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) <b>BALEA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2455</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) <b>BALEA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2455</i>	A1
<b>33 / 04/01/1927</b>		
Act Notarial nr. 1, din 20/09/1924 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) <b>BALEA ANA...</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2455</i>	A1
<b>2867 / 27/04/1931</b>		
Act Notarial nr. 1, din 20/09/1924 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) <b>BALEA ANA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2455</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 873, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOITA (adeverinta);		
B5	Se noteaza posesia factica în favoarea lui RELEA CONSTANTIN COSMIN 1) <b>RELEA CONSTANTIN-COSMIN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

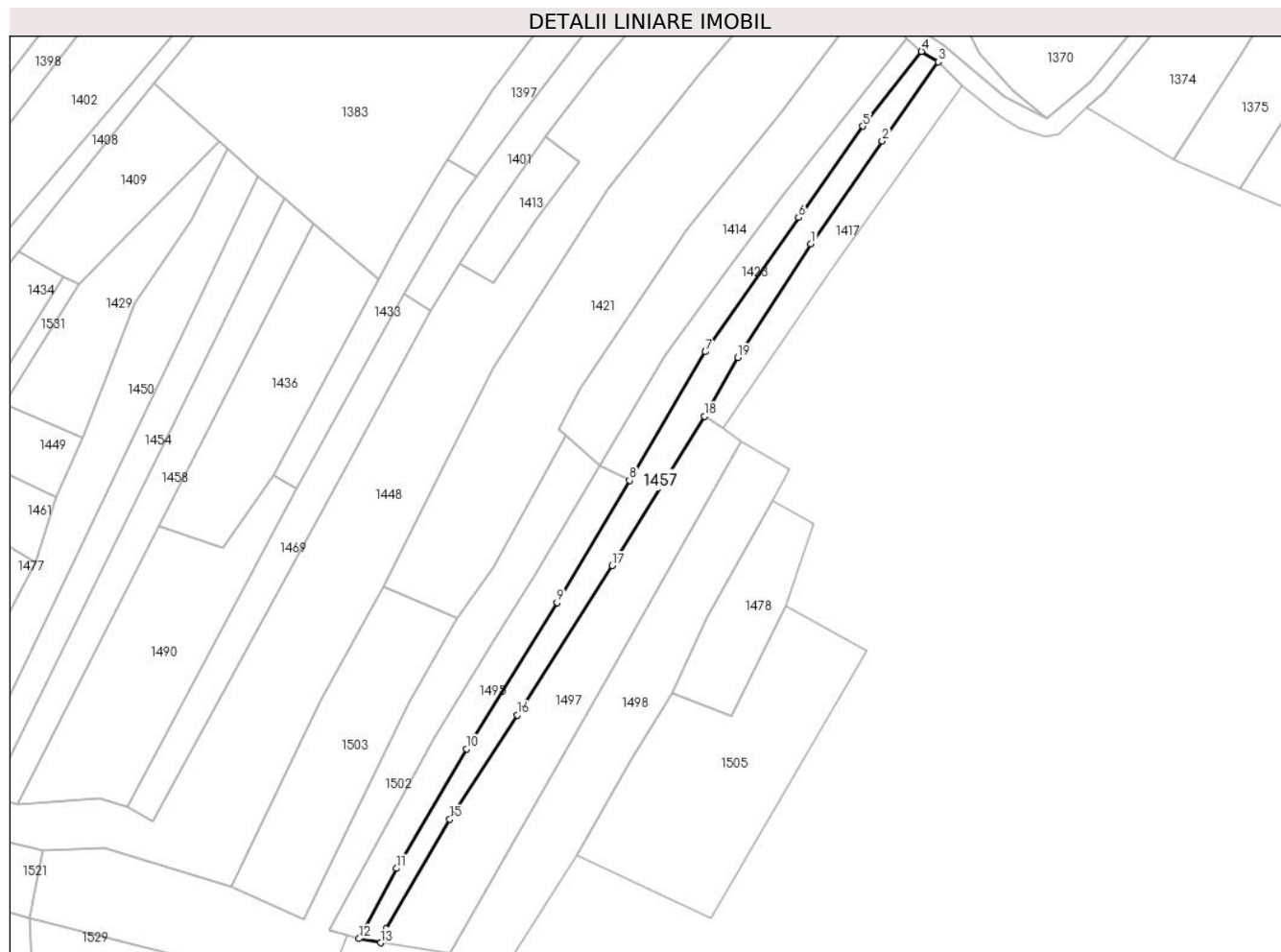
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.510	118	4049	1968/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.943,768 461.272,73	2	443.960,636 461.296,982	29.541
2	443.960,636 461.296,982	3	443.973,851 461.315,751	22.955
3	443.973,851 461.315,751	4	443.969,898 461.318,172	4.635
4	443.969,898 461.318,172	5	443.956,032 461.300,507	22.457
5	443.956,032 461.300,507	6	443.940,835 461.278,944	26.38



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.940,835 461.278,944	7	443.918,792 461.247,219	38.631
7	443.918,792 461.247,219	8	443.900,868 461.216,87	35.247
8	443.900,868 461.216,87	9	443.883,706 461.187,968	33.613
9	443.883,706 461.187,968	10	443.862,385 461.153,473	40.552
10	443.862,385 461.153,473	11	443.845,771 461.125,212	32.783
11	443.845,771 461.125,212	12	443.836,948 461.108,666	18.752
12	443.836,948 461.108,666	13	443.842,038 461.107,665	5.187
13	443.842,038 461.107,665	14	443.843,33 461.110,971	3.55
14	443.843,33 461.110,971	15	443.858,403 461.136,831	29.932
15	443.858,403 461.136,831	16	443.874,293 461.161,472	29.32
16	443.874,293 461.161,472	17	443.896,746 461.196,707	41.78
17	443.896,746 461.196,707	18	443.918,604 461.231,985	41.501
18	443.918,604 461.231,985	19	443.926,454 461.245,874	15.954
19	443.926,454 461.245,874	1	443.943,768 461.272,73	31.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1730

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.190	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10137 / 29/12/1907</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/12/1907 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU MIHAI</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1730</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 874, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR TOMA 1) <b>DRAGOMIR TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.190	118	4068	1880/1	Parte din nr topografic 1880/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.826,098 461.277,475	2	443.819,191 461.283,37	9.081
2	443.819,191 461.283,37	3	443.749,838 461.142,398	157.108
3	443.749,838 461.142,398	4	443.756,054 461.140,342	6.548
4	443.756,054 461.140,342	5	443.789,654 461.206,125	73.867
5	443.789,654 461.206,125	1	443.826,098 461.277,475	80.119

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3460

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.068	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2341 / 12/06/1971</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/40 1) LEU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40 1) LEU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40 1) BOBEȘ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40 1) DRAGOMIR ANA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40 1) LEU PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
<b>16 / 01/01/1949</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1949 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40 1) LEU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1
<b>3251 / 12/08/1971</b>		
Act Notarial nr. 16/949, din 12/08/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40 1) MĂIEREAN ELENA, CNP NEIDENTIFICAT 2) LEU TOMA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 875, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B8	Se noteaza posesia factica în favoarea lui DRAGOMIR ADRIAN TOADER 1) DRAGOMIR ADRIAN TOADER	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

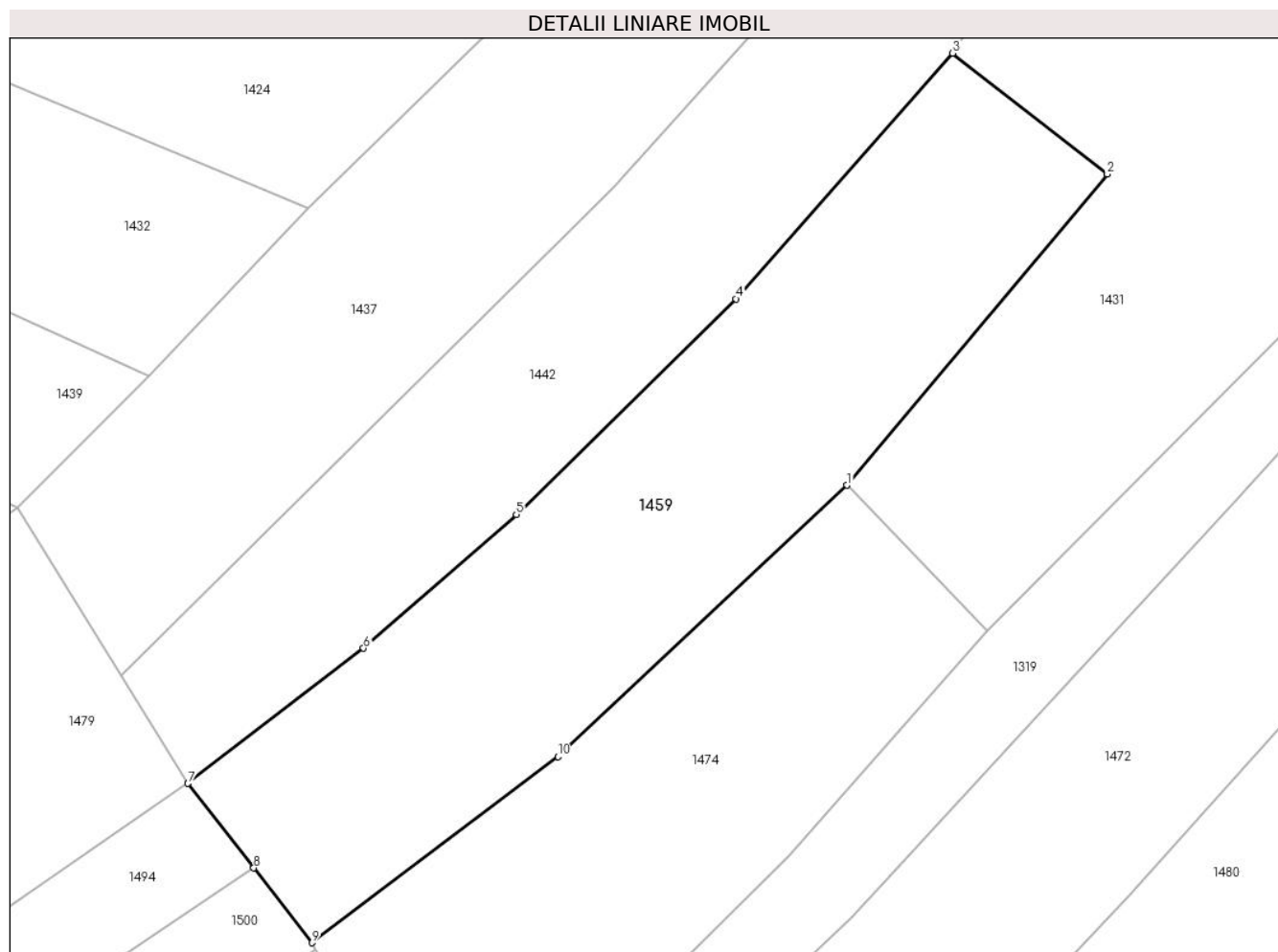
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.068	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.068	122	4266	3434	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.343,345 461.215,338	2	443.361,41 461.236,928	28.15
2	443.361,41 461.236,928	3	443.350,684 461.245,299	13.606
3	443.350,684 461.245,299	4	443.335,636 461.228,273	22.723
4	443.335,636 461.228,273	5	443.320,391 461.213,321	21.354
5	443.320,391 461.213,321	6	443.309,795 461.204,048	14.081



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.309,795 461.204,048	7	443.297,609 461.194,667	15.378
7	443.297,609 461.194,667	8	443.302,173 461.188,801	7.432
8	443.302,173 461.188,801	9	443.306,206 461.183,619	6.566
9	443.306,206 461.183,619	10	443.323,298 461.196,516	21.412
10	443.323,298 461.196,516	1	443.343,345 461.215,338	27.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:672

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.441	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4834 / 27/04/1936</b>		
Act Notarial nr. 6461/934, din 27/04/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>TĂTOIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 672</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 876, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ NICOLAE 1) <b>COCĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

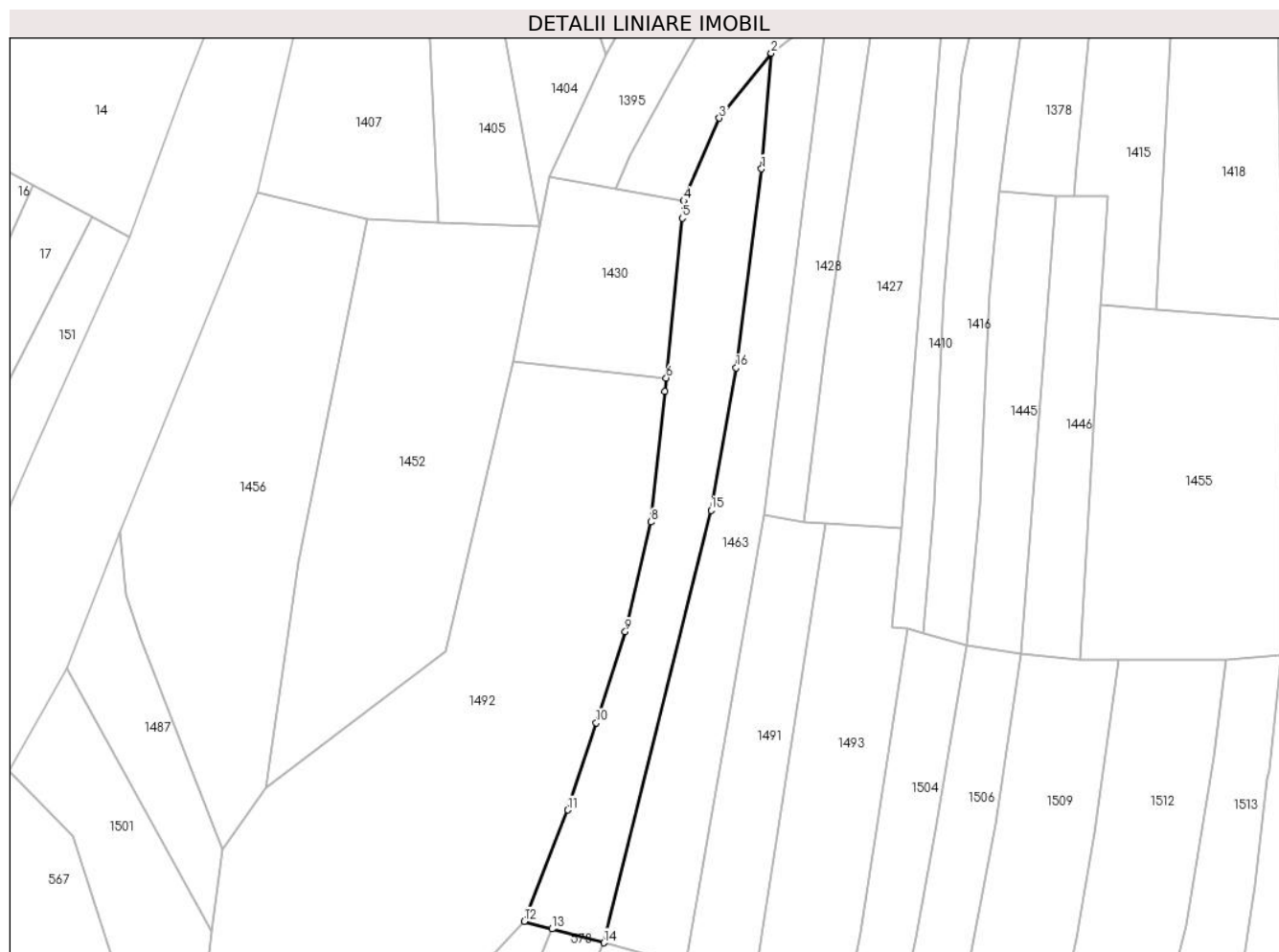
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.441	124	4326	3411	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.109,864 461.269,051	2	443.111,428 461.287,792	18.806
2	443.111,428 461.287,792	3	443.103,034 461.277,265	13.464
3	443.103,034 461.277,265	4	443.097,271 461.263,87	14.582
4	443.097,271 461.263,87	5	443.097,022 461.261,092	2.79
5	443.097,022 461.261,092	6	443.094,418 461.235,215	26.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.094,418 461.235,215	7	443.094,194 461.232,994	2.232
7	443.094,194 461.232,994	8	443.091,955 461.211,875	21.237
8	443.091,955 461.211,875	9	443.087,774 461.194,114	18.247
9	443.087,774 461.194,114	10	443.083,061 461.179,365	15.484
10	443.083,061 461.179,365	11	443.078,456 461.165,233	14.863
11	443.078,456 461.165,233	12	443.071,399 461.147,207	19.359
12	443.071,399 461.147,207	13	443.075,939 461.145,984	4.702
13	443.075,939 461.145,984	14	443.084,295 461.143,735	8.653
14	443.084,295 461.143,735	15	443.101,681 461.213,772	72.163
15	443.101,681 461.213,772	16	443.105,744 461.236,832	23.415
16	443.105,744 461.236,832	1	443.109,864 461.269,051	32.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		321	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) MAIEREANU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
2) MAIEREANU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1 , DE LA LOCALIZARE	
Act Administrativ nr. 877, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBOIU IOAN	
1) ALBOIU IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

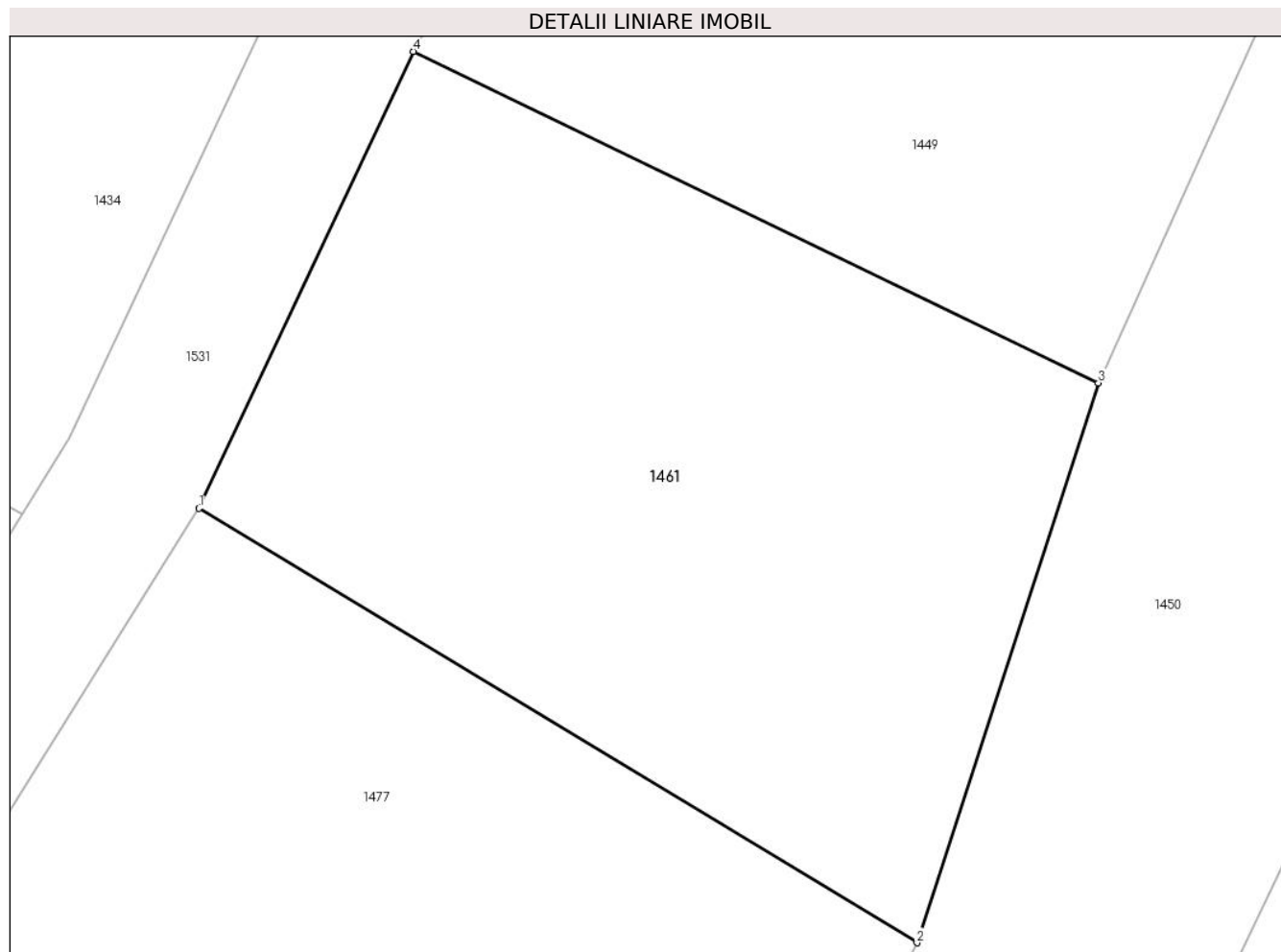
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	321	118	4073	1878/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.740,74 461.209,37	2	443.760,314 461.197,544	22.869
2	443.760,314 461.197,544	3	443.765,258 461.212,786	16.023
3	443.765,258 461.212,786	4	443.746,58 461.221,809	20.743
4	443.746,58 461.221,809	1	443.740,74 461.209,37	13.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:324

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.466	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2434/1918, din 01/01/1918 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) <b>BASARABA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 324</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) <b>BĂLȚAT MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 324</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) <b>DONEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 324</i>	A1
Act Notarial nr. 4547, din 02/08/1939 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) <b>DONEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 324</i>	A1
Act Notarial nr. 7269, din 12/12/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6 1) <b>COCĂ MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 324</i>	A1
Act Administrativ nr. 878, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU IOAN 1) <b>POENARIU IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

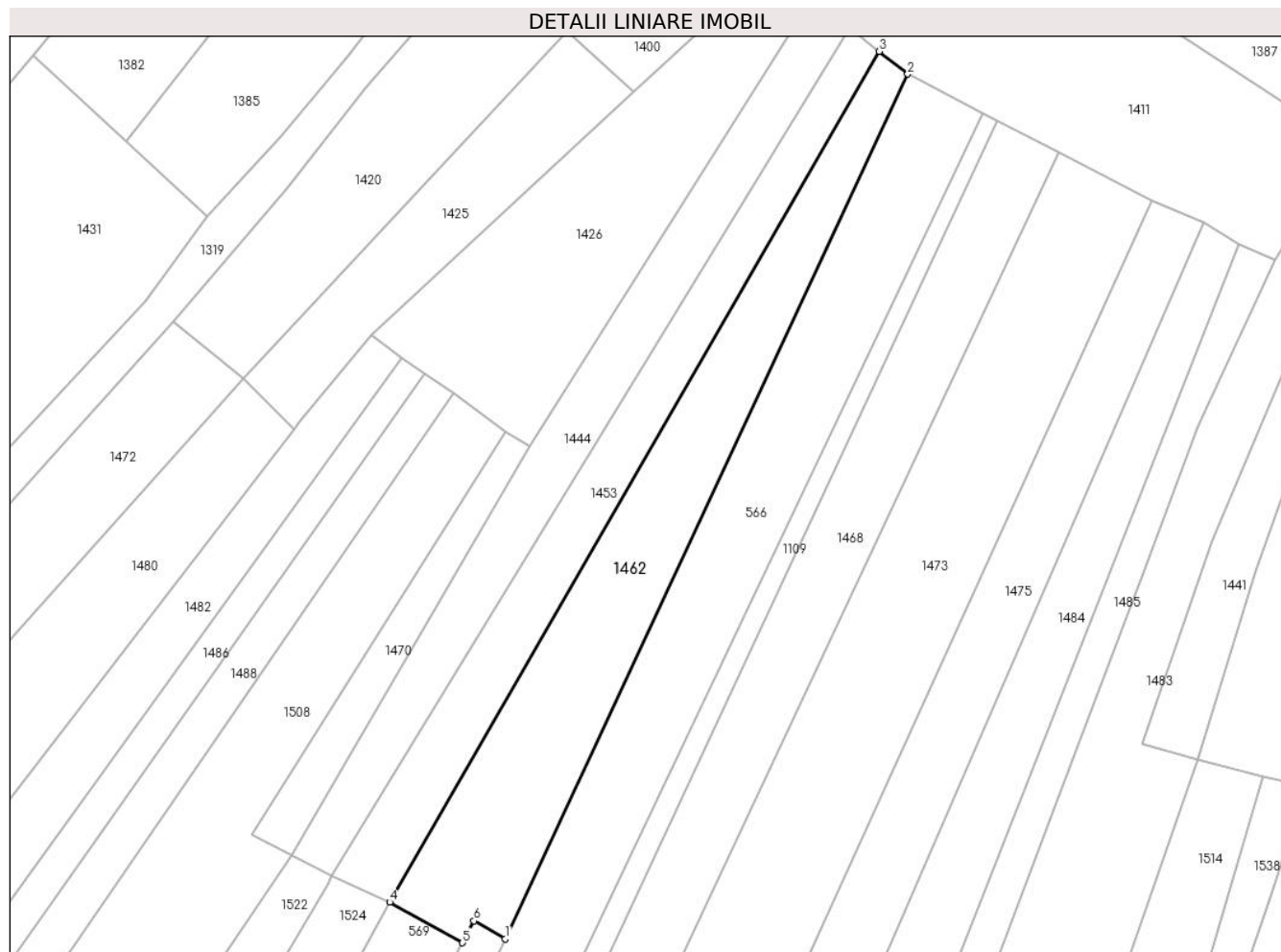
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.466	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.466	121	4238	2133/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.444,082 461.158,848	2	443.500,109 461.279,144	132.703
2	443.500,109 461.279,144	3	443.496,13 461.282,301	5.079
3	443.496,13 461.282,301	4	443.427,968 461.163,941	136.584
4	443.427,968 461.163,941	5	443.438,111 461.158,293	11.609
5	443.438,111 461.158,293	6	443.439,716 461.161,327	3.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.439,716 461.161,327	1	443.444,082 461.158,848	5.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3567

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2047 / 27/07/1988</b>		
Act Notarial nr. 842, din 27/07/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>COCA ILEANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3567</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 842, din 27/07/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CLOAJE MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3567</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MOHOR ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3567</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>NEGREA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3567</i>	A1
Act Administrativ nr. 879, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui BOBEȘIU ILIE 1) <b>BOBEȘIU ILIE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

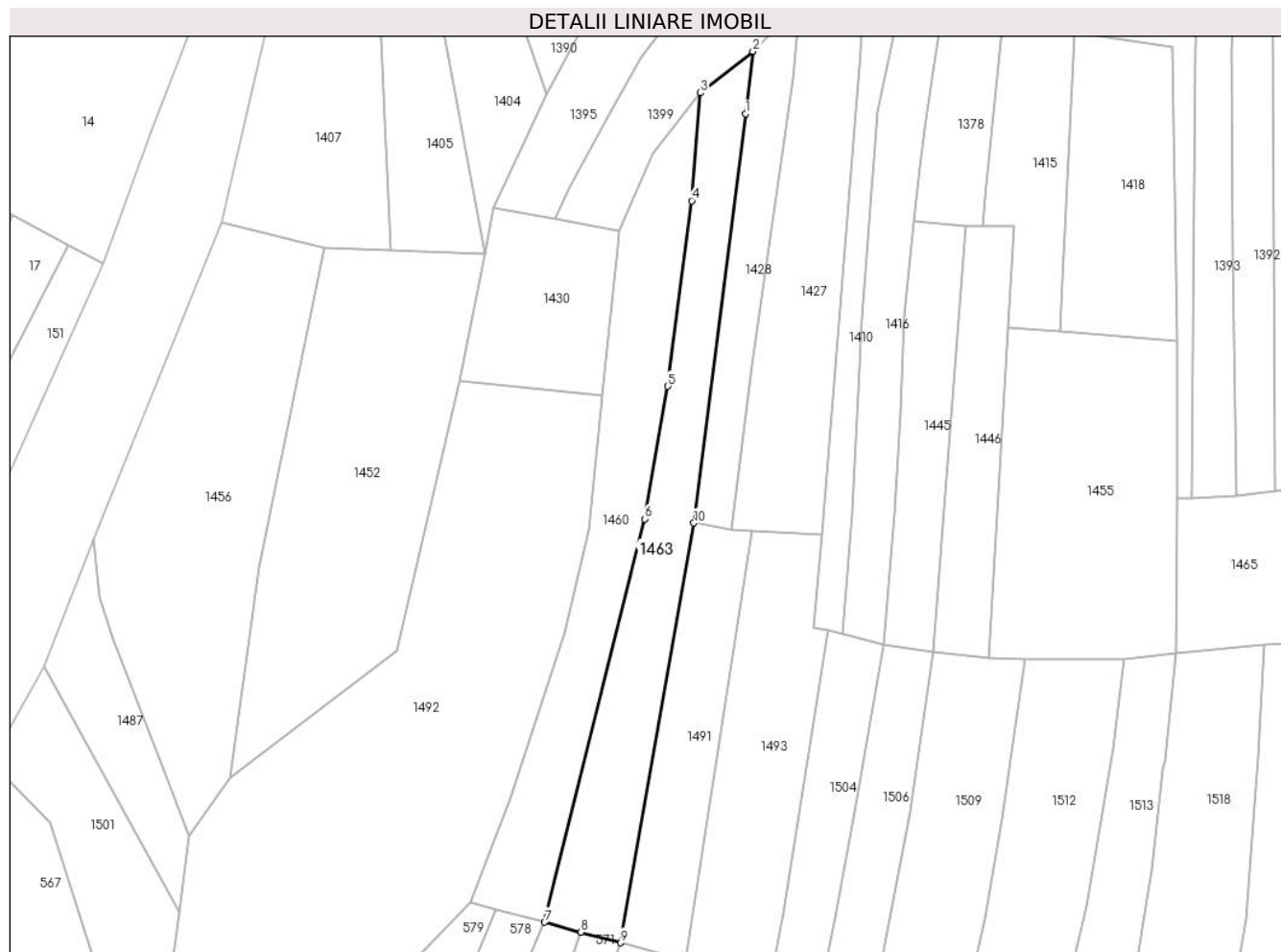
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.416	123	4325	3413/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.119,208 461.284,153	2	443.120,51 461.294,97	10.895
2	443.120,51 461.294,97	3	443.111,428 461.287,792	11.577
3	443.111,428 461.287,792	4	443.109,864 461.269,051	18.806
4	443.109,864 461.269,051	5	443.105,744 461.236,832	32.482
5	443.105,744 461.236,832	6	443.101,681 461.213,772	23.415



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.101,681 461.213,772	7	443.084,295 461.143,735	72.163
7	443.084,295 461.143,735	8	443.090,624 461.142,032	6.554
8	443.090,624 461.142,032	9	443.097,476 461.140,187	7.096
9	443.097,476 461.140,187	10	443.110,254 461.213,078	74.003
10	443.110,254 461.213,078	1	443.119,208 461.284,153	71.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1215

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>263 / 11/01/1901</b>		
Act Notarial nr. 259/77, din 28/01/1899 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POPOVICI SPIRIDON</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>POPOVICI STEFAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1215</i>	A1
<b>2130 / 23/03/1940</b>		
Act Notarial nr. 18466/937, din 22/03/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MORARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1215</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 880, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE IOAN CONSTANTIN 1) <b>ISTRATE IOAN CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

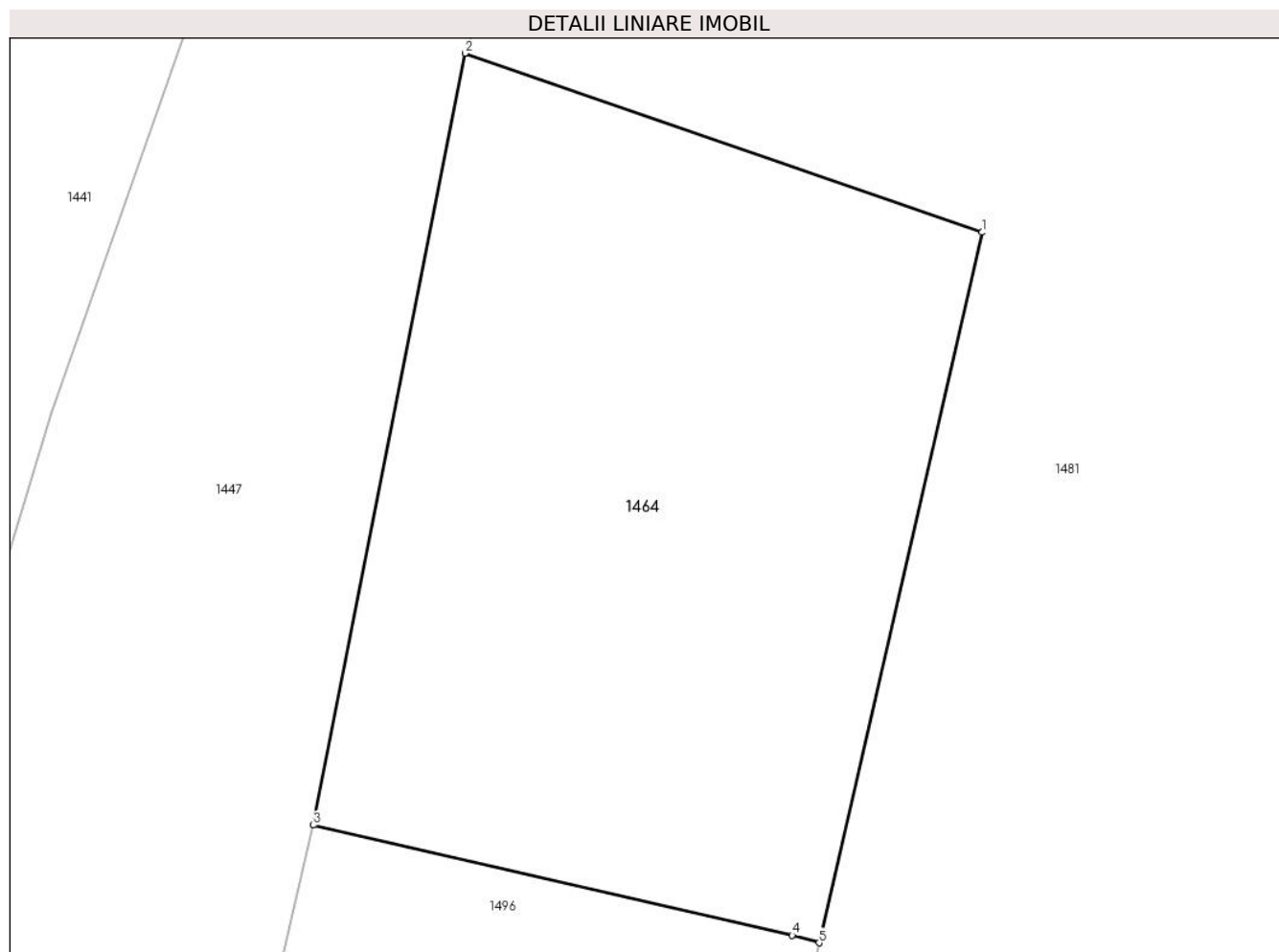
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	622	121	4206	2117	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.585,3 461.217,245	2	443.564,96 461.224,288	21.526
2	443.564,96 461.224,288	3	443.559,002 461.193,929	30.938
3	443.559,002 461.193,929	4	443.577,839 461.189,599	19.328
4	443.577,839 461.189,599	5	443.578,896 461.189,305	1.097
5	443.578,896 461.189,305	1	443.585,3 461.217,245	28.664

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1976

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2130 / 23/03/1940</b>		
Act Notarial nr. 18466/937, din 23/03/1940 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>MORARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1976</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 881, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENAR IOAN 1) <b>POENAR IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

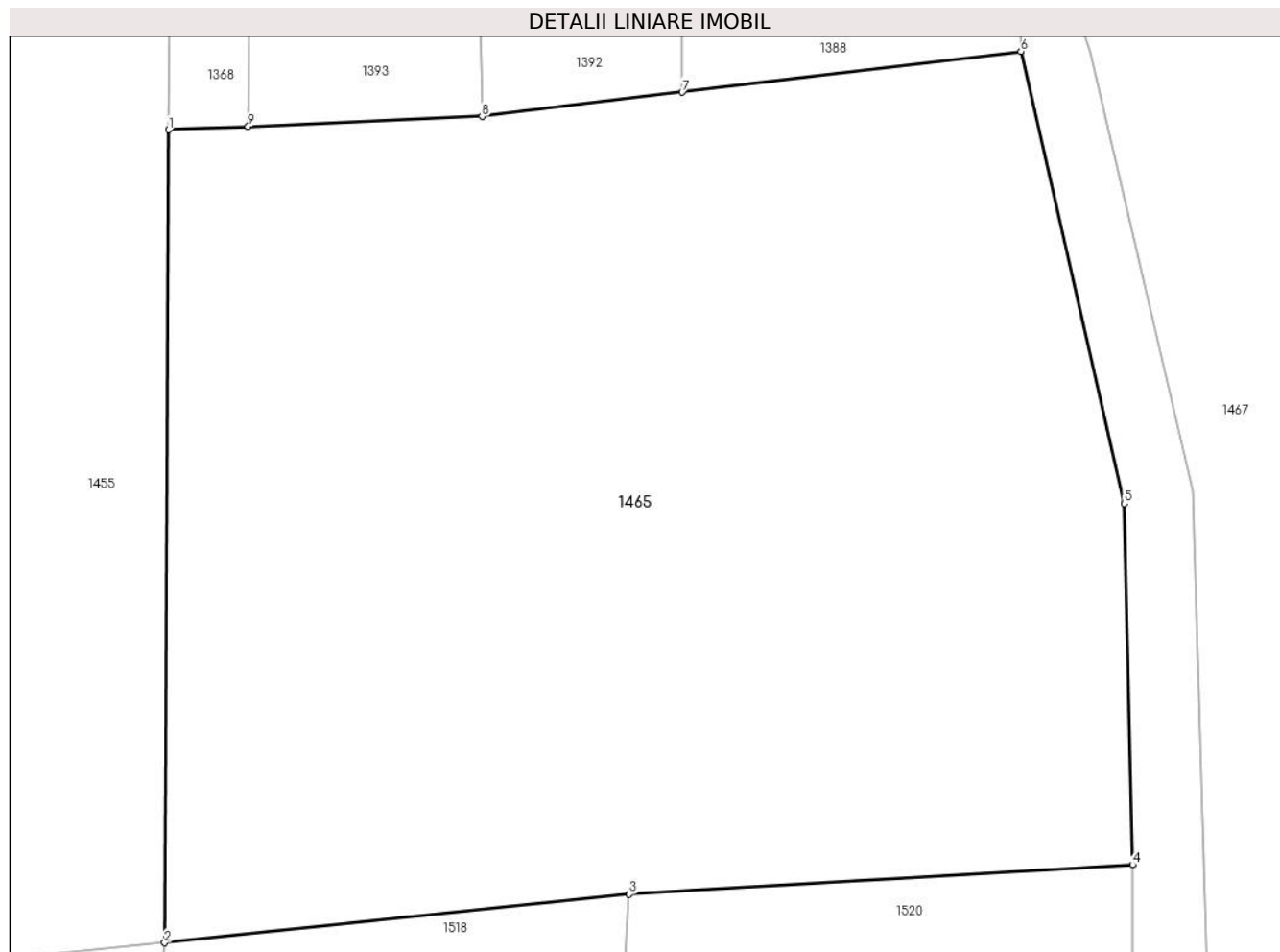
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	825	123	4563	3464	Parte din nr topografic 3464

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.194,191 461.217,356	2	443.194,062 461.190,383	26.973
2	443.194,062 461.190,383	3	443.209,496 461.191,994	15.518
3	443.209,496 461.191,994	4	443.226,216 461.192,972	16.748
4	443.226,216 461.192,972	5	443.225,931 461.204,956	11.988
5	443.225,931 461.204,956	6	443.222,503 461.219,953	15.384



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.222,503 461.219,953	7	443.211,25 461.218,596	11.335
7	443.211,25 461.218,596	8	443.204,602 461.217,794	6.696
8	443.204,602 461.217,794	9	443.196,834 461.217,467	7.775
9	443.196,834 461.217,467	1	443.194,191 461.217,356	2.644

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1508

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.873	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>978 / 15/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 1791/925/3, din 15/02/1932 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>TODOSAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1508</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 882, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ NICOLAE 1) <b>NEGHINĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.873	119	4118	2010,2097	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.725,783 461.231,178	2	443.736,998 461.246,644	19.105
2	443.736,998 461.246,644	3	443.730,255 461.248,269	6.937
3	443.730,255 461.248,269	4	443.720,167 461.252,756	11.041
4	443.720,167 461.252,756	5	443.655,169 461.159,196	113.922
5	443.655,169 461.159,196	6	443.667,466 461.152,511	13.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.667,466 461.152,511	7	443.677,091 461.165,71	16.335
7	443.677,091 461.165,71	8	443.692,716 461.184,937	24.775
8	443.692,716 461.184,937	9	443.702,244 461.196,661	15.107
9	443.702,244 461.196,661	10	443.716,305 461.216,523	24.335
10	443.716,305 461.216,523	11	443.717,956 461.219,077	3.042
11	443.717,956 461.219,077	1	443.725,783 461.231,178	14.411

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3658

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4266 / 13/12/1995</b>		
Act Notarial nr. 146, din 12/12/1995 emis de NP PILOIU DELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU AURELIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3658</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 883, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VASIU AURELIA 1) <b>VASIU AURELIA..</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

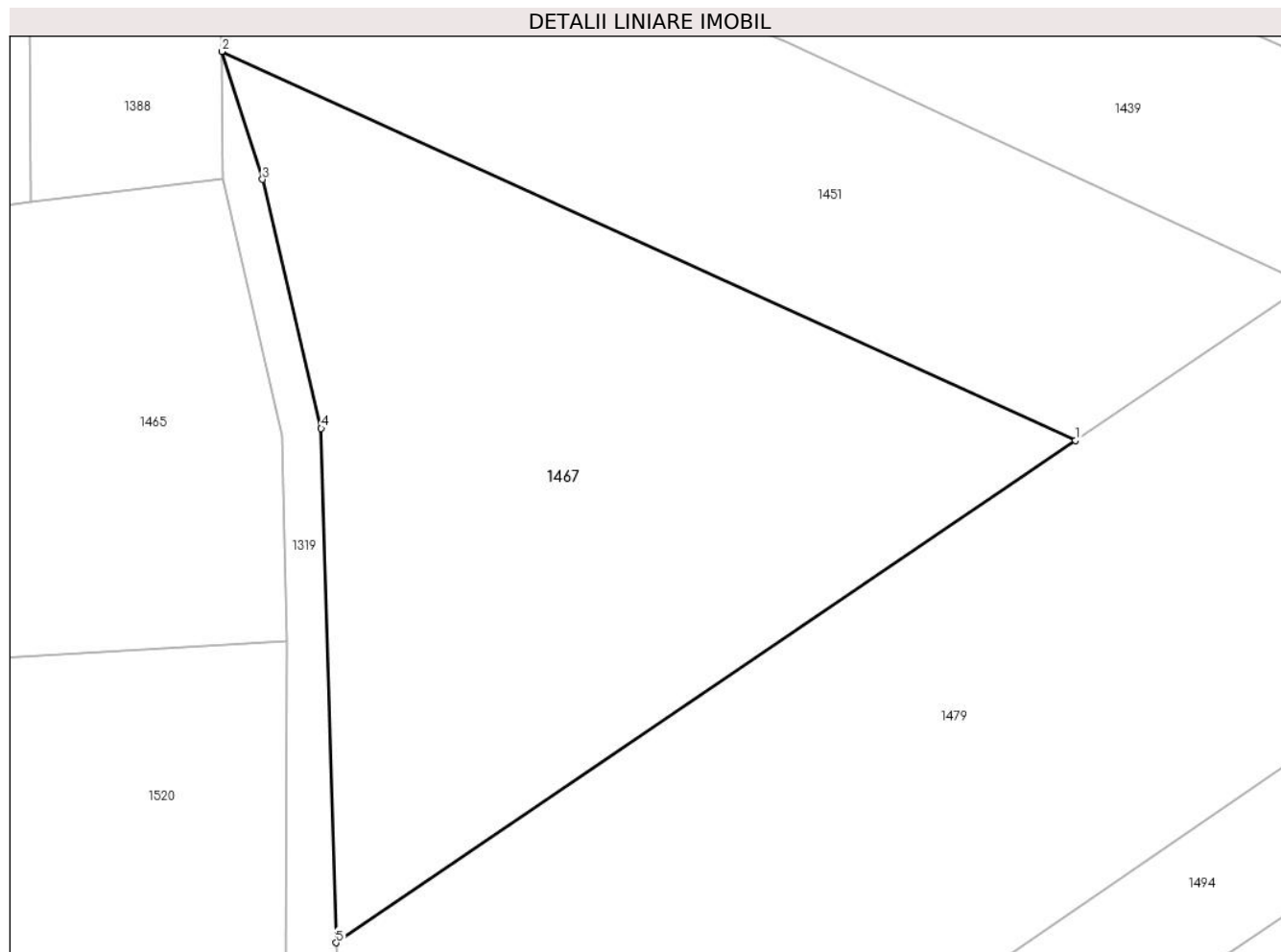
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.140	122	4302	3432	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.272,312 461.204,689	2	443.222,42 461.227,385	54.812
2	443.222,42 461.227,385	3	443.224,8 461.219,919	7.836
3	443.224,8 461.219,919	4	443.228,232 461.205,381	14.938
4	443.228,232 461.205,381	5	443.229,108 461.175,369	30.025
5	443.229,108 461.175,369	1	443.272,312 461.204,689	52.213



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2612

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.448	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3549 / 01/06/1932</b>		
Act Notarial nr. 1, din 13/07/1931 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BĂLȚAT GHEORGHE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>VASIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2612	
/		
Act Administrativ nr. 884, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ TOMA	A1
	1) <b>COCĂ TOMA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

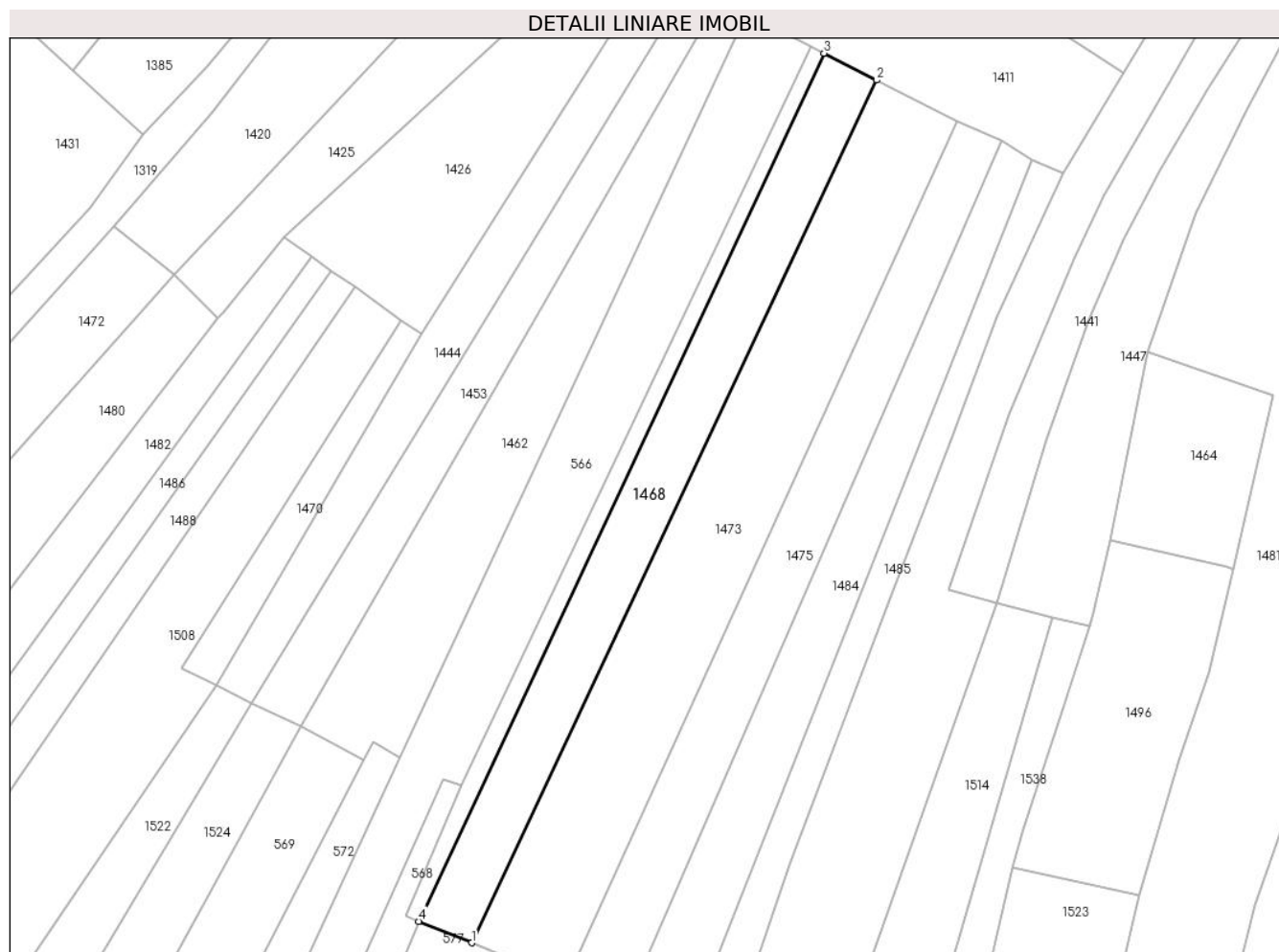
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.448	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.448	121	4223	2131	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.455,626 461.128,851	2	443.521,12 461.268,286	154.051
2	443.521,12 461.268,286	3	443.512,632 461.272,637	9.537
3	443.512,632 461.272,637	4	443.447,078 461.132,326	154.869
4	443.447,078 461.132,326	1	443.455,626 461.128,851	9.227

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:800

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1668 / 09/06/1917</b>		
Act Notarial nr. 1, din 08/06/1917 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA MOISE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 800</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 885, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRIGORESCU FLORIN 1) <b>GRIGORESCU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.020	118	4059	1979	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.834,915 461.222,118	2	443.853,774 461.257,034	39.684
2	443.853,774 461.257,034	3	443.847,599 461.260,867	7.267
3	443.847,599 461.260,867	4	443.822,082 461.214,866	52.605
4	443.822,082 461.214,866	5	443.782,063 461.139,785	85.08
5	443.782,063 461.139,785	6	443.788,029 461.136,336	6.891



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.788,029 461.136,336	1	443.834,915 461.222,118	97.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:196

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		338	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6712 / 01/01/1907</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1907 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BOBEȘ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>	A1
<b>52 / 01/05/1934</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CHIRILA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>	A1
<b>9710 / 19/10/1936</b>		
Act Notarial nr. 1, din 10/10/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BRANEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>	A1
<b>1969 / 25/02/1937</b>		
Act Notarial nr. 1102/1933, din 01/01/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MORAR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 886, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui BERBECAR MARIA IOANA 1) <b>BERBECAR MARIA IOANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

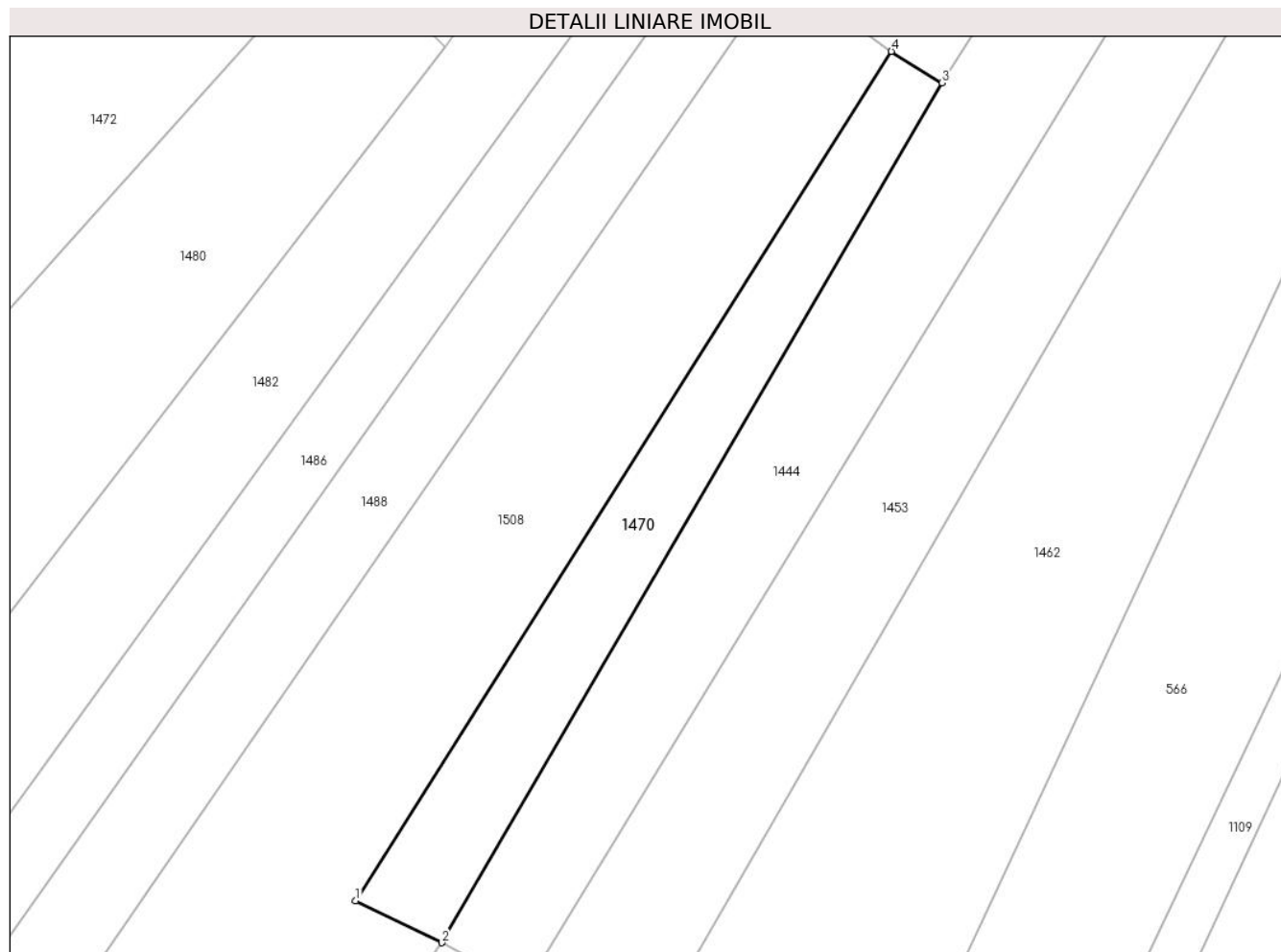
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	338	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	338	121	4252	2145,2146	Parte din nr topografic 2145,2146

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.408,702 461.173,25	2	443.414,394 461.170,486	6.328
2	443.414,394 461.170,486	3	443.447,495 461.227,355	65.801
3	443.447,495 461.227,355	4	443.444,164 461.229,429	3.924
4	443.444,164 461.229,429	1	443.408,702 461.173,25	66.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3225A

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1017 / 15/02/1940</b>		
Act Notarial nr. 14014/1939, din 01/02/1939 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3225A</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 887, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SIGHENŢEA IOAN PETRU 1) <b>SIGHENŢEA IOAN PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

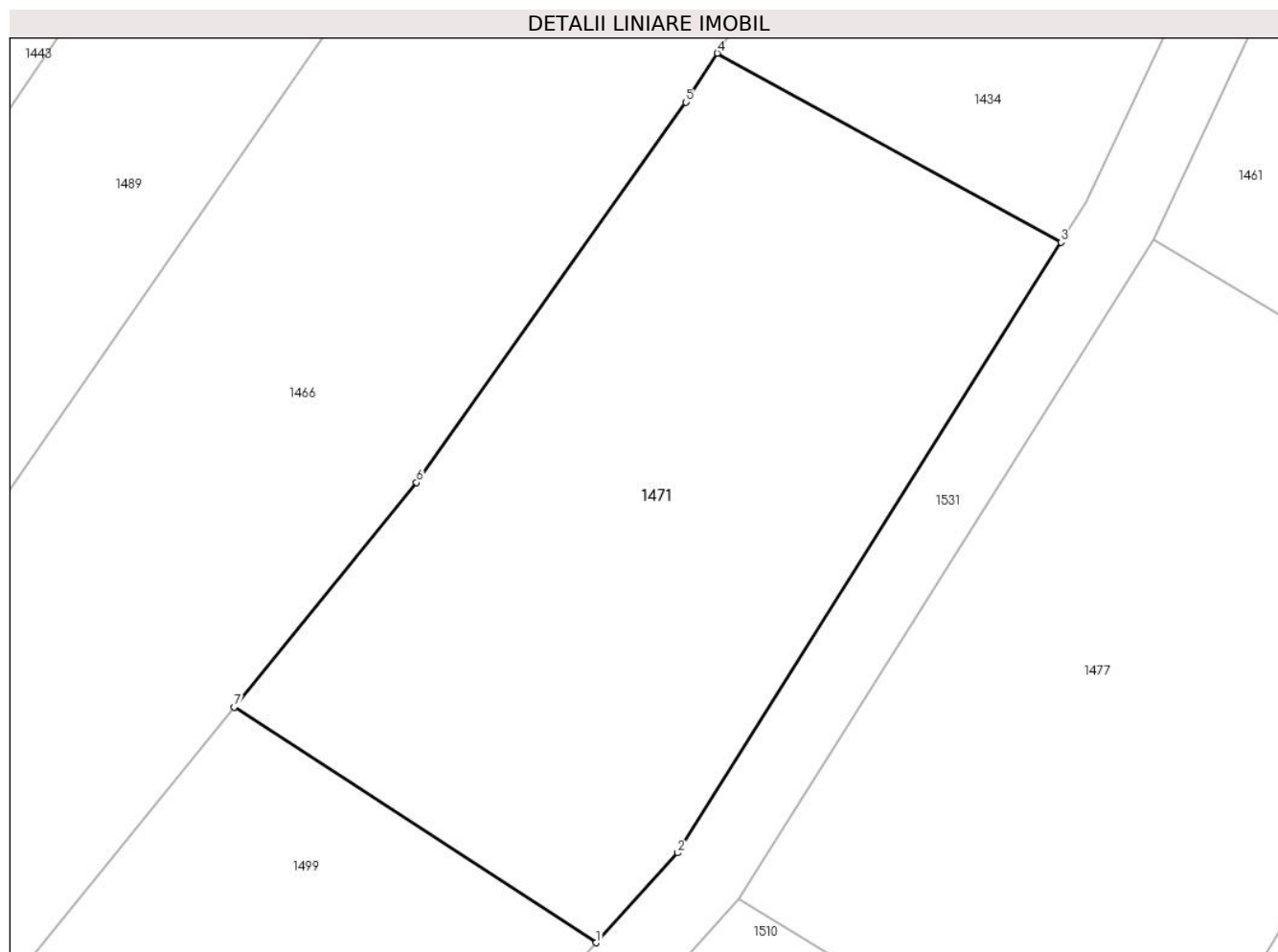
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	931	118	4076	2008	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.711,622 461.172,626	2	443.715,884 461.177,315	6.336
2	443.715,884 461.177,315	3	443.735,916 461.209,21	37.664
3	443.735,916 461.209,21	4	443.717,956 461.219,077	20.492
4	443.717,956 461.219,077	5	443.716,305 461.216,523	3.042
5	443.716,305 461.216,523	6	443.702,244 461.196,661	24.335



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.702,244 461.196,661	7	443.692,716 461.184,937	15.107
7	443.692,716 461.184,937	1	443.711,622 461.172,626	22.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2196

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.595	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3936 / 16/06/1941</b>		
Act Notarial nr. 4692/939, din 01/01/1941 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CÂMPEAN ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2196</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 888, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BERBECAR MARIA IOANA 1) <b>BERBECAR MARIA IOANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

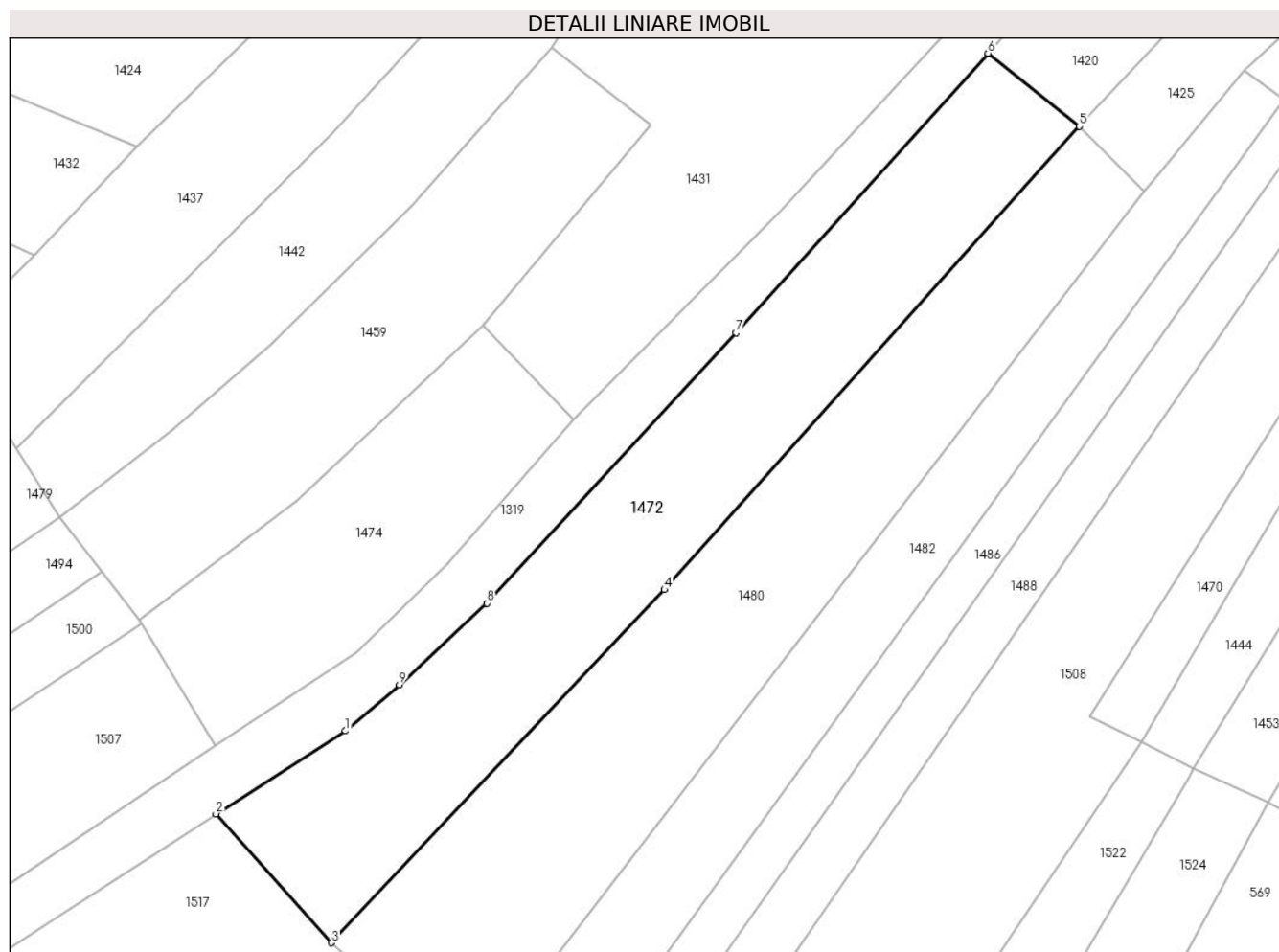
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.595	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.595	121	4257	2139	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.328,482 461.171,658	2	443.314,524 461.162,719	16.575
2	443.314,524 461.162,719	3	443.326,954 461.148,824	18.644
3	443.326,954 461.148,824	4	443.362,874 461.186,864	52.319
4	443.362,874 461.186,864	5	443.407,61 461.236,805	67.048
5	443.407,61 461.236,805	6	443.397,757 461.244,68	12.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.397,757 461.244,68	7	443.370,594 461.214,574	40.549
7	443.370,594 461.214,574	8	443.343,709 461.185,422	39.656
8	443.343,709 461.185,422	9	443.334,286 461.176,621	12.893
9	443.334,286 461.176,621	1	443.328,482 461.171,658	7.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:986

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.379	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1203 / 27/02/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 27/02/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>RUSU PETRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 986</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 889, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂLȚAT NICOLAE 1) <b>BĂLȚAT NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

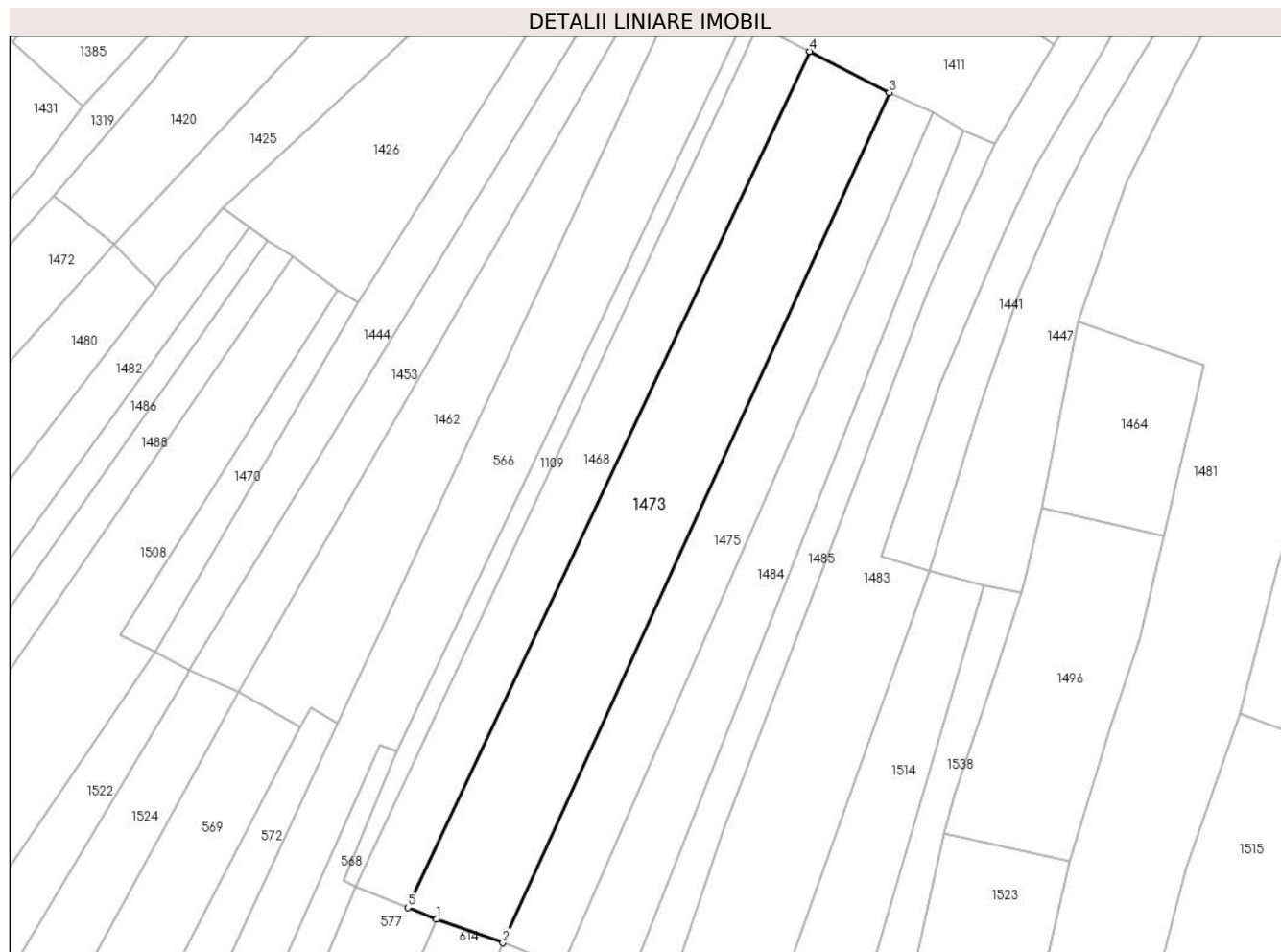
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.379	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.379	121	4224	2127	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.460,294 461.126,953	2	443.471,114 461.123,123	11.478
2	443.471,114 461.123,123	3	443.534,103 461.261,577	152.11
3	443.534,103 461.261,577	4	443.521,12 461.268,286	14.615
4	443.521,12 461.268,286	5	443.455,626 461.128,851	154.051
5	443.455,626 461.128,851	1	443.460,294 461.126,953	5.039



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1962

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5771 / 29/06/1910</b>		
Act Notarial nr. 29/4, din 01/01/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGULESCU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1962</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 890, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HĂLMAGIU SORIN 1) <b>HĂLMAGIU SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

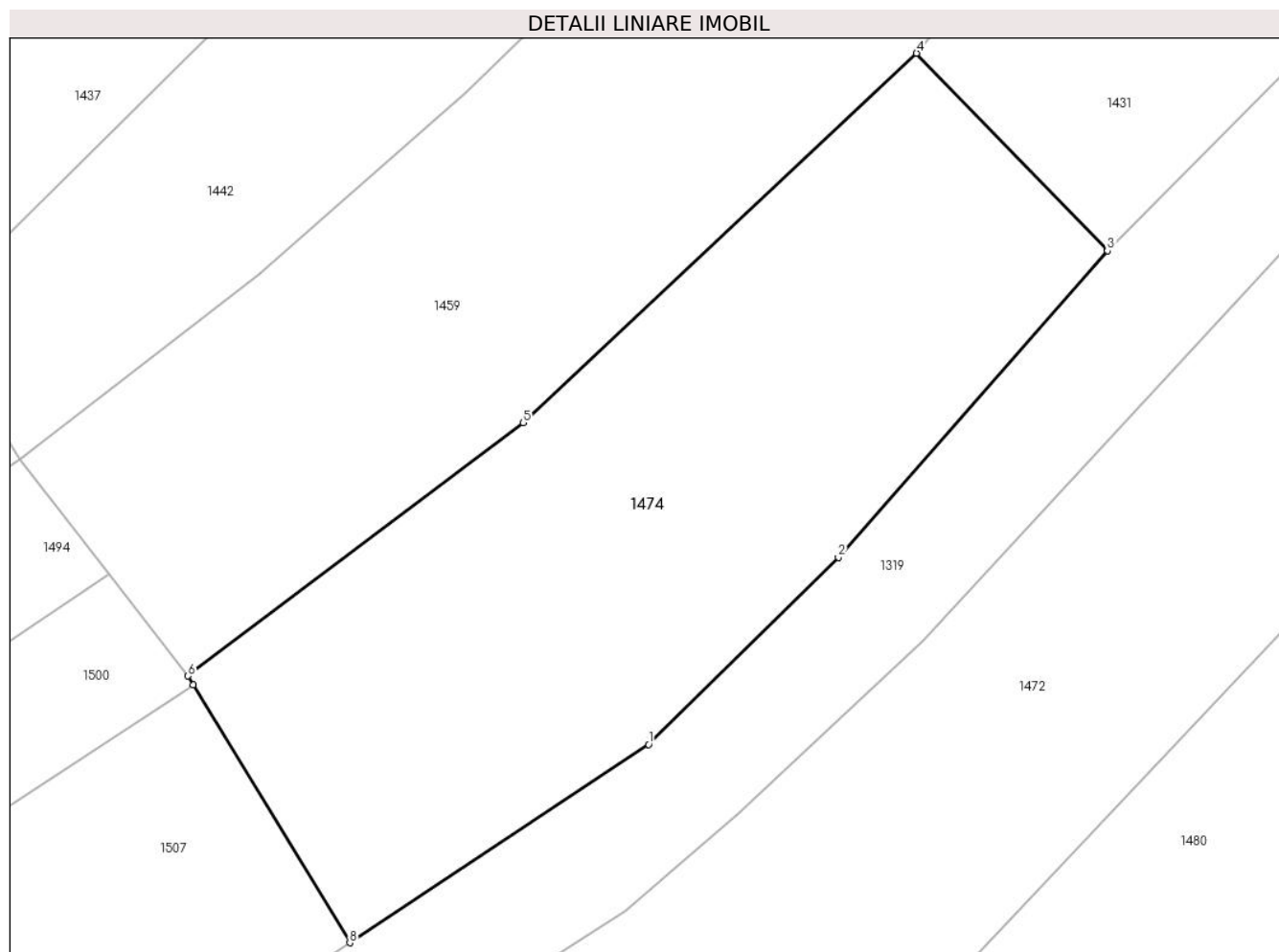
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	801	122	4269	3433	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.329,685 461.180,134	2	443.339,359 461.189,653	13.572
2	443.339,359 461.189,653	3	443.353,067 461.205,273	20.783
3	443.353,067 461.205,273	4	443.343,345 461.215,338	13.994
4	443.343,345 461.215,338	5	443.323,298 461.196,516	27.499
5	443.323,298 461.196,516	6	443.306,206 461.183,619	21.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.306,206 461.183,619	7	443.306,482 461.183,163	0.532
7	443.306,482 461.183,163	8	443.314,449 461.170,026	15.365
8	443.314,449 461.170,026	1	443.329,685 461.180,134	18.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3351

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1051 / 11/04/1945</b>		
Act Notarial nr. 1237/1945, din 14/12/1944 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘ PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3351</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 891, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>BASARABĂ IOAN</b> 1) <b>BASARABĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

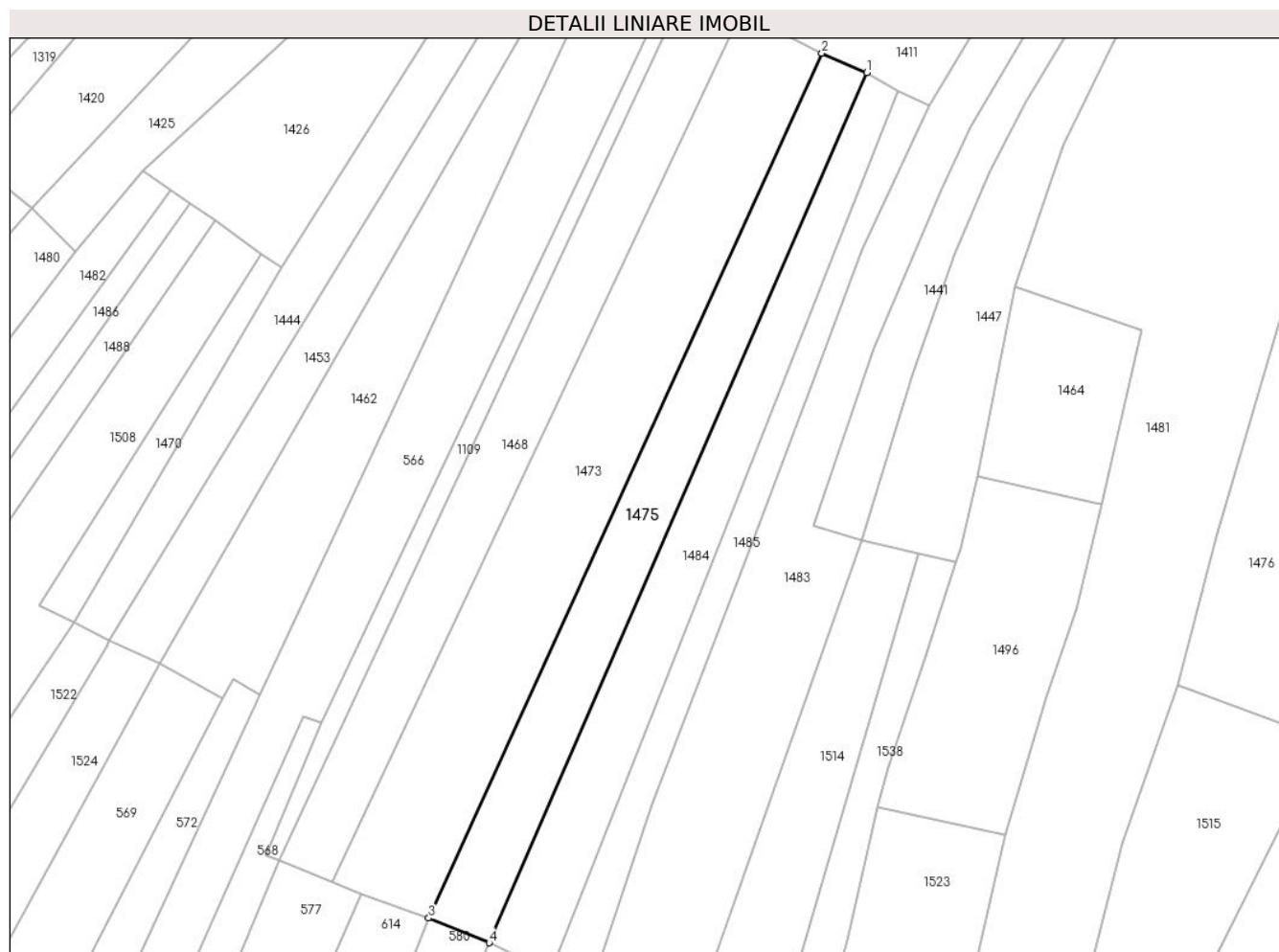
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.389	121	4225	2125	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.541,278 461.258,454	2	443.534,103 461.261,577	7.824
2	443.534,103 461.261,577	3	443.471,114 461.123,123	152.11
3	443.471,114 461.123,123	4	443.480,794 461.119,153	10.463
4	443.480,794 461.119,153	1	443.541,278 461.258,454	151.866

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2467

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.456	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2411 / 15/06/1926</b>		
Act Notarial nr. 1, din 27/06/1925 emis de NOTARIATUL SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COSTEA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2467</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 892, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN TOADER 1) <b>MĂEREAN TOADER</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

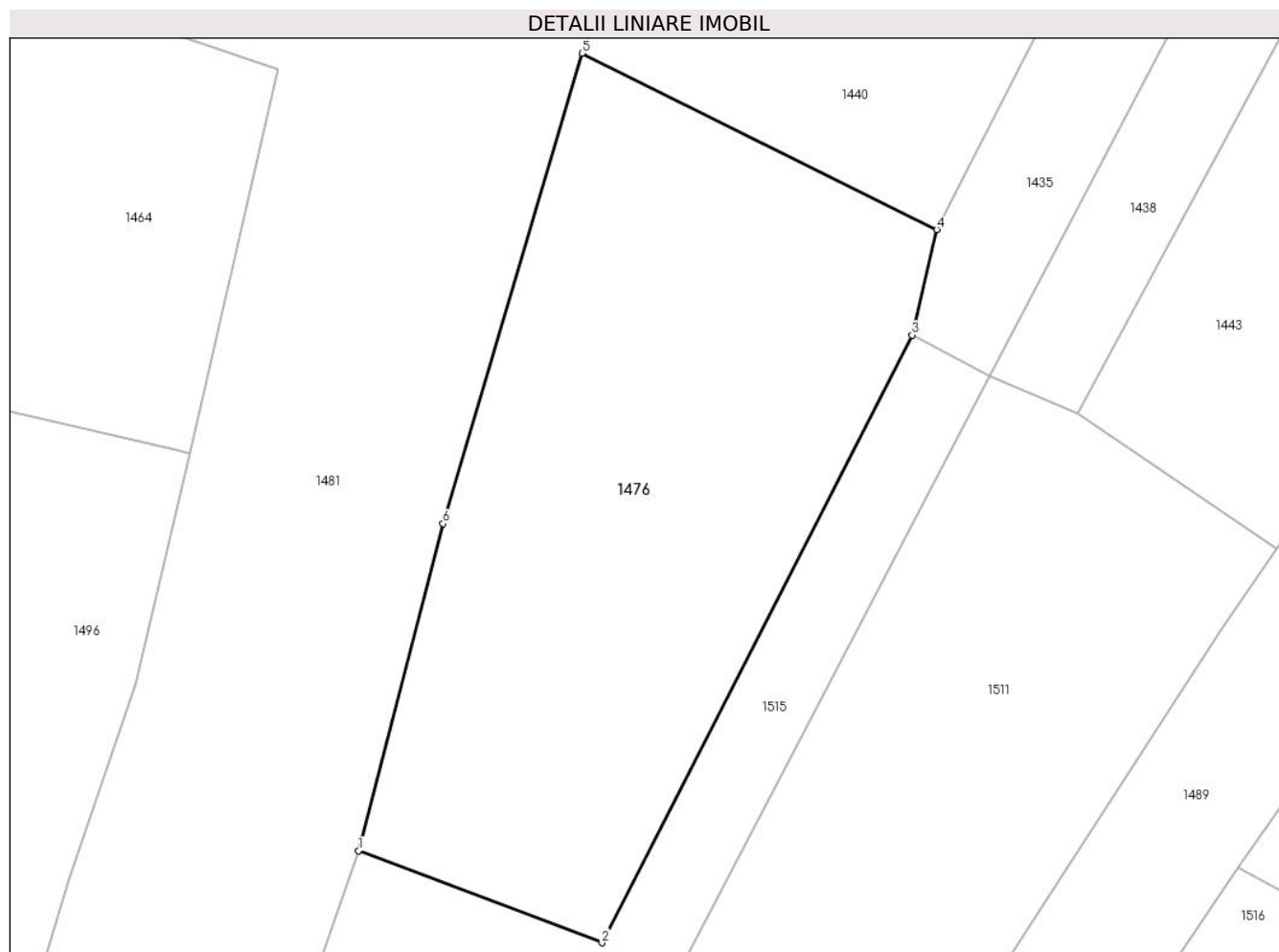
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.456	121	4144	2116	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.591,193 461.160,444	2	443.608,9 461.153,75	18.93
2	443.608,9 461.153,75	3	443.631,48 461.197,95	49.633
3	443.631,48 461.197,95	4	443.633,277 461.205,633	7.891
4	443.633,277 461.205,633	5	443.607,461 461.218,44	28.819
5	443.607,461 461.218,44	6	443.597,344 461.184,229	35.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.597,344 461.184,229	1	443.591,193 461.160,444	24.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1275

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		986	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7449 / 19/12/1940</b>		
Act Notarial nr. 1225/1924, din 01/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>COCA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1275</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1225/1924, din 19/12/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>STOICA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1275</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1275</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>COCA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1275</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>COCA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1275</i>	A1
Act Administrativ nr. 893, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRIGORESCU FLORIN 1) <b>GRIGORESCU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

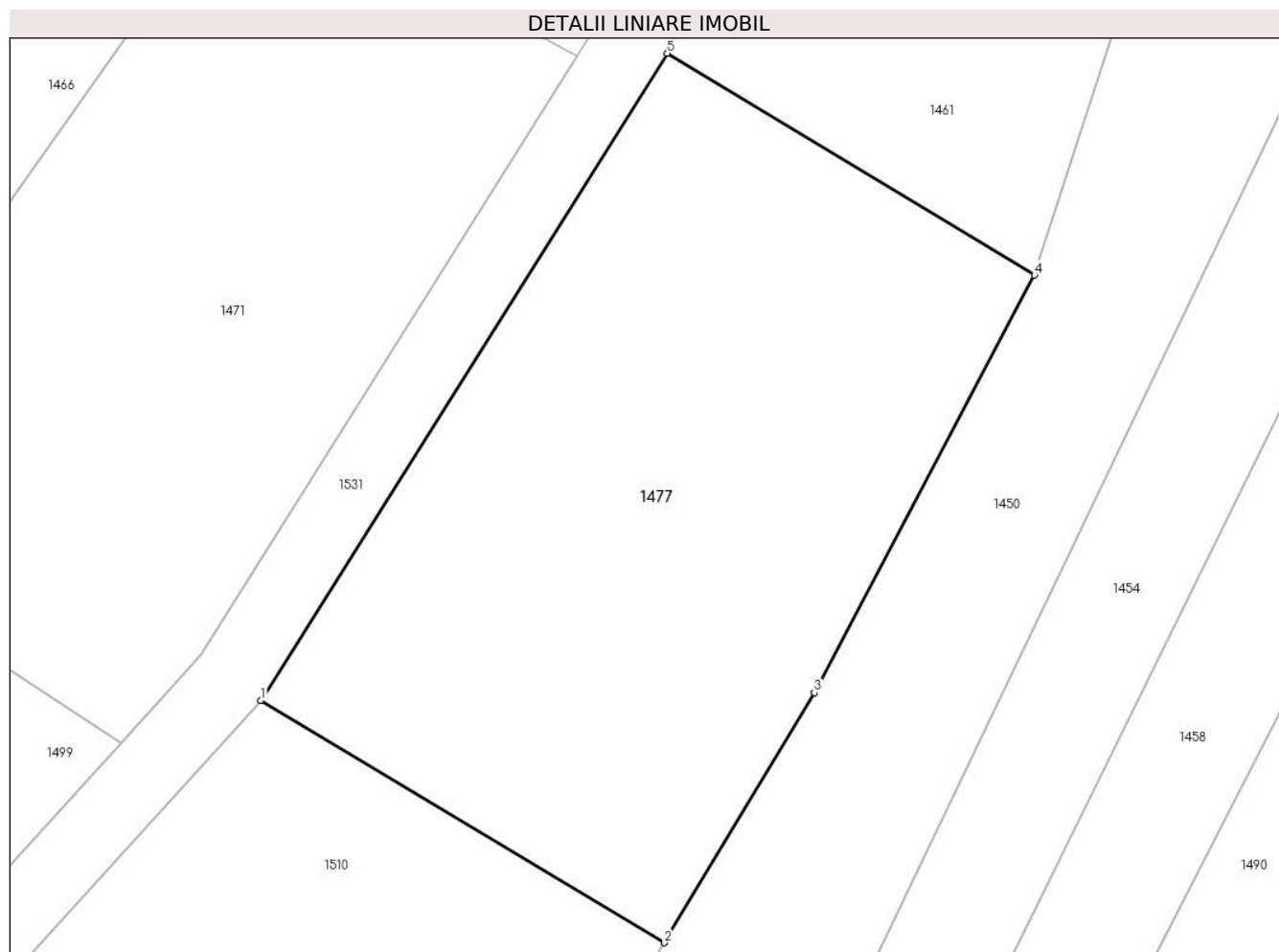
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	986	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	986	118	4074	1877	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.719,083 461.174,887	2	443.740,583 461.161,975	25.08
2	443.740,583 461.161,975	3	443.748,588 461.175,298	15.543
3	443.748,588 461.175,298	4	443.760,314 461.197,544	25.147
4	443.760,314 461.197,544	5	443.740,74 461.209,37	22.869
5	443.740,74 461.209,37	1	443.719,083 461.174,887	40.721



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:487

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4315 / 12/07/1940</b>		
Act Notarial nr. 14010/937, din 01/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCOS ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 487</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 894, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CĂIAN IOAN 1) <b>CĂIAN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

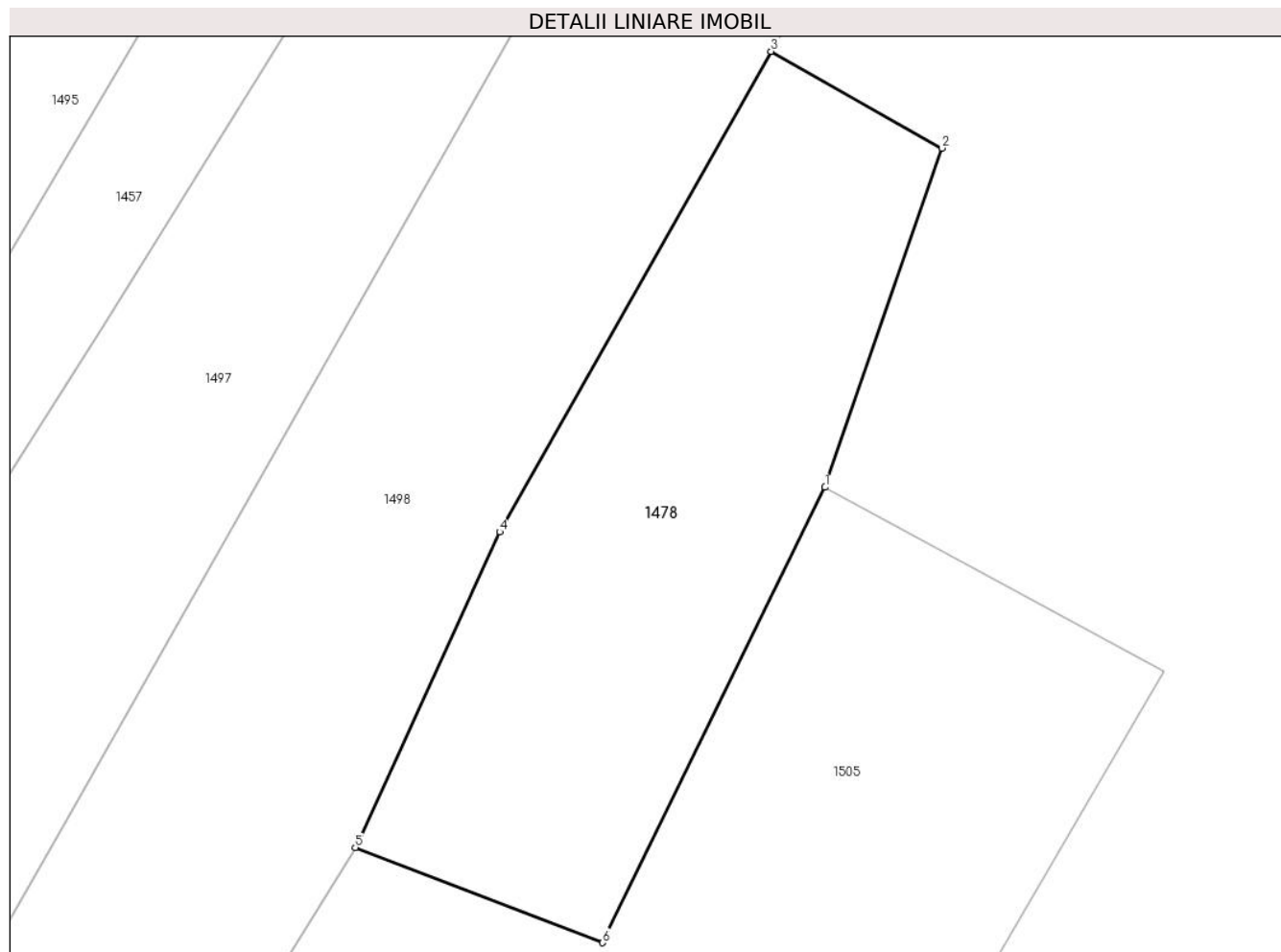
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	118	4032	1961/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.937,688 461.187,194	2	443.944,357 461.206,515	20.44
2	443.944,357 461.206,515	3	443.934,608 461.212,021	11.196
3	443.934,608 461.212,021	4	443.919,132 461.184,656	31.438
4	443.919,132 461.184,656	5	443.910,906 461.166,671	19.777
5	443.910,906 461.166,671	6	443.925,008 461.161,257	15.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.925,008 461.161,257	1	443.937,688 461.187,194	28.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2041

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.709	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9940 / 10/11/1911</b>		
Act Notarial nr. 1714, din 01/11/1911 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>OLARESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2041</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 895, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPU ADRIAN IOACHIM 1) <b>LUPU ADRIAN IOACHIM</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

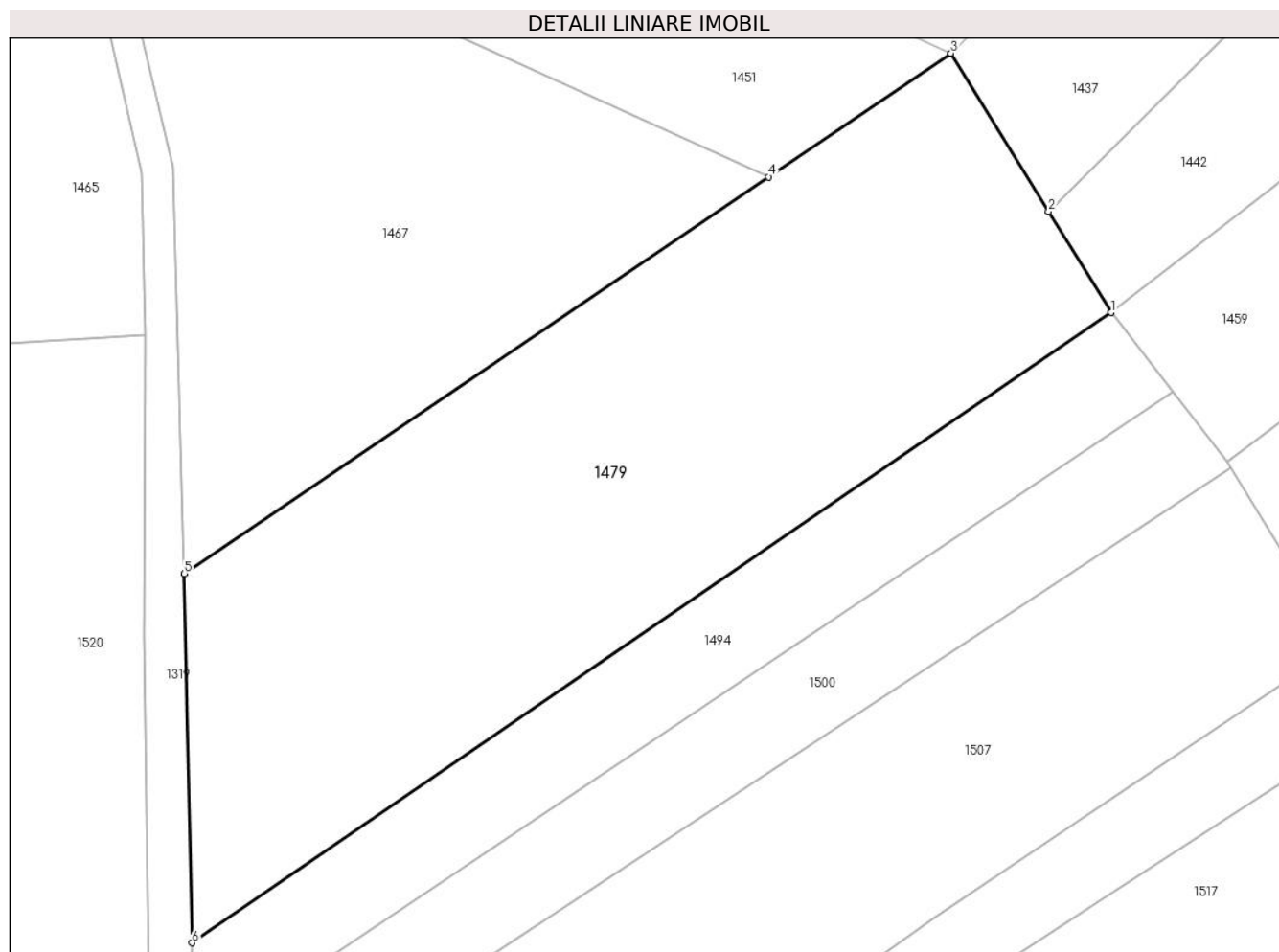
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.709	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.709	122	4273	3431	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.297,609 461.194,667	2	443.292,998 461.202,129	8.772
2	443.292,998 461.202,129	3	443.285,771 461.213,823	13.747
3	443.285,771 461.213,823	4	443.272,312 461.204,689	16.267
4	443.272,312 461.204,689	5	443.229,108 461.175,369	52.213
5	443.229,108 461.175,369	6	443.229,678 461.148,111	27.263



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.229,678 461.148,111	1	443.297,609 461.194,667	82.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1030

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.740	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4774 / 23/03/1914</b>		
Act Notarial nr. -, din 23/03/1914 emis de - (-);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) <b>RELEA ILONA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1030</i>	A1
<b>2959 / 26/03/1910</b>		
Act Notarial nr. -, din 20/03/1910 emis de - (-);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>URIAN MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1030</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 896, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN LUCICA 1) <b>MĂEREAN LUCICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

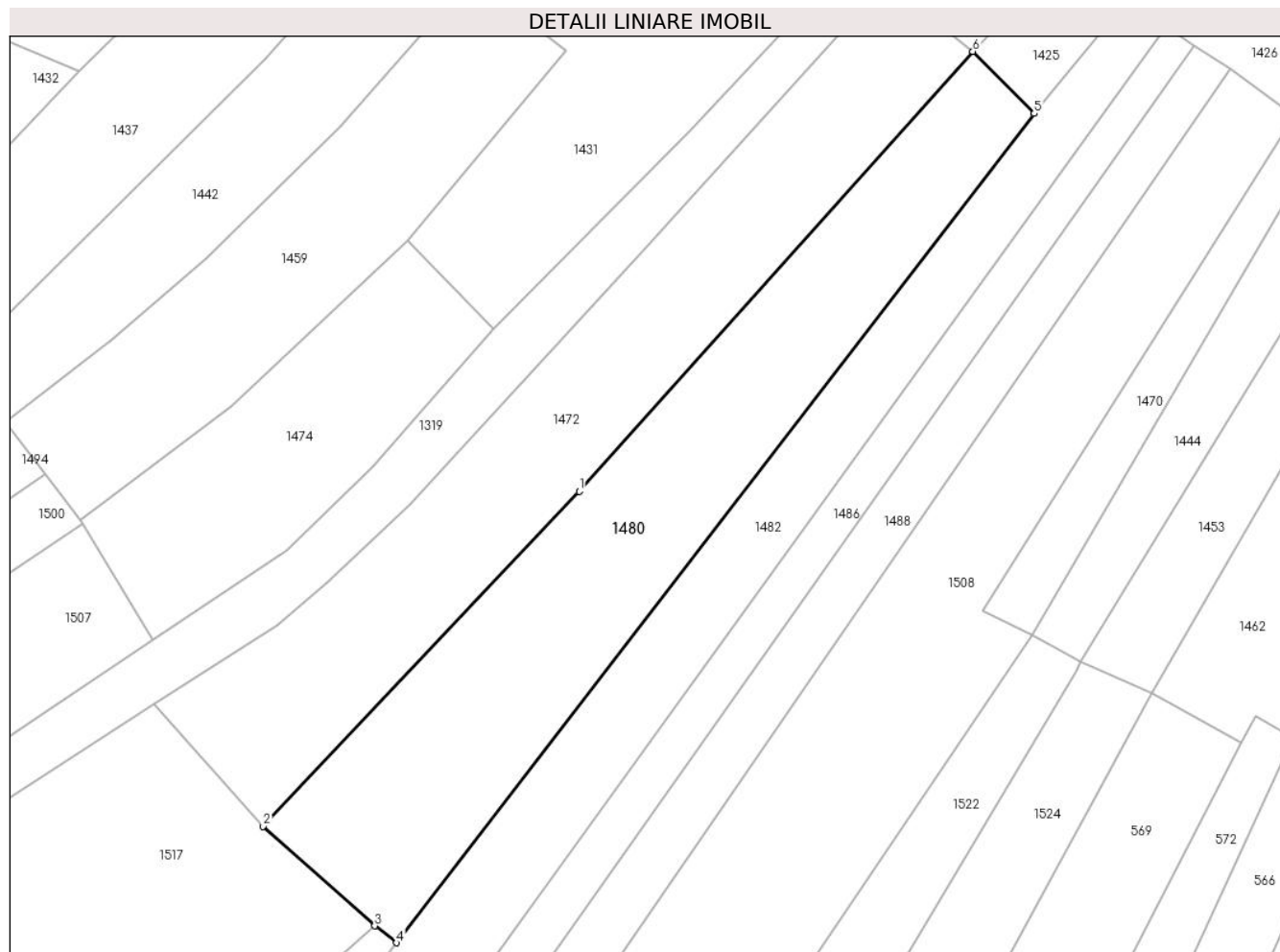
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.740	121	4256	2140,2141	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.362,874 461.186,864	2	443.326,954 461.148,824	52.319
2	443.326,954 461.148,824	3	443.339,63 461.137,532	16.976
3	443.339,63 461.137,532	4	443.342,129 461.135,61	3.152
4	443.342,129 461.135,61	5	443.414,583 461.229,758	118.801
5	443.414,583 461.229,758	6	443.407,61 461.236,805	9.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.407,61 461.236,805	1	443.362,874 461.186,864	67.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.060	Sector cadastral:1 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4032 / 14/01/1898</b>		
Act Notarial nr. 4792, din 13/03/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/6 1) <b>BROTEA ANNA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 328</i>	A1
<b>8382 / 03/11/1913</b>		
Act Notarial nr. 28/2, din 01/01/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6 1) <b>BASARABA MIHAI</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 3) <b>BASARABA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 328</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 897, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU NICOLAE 1) <b>POENARIU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.060	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.060	121	4195	2084,2085	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.545,324 461.027,957	2	443.550,475 461.040,237	13.317	2	443.550,475 461.040,237	3	443.554,423 461.048,653	9.296
3	443.554,423 461.048,653	4	443.562,499 461.069,417	22.279	4	443.562,499 461.069,417	5	443.570,106 461.092,544	24.347
5	443.570,106 461.092,544	6	443.571,388 461.096,574	4.228	6	443.571,388 461.096,574	7	443.576,879 461.113,829	18.108
7	443.576,879 461.113,829	8	443.582,338 461.134,987	21.85	8	443.582,338 461.134,987	9	443.591,193 461.160,444	26.954
9	443.591,193 461.160,444	10	443.597,344 461.184,229	24.567	10	443.597,344 461.184,229	11	443.607,461 461.218,44	35.676



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.607,461 461.218,44	12	443.615,152 461.237,015	20.104
13	443.631,14 461.262,972	14	443.617,625 461.270,325	15.386
15	443.617,522 461.270,405	16	443.595,797 461.287,416	27.593
17	443.589,998 461.280,382	18	443.580,949 461.263,455	19.194
19	443.572,71 461.246,877	20	443.564,96 461.224,288	23.882
21	443.585,3 461.217,245	22	443.578,896 461.189,305	28.664
23	443.574,959 461.172,574	24	443.570,113 461.158,434	14.948
25	443.563,541 461.136,469	26	443.556,967 461.108,445	28.785
27	443.552,009 461.086,968	28	443.548,765 461.075,599	11.822
29	443.539,528 461.048,412	30	443.532,904 461.033,952	15.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.615,152 461.237,015	13	443.631,14 461.262,972	30.486
14	443.617,625 461.270,325	15	443.617,522 461.270,405	0.13
16	443.595,797 461.287,416	17	443.589,998 461.280,382	9.116
18	443.580,949 461.263,455	19	443.572,71 461.246,877	18.512
20	443.564,96 461.224,288	21	443.585,3 461.217,245	21.526
22	443.578,896 461.189,305	23	443.574,959 461.172,574	17.188
24	443.570,113 461.158,434	25	443.563,541 461.136,469	22.927
26	443.556,967 461.108,445	27	443.552,009 461.086,968	22.042
28	443.548,765 461.075,599	29	443.539,528 461.048,412	28.713
30	443.532,904 461.033,952	1	443.545,324 461.027,957	13.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:974

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.094	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7244 / 23/07/1897</b>		
Act Notarial nr. 7244/897, din 01/01/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) <b>LUPU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
<b>5500 / 07/10/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 08/09/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) <b>DRAGOMIR MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
<b>3437 / 13/12/1945</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/10/1945 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGOMIR VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGOMIR MARIA....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 898, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR GABRIEL DORIN 1) <b>DRAGOMIR GABRIEL DORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

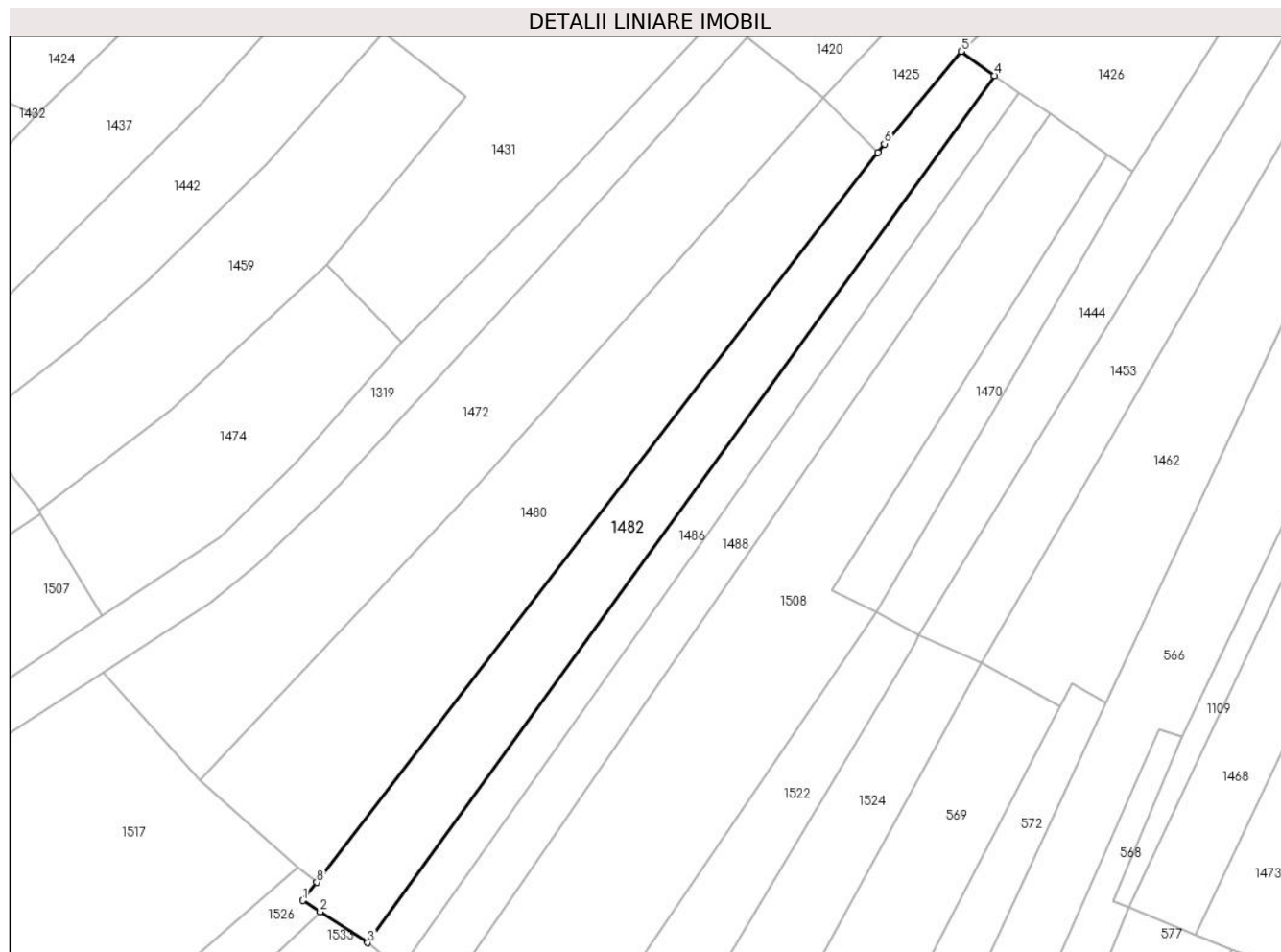
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.094	121	4249	2143	Parte din nr topografic 2143

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.340,321 461.133,261	2	443.342,566 461.131,804	2.677
2	443.342,566 461.131,804	3	443.348,709 461.127,817	7.324
3	443.348,709 461.127,817	4	443.429,674 461.239,71	138.114
4	443.429,674 461.239,71	5	443.425,364 461.242,816	5.312
5	443.425,364 461.242,816	6	443.415,446 461.230,879	15.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.415,446 461.230,879	7	443.414,583 461.229,758	1.414
7	443.414,583 461.229,758	8	443.342,129 461.135,61	118.801
8	443.342,129 461.135,61	1	443.340,321 461.133,261	2.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1669

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.261	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5774 / 23/05/1914</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/05/1914 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>RELEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1669</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 899, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABA GHEORGHE TOADER 1) <b>BASARABA GHEORGHE TOADER</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.261	121	4228	2079	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.503,028 461.108,244	2	443.508,39 461.105,613	5.973
2	443.508,39 461.105,613	3	443.512,458 461.104,239	4.294
3	443.512,458 461.104,239	4	443.540,573 461.183,686	84.275
4	443.540,573 461.183,686	5	443.532,841 461.185,994	8.069
5	443.532,841 461.185,994	6	443.542,527 461.214,257	29.877



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.542,527 461.214,257	7	443.553,113 461.239,327	27.213
7	443.553,113 461.239,327	8	443.557,935 461.249,657	11.4
8	443.557,935 461.249,657	9	443.568,575 461.267,9	21.119
9	443.568,575 461.267,9	10	443.578,683 461.285,8	20.557
10	443.578,683 461.285,8	11	443.572,866 461.288,95	6.615
11	443.572,866 461.288,95	12	443.561,036 461.269,421	22.832
12	443.561,036 461.269,421	13	443.551,237 461.253,244	18.913
13	443.551,237 461.253,244	14	443.540,579 461.230,036	25.539
14	443.540,579 461.230,036	15	443.533,114 461.210,202	21.192
15	443.533,114 461.210,202	16	443.523,086 461.183,683	28.352
16	443.523,086 461.183,683	17	443.506,929 461.141,342	45.319
17	443.506,929 461.141,342	18	443.496,836 461.111,282	31.71
18	443.496,836 461.111,282	1	443.503,028 461.108,244	6.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1603

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7073 / 14/08/1912</b>		
Act Notarial nr. 1, din 14/08/1912 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPEAN TODOR</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1603</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 900, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SIMTION ILIE VIOREL 1) <b>SIMTION ILIE VIOREL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

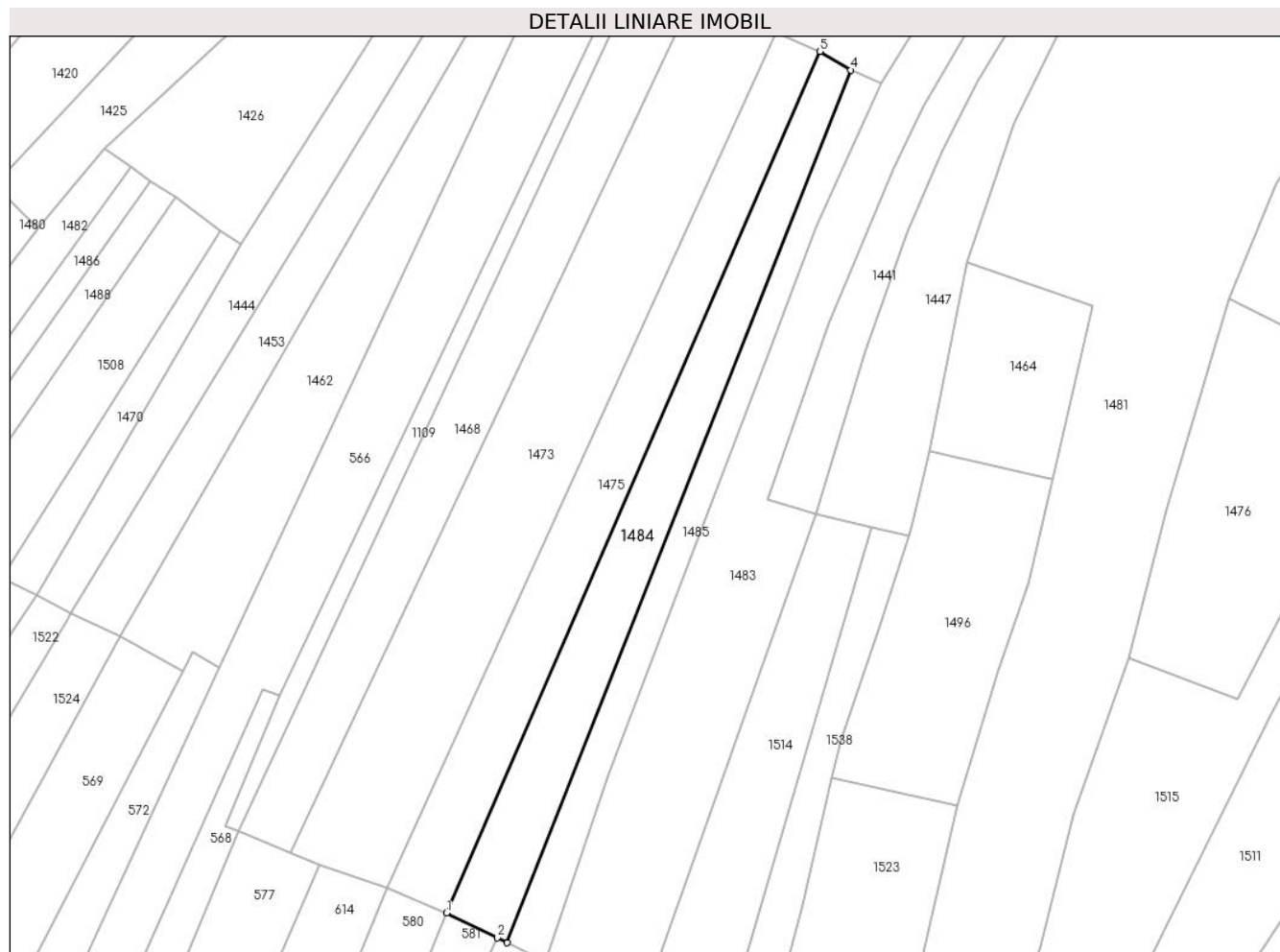
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.262	121	4226	2123,2124	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.480,794 461.119,153	2	443.489,0 461.115,126	9.141
2	443.489,0 461.115,126	3	443.490,598 461.114,342	1.78
3	443.490,598 461.114,342	4	443.546,233 461.255,449	151.678
4	443.546,233 461.255,449	5	443.541,278 461.258,454	5.795
5	443.541,278 461.258,454	1	443.480,794 461.119,153	151.866

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:880

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8591 / 06/09/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 31/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NEGHINA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>SAVU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 880</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 901, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MOHOR ILIE 1) <b>MOHOR ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

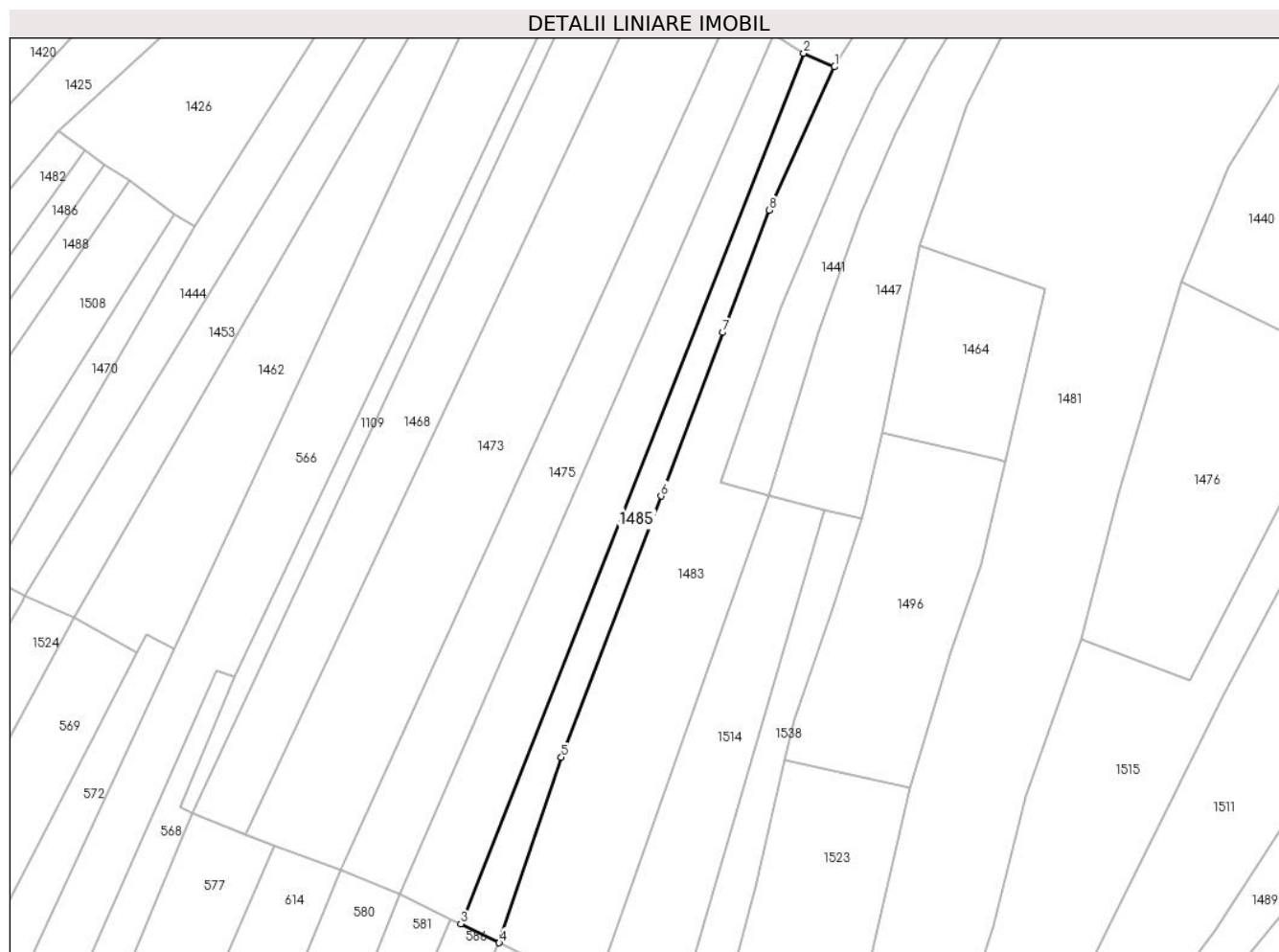
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	762	121	4227	2122	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.551,237 461.253,244	2	443.546,233 461.255,449	5.469
2	443.546,233 461.255,449	3	443.490,598 461.114,342	151.678
3	443.490,598 461.114,342	4	443.496,836 461.111,282	6.947
4	443.496,836 461.111,282	5	443.506,929 461.141,342	31.71
5	443.506,929 461.141,342	6	443.523,086 461.183,683	45.319



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.523,086 461.183,683	7	443.533,114 461.210,202	28.352
7	443.533,114 461.210,202	8	443.540,579 461.230,036	21.192
8	443.540,579 461.230,036	1	443.551,237 461.253,244	25.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:974

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		639	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7244 / 23/07/1897</b>		
Act Notarial nr. 7244/897, din 01/07/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) <b>LUPU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
<b>5500 / 07/10/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 08/09/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) <b>DRAGOMIR MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
<b>3437 / 13/12/1945</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/10/1945 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGOMIR VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1, din 23/10/1945 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGOMIR MARIA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 974</i>	A1
Act Administrativ nr. 902, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBESCU NICOLAE 1) <b>ALBESCU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

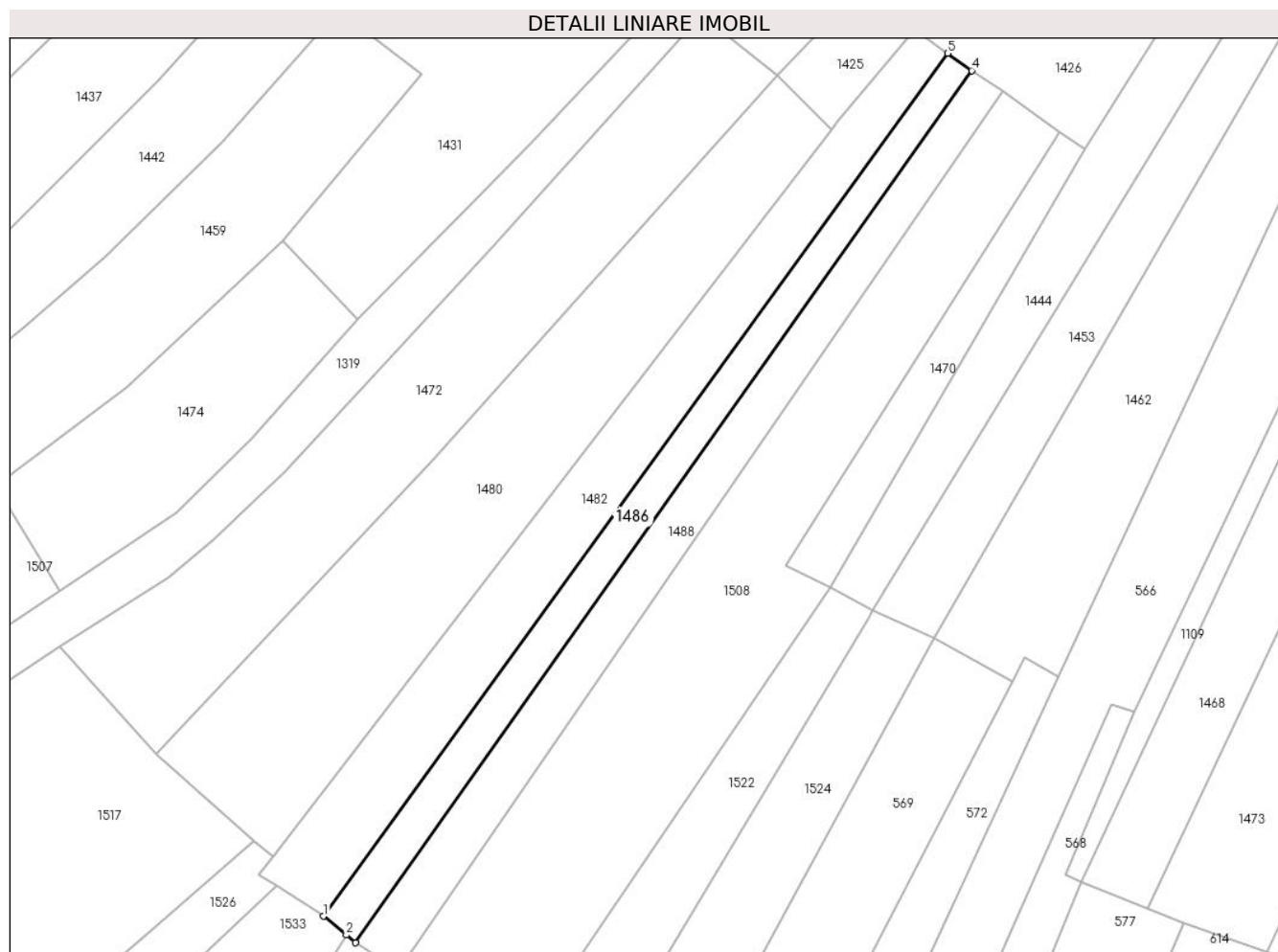
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	639	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	639	121	4248	2143	Parte din nr topografic 2143

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.348,709 461.127,817	2	443.351,66 461.125,388	3.822
2	443.351,66 461.125,388	3	443.352,877 461.124,386	1.576
3	443.352,877 461.124,386	4	443.432,798 461.237,459	138.466
4	443.432,798 461.237,459	5	443.429,674 461.239,71	3.851
5	443.429,674 461.239,71	1	443.348,709 461.127,817	138.114

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:917

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		531	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7099 / 29/07/1896</b>		
Act Notarial nr. 9123, din 26/05/1896 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGUSIU PANTELIMON</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 917</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 903, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POPȘOR NICOLAE 1) <b>POPȘOR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

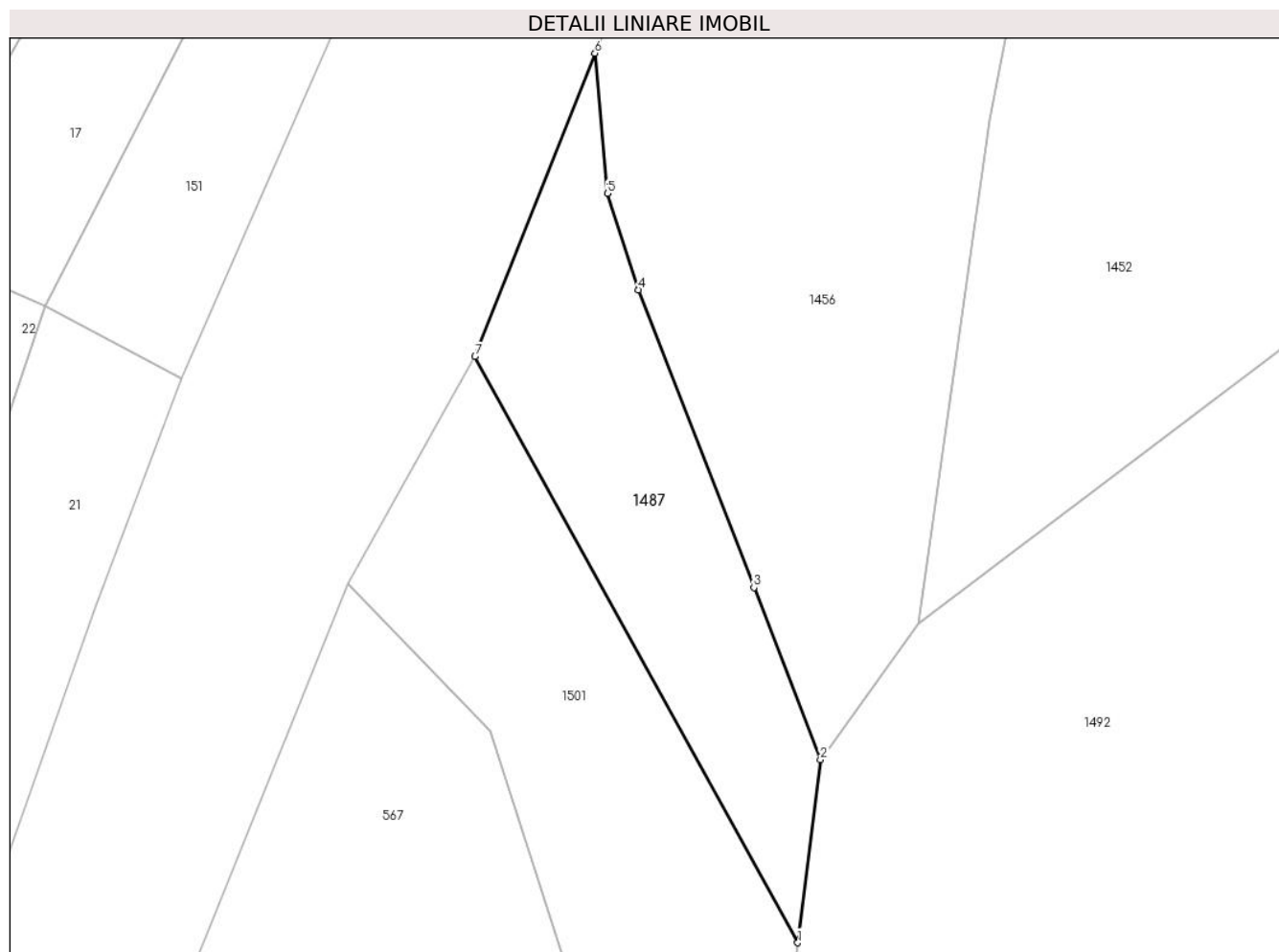
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	531	124	4370	3516	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.020,771 461.145,491	2	443.022,422 461.158,825	13.436
2	443.022,422 461.158,825	3	443.017,568 461.171,366	13.447
3	443.017,568 461.171,366	4	443.009,166 461.193,068	23.272
4	443.009,166 461.193,068	5	443.006,9 461.200,104	7.392
5	443.006,9 461.200,104	6	443.005,982 461.210,316	10.253



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.005,982 461.210,316	7	442.997,232 461.188,21	23.775
7	442.997,232 461.188,21	1	443.020,771 461.145,491	48.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1490

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		789	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9145 / 06/11/1904</b>		
Act Notarial nr. 103/9, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/10 1) <b>LUPESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 103/9, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) <b>COCA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
<b>3110 / 22/03/1905</b>		
Act Notarial nr. 2489, din 01/01/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) <b>COCA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
<b>5421 / 15/05/1914</b>		
Act Notarial nr. 118, din 14/01/1920 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) <b>COCA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
<b>7449 / 19/12/1940</b>		
Act Notarial nr. 1225/1924, din 19/12/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>COCA MARIA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1225/1924, din 19/12/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>STOICA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>COCA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1490</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>COCA PARASCHIVA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul înscris în CF 1490</i>	
Act Administrativ nr. 904, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B10 Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPESCU NICOLAE	A1
1) LUPESCU NICOLAE.....	

**C. Partea III. SARCINI .**

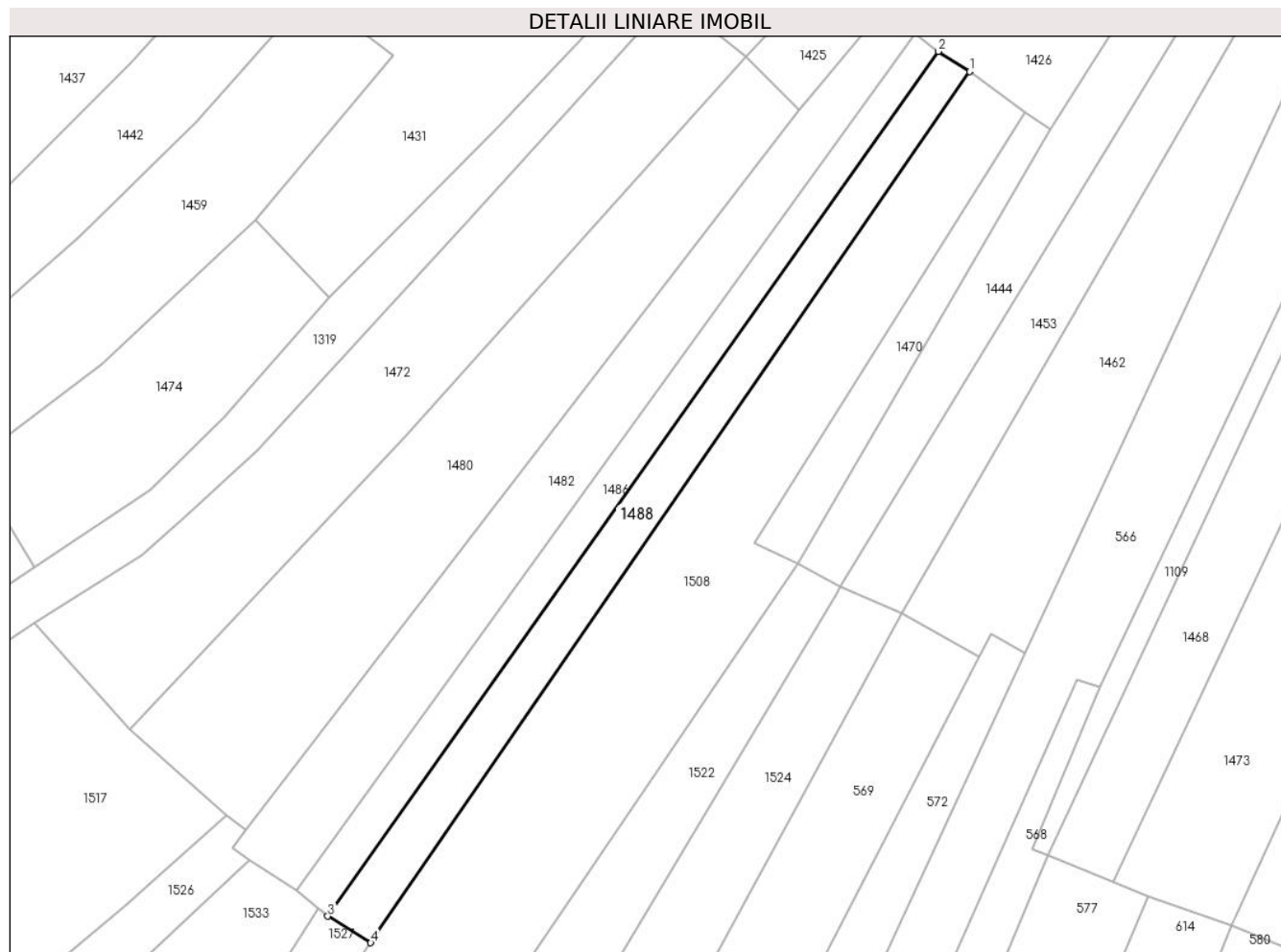
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	789	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	789	121	4247	2144	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.436,858 461.234,838	2	443.432,798 461.237,459	4.832
2	443.432,798 461.237,459	3	443.352,877 461.124,386	138.466
3	443.352,877 461.124,386	4	443.358,477 461.120,916	6.587
4	443.358,477 461.120,916	1	443.436,858 461.234,838	138.282

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:424

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.132	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4466 / 13/05/1912</b>		
Act Notarial nr. 294/3, din 01/01/1911 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOIDOCAN IEREMIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 424</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 905, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COLĂCEL MARILENA 1) <b>COLĂCEL MARILENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

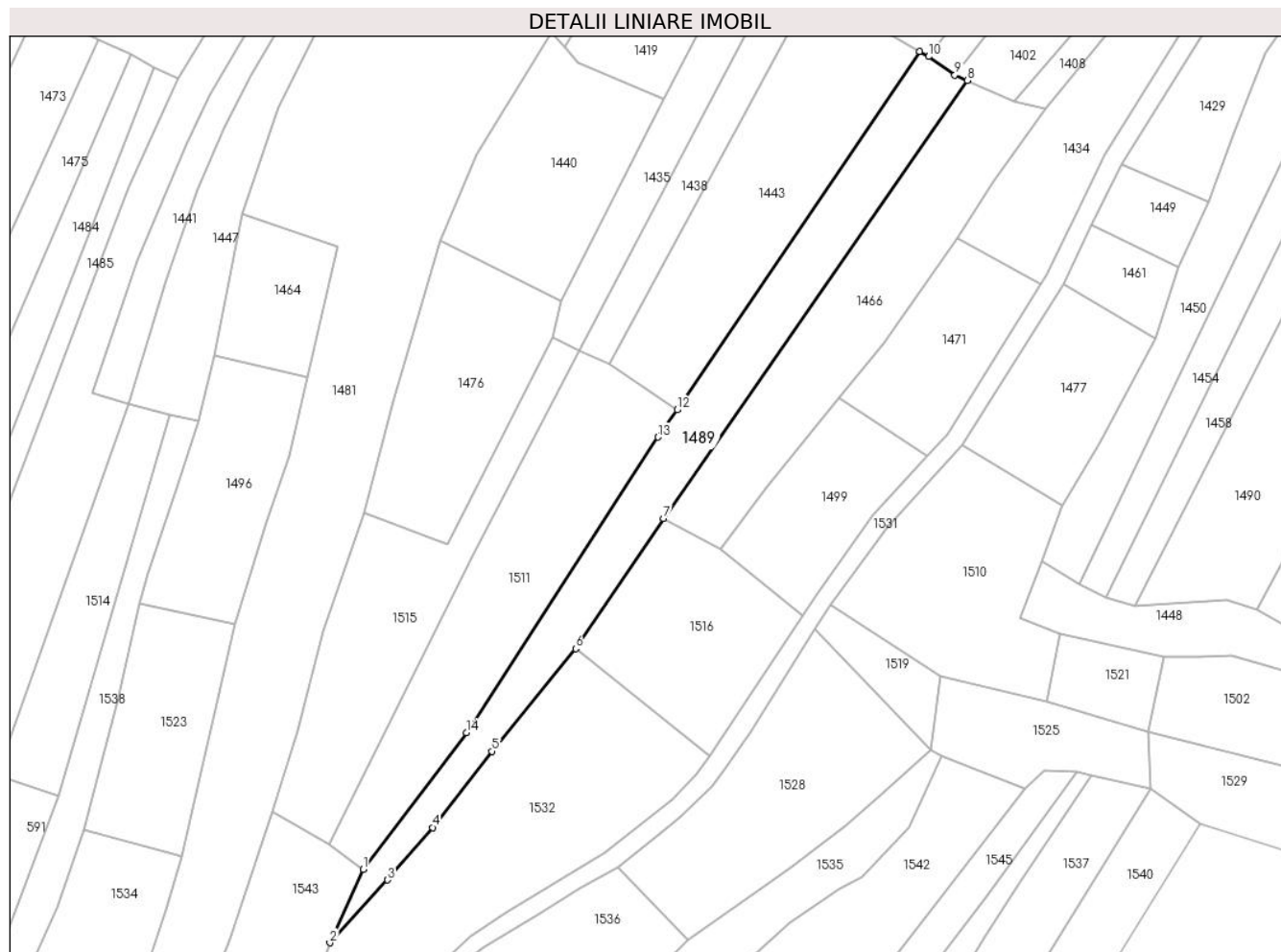
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.132	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.132	119	4136	2094,2095,2096	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.590,914 461.084,154	2	443.583,764 461.068,489	17.219
2	443.583,764 461.068,489	3	443.596,088 461.081,899	18.213
3	443.596,088 461.081,899	4	443.605,696 461.093,144	14.79
4	443.605,696 461.093,144	5	443.618,462 461.109,403	20.673
5	443.618,462 461.109,403	6	443.636,328 461.131,363	28.31



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.636,328 461.131,363	7	443.655,169 461.159,196	33.61
7	443.655,169 461.159,196	8	443.720,167 461.252,756	113.922
8	443.720,167 461.252,756	9	443.717,484 461.253,95	2.937
9	443.717,484 461.253,95	10	443.711,855 461.257,879	6.864
10	443.711,855 461.257,879	11	443.709,919 461.258,99	2.232
11	443.709,919 461.258,99	12	443.658,05 461.182,395	92.505
12	443.658,05 461.182,395	13	443.653,995 461.176,548	7.115
13	443.653,995 461.176,548	14	443.612,934 461.113,368	75.351
14	443.612,934 461.113,368	1	443.590,914 461.084,154	36.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:21

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7597 / 07/12/1933</b>		
Act Notarial nr. 2021/919, din 01/01/1933 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>IONAȘCU CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 21</i>	
/		
Act Administrativ nr. 906, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MAȚIA ELENA	A1
	1) <b>MAȚIA ELENA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

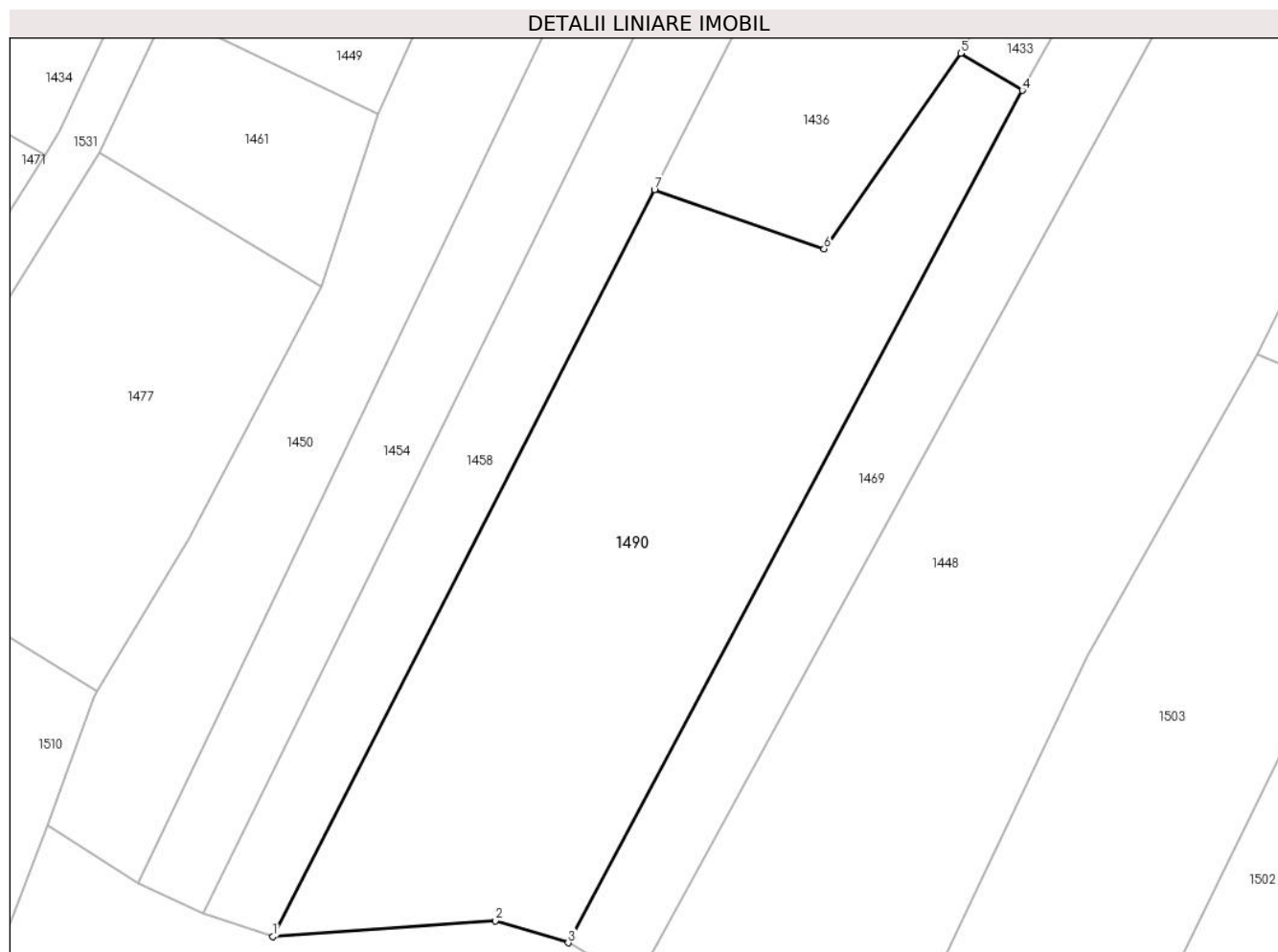
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	118	4065	1884	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.756,054 461.140,342	2	443.775,658 461.141,731	19.653
2	443.775,658 461.141,731	3	443.782,063 461.139,785	6.694
3	443.782,063 461.139,785	4	443.822,082 461.214,866	85.08
4	443.822,082 461.214,866	5	443.816,666 461.218,135	6.326
5	443.816,666 461.218,135	6	443.804,614 461.200,906	21.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.804,614 461.200,906	7	443.789,654 461.206,125	15.844
7	443.789,654 461.206,125	1	443.756,054 461.140,342	73.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1069

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		811	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3217 / 17/04/1907</b>		
Act Notarial nr. 423/9, din 01/01/1906 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) <b>BUGNERIU GHEORGHE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1069</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 423/9, din 01/01/1906 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>DRAGOMIR IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1069</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>MOLDOR MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1069</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>ISTRATE MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1069</i>	A1
<b>2958 / 14/03/1936</b>		
Act Notarial nr. 2364/922/4, din 01/01/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BĂDILĂ DOBRIȚA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1069</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 907, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBOIU MARIA 1) <b>ALBOIU MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

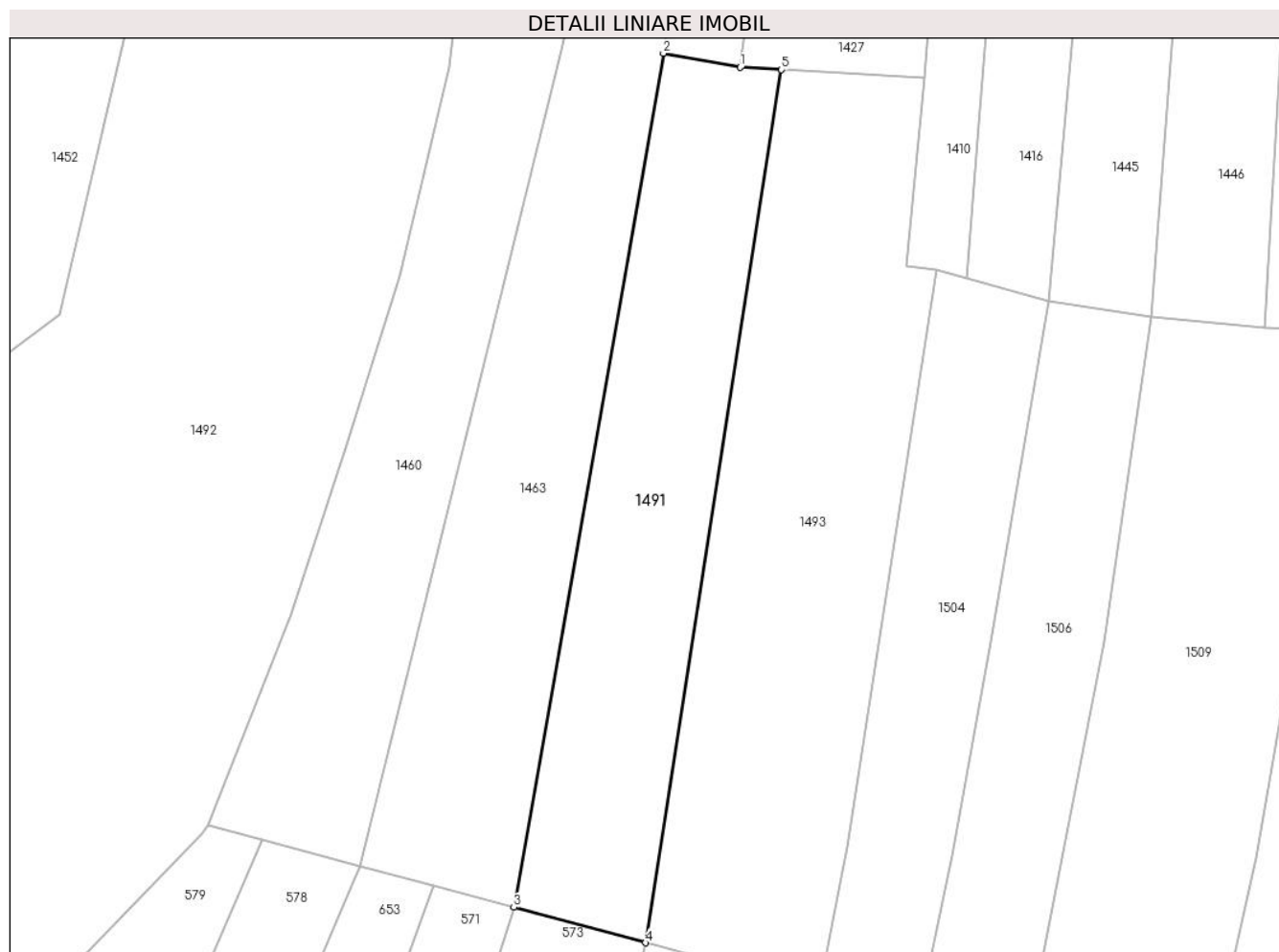
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	811	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	811	123	4519	3414	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.116,805 461.211,881	2	443.110,254 461.213,078	6.66
2	443.110,254 461.213,078	3	443.097,476 461.140,187	74.003
3	443.097,476 461.140,187	4	443.108,722 461.137,16	11.647
4	443.108,722 461.137,16	5	443.120,32 461.211,676	75.413
5	443.120,32 461.211,676	1	443.116,805 461.211,881	3.521



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:179

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.171	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2944 / 15/03/1937</b>		
Act Notarial nr. 14130/934, din 01/01/1937 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POPȘOR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 179</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 908, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂLȚAT TOMA 1) <b>BĂLȚAT TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

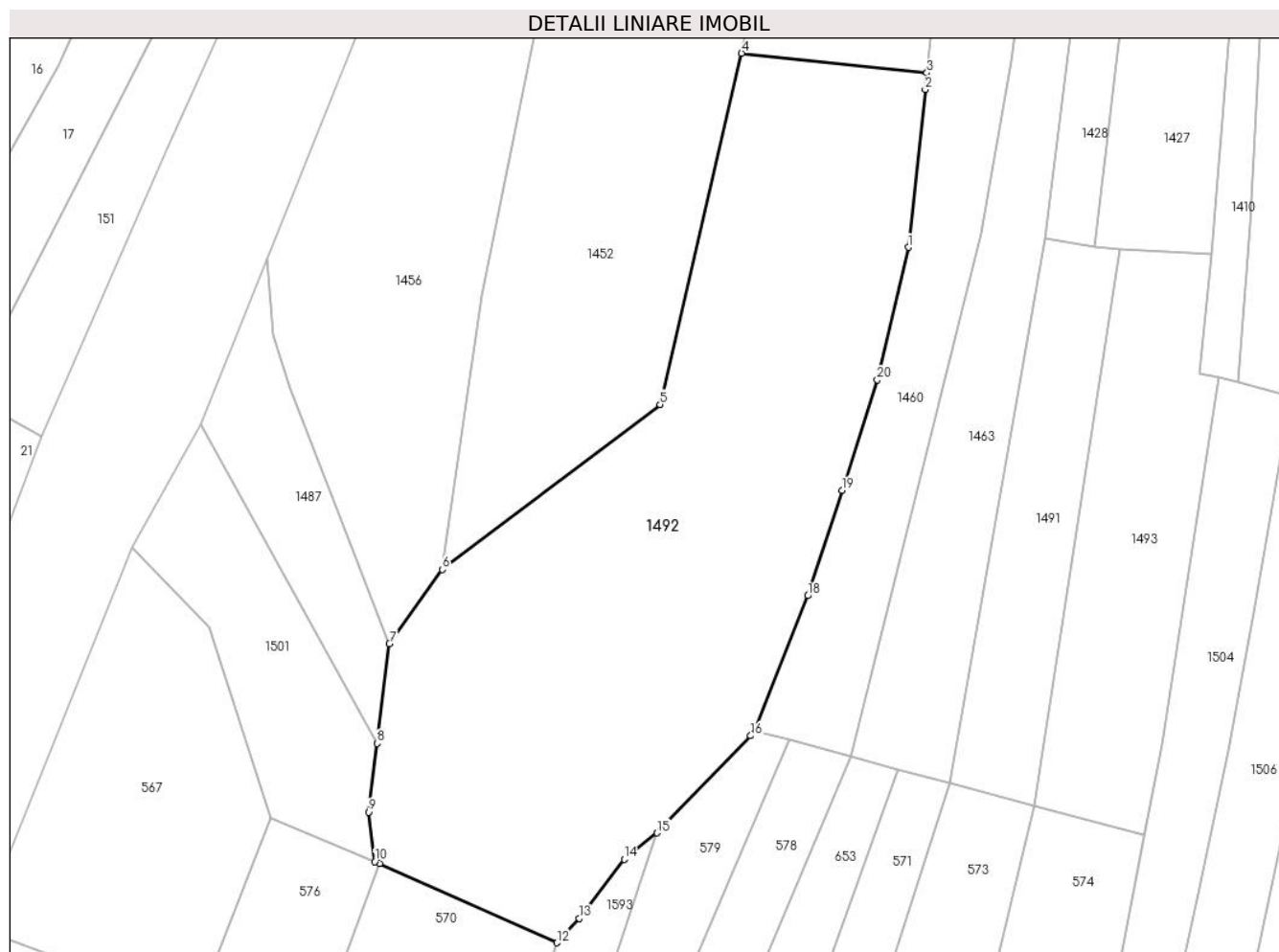
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.171	124	4330	3512/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.091,955 461.211,875	2	443.094,194 461.232,994	21.237
2	443.094,194 461.232,994	3	443.094,418 461.235,215	2.232
3	443.094,418 461.235,215	4	443.069,6 461.237,846	24.957
4	443.069,6 461.237,846	5	443.058,694 461.190,834	48.26
5	443.058,694 461.190,834	6	443.029,545 461.168,742	36.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.029,545 461.168,742	7	443.022,422 461.158,825	12.209
7	443.022,422 461.158,825	8	443.020,771 461.145,491	13.436
8	443.020,771 461.145,491	9	443.019,63 461.136,284	9.278
9	443.019,63 461.136,284	10	443.020,458 461.129,64	6.695
10	443.020,458 461.129,64	11	443.021,114 461.129,365	0.712
11	443.021,114 461.129,365	12	443.044,84 461.118,789	25.976
12	443.044,84 461.118,789	13	443.047,855 461.122,045	4.438
13	443.047,855 461.122,045	14	443.053,889 461.129,962	9.955
14	443.053,889 461.129,962	15	443.058,275 461.133,485	5.625
15	443.058,275 461.133,485	16	443.070,835 461.146,488	18.079
16	443.070,835 461.146,488	17	443.071,399 461.147,207	0.913
17	443.071,399 461.147,207	18	443.078,456 461.165,233	19.359
18	443.078,456 461.165,233	19	443.083,061 461.179,365	14.863
19	443.083,061 461.179,365	20	443.087,774 461.194,114	15.484
20	443.087,774 461.194,114	1	443.091,955 461.211,875	18.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1964

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.158	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4315 / 12/07/1940</b>		
Act Notarial nr. 14010/937, din 01/01/1940 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCOȘ ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1964</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 909, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MIHUȚESCU CIOABĂ ION 1) <b>MIHUȚESCU CIOABĂ ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

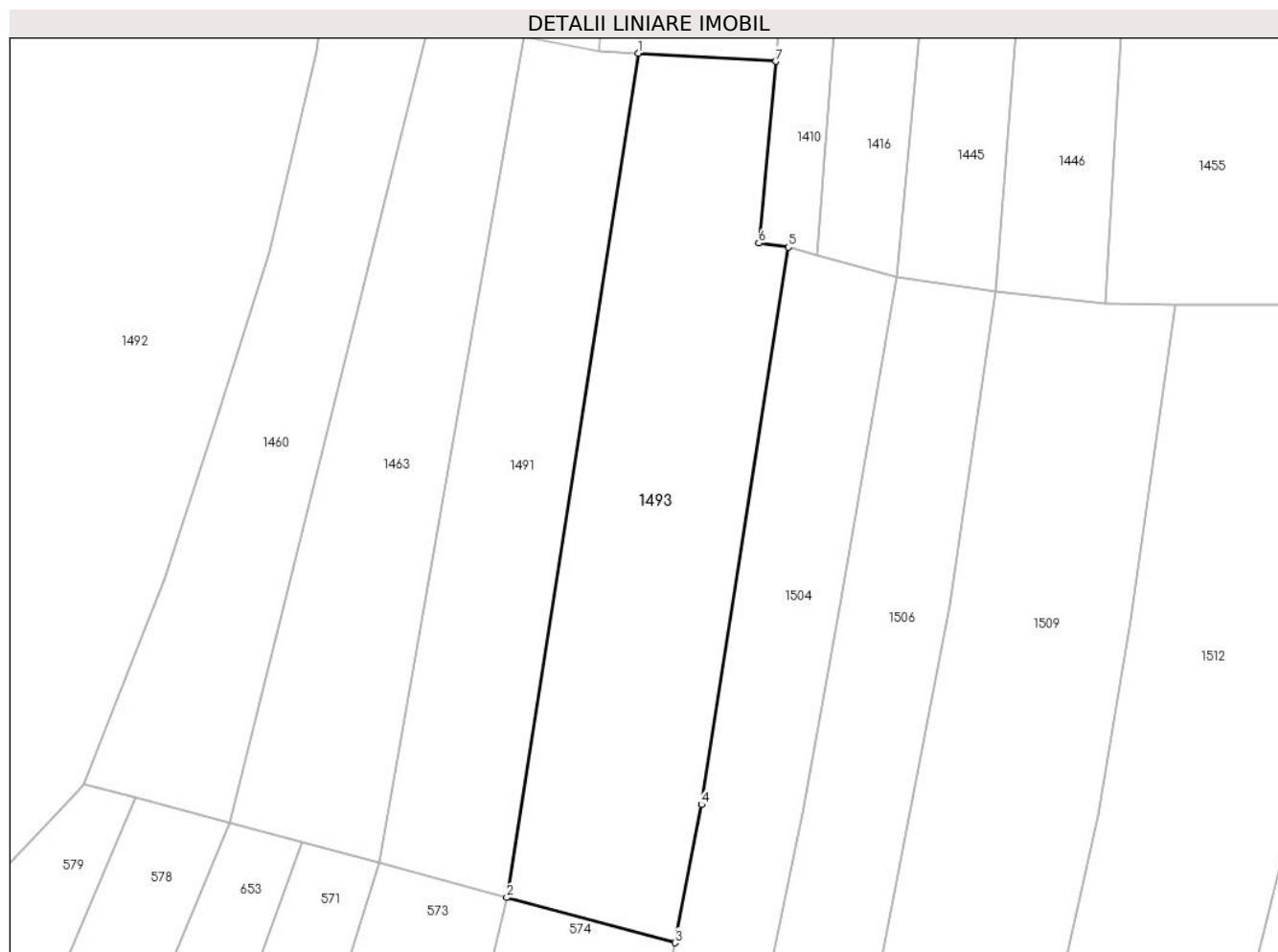
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.158	123	4528	3415	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.120,32 461.211,676	2	443.108,722 461.137,16	75.413
2	443.108,722 461.137,16	3	443.123,562 461.133,165	15.368
3	443.123,562 461.133,165	4	443.125,905 461.145,367	12.425
4	443.125,905 461.145,367	5	443.133,6 461.194,555	49.786
5	443.133,6 461.194,555	6	443.130,98 461.194,921	2.645



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.130,98 461.194,921	7	443.132,492 461.210,963	16.113
7	443.132,492 461.210,963	1	443.120,32 461.211,676	12.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2637

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		591	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2988 / 06/11/1995</b>		
Act Notarial nr. 20660, din 01/11/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOHOR ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2637</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 910, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MOHOR ILIE 1) <b>MOHOR ILIE..</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

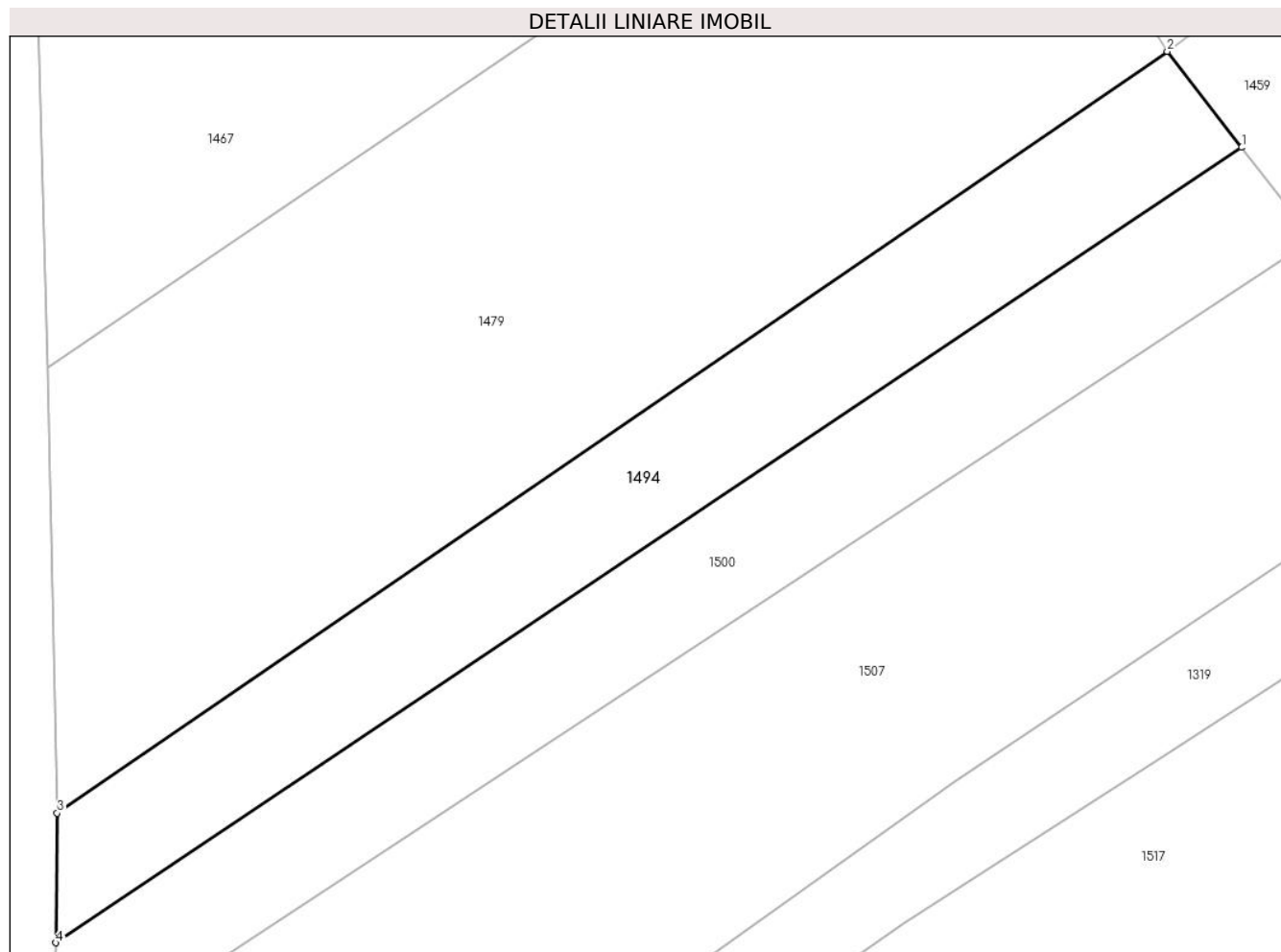
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	591	122	4272	3430	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.302,173 461.188,801	2	443.297,609 461.194,667	7.432
2	443.297,609 461.194,667	3	443.229,678 461.148,111	82.353
3	443.229,678 461.148,111	4	443.229,575 461.140,183	7.929
4	443.229,575 461.140,183	1	443.302,173 461.188,801	87.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1089

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>685 / 03/04/1956</b>		
Act Notarial nr. 1691, din 01/01/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1089</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 911, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui PREUTESCU ILIE 1) <b>PREUTESCU ILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	977	118	4049	1969	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.829,774 461.110,724	2	443.834,147 461.109,366	4.579
2	443.834,147 461.109,366	3	443.836,948 461.108,666	2.887
3	443.836,948 461.108,666	4	443.845,771 461.125,212	18.752
4	443.845,771 461.125,212	5	443.862,385 461.153,473	32.783
5	443.862,385 461.153,473	6	443.883,706 461.187,968	40.552



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.883,706 461.187,968	7	443.900,868 461.216,87	33.613
7	443.900,868 461.216,87	8	443.893,918 461.220,477	7.83
8	443.893,918 461.220,477	9	443.878,366 461.194,396	30.366
9	443.878,366 461.194,396	10	443.868,579 461.178,995	18.247
10	443.868,579 461.178,995	11	443.854,689 461.156,11	26.77
11	443.854,689 461.156,11	1	443.829,774 461.110,724	51.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1356

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.142	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6668 / 14/07/1905</b>		
Act Notarial nr. 1, din 11/07/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>ALBU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>CURTEAN MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1356</i>	
/		
Act Administrativ nr. 912, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBESCU MARIA	A1
	1) <b>ALBESCU MARIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

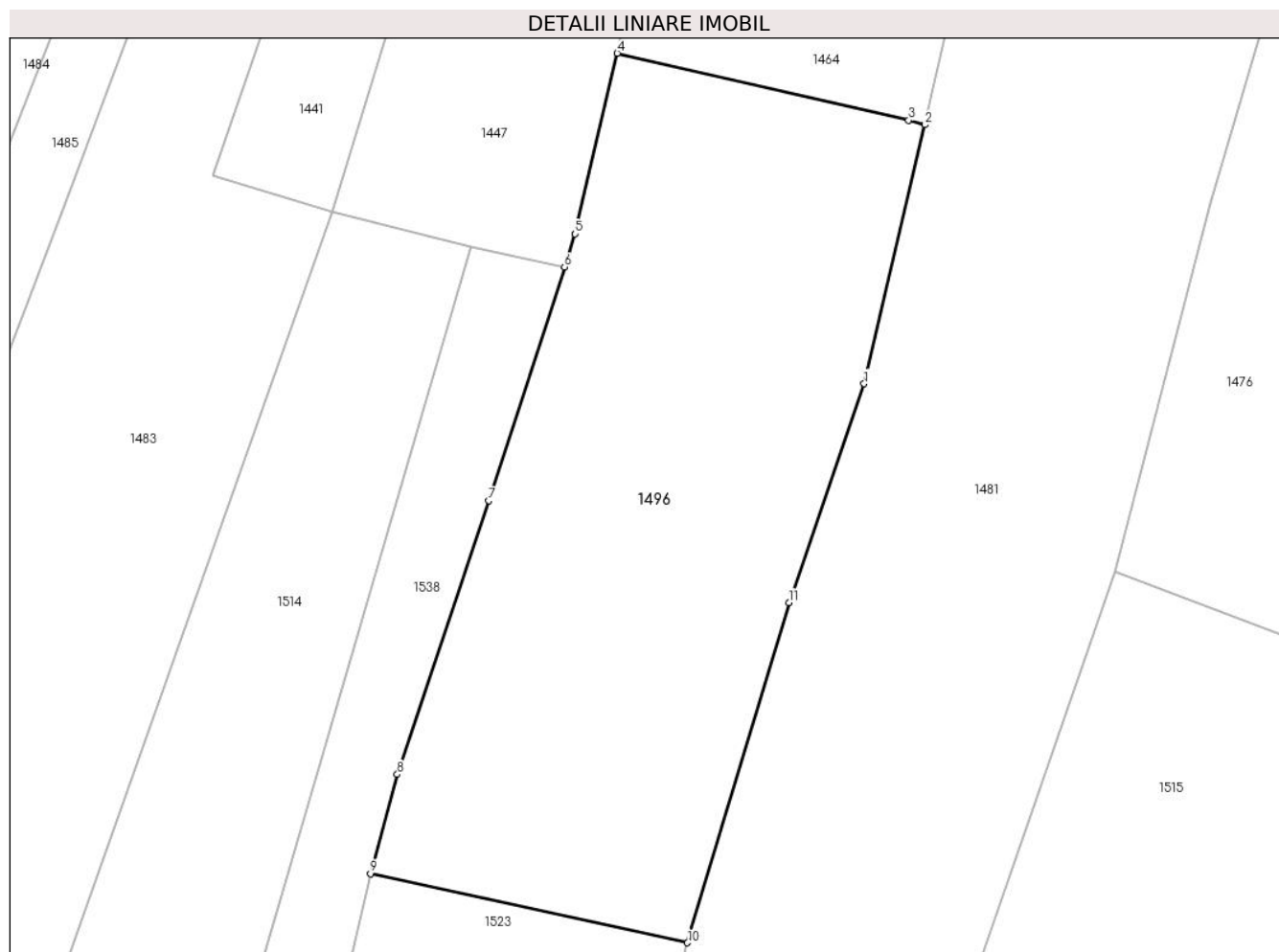
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.142	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.142	121	4289	2118/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.574,959 461.172,574	2	443.578,896 461.189,305	17.188
2	443.578,896 461.189,305	3	443.577,839 461.189,599	1.097
3	443.577,839 461.189,599	4	443.559,002 461.193,929	19.328
4	443.559,002 461.193,929	5	443.556,287 461.182,256	11.985
5	443.556,287 461.182,256	6	443.555,594 461.180,115	2.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.555,594 461.180,115	7	443.550,708 461.165,019	15.868
7	443.550,708 461.165,019	8	443.544,784 461.147,348	18.637
8	443.544,784 461.147,348	9	443.543,043 461.140,931	6.649
9	443.543,043 461.140,931	10	443.563,541 461.136,469	20.978
10	443.563,541 461.136,469	11	443.570,113 461.158,434	22.927
11	443.570,113 461.158,434	1	443.574,959 461.172,574	14.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.925	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARALAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>COMUNA BOITA</b> , CIF:16343285, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.925	118	4041	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.858,293 461.105,184	2	443.894,32 461.168,038	72.447
2	443.894,32 461.168,038	3	443.927,22 461.226,026	66.671
3	443.927,22 461.226,026	4	443.922,916 461.229,282	5.398
4	443.922,916 461.229,282	5	443.918,604 461.231,985	5.089
5	443.918,604 461.231,985	6	443.896,746 461.196,707	41.501



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.896,746 461.196,707	7	443.874,293 461.161,472	41.78
7	443.874,293 461.161,472	8	443.858,403 461.136,831	29.32
8	443.858,403 461.136,831	9	443.843,33 461.110,971	29.932
9	443.843,33 461.110,971	10	443.842,038 461.107,665	3.55
10	443.842,038 461.107,665	1	443.858,293 461.105,184	16.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1223

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.919	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8283 / 29/09/1913</b>		
Act Notarial nr. 186/3, din 01/01/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>HUBER FERENCZ</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>TPENCSEK GIZELLA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1223	
/		
Act Administrativ nr. 913, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU IOAN	A1
	1) <b>VOICU IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

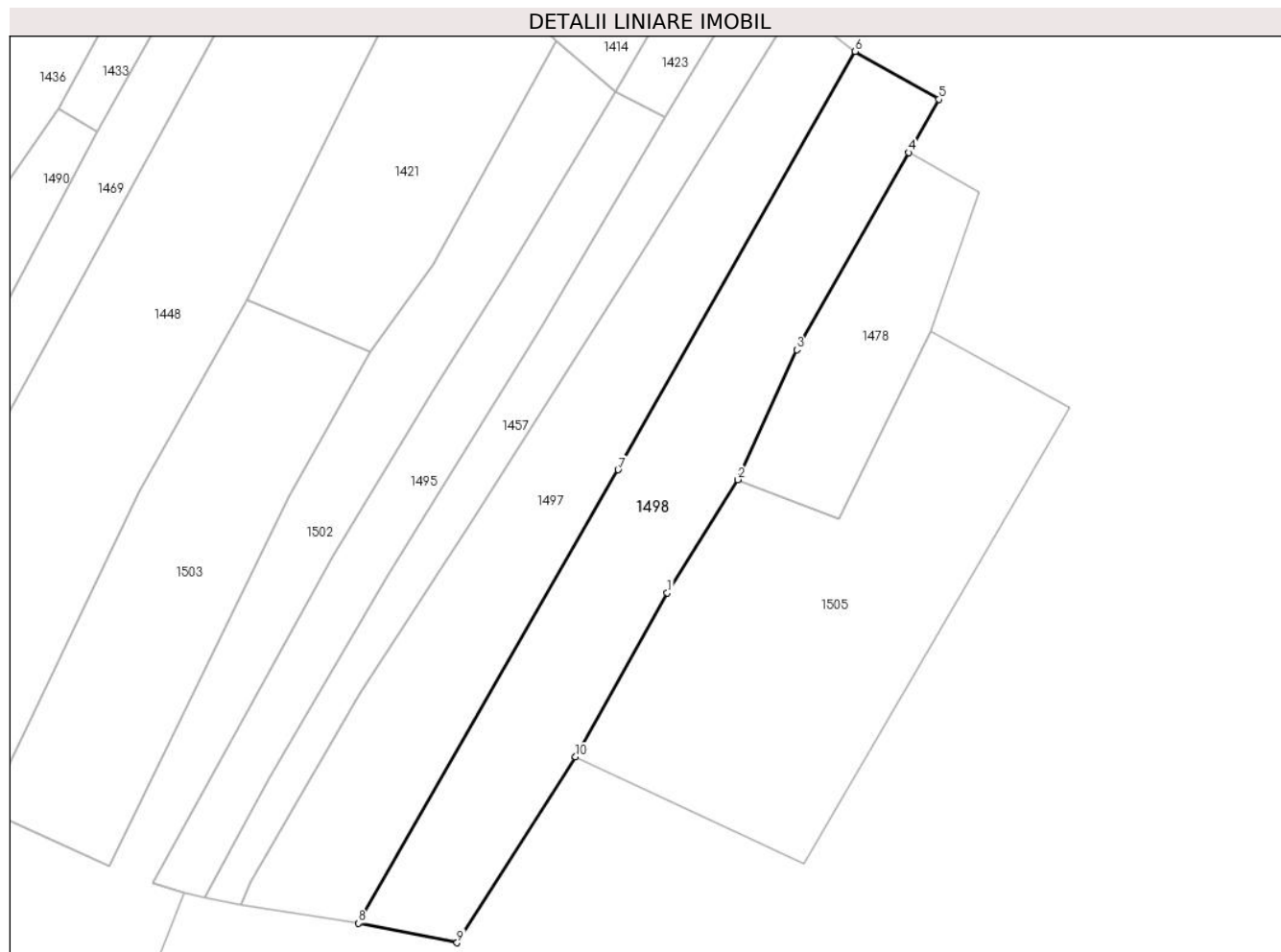
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.919	118	4036	1966,1967	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.901,122 461.150,981	2	443.910,906 461.166,671	18.491
2	443.910,906 461.166,671	3	443.919,132 461.184,656	19.777
3	443.919,132 461.184,656	4	443.934,608 461.212,021	31.438
4	443.934,608 461.212,021	5	443.938,816 461.219,377	8.474
5	443.938,816 461.219,377	6	443.927,22 461.226,026	13.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.927,22 461.226,026	7	443.894,32 461.168,038	66.671
7	443.894,32 461.168,038	8	443.858,293 461.105,184	72.447
8	443.858,293 461.105,184	9	443.871,976 461.102,476	13.948
9	443.871,976 461.102,476	10	443.888,41 461.128,237	30.557
10	443.888,41 461.128,237	1	443.901,122 461.150,981	26.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:682

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10369 / 11/11/1936</b>		
Act Notarial nr. 16032, din 01/01/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>LUPU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 682</i>	A1
<b>525 / 19/12/1932</b>		
Act Notarial nr. 46657/929, din 01/12/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HALMAGIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 682</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 914, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRIGORESCU FLORIN 1) <b>GRIGORESCU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

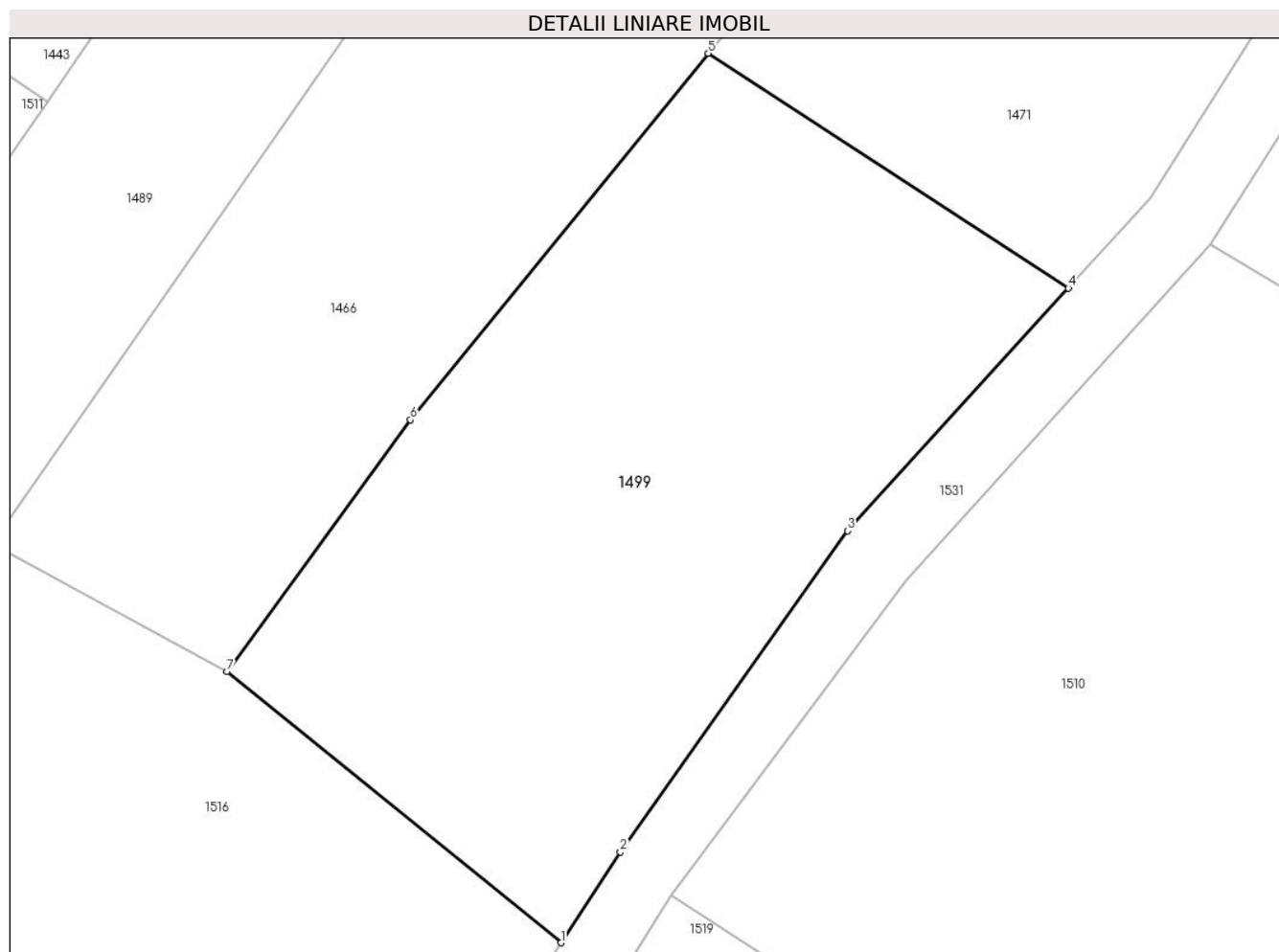
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	931	119	4119	2098	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.684,994 461.138,295	2	443.688,117 461.143,06	5.697
2	443.688,117 461.143,06	3	443.700,045 461.159,889	20.628
3	443.700,045 461.159,889	4	443.711,622 461.172,626	17.212
4	443.711,622 461.172,626	5	443.692,716 461.184,937	22.562
5	443.692,716 461.184,937	6	443.677,091 461.165,71	24.775



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.677,091 461.165,71	7	443.667,466 461.152,511	16.335
7	443.667,466 461.152,511	1	443.684,994 461.138,295	22.568

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:153

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>971 / 15/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 4467/926/3, din 01/01/1932 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>IUGA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 153</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 915, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR NICOLAE 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

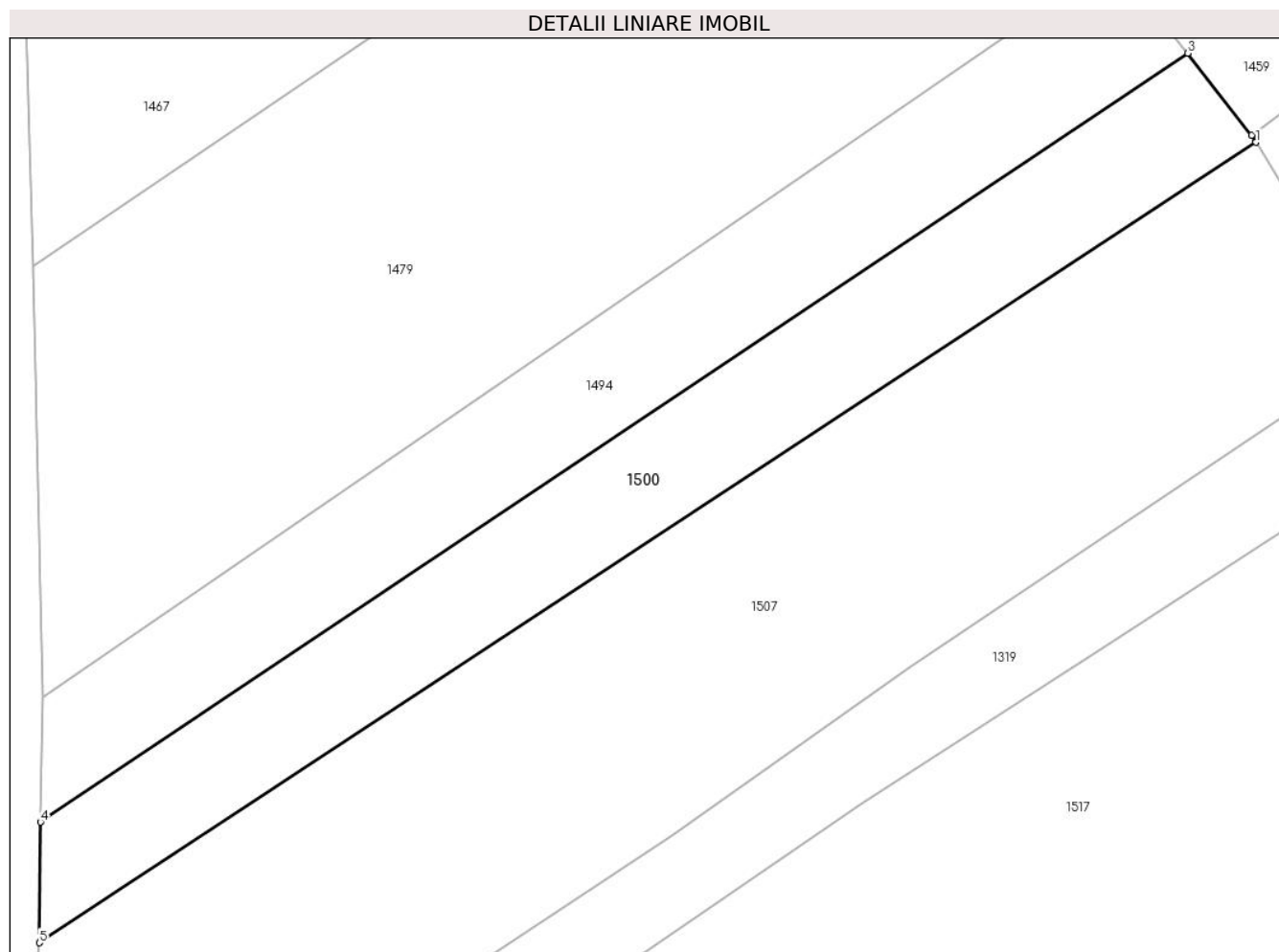
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	602	122	4271	3429	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.306,482 461.183,163	2	443.306,206 461.183,619	0.532
2	443.306,206 461.183,619	3	443.302,173 461.188,801	6.566
3	443.302,173 461.188,801	4	443.229,575 461.140,183	87.374
4	443.229,575 461.140,183	5	443.229,508 461.132,55	7.634
5	443.229,508 461.132,55	1	443.306,482 461.183,163	92.123

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:318

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		758	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7930 / 21/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 15736, din 14/11/1896 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>RUSSU PETRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 318</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 916, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA DANIEL 1) <b>STOICA DANIEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

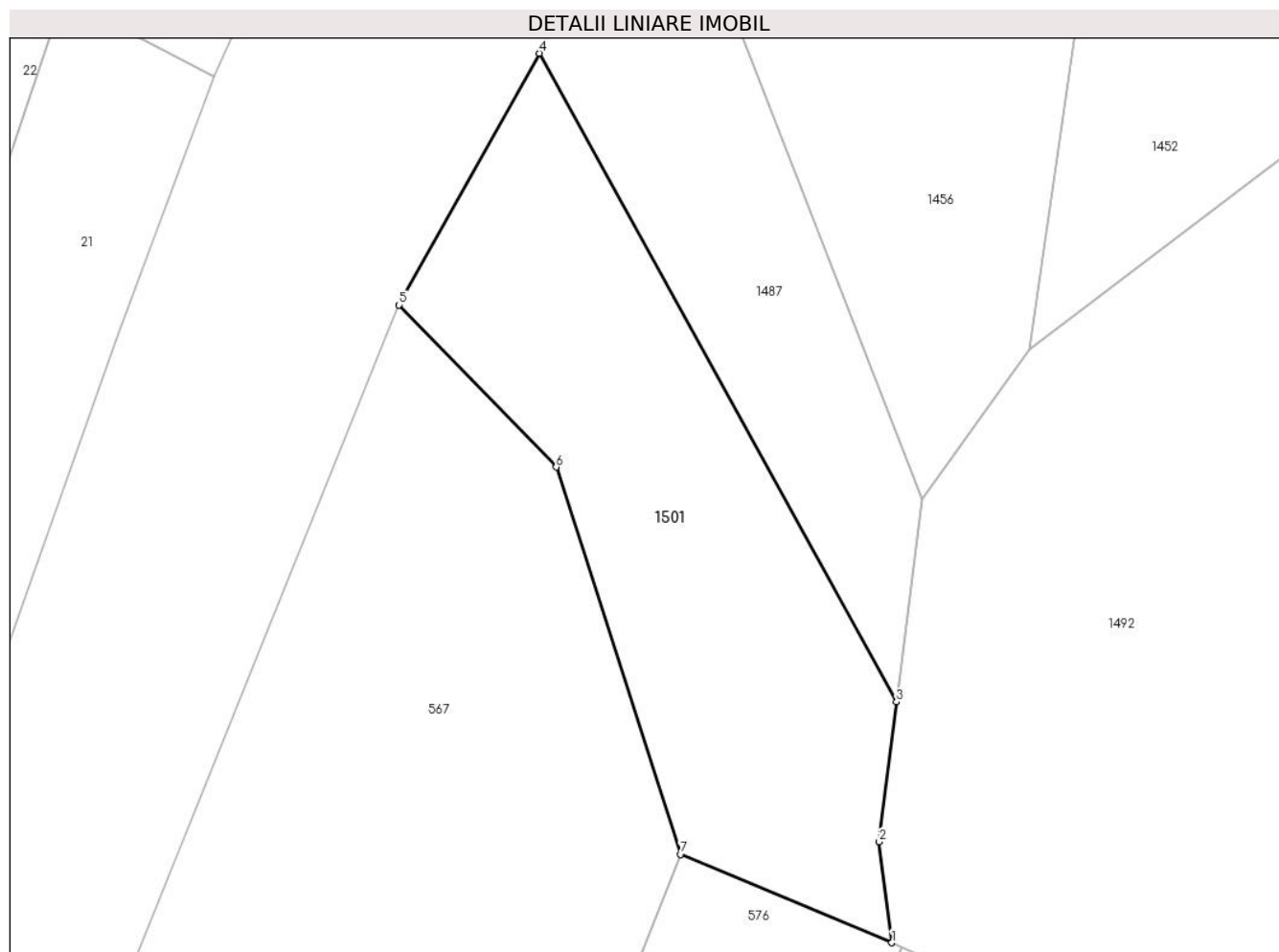
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	758	124	4371	3517	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.020,458 461.129,64	2	443.019,63 461.136,284	6.695
2	443.019,63 461.136,284	3	443.020,771 461.145,491	9.278
3	443.020,771 461.145,491	4	442.997,232 461.188,21	48.775
4	442.997,232 461.188,21	5	442.987,975 461.171,635	18.985
5	442.987,975 461.171,635	6	442.998,34 461.160,962	14.878



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.998,34 461.160,962	7	443.006,551 461.135,468	26.784
7	443.006,551 461.135,468	1	443.020,458 461.129,64	15.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1522

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.503	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4349 / 14/07/1933</b>		
Act Notarial nr. 4072/920, din 01/01/1933 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TICHIREL ANA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1522	A1
/		
Act Administrativ nr. 917, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ROTARIU ANAMARIA FLORENTINA 1) ROTARIU ANAMARIA FLORENTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.503	118	4046	1873,1885	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.762,202 461.129,502	2	443.758,872 461.113,471	16.374
2	443.758,872 461.113,471	3	443.808,725 461.100,962	51.399
3	443.808,725 461.100,962	4	443.821,98 461.095,81	14.221
4	443.821,98 461.095,81	5	443.828,353 461.094,751	6.46
5	443.828,353 461.094,751	6	443.834,147 461.109,366	15.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.834,147 461.109,366	7	443.829,774 461.110,724	4.579
7	443.829,774 461.110,724	8	443.854,689 461.156,11	51.775
8	443.854,689 461.156,11	9	443.868,579 461.178,995	26.77
9	443.868,579 461.178,995	10	443.878,366 461.194,396	18.247
10	443.878,366 461.194,396	11	443.893,918 461.220,477	30.366
11	443.893,918 461.220,477	12	443.885,796 461.227,408	10.678
12	443.885,796 461.227,408	13	443.868,587 461.196,449	35.42
13	443.868,587 461.196,449	14	443.859,982 461.184,304	14.884
14	443.859,982 461.184,304	15	443.848,752 461.164,443	22.816
15	443.848,752 461.164,443	16	443.823,731 461.113,093	57.121
16	443.823,731 461.113,093	17	443.806,801 461.120,838	18.618
17	443.806,801 461.120,838	18	443.776,725 461.129,947	31.425
18	443.776,725 461.129,947	19	443.769,69 461.129,732	7.038
19	443.769,69 461.129,732	1	443.762,202 461.129,502	7.492

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1393

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.495	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1736 / 05/03/1903</b>		
Act Notarial nr. 425/2, din 01/01/1901 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BADILA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1393</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 918, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ ACHIM ILIE 1) <b>COCĂ ACHIM ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

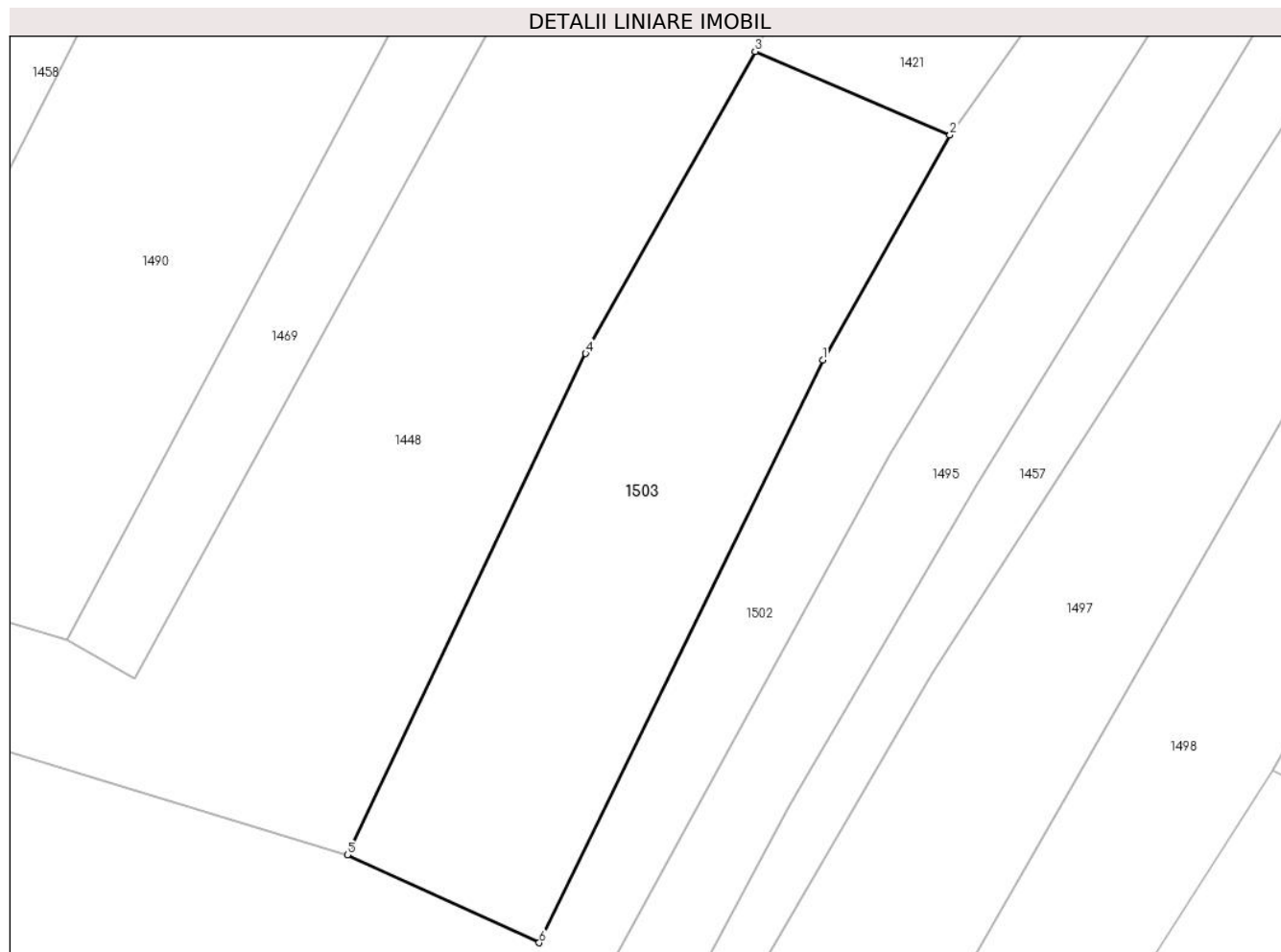
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.495	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.495	118	4045	1973,1974	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.848,752 461.164,443	2	443.859,982 461.184,304	22.816
2	443.859,982 461.184,304	3	443.842,776 461.191,654	18.71
3	443.842,776 461.191,654	4	443.827,828 461.165,012	30.548
4	443.827,828 461.165,012	5	443.806,801 461.120,838	48.924
5	443.806,801 461.120,838	6	443.823,731 461.113,093	18.618



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.823,731 461.113,093	1	443.848,752 461.164,443	57.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1849

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6729 / 25/08/1909</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1844 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 31/36 1) <b>LEU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1849</i>	A1
<b>8902 / 27/10/1910</b>		
Act Notarial nr. 313/5, din 01/01/1909 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/36 1) <b>TICHIREL EFTIMIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1849</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 313/5, din 01/01/1909 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36 1) <b>LEUTA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1849</i>	A1
Act Administrativ nr. 919, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>COCOȘ NICOLAE</b> 1) <b>COCOȘ NICOLAE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

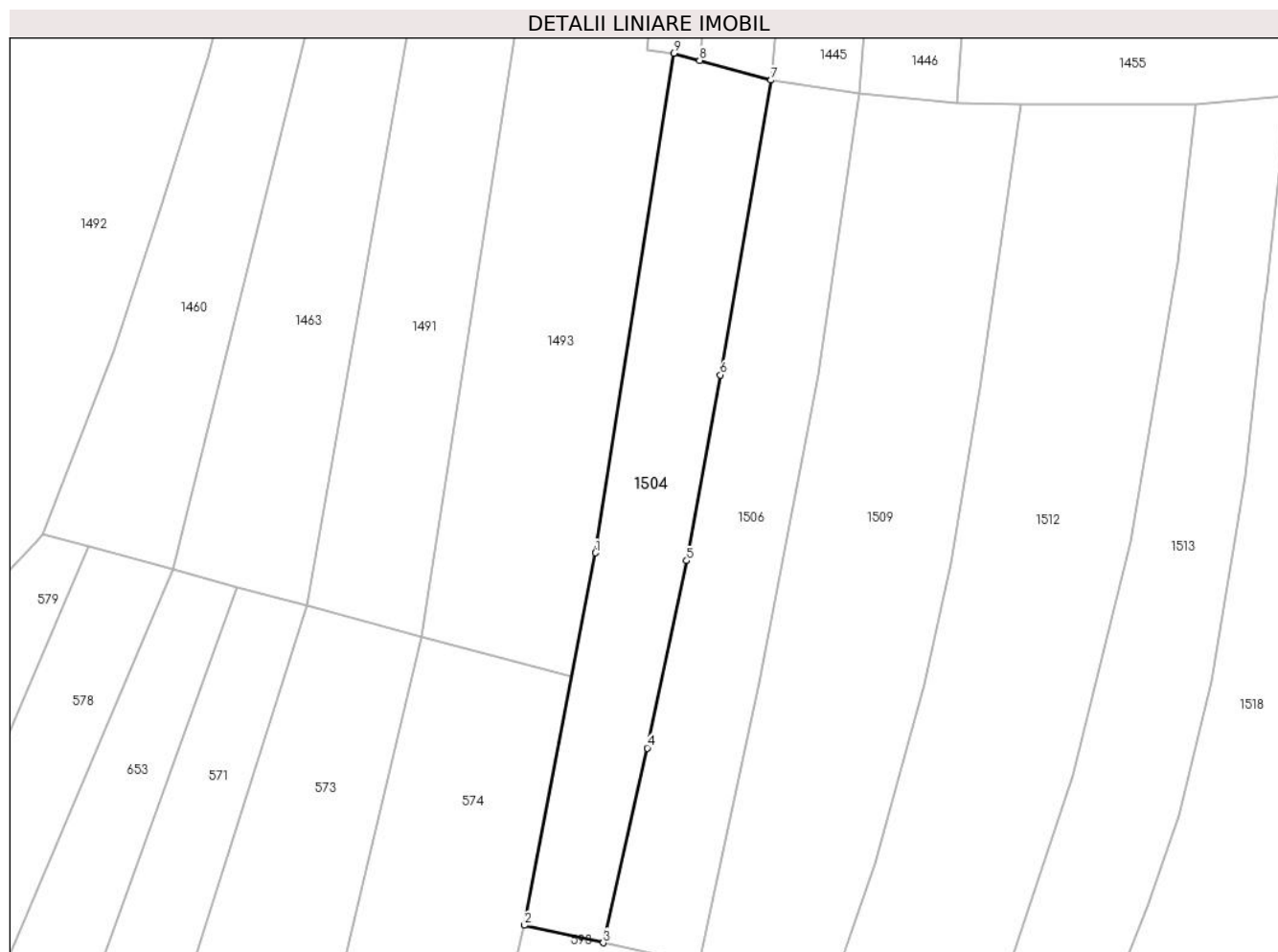
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	787	123	4529	3416	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.125,905 461.145,367	2	443.118,864 461.108,707	37.33
2	443.118,864 461.108,707	3	443.126,664 461.106,993	7.986
3	443.126,664 461.106,993	4	443.130,988 461.126,164	19.653
4	443.130,988 461.126,164	5	443.134,867 461.144,608	18.847
5	443.134,867 461.144,608	6	443.138,192 461.162,894	18.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.138,192 461.162,894	7	443.143,202 461.191,914	29.45
7	443.143,202 461.191,914	8	443.136,169 461.193,848	7.294
8	443.136,169 461.193,848	9	443.133,6 461.194,555	2.665
9	443.133,6 461.194,555	1	443.125,905 461.145,367	49.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1887

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.180	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2665 / 28/06/1926</b>		
Act Notarial nr. 1, din 26/10/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BĂDILĂ ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1887</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 920, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SAVU TOMA 1) <b>SAVU TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

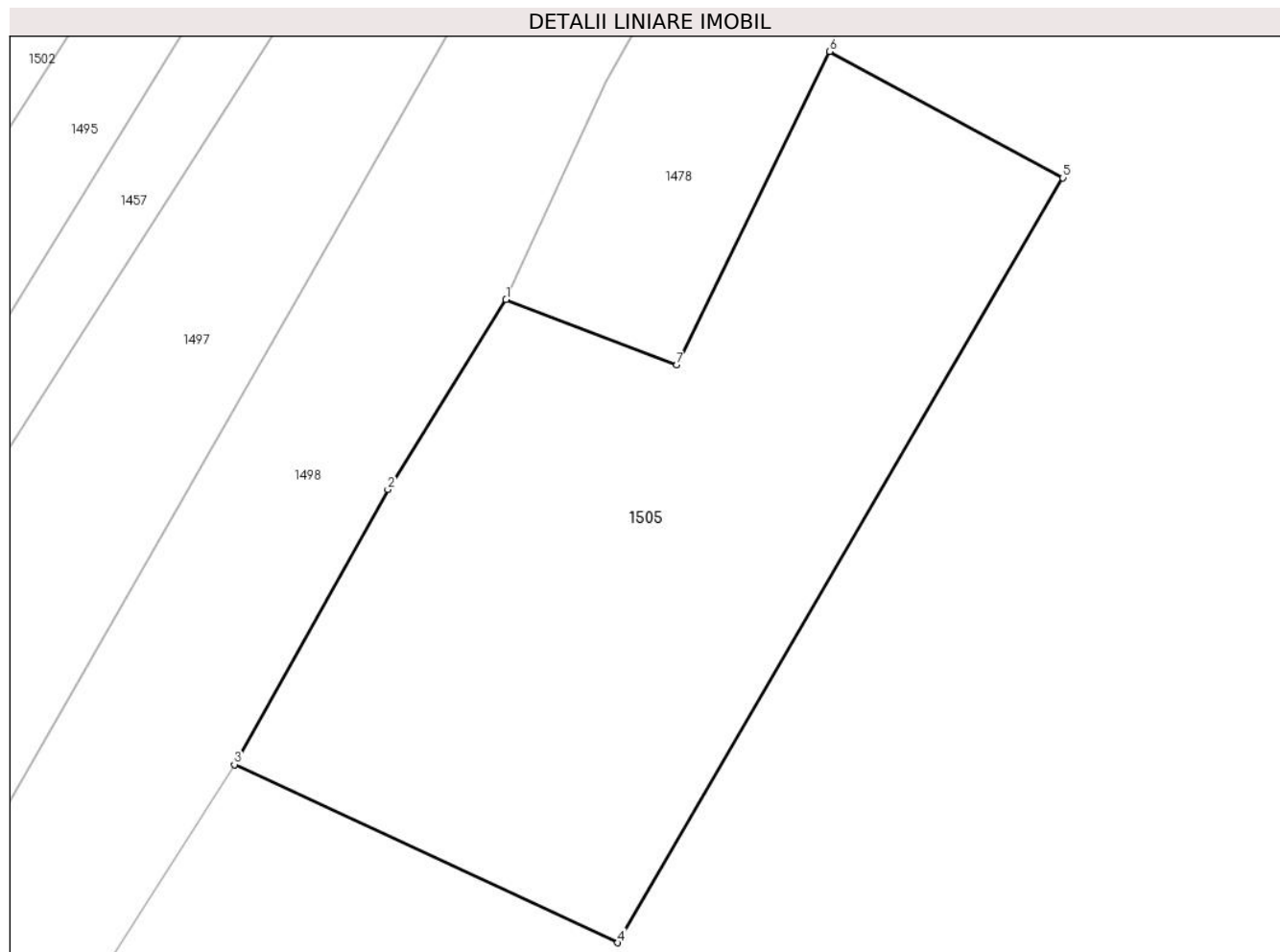
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.180	118	4029	1887	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.910,906 461.166,671	2	443.901,122 461.150,981	18.491
2	443.901,122 461.150,981	3	443.888,41 461.128,237	26.055
3	443.888,41 461.128,237	4	443.920,154 461.113,503	34.997
4	443.920,154 461.113,503	5	443.957,001 461.176,742	73.19
5	443.957,001 461.176,742	6	443.937,688 461.187,194	21.96



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.937,688 461.187,194	7	443.925,008 461.161,257	28.87
7	443.925,008 461.161,257	1	443.910,906 461.166,671	15.105

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1027

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3539 / 06/04/1898</b>		
Act Notarial nr. 909, din 04/04/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LEU MIHAILA, CNP NEIDENTIFICAT 2) BASARABA ANA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1027	A1
/		
Act Administrativ nr. 921, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ EMANOIL 1) COCĂ EMANOIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

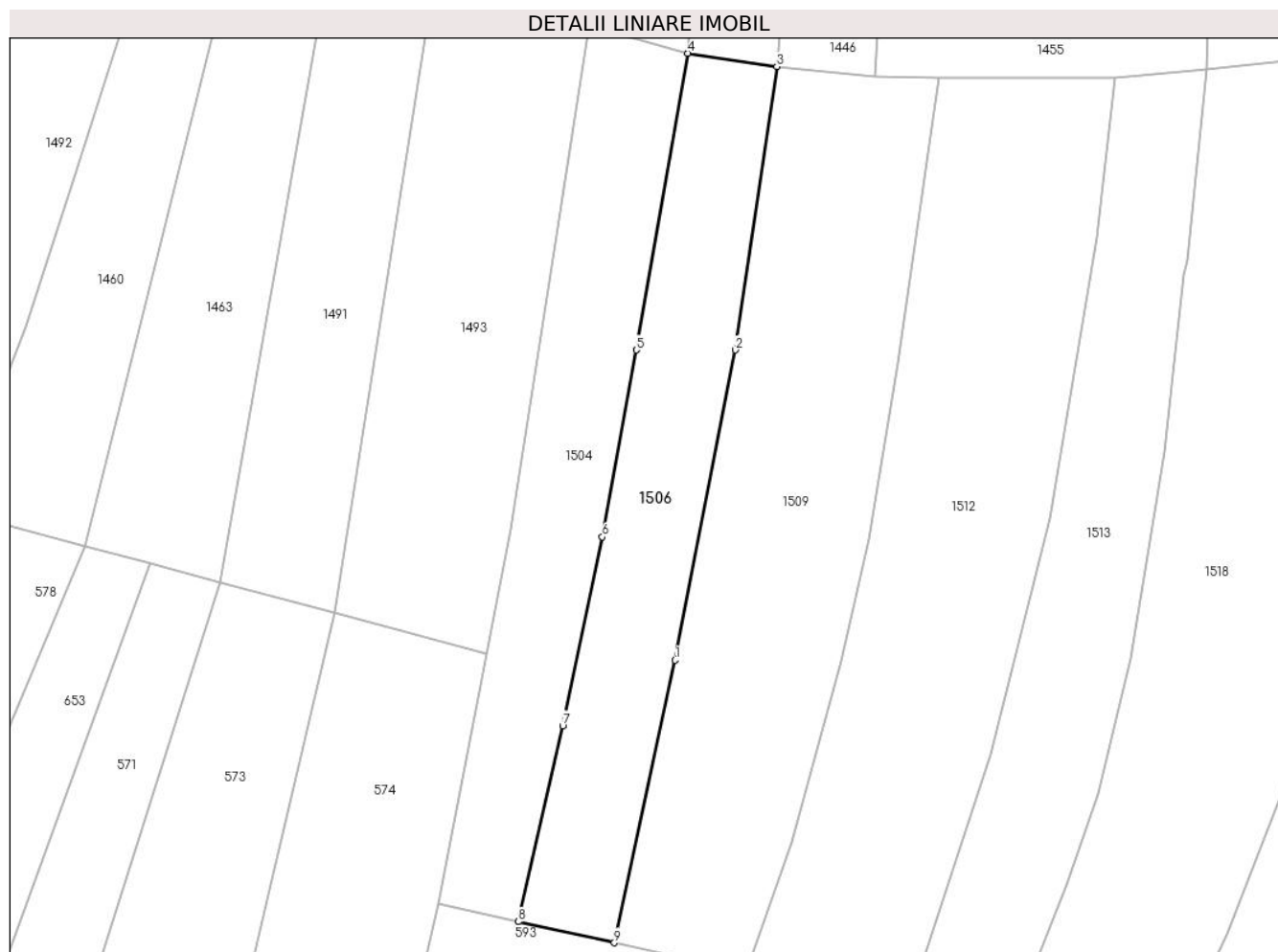
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	812	123	4558	3417	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.141,977 461.132,575	2	443.147,878 461.162,889	30.882
2	443.147,878 461.162,889	3	443.151,944 461.190,608	28.015
3	443.151,944 461.190,608	4	443.143,202 461.191,914	8.838
4	443.143,202 461.191,914	5	443.138,192 461.162,894	29.45
5	443.138,192 461.162,894	6	443.134,867 461.144,608	18.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.134,867 461.144,608	7	443.130,988 461.126,164	18.847
7	443.130,988 461.126,164	8	443.126,664 461.106,993	19.653
8	443.126,664 461.106,993	9	443.136,036 461.104,934	9.595
9	443.136,036 461.104,934	1	443.141,977 461.132,575	28.273

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1307

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.609	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>306 / 13/01/1901</b>		
Act Notarial nr. 216/7, din 01/01/1901 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1307</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 922, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BOBEȘIU IOAN 1) <b>BOBEȘIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

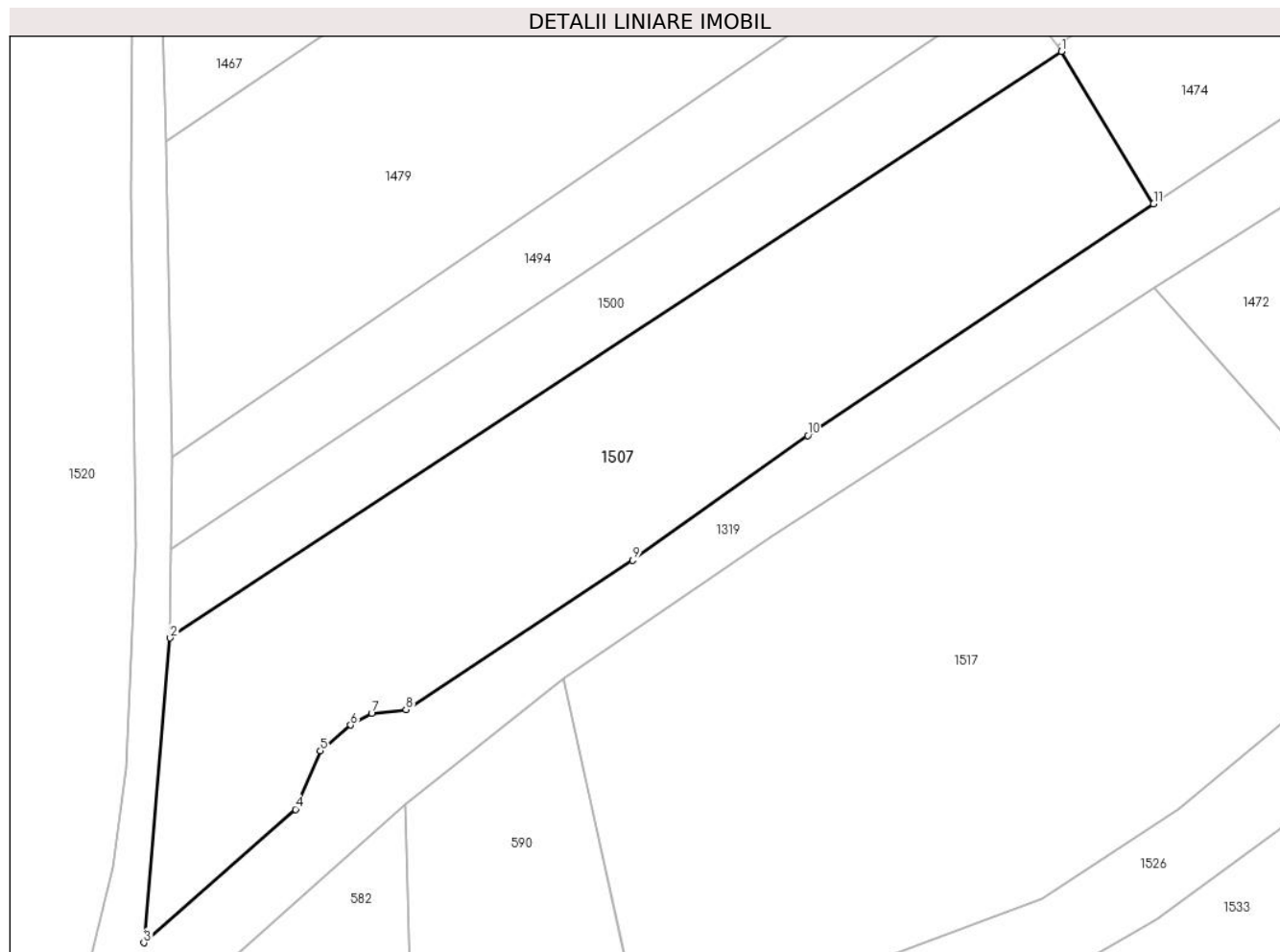
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.609	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.609	122	4270	3427	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.306,482 461.183,163	2	443.229,508 461.132,55	92.123
2	443.229,508 461.132,55	3	443.227,226 461.106,256	26.393
3	443.227,226 461.106,256	4	443.240,327 461.117,768	17.44
4	443.240,327 461.117,768	5	443.242,478 461.122,821	5.492
5	443.242,478 461.122,821	6	443.245,084 461.125,041	3.423



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.245,084 461.125,041	7	443.246,905 461.126,03	2.072
7	443.246,905 461.126,03	8	443.249,87 461.126,382	2.986
8	443.249,87 461.126,382	9	443.269,445 461.139,269	23.437
9	443.269,445 461.139,269	10	443.284,581 461.150,022	18.566
10	443.284,581 461.150,022	11	443.314,449 461.170,026	35.948
11	443.314,449 461.170,026	1	443.306,482 461.183,163	15.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:196

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.725	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6712 / 01/01/1907</b>	
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1907 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4
	1) <b>BOBEȘ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>
<b>52 / 01/05/1934</b>	
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4
	1) <b>CHIRILA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>
<b>9710 / 19/10/1936</b>	
Act Notarial nr. 1, din 10/10/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4
	1) <b>BRANEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>
<b>1969 / 25/02/1937</b>	
Act Notarial nr. 1102/1933, din 01/01/1933 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4
	1) <b>MORAR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 196</i>
/	
Act Administrativ nr. 923, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBESCU VASILE
	1) <b>ALBESCU VASILE</b>

## C. Partea III. SARCINI .

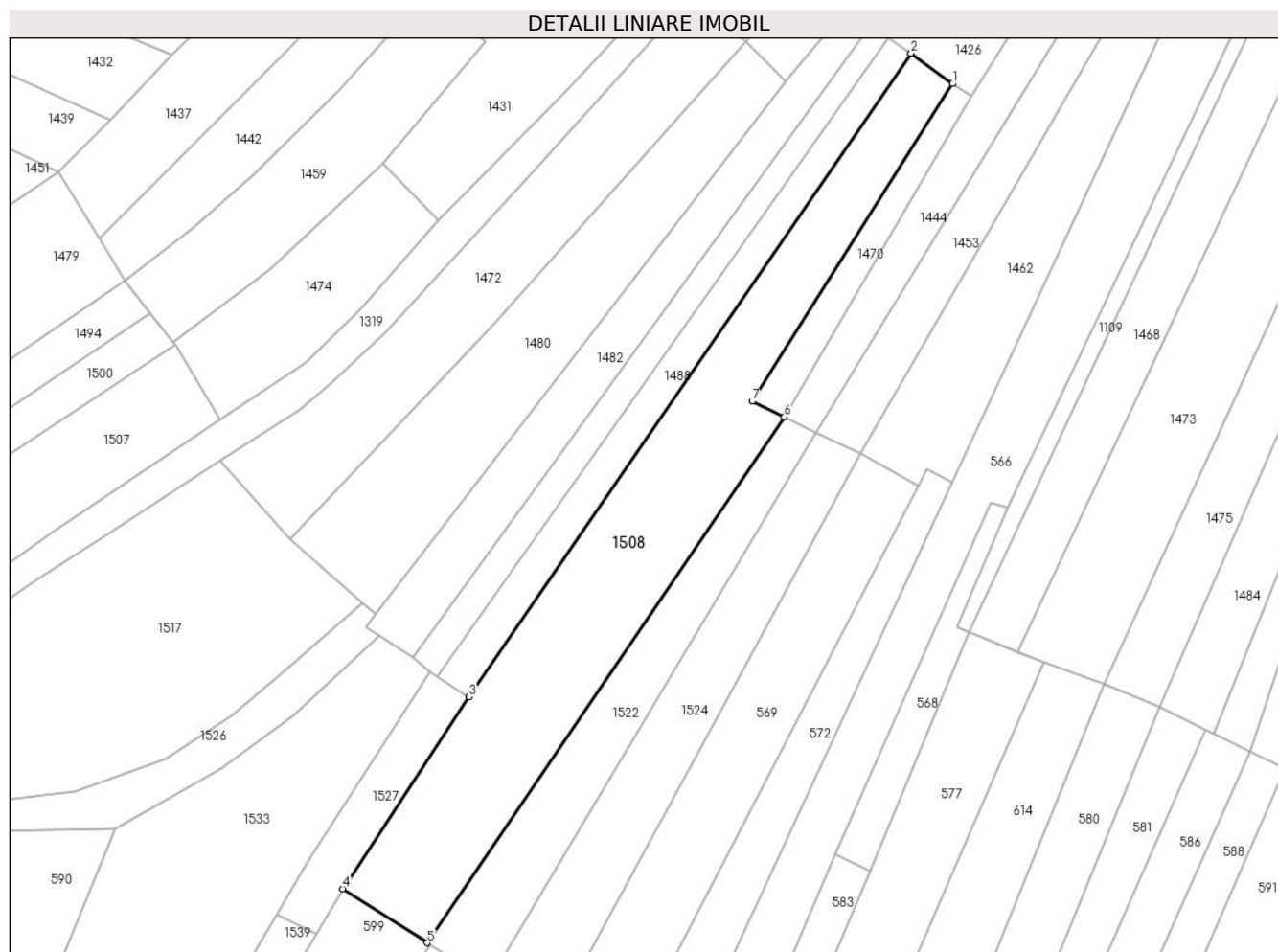
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.725	121	4246	2145,2146	Parte din nr topografic 2145,2146

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.444,164 461.229,429	2	443.436,858 461.234,838	9.091
2	443.436,858 461.234,838	3	443.358,477 461.120,916	138.282
3	443.358,477 461.120,916	4	443.336,23 461.086,942	40.61
4	443.336,23 461.086,942	5	443.351,179 461.077,402	17.734
5	443.351,179 461.077,402	6	443.414,394 461.170,486	112.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.414,394 461.170,486	7	443.408,702 461.173,25	6.328
7	443.408,702 461.173,25	1	443.444,164 461.229,429	66.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:647

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.377	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>908 / 12/02/1932</b>	
Act Notarial nr. 12820/924/3, din 01/01/1932 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1
	1) CONSTANTINESCU FRANGU, CNP NEIDENTIFICAT
	2) POPOVICIU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT
	3) CONSTANTINESCU OTILIA, CNP NEIDENTIFICAT
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 647
/	
Act Administrativ nr. 924, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POPȘOR ACHIM
	1) POPȘOR ACHIM

**C. Partea III. SARCINI .**

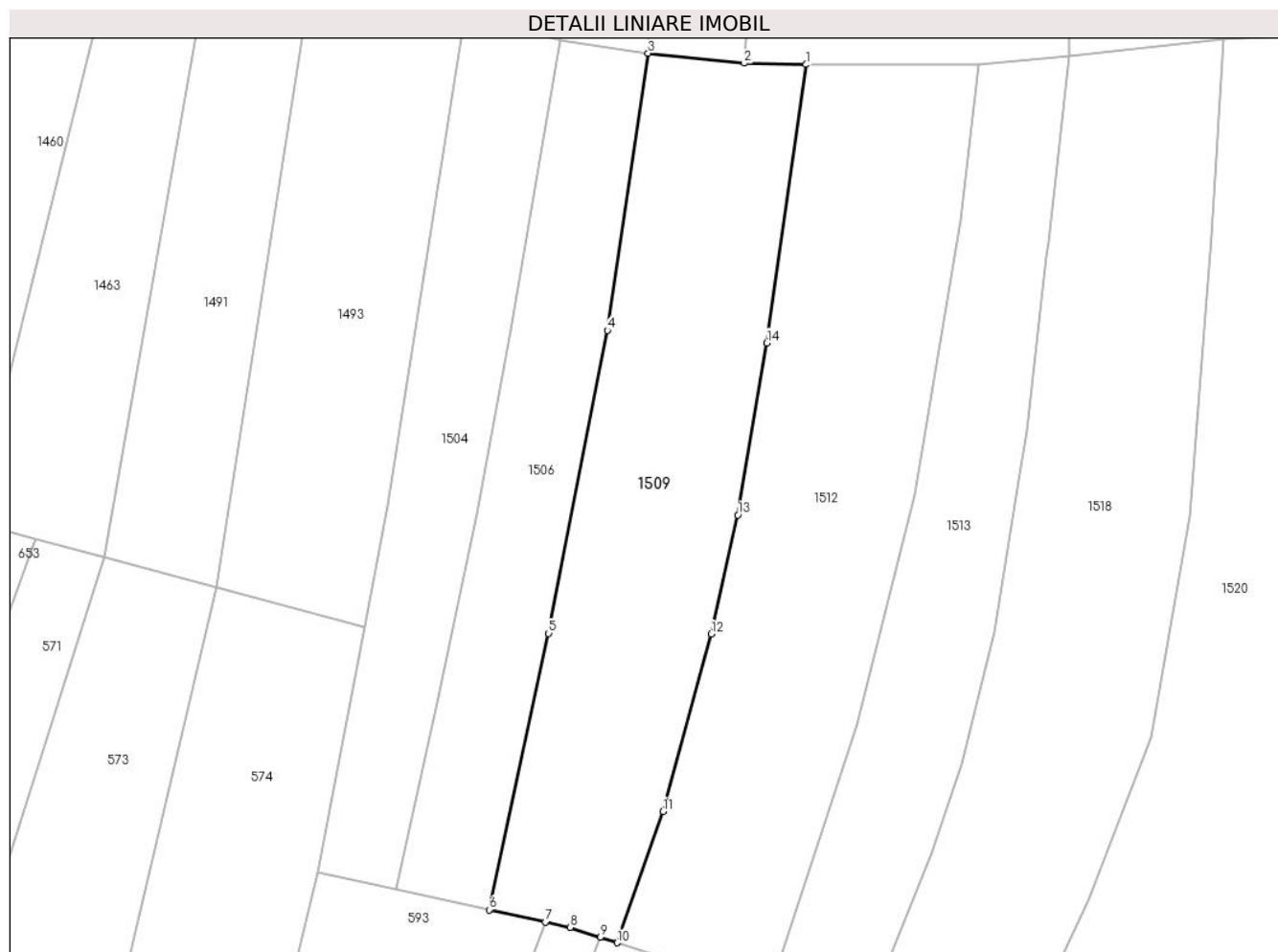
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.377	123	4559	3418	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.167,757 461.189,484	2	443.161,557 461.189,605	6.201
2	443.161,557 461.189,605	3	443.151,944 461.190,608	9.666
3	443.151,944 461.190,608	4	443.147,878 461.162,889	28.015
4	443.147,878 461.162,889	5	443.141,977 461.132,575	30.882
5	443.141,977 461.132,575	6	443.136,036 461.104,934	28.273



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.136,036 461.104,934	7	443.141,681 461.103,694	5.78
7	443.141,681 461.103,694	8	443.144,151 461.103,151	2.529
8	443.144,151 461.103,151	9	443.147,152 461.102,176	3.156
9	443.147,152 461.102,176	10	443.148,829 461.101,632	1.763
10	443.148,829 461.101,632	11	443.153,438 461.114,775	13.928
11	443.153,438 461.114,775	12	443.158,251 461.132,507	18.373
12	443.158,251 461.132,507	13	443.160,911 461.144,412	12.199
13	443.160,911 461.144,412	14	443.163,824 461.161,637	17.469
14	443.163,824 461.161,637	1	443.167,757 461.189,484	28.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1023

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4281 / 08/06/1900</b>		
Act Notarial nr. 1, din 02/06/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>FERTONEA NICULAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1023</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 925, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA CONSTANTIN 1) <b>STOICA CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

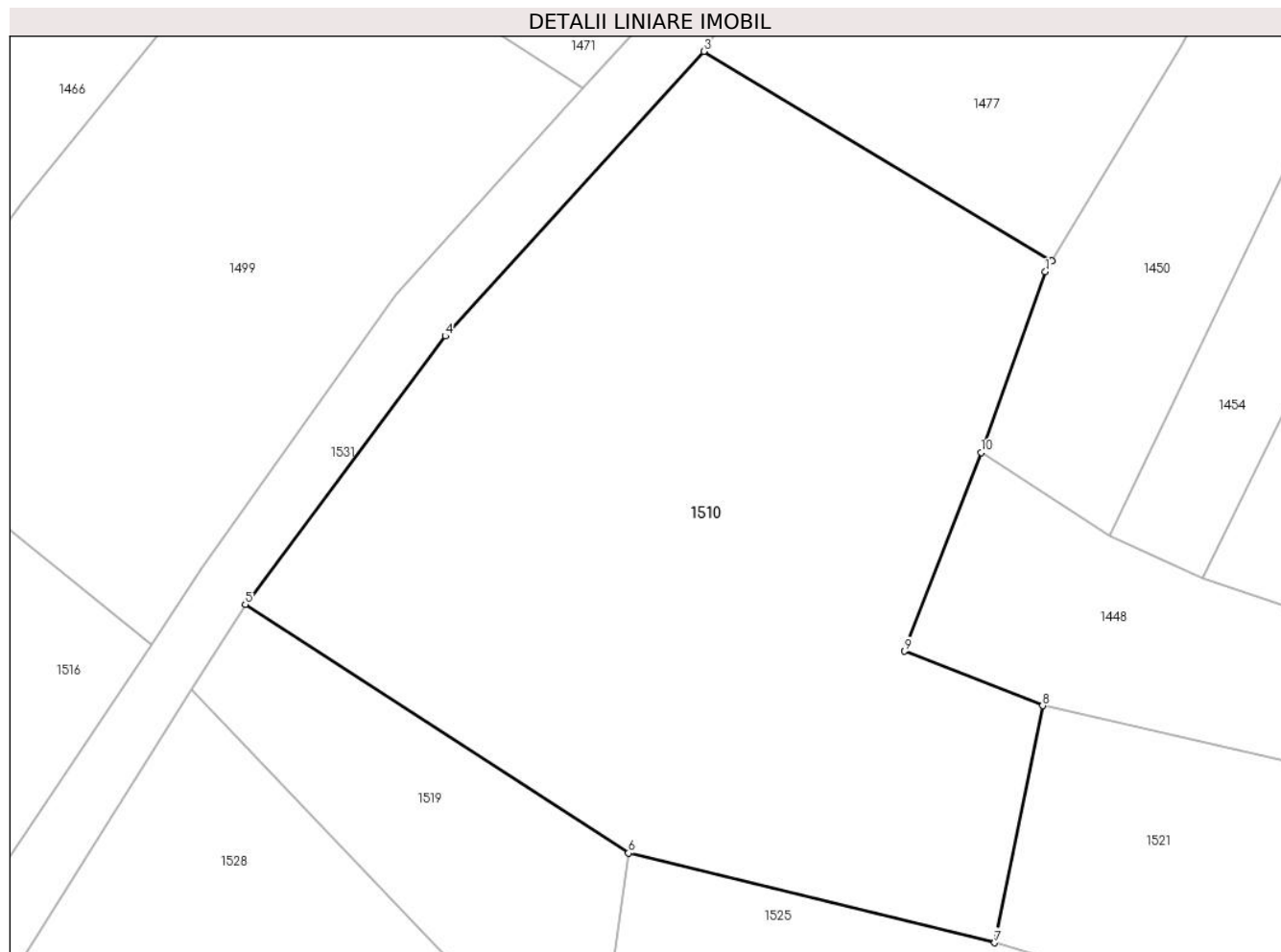
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.608	118	4075	1875	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.740,177 461.161,299	2	443.740,583 461.161,975	0.789
2	443.740,583 461.161,975	3	443.719,083 461.174,887	25.08
3	443.719,083 461.174,887	4	443.703,135 461.157,342	23.71
4	443.703,135 461.157,342	5	443.690,785 461.140,792	20.65
5	443.690,785 461.140,792	6	443.714,437 461.125,463	28.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.714,437 461.125,463	7	443.737,048 461.119,933	23.277
7	443.737,048 461.119,933	8	443.739,997 461.134,546	14.907
8	443.739,997 461.134,546	9	443.731,466 461.137,904	9.168
9	443.731,466 461.137,904	10	443.736,193 461.150,146	13.123
10	443.736,193 461.150,146	1	443.740,177 461.161,299	11.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1505

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.121	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2423 / 15/08/1923</b>		
Act Notarial nr. 1, din 09/08/1923 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1505</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 926, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRĂGUȘ NICOLAE MARIAN 1) <b>DRĂGUȘ NICOLAE MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

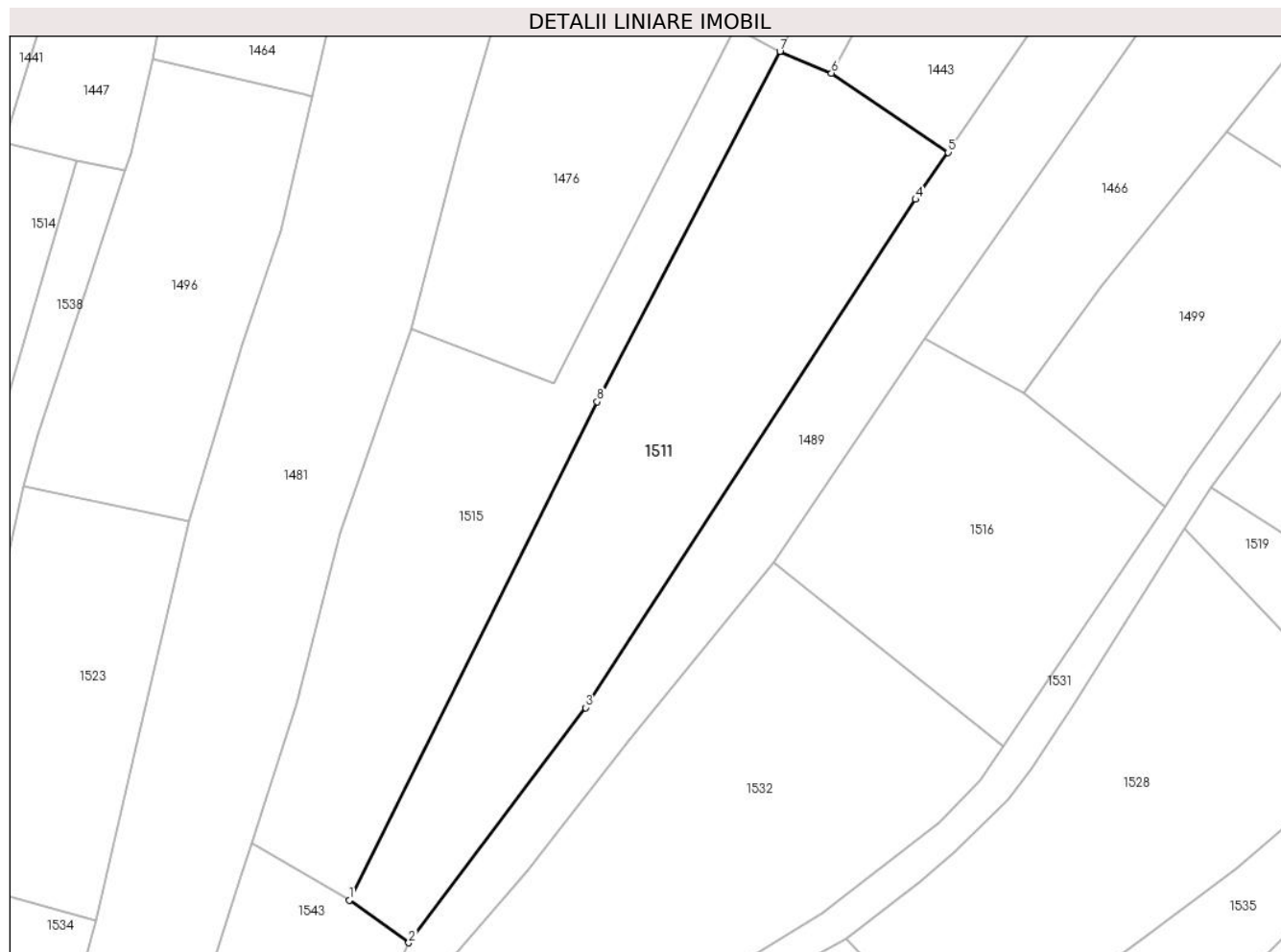
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.121	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.121	119	4139	2090/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.583,5 461.089,418	2	443.590,914 461.084,154	9.093
2	443.590,914 461.084,154	3	443.612,934 461.113,368	36.584
3	443.612,934 461.113,368	4	443.653,995 461.176,548	75.351
4	443.653,995 461.176,548	5	443.658,05 461.182,395	7.115
5	443.658,05 461.182,395	6	443.643,515 461.192,253	17.563



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.643,515 461.192,253	7	443.637,094 461.194,944	6.962
7	443.637,094 461.194,944	8	443.614,35 461.151,392	49.133
8	443.614,35 461.151,392	1	443.583,5 461.089,418	69.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.551	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1900 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BALTIATU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>BELEA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 62, DE LA LOCALIZARE</i>	A1
Act Administrativ nr. 927, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ IOAN 1) <b>NEGHINĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

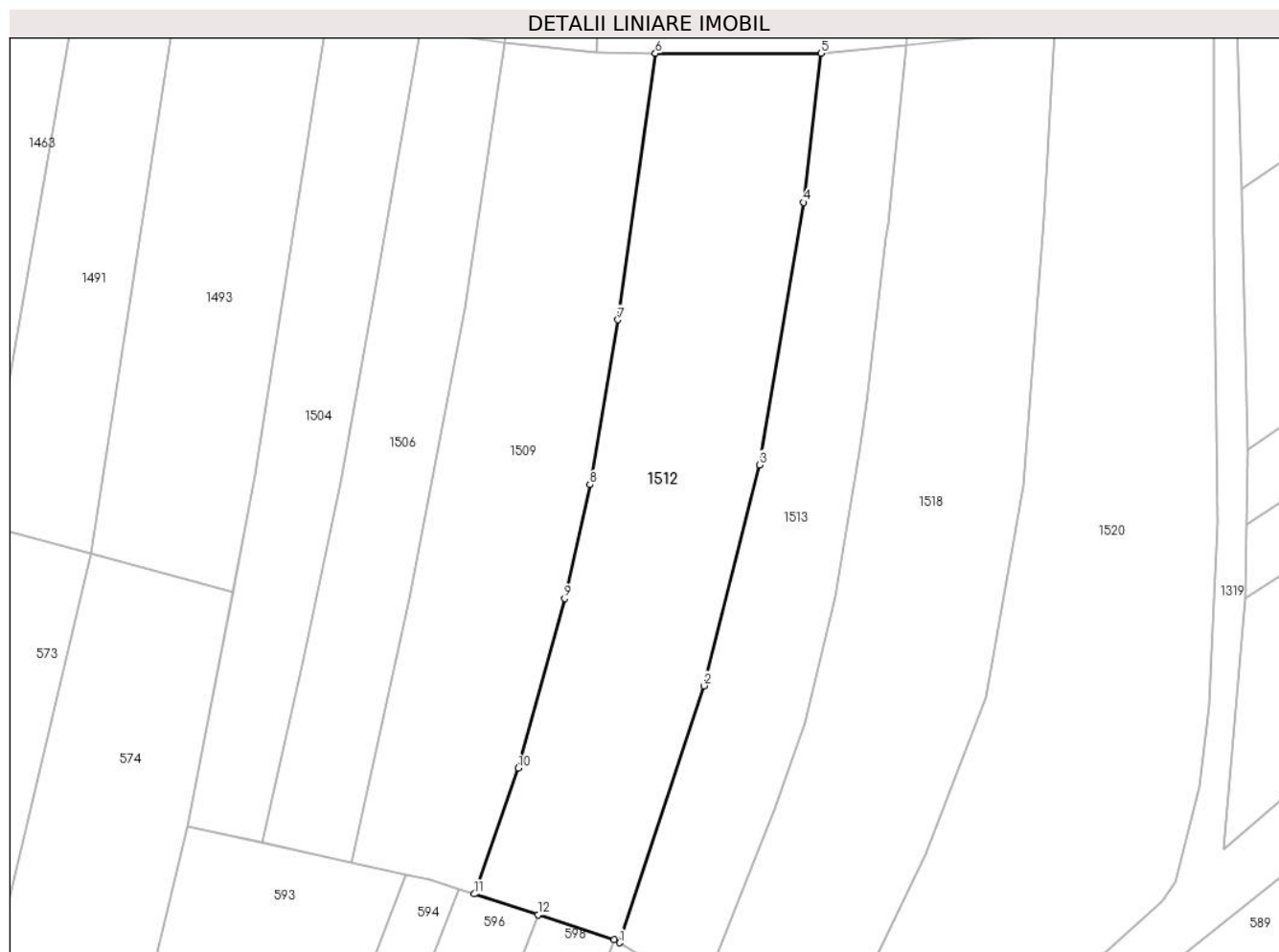
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.551	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.551	123	4560	3419,3421	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.164,014 461.096,537	2	443.172,858 461.123,392	28.274
2	443.172,858 461.123,392	3	443.178,633 461.146,469	23.789
3	443.178,633 461.146,469	4	443.183,243 461.173,911	27.827
4	443.183,243 461.173,911	5	443.185,078 461.189,499	15.696
5	443.185,078 461.189,499	6	443.167,757 461.189,484	17.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.167,757 461.189,484	7	443.163,824 461.161,637	28.123
7	443.163,824 461.161,637	8	443.160,911 461.144,412	17.469
8	443.160,911 461.144,412	9	443.158,251 461.132,507	12.199
9	443.158,251 461.132,507	10	443.153,438 461.114,775	18.373
10	443.153,438 461.114,775	11	443.148,829 461.101,632	13.928
11	443.148,829 461.101,632	12	443.155,481 461.099,472	6.994
12	443.155,481 461.099,472	13	443.163,465 461.096,879	8.395
13	443.163,465 461.096,879	1	443.164,014 461.096,537	0.647

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:86

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.002	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3545 / 01/06/1932</b>		
Act Notarial nr. 1, din 04/05/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BASARABA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 86</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 928, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui FILEA IOAN SORIN 1) <b>FILEA IOAN SORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.002	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.002	123	4561	3240	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.172,858 461.123,392	2	443.164,014 461.096,537	28.274
2	443.164,014 461.096,537	3	443.169,014 461.093,416	5.895
3	443.169,014 461.093,416	4	443.172,568 461.091,217	4.178
4	443.172,568 461.091,217	5	443.180,29 461.110,608	20.872
5	443.180,29 461.110,608	6	443.183,358 461.119,525	9.43



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.183,358 461.119,525	7	443.186,63 461.132,727	13.602
7	443.186,63 461.132,727	8	443.189,08 461.147,831	15.301
8	443.189,08 461.147,831	9	443.189,903 461.152,93	5.165
9	443.189,903 461.152,93	10	443.191,816 461.170,22	17.396
10	443.191,816 461.170,22	11	443.192,089 461.171,721	1.526
11	443.192,089 461.171,721	12	443.194,062 461.190,383	18.766
12	443.194,062 461.190,383	13	443.185,078 461.189,499	9.028
13	443.185,078 461.189,499	14	443.183,243 461.173,911	15.696
14	443.183,243 461.173,911	15	443.178,633 461.146,469	27.827
15	443.178,633 461.146,469	1	443.172,858 461.123,392	23.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3211

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		983	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1717 / 13/03/1939</b>		
Act Notarial nr. 1, din 04/12/1931 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>COCA ILIE IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3211</i>	A1
<b>1349 / 05/03/1941</b>		
Act Notarial nr. 2902, din 01/01/1938 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) <b>GRINA VASILE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3211</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 929, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ TOMA GRIGORE 1) <b>BASARABĂ TOMA GRIGORE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

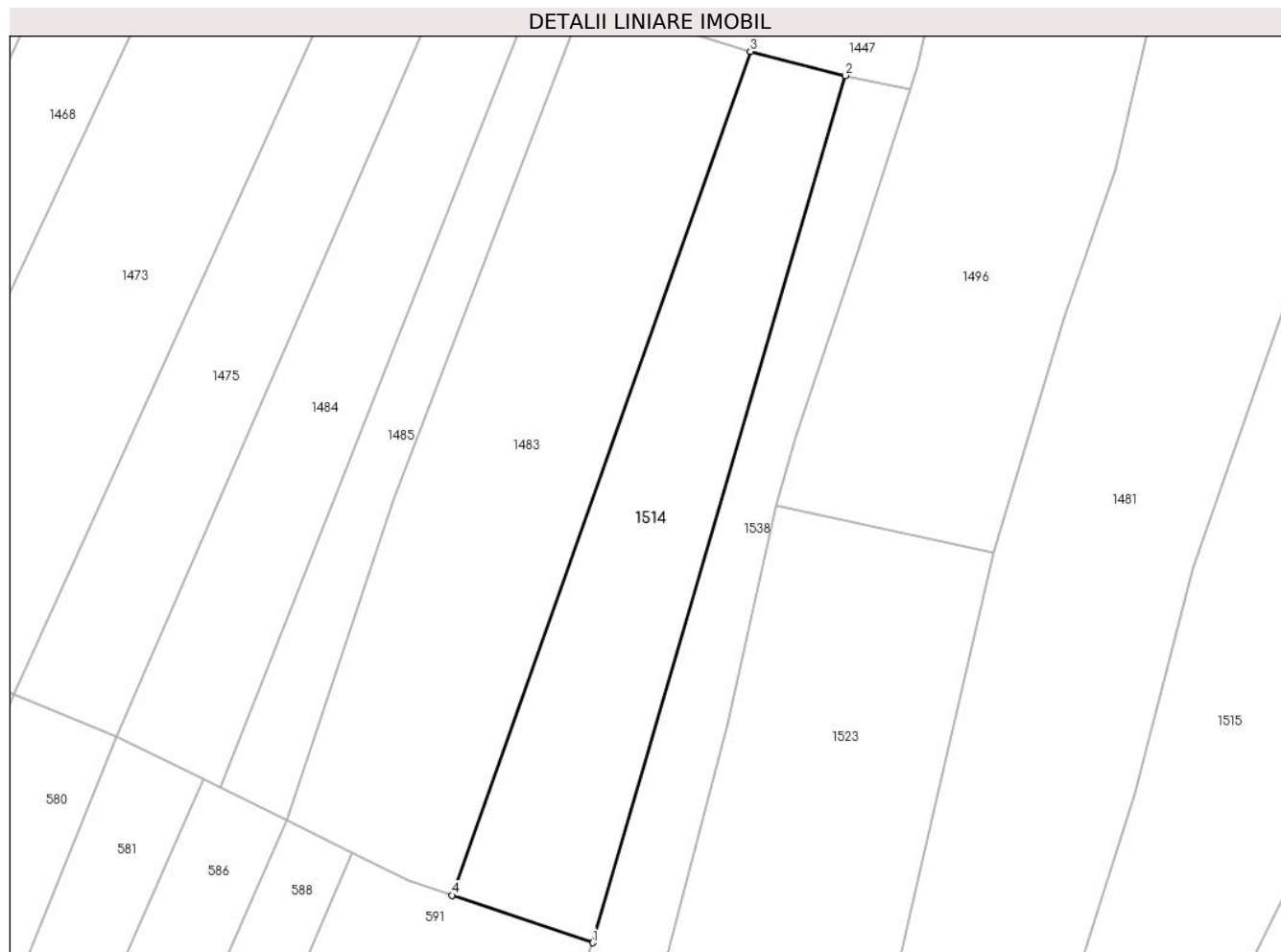
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	983	121	4210	2120	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.525,722 461.099,759	2	443.549,532 461.181,416	85.058
2	443.549,532 461.181,416	3	443.540,573 461.183,686	9.242
3	443.540,573 461.183,686	4	443.512,458 461.104,239	84.275
4	443.512,458 461.104,239	1	443.525,722 461.099,759	14.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:515

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.641	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5770 / 05/08/1896</b>		
Act Notarial nr. 4129, din 19/12/1895 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POENARIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 515</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 930, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CĂRPĂTOREA ILIE 1) <b>CĂRPĂTOREA ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

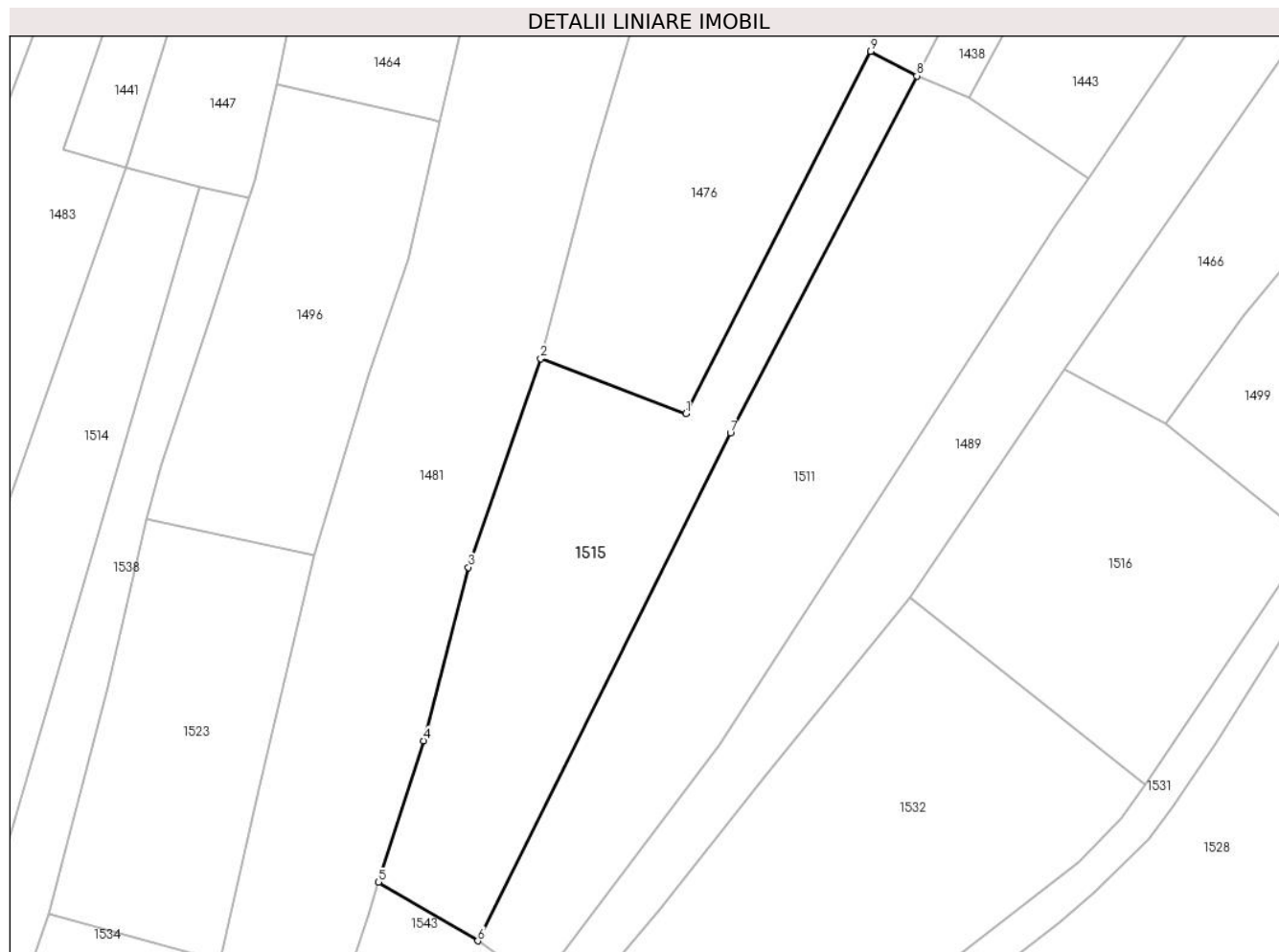
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.641	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.641	121	4143	2089	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.608,9 461.153,75	2	443.591,193 461.160,444	18.93
2	443.591,193 461.160,444	3	443.582,338 461.134,987	26.954
3	443.582,338 461.134,987	4	443.576,879 461.113,829	21.85
4	443.576,879 461.113,829	5	443.571,388 461.096,574	18.108
5	443.571,388 461.096,574	6	443.583,5 461.089,418	14.067



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.583,5 461.089,418	7	443.614,35 461.151,392	69.228
7	443.614,35 461.151,392	8	443.637,094 461.194,944	49.133
8	443.637,094 461.194,944	9	443.631,48 461.197,95	6.368
9	443.631,48 461.197,95	1	443.608,9 461.153,75	49.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:682

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 16031/1932, din 01/01/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>LUPU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 682</i>	A1
Act Notarial nr. 4657/929, din 01/01/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HALMAGIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 682</i>	A1
Act Administrativ nr. 931, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui BASARABĂ ILIE 1) <b>BASARABĂ ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

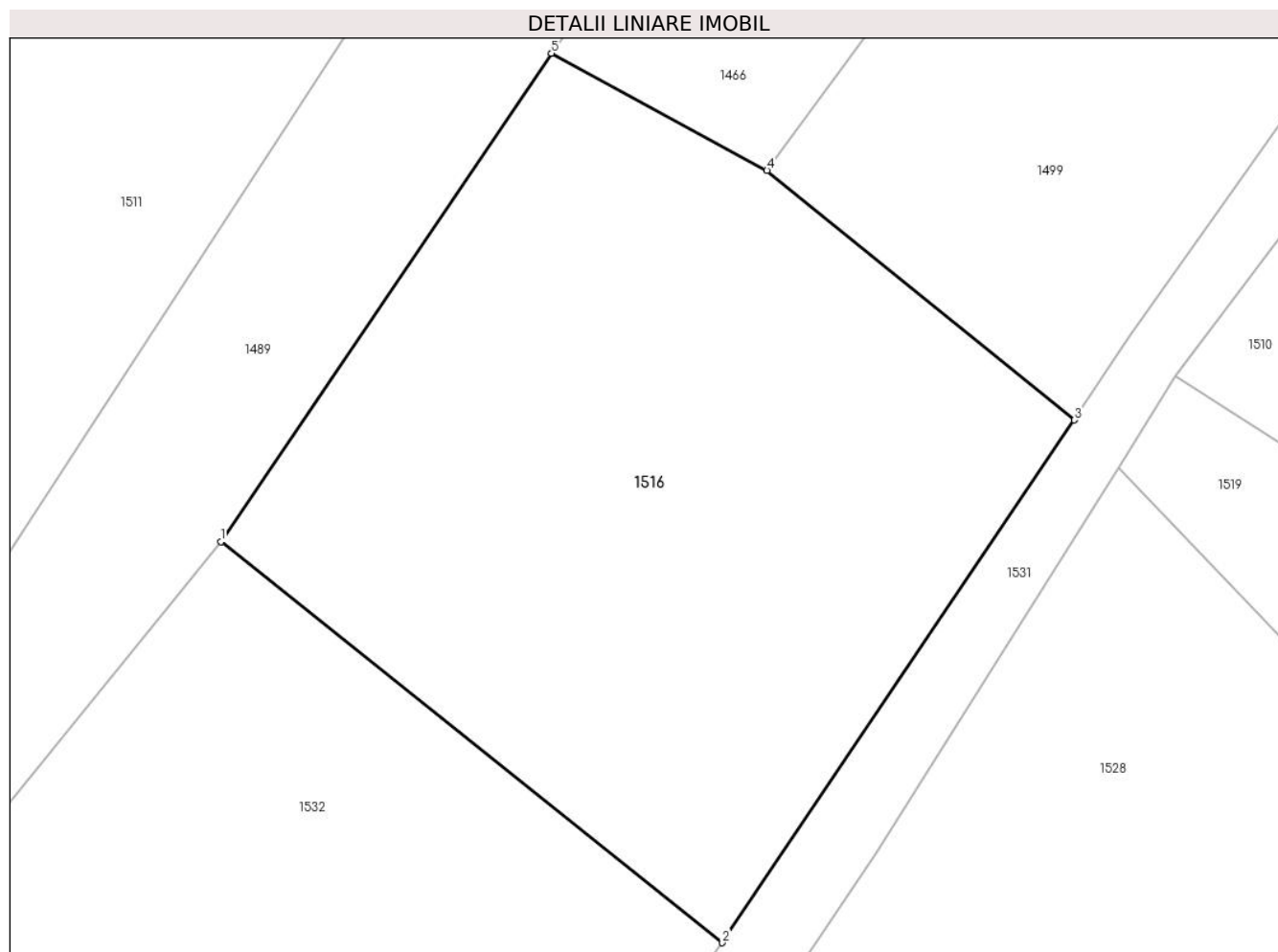
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.296	119	4122	2098	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.636,328 461.131,363	2	443.664,924 461.108,511	36.605
2	443.664,924 461.108,511	3	443.684,994 461.138,295	35.915
3	443.684,994 461.138,295	4	443.667,466 461.152,511	22.568
4	443.667,466 461.152,511	5	443.655,169 461.159,196	13.997
5	443.655,169 461.159,196	1	443.636,328 461.131,363	33.61

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:377

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.528	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1578 / 01/03/1935</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/02/1935 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>NEGHINA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>CURTEAN MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 377</i>	
/		
Act Administrativ nr. 932, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HALMAGIU IOAN GHEORGHE	A1
	1) <b>HALMAGIU IOAN GHEORGHE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

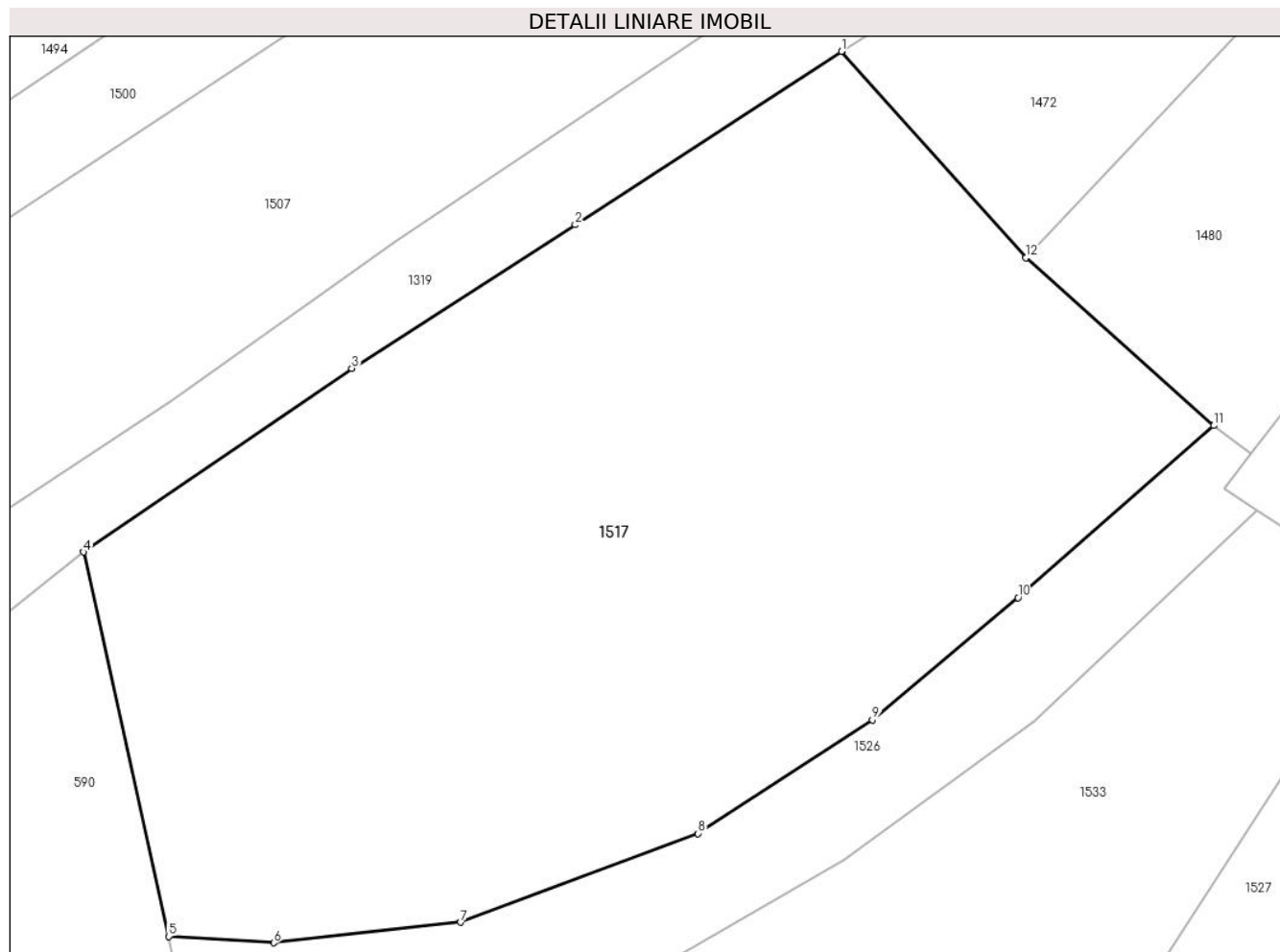
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.528	128	4570	2210	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.314,524 461.162,719	2	443.296,589 461.151,045	21.4
2	443.296,589 461.151,045	3	443.281,527 461.141,376	17.898
3	443.281,527 461.141,376	4	443.263,442 461.129,018	21.904
4	443.263,442 461.129,018	5	443.269,185 461.103,138	26.509
5	443.269,185 461.103,138	6	443.276,276 461.102,712	7.104



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.276,276 461.102,712	7	443.288,874 461.104,097	12.674
7	443.288,874 461.104,097	8	443.304,854 461.110,066	17.058
8	443.304,854 461.110,066	9	443.316,62 461.117,724	14.039
9	443.316,62 461.117,724	10	443.326,433 461.125,946	12.802
10	443.326,433 461.125,946	11	443.339,63 461.137,532	17.561
11	443.339,63 461.137,532	12	443.326,954 461.148,824	16.976
12	443.326,954 461.148,824	1	443.314,524 461.162,719	18.644

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:585

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.073	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>608 / 31/01/1931</b>		
Act Notarial nr. 3246/929, din 01/01/1931 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BRATILESCU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>BRATILESCU NICULAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT 3) <b>MAXIM IOSIF</b> , CNP NEIDENTIFICAT 4) <b>MAXIM MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 585</i>	
/		
Act Administrativ nr. 933, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU IOAN	A1
	1) <b>VOICU IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

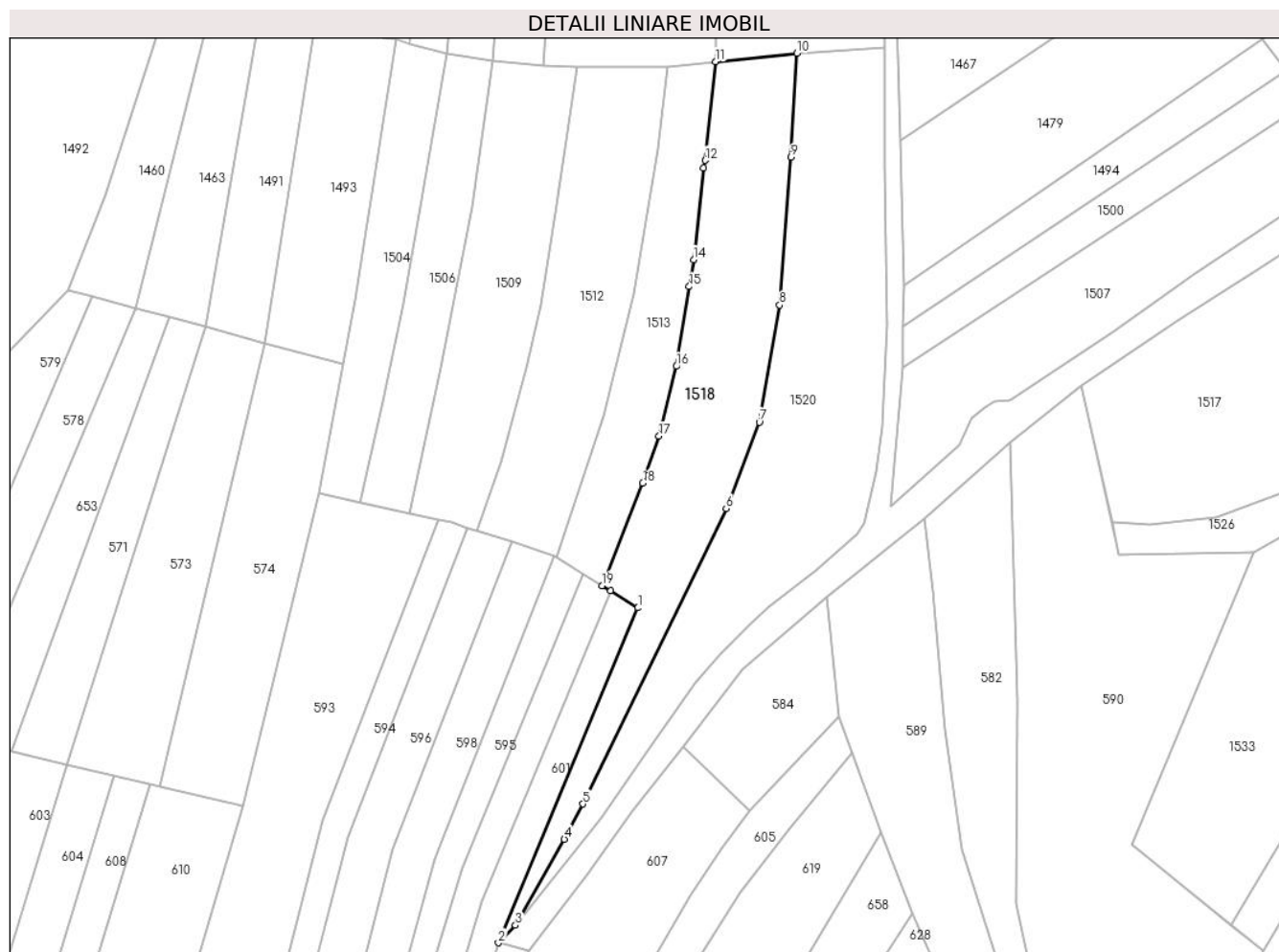
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.073	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.073	123	4562	3422,3423	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.179,376 461.087,012	2	443.152,918 461.023,623	68.689
2	443.152,918 461.023,623	3	443.156,166 461.026,931	4.635
3	443.156,166 461.026,931	4	443.165,431 461.043,212	18.734
4	443.165,431 461.043,212	5	443.168,949 461.049,891	7.549
5	443.168,949 461.049,891	6	443.196,058 461.105,843	62.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.196,058 461.105,843	7	443.202,348 461.122,154	17.482
7	443.202,348 461.122,154	8	443.206,217 461.144,312	22.493
8	443.206,217 461.144,312	9	443.208,354 461.172,314	28.084
9	443.208,354 461.172,314	10	443.209,496 461.191,994	19.712
10	443.209,496 461.191,994	11	443.194,062 461.190,383	15.518
11	443.194,062 461.190,383	12	443.192,089 461.171,721	18.766
12	443.192,089 461.171,721	13	443.191,816 461.170,22	1.526
13	443.191,816 461.170,22	14	443.189,903 461.152,93	17.396
14	443.189,903 461.152,93	15	443.189,08 461.147,831	5.165
15	443.189,08 461.147,831	16	443.186,63 461.132,727	15.301
16	443.186,63 461.132,727	17	443.183,358 461.119,525	13.602
17	443.183,358 461.119,525	18	443.180,29 461.110,608	9.43
18	443.180,29 461.110,608	19	443.172,568 461.091,217	20.872
19	443.172,568 461.091,217	20	443.174,181 461.090,219	1.897
20	443.174,181 461.090,219	1	443.179,376 461.087,012	6.105

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4032 / 14/01/1898</b>		
Act Notarial nr. 4792, din 12/03/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BROTEA ANNA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 328</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 934, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GAVRILĂ LUCIAN 1) <b>GAVRILĂ LUCIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

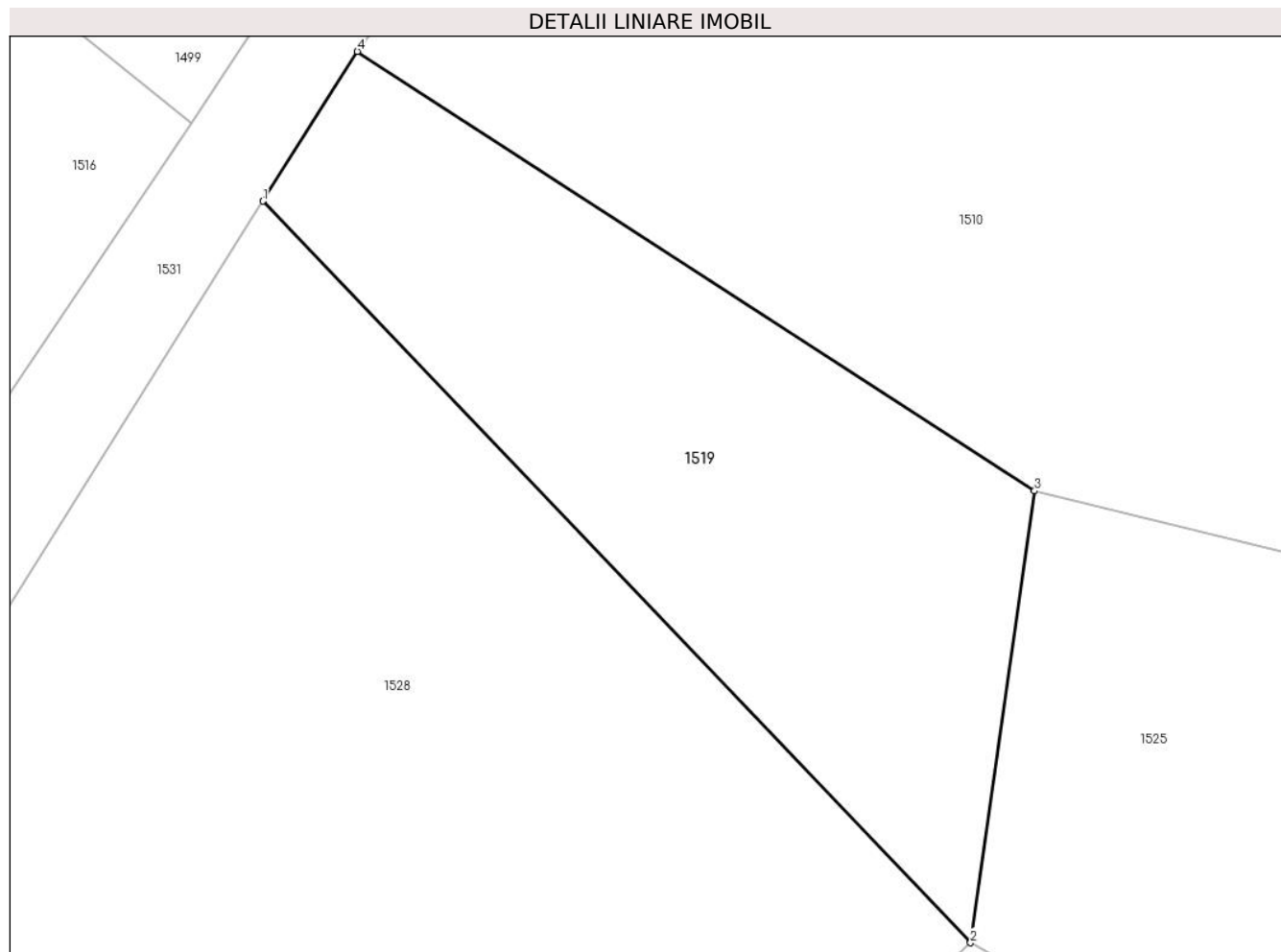
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	311	119	6704	3426	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.687,485 461.135,568	2	443.712,201 461.109,695	35.781
2	443.712,201 461.109,695	3	443.714,437 461.125,463	15.925
3	443.714,437 461.125,463	4	443.690,785 461.140,792	28.186
4	443.690,785 461.140,792	1	443.687,485 461.135,568	6.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:738

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.649	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3913 / 23/12/1957</b>		
Act Notarial nr. 577/1957, din 01/12/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CATALIN PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 738</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 935, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU IOAN 1) <b>POENARIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.224,604 461.112,808	12	443.225,681 461.121,339	8.599
13	443.226,554 461.140,458	14	443.226,137 461.170,751	30.296
15	443.226,216 461.192,972	16	443.209,496 461.191,994	16.748
17	443.208,354 461.172,314	18	443.206,217 461.144,312	28.084
19	443.202,348 461.122,154	20	443.196,058 461.105,843	17.482
21	443.168,949 461.049,891	22	443.165,431 461.043,212	7.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.225,681 461.121,339	13	443.226,554 461.140,458	19.138
14	443.226,137 461.170,751	15	443.226,216 461.192,972	22.22
16	443.209,496 461.191,994	17	443.208,354 461.172,314	19.712
18	443.206,217 461.144,312	19	443.202,348 461.122,154	22.493
20	443.196,058 461.105,843	21	443.168,949 461.049,891	62.173
22	443.165,431 461.043,212	1	443.156,166 461.026,931	18.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:161

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>436 / 13/01/1905</b>		
Act Notarial nr. 441/4, din 01/01/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>SAVU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 161</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 936, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GAVRILĂ LUCIAN 1) <b>GAVRILĂ LUCIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

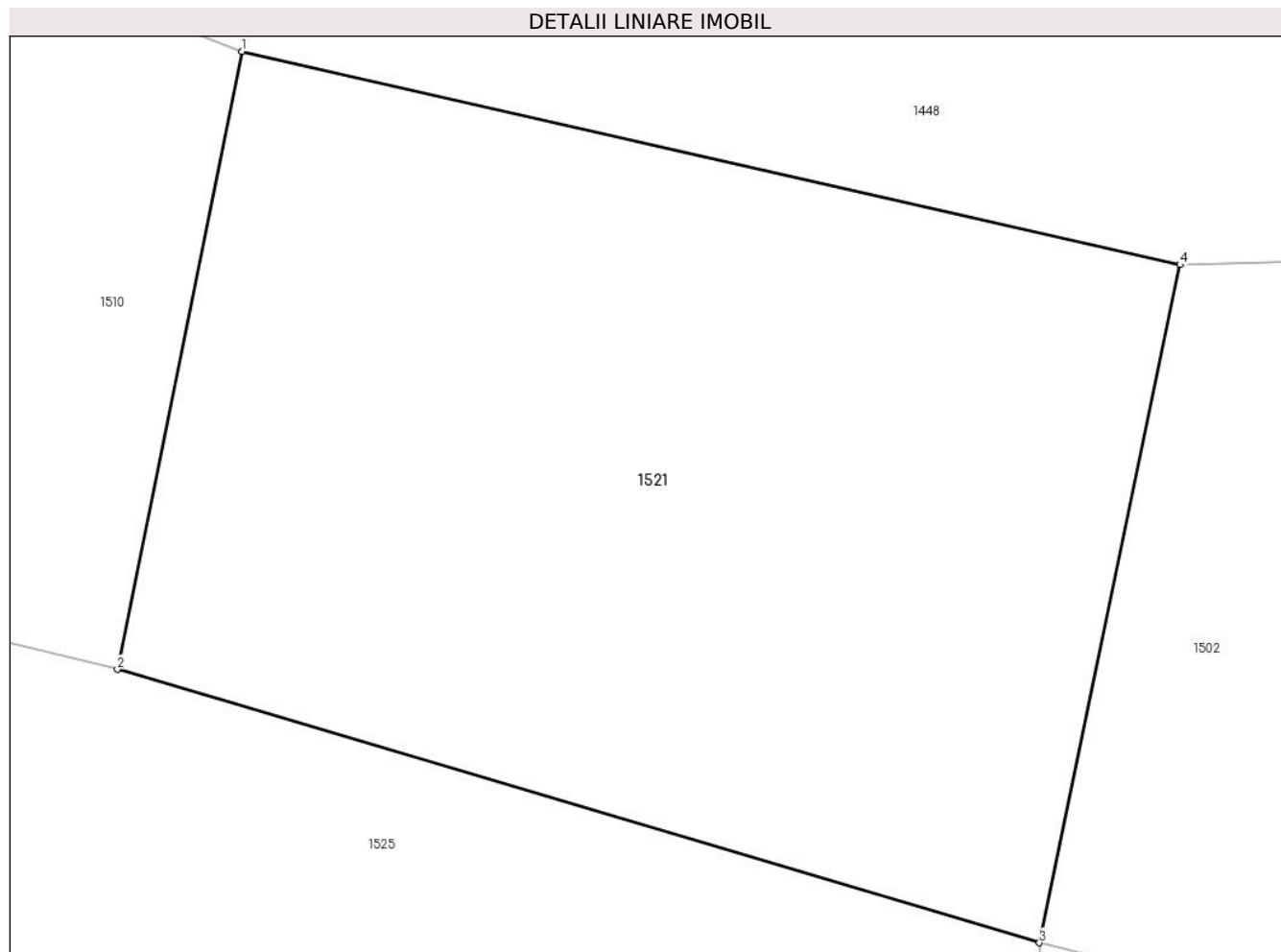
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	355	118	4044	1874/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.739,997 461.134,546	2	443.737,048 461.119,933	14.907
2	443.737,048 461.119,933	3	443.758,872 461.113,471	22.76
3	443.758,872 461.113,471	4	443.762,202 461.129,502	16.374
4	443.762,202 461.129,502	1	443.739,997 461.134,546	22.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2716

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.079	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1576 / 01/03/1935</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/02/1935 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2716</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 937, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BERBECAR MARIA IOANA 1) <b>BERBECAR MARIA IOANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

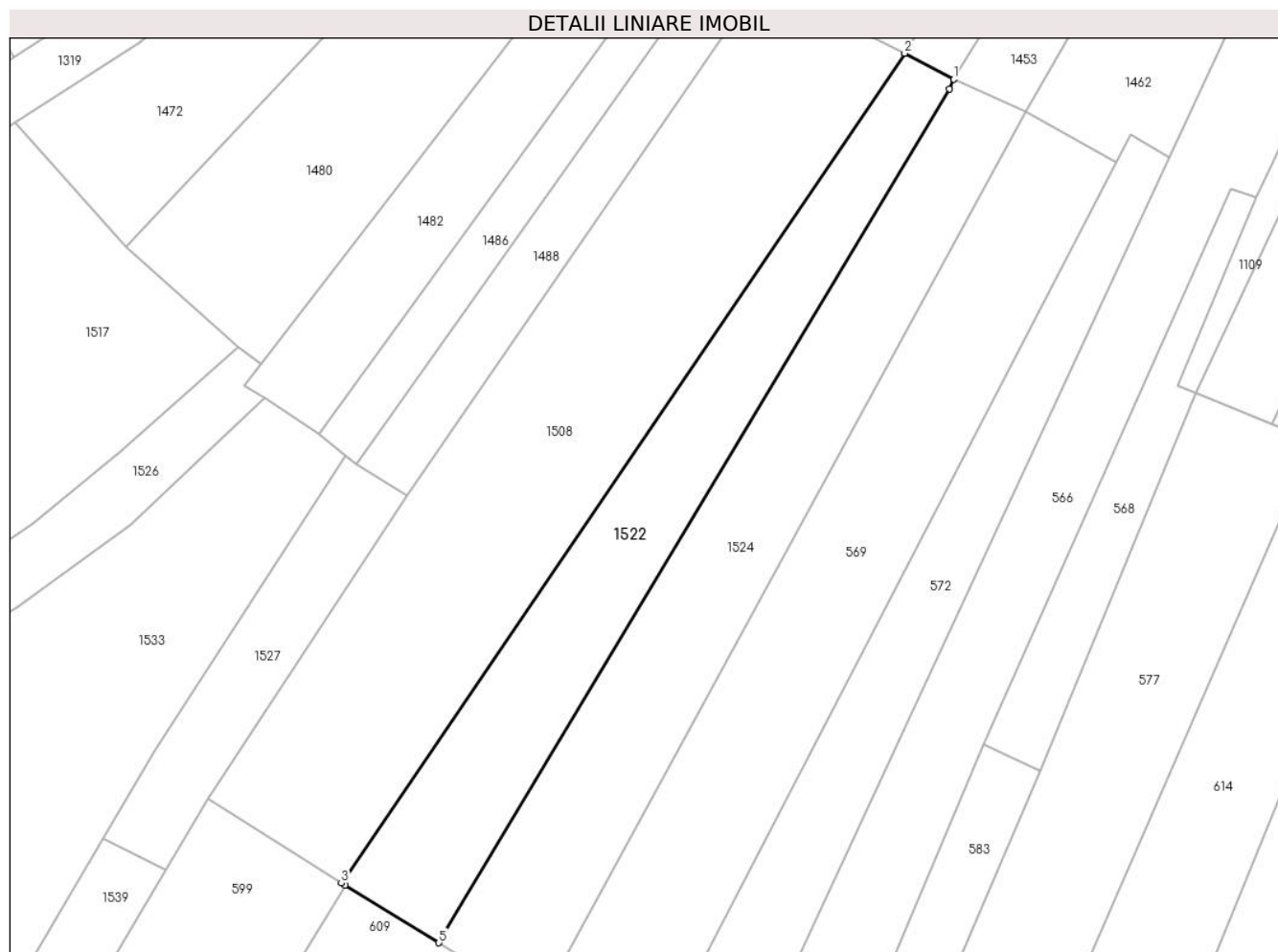
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.079	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.079	121	4245	2147	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.419,916 461.167,56	2	443.414,394 461.170,486	6.249
2	443.414,394 461.170,486	3	443.351,179 461.077,402	112.52
3	443.351,179 461.077,402	4	443.351,567 461.077,154	0.461
4	443.351,567 461.077,154	5	443.362,116 461.070,718	12.358
5	443.362,116 461.070,718	6	443.419,427 461.166,501	111.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.419,427 461.166,501	1	443.419,916 461.167,56	1.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:45

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6044 / 14/01/1898</b>		
Act Notarial nr. 4801, din 13/03/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ALBESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 45</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 938, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBU PETRU PAUL 1) <b>ALBU PETRU PAUL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

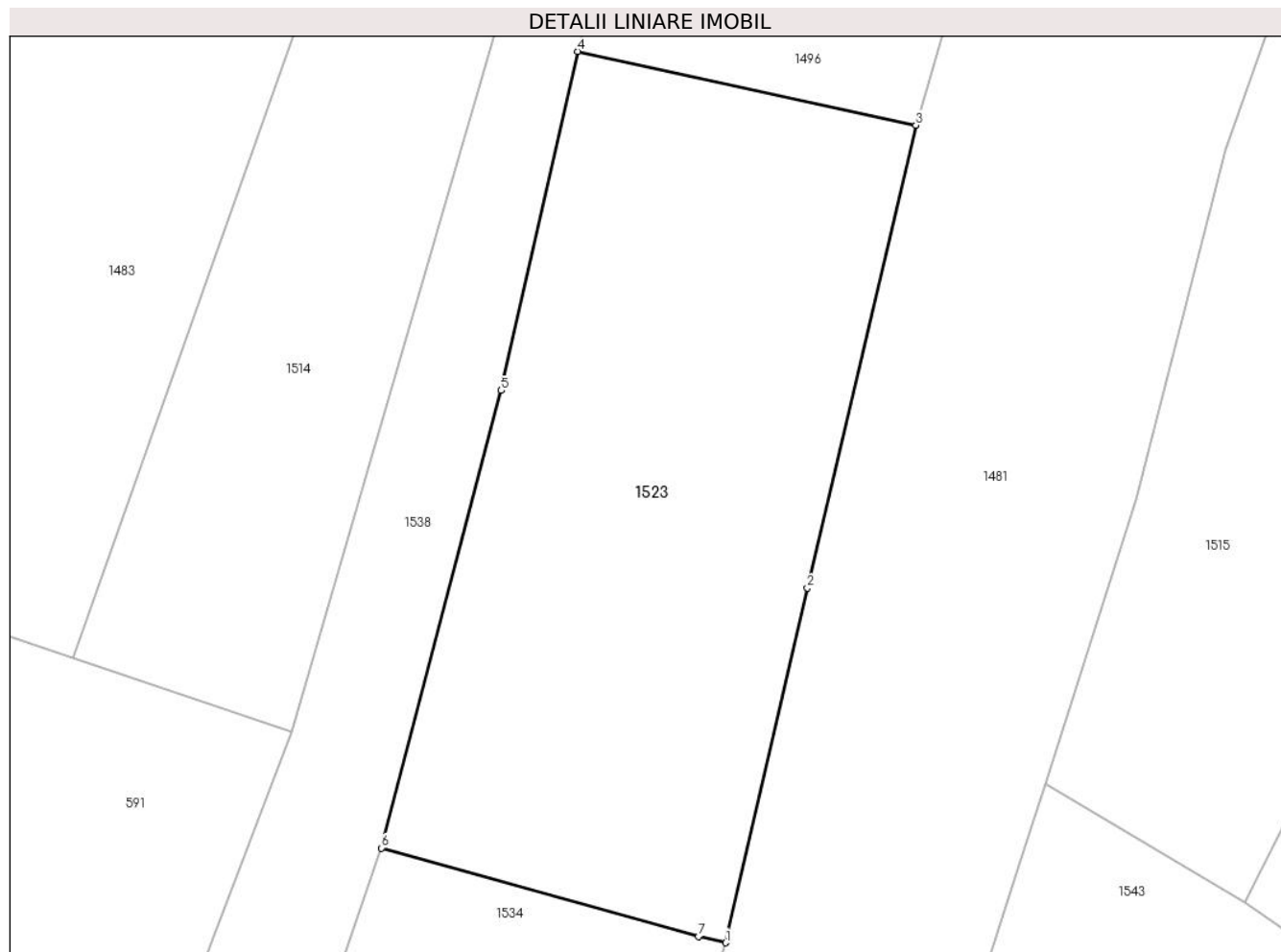
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.059	121	4205	2118/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.552,009 461.086,968	2	443.556,967 461.108,445	22.042
2	443.556,967 461.108,445	3	443.563,541 461.136,469	28.785
3	443.563,541 461.136,469	4	443.543,043 461.140,931	20.978
4	443.543,043 461.140,931	5	443.538,406 461.120,407	21.042
5	443.538,406 461.120,407	6	443.531,158 461.092,697	28.642



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.531,158 461.092,697	7	443.550,362 461.087,35	19.935
7	443.550,362 461.087,35	1	443.552,009 461.086,968	1.691

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2769

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.237	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10368 / 11/11/1936</b>		
Act Notarial nr. 16032/1932, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>FĂRȚANEA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2769</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 939, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBOIU IOAN 1) <b>ALBOIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

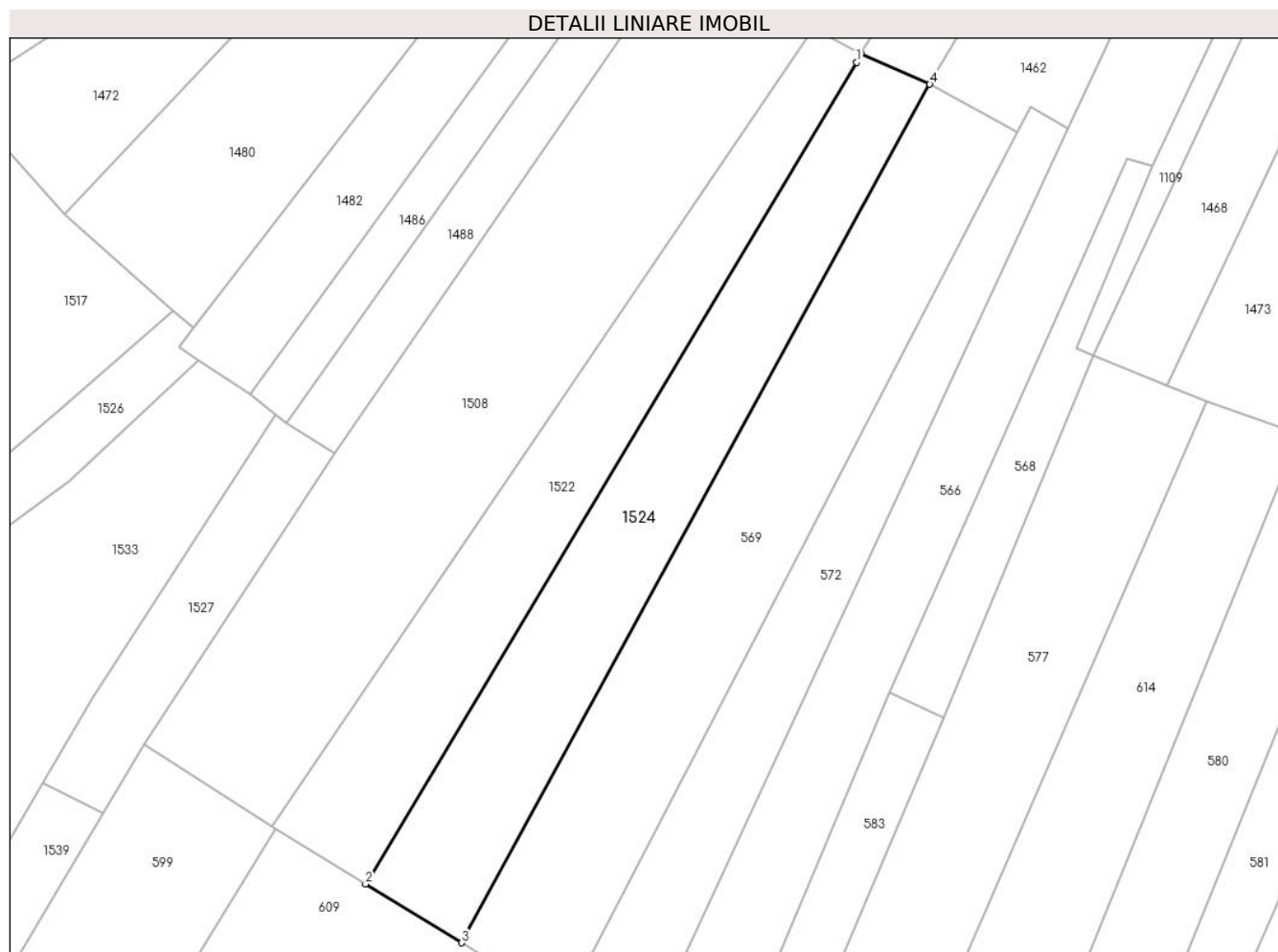
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.237	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.237	121	4241	2148	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.419,427 461.166,501	2	443.362,116 461.070,718	111.62
2	443.362,116 461.070,718	3	443.373,357 461.063,859	13.168
3	443.373,357 461.063,859	4	443.427,968 461.163,941	114.012
4	443.427,968 461.163,941	5	443.419,916 461.167,56	8.828
5	443.419,916 461.167,56	1	443.419,427 461.166,501	1.166

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:97

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		712	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>312 / 10/01/1905</b>		
Act Notarial nr. 429/4, din 01/01/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>SAVU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 97</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 940, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DASCĂLU ELENA 1) <b>DASCĂLU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

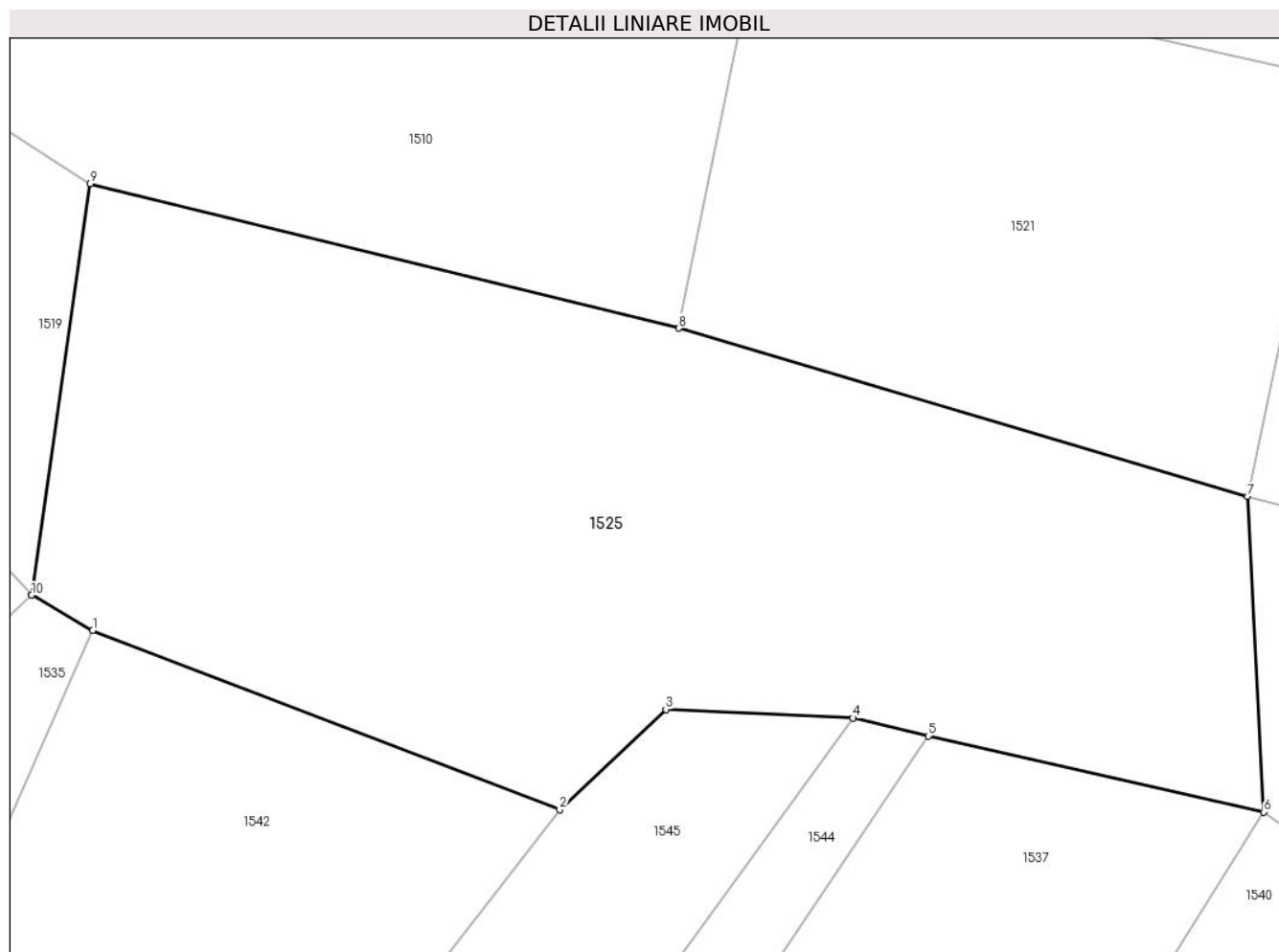
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	712	169	6766	1874/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.714,546 461.108,345	2	443.732,47 461.101,464	19.199
2	443.732,47 461.101,464	3	443.736,541 461.105,314	5.602
3	443.736,541 461.105,314	4	443.743,725 461.104,988	7.192
4	443.743,725 461.104,988	5	443.746,613 461.104,294	2.97
5	443.746,613 461.104,294	6	443.759,488 461.101,378	13.201



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.759,488 461.101,378	7	443.758,872 461.113,471	12.108
7	443.758,872 461.113,471	8	443.737,048 461.119,933	22.76
8	443.737,048 461.119,933	9	443.714,437 461.125,463	23.277
9	443.714,437 461.125,463	10	443.712,201 461.109,695	15.925
10	443.712,201 461.109,695	1	443.714,546 461.108,345	2.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:17

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		551	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10944 / 25/11/1898</b>		
Act Notarial nr. 146/4, din 01/01/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CONSTANDINESCU MIHAI</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 17</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 941, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE TOMA 1) <b>ISTRATE TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

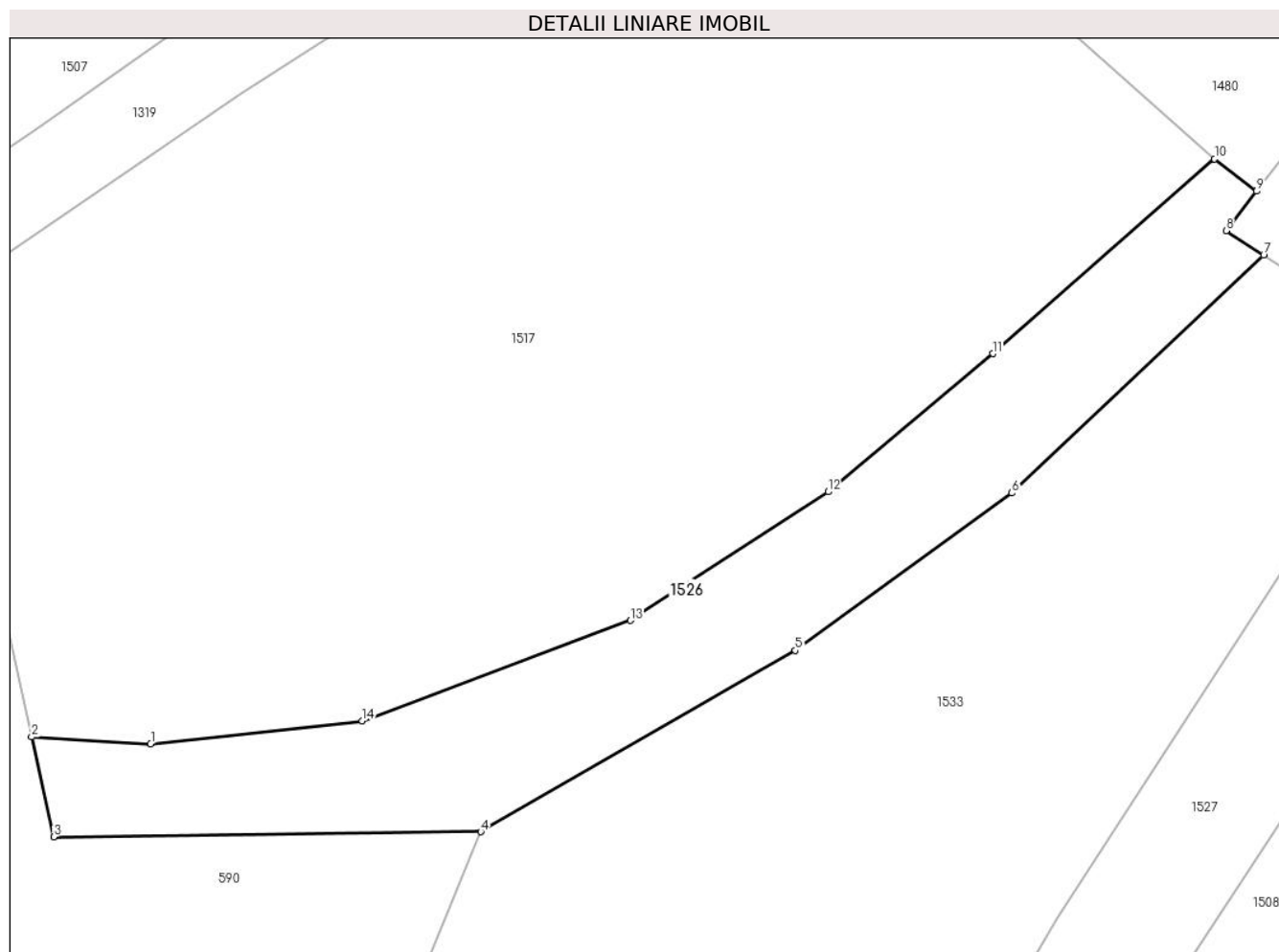
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	551	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	551	128	4571	2209	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.276,276 461.102,712	2	443.269,185 461.103,138	7.104
2	443.269,185 461.103,138	3	443.270,507 461.097,178	6.105
3	443.270,507 461.097,178	4	443.295,942 461.097,493	25.437
4	443.295,942 461.097,493	5	443.314,67 461.108,282	21.613
5	443.314,67 461.108,282	6	443.327,568 461.117,651	15.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.327,568 461.117,651	7	443.342,566 461.131,804	20.621
7	443.342,566 461.131,804	8	443.340,321 461.133,261	2.677
8	443.340,321 461.133,261	9	443.342,129 461.135,61	2.964
9	443.342,129 461.135,61	10	443.339,63 461.137,532	3.152
10	443.339,63 461.137,532	11	443.326,433 461.125,946	17.561
11	443.326,433 461.125,946	12	443.316,62 461.117,724	12.802
12	443.316,62 461.117,724	13	443.304,854 461.110,066	14.039
13	443.304,854 461.110,066	14	443.288,874 461.104,097	17.058
14	443.288,874 461.104,097	1	443.276,276 461.102,712	12.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3634

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		403	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10288 / 19/09/1994</b>		
Act Notarial nr. 4467/1918, din 01/01/1918 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BOBES ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3634</i>	A1
Act Notarial nr. 1444/1925, din 01/01/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>BOBES ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3634</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 312/1993, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MĂERAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>MĂERAN ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3634</i>	A1
Act Administrativ nr. 943, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se noteaza posesia factica în favoarea lui COCĂ ACHIM ILIE 1) <b>COCĂ ACHIM ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

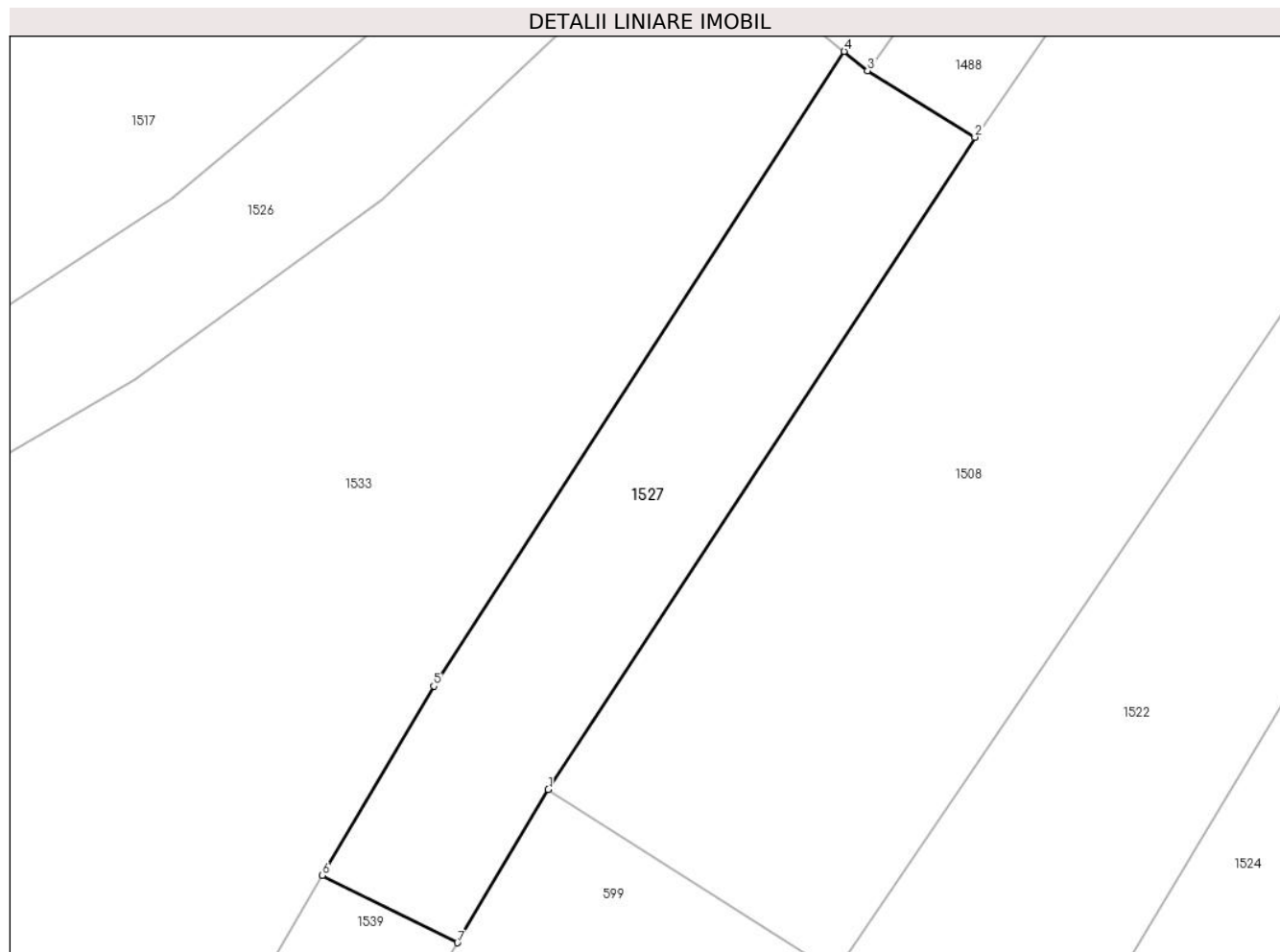
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	403	128	4573	1871	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.336,23 461.086,942	2	443.358,477 461.120,916	40.61
2	443.358,477 461.120,916	3	443.352,877 461.124,386	6.587
3	443.352,877 461.124,386	4	443.351,66 461.125,388	1.576
4	443.351,66 461.125,388	5	443.330,252 461.092,324	39.389
5	443.330,252 461.092,324	6	443.324,449 461.082,46	11.444



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.324,449 461.082,46	7	443.331,488 461.078,957	7.862
7	443.331,488 461.078,957	1	443.336,23 461.086,942	9.287

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2594

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.774	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1247 / 20/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 15564/926, din 01/01/1926 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2594</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 943, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CĂRPĂTOREA ILIE 1) <b>CĂRPĂTOREA ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

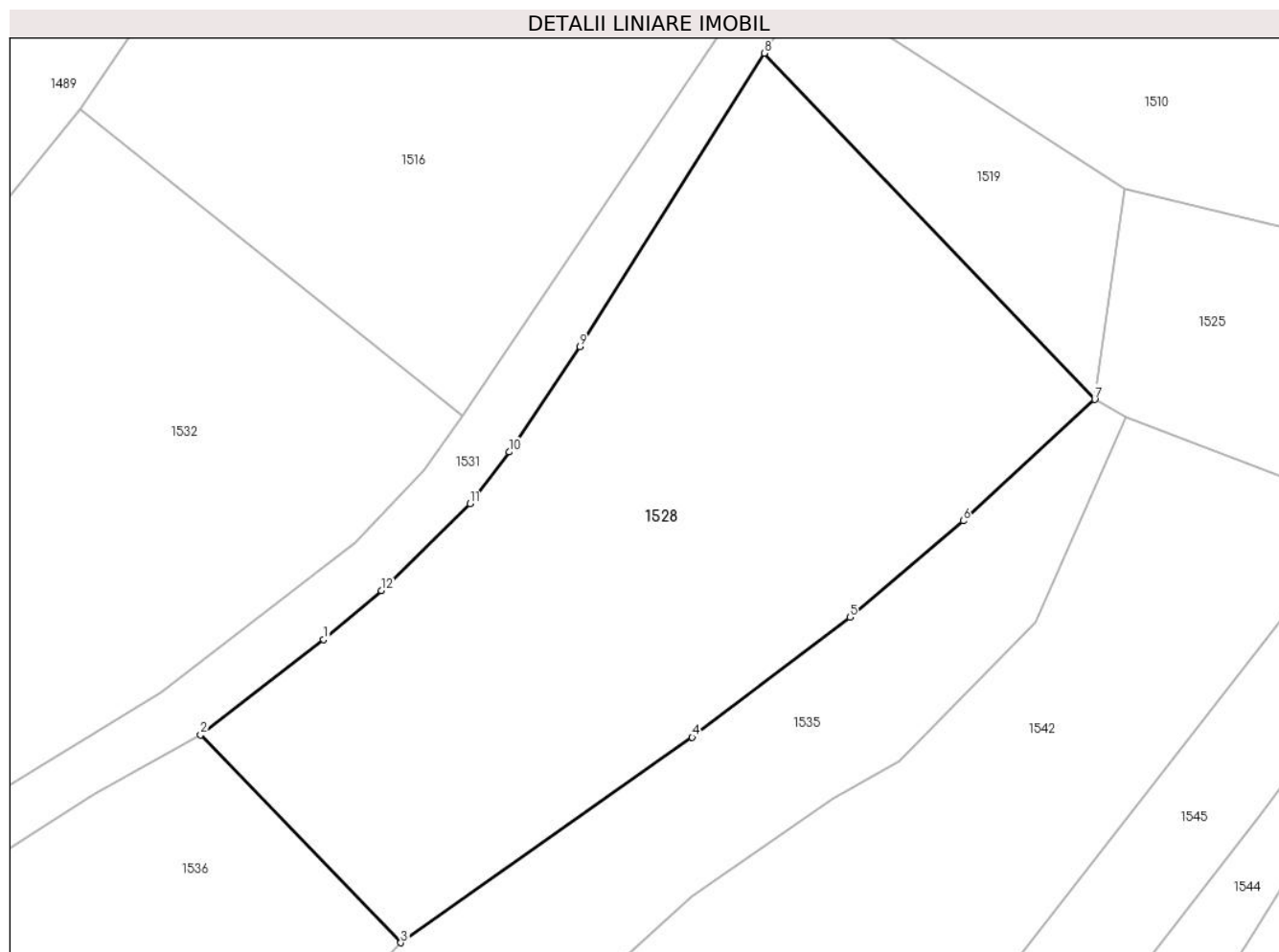
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.774	119	4121	1820	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.654,533 461.091,744	2	443.645,336 461.084,632	11.626
2	443.645,336 461.084,632	3	443.660,306 461.069,092	21.578
3	443.660,306 461.069,092	4	443.682,094 461.084,449	26.656
4	443.682,094 461.084,449	5	443.693,885 461.093,414	14.812
5	443.693,885 461.093,414	6	443.702,362 461.100,625	11.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.702,362 461.100,625	7	443.712,201 461.109,695	13.382
7	443.712,201 461.109,695	8	443.687,485 461.135,568	35.781
8	443.687,485 461.135,568	9	443.673,689 461.113,64	25.907
9	443.673,689 461.113,64	10	443.668,412 461.105,77	9.476
10	443.668,412 461.105,77	11	443.665,477 461.101,909	4.85
11	443.665,477 461.101,909	12	443.658,844 461.095,418	9.28
12	443.658,844 461.095,418	1	443.654,533 461.091,744	5.664

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		786	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARALAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BOITA</b> , CIF:16343285, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

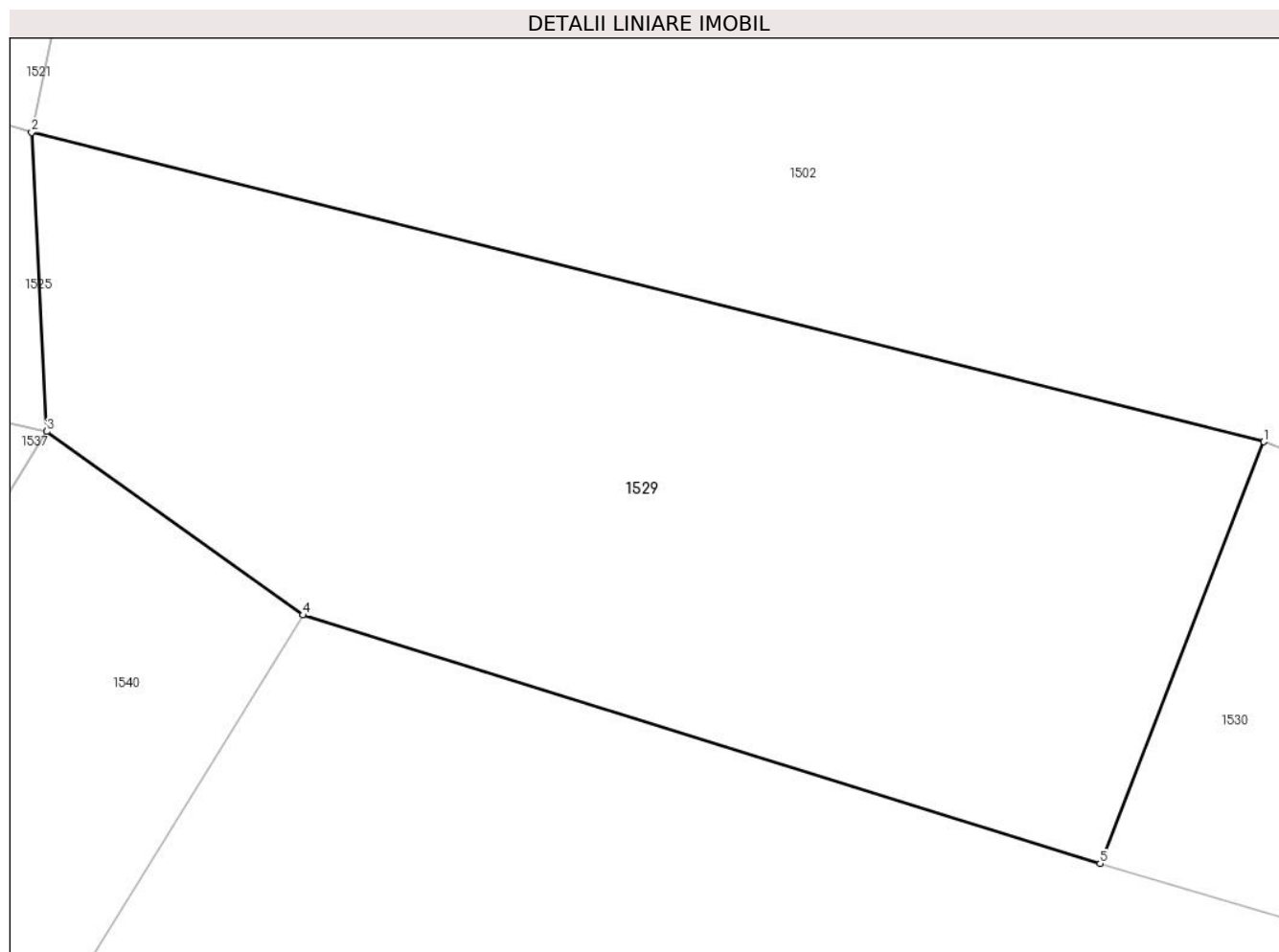
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	786	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	786	169	6717	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.808,725 461.100,962	2	443.758,872 461.113,471	51.399
2	443.758,872 461.113,471	3	443.759,488 461.101,378	12.108
3	443.759,488 461.101,378	4	443.769,859 461.093,954	12.755
4	443.769,859 461.093,954	5	443.802,103 461.083,905	33.774
5	443.802,103 461.083,905	1	443.808,725 461.100,962	18.297



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1689

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51 / 02/01/1914</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/11/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR LUCIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1689</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 944, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN PETRU 1) <b>MĂEREAN PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

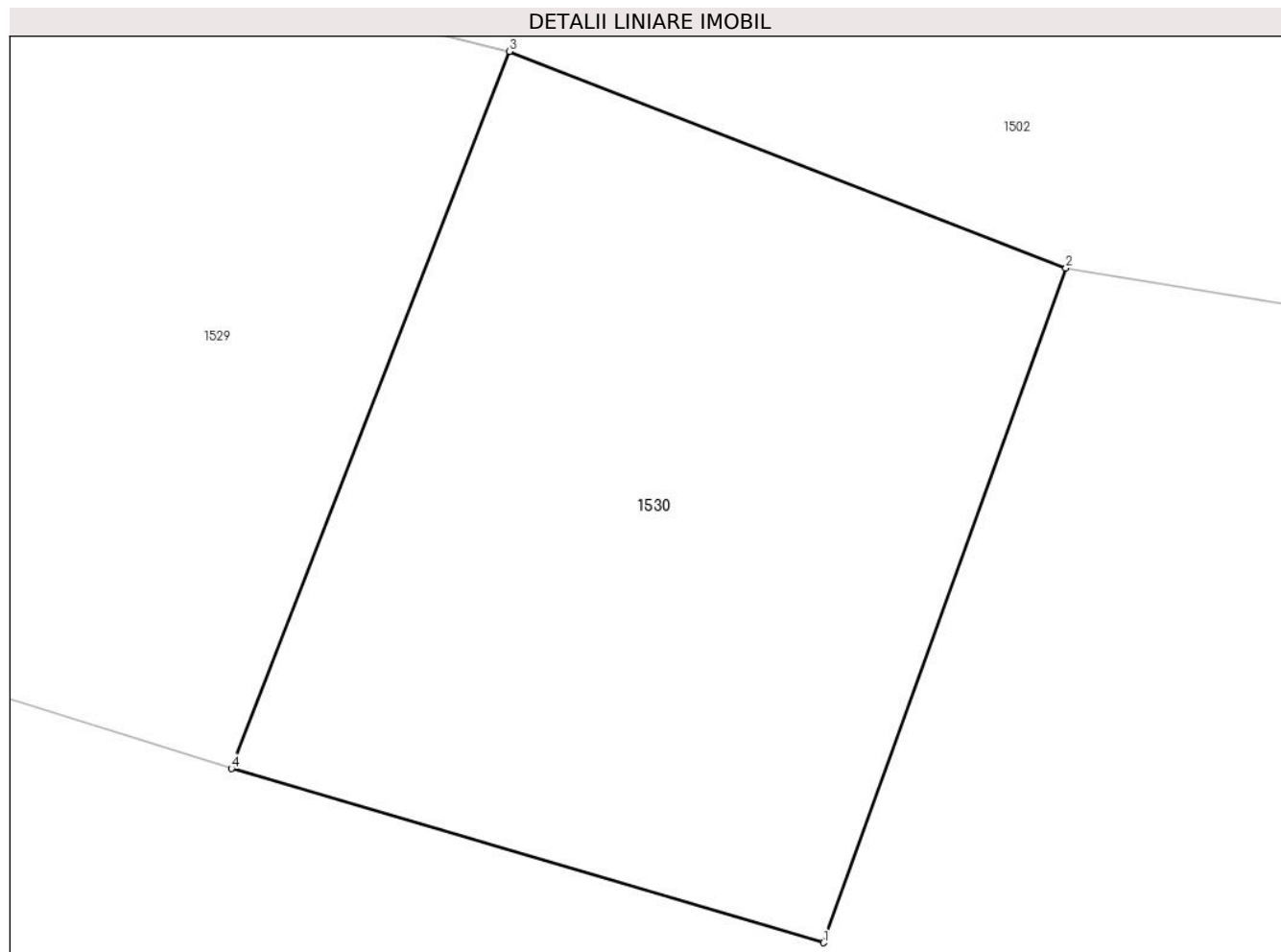
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	255	169	6726	1872	Parte din nr topografic 1872

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.816,202 461.079,761	2	443.821,98 461.095,81	17.057
2	443.821,98 461.095,81	3	443.808,725 461.100,962	14.221
3	443.808,725 461.100,962	4	443.802,103 461.083,905	18.297
4	443.802,103 461.083,905	1	443.816,202 461.079,761	14.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.182	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12, din 29/02/2012 emis de COMUNA BOIȚA (lege- anexa 1 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BOITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:16343285	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.182	119	4918	2696	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.700,045 461.159,889	2	443.688,117 461.143,06	20.628	2	443.688,117 461.143,06	3	443.684,994 461.138,295	5.697	3	443.684,994 461.138,295	4	443.664,924 461.108,511	35.915
4	443.664,924 461.108,511	5	443.662,061 461.104,422	4.992	5	443.662,061 461.104,422	6	443.656,89 461.099,029	7.471	6	443.656,89 461.099,029	7	443.642,407 461.087,834	18.306
7	443.642,407 461.087,834	8	443.621,495 461.075,1	24.484	8	443.621,495 461.075,1	9	443.613,944 461.069,854	9.194	9	443.613,944 461.069,854	10	443.609,973 461.066,311	5.322
10	443.609,973 461.066,311	11	443.606,061 461.061,718	6.033	11	443.606,061 461.061,718	12	443.602,462 461.056,575	6.277	12	443.602,462 461.056,575	13	443.600,092 461.052,062	5.098
13	443.600,092 461.052,062	14	443.598,042 461.045,797	6.592	14	443.598,042 461.045,797	15	443.588,285 461.019,579	27.974	15	443.588,285 461.019,579	16	443.576,939 460.996,491	25.725
16	443.576,939 460.996,491	17	443.561,265 461.001,59	16.483	17	443.561,265 461.001,59	18	443.551,646 460.980,374	23.294	18	443.551,646 460.980,374	19	443.539,863 460.947,903	34.543



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	443.539,863 460.947,903	20	443.535,144 460.936,135	12.679	20	443.535,144 460.936,135	21	443.529,16 460.936,36	5.988	21	443.529,16 460.936,36	22	443.523,44 460.938,426	6.081
22	443.523,44 460.938,426	23	443.513,859 460.949,811	14.88	23	443.513,859 460.949,811	24	443.506,183 460.956,45	10.149	24	443.506,183 460.956,45	25	443.500,725 460.957,471	5.553
25	443.500,725 460.957,471	26	443.485,545 460.953,738	15.632	26	443.485,545 460.953,738	27	443.476,057 460.947,673	11.261	27	443.476,057 460.947,673	28	443.479,002 460.943,63	5.002
28	443.479,002 460.943,63	29	443.493,154 460.951,386	16.137	29	443.493,154 460.951,386	30	443.503,931 460.953,462	10.976	30	443.503,931 460.953,462	31	443.512,417 460.945,141	11.885
31	443.512,417 460.945,141	32	443.520,867 460.935,845	12.563	32	443.520,867 460.935,845	33	443.525,196 460.933,844	4.77	33	443.525,196 460.933,844	34	443.528,178 460.932,465	3.285
34	443.528,178 460.932,465	35	443.533,216 460.931,612	5.11	35	443.533,216 460.931,612	36	443.536,366 460.932,283	3.22	36	443.536,366 460.932,283	37	443.538,4 460.933,154	2.213
37	443.538,4 460.933,154	38	443.540,434 460.935,399	3.03	38	443.540,434 460.935,399	39	443.545,888 460.943,928	10.123	39	443.545,888 460.943,928	40	443.548,689 460.953,429	9.905
40	443.548,689 460.953,429	41	443.551,308 460.961,712	8.687	41	443.551,308 460.961,712	42	443.554,467 460.970,564	9.399	42	443.554,467 460.970,564	43	443.561,3 460.983,66	14.772
43	443.561,3 460.983,66	44	443.565,096 460.990,865	8.144	44	443.565,096 460.990,865	45	443.568,159 460.993,378	3.962	45	443.568,159 460.993,378	46	443.576,088 460.992,784	7.951
46	443.576,088 460.992,784	47	443.580,073 460.993,193	4.007	47	443.580,073 460.993,193	48	443.584,712 461.003,809	11.585	48	443.584,712 461.003,809	49	443.592,057 461.018,434	16.366
49	443.592,057 461.018,434	50	443.599,262 461.035,073	18.132	50	443.599,262 461.035,073	51	443.602,945 461.047,673	13.126	51	443.602,945 461.047,673	52	443.608,59 461.059,585	13.182
52	443.608,59 461.059,585	53	443.612,367 461.064,201	5.964	53	443.612,367 461.064,201	54	443.616,608 461.067,467	5.352	54	443.616,608 461.067,467	55	443.628,434 461.074,506	13.763
55	443.628,434 461.074,506	56	443.637,418 461.080,242	10.659	56	443.637,418 461.080,242	57	443.645,336 461.084,632	9.054	57	443.645,336 461.084,632	58	443.654,533 461.091,744	11.626
58	443.654,533 461.091,744	59	443.658,844 461.095,418	5.664	59	443.658,844 461.095,418	60	443.665,477 461.101,909	9.28	60	443.665,477 461.101,909	61	443.668,412 461.105,77	4.85
61	443.668,412 461.105,77	62	443.673,689 461.113,64	9.476	62	443.673,689 461.113,64	63	443.687,485 461.135,568	25.907	63	443.687,485 461.135,568	64	443.690,785 461.140,792	6.179
64	443.690,785 461.140,792	65	443.703,135 461.157,342	20.65	65	443.703,135 461.157,342	66	443.719,083 461.174,887	23.71	66	443.719,083 461.174,887	67	443.740,74 461.209,37	40.721
67	443.740,74 461.209,37	68	443.746,58 461.221,809	13.741	68	443.746,58 461.221,809	69	443.753,143 461.234,853	14.602	69	443.753,143 461.234,853	70	443.770,65 461.263,117	33.246
70	443.770,65 461.263,117	71	443.767,129 461.265,028	4.007	71	443.767,129 461.265,028	72	443.749,65 461.236,809	33.194	72	443.749,65 461.236,809	73	443.742,982 461.223,558	14.833
73	443.742,982 461.223,558	74	443.737,223 461.211,291	13.552	74	443.737,223 461.211,291	75	443.735,916 461.209,21	2.458	75	443.735,916 461.209,21	76	443.715,884 461.177,315	37.664
76	443.715,884 461.177,315	77	443.711,622 461.172,626	6.336	77	443.711,622 461.172,626	1	443.700,045 461.159,889	17.212					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:682

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.188	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10369 / 11/11/1936</b>		
Act Notarial nr. 16031/1932, din 01/01/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>LUPU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 682</i>	A1
<b>11525 / 19/12/1936</b>		
Act Notarial nr. 4657/929, din 01/01/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HALMAGIU ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 682</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 945, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA IOAN 1) <b>STOICA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

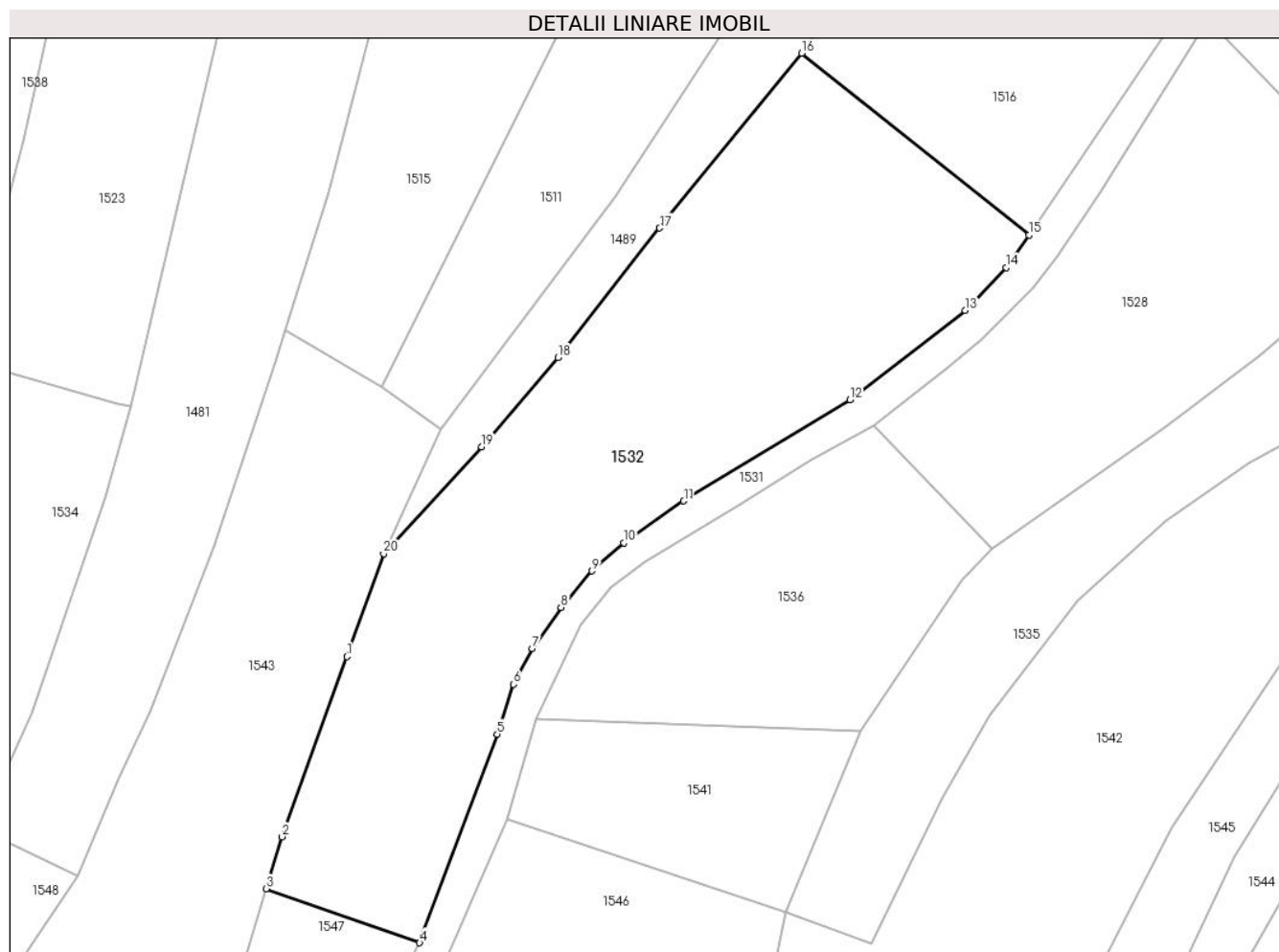
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.188	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.188	119	4130	2098	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.579,12 461.055,551	2	443.570,992 461.032,904	24.061
2	443.570,992 461.032,904	3	443.568,989 461.026,383	6.821
3	443.568,989 461.026,383	4	443.588,285 461.019,579	20.46
4	443.588,285 461.019,579	5	443.598,042 461.045,797	27.974
5	443.598,042 461.045,797	6	443.600,092 461.052,062	6.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.600,092 461.052,062	7	443.602,462 461.056,575	5.098
7	443.602,462 461.056,575	8	443.606,061 461.061,718	6.277
8	443.606,061 461.061,718	9	443.609,973 461.066,311	6.033
9	443.609,973 461.066,311	10	443.613,944 461.069,854	5.322
10	443.613,944 461.069,854	11	443.621,495 461.075,1	9.194
11	443.621,495 461.075,1	12	443.642,407 461.087,834	24.484
12	443.642,407 461.087,834	13	443.656,89 461.099,029	18.306
13	443.656,89 461.099,029	14	443.662,061 461.104,422	7.471
14	443.662,061 461.104,422	15	443.664,924 461.108,511	4.992
15	443.664,924 461.108,511	16	443.636,328 461.131,363	36.605
16	443.636,328 461.131,363	17	443.618,462 461.109,403	28.31
17	443.618,462 461.109,403	18	443.605,696 461.093,144	20.673
18	443.605,696 461.093,144	19	443.596,088 461.081,899	14.79
19	443.596,088 461.081,899	20	443.583,764 461.068,489	18.213
20	443.583,764 461.068,489	1	443.579,12 461.055,551	13.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:419

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:1 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 194/1951, din 01/01/1951 emis de JUDECATORIA TALMACIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>VASIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>VASIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>VASIU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>VASIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>BOBEICA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 15199/1990, din 01/01/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>BUCSA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 152/1991, din 01/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>BUCȘA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>BUCSA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 946, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B9	Se noteaza posesia factica în favoarea lui BUCȘA NICOLAE 1) <b>BUCȘA NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

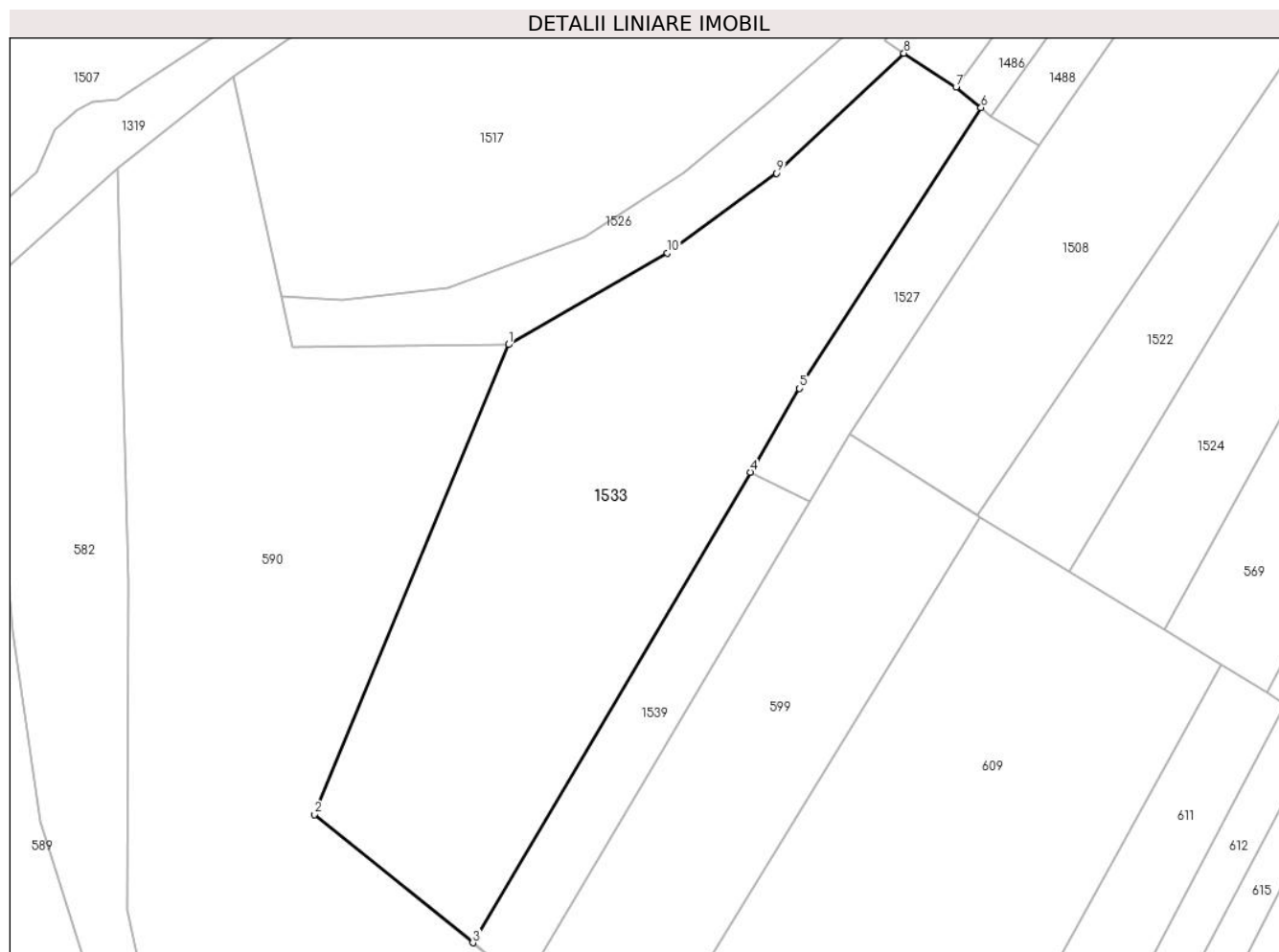
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.750	128	4572	2208	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.295,942 461.097,493	2	443.273,05 461.042,124	59.915
2	443.273,05 461.042,124	3	443.291,739 461.027,011	24.035
3	443.291,739 461.027,011	4	443.324,449 461.082,46	64.378
4	443.324,449 461.082,46	5	443.330,252 461.092,324	11.444
5	443.330,252 461.092,324	6	443.351,66 461.125,388	39.389



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.351,66 461.125,388	7	443.348,709 461.127,817	3.822
7	443.348,709 461.127,817	8	443.342,566 461.131,804	7.324
8	443.342,566 461.131,804	9	443.327,568 461.117,651	20.621
9	443.327,568 461.117,651	10	443.314,67 461.108,282	15.943
10	443.314,67 461.108,282	1	443.295,942 461.097,493	21.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:146

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>160 / 16/01/1920</b>		
Act Notarial nr. 1865/918, din 01/01/1918 emis de JUDECATORIA DE OCOL SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HALMAGIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 146</i>	A1
<b>2965 / 03/10/1921</b>		
Act Notarial nr. 2431/919, din 01/01/1919 emis de JUDECATORIA DE OCOL SIBIU (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BOBEICA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 146</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 947, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU MIHAIELA 1) <b>POENARIU MIHAIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

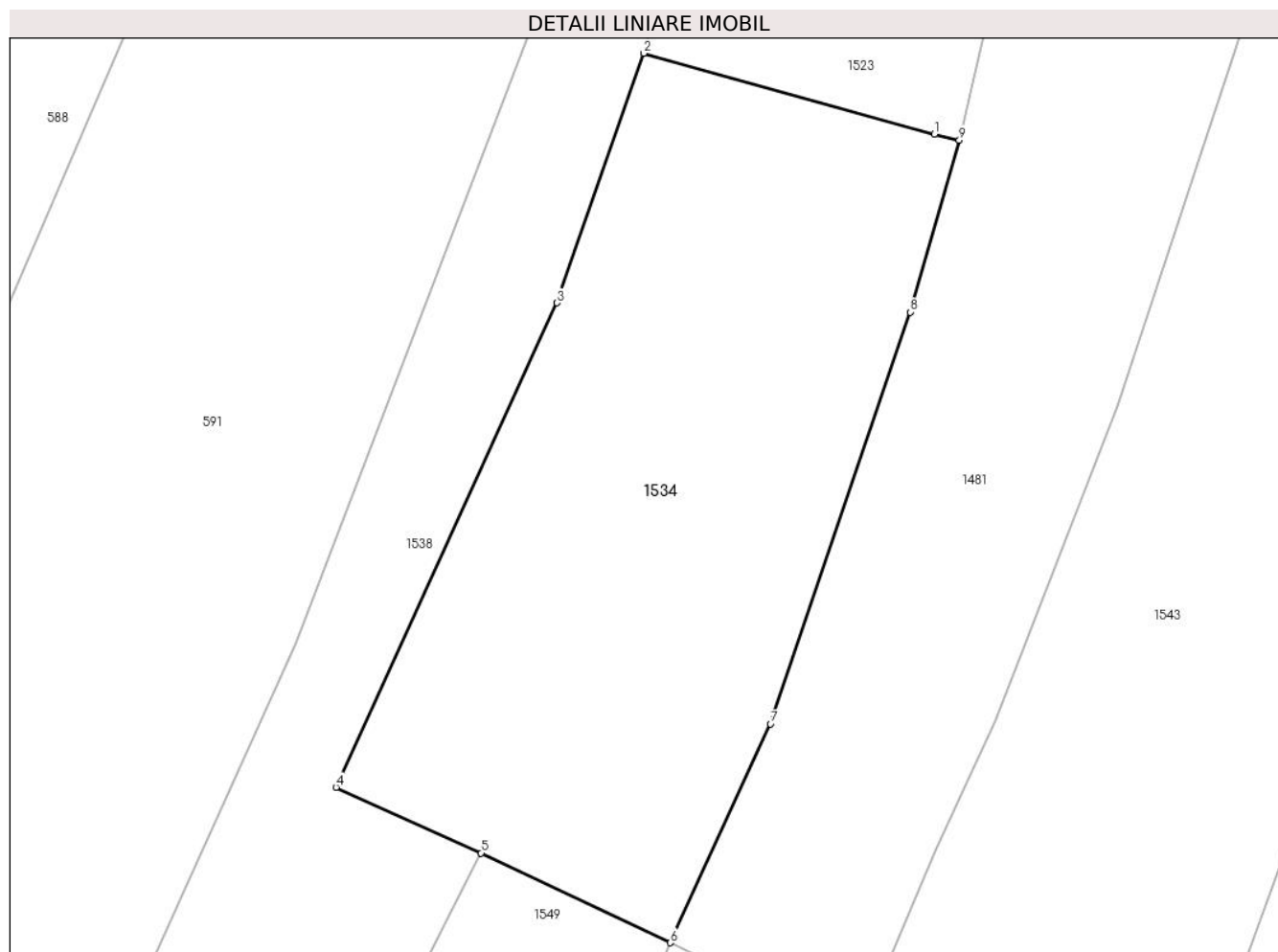
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.262	121	4199	2112	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.550,362 461.087,35	2	443.531,158 461.092,697	19.935
2	443.531,158 461.092,697	3	443.525,432 461.076,205	17.457
3	443.525,432 461.076,205	4	443.510,824 461.044,216	35.167
4	443.510,824 461.044,216	5	443.520,415 461.039,876	10.527
5	443.520,415 461.039,876	6	443.532,904 461.033,952	13.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.532,904 461.033,952	7	443.539,528 461.048,412	15.905
7	443.539,528 461.048,412	8	443.548,765 461.075,599	28.713
8	443.548,765 461.075,599	9	443.552,009 461.086,968	11.822
9	443.552,009 461.086,968	1	443.550,362 461.087,35	1.691

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1005

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3924 / 19/05/1938</b>		
Act Notarial nr. 21933/930, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CLOAJE NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1005</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 21933/930, din 01/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CLOAJE PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1005</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CLOAJE ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1005</i>	A1
<b>3992 / 27/12/1986</b>		
Act Notarial nr. 1518/986, din 01/01/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CLOAJE NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>CLOAJE PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 3) <b>CLOAJE ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 4) <b>BRĂDEANU EUGEN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1005</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 948, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>CLOAJE NICOLAE IORDAN</b> 1) <b>CLOAJE NICOLAE IORDAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

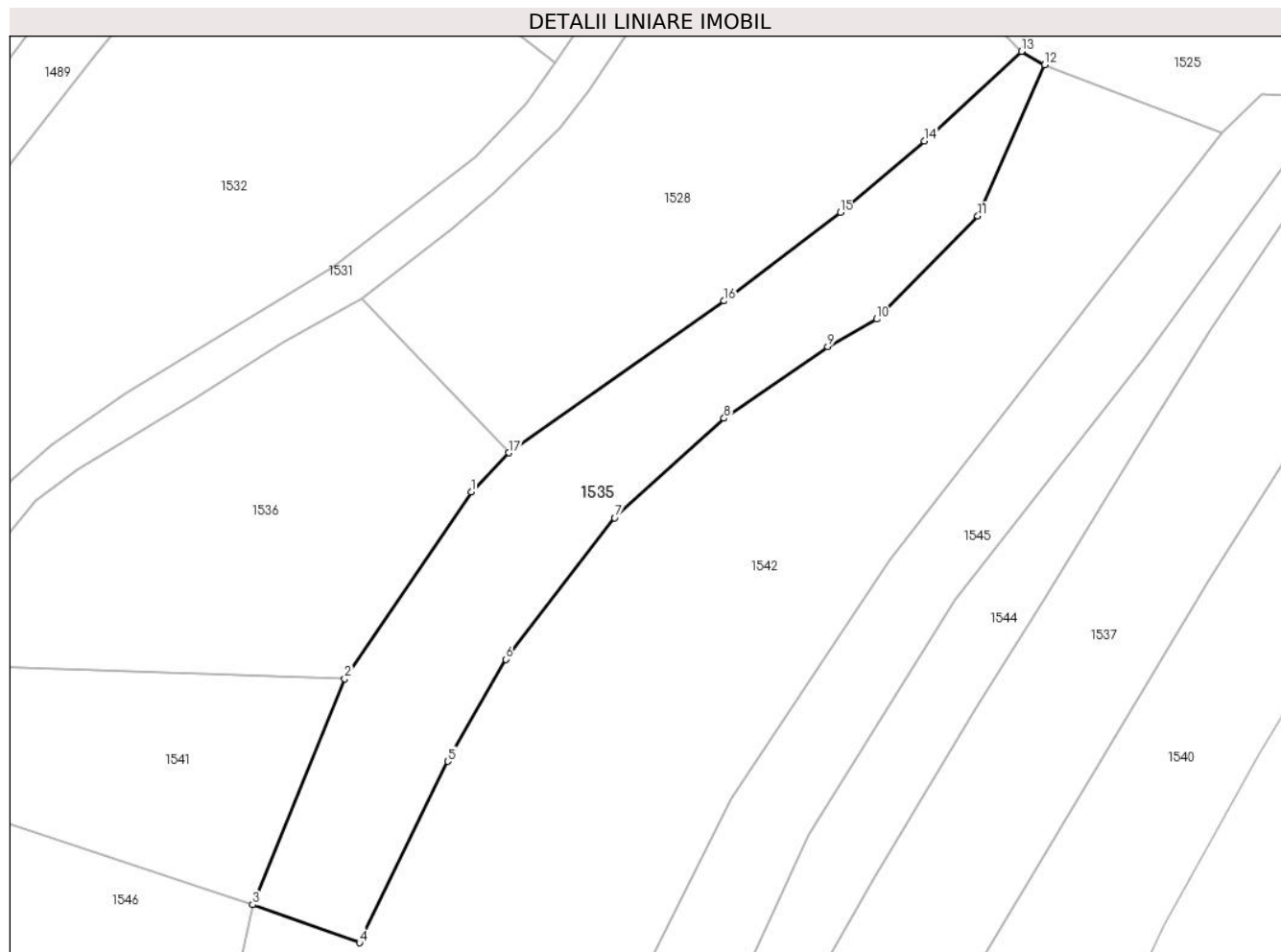
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.245	169	6703	1821	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.656,466 461.065,138	2	443.643,677 461.046,239	22.82
2	443.643,677 461.046,239	3	443.634,354 461.023,378	24.688
3	443.634,354 461.023,378	4	443.645,162 461.019,537	11.47
4	443.645,162 461.019,537	5	443.654,117 461.037,889	20.421
5	443.654,117 461.037,889	6	443.659,983 461.048,2	11.862



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.659,983 461.048,2	7	443.670,998 461.062,526	18.072
7	443.670,998 461.062,526	8	443.682,084 461.072,593	14.975
8	443.682,084 461.072,593	9	443.692,594 461.079,85	12.772
9	443.692,594 461.079,85	10	443.697,548 461.082,616	5.674
10	443.697,548 461.082,616	11	443.707,785 461.093,045	14.614
11	443.707,785 461.093,045	12	443.714,546 461.108,345	16.727
12	443.714,546 461.108,345	13	443.712,201 461.109,695	2.706
13	443.712,201 461.109,695	14	443.702,362 461.100,625	13.382
14	443.702,362 461.100,625	15	443.693,885 461.093,414	11.13
15	443.693,885 461.093,414	16	443.682,094 461.084,449	14.812
16	443.682,094 461.084,449	17	443.660,306 461.069,092	26.656
17	443.660,306 461.069,092	1	443.656,466 461.065,138	5.511

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:892

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.271	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7208 / 27/07/1936</b>		
Act Notarial nr. 12574/924, din 01/01/1936 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>RELEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 892</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 949, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ ADRIAN ILIE 1) <b>NEGHINĂ ADRIAN ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

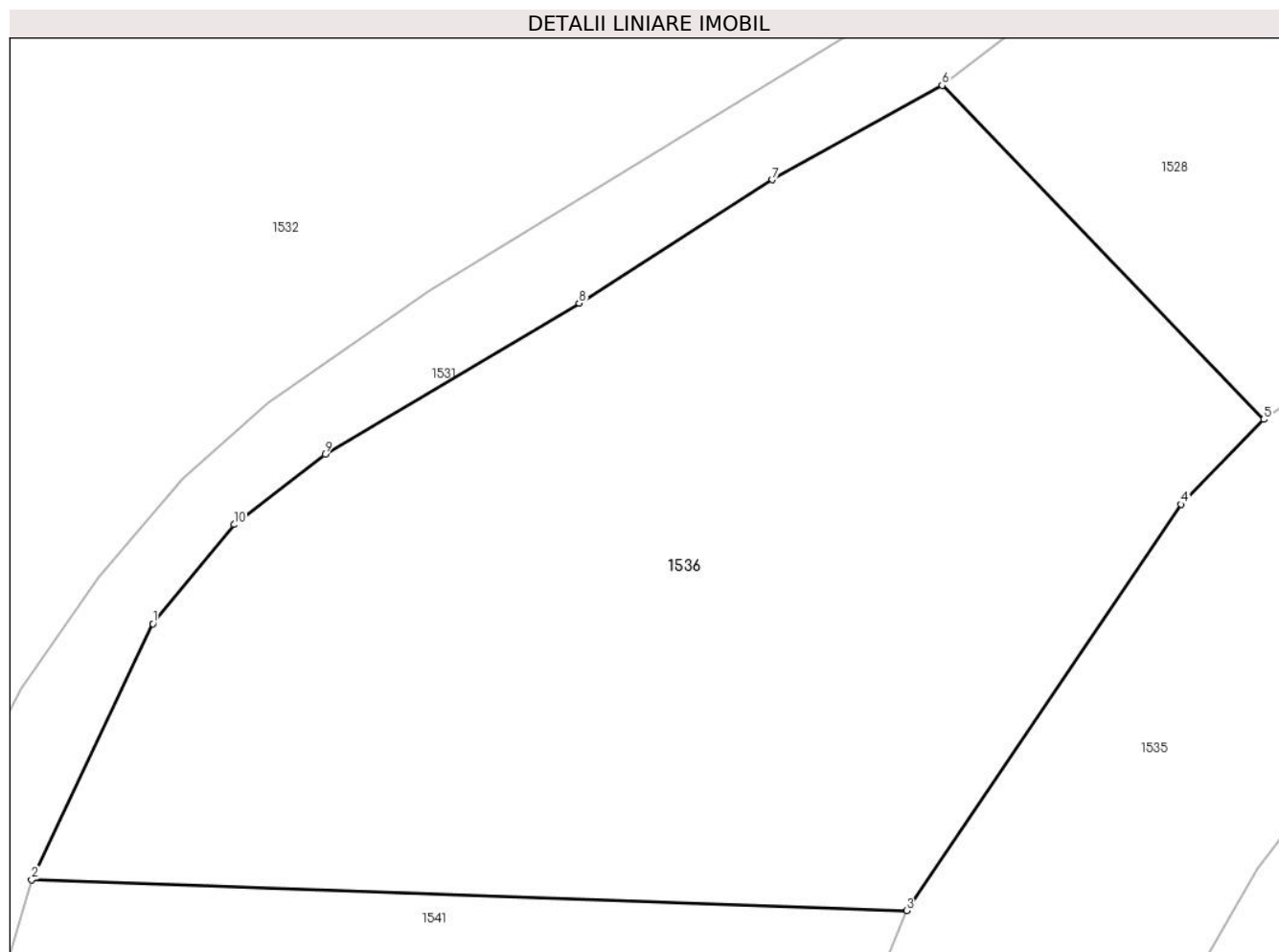
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.271	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.271	119	4123	1819	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.608,59 461.059,585	2	443.602,945 461.047,673	13.182
2	443.602,945 461.047,673	3	443.643,677 461.046,239	40.757
3	443.643,677 461.046,239	4	443.656,466 461.065,138	22.82
4	443.656,466 461.065,138	5	443.660,306 461.069,092	5.511
5	443.660,306 461.069,092	6	443.645,336 461.084,632	21.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.645,336 461.084,632	7	443.637,418 461.080,242	9.054
7	443.637,418 461.080,242	8	443.628,434 461.074,506	10.659
8	443.628,434 461.074,506	9	443.616,608 461.067,467	13.763
9	443.616,608 461.067,467	10	443.612,367 461.064,201	5.352
10	443.612,367 461.064,201	1	443.608,59 461.059,585	5.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:176

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.379	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8927 / 09/11/1908</b>		
Act Notarial nr. 587/2, din 01/01/1907 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCA ILIE, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 176</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 950, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui TĂTOIU MARIA GABRIELA 1) <b>TĂTOIU MARIA GABRIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

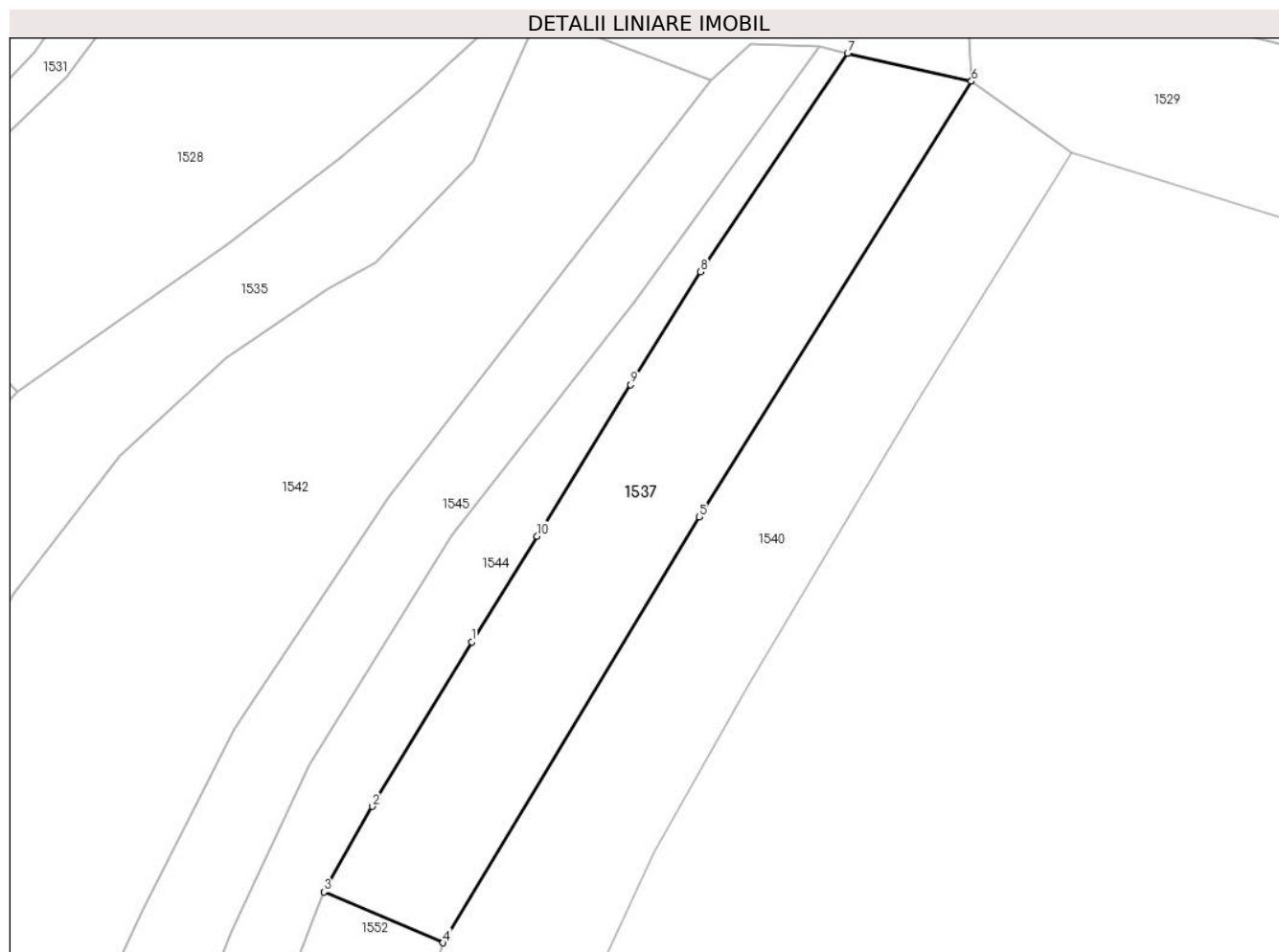
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.379	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.379	169	6711	1827/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.707,541 461.043,155	2	443.697,214 461.026,075	19.96
2	443.697,214 461.026,075	3	443.692,193 461.017,203	10.194
3	443.692,193 461.017,203	4	443.704,589 461.011,913	13.478
4	443.704,589 461.011,913	5	443.731,185 461.056,158	51.623
5	443.731,185 461.056,158	6	443.759,488 461.101,378	53.347



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.759,488 461.101,378	7	443.746,613 461.104,294	13.201
7	443.746,613 461.104,294	8	443.731,342 461.081,613	27.343
8	443.731,342 461.081,613	9	443.724,074 461.069,882	13.8
9	443.724,074 461.069,882	10	443.714,358 461.054,141	18.498
10	443.714,358 461.054,141	1	443.707,541 461.043,155	12.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:292

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.043	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8796 / 26/11/1941</b>		
Act Notarial nr. 43/3, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>ȚERBEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 292</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 43/3, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) <b>ȚERBEA TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>ȚERBEA NICULAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 292</i>	A1
Act Administrativ nr. 951, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui MAREȘ FLORIN 1) <b>MAREȘ FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

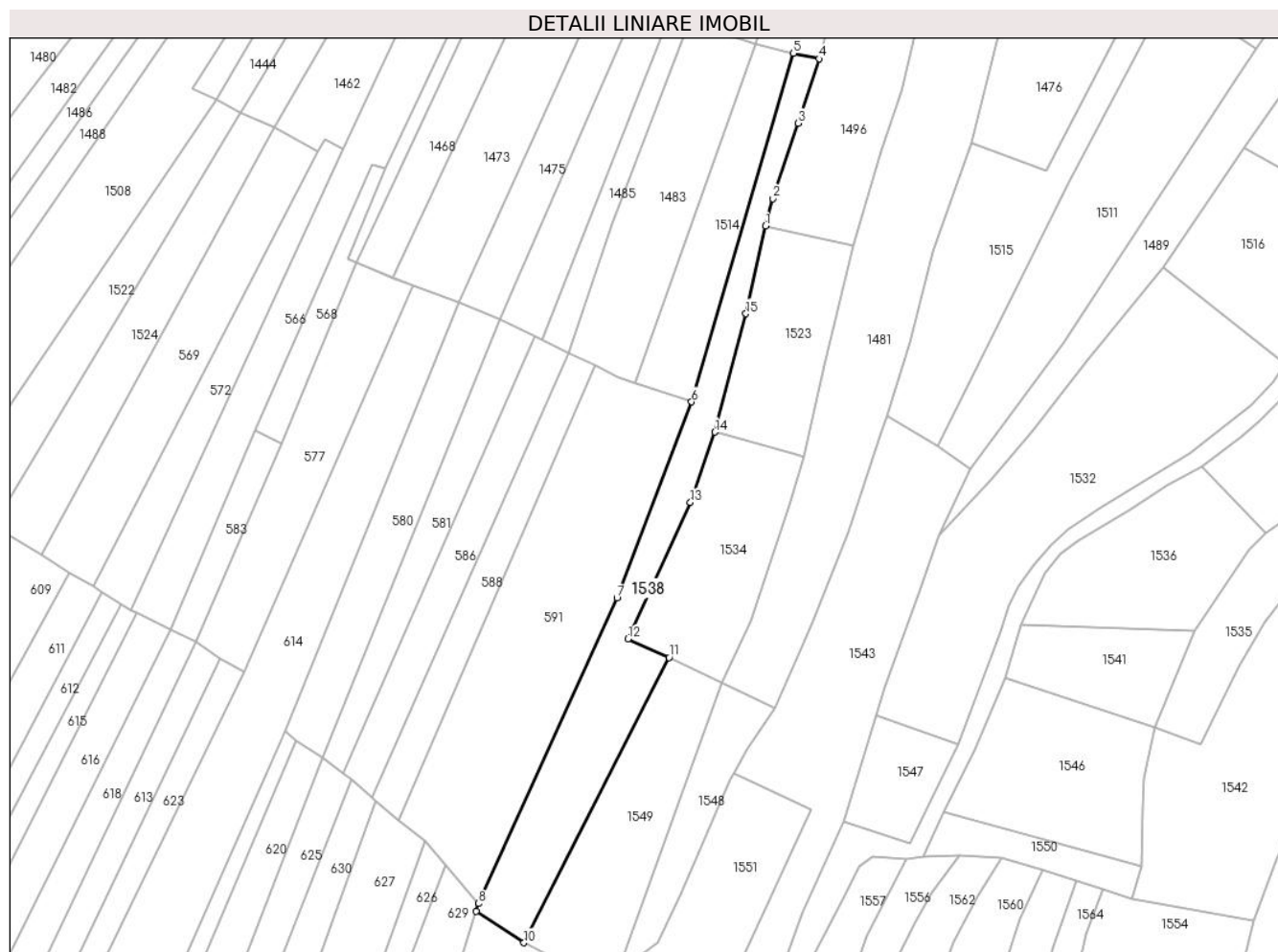
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.043	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.043	121	4203	2113	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.543,043 461.140,931	2	443.544,784 461.147,348	6.649
2	443.544,784 461.147,348	3	443.550,708 461.165,019	18.637
3	443.550,708 461.165,019	4	443.555,594 461.180,115	15.868
4	443.555,594 461.180,115	5	443.549,532 461.181,416	6.201
5	443.549,532 461.181,416	6	443.525,722 461.099,759	85.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.525,722 461.099,759	7	443.508,218 461.053,775	49.203
7	443.508,218 461.053,775	8	443.475,789 460.982,278	78.508
8	443.475,789 460.982,278	9	443.475,225 460.980,491	1.874
9	443.475,225 460.980,491	10	443.486,408 460.973,074	13.418
10	443.486,408 460.973,074	11	443.520,415 461.039,876	74.96
11	443.520,415 461.039,876	12	443.510,824 461.044,216	10.527
12	443.510,824 461.044,216	13	443.525,432 461.076,205	35.167
13	443.525,432 461.076,205	14	443.531,158 461.092,697	17.457
14	443.531,158 461.092,697	15	443.538,406 461.120,407	28.642
15	443.538,406 461.120,407	1	443.543,043 461.140,931	21.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2066

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		505	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1770 / 22/03/1934</b>		
Act Notarial nr. 1686/925/7, din 01/01/1934 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2066</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 952, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POPȘOR ELENA 1) <b>POPȘOR ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

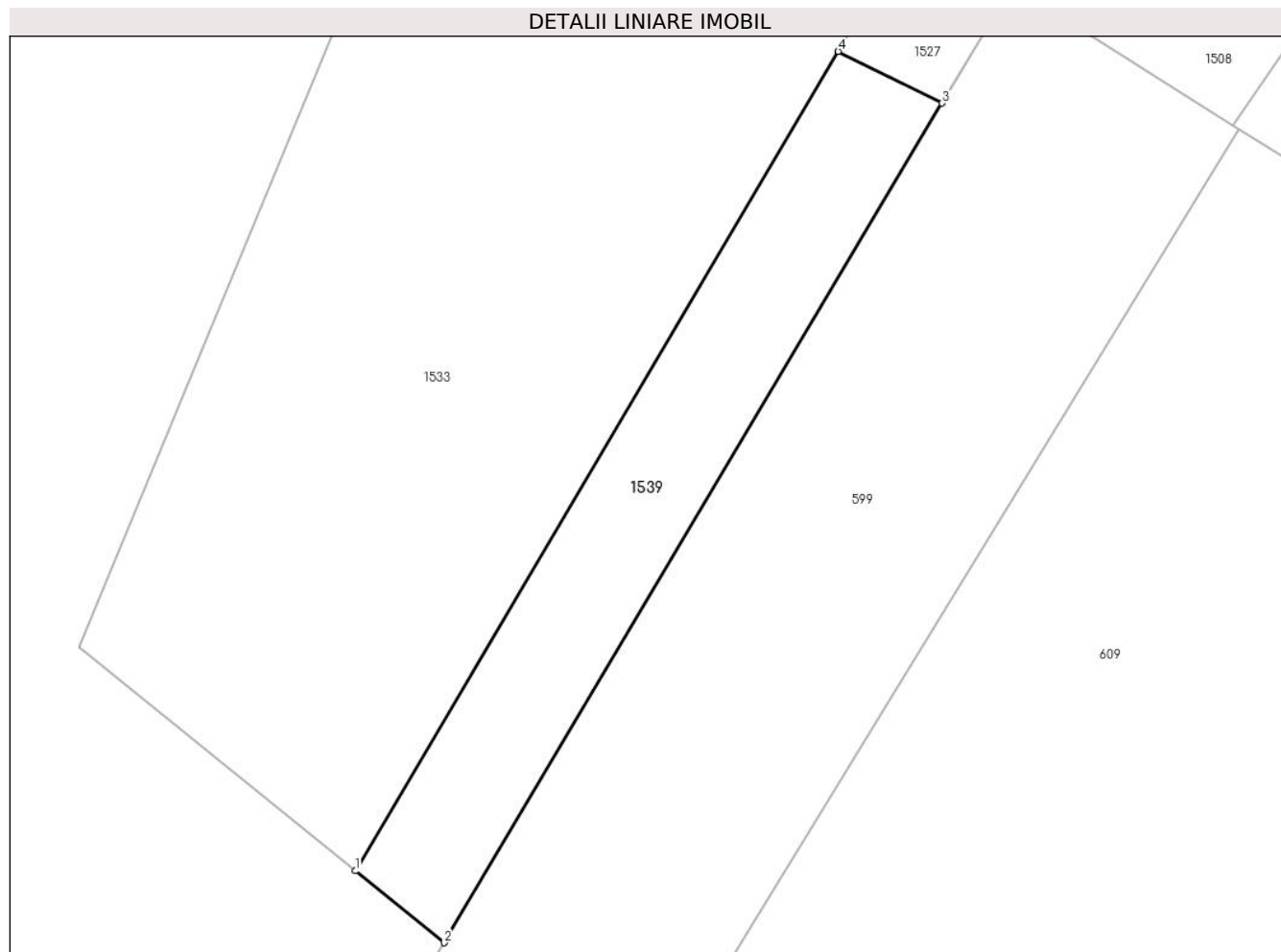
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	505	121	4574	2206	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.291,739 461.027,011	2	443.297,751 461.022,15	7.732
2	443.297,751 461.022,15	3	443.331,488 461.078,957	66.07
3	443.331,488 461.078,957	4	443.324,449 461.082,46	7.862
4	443.324,449 461.082,46	1	443.291,739 461.027,011	64.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1657

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.843	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5523 / 27/08/1933</b>		
Act Notarial nr. 1, din 13/07/1931 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BĂLȚAT ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1657</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 953, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ MIHAI 1) <b>COCĂ MIHAI</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

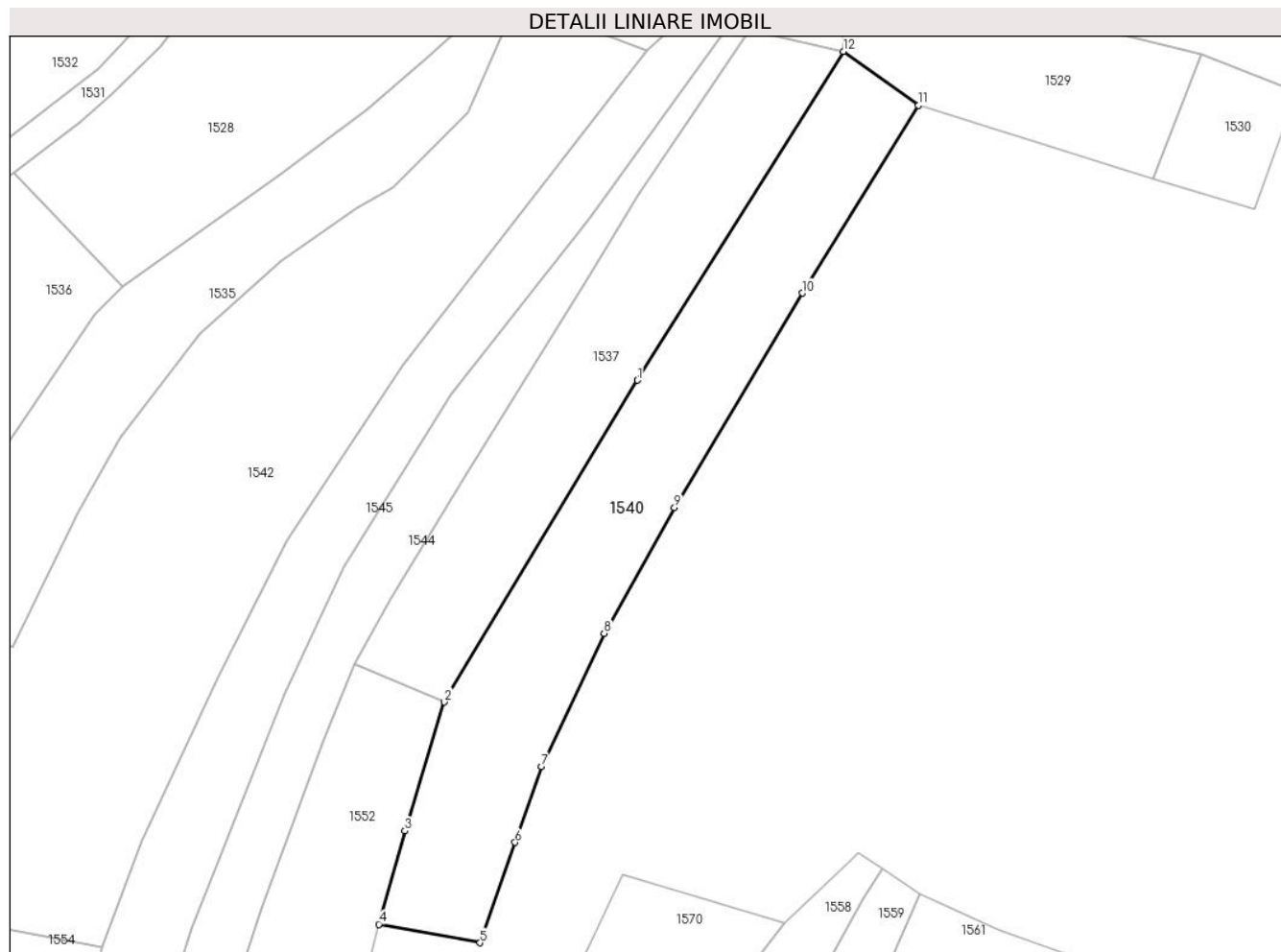
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.843	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.843	169	6712	1827/3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.731,185 461.056,158	2	443.704,589 461.011,913	51.623
2	443.704,589 461.011,913	3	443.699,181 460.994,175	18.545
3	443.699,181 460.994,175	4	443.695,556 460.981,348	13.329
4	443.695,556 460.981,348	5	443.709,503 460.978,802	14.177
5	443.709,503 460.978,802	6	443.714,32 460.992,597	14.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.714,32 460.992,597	7	443.717,968 461.003,044	11.065
7	443.717,968 461.003,044	8	443.726,589 461.021,352	20.237
8	443.726,589 461.021,352	9	443.736,262 461.038,623	19.796
9	443.736,262 461.038,623	10	443.753,859 461.068,138	34.363
10	443.753,859 461.068,138	11	443.769,859 461.093,954	30.372
11	443.769,859 461.093,954	12	443.759,488 461.101,378	12.755
12	443.759,488 461.101,378	1	443.731,185 461.056,158	53.347

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:31

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5608 / 28/07/1896</b>		
Act Notarial nr. 3542, din 19/12/1895 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUPESCU TOMA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 31	A1
/		
Act Administrativ nr. 954, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui STOICA IOAN 1) STOICA IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

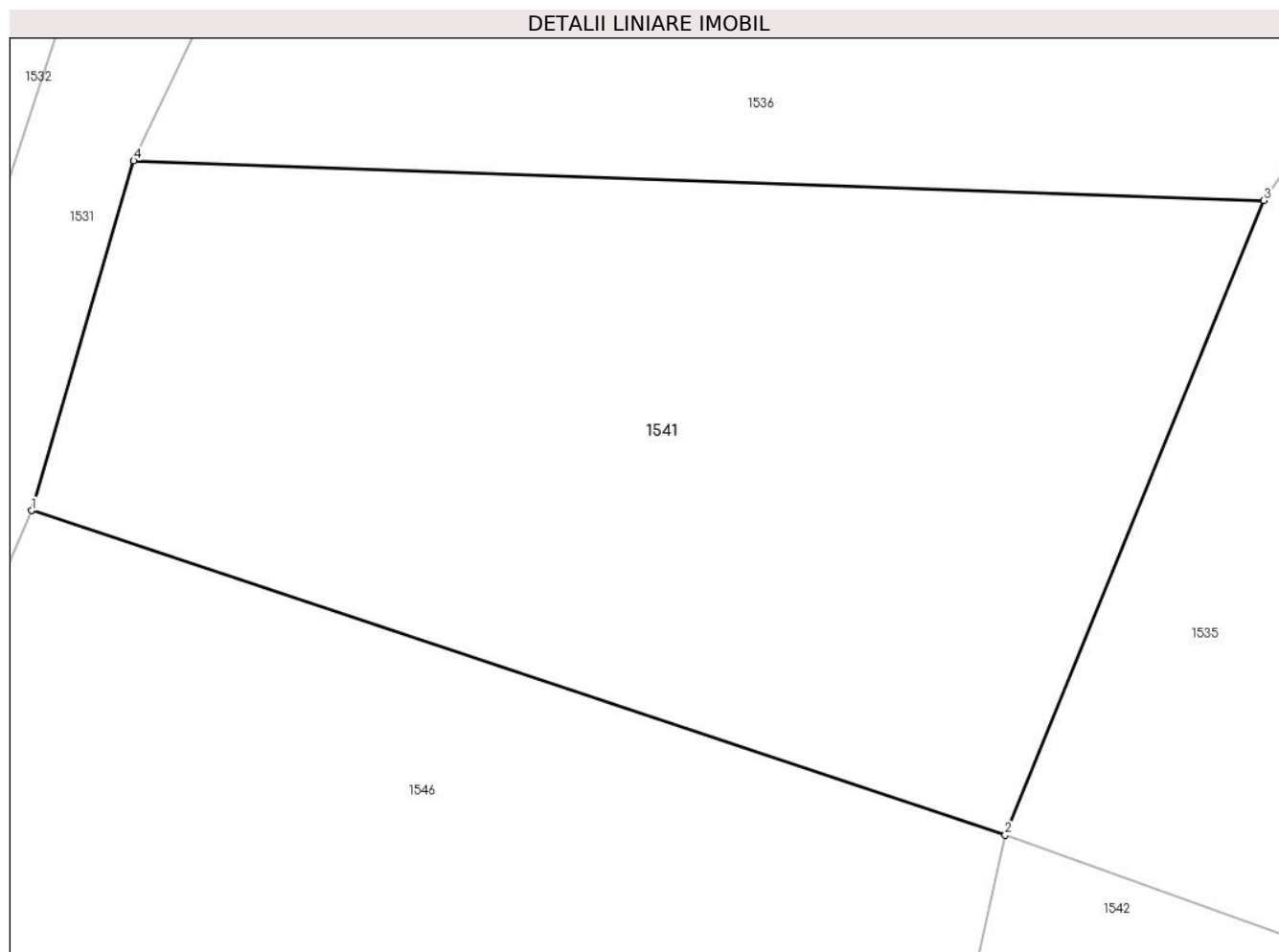
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	715	119	4126	1818	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.599,262 461.035,073	2	443.634,354 461.023,378	36.99
2	443.634,354 461.023,378	3	443.643,677 461.046,239	24.688
3	443.643,677 461.046,239	4	443.602,945 461.047,673	40.757
4	443.602,945 461.047,673	1	443.599,262 461.035,073	13.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:787

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.711	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7389 / 10/09/1893</b>		
Act Notarial nr. 3846, din 01/01/1893 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>LUCA JAKOB</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 787</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 955, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUCA TOMA NICOLAE 1) <b>LUCA TOMA NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

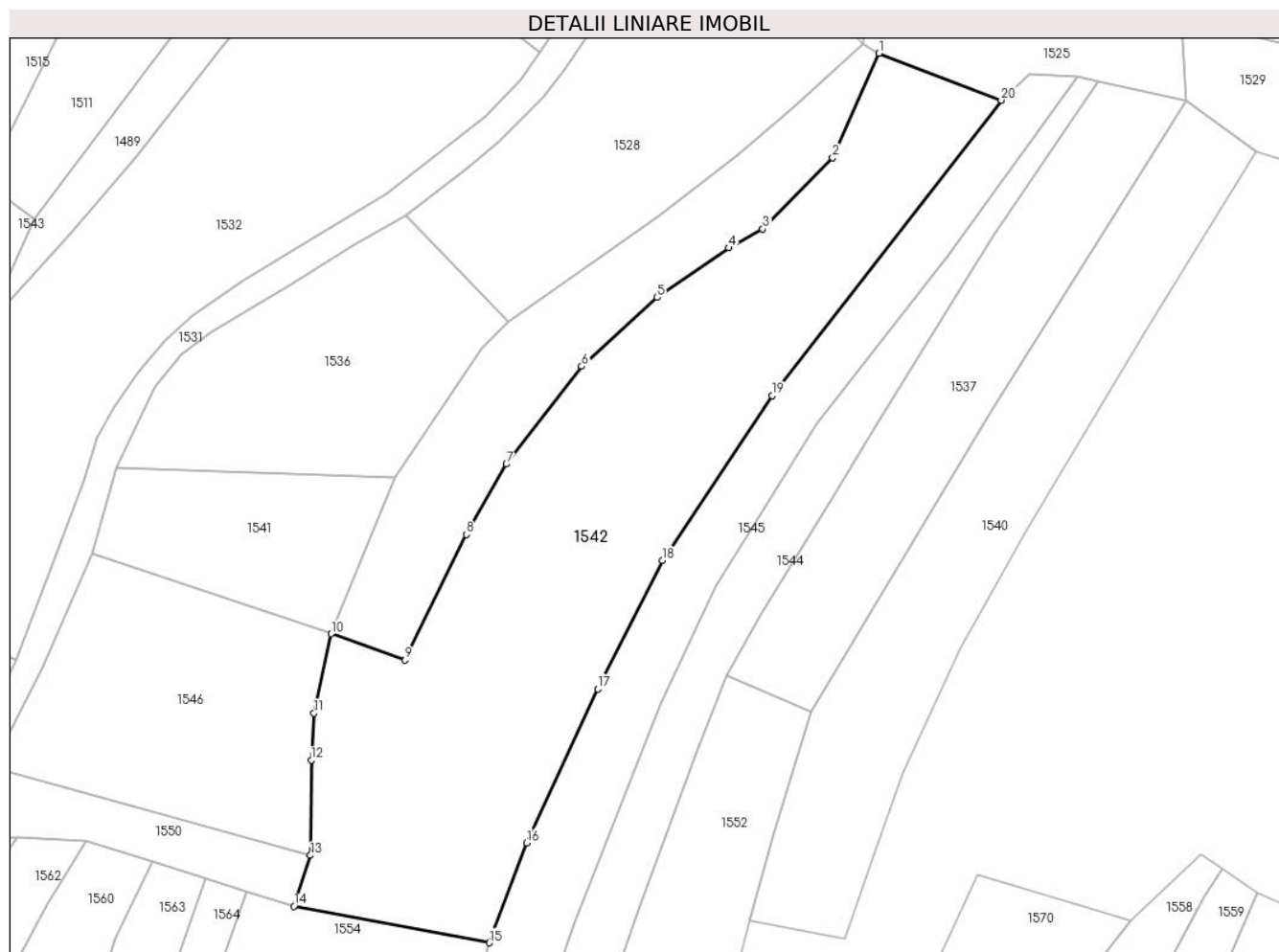
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.711	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.711	169	6699	1822	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.714,546 461.108,345	2	443.707,785 461.093,045	16.727
2	443.707,785 461.093,045	3	443.697,548 461.082,616	14.614
3	443.697,548 461.082,616	4	443.692,594 461.079,85	5.674
4	443.692,594 461.079,85	5	443.682,084 461.072,593	12.772
5	443.682,084 461.072,593	6	443.670,998 461.062,526	14.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.670,998 461.062,526	7	443.659,983 461.048,2	18.072
7	443.659,983 461.048,2	8	443.654,117 461.037,889	11.862
8	443.654,117 461.037,889	9	443.645,162 461.019,537	20.421
9	443.645,162 461.019,537	10	443.634,354 461.023,378	11.47
10	443.634,354 461.023,378	11	443.631,805 461.011,747	11.908
11	443.631,805 461.011,747	12	443.631,409 461.004,881	6.878
12	443.631,409 461.004,881	13	443.631,298 460.990,953	13.928
13	443.631,298 460.990,953	14	443.628,887 460.983,489	7.844
14	443.628,887 460.983,489	15	443.657,481 460.978,156	29.087
15	443.657,481 460.978,156	16	443.662,942 460.992,777	15.607
16	443.662,942 460.992,777	17	443.673,351 461.015,319	24.829
17	443.673,351 461.015,319	18	443.682,86 461.034,097	21.049
18	443.682,86 461.034,097	19	443.698,905 461.058,214	28.966
19	443.698,905 461.058,214	20	443.732,47 461.101,464	54.747
20	443.732,47 461.101,464	1	443.714,546 461.108,345	19.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3317

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.677	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 711/1917, din 01/01/1917 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>RUSS PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>RUSS CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>ALBU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>ALBU PETRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>STOICA MACINICA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
<b>1426 / 02/04/1992</b>		
Act Notarial nr. 1, din 12/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>LEU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 956, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ ACHIM ILIE 1) <b>COCĂ ACHIM ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.677	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.677	119	4190	2105,2106	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.553,742 461.004,375	2	443.523,44 460.938,426	72.577
3	443.529,16 460.936,36	4	443.535,144 460.936,135	5.988
5	443.539,863 460.947,903	6	443.551,646 460.980,374	34.543
7	443.561,265 461.001,59	8	443.561,602 461.002,334	0.817
9	443.568,989 461.026,383	10	443.570,992 461.032,904	6.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.523,44 460.938,426	3	443.529,16 460.936,36	6.081
4	443.535,144 460.936,135	5	443.539,863 460.947,903	12.679
6	443.551,646 460.980,374	7	443.561,265 461.001,59	23.294
8	443.561,602 461.002,334	9	443.568,989 461.026,383	25.158
10	443.570,992 461.032,904	11	443.579,12 461.055,551	24.061



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.579,12 461.055,551	12	443.583,764 461.068,489	13.746
13	443.590,914 461.084,154	14	443.583,5 461.089,418	9.093
15	443.571,388 461.096,574	16	443.570,106 461.092,544	4.228
17	443.562,499 461.069,417	18	443.554,423 461.048,653	22.279
19	443.550,475 461.040,237	20	443.545,324 461.027,957	13.317
21	443.538,835 461.018,29	22	443.535,638 461.012,688	6.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.583,764 461.068,489	13	443.590,914 461.084,154	17.219
14	443.583,5 461.089,418	15	443.571,388 461.096,574	14.067
16	443.570,106 461.092,544	17	443.562,499 461.069,417	24.347
18	443.554,423 461.048,653	19	443.550,475 461.040,237	9.296
20	443.545,324 461.027,957	21	443.538,835 461.018,29	11.643
22	443.535,638 461.012,688	1	443.553,742 461.004,375	19.921

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3410

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.239	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 360/1958, din 01/01/1958 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBESIU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 957, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	A1
Se noteaza posesia factica în favoarea lui ROTAR MARIANA 1) <b>ROTAR MARIANA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.239	169	6708	1826	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.656,518 460.940,63	2	443.663,957 460.939,596	7.51
2	443.663,957 460.939,596	3	443.671,97 460.961,358	23.19
3	443.671,97 460.961,358	4	443.679,455 460.983,595	23.463
4	443.679,455 460.983,595	5	443.687,947 461.006,408	24.342
5	443.687,947 461.006,408	6	443.692,193 461.017,203	11.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.692,193 461.017,203	7	443.697,214 461.026,075	10.194
7	443.697,214 461.026,075	8	443.707,541 461.043,155	19.96
8	443.707,541 461.043,155	9	443.714,358 461.054,141	12.928
9	443.714,358 461.054,141	10	443.724,074 461.069,882	18.498
10	443.724,074 461.069,882	11	443.731,342 461.081,613	13.8
11	443.731,342 461.081,613	12	443.746,613 461.104,294	27.343
12	443.746,613 461.104,294	13	443.743,725 461.104,988	2.97
13	443.743,725 461.104,988	14	443.724,585 461.078,566	32.626
14	443.724,585 461.078,566	15	443.705,489 461.054,252	30.916
15	443.705,489 461.054,252	16	443.690,678 461.030,438	28.044
16	443.690,678 461.030,438	17	443.682,532 461.012,993	19.253
17	443.682,532 461.012,993	18	443.669,782 460.980,7	34.718
18	443.669,782 460.980,7	1	443.656,518 460.940,63	42.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3267

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6347 / 04/11/1940</b>		
Act Notarial nr. 490/938, din 01/01/1940 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>JANTEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3267</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 958, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBOIU VASILE ȘTEFAN 1) <b>ALBOIU VASILE ȘTEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

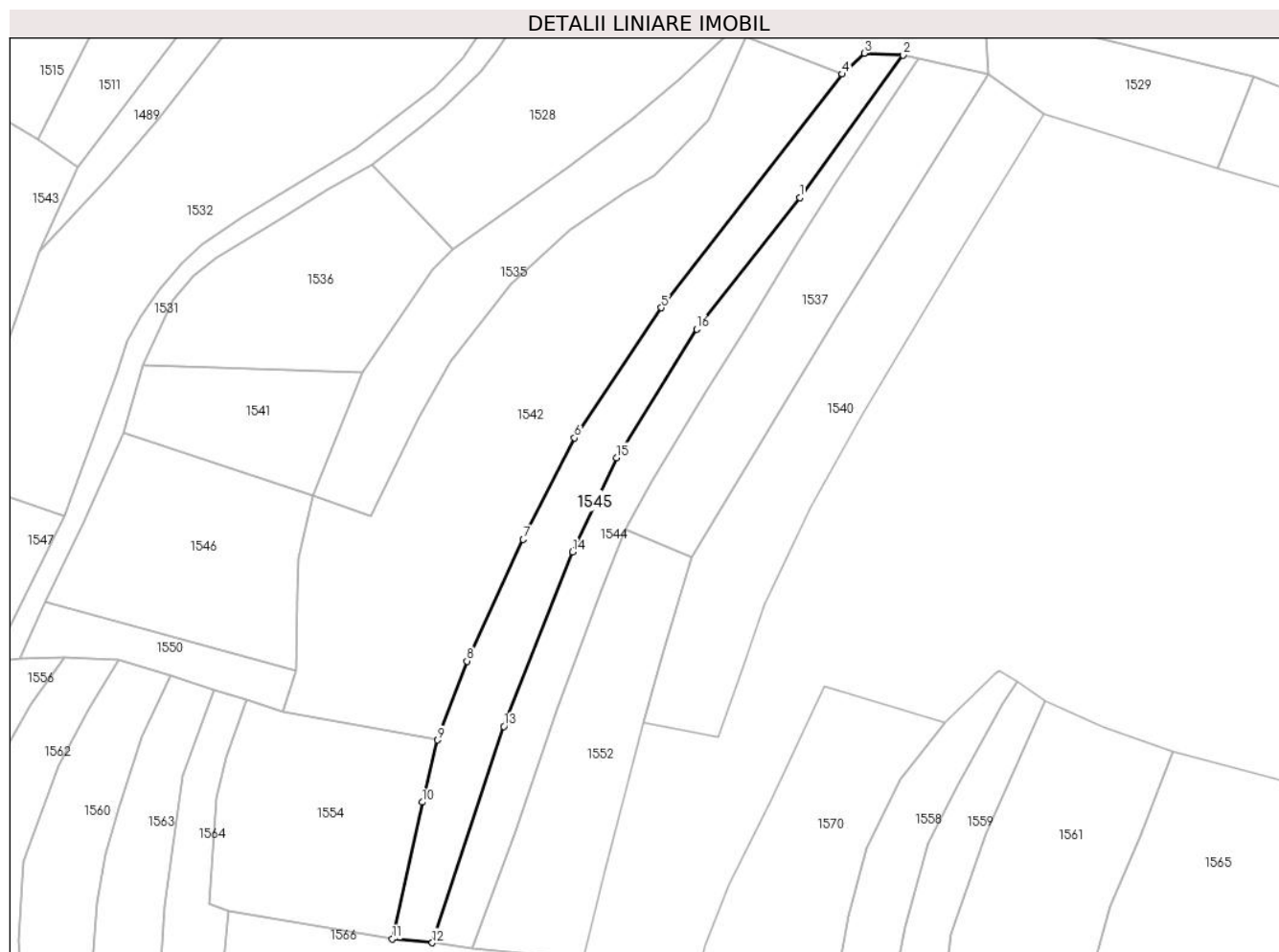
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.632	169	6707	1825	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.724,585 461.078,566	2	443.743,725 461.104,988	32.626
2	443.743,725 461.104,988	3	443.736,541 461.105,314	7.192
3	443.736,541 461.105,314	4	443.732,47 461.101,464	5.602
4	443.732,47 461.101,464	5	443.698,905 461.058,214	54.747
5	443.698,905 461.058,214	6	443.682,86 461.034,097	28.966



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.682,86 461.034,097	7	443.673,351 461.015,319	21.049
7	443.673,351 461.015,319	8	443.662,942 460.992,777	24.829
8	443.662,942 460.992,777	9	443.657,481 460.978,156	15.607
9	443.657,481 460.978,156	10	443.654,642 460.966,672	11.83
10	443.654,642 460.966,672	11	443.649,112 460.941,318	25.95
11	443.649,112 460.941,318	12	443.656,518 460.940,63	7.439
12	443.656,518 460.940,63	13	443.669,782 460.980,7	42.209
13	443.669,782 460.980,7	14	443.682,532 461.012,993	34.718
14	443.682,532 461.012,993	15	443.690,678 461.030,438	19.253
15	443.690,678 461.030,438	16	443.705,489 461.054,252	28.044
16	443.705,489 461.054,252	1	443.724,585 461.078,566	30.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1208

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.374	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>125 / 04/01/1901</b>		
Act Notarial nr. 53/5, din 12/10/1900 emis de - (-);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>OLARESCU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 1208</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 959, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GAVRILĂ LUCIAN 1) <b>GAVRILĂ LUCIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

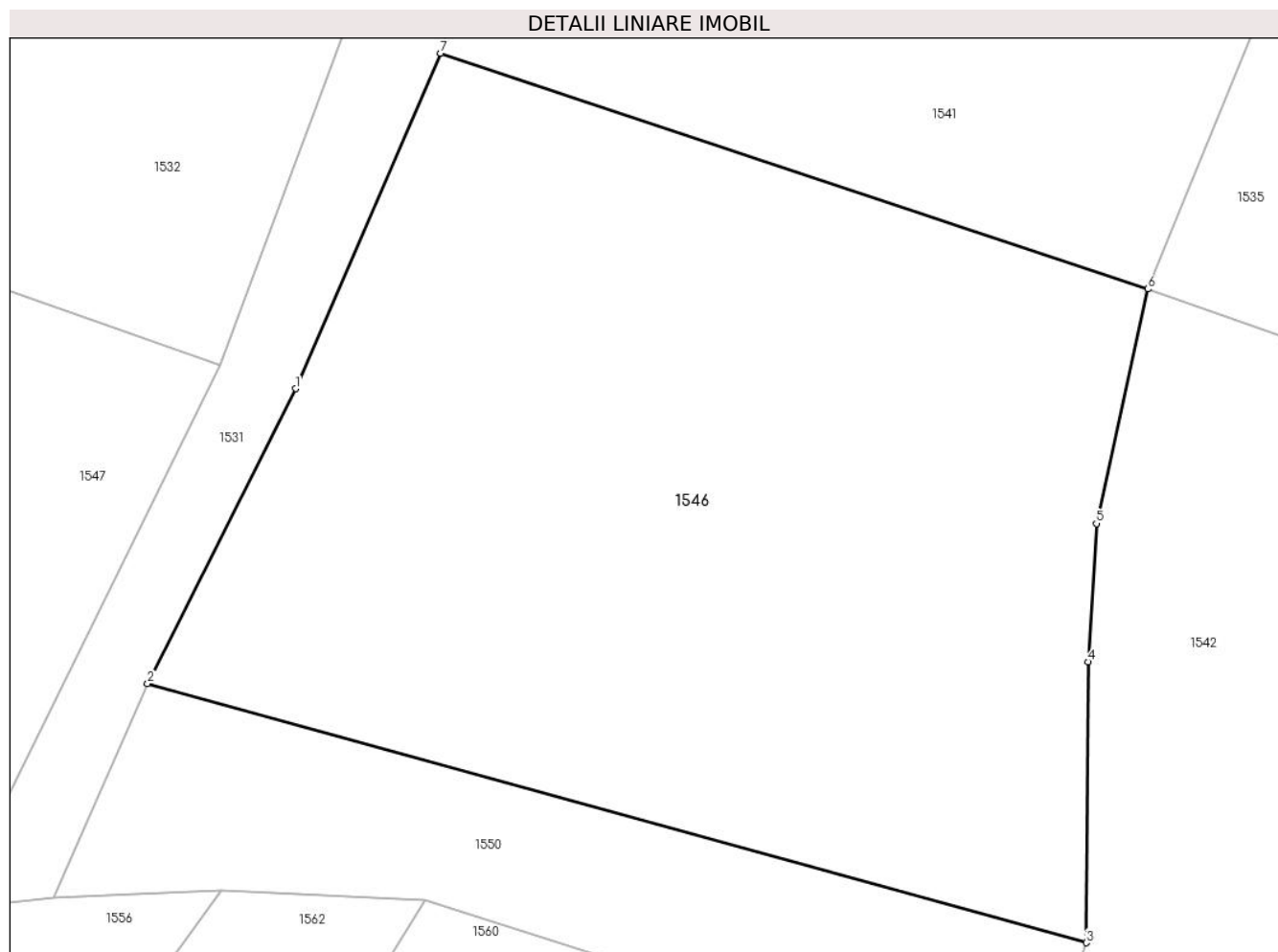
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.374	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.374	119	4128	1816	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.592,057 461.018,434	2	443.584,712 461.003,809	16.366
2	443.584,712 461.003,809	3	443.631,298 460.990,953	48.327
3	443.631,298 460.990,953	4	443.631,409 461.004,881	13.928
4	443.631,409 461.004,881	5	443.631,805 461.011,747	6.878
5	443.631,805 461.011,747	6	443.634,354 461.023,378	11.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.634,354 461.023,378	7	443.599,262 461.035,073	36.99
7	443.599,262 461.035,073	1	443.592,057 461.018,434	18.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2135

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4009 / 25/07/1933</b>		
Act Notarial nr. 15565/926, din 01/01/1933 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COCĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2135</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 960, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SIGHENCEA VASILE 1) <b>SIGHENCEA VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

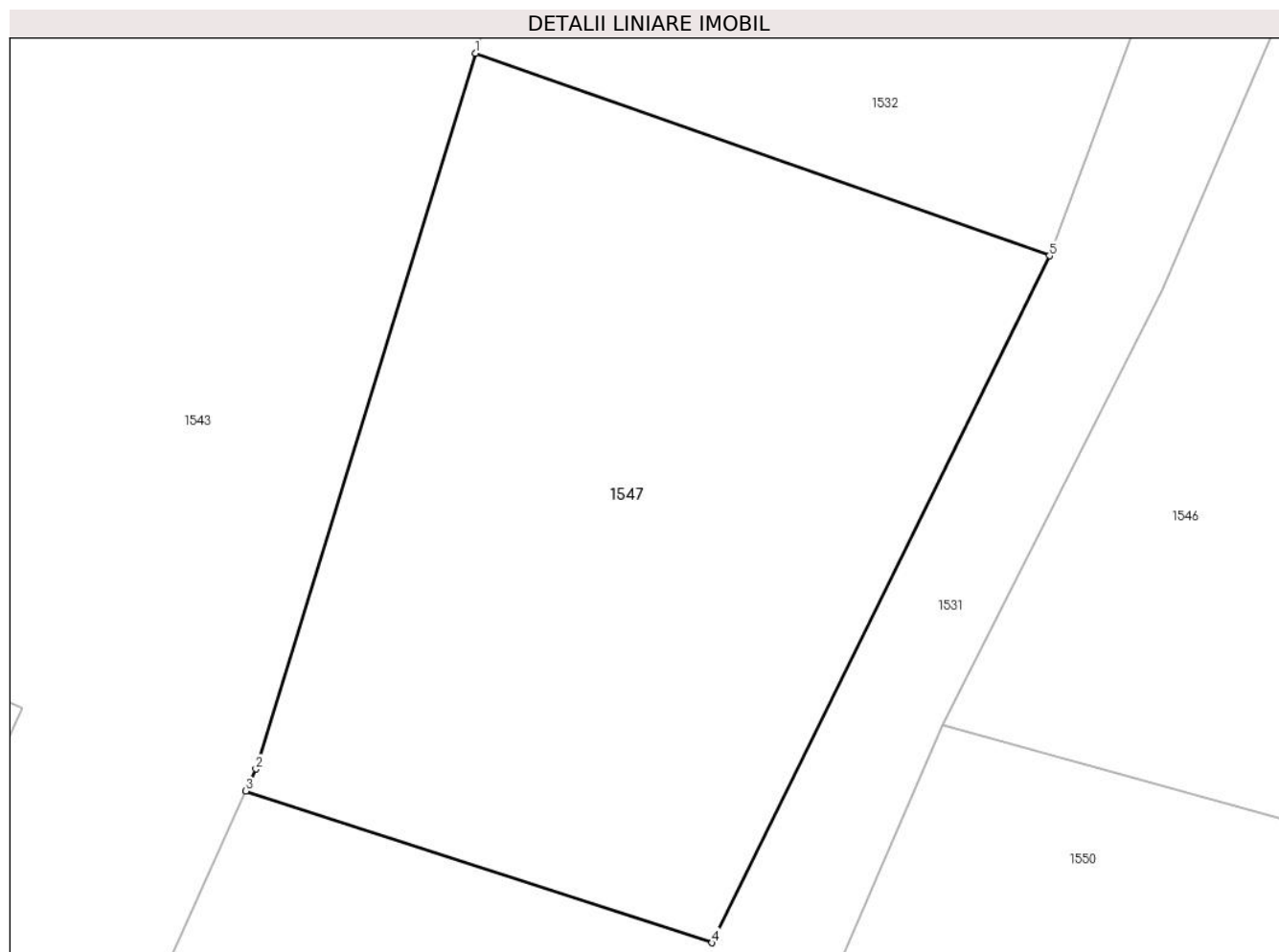
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	474	119	4131	2104	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.568,989 461.026,383	2	443.561,602 461.002,334	25.158
2	443.561,602 461.002,334	3	443.561,265 461.001,59	0.817
3	443.561,265 461.001,59	4	443.576,939 460.996,491	16.483
4	443.576,939 460.996,491	5	443.588,285 461.019,579	25.725
5	443.588,285 461.019,579	1	443.568,989 461.026,383	20.46



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:212

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		599	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>307 / 25/01/1928</b>		
Act Notarial nr. 1, din 05/01/1928 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COCA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 2) COCA PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 212	A1
/		
Act Administrativ nr. 961, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HALMAGIU IOAN GHEORGHE 1) HALMAGIU IOAN GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	599	119	4191	2109	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.545,324 461.027,957	2	443.532,904 461.033,952	13.791
2	443.532,904 461.033,952	3	443.508,995 460.968,157	70.005
3	443.508,995 460.968,157	4	443.513,279 460.969,867	4.613
4	443.513,279 460.969,867	5	443.517,687 460.973,142	5.491
5	443.517,687 460.973,142	6	443.523,086 460.984,432	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.523,086 460.984,432	7	443.534,815 461.011,246	29.267
7	443.534,815 461.011,246	8	443.535,638 461.012,688	1.66
8	443.535,638 461.012,688	9	443.538,835 461.018,29	6.45
9	443.538,835 461.018,29	1	443.545,324 461.027,957	11.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3311

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.426	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1753 / 13/01/1918</b>		
Act Notarial nr. 1438/1916, din 01/01/1916 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) <b>BĂDILĂ MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1438/1916, din 01/01/1916 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) <b>BĂDILĂ ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
<b>1387 / 07/04/1927</b>		
Act Notarial nr. 1, din 15/03/1927 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/96 1) <b>ALDEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>POPONEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
<b>2200 / 27/03/1940</b>		
Act Notarial nr. 18464, din 01/01/1937 emis de JUDECATRIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) <b>BĂDILĂ NICULAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 18464, din 01/01/1937 emis de JUDECATRIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) <b>SIGHENŢEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) <b>BĂDILĂ PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) <b>BASARABA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) <b>BĂDILĂ MARCU</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	A1
<b>116 / 10/01/1942</b>		
Act Notarial nr. 1, din 23/01/1939 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/96	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>BĂDILĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	
<b>11639 / 28/09/1994</b>		
Act Notarial nr. 35/98, din 01/01/1994 emis de NP TOLCIU MARIANA (certificat de mostenitor);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/96	A1
	1) <b>BĂDILĂ PARASCHIVA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3311</i>	
/		
Act Administrativ nr. 962, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B11	Se notează posesia faptică în favoarea lui MOHOR NICOLAE	A1
	1) <b>MOHOR NICOLAE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

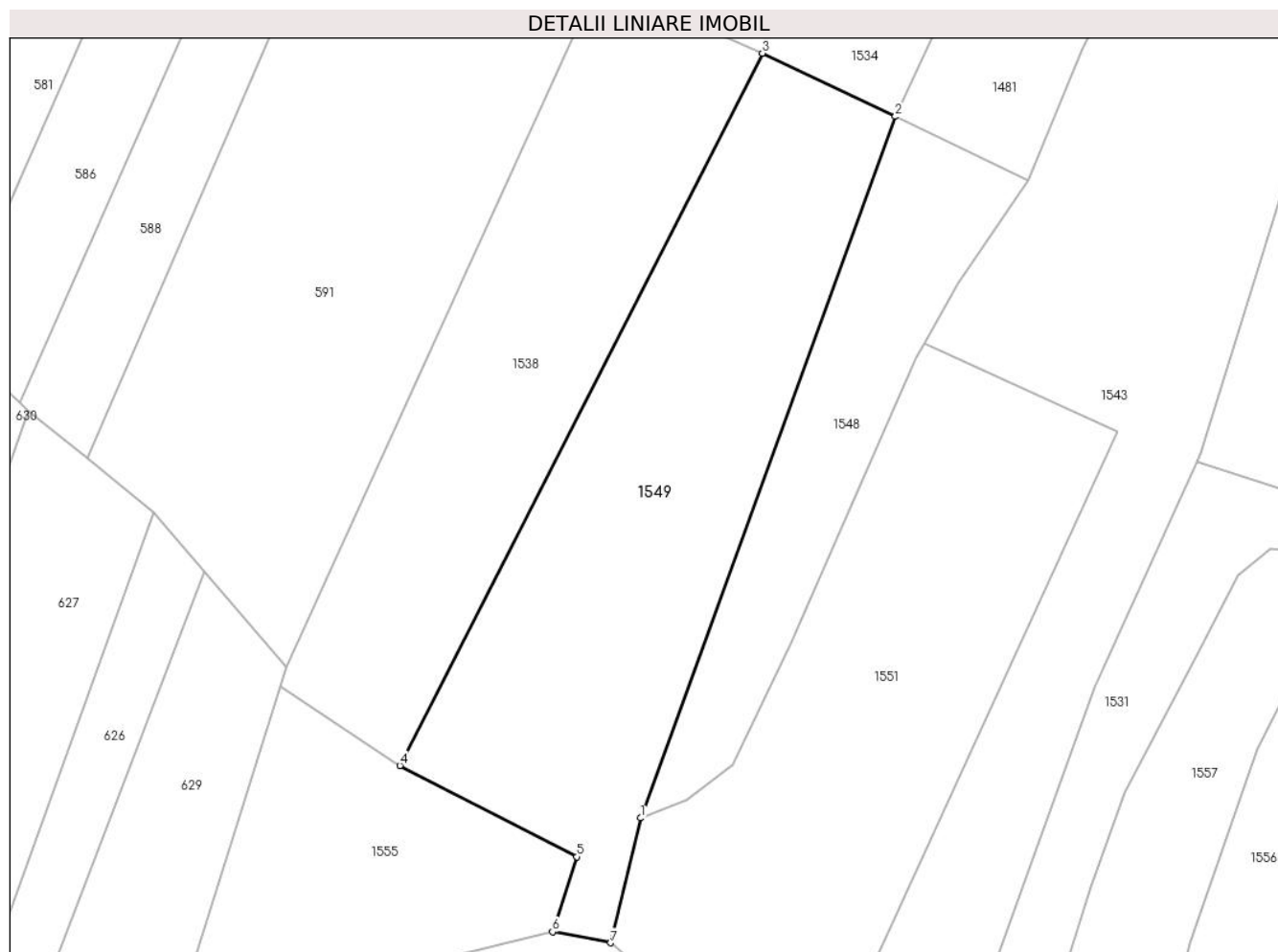


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.426	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.426	119	4200	2110	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.508,995 460.968,157	2	443.532,904 461.033,952	70.005
2	443.532,904 461.033,952	3	443.520,415 461.039,876	13.823
3	443.520,415 461.039,876	4	443.486,408 460.973,074	74.96
4	443.486,408 460.973,074	5	443.503,005 460.964,511	18.676
5	443.503,005 460.964,511	6	443.500,725 460.957,471	7.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.500,725 460.957,471	7	443.506,183 460.956,45	5.553
7	443.506,183 460.956,45	1	443.508,995 460.968,157	12.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1318

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		381	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11264 / 22/12/1905</b>		
Act Notarial nr. 1, din 17/12/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>LUPESCU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1318</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 963, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui SIGHENŢEA VASILE 1) <b>SIGHENŢEA VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

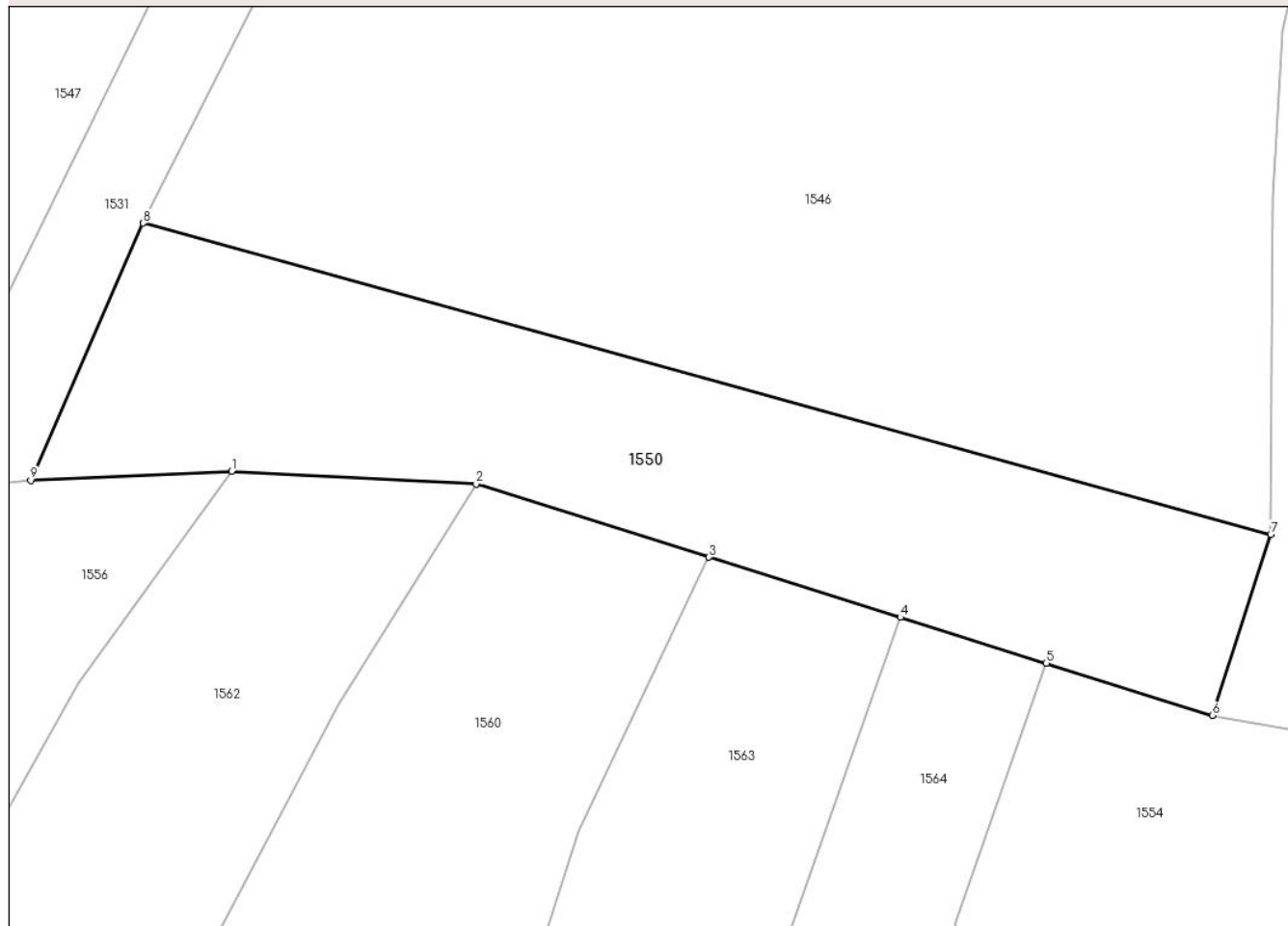
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	381	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	381	119	4663	1815	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.588,364 460.993,568	2	443.598,466 460.993,043	10.115
2	443.598,466 460.993,043	3	443.608,092 460.990,02	10.09
3	443.608,092 460.990,02	4	443.615,999 460.987,537	8.288
4	443.615,999 460.987,537	5	443.622,025 460.985,644	6.316
5	443.622,025 460.985,644	6	443.628,887 460.983,489	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.628,887 460.983,489	7	443.631,298 460.990,953	7.844
7	443.631,298 460.990,953	8	443.584,712 461.003,809	48.327
8	443.584,712 461.003,809	9	443.580,073 460.993,193	11.585
9	443.580,073 460.993,193	1	443.588,364 460.993,568	8.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3317

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.422	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 711/1917, din 01/01/1917 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>RUS PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>ALBU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STOICA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
<b>1426 / 02/09/1942</b>		
Act Notarial nr. 1, din 12/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>LEU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3317</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 964, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui ANDREESCU ELENA 1) <b>ANDREESCU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

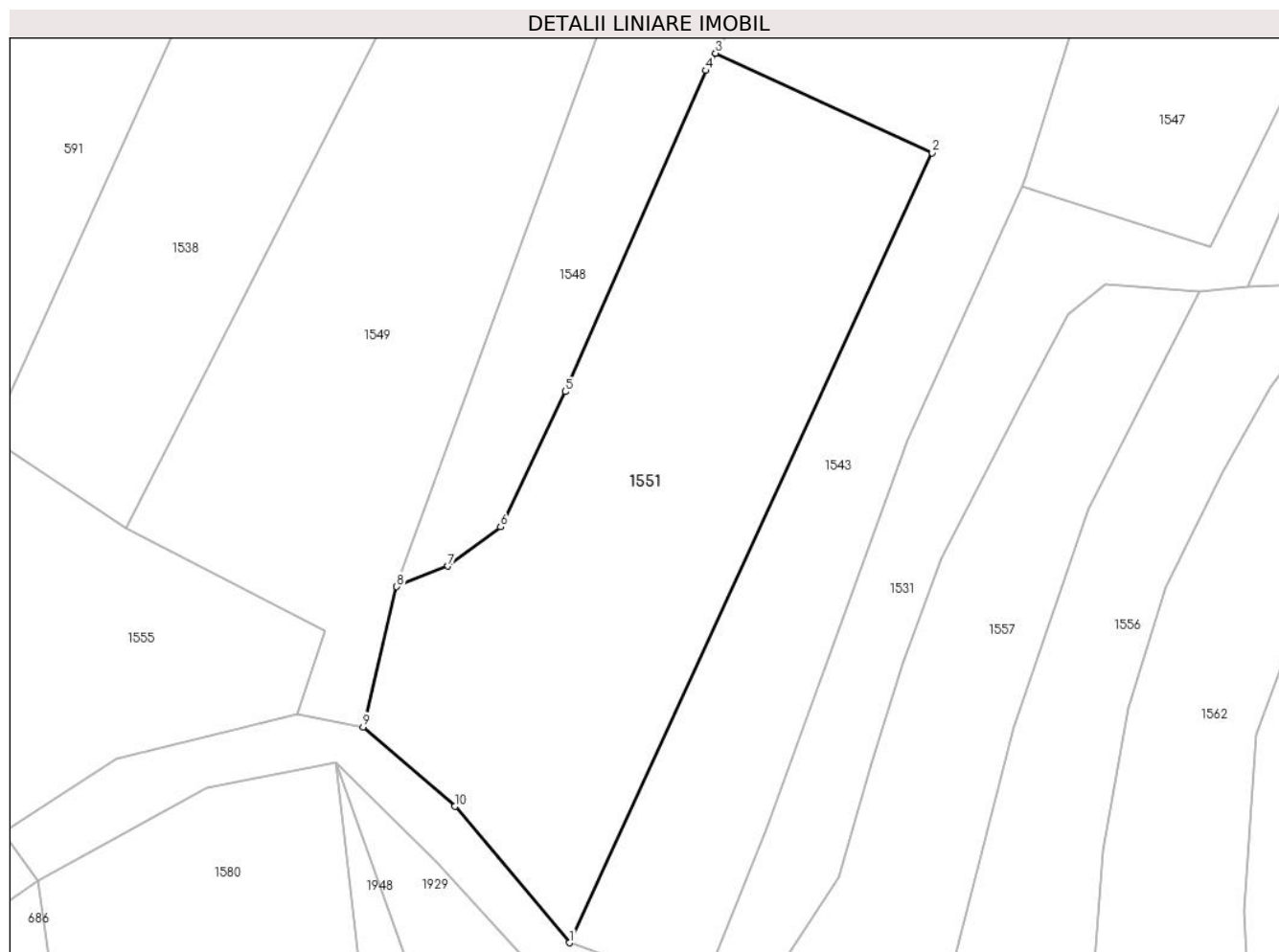
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.422	119	4134	2105,2106	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.523,44 460.938,426	2	443.553,742 461.004,375	72.577
2	443.553,742 461.004,375	3	443.535,638 461.012,688	19.921
3	443.535,638 461.012,688	4	443.534,815 461.011,246	1.66
4	443.534,815 461.011,246	5	443.523,086 460.984,432	29.267
5	443.523,086 460.984,432	6	443.517,687 460.973,142	12.515



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.517,687 460.973,142	7	443.513,279 460.969,867	5.491
7	443.513,279 460.969,867	8	443.508,995 460.968,157	4.613
8	443.508,995 460.968,157	9	443.506,183 460.956,45	12.04
9	443.506,183 460.956,45	10	443.513,859 460.949,811	10.149
10	443.513,859 460.949,811	1	443.523,44 460.938,426	14.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2500

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>995 / 05/08/2003</b>		
Act Notarial nr. 27/03, din 01/01/2003 emis de NP SALOMIE CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>COCĂ ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2500</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 27/03, din 01/01/2003 emis de NP SALOMIE CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>COCĂ ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2500</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>DRAGOMIR PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2500</i>	A1
Act Administrativ nr. 965, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>COCĂ MIHAI</b> 1) <b>COCĂ MIHAI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.320	169	6710	1828	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.663,957 460.939,596	2	443.684,368 460.937,62	20.506
2	443.684,368 460.937,62	3	443.688,556 460.953,988	16.895
3	443.688,556 460.953,988	4	443.695,556 460.981,348	28.242
4	443.695,556 460.981,348	5	443.699,181 460.994,175	13.329
5	443.699,181 460.994,175	6	443.704,589 461.011,913	18.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.704,589 461.011,913	7	443.692,193 461.017,203	13.478
7	443.692,193 461.017,203	8	443.687,947 461.006,408	11.6
8	443.687,947 461.006,408	9	443.679,455 460.983,595	24.342
9	443.679,455 460.983,595	10	443.671,97 460.961,358	23.463
10	443.671,97 460.961,358	1	443.663,957 460.939,596	23.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2576 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.758	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEȘIU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2576 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 966, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU ILIE 1) <b>LEU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

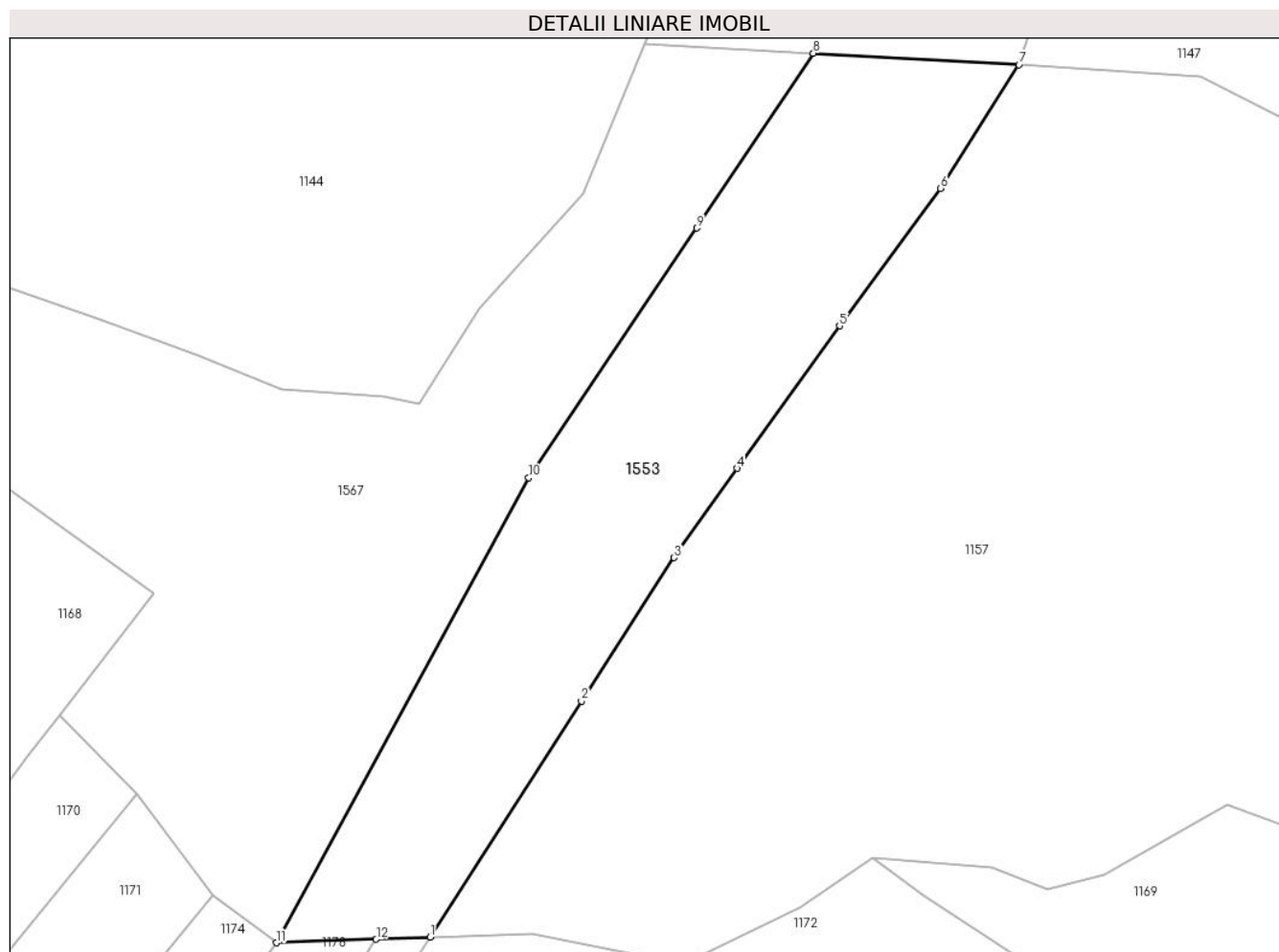
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.758	116	-	5326/3/2/21	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.937,547 461.711,776	2	443.952,991 461.735,893	28.638
2	443.952,991 461.735,893	3	443.962,469 461.750,508	17.419
3	443.962,469 461.750,508	4	443.968,895 461.759,63	11.158
4	443.968,895 461.759,63	5	443.979,364 461.774,176	17.921
5	443.979,364 461.774,176	6	443.989,693 461.788,212	17.428



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.989,693 461.788,212	7	443.997,684 461.800,835	14.94
7	443.997,684 461.800,835	8	443.976,672 461.801,998	21.045
8	443.976,672 461.801,998	9	443.964,758 461.784,151	21.458
9	443.964,758 461.784,151	10	443.947,621 461.758,67	30.707
10	443.947,621 461.758,67	11	443.921,848 461.711,214	54.003
11	443.921,848 461.711,214	12	443.932,035 461.711,579	10.194
12	443.932,035 461.711,579	1	443.937,547 461.711,776	5.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:230

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.386	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1892 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) CLOAJE IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
2) CLOAJE ANA, CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 230	
Act Administrativ nr. 967, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU IOAN	
1) POENARIU IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

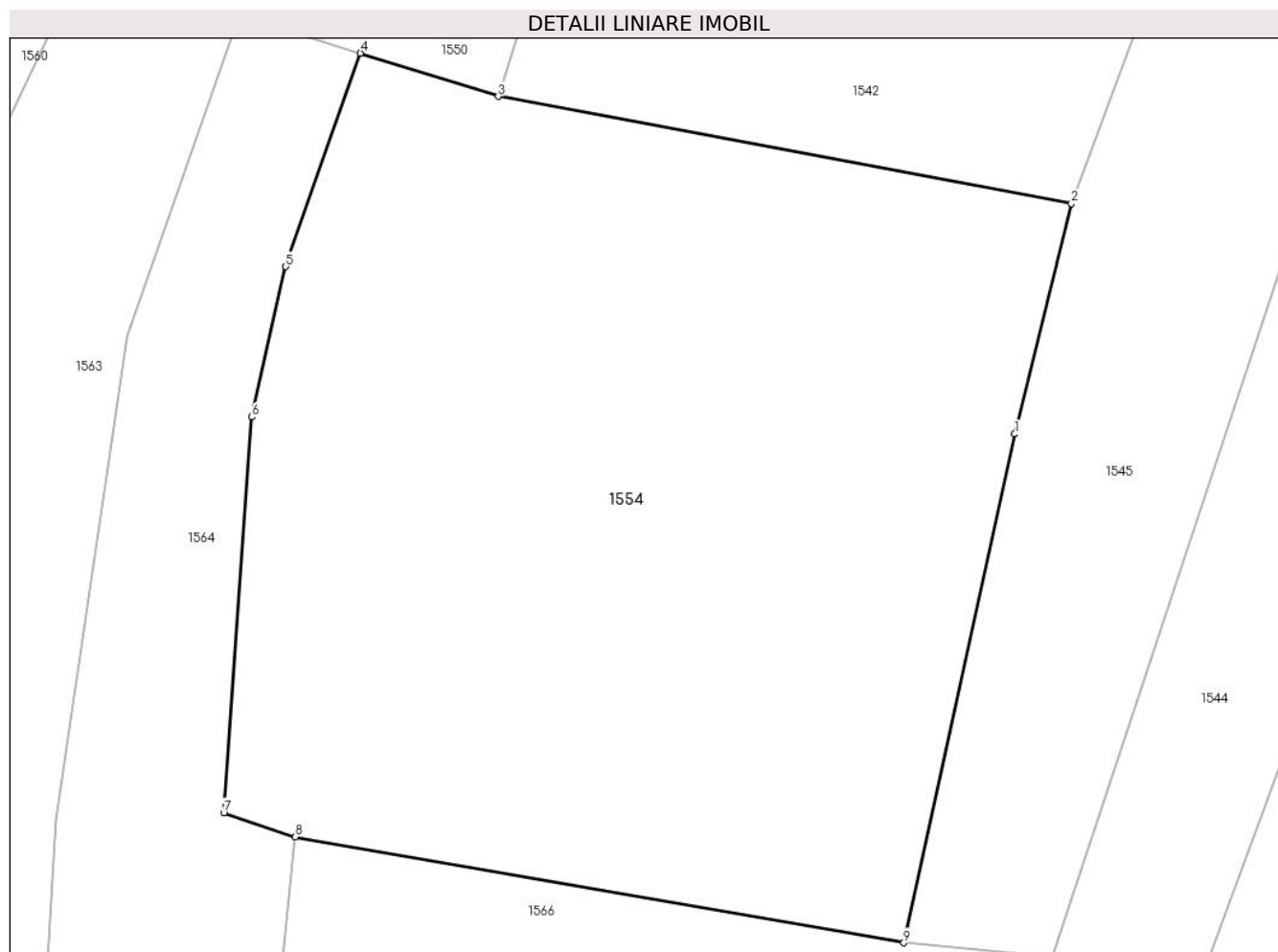
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.386	169	6695	1814	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.654,642 460.966,672	2	443.657,481 460.978,156	11.83
2	443.657,481 460.978,156	3	443.628,887 460.983,489	29.087
3	443.628,887 460.983,489	4	443.622,025 460.985,644	7.192
4	443.622,025 460.985,644	5	443.618,299 460.975,01	11.268
5	443.618,299 460.975,01	6	443.616,612 460.967,516	7.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.616,612 460.967,516	7	443.615,207 460.947,802	19.764
7	443.615,207 460.947,802	8	443.618,767 460.946,603	3.756
8	443.618,767 460.946,603	9	443.649,112 460.941,318	30.802
9	443.649,112 460.941,318	1	443.654,642 460.966,672	25.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1798

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		719	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9924 / 05/12/1908</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/11/1908 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPEAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1798</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 968, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LEU MACINICA 1) <b>LEU MACINICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

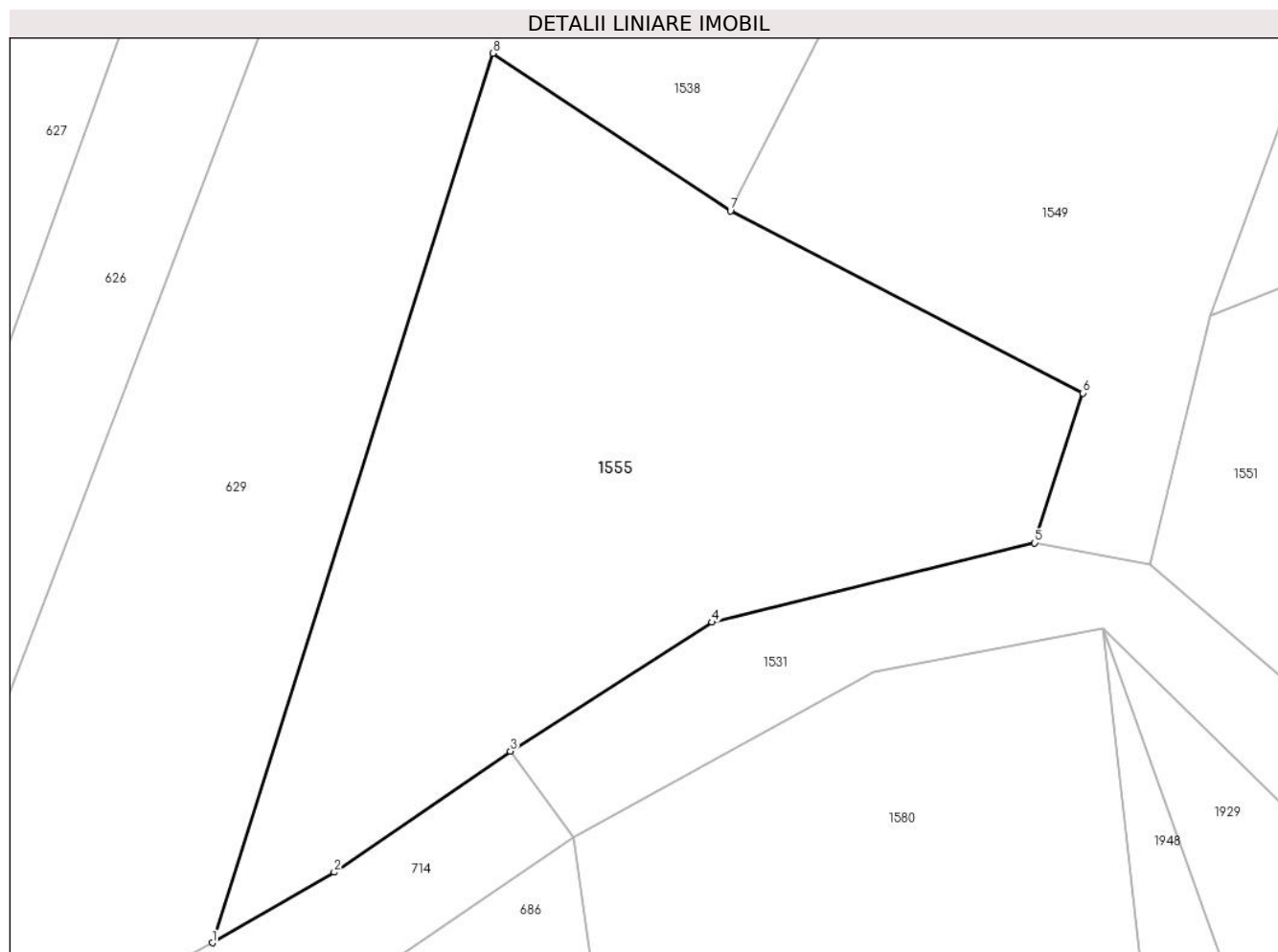
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	719	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	719	130	4659	2166	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.462,031 460.938,665	2	443.467,772 460.941,983	6.631
2	443.467,772 460.941,983	3	443.476,057 460.947,673	10.051
3	443.476,057 460.947,673	4	443.485,545 460.953,738	11.261
4	443.485,545 460.953,738	5	443.500,725 460.957,471	15.632
5	443.500,725 460.957,471	6	443.503,005 460.964,511	7.4



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.503,005 460.964,511	7	443.486,408 460.973,074	18.676
7	443.486,408 460.973,074	8	443.475,225 460.980,491	13.418
8	443.475,225 460.980,491	1	443.462,031 460.938,665	43.858

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3324

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		663	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2241 / 03/06/1942</b>		
Act Notarial nr. 1, din 20/04/1943 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HĂLMAGIU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3324</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 969, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBU MARIA GABRIELA 1) <b>ALBU MARIA GABRIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

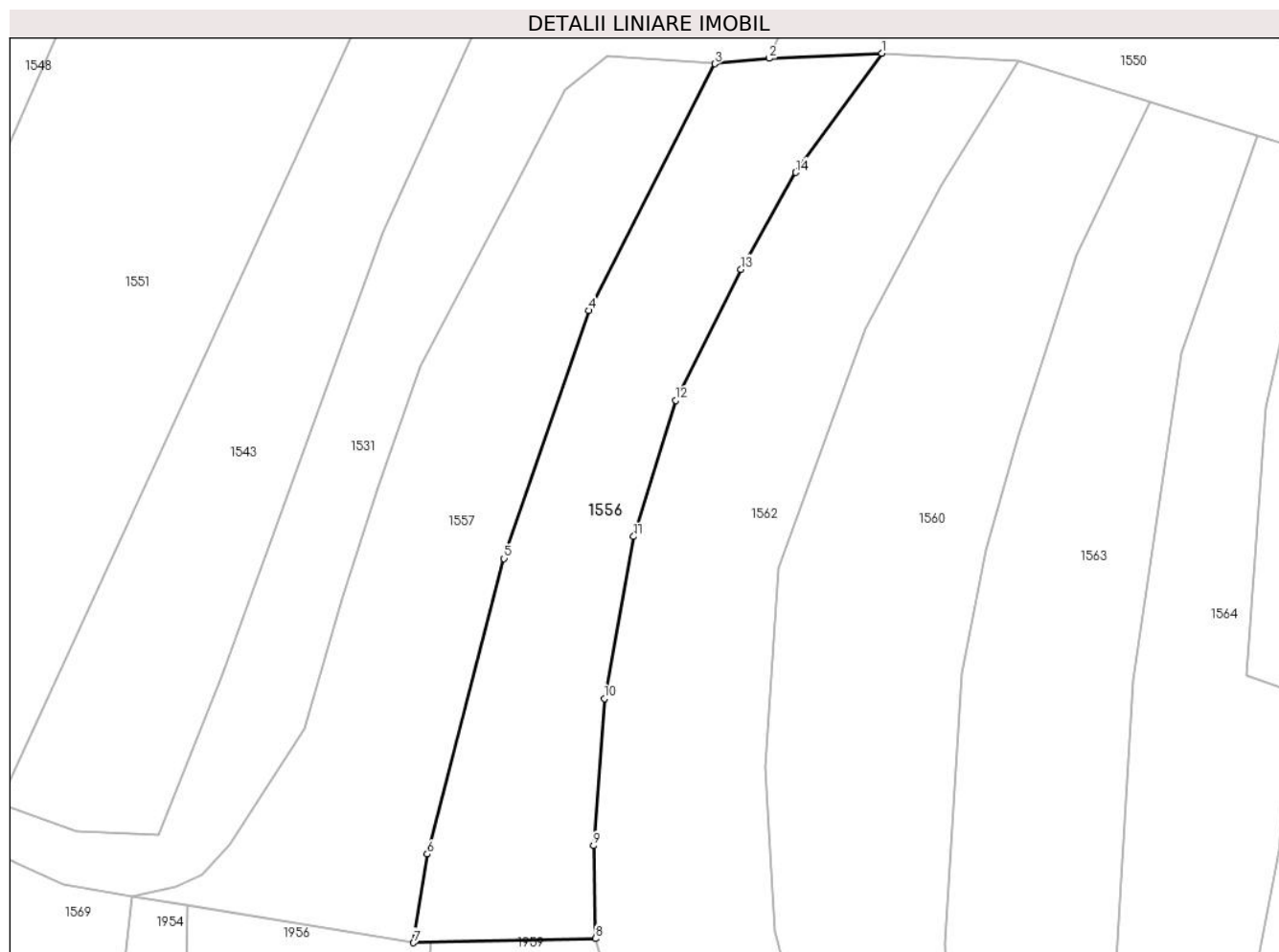
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	663	130	4668	1810	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.588,364 460.993,568	2	443.580,073 460.993,193	8.299
2	443.580,073 460.993,193	3	443.576,088 460.992,784	4.007
3	443.576,088 460.992,784	4	443.566,826 460.974,649	20.363
4	443.566,826 460.974,649	5	443.560,589 460.956,427	19.26
5	443.560,589 460.956,427	6	443.554,937 460.934,697	22.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.554,937 460.934,697	7	443.553,933 460.928,177	6.597
7	443.553,933 460.928,177	8	443.567,308 460.928,478	13.378
8	443.567,308 460.928,478	9	443.567,167 460.935,32	6.843
9	443.567,167 460.935,32	10	443.567,959 460.946,136	10.845
10	443.567,959 460.946,136	11	443.570,117 460.958,037	12.095
11	443.570,117 460.958,037	12	443.573,219 460.968,055	10.487
12	443.573,219 460.968,055	13	443.578,015 460.977,686	10.759
13	443.578,015 460.977,686	14	443.582,05 460.984,804	8.182
14	443.582,05 460.984,804	1	443.588,364 460.993,568	10.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3382

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		735	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>511 / 14/03/1955</b>		
Act Notarial nr. 1588/1954, din 11/03/1955 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3382</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 970, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BALEA MARIA 1) <b>BALEA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

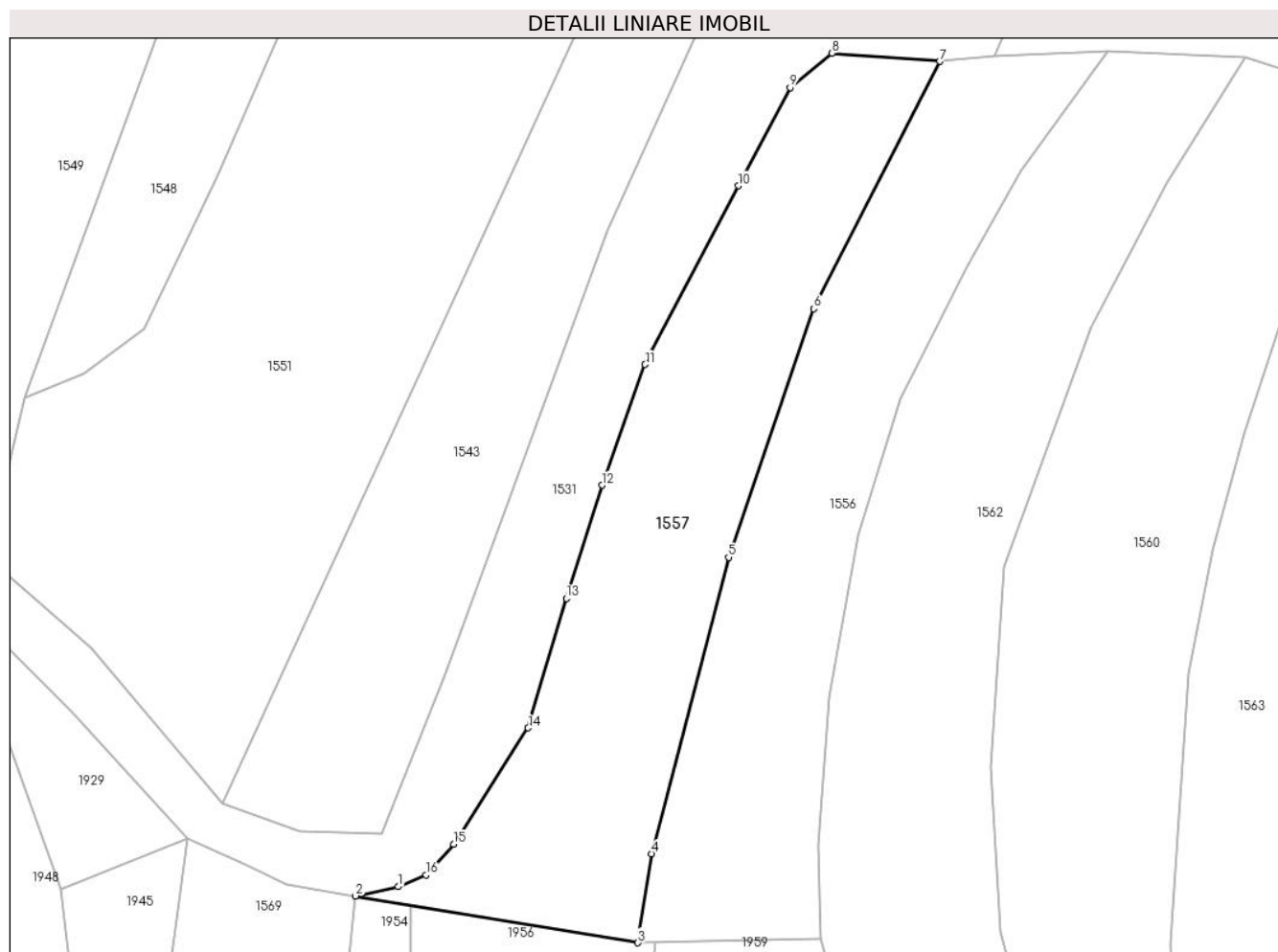
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	735	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	735	130	4669	1809	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.536,366 460.932,283	2	443.533,216 460.931,612	3.22
2	443.533,216 460.931,612	3	443.553,933 460.928,177	21.0
3	443.553,933 460.928,177	4	443.554,937 460.934,697	6.597
4	443.554,937 460.934,697	5	443.560,589 460.956,427	22.453
5	443.560,589 460.956,427	6	443.566,826 460.974,649	19.26



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.566,826 460.974,649	7	443.576,088 460.992,784	20.363
7	443.576,088 460.992,784	8	443.568,159 460.993,378	7.951
8	443.568,159 460.993,378	9	443.565,096 460.990,865	3.962
9	443.565,096 460.990,865	10	443.561,3 460.983,66	8.144
10	443.561,3 460.983,66	11	443.554,467 460.970,564	14.772
11	443.554,467 460.970,564	12	443.551,308 460.961,712	9.399
12	443.551,308 460.961,712	13	443.548,689 460.953,429	8.687
13	443.548,689 460.953,429	14	443.545,888 460.943,928	9.905
14	443.545,888 460.943,928	15	443.540,434 460.935,399	10.123
15	443.540,434 460.935,399	16	443.538,4 460.933,154	3.03
16	443.538,4 460.933,154	1	443.536,366 460.932,283	2.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:592

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		665	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1265 / 17/11/1882</b>		
Act Notarial nr. 1, din 15/10/1882 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COSTEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 592</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 971, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui OLARIU GABRIELA 1) <b>OLARIU GABRIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

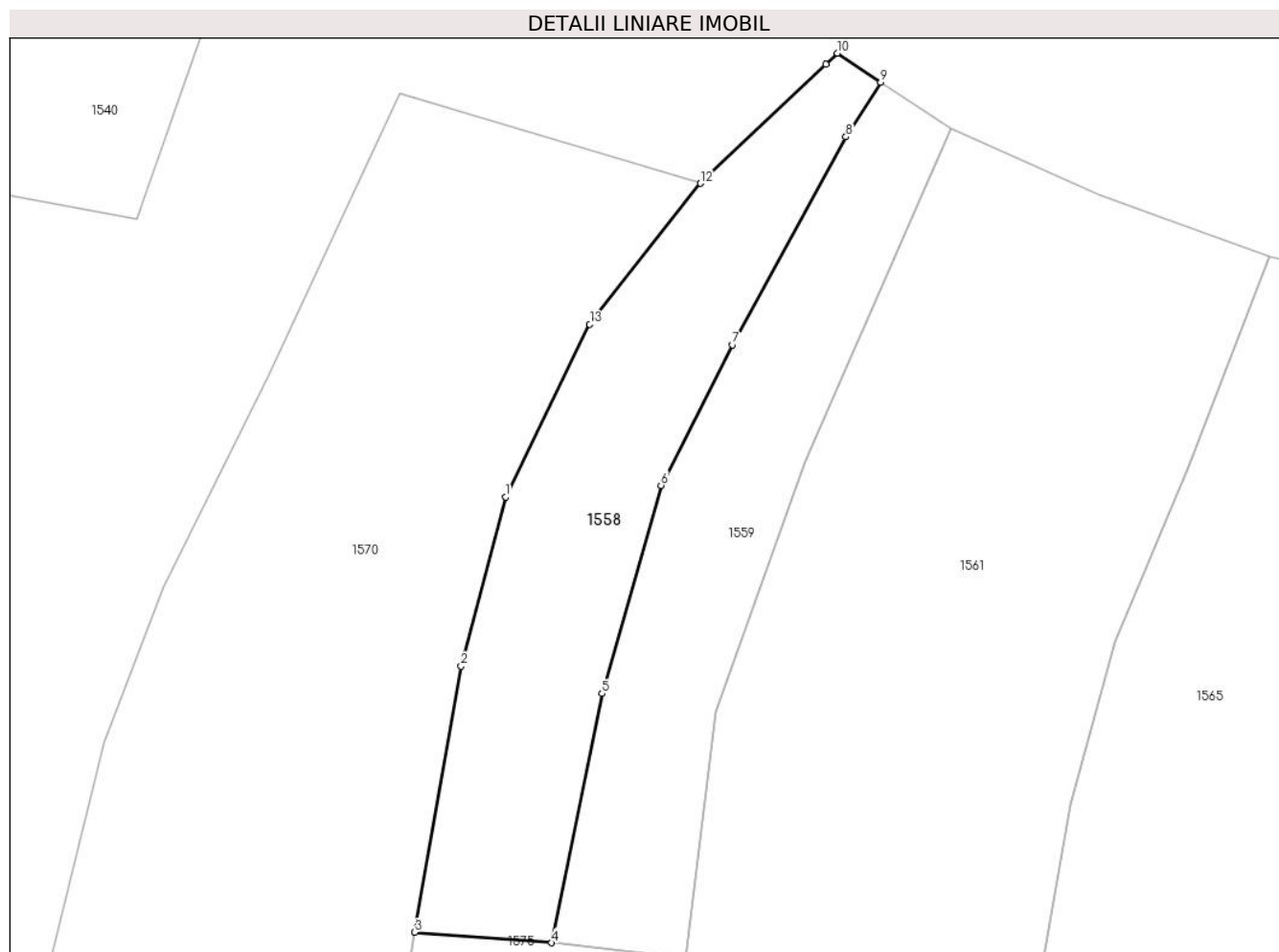
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	665	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	665	169	6720	1842	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.736,906 460.958,142	2	443.733,609 460.945,574	12.992
2	443.733,609 460.945,574	3	443.730,15 460.925,8	20.075
3	443.730,15 460.925,8	4	443.740,35 460.925,028	10.23
4	443.740,35 460.925,028	5	443.744,078 460.943,538	18.882
5	443.744,078 460.943,538	6	443.748,468 460.959,011	16.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.748,468 460.959,011	7	443.753,793 460.969,446	11.715
7	443.753,793 460.969,446	8	443.762,209 460.984,895	17.593
8	443.762,209 460.984,895	9	443.764,81 460.988,947	4.816
9	443.764,81 460.988,947	10	443.761,596 460.991,112	3.876
10	443.761,596 460.991,112	11	443.760,741 460.990,293	1.184
11	443.760,741 460.990,293	12	443.751,412 460.981,444	12.859
12	443.751,412 460.981,444	13	443.743,167 460.970,986	13.317
13	443.743,167 460.970,986	1	443.736,906 460.958,142	14.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		572	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1045 / 17/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 4768/927/4, din 01/01/1932 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>LUPESCU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 241</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>LUPESCU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 241</i>	A1
Act Administrativ nr. 972, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui SAVU STEFAN 1) <b>SAVU STEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

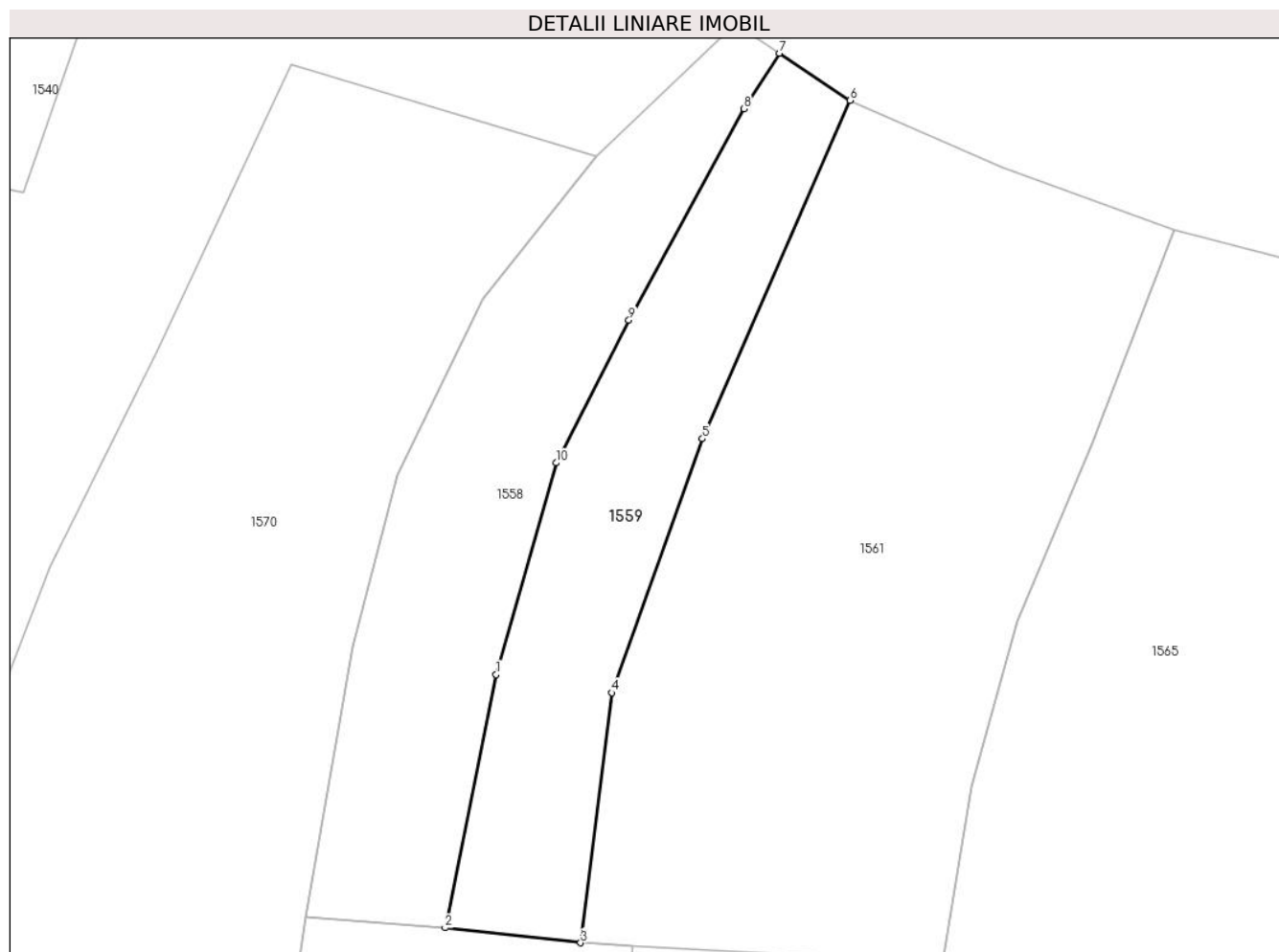
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	572	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	572	169	6730	1845	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.744,078 460.943,538	2	443.740,35 460.925,028	18.882
2	443.740,35 460.925,028	3	443.750,266 460.923,936	9.976
3	443.750,266 460.923,936	4	443.752,557 460.942,213	18.42
4	443.752,557 460.942,213	5	443.759,174 460.960,767	19.698
5	443.759,174 460.960,767	6	443.769,99 460.985,491	26.986



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.769,99 460.985,491	7	443.764,81 460.988,947	6.227
7	443.764,81 460.988,947	8	443.762,209 460.984,895	4.816
8	443.762,209 460.984,895	9	443.753,793 460.969,446	17.593
9	443.753,793 460.969,446	10	443.748,468 460.959,011	11.715
10	443.748,468 460.959,011	1	443.744,078 460.943,538	16.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:922

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6295 / 27/08/1896</b>		
Act Notarial nr. 350/95, din 13/11/1895 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU TODOR</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 922</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 973, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BĂDILĂ IOAN 1) <b>BĂDILĂ IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

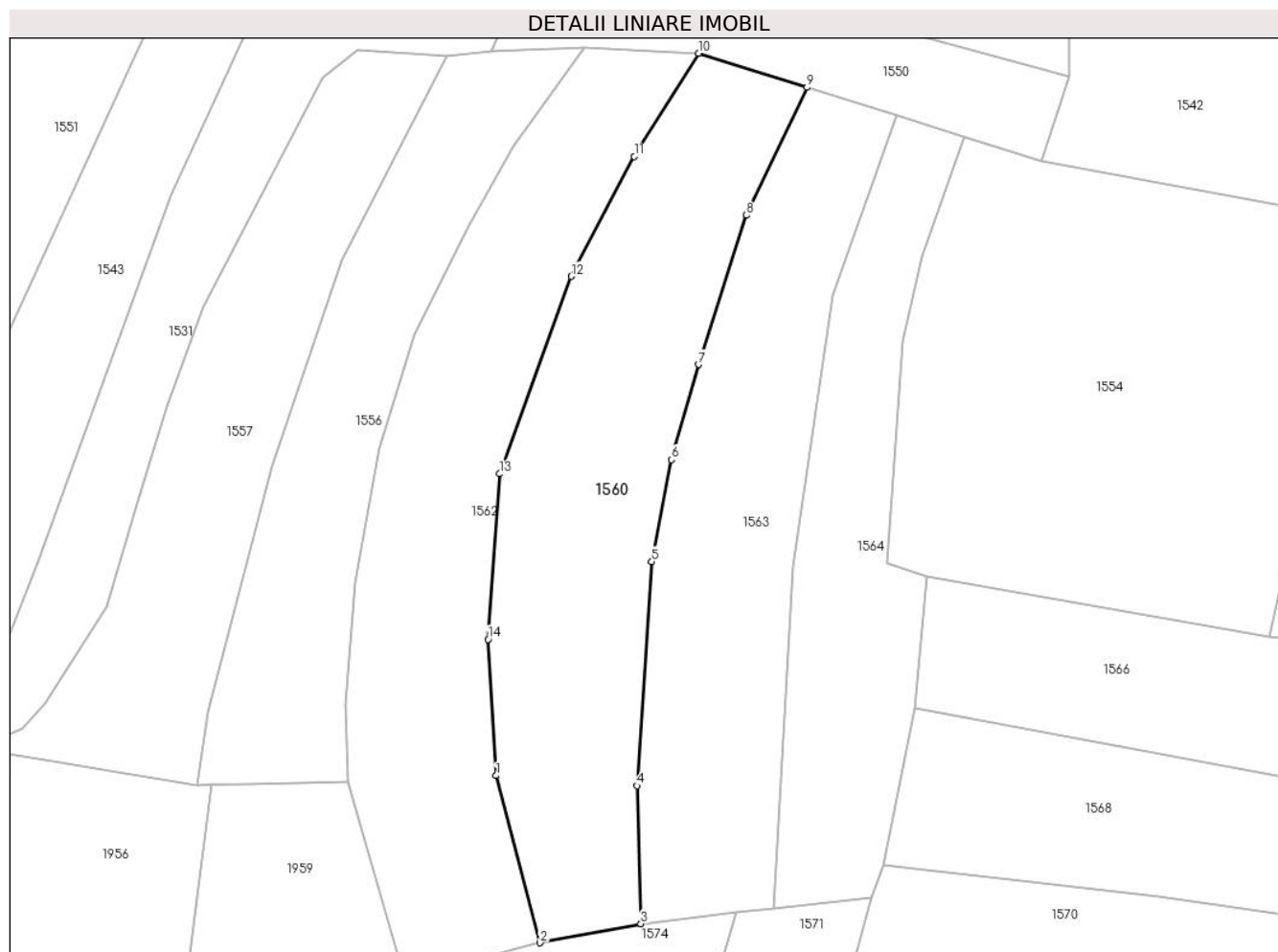
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	130	4666	1812/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.580,5 460.929,0	2	443.584,383 460.914,175	15.325
2	443.584,383 460.914,175	3	443.593,34 460.915,867	9.116
3	443.593,34 460.915,867	4	443.592,987 460.928,096	12.234
4	443.592,987 460.928,096	5	443.594,306 460.947,974	19.922
5	443.594,306 460.947,974	6	443.596,063 460.957,013	9.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.596,063 460.957,013	7	443.598,436 460.965,448	8.763
7	443.598,436 460.965,448	8	443.602,71 460.978,681	13.906
8	443.602,71 460.978,681	9	443.608,092 460.990,02	12.552
9	443.608,092 460.990,02	10	443.598,466 460.993,043	10.09
10	443.598,466 460.993,043	11	443.592,761 460.983,896	10.78
11	443.592,761 460.983,896	12	443.587,156 460.973,262	12.021
12	443.587,156 460.973,262	13	443.580,82 460.955,751	18.622
13	443.580,82 460.955,751	14	443.579,784 460.941,081	14.706
14	443.579,784 460.941,081	1	443.580,5 460.929,0	12.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.597	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1549 / 12/03/1934</b>		
Act Notarial nr. 5423/926/5, din 12/03/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BOBEICA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 635</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 974, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MOHOR NICOLAE 1) <b>MOHOR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

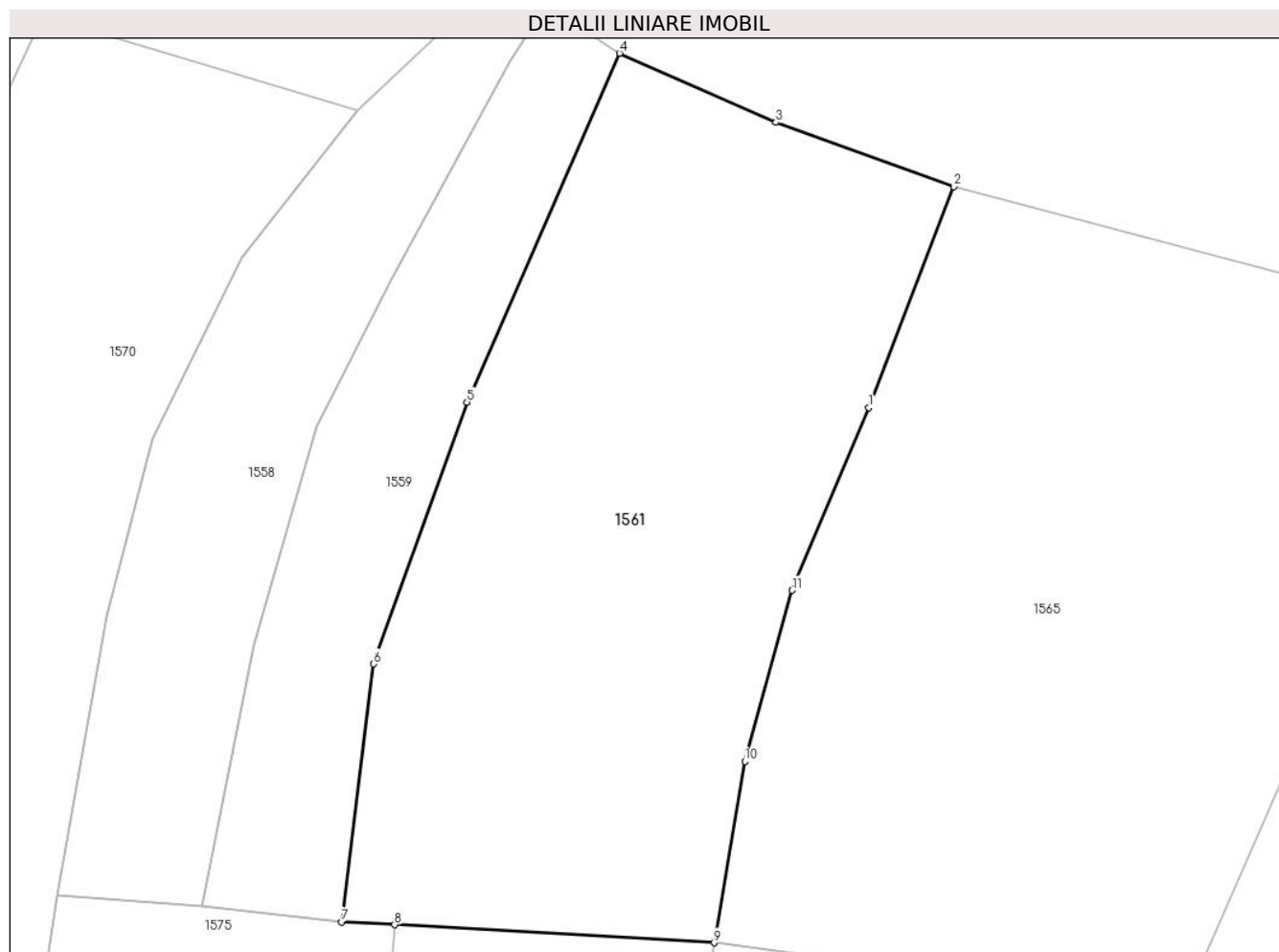
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.597	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.597	169	6733	1850,1851	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.787,674 460.960,39	2	443.793,702 460.976,037	16.769
2	443.793,702 460.976,037	3	443.781,08 460.980,59	13.418
3	443.781,08 460.980,59	4	443.769,99 460.985,491	12.125
4	443.769,99 460.985,491	5	443.759,174 460.960,767	26.986
5	443.759,174 460.960,767	6	443.752,557 460.942,213	19.698



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.752,557 460.942,213	7	443.750,266 460.923,936	18.42
7	443.750,266 460.923,936	8	443.754,032 460.923,725	3.772
8	443.754,032 460.923,725	9	443.776,707 460.922,454	22.711
9	443.776,707 460.922,454	10	443.778,871 460.935,318	13.045
10	443.778,871 460.935,318	11	443.782,222 460.947,434	12.57
11	443.782,222 460.947,434	1	443.787,674 460.960,39	14.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:278

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		972	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2958 / 14/03/1936</b>		
Act Notarial nr. 2364/922/4, din 01/01/1936 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BĂDILĂ IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 278</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 975, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HALMAGIU IOAN GHEORGHE 1) <b>HALMAGIU IOAN GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

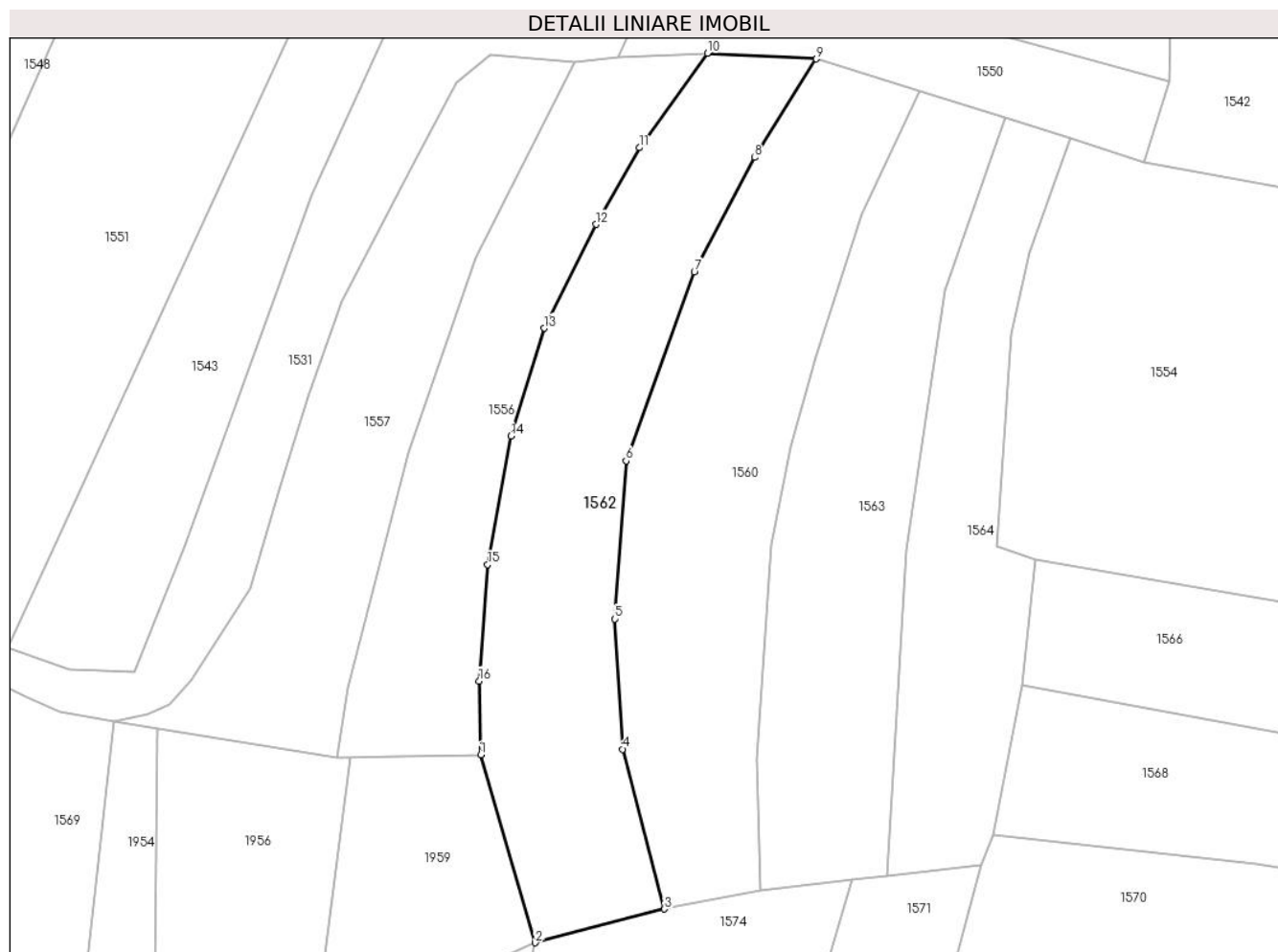
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	972	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	972	130	4667	1811	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.567,308 460.928,478	2	443.572,378 460.911,042	18.158
2	443.572,378 460.911,042	3	443.584,383 460.914,175	12.407
3	443.584,383 460.914,175	4	443.580,5 460.929,0	15.325
4	443.580,5 460.929,0	5	443.579,784 460.941,081	12.103
5	443.579,784 460.941,081	6	443.580,82 460.955,751	14.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.580,82 460.955,751	7	443.587,156 460.973,262	18.622
7	443.587,156 460.973,262	8	443.592,761 460.983,896	12.021
8	443.592,761 460.983,896	9	443.598,466 460.993,043	10.78
9	443.598,466 460.993,043	10	443.588,364 460.993,568	10.115
10	443.588,364 460.993,568	11	443.582,05 460.984,804	10.802
11	443.582,05 460.984,804	12	443.578,015 460.977,686	8.182
12	443.578,015 460.977,686	13	443.573,219 460.968,055	10.759
13	443.573,219 460.968,055	14	443.570,117 460.958,037	10.487
14	443.570,117 460.958,037	15	443.567,959 460.946,136	12.095
15	443.567,959 460.946,136	16	443.567,167 460.935,32	10.845
16	443.567,167 460.935,32	1	443.567,308 460.928,478	6.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1243

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		836	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2776 / 01/01/1901</b>		
Act Notarial nr. 1, din 01/04/1998 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>PĂTĂRĂU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1243</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 976, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui <b>PĂTĂRĂU FLORIN IOAN</b> 1) <b>PĂTĂRĂU FLORIN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

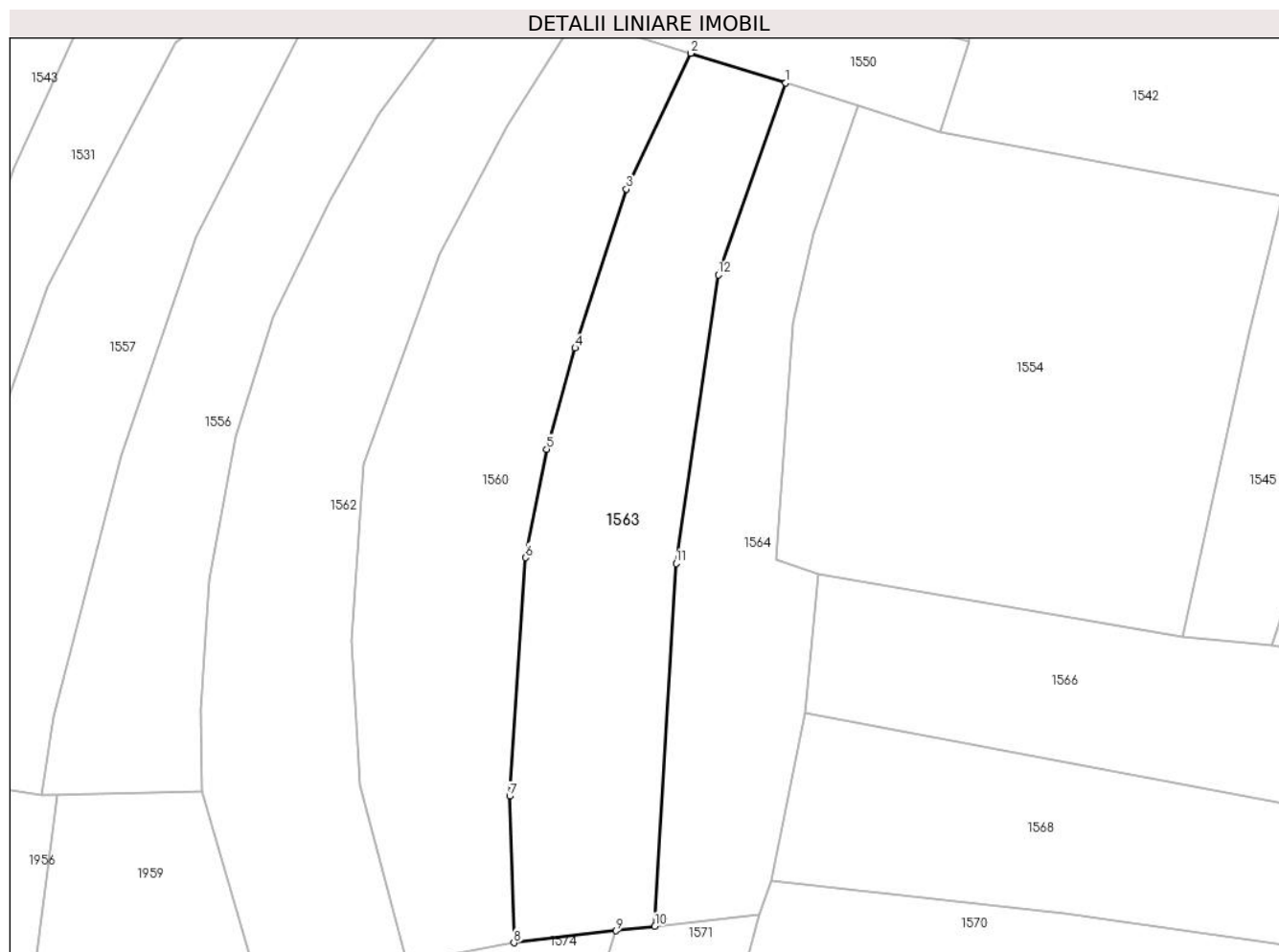
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	836	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	836	130	4664	1812/1	Parte din nr topografic 1812/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.615,999 460.987,537	2	443.608,092 460.990,02	8.288
2	443.608,092 460.990,02	3	443.602,71 460.978,681	12.552
3	443.602,71 460.978,681	4	443.598,436 460.965,448	13.906
4	443.598,436 460.965,448	5	443.596,063 460.957,013	8.763
5	443.596,063 460.957,013	6	443.594,306 460.947,974	9.208



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.594,306 460.947,974	7	443.592,987 460.928,096	19.922
7	443.592,987 460.928,096	8	443.593,34 460.915,867	12.234
8	443.593,34 460.915,867	9	443.601,85 460.916,87	8.569
9	443.601,85 460.916,87	10	443.605,089 460.917,234	3.259
10	443.605,089 460.917,234	11	443.606,858 460.947,489	30.307
11	443.606,858 460.947,489	12	443.610,384 460.971,546	24.315
12	443.610,384 460.971,546	1	443.615,999 460.987,537	16.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARALAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BOITA, CIF:16343285, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	603	130	4463	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.614,852 460.921,048	2	443.617,596 460.934,996	14.215
2	443.617,596 460.934,996	3	443.618,767 460.946,603	11.667
3	443.618,767 460.946,603	4	443.615,207 460.947,802	3.756
4	443.615,207 460.947,802	5	443.616,612 460.967,516	19.764
5	443.616,612 460.967,516	6	443.618,299 460.975,01	7.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.618,299 460.975,01	7	443.622,025 460.985,644	11.268
7	443.622,025 460.985,644	8	443.615,999 460.987,537	6.316
8	443.615,999 460.987,537	9	443.610,384 460.971,546	16.948
9	443.610,384 460.971,546	10	443.606,858 460.947,489	24.315
10	443.606,858 460.947,489	11	443.605,089 460.917,234	30.307
11	443.605,089 460.917,234	12	443.613,818 460.918,214	8.784
12	443.613,818 460.918,214	1	443.614,852 460.921,048	3.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:607

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9327 / 24/02/1884</b>		
Act Notarial nr. 144, din 14/02/1884 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>OLARIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>OLARIU ANNA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 607</i>	
/		
Act Administrativ nr. 977, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPESCU FILIP DUMITRU	A1
	1) <b>LUPESCU FILIP DUMITRU</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

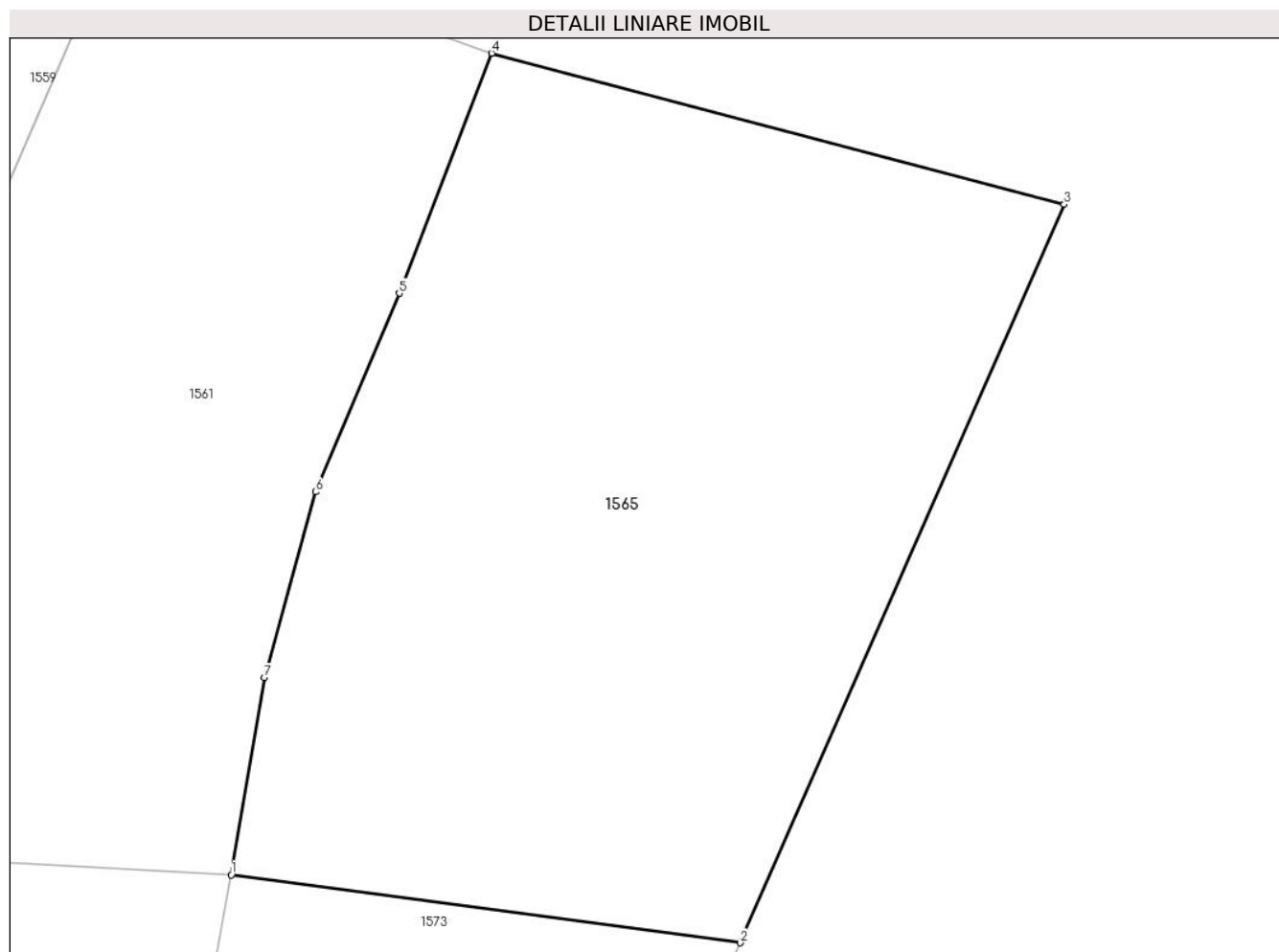
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	169	6737	1854	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.776,707 460.922,454	2	443.809,915 460.918,034	33.501
2	443.809,915 460.918,034	3	443.831,058 460.966,178	52.582
3	443.831,058 460.966,178	4	443.793,702 460.976,037	38.636
4	443.793,702 460.976,037	5	443.787,674 460.960,39	16.769
5	443.787,674 460.960,39	6	443.782,222 460.947,434	14.056



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.782,222 460.947,434	7	443.778,871 460.935,318	12.57
7	443.778,871 460.935,318	1	443.776,707 460.922,454	13.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:151

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		837	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/1910 emis de COMUNA BOIȚA (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DANESCU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
2) DANESCU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 151, DE LA LOCALIZARE	
Act Administrativ nr. 978, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ ILIE CONSTANTIN	
1) NEGHINĂ ILIE CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

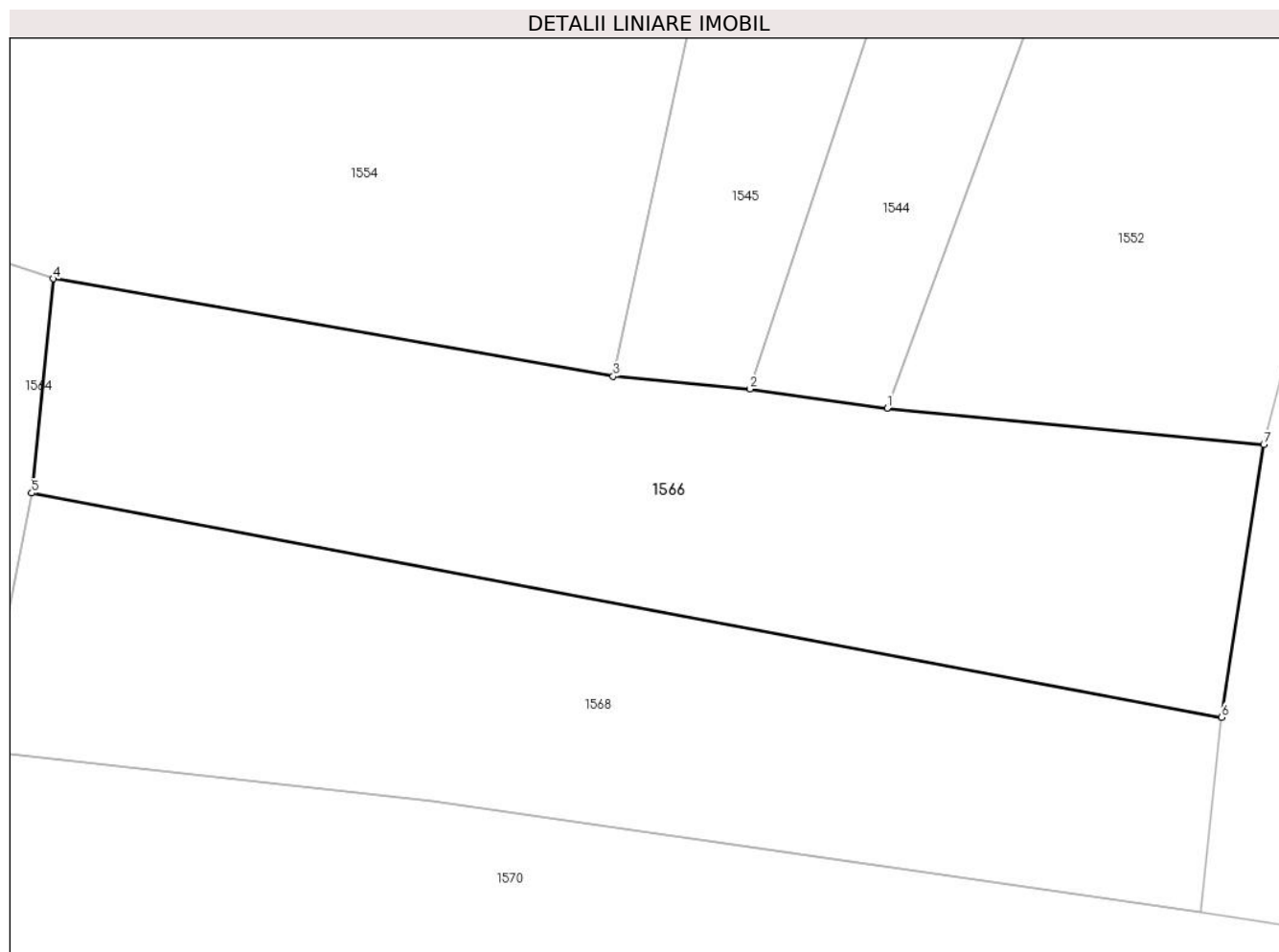
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	837	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	837	169	6694	1813	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.663,957 460.939,596	2	443.656,518 460.940,63	7.51
2	443.656,518 460.940,63	3	443.649,112 460.941,318	7.439
3	443.649,112 460.941,318	4	443.618,767 460.946,603	30.802
4	443.618,767 460.946,603	5	443.617,596 460.934,996	11.667
5	443.617,596 460.934,996	6	443.682,086 460.922,85	65.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.682,086 460.922,85	7	443.684,368 460.937,62	14.945
7	443.684,368 460.937,62	1	443.663,957 460.939,596	20.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1876 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.951	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 30/07/1928</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 01/01/1924 emis de COMISIUNEA DE OCOL (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA RURALA BOIȚA</b> , CIF:16343285	
	<i>OBSERVATII: 1/1 parte din imobilul inscris in CF 1876 Talmaciu</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

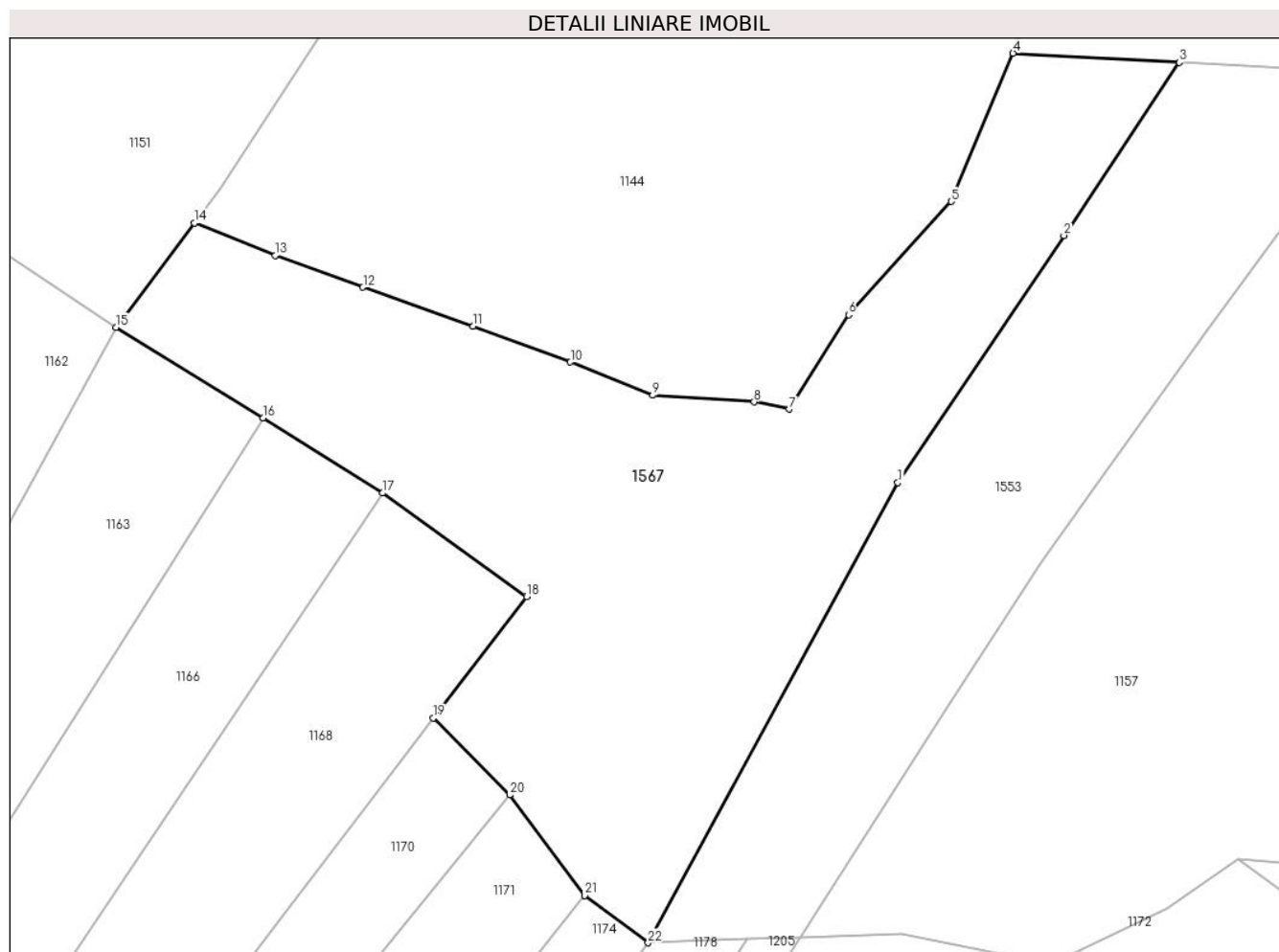
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.951	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.951	116	3958	5325/1/3/1/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.947,621 461.758,67	2	443.964,758 461.784,151	30.707
3	443.976,672 461.801,998	4	443.959,517 461.802,948	17.181
5	443.953,126 461.787,658	6	443.942,54 461.775,982	15.76
7	443.936,428 461.766,251	8	443.932,796 461.766,998	3.709
9	443.922,332 461.767,682	10	443.913,836 461.771,09	9.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.964,758 461.784,151	3	443.976,672 461.801,998	21.458
4	443.959,517 461.802,948	5	443.953,126 461.787,658	16.572
6	443.942,54 461.775,982	7	443.936,428 461.766,251	11.492
8	443.932,796 461.766,998	9	443.922,332 461.767,682	10.486
10	443.913,836 461.771,09	11	443.903,775 461.774,787	10.719



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.903,775 461.774,787	12	443.892,428 461.778,814	12.041
13	443.883,381 461.782,108	14	443.875,02 461.785,438	8.999
15	443.866,938 461.774,669	16	443.882,122 461.765,357	17.812
17	443.894,454 461.757,59	18	443.909,311 461.746,929	18.286
19	443.899,682 461.734,416	20	443.907,554 461.726,449	11.2
21	443.915,324 461.716,103	22	443.921,848 461.711,214	8.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.892,428 461.778,814	13	443.883,381 461.782,108	9.627
14	443.875,02 461.785,438	15	443.866,938 461.774,669	13.465
16	443.882,122 461.765,357	17	443.894,454 461.757,59	14.574
18	443.909,311 461.746,929	19	443.899,682 461.734,416	15.79
20	443.907,554 461.726,449	21	443.915,324 461.716,103	12.939
22	443.921,848 461.711,214	1	443.947,621 461.758,67	54.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1951

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		803	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10873 / 26/11/1936</b>		
Act Notarial nr. 5122/1927, din 01/01/1927 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) DĂNESCU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) DĂNESCU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 3) DĂNESCU ANA, CNP NEIDENTIFICAT 4) DĂNESCU ELENA, CNP NEIDENTIFICAT 5) DĂNESCU ILIE, CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1951	
/		
Act Administrativ nr. 980, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică POENARIU NICOLAE	A1
	1) POENARIU NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

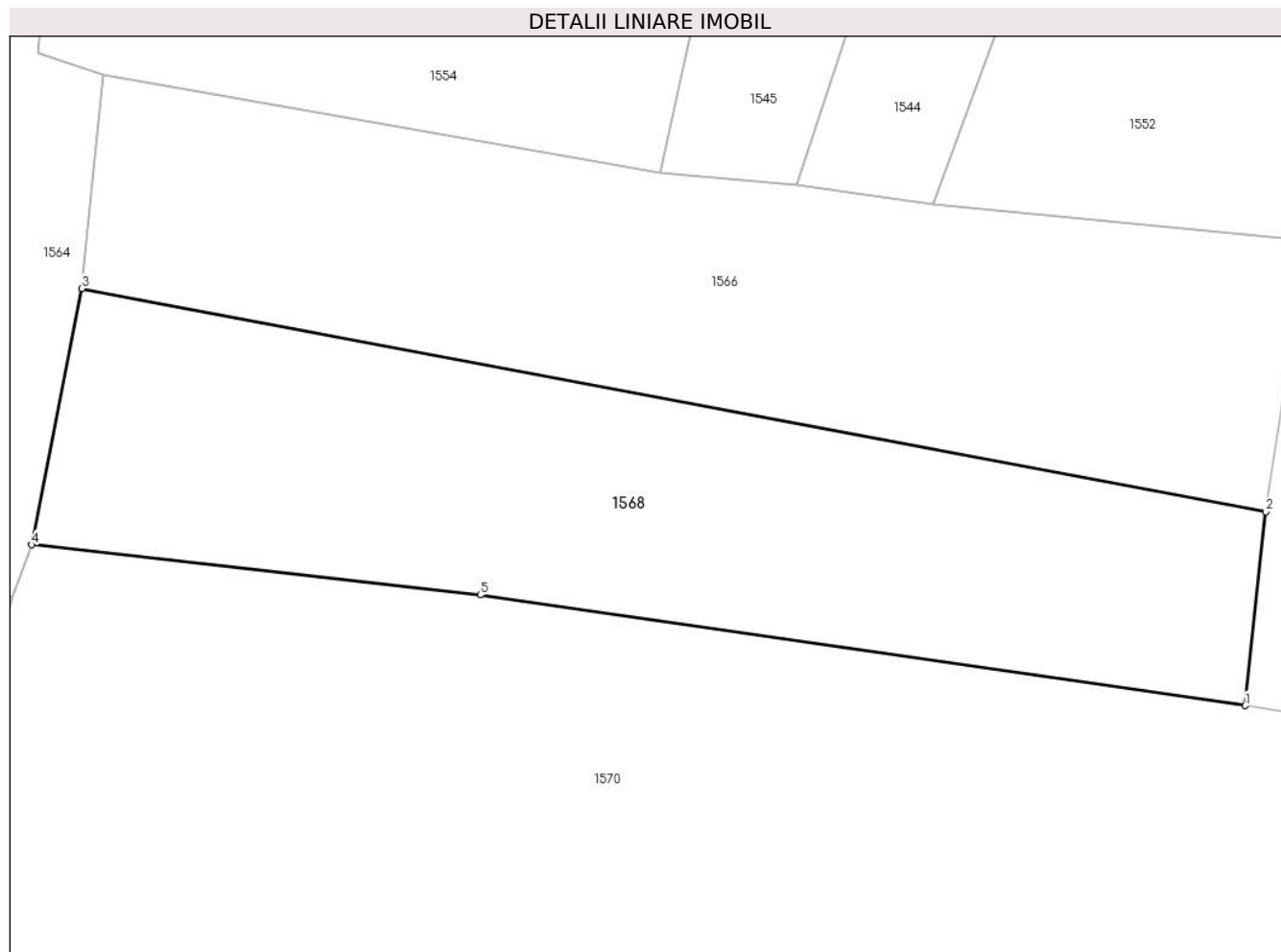
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	803	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	803	169	4705	1813/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.680,966 460.912,295	2	443.682,086 460.922,85	10.614
2	443.682,086 460.922,85	3	443.617,596 460.934,996	65.624
3	443.617,596 460.934,996	4	443.614,852 460.921,048	14.215
4	443.614,852 460.921,048	5	443.639,292 460.918,319	24.592
5	443.639,292 460.918,319	1	443.680,966 460.912,295	42.108

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:27

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		374	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>839 / 27/01/1905</b>		
Act Notarial nr. 469/2, din 01/01/1904 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>TATOIU IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 27</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 981, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica în favoarea lui DRAGOMIR NICOLAE 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.525,196 460.933,844	1	443.520,867 460.935,845	4.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2123

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.895	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 48/2004, din 01/01/2004 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>MOHOR PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2123</i>	A1
Act Administrativ nr. 982, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui LUPESCU ȘTEFAN 1) <b>LUPESCU ȘTEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

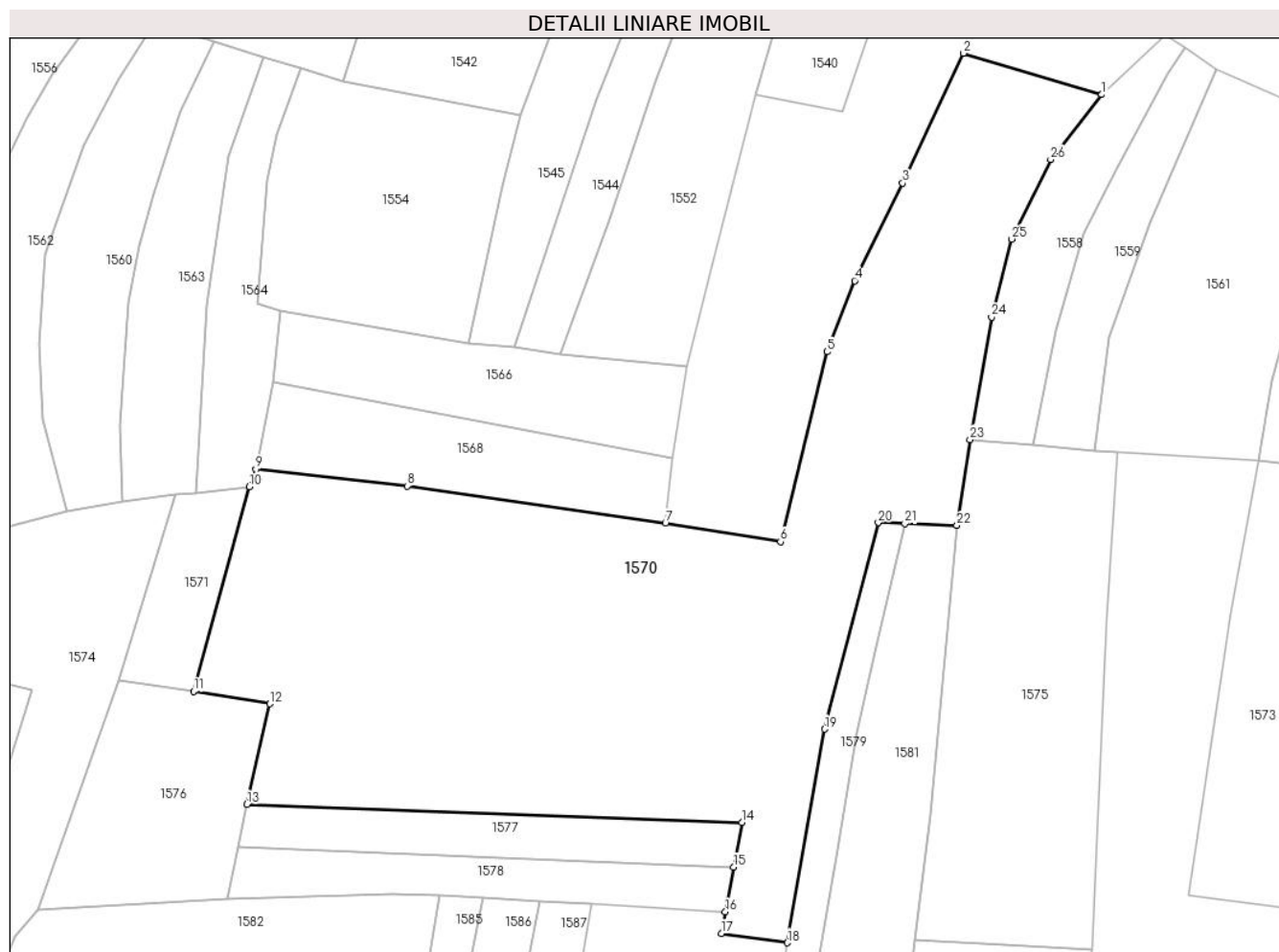
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.895	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.895	169	6689	1783	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.751,412 460.981,444	2	443.729,063 460.988,123	23.325
3	443.719,267 460.967,173	4	443.711,498 460.951,431	17.554
5	443.707,044 460.939,968	6	443.699,54 460.909,307	31.566
7	443.680,966 460.912,295	8	443.639,292 460.918,319	42.108
9	443.614,852 460.921,048	10	443.613,818 460.918,214	3.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.729,063 460.988,123	3	443.719,267 460.967,173	23.127
4	443.711,498 460.951,431	5	443.707,044 460.939,968	12.297
6	443.699,54 460.909,307	7	443.680,966 460.912,295	18.812
8	443.639,292 460.918,319	9	443.614,852 460.921,048	24.592
10	443.613,818 460.918,214	11	443.604,794 460.885,19	34.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.604,794 460.885,19	12	443.617,11 460.883,173	12.48
13	443.613,423 460.866,954	14	443.693,292 460.864,06	79.922
15	443.691,973 460.856,846	16	443.690,647 460.849,601	7.366
17	443.690,013 460.846,135	18	443.700,622 460.844,623	10.716
19	443.706,651 460.879,078	20	443.715,335 460.912,386	34.421
21	443.719,62 460.912,23	22	443.728,016 460.911,936	8.401
23	443.730,15 460.925,8	24	443.733,609 460.945,574	20.075
25	443.736,906 460.958,142	26	443.743,167 460.970,986	14.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.617,11 460.883,173	13	443.613,423 460.866,954	16.633
14	443.693,292 460.864,06	15	443.691,973 460.856,846	7.334
16	443.690,647 460.849,601	17	443.690,013 460.846,135	3.523
18	443.700,622 460.844,623	19	443.706,651 460.879,078	34.979
20	443.715,335 460.912,386	21	443.719,62 460.912,23	4.289
22	443.728,016 460.911,936	23	443.730,15 460.925,8	14.028
24	443.733,609 460.945,574	25	443.736,906 460.958,142	12.992
26	443.743,167 460.970,986	1	443.751,412 460.981,444	13.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1906

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		380	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1862/954 si nr.1208/954, din 01/01/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor si act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>LUPESCU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1906</i>	A1
Act Administrativ nr. 983, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica în favoarea lui LEU NICOLAE 1) <b>LEU NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

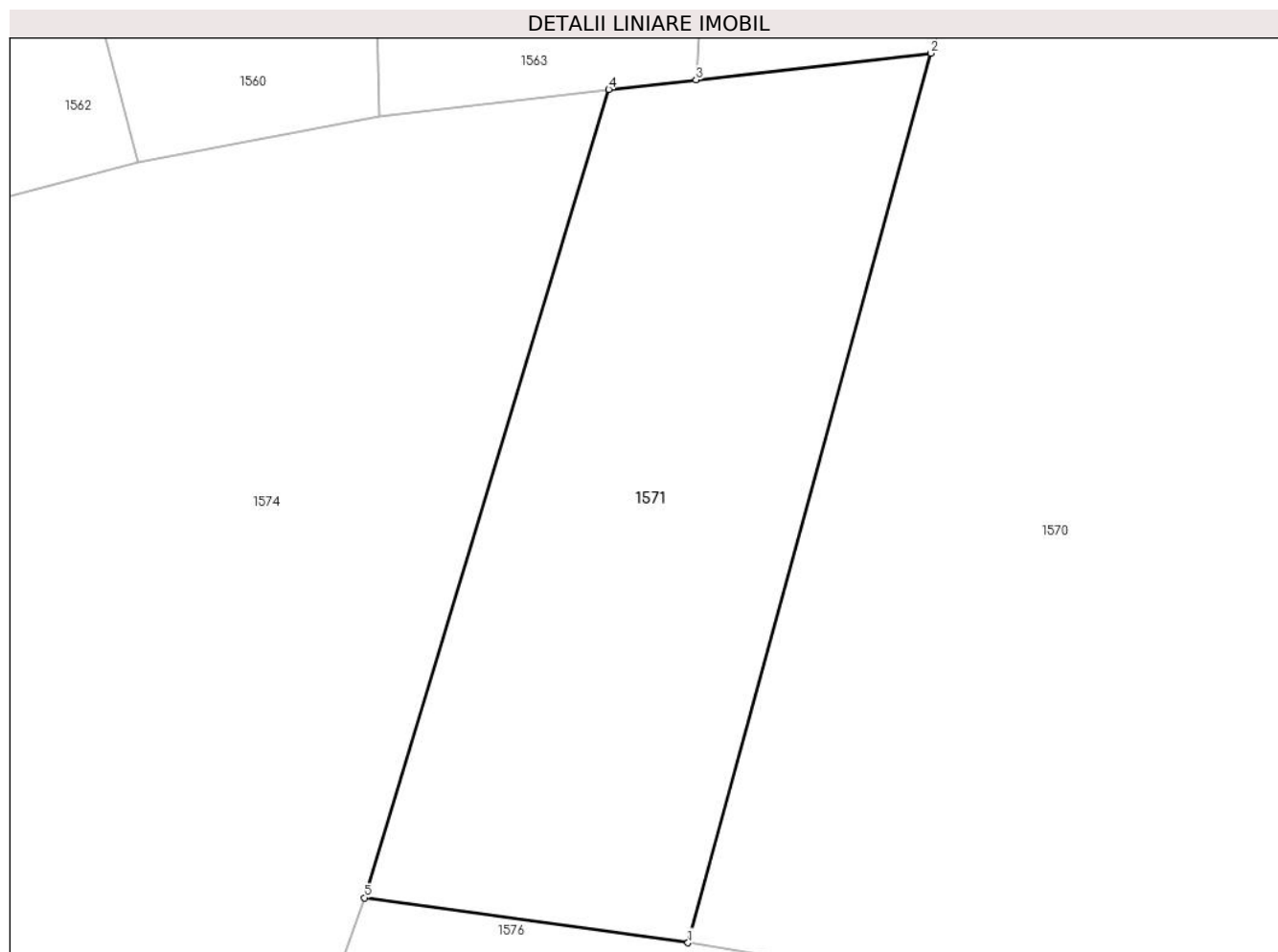
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	380	130	4706	1808/5	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.604,794 460.885,19	2	443.613,818 460.918,214	34.234
2	443.613,818 460.918,214	3	443.605,089 460.917,234	8.784
3	443.605,089 460.917,234	4	443.601,85 460.916,87	3.259
4	443.601,85 460.916,87	5	443.592,77 460.886,863	31.351
5	443.592,77 460.886,863	1	443.604,794 460.885,19	12.139



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:27

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6031 / 14/11/1939</b>		
Act Notarial nr. 1, din 12/09/1938 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPESCU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) COCA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 27	A1
/		
Act Administrativ nr. 984, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui CĂIAN IOAN 1) CĂIAN IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

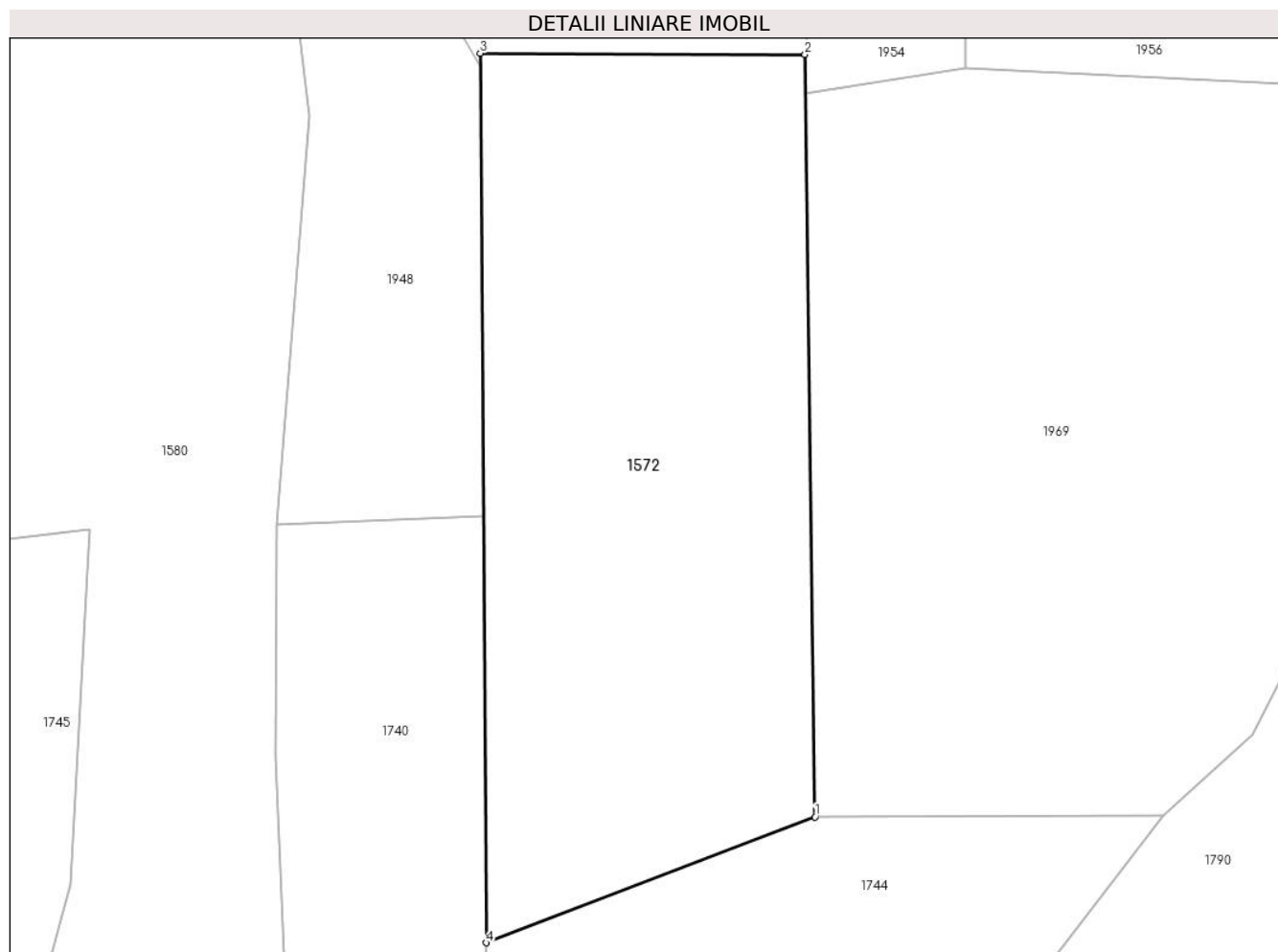
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	468	130	4692	1808/7	Parte din nr topografic 1808/7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.530,767 460.873,25	2	443.530,346 460.904,966	31.719
2	443.530,346 460.904,966	3	443.516,823 460.905,013	13.523
3	443.516,823 460.905,013	4	443.517,08 460.868,01	37.004
4	443.517,08 460.868,01	1	443.530,767 460.873,25	14.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1295

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1189 / 28/03/1927</b>		
Act Notarial nr. 1, din 15/03/1927 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALDEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 2) POPONEA ELENA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1295	A1
/		
Act Administrativ nr. 985, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRIGORESCU FLORIN 1) GRIGORESCU FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

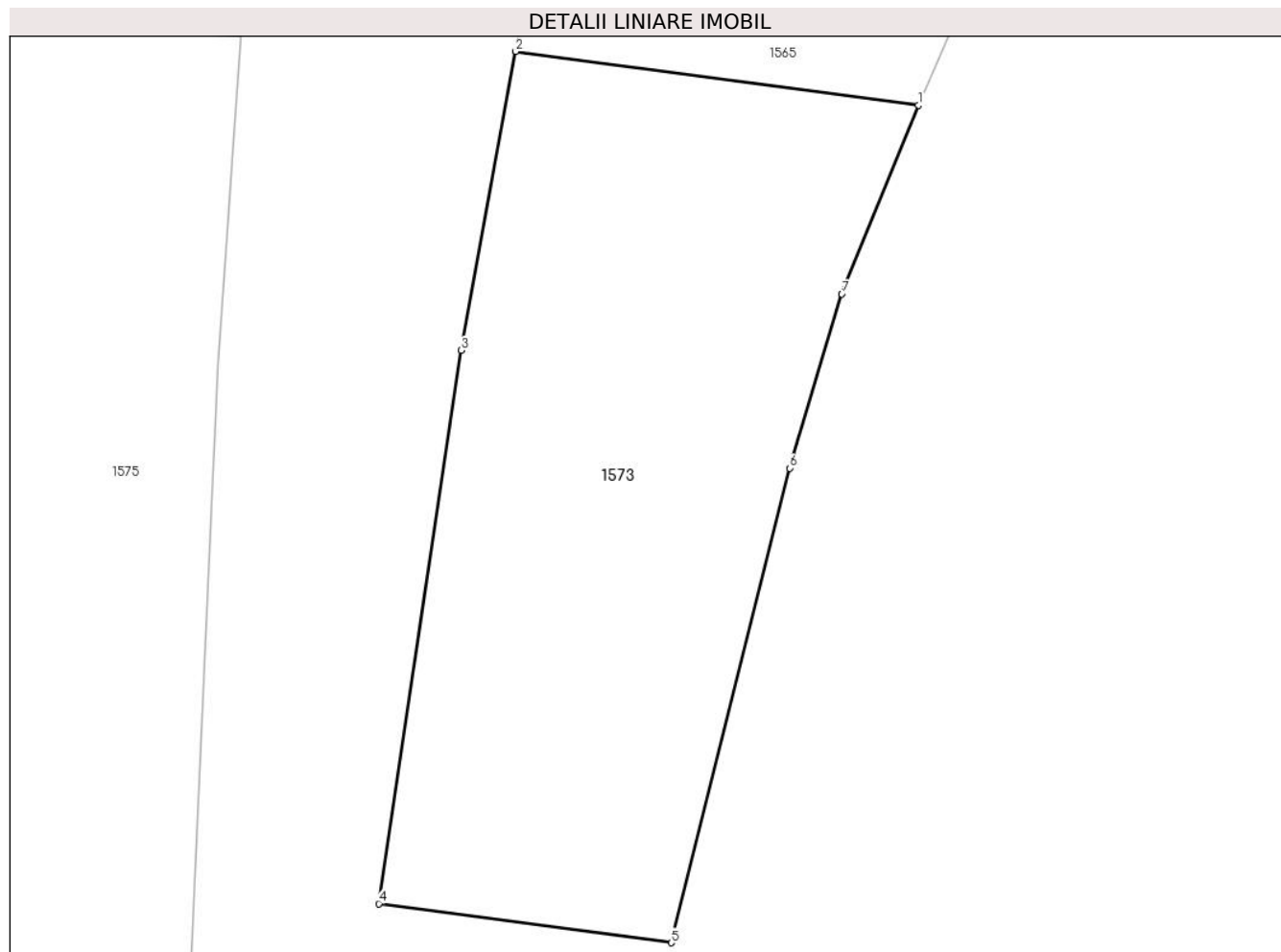
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	169	6651	1793	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.809,915 460.918,034	2	443.776,707 460.922,454	33.501
2	443.776,707 460.922,454	3	443.772,185 460.897,833	25.033
3	443.772,185 460.897,833	4	443.765,42 460.852,269	46.064
4	443.765,42 460.852,269	5	443.789,519 460.849,051	24.313
5	443.789,519 460.849,051	6	443.799,272 460.888,138	40.286



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.799,272 460.888,138	7	443.803,589 460.902,482	14.98
7	443.803,589 460.902,482	1	443.809,915 460.918,034	16.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2085 / 17/03/1899</b>		
Act Notarial nr. 386/4, din 01/01/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/60 1) <b>TERBEA CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 386/4, din 01/01/1898 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/60 1) <b>TERBEA ANNA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/60 1) <b>TERBEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/60 1) <b>TERBEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
<b>258 / 13/01/1900</b>		
Act Notarial nr. 55/7, din 01/01/1899 emis de NOTARIATUL DE STATA (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/60 1) <b>TERBEA ANNA.....</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 55/7, din 01/01/1899 emis de NOTARIATUL DE STATA (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/60 1) <b>TERBEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/60 1) <b>TERBEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/60 1) <b>TERBEA CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
<b>4229 / 30/04/1902</b>		
Act Notarial nr. 232/5, din 01/01/1901 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/60 1) <b>TERBEA CONSTANTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
/		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 232/5, din 01/01/1901 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/60 1) <b>TERBEA NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/60 1) <b>TERBEA ANNA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/60 1) <b>TERBEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 33</i>	A1
Act Administrativ nr. 986, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B12	Se notează posesia faptică în favoarea lui BOBEICĂ ANA MARIA 1) <b>BOBEICĂ ANA MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

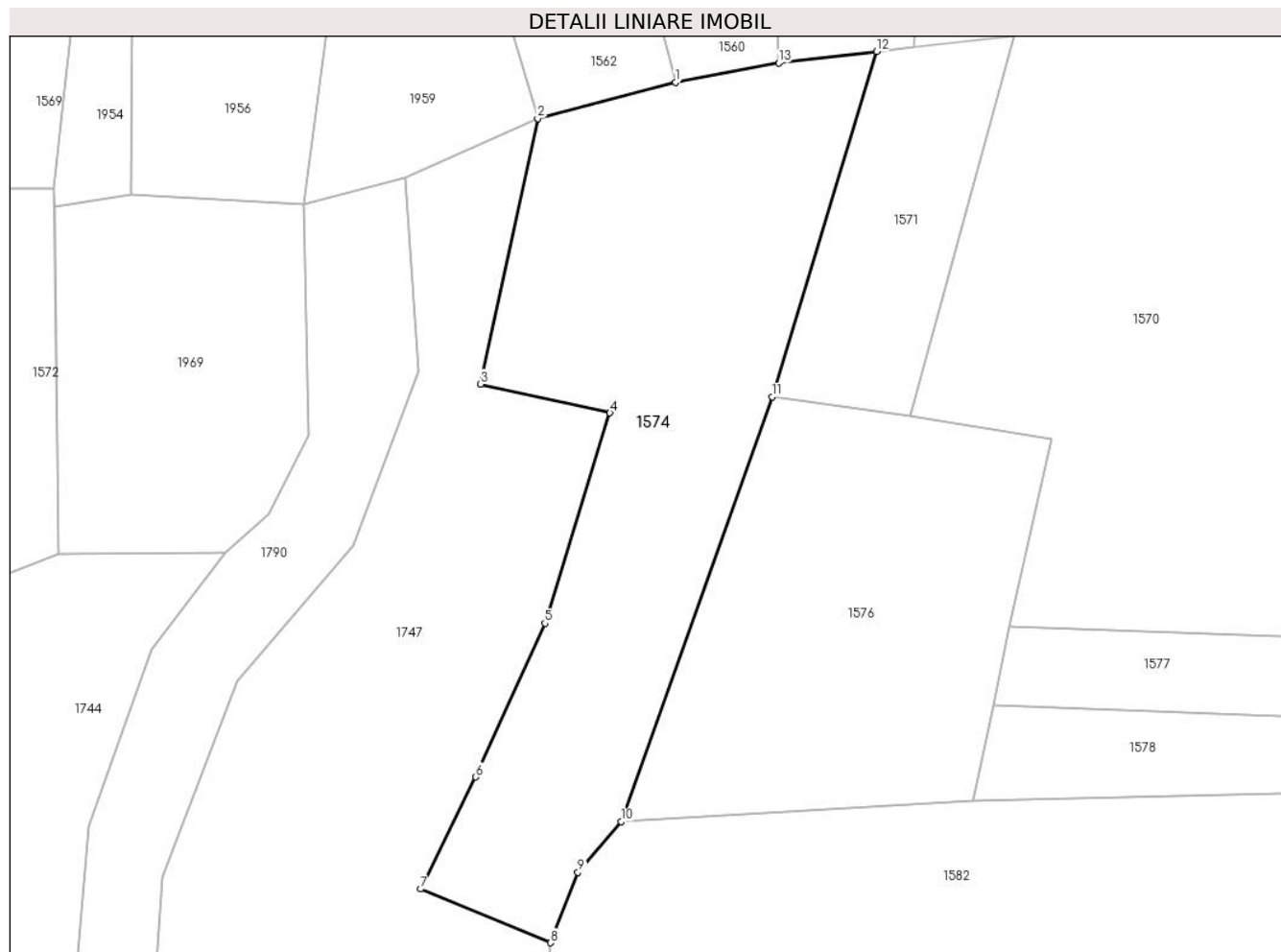
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.345	130	4703	1773	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.584,383 460.914,175	2	443.572,378 460.911,042	12.407
2	443.572,378 460.911,042	3	443.567,414 460.887,967	23.603
3	443.567,414 460.887,967	4	443.578,667 460.885,469	11.527
4	443.578,667 460.885,469	5	443.573,006 460.867,207	19.119
5	443.573,006 460.867,207	6	443.567,007 460.853,848	14.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.567,007 460.853,848	7	443.562,222 460.844,123	10.839
7	443.562,222 460.844,123	8	443.573,476 460.839,452	12.185
8	443.573,476 460.839,452	9	443.575,88 460.845,571	6.575
9	443.575,88 460.845,571	10	443.579,664 460.849,975	5.806
10	443.579,664 460.849,975	11	443.592,77 460.886,863	39.147
11	443.592,77 460.886,863	12	443.601,85 460.916,87	31.351
12	443.601,85 460.916,87	13	443.593,34 460.915,867	8.569
13	443.593,34 460.915,867	1	443.584,383 460.914,175	9.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2326

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.111	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1849 / 13/03/1940</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/03/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>RELEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2326</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 987, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui HĂLMAGIU IOAN 1) <b>HĂLMAGIU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.111	169	6655	1790/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.754,032 460.923,725	2	443.750,266 460.923,936	3.772
2	443.750,266 460.923,936	3	443.740,35 460.925,028	9.976
3	443.740,35 460.925,028	4	443.730,15 460.925,8	10.23
4	443.730,15 460.925,8	5	443.728,016 460.911,936	14.028
5	443.728,016 460.911,936	6	443.723,723 460.865,3	46.833



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.723,723 460.865,3	7	443.721,329 460.845,104	20.338
7	443.721,329 460.845,104	8	443.749,783 460.843,597	28.494
8	443.749,783 460.843,597	9	443.752,153 460.896,691	53.147
9	443.752,153 460.896,691	1	443.754,032 460.923,725	27.1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2067

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		947	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107 / 14/03/1951</b>		
Act Notarial nr. 1716/1948, din 01/01/1948 emis de JUDECATORIA TALMACIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VASIU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2067</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1716/1948, din 01/01/1948 emis de JUDECATORIA TALMACIU (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>VASIU ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2067</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>CĂRPĂTOREA PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2067</i>	A1
Act Administrativ nr. 988, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui LEUȚĂ MARINEL NICOLAE 1) <b>LEUȚĂ MARINEL NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

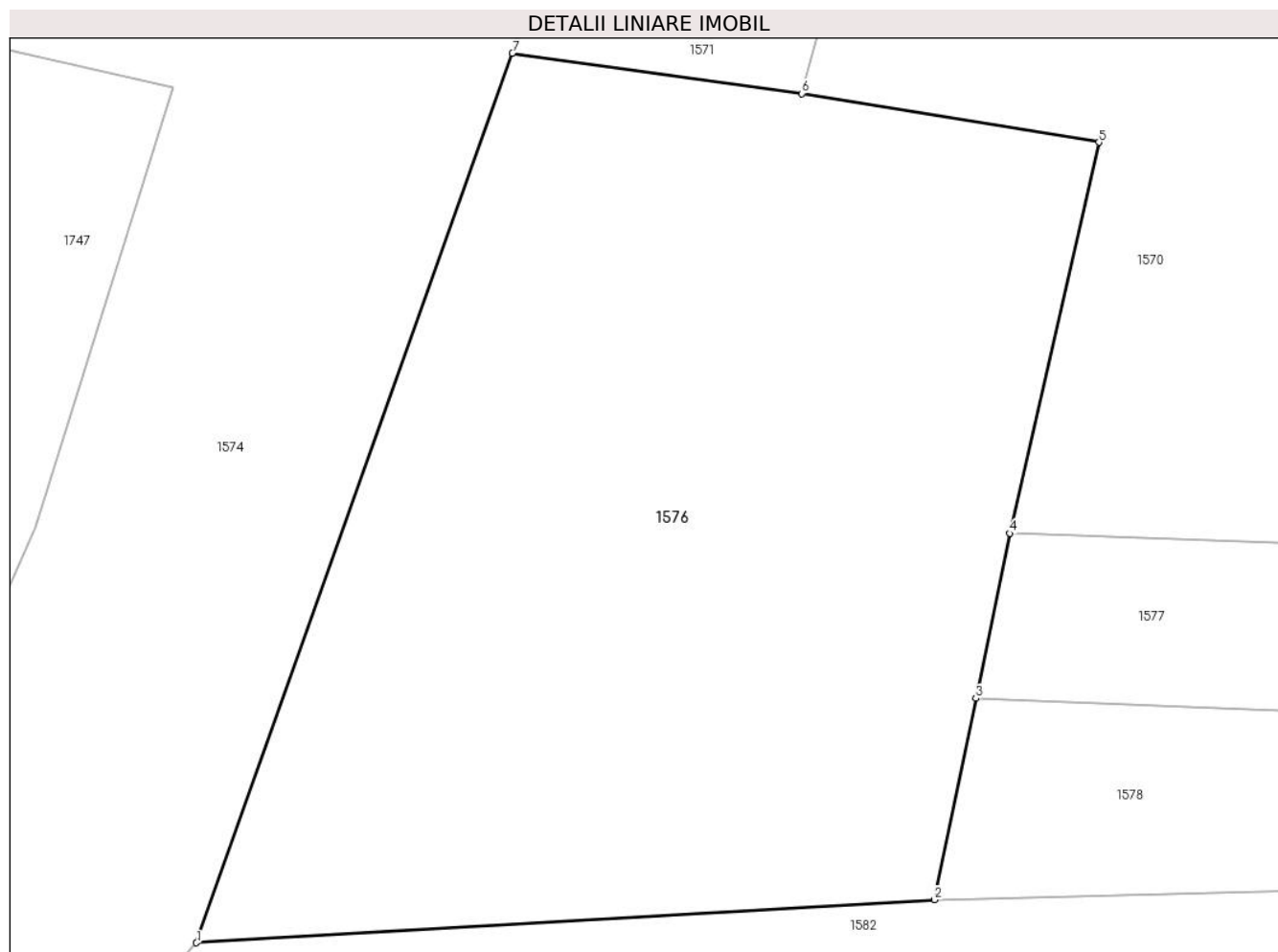
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	947	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	947	169	4707	1774	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.579,664 460.849,975	2	443.610,288 460.851,762	30.676
2	443.610,288 460.851,762	3	443.612,01 460.860,108	8.522
3	443.612,01 460.860,108	4	443.613,423 460.866,954	6.99
4	443.613,423 460.866,954	5	443.617,11 460.883,173	16.633
5	443.617,11 460.883,173	6	443.604,794 460.885,19	12.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.604,794 460.885,19	7	443.592,77 460.886,863	12.139
7	443.592,77 460.886,863	1	443.579,664 460.849,975	39.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3367

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		566	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3142 / 29/08/1946</b>		
Act Notarial nr. 1, din 24/08/1946 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) VOICU ELENA, CNP NEIDENTIFICAT OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3367	A1
/		
Act Normativ nr. 989, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui VOICU NICOLAE 1) VOICU NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

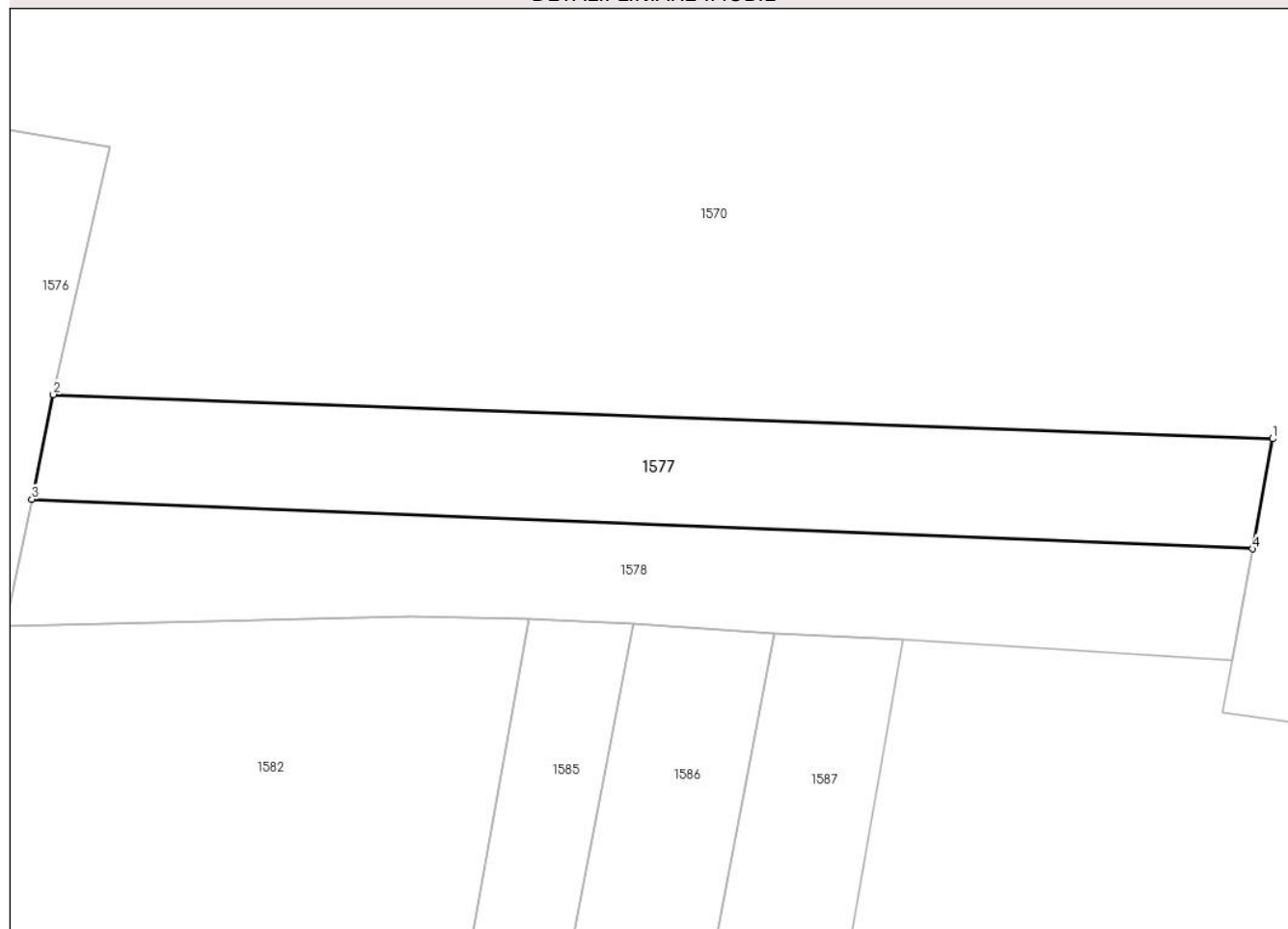
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	566	169	6683	1805	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.693,292 460.864,06	2	443.613,423 460.866,954	79.922
2	443.613,423 460.866,954	3	443.612,01 460.860,108	6.99
3	443.612,01 460.860,108	4	443.691,973 460.856,846	80.029
4	443.691,973 460.856,846	1	443.693,292 460.864,06	7.334

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2671

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		566	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 15/12/1933</b>		
Act Notarial nr. 1117/921/10, din 01/01/1933 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>VASIU TOMA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2671</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 990, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui GRIGORESCU FLORIN 1) <b>GRIGORESCU FLORIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	566	169	6682	1804	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.691,973 460.856,846	2	443.612,01 460.860,108	80.029
2	443.612,01 460.860,108	3	443.610,288 460.851,762	8.522
3	443.610,288 460.851,762	4	443.636,845 460.852,416	26.565
4	443.636,845 460.852,416	5	443.644,584 460.852,289	7.74
5	443.644,584 460.852,289	6	443.651,435 460.851,918	6.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.651,435 460.851,918	7	443.660,641 460.851,33	9.224
7	443.660,641 460.851,33	8	443.669,062 460.850,91	8.431
8	443.669,062 460.850,91	9	443.690,647 460.849,601	21.625
9	443.690,647 460.849,601	1	443.691,973 460.856,846	7.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2717

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>307 / 18/01/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 22/06/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU ACHIM IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2717</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 991, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ISTRATE TOMA 1) <b>ISTRATE TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	594	169	6690	1800	Parte din nr topografic 1800

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.706,651 460.879,078	2	443.700,622 460.844,623	34.979
2	443.700,622 460.844,623	3	443.695,37 460.798,647	46.275
3	443.695,37 460.798,647	4	443.701,166 460.798,531	5.797
4	443.701,166 460.798,531	5	443.704,478 460.834,626	36.247
5	443.704,478 460.834,626	6	443.708,58 460.858,591	24.313



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.708,58 460.858,591	7	443.711,819 460.878,67	20.338
7	443.711,819 460.878,67	8	443.714,985 460.892,415	14.105
8	443.714,985 460.892,415	9	443.719,62 460.912,23	20.35
9	443.719,62 460.912,23	10	443.715,335 460.912,386	4.289
10	443.715,335 460.912,386	1	443.706,651 460.879,078	34.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3347

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.051	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>290 / 08/11/1950</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/03/1942 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>DRĂGUS MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	2) <b>DRAGUS PANTELIMON</b> , CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 3347	
/		
Act Administrativ nr. 992, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MĂEREAN TOADER	A1
	1) <b>MĂEREAN TOADER</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

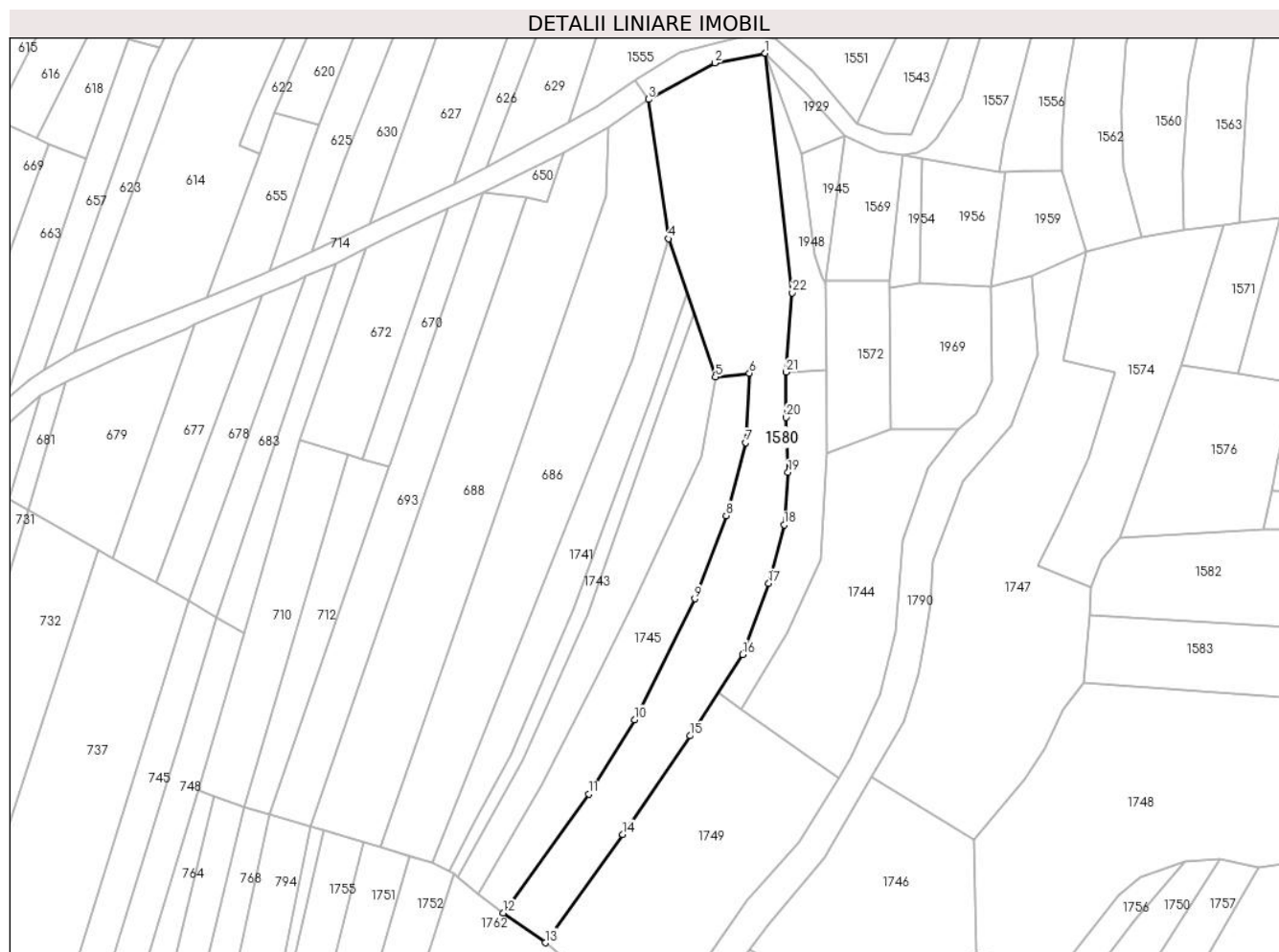
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.051	130	4675	2708	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.503,931 460.953,462	2	443.493,154 460.951,386	10.976
3	443.479,002 460.943,63	4	443.483,232 460.913,884	30.046
5	443.493,256 460.884,391	6	443.500,555 460.885,188	7.343
7	443.499,759 460.870,418	8	443.495,594 460.854,833	16.133
9	443.488,904 460.837,088	10	443.476,018 460.811,29	28.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.493,154 460.951,386	3	443.479,002 460.943,63	16.137
4	443.483,232 460.913,884	5	443.493,256 460.884,391	31.15
6	443.500,555 460.885,188	7	443.499,759 460.870,418	14.791
8	443.495,594 460.854,833	9	443.488,904 460.837,088	18.964
10	443.476,018 460.811,29	11	443.466,258 460.795,443	18.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.466,258 460.795,443	12	443.447,944 460.770,048	31.309
13	443.456,958 460.763,7	14	443.473,526 460.786,824	28.447
15	443.487,859 460.807,862	16	443.499,104 460.825,188	20.656
17	443.504,705 460.840,392	18	443.507,947 460.852,863	12.885
19	443.508,809 460.864,044	20	443.508,315 460.875,772	11.738
21	443.508,363 460.885,424	22	443.509,711 460.902,364	16.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.447,944 460.770,048	13	443.456,958 460.763,7	11.025
14	443.473,526 460.786,824	15	443.487,859 460.807,862	25.456
16	443.499,104 460.825,188	17	443.504,705 460.840,392	16.203
18	443.507,947 460.852,863	19	443.508,809 460.864,044	11.214
20	443.508,315 460.875,772	21	443.508,363 460.885,424	9.652
22	443.509,711 460.902,364	1	443.503,931 460.953,462	51.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2717

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.522	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>307 / 18/01/1941</b>		
Act Notarial nr. 1, din 22/06/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HALMAGIU ACHIM IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2717</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 993, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MIZGAR IONELA LAVINIA 1) <b>MIZGAR IONELA LAVINIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.522	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.522	169	6658	1800	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.704,478 460.834,626	2	443.701,166 460.798,531	36.247
2	443.701,166 460.798,531	3	443.714,33 460.797,488	13.205
3	443.714,33 460.797,488	4	443.717,608 460.819,039	21.799
4	443.717,608 460.819,039	5	443.721,329 460.845,104	26.329
5	443.721,329 460.845,104	6	443.723,723 460.865,3	20.338



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.723,723 460.865,3	7	443.728,016 460.911,936	46.833
7	443.728,016 460.911,936	8	443.719,62 460.912,23	8.401
8	443.719,62 460.912,23	9	443.714,985 460.892,415	20.35
9	443.714,985 460.892,415	10	443.711,819 460.878,67	14.105
10	443.711,819 460.878,67	11	443.708,58 460.858,591	20.338
11	443.708,58 460.858,591	1	443.704,478 460.834,626	24.313

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2613

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.067	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3551 / 01/06/1932</b>		
Act Notarial nr. 1, din 14/05/1932 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LEUȚA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2613</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 994, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MOHOR ILIE 1) <b>MOHOR ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

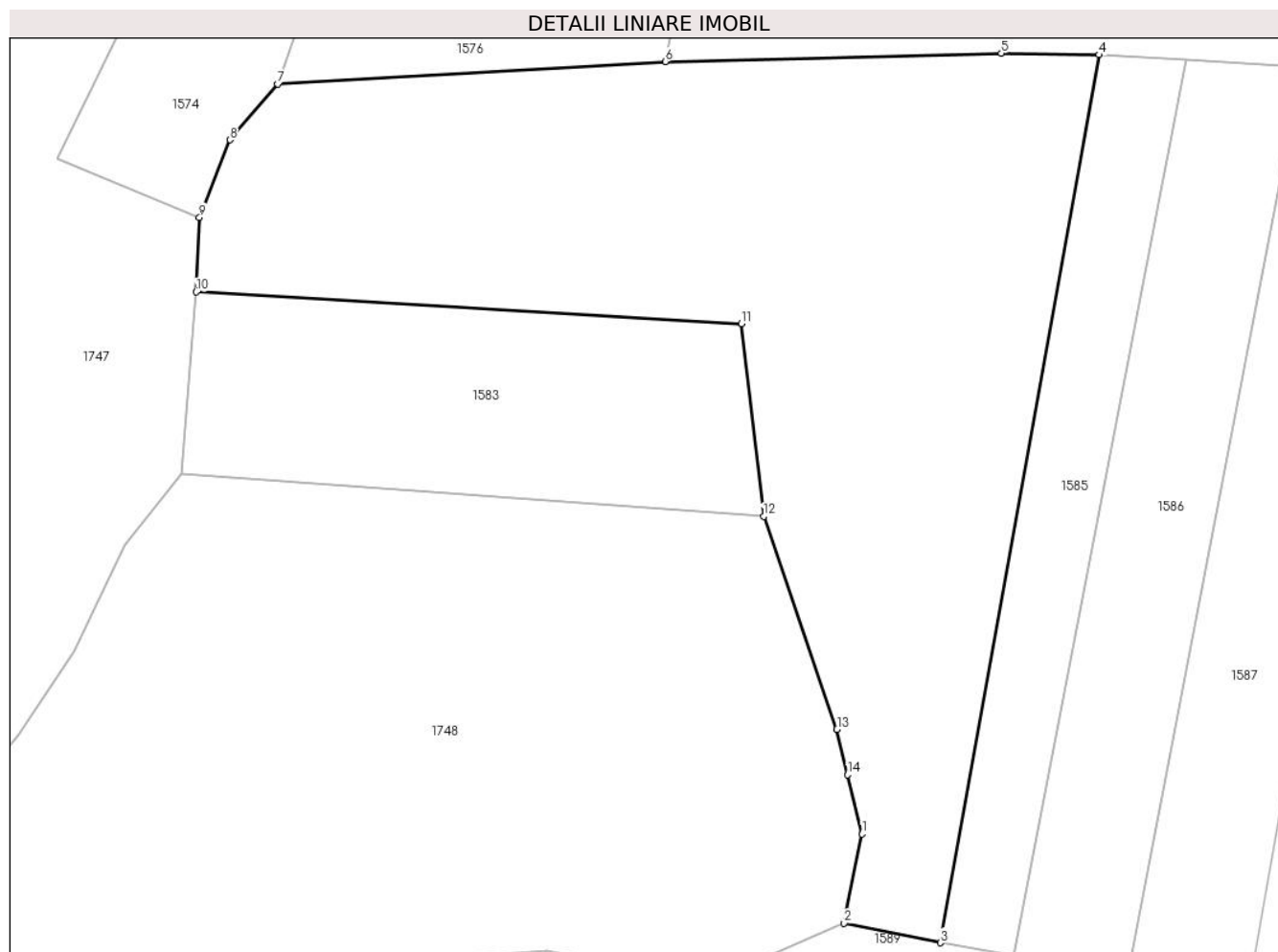
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.067	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.067	169	6681	1775,1776	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.625,843 460.790,749	2	443.624,419 460.783,715	7.177
2	443.624,419 460.783,715	3	443.632,026 460.782,163	7.764
3	443.632,026 460.782,163	4	443.644,584 460.852,289	71.242
4	443.644,584 460.852,289	5	443.636,845 460.852,416	7.74
5	443.636,845 460.852,416	6	443.610,288 460.851,762	26.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.610,288 460.851,762	7	443.579,664 460.849,975	30.676
7	443.579,664 460.849,975	8	443.575,88 460.845,571	5.806
8	443.575,88 460.845,571	9	443.573,476 460.839,452	6.575
9	443.573,476 460.839,452	10	443.573,214 460.833,566	5.891
10	443.573,214 460.833,566	11	443.616,32 460.831,06	43.178
11	443.616,32 460.831,06	12	443.618,068 460.815,841	15.319
12	443.618,068 460.815,841	13	443.623,86 460.799,024	17.786
13	443.623,86 460.799,024	14	443.624,694 460.795,422	3.698
14	443.624,694 460.795,422	1	443.625,843 460.790,749	4.812

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1255

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4005 / 03/07/1933</b>		
Act Notarial nr. 5177/926, din 01/01/1933 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ZAHARIE ALEXANDRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>ZAHARIE ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1255</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 995, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui POENARIU MIAHELA ZOE 1) <b>POENARIU MIHAELA ZOE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

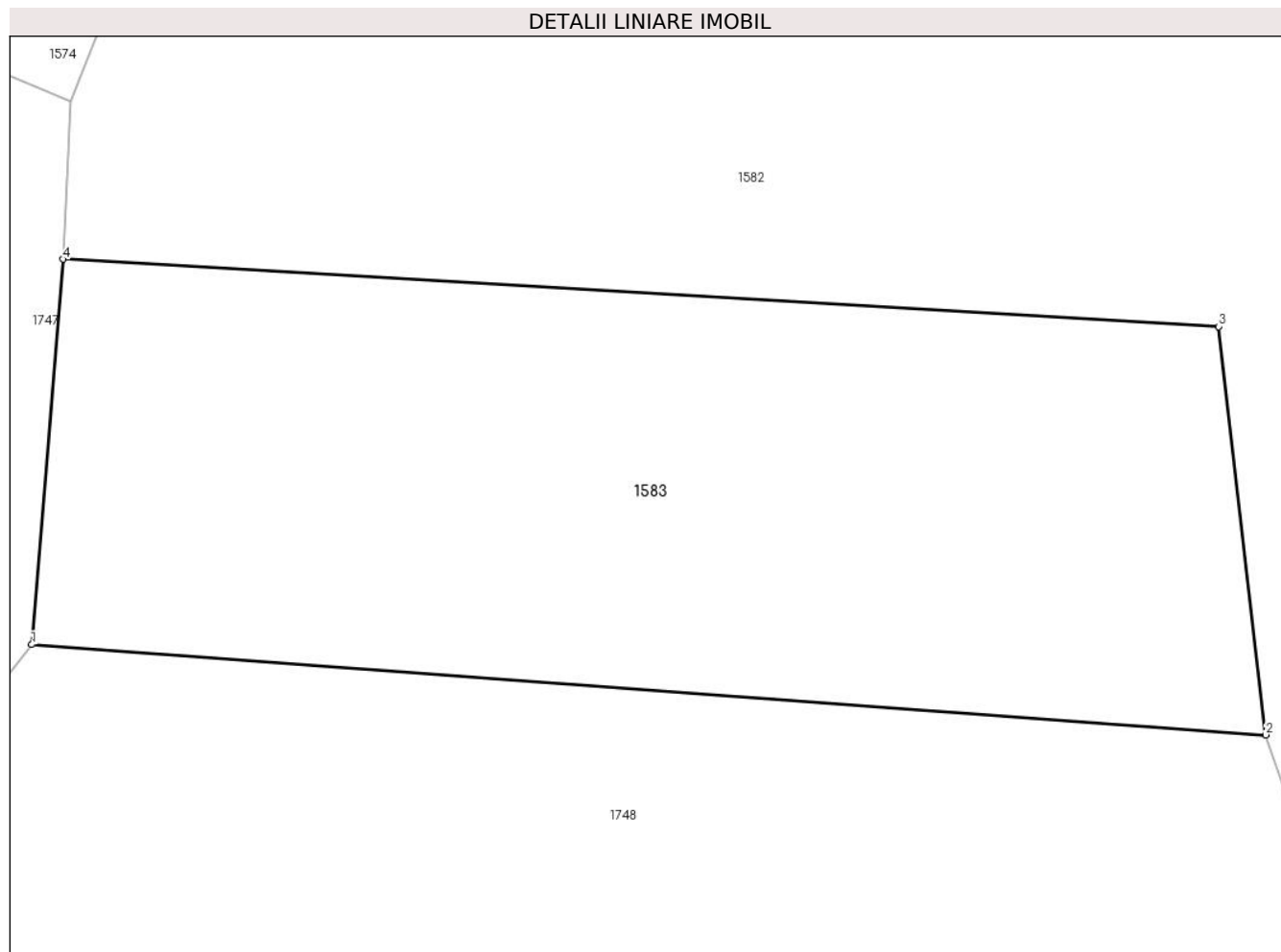
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	658	169	4708	1767	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.572,031 460.819,21	2	443.618,068 460.815,841	46.16
2	443.618,068 460.815,841	3	443.616,32 460.831,06	15.319
3	443.616,32 460.831,06	4	443.573,214 460.833,566	43.178
4	443.573,214 460.833,566	1	443.572,031 460.819,21	14.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:176

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8927 / 09/11/1908</b>		
Act Notarial nr. 587/2, din 01/01/1907 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>COCA ILIE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 176</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 996, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui NEGHINĂ ILIE 1) <b>NEGHINĂ ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

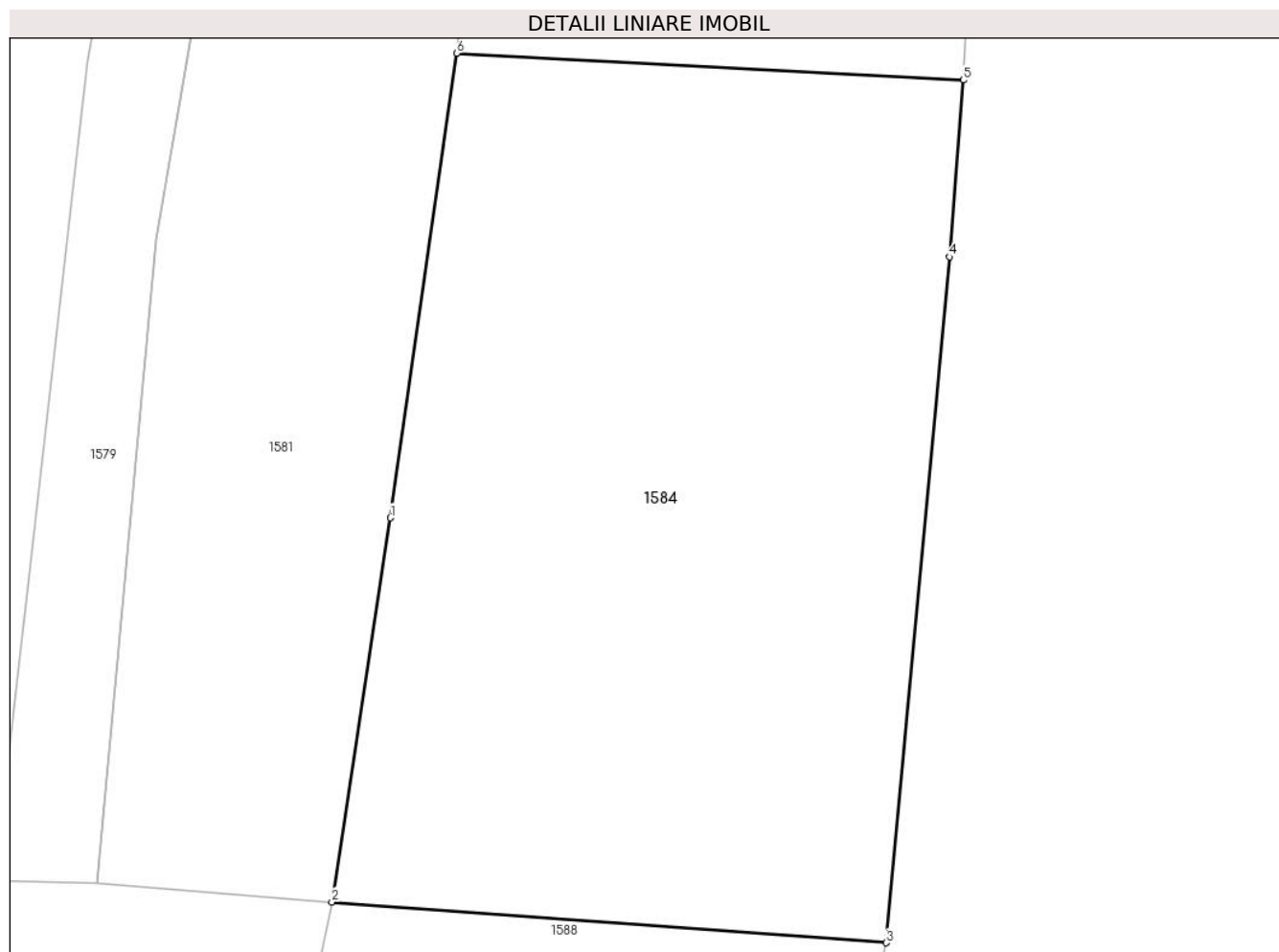
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	169	6656	1789	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.717,608 460.819,039	2	443.714,33 460.797,488	21.799
2	443.714,33 460.797,488	3	443.745,431 460.795,198	31.186
3	443.745,431 460.795,198	4	443.748,998 460.833,678	38.646
4	443.748,998 460.833,678	5	443.749,783 460.843,597	9.95
5	443.749,783 460.843,597	6	443.721,329 460.845,104	28.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.721,329 460.845,104	1	443.717,608 460.819,039	26.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1690

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		457	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3380 / 22/04/1907</b>		
Act Notarial nr. 125, din 18/04/1907 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOLDOR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1690</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 997, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui ALBU MARIA GABRIELA 1) <b>ALBU MARIA GABRIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

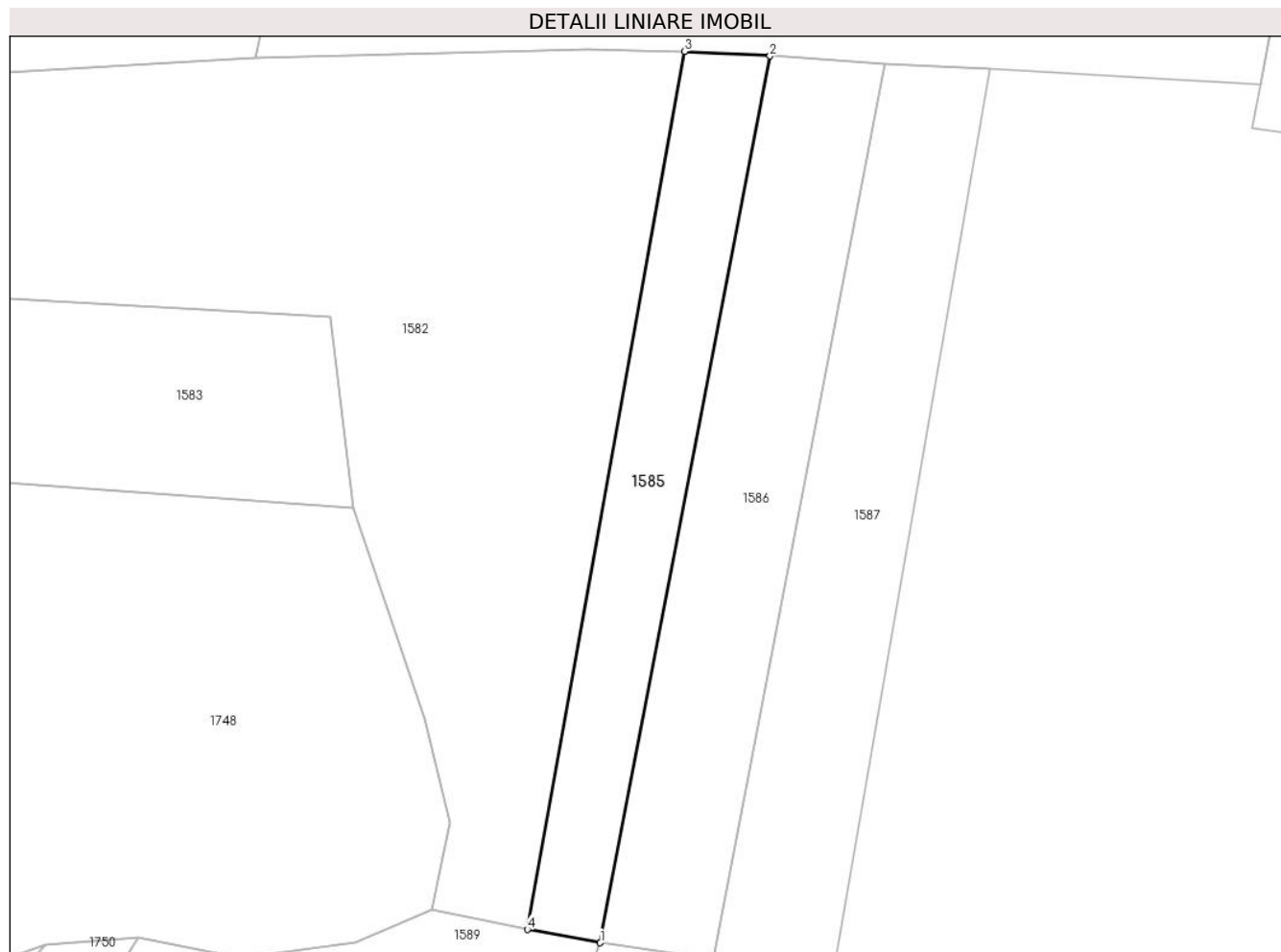
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	457	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	457	169	6677	1777/2	PARTE DIN NR TOPOGRAFIC 1777/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.637,865 460.781,103	2	443.651,435 460.851,918	72.103
2	443.651,435 460.851,918	3	443.644,584 460.852,289	6.862
3	443.644,584 460.852,289	4	443.632,026 460.782,163	71.242
4	443.632,026 460.782,163	1	443.637,865 460.781,103	5.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1690

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		663	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3380 / 22/04/1907</b>		
Act Notarial nr. 117, din 18/04/1907 emis de NOTARIATUL SIBIU (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOLDOR NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1690</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 998, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui COCĂ NICOLAE 1) <b>COCĂ NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	663	169	6676	1777/2	parte din nr. topografic 1777/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.637,865 460.781,103	2	443.646,912 460.779,791	9.142
2	443.646,912 460.779,791	3	443.660,641 460.851,33	72.844
3	443.660,641 460.851,33	4	443.651,435 460.851,918	9.224
4	443.651,435 460.851,918	1	443.637,865 460.781,103	72.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2601

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1148 / 18/02/1932</b>		
Act Notarial nr. 2638/926/3, din 01/01/1932 emis de JUDECATRIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POPȘOR IOAN, CNP NEIDENTIFICAT</b> <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2601</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 999, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (lege);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ DRAGOȘ TOMA 1) <b>COCĂ DRAGOȘ TOMA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

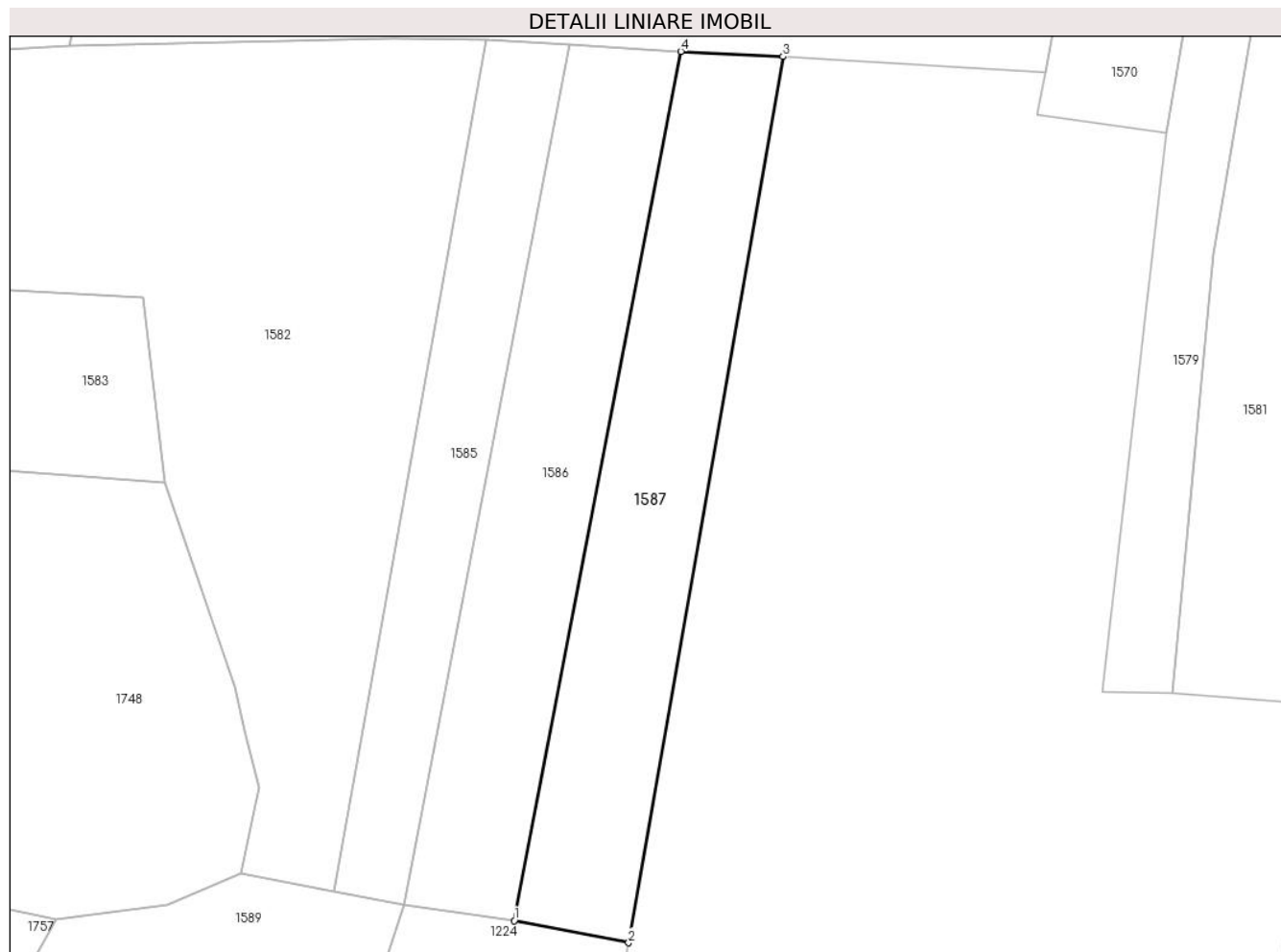
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	659	169	6670	1778	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.646,912 460.779,791	2	443.656,326 460.777,966	9.588
2	443.656,326 460.777,966	3	443.669,062 460.850,91	74.048
3	443.669,062 460.850,91	4	443.660,641 460.851,33	8.431
4	443.660,641 460.851,33	1	443.646,912 460.779,791	72.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:907

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.949	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5109 / 16/11/1928</b>		
Act Notarial nr. 1, din 12/07/1928 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ISTRATE IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>HÂNSEA ELENA</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 907</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1000, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui COCĂ MIHAI 1) <b>COCĂ MIHAI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

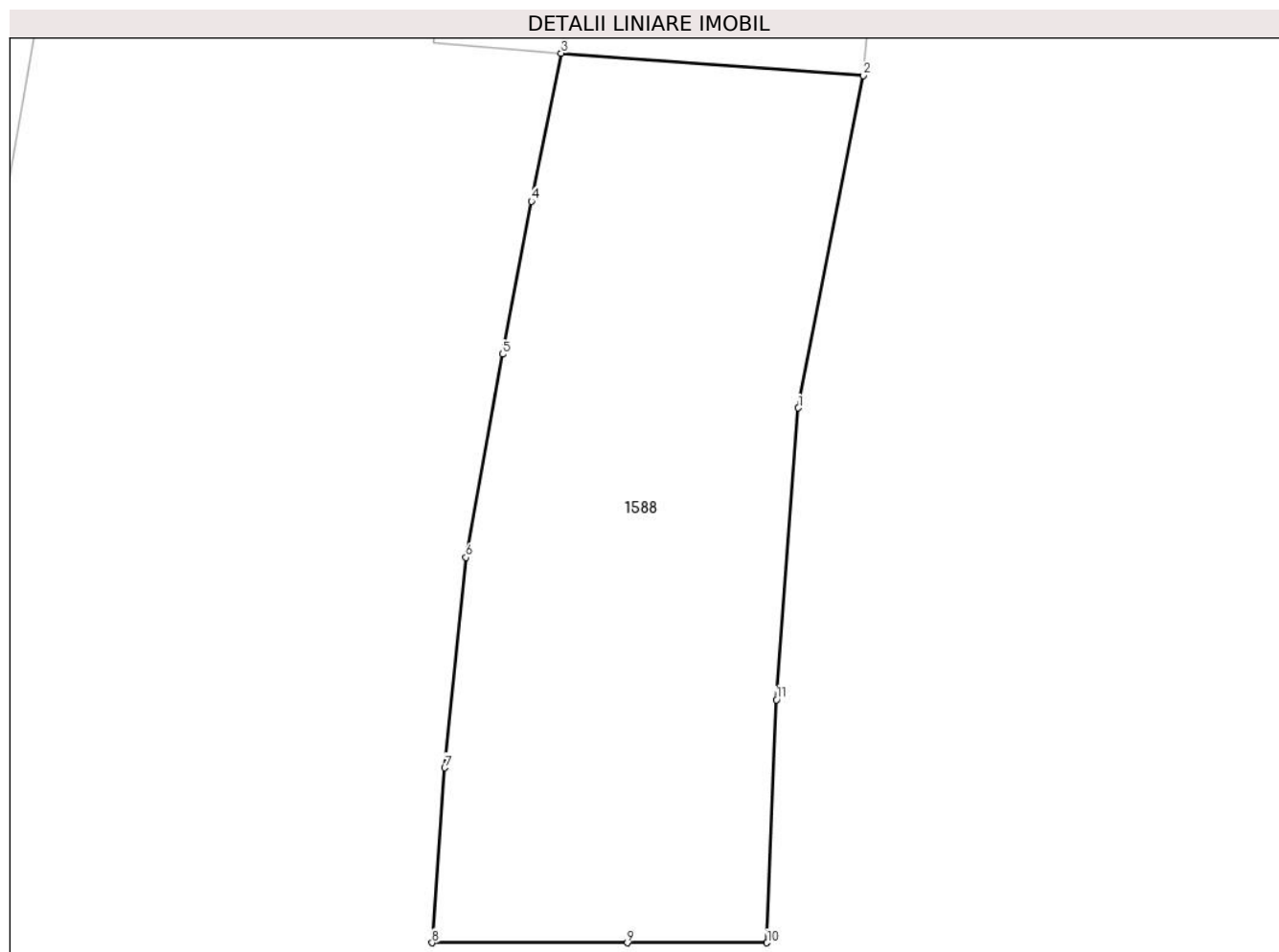
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.949	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.949	169	6647	1716/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.738,75 460.760,997	2	443.745,431 460.795,198	34.847
2	443.745,431 460.795,198	3	443.714,33 460.797,488	31.186
3	443.714,33 460.797,488	4	443.711,268 460.782,251	15.541
4	443.711,268 460.782,251	5	443.708,3 460.766,518	16.011
5	443.708,3 460.766,518	6	443.704,527 460.745,614	21.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.704,527 460.745,614	7	443.702,344 460.723,975	21.749
7	443.702,344 460.723,975	8	443.701,042 460.705,983	18.039
8	443.701,042 460.705,983	9	443.721,142 460.705,983	20.1
9	443.721,142 460.705,983	10	443.735,522 460.705,983	14.381
10	443.735,522 460.705,983	11	443.736,474 460.730,974	25.01
11	443.736,474 460.730,974	1	443.738,75 460.760,997	30.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1106

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.128	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3968 / 17/10/1927</b>		
Act Notarial nr. 2875/920, din 01/01/1920 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>POPONEA IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1106</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1001, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOMIR ADRIAN TOADER 1) <b>DRAGOMIR ADRIAN TOADER</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

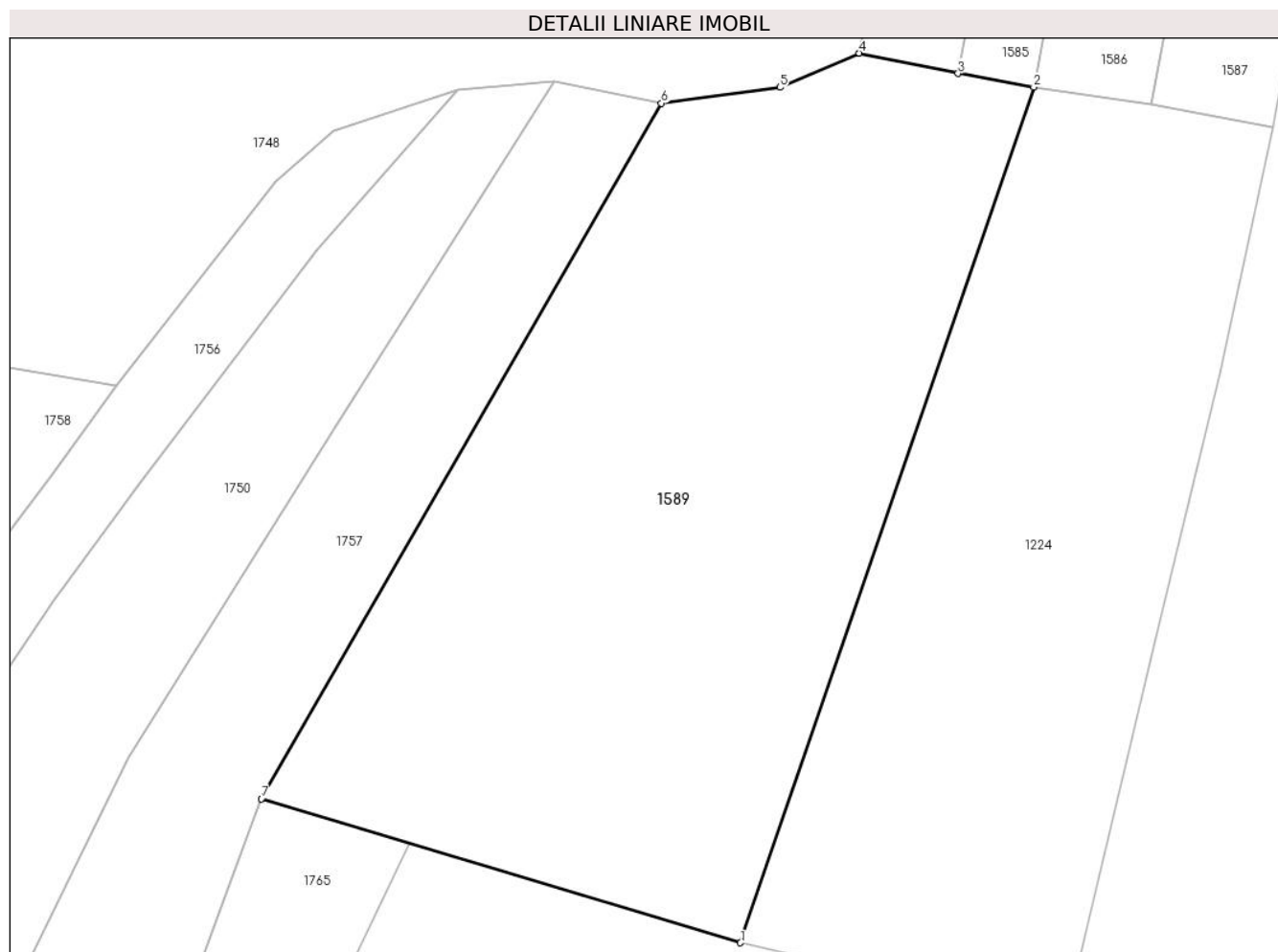
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.128	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.128	169	4710	1737	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.615,262 460.715,223	2	443.637,865 460.781,103	69.65
2	443.637,865 460.781,103	3	443.632,026 460.782,163	5.935
3	443.632,026 460.782,163	4	443.624,419 460.783,715	7.764
4	443.624,419 460.783,715	5	443.618,296 460.781,089	6.662
5	443.618,296 460.781,089	6	443.609,158 460.779,868	9.22



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.609,158 460.779,868	7	443.578,354 460.726,319	61.777
7	443.578,354 460.726,319	1	443.615,262 460.715,223	38.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2727 Talmaciu

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		737	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7757 / 05/08/1937</b>		
Act Notarial nr. 1, din 28/07/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ALBU NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 2727 Talmaciu</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1003, din 25/08/2022 emis de COMUNA BOIȚA (ADEVÉRINTA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEU ILIE 1) <b>LEU ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

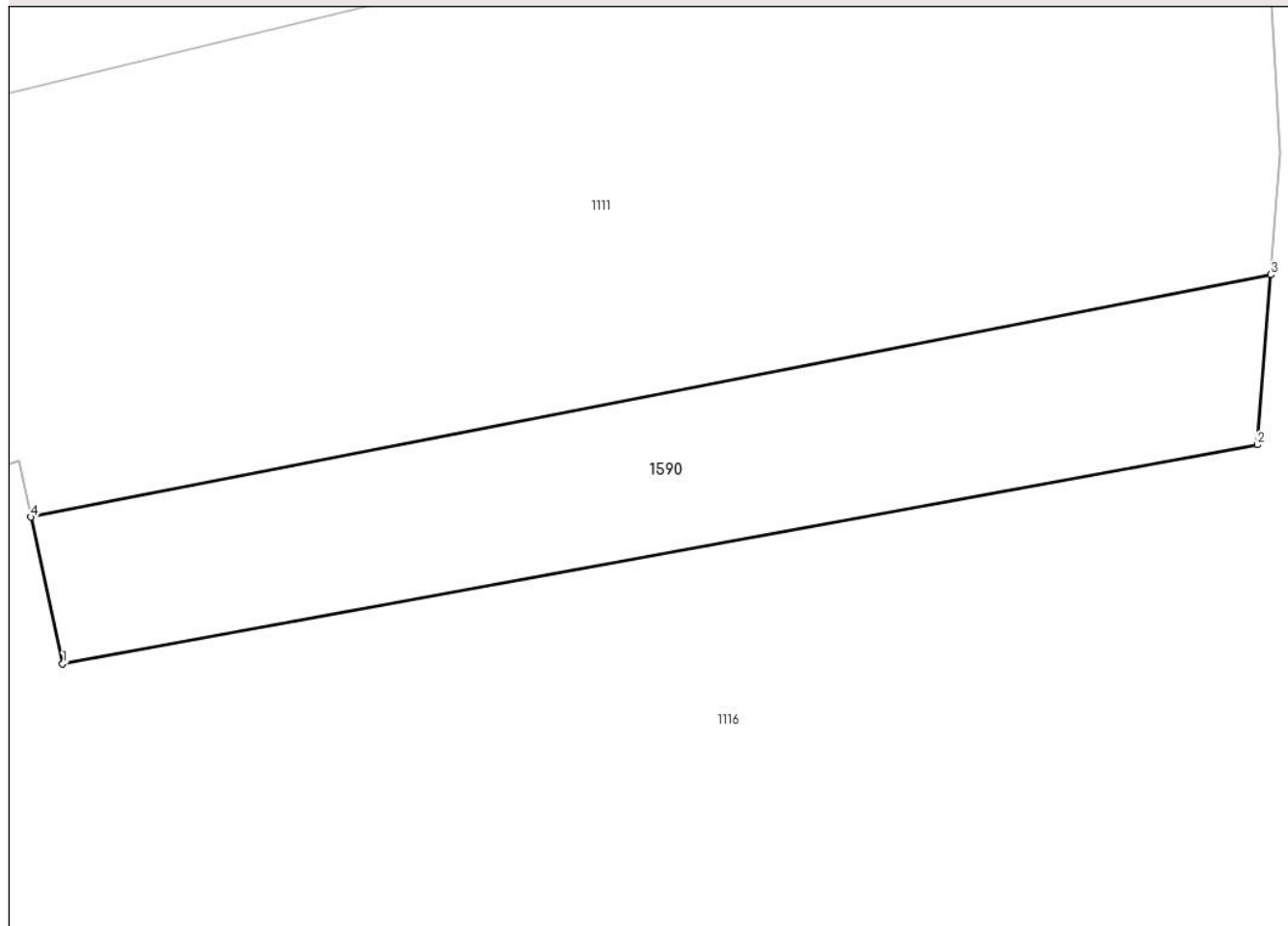
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	737	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	737	115	3836	5325/1/3/1/2 77	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.109,53 462.034,991	2	444.182,976 462.048,451	74.669
2	444.182,976 462.048,451	3	444.183,812 462.058,913	10.495
3	444.183,812 462.058,913	4	444.107,57 462.044,005	77.685
4	444.107,57 462.044,005	1	444.109,53 462.034,991	9.224

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

