

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:558

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100769	664	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100769-C1	Loc. Lazaret, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7704 / 24/06/2019		
Act Administrativ nr. 265 hotarare, din 30/10/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 35 hotarare din 22.02.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL SIBIU, CIF:4406223, DOMENIUL PUBLIC	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL SIBIU, CIF:4406223, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
17515 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 271, din 11/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 272 din 11.11.2021, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU+anexa la H.C.J. Sibiu nr. 272/2021);		
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SIBIU, CIF:99999999999999	A1, A1.1
B9	se radiaza dreptul de administrare de sub B7	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

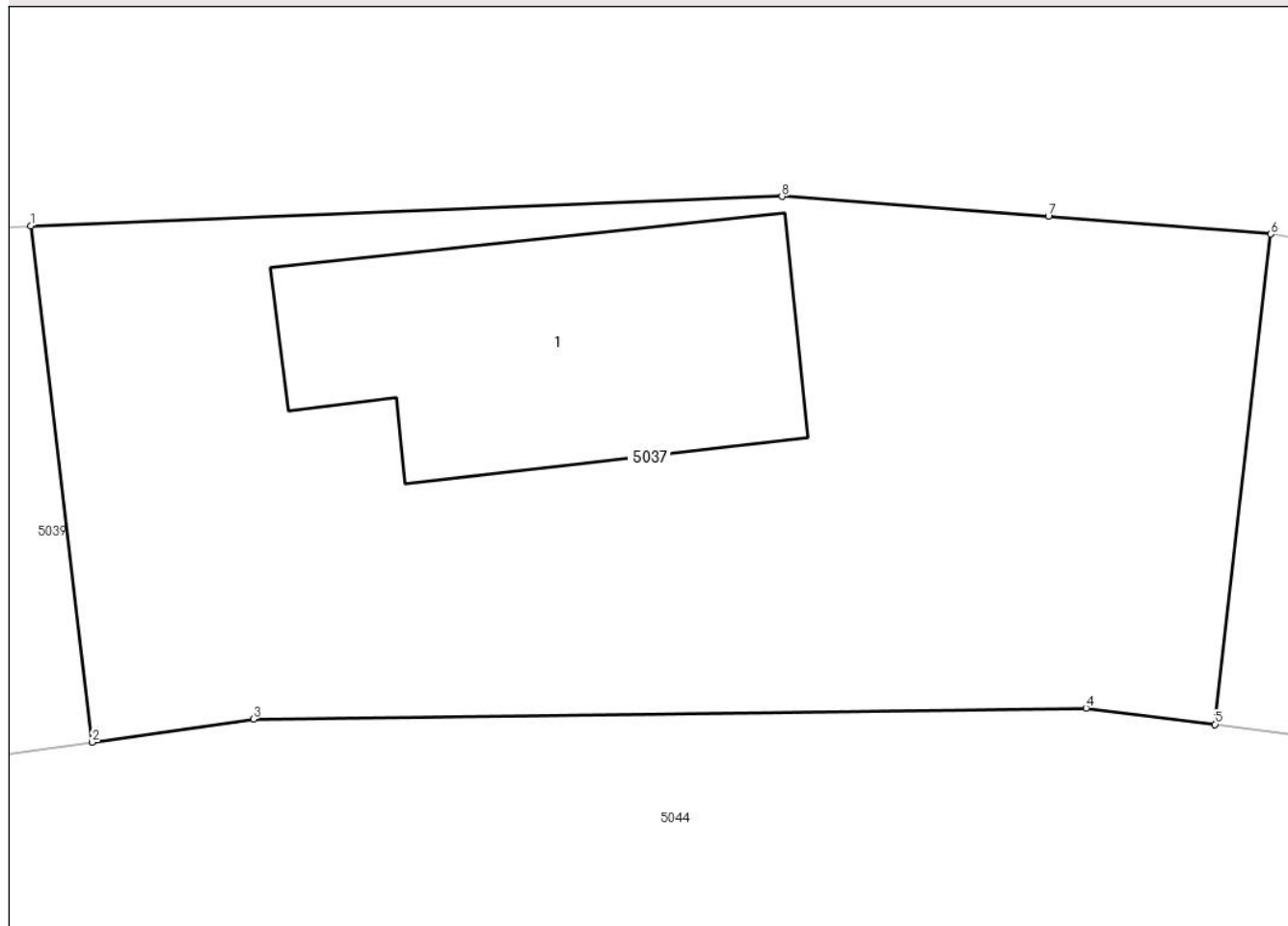
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100769	664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	595	255	-	6356	
2	curți construcții	NU	69	255	-	6356	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100769-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.557,805 451.526,516	2	442.559,852 451.509,299	17.338
2	442.559,852 451.509,299	3	442.565,234 451.510,072	5.437
3	442.565,234 451.510,072	4	442.593,006 451.510,433	27.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.593,006 451.510,433	5	442.597,303 451.509,889	4.331
5	442.597,303 451.509,889	6	442.599,162 451.526,237	16.453
6	442.599,162 451.526,237	7	442.591,748 451.526,824	7.438
7	442.591,748 451.526,824	8	442.582,858 451.527,495	8.915
8	442.582,858 451.527,495	1	442.557,805 451.526,516	25.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:558

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100770	453	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7705 / 24/06/2019		
Act Administrativ nr. 265 - Hotarare, din 30/10/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 35 - Hotarare din 22.02.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL SIBIU, CIF:4406223, Domeniul Public	A1
17517 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 271, din 11/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 272 din 11.11.2021, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU+anexa la H.C.J. Sibiu nr. 272/2021);		
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SIBIU, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

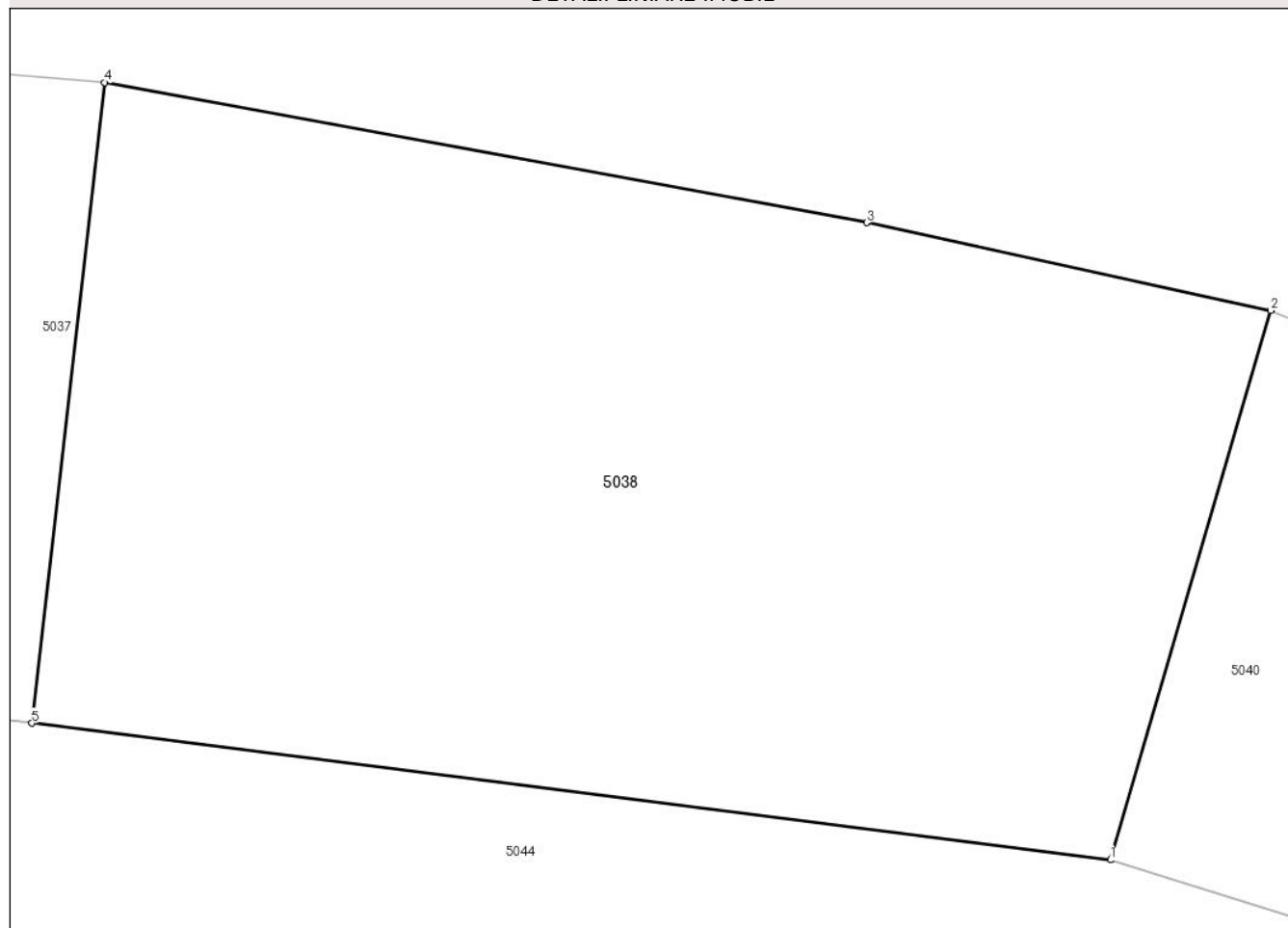
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100770	453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	255	-	6357	
2	curți constructii	NU	70	255	-	6357	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.624,86 451.506,398	2	442.628,958 451.520,415	14.603
2	442.628,958 451.520,415	3	442.618,631 451.522,659	10.568
3	442.618,631 451.522,659	4	442.599,162 451.526,237	19.795
4	442.599,162 451.526,237	5	442.597,303 451.509,889	16.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.597,303 451.509,889	1	442.624,86 451.506,398	27.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:558

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100768	587	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7703 / 24/06/2019		
Act Administrativ nr. 265 - Hotarare, din 30/10/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 35 - Hotărâre din 22.02.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL SIBIU, CIF:4406223, Domeniul Public	A1
17514 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 271, din 11/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 272 din 11.11.2021, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU+anexa la H.C.J. nr. 272/2021);		
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SIBIU, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

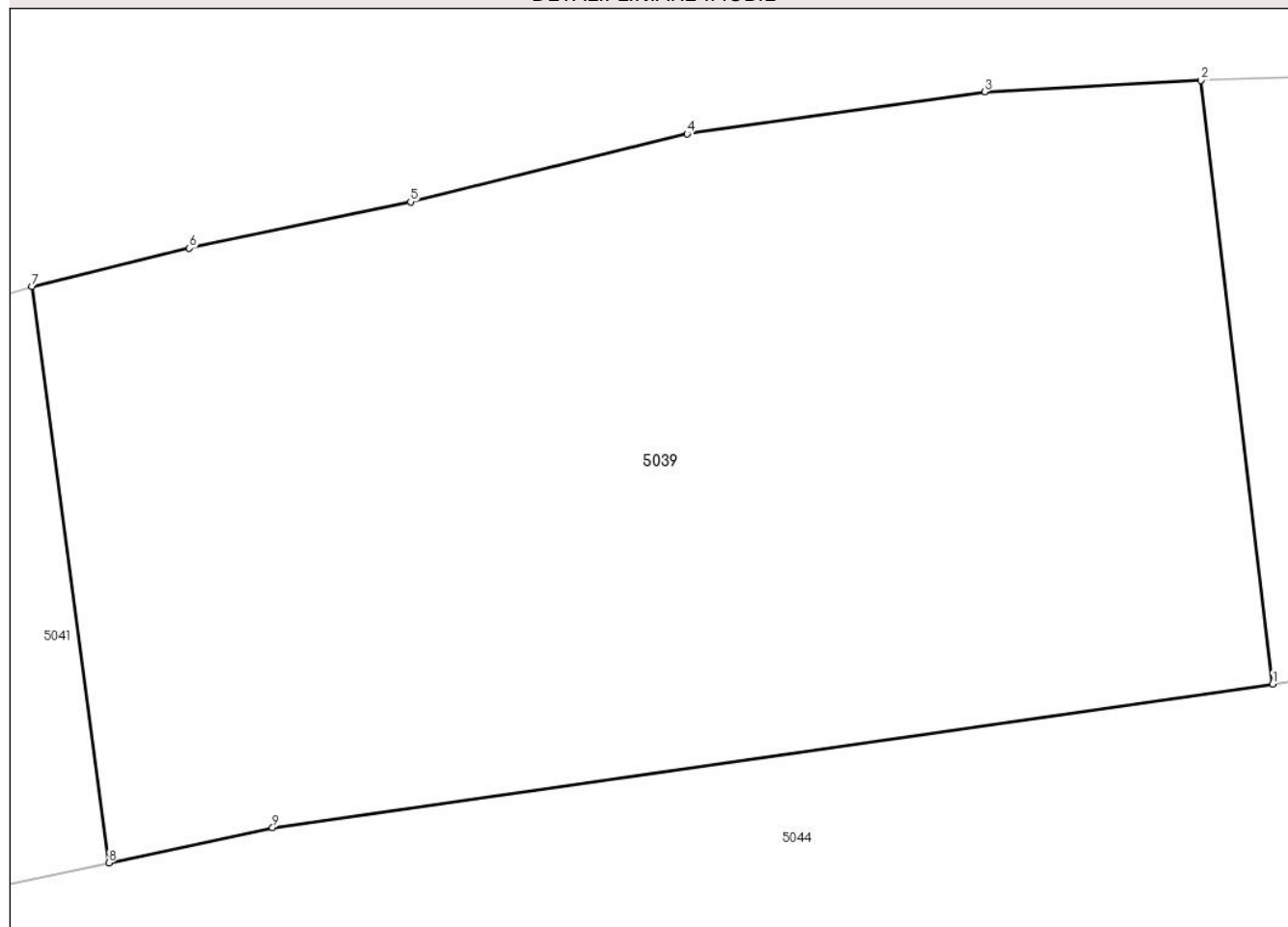
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100768	587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	582	255	-	6355	teren
2	curți construcții	NU	5	255	-	6355	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.559,852 451.509,299	2	442.557,805 451.526,516	17.338
2	442.557,805 451.526,516	3	442.551,631 451.526,191	6.182
3	442.551,631 451.526,191	4	442.543,132 451.524,99	8.584
4	442.543,132 451.524,99	5	442.535,246 451.523,054	8.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.535,246 451.523,054	6	442.528,928 451.521,734	6.455
6	442.528,928 451.521,734	7	442.524,433 451.520,642	4.625
7	442.524,433 451.520,642	8	442.526,627 451.504,2	16.588
8	442.526,627 451.504,2	9	442.531,304 451.505,203	4.783
9	442.531,304 451.505,203	1	442.559,852 451.509,299	28.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:558

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100771	393	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7706 / 24/06/2019		
Act Administrativ nr. 265 hotarare, din 30/10/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 35 hotarare din 22.02.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL SIBIU, CIF:4406223, DOMENIUL PUBLIC	A1
17518 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 271, din 11/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 272 din 11.11.2021, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU+anexa la H.C.J Sibiu nr. 272/2021);		
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SIBIU, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

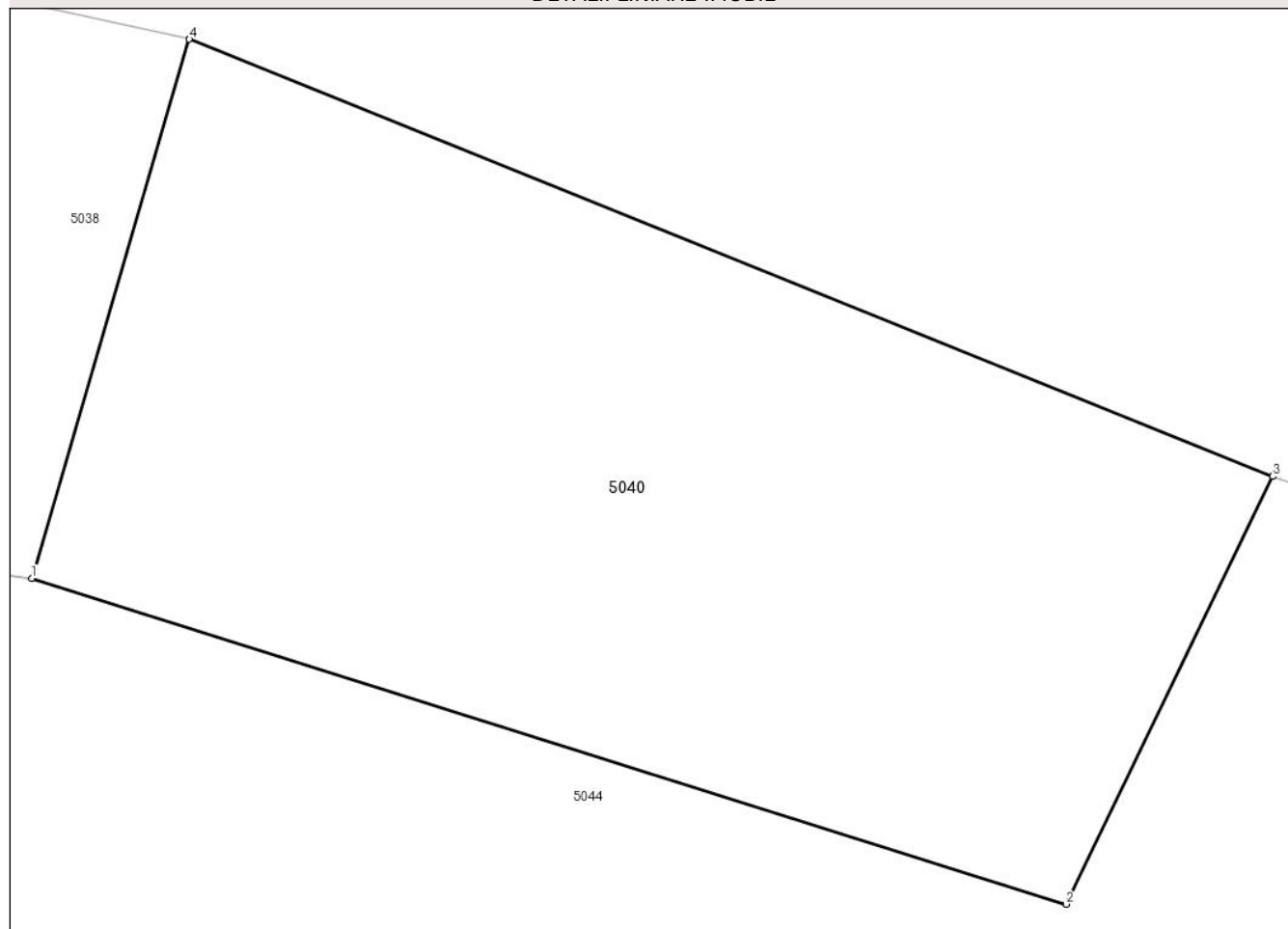
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100771	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	348	255	-	6358	
2	curți constructii	NU	45	255	-	6358	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.624,86 451.506,398	2	442.651,774 451.497,934	28.213
2	442.651,774 451.497,934	3	442.657,143 451.509,052	12.347
3	442.657,143 451.509,052	4	442.628,958 451.520,415	30.389
4	442.628,958 451.520,415	1	442.624,86 451.506,398	14.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:66

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100186	558	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100186-C1	Loc. Lazaret, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8281 / 09/06/2021		
Act Administrativ nr. 118, din 27/05/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;		
B7	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect intabulare drept de proprietate pe seama domeniului public al comunei Boita.	A1, A1.1
8607 / 16/06/2021		
Act Administrativ nr. 28, din 12/04/2021 emis de Consiliul Local al comunei Boita (act administrativ nr 118 din 27.05.2021, emis de Consiliul Judetean Sibiu);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) COMUNA BOITA, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

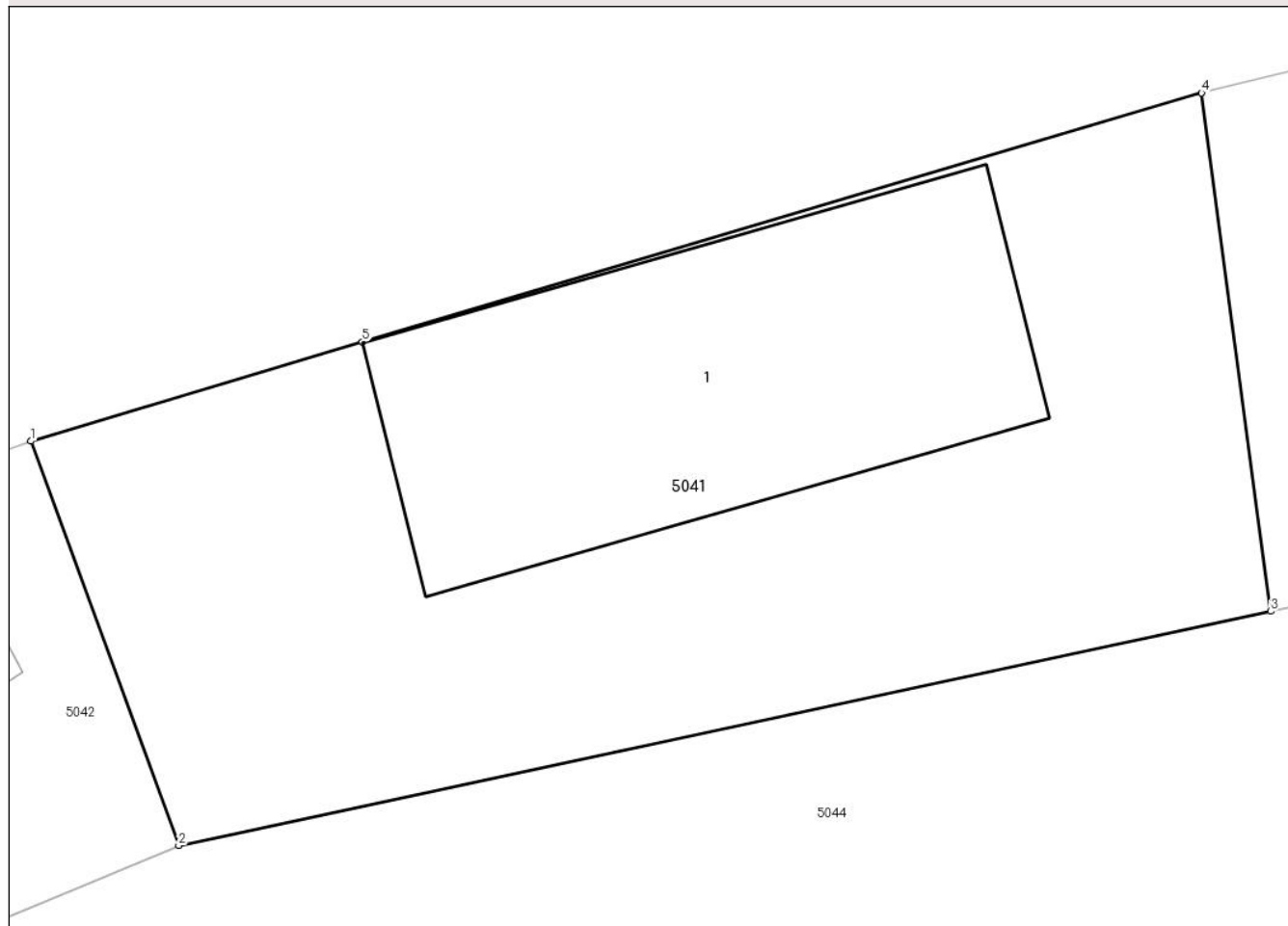
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100186	558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	531	255	-	6354	Curte
2	curți constructii	NU	27	255	-	6354	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100186-C1	construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.487,28 451.509,595	2	442.491,974 451.496,77	13.657
2	442.491,974 451.496,77	3	442.526,627 451.504,2	35.441
3	442.526,627 451.504,2	4	442.524,433 451.520,642	16.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.524,433 451.520,642	5	442.497,799 451.512,748	27.78
5	442.497,799 451.512,748	1	442.487,28 451.509,595	10.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:66

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100185	400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100185-C1	Loc. Lazaret, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa
A1.2	100185-C2	Loc. Lazaret, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
4592 / 24/07/2007			
Act Administrativ nr. 25 si 37/2007, din 01/01/2007 emis de Consiliul Jud Sibiu (act administrativ nr 272 din 11.11.2021, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU+ anexa la H.C.J. Sibiu nr. 272/2021);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU, CIF:9999999999999	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 66)			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU, CIF:9999999999999	A1.1
7544 / 27/05/2014			
Act Administrativ nr. 3249, din 29/11/2013 emis de PRIMARIA BOITA (act administrativ nr. 1896/11-06-2014 emis de PRIMARIA BOITA;);			
B6	se actualizeaza informatiile tehnice, in ce priveste categoria de folosinta aceasta fiind curti constructii, situat in intravilan.		A1
17511 / 18/11/2021			
Act Administrativ nr. 271, din 11/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr 272 din 11.11.2021, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU+ anexa la H.C.J. Sibiu nr. 272/2021);			
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SIBIU, CIF:9999999999999	A1, A1.1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU..., CIF:9999999999999	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

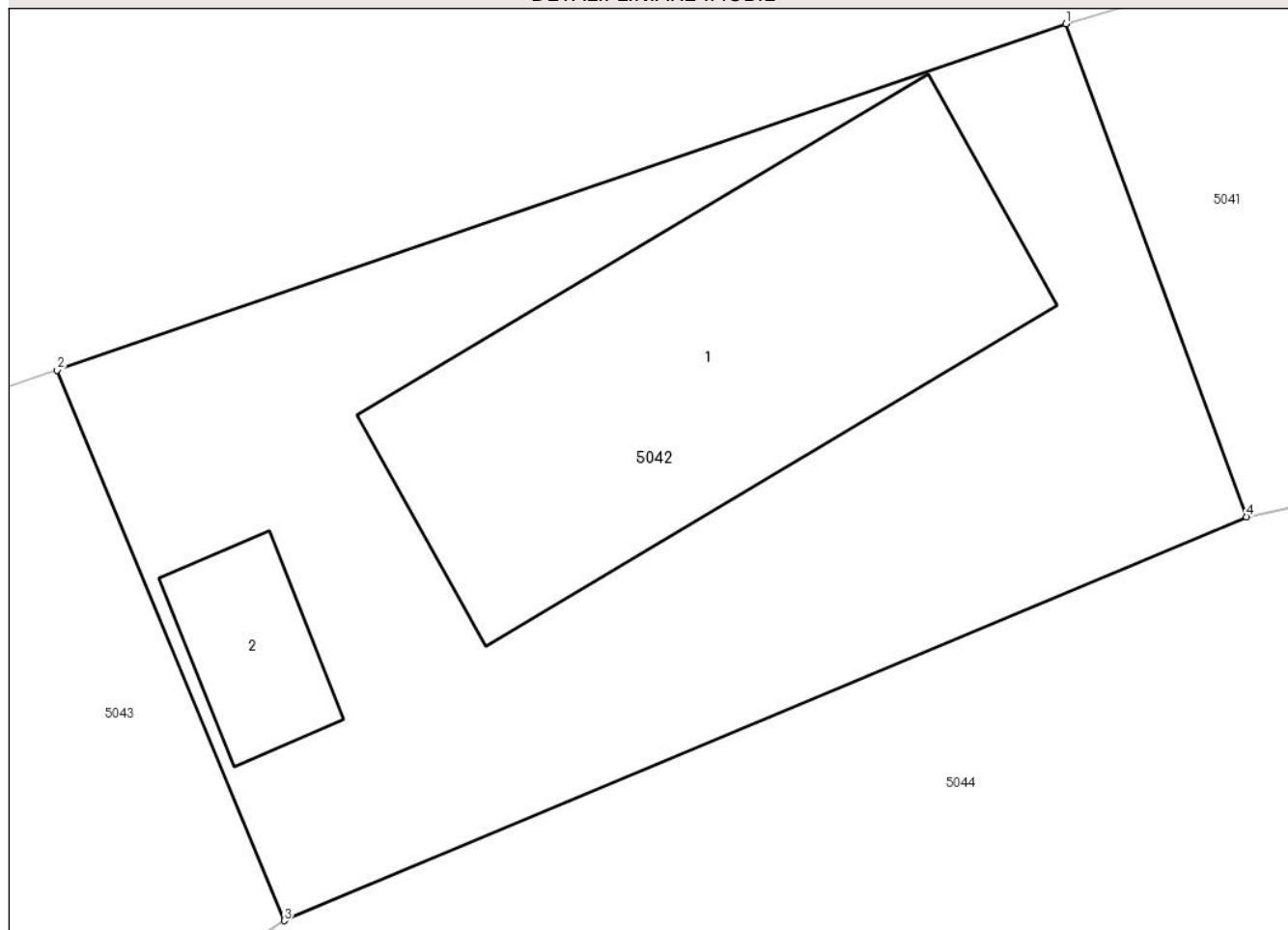
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100185	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	393	255	-	6353	
2	curți construcții	NU	7	255	-	6353	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100185-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa
A1.2	100185-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.487,28 451.509,595	2	442.461,006 451.500,583	27.777
2	442.461,006 451.500,583	3	442.466,918 451.486,264	15.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.466,918 451.486,264	4	442.491,974 451.496,77	27.169
4	442.491,974 451.496,77	1	442.487,28 451.509,595	13.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:570

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.678	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lazaret, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BOITA , CIF:16343285, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BOITA , CIF:16343285, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

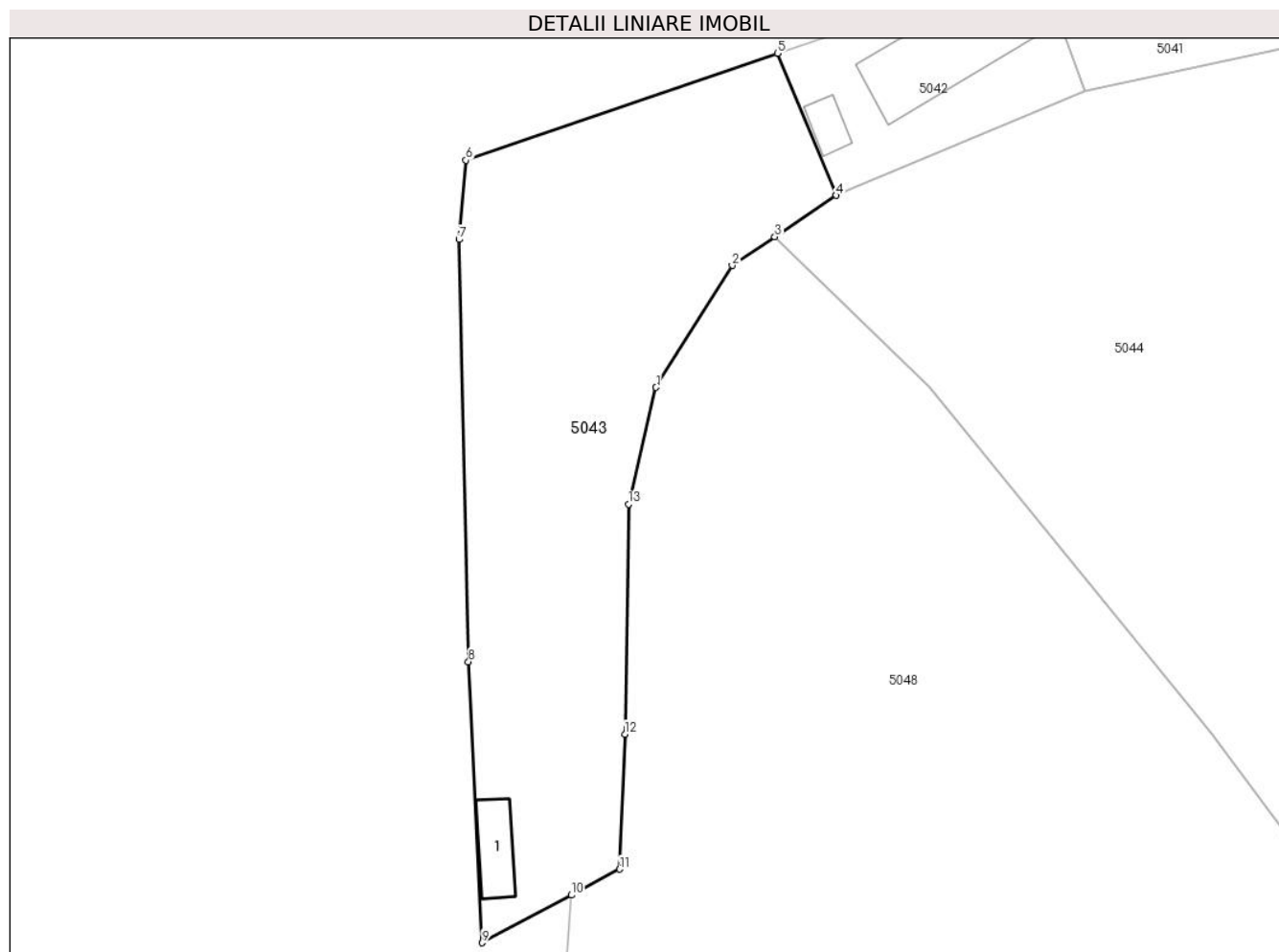
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.527	255	-	6359	
2	curți construcții	NU	151	255	-	6359	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	442.448,748 451.466,939	2	442.456,412 451.479,219	14.476
2	442.456,412 451.479,219	3	442.460,713 451.482,104	5.179
3	442.460,713 451.482,104	4	442.466,918 451.486,264	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.466,918 451.486,264	5	442.461,006 451.500,583	15.491
5	442.461,006 451.500,583	6	442.429,588 451.489,812	33.213
6	442.429,588 451.489,812	7	442.428,89 451.481,832	8.011
7	442.428,89 451.481,832	8	442.429,848 451.439,33	42.513
8	442.429,848 451.439,33	9	442.431,242 451.411,024	28.34
9	442.431,242 451.411,024	10	442.440,221 451.415,824	10.182
10	442.440,221 451.415,824	11	442.445,09 451.418,427	5.521
11	442.445,09 451.418,427	12	442.445,612 451.432,014	13.597
12	442.445,612 451.432,014	13	442.445,961 451.455,181	23.17
13	442.445,961 451.455,181	1	442.448,748 451.466,939	12.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109.866	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12/2012, din 29/02/2012 emis de Consiliul Local al comunei Boita (Hotărâre de consiliu local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BOIȚA-DOMENIU PIBLIC, CIF:16343285		

C. Partea III. SARCINI .

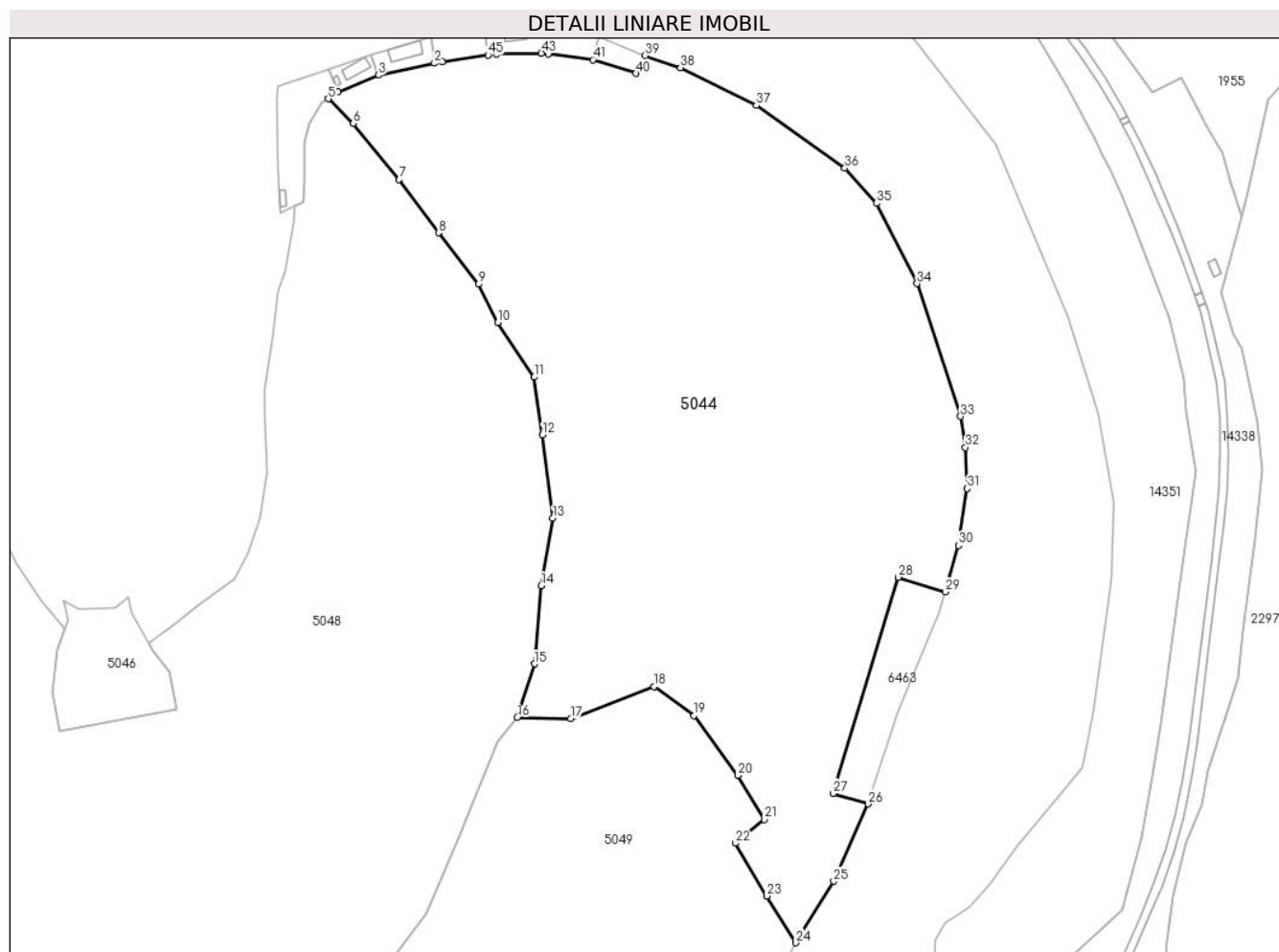
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	109.724	255	-	-	Parte din nr. top. 5994/B/2/1 înscris în CF 101423
2	padure	DA	142	255	-	-	Parte din nr. top. 5994/B/2/1 înscris în CF 101423

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.531,304 451.505,203	2	442.526,627 451.504,2	4.783	2	442.526,627 451.504,2	3	442.491,974 451.496,77	35.441	3	442.491,974 451.496,77	4	442.466,918 451.486,264	27.169
4	442.466,918 451.486,264	5	442.460,713 451.482,104	7.471	5	442.460,713 451.482,104	6	442.476,25 451.466,933	21.715	6	442.476,25 451.466,933	7	442.504,693 451.432,066	44.996
7	442.504,693 451.432,066	8	442.529,135 451.399,005	41.115	8	442.529,135 451.399,005	9	442.554,0 451.367,235	40.343	9	442.554,0 451.367,235	10	442.565,887 451.343,474	26.568
10	442.565,887 451.343,474	11	442.588,534 451.309,616	40.734	11	442.588,534 451.309,616	12	442.593,688 451.273,781	36.204	12	442.593,688 451.273,781	13	442.600,149 451.222,107	52.076
13	442.600,149 451.222,107	14	442.592,816 451.180,235	42.51	14	442.592,816 451.180,235	15	442.588,678 451.131,746	48.666	15	442.588,678 451.131,746	16	442.577,994 451.098,523	34.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	442.577,994 451.098,523	17	442.611,13 451.097,904	33.14 2	17	442.611,13 451.097,904	18	442.662,885 451.117,668	55.40 1	18	442.662,885 451.117,668	19	442.687,647 451.099,646	30.62 6
19	442.687,647 451.099,646	20	442.715,013 451.062,728	45.95 5	20	442.715,013 451.062,728	21	442.731,173 451.035,453	31.70 3	21	442.731,173 451.035,453	22	442.713,415 451.020,64	23.12 6
22	442.713,415 451.020,64	23	442.732,842 450.987,893	38.07 6	23	442.732,842 450.987,893	24	442.750,909 450.958,883	34.17 6	24	442.750,909 450.958,883	25	442.774,294 450.996,968	44.69 2
25	442.774,294 450.996,968	26	442.795,85 451.044,919	52.57 3	26	442.795,85 451.044,919	27	442.773,997 451.051,507	22.82 4	27	442.773,997 451.051,507	28	442.814,408 451.185,548	140.0
28	442.814,408 451.185,548	29	442.843,619 451.176,487	30.58 4	29	442.843,619 451.176,487	30	442.851,699 451.205,356	29.97 9	30	442.851,699 451.205,356	31	442.857,086 451.240,56	35.61 3
31	442.857,086 451.240,56	32	442.856,009 451.266,049	25.51 2	32	442.856,009 451.266,049	33	442.852,954 451.285,29	19.48 2	33	442.852,954 451.285,29	34	442.826,031 451.367,661	86.65 9
34	442.826,031 451.367,661	35	442.800,8 451.417,402	55.77 5	35	442.800,8 451.417,402	36	442.781,166 451.439,189	29.32 9	36	442.781,166 451.439,189	37	442.726,314 451.478,118	67.26 2
37	442.726,314 451.478,118	38	442.679,165 451.501,4	52.58 4	38	442.679,165 451.501,4	39	442.657,143 451.509,052	23.31 4	39	442.657,143 451.509,052	40	442.651,774 451.497,934	12.34 7
40	442.651,774 451.497,934	41	442.624,86 451.506,398	28.21 3	41	442.624,86 451.506,398	42	442.597,303 451.509,889	27.77 8	42	442.597,303 451.509,889	43	442.593,006 451.510,433	4.331
43	442.593,006 451.510,433	44	442.565,234 451.510,072	27.77 5	44	442.565,234 451.510,072	45	442.559,852 451.509,299	5.437	45	442.559,852 451.509,299	1	442.531,304 451.505,203	28.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:423

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.482	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1878 / 13/07/1879		
Act Notarial nr. 1, din 09/04/1879 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) PAVEL NICOLAE , CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inregistrat in CF 423	
/		
Act Administrativ nr. 2133, din 02/02/2024 emis de COMUNA BOITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOBEICA IOAN	A1
	1) BOBEICA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

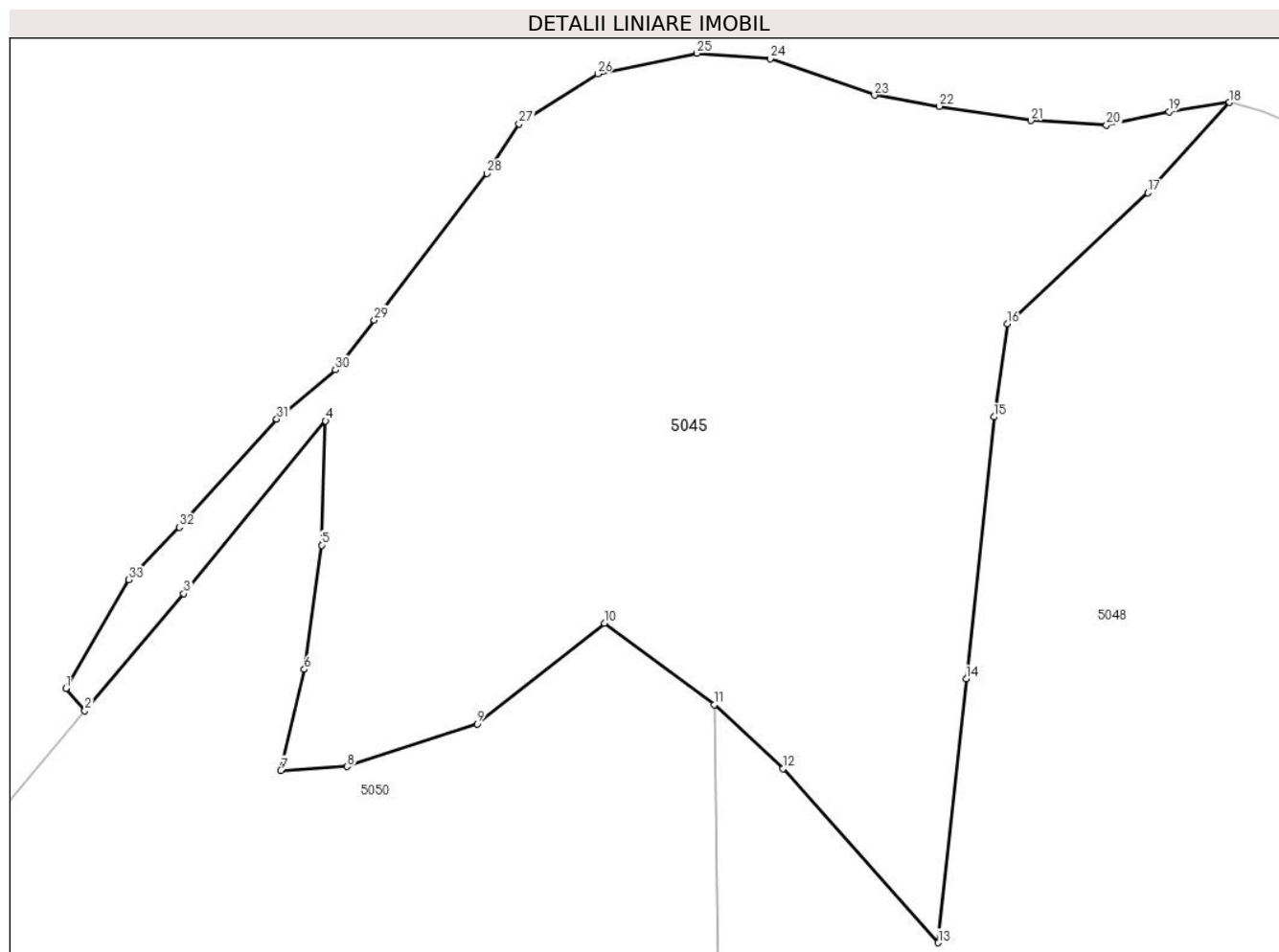
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.482	255	-	5962/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.889,678 451.199,358	2	441.892,712 451.195,796	4.678
3	441.908,476 451.214,466	4	441.931,082 451.242,002	35.627
5	441.930,463 451.222,201	6	441.927,676 451.202,4	19.996
7	441.923,96 451.186,311	8	441.934,489 451.186,93	10.547
9	441.955,236 451.193,737	10	441.975,51 451.209,768	25.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.892,712 451.195,796	3	441.908,476 451.214,466	24.435
4	441.931,082 451.242,002	5	441.930,463 451.222,201	19.811
6	441.927,676 451.202,4	7	441.923,96 451.186,311	16.512
8	441.934,489 451.186,93	9	441.955,236 451.193,737	21.836
10	441.975,51 451.209,768	11	441.993,03 451.196,754	21.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.993,03 451.196,754	12	442.003,993 451.186,601	14.943
13	442.028,75 451.158,86	14	442.033,195 451.200,889	42.264
15	442.037,608 451.242,621	16	442.039,776 451.257,472	15.008
17	442.062,173 451.278,32	18	442.075,168 451.292,714	19.392
19	442.065,49 451.291,235	20	442.055,57 451.289,106	10.145
21	442.043,532 451.289,83	22	442.028,935 451.292,123	14.777
23	442.018,602 451.293,883	24	442.001,945 451.299,671	17.635
25	441.990,263 451.300,562	26	441.974,463 451.297,284	16.137
27	441.961,94 451.289,286	28	441.956,819 451.281,388	9.413
29	441.938,855 451.258,063	30	441.932,644 451.250,134	10.072
31	441.923,289 451.242,292	32	441.907,747 451.225,056	23.209
33	441.899,736 451.216,696	1	441.889,678 451.199,358	20.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.003,993 451.186,601	13	442.028,75 451.158,86	37.182
14	442.033,195 451.200,889	15	442.037,608 451.242,621	41.964
16	442.039,776 451.257,472	17	442.062,173 451.278,32	30.599
18	442.075,168 451.292,714	19	442.065,49 451.291,235	9.79
20	442.055,57 451.289,106	21	442.043,532 451.289,83	12.06
22	442.028,935 451.292,123	23	442.018,602 451.293,883	10.481
24	442.001,945 451.299,671	25	441.990,263 451.300,562	11.716
26	441.974,463 451.297,284	27	441.961,94 451.289,286	14.859
28	441.956,819 451.281,388	29	441.938,855 451.258,063	29.441
30	441.932,644 451.250,134	31	441.923,289 451.242,292	12.207
32	441.907,747 451.225,056	33	441.899,736 451.216,696	11.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Autostrada Sibiu - Pitești Secțiunea 2, KM 24+045-KM 24+125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102158	4.383	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 23/03/2023		
Act Normativ nr. HG 1557, din 28/12/2022 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr Lista proprietate privata din 23.03.2023, emis de Radu Mihaela Doina;inscris sub semnatura privata nr Pad din 23.03.2023, emis de Radu Mihaela Doina;inscris sub semnatura privata nr Lista proprietate privata din 23.03.2023, emis de Radu Mihaela Doina);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 102158, pentru Autostrada Sibiu - Pitești Secțiunea 2 KM 24+045-KM 24+125, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, Domniul Public	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICAȚIILOR PRIN COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA , CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

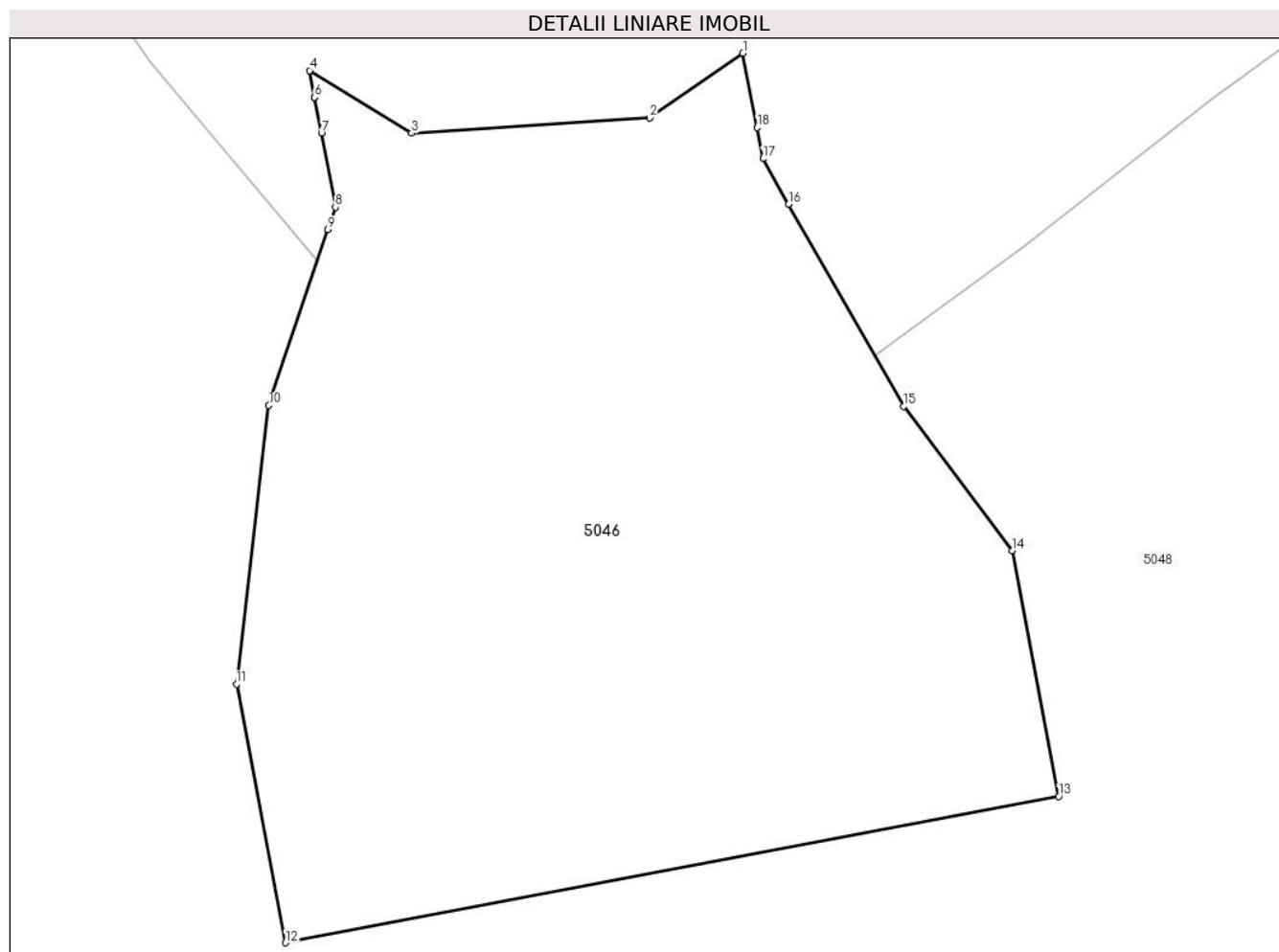
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102158	4.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.383	255	-	-	Autostrada

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.337,025 451.172,892	2	442.328,336 451.166,862	10.576
2	442.328,336 451.166,862	3	442.306,142 451.165,433	22.239
3	442.306,142 451.165,433	4	442.296,622 451.171,273	11.169
4	442.296,622 451.171,273	5	442.297,092 451.168,786	2.531
5	442.297,092 451.168,786	6	442.297,093 451.168,78	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.297,093 451.168,78	7	442.297,722 451.165,458	3.381
7	442.297,722 451.165,458	8	442.299,033 451.158,527	7.054
8	442.299,033 451.158,527	9	442.298,332 451.156,449	2.193
9	442.298,332 451.156,449	10	442.292,811 451.140,072	17.283
10	442.292,811 451.140,072	11	442.289,805 451.114,082	26.163
11	442.289,805 451.114,082	12	442.294,36 451.090,001	24.508
12	442.294,36 451.090,001	13	442.366,478 451.103,638	73.396
13	442.366,478 451.103,638	14	442.362,15 451.126,52	23.288
14	442.362,15 451.126,52	15	442.351,99 451.139,994	16.875
15	442.351,99 451.139,994	16	442.341,293 451.158,823	21.655
16	442.341,293 451.158,823	17	442.338,884 451.163,064	4.878
17	442.338,884 451.163,064	18	442.338,336 451.165,959	2.946
18	442.338,336 451.165,959	1	442.337,025 451.172,892	7.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.807	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMETUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BOITA, CIF:16343285, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

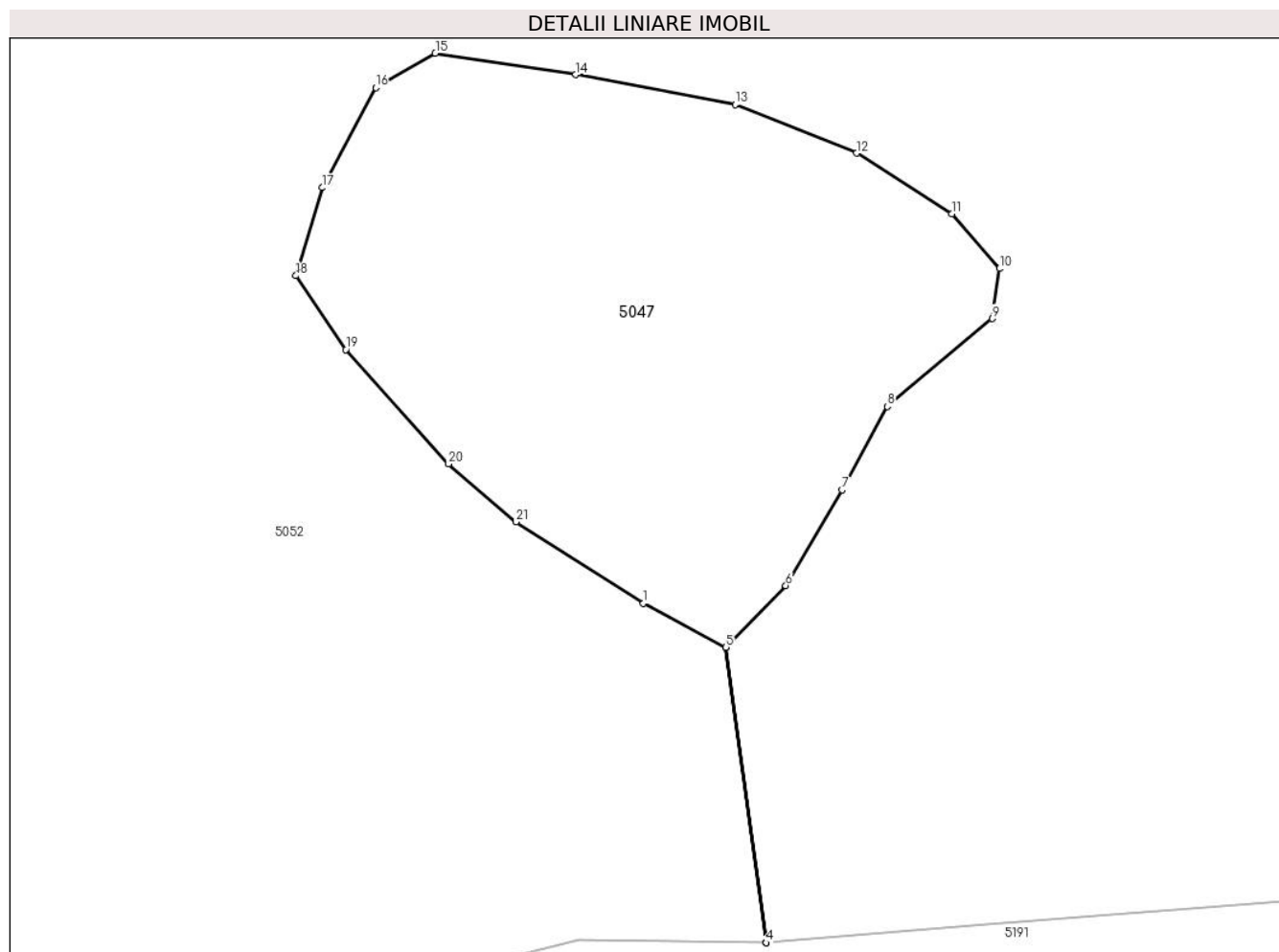
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.807	255	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.512,816 450.313,385	2	442.528,103 450.305,228	17.328
3	442.535,585 450.250,456	4	442.535,605 450.250,458	0.02
5	442.528,117 450.305,242	6	442.539,221 450.316,683	15.943
7	442.549,708 450.334,427	8	442.558,068 450.349,861	17.553
9	442.577,527 450.366,192	10	442.578,852 450.375,456	9.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.528,103 450.305,228	3	442.535,585 450.250,456	55.281
4	442.535,605 450.250,458	5	442.528,117 450.305,242	55.294
6	442.539,221 450.316,683	7	442.549,708 450.334,427	20.612
8	442.558,068 450.349,861	9	442.577,527 450.366,192	25.403
10	442.578,852 450.375,456	11	442.570,02 450.385,604	13.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.570,02 450.385,604	12	442.552,358 450.396,853	20.941
13	442.529,838 450.405,898	14	442.500,253 450.411,412	30.095
15	442.474,2 450.415,383	16	442.463,161 450.408,986	12.759
17	442.453,226 450.390,456	18	442.448,368 450.374,133	17.031
19	442.457,574 450.360,421	20	442.476,683 450.339,246	28.522
21	442.489,19 450.328,485	1	442.512,816 450.313,385	28.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.552,358 450.396,853	13	442.529,838 450.405,898	24.268
14	442.500,253 450.411,412	15	442.474,2 450.415,383	26.353
16	442.463,161 450.408,986	17	442.453,226 450.390,456	21.025
18	442.448,368 450.374,133	19	442.457,574 450.360,421	16.516
20	442.476,683 450.339,246	21	442.489,19 450.328,485	16.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lazaret, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299.128	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12/2012, din 29/02/2012 emis de Consiliul Local al comunei Boita (Hotărâre de consiliu local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BOIȚA-DOMENIU PIBLIC, CIF:16343285		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	298.942	255	-	-	Parte din nr. top.5994/B/2/1 înscris în CF 101423
2	padure	DA	186	255	-	-	Parte din nr. top.5994/B/2/1 înscris în CF 101423

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.476,25 451.466,933	2	442.460,713 451.482,104	21.715	2	442.460,713 451.482,104	3	442.456,412 451.479,219	5.179	3	442.456,412 451.479,219	4	442.448,748 451.466,939	14.476
4	442.448,748 451.466,939	5	442.445,961 451.455,181	12.084	5	442.445,961 451.455,181	6	442.445,612 451.432,014	23.17	6	442.445,612 451.432,014	7	442.445,09 451.418,427	13.597
7	442.445,09 451.418,427	8	442.440,221 451.415,824	5.521	8	442.440,221 451.415,824	9	442.439,526 451.405,616	10.232	9	442.439,526 451.405,616	10	442.433,949 451.375,493	30.635
10	442.433,949 451.375,493	11	442.429,607 451.363,034	13.194	11	442.429,607 451.363,034	12	442.426,308 451.336,715	26.525	12	442.426,308 451.336,715	13	442.421,535 451.302,361	34.684
13	442.421,535 451.302,361	14	442.420,906 451.286,942	15.432	14	442.420,906 451.286,942	15	442.422,559 451.250,723	36.257	15	442.422,559 451.250,723	16	442.418,489 451.221,729	29.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	442.418,489 451.221,729	17	442.410,726 451.200,54	22.56 6	17	442.410,726 451.200,54	18	442.402,334 451.184,386	18.20 4	18	442.402,334 451.184,386	19	442.380,882 451.168,724	26.56 1
19	442.380,882 451.168,724	20	442.363,19 451.154,854	22.48 1	20	442.363,19 451.154,854	21	442.349,297 451.144,734	17.18 8	21	442.349,297 451.144,734	22	442.351,99 451.139,994	5.452
22	442.351,99 451.139,994	23	442.362,15 451.126,52	16.87 5	23	442.362,15 451.126,52	24	442.366,478 451.103,638	23.28 8	24	442.366,478 451.103,638	25	442.294,36 451.090,001	73.39 6
25	442.294,36 451.090,001	26	442.289,805 451.114,082	24.50 8	26	442.289,805 451.114,082	27	442.292,811 451.140,072	26.16 3	27	442.292,811 451.140,072	28	442.297,337 451.153,497	14.16 7
28	442.297,337 451.153,497	29	442.281,837 451.171,979	24.12 1	29	442.281,837 451.171,979	30	442.266,9 451.193,965	26.58 1	30	442.266,9 451.193,965	31	442.250,51 451.228,392	38.12 9
31	442.250,51 451.228,392	32	442.241,057 451.263,368	36.23 1	32	442.241,057 451.263,368	33	442.234,467 451.289,135	26.59 6	33	442.234,467 451.289,135	34	442.232,618 451.305,635	16.60 4
34	442.232,618 451.305,635	35	442.228,964 451.326,459	21.14 2	35	442.228,964 451.326,459	36	442.221,185 451.336,902	13.02 2	36	442.221,185 451.336,902	37	442.207,249 451.336,66	13.93 8
37	442.207,249 451.336,66	38	442.190,492 451.322,842	21.72	38	442.190,492 451.322,842	39	442.172,748 451.307,243	23.62 6	39	442.172,748 451.307,243	40	442.156,467 451.298,082	18.68 1
40	442.156,467 451.298,082	41	442.138,944 451.288,57	19.93 8	41	442.138,944 451.288,57	42	442.114,687 451.282,792	24.93 6	42	442.114,687 451.282,792	43	442.093,201 451.285,756	21.69
43	442.093,201 451.285,756	44	442.080,668 451.291,347	13.72 3	44	442.080,668 451.291,347	45	442.075,168 451.292,714	5.668	45	442.075,168 451.292,714	46	442.062,173 451.278,32	19.39 2
46	442.062,173 451.278,32	47	442.039,776 451.257,472	30.59 9	47	442.039,776 451.257,472	48	442.037,608 451.242,621	15.00 8	48	442.037,608 451.242,621	49	442.033,195 451.200,889	41.96 4
49	442.033,195 451.200,889	50	442.028,75 451.158,86	42.26 4	50	442.028,75 451.158,86	51	442.003,993 451.186,601	37.18 2	51	442.003,993 451.186,601	52	441.993,03 451.196,754	14.94 3
52	441.993,03 451.196,754	53	441.993,754 451.148,289	48.47	53	441.993,754 451.148,289	54	441.993,337 451.102,523	45.76 8	54	441.993,337 451.102,523	55	441.996,999 451.006,979	95.61 4
55	441.996,999 451.006,979	56	442.004,324 450.963,991	43.60 8	56	442.004,324 450.963,991	57	442.005,138 450.912,357	51.64 1	57	442.005,138 450.912,357	58	442.016,138 450.869,728	44.02 5
58	442.016,138 450.869,728	59	442.033,34 450.781,409	89.97 9	59	442.033,34 450.781,409	60	442.040,413 450.733,716	48.21 5	60	442.040,413 450.733,716	61	442.041,49 450.684,156	49.57 1
61	442.041,49 450.684,156	62	442.034,756 450.630,484	54.09 3	62	442.034,756 450.630,484	63	442.020,336 450.574,254	58.05	63	442.020,336 450.574,254	64	442.016,306 450.535,083	39.37 8
64	442.016,306 450.535,083	65	442.041,341 450.561,923	36.70 4	65	442.041,341 450.561,923	66	442.057,578 450.576,227	21.63 9	66	442.057,578 450.576,227	67	442.069,285 450.580,414	12.43 4
67	442.069,285 450.580,414	68	442.093,005 450.578,916	23.76 7	68	442.093,005 450.578,916	69	442.098,804 450.580,657	6.054	69	442.098,804 450.580,657	70	442.103,751 450.582,143	5.166
70	442.103,751 450.582,143	71	442.112,31 450.596,69	16.87 8	71	442.112,31 450.596,69	72	442.130,057 450.617,776	27.56	72	442.130,057 450.617,776	73	442.148,284 450.619,214	18.28 3
73	442.148,284 450.619,214	74	442.163,633 450.611,067	17.37 7	74	442.163,633 450.611,067	75	442.181,38 450.606,754	18.26 3	75	442.181,38 450.606,754	76	442.197,498 450.610,214	16.48 6
76	442.197,498 450.610,214	77	442.233,657 450.644,153	49.59 2	77	442.233,657 450.644,153	78	442.253,806 450.668,573	31.65 9	78	442.253,806 450.668,573	79	442.269,085 450.695,498	30.95 8
79	442.269,085 450.695,498	80	442.283,63 450.717,892	26.70 3	80	442.283,63 450.717,892	81	442.301,691 450.717,916	18.06 2	81	442.301,691 450.717,916	82	442.323,413 450.749,872	38.64
82	442.323,413 450.749,872	83	442.346,503 450.779,021	37.18 7	83	442.346,503 450.779,021	84	442.370,841 450.812,513	41.40 1	84	442.370,841 450.812,513	85	442.400,23 450.849,675	47.37 8
85	442.400,23 450.849,675	86	442.441,626 450.884,085	53.83	86	442.441,626 450.884,085	87	442.466,811 450.908,518	35.09	87	442.466,811 450.908,518	88	442.492,361 450.938,057	39.05 6
88	442.492,361 450.938,057	89	442.521,28 450.977,342	48.78 1	89	442.521,28 450.977,342	90	442.541,451 451.024,367	51.16 8	90	442.541,451 451.024,367	91	442.565,824 451.083,147	63.63 4
91	442.565,824 451.083,147	92	442.577,994 451.098,523	19.60 9	92	442.577,994 451.098,523	93	442.588,678 451.131,746	34.89 8	93	442.588,678 451.131,746	94	442.592,816 451.180,235	48.66 6
94	442.592,816 451.180,235	95	442.600,149 451.222,107	42.51	95	442.600,149 451.222,107	96	442.593,688 451.273,781	52.07 6	96	442.593,688 451.273,781	97	442.588,534 451.309,616	36.20 4
97	442.588,534 451.309,616	98	442.565,887 451.343,474	40.73 4	98	442.565,887 451.343,474	99	442.554,0 451.367,235	26.56 8	99	442.554,0 451.367,235	100	442.529,135 451.399,005	40.34 3
100	442.529,135 451.399,005	101	442.504,693 451.432,066	41.11 5	101	442.504,693 451.432,066	1	442.476,25 451.466,933	44.99 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		141.739	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12/2012, din 29/02/2012 emis de Consiliul Local al comunei Boita (Hotărâre de consiliu local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BOIȚA-DOMENIU PIBLIC, CIF:16343285		

C. Partea III. SARCINI .

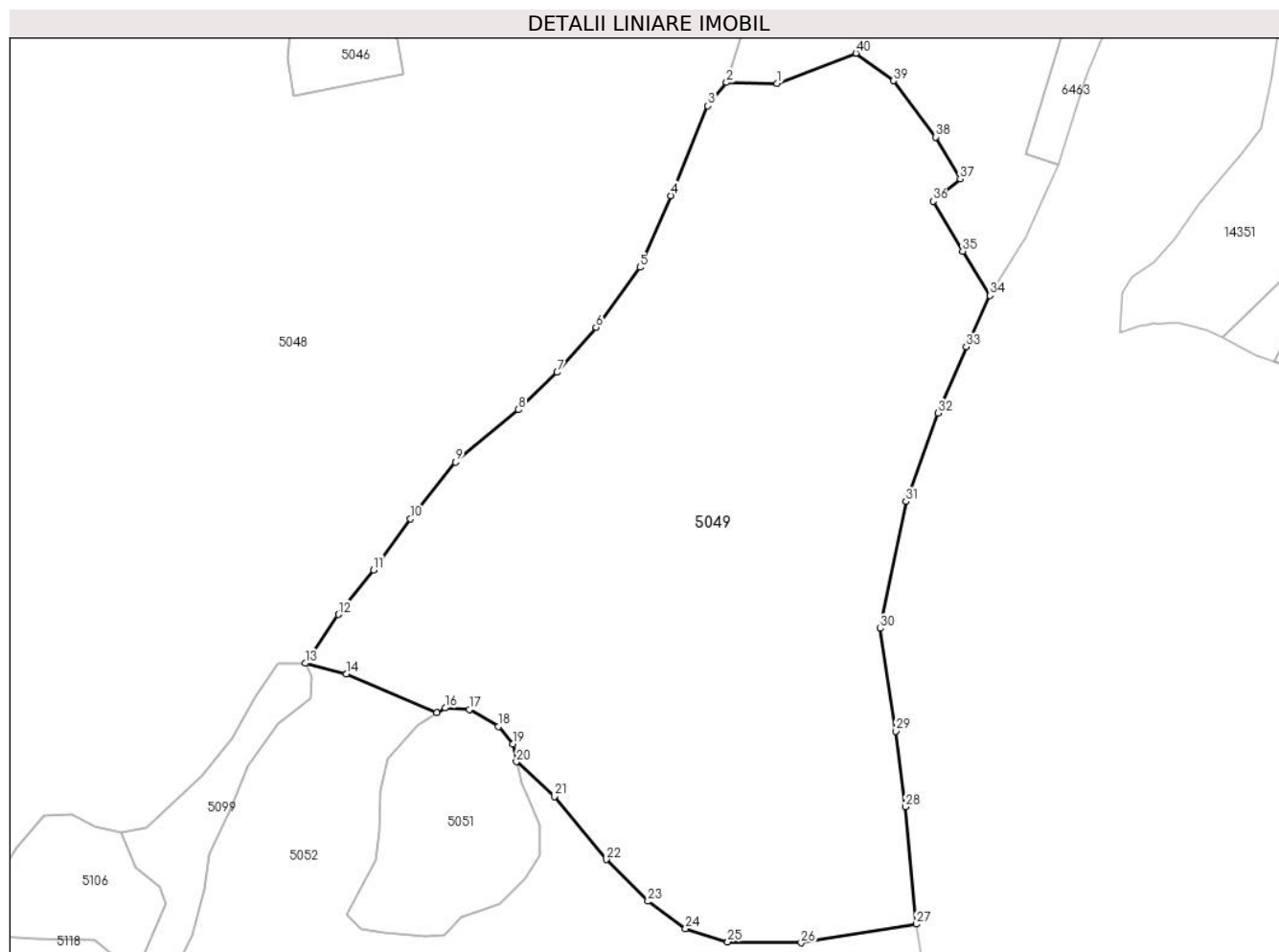
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	141.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	141.739	255	-	-	Parte din nr. top.5994/B/2/1 înscris în CF 101423

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.611,13 451.097,904	2	442.577,994 451.098,523	33.142
3	442.565,824 451.083,147	4	442.541,451 451.024,367	63.634
5	442.521,28 450.977,342	6	442.492,361 450.938,057	48.781
7	442.466,811 450.908,518	8	442.441,626 450.884,085	35.09
9	442.400,23 450.849,675	10	442.370,841 450.812,513	47.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	442.577,994 451.098,523	3	442.565,824 451.083,147	19.609
4	442.541,451 451.024,367	5	442.521,28 450.977,342	51.168
6	442.492,361 450.938,057	7	442.466,811 450.908,518	39.056
8	442.441,626 450.884,085	9	442.400,23 450.849,675	53.83
10	442.370,841 450.812,513	11	442.346,503 450.779,021	41.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.346,503 450.779,021	12	442.323,413 450.749,872	37.187
13	442.301,691 450.717,916	14	442.328,628 450.711,012	27.807
15	442.388,012 450.685,673	16	442.393,534 450.688,579	6.24
17	442.409,336 450.687,725	18	442.428,554 450.676,418	22.298
19	442.437,736 450.665,111	20	442.440,298 450.653,377	12.01
21	442.465,034 450.630,496	22	442.499,144 450.589,273	53.505
23	442.526,524 450.561,917	24	442.551,073 450.543,994	30.395
25	442.578,81 450.535,327	26	442.626,917 450.534,734	48.111
27	442.702,339 450.546,906	28	442.695,285 450.623,884	77.301
29	442.688,992 450.673,384	30	442.678,863 450.740,762	68.135
31	442.695,638 450.823,937	32	442.716,549 450.881,936	61.653
33	442.735,141 450.925,317	34	442.750,909 450.958,883	37.085
35	442.732,842 450.987,893	36	442.713,415 451.020,64	38.076
37	442.731,173 451.035,453	38	442.715,013 451.062,728	31.703
39	442.687,647 451.099,646	40	442.662,885 451.117,668	30.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.323,413 450.749,872	13	442.301,691 450.717,916	38.64
14	442.328,628 450.711,012	15	442.388,012 450.685,673	64.564
16	442.393,534 450.688,579	17	442.409,336 450.687,725	15.825
18	442.428,554 450.676,418	19	442.437,736 450.665,111	14.566
20	442.440,298 450.653,377	21	442.465,034 450.630,496	33.695
22	442.499,144 450.589,273	23	442.526,524 450.561,917	38.705
24	442.551,073 450.543,994	25	442.578,81 450.535,327	29.06
26	442.626,917 450.534,734	27	442.702,339 450.546,906	76.398
28	442.695,285 450.623,884	29	442.688,992 450.673,384	49.898
30	442.678,863 450.740,762	31	442.695,638 450.823,937	84.85
32	442.716,549 450.881,936	33	442.735,141 450.925,317	47.197
34	442.750,909 450.958,883	35	442.732,842 450.987,893	34.176
36	442.713,415 451.020,64	37	442.731,173 451.035,453	23.126
38	442.715,013 451.062,728	39	442.687,647 451.099,646	45.955
40	442.662,885 451.117,668	1	442.611,13 451.097,904	55.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lotrioara, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		253.970	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12/2012, din 29/02/2012 emis de Consiliul Local al comunei Boita (Hotărâre de consiliu local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BOIȚA-DOMENIU PIBLIC, CIF:16343285		

C. Partea III. SARCINI .

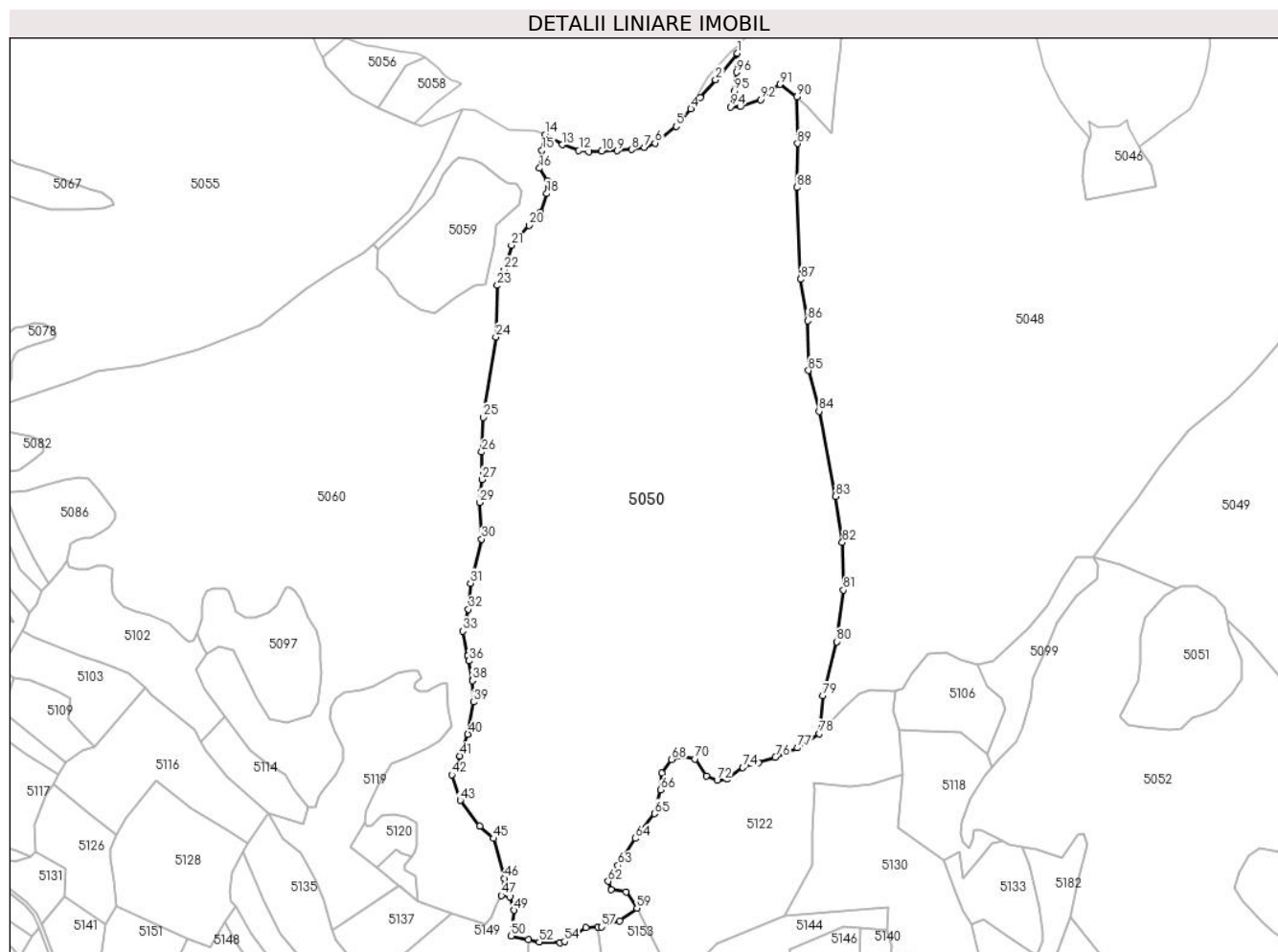
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	253.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	253.909	255	-	-	Parte din nr. top.5994/B/2/1 înscris în CF 101423
2	padure	DA	61	255	-	-	Parte din nr. top.5994/B/2/1 înscris în CF 101423

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	441.931,082 451.242,002	2	441.908,476 451.214,466	35.627	2	441.908,476 451.214,466	3	441.892,712 451.195,796	24.435	3	441.892,712 451.195,796	4	441.882,851 451.184,117	15.286
4	441.882,851 451.184,117	5	441.867,777 451.165,913	23.634	5	441.867,777 451.165,913	6	441.845,644 451.148,605	28.097	6	441.845,644 451.148,605	7	441.834,63 451.144,199	11.863
7	441.834,63 451.144,199	8	441.821,308 451.141,892	13.52	8	441.821,308 451.141,892	9	441.806,308 451.140,738	15.045	9	441.806,308 451.140,738	10	441.790,232 451.140,187	16.085
10	441.790,232 451.140,187	11	441.776,53 451.139,728	13.71	11	441.776,53 451.139,728	12	441.766,359 451.140,894	10.238	12	441.766,359 451.140,894	13	441.749,252 451.147,03	18.174
13	441.749,252 451.147,03	14	441.730,968 451.157,408	21.024	14	441.730,968 451.157,408	15	441.728,042 451.140,959	16.707	15	441.728,042 451.140,959	16	441.725,64 451.122,54	18.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	441.725,64 451.122,54	17	441.733,248 451.109,726	14.90 2	17	441.733,248 451.109,726	18	441.732,847 451.096,112	13.62	18	441.732,847 451.096,112	19	441.726,574 451.077,159	19.96 5
19	441.726,574 451.077,159	20	441.714,428 451.063,277	18.44 5	20	441.714,428 451.063,277	21	441.696,275 451.042,322	27.72 4	21	441.696,275 451.042,322	22	441.688,677 451.016,704	26.72 1
22	441.688,677 451.016,704	23	441.681,697 451.000,666	17.49 1	23	441.681,697 451.000,666	24	441.680,11 450.947,22	53.46 9	24	441.680,11 450.947,22	25	441.666,88 450.863,612	84.64 9
25	441.666,88 450.863,612	26	441.665,293 450.827,628	36.01 8	26	441.665,293 450.827,628	27	441.665,822 450.799,053	28.58	27	441.665,822 450.799,053	28	441.664,336 450.785,679	13.45 7
28	441.664,336 450.785,679	29	441.663,176 450.775,241	10.50 2	29	441.663,176 450.775,241	30	441.665,293 450.737,141	38.15 9	30	441.665,293 450.737,141	31	441.653,651 450.691,103	47.48 7
31	441.653,651 450.691,103	32	441.651,534 450.664,116	27.07	32	441.651,534 450.664,116	33	441.645,714 450.641,361	23.48 7	33	441.645,714 450.641,361	34	441.650,945 450.616,077	25.82
34	441.650,945 450.616,077	35	441.651,019 450.615,718	0.366	35	441.651,019 450.615,718	36	441.652,064 450.610,67	5.156	36	441.652,064 450.610,67	37	441.655,687 450.590,482	20.51
37	441.655,687 450.590,482	38	441.655,768 450.590,032	0.457	38	441.655,768 450.590,032	39	441.656,826 450.567,807	22.25	39	441.656,826 450.567,807	40	441.651,005 450.534,469	33.84 2
40	441.651,005 450.534,469	41	441.642,874 450.511,702	24.17 6	41	441.642,874 450.511,702	42	441.634,37 450.492,346	21.14 1	42	441.634,37 450.492,346	43	441.643,12 450.465,681	28.06 4
43	441.643,12 450.465,681	44	441.663,535 450.439,016	33.58 3	44	441.663,535 450.439,016	45	441.677,922 450.426,017	19.39	45	441.677,922 450.426,017	46	441.688,748 450.384,508	42.89 7
46	441.688,748 450.384,508	47	441.685,894 450.366,813	17.92 4	47	441.685,894 450.366,813	48	441.694,36 450.365,403	8.583	48	441.694,36 450.365,403	49	441.698,876 450.351,305	14.80 3
49	441.698,876 450.351,305	50	441.695,771 450.324,801	26.68 6	50	441.695,771 450.324,801	51	441.714,101 450.320,747	18.77 2	51	441.714,101 450.320,747	52	441.725,101 450.318,314	11.26 6
52	441.725,101 450.318,314	53	441.746,987 450.317,613	21.89 7	53	441.746,987 450.317,613	54	441.751,514 450.318,921	4.713	54	441.751,514 450.318,921	55	441.773,918 450.333,146	26.53 9
55	441.773,918 450.333,146	56	441.786,18 450.333,847	12.28 2	56	441.786,18 450.333,847	57	441.790,036 450.334,067	3.862	57	441.790,036 450.334,067	58	441.808,918 450.340,508	19.95
58	441.808,918 450.340,508	59	441.826,878 450.353,391	22.10 3	59	441.826,878 450.353,391	60	441.815,365 450.370,415	20.55 1	60	441.815,365 450.370,415	61	441.799,707 450.372,716	15.82 6
61	441.799,707 450.372,716	62	441.796,944 450.381,458	9.168	62	441.796,944 450.381,458	63	441.807,076 450.398,021	19.41 7	63	441.807,076 450.398,021	64	441.825,036 450.426,088	33.32 1
64	441.825,036 450.426,088	65	441.844,838 450.451,854	32.49 6	65	441.844,838 450.451,854	66	441.851,478 450.476,475	25.50 1	66	441.851,478 450.476,475	67	441.852,784 450.494,082	17.65 6
67	441.852,784 450.494,082	68	441.862,901 450.508,103	17.29	68	441.862,901 450.508,103	69	441.873,67 450.511,69	11.35 1	69	441.873,67 450.511,69	70	441.887,377 450.508,755	14.01 7
70	441.887,377 450.508,755	71	441.898,8 450.491,148	20.98 8	71	441.898,8 450.491,148	72	441.910,222 450.486,583	12.30 1	72	441.910,222 450.486,583	73	441.920,665 450.487,887	10.52 4
73	441.920,665 450.487,887	74	441.936,983 450.499,625	20.10 1	74	441.936,983 450.499,625	75	441.952,974 450.504,842	16.82 1	75	441.952,974 450.504,842	76	441.970,597 450.510,385	18.47 4
76	441.970,597 450.510,385	77	441.993,768 450.520,167	25.15 1	77	441.993,768 450.520,167	78	442.016,306 450.535,083	27.02 6	78	442.016,306 450.535,083	79	442.020,336 450.574,254	39.37 8
79	442.020,336 450.574,254	80	442.034,756 450.630,484	58.05	80	442.034,756 450.630,484	81	442.041,49 450.684,156	54.09 3	81	442.041,49 450.684,156	82	442.040,413 450.733,716	49.57 1
82	442.040,413 450.733,716	83	442.033,34 450.781,409	48.21 5	83	442.033,34 450.781,409	84	442.016,138 450.869,728	89.97 9	84	442.016,138 450.869,728	85	442.005,138 450.912,357	44.02 5
85	442.005,138 450.912,357	86	442.004,324 450.963,991	51.64 1	86	442.004,324 450.963,991	87	441.996,999 451.006,979	43.60 8	87	441.996,999 451.006,979	88	441.993,337 451.102,523	95.61 4
88	441.993,337 451.102,523	89	441.993,754 451.148,289	45.76 8	89	441.993,754 451.148,289	90	441.993,03 451.196,754	48.47	90	441.993,03 451.196,754	91	441.975,51 451.209,768	21.82 4
91	441.975,51 451.209,768	92	441.955,236 451.193,737	25.84 6	92	441.955,236 451.193,737	93	441.934,489 451.186,93	21.83 6	93	441.934,489 451.186,93	94	441.923,96 451.186,311	10.54 7
94	441.923,96 451.186,311	95	441.927,676 451.202,4	16.51 2	95	441.927,676 451.202,4	96	441.930,463 451.222,201	19.99 6	96	441.930,463 451.222,201	1	441.931,082 451.242,002	19.81 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1541

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.805	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2632 / 27/05/1913		
Act Notarial nr. 504, din 01/11/1912 emis de JUDECATORIA MIXTA SIBIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) MAEREAN PARASCHIVA , CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: 1/1 Parte din imobilul inscris in CF 1541	
/		
Act Administrativ nr. 2135, din 02/02/2024 emis de COMUNA BOITA (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui POENARIU FLORIN	A1
	1) POIENARIU FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

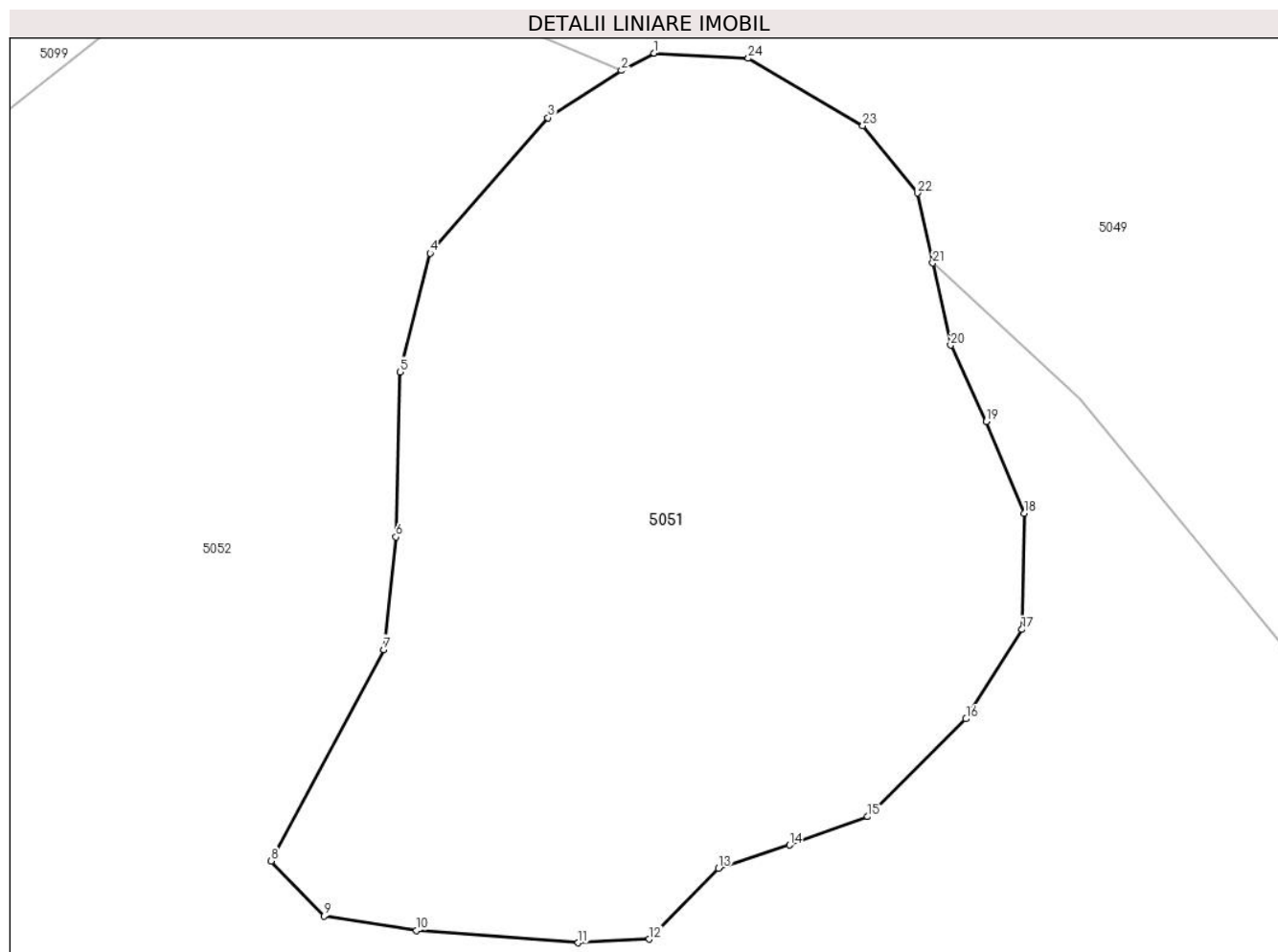
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.805	255	-	6098	Parte din nr topografic 6098

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.393,534 450.688,579	2	442.388,012 450.685,673	6.24
3	442.375,675 450.677,764	4	442.355,88 450.655,024	30.149
5	442.350,811 450.635,102	6	442.350,135 450.607,413	27.697
7	442.348,107 450.588,503	8	442.329,201 450.553,02	40.205
9	442.338,092 450.543,773	10	442.353,602 450.541,389	15.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.388,012 450.685,673	3	442.375,675 450.677,764	14.654
4	442.355,88 450.655,024	5	442.350,811 450.635,102	20.557
6	442.350,135 450.607,413	7	442.348,107 450.588,503	19.018
8	442.329,201 450.553,02	9	442.338,092 450.543,773	12.828
10	442.353,602 450.541,389	11	442.380,744 450.539,303	27.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.380,744 450.539,303	12	442.392,675 450.539,899	11.946
13	442.404,308 450.551,819	14	442.416,238 450.555,693	12.544
15	442.429,362 450.560,461	16	442.445,896 450.576,884	23.305
17	442.455,277 450.591,88	18	442.455,652 450.611,376	19.499
19	442.449,273 450.626,747	20	442.443,31 450.639,585	14.155
21	442.440,298 450.653,377	22	442.437,736 450.665,111	12.01
23	442.428,554 450.676,418	24	442.409,336 450.687,725	22.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.392,675 450.539,899	13	442.404,308 450.551,819	16.655
14	442.416,238 450.555,693	15	442.429,362 450.560,461	13.963
16	442.445,896 450.576,884	17	442.455,277 450.591,88	17.689
18	442.455,652 450.611,376	19	442.449,273 450.626,747	16.642
20	442.443,31 450.639,585	21	442.440,298 450.653,377	14.117
22	442.437,736 450.665,111	23	442.428,554 450.676,418	14.566
24	442.409,336 450.687,725	1	442.393,534 450.688,579	15.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		152.472	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12/2012, din 29/02/2012 emis de Consiliul Local al comunei Boita (Hotărâre de consiliu local);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BOIȚA-DOMENIU PIBLIC, CIF:16343285		

C. Partea III. SARCINI .

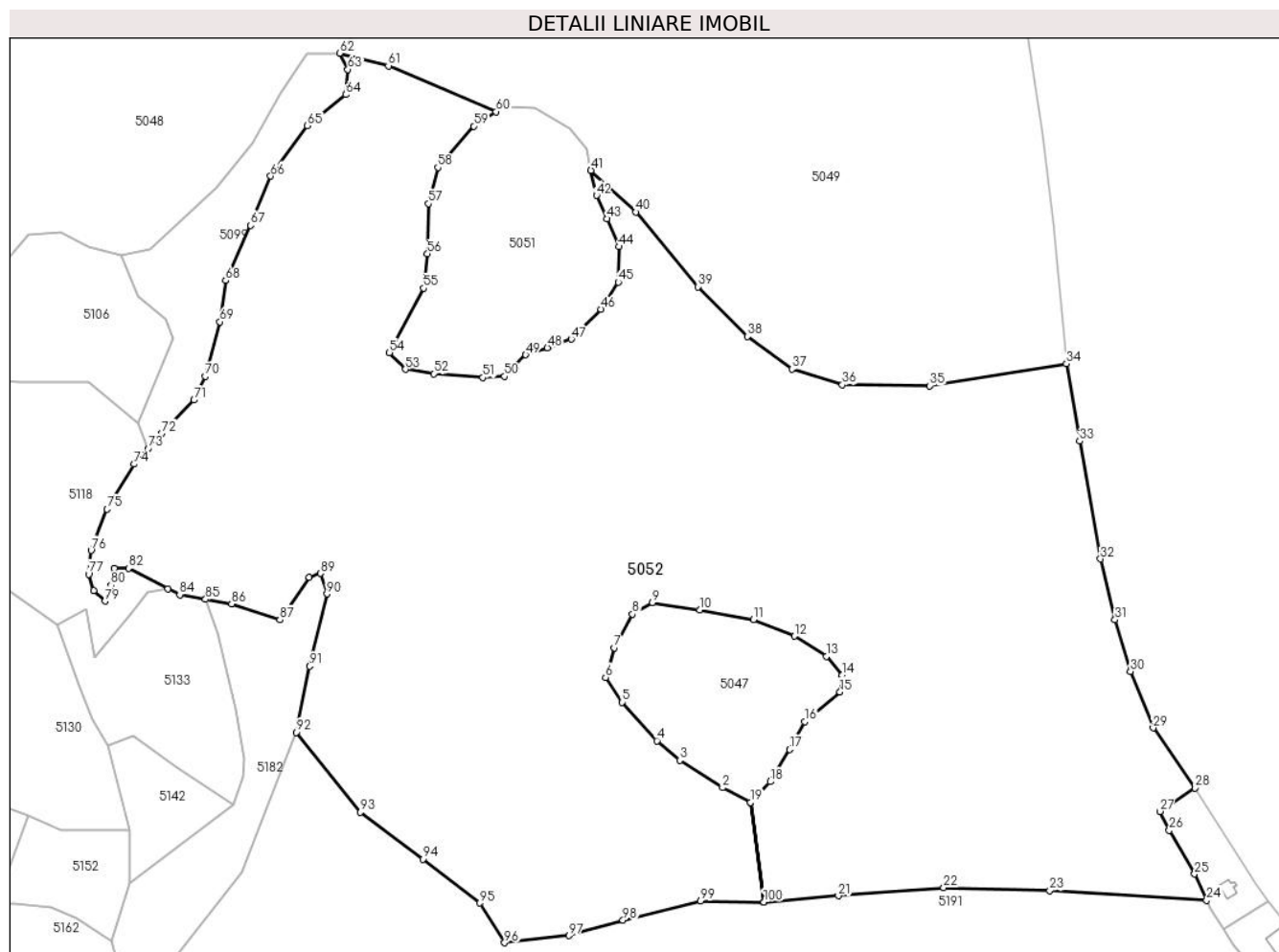
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	152.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	152.472	255	-	-	Parte din nr. top.5994/B/2/1 înscris în CF 101423

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.528,103 450.305,228	2	442.512,816 450.313,385	17.328	2	442.512,816 450.313,385	3	442.489,19 450.328,485	28.039	3	442.489,19 450.328,485	4	442.476,683 450.339,246	16.5
4	442.476,683 450.339,246	5	442.457,574 450.360,421	28.522	5	442.457,574 450.360,421	6	442.448,368 450.374,133	16.516	6	442.448,368 450.374,133	7	442.453,226 450.390,456	17.031
7	442.453,226 450.390,456	8	442.463,161 450.408,986	21.025	8	442.463,161 450.408,986	9	442.474,2 450.415,383	12.759	9	442.474,2 450.415,383	10	442.500,253 450.411,412	26.353
10	442.500,253 450.411,412	11	442.529,838 450.405,898	30.095	11	442.529,838 450.405,898	12	442.552,358 450.396,853	24.268	12	442.552,358 450.396,853	13	442.570,02 450.385,604	20.941
13	442.570,02 450.385,604	14	442.578,852 450.375,456	13.452	14	442.578,852 450.375,456	15	442.577,527 450.366,192	9.359	15	442.577,527 450.366,192	16	442.558,068 450.349,861	25.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	442.558,068 450.349,861	17	442.549,708 450.334,427	17.55 3	17	442.549,708 450.334,427	18	442.539,221 450.316,683	20.61 2	18	442.539,221 450.316,683	19	442.528,117 450.305,242	15.94 3
19	442.528,117 450.305,242	20	442.535,605 450.250,458	55.29 4	20	442.535,605 450.250,458	21	442.576,672 450.253,83	41.20 6	21	442.576,672 450.253,83	22	442.634,645 450.258,328	58.14 7
22	442.634,645 450.258,328	23	442.693,18 450.256,642	58.56	23	442.693,18 450.256,642	24	442.779,674 450.251,273	86.66 1	24	442.779,674 450.251,273	25	442.773,046 450.265,814	15.98 1
25	442.773,046 450.265,814	26	442.759,047 450.289,86	27.82 4	26	442.759,047 450.289,86	27	442.753,866 450.300,276	11.63 3	27	442.753,866 450.300,276	28	442.773,106 450.313,182	23.16 7
28	442.773,106 450.313,182	29	442.750,135 450.346,332	40.33	29	442.750,135 450.346,332	30	442.737,636 450.377,486	33.56 8	30	442.737,636 450.377,486	31	442.729,074 450.405,851	29.62 9
31	442.729,074 450.405,851	32	442.721,12 450.439,381	34.46 1	32	442.721,12 450.439,381	33	442.709,568 450.504,294	65.93 3	33	442.709,568 450.504,294	34	442.702,339 450.546,906	43.22 1
34	442.702,339 450.546,906	35	442.626,917 450.534,734	76.39 8	35	442.626,917 450.534,734	36	442.578,81 450.535,327	48.11 1	36	442.578,81 450.535,327	37	442.551,073 450.543,994	29.06
37	442.551,073 450.543,994	38	442.526,524 450.561,917	30.39 5	38	442.526,524 450.561,917	39	442.499,144 450.589,273	38.70 5	39	442.499,144 450.589,273	40	442.465,034 450.630,496	53.50 5
40	442.465,034 450.630,496	41	442.440,298 450.653,377	33.69 5	41	442.440,298 450.653,377	42	442.443,31 450.639,585	14.11 7	42	442.443,31 450.639,585	43	442.449,273 450.626,747	14.15 5
43	442.449,273 450.626,747	44	442.455,652 450.611,376	16.64 2	44	442.455,652 450.611,376	45	442.455,277 450.591,88	19.49 9	45	442.455,277 450.591,88	46	442.445,896 450.576,884	17.68 9
46	442.445,896 450.576,884	47	442.429,362 450.560,461	23.30 5	47	442.429,362 450.560,461	48	442.416,238 450.555,693	13.96 3	48	442.416,238 450.555,693	49	442.404,308 450.551,819	12.54 4
49	442.404,308 450.551,819	50	442.392,675 450.539,899	16.65 5	50	442.392,675 450.539,899	51	442.380,744 450.539,303	11.94 6	51	442.380,744 450.539,303	52	442.353,602 450.541,389	27.22 2
52	442.353,602 450.541,389	53	442.338,092 450.543,773	15.69 2	53	442.338,092 450.543,773	54	442.329,201 450.553,02	12.82 8	54	442.329,201 450.553,02	55	442.348,107 450.588,503	40.20 5
55	442.348,107 450.588,503	56	442.350,135 450.607,413	19.01 8	56	442.350,135 450.607,413	57	442.350,811 450.635,102	27.69 7	57	442.350,811 450.635,102	58	442.355,88 450.655,024	20.55 7
58	442.355,88 450.655,024	59	442.375,675 450.677,764	30.14 9	59	442.375,675 450.677,764	60	442.388,012 450.685,673	14.65 4	60	442.388,012 450.685,673	61	442.328,628 450.711,012	64.56 4
61	442.328,628 450.711,012	62	442.301,691 450.717,916	27.80 7	62	442.301,691 450.717,916	63	442.306,334 450.709,026	10.02 9	63	442.306,334 450.709,026	64	442.305,173 450.695,11	13.96 3
64	442.305,173 450.695,11	65	442.283,895 450.678,103	27.24	65	442.283,895 450.678,103	66	442.263,778 450.650,273	34.34	66	442.263,778 450.650,273	67	442.252,754 450.623,031	29.38 8
67	442.252,754 450.623,031	68	442.238,957 450.592,706	33.31 7	68	442.238,957 450.592,706	69	442.235,853 450.569,961	22.95 5	69	442.235,853 450.569,961	70	442.227,575 450.539,98	31.10 3
70	442.227,575 450.539,98	71	442.221,556 450.526,904	14.39 5	71	442.221,556 450.526,904	72	442.203,735 450.508,551	25.58 1	72	442.203,735 450.508,551	73	442.196,15 450.500,16	11.31 1
73	442.196,15 450.500,16	74	442.188,382 450.491,568	11.58 3	74	442.188,382 450.491,568	75	442.173,563 450.466,785	28.87 6	75	442.173,563 450.466,785	76	442.164,789 450.444,05	24.36 9
76	442.164,789 450.444,05	77	442.163,418 450.430,902	13.21 9	77	442.163,418 450.430,902	78	442.166,16 450.421,862	9.446	78	442.166,16 450.421,862	79	442.172,466 450.416,11	8.535
79	442.172,466 450.416,11	80	442.175,756 450.424,875	9.363	80	442.175,756 450.424,875	81	442.177,401 450.434,188	9.457	81	442.177,401 450.434,188	82	442.185,352 450.434,188	7.951
82	442.185,352 450.434,188	83	442.207,115 450.423,0	24.47 1	83	442.207,115 450.423,0	84	442.213,591 450.419,671	7.281	84	442.213,591 450.419,671	85	442.227,825 450.417,191	14.44 9
85	442.227,825 450.417,191	86	442.242,191 450.414,688	14.58 2	86	442.242,191 450.414,688	87	442.268,806 450.405,858	28.04 2	87	442.268,806 450.405,858	88	442.285,019 450.429,111	28.34 6
88	442.285,019 450.429,111	89	442.291,236 450.431,44	6.639	89	442.291,236 450.431,44	90	442.294,711 450.420,155	11.80 8	90	442.294,711 450.420,155	91	442.285,235 450.380,313	40.95 3
91	442.285,235 450.380,313	92	442.277,804 450.343,804	37.25 7	92	442.277,804 450.343,804	93	442.313,263 450.299,941	56.40 3	93	442.313,263 450.299,941	94	442.347,596 450.274,074	42.98 7
94	442.347,596 450.274,074	95	442.379,115 450.249,893	39.72 6	95	442.379,115 450.249,893	96	442.392,624 450.227,962	25.75 7	96	442.392,624 450.227,962	97	442.428,082 450.231,899	35.67 7
97	442.428,082 450.231,899	98	442.457,913 450.240,334	31.0	98	442.457,913 450.240,334	99	442.500,689 450.251,018	44.09	99	442.500,689 450.251,018	100	442.535,585 450.250,456	34.90 1
100	442.535,585 450.250,456	1	442.528,103 450.305,228	55.28 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102780	3.581	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2545 / 15/02/2024		
Act Normativ nr. HOTARARE DE GUVERN nr. 1168, din 23/11/2023 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr DECIZIE DE EXPROPRIERE nr. 203 din 15.02.2024, emis de CNAIR;inscris sub semnatura privata nr LISTE CU PROPRIETATEA PUBLICA-ANEXA 4 din 05.03.2024, emis de Radu Mihaela Doina;inscris sub semnatura privata nr PAD REFERAT din 05.03.2024, emis de Radu Mihaela Doina);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr.cadastral 102780, pentru Jud.Sibiu, Autostrada Sibiu Pitești Secțiunea 2 Boița Cornetu, necesara pentru realizarea conductului Lazaret,Adiacent la km24+190, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - domeniul public , CIF:9999999999999, Domeniul Public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII , CIF:9999999999999, PRIN COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA	A1

C. Partea III. SARCINI .

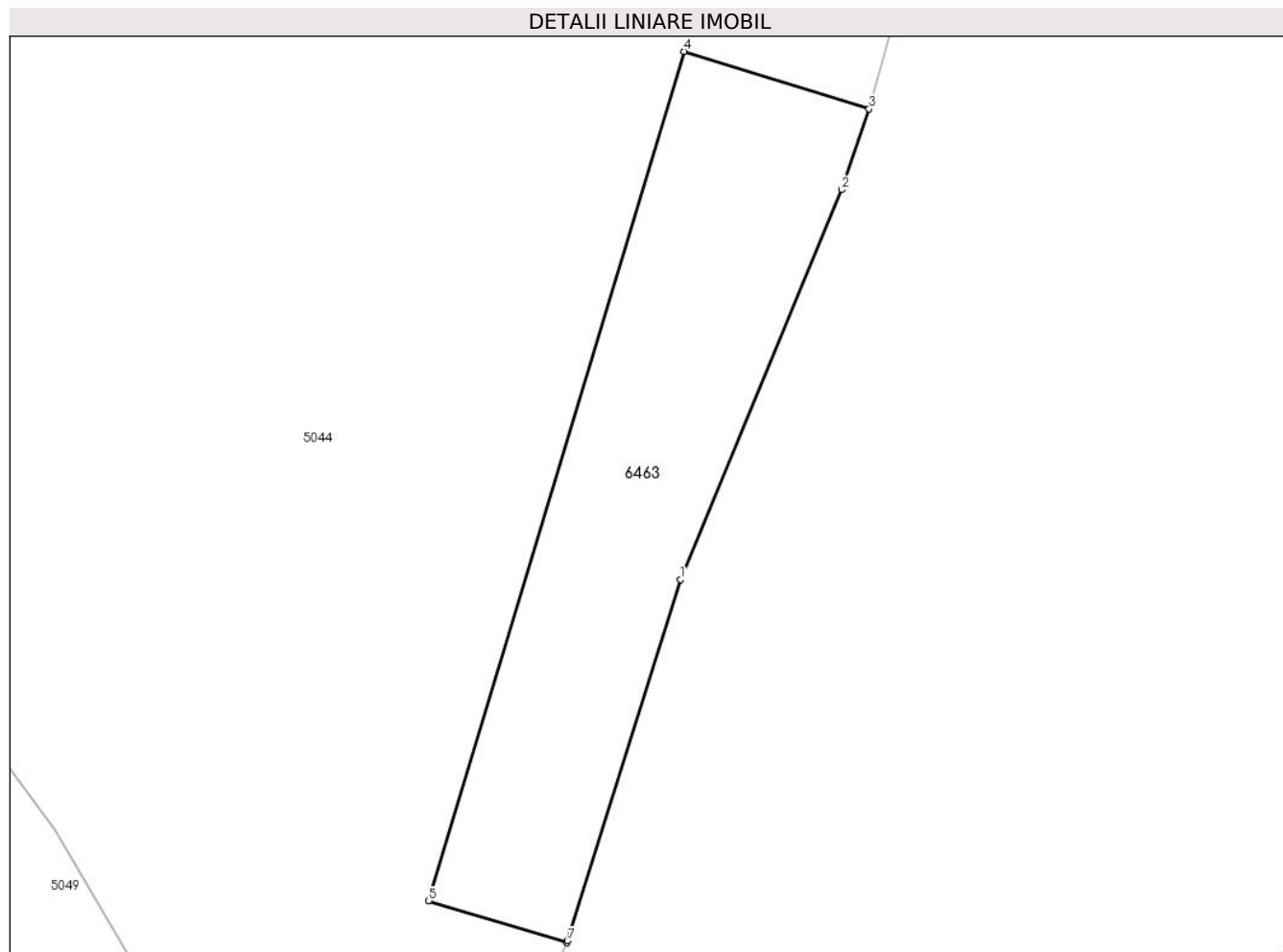
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102780	3.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.581	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.813,848 451.102,247	2	442.839,3 451.163,721	66.534
2	442.839,3 451.163,721	3	442.843,619 451.176,487	13.477
3	442.843,619 451.176,487	4	442.814,408 451.185,548	30.584
4	442.814,408 451.185,548	5	442.773,997 451.051,507	140.0
5	442.773,997 451.051,507	6	442.795,85 451.044,919	22.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.795,85 451.044,919	7	442.795,978 451.045,204	0.312
7	442.795,978 451.045,204	1	442.813,848 451.102,247	59.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

