

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 359/11, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIRIȘ IOAN 2) BIRIȘ MARIA 3) SBÎRNĂU CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

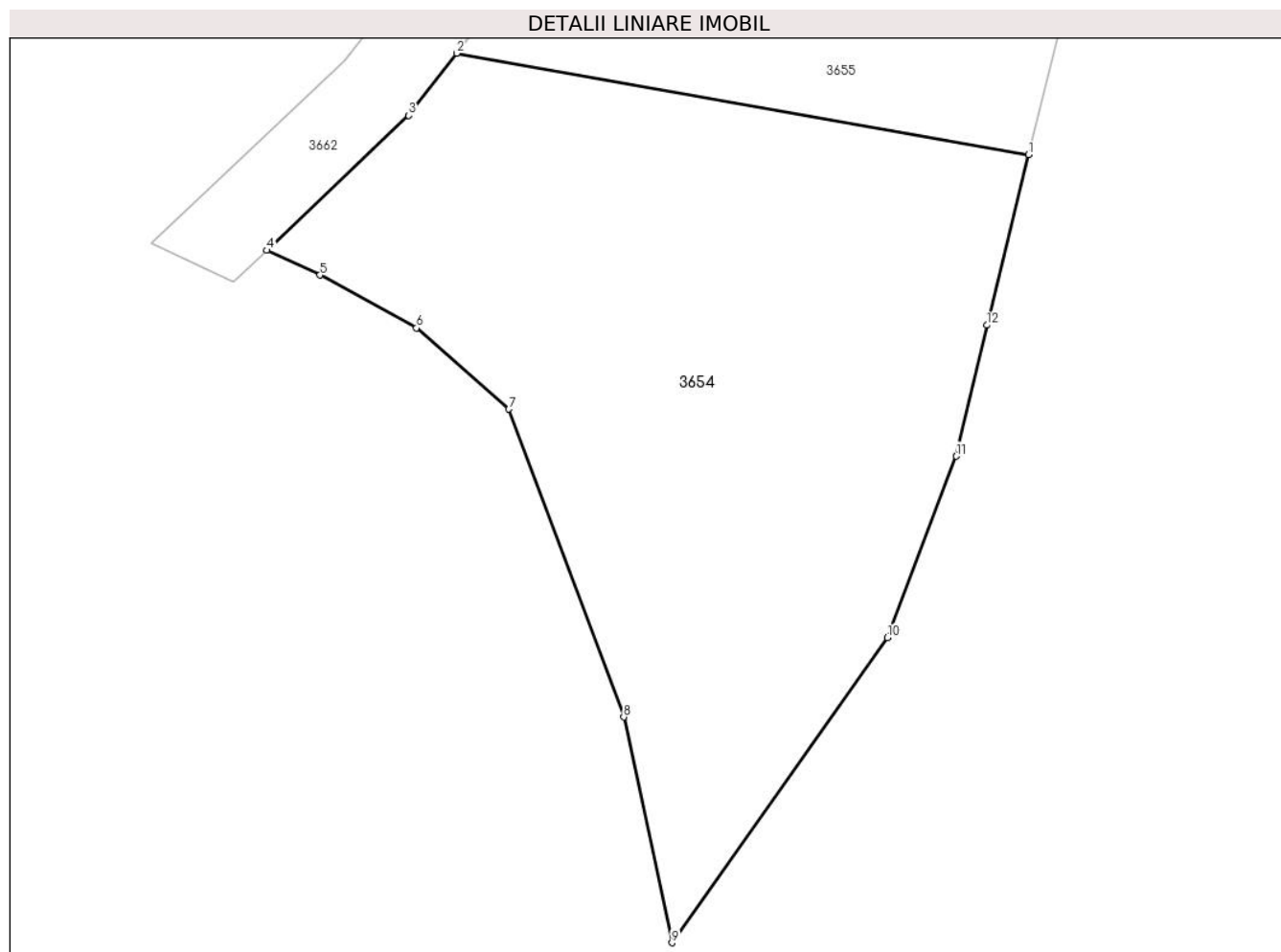
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	15	244/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	467.009,826 527.942,352	2	466.955,546 527.951,979	55.127
2	466.955,546 527.951,979	3	466.950,996 527.946,068	7.46
3	466.950,996 527.946,068	4	466.937,526 527.933,293	18.565
4	466.937,526 527.933,293	5	466.942,574 527.930,944	5.568
5	466.942,574 527.930,944	6	466.951,73 527.925,918	10.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.951,73 527.925,918	7	466.960,49 527.918,226	11.658
7	466.960,49 527.918,226	8	466.971,394 527.889,035	31.161
8	466.971,394 527.889,035	9	466.975,983 527.867,633	21.888
9	466.975,983 527.867,633	10	466.996,426 527.896,558	35.419
10	466.996,426 527.896,558	11	467.002,948 527.913,769	18.406
11	467.002,948 527.913,769	12	467.005,846 527.926,193	12.757
12	467.005,846 527.926,193	1	467.009,826 527.942,352	16.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 359/11, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BIRIȘ IOAN 2) BIRIȘ MARIA 3) SBÎRNĂU CORNELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

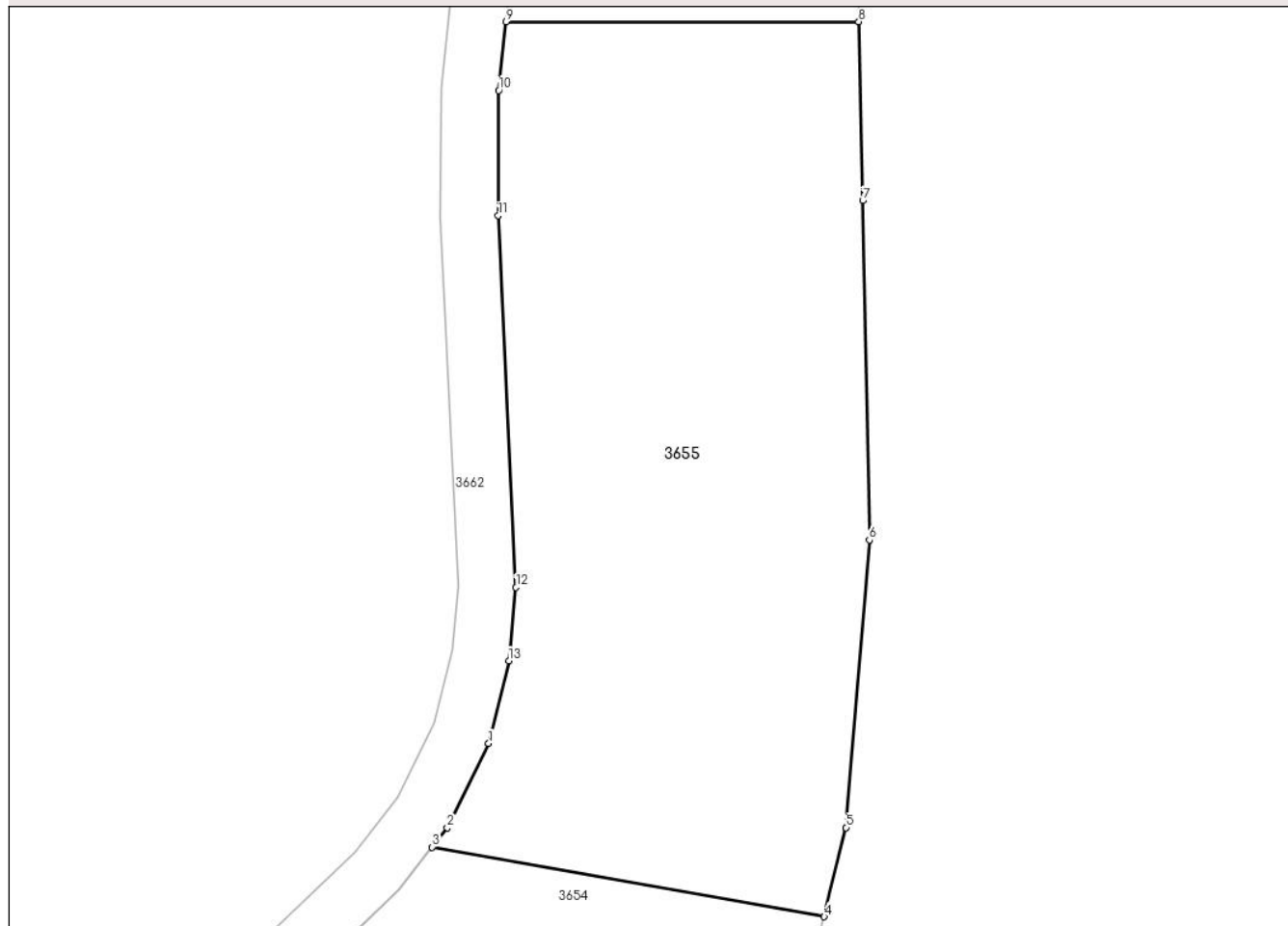
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	15	244/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.963,362 527.966,354	2	466.957,622 527.954,676	13.013
2	466.957,622 527.954,676	3	466.955,546 527.951,979	3.403
3	466.955,546 527.951,979	4	467.009,826 527.942,352	55.127
4	467.009,826 527.942,352	5	467.012,863 527.954,678	12.695
5	467.012,863 527.954,678	6	467.016,07 527.994,492	39.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.016,07 527.994,492	7	467.015,168 528.041,47	46.987
7	467.015,168 528.041,47	8	467.014,608 528.066,217	24.753
8	467.014,608 528.066,217	9	466.965,769 528.066,217	48.838
9	466.965,769 528.066,217	10	466.964,744 528.056,714	9.558
10	466.964,744 528.056,714	11	466.964,668 528.039,403	17.311
11	466.964,668 528.039,403	12	466.967,148 527.987,922	51.541
12	466.967,148 527.987,922	13	466.966,179 527.977,797	10.171
13	466.966,179 527.977,797	1	466.963,362 527.966,354	11.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 369/11, din 16/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUMBEA FILOMENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.621	15	234/1	-	
2	ape statatoare	NU	579	15	234/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.967,022 528.728,137	2	466.946,673 528.765,908	42.904
2	466.946,673 528.765,908	3	466.924,655 528.811,099	50.269
3	466.924,655 528.811,099	4	466.909,365 528.842,48	34.908
4	466.909,365 528.842,48	5	466.896,211 528.870,446	30.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.896,211 528.870,446	6	466.895,315 528.870,267	0.914
6	466.895,315 528.870,267	7	466.887,31 528.867,297	8.538
7	466.887,31 528.867,297	8	466.883,654 528.861,943	6.483
8	466.883,654 528.861,943	9	466.881,234 528.851,99	10.243
9	466.881,234 528.851,99	10	466.880,726 528.841,762	10.241
10	466.880,726 528.841,762	11	466.967,004 528.672,623	189.874
11	466.967,004 528.672,623	12	466.992,023 528.693,483	32.574
12	466.992,023 528.693,483	13	466.988,195 528.697,057	5.237
13	466.988,195 528.697,057	1	466.967,022 528.728,137	37.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 237/11, din 27/07/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUREȘAN TOADER	

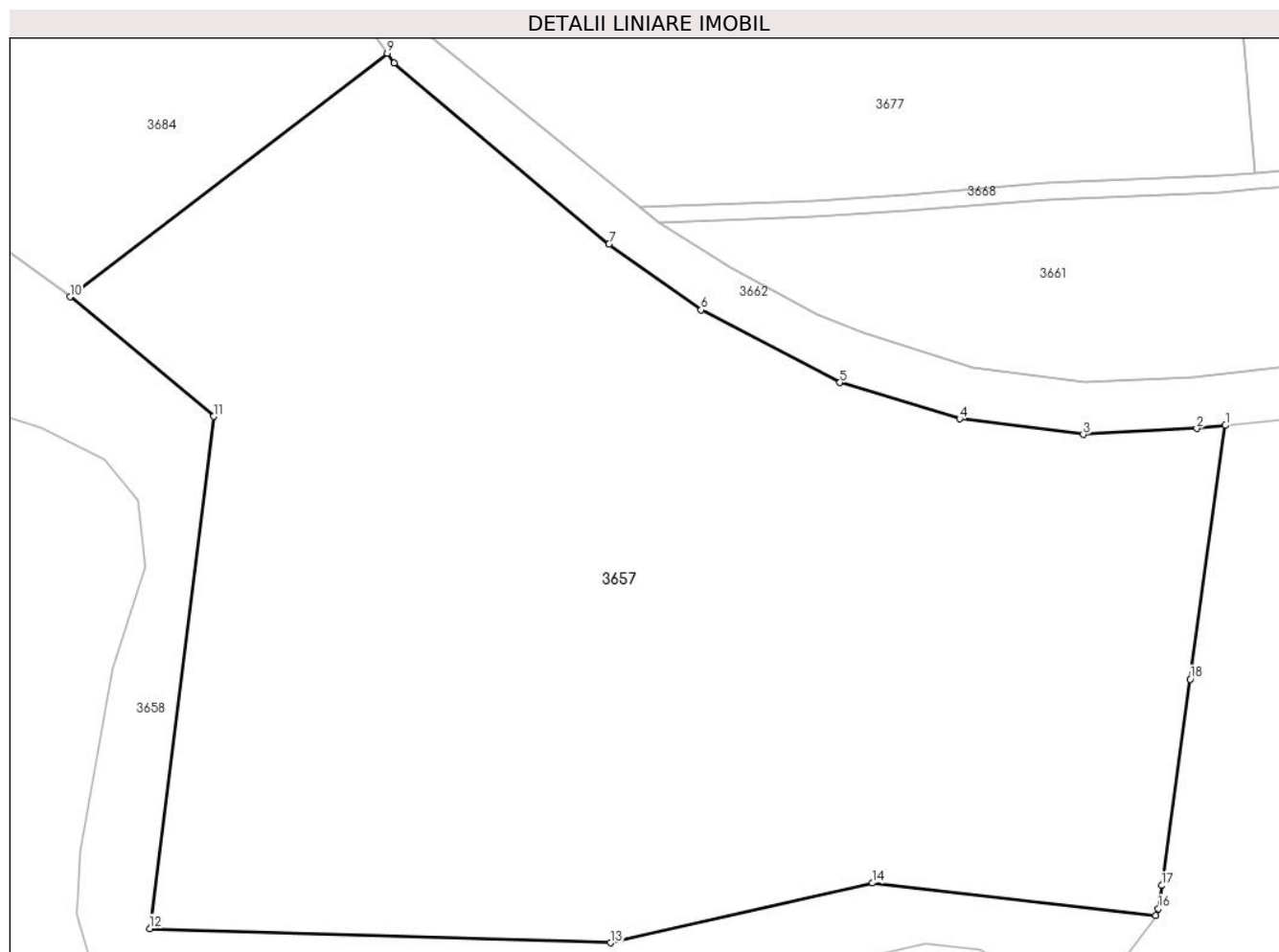
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.600	15	237/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.371,9 528.145,375	2	466.366,556 528.144,808	5.373
2	466.366,556 528.144,808	3	466.345,507 528.143,689	21.079
3	466.345,507 528.143,689	4	466.322,547 528.146,62	23.147
4	466.322,547 528.146,62	5	466.300,319 528.153,349	23.224
5	466.300,319 528.153,349	6	466.274,559 528.166,805	29.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.274,559 528.166,805	7	466.257,451 528.179,036	21.031
7	466.257,451 528.179,036	8	466.217,578 528.212,624	52.135
8	466.217,578 528.212,624	9	466.216,275 528.214,441	2.236
9	466.216,275 528.214,441	10	466.157,364 528.169,256	74.244
10	466.157,364 528.169,256	11	466.184,061 528.147,042	34.73
11	466.184,061 528.147,042	12	466.172,162 528.052,025	95.759
12	466.172,162 528.052,025	13	466.257,698 528.049,397	85.576
13	466.257,698 528.049,397	14	466.306,387 528.060,463	49.93
14	466.306,387 528.060,463	15	466.358,922 528.054,44	52.879
15	466.358,922 528.054,44	16	466.359,456 528.055,737	1.403
16	466.359,456 528.055,737	17	466.360,048 528.060,006	4.31
17	466.360,048 528.060,006	18	466.365,366 528.098,312	38.673
18	466.365,366 528.098,312	1	466.371,9 528.145,375	47.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

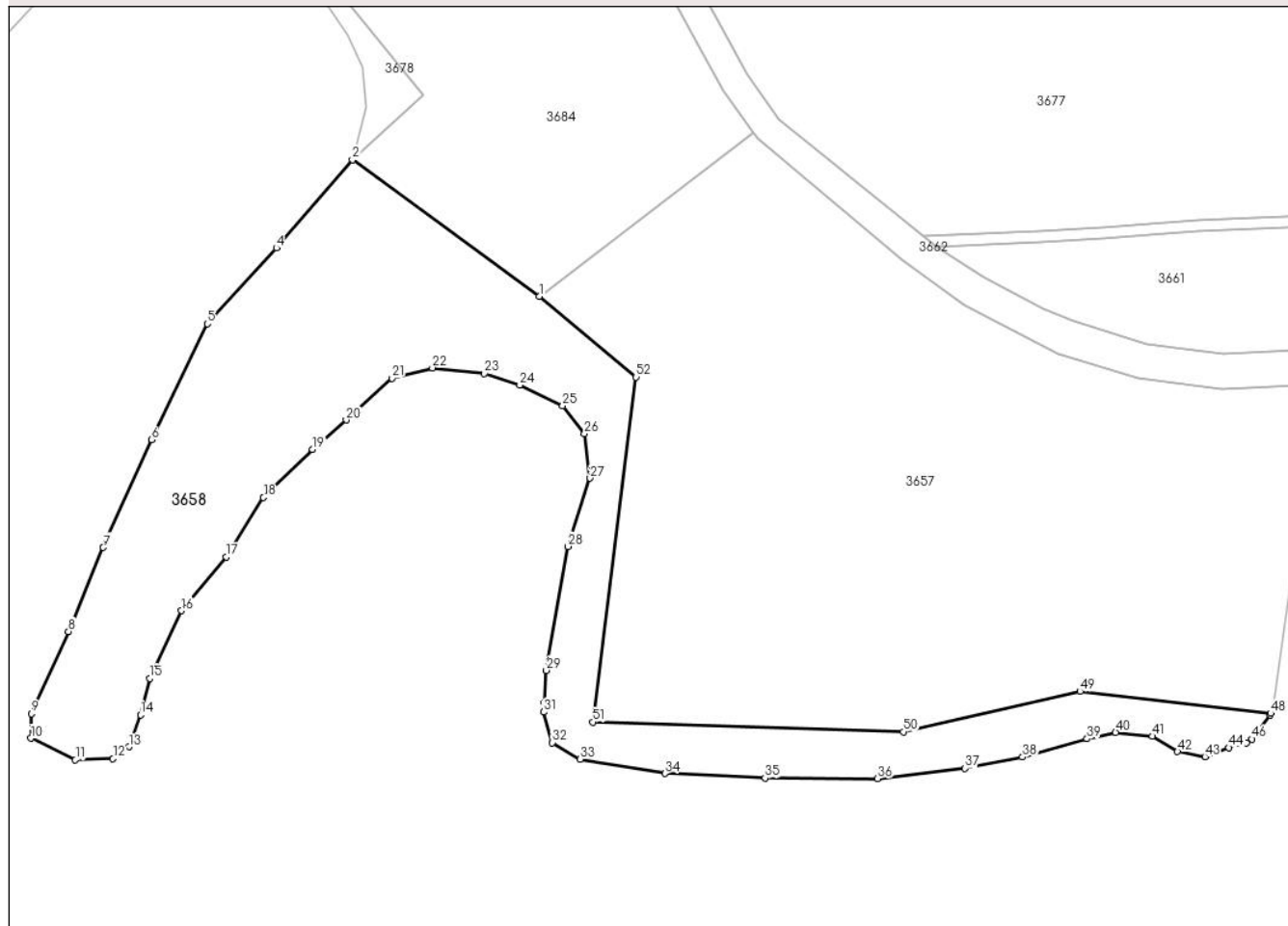
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.500	15	238/1	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	466.157,364 528.169,256	2	466.105,938 528.206,861	63.709	2	466.105,938 528.206,861	3	466.086,279 528.184,1	30.075	3	466.086,279 528.184,1	4	466.084,968 528.182,596	1.995
4	466.084,968 528.182,596	5	466.065,919 528.161,727	28.255	5	466.065,919 528.161,727	6	466.050,53 528.129,853	35.395	6	466.050,53 528.129,853	7	466.037,307 528.100,088	32.57
7	466.037,307 528.100,088	8	466.027,716 528.076,984	25.015	8	466.027,716 528.076,984	9	466.017,493 528.054,351	24.835	9	466.017,493 528.054,351	10	466.017,332 528.047,592	6.76
10	466.017,332 528.047,592	11	466.029,602 528.041,622	13.646	11	466.029,602 528.041,622	12	466.039,981 528.041,936	10.383	12	466.039,981 528.041,936	13	466.044,385 528.045,237	5.504
13	466.044,385 528.045,237	14	466.047,53 528.054,036	9.345	14	466.047,53 528.054,036	15	466.050,044 528.064,02	10.295	15	466.050,044 528.064,02	16	466.058,852 528.082,723	20.673
16	466.058,852 528.082,723	17	466.071,122 528.097,496	19.204	17	466.071,122 528.097,496	18	466.081,432 528.113,879	19.358	18	466.081,432 528.113,879	19	466.094,961 528.127,081	18.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	466.094,961 528.127,081	20	466.104,241 528.135,254	12.36 6	20	466.104,241 528.135,254	21	466.116,822 528.146,728	17.02 7	21	466.116,822 528.146,728	22	466.127,988 528.149,556	11.51 9
22	466.127,988 528.149,556	23	466.142,3 528.147,986	14.39 7	23	466.142,3 528.147,986	24	466.152,052 528.144,84	10.24 6	24	466.152,052 528.144,84	25	466.163,845 528.139,184	13.08
25	466.163,845 528.139,184	26	466.169,9 528.131,437	9.833	26	466.169,9 528.131,437	27	466.171,405 528.119,188	12.34 1	27	466.171,405 528.119,188	28	466.165,384 528.100,385	19.74 3
28	466.165,384 528.100,385	29	466.159,363 528.066,292	34.62 1	29	466.159,363 528.066,292	30	466.158,777 528.057,344	8.967	30	466.158,777 528.057,344	31	466.158,61 528.054,794	2.555
31	466.158,61 528.054,794	32	466.161,011 528.046,36	8.769	32	466.161,011 528.046,36	33	466.168,716 528.041,804	8.952	33	466.168,716 528.041,804	34	466.191,991 528.037,873	23.60 5
34	466.191,991 528.037,873	35	466.219,618 528.036,613	27.65 5	35	466.219,618 528.036,613	36	466.250,603 528.036,454	30.98 6	36	466.250,603 528.036,454	37	466.274,666 528.039,285	24.22 9
37	466.274,666 528.039,285	38	466.290,553 528.042,428	16.19 4	38	466.290,553 528.042,428	39	466.308,325 528.047,458	18.47 1	39	466.308,325 528.047,458	40	466.316,186 528.049,186	8.048
40	466.316,186 528.049,186	41	466.326,307 528.048,139	10.17 5	41	466.326,307 528.048,139	42	466.333,229 528.043,896	8.119	42	466.333,229 528.043,896	43	466.340,779 528.042,48	7.681
43	466.340,779 528.042,48	44	466.347,385 528.044,996	7.069	44	466.347,385 528.044,996	45	466.352,228 528.046,277	5.009	45	466.352,228 528.046,277	46	466.353,785 528.047,366	1.9
46	466.353,785 528.047,366	47	466.358,718 528.053,946	8.224	47	466.358,718 528.053,946	48	466.358,922 528.054,44	0.534	48	466.358,922 528.054,44	49	466.306,387 528.060,463	52.87 9
49	466.306,387 528.060,463	50	466.257,698 528.049,397	49.93	50	466.257,698 528.049,397	51	466.172,162 528.052,025	85.57 6	51	466.172,162 528.052,025	52	466.184,061 528.147,042	95.75 9
52	466.184,061 528.147,042	1	466.157,364 528.169,256	34.73										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 359/11, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BIRIȘ IOAN 2) BIRIȘ MARIA 3) SBÎRNĂU CORNELIA	

C. Partea III. SARCINI .

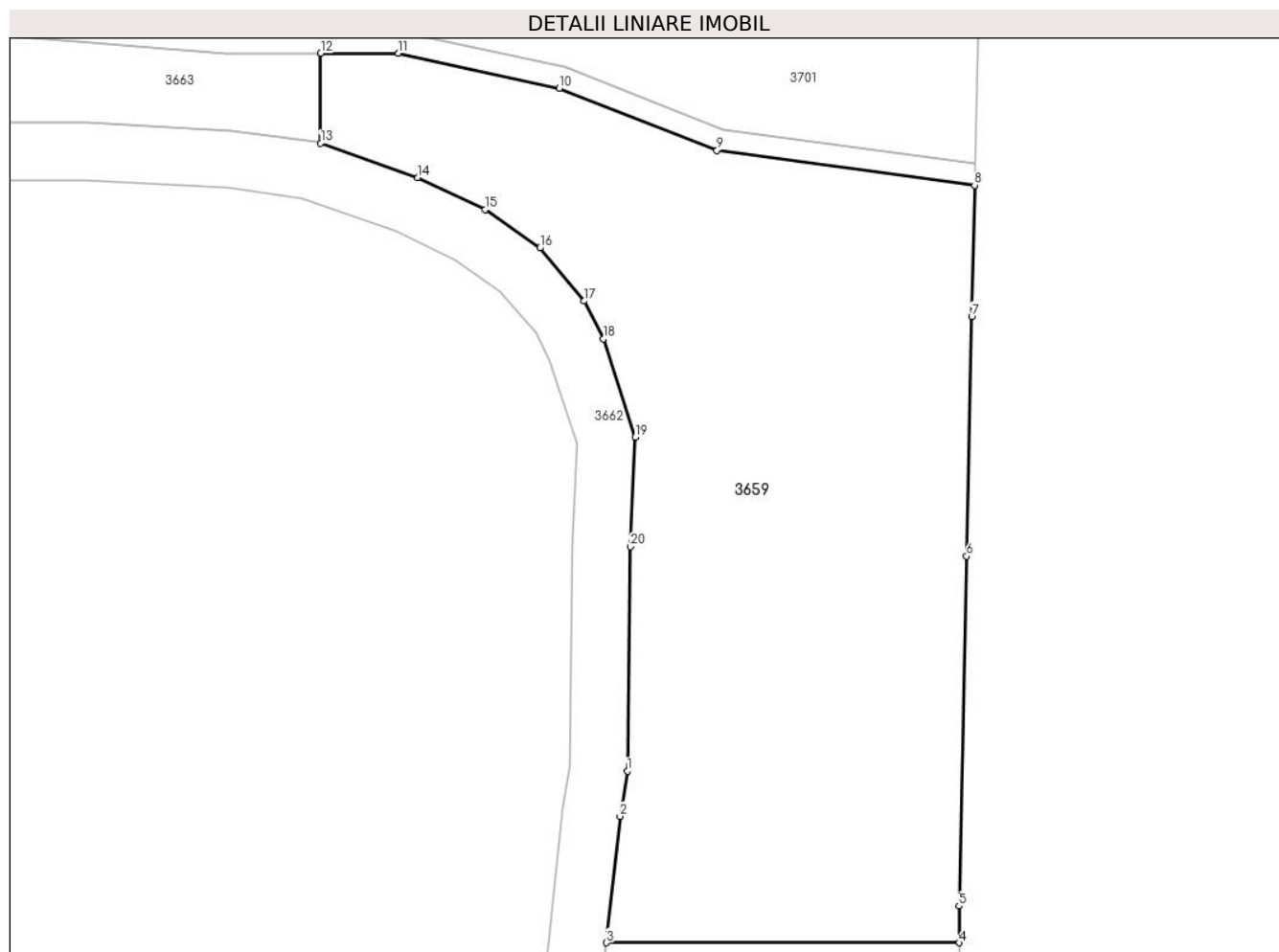
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	15	241/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.968,664 528.089,975	2	466.967,658 528.083,72	6.336
2	466.967,658 528.083,72	3	466.965,769 528.066,217	17.604
3	466.965,769 528.066,217	4	467.014,608 528.066,217	48.838
4	467.014,608 528.066,217	5	467.014,594 528.071,305	5.088
5	467.014,594 528.071,305	6	467.015,64 528.119,705	48.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.015,64 528.119,705	7	467.016,358 528.152,91	33.213
7	467.016,358 528.152,91	8	467.016,751 528.171,056	18.15
8	467.016,751 528.171,056	9	466.981,075 528.175,9	36.003
9	466.981,075 528.175,9	10	466.959,238 528.184,484	23.463
10	466.959,238 528.184,484	11	466.936,967 528.189,329	22.792
11	466.936,967 528.189,329	12	466.926,195 528.189,329	10.771
12	466.926,195 528.189,329	13	466.926,195 528.176,892	12.437
13	466.926,195 528.176,892	14	466.939,642 528.172,104	14.274
14	466.939,642 528.172,104	15	466.948,94 528.167,671	10.301
15	466.948,94 528.167,671	16	466.956,546 528.162,37	9.271
16	466.956,546 528.162,37	17	466.962,651 528.155,034	9.544
17	466.962,651 528.155,034	18	466.965,365 528.149,783	5.911
18	466.965,365 528.149,783	19	466.969,78 528.136,189	14.293
19	466.969,78 528.136,189	20	466.969,055 528.121,036	15.17
20	466.969,055 528.121,036	1	466.968,664 528.089,975	31.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102679	4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16187 / 28/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1887 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA, din 04/12/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS (act notarial nr AUT 1096 din 12.10.2020, emis de NP AXENTE MIA; hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 615/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 10.12.2019, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA; hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 424/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 16.05.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/20 1) KAROLY KRISTINE MARIA , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CRISTINA ANDREEA , fiica	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY NICOLE EUGENIA , fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CLAUDIA BETTINA , fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY IOSIF DANIEL , fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY PATRIK-TOBIAS , fiu	A1
4055 / 27/02/2018		
Actiune In Instanta nr. IN DOSAR NR 704/257/2018, din 26/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS;		
B7	se notează proces civil în dosar nr. 704/47/2018 al Judecătorei Medias, înaintat de Sas Adrian Virgil în calitate reclamant c/a cu Karolyi Maria Kristina, Karolyi Cristina Andreea, Karolyi Nicole-Eugenia, Karolyi Patrik-Tobias, Karolyi Claudia Bettina (căsătorită Tudor), Karolyi Iosif-Daniel în calitate de pârâți, având ca obiect prestație tabulară	A1

C. Partea III. SARCINI .

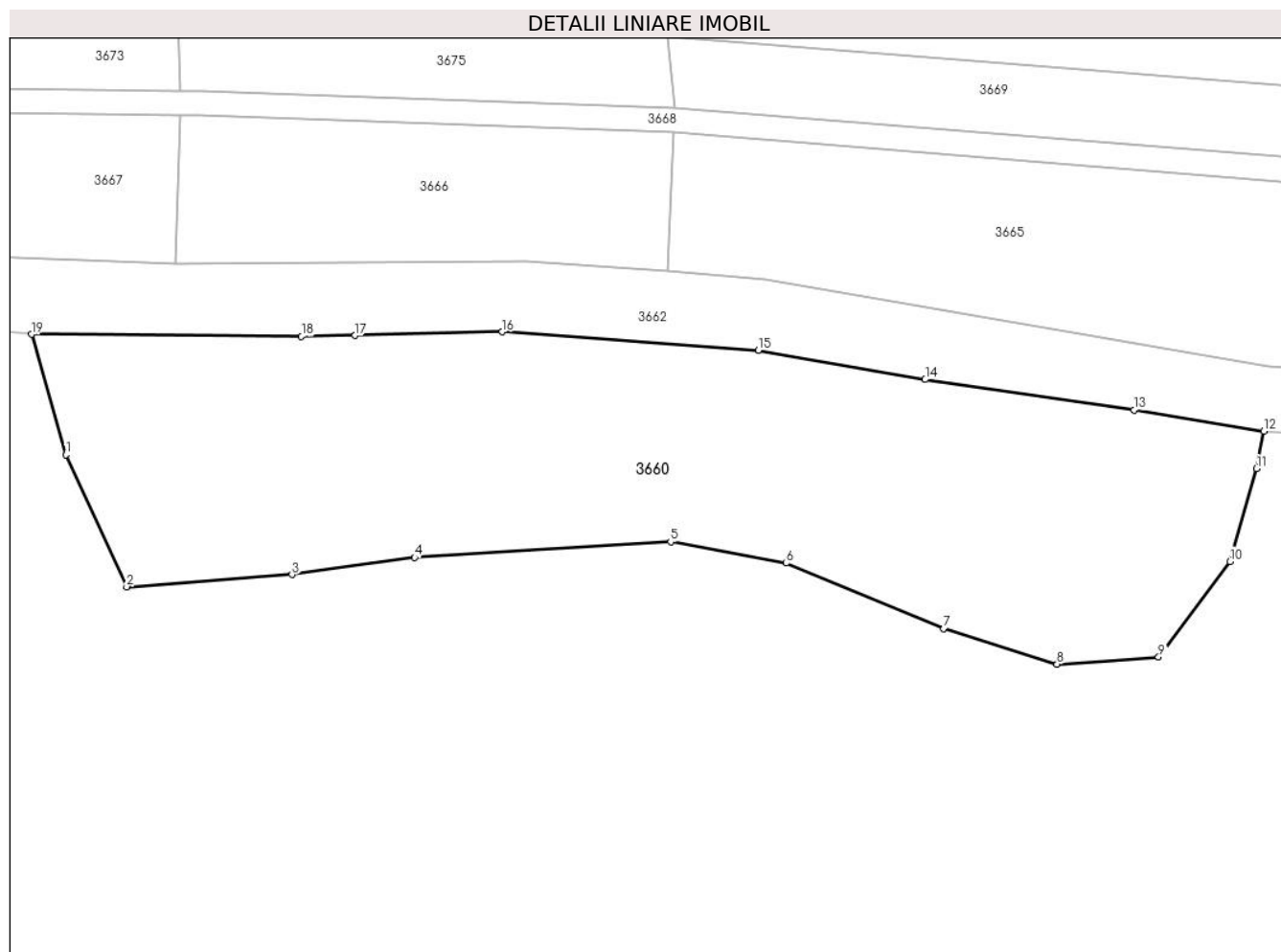
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102679	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	15	245	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.612,692 528.168,136	2	466.620,105 528.151,977	17.778
2	466.620,105 528.151,977	3	466.640,349 528.153,474	20.299
3	466.640,349 528.153,474	4	466.655,376 528.155,569	15.172
4	466.655,376 528.155,569	5	466.686,731 528.157,488	31.414
5	466.686,731 528.157,488	6	466.700,9 528.154,876	14.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.700,9 528.154,876	7	466.720,181 528.146,848	20.886
7	466.720,181 528.146,848	8	466.734,056 528.142,517	14.535
8	466.734,056 528.142,517	9	466.746,484 528.143,409	12.46
9	466.746,484 528.143,409	10	466.755,225 528.155,091	14.59
10	466.755,225 528.155,091	11	466.758,501 528.166,451	11.823
11	466.758,501 528.166,451	12	466.759,375 528.171,032	4.664
12	466.759,375 528.171,032	13	466.743,469 528.173,614	16.114
13	466.743,469 528.173,614	14	466.717,894 528.177,347	25.846
14	466.717,894 528.177,347	15	466.697,452 528.180,925	20.753
15	466.697,452 528.180,925	16	466.666,087 528.183,195	31.447
16	466.666,087 528.183,195	17	466.648,077 528.182,739	18.016
17	466.648,077 528.182,739	18	466.641,521 528.182,61	6.557
18	466.641,521 528.182,61	19	466.608,47 528.182,901	33.052
19	466.608,47 528.182,901	1	466.612,692 528.168,136	15.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 201/11, din 21/05/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOSA IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

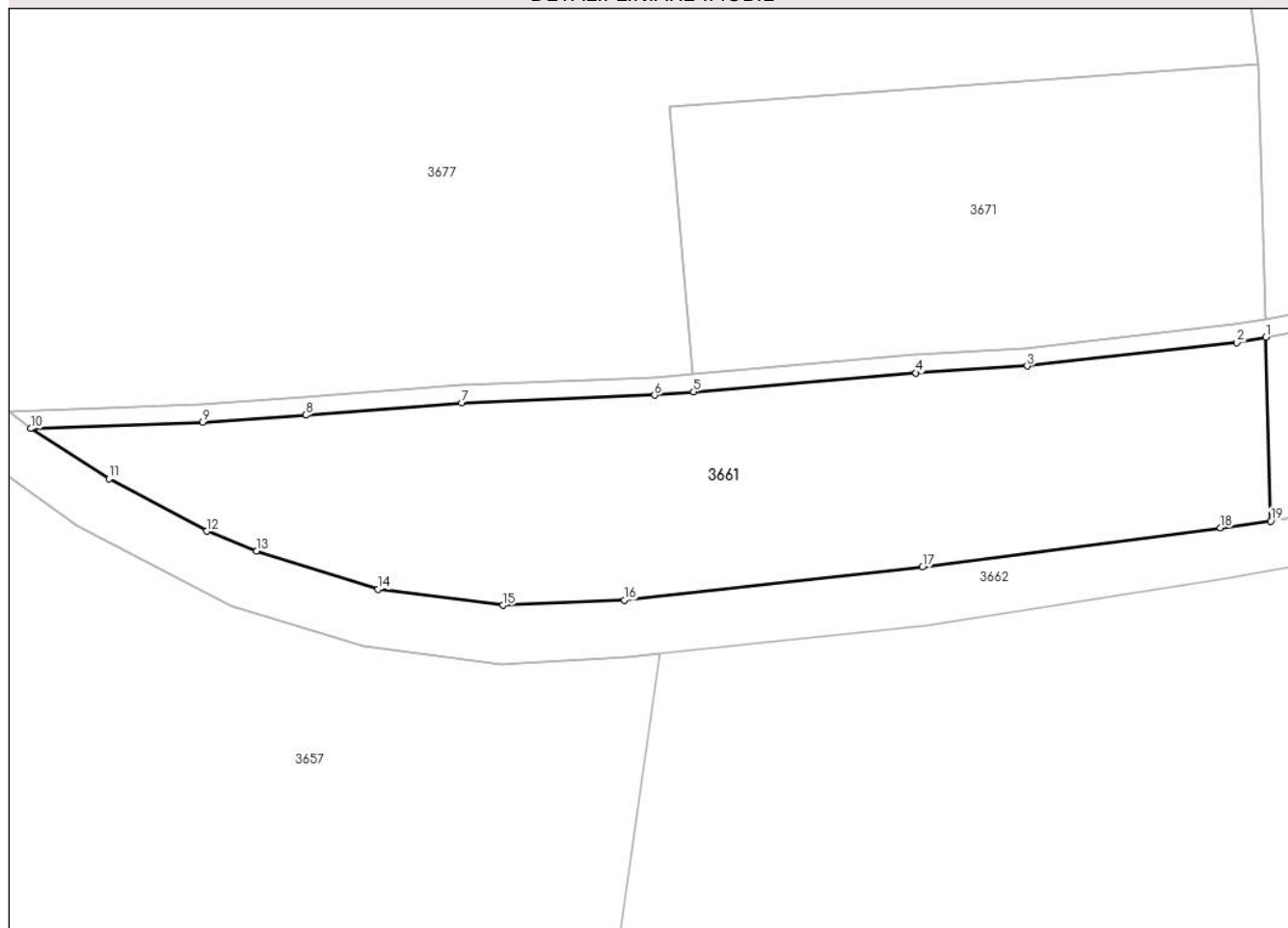
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	15	244/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.473,302 528.198,333	2	466.468,464 528.197,429	4.921
2	466.468,464 528.197,429	3	466.433,391 528.193,494	35.293
3	466.433,391 528.193,494	4	466.414,81 528.192,343	18.617
4	466.414,81 528.192,343	5	466.377,643 528.189,19	37.301
5	466.377,643 528.189,19	6	466.371,101 528.188,635	6.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.371,101 528.188,635	7	466.338,821 528.187,304	32.307
7	466.338,821 528.187,304	8	466.312,791 528.185,27	26.109
8	466.312,791 528.185,27	9	466.295,51 528.184,072	17.322
9	466.295,51 528.184,072	10	466.266,813 528.183,024	28.716
10	466.266,813 528.183,024	11	466.279,889 528.174,644	15.53
11	466.279,889 528.174,644	12	466.296,207 528.165,888	18.519
12	466.296,207 528.165,888	13	466.304,564 528.162,562	8.995
13	466.304,564 528.162,562	14	466.324,888 528.156,193	21.298
14	466.324,888 528.156,193	15	466.345,76 528.153,499	21.045
15	466.345,76 528.153,499	16	466.366,041 528.154,356	20.299
16	466.366,041 528.154,356	17	466.415,874 528.159,88	50.139
17	466.415,874 528.159,88	18	466.465,683 528.166,462	50.241
18	466.465,683 528.166,462	19	466.474,13 528.167,578	8.521
19	466.474,13 528.167,578	1	466.473,302 528.198,333	30.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.764	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.764	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.764	15	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	466.103,226 528.406,324	2	466.095,909 528.422,595	17.84 1	2	466.095,909 528.422,595	3	466.087,453 528.432,617	13.11 2	3	466.087,453 528.432,617	4	466.074,926 528.438,254	13.73 7
4	466.074,926 528.438,254	5	466.059,894 528.440,133	15.15	5	466.059,894 528.440,133	6	466.050,831 528.437,266	9.505	6	466.050,831 528.437,266	7	466.048,618 528.433,48	4.385
7	466.048,618 528.433,48	8	466.053,683 528.432,966	5.091	8	466.053,683 528.432,966	9	466.072,955 528.431,951	19.29 9	9	466.072,955 528.431,951	10	466.083,187 528.426,886	11.41 7
10	466.083,187 528.426,886	11	466.089,799 528.418,233	10.89	11	466.089,799 528.418,233	12	466.095,913 528.403,08	16.34	12	466.095,913 528.403,08	13	466.115,193 528.359,013	48.1
13	466.115,193 528.359,013	14	466.128,946 528.339,528	23.85	14	466.128,946 528.339,528	15	466.162,123 528.299,439	52.03 7	15	466.162,123 528.299,439	16	466.182,352 528.273,067	33.23 6
16	466.182,352 528.273,067	17	466.198,597 528.243,207	33.99 3	17	466.198,597 528.243,207	18	466.207,881 528.226,143	19.42 7	18	466.207,881 528.226,143	19	466.216,275 528.214,441	14.40 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	466.216,275 528.214,441	20	466.217,578 528.212,624	2.236	20	466.217,578 528.212,624	21	466.257,451 528.179,036	52.135	21	466.257,451 528.179,036	22	466.274,559 528.166,805	21.031
22	466.274,559 528.166,805	23	466.300,319 528.153,349	29.062	23	466.300,319 528.153,349	24	466.322,547 528.146,62	23.224	24	466.322,547 528.146,62	25	466.345,507 528.143,689	23.147
25	466.345,507 528.143,689	26	466.366,556 528.144,808	21.079	26	466.366,556 528.144,808	27	466.371,9 528.145,375	5.373	27	466.371,9 528.145,375	28	466.416,703 528.150,133	45.055
28	466.416,703 528.150,133	29	466.467,016 528.158,125	50.944	29	466.467,016 528.158,125	30	466.484,081 528.161,016	17.308	30	466.484,081 528.161,016	31	466.544,28 528.181,014	63.434
31	466.544,28 528.181,014	32	466.569,298 528.185,159	25.36	32	466.569,298 528.185,159	33	466.583,063 528.185,098	13.765	33	466.583,063 528.185,098	34	466.608,47 528.182,901	25.502
34	466.608,47 528.182,901	35	466.641,521 528.182,61	33.052	35	466.641,521 528.182,61	36	466.648,077 528.182,739	6.557	36	466.648,077 528.182,739	37	466.666,087 528.183,195	18.016
37	466.666,087 528.183,195	38	466.697,452 528.180,925	31.447	38	466.697,452 528.180,925	39	466.717,894 528.177,347	20.753	39	466.717,894 528.177,347	40	466.743,469 528.173,614	25.846
40	466.743,469 528.173,614	41	466.759,375 528.171,032	16.114	41	466.759,375 528.171,032	42	466.775,908 528.169,966	16.567	42	466.775,908 528.169,966	43	466.798,317 528.170,938	22.431
43	466.798,317 528.170,938	44	466.829,226 528.171,736	30.919	44	466.829,226 528.171,736	45	466.893,666 528.171,77	64.44	45	466.893,666 528.171,77	46	466.913,368 528.170,643	19.734
46	466.913,368 528.170,643	47	466.923,687 528.169,293	10.407	47	466.923,687 528.169,293	48	466.936,57 528.164,705	13.676	48	466.936,57 528.164,705	49	466.944,904 528.160,732	9.233
49	466.944,904 528.160,732	50	466.951,086 528.156,423	7.536	50	466.951,086 528.156,423	51	466.955,944 528.150,586	7.594	51	466.955,944 528.150,586	52	466.957,879 528.146,843	4.214
52	466.957,879 528.146,843	53	466.961,727 528.135,285	12.182	53	466.961,727 528.135,285	54	466.961,057 528.121,278	14.023	54	466.961,057 528.121,278	55	466.960,672 528.090,664	30.616
55	466.960,672 528.090,664	56	466.959,727 528.084,784	5.955	56	466.959,727 528.084,784	57	466.956,746 528.057,162	27.783	57	466.956,746 528.057,162	58	466.956,667 528.039,224	17.938
58	466.956,667 528.039,224	59	466.959,178 527.988,123	51.163	59	466.959,178 527.988,123	60	466.958,276 527.979,161	9.007	60	466.958,276 527.979,161	61	466.955,801 527.969,107	10.354
61	466.955,801 527.969,107	62	466.950,795 527.958,922	11.349	62	466.950,795 527.958,922	63	466.944,901 527.951,264	9.664	63	466.944,901 527.951,264	64	466.926,619 527.933,957	25.174
64	466.926,619 527.933,957	65	466.934,406 527.930,333	8.588	65	466.934,406 527.930,333	66	466.937,526 527.933,293	4.301	66	466.937,526 527.933,293	67	466.950,996 527.946,068	18.565
67	466.950,996 527.946,068	68	466.955,546 527.951,979	7.46	68	466.955,546 527.951,979	69	466.957,622 527.954,676	3.403	69	466.957,622 527.954,676	70	466.963,362 527.966,354	13.013
70	466.963,362 527.966,354	71	466.966,179 527.977,797	11.784	71	466.966,179 527.977,797	72	466.967,148 527.987,922	10.171	72	466.967,148 527.987,922	73	466.964,668 528.039,403	51.541
73	466.964,668 528.039,403	74	466.964,744 528.056,714	17.311	74	466.964,744 528.056,714	75	466.965,769 528.066,217	9.558	75	466.965,769 528.066,217	76	466.967,658 528.083,72	17.604
76	466.967,658 528.083,72	77	466.968,664 528.089,975	6.336	77	466.968,664 528.089,975	78	466.969,055 528.121,036	31.064	78	466.969,055 528.121,036	79	466.969,78 528.136,189	15.17
79	466.969,78 528.136,189	80	466.965,365 528.149,783	14.293	80	466.965,365 528.149,783	81	466.962,651 528.155,034	5.911	81	466.962,651 528.155,034	82	466.956,546 528.162,37	9.544
82	466.956,546 528.162,37	83	466.948,94 528.167,671	9.271	83	466.948,94 528.167,671	84	466.939,642 528.172,104	10.301	84	466.939,642 528.172,104	85	466.926,195 528.176,892	14.274
85	466.926,195 528.176,892	86	466.925,569 528.177,115	0.665	86	466.925,569 528.177,115	87	466.913,889 528.178,643	11.779	87	466.913,889 528.178,643	88	466.893,728 528.179,77	20.193
88	466.893,728 528.179,77	89	466.829,145 528.179,738	64.584	89	466.829,145 528.179,738	90	466.798,245 528.178,94	30.909	90	466.798,245 528.178,94	91	466.776,252 528.177,961	22.015
91	466.776,252 528.177,961	92	466.767,025 528.178,556	9.246	92	466.767,025 528.178,556	93	466.759,921 528.179,013	7.119	93	466.759,921 528.179,013	94	466.698,312 528.189,617	62.515
94	466.698,312 528.189,617	95	466.686,407 528.190,613	11.946	95	466.686,407 528.190,613	96	466.669,122 528.191,844	17.329	96	466.669,122 528.191,844	97	466.626,058 528.191,49	43.065
97	466.626,058 528.191,49	98	466.583,231 528.193,097	42.857	98	466.583,231 528.193,097	99	466.568,658 528.193,162	14.573	99	466.568,658 528.193,162	100	466.542,353 528.188,804	26.664
100	466.542,353 528.188,804	101	466.482,198 528.168,82	63.388	101	466.482,198 528.168,82	102	466.474,13 528.167,578	8.163	102	466.474,13 528.167,578	103	466.465,683 528.166,462	8.521
103	466.465,683 528.166,462	104	466.415,874 528.159,88	50.241	104	466.415,874 528.159,88	105	466.366,041 528.154,356	50.139	105	466.366,041 528.154,356	106	466.345,76 528.153,499	20.299
106	466.345,76 528.153,499	107	466.324,888 528.156,193	21.045	107	466.324,888 528.156,193	108	466.304,564 528.162,562	21.298	108	466.304,564 528.162,562	109	466.296,207 528.165,888	8.995
109	466.296,207 528.165,888	110	466.279,889 528.174,644	18.519	110	466.279,889 528.174,644	111	466.266,813 528.183,024	15.53	111	466.266,813 528.183,024	112	466.263,268 528.185,896	4.562
112	466.263,268 528.185,896	113	466.223,451 528.218,162	51.249	113	466.223,451 528.218,162	114	466.214,671 528.230,402	15.063	114	466.214,671 528.230,402	115	466.189,08 528.277,44	53.549
115	466.189,08 528.277,44	116	466.179,014 528.290,563	16.539	116	466.179,014 528.290,563	117	466.168,471 528.304,308	17.322	117	466.168,471 528.304,308	118	466.135,37 528.344,3	51.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	466.135,37 528.344,3	119	466.122,197 528.362,963	22.84 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	466.122,197 528.362,963	1466	466.103,226 528.406,324	47.32 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102674	2.468	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 196/11, din 20/05/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE MARIA	
	2) GHEREG ZENOVIA	

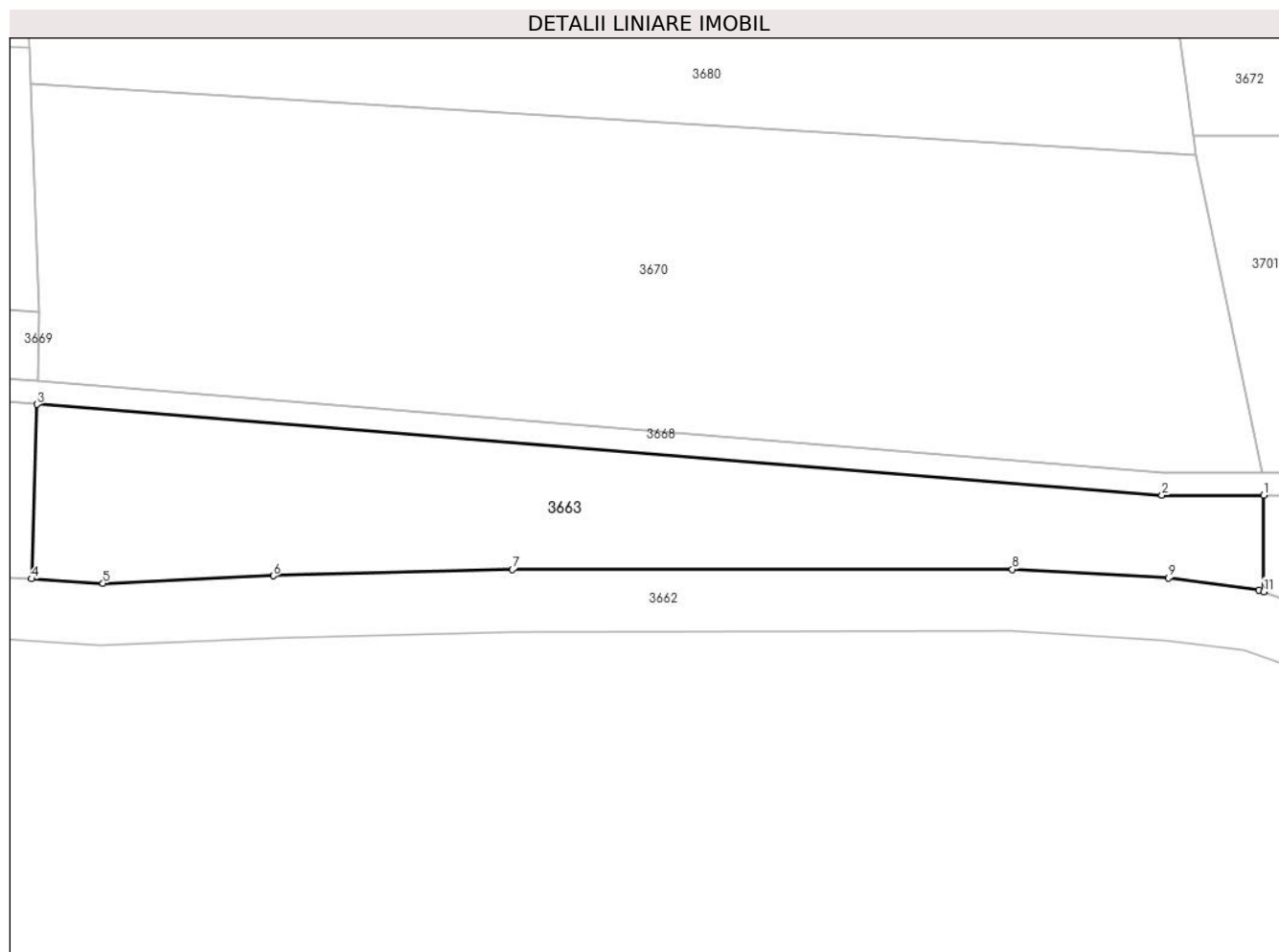
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102674	2.468	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.468	15	241/6/2	-	diferenta de suprafata la id 3670

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.926,195 528.189,329	2	466.913,048 528.189,329	13.148
2	466.913,048 528.189,329	3	466.767,69 528.201,075	145.831
3	466.767,69 528.201,075	4	466.767,025 528.178,556	22.529
4	466.767,025 528.178,556	5	466.776,252 528.177,961	9.246
5	466.776,252 528.177,961	6	466.798,245 528.178,94	22.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.798,245 528.178,94	7	466.829,145 528.179,738	30.909
7	466.829,145 528.179,738	8	466.893,728 528.179,77	64.584
8	466.893,728 528.179,77	9	466.913,889 528.178,643	20.193
9	466.913,889 528.178,643	10	466.925,569 528.177,115	11.779
10	466.925,569 528.177,115	11	466.926,195 528.176,892	0.665
11	466.926,195 528.176,892	1	466.926,195 528.189,329	12.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102664	2.293	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22383 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 100, din 11/11/2016 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘUTEU GHEORGHE, și soția	
	2) ȘUTEU ANA, bun comun	

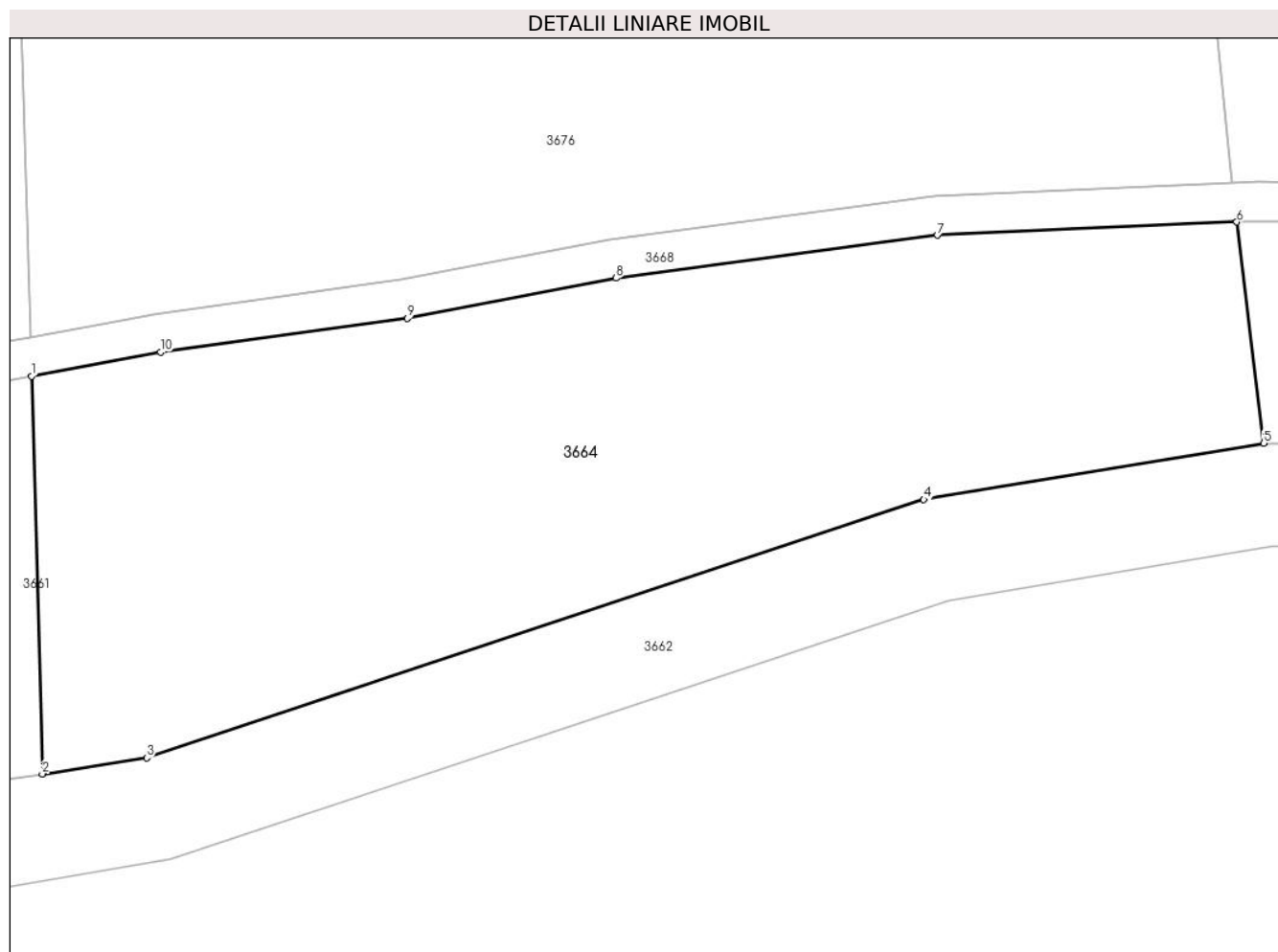
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102664	2.293	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.293	15	243/2/2	-	diferenta de suprafata la id 3676

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.473,302 528.198,333	2	466.474,13 528.167,578	30.766
2	466.474,13 528.167,578	3	466.482,198 528.168,82	8.163
3	466.482,198 528.168,82	4	466.542,353 528.188,804	63.388
4	466.542,353 528.188,804	5	466.568,658 528.193,162	26.664
5	466.568,658 528.193,162	6	466.566,579 528.210,267	17.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.566,579 528.210,267	7	466.543,408 528.209,24	23.194
7	466.543,408 528.209,24	8	466.518,531 528.205,934	25.096
8	466.518,531 528.205,934	9	466.502,397 528.202,819	16.432
9	466.502,397 528.202,819	10	466.483,272 528.200,198	19.304
10	466.483,272 528.200,198	1	466.473,302 528.198,333	10.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102670	1.590	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 355/11, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BLEAHU LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

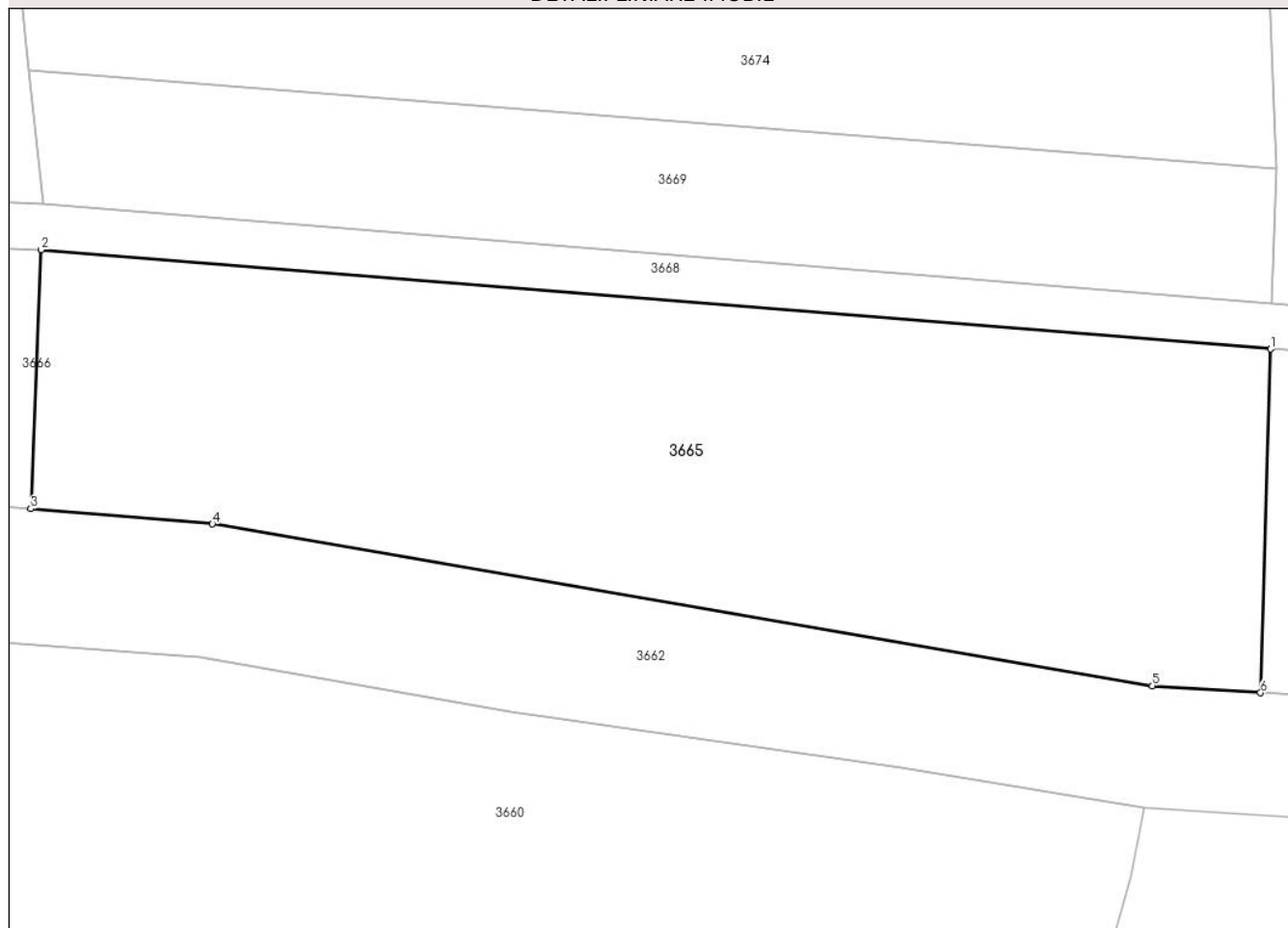
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102670	1.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	524	15	244/5/2	-	diferenta de suprafata la id 3669
2	ape statatoare	NU	1.066	15	244/5/2	-	diferenta de suprafata la id 3669

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.767,69 528.201,075	2	466.687,085 528.207,588	80.868
2	466.687,085 528.207,588	3	466.686,407 528.190,613	16.989
3	466.686,407 528.190,613	4	466.698,312 528.189,617	11.946
4	466.698,312 528.189,617	5	466.759,921 528.179,013	62.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.759,921 528.179,013	6	466.767,025 528.178,556	7.119
6	466.767,025 528.178,556	1	466.767,69 528.201,075	22.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102668	1.036	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16188 / 28/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1887 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA, din 04/12/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS (hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 615/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 10.12.2019, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 424/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 16.05.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU;act notarial nr AUT 1096 din 12.10.2020, emis de NP AXENTE MIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/20 1) KAROLY KRISTINE MARIA , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CRISTINA ANDREEA , fiica	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY NICOLE EUGENIA , fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CLAUDIA BETTINA , fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY IOSIF DANIEL , fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY PATRIK-TOBIAS , fiu	A1
4057 / 27/02/2018		
Actiune In Instanta nr. IN DOSAR NR 704/257/2018, din 26/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS;		
B7	se notează proces civil în dosar nr. 704/47/2018 al Judecătorei Medias, înaintat de Sas Adrian Virgil în calitate reclamant c/a cu Karolyi Maria Kristina, Karolyi Cristina Andreea, Karolyi Nicole-Eugenia, Karolyi Patrik-Tobias,Karolyi Claudia Bettina (căsătorită Tudor), Karolyi Iosif-Daniel în calitate de pârâți, având ca obiect prestație tabulară	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

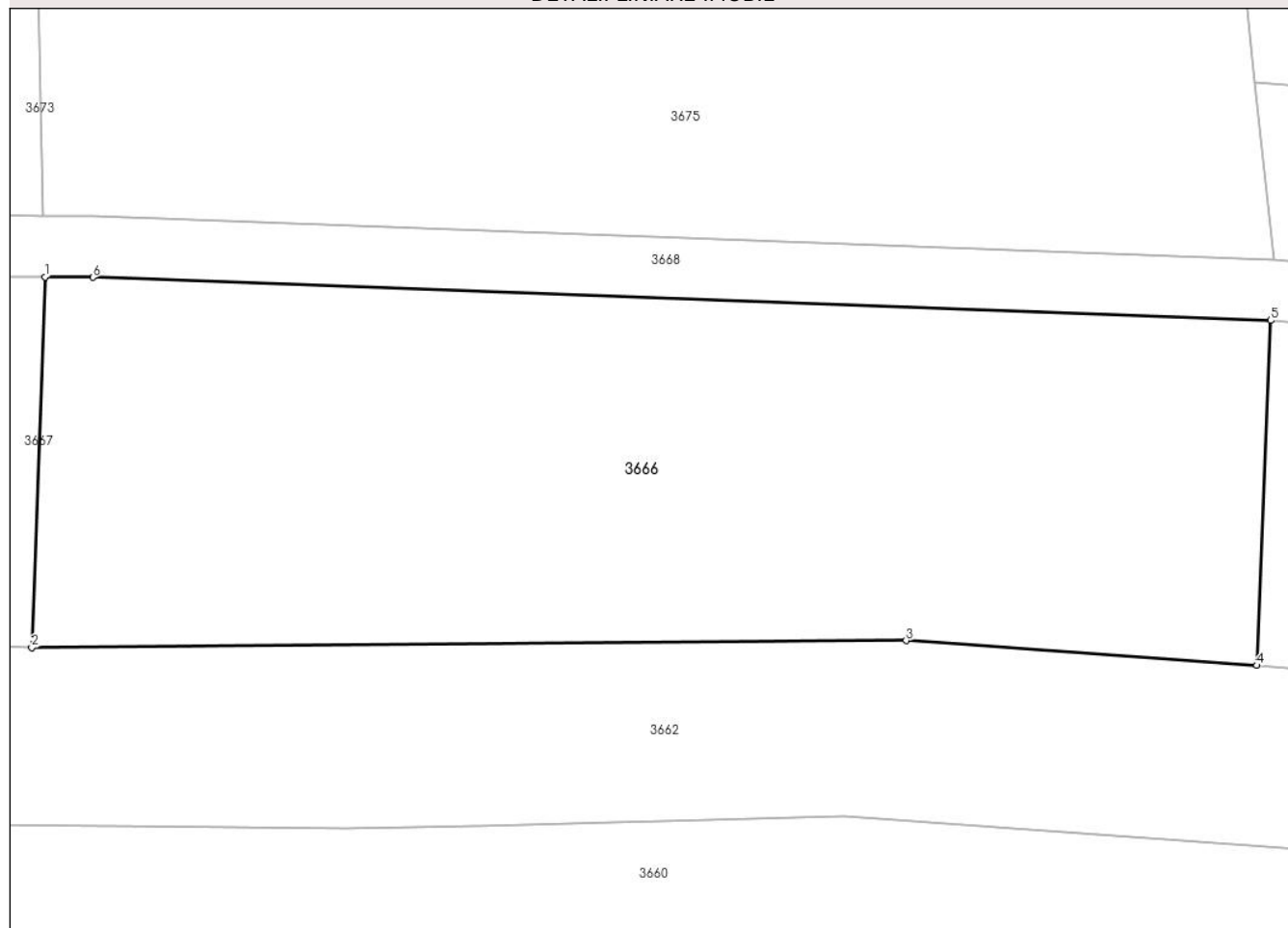
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102668	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	497	15	241/4/2	-	diferenta de suprafata la id 3657
2	ape statatoare	NU	539	15	241/4/2	-	diferenta de suprafata la id 3657

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.626,71 528.209,73	2	466.626,058 528.191,49	18.252
2	466.626,058 528.191,49	3	466.669,122 528.191,844	43.065
3	466.669,122 528.191,844	4	466.686,407 528.190,613	17.329
4	466.686,407 528.190,613	5	466.687,085 528.207,588	16.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.687,085 528.207,588	6	466.629,063 528.209,705	58.061
6	466.629,063 528.209,705	1	466.626,71 528.209,73	2.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102665	1.030	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23222 / 23/11/2016		
Act Notarial nr. 90, din 09/11/2016 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘUTEU GHEORGHE, si sotia	
	2) ȘUTEU ANA, bun comun	

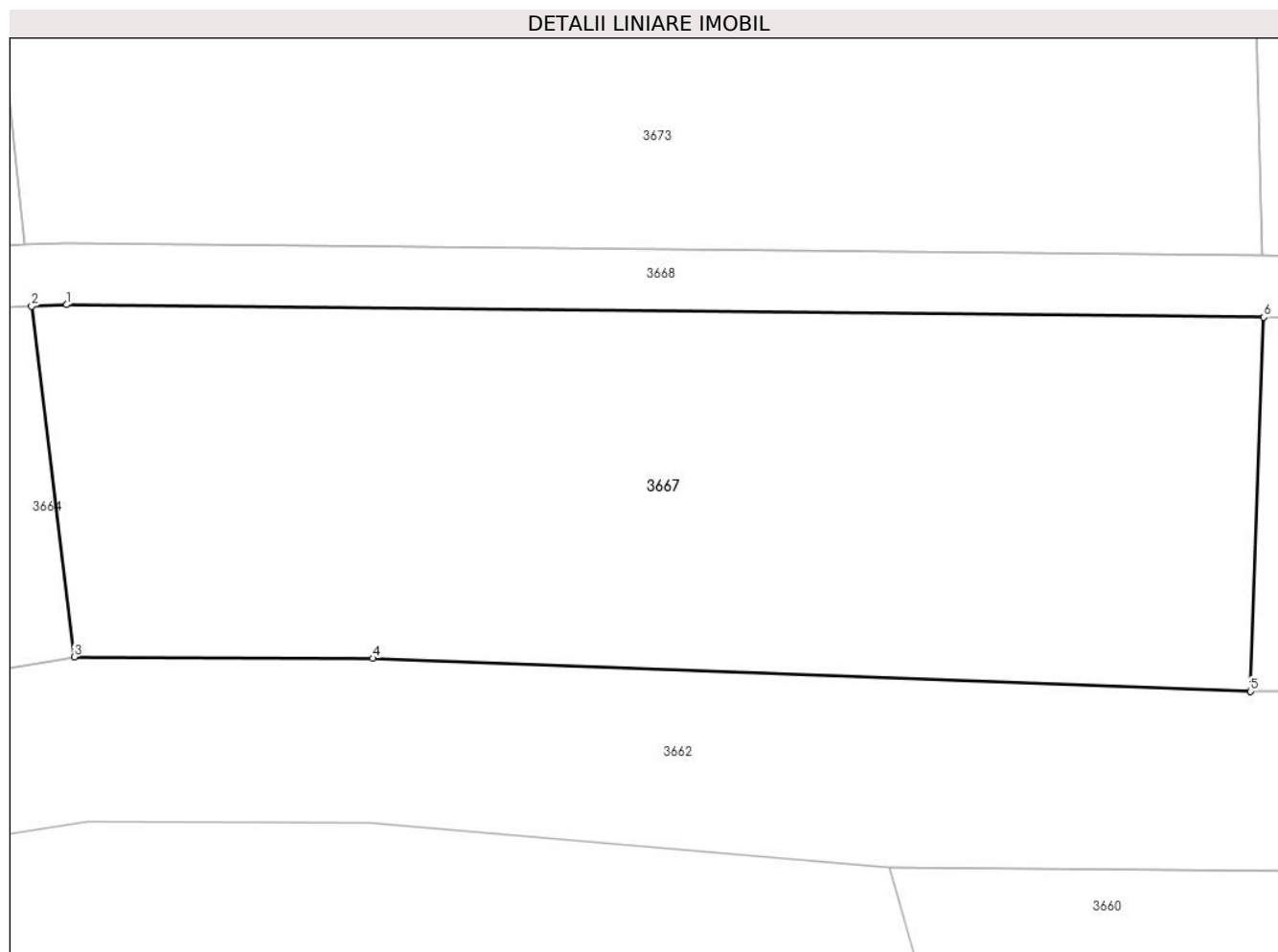
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102665	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	297	15	241/3/2	-	diferenta de suprafata la id 3673
2	ape statatoare	NU	733	15	241/3/2	-	diferenta de suprafata la id 3673

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.568,293 528.210,343	2	466.566,579 528.210,267	1.716
2	466.566,579 528.210,267	3	466.568,658 528.193,162	17.231
3	466.568,658 528.193,162	4	466.583,231 528.193,097	14.573
4	466.583,231 528.193,097	5	466.626,058 528.191,49	42.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.626,058 528.191,49	6	466.626,71 528.209,73	18.252
6	466.626,71 528.209,73	1	466.568,293 528.210,343	58.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.270	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.751	15	240	-	CANAL
2	ape statatoare	NU	519	15	240	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	466.433,391 528.193,494	2	466.468,464 528.197,429	35.29 3	2	466.468,464 528.197,429	3	466.473,302 528.198,333	4.921	3	466.473,302 528.198,333	4	466.483,272 528.200,198	10.14 3
4	466.483,272 528.200,198	5	466.502,397 528.202,819	19.30 4	5	466.502,397 528.202,819	6	466.518,531 528.205,934	16.43 2	6	466.518,531 528.205,934	7	466.543,408 528.209,24	25.09 6
7	466.543,408 528.209,24	8	466.566,579 528.210,267	23.19 4	8	466.566,579 528.210,267	9	466.568,293 528.210,343	1.716	9	466.568,293 528.210,343	10	466.626,71 528.209,73	58.42
10	466.626,71 528.209,73	11	466.629,063 528.209,705	2.353	11	466.629,063 528.209,705	12	466.687,085 528.207,588	58.06 1	12	466.687,085 528.207,588	13	466.767,69 528.201,075	80.86 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	466.767,69 528.201,075	14	466.913,048 528.189,329	145.8 31	14	466.913,048 528.189,329	15	466.926,195 528.189,329	13.14 8	15	466.926,195 528.189,329	16	466.936,967 528.189,329	10.77 1
16	466.936,967 528.189,329	17	466.959,238 528.184,484	22.79 2	17	466.959,238 528.184,484	18	466.981,075 528.175,9	23.46 3	18	466.981,075 528.175,9	19	467.016,751 528.171,056	36.00 3
19	467.016,751 528.171,056	20	467.016,816 528.174,074	3.019	20	467.016,816 528.174,074	21	466.981,836 528.178,824	35.30 1	21	466.981,836 528.178,824	22	466.960,112 528.187,365	23.34 3
22	466.960,112 528.187,365	23	466.937,289 528.192,329	23.35 6	23	466.937,289 528.192,329	24	466.925,939 528.192,329	11.35 1	24	466.925,939 528.192,329	25	466.913,169 528.192,329	12.77
25	466.913,169 528.192,329	26	466.767,778 528.204,077	145.8 64	26	466.767,778 528.204,077	27	466.687,23 528.210,585	80.81 1	27	466.687,23 528.210,585	28	466.629,133 528.212,705	58.13 6
28	466.629,133 528.212,705	29	466.626,64 528.212,731	2.493	29	466.626,64 528.212,731	30	466.568,243 528.213,344	58.4	30	466.568,243 528.213,344	31	466.566,217 528.213,254	2.028
31	466.566,217 528.213,254	32	466.543,144 528.212,231	23.09 6	32	466.543,144 528.212,231	33	466.518,048 528.208,896	25.31 7	33	466.518,048 528.208,896	34	466.501,909 528.205,78	16.43 7
34	466.501,909 528.205,78	35	466.482,792 528.203,16	19.29 6	35	466.482,792 528.203,16	36	466.473,22 528.201,37	9.738	36	466.473,22 528.201,37	37	466.473,219 528.201,37	0.001
37	466.473,219 528.201,37	38	466.468,021 528.200,398	5.288	38	466.468,021 528.200,398	39	466.433,131 528.196,484	35.10 9	39	466.433,131 528.196,484	40	466.414,59 528.195,335	18.57 7
40	466.414,59 528.195,335	41	466.377,389 528.192,179	37.33 5	41	466.377,389 528.192,179	42	466.370,912 528.191,63	6.5	42	466.370,912 528.191,63	43	466.338,642 528.190,299	32.29 7
43	466.338,642 528.190,299	44	466.312,57 528.188,262	26.15 1	44	466.312,57 528.188,262	45	466.295,351 528.187,068	17.26	45	466.295,351 528.187,068	46	466.263,268 528.185,896	32.10 4
46	466.263,268 528.185,896	47	466.266,813 528.183,024	4.562	47	466.266,813 528.183,024	48	466.295,51 528.184,072	28.71 6	48	466.295,51 528.184,072	49	466.312,791 528.185,27	17.32 2
49	466.312,791 528.185,27	50	466.338,821 528.187,304	26.10 9	50	466.338,821 528.187,304	51	466.371,101 528.188,635	32.30 7	51	466.371,101 528.188,635	52	466.377,643 528.189,19	6.565
52	466.377,643 528.189,19	53	466.414,81 528.192,343	37.30 1	53	466.414,81 528.192,343	1	466.433,391 528.193,494	18.61 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102670	710	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 355/11, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLEAHU LUCRETIA	A1

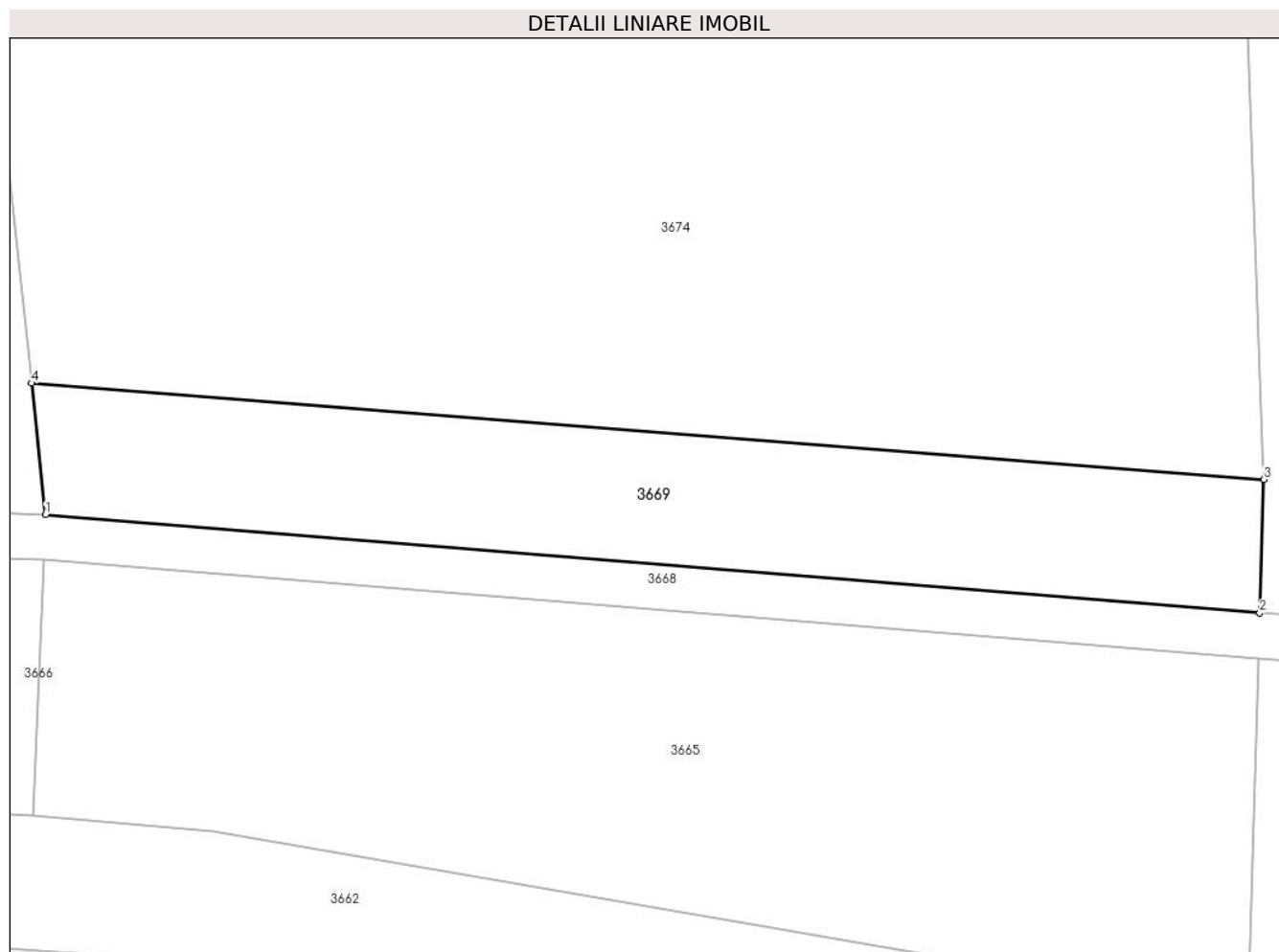
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102670	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	110	15	244/5/1	-	diferenta de suprafata la id 3665
2	ape statatoare	NU	600	15	244/5/1	-	diferenta de suprafata la id 3665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.687,23 528.210,585	2	466.767,778 528.204,077	80.811
2	466.767,778 528.204,077	3	466.768,039 528.212,913	8.84
3	466.768,039 528.212,913	4	466.686,303 528.219,305	81.986
4	466.686,303 528.219,305	1	466.687,23 528.210,585	8.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102674	6.132	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 196/11, din 20/05/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE MARIA	
	2) GHEREG ZENOVIA	

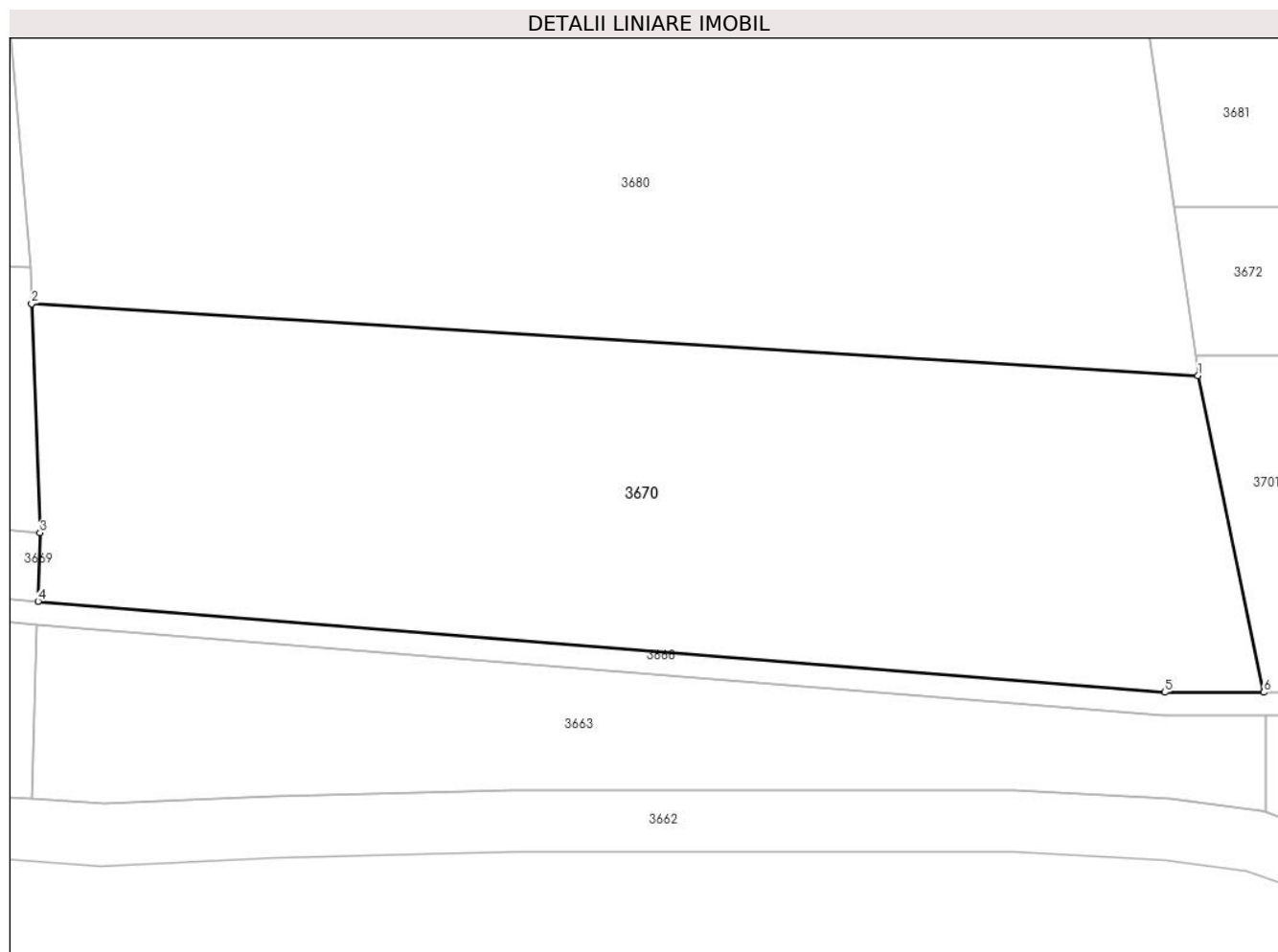
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102674	6.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.132	15	241/6/1	-	diferenta de suprafata la id 3663

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.917,486 528.233,182	2	466.766,95 528.242,454	150.821
2	466.766,95 528.242,454	3	466.768,039 528.212,913	29.561
3	466.768,039 528.212,913	4	466.767,778 528.204,077	8.84
4	466.767,778 528.204,077	5	466.913,169 528.192,329	145.864
5	466.913,169 528.192,329	6	466.925,939 528.192,329	12.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.925,939 528.192,329	1	466.917,486 528.233,182	41.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102663	4.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20761 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 1.833, din 25/10/2018 emis de Cristea Daniel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOLTAN IULIAN, si sotia	
	2) CIOLTAN LIVIA, bun comun	

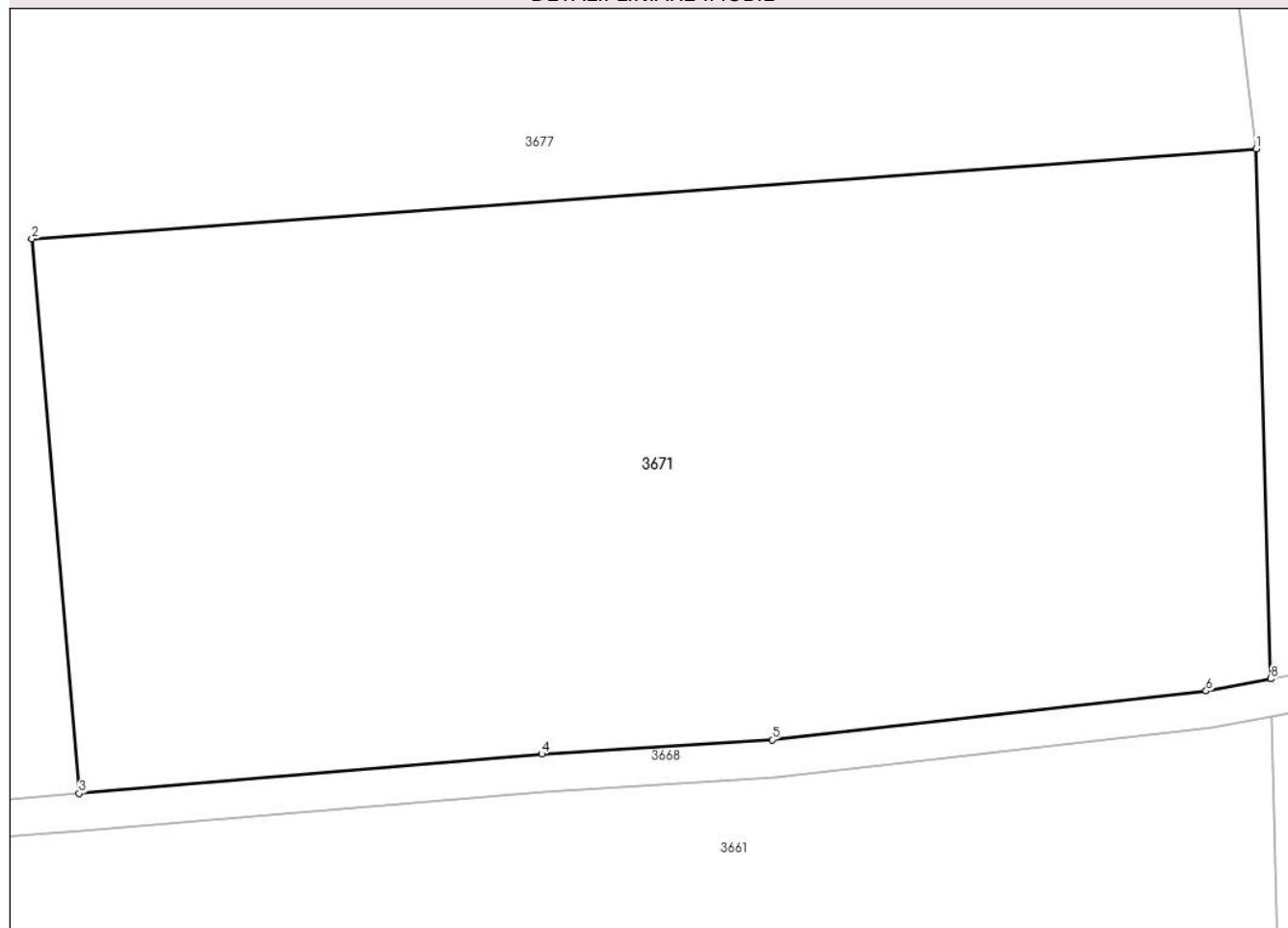
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102663	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.300	15	241/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.472,037 528.243,93	2	466.373,579 528.236,724	98.721
2	466.373,579 528.236,724	3	466.377,389 528.192,179	44.708
3	466.377,389 528.192,179	4	466.414,59 528.195,335	37.335
4	466.414,59 528.195,335	5	466.433,131 528.196,484	18.577
5	466.433,131 528.196,484	6	466.468,021 528.200,398	35.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.468,021 528.200,398	7	466.473,219 528.201,37	5.288
7	466.473,219 528.201,37	8	466.473,22 528.201,37	0.001
8	466.473,22 528.201,37	1	466.472,037 528.243,93	42.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2393

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103185	2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2520 / 29/06/2001		
Act Administrativ nr. 670/11, din 26/07/1994 emis de CJSIPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRI Z IOAN	A1

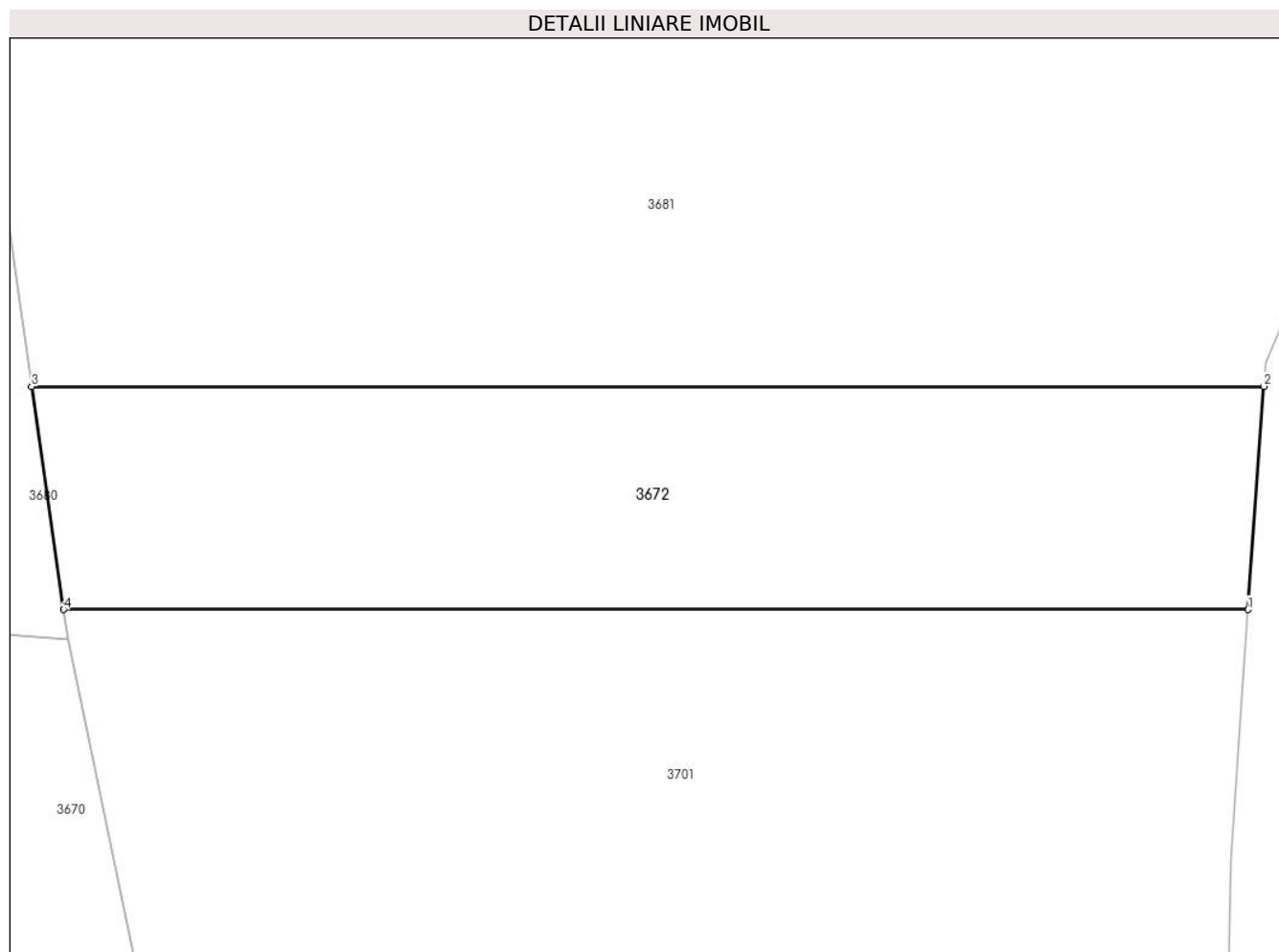
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103185	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	15	243/8/1	1276/2	stuf

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	467.019,194 528.235,698	2	467.020,534 528.254,907	19.256
2	467.020,534 528.254,907	3	466.914,366 528.254,9	106.168
3	466.914,366 528.254,9	4	466.917,126 528.235,691	19.406
4	466.917,126 528.235,691	1	467.019,194 528.235,698	102.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102665	1.870	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23222 / 23/11/2016		
Act Notarial nr. 90, din 09/11/2016 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘUTEU GHEORGHE, si sotia	
	2) ȘUTEU ANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

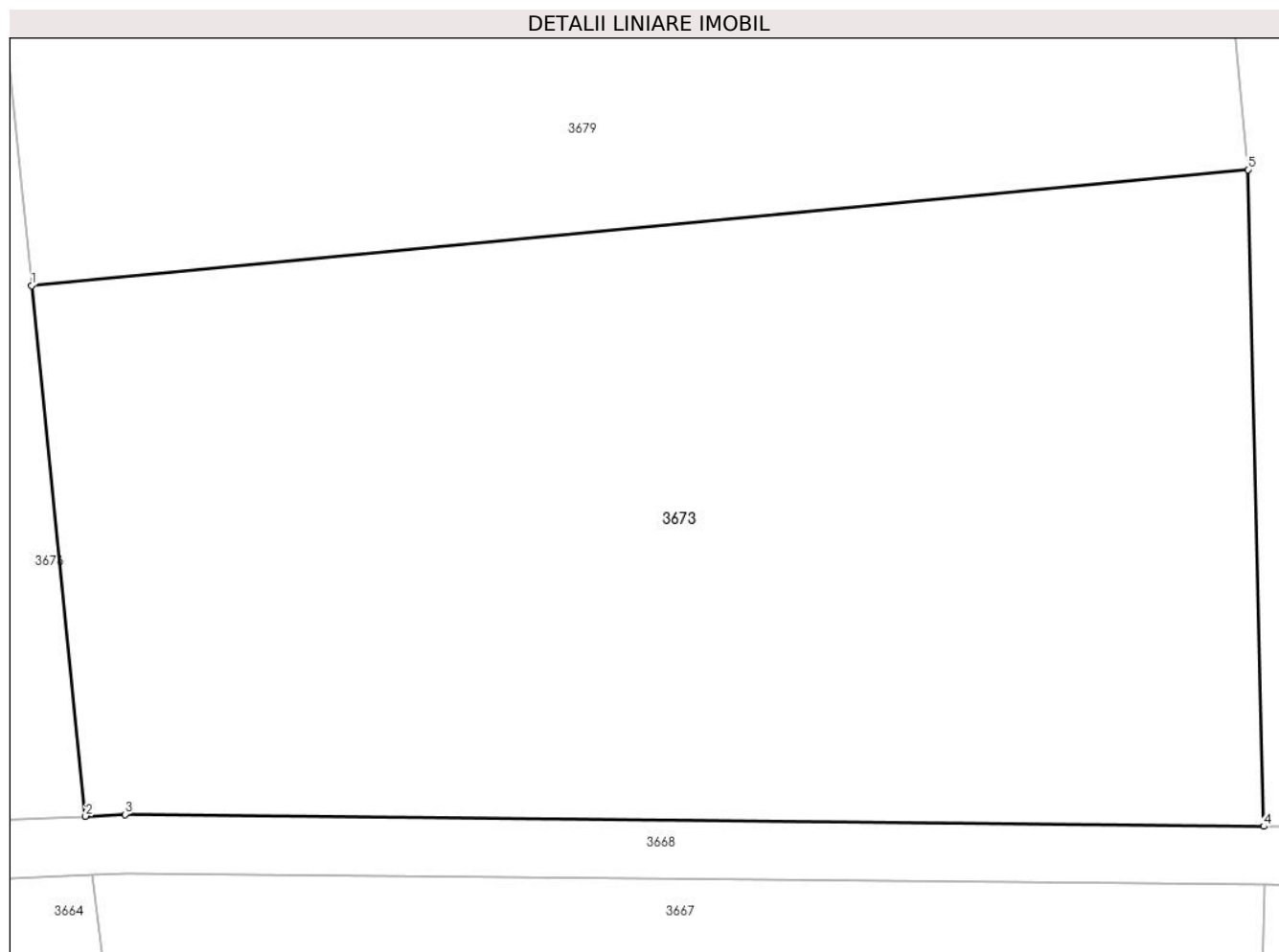
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102665	1.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	176	15	241/3/1	-	diferenta de suprafata la id 3667
2	ape statatoare	NU	1.694	15	241/3/1	-	diferenta de suprafata la id 3667

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.563,45 528.240,447	2	466.566,217 528.213,254	27.333
2	466.566,217 528.213,254	3	466.568,243 528.213,344	2.028
3	466.568,243 528.213,344	4	466.626,64 528.212,731	58.4
4	466.626,64 528.212,731	5	466.625,828 528.246,391	33.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.625,828 528.246,391	1	466.563,45 528.240,447	62.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102671	2.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 355/11, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BLEAHU LUCRETIA	

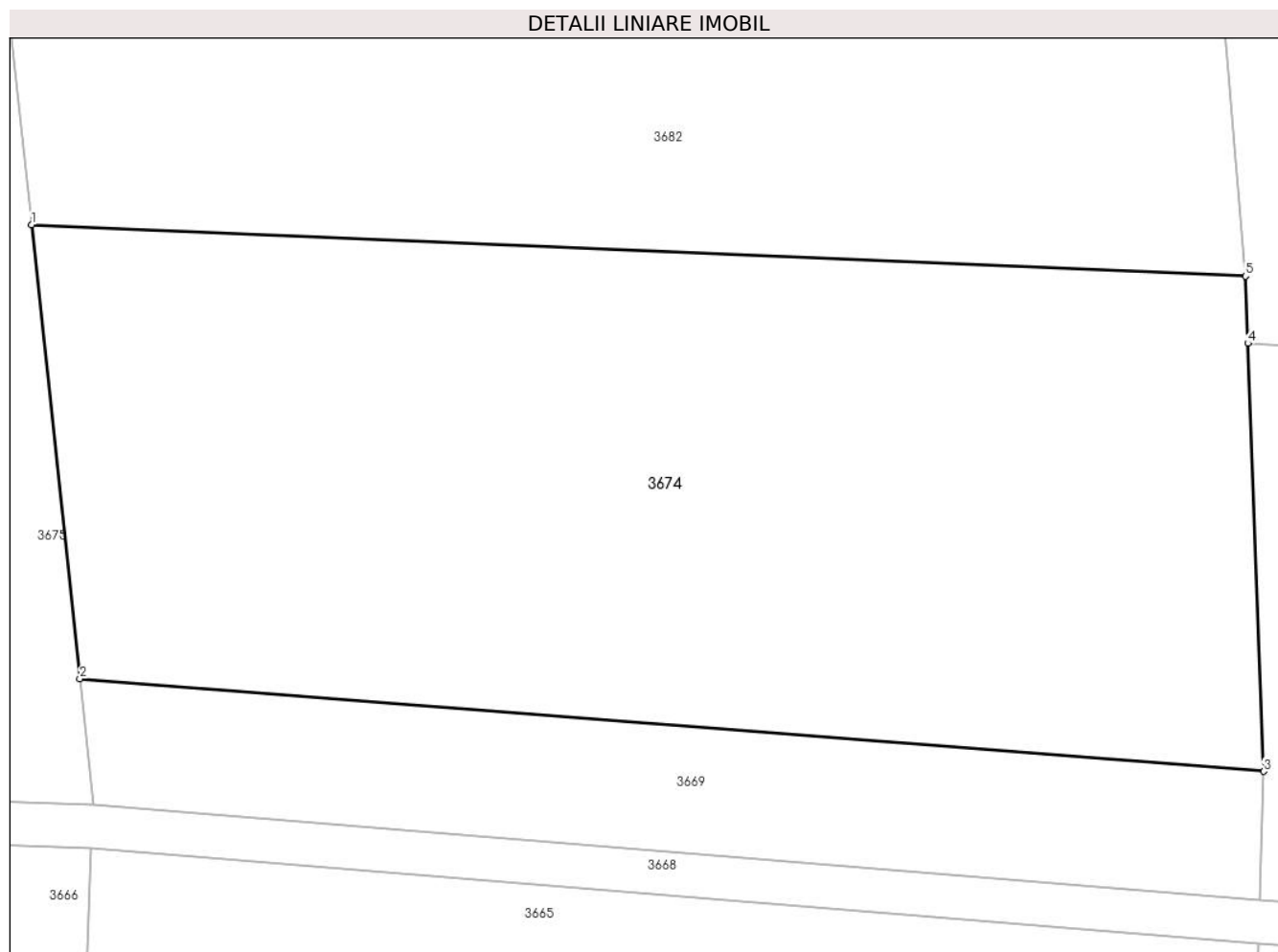
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102671	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	334	15	241/5	-	
2	ape statatoare	NU	2.366	15	241/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.682,97 528.250,65	2	466.686,303 528.219,305	31.522
2	466.686,303 528.219,305	3	466.768,039 528.212,913	81.986
3	466.768,039 528.212,913	4	466.766,95 528.242,454	29.561
4	466.766,95 528.242,454	5	466.766,78 528.247,086	4.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.766,78 528.247,086	1	466.682,97 528.250,65	83.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102668	3.564	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102668-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.2	102668-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
16188 / 28/09/2020			
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1887 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA, din 04/12/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS (hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 615/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 10.12.2019, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 424/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 16.05.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU;act notarial nr AUT 1096 din 12.10.2020, emis de NP AXENTE MIA);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/20 1) KAROLY KRISTINE MARIA , sotie		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CRISTINA ANDREEA , fiica		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KAROLY KRISTINE MARIA , sotie 2) KAROLY CRISTINA ANDREEA , fiica 3) KAROLY NICOLE EUGENIA , fiica 4) KAROLY CLAUDIA BETTINA , fiica 5) KAROLY IOSIF DANIEL , fiu 6) KAROLY PATRIK-TOBIAS , fiu		A1.1, A1.2
16188 / 28/09/2020			
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1887 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA, din 04/12/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS (hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 615/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 10.12.2019, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 424/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 16.05.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU;act notarial nr AUT 1096 din 12.10.2020, emis de NP AXENTE MIA);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY NICOLE EUGENIA , fiica		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CLAUDIA BETTINA , fiica		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY IOSIF DANIEL , fiu		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY PATRIK-TOBIAS , fiu		A1
4057 / 27/02/2018			
Actiune In Instanta nr. IN DOSAR NR 704/257/2018, din 26/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS;			

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	se notează proces civil în dosar nr. 704/47/2018 al Judecătorei Mediaș, înaintat de Sas Adrian Virgil în calitate reclamant c/a cu Karolyi Maria Kristina, Karolyi Cristina Andreea, Karolyi Nicole-Eugenia, Karolyi Patrik-Tobias, Karolyi Claudia Bettina (căsătorită Tudor), Karolyi Iosif-Daniel în calitate de pârâți, având ca obiect prestație tabulară	A1

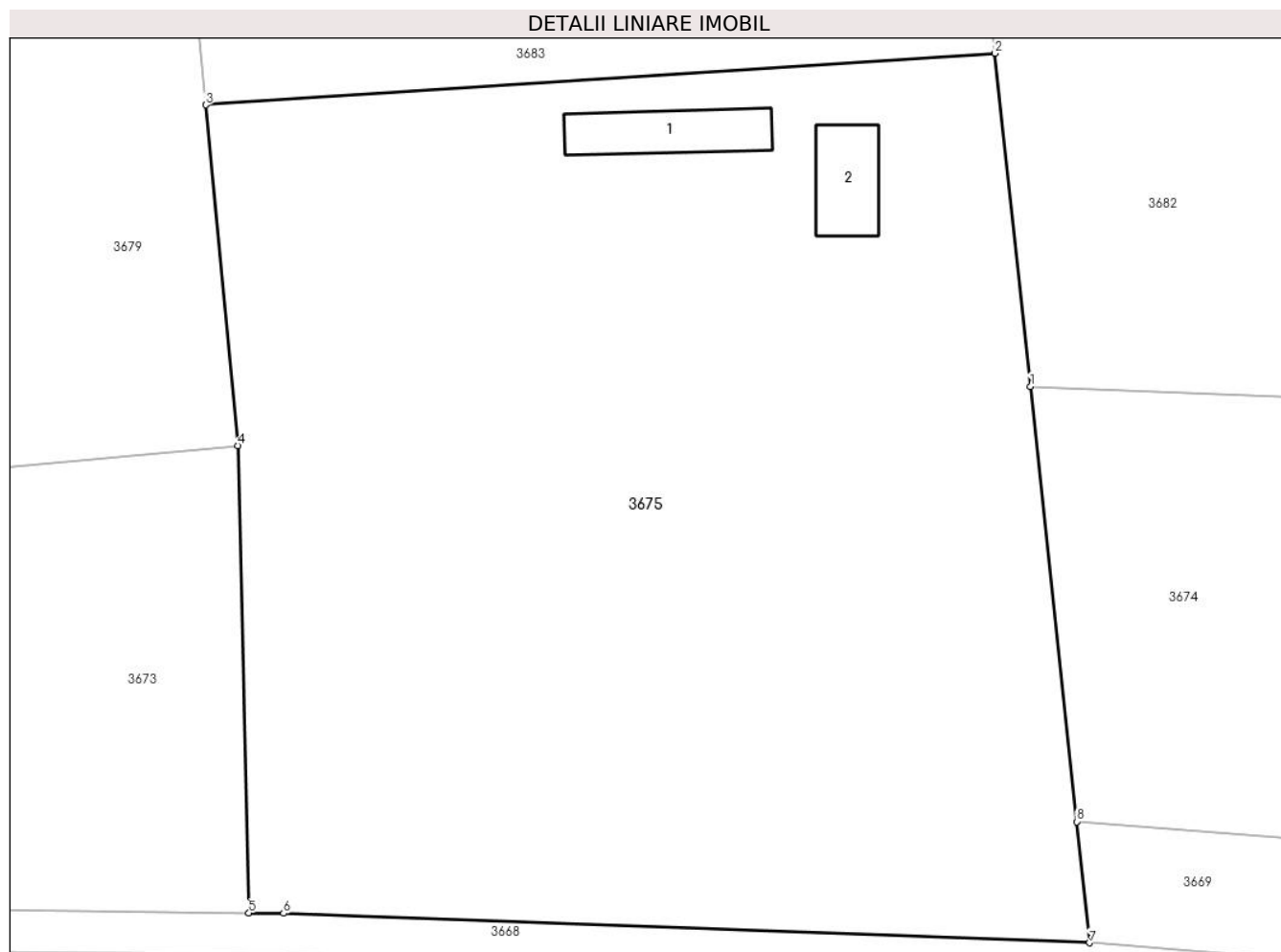
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102668	3.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.290	15	241/4/1	-	diferenta de suprafata la id 3666
2	ape statatoare	NU	2.184	15	241/4/1	-	diferenta de suprafata la id 3666
3	curti constructii	NU	90	15	241/4/1	-	diferenta de suprafata la id 3666

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102668-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.2	102668-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.682,97 528.250,65	2	466.680,418 528.274,654	24.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	466.680,418 528.274,654	3	466.623,541 528.270,933	56.999
3	466.623,541 528.270,933	4	466.625,828 528.246,391	24.648
4	466.625,828 528.246,391	5	466.626,64 528.212,731	33.67
5	466.626,64 528.212,731	6	466.629,133 528.212,705	2.493
6	466.629,133 528.212,705	7	466.687,23 528.210,585	58.136
7	466.687,23 528.210,585	8	466.686,303 528.219,305	8.769
8	466.686,303 528.219,305	1	466.682,97 528.250,65	31.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102664	6.907	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22383 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 100, din 11/11/2016 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘUTEU GHEORGHE, și soția	
	2) ȘUTEU ANA, bun comun	

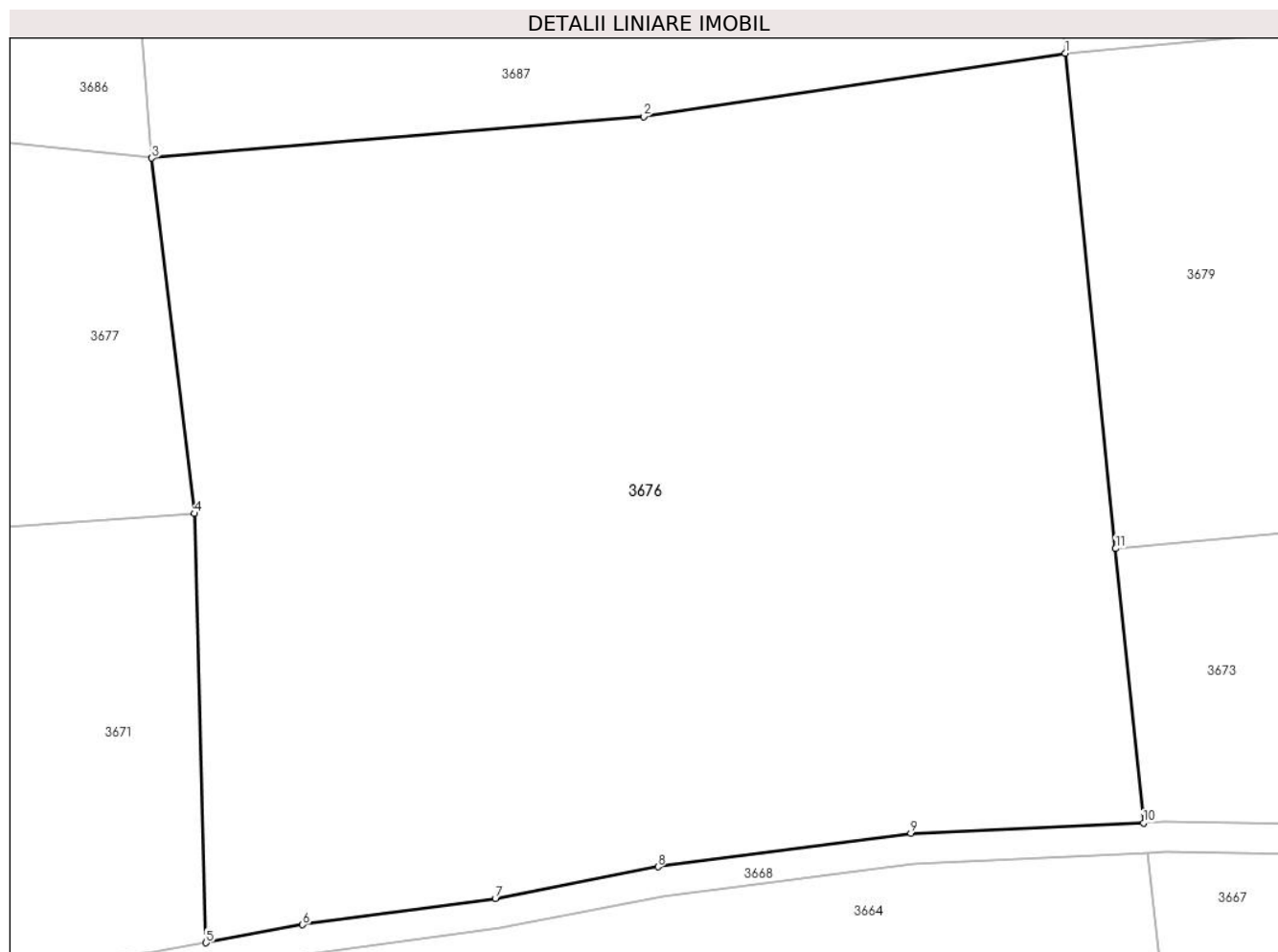
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102664	6.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.654	15	243/2/1	-	diferenta de suprafata la id 3664
2	ape statatoare	NU	253	15	243/2/1	-	diferenta de suprafata la id 3664

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.558,456 528.289,567	2	466.516,623 528.283,288	42.301
2	466.516,623 528.283,288	3	466.467,839 528.279,175	48.957
3	466.467,839 528.279,175	4	466.472,037 528.243,93	35.494
4	466.472,037 528.243,93	5	466.473,22 528.201,37	42.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.473,22 528.201,37	6	466.482,792 528.203,16	9.738
6	466.482,792 528.203,16	7	466.501,909 528.205,78	19.296
7	466.501,909 528.205,78	8	466.518,048 528.208,896	16.437
8	466.518,048 528.208,896	9	466.543,144 528.212,231	25.317
9	466.543,144 528.212,231	10	466.566,217 528.213,254	23.096
10	466.566,217 528.213,254	11	466.563,45 528.240,447	27.333
11	466.563,45 528.240,447	1	466.558,456 528.289,567	49.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102662	21.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20759 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 1.833, din 25/10/2018 emis de Cristea Daniel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOLTAN IULIAN, SI SOTIA 2) CIOLTAN LIVIA, bun comun	

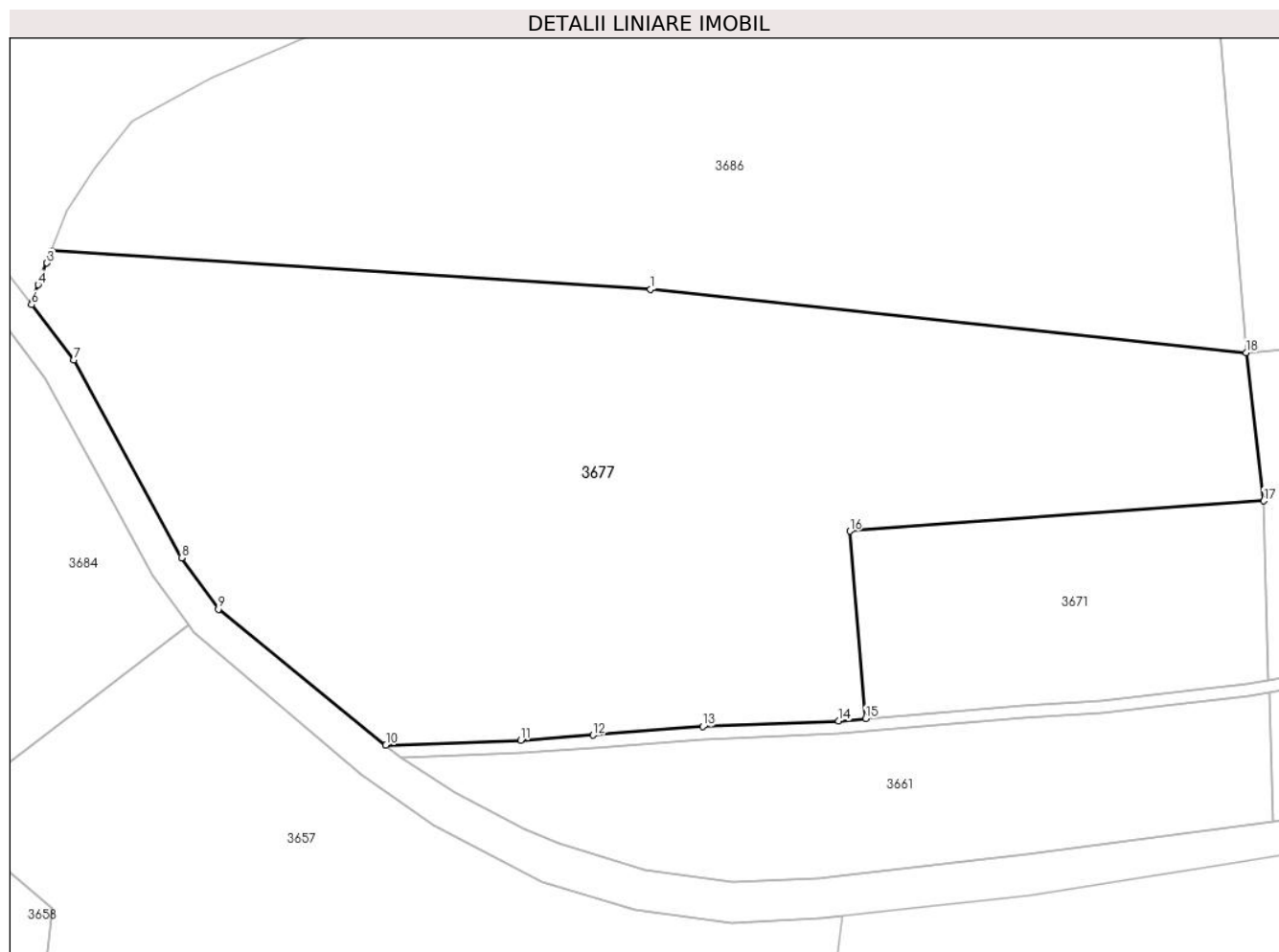
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102662	21.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.900	15	243/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.326,21 528.294,198	2	466.183,738 528.303,33	142.764
2	466.183,738 528.303,33	3	466.182,66 528.300,455	3.07
3	466.182,66 528.300,455	4	466.180,585 528.295,278	5.577
4	466.180,585 528.295,278	5	466.179,225 528.291,196	4.303
5	466.179,225 528.291,196	6	466.179,014 528.290,563	0.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.179,014 528.290,563	7	466.189,08 528.277,44	16.539
7	466.189,08 528.277,44	8	466.214,671 528.230,402	53.549
8	466.214,671 528.230,402	9	466.223,451 528.218,162	15.063
9	466.223,451 528.218,162	10	466.263,268 528.185,896	51.249
10	466.263,268 528.185,896	11	466.295,351 528.187,068	32.104
11	466.295,351 528.187,068	12	466.312,57 528.188,262	17.26
12	466.312,57 528.188,262	13	466.338,642 528.190,299	26.151
13	466.338,642 528.190,299	14	466.370,912 528.191,63	32.297
14	466.370,912 528.191,63	15	466.377,389 528.192,179	6.5
15	466.377,389 528.192,179	16	466.373,579 528.236,724	44.708
16	466.373,579 528.236,724	17	466.472,037 528.243,93	98.721
17	466.472,037 528.243,93	18	466.467,839 528.279,175	35.494
18	466.467,839 528.279,175	1	466.326,21 528.294,198	142.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 241/11, din 27/08/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎMPEAN EMIL	
	2) CÎMPEAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

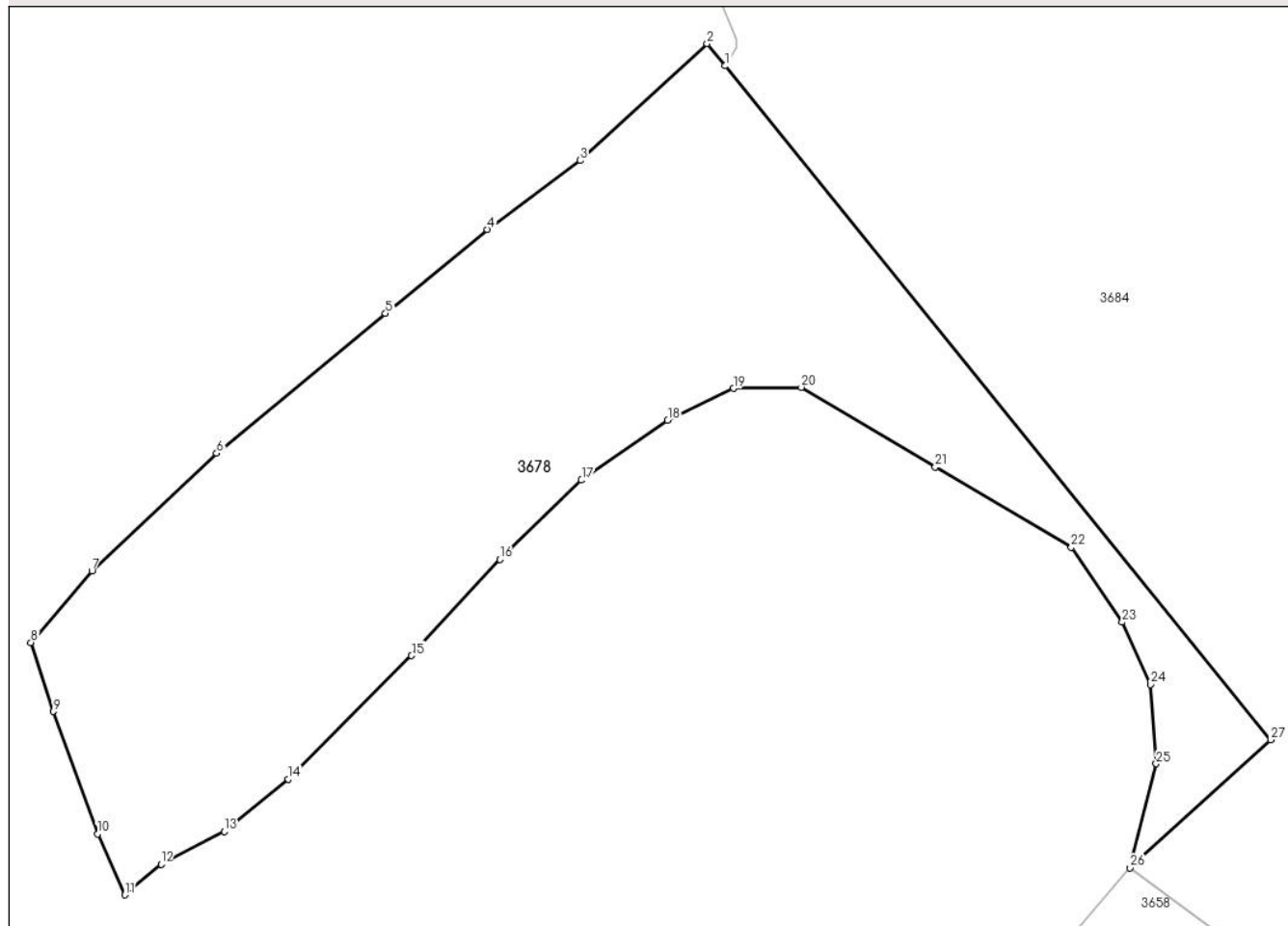
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	15	238/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.049,719 528.318,15	2	466.047,202 528.321,258	4.0
3	466.029,588 528.305,026	4	466.016,691 528.295,44	16.07
5	466.002,54 528.283,808	6	465.979,104 528.264,402	30.427
7	465.961,802 528.248,057	8	465.953,31 528.238,154	13.046
9	465.956,455 528.228,567	10	465.962,59 528.211,593	18.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	466.047,202 528.321,258	3	466.029,588 528.305,026	23.953
4	466.016,691 528.295,44	5	466.002,54 528.283,808	18.318
6	465.979,104 528.264,402	7	465.961,802 528.248,057	23.801
8	465.953,31 528.238,154	9	465.956,455 528.228,567	10.09
10	465.962,59 528.211,593	11	465.966,362 528.203,106	9.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	465.966,362 528.203,106	12	465.971,398 528.207,35	6.586
13	465.980,207 528.211,907	14	465.989,03 528.219,174	11.43
15	466.006,176 528.236,307	16	466.018,441 528.249,665	18.135
17	466.029,767 528.260,668	18	466.041,721 528.268,997	14.569
19	466.050,841 528.273,398	20	466.060,276 528.273,556	9.437
21	466.078,885 528.262,499	22	466.097,761 528.251,34	21.928
23	466.104,834 528.240,965	24	466.108,767 528.232,322	9.496
25	466.109,555 528.221,319	26	466.105,938 528.206,861	14.904
27	466.125,449 528.224,645	1	466.049,719 528.318,15	120.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	465.971,398 528.207,35	13	465.980,207 528.211,907	9.918
14	465.989,03 528.219,174	15	466.006,176 528.236,307	24.238
16	466.018,441 528.249,665	17	466.029,767 528.260,668	15.791
18	466.041,721 528.268,997	19	466.050,841 528.273,398	10.126
20	466.060,276 528.273,556	21	466.078,885 528.262,499	21.646
22	466.097,761 528.251,34	23	466.104,834 528.240,965	12.556
24	466.108,767 528.232,322	25	466.109,555 528.221,319	11.031
26	466.105,938 528.206,861	27	466.125,449 528.224,645	26.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102666	3.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102666-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.2	102666-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22221 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 90, din 09/11/2016 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘUTEU GHEORGHE, și soția 2) ȘUTEU ANA, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘUTEU GHEORGHE, și soția 2) ȘUTEU ANA, bun comun	A1.1, A1.2

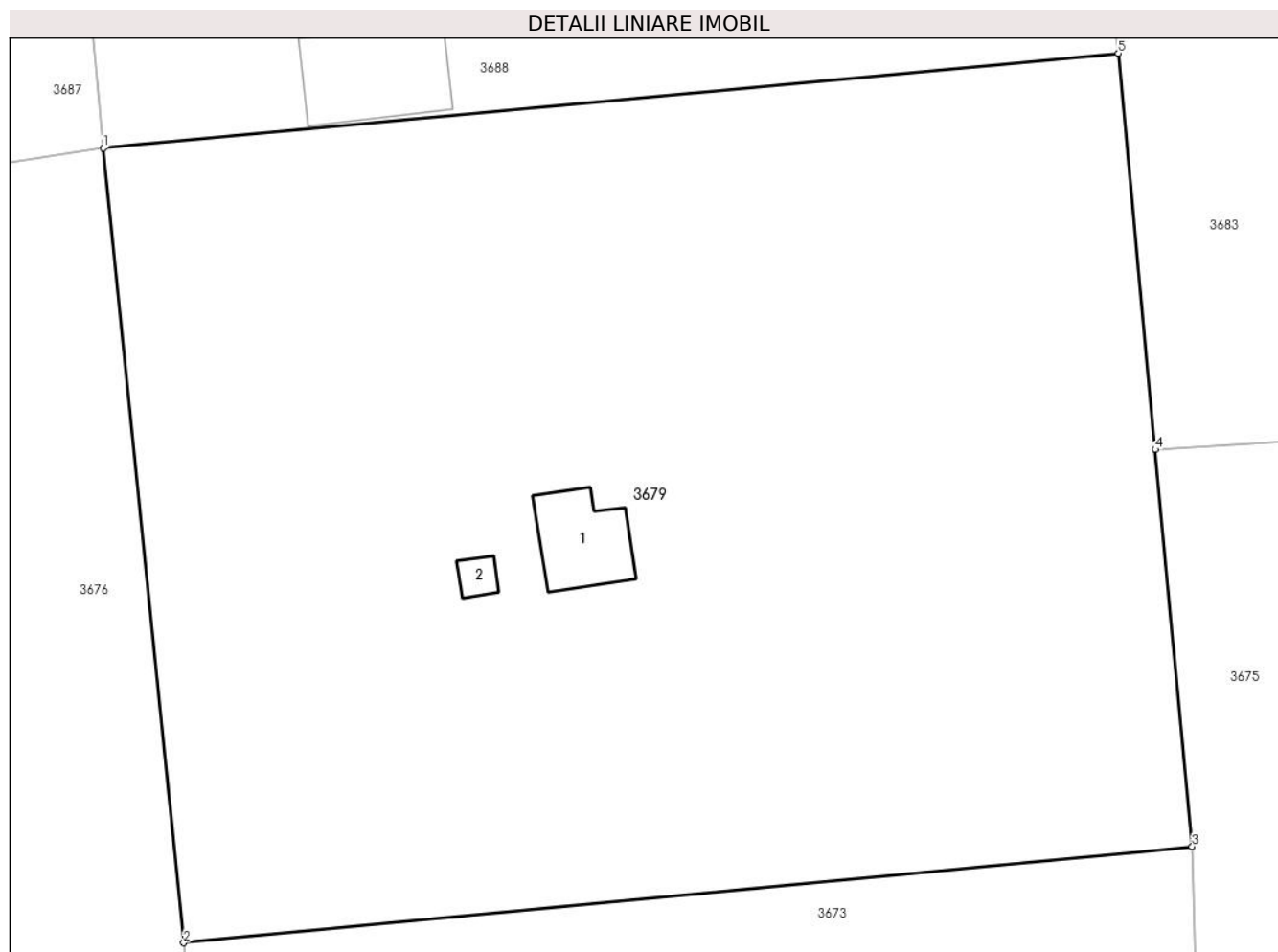
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102666	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.442	15	243/3	-	
2	ape statatoare	NU	618	15	243/3	-	
3	curți constructii	NU	40	15	243/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102666-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.2	102666-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.558,456 528.289,567	2	466.563,45 528.240,447	49.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	466.563,45 528.240,447	3	466.625,828 528.246,391	62.661
3	466.625,828 528.246,391	4	466.623,541 528.270,933	24.648
4	466.623,541 528.270,933	5	466.621,258 528.295,431	24.604
5	466.621,258 528.295,431	1	466.558,456 528.289,567	63.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102675	9.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 196/11, din 20/05/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE MARIA	
	2) GHEREG ZENOVIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

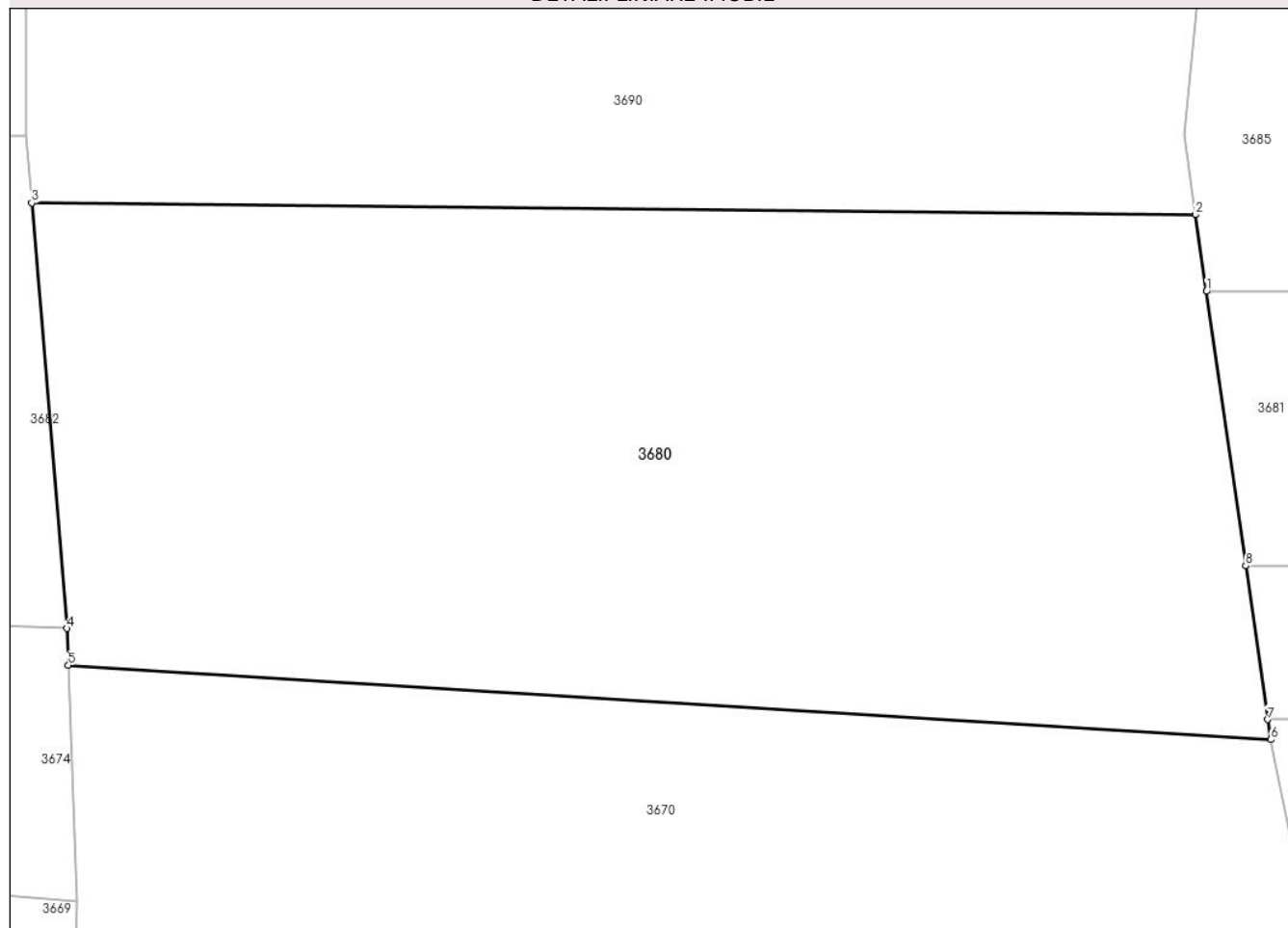
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102675	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.100	15	243/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.909,437 528.289,219	2	466.908,06 528.298,804	9.683
2	466.908,06 528.298,804	3	466.762,357 528.300,288	145.71
3	466.762,357 528.300,288	4	466.766,78 528.247,086	53.385
4	466.766,78 528.247,086	5	466.766,95 528.242,454	4.635
5	466.766,95 528.242,454	6	466.917,486 528.233,182	150.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.917,486 528.233,182	7	466.917,126 528.235,691	2.535
7	466.917,126 528.235,691	8	466.914,366 528.254,9	19.406
8	466.914,366 528.254,9	1	466.909,437 528.289,219	34.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102677	4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 433/11, din 12/11/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KAROLY EUGENIA	A1

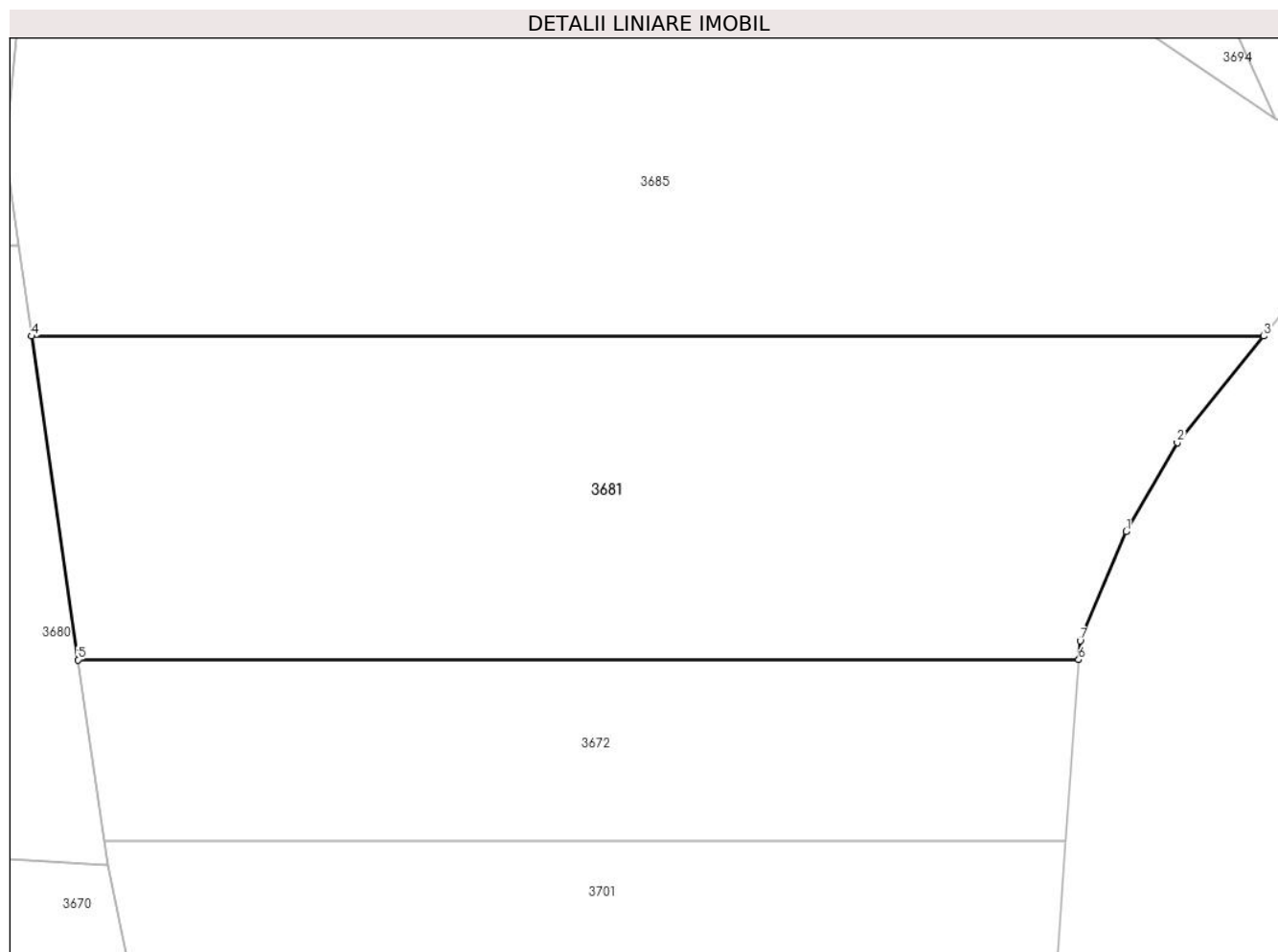
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102677	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	15	243/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	467.025,544 528.268,482	2	467.030,985 528.277,942	10.912
2	467.030,985 528.277,942	3	467.040,158 528.289,216	14.535
3	467.040,158 528.289,216	4	466.909,437 528.289,219	130.721
4	466.909,437 528.289,219	5	466.914,366 528.254,9	34.672
5	466.914,366 528.254,9	6	467.020,534 528.254,907	106.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.020,534 528.254,907	7	467.020,675 528.256,924	2.022
7	467.020,675 528.256,924	1	467.025,544 528.268,482	12.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102672	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 355/11, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BLEAHU LUCRETIA	

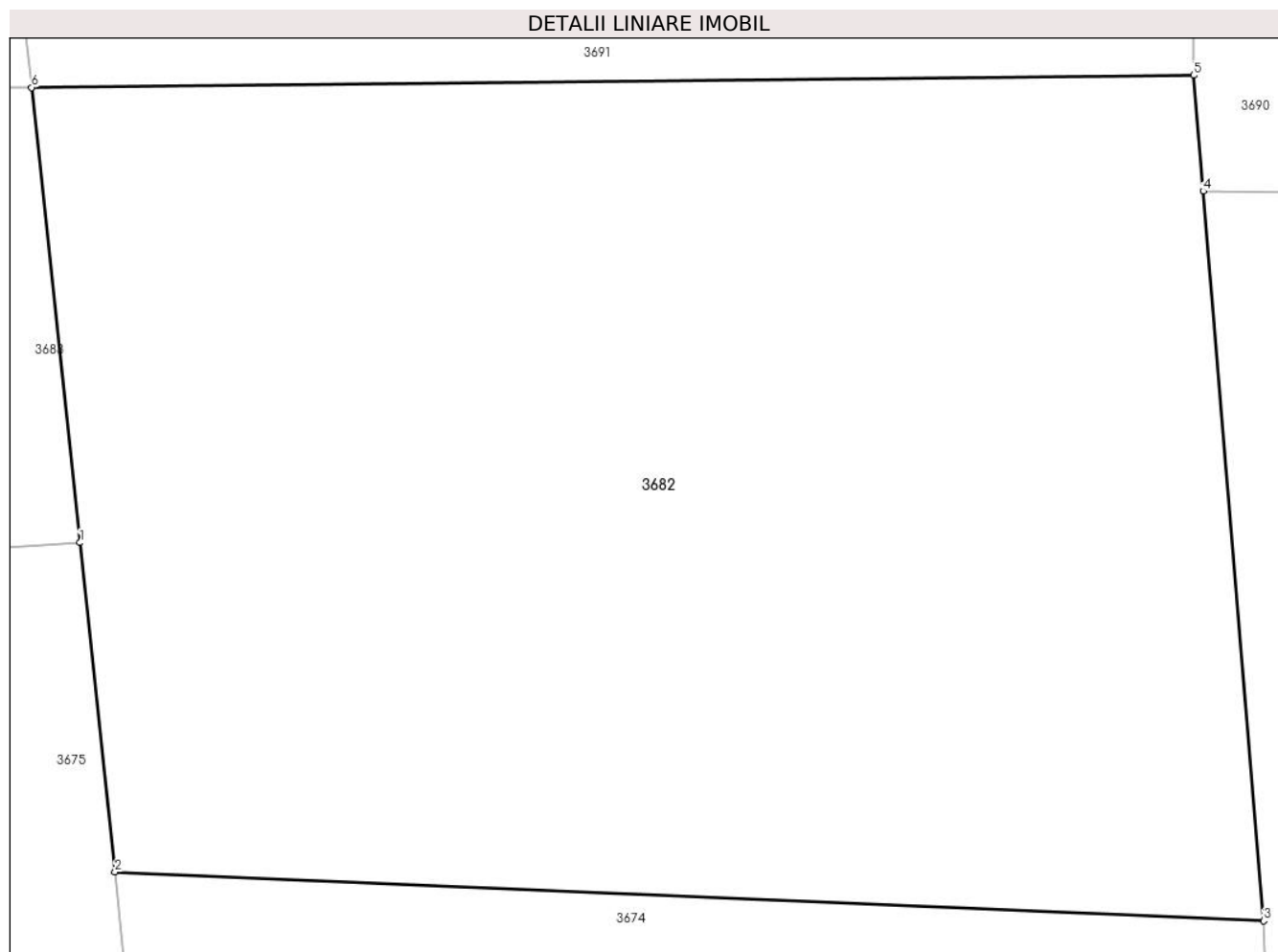
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102672	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.268	15	243/5	-	
2	ape statatoare	NU	732	15	243/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.680,418 528.274,654	2	466.682,97 528.250,65	24.139
2	466.682,97 528.250,65	3	466.766,78 528.247,086	83.886
3	466.766,78 528.247,086	4	466.762,357 528.300,288	53.385
4	466.762,357 528.300,288	5	466.761,655 528.308,732	8.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.761,655 528.308,732	6	466.676,89 528.307,833	84.77
6	466.676,89 528.307,833	1	466.680,418 528.274,654	33.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102669	2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16186 / 28/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1887 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA, din 04/12/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS (hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 615/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 10.12.2019, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA;act notarial nr AUT 1096 din 12.10.2020, emis de NP AXENTE MIA;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 424/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 16.05.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/20 1) KAROLY KRISTINE MARIA , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CRISTINA ANDREEA , fiica	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY PATRIK-TOBIAS , fiu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY NICOLE EUGENIA , fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CLAUDIA BETTINA , fiica	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY IOSIF DANIEL , fiu	A1
4054 / 27/02/2018		
Actiune In Instanta nr. IN DOSAR NR 704/257/2018, din 26/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS;		
B7	se notează proces civil în dosar nr. 704/47/2018 al Judecătorei Medias, înaintat de Sas Adrian Virgil în calitate reclamant c/a cu Karolyi Maria Kristina, Karolyi Cristina Andreea, Karolyi Nicole-Eugenia, Karolyi Patrik-Tobias,Karolyi Claudia Bettina (căsătorită Tudor), Karolyi Iosif-Daniel în calitate de pârâți, având ca obiect prestație tabulară	A1

C. Partea III. SARCINI .

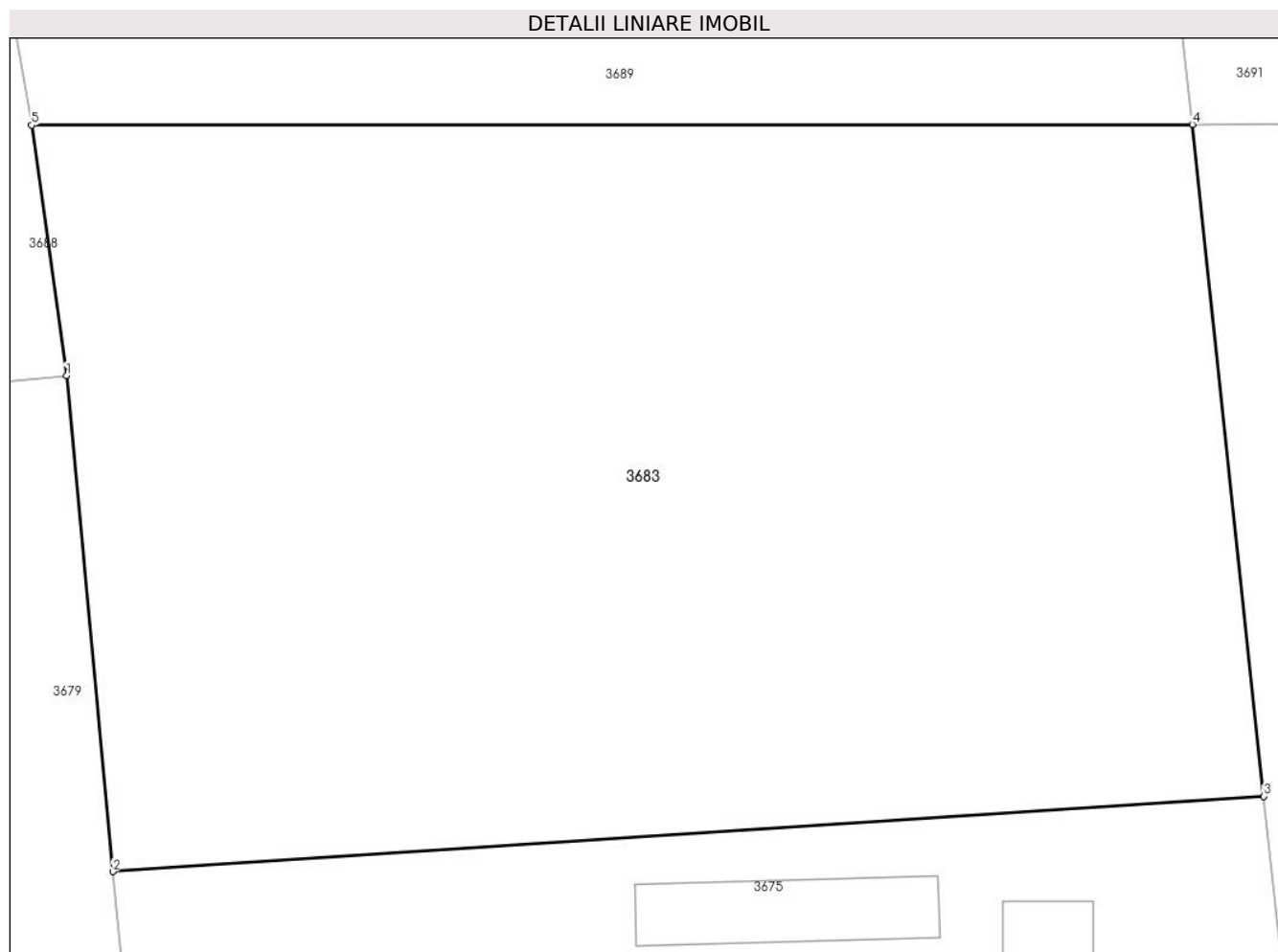
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102669	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	15	243/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.621,258 528.295,431	2	466.623,541 528.270,933	24.604
2	466.623,541 528.270,933	3	466.680,418 528.274,654	56.999
3	466.680,418 528.274,654	4	466.676,89 528.307,833	33.366
4	466.676,89 528.307,833	5	466.619,529 528.307,794	57.361
5	466.619,529 528.307,794	1	466.621,258 528.295,431	12.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 194/11, din 20/05/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIȚELAR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

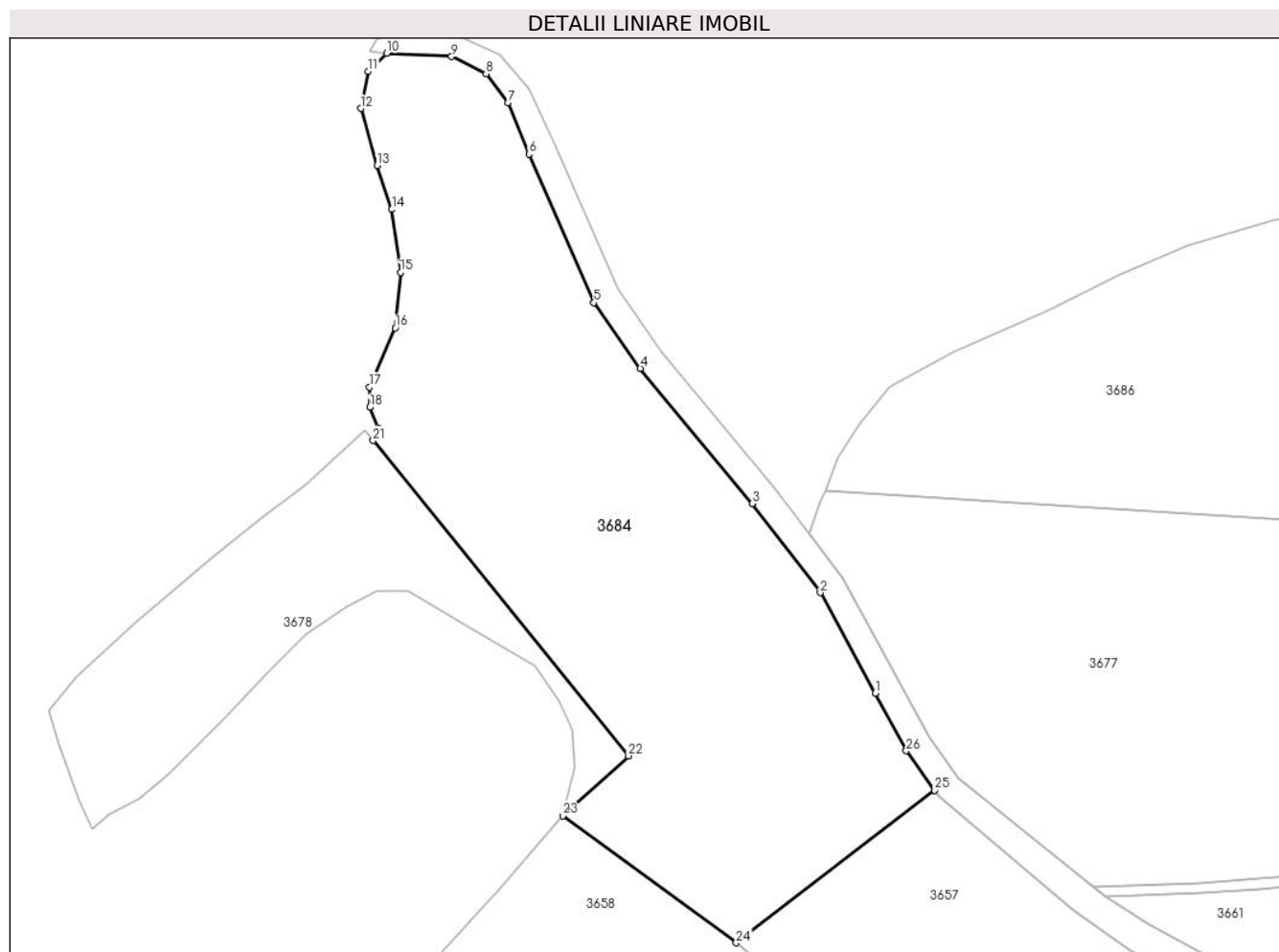
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.900	15	237/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.198,597 528.243,207	2	466.182,352 528.273,067	33.993
3	466.162,123 528.299,439	4	466.128,946 528.339,528	52.037
5	466.115,193 528.359,013	6	466.095,913 528.403,08	48.1
7	466.089,799 528.418,233	8	466.083,187 528.426,886	10.89
9	466.072,955 528.431,951	10	466.053,683 528.432,966	19.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	466.182,352 528.273,067	3	466.162,123 528.299,439	33.236
4	466.128,946 528.339,528	5	466.115,193 528.359,013	23.85
6	466.095,913 528.403,08	7	466.089,799 528.418,233	16.34
8	466.083,187 528.426,886	9	466.072,955 528.431,951	11.417
10	466.053,683 528.432,966	11	466.048,238 528.427,565	7.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	466.048,238 528.427,565	12	466.045,995 528.416,572	11.219
13	466.050,917 528.399,644	14	466.055,265 528.386,668	13.684
15	466.057,808 528.368,031	16	466.056,29 528.351,514	16.587
17	466.048,58 528.334,003	18	466.048,66 528.327,98	6.024
19	466.051,237 528.321,826	20	466.051,237 528.320,68	1.145
21	466.049,719 528.318,15	22	466.125,449 528.224,645	120.325
23	466.105,938 528.206,861	24	466.157,364 528.169,256	63.709
25	466.216,275 528.214,441	26	466.207,881 528.226,143	14.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	466.045,995 528.416,572	13	466.050,917 528.399,644	17.63
14	466.055,265 528.386,668	15	466.057,808 528.368,031	18.81
16	466.056,29 528.351,514	17	466.048,58 528.334,003	19.133
18	466.048,66 528.327,98	19	466.051,237 528.321,826	6.672
20	466.051,237 528.320,68	21	466.049,719 528.318,15	2.951
22	466.125,449 528.224,645	23	466.105,938 528.206,861	26.4
24	466.157,364 528.169,256	25	466.216,275 528.214,441	74.244
26	466.207,881 528.226,143	1	466.198,597 528.243,207	19.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102678	6.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16189 / 28/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1887 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA, din 04/12/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS (hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 424/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 16.05.2019, emis de TRIBUNALUL SIBIU;act notarial nr AUT 1096 din 12.10.2020, emis de NP AXENTE MIA;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILA NR 615/2019 IN DOSAR NR 3453/257/2018-DEFINITIVA din 10.12.2019, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/20 1) KAROLY KRISTINE MARIA , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CRISTINA ANDREEA , fiica	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY NICOLE EUGENIA , fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY CLAUDIA BETTINA , fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY IOSIF DANIEL , fiu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20 1) KAROLY PATRIK-TOBIAS , fiu	A1
4053 / 27/02/2018		
Actiune In Instanta nr. IN DOSAR NR 704/257/2018, din 26/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDIAS;		
B7	se notează proces civil în dosar nr. 704/47/2018 al Judecătorei Medias, înaintat de Sas Adrian Virgil în calitate reclamant c/a cu Karolyi Maria Kristina, Karolyi Cristina Andreea, Karolyi Nicole-Eugenia, Karolyi Patrik-Tobias,Karolyi Claudia Bettina (căsătorită Tudor), Karolyi Iosif-Daniel în calitate de pârâți, având ca obiect prestație tabulară	A1

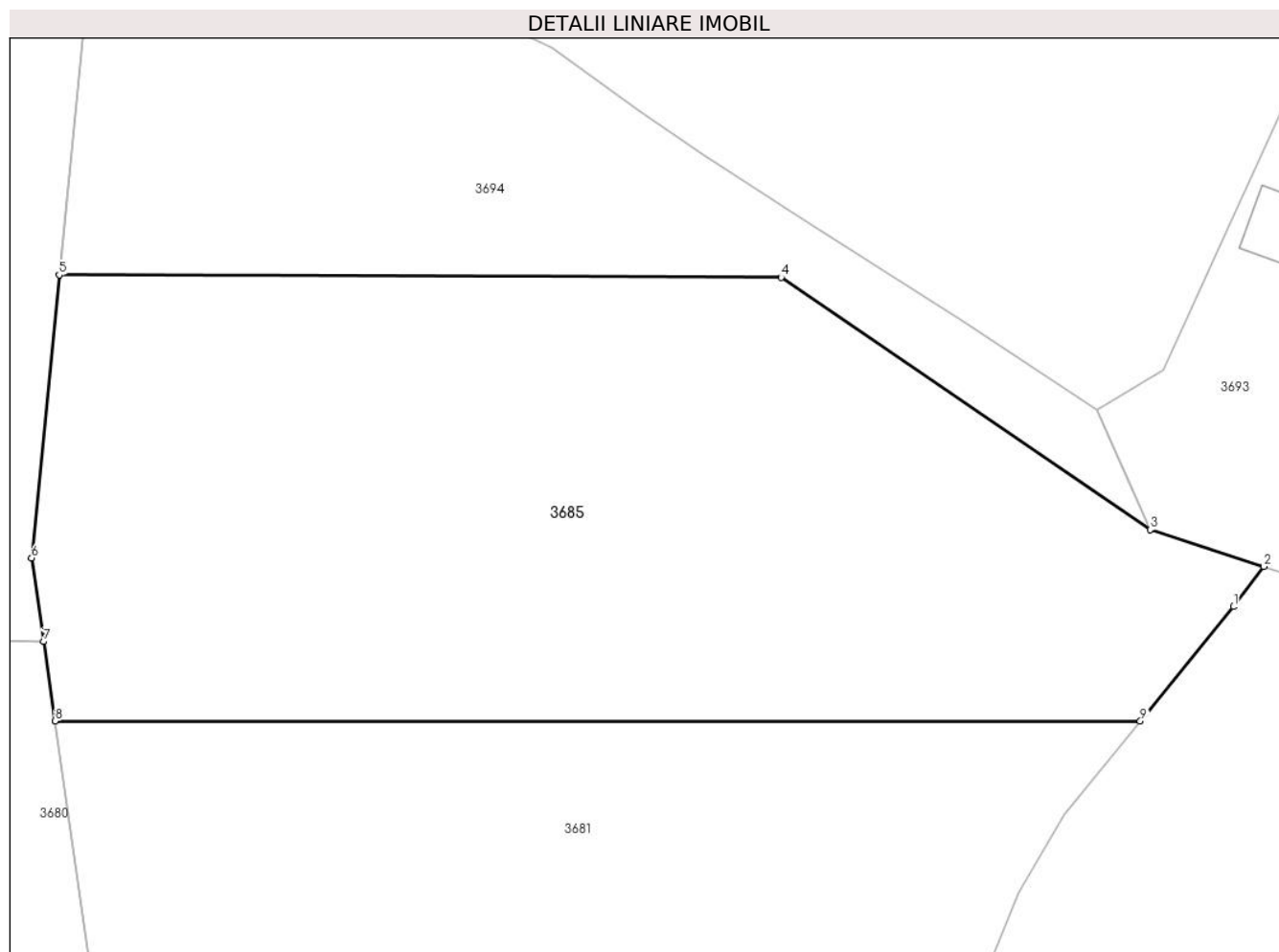
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102678	6.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.600	15	236/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.051,374 528.303,0	2	467.055,029 528.307,828	6.055
2	467.055,029 528.307,828	3	467.041,374 528.312,262	14.357
3	467.041,374 528.312,262	4	466.996,901 528.342,626	53.85
4	466.996,901 528.342,626	5	466.909,937 528.342,938	86.964
5	466.909,937 528.342,938	6	466.906,615 528.308,865	34.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.906,615 528.308,865	7	466.908,06 528.298,804	10.164
7	466.908,06 528.298,804	8	466.909,437 528.289,219	9.683
8	466.909,437 528.289,219	9	467.040,158 528.289,216	130.721
9	467.040,158 528.289,216	1	467.051,374 528.303,0	17.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102661	20.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20758 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 1.833, din 25/10/2018 emis de Cristea Daniel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOLTAN IULIAN, și soția 2) CIOLTAN LIVIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

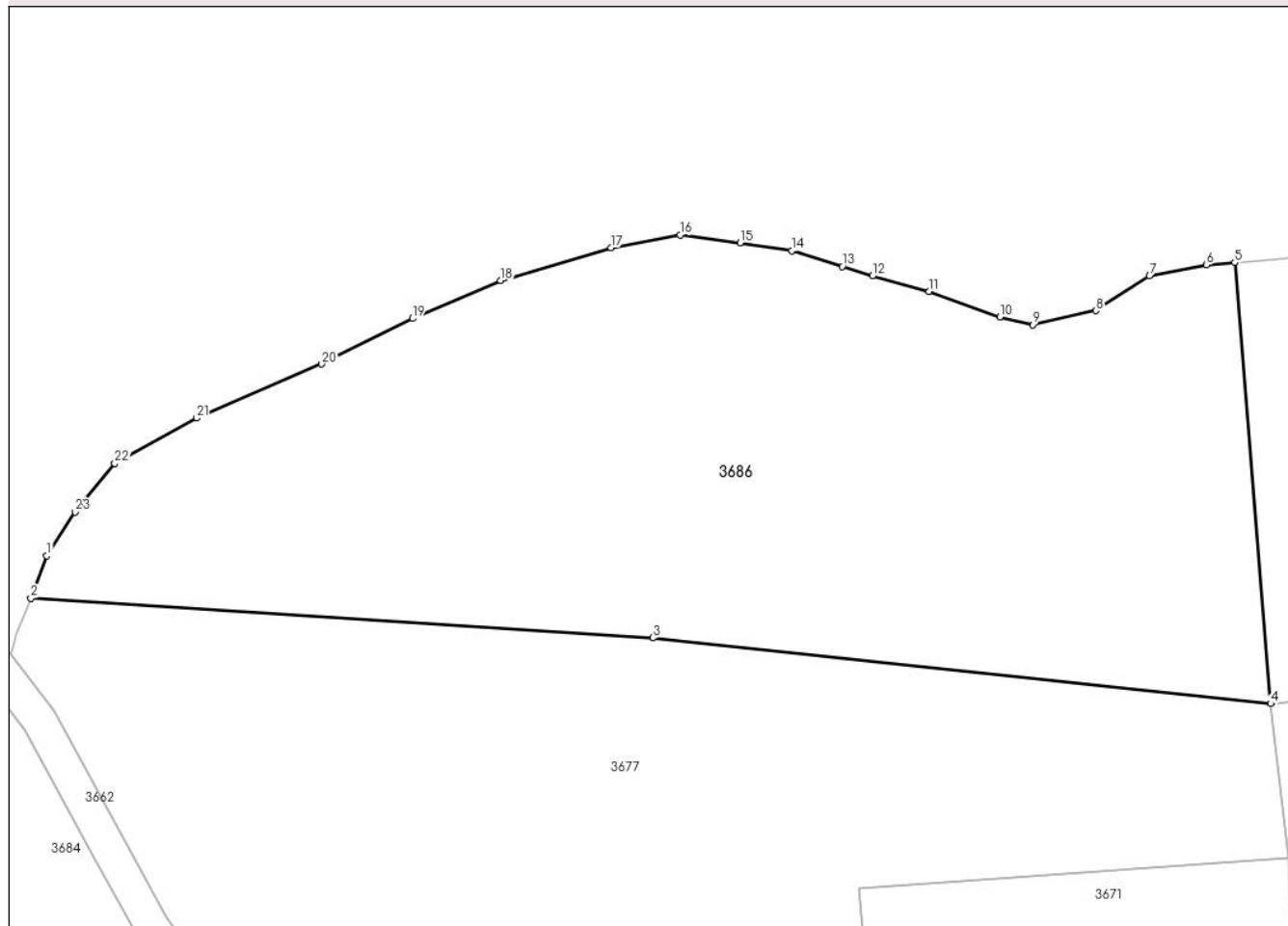
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102661	20.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	20.700	15	236/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.187,358 528.312,982	2	466.183,738 528.303,33	10.309
3	466.326,21 528.294,198	4	466.467,839 528.279,175	142.424
5	466.459,588 528.380,145	6	466.453,05 528.379,629	6.559
7	466.440,058 528.377,106	8	466.427,79 528.369,171	14.61
9	466.413,355 528.365,927	10	466.405,775 528.367,729	7.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	466.183,738 528.303,33	3	466.326,21 528.294,198	142.764
4	466.467,839 528.279,175	5	466.459,588 528.380,145	101.307
6	466.453,05 528.379,629	7	466.440,058 528.377,106	13.235
8	466.427,79 528.369,171	9	466.413,355 528.365,927	14.796
10	466.405,775 528.367,729	11	466.389,54 528.373,5	17.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	466.389,54 528.373,5	12	466.376,548 528.377,106	13.483
13	466.369,693 528.379,27	14	466.358,145 528.382,876	12.097
15	466.346,238 528.384,68	16	466.332,526 528.386,481	13.829
17	466.316,646 528.383,597	18	466.291,388 528.376,023	26.37
19	466.271,223 528.367,371	20	466.250,404 528.356,914	23.298
21	466.221,688 528.344,558	22	466.202,944 528.334,196	21.418
23	466.193,934 528.323,004	1	466.187,358 528.312,982	11.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	466.376,548 528.377,106	13	466.369,693 528.379,27	7.189
14	466.358,145 528.382,876	15	466.346,238 528.384,68	12.043
16	466.332,526 528.386,481	17	466.316,646 528.383,597	16.139
18	466.291,388 528.376,023	19	466.271,223 528.367,371	21.942
20	466.250,404 528.356,914	21	466.221,688 528.344,558	31.261
22	466.202,944 528.334,196	23	466.193,934 528.323,004	14.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

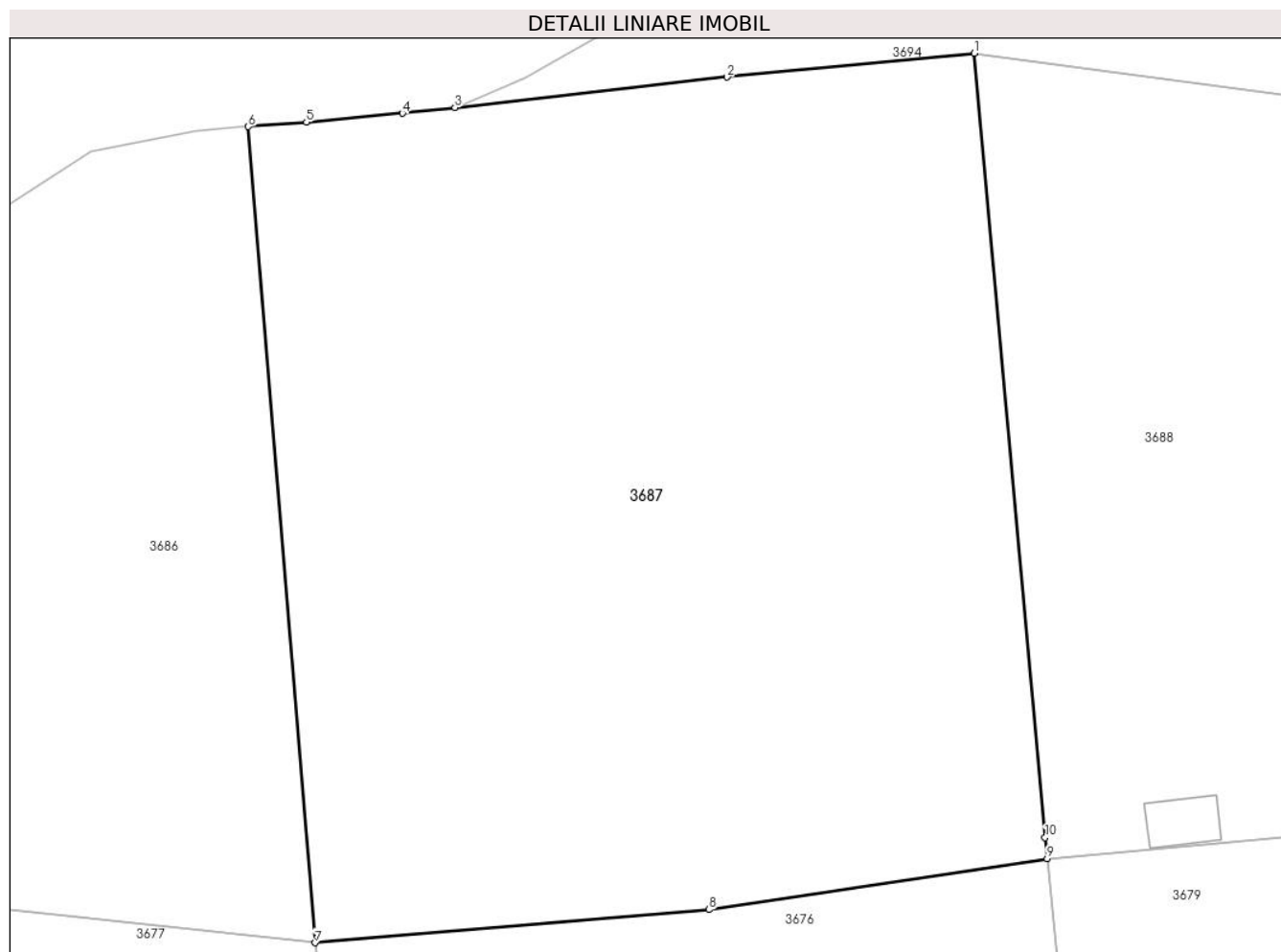
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	9.200	15	236/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.549,461 528.389,23	2	466.518,86 528.386,267	30.744
2	466.518,86 528.386,267	3	466.485,164 528.382,516	33.904
3	466.485,164 528.382,516	4	466.478,668 528.381,795	6.536
4	466.478,668 528.381,795	5	466.466,761 528.380,712	11.957
5	466.466,761 528.380,712	6	466.459,588 528.380,145	7.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.459,588 528.380,145	7	466.467,839 528.279,175	101.307
7	466.467,839 528.279,175	8	466.516,623 528.283,288	48.957
8	466.516,623 528.283,288	9	466.558,456 528.289,567	42.301
9	466.558,456 528.289,567	10	466.558,221 528.292,185	2.629
10	466.558,221 528.292,185	1	466.549,461 528.389,23	97.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102667	5.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102667-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22218 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 90, din 09/11/2016 emis de Lohan Florentina Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘUTEU GHEORGHE, și soția 2) ȘUTEU ANA, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘUTEU GHEORGHE, și soția 2) ȘUTEU ANA, bun comun	A1.1

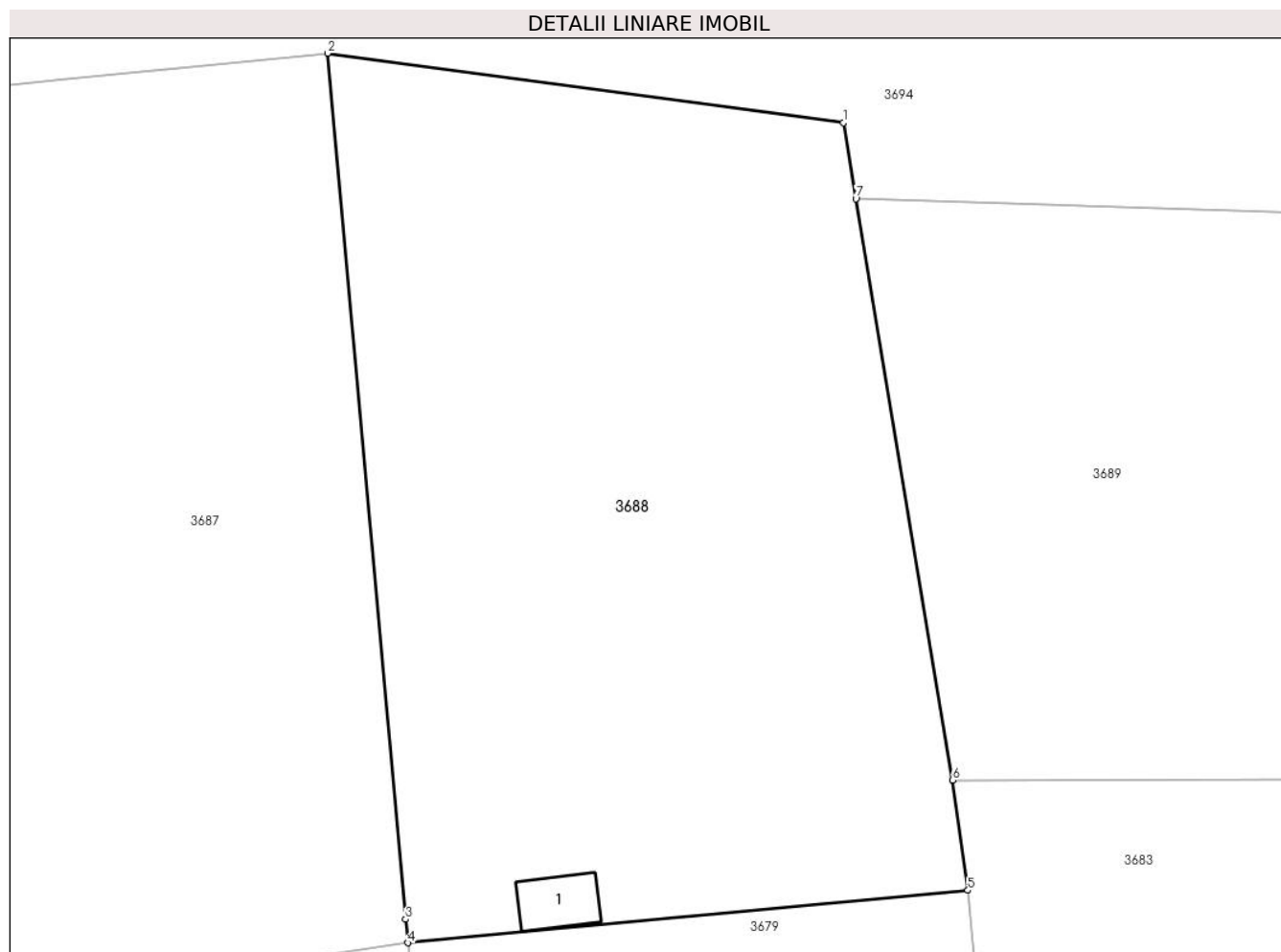
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102667	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.550	15	236/3	-	
2	curți construcții	NU	50	15	236/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102667-C1	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.607,29 528.381,437	2	466.549,461 528.389,23	58.352
2	466.549,461 528.389,23	3	466.558,221 528.292,185	97.44
3	466.558,221 528.292,185	4	466.558,456 528.289,567	2.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	466.558,456 528.289,567	5	466.621,258 528.295,431	63.075
5	466.621,258 528.295,431	6	466.619,529 528.307,794	12.483
6	466.619,529 528.307,794	7	466.608,705 528.372,925	66.024
7	466.608,705 528.372,925	1	466.607,29 528.381,437	8.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 433/11, din 12/11/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KAROLY EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

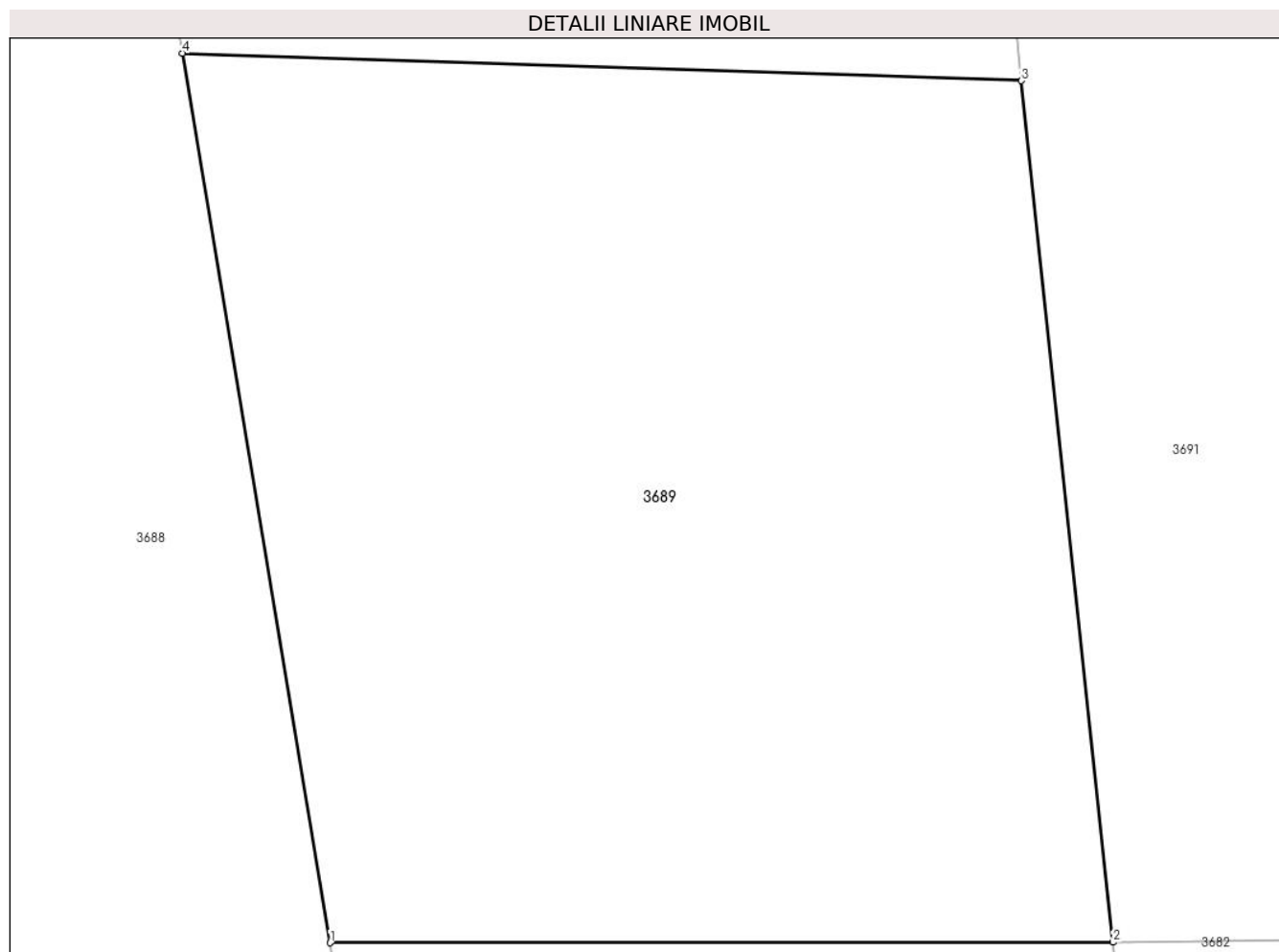
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	15	236/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.619,529 528.307,794	2	466.676,89 528.307,833	57.361
2	466.676,89 528.307,833	3	466.670,183 528.370,908	63.431
3	466.670,183 528.370,908	4	466.608,705 528.372,925	61.511
4	466.608,705 528.372,925	1	466.619,529 528.307,794	66.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102676	12.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 196/11, din 20/05/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENE MARIA	
	2) GHEREG ZENOVIA	

C. Partea III. SARCINI .

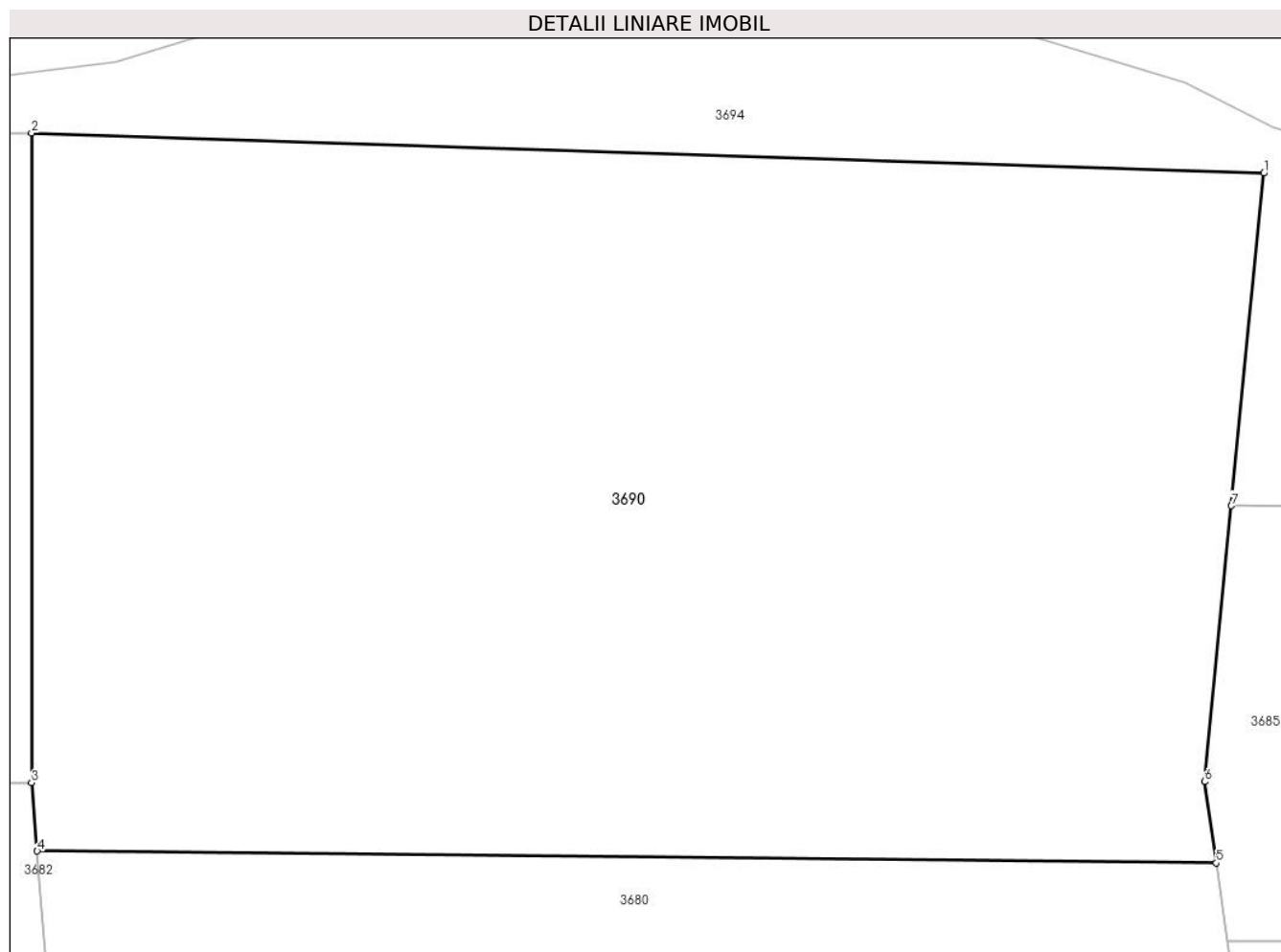
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102676	12.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.900	15	236/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.913,942 528.384,01	2	466.761,655 528.388,979	152.368
2	466.761,655 528.388,979	3	466.761,655 528.308,732	80.247
3	466.761,655 528.308,732	4	466.762,357 528.300,288	8.473
4	466.762,357 528.300,288	5	466.908,06 528.298,804	145.71
5	466.908,06 528.298,804	6	466.906,615 528.308,865	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.906,615 528.308,865	7	466.909,937 528.342,938	34.234
7	466.909,937 528.342,938	1	466.913,942 528.384,01	41.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102673	7.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 355/11, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BLEAHU LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

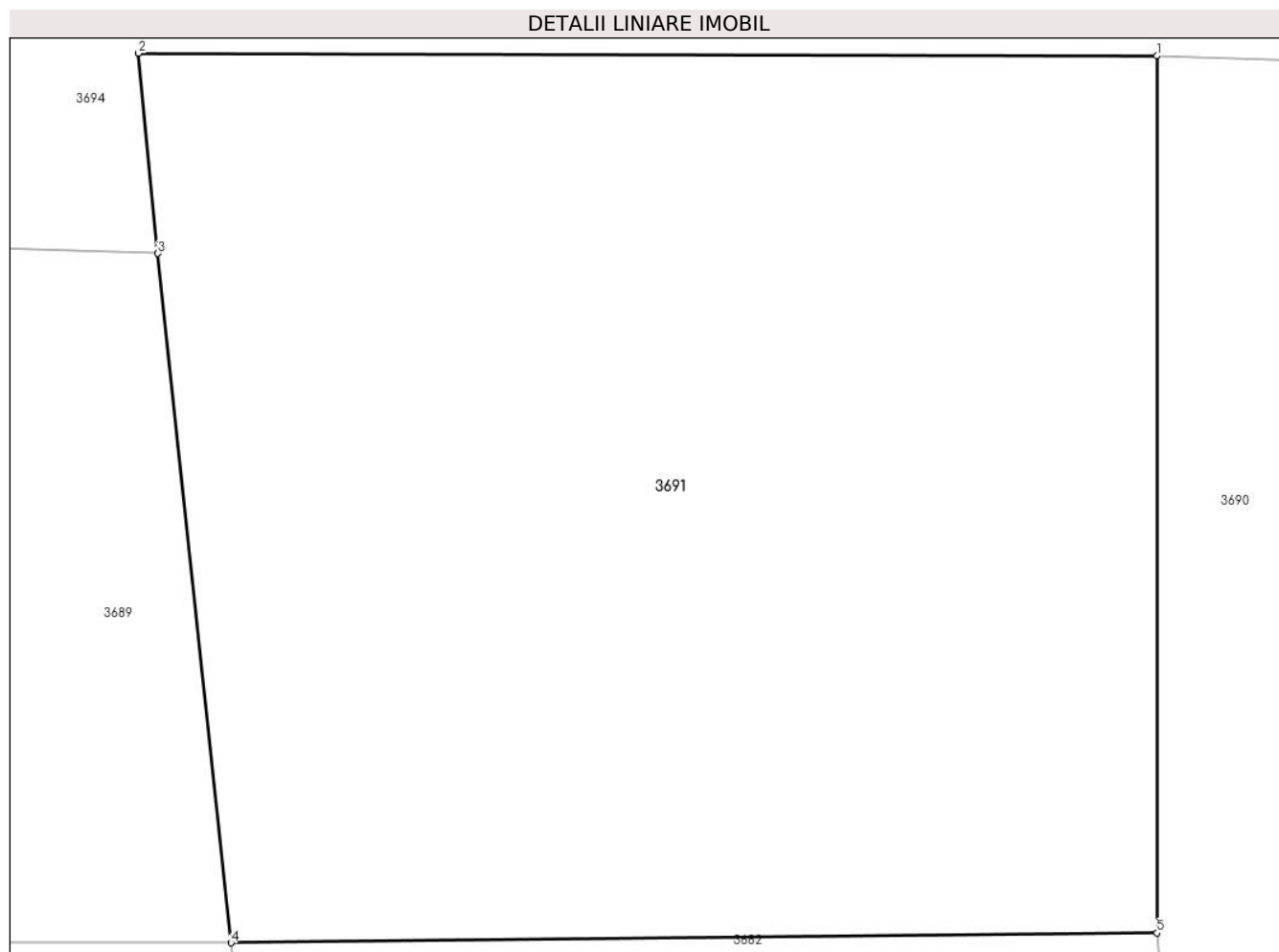
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102673	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	15	236/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.761,655 528.388,979	2	466.668,418 528.389,223	93.238
2	466.668,418 528.389,223	3	466.670,183 528.370,908	18.399
3	466.670,183 528.370,908	4	466.676,89 528.307,833	63.431
4	466.676,89 528.307,833	5	466.761,655 528.308,732	84.77
5	466.761,655 528.308,732	1	466.761,655 528.388,979	80.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 369/11, din 16/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUMBEA FILOMENA	A1

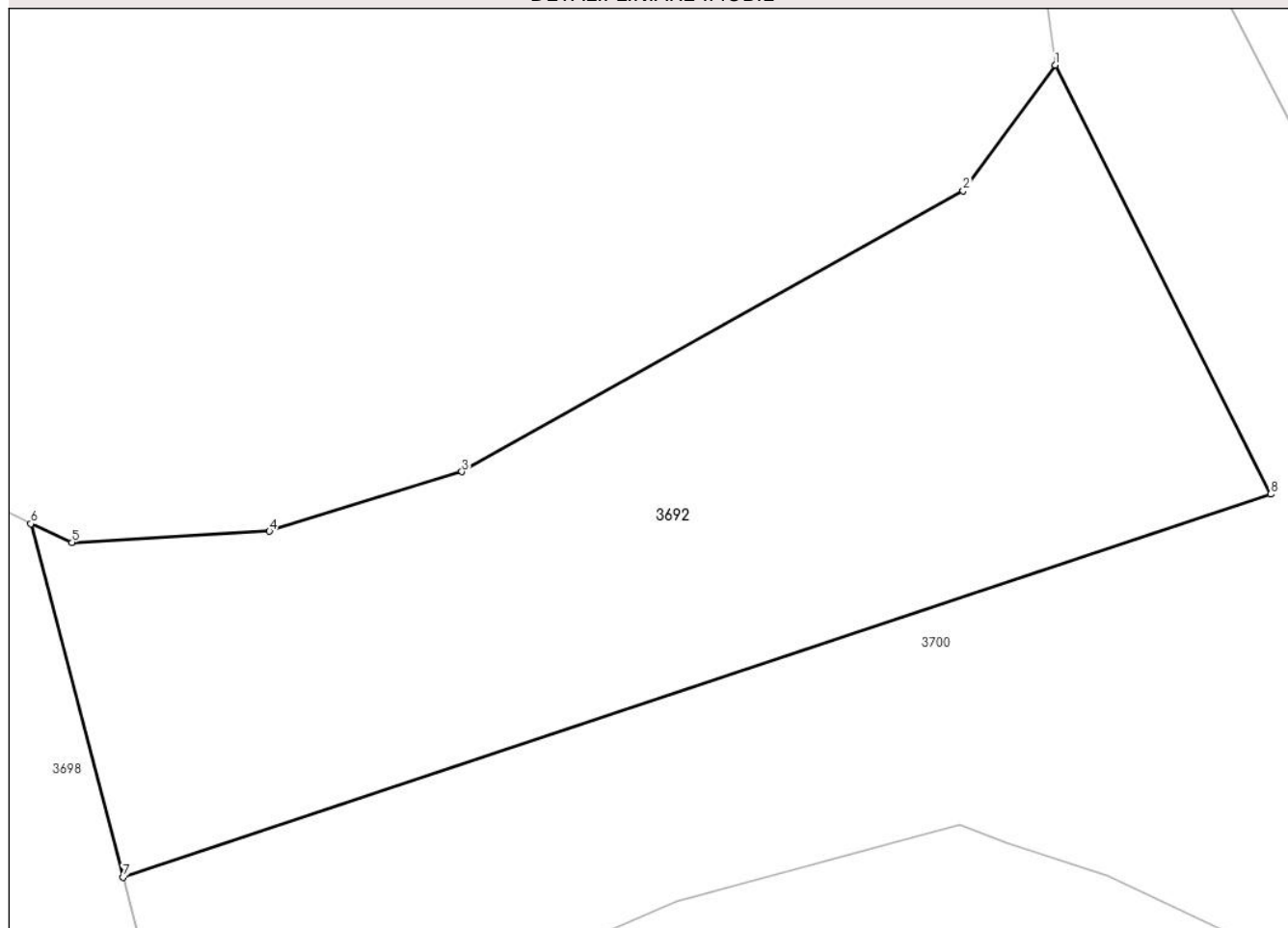
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.136	15	232	-	
2	ape statatoare	NU	2.564	15	232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.889,531 528.767,895	2	466.876,566 528.750,215	21.924
2	466.876,566 528.750,215	3	466.806,006 528.710,721	80.861
3	466.806,006 528.710,721	4	466.778,941 528.702,352	28.329
4	466.778,941 528.702,352	5	466.751,157 528.700,784	27.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.751,157 528.700,784	6	466.745,36 528.703,408	6.363
6	466.745,36 528.703,408	7	466.758,332 528.653,683	51.39
7	466.758,332 528.653,683	8	466.919,853 528.707,564	170.271
8	466.919,853 528.707,564	1	466.889,531 528.767,895	67.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 322/11, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP DĂNUȚA		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DĂNUȚA		A1.1

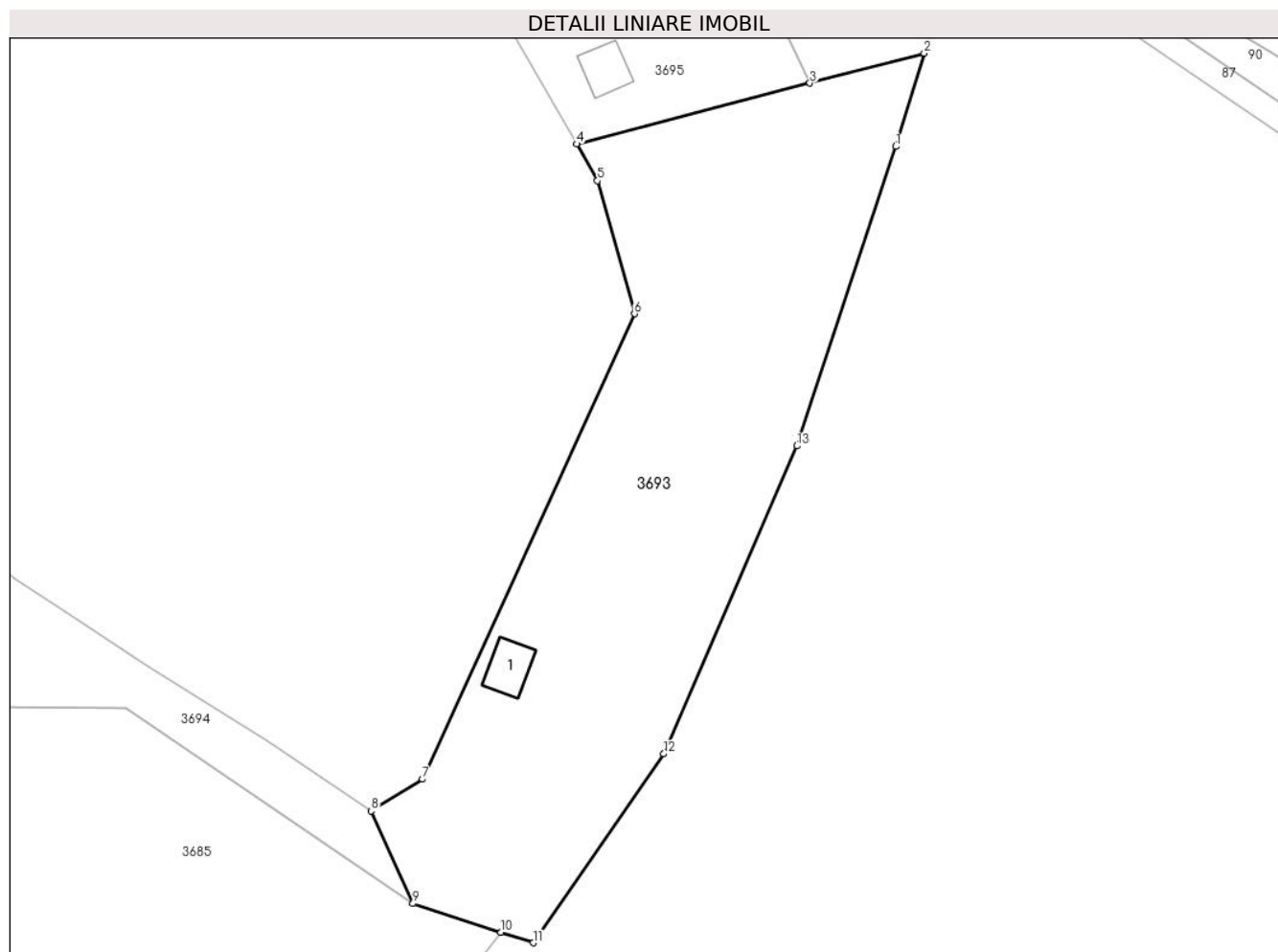
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.998	15	233/1/3	-	
2	ape statatoare	NU	552	15	233/1/3	-	
3	curți constructii	NU	50	15	233/1/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.116,335 528.429,66	2	467.120,706 528.444,117	15.103
2	467.120,706 528.444,117	3	467.102,975 528.439,49	18.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.102,975 528.439,49	4	467.066,767 528.430,041	37.421
4	467.066,767 528.430,041	5	467.070,028 528.424,36	6.551
5	467.070,028 528.424,36	6	467.075,761 528.403,728	21.413
6	467.075,761 528.403,728	7	467.042,902 528.331,533	79.321
7	467.042,902 528.331,533	8	467.034,91 528.326,632	9.374
8	467.034,91 528.326,632	9	467.041,374 528.312,262	15.757
9	467.041,374 528.312,262	10	467.055,029 528.307,828	14.357
10	467.055,029 528.307,828	11	467.060,063 528.306,193	5.293
11	467.060,063 528.306,193	12	467.080,294 528.335,479	35.594
12	467.080,294 528.335,479	13	467.100,989 528.383,235	52.047
13	467.100,989 528.383,235	1	467.116,335 528.429,66	48.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.289	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

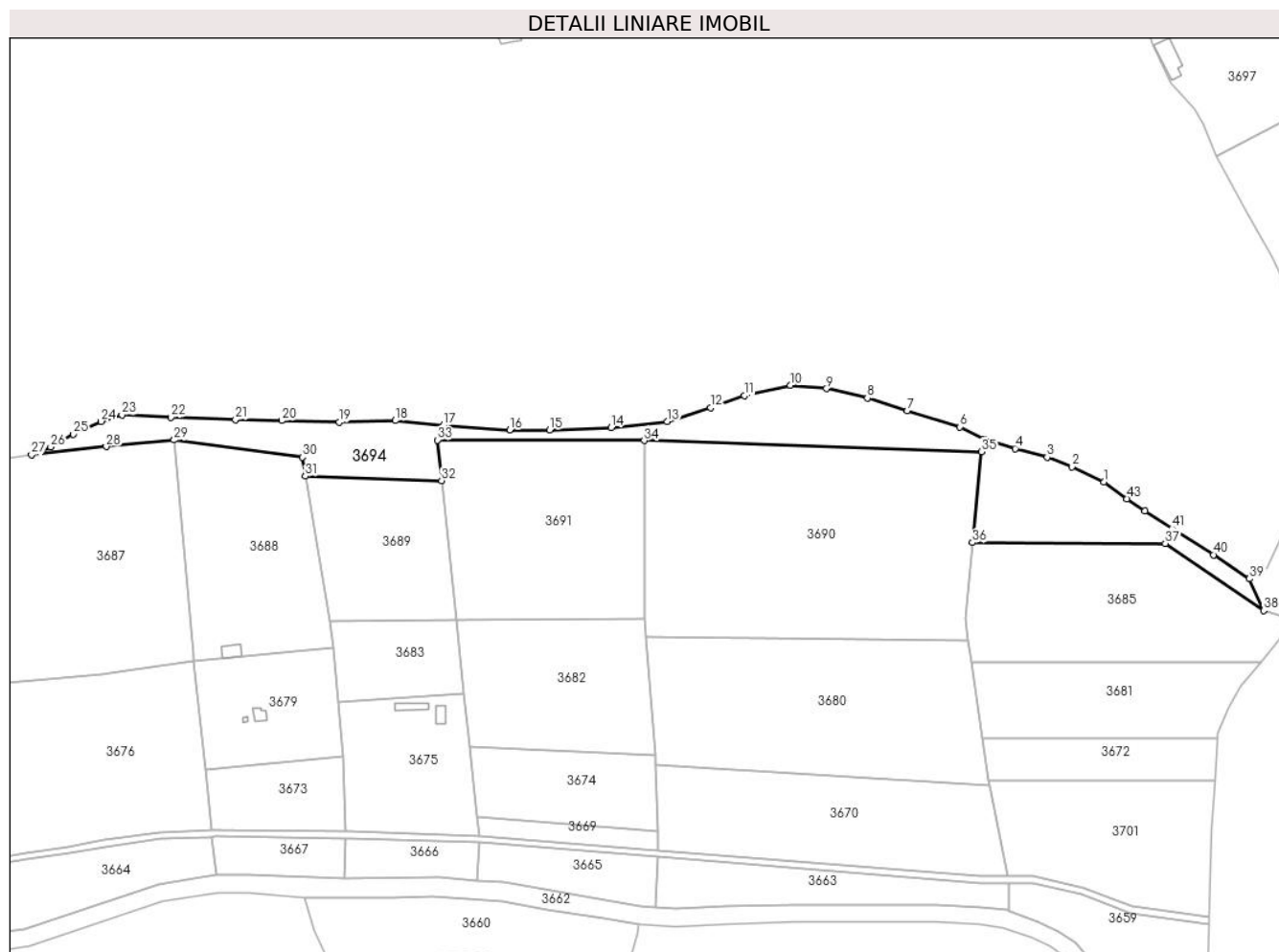
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.289	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.289	15	236/8	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	466.969,232 528.370,268	2	466.954,802 528.377,12	15.975	2	466.954,802 528.377,12	3	466.943,614 528.381,447	11.995	3	466.943,614 528.381,447	4	466.929,178 528.385,415	14.971
4	466.929,178 528.385,415	5	466.915,107 528.389,742	14.721	5	466.915,107 528.389,742	6	466.904,279 528.395,152	12.104	6	466.904,279 528.395,152	7	466.880,464 528.402,363	24.883
7	466.880,464 528.402,363	8	466.862,42 528.408,133	18.943	8	466.862,42 528.408,133	9	466.844,017 528.412,462	18.906	9	466.844,017 528.412,462	10	466.827,782 528.413,904	16.299
10	466.827,782 528.413,904	11	466.806,851 528.409,216	21.45	11	466.806,851 528.409,216	12	466.791,695 528.403,806	16.092	12	466.791,695 528.403,806	13	466.772,042 528.397,66	20.592
13	466.772,042 528.397,66	14	466.746,783 528.394,776	25.423	14	466.746,783 528.394,776	15	466.718,996 528.393,695	27.808	15	466.718,996 528.393,695	16	466.700,952 528.393,695	18.043
16	466.700,952 528.393,695	17	466.671,001 528.395,859	30.029	17	466.671,001 528.395,859	18	466.649,35 528.398,022	21.759	18	466.649,35 528.398,022	19	466.624,091 528.397,301	25.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	466.624,091 528.397,301	20	466.598,112 528.398,022	25.98 9	20	466.598,112 528.398,022	21	466.577,181 528.398,384	20.93 5	21	466.577,181 528.398,384	22	466.547,95 528.399,464	29.25 1
22	466.547,95 528.399,464	23	466.525,938 528.400,547	22.03 8	23	466.525,938 528.400,547	24	466.516,559 528.397,66	9.814	24	466.516,559 528.397,66	25	466.503,928 528.391,891	13.88 7
25	466.503,928 528.391,891	26	466.493,824 528.386,122	11.63 5	26	466.493,824 528.386,122	27	466.485,164 528.382,516	9.38	27	466.485,164 528.382,516	28	466.518,86 528.386,267	33.90 4
28	466.518,86 528.386,267	29	466.549,461 528.389,23	30.74 4	29	466.549,461 528.389,23	30	466.607,29 528.381,437	58.35 2	30	466.607,29 528.381,437	31	466.608,705 528.372,925	8.629
31	466.608,705 528.372,925	32	466.670,183 528.370,908	61.51 1	32	466.670,183 528.370,908	33	466.668,418 528.389,223	18.39 9	33	466.668,418 528.389,223	34	466.761,655 528.388,979	93.23 8
34	466.761,655 528.388,979	35	466.913,942 528.384,01	152.3 68	35	466.913,942 528.384,01	36	466.909,937 528.342,938	41.26 7	36	466.909,937 528.342,938	37	466.996,901 528.342,626	86.96 4
37	466.996,901 528.342,626	38	467.041,374 528.312,262	53.85	38	467.041,374 528.312,262	39	467.034,91 528.326,632	15.75 7	39	467.034,91 528.326,632	40	467.018,671 528.337,45	19.51 3
40	467.018,671 528.337,45	41	466.999,908 528.349,35	22.21 9	41	466.999,908 528.349,35	42	466.987,636 528.357,285	14.61 4	42	466.987,636 528.357,285	43	466.979,7 528.362,695	9.604
43	466.979,7 528.362,695	1	466.969,232 528.370,268	12.92										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 322/11, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP DĂNUȚA		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP DĂNUȚA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

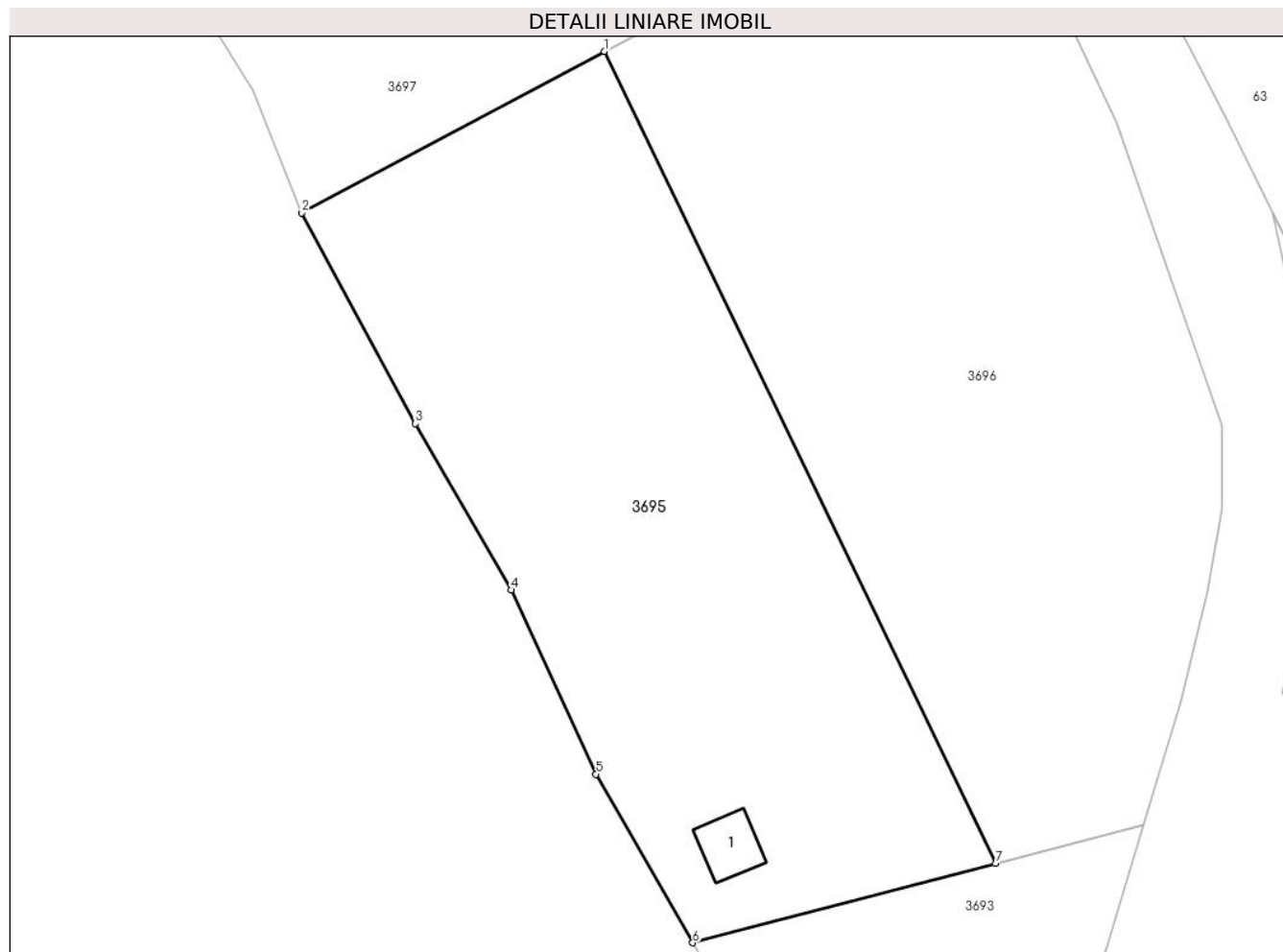
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.105	15	235/2	-	
2	ape statatoare	NU	1.845	15	235/2	-	
3	curți constructii	NU	50	15	235/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.056,224 528.536,495	2	467.020,046 528.517,198	41.003
2	467.020,046 528.517,198	3	467.033,619 528.492,054	28.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.033,619 528.492,054	4	467.045,051 528.472,17	22.937
4	467.045,051 528.472,17	5	467.055,21 528.450,168	24.234
5	467.055,21 528.450,168	6	467.066,767 528.430,041	23.209
6	467.066,767 528.430,041	7	467.102,975 528.439,49	37.421
7	467.102,975 528.439,49	1	467.056,224 528.536,495	107.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 322/11, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP DĂNUȚA	A1

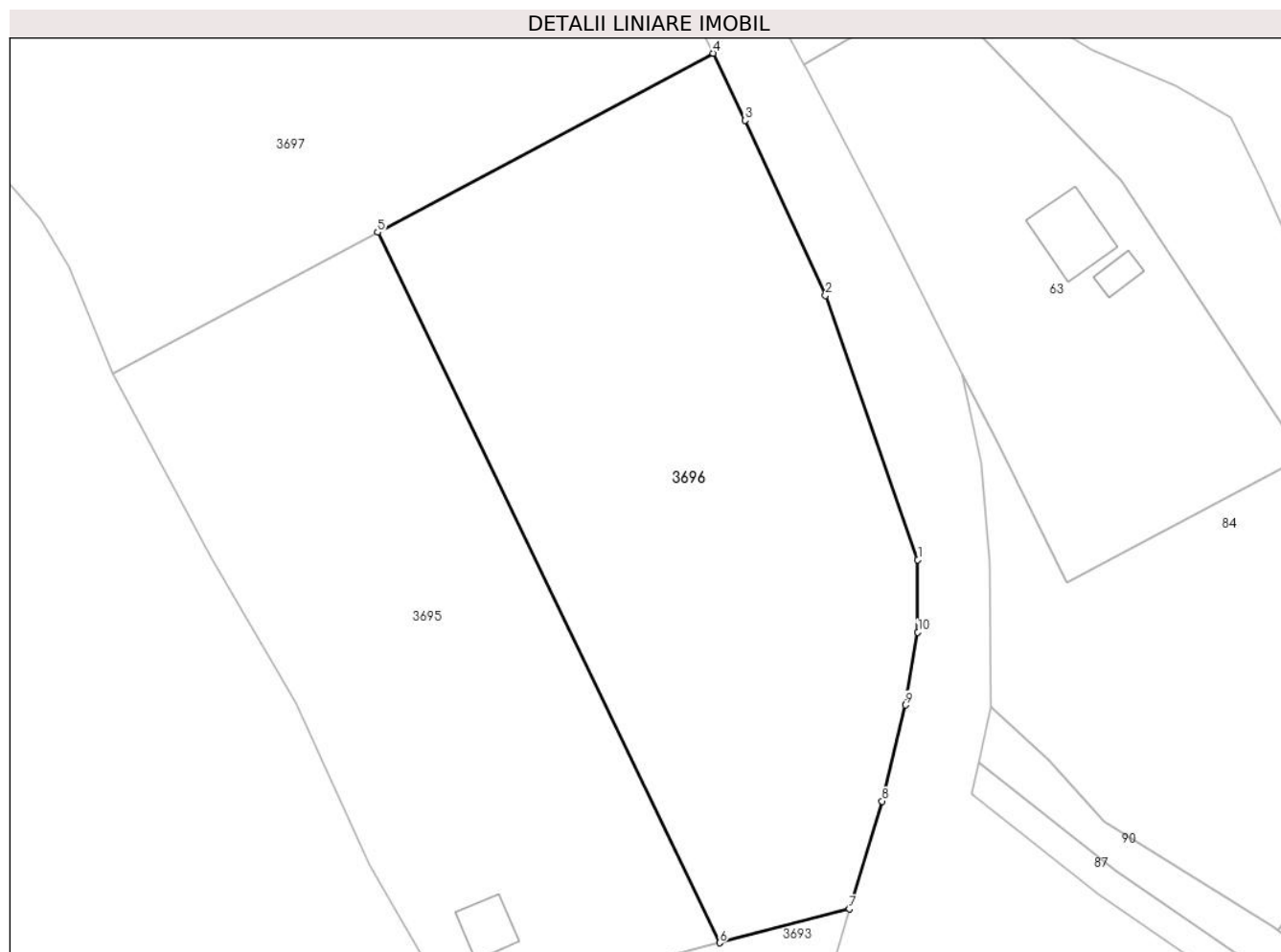
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.140	15	234/3	-	
2	ape statatoare	NU	3.860	15	234/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	467.130,04 528.491,772	2	467.117,439 528.527,872	38.236
2	467.117,439 528.527,872	3	467.106,413 528.551,78	26.328
3	467.106,413 528.551,78	4	467.102,066 528.560,946	10.145
4	467.102,066 528.560,946	5	467.056,224 528.536,495	51.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.056,224 528.536,495	6	467.102,975 528.439,49	107.683
6	467.102,975 528.439,49	7	467.120,706 528.444,117	18.325
7	467.120,706 528.444,117	8	467.125,15 528.458,818	15.358
8	467.125,15 528.458,818	9	467.128,349 528.471,946	13.512
9	467.128,349 528.471,946	10	467.130,034 528.481,893	10.089
10	467.130,034 528.481,893	1	467.130,04 528.491,772	9.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 1268/2, 1268/3

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103653	14.000	Sector cadastral: 14 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	103653-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 126 mp; S. construita desfasurata: 126 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19479 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. AUT. 469/2006, din 04/04/2006 emis de NP DANIELA HELJU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BARABAS ALBERT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103475/Dumbraveni, inscrisa prin incheierea nr. 1873 din 04/04/2006; pozitie transcrisa din CF 103601/Dumbraveni, inscrisa prin incheierea nr. 1873 din 04/04/2006;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) BARABAS ALBERT	

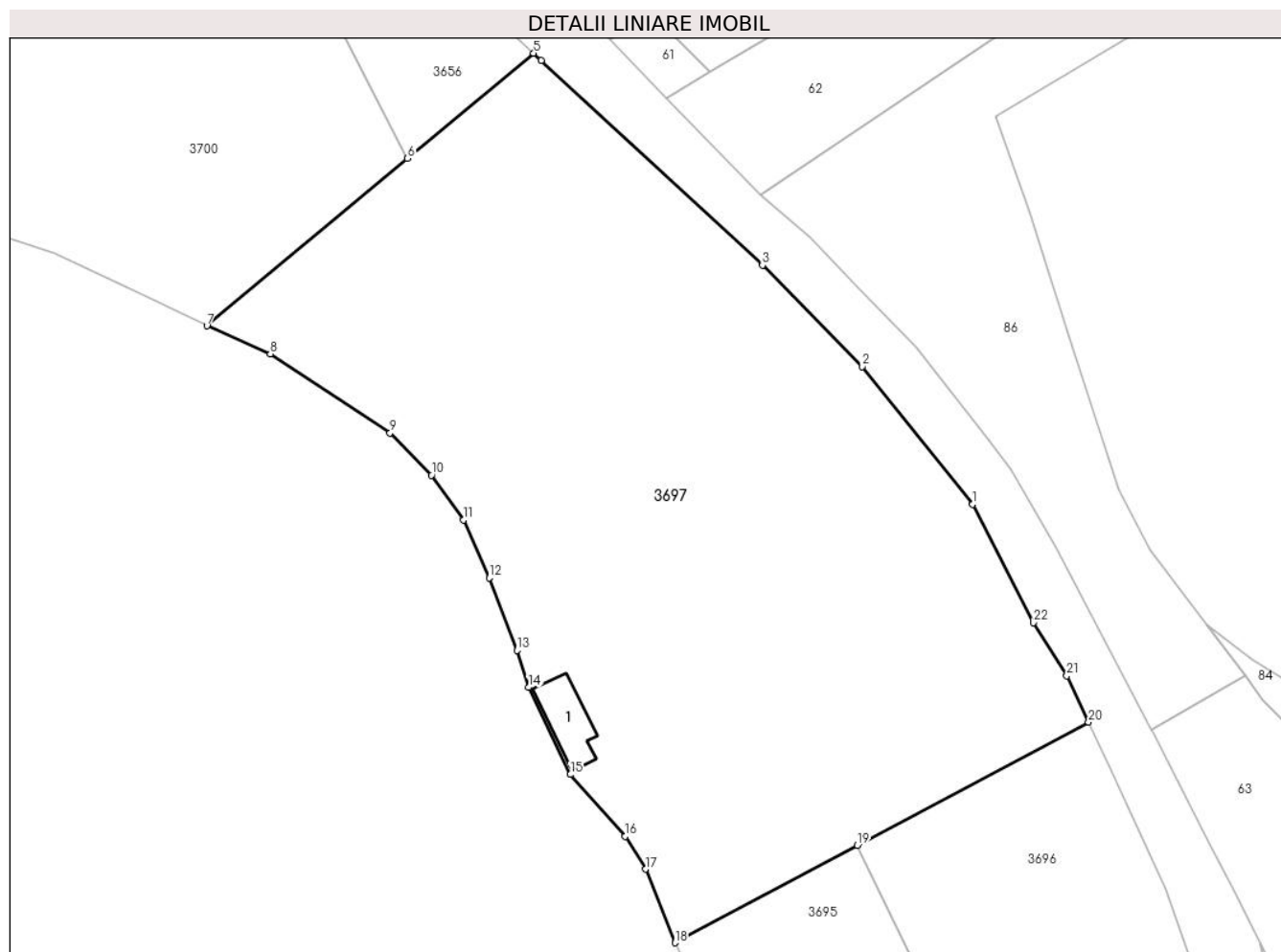
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103653	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.915	15	235/1	-	
2	arabil	NU	4.053	15	234/2	-	
3	ape statatoare	NU	7.902	15	235/1	-	
4	curți constructii	NU	130	15	235/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	103653-C1	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.079,074 528.604,103	2	467.057,212 528.631,376	34.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.057,212 528.631,376	3	467.037,395 528.651,494	28.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.037,395 528.651,494	4	466.993,522 528.692,084	59.769
5	466.992,023 528.693,483	6	466.967,004 528.672,623	32.574
7	466.927,222 528.639,452	8	466.939,808 528.633,894	13.759
9	466.963,546 528.618,212	10	466.971,784 528.609,854	11.735
11	466.978,132 528.600,969	12	466.983,212 528.589,546	12.501
13	466.988,715 528.575,161	14	466.991,022 528.567,789	7.724
15	466.999,315 528.550,553	16	467.010,181 528.538,3	16.377
17	467.014,17 528.531,763	18	467.020,046 528.517,198	15.706
19	467.056,224 528.536,495	20	467.102,066 528.560,946	51.955
21	467.097,731 528.570,084	22	467.091,141 528.580,613	12.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	466.993,522 528.692,084	5	466.992,023 528.693,483	2.051
6	466.967,004 528.672,623	7	466.927,222 528.639,452	51.797
8	466.939,808 528.633,894	9	466.963,546 528.618,212	28.451
10	466.971,784 528.609,854	11	466.978,132 528.600,969	10.921
12	466.983,212 528.589,546	13	466.988,715 528.575,161	15.402
14	466.991,022 528.567,789	15	466.999,315 528.550,553	19.128
16	467.010,181 528.538,3	17	467.014,17 528.531,763	7.658
18	467.020,046 528.517,198	19	467.056,224 528.536,495	41.003
20	467.102,066 528.560,946	21	467.097,731 528.570,084	10.114
22	467.091,141 528.580,613	1	467.079,074 528.604,103	26.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 369/11, din 16/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUMBEA FILOMENA	

C. Partea III. SARCINI .

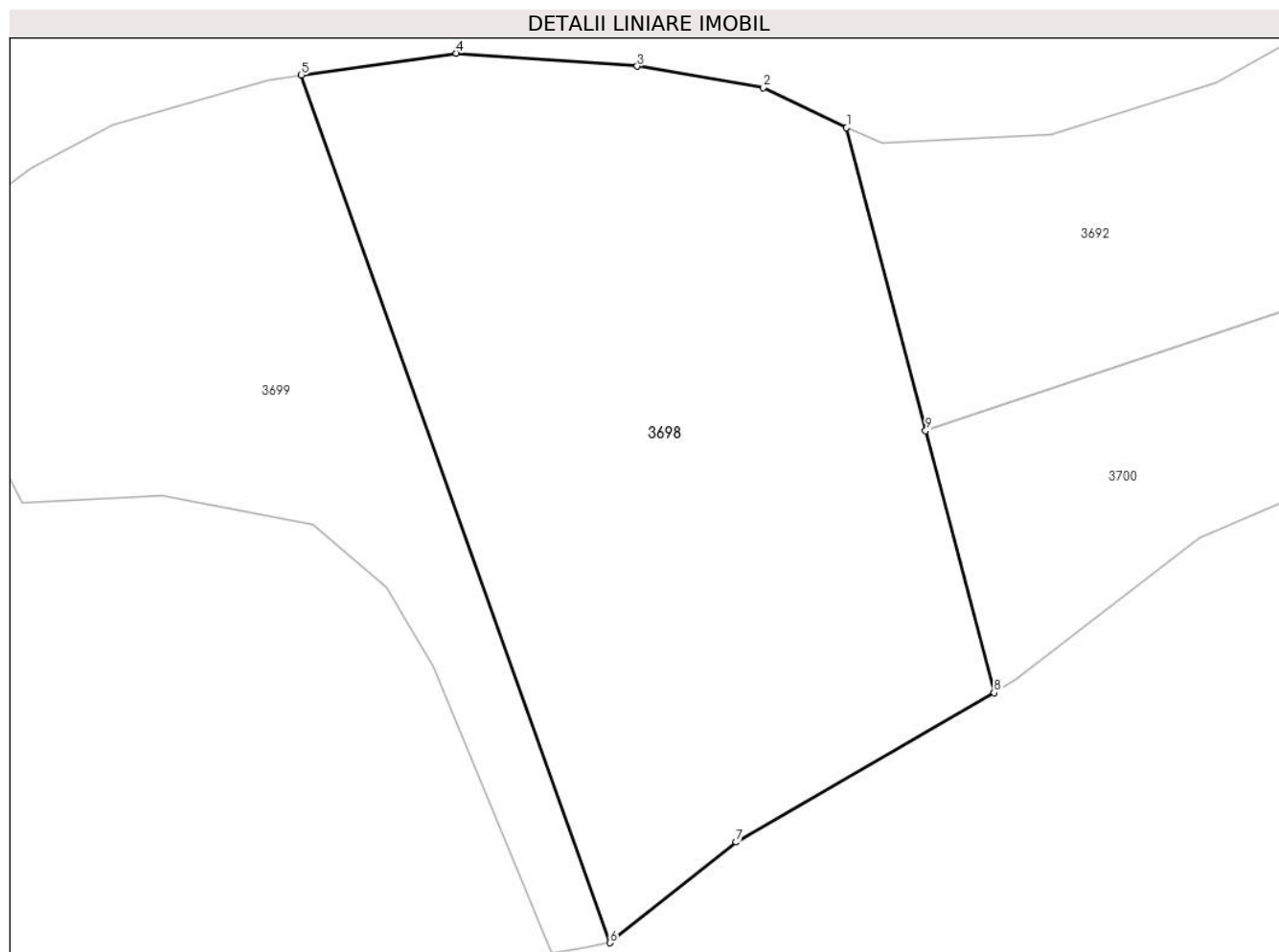
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	15	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	466.745,36 528.703,408	2	466.731,705 528.709,991	15.159
2	466.731,705 528.709,991	3	466.710,974 528.713,477	21.023
3	466.710,974 528.713,477	4	466.681,248 528.715,609	29.802
4	466.681,248 528.715,609	5	466.655,848 528.712,038	25.65
5	466.655,848 528.712,038	6	466.706,534 528.569,677	151.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.706,534 528.569,677	7	466.727,207 528.586,189	26.458
7	466.727,207 528.586,189	8	466.769,544 528.610,704	48.922
8	466.769,544 528.610,704	9	466.758,332 528.653,683	44.417
9	466.758,332 528.653,683	1	466.745,36 528.703,408	51.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 369/11, din 16/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUMBEA FILOMENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

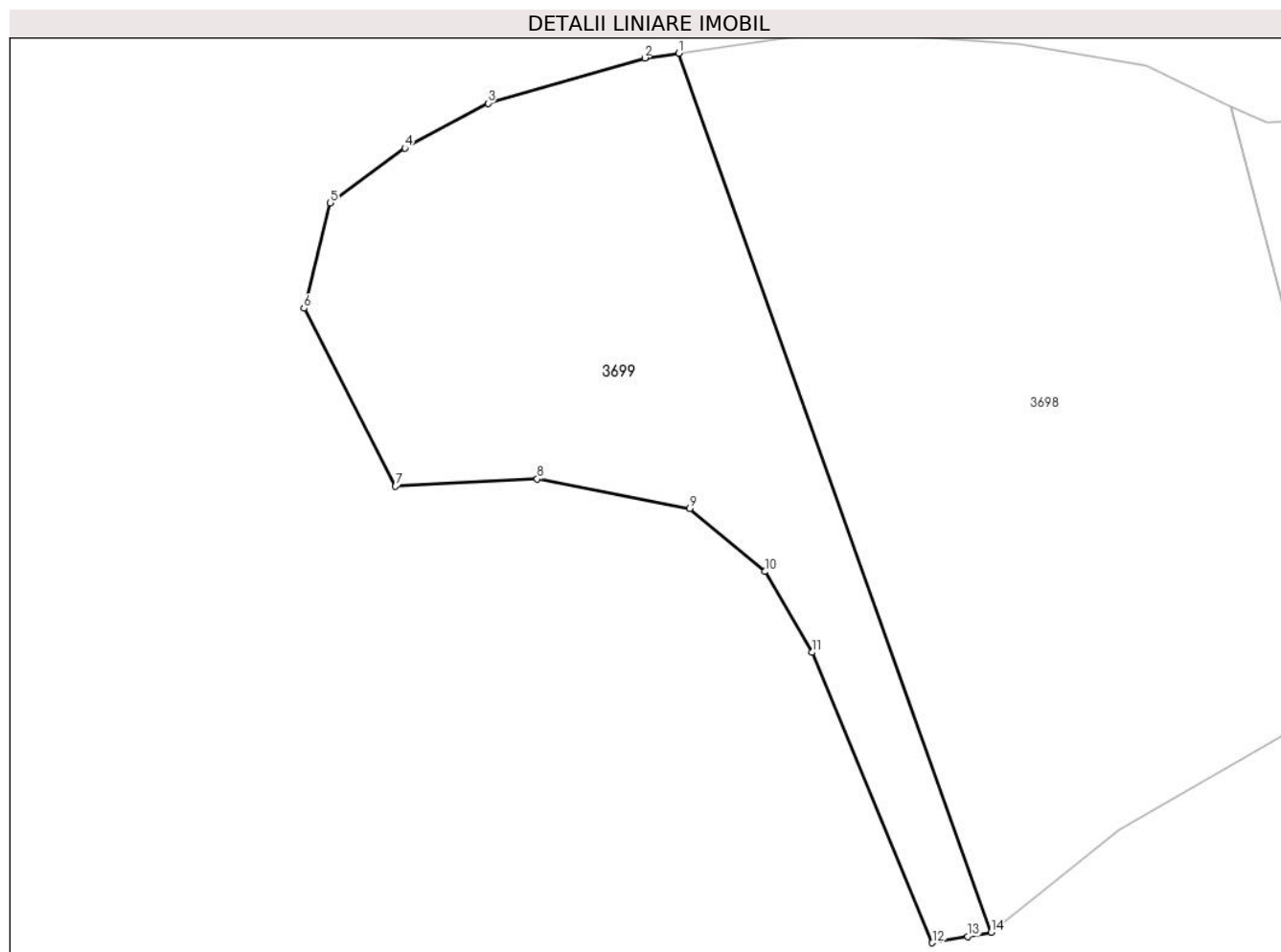
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.300	15	229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.655,848 528.712,038	2	466.650,36 528.711,266	5.542
2	466.650,36 528.711,266	3	466.624,952 528.703,943	26.442
3	466.624,952 528.703,943	4	466.611,496 528.696,654	15.303
4	466.611,496 528.696,654	5	466.599,369 528.687,794	15.019
5	466.599,369 528.687,794	6	466.595,156 528.670,703	17.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.595,156 528.670,703	7	466.609,94 528.641,903	32.373
7	466.609,94 528.641,903	8	466.632,932 528.643,085	23.022
8	466.632,932 528.643,085	9	466.657,683 528.638,286	25.211
9	466.657,683 528.638,286	10	466.669,844 528.628,067	15.885
10	466.669,844 528.628,067	11	466.677,466 528.614,98	15.144
11	466.677,466 528.614,98	12	466.696,967 528.567,95	50.913
12	466.696,967 528.567,95	13	466.702,7 528.568,985	5.826
13	466.702,7 528.568,985	14	466.706,534 528.569,677	3.895
14	466.706,534 528.569,677	1	466.655,848 528.712,038	151.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 369/11, din 16/09/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUMBEA FILOMENA	A1

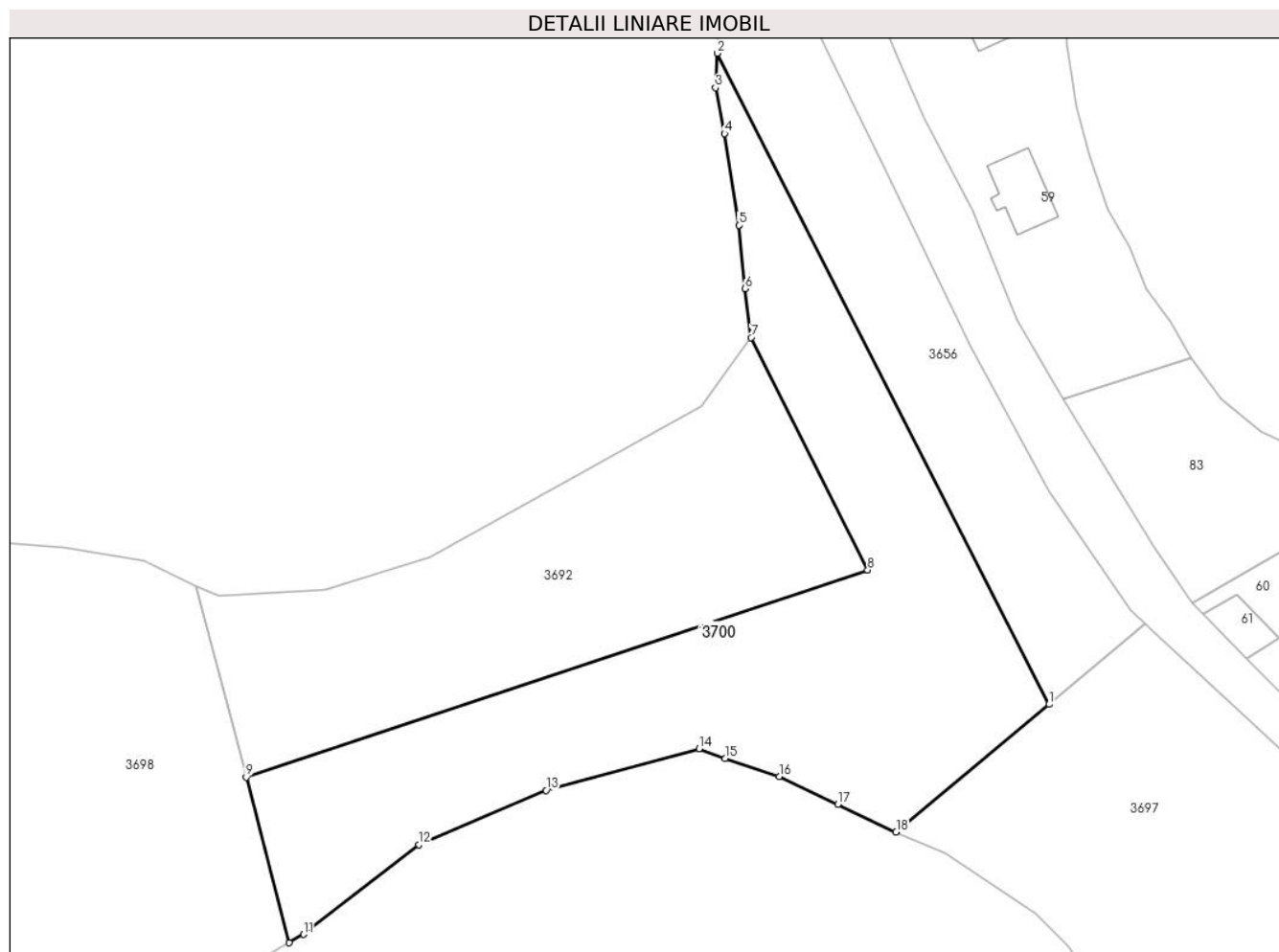
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.229	15	233/1	-	
2	ape statatoare	NU	5.771	15	233/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	466.967,004 528.672,623	2	466.880,726 528.841,762	189.874
2	466.880,726 528.841,762	3	466.880,282 528.832,809	8.964
3	466.880,282 528.832,809	4	466.882,672 528.820,859	12.187
4	466.882,672 528.820,859	5	466.886,344 528.797,107	24.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	466.886,344 528.797,107	6	466.887,938 528.780,642	16.542
6	466.887,938 528.780,642	7	466.889,531 528.767,895	12.846
7	466.889,531 528.767,895	8	466.919,853 528.707,564	67.523
8	466.919,853 528.707,564	9	466.758,332 528.653,683	170.271
9	466.758,332 528.653,683	10	466.769,544 528.610,704	44.417
10	466.769,544 528.610,704	11	466.773,274 528.612,864	4.311
11	466.773,274 528.612,864	12	466.803,248 528.636,186	37.978
12	466.803,248 528.636,186	13	466.836,289 528.650,316	35.935
13	466.836,289 528.650,316	14	466.876,044 528.661,121	41.198
14	466.876,044 528.661,121	15	466.882,821 528.658,584	7.236
15	466.882,821 528.658,584	16	466.896,851 528.653,857	14.805
16	466.896,851 528.653,857	17	466.912,09 528.646,664	16.851
17	466.912,09 528.646,664	18	466.927,222 528.639,452	16.763
18	466.927,222 528.639,452	1	466.967,004 528.672,623	51.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

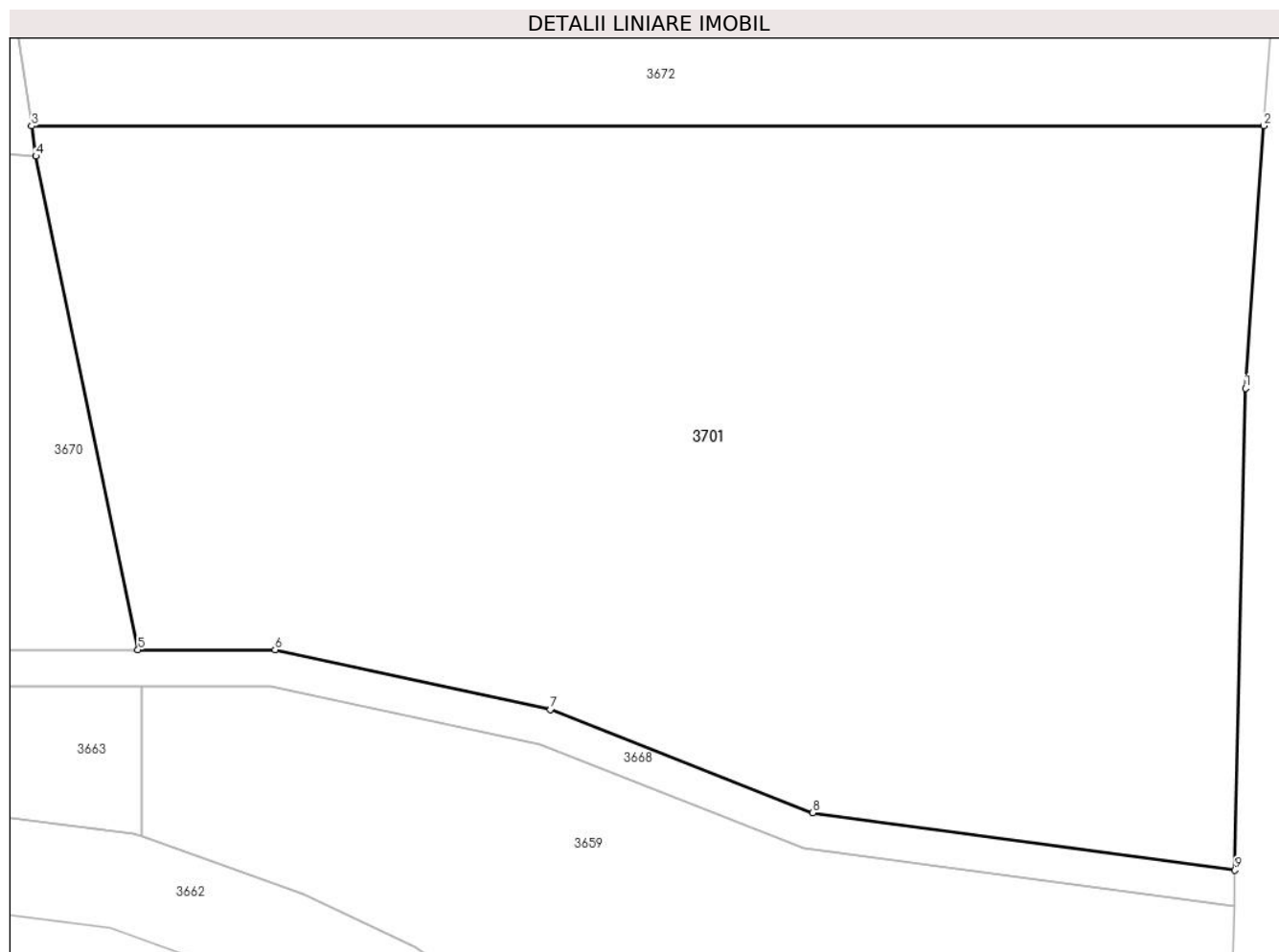
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.000	15	243/8/2	-	stuf

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	467.017,679 528.213,973	2	467.019,194 528.235,698	21.778
2	467.019,194 528.235,698	3	466.917,126 528.235,691	102.069
3	466.917,126 528.235,691	4	466.917,486 528.233,182	2.535
4	466.917,486 528.233,182	5	466.925,939 528.192,329	41.718
5	466.925,939 528.192,329	6	466.937,289 528.192,329	11.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	466.937,289 528.192,329	7	466.960,112 528.187,365	23.356
7	466.960,112 528.187,365	8	466.981,836 528.178,824	23.343
8	466.981,836 528.178,824	9	467.016,816 528.174,074	35.301
9	467.016,816 528.174,074	1	467.017,679 528.213,973	39.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

