

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

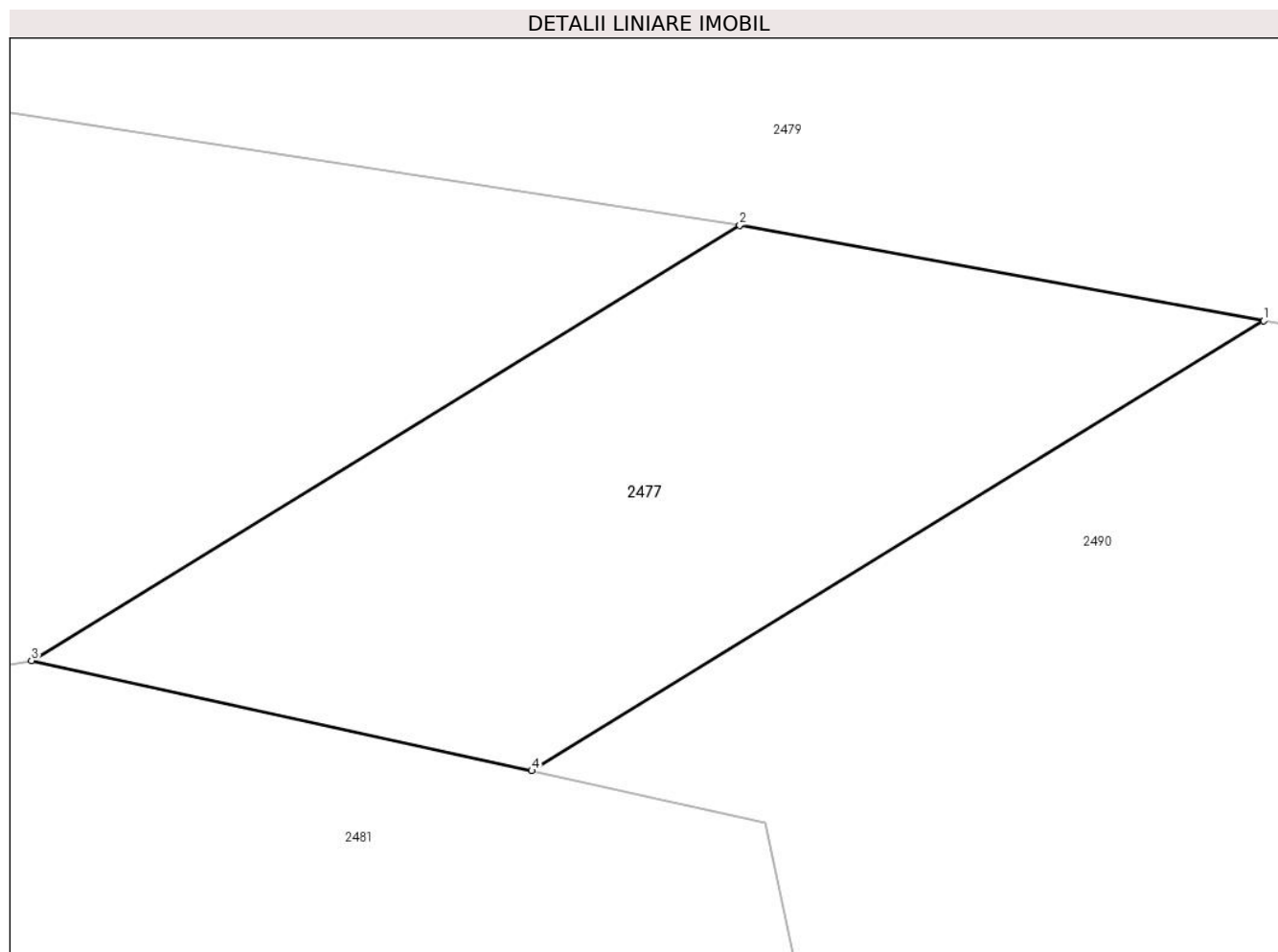
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	38	62	1270/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.491,473 523.542,694	2	463.485,581 523.543,769	5.989
2	463.485,581 523.543,769	3	463.477,618 523.538,877	9.346
3	463.477,618 523.538,877	4	463.483,243 523.537,638	5.76
4	463.483,243 523.537,638	1	463.491,473 523.542,694	9.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.441	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	15.441	62	1275	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	462.688,974 523.151,959	2	462.738,623 523.162,769	50.812	2	462.738,623 523.162,769	3	462.769,782 523.168,03	31.6	3	462.769,782 523.168,03	4	462.820,379 523.177,834	51.539
4	462.820,379 523.177,834	5	462.868,052 523.187,071	48.559	5	462.868,052 523.187,071	6	462.889,485 523.191,118	21.812	6	462.889,485 523.191,118	7	462.938,143 523.200,304	49.518
7	462.938,143 523.200,304	8	462.970,594 523.206,43	33.024	8	462.970,594 523.206,43	9	462.993,164 523.209,544	22.784	9	462.993,164 523.209,544	10	463.029,367 523.214,539	36.546
10	463.029,367 523.214,539	11	463.045,59 523.214,945	16.228	11	463.045,59 523.214,945	12	463.048,382 523.212,489	3.718	12	463.048,382 523.212,489	13	463.053,182 523.207,463	6.95
13	463.053,182 523.207,463	14	463.061,842 523.211,092	9.389	14	463.061,842 523.211,092	15	463.070,434 523.228,446	19.364	15	463.070,434 523.228,446	16	463.112,966 523.249,52	47.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	463.112,966 523.249,52	17	463.134,804 523.263,794	26.08 9
19	463.177,076 523.285,026	20	463.197,502 523.295,468	22.94
22	463.220,248 523.312,735	23	463.228,667 523.328,299	17.69 5
25	463.263,292 523.399,116	26	463.295,437 523.468,251	76.24 3
28	463.309,027 523.493,057	29	463.350,494 523.529,525	55.22 2
31	463.371,228 523.543,509	32	463.384,988 523.549,54	15.02 4
34	463.406,511 523.554,826	35	463.421,73 523.555,188	15.22 4
37	463.455,466 523.552,451	38	463.486,245 523.547,714	31.14 1
40	463.532,944 523.537,677	41	463.543,427 523.535,605	10.68 6
43	463.751,029 523.514,641	44	463.764,503 523.511,581	13.81 8
46	463.860,646 523.511,267	47	463.906,971 523.512,931	46.35 5
49	463.994,746 523.518,571	50	464.003,364 523.519,125	8.636
52	464.107,328 523.522,615	53	464.113,142 523.521,201	5.983
55	464.203,503 523.503,255	56	464.230,641 523.504,674	27.17 6
58	464.324,344 523.525,292	59	464.332,521 523.530,005	9.438
61	464.345,046 523.532,607	62	464.353,249 523.537,286	9.443
64	464.344,19 523.558,969	65	464.339,859 523.558,588	4.348
67	464.293,295 523.539,413	68	464.277,222 523.531,844	17.76 6
70	464.248,42 523.518,115	71	464.234,187 523.511,23	15.81 1
73	464.200,673 523.507,626	74	464.193,519 523.507,521	7.155
76	464.164,819 523.512,101	77	464.152,688 523.515,105	12.49 7
79	464.119,179 523.523,766	80	464.108,381 523.526,623	11.17
82	464.085,515 523.528,959	83	464.076,566 523.528,572	8.957
85	464.044,236 523.527,324	86	464.016,585 523.525,872	27.68 9
88	463.982,017 523.524,345	89	463.947,498 523.522,87	34.55
91	463.847,724 523.518,606	92	463.844,24 523.518,429	3.488
94	463.809,731 523.516,846	95	463.775,198 523.516,921	34.53 3
97	463.751,67 523.518,598	98	463.739,216 523.519,687	12.50 1
100	463.684,765 523.523,873	101	463.680,679 523.524,246	4.103
103	463.663,318 523.526,015	104	463.654,597 523.527,164	8.796
106	463.629,451 523.532,468	107	463.616,31 523.535,24	13.43
109	463.599,515 523.535,67	110	463.596,541 523.535,68	2.974
112	463.579,619 523.535,868	113	463.567,515 523.536,477	12.11 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	463.134,804 523.263,794	18	463.156,438 523.274,523	24.14 8
20	463.197,502 523.295,468	21	463.209,689 523.301,88	13.77 1
23	463.228,667 523.328,299	24	463.242,109 523.353,149	28.25 3
26	463.295,437 523.468,251	27	463.303,829 523.485,743	19.4
29	463.350,494 523.529,525	30	463.357,92 523.536,49	10.18 1
32	463.384,988 523.549,54	33	463.394,337 523.552,368	9.767
35	463.421,73 523.555,188	36	463.430,227 523.555,188	8.497
38	463.486,245 523.547,714	39	463.514,802 523.542,504	29.02 9
41	463.543,427 523.535,605	42	463.555,161 523.533,858	11.86 3
44	463.764,503 523.511,581	45	463.776,314 523.508,959	12.09 9
47	463.906,971 523.512,931	48	463.948,984 523.515,631	42.09 9
50	464.003,364 523.519,125	51	464.045,785 523.520,549	42.44 5
53	464.113,142 523.521,201	54	464.178,322 523.505,328	67.08 5
56	464.230,641 523.504,674	57	464.266,525 523.508,46	36.08 3
59	464.332,521 523.530,005	60	464.342,789 523.535,679	11.73 2
62	464.353,249 523.537,286	63	464.352,757 523.552,959	15.68 1
65	464.339,859 523.558,588	66	464.329,782 523.557,701	10.11 6
68	464.277,222 523.531,844	69	464.261,355 523.524,373	17.53 8
71	464.234,187 523.511,23	72	464.218,755 523.509,57	15.52 1
74	464.193,519 523.507,521	75	464.188,296 523.508,354	5.289
77	464.152,688 523.515,105	78	464.140,734 523.518,065	12.31 5
80	464.108,381 523.526,623	81	464.094,231 523.529,335	14.40 8
83	464.076,566 523.528,572	84	464.051,018 523.527,586	25.56 7
86	464.016,585 523.525,872	87	464.011,516 523.525,606	5.076
89	463.947,498 523.522,87	90	463.913,023 523.521,397	34.50 6
92	463.844,24 523.518,429	93	463.813,002 523.516,839	31.27 8
95	463.775,198 523.516,921	96	463.774,788 523.516,952	0.411
98	463.739,216 523.519,687	99	463.702,744 523.522,491	36.58
101	463.680,679 523.524,246	102	463.670,654 523.524,971	10.05 1
104	463.654,597 523.527,164	105	463.646,342 523.528,905	8.437
107	463.616,31 523.535,24	108	463.613,184 523.535,32	3.127
110	463.596,541 523.535,68	111	463.582,338 523.535,731	14.20 3
113	463.567,515 523.536,477	114	463.563,597 523.537,075	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	463.156,438 523.274,523	19	463.177,076 523.285,026	23.15 7
21	463.209,689 523.301,88	22	463.220,248 523.312,735	15.14 3
24	463.242,109 523.353,149	25	463.263,292 523.399,116	50.61 3
27	463.303,829 523.485,743	28	463.309,027 523.493,057	8.973
30	463.357,92 523.536,49	31	463.371,228 523.543,509	15.04 5
33	463.394,337 523.552,368	34	463.406,511 523.554,826	12.42
36	463.430,227 523.555,188	37	463.455,466 523.552,451	25.38 7
39	463.514,802 523.542,504	40	463.532,944 523.537,677	18.77 3
42	463.555,161 523.533,858	43	463.751,029 523.514,641	196.8 08
45	463.776,314 523.508,959	46	463.860,646 523.511,267	84.36 3
48	463.948,984 523.515,631	49	463.994,746 523.518,571	45.85 6
51	464.045,785 523.520,549	52	464.107,328 523.522,615	61.57 8
54	464.178,322 523.505,328	55	464.203,503 523.503,255	25.26 6
57	464.266,525 523.508,46	58	464.324,344 523.525,292	60.21 9
60	464.342,789 523.535,679	61	464.345,046 523.532,607	3.812
63	464.352,757 523.552,959	64	464.344,19 523.558,969	10.46 5
66	464.329,782 523.557,701	67	464.293,295 523.539,413	40.81 4
69	464.261,355 523.524,373	70	464.248,42 523.518,115	14.36 9
72	464.218,755 523.509,57	73	464.200,673 523.507,626	18.18 6
75	464.188,296 523.508,354	76	464.164,819 523.512,101	23.77 4
78	464.140,734 523.518,065	79	464.119,179 523.523,766	22.29 6
81	464.094,231 523.529,335	82	464.085,515 523.528,959	8.724
84	464.051,018 523.527,586	85	464.044,236 523.527,324	6.787
87	464.011,516 523.525,606	88	463.982,017 523.524,345	29.52 6
90	463.913,023 523.521,397	91	463.847,724 523.518,606	65.35 9
93	463.813,002 523.516,839	94	463.809,731 523.516,846	3.271
96	463.774,788 523.516,952	97	463.751,67 523.518,598	23.17 7
99	463.702,744 523.522,491	100	463.684,765 523.523,873	18.03 2
102	463.670,654 523.524,971	103	463.663,318 523.526,015	7.41
105	463.646,342 523.528,905	106	463.629,451 523.532,468	17.26 3
108	463.613,184 523.535,32	109	463.599,515 523.535,67	13.67 3
111	463.582,338 523.535,731	112	463.579,619 523.535,868	2.722
114	463.563,597 523.537,075	115	463.561,979 523.537,41	1.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	463.561,979 523.537,41	116	463.545,599 523.540,809	16.72 9	116	463.545,599 523.540,809	117	463.544,386 523.541,038	1.234	117	463.544,386 523.541,038	118	463.536,556 523.542,519	7.969
118	463.536,556 523.542,519	119	463.535,168 523.542,873	1.432	119	463.535,168 523.542,873	120	463.518,036 523.547,235	17.67 9	120	463.518,036 523.547,235	121	463.517,014 523.547,418	1.038
121	463.517,014 523.547,418	122	463.498,645 523.550,705	18.66 1	122	463.498,645 523.550,705	123	463.498,213 523.550,79	0.44	123	463.498,213 523.550,79	124	463.482,28 523.553,922	16.23 8
124	463.482,28 523.553,922	125	463.479,796 523.554,411	2.532	125	463.479,796 523.554,411	126	463.462,796 523.556,411	17.11 7	126	463.462,796 523.556,411	127	463.443,447 523.558,688	19.48 3
127	463.443,447 523.558,688	128	463.427,284 523.560,591	16.27 5	128	463.427,284 523.560,591	129	463.419,049 523.561,56	8.292	129	463.419,049 523.561,56	130	463.409,636 523.559,998	9.542
130	463.409,636 523.559,998	131	463.389,135 523.556,595	20.78 2	131	463.389,135 523.556,595	132	463.373,891 523.554,065	15.45 3	132	463.373,891 523.554,065	133	463.370,632 523.552,27	3.721
133	463.370,632 523.552,27	134	463.352,772 523.542,432	20.39	134	463.352,772 523.542,432	135	463.347,09 523.539,302	6.487	135	463.347,09 523.539,302	136	463.341,132 523.532,476	9.06
136	463.341,132 523.532,476	137	463.309,612 523.501,862	43.94	137	463.309,612 523.501,862	138	463.294,919 523.485,032	22.34 1	138	463.294,919 523.485,032	139	463.258,533 523.404,891	88.01 4
139	463.258,533 523.404,891	140	463.247,464 523.380,513	26.77 3	140	463.247,464 523.380,513	141	463.238,588 523.360,963	21.47 1	141	463.238,588 523.360,963	142	463.229,644 523.342,833	20.21 6
142	463.229,644 523.342,833	143	463.216,898 523.322,234	24.22 4	143	463.216,898 523.322,234	144	463.208,536 523.313,487	12.10 1	144	463.208,536 523.313,487	145	463.204,962 523.310,862	4.434
145	463.204,962 523.310,862	146	463.199,626 523.306,944	6.62	146	463.199,626 523.306,944	147	463.170,252 523.289,297	34.26 7	147	463.170,252 523.289,297	148	463.148,457 523.278,137	24.48 6
148	463.148,457 523.278,137	149	463.133,739 523.270,6	16.53 6	149	463.133,739 523.270,6	150	463.121,953 523.264,037	13.49	150	463.121,953 523.264,037	151	463.101,957 523.252,904	22.88 6
151	463.101,957 523.252,904	152	463.069,512 523.240,453	34.75 2	152	463.069,512 523.240,453	153	463.068,321 523.239,996	1.276	153	463.068,321 523.239,996	154	463.021,263 523.224,941	49.40 8
154	463.021,263 523.224,941	155	463.016,97 523.223,532	4.518	155	463.016,97 523.223,532	156	463.005,846 523.219,881	11.70 8	156	463.005,846 523.219,881	157	462.983,164 523.215,973	23.01 6
157	462.983,164 523.215,973	158	462.962,671 523.212,116	20.85 3	158	462.962,671 523.212,116	159	462.907,546 523.201,738	56.09 3	159	462.907,546 523.201,738	160	462.879,583 523.196,475	28.45 4
160	462.879,583 523.196,475	161	462.850,716 523.191,04	29.37 4	161	462.850,716 523.191,04	162	462.822,032 523.185,641	29.18 8	162	462.822,032 523.185,641	163	462.792,953 523.180,166	29.59
163	462.792,953 523.180,166	164	462.780,954 523.177,908	12.21	164	462.780,954 523.177,908	165	462.735,386 523.171,427	46.02 7	165	462.735,386 523.171,427	166	462.732,54 523.170,981	2.881
166	462.732,54 523.170,981	167	462.713,271 523.167,967	19.50 3	167	462.713,271 523.167,967	168	462.690,253 523.165,693	23.13	168	462.690,253 523.165,693	169	462.668,317 523.163,775	22.02
169	462.668,317 523.163,775	170	462.666,543 523.163,62	1.781	170	462.666,543 523.163,62	171	462.642,755 523.165,829	23.89	171	462.642,755 523.165,829	172	462.629,751 523.169,554	13.52 7
172	462.629,751 523.169,554	173	462.626,539 523.170,474	3.341	173	462.626,539 523.170,474	174	462.624,916 523.169,267	2.023	174	462.624,916 523.169,267	175	462.634,502 523.155,92	16.43 3
175	462.634,502 523.155,92	176	462.642,066 523.148,027	10.93 3	176	462.642,066 523.148,027	177	462.646,396 523.146,572	4.568	177	462.646,396 523.146,572	178	462.650,726 523.145,117	4.568
178	462.650,726 523.145,117	179	462.658,734 523.145,75	8.032	179	462.658,734 523.145,75	180	462.666,186 523.146,195	7.466	180	462.666,186 523.146,195	181	462.671,28 523.147,034	5.162
181	462.671,28 523.147,034	182	462.680,094 523.149,386	9.123	182	462.680,094 523.149,386	1	462.688,974 523.151,959	9.245					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.242	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 978 - ANEXA Nr. 8 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Dumbraveni, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adeverința Nr. 10909/14.11.2022 emisă de ORAȘUL DUMBRĂVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) ORAȘUL DUMBRAVENI DOMENIUL PUBLIC, CIF:4240740		

C. Partea III. SARCINI .

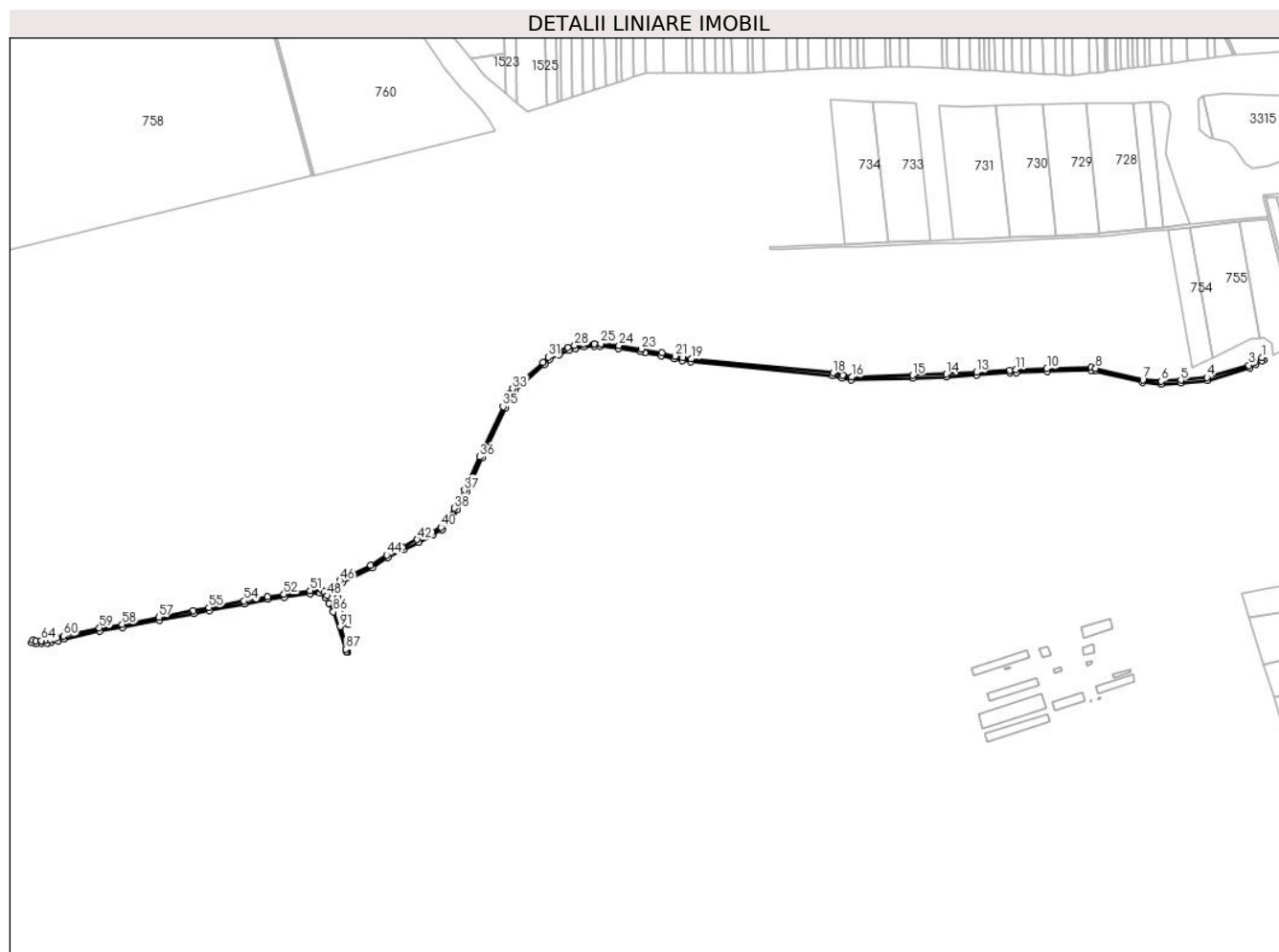
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.242	62	1270/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	464.342,789 523.535,679	2	464.332,521 523.530,005	11.73 2	2	464.332,521 523.530,005	3	464.324,344 523.525,292	9.438	3	464.324,344 523.525,292	4	464.266,525 523.508,46	60.21 9
4	464.266,525 523.508,46	5	464.230,641 523.504,674	36.08 3	5	464.230,641 523.504,674	6	464.203,503 523.503,255	27.17 6	6	464.203,503 523.503,255	7	464.178,322 523.505,328	25.26 6
7	464.178,322 523.505,328	8	464.113,142 523.521,201	67.08 5	8	464.113,142 523.521,201	9	464.107,328 523.522,615	5.983	9	464.107,328 523.522,615	10	464.045,785 523.520,549	61.57 8
10	464.045,785 523.520,549	11	464.003,364 523.519,125	42.44 5	11	464.003,364 523.519,125	12	463.994,746 523.518,571	8.636	12	463.994,746 523.518,571	13	463.948,984 523.515,631	45.85 6
13	463.948,984 523.515,631	14	463.906,971 523.512,931	42.09 9	14	463.906,971 523.512,931	15	463.860,646 523.511,267	46.35 5	15	463.860,646 523.511,267	16	463.776,314 523.508,959	84.36 3
16	463.776,314 523.508,959	17	463.764,503 523.511,581	12.09 9	17	463.764,503 523.511,581	18	463.751,029 523.514,641	13.81 8	18	463.751,029 523.514,641	19	463.555,161 523.533,858	196.8 08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	463.555,161 523.533,858	20	463.543,427 523.535,605	11.86 3	20	463.543,427 523.535,605	21	463.532,944 523.537,677	10.68 6	21	463.532,944 523.537,677	22	463.514,802 523.542,504	18.77 3
22	463.514,802 523.542,504	23	463.486,245 523.547,714	29.02 9	23	463.486,245 523.547,714	24	463.455,466 523.552,451	31.14 1	24	463.455,466 523.552,451	25	463.430,227 523.555,188	25.38 7
25	463.430,227 523.555,188	26	463.421,73 523.555,188	8.497	26	463.421,73 523.555,188	27	463.406,511 523.554,826	15.22 4	27	463.406,511 523.554,826	28	463.394,337 523.552,368	12.42
28	463.394,337 523.552,368	29	463.384,988 523.549,54	9.767	29	463.384,988 523.549,54	30	463.371,228 523.543,509	15.02 4	30	463.371,228 523.543,509	31	463.357,92 523.536,49	15.04 5
31	463.357,92 523.536,49	32	463.350,494 523.529,525	10.18 1	32	463.350,494 523.529,525	33	463.309,027 523.493,057	55.22 2	33	463.309,027 523.493,057	34	463.303,829 523.485,743	8.973
34	463.303,829 523.485,743	35	463.295,437 523.468,251	19.4	35	463.295,437 523.468,251	36	463.263,292 523.399,116	76.24 3	36	463.263,292 523.399,116	37	463.242,109 523.353,149	50.61 3
37	463.242,109 523.353,149	38	463.228,667 523.328,299	28.25 3	38	463.228,667 523.328,299	39	463.220,248 523.312,735	17.69 5	39	463.220,248 523.312,735	40	463.209,689 523.301,88	15.14 3
40	463.209,689 523.301,88	41	463.197,502 523.295,468	13.77 1	41	463.197,502 523.295,468	42	463.177,076 523.285,026	22.94	42	463.177,076 523.285,026	43	463.156,438 523.274,523	23.15 7
43	463.156,438 523.274,523	44	463.134,804 523.263,794	24.14 8	44	463.134,804 523.263,794	45	463.112,966 523.249,52	26.08 9	45	463.112,966 523.249,52	46	463.070,434 523.228,446	47.46 7
46	463.070,434 523.228,446	47	463.061,842 523.211,092	19.36 4	47	463.061,842 523.211,092	48	463.053,182 523.207,463	9.389	48	463.053,182 523.207,463	49	463.048,382 523.212,489	6.95
49	463.048,382 523.212,489	50	463.045,59 523.214,945	3.718	50	463.045,59 523.214,945	51	463.029,367 523.214,539	16.22 8	51	463.029,367 523.214,539	52	462.993,164 523.209,544	36.54 6
52	462.993,164 523.209,544	53	462.970,594 523.206,43	22.78 4	53	462.970,594 523.206,43	54	462.938,143 523.200,304	33.02 4	54	462.938,143 523.200,304	55	462.889,485 523.191,118	49.51 8
55	462.889,485 523.191,118	56	462.868,052 523.187,071	21.81 2	56	462.868,052 523.187,071	57	462.820,379 523.177,834	48.55 9	57	462.820,379 523.177,834	58	462.769,782 523.168,03	51.53 9
58	462.769,782 523.168,03	59	462.738,623 523.162,769	31.6	59	462.738,623 523.162,769	60	462.688,974 523.151,959	50.81 2	60	462.688,974 523.151,959	61	462.680,094 523.149,386	9.245
61	462.680,094 523.149,386	62	462.671,28 523.147,034	9.123	62	462.671,28 523.147,034	63	462.666,186 523.146,195	5.162	63	462.666,186 523.146,195	64	462.658,734 523.145,75	7.466
64	462.658,734 523.145,75	65	462.650,726 523.145,117	8.032	65	462.650,726 523.145,117	66	462.646,396 523.146,572	4.568	66	462.646,396 523.146,572	67	462.645,076 523.142,8	3.996
67	462.645,076 523.142,8	68	462.650,549 523.141,105	5.729	68	462.650,549 523.141,105	69	462.658,585 523.141,734	8.061	69	462.658,585 523.141,734	70	462.666,595 523.142,212	8.024
70	462.666,595 523.142,212	71	462.672,087 523.143,109	5.564	71	462.672,087 523.143,109	72	462.681,348 523.145,581	9.585	72	462.681,348 523.145,581	73	462.689,611 523.147,997	8.609
73	462.689,611 523.147,997	74	462.739,525 523.158,872	51.08 5	74	462.739,525 523.158,872	75	462.770,537 523.164,102	31.45	75	462.770,537 523.164,102	76	462.821,14 523.173,907	51.54 4
76	462.821,14 523.173,907	77	462.868,803 523.183,142	48.54 9	77	462.868,803 523.183,142	78	462.890,227 523.187,187	21.80 3	78	462.890,227 523.187,187	79	462.938,885 523.196,373	49.51 8
79	462.938,885 523.196,373	80	462.971,239 523.202,481	32.92 6	80	462.971,239 523.202,481	81	462.993,711 523.205,582	22.68 5	81	462.993,711 523.205,582	82	463.029,676 523.210,544	36.30 6
82	463.029,676 523.210,544	83	463.042,613 523.210,765	12.93 9	83	463.042,613 523.210,765	84	463.050,189 523.204,806	9.639	84	463.050,189 523.204,806	85	463.055,203 523.197,006	9.273
85	463.055,203 523.197,006	86	463.061,534 523.185,483	13.14 8	86	463.061,534 523.185,483	87	463.078,349 523.133,825	54.32 6	87	463.078,349 523.133,825	88	463.079,471 523.130,604	3.411
88	463.079,471 523.130,604	89	463.079,894 523.129,294	1.377	89	463.079,894 523.129,294	90	463.081,421 523.129,719	1.585	90	463.081,421 523.129,719	91	463.071,217 523.164,96	36.68 9
91	463.071,217 523.164,96	92	463.082,173 523.168,131	11.40 6	92	463.082,173 523.168,131	93	463.081,209 523.171,49	3.495	93	463.081,209 523.171,49	94	463.066,572 523.205,584	37.10 3
94	463.066,572 523.205,584	95	463.073,662 523.225,582	21.21 8	95	463.073,662 523.225,582	96	463.114,955 523.246,042	46.08 4	96	463.114,955 523.246,042	97	463.136,794 523.260,316	26.09
97	463.136,794 523.260,316	98	463.158,234 523.270,949	23.93 2	98	463.158,234 523.270,949	99	463.178,894 523.281,463	23.18 1	99	463.178,894 523.281,463	100	463.199,344 523.291,917	22.96 7
100	463.199,344 523.291,917	101	463.212,114 523.298,636	14.43	101	463.212,114 523.298,636	102	463.223,502 523.310,344	16.33 3	102	463.223,502 523.310,344	103	463.232,185 523.326,396	18.25
103	463.232,185 523.326,396	104	463.245,627 523.351,246	28.25 3	104	463.245,627 523.351,246	105	463.266,922 523.397,435	50.86 2	105	463.266,922 523.397,435	106	463.299,054 523.466,543	76.21 2
106	463.299,054 523.466,543	107	463.307,287 523.483,704	19.03 4	107	463.307,287 523.483,704	108	463.312,018 523.490,36	8.166	108	463.312,018 523.490,36	109	463.353,184 523.526,564	54.82 1
109	463.353,184 523.526,564	110	463.360,263 523.533,203	9.706	110	463.360,263 523.533,203	111	463.372,966 523.539,903	14.36 1	111	463.372,966 523.539,903	112	463.386,375 523.545,781	14.64
112	463.386,375 523.545,781	113	463.395,314 523.548,484	9.339	113	463.395,314 523.548,484	114	463.406,958 523.550,835	11.87 9	114	463.406,958 523.550,835	115	463.421,778 523.551,188	14.82 4
115	463.421,778 523.551,188	116	463.430,011 523.551,188	8.233	116	463.430,011 523.551,188	117	463.454,946 523.548,484	25.08 1	117	463.454,946 523.548,484	118	463.485,581 523.543,769	30.99 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	463.485,581 523.543,769	119	463.491,473 523.542,694	5.989	119	463.491,473 523.542,694	120	463.513,927 523.538,597	22.82 5	120	463.513,927 523.538,597	121	463.532,041 523.533,778	18.74 3
121	463.532,041 523.533,778	122	463.542,744 523.531,662	10.91	122	463.542,744 523.531,662	123	463.554,671 523.529,887	12.05 8	123	463.554,671 523.529,887	124	463.750,388 523.510,685	196.6 57
124	463.750,388 523.510,685	125	463.763,627 523.507,678	13.57 6	125	463.763,627 523.507,678	126	463.775,93 523.504,947	12.60 2	126	463.775,93 523.504,947	127	463.860,772 523.507,269	84.87 4
127	463.860,772 523.507,269	128	463.907,171 523.508,936	46.42 9	128	463.907,171 523.508,936	129	463.949,24 523.511,639	42.15 6	129	463.949,24 523.511,639	130	463.995,002 523.514,579	45.85 6
130	463.995,002 523.514,579	131	464.003,559 523.515,129	8.575	131	464.003,559 523.515,129	132	464.045,919 523.516,551	42.38 4	132	464.045,919 523.516,551	133	464.106,915 523.518,599	61.03
133	464.106,915 523.518,599	134	464.112,196 523.517,314	5.435	134	464.112,196 523.517,314	135	464.177,681 523.501,367	67.39 9	135	464.177,681 523.501,367	136	464.203,443 523.499,246	25.84 9
136	464.203,443 523.499,246	137	464.230,956 523.500,685	27.55 1	137	464.230,956 523.500,685	138	464.267,3 523.504,52	36.54 6	138	464.267,3 523.504,52	139	464.325,924 523.521,586	61.05 8
139	464.325,924 523.521,586	140	464.334,518 523.526,539	9.919	140	464.334,518 523.526,539	141	464.342,934 523.531,39	9.714	141	464.342,934 523.531,39	142	464.345,046 523.532,607	2.438
142	464.345,046 523.532,607	1	464.342,789 523.535,679	3.812										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.363	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

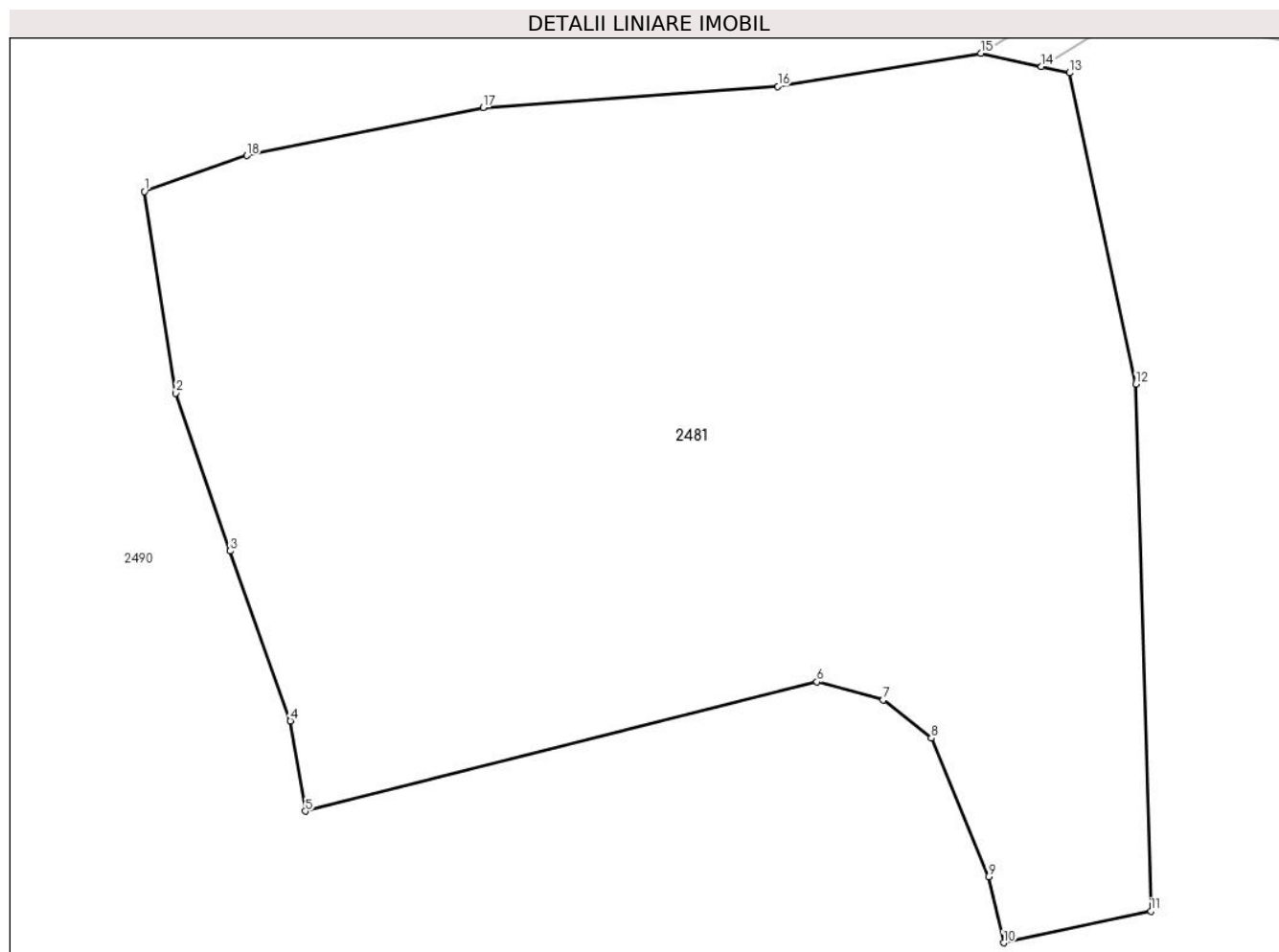
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.363	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.363	62	1070/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.399,879 523.526,036	2	463.402,814 523.507,316	18.949
2	463.402,814 523.507,316	3	463.407,847 523.492,647	15.508
3	463.407,847 523.492,647	4	463.413,439 523.476,861	16.748
4	463.413,439 523.476,861	5	463.414,836 523.468,479	8.498
5	463.414,836 523.468,479	6	463.462,365 523.480,493	49.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.462,365 523.480,493	7	463.468,516 523.478,817	6.375
7	463.468,516 523.478,817	8	463.473,005 523.475,268	5.723
8	463.473,005 523.475,268	9	463.478,318 523.462,415	13.907
9	463.478,318 523.462,415	10	463.479,715 523.456,268	6.304
10	463.479,715 523.456,268	11	463.493,415 523.459,202	14.01
11	463.493,415 523.459,202	12	463.492,017 523.508,142	48.96
12	463.492,017 523.508,142	13	463.485,866 523.537,061	29.565
13	463.485,866 523.537,061	14	463.483,243 523.537,638	2.685
14	463.483,243 523.537,638	15	463.477,618 523.538,877	5.76
15	463.477,618 523.538,877	16	463.458,747 523.535,804	19.12
16	463.458,747 523.535,804	17	463.431,348 523.533,848	27.469
17	463.431,348 523.533,848	18	463.409,4 523.529,377	22.398
18	463.409,4 523.529,377	1	463.399,879 523.526,036	10.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101966	5.117	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27317 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 2415, din 18/12/2001 emis de BNP FLORENTINA LOHAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PONEA CLAUDIU, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

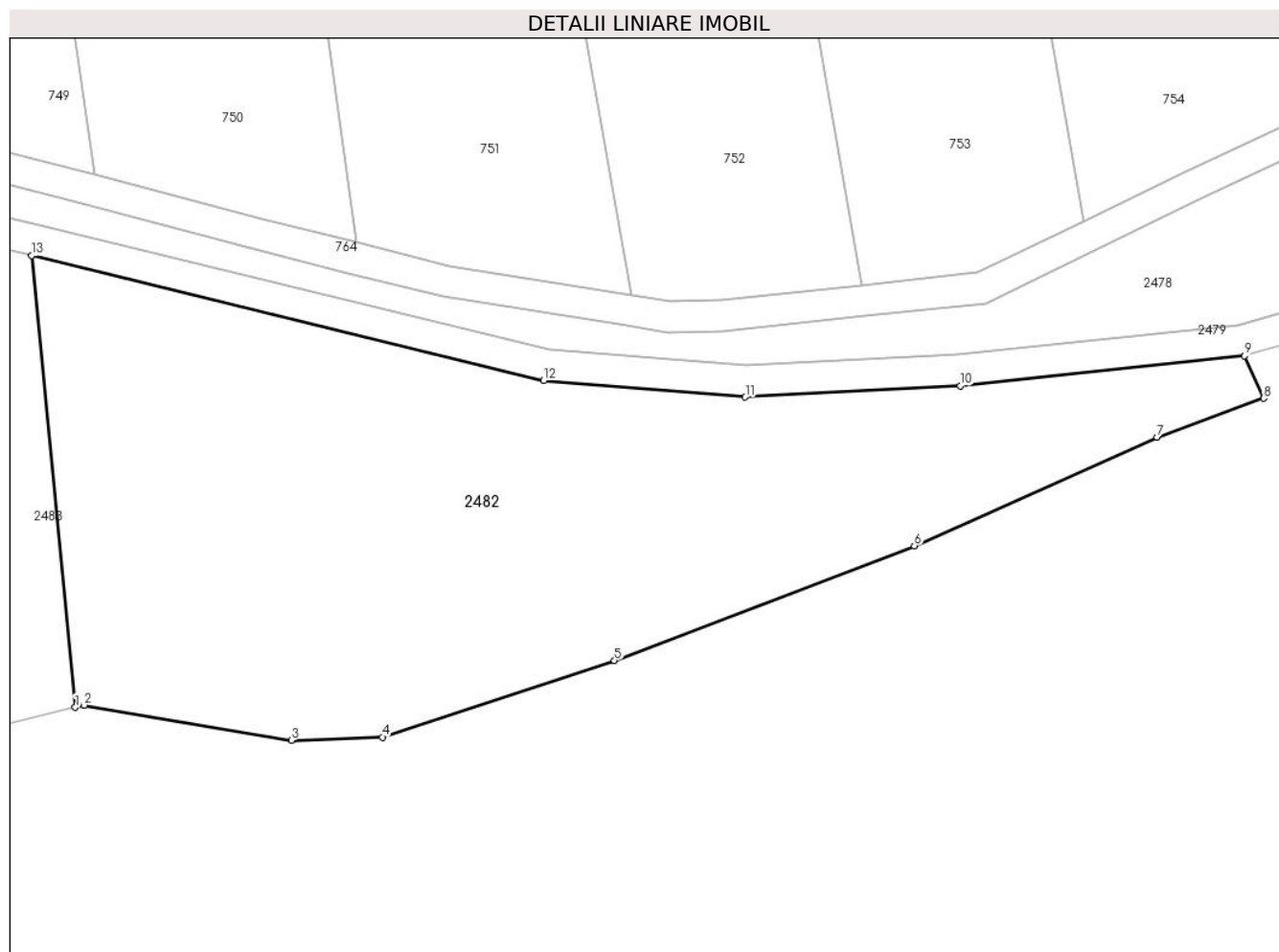
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101966	5.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.117	62	1274/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.117,772 523.459,593	2	464.118,93 523.459,877	1.192
2	464.118,93 523.459,877	3	464.145,402 523.455,373	26.852
3	464.145,402 523.455,373	4	464.157,051 523.455,786	11.656
4	464.157,051 523.455,786	5	464.186,702 523.465,577	31.226
5	464.186,702 523.465,577	6	464.225,057 523.480,248	41.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.225,057 523.480,248	7	464.256,104 523.494,104	33.999
7	464.256,104 523.494,104	8	464.269,736 523.499,088	14.515
8	464.269,736 523.499,088	9	464.267,3 523.504,52	5.953
9	464.267,3 523.504,52	10	464.230,956 523.500,685	36.546
10	464.230,956 523.500,685	11	464.203,443 523.499,246	27.551
11	464.203,443 523.499,246	12	464.177,681 523.501,367	25.849
12	464.177,681 523.501,367	13	464.112,196 523.517,314	67.399
13	464.112,196 523.517,314	1	464.117,772 523.459,593	57.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101971	5.275	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27311 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 43/11, din 12/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PINTEA EUGENIA	A1

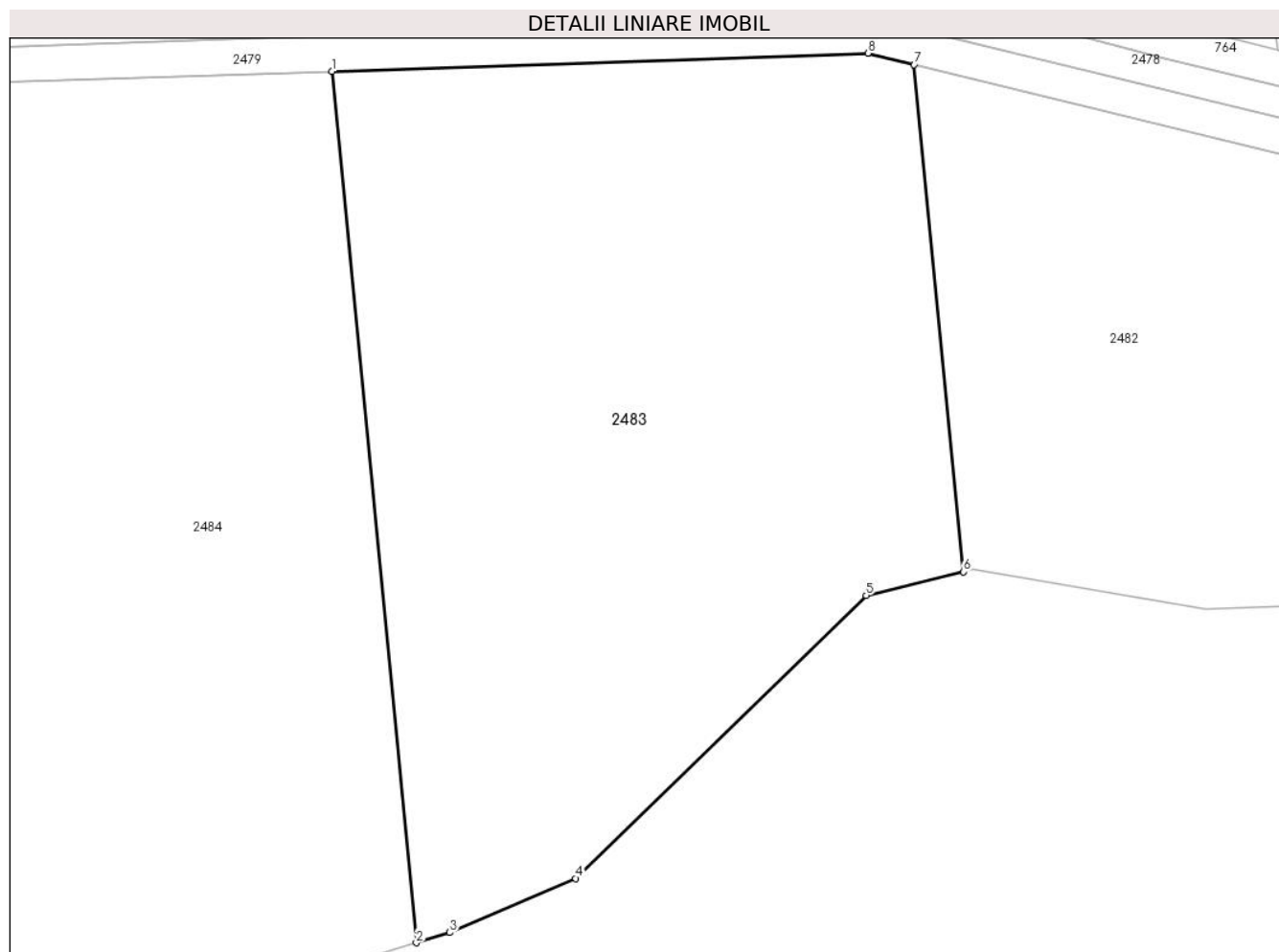
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101971	5.275	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.275	62	1274/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	464.045,919 523.516,551	2	464.055,5 523.417,37	99.643
2	464.055,5 523.417,37	3	464.059,317 523.418,532	3.99
3	464.059,317 523.418,532	4	464.073,639 523.424,699	15.593
4	464.073,639 523.424,699	5	464.106,724 523.456,881	46.155
5	464.106,724 523.456,881	6	464.117,772 523.459,593	11.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	464.117,772 523.459,593	7	464.112,196 523.517,314	57.99
7	464.112,196 523.517,314	8	464.106,915 523.518,599	5.435
8	464.106,915 523.518,599	1	464.045,919 523.516,551	61.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101984	5.410	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27309 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 109, din 21/08/2013 emis de NP CRISTEA CAMELIA LILIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ROMAN IOAN, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

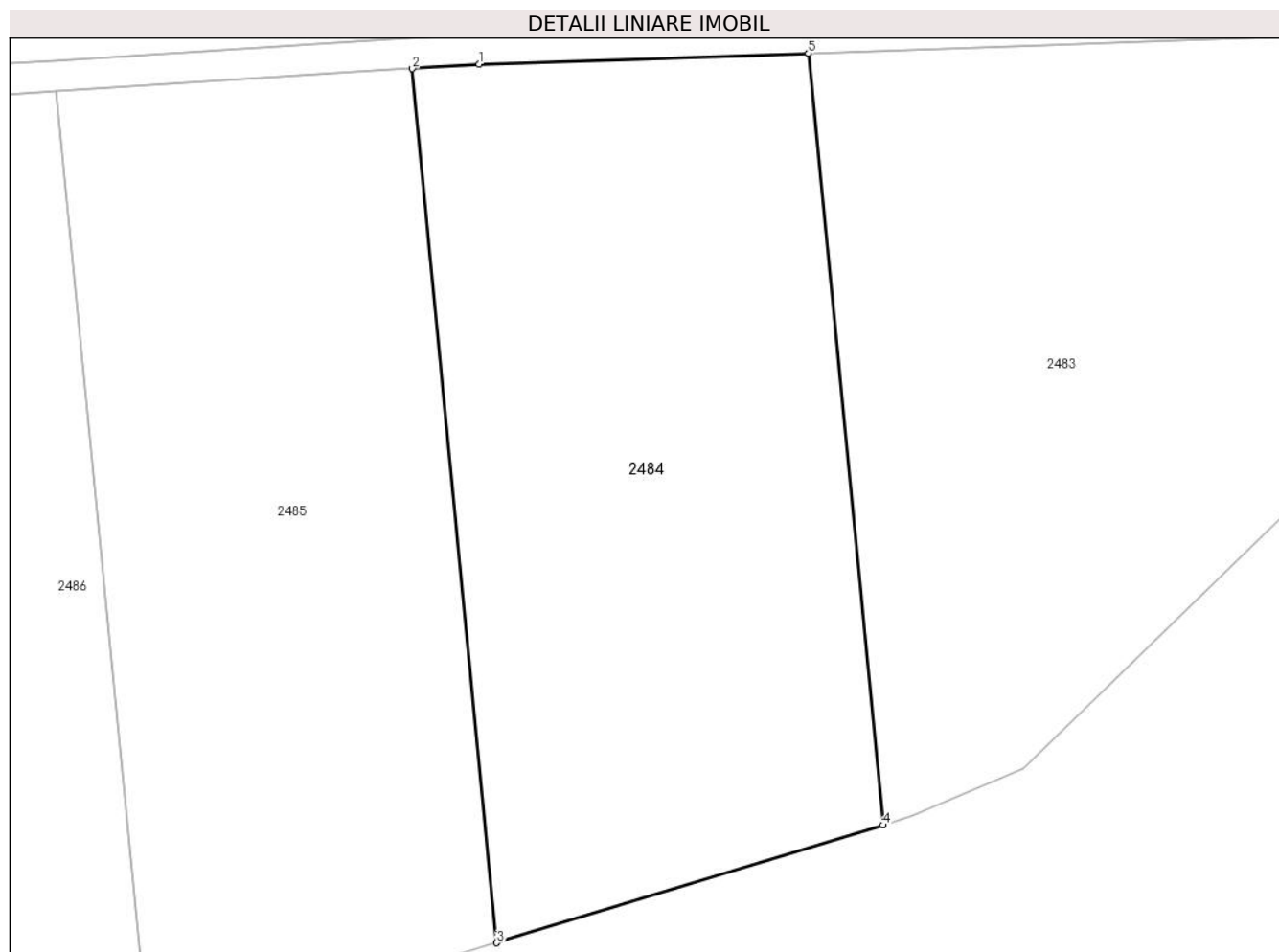
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101984	5.410	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.410	62	1274/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	464.003,559 523.515,129	2	463.995,002 523.514,579	8.575
2	463.995,002 523.514,579	3	464.005,854 523.402,255	112.847
3	464.005,854 523.402,255	4	464.055,5 523.417,37	51.896
4	464.055,5 523.417,37	5	464.045,919 523.516,551	99.643
5	464.045,919 523.516,551	1	464.003,559 523.515,129	42.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102018	5.418	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6450 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 86/11, din 23/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102018	5.418	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.418	62	1274/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.995,002 523.514,579	2	463.949,24 523.511,639	45.856
2	463.949,24 523.511,639	3	463.961,126 523.388,613	123.599
3	463.961,126 523.388,613	4	463.997,192 523.399,618	37.708
4	463.997,192 523.399,618	5	464.005,854 523.402,255	9.055
5	464.005,854 523.402,255	1	463.995,002 523.514,579	112.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101974	5.414	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27314 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 74/11, din 21/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOGICA GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 2504, din 10/03/2025 emis de Primaria Dumbraveni (adeverinta posesor);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SC AGROFERM SRL, CIF:13620039	A1

C. Partea III. SARCINI .

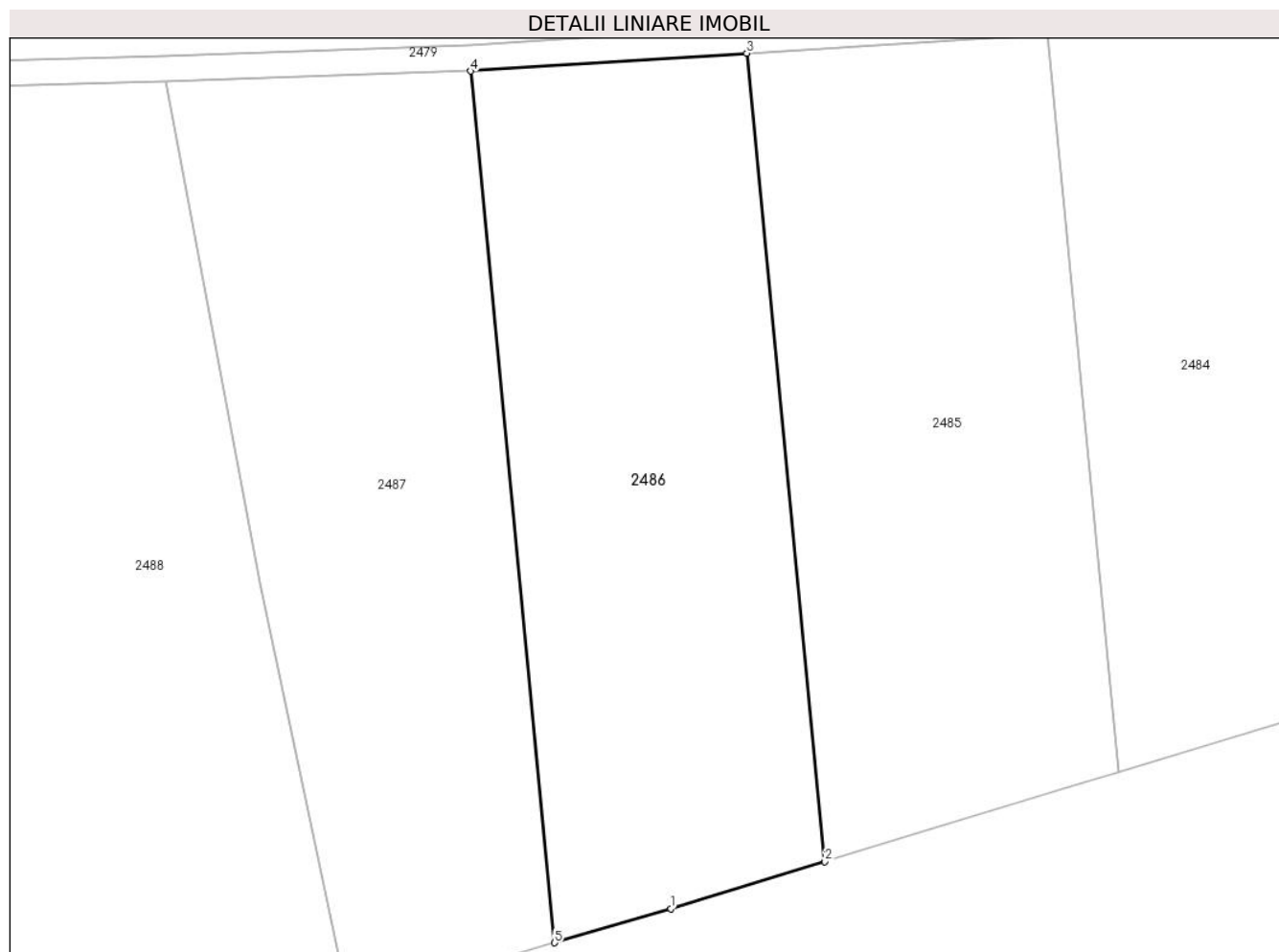
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101974	5.414	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.414	62	1274/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.937,659 523.381,453	2	463.961,126 523.388,613	24.535
2	463.961,126 523.388,613	3	463.949,24 523.511,639	123.599
3	463.949,24 523.511,639	4	463.907,171 523.508,936	42.156
4	463.907,171 523.508,936	5	463.919,989 523.376,258	133.296
5	463.919,989 523.376,258	1	463.937,659 523.381,453	18.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100849	5.474	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12924 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. AUT 616, din 13/07/2011 emis de NP LOHAN DOMINIQUE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC „AGROFERM,, SRL cu sediul în Dumbrăveni, CIF:13620039	A1
8832 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 465, din 02/05/2018 emis de Lohan Florentina Georgeta;		
B2	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069	A1

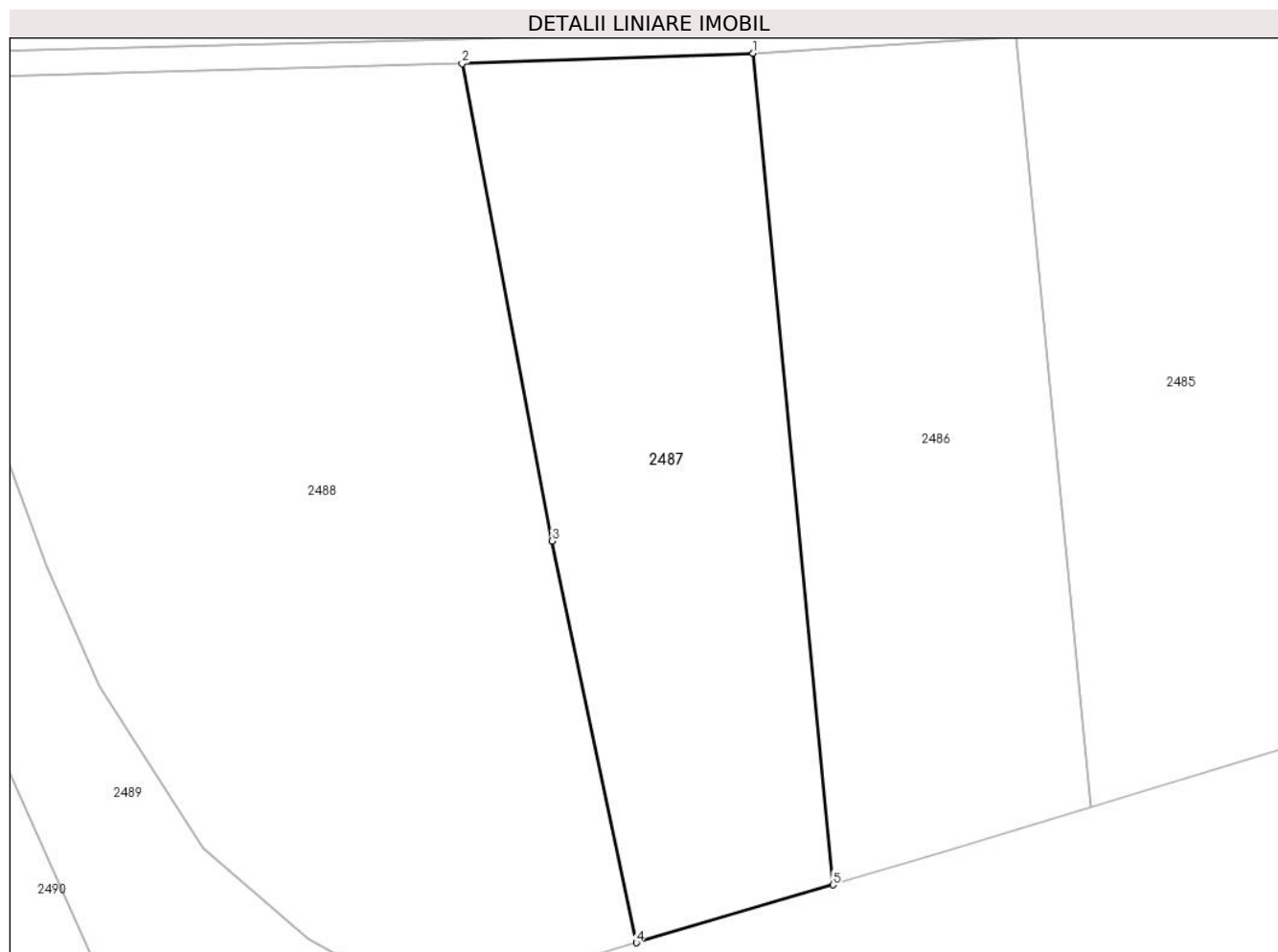
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8832 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 465, din 02/05/2018 emis de Lohan Florentina Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3500000 RON+ celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100849	5.474	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.474	62	1274/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.907,171 523.508,936	2	463.860,772 523.507,269	46.429
2	463.860,772 523.507,269	3	463.875,102 523.431,128	77.478
3	463.875,102 523.431,128	4	463.888,561 523.367,018	65.508
4	463.888,561 523.367,018	5	463.919,989 523.376,258	32.758
5	463.919,989 523.376,258	1	463.907,171 523.508,936	133.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102037	11.276	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6455 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 709/11, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEI ANICA	A1

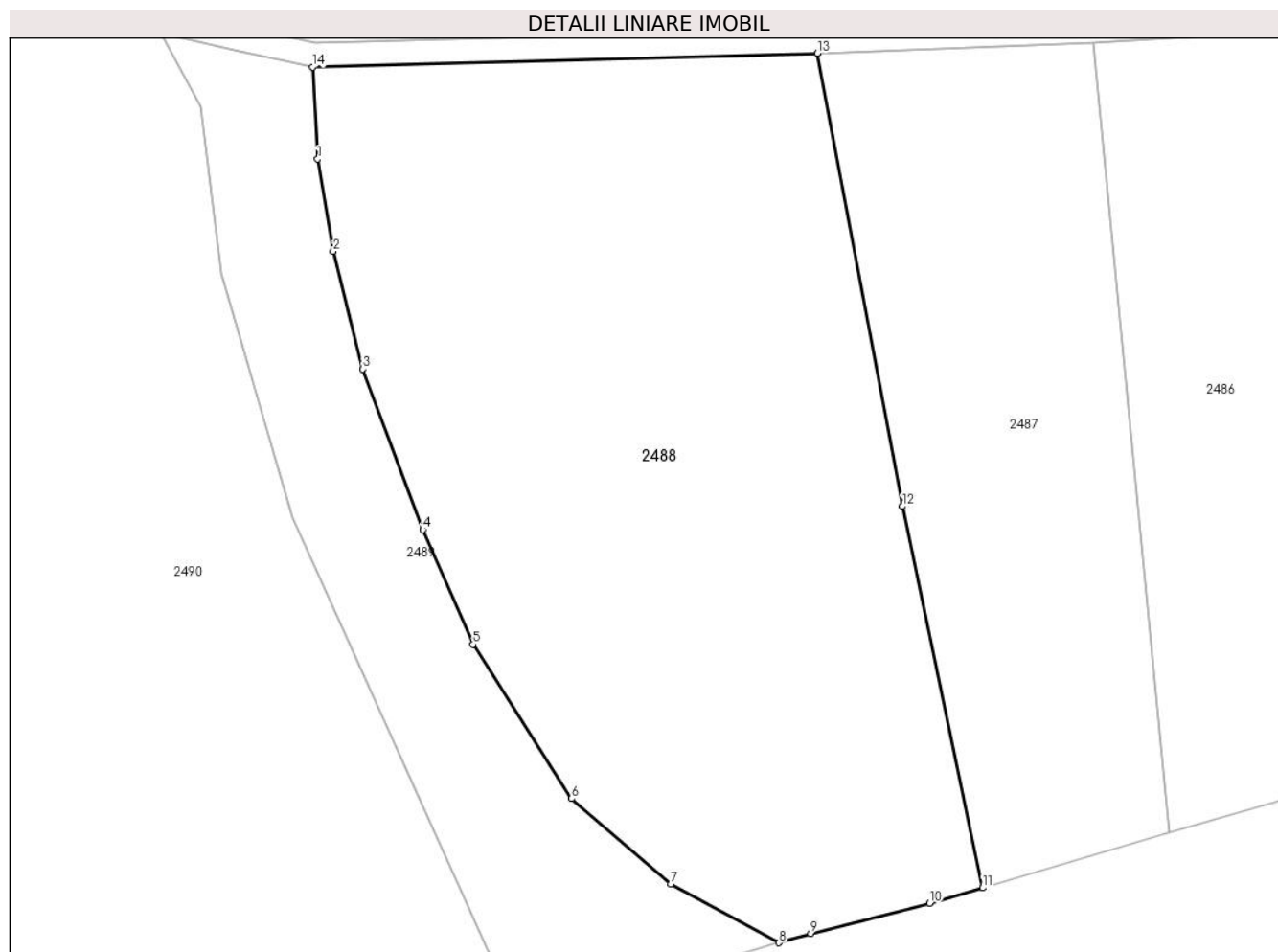
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102037	11.276	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.276	62	1274/1/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.776,762 523.489,493	2	463.779,403 523.474,011	15.706
2	463.779,403 523.474,011	3	463.784,373 523.454,203	20.422
3	463.784,373 523.454,203	4	463.794,463 523.427,225	28.803
4	463.794,463 523.427,225	5	463.802,896 523.407,954	21.035
5	463.802,896 523.407,954	6	463.819,453 523.382,029	30.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.819,453 523.382,029	7	463.836,108 523.367,677	21.986
7	463.836,108 523.367,677	8	463.854,324 523.357,807	20.718
8	463.854,324 523.357,807	9	463.859,641 523.359,355	5.538
9	463.859,641 523.359,355	10	463.879,674 523.364,405	20.66
10	463.879,674 523.364,405	11	463.888,561 523.367,018	9.263
11	463.888,561 523.367,018	12	463.875,102 523.431,128	65.508
12	463.875,102 523.431,128	13	463.860,772 523.507,269	77.478
13	463.860,772 523.507,269	14	463.775,93 523.504,947	84.874
14	463.775,93 523.504,947	1	463.776,762 523.489,493	15.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102024	3.663	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6457 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 709/11, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEI ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

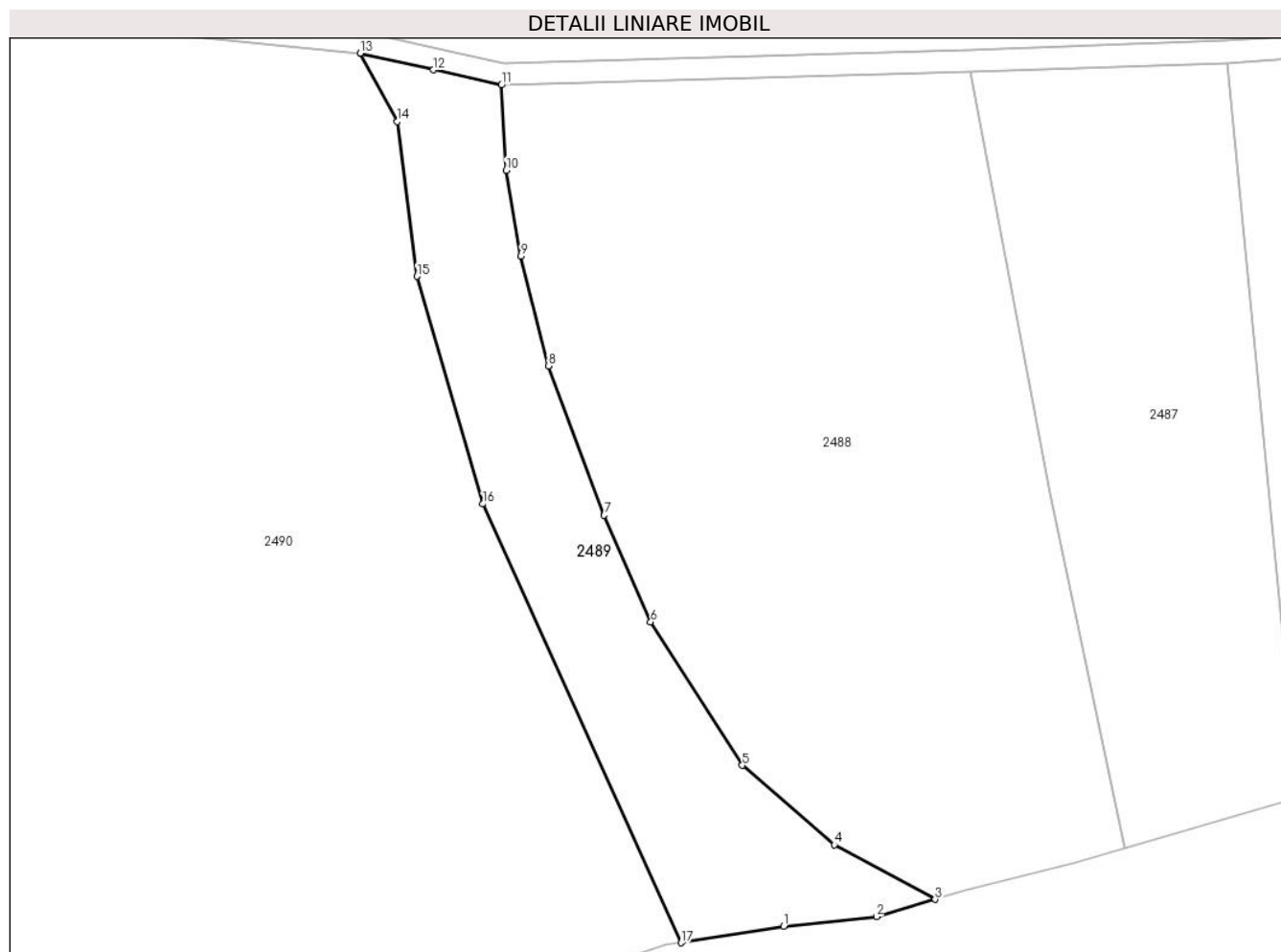
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102024	3.663	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.663	62	1273/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.826,928 523.352,936	2	463.843,708 523.354,715	16.874
2	463.843,708 523.354,715	3	463.854,324 523.357,807	11.057
3	463.854,324 523.357,807	4	463.836,108 523.367,677	20.718
4	463.836,108 523.367,677	5	463.819,453 523.382,029	21.986
5	463.819,453 523.382,029	6	463.802,896 523.407,954	30.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.802,896 523.407,954	7	463.794,463 523.427,225	21.035
7	463.794,463 523.427,225	8	463.784,373 523.454,203	28.803
8	463.784,373 523.454,203	9	463.779,403 523.474,011	20.422
9	463.779,403 523.474,011	10	463.776,762 523.489,493	15.706
10	463.776,762 523.489,493	11	463.775,93 523.504,947	15.476
11	463.775,93 523.504,947	12	463.763,627 523.507,678	12.602
12	463.763,627 523.507,678	13	463.750,388 523.510,685	13.576
13	463.750,388 523.510,685	14	463.757,103 523.498,321	14.07
14	463.757,103 523.498,321	15	463.760,631 523.470,365	28.178
15	463.760,631 523.470,365	16	463.772,569 523.429,264	42.8
16	463.772,569 523.429,264	17	463.808,408 523.349,987	87.002
17	463.808,408 523.349,987	1	463.826,928 523.352,936	18.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119.418	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

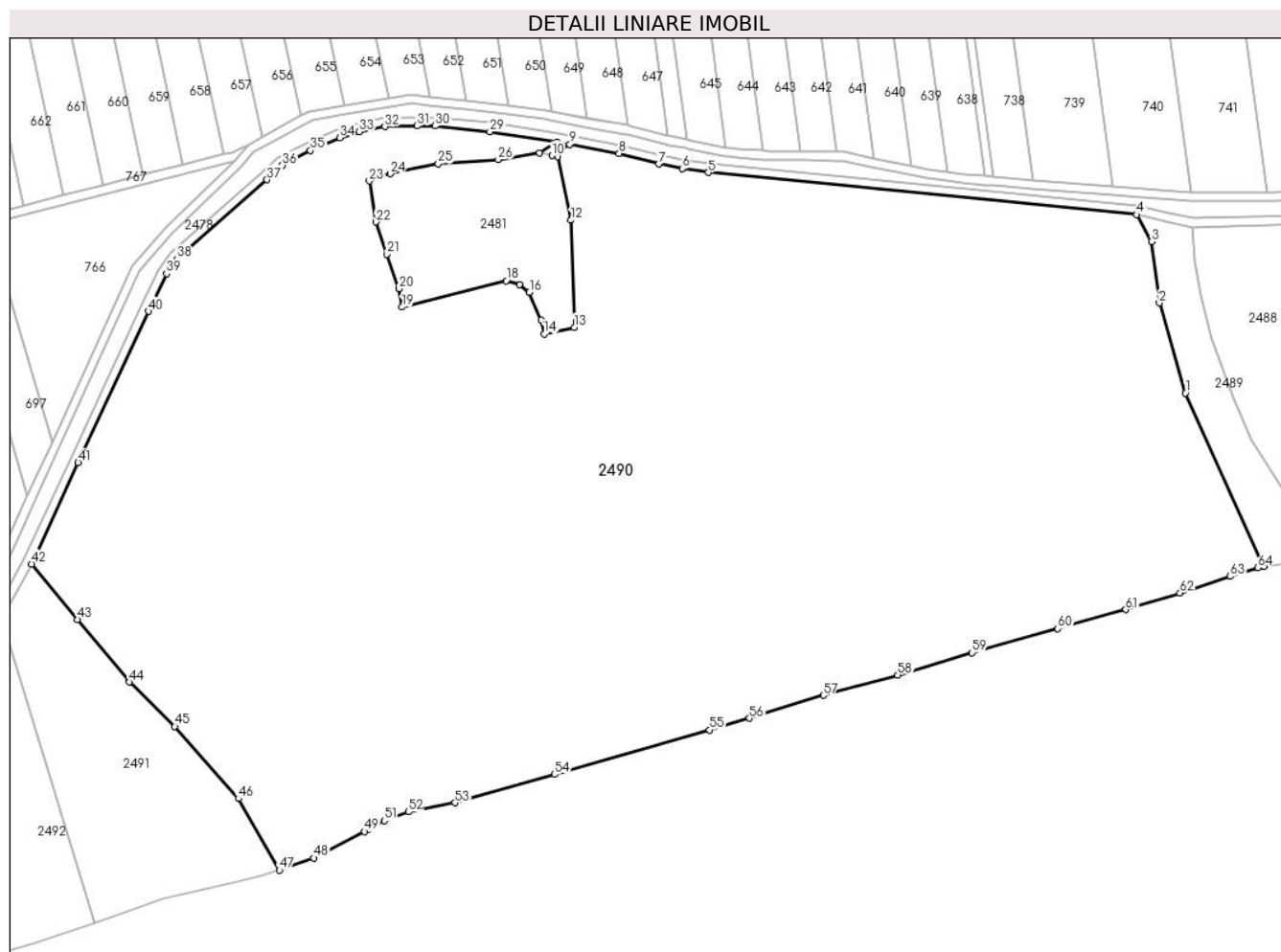
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	119.418	62	1070/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	463.772,569 523.429,264	2	463.760,631 523.470,365	42.8	2	463.760,631 523.470,365	3	463.757,103 523.498,321	28.178	3	463.757,103 523.498,321	4	463.750,388 523.510,685	14.07
4	463.750,388 523.510,685	5	463.554,671 523.529,887	196.657	5	463.554,671 523.529,887	6	463.542,744 523.531,662	12.058	6	463.542,744 523.531,662	7	463.532,041 523.533,778	10.91
7	463.532,041 523.533,778	8	463.513,927 523.538,597	18.743	8	463.513,927 523.538,597	9	463.491,473 523.542,694	22.825	9	463.491,473 523.542,694	10	463.483,243 523.537,638	9.659
10	463.483,243 523.537,638	11	463.485,866 523.537,061	2.685	11	463.485,866 523.537,061	12	463.492,017 523.508,142	29.565	12	463.492,017 523.508,142	13	463.493,415 523.459,202	48.96
13	463.493,415 523.459,202	14	463.479,715 523.456,268	14.01	14	463.479,715 523.456,268	15	463.478,318 523.462,415	6.304	15	463.478,318 523.462,415	16	463.473,005 523.475,268	13.907
16	463.473,005 523.475,268	17	463.468,516 523.478,817	5.723	17	463.468,516 523.478,817	18	463.462,365 523.480,493	6.375	18	463.462,365 523.480,493	19	463.414,836 523.468,479	49.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	463.414,836 523.468,479	20	463.413,439 523.476,861	8.498	20	463.413,439 523.476,861	21	463.407,847 523.492,647	16.74 8	21	463.407,847 523.492,647	22	463.402,814 523.507,316	15.50 8
22	463.402,814 523.507,316	23	463.399,879 523.526,036	18.94 9	23	463.399,879 523.526,036	24	463.409,4 523.529,377	10.09 1	24	463.409,4 523.529,377	25	463.431,348 523.533,848	22.39 8
25	463.431,348 523.533,848	26	463.458,747 523.535,804	27.46 9	26	463.458,747 523.535,804	27	463.477,618 523.538,877	19.12	27	463.477,618 523.538,877	28	463.485,581 523.543,769	9.346
28	463.485,581 523.543,769	29	463.454,946 523.548,484	30.99 6	29	463.454,946 523.548,484	30	463.430,011 523.551,188	25.08 1	30	463.430,011 523.551,188	31	463.421,778 523.551,188	8.233
31	463.421,778 523.551,188	32	463.406,958 523.550,835	14.82 4	32	463.406,958 523.550,835	33	463.395,314 523.548,484	11.87 9	33	463.395,314 523.548,484	34	463.386,375 523.545,781	9.339
34	463.386,375 523.545,781	35	463.372,966 523.539,903	14.64	35	463.372,966 523.539,903	36	463.360,263 523.533,203	14.36 1	36	463.360,263 523.533,203	37	463.353,184 523.526,564	9.706
37	463.353,184 523.526,564	38	463.312,018 523.490,36	54.82 1	38	463.312,018 523.490,36	39	463.307,287 523.483,704	8.166	39	463.307,287 523.483,704	40	463.299,054 523.466,543	19.03 4
40	463.299,054 523.466,543	41	463.266,922 523.397,435	76.21 2	41	463.266,922 523.397,435	42	463.245,627 523.351,246	50.86 2	42	463.245,627 523.351,246	43	463.266,458 523.325,873	32.82 9
43	463.266,458 523.325,873	44	463.290,356 523.297,36	37.20 4	44	463.290,356 523.297,36	45	463.311,041 523.276,989	29.03 2	45	463.311,041 523.276,989	46	463.340,105 523.244,113	43.88 1
46	463.340,105 523.244,113	47	463.358,781 523.211,467	37.61	47	463.358,781 523.211,467	48	463.374,508 523.216,985	16.66 7	48	463.374,508 523.216,985	49	463.397,617 523.229,164	26.12 2
49	463.397,617 523.229,164	50	463.399,382 523.230,095	1.995	50	463.399,382 523.230,095	51	463.406,779 523.233,997	8.363	51	463.406,779 523.233,997	52	463.417,699 523.238,12	11.67 2
52	463.417,699 523.238,12	53	463.439,023 523.242,186	21.70 8	53	463.439,023 523.242,186	54	463.484,485 523.255,2	47.28 8	54	463.484,485 523.255,2	55	463.555,184 523.275,452	73.54 2
55	463.555,184 523.275,452	56	463.573,454 523.280,792	19.03 4	56	463.573,454 523.280,792	57	463.607,184 523.291,222	35.30 6	57	463.607,184 523.291,222	58	463.641,177 523.300,54	35.24 7
58	463.641,177 523.300,54	59	463.675,113 523.310,739	35.43 5	59	463.675,113 523.310,739	60	463.714,25 523.321,721	40.64 9	60	463.714,25 523.321,721	61	463.745,309 523.330,357	32.23 7
61	463.745,309 523.330,357	62	463.770,137 523.337,958	25.96 5	62	463.770,137 523.337,958	63	463.793,08 523.345,521	24.15 7	63	463.793,08 523.345,521	64	463.805,621 523.349,543	13.17
64	463.805,621 523.349,543	65	463.808,408 523.349,987	2.822	65	463.808,408 523.349,987	1	463.772,569 523.429,264	87.00 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102023	9.081	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6463 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 96/11, din 26/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu, HG nr. 25, din 15.01.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI, decizia de expropriere nr. 1/2324/23.04.2014);		
B1	se înființează cartea funciară nr.102023 Dumbrăveni pentru imobilul cu nr. cadastral 102023, arabil în suprafață de 9081 mp., ca urmare a suprapunerii suprafeței de 919 mp din suprafața totală de 10000 mp cu coridorul de expropriere cu nr cad. 101887 transcrisă în cartea funciară nr. 101887 Dumbrăveni;și a recepției documentației cadastrale	A1
Act Administrativ nr. 96/11, din 26/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂRCUȘ ST IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

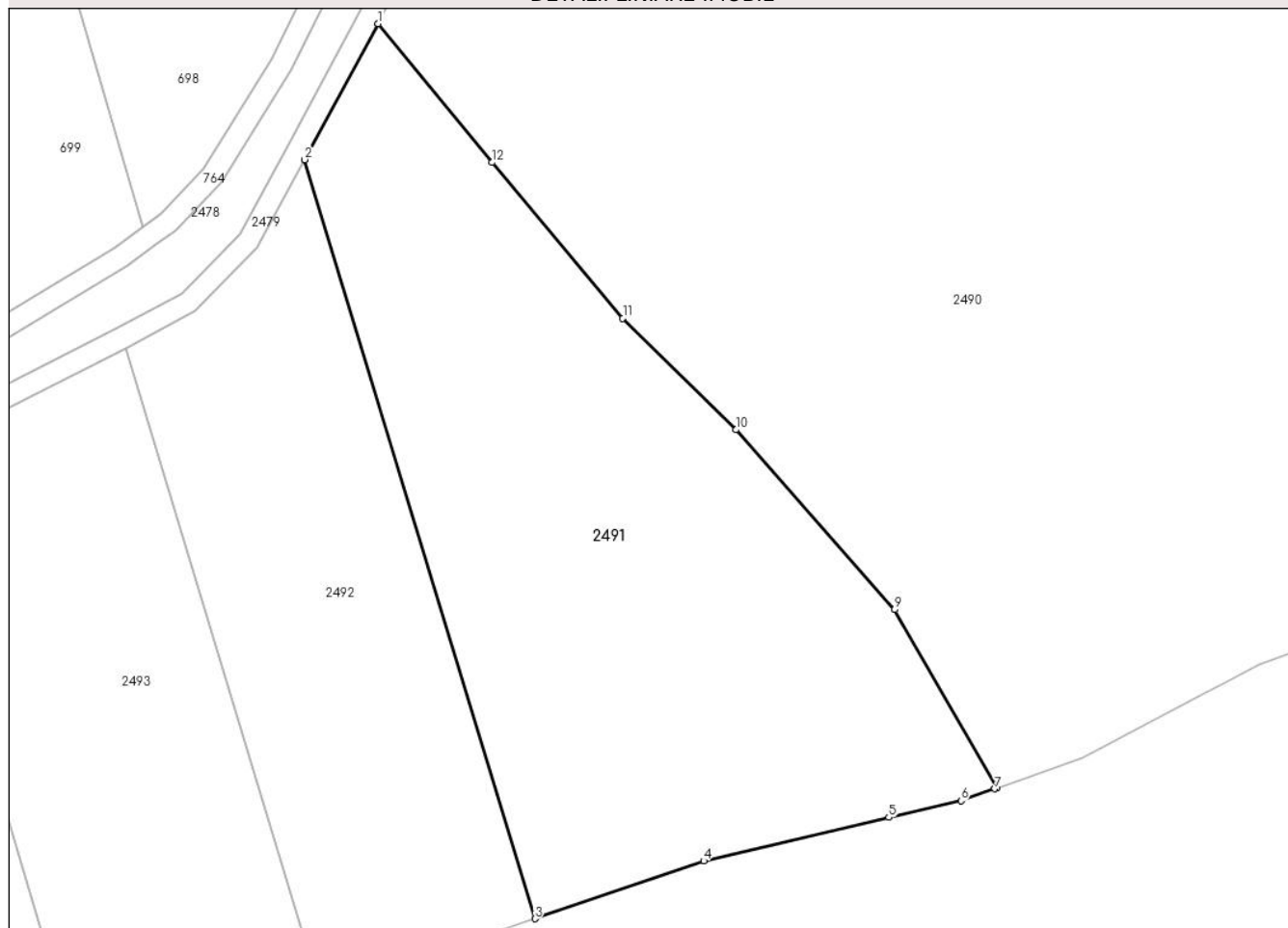
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102023	9.081	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.081	62	1270/3/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.245,627 523.351,246	2	463.232,185 523.326,396	28.253
2	463.232,185 523.326,396	3	463.274,289 523.187,592	145.049
3	463.274,289 523.187,592	4	463.305,157 523.198,148	32.623
4	463.305,157 523.198,148	5	463.339,032 523.206,13	34.803
5	463.339,032 523.206,13	6	463.352,248 523.209,175	13.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.352,248 523.209,175	7	463.358,43 523.211,344	6.551
7	463.358,43 523.211,344	8	463.358,781 523.211,467	0.372
8	463.358,781 523.211,467	9	463.340,105 523.244,113	37.61
9	463.340,105 523.244,113	10	463.311,041 523.276,989	43.881
10	463.311,041 523.276,989	11	463.290,356 523.297,36	29.032
11	463.290,356 523.297,36	12	463.266,458 523.325,873	37.204
12	463.266,458 523.325,873	1	463.245,627 523.351,246	32.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101967	5.400	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27306 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 411/11, din 04/10/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu, HG nr. 25, din 15.01.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI, decizia de expropriere nr. 1/2324/23.04.2014);		
B1	se înființează cartea funciară nr.101967 Dumbrăveni pentru imobilul cu nr. cadastral 101967, arabil în suprafață de 5400 mp., ca urmare a suprapunerii suprafeței de 400 mp din suprafața totală de 5800 mp cu coridorul de expropriere cu nr cad. 101864 transcrisă în cartea funciară nr. 101864 Dumbraveni și a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 95, din 11/07/2013 emis de NP CRISTEA DANIEL (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) RUSU MARIA , fiică	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MAMALĂUCĂ COSTICĂ , fiu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MAMALAUCA GHEORGHE , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

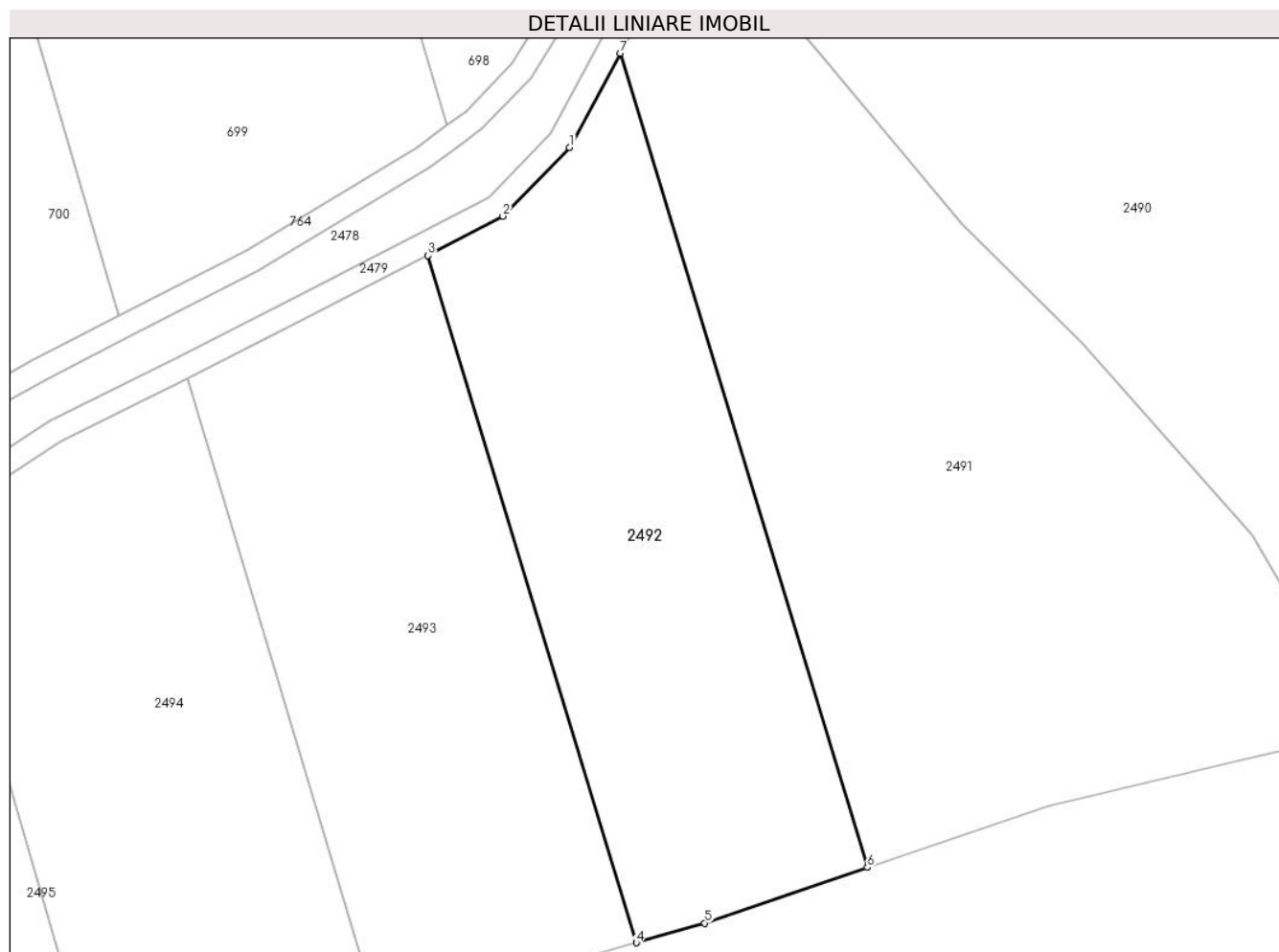
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101967	5.400	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	62	1270/3/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.223,502 523.310,344	2	463.212,114 523.298,636	16.333
2	463.212,114 523.298,636	3	463.199,344 523.291,917	14.43
3	463.199,344 523.291,917	4	463.234,885 523.174,748	122.441
4	463.234,885 523.174,748	5	463.246,569 523.178,112	12.159
5	463.246,569 523.178,112	6	463.274,289 523.187,592	29.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.274,289 523.187,592	7	463.232,185 523.326,396	145.049
7	463.232,185 523.326,396	1	463.223,502 523.310,344	18.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102360	5.381	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24032 / 25/11/2015		
Act Administrativ nr. 84/11, din 23/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AMIHĂIESEI GH IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

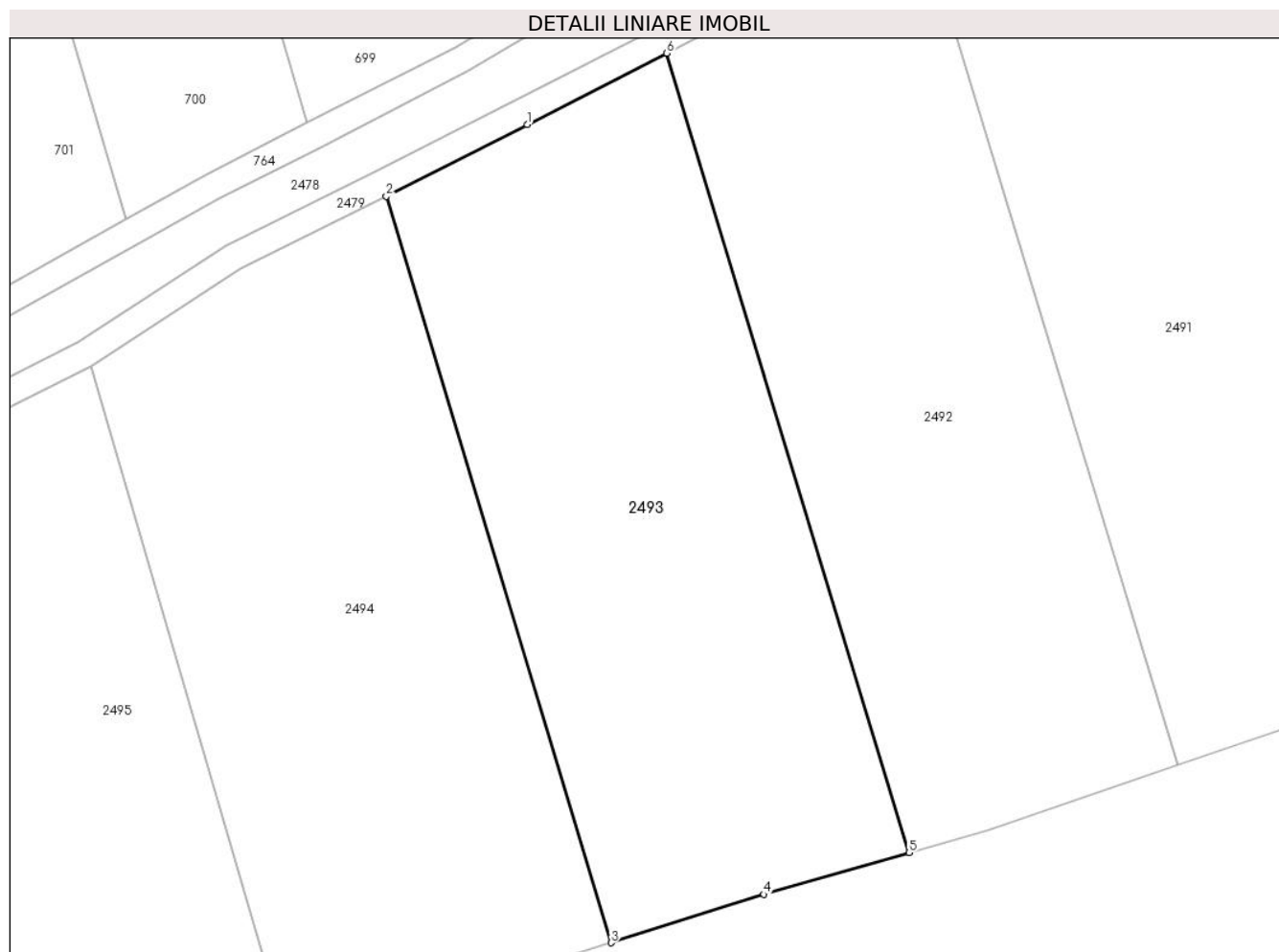
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102360	5.381	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.381	62	1270/3/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.178,894 523.281,463	2	463.158,234 523.270,949	23.181
2	463.158,234 523.270,949	3	463.191,209 523.161,532	114.278
3	463.191,209 523.161,532	4	463.213,603 523.168,62	23.489
4	463.213,603 523.168,62	5	463.234,885 523.174,748	22.147
5	463.234,885 523.174,748	6	463.199,344 523.291,917	122.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.199,344 523.291,917	1	463.178,894 523.281,463	22.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102350	5.328	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24029 / 25/11/2015		
Act Administrativ nr. 288/11, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (act normativ nr. 25/15.01.2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1/2324/23.04.2014 emis de C.N.C.F. C.F.R. S.A;documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.102350 Dumbrăveni pentru imobilul cu nr. cadastral 102350, arabil în suprafață de 5328 mp., ca urmare a suprapunerii suprafeței de 472 mp din suprafața totală de 5800 mp cu coridorul de expropriere cu nr cad. 101887 transcrisă în cartea funciară nr. 101887 Dumbrăveni și a recepției documentației cadastrale	A1
625 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 3, din 23/02/2008 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MIHĂESCU PETRE-CORNELIU, nepot de frate și legatar	A1

C. Partea III. SARCINI .

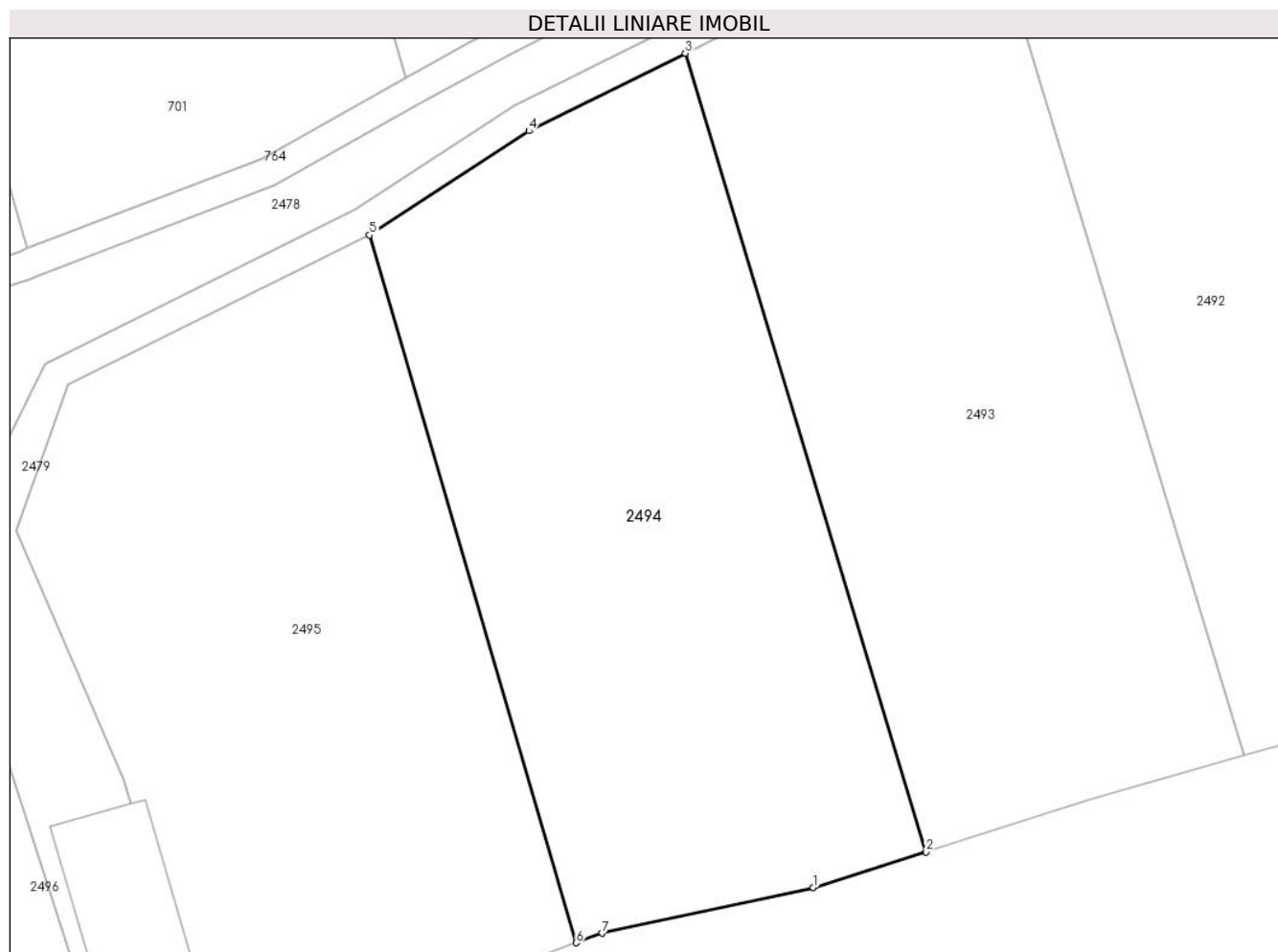
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102350	5.328	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.328	62	1270/3/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.175,79 523.156,652	2	463.191,209 523.161,532	16.173
2	463.191,209 523.161,532	3	463.158,234 523.270,949	114.278
3	463.158,234 523.270,949	4	463.136,794 523.260,316	23.932
4	463.136,794 523.260,316	5	463.114,955 523.246,042	26.09
5	463.114,955 523.246,042	6	463.143,282 523.149,076	101.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.143,282 523.149,076	7	463.146,813 523.150,386	3.766
7	463.146,813 523.150,386	1	463.175,79 523.156,652	29.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103470	5.182	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014 SI HG 474/2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 673/11, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (H.G. 25 din 15.01.2014 si H.G. 474 din 28.06.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FĂGĂRAȘAN N PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

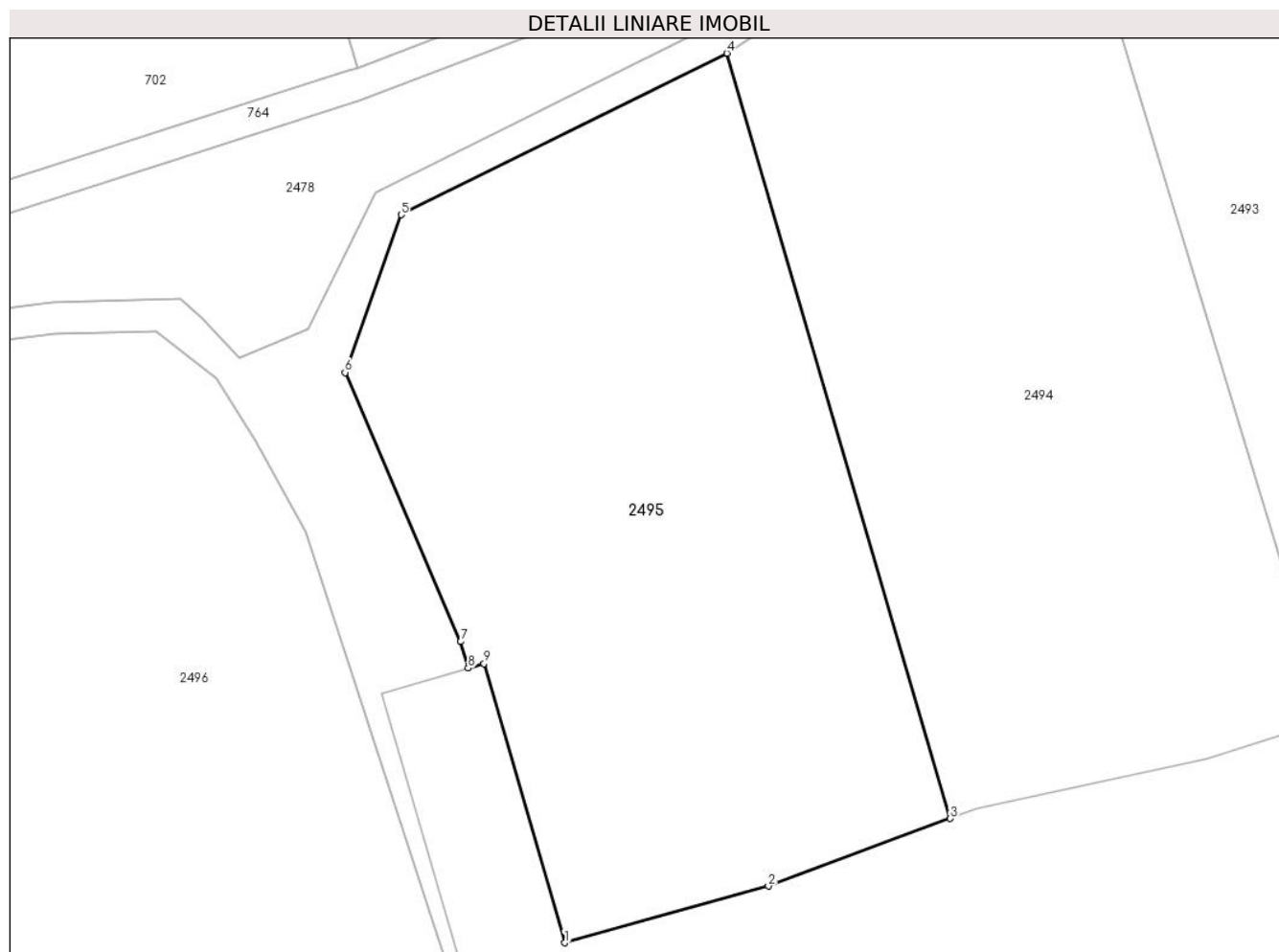
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103470	5.182	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014 SI HG 474/2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.182	62	1270/3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	463.094,424 523.133,34	2	463.120,229 523.140,526	26.787
2	463.120,229 523.140,526	3	463.143,282 523.149,076	24.587
3	463.143,282 523.149,076	4	463.114,955 523.246,042	101.019
4	463.114,955 523.246,042	5	463.073,662 523.225,582	46.084
5	463.073,662 523.225,582	6	463.066,572 523.205,584	21.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.066,572 523.205,584	7	463.081,209 523.171,49	37.103
7	463.081,209 523.171,49	8	463.082,173 523.168,131	3.495
8	463.082,173 523.168,131	9	463.084,181 523.168,713	2.091
9	463.084,181 523.168,713	1	463.094,424 523.133,34	36.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.286	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 278/11, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT Sibiu (H.G. 25 din 15.01.2014 și H.G. 474 din 28.06.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA VASILE	A1
Act Administrativ nr. 2526, din 10/03/2025 emis de Primaria Dumbraveni (adeverinta posesor);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SC AGROFERM SRL, CIF:13620039	A1

C. Partea III. SARCINI .

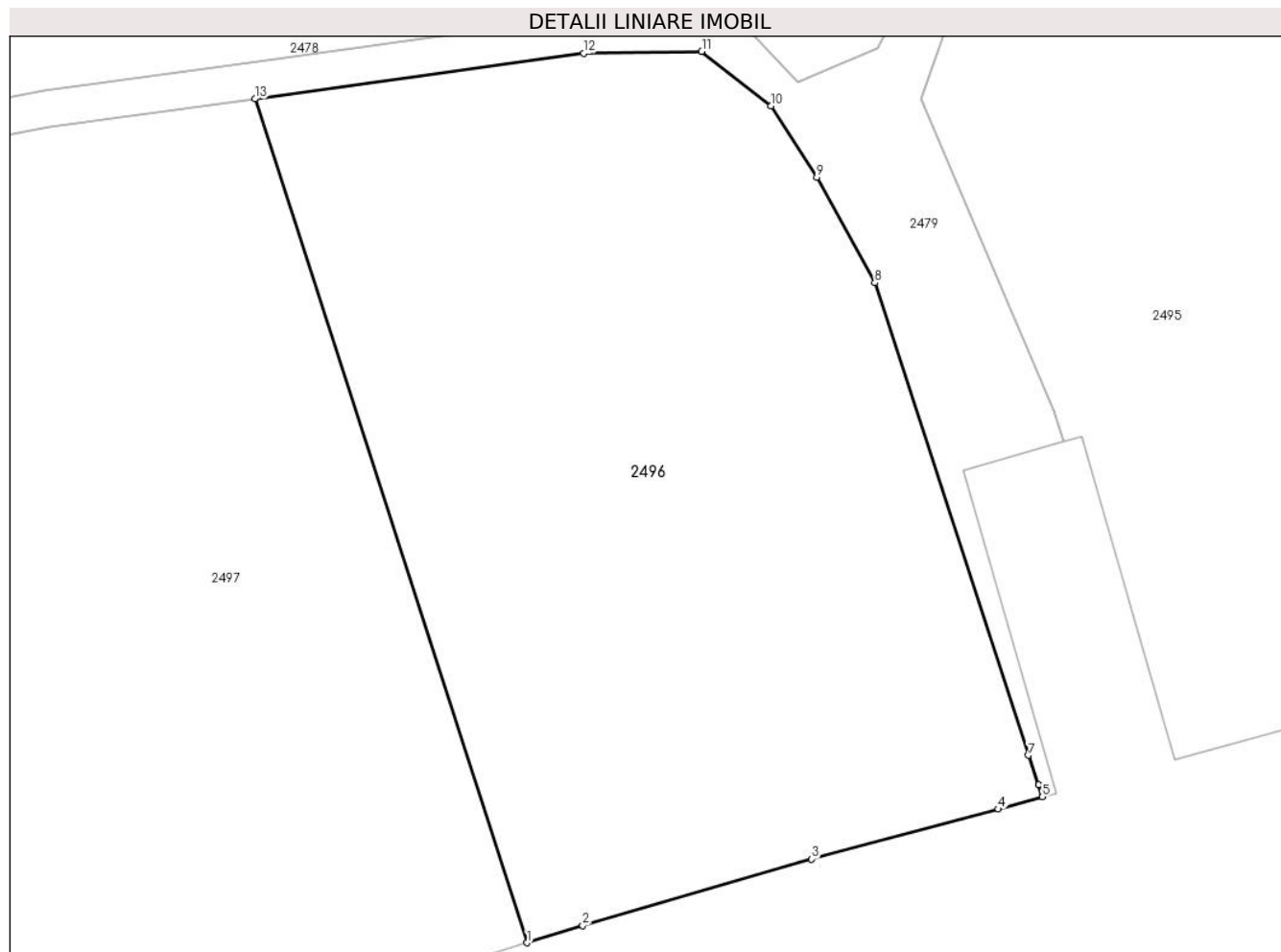
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.286	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.286	62	1270/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	463.023,5 523.113,343	2	463.029,578 523.115,236	6.366
2	463.029,578 523.115,236	3	463.054,636 523.122,479	26.084
3	463.054,636 523.122,479	4	463.075,05 523.127,945	21.133
4	463.075,05 523.127,945	5	463.079,894 523.129,294	5.028
5	463.079,894 523.129,294	6	463.079,471 523.130,604	1.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	463.079,471 523.130,604	7	463.078,349 523.133,825	3.411
7	463.078,349 523.133,825	8	463.061,534 523.185,483	54.326
8	463.061,534 523.185,483	9	463.055,203 523.197,006	13.148
9	463.055,203 523.197,006	10	463.050,189 523.204,806	9.273
10	463.050,189 523.204,806	11	463.042,613 523.210,765	9.639
11	463.042,613 523.210,765	12	463.029,676 523.210,544	12.939
12	463.029,676 523.210,544	13	462.993,711 523.205,582	36.306
13	462.993,711 523.205,582	1	463.023,5 523.113,343	96.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102038	5.550	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6470 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 58/11, din 14/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu, HG nr. 25, din 15.01.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI, decizia de expropriere nr. 1/2324/23.04.2014);		
B1	se înființează cartea funciară nr.102038 Dumbrăveni pentru imobilul cu nr. cadastral 102038, arabil în suprafață de 5550 mp., ca urmare a suprapunerii suprafeței de 250 mp din suprafața totală de 5800 mp cu coridorul de expropriere cu nr cad. 101887 transcrisă în cartea funciară nr. 101887 Dumbrăveni și a recepției documentației cadastrale	A1
Act Administrativ nr. 58/11, din 14/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASIU A GHEORGHE	A1

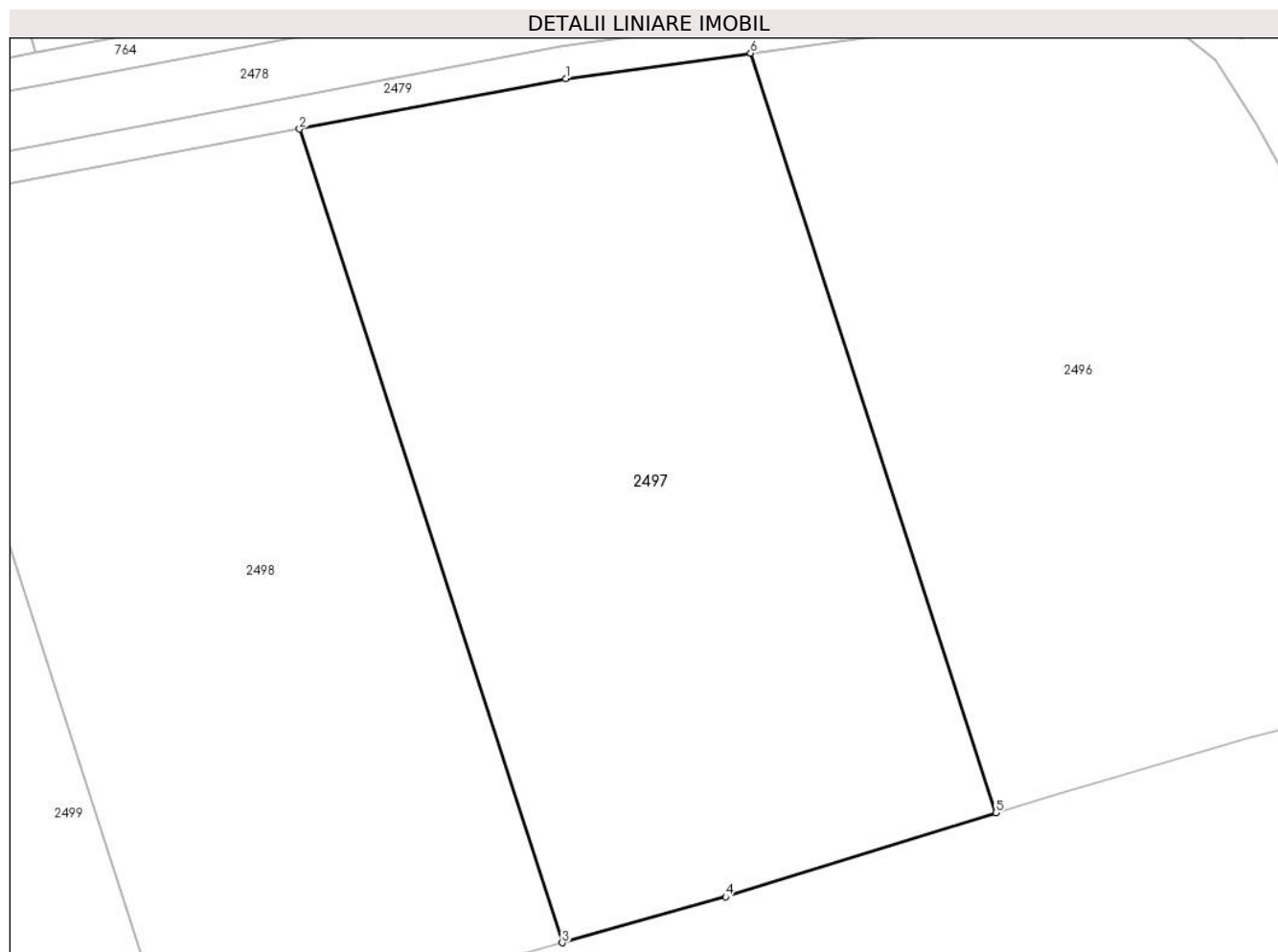
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102038	5.550	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.550	62	1270/1/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.971,239 523.202,481	2	462.938,885 523.196,373	32.926
2	462.938,885 523.196,373	3	462.970,801 523.097,549	103.85
3	462.970,801 523.097,549	4	462.990,687 523.103,124	20.653
4	462.990,687 523.103,124	5	463.023,5 523.113,343	34.367
5	463.023,5 523.113,343	6	462.993,711 523.205,582	96.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.993,711 523.205,582	1	462.971,239 523.202,481	22.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102030	5.214	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6474 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 7/11, din 06/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu, HG nr. 25, din 15.01.2014, emis de GUVERNUL ROMANIEI, decizia de expropriere nr. 1/2324/23.04.2014);		
B1	se înființează cartea funciară nr.102031 Dumbrăveni pentru imobilul cu nr. cadastral 102031, arabil în suprafață de 5214 mp., ca urmare a suprapunerii suprafeței de 586 mp din suprafața totală de 5800 mp cu coridorul de expropriere cu nr cad. 101887 transcrisă în cartea funciară nr. 101887 Dumbraveni;și a recepției documentației cadastrale	A1
Act Administrativ nr. 7/11, din 06/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTARIU A EMILIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2520, din 10/03/2025 emis de Primaria Dumbraveni (adeverinta posesor);		
B3	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SC AGROFERM SRL, CIF:13620039	A1

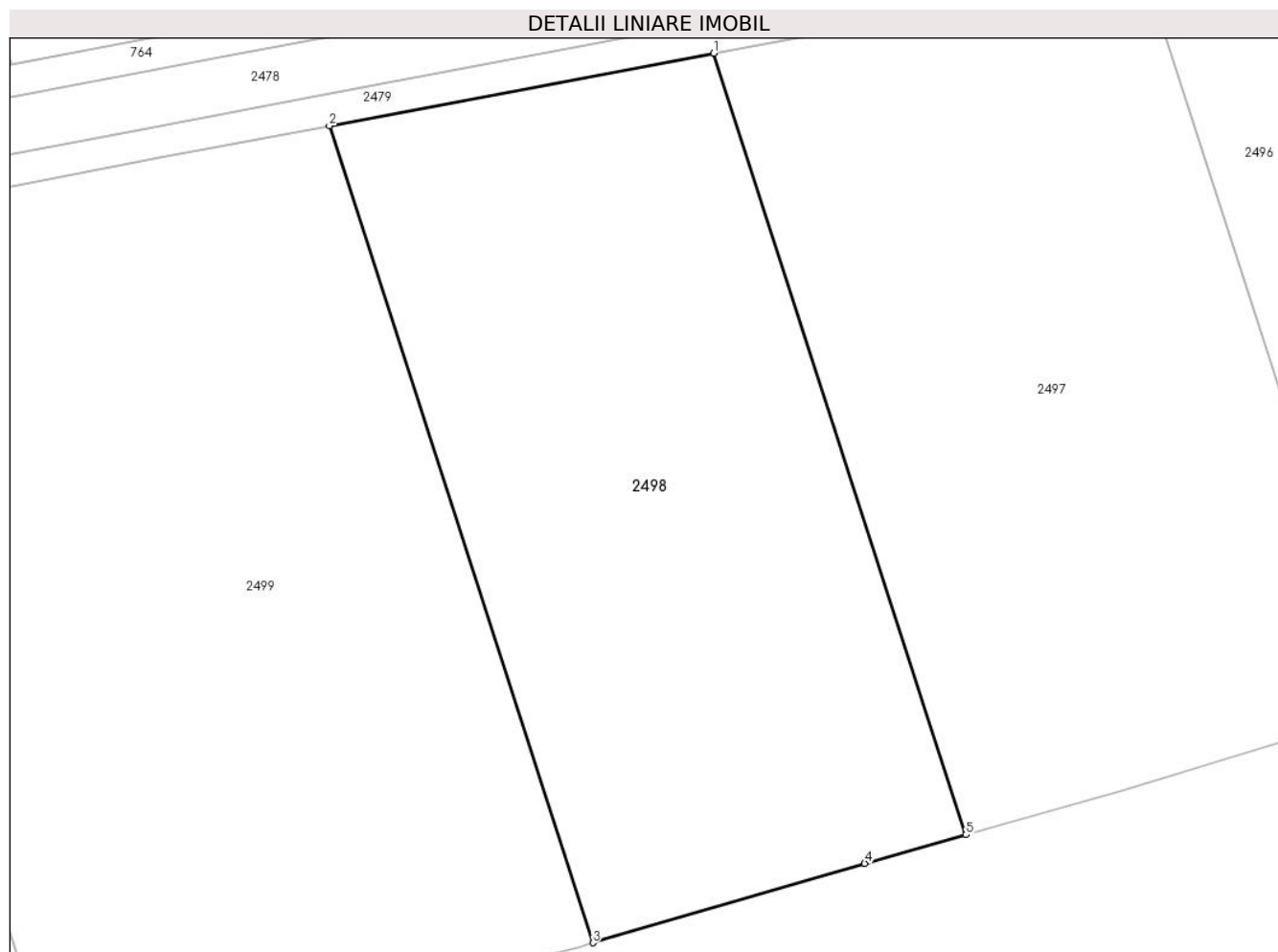
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102030	5.214	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.214	62	1270/1/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.938,885 523.196,373	2	462.890,227 523.187,187	49.518
2	462.890,227 523.187,187	3	462.923,582 523.083,907	108.533
3	462.923,582 523.083,907	4	462.957,98 523.093,954	35.835
4	462.957,98 523.093,954	5	462.970,801 523.097,549	13.315
5	462.970,801 523.097,549	1	462.938,885 523.196,373	103.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102032	7.702	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6481 / 08/04/2015		
Act Administrativ nr. 44/11, din 12/04/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SLAVA V LUCRETIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

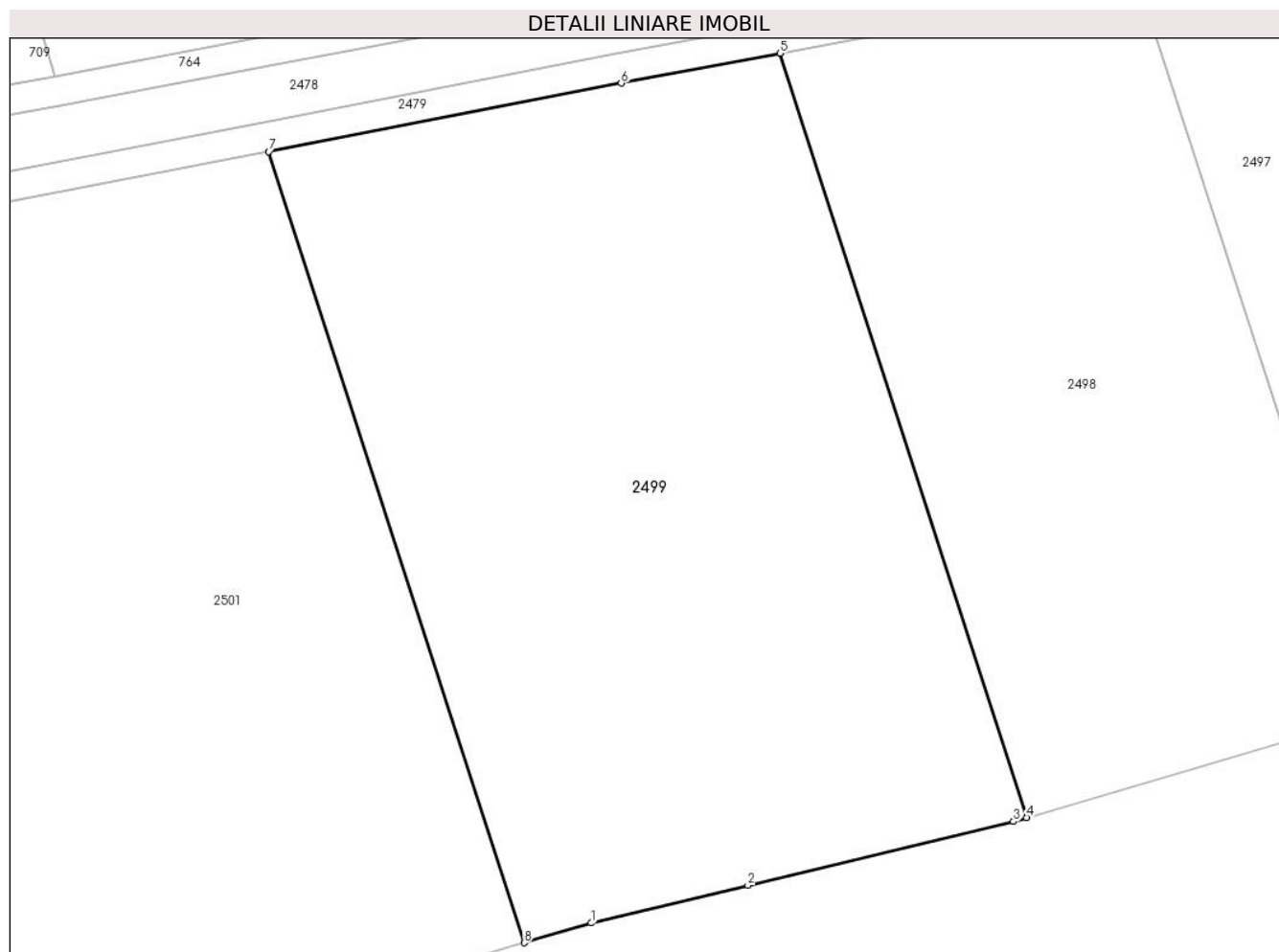
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102032	7.702	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.702	62	1270/1/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	462.864,73 523.069,664	2	462.885,902 523.074,767	21.778
2	462.885,902 523.074,767	3	462.921,826 523.083,394	36.945
3	462.921,826 523.083,394	4	462.923,582 523.083,907	1.829
4	462.923,582 523.083,907	5	462.890,227 523.187,187	108.533
5	462.890,227 523.187,187	6	462.868,803 523.183,142	21.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.868,803 523.183,142	7	462.821,14 523.173,907	48.549
7	462.821,14 523.173,907	8	462.855,668 523.066,994	112.35
8	462.855,668 523.066,994	1	462.864,73 523.069,664	9.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 673/11, din 26/07/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CANAHAI VASILE 2) CANAHAI ANDREI 3) IUGOSZ OLIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

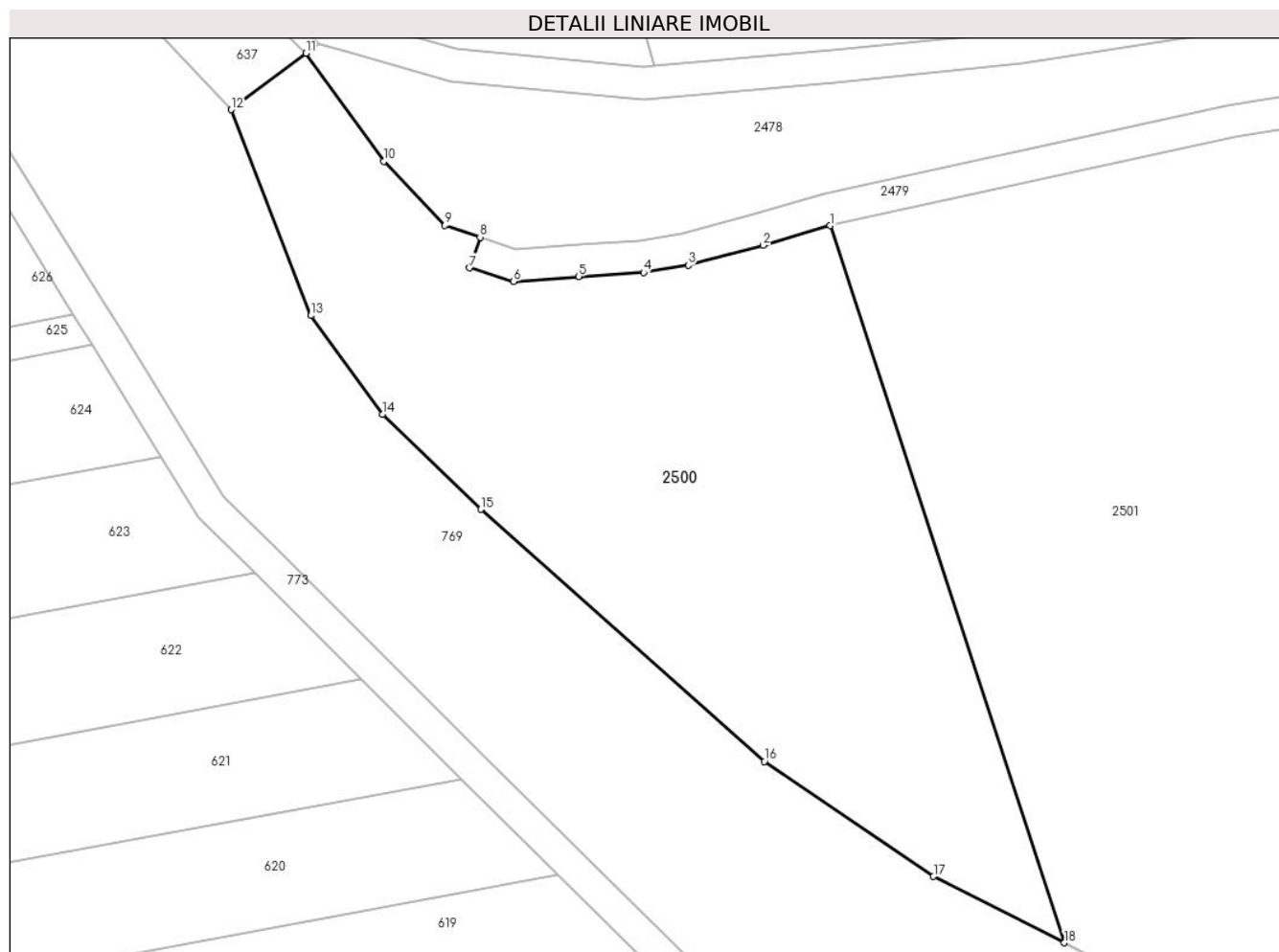
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	62	1270/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.689,611 523.147,997	2	462.681,348 523.145,581	8.609
2	462.681,348 523.145,581	3	462.672,087 523.143,109	9.585
3	462.672,087 523.143,109	4	462.666,595 523.142,212	5.564
4	462.666,595 523.142,212	5	462.658,585 523.141,734	8.024
5	462.658,585 523.141,734	6	462.650,549 523.141,105	8.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.650,549 523.141,105	7	462.645,076 523.142,8	5.729
7	462.645,076 523.142,8	8	462.646,396 523.146,572	3.996
8	462.646,396 523.146,572	9	462.642,066 523.148,027	4.568
9	462.642,066 523.148,027	10	462.634,502 523.155,92	10.933
10	462.634,502 523.155,92	11	462.624,916 523.169,267	16.433
11	462.624,916 523.169,267	12	462.615,658 523.162,292	11.591
12	462.615,658 523.162,292	13	462.625,516 523.136,913	27.226
13	462.625,516 523.136,913	14	462.634,337 523.124,72	15.049
14	462.634,337 523.124,72	15	462.646,465 523.112,997	16.868
15	462.646,465 523.112,997	16	462.681,492 523.081,902	46.838
16	462.681,492 523.081,902	17	462.702,368 523.067,717	25.239
17	462.702,368 523.067,717	18	462.718,517 523.059,534	18.104
18	462.718,517 523.059,534	1	462.689,611 523.147,997	93.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.150	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 680/11, din 27/07/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (H.G. 25 din 15.01.2014 si H.G. 474 din 28.06.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BECUȘ IOAN 2) DEAC MARIA 3) HOAGHEA ANA 4) DUDA MINODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

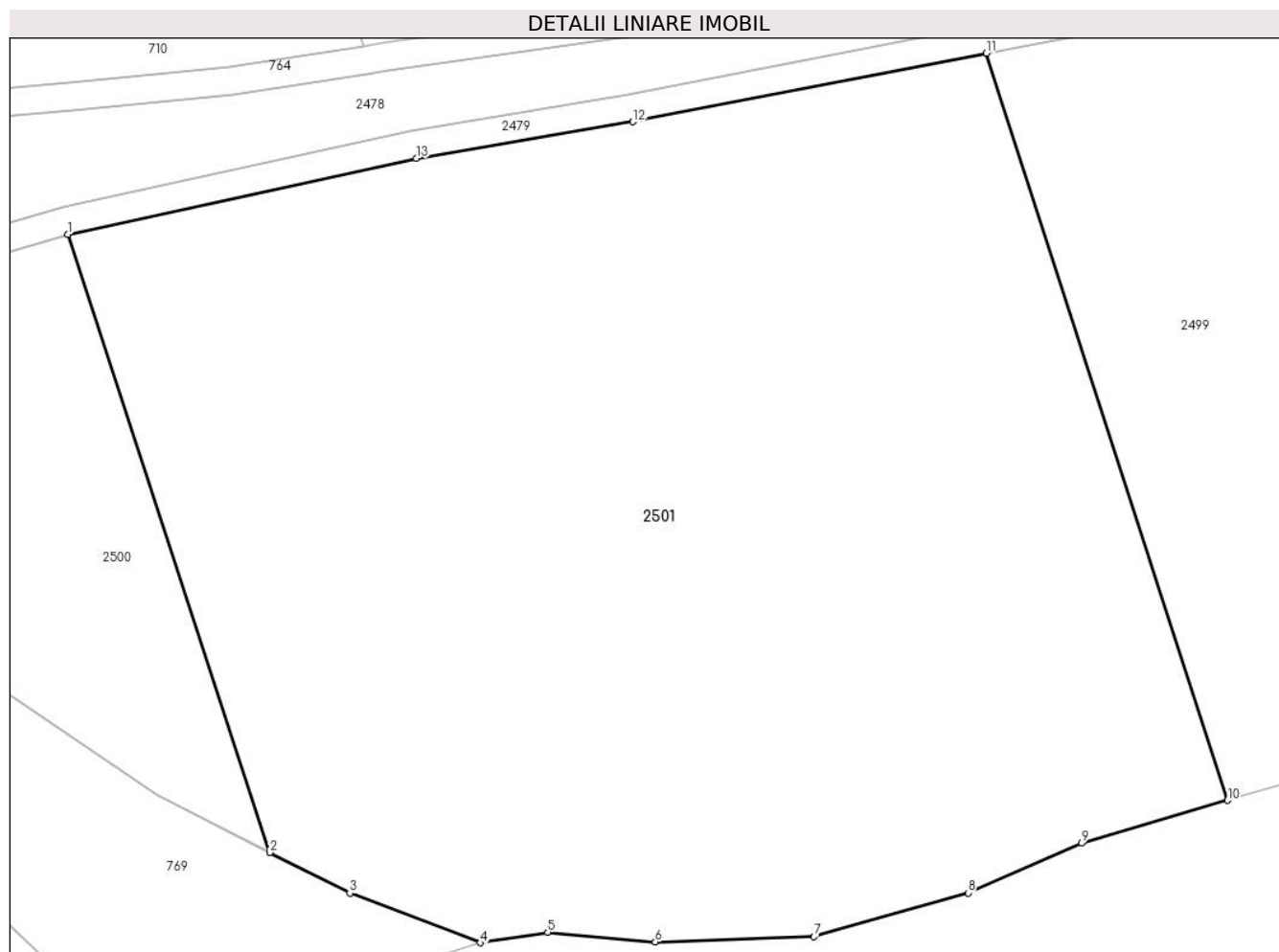
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.150	EXPROPRIAT CONFORM HG 25/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.150	62	1270/1/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.689,611 523.147,997	2	462.718,517 523.059,534	93.066
2	462.718,517 523.059,534	3	462.729,977 523.053,727	12.848
3	462.729,977 523.053,727	4	462.748,661 523.046,605	19.995
4	462.748,661 523.046,605	5	462.758,317 523.048,113	9.773
5	462.758,317 523.048,113	6	462.773,721 523.046,734	15.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.773,721 523.046,734	7	462.796,465 523.047,483	22.756
7	462.796,465 523.047,483	8	462.818,517 523.053,735	22.921
8	462.818,517 523.053,735	9	462.834,792 523.060,843	17.759
9	462.834,792 523.060,843	10	462.855,668 523.066,994	21.763
10	462.855,668 523.066,994	11	462.821,14 523.173,907	112.35
11	462.821,14 523.173,907	12	462.770,537 523.164,102	51.544
12	462.770,537 523.164,102	13	462.739,525 523.158,872	31.45
13	462.739,525 523.158,872	1	462.689,611 523.147,997	51.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

