

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101385	8.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9854 / 06/10/2020		
Act Administrativ nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJSPDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101385 UAT Ludos pentru parcela nr. 734 fanat inscrisa in T.P. nr. 200136 emis de CJSPDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
4851 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CM 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, dos. 48/2021 (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

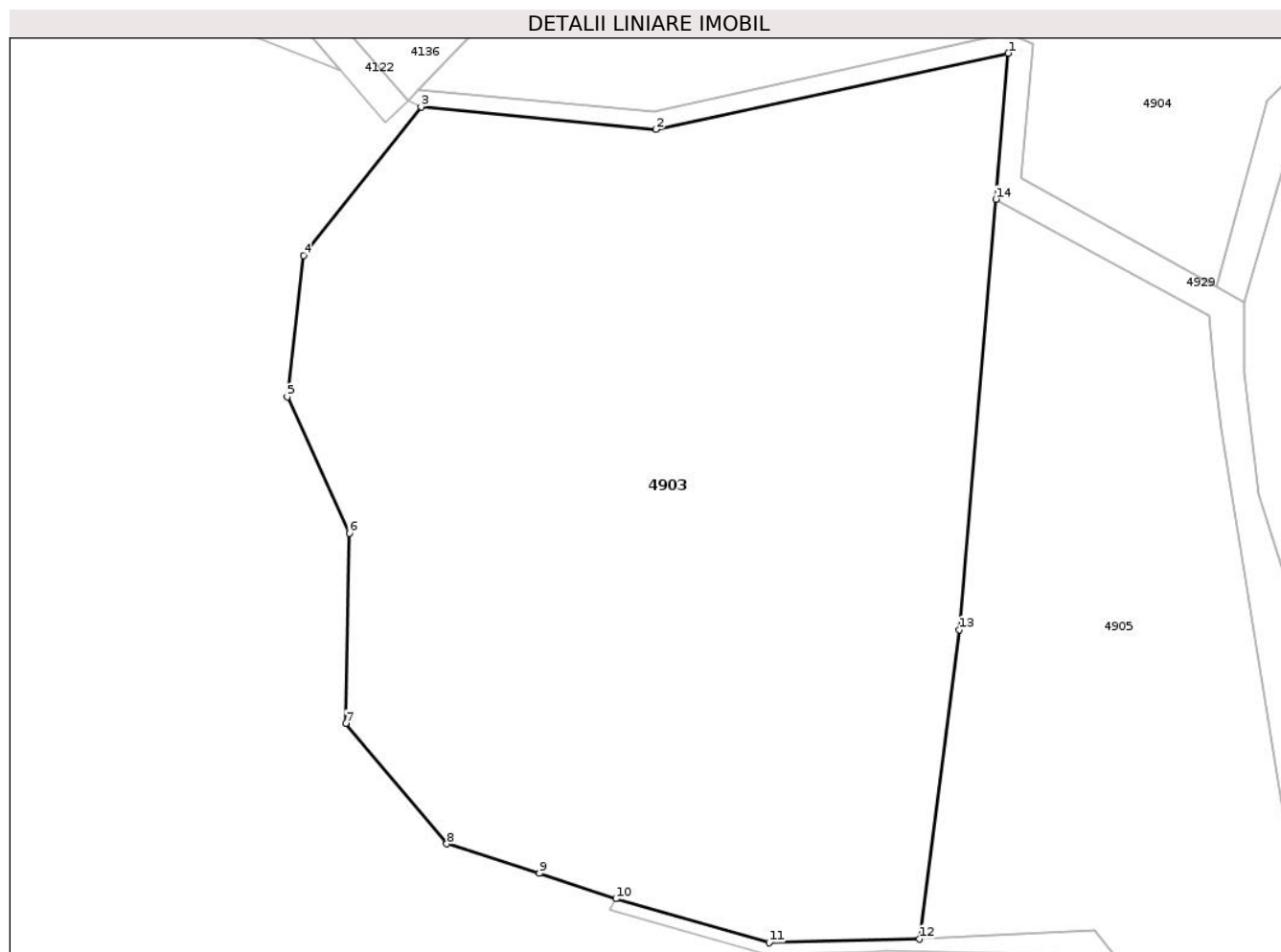
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101385	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	20	734	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.929,675 494.256,006	2	412.884,943 494.246,336	45.765
2	412.884,943 494.246,336	3	412.855,181 494.249,194	29.899
3	412.855,181 494.249,194	4	412.840,268 494.230,362	24.022
4	412.840,268 494.230,362	5	412.838,175 494.212,414	18.069
5	412.838,175 494.212,414	6	412.846,051 494.195,146	18.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.846,051 494.195,146	7	412.845,595 494.171,001	24.149
7	412.845,595 494.171,001	8	412.858,414 494.155,727	19.941
8	412.858,414 494.155,727	9	412.870,159 494.152,011	12.318
9	412.870,159 494.152,011	10	412.879,888 494.148,768	10.255
10	412.879,888 494.148,768	11	412.899,346 494.143,19	20.242
11	412.899,346 494.143,19	12	412.918,397 494.143,683	19.058
12	412.918,397 494.143,683	13	412.923,482 494.182,893	39.539
13	412.923,482 494.182,893	14	412.928,106 494.237,481	54.784
14	412.928,106 494.237,481	1	412.929,675 494.256,006	18.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101411	4.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9860 / 06/10/2020		
Act Administrativ nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101411 UAT Ludos pentru parcela nr. 643 fanat inscrisa in T.P. nr. 200136 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
Act Administrativ nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu, titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L.18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADU RENATE INA	A1

C. Partea III. SARCINI .

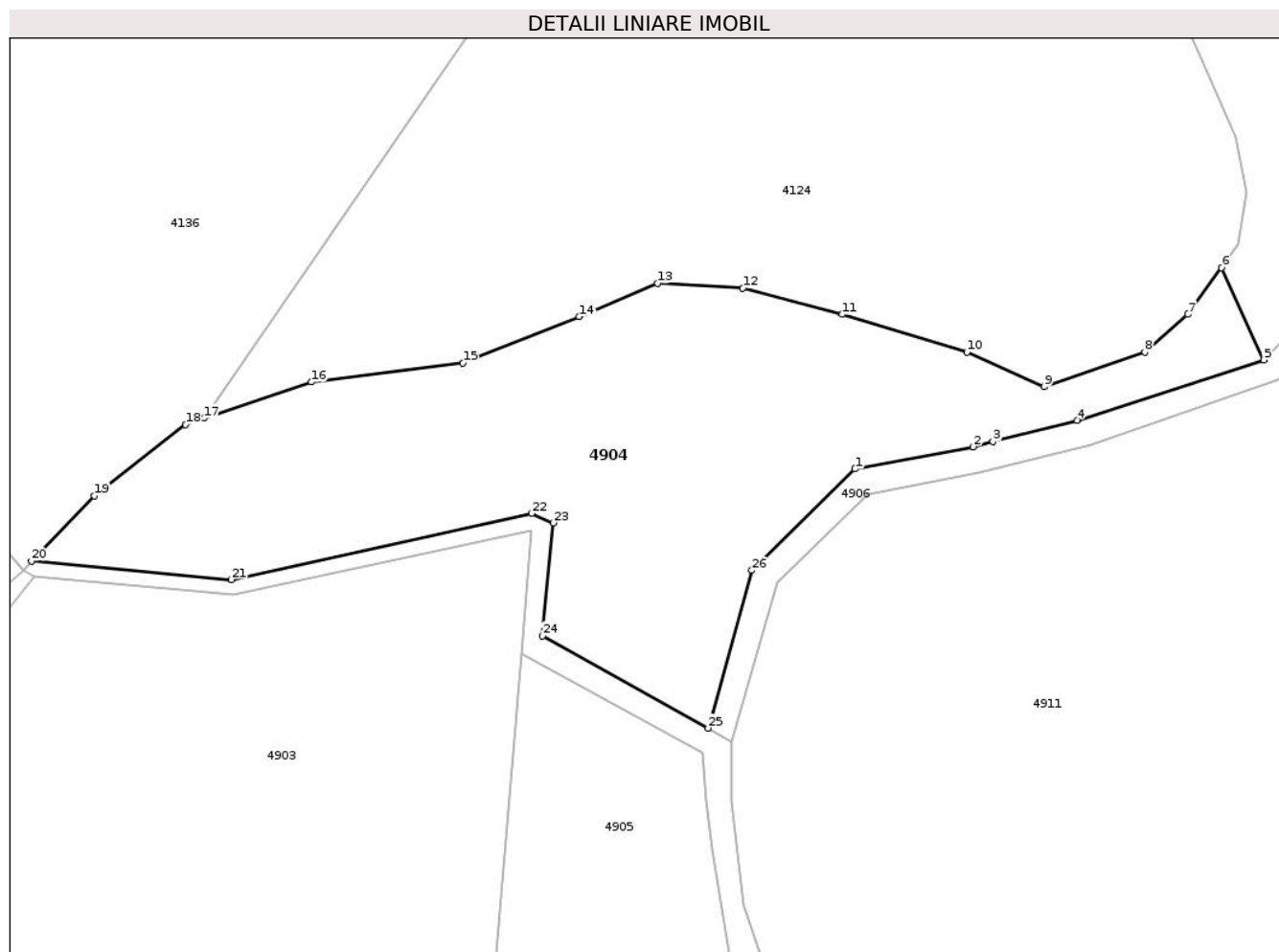
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101411	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.600	20	643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.978,031 494.265,181	2	412.995,686 494.268,508	17.966
3	412.998,682 494.269,272	4	413.011,267 494.272,479	12.987
5	413.039,186 494.281,491	6	413.032,86 494.295,27	15.162
7	413.027,79 494.288,313	8	413.021,402 494.282,635	8.547
9	413.006,32 494.277,489	10	412.994,786 494.282,635	12.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.995,686 494.268,508	3	412.998,682 494.269,272	3.092
4	413.011,267 494.272,479	5	413.039,186 494.281,491	29.337
6	413.032,86 494.295,27	7	413.027,79 494.288,313	8.609
8	413.021,402 494.282,635	9	413.006,32 494.277,489	15.936
10	412.994,786 494.282,635	11	412.976,155 494.288,313	19.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.976,155 494.288,313	12	412.961,25 494.292,217	15.408
13	412.948,475 494.292,926	14	412.936,764 494.287,958	12.721
15	412.919,375 494.281,038	16	412.896,663 494.278,199	22.889
17	412.880,654 494.272,762	18	412.877,854 494.271,811	2.957
19	412.864,191 494.261,165	20	412.854,836 494.251,399	13.523
21	412.884,736 494.248,629	22	412.929,682 494.258,541	46.026
23	412.932,89 494.257,123	24	412.931,292 494.240,253	16.945
25	412.956,069 494.226,424	26	412.962,592 494.250,015	24.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.961,25 494.292,217	13	412.948,475 494.292,926	12.795
14	412.936,764 494.287,958	15	412.919,375 494.281,038	18.715
16	412.896,663 494.278,199	17	412.880,654 494.272,762	16.907
18	412.877,854 494.271,811	19	412.864,191 494.261,165	17.321
20	412.854,836 494.251,399	21	412.884,736 494.248,629	30.028
22	412.929,682 494.258,541	23	412.932,89 494.257,123	3.508
24	412.931,292 494.240,253	25	412.956,069 494.226,424	28.375
26	412.962,592 494.250,015	1	412.978,031 494.265,181	21.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.774	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

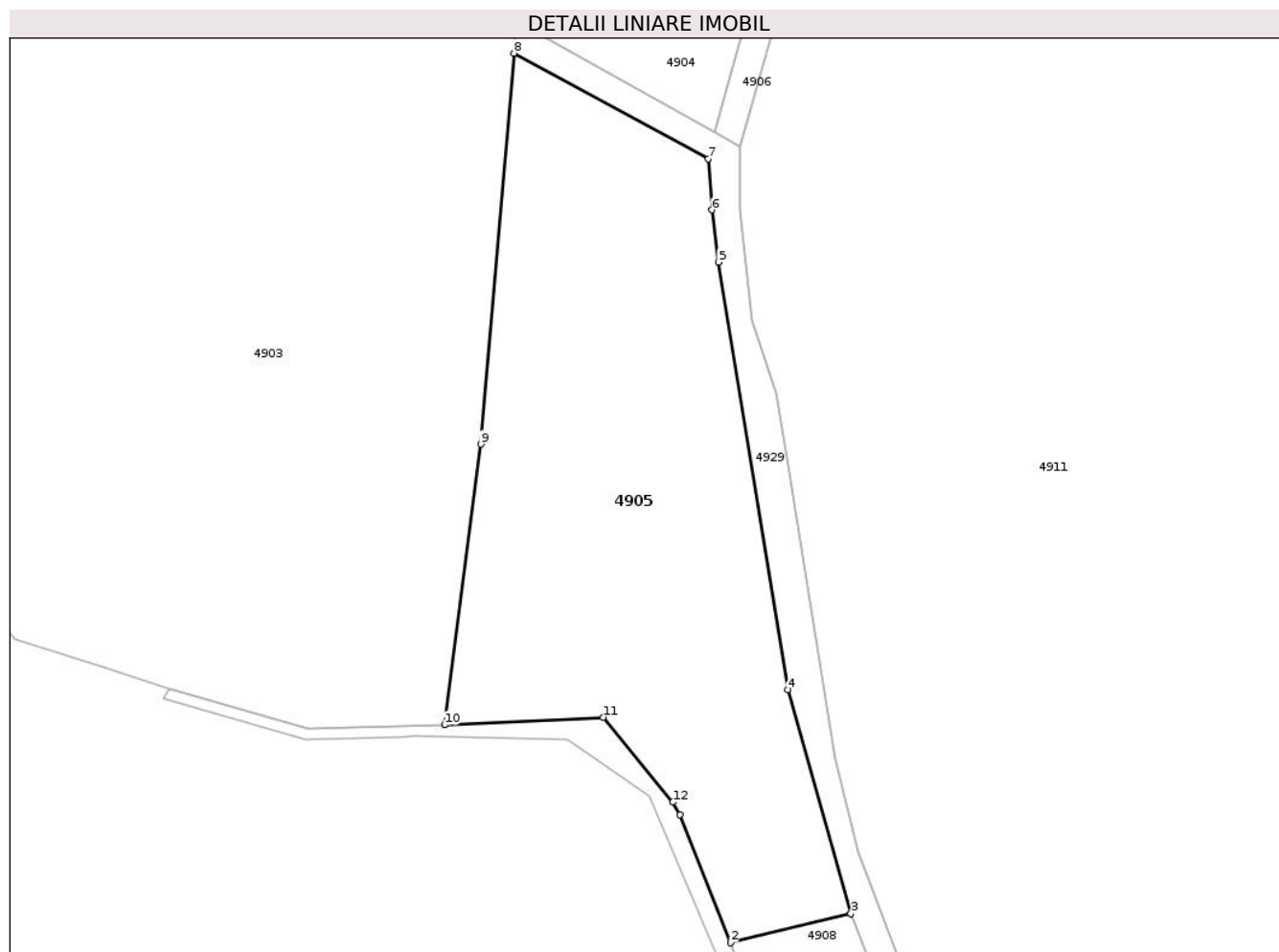
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.774	20	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.951,269 494.131,193	2	412.958,342 494.113,277	19.262
2	412.958,342 494.113,277	3	412.975,19 494.117,328	17.328
3	412.975,19 494.117,328	4	412.966,387 494.148,639	32.525
4	412.966,387 494.148,639	5	412.956,656 494.208,328	60.478
5	412.956,656 494.208,328	6	412.955,795 494.215,61	7.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.955,795 494.215,61	7	412.955,25 494.222,747	7.157
7	412.955,25 494.222,747	8	412.928,106 494.237,481	30.885
8	412.928,106 494.237,481	9	412.923,482 494.182,893	54.784
9	412.923,482 494.182,893	10	412.918,397 494.143,683	39.539
10	412.918,397 494.143,683	11	412.940,579 494.144,776	22.209
11	412.940,579 494.144,776	12	412.950,313 494.132,913	15.345
12	412.950,313 494.132,913	1	412.951,269 494.131,193	1.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.693	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

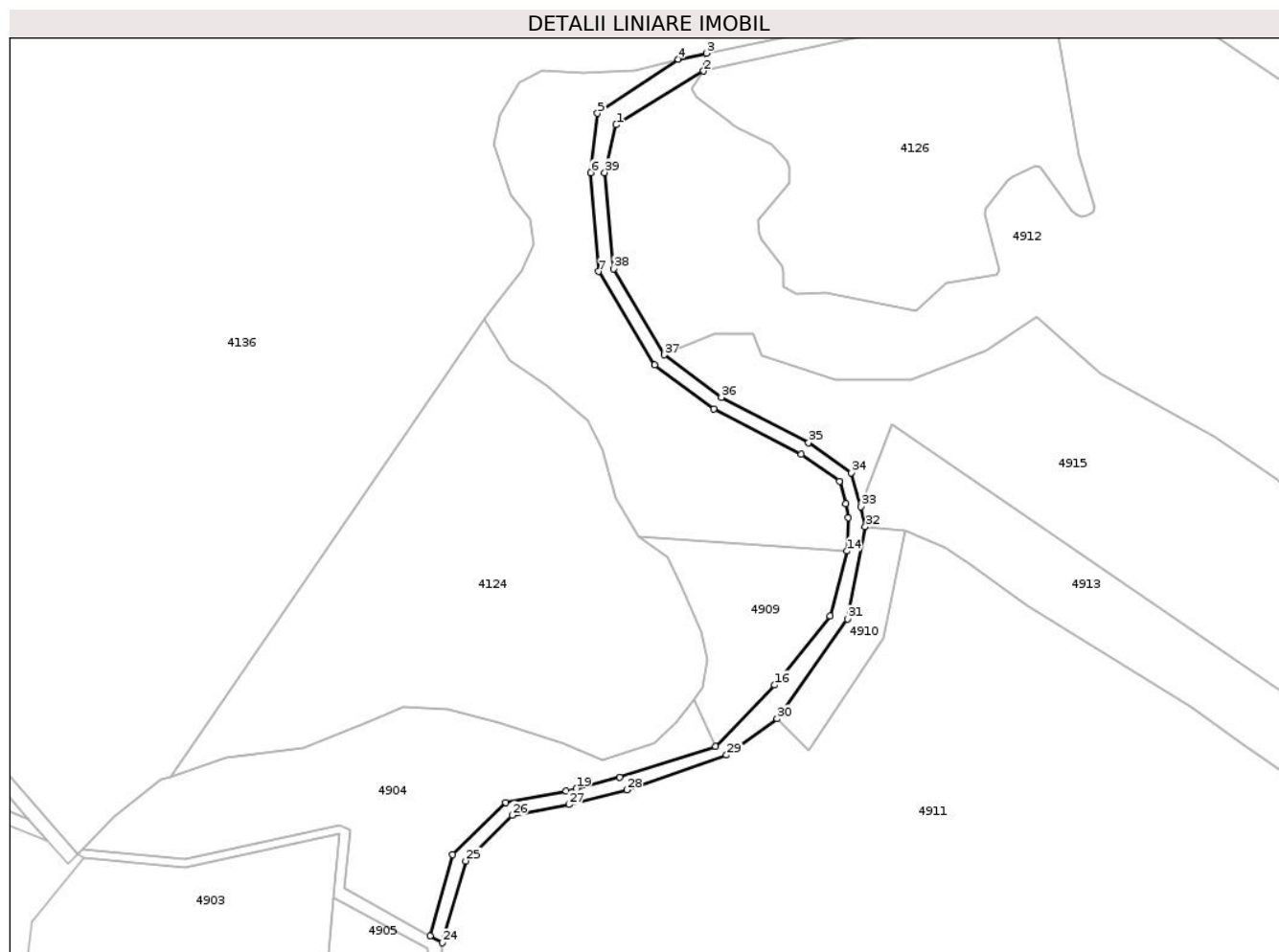
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.693	20	607	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.010,244 494.462,185	2	413.035,67 494.477,84	29.859
3	413.036,441 494.483,012	4	413.028,212 494.481,293	8.406
5	413.004,809 494.465,532	6	413.002,825 494.448,263	17.383
7	413.005,067 494.419,55	8	413.021,463 494.392,468	31.658
9	413.038,654 494.379,575	10	413.064,119 494.366,359	28.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.035,67 494.477,84	3	413.036,441 494.483,012	5.229
4	413.028,212 494.481,293	5	413.004,809 494.465,532	28.216
6	413.002,825 494.448,263	7	413.005,067 494.419,55	28.8
8	413.021,463 494.392,468	9	413.038,654 494.379,575	21.489
10	413.064,119 494.366,359	11	413.075,186 494.358,623	13.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.075,186 494.358,623	12	413.076,946 494.352,074	6.782
13	413.077,752 494.347,988	14	413.077,328 494.338,296	9.701
15	413.072,417 494.319,462	16	413.056,23 494.299,343	25.823
17	413.039,186 494.281,491	18	413.011,267 494.272,479	29.337
19	412.998,682 494.269,272	20	412.995,686 494.268,508	3.092
21	412.978,031 494.265,181	22	412.962,592 494.250,015	21.642
23	412.956,069 494.226,424	24	412.959,619 494.224,421	4.076
25	412.966,452 494.248,2	26	412.979,967 494.261,475	18.944
27	412.996,551 494.264,601	28	413.013,28 494.268,864	17.264
29	413.042,357 494.278,97	30	413.057,045 494.289,546	18.099
31	413.077,461 494.318,514	32	413.082,702 494.345,374	27.367
33	413.081,332 494.351,164	34	413.078,671 494.361,067	10.254
35	413.066,195 494.369,788	36	413.040,79 494.382,973	28.623
37	413.024,289 494.395,349	38	413.009,467 494.420,327	29.045
39	413.006,914 494.448,306	1	413.010,244 494.462,185	14.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.076,946 494.352,074	13	413.077,752 494.347,988	4.164
14	413.077,328 494.338,296	15	413.072,417 494.319,462	19.464
16	413.056,23 494.299,343	17	413.039,186 494.281,491	24.682
18	413.011,267 494.272,479	19	412.998,682 494.269,272	12.987
20	412.995,686 494.268,508	21	412.978,031 494.265,181	17.966
22	412.962,592 494.250,015	23	412.956,069 494.226,424	24.477
24	412.959,619 494.224,421	25	412.966,452 494.248,2	24.741
26	412.979,967 494.261,475	27	412.996,551 494.264,601	16.876
28	413.013,28 494.268,864	29	413.042,357 494.278,97	30.783
30	413.057,045 494.289,546	31	413.077,461 494.318,514	35.439
32	413.082,702 494.345,374	33	413.081,332 494.351,164	5.949
34	413.078,671 494.361,067	35	413.066,195 494.369,788	15.222
36	413.040,79 494.382,973	37	413.024,289 494.395,349	20.626
38	413.009,467 494.420,327	39	413.006,914 494.448,306	28.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101386	5.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9855 / 06/10/2020		
Act Administrativ nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101386 UAT Ludos pentru parcela nr. 608 fanat inscrisa in T.P. nr. 200136 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
4857 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CM 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, dos. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

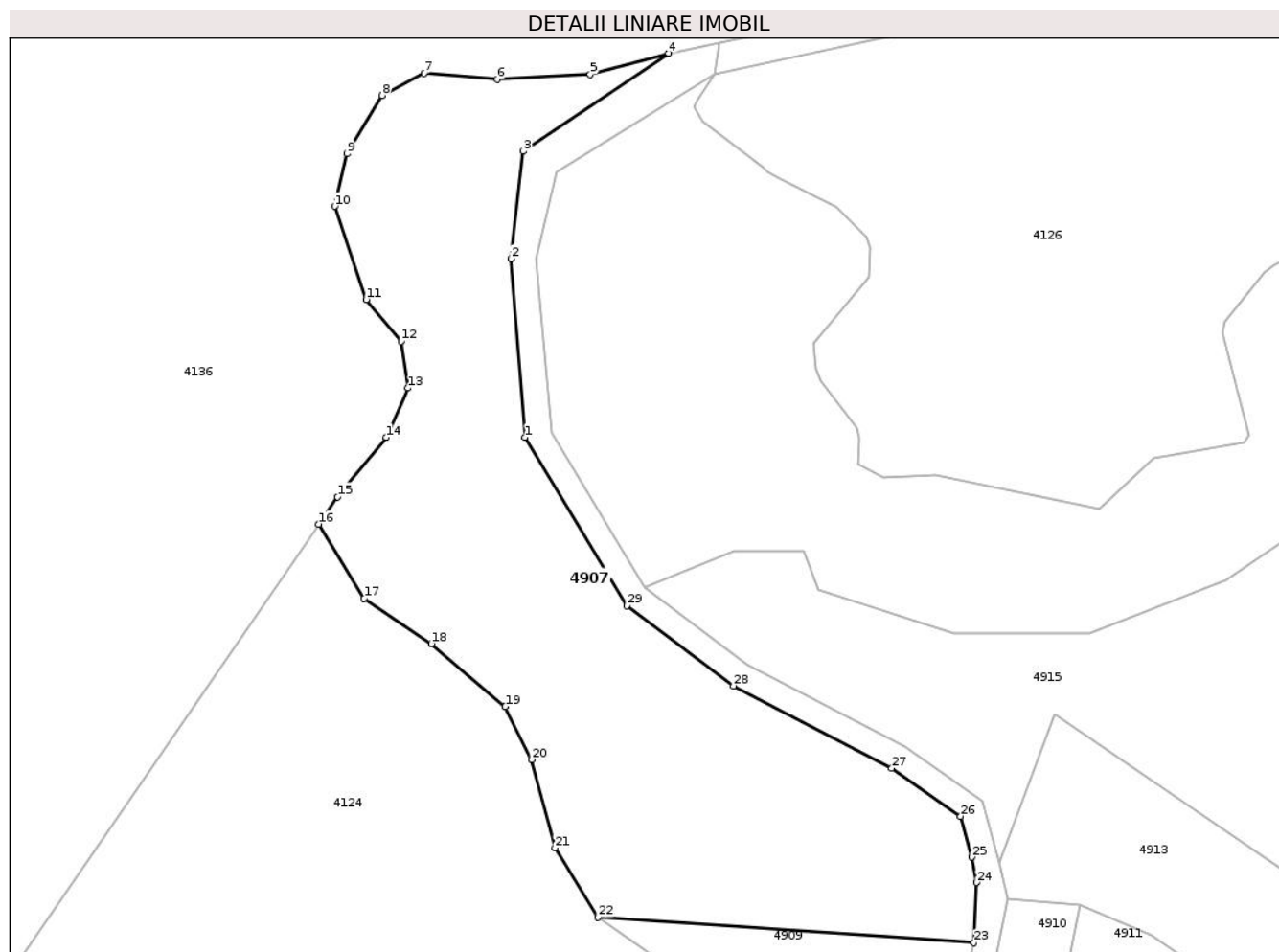
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101386	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.300	20	608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.005,067 494.419,55	2	413.002,825 494.448,263	28.8
3	413.004,809 494.465,532	4	413.028,212 494.481,293	28.216
5	413.015,611 494.477,891	6	413.000,633 494.477,146	14.997
7	412.988,857 494.478,051	8	412.982,148 494.474,49	7.595
9	412.976,486 494.465,118	10	412.974,492 494.456,698	8.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.002,825 494.448,263	3	413.004,809 494.465,532	17.383
4	413.028,212 494.481,293	5	413.015,611 494.477,891	13.053
6	413.000,633 494.477,146	7	412.988,857 494.478,051	11.811
8	412.982,148 494.474,49	9	412.976,486 494.465,118	10.95
10	412.974,492 494.456,698	11	412.979,582 494.441,699	15.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	412.979,582 494.441,699	12	412.985,169 494.434,97	8.746
13	412.986,311 494.427,481	14	412.982,753 494.419,535	8.706
15	412.974,946 494.409,988	16	412.971,936 494.405,608	5.315
17	412.979,235 494.393,656	18	412.990,059 494.386,381	13.041
19	413.001,947 494.376,267	20	413.006,206 494.367,75	9.522
21	413.009,932 494.353,555	22	413.016,852 494.342,376	13.147
23	413.077,328 494.338,296	24	413.077,752 494.347,988	9.701
25	413.076,946 494.352,074	26	413.075,186 494.358,623	6.782
27	413.064,119 494.366,359	28	413.038,654 494.379,575	28.69
29	413.021,463 494.392,468	1	413.005,067 494.419,55	31.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	412.985,169 494.434,97	13	412.986,311 494.427,481	7.576
14	412.982,753 494.419,535	15	412.974,946 494.409,988	12.333
16	412.971,936 494.405,608	17	412.979,235 494.393,656	14.004
18	412.990,059 494.386,381	19	413.001,947 494.376,267	15.609
20	413.006,206 494.367,75	21	413.009,932 494.353,555	14.676
22	413.016,852 494.342,376	23	413.077,328 494.338,296	60.613
24	413.077,752 494.347,988	25	413.076,946 494.352,074	4.164
26	413.075,186 494.358,623	27	413.064,119 494.366,359	13.503
28	413.038,654 494.379,575	29	413.021,463 494.392,468	21.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101377	8.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9857 / 06/10/2020		
Act Administrativ nr. 323/36, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101377 UAT Ludos pentru parcela nr. 644 fanat inscrisa in T.P. nr. 323/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 20.04.2004 .	A1
4854 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, in Dosar succesoral nr. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

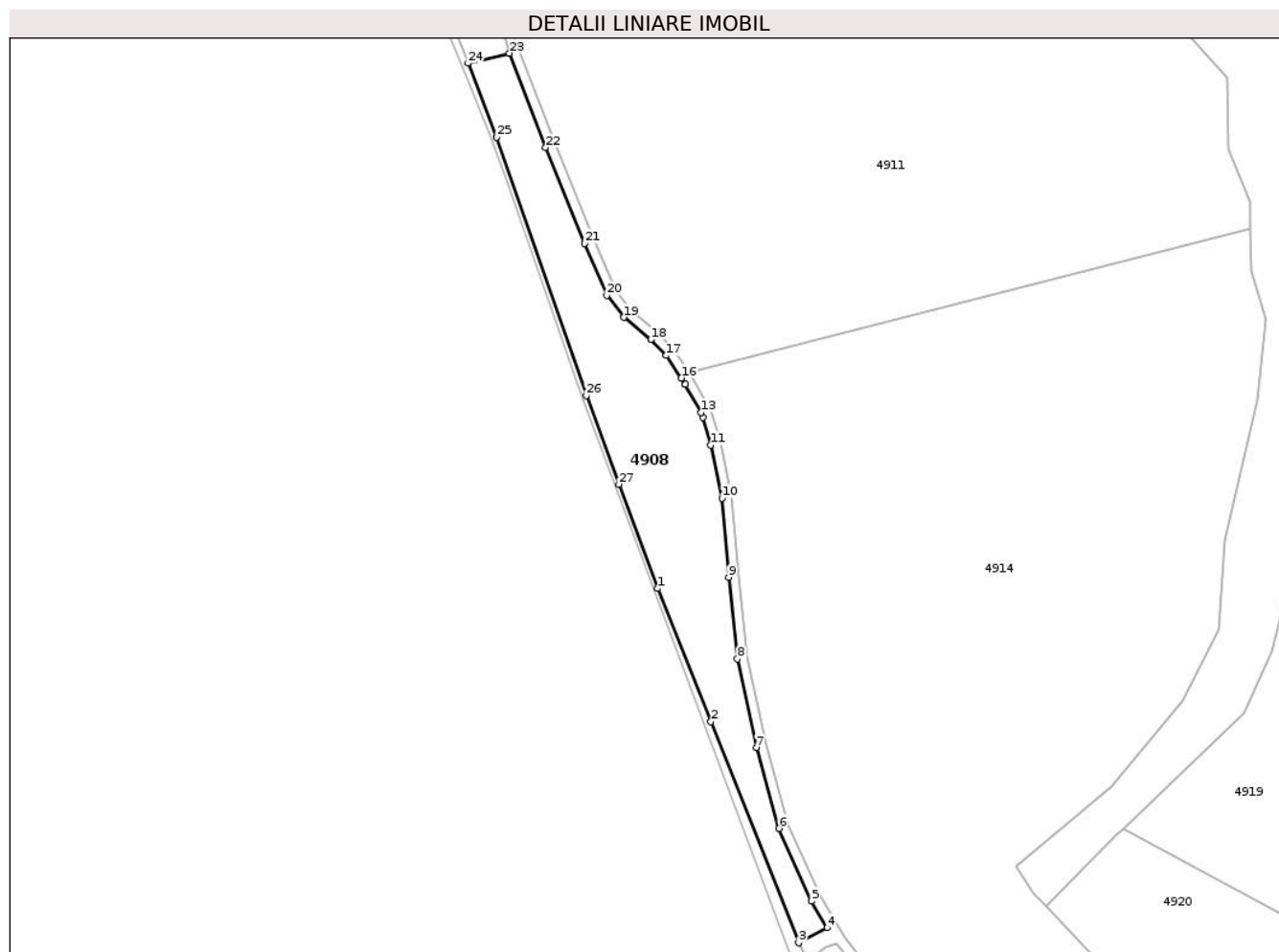
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101377	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.600	20	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.035,487 493.899,789	2	413.057,059 493.845,736	58.199
3	413.092,737 493.755,826	4	413.104,394 493.761,9	13.145
5	413.098,051 493.772,817	6	413.084,769 493.802,357	32.389
7	413.075,592 493.835,124	8	413.067,888 493.871,146	36.837
9	413.064,282 493.904,337	10	413.061,581 493.936,565	32.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.057,059 493.845,736	3	413.092,737 493.755,826	96.73
4	413.104,394 493.761,9	5	413.098,051 493.772,817	12.626
6	413.084,769 493.802,357	7	413.075,592 493.835,124	34.028
8	413.067,888 493.871,146	9	413.064,282 493.904,337	33.386
10	413.061,581 493.936,565	11	413.057,041 493.958,139	22.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.057,041 493.958,139	12	413.053,722 493.969,272	11.617
13	413.053,096 493.971,377	14	413.046,562 493.982,778	13.141
15	413.046,741 493.982,881	16	413.045,089 493.985,349	2.97
17	413.038,957 493.994,513	18	413.032,672 494.000,935	8.986
19	413.021,732 494.009,992	20	413.014,711 494.018,947	11.379
21	413.005,696 494.040,107	22	412.989,877 494.078,959	41.949
23	412.975,19 494.117,328	24	412.958,342 494.113,277	17.328
25	412.969,943 494.083,126	26	413.006,38 493.978,172	111.099
27	413.019,714 493.942,159	1	413.035,487 493.899,789	45.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.053,722 493.969,272	13	413.053,096 493.971,377	2.196
14	413.046,562 493.982,778	15	413.046,741 493.982,881	0.207
16	413.045,089 493.985,349	17	413.038,957 493.994,513	11.026
18	413.032,672 494.000,935	19	413.021,732 494.009,992	14.203
20	413.014,711 494.018,947	21	413.005,696 494.040,107	23.0
22	412.989,877 494.078,959	23	412.975,19 494.117,328	41.084
24	412.958,342 494.113,277	25	412.969,943 494.083,126	32.306
26	413.006,38 493.978,172	27	413.019,714 493.942,159	38.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.777	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

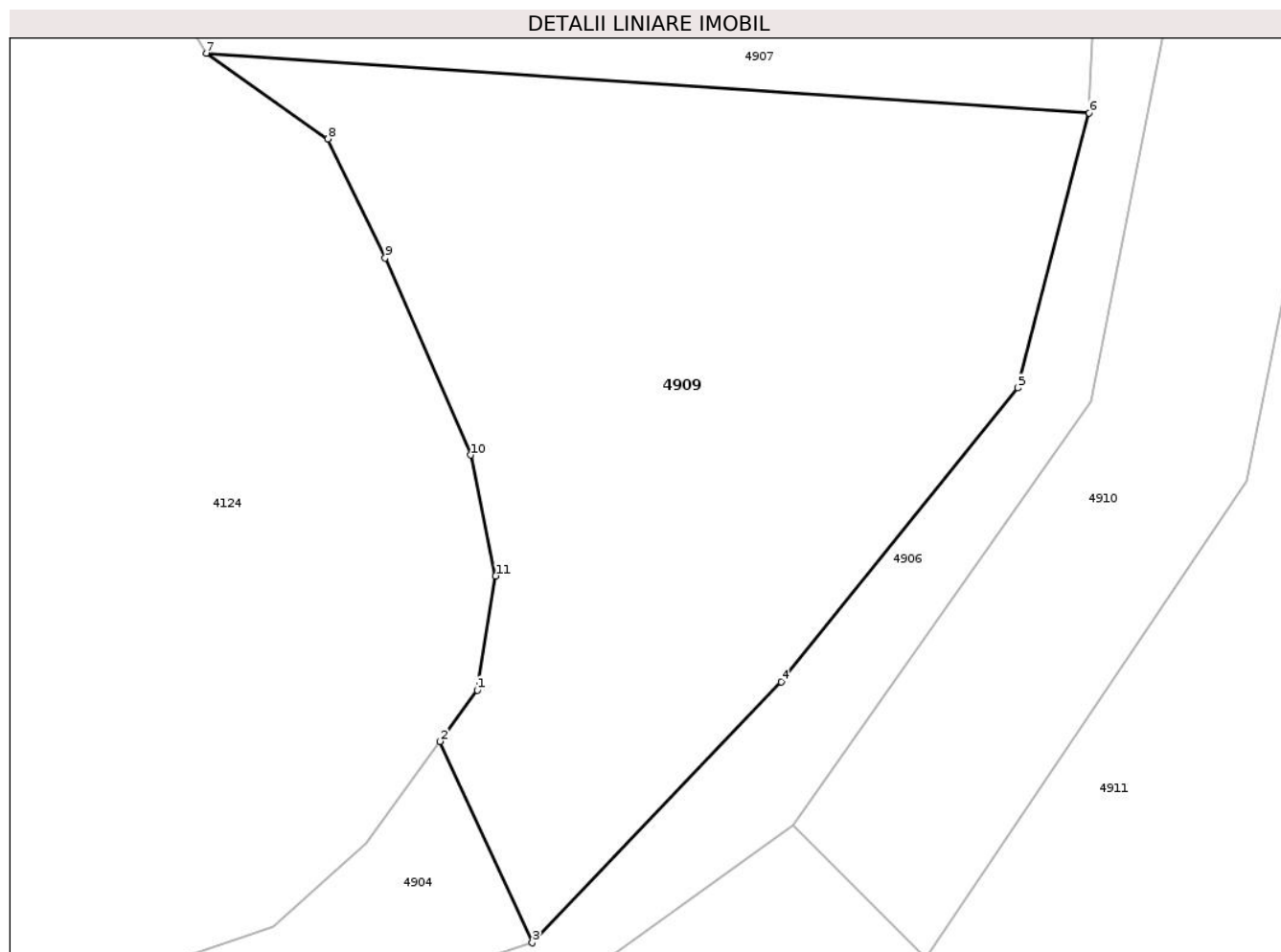
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.777	20	609	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.035,42 494.298,782	2	413.032,86 494.295,27	4.346
2	413.032,86 494.295,27	3	413.039,186 494.281,491	15.162
3	413.039,186 494.281,491	4	413.056,23 494.299,343	24.682
4	413.056,23 494.299,343	5	413.072,417 494.319,462	25.823
5	413.072,417 494.319,462	6	413.077,328 494.338,296	19.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.077,328 494.338,296	7	413.016,852 494.342,376	60.613
7	413.016,852 494.342,376	8	413.025,192 494.336,52	10.19
8	413.025,192 494.336,52	9	413.029,095 494.328,358	9.048
9	413.029,095 494.328,358	10	413.034,951 494.314,873	14.702
10	413.034,951 494.314,873	11	413.036,662 494.306,589	8.459
11	413.036,662 494.306,589	1	413.035,42 494.298,782	7.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105/36, din 14/12/1999 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUDOȘAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

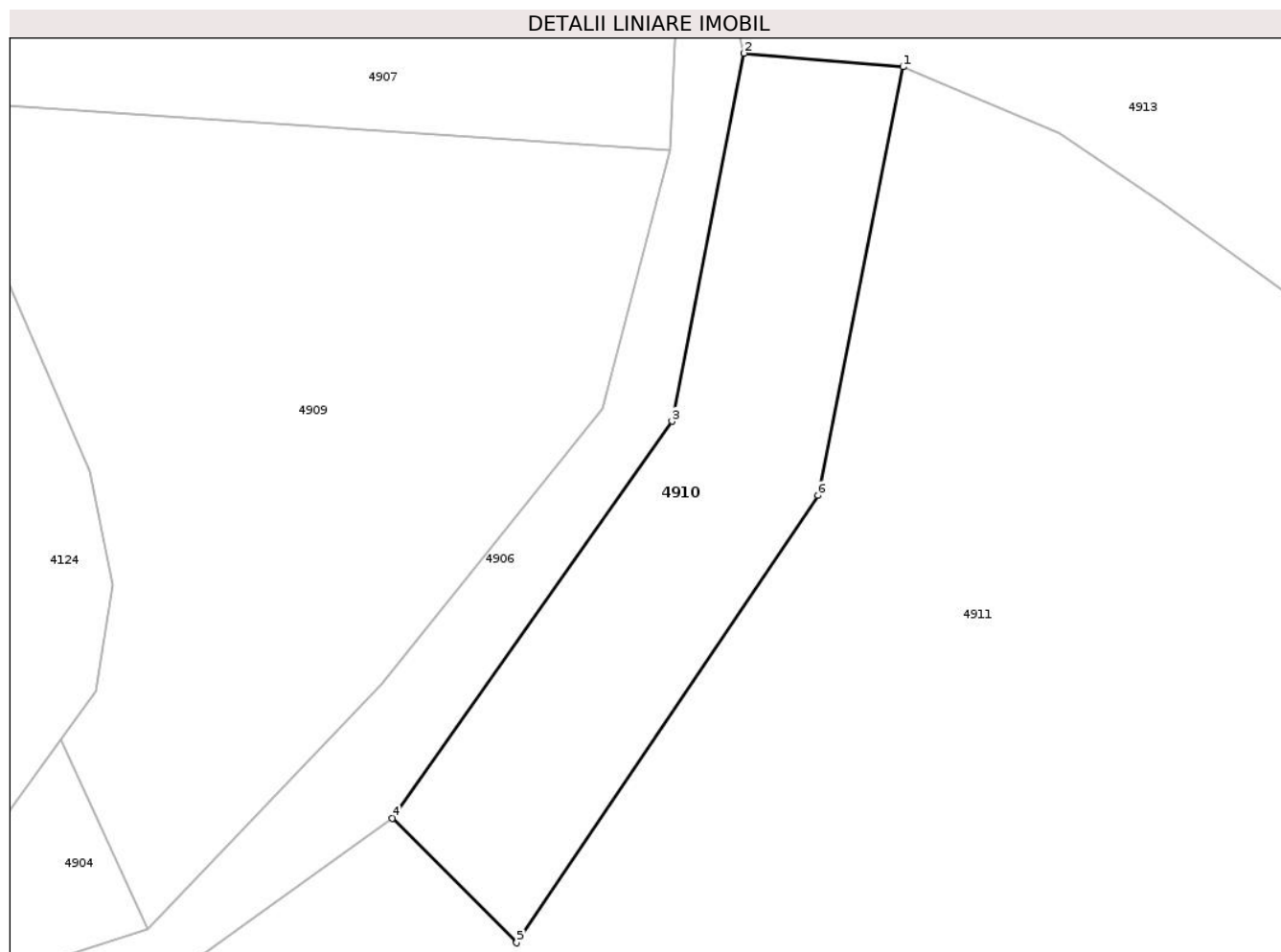
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	20	641/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.094,333 494.344,383	2	413.082,702 494.345,374	11.674
2	413.082,702 494.345,374	3	413.077,461 494.318,514	27.367
3	413.077,461 494.318,514	4	413.057,045 494.289,546	35.439
4	413.057,045 494.289,546	5	413.066,113 494.280,46	12.837
5	413.066,113 494.280,46	6	413.088,112 494.313,094	39.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.088,112 494.313,094	1	413.094,333 494.344,383	31.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100305	71.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; arabil

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27 / 05/01/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr.2001/36, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 10661/02.11.2015);		
B1	se infiinteaza CF nr.100305 UAT Ludos, pentru parcela nr. 641/1/2 - arabil inscrisa in Titlul de Proprietate nr.2001/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004.	A1
4868 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CM 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, dos. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

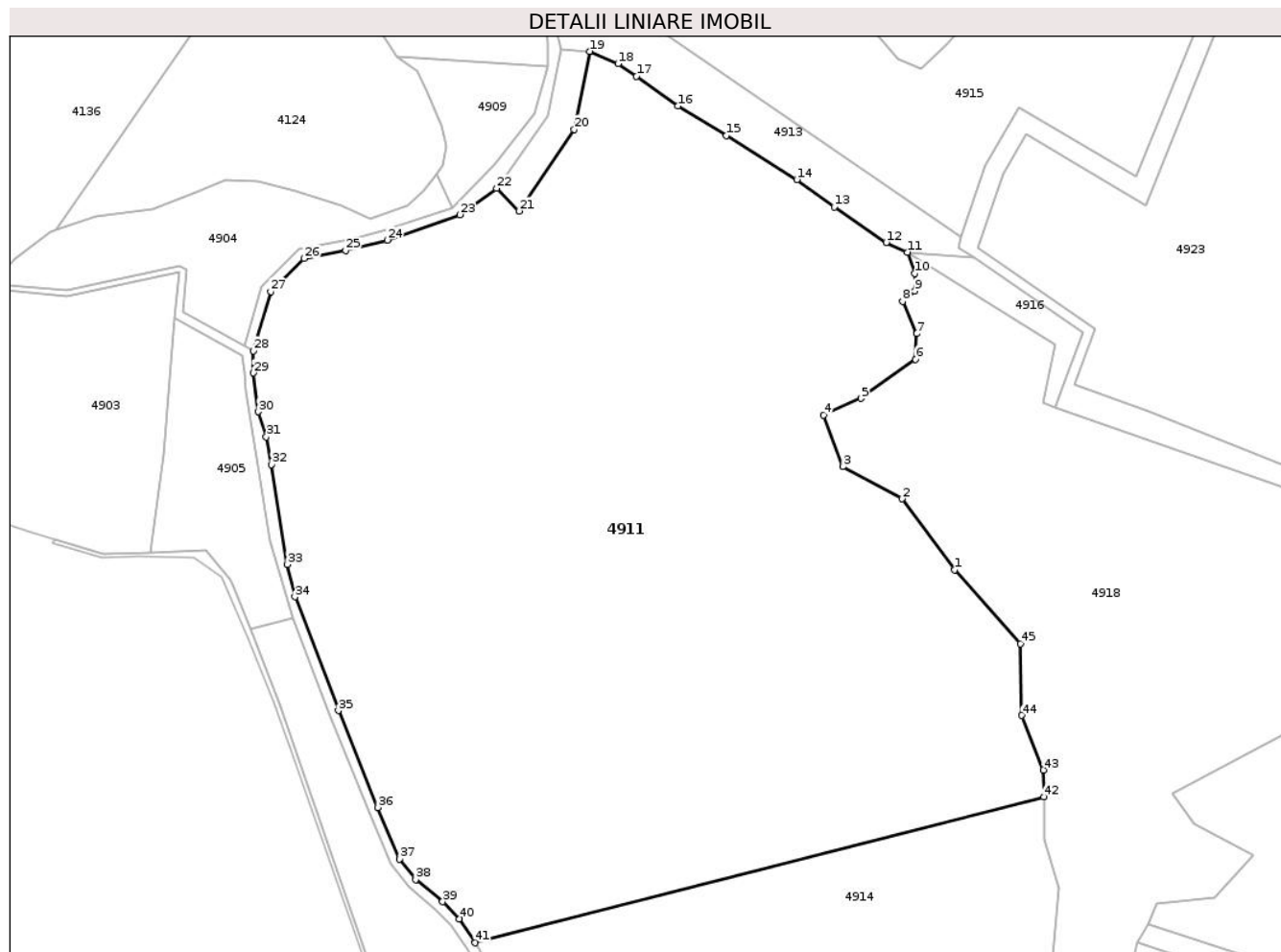
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100305	71.900	arabil

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	71.900	20	641/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.240,67 494.136,834	2	413.219,655 494.165,262	35.352	2	413.219,655 494.165,262	3	413.195,821 494.178,067	27.056	3	413.195,821 494.178,067	4	413.188,228 494.198,797	22.077
4	413.188,228 494.198,797	5	413.203,049 494.205,454	16.247	5	413.203,049 494.205,454	6	413.225,034 494.221,072	26.968	6	413.225,034 494.221,072	7	413.225,473 494.231,364	10.301
7	413.225,473 494.231,364	8	413.219,861 494.244,238	14.044	8	413.219,861 494.244,238	9	413.224,706 494.248,454	6.423	9	413.224,706 494.248,454	10	413.224,604 494.255,455	7.002
10	413.224,604 494.255,455	11	413.221,736 494.263,958	8.974	11	413.221,736 494.263,958	12	413.213,189 494.267,822	9.38	12	413.213,189 494.267,822	13	413.192,422 494.282,127	25.217
13	413.192,422 494.282,127	14	413.177,358 494.293,068	18.618	14	413.177,358 494.293,068	15	413.149,2 494.310,671	33.208	15	413.149,2 494.310,671	16	413.129,713 494.322,549	22.822
16	413.129,713 494.322,549	17	413.113,139 494.334,482	20.423	17	413.113,139 494.334,482	18	413.105,767 494.339,497	8.916	18	413.105,767 494.339,497	19	413.094,333 494.344,383	12.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	413.094,333 494.344,383	20	413.088,112 494.313,094	31.90 1	20	413.088,112 494.313,094	21	413.066,113 494.280,46	39.35 6	21	413.066,113 494.280,46	22	413.057,045 494.289,546	12.83 7
22	413.057,045 494.289,546	23	413.042,357 494.278,97	18.09 9	23	413.042,357 494.278,97	24	413.013,28 494.268,864	30.78 3	24	413.013,28 494.268,864	25	412.996,551 494.264,601	17.26 4
25	412.996,551 494.264,601	26	412.979,967 494.261,475	16.87 6	26	412.979,967 494.261,475	27	412.966,452 494.248,2	18.94 4	27	412.966,452 494.248,2	28	412.959,619 494.224,421	24.74 1
28	412.959,619 494.224,421	29	412.959,614 494.215,598	8.823	29	412.959,614 494.215,598	30	412.961,417 494.200,081	15.62 1	30	412.961,417 494.200,081	31	412.964,7 494.189,976	10.62 5
31	412.964,7 494.189,976	32	412.966,68 494.178,948	11.20 4	32	412.966,68 494.178,948	33	412.973,01 494.138,941	40.50 5	33	412.973,01 494.138,941	34	412.976,17 494.125,957	13.36 3
34	412.976,17 494.125,957	35	412.993,598 494.080,428	48.75 1	35	412.993,598 494.080,428	36	413.009,389 494.041,645	41.87 5	36	413.009,389 494.041,645	37	413.018,184 494.021,0	22.44
37	413.018,184 494.021,0	38	413.024,614 494.012,799	10.42 1	38	413.024,614 494.012,799	39	413.035,384 494.003,883	13.98 2	39	413.035,384 494.003,883	40	413.042,075 493.997,046	9.566
40	413.042,075 493.997,046	41	413.048,491 493.987,458	11.53 7	41	413.048,491 493.987,458	42	413.276,402 494.045,847	235.2 72	42	413.276,402 494.045,847	43	413.276,181 494.056,643	10.79 8
43	413.276,181 494.056,643	44	413.267,535 494.078,518	23.52 2	44	413.267,535 494.078,518	45	413.267,067 494.107,126	28.61 2	45	413.267,067 494.107,126	1	413.240,67 494.136,834	39.74 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.637	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

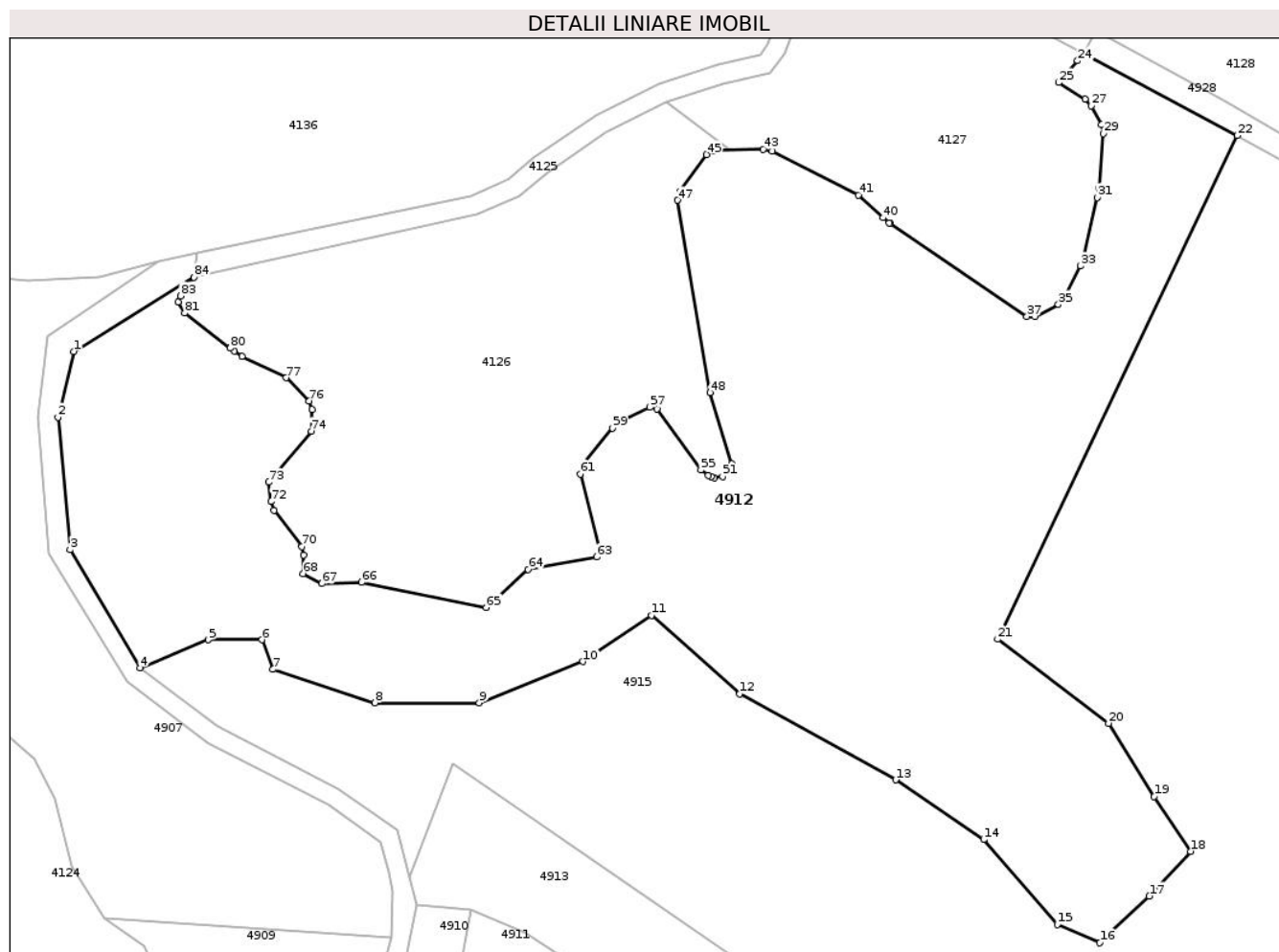
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.637	20	603/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.010,244 494.462,185	2	413.006,914 494.448,306	14.27 3	2	413.006,914 494.448,306	3	413.009,467 494.420,327	28.09 6	3	413.009,467 494.420,327	4	413.024,289 494.395,349	29.04 5
4	413.024,289 494.395,349	5	413.038,706 494.401,287	15.59 2	5	413.038,706 494.401,287	6	413.050,018 494.401,287	11.31 2	6	413.050,018 494.401,287	7	413.052,374 494.395,042	6.675
7	413.052,374 494.395,042	8	413.073,937 494.387,972	22.69 2	8	413.073,937 494.387,972	9	413.095,971 494.387,972	22.03 4	9	413.095,971 494.387,972	10	413.117,887 494.396,692	23.58 7
10	413.117,887 494.396,692	11	413.132,38 494.406,472	17.48 4	11	413.132,38 494.406,472	12	413.150,997 494.389,858	24.95 2	12	413.150,997 494.389,858	13	413.183,989 494.371,712	37.65 3
13	413.183,989 494.371,712	14	413.202,606 494.359,104	22.48 4	14	413.202,606 494.359,104	15	413.218,16 494.341,194	23.72 1	15	413.218,16 494.341,194	16	413.227,115 494.337,306	9.763
16	413.227,115 494.337,306	17	413.237,602 494.347,165	14.39 4	17	413.237,602 494.347,165	18	413.246,303 494.356,615	12.84 6	18	413.246,303 494.356,615	19	413.238,611 494.368,194	13.90 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	413.238,611 494.368,194	20	413.228,971 494.383,677	18.23 9	20	413.228,971 494.383,677	21	413.205,558 494.401,405	29.36 8	21	413.205,558 494.401,405	22	413.256,227 494.507,783	117.8 29
22	413.256,227 494.507,783	23	413.223,826 494.525,172	36.77 2	23	413.223,826 494.525,172	24	413.222,441 494.523,578	2.112	24	413.222,441 494.523,578	25	413.218,438 494.518,969	6.104
25	413.218,438 494.518,969	26	413.223,984 494.515,461	6.563	26	413.223,984 494.515,461	27	413.225,302 494.514,045	1.934	27	413.225,302 494.514,045	28	413.227,442 494.510,058	4.525
28	413.227,442 494.510,058	29	413.227,837 494.508,18	1.919	29	413.227,837 494.508,18	30	413.226,93 494.496,653	11.56 3	30	413.226,93 494.496,653	31	413.226,628 494.494,682	1.995
31	413.226,628 494.494,682	32	413.223,749 494.482,118	12.88 9	32	413.223,749 494.482,118	33	413.223,079 494.480,249	1.986	33	413.223,079 494.480,249	34	413.219,69 494.473,468	7.581
34	413.219,69 494.473,468	35	413.218,358 494.472,106	1.904	35	413.218,358 494.472,106	36	413.213,423 494.469,5	5.581	36	413.213,423 494.469,5	37	413.211,71 494.469,594	1.715
37	413.211,71 494.469,594	38	413.182,826 494.489,153	34.88 4	38	413.182,826 494.489,153	39	413.182,63 494.489,315	0.254	39	413.182,63 494.489,315	40	413.181,291 494.490,421	1.737
40	413.181,291 494.490,421	41	413.176,078 494.495,198	7.07	41	413.176,078 494.495,198	42	413.157,901 494.504,451	20.39 7	42	413.157,901 494.504,451	43	413.156,011 494.504,879	1.939
43	413.156,011 494.504,879	44	413.145,559 494.504,611	10.45 5	44	413.145,559 494.504,611	45	413.143,976 494.503,773	1.791	45	413.143,976 494.503,773	46	413.138,328 494.495,921	9.673
46	413.138,328 494.495,921	47	413.137,909 494.494,123	1.846	47	413.137,909 494.494,123	48	413.144,714 494.453,511	41.17 8	48	413.144,714 494.453,511	49	413.149,364 494.438,466	15.74 7
49	413.149,364 494.438,466	50	413.148,871 494.436,909	1.633	50	413.148,871 494.436,909	51	413.147,378 494.435,776	1.874	51	413.147,378 494.435,776	52	413.145,643 494.435,516	1.755
52	413.145,643 494.435,516	53	413.144,985 494.435,757	0.7	53	413.144,985 494.435,757	54	413.144,328 494.435,998	0.7	54	413.144,328 494.435,998	55	413.142,805 494.437,154	1.912
55	413.142,805 494.437,154	56	413.133,545 494.450,01	15.84 4	56	413.133,545 494.450,01	57	413.132,064 494.450,379	1.526	57	413.132,064 494.450,379	58	413.125,663 494.447,218	7.138
58	413.125,663 494.447,218	59	413.124,138 494.445,998	1.953	59	413.124,138 494.445,998	60	413.117,734 494.438,078	10.18 5	60	413.117,734 494.438,078	61	413.117,353 494.436,332	1.787
61	413.117,353 494.436,332	62	413.121,539 494.419,958	16.90 1	62	413.121,539 494.419,958	63	413.120,803 494.418,811	1.363	63	413.120,803 494.418,811	64	413.106,277 494.416,186	14.76 1
64	413.106,277 494.416,186	65	413.097,429 494.408,105	11.98 3	65	413.097,429 494.408,105	66	413.071,121 494.413,421	26.83 9	66	413.071,121 494.413,421	67	413.062,73 494.413,145	8.396
67	413.062,73 494.413,145	68	413.058,785 494.415,273	4.482	68	413.058,785 494.415,273	69	413.058,868 494.419,212	3.94	69	413.058,868 494.419,212	70	413.058,528 494.420,97	1.79
70	413.058,528 494.420,97	71	413.052,628 494.428,689	9.716	71	413.052,628 494.428,689	72	413.051,912 494.430,477	1.927	72	413.051,912 494.430,477	73	413.051,462 494.434,573	4.12
73	413.051,462 494.434,573	74	413.060,449 494.445,326	14.01 5	74	413.060,449 494.445,326	75	413.060,619 494.449,959	4.636	75	413.060,619 494.449,959	76	413.059,999 494.451,712	1.86
76	413.059,999 494.451,712	77	413.055,196 494.456,628	6.872	77	413.055,196 494.456,628	78	413.045,859 494.461,174	10.38 5	78	413.045,859 494.461,174	79	413.044,17 494.462,225	1.989
79	413.044,17 494.462,225	80	413.043,319 494.462,885	1.077	80	413.043,319 494.462,885	81	413.033,745 494.470,315	12.11 9	81	413.033,745 494.470,315	82	413.032,292 494.472,606	2.713
82	413.032,292 494.472,606	83	413.032,854 494.473,904	1.414	83	413.032,854 494.473,904	84	413.035,67 494.477,84	4.84	84	413.035,67 494.477,84	1	413.010,244 494.462,185	29.85 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.639	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

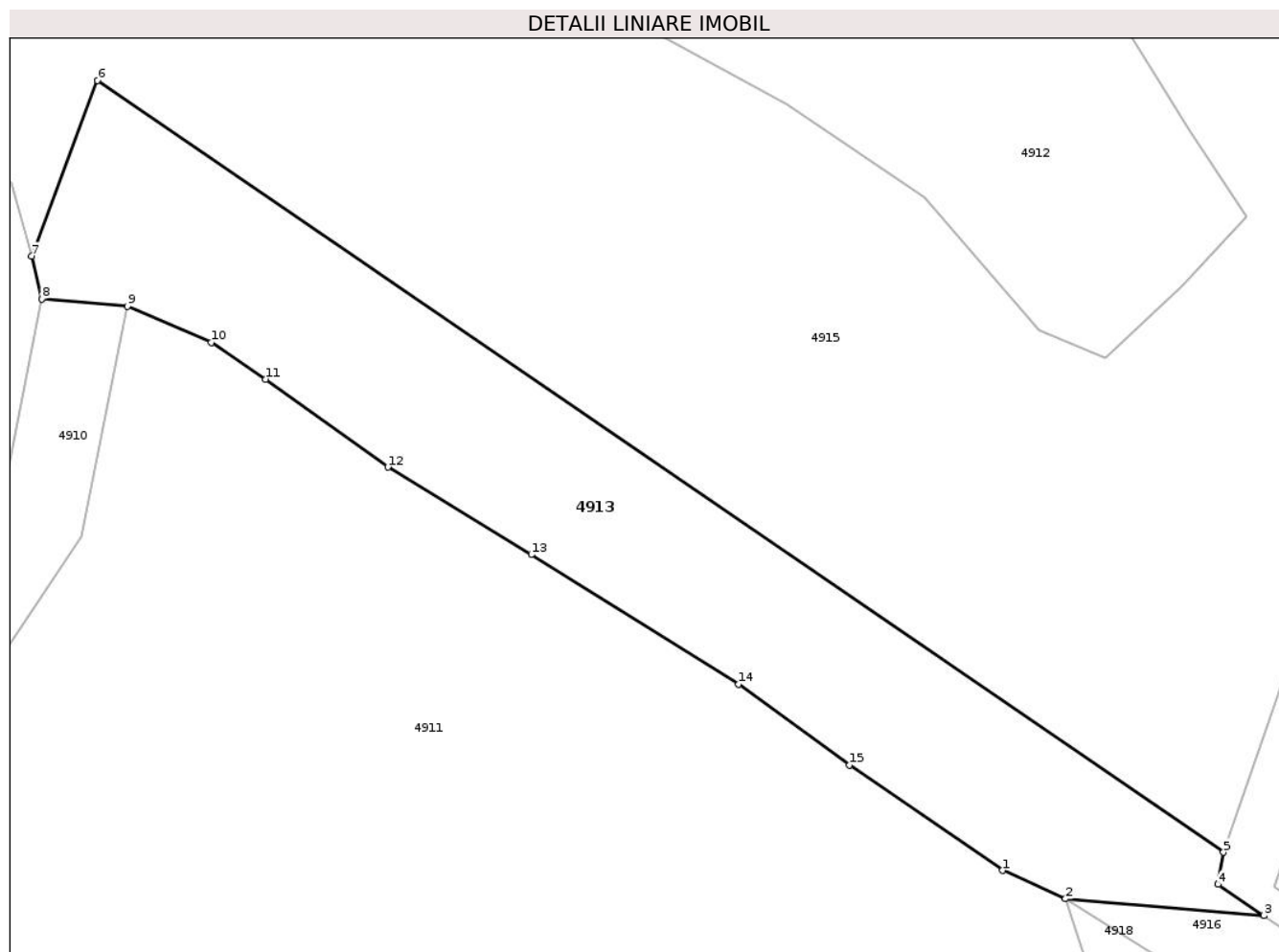
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.639	20	611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.213,189 494.267,822	2	413.221,736 494.263,958	9.38
2	413.221,736 494.263,958	3	413.248,676 494.261,672	27.037
3	413.248,676 494.261,672	4	413.242,47 494.265,924	7.522
4	413.242,47 494.265,924	5	413.243,205 494.270,269	4.407
5	413.243,205 494.270,269	6	413.090,278 494.375,043	185.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.090,278 494.375,043	7	413.081,332 494.351,164	25.5
7	413.081,332 494.351,164	8	413.082,702 494.345,374	5.949
8	413.082,702 494.345,374	9	413.094,333 494.344,383	11.674
9	413.094,333 494.344,383	10	413.105,767 494.339,497	12.434
10	413.105,767 494.339,497	11	413.113,139 494.334,482	8.916
11	413.113,139 494.334,482	12	413.129,713 494.322,549	20.423
12	413.129,713 494.322,549	13	413.149,2 494.310,671	22.822
13	413.149,2 494.310,671	14	413.177,358 494.293,068	33.208
14	413.177,358 494.293,068	15	413.192,422 494.282,127	18.618
15	413.192,422 494.282,127	1	413.213,189 494.267,822	25.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100304	76.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26 / 05/01/2016		
Act Administrativ nr. T.P. nr.190/36, din 03/05/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr.10661/02.11.2015);		
B1	se infiinteaza CF nr.100304 UAT Ludos - Gusu, pentru parcela nr. 641/1 - arabil inscrisa in Titlul de Proprietate nr.190/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.05.2000.	A1
4879 / 05/05/2016		
Act Notarial nr. 391, din 04/05/2016 emis de NP ILIȘESCU Silvia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEc umparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) THE ORGANIC ORCHARD SRL, CIF:36033602		

C. Partea III. SARCINI .

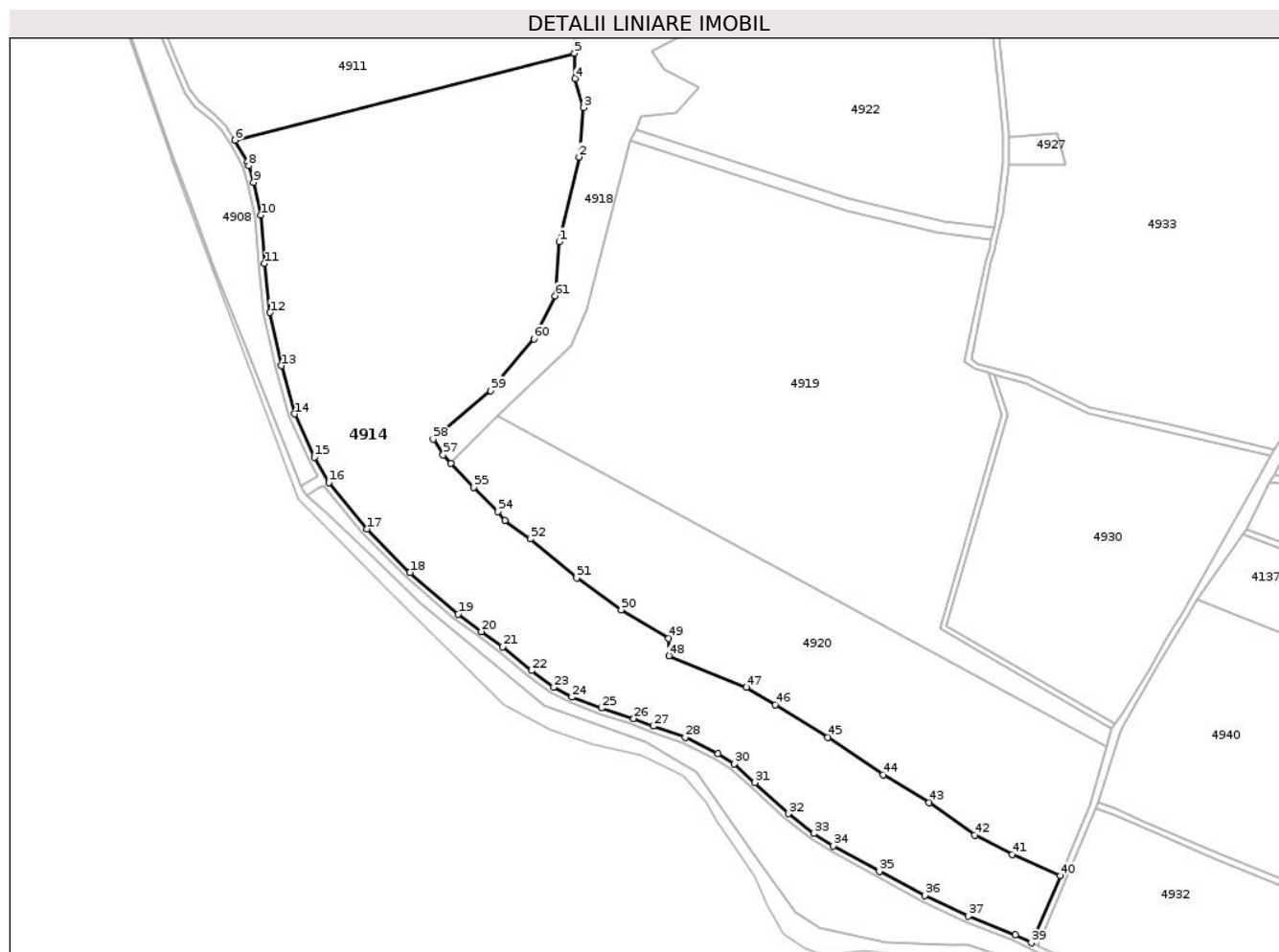
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100304	76.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	76.200	20	641/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.266,065 493.919,354	2	413.279,449 493.976,25	58.449	2	413.279,449 493.976,25	3	413.282,578 494.009,343	33.241	3	413.282,578 494.009,343	4	413.276,747 494.028,946	20.452
4	413.276,747 494.028,946	5	413.276,402 494.045,847	16.905	5	413.276,402 494.045,847	6	413.048,491 493.987,458	235.272	6	413.048,491 493.987,458	7	413.056,797 493.972,963	16.706
7	413.056,797 493.972,963	8	413.057,556 493.970,414	2.66	8	413.057,556 493.970,414	9	413.060,921 493.959,124	11.781	9	413.060,921 493.959,124	10	413.065,546 493.937,146	22.459
10	413.065,546 493.937,146	11	413.068,264 493.904,72	32.54	11	413.068,264 493.904,72	12	413.071,842 493.871,782	33.132	12	413.071,842 493.871,782	13	413.079,477 493.836,083	36.506
13	413.079,477 493.836,083	14	413.088,54 493.803,724	33.604	14	413.088,54 493.803,724	15	413.101,614 493.774,647	31.881	15	413.101,614 493.774,647	16	413.111,404 493.757,798	19.487
16	413.111,404 493.757,798	17	413.136,838 493.726,619	40.237	17	413.136,838 493.726,619	18	413.165,83 493.697,398	41.163	18	413.165,83 493.697,398	19	413.198,354 493.669,355	42.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	413.198,354 493.669,355	20	413.213,893 493.657,784	19.37 4	20	413.213,893 493.657,784	21	413.228,164 493.647,482	17.60 1	21	413.228,164 493.647,482	22	413.247,581 493.631,473	25.16 6
22	413.247,581 493.631,473	23	413.262,501 493.620,218	18.68 9	23	413.262,501 493.620,218	24	413.274,73 493.613,658	13.87 7	24	413.274,73 493.613,658	25	413.294,634 493.606,41	21.18 3
25	413.294,634 493.606,41	26	413.316,189 493.599,432	22.65 6	26	413.316,189 493.599,432	27	413.329,521 493.594,244	14.30 6	27	413.329,521 493.594,244	28	413.350,736 493.586,665	22.52 8
28	413.350,736 493.586,665	29	413.372,834 493.575,595	24.71 6	29	413.372,834 493.575,595	30	413.383,801 493.569,002	12.79 6	30	413.383,801 493.569,002	31	413.397,568 493.556,377	18.67 9
31	413.397,568 493.556,377	32	413.420,013 493.535,493	30.65 8	32	413.420,013 493.535,493	33	413.437,302 493.522,167	21.82 9	33	413.437,302 493.522,167	34	413.450,308 493.513,818	15.45 5
34	413.450,308 493.513,818	35	413.481,129 493.496,848	35.18 4	35	413.481,129 493.496,848	36	413.511,686 493.480,475	34.66 7	36	413.511,686 493.480,475	37	413.540,792 493.466,668	32.21 5
37	413.540,792 493.466,668	38	413.572,447 493.454,074	34.06 8	38	413.572,447 493.454,074	39	413.583,315 493.448,827	12.06 8	39	413.583,315 493.448,827	40	413.602,652 493.493,929	49.07 2
40	413.602,652 493.493,929	41	413.570,345 493.508,008	35.24 1	41	413.570,345 493.508,008	42	413.545,121 493.521,078	28.40 9	42	413.545,121 493.521,078	43	413.514,597 493.542,92	37.53 4
43	413.514,597 493.542,92	44	413.483,553 493.561,699	36.28 2	44	413.483,553 493.561,699	45	413.446,653 493.586,621	44.52 8	45	413.446,653 493.586,621	46	413.411,253 493.608,492	41.61 1
46	413.411,253 493.608,492	47	413.391,861 493.620,403	22.75 8	47	413.391,861 493.620,403	48	413.339,752 493.641,528	56.22 8	48	413.339,752 493.641,528	49	413.339,602 493.653,166	11.63 9
49	413.339,602 493.653,166	50	413.307,915 493.672,36	37.04 7	50	413.307,915 493.672,36	51	413.277,794 493.693,681	36.90 3	51	413.277,794 493.693,681	52	413.246,628 493.719,81	40.67
52	413.246,628 493.719,81	53	413.229,607 493.732,205	21.05 6	53	413.229,607 493.732,205	54	413.225,073 493.738,148	7.475	54	413.225,073 493.738,148	55	413.208,787 493.754,343	22.96 8
55	413.208,787 493.754,343	56	413.193,488 493.770,682	22.38 4	56	413.193,488 493.770,682	57	413.188,172 493.776,359	7.777	57	413.188,172 493.776,359	58	413.181,409 493.786,809	12.44 8
58	413.181,409 493.786,809	59	413.220,046 493.819,439	50.57 2	59	413.220,046 493.819,439	60	413.249,059 493.854,24	45.30 9	60	413.249,059 493.854,24	61	413.263,444 493.882,991	32.14 9
61	413.263,444 493.882,991	1	413.266,065 493.919,354	36.45 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101389	30.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10109 / 13/10/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101389 UAT Ludos pentru parcela 603/26 vie inscrisa in T.P. nr. 200136 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
4858 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, in Dosar succesoral nr. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

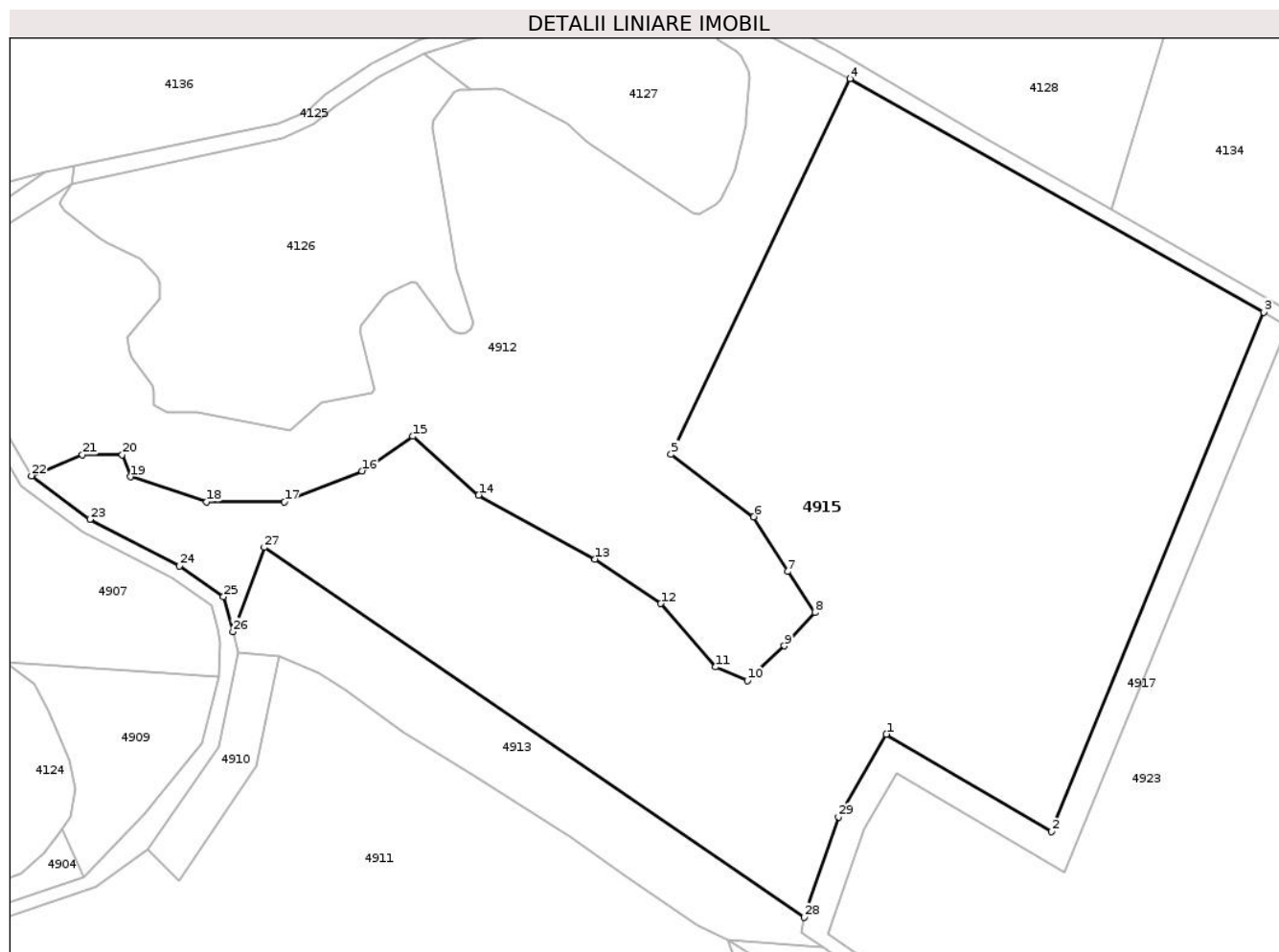
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101389	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	30.000	20	603/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.266,544 494.322,122	2	413.313,279 494.294,516	54.28
3	413.373,523 494.441,645	4	413.256,227 494.507,783	134.657
5	413.205,558 494.401,405	6	413.228,971 494.383,677	29.368
7	413.238,611 494.368,194	8	413.246,303 494.356,615	13.901
9	413.237,602 494.347,165	10	413.227,115 494.337,306	14.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.313,279 494.294,516	3	413.373,523 494.441,645	158.985
4	413.256,227 494.507,783	5	413.205,558 494.401,405	117.829
6	413.228,971 494.383,677	7	413.238,611 494.368,194	18.239
8	413.246,303 494.356,615	9	413.237,602 494.347,165	12.846
10	413.227,115 494.337,306	11	413.218,16 494.341,194	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.218,16 494.341,194	12	413.202,606 494.359,104	23.721
13	413.183,989 494.371,712	14	413.150,997 494.389,858	37.653
15	413.132,38 494.406,472	16	413.117,887 494.396,692	17.484
17	413.095,971 494.387,972	18	413.073,937 494.387,972	22.034
19	413.052,374 494.395,042	20	413.050,018 494.401,287	6.675
21	413.038,706 494.401,287	22	413.024,289 494.395,349	15.592
23	413.040,79 494.382,973	24	413.066,195 494.369,788	28.623
25	413.078,671 494.361,067	26	413.081,332 494.351,164	10.254
27	413.090,278 494.375,043	28	413.243,205 494.270,269	185.376
29	413.253,011 494.298,72	1	413.266,544 494.322,122	27.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.202,606 494.359,104	13	413.183,989 494.371,712	22.484
14	413.150,997 494.389,858	15	413.132,38 494.406,472	24.952
16	413.117,887 494.396,692	17	413.095,971 494.387,972	23.587
18	413.073,937 494.387,972	19	413.052,374 494.395,042	22.692
20	413.050,018 494.401,287	21	413.038,706 494.401,287	11.312
22	413.024,289 494.395,349	23	413.040,79 494.382,973	20.626
24	413.066,195 494.369,788	25	413.078,671 494.361,067	15.222
26	413.081,332 494.351,164	27	413.090,278 494.375,043	25.5
28	413.243,205 494.270,269	29	413.253,011 494.298,72	30.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101384	900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9583 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 323/36, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101384 UAT Ludos pentru parcela nr. 310 teren neagricol inscris in T.P. nr. 323/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 20.04.2004 .	A1
4862 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, in Dosar succesoral nr. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

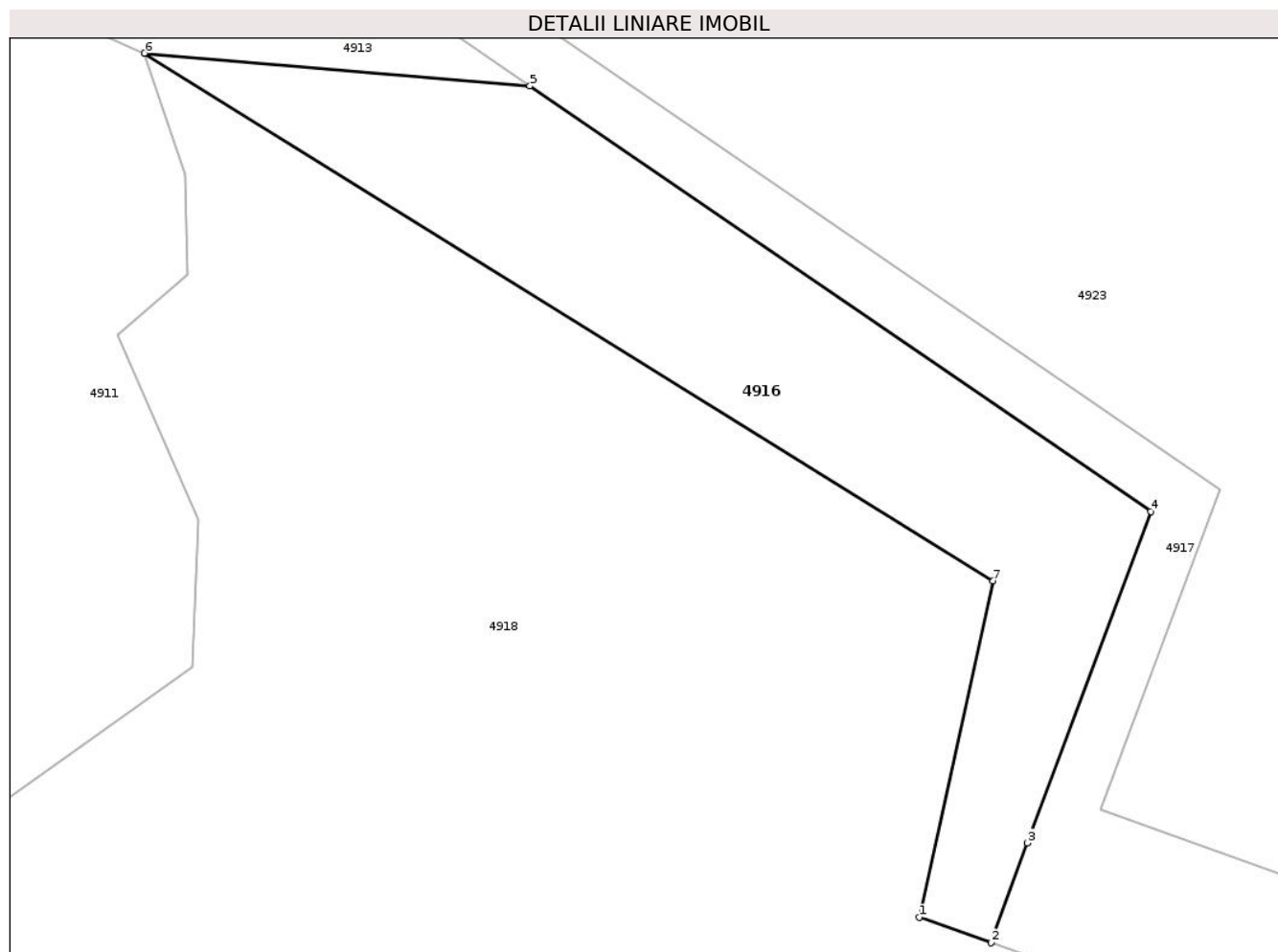
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101384	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	20	310	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.275,902 494.203,581	2	413.280,918 494.201,809	5.32
2	413.280,918 494.201,809	3	413.283,434 494.208,783	7.414
3	413.283,434 494.208,783	4	413.292,084 494.231,932	24.712
4	413.292,084 494.231,932	5	413.248,676 494.261,672	52.619
5	413.248,676 494.261,672	6	413.221,736 494.263,958	27.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.221,736 494.263,958	7	413.281,047 494.227,08	69.841
7	413.281,047 494.227,08	1	413.275,902 494.203,581	24.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.948	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

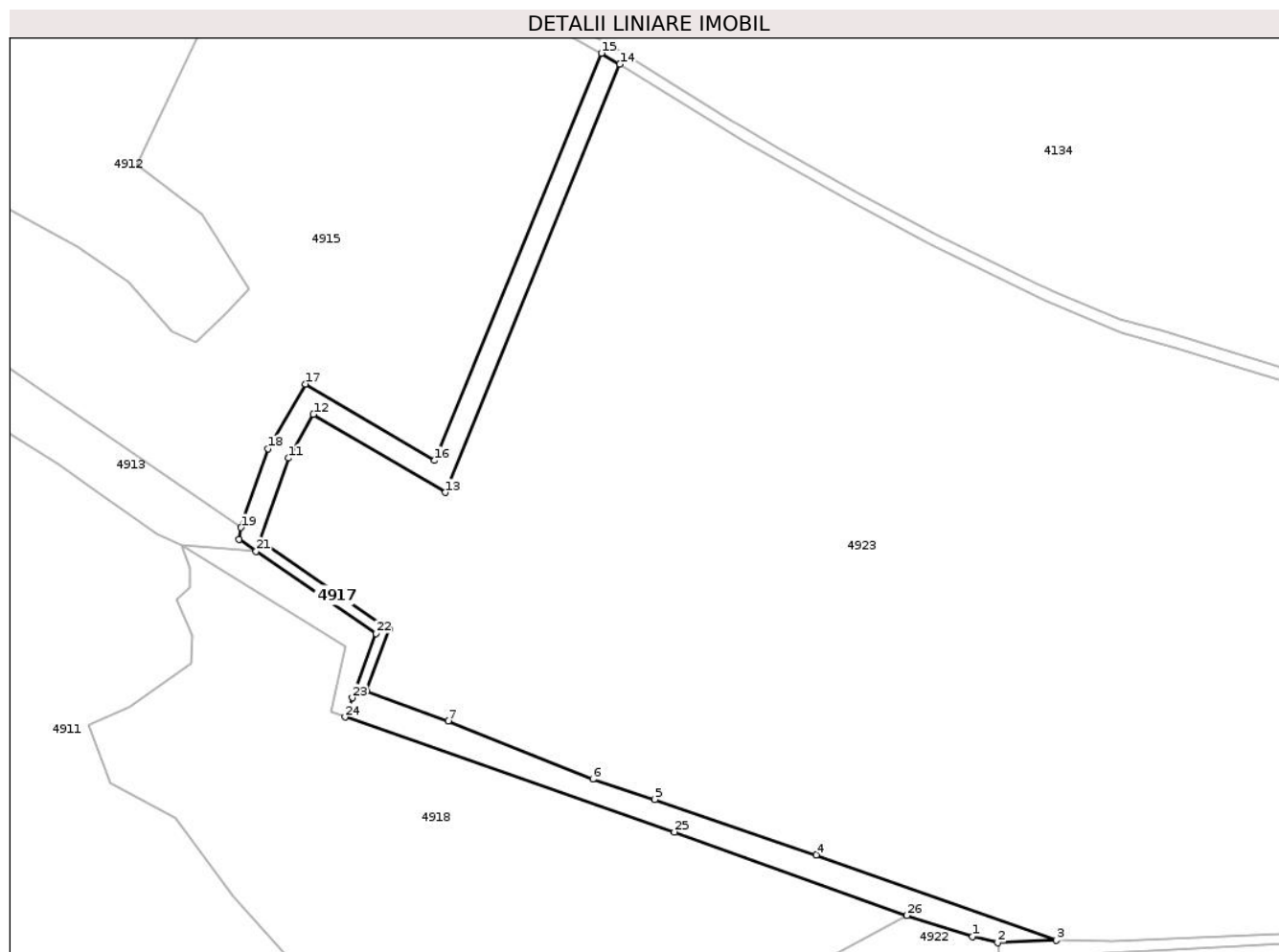
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.948	20	603/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.507,693 494.122,457	2	413.516,79 494.120,23	9.366	2	413.516,79 494.120,23	3	413.538,082 494.121,112	21.31
3	413.538,082 494.121,112	4	413.451,258 494.152,0	92.155	4	413.451,258 494.152,0	5	413.392,87 494.172,012	61.722
5	413.392,87 494.172,012	6	413.370,443 494.179,382	23.607	6	413.370,443 494.179,382	7	413.318,173 494.200,357	56.321
7	413.318,173 494.200,357	8	413.288,592 494.211,158	31.491	8	413.288,592 494.211,158	9	413.296,926 494.233,463	23.811
9	413.296,926 494.233,463	10	413.250,05 494.265,579	56.823	10	413.250,05 494.265,579	11	413.260,323 494.295,383	31.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.260,323 494.295,383	12	413.269,427 494.311,127	18.187
13	413.317,177 494.282,922	14	413.380,193 494.437,69	167.106
15	413.373,523 494.441,645	16	413.313,279 494.294,516	158.985
17	413.266,544 494.322,122	18	413.253,011 494.298,72	27.033
19	413.243,205 494.270,269	20	413.242,47 494.265,924	4.407
21	413.248,676 494.261,672	22	413.292,084 494.231,932	52.619
23	413.283,434 494.208,783	24	413.280,918 494.201,809	7.414
25	413.399,917 494.160,221	26	413.484,045 494.130,05	89.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.269,427 494.311,127	13	413.317,177 494.282,922	55.458
14	413.380,193 494.437,69	15	413.373,523 494.441,645	7.755
16	413.313,279 494.294,516	17	413.266,544 494.322,122	54.28
18	413.253,011 494.298,72	19	413.243,205 494.270,269	30.093
20	413.242,47 494.265,924	21	413.248,676 494.261,672	7.522
22	413.292,084 494.231,932	23	413.283,434 494.208,783	24.712
24	413.280,918 494.201,809	25	413.399,917 494.160,221	126.056
26	413.484,045 494.130,05	1	413.507,693 494.122,457	24.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101447	35.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12904 / 30/12/2020		
Act Administrativ nr. 2001/36, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101447 UAT Miercurea Sibului pentru parcela nr. 600/60 fanat inscrisa in T.P. nr. 2001/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
4860 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, in Dosar succesoral 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

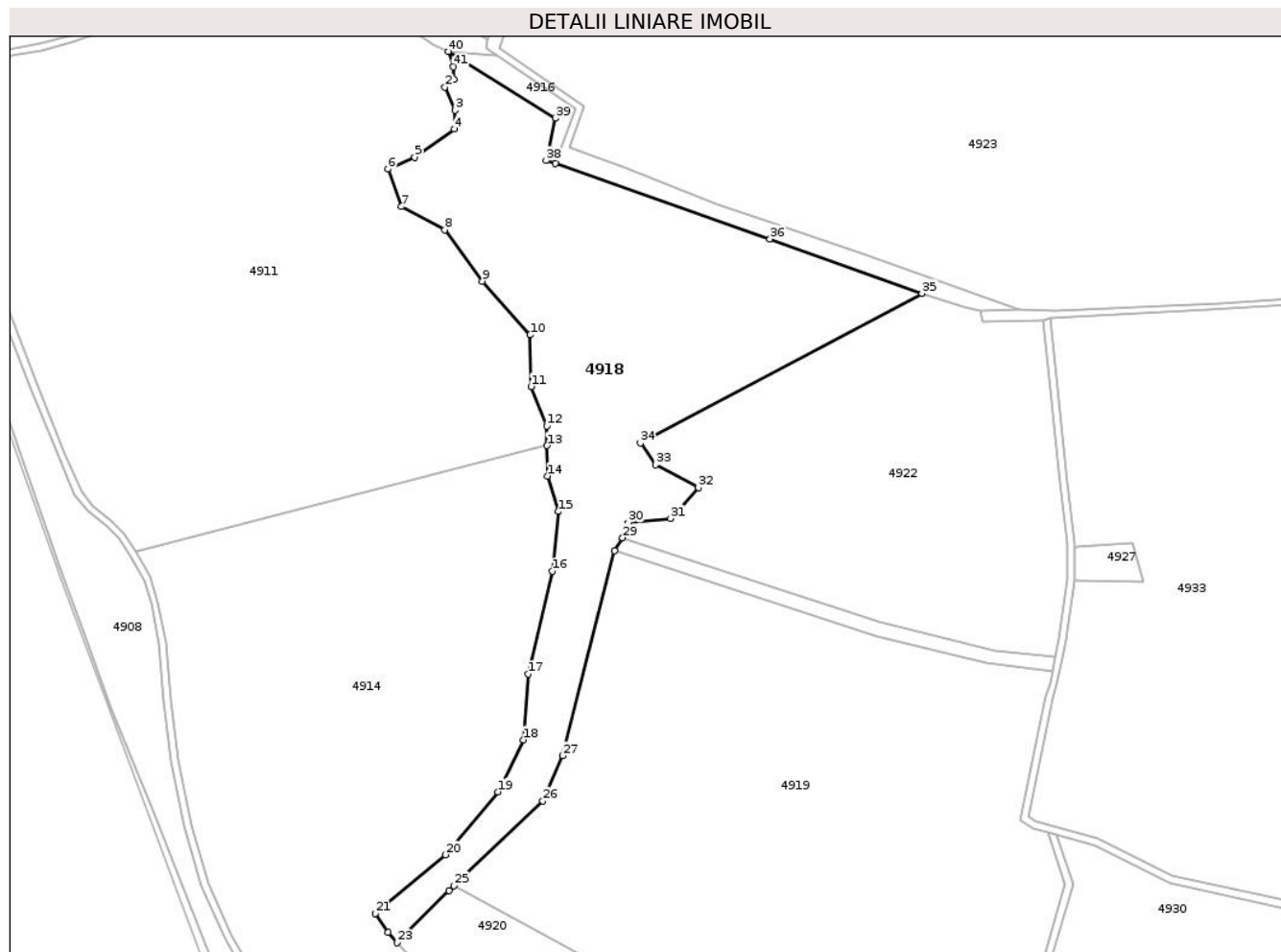
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101447	35.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	35.600	20	600/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.224,706 494.248,454	2	413.219,861 494.244,238	6.423	2	413.219,861 494.244,238	3	413.225,473 494.231,364	14.04	3	413.225,473 494.231,364	4	413.225,034 494.221,072	10.30
4	413.225,034 494.221,072	5	413.203,049 494.205,454	26.96	5	413.203,049 494.205,454	6	413.188,228 494.198,797	16.24	6	413.188,228 494.198,797	7	413.195,821 494.178,067	22.07
7	413.195,821 494.178,067	8	413.219,655 494.165,262	27.05	8	413.219,655 494.165,262	9	413.240,67 494.136,834	35.35	9	413.240,67 494.136,834	10	413.267,067 494.107,126	39.74
10	413.267,067 494.107,126	11	413.267,535 494.078,518	28.61	11	413.267,535 494.078,518	12	413.276,181 494.056,643	23.52	12	413.276,181 494.056,643	13	413.276,402 494.045,847	10.79
13	413.276,402 494.045,847	14	413.276,747 494.028,946	16.90	14	413.276,747 494.028,946	15	413.282,578 494.009,343	20.45	15	413.282,578 494.009,343	16	413.279,449 493.976,25	33.24
16	413.279,449 493.976,25	17	413.266,065 493.919,354	58.44	17	413.266,065 493.919,354	18	413.263,444 493.882,991	36.45	18	413.263,444 493.882,991	19	413.249,059 493.854,24	32.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	413.249,059 493.854,24	20	413.220,046 493.819,439	45.309	20	413.220,046 493.819,439	21	413.181,409 493.786,809	50.572	21	413.181,409 493.786,809	22	413.188,172 493.776,359	12.448
22	413.188,172 493.776,359	23	413.193,488 493.770,682	7.777	23	413.193,488 493.770,682	24	413.222,097 493.799,636	40.704	24	413.222,097 493.799,636	25	413.224,884 493.802,29	3.849
25	413.224,884 493.802,29	26	413.274,121 493.849,189	67.998	26	413.274,121 493.849,189	27	413.285,048 493.874,165	27.262	27	413.285,048 493.874,165	28	413.313,926 493.987,609	117.062
28	413.313,926 493.987,609	29	413.318,269 493.994,809	8.408	29	413.318,269 493.994,809	30	413.321,432 494.003,226	8.992	30	413.321,432 494.003,226	31	413.344,838 494.005,548	23.521
31	413.344,838 494.005,548	32	413.360,202 494.022,538	22.907	32	413.360,202 494.022,538	33	413.336,493 494.035,175	26.867	33	413.336,493 494.035,175	34	413.328,062 494.047,231	14.712
34	413.328,062 494.047,231	35	413.484,045 494.130,05	176.606	35	413.484,045 494.130,05	36	413.399,917 494.160,221	89.375	36	413.399,917 494.160,221	37	413.280,918 494.201,809	126.056
37	413.280,918 494.201,809	38	413.275,902 494.203,581	5.32	38	413.275,902 494.203,581	39	413.281,047 494.227,08	24.056	39	413.281,047 494.227,08	40	413.221,736 494.263,958	69.841
40	413.221,736 494.263,958	41	413.224,604 494.255,455	8.974	41	413.224,604 494.255,455	1	413.224,706 494.248,454	7.002					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101395	69.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9584 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101395 UAT Ludos pentru parcela nr. 613/2 vie inscrisa in T.P. nr. 200136 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
4856 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, in Dosar succesoral nr. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

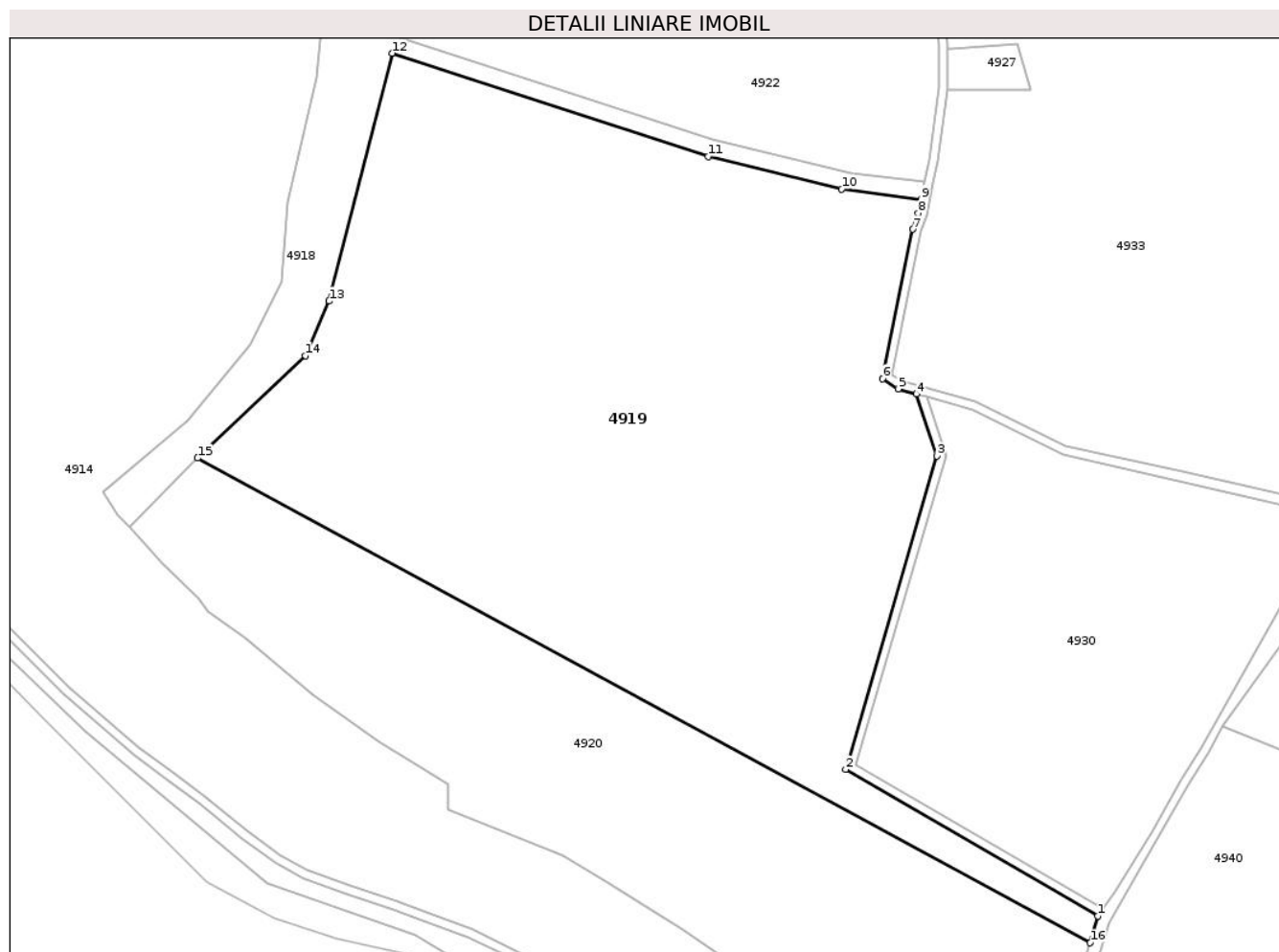
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101395	69.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	69.300	20	613/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.637,184 493.592,576	2	413.521,743 493.659,739	133.557
2	413.521,743 493.659,739	3	413.563,584 493.803,174	149.413
3	413.563,584 493.803,174	4	413.554,18 493.831,587	29.929
4	413.554,18 493.831,587	5	413.545,859 493.833,908	8.639
5	413.545,859 493.833,908	6	413.538,629 493.838,581	8.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.538,629 493.838,581	7	413.552,526 493.907,0	69.816
7	413.552,526 493.907,0	8	413.554,988 493.914,327	7.73
8	413.554,988 493.914,327	9	413.556,309 493.920,757	6.564
9	413.556,309 493.920,757	10	413.519,971 493.925,475	36.643
10	413.519,971 493.925,475	11	413.458,67 493.940,34	63.078
11	413.458,67 493.940,34	12	413.313,926 493.987,609	152.267
12	413.313,926 493.987,609	13	413.285,048 493.874,165	117.062
13	413.285,048 493.874,165	14	413.274,121 493.849,189	27.262
14	413.274,121 493.849,189	15	413.224,884 493.802,29	67.998
15	413.224,884 493.802,29	16	413.633,753 493.580,364	465.215
16	413.633,753 493.580,364	1	413.637,184 493.592,576	12.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101381	37.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9588 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101381 UAT Ludos pentru parcela nr. 641/8 vie inscris in T.P. nr. 200136 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
4855 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CM 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, dos. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

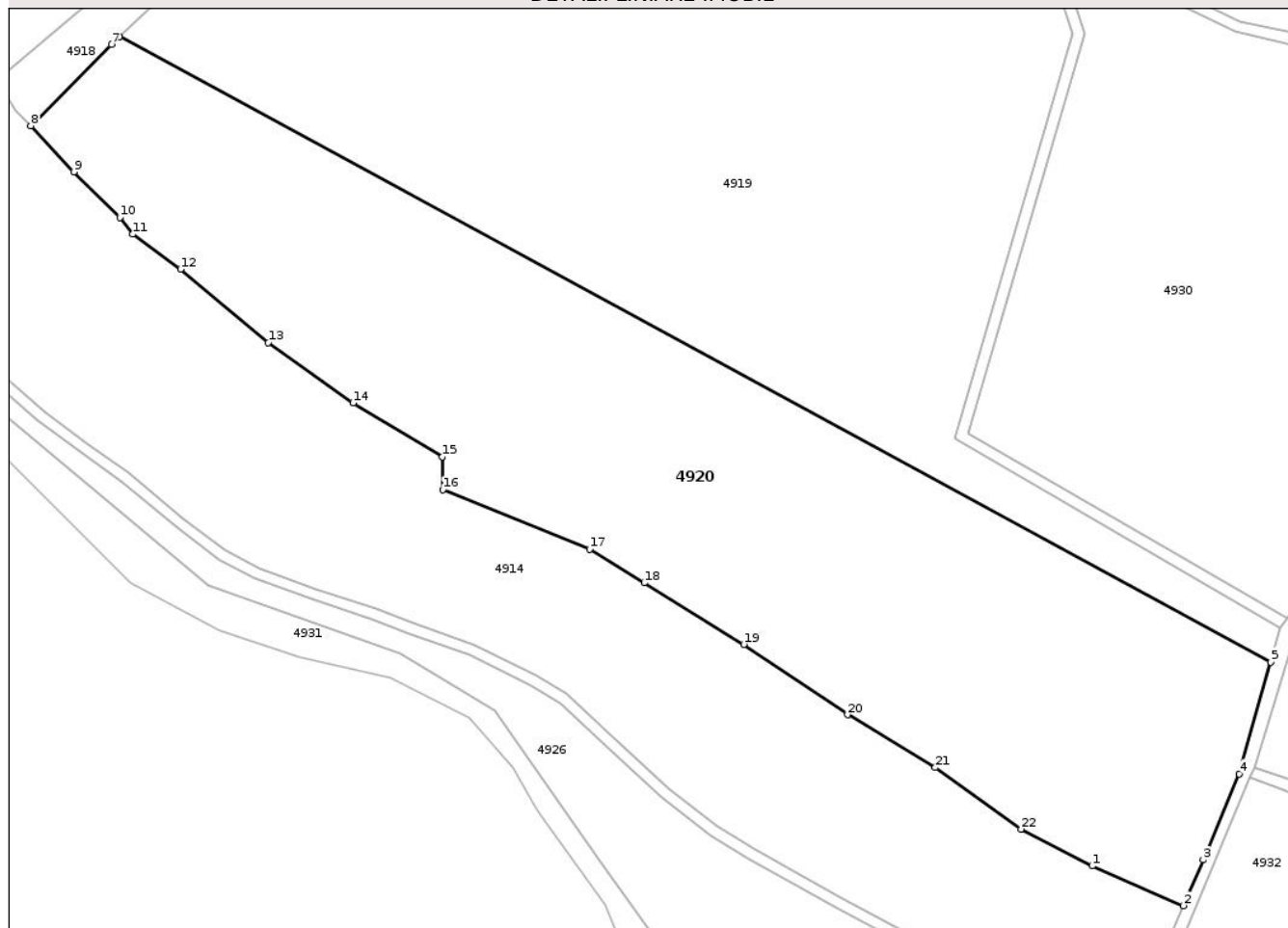
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101381	37.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	37.900	20	641/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.570,345 493.508,008	2	413.602,652 493.493,929	35.241
3	413.609,725 493.510,156	4	413.622,621 493.540,718	33.171
5	413.633,753 493.580,364	6	413.224,884 493.802,29	465.215
7	413.222,097 493.799,636	8	413.193,488 493.770,682	40.704
9	413.208,787 493.754,343	10	413.225,073 493.738,148	22.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.602,652 493.493,929	3	413.609,725 493.510,156	17.701
4	413.622,621 493.540,718	5	413.633,753 493.580,364	41.179
6	413.224,884 493.802,29	7	413.222,097 493.799,636	3.849
8	413.193,488 493.770,682	9	413.208,787 493.754,343	22.384
10	413.225,073 493.738,148	11	413.229,607 493.732,205	7.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.229,607 493.732,205	12	413.246,628 493.719,81	21.056
13	413.277,794 493.693,681	14	413.307,915 493.672,36	36.903
15	413.339,602 493.653,166	16	413.339,752 493.641,528	11.639
17	413.391,861 493.620,403	18	413.411,253 493.608,492	22.758
19	413.446,653 493.586,621	20	413.483,553 493.561,699	44.528
21	413.514,597 493.542,92	22	413.545,121 493.521,078	37.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.246,628 493.719,81	13	413.277,794 493.693,681	40.67
14	413.307,915 493.672,36	15	413.339,602 493.653,166	37.047
16	413.339,752 493.641,528	17	413.391,861 493.620,403	56.228
18	413.411,253 493.608,492	19	413.446,653 493.586,621	41.611
20	413.483,553 493.561,699	21	413.514,597 493.542,92	36.282
22	413.545,121 493.521,078	1	413.570,345 493.508,008	28.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.001	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

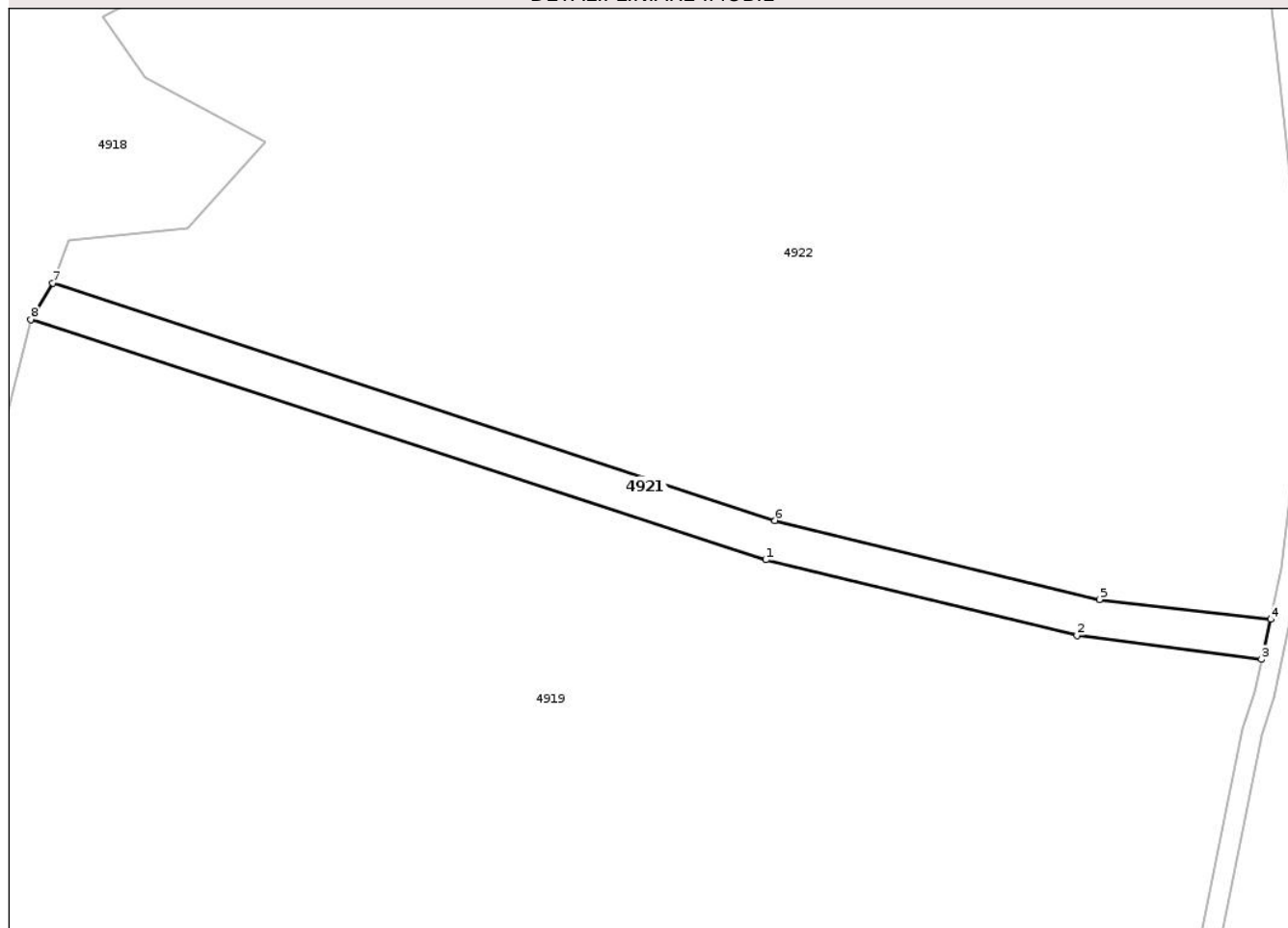
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.001	20	617	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.458,67 493.940,34	2	413.519,971 493.925,475	63.078
2	413.519,971 493.925,475	3	413.556,309 493.920,757	36.643
3	413.556,309 493.920,757	4	413.558,125 493.928,632	8.082
4	413.558,125 493.928,632	5	413.524,391 493.932,548	33.961
5	413.524,391 493.932,548	6	413.460,459 493.948,069	65.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.460,459 493.948,069	7	413.318,269 493.994,809	149.675
7	413.318,269 493.994,809	8	413.313,926 493.987,609	8.408
8	413.313,926 493.987,609	1	413.458,67 493.940,34	152.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100373	32.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5871 / 02/05/2018		
Act Administrativ nr. 3001/36, din 03/04/2018 emis de CJPSDPAT (, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 1221/2018);		
B1	se infiinteaza CFE 100373 UAT Ludos pentru parcela nr. 600/55 vie inscrisa in T.P. nr. 3001/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.04.2018 .	A1
5090 / 05/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 299, din 12/05/2022 emis de TRIBUNALUL SIBIU (definitiva la data de 03.09.2024 in Dosar nr. 2129/85/2021, act notarial nr 1 din 19.02.2025, emis de NP MANIGUȚIU NICULAE;act notarial nr 285 din 04.03.2025, emis de NP MANIGUȚIU NICULAE;hotarare judecatoreasca nr 2675 din 03.09.2024, emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA definitiva la data de 03.09.2024 in Dosar nr. 2129/85/2021);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BUMBEA SIMINA ROXANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

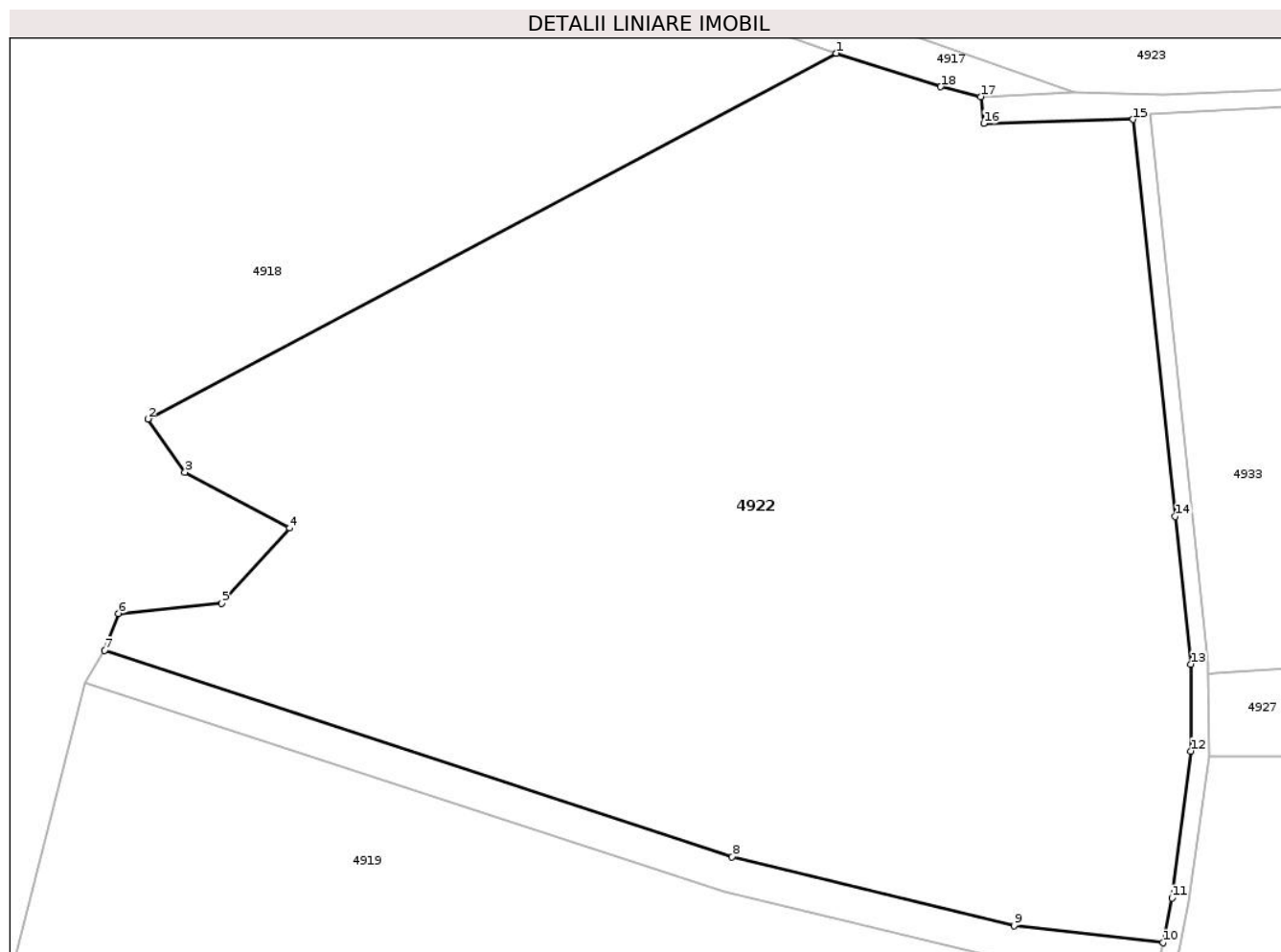
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100373	32.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	32.400	20	600/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.484,045 494.130,05	2	413.328,062 494.047,231	176.606
2	413.328,062 494.047,231	3	413.336,493 494.035,175	14.712
3	413.336,493 494.035,175	4	413.360,202 494.022,538	26.867
4	413.360,202 494.022,538	5	413.344,838 494.005,548	22.907
5	413.344,838 494.005,548	6	413.321,432 494.003,226	23.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.321,432 494.003,226	7	413.318,269 493.994,809	8.992
7	413.318,269 493.994,809	8	413.460,459 493.948,069	149.675
8	413.460,459 493.948,069	9	413.524,391 493.932,548	65.789
9	413.524,391 493.932,548	10	413.558,125 493.928,632	33.961
10	413.558,125 493.928,632	11	413.560,1 493.938,751	10.31
11	413.560,1 493.938,751	12	413.564,381 493.972,044	33.567
12	413.564,381 493.972,044	13	413.564,408 493.991,708	19.664
13	413.564,408 493.991,708	14	413.560,886 494.025,168	33.645
14	413.560,886 494.025,168	15	413.551,311 494.115,062	90.402
15	413.551,311 494.115,062	16	413.517,486 494.114,159	33.837
16	413.517,486 494.114,159	17	413.516,79 494.120,23	6.111
17	413.516,79 494.120,23	18	413.507,693 494.122,457	9.366
18	413.507,693 494.122,457	1	413.484,045 494.130,05	24.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100372	106.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5867 / 02/05/2018		
Act Administrativ nr. 3001/36, din 03/04/2018 emis de CJPSDDPAT SIBIU, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 1226/2018);		
B1	se infiinteaza CFE 100372 UAT Ludos pentru parcela nr. 603/17 vie inscisa in T.P. nr. 3001/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.04.2018 .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L.18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BISERICA EVANGHELICA CA GUSU , CIF:13655908		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

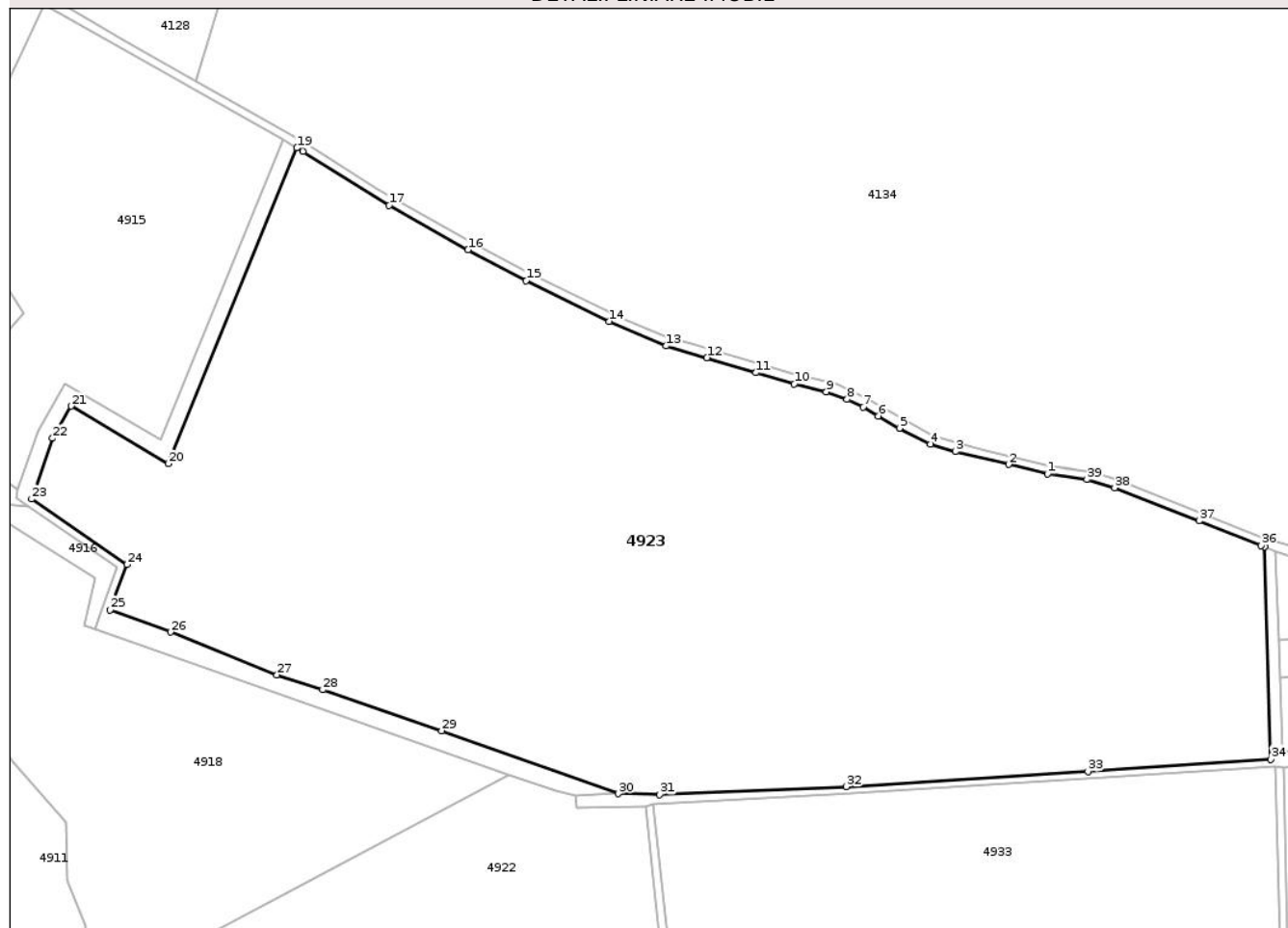
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100372	106.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	106.800	20	603/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.748,719 494.277,859	2	413.729,597 494.282,566	19.693
3	413.703,377 494.288,759	4	413.691,296 494.292,573	12.669
5	413.676,006 494.300,287	6	413.665,619 494.306,292	11.998
7	413.658,276 494.310,748	8	413.650,324 494.314,438	8.766
9	413.640,071 494.318,204	10	413.624,416 494.321,97	16.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.729,597 494.282,566	3	413.703,377 494.288,759	26.941
4	413.691,296 494.292,573	5	413.676,006 494.300,287	17.125
6	413.665,619 494.306,292	7	413.658,276 494.310,748	8.589
8	413.650,324 494.314,438	9	413.640,071 494.318,204	10.923
10	413.624,416 494.321,97	11	413.605,601 494.327,475	19.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.605,601 494.327,475	12	413.581,499 494.334,89	25.217
13	413.561,496 494.340,581	14	413.533,547 494.352,706	30.466
15	413.492,736 494.372,612	16	413.464,187 494.387,799	32.337
17	413.425,467 494.409,544	18	413.383,161 494.435,961	49.876
19	413.380,193 494.437,69	20	413.317,177 494.282,922	167.106
21	413.269,427 494.311,127	22	413.260,323 494.295,383	18.187
23	413.250,05 494.265,579	24	413.296,926 494.233,463	56.823
25	413.288,592 494.211,158	26	413.318,173 494.200,357	31.491
27	413.370,443 494.179,382	28	413.392,87 494.172,012	23.607
29	413.451,258 494.152,0	30	413.538,082 494.121,112	92.155
31	413.558,238 494.120,75	32	413.649,951 494.124,526	91.791
33	413.768,578 494.132,013	34	413.858,308 494.138,0	89.93
35	413.855,327 494.242,281	36	413.853,48 494.242,843	1.931
37	413.823,206 494.254,943	38	413.781,676 494.271,11	44.566
39	413.768,079 494.275,088	1	413.748,719 494.277,859	19.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.581,499 494.334,89	13	413.561,496 494.340,581	20.797
14	413.533,547 494.352,706	15	413.492,736 494.372,612	45.407
16	413.464,187 494.387,799	17	413.425,467 494.409,544	44.408
18	413.383,161 494.435,961	19	413.380,193 494.437,69	3.435
20	413.317,177 494.282,922	21	413.269,427 494.311,127	55.458
22	413.260,323 494.295,383	23	413.250,05 494.265,579	31.525
24	413.296,926 494.233,463	25	413.288,592 494.211,158	23.811
26	413.318,173 494.200,357	27	413.370,443 494.179,382	56.321
28	413.392,87 494.172,012	29	413.451,258 494.152,0	61.722
30	413.538,082 494.121,112	31	413.558,238 494.120,75	20.159
32	413.649,951 494.124,526	33	413.768,578 494.132,013	118.863
34	413.858,308 494.138,0	35	413.855,327 494.242,281	104.324
36	413.853,48 494.242,843	37	413.823,206 494.254,943	32.603
38	413.781,676 494.271,11	39	413.768,079 494.275,088	14.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.239	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

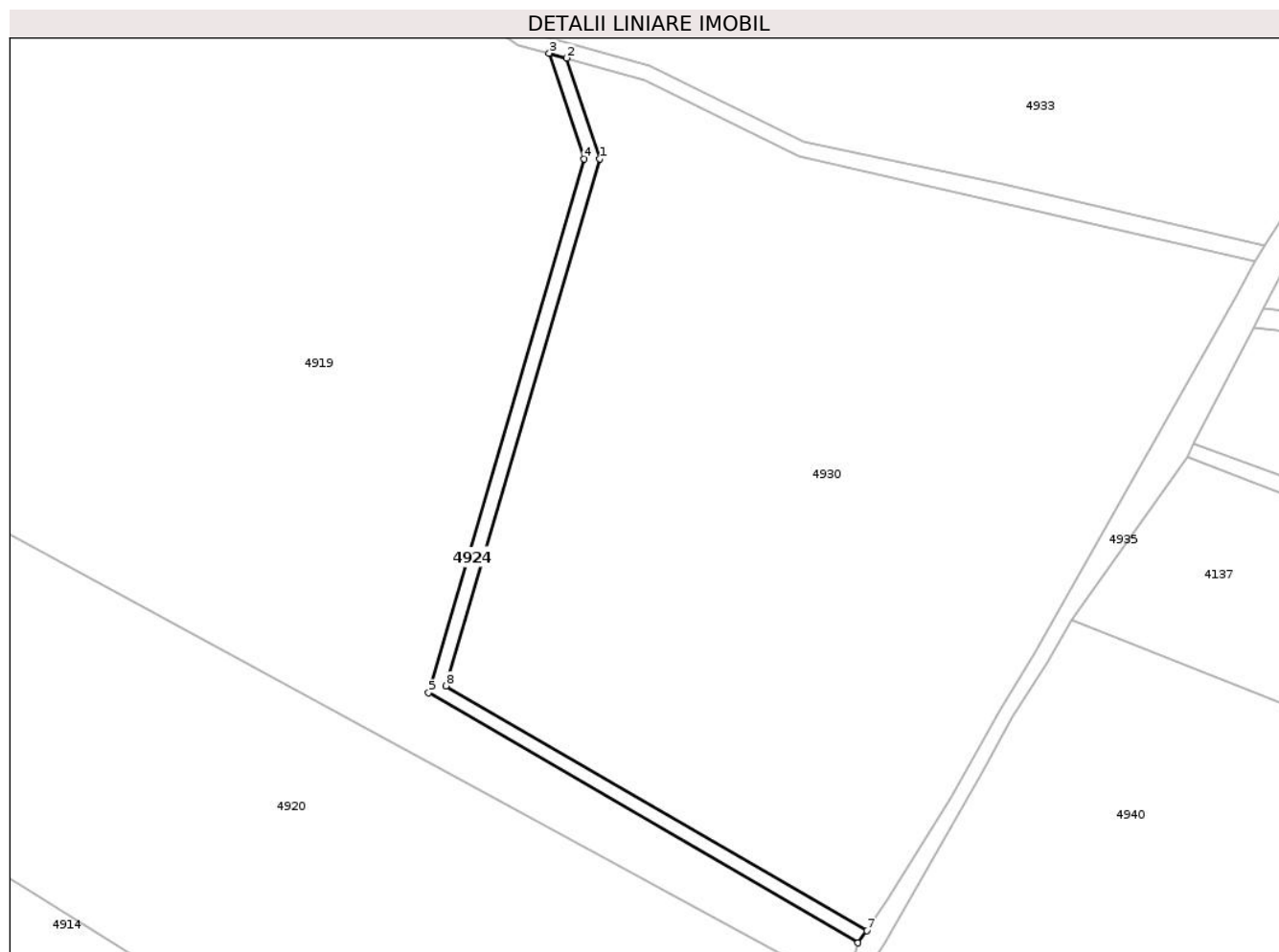
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.239	20	621/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.567,773 493.803,249	2	413.558,822 493.830,292	28.486
2	413.558,822 493.830,292	3	413.554,18 493.831,587	4.82
3	413.554,18 493.831,587	4	413.563,584 493.803,174	29.929
4	413.563,584 493.803,174	5	413.521,743 493.659,739	149.413
5	413.521,743 493.659,739	6	413.637,184 493.592,576	133.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.637,184 493.592,576	7	413.639,547 493.595,829	4.021
7	413.639,547 493.595,829	8	413.526,459 493.661,623	130.835
8	413.526,459 493.661,623	1	413.567,773 493.803,249	147.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.055	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

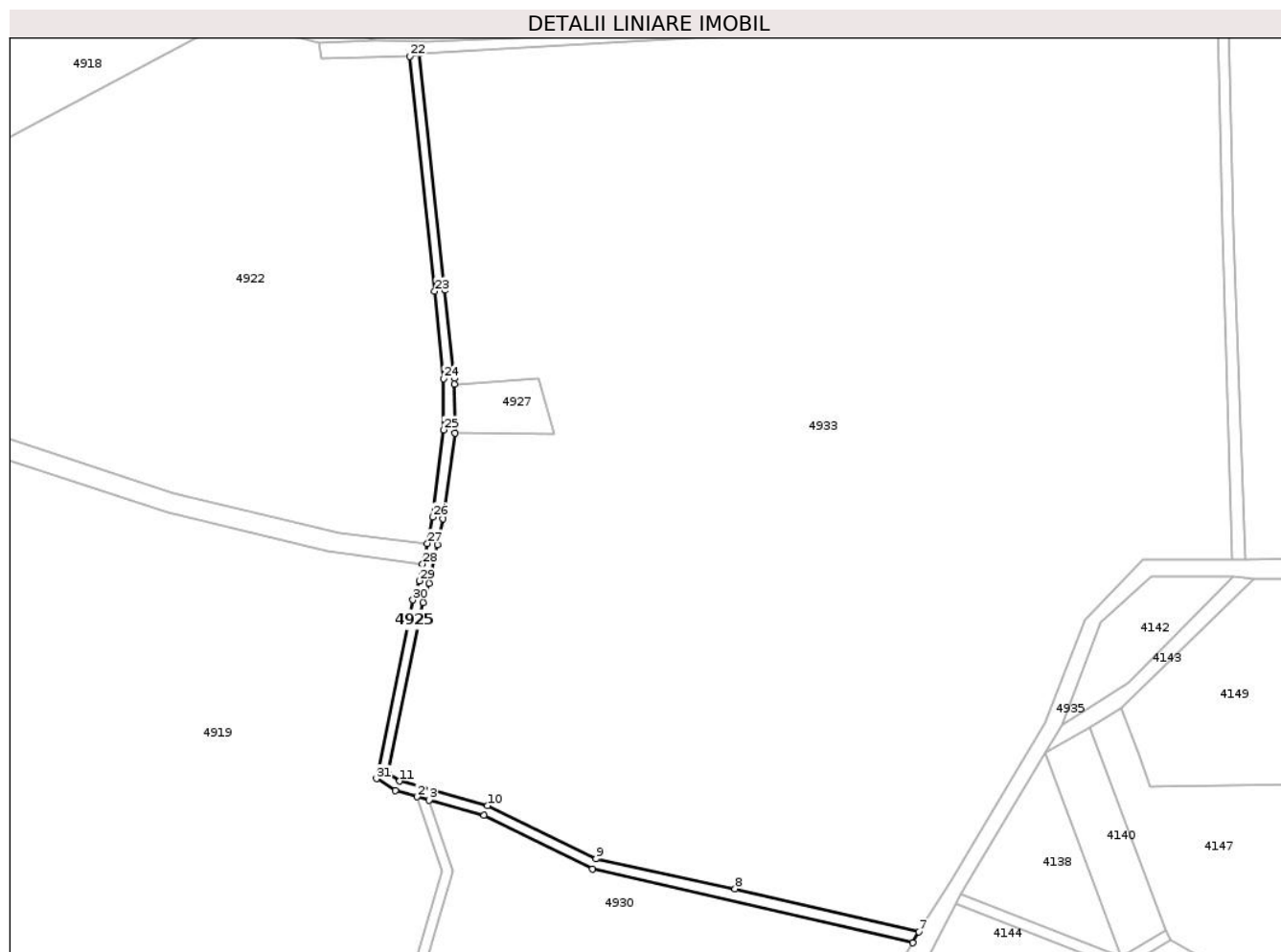
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.055	20	600/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.545,859 493.833,908	2	413.554,18 493.831,587	8.639
3	413.558,822 493.830,292	4	413.579,731 493.824,46	21.707
5	413.621,316 493.804,035	6	413.744,087 493.775,712	125.996
7	413.746,401 493.779,872	8	413.676,004 493.796,393	72.31
9	413.622,657 493.807,833	10	413.581,162 493.828,214	46.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.554,18 493.831,587	3	413.558,822 493.830,292	4.82
4	413.579,731 493.824,46	5	413.621,316 493.804,035	46.33
6	413.744,087 493.775,712	7	413.746,401 493.779,872	4.76
8	413.676,004 493.796,393	9	413.622,657 493.807,833	54.56
10	413.581,162 493.828,214	11	413.547,519 493.837,598	34.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.547,519 493.837,598	12	413.543,092 493.840,459	5.271
13	413.556,397 493.905,961	14	413.558,857 493.913,284	7.725
15	413.561,921 493.928,192	16	413.564,051 493.938,112	10.146
17	413.568,601 493.970,805	18	413.568,405 493.989,502	18.698
19	413.568,408 493.991,915	20	413.564,864 494.025,59	33.861
21	413.555,168 494.116,296	22	413.551,311 494.115,062	4.049
23	413.560,886 494.025,168	24	413.564,408 493.991,708	33.645
25	413.564,381 493.972,044	26	413.560,1 493.938,751	33.567
27	413.558,125 493.928,632	28	413.556,309 493.920,757	8.082
29	413.554,988 493.914,327	30	413.552,526 493.907,0	7.73
31	413.538,629 493.838,581	1	413.545,859 493.833,908	8.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.543,092 493.840,459	13	413.556,397 493.905,961	66.84
14	413.558,857 493.913,284	15	413.561,921 493.928,192	15.22
16	413.564,051 493.938,112	17	413.568,601 493.970,805	33.008
18	413.568,405 493.989,502	19	413.568,408 493.991,915	2.413
20	413.564,864 494.025,59	21	413.555,168 494.116,296	91.223
22	413.551,311 494.115,062	23	413.560,886 494.025,168	90.402
24	413.564,408 493.991,708	25	413.564,381 493.972,044	19.664
26	413.560,1 493.938,751	27	413.558,125 493.928,632	10.31
28	413.556,309 493.920,757	29	413.554,988 493.914,327	6.564
30	413.552,526 493.907,0	31	413.538,629 493.838,581	69.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101382	17.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9589 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 323/36, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101382 UAT Ludos pentru parcela nr. 147 fanat inscris in T.P. nr. 323/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 20.04.2004 .	A1
4863 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CM 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, dos. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	413.640,751 493.423,058	20	413.602,425 493.435,693	40.35 5	20	413.602,425 493.435,693	21	413.585,343 493.443,406	18.74 3	21	413.585,343 493.443,406	22	413.570,836 493.450,41	16.10 9
22	413.570,836 493.450,41	23	413.539,194 493.462,999	34.05 4	23	413.539,194 493.462,999	24	413.509,883 493.476,903	32.44 2	24	413.509,883 493.476,903	25	413.479,22 493.493,333	34.78 7
25	413.479,22 493.493,333	26	413.448,261 493.510,379	35.34 2	26	413.448,261 493.510,379	27	413.434,996 493.518,894	15.76 3	27	413.434,996 493.518,894	28	413.417,424 493.532,438	22.18 6
28	413.417,424 493.532,438	29	413.394,854 493.553,439	30.82 9	29	413.394,854 493.553,439	30	413.381,395 493.565,781	18.26 1	30	413.381,395 493.565,781	31	413.370,905 493.572,088	12.24
31	413.370,905 493.572,088	32	413.349,162 493.582,98	24.31 9	32	413.349,162 493.582,98	33	413.328,123 493.590,496	22.34 1	33	413.328,123 493.590,496	34	413.314,847 493.595,662	14.24 6
34	413.314,847 493.595,662	35	413.293,333 493.602,627	22.61 3	35	413.293,333 493.602,627	36	413.273,092 493.609,998	21.54 1	36	413.273,092 493.609,998	37	413.260,338 493.616,839	14.47 3
37	413.260,338 493.616,839	38	413.245,103 493.628,332	19.08 4	38	413.245,103 493.628,332	39	413.225,719 493.644,314	25.12 3	39	413.225,719 493.644,314	40	413.211,528 493.654,558	17.50 2
40	413.211,528 493.654,558	41	413.195,85 493.666,232	19.54 7	41	413.195,85 493.666,232	42	413.163,1 493.694,47	43.24 3	42	413.163,1 493.694,47	43	413.133,861 493.723,94	41.51 4
43	413.133,861 493.723,94	44	413.108,104 493.755,515	40.74 8	44	413.108,104 493.755,515	45	413.103,806 493.753,807	4.625	45	413.103,806 493.753,807	46	413.096,703 493.748,862	8.654
46	413.096,703 493.748,862	47	413.110,272 493.736,766	18.17 7	47	413.110,272 493.736,766	48	413.143,262 493.705,991	45.11 6	48	413.143,262 493.705,991	49	413.173,042 493.677,08	41.50 5
49	413.173,042 493.677,08	50	413.256,666 493.607,746	108.6 29	50	413.256,666 493.607,746	51	413.324,727 493.583,622	72.21	51	413.324,727 493.583,622	52	413.358,146 493.563,309	39.10 8
52	413.358,146 493.563,309	53	413.395,453 493.510,148	64.94 5	53	413.395,453 493.510,148	54	413.424,659 493.469,092	50.38 4	54	413.424,659 493.469,092	55	413.441,36 493.458,841	19.59 6
55	413.441,36 493.458,841	56	413.485,715 493.449,123	45.40 7	56	413.485,715 493.449,123	57	413.528,508 493.447,303	42.83 2	57	413.528,508 493.447,303	58	413.540,329 493.447,303	11.82 1
58	413.540,329 493.447,303	59	413.574,305 493.436,016	35.80 2	59	413.574,305 493.436,016	60	413.640,665 493.408,006	72.02 9	60	413.640,665 493.408,006	61	413.670,952 493.396,95	32.24 2
61	413.670,952 493.396,95	62	413.703,572 493.388,614	33.66 8	62	413.703,572 493.388,614	63	413.735,422 493.377,477	33.74 1	63	413.735,422 493.377,477	64	413.765,384 493.361,919	33.76 1
64	413.765,384 493.361,919	65	413.801,03 493.338,611	42.59	65	413.801,03 493.338,611	66	413.820,178 493.324,465	23.80 7	66	413.820,178 493.324,465	67	413.848,026 493.315,384	29.29 1
67	413.848,026 493.315,384	68	413.873,788 493.305,757	27.50 3	68	413.873,788 493.305,757	69	413.904,871 493.298,228	31.98 2	69	413.904,871 493.298,228	70	413.945,019 493.279,648	44.23 9
70	413.945,019 493.279,648	71	413.996,481 493.260,721	54.83 2	71	413.996,481 493.260,721	72	414.003,777 493.280,949	21.50 4	72	414.003,777 493.280,949	73	413.996,643 493.285,224	8.317
73	413.996,643 493.285,224	1	413.988,798 493.287,984	8.317										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 61/63, din 05/09/1997 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MOGA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

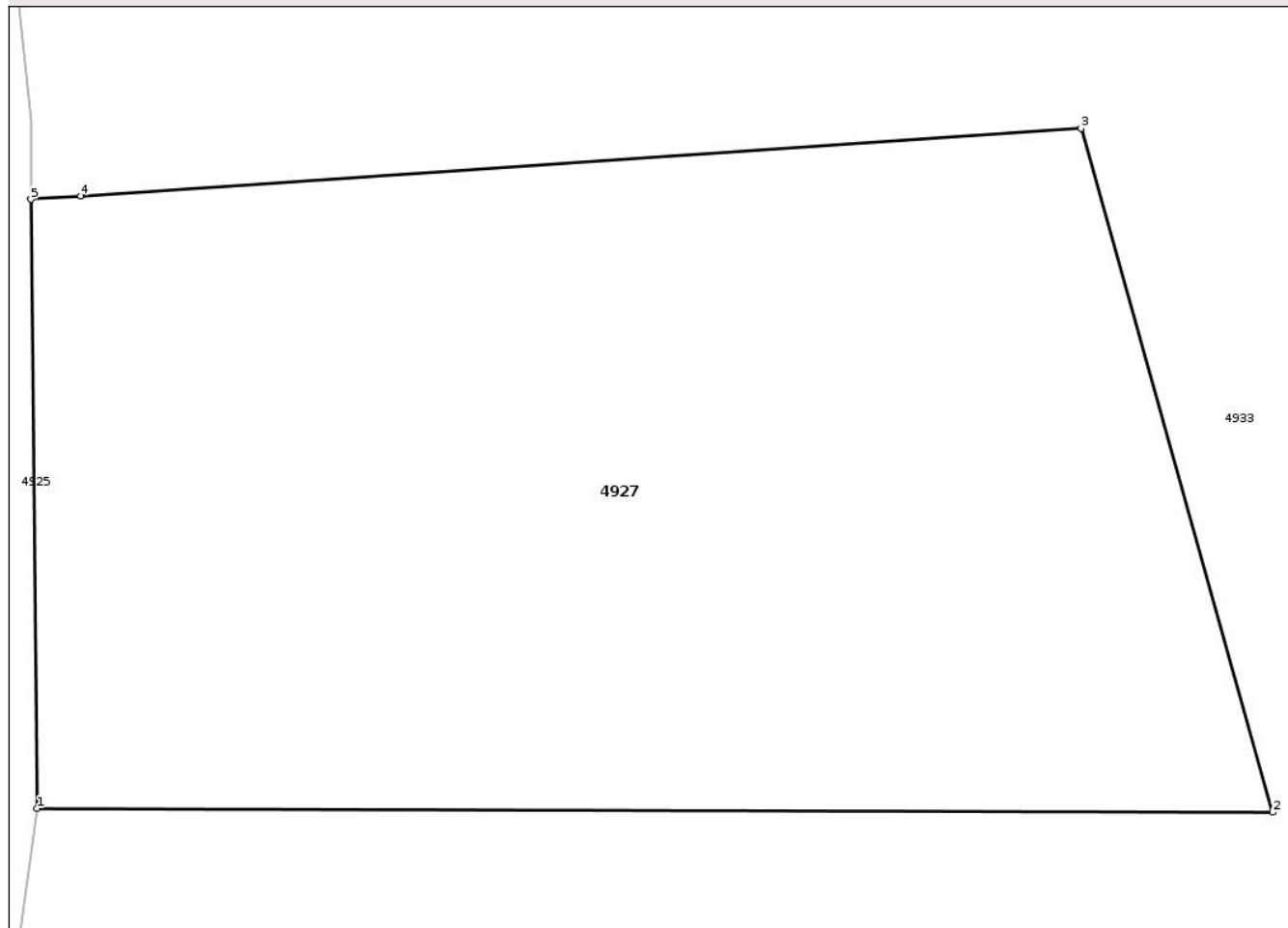
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	700	20	600/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.568,601 493.970,805	2	413.606,561 493.970,689	37.96
2	413.606,561 493.970,689	3	413.600,676 493.991,683	21.803
3	413.600,676 493.991,683	4	413.569,945 493.989,603	30.801
4	413.569,945 493.989,603	5	413.568,405 493.989,502	1.543
5	413.568,405 493.989,502	1	413.568,601 493.970,805	18.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.491	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.491	20	598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.853,48 494.242,843	2	413.855,327 494.242,281	1.931	2	413.855,327 494.242,281	3	413.860,767 494.239,64	6.048	3	413.860,767 494.239,64	4	413.878,949 494.234,093	19.009
4	413.878,949 494.234,093	5	413.893,534 494.233,078	14.62	5	413.893,534 494.233,078	6	413.918,226 494.229,739	24.917	6	413.918,226 494.229,739	7	413.931,835 494.229,464	13.611
7	413.931,835 494.229,464	8	413.941,41 494.227,181	9.844	8	413.941,41 494.227,181	9	413.946,229 494.223,947	5.804	9	413.946,229 494.223,947	10	413.950,922 494.218,62	7.099
10	413.950,922 494.218,62	11	413.952,063 494.214,625	4.155	11	413.952,063 494.214,625	12	413.952,473 494.211,952	2.705	12	413.952,473 494.211,952	13	413.957,13 494.214,067	5.115
13	413.957,13 494.214,067	14	413.956,385 494.217,83	3.836	14	413.956,385 494.217,83	15	413.954,123 494.222,28	4.992	15	413.954,123 494.222,28	16	413.948,115 494.228,834	8.891
16	413.948,115 494.228,834	17	413.941,789 494.231,066	6.708	17	413.941,789 494.231,066	18	413.932,087 494.234,489	10.288	18	413.932,087 494.234,489	19	413.919,643 494.234,489	12.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	413.919,643 494.234,489	20	413.901,075 494.236,791	18.71	20	413.901,075 494.236,791	21	413.880,118 494.239,39	21.11 8	21	413.880,118 494.239,39	22	413.854,807 494.246,62	26.32 4
22	413.854,807 494.246,62	23	413.824,674 494.258,664	32.45 1	23	413.824,674 494.258,664	24	413.782,966 494.274,9	44.75 7	24	413.782,966 494.274,9	25	413.768,928 494.279,008	14.62 6
25	413.768,928 494.279,008	26	413.767,014 494.279,282	1.933	26	413.767,014 494.279,282	27	413.767,02 494.279,32	0.038	27	413.767,02 494.279,32	28	413.757,596 494.280,869	9.55
28	413.757,596 494.280,869	29	413.757,563 494.280,634	0.238	29	413.757,563 494.280,634	30	413.749,482 494.281,79	8.163	30	413.749,482 494.281,79	31	413.749,503 494.281,945	0.156
31	413.749,503 494.281,945	32	413.748,093 494.282,132	1.422	32	413.748,093 494.282,132	33	413.730,535 494.286,455	18.08 2	33	413.730,535 494.286,455	34	413.718,132 494.289,384	12.74 4
34	413.718,132 494.289,384	35	413.692,604 494.296,378	26.46 8	35	413.692,604 494.296,378	36	413.692,382 494.296,505	0.256	36	413.692,382 494.296,505	37	413.659,837 494.315,166	37.51 5
37	413.659,837 494.315,166	38	413.644,803 494.321,862	16.45 8	38	413.644,803 494.321,862	39	413.623,892 494.326,714	21.46 6	39	413.623,892 494.326,714	40	413.575,647 494.341,407	50.43 3
40	413.575,647 494.341,407	41	413.561,16 494.345,438	15.03 8	41	413.561,16 494.345,438	42	413.536,847 494.355,649	26.37	42	413.536,847 494.355,649	43	413.536,842 494.355,637	0.013
43	413.536,842 494.355,637	44	413.535,221 494.356,34	1.767	44	413.535,221 494.356,34	45	413.535,248 494.356,399	0.065	45	413.535,248 494.356,399	46	413.531,34 494.358,233	4.317
46	413.531,34 494.358,233	47	413.494,553 494.376,176	40.93 1	47	413.494,553 494.376,176	48	413.466,106 494.391,309	32.22 1	48	413.466,106 494.391,309	49	413.437,952 494.407,12	32.29
49	413.437,952 494.407,12	50	413.424,177 494.415,239	15.98 9	50	413.424,177 494.415,239	51	413.420,024 494.417,659	4.807	51	413.420,024 494.417,659	52	413.385,228 494.439,386	41.02 2
52	413.385,228 494.439,386	53	413.378,226 494.443,467	8.104	53	413.378,226 494.443,467	54	413.330,319 494.470,712	55.11 2	54	413.330,319 494.470,712	55	413.295,131 494.490,723	40.48 1
55	413.295,131 494.490,723	56	413.254,358 494.514,65	47.27 5	56	413.254,358 494.514,65	57	413.252,616 494.515,631	2.0	57	413.252,616 494.515,631	58	413.226,325 494.529,825	29.87 7
58	413.226,325 494.529,825	59	413.223,826 494.525,172	5.282	59	413.223,826 494.525,172	60	413.256,227 494.507,783	36.77 2	60	413.256,227 494.507,783	61	413.373,523 494.441,645	134.6 57
61	413.373,523 494.441,645	62	413.380,193 494.437,69	7.755	62	413.380,193 494.437,69	63	413.383,161 494.435,961	3.435	63	413.383,161 494.435,961	64	413.425,467 494.409,544	49.87 6
64	413.425,467 494.409,544	65	413.464,187 494.387,799	44.40 8	65	413.464,187 494.387,799	66	413.492,736 494.372,612	32.33 7	66	413.492,736 494.372,612	67	413.533,547 494.352,706	45.40 7
67	413.533,547 494.352,706	68	413.561,496 494.340,581	30.46 6	68	413.561,496 494.340,581	69	413.581,499 494.334,89	20.79 7	69	413.581,499 494.334,89	70	413.605,601 494.327,475	25.21 7
70	413.605,601 494.327,475	71	413.624,416 494.321,97	19.60 4	71	413.624,416 494.321,97	72	413.640,071 494.318,204	16.10 1	72	413.640,071 494.318,204	73	413.650,324 494.314,438	10.92 3
73	413.650,324 494.314,438	74	413.658,276 494.310,748	8.766	74	413.658,276 494.310,748	75	413.665,619 494.306,292	8.589	75	413.665,619 494.306,292	76	413.676,006 494.300,287	11.99 8
76	413.676,006 494.300,287	77	413.691,296 494.292,573	17.12 5	77	413.691,296 494.292,573	78	413.703,377 494.288,759	12.66 9	78	413.703,377 494.288,759	79	413.729,597 494.282,566	26.94 1
79	413.729,597 494.282,566	80	413.748,719 494.277,859	19.69 3	80	413.748,719 494.277,859	81	413.768,079 494.275,088	19.55 7	81	413.768,079 494.275,088	82	413.781,676 494.271,11	14.16 7
82	413.781,676 494.271,11	83	413.823,206 494.254,943	44.56 6	83	413.823,206 494.254,943	1	413.853,48 494.242,843	32.60 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.639	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

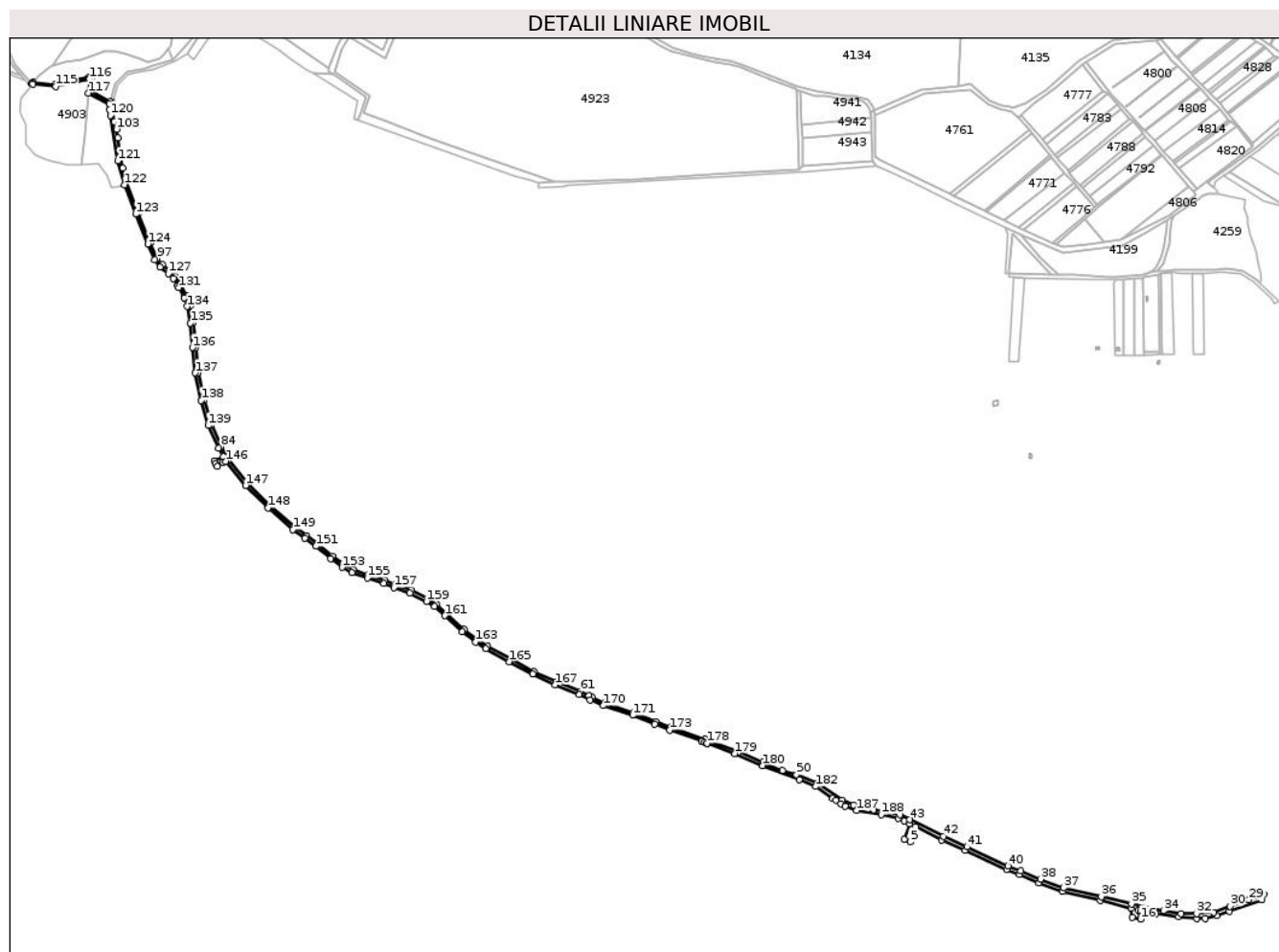
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.639	20	642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.988,798 493.287,984	2	413.996,643 493.285,224	8.317	2	413.996,643 493.285,224	3	414.003,777 493.280,949	8.317	3	414.003,777 493.280,949	4	413.996,481 493.260,721	21.504
4	413.996,481 493.260,721	5	414.004,111 493.257,324	8.351	5	414.004,111 493.257,324	6	414.011,692 493.277,008	21.094	6	414.011,692 493.277,008	7	414.045,617 493.260,118	37.897
7	414.045,617 493.260,118	8	414.076,332 493.246,437	33.625	8	414.076,332 493.246,437	9	414.130,4 493.221,444	59.564	9	414.130,4 493.221,444	10	414.147,148 493.214,635	18.08
10	414.147,148 493.214,635	11	414.172,939 493.204,15	27.841	11	414.172,939 493.204,15	12	414.203,646 493.192,602	32.806	12	414.203,646 493.192,602	13	414.253,348 493.180,69	51.11
13	414.253,348 493.180,69	14	414.293,178 493.170,688	41.067	14	414.293,178 493.170,688	15	414.294,844 493.158,887	11.918	15	414.294,844 493.158,887	16	414.305,754 493.156,428	11.183
16	414.305,754 493.156,428	17	414.303,224 493.168,165	12.006	17	414.303,224 493.168,165	18	414.306,093 493.167,415	2.965	18	414.306,093 493.167,415	19	414.326,101 493.163,15	20.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	414.326,101 493.163,15	20	414.355,774 493.159,194	29.93 6	20	414.355,774 493.159,194	21	414.379,929 493.156,886	24.26 5	21	414.379,929 493.156,886	22	414.390,472 493.157,334	10.55 2
22	414.390,472 493.157,334	23	414.405,252 493.160,779	15.17 6	23	414.405,252 493.160,779	24	414.422,186 493.166,391	17.84	24	414.422,186 493.166,391	25	414.464,684 493.181,861	45.22 6
25	414.464,684 493.181,861	26	414.467,243 493.188,746	7.345	26	414.467,243 493.188,746	27	414.464,22 493.188,04	3.104	27	414.464,22 493.188,04	28	414.456,84 493.186,316	7.579
28	414.456,84 493.186,316	29	414.447,699 493.181,505	10.32 9	29	414.447,699 493.181,505	30	414.422,923 493.173,326	26.09 1	30	414.422,923 493.173,326	31	414.401,314 493.165,313	23.04 7
31	414.401,314 493.165,313	32	414.379,409 493.163,61	21.97 1	32	414.379,409 493.163,61	33	414.359,16 493.163,61	20.24 9	33	414.359,16 493.163,61	34	414.335,951 493.167,427	23.52 1
34	414.335,951 493.167,427	35	414.294,137 493.176,057	42.69 6	35	414.294,137 493.176,057	36	414.254,514 493.185,553	40.74 5	36	414.254,514 493.185,553	37	414.205,114 493.197,392	50.79 8
37	414.205,114 493.197,392	38	414.174,761 493.208,806	32.42 9	38	414.174,761 493.208,806	39	414.149,032 493.219,267	27.77 5	39	414.149,032 493.219,267	40	414.132,393 493.226,031	17.96 1
40	414.132,393 493.226,031	41	414.078,595 493.250,95	59.28 9	41	414.078,595 493.250,95	42	414.047,743 493.264,645	33.75 5	42	414.047,743 493.264,645	43	414.003,721 493.286,479	49.13 9
43	414.003,721 493.286,479	44	413.990,689 493.293,162	14.64 6	44	413.990,689 493.293,162	45	413.970,781 493.296,157	20.13 2	45	413.970,781 493.296,157	46	413.956,569 493.299,505	14.60 1
46	413.956,569 493.299,505	47	413.930,086 493.305,742	27.20 7	47	413.930,086 493.305,742	48	413.914,96 493.311,739	16.27 2	48	413.914,96 493.311,739	49	413.882,926 493.333,963	38.98 9
49	413.882,926 493.333,963	50	413.855,328 493.345,235	29.81 1	50	413.855,328 493.345,235	51	413.837,287 493.351,061	18.95 8	51	413.837,287 493.351,061	52	413.811,448 493.361,49	27.86 5
52	413.811,448 493.361,49	53	413.779,392 493.375,247	34.88 3	53	413.779,392 493.375,247	54	413.736,057 493.391,612	46.32 2	54	413.736,057 493.391,612	55	413.690,659 493.407,366	48.05 4
55	413.690,659 493.407,366	56	413.671,296 493.415,017	20.82	56	413.671,296 493.415,017	57	413.642,129 493.426,816	31.46 3	57	413.642,129 493.426,816	58	413.603,901 493.439,418	40.25 2
58	413.603,901 493.439,418	59	413.587,462 493.447,077	18.13 6	59	413.587,462 493.447,077	60	413.583,315 493.448,827	4.501	60	413.583,315 493.448,827	61	413.572,447 493.454,074	12.06 8
61	413.572,447 493.454,074	62	413.540,792 493.466,668	34.06 8	62	413.540,792 493.466,668	63	413.511,686 493.480,475	32.21 5	63	413.511,686 493.480,475	64	413.481,129 493.496,848	34.66 7
64	413.481,129 493.496,848	65	413.450,308 493.513,818	35.18 4	65	413.450,308 493.513,818	66	413.437,302 493.522,167	15.45 5	66	413.437,302 493.522,167	67	413.420,013 493.535,493	21.82 9
67	413.420,013 493.535,493	68	413.397,568 493.556,377	30.65 8	68	413.397,568 493.556,377	69	413.383,801 493.569,002	18.67 9	69	413.383,801 493.569,002	70	413.372,834 493.575,595	12.79 6
70	413.372,834 493.575,595	71	413.350,736 493.586,665	24.71 6	71	413.350,736 493.586,665	72	413.329,521 493.594,244	22.52 8	72	413.329,521 493.594,244	73	413.316,189 493.599,432	14.30 6
73	413.316,189 493.599,432	74	413.294,634 493.606,41	22.65 6	74	413.294,634 493.606,41	75	413.274,73 493.613,658	21.18 3	75	413.274,73 493.613,658	76	413.262,501 493.620,218	13.87 7
76	413.262,501 493.620,218	77	413.247,581 493.631,473	18.68 9	77	413.247,581 493.631,473	78	413.228,164 493.647,482	25.16 6	78	413.228,164 493.647,482	79	413.213,893 493.657,784	17.60 1
79	413.213,893 493.657,784	80	413.198,354 493.669,355	19.37 4	80	413.198,354 493.669,355	81	413.165,83 493.697,398	42.94 4	81	413.165,83 493.697,398	82	413.136,838 493.726,619	41.16 3
82	413.136,838 493.726,619	83	413.111,404 493.757,798	40.23 7	83	413.111,404 493.757,798	84	413.101,614 493.774,647	19.48 7	84	413.101,614 493.774,647	85	413.088,54 493.803,724	31.88 1
85	413.088,54 493.803,724	86	413.079,477 493.836,083	33.60 4	86	413.079,477 493.836,083	87	413.071,842 493.871,782	36.50 6	87	413.071,842 493.871,782	88	413.068,264 493.904,72	33.13 2
88	413.068,264 493.904,72	89	413.065,546 493.937,146	32.54	89	413.065,546 493.937,146	90	413.060,921 493.959,124	22.45 9	90	413.060,921 493.959,124	91	413.057,556 493.970,414	11.78 1
91	413.057,556 493.970,414	92	413.056,797 493.972,963	2.66	92	413.056,797 493.972,963	93	413.048,491 493.987,458	16.70 6	93	413.048,491 493.987,458	94	413.042,075 493.997,046	11.53 7
94	413.042,075 493.997,046	95	413.035,384 494.003,883	9.566	95	413.035,384 494.003,883	96	413.024,614 494.012,799	13.98 2	96	413.024,614 494.012,799	97	413.018,184 494.021,0	10.42 1
97	413.018,184 494.021,0	98	413.009,389 494.041,645	22.44	98	413.009,389 494.041,645	99	412.993,598 494.080,428	41.87 5	99	412.993,598 494.080,428	100	412.976,17 494.125,957	48.75 1
100	412.976,17 494.125,957	101	412.973,01 494.138,941	13.36 3	101	412.973,01 494.138,941	102	412.966,68 494.178,948	40.50 5	102	412.966,68 494.178,948	103	412.964,7 494.189,976	11.20 4
103	412.964,7 494.189,976	104	412.961,417 494.200,081	10.62 5	104	412.961,417 494.200,081	105	412.959,614 494.215,598	15.62 1	105	412.959,614 494.215,598	106	412.959,619 494.224,421	8.823
106	412.959,619 494.224,421	107	412.956,069 494.226,424	4.076	107	412.956,069 494.226,424	108	412.931,292 494.240,253	28.37 5	108	412.931,292 494.240,253	109	412.932,89 494.257,123	16.94 5
109	412.932,89 494.257,123	110	412.929,682 494.258,541	3.508	110	412.929,682 494.258,541	111	412.884,736 494.248,629	46.02 6	111	412.884,736 494.248,629	112	412.854,836 494.251,399	30.02 8
112	412.854,836 494.251,399	113	412.853,536 494.250,042	1.879	113	412.853,536 494.250,042	114	412.855,181 494.249,194	1.85	114	412.855,181 494.249,194	115	412.884,943 494.246,336	29.89 9
115	412.884,943 494.246,336	116	412.929,675 494.256,006	45.76 5	116	412.929,675 494.256,006	117	412.928,106 494.237,481	18.59 1	117	412.928,106 494.237,481	118	412.955,25 494.222,747	30.88 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	412.955,25 494.222,747	119	412.955,795 494.215,61	7.157	119	412.955,795 494.215,61	120	412.956,656 494.208,328	7.333	120	412.956,656 494.208,328	121	412.966,387 494.148,639	60.478
121	412.966,387 494.148,639	122	412.975,19 494.117,328	32.525	122	412.975,19 494.117,328	123	412.989,877 494.078,959	41.084	123	412.989,877 494.078,959	124	413.005,696 494.040,107	41.949
124	413.005,696 494.040,107	125	413.014,711 494.018,947	23.0	125	413.014,711 494.018,947	126	413.021,732 494.009,992	11.379	126	413.021,732 494.009,992	127	413.032,672 494.000,935	14.203
127	413.032,672 494.000,935	128	413.038,957 493.994,513	8.986	128	413.038,957 493.994,513	129	413.045,089 493.985,349	11.026	129	413.045,089 493.985,349	130	413.046,741 493.982,881	2.97
130	413.046,741 493.982,881	131	413.046,562 493.982,778	0.207	131	413.046,562 493.982,778	132	413.053,096 493.971,377	13.141	132	413.053,096 493.971,377	133	413.053,722 493.969,272	2.196
133	413.053,722 493.969,272	134	413.057,041 493.958,139	11.617	134	413.057,041 493.958,139	135	413.061,581 493.936,565	22.047	135	413.061,581 493.936,565	136	413.064,282 493.904,337	32.341
136	413.064,282 493.904,337	137	413.067,888 493.871,146	33.386	137	413.067,888 493.871,146	138	413.075,592 493.835,124	36.837	138	413.075,592 493.835,124	139	413.084,769 493.802,357	34.028
139	413.084,769 493.802,357	140	413.098,051 493.772,817	32.389	140	413.098,051 493.772,817	141	413.104,394 493.761,9	12.626	141	413.104,394 493.761,9	142	413.092,737 493.755,826	13.145
142	413.092,737 493.755,826	143	413.094,557 493.752,516	3.778	143	413.094,557 493.752,516	144	413.096,703 493.748,862	4.238	144	413.096,703 493.748,862	145	413.103,806 493.753,807	8.654
145	413.103,806 493.753,807	146	413.108,104 493.755,515	4.625	146	413.108,104 493.755,515	147	413.133,861 493.723,94	40.748	147	413.133,861 493.723,94	148	413.163,1 493.694,47	41.514
148	413.163,1 493.694,47	149	413.195,85 493.666,232	43.243	149	413.195,85 493.666,232	150	413.211,528 493.654,558	19.547	150	413.211,528 493.654,558	151	413.225,719 493.644,314	17.502
151	413.225,719 493.644,314	152	413.245,103 493.628,332	25.123	152	413.245,103 493.628,332	153	413.260,338 493.616,839	19.084	153	413.260,338 493.616,839	154	413.273,092 493.609,998	14.473
154	413.273,092 493.609,998	155	413.293,333 493.602,627	21.541	155	413.293,333 493.602,627	156	413.314,847 493.595,662	22.613	156	413.314,847 493.595,662	157	413.328,123 493.590,496	14.246
157	413.328,123 493.590,496	158	413.349,162 493.582,98	22.341	158	413.349,162 493.582,98	159	413.370,905 493.572,088	24.319	159	413.370,905 493.572,088	160	413.381,395 493.565,781	12.24
160	413.381,395 493.565,781	161	413.394,854 493.553,439	18.261	161	413.394,854 493.553,439	162	413.417,424 493.532,438	30.829	162	413.417,424 493.532,438	163	413.434,996 493.518,894	22.186
163	413.434,996 493.518,894	164	413.448,261 493.510,379	15.763	164	413.448,261 493.510,379	165	413.479,22 493.493,333	35.342	165	413.479,22 493.493,333	166	413.509,883 493.476,903	34.787
166	413.509,883 493.476,903	167	413.539,194 493.462,999	32.442	167	413.539,194 493.462,999	168	413.570,836 493.450,41	34.054	168	413.570,836 493.450,41	169	413.585,343 493.443,406	16.109
169	413.585,343 493.443,406	170	413.602,425 493.435,693	18.743	170	413.602,425 493.435,693	171	413.640,751 493.423,058	40.355	171	413.640,751 493.423,058	172	413.669,811 493.411,303	31.347
172	413.669,811 493.411,303	173	413.689,268 493.403,615	20.921	173	413.689,268 493.403,615	174	413.730,689 493.389,241	43.844	174	413.730,689 493.389,241	175	413.730,726 493.389,348	0.113
175	413.730,726 493.389,348	176	413.734,695 493.387,851	4.242	176	413.734,695 493.387,851	177	413.738,259 493.386,614	3.773	177	413.738,259 493.386,614	178	413.738,219 493.386,521	0.101
178	413.738,219 493.386,521	179	413.774,145 493.372,97	38.397	179	413.774,145 493.372,97	180	413.810,846 493.357,26	39.922	180	413.810,846 493.357,26	181	413.858,832 493.339,003	51.342
181	413.858,832 493.339,003	182	413.880,71 493.330,015	23.652	182	413.880,71 493.330,015	183	413.902,481 493.314,372	26.808	183	413.902,481 493.314,372	184	413.906,838 493.311,716	5.103
184	413.906,838 493.311,716	185	413.913,737 493.307,51	8.08	185	413.913,737 493.307,51	186	413.918,984 493.304,311	6.145	186	413.918,984 493.304,311	187	413.933,811 493.298,625	15.88
187	413.933,811 493.298,625	188	413.966,129 493.293,373	32.742	188	413.966,129 493.293,373	1	413.988,798 493.287,984	23.3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100371	28.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5868 / 02/05/2018		
Act Administrativ nr. 3001/36, din 03/04/2018 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 1225/2018);		
B1	Se infiinteaza CF 100371 Ludos pentru parcela nr. 621/1 , vie, inscrisa in TP 3001/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.04.2018.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BISERICA EVANGHELICA CA GUSU, CIF:13655908		

C. Partea III. SARCINI .

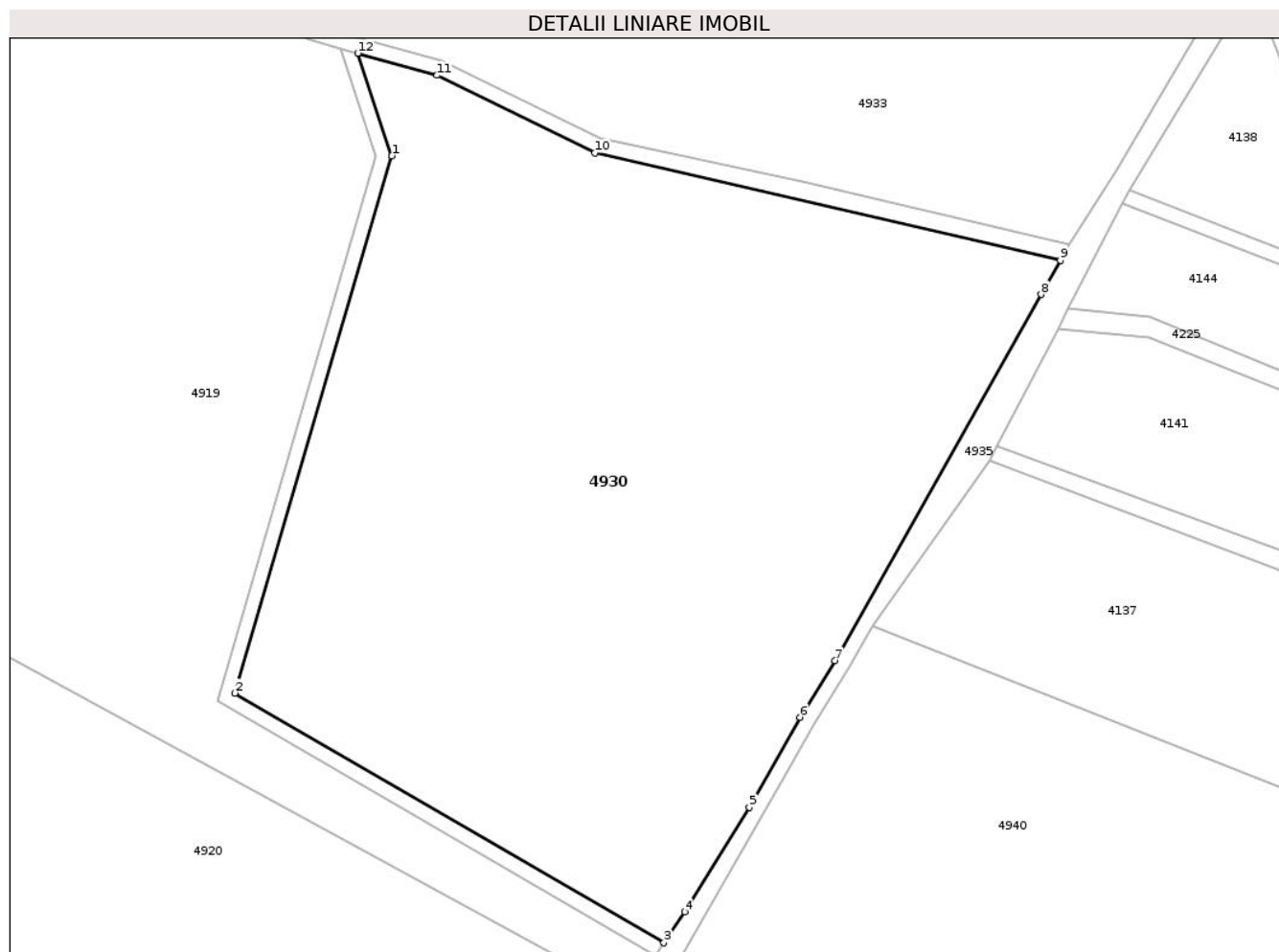
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100371	28.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	28.500	20	621/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
1	413.567,773 493.803,249	2	413.526,459 493.661,623	147.529
2	413.526,459 493.661,623	3	413.639,547 493.595,829	130.835
3	413.639,547 493.595,829	4	413.645,113 493.603,995	9.883
4	413.645,113 493.603,995	5	413.662,073 493.631,505	32.318
5	413.662,073 493.631,505	6	413.675,45 493.655,261	27.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.675,45 493.655,261	7	413.684,724 493.670,153	17.544
7	413.684,724 493.670,153	8	413.739,09 493.766,732	110.829
8	413.739,09 493.766,732	9	413.744,087 493.775,712	10.277
9	413.744,087 493.775,712	10	413.621,316 493.804,035	125.996
10	413.621,316 493.804,035	11	413.579,731 493.824,46	46.33
11	413.579,731 493.824,46	12	413.558,822 493.830,292	21.707
12	413.558,822 493.830,292	1	413.567,773 493.803,249	28.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gusu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.119	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

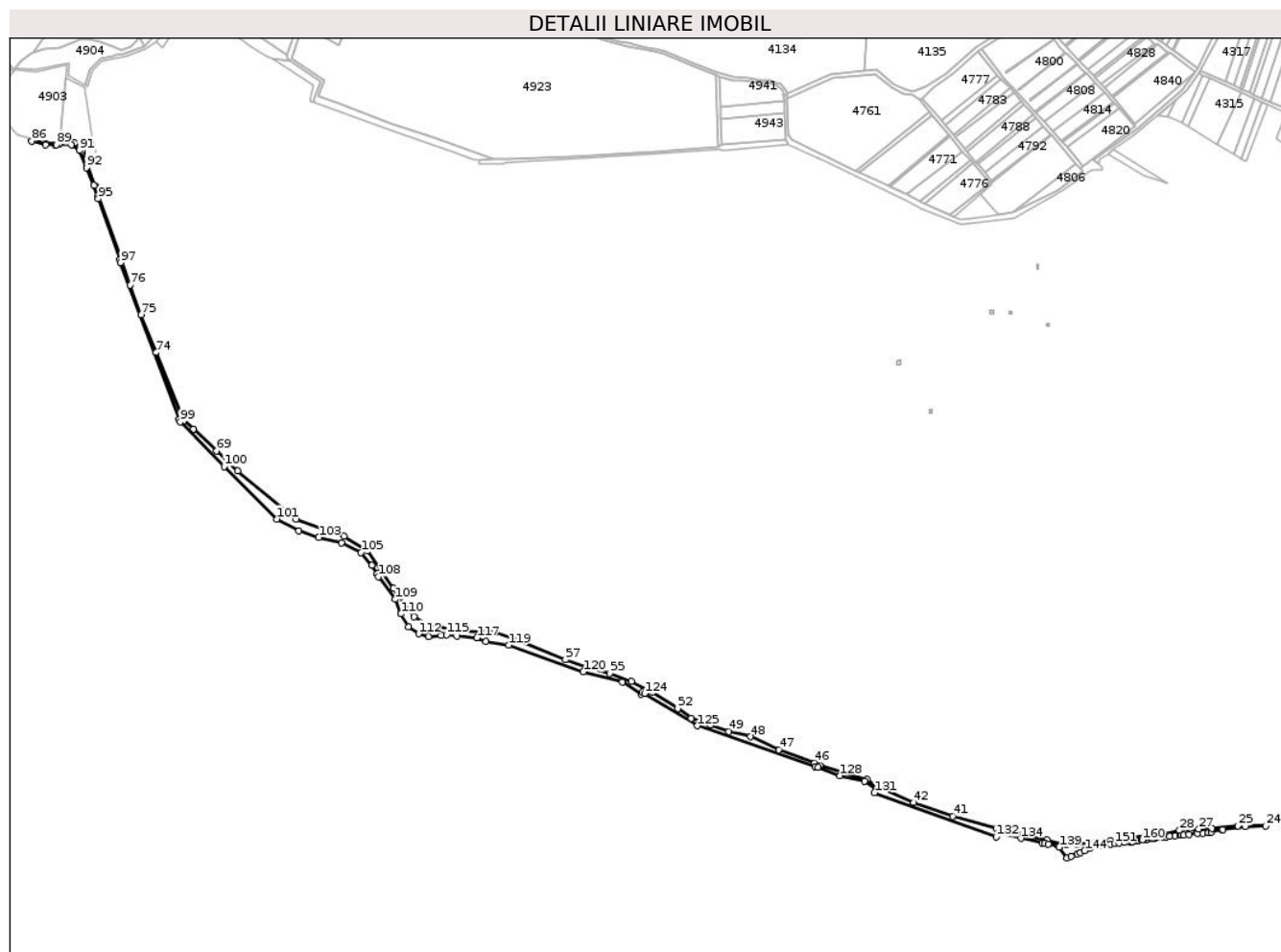
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	15.114	20	646	-	pârâu
2	ape curgătoare	DA	5	20	-	-	pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	414.468,273 493.151,965	2	414.471,203 493.152,467	2.973	2	414.471,203 493.152,467	3	414.475,732 493.153,235	4.594	3	414.475,732 493.153,235	4	414.476,798 493.153,416	1.081
4	414.476,798 493.153,416	5	414.480,531 493.154,042	3.784	5	414.480,531 493.154,042	6	414.481,33 493.154,179	0.811	6	414.481,33 493.154,179	7	414.484,134 493.154,659	2.845
7	414.484,134 493.154,659	8	414.485,073 493.154,745	0.943	8	414.485,073 493.154,745	9	414.493,184 493.155,491	8.145	9	414.493,184 493.155,491	10	414.497,788 493.155,915	4.623
10	414.497,788 493.155,915	11	414.503,21 493.156,414	5.445	11	414.503,21 493.156,414	12	414.510,541 493.157,088	7.362	12	414.510,541 493.157,088	13	414.517,341 493.157,713	6.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	414.517,341 493.157,713	14	414.519,687 493.157,929	2.356
16	414.530,682 493.159,042	17	414.542,966 493.160,285	12.34 6
19	414.558,298 493.161,837	20	414.562,287 493.162,241	4.009
22	414.578,933 493.166,048	23	414.610,613 493.170,18	31.94 8
25	414.600,343 493.170,882	26	414.563,377 493.167,631	37.10 9
28	414.516,942 493.164,713	29	414.493,273 493.160,163	24.10 3
31	414.448,595 493.154,801	32	414.430,198 493.151,286	18.73
34	414.397,712 493.148,128	35	414.371,356 493.145,52	26.48 5
37	414.328,42 493.151,32	38	414.305,754 493.156,428	23.23 4
40	414.255,552 493.167,742	41	414.193,177 493.184,873	64.68 5
43	414.087,773 493.225,969	44	414.070,864 493.237,182	20.28 9
46	413.996,481 493.260,721	47	413.945,019 493.279,648	54.83 2
49	413.873,788 493.305,757	50	413.848,026 493.315,384	27.50 3
52	413.801,03 493.338,611	53	413.765,384 493.361,919	42.59
55	413.703,572 493.388,614	56	413.670,952 493.396,95	33.66 8
58	413.574,305 493.436,016	59	413.540,329 493.447,303	35.80 2
61	413.485,715 493.449,123	62	413.441,36 493.458,841	45.40 7
64	413.395,453 493.510,148	65	413.358,146 493.563,309	64.94 5
67	413.256,666 493.607,746	68	413.173,042 493.677,08	108.6 29
70	413.110,272 493.736,766	71	413.096,703 493.748,862	18.17 7
73	413.092,737 493.755,826	74	413.057,059 493.845,736	96.73
76	413.019,714 493.942,159	77	413.006,38 493.978,172	38.40 2
79	412.958,342 494.113,277	80	412.951,269 494.131,193	19.26 2
82	412.940,579 494.144,776	83	412.918,397 494.143,683	22.20 9
85	412.879,888 494.148,768	86	412.879,106 494.147,36	1.611
88	412.912,33 494.142,07	89	412.914,204 494.142,117	1.875
91	412.946,964 494.133,743	92	412.957,249 494.109,381	26.44 4
94	412.972,861 494.068,878	95	412.974,204 494.065,096	4.013
97	413.006,11 493.973,922	98	413.089,617 493.750,594	238.4 3
100	413.153,695 493.683,408	101	413.228,804 493.608,378	106.1 64
103	413.288,949 493.582,34	104	413.321,177 493.574,888	33.07 8
106	413.364,55 493.542,865	107	413.372,219 493.530,174	14.82 8
109	413.397,647 493.494,03	110	413.406,138 493.473,249	22.44 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	414.519,687 493.157,929	15	414.523,056 493.158,27	3.386
17	414.542,966 493.160,285	18	414.550,626 493.161,06	7.699
20	414.562,287 493.162,241	21	414.577,503 493.165,787	15.62 4
23	414.610,613 493.170,18	24	414.640,016 493.170,882	29.41 2
26	414.563,377 493.167,631	27	414.544,549 493.166,731	18.84 9
29	414.493,273 493.160,163	30	414.469,626 493.157,105	23.84 3
32	414.430,198 493.151,286	33	414.418,562 493.150,155	11.69 1
35	414.371,356 493.145,52	36	414.355,554 493.144,498	15.83 4
38	414.305,754 493.156,428	39	414.294,844 493.158,887	11.18 3
41	414.193,177 493.184,873	42	414.137,798 493.204,267	58.67 7
44	414.070,864 493.237,182	45	414.004,111 493.257,324	69.72 6
47	413.945,019 493.279,648	48	413.904,871 493.298,228	44.23 9
50	413.848,026 493.315,384	51	413.820,178 493.324,465	29.29 1
53	413.765,384 493.361,919	54	413.735,422 493.377,477	33.76 1
56	413.670,952 493.396,95	57	413.640,665 493.408,006	32.24 2
59	413.540,329 493.447,303	60	413.528,508 493.447,303	11.82 1
62	413.441,36 493.458,841	63	413.424,659 493.469,092	19.59 6
65	413.358,146 493.563,309	66	413.324,727 493.583,622	39.10 8
68	413.173,042 493.677,08	69	413.143,262 493.705,991	41.50 5
71	413.096,703 493.748,862	72	413.094,557 493.752,516	4.238
74	413.057,059 493.845,736	75	413.035,487 493.899,789	58.19 9
77	413.006,38 493.978,172	78	412.969,943 494.083,126	111.0 99
80	412.951,269 494.131,193	81	412.950,313 494.132,913	1.968
83	412.918,397 494.143,683	84	412.899,346 494.143,19	19.05 8
86	412.879,106 494.147,36	87	412.898,967 494.141,737	20.64 2
89	412.914,204 494.142,117	90	412.935,588 494.141,705	21.38 8
92	412.957,249 494.109,381	93	412.967,535 494.083,878	27.49 9
95	412.974,204 494.065,096	96	413.004,803 493.977,702	92.59 6
98	413.089,617 493.750,594	99	413.091,037 493.746,796	4.055
101	413.228,804 493.608,378	102	413.260,275 493.591,675	35.62 9
104	413.321,177 493.574,888	105	413.349,213 493.560,586	31.47 3
107	413.372,219 493.530,174	108	413.374,27 493.526,551	4.163
110	413.406,138 493.473,249	111	413.416,567 493.454,583	21.38 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	414.523,056 493.158,27	16	414.530,682 493.159,042	7.665
18	414.550,626 493.161,06	19	414.558,298 493.161,837	7.712
21	414.577,503 493.165,787	22	414.578,933 493.166,048	1.454
24	414.640,016 493.170,882	25	414.600,343 493.170,882	39.67 4
27	414.544,549 493.166,731	28	414.516,942 493.164,713	27.68 1
30	414.469,626 493.157,105	31	414.448,595 493.154,801	21.15 7
33	414.418,562 493.150,155	34	414.397,712 493.148,128	20.94 9
36	414.355,554 493.144,498	37	414.328,42 493.151,32	27.97 9
39	414.294,844 493.158,887	40	414.255,552 493.167,742	40.27 8
42	414.137,798 493.204,267	43	414.087,773 493.225,969	54.53
45	414.004,111 493.257,324	46	413.996,481 493.260,721	8.351
48	413.904,871 493.298,228	49	413.873,788 493.305,757	31.98 2
51	413.820,178 493.324,465	52	413.801,03 493.338,611	23.80 7
54	413.735,422 493.377,477	55	413.703,572 493.388,614	33.74 1
57	413.640,665 493.408,006	58	413.574,305 493.436,016	72.02 9
60	413.528,508 493.447,303	61	413.485,715 493.449,123	42.83 2
63	413.424,659 493.469,092	64	413.395,453 493.510,148	50.38 4
66	413.324,727 493.583,622	67	413.256,666 493.607,746	72.21
69	413.143,262 493.705,991	70	413.110,272 493.736,766	45.11 6
72	413.094,557 493.752,516	73	413.092,737 493.755,826	3.778
75	413.035,487 493.899,789	76	413.019,714 493.942,159	45.21 1
78	412.969,943 494.083,126	79	412.958,342 494.113,277	32.30 6
81	412.950,313 494.132,913	82	412.940,579 494.144,776	15.34 5
84	412.899,346 494.143,19	85	412.879,888 494.148,768	20.24 2
87	412.898,967 494.141,737	88	412.912,33 494.142,07	13.36 7
90	412.935,588 494.141,705	91	412.946,964 494.133,743	13.88 5
93	412.967,535 494.083,878	94	412.972,861 494.068,878	15.91 7
96	413.004,803 493.977,702	97	413.006,11 493.973,922	4.0
99	413.091,037 493.746,796	100	413.153,695 493.683,408	89.12 9
102	413.260,275 493.591,675	103	413.288,949 493.582,34	30.15 5
105	413.349,213 493.560,586	106	413.364,55 493.542,865	23.43 6
108	413.374,27 493.526,551	109	413.397,647 493.494,03	40.05 1
111	413.416,567 493.454,583	112	413.431,211 493.444,845	17.58 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	413.431,211 493.444,845	113	413.445,1 493.440,565	14.53 4	113	413.445,1 493.440,565	114	413.463,196 493.442,754	18.22 8	114	413.463,196 493.442,754	115	413.471,22 493.443,725	8.083
115	413.471,22 493.443,725	116	413.486,063 493.441,884	14.95 7	116	413.486,063 493.441,884	117	413.514,481 493.439,082	28.55 6	117	413.514,481 493.439,082	118	413.527,325 493.433,634	13.95 2
118	413.527,325 493.433,634	119	413.559,609 493.428,874	32.63 3	119	413.559,609 493.428,874	120	413.666,254 493.390,733	113.2 6	120	413.666,254 493.390,733	121	413.721,686 493.376,013	57.35 3
121	413.721,686 493.376,013	122	413.749,04 493.359,308	32.05 1	122	413.749,04 493.359,308	123	413.750,426 493.361,973	3.004	123	413.750,426 493.361,973	124	413.753,848 493.359,884	4.009
124	413.753,848 493.359,884	125	413.829,251 493.313,838	88.35 1	125	413.829,251 493.313,838	126	413.997,083 493.255,818	177.5 78	126	413.997,083 493.255,818	127	414.000,925 493.254,705	4.0
127	414.000,925 493.254,705	128	414.032,351 493.242,982	33.54 1	128	414.032,351 493.242,982	129	414.067,782 493.235,196	36.27 6	129	414.067,782 493.235,196	130	414.084,661 493.223,509	20.53
130	414.084,661 493.223,509	131	414.081,652 493.218,35	5.972	131	414.081,652 493.218,35	132	414.255,417 493.155,539	184.7 69	132	414.255,417 493.155,539	133	414.258,856 493.161,104	6.542
133	414.258,856 493.161,104	134	414.290,51 493.153,396	32.57 9	134	414.290,51 493.153,396	135	414.321,417 493.147,103	31.54 1	135	414.321,417 493.147,103	136	414.324,496 493.146,476	3.142
136	414.324,496 493.146,476	137	414.329,609 493.145,435	5.218	137	414.329,609 493.145,435	138	414.344,105 493.142,484	14.79 3	138	414.344,105 493.142,484	139	414.345,308 493.140,791	2.077
139	414.345,308 493.140,791	140	414.356,304 493.125,309	18.99	140	414.356,304 493.125,309	141	414.362,064 493.127,5	6.162	141	414.362,064 493.127,5	142	414.371,449 493.131,07	10.04 2
142	414.371,449 493.131,07	143	414.375,673 493.132,677	4.519	143	414.375,673 493.132,677	144	414.381,728 493.135,575	6.712	144	414.381,728 493.135,575	145	414.389,388 493.139,241	8.493
145	414.389,388 493.139,241	146	414.396,432 493.142,613	7.809	146	414.396,432 493.142,613	147	414.397,093 493.142,929	0.732	147	414.397,093 493.142,929	148	414.403,852 493.143,673	6.8
148	414.403,852 493.143,673	149	414.411,323 493.144,495	7.516	149	414.411,323 493.144,495	150	414.418,805 493.145,318	7.527	150	414.418,805 493.145,318	151	414.424,155 493.145,907	5.383
151	414.424,155 493.145,907	152	414.430,583 493.146,614	6.467	152	414.430,583 493.146,614	153	414.438,093 493.147,44	7.555	153	414.438,093 493.147,44	154	414.445,882 493.148,297	7.836
154	414.445,882 493.148,297	155	414.447,95 493.148,525	2.081	155	414.447,95 493.148,525	156	414.449,895 493.148,855	1.973	156	414.449,895 493.148,855	157	414.455,488 493.149,798	5.671
157	414.455,488 493.149,798	158	414.458,15 493.150,254	2.701	158	414.458,15 493.150,254	159	414.462,679 493.151,012	4.592	159	414.462,679 493.151,012	160	414.463,745 493.151,19	1.081
160	414.463,745 493.151,19	1	414.468,273 493.151,965	4.593										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100297	15.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10517 / 28/10/2015		
Act Administrativ nr. T.P. nr.190/36, din 03/05/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 8614/26.08.2015.);		
B1	se infiinteaza CF nr.100297 UAT Ludos - Gusu, pentru parcela nr. 651/1/3 - arabil inscisa in Titlul de Proprietate nr.190/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.05.2000.	A1
4880 / 05/05/2016		
Act Notarial nr. 391, din 04/05/2016 emis de NP ILIȘESCU Silvia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) THE ORGANIC ORCHARD SRL, CIF:36033602		

C. Partea III. SARCINI .

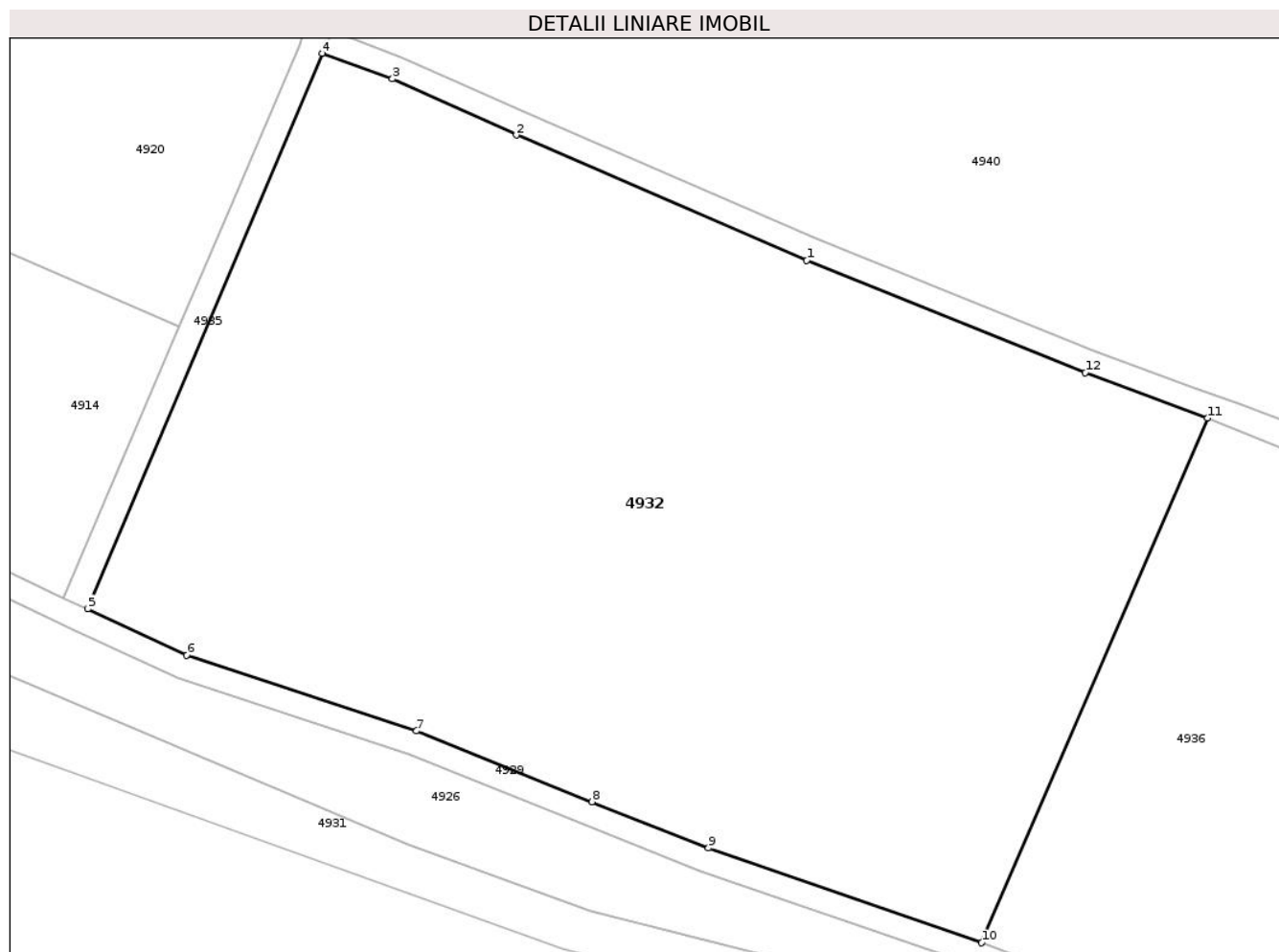
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100297	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.500	20	651/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.706,975 493.504,98	2	413.658,72 493.525,8	52.555
2	413.658,72 493.525,8	3	413.638,099 493.535,125	22.631
3	413.638,099 493.535,125	4	413.626,401 493.539,403	12.456
4	413.626,401 493.539,403	5	413.587,462 493.447,077	100.201
5	413.587,462 493.447,077	6	413.603,901 493.439,418	18.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.603,901 493.439,418	7	413.642,129 493.426,816	40.252
7	413.642,129 493.426,816	8	413.671,296 493.415,017	31.463
8	413.671,296 493.415,017	9	413.690,659 493.407,366	20.82
9	413.690,659 493.407,366	10	413.736,057 493.391,612	48.054
10	413.736,057 493.391,612	11	413.773,605 493.478,779	94.91
11	413.773,605 493.478,779	12	413.753,286 493.486,333	21.678
12	413.753,286 493.486,333	1	413.706,975 493.504,98	49.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100375	89.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5870 / 02/05/2018		
Act Administrativ nr. 3001/36, din 03/04/2018 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 1222/2018);		
B1	Se infiinteaza CF 100375 Ludos pentru parcela nr. 600/21 , vie, inscrisa in TP 3001/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.04.2018.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BISERICA EVANGHELICA CA GUSU, CIF:13655908		

C. Partea III. SARCINI .

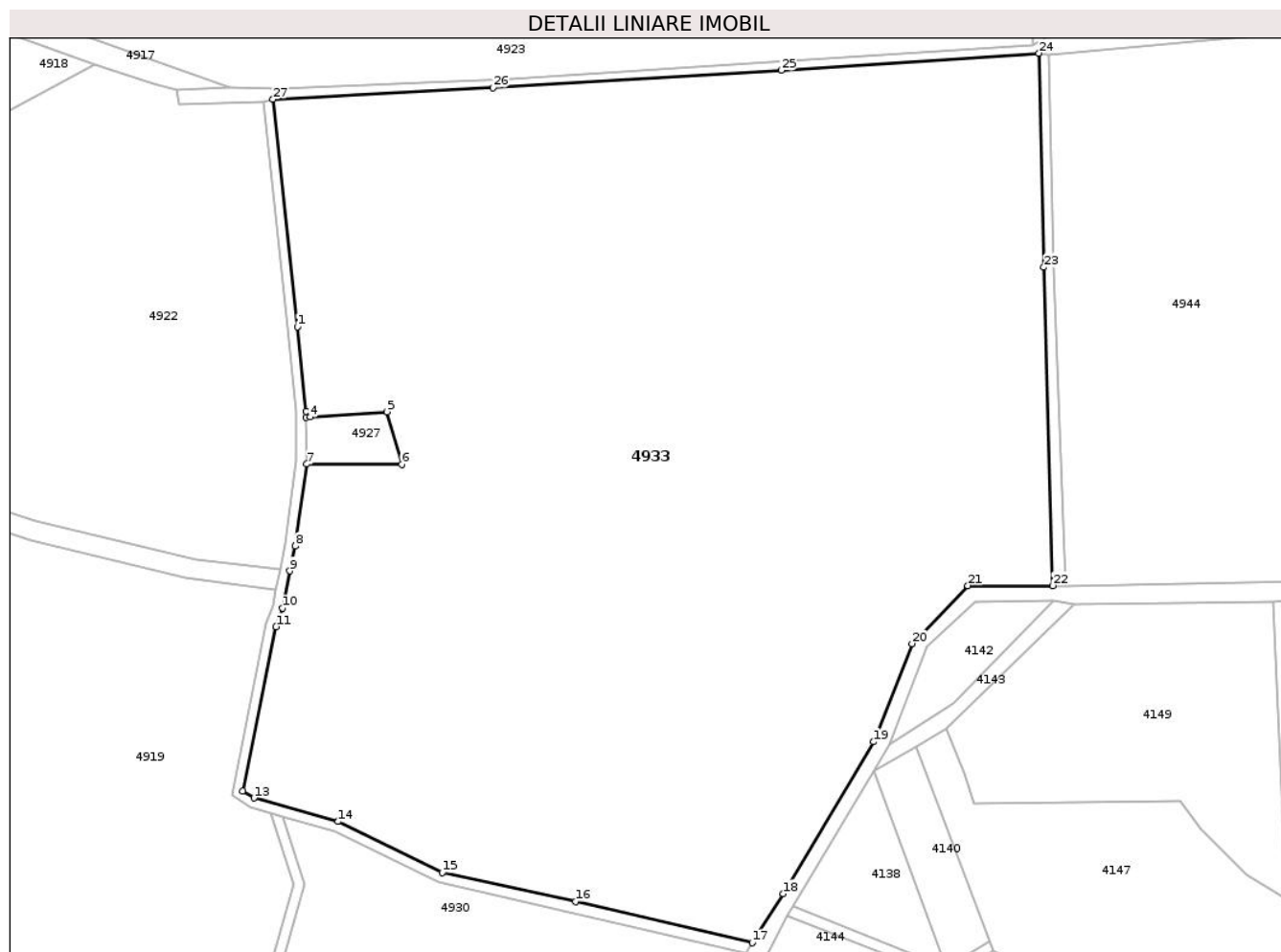
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100375	89.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	89.000	20	600/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.564,864 494.025,59	2	413.568,408 493.991,915	33.861
3	413.568,405 493.989,502	4	413.569,945 493.989,603	1.543
5	413.600,676 493.991,683	6	413.606,561 493.970,689	21.803
7	413.568,601 493.970,805	8	413.564,051 493.938,112	33.008
9	413.561,921 493.928,192	10	413.558,857 493.913,284	15.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.568,408 493.991,915	3	413.568,405 493.989,502	2.413
4	413.569,945 493.989,603	5	413.600,676 493.991,683	30.801
6	413.606,561 493.970,689	7	413.568,601 493.970,805	37.96
8	413.564,051 493.938,112	9	413.561,921 493.928,192	10.146
10	413.558,857 493.913,284	11	413.556,397 493.905,961	7.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	413.556,397 493.905,961	12	413.543,092 493.840,459	66.84
13	413.547,519 493.837,598	14	413.581,162 493.828,214	34.927
15	413.622,657 493.807,833	16	413.676,004 493.796,393	54.56
17	413.746,401 493.779,872	18	413.758,793 493.799,434	23.157
19	413.794,759 493.859,999	20	413.810,17 493.899,161	42.085
21	413.832,452 493.922,303	22	413.866,277 493.922,313	33.825
23	413.862,788 494.049,299	24	413.860,798 494.134,664	85.388
25	413.757,989 494.127,842	26	413.642,994 494.121,006	115.198
27	413.555,168 494.116,296	1	413.564,864 494.025,59	91.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	413.543,092 493.840,459	13	413.547,519 493.837,598	5.271
14	413.581,162 493.828,214	15	413.622,657 493.807,833	46.23
16	413.676,004 493.796,393	17	413.746,401 493.779,872	72.31
18	413.758,793 493.799,434	19	413.794,759 493.859,999	70.439
20	413.810,17 493.899,161	21	413.832,452 493.922,303	32.125
22	413.866,277 493.922,313	23	413.862,788 494.049,299	127.034
24	413.860,798 494.134,664	25	413.757,989 494.127,842	103.035
26	413.642,994 494.121,006	27	413.555,168 494.116,296	87.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.953	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

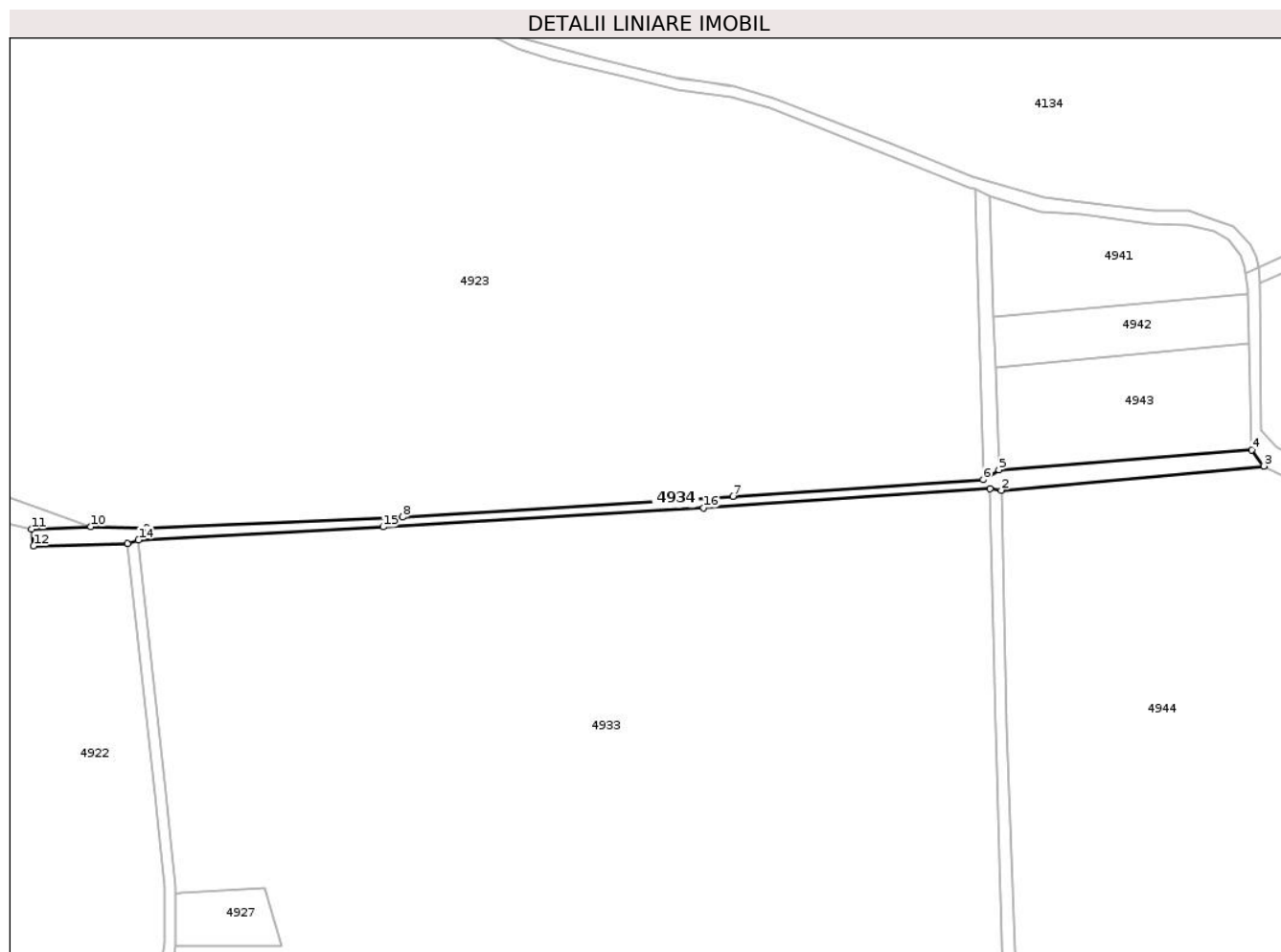
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.953	20	600/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.860,798 494.134,664	2	413.864,806 494.134,119	4.045
2	413.864,806 494.134,119	3	413.959,075 494.142,842	94.672
3	413.959,075 494.142,842	4	413.954,708 494.148,609	7.234
4	413.954,708 494.148,609	5	413.863,973 494.141,47	91.015
5	413.863,973 494.141,47	6	413.858,308 494.138,0	6.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.858,308 494.138,0	7	413.768,578 494.132,013	89.93
7	413.768,578 494.132,013	8	413.649,951 494.124,526	118.863
8	413.649,951 494.124,526	9	413.558,238 494.120,75	91.791
9	413.558,238 494.120,75	10	413.538,082 494.121,112	20.159
10	413.538,082 494.121,112	11	413.516,79 494.120,23	21.31
11	413.516,79 494.120,23	12	413.517,486 494.114,159	6.111
12	413.517,486 494.114,159	13	413.551,311 494.115,062	33.837
13	413.551,311 494.115,062	14	413.555,168 494.116,296	4.049
14	413.555,168 494.116,296	15	413.642,994 494.121,006	87.952
15	413.642,994 494.121,006	16	413.757,989 494.127,842	115.198
16	413.757,989 494.127,842	1	413.860,798 494.134,664	103.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.784	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

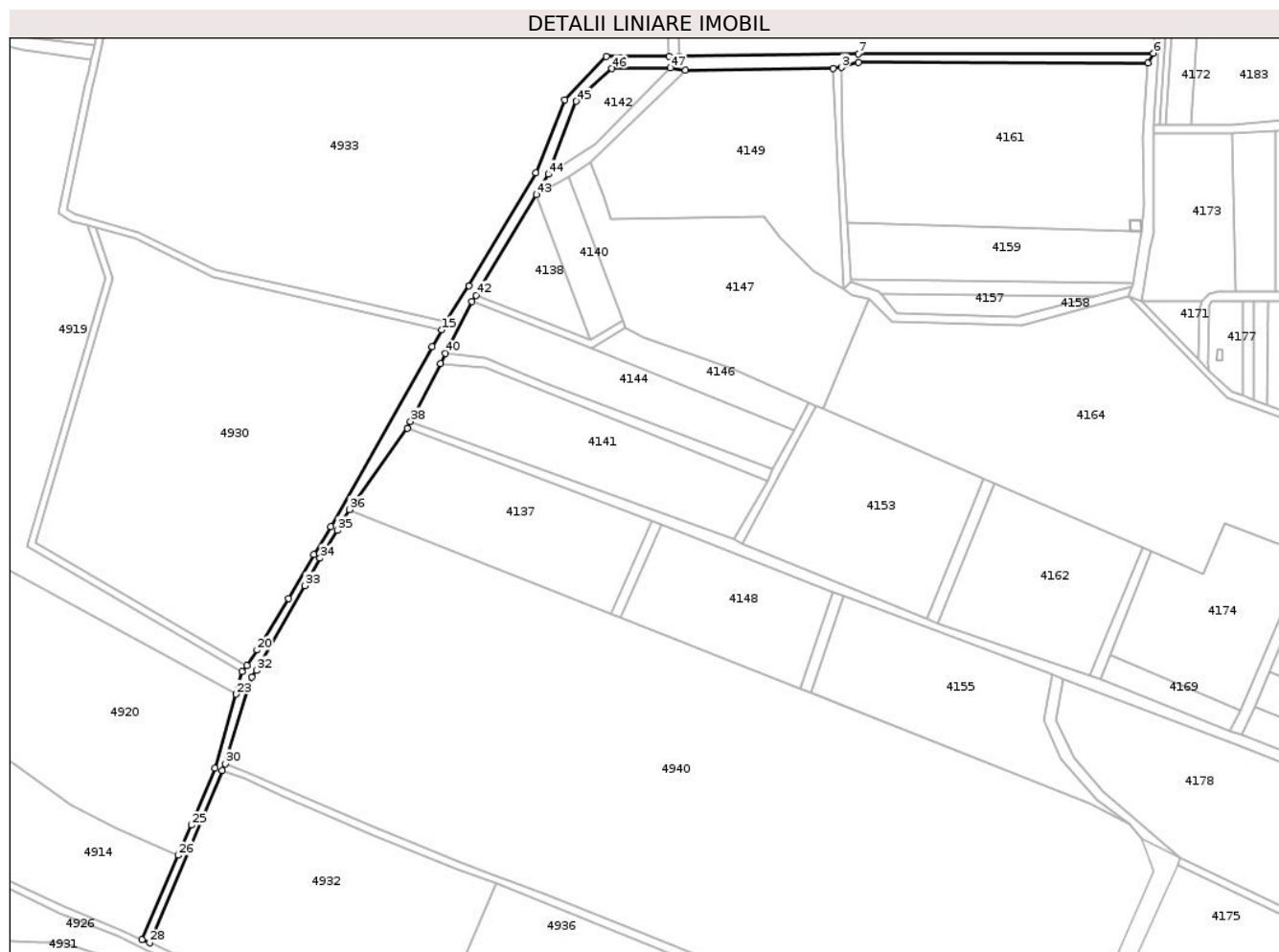
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.784	20	600/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.874,864 493.914,869	2	413.954,067 493.915,796	79.208	2	413.954,067 493.915,796	3	413.958,783 493.916,375	4.752	3	413.958,783 493.916,375	4	413.967,771 493.919,224	9.429
4	413.967,771 493.919,224	5	414.123,161 493.918,642	155.391	5	414.123,161 493.918,642	6	414.126,033 493.924,036	6.11	6	414.126,033 493.924,036	7	413.967,695 493.923,812	158.338
7	413.967,695 493.923,812	8	413.871,6 493.922,334	96.106	8	413.871,6 493.922,334	9	413.866,277 493.922,313	5.323	9	413.866,277 493.922,313	10	413.832,452 493.922,303	33.825
10	413.832,452 493.922,303	11	413.810,17 493.899,161	32.125	11	413.810,17 493.899,161	12	413.794,759 493.859,999	42.085	12	413.794,759 493.859,999	13	413.758,793 493.799,434	70.439
13	413.758,793 493.799,434	14	413.746,401 493.779,872	23.157	14	413.746,401 493.779,872	15	413.744,087 493.775,712	4.76	15	413.744,087 493.775,712	16	413.739,09 493.766,732	10.277
16	413.739,09 493.766,732	17	413.684,724 493.670,153	110.829	17	413.684,724 493.670,153	18	413.675,45 493.655,261	17.544	18	413.675,45 493.655,261	19	413.662,073 493.631,505	27.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
19	413.662,073 493.631,505	20	413.645,113 493.603,995	32.31 8	20	413.645,113 493.603,995	21	413.639,547 493.595,829	9.883	21	413.639,547 493.595,829	22	413.637,184 493.592,576	4.021
22	413.637,184 493.592,576	23	413.633,753 493.580,364	12.68 5	23	413.633,753 493.580,364	24	413.622,621 493.540,718	41.17 9	24	413.622,621 493.540,718	25	413.609,725 493.510,156	33.17 1
25	413.609,725 493.510,156	26	413.602,652 493.493,929	17.70 1	26	413.602,652 493.493,929	27	413.583,315 493.448,827	49.07 2	27	413.583,315 493.448,827	28	413.587,462 493.447,077	4.501
28	413.587,462 493.447,077	29	413.626,401 493.539,403	100.2 01	29	413.626,401 493.539,403	30	413.628,034 493.543,065	4.01	30	413.628,034 493.543,065	31	413.642,38 493.589,556	48.65 4
31	413.642,38 493.589,556	32	413.644,716 493.593,152	4.288	32	413.644,716 493.593,152	33	413.670,613 493.638,519	52.23 8	33	413.670,613 493.638,519	34	413.678,892 493.653,221	16.87 3
34	413.678,892 493.653,221	35	413.688,166 493.668,114	17.54 4	35	413.688,166 493.668,114	36	413.694,549 493.679,3	12.87 9	36	413.694,549 493.679,3	37	413.725,624 493.722,997	53.61 9
37	413.725,624 493.722,997	38	413.727,478 493.726,604	4.055	38	413.727,478 493.726,604	39	413.743,472 493.757,72	34.98 7	39	413.743,472 493.757,72	40	413.746,202 493.763,032	5.972
40	413.746,202 493.763,032	41	413.760,477 493.790,803	31.22 5	41	413.760,477 493.790,803	42	413.762,506 493.794,303	4.046	42	413.762,506 493.794,303	43	413.794,876 493.848,235	62.90 1
43	413.794,876 493.848,235	44	413.801,355 493.859,087	12.63 9	44	413.801,355 493.859,087	45	413.816,282 493.898,27	41.93	45	413.816,282 493.898,27	46	413.835,559 493.915,763	26.03 1
46	413.835,559 493.915,763	47	413.866,927 493.916,154	31.37	47	413.866,927 493.916,154	1	413.874,864 493.914,869	8.041					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26, din 29/04/2013 emis de NP POPA LUPAȘ GEORGE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) DENGHEL ȘTEFAN HERMAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DENGHEL ȘTEFAN HERMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

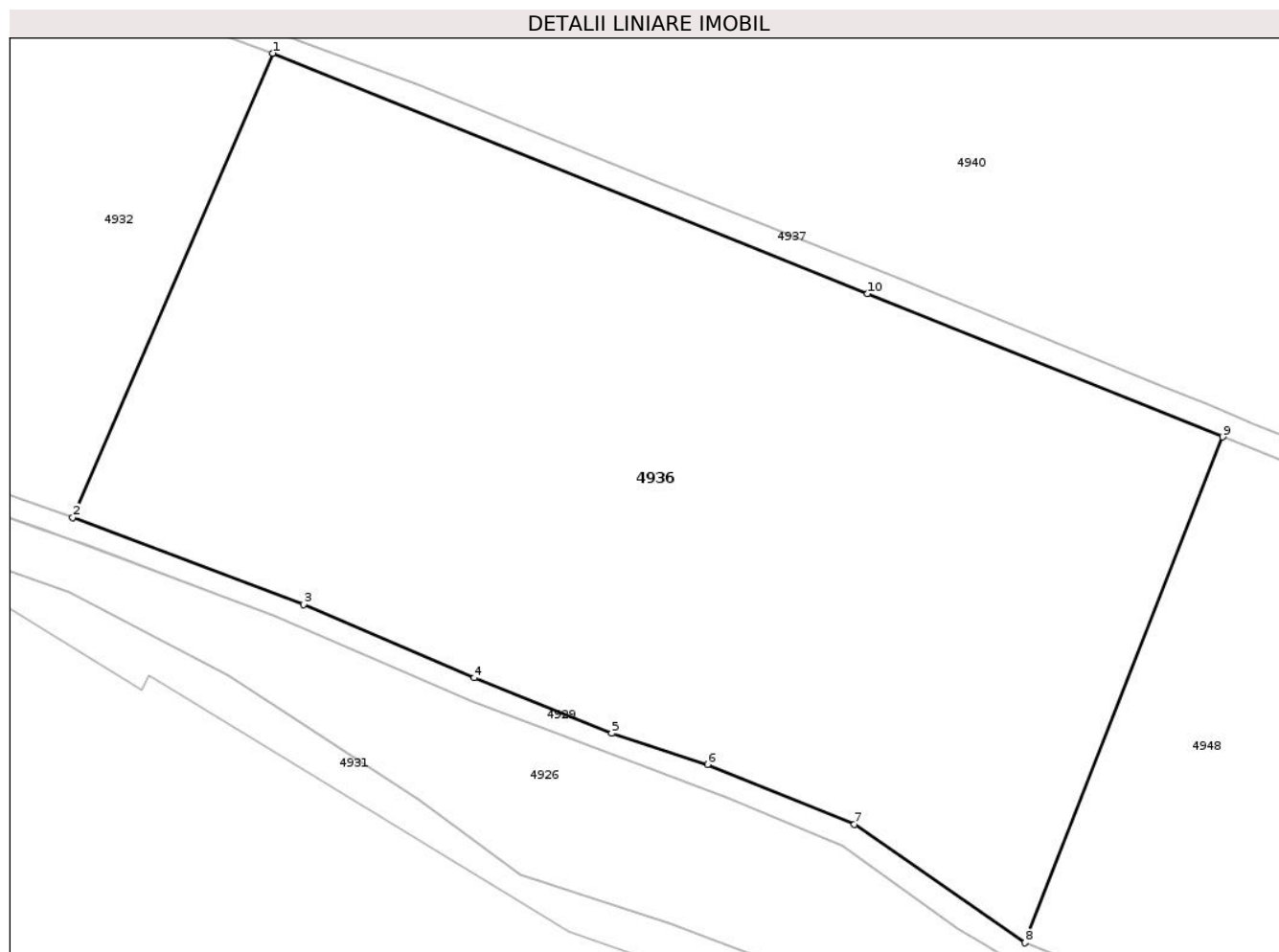
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.400	20	651/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.773,605 493.478,779	2	413.736,057 493.391,612	94.91
2	413.736,057 493.391,612	3	413.779,392 493.375,247	46.322
3	413.779,392 493.375,247	4	413.811,448 493.361,49	34.883
4	413.811,448 493.361,49	5	413.837,287 493.351,061	27.865
5	413.837,287 493.351,061	6	413.855,328 493.345,235	18.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.855,328 493.345,235	7	413.882,926 493.333,963	29.811
7	413.882,926 493.333,963	8	413.914,96 493.311,739	38.989
8	413.914,96 493.311,739	9	413.952,081 493.406,716	101.973
9	413.952,081 493.406,716	10	413.885,419 493.433,632	71.891
10	413.885,419 493.433,632	1	413.773,605 493.478,779	120.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.088	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

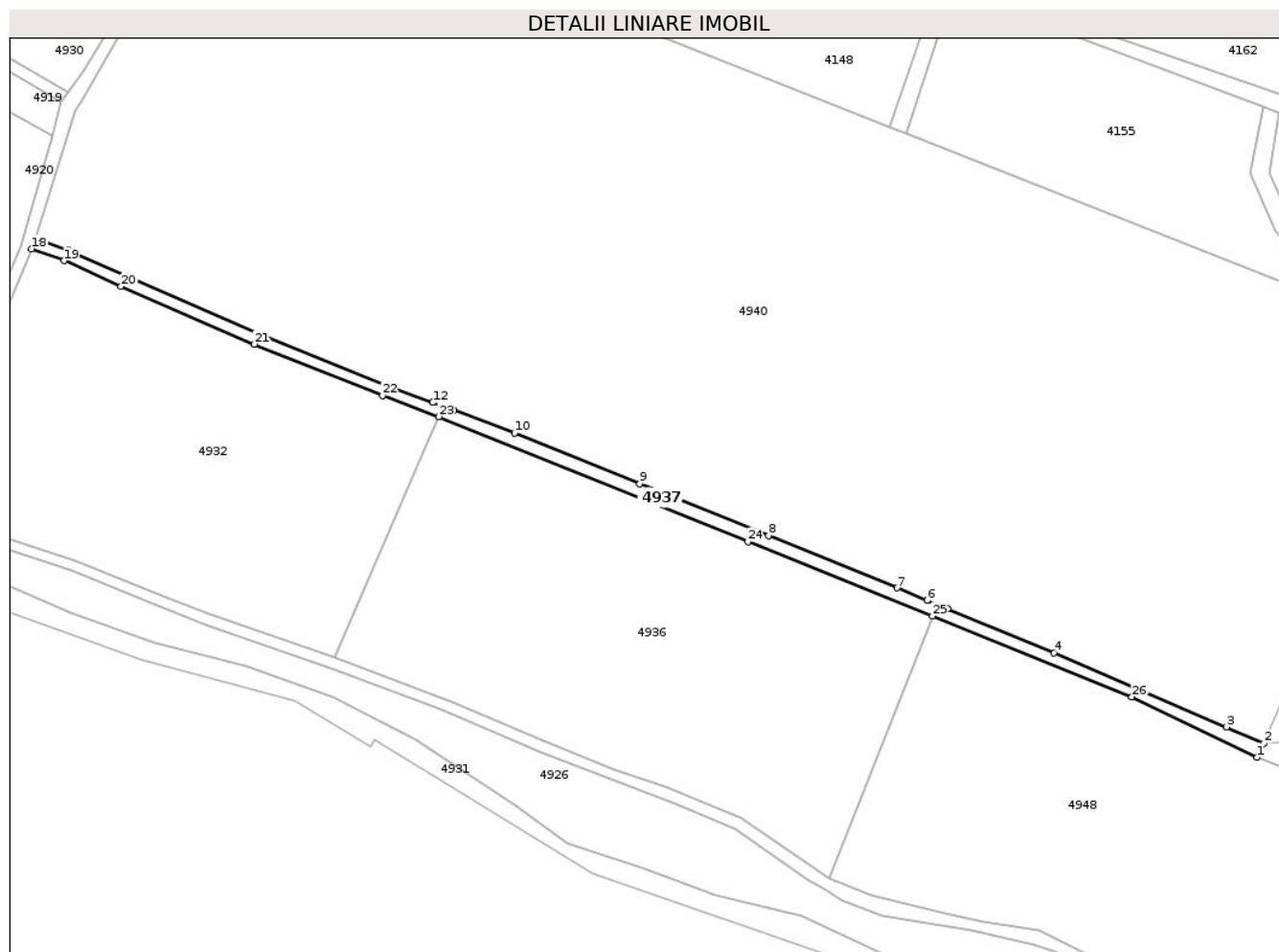
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.088	20	653/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.069,425 493.355,682	2	414.071,902 493.360,793	5.68
3	414.058,475 493.366,65	4	413.996,12 493.393,387	67.846
5	413.957,599 493.409,345	6	413.950,208 493.412,407	8.001
7	413.939,365 493.416,898	8	413.892,864 493.435,804	50.197
9	413.846,306 493.454,478	10	413.801,032 493.472,849	48.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.071,902 493.360,793	3	414.058,475 493.366,65	14.649
4	413.996,12 493.393,387	5	413.957,599 493.409,345	41.695
6	413.950,208 493.412,407	7	413.939,365 493.416,898	11.736
8	413.892,864 493.435,804	9	413.846,306 493.454,478	50.163
10	413.801,032 493.472,849	11	413.778,944 493.481,062	23.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.778,944 493.481,062	12	413.771,435 493.483,853	8.011
13	413.754,73 493.490,064	14	413.708,515 493.508,672	49.821
15	413.660,336 493.529,459	16	413.639,612 493.538,831	22.745
17	413.628,034 493.543,065	18	413.626,401 493.539,403	4.01
19	413.638,099 493.535,125	20	413.658,72 493.525,8	22.631
21	413.706,975 493.504,98	22	413.753,286 493.486,333	49.924
23	413.773,605 493.478,779	24	413.885,419 493.433,632	120.584
25	413.952,081 493.406,716	26	414.024,202 493.377,595	77.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.771,435 493.483,853	13	413.754,73 493.490,064	17.822
14	413.708,515 493.508,672	15	413.660,336 493.529,459	52.471
16	413.639,612 493.538,831	17	413.628,034 493.543,065	12.328
18	413.626,401 493.539,403	19	413.638,099 493.535,125	12.456
20	413.658,72 493.525,8	21	413.706,975 493.504,98	52.555
22	413.753,286 493.486,333	23	413.773,605 493.478,779	21.678
24	413.885,419 493.433,632	25	413.952,081 493.406,716	71.891
26	414.024,202 493.377,595	1	414.069,425 493.355,682	50.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		563	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

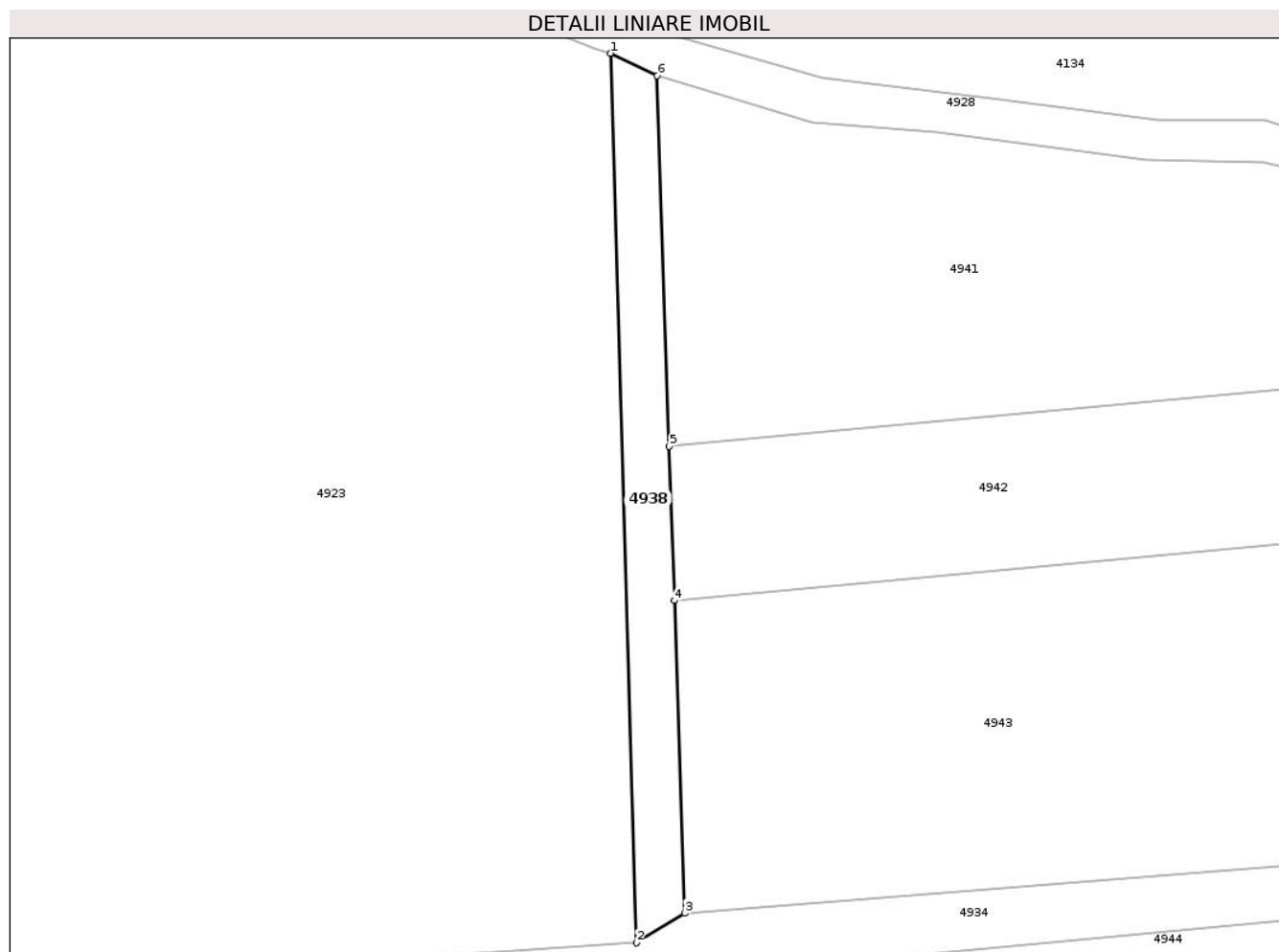
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	563	20	601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.855,327 494.242,281	2	413.858,308 494.138,0	104.324
2	413.858,308 494.138,0	3	413.863,973 494.141,47	6.644
3	413.863,973 494.141,47	4	413.862,777 494.178,113	36.662
4	413.862,777 494.178,113	5	413.862,187 494.196,18	18.076
5	413.862,187 494.196,18	6	413.860,767 494.239,64	43.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.860,767 494.239,64	1	413.855,327 494.242,281	6.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

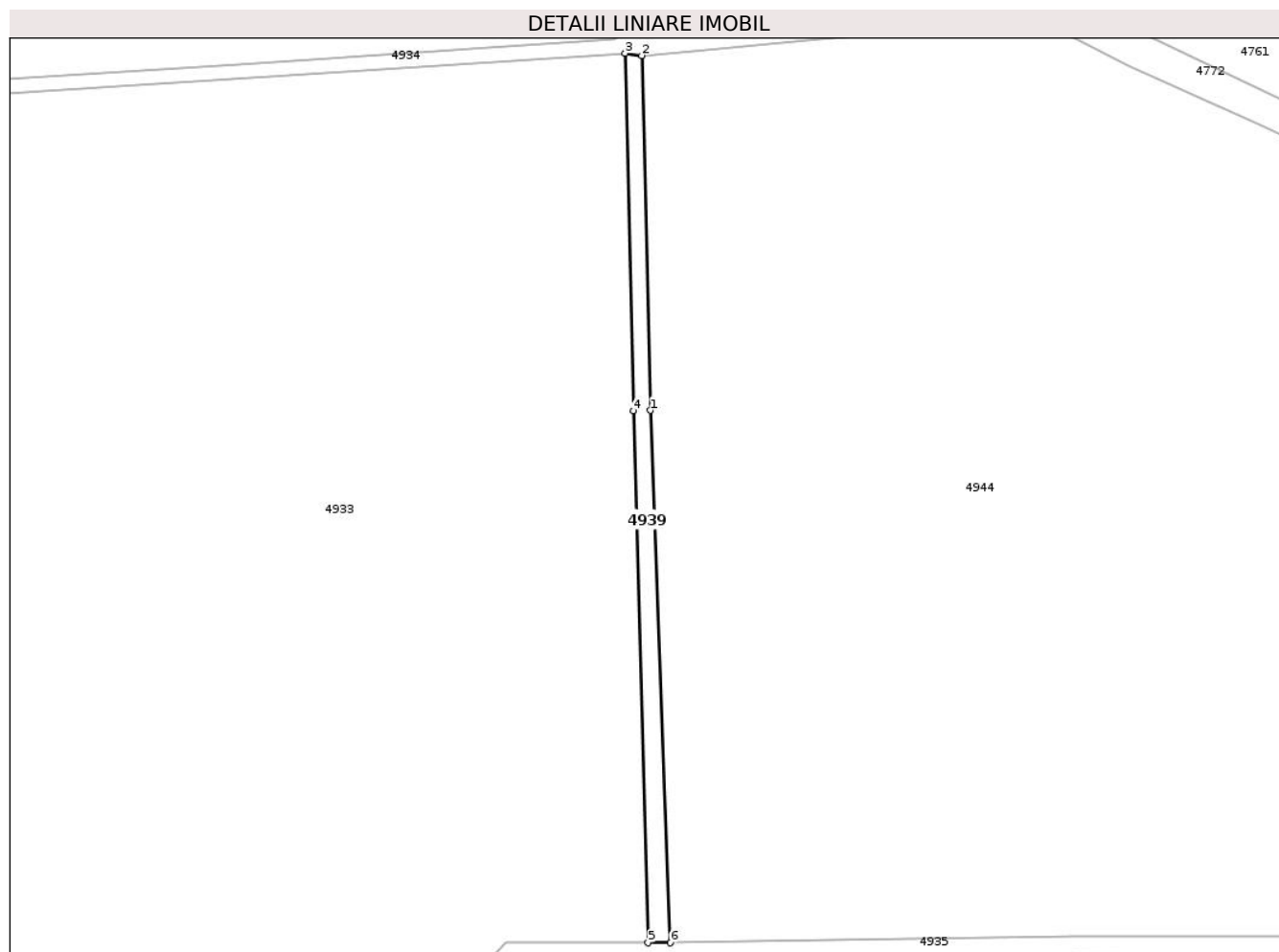
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	932	20	600/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.866,787 494.049,401	2	413.864,806 494.134,119	84.741
2	413.864,806 494.134,119	3	413.860,798 494.134,664	4.045
3	413.860,798 494.134,664	4	413.862,788 494.049,299	85.388
4	413.862,788 494.049,299	5	413.866,277 493.922,313	127.034
5	413.866,277 493.922,313	6	413.871,6 493.922,334	5.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.871,6 493.922,334	1	413.866,787 494.049,401	127.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101391	73.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9976 / 08/10/2020		
Act Administrativ nr. 200136, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101391 UAT Ludos pentru parcela 603/23 vie inscrisa in T.P. nr. 200136 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 25.05.2004 .	A1
4859 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CM 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, dos. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

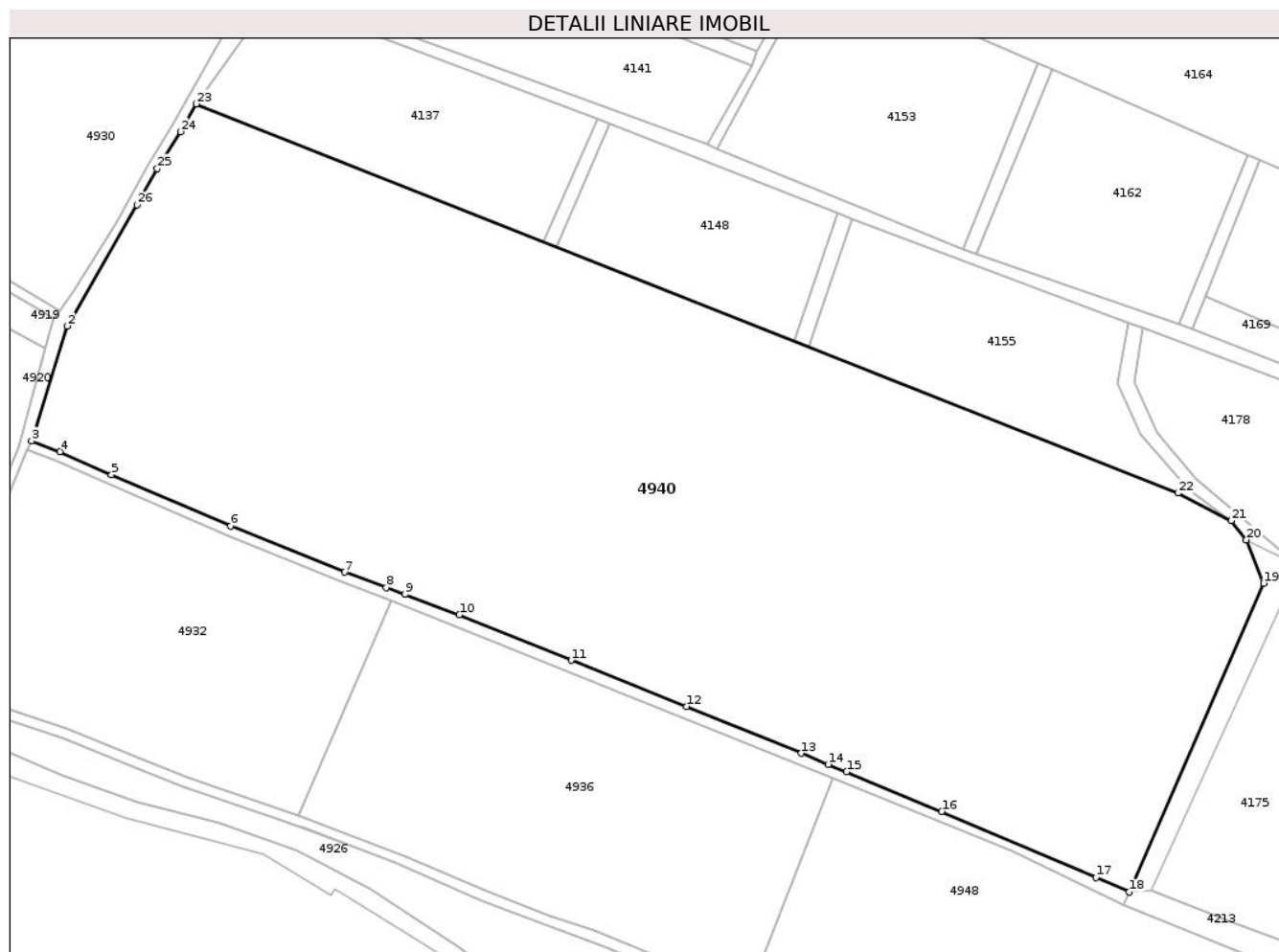
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101391	73.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	73.600	20	603/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.644,716 493.593,152	2	413.642,38 493.589,556	4.288
3	413.628,034 493.543,065	4	413.639,612 493.538,831	12.328
5	413.660,336 493.529,459	6	413.708,515 493.508,672	52.471
7	413.754,73 493.490,064	8	413.771,435 493.483,853	17.822
9	413.778,944 493.481,062	10	413.801,032 493.472,849	23.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.642,38 493.589,556	3	413.628,034 493.543,065	48.654
4	413.639,612 493.538,831	5	413.660,336 493.529,459	22.745
6	413.708,515 493.508,672	7	413.754,73 493.490,064	49.821
8	413.771,435 493.483,853	9	413.778,944 493.481,062	8.011
10	413.801,032 493.472,849	11	413.846,306 493.454,478	48.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.846,306 493.454,478	12	413.892,864 493.435,804	50.163
13	413.939,365 493.416,898	14	413.950,208 493.412,407	11.736
15	413.957,599 493.409,345	16	413.996,12 493.393,387	41.695
17	414.058,475 493.366,65	18	414.071,902 493.360,793	14.649
19	414.126,365 493.485,641	20	414.119,391 493.503,206	18.899
21	414.113,237 493.510,862	22	414.091,729 493.522,033	24.236
23	413.694,549 493.679,3	24	413.688,166 493.668,114	12.879
25	413.678,892 493.653,221	26	413.670,613 493.638,519	16.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.892,864 493.435,804	13	413.939,365 493.416,898	50.197
14	413.950,208 493.412,407	15	413.957,599 493.409,345	8.001
16	413.996,12 493.393,387	17	414.058,475 493.366,65	67.846
18	414.071,902 493.360,793	19	414.126,365 493.485,641	136.21
20	414.119,391 493.503,206	21	414.113,237 493.510,862	9.823
22	414.091,729 493.522,033	23	413.694,549 493.679,3	427.182
24	413.688,166 493.668,114	25	413.678,892 493.653,221	17.544
26	413.670,613 493.638,519	1	413.644,716 493.593,152	52.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86/36, din 17/11/1997 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STACU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

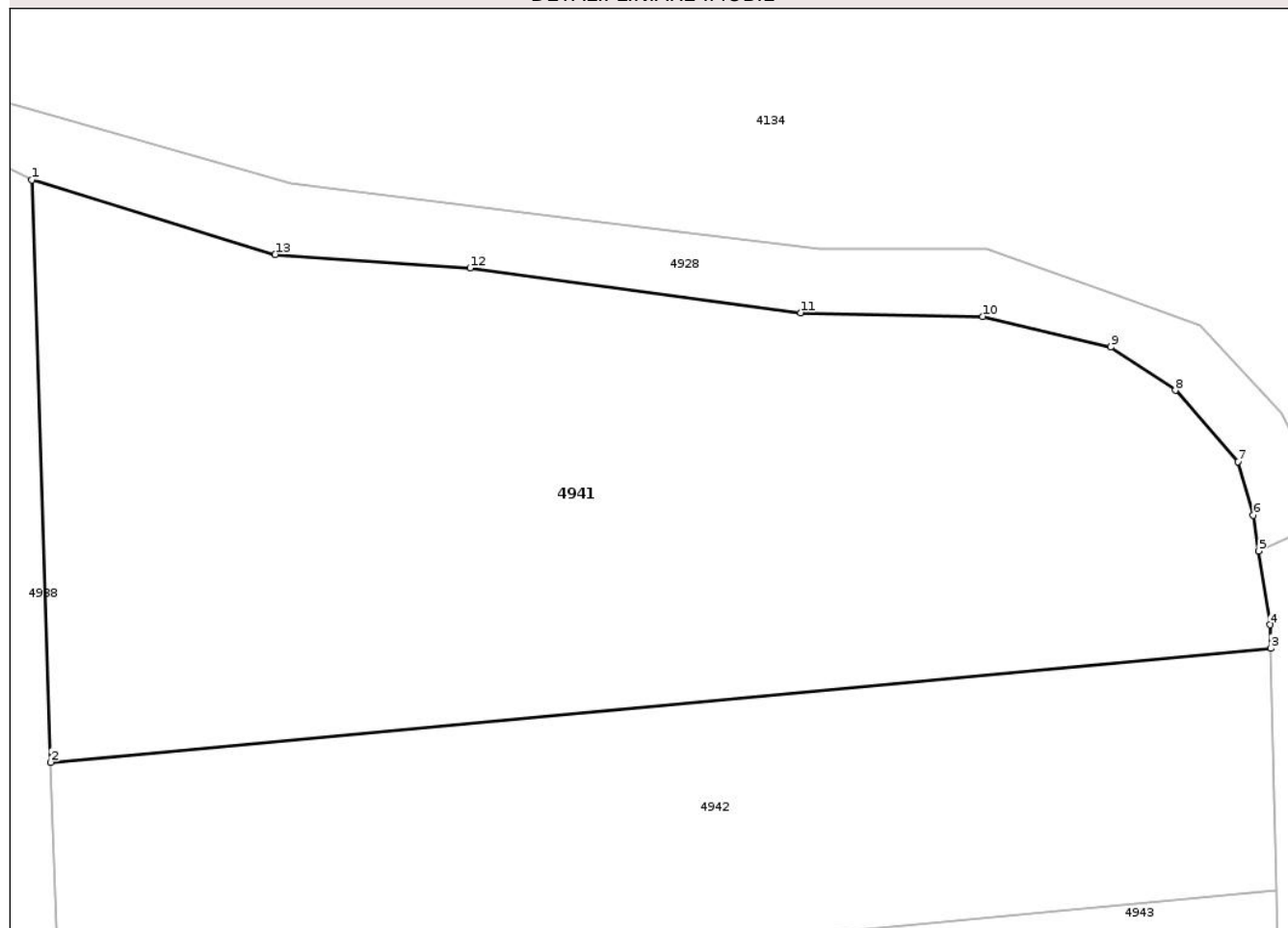
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.800	20	600/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.860,767 494.239,64	2	413.862,187 494.196,18	43.483
2	413.862,187 494.196,18	3	413.953,359 494.204,693	91.569
3	413.953,359 494.204,693	4	413.953,317 494.206,446	1.754
4	413.953,317 494.206,446	5	413.952,473 494.211,952	5.57
5	413.952,473 494.211,952	6	413.952,063 494.214,625	2.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.952,063 494.214,625	7	413.950,922 494.218,62	4.155
7	413.950,922 494.218,62	8	413.946,229 494.223,947	7.099
8	413.946,229 494.223,947	9	413.941,41 494.227,181	5.804
9	413.941,41 494.227,181	10	413.931,835 494.229,464	9.844
10	413.931,835 494.229,464	11	413.918,226 494.229,739	13.611
11	413.918,226 494.229,739	12	413.893,534 494.233,078	24.917
12	413.893,534 494.233,078	13	413.878,949 494.234,093	14.62
13	413.878,949 494.234,093	1	413.860,767 494.239,64	19.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.651	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

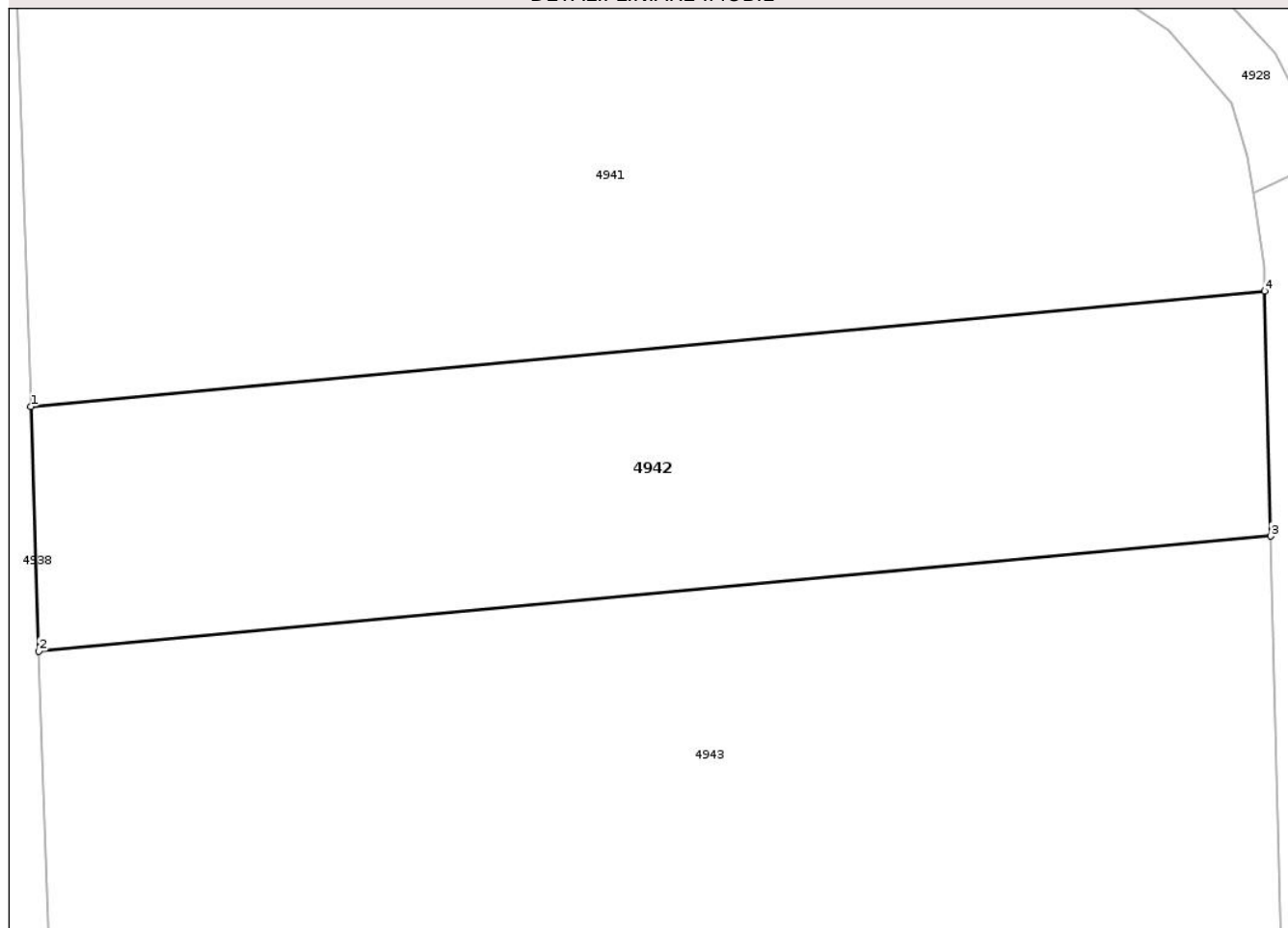
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.651	20	600/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.862,187 494.196,18	2	413.862,777 494.178,113	18.076
2	413.862,777 494.178,113	3	413.953,794 494.186,612	91.413
3	413.953,794 494.186,612	4	413.953,359 494.204,693	18.086
4	413.953,359 494.204,693	1	413.862,187 494.196,18	91.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88/36, din 17/11/1997 emis de CJPSDDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

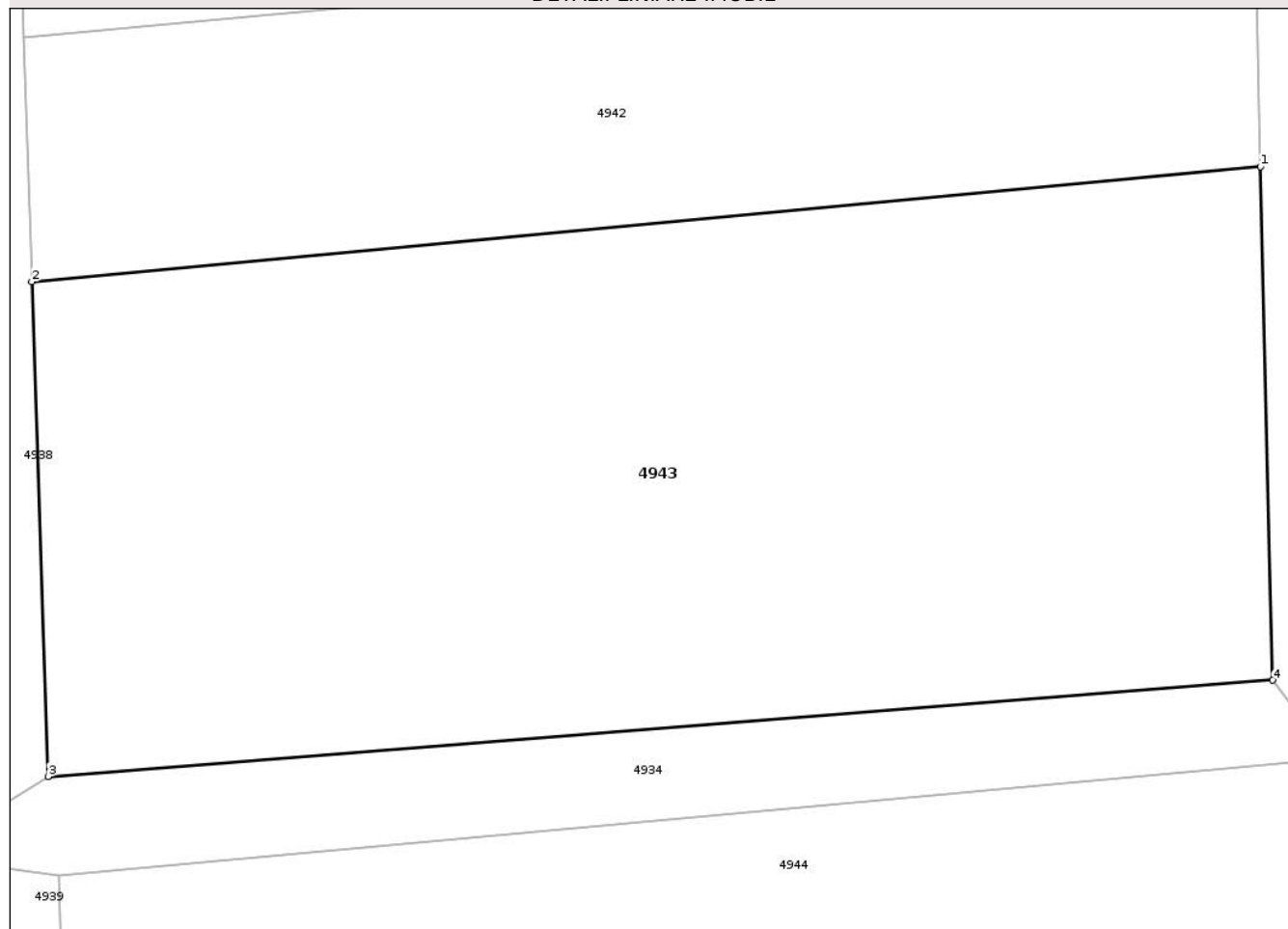
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.400	20	600/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.953,794 494.186,612	2	413.862,777 494.178,113	91.413
2	413.862,777 494.178,113	3	413.863,973 494.141,47	36.662
3	413.863,973 494.141,47	4	413.954,708 494.148,609	91.015
4	413.954,708 494.148,609	1	413.953,794 494.186,612	38.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100376	50.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5869 / 02/05/2018		
Act Administrativ nr. 3001/36, din 03/04/2018 emis de CJPSDDPAT SIBIU, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 1224/2018);		
B1	se infiinteaza CFE 100376 UAT Ludos pentru parcela nr. 600/4 vie inscrisa in T.P. nr. 3001/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 03.04.2018 .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L.18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BISERICA EVANGHELICA CA GUSU , CIF:13655908		

C. Partea III. SARCINI .

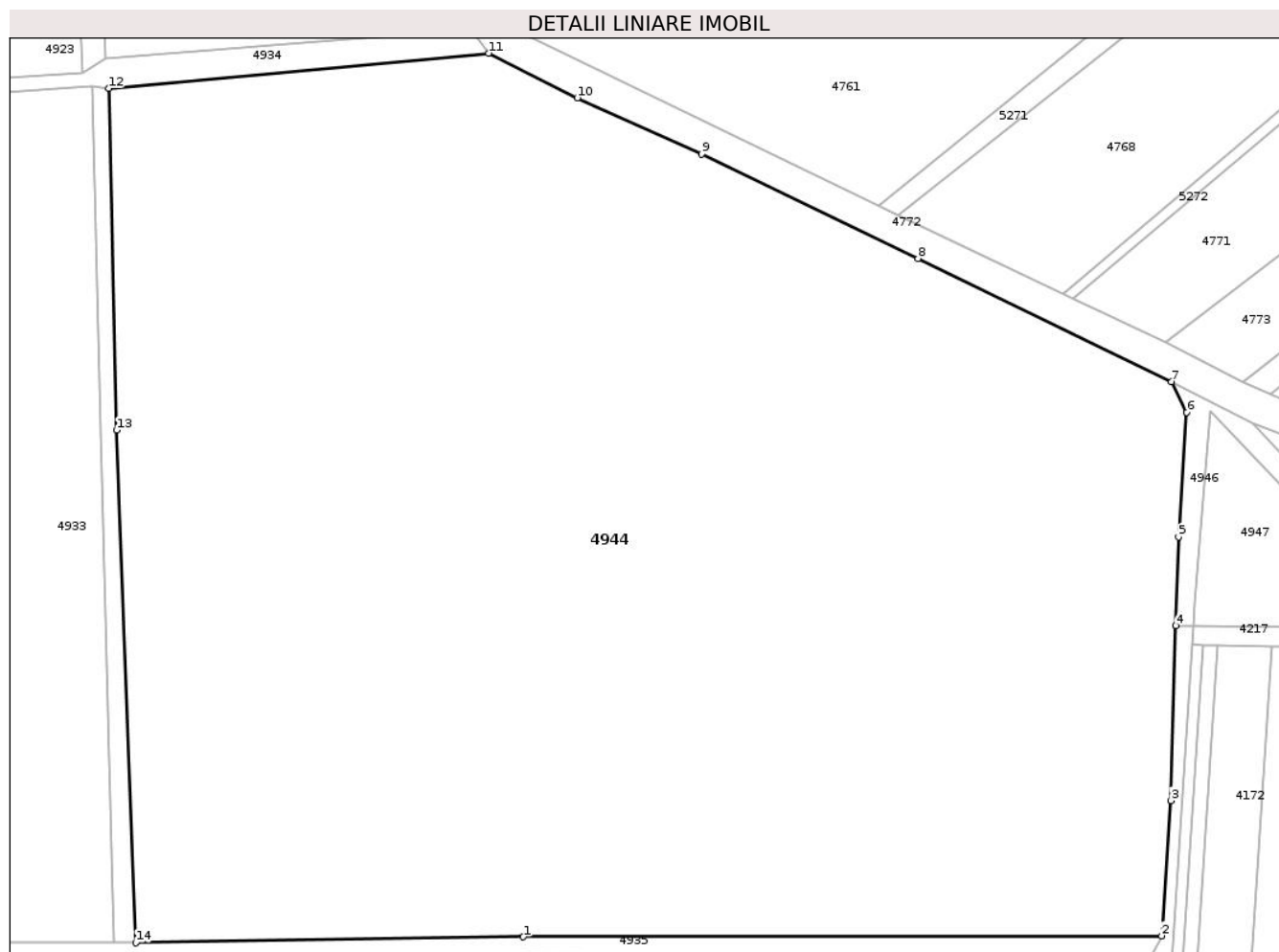
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100376	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	50.000	20	600/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.967,695 493.923,812	2	414.126,033 493.924,036	158.338
2	414.126,033 493.924,036	3	414.128,294 493.957,585	33.625
3	414.128,294 493.957,585	4	414.129,563 494.000,927	43.36
4	414.129,563 494.000,927	5	414.130,208 494.022,963	22.046
5	414.130,208 494.022,963	6	414.132,29 494.053,826	30.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.132,29 494.053,826	7	414.128,482 494.061,41	8.486
7	414.128,482 494.061,41	8	414.065,649 494.091,992	69.88
8	414.065,649 494.091,992	9	414.011,879 494.117,891	59.682
9	414.011,879 494.117,891	10	413.981,11 494.131,807	33.77
10	413.981,11 494.131,807	11	413.959,075 494.142,842	24.644
11	413.959,075 494.142,842	12	413.864,806 494.134,119	94.672
12	413.864,806 494.134,119	13	413.866,787 494.049,401	84.741
13	413.866,787 494.049,401	14	413.871,6 493.922,334	127.158
14	413.871,6 493.922,334	1	413.967,695 493.923,812	96.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.886	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

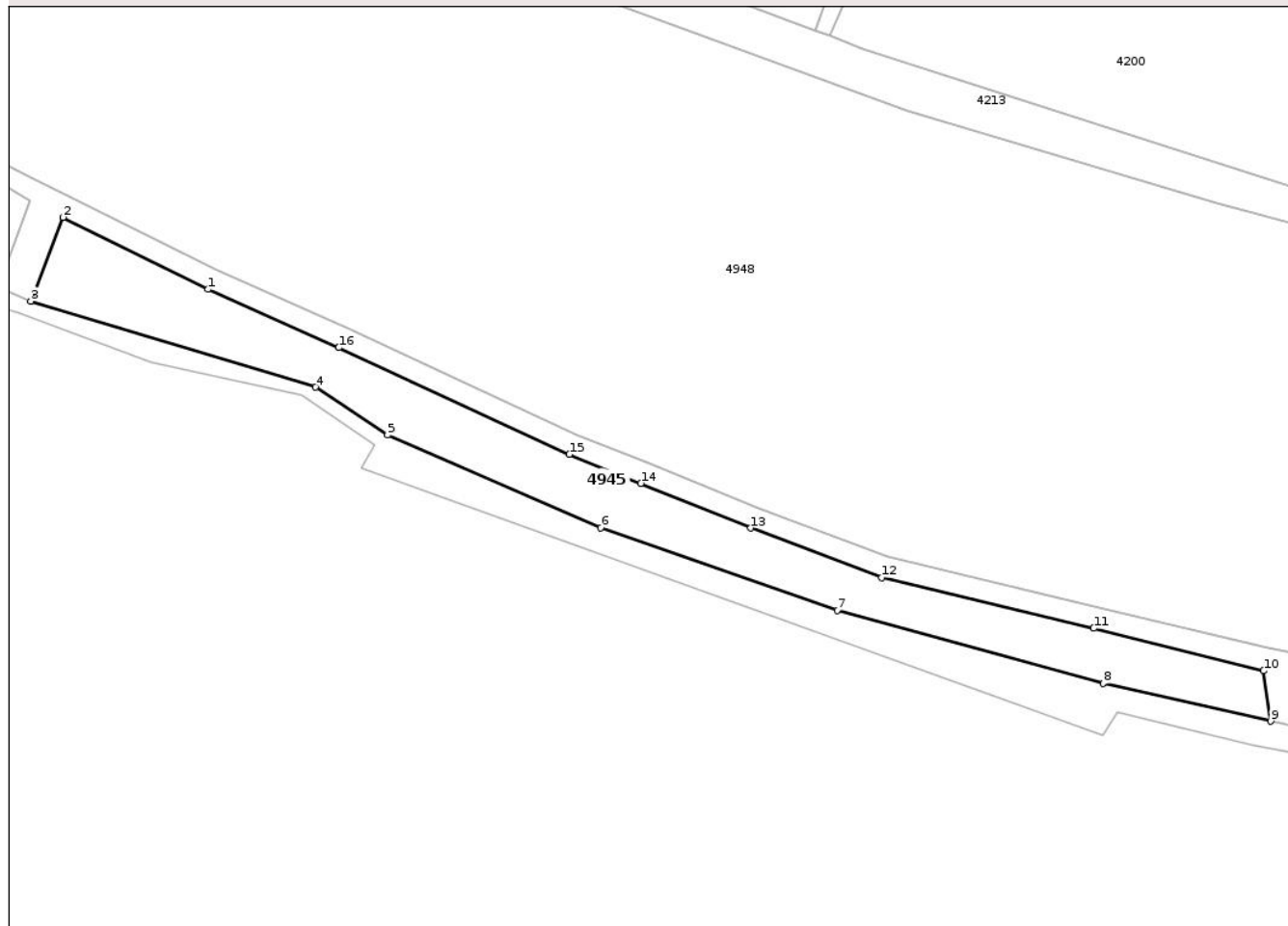
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.886	20	647/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.045,617 493.260,118	2	414.011,692 493.277,008	37.897
2	414.011,692 493.277,008	3	414.004,111 493.257,324	21.094
3	414.004,111 493.257,324	4	414.070,864 493.237,182	69.726
4	414.070,864 493.237,182	5	414.087,773 493.225,969	20.289
5	414.087,773 493.225,969	6	414.137,798 493.204,267	54.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.137,798 493.204,267	7	414.193,177 493.184,873	58.677
7	414.193,177 493.184,873	8	414.255,552 493.167,742	64.685
8	414.255,552 493.167,742	9	414.294,844 493.158,887	40.278
9	414.294,844 493.158,887	10	414.293,178 493.170,688	11.918
10	414.293,178 493.170,688	11	414.253,348 493.180,69	41.067
11	414.253,348 493.180,69	12	414.203,646 493.192,602	51.11
12	414.203,646 493.192,602	13	414.172,939 493.204,15	32.806
13	414.172,939 493.204,15	14	414.147,148 493.214,635	27.841
14	414.147,148 493.214,635	15	414.130,4 493.221,444	18.08
15	414.130,4 493.221,444	16	414.076,332 493.246,437	59.564
16	414.076,332 493.246,437	1	414.045,617 493.260,118	33.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

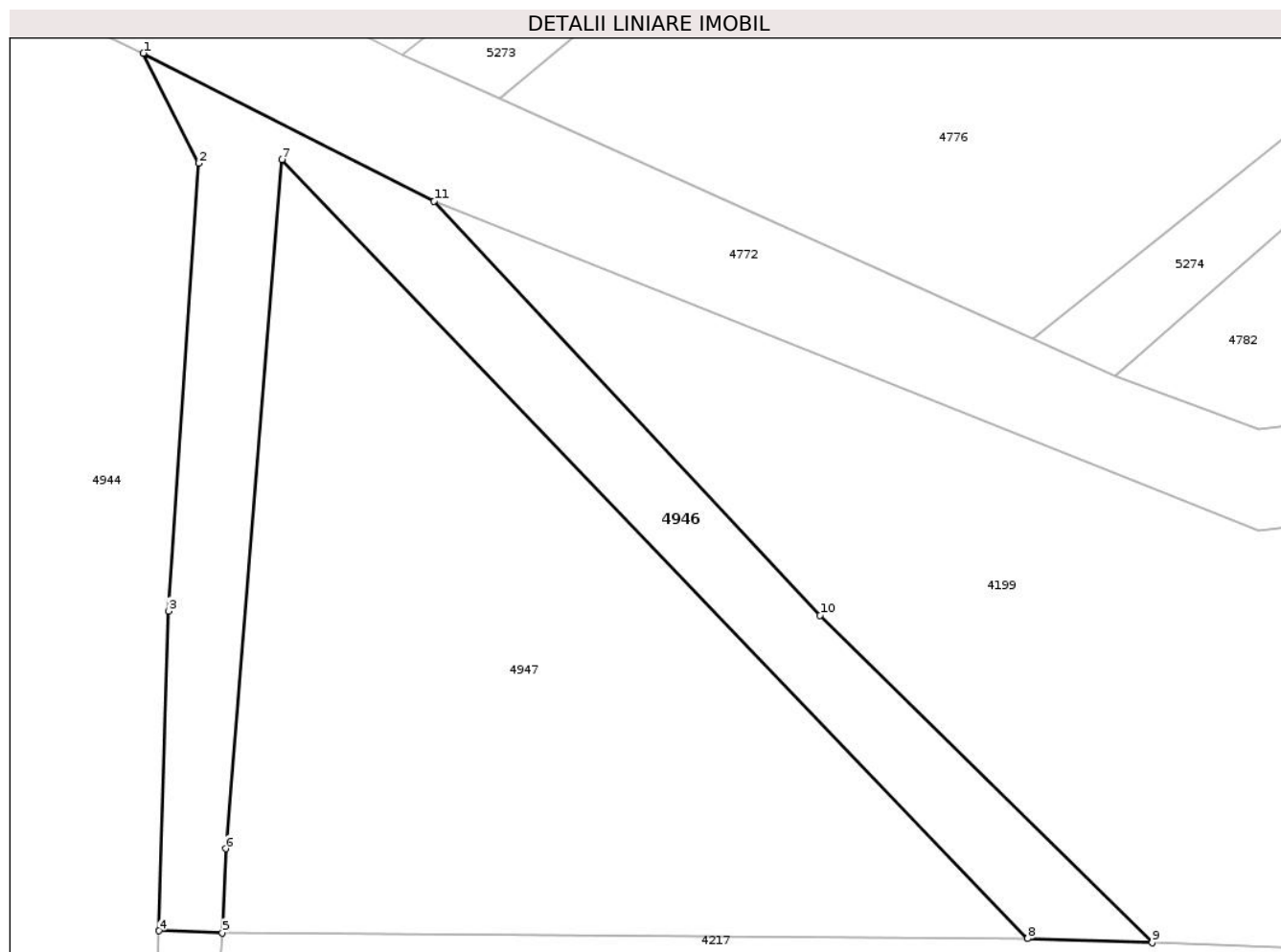
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	715	20	582/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.128,482 494.061,41	2	414.132,29 494.053,826	8.486
2	414.132,29 494.053,826	3	414.130,208 494.022,963	30.933
3	414.130,208 494.022,963	4	414.129,563 494.000,927	22.046
4	414.129,563 494.000,927	5	414.133,914 494.000,799	4.353
5	414.133,914 494.000,799	6	414.134,15 494.006,586	5.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.134,15 494.006,586	7	414.138,037 494.054,094	47.667
7	414.138,037 494.054,094	8	414.189,447 494.000,4	74.337
8	414.189,447 494.000,4	9	414.198,029 494.000,107	8.587
9	414.198,029 494.000,107	10	414.175,138 494.022,657	32.133
10	414.175,138 494.022,657	11	414.148,522 494.051,219	39.041
11	414.148,522 494.051,219	1	414.128,482 494.061,41	22.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.486	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

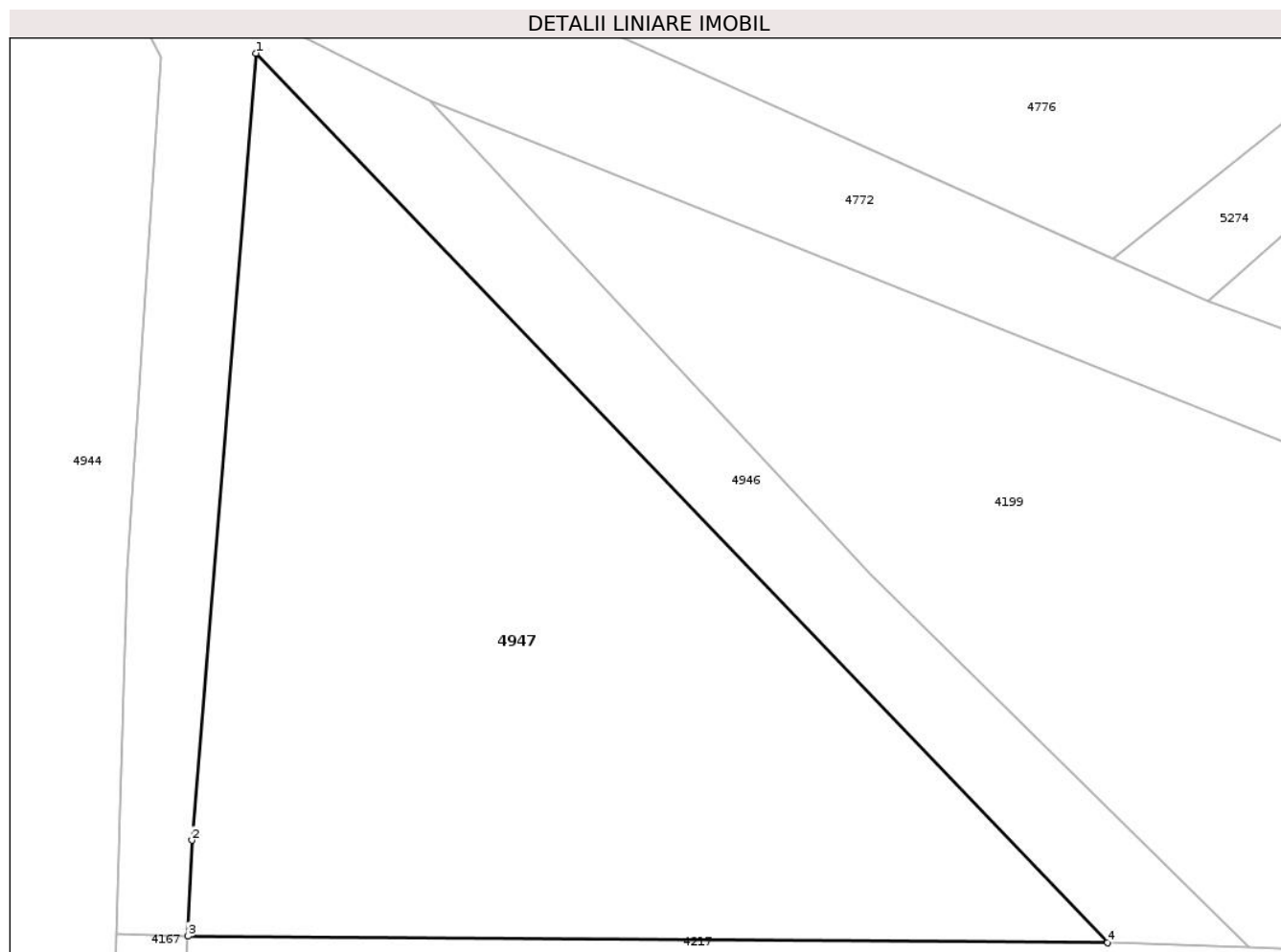
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.486	20	582/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.138,037 494.054,094	2	414.134,15 494.006,586	47.667
2	414.134,15 494.006,586	3	414.133,914 494.000,799	5.791
3	414.133,914 494.000,799	4	414.189,447 494.000,4	55.535
4	414.189,447 494.000,4	1	414.138,037 494.054,094	74.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gusu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100295	52.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9056 / 11/09/2015		
Act Administrativ nr. TP 323/36, din 20/04/2004 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 8614/2015);		
B1	se infiinteaza CFE 100295 UAT Ludos pentru parcela nr. 651/1/1 arabil inscrisa in T.P. nr. 323/36 emis de CJPSDPAT Sibiu la data de 20.04.2004	A1
4867 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, in Dosar succesoral nr. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

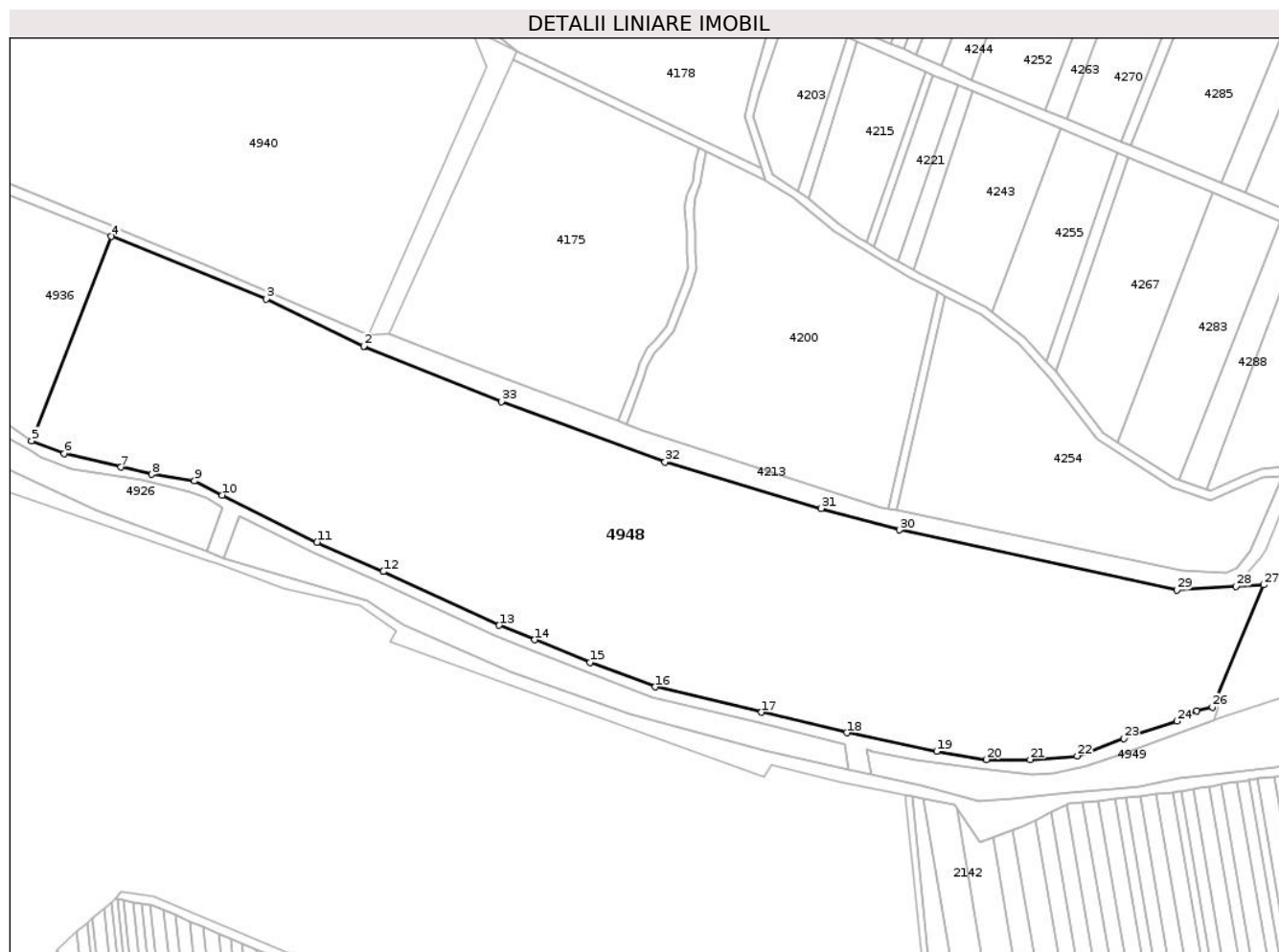
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100295	52.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	52.580	20	651/1/1	-	
2	arabil	DA	20	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.069,854 493.355,474	2	414.069,425 493.355,682	0.477
3	414.024,202 493.377,595	4	413.952,081 493.406,716	77.779
5	413.914,96 493.311,739	6	413.930,086 493.305,742	16.272
7	413.956,569 493.299,505	8	413.970,781 493.296,157	14.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.069,425 493.355,682	3	414.024,202 493.377,595	50.252
4	413.952,081 493.406,716	5	413.914,96 493.311,739	101.973
6	413.930,086 493.305,742	7	413.956,569 493.299,505	27.207
8	413.970,781 493.296,157	9	413.990,689 493.293,162	20.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	413.990,689 493.293,162	10	414.003,721 493.286,479	14.646
11	414.047,743 493.264,645	12	414.078,595 493.250,95	33.755
13	414.132,393 493.226,031	14	414.149,032 493.219,267	17.961
15	414.174,761 493.208,806	16	414.205,114 493.197,392	32.429
17	414.254,514 493.185,553	18	414.294,137 493.176,057	40.745
19	414.335,951 493.167,427	20	414.359,16 493.163,61	23.521
21	414.379,409 493.163,61	22	414.401,314 493.165,313	21.971
23	414.422,923 493.173,326	24	414.447,699 493.181,505	26.091
25	414.456,84 493.186,316	26	414.464,22 493.188,04	7.579
27	414.488,067 493.244,763	28	414.475,23 493.244,121	12.853
29	414.447,591 493.242,467	30	414.318,611 493.270,316	131.952
31	414.282,226 493.280,356	32	414.209,566 493.301,842	75.769
33	414.133,51 493.329,903	1	414.069,854 493.355,474	68.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.003,721 493.286,479	11	414.047,743 493.264,645	49.139
12	414.078,595 493.250,95	13	414.132,393 493.226,031	59.289
14	414.149,032 493.219,267	15	414.174,761 493.208,806	27.775
16	414.205,114 493.197,392	17	414.254,514 493.185,553	50.798
18	414.294,137 493.176,057	19	414.335,951 493.167,427	42.696
20	414.359,16 493.163,61	21	414.379,409 493.163,61	20.249
22	414.401,314 493.165,313	23	414.422,923 493.173,326	23.047
24	414.447,699 493.181,505	25	414.456,84 493.186,316	10.329
26	414.464,22 493.188,04	27	414.488,067 493.244,763	61.532
28	414.475,23 493.244,121	29	414.447,591 493.242,467	27.689
30	414.318,611 493.270,316	31	414.282,226 493.280,356	37.745
32	414.209,566 493.301,842	33	414.133,51 493.329,903	81.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gusu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101383	5.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9587 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 323/36, din 20/04/2004 emis de CJPSTDPAT Sibiu, (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CFE 101383 UAT Ludos pentru parcela nr. 649 fanat inscris in T.P. nr. 323/36 emis de CJPSPAT Sibiu la data de 20.04.2004 .	A1
4853 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CM 26, din 09/04/2021 emis de SULEA RADU MIRCEA, dos. 48/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOINA CRISTINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STRAJAN- RADU SIMONA-MARIONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CRISTIAN FELIX	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) VOLKMANN-RADU INGRID-VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

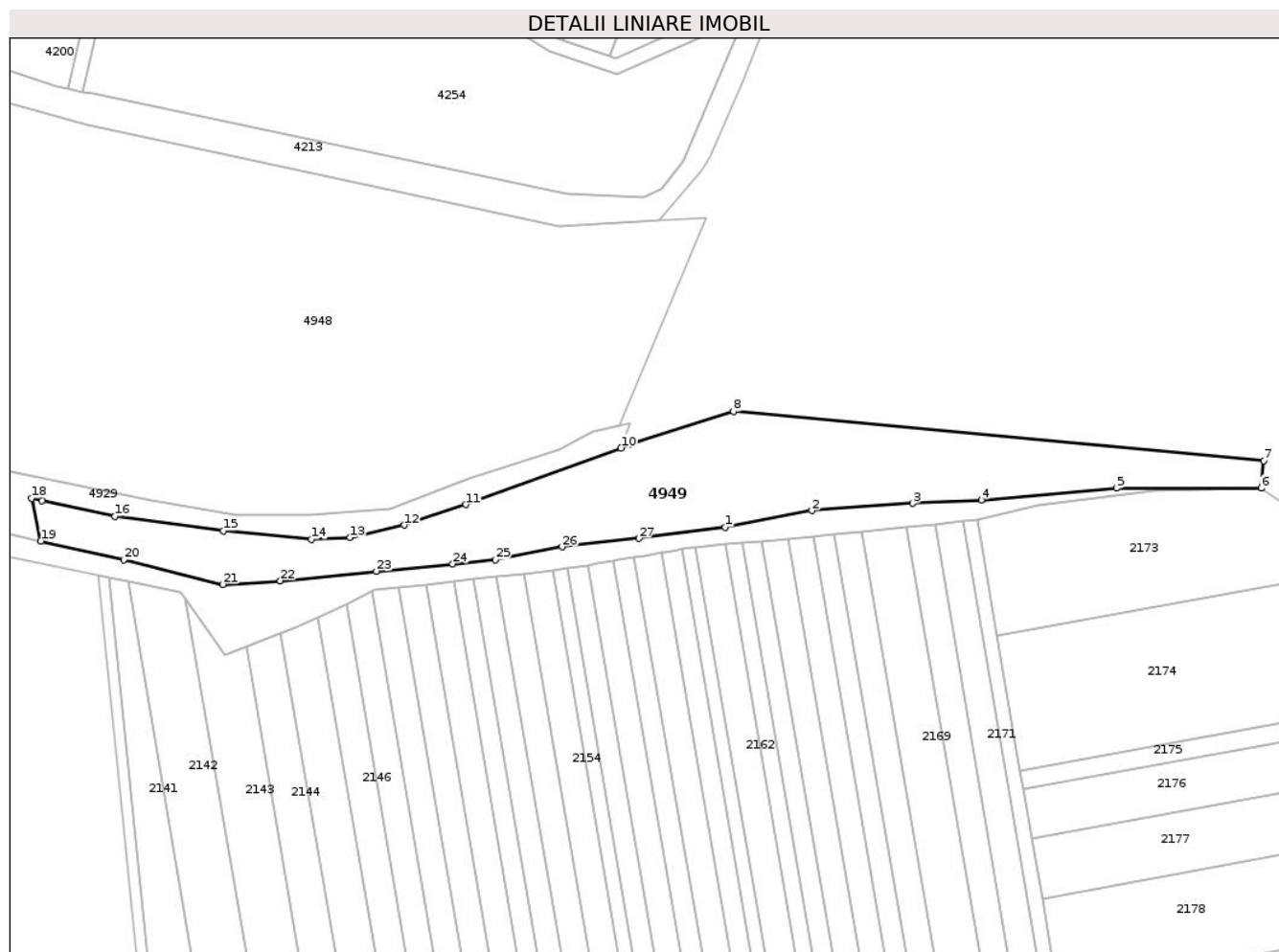
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101383	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.440	20	649	-	
2	faneata	DA	1.260	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.493,273 493.160,163	2	414.516,942 493.164,713	24.103
3	414.544,549 493.166,731	4	414.563,377 493.167,631	18.849
5	414.600,343 493.170,882	6	414.640,016 493.170,882	39.674
7	414.640,713 493.178,398	8	414.495,478 493.191,855	145.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.516,942 493.164,713	3	414.544,549 493.166,731	27.681
4	414.563,377 493.167,631	5	414.600,343 493.170,882	37.109
6	414.640,016 493.170,882	7	414.640,713 493.178,398	7.549
8	414.495,478 493.191,855	9	414.467,621 493.182,93	29.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.467,621 493.182,93	10	414.464,684 493.181,861	3.126
11	414.422,186 493.166,391	12	414.405,252 493.160,779	17.84
13	414.390,472 493.157,334	14	414.379,929 493.156,886	10.552
15	414.355,774 493.159,194	16	414.326,101 493.163,15	29.936
17	414.306,093 493.167,415	18	414.303,224 493.168,165	2.965
19	414.305,754 493.156,428	20	414.328,42 493.151,32	23.234
21	414.355,554 493.144,498	22	414.371,356 493.145,52	15.834
23	414.397,712 493.148,128	24	414.418,562 493.150,155	20.949
25	414.430,198 493.151,286	26	414.448,595 493.154,801	18.73
27	414.469,626 493.157,105	1	414.493,273 493.160,163	23.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.464,684 493.181,861	11	414.422,186 493.166,391	45.226
12	414.405,252 493.160,779	13	414.390,472 493.157,334	15.176
14	414.379,929 493.156,886	15	414.355,774 493.159,194	24.265
16	414.326,101 493.163,15	17	414.306,093 493.167,415	20.457
18	414.303,224 493.168,165	19	414.305,754 493.156,428	12.006
20	414.328,42 493.151,32	21	414.355,554 493.144,498	27.979
22	414.371,356 493.145,52	23	414.397,712 493.148,128	26.485
24	414.418,562 493.150,155	25	414.430,198 493.151,286	11.691
26	414.448,595 493.154,801	27	414.469,626 493.157,105	21.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

