

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

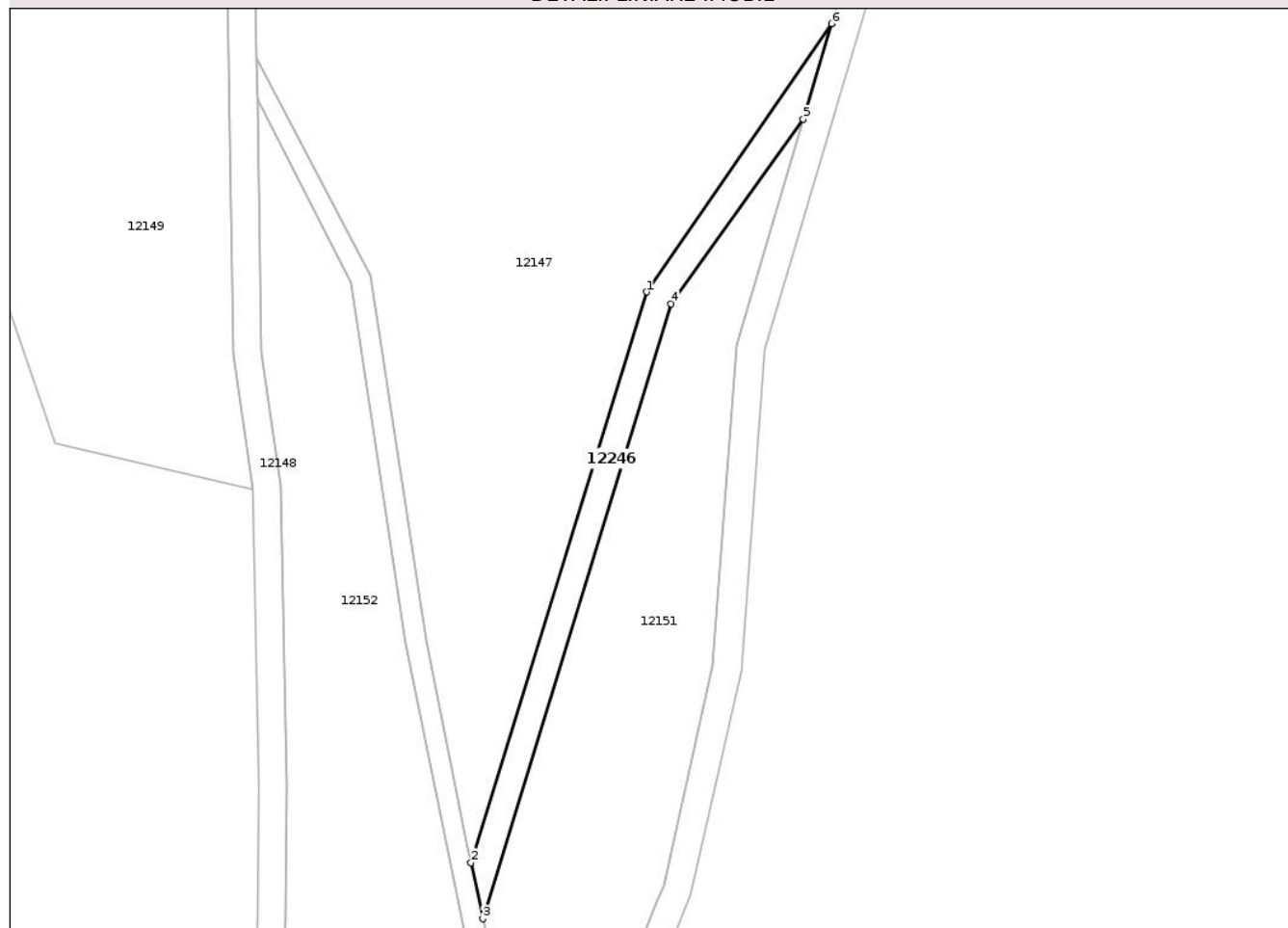
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	500	23	666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.490,402 484.833,994	2	417.465,602 484.753,487	84.241
2	417.465,602 484.753,487	3	417.467,259 484.745,577	8.082
3	417.467,259 484.745,577	4	417.493,889 484.832,299	90.719
4	417.493,889 484.832,299	5	417.512,537 484.858,347	32.035
5	417.512,537 484.858,347	6	417.516,536 484.871,818	14.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.516,536 484.871,818	1	417.490,402 484.833,994	45.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 37/2003, din 03/10/2003 emis de NP COMSA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) MACREA ANA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) HAIĐĂU MARIA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) TELEABĂ ELISABETA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) MĂRGINEAN LETIȚIA		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) PĂUCEAN ELENA		A1

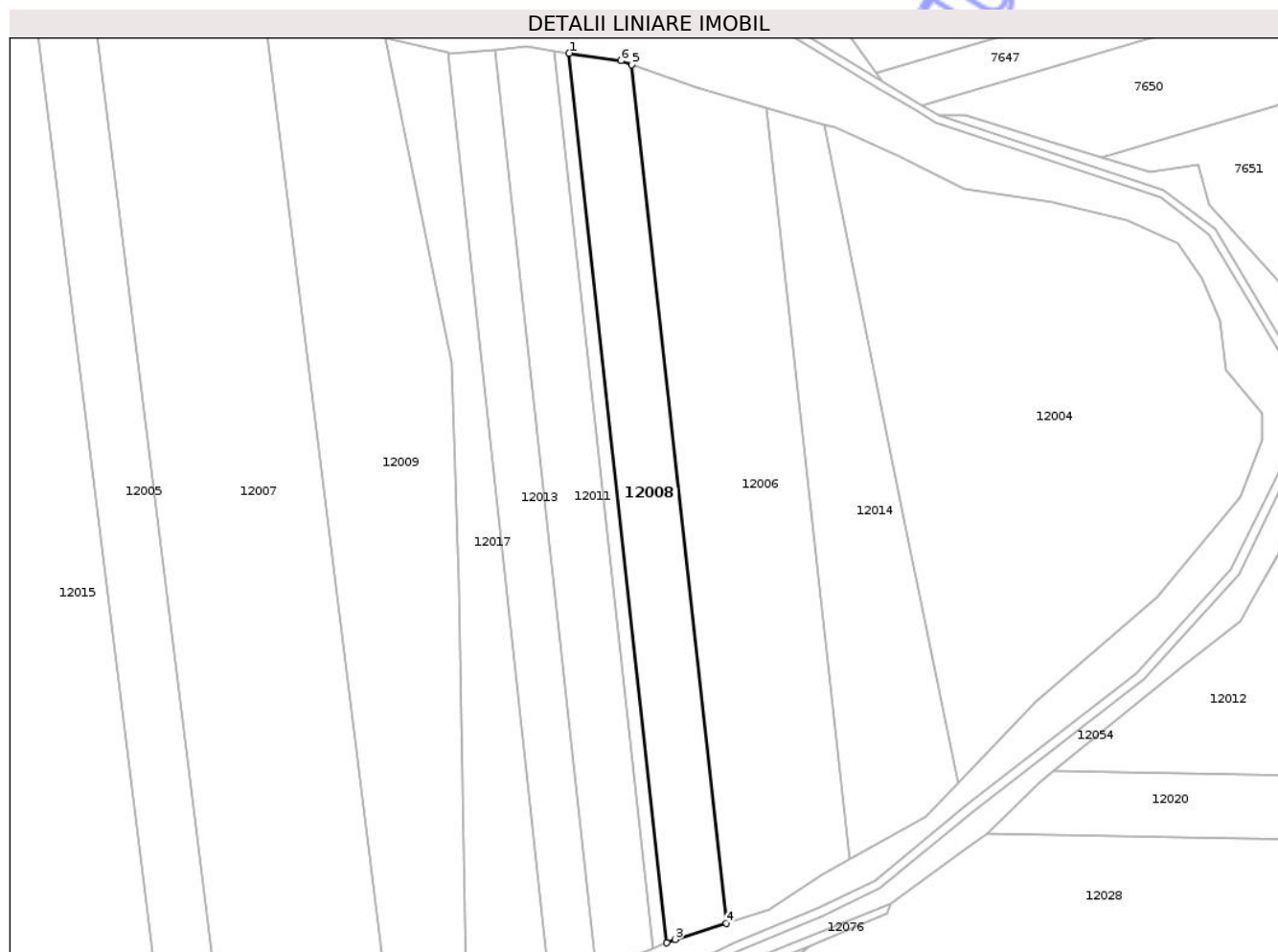
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	23	626/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.777,882 486.108,786	2	417.798,983 485.916,818	193.125
2	417.798,983 485.916,818	3	417.800,783 485.917,546	1.942
3	417.800,783 485.917,546	4	417.811,764 485.921,021	11.518
4	417.811,764 485.921,021	5	417.791,397 486.106,314	186.409
5	417.791,397 486.106,314	6	417.789,05 486.107,136	2.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.789,05 486.107,136	1	417.777,882 486.108,786	11.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 546/12, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

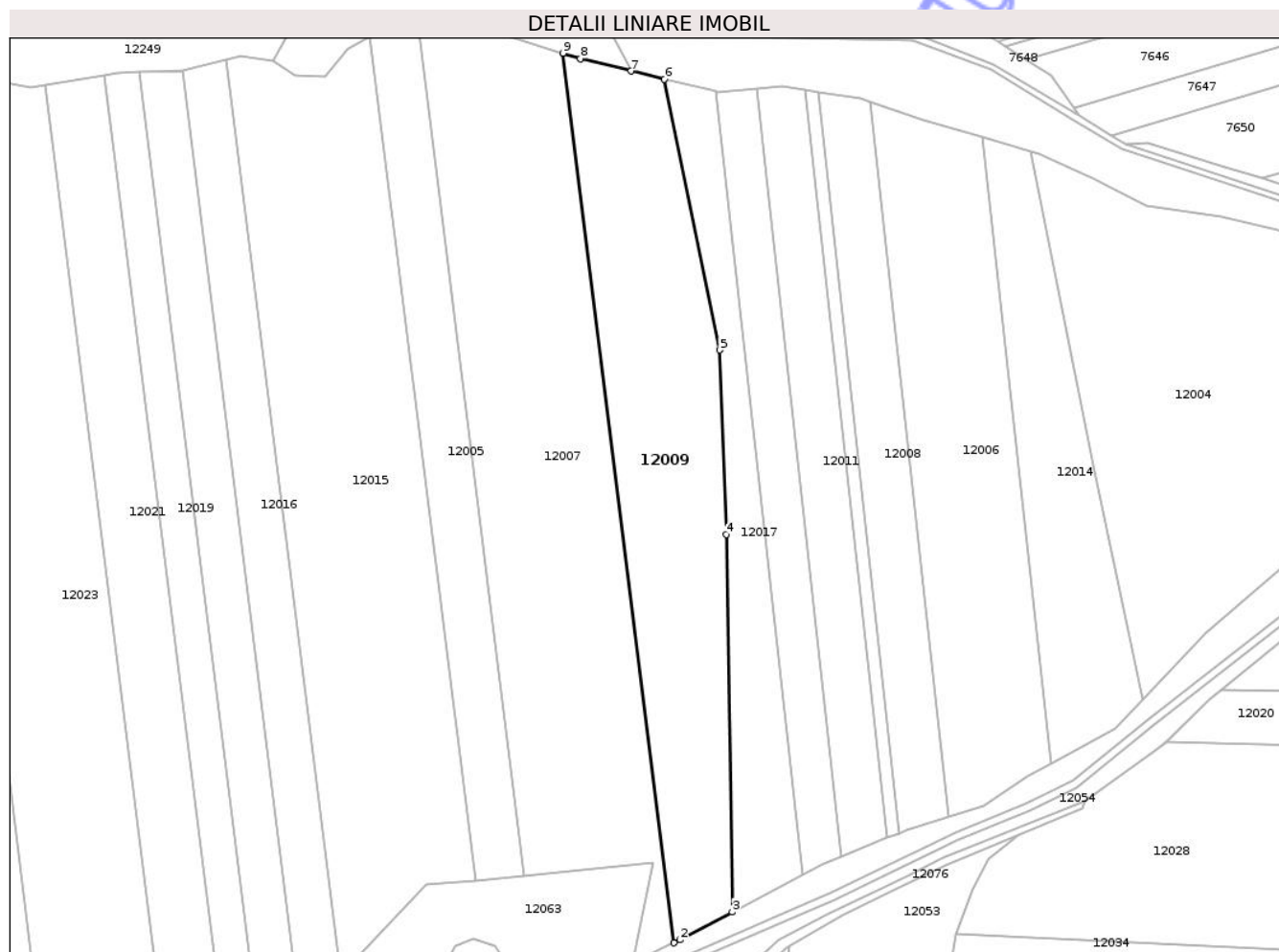
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	23	627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.740,593 485.888,412	2	417.742,165 485.889,159	1.741
2	417.742,165 485.889,159	3	417.755,735 485.896,354	15.359
3	417.755,735 485.896,354	4	417.754,144 485.994,152	97.811
4	417.754,144 485.994,152	5	417.752,421 486.041,917	47.796
5	417.752,421 486.041,917	6	417.738,166 486.112,075	71.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.738,166 486.112,075	7	417.729,501 486.114,17	8.915
7	417.729,501 486.114,17	8	417.716,351 486.117,348	13.528
8	417.716,351 486.117,348	9	417.711,869 486.118,776	4.705
9	417.711,869 486.118,776	1	417.740,593 485.888,412	232.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100569	2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28550 / 26/05/2010		
Act Notarial nr. 1139, din 25/05/2010 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) NEGRILA ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NEGRILA IOAN LIVIU, si sotia CNP NEIDENTIFICAT	

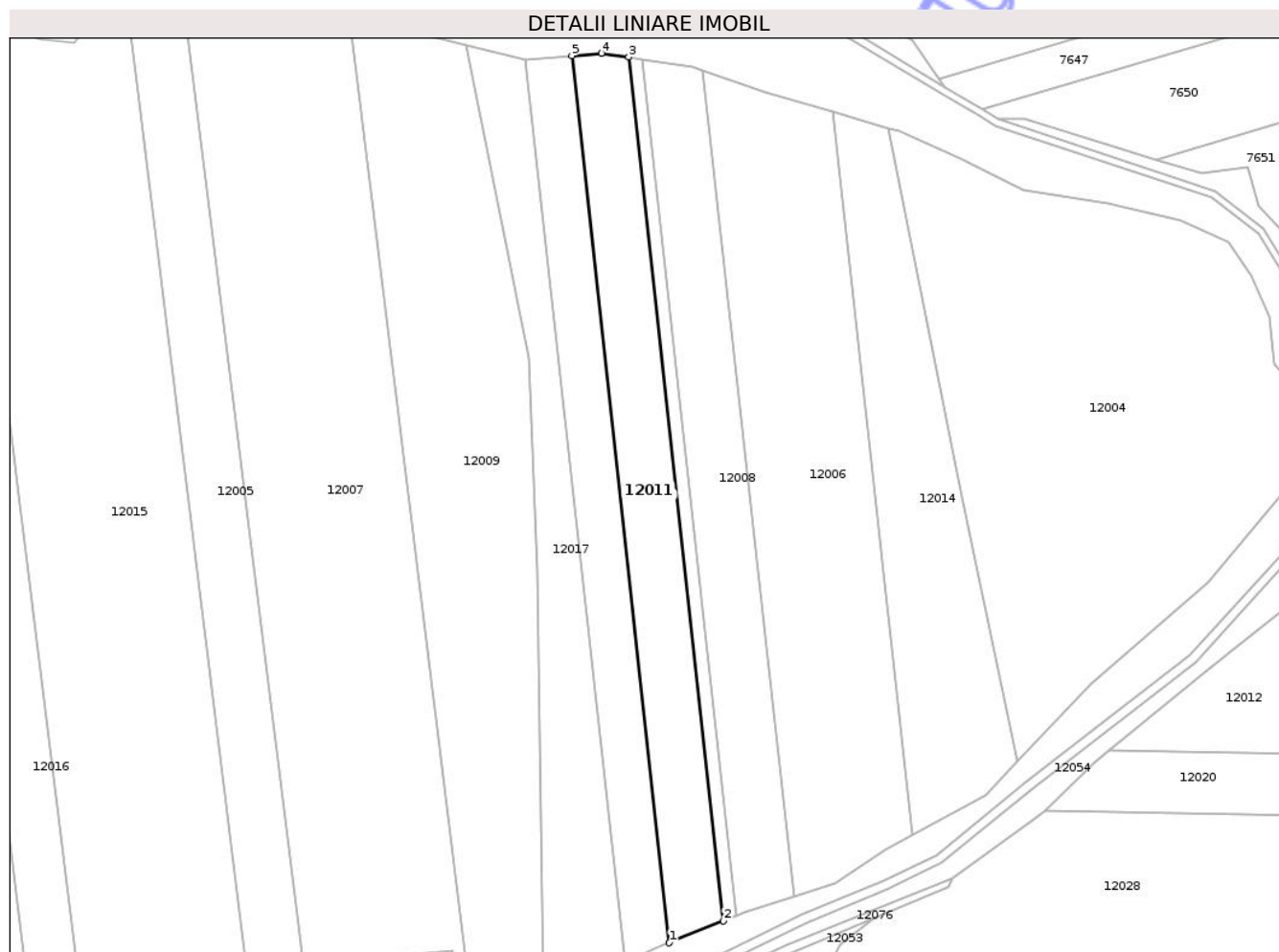
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100569	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	23	626/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.783,832 485.910,685	2	417.796,003 485.915,612	13.131
2	417.796,003 485.915,612	3	417.774,718 486.109,253	194.808
3	417.774,718 486.109,253	4	417.768,595 486.110,158	6.19
4	417.768,595 486.110,158	5	417.761,967 486.109,605	6.651
5	417.761,967 486.109,605	1	417.783,832 485.910,685	200.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102868	2.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4675 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. 237/12, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 102868 Ocna Sibiului cu nr. cadastral 102868 pentru parcela nr 626/2 din Titlul de Proprietate nr. 237/12 din data de 07.07.1995 , conform documentatiei cadastrale	A1
72463 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 3211, din 24/08/2017 emis de Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN ELENA-GABRIELA, nascuta Fanea, bun comun	
	2) MARGINEAN VASILE-MIHAI, si sotia	

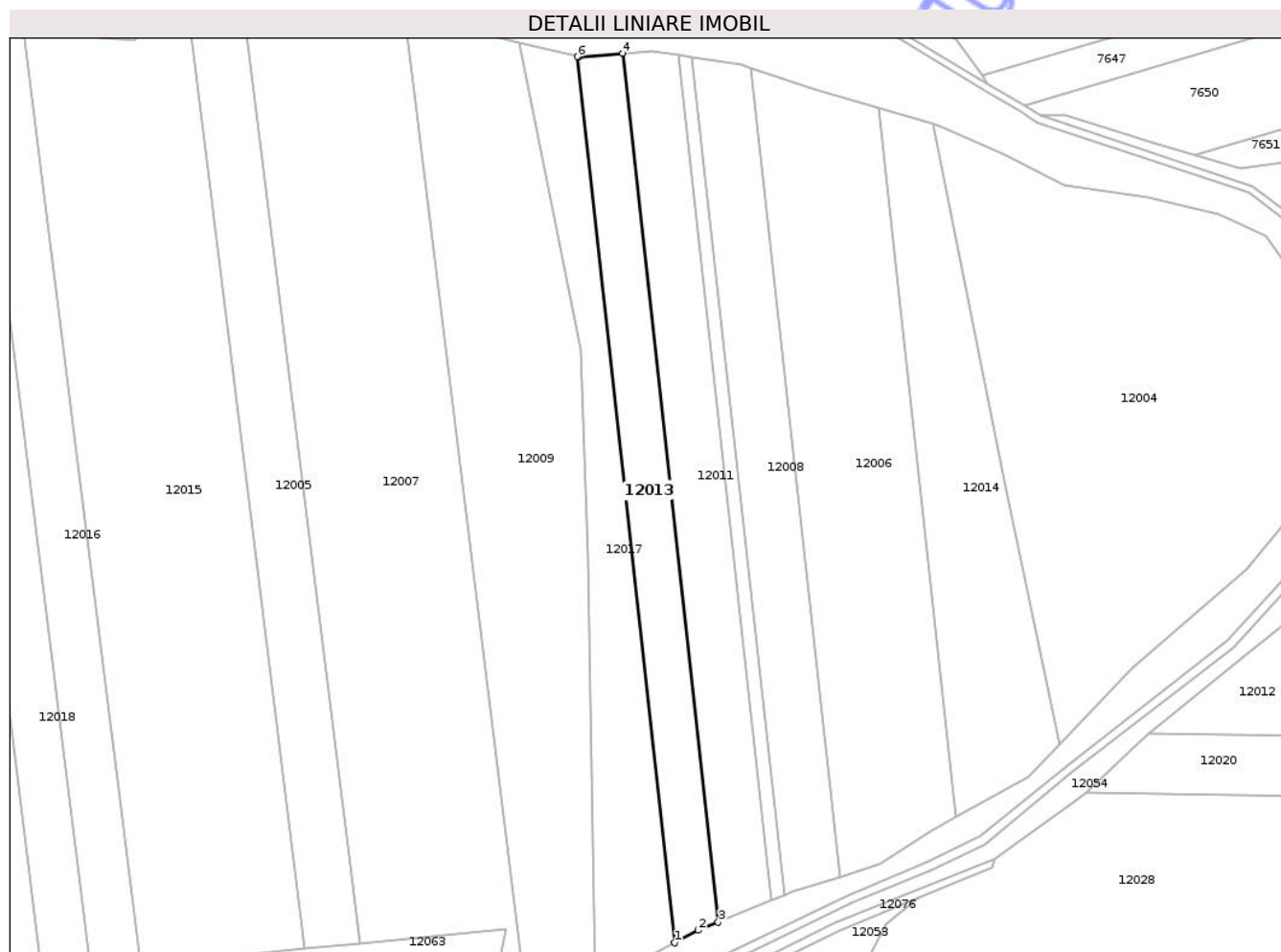
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102868	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	23	626/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.773,885 485.905,979	2	417.779,306 485.908,853	6.136
2	417.779,306 485.908,853	3	417.783,832 485.910,685	4.882
3	417.783,832 485.910,685	4	417.761,967 486.109,605	200.118
4	417.761,967 486.109,605	5	417.751,873 486.108,762	10.129
5	417.751,873 486.108,762	6	417.751,588 486.108,831	0.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.751,588 486.108,831	1	417.773,885 485.905,979	204.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 546/12, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

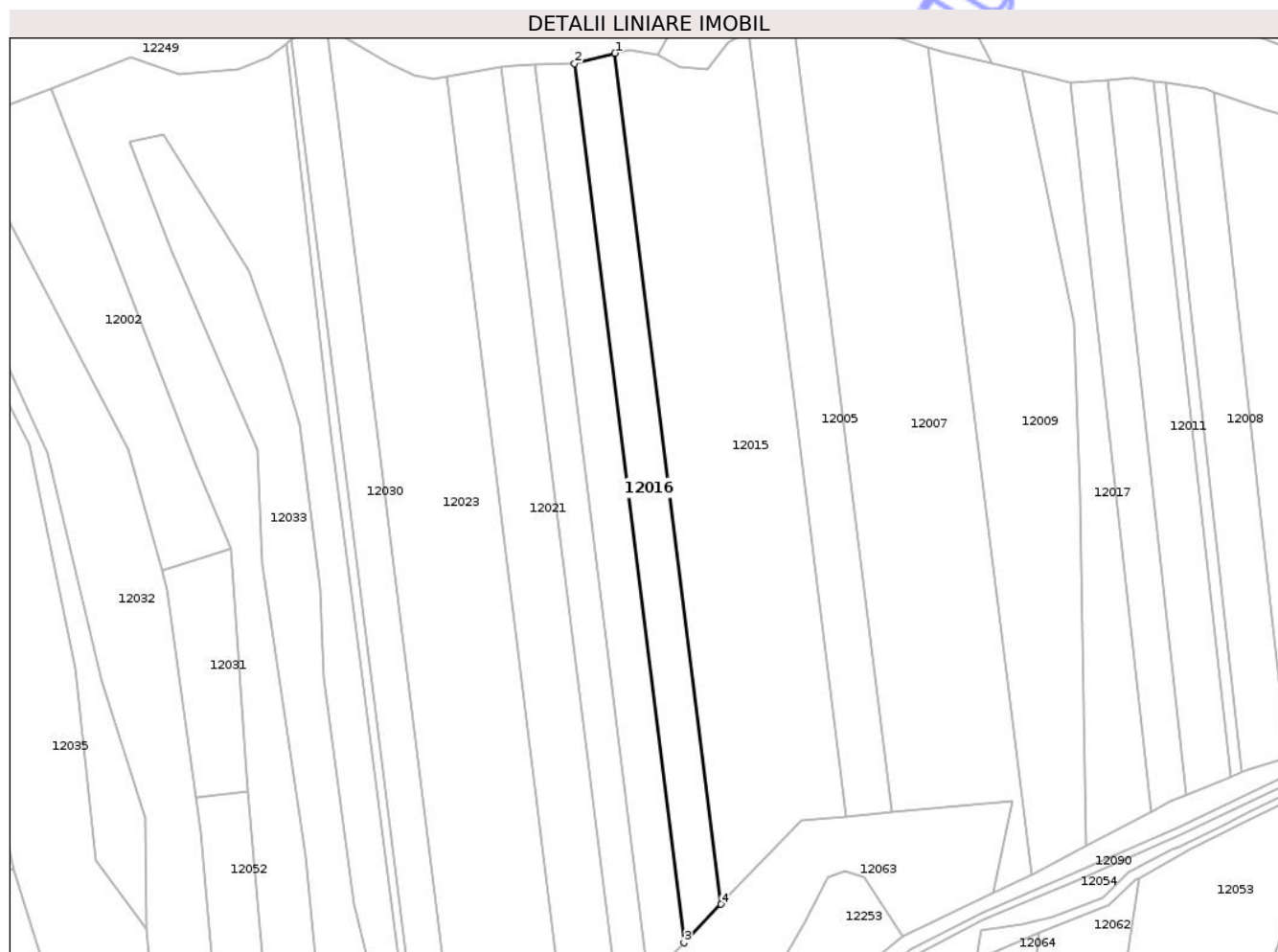
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	643/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.624,563 486.117,059	2	417.613,294 486.114,173	11.633
2	417.613,294 486.114,173	3	417.643,804 485.869,484	246.584
3	417.643,804 485.869,484	4	417.654,096 485.880,205	14.862
4	417.654,096 485.880,205	1	417.624,563 486.117,059	238.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 478/12, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CURECHIAN ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

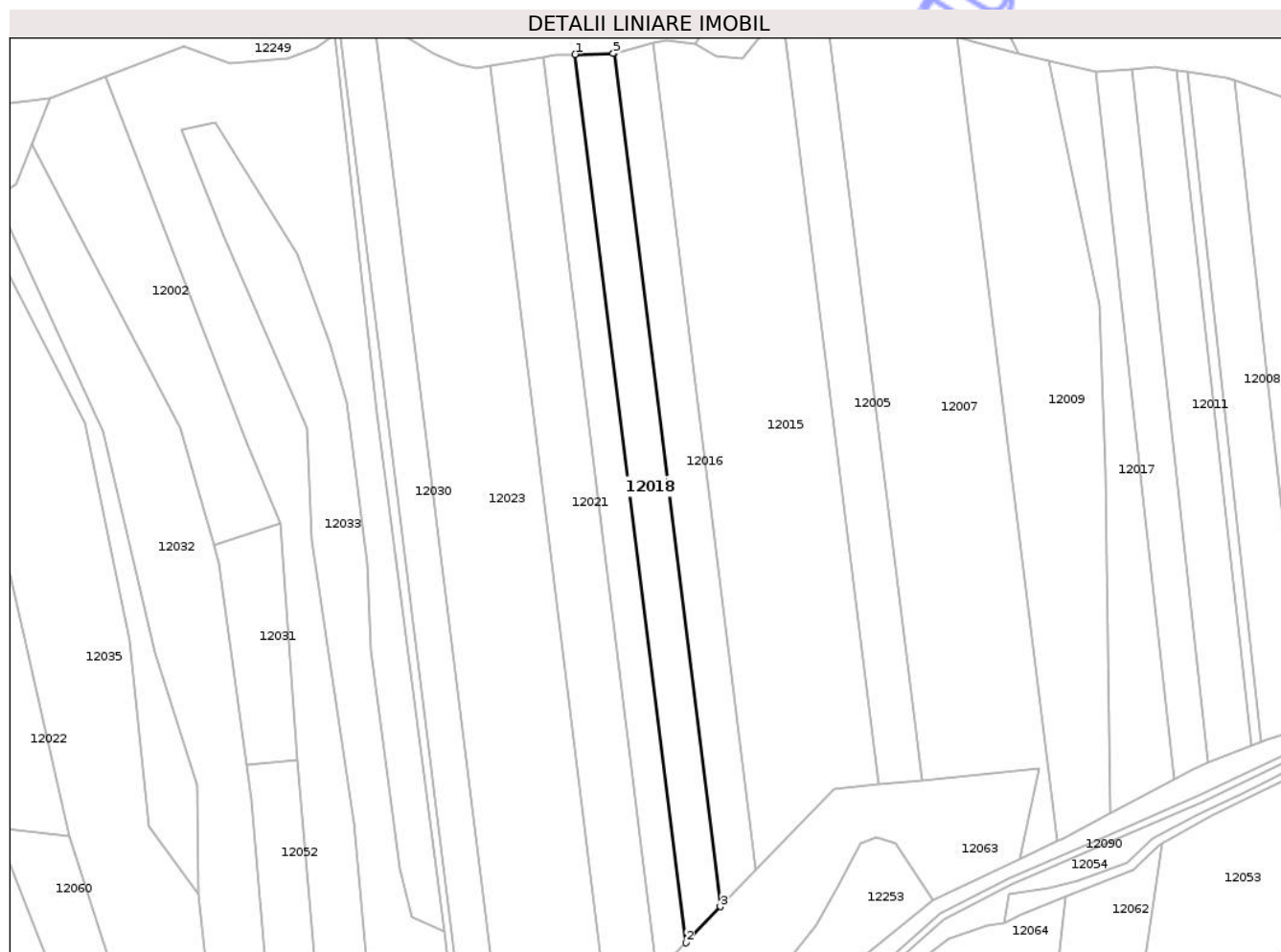
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	643/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.602,117 486.113,875	2	417.633,879 485.859,146	256.701
2	417.633,879 485.859,146	3	417.643,804 485.869,484	14.331
3	417.643,804 485.869,484	4	417.613,294 486.114,173	246.584
4	417.613,294 486.114,173	5	417.613,081 486.114,119	0.22
5	417.613,081 486.114,119	1	417.602,117 486.113,875	10.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.087	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

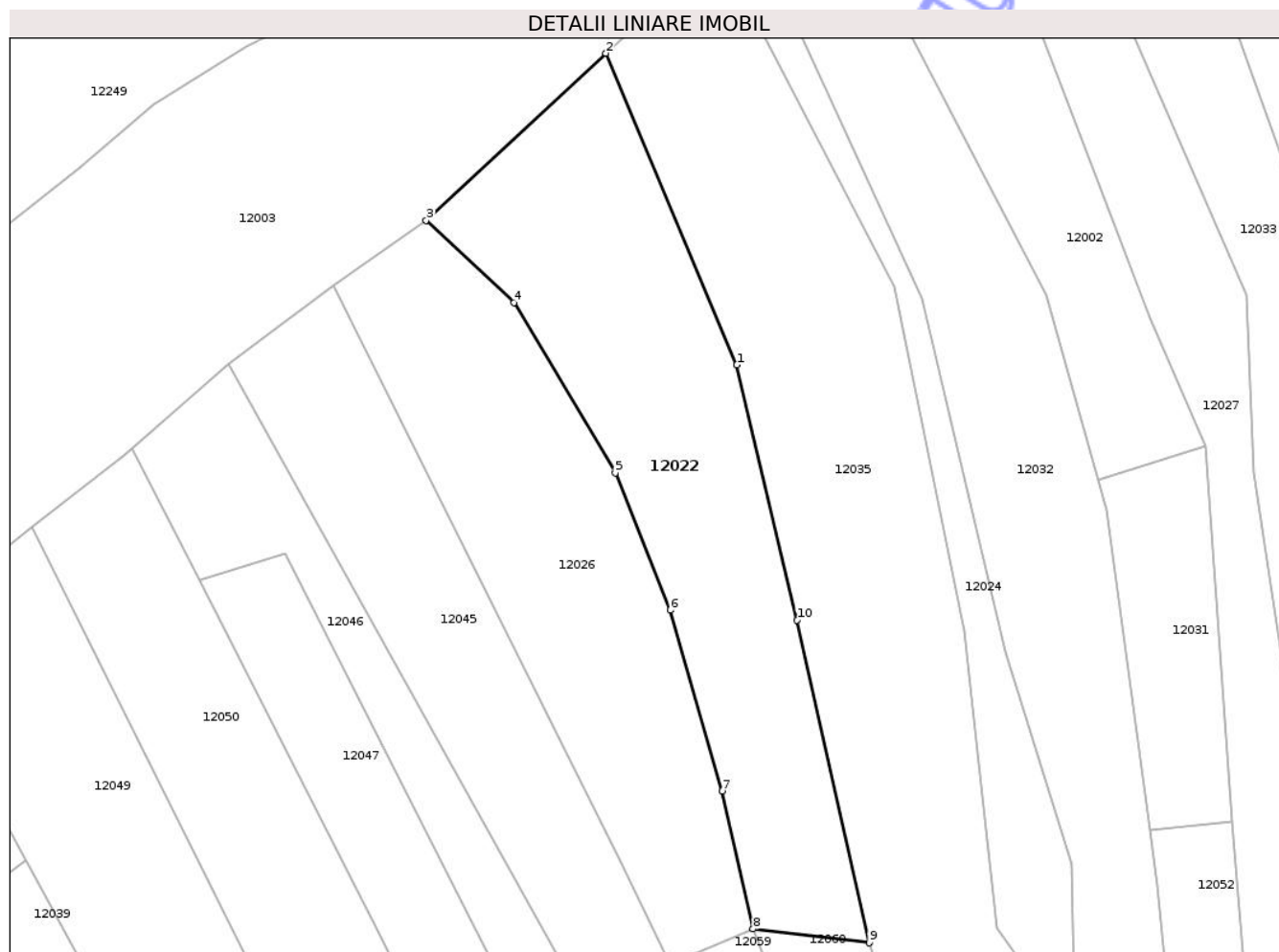
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.087	23	639	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.433,114 485.994,006	2	417.409,48 486.050,23	60.99
2	417.409,48 486.050,23	3	417.377,057 486.020,094	44.266
3	417.377,057 486.020,094	4	417.392,895 486.005,246	21.709
4	417.392,895 486.005,246	5	417.411,207 485.974,561	35.734
5	417.411,207 485.974,561	6	417.421,105 485.949,815	26.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.421,105 485.949,815	7	417.430,509 485.917,15	33.991
7	417.430,509 485.917,15	8	417.436,072 485.892,292	25.473
8	417.436,072 485.892,292	9	417.457,019 485.889,807	21.094
9	417.457,019 485.889,807	10	417.443,987 485.948,005	59.639
10	417.443,987 485.948,005	1	417.433,114 485.994,006	47.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 258, din 06/02/2002 emis de NP BIANU VICTORIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ILEA LUCIAN	
	2) ILEA DANIELA TEODORA	

C. Partea III. SARCINI .

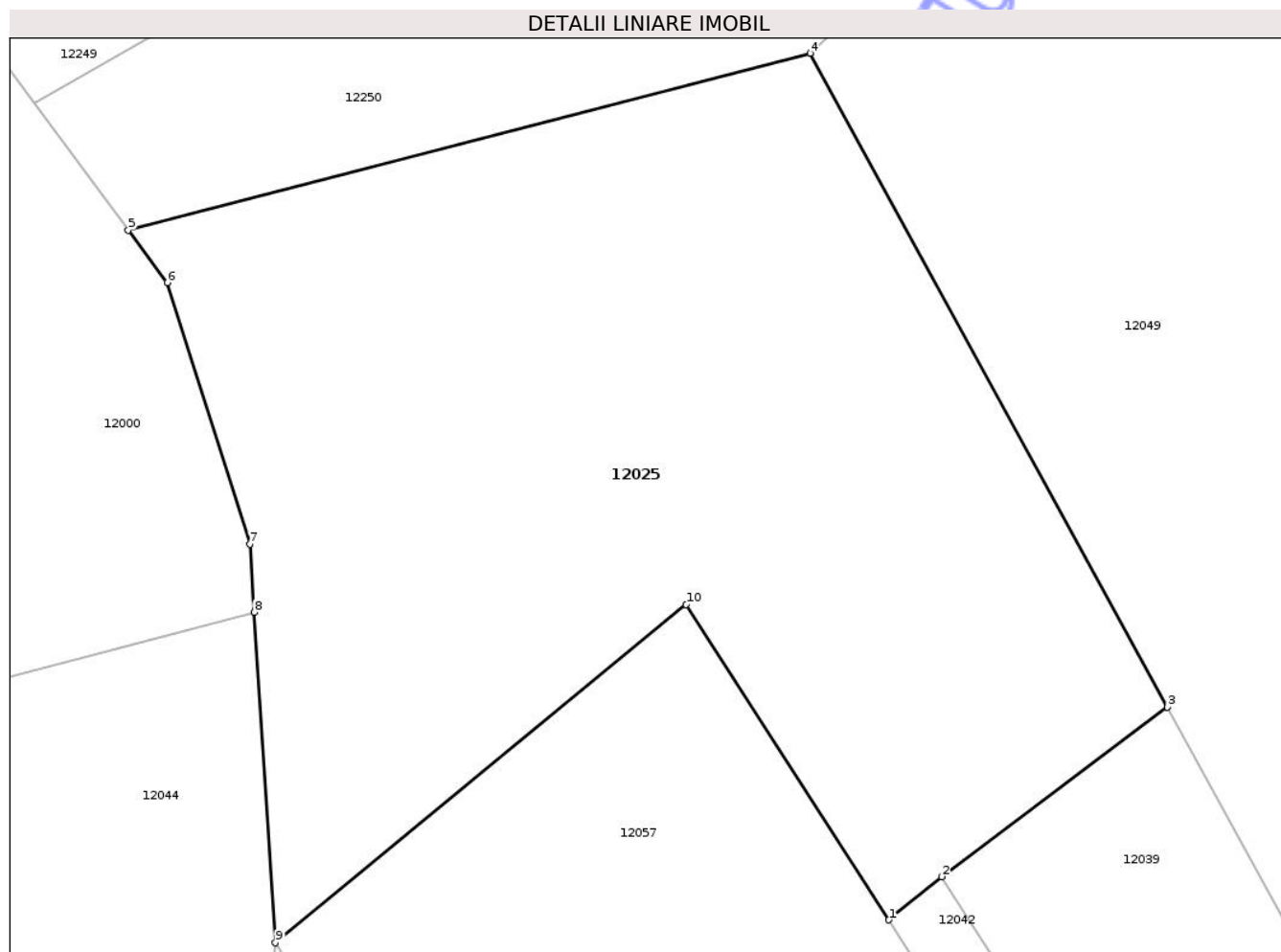
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	23	618/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.287,27 485.891,274	2	417.290,594 485.893,999	4.299
2	417.290,594 485.893,999	3	417.304,806 485.904,682	17.779
3	417.304,806 485.904,682	4	417.282,305 485.945,861	46.925
4	417.282,305 485.945,861	5	417.239,335 485.934,716	44.392
5	417.239,335 485.934,716	6	417.241,787 485.931,411	4.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.241,787 485.931,411	7	417.246,992 485.914,938	17.276
7	417.246,992 485.914,938	8	417.247,269 485.910,648	4.299
8	417.247,269 485.910,648	9	417.248,613 485.889,834	20.857
9	417.248,613 485.889,834	10	417.274,495 485.911,136	33.52
10	417.274,495 485.911,136	1	417.287,27 485.891,274	23.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.580	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

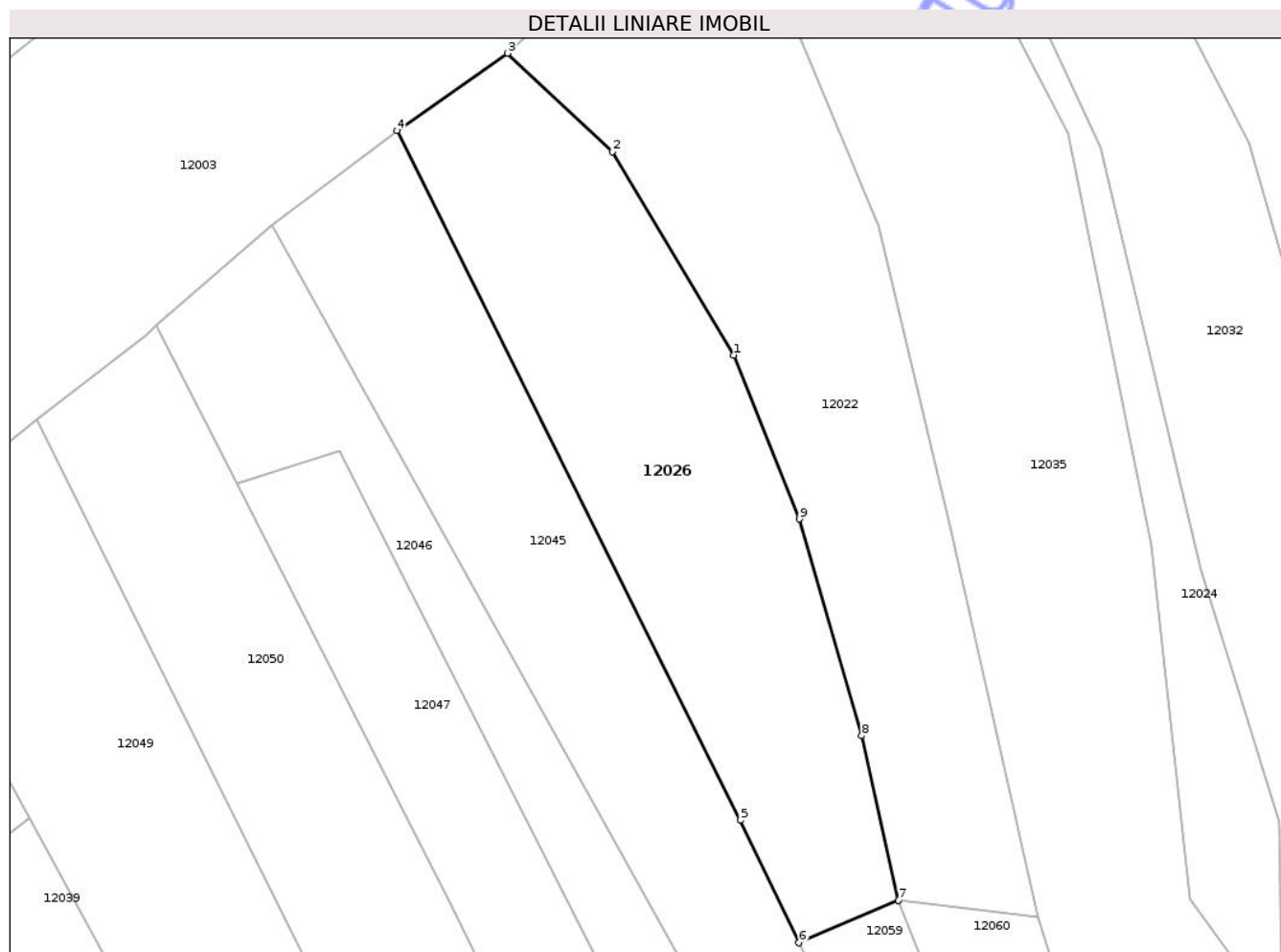
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.580	23	638	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.411,207 485.974,561	2	417.392,895 486.005,246	35.734
2	417.392,895 486.005,246	3	417.377,057 486.020,094	21.709
3	417.377,057 486.020,094	4	417.360,32 486.008,428	20.402
4	417.360,32 486.008,428	5	417.412,212 485.904,378	116.272
5	417.412,212 485.904,378	6	417.421,036 485.885,89	20.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.421,036 485.885,89	7	417.436,072 485.892,292	16.342
7	417.436,072 485.892,292	8	417.430,509 485.917,15	25.473
8	417.430,509 485.917,15	9	417.421,105 485.949,815	33.991
9	417.421,105 485.949,815	1	417.411,207 485.974,561	26.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

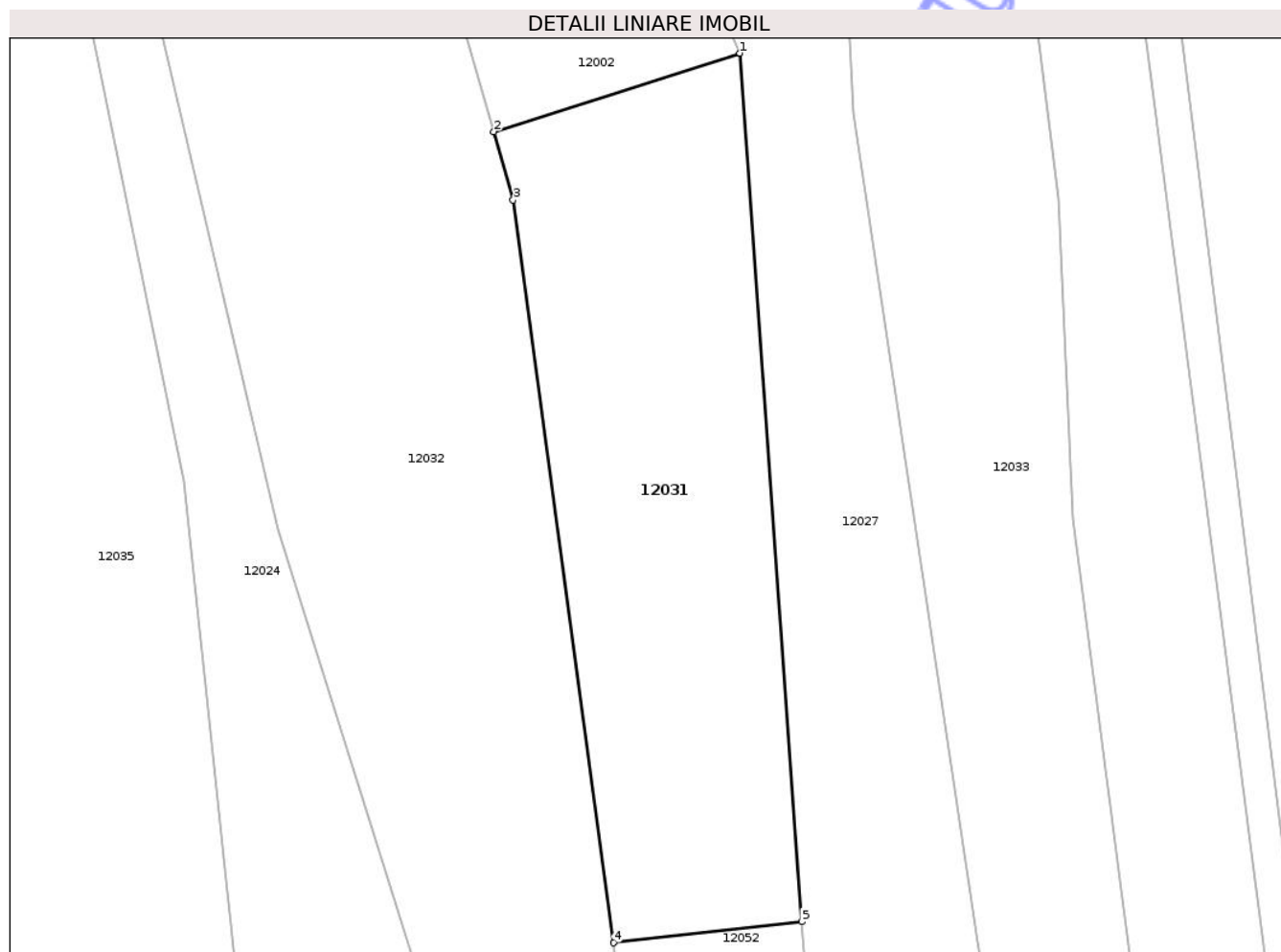
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.111	23	635	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.517,612 485.979,311	2	417.498,438 485.973,2	20.124
2	417.498,438 485.973,2	3	417.499,951 485.967,873	5.537
3	417.499,951 485.967,873	4	417.507,761 485.910,05	58.348
4	417.507,761 485.910,05	5	417.522,43 485.911,694	14.761
5	417.522,43 485.911,694	1	417.517,612 485.979,311	67.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 375/12, din 09/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISAC MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

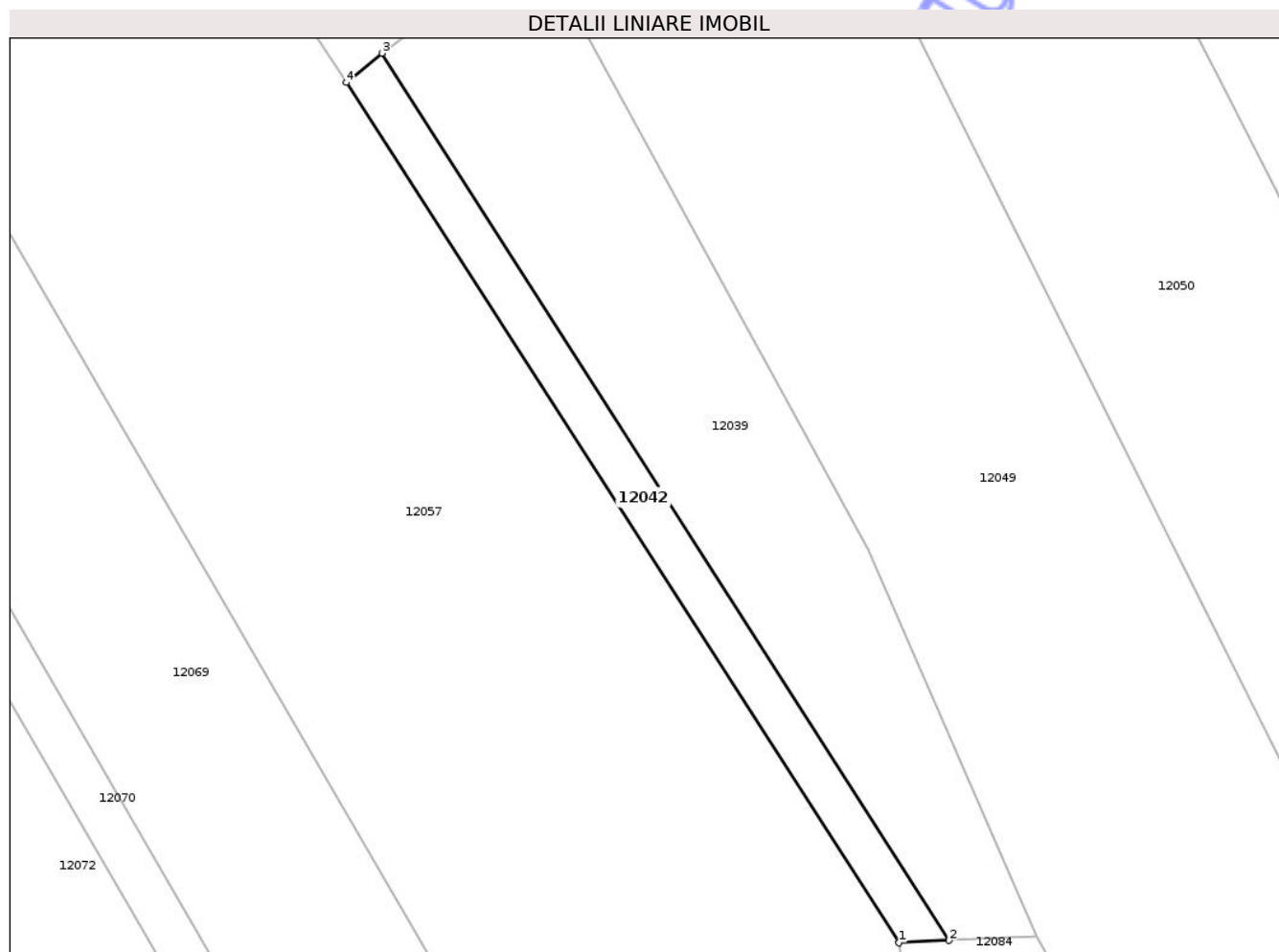
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	23	661/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.338,673 485.811,352	2	417.343,318 485.811,571	4.65
2	417.343,318 485.811,571	3	417.290,594 485.893,999	97.848
3	417.290,594 485.893,999	4	417.287,27 485.891,274	4.299
4	417.287,27 485.891,274	1	417.338,673 485.811,352	95.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 23, din 13/01/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL OCNA SIBIULUI-DOMENIUL PRIVAT, CIF:4480149		

C. Partea III. SARCINI .

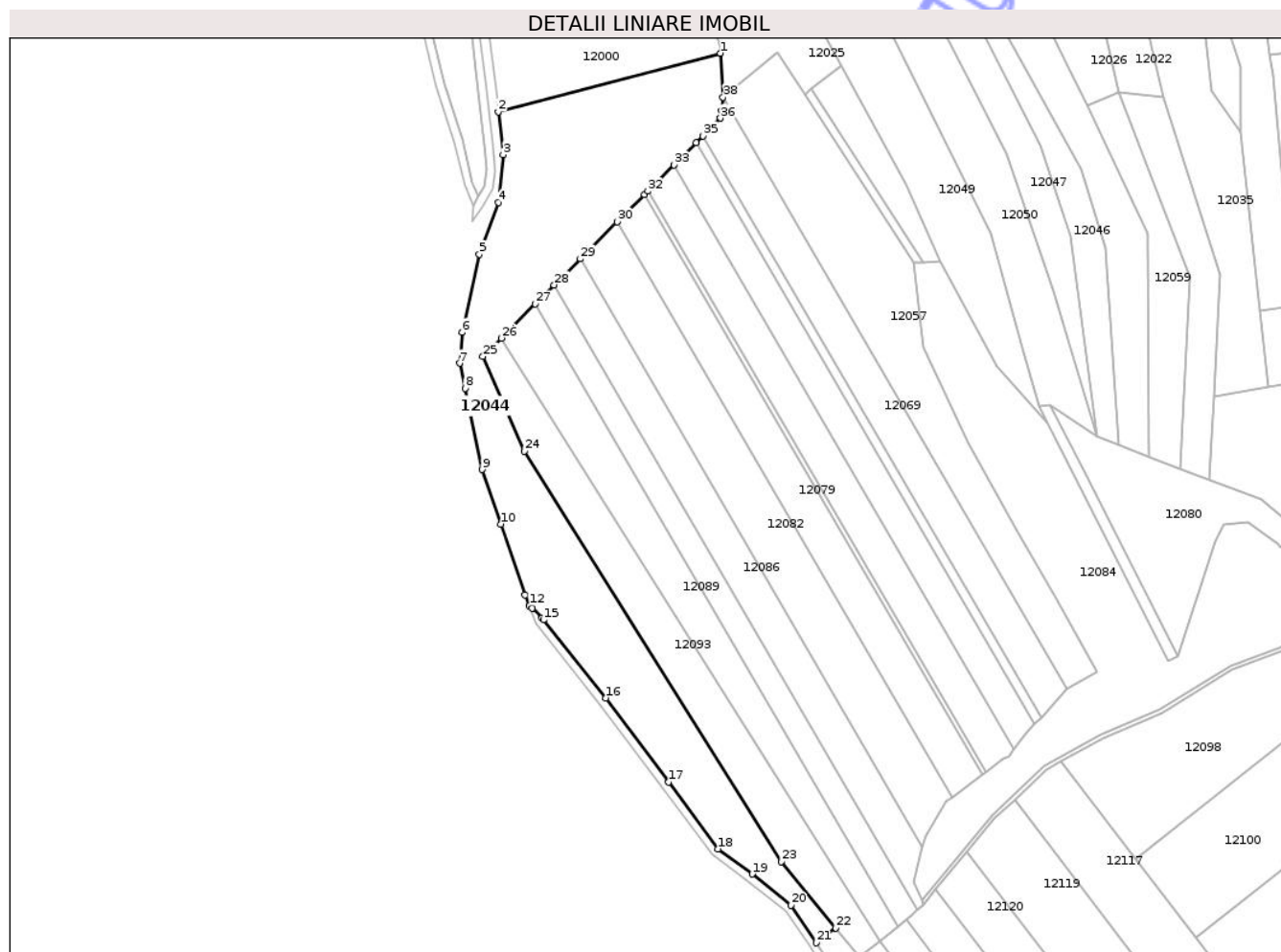
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	15.800	23	617	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.247,269 485.910,648	2	417.142,075 485.882,98	108.772
3	417.144,339 485.862,604	4	417.142,051 485.839,978	22.742
5	417.133,153 485.815,445	6	417.124,891 485.778,455	37.902
7	417.123,747 485.763,837	8	417.126,416 485.752,015	12.119
9	417.134,551 485.713,5	10	417.143,195 485.687,695	27.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.142,075 485.882,98	3	417.144,339 485.862,604	20.501
4	417.142,051 485.839,978	5	417.133,153 485.815,445	26.097
6	417.124,891 485.778,455	7	417.123,747 485.763,837	14.663
8	417.126,416 485.752,015	9	417.134,551 485.713,5	39.365
10	417.143,195 485.687,695	11	417.154,813 485.654,164	35.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.154,813 485.654,164	12	417.156,784 485.648,954	5.571
13	417.158,076 485.647,797	14	417.162,828 485.643,203	6.609
15	417.163,566 485.642,332	16	417.193,137 485.605,299	47.39
17	417.222,813 485.565,545	18	417.246,282 485.533,84	39.446
19	417.262,433 485.521,927	20	417.280,834 485.507,153	23.599
21	417.292,742 485.489,421	22	417.302,079 485.496,466	11.696
23	417.276,353 485.527,914	24	417.154,372 485.722,15	229.362
25	417.134,816 485.767,034	26	417.143,524 485.775,764	12.331
27	417.159,616 485.791,898	28	417.168,597 485.800,903	12.719
29	417.180,969 485.813,307	30	417.198,459 485.830,842	24.766
31	417.211,377 485.843,794	32	417.212,985 485.845,406	2.276
33	417.225,331 485.857,784	34	417.235,854 485.868,334	14.901
35	417.239,001 485.871,489	36	417.247,384 485.879,894	11.87
37	417.247,829 485.883,494	38	417.248,613 485.889,834	6.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.156,784 485.648,954	13	417.158,076 485.647,797	1.735
14	417.162,828 485.643,203	15	417.163,566 485.642,332	1.142
16	417.193,137 485.605,299	17	417.222,813 485.565,545	49.609
18	417.246,282 485.533,84	19	417.262,433 485.521,927	20.068
20	417.280,834 485.507,153	21	417.292,742 485.489,421	21.359
22	417.302,079 485.496,466	23	417.276,353 485.527,914	40.63
24	417.154,372 485.722,15	25	417.134,816 485.767,034	48.959
26	417.143,524 485.775,764	27	417.159,616 485.791,898	22.787
28	417.168,597 485.800,903	29	417.180,969 485.813,307	17.52
30	417.198,459 485.830,842	31	417.211,377 485.843,794	18.293
32	417.212,985 485.845,406	33	417.225,331 485.857,784	17.483
34	417.235,854 485.868,334	35	417.239,001 485.871,489	4.457
36	417.247,384 485.879,894	37	417.247,829 485.883,494	3.628
38	417.248,613 485.889,834	1	417.247,269 485.910,648	20.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.663	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

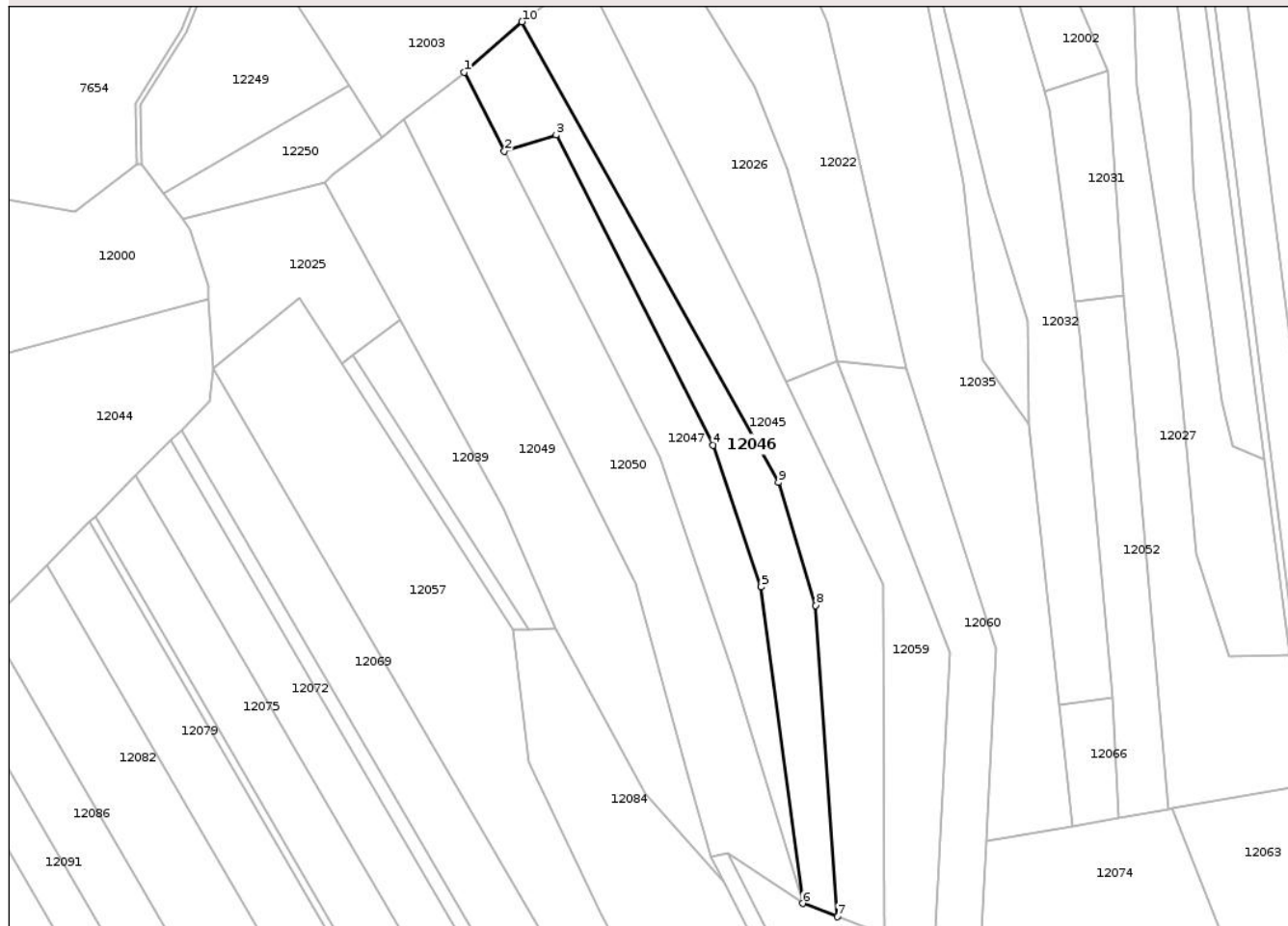
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.663	23	643/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.324,068 485.978,974	2	417.336,147 485.955,201	26.666
2	417.336,147 485.955,201	3	417.351,729 485.960,101	16.334
3	417.351,729 485.960,101	4	417.398,944 485.866,907	104.472
4	417.398,944 485.866,907	5	417.413,377 485.824,228	45.054
5	417.413,377 485.824,228	6	417.425,83 485.729,107	95.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.425,83 485.729,107	7	417.436,25 485.725,109	11.161
7	417.436,25 485.725,109	8	417.429,803 485.818,679	93.792
8	417.429,803 485.818,679	9	417.418,527 485.855,665	38.667
9	417.418,527 485.855,665	10	417.341,397 485.994,137	158.504
10	417.341,397 485.994,137	1	417.324,068 485.978,974	23.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1687, din 14/10/2003 emis de NP TOLCIU MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘOAITĂ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	643/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.336,147 485.955,201	2	417.324,068 485.978,974	26.666
2	417.324,068 485.978,974	3	417.322,539 485.977,636	2.032
3	417.322,539 485.977,636	4	417.306,005 485.964,743	20.967
4	417.306,005 485.964,743	5	417.375,641 485.825,207	155.947
5	417.375,641 485.825,207	6	417.391,029 485.768,978	58.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.391,029 485.768,978	7	417.398,229 485.743,223	26.742
7	417.398,229 485.743,223	8	417.403,42 485.744,309	5.304
8	417.403,42 485.744,309	9	417.425,83 485.729,107	27.079
9	417.425,83 485.729,107	10	417.405,142 485.797,703	71.648
10	417.405,142 485.797,703	11	417.382,847 485.863,1	69.093
11	417.382,847 485.863,1	12	417.368,17 485.892,176	32.57
12	417.368,17 485.892,176	1	417.336,147 485.955,201	70.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101046	2.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29840 / 25/04/2014		
Act Notarial nr. 1254, din 24/04/2014 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGINEAN VIOREL-IOAN, si sotia	
	2) MĂRGINEAN MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

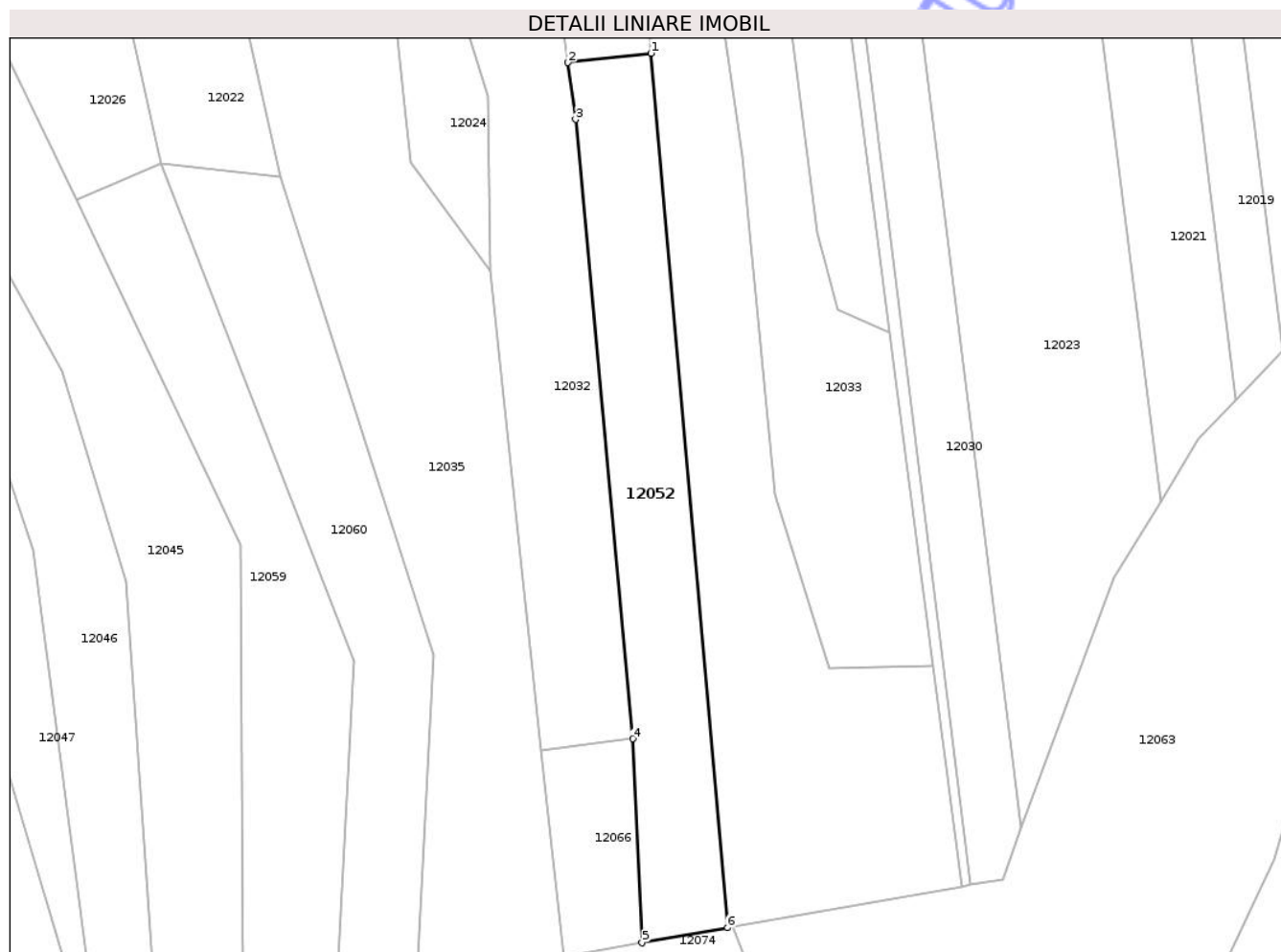
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101046	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	23	643/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.522,43 485.911,694	2	417.507,761 485.910,05	14.761
2	417.507,761 485.910,05	3	417.509,114 485.900,033	10.108
3	417.509,114 485.900,033	4	417.519,196 485.790,832	109.666
4	417.519,196 485.790,832	5	417.520,847 485.754,866	36.004
5	417.520,847 485.754,866	6	417.535,945 485.757,534	15.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.535,945 485.757,534	1	417.522,43 485.911,694	154.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 475/12, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LEPĂDAT ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) LEPĂDAT ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

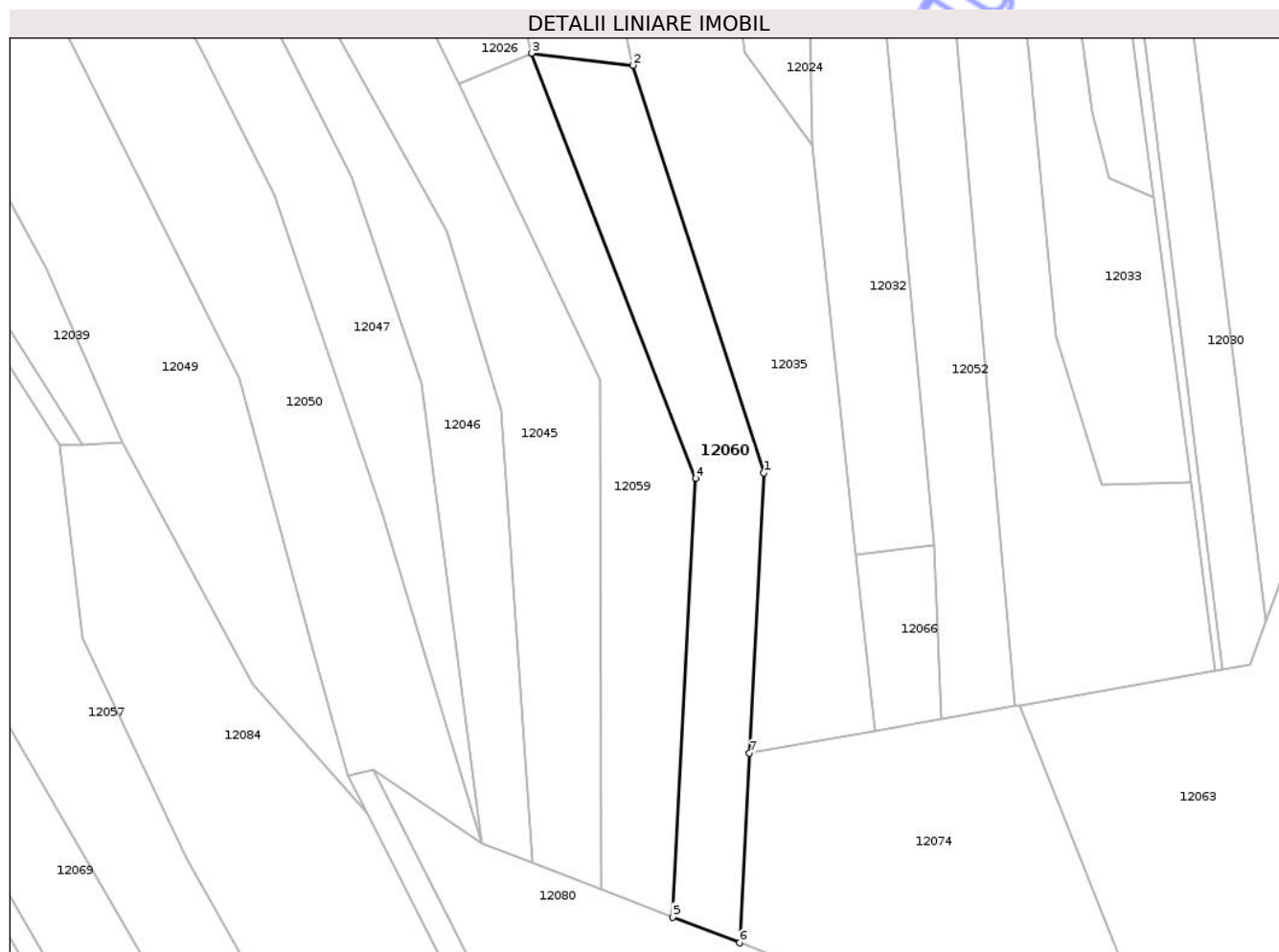
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	643/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.484,056 485.805,698	2	417.457,019 485.889,807	88.348
2	417.457,019 485.889,807	3	417.436,072 485.892,292	21.094
3	417.436,072 485.892,292	4	417.469,989 485.804,534	94.084
4	417.469,989 485.804,534	5	417.465,236 485.713,986	90.673
5	417.465,236 485.713,986	6	417.479,02 485.708,697	14.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.479,02 485.708,697	7	417.481,052 485.747,833	39.188
7	417.481,052 485.747,833	1	417.484,056 485.805,698	57.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		549	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

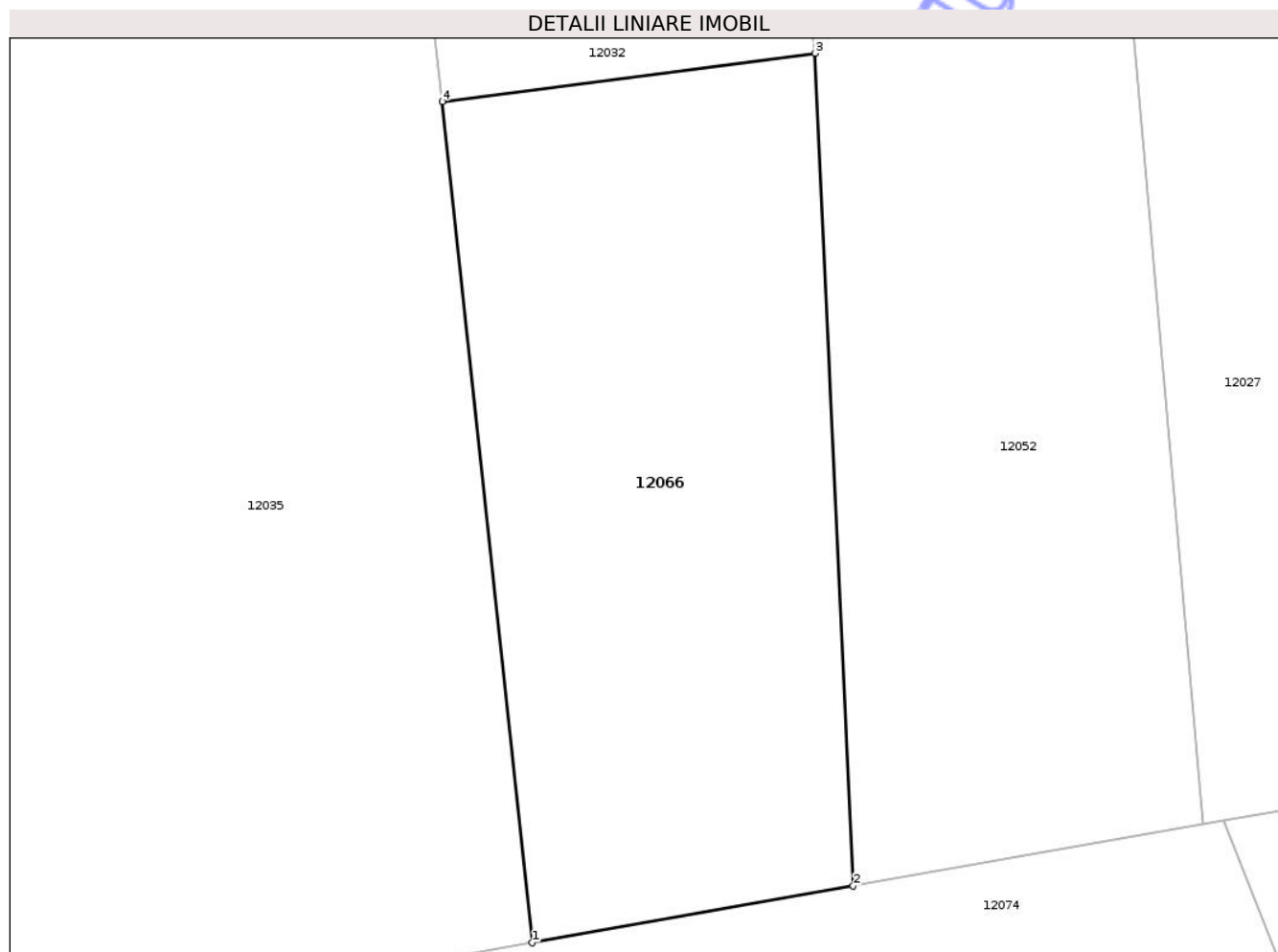
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	549	23	636	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.506,96 485.752,412	2	417.520,847 485.754,866	14.102
2	417.520,847 485.754,866	3	417.519,196 485.790,832	36.004
3	417.519,196 485.790,832	4	417.503,078 485.788,736	16.253
4	417.503,078 485.788,736	1	417.506,96 485.752,412	36.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100829	Din acte: 1.400 Masurata: 1.373	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68697 / 23/11/2011		
Act Notarial nr. 379, din 18/11/2011 emis de NP MARGINEAN NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN VASILE MIHAI , si sotia 2) MARGINEAN ELENA GABRIELA , ,bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

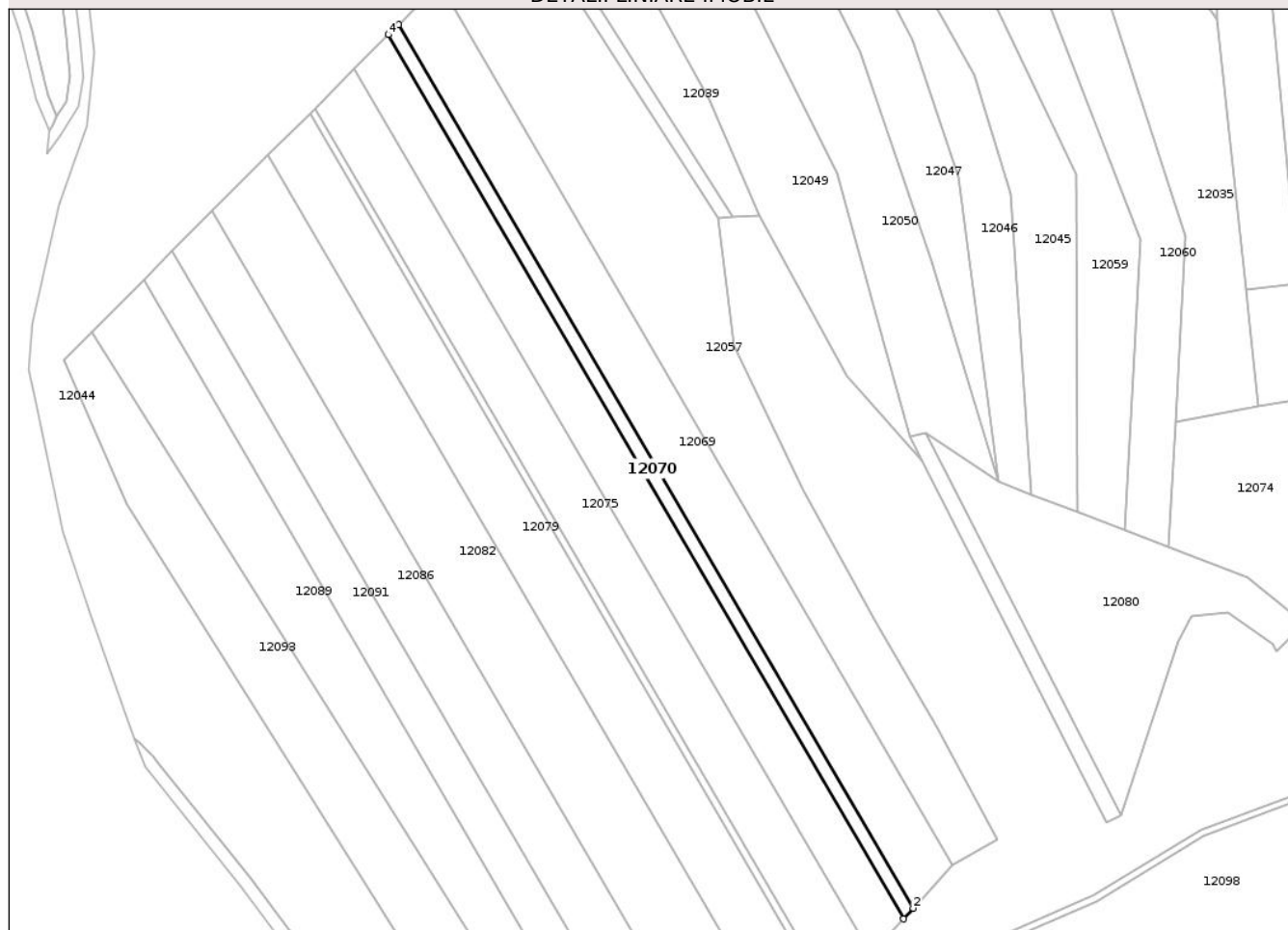
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100829	Din acte: 1.400 Masurata: 1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.373	24	661/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.396,342 485.592,86	2	417.399,382 485.596,2	4.517
2	417.399,382 485.596,2	3	417.239,001 485.871,489	318.6
3	417.239,001 485.871,489	4	417.235,854 485.868,334	4.457
4	417.235,854 485.868,334	1	417.396,342 485.592,86	318.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 275/12, din 17/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMȘA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

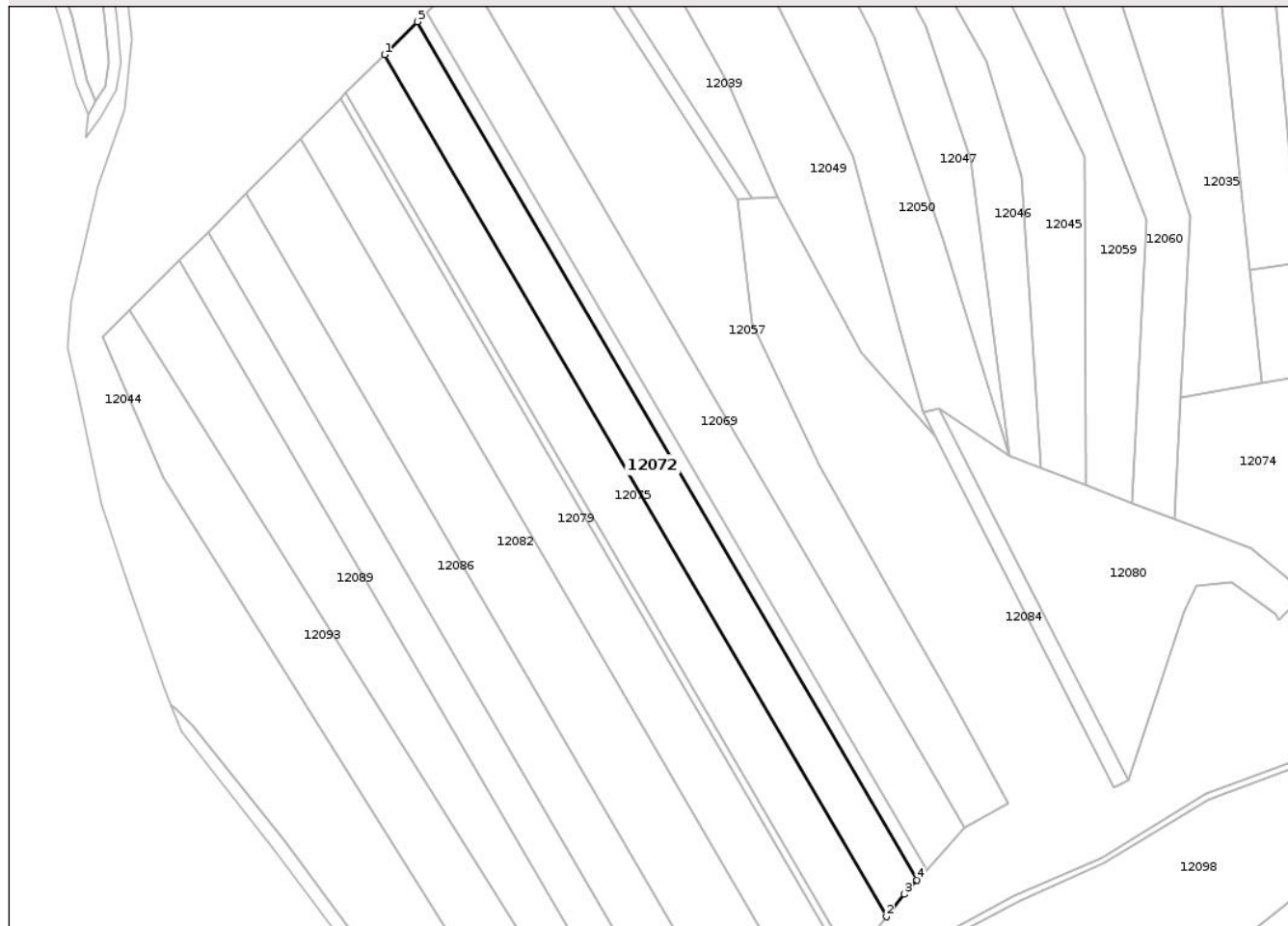
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.600	23	661/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.225,331 485.857,784	2	417.386,514 485.581,117	320.195
2	417.386,514 485.581,117	3	417.392,23 485.588,34	9.211
3	417.392,23 485.588,34	4	417.396,342 485.592,86	6.11
4	417.396,342 485.592,86	5	417.235,854 485.868,334	318.814
5	417.235,854 485.868,334	1	417.225,331 485.857,784	14.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 275/12, din 17/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COMȘA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

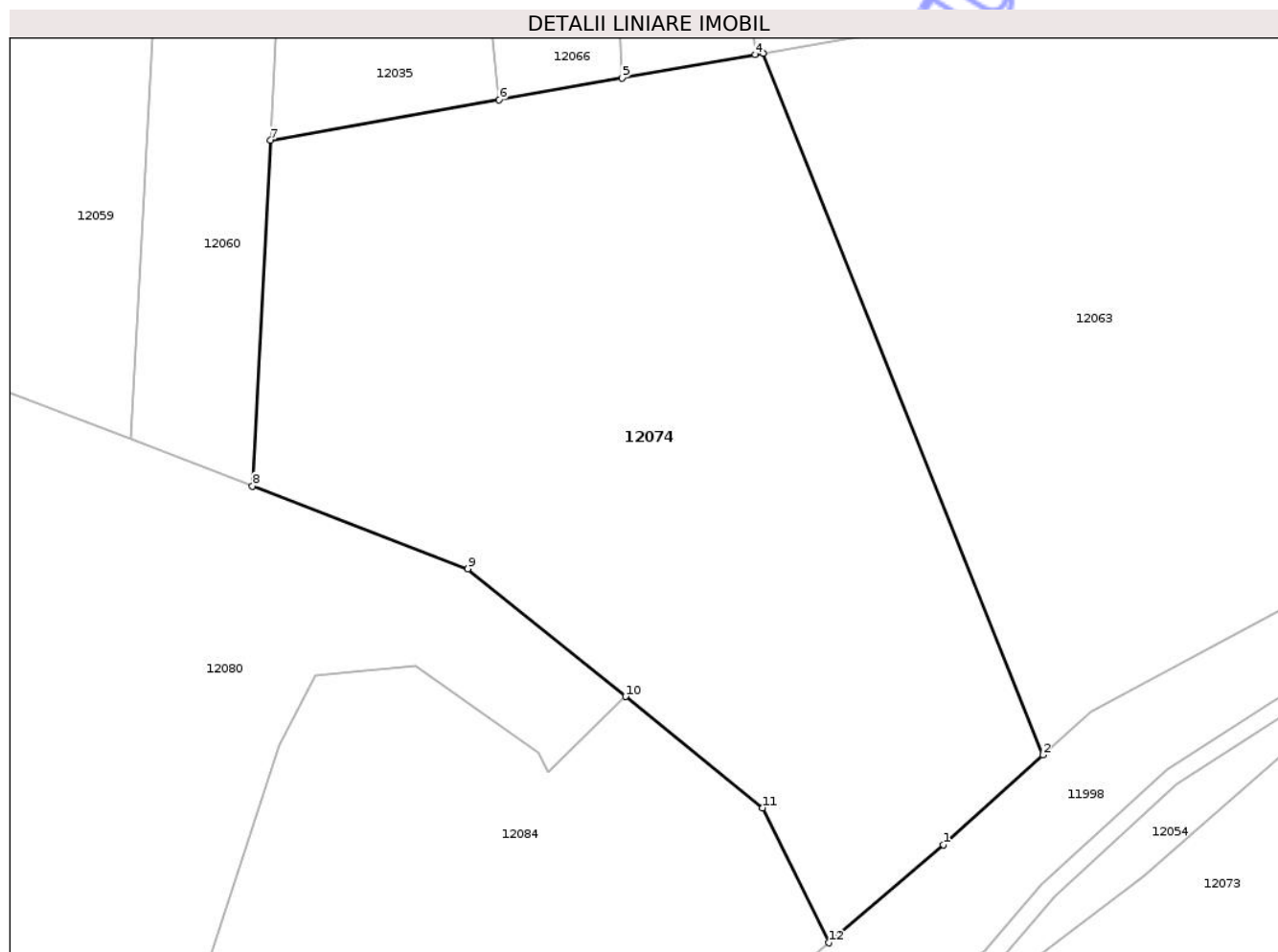
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	23	645/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.557,264 485.668,07	2	417.568,524 485.678,274	15.196
2	417.568,524 485.678,274	3	417.536,84 485.757,693	85.506
3	417.536,84 485.757,693	4	417.535,945 485.757,534	0.908
4	417.535,945 485.757,534	5	417.520,847 485.754,866	15.333
5	417.520,847 485.754,866	6	417.506,96 485.752,412	14.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.506,96 485.752,412	7	417.481,052 485.747,833	26.309
7	417.481,052 485.747,833	8	417.479,02 485.708,697	39.188
8	417.479,02 485.708,697	9	417.503,411 485.699,338	26.125
9	417.503,411 485.699,338	10	417.521,266 485.684,861	22.987
10	417.521,266 485.684,861	11	417.536,788 485.672,275	19.984
11	417.536,788 485.672,275	12	417.544,272 485.656,998	17.011
12	417.544,272 485.656,998	1	417.557,264 485.668,07	17.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 286/12, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HELERIA VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

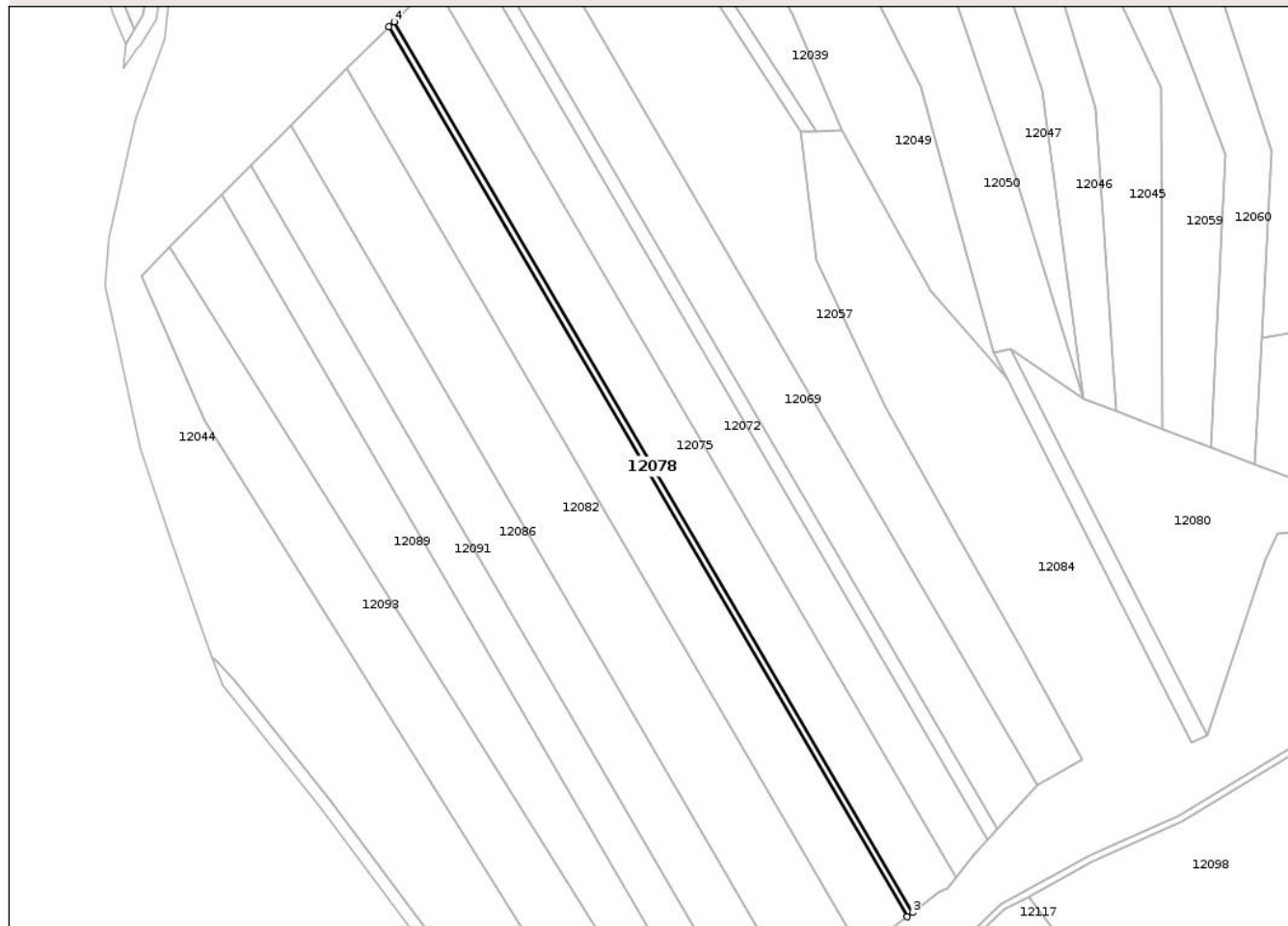
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	23	661/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.211,377 485.843,794	2	417.371,442 485.569,046	317.973
2	417.371,442 485.569,046	3	417.373,208 485.570,386	2.217
3	417.373,208 485.570,386	4	417.212,985 485.845,406	318.288
4	417.212,985 485.845,406	1	417.211,377 485.843,794	2.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.531	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

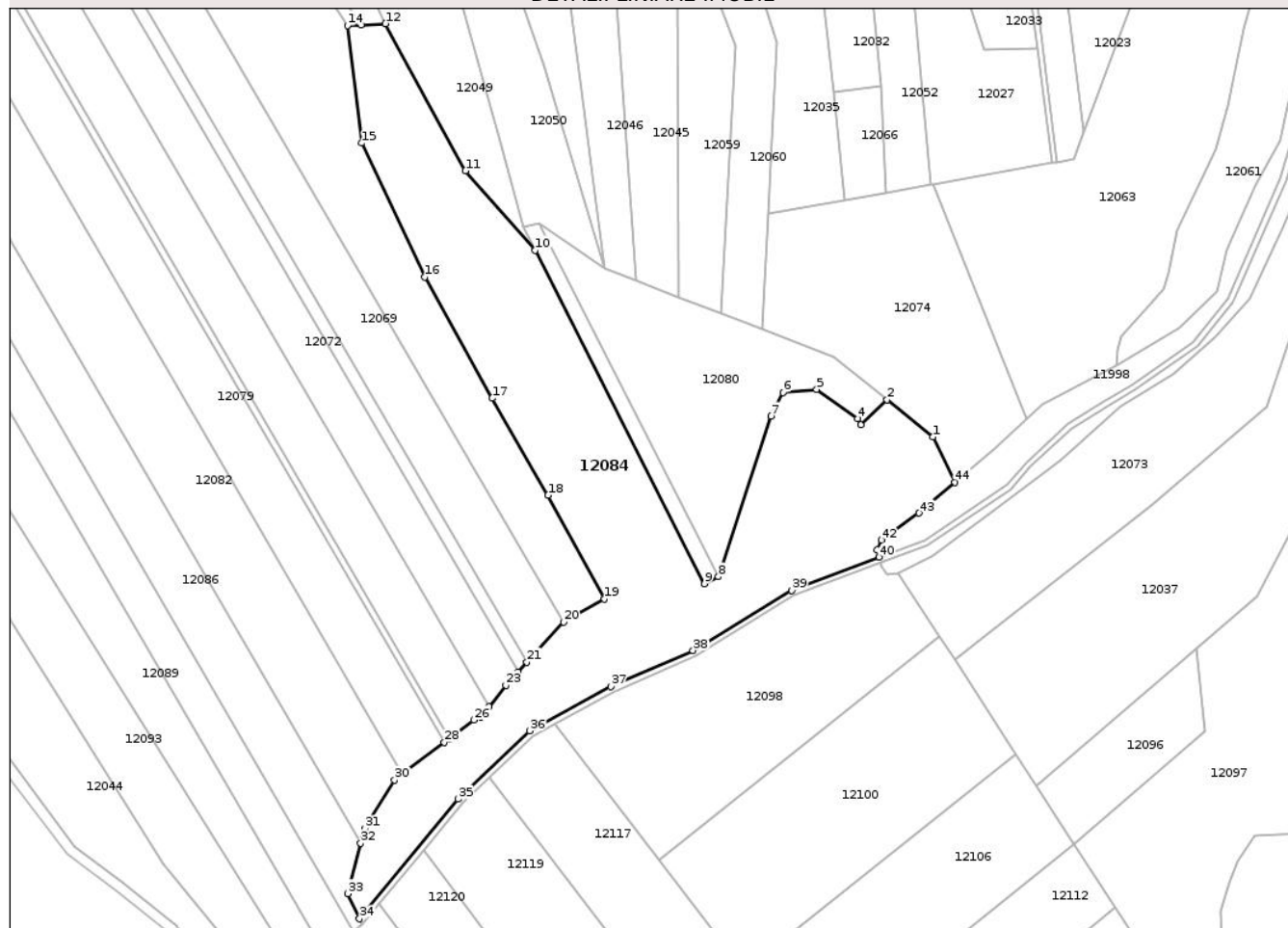
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.531	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.531	23	645	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.536,788 485.672,275	2	417.521,266 485.684,861	19.98 4
4	417.511,399 485.678,487	5	417.497,456 485.688,385	17.09 9
7	417.482,084 485.679,297	8	417.464,215 485.625,089	57.07 7
10	417.402,211 485.735,39	11	417.378,596 485.762,211	35.73 5
13	417.343,318 485.811,571	14	417.338,673 485.811,352	4.65
16	417.364,896 485.726,344	17	417.387,639 485.685,39	46.84 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.425,662 485.617,523	20	417.411,757 485.609,803	15.905	20	417.411,757 485.609,803	21	417.399,382 485.596,2	18.39	21	417.399,382 485.596,2	22	417.396,342 485.592,86	4.517
22	417.396,342 485.592,86	23	417.392,23 485.588,34	6.11	23	417.392,23 485.588,34	24	417.386,514 485.581,117	9.211	24	417.386,514 485.581,117	25	417.383,823 485.577,716	4.336
25	417.383,823 485.577,716	26	417.381,477 485.576,657	2.574	26	417.381,477 485.576,657	27	417.373,208 485.570,386	10.378	27	417.373,208 485.570,386	28	417.371,442 485.569,046	2.217
28	417.371,442 485.569,046	29	417.357,249 485.558,282	17.813	29	417.357,249 485.558,282	30	417.354,636 485.556,3	3.28	30	417.354,636 485.556,3	31	417.344,409 485.539,937	19.297
31	417.344,409 485.539,937	32	417.343,134 485.534,955	5.142	32	417.343,134 485.534,955	33	417.338,784 485.517,948	17.555	33	417.338,784 485.517,948	34	417.342,709 485.509,478	9.336
34	417.342,709 485.509,478	35	417.376,042 485.549,894	52.388	35	417.376,042 485.549,894	36	417.400,398 485.572,968	33.551	36	417.400,398 485.572,968	37	417.427,738 485.587,92	31.161
37	417.427,738 485.587,92	38	417.455,577 485.600,152	30.408	38	417.455,577 485.600,152	39	417.488,993 485.620,456	39.101	39	417.488,993 485.620,456	40	417.518,57 485.631,685	31.637
40	417.518,57 485.631,685	41	417.517,83 485.634,202	2.623	41	417.517,83 485.634,202	42	417.519,428 485.637,398	3.573	42	417.519,428 485.637,398	43	417.532,046 485.646,579	15.605
43	417.532,046 485.646,579	44	417.544,272 485.656,998	16.064	44	417.544,272 485.656,998	1	417.536,788 485.672,275	17.011					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.288	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.288	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.288	23	671/1	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	417.882,063 485.365,68	2	417.853,012 485.313,055	60.11 1
4	417.780,626 485.239,445	5	417.768,836 485.229,185	15.62 8
7	417.729,481 485.212,982	8	417.690,716 485.173,489	55.33 9
10	417.683,188 485.158,879	11	417.693,647 485.170,765	15.83 2
13	417.770,967 485.225,737	14	417.782,792 485.236,028	15.67 6
16	417.814,546 485.249,967	17	417.856,419 485.310,952	73.97 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.913,714 485.420,35	20	417.932,91 485.469,532	52.79 5	20	417.932,91 485.469,532	21	417.942,333 485.495,677	27.79 2	21	417.942,333 485.495,677	22	417.954,133 485.504,48	14.72 1
22	417.954,133 485.504,48	23	417.958,866 485.510,249	7.463	23	417.958,866 485.510,249	24	417.969,938 485.523,743	17.45 5	24	417.969,938 485.523,743	25	417.972,189 485.526,486	3.548
25	417.972,189 485.526,486	26	417.979,789 485.533,066	10.05 3	26	417.979,789 485.533,066	27	417.983,301 485.536,107	4.645	27	417.983,301 485.536,107	28	417.999,951 485.550,524	22.02 5
28	417.999,951 485.550,524	29	418.021,921 485.570,444	29.65 7	29	418.021,921 485.570,444	30	418.034,601 485.587,141	20.96 5	30	418.034,601 485.587,141	31	418.043,476 485.608,702	23.31 6
31	418.043,476 485.608,702	32	418.049,006 485.638,608	30.41 3	32	418.049,006 485.638,608	33	418.061,911 485.684,706	47.87 1	33	418.061,911 485.684,706	34	418.082,327 485.745,754	64.37 1
34	418.082,327 485.745,754	35	418.094,198 485.799,544	55.08 4	35	418.094,198 485.799,544	36	418.088,69 485.820,572	21.73 7	36	418.088,69 485.820,572	37	418.089,675 485.833,883	13.34 7
37	418.089,675 485.833,883	38	418.089,98 485.838,008	4.137	38	418.089,98 485.838,008	39	418.090,604 485.846,438	8.453	39	418.090,604 485.846,438	40	418.091,897 485.882,466	36.05 1
40	418.091,897 485.882,466	41	418.092,619 485.896,35	13.90 3	41	418.092,619 485.896,35	42	418.100,384 485.910,235	15.90 8	42	418.100,384 485.910,235	43	418.133,592 485.951,869	53.25 6
43	418.133,592 485.951,869	44	418.144,146 485.964,536	16.48 8	44	418.144,146 485.964,536	45	418.154,57 485.977,046	16.28 3	45	418.154,57 485.977,046	46	418.178,457 486.002,238	34.71 7
46	418.178,457 486.002,238	47	418.182,752 486.015,827	14.25 1	47	418.182,752 486.015,827	48	418.180,641 486.034,6	18.89 1	48	418.180,641 486.034,6	49	418.175,072 486.039,488	7.41
49	418.175,072 486.039,488	50	418.173,248 486.041,089	2.426	50	418.173,248 486.041,089	51	418.169,601 486.044,29	4.853	51	418.169,601 486.044,29	52	418.165,846 486.042,875	4.012
52	418.165,846 486.042,875	53	418.169,525 486.039,173	5.219	53	418.169,525 486.039,173	54	418.170,61 486.038,083	1.538	54	418.170,61 486.038,083	55	418.172,433 486.036,482	2.426
55	418.172,433 486.036,482	56	418.176,839 486.032,615	5.862	56	418.176,839 486.032,615	57	418.178,682 486.016,223	16.49 5	57	418.178,682 486.016,223	58	418.174,921 486.004,322	12.48 1
58	418.174,921 486.004,322	59	418.151,847 485.979,988	33.53 5	59	418.151,847 485.979,988	60	418.151,579 485.979,706	0.389	60	418.151,579 485.979,706	61	418.141,073 485.967,097	16.41 2
61	418.141,073 485.967,097	62	418.139,799 485.965,567	1.991	62	418.139,799 485.965,567	63	418.130,491 485.954,397	14.54	63	418.130,491 485.954,397	64	418.107,582 485.925,675	36.73 9
64	418.107,582 485.925,675	65	418.097,052 485.912,473	16.88 7	65	418.097,052 485.912,473	66	418.088,673 485.897,489	17.16 8	66	418.088,673 485.897,489	67	418.087,901 485.882,642	14.86 8
67	418.087,901 485.882,642	68	418.086,609 485.846,658	36.00 7	68	418.086,609 485.846,658	69	418.086,32 485.842,754	3.914	69	418.086,32 485.842,754	70	418.085,991 485.838,303	4.463
70	418.085,991 485.838,303	71	418.085,686 485.834,178	4.137	71	418.085,686 485.834,178	72	418.084,652 485.820,203	14.01 3	72	418.084,652 485.820,203	73	418.089,878 485.800,252	20.62 4
73	418.089,878 485.800,252	74	418.090,084 485.799,464	0.814	74	418.090,084 485.799,464	75	418.078,466 485.746,822	53.90 8	75	418.078,466 485.746,822	76	418.068,756 485.717,786	30.61 7
76	418.068,756 485.717,786	77	418.058,086 485.685,88	33.64 2	77	418.058,086 485.685,88	78	418.045,106 485.639,512	48.15	78	418.045,106 485.639,512	79	418.039,619 485.609,839	30.17 7
79	418.039,619 485.609,839	80	418.036,755 485.602,881	7.524	80	418.036,755 485.602,881	81	418.031,101 485.589,145	14.85 4	81	418.031,101 485.589,145	82	418.018,96 485.573,159	20.07 4
82	418.018,96 485.573,159	83	417.997,298 485.553,518	29.24	83	417.997,298 485.553,518	84	417.980,682 485.539,131	21.97 9	84	417.980,682 485.539,131	85	417.977,171 485.536,09	4.645
85	417.977,171 485.536,09	86	417.969,313 485.529,287	10.39 4	86	417.969,313 485.529,287	87	417.966,846 485.526,28	3.889	87	417.966,846 485.526,28	88	417.955,774 485.512,786	17.45 5
88	417.955,774 485.512,786	89	417.951,35 485.507,394	6.975	89	417.951,35 485.507,394	90	417.938,978 485.498,164	15.43 6	90	417.938,978 485.498,164	91	417.929,164 485.470,937	28.94 1
91	417.929,164 485.470,937	92	417.910,042 485.421,943	52.59 4	92	417.910,042 485.421,943	93	417.889,888 485.379,856	46.66 4	93	417.889,888 485.379,856	94	417.884,017 485.369,22	12.14 8
94	417.884,017 485.369,22	1	417.882,063 485.365,68	4.044										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

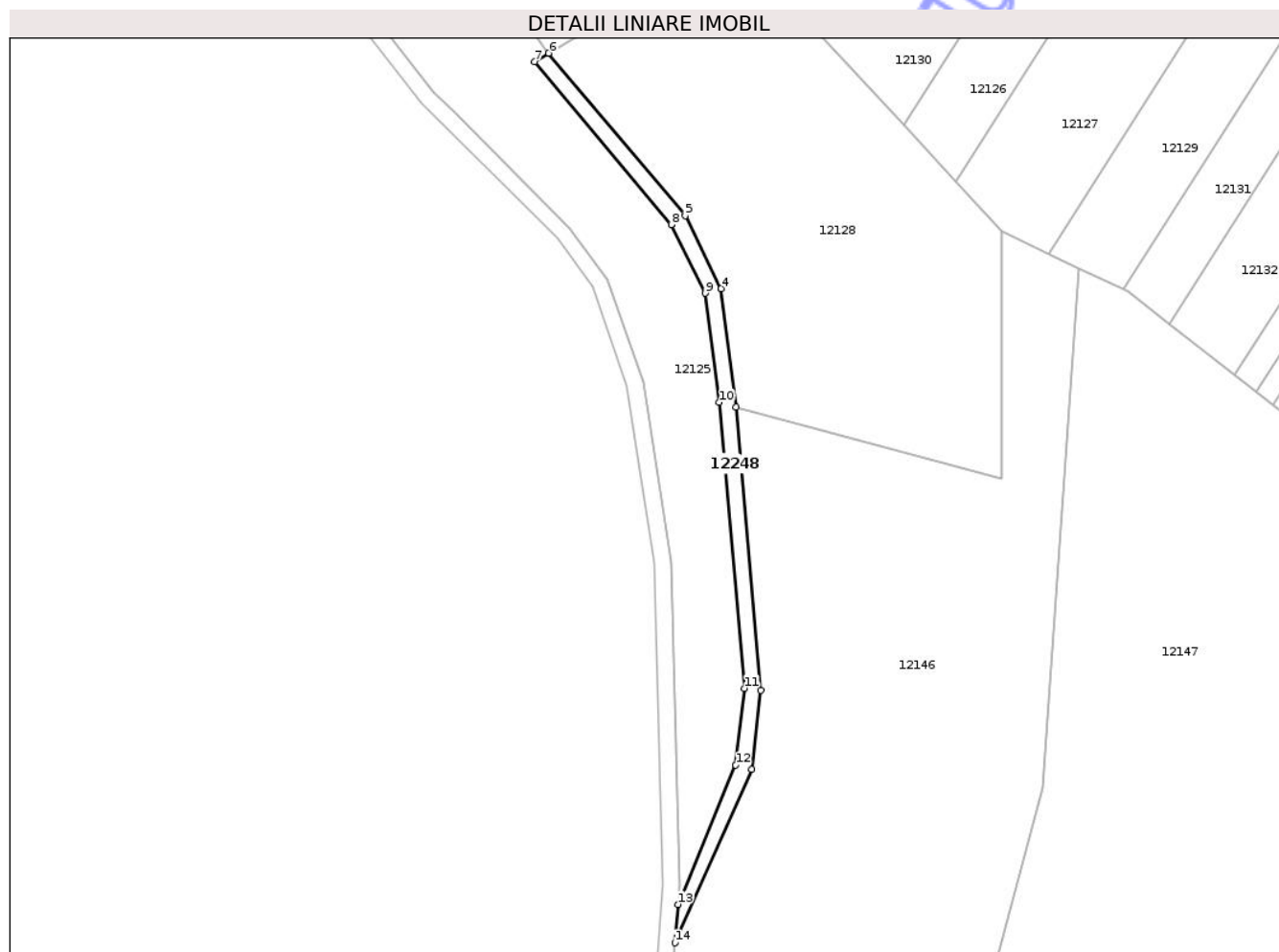
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	900	23	615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.457,088 485.164,355	2	417.459,329 485.183,701	19.475
2	417.459,329 485.183,701	3	417.453,257 485.252,98	69.545
3	417.453,257 485.252,98	4	417.449,636 485.281,963	29.208
4	417.449,636 485.281,963	5	417.440,816 485.299,788	19.888
5	417.440,816 485.299,788	6	417.407,426 485.339,519	51.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.407,426 485.339,519	7	417.403,946 485.337,442	4.052
7	417.403,946 485.337,442	8	417.437,444 485.297,583	52.066
8	417.437,444 485.297,583	9	417.445,751 485.280,796	18.73
9	417.445,751 485.280,796	10	417.449,084 485.254,112	26.891
10	417.449,084 485.254,112	11	417.455,356 485.184,161	70.232
11	417.455,356 485.184,161	12	417.453,179 485.165,372	18.914
12	417.453,179 485.165,372	13	417.439,029 485.131,308	36.886
13	417.439,029 485.131,308	14	417.438,349 485.121,929	9.404
14	417.438,349 485.121,929	1	417.457,088 485.164,355	46.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.754	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

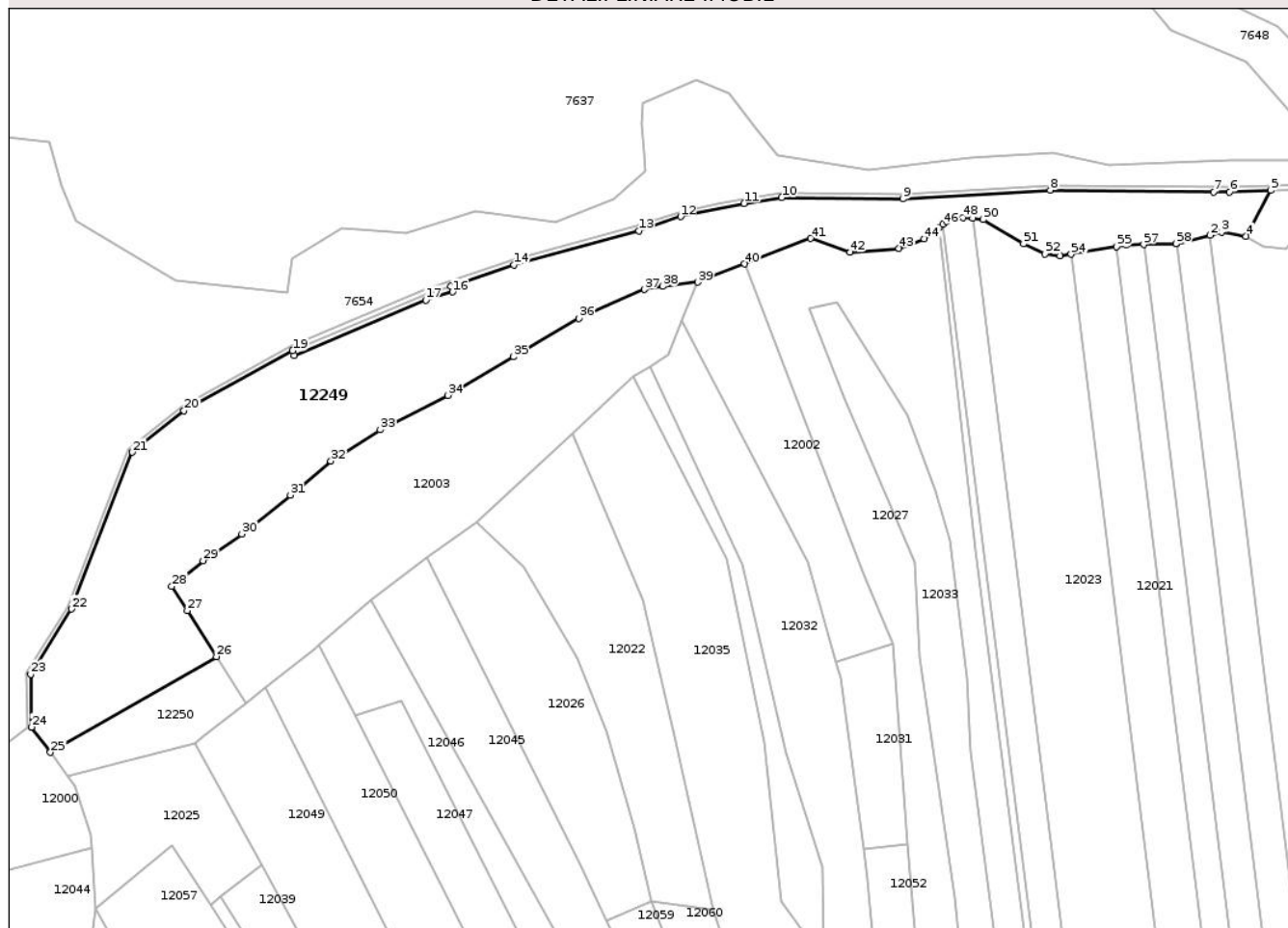
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.754	23	618	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.613,294 486.114,173	2	417.624,563 486.117,059	11.63 3	2	417.624,563 486.117,059	3	417.628,329 486.118,024	3.887	3	417.628,329 486.118,024	4	417.636,696 486.116,722	8.468
4	417.636,696 486.116,722	5	417.644,991 486.132,1	17.47 2	5	417.644,991 486.132,1	6	417.631,145 486.131,613	13.85 4	6	417.631,145 486.131,613	7	417.625,805 486.131,67	5.34
7	417.625,805 486.131,67	8	417.570,637 486.132,263	55.17 1	8	417.570,637 486.132,263	9	417.520,889 486.129,231	49.84 1	9	417.520,889 486.129,231	10	417.480,03 486.129,762	40.86 2
10	417.480,03 486.129,762	11	417.467,342 486.127,72	12.85 1	11	417.467,342 486.127,72	12	417.445,947 486.123,299	21.84 7	12	417.445,947 486.123,299	13	417.431,824 486.118,482	14.92 2
13	417.431,824 486.118,482	14	417.389,691 486.107,051	43.65 6	14	417.389,691 486.107,051	15	417.368,507 486.099,914	22.35 4	15	417.368,507 486.099,914	16	417.369,002 486.097,903	2.071
16	417.369,002 486.097,903	17	417.360,001 486.095,186	9.402	17	417.360,001 486.095,186	18	417.315,582 486.076,518	48.18 3	18	417.315,582 486.076,518	19	417.315,079 486.078,088	1.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.315,079 486.078,088	20	417.278,442 486.057,923	41.82 1	20	417.278,442 486.057,923	21	417.261,036 486.043,859	22.37 7	21	417.261,036 486.043,859	22	417.240,436 485.991,008	56.72 4
22	417.240,436 485.991,008	23	417.226,758 485.969,011	25.90 2	23	417.226,758 485.969,011	24	417.227,064 485.951,259	17.75 5	24	417.227,064 485.951,259	25	417.233,415 485.942,698	10.65 9
25	417.233,415 485.942,698	26	417.289,348 485.974,971	64.57 6	26	417.289,348 485.974,971	27	417.279,497 485.990,481	18.37 4	27	417.279,497 485.990,481	28	417.274,284 485.998,688	9.724
28	417.274,284 485.998,688	29	417.284,824 486.007,304	13.61 3	29	417.284,824 486.007,304	30	417.297,92 486.016,309	15.89 4	30	417.297,92 486.016,309	31	417.314,296 486.029,41	20.97 1
31	417.314,296 486.029,41	32	417.327,954 486.040,91	17.85 5	32	417.327,954 486.040,91	33	417.344,63 486.051,431	19.71 8	33	417.344,63 486.051,431	34	417.367,434 486.063,075	25.60 4
34	417.367,434 486.063,075	35	417.389,545 486.076,063	25.64 3	35	417.389,545 486.076,063	36	417.411,633 486.088,972	25.58 4	36	417.411,633 486.088,972	37	417.433,791 486.098,746	24.21 9
37	417.433,791 486.098,746	38	417.439,949 486.099,816	6.25	38	417.439,949 486.099,816	39	417.451,65 486.101,183	11.78	39	417.451,65 486.101,183	40	417.467,49 486.107,324	16.99
40	417.467,49 486.107,324	41	417.489,767 486.115,961	23.89 2	41	417.489,767 486.115,961	42	417.503,045 486.111,318	14.06 6	42	417.503,045 486.111,318	43	417.519,548 486.112,631	16.55 5
43	417.519,548 486.112,631	44	417.528,102 486.115,792	9.119	44	417.528,102 486.115,792	45	417.533,192 486.119,765	6.457	45	417.533,192 486.119,765	46	417.534,531 486.120,81	1.699
46	417.534,531 486.120,81	47	417.535,726 486.121,742	1.516	47	417.535,726 486.121,742	48	417.541,118 486.123,044	5.547	48	417.541,118 486.123,044	49	417.544,45 486.122,684	3.351
49	417.544,45 486.122,684	50	417.547,998 486.122,3	3.569	50	417.547,998 486.122,3	51	417.561,573 486.114,119	15.84 9	51	417.561,573 486.114,119	52	417.568,825 486.110,772	7.987
52	417.568,825 486.110,772	53	417.574,031 486.110,028	5.259	53	417.574,031 486.110,028	54	417.577,658 486.110,632	3.677	54	417.577,658 486.110,632	55	417.592,93 486.113,178	15.48 3
55	417.592,93 486.113,178	56	417.596,345 486.113,747	3.462	56	417.596,345 486.113,747	57	417.602,117 486.113,875	5.773	57	417.602,117 486.113,875	58	417.613,081 486.114,119	10.96 7
58	417.613,081 486.114,119	1	417.613,294 486.114,173	0.22										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

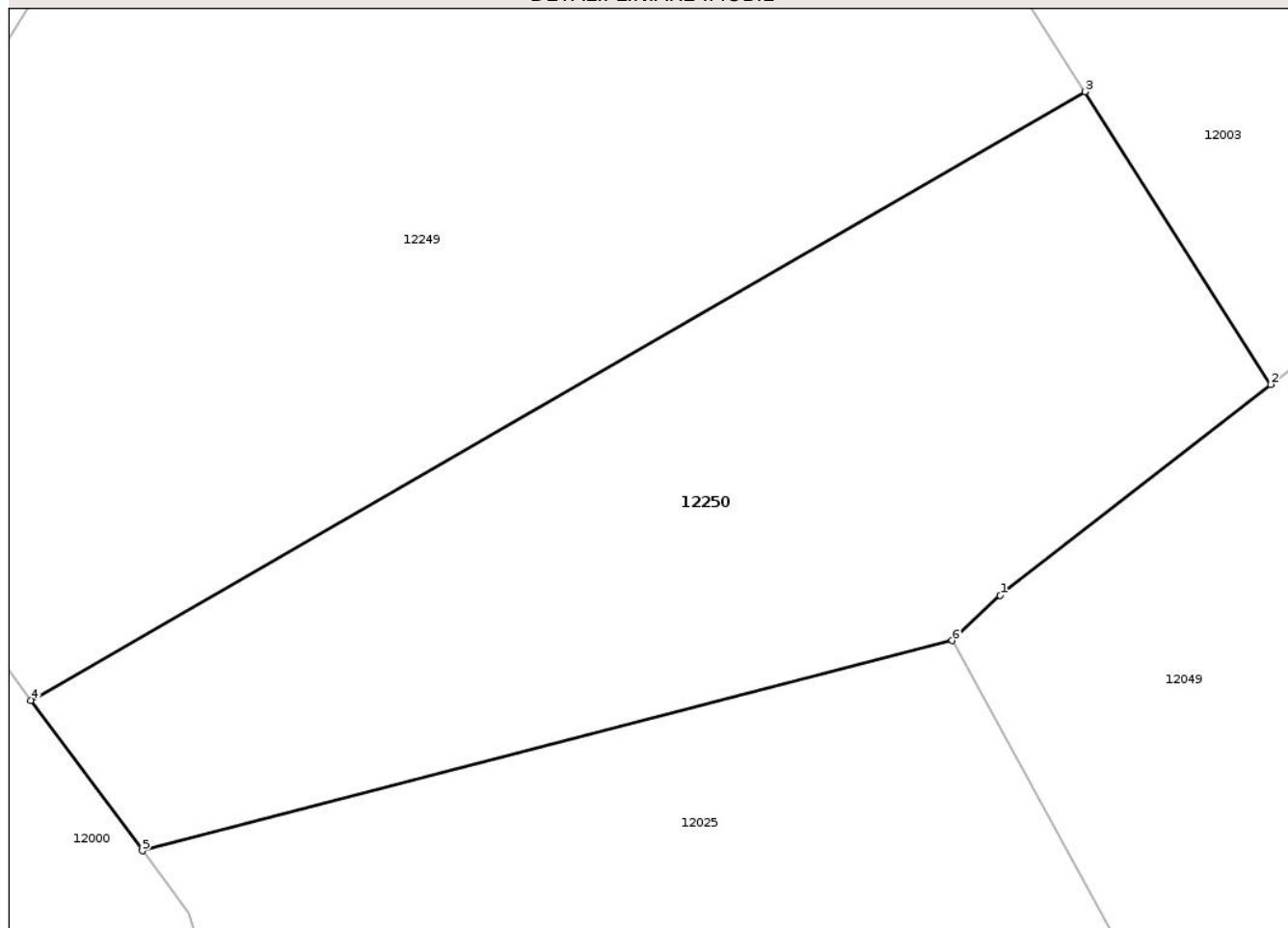
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	23	619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.284,852 485.948,249	2	417.299,21 485.959,444	18.207
2	417.299,21 485.959,444	3	417.289,348 485.974,971	18.394
3	417.289,348 485.974,971	4	417.233,415 485.942,698	64.576
4	417.233,415 485.942,698	5	417.239,335 485.934,716	9.938
5	417.239,335 485.934,716	6	417.282,305 485.945,861	44.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.282,305 485.945,861	1	417.284,852 485.948,249	3.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

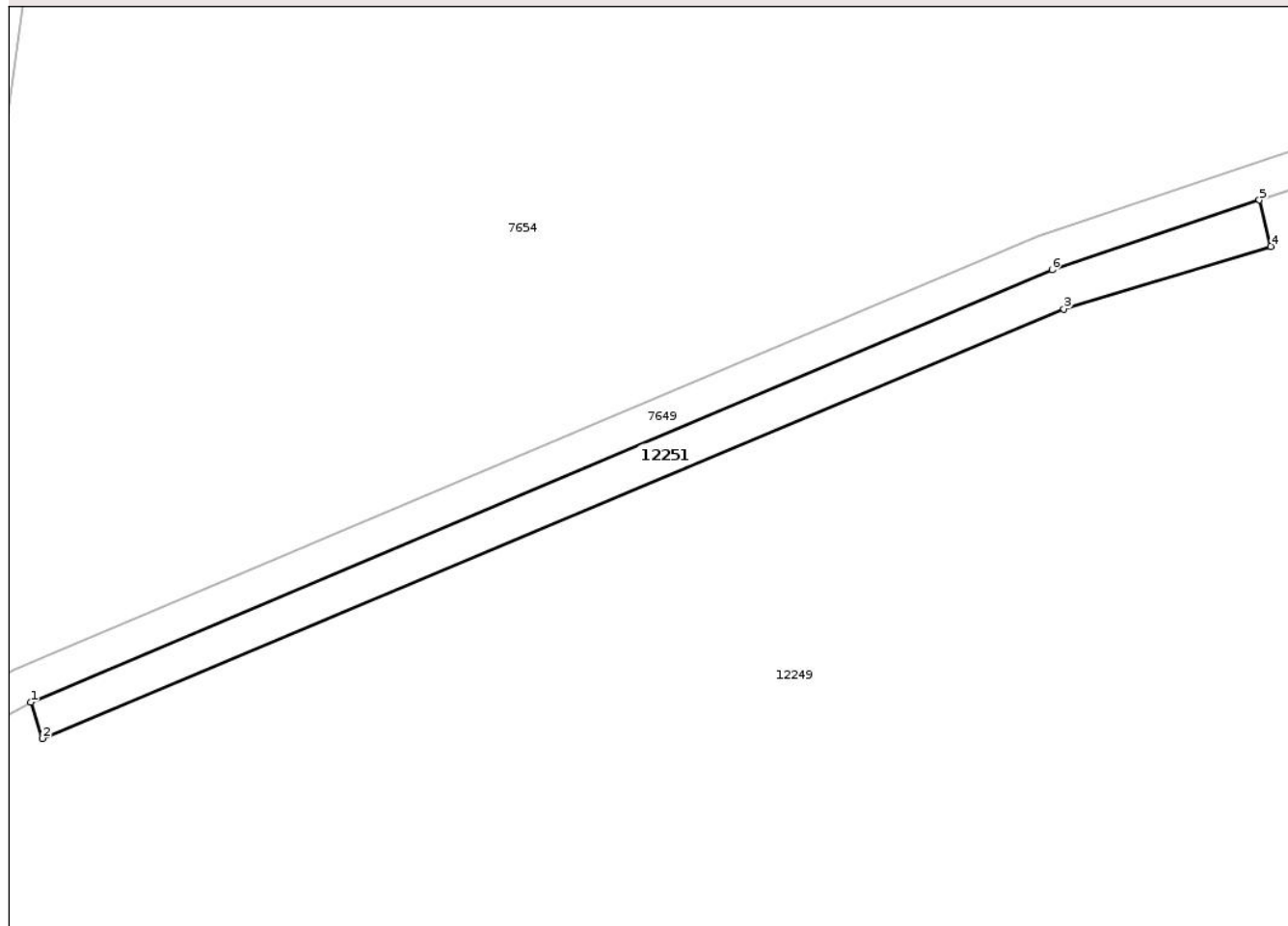
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	100	23	621	-	PARAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.315,079 486.078,088	2	417.315,582 486.076,518	1.648
2	417.315,582 486.076,518	3	417.360,001 486.095,186	48.183
3	417.360,001 486.095,186	4	417.369,002 486.097,903	9.402
4	417.369,002 486.097,903	5	417.368,507 486.099,914	2.071
5	417.368,507 486.099,914	6	417.359,492 486.096,877	9.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.359,492 486.096,877	1	417.315,079 486.078,088	48.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	23	661/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.652,663 485.455,425	2	417.677,126 485.541,7	89.676
2	417.677,126 485.541,7	3	417.670,455 485.538,979	7.205
3	417.670,455 485.538,979	4	417.667,119 485.538,183	3.43
4	417.667,119 485.538,183	5	417.653,805 485.538,009	13.315
5	417.653,805 485.538,009	6	417.645,799 485.537,4	8.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.645,799 485.537,4	7	417.639,764 485.528,772	10.529
7	417.639,764 485.528,772	8	417.637,128 485.521,48	7.754
8	417.637,128 485.521,48	9	417.634,26 485.512,055	9.852
9	417.634,26 485.512,055	10	417.634,729 485.499,321	12.743
10	417.634,729 485.499,321	11	417.632,187 485.480,175	19.314
11	417.632,187 485.480,175	12	417.630,244 485.470,722	9.651
12	417.630,244 485.470,722	13	417.627,31 485.466,494	5.146
13	417.627,31 485.466,494	14	417.624,686 485.465,85	2.702
14	417.624,686 485.465,85	1	417.652,663 485.455,425	29.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.547	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

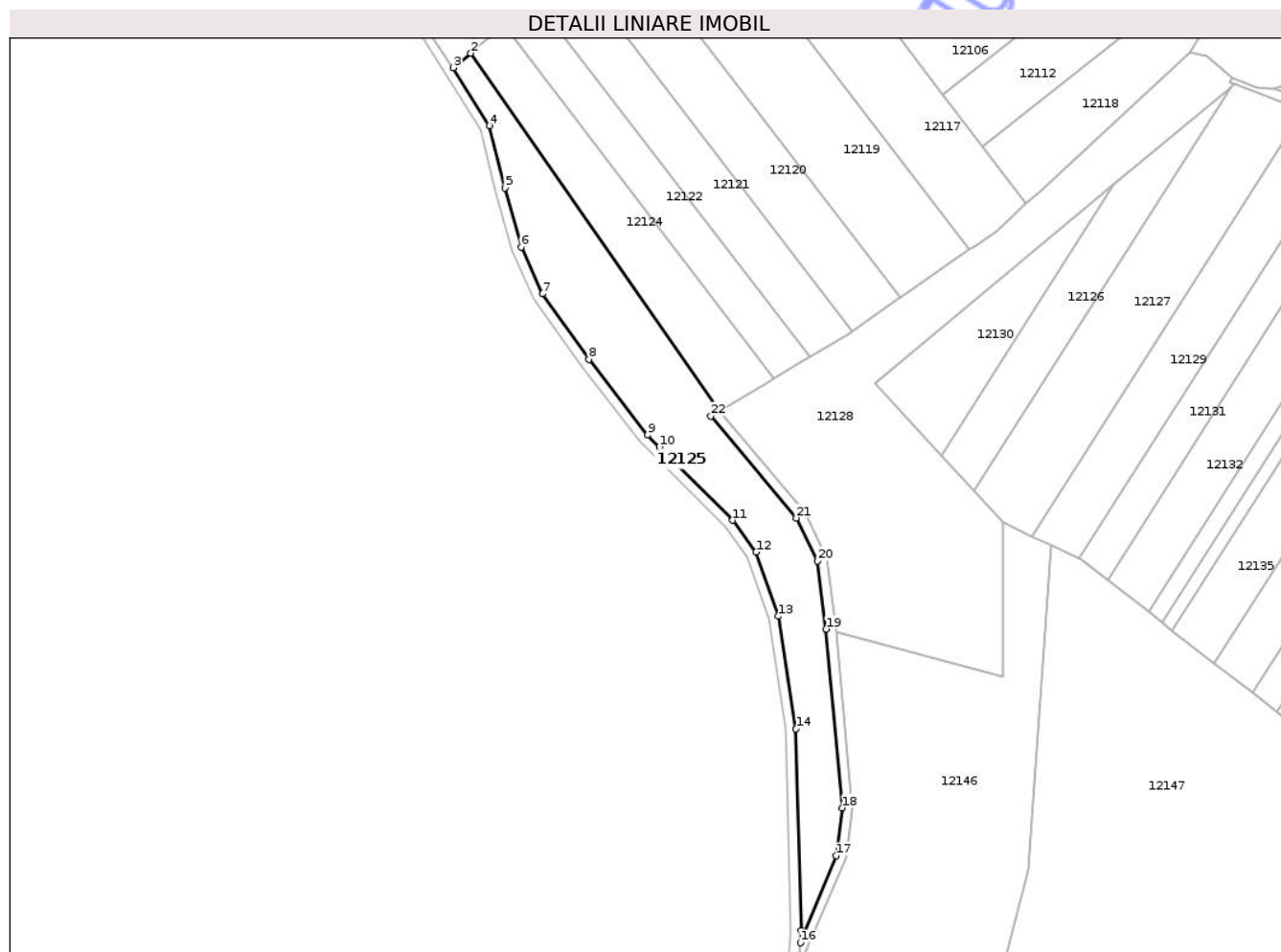
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.547	23	659	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.407,426 485.339,519	2	417.309,918 485.479,527	170.617
3	417.303,115 485.473,891	4	417.317,306 485.451,184	26.777
5	417.323,32 485.426,843	6	417.329,654 485.403,711	23.984
7	417.338,032 485.385,333	8	417.356,22 485.359,705	31.426
9	417.379,224 485.330,048	10	417.383,834 485.325,439	6.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.309,918 485.479,527	3	417.303,115 485.473,891	8.834
4	417.317,306 485.451,184	5	417.323,32 485.426,843	25.073
6	417.329,654 485.403,711	7	417.338,032 485.385,333	20.197
8	417.356,22 485.359,705	9	417.379,224 485.330,048	37.533
10	417.383,834 485.325,439	11	417.412,537 485.296,736	40.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.412,537 485.296,736	12	417.421,744 485.284,262	15.504
13	417.430,487 485.259,157	14	417.437,336 485.215,066	44.62
15	417.439,382 485.136,184	16	417.439,029 485.131,308	4.888
17	417.453,179 485.165,372	18	417.455,356 485.184,161	18.914
19	417.449,084 485.254,112	20	417.445,751 485.280,796	26.891
21	417.437,444 485.297,583	22	417.403,946 485.337,442	52.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.421,744 485.284,262	13	417.430,487 485.259,157	26.584
14	417.437,336 485.215,066	15	417.439,382 485.136,184	78.908
16	417.439,029 485.131,308	17	417.453,179 485.165,372	36.886
18	417.455,356 485.184,161	19	417.449,084 485.254,112	70.232
20	417.445,751 485.280,796	21	417.437,444 485.297,583	18.73
22	417.403,946 485.337,442	1	417.407,426 485.339,519	4.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 396/12, din 16/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FANEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) FANEA VIOLETA, CNP NEIDENTIFICAT 3) FANEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 4) FANEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 5) FANEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

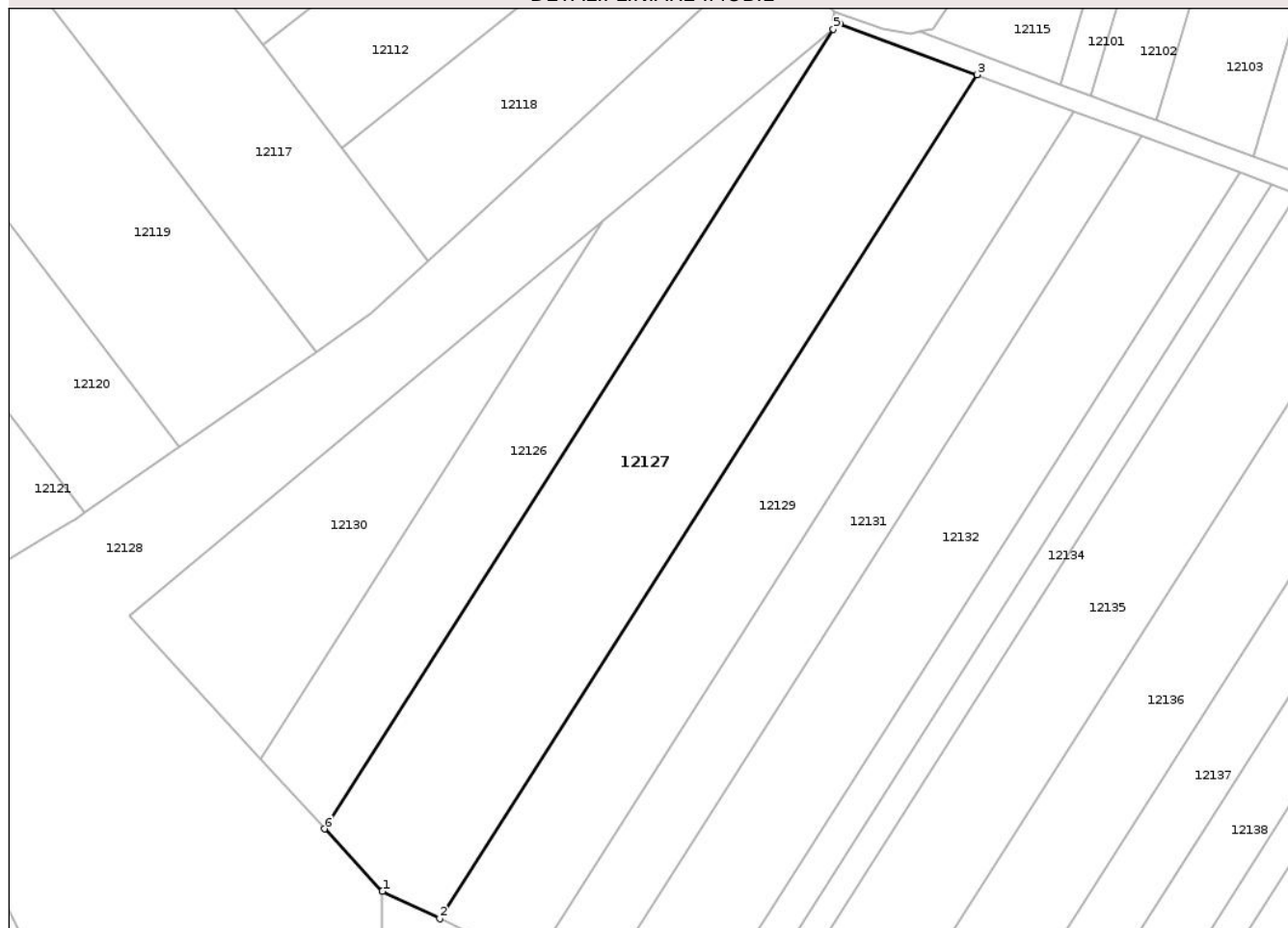
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	26	661/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.518,403 485.295,878	2	417.529,794 485.290,454	12.617
2	417.529,794 485.290,454	3	417.636,025 485.457,356	197.842
3	417.636,025 485.457,356	4	417.608,971 485.467,437	28.871
4	417.608,971 485.467,437	5	417.607,664 485.466,348	1.701
5	417.607,664 485.466,348	6	417.507,021 485.308,226	187.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.507,021 485.308,226	1	417.518,403 485.295,878	16.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100616	2.346	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3436 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 43, din 22/01/2010 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOAITA MIHAI, si sotia	
	2) SOAITA LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

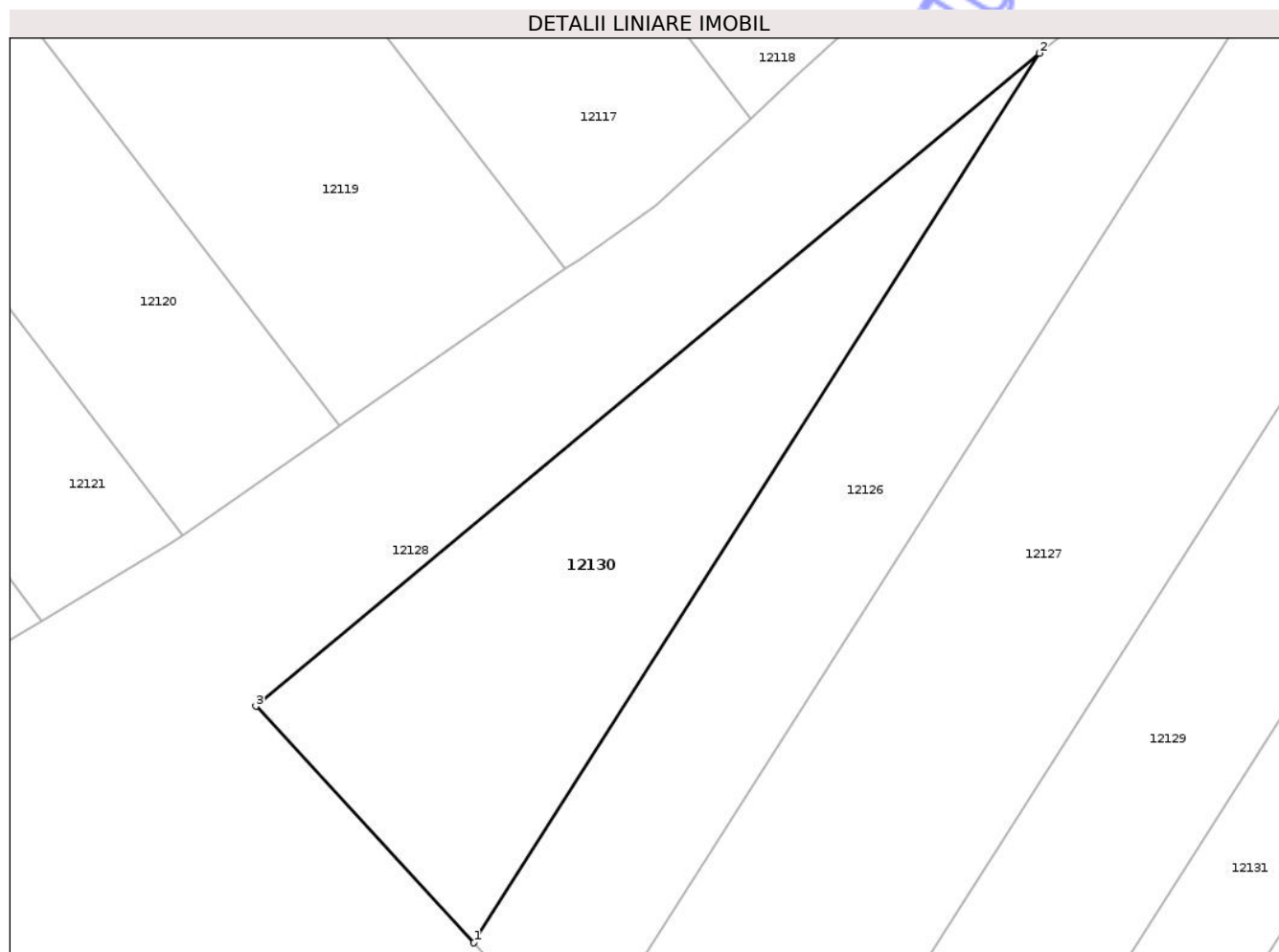
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100616	2.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.346	23	661/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.494,342 485.321,982	2	417.562,065 485.428,384	126.127
2	417.562,065 485.428,384	3	417.468,257 485.350,28	122.066
3	417.468,257 485.350,28	1	417.494,342 485.321,982	38.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 27, din 21/05/2012 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NISTOR MARIETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) OPRIȘ LILIANA	A1

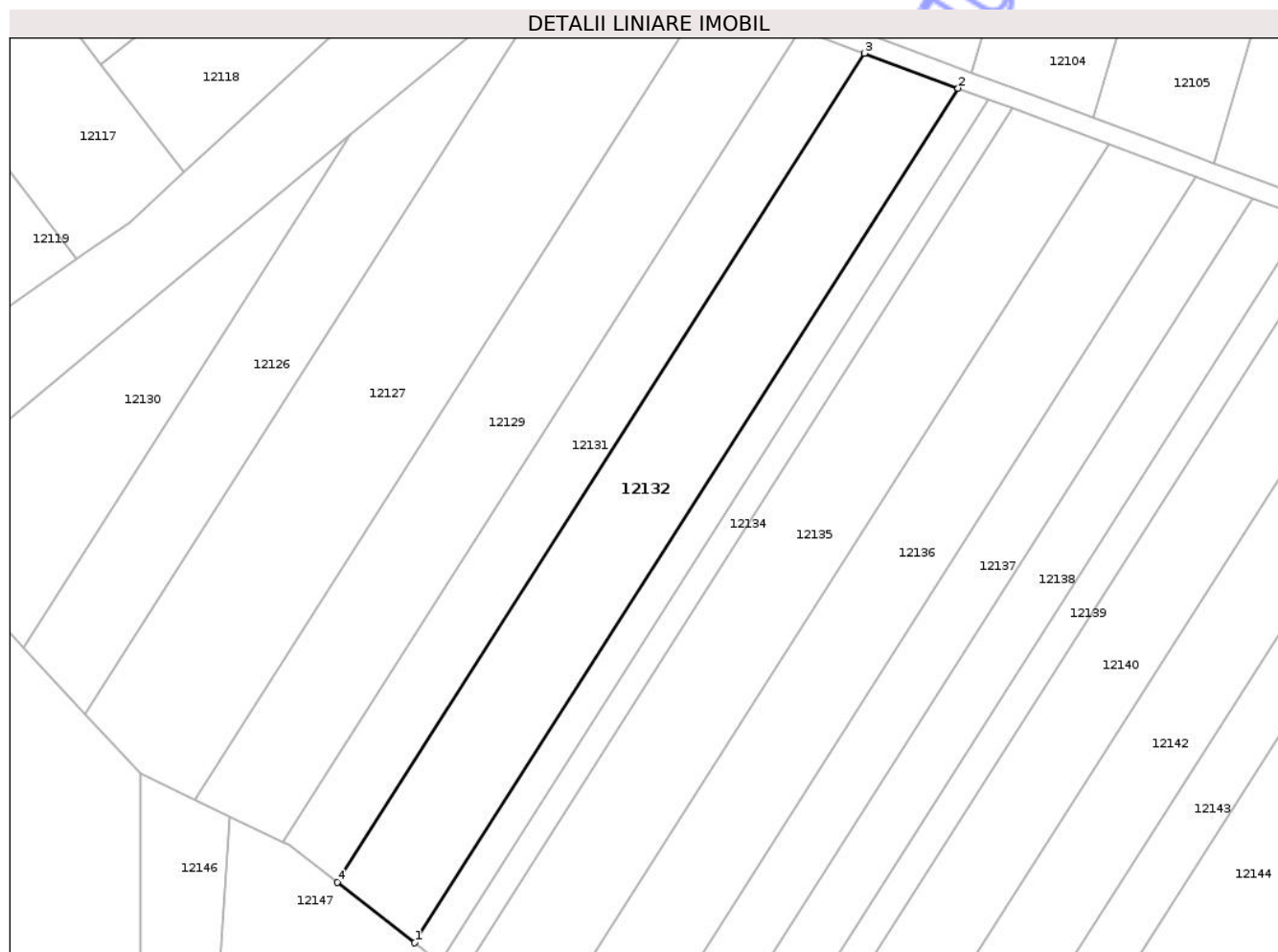
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.575,363 485.260,866	2	417.688,08 485.437,96	209.922
2	417.688,08 485.437,96	3	417.668,62 485.445,211	20.767
3	417.668,62 485.445,211	4	417.559,264 485.273,398	203.663
4	417.559,264 485.273,398	1	417.575,363 485.260,866	20.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAITĂ MIHAI, SI SOTIA	
	2) ȘOAITĂ LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

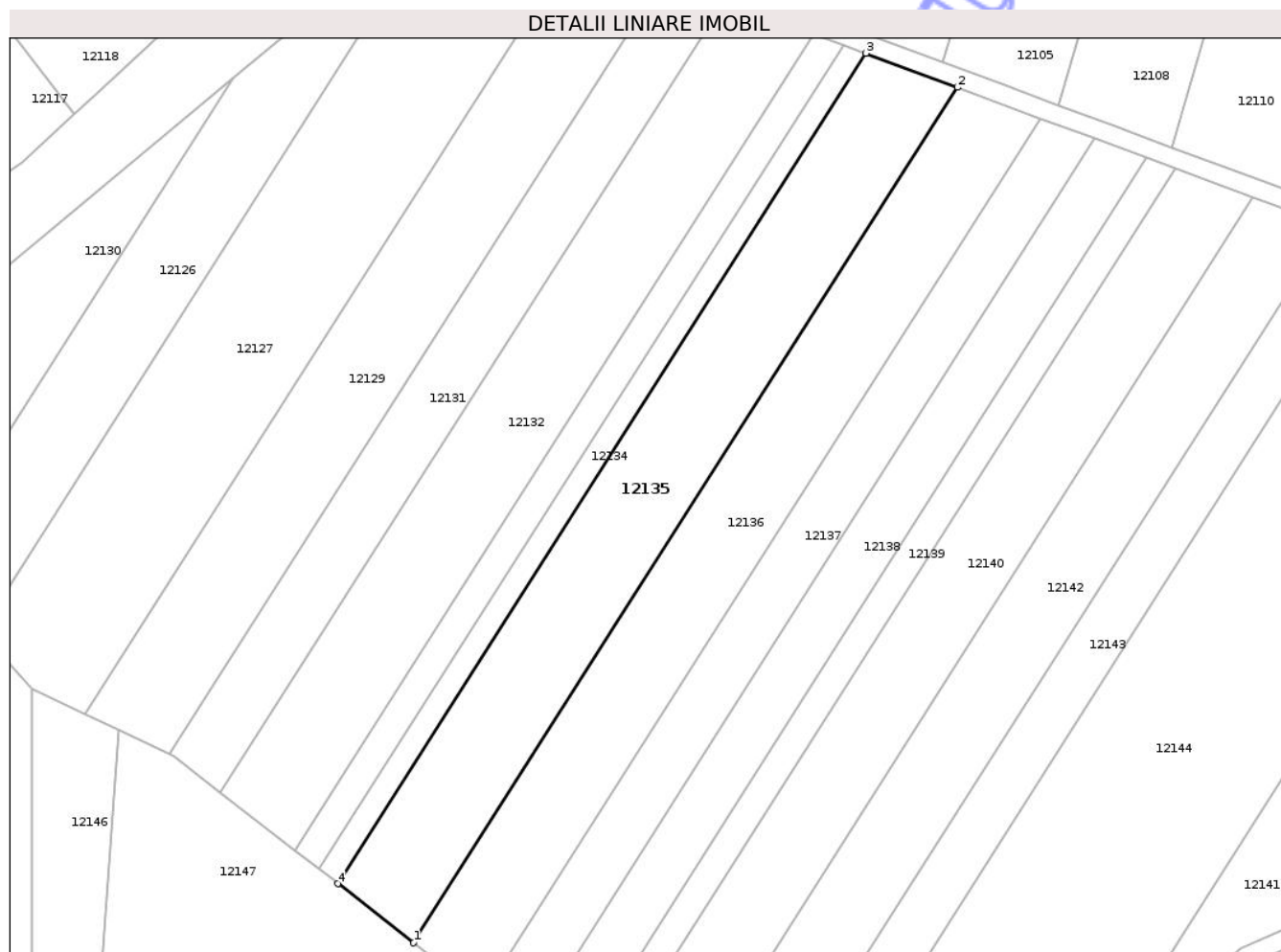
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	23	661/39/1	-	NUMAR PARCELA GRESIT IN TP (661/39)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.601,178 485.240,772	2	417.719,284 485.426,333	219.958
2	417.719,284 485.426,333	3	417.699,393 485.433,745	21.227
3	417.699,393 485.433,745	4	417.584,722 485.253,582	213.561
4	417.584,722 485.253,582	1	417.601,178 485.240,772	20.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 449/12, din 19/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAIȘ VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

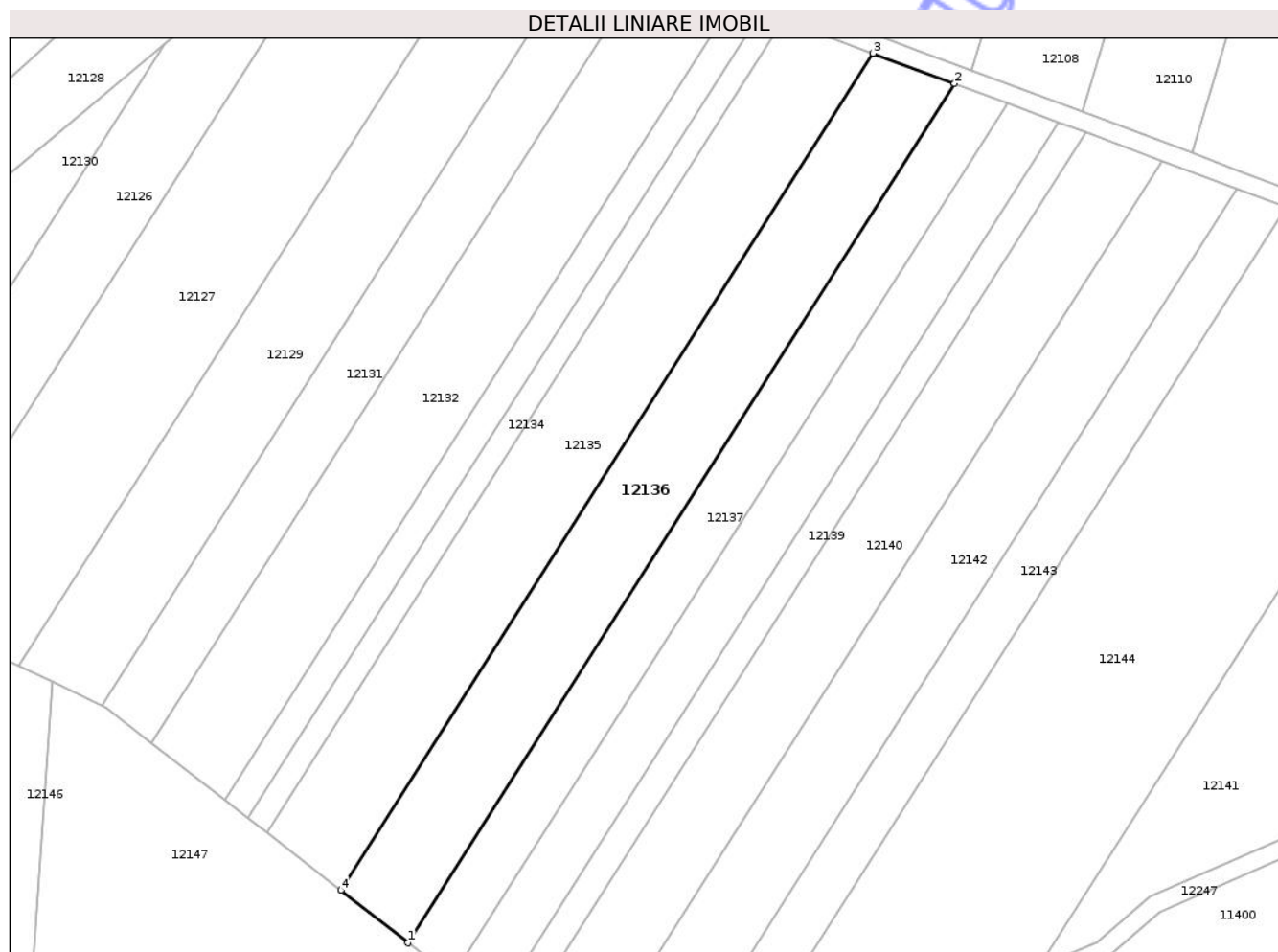
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.616,116 485.229,145	2	417.737,341 485.419,605	225.766
2	417.737,341 485.419,605	3	417.719,284 485.426,333	19.27
3	417.719,284 485.426,333	4	417.601,178 485.240,772	219.958
4	417.601,178 485.240,772	1	417.616,116 485.229,145	18.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 37/2003, din 03/10/2003 emis de NP COMSA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) MACREA ANA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) HAIĐĂU MARIA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) TELEABĂ ELISABETA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) MĂRGINEAN LETIȚIA		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) PĂUCEAN ELENA		A1

C. Partea III. SARCINI .

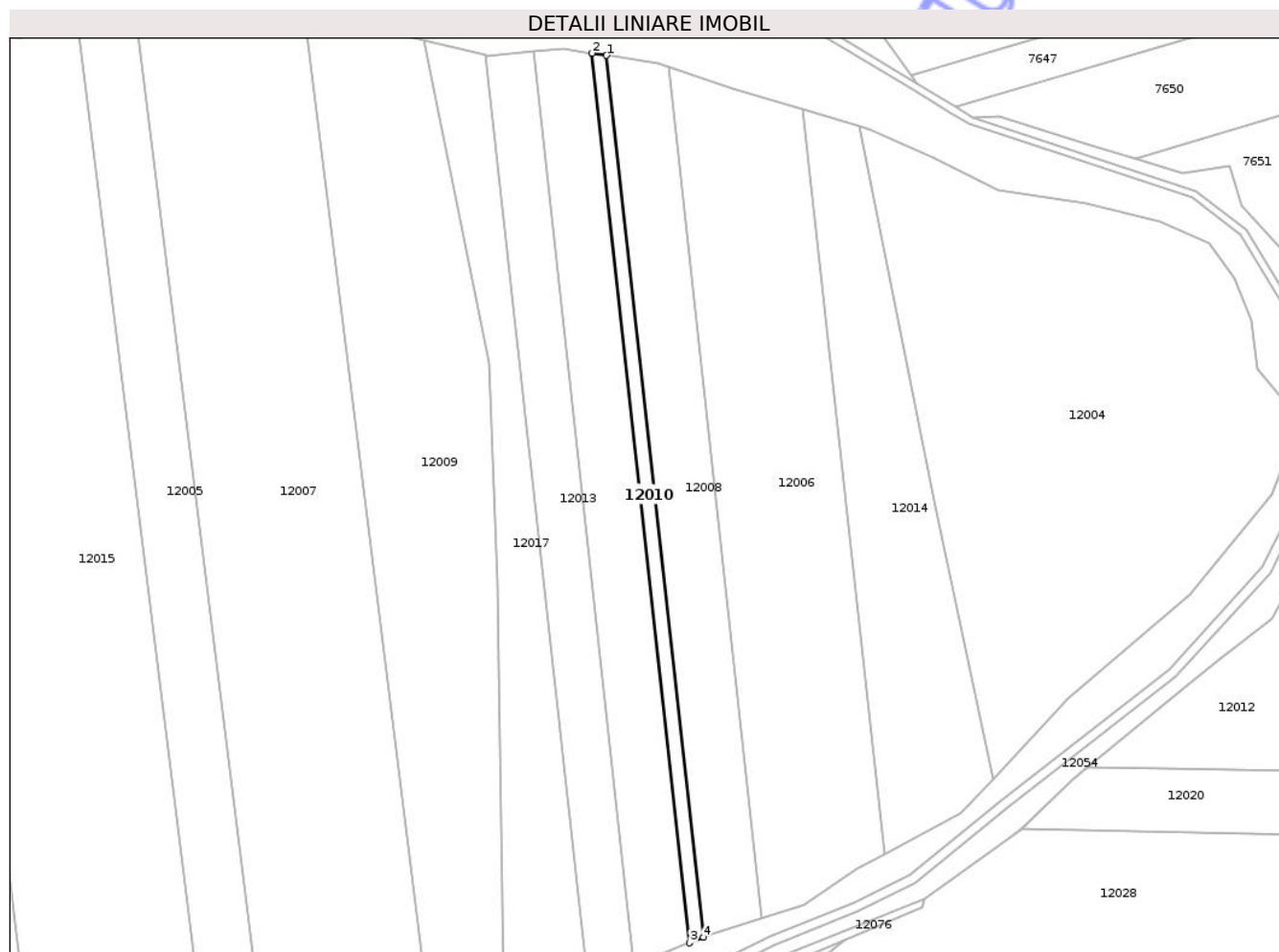
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	23	626/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.777,882 486.108,786	2	417.774,718 486.109,253	3.198
2	417.774,718 486.109,253	3	417.796,003 485.915,612	194.808
3	417.796,003 485.915,612	4	417.798,983 485.916,818	3.214
4	417.798,983 485.916,818	1	417.777,882 486.108,786	193.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 580/12, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISACU CIPRIAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) PĂRĂIAN VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

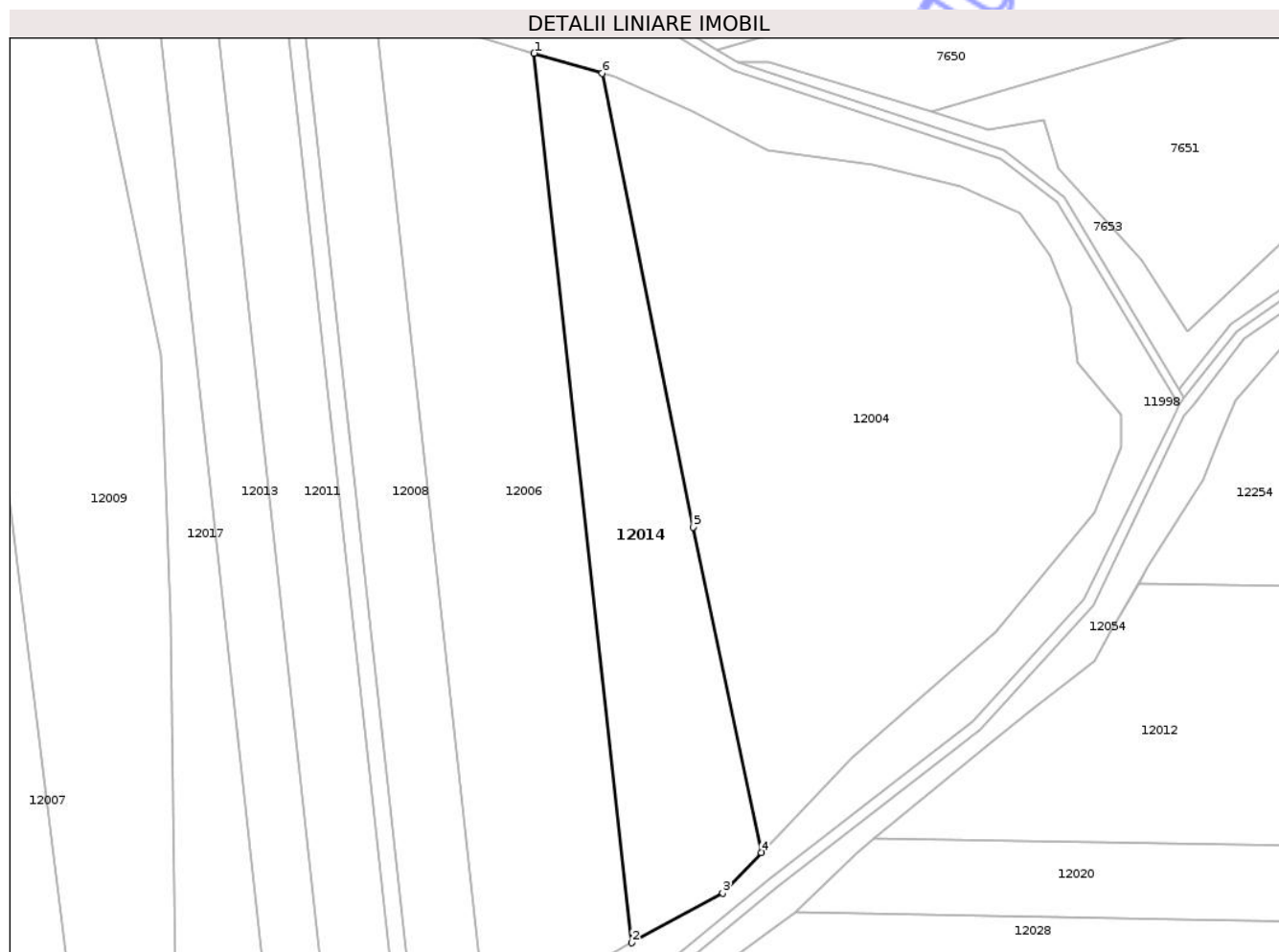
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	23	641/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.820,542 486.096,997	2	417.838,368 485.934,816	163.158
2	417.838,368 485.934,816	3	417.854,988 485.943,882	18.931
3	417.854,988 485.943,882	4	417.862,012 485.951,288	10.208
4	417.862,012 485.951,288	5	417.849,54 486.010,59	60.6
5	417.849,54 486.010,59	6	417.832,992 486.093,362	84.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.832,992 486.093,362	1	417.820,542 486.096,997	12.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 362/12, din 19/09/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VERCEDEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

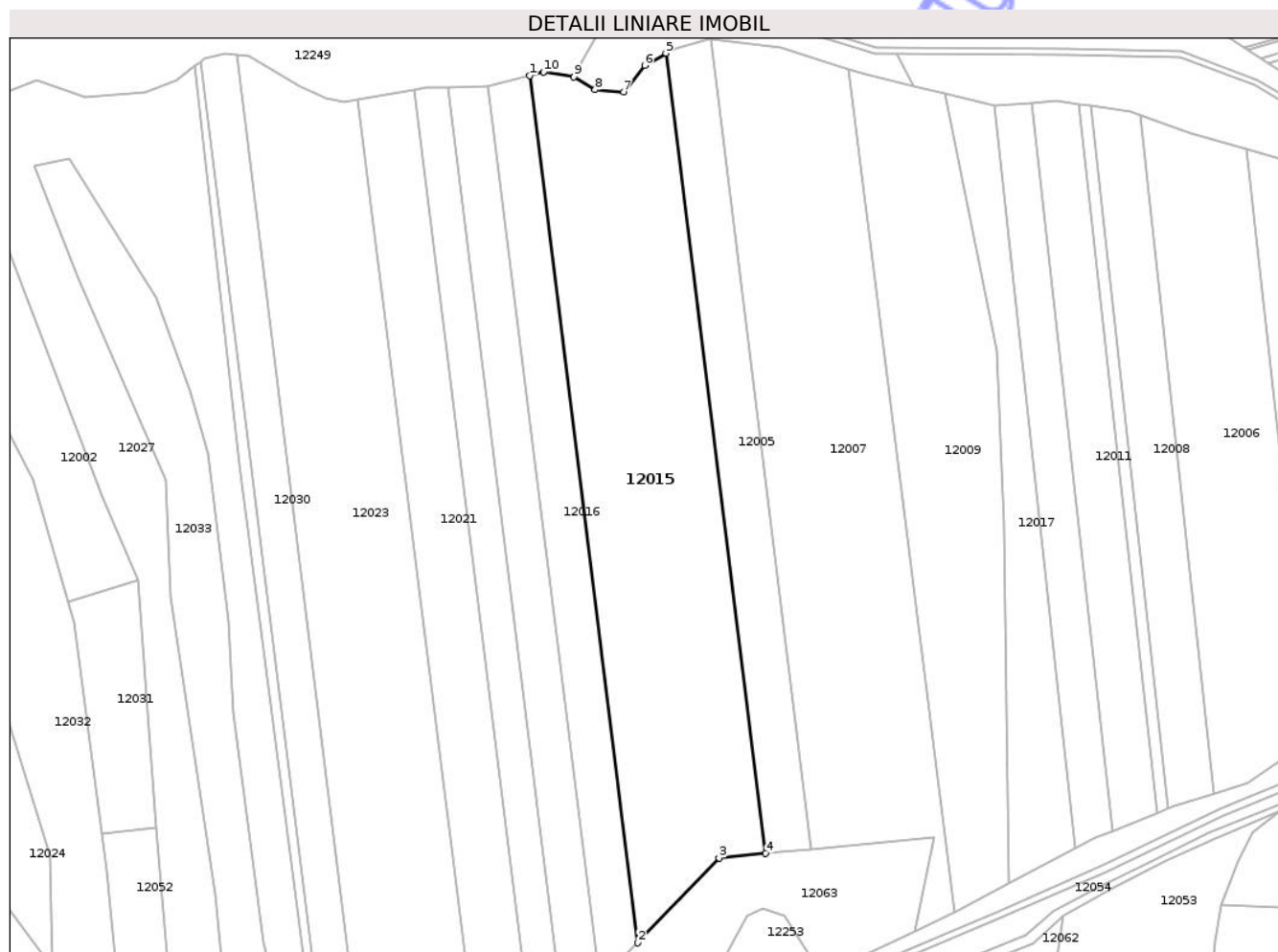
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.400	23	643/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.624,563 486.117,059	2	417.654,096 485.880,205	238.688
2	417.654,096 485.880,205	3	417.676,36 485.903,395	32.148
3	417.676,36 485.903,395	4	417.689,115 485.904,612	12.813
4	417.689,115 485.904,612	5	417.661,86 486.123,193	220.273
5	417.661,86 486.123,193	6	417.656,035 486.119,883	6.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.656,035 486.119,883	7	417.650,271 486.112,631	9.264
7	417.650,271 486.112,631	8	417.642,461 486.113,189	7.83
8	417.642,461 486.113,189	9	417.636,696 486.116,722	6.761
9	417.636,696 486.116,722	10	417.628,329 486.118,024	8.468
10	417.628,329 486.118,024	1	417.624,563 486.117,059	3.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102904	2.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4639 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. 237/12, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 626/1 inscrisa in TP 237/12 din 07.07.1995	A1
72522 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 3211, din 24/08/2017 emis de Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN VASILE-MIHAI, si sotia	
	2) MARGINEAN ELENA-GABRIELA, nascuta Fanea, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

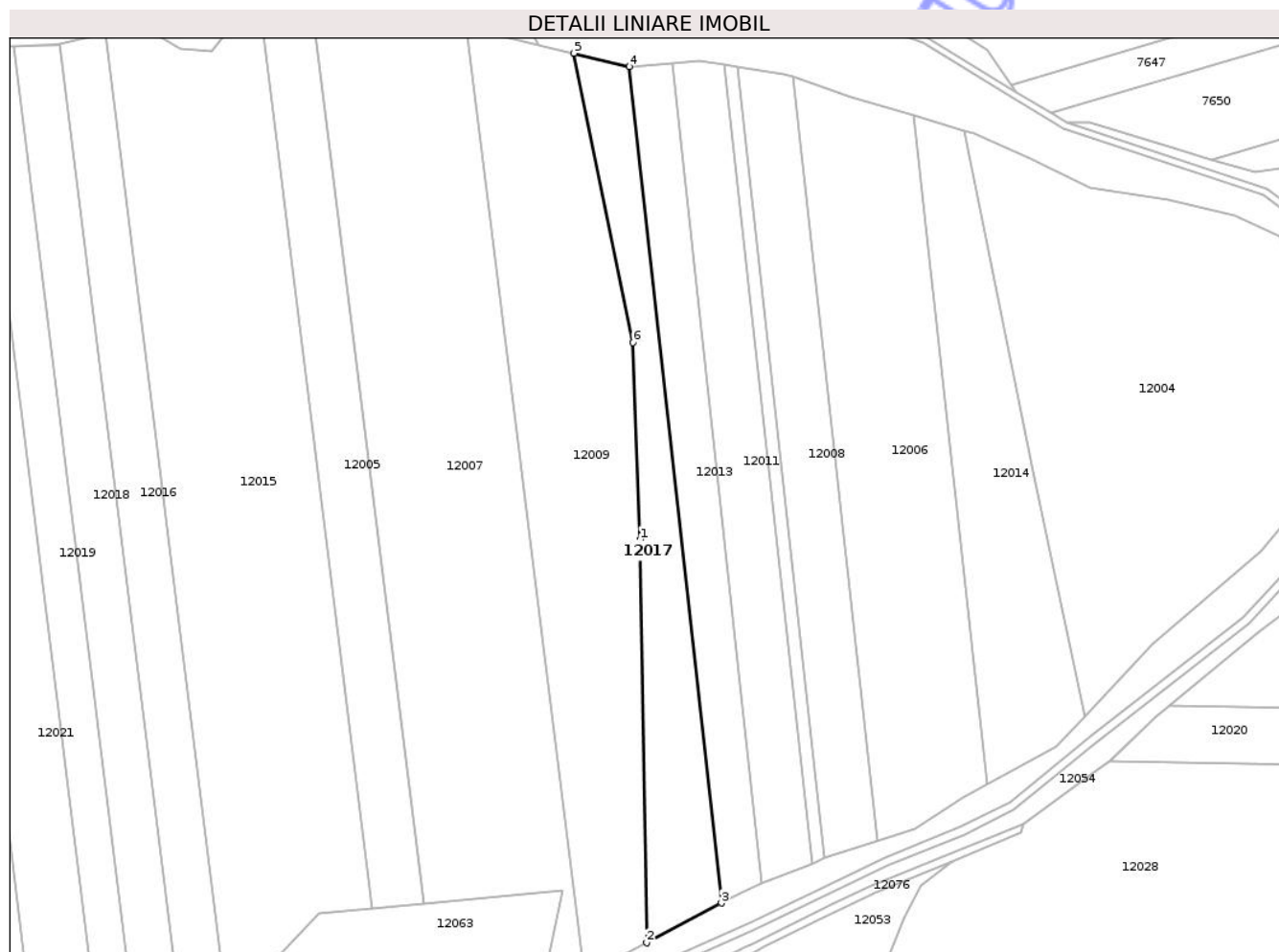
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102904	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	23	626/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.754,144 485.994,152	2	417.755,735 485.896,354	97.811
2	417.755,735 485.896,354	3	417.773,885 485.905,979	20.545
3	417.773,885 485.905,979	4	417.751,588 486.108,831	204.074
4	417.751,588 486.108,831	5	417.738,166 486.112,075	13.809
5	417.738,166 486.112,075	6	417.752,421 486.041,917	71.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.752,421 486.041,917	1	417.754,144 485.994,152	47.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101049	2.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29857 / 25/04/2014		
Act Notarial nr. 1254, din 24/04/2014 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGINEAN VIOREL-IOAN, si sotia	
	2) MĂRGINEAN MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

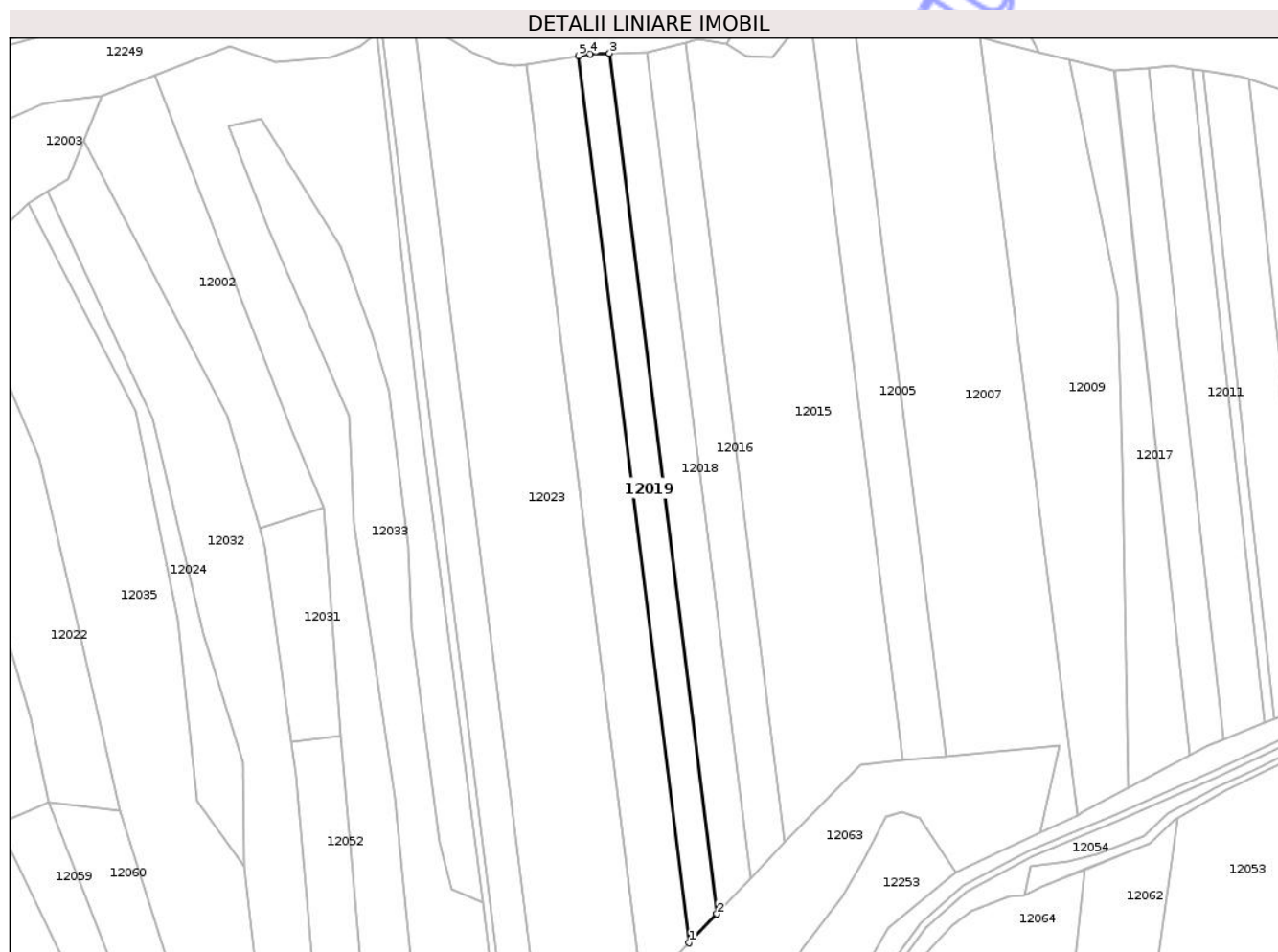
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101049	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	23	643/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.625,672 485.850,597	2	417.633,879 485.859,146	11.851
2	417.633,879 485.859,146	3	417.602,117 486.113,875	256.701
3	417.602,117 486.113,875	4	417.596,345 486.113,747	5.773
4	417.596,345 486.113,747	5	417.592,93 486.113,178	3.462
5	417.592,93 486.113,178	1	417.625,672 485.850,597	264.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101048	4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29850 / 25/04/2014		
Act Notarial nr. 1254, din 24/04/2014 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGINEAN MARIA , nasc Parau, ca bun comun	
	2) MĂRGINEAN VIOREL-IOAN , si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

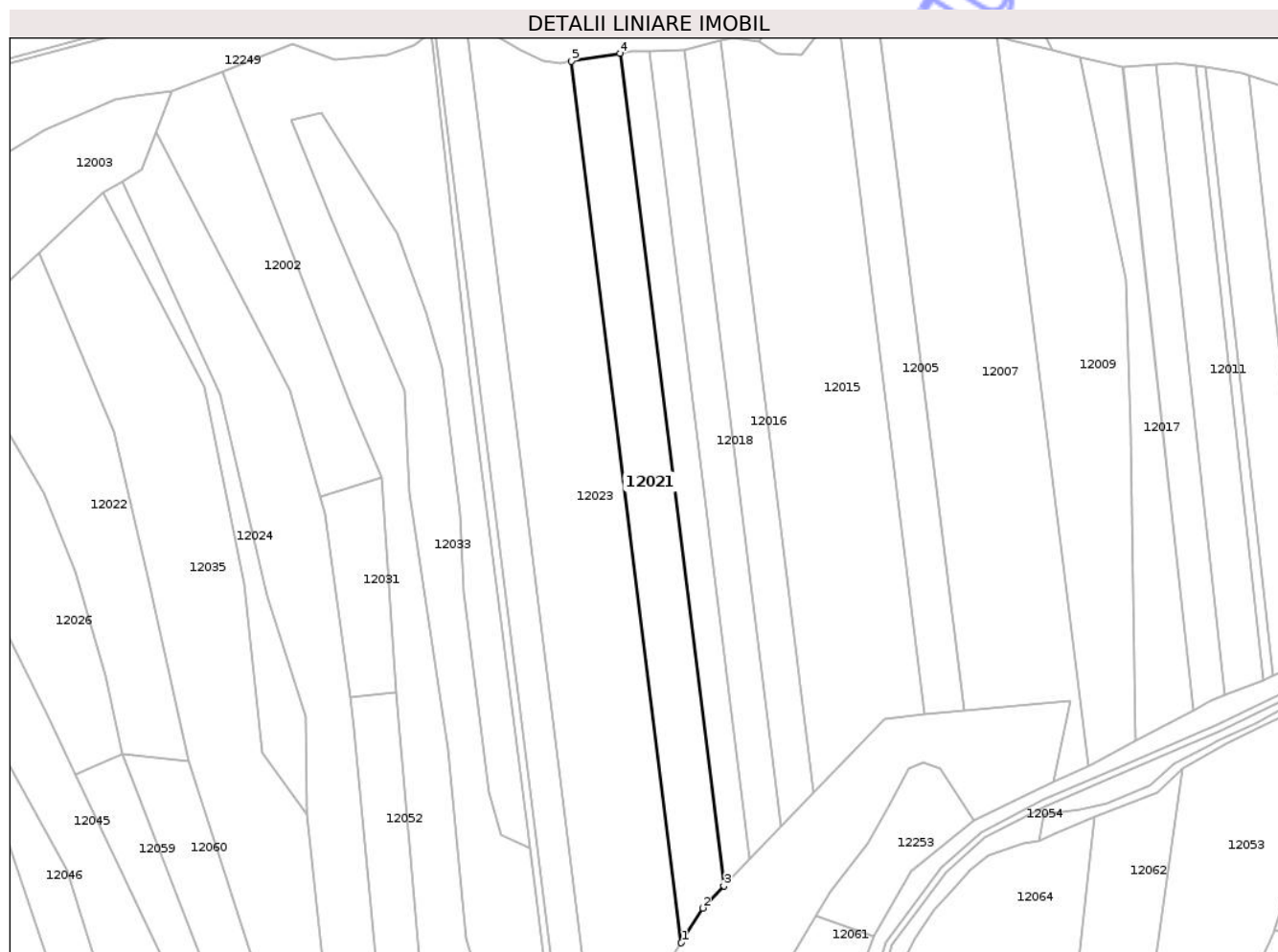
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101048	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	643/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.612,314 485.832,691	2	417.618,998 485.843,646	12.833
2	417.618,998 485.843,646	3	417.625,672 485.850,597	9.636
3	417.625,672 485.850,597	4	417.592,93 486.113,178	264.614
4	417.592,93 486.113,178	5	417.577,658 486.110,632	15.483
5	417.577,658 486.110,632	1	417.612,314 485.832,691	280.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 428/12, din 13/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FRUNZĂ PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT 2) FANEA VASILE, CNP NEIDENTIFICAT 3) URDĂ SUSANA, CNP NEIDENTIFICAT	

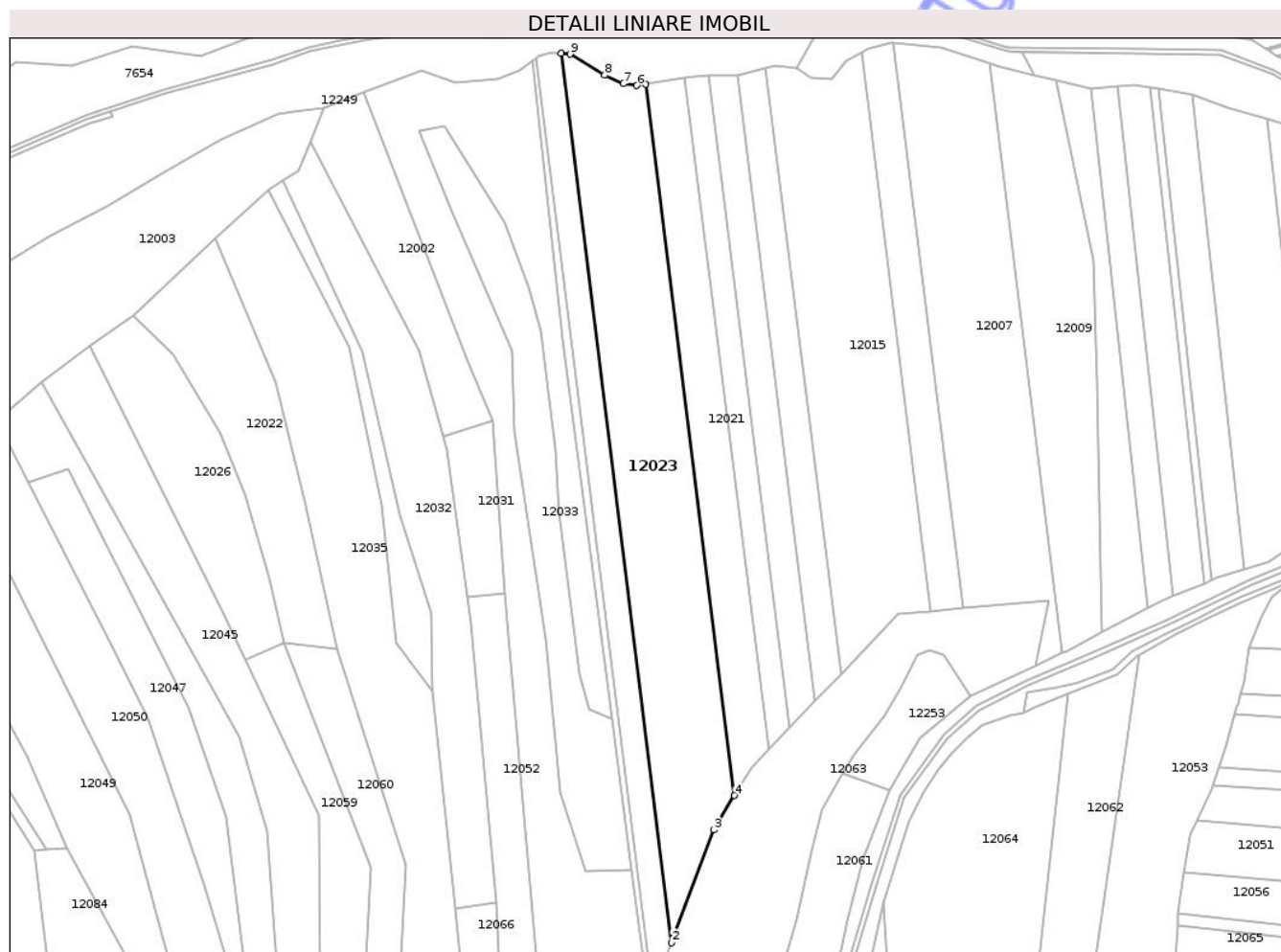
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	23	643/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.544,45 486.122,684	2	417.587,784 485.775,146	350.229
2	417.587,784 485.775,146	3	417.604,111 485.819,245	47.024
3	417.604,111 485.819,245	4	417.612,314 485.832,691	15.751
4	417.612,314 485.832,691	5	417.577,658 486.110,632	280.094
5	417.577,658 486.110,632	6	417.574,031 486.110,028	3.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.574,031 486.110,028	7	417.568,825 486.110,772	5.259
7	417.568,825 486.110,772	8	417.561,573 486.114,119	7.987
8	417.561,573 486.114,119	9	417.547,998 486.122,3	15.849
9	417.547,998 486.122,3	1	417.544,45 486.122,684	3.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.447	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.447	23	637	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.466,64 486.005,848	2	417.435,745 486.072,86	73.791
2	417.435,745 486.072,86	3	417.429,968 486.069,274	6.799
3	417.429,968 486.069,274	4	417.461,606 486.008,069	68.899
4	417.461,606 486.008,069	5	417.474,256 485.945,967	63.377
5	417.474,256 485.945,967	6	417.480,006 485.892,491	53.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.480,006 485.892,491	7	417.494,046 485.873,273	23.8
7	417.494,046 485.873,273	8	417.493,618 485.904,105	30.835
8	417.493,618 485.904,105	9	417.481,67 485.942,259	39.98
9	417.481,67 485.942,259	1	417.466,64 486.005,848	65.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 428/12, din 13/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FRUNZĂ PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT 2) FANEA VASILE, CNP NEIDENTIFICAT 3) URDĂ SUSANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

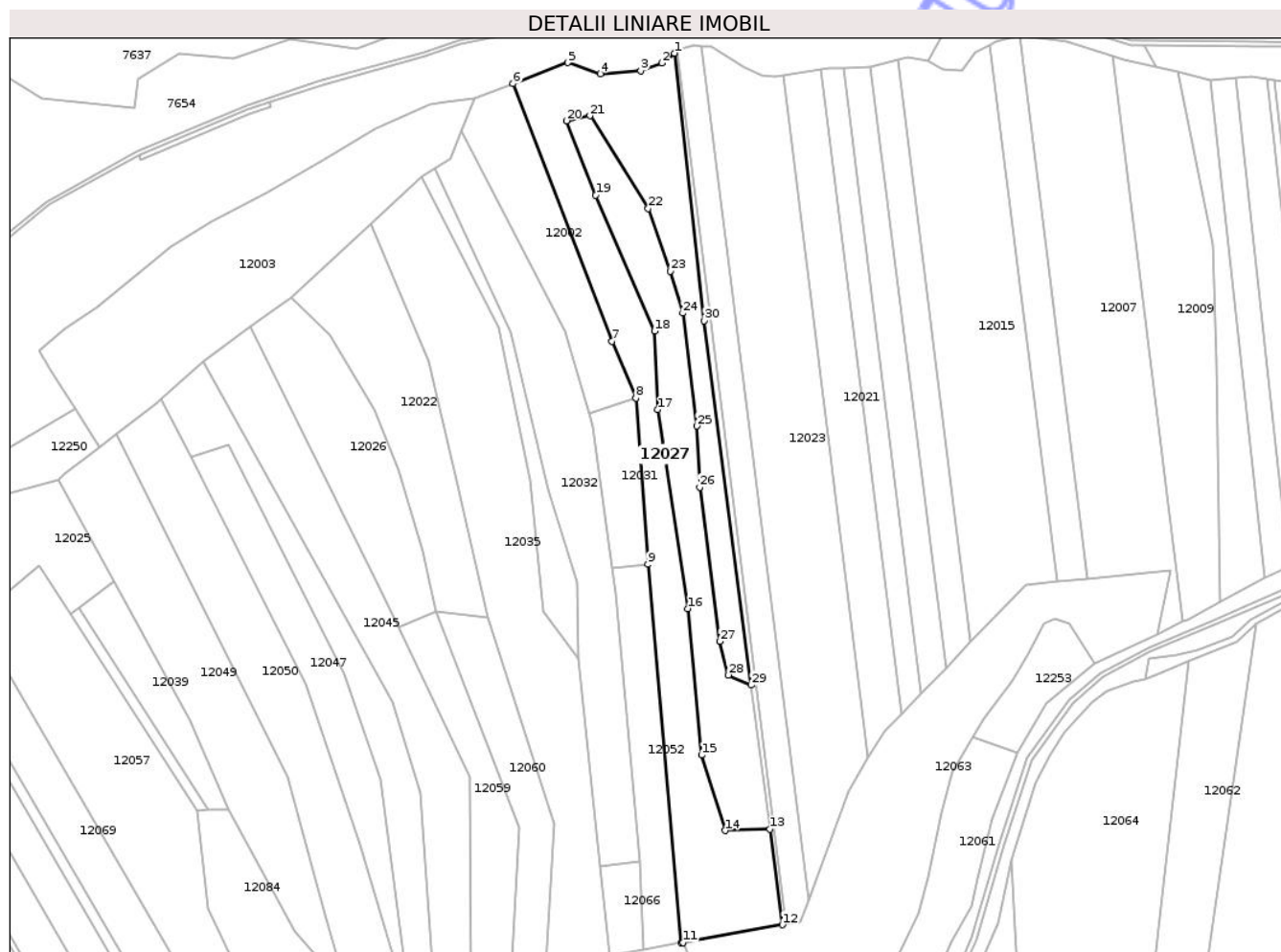
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.300	23	643/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.533,192 486.119,765	2	417.528,102 486.115,792	6.457	2	417.528,102 486.115,792	3	417.519,548 486.112,631	9.119
3	417.519,548 486.112,631	4	417.503,045 486.111,318	16.555	4	417.503,045 486.111,318	5	417.489,767 486.115,961	14.066
5	417.489,767 486.115,961	6	417.467,49 486.107,324	23.892	6	417.467,49 486.107,324	7	417.507,736 486.002,466	112.316
7	417.507,736 486.002,466	8	417.517,612 485.979,311	25.174	8	417.517,612 485.979,311	9	417.522,43 485.911,694	67.788
9	417.522,43 485.911,694	10	417.535,945 485.757,534	154.751	10	417.535,945 485.757,534	11	417.536,84 485.757,693	0.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.536,84 485.757,693	12	417.577,256 485.764,836	41.043
13	417.572,204 485.803,779	14	417.553,939 485.803,207	18.273
15	417.544,374 485.833,971	16	417.538,594 485.893,583	59.892
17	417.526,424 485.974,638	18	417.525,114 486.006,657	32.046
19	417.501,201 486.061,915	20	417.489,245 486.092,291	32.644
21	417.498,857 486.094,309	22	417.522,572 486.056,483	44.645
23	417.531,701 486.031,012	24	417.536,699 486.013,933	17.795
25	417.542,42 485.967,973	26	417.543,585 485.943,049	24.95
27	417.551,774 485.880,213	28	417.555,288 485.866,563	14.095
29	417.564,585 485.862,505	30	417.545,342 486.010,826	149.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.577,256 485.764,836	13	417.572,204 485.803,779	39.27
14	417.553,939 485.803,207	15	417.544,374 485.833,971	32.216
16	417.538,594 485.893,583	17	417.526,424 485.974,638	81.963
18	417.525,114 486.006,657	19	417.501,201 486.061,915	60.211
20	417.489,245 486.092,291	21	417.498,857 486.094,309	9.822
22	417.522,572 486.056,483	23	417.531,701 486.031,012	27.057
24	417.536,699 486.013,933	25	417.542,42 485.967,973	46.315
26	417.543,585 485.943,049	27	417.551,774 485.880,213	63.368
28	417.555,288 485.866,563	29	417.564,585 485.862,505	10.144
30	417.545,342 486.010,826	1	417.533,192 486.119,765	109.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101047	800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29843 / 25/04/2014		
Act Notarial nr. 1254, din 24/04/2014 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGINEAN MARIA , nasc Parau, ca bun comun	
	2) MĂRGINEAN VIOREL-IOAN , si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

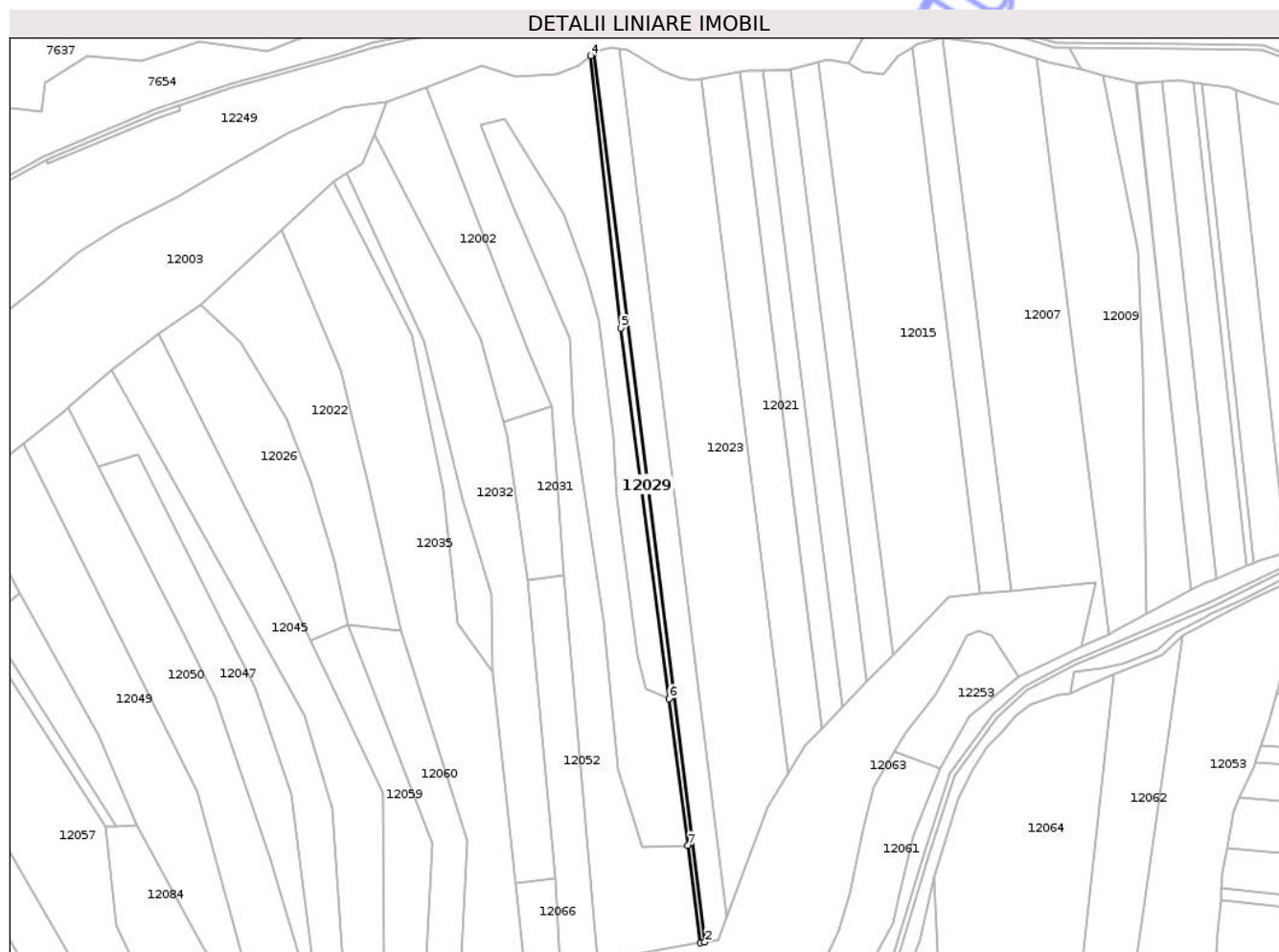
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101047	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	23	643/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.577,256 485.764,836	2	417.578,881 485.765,123	1.651
2	417.578,881 485.765,123	3	417.534,531 486.120,81	358.441
3	417.534,531 486.120,81	4	417.533,192 486.119,765	1.699
4	417.533,192 486.119,765	5	417.545,342 486.010,826	109.615
5	417.545,342 486.010,826	6	417.564,585 485.862,505	149.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.564,585 485.862,505	7	417.572,204 485.803,779	59.217
7	417.572,204 485.803,779	1	417.577,256 485.764,836	39.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 391/12, din 17/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CĂRĂTUȘ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) CĂRĂTUȘ NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

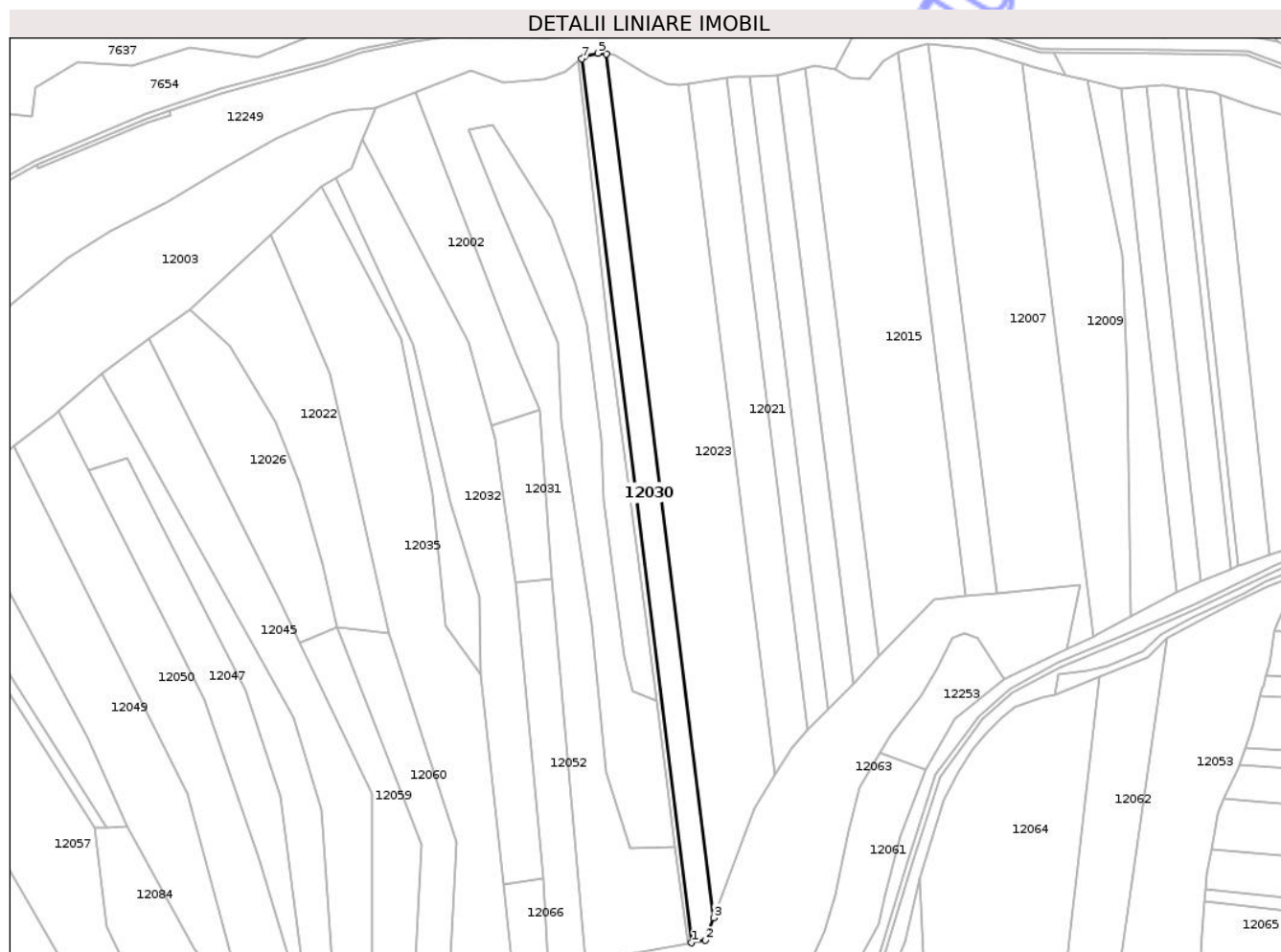
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	23	643/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.578,881 485.765,123	2	417.584,437 485.766,105	5.642
2	417.584,437 485.766,105	3	417.587,784 485.775,146	9.641
3	417.587,784 485.775,146	4	417.544,45 486.122,684	350.229
4	417.544,45 486.122,684	5	417.541,118 486.123,044	3.351
5	417.541,118 486.123,044	6	417.535,726 486.121,742	5.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.535,726 486.121,742	7	417.534,531 486.120,81	1.516
7	417.534,531 486.120,81	1	417.578,881 485.765,123	358.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 523/12, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VINERAN IOAN , CNP NEIDENTIFICAT 2) VINERAN NICOLAE , CNP NEIDENTIFICAT 3) NEGRU LUCIA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

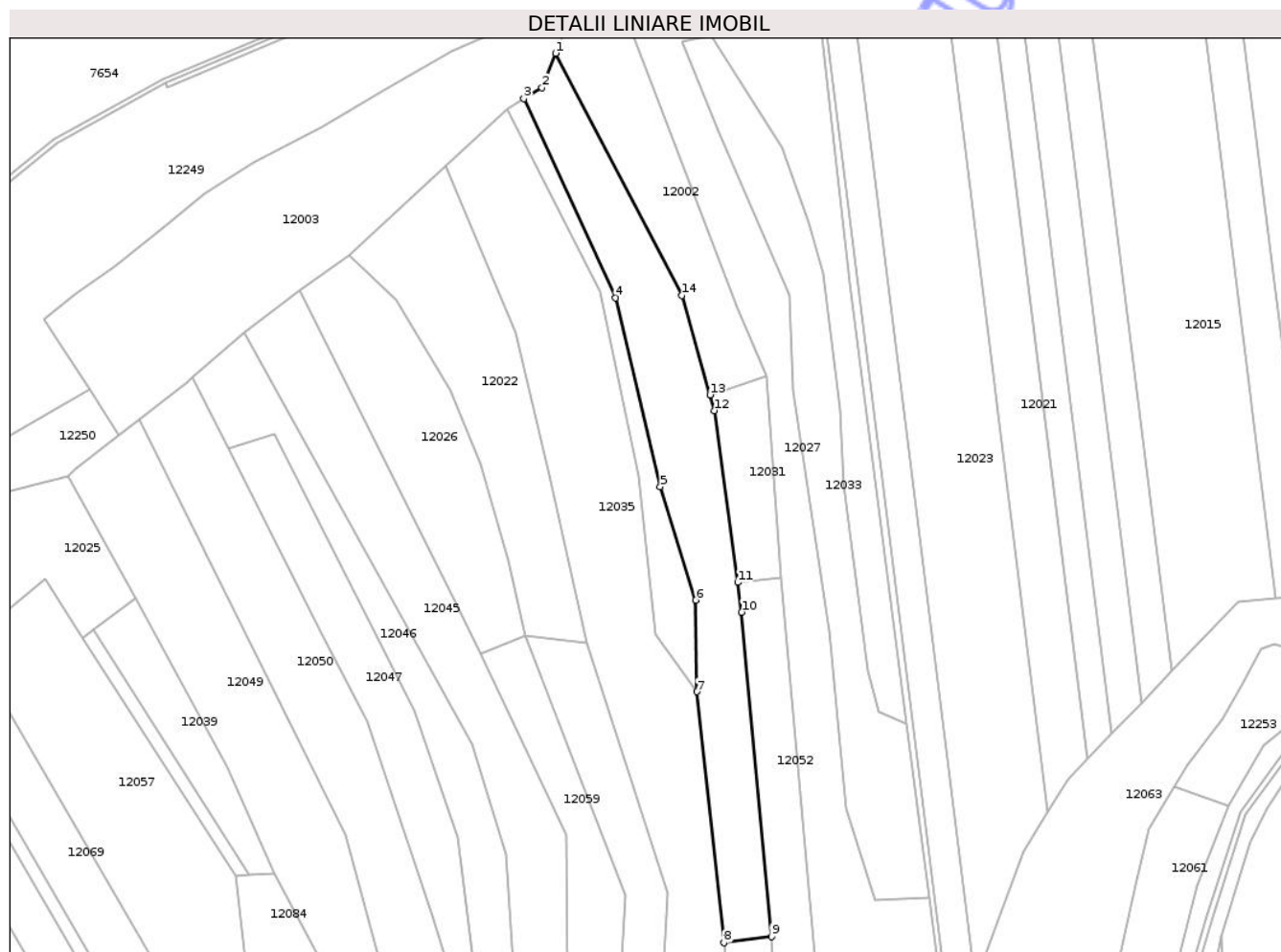
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	643/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.446,445 486.088,171	2	417.441,831 486.076,638	12.422
2	417.441,831 486.076,638	3	417.435,745 486.072,86	7.164
3	417.435,745 486.072,86	4	417.466,64 486.005,848	73.791
4	417.466,64 486.005,848	5	417.481,67 485.942,259	65.341
5	417.481,67 485.942,259	6	417.493,618 485.904,105	39.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.493,618 485.904,105	7	417.494,046 485.873,273	30.835
7	417.494,046 485.873,273	8	417.503,078 485.788,736	85.019
8	417.503,078 485.788,736	9	417.519,196 485.790,832	16.253
9	417.519,196 485.790,832	10	417.509,114 485.900,033	109.666
10	417.509,114 485.900,033	11	417.507,761 485.910,05	10.108
11	417.507,761 485.910,05	12	417.499,951 485.967,873	58.348
12	417.499,951 485.967,873	13	417.498,438 485.973,2	5.537
13	417.498,438 485.973,2	14	417.488,943 486.006,638	34.76
14	417.488,943 486.006,638	1	417.446,445 486.088,171	91.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.578	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

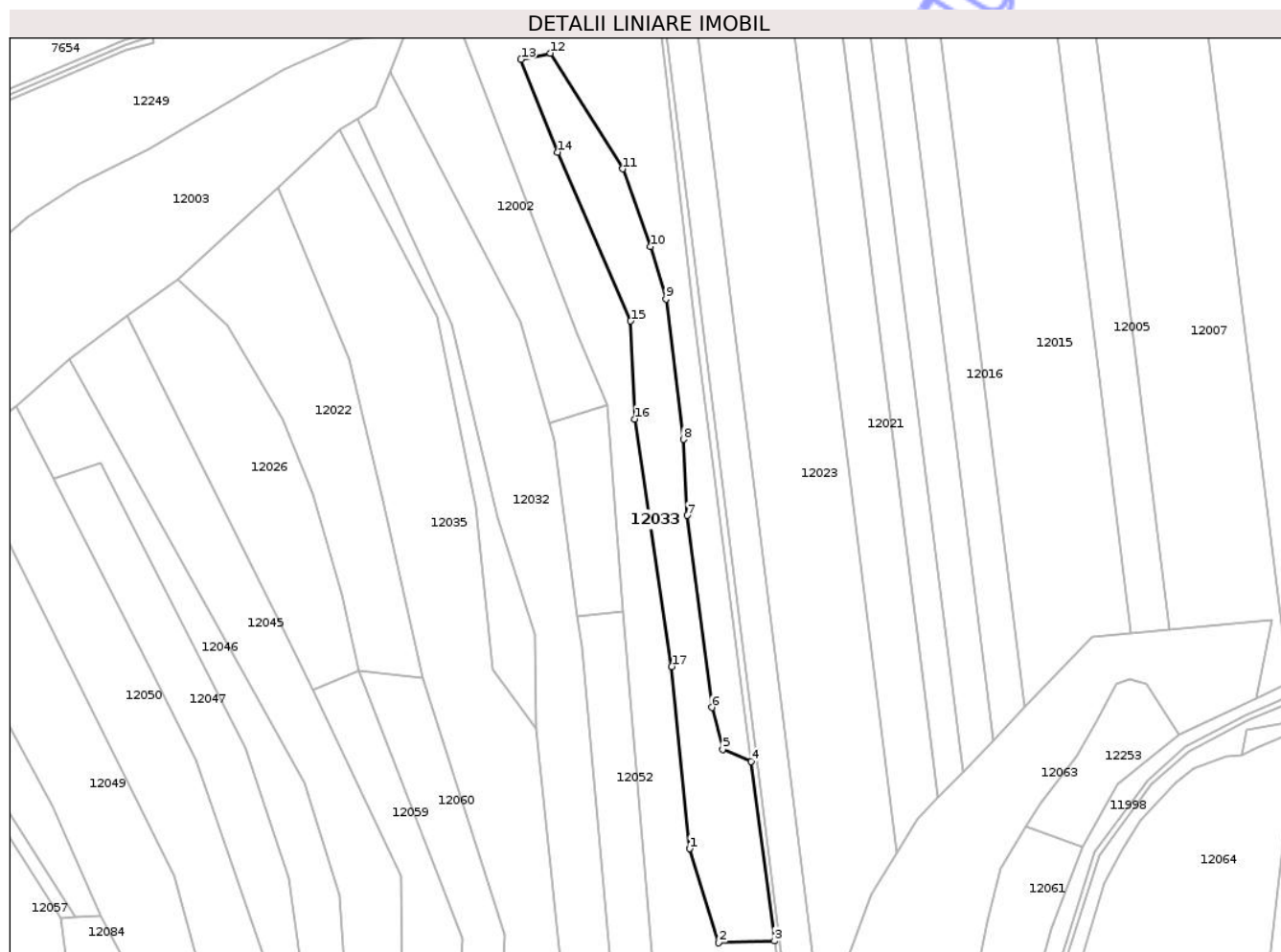
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.578	23	633	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.544,374 485.833,971	2	417.553,939 485.803,207	32.216
2	417.553,939 485.803,207	3	417.572,204 485.803,779	18.273
3	417.572,204 485.803,779	4	417.564,585 485.862,505	59.217
4	417.564,585 485.862,505	5	417.555,288 485.866,563	10.144
5	417.555,288 485.866,563	6	417.551,774 485.880,213	14.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.551,774 485.880,213	7	417.543,585 485.943,049	63.368
7	417.543,585 485.943,049	8	417.542,42 485.967,973	24.95
8	417.542,42 485.967,973	9	417.536,699 486.013,933	46.315
9	417.536,699 486.013,933	10	417.531,701 486.031,012	17.795
10	417.531,701 486.031,012	11	417.522,572 486.056,483	27.057
11	417.522,572 486.056,483	12	417.498,857 486.094,309	44.645
12	417.498,857 486.094,309	13	417.489,245 486.092,291	9.822
13	417.489,245 486.092,291	14	417.501,201 486.061,915	32.644
14	417.501,201 486.061,915	15	417.525,114 486.006,657	60.211
15	417.525,114 486.006,657	16	417.526,424 485.974,638	32.046
16	417.526,424 485.974,638	17	417.538,594 485.893,583	81.963
17	417.538,594 485.893,583	1	417.544,374 485.833,971	59.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100465	8.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60286 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17336 / 13/03/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 14, din 24/06/2011 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, CIF:12507520		

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.457,019 485.889,807	7	417.484,056 485.805,698	88.348
7	417.484,056 485.805,698	8	417.481,052 485.747,833	57.943
8	417.481,052 485.747,833	9	417.506,96 485.752,412	26.309
9	417.506,96 485.752,412	10	417.503,078 485.788,736	36.531
10	417.503,078 485.788,736	11	417.494,046 485.873,273	85.019
11	417.494,046 485.873,273	12	417.480,006 485.892,491	23.8
12	417.480,006 485.892,491	13	417.474,256 485.945,967	53.785
13	417.474,256 485.945,967	1	417.461,606 486.008,069	63.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.369	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

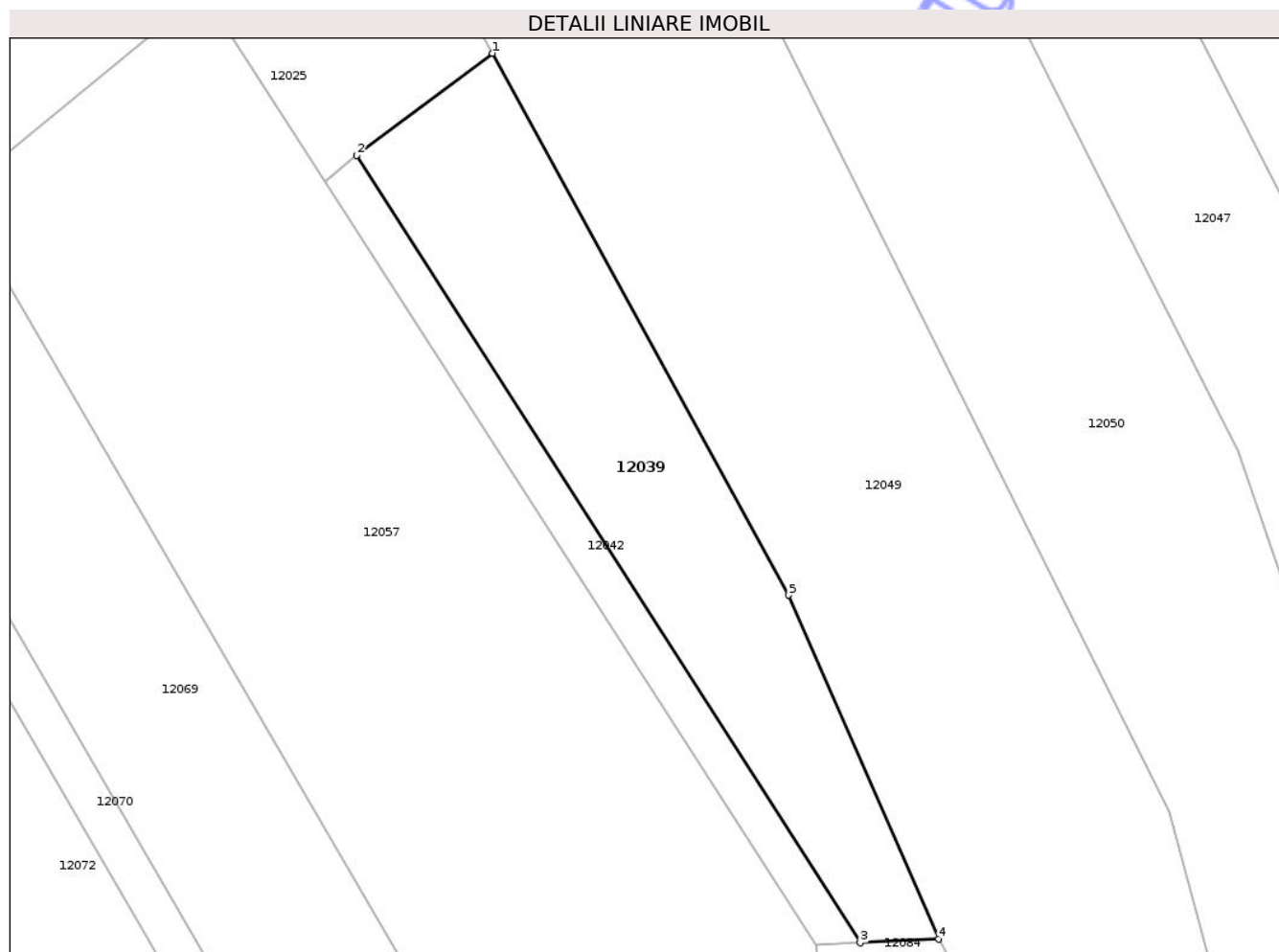
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.369	23	642	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.304,806 485.904,682	2	417.290,594 485.893,999	17.779
2	417.290,594 485.893,999	3	417.343,318 485.811,571	97.848
3	417.343,318 485.811,571	4	417.351,515 485.811,957	8.206
4	417.351,515 485.811,957	5	417.335,8 485.847,957	39.281
5	417.335,8 485.847,957	1	417.304,806 485.904,682	64.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

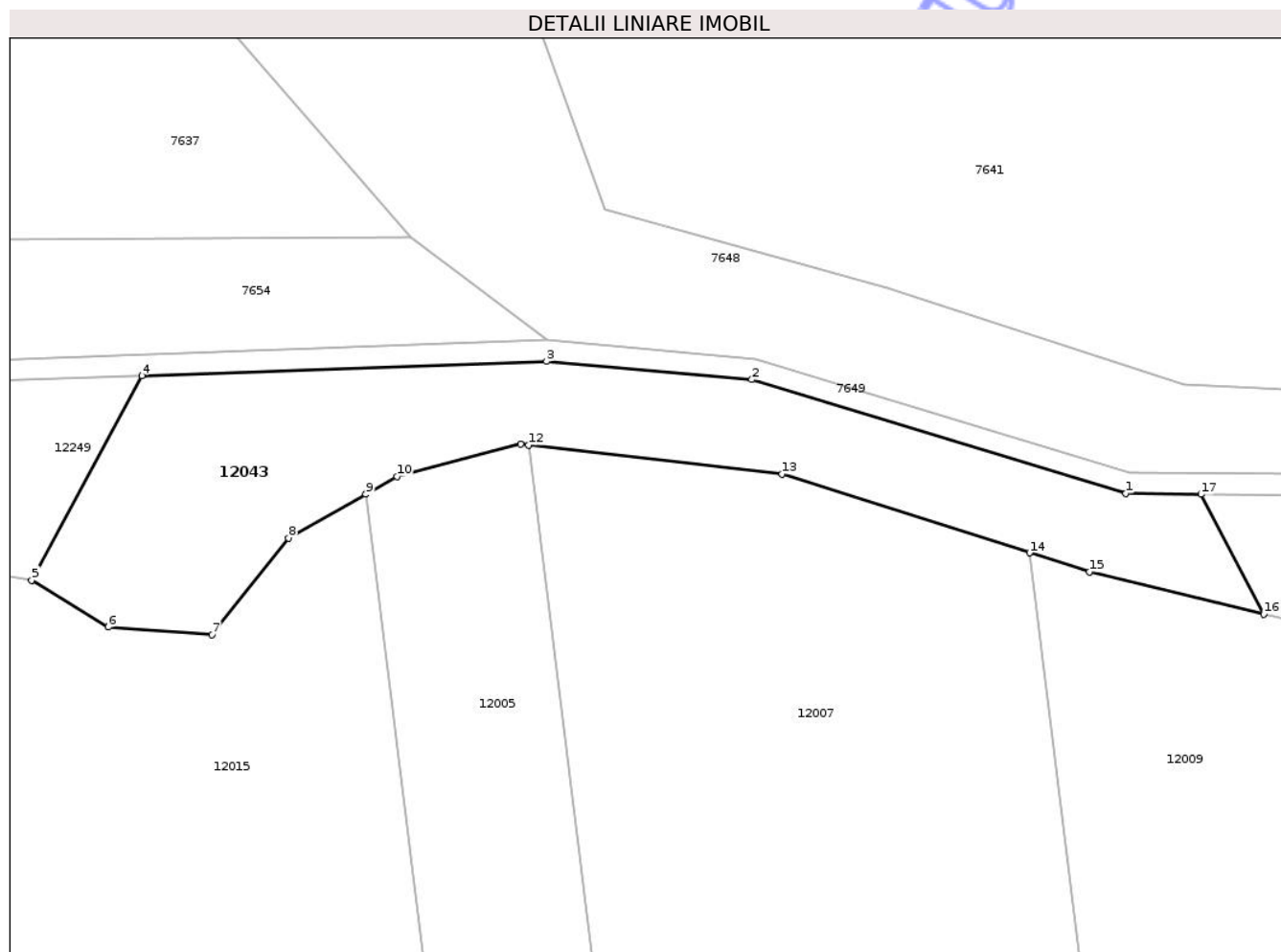
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	790	23	623	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.719,112 486.123,238	2	417.690,938 486.131,817	29.451
2	417.690,938 486.131,817	3	417.675,482 486.133,173	15.516
3	417.675,482 486.133,173	4	417.644,991 486.132,1	30.51
4	417.644,991 486.132,1	5	417.636,696 486.116,722	17.472
5	417.636,696 486.116,722	6	417.642,461 486.113,189	6.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.642,461 486.113,189	7	417.650,271 486.112,631	7.83
7	417.650,271 486.112,631	8	417.656,035 486.119,883	9.264
8	417.656,035 486.119,883	9	417.661,86 486.123,193	6.7
9	417.661,86 486.123,193	10	417.664,217 486.124,532	2.711
10	417.664,217 486.124,532	11	417.673,514 486.126,949	9.607
11	417.673,514 486.126,949	12	417.674,115 486.126,881	0.605
12	417.674,115 486.126,881	13	417.693,225 486.124,718	19.232
13	417.693,225 486.124,718	14	417.711,869 486.118,776	19.568
14	417.711,869 486.118,776	15	417.716,351 486.117,348	4.705
15	417.716,351 486.117,348	16	417.729,501 486.114,17	13.528
16	417.729,501 486.114,17	17	417.724,762 486.123,176	10.177
17	417.724,762 486.123,176	1	417.719,112 486.123,238	5.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102201	5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74762 / 28/11/2013		
Act Administrativ nr. 245/12, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 102201 Ocna Sibiului pentru intabularea parcelei nr. 643/4 - arabil in suprafata de 5600 mp, din Titlul de Proprietate nr. 245/12/1995	A1
15699 / 09/03/2015		
Act Notarial nr. 320, din 05/03/2015 emis de NP Bexa Mihai (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN VASILE-MIHAI, bun comun	
	2) MARGINEAN ELENA-GABRIELA, si sotul	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.450,518 485.719,634	7	417.450,101 485.824,993	105.36
7	417.450,101 485.824,993	8	417.421,036 485.885,89	67.477
8	417.421,036 485.885,89	9	417.412,212 485.904,378	20.486
9	417.412,212 485.904,378	1	417.360,32 486.008,428	116.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.162	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

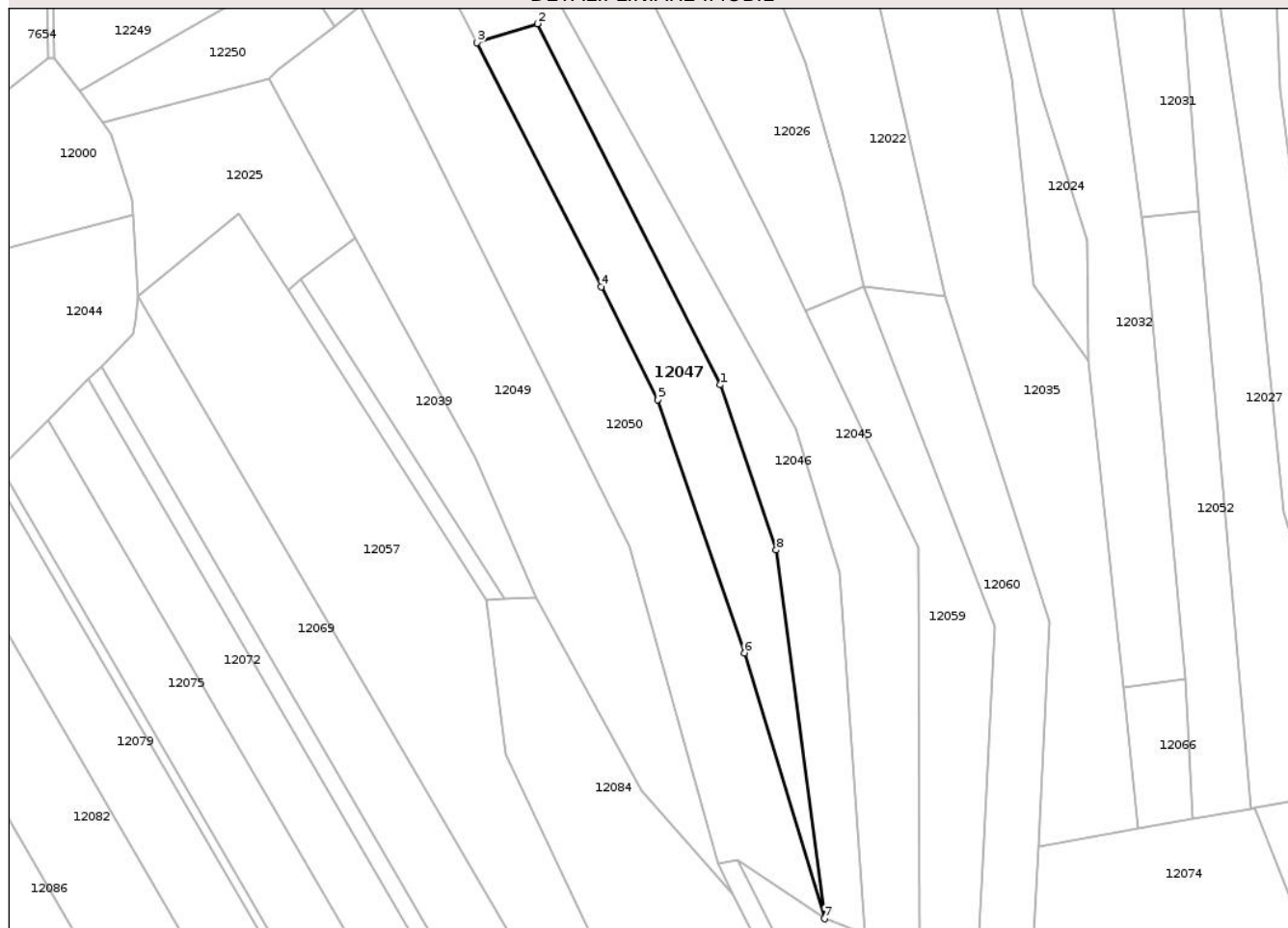
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.162	23	640	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.398,944 485.866,907	2	417.351,729 485.960,101	104.472
2	417.351,729 485.960,101	3	417.336,147 485.955,201	16.334
3	417.336,147 485.955,201	4	417.368,17 485.892,176	70.694
4	417.368,17 485.892,176	5	417.382,847 485.863,1	32.57
5	417.382,847 485.863,1	6	417.405,142 485.797,703	69.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.405,142 485.797,703	7	417.425,83 485.729,107	71.648
7	417.425,83 485.729,107	8	417.413,377 485.824,228	95.932
8	417.413,377 485.824,228	1	417.398,944 485.866,907	45.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 503/12, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 2) MARGINEAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) VECERDEA ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

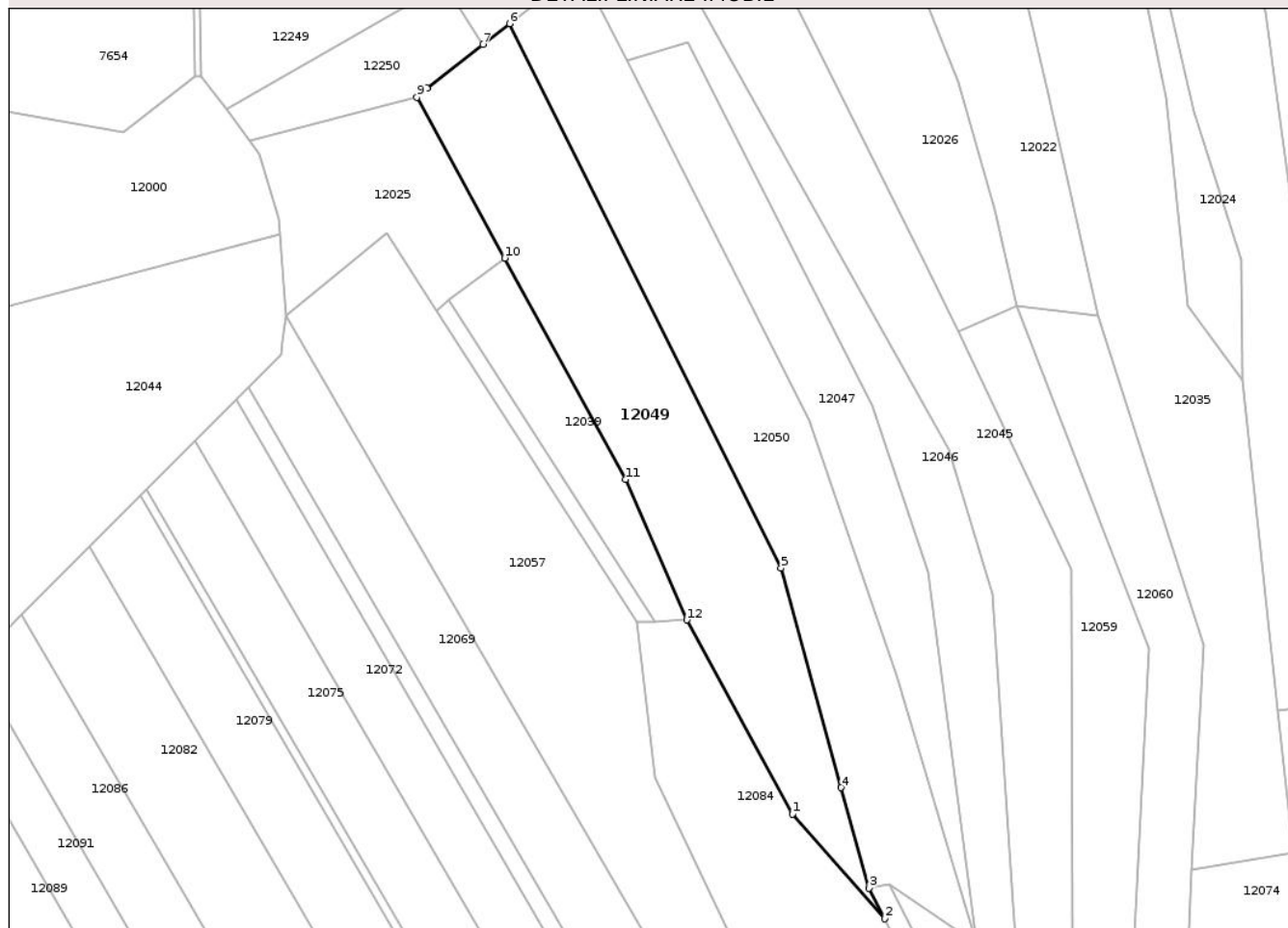
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	641/2	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (641/1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.378,596 485.762,211	2	417.402,211 485.735,39	35.735
2	417.402,211 485.735,39	3	417.398,229 485.743,223	8.787
3	417.398,229 485.743,223	4	417.391,029 485.768,978	26.742
4	417.391,029 485.768,978	5	417.375,641 485.825,207	58.297
5	417.375,641 485.825,207	6	417.306,005 485.964,743	155.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.306,005 485.964,743	7	417.299,21 485.959,444	8.617
7	417.299,21 485.959,444	8	417.284,852 485.948,249	18.207
8	417.284,852 485.948,249	9	417.282,305 485.945,861	3.491
9	417.282,305 485.945,861	10	417.304,806 485.904,682	46.925
10	417.304,806 485.904,682	11	417.335,8 485.847,957	64.641
11	417.335,8 485.847,957	12	417.351,515 485.811,957	39.281
12	417.351,515 485.811,957	1	417.378,596 485.762,211	56.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 503/12, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 2) MARGINEAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) VECERDEA ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	23	661/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.338,673 485.811,352	2	417.287,27 485.891,274	95.025
2	417.287,27 485.891,274	3	417.274,495 485.911,136	23.616
3	417.274,495 485.911,136	4	417.248,613 485.889,834	33.52
4	417.248,613 485.889,834	5	417.411,757 485.609,803	324.089
5	417.411,757 485.609,803	6	417.425,662 485.617,523	15.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.425,662 485.617,523	7	417.406,536 485.652,619	39.969
7	417.406,536 485.652,619	8	417.387,639 485.685,39	37.828
8	417.387,639 485.685,39	9	417.364,896 485.726,344	46.846
9	417.364,896 485.726,344	10	417.343,386 485.771,584	50.092
10	417.343,386 485.771,584	1	417.338,673 485.811,352	40.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 475/12, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LEPĂDAT ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) LEPĂDAT ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

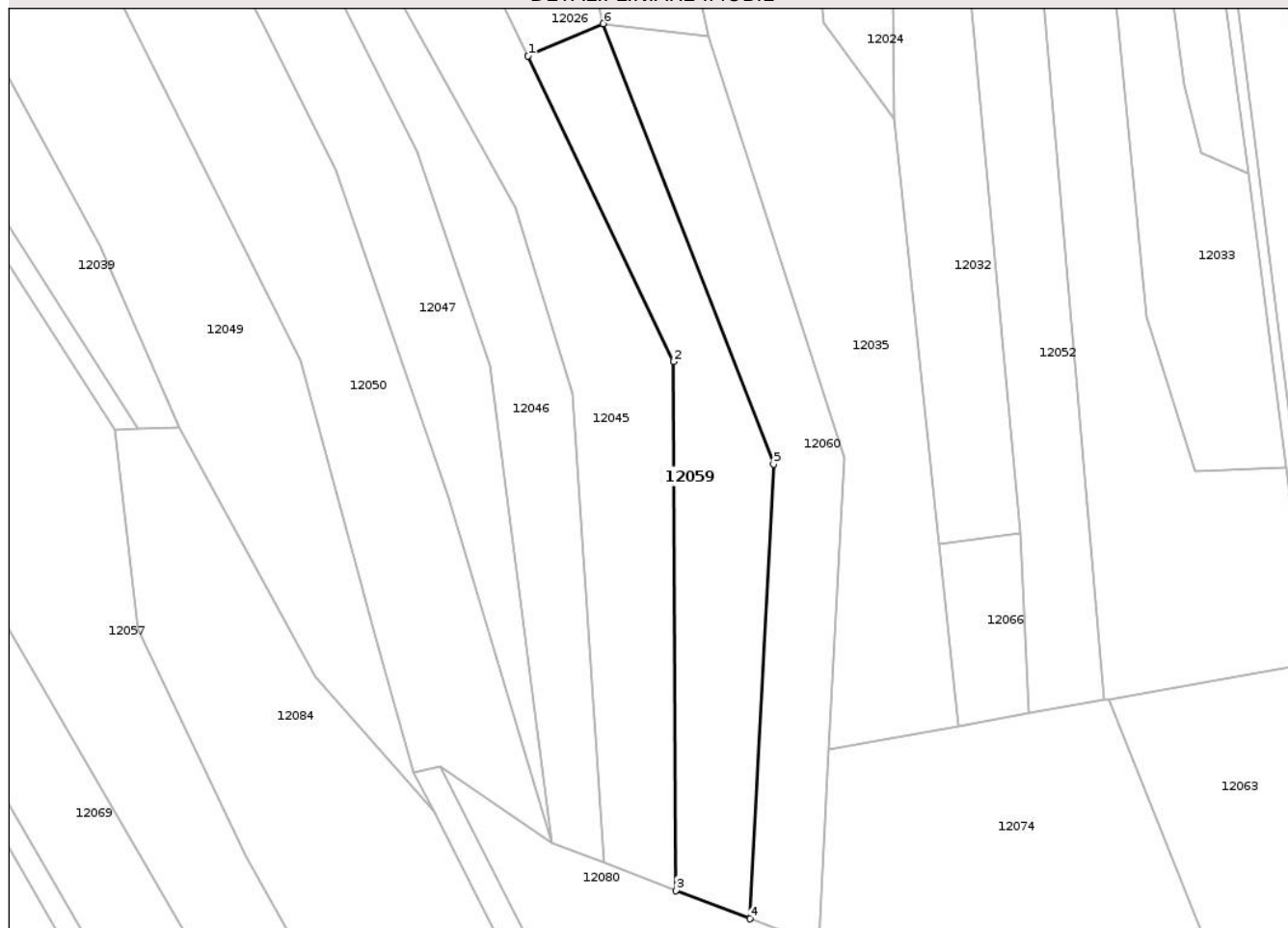
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	643/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.421,036 485.885,89	2	417.450,101 485.824,993	67.477
2	417.450,101 485.824,993	3	417.450,518 485.719,634	105.36
3	417.450,518 485.719,634	4	417.465,236 485.713,986	15.764
4	417.465,236 485.713,986	5	417.469,989 485.804,534	90.673
5	417.469,989 485.804,534	6	417.436,072 485.892,292	94.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.436,072 485.892,292	1	417.421,036 485.885,89	16.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100209	5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60222 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19007 / 19/03/2015		
Act Administrativ nr. 14, din 24/06/2011 emis de SC Horticola International SRL si A D S;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, CIF:12507520		

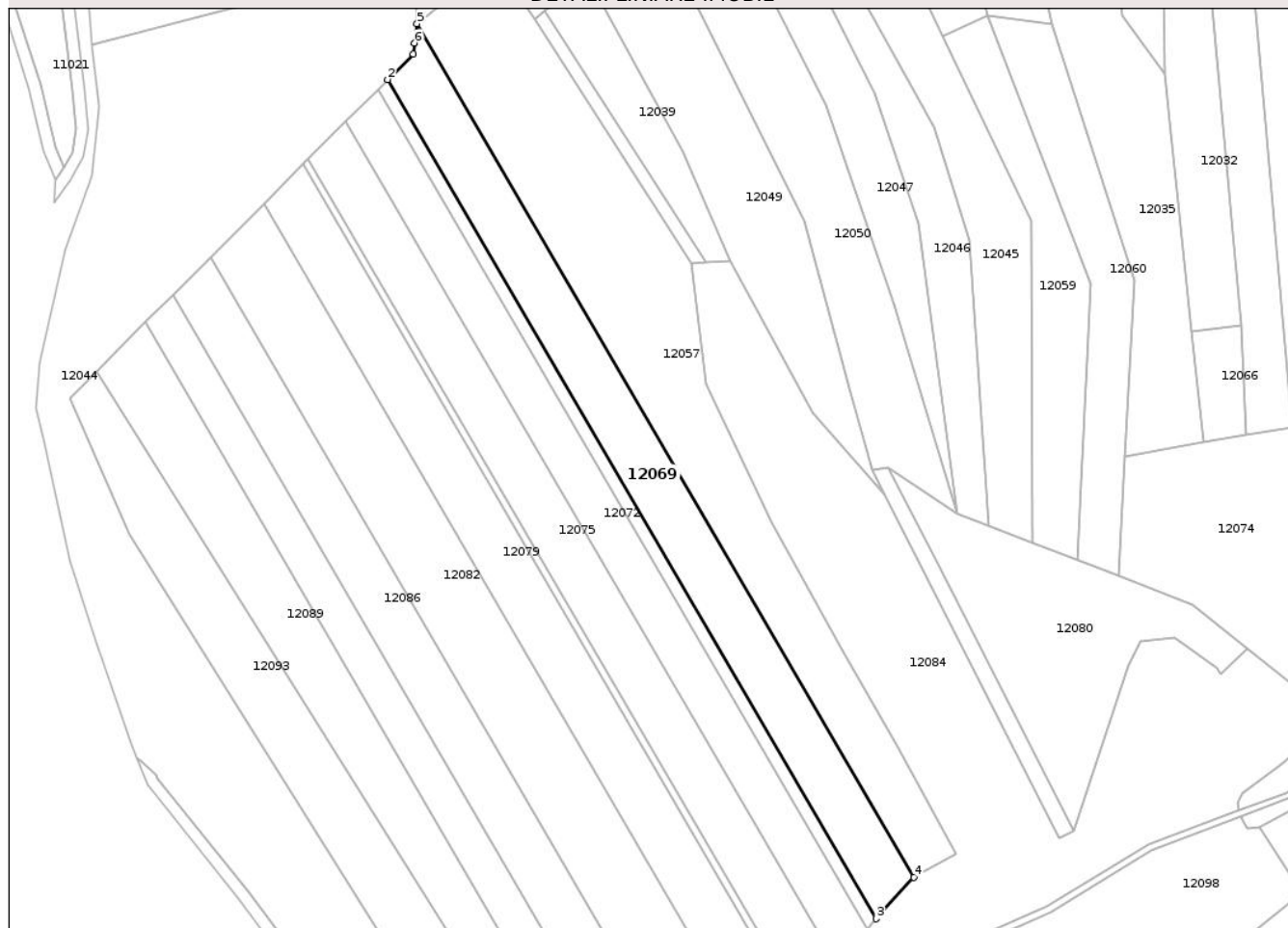
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100209	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	23	661/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.247,384 485.879,894	2	417.239,001 485.871,489	11.87
2	417.239,001 485.871,489	3	417.399,382 485.596,2	318.6
3	417.399,382 485.596,2	4	417.411,757 485.609,803	18.39
4	417.411,757 485.609,803	5	417.248,613 485.889,834	324.089
5	417.248,613 485.889,834	6	417.247,829 485.883,494	6.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.247,829 485.883,494	1	417.247,384 485.879,894	3.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 514/12, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘTIRBAN DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	

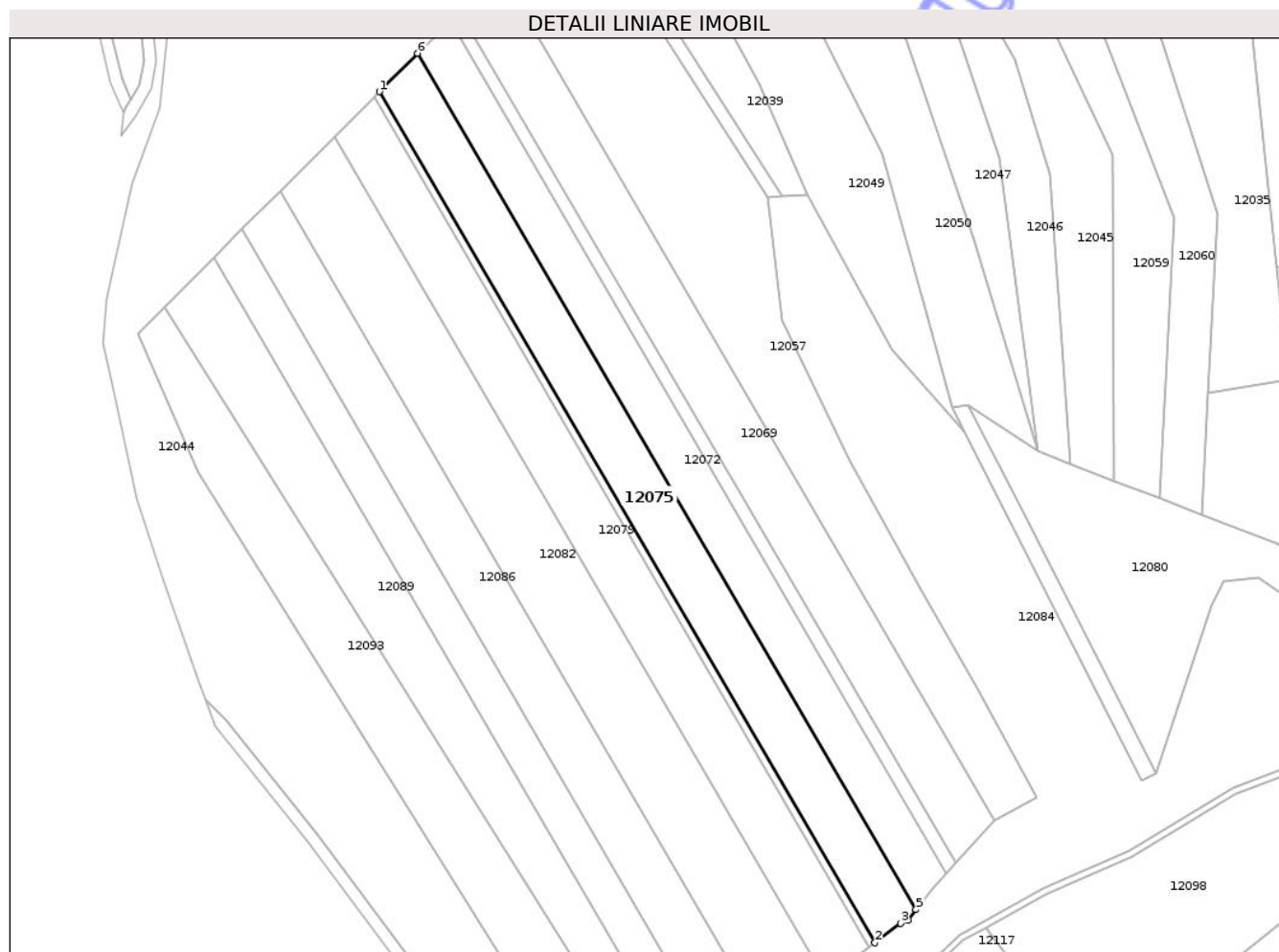
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	23	661/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.212,985 485.845,406	2	417.373,208 485.570,386	318.288
2	417.373,208 485.570,386	3	417.381,477 485.576,657	10.378
3	417.381,477 485.576,657	4	417.383,823 485.577,716	2.574
4	417.383,823 485.577,716	5	417.386,514 485.581,117	4.336
5	417.386,514 485.581,117	6	417.225,331 485.857,784	320.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.225,331 485.857,784	1	417.212,985 485.845,406	17.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 296/12, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISAC MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

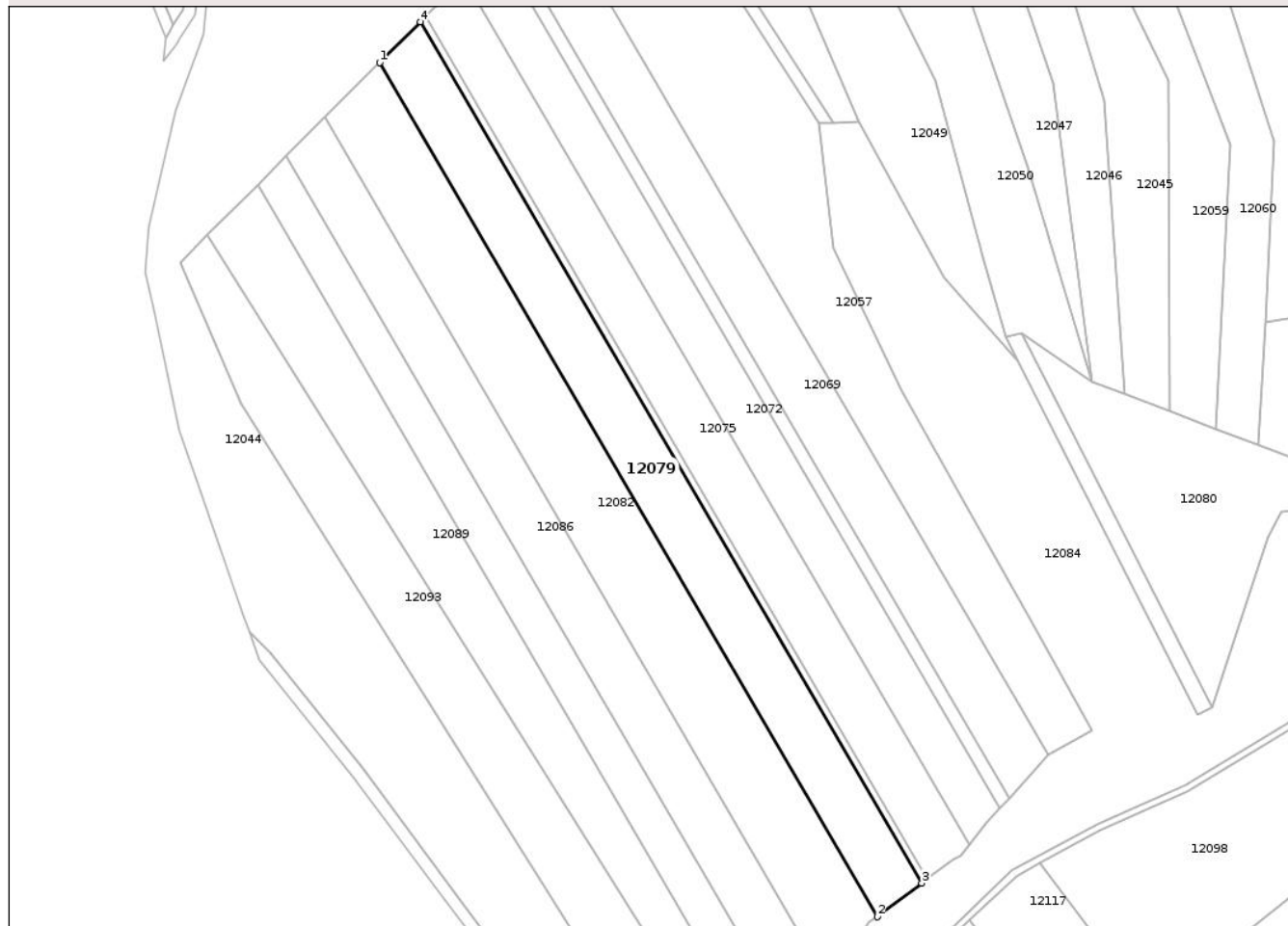
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.198,459 485.830,842	2	417.357,249 485.558,282	315.441
2	417.357,249 485.558,282	3	417.371,442 485.569,046	17.813
3	417.371,442 485.569,046	4	417.211,377 485.843,794	317.973
4	417.211,377 485.843,794	1	417.198,459 485.830,842	18.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 447/12, din 18/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SALOMIU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) TELEOACA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) FANEA VASILE, CNP NEIDENTIFICAT 4) MACREA ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

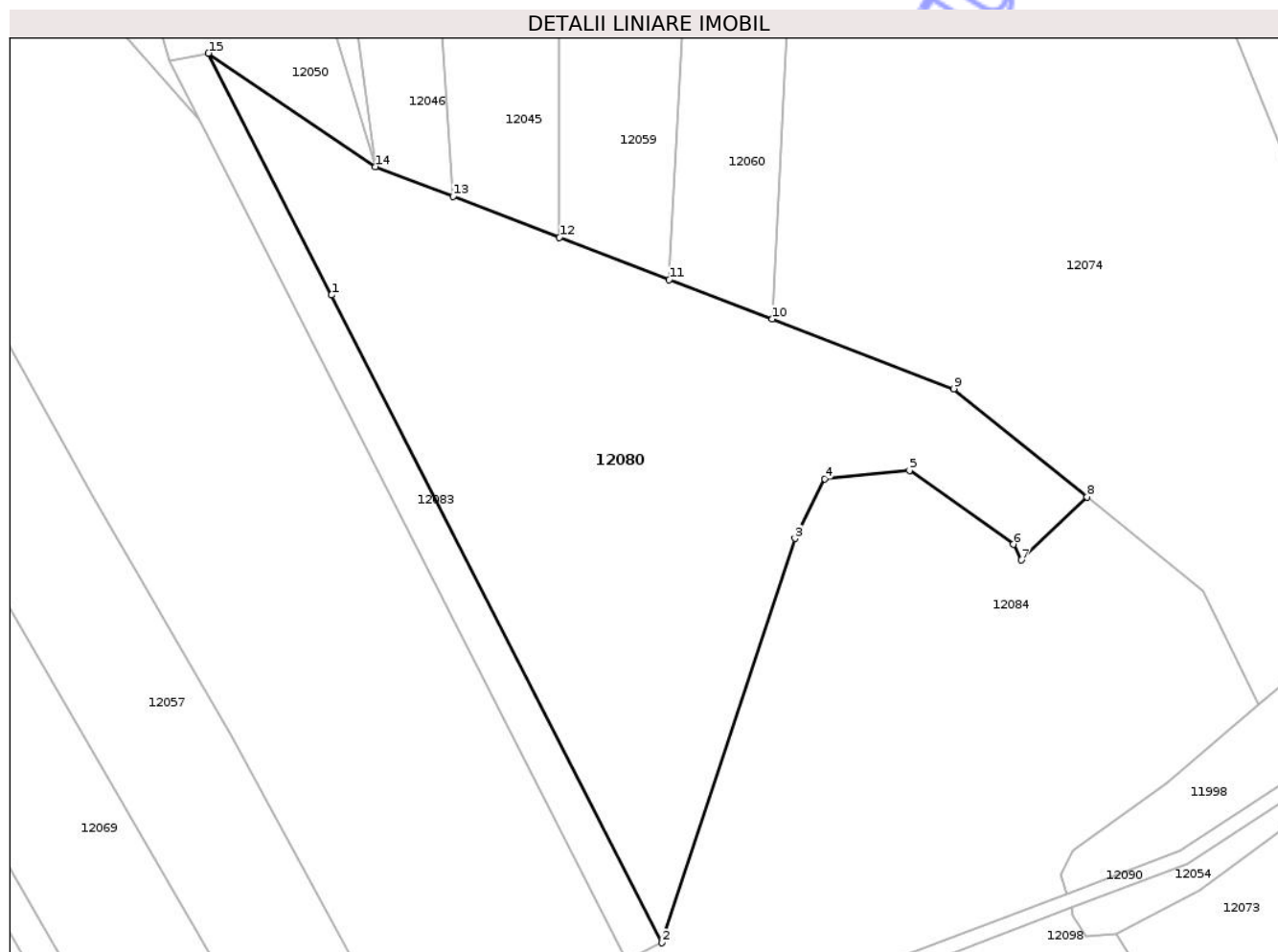
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	643/4/1	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (643/4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.419,944 485.711,907	2	417.464,215 485.625,089	97.454
2	417.464,215 485.625,089	3	417.482,084 485.679,297	57.077
3	417.482,084 485.679,297	4	417.486,082 485.687,285	8.933
4	417.486,082 485.687,285	5	417.497,456 485.688,385	11.427
5	417.497,456 485.688,385	6	417.511,399 485.678,487	17.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.511,399 485.678,487	7	417.512,44 485.676,374	2.356
7	417.512,44 485.676,374	8	417.521,266 485.684,861	12.244
8	417.521,266 485.684,861	9	417.503,411 485.699,338	22.987
9	417.503,411 485.699,338	10	417.479,02 485.708,697	26.125
10	417.479,02 485.708,697	11	417.465,236 485.713,986	14.763
11	417.465,236 485.713,986	12	417.450,518 485.719,634	15.764
12	417.450,518 485.719,634	13	417.436,25 485.725,109	15.282
13	417.436,25 485.725,109	14	417.425,83 485.729,107	11.161
14	417.425,83 485.729,107	15	417.403,42 485.744,309	27.079
15	417.403,42 485.744,309	1	417.419,944 485.711,907	36.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 482/12, din 19/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LĂPĂDAT NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) FLOREA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	23	661/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.180,969 485.813,307	2	417.343,134 485.534,955	322.145
2	417.343,134 485.534,955	3	417.344,409 485.539,937	5.142
3	417.344,409 485.539,937	4	417.354,636 485.556,3	19.297
4	417.354,636 485.556,3	5	417.357,249 485.558,282	3.28
5	417.357,249 485.558,282	6	417.198,459 485.830,842	315.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.198,459 485.830,842	1	417.180,969 485.813,307	24.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100828	700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68695 / 23/11/2011		
Act Notarial nr. 379, din 18/11/2011 emis de NP MARGINEAN NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN ELENA GABRIELA, ca bun comun	
	2) MARGINEAN VASILE MIHAI, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

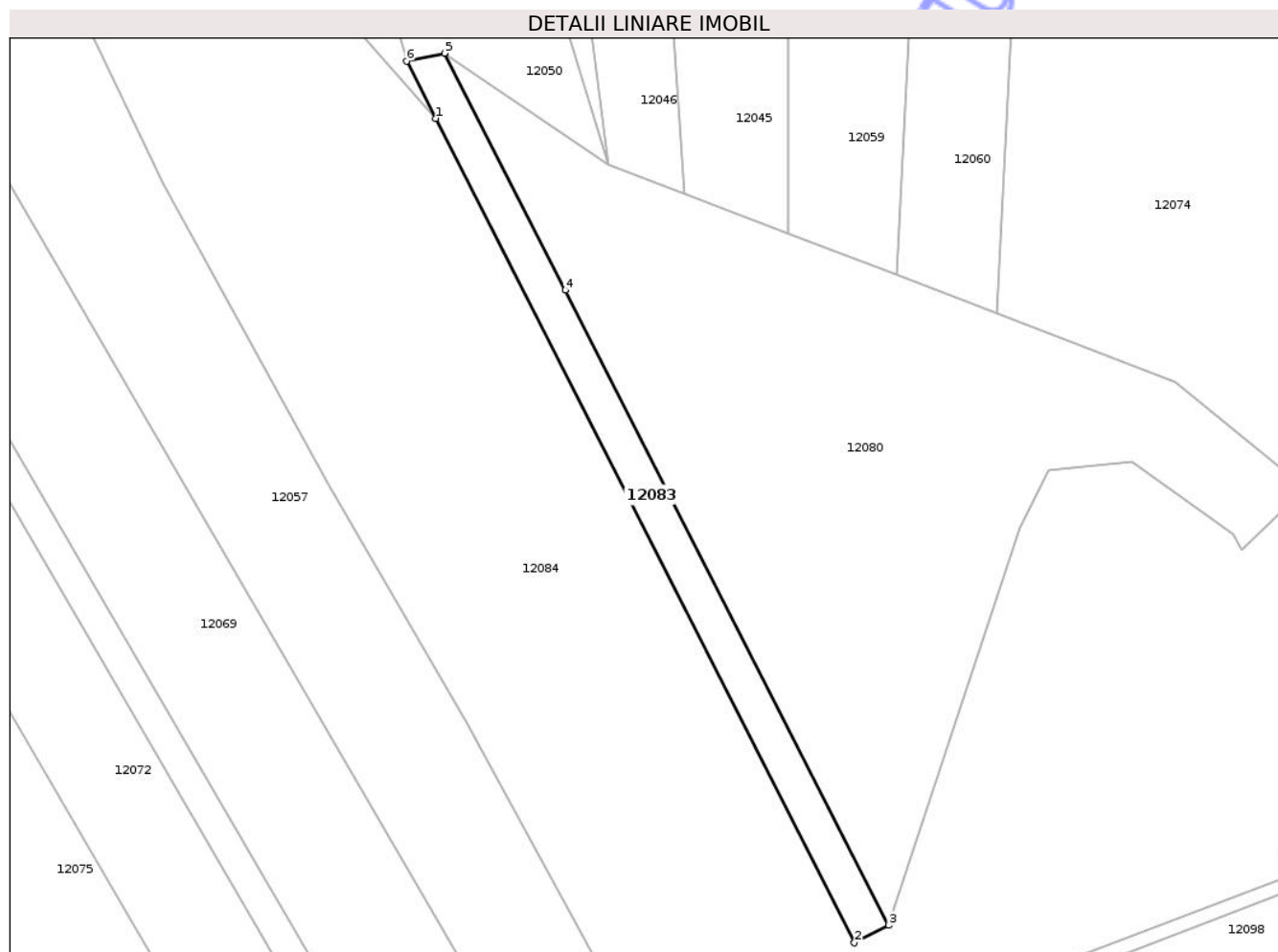
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100828	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	24	661/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.402,211 485.735,39	2	417.459,507 485.622,686	126.432
2	417.459,507 485.622,686	3	417.464,215 485.625,089	5.286
3	417.464,215 485.625,089	4	417.419,944 485.711,907	97.454
4	417.419,944 485.711,907	5	417.403,42 485.744,309	36.372
5	417.403,42 485.744,309	6	417.398,229 485.743,223	5.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.398,229 485.743,223	1	417.402,211 485.735,39	8.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

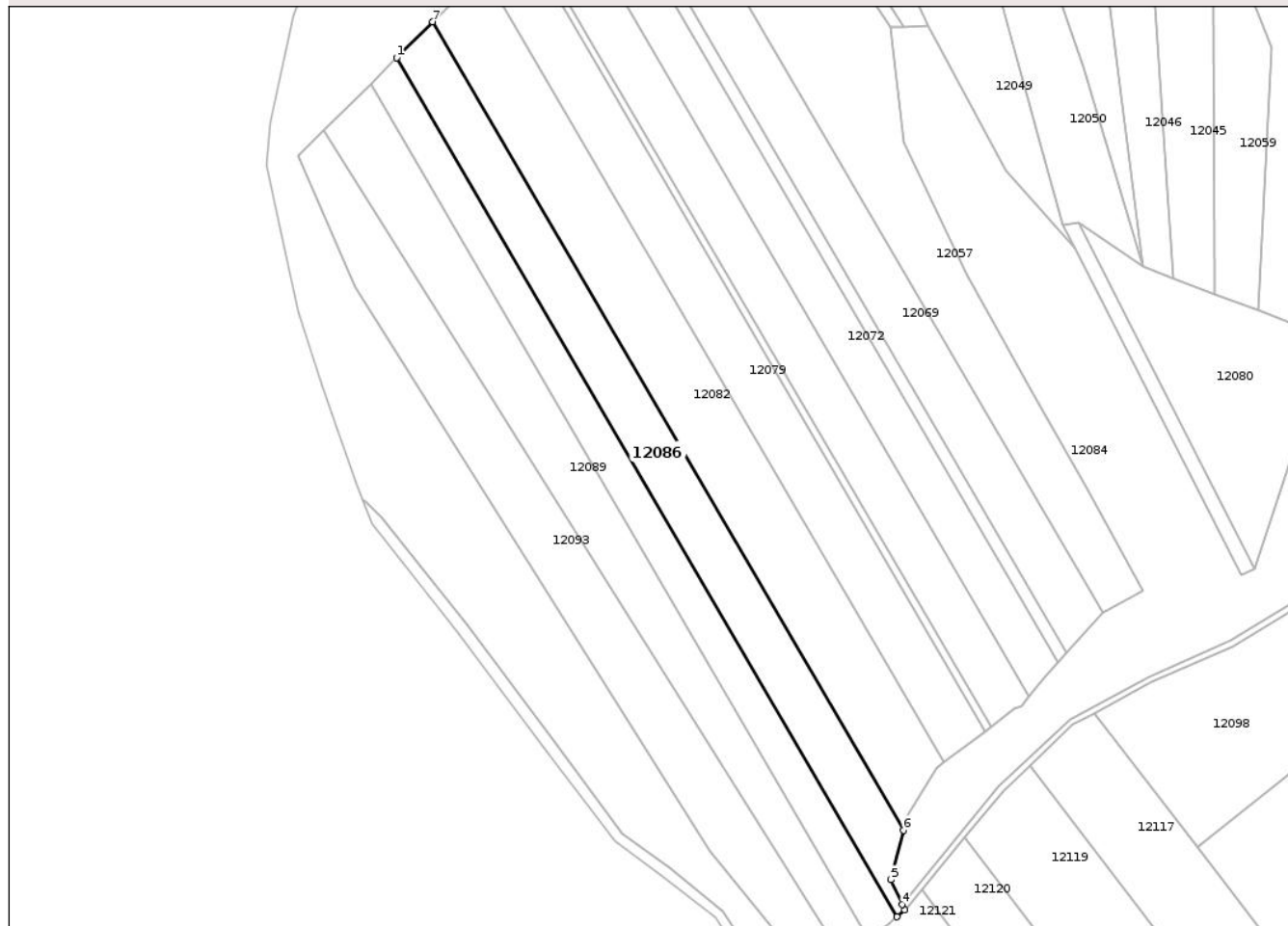
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.168,597 485.800,903	2	417.340,882 485.505,179	342.249
2	417.340,882 485.505,179	3	417.343,642 485.507,465	3.583
3	417.343,642 485.507,465	4	417.342,709 485.509,478	2.218
4	417.342,709 485.509,478	5	417.338,784 485.517,948	9.336
5	417.338,784 485.517,948	6	417.343,134 485.534,955	17.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.343,134 485.534,955	7	417.180,969 485.813,307	322.145
7	417.180,969 485.813,307	1	417.168,597 485.800,903	17.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 296/12, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISAC MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

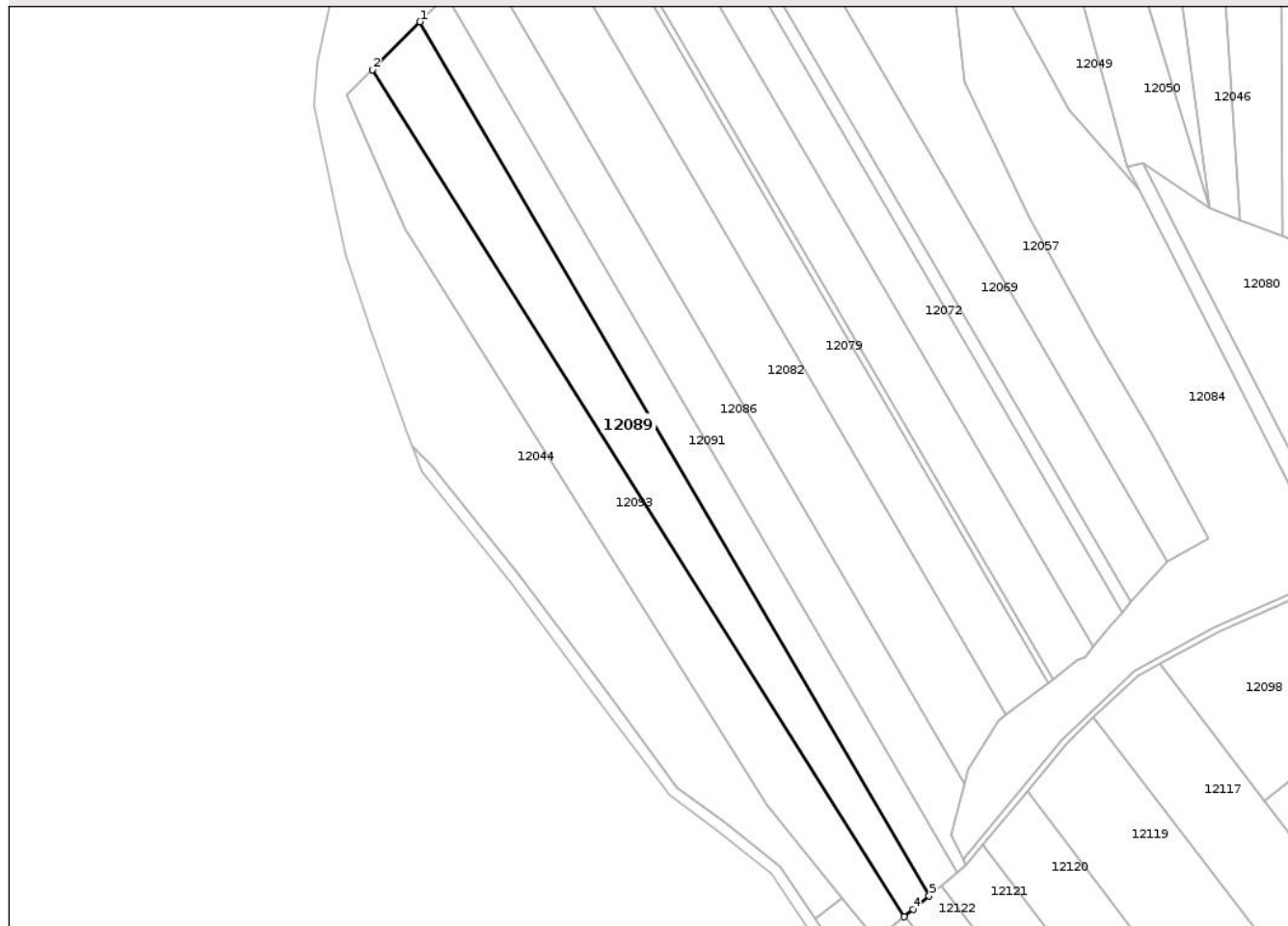
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.159,616 485.791,898	2	417.143,524 485.775,764	22.787
2	417.143,524 485.775,764	3	417.322,789 485.490,19	337.178
3	417.322,789 485.490,19	4	417.325,871 485.492,743	4.003
4	417.325,871 485.492,743	5	417.331,286 485.497,229	7.032
5	417.331,286 485.497,229	1	417.159,616 485.791,898	341.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 508/12, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VECERDEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

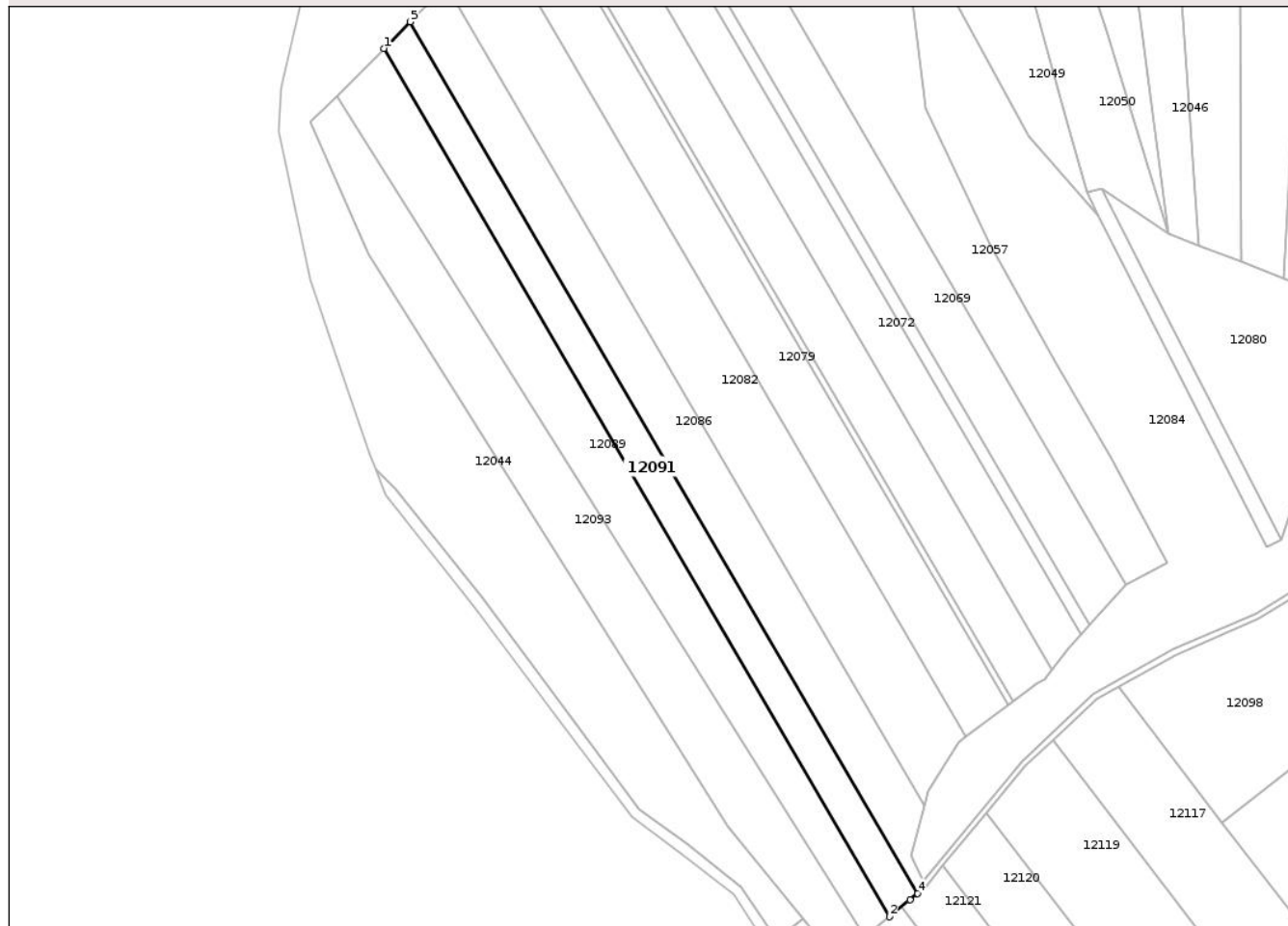
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.159,616 485.791,898	2	417.331,286 485.497,229	341.028
2	417.331,286 485.497,229	3	417.338,228 485.502,98	9.014
3	417.338,228 485.502,98	4	417.340,882 485.505,179	3.448
4	417.340,882 485.505,179	5	417.168,597 485.800,903	342.249
5	417.168,597 485.800,903	1	417.159,616 485.791,898	12.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440/12, din 15/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

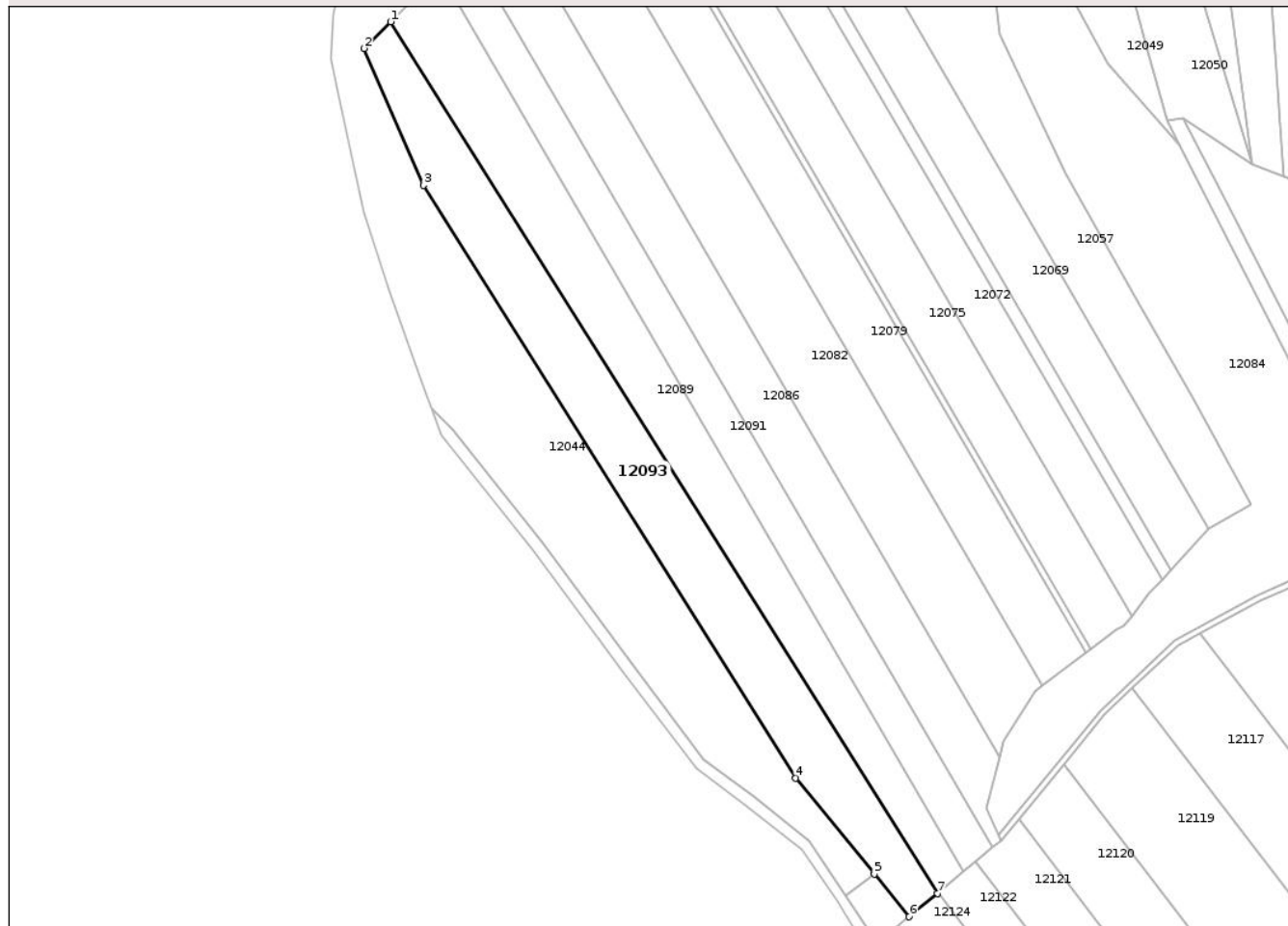
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	23	661/53/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.143,524 485.775,764	2	417.134,816 485.767,034	12.331
2	417.134,816 485.767,034	3	417.154,372 485.722,15	48.959
3	417.154,372 485.722,15	4	417.276,353 485.527,914	229.362
4	417.276,353 485.527,914	5	417.302,079 485.496,466	40.63
5	417.302,079 485.496,466	6	417.313,505 485.482,498	18.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.313,505 485.482,498	7	417.322,789 485.490,19	12.056
7	417.322,789 485.490,19	1	417.143,524 485.775,764	337.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

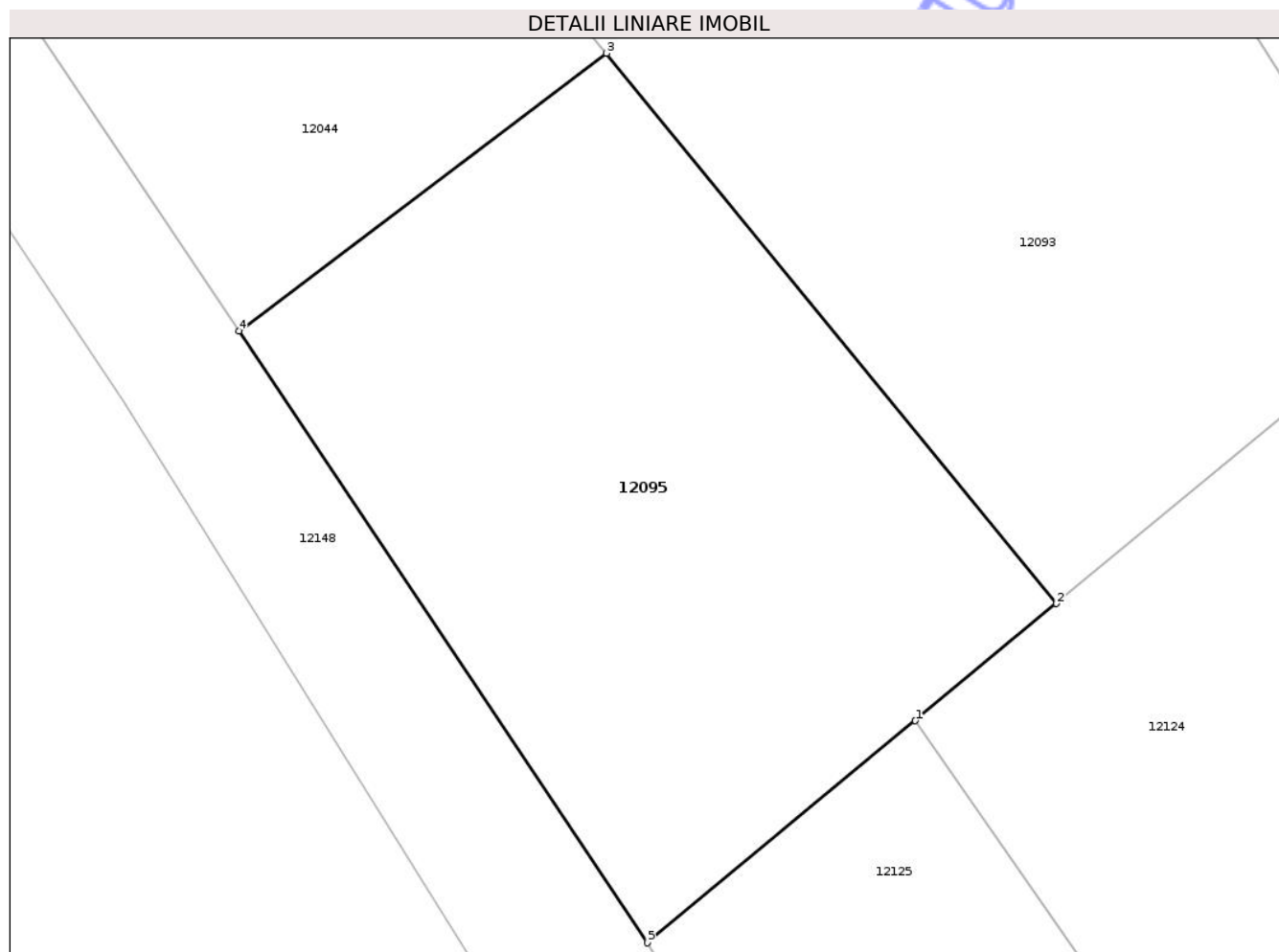
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	231	23	616	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.309,918 485.479,527	2	417.313,505 485.482,498	4.659
2	417.313,505 485.482,498	3	417.302,079 485.496,466	18.046
3	417.302,079 485.496,466	4	417.292,742 485.489,421	11.696
4	417.292,742 485.489,421	5	417.303,115 485.473,891	18.675
5	417.303,115 485.473,891	1	417.309,918 485.479,527	8.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

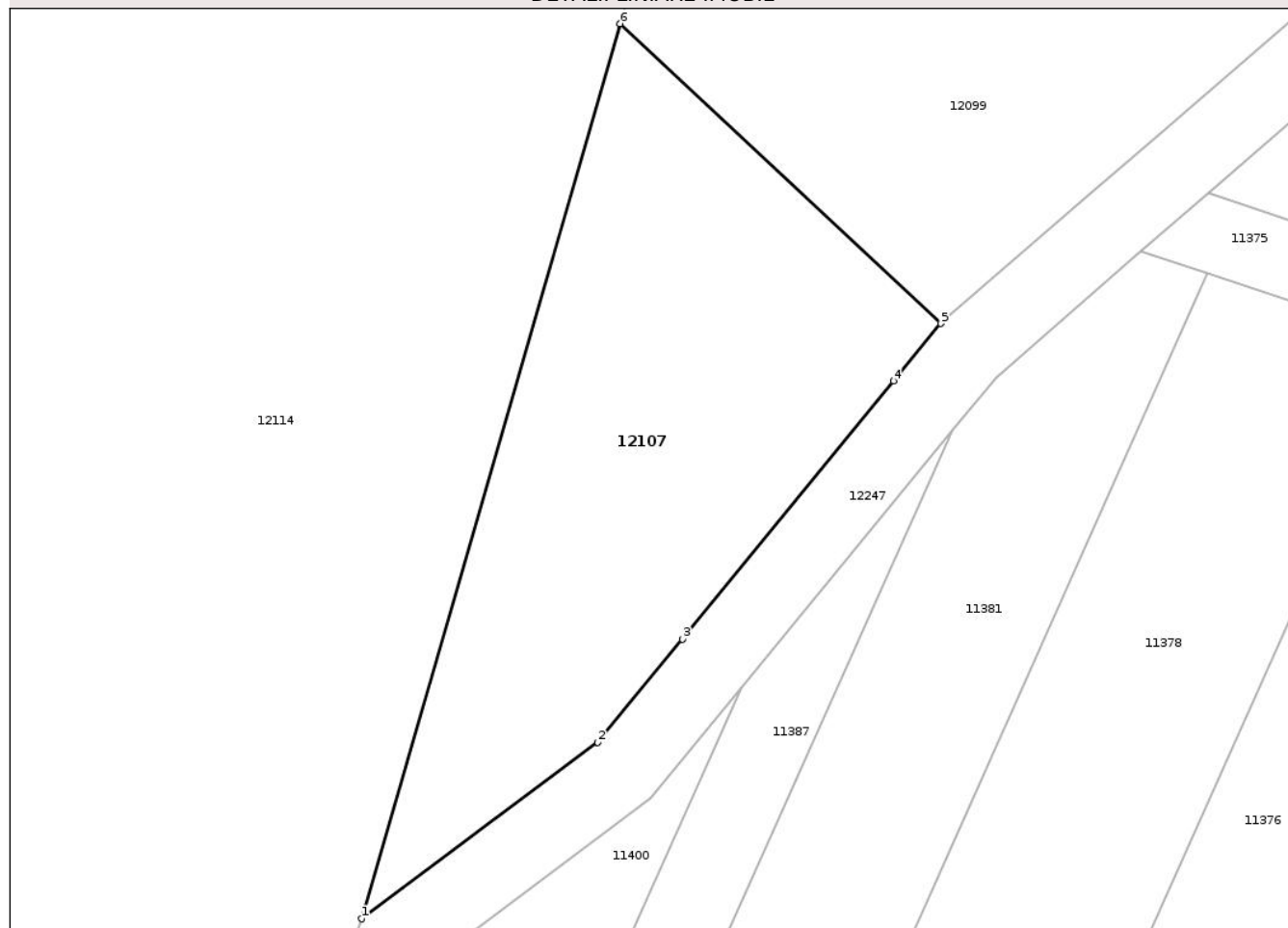
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	552	23	657/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.938,978 485.498,164	2	417.951,35 485.507,394	15.436
2	417.951,35 485.507,394	3	417.955,774 485.512,786	6.975
3	417.955,774 485.512,786	4	417.966,846 485.526,28	17.455
4	417.966,846 485.526,28	5	417.969,313 485.529,287	3.889
5	417.969,313 485.529,287	6	417.952,526 485.544,969	22.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.952,526 485.544,969	1	417.938,978 485.498,164	48.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100827	2.835	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68677 / 23/11/2011		
Act Notarial nr. 379, din 18/11/2011 emis de NP MARGINEAN NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARGINEAN VASILE - MIHAI , si sotia CNP NEIDENTIFICAT 2) MARGINEAN ELENA - GABRIELA , bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 379, din 18/11/2011 emis de NP MARGINEAN NICOLAE;		
B13	cu concomitenta radiere a antecontractului de vanzare cumparare de sub B 7	A1

C. Partea III. SARCINI .

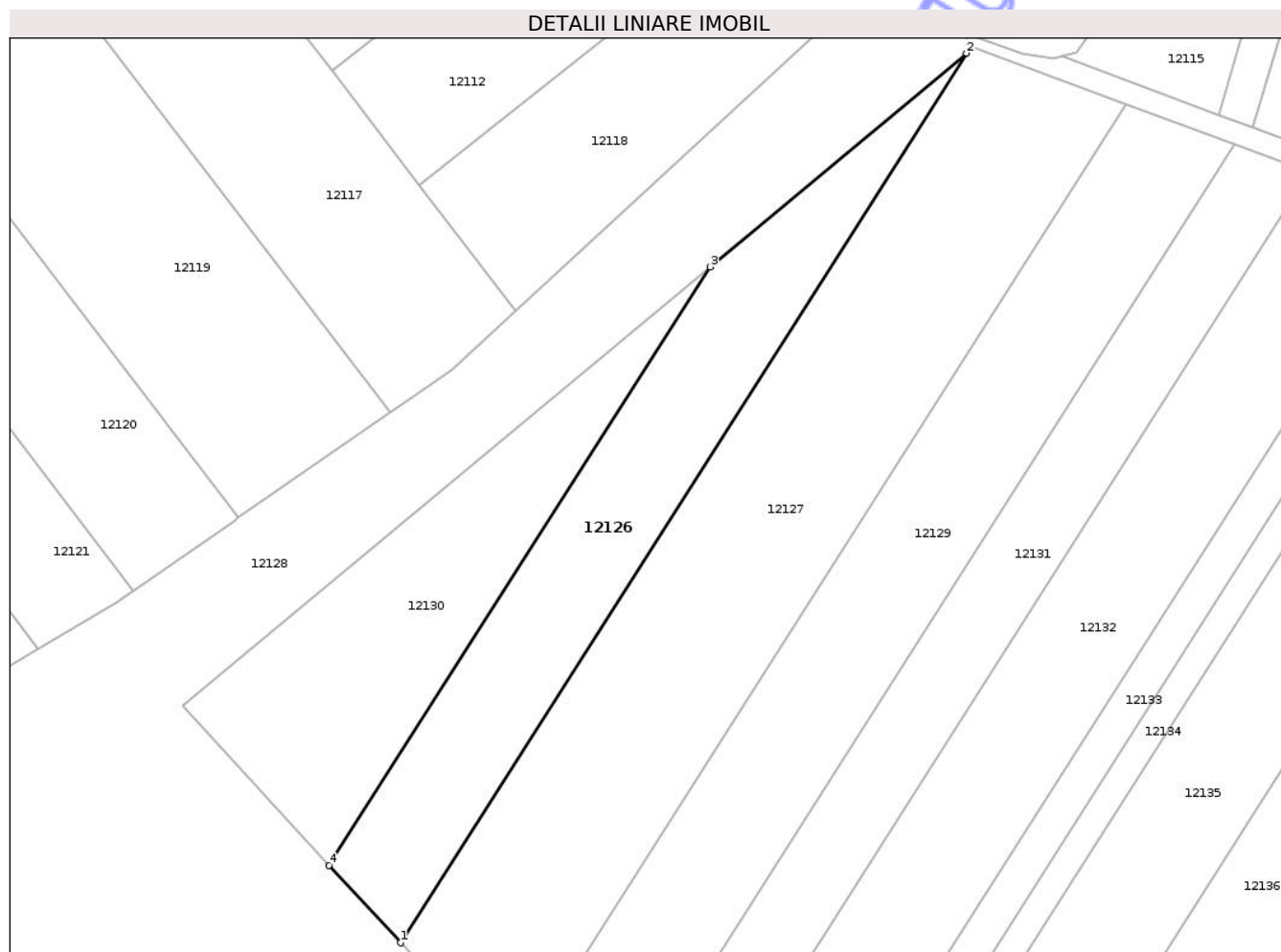
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100827	2.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.835	26	661/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.507,021 485.308,226	2	417.607,664 485.466,348	187.434
2	417.607,664 485.466,348	3	417.562,065 485.428,384	59.334
3	417.562,065 485.428,384	4	417.494,342 485.321,982	126.127
4	417.494,342 485.321,982	1	417.507,021 485.308,226	18.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 58, din 06/08/2009 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GREAVU IOAN	A1

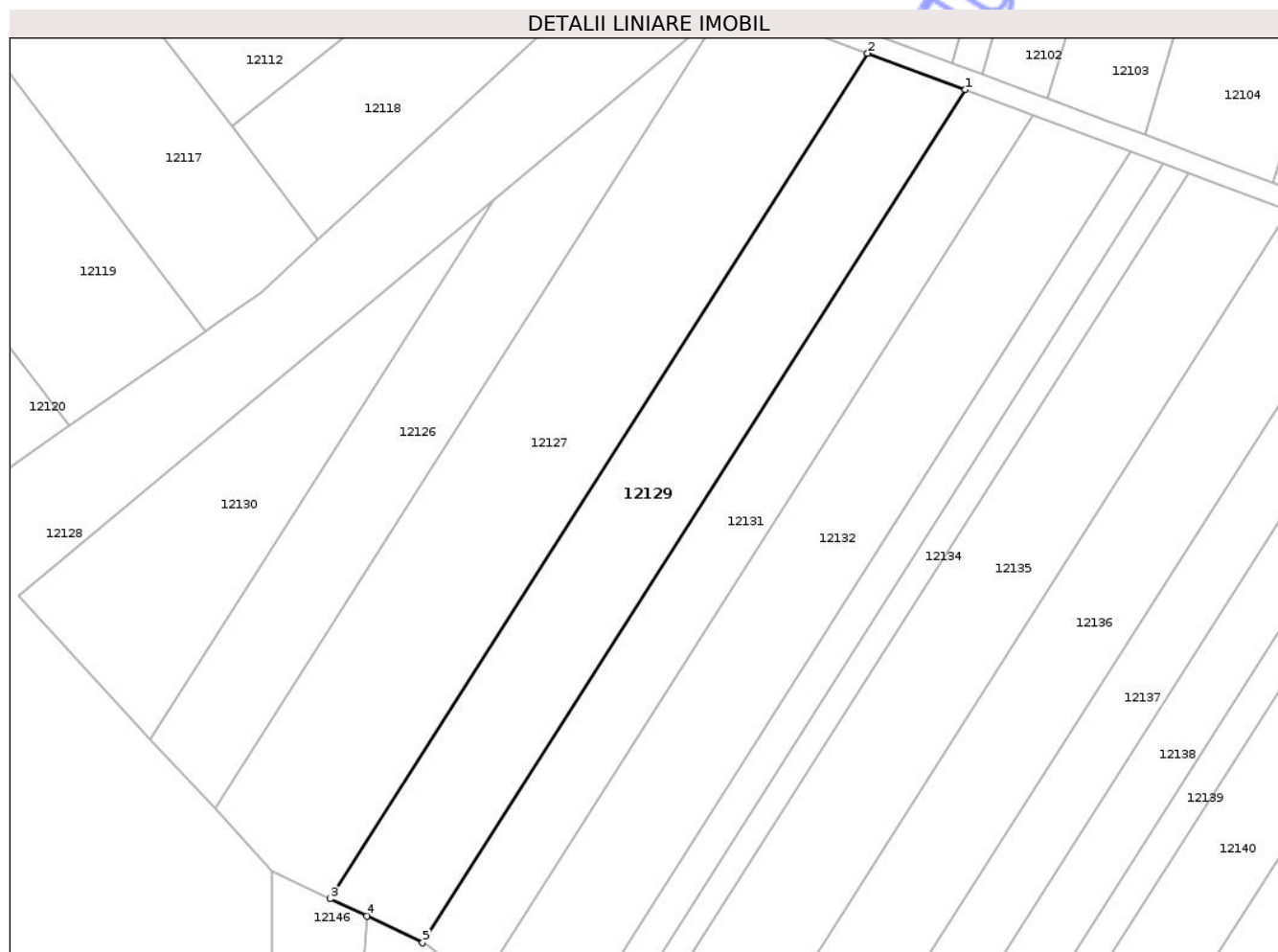
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	661/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.655,308 485.450,171	2	417.636,025 485.457,356	20.578
2	417.636,025 485.457,356	3	417.529,794 485.290,454	197.842
3	417.529,794 485.290,454	4	417.537,087 485.286,981	8.077
4	417.537,087 485.286,981	5	417.548,102 485.281,736	12.201
5	417.548,102 485.281,736	1	417.655,308 485.450,171	199.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101080	2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58231 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 2087, din 27/09/2010 emis de BNP MARGINEAN RAZVAN (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1
41938 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1123, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru CARABULEA ILIE si cota de 1/2 parte pentru CARABULEA MARINA	A1
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de intretinere);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

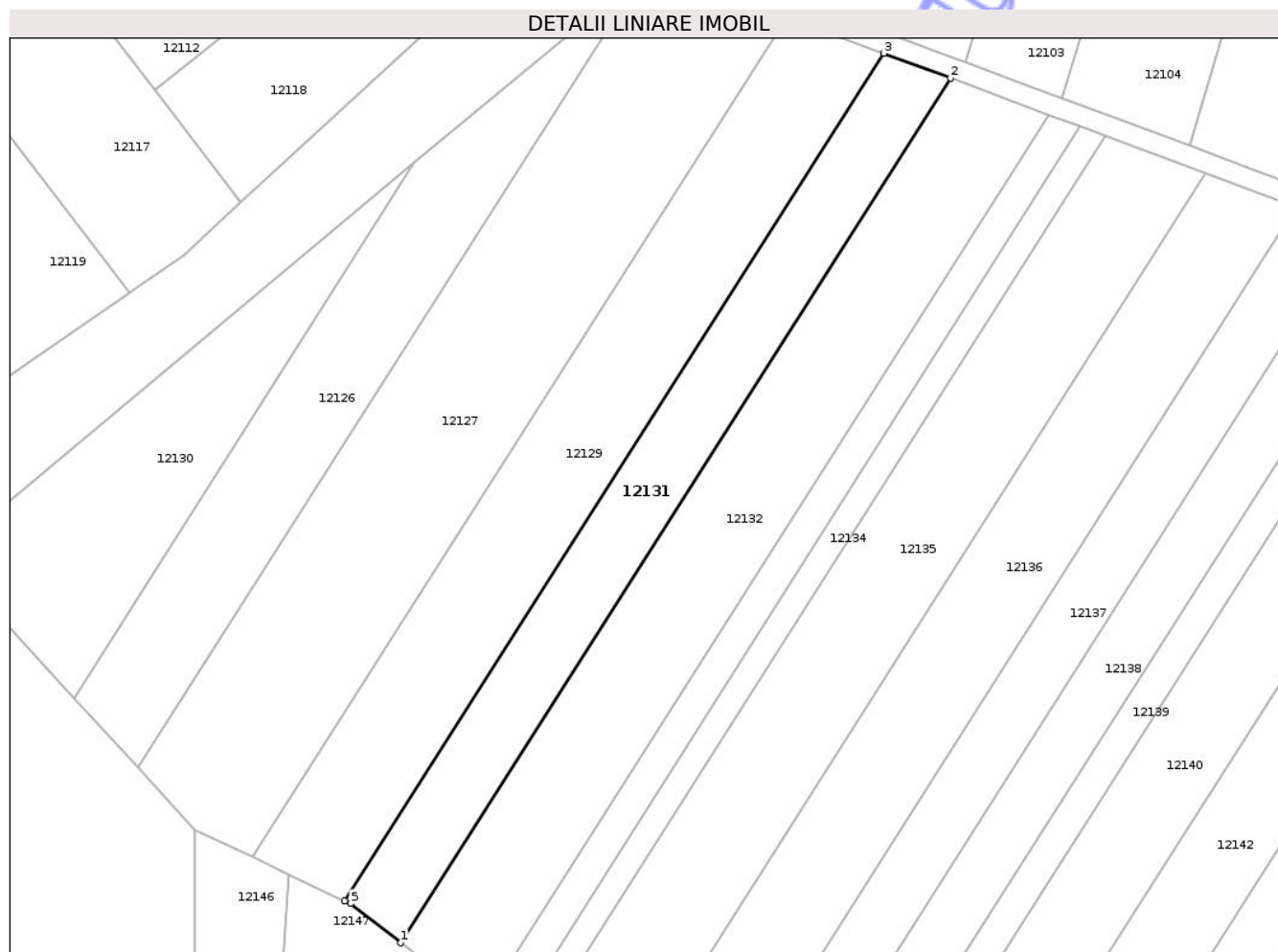
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41938 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de intretinere);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARABULEA ILIE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101080	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	661/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.559,264 485.273,398	2	417.668,62 485.445,211	203.663
2	417.668,62 485.445,211	3	417.655,308 485.450,171	14.206
3	417.655,308 485.450,171	4	417.548,102 485.281,736	199.659
4	417.548,102 485.281,736	5	417.549,263 485.281,183	1.285
5	417.549,263 485.281,183	1	417.559,264 485.273,398	12.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103197	1.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3522 / 15/01/2018		
Act Administrativ nr. 587/12, din 13/05/1996 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 1446 din 12.03.2018, emis de Primaria Orasului Ocna Sibiului);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.661/39 inscrista in TP 587/12/1996	A1
78364 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 2589, din 10/09/2019 emis de ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGINEAN VIOREL-IOAN, si sotia	
	2) MĂRGINEAN MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

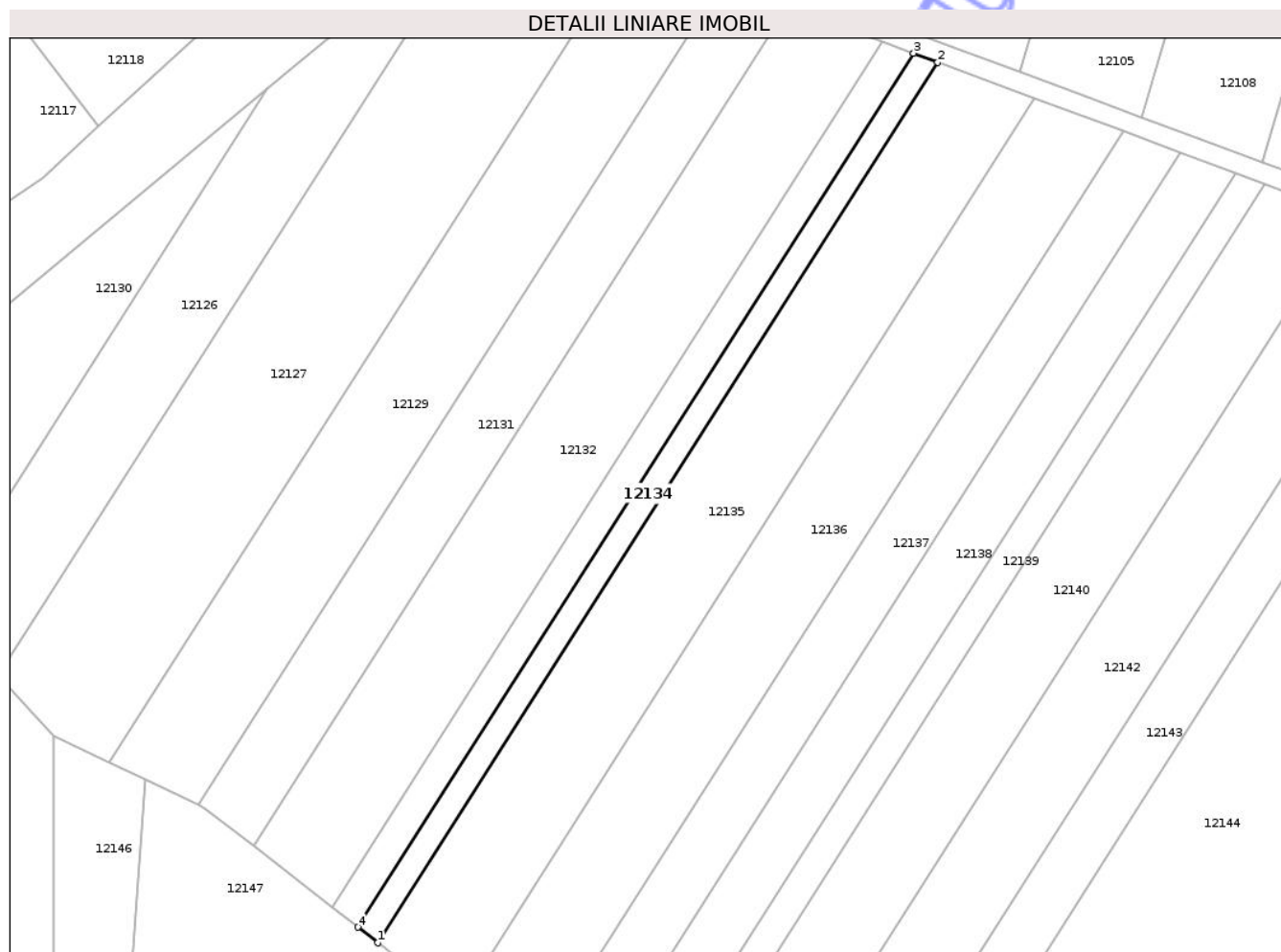
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103197	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	23	661/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.584,722 485.253,582	2	417.699,393 485.433,745	213.561
2	417.699,393 485.433,745	3	417.694,439 485.435,59	5.286
3	417.694,439 485.435,59	4	417.580,624 485.256,771	211.967
4	417.580,624 485.256,771	1	417.584,722 485.253,582	5.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 387/12, din 16/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CURECHIAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	23	661/36/1	-	NUMAR PARCELA GRESIT IN TP (661/36)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.635,116 485.214,356	2	417.760,307 485.411,047	233.153
2	417.760,307 485.411,047	3	417.749,125 485.415,214	11.933
3	417.749,125 485.415,214	4	417.625,865 485.221,556	229.557
4	417.625,865 485.221,556	1	417.635,116 485.214,356	11.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 287/12, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HOCIOTĂ VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

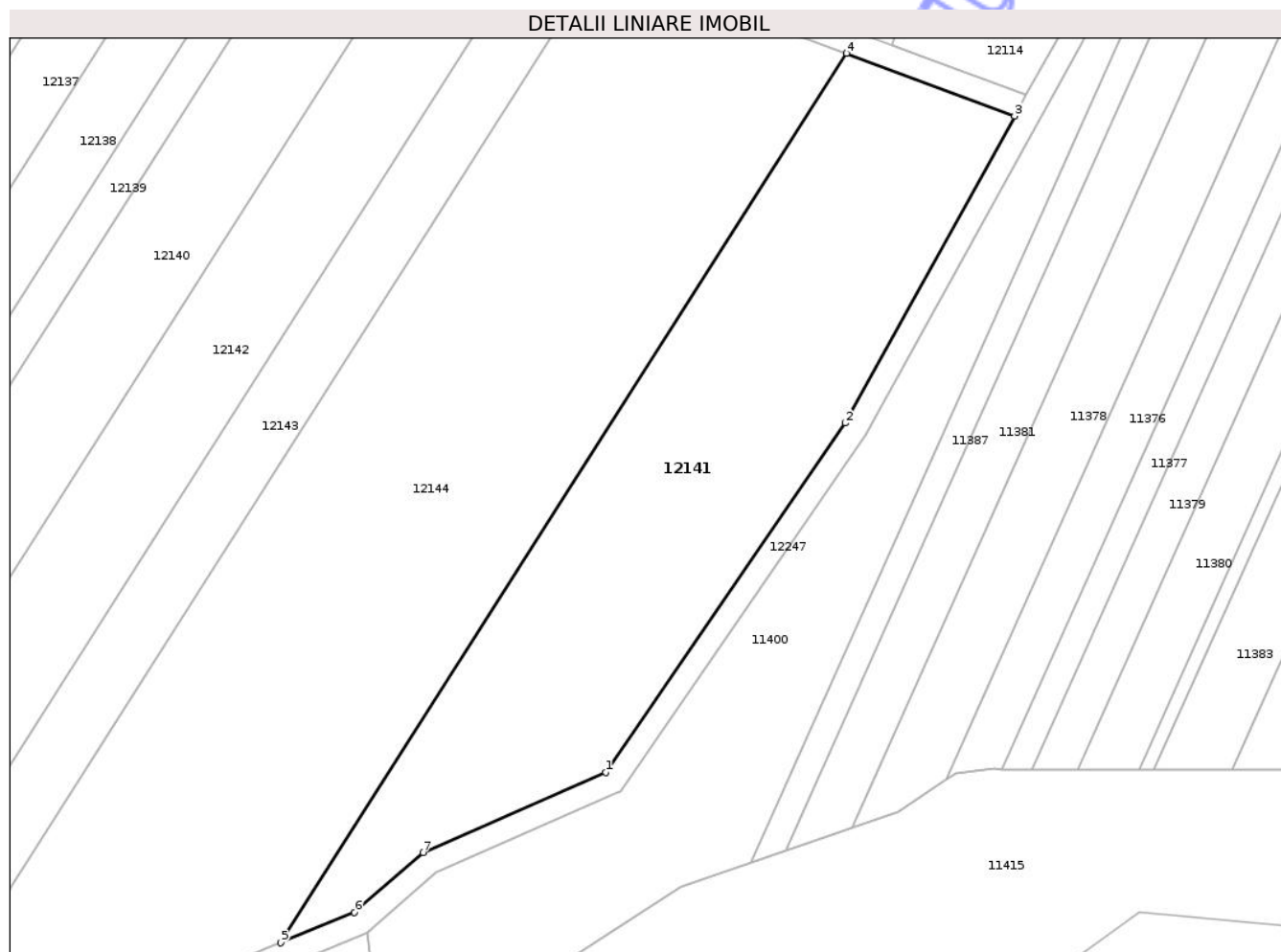
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	23	661/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.811,894 485.253,171	2	417.853,012 485.313,055	72.641
2	417.853,012 485.313,055	3	417.882,063 485.365,68	60.111
3	417.882,063 485.365,68	4	417.853,228 485.376,424	30.772
4	417.853,228 485.376,424	5	417.756,202 485.223,983	180.699
5	417.756,202 485.223,983	6	417.768,836 485.229,185	13.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.768,836 485.229,185	7	417.780,626 485.239,445	15.628
7	417.780,626 485.239,445	1	417.811,894 485.253,171	34.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

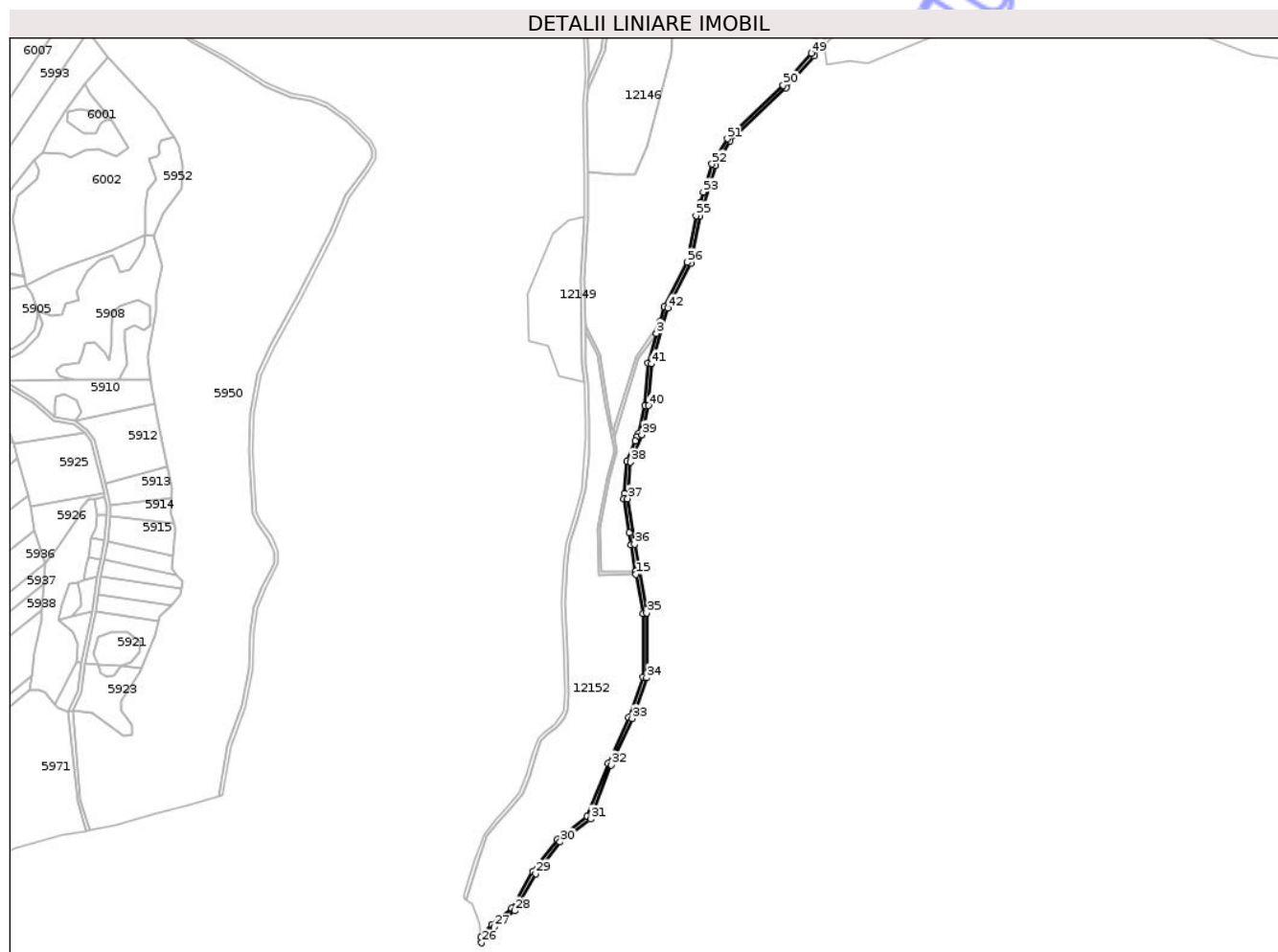
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.300	23	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.521,227 484.887,621	2	417.516,536 484.871,818	16.48 4	2	417.516,536 484.871,818	3	417.512,537 484.858,347	14.05 2	3	417.512,537 484.858,347	4	417.503,093 484.826,534	33.18 6
4	417.503,093 484.826,534	5	417.499,786 484.781,238	45.41 7	5	417.499,786 484.781,238	6	417.492,858 484.750,335	31.67	6	417.492,858 484.750,335	7	417.491,568 484.747,172	3.415
7	417.491,568 484.747,172	8	417.489,557 484.742,241	5.326	8	417.489,557 484.742,241	9	417.480,657 484.720,418	23.56 9	9	417.480,657 484.720,418	10	417.477,742 484.685,562	34.97 7
10	417.477,742 484.685,562	11	417.477,27 484.679,927	5.654	11	417.477,27 484.679,927	12	417.482,816 484.643,239	37.10 5	12	417.482,816 484.643,239	13	417.484,811 484.630,035	13.35 5
13	417.484,811 484.630,035	14	417.489,87 484.601,236	29.24	14	417.489,87 484.601,236	15	417.490,399 484.598,226	3.056	15	417.490,399 484.598,226	16	417.497,819 484.555,989	42.88 3
16	417.497,819 484.555,989	17	417.497,819 484.487,137	68.85 2	17	417.497,819 484.487,137	18	417.482,648 484.443,753	45.96 1	18	417.482,648 484.443,753	19	417.460,04 484.393,527	55.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.460,04 484.393,527	20	417.437,723 484.336,126	61.58 7	20	417.437,723 484.336,126	21	417.405,399 484.311,574	40.59 1	21	417.405,399 484.311,574	22	417.378,567 484.276,786	43.93 4
22	417.378,567 484.276,786	23	417.356,084 484.236,991	45.70 7	23	417.356,084 484.236,991	24	417.334,13 484.219,67	27.96 5	24	417.334,13 484.219,67	25	417.322,879 484.205,807	17.85 3
25	417.322,879 484.205,807	26	417.323,405 484.199,821	6.009	26	417.323,405 484.199,821	27	417.336,969 484.216,814	21.74 2	27	417.336,969 484.216,814	28	417.359,18 484.234,338	28.29 1
28	417.359,18 484.234,338	29	417.381,909 484.274,569	46.20 8	29	417.381,909 484.274,569	30	417.408,242 484.308,71	43.11 6	30	417.408,242 484.308,71	31	417.441,042 484.333,623	41.18 9
31	417.441,042 484.333,623	32	417.463,73 484.391,98	62.61 2	32	417.463,73 484.391,98	33	417.486,367 484.442,269	55.14 9	33	417.486,367 484.442,269	34	417.501,819 484.486,458	46.81 3
34	417.501,819 484.486,458	35	417.501,819 484.556,338	69.88	35	417.501,819 484.556,338	36	417.488,759 484.630,68	75.48	36	417.488,759 484.630,68	37	417.481,296 484.680,061	49.94 2
37	417.481,296 484.680,061	38	417.484,592 484.719,474	39.55	38	417.484,592 484.719,474	39	417.496,688 484.749,134	32.03 2	39	417.496,688 484.749,134	40	417.503,754 484.780,651	32.3
40	417.503,754 484.780,651	41	417.507,051 484.825,81	45.27 9	41	417.507,051 484.825,81	42	417.524,957 484.886,13	62.92 1	42	417.524,957 484.886,13	43	417.549,451 484.934,111	53.87 2
43	417.549,451 484.934,111	44	417.559,384 484.985,255	52.09 9	44	417.559,384 484.985,255	45	417.576,341 485.040,292	57.59 1	45	417.576,341 485.040,292	46	417.592,374 485.066,804	30.98 3
46	417.592,374 485.066,804	47	417.652,667 485.124,194	83.23 9	47	417.652,667 485.124,194	48	417.683,188 485.158,879	46.20 1	48	417.683,188 485.158,879	49	417.680,341 485.161,699	4.007
49	417.680,341 485.161,699	50	417.649,781 485.126,97	46.26	50	417.649,781 485.126,97	51	417.589,229 485.069,333	83.59 8	51	417.589,229 485.069,333	52	417.572,663 485.041,941	32.01 1
52	417.572,663 485.041,941	53	417.563,321 485.011,619	31.72 8	53	417.563,321 485.011,619	54	417.559,909 485.000,545	11.58 8	54	417.559,909 485.000,545	55	417.555,498 484.986,228	14.98 1
55	417.555,498 484.986,228	56	417.545,632 484.935,428	51.74 9	56	417.545,632 484.935,428	1	417.521,227 484.887,621	53.67 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

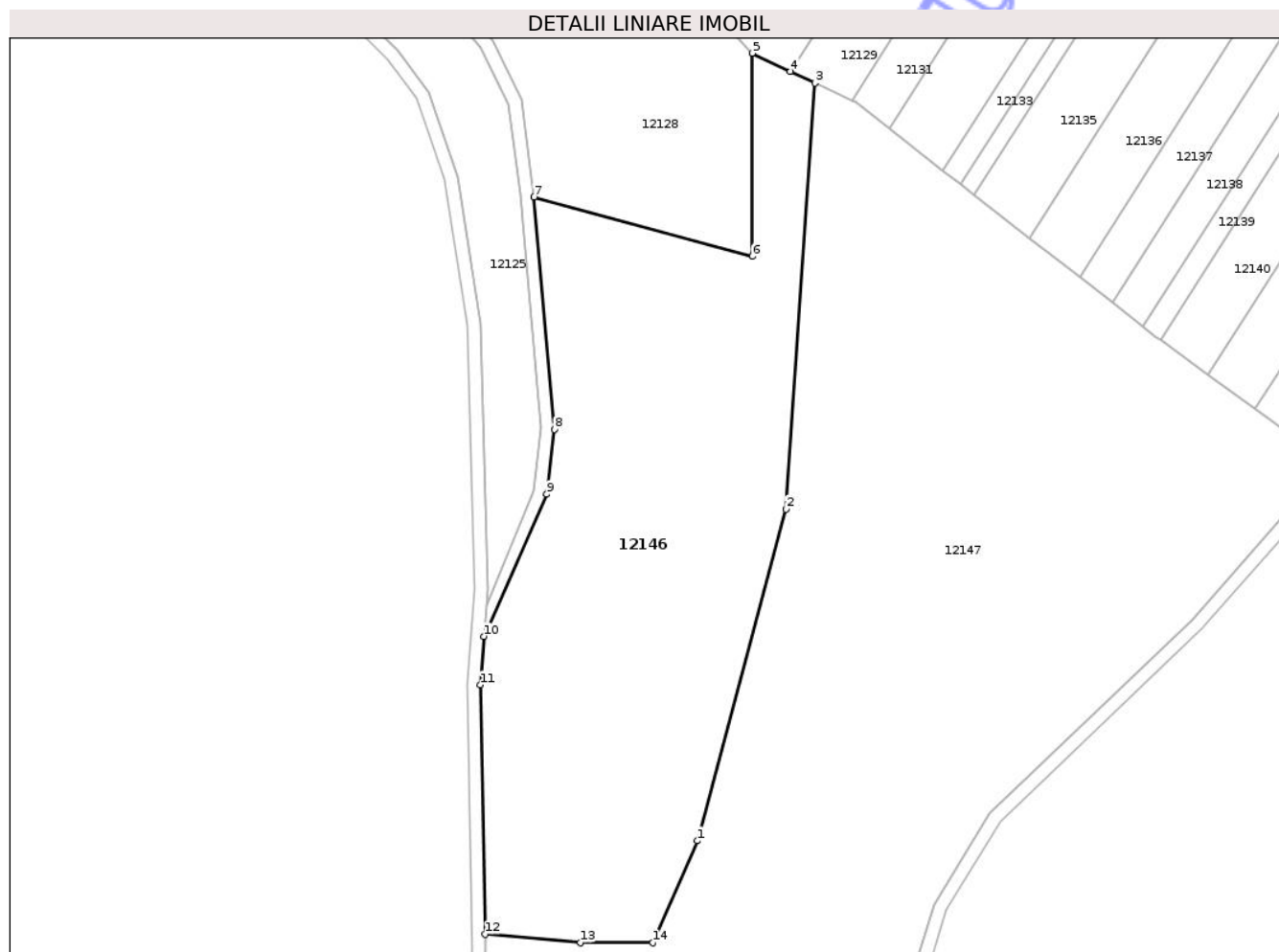
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	16.100	23	664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.501,989 485.060,943	2	417.528,455 485.159,885	102.421
2	417.528,455 485.159,885	3	417.537,087 485.286,981	127.389
3	417.537,087 485.286,981	4	417.529,794 485.290,454	8.077
4	417.529,794 485.290,454	5	417.518,403 485.295,878	12.617
5	417.518,403 485.295,878	6	417.518,401 485.235,31	60.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.518,401 485.235,31	7	417.453,257 485.252,98	67.498
7	417.453,257 485.252,98	8	417.459,329 485.183,701	69.545
8	417.459,329 485.183,701	9	417.457,088 485.164,355	19.475
9	417.457,088 485.164,355	10	417.438,349 485.121,929	46.38
10	417.438,349 485.121,929	11	417.437,302 485.107,488	14.479
11	417.437,302 485.107,488	12	417.438,596 485.033,072	74.428
12	417.438,596 485.033,072	13	417.467,134 485.030,574	28.647
13	417.467,134 485.030,574	14	417.488,692 485.030,548	21.558
14	417.488,692 485.030,548	1	417.501,989 485.060,943	33.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.068	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.068	23	668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.421,744 485.284,262	2	417.412,537 485.296,736	15.504	2	417.412,537 485.296,736	3	417.383,834 485.325,439	40.593	3	417.383,834 485.325,439	4	417.379,224 485.330,048	6.518
4	417.379,224 485.330,048	5	417.356,22 485.359,705	37.533	5	417.356,22 485.359,705	6	417.338,032 485.385,333	31.426	6	417.338,032 485.385,333	7	417.329,654 485.403,711	20.197
7	417.329,654 485.403,711	8	417.323,32 485.426,843	23.984	8	417.323,32 485.426,843	9	417.317,306 485.451,184	25.073	9	417.317,306 485.451,184	10	417.303,115 485.473,891	26.777
10	417.303,115 485.473,891	11	417.292,742 485.489,421	18.675	11	417.292,742 485.489,421	12	417.280,834 485.507,153	21.359	12	417.280,834 485.507,153	13	417.262,433 485.521,927	23.599
13	417.262,433 485.521,927	14	417.246,282 485.533,84	20.068	14	417.246,282 485.533,84	15	417.222,813 485.565,545	39.446	15	417.222,813 485.565,545	16	417.193,137 485.605,299	49.609
16	417.193,137 485.605,299	17	417.163,566 485.642,332	47.39	17	417.163,566 485.642,332	18	417.162,828 485.643,203	1.142	18	417.162,828 485.643,203	19	417.158,076 485.647,797	6.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.158,076 485.647,797	20	417.156,784 485.648,954	1.735	20	417.156,784 485.648,954	21	417.160,048 485.640,327	9.223	21	417.160,048 485.640,327	22	417.189,97 485.602,854	47.954
22	417.189,97 485.602,854	23	417.219,614 485.563,144	49.554	23	417.219,614 485.563,144	24	417.243,664 485.531,263	39.934	24	417.243,664 485.531,263	25	417.260,163 485.518,959	20.582
25	417.260,163 485.518,959	26	417.278,34 485.504,697	23.105	26	417.278,34 485.504,697	27	417.289,806 485.487,638	20.554	27	417.289,806 485.487,638	28	417.313,576 485.449,605	44.85
28	417.313,576 485.449,605	29	417.319,449 485.425,835	24.485	29	417.319,449 485.425,835	30	417.325,881 485.402,344	24.355	30	417.325,881 485.402,344	31	417.334,55 485.383,328	20.899
31	417.334,55 485.383,328	32	417.353,007 485.357,32	31.891	32	417.353,007 485.357,32	33	417.376,218 485.327,398	37.87	33	417.376,218 485.327,398	34	417.409,497 485.294,119	47.063
34	417.409,497 485.294,119	35	417.418,166 485.282,374	14.598	35	417.418,166 485.282,374	36	417.426,59 485.258,184	25.615	36	417.426,59 485.258,184	37	417.433,344 485.214,705	44.0
37	417.433,344 485.214,705	38	417.435,378 485.136,277	78.455	38	417.435,378 485.136,277	39	417.433,299 485.107,598	28.754	39	417.433,299 485.107,598	40	417.434,675 485.028,5	79.11
40	417.434,675 485.028,5	41	417.434,042 484.993,038	35.467	41	417.434,042 484.993,038	42	417.433,89 484.984,772	8.268	42	417.433,89 484.984,772	43	417.430,512 484.918,328	66.529
43	417.430,512 484.918,328	44	417.432,082 484.825,158	93.184	44	417.432,082 484.825,158	45	417.434,729 484.806,087	19.253	45	417.434,729 484.806,087	46	417.435,646 484.764,27	41.828
46	417.435,646 484.764,27	47	417.435,403 484.745,934	18.338	47	417.435,403 484.745,934	48	417.435,16 484.727,598	18.337	48	417.435,16 484.727,598	49	417.431,275 484.690,198	37.602
49	417.431,275 484.690,198	50	417.422,289 484.657,655	33.761	50	417.422,289 484.657,655	51	417.414,76 484.632,883	25.89	51	417.414,76 484.632,883	52	417.411,846 484.611,997	21.088
52	417.411,846 484.611,997	53	417.410,146 484.566,826	45.204	53	417.410,146 484.566,826	54	417.412,817 484.516,311	50.585	54	417.412,817 484.516,311	55	417.413,789 484.469,925	46.396
55	417.413,789 484.469,925	56	417.411,846 484.451,589	18.438	56	417.411,846 484.451,589	57	417.408,689 484.444,182	8.052	57	417.408,689 484.444,182	58	417.402,01 484.435,682	10.81
58	417.402,01 484.435,682	59	417.390,96 484.427,424	13.794	59	417.390,96 484.427,424	60	417.384,524 484.420,989	9.102	60	417.384,524 484.420,989	61	417.378,21 484.403,503	18.591
61	417.378,21 484.403,503	62	417.372,381 484.381,16	23.091	62	417.372,381 484.381,16	63	417.364,61 484.362,46	20.251	63	417.364,61 484.362,46	64	417.352,224 484.347,645	19.31
64	417.352,224 484.347,645	65	417.337,41 484.331,86	21.648	65	417.337,41 484.331,86	66	417.325,752 484.317,045	18.851	66	417.325,752 484.317,045	67	417.315,31 484.289,359	29.59
67	417.315,31 484.289,359	68	417.305,595 484.254,874	35.828	68	417.305,595 484.254,874	69	417.303,638 484.248,676	6.499	69	417.303,638 484.248,676	70	417.306,968 484.246,03	4.253
70	417.306,968 484.246,03	71	417.309,428 484.253,729	8.082	71	417.309,428 484.253,729	72	417.319,113 484.288,109	35.718	72	417.319,113 484.288,109	73	417.329,277 484.315,056	28.801
73	417.329,277 484.315,056	74	417.340,446 484.329,249	18.06	74	417.340,446 484.329,249	75	417.355,219 484.344,992	21.589	75	417.355,219 484.344,992	76	417.368,07 484.360,362	20.034
76	417.368,07 484.360,362	77	417.376,182 484.379,881	21.138	77	417.376,182 484.379,881	78	417.382,034 484.402,316	23.186	78	417.382,034 484.402,316	79	417.387,984 484.418,791	17.516
79	417.387,984 484.418,791	80	417.393,585 484.424,393	7.922	80	417.393,585 484.424,393	81	417.404,828 484.432,794	14.036	81	417.404,828 484.432,794	82	417.412,161 484.442,127	11.868
82	417.412,161 484.442,127	83	417.415,76 484.450,572	9.18	83	417.415,76 484.450,572	84	417.417,793 484.469,755	19.291	84	417.417,793 484.469,755	85	417.416,815 484.516,458	46.713
85	417.416,815 484.516,458	86	417.414,15 484.566,856	50.468	86	417.414,15 484.566,856	87	417.415,836 484.611,645	44.82	87	417.415,836 484.611,645	88	417.418,679 484.632,02	20.573
88	417.418,679 484.632,02	89	417.426,131 484.656,541	25.628	89	417.426,131 484.656,541	90	417.435,219 484.689,454	34.145	90	417.435,219 484.689,454	91	417.439,158 484.727,364	38.115
91	417.439,158 484.727,364	92	417.439,403 484.745,881	18.518	92	417.439,403 484.745,881	93	417.439,647 484.764,287	18.408	93	417.439,647 484.764,287	94	417.438,691 484.806,637	42.361
94	417.438,691 484.806,637	95	417.436,078 484.825,467	19.011	95	417.436,078 484.825,467	96	417.435,477 484.861,111	35.648	96	417.435,477 484.861,111	97	417.435,378 484.866,957	5.847
97	417.435,378 484.866,957	98	417.434,514 484.918,26	51.311	98	417.434,514 484.918,26	99	417.436,754 484.961,024	42.822	99	417.436,754 484.961,024	100	417.437,007 484.965,847	4.83
100	417.437,007 484.965,847	101	417.437,833 484.981,611	15.786	101	417.437,833 484.981,611	102	417.438,041 484.992,965	11.356	102	417.438,041 484.992,965	103	417.438,385 485.012,239	19.277
103	417.438,385 485.012,239	104	417.438,675 485.028,499	16.263	104	417.438,675 485.028,499	105	417.438,596 485.033,072	4.573	105	417.438,596 485.033,072	106	417.437,302 485.107,488	74.428
106	417.437,302 485.107,488	107	417.438,349 485.121,929	14.479	107	417.438,349 485.121,929	108	417.439,029 485.131,308	9.404	108	417.439,029 485.131,308	109	417.439,382 485.136,184	4.888
109	417.439,382 485.136,184	110	417.437,336 485.215,066	78.908	110	417.437,336 485.215,066	111	417.430,487 485.259,157	44.62	111	417.430,487 485.259,157	1	417.421,744 485.284,262	26.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 259/12, din 12/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MACREA VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

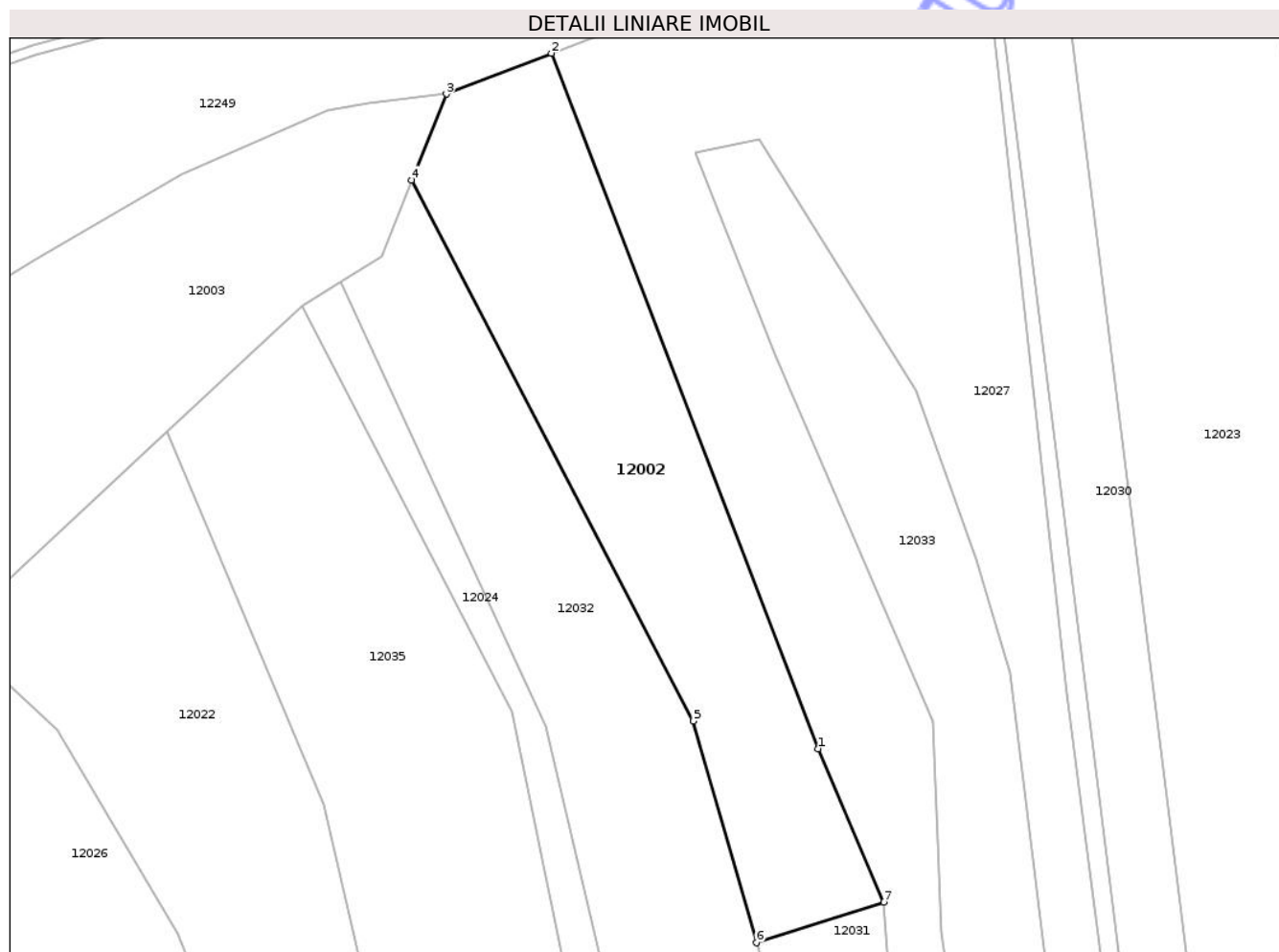
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	643/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.507,736 486.002,466	2	417.467,49 486.107,324	112.316
2	417.467,49 486.107,324	3	417.451,65 486.101,183	16.99
3	417.451,65 486.101,183	4	417.446,445 486.088,171	14.014
4	417.446,445 486.088,171	5	417.488,943 486.006,638	91.944
5	417.488,943 486.006,638	6	417.498,438 485.973,2	34.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.498,438 485.973,2	7	417.517,612 485.979,311	20.124
7	417.517,612 485.979,311	1	417.507,736 486.002,466	25.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 546/12, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	643/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.664,217 486.124,532	2	417.661,86 486.123,193	2.711
2	417.661,86 486.123,193	3	417.689,115 485.904,612	220.273
3	417.689,115 485.904,612	4	417.701,681 485.905,811	12.623
4	417.701,681 485.905,811	5	417.674,115 486.126,881	222.782
5	417.674,115 486.126,881	6	417.673,514 486.126,949	0.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.673,514 486.126,949	1	417.664,217 486.124,532	9.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 546/12, din 07/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

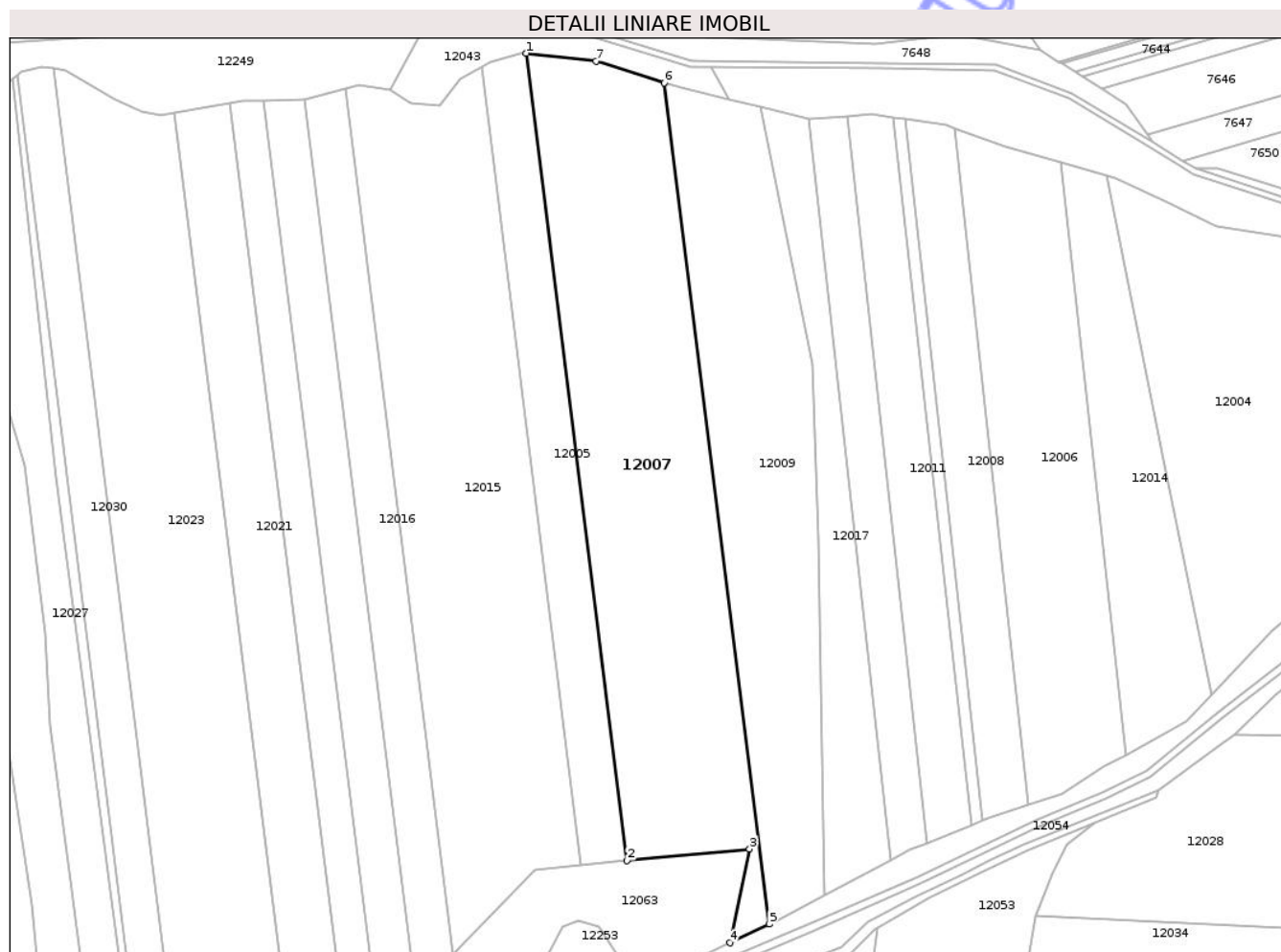
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.100	23	643/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.674,115 486.126,881	2	417.701,681 485.905,811	222.782
2	417.701,681 485.905,811	3	417.735,251 485.909,015	33.723
3	417.735,251 485.909,015	4	417.729,85 485.883,31	26.266
4	417.729,85 485.883,31	5	417.740,593 485.888,412	11.893
5	417.740,593 485.888,412	6	417.711,869 486.118,776	232.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.711,869 486.118,776	7	417.693,225 486.124,718	19.568
7	417.693,225 486.124,718	1	417.674,115 486.126,881	19.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 286/12, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HELERIA VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

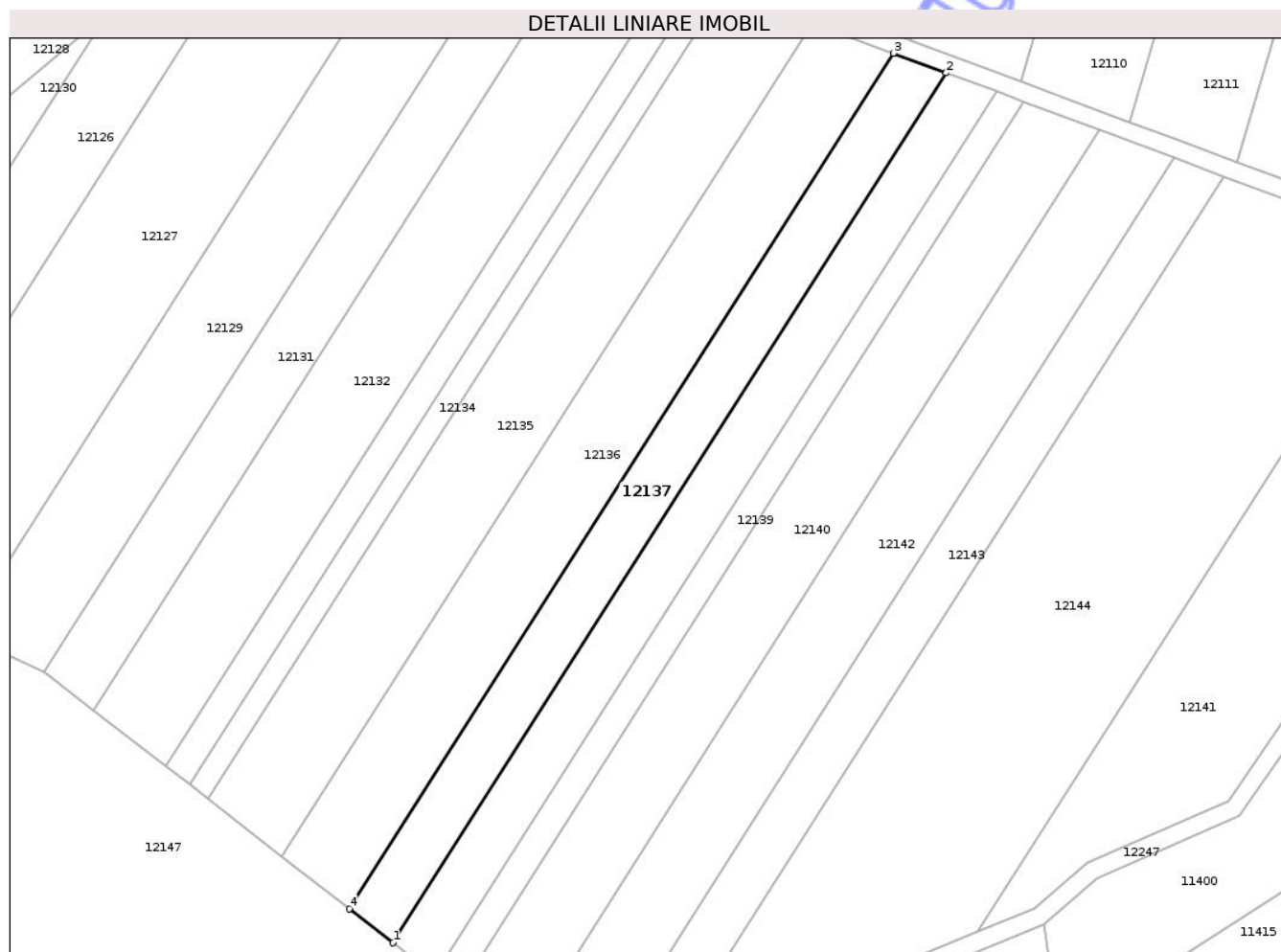
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	661/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.625,865 485.221,556	2	417.749,125 485.415,214	229.557
2	417.749,125 485.415,214	3	417.737,341 485.419,605	12.576
3	417.737,341 485.419,605	4	417.616,116 485.229,145	225.766
4	417.616,116 485.229,145	1	417.625,865 485.221,556	12.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAITĂ MIHAI, SI SOTIA	
	2) ȘOAITĂ LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

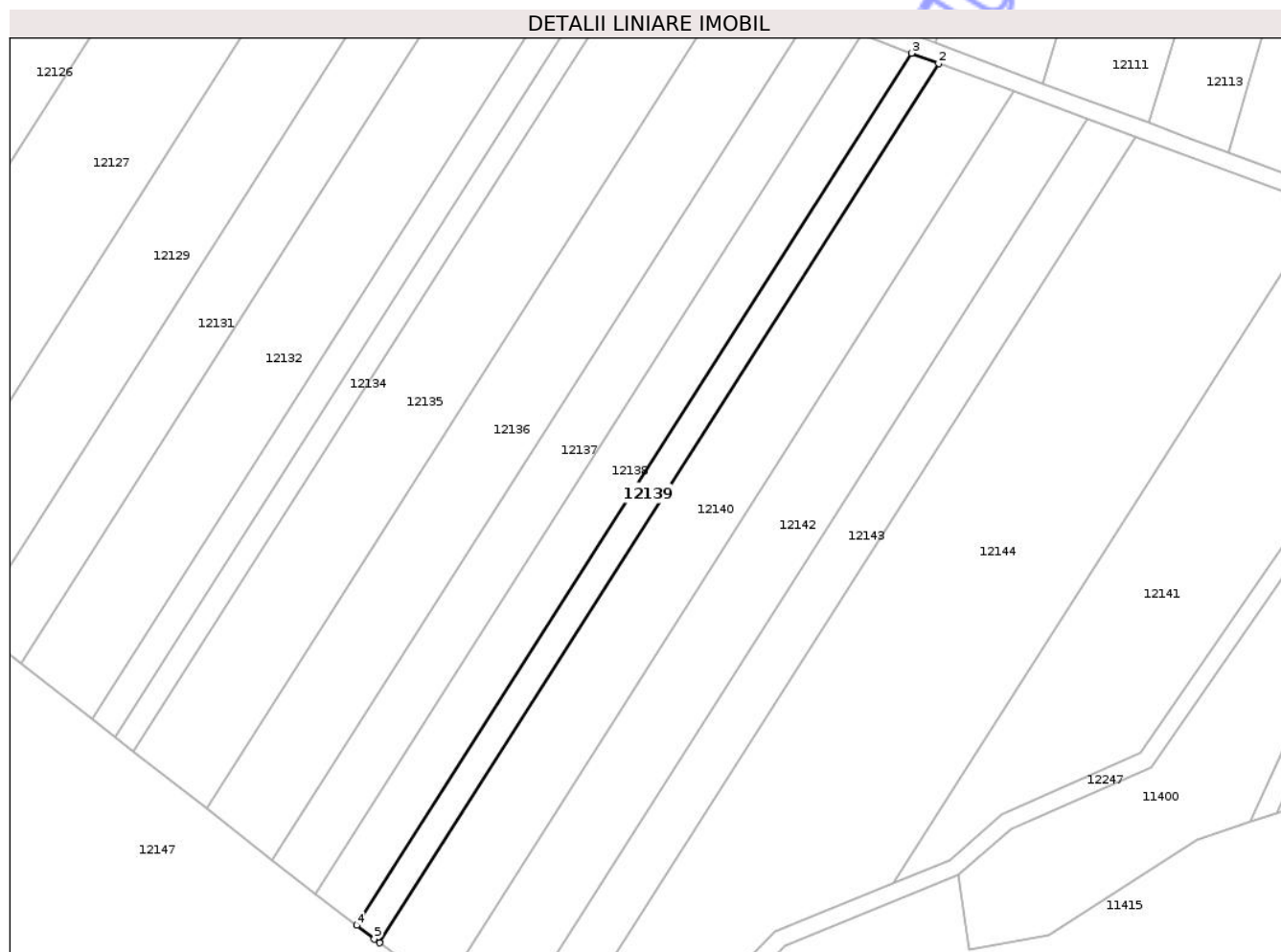
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	23	661/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.640,217 485.210,438	2	417.766,445 485.408,76	235.085
2	417.766,445 485.408,76	3	417.760,307 485.411,047	6.551
3	417.760,307 485.411,047	4	417.635,116 485.214,356	233.153
4	417.635,116 485.214,356	5	417.639,071 485.211,277	5.012
5	417.639,071 485.211,277	1	417.640,217 485.210,438	1.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 360/12, din 18/09/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VECERDEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

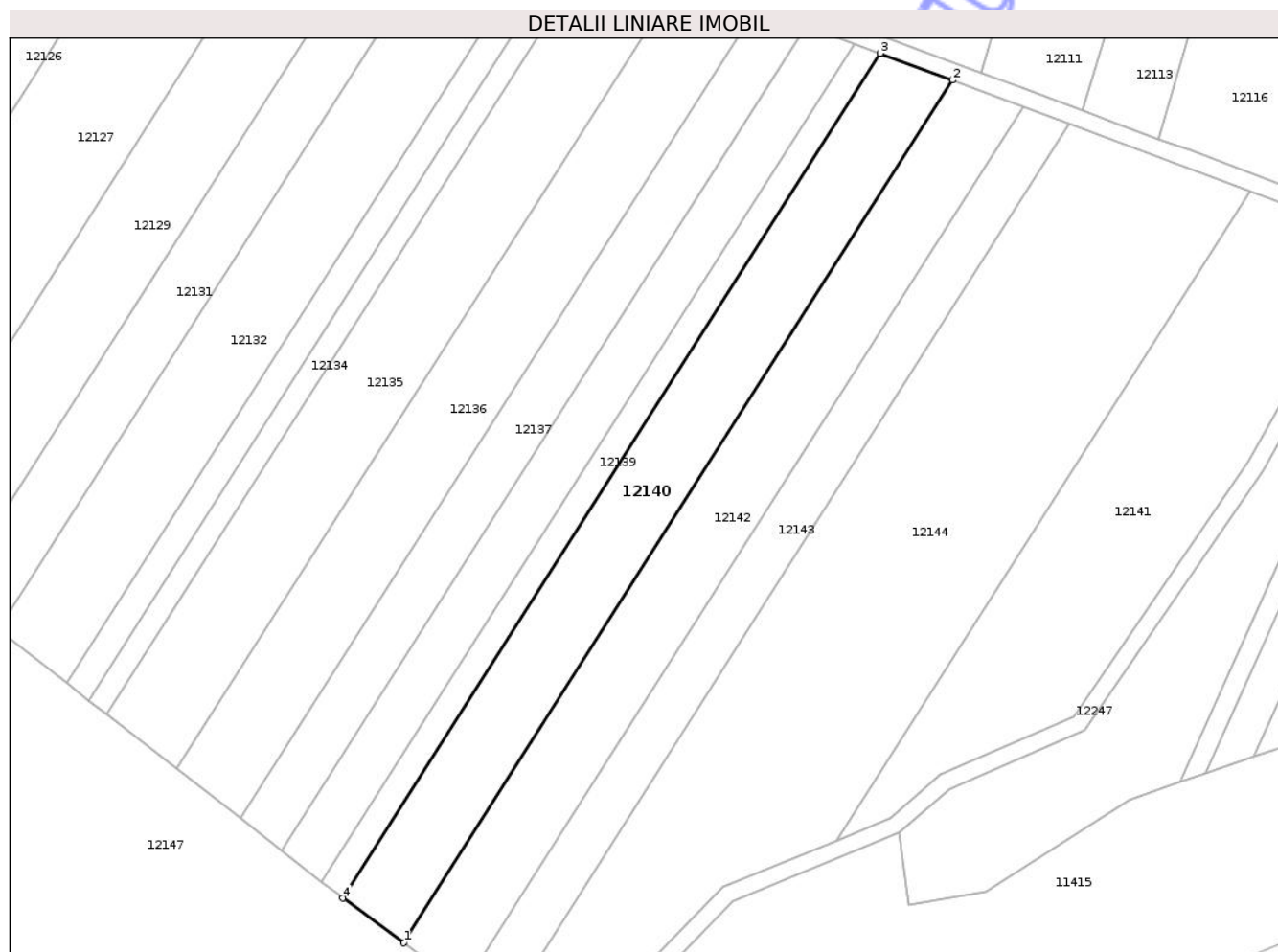
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.654,516 485.199,976	2	417.783,386 485.402,448	240.005
2	417.783,386 485.402,448	3	417.766,445 485.408,76	18.079
3	417.766,445 485.408,76	4	417.640,217 485.210,438	235.085
4	417.640,217 485.210,438	1	417.654,516 485.199,976	17.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 286/12, din 19/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HELERIA VASILE , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

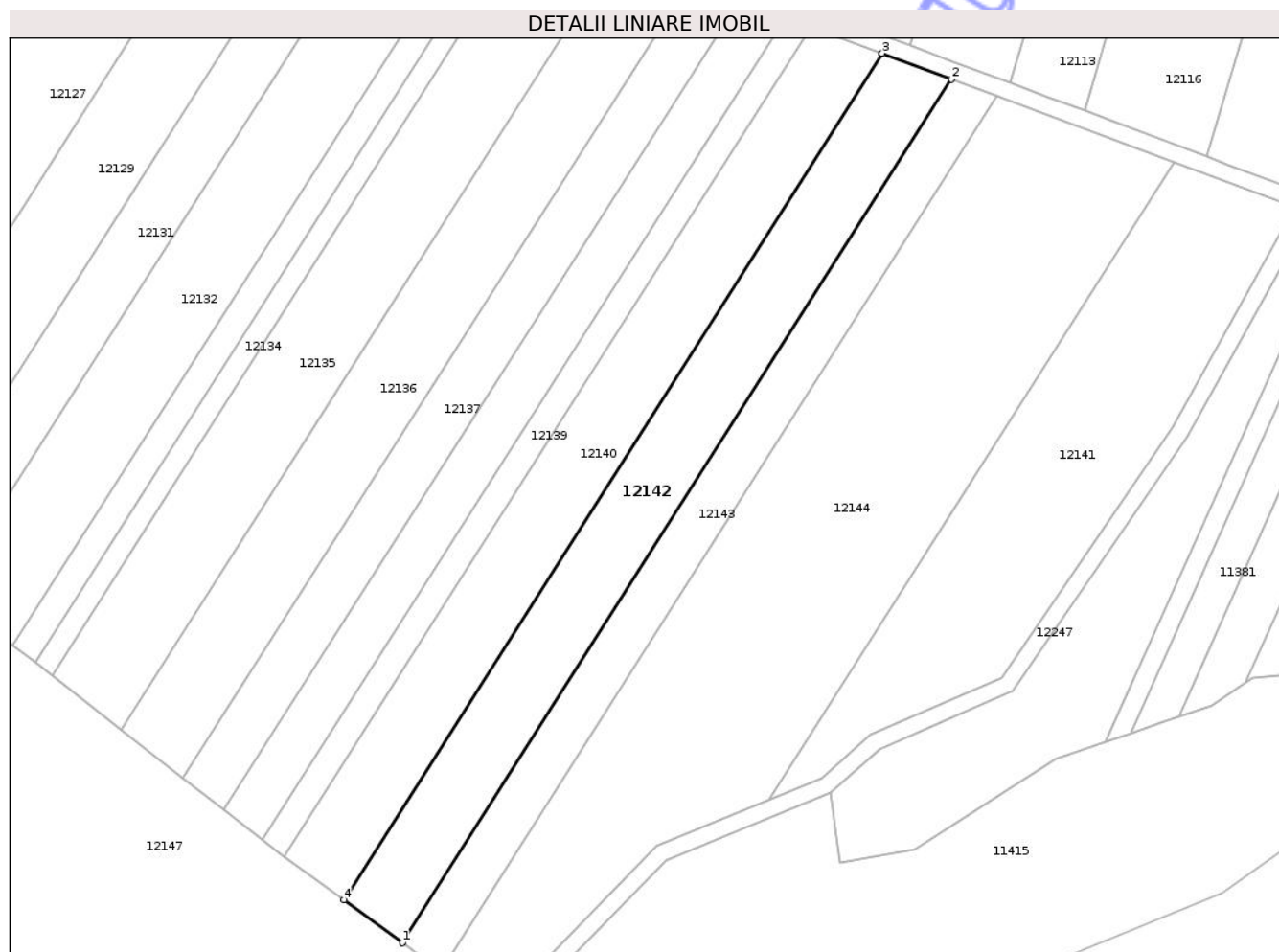
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.668,528 485.189,724	2	417.799,986 485.396,262	244.826
2	417.799,986 485.396,262	3	417.783,386 485.402,448	17.715
3	417.783,386 485.402,448	4	417.654,516 485.199,976	240.005
4	417.654,516 485.199,976	1	417.668,528 485.189,724	17.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 300/12, din 24/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNTEAN ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

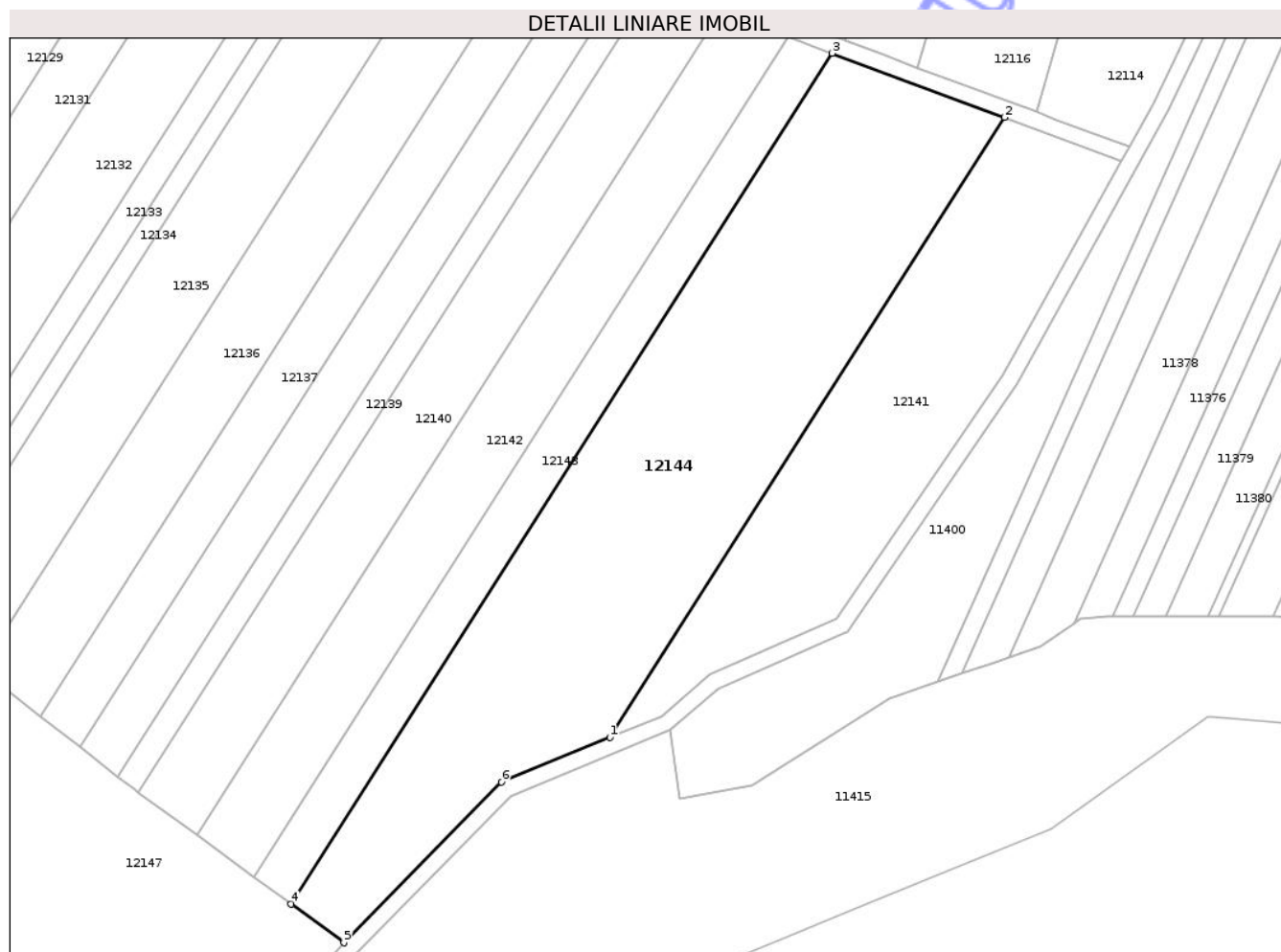
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	23	661/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.756,202 485.223,983	2	417.853,228 485.376,424	180.699
2	417.853,228 485.376,424	3	417.810,874 485.392,206	45.198
3	417.810,874 485.392,206	4	417.677,718 485.182,999	247.987
4	417.677,718 485.182,999	5	417.690,716 485.173,489	16.105
5	417.690,716 485.173,489	6	417.729,481 485.212,982	55.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.729,481 485.212,982	1	417.756,202 485.223,983	28.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

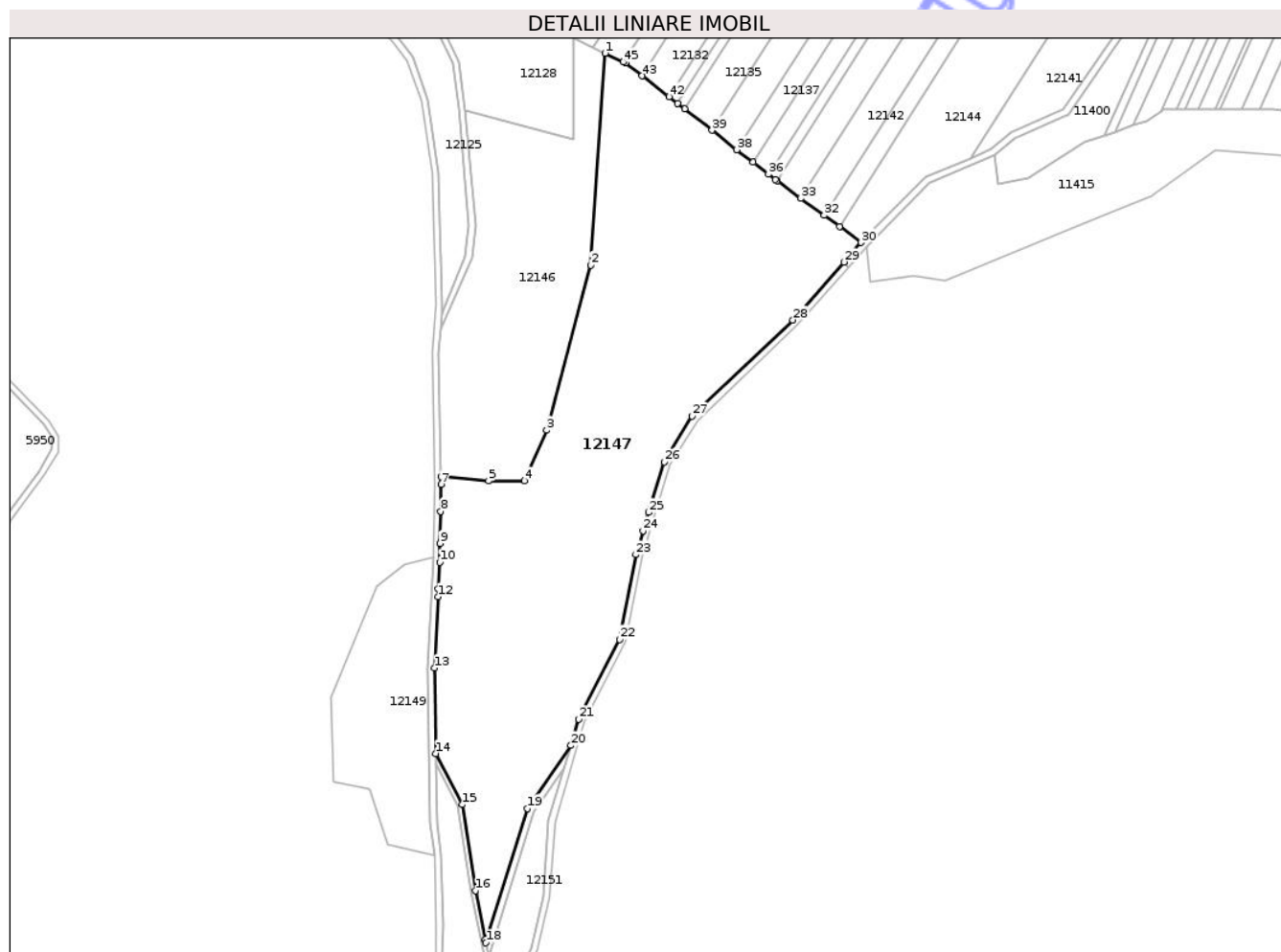
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	46.600	23	663	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.537,087 485.286,981	2	417.528,455 485.159,885	127.389	2	417.528,455 485.159,885	3	417.501,989 485.060,943	102.421	3	417.501,989 485.060,943	4	417.488,692 485.030,548	33.176
4	417.488,692 485.030,548	5	417.467,134 485.030,574	21.558	5	417.467,134 485.030,574	6	417.438,596 485.033,072	28.647	6	417.438,596 485.033,072	7	417.438,675 485.028,499	4.573
7	417.438,675 485.028,499	8	417.438,385 485.012,239	16.263	8	417.438,385 485.012,239	9	417.438,041 484.992,965	19.277	9	417.438,041 484.992,965	10	417.437,833 484.981,611	11.356
10	417.437,833 484.981,611	11	417.437,007 484.965,847	15.786	11	417.437,007 484.965,847	12	417.436,754 484.961,024	4.83	12	417.436,754 484.961,024	13	417.434,514 484.918,26	42.822
13	417.434,514 484.918,26	14	417.435,378 484.866,957	51.311	14	417.435,378 484.866,957	15	417.451,454 484.836,335	34.586	15	417.451,454 484.836,335	16	417.459,352 484.784,806	52.13
16	417.459,352 484.784,806	17	417.465,18 484.755,502	29.878	17	417.465,18 484.755,502	18	417.465,602 484.753,487	2.059	18	417.465,602 484.753,487	19	417.490,402 484.833,994	84.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.490,402 484.833,994	20	417.516,536 484.871,818	45.97 4	20	417.516,536 484.871,818	21	417.521,227 484.887,621	16.48 4	21	417.521,227 484.887,621	22	417.545,632 484.935,428	53.67 6
22	417.545,632 484.935,428	23	417.555,498 484.986,228	51.74 9	23	417.555,498 484.986,228	24	417.559,909 485.000,545	14.98 1	24	417.559,909 485.000,545	25	417.563,321 485.011,619	11.58 8
25	417.563,321 485.011,619	26	417.572,663 485.041,941	31.72 8	26	417.572,663 485.041,941	27	417.589,229 485.069,333	32.01 1	27	417.589,229 485.069,333	28	417.649,781 485.126,97	83.59 8
28	417.649,781 485.126,97	29	417.680,341 485.161,699	46.26	29	417.680,341 485.161,699	30	417.690,716 485.173,489	15.70 5	30	417.690,716 485.173,489	31	417.677,718 485.182,999	16.10 5
31	417.677,718 485.182,999	32	417.668,528 485.189,724	11.38 7	32	417.668,528 485.189,724	33	417.654,516 485.199,976	17.36 2	33	417.654,516 485.199,976	34	417.640,217 485.210,438	17.71 8
34	417.640,217 485.210,438	35	417.639,071 485.211,277	1.42	35	417.639,071 485.211,277	36	417.635,116 485.214,356	5.012	36	417.635,116 485.214,356	37	417.625,865 485.221,556	11.72 3
37	417.625,865 485.221,556	38	417.616,116 485.229,145	12.35 4	38	417.616,116 485.229,145	39	417.601,178 485.240,772	18.93	39	417.601,178 485.240,772	40	417.584,722 485.253,582	20.85 4
40	417.584,722 485.253,582	41	417.580,624 485.256,771	5.193	41	417.580,624 485.256,771	42	417.575,363 485.260,866	6.667	42	417.575,363 485.260,866	43	417.559,264 485.273,398	20.40 1
43	417.559,264 485.273,398	44	417.549,263 485.281,183	12.67 4	44	417.549,263 485.281,183	45	417.548,102 485.281,736	1.285	45	417.548,102 485.281,736	1	417.537,087 485.286,981	12.20 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.613	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

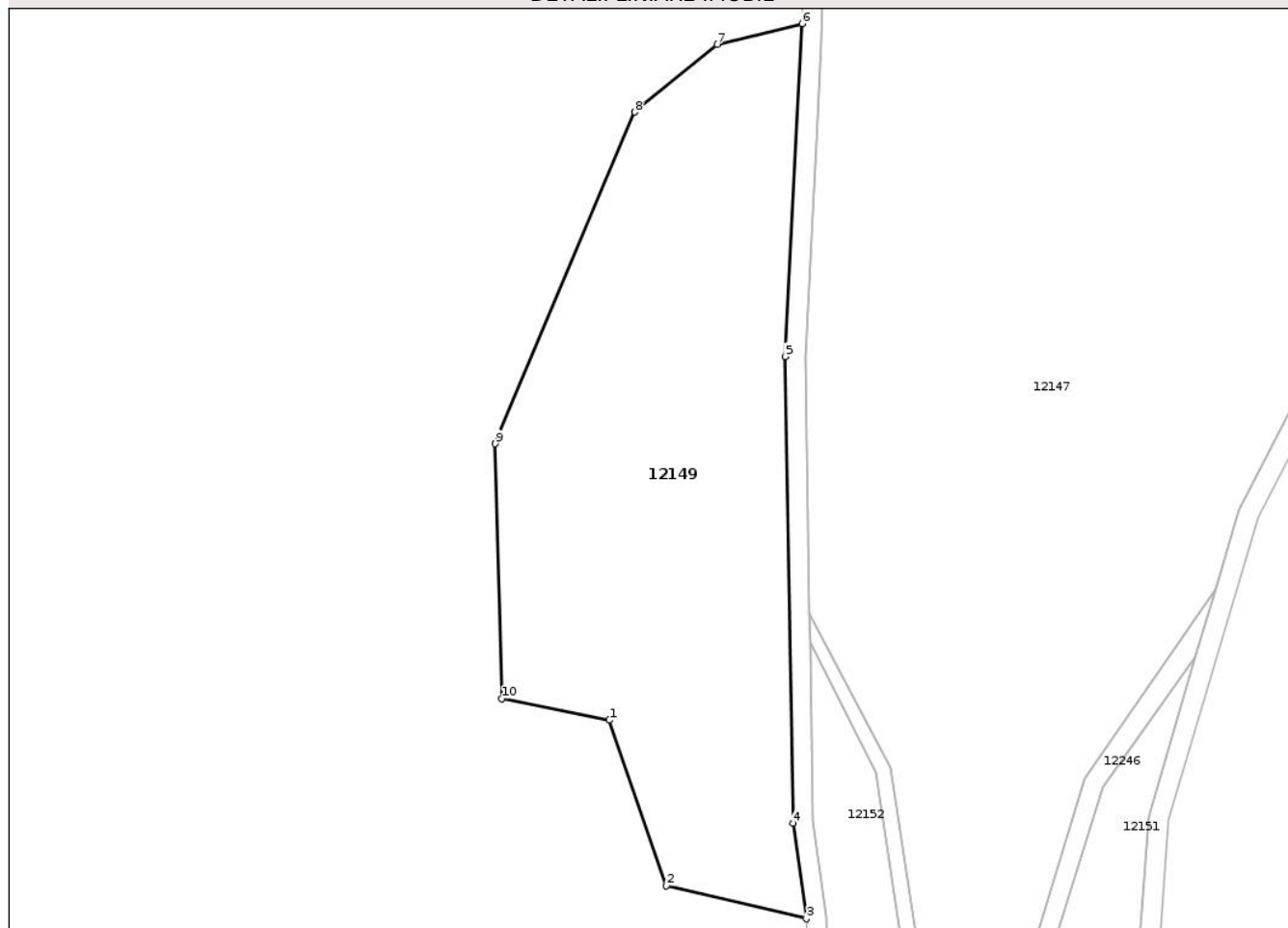
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.613	23	667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.395,421 484.845,721	2	417.406,803 484.812,693	34.934
2	417.406,803 484.812,693	3	417.434,729 484.806,087	28.697
3	417.434,729 484.806,087	4	417.432,082 484.825,158	19.253
4	417.432,082 484.825,158	5	417.430,512 484.918,328	93.184
5	417.430,512 484.918,328	6	417.433,89 484.984,772	66.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.433,89 484.984,772	7	417.416,976 484.980,675	17.403
7	417.416,976 484.980,675	8	417.400,449 484.967,117	21.377
8	417.400,449 484.967,117	9	417.372,62 484.900,895	71.832
9	417.372,62 484.900,895	10	417.373,945 484.850,01	50.902
10	417.373,945 484.850,01	1	417.395,421 484.845,721	21.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

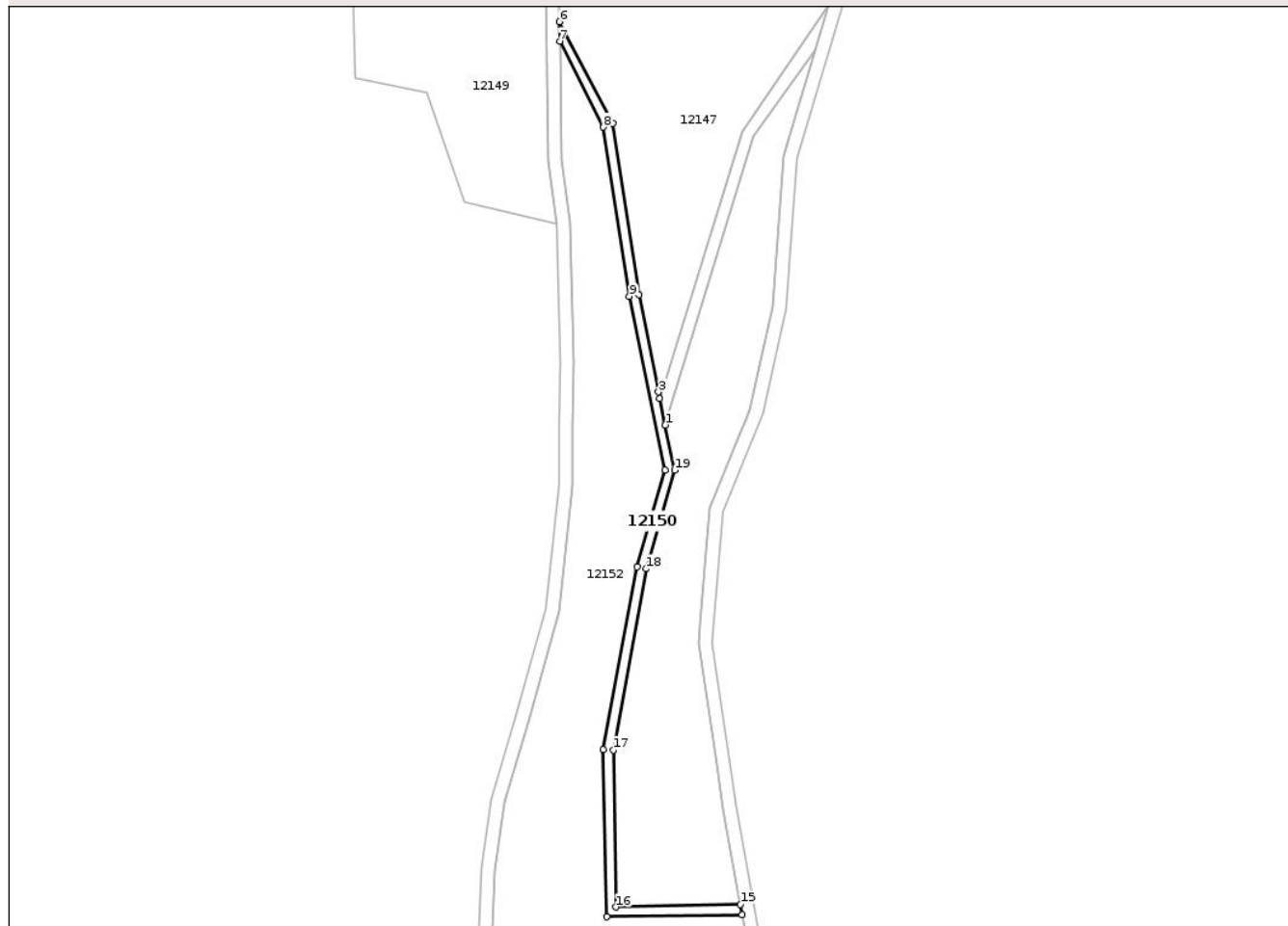
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	900	23	665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.467,259 484.745,577	2	417.465,602 484.753,487	8.082
2	417.465,602 484.753,487	3	417.465,18 484.755,502	2.059
3	417.465,18 484.755,502	4	417.459,352 484.784,806	29.878
4	417.459,352 484.784,806	5	417.451,454 484.836,335	52.13
5	417.451,454 484.836,335	6	417.435,378 484.866,957	34.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.435,378 484.866,957	7	417.435,477 484.861,111	5.847
7	417.435,477 484.861,111	8	417.448,591 484.835,211	29.031
8	417.448,591 484.835,211	9	417.456,463 484.784,327	51.49
9	417.456,463 484.784,327	10	417.467,169 484.732,081	53.331
10	417.467,169 484.732,081	11	417.458,749 484.702,844	30.425
11	417.458,749 484.702,844	12	417.448,62 484.647,889	55.881
12	417.448,62 484.647,889	13	417.449,592 484.597,578	50.32
13	417.449,592 484.597,578	14	417.490,399 484.598,226	40.812
14	417.490,399 484.598,226	15	417.489,87 484.601,236	3.056
15	417.489,87 484.601,236	16	417.452,427 484.600,477	37.451
16	417.452,427 484.600,477	17	417.451,57 484.647,734	47.265
17	417.451,57 484.647,734	18	417.461,55 484.702,327	55.497
18	417.461,55 484.702,327	19	417.470,103 484.731,999	30.88
19	417.470,103 484.731,999	1	417.467,259 484.745,577	13.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

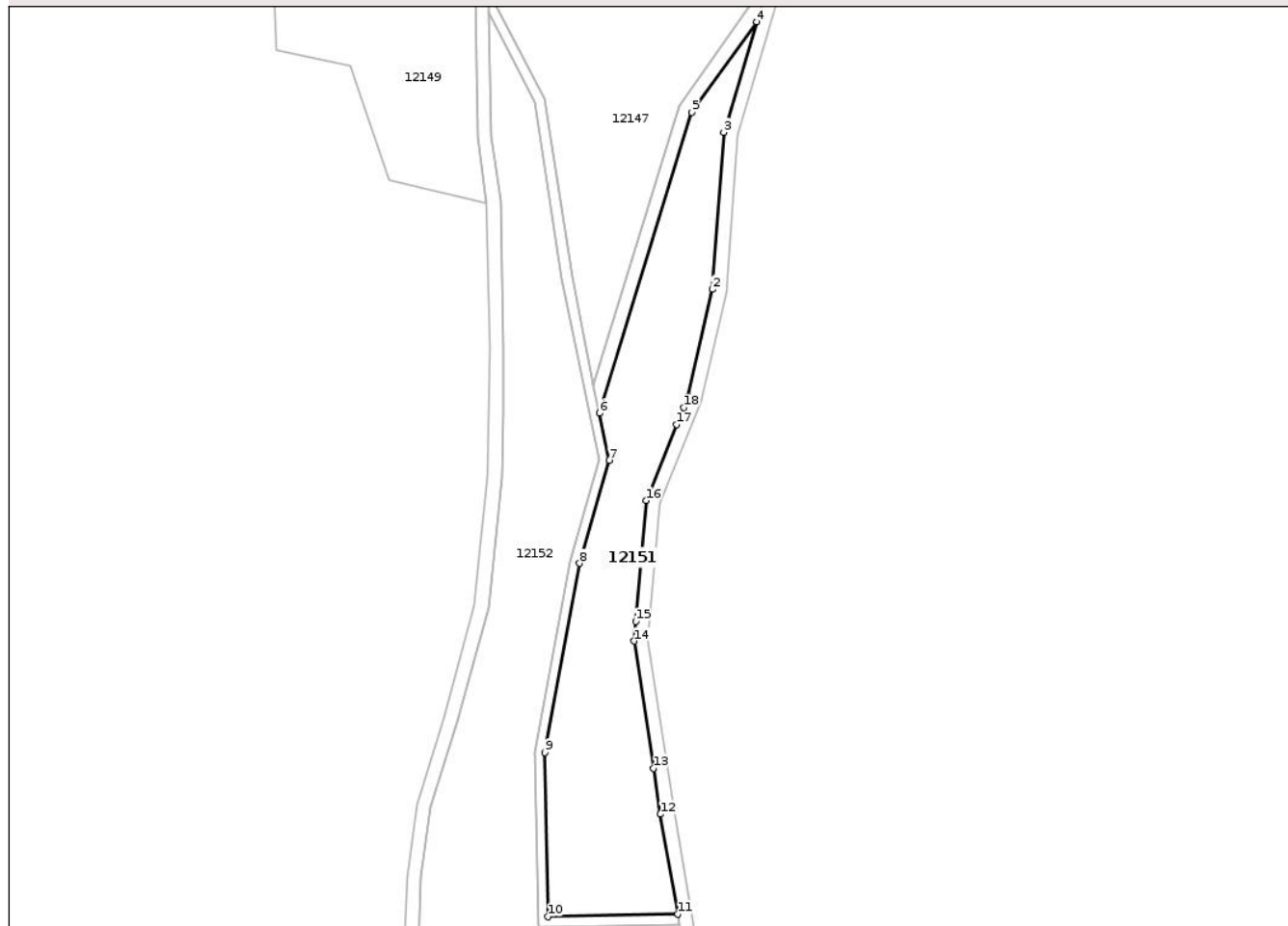
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.300	23	670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.492,858 484.750,335	2	417.499,786 484.781,238	31.67
2	417.499,786 484.781,238	3	417.503,093 484.826,534	45.417
3	417.503,093 484.826,534	4	417.512,537 484.858,347	33.186
4	417.512,537 484.858,347	5	417.493,889 484.832,299	32.035
5	417.493,889 484.832,299	6	417.467,259 484.745,577	90.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.467,259 484.745,577	7	417.470,103 484.731,999	13.872
7	417.470,103 484.731,999	8	417.461,55 484.702,327	30.88
8	417.461,55 484.702,327	9	417.451,57 484.647,734	55.497
9	417.451,57 484.647,734	10	417.452,427 484.600,477	47.265
10	417.452,427 484.600,477	11	417.489,87 484.601,236	37.451
11	417.489,87 484.601,236	12	417.484,811 484.630,035	29.24
12	417.484,811 484.630,035	13	417.482,816 484.643,239	13.355
13	417.482,816 484.643,239	14	417.477,27 484.679,927	37.105
14	417.477,27 484.679,927	15	417.477,742 484.685,562	5.654
15	417.477,742 484.685,562	16	417.480,657 484.720,418	34.977
16	417.480,657 484.720,418	17	417.489,557 484.742,241	23.569
17	417.489,557 484.742,241	18	417.491,568 484.747,172	5.326
18	417.491,568 484.747,172	1	417.492,858 484.750,335	3.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12152**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.676	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	33.676	23	669	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.482,648 484.443,753	2	417.497,819 484.487,137	45.96 1	2	417.497,819 484.487,137	3	417.497,819 484.555,989	68.85 2	3	417.497,819 484.555,989	4	417.490,399 484.598,226	42.88 3
4	417.490,399 484.598,226	5	417.449,592 484.597,578	40.81 2	5	417.449,592 484.597,578	6	417.448,62 484.647,889	50.32	6	417.448,62 484.647,889	7	417.458,749 484.702,844	55.88 1
7	417.458,749 484.702,844	8	417.467,169 484.732,081	30.42 5	8	417.467,169 484.732,081	9	417.456,463 484.784,327	53.33 1	9	417.456,463 484.784,327	10	417.448,591 484.835,211	51.49
10	417.448,591 484.835,211	11	417.435,477 484.861,111	29.03 1	11	417.435,477 484.861,111	12	417.436,078 484.825,467	35.64 8	12	417.436,078 484.825,467	13	417.438,691 484.806,637	19.01 1
13	417.438,691 484.806,637	14	417.439,647 484.764,287	42.36 1	14	417.439,647 484.764,287	15	417.439,403 484.745,881	18.40 8	15	417.439,403 484.745,881	16	417.439,158 484.727,364	18.51 8
16	417.439,158 484.727,364	17	417.435,219 484.689,454	38.11 5	17	417.435,219 484.689,454	18	417.426,131 484.656,541	34.14 5	18	417.426,131 484.656,541	19	417.418,679 484.632,02	25.62 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.418,679 484.632,02	20	417.415,836 484.611,645	20.57 3	20	417.415,836 484.611,645	21	417.414,15 484.566,856	44.82	21	417.414,15 484.566,856	22	417.416,815 484.516,458	50.46 8
22	417.416,815 484.516,458	23	417.417,793 484.469,755	46.71 3	23	417.417,793 484.469,755	24	417.415,76 484.450,572	19.29 1	24	417.415,76 484.450,572	25	417.412,161 484.442,127	9.18
25	417.412,161 484.442,127	26	417.404,828 484.432,794	11.86 8	26	417.404,828 484.432,794	27	417.393,585 484.424,393	14.03 6	27	417.393,585 484.424,393	28	417.387,984 484.418,791	7.922
28	417.387,984 484.418,791	29	417.382,034 484.402,316	17.51 6	29	417.382,034 484.402,316	30	417.376,182 484.379,881	23.18 6	30	417.376,182 484.379,881	31	417.368,07 484.360,362	21.13 8
31	417.368,07 484.360,362	32	417.355,219 484.344,992	20.03 4	32	417.355,219 484.344,992	33	417.340,446 484.329,249	21.58 9	33	417.340,446 484.329,249	34	417.329,277 484.315,056	18.06
34	417.329,277 484.315,056	35	417.319,113 484.288,109	28.80 1	35	417.319,113 484.288,109	36	417.309,428 484.253,729	35.71 8	36	417.309,428 484.253,729	37	417.306,968 484.246,03	8.082
37	417.306,968 484.246,03	38	417.307,41 484.245,678	0.565	38	417.307,41 484.245,678	39	417.312,509 484.241,627	6.512	39	417.312,509 484.241,627	40	417.321,502 484.221,462	22.07 9
40	417.321,502 484.221,462	41	417.322,879 484.205,807	15.71 5	41	417.322,879 484.205,807	42	417.334,13 484.219,67	17.85 3	42	417.334,13 484.219,67	43	417.356,084 484.236,991	27.96 5
43	417.356,084 484.236,991	44	417.378,567 484.276,786	45.70 7	44	417.378,567 484.276,786	45	417.405,399 484.311,574	43.93 4	45	417.405,399 484.311,574	46	417.437,723 484.336,126	40.59 1
46	417.437,723 484.336,126	47	417.460,04 484.393,527	61.58 7	47	417.460,04 484.393,527	1	417.482,648 484.443,753	55.08					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.726	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	417.768,595 486.110,158	17	417.774,718 486.109,253	6.19	17	417.774,718 486.109,253	18	417.777,882 486.108,786	3.198	18	417.777,882 486.108,786	19	417.789,05 486.107,136	11.28 9
19	417.789,05 486.107,136	20	417.791,397 486.106,314	2.487	20	417.791,397 486.106,314	21	417.805,32 486.101,441	14.75 1	21	417.805,32 486.101,441	22	417.820,542 486.096,997	15.85 7
22	417.820,542 486.096,997	23	417.832,992 486.093,362	12.97	23	417.832,992 486.093,362	24	417.835,3 486.092,688	2.405	24	417.835,3 486.092,688	25	417.849,107 486.086,552	15.10 9
25	417.849,107 486.086,552	26	417.863,169 486.079,392	15.78	26	417.863,169 486.079,392	27	417.882,345 486.076,58	19.38 1	27	417.882,345 486.076,58	28	417.898,453 486.072,745	16.55 8
28	417.898,453 486.072,745	29	417.909,192 486.067,887	11.78 6	29	417.909,192 486.067,887	30	417.914,561 486.060,216	9.363	30	417.914,561 486.060,216	31	417.918,396 486.051,012	9.972
31	417.918,396 486.051,012	32	417.919,675 486.040,529	10.56 1	32	417.919,675 486.040,529	33	417.927,601 486.031,069	12.34 2	33	417.927,601 486.031,069	34	417.927,601 486.025,188	5.881
34	417.927,601 486.025,188	35	417.922,743 486.013,171	12.96 2	35	417.922,743 486.013,171	36	417.904,845 485.991,438	28.15 4	36	417.904,845 485.991,438	37	417.878,51 485.968,682	34.80 5
37	417.878,51 485.968,682	38	417.862,012 485.951,288	23.97 4	38	417.862,012 485.951,288	39	417.854,988 485.943,882	10.20 8	39	417.854,988 485.943,882	40	417.838,368 485.934,816	18.93 1
40	417.838,368 485.934,816	41	417.832,488 485.931,609	6.698	41	417.832,488 485.931,609	42	417.820,982 485.923,938	13.82 8	42	417.820,982 485.923,938	43	417.811,764 485.921,021	9.668
43	417.811,764 485.921,021	44	417.800,783 485.917,546	11.51 8	44	417.800,783 485.917,546	45	417.798,983 485.916,818	1.942	45	417.798,983 485.916,818	46	417.796,003 485.915,612	3.214
46	417.796,003 485.915,612	47	417.783,832 485.910,685	13.13 1	47	417.783,832 485.910,685	48	417.779,306 485.908,853	4.882	48	417.779,306 485.908,853	49	417.773,885 485.905,979	6.136
49	417.773,885 485.905,979	50	417.755,735 485.896,354	20.54 5	50	417.755,735 485.896,354	51	417.742,165 485.889,159	15.35 9	51	417.742,165 485.889,159	52	417.740,593 485.888,412	1.741
52	417.740,593 485.888,412	53	417.729,85 485.883,31	11.89 3	53	417.729,85 485.883,31	54	417.704,63 485.871,334	27.91 9	54	417.704,63 485.871,334	55	417.684,704 485.855,16	25.66 4
55	417.684,704 485.855,16	56	417.672,943 485.834,706	23.59 5	56	417.672,943 485.834,706	57	417.662,715 485.807,859	28.72 9	57	417.662,715 485.807,859	58	417.656,579 485.783,825	24.80 5
58	417.656,579 485.783,825	59	417.654,278 485.772,575	11.48 3	59	417.654,278 485.772,575	60	417.646,096 485.757,746	16.93 7	60	417.646,096 485.757,746	61	417.636,124 485.735,501	24.37 7
61	417.636,124 485.735,501	62	417.633,056 485.721,439	14.39 3	62	417.633,056 485.721,439	63	417.620,272 485.709,166	17.72 1	63	417.620,272 485.709,166	64	417.598,994 485.696,642	24.69 1
64	417.598,994 485.696,642	65	417.573,963 485.683,202	28.41 1	65	417.573,963 485.683,202	66	417.568,524 485.678,274	7.34	66	417.568,524 485.678,274	67	417.557,264 485.668,07	15.19 6
67	417.557,264 485.668,07	68	417.544,272 485.656,998	17.06 9	68	417.544,272 485.656,998	69	417.532,046 485.646,579	16.06 4	69	417.532,046 485.646,579	70	417.519,428 485.637,398	15.60 5
70	417.519,428 485.637,398	71	417.517,83 485.634,202	3.573	71	417.517,83 485.634,202	72	417.518,57 485.631,685	2.623	72	417.518,57 485.631,685	73	417.533,829 485.637,478	16.32 2
73	417.533,829 485.637,478	74	417.561,99 485.656,049	33.73 3	74	417.561,99 485.656,049	75	417.568,386 485.663,664	9.944	75	417.568,386 485.663,664	76	417.582,529 485.676,549	19.13 2
76	417.582,529 485.676,549	77	417.594,458 485.684,293	14.22 2	77	417.594,458 485.684,293	78	417.604,024 485.689,95	11.11 3	78	417.604,024 485.689,95	79	417.624,864 485.704,385	25.35 2
79	417.624,864 485.704,385	80	417.636,483 485.719,01	18.67 8	80	417.636,483 485.719,01	81	417.654,316 485.759,492	44.23 7	81	417.654,316 485.759,492	82	417.665,836 485.798,005	40.19 9
82	417.665,836 485.798,005	83	417.676,998 485.832,823	36.56 3	83	417.676,998 485.832,823	84	417.694,312 485.856,357	29.21 7	84	417.694,312 485.856,357	85	417.706,865 485.867,553	16.82
85	417.706,865 485.867,553	86	417.726,464 485.877,771	22.10 3	86	417.726,464 485.877,771	87	417.752,269 485.888,688	28.01 9	87	417.752,269 485.888,688	88	417.781,268 485.901,376	31.65 4
88	417.781,268 485.901,376	89	417.813,629 485.916,896	35.89	89	417.813,629 485.916,896	90	417.831,94 485.924,484	19.82 2	90	417.831,94 485.924,484	91	417.843,887 485.930,296	13.28 5
91	417.843,887 485.930,296	92	417.863,692 485.946,5	25.59	92	417.863,692 485.946,5	93	417.900,54 485.975,123	46.65 9	93	417.900,54 485.975,123	94	417.920,823 485.997,353	30.09 2
94	417.920,823 485.997,353	95	417.937,145 486.030,545	36.98 8	95	417.937,145 486.030,545	1	417.938,126 486.032,802	2.461					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 23, din 13/01/2009 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL OCNA SIBIULUI, CIF:4480149		

C. Partea III. SARCINI .

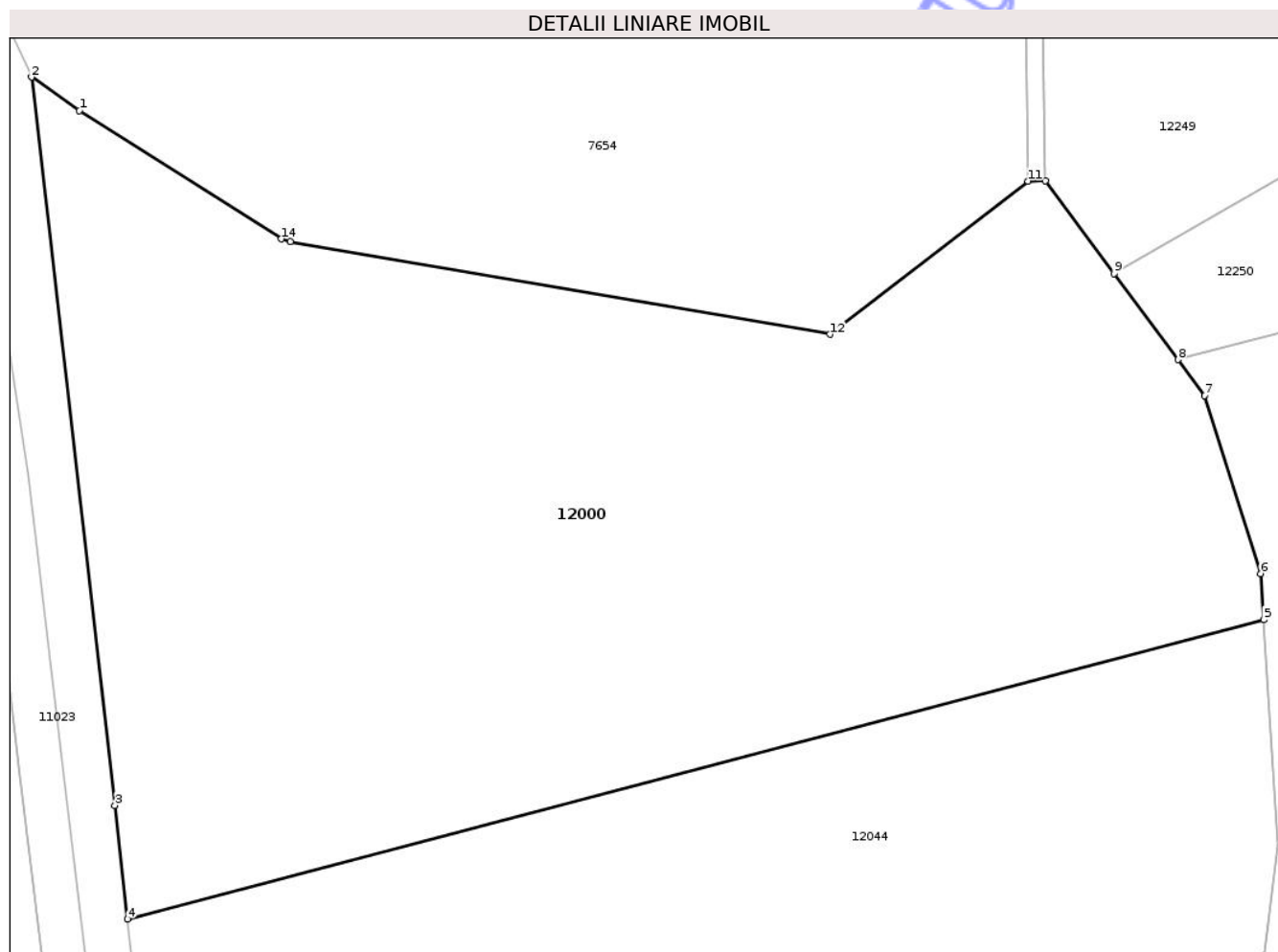
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.100	23	620	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.137,637 485.957,762	2	417.133,202 485.960,867	5.413
2	417.133,202 485.960,867	3	417.140,907 485.893,493	67.813
3	417.140,907 485.893,493	4	417.142,075 485.882,98	10.578
4	417.142,075 485.882,98	5	417.247,269 485.910,648	108.772
5	417.247,269 485.910,648	6	417.246,992 485.914,938	4.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.246,992 485.914,938	7	417.241,787 485.931,411	17.276
7	417.241,787 485.931,411	8	417.239,335 485.934,716	4.115
8	417.239,335 485.934,716	9	417.233,415 485.942,698	9.938
9	417.233,415 485.942,698	10	417.227,064 485.951,259	10.659
10	417.227,064 485.951,259	11	417.225,465 485.951,232	1.6
11	417.225,465 485.951,232	12	417.207,113 485.937,068	23.182
12	417.207,113 485.937,068	13	417.157,149 485.945,641	50.694
13	417.157,149 485.945,641	14	417.156,33 485.945,893	0.857
14	417.156,33 485.945,893	1	417.137,637 485.957,762	22.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102887	7.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4636 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. 237/12, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 639/1 inscrisa in TP 237/12 din 07.07.1995	A1
72511 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 3211, din 24/08/2017 emis de Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN VASILE-MIHAI, si sotia	
	2) MARGINEAN ELENA-GABRIELA, nascuta Fanea, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

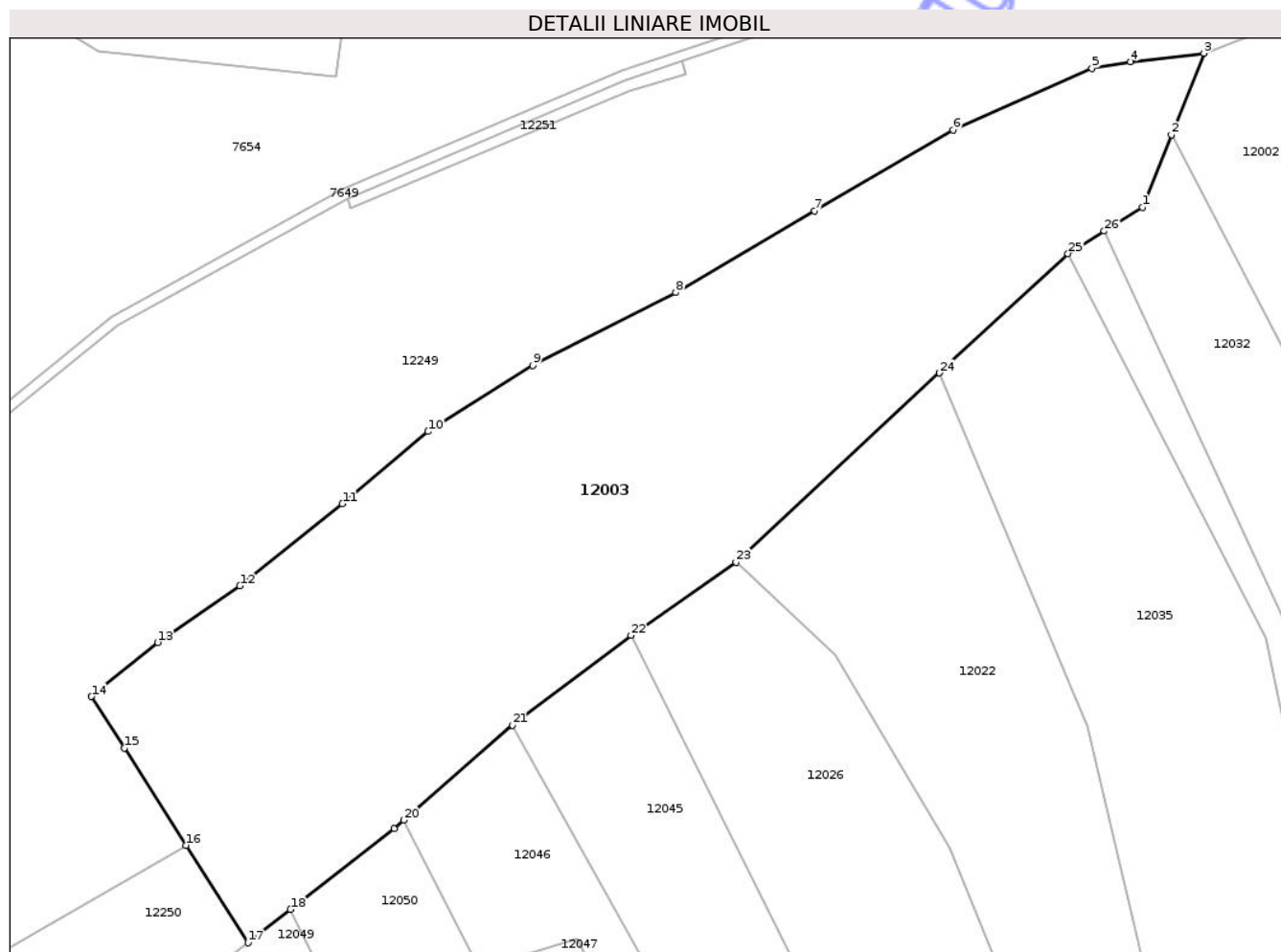
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102887	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	23	639/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.441,831 486.076,638	2	417.446,445 486.088,171	12.422
3	417.451,65 486.101,183	4	417.439,949 486.099,816	11.78
5	417.433,791 486.098,746	6	417.411,633 486.088,972	24.219
7	417.389,545 486.076,063	8	417.367,434 486.063,075	25.643
9	417.344,63 486.051,431	10	417.327,954 486.040,91	19.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.446,445 486.088,171	3	417.451,65 486.101,183	14.014
4	417.439,949 486.099,816	5	417.433,791 486.098,746	6.25
6	417.411,633 486.088,972	7	417.389,545 486.076,063	25.584
8	417.367,434 486.063,075	9	417.344,63 486.051,431	25.604
10	417.327,954 486.040,91	11	417.314,296 486.029,41	17.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.314,296 486.029,41	12	417.297,92 486.016,309	20.971
13	417.284,824 486.007,304	14	417.274,284 485.998,688	13.613
15	417.279,497 485.990,481	16	417.289,348 485.974,971	18.374
17	417.299,21 485.959,444	18	417.306,005 485.964,743	8.617
19	417.322,539 485.977,636	20	417.324,068 485.978,974	2.032
21	417.341,397 485.994,137	22	417.360,32 486.008,428	23.713
23	417.377,057 486.020,094	24	417.409,48 486.050,23	44.266
25	417.429,968 486.069,274	26	417.435,745 486.072,86	6.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.297,92 486.016,309	13	417.284,824 486.007,304	15.894
14	417.274,284 485.998,688	15	417.279,497 485.990,481	9.724
16	417.289,348 485.974,971	17	417.299,21 485.959,444	18.394
18	417.306,005 485.964,743	19	417.322,539 485.977,636	20.967
20	417.324,068 485.978,974	21	417.341,397 485.994,137	23.027
22	417.360,32 486.008,428	23	417.377,057 486.020,094	20.402
24	417.409,48 486.050,23	25	417.429,968 486.069,274	27.972
26	417.435,745 486.072,86	1	417.441,831 486.076,638	7.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘOAITĂ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

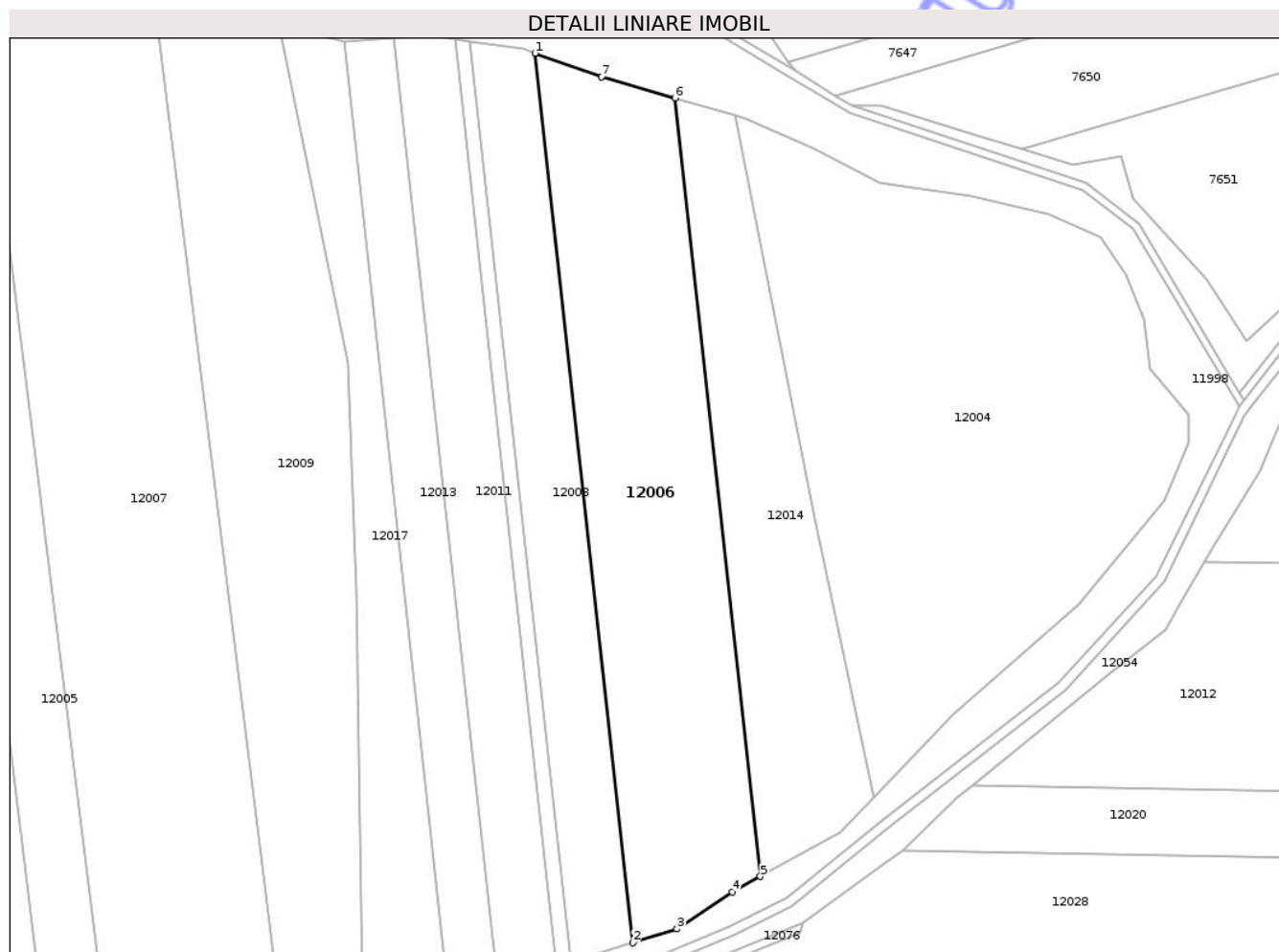
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	23	626/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.791,397 486.106,314	2	417.811,764 485.921,021	186.409
2	417.811,764 485.921,021	3	417.820,982 485.923,938	9.668
3	417.820,982 485.923,938	4	417.832,488 485.931,609	13.828
4	417.832,488 485.931,609	5	417.838,368 485.934,816	6.698
5	417.838,368 485.934,816	6	417.820,542 486.096,997	163.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.820,542 486.096,997	7	417.805,32 486.101,441	15.857
7	417.805,32 486.101,441	1	417.791,397 486.106,314	14.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100117	5.514	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60311 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18186 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. 14, din 24/06/2011 emis de ADS SI HORTICOLA (AGENTIA DOMENIILOR STATULUI si SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, CIF:12507520		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100117	5.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.514	23	661/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.163,174 486.078,361	2	418.008,272 486.028,595	162.7
2	418.008,272 486.028,595	3	417.972,569 485.999,651	45.962
3	417.972,569 485.999,651	4	418.035,944 485.998,542	63.386
4	418.035,944 485.998,542	5	418.163,075 486.053,553	138.523
5	418.163,075 486.053,553	6	418.162,031 486.061,672	8.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.162,031 486.061,672	1	418.163,174 486.078,361	16.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 316/12, din 17/08/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANȚA ANA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

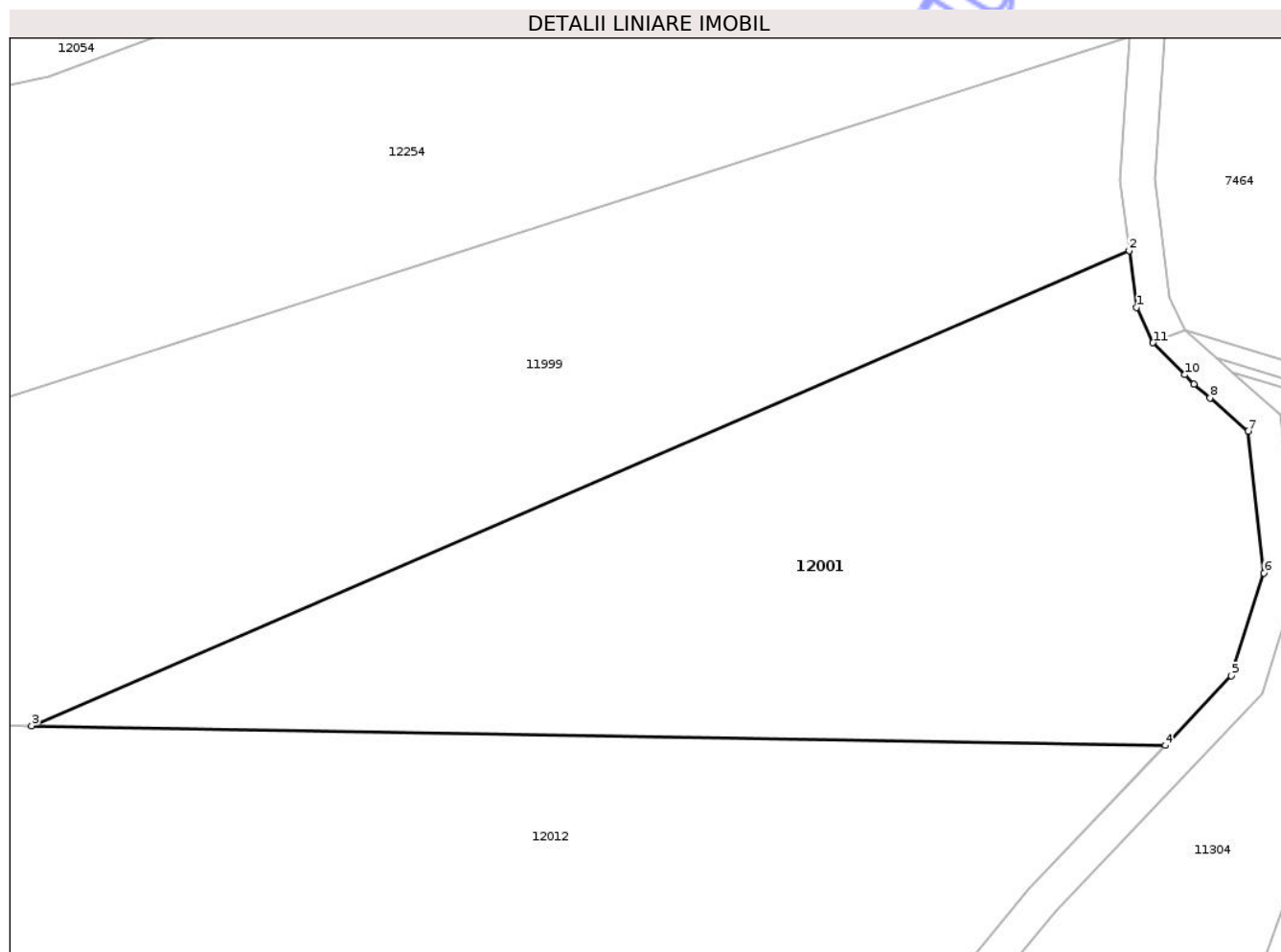
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.163,921 486.046,975	2	418.163,075 486.053,553	6.632
2	418.163,075 486.053,553	3	418.035,944 485.998,542	138.523
3	418.035,944 485.998,542	4	418.167,261 485.996,244	131.337
4	418.167,261 485.996,244	5	418.174,921 486.004,322	11.132
5	418.174,921 486.004,322	6	418.178,682 486.016,223	12.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.178,682 486.016,223	7	418.176,839 486.032,615	16.495
7	418.176,839 486.032,615	8	418.172,433 486.036,482	5.862
8	418.172,433 486.036,482	9	418.170,61 486.038,083	2.426
9	418.170,61 486.038,083	10	418.169,525 486.039,173	1.538
10	418.169,525 486.039,173	11	418.165,846 486.042,875	5.219
11	418.165,846 486.042,875	1	418.163,921 486.046,975	4.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 253/12, din 11/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORDEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

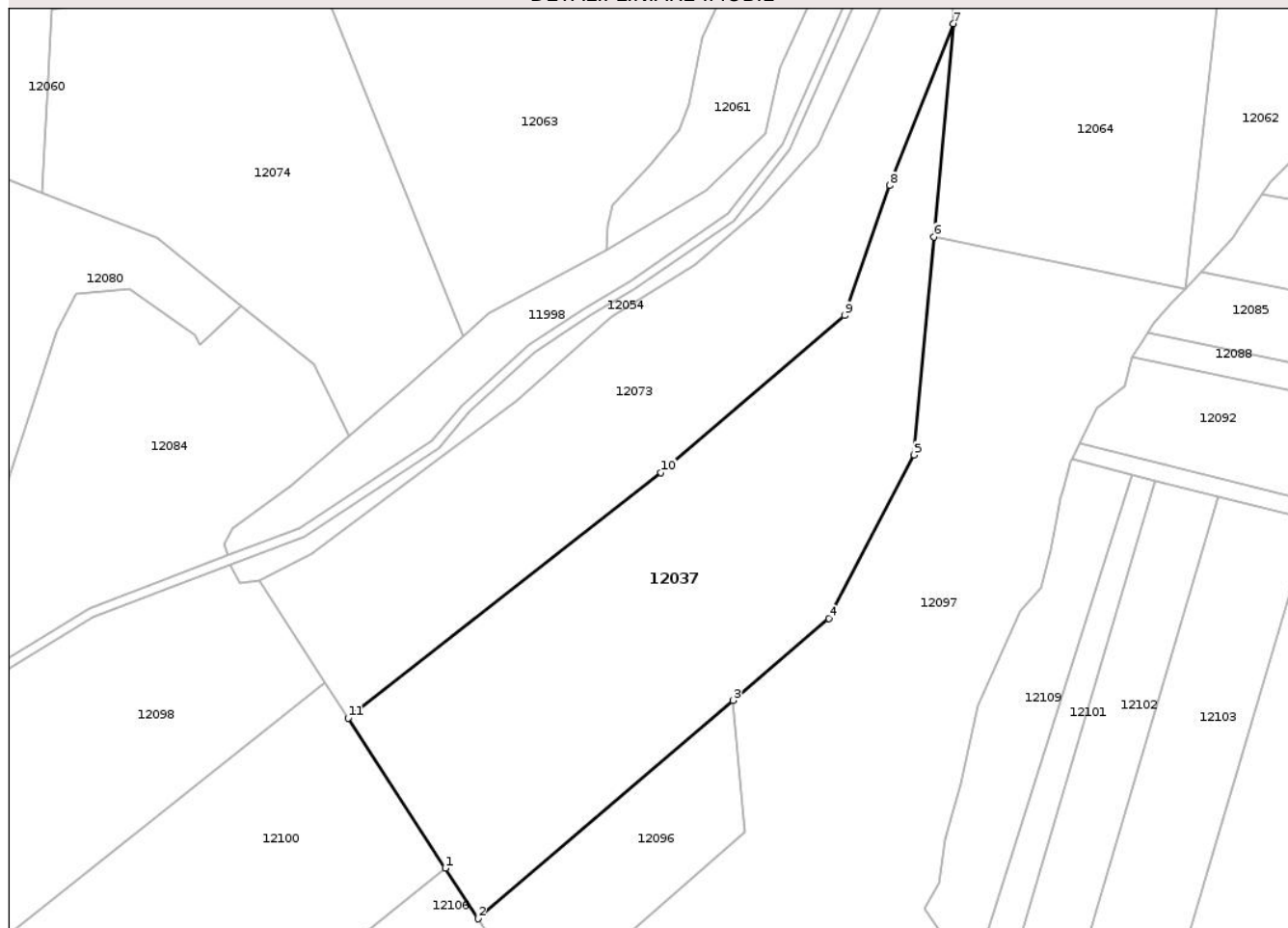
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	23	661/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.564,789 485.565,126	2	417.571,762 485.554,372	12.818
2	417.571,762 485.554,372	3	417.626,062 485.600,823	71.458
3	417.626,062 485.600,823	4	417.646,434 485.618,25	26.809
4	417.646,434 485.618,25	5	417.664,616 485.653,051	39.265
5	417.664,616 485.653,051	6	417.668,85 485.699,432	46.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.668,85 485.699,432	7	417.672,992 485.744,797	45.554
7	417.672,992 485.744,797	8	417.659,394 485.710,352	37.031
8	417.659,394 485.710,352	9	417.649,768 485.682,677	29.302
9	417.649,768 485.682,677	10	417.610,743 485.649,3	51.352
10	417.610,743 485.649,3	11	417.544,105 485.597,026	84.695
11	417.544,105 485.597,026	1	417.564,789 485.565,126	38.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 538/12, din 06/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VECERDEA DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	

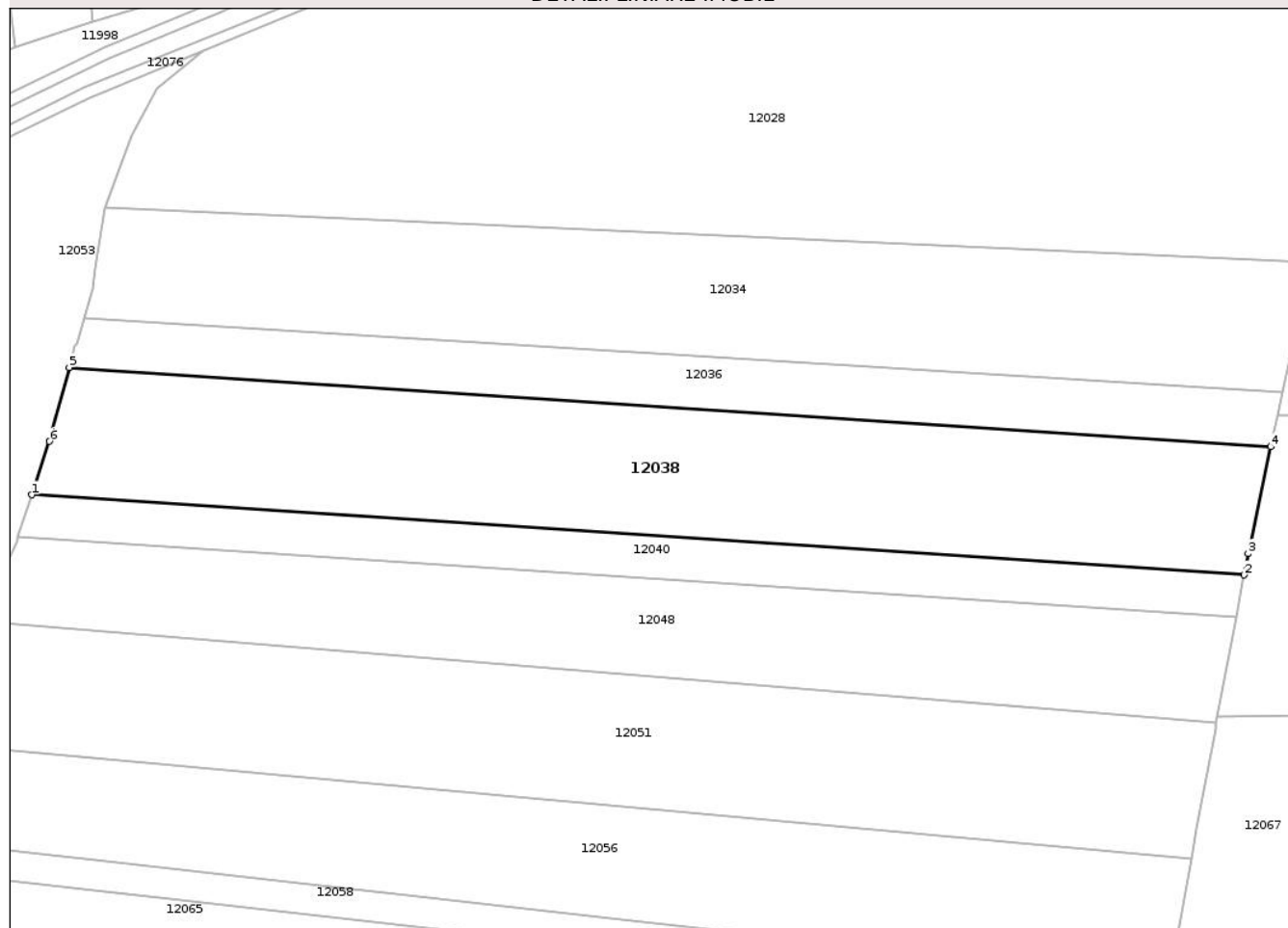
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.801,731 485.843,643	2	418.000,377 485.830,514	199.079
2	418.000,377 485.830,514	3	418.001,039 485.834,036	3.584
3	418.001,039 485.834,036	4	418.004,742 485.851,484	17.836
4	418.004,742 485.851,484	5	417.807,869 485.864,495	197.302
5	417.807,869 485.864,495	6	417.804,61 485.852,398	12.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.804,61 485.852,398	1	417.801,731 485.843,643	9.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.970	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.793,29 485.901,92	20	417.801,099 485.905,798	8.719	20	417.801,099 485.905,798	21	417.810,293 485.910,364	10.26 6	21	417.810,293 485.910,364	22	417.847,213 485.925,159	39.77 4
22	417.847,213 485.925,159	23	417.864,864 485.937,906	21.77 2	23	417.864,864 485.937,906	24	417.868,113 485.940,252	4.008	24	417.868,113 485.940,252	25	417.868,149 485.940,287	0.051
25	417.868,149 485.940,287	26	417.879,363 485.951,246	15.68	26	417.879,363 485.951,246	27	417.882,556 485.953,853	4.123	27	417.882,556 485.953,853	28	417.904,42 485.971,701	28.22 3
28	417.904,42 485.971,701	29	417.911,221 485.977,085	8.675	29	417.911,221 485.977,085	30	417.922,829 485.986,275	14.80 5	30	417.922,829 485.986,275	31	417.925,736 485.991,382	5.876
31	417.925,736 485.991,382	32	417.932,576 486.003,399	13.82 8	32	417.932,576 486.003,399	33	417.942,589 486.019,318	18.80 6	33	417.942,589 486.019,318	34	417.945,573 486.026,461	7.741
34	417.945,573 486.026,461	35	417.948,652 486.033,831	7.988	35	417.948,652 486.033,831	36	417.959,391 486.046,104	16.30 8	36	417.959,391 486.046,104	37	417.982,402 486.056,331	25.18 2
37	417.982,402 486.056,331	38	418.010,016 486.067,326	29.72 2	38	418.010,016 486.067,326	39	418.037,885 486.073,718	28.59 3	39	418.037,885 486.073,718	40	418.072,146 486.086,502	36.56 9
40	418.072,146 486.086,502	41	418.091,942 486.089,916	20.08 8	41	418.091,942 486.089,916	42	418.102,828 486.094,939	11.98 9	42	418.102,828 486.094,939	43	418.105,522 486.097,583	3.774
43	418.105,522 486.097,583	44	418.095,002 486.098,345	10.54 7	44	418.095,002 486.098,345	45	418.070,745 486.094,619	24.54 1	45	418.070,745 486.094,619	46	418.048,649 486.084,318	24.37 9
46	418.048,649 486.084,318	47	417.979,602 486.065,483	71.57	47	417.979,602 486.065,483	48	417.950,204 486.044,874	35.90 2	48	417.950,204 486.044,874	49	417.940,757 486.032,907	15.24 7
49	417.940,757 486.032,907	50	417.939,129 486.030,845	2.627	50	417.939,129 486.030,845	51	417.922,529 485.996,256	38.36 6	51	417.922,529 485.996,256	52	417.901,902 485.973,649	30.60 3
52	417.901,902 485.973,649	53	417.864,939 485.944,936	46.80 5	53	417.864,939 485.944,936	54	417.844,972 485.928,6	25.79 8	54	417.844,972 485.928,6	55	417.832,761 485.922,659	13.57 9
55	417.832,761 485.922,659	56	417.814,445 485.915,069	19.82 7	56	417.814,445 485.915,069	57	417.782,102 485.899,557	35.87	57	417.782,102 485.899,557	58	417.753,059 485.886,851	31.7
58	417.753,059 485.886,851	59	417.727,317 485.875,96	27.95 1	59	417.727,317 485.875,96	60	417.708,01 485.865,894	21.77 3	60	417.708,01 485.865,894	61	417.695,799 485.855,003	16.36 2
61	417.695,799 485.855,003	62	417.678,803 485.831,901	28.68 1	62	417.678,803 485.831,901	63	417.667,747 485.797,413	36.21 7	63	417.667,747 485.797,413	64	417.656,196 485.758,8	40.30 4
64	417.656,196 485.758,8	65	417.638,209 485.717,967	44.61 9	65	417.638,209 485.717,967	66	417.626,246 485.702,91	19.23 2	66	417.626,246 485.702,91	67	417.605,103 485.688,265	25.71 9
67	417.605,103 485.688,265	68	417.595,512 485.682,592	11.14 3	68	417.595,512 485.682,592	69	417.583,755 485.674,96	14.01 7	69	417.583,755 485.674,96	70	417.569,832 485.662,275	18.83 5
70	417.569,832 485.662,275	71	417.563,334 485.654,54	10.10 2	71	417.563,334 485.654,54	72	417.534,745 485.635,687	34.24 5	72	417.534,745 485.635,687	73	417.519,136 485.629,761	16.69 6
73	417.519,136 485.629,761	74	417.519,428 485.628,769	1.034	74	417.519,428 485.628,769	75	417.521,186 485.625,892	3.371	75	417.521,186 485.625,892	76	417.525,181 485.626,212	4.008
76	417.525,181 485.626,212	77	417.536,367 485.632,124	12.65 2	77	417.536,367 485.632,124	78	417.556,821 485.647,146	25.37 8	78	417.556,821 485.647,146	79	417.579,992 485.664,564	28.98 8
79	417.579,992 485.664,564	80	417.600,127 485.682,302	26.83 4	80	417.600,127 485.682,302	81	417.618,025 485.693,648	21.19 1	81	417.618,025 485.693,648	82	417.632,087 485.705,792	18.58 1
82	417.632,087 485.705,792	83	417.644,072 485.718,896	17.75 8	83	417.644,072 485.718,896	1	417.655,258 485.743,026	26.59 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 476/12, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LĂPĂDAT DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) LĂPĂDAT VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

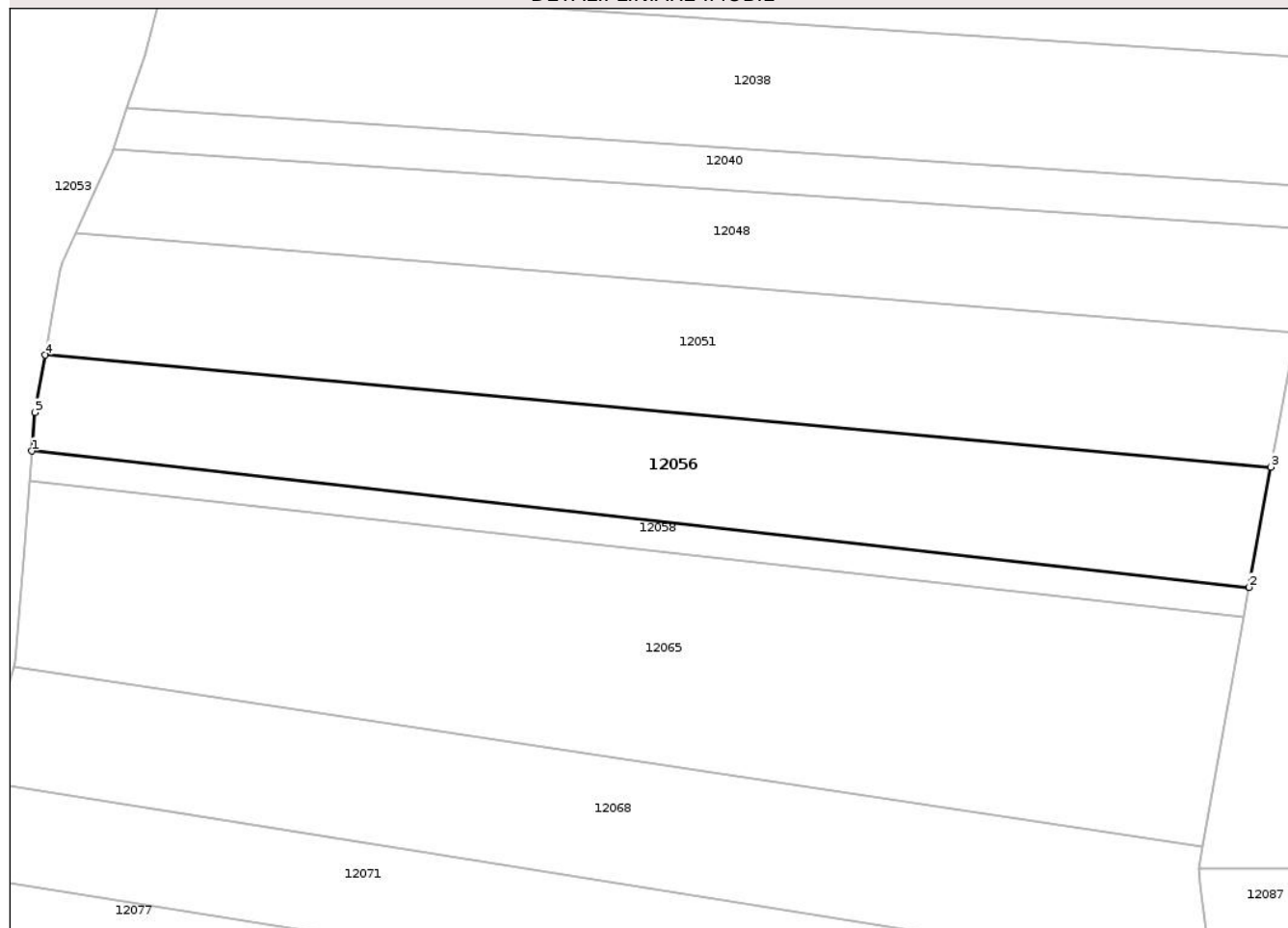
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	23	661/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.785,876 485.786,769	2	417.988,114 485.764,166	203.498
2	417.988,114 485.764,166	3	417.991,698 485.784,114	20.267
3	417.991,698 485.784,114	4	417.788,119 485.802,669	204.423
4	417.788,119 485.802,669	5	417.786,366 485.793,151	9.678
5	417.786,366 485.793,151	1	417.785,876 485.786,769	6.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102418	10.951	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51348 / 30/07/2014		
Act Administrativ nr. TP nr. 478/12, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT JUD. SIBIU;		
B1	Se noteaza infiintarea C.F. 102418 UAT Ocna Sibiului, pentru parcela cu nr. 645/1 inregistrata in Titlul de Proprietate nr. 478/12 din data de 16.02.1996 eliberat de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Judetul Sibiu	A1
32882 / 13/05/2015		
Act Notarial nr. 762, din 12/05/2015 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA, bun propriu	A1
41958 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1123, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B5	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru CARABULEA ILIE si cota de 1/2 parte pentru CARABULEA MARINA	A1
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de intretinere);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

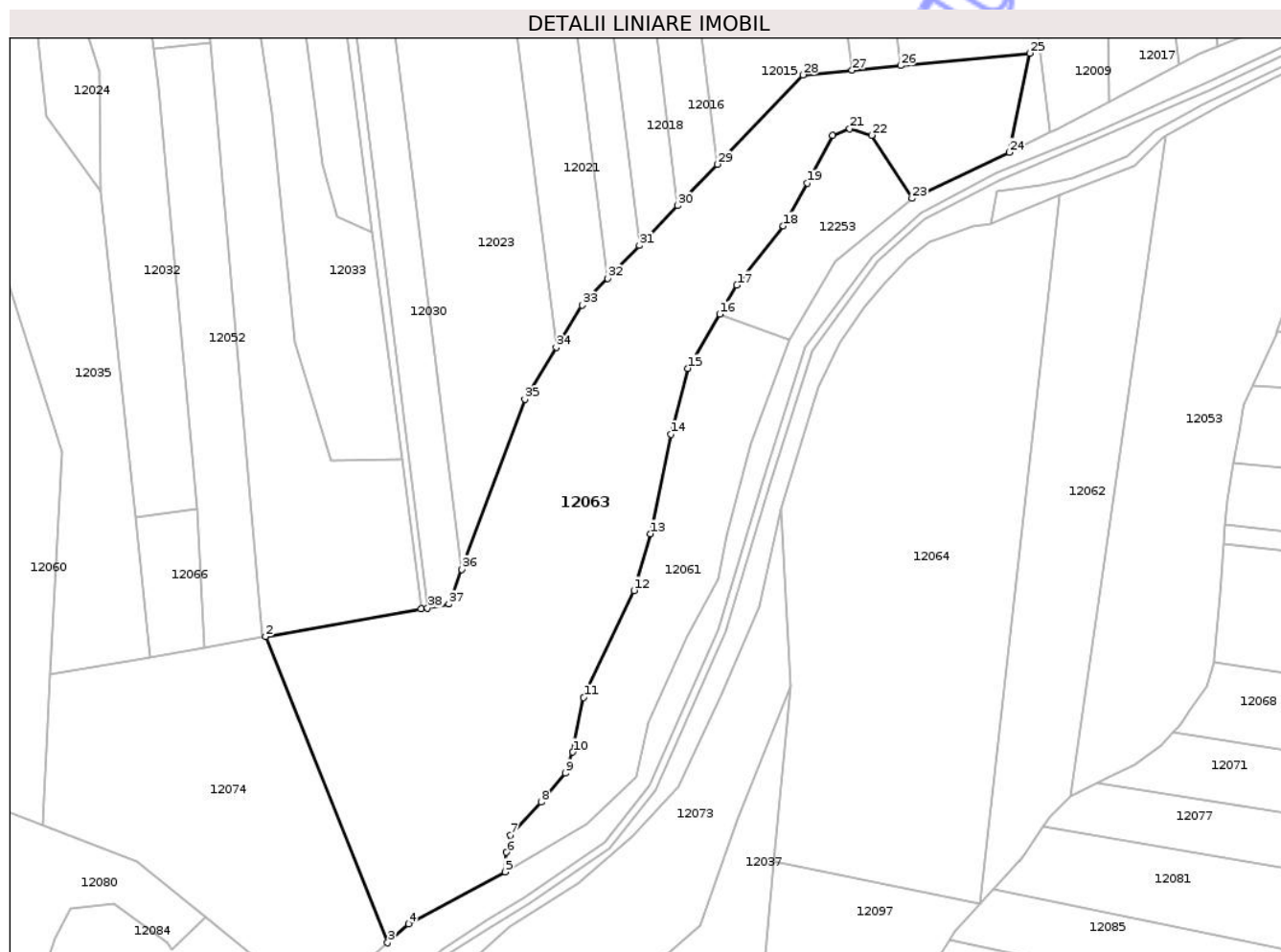
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
41958 / 18/05/2016			
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;			
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARABULEA ILIE		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102418	10.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.951	23	645/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.577,256 485.764,836	2	417.536,84 485.757,693	41.043
3	417.568,524 485.678,274	4	417.573,963 485.683,202	7.34
5	417.598,994 485.696,642	6	417.599,362 485.701,729	5.1
7	417.600,424 485.706,151	8	417.608,352 485.714,764	11.706
9	417.614,684 485.722,292	10	417.616,586 485.727,721	5.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.536,84 485.757,693	3	417.568,524 485.678,274	85.506
4	417.573,963 485.683,202	5	417.598,994 485.696,642	28.411
6	417.599,362 485.701,729	7	417.600,424 485.706,151	4.548
8	417.608,352 485.714,764	9	417.614,684 485.722,292	9.837
10	417.616,586 485.727,721	11	417.619,411 485.741,891	14.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.619,411 485.741,891	12	417.632,492 485.769,672	30.707
13	417.636,743 485.784,357	14	417.642,074 485.810,169	26.357
15	417.646,461 485.827,27	16	417.654,74 485.841,332	16.318
17	417.659,148 485.848,817	18	417.671,251 485.864,189	19.565
19	417.677,473 485.875,289	20	417.684,001 485.887,737	14.056
21	417.688,483 485.889,448	22	417.694,133 485.887,709	5.912
23	417.704,63 485.871,334	24	417.729,85 485.883,31	27.919
25	417.735,251 485.909,015	26	417.701,681 485.905,811	33.723
27	417.689,115 485.904,612	28	417.676,36 485.903,395	12.813
29	417.654,096 485.880,205	30	417.643,804 485.869,484	14.862
31	417.633,879 485.859,146	32	417.625,672 485.850,597	11.851
33	417.618,998 485.843,646	34	417.612,314 485.832,691	12.833
35	417.604,111 485.819,245	36	417.587,784 485.775,146	47.024
37	417.584,437 485.766,105	38	417.578,881 485.765,123	5.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.632,492 485.769,672	13	417.636,743 485.784,357	15.288
14	417.642,074 485.810,169	15	417.646,461 485.827,27	17.655
16	417.654,74 485.841,332	17	417.659,148 485.848,817	8.687
18	417.671,251 485.864,189	19	417.677,473 485.875,289	12.725
20	417.684,001 485.887,737	21	417.688,483 485.889,448	4.797
22	417.694,133 485.887,709	23	417.704,63 485.871,334	19.451
24	417.729,85 485.883,31	25	417.735,251 485.909,015	26.266
26	417.701,681 485.905,811	27	417.689,115 485.904,612	12.623
28	417.676,36 485.903,395	29	417.654,096 485.880,205	32.148
30	417.643,804 485.869,484	31	417.633,879 485.859,146	14.331
32	417.625,672 485.850,597	33	417.618,998 485.843,646	9.636
34	417.612,314 485.832,691	35	417.604,111 485.819,245	15.751
36	417.587,784 485.775,146	37	417.584,437 485.766,105	9.641
38	417.578,881 485.765,123	1	417.577,256 485.764,836	1.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440/12, din 15/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

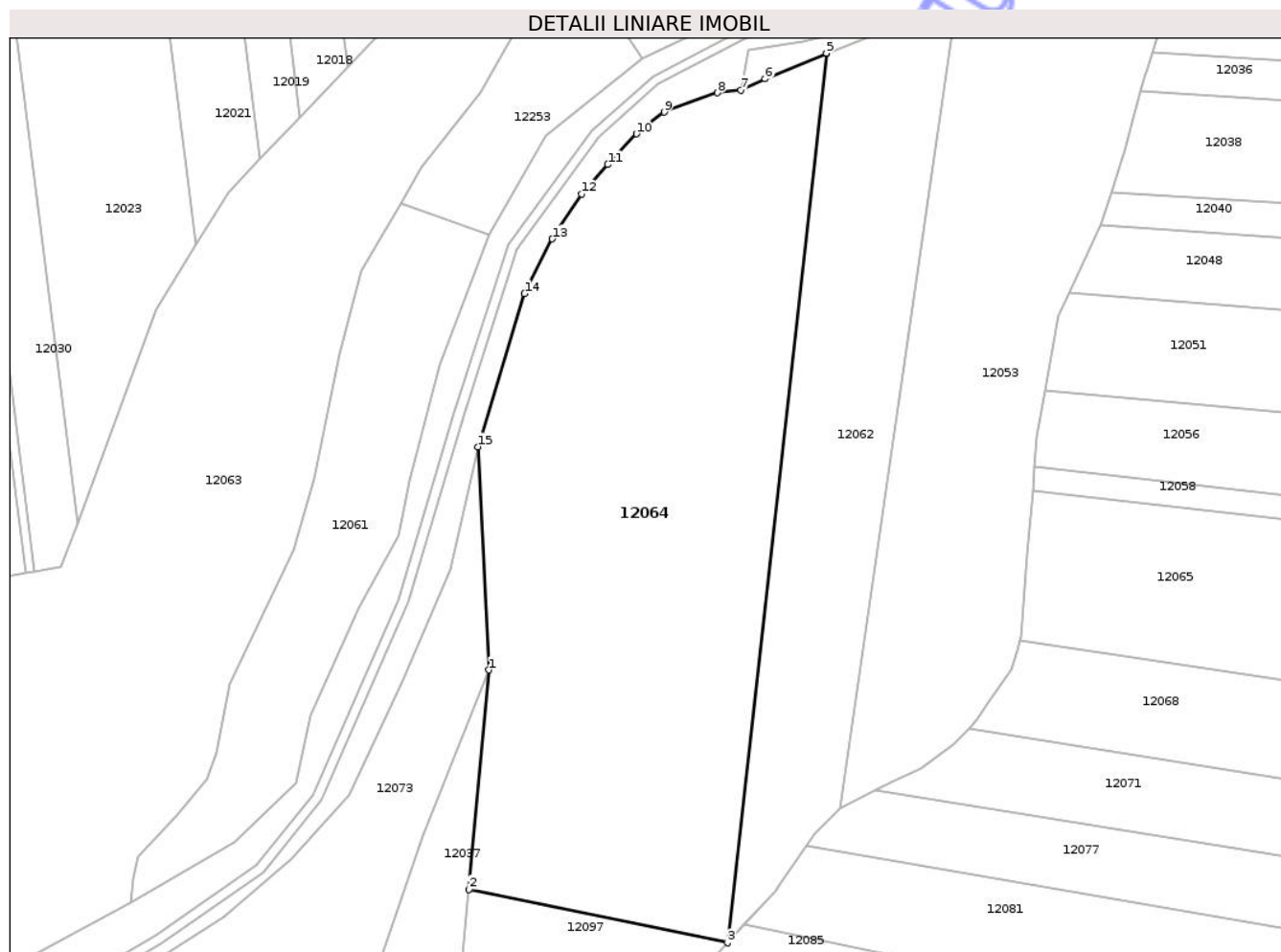
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.400	23	647/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.672,992 485.744,797	2	417.668,85 485.699,432	45.554
2	417.668,85 485.699,432	3	417.722,365 485.688,383	54.643
3	417.722,365 485.688,383	4	417.742,861 485.872,346	185.101
4	417.742,861 485.872,346	5	417.742,845 485.872,34	0.018
5	417.742,845 485.872,34	6	417.730,138 485.867,069	13.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.730,138 485.867,069	7	417.725,127 485.864,749	5.522
7	417.725,127 485.864,749	8	417.720,297 485.864,155	4.866
8	417.720,297 485.864,155	9	417.709,271 485.860,16	11.728
9	417.709,271 485.860,16	10	417.703,518 485.855,686	7.288
10	417.703,518 485.855,686	11	417.697,606 485.849,294	8.707
11	417.697,606 485.849,294	12	417.692,172 485.843,221	8.148
12	417.692,172 485.843,221	13	417.686,1 485.833,953	11.081
13	417.686,1 485.833,953	14	417.680,347 485.822,607	12.721
14	417.680,347 485.822,607	15	417.670,759 485.790,966	33.061
15	417.670,759 485.790,966	1	417.672,992 485.744,797	46.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 397/12, din 20/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VECERDEA NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

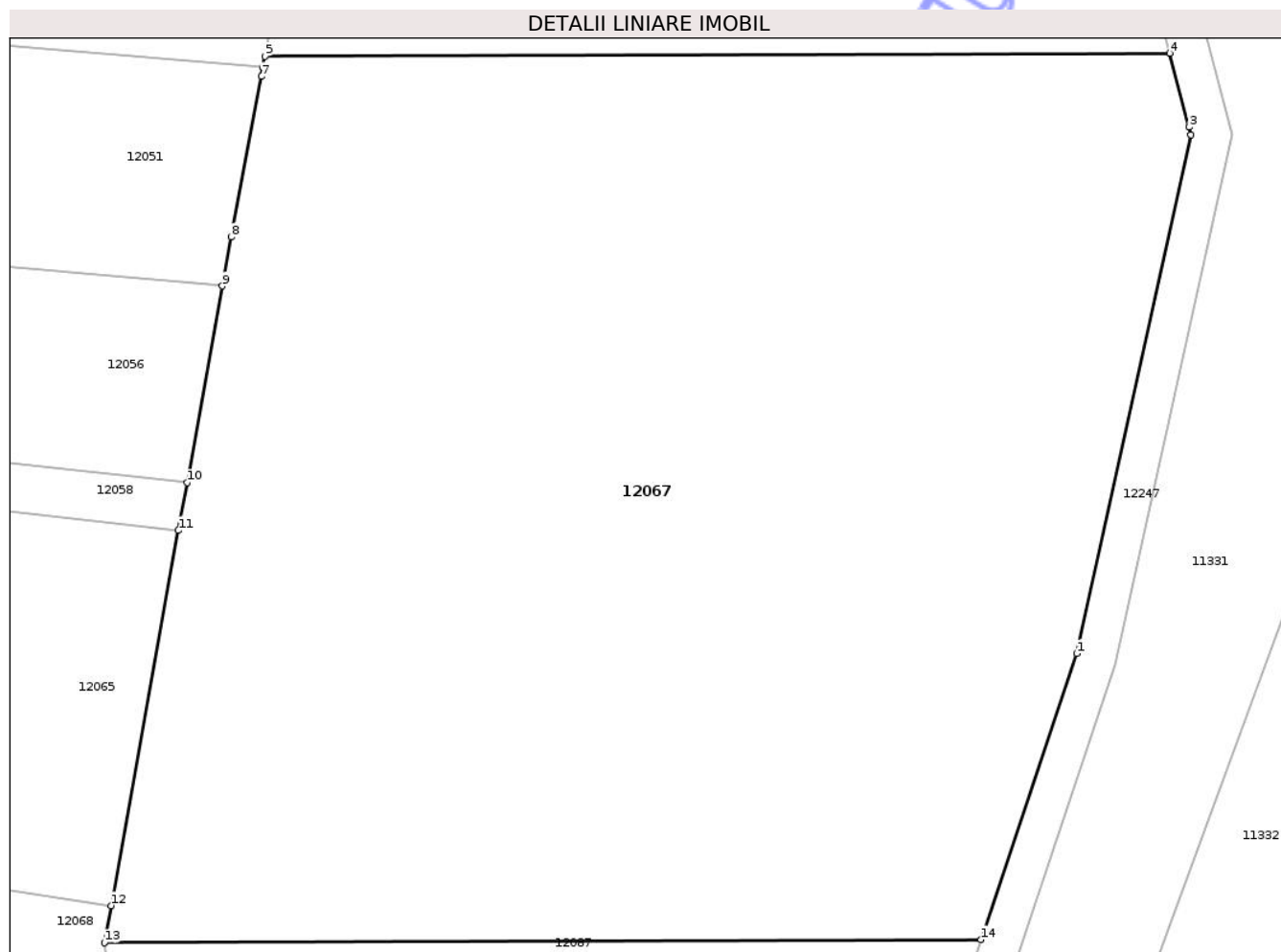
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	23	657/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.078,466 485.746,822	2	418.090,084 485.799,464	53.908
2	418.090,084 485.799,464	3	418.089,878 485.800,252	0.814
3	418.089,878 485.800,252	4	418.087,916 485.807,74	7.741
4	418.087,916 485.807,74	5	417.996,032 485.807,418	91.885
5	417.996,032 485.807,418	6	417.995,828 485.806,332	1.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.995,828 485.806,332	7	417.995,651 485.805,387	0.962
7	417.995,651 485.805,387	8	417.992,592 485.789,087	16.585
8	417.992,592 485.789,087	9	417.991,698 485.784,114	5.053
9	417.991,698 485.784,114	10	417.988,114 485.764,166	20.267
10	417.988,114 485.764,166	11	417.987,242 485.759,313	4.931
11	417.987,242 485.759,313	12	417.980,4 485.721,234	38.689
12	417.980,4 485.721,234	13	417.979,724 485.717,473	3.822
13	417.979,724 485.717,473	14	418.068,756 485.717,786	89.033
14	418.068,756 485.717,786	1	418.078,466 485.746,822	30.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 595/12, din 14/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAGOE IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NEAGOE NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

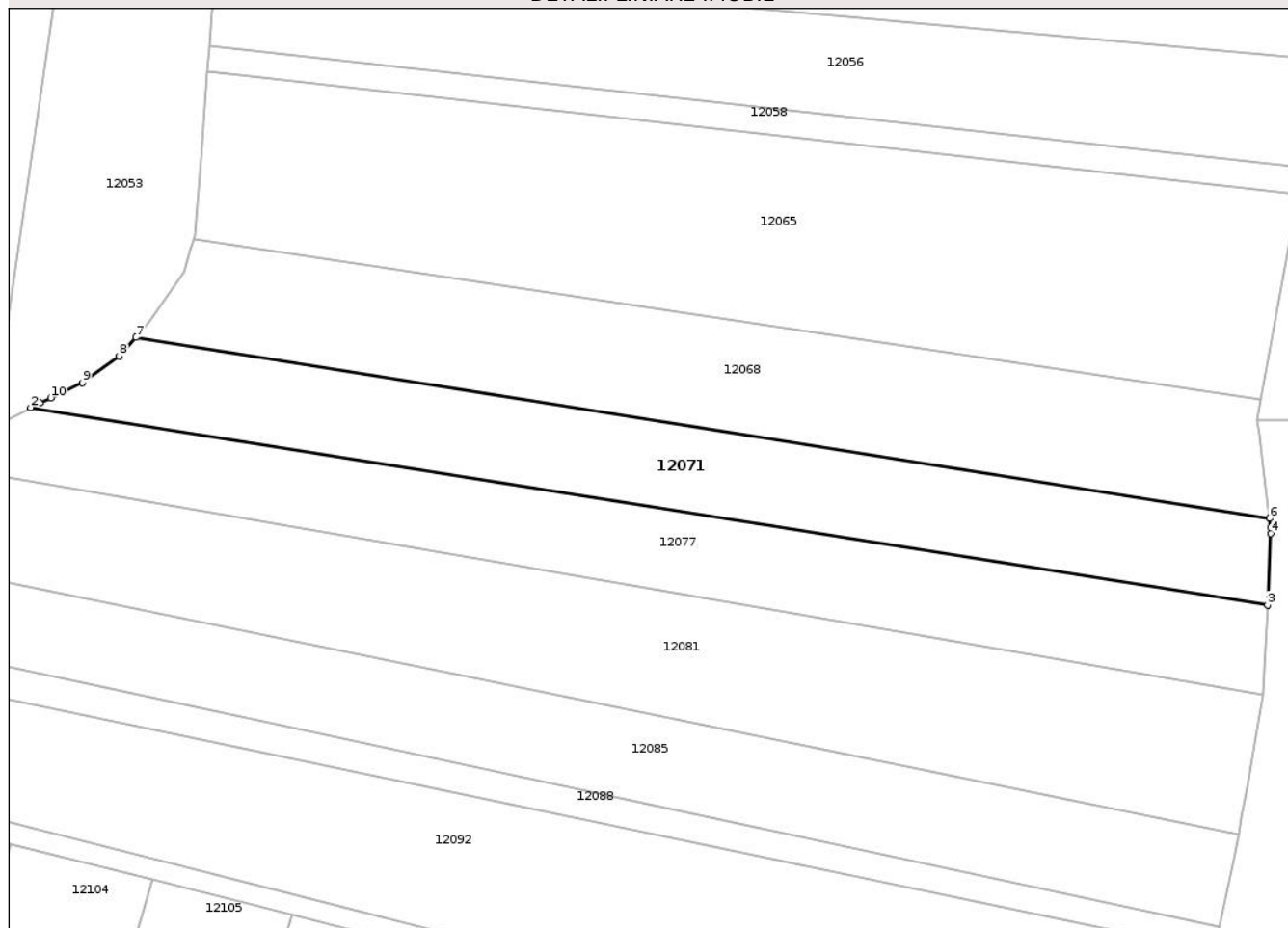
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	23	661/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.754,439 485.720,648	2	417.752,807 485.719,82	1.83
2	417.752,807 485.719,82	3	417.981,524 485.683,357	231.606
3	417.981,524 485.683,357	4	417.982,095 485.696,574	13.23
4	417.982,095 485.696,574	5	417.982,143 485.697,688	1.115
5	417.982,143 485.697,688	6	417.981,94 485.699,346	1.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.981,94 485.699,346	7	417.772,274 485.732,771	212.314
7	417.772,274 485.732,771	8	417.769,177 485.729,32	4.637
8	417.769,177 485.729,32	9	417.762,329 485.724,398	8.433
9	417.762,329 485.724,398	10	417.756,468 485.721,613	6.488
10	417.756,468 485.721,613	1	417.754,439 485.720,648	2.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		348	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

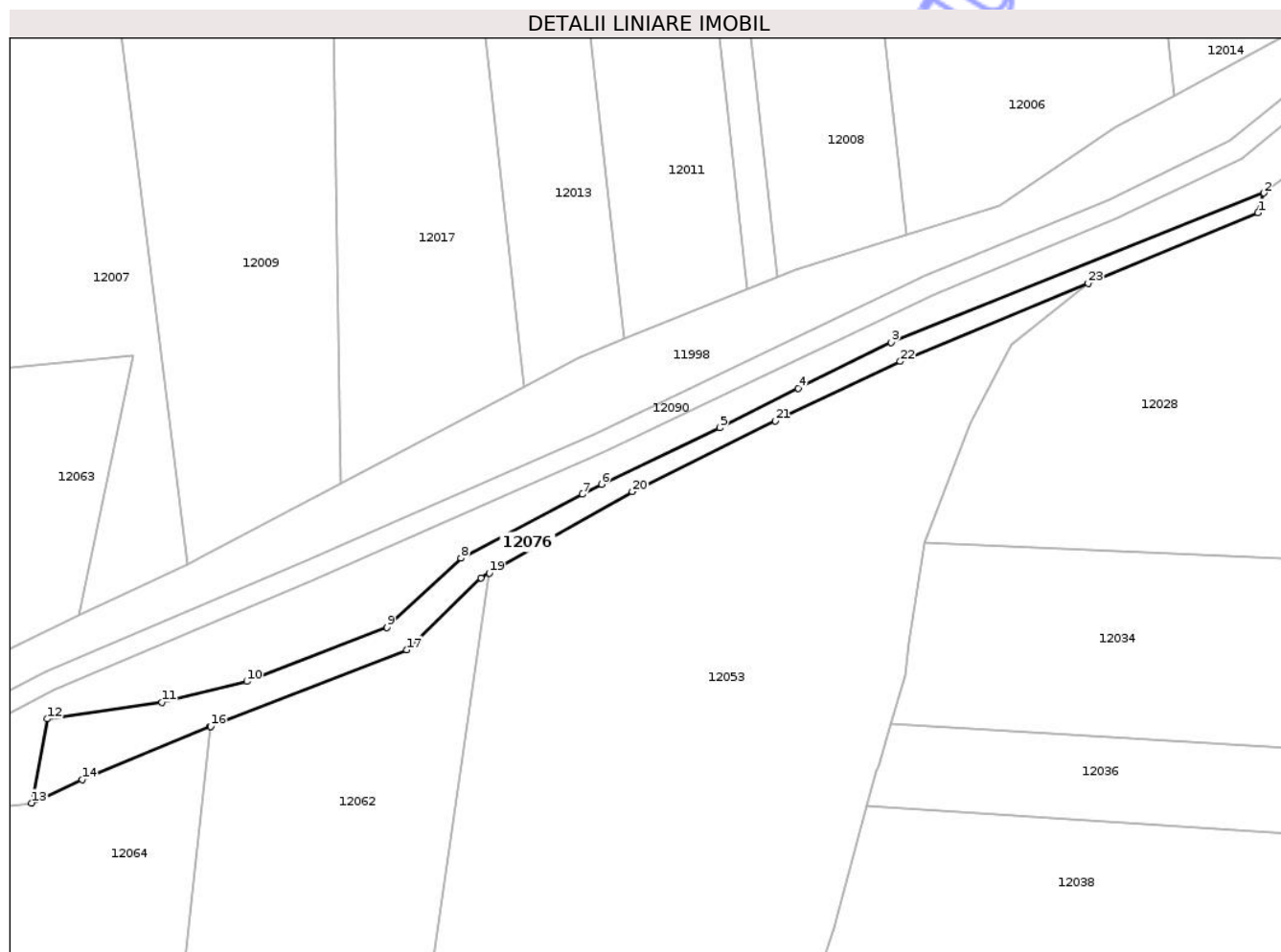
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	348	23	647	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.846,632 485.923,199	2	417.847,213 485.925,159	2.044
3	417.810,293 485.910,364	4	417.801,099 485.905,798	10.266
5	417.793,29 485.901,92	6	417.781,579 485.896,309	12.986
7	417.779,687 485.895,313	8	417.767,672 485.888,989	13.577
9	417.760,353 485.882,158	10	417.746,446 485.876,791	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.847,213 485.925,159	3	417.810,293 485.910,364	39.774
4	417.801,099 485.905,798	5	417.793,29 485.901,92	8.719
6	417.781,579 485.896,309	7	417.779,687 485.895,313	2.138
8	417.767,672 485.888,989	9	417.760,353 485.882,158	10.012
10	417.746,446 485.876,791	11	417.738,036 485.874,707	8.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.738,036 485.874,707	12	417.726,68 485.873,085	11.471
13	417.725,127 485.864,749	14	417.730,138 485.867,069	5.522
15	417.742,845 485.872,34	16	417.742,861 485.872,346	0.018
17	417.762,289 485.879,923	18	417.769,641 485.887,062	10.247
19	417.770,469 485.887,534	20	417.784,632 485.895,584	16.29
21	417.798,789 485.902,602	22	417.811,19 485.908,471	13.72
23	417.829,801 485.916,205	1	417.846,632 485.923,199	18.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.726,68 485.873,085	13	417.725,127 485.864,749	8.479
14	417.730,138 485.867,069	15	417.742,845 485.872,34	13.756
16	417.742,861 485.872,346	17	417.762,289 485.879,923	20.854
18	417.769,641 485.887,062	19	417.770,469 485.887,534	0.953
20	417.784,632 485.895,584	21	417.798,789 485.902,602	15.801
22	417.811,19 485.908,471	23	417.829,801 485.916,205	20.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100661	Din acte: 8.400 Masurata: 8.506	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3451 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 43, din 22/01/2010 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOAITA LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, BUN COMUN 2) SOAITA MIHAI, si sotia	A1

C. Partea III. SARCINI .

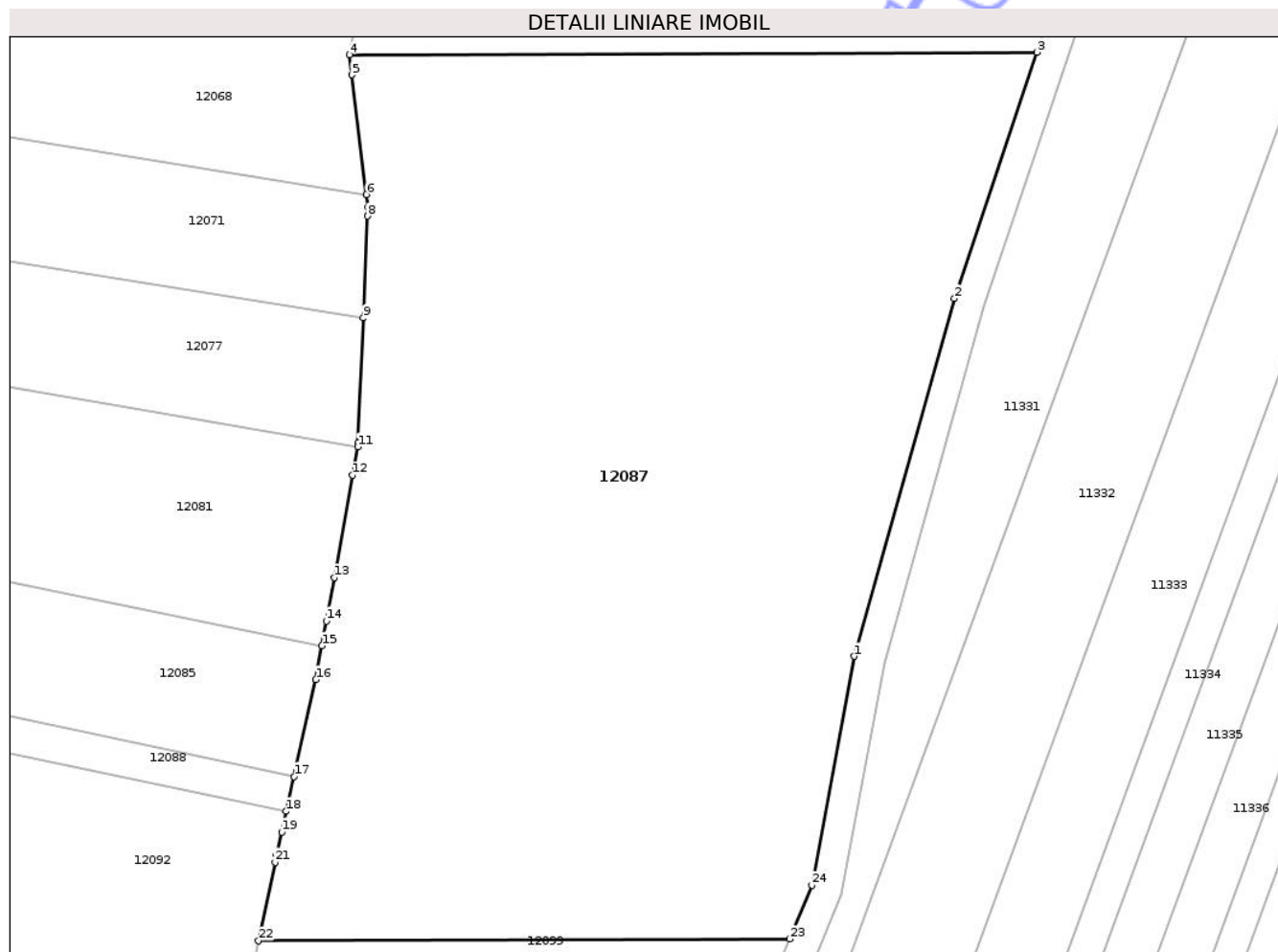
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100661	Din acte: 8.400 Masurata: 8.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.506	23	657/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.045,106 485.639,512	2	418.058,086 485.685,88	48.15
3	418.068,756 485.717,786	4	417.979,724 485.717,473	89.033
5	417.980,045 485.714,848	6	417.981,94 485.699,346	15.618
7	417.982,143 485.697,688	8	417.982,095 485.696,574	1.115
9	417.981,524 485.683,357	10	417.980,823 485.667,121	16.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.058,086 485.685,88	3	418.068,756 485.717,786	33.642
4	417.979,724 485.717,473	5	417.980,045 485.714,848	2.645
6	417.981,94 485.699,346	7	417.982,143 485.697,688	1.67
8	417.982,095 485.696,574	9	417.981,524 485.683,357	13.23
10	417.980,823 485.667,121	11	417.980,803 485.666,657	0.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.980,803 485.666,657	12	417.980,139 485.662,974	3.742
13	417.977,748 485.649,715	14	417.976,736 485.644,098	5.707
15	417.976,152 485.640,862	16	417.975,364 485.636,49	4.443
17	417.972,558 485.623,933	18	417.971,553 485.619,437	4.608
19	417.970,952 485.616,751	20	417.970,285 485.613,765	3.06
21	417.970,086 485.612,813	22	417.967,959 485.602,639	10.394
23	418.036,755 485.602,881	24	418.039,619 485.609,839	7.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.980,139 485.662,974	13	417.977,748 485.649,715	13.472
14	417.976,736 485.644,098	15	417.976,152 485.640,862	3.288
16	417.975,364 485.636,49	17	417.972,558 485.623,933	12.866
18	417.971,553 485.619,437	19	417.970,952 485.616,751	2.752
20	417.970,285 485.613,765	21	417.970,086 485.612,813	0.972
22	417.967,959 485.602,639	23	418.036,755 485.602,881	68.796
24	418.039,619 485.609,839	1	418.045,106 485.639,512	30.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

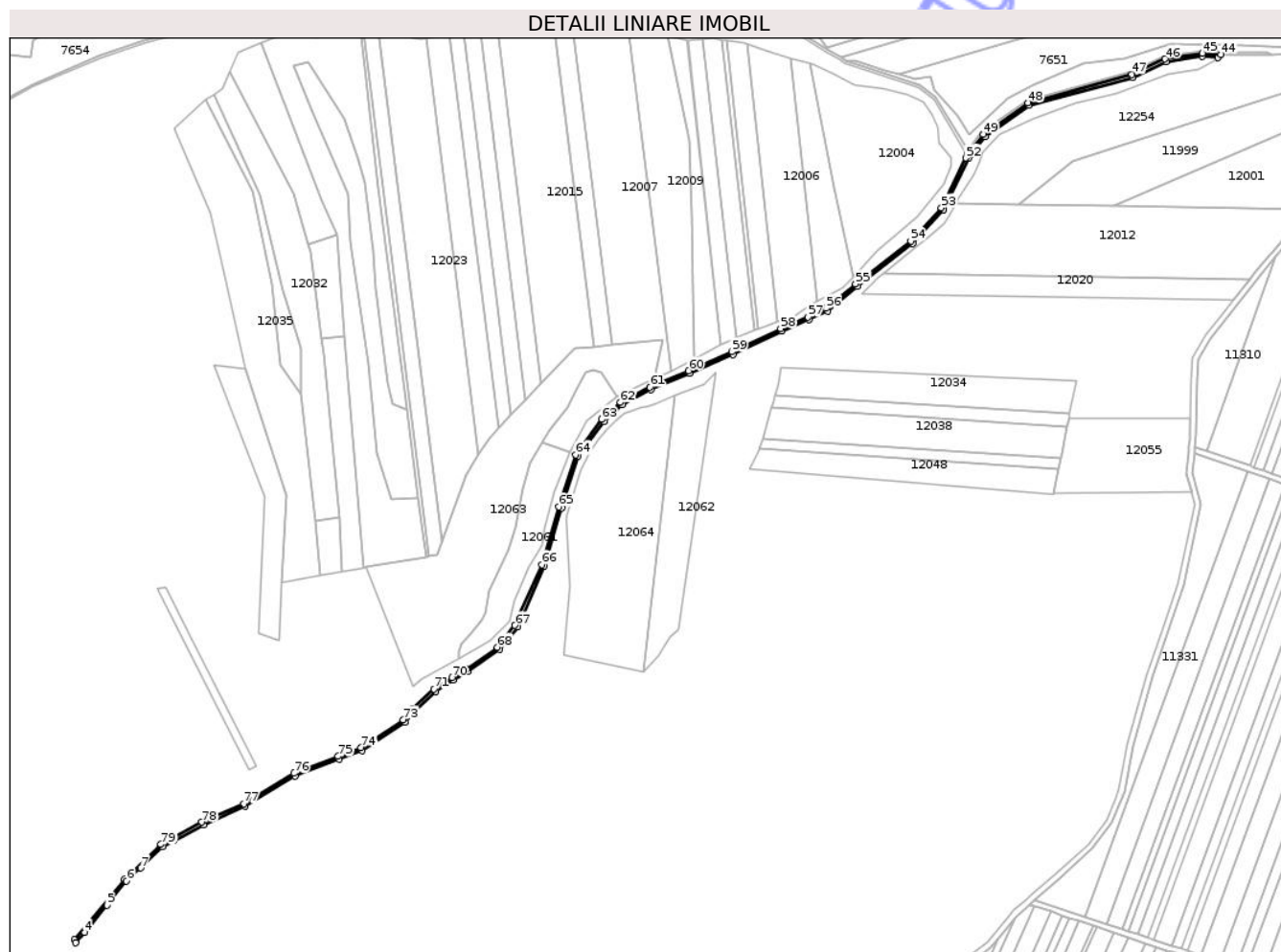
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.019	23	648	-	PARAU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.376,042 485.549,894	2	417.342,709 485.509,478	52.388	2	417.342,709 485.509,478	3	417.343,642 485.507,465	2.218	3	417.343,642 485.507,465	4	417.349,444 485.514,501	9.12
4	417.349,444 485.514,501	5	417.364,337 485.532,559	23.407	5	417.364,337 485.532,559	6	417.377,507 485.548,526	20.698	6	417.377,507 485.548,526	7	417.386,786 485.557,318	12.783
7	417.386,786 485.557,318	8	417.401,586 485.571,338	20.386	8	417.401,586 485.571,338	9	417.408,949 485.575,365	8.392	9	417.408,949 485.575,365	10	417.428,621 485.586,123	22.422
10	417.428,621 485.586,123	11	417.456,502 485.598,374	30.454	11	417.456,502 485.598,374	12	417.489,875 485.618,651	39.05	12	417.489,875 485.618,651	13	417.519,136 485.629,761	31.299
13	417.519,136 485.629,761	14	417.534,745 485.635,687	16.696	14	417.534,745 485.635,687	15	417.563,334 485.654,54	34.245	15	417.563,334 485.654,54	16	417.569,832 485.662,275	10.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	417.569,832 485.662,275	17	417.583,755 485.674,96	18.83 5	17	417.583,755 485.674,96	18	417.595,512 485.682,592	14.01 7	18	417.595,512 485.682,592	19	417.605,103 485.688,265	11.14 3
19	417.605,103 485.688,265	20	417.626,246 485.702,91	25.71 9	20	417.626,246 485.702,91	21	417.638,209 485.717,967	19.23 2	21	417.638,209 485.717,967	22	417.656,196 485.758,8	44.61 9
22	417.656,196 485.758,8	23	417.667,747 485.797,413	40.30 4	23	417.667,747 485.797,413	24	417.678,803 485.831,901	36.21 7	24	417.678,803 485.831,901	25	417.695,799 485.855,003	28.68 1
25	417.695,799 485.855,003	26	417.708,01 485.865,894	16.36 2	26	417.708,01 485.865,894	27	417.727,317 485.875,96	21.77 3	27	417.727,317 485.875,96	28	417.753,059 485.886,851	27.95 1
28	417.753,059 485.886,851	29	417.782,102 485.899,557	31.7	29	417.782,102 485.899,557	30	417.814,445 485.915,069	35.87	30	417.814,445 485.915,069	31	417.832,761 485.922,659	19.82 7
31	417.832,761 485.922,659	32	417.844,972 485.928,6	13.57 9	32	417.844,972 485.928,6	33	417.864,939 485.944,936	25.79 8	33	417.864,939 485.944,936	34	417.901,902 485.973,649	46.80 5
34	417.901,902 485.973,649	35	417.922,529 485.996,256	30.60 3	35	417.922,529 485.996,256	36	417.939,129 486.030,845	38.36 6	36	417.939,129 486.030,845	37	417.940,757 486.032,907	2.627
37	417.940,757 486.032,907	38	417.950,204 486.044,874	15.24 7	38	417.950,204 486.044,874	39	417.979,602 486.065,483	35.90 2	39	417.979,602 486.065,483	40	418.048,649 486.084,318	71.57
40	418.048,649 486.084,318	41	418.070,745 486.094,619	24.37 9	41	418.070,745 486.094,619	42	418.095,002 486.098,345	24.54 1	42	418.095,002 486.098,345	43	418.105,522 486.097,583	10.54 7
43	418.105,522 486.097,583	44	418.107,424 486.099,451	2.666	44	418.107,424 486.099,451	45	418.094,922 486.100,356	12.53 5	45	418.094,922 486.100,356	46	418.070,159 486.096,553	25.05 3
46	418.070,159 486.096,553	47	418.047,958 486.086,203	24.49 5	47	418.047,958 486.086,203	48	417.978,739 486.067,321	71.74 8	48	417.978,739 486.067,321	49	417.948,816 486.046,344	36.54 4
49	417.948,816 486.046,344	50	417.939,187 486.034,146	15.54	50	417.939,187 486.034,146	51	417.938,126 486.032,802	1.712	51	417.938,126 486.032,802	52	417.937,145 486.030,545	2.461
52	417.937,145 486.030,545	53	417.920,823 485.997,353	36.98 8	53	417.920,823 485.997,353	54	417.900,54 485.975,123	30.09 2	54	417.900,54 485.975,123	55	417.863,692 485.946,5	46.65 9
55	417.863,692 485.946,5	56	417.843,887 485.930,296	25.59	56	417.843,887 485.930,296	57	417.831,94 485.924,484	13.28 5	57	417.831,94 485.924,484	58	417.813,629 485.916,896	19.82 2
58	417.813,629 485.916,896	59	417.781,268 485.901,376	35.89	59	417.781,268 485.901,376	60	417.752,269 485.888,688	31.65 4	60	417.752,269 485.888,688	61	417.726,464 485.877,771	28.01 9
61	417.726,464 485.877,771	62	417.706,865 485.867,553	22.10 3	62	417.706,865 485.867,553	63	417.694,312 485.856,357	16.82	63	417.694,312 485.856,357	64	417.676,998 485.832,823	29.21 7
64	417.676,998 485.832,823	65	417.665,836 485.798,005	36.56 3	65	417.665,836 485.798,005	66	417.654,316 485.759,492	40.19 9	66	417.654,316 485.759,492	67	417.636,483 485.719,01	44.23 7
67	417.636,483 485.719,01	68	417.624,864 485.704,385	18.67 8	68	417.624,864 485.704,385	69	417.604,024 485.689,95	25.35 2	69	417.604,024 485.689,95	70	417.594,458 485.684,293	11.11 3
70	417.594,458 485.684,293	71	417.582,529 485.676,549	14.22 2	71	417.582,529 485.676,549	72	417.568,386 485.663,664	19.13 2	72	417.568,386 485.663,664	73	417.561,99 485.656,049	9.944
73	417.561,99 485.656,049	74	417.533,829 485.637,478	33.73 3	74	417.533,829 485.637,478	75	417.518,57 485.631,685	16.32 2	75	417.518,57 485.631,685	76	417.488,993 485.620,456	31.63 7
76	417.488,993 485.620,456	77	417.455,577 485.600,152	39.10 1	77	417.455,577 485.600,152	78	417.427,738 485.587,92	30.40 8	78	417.427,738 485.587,92	79	417.400,398 485.572,968	31.16 1
79	417.400,398 485.572,968	1	417.376,042 485.549,894	33.55 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 72, din 07/02/2003 emis de NP COMȘA DELIA ELENA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) HAIĐĂU MIHAIL AXENTE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

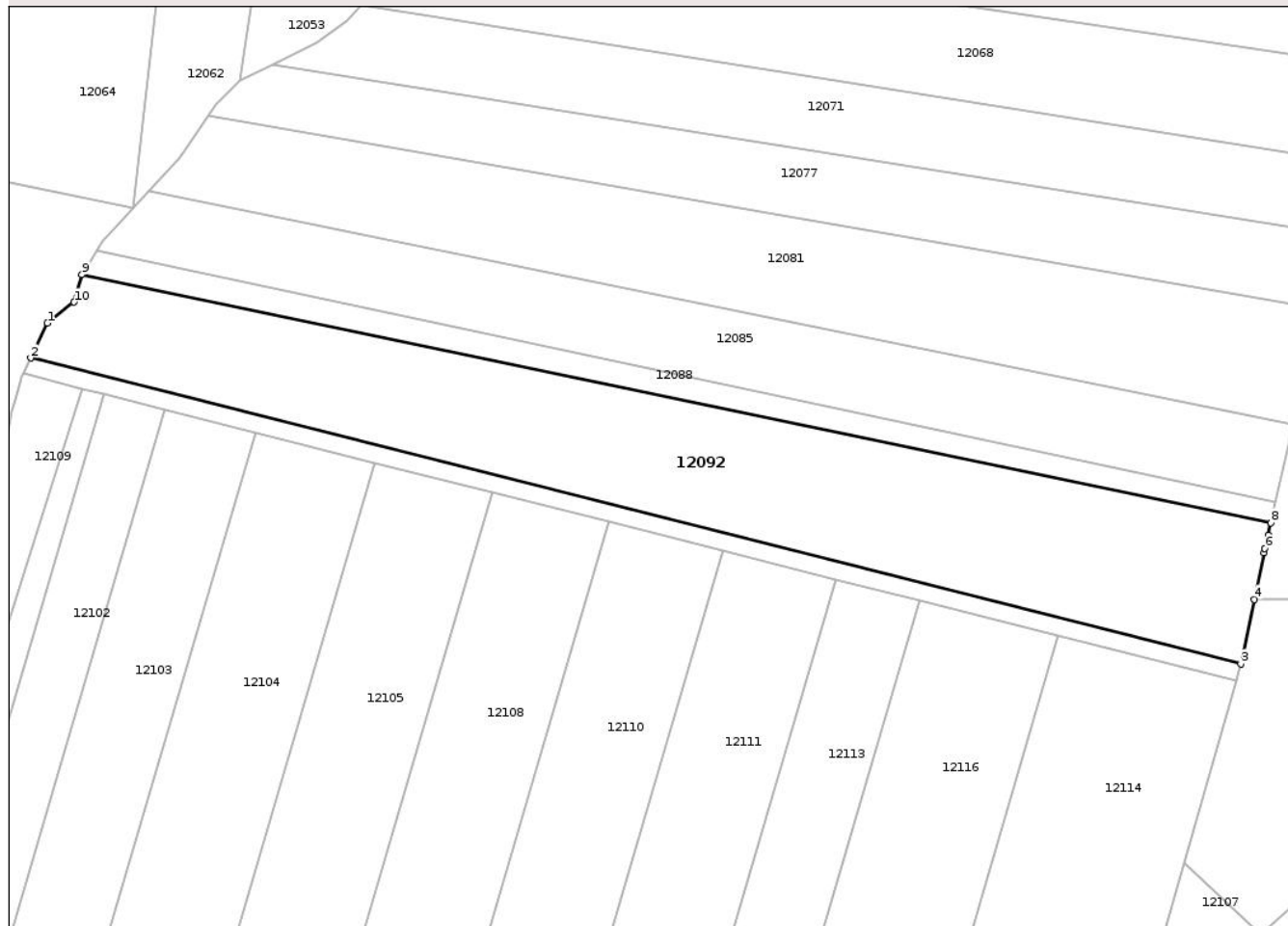
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	23	661/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.703,498 485.663,134	2	417.699,869 485.655,5	8.453
2	417.699,869 485.655,5	3	417.965,004 485.588,505	273.468
3	417.965,004 485.588,505	4	417.967,959 485.602,639	14.44
4	417.967,959 485.602,639	5	417.970,086 485.612,813	10.394
5	417.970,086 485.612,813	6	417.970,285 485.613,765	0.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.970,285 485.613,765	7	417.970,952 485.616,751	3.06
7	417.970,952 485.616,751	8	417.971,553 485.619,437	2.752
8	417.971,553 485.619,437	9	417.711,063 485.673,782	266.098
9	417.711,063 485.673,782	10	417.709,358 485.667,74	6.278
10	417.709,358 485.667,74	1	417.703,498 485.663,134	7.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 262/12, din 12/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARCAȘ ROVECA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

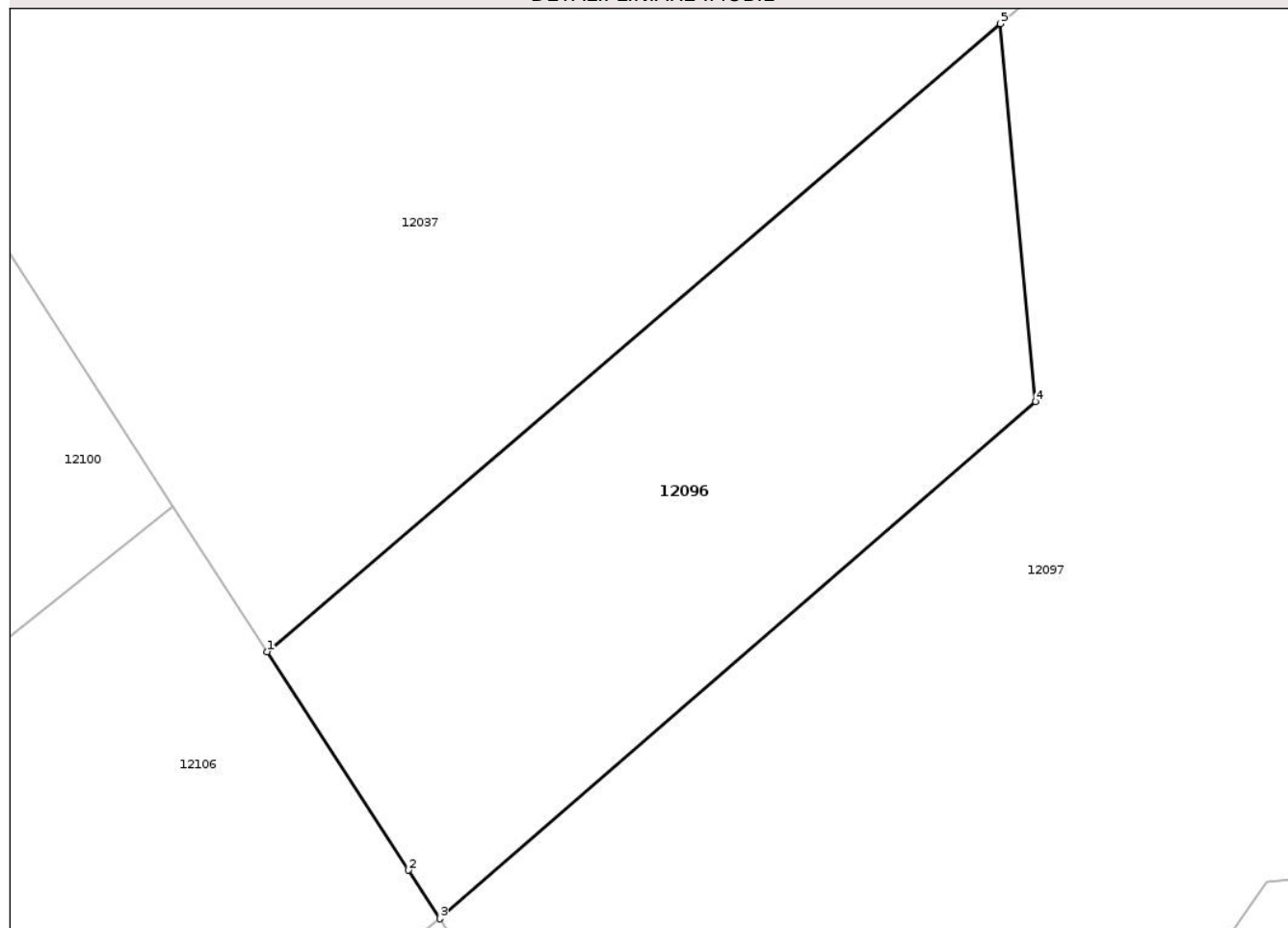
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	23	661/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.571,762 485.554,372	2	417.582,235 485.538,22	19.249
2	417.582,235 485.538,22	3	417.584,561 485.534,633	4.276
3	417.584,561 485.534,633	4	417.628,695 485.572,885	58.404
4	417.628,695 485.572,885	5	417.626,062 485.600,823	28.061
5	417.626,062 485.600,823	1	417.571,762 485.554,372	71.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 236/12, din 30/06/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) LEPĂDAT ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

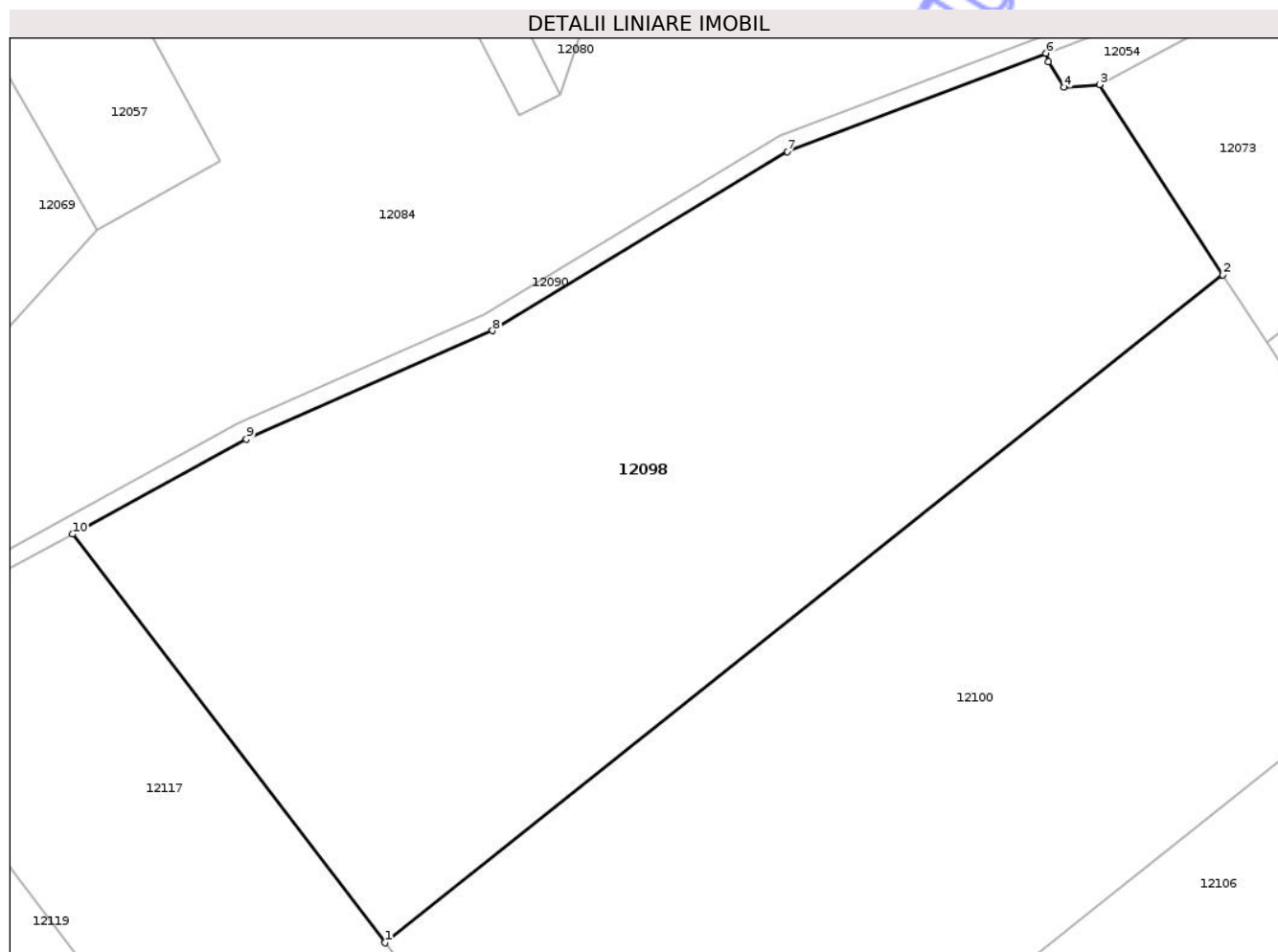
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.444,329 485.529,153	2	417.539,146 485.604,674	121.217
2	417.539,146 485.604,674	3	417.525,181 485.626,212	25.669
3	417.525,181 485.626,212	4	417.521,186 485.625,892	4.008
4	417.521,186 485.625,892	5	417.519,428 485.628,769	3.371
5	417.519,428 485.628,769	6	417.519,136 485.629,761	1.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.519,136 485.629,761	7	417.489,875 485.618,651	31.299
7	417.489,875 485.618,651	8	417.456,502 485.598,374	39.05
8	417.456,502 485.598,374	9	417.428,621 485.586,123	30.454
9	417.428,621 485.586,123	10	417.408,949 485.575,365	22.422
10	417.408,949 485.575,365	1	417.444,329 485.529,153	58.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 316/12, din 17/08/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PANȚA ANA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

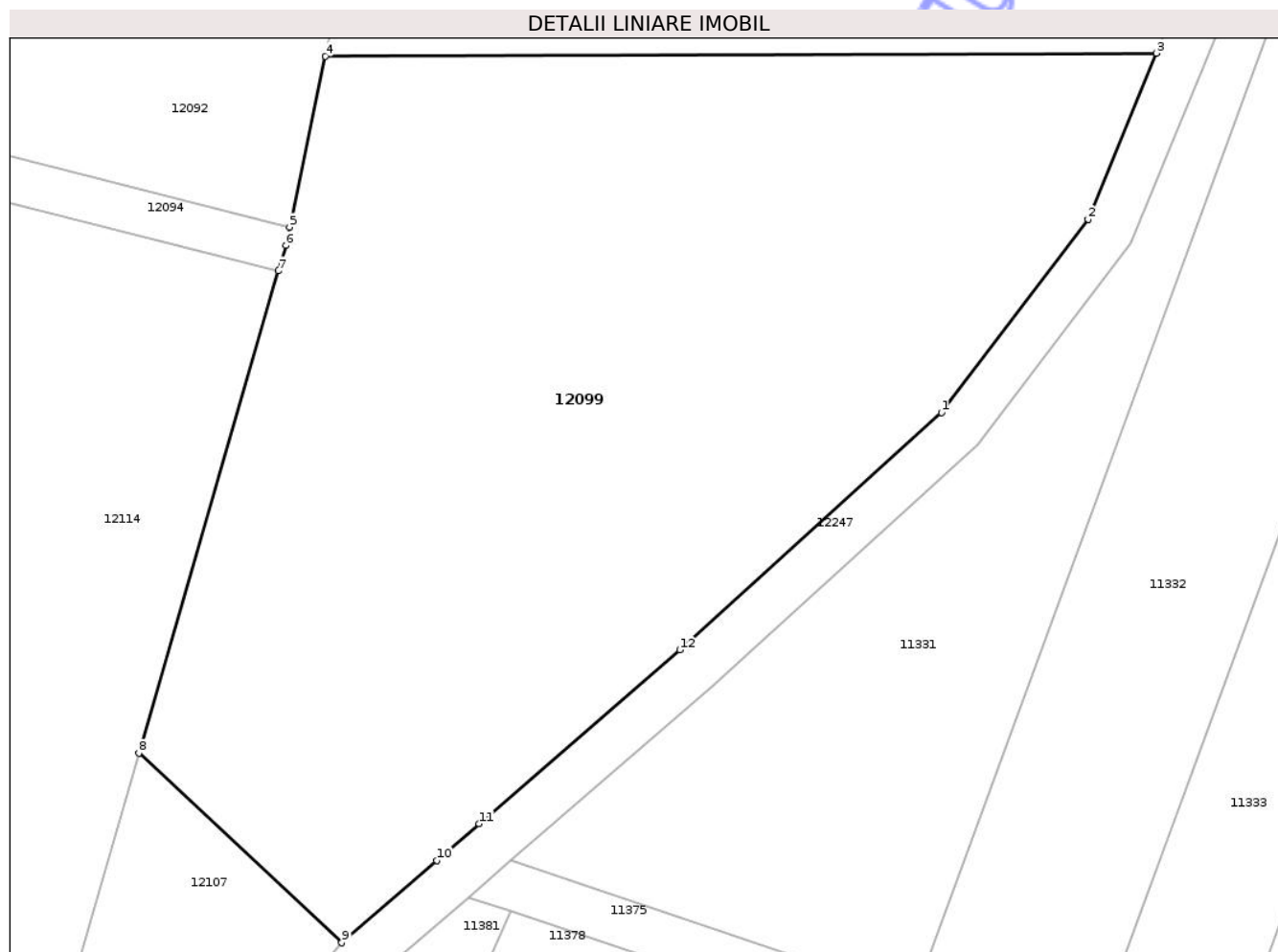
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	23	657/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.018,96 485.573,159	2	418.031,101 485.589,145	20.074
2	418.031,101 485.589,145	3	418.036,755 485.602,881	14.854
3	418.036,755 485.602,881	4	417.967,959 485.602,639	68.796
4	417.967,959 485.602,639	5	417.965,004 485.588,505	14.44
5	417.965,004 485.588,505	6	417.964,684 485.586,975	1.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.964,684 485.586,975	7	417.964,074 485.584,868	2.193
7	417.964,074 485.584,868	8	417.952,526 485.544,969	41.536
8	417.952,526 485.544,969	9	417.969,313 485.529,287	22.973
9	417.969,313 485.529,287	10	417.977,171 485.536,09	10.394
10	417.977,171 485.536,09	11	417.980,682 485.539,131	4.645
11	417.980,682 485.539,131	12	417.997,298 485.553,518	21.979
12	417.997,298 485.553,518	1	418.018,96 485.573,159	29.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440/12, din 15/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

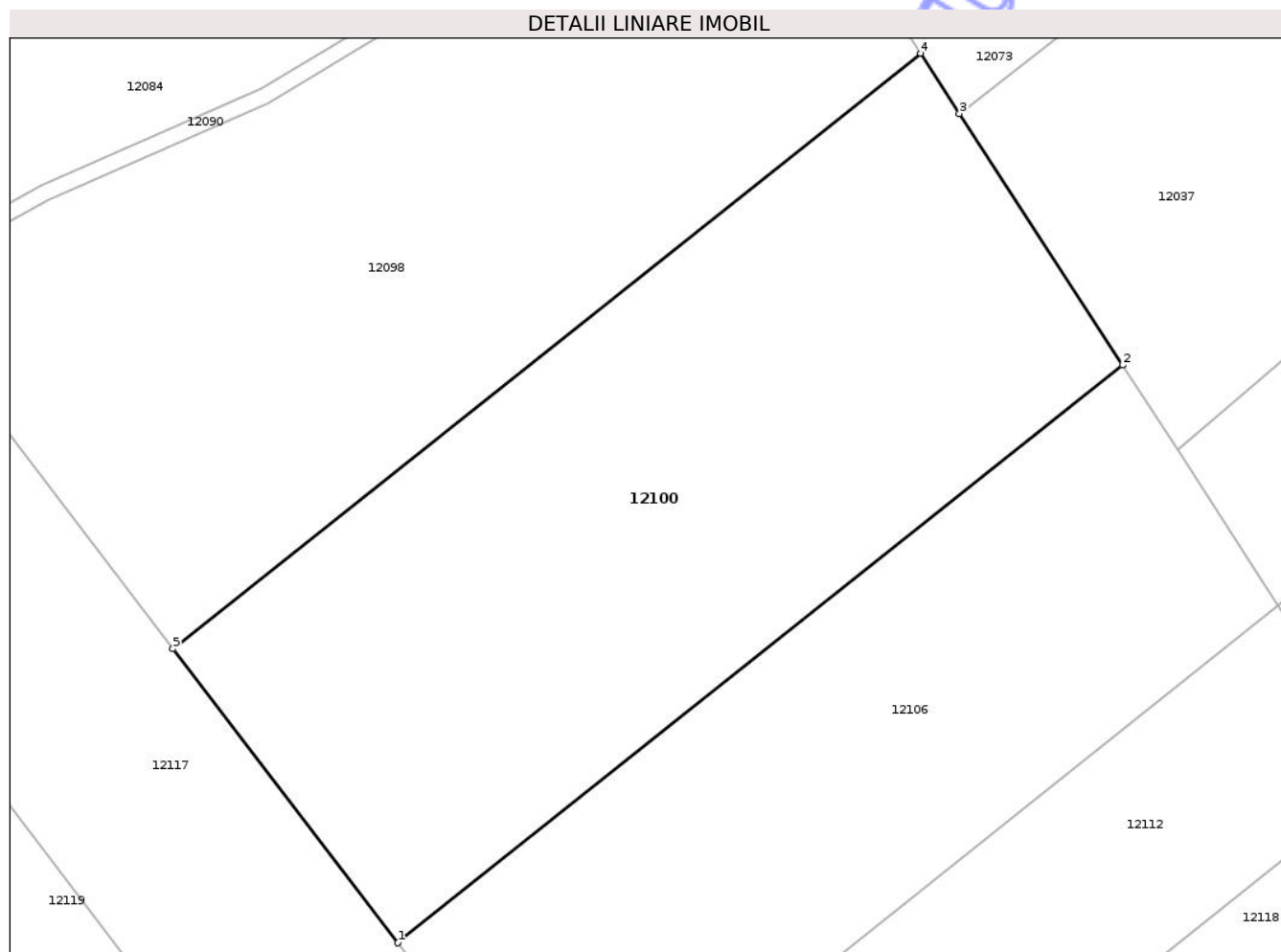
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.472,851 485.491,899	2	417.564,789 485.565,126	117.536
2	417.564,789 485.565,126	3	417.544,105 485.597,026	38.018
3	417.544,105 485.597,026	4	417.539,146 485.604,674	9.116
4	417.539,146 485.604,674	5	417.444,329 485.529,153	121.217
5	417.444,329 485.529,153	1	417.472,851 485.491,899	46.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 459/12, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CARATĂ ANA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) BOTEZ ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

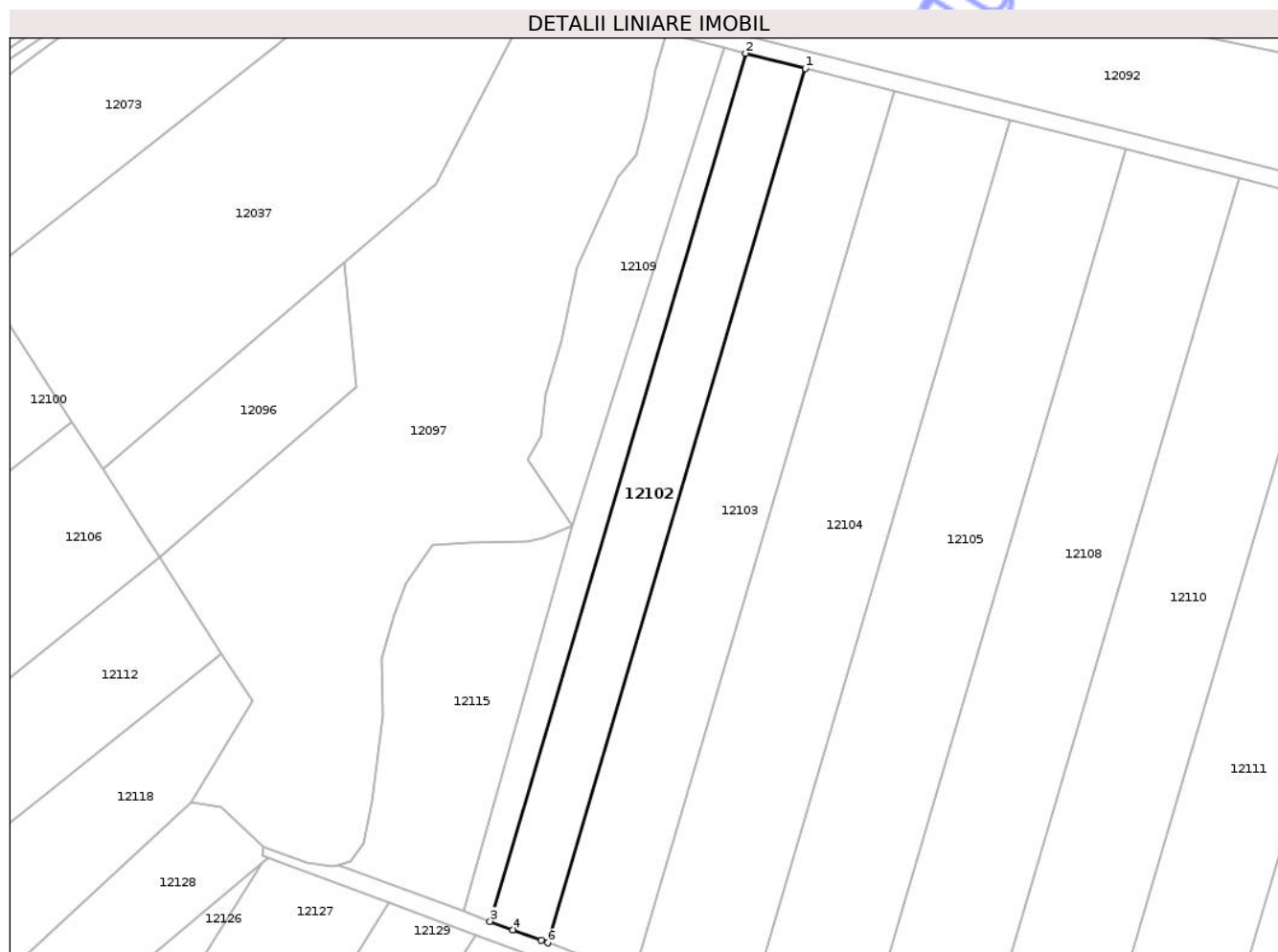
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	661/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.729,242 485.644,206	2	417.715,884 485.647,581	13.777
2	417.715,884 485.647,581	3	417.658,635 485.453,2	202.636
3	417.658,635 485.453,2	4	417.663,732 485.451,301	5.44
4	417.663,732 485.451,301	5	417.670,073 485.448,938	6.766
5	417.670,073 485.448,938	6	417.671,567 485.448,382	1.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.671,567 485.448,382	1	417.729,242 485.644,206	204.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101081	5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58233 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 2087, din 27/09/2010 emis de BNP RAZVAN EMILIAN MARGINEAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1
41934 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1123, din 13/05/2016 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru CARABULEA ILIE si cota de 1/2 parte pentru CARABULEA MARINA	A1
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

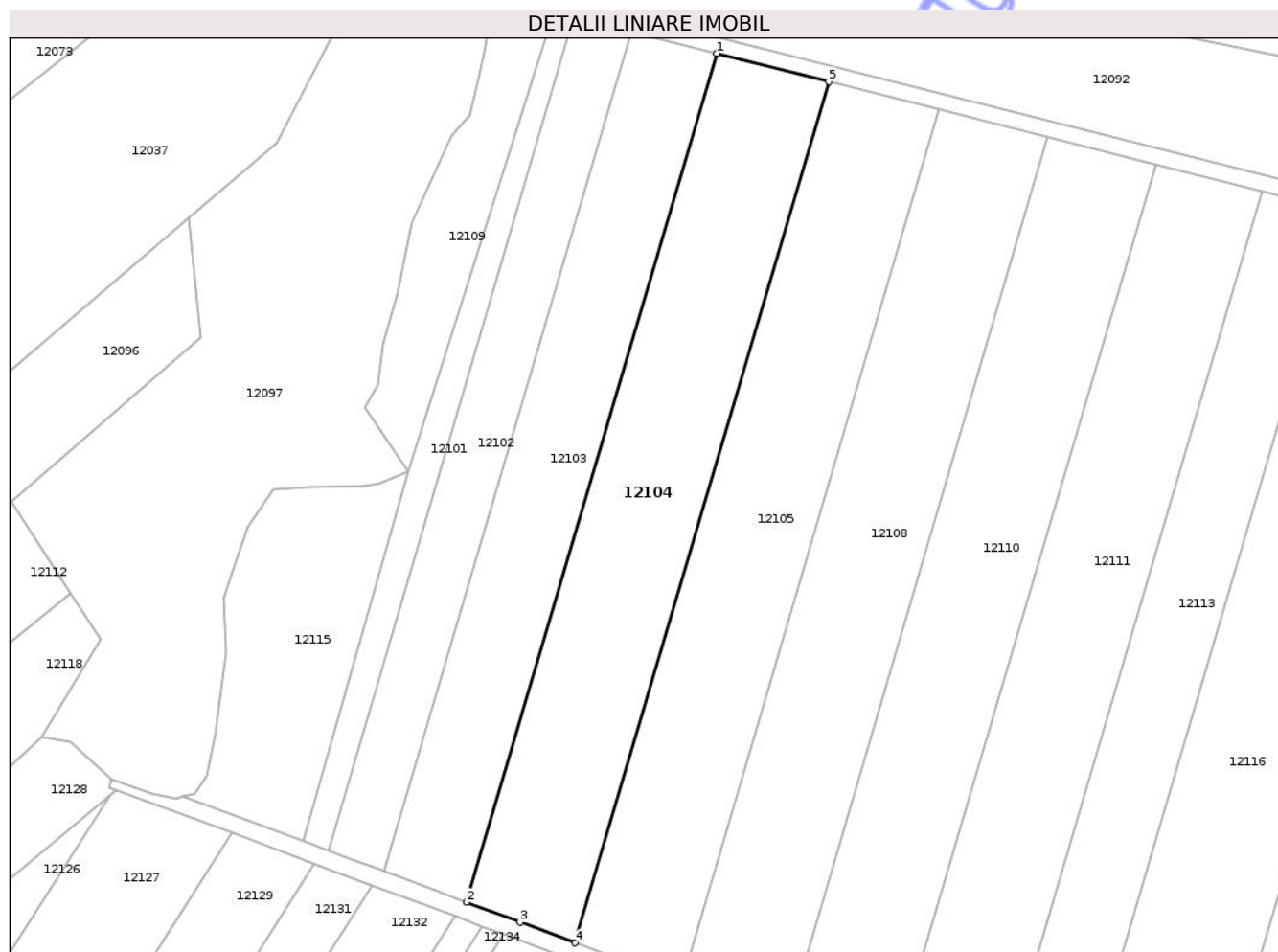
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41934 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARABULEA ILIE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101081	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.749,142 485.639,178	2	417.690,834 485.441,202	206.383
2	417.690,834 485.441,202	3	417.703,289 485.436,562	13.291
3	417.703,289 485.436,562	4	417.716,143 485.431,772	13.717
4	417.716,143 485.431,772	5	417.775,283 485.632,572	209.328
5	417.775,283 485.632,572	1	417.749,142 485.639,178	26.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 506/12, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VECERDEA VASILE, CNP NEIDENTIFICAT 2) VECERDEA ISTINA, CNP NEIDENTIFICAT 3) VECERDEA ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

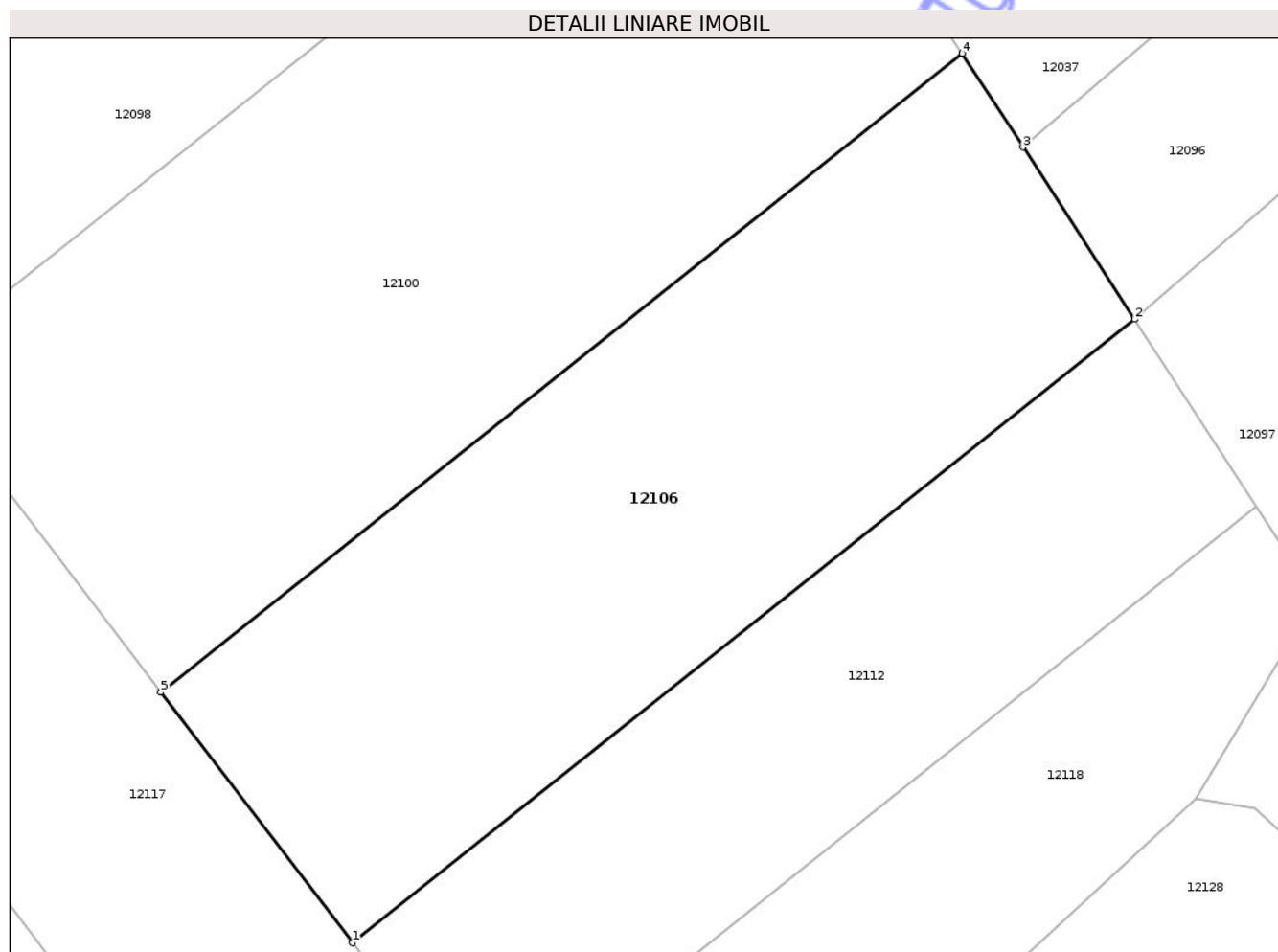
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/54	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (661/58)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.494,843 485.463,174	2	417.584,561 485.534,633	114.698
2	417.584,561 485.534,633	3	417.571,762 485.554,372	23.525
3	417.571,762 485.554,372	4	417.564,789 485.565,126	12.818
4	417.564,789 485.565,126	5	417.472,851 485.491,899	117.536
5	417.472,851 485.491,899	1	417.494,843 485.463,174	36.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 276/12, din 17/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CURECHIAN VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

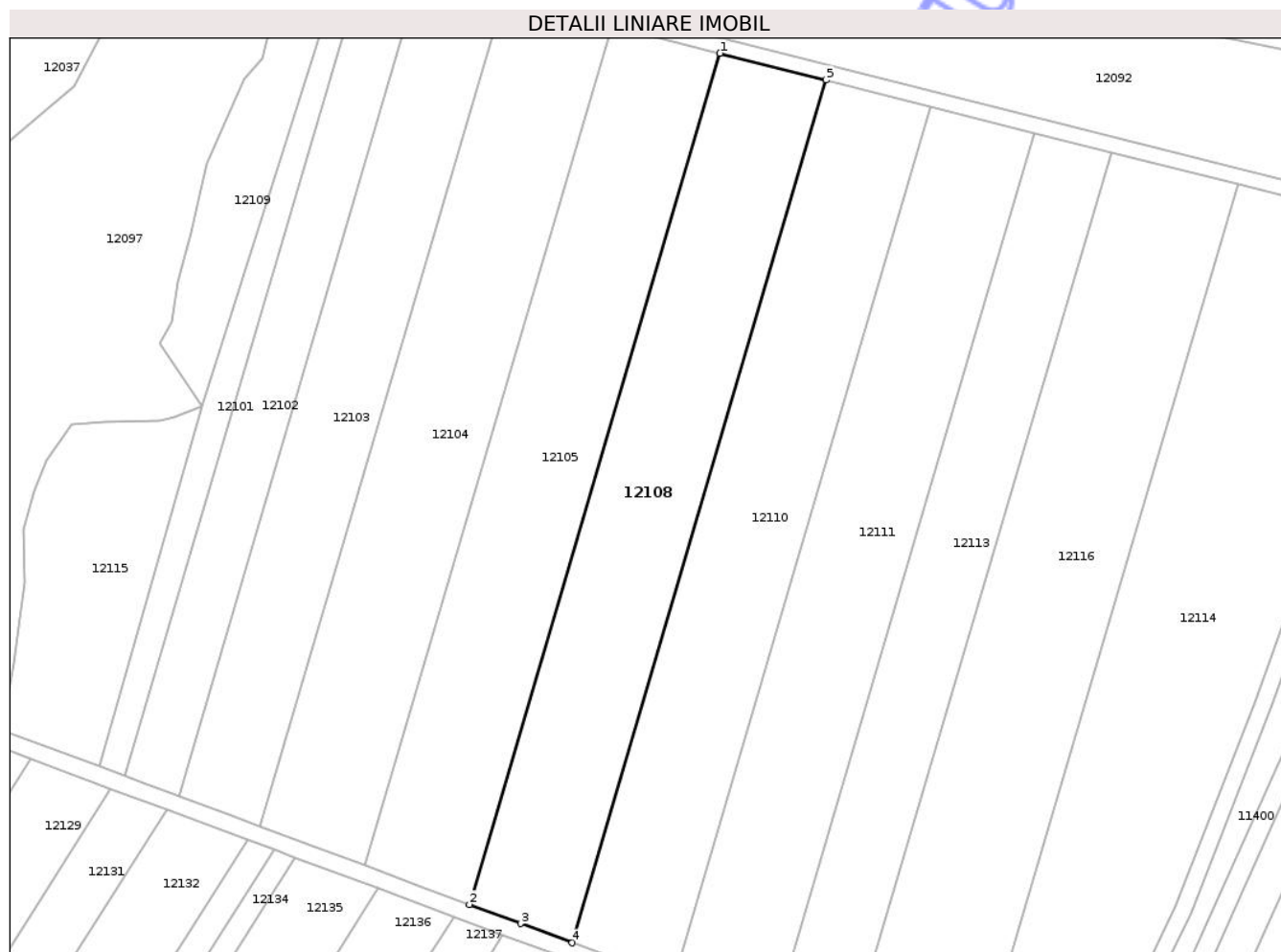
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.801,061 485.626,059	2	417.741,1 485.422,473	212.232
2	417.741,1 485.422,473	3	417.753,358 485.417,906	13.081
3	417.753,358 485.417,906	4	417.765,721 485.413,299	13.193
4	417.765,721 485.413,299	5	417.826,491 485.619,633	215.097
5	417.826,491 485.619,633	1	417.801,061 485.626,059	26.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12110**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101470	5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73439 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2143, din 09/09/2011 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CARABULEA MARINA, ,bun comun 2) CARABULEA ILIE, si sotia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101470	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.826,491 485.619,633	2	417.765,721 485.413,299	215.097
2	417.765,721 485.413,299	3	417.777,196 485.409,023	12.246
3	417.777,196 485.409,023	4	417.790,018 485.404,246	13.683
4	417.790,018 485.404,246	5	417.851,586 485.613,292	217.924
5	417.851,586 485.613,292	1	417.826,491 485.619,633	25.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 330/12, din 18/08/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VECERDEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

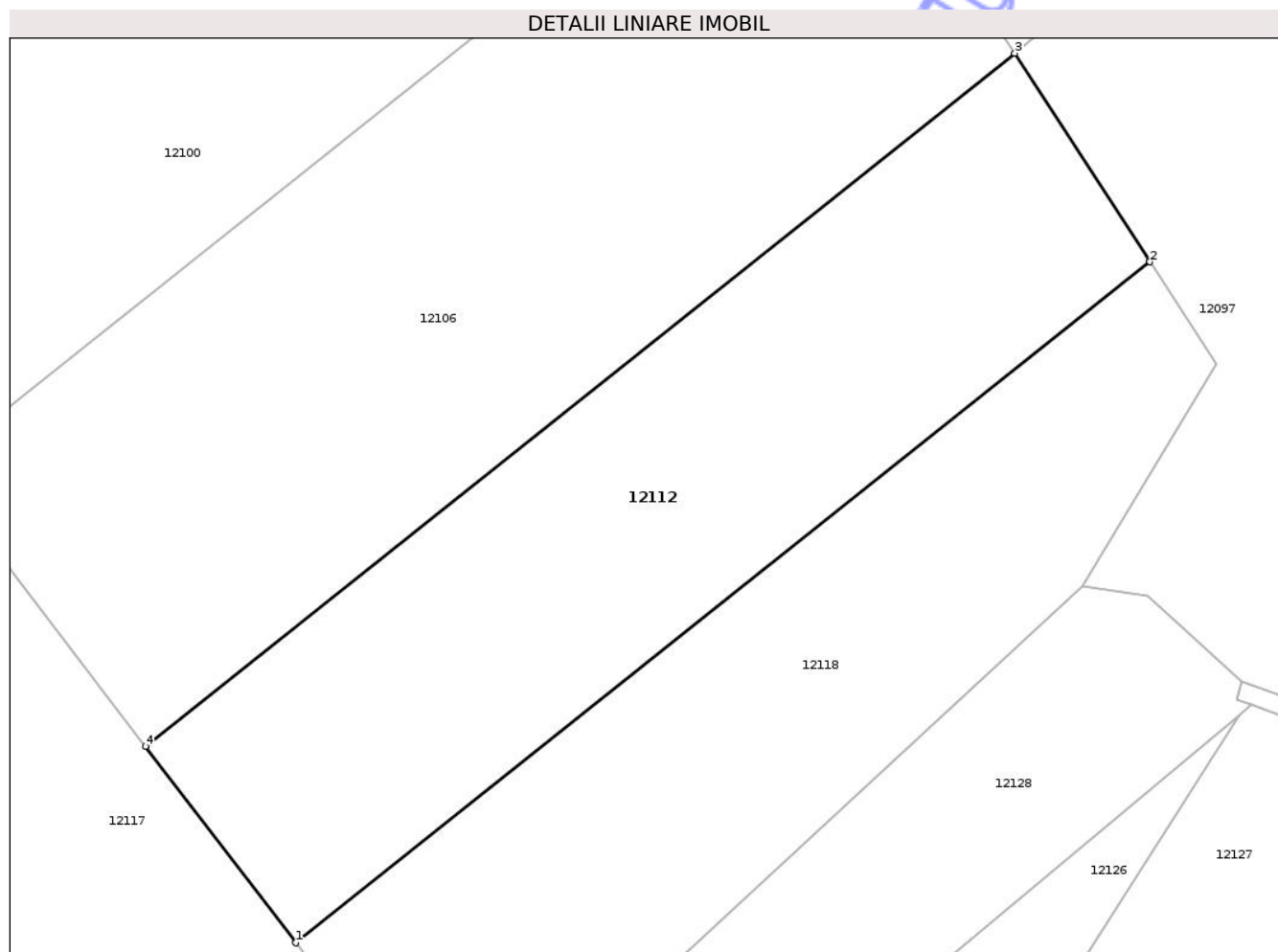
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	661/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.510,352 485.442,918	2	417.598,504 485.513,13	112.696
2	417.598,504 485.513,13	3	417.584,561 485.534,633	25.628
3	417.584,561 485.534,633	4	417.494,843 485.463,174	114.698
4	417.494,843 485.463,174	1	417.510,352 485.442,918	25.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

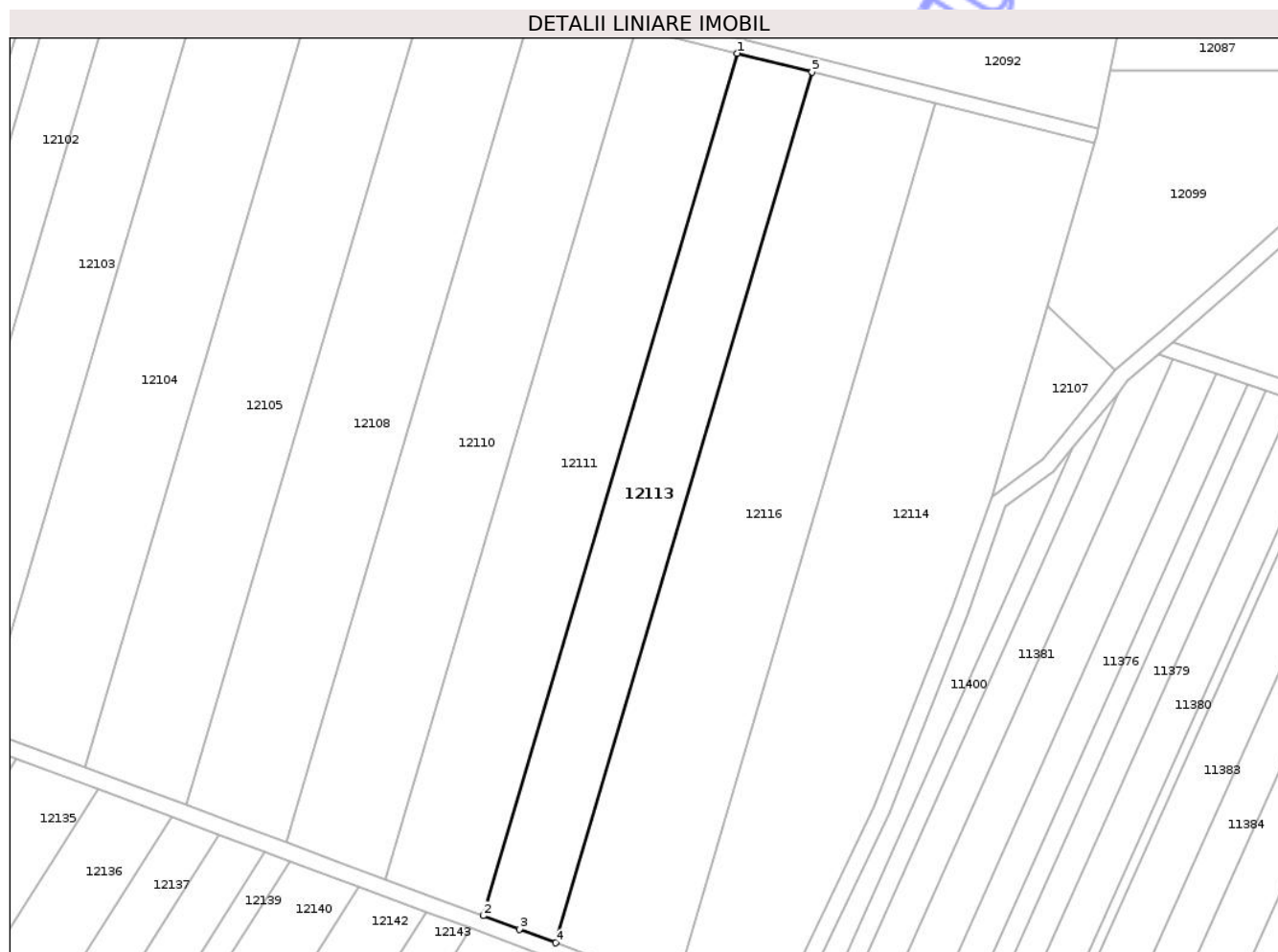
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.876,36 485.607,032	2	417.814,003 485.395,308	220.715
2	417.814,003 485.395,308	3	417.822,822 485.392,022	9.412
3	417.822,822 485.392,022	4	417.831,795 485.388,679	9.575
4	417.831,795 485.388,679	5	417.894,737 485.602,388	222.785
5	417.894,737 485.602,388	1	417.876,36 485.607,032	18.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 502/12, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ILEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) BUȚIU ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT 3) PARAIAN ANA, CNP NEIDENTIFICAT 4) MUTU ILIE, CNP NEIDENTIFICAT 5) LUPEA ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

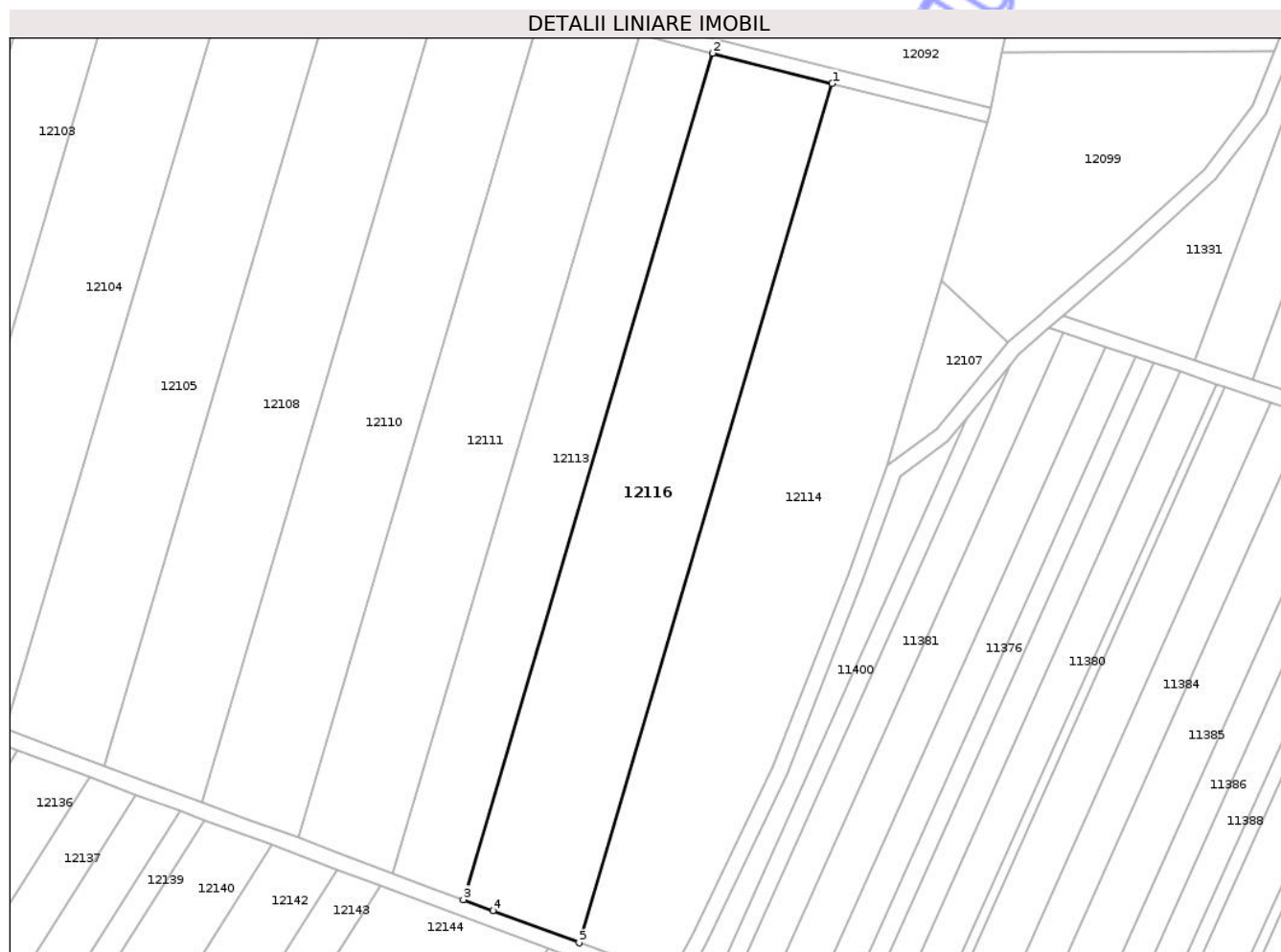
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	23	661/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.924,992 485.594,743	2	417.894,737 485.602,388	31.206
2	417.894,737 485.602,388	3	417.831,795 485.388,679	222.785
3	417.831,795 485.388,679	4	417.839,299 485.385,883	8.008
4	417.839,299 485.385,883	5	417.861,087 485.377,765	23.251
5	417.861,087 485.377,765	1	417.924,992 485.594,743	226.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440/12, din 15/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

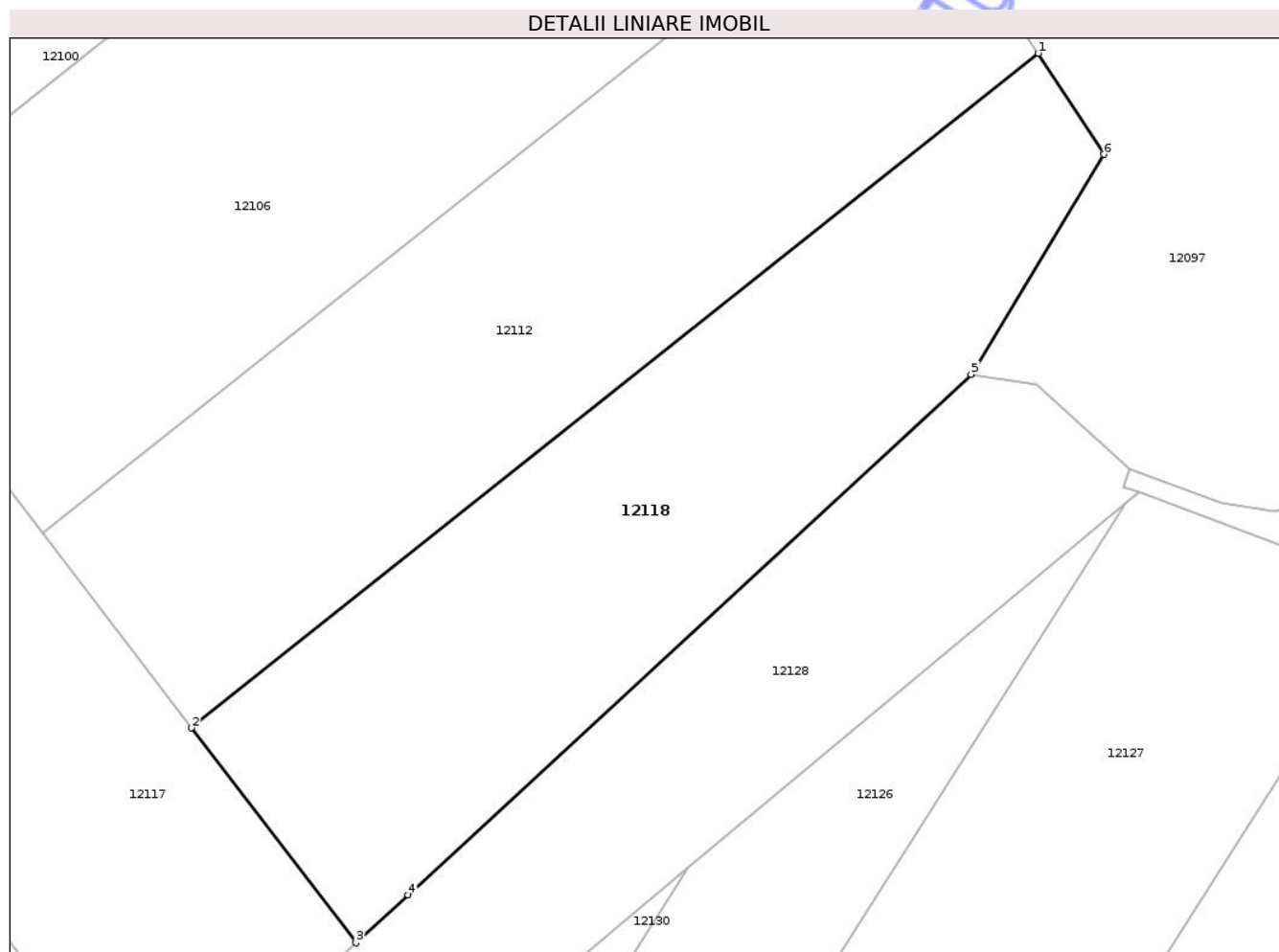
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	23	661/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.598,504 485.513,13	2	417.510,352 485.442,918	112.696
2	417.510,352 485.442,918	3	417.527,468 485.420,562	28.156
3	417.527,468 485.420,562	4	417.532,876 485.425,558	7.363
4	417.532,876 485.425,558	5	417.591,516 485.479,725	79.828
5	417.591,516 485.479,725	6	417.605,326 485.502,608	26.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.605,326 485.502,608	1	417.598,504 485.513,13	12.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 386/12, din 16/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VECERDEA ISTINA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

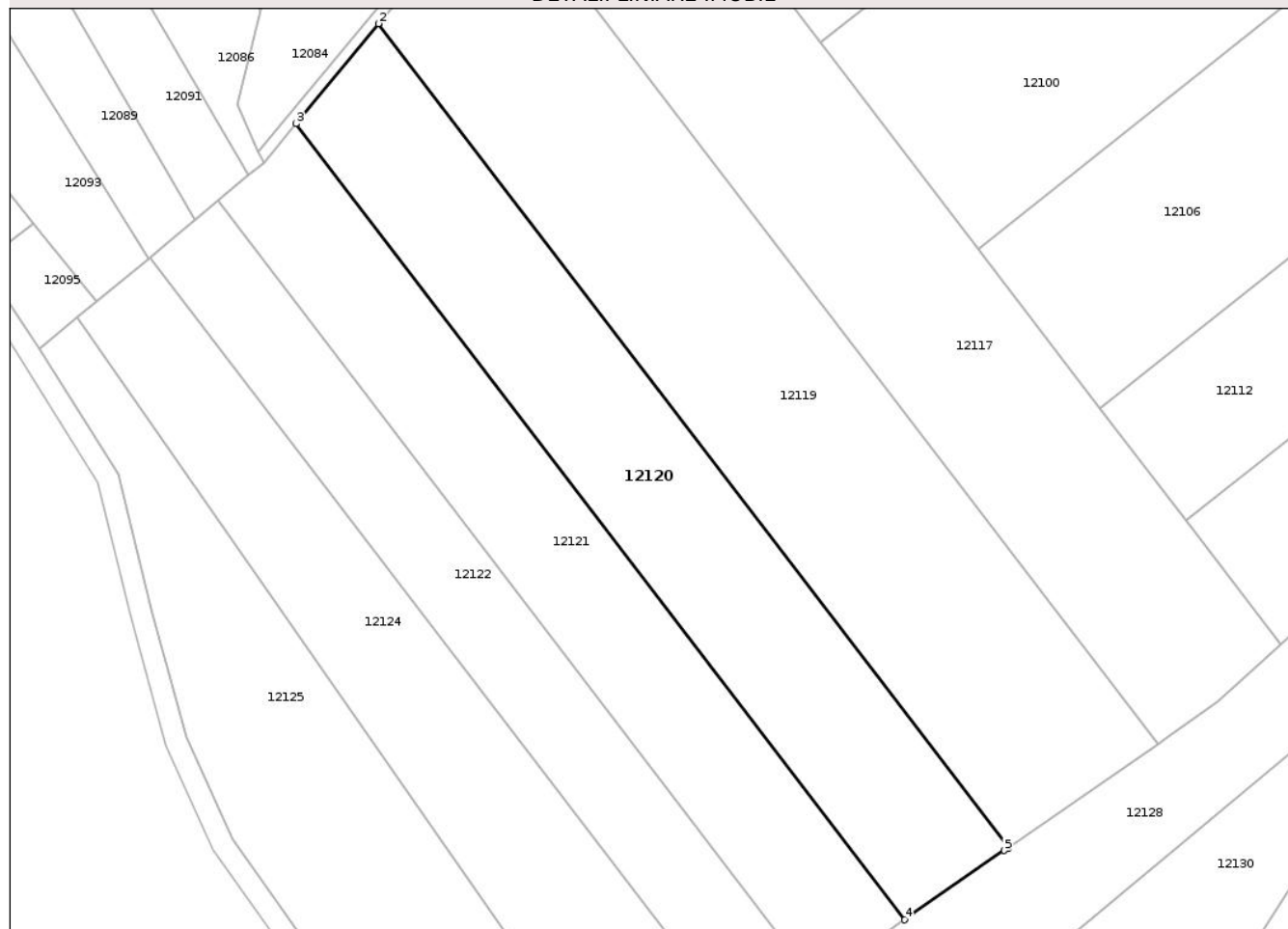
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/59/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.478,238 485.383,79	2	417.364,337 485.532,559	187.365
2	417.364,337 485.532,559	3	417.349,444 485.514,501	23.407
3	417.349,444 485.514,501	4	417.459,484 485.370,774	181.014
4	417.459,484 485.370,774	5	417.477,48 485.383,264	21.905
5	417.477,48 485.383,264	1	417.478,238 485.383,79	0.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

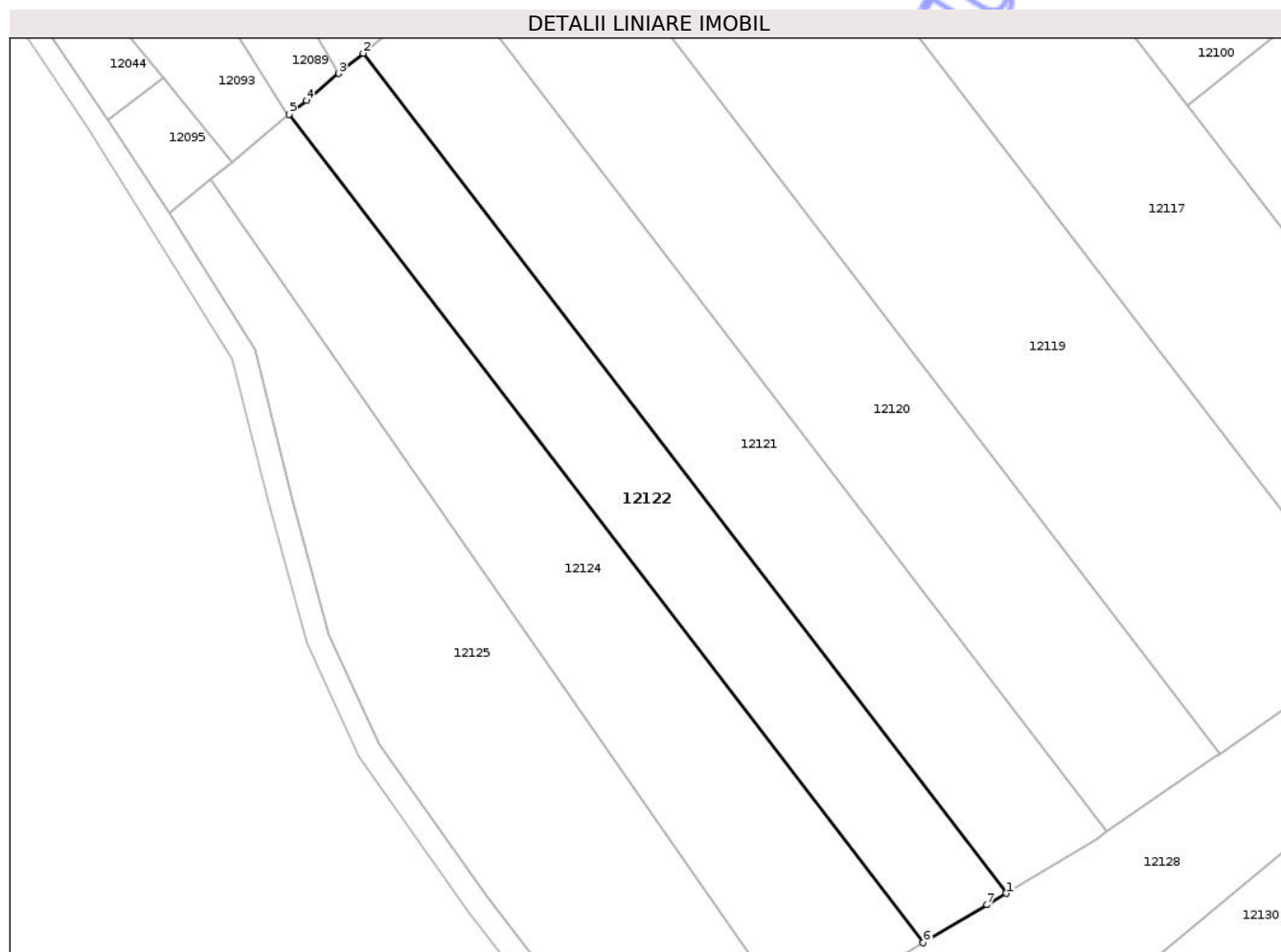
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	23	661/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.442,616 485.360,519	2	417.335,363 485.500,607	176.43
2	417.335,363 485.500,607	3	417.331,286 485.497,229	5.294
3	417.331,286 485.497,229	4	417.325,871 485.492,743	7.032
4	417.325,871 485.492,743	5	417.323,047 485.490,403	3.668
5	417.323,047 485.490,403	6	417.428,8 485.352,274	173.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.428,8 485.352,274	7	417.439,412 485.358,607	12.358
7	417.439,412 485.358,607	1	417.442,616 485.360,519	3.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 597/12, din 14/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAGU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	23	661/53/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.428,8 485.352,274	2	417.323,047 485.490,403	173.964
2	417.323,047 485.490,403	3	417.322,789 485.490,19	0.335
3	417.322,789 485.490,19	4	417.313,505 485.482,498	12.056
4	417.313,505 485.482,498	5	417.309,918 485.479,527	4.659
5	417.309,918 485.479,527	6	417.407,426 485.339,519	170.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.407,426 485.339,519	7	417.425,641 485.350,389	21.213
7	417.425,641 485.350,389	1	417.428,8 485.352,274	3.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100180	2.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60290 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (incheierea de completare nr. 8144 din 16.12.2009 eliberata de N.P. Marginean Razvan Emilian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:99999999999999, CUI NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI

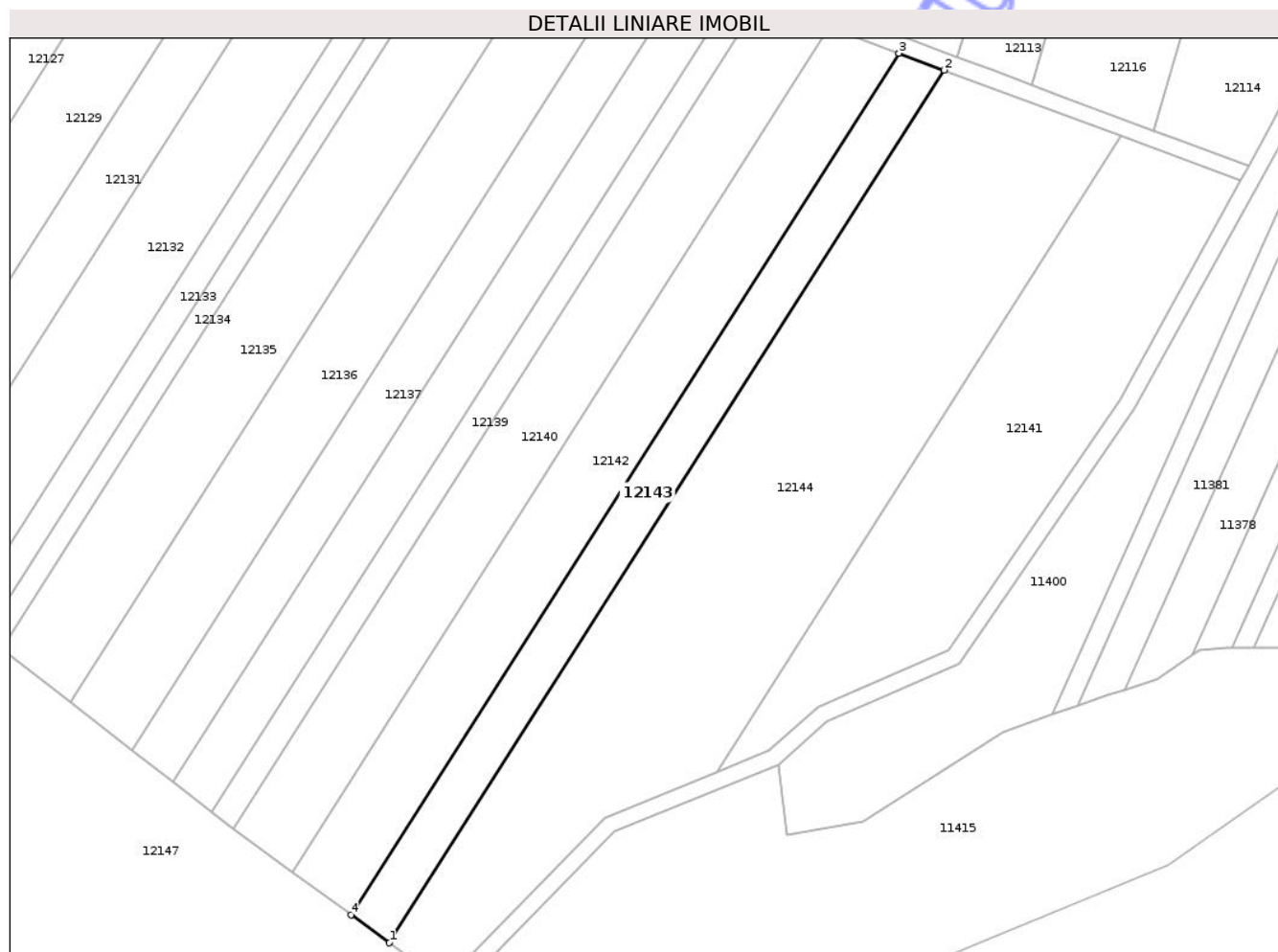
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17296 / 13/03/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 14, din 24/06/2011 emis de Intre SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL si ADS (si Anexa 1; Proces verbal de predare primire nr. 128/18.07.2011 incheiat intre Sc Horticola International SRL si Agentia Domeniilor Statului);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) S.C. HORTICOLA INTERNATIONAL S.R.L. , CIF:12507520		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100180	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	661/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.677,718 485.182,999	2	417.810,874 485.392,206	247.987
2	417.810,874 485.392,206	3	417.799,986 485.396,262	11.619
3	417.799,986 485.396,262	4	417.668,528 485.189,724	244.826
4	417.668,528 485.189,724	1	417.677,718 485.182,999	11.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAITĂ MIHAI 2) ȘOAITA LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

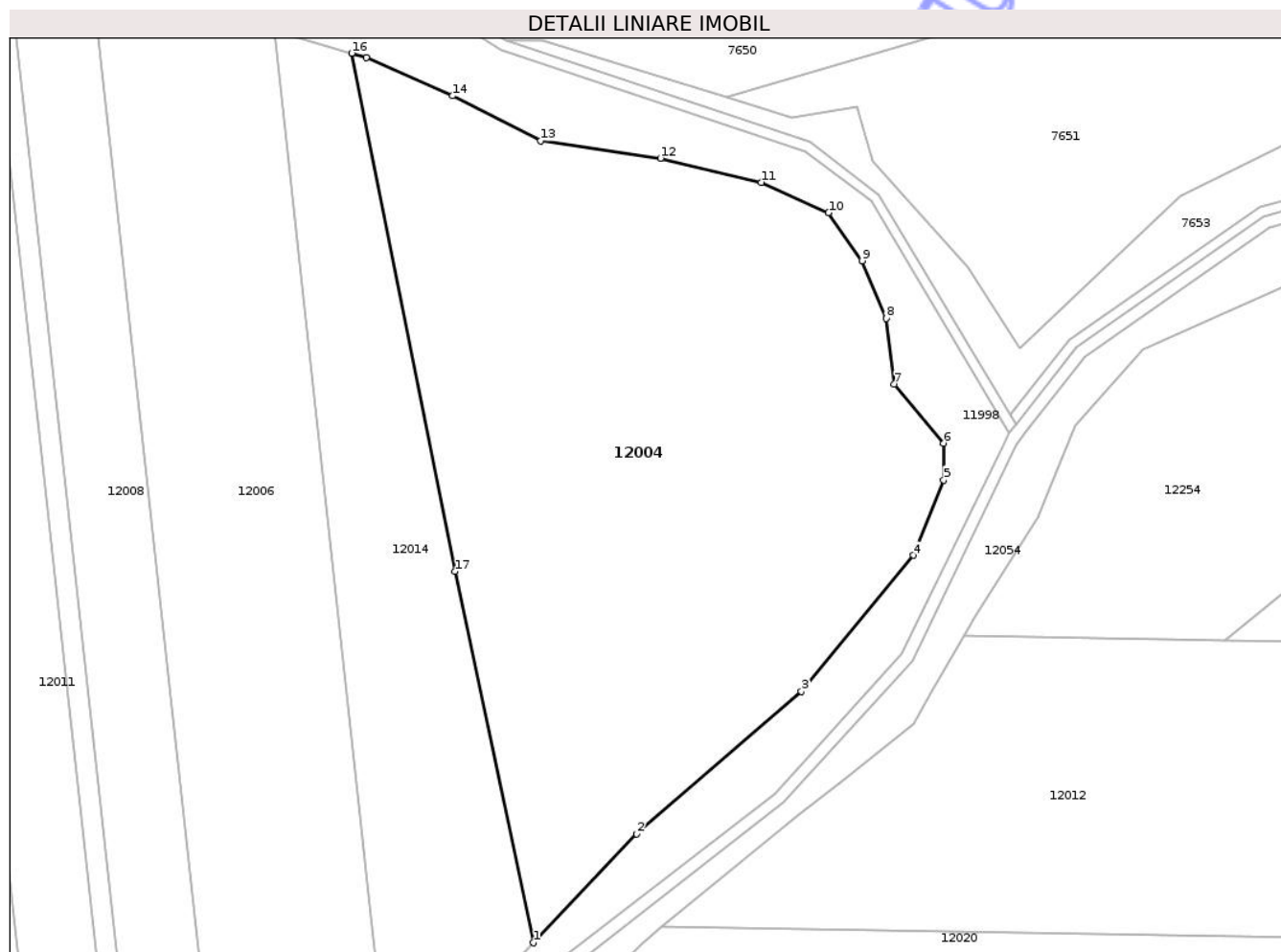
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.400	23	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.862,012 485.951,288	2	417.878,51 485.968,682	23.974
2	417.878,51 485.968,682	3	417.904,845 485.991,438	34.805
3	417.904,845 485.991,438	4	417.922,743 486.013,171	28.154
4	417.922,743 486.013,171	5	417.927,601 486.025,188	12.962
5	417.927,601 486.025,188	6	417.927,601 486.031,069	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.927,601 486.031,069	7	417.919,675 486.040,529	12.342
7	417.919,675 486.040,529	8	417.918,396 486.051,012	10.561
8	417.918,396 486.051,012	9	417.914,561 486.060,216	9.972
9	417.914,561 486.060,216	10	417.909,192 486.067,887	9.363
10	417.909,192 486.067,887	11	417.898,453 486.072,745	11.786
11	417.898,453 486.072,745	12	417.882,345 486.076,58	16.558
12	417.882,345 486.076,58	13	417.863,169 486.079,392	19.381
13	417.863,169 486.079,392	14	417.849,107 486.086,552	15.78
14	417.849,107 486.086,552	15	417.835,3 486.092,688	15.109
15	417.835,3 486.092,688	16	417.832,992 486.093,362	2.405
16	417.832,992 486.093,362	17	417.849,54 486.010,59	84.409
17	417.849,54 486.010,59	1	417.862,012 485.951,288	60.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 298/12, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IZDRAILĂ EREMIA, CNP NEIDENTIFICAT	

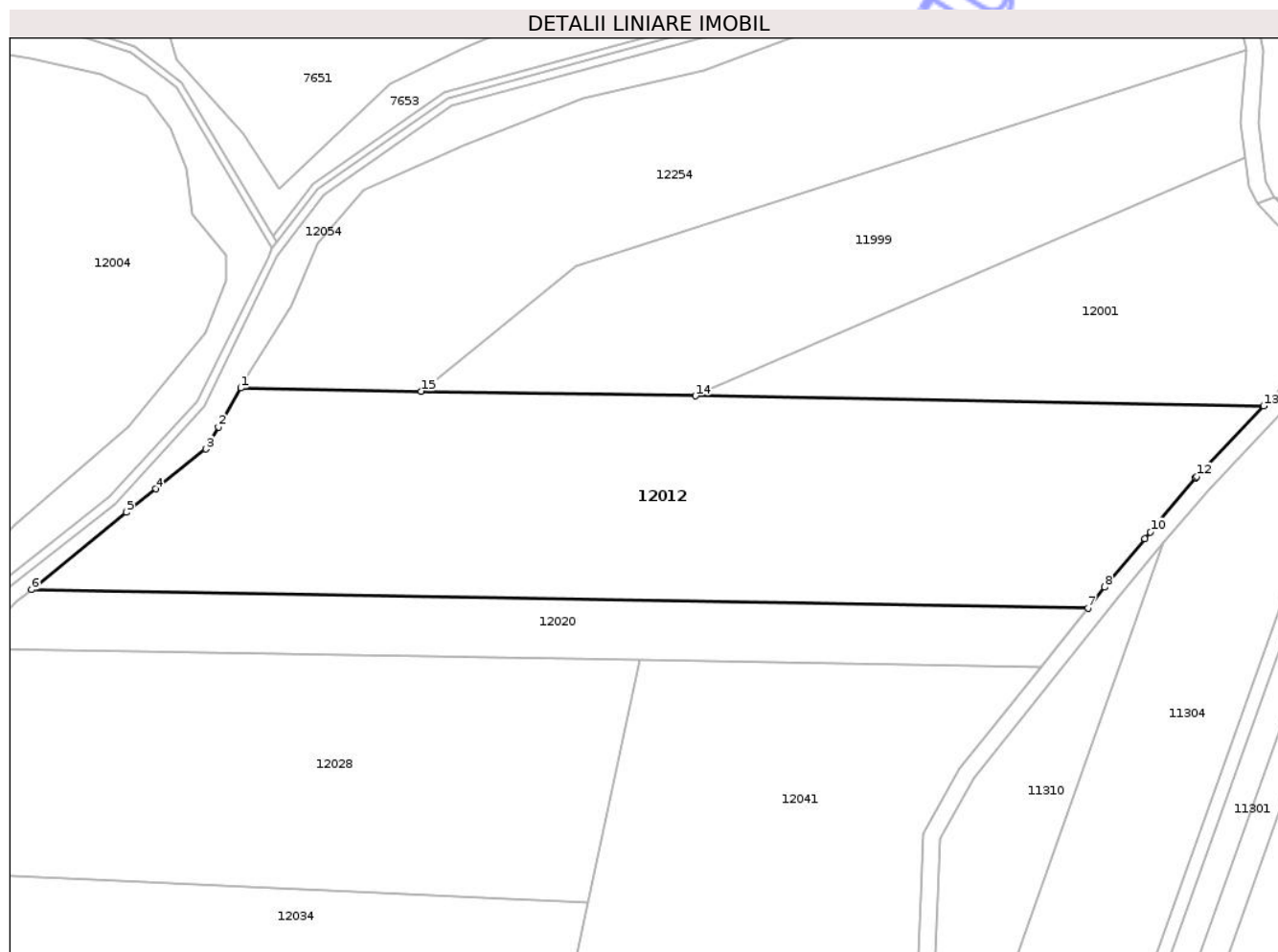
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.200	23	661/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.930,858 486.000,38	2	417.925,736 485.991,382	10.355
2	417.925,736 485.991,382	3	417.922,829 485.986,275	5.876
3	417.922,829 485.986,275	4	417.911,221 485.977,085	14.805
4	417.911,221 485.977,085	5	417.904,42 485.971,701	8.675
5	417.904,42 485.971,701	6	417.882,556 485.953,853	28.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.882,556 485.953,853	7	418.126,651 485.949,582	244.132
7	418.126,651 485.949,582	8	418.130,491 485.954,397	6.158
8	418.130,491 485.954,397	9	418.139,799 485.965,567	14.54
9	418.139,799 485.965,567	10	418.141,073 485.967,097	1.991
10	418.141,073 485.967,097	11	418.151,579 485.979,706	16.412
11	418.151,579 485.979,706	12	418.151,847 485.979,988	0.389
12	418.151,847 485.979,988	13	418.167,261 485.996,244	22.403
13	418.167,261 485.996,244	14	418.035,944 485.998,542	131.337
14	418.035,944 485.998,542	15	417.972,569 485.999,651	63.386
15	417.972,569 485.999,651	1	417.930,858 486.000,38	41.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 244/12, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CINEZAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

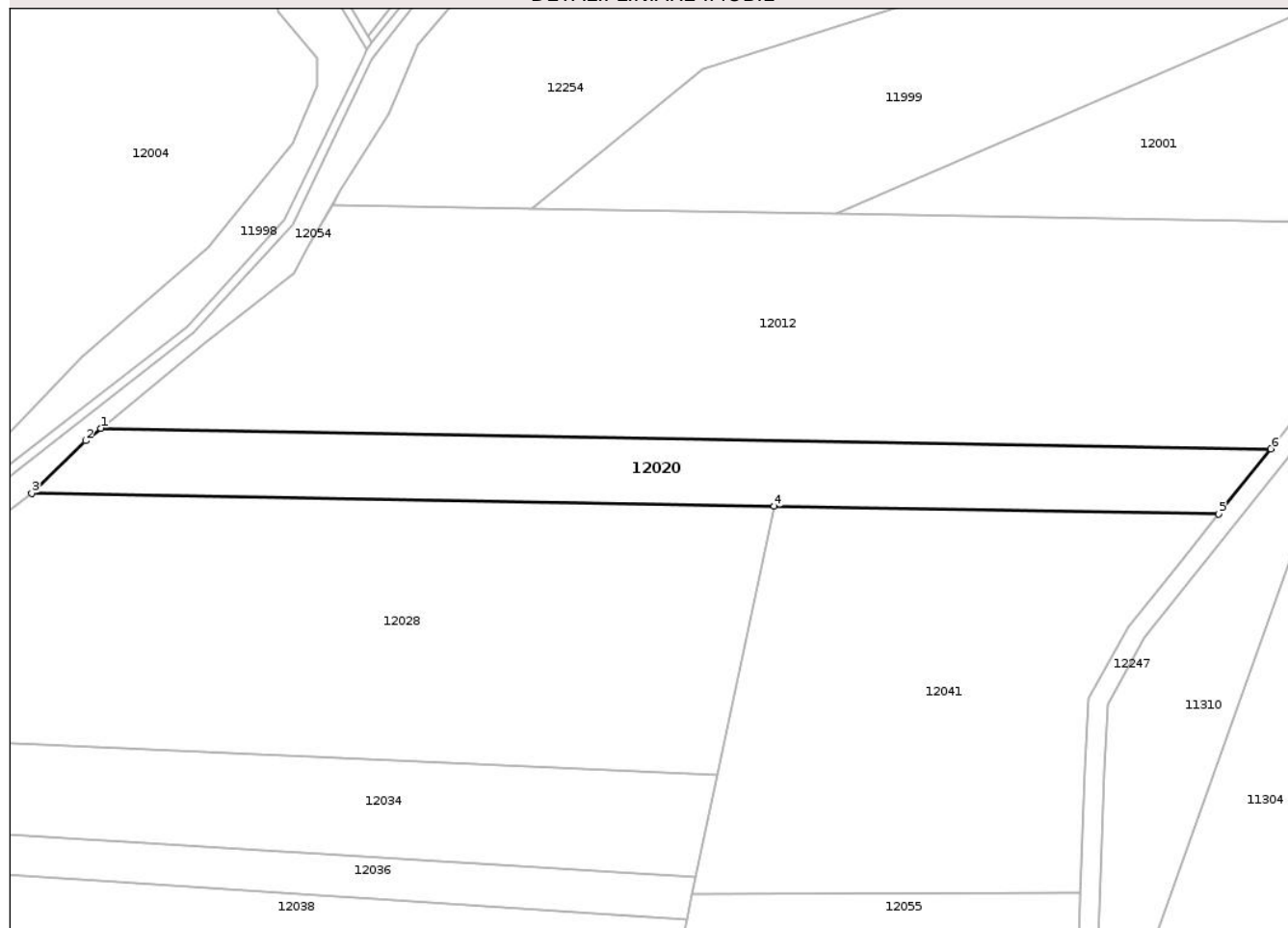
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	23	661/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.882,556 485.953,853	2	417.879,363 485.951,246	4.123
2	417.879,363 485.951,246	3	417.868,149 485.940,287	15.68
3	417.868,149 485.940,287	4	418.023,059 485.937,578	154.933
4	418.023,059 485.937,578	5	418.115,782 485.935,955	92.737
5	418.115,782 485.935,955	6	418.126,651 485.949,582	17.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.126,651 485.949,582	1	417.882,556 485.953,853	244.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101084	9.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58240 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 2087, din 27/09/2010 emis de BNP MARGINEAN RAZVAN (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1
41864 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1123, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru CARABULEA ILIE si cota de 1/2 parte pentru CARABULEA MARINA	A1
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de intretinere);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41864 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARABULEA ILIE	A1

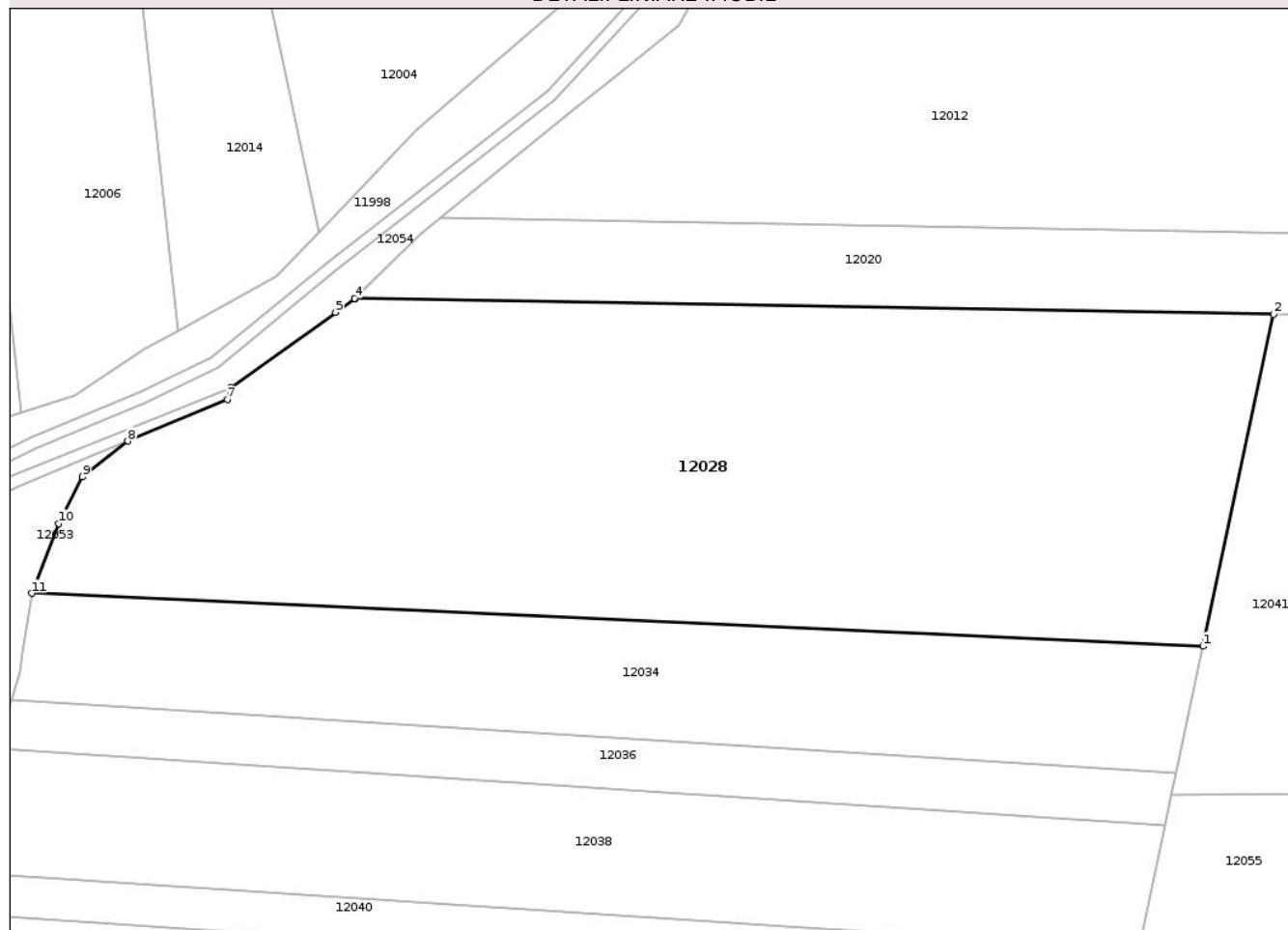
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101084	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	23	661/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.011,157 485.881,646	2	418.023,059 485.937,578	57.184
2	418.023,059 485.937,578	3	417.868,149 485.940,287	154.933
3	417.868,149 485.940,287	4	417.868,113 485.940,252	0.051
4	417.868,113 485.940,252	5	417.864,864 485.937,906	4.008
5	417.864,864 485.937,906	6	417.847,213 485.925,159	21.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.847,213 485.925,159	7	417.846,632 485.923,199	2.044
7	417.846,632 485.923,199	8	417.829,801 485.916,205	18.226
8	417.829,801 485.916,205	9	417.822,21 485.910,169	9.698
9	417.822,21 485.910,169	10	417.818,177 485.902,334	8.812
10	417.818,177 485.902,334	11	417.813,655 485.890,573	12.601
11	417.813,655 485.890,573	1	418.011,157 485.881,646	197.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAITĂ MIHAI	
	2) ȘOAITA LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

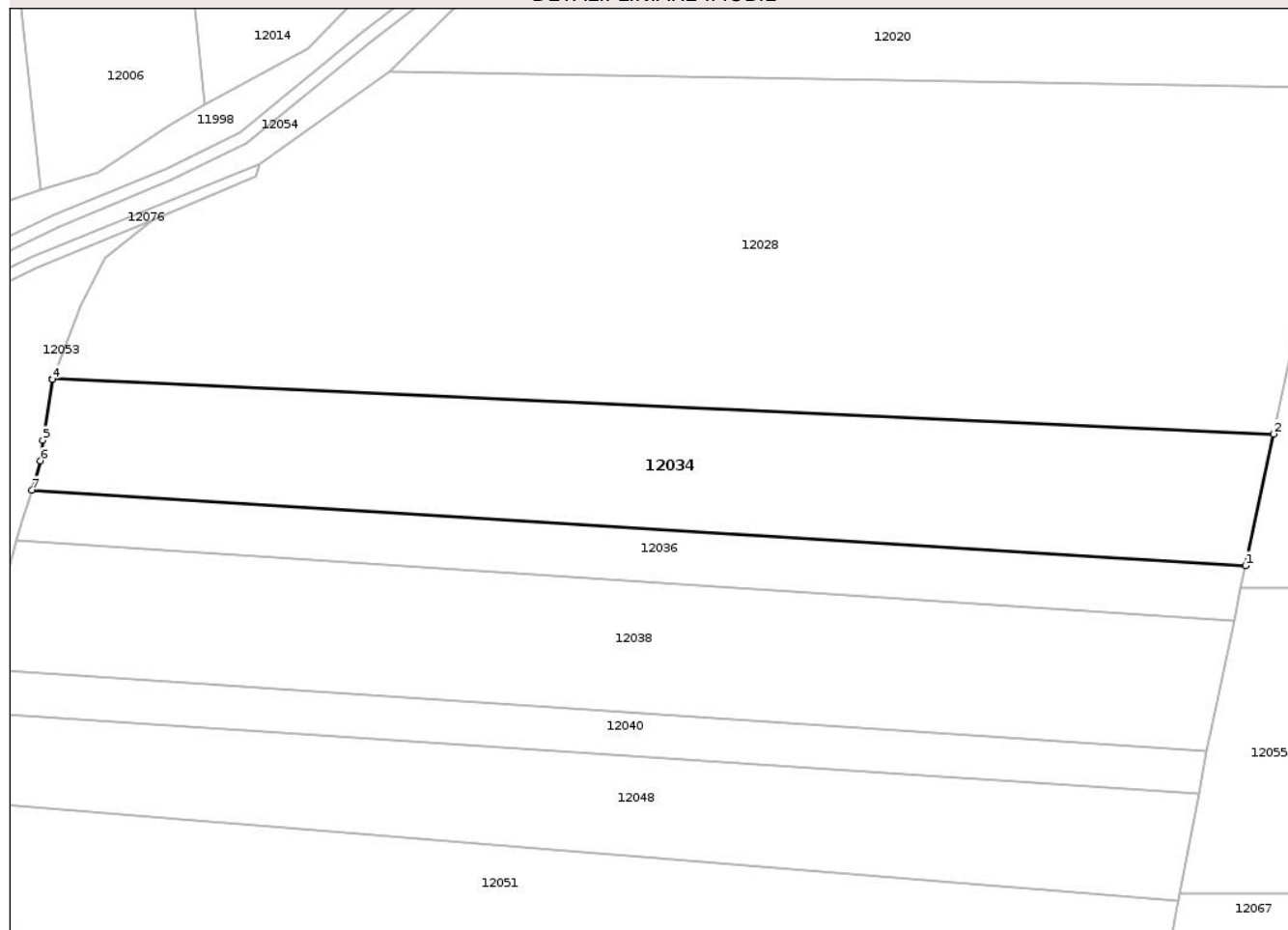
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	23	661/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.006,635 485.860,392	2	418.011,157 485.881,646	21.731
2	418.011,157 485.881,646	3	417.813,655 485.890,573	197.704
3	417.813,655 485.890,573	4	417.813,617 485.890,474	0.106
4	417.813,617 485.890,474	5	417.812,086 485.880,658	9.935
5	417.812,086 485.880,658	6	417.811,721 485.877,344	3.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.811,721 485.877,344	7	417.810,306 485.872,6	4.951
7	417.810,306 485.872,6	1	418.006,635 485.860,392	196.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 594/12, din 14/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PĂRAIAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) NEISPRĂVITU E-BETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

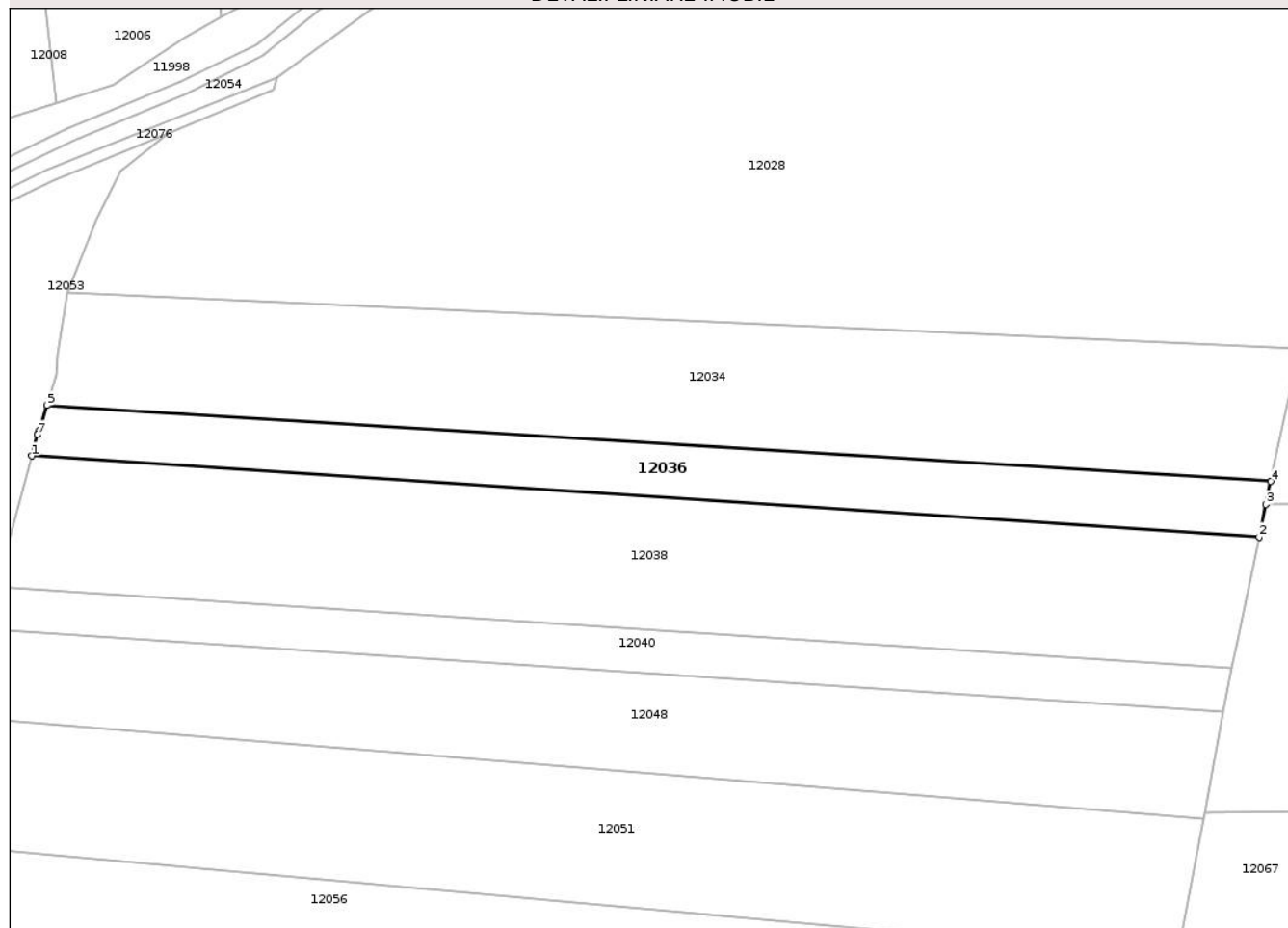
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	23	661/7/1	-	NR DE PARCELA GRESIT IN TP(661/7)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.807,869 485.864,495	2	418.004,742 485.851,484	197.302
2	418.004,742 485.851,484	3	418.005,853 485.856,718	5.351
3	418.005,853 485.856,718	4	418.006,635 485.860,392	3.756
4	418.006,635 485.860,392	5	417.810,306 485.872,6	196.707
5	417.810,306 485.872,6	6	417.809,074 485.868,466	4.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.809,074 485.868,466	7	417.808,789 485.867,908	0.627
7	417.808,789 485.867,908	1	417.807,869 485.864,495	3.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAITĂ MIHAI	
	2) ȘOAITA LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, BUN COMUN	

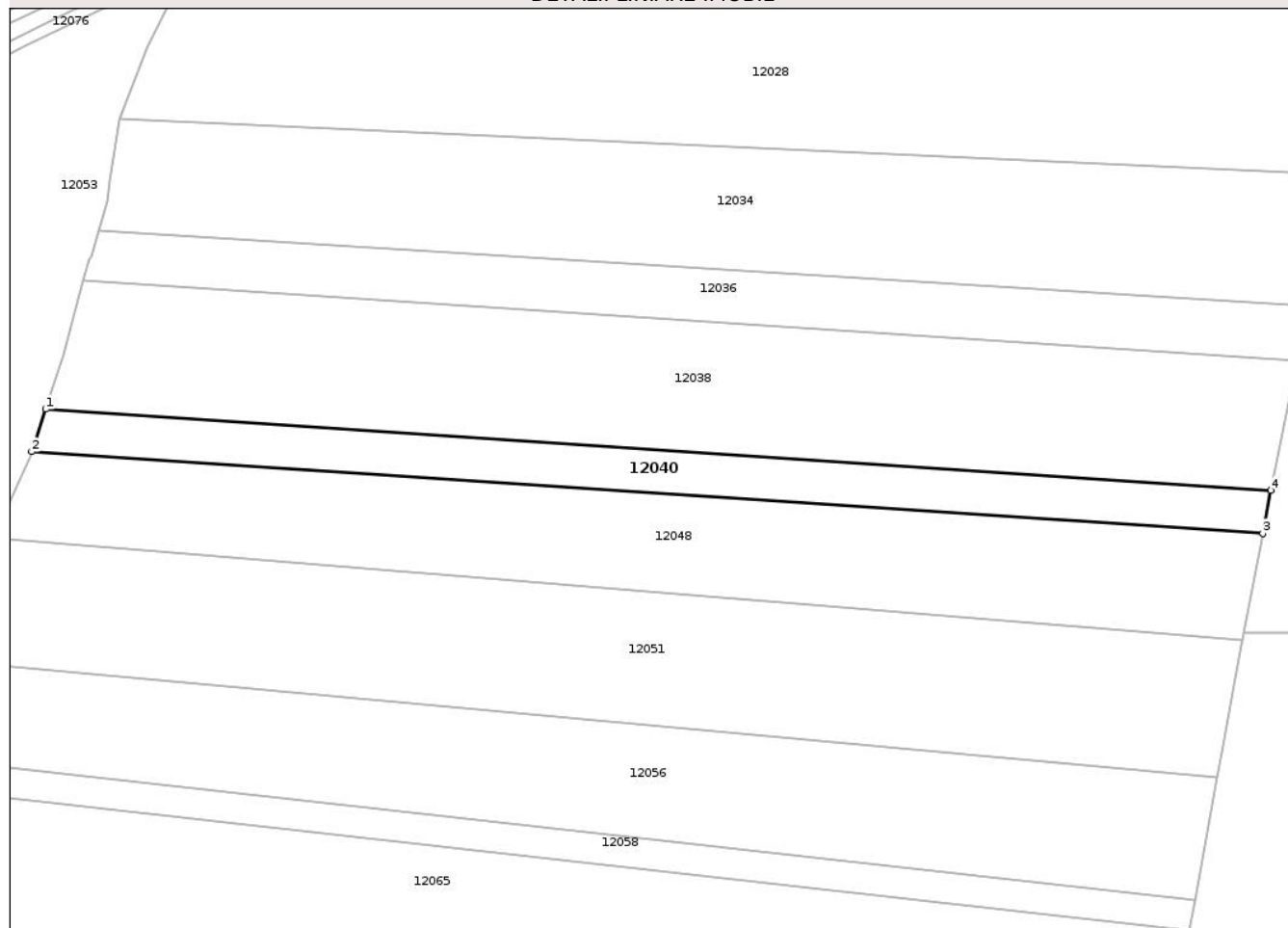
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	661/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.801,731 485.843,643	2	417.799,468 485.836,762	7.244
2	417.799,468 485.836,762	3	417.999,07 485.823,57	200.037
3	417.999,07 485.823,57	4	418.000,377 485.830,514	7.066
4	418.000,377 485.830,514	1	417.801,731 485.843,643	199.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 242/12, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CURECHIAN ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

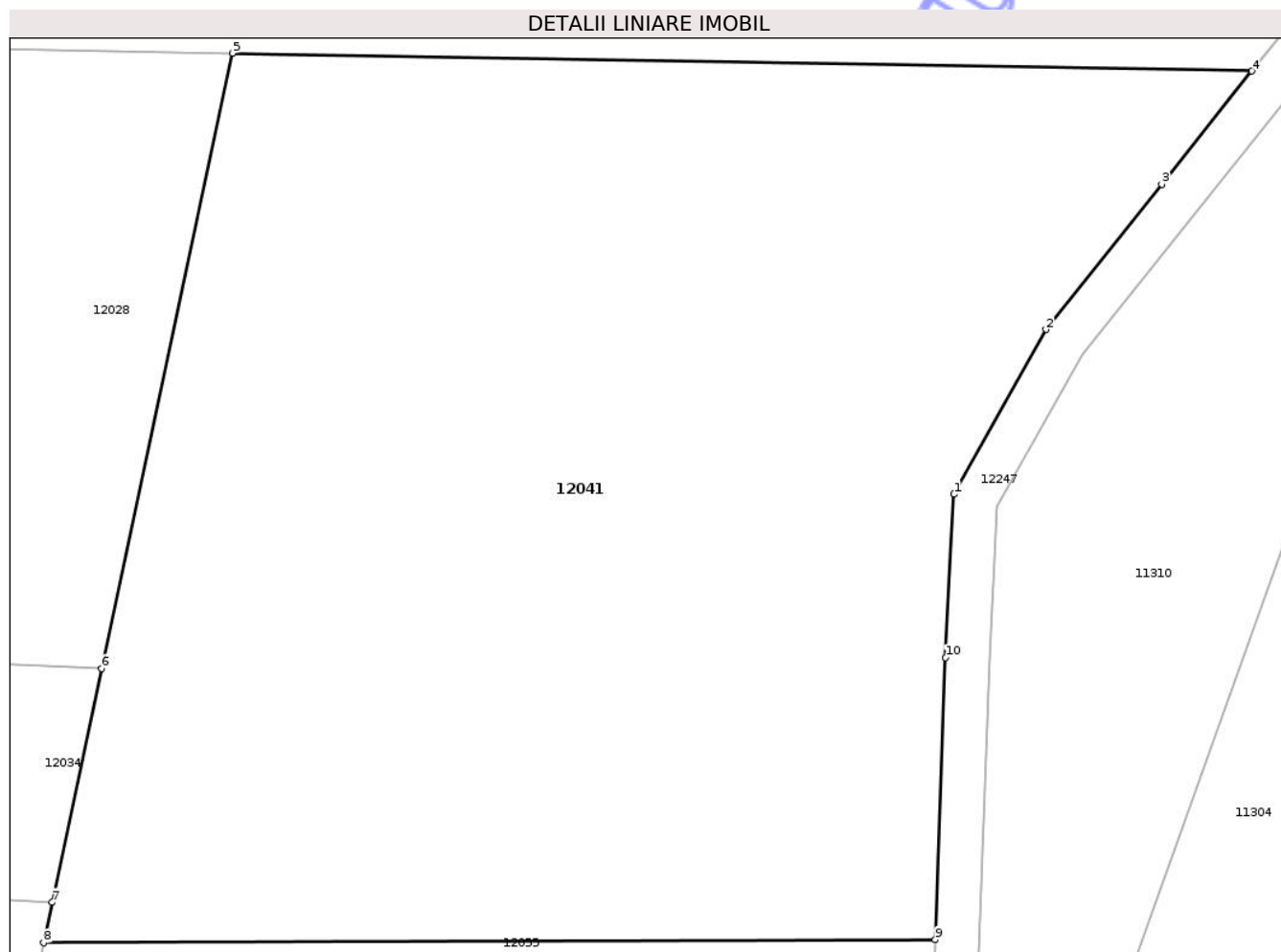
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	23	657/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.088,673 485.897,489	2	418.097,052 485.912,473	17.168
2	418.097,052 485.912,473	3	418.107,582 485.925,675	16.887
3	418.107,582 485.925,675	4	418.115,782 485.935,955	13.15
4	418.115,782 485.935,955	5	418.023,059 485.937,578	92.737
5	418.023,059 485.937,578	6	418.011,157 485.881,646	57.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.011,157 485.881,646	7	418.006,635 485.860,392	21.731
7	418.006,635 485.860,392	8	418.005,853 485.856,718	3.756
8	418.005,853 485.856,718	9	418.086,98 485.857,003	81.128
9	418.086,98 485.857,003	10	418.087,901 485.882,642	25.655
10	418.087,901 485.882,642	1	418.088,673 485.897,489	14.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 780, din 16/07/2011 emis de NP DELIA CORNELIA PILOIU (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAITĂ MIHAI	
	2) ȘOAITĂ LUCIA-IUSTINA	

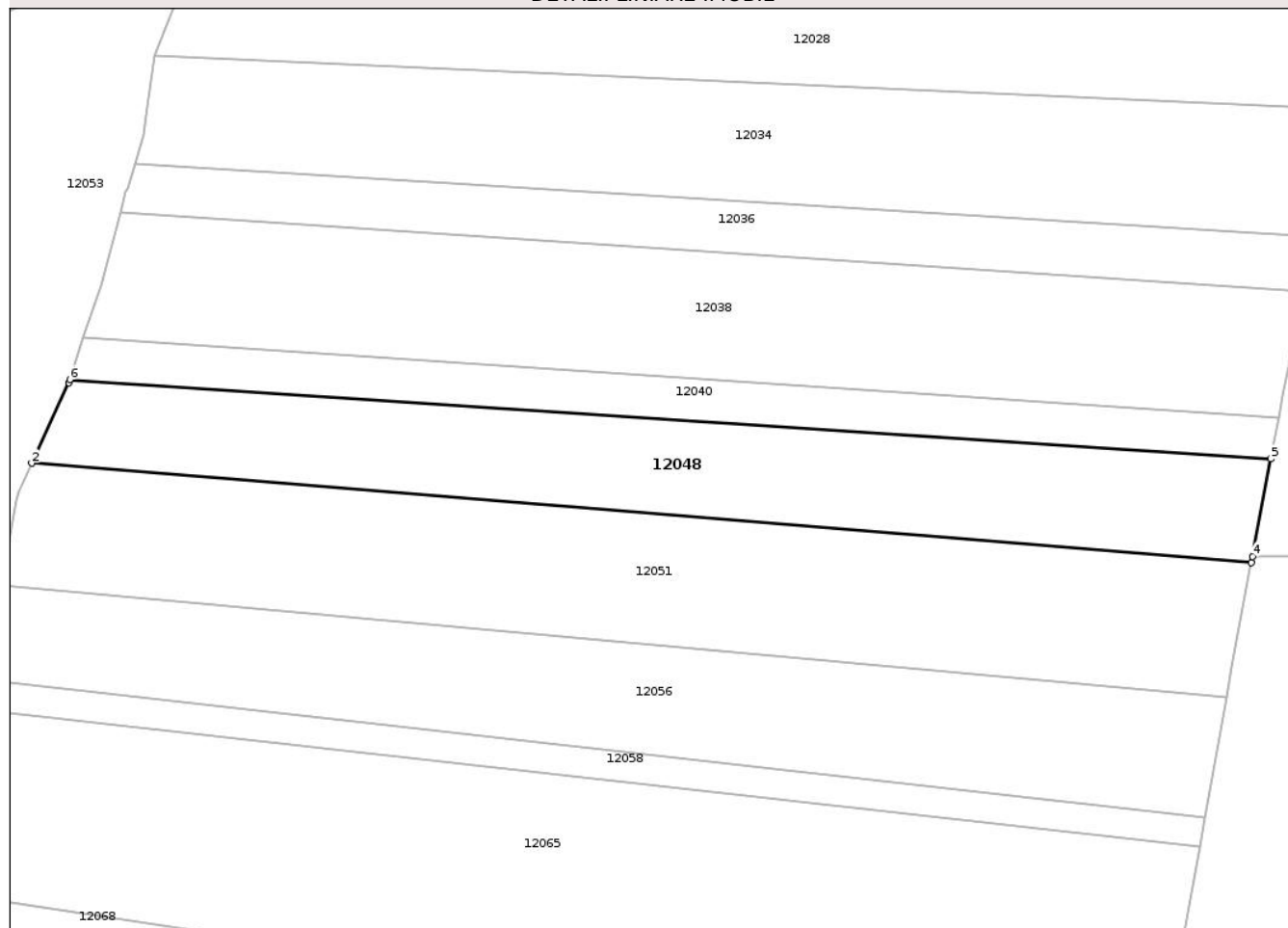
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	23	661/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.799,3 485.836,251	2	417.793,155 485.822,882	14.715
2	417.793,155 485.822,882	3	417.995,828 485.806,332	203.348
3	417.995,828 485.806,332	4	417.996,032 485.807,418	1.104
4	417.996,032 485.807,418	5	417.999,07 485.823,57	16.436
5	417.999,07 485.823,57	6	417.799,468 485.836,762	200.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.799,468 485.836,762	1	417.799,3 485.836,251	0.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘOAITĂ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

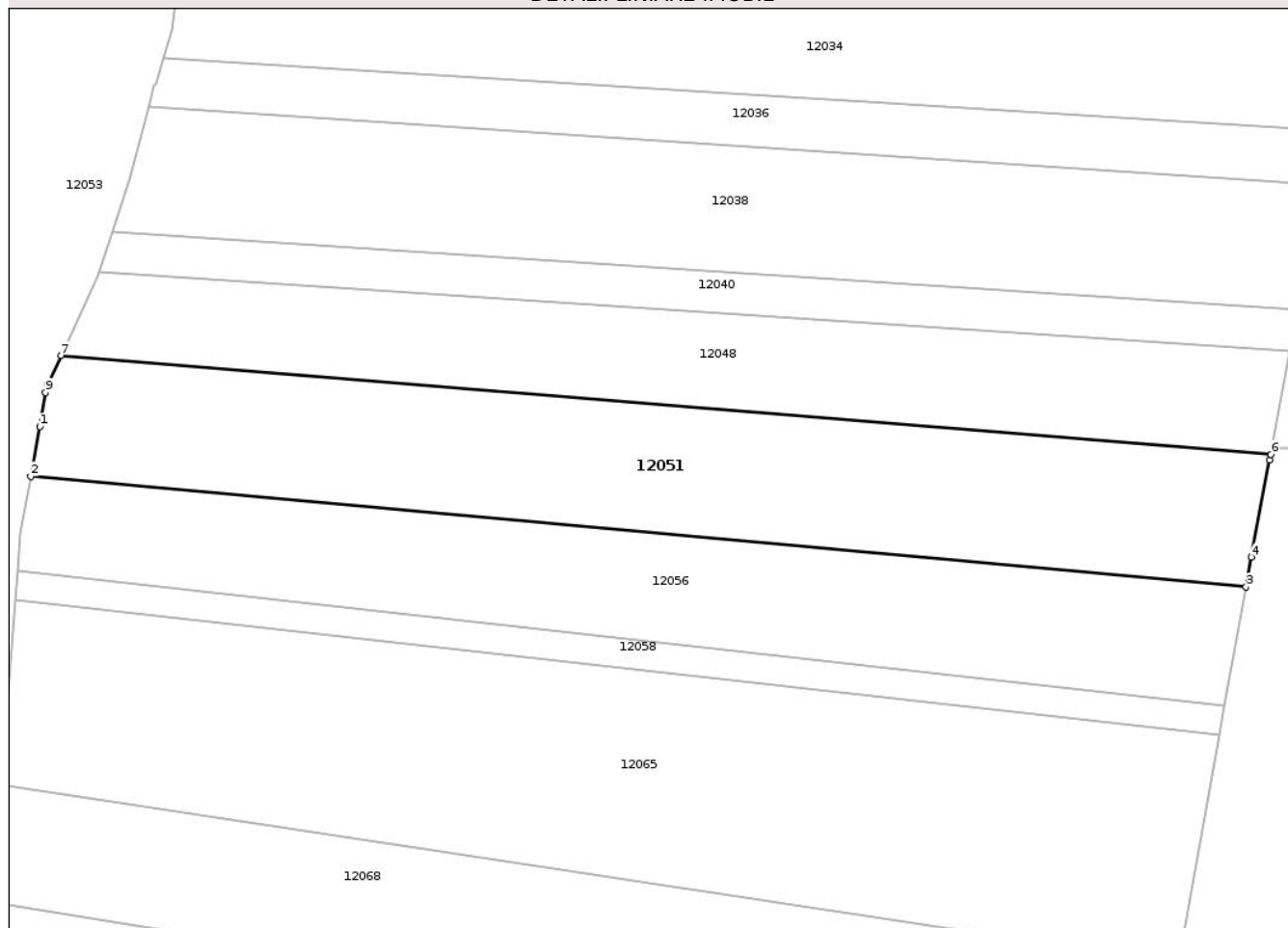
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	23	661/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.789,649 485.810,972	2	417.788,119 485.802,669	8.443
2	417.788,119 485.802,669	3	417.991,698 485.784,114	204.423
3	417.991,698 485.784,114	4	417.992,592 485.789,087	5.053
4	417.992,592 485.789,087	5	417.995,651 485.805,387	16.585
5	417.995,651 485.805,387	6	417.995,828 485.806,332	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.995,828 485.806,332	7	417.793,155 485.822,882	203.348
7	417.793,155 485.822,882	8	417.790,966 485.818,118	5.242
8	417.790,966 485.818,118	9	417.790,594 485.816,701	1.466
9	417.790,594 485.816,701	1	417.789,649 485.810,972	5.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102030	6.081	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38213 / 13/06/2013		
Act Administrativ nr. TP 442/12, din 15/12/1995 emis de CJPSDPAT (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 102030 Ocna Sibiului, pentru parcela cu nr 647/2/1, din TP 442/12/15.12.1995, arabil in suprafata de 6000 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3 1) CÎRLIGERIU A, CNP NEIDENTIFICAT 2) FLOCA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
77882 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 102, din 24/07/2024 emis de Pop Liviu, in Dosar succesoral nr. 102/2024;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) MODAN MONICA - GEORGETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) GREVUTU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI

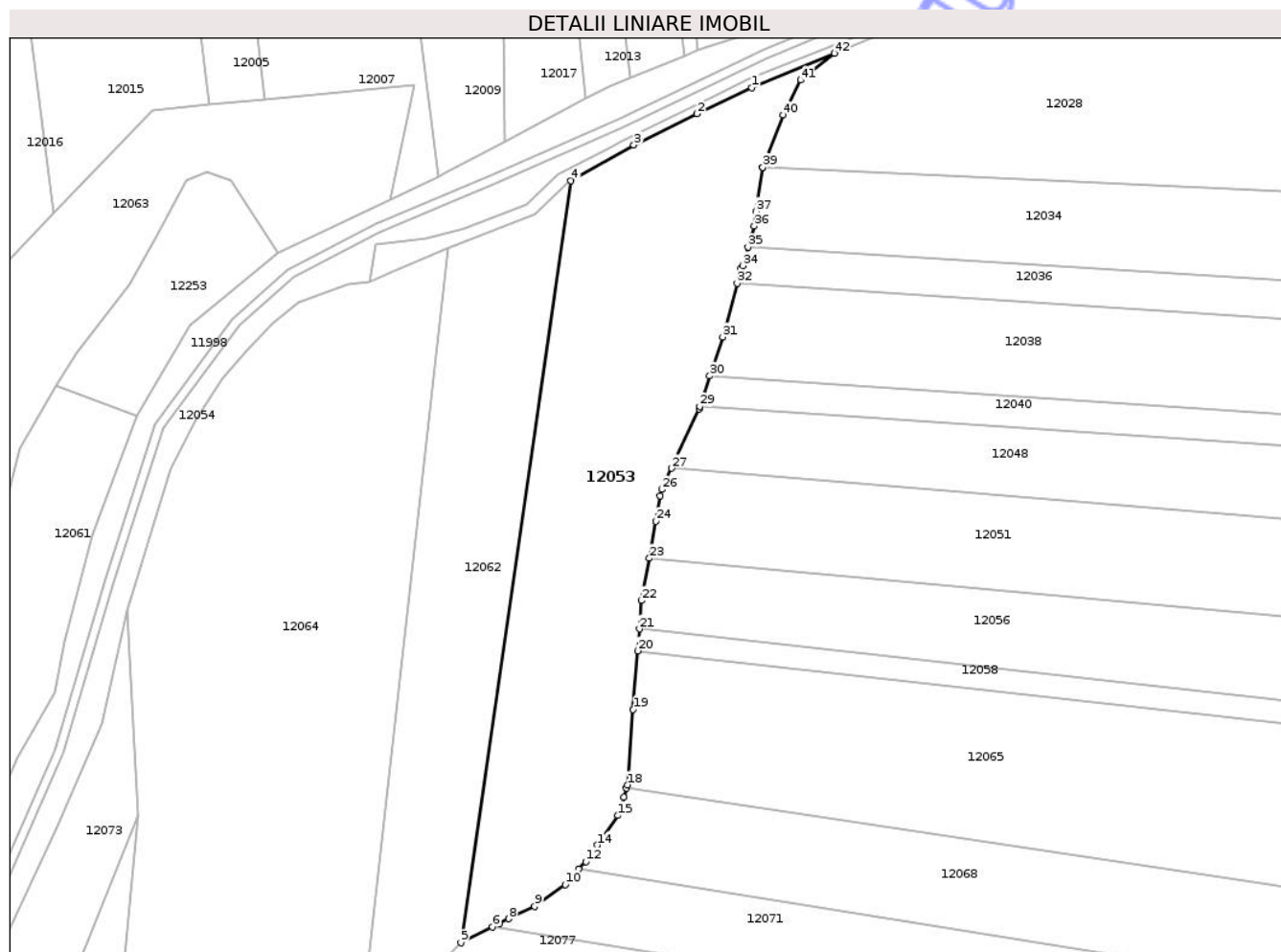
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102030	6.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.081	23	647/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.811,19 485.908,471	2	417.798,789 485.902,602	13.72	2	417.798,789 485.902,602	3	417.784,632 485.895,584	15.80	3	417.784,632 485.895,584	4	417.770,469 485.887,534	16.29
4	417.770,469 485.887,534	5	417.745,714 485.716,219	173.094	5	417.745,714 485.716,219	6	417.752,807 485.719,82	7.954	6	417.752,807 485.719,82	7	417.754,439 485.720,648	1.83
7	417.754,439 485.720,648	8	417.756,468 485.721,613	2.247	8	417.756,468 485.721,613	9	417.762,329 485.724,398	6.488	9	417.762,329 485.724,398	10	417.769,177 485.729,32	8.433
10	417.769,177 485.729,32	11	417.772,274 485.732,771	4.637	11	417.772,274 485.732,771	12	417.773,814 485.734,487	2.306	12	417.773,814 485.734,487	13	417.774,763 485.735,842	1.654
13	417.774,763 485.735,842	14	417.776,407 485.738,188	2.865	14	417.776,407 485.738,188	15	417.781,053 485.744,821	8.098	15	417.781,053 485.744,821	16	417.782,346 485.749,008	4.382
16	417.782,346 485.749,008	17	417.782,962 485.751,003	2.088	17	417.782,962 485.751,003	18	417.783,185 485.751,727	0.758	18	417.783,185 485.751,727	19	417.784,486 485.768,678	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.784,486 485.768,678	20	417.785,499 485.781,861	13.22 2	20	417.785,499 485.781,861	21	417.785,876 485.786,769	4.923	21	417.785,876 485.786,769	22	417.786,366 485.793,151	6.4
22	417.786,366 485.793,151	23	417.788,119 485.802,669	9.678	23	417.788,119 485.802,669	24	417.789,649 485.810,972	8.443	24	417.789,649 485.810,972	25	417.790,594 485.816,701	5.806
25	417.790,594 485.816,701	26	417.790,966 485.818,118	1.466	26	417.790,966 485.818,118	27	417.793,155 485.822,882	5.242	27	417.793,155 485.822,882	28	417.799,3 485.836,251	14.71 5
28	417.799,3 485.836,251	29	417.799,468 485.836,762	0.537	29	417.799,468 485.836,762	30	417.801,731 485.843,643	7.244	30	417.801,731 485.843,643	31	417.804,61 485.852,398	9.216
31	417.804,61 485.852,398	32	417.807,869 485.864,495	12.52 9	32	417.807,869 485.864,495	33	417.808,789 485.867,908	3.534	33	417.808,789 485.867,908	34	417.809,074 485.868,466	0.627
34	417.809,074 485.868,466	35	417.810,306 485.872,6	4.313	35	417.810,306 485.872,6	36	417.811,721 485.877,344	4.951	36	417.811,721 485.877,344	37	417.812,086 485.880,658	3.333
37	417.812,086 485.880,658	38	417.813,617 485.890,474	9.935	38	417.813,617 485.890,474	39	417.813,655 485.890,573	0.106	39	417.813,655 485.890,573	40	417.818,177 485.902,334	12.60 1
40	417.818,177 485.902,334	41	417.822,21 485.910,169	8.812	41	417.822,21 485.910,169	42	417.829,801 485.916,205	9.698	42	417.829,801 485.916,205	1	417.811,19 485.908,471	20.15 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 341/12, din 12/09/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGINEAN ELISABETA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

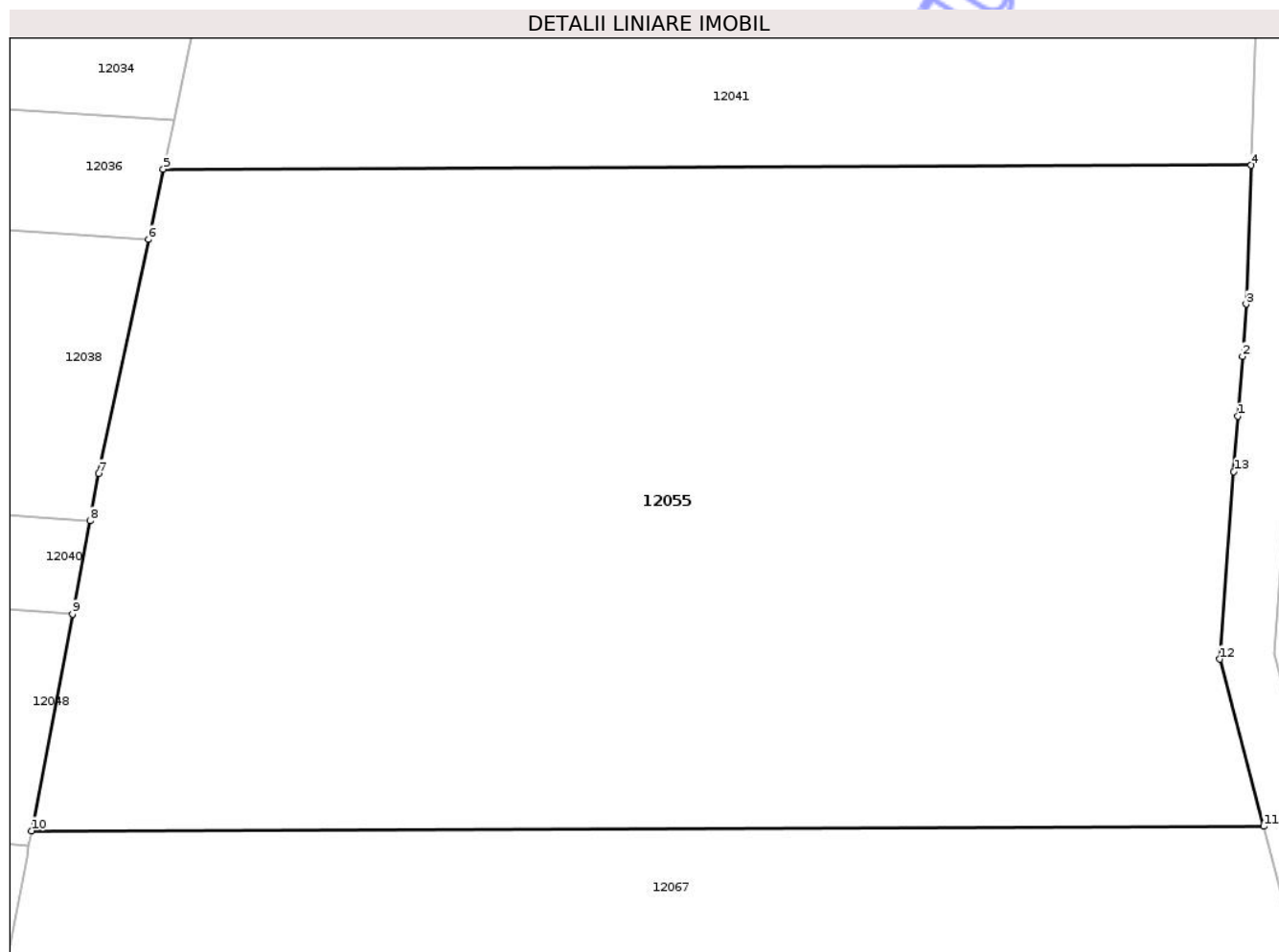
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	23	657/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.085,991 485.838,303	2	418.086,32 485.842,754	4.463
2	418.086,32 485.842,754	3	418.086,609 485.846,658	3.914
3	418.086,609 485.846,658	4	418.086,98 485.857,003	10.352
4	418.086,98 485.857,003	5	418.005,853 485.856,718	81.128
5	418.005,853 485.856,718	6	418.004,742 485.851,484	5.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.004,742 485.851,484	7	418.001,039 485.834,036	17.836
7	418.001,039 485.834,036	8	418.000,377 485.830,514	3.584
8	418.000,377 485.830,514	9	417.999,07 485.823,57	7.066
9	417.999,07 485.823,57	10	417.996,032 485.807,418	16.436
10	417.996,032 485.807,418	11	418.087,916 485.807,74	91.885
11	418.087,916 485.807,74	12	418.084,652 485.820,203	12.883
12	418.084,652 485.820,203	13	418.085,686 485.834,178	14.013
13	418.085,686 485.834,178	1	418.085,991 485.838,303	4.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 440/12, din 15/12/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) GREAVU NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

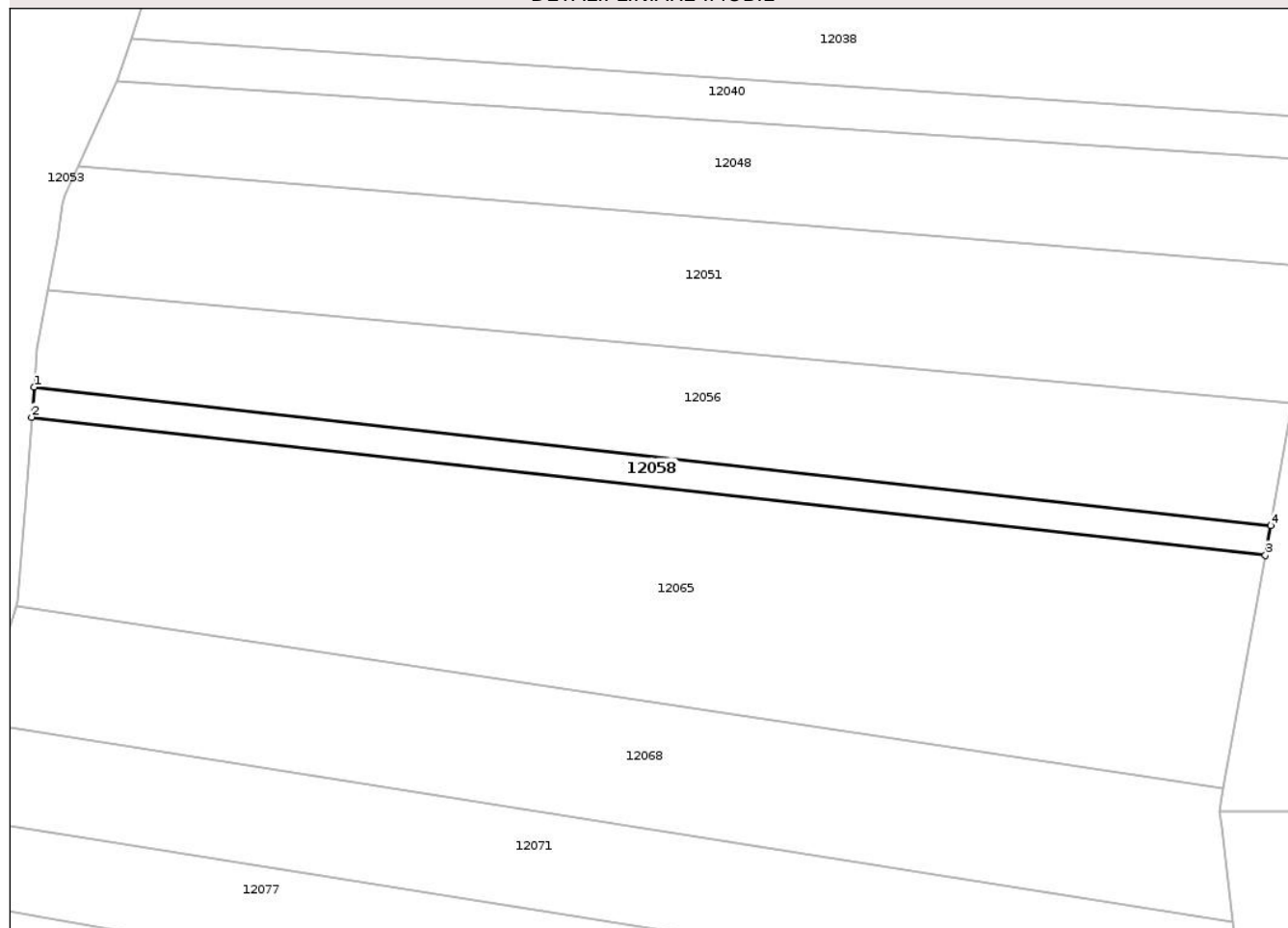
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	23	661/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.785,876 485.786,769	2	417.785,499 485.781,861	4.923
2	417.785,499 485.781,861	3	417.987,242 485.759,313	202.999
3	417.987,242 485.759,313	4	417.988,114 485.764,166	4.931
4	417.988,114 485.764,166	1	417.785,876 485.786,769	203.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.719	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

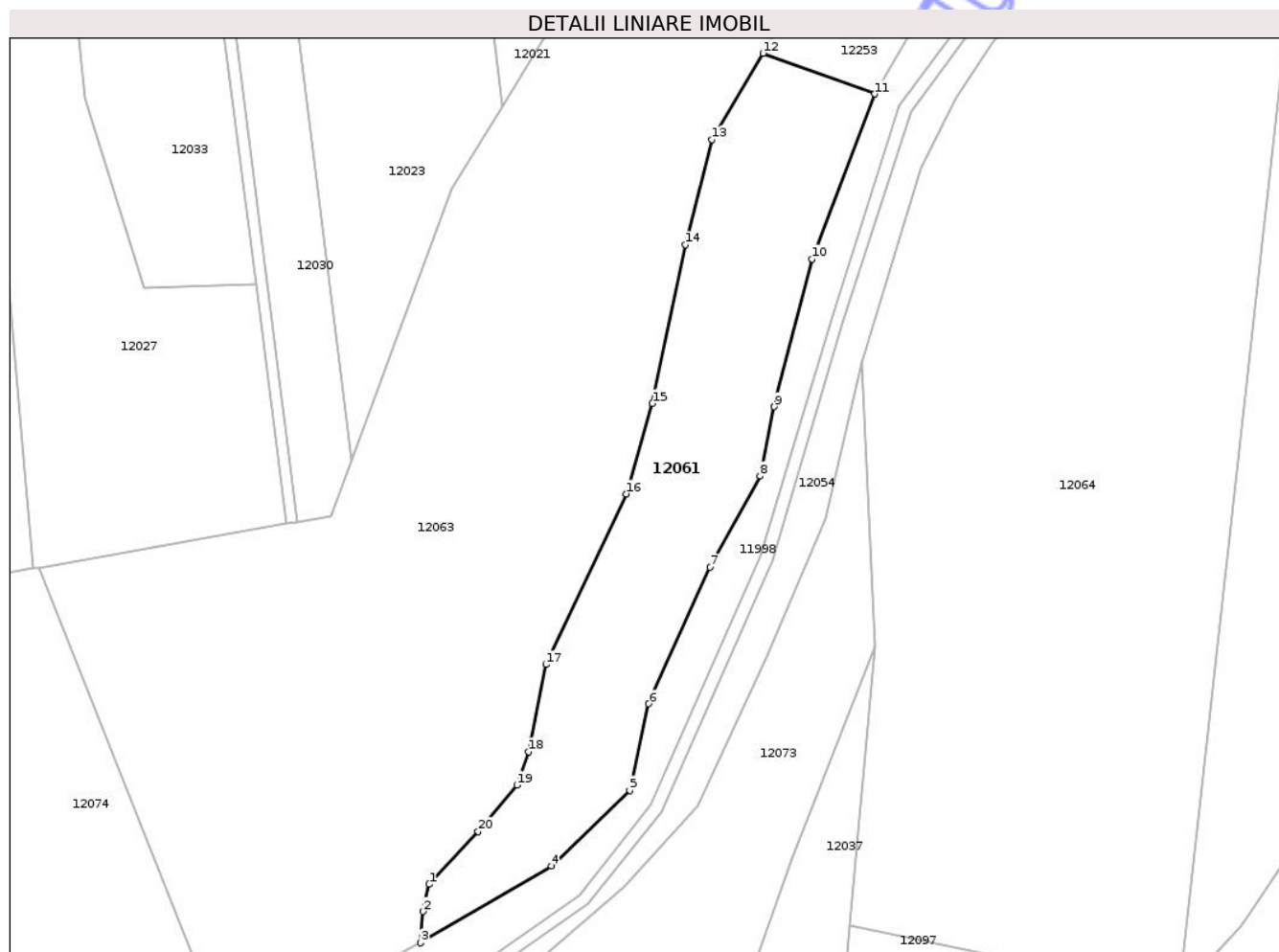
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.719	23	631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.600,424 485.706,151	2	417.599,362 485.701,729	4.548
2	417.599,362 485.701,729	3	417.598,994 485.696,642	5.1
3	417.598,994 485.696,642	4	417.620,272 485.709,166	24.691
4	417.620,272 485.709,166	5	417.633,056 485.721,439	17.721
5	417.633,056 485.721,439	6	417.636,124 485.735,501	14.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.636,124 485.735,501	7	417.646,096 485.757,746	24.377
7	417.646,096 485.757,746	8	417.654,278 485.772,575	16.937
8	417.654,278 485.772,575	9	417.656,579 485.783,825	11.483
9	417.656,579 485.783,825	10	417.662,715 485.807,859	24.805
10	417.662,715 485.807,859	11	417.672,943 485.834,706	28.729
11	417.672,943 485.834,706	12	417.654,74 485.841,332	19.371
12	417.654,74 485.841,332	13	417.646,461 485.827,27	16.318
13	417.646,461 485.827,27	14	417.642,074 485.810,169	17.655
14	417.642,074 485.810,169	15	417.636,743 485.784,357	26.357
15	417.636,743 485.784,357	16	417.632,492 485.769,672	15.288
16	417.632,492 485.769,672	17	417.619,411 485.741,891	30.707
17	417.619,411 485.741,891	18	417.616,586 485.727,721	14.449
18	417.616,586 485.727,721	19	417.614,684 485.722,292	5.753
19	417.614,684 485.722,292	20	417.608,352 485.714,764	9.837
20	417.608,352 485.714,764	1	417.600,424 485.706,151	11.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 369/12, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TROANCĂ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) PĂRĂU ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

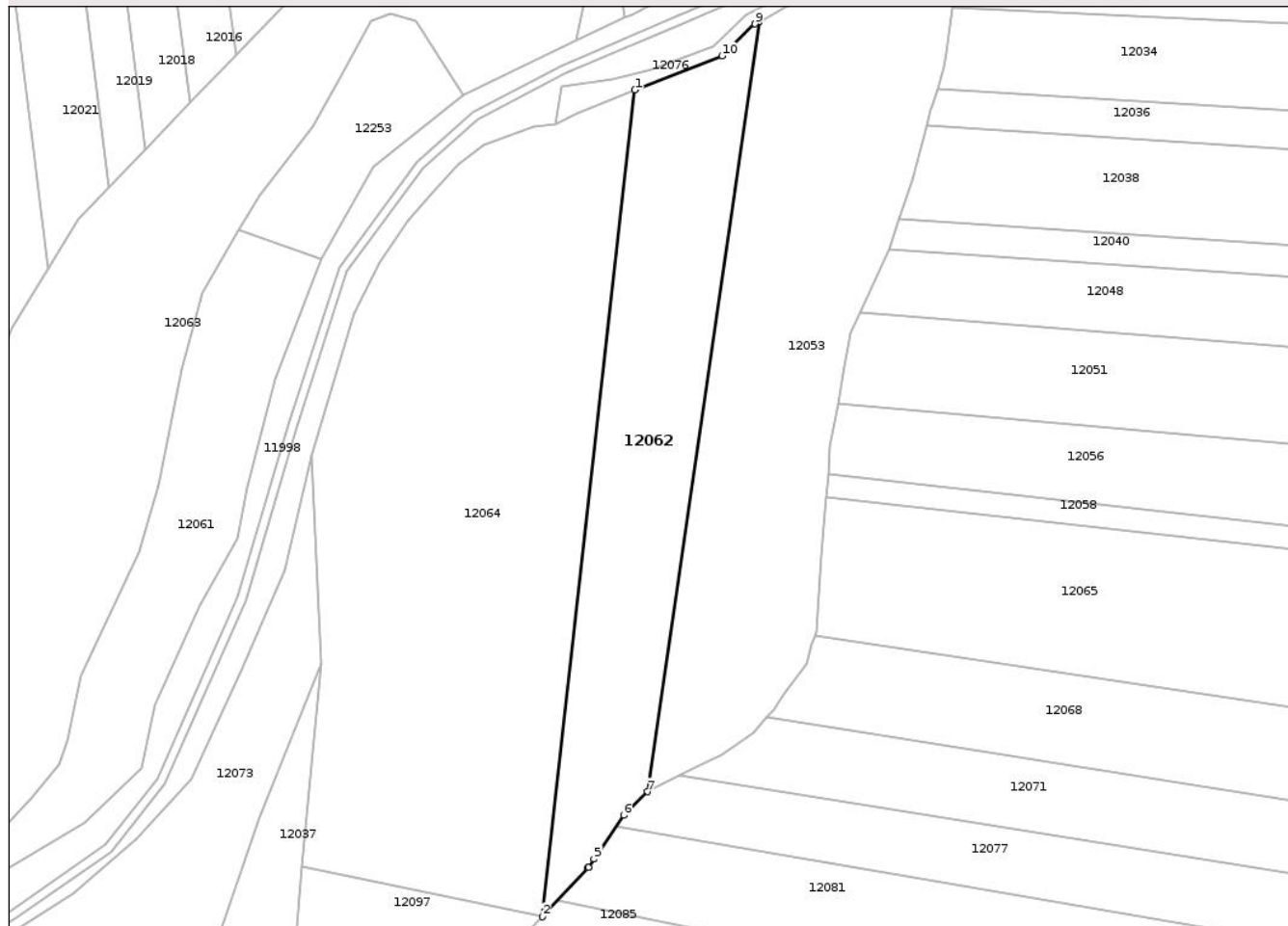
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	23	647/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.742,861 485.872,346	2	417.722,365 485.688,383	185.101
2	417.722,365 485.688,383	3	417.732,479 485.699,311	14.89
3	417.732,479 485.699,311	4	417.732,5 485.699,342	0.037
4	417.732,5 485.699,342	5	417.733,768 485.701,223	2.268
5	417.733,768 485.701,223	6	417.740,341 485.710,981	11.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.740,341 485.710,981	7	417.745,714 485.716,219	7.504
7	417.745,714 485.716,219	8	417.770,469 485.887,534	173.094
8	417.770,469 485.887,534	9	417.769,641 485.887,062	0.953
9	417.769,641 485.887,062	10	417.762,289 485.879,923	10.247
10	417.762,289 485.879,923	1	417.742,861 485.872,346	20.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 23, din 03/04/2008 emis de NP CISMĂȘU ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BĂRLĂ LUCIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MACOVEI FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

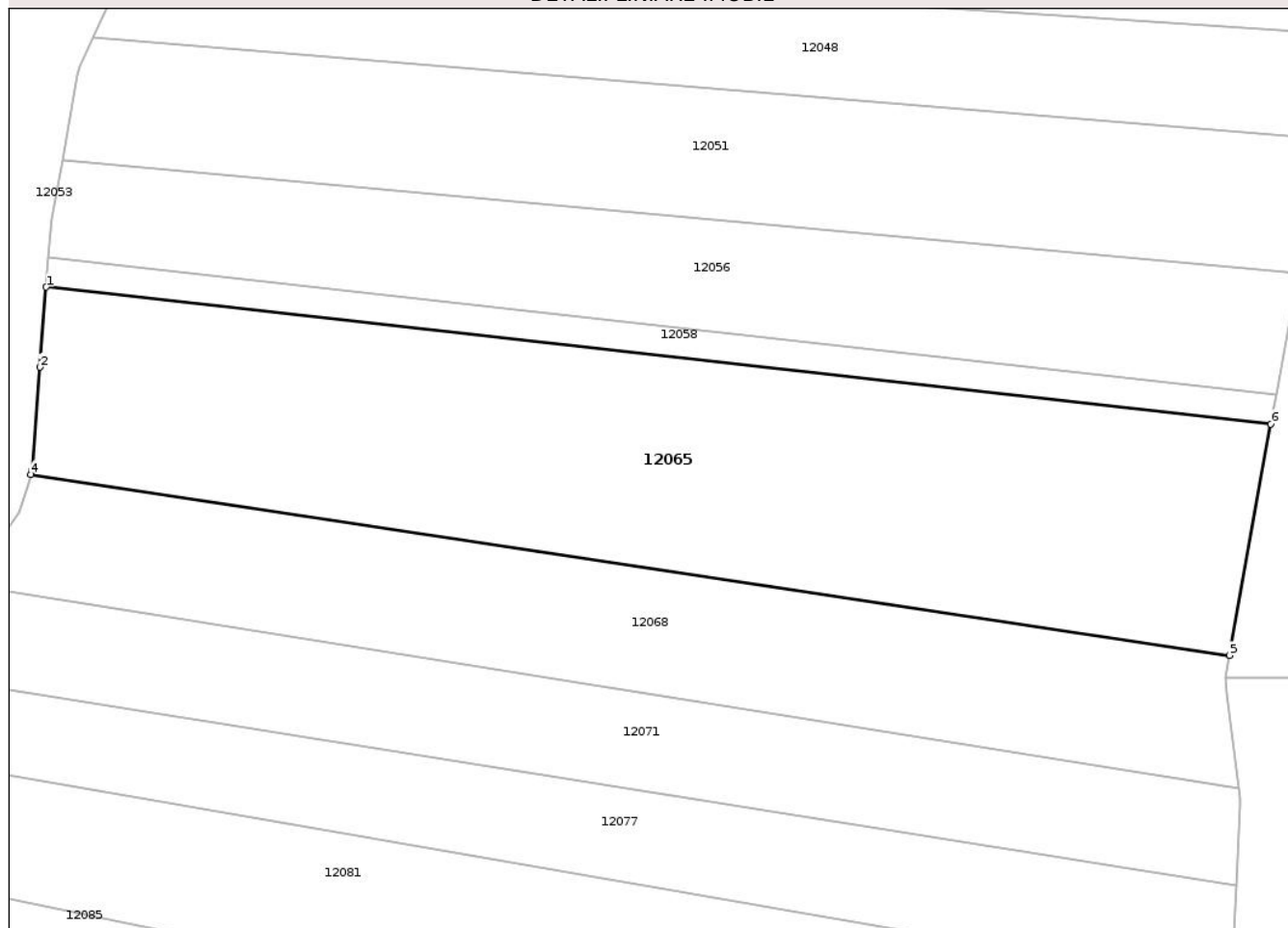
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	23	661/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.785,499 485.781,861	2	417.784,486 485.768,678	13.222
2	417.784,486 485.768,678	3	417.783,185 485.751,727	17.0
3	417.783,185 485.751,727	4	417.782,962 485.751,003	0.758
4	417.782,962 485.751,003	5	417.980,4 485.721,234	199.67
5	417.980,4 485.721,234	6	417.987,242 485.759,313	38.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.987,242 485.759,313	1	417.785,499 485.781,861	202.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 293/12, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ILEA VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

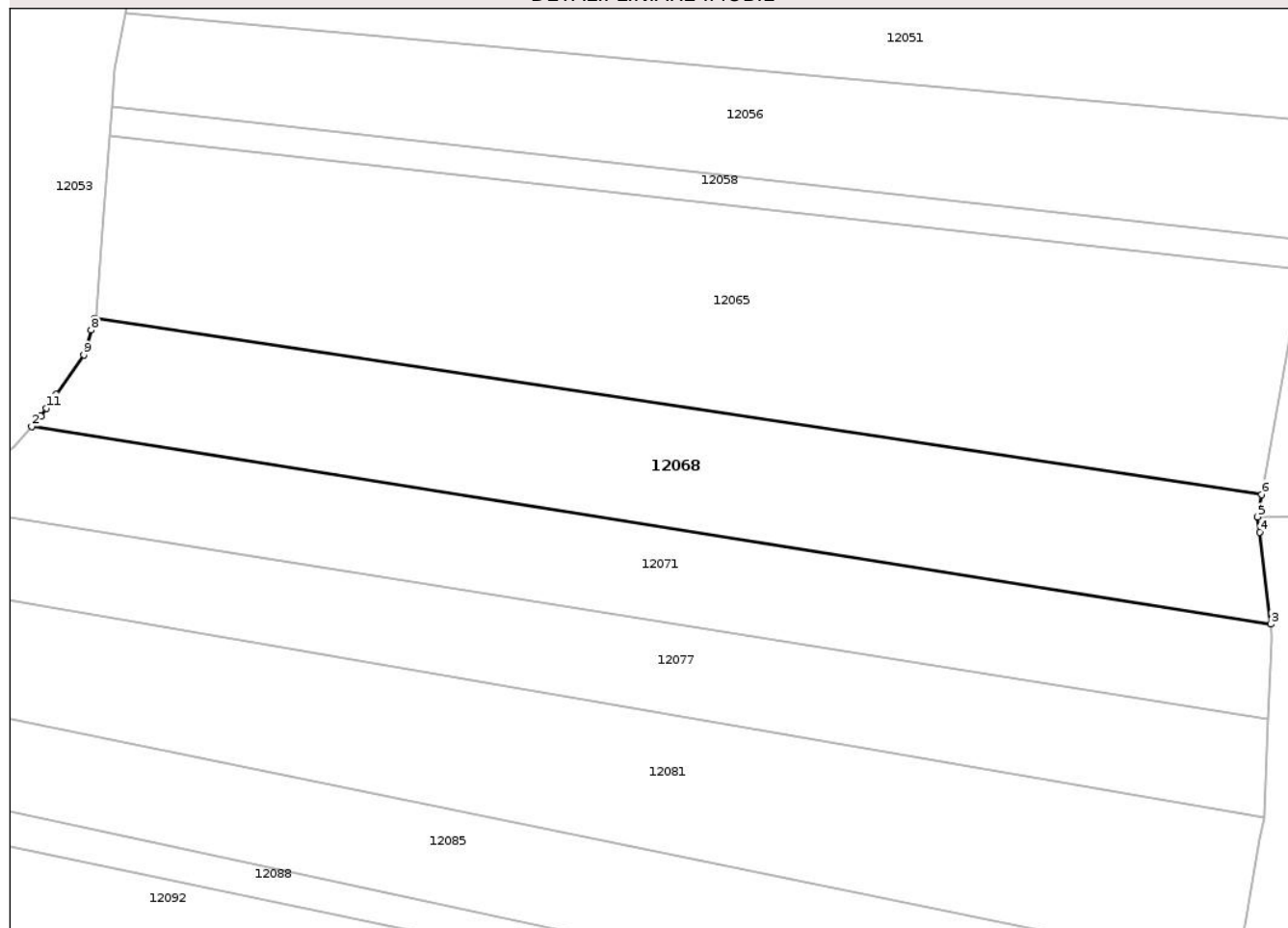
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.773,814 485.734,487	2	417.772,274 485.732,771	2.306
2	417.772,274 485.732,771	3	417.981,94 485.699,346	212.314
3	417.981,94 485.699,346	4	417.980,045 485.714,848	15.618
4	417.980,045 485.714,848	5	417.979,724 485.717,473	2.645
5	417.979,724 485.717,473	6	417.980,4 485.721,234	3.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.980,4 485.721,234	7	417.782,962 485.751,003	199.67
7	417.782,962 485.751,003	8	417.782,346 485.749,008	2.088
8	417.782,346 485.749,008	9	417.781,053 485.744,821	4.382
9	417.781,053 485.744,821	10	417.776,407 485.738,188	8.098
10	417.776,407 485.738,188	11	417.774,763 485.735,842	2.865
11	417.774,763 485.735,842	1	417.773,814 485.734,487	1.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 307/12, din 09/08/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LEPĂDAT ALEXANDRINA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

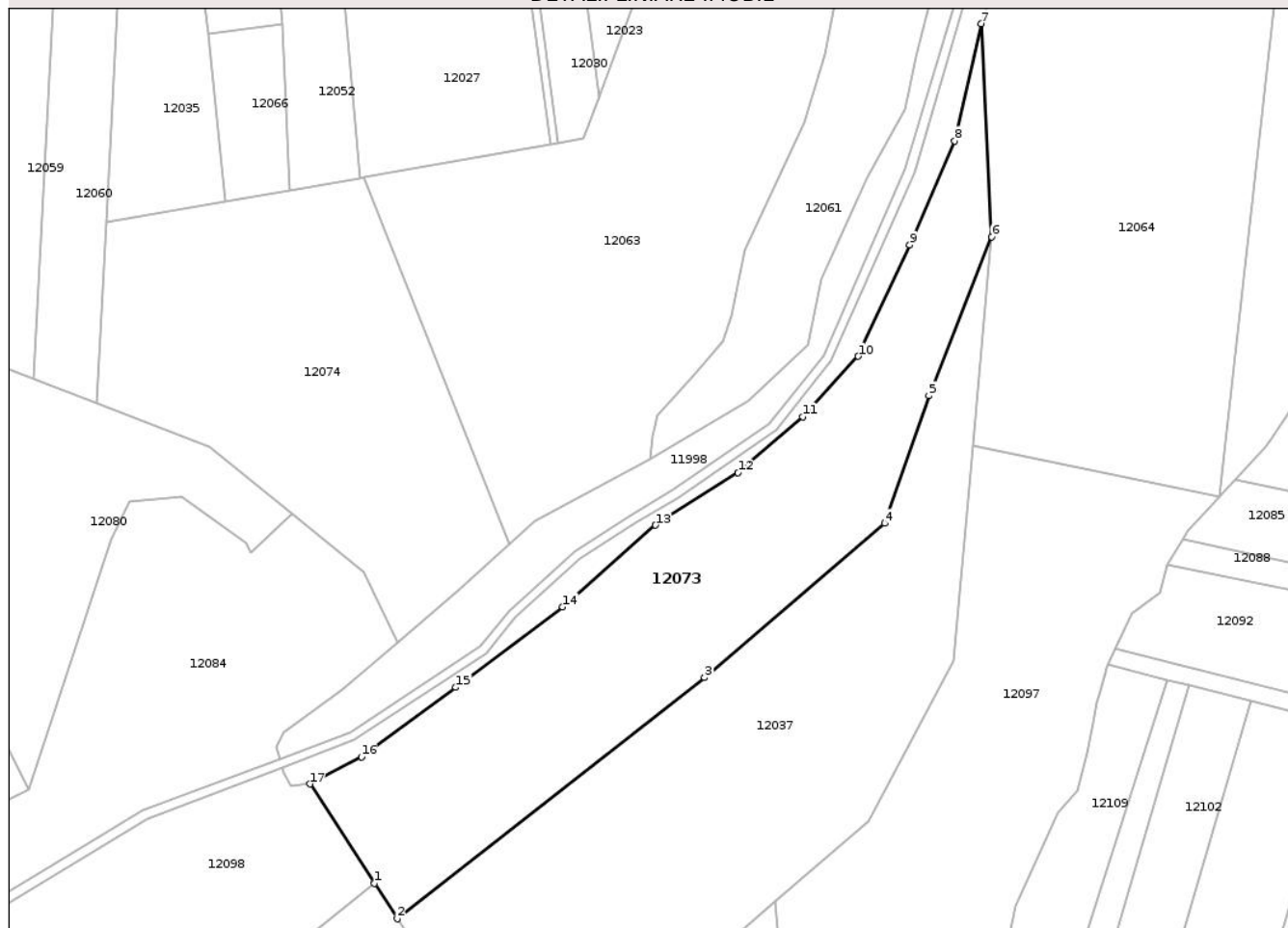
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.539,146 485.604,674	2	417.544,105 485.597,026	9.116
2	417.544,105 485.597,026	3	417.610,743 485.649,3	84.695
3	417.610,743 485.649,3	4	417.649,768 485.682,677	51.352
4	417.649,768 485.682,677	5	417.659,394 485.710,352	29.302
5	417.659,394 485.710,352	6	417.672,992 485.744,797	37.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.672,992 485.744,797	7	417.670,759 485.790,966	46.223
7	417.670,759 485.790,966	8	417.665,006 485.765,558	26.051
8	417.665,006 485.765,558	9	417.655,258 485.743,026	24.55
9	417.655,258 485.743,026	10	417.644,072 485.718,896	26.597
10	417.644,072 485.718,896	11	417.632,087 485.705,792	17.758
11	417.632,087 485.705,792	12	417.618,025 485.693,648	18.581
12	417.618,025 485.693,648	13	417.600,127 485.682,302	21.191
13	417.600,127 485.682,302	14	417.579,992 485.664,564	26.834
14	417.579,992 485.664,564	15	417.556,821 485.647,146	28.988
15	417.556,821 485.647,146	16	417.536,367 485.632,124	25.378
16	417.536,367 485.632,124	17	417.525,181 485.626,212	12.652
17	417.525,181 485.626,212	1	417.539,146 485.604,674	25.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 243/12, din 07/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOROGAR ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

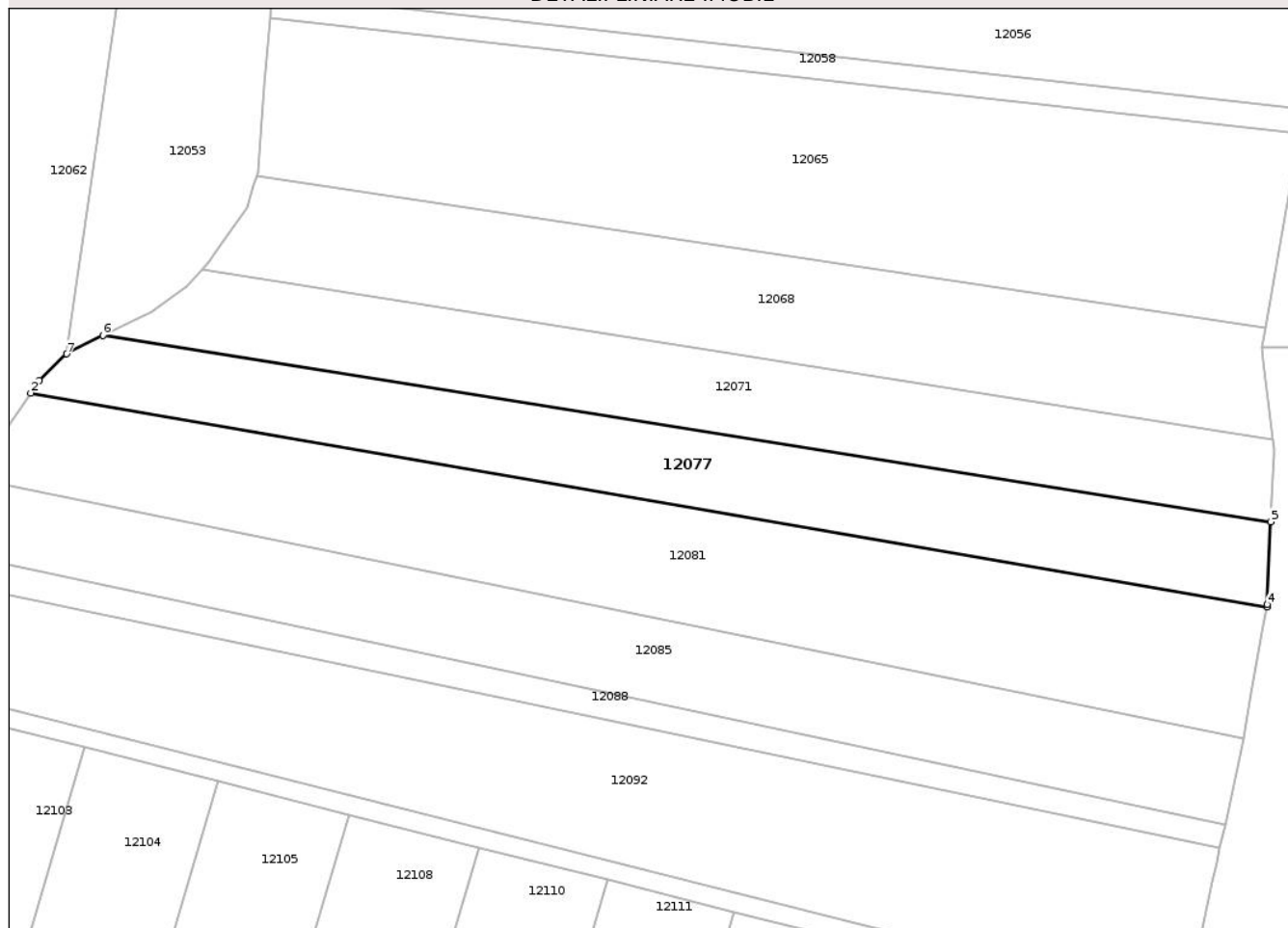
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	23	661/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.740,341 485.710,981	2	417.738,7 485.708,545	2.938
2	417.738,7 485.708,545	3	417.980,803 485.666,657	245.7
3	417.980,803 485.666,657	4	417.980,823 485.667,121	0.465
4	417.980,823 485.667,121	5	417.981,524 485.683,357	16.251
5	417.981,524 485.683,357	6	417.752,807 485.719,82	231.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.752,807 485.719,82	7	417.745,714 485.716,219	7.954
7	417.745,714 485.716,219	1	417.740,341 485.710,981	7.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100847	5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55867 / 27/09/2011		
Act Notarial nr. 1158, din 26/09/2011 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MARGINEAN ELENA GABRIELA, ca bun comun 2) MARGINEAN VASILE MIHAI, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

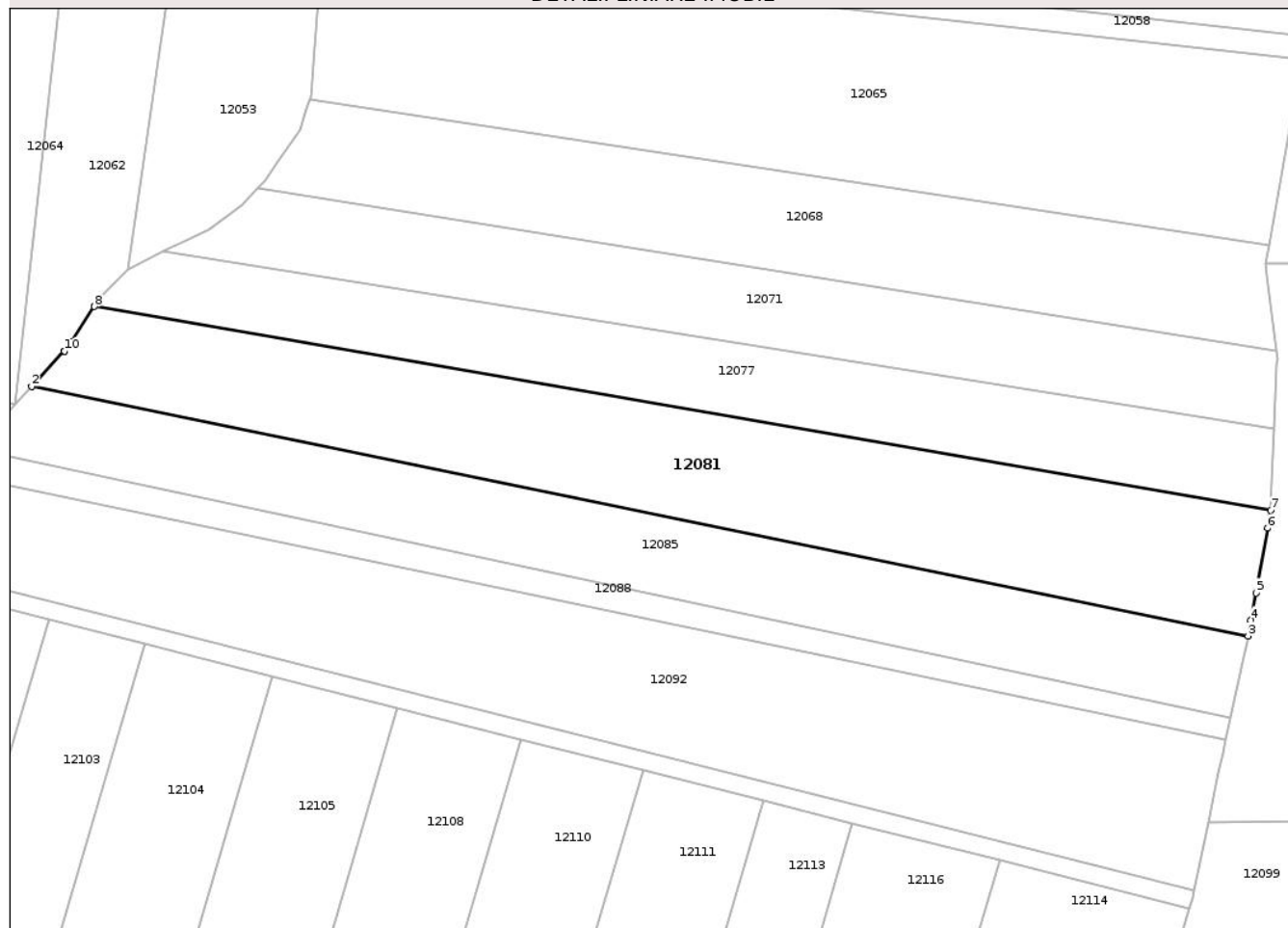
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100847	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.732,479 485.699,311	2	417.725,807 485.692,102	9.823
2	417.725,807 485.692,102	3	417.976,152 485.640,862	255.535
3	417.976,152 485.640,862	4	417.976,736 485.644,098	3.288
4	417.976,736 485.644,098	5	417.977,748 485.649,715	5.707
5	417.977,748 485.649,715	6	417.980,139 485.662,974	13.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.980,139 485.662,974	7	417.980,803 485.666,657	3.742
7	417.980,803 485.666,657	8	417.738,7 485.708,545	245.7
8	417.738,7 485.708,545	9	417.733,768 485.701,223	8.828
9	417.733,768 485.701,223	10	417.732,5 485.699,342	2.268
10	417.732,5 485.699,342	1	417.732,479 485.699,311	0.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101083	4.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58238 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 2087, din 27/09/2010 emis de BNP MARGINEAN RAZVAN (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1
41870 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1123, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru CARABULEA ILIE si cota de 1/2 parte pentru CARABULEA MARINA	A1
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de intretinere);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41870 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP.MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARABULEA ILIE	A1

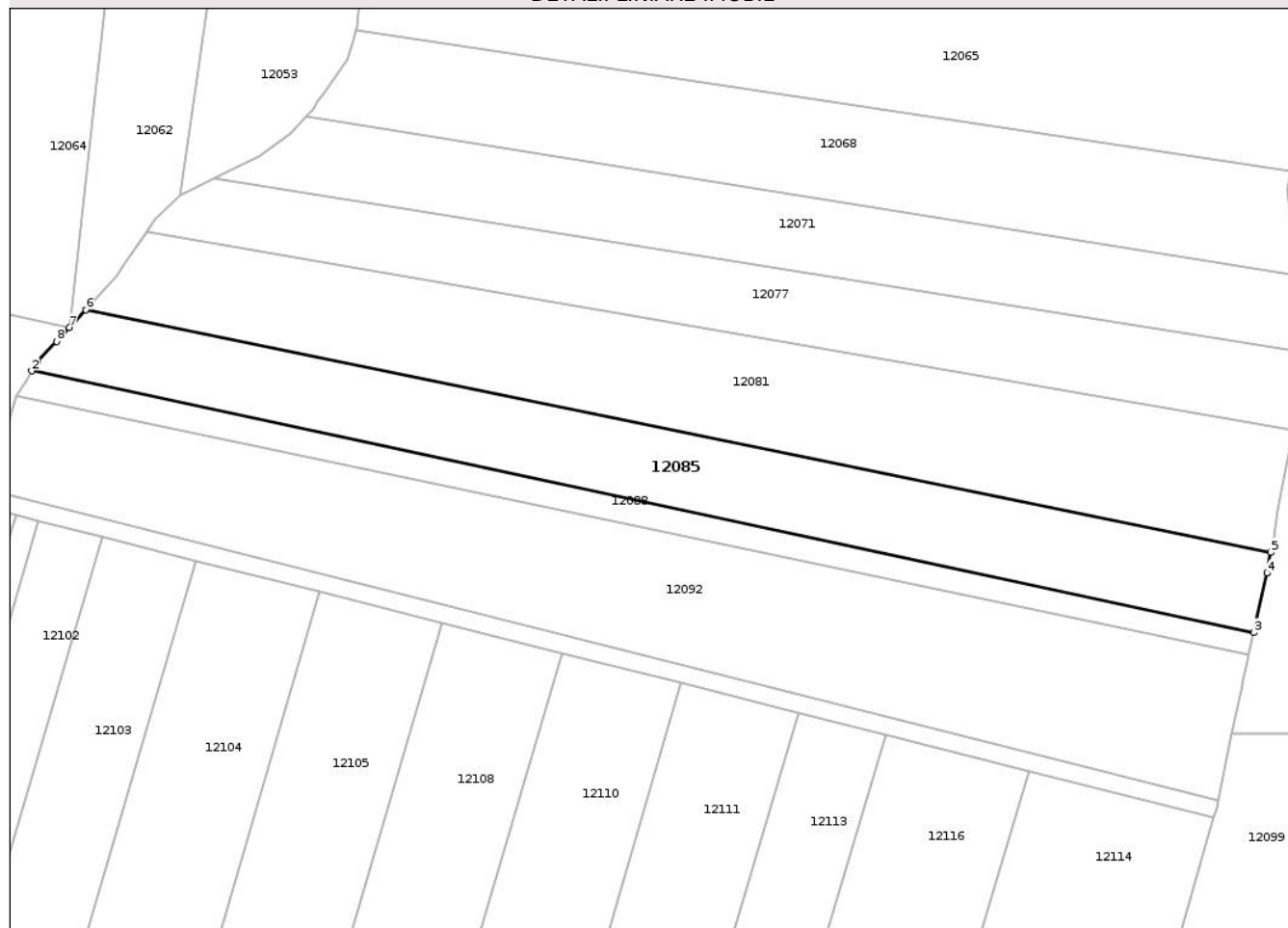
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101083	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	23	661/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.715,6 485.681,074	2	417.714,412 485.679,165	2.249
2	417.714,412 485.679,165	3	417.972,558 485.623,933	263.988
3	417.972,558 485.623,933	4	417.975,364 485.636,49	12.866
4	417.975,364 485.636,49	5	417.976,152 485.640,862	4.443
5	417.976,152 485.640,862	6	417.725,807 485.692,102	255.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.725,807 485.692,102	7	417.722,365 485.688,383	5.067
7	417.722,365 485.688,383	8	417.719,614 485.685,411	4.05
8	417.719,614 485.685,411	1	417.715,6 485.681,074	5.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘOAITĂ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	661/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.713,106 485.677,064	2	417.711,063 485.673,782	3.866
2	417.711,063 485.673,782	3	417.971,553 485.619,437	266.098
3	417.971,553 485.619,437	4	417.972,558 485.623,933	4.608
4	417.972,558 485.623,933	5	417.714,412 485.679,165	263.988
5	417.714,412 485.679,165	1	417.713,106 485.677,064	2.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.028	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

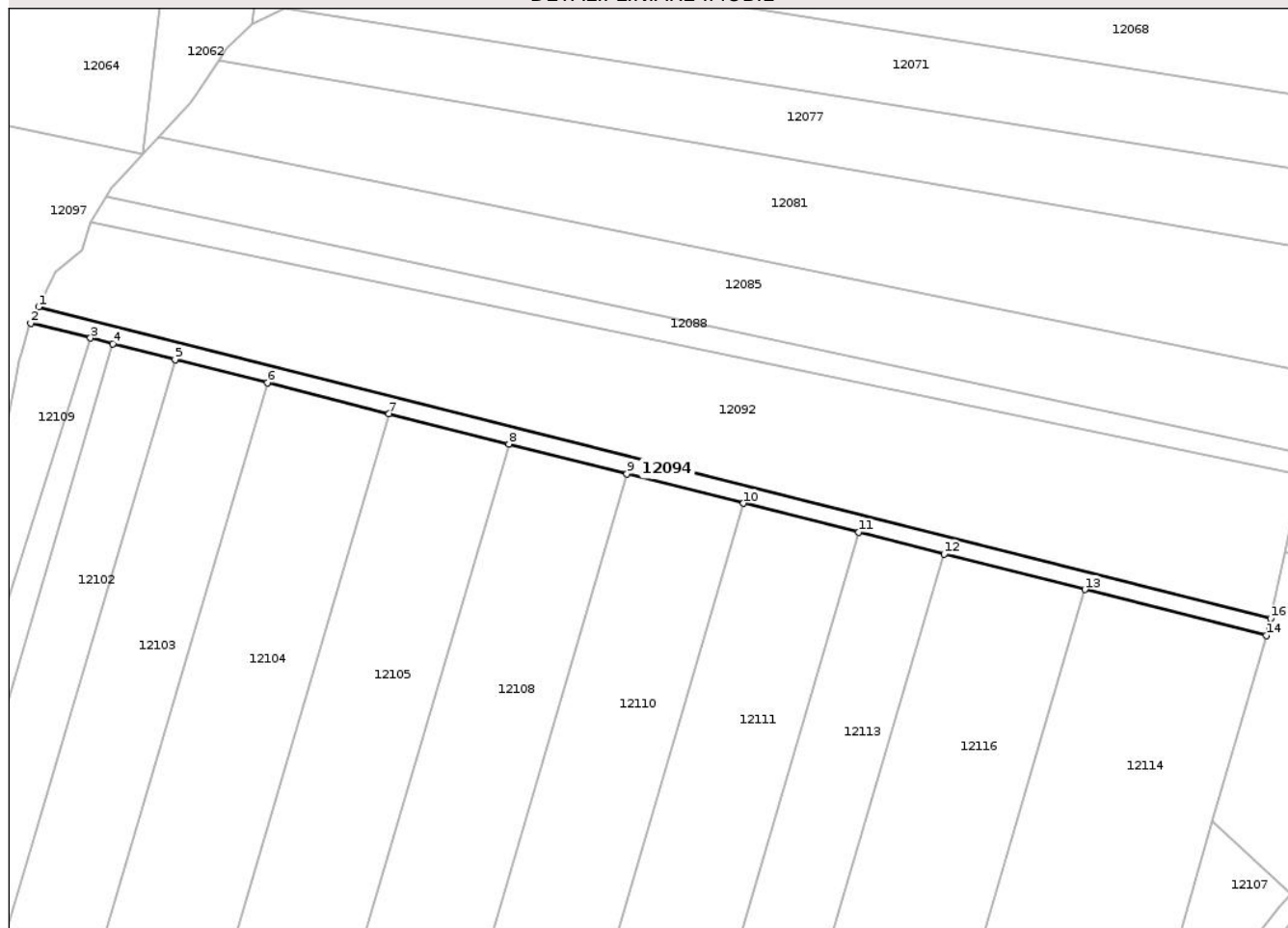
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.028	23	661/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.699,869 485.655,5	2	417.698,226 485.652,043	3.827
2	417.698,226 485.652,043	3	417.711,058 485.648,801	13.236
3	417.711,058 485.648,801	4	417.715,884 485.647,581	4.978
4	417.715,884 485.647,581	5	417.729,242 485.644,206	13.777
5	417.729,242 485.644,206	6	417.749,142 485.639,178	20.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.749,142 485.639,178	7	417.775,283 485.632,572	26.962
7	417.775,283 485.632,572	8	417.801,061 485.626,059	26.588
8	417.801,061 485.626,059	9	417.826,491 485.619,633	26.229
9	417.826,491 485.619,633	10	417.851,586 485.613,292	25.884
10	417.851,586 485.613,292	11	417.876,36 485.607,032	25.553
11	417.876,36 485.607,032	12	417.894,737 485.602,388	18.955
12	417.894,737 485.602,388	13	417.924,992 485.594,743	31.206
13	417.924,992 485.594,743	14	417.964,074 485.584,868	40.31
14	417.964,074 485.584,868	15	417.964,684 485.586,975	2.193
15	417.964,684 485.586,975	16	417.965,004 485.588,505	1.563
16	417.965,004 485.588,505	1	417.699,869 485.655,5	273.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100623	10.185	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3455 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 43, din 22/01/2010 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOAITA MIHAI, si sotia 2) SOAITA LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT,BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

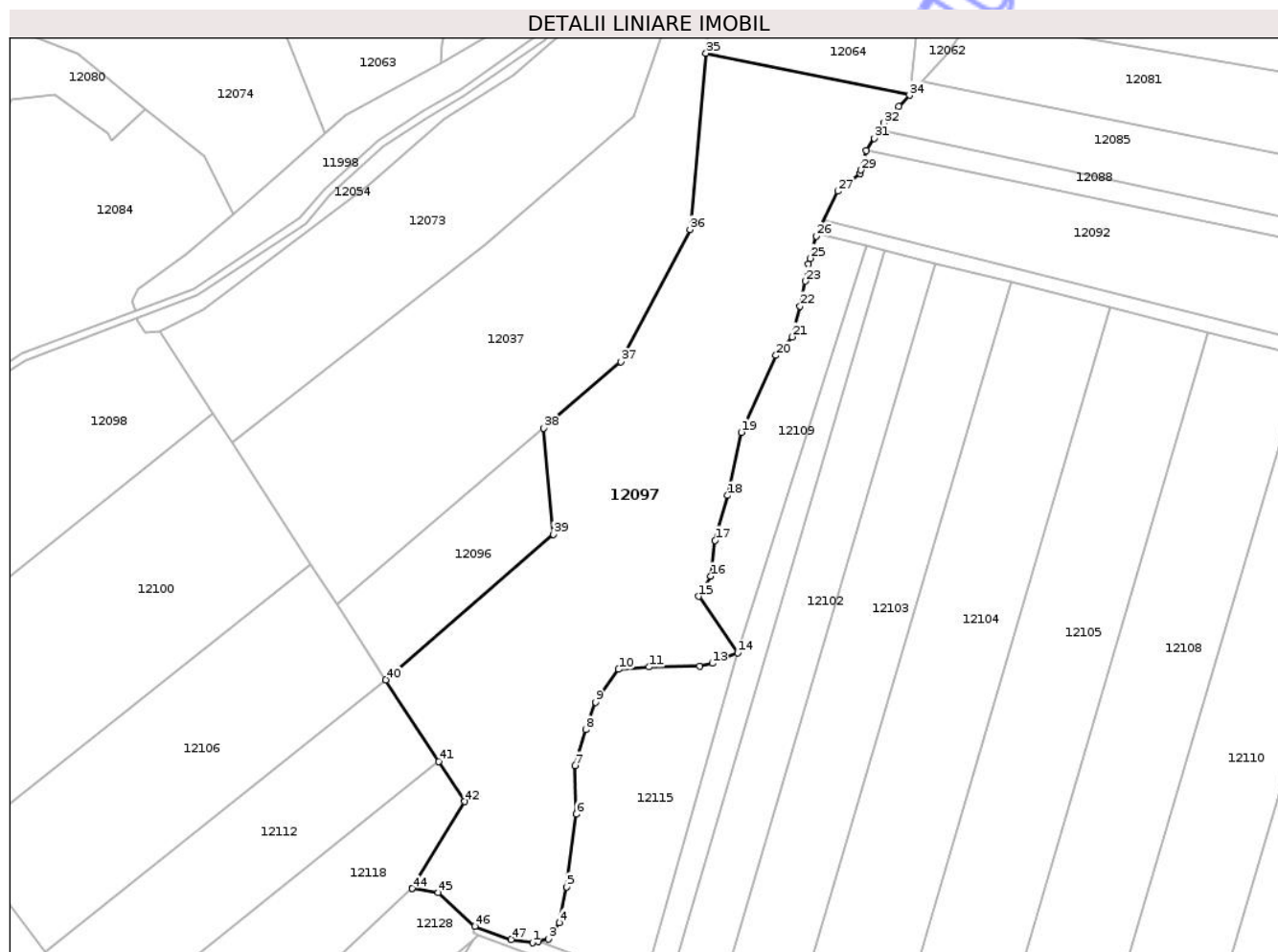
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100623	10.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.185	23	647/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.623,146 485.465,472	2	417.624,686 485.465,85	1.585	2	417.624,686 485.465,85	3	417.627,31 485.466,494	2.702	3	417.627,31 485.466,494	4	417.630,244 485.470,722	5.146
4	417.630,244 485.470,722	5	417.632,187 485.480,175	9.651	5	417.632,187 485.480,175	6	417.634,729 485.499,321	19.314	6	417.634,729 485.499,321	7	417.634,26 485.512,055	12.743
7	417.634,26 485.512,055	8	417.637,128 485.521,48	9.852	8	417.637,128 485.521,48	9	417.639,764 485.528,772	7.754	9	417.639,764 485.528,772	10	417.645,799 485.537,4	10.529
10	417.645,799 485.537,4	11	417.653,805 485.538,009	8.029	11	417.653,805 485.538,009	12	417.667,119 485.538,183	13.315	12	417.667,119 485.538,183	13	417.670,455 485.538,979	3.43
13	417.670,455 485.538,979	14	417.677,126 485.541,7	7.205	14	417.677,126 485.541,7	15	417.666,922 485.556,608	18.066	15	417.666,922 485.556,608	16	417.670,042 485.561,89	6.134
16	417.670,042 485.561,89	17	417.671,208 485.571,324	9.506	17	417.671,208 485.571,324	18	417.674,561 485.583,127	12.27	18	417.674,561 485.583,127	19	417.678,148 485.599,702	16.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.678,148 485.599,702	20	417.687,264 485.619,954	22.20 9	20	417.687,264 485.619,954	21	417.691,502 485.624,842	6.469	21	417.691,502 485.624,842	22	417.693,615 485.632,912	8.342
22	417.693,615 485.632,912	23	417.694,983 485.639,485	6.715	23	417.694,983 485.639,485	24	417.695,787 485.644,021	4.606	24	417.695,787 485.644,021	25	417.696,209 485.645,488	1.526
25	417.696,209 485.645,488	26	417.697,895 485.651,348	6.098	26	417.697,895 485.651,348	27	417.703,498 485.663,134	13.05	27	417.703,498 485.663,134	28	417.709,358 485.667,74	7.454
28	417.709,358 485.667,74	29	417.709,63 485.668,702	1.0	29	417.709,63 485.668,702	30	417.711,063 485.673,782	5.278	30	417.711,063 485.673,782	31	417.713,106 485.677,064	3.866
31	417.713,106 485.677,064	32	417.715,6 485.681,074	4.722	32	417.715,6 485.681,074	33	417.719,614 485.685,411	5.909	33	417.719,614 485.685,411	34	417.722,365 485.688,383	4.05
34	417.722,365 485.688,383	35	417.668,85 485.699,432	54.64 3	35	417.668,85 485.699,432	36	417.664,616 485.653,051	46.57 3	36	417.664,616 485.653,051	37	417.646,434 485.618,25	39.26 5
37	417.646,434 485.618,25	38	417.626,062 485.600,823	26.80 9	38	417.626,062 485.600,823	39	417.628,695 485.572,885	28.06 1	39	417.628,695 485.572,885	40	417.584,561 485.534,633	58.40 4
40	417.584,561 485.534,633	41	417.598,504 485.513,13	25.62 8	41	417.598,504 485.513,13	42	417.605,326 485.502,608	12.54	42	417.605,326 485.502,608	43	417.591,516 485.479,725	26.72 8
43	417.591,516 485.479,725	44	417.591,518 485.479,724	0.002	44	417.591,518 485.479,724	45	417.598,296 485.478,642	6.864	45	417.598,296 485.478,642	46	417.607,982 485.469,806	13.11 1
46	417.607,982 485.469,806	47	417.617,55 485.466,358	10.17	47	417.617,55 485.466,358	1	417.623,146 485.465,472	5.666					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

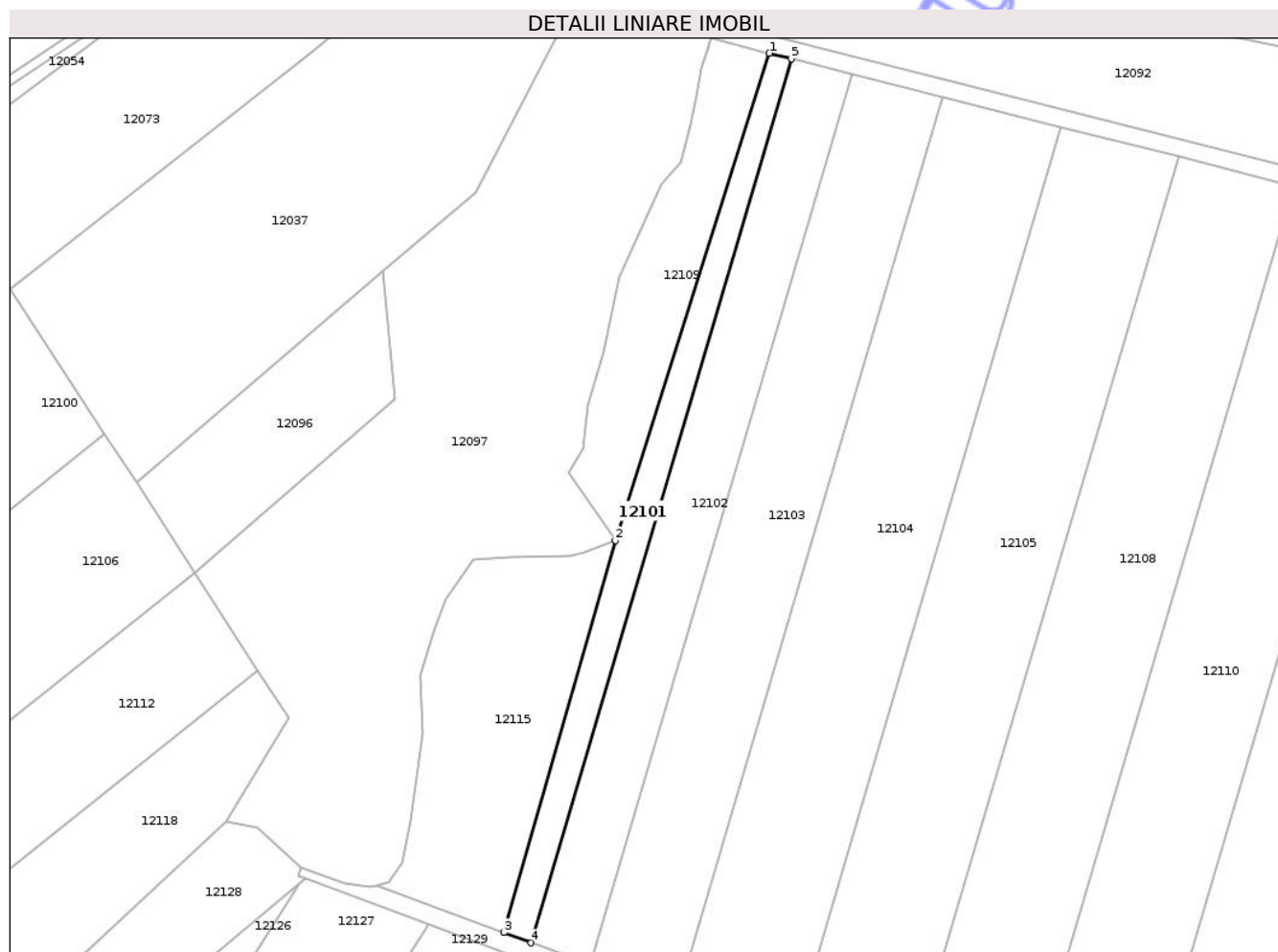
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	23	661/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.711,058 485.648,801	2	417.677,126 485.541,7	112.348
2	417.677,126 485.541,7	3	417.652,663 485.455,425	89.676
3	417.652,663 485.455,425	4	417.658,635 485.453,2	6.373
4	417.658,635 485.453,2	5	417.715,884 485.647,581	202.636
5	417.715,884 485.647,581	1	417.711,058 485.648,801	4.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100132	Din acte: 4.200 Masurata: 4.210	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60228 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2575, din 04/12/2009 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

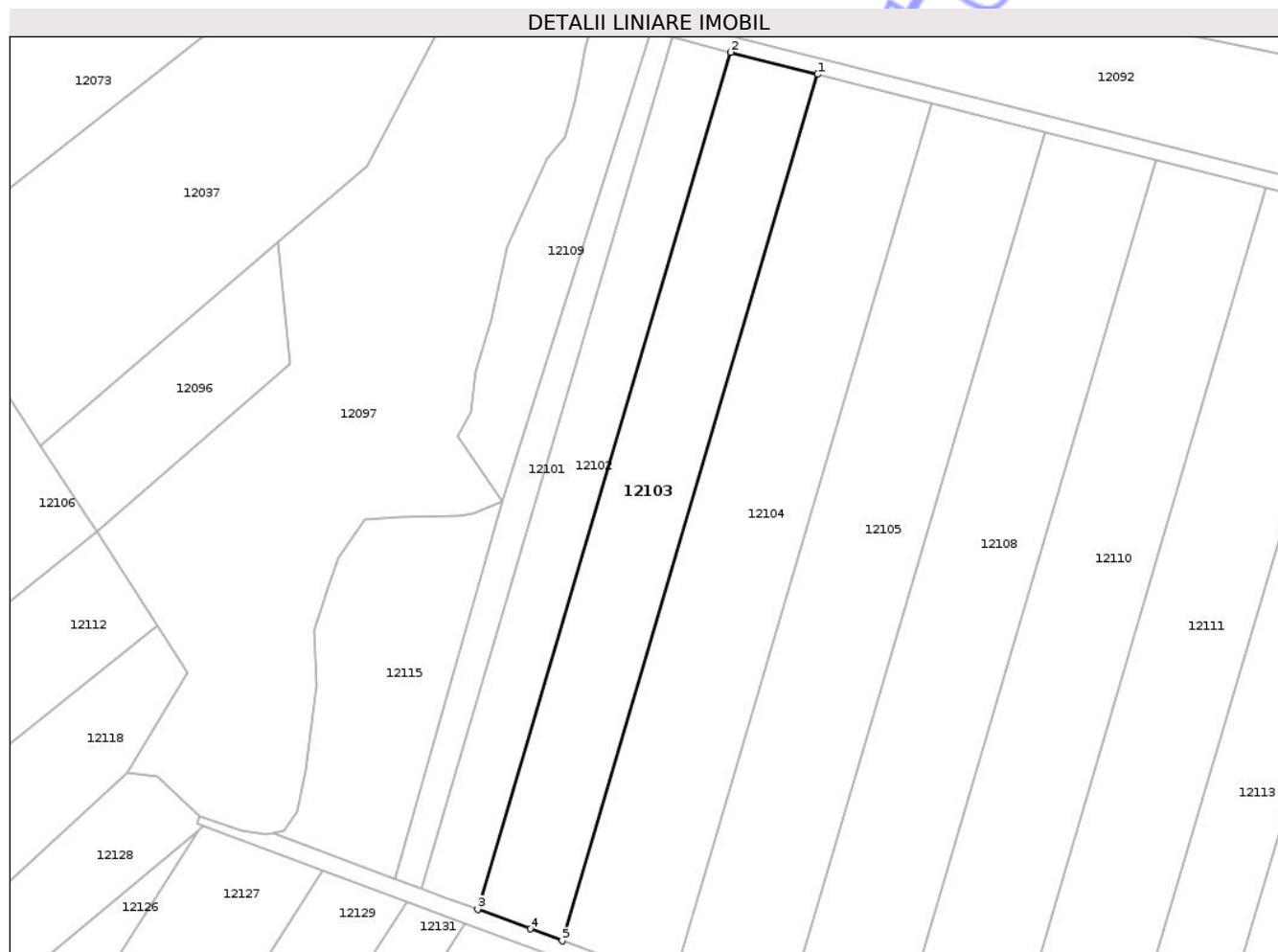
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19039 / 19/03/2015		
Act Administrativ nr. 14, din 24/06/2011 emis de ADS Si si SC Horticola International SRL;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 20 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC HORTICOLA INTERNATIONAL SRL, CIF:12507520	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100132	Din acte: 4.200 Masurata: 4.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.210	23	661/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.749,142 485.639,178	2	417.729,242 485.644,206	20.526
2	417.729,242 485.644,206	3	417.671,567 485.448,382	204.141
3	417.671,567 485.448,382	4	417.683,532 485.443,923	12.768
4	417.683,532 485.443,923	5	417.690,834 485.441,202	7.793
5	417.690,834 485.441,202	1	417.749,142 485.639,178	206.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101082	5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58234 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 2087, din 27/09/2010 emis de BNP MARGINEAN RAZVAN (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1
41874 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1123, din 13/05/2016 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B4	Se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru CARABULEA ILIE si cota de 1/2 parte pentru CARABULEA MARINA	A1
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de intretinere);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABULEA MARINA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41874 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1125, din 13/05/2016 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (contract de intretinere);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARABULEA ILIE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101082	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.775,283 485.632,572	2	417.716,143 485.431,772	209.328
2	417.716,143 485.431,772	3	417.728,749 485.427,075	13.453
3	417.728,749 485.427,075	4	417.741,1 485.422,473	13.181
4	417.741,1 485.422,473	5	417.801,061 485.626,059	212.232
5	417.801,061 485.626,059	1	417.775,283 485.632,572	26.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 582/12, din 13/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PĂRĂIAN VASILE, CNP NEIDENTIFICAT 2) PĂRĂIAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT 3) CIOCA AURELIA, CNP NEIDENTIFICAT	

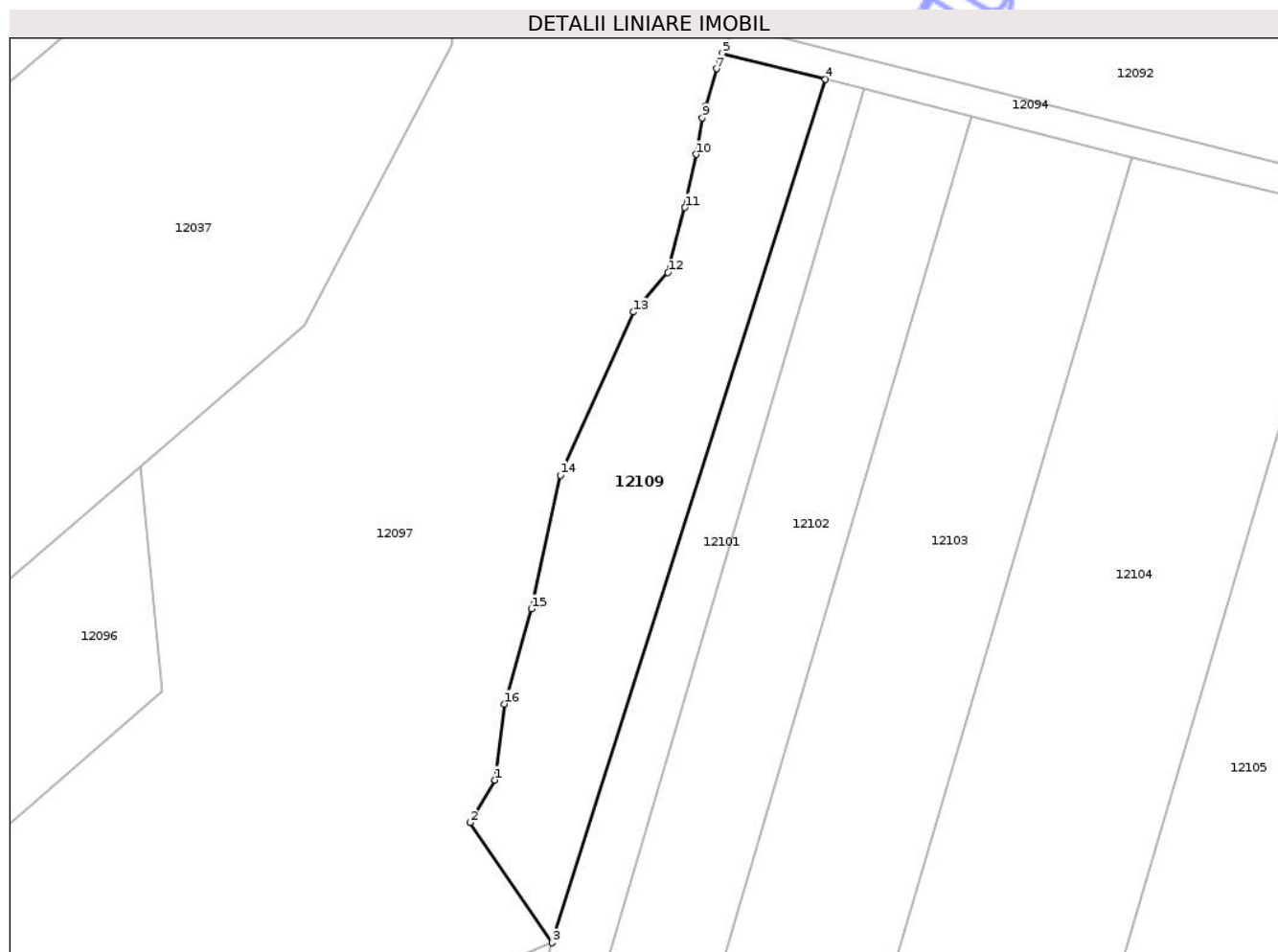
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	23	661/29/1	-	NUMĂR DE PARCELĂ GREȘIT ÎN TP (661/29)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.670,042 485.561,89	2	417.666,922 485.556,608	6.134
2	417.666,922 485.556,608	3	417.677,126 485.541,7	18.066
3	417.677,126 485.541,7	4	417.711,058 485.648,801	112.348
4	417.711,058 485.648,801	5	417.698,226 485.652,043	13.236
5	417.698,226 485.652,043	6	417.697,895 485.651,348	0.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.697,895 485.651,348	7	417.697,545 485.650,13	1.267
7	417.697,545 485.650,13	8	417.696,209 485.645,488	4.831
8	417.696,209 485.645,488	9	417.695,787 485.644,021	1.526
9	417.695,787 485.644,021	10	417.694,983 485.639,485	4.606
10	417.694,983 485.639,485	11	417.693,615 485.632,912	6.715
11	417.693,615 485.632,912	12	417.691,502 485.624,842	8.342
12	417.691,502 485.624,842	13	417.687,264 485.619,954	6.469
13	417.687,264 485.619,954	14	417.678,148 485.599,702	22.209
14	417.678,148 485.599,702	15	417.674,561 485.583,127	16.959
15	417.674,561 485.583,127	16	417.671,208 485.571,324	12.27
16	417.671,208 485.571,324	1	417.670,042 485.561,89	9.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	23	661/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.851,586 485.613,292	2	417.790,018 485.404,246	217.924
2	417.790,018 485.404,246	3	417.800,331 485.400,403	11.006
3	417.800,331 485.400,403	4	417.814,003 485.395,308	14.59
4	417.814,003 485.395,308	5	417.876,36 485.607,032	220.715
5	417.876,36 485.607,032	1	417.851,586 485.613,292	25.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 580/12, din 10/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ISACU CIPRIAN, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) PĂRĂIAN VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

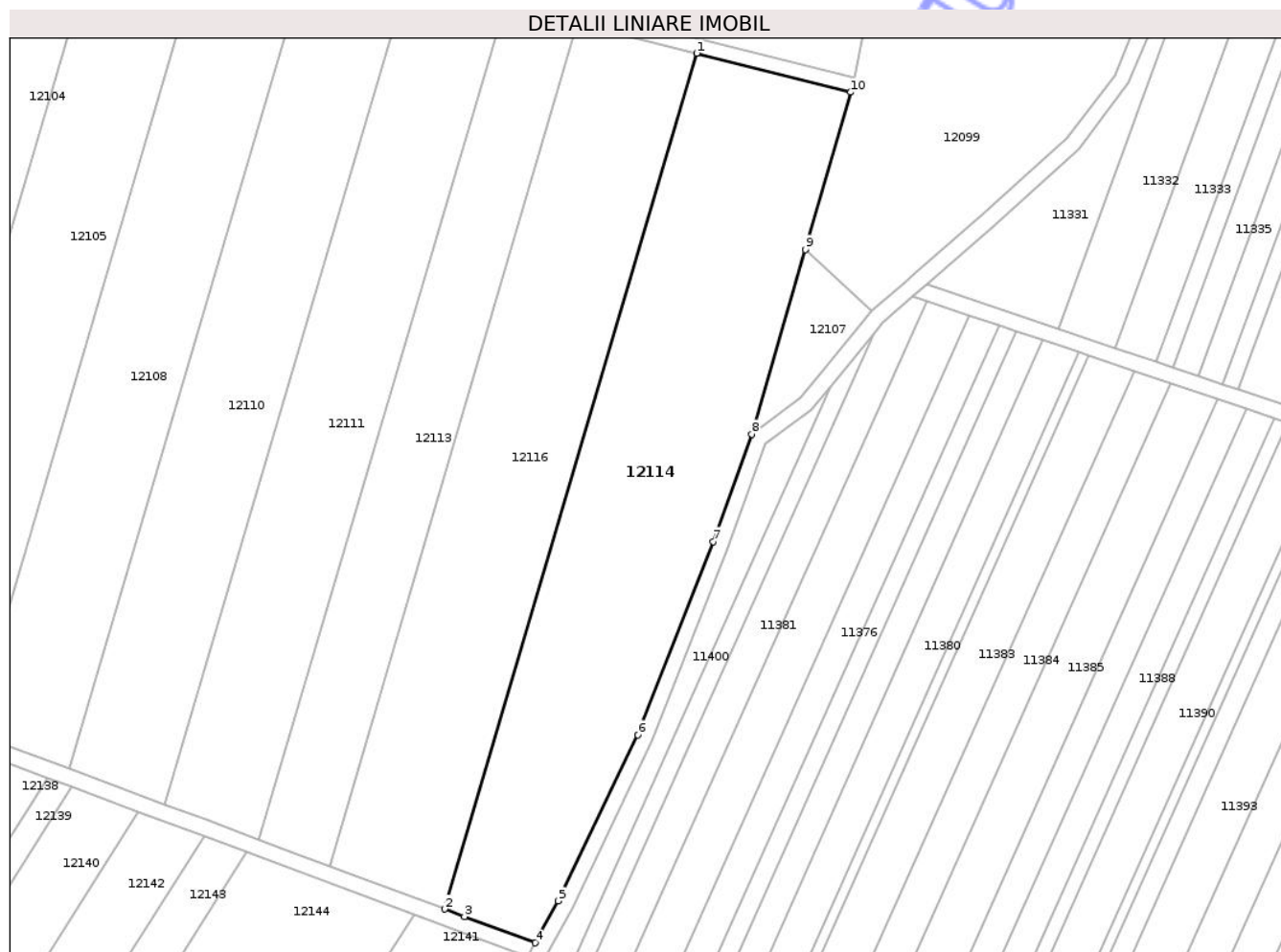
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.400	23	661/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.924,992 485.594,743	2	417.861,087 485.377,765	226.194
2	417.861,087 485.377,765	3	417.866,071 485.375,908	5.319
3	417.866,071 485.375,908	4	417.884,017 485.369,22	19.152
4	417.884,017 485.369,22	5	417.889,888 485.379,856	12.148
5	417.889,888 485.379,856	6	417.910,042 485.421,943	46.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.910,042 485.421,943	7	417.929,164 485.470,937	52.594
7	417.929,164 485.470,937	8	417.938,978 485.498,164	28.941
8	417.938,978 485.498,164	9	417.952,526 485.544,969	48.726
9	417.952,526 485.544,969	10	417.964,074 485.584,868	41.536
10	417.964,074 485.584,868	1	417.924,992 485.594,743	40.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102429	5.605	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54756 / 14/08/2014		
Act Administrativ nr. TP nr 484/12, din 19/02/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza CF 102429 Ocna Sibiului pentru parcela cu nr 661/56 din TP 484/12/19.02.1996	A1
86336 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3829, din 08/12/2014 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MĂRGINEAN VIOREL-IOAN, si sotia	
	2) MĂRGINEAN MARIA, n.Parau, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

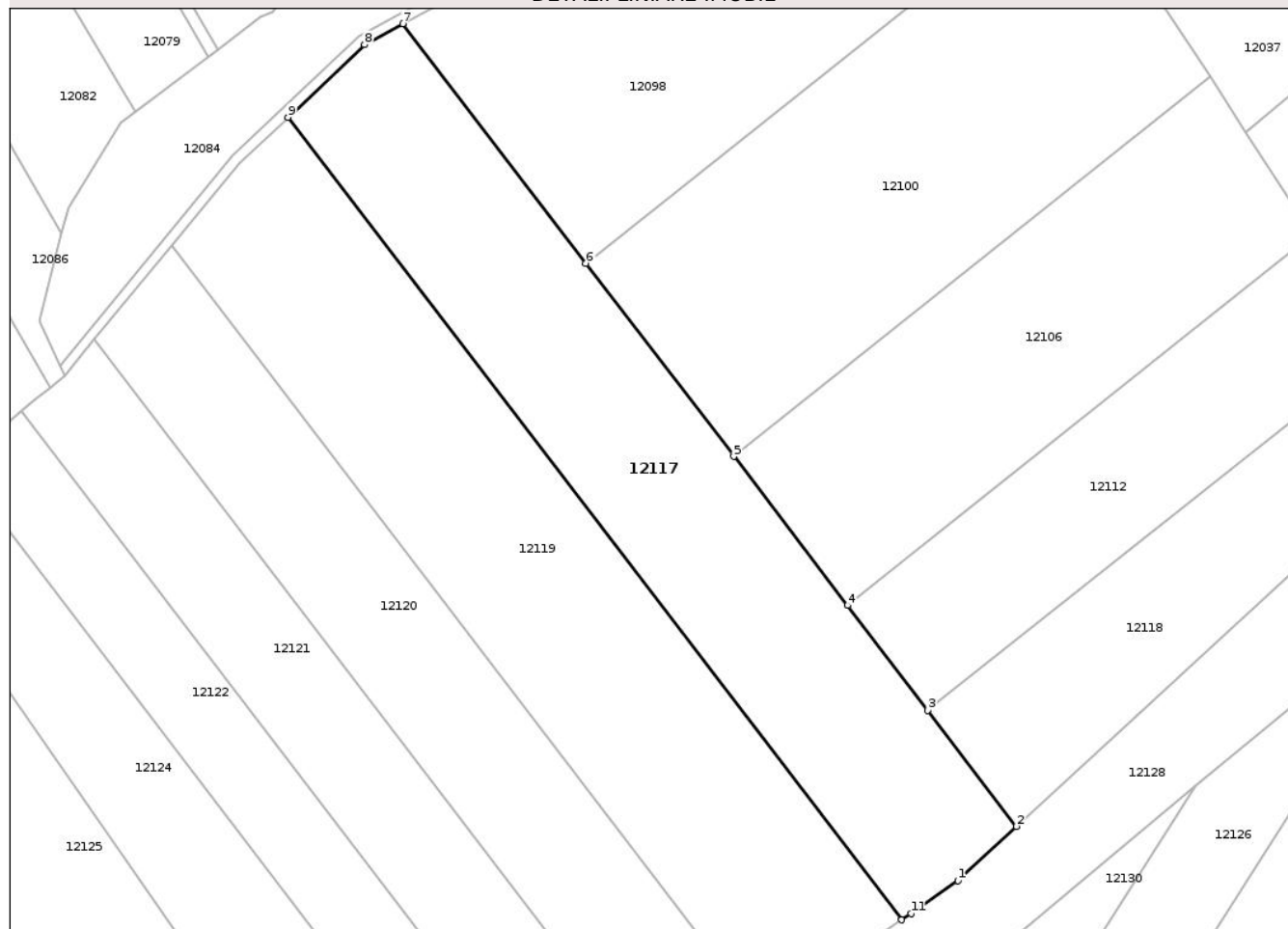
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102429	5.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.605	23	661/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.516,123 485.410,083	2	417.527,468 485.420,562	15.444
2	417.527,468 485.420,562	3	417.510,352 485.442,918	28.156
3	417.510,352 485.442,918	4	417.494,843 485.463,174	25.511
4	417.494,843 485.463,174	5	417.472,851 485.491,899	36.177
5	417.472,851 485.491,899	6	417.444,329 485.529,153	46.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.444,329 485.529,153	7	417.408,949 485.575,365	58.2
7	417.408,949 485.575,365	8	417.401,586 485.571,338	8.392
8	417.401,586 485.571,338	9	417.386,786 485.557,318	20.386
9	417.386,786 485.557,318	10	417.505,275 485.402,554	194.914
10	417.505,275 485.402,554	11	417.507,079 485.403,806	2.195
11	417.507,079 485.403,806	1	417.516,123 485.410,083	11.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

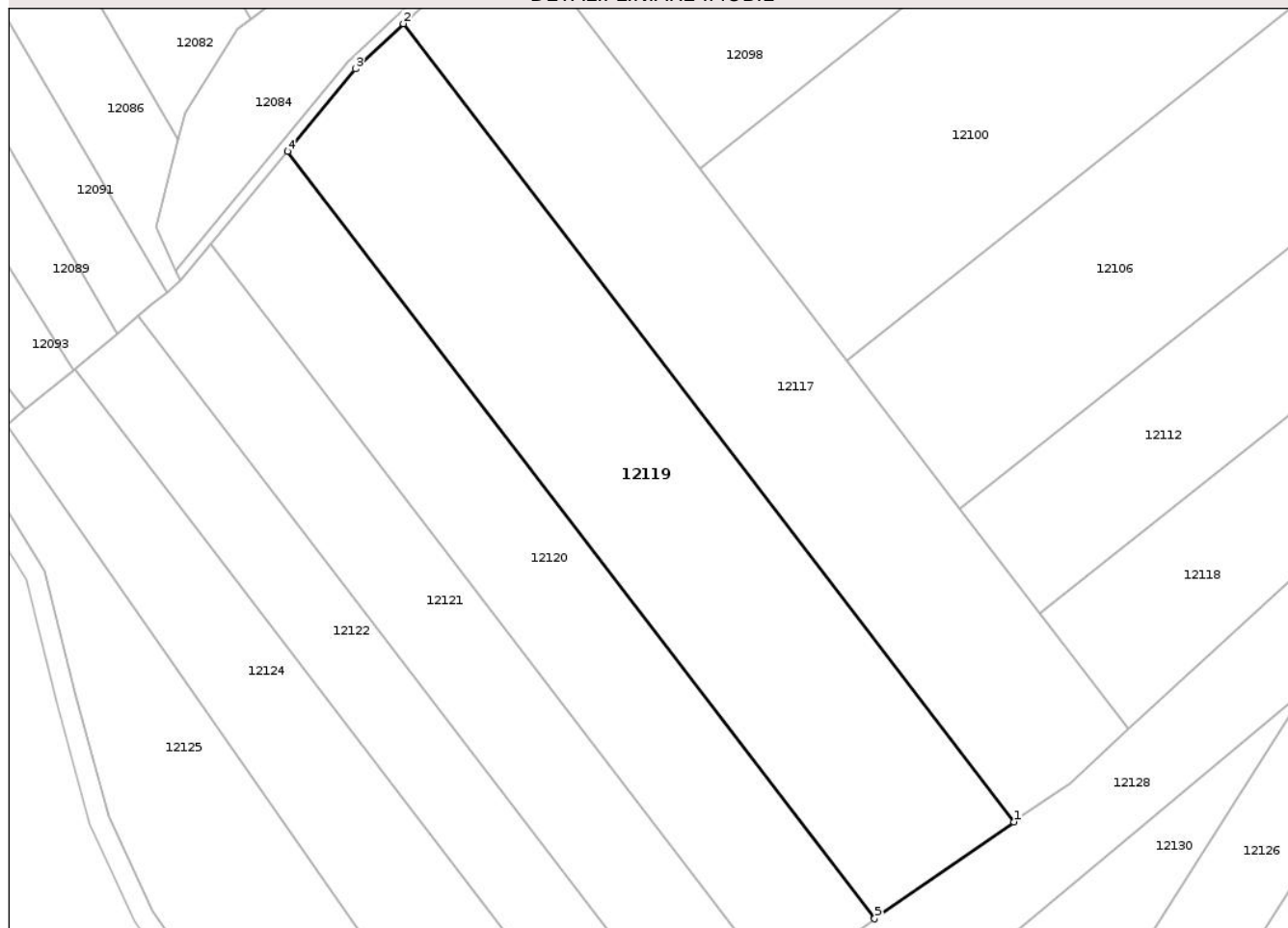
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	23	661/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.505,275 485.402,554	2	417.386,786 485.557,318	194.914
2	417.386,786 485.557,318	3	417.377,507 485.548,526	12.783
3	417.377,507 485.548,526	4	417.364,337 485.532,559	20.698
4	417.364,337 485.532,559	5	417.478,238 485.383,79	187.365
5	417.478,238 485.383,79	1	417.505,275 485.402,554	32.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 272/12, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALEMAN NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

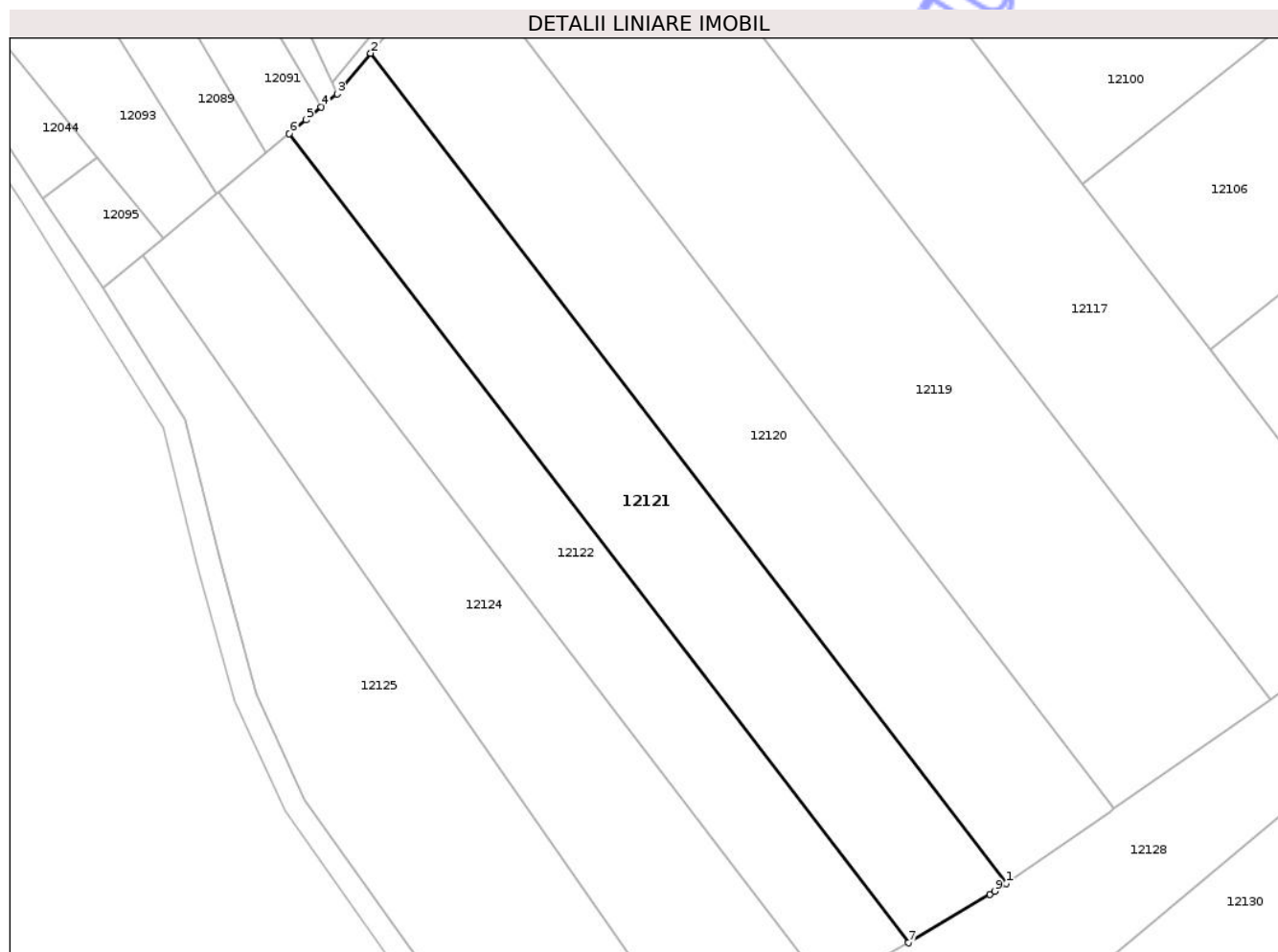
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	23	661/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.459,484 485.370,774	2	417.349,444 485.514,501	181.014
2	417.349,444 485.514,501	3	417.343,642 485.507,465	9.12
3	417.343,642 485.507,465	4	417.340,882 485.505,179	3.583
4	417.340,882 485.505,179	5	417.338,228 485.502,98	3.448
5	417.338,228 485.502,98	6	417.335,363 485.500,607	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.335,363 485.500,607	7	417.442,616 485.360,519	176.43
7	417.442,616 485.360,519	8	417.456,691 485.368,919	16.39
8	417.456,691 485.368,919	9	417.457,547 485.369,43	0.997
9	417.457,547 485.369,43	1	417.459,484 485.370,774	2.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

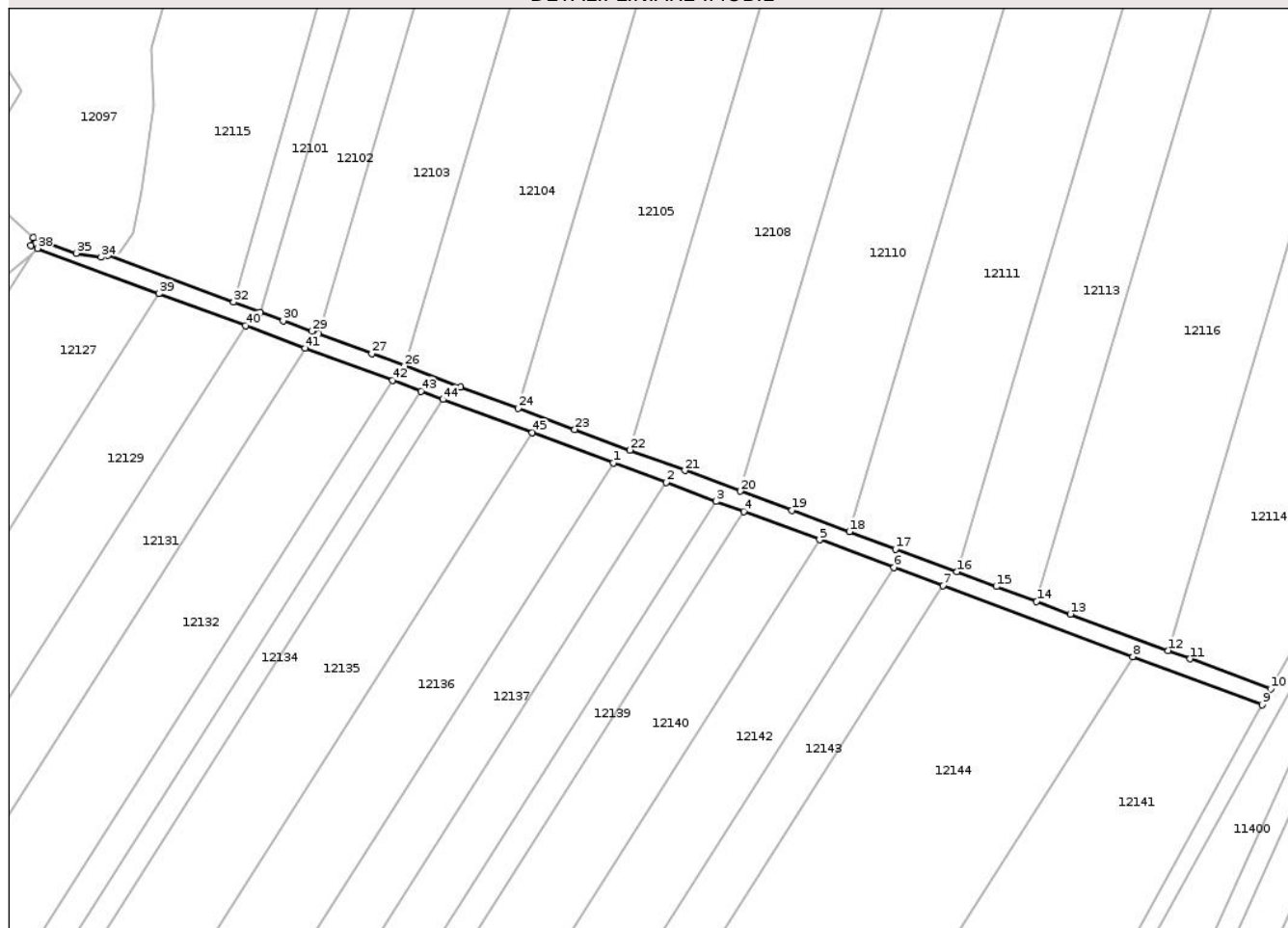
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.144	23	661/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.737,341 485.419,605	2	417.749,125 485.415,214	12.576	2	417.749,125 485.415,214	3	417.760,307 485.411,047	11.933	3	417.760,307 485.411,047	4	417.766,445 485.408,76	6.551
4	417.766,445 485.408,76	5	417.783,386 485.402,448	18.079	5	417.783,386 485.402,448	6	417.799,986 485.396,262	17.715	6	417.799,986 485.396,262	7	417.810,874 485.392,206	11.619
7	417.810,874 485.392,206	8	417.853,228 485.376,424	45.198	8	417.853,228 485.376,424	9	417.882,063 485.365,68	30.772	9	417.882,063 485.365,68	10	417.884,017 485.369,22	4.044
10	417.884,017 485.369,22	11	417.866,071 485.375,908	19.152	11	417.866,071 485.375,908	12	417.861,087 485.377,765	5.319	12	417.861,087 485.377,765	13	417.839,299 485.385,883	23.251
13	417.839,299 485.385,883	14	417.831,795 485.388,679	8.008	14	417.831,795 485.388,679	15	417.822,822 485.392,022	9.575	15	417.822,822 485.392,022	16	417.814,003 485.395,308	9.412
16	417.814,003 485.395,308	17	417.800,331 485.400,403	14.59	17	417.800,331 485.400,403	18	417.790,018 485.404,246	11.006	18	417.790,018 485.404,246	19	417.777,196 485.409,023	13.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.777,196 485.409,023	20	417.765,721 485.413,299	12.24 6	20	417.765,721 485.413,299	21	417.753,358 485.417,906	13.19 3	21	417.753,358 485.417,906	22	417.741,1 485.422,473	13.08 1
22	417.741,1 485.422,473	23	417.728,749 485.427,075	13.18 1	23	417.728,749 485.427,075	24	417.716,143 485.431,772	13.45 3	24	417.716,143 485.431,772	25	417.703,289 485.436,562	13.71 7
25	417.703,289 485.436,562	26	417.690,834 485.441,202	13.29 1	26	417.690,834 485.441,202	27	417.683,532 485.443,923	7.793	27	417.683,532 485.443,923	28	417.671,567 485.448,382	12.76 8
28	417.671,567 485.448,382	29	417.670,073 485.448,938	1.595	29	417.670,073 485.448,938	30	417.663,732 485.451,301	6.766	30	417.663,732 485.451,301	31	417.658,635 485.453,2	5.44
31	417.658,635 485.453,2	32	417.652,663 485.455,425	6.373	32	417.652,663 485.455,425	33	417.624,686 485.465,85	29.85 6	33	417.624,686 485.465,85	34	417.623,146 485.465,472	1.585
34	417.623,146 485.465,472	35	417.617,55 485.466,358	5.666	35	417.617,55 485.466,358	36	417.607,982 485.469,806	10.17	36	417.607,982 485.469,806	37	417.607,449 485.468,004	1.879
37	417.607,449 485.468,004	38	417.608,971 485.467,437	1.624	38	417.608,971 485.467,437	39	417.636,025 485.457,356	28.87 1	39	417.636,025 485.457,356	40	417.655,308 485.450,171	20.57 8
40	417.655,308 485.450,171	41	417.668,62 485.445,211	14.20 6	41	417.668,62 485.445,211	42	417.688,08 485.437,96	20.76 7	42	417.688,08 485.437,96	43	417.694,439 485.435,59	6.786
43	417.694,439 485.435,59	44	417.699,393 485.433,745	5.286	44	417.699,393 485.433,745	45	417.719,284 485.426,333	21.22 7	45	417.719,284 485.426,333	1	417.737,341 485.419,605	19.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 513/12, din 29/03/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CĂRĂTUȘ IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

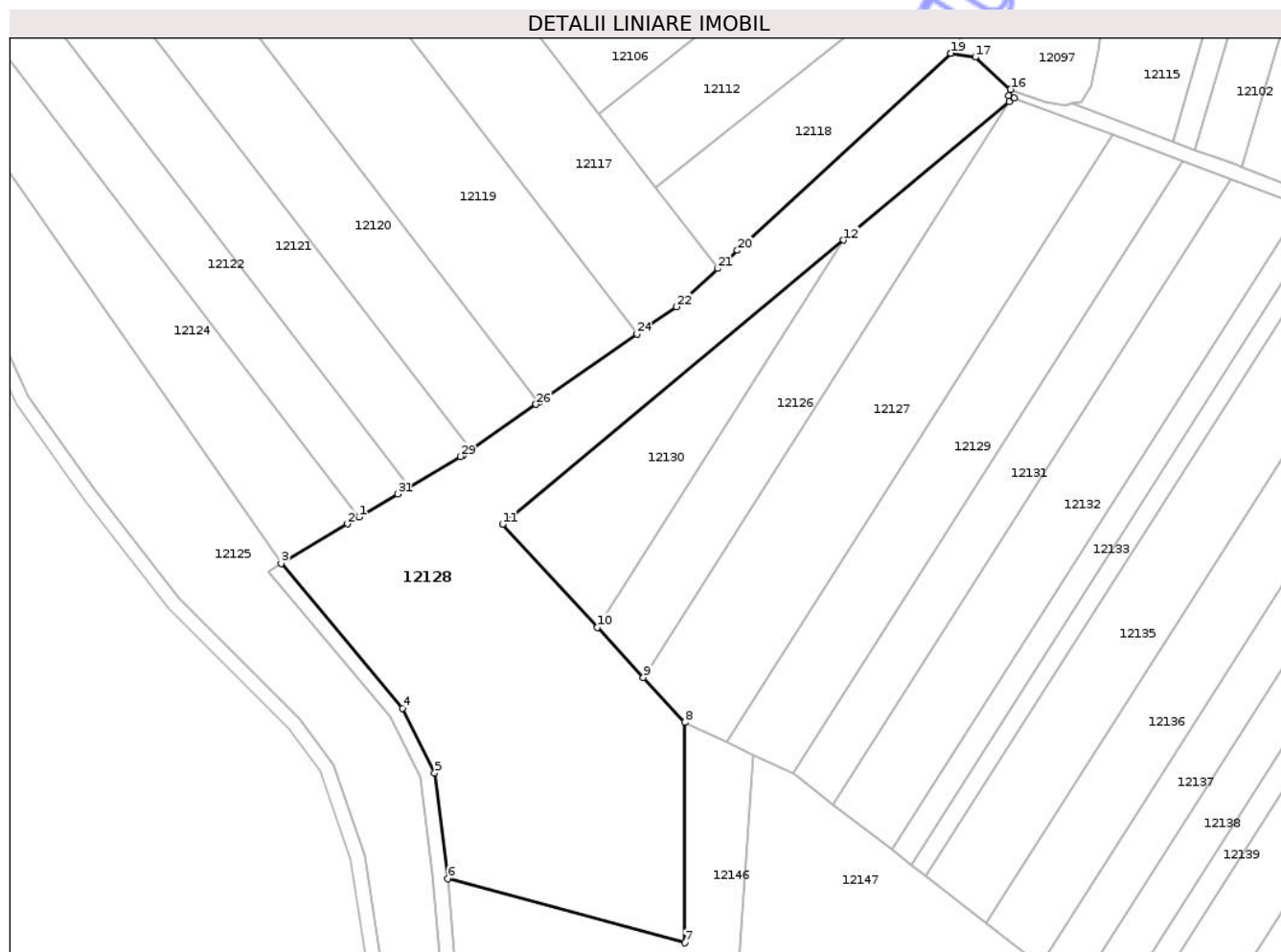
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	23	661/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.428,8 485.352,274	2	417.425,641 485.350,389	3.679
3	417.407,426 485.339,519	4	417.440,816 485.299,788	51.898
5	417.449,636 485.281,963	6	417.453,257 485.252,98	29.208
7	417.518,401 485.235,31	8	417.518,403 485.295,878	60.568
9	417.507,021 485.308,226	10	417.494,342 485.321,982	18.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.425,641 485.350,389	3	417.407,426 485.339,519	21.213
4	417.440,816 485.299,788	5	417.449,636 485.281,963	19.888
6	417.453,257 485.252,98	7	417.518,401 485.235,31	67.498
8	417.518,403 485.295,878	9	417.507,021 485.308,226	16.794
10	417.494,342 485.321,982	11	417.468,257 485.350,28	38.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.468,257 485.350,28	12	417.562,065 485.428,384	122.066
13	417.607,664 485.466,348	14	417.608,971 485.467,437	1.701
15	417.607,449 485.468,004	16	417.607,982 485.469,806	1.879
17	417.598,296 485.478,642	18	417.591,518 485.479,724	6.864
19	417.591,516 485.479,725	20	417.532,876 485.425,558	79.828
21	417.527,468 485.420,562	22	417.516,123 485.410,083	15.444
23	417.507,079 485.403,806	24	417.505,275 485.402,554	2.195
25	417.478,238 485.383,79	26	417.477,48 485.383,264	0.922
27	417.459,484 485.370,774	28	417.457,547 485.369,43	2.358
29	417.456,691 485.368,919	30	417.442,616 485.360,519	16.39
31	417.439,412 485.358,607	1	417.428,8 485.352,274	12.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.562,065 485.428,384	13	417.607,664 485.466,348	59.334
14	417.608,971 485.467,437	15	417.607,449 485.468,004	1.624
16	417.607,982 485.469,806	17	417.598,296 485.478,642	13.111
18	417.591,518 485.479,724	19	417.591,516 485.479,725	0.002
20	417.532,876 485.425,558	21	417.527,468 485.420,562	7.363
22	417.516,123 485.410,083	23	417.507,079 485.403,806	11.009
24	417.505,275 485.402,554	25	417.478,238 485.383,79	32.911
26	417.477,48 485.383,264	27	417.459,484 485.370,774	21.905
28	417.457,547 485.369,43	29	417.456,691 485.368,919	0.997
30	417.442,616 485.360,519	31	417.439,412 485.358,607	3.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1573, din 29/08/2001 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAITĂ MIHAI, SI SOTIA	
	2) ȘOAITĂ LUCIA IUSTINA, CNP NEIDENTIFICAT, BUN COMUN	

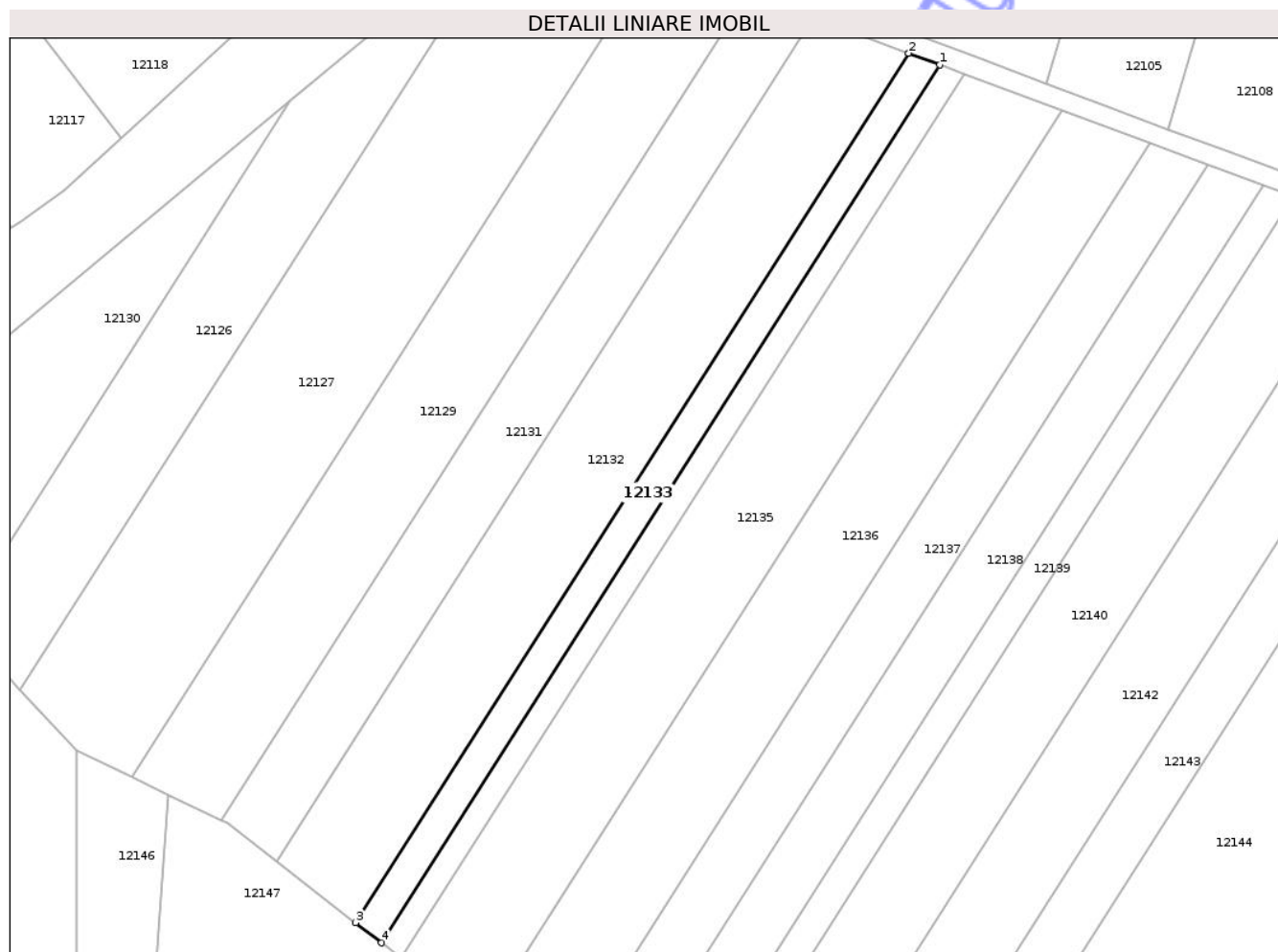
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	661/40	-	Numar de parcela gresit in TP (661/140)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.694,439 485.435,59	2	417.688,08 485.437,96	6.786
2	417.688,08 485.437,96	3	417.575,363 485.260,866	209.922
3	417.575,363 485.260,866	4	417.580,624 485.256,771	6.667
4	417.580,624 485.256,771	1	417.694,439 485.435,59	211.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 478/12, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CURECHIAN ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

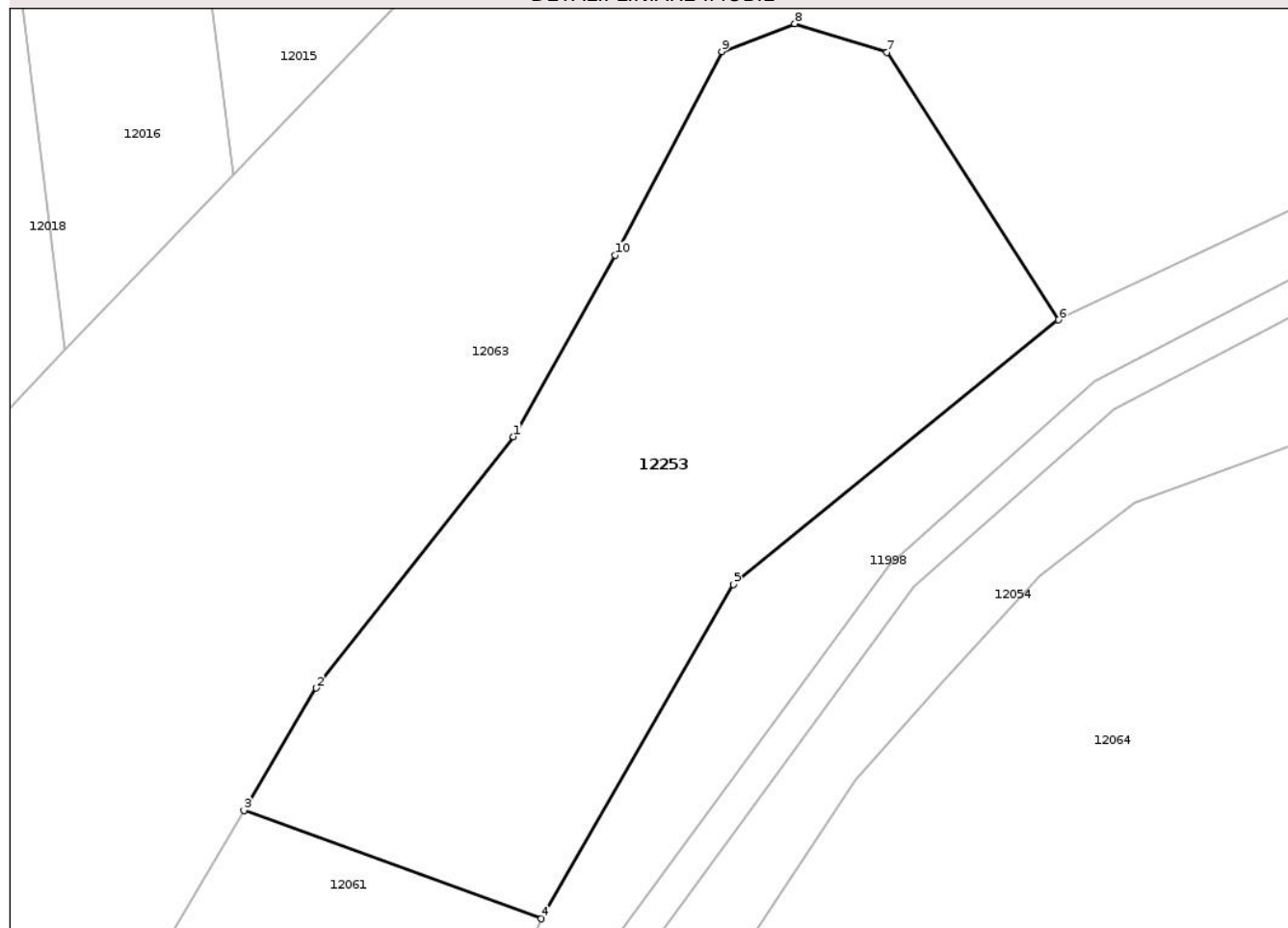
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	23	632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.671,251 485.864,189	2	417.659,148 485.848,817	19.565
2	417.659,148 485.848,817	3	417.654,74 485.841,332	8.687
3	417.654,74 485.841,332	4	417.672,943 485.834,706	19.371
4	417.672,943 485.834,706	5	417.684,704 485.855,16	23.595
5	417.684,704 485.855,16	6	417.704,63 485.871,334	25.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.704,63 485.871,334	7	417.694,133 485.887,709	19.451
7	417.694,133 485.887,709	8	417.688,483 485.889,448	5.912
8	417.688,483 485.889,448	9	417.684,001 485.887,737	4.797
9	417.684,001 485.887,737	10	417.677,473 485.875,289	14.056
10	417.677,473 485.875,289	1	417.671,251 485.864,189	12.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 590/12, din 14/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FRUM NICOLAE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

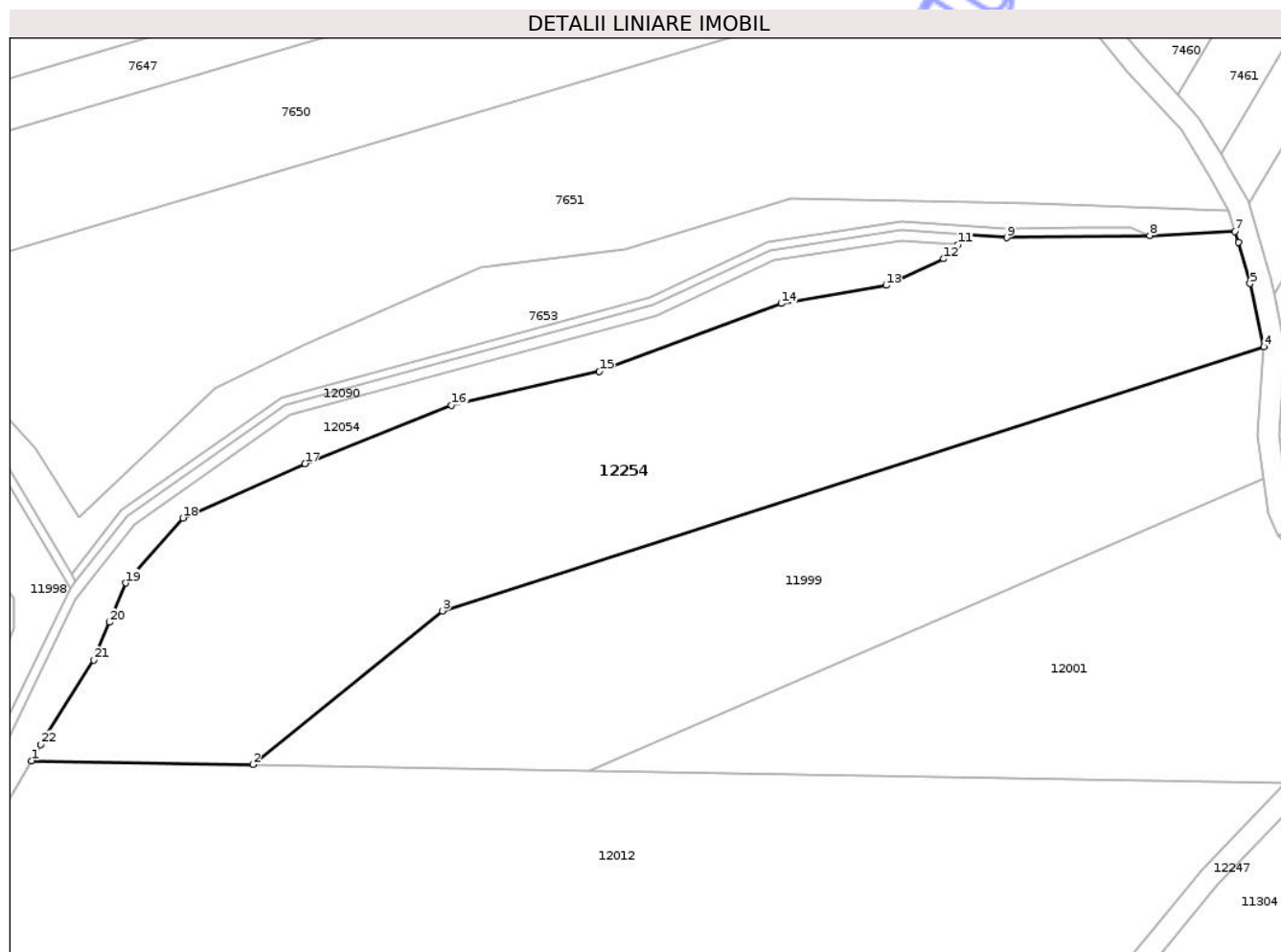
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.200	23	656/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.930,858 486.000,38	2	417.972,569 485.999,651	41.717
3	418.008,272 486.028,595	4	418.163,174 486.078,361	162.7
5	418.160,564 486.090,262	6	418.158,34 486.097,995	8.046
7	418.157,739 486.100,087	8	418.141,672 486.099,342	16.084
9	418.114,761 486.098,919	10	418.107,424 486.099,451	7.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.972,569 485.999,651	3	418.008,272 486.028,595	45.962
4	418.163,174 486.078,361	5	418.160,564 486.090,262	12.184
6	418.158,34 486.097,995	7	418.157,739 486.100,087	2.176
8	418.141,672 486.099,342	9	418.114,761 486.098,919	26.914
10	418.107,424 486.099,451	11	418.105,522 486.097,583	2.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.105,522 486.097,583	12	418.102,828 486.094,939	3.774
13	418.091,942 486.089,916	14	418.072,146 486.086,502	20.088
15	418.037,885 486.073,718	16	418.010,016 486.067,326	28.593
17	417.982,402 486.056,331	18	417.959,391 486.046,104	25.182
19	417.948,652 486.033,831	20	417.945,573 486.026,461	7.988
21	417.942,589 486.019,318	22	417.932,576 486.003,399	18.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.102,828 486.094,939	13	418.091,942 486.089,916	11.989
14	418.072,146 486.086,502	15	418.037,885 486.073,718	36.569
16	418.010,016 486.067,326	17	417.982,402 486.056,331	29.722
18	417.959,391 486.046,104	19	417.948,652 486.033,831	16.308
20	417.945,573 486.026,461	21	417.942,589 486.019,318	7.741
22	417.932,576 486.003,399	1	417.930,858 486.000,38	3.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

