DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102229	995	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5400 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2016/5 - in suprafata totala de 1000 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN -DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18338 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURAE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86807 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTS

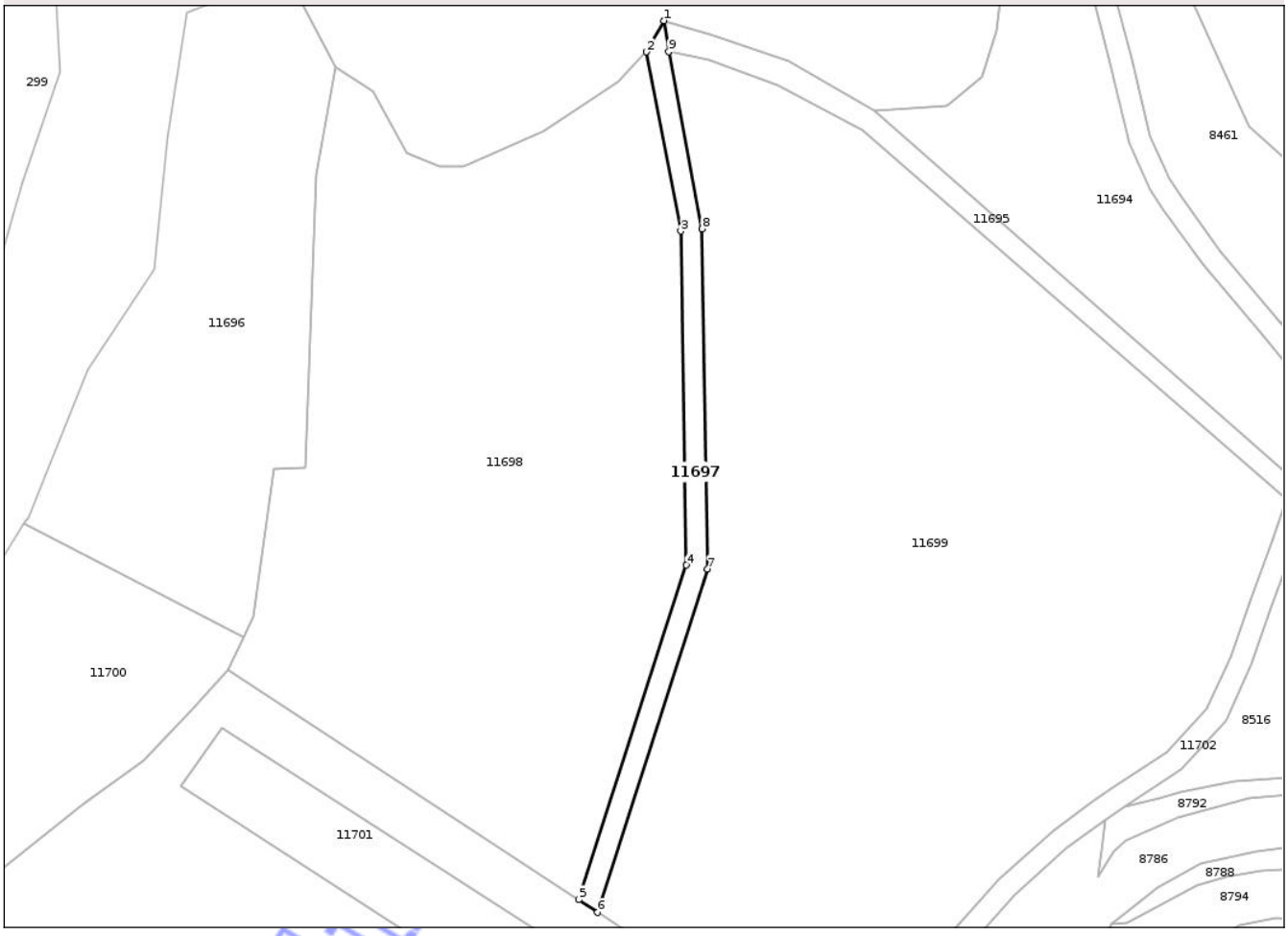
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102229	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	995	65	2016/5	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.111,392 487.560,561	2	429.107,364 487.553,452	8.171
2	429.107,364 487.553,452	3	429.115,196 487.512,609	41.587
3	429.115,196 487.512,609	4	429.116,517 487.436,442	76.179
4	429.116,517 487.436,442	5	429.091,885 487.360,146	80.174
5	429.091,885 487.360,146	6	429.096,218 487.357,284	5.193

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.096,218 487.357,284	7	429.121,326 487.435,6	82.243
7	429.121,326 487.435,6	8	429.120,099 487.513,098	77.507
8	429.120,099 487.513,098	9	429.112,445 487.553,493	41.114
9	429.112,445 487.553,493	1	429.111,392 487.560,561	7.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102234	13.579	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5422 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2016/4 - ape statatoare in suprafata totala de 13.800 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18335 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86768 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva ,act administrativ nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX S.R.L.);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102234	13.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	13.579	65	2016/4	-	Stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.011,745 487.412,529	2	429.091,885 487.360,146	95.741
2	429.091,885 487.360,146	3	429.116,517 487.436,442	80.174
3	429.116,517 487.436,442	4	429.115,196 487.512,609	76.179
4	429.115,196 487.512,609	5	429.107,364 487.553,452	41.587
5	429.107,364 487.553,452	6	429.101,034 487.546,546	9.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.101,034 487.546,546	7	429.083,79 487.535,379	20.544
7	429.083,79 487.535,379	8	429.065,508 487.527,263	20.002
8	429.065,508 487.527,263	9	429.060,136 487.527,292	5.372
9	429.060,136 487.527,292	10	429.052,559 487.530,292	8.149
10	429.052,559 487.530,292	11	429.044,839 487.544,568	16.23
11	429.044,839 487.544,568	12	429.036,304 487.549,937	10.083
12	429.036,304 487.549,937	13	429.031,959 487.525,376	24.942
13	429.031,959 487.525,376	14	429.029,578 487.458,544	66.874
14	429.029,578 487.458,544	15	429.022,34 487.458,433	7.239
15	429.022,34 487.458,433	16	429.017,768 487.424,833	33.91
16	429.017,768 487.424,833	17	429.015,354 487.419,902	5.49
17	429.015,354 487.419,902	1	429.011,745 487.412,529	8.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102227	300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5454 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2 - proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr. 15240/2000 incheiat intre SC PISCICOLA SA SIBIU localitatea Sibiu, judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, adeverinta nr. 511/04.02.2014 eliberata de Primaria orasului Ocna-Sibiului, documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2036/11 - ape statatoare in suprafata de 300 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18331 / 10/03/2014		
Act Administrativ nr. 14, din 25/10/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87208 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTPI

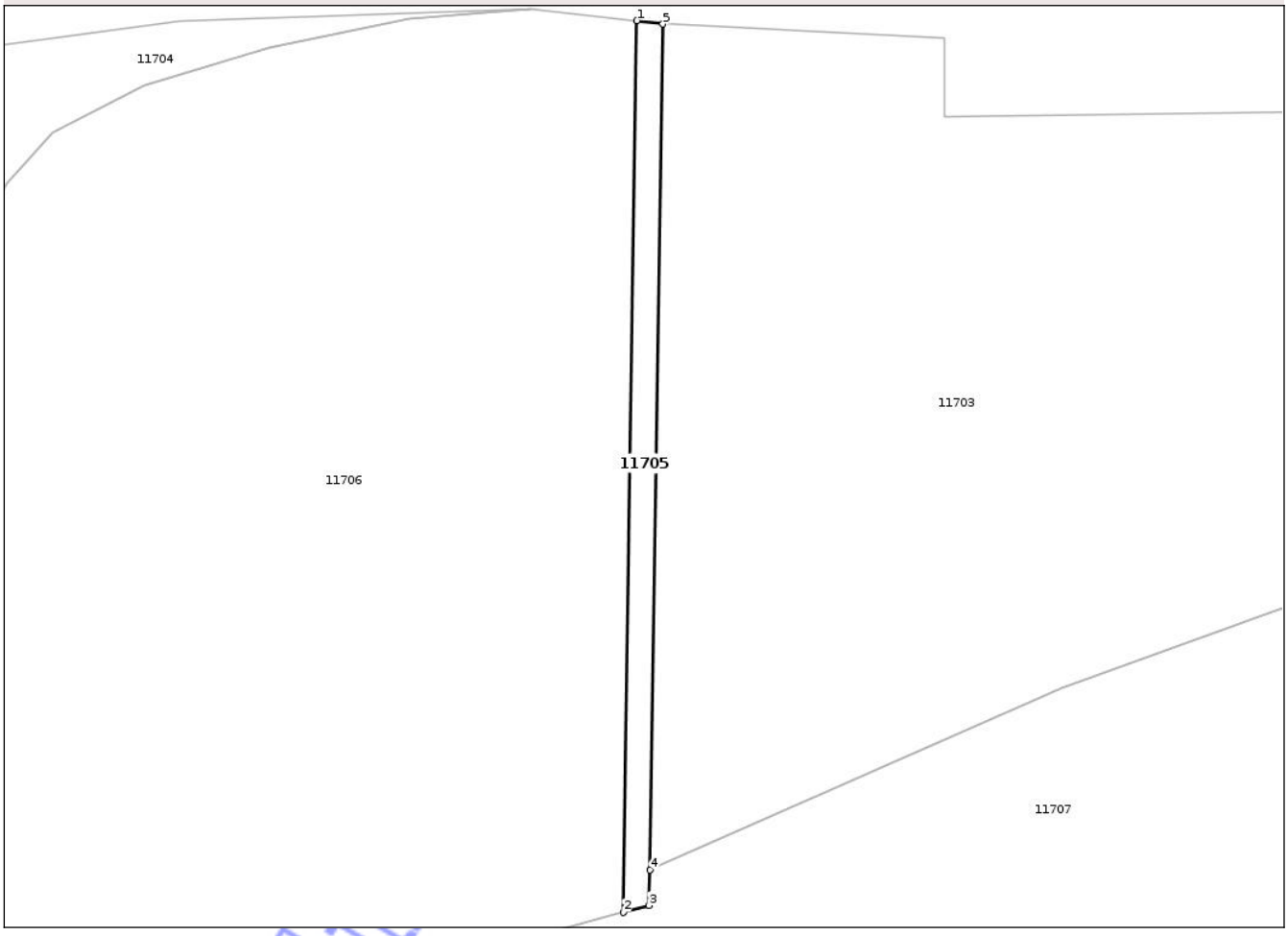
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102227	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	300	65	2036/11	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.546,187 487.300,434	2	428.544,624 487.199,03	101.416
2	428.544,624 487.199,03	3	428.547,52 487.199,812	3.0
3	428.547,52 487.199,812	4	428.547,694 487.203,849	4.04
4	428.547,694 487.203,849	5	428.549,14 487.300,053	96.215
5	428.549,14 487.300,053	1	428.546,187 487.300,434	2.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102274	97.584	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5412 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.2036/1 - ape statatoare in suprafata totala de 98200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18273 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordinul nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87190 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în original

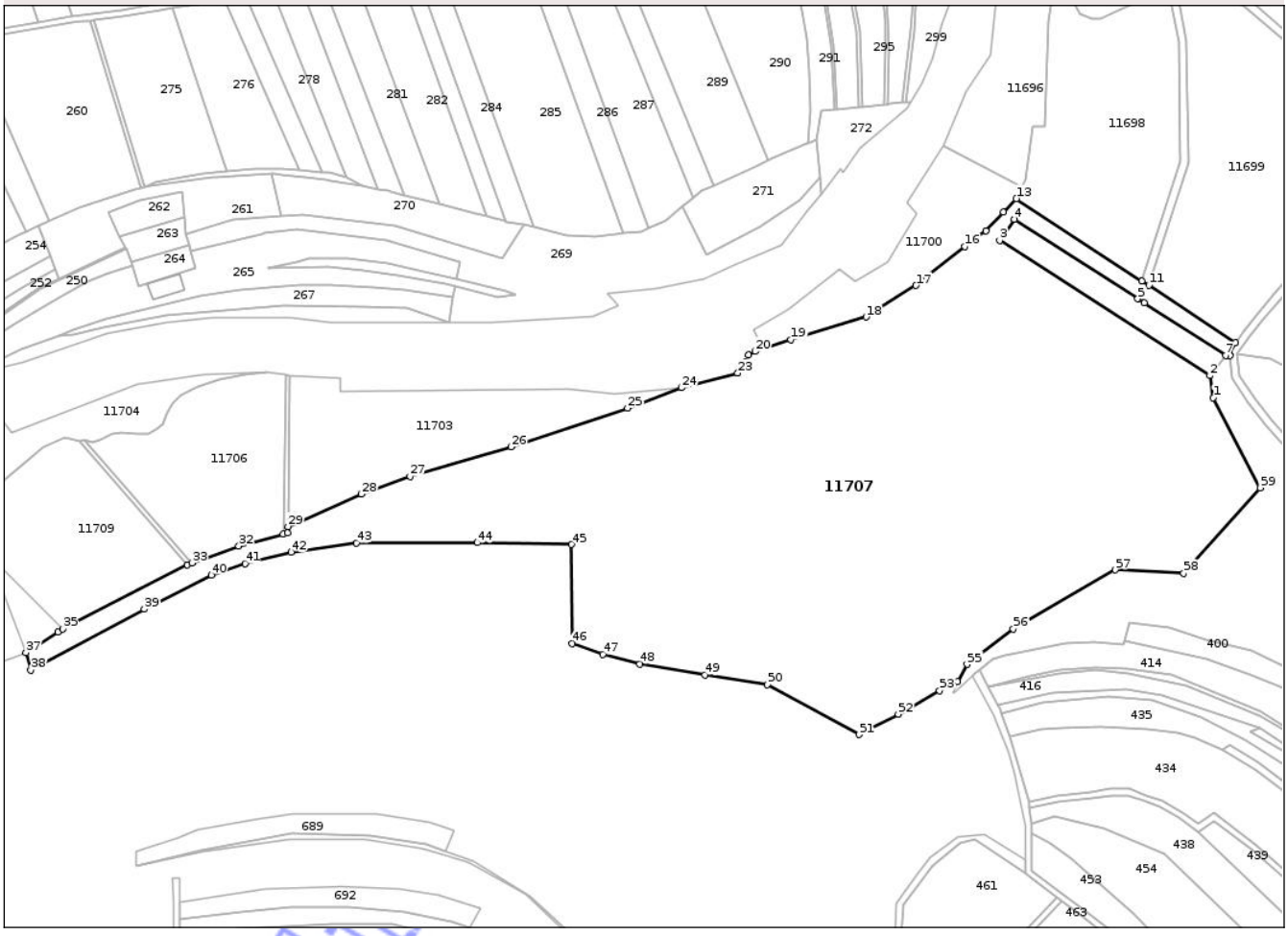
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102274	97.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	97.584	65	2036/1	-	Lac, Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	429.137,179 487.285,671	2	429.135,026 487.299,777	14.269
4	429.010,541 487.399,33	5	429.089,11 487.348,751	93.442
7	429.145,111 487.312,7	8	429.147,724 487.312,701	2.613
10	429.151,497 487.320,772	11	429.096,218 487.357,284	66.249
13	429.011,745 487.412,529	14	429.003,759 487.403,748	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	429.135,026 487.299,777	3	429.001,164 487.385,948	159.199
5	429.089,11 487.348,751	6	429.093,279 487.346,067	4.958
8	429.147,724 487.312,701	9	429.147,542 487.314,522	1.83
11	429.096,218 487.357,284	12	429.091,885 487.360,146	5.193
14	429.003,759 487.403,748	15	428.992,557 487.391,819	16.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	429.001,164 487.385,948	4	429.010,541 487.399,33	16.34
6	429.093,279 487.346,067	7	429.145,111 487.312,7	61.643
9	429.147,542 487.314,522	10	429.151,497 487.320,772	7.396
12	429.091,885 487.360,146	13	429.011,745 487.412,529	95.741
15	428.992,557 487.391,819	16	428.978,835 487.382,046	16.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	428.978,835 487.382,046	17	428.947,789 487.357,222	39.751
19	428.868,218 487.322,689	20	428.845,372 487.315,252	24.026
22	428.839,753 487.308,741	23	428.834,267 487.301,446	9.128
25	428.764,154 487.279,156	26	428.689,834 487.254,486	78.308
28	428.594,571 487.224,494	29	428.547,694 487.203,849	51.223
31	428.544,624 487.199,03	32	428.516,391 487.191,416	29.242
34	428.483,576 487.179,623	35	428.404,241 487.138,624	89.303
37	428.380,768 487.123,419	38	428.383,855 487.112,461	11.385
40	428.498,784 487.172,987	41	428.520,312 487.180,381	22.762
43	428.591,515 487.193,349	44	428.668,462 487.193,522	76.947
46	428.728,732 487.129,405	47	428.748,487 487.122,56	20.907
49	428.813,331 487.109,284	50	428.853,149 487.103,38	40.253
52	428.936,582 487.084,444	53	428.962,905 487.099,315	30.233
55	428.980,321 487.116,101	56	429.009,828 487.138,661	37.143
58	429.118,406 487.174,012	59	429.167,168 487.228,521	73.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	428.947,789 487.357,222	18	428.916,141 487.337,182	37.459
20	428.845,372 487.315,252	21	428.841,116 487.312,956	4.836
23	428.834,267 487.301,446	24	428.798,334 487.292,17	37.111
26	428.689,834 487.254,486	27	428.625,581 487.235,776	66.921
29	428.547,694 487.203,849	30	428.547,52 487.199,812	4.04
32	428.516,391 487.191,416	33	428.486,506 487.180,675	31.757
35	428.404,241 487.138,624	36	428.401,296 487.136,716	3.509
38	428.383,855 487.112,461	39	428.456,256 487.151,318	82.169
41	428.520,312 487.180,381	42	428.549,792 487.187,497	30.327
44	428.668,462 487.193,522	45	428.728,26 487.192,431	59.808
47	428.748,487 487.122,56	48	428.771,88 487.116,313	24.213
50	428.853,149 487.103,38	51	428.911,509 487.071,487	66.506
53	428.962,905 487.099,315	54	428.974,265 487.105,184	12.787
56	429.009,828 487.138,661	57	429.074,766 487.176,27	75.042
59	429.167,168 487.228,521	1	429.137,179 487.285,671	64.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	428.916,141 487.337,182	19	428.868,218 487.322,689	50.067
21	428.841,116 487.312,956	22	428.839,753 487.308,741	4.43
24	428.798,334 487.292,17	25	428.764,154 487.279,156	36.574
27	428.625,581 487.235,776	28	428.594,571 487.224,494	32.998
30	428.547,52 487.199,812	31	428.544,624 487.199,03	3.0
33	428.486,506 487.180,675	34	428.483,576 487.179,623	3.113
36	428.401,296 487.136,716	37	428.380,768 487.123,419	24.458
39	428.456,256 487.151,318	40	428.498,784 487.172,987	47.73
42	428.549,792 487.187,497	43	428.591,515 487.193,349	42.131
45	428.728,26 487.192,431	46	428.728,732 487.129,405	63.028
48	428.771,88 487.116,313	49	428.813,331 487.109,284	42.043
51	428.911,509 487.071,487	52	428.936,582 487.084,444	28.223
54	428.974,265 487.105,184	55	428.980,321 487.116,101	12.484
57	429.074,766 487.176,27	58	429.118,406 487.174,012	43.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102232	9.101	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5434 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2 - proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr. 15240/2000 incheiat intre SC PISCICOLA SA SIBIU localitatea Sibiu, judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, adeverinta nr. 511/04.02.2014 eliberata de Primaria orasului Ocna-Sibiului, documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2036/8 - ape statatoare in suprafata de 9000 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18329 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFCAT	
86795 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul ocpi

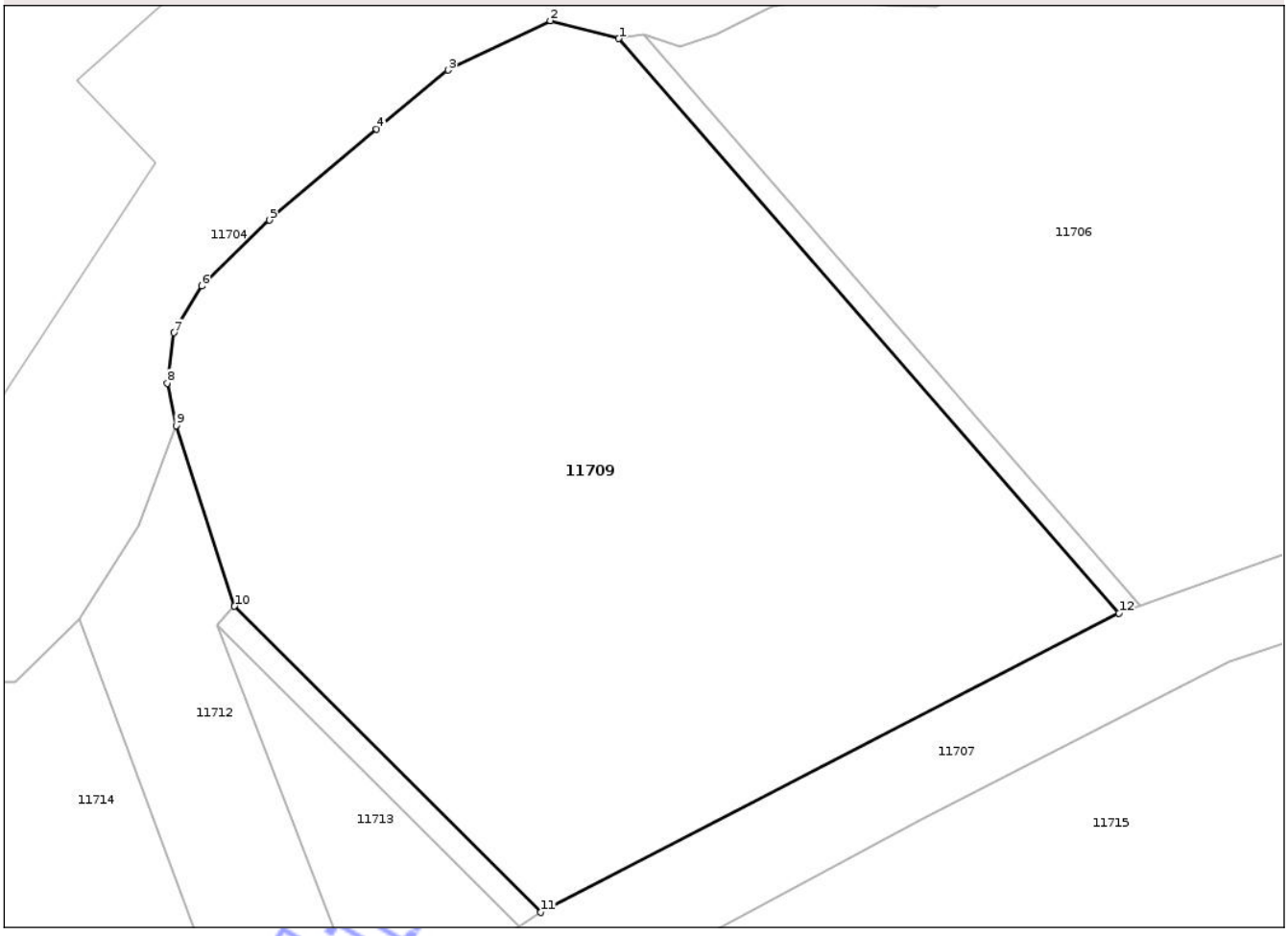
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102232	9.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	9.101	65	2036/8	-	Stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.414,917 487.258,395	2	428.405,524 487.260,838	9.706
2	428.405,524 487.260,838	3	428.391,488 487.254,085	15.575
3	428.391,488 487.254,085	4	428.381,664 487.246,014	12.714
4	428.381,664 487.246,014	5	428.366,971 487.233,514	19.291
5	428.366,971 487.233,514	6	428.357,667 487.224,494	12.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.357,667 487.224,494	7	428.353,859 487.218,066	7.472
7	428.353,859 487.218,066	8	428.352,94 487.211,176	6.95
8	428.352,94 487.211,176	9	428.354,162 487.205,326	5.977
9	428.354,162 487.205,326	10	428.362,168 487.180,574	26.015
10	428.362,168 487.180,574	11	428.404,241 487.138,624	59.413
11	428.404,241 487.138,624	12	428.483,576 487.179,623	89.303
12	428.483,576 487.179,623	1	428.414,917 487.258,395	104.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102238	203	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5446 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatiacadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2036/7- reprezentand canal, in suprafata totala de 200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18284 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURAE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87198 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTPI

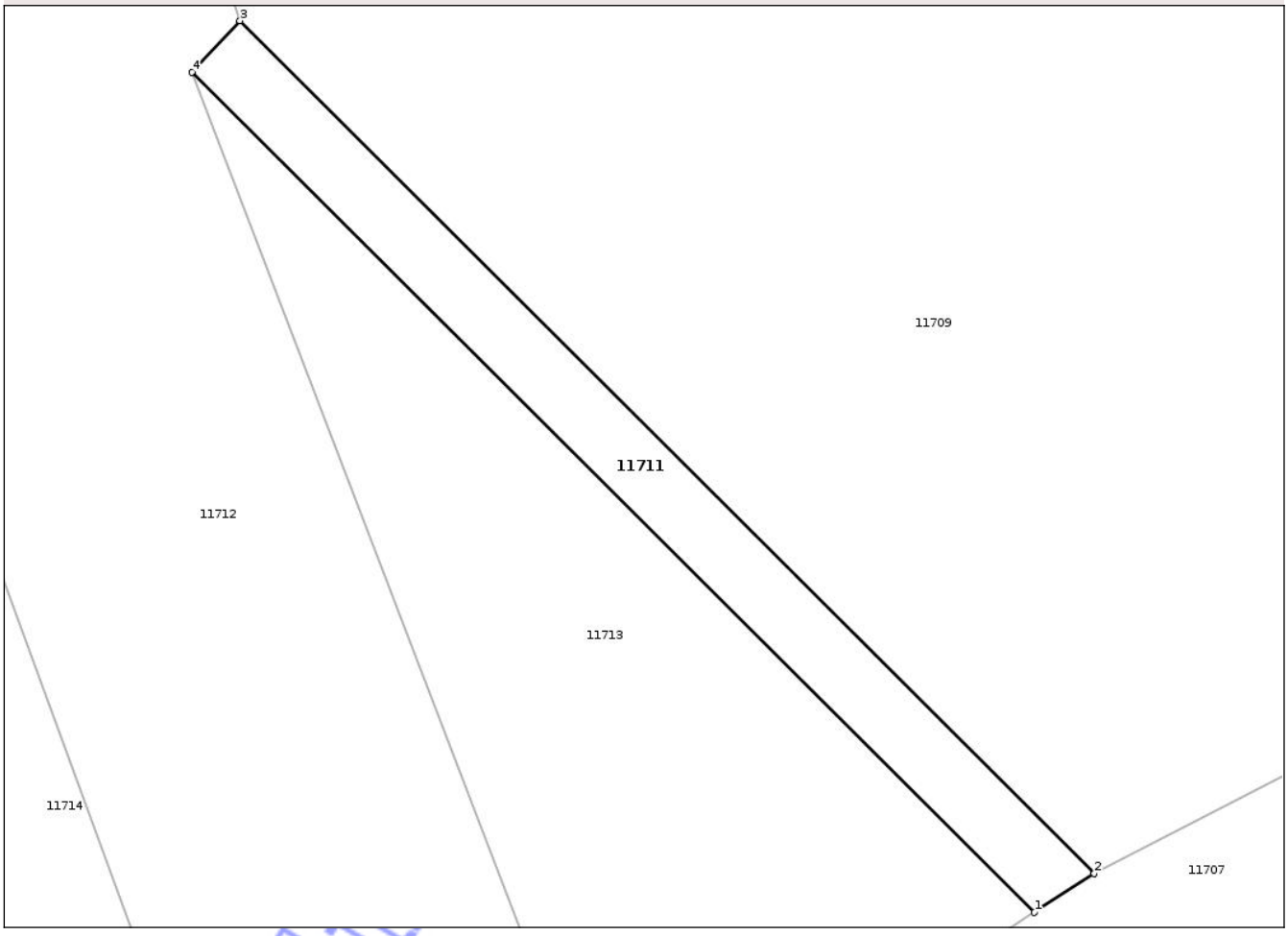
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102238	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	203	65	2036/7	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.401,296 487.136,716	2	428.404,241 487.138,624	3.509
2	428.404,241 487.138,624	3	428.362,168 487.180,574	59.413
3	428.362,168 487.180,574	4	428.359,805 487.178,052	3.456
4	428.359,805 487.178,052	1	428.401,296 487.136,716	58.568

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

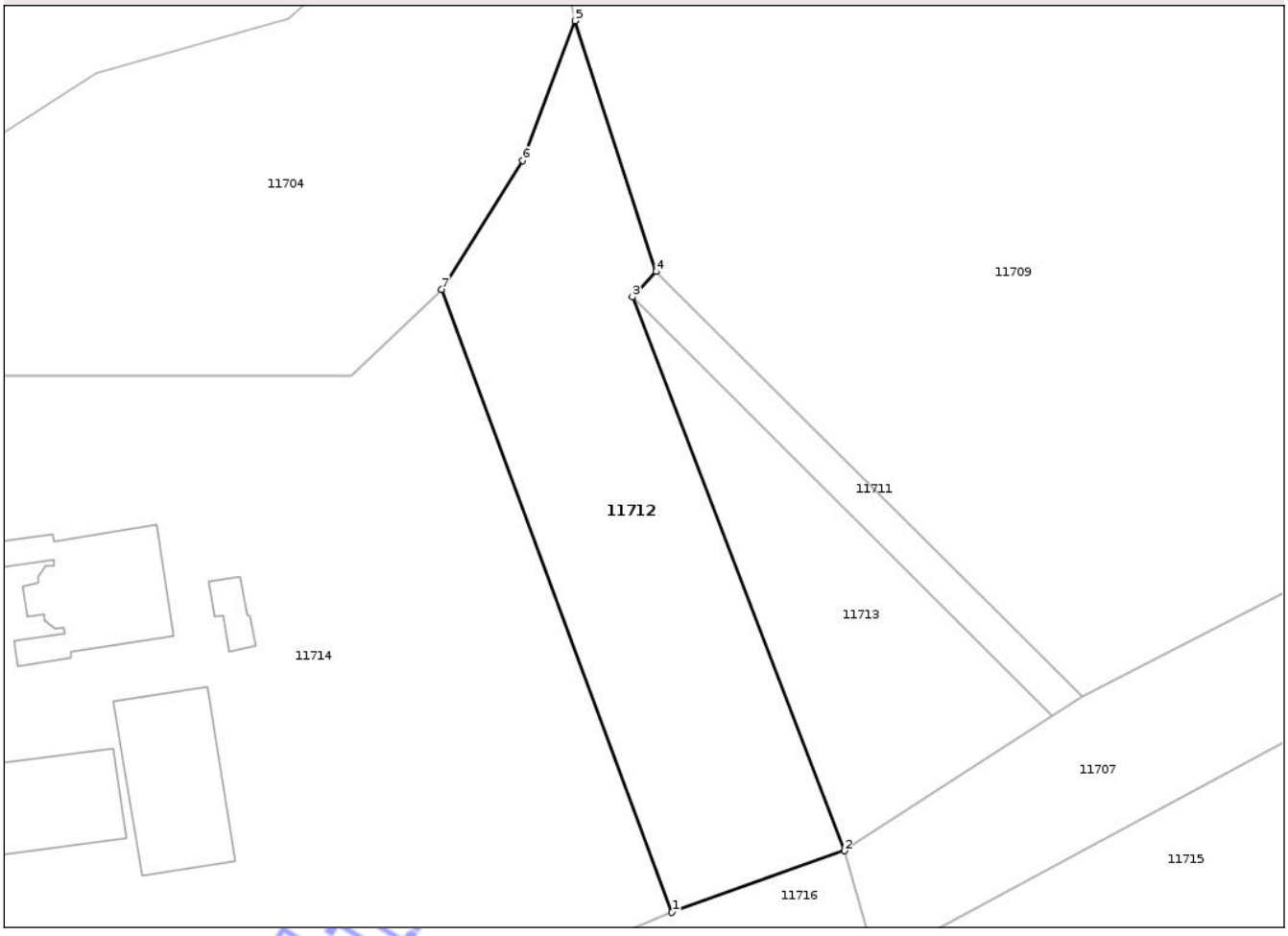
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	1.371	65	2036/5	-	STUFĂRIȘ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.363,733 487.117,329	2	428.380,768 487.123,419	18.091
2	428.380,768 487.123,419	3	428.359,805 487.178,052	58.517
3	428.359,805 487.178,052	4	428.362,168 487.180,574	3.456
4	428.362,168 487.180,574	5	428.354,162 487.205,326	26.015
5	428.354,162 487.205,326	6	428.348,981 487.191,542	14.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.348,981 487.191,542	7	428.340,976 487.178,813	15.037
7	428.340,976 487.178,813	1	428.363,733 487.117,329	65.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.655	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.655	65	2027	-	PÂRÂU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.207,972 487.091,858	2	428.195,049 487.075,19	21.091
2	428.195,049 487.075,19	3	428.195,381 487.075,019	0.374
3	428.195,381 487.075,019	4	428.201,761 487.071,734	7.176
4	428.201,761 487.071,734	5	428.206,277 487.070,823	4.607
5	428.206,277 487.070,823	6	428.216,576 487.070,823	10.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.216,576 487.070,823	7	428.244,399 487.073,897	27.992
7	428.244,399 487.073,897	8	428.252,601 487.074,568	8.229
8	428.252,601 487.074,568	9	428.260,802 487.075,24	8.229
9	428.260,802 487.075,24	10	428.305,1 487.080,839	44.65
10	428.305,1 487.080,839	11	428.342,985 487.088,592	38.67
11	428.342,985 487.088,592	12	428.383,855 487.112,461	47.33
12	428.383,855 487.112,461	13	428.380,768 487.123,419	11.385
13	428.380,768 487.123,419	14	428.363,733 487.117,329	18.091
14	428.363,733 487.117,329	15	428.349,405 487.111,351	15.525
15	428.349,405 487.111,351	16	428.284,181 487.099,485	66.295
16	428.284,181 487.099,485	17	428.269,462 487.096,411	15.037
17	428.269,462 487.096,411	18	428.251,361 487.094,489	18.203
18	428.251,361 487.094,489	19	428.226,888 487.092,558	24.549
19	428.226,888 487.092,558	1	428.207,972 487.091,858	18.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.770	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1189/12, din 05/05/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOAN**, CNP NEIDENTIFICAT 2) **CIORAN VICTORIA**, CNP NEIDENTIFICAT 3) **PÂRVU VALER**, CNP NEIDENTIFICAT 4) **PÎRVU OCTAVIAN**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

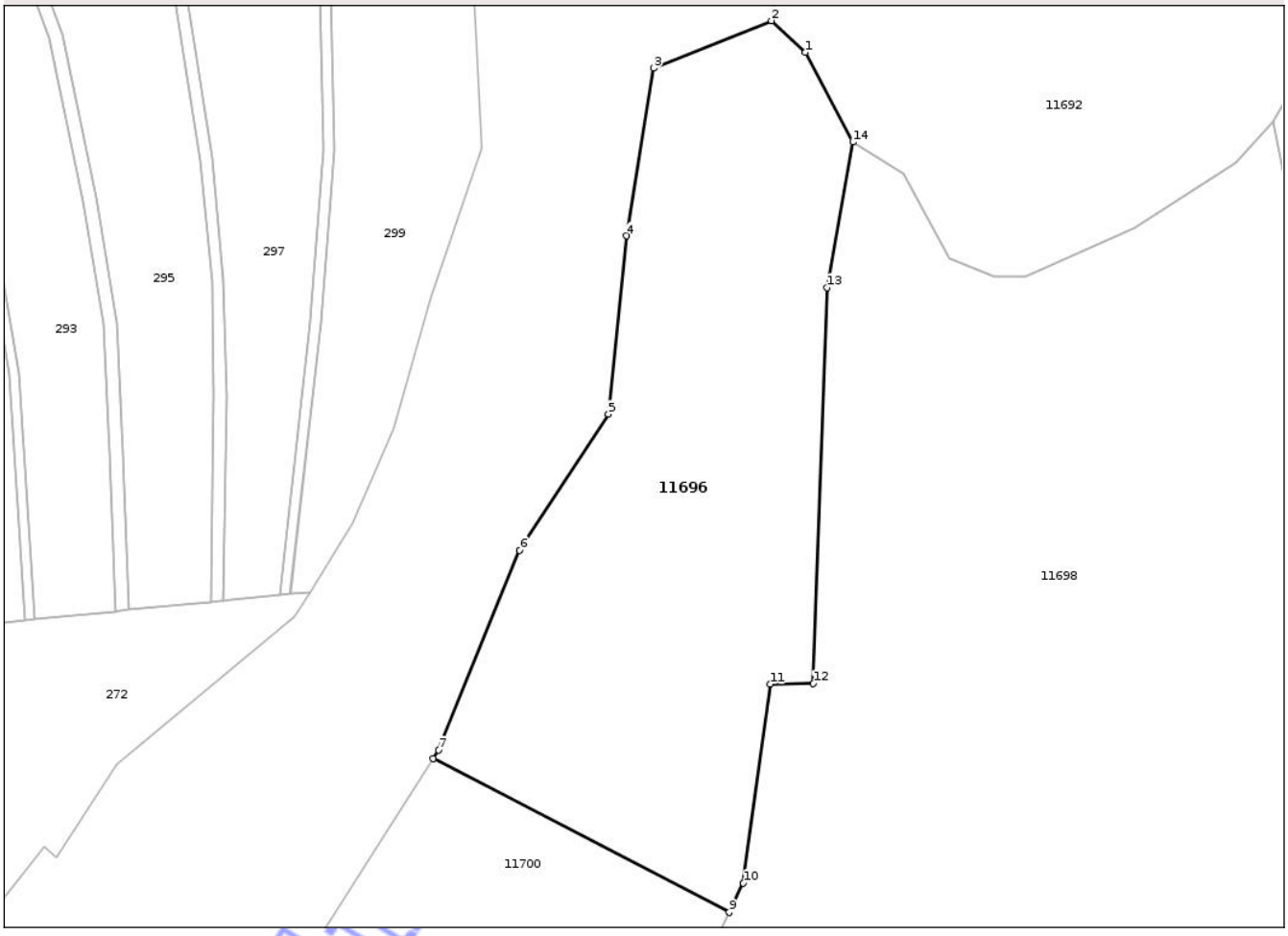
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.770	65	2032/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.028,274 487.565,082	2	429.022,507 487.570,422	7.86
2	429.022,507 487.570,422	3	429.002,575 487.562,425	21.477
3	429.002,575 487.562,425	4	428.998,023 487.534,111	28.678
4	428.998,023 487.534,111	5	428.994,956 487.504,02	30.246
5	428.994,956 487.504,02	6	428.979,969 487.481,025	27.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.979,969 487.481,025	7	428.966,254 487.447,289	36.417
7	428.966,254 487.447,289	8	428.965,329 487.445,838	1.721
8	428.965,329 487.445,838	9	429.015,354 487.419,902	56.349
9	429.015,354 487.419,902	10	429.017,768 487.424,833	5.49
10	429.017,768 487.424,833	11	429.022,34 487.458,433	33.91
11	429.022,34 487.458,433	12	429.029,578 487.458,544	7.239
12	429.029,578 487.458,544	13	429.031,959 487.525,376	66.874
13	429.031,959 487.525,376	14	429.036,304 487.549,937	24.942
14	429.036,304 487.549,937	1	429.028,274 487.565,082	17.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1239/12, din 06/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MARIA**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

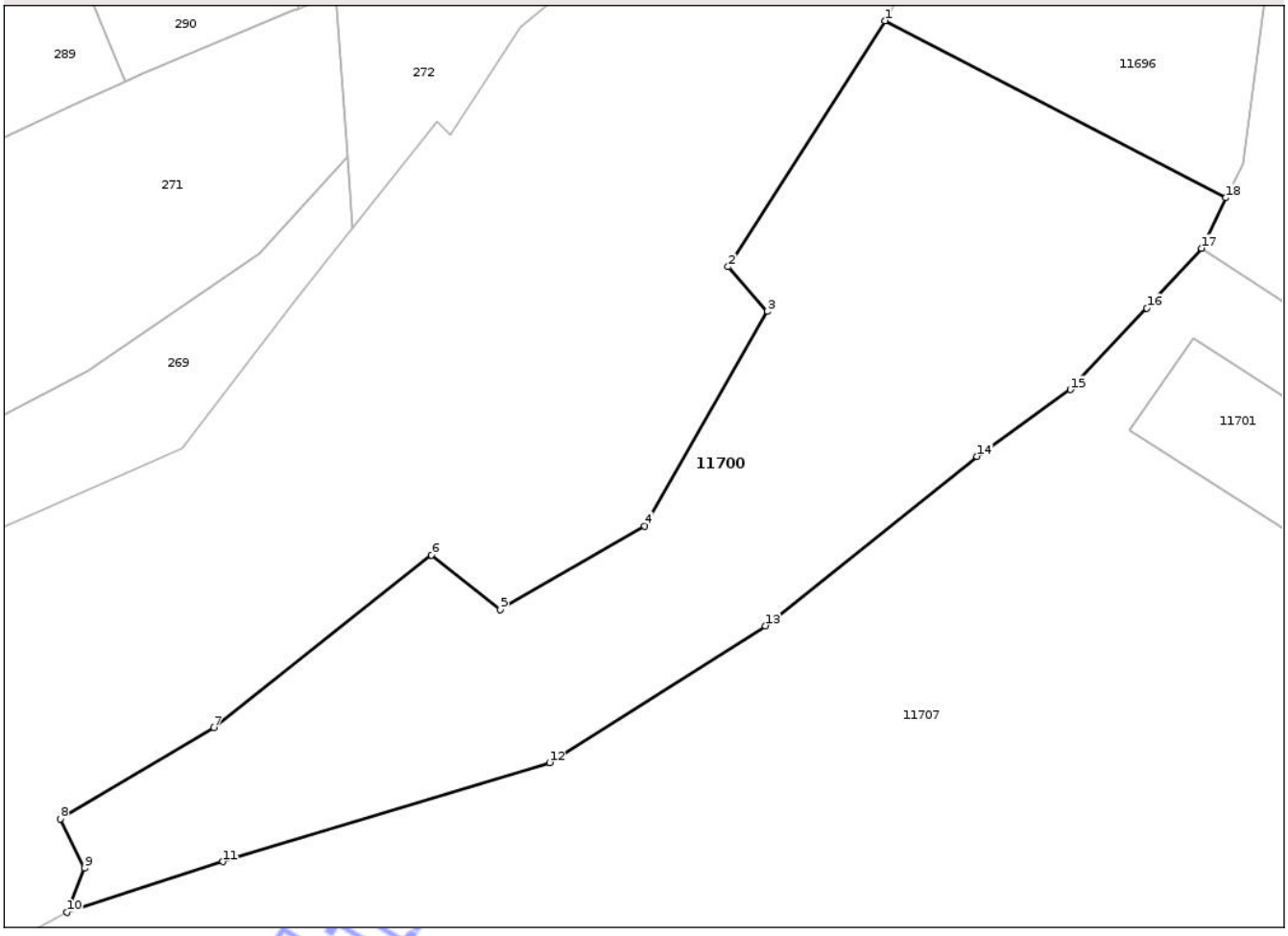
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	65	2032/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.965,329 487.445,838	2	428.942,361 487.409,814	42.723
2	428.942,361 487.409,814	3	428.948,122 487.403,283	8.708
3	428.948,122 487.403,283	4	428.930,093 487.371,848	36.238
4	428.930,093 487.371,848	5	428.908,941 487.359,585	24.45
5	428.908,941 487.359,585	6	428.898,845 487.367,601	12.892

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.898,845 487.367,601	7	428.866,882 487.342,314	40.756
7	428.866,882 487.342,314	8	428.844,39 487.328,959	26.158
8	428.844,39 487.328,959	9	428.847,988 487.321,702	8.1
9	428.847,988 487.321,702	10	428.845,372 487.315,252	6.961
10	428.845,372 487.315,252	11	428.868,218 487.322,689	24.026
11	428.868,218 487.322,689	12	428.916,141 487.337,182	50.067
12	428.916,141 487.337,182	13	428.947,789 487.357,222	37.459
13	428.947,789 487.357,222	14	428.978,835 487.382,046	39.751
14	428.978,835 487.382,046	15	428.992,557 487.391,819	16.847
15	428.992,557 487.391,819	16	429.003,759 487.403,748	16.363
16	429.003,759 487.403,748	17	429.011,745 487.412,529	11.87
17	429.011,745 487.412,529	18	429.015,354 487.419,902	8.21
18	429.015,354 487.419,902	1	428.965,329 487.445,838	56.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.109	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 13/01/2009 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SIBIU (ORDINULUI PREFECTULUI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL OCNA SIBIULUI - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480149	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

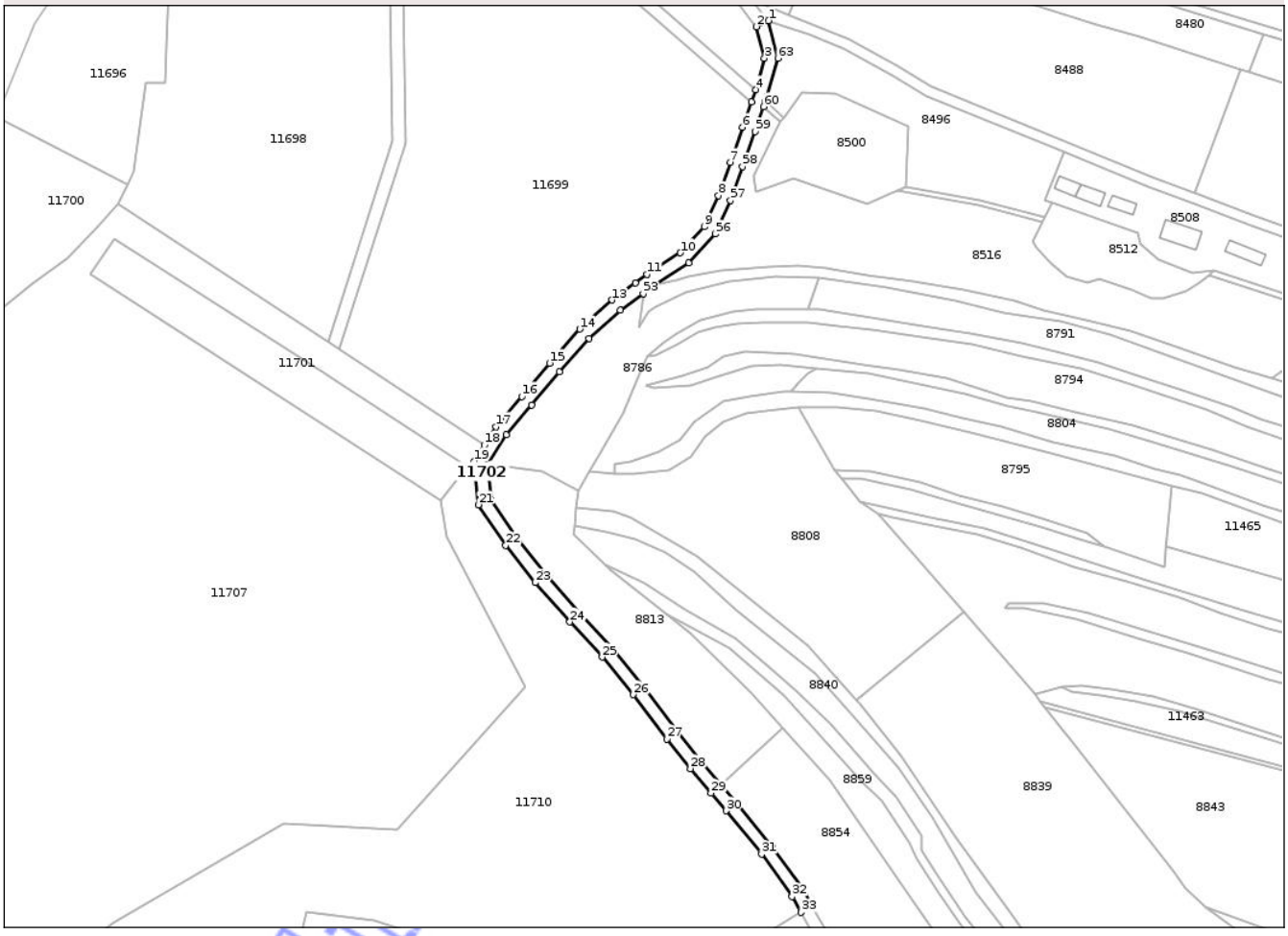
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.109	65	2035	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	429.259,867 487.482,332	2	429.255,29 487.480,028	5.124
4	429.254,907 487.456,091	5	429.253,358 487.451,394	4.946
7	429.245,264 487.428,382	8	429.240,784 487.415,718	13.433
10	429.226,268 487.393,878	11	429.213,608 487.385,644	15.102
13	429.200,166 487.375,906	14	429.187,853 487.364,85	16.548
16	429.165,769 487.339,173	17	429.155,867 487.327,675	15.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	429.255,29 487.480,028	3	429.258,29 487.468,083	12.316
5	429.253,358 487.451,394	6	429.250,047 487.441,73	10.215
8	429.240,784 487.415,718	9	429.235,414 487.403,866	13.012
11	429.213,608 487.385,644	12	429.209,107 487.382,383	5.558
14	429.187,853 487.364,85	15	429.176,309 487.351,861	17.378
17	429.155,867 487.327,675	18	429.151,497 487.320,772	8.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	429.258,29 487.468,083	4	429.254,907 487.456,091	12.46
6	429.250,047 487.441,73	7	429.245,264 487.428,382	14.18
9	429.235,414 487.403,866	10	429.226,268 487.393,878	13.543
12	429.209,107 487.382,383	13	429.200,166 487.375,906	11.041
15	429.176,309 487.351,861	16	429.165,769 487.339,173	16.495
18	429.151,497 487.320,772	19	429.147,542 487.314,522	7.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	429.147,542 487.314,522	20	429.147,724 487.312,701	1.83
22	429.159,61 487.282,472	23	429.170,865 487.268,211	18.167
25	429.196,469 487.239,907	26	429.208,316 487.225,579	18.591
28	429.230,02 487.197,37	29	429.237,931 487.188,078	12.204
31	429.257,213 487.164,759	32	429.268,856 487.148,629	19.893
34	429.276,521 487.145,295	35	429.273,066 487.151,34	6.963
37	429.247,548 487.184,496	38	429.241,738 487.191,319	8.961
40	429.225,102 487.211,703	41	429.212,237 487.228,684	21.304
43	429.187,784 487.256,609	44	429.174,704 487.271,417	19.757
46	429.154,054 487.299,694	47	429.152,689 487.313,305	13.679
49	429.169,587 487.335,944	50	429.180,101 487.348,602	16.456
52	429.203,312 487.372,01	53	429.212,041 487.378,334	10.779
55	429.229,527 487.390,032	56	429.239,639 487.401,077	14.975
58	429.249,974 487.426,705	59	429.254,766 487.440,075	14.203
61	429.258,731 487.451,625	62	429.259,357 487.453,45	1.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	429.147,724 487.312,701	21	429.149,204 487.297,946	14.829
23	429.170,865 487.268,211	24	429.184,077 487.253,253	19.958
26	429.208,316 487.225,579	27	429.221,145 487.208,647	21.244
29	429.237,931 487.188,078	30	429.243,707 487.181,294	8.91
32	429.268,856 487.148,629	33	429.272,226 487.142,62	6.889
35	429.273,066 487.151,34	36	429.261,18 487.167,806	20.308
38	429.241,738 487.191,319	39	429.233,89 487.200,538	12.107
41	429.212,237 487.228,684	42	429.200,231 487.243,204	18.841
44	429.174,704 487.271,417	45	429.163,653 487.285,42	17.839
47	429.152,689 487.313,305	48	429.159,895 487.324,69	13.474
50	429.180,101 487.348,602	51	429.191,404 487.361,318	17.013
53	429.212,041 487.378,334	54	429.216,44 487.381,521	5.432
56	429.239,639 487.401,077	57	429.245,427 487.413,849	14.022
59	429.254,766 487.440,075	60	429.258,024 487.449,565	10.034
62	429.259,357 487.453,45	63	429.263,464 487.468,009	15.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	429.149,204 487.297,946	22	429.159,61 487.282,472	18.648
24	429.184,077 487.253,253	25	429.196,469 487.239,907	18.211
27	429.221,145 487.208,647	28	429.230,02 487.197,37	14.35
30	429.243,707 487.181,294	31	429.257,213 487.164,759	21.35
33	429.272,226 487.142,62	34	429.276,521 487.145,295	5.06
36	429.261,18 487.167,806	37	429.247,548 487.184,496	21.55
39	429.233,89 487.200,538	40	429.225,102 487.211,703	14.208
42	429.200,231 487.243,204	43	429.187,784 487.256,609	18.293
45	429.163,653 487.285,42	46	429.154,054 487.299,694	17.202
48	429.159,895 487.324,69	49	429.169,587 487.335,944	14.851
51	429.191,404 487.361,318	52	429.203,312 487.372,01	16.004
54	429.216,44 487.381,521	55	429.229,527 487.390,032	15.611
57	429.245,427 487.413,849	58	429.249,974 487.426,705	13.636
60	429.258,024 487.449,565	61	429.258,731 487.451,625	2.178
63	429.263,464 487.468,009	1	429.259,867 487.482,332	14.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.467	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 13/01/2009 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SIBIU (ORDINULUI PREFECTULUI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL OCNA SIBIULUI - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480149	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

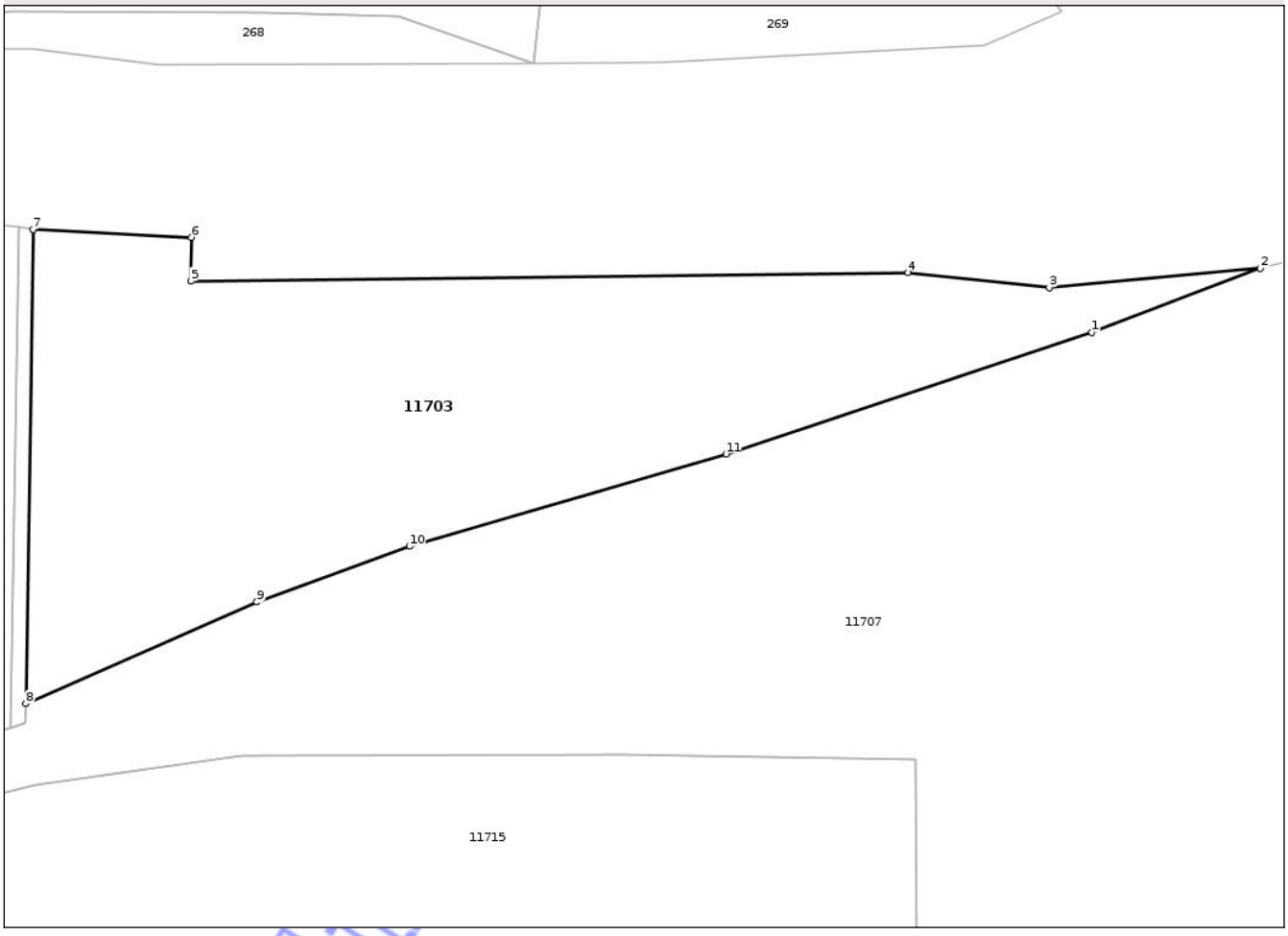
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	10.467	65	2031	-	STUFĂRIȘ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.764,154 487.279,156	2	428.798,334 487.292,17	36.574
2	428.798,334 487.292,17	3	428.755,512 487.288,242	43.002
3	428.755,512 487.288,242	4	428.726,822 487.291,274	28.85
4	428.726,822 487.291,274	5	428.581,219 487.289,533	145.613
5	428.581,219 487.289,533	6	428.581,271 487.298,431	8.898

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.581,271 487.298,431	7	428.549,14 487.300,053	32.172
7	428.549,14 487.300,053	8	428.547,694 487.203,849	96.215
8	428.547,694 487.203,849	9	428.594,571 487.224,494	51.223
9	428.594,571 487.224,494	10	428.625,581 487.235,776	32.998
10	428.625,581 487.235,776	11	428.689,834 487.254,486	66.921
11	428.689,834 487.254,486	1	428.764,154 487.279,156	78.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/12, din 26/08/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÂRVU IOAN**, CNP NEIDENTIFICAT 2) **STÎNEA ANA**, CNP NEIDENTIFICAT 3) **OPRIȘOR ILIE**, CNP NEIDENTIFICAT 4) **OPRIȘOR ANA**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

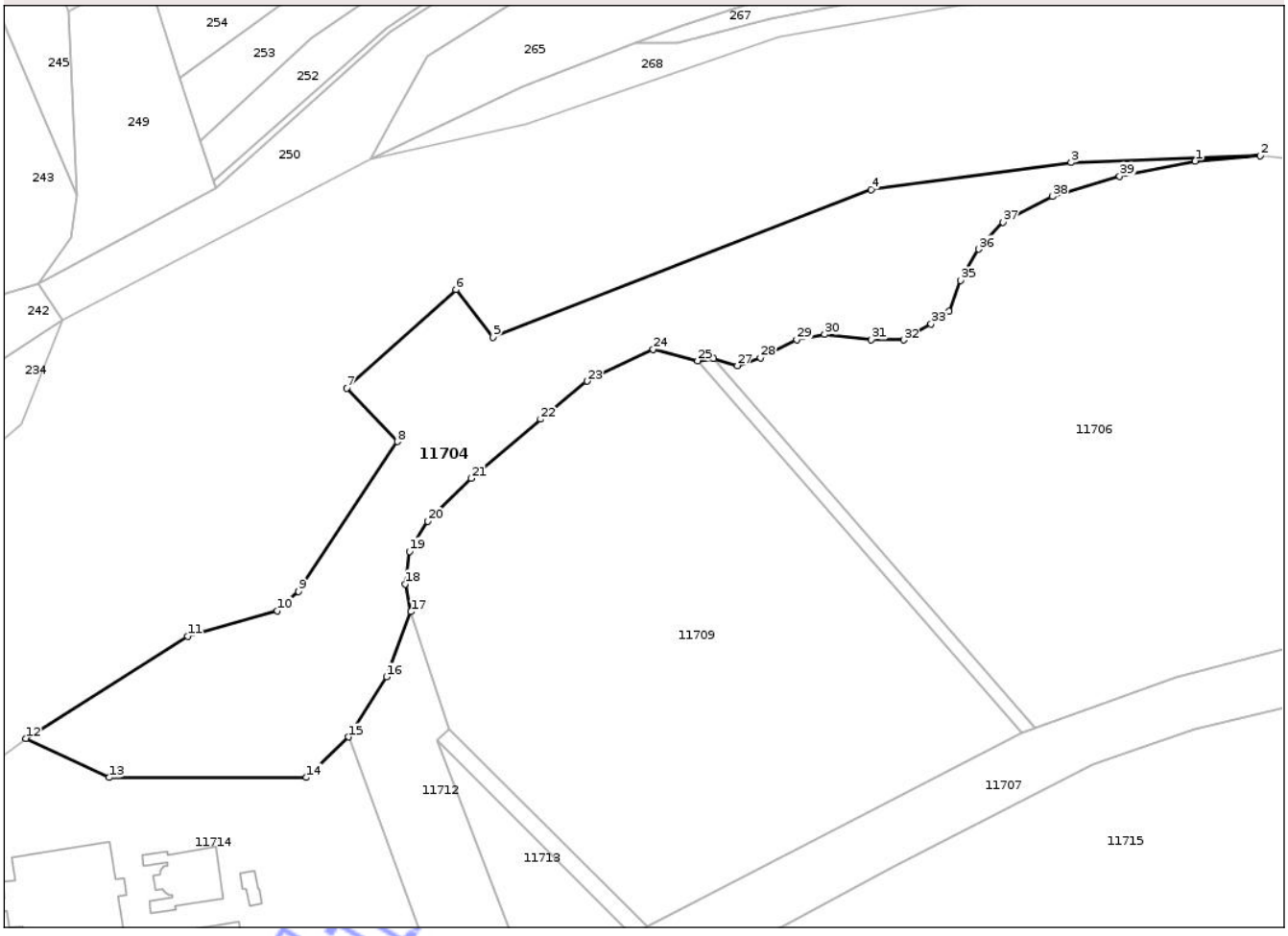
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	65	2028/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.520,319 487.300,654	2	428.534,102 487.301,815	13.832
3	428.494,05 487.300,353	4	428.451,652 487.294,638	42.781
5	428.371,572 487.263,333	6	428.363,721 487.273,414	12.778
7	428.340,571 487.252,585	8	428.351,276 487.241,302	15.554
9	428.330,383 487.209,584	10	428.325,815 487.205,517	6.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.534,102 487.301,815	3	428.494,05 487.300,353	40.079
4	428.451,652 487.294,638	5	428.371,572 487.263,333	85.981
6	428.363,721 487.273,414	7	428.340,571 487.252,585	31.141
8	428.351,276 487.241,302	9	428.330,383 487.209,584	37.981
10	428.325,815 487.205,517	11	428.306,876 487.200,149	19.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.306,876 487.200,149	12	428.272,613 487.178,491	40.534
13	428.290,258 487.170,231	14	428.332,06 487.170,231	41.802
15	428.340,976 487.178,813	16	428.348,981 487.191,542	15.037
17	428.354,162 487.205,326	18	428.352,94 487.211,176	5.977
19	428.353,859 487.218,066	20	428.357,667 487.224,494	7.472
21	428.366,971 487.233,514	22	428.381,664 487.246,014	19.291
23	428.391,488 487.254,085	24	428.405,524 487.260,838	15.575
25	428.414,917 487.258,395	26	428.418,291 487.258,937	3.417
27	428.423,333 487.257,373	28	428.428,255 487.259,013	5.188
29	428.435,925 487.262,849	30	428.441,832 487.263,942	6.007
31	428.451,733 487.262,904	32	428.458,532 487.262,795	6.8
33	428.464,384 487.266,184	34	428.468,142 487.268,863	4.615
35	428.470,621 487.275,407	36	428.474,456 487.281,999	7.626
37	428.479,598 487.287,739	38	428.490,056 487.293,159	11.779
39	428.504,333 487.297,423	1	428.520,319 487.300,654	16.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.272,613 487.178,491	13	428.290,258 487.170,231	19.483
14	428.332,06 487.170,231	15	428.340,976 487.178,813	12.375
16	428.348,981 487.191,542	17	428.354,162 487.205,326	14.725
18	428.352,94 487.211,176	19	428.353,859 487.218,066	6.95
20	428.357,667 487.224,494	21	428.366,971 487.233,514	12.959
22	428.381,664 487.246,014	23	428.391,488 487.254,085	12.714
24	428.405,524 487.260,838	25	428.414,917 487.258,395	9.706
26	428.418,291 487.258,937	27	428.423,333 487.257,373	5.279
28	428.428,255 487.259,013	29	428.435,925 487.262,849	8.576
30	428.441,832 487.263,942	31	428.451,733 487.262,904	9.955
32	428.458,532 487.262,795	33	428.464,384 487.266,184	6.762
34	428.468,142 487.268,863	35	428.470,621 487.275,407	6.998
36	428.474,456 487.281,999	37	428.479,598 487.287,739	7.706
38	428.490,056 487.293,159	39	428.504,333 487.297,423	14.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100346	9.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100346-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CLADIRE TRATARE APA
A1.2	100346-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:452 mp; S. construita desfasurata:452 mp; BAZIN BIOLOGIC
A1.3	100346-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; BAZIN DECANTARE
A1.4	100346-C4	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CAMERA DEBITMETRE
A1.5	100346-C5	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; HALA NAMOL
A1.6	100346-C6	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; HALA NAMOL
A1.7	100346-C7	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; GENERATOR - TABLOU DISTRIBUTIE
A1.8	100346-C8	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; GENERATOR - TABLOU DISTRIBUTIE
A1.9	100346-C9	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; HALA SUFLANTA
A1.10	100346-C10	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35049 / 30/07/2009		
Act Administrativ nr. ORDINUL PREFECTULUI NR 23, din 13/01/2009 emis de PREFECTURA SIBIU (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI OCNA SIBIULUI**, CIF:9999999999999	
3954 / 26/01/2010		
Act Administrativ nr. 61, din 28/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL OCNA SIBIULUI;		
B2	se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din Domeniul Privat al Orasului Ocna Sibiului in Domeniul Public al Orasului Ocna Sibiului	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI OCNA SIBIULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

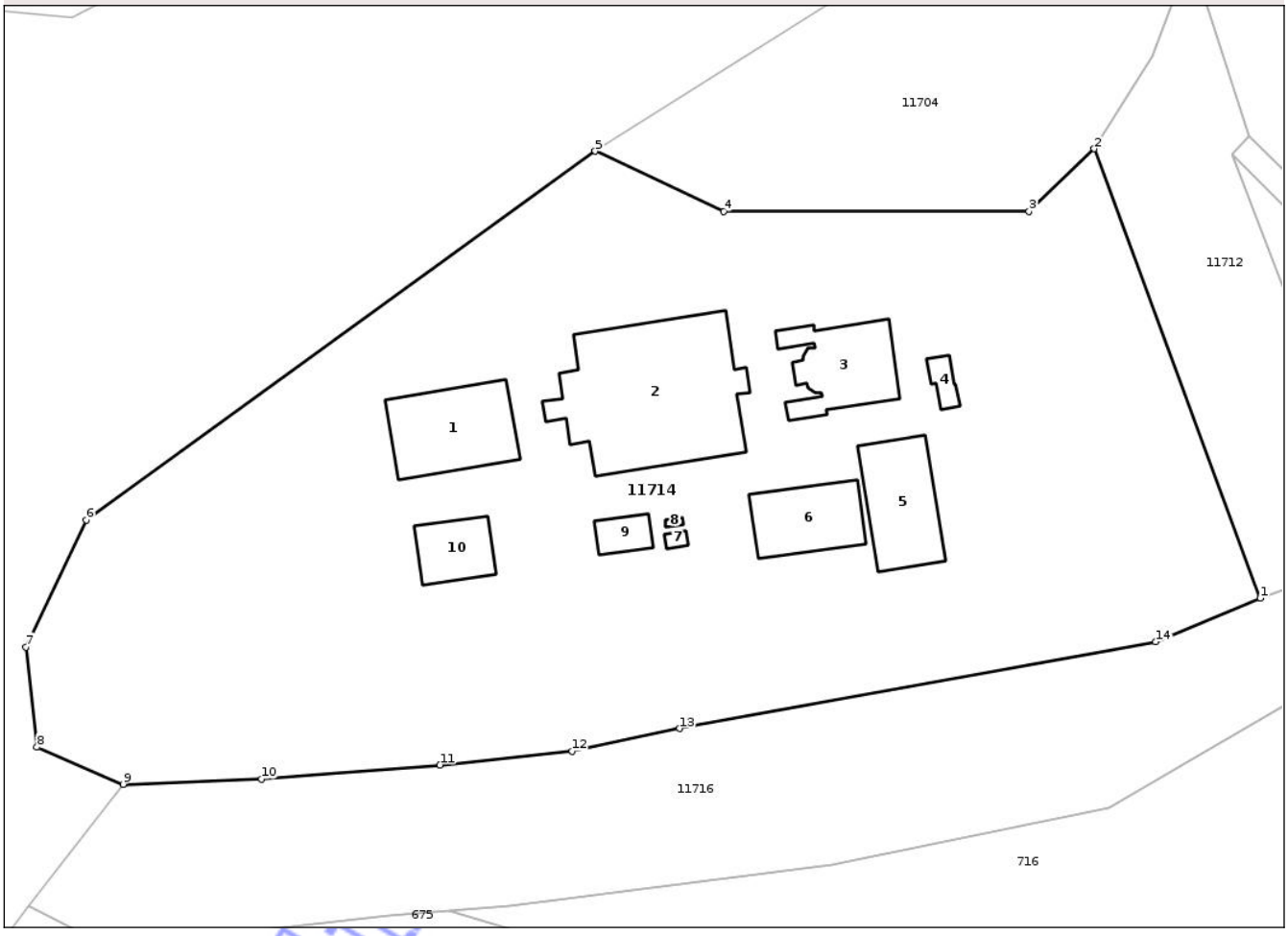
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100346	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	8.558	65	2024	-	
2	curti constructii	NU	1.242	65	2024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100346-C1	constructii industriale si edilitare	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CLADIRE TRATARE APA
A1.2	100346-C2	constructii industriale si edilitare	452	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:452 mp; S. construita desfasurata:452 mp; BAZIN BIOLOGIC
A1.3	100346-C3	constructii industriale si edilitare	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; BAZIN DECANTARE
A1.4	100346-C4	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CAMERA DEBITMETRE
A1.5	100346-C5	constructii industriale si edilitare	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; HALA NAMOL

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	100346-C6	constructii industriale si edilitare	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; HALA NAMOL
A1.7	100346-C7	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; GENERATOR - TABLOU DISTRIBUTIE
A1.8	100346-C8	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; GENERATOR - TABLOU DISTRIBUTIE
A1.9	100346-C9	constructii industriale si edilitare	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; HALA SUFLANTA
A1.10	100346-C10	constructii administrative si social culturale	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.363,733 487.117,329	2	428.340,976 487.178,813	65.56
2	428.340,976 487.178,813	3	428.332,06 487.170,231	12.375
3	428.332,06 487.170,231	4	428.290,258 487.170,231	41.802
4	428.290,258 487.170,231	5	428.272,613 487.178,491	19.483
5	428.272,613 487.178,491	6	428.202,866 487.128,016	86.095
6	428.202,866 487.128,016	7	428.194,618 487.110,635	19.239
7	428.194,618 487.110,635	8	428.196,125 487.096,958	13.76
8	428.196,125 487.096,958	9	428.207,972 487.091,858	12.898
9	428.207,972 487.091,858	10	428.226,888 487.092,558	18.929
10	428.226,888 487.092,558	11	428.251,361 487.094,489	24.549
11	428.251,361 487.094,489	12	428.269,462 487.096,411	18.203
12	428.269,462 487.096,411	13	428.284,181 487.099,485	15.037
13	428.284,181 487.099,485	14	428.349,405 487.111,351	66.295
14	428.349,405 487.111,351	1	428.363,733 487.117,329	15.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentic în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102248	100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5157 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009;act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILORSTATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2014/5 - ape statatoare suprafata totala de 100 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18340 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87181 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva,inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX SRL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul CTPI

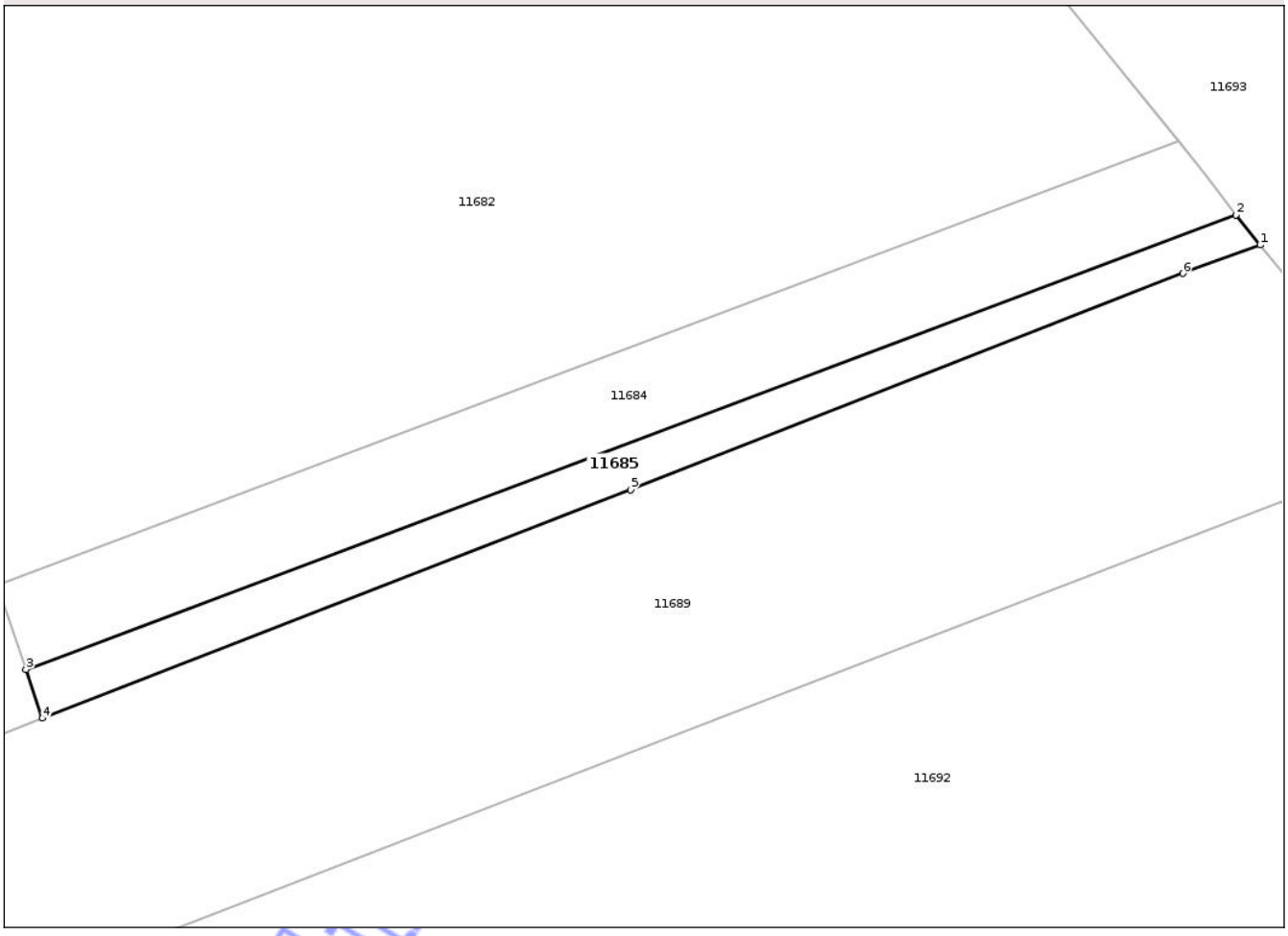
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102248	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	100	65	2014/5	-	Stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.050,371 488.185,528	2	429.049,35 488.186,794	1.626
2	429.049,35 488.186,794	3	428.998,531 488.167,724	54.279
3	428.998,531 488.167,724	4	428.999,22 488.165,679	2.158
4	428.999,22 488.165,679	5	429.023,922 488.175,268	26.498
5	429.023,922 488.175,268	6	429.047,118 488.184,336	24.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.047,118 488.184,336	1	429.050,371 488.185,528	3.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102240	304	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5146 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.2014/2 - ape statatoare reprezentand canal, in suprafata totala de 300 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
24967 / 02/04/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea 317/2009, Legea 268/2001, OUG 23/2008, protocolul nr. 4024/23.11.2009 si protocolul nr. 4025/23.11.2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul-verbal de predare-preluare nr. 97180/20.11.2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIIFCAT	
87164 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva ,inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX SRL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic pentru circuitul civil

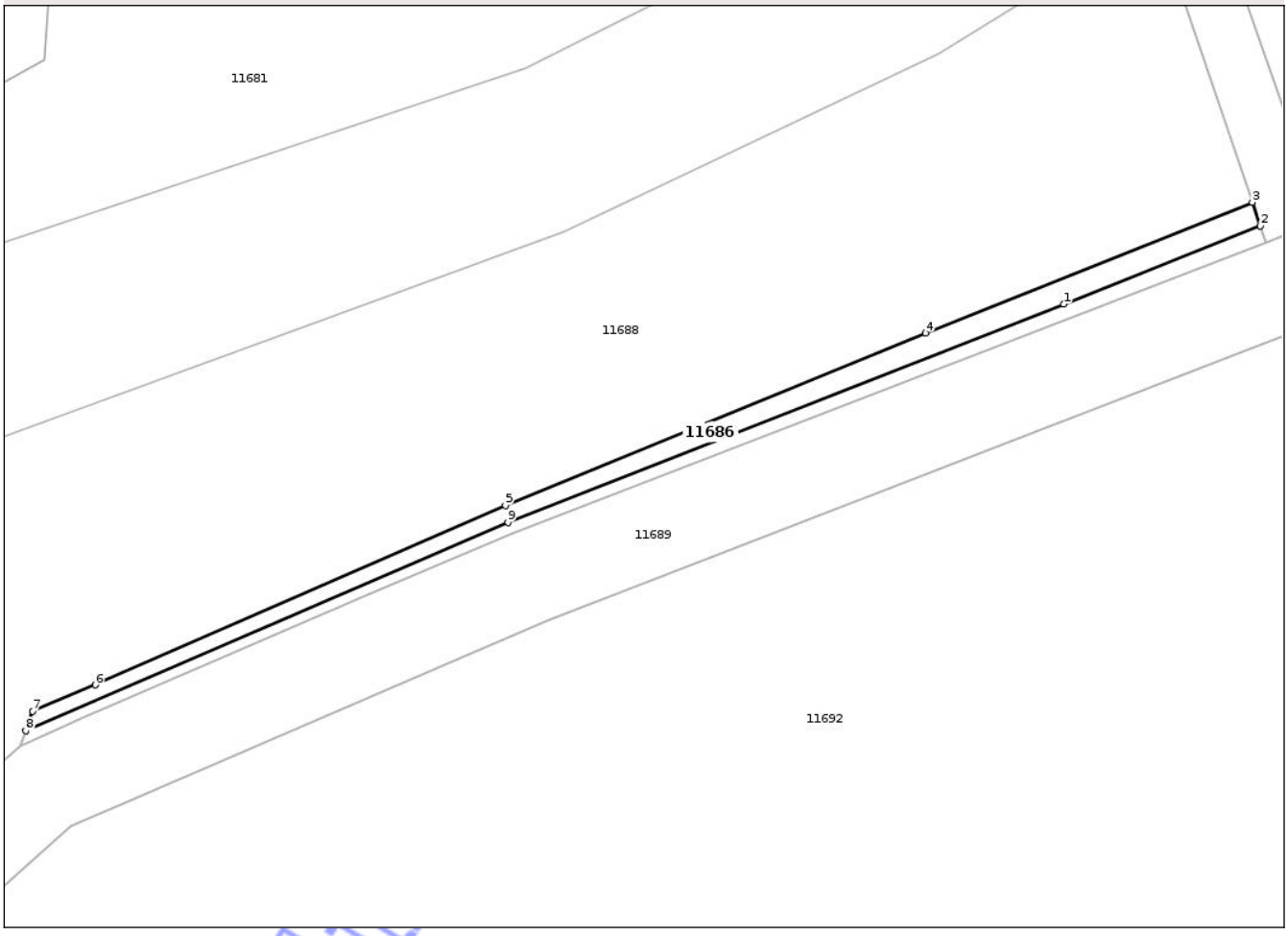
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102240	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	304	65	2014/2	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.971,209 488.156,615	2	428.992,556 488.165,102	22.972
2	428.992,556 488.165,102	3	428.991,696 488.167,654	2.693
3	428.991,696 488.167,654	4	428.956,152 488.153,465	38.272
4	428.956,152 488.153,465	5	428.910,524 488.134,768	49.31
5	428.910,524 488.134,768	6	428.865,943 488.115,277	48.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.865,943 488.115,277	7	428.859,161 488.112,425	7.358
7	428.859,161 488.112,425	8	428.858,422 488.110,307	2.243
8	428.858,422 488.110,307	9	428.910,795 488.132,933	57.051
9	428.910,795 488.132,933	1	428.971,209 488.156,615	64.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102250	203	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5149 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2 - proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr. 15240/2000 incheiat intre SC PISCICOLA SA SIBIU localitatea Sibiu, judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, adeverinta nr. 511 din 04.02.2014 eliberata de Primaria orasului Ocna-Sibiului, documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2014/3 - ape statatoare in suprafata de 200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
20726 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87170 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în conținutul cărții

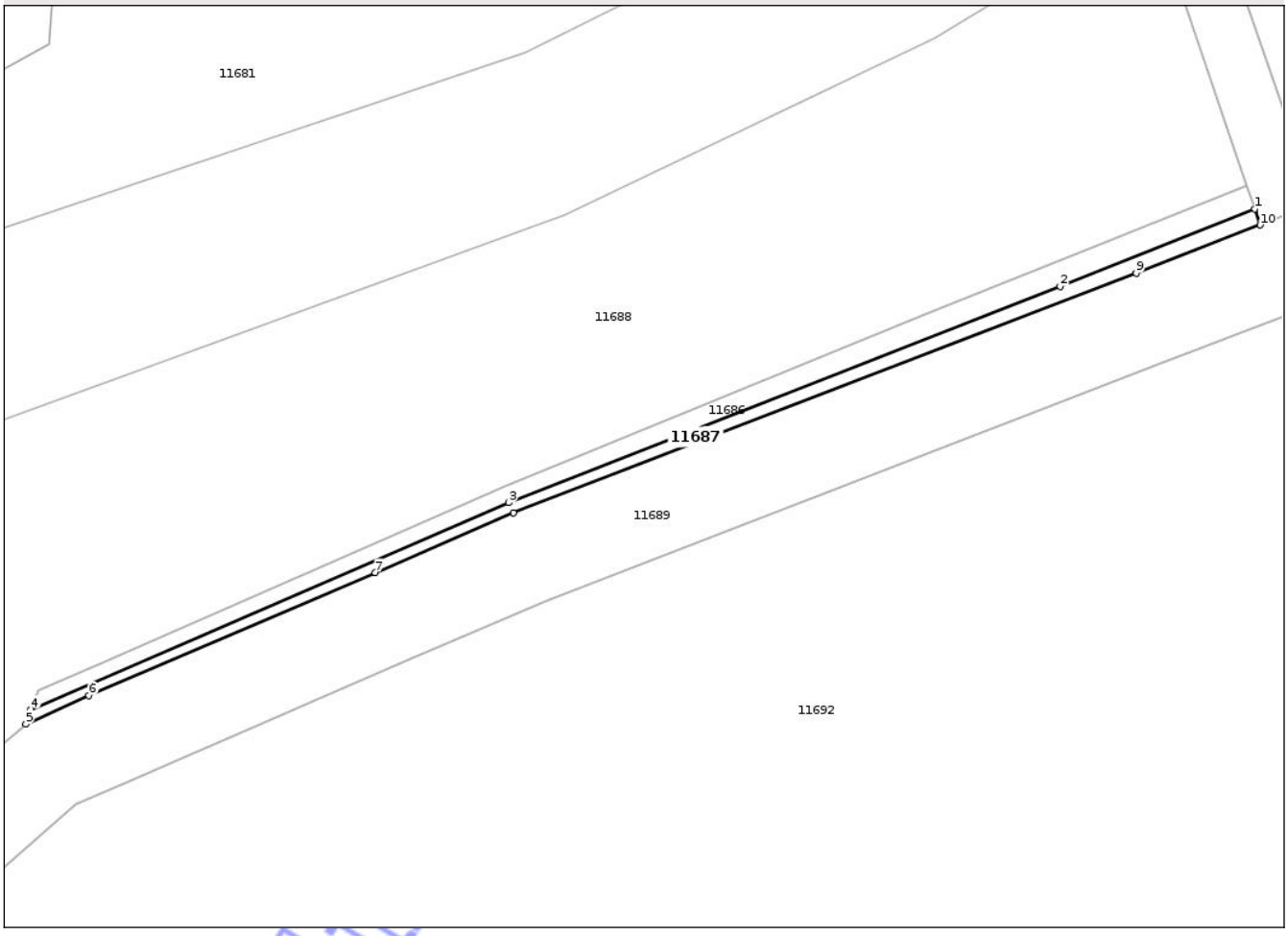
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102250	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	203	65	2014/3	-	Stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.992,556 488.165,102	2	428.971,209 488.156,615	22.972
2	428.971,209 488.156,615	3	428.910,795 488.132,933	64.89
3	428.910,795 488.132,933	4	428.858,422 488.110,307	57.051
4	428.858,422 488.110,307	5	428.857,86 488.108,673	1.728
5	428.857,86 488.108,673	6	428.864,774 488.111,829	7.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.864,774 488.111,829	7	428.896,157 488.125,265	34.138
7	428.896,157 488.125,265	8	428.911,309 488.131,821	16.51
8	428.911,309 488.131,821	9	428.979,558 488.158,045	73.114
9	428.979,558 488.158,045	10	428.993,155 488.163,324	14.586
10	428.993,155 488.163,324	1	428.992,556 488.165,102	1.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

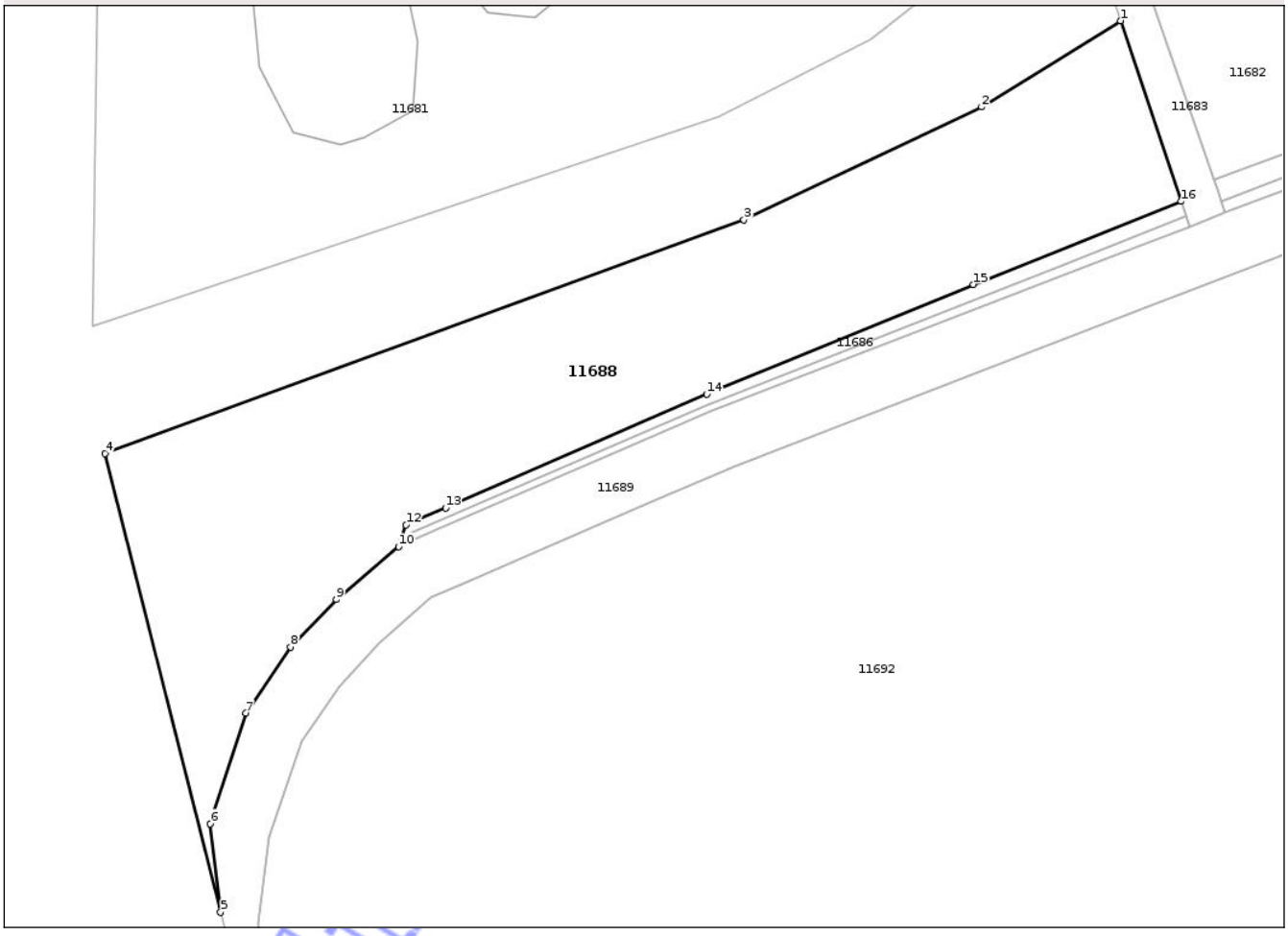
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	65	2014/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.981,296 488.198,492	2	428.957,553 488.183,77	27.936
2	428.957,553 488.183,77	3	428.916,912 488.164,499	44.978
3	428.916,912 488.164,499	4	428.807,645 488.124,57	116.334
4	428.807,645 488.124,57	5	428.827,462 488.046,245	80.793
5	428.827,462 488.046,245	6	428.825,667 488.061,378	15.239

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.825,667 488.061,378	7	428.831,77 488.080,293	19.875
7	428.831,77 488.080,293	8	428.839,382 488.091,547	13.586
8	428.839,382 488.091,547	9	428.847,205 488.099,647	11.261
9	428.847,205 488.099,647	10	428.857,86 488.108,673	13.964
10	428.857,86 488.108,673	11	428.858,422 488.110,307	1.728
11	428.858,422 488.110,307	12	428.859,161 488.112,425	2.243
12	428.859,161 488.112,425	13	428.865,943 488.115,277	7.358
13	428.865,943 488.115,277	14	428.910,524 488.134,768	48.655
14	428.910,524 488.134,768	15	428.956,152 488.153,465	49.31
15	428.956,152 488.153,465	16	428.991,696 488.167,654	38.272
16	428.991,696 488.167,654	1	428.981,296 488.198,492	32.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102228	124.637	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5428 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatiacadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2016/1- ape statatoare reprezentand lac, in suprafata totala de 125.300 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18268 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr.14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87188 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pe site-ul ANCPI

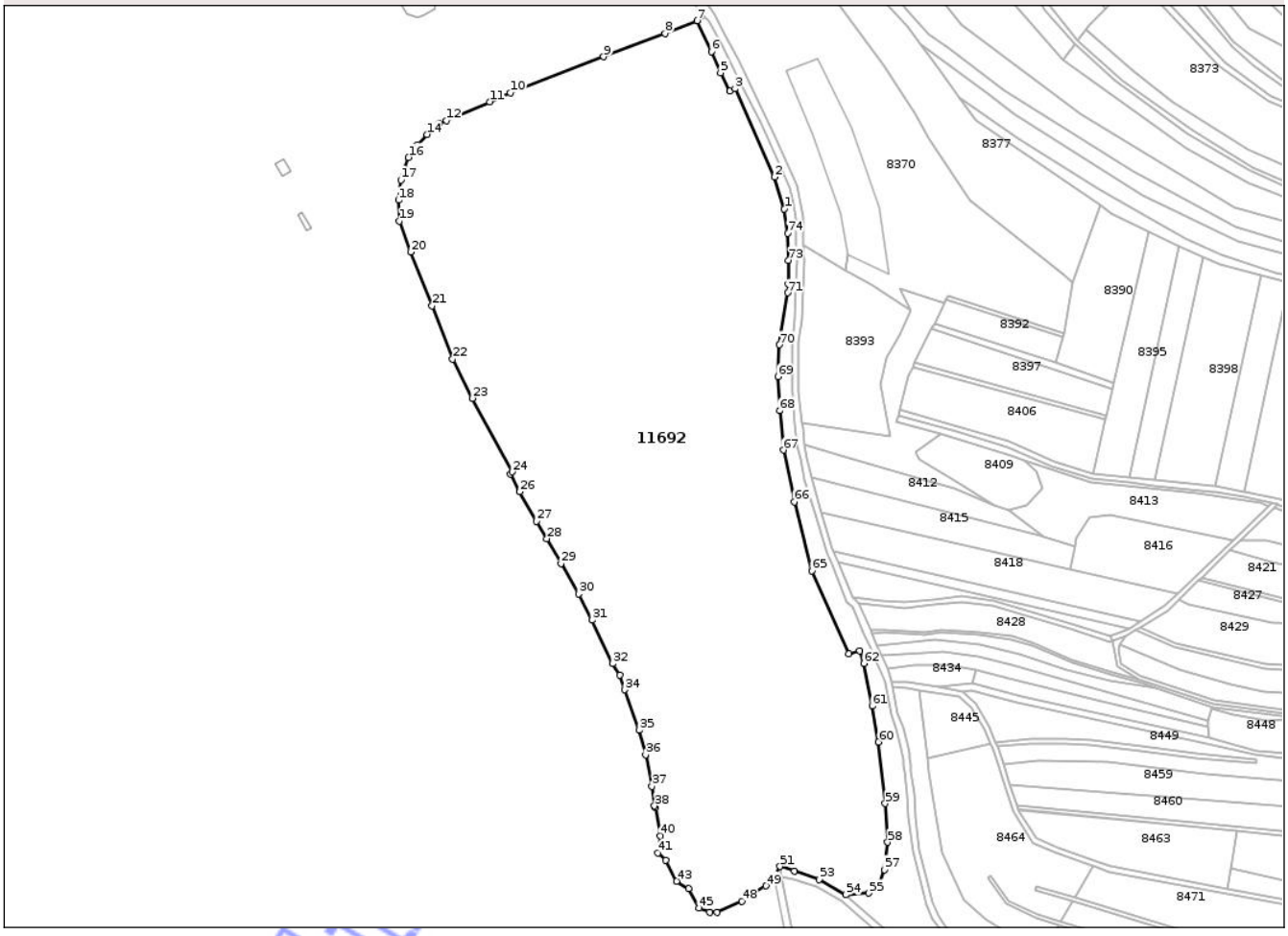
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102228	124.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	124.637	65	2016/1	-	Lac

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	429.114,533 488.038,208	2	429.107,342 488.061,211	24.101
4	429.074,904 488.123,735	5	429.068,071 488.136,983	14.906
7	429.051,272 488.174,772	8	429.027,625 488.165,666	25.34
10	428.915,181 488.122,363	11	428.900,213 488.115,891	16.307
13	428.863,36 488.099,957	14	428.854,585 488.092,274	11.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	429.107,342 488.061,211	3	429.078,578 488.125,434	70.37
5	429.068,071 488.136,983	6	429.061,502 488.152,418	16.775
8	429.027,625 488.165,666	9	428.983,225 488.148,567	47.579
11	428.900,213 488.115,891	12	428.868,861 488.102,336	34.157
14	428.854,585 488.092,274	15	428.847,729 488.084,803	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	429.078,578 488.125,434	4	429.074,904 488.123,735	4.048
6	429.061,502 488.152,418	7	429.051,272 488.174,772	24.584
9	428.983,225 488.148,567	10	428.915,181 488.122,363	72.915
12	428.868,861 488.102,336	13	428.863,36 488.099,957	5.993
15	428.847,729 488.084,803	16	428.841,251 488.075,546	11.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	428.841,251 488.075,546	17	428.835,784 488.059,122	17.31
19	428.834,666 488.029,204	20	428.842,66 488.006,812	23.776
22	428.873,319 487.929,011	23	428.887,83 487.900,557	31.941
25	428.915,268 487.845,676	26	428.922,132 487.832,694	14.685
28	428.941,816 487.798,694	29	428.952,212 487.780,689	20.791
31	428.974,643 487.739,444	32	428.989,439 487.707,756	34.972
34	428.998,491 487.688,935	35	429.009,022 487.659,625	31.144
37	429.018,156 487.618,714	38	429.020,107 487.604,544	14.304
40	429.024,522 487.582,912	41	429.022,507 487.570,422	12.652
43	429.036,304 487.549,937	44	429.044,839 487.544,568	10.083
46	429.060,136 487.527,292	47	429.065,508 487.527,263	5.372
49	429.101,034 487.546,546	50	429.107,364 487.553,452	9.368
52	429.121,846 487.557,411	53	429.139,866 487.551,272	19.037
55	429.175,966 487.541,202	56	429.183,953 487.547,73	10.316
58	429.189,616 487.578,16	59	429.187,897 487.606,276	28.168
61	429.178,293 487.677,175	62	429.172,233 487.708,065	31.479
64	429.161,211 487.715,154	65	429.134,469 487.775,35	65.869
67	429.113,791 487.862,968	68	429.111,115 487.891,696	28.852
70	429.110,983 487.939,384	71	429.116,941 487.977,199	38.282
73	429.117,376 488.000,741	74	429.116,899 488.020,371	19.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	428.835,784 488.059,122	18	428.833,954 488.044,432	14.804
20	428.842,66 488.006,812	21	428.858,398 487.967,684	42.174
23	428.887,83 487.900,557	24	428.916,554 487.847,165	60.628
26	428.922,132 487.832,694	27	428.934,187 487.811,181	24.66
29	428.952,212 487.780,689	30	428.964,891 487.758,452	25.598
32	428.989,439 487.707,756	33	428.994,8 487.699,404	9.925
35	429.009,022 487.659,625	36	429.013,587 487.641,753	18.446
38	429.020,107 487.604,544	39	429.020,962 487.603,31	1.501
41	429.022,507 487.570,422	42	429.028,274 487.565,082	7.86
44	429.044,839 487.544,568	45	429.052,559 487.530,292	16.23
47	429.065,508 487.527,263	48	429.083,79 487.535,379	20.002
50	429.107,364 487.553,452	51	429.111,392 487.560,561	8.171
53	429.139,866 487.551,272	54	429.159,308 487.539,962	22.492
56	429.183,953 487.547,73	57	429.187,251 487.558,197	10.974
59	429.187,897 487.606,276	60	429.182,947 487.650,955	44.953
62	429.172,233 487.708,065	63	429.169,36 487.717,044	9.427
65	429.134,469 487.775,35	66	429.121,801 487.825,403	51.631
68	429.111,115 487.891,696	69	429.109,81 487.916,441	24.779
71	429.116,941 487.977,199	72	429.117,414 487.983,488	6.307
74	429.116,899 488.020,371	1	429.114,533 488.038,208	17.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	428.833,954 488.044,432	19	428.834,666 488.029,204	15.245
21	428.858,398 487.967,684	22	428.873,319 487.929,011	41.452
24	428.916,554 487.847,165	25	428.915,268 487.845,676	1.967
27	428.934,187 487.811,181	28	428.941,816 487.798,694	14.633
30	428.964,891 487.758,452	31	428.974,643 487.739,444	21.364
33	428.994,8 487.699,404	34	428.998,491 487.688,935	11.101
36	429.013,587 487.641,753	37	429.018,156 487.618,714	23.488
39	429.020,962 487.603,31	40	429.024,522 487.582,912	20.706
42	429.028,274 487.565,082	43	429.036,304 487.549,937	17.142
45	429.052,559 487.530,292	46	429.060,136 487.527,292	8.149
48	429.083,79 487.535,379	49	429.101,034 487.546,546	20.544
51	429.111,392 487.560,561	52	429.121,846 487.557,411	10.919
54	429.159,308 487.539,962	55	429.175,966 487.541,202	16.704
57	429.187,251 487.558,197	58	429.189,616 487.578,16	20.103
60	429.182,947 487.650,955	61	429.178,293 487.677,175	26.63
63	429.169,36 487.717,044	64	429.161,211 487.715,154	8.365
66	429.121,801 487.825,403	67	429.113,791 487.862,968	38.409
69	429.109,81 487.916,441	70	429.110,983 487.939,384	22.973
72	429.117,414 487.983,488	73	429.117,376 488.000,741	17.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neautentificat în sistem ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102247	8.901	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5416 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2 - proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr. 15240/2000 incheiat intre SC PISCICOLA SA SIBIU localitatea Sibiu, judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, adeverinta nr. 511/04.02.2014 eliberata de Primaria orasului Ocna-Sibiului, documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.2016/8 - ape statatoare in suprafata de 8900 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18325 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURAE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86788 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTPI

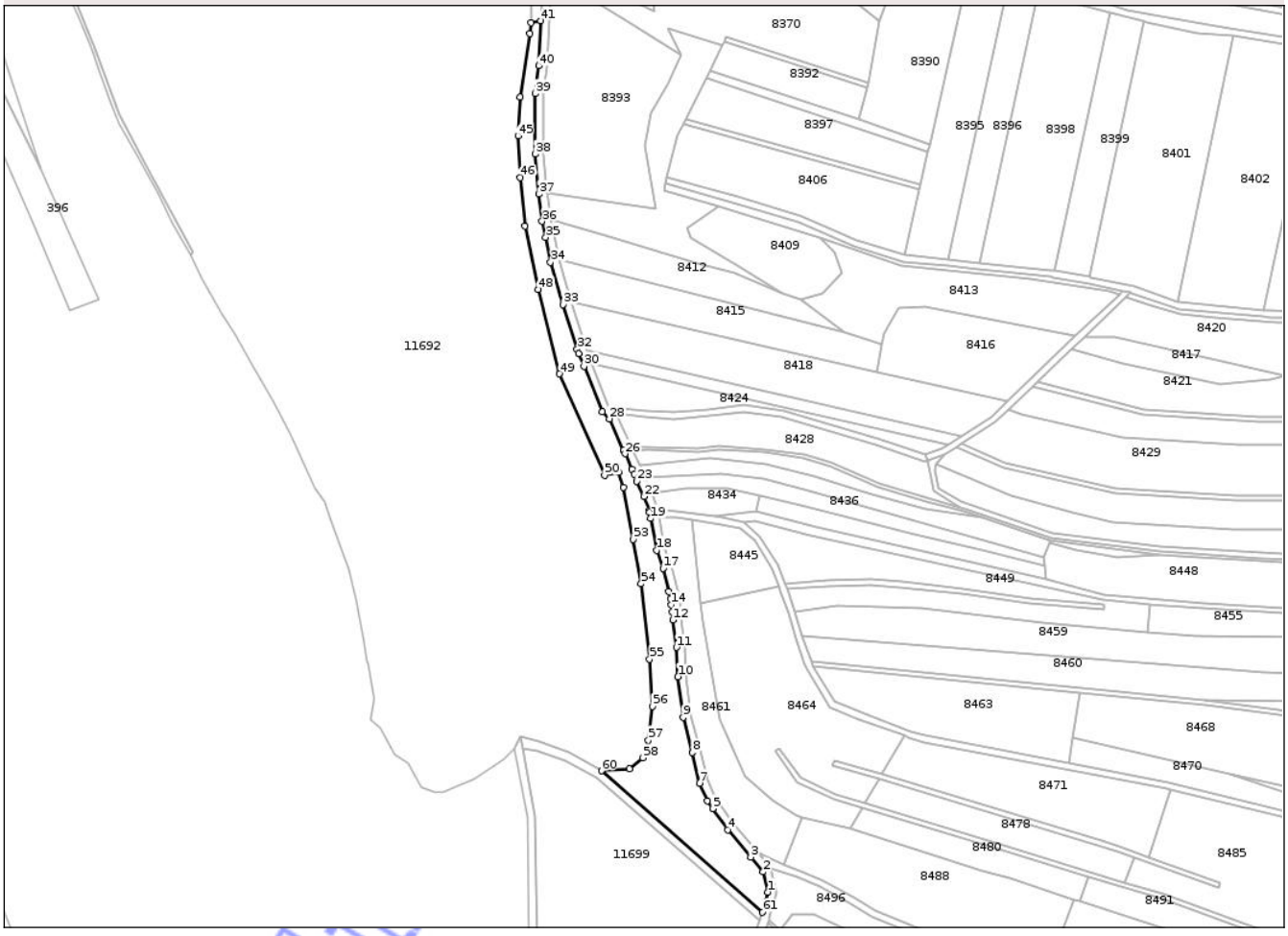
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102247	8.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	8.901	65	2016/8	-	Stuf

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	429.258,29 487.468,083	2	429.255,29 487.480,028	12.316
4	429.234,322 487.505,066	5	429.225,422 487.517,558	15.339
7	429.217,629 487.532,684	8	429.213,262 487.550,832	18.666
10	429.204,751 487.595,787	11	429.203,83 487.613,186	17.423
13	429.201,511 487.633,958	14	429.200,773 487.638,542	4.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	429.255,29 487.480,028	3	429.248,03 487.488,887	11.454
5	429.225,422 487.517,558	6	429.222,265 487.522,243	5.649
8	429.213,262 487.550,832	9	429.207,81 487.571,75	21.617
11	429.203,83 487.613,186	12	429.201,674 487.629,396	16.353
14	429.200,773 487.638,542	15	429.200,252 487.641,872	3.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	429.248,03 487.488,887	4	429.234,322 487.505,066	21.205
6	429.222,265 487.522,243	7	429.217,629 487.532,684	11.425
9	429.207,81 487.571,75	10	429.204,751 487.595,787	24.23
12	429.201,674 487.629,396	13	429.201,511 487.633,958	4.565
15	429.200,252 487.641,872	16	429.199,345 487.646,326	4.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	429.199,345 487.646,326	17	429.195,9 487.660,138	14.235
19	429.188,624 487.689,648	20	429.187,791 487.693,452	3.894
22	429.184,664 487.702,695	23	429.180,356 487.711,762	10.038
25	429.177,417 487.718,756	26	429.173,3 487.728,035	10.151
28	429.164,105 487.748,757	29	429.159,688 487.752,895	6.052
31	429.145,928 487.787,473	32	429.144,919 487.790,008	2.728
34	429.129,152 487.841,595	35	429.126,21 487.856,316	15.012
37	429.122,347 487.881,997	38	429.120,06 487.905,669	23.782
40	429.122,064 487.957,992	41	429.123,305 487.984,763	26.8
43	429.116,941 487.977,199	44	429.110,983 487.939,384	38.282
46	429.111,115 487.891,696	47	429.113,791 487.862,968	28.852
49	429.134,469 487.775,35	50	429.161,211 487.715,154	65.869
52	429.172,233 487.708,065	53	429.178,293 487.677,175	31.479
55	429.187,897 487.606,276	56	429.189,616 487.578,16	28.168
58	429.183,953 487.547,73	59	429.175,966 487.541,202	10.316
61	429.254,907 487.456,091	1	429.258,29 487.468,083	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	429.195,9 487.660,138	18	429.192,076 487.670,832	11.357
20	429.187,791 487.693,452	21	429.187,68 487.694,565	1.119
23	429.180,356 487.711,762	24	429.178,75 487.715,829	4.373
26	429.173,3 487.728,035	27	429.172,4 487.730,064	2.22
29	429.159,688 487.752,895	30	429.148,95 487.779,877	29.041
32	429.144,919 487.790,008	33	429.136,589 487.816,4	27.676
35	429.126,21 487.856,316	36	429.124,079 487.865,771	9.693
38	429.120,06 487.905,669	39	429.119,972 487.941,644	35.976
41	429.123,305 487.984,763	42	429.117,414 487.983,488	6.028
44	429.110,983 487.939,384	45	429.109,81 487.916,441	22.973
47	429.113,791 487.862,968	48	429.121,801 487.825,403	38.409
50	429.161,211 487.715,154	51	429.169,36 487.717,044	8.365
53	429.178,293 487.677,175	54	429.182,947 487.650,955	26.63
56	429.189,616 487.578,16	57	429.187,251 487.558,197	20.103
59	429.175,966 487.541,202	60	429.159,308 487.539,962	16.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	429.192,076 487.670,832	19	429.188,624 487.689,648	19.131
21	429.187,68 487.694,565	22	429.184,664 487.702,695	8.672
24	429.178,75 487.715,829	25	429.177,417 487.718,756	3.216
27	429.172,4 487.730,064	28	429.164,105 487.748,757	20.451
30	429.148,95 487.779,877	31	429.145,928 487.787,473	8.175
33	429.136,589 487.816,4	34	429.129,152 487.841,595	26.269
36	429.124,079 487.865,771	37	429.122,347 487.881,997	16.318
39	429.119,972 487.941,644	40	429.122,064 487.957,992	16.481
42	429.117,414 487.983,488	43	429.116,941 487.977,199	6.307
45	429.109,81 487.916,441	46	429.111,115 487.891,696	24.779
48	429.121,801 487.825,403	49	429.134,469 487.775,35	51.631
51	429.169,36 487.717,044	52	429.172,233 487.708,065	9.427
54	429.182,947 487.650,955	55	429.187,897 487.606,276	44.953
57	429.187,251 487.558,197	58	429.183,953 487.547,73	10.974
60	429.159,308 487.539,962	61	429.254,907 487.456,091	127.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în acțiuni civile

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102219	901	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5418 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 102219 Ocna Sibiului pentru parcela nr. 2016/7- ape statatoare reprezentand canal, in suprafata de 900 mp.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTFICAT	
18302 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86791 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pe internet OCPI

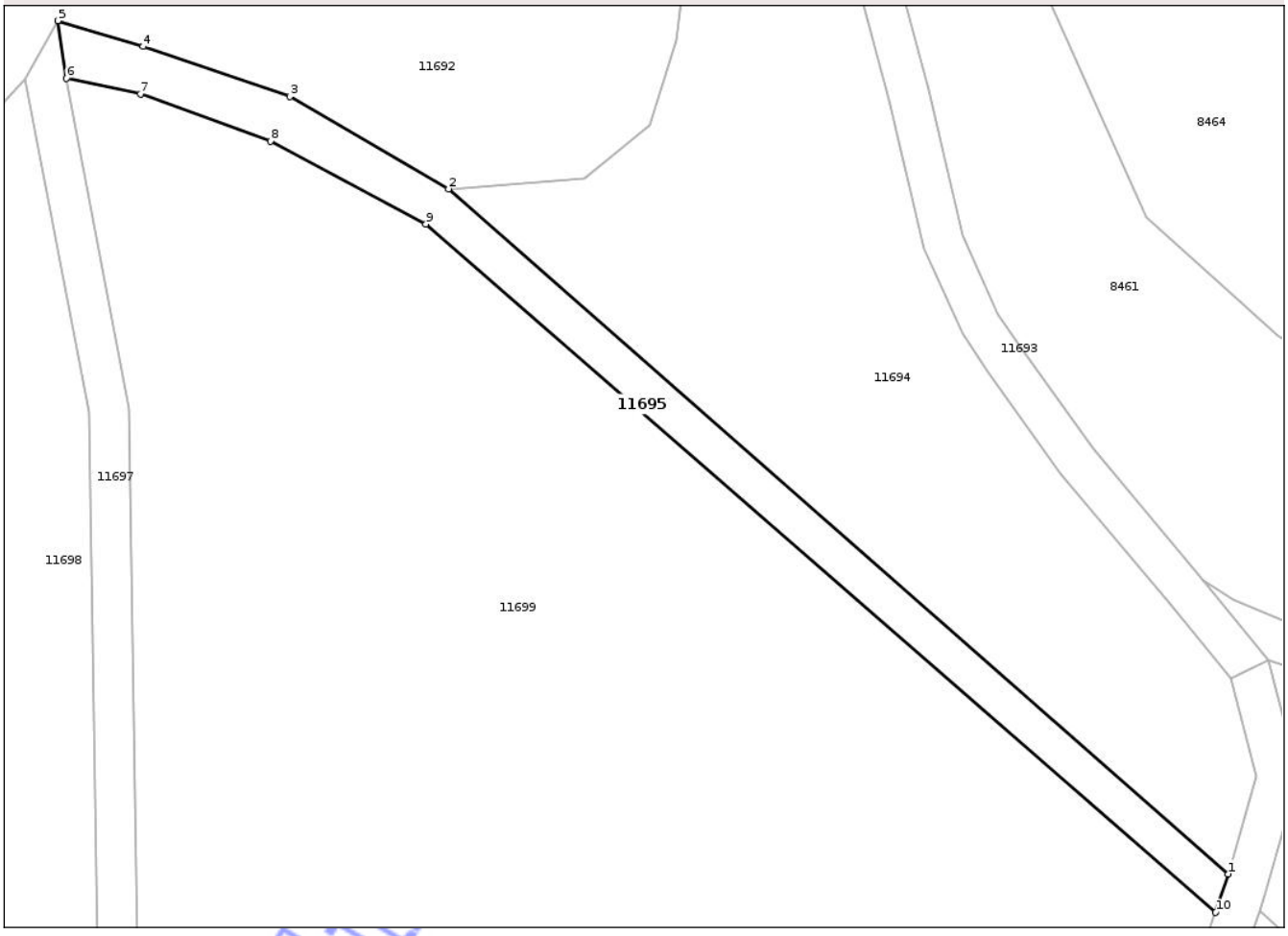
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102219	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	901	65	2016/7	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.254,907 487.456,091	2	429.159,308 487.539,962	127.175
2	429.159,308 487.539,962	3	429.139,866 487.551,272	22.492
3	429.139,866 487.551,272	4	429.121,846 487.557,411	19.037
4	429.121,846 487.557,411	5	429.111,392 487.560,561	10.919
5	429.111,392 487.560,561	6	429.112,445 487.553,493	7.146

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.112,445 487.553,493	7	429.121,531 487.551,61	9.279
7	429.121,531 487.551,61	8	429.137,461 487.545,831	16.946
8	429.137,461 487.545,831	9	429.156,532 487.535,675	21.606
9	429.156,532 487.535,675	10	429.253,358 487.451,394	128.369
10	429.253,358 487.451,394	1	429.254,907 487.456,091	4.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102245	Din acte: 200.001 Masurata: 20.001	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5467 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2016/6 ape statatoare, reprezentand stuf, in suprafata totala de 20.400 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18257 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86770 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat pe pagina ancpi.ro

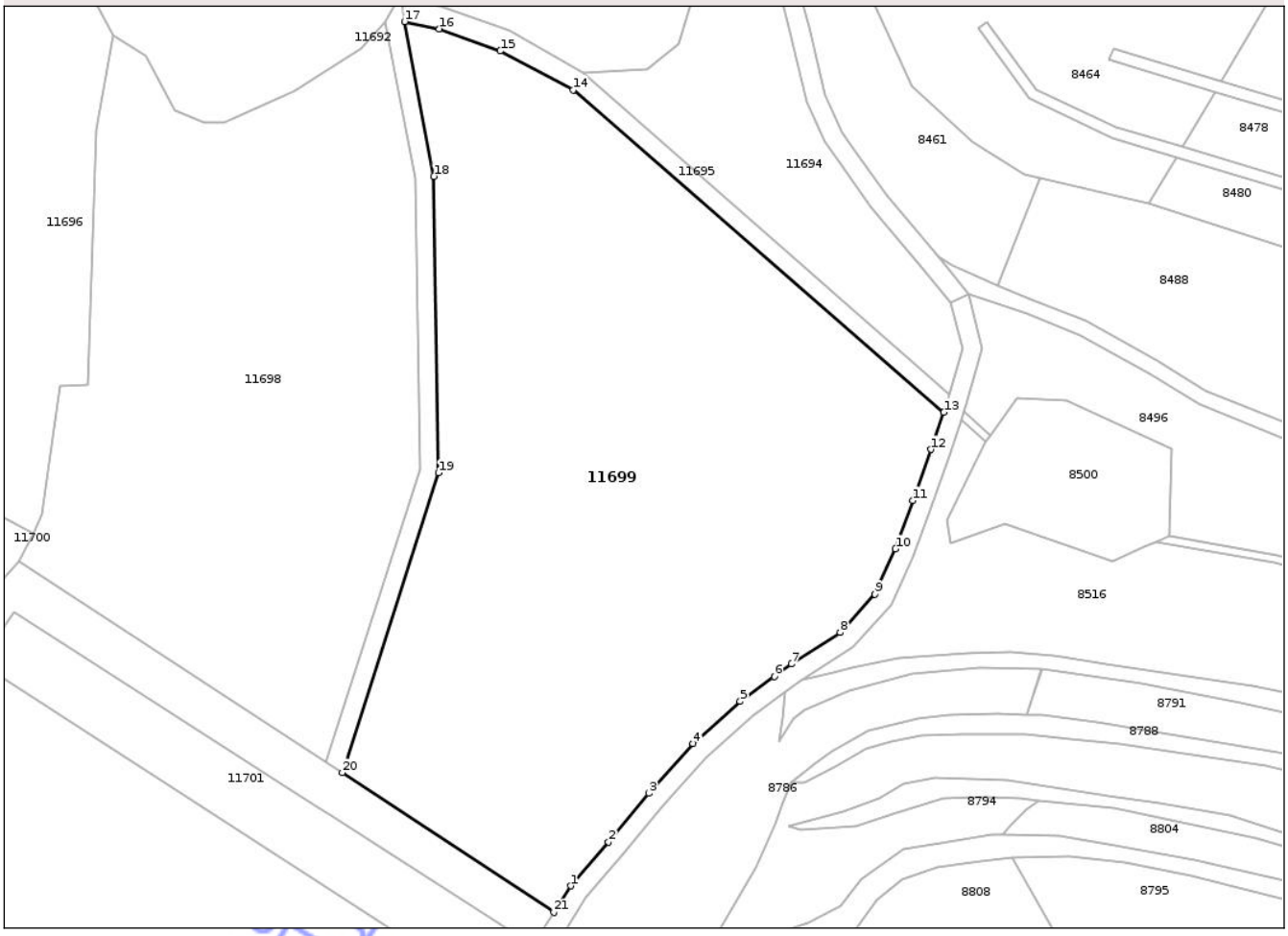
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102245	Din acte: 200.001 Masurata: 20.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	20.001	65	2016/6	-	Stuf

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.155,867 487.327,675	2	429.165,769 487.339,173	15.174
3	429.176,309 487.351,861	4	429.187,853 487.364,85	17.378
5	429.200,166 487.375,906	6	429.209,107 487.382,383	11.041
7	429.213,608 487.385,644	8	429.226,268 487.393,878	15.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.165,769 487.339,173	3	429.176,309 487.351,861	16.495
4	429.187,853 487.364,85	5	429.200,166 487.375,906	16.548
6	429.209,107 487.382,383	7	429.213,608 487.385,644	5.558
8	429.226,268 487.393,878	9	429.235,414 487.403,866	13.543

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	429.235,414 487.403,866	10	429.240,784 487.415,718	13.012
11	429.245,264 487.428,382	12	429.250,047 487.441,73	14.18
13	429.253,358 487.451,394	14	429.156,532 487.535,675	128.369
15	429.137,461 487.545,831	16	429.121,531 487.551,61	16.946
17	429.112,445 487.553,493	18	429.120,099 487.513,098	41.114
19	429.121,326 487.435,6	20	429.096,218 487.357,284	82.243
21	429.151,497 487.320,772	1	429.155,867 487.327,675	8.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	429.240,784 487.415,718	11	429.245,264 487.428,382	13.433
12	429.250,047 487.441,73	13	429.253,358 487.451,394	10.215
14	429.156,532 487.535,675	15	429.137,461 487.545,831	21.606
16	429.121,531 487.551,61	17	429.112,445 487.553,493	9.279
18	429.120,099 487.513,098	19	429.121,326 487.435,6	77.507
20	429.096,218 487.357,284	21	429.151,497 487.320,772	66.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102231	2.606	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5406 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatiacadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2034-curti, constructii reprezentand dig, in suprafata totala de 2600 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18262 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86827 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în conținutul CTEI

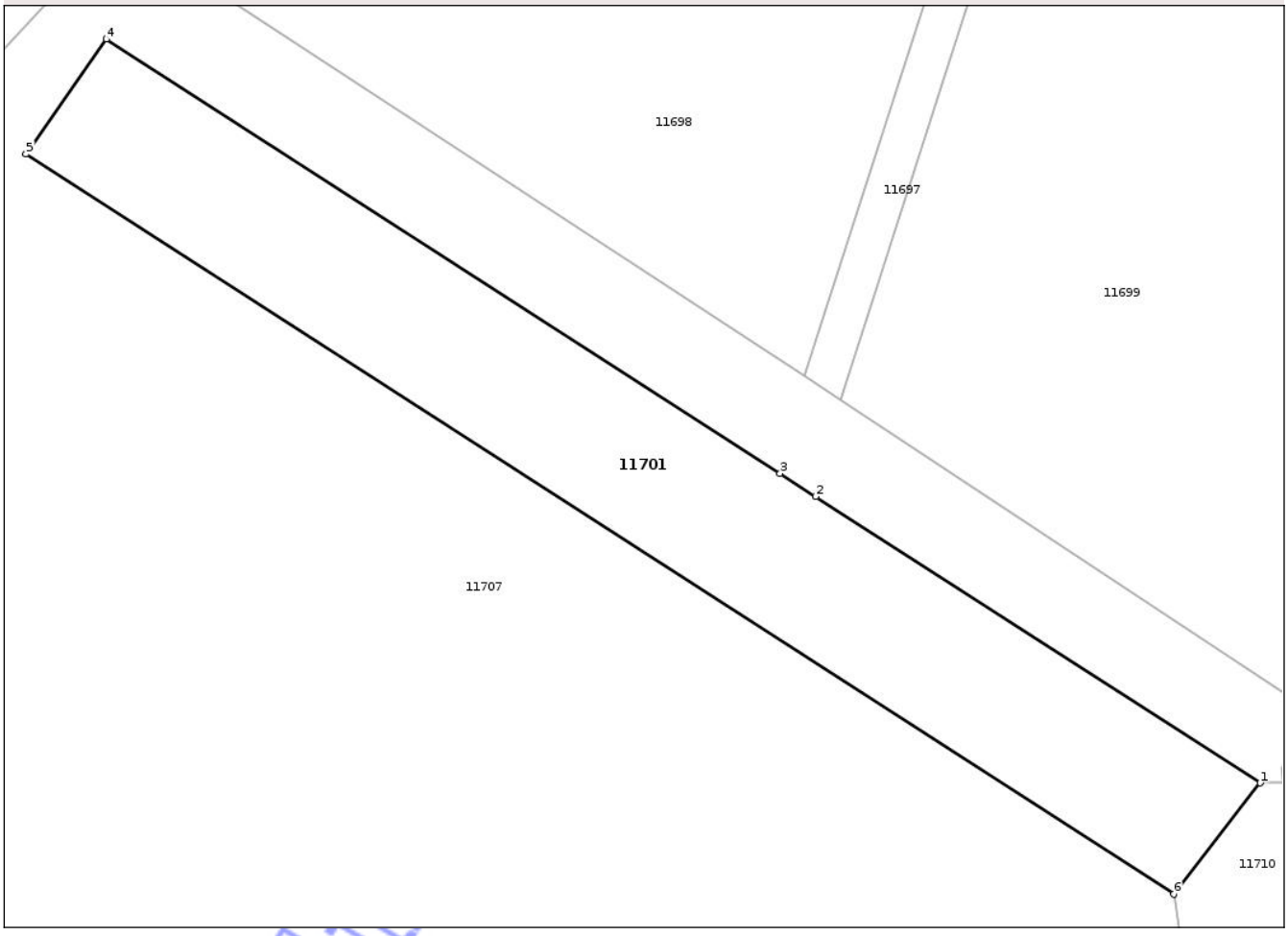
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102231	2.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.606	65	2034	-	Dig

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.145,111 487.312,7	2	429.093,279 487.346,067	61.643
2	429.093,279 487.346,067	3	429.089,11 487.348,751	4.958
3	429.089,11 487.348,751	4	429.010,541 487.399,33	93.442
4	429.010,541 487.399,33	5	429.001,164 487.385,948	16.34
5	429.001,164 487.385,948	6	429.135,026 487.299,777	159.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.135,026 487.299,777	1	429.145,111 487.312,7	16.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102252	9.655	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5458 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 102252 Ocna Sibiului pentru parcela nr. 2036/10 - ape statatoare reprezentand stuf in suprafata de 9600 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18310 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr.14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86804 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU (, in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva ,act administrativ nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX S.R.L.);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pe internet OCPI

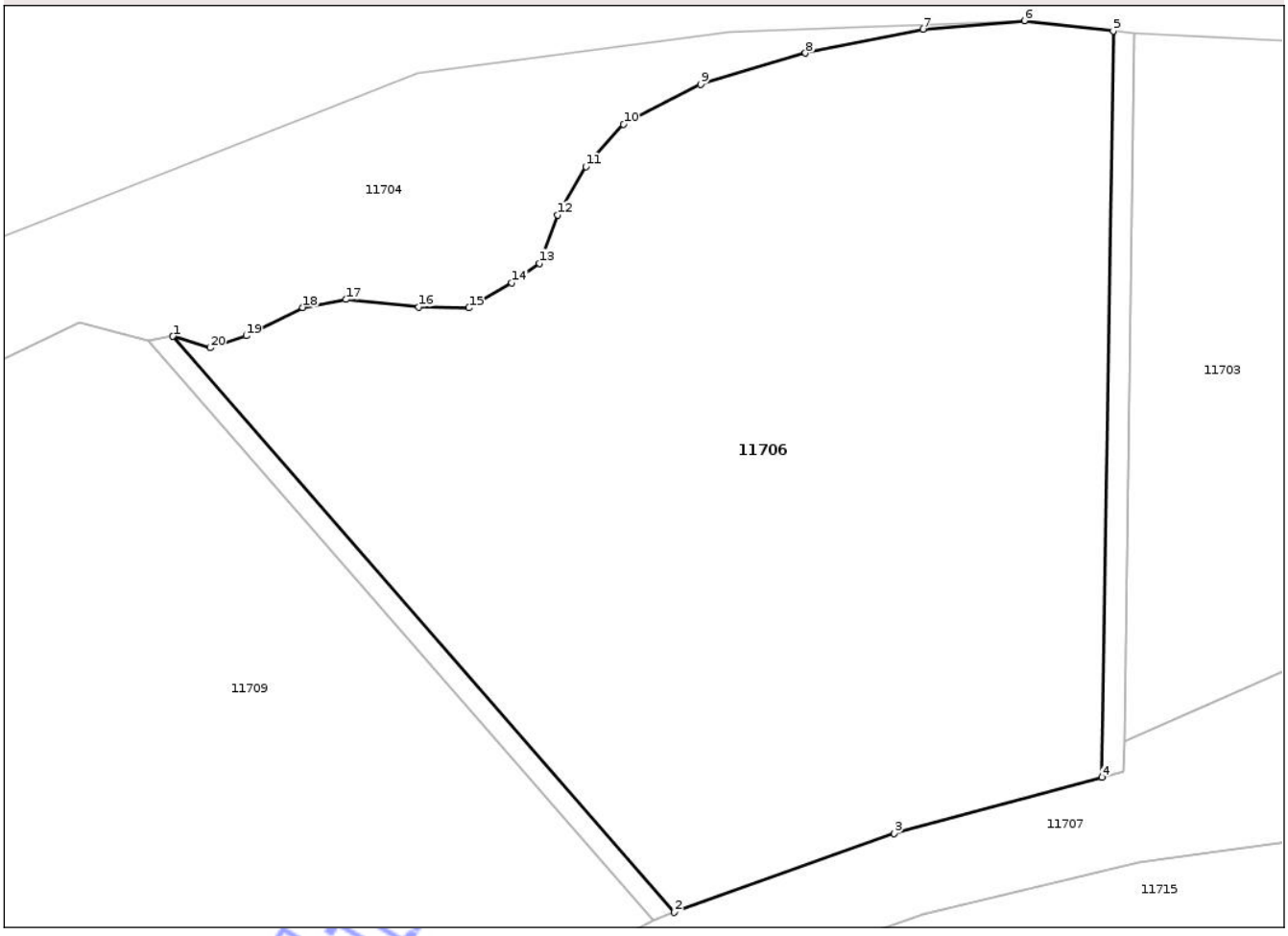
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102252	9.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	9.655	65	2036/10	-	Stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.418,291 487.258,937	2	428.486,506 487.180,675	103.818
2	428.486,506 487.180,675	3	428.516,391 487.191,416	31.757
3	428.516,391 487.191,416	4	428.544,624 487.199,03	29.242
4	428.544,624 487.199,03	5	428.546,187 487.300,434	101.416
5	428.546,187 487.300,434	6	428.534,102 487.301,815	12.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.534,102 487.301,815	7	428.520,319 487.300,654	13.832
7	428.520,319 487.300,654	8	428.504,333 487.297,423	16.309
8	428.504,333 487.297,423	9	428.490,056 487.293,159	14.9
9	428.490,056 487.293,159	10	428.479,598 487.287,739	11.779
10	428.479,598 487.287,739	11	428.474,456 487.281,999	7.706
11	428.474,456 487.281,999	12	428.470,621 487.275,407	7.626
12	428.470,621 487.275,407	13	428.468,142 487.268,863	6.998
13	428.468,142 487.268,863	14	428.464,384 487.266,184	4.615
14	428.464,384 487.266,184	15	428.458,532 487.262,795	6.762
15	428.458,532 487.262,795	16	428.451,733 487.262,904	6.8
16	428.451,733 487.262,904	17	428.441,832 487.263,942	9.955
17	428.441,832 487.263,942	18	428.435,925 487.262,849	6.007
18	428.435,925 487.262,849	19	428.428,255 487.259,013	8.576
19	428.428,255 487.259,013	20	428.423,333 487.257,373	5.188
20	428.423,333 487.257,373	1	428.418,291 487.258,937	5.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102253	302	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5433 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela 2036/9 - ape statatoare reprezentand canal in suprafata totala de 300 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18289 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

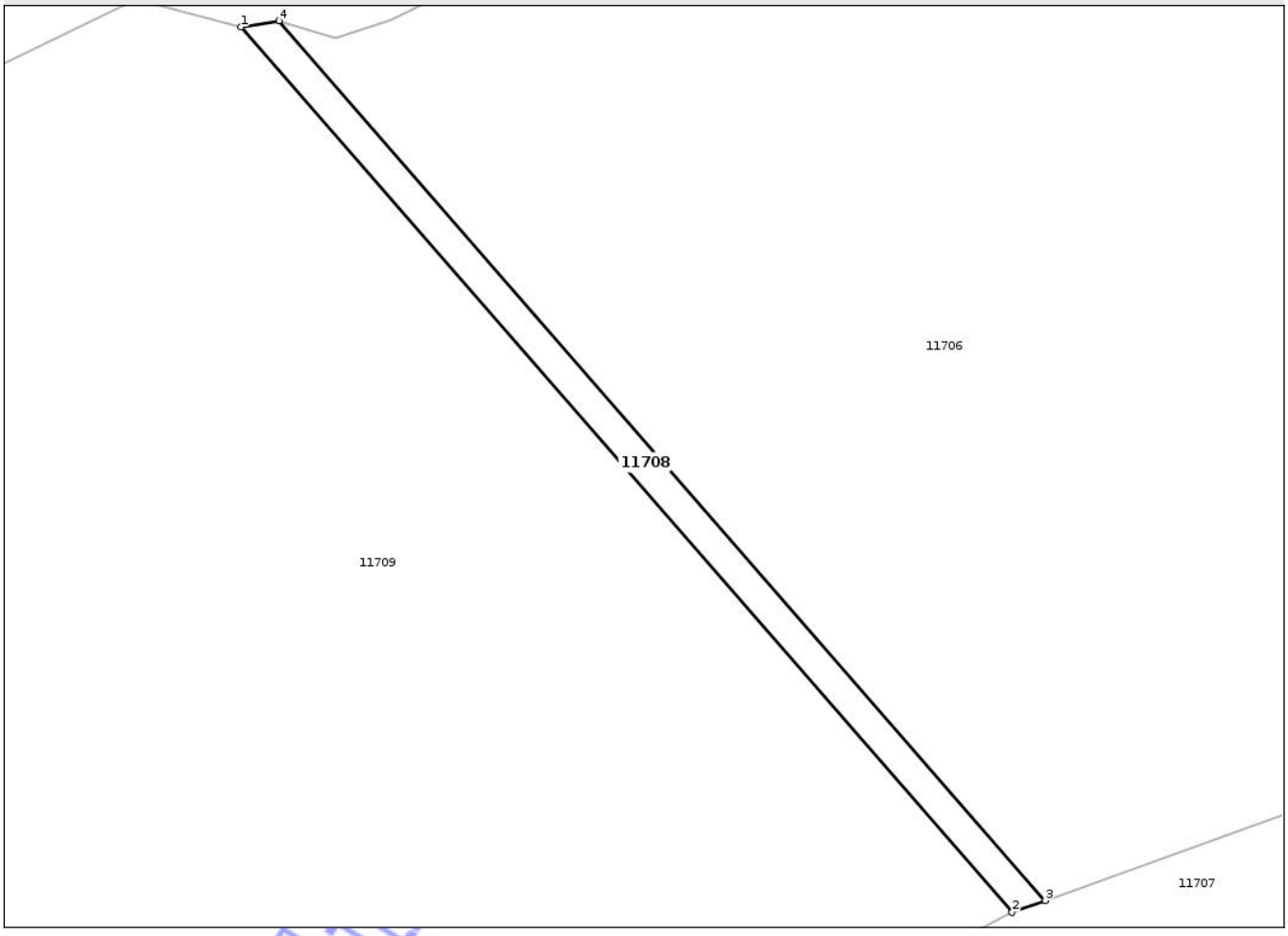
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102253	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	302	65	2036/9	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.414,917 487.258,395	2	428.483,576 487.179,623	104.494
2	428.483,576 487.179,623	3	428.486,506 487.180,675	3.113
3	428.486,506 487.180,675	4	428.418,291 487.258,937	103.818
4	428.418,291 487.258,937	1	428.414,917 487.258,395	3.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102246	18.018	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5440 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2036/2- ape statatoare in suprafata totala de 18000 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18334 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordinul nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86764 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

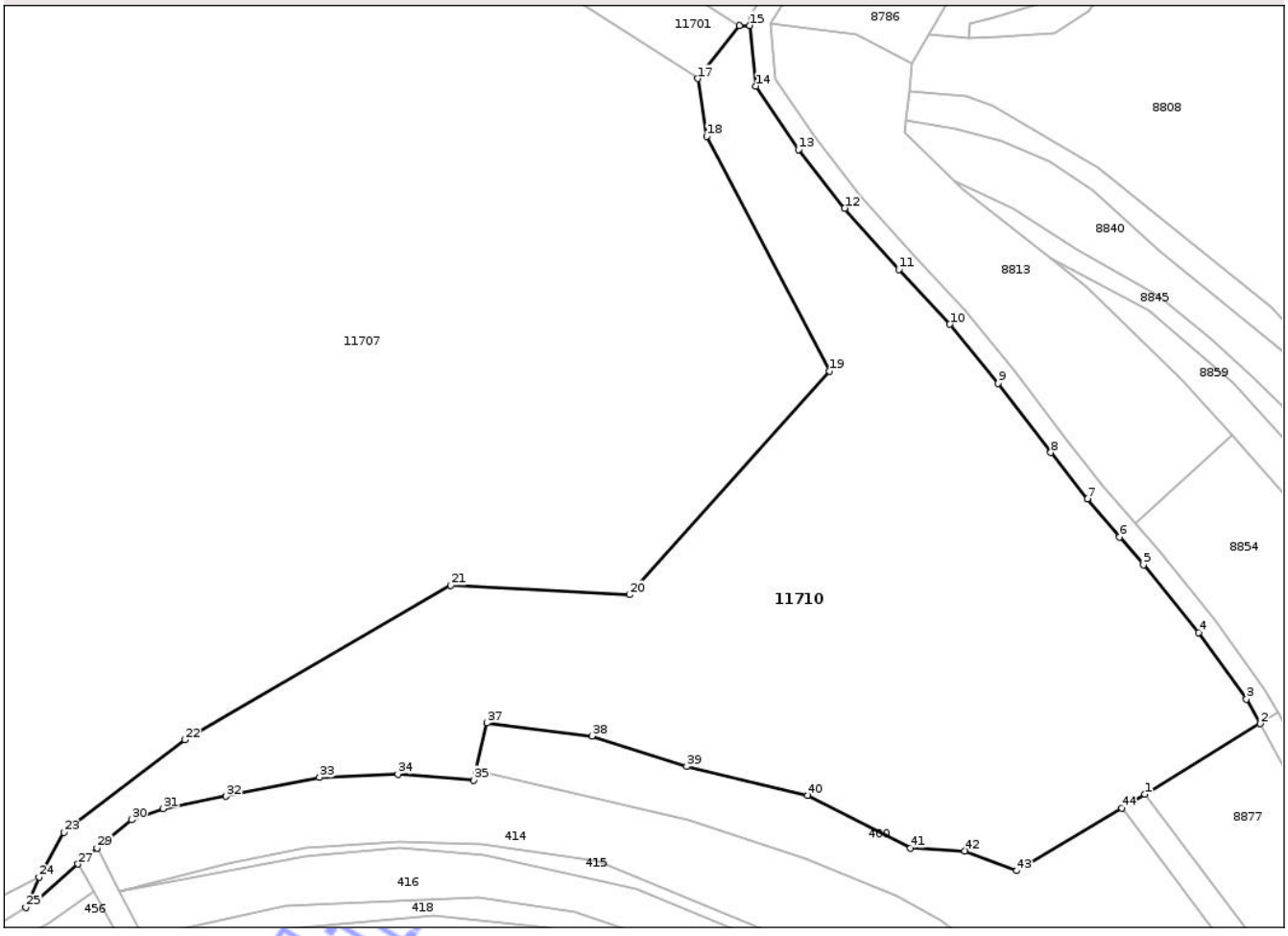
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102246	18.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	18.018	65	2036/2	-	Stuf

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	429.244,062 487.125,416	2	429.272,226 487.142,62	33.003
4	429.257,213 487.164,759	5	429.243,707 487.181,294	21.35
7	429.230,02 487.197,37	8	429.221,145 487.208,647	14.35
10	429.196,469 487.239,907	11	429.184,077 487.253,253	18.211
13	429.159,61 487.282,472	14	429.149,204 487.297,946	18.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	429.272,226 487.142,62	3	429.268,856 487.148,629	6.889
5	429.243,707 487.181,294	6	429.237,931 487.188,078	8.91
8	429.221,145 487.208,647	9	429.208,316 487.225,579	21.244
11	429.184,077 487.253,253	12	429.170,865 487.268,211	19.958
14	429.149,204 487.297,946	15	429.147,724 487.312,701	14.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	429.268,856 487.148,629	4	429.257,213 487.164,759	19.893
6	429.237,931 487.188,078	7	429.230,02 487.197,37	12.204
9	429.208,316 487.225,579	10	429.196,469 487.239,907	18.591
12	429.170,865 487.268,211	13	429.159,61 487.282,472	18.167
15	429.147,724 487.312,701	16	429.145,111 487.312,7	2.613

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	429.145,111 487.312,7	17	429.135,026 487.299,777	16.392
19	429.167,168 487.228,521	20	429.118,406 487.174,012	73.137
22	429.009,828 487.138,661	23	428.980,321 487.116,101	37.143
25	428.971,081 487.097,805	26	428.972,803 487.098,875	2.027
28	428.985,666 487.110,053	29	428.988,41 487.112,302	3.547
31	429.004,567 487.121,901	32	429.019,89 487.124,919	15.617
34	429.061,859 487.130,274	35	429.080,259 487.128,858	18.454
37	429.083,551 487.142,776	38	429.109,252 487.139,613	25.895
40	429.161,838 487.125,139	41	429.186,865 487.112,258	28.147
43	429.212,79 487.106,77	44	429.238,445 487.122,067	29.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	429.135,026 487.299,777	18	429.137,179 487.285,671	14.269
20	429.118,406 487.174,012	21	429.074,766 487.176,27	43.699
23	428.980,321 487.116,101	24	428.974,265 487.105,184	12.484
26	428.972,803 487.098,875	27	428.983,772 487.108,407	14.532
29	428.988,41 487.112,302	30	428.996,85 487.119,219	10.913
32	429.019,89 487.124,919	33	429.042,726 487.129,478	23.287
35	429.080,259 487.128,858	36	429.080,836 487.131,298	2.507
38	429.109,252 487.139,613	39	429.132,275 487.132,152	24.202
41	429.186,865 487.112,258	42	429.200,147 487.111,62	13.297
44	429.238,445 487.122,067	45	429.240,775 487.123,493	2.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	429.137,179 487.285,671	19	429.167,168 487.228,521	64.541
21	429.074,766 487.176,27	22	429.009,828 487.138,661	75.042
24	428.974,265 487.105,184	25	428.971,081 487.097,805	8.037
27	428.983,772 487.108,407	28	428.985,666 487.110,053	2.509
30	428.996,85 487.119,219	31	429.004,567 487.121,901	8.17
33	429.042,726 487.129,478	34	429.061,859 487.130,274	19.15
36	429.080,836 487.131,298	37	429.083,551 487.142,776	11.795
39	429.132,275 487.132,152	40	429.161,838 487.125,139	30.383
42	429.200,147 487.111,62	43	429.212,79 487.106,77	13.541
45	429.240,775 487.123,493	1	429.244,062 487.125,416	3.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102218	700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5442 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, actadministrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2036/6 -apa statatoarereprezentand stuf, in suprafata totala de 700 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18292 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr.14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86786 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva; ,act administrativ nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX S.R.L);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTCPI

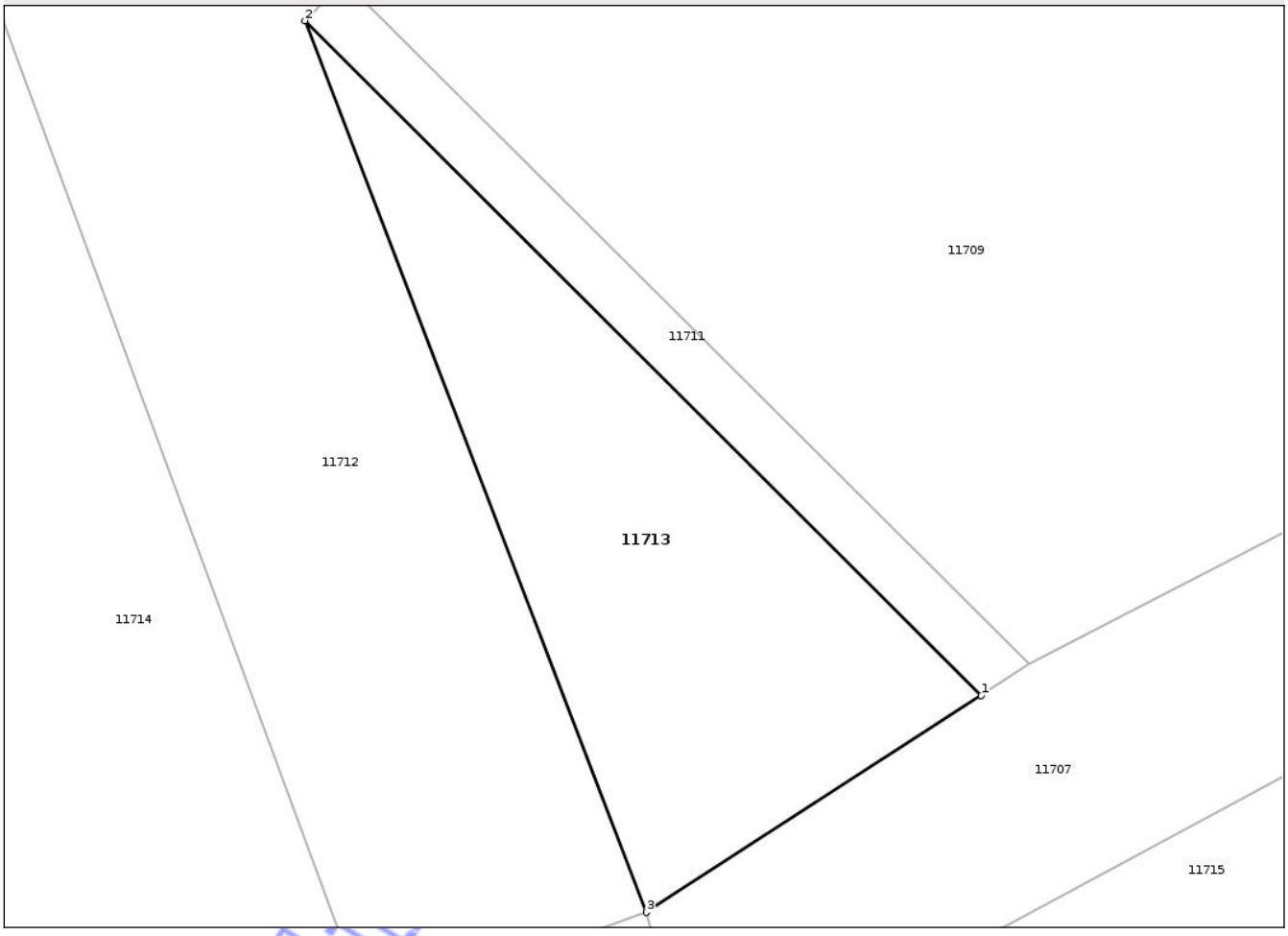
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102218	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	700	65	2036/6	-	Stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.401,296 487.136,716	2	428.359,805 487.178,052	58.568
2	428.359,805 487.178,052	3	428.380,768 487.123,419	58.517
3	428.380,768 487.123,419	1	428.401,296 487.136,716	24.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102223	59.980	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5451 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.2036/4 - ape statatoare in suprafata totala 61200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFIFCAT	
18293 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordinul nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87195 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (dosar nr. 1440/85/2023, definitiva ,inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX SRL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

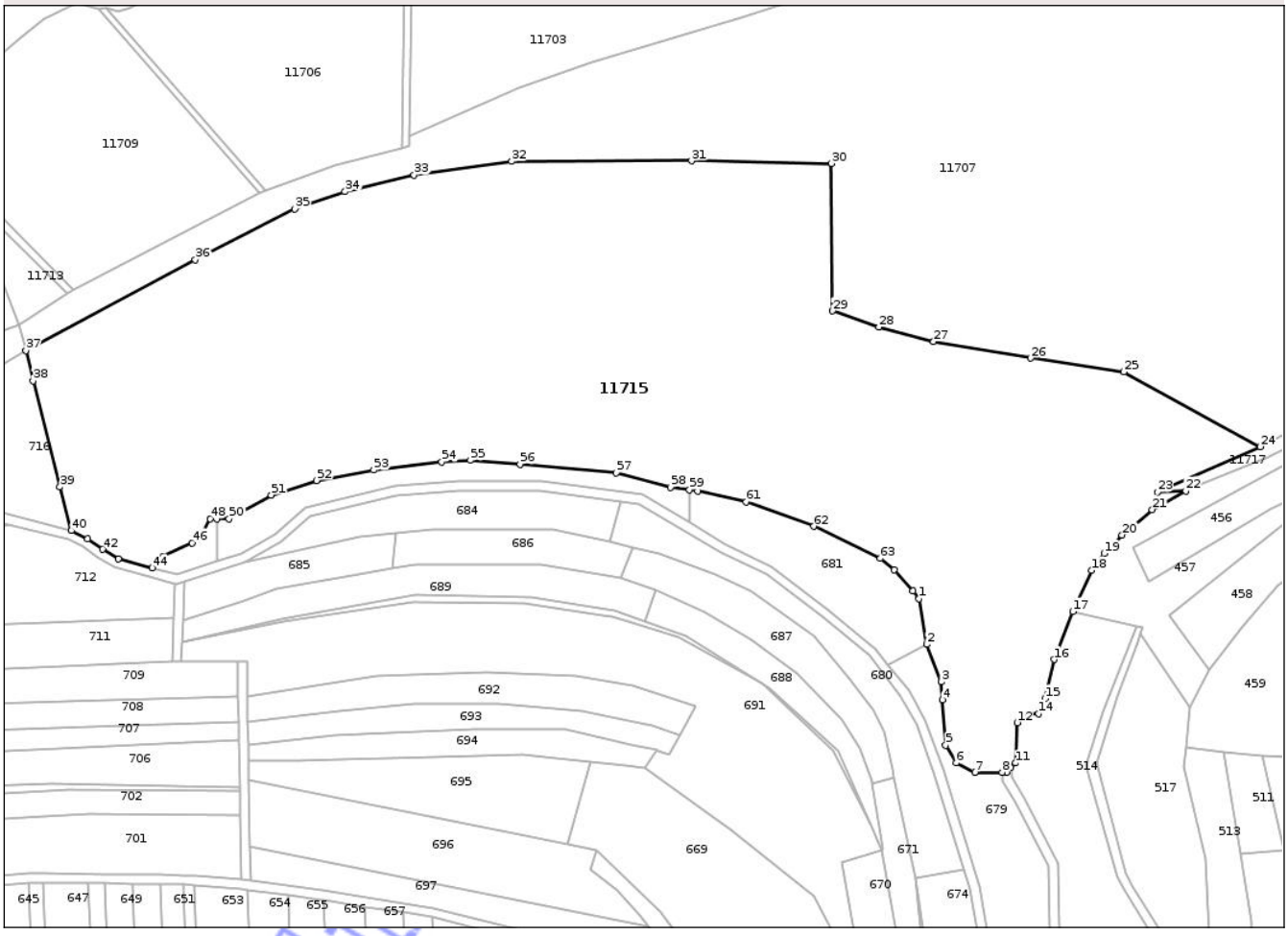
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102223	59.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	59.980	65	2036/4	-	Stuf

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.765,693 487.006,597	2	428.768,88 486.987,039	19.816
4	428.775,647 486.963,434	5	428.777,065 486.944,011	19.475
7	428.789,491 486.932,466	8	428.801,101 486.932,466	11.61
10	428.804,922 486.934,335	11	428.806,928 486.936,415	2.89
13	428.809,918 486.957,112	14	428.816,834 486.957,479	6.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	428.768,88 486.987,039	3	428.775,213 486.971,067	17.182
5	428.777,065 486.944,011	6	428.781,51 486.936,478	8.747
8	428.801,101 486.932,466	9	428.803,117 486.932,466	2.016
11	428.806,928 486.936,415	12	428.807,577 486.953,621	17.218
14	428.816,834 486.957,479	15	428.819,508 486.963,883	6.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.775,213 486.971,067	4	428.775,647 486.963,434	7.645
6	428.781,51 486.936,478	7	428.789,491 486.932,466	8.933
9	428.803,117 486.932,466	10	428.804,922 486.934,335	2.598
12	428.807,577 486.953,621	13	428.809,918 486.957,112	4.203
15	428.819,508 486.963,883	16	428.823,371 486.980,625	17.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	428.823,371 486.980,625	17	428.831,403 487.001,077	21.973
19	428.844,81 487.025,87	20	428.852,416 487.033,713	10.925
22	428.879,661 487.052,655	23	428.867,52 487.052,01	12.158
25	428.853,149 487.103,38	26	428.813,331 487.109,284	40.253
28	428.748,487 487.122,56	29	428.728,732 487.129,405	20.907
31	428.668,462 487.193,522	32	428.591,515 487.193,349	76.947
34	428.520,312 487.180,381	35	428.498,784 487.172,987	22.762
37	428.383,855 487.112,461	38	428.386,835 487.099,646	13.157
40	428.403,357 487.035,644	41	428.410,326 487.032,175	7.785
43	428.423,487 487.023,692	44	428.437,905 487.019,757	14.945
46	428.454,881 487.030,408	47	428.459,467 487.034,795	6.346
49	428.465,557 487.040,663	50	428.470,672 487.040,618	5.115
52	428.508,181 487.057,041	53	428.532,597 487.061,457	24.812
55	428.573,905 487.065,696	56	428.595,119 487.063,962	21.285
58	428.659,395 487.054,141	59	428.667,534 487.053,041	8.213
61	428.691,699 487.047,882	62	428.720,664 487.037,472	30.779
64	428.755,086 487.018,821	65	428.762,923 487.009,789	11.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	428.831,403 487.001,077	18	428.839,324 487.018,671	19.294
20	428.852,416 487.033,713	21	428.865,284 487.044,619	16.867
23	428.867,52 487.052,01	24	428.911,509 487.071,487	48.108
26	428.813,331 487.109,284	27	428.771,88 487.116,313	42.043
29	428.728,732 487.129,405	30	428.728,26 487.192,431	63.028
32	428.591,515 487.193,349	33	428.549,792 487.187,497	42.131
35	428.498,784 487.172,987	36	428.456,256 487.151,318	47.73
38	428.386,835 487.099,646	39	428.398,391 487.054,256	46.838
41	428.410,326 487.032,175	42	428.416,578 487.027,66	7.712
44	428.437,905 487.019,757	45	428.442,531 487.024,55	6.661
47	428.459,467 487.034,795	48	428.462,539 487.040,69	6.647
50	428.470,672 487.040,618	51	428.488,745 487.050,847	20.767
53	428.532,597 487.061,457	54	428.561,62 487.064,985	29.237
56	428.595,119 487.063,962	57	428.636,26 487.060,233	41.31
59	428.667,534 487.053,041	60	428.670,943 487.052,58	3.441
62	428.720,664 487.037,472	63	428.749,115 487.023,865	31.537
65	428.762,923 487.009,789	1	428.765,693 487.006,597	4.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	428.839,324 487.018,671	19	428.844,81 487.025,87	9.052
21	428.865,284 487.044,619	22	428.879,661 487.052,655	16.471
24	428.911,509 487.071,487	25	428.853,149 487.103,38	66.506
27	428.771,88 487.116,313	28	428.748,487 487.122,56	24.213
30	428.728,26 487.192,431	31	428.668,462 487.193,522	59.808
33	428.549,792 487.187,497	34	428.520,312 487.180,381	30.327
36	428.456,256 487.151,318	37	428.383,855 487.112,461	82.169
39	428.398,391 487.054,256	40	428.403,357 487.035,644	19.263
42	428.416,578 487.027,66	43	428.423,487 487.023,692	7.967
45	428.442,531 487.024,55	46	428.454,881 487.030,408	13.669
48	428.462,539 487.040,69	49	428.465,557 487.040,663	3.018
51	428.488,745 487.050,847	52	428.508,181 487.057,041	20.399
54	428.561,62 487.064,985	55	428.573,905 487.065,696	12.306
57	428.636,26 487.060,233	58	428.659,395 487.054,141	23.924
60	428.670,943 487.052,58	61	428.691,699 487.047,882	21.281
63	428.749,115 487.023,865	64	428.755,086 487.018,821	7.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara unui act

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102273	600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5439 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 102273 Ocna Sibiului pentru parcela nr. 2036/3 - curti constructii reprezentand teren neimprejmuit in suprafata de 600 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18306 / 10/03/2014		
Act Administrativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86850 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/20258, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

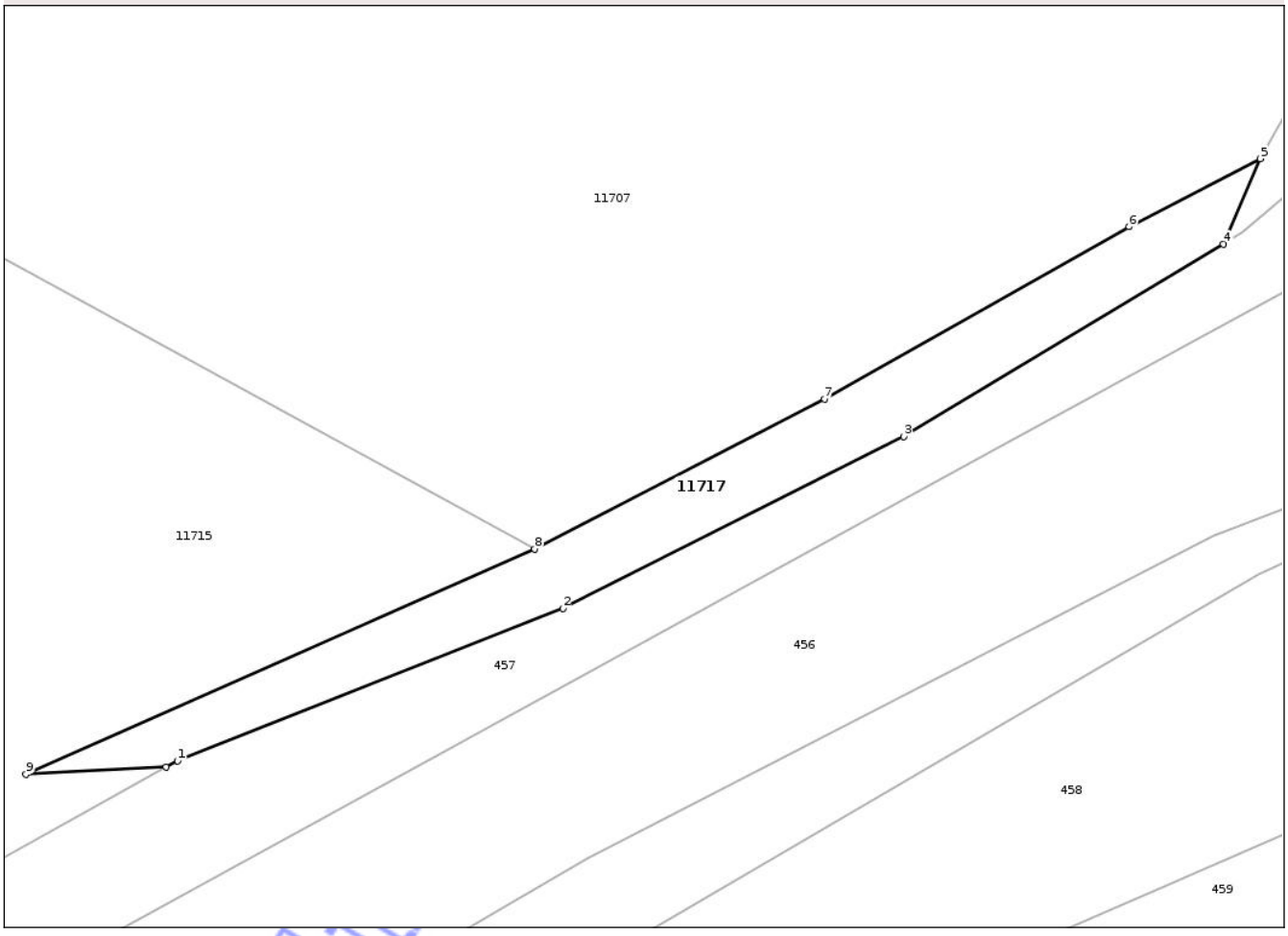
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102273	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	600	65	2036/3	-	Taluz.Teren Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.880,624 487.053,193	2	428.913,946 487.066,357	35.828
2	428.913,946 487.066,357	3	428.943,419 487.081,183	32.992
3	428.943,419 487.081,183	4	428.971,081 487.097,805	32.272
4	428.971,081 487.097,805	5	428.974,265 487.105,184	8.037
5	428.974,265 487.105,184	6	428.962,905 487.099,315	12.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.962,905 487.099,315	7	428.936,582 487.084,444	30.233
7	428.936,582 487.084,444	8	428.911,509 487.071,487	28.223
8	428.911,509 487.071,487	9	428.867,52 487.052,01	48.108
9	428.867,52 487.052,01	10	428.879,661 487.052,655	12.158
10	428.879,661 487.052,655	1	428.880,624 487.053,193	1.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

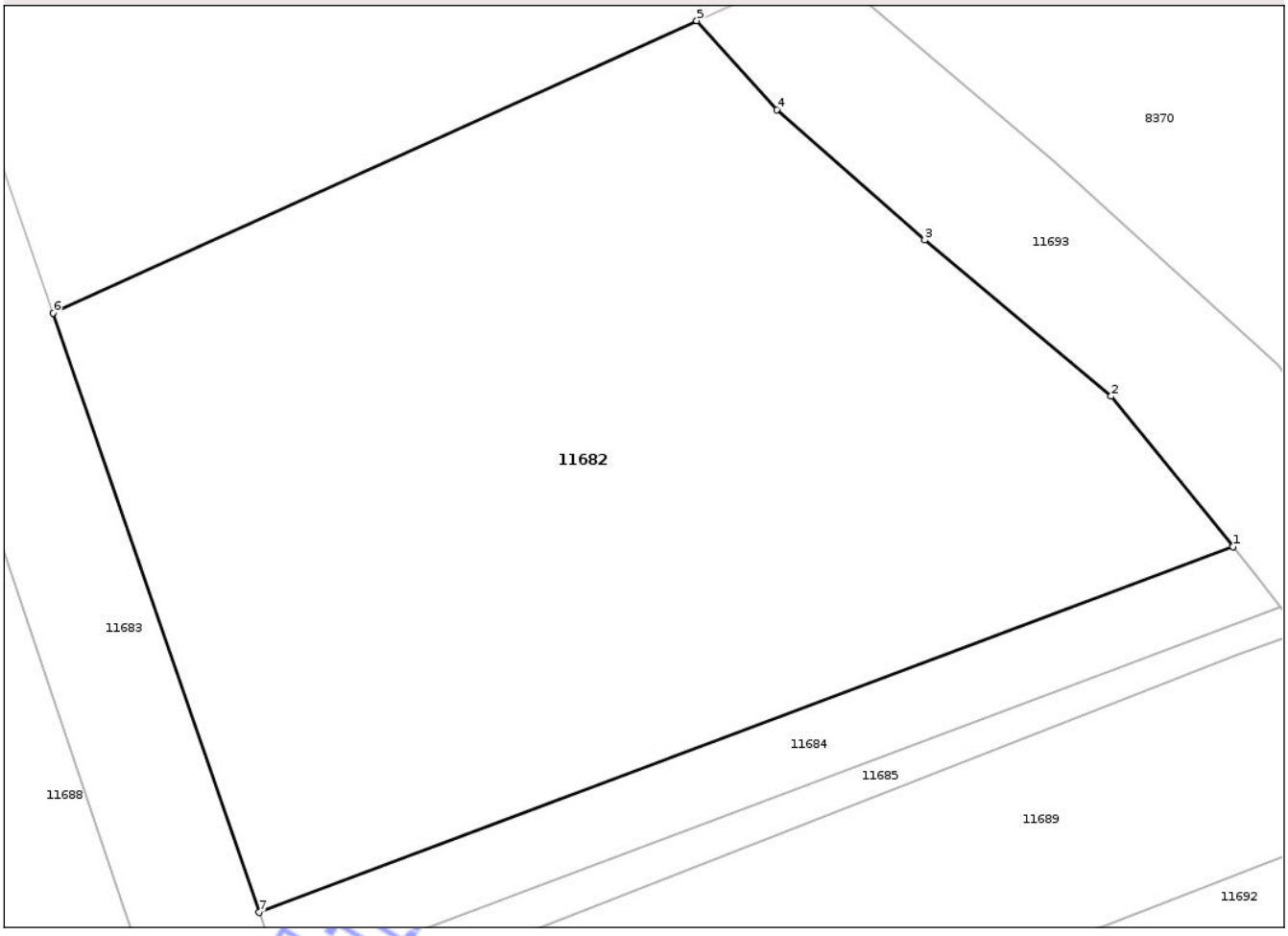
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.508	65	2011	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.046,947 488.189,873	2	429.040,743 488.197,523	9.849
2	429.040,743 488.197,523	3	429.031,238 488.205,484	12.399
3	429.031,238 488.205,484	4	429.023,697 488.212,106	10.036
4	429.023,697 488.212,106	5	429.019,623 488.216,64	6.096
5	429.019,623 488.216,64	6	428.986,821 488.201,75	36.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.986,821 488.201,75	7	428.997,318 488.171,25	32.256
7	428.997,318 488.171,25	1	429.046,947 488.189,873	53.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102224	300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5151 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 102224 Ocna Sibiului pentru parcela nr. 2014/4 - ape curgatoare reprezentand parau, in suprafata de 300 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
20719 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87175 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în conținutul civil

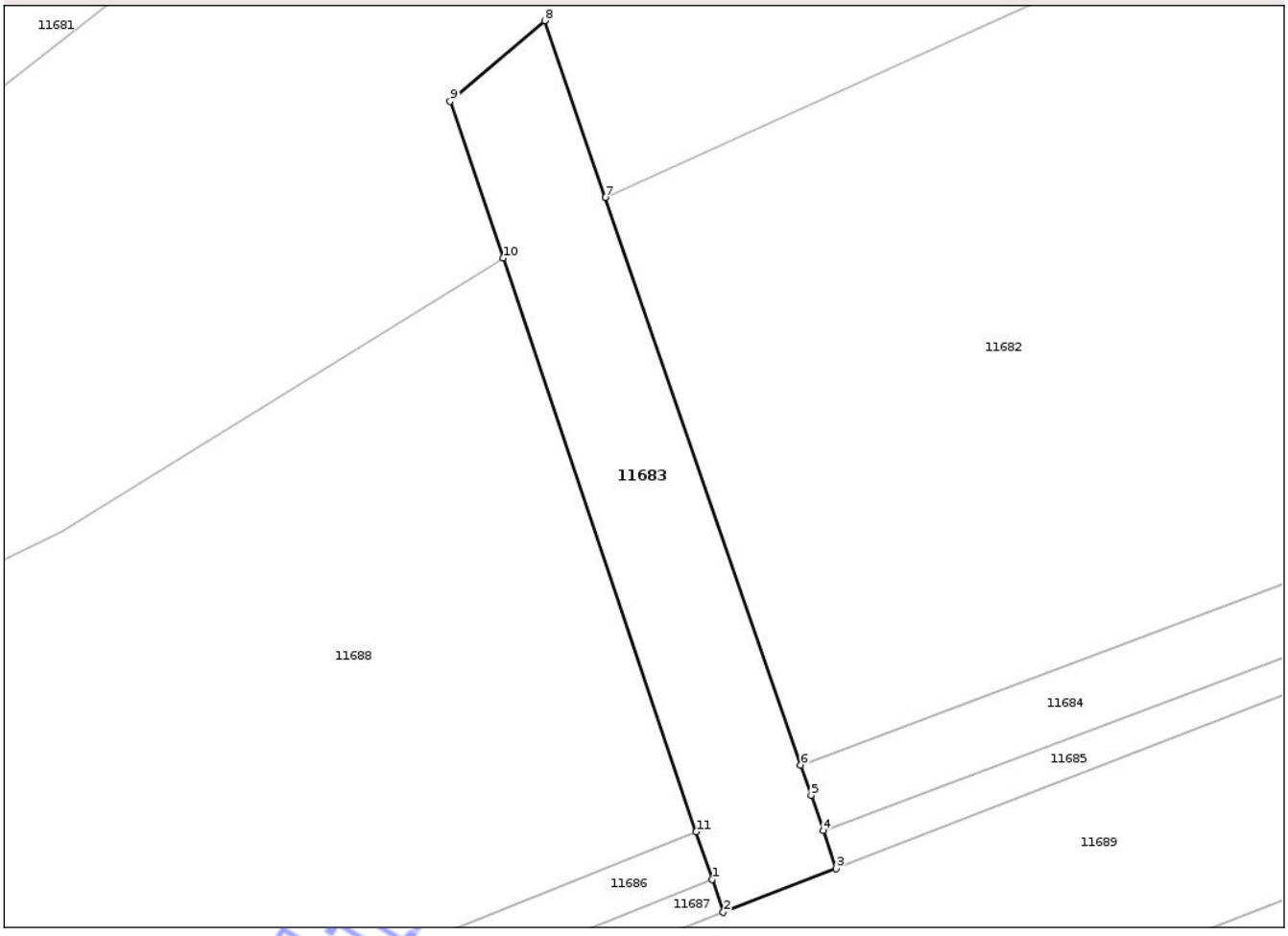
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102224	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	300	65	2014/4	-	Parau

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.992,556 488.165,102	2	428.993,155 488.163,324	1.876
2	428.993,155 488.163,324	3	428.999,22 488.165,679	6.506
3	428.999,22 488.165,679	4	428.998,531 488.167,724	2.158
4	428.998,531 488.167,724	5	428.997,88 488.169,616	2.001
5	428.997,88 488.169,616	6	428.997,318 488.171,25	1.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.997,318 488.171,25	7	428.986,821 488.201,75	32.256
7	428.986,821 488.201,75	8	428.983,542 488.211,252	10.052
8	428.983,542 488.211,252	9	428.978,455 488.206,914	6.685
9	428.978,455 488.206,914	10	428.981,296 488.198,492	8.888
10	428.981,296 488.198,492	11	428.991,696 488.167,654	32.544
11	428.991,696 488.167,654	1	428.992,556 488.165,102	2.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102258	200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5160 / 23/01/2014		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2014/6 - reprezentand canal, in suprafata totala de 200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
20594 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
87184 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat la circuitul civil

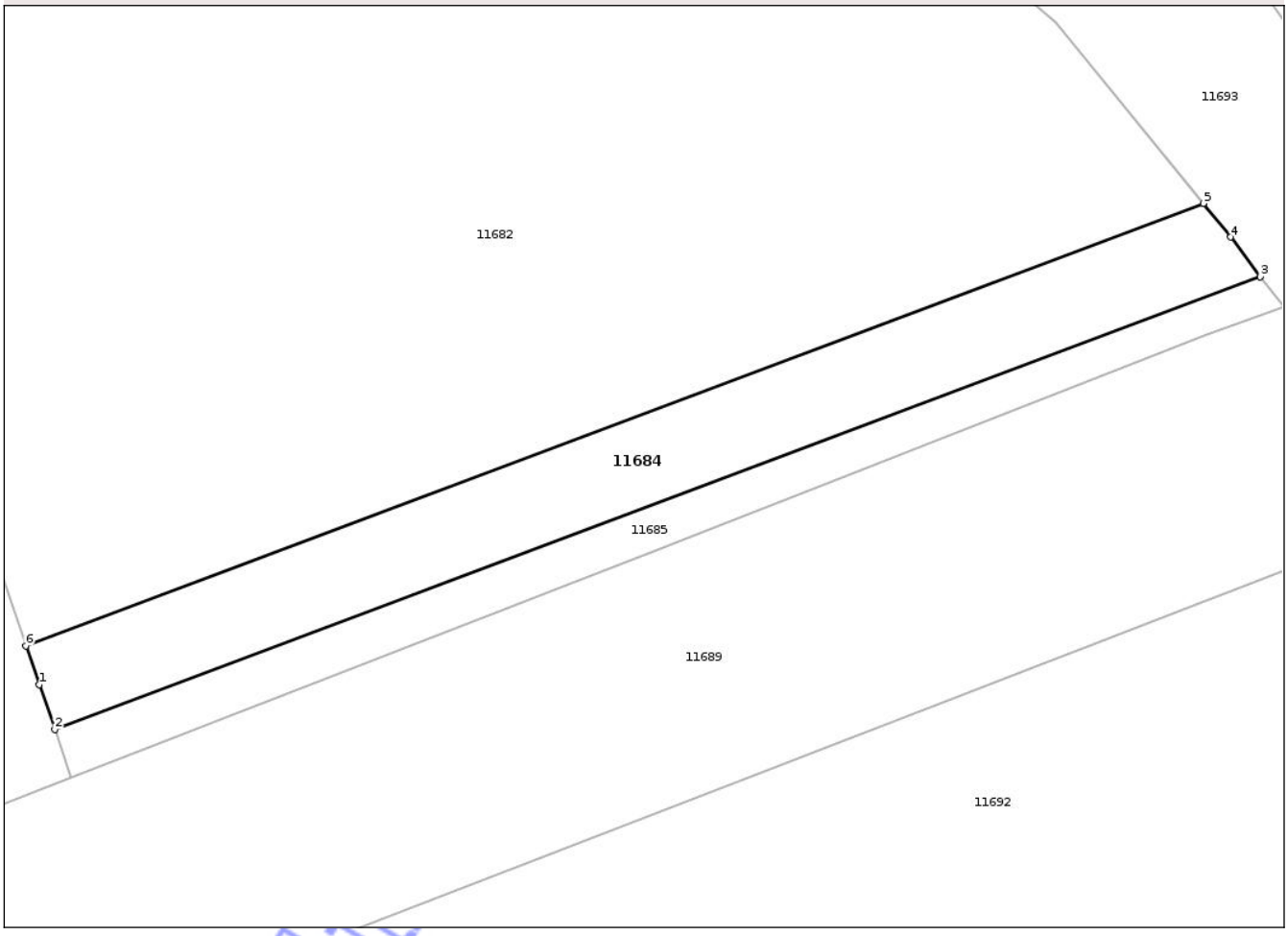
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102258	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	65	2014/6	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.997,88 488.169,616	2	428.998,531 488.167,724	2.001
2	428.998,531 488.167,724	3	429.049,35 488.186,794	54.279
3	429.049,35 488.186,794	4	429.048,093 488.188,459	2.086
4	429.048,093 488.188,459	5	429.046,947 488.189,873	1.821
5	429.046,947 488.189,873	6	428.997,318 488.171,25	53.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.997,318 488.171,25	1	428.997,88 488.169,616	1.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102233	2.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5461 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2015 -curti, constructii reprezentand dig, in suprafata totala de 2900 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18333 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr.14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURAE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86833 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în conținutul cărții

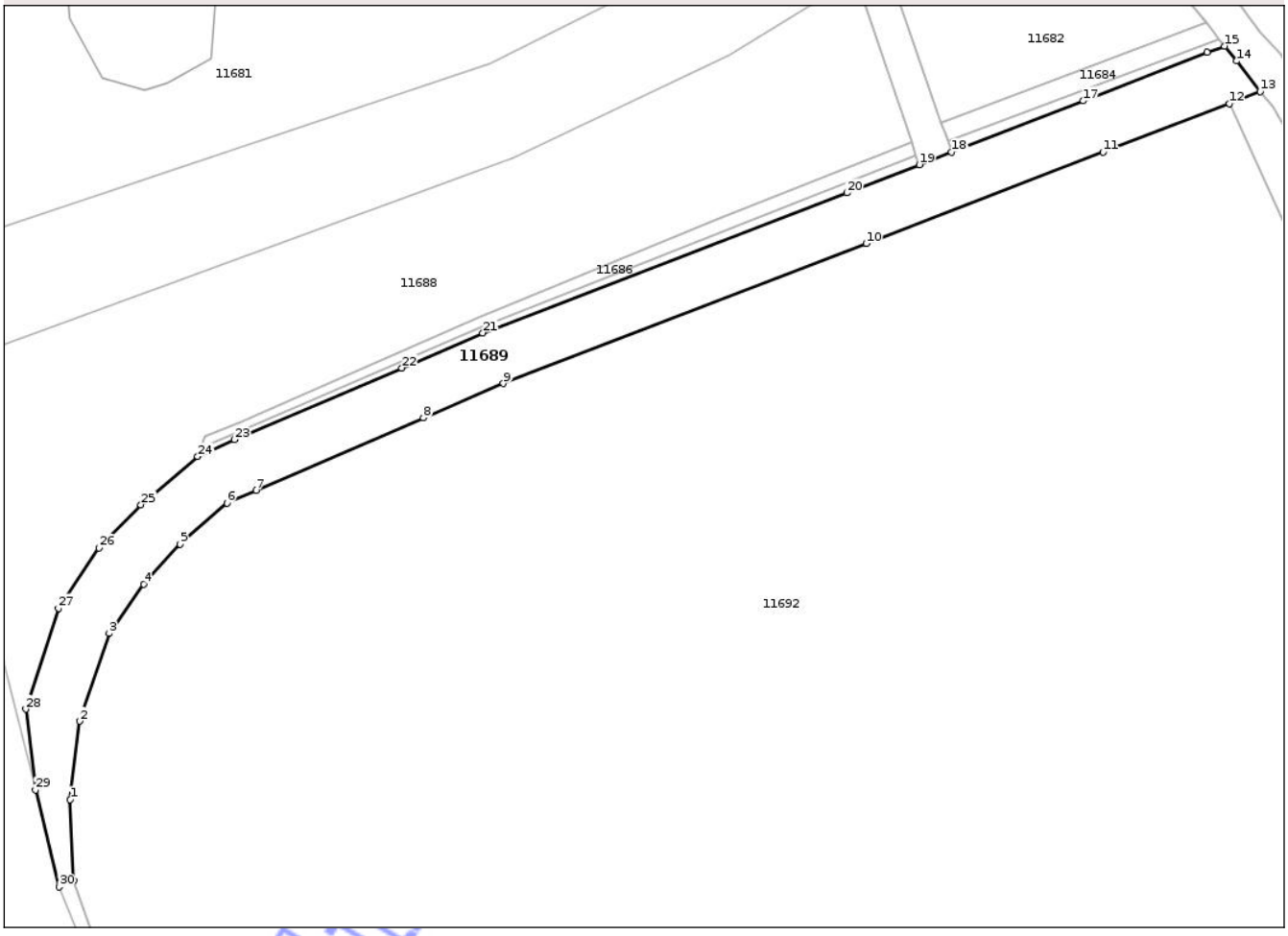
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102233	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.900	65	2015	-	Dig

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.833,954 488.044,432	2	428.835,784 488.059,122	14.804
3	428.841,251 488.075,546	4	428.847,729 488.084,803	11.299
5	428.854,585 488.092,274	6	428.863,36 488.099,957	11.663
7	428.868,861 488.102,336	8	428.900,213 488.115,891	34.157
9	428.915,181 488.122,363	10	428.983,225 488.148,567	72.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.835,784 488.059,122	3	428.841,251 488.075,546	17.31
4	428.847,729 488.084,803	5	428.854,585 488.092,274	10.14
6	428.863,36 488.099,957	7	428.868,861 488.102,336	5.993
8	428.900,213 488.115,891	9	428.915,181 488.122,363	16.307
10	428.983,225 488.148,567	11	429.027,625 488.165,666	47.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.027,625 488.165,666	12	429.051,272 488.174,772	25.34
13	429.057,081 488.177,037	14	429.052,62 488.182,742	7.242
15	429.050,371 488.185,528	16	429.047,118 488.184,336	3.465
17	429.023,922 488.175,268	18	428.999,22 488.165,679	26.498
19	428.993,155 488.163,324	20	428.979,558 488.158,045	14.586
21	428.911,309 488.131,821	22	428.896,157 488.125,265	16.51
23	428.864,774 488.111,829	24	428.857,86 488.108,673	7.6
25	428.847,205 488.099,647	26	428.839,382 488.091,547	11.261
27	428.831,77 488.080,293	28	428.825,667 488.061,378	19.875
29	428.827,462 488.046,245	30	428.831,912 488.028,092	18.69
31	428.834,666 488.029,204	1	428.833,954 488.044,432	15.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.051,272 488.174,772	13	429.057,081 488.177,037	6.235
14	429.052,62 488.182,742	15	429.050,371 488.185,528	3.58
16	429.047,118 488.184,336	17	429.023,922 488.175,268	24.905
18	428.999,22 488.165,679	19	428.993,155 488.163,324	6.506
20	428.979,558 488.158,045	21	428.911,309 488.131,821	73.114
22	428.896,157 488.125,265	23	428.864,774 488.111,829	34.138
24	428.857,86 488.108,673	25	428.847,205 488.099,647	13.964
26	428.839,382 488.091,547	27	428.831,77 488.080,293	13.586
28	428.825,667 488.061,378	29	428.827,462 488.046,245	15.239
30	428.831,912 488.028,092	31	428.834,666 488.029,204	2.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102254	1.507	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5403 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, actadministrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.2016/3 -curti constructii in suprafata totala de 1500 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18279 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86825 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul OCPI

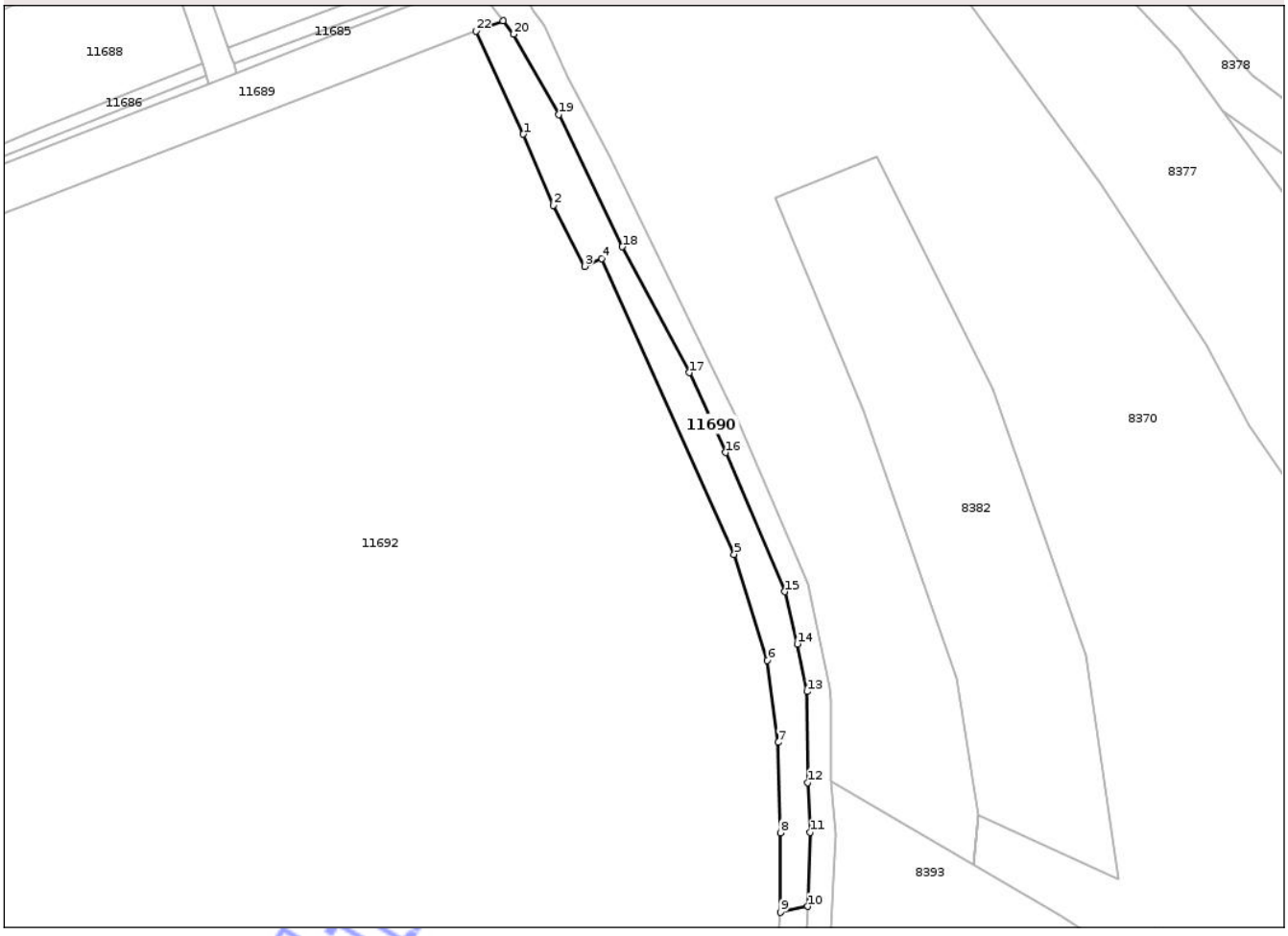
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102254	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.507	65	2016/3	-	Taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.061,502 488.152,418	2	429.068,071 488.136,983	16.775
3	429.074,904 488.123,735	4	429.078,578 488.125,434	4.048
5	429.107,342 488.061,211	6	429.114,533 488.038,208	24.101
7	429.116,899 488.020,371	8	429.117,376 488.000,741	19.636
9	429.117,414 487.983,488	10	429.123,305 487.984,763	6.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.068,071 488.136,983	3	429.074,904 488.123,735	14.906
4	429.078,578 488.125,434	5	429.107,342 488.061,211	70.37
6	429.114,533 488.038,208	7	429.116,899 488.020,371	17.993
8	429.117,376 488.000,741	9	429.117,414 487.983,488	17.253
10	429.123,305 487.984,763	11	429.123,818 488.000,826	16.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.123,818 488.000,826	12	429.123,292 488.011,682	10.869
13	429.123,175 488.031,426	14	429.121,054 488.041,726	10.516
15	429.118,346 488.053,098	16	429.105,529 488.083,287	32.797
17	429.097,583 488.100,631	18	429.083,02 488.127,973	30.978
19	429.069,236 488.156,637	20	429.059,414 488.174,117	20.051
21	429.057,081 488.177,037	22	429.051,272 488.174,772	6.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.123,292 488.011,682	13	429.123,175 488.031,426	19.744
14	429.121,054 488.041,726	15	429.118,346 488.053,098	11.69
16	429.105,529 488.083,287	17	429.097,583 488.100,631	19.078
18	429.083,02 488.127,973	19	429.069,236 488.156,637	31.806
20	429.059,414 488.174,117	21	429.057,081 488.177,037	3.737
22	429.051,272 488.174,772	1	429.061,502 488.152,418	24.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102226	400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5424 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, actadministrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 2016/2- curti constructii, in suprafata totala de 400 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
18287 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	
86842 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTPI

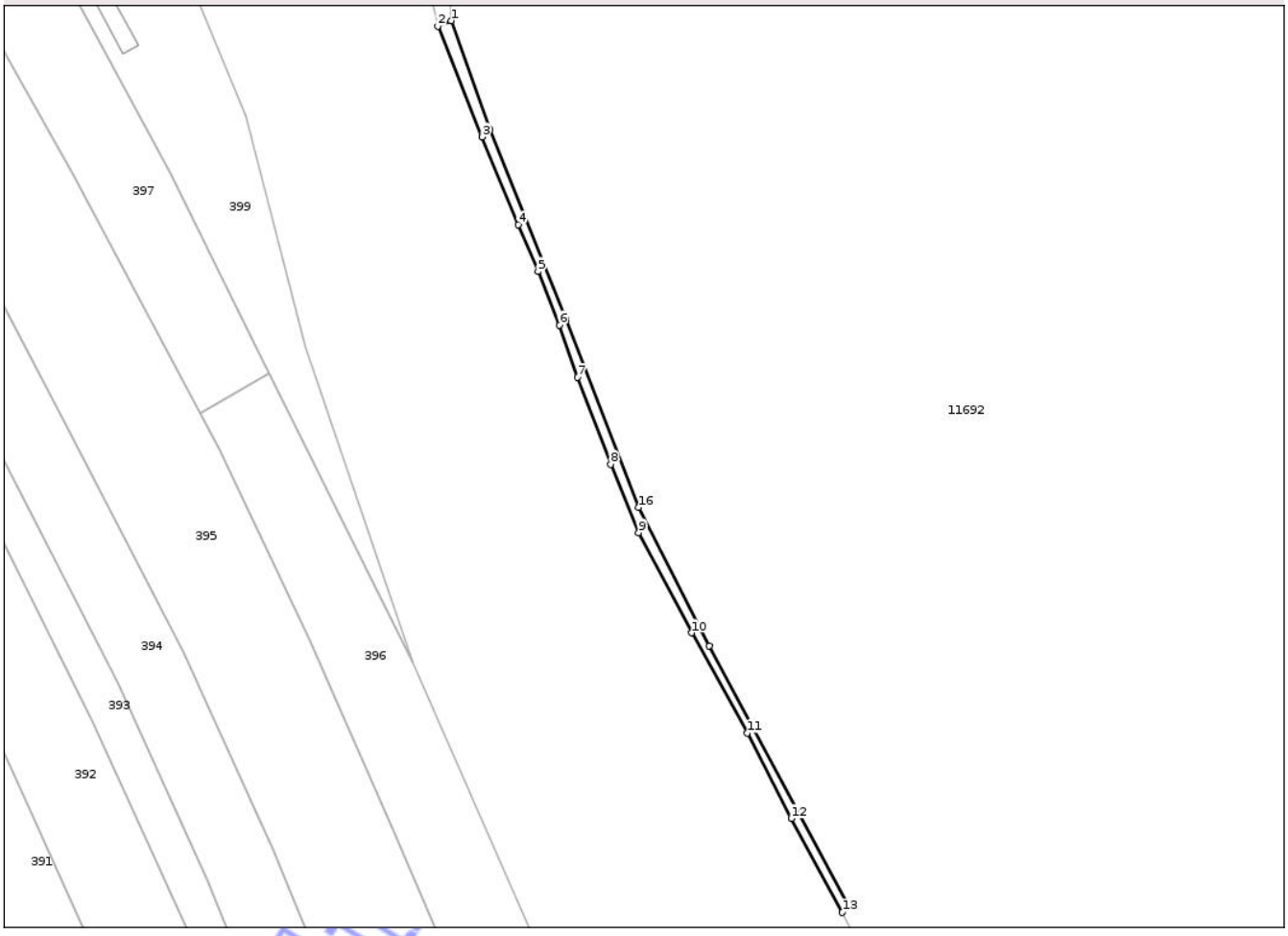
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102226	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	400	65	2016/2	-	Taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.834,666 488.029,204	2	428.831,912 488.028,092	2.97
2	428.831,912 488.028,092	3	428.841,071 488.005,31	24.554
3	428.841,071 488.005,31	4	428.848,474 487.987,203	19.562
4	428.848,474 487.987,203	5	428.852,624 487.977,615	10.448
5	428.852,624 487.977,615	6	428.857,009 487.966,576	11.878

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.857,009 487.966,576	7	428.860,762 487.955,819	11.393
7	428.860,762 487.955,819	8	428.867,519 487.937,873	19.176
8	428.867,519 487.937,873	9	428.873,293 487.923,823	15.19
9	428.873,293 487.923,823	10	428.884,226 487.903,219	23.325
10	428.884,226 487.903,219	11	428.895,736 487.882,595	23.618
11	428.895,736 487.882,595	12	428.904,761 487.865,001	19.774
12	428.904,761 487.865,001	13	428.915,268 487.845,676	21.997
13	428.915,268 487.845,676	14	428.916,554 487.847,165	1.967
14	428.916,554 487.847,165	15	428.887,83 487.900,557	60.628
15	428.887,83 487.900,557	16	428.873,319 487.929,011	31.941
16	428.873,319 487.929,011	17	428.858,398 487.967,684	41.452
17	428.858,398 487.967,684	18	428.842,66 488.006,812	42.174
18	428.842,66 488.006,812	1	428.834,666 488.029,204	23.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.203	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.203	65	2010	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	429.048,093 488.188,459	2	429.049,35 488.186,794	2.086
4	429.052,62 488.182,742	5	429.057,081 488.177,037	7.242
7	429.069,236 488.156,637	8	429.083,02 488.127,973	31.806
10	429.105,529 488.083,287	11	429.118,346 488.053,098	32.797
13	429.123,175 488.031,426	14	429.123,292 488.011,682	19.744
16	429.123,305 487.984,763	17	429.122,064 487.957,992	26.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	429.049,35 488.186,794	3	429.050,371 488.185,528	1.626
5	429.057,081 488.177,037	6	429.059,414 488.174,117	3.737
8	429.083,02 488.127,973	9	429.097,583 488.100,631	30.978
11	429.118,346 488.053,098	12	429.121,054 488.041,726	11.69
14	429.123,292 488.011,682	15	429.123,818 488.000,826	10.869
17	429.122,064 487.957,992	18	429.119,972 487.941,644	16.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	429.050,371 488.185,528	4	429.052,62 488.182,742	3.58
6	429.059,414 488.174,117	7	429.069,236 488.156,637	20.051
9	429.097,583 488.100,631	10	429.105,529 488.083,287	19.078
12	429.121,054 488.041,726	13	429.123,175 488.031,426	10.516
15	429.123,818 488.000,826	16	429.123,305 487.984,763	16.071
18	429.119,972 487.941,644	19	429.120,06 487.905,669	35.976

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	429.120,06 487.905,669	20	429.122,347 487.881,997	23.782
22	429.126,21 487.856,316	23	429.129,152 487.841,595	15.012
25	429.144,919 487.790,008	26	429.145,928 487.787,473	2.728
28	429.159,688 487.752,895	29	429.164,105 487.748,757	6.052
31	429.173,3 487.728,035	32	429.177,417 487.718,756	10.151
34	429.180,356 487.711,762	35	429.184,664 487.702,695	10.038
37	429.187,791 487.693,452	38	429.188,624 487.689,648	3.894
40	429.195,9 487.660,138	41	429.199,345 487.646,326	14.235
43	429.200,773 487.638,542	44	429.201,511 487.633,958	4.643
46	429.203,83 487.613,186	47	429.204,751 487.595,787	17.423
49	429.213,262 487.550,832	50	429.217,629 487.532,684	18.666
52	429.225,422 487.517,558	53	429.234,322 487.505,066	15.339
55	429.255,29 487.480,028	56	429.259,867 487.482,332	5.124
58	429.238,272 487.508,138	59	429.229,532 487.520,406	15.064
61	429.222,383 487.534,297	62	429.218,112 487.552,048	18.257
64	429.209,734 487.596,235	65	429.208,812 487.613,648	17.437
67	429.206,497 487.634,447	68	429.205,711 487.639,326	4.942
70	429.204,223 487.647,43	71	429.200,692 487.661,588	14.592
73	429.193,527 487.690,635	74	429.192,737 487.694,237	3.688
76	429.189,275 487.704,641	77	429.184,945 487.713,756	10.091
79	429.181,978 487.720,806	80	429.177,87 487.730,063	10.128
82	429.168,264 487.751,713	83	429.163,921 487.755,781	5.951
85	429.150,574 487.789,322	86	429.149,632 487.791,687	2.545
88	429.134,011 487.842,795	89	429.131,101 487.857,355	14.848
91	429.127,843 487.879,324	92	429.127,321 487.882,503	3.222
94	429.124,972 487.941,332	95	429.127,046 487.957,536	16.337
97	429.128,292 488.011,925	98	429.128,292 488.029,197	17.272
100	429.123,455 488.054,824	101	429.108,106 488.090,332	38.683
103	429.071,236 488.164,885	104	429.066,015 488.175,768	12.071
106	429.060,828 488.184,191	107	429.057,126 488.188,126	5.403
109	429.037,906 488.209,38	110	429.025,99 488.219,53	15.652
112	429.023,697 488.212,106	113	429.031,238 488.205,484	10.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	429.122,347 487.881,997	21	429.124,079 487.865,771	16.318
23	429.129,152 487.841,595	24	429.136,589 487.816,4	26.269
26	429.145,928 487.787,473	27	429.148,95 487.779,877	8.175
29	429.164,105 487.748,757	30	429.172,4 487.730,064	20.451
32	429.177,417 487.718,756	33	429.178,75 487.715,829	3.216
35	429.184,664 487.702,695	36	429.187,68 487.694,565	8.672
38	429.188,624 487.689,648	39	429.192,076 487.670,832	19.131
41	429.199,345 487.646,326	42	429.200,252 487.641,872	4.546
44	429.201,511 487.633,958	45	429.201,674 487.629,396	4.565
47	429.204,751 487.595,787	48	429.207,81 487.571,75	24.23
50	429.217,629 487.532,684	51	429.222,265 487.522,243	11.425
53	429.234,322 487.505,066	54	429.248,03 487.488,887	21.205
56	429.259,867 487.482,332	57	429.251,871 487.492,088	12.614
59	429.229,532 487.520,406	60	429.226,657 487.524,673	5.145
62	429.218,112 487.552,048	63	429.212,73 487.572,7	21.343
65	429.208,812 487.613,648	66	429.206,662 487.629,816	16.31
68	429.205,711 487.639,326	69	429.205,174 487.642,758	3.474
71	429.200,692 487.661,588	72	429.196,92 487.672,133	11.199
74	429.192,737 487.694,237	75	429.192,592 487.695,7	1.47
77	429.184,945 487.713,756	78	429.183,353 487.717,784	4.332
80	429.177,87 487.730,063	81	429.176,97 487.732,092	2.22
83	429.163,921 487.755,781	84	429.153,596 487.781,726	27.924
86	429.149,632 487.791,687	87	429.141,371 487.817,861	27.447
89	429.131,101 487.857,355	90	429.129,02 487.866,589	9.465
92	429.127,321 487.882,503	93	429.125,059 487.905,916	23.522
95	429.127,046 487.957,536	96	429.129,412 488.000,42	42.949
98	429.128,292 488.029,197	99	429.128,15 488.032,058	2.865
101	429.108,106 488.090,332	102	429.080,44 488.147,65	63.646
104	429.066,015 488.175,768	105	429.063,724 488.178,953	3.923
107	429.057,126 488.188,126	108	429.049,227 488.199,107	13.527
110	429.025,99 488.219,53	111	429.019,623 488.216,64	6.993
113	429.031,238 488.205,484	114	429.040,743 488.197,523	12.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	429.124,079 487.865,771	22	429.126,21 487.856,316	9.693
24	429.136,589 487.816,4	25	429.144,919 487.790,008	27.676
27	429.148,95 487.779,877	28	429.159,688 487.752,895	29.041
30	429.172,4 487.730,064	31	429.173,3 487.728,035	2.22
33	429.178,75 487.715,829	34	429.180,356 487.711,762	4.373
36	429.187,68 487.694,565	37	429.187,791 487.693,452	1.119
39	429.192,076 487.670,832	40	429.195,9 487.660,138	11.357
42	429.200,252 487.641,872	43	429.200,773 487.638,542	3.371
45	429.201,674 487.629,396	46	429.203,83 487.613,186	16.353
48	429.207,81 487.571,75	49	429.213,262 487.550,832	21.617
51	429.222,265 487.522,243	52	429.225,422 487.517,558	5.649
54	429.248,03 487.488,887	55	429.255,29 487.480,028	11.454
57	429.251,871 487.492,088	58	429.238,272 487.508,138	21.036
60	429.226,657 487.524,673	61	429.222,383 487.534,297	10.53
63	429.212,73 487.572,7	64	429.209,734 487.596,235	23.725
66	429.206,662 487.629,816	67	429.206,497 487.634,447	4.634
69	429.205,174 487.642,758	70	429.204,223 487.647,43	4.768
72	429.196,92 487.672,133	73	429.193,527 487.690,635	18.81
75	429.192,592 487.695,7	76	429.189,275 487.704,641	9.537
78	429.183,353 487.717,784	79	429.181,978 487.720,806	3.32
81	429.176,97 487.732,092	82	429.168,264 487.751,713	21.466
84	429.153,596 487.781,726	85	429.150,574 487.789,322	8.175
87	429.141,371 487.817,861	88	429.134,011 487.842,795	25.998
90	429.129,02 487.866,589	91	429.127,843 487.879,324	12.789
93	429.125,059 487.905,916	94	429.124,972 487.941,332	35.416
96	429.129,412 488.000,42	97	429.128,292 488.011,925	11.559
99	429.128,15 488.032,058	100	429.123,455 488.054,824	23.245
102	429.080,44 488.147,65	103	429.071,236 488.164,885	19.539
105	429.063,724 488.178,953	106	429.060,828 488.184,191	5.985
108	429.049,227 488.199,107	109	429.037,906 488.209,38	15.287
111	429.019,623 488.216,64	112	429.023,697 488.212,106	6.096
114	429.040,743 488.197,523	1	429.048,093 488.188,459	11.67

Neautentificat în sistem ANCPI

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil