DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 214, din 08/05/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:14818116	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 01, din 17/02/2023 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (lege);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA INDUSTRIAL FLOW SRL**, CIF:29903295	

Neutilizabil în circuitul civil

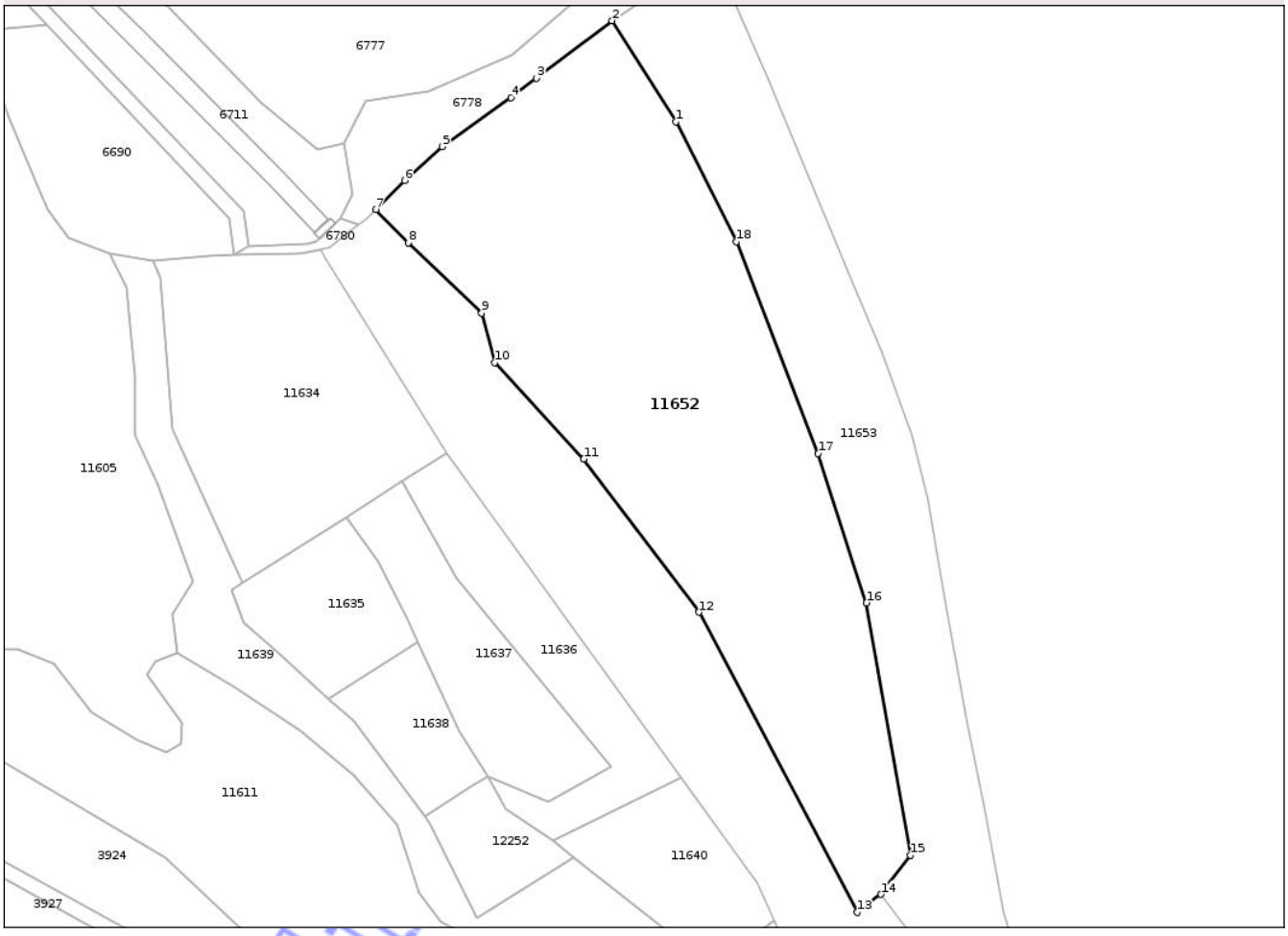
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.900	56	1810	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.893,359 490.395,816	2	428.876,523 490.422,448	31.507
2	428.876,523 490.422,448	3	428.856,56 490.407,289	25.066
3	428.856,56 490.407,289	4	428.849,797 490.402,154	8.491
4	428.849,797 490.402,154	5	428.831,684 490.389,23	22.251
5	428.831,684 490.389,23	6	428.821,676 490.380,309	13.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.821,676 490.380,309	7	428.814,066 490.372,599	10.833
7	428.814,066 490.372,599	8	428.822,592 490.363,823	12.236
8	428.822,592 490.363,823	9	428.842,052 490.345,28	26.88
9	428.842,052 490.345,28	10	428.845,424 490.332,193	13.515
10	428.845,424 490.332,193	11	428.869,034 490.306,778	34.689
11	428.869,034 490.306,778	12	428.899,472 490.266,331	50.62
12	428.899,472 490.266,331	13	428.941,302 490.187,114	89.583
13	428.941,302 490.187,114	14	428.947,586 490.191,861	7.876
14	428.947,586 490.191,861	15	428.955,33 490.202,182	12.903
15	428.955,33 490.202,182	16	428.943,721 490.268,817	67.639
16	428.943,721 490.268,817	17	428.930,974 490.308,184	41.379
17	428.930,974 490.308,184	18	428.909,365 490.364,092	59.939
18	428.909,365 490.364,092	1	428.893,359 490.395,816	35.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 214, din 08/05/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:14818116	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 01, din 17/02/2023 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (lege);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA INDUSTRIAL FLOW SRL**, CIF:29903295	

Neutilizabil în circuitul civil

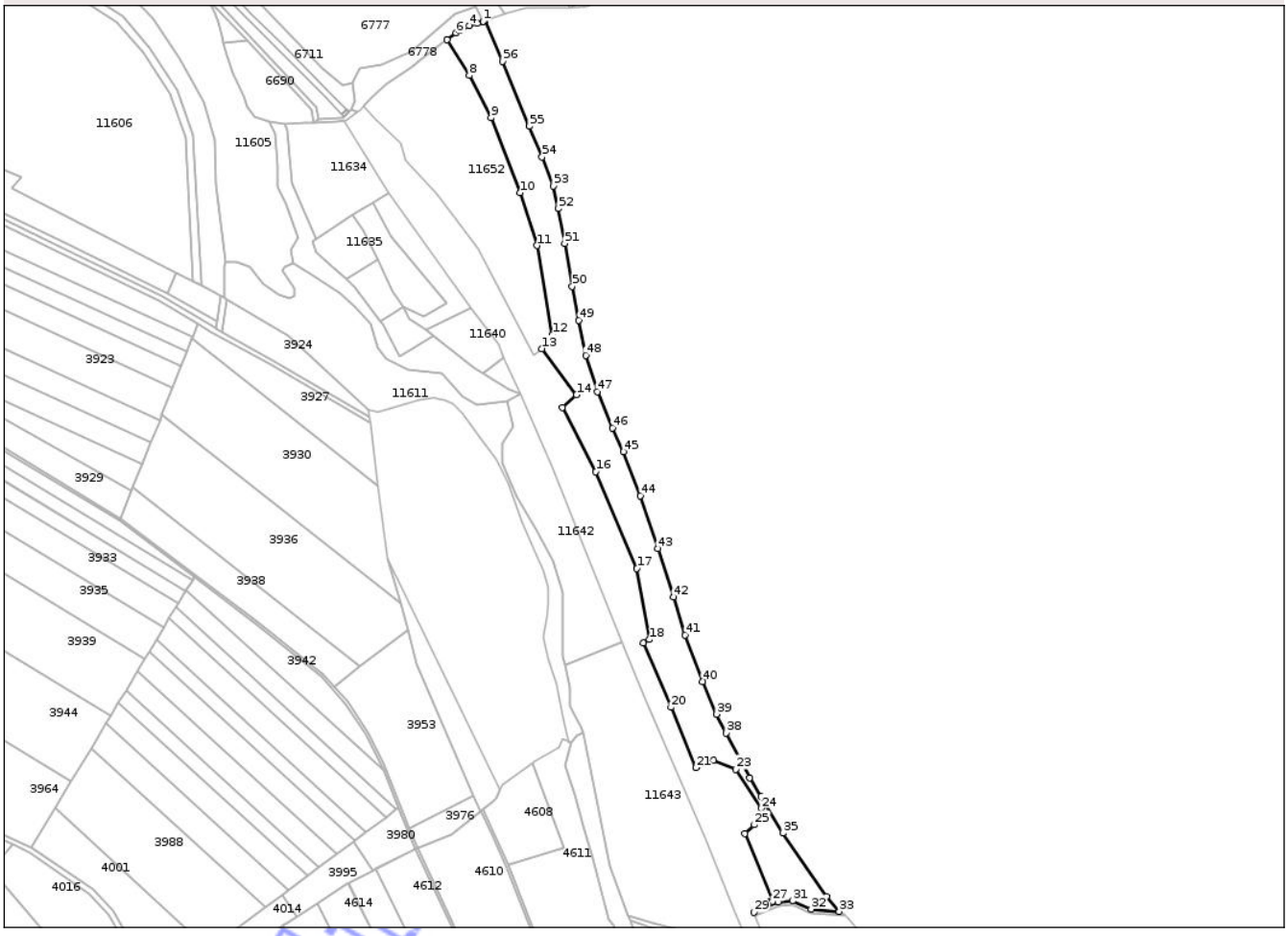
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.100	56	1811/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.903,465 490.436,114	2	428.903,454 490.436,149	0.037
4	428.893,238 490.432,959	5	428.886,228 490.429,186	7.96
7	428.876,523 490.422,448	8	428.893,359 490.395,816	31.507
10	428.930,974 490.308,184	11	428.943,721 490.268,817	41.379
13	428.947,586 490.191,861	14	428.973,258 490.157,482	42.906
16	428.987,741 490.100,057	17	429.018,31 490.027,849	78.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	428.903,454 490.436,149	3	428.898,99 490.434,755	4.677
5	428.886,228 490.429,186	6	428.883,424 490.427,239	3.415
8	428.893,359 490.395,816	9	428.909,365 490.364,092	35.533
11	428.943,721 490.268,817	12	428.955,33 490.202,182	67.639
14	428.973,258 490.157,482	15	428.962,728 490.148,146	14.073
17	429.018,31 490.027,849	18	429.027,601 489.974,993	53.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.898,99 490.434,755	4	428.893,238 490.432,959	6.026
6	428.883,424 490.427,239	7	428.876,523 490.422,448	8.401
9	428.909,365 490.364,092	10	428.930,974 490.308,184	59.939
12	428.955,33 490.202,182	13	428.947,586 490.191,861	12.903
15	428.962,728 490.148,146	16	428.987,741 490.100,057	54.206
18	429.027,601 489.974,993	19	429.023,099 489.972,524	5.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	429.023,099 489.972,524	20	429.043,955 489.924,421	52.43
22	429.075,445 489.885,004	23	429.092,209 489.878,167	18.104
25	429.106,191 489.836,788	26	429.098,928 489.830,196	9.808
28	429.117,936 489.779,512	29	429.105,831 489.771,453	14.542
31	429.134,601 489.779,891	32	429.148,666 489.773,918	15.281
34	429.160,126 489.783,294	35	429.127,371 489.830,654	57.583
37	429.102,559 489.871,773	38	429.084,969 489.905,252	37.819
40	429.067,521 489.943,736	41	429.054,49 489.978,283	36.923
43	429.034,084 490.042,606	44	429.020,978 490.082,197	41.703
46	429.000,077 490.132,836	47	428.988,781 490.159,758	29.196
49	428.975,084 490.212,958	50	428.970,112 490.238,491	26.013
52	428.959,827 490.296,509	53	428.955,792 490.313,143	17.117
55	428.938,165 490.357,783	56	428.918,016 490.406,212	52.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	429.043,955 489.924,421	21	429.062,606 489.879,407	48.725
23	429.092,209 489.878,167	24	429.111,287 489.849,074	34.791
26	429.098,928 489.830,196	27	429.119,621 489.779,874	54.411
29	429.105,831 489.771,453	30	429.124,017 489.779,142	19.745
32	429.148,666 489.773,918	33	429.169,522 489.772,11	20.935
35	429.127,371 489.830,654	36	429.111,159 489.857,894	31.699
38	429.084,969 489.905,252	39	429.078,016 489.919,336	15.707
41	429.054,49 489.978,283	42	429.045,646 490.006,663	29.726
44	429.020,978 490.082,197	45	429.008,536 490.115,056	35.136
47	428.988,781 490.159,758	48	428.980,164 490.186,891	28.468
50	428.970,112 490.238,491	51	428.964,501 490.270,379	32.378
53	428.955,792 490.313,143	54	428.947,642 490.334,993	23.32
56	428.918,016 490.406,212	57	428.904,833 490.436,529	33.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	429.062,606 489.879,407	22	429.075,445 489.885,004	14.006
24	429.111,287 489.849,074	25	429.106,191 489.836,788	13.301
27	429.119,621 489.779,874	28	429.117,936 489.779,512	1.723
30	429.124,017 489.779,142	31	429.134,601 489.779,891	10.611
33	429.169,522 489.772,11	34	429.160,126 489.783,294	14.608
36	429.111,159 489.857,894	37	429.102,559 489.871,773	16.327
39	429.078,016 489.919,336	40	429.067,521 489.943,736	26.562
42	429.045,646 490.006,663	43	429.034,084 490.042,606	37.757
45	429.008,536 490.115,056	46	429.000,077 490.132,836	19.69
48	428.980,164 490.186,891	49	428.975,084 490.212,958	26.557
51	428.964,501 490.270,379	52	428.959,827 490.296,509	26.544
54	428.947,642 490.334,993	55	428.938,165 490.357,783	24.682
57	428.904,833 490.436,529	1	428.903,465 490.436,114	1.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102237	200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5165 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, actadministrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.1814 -drum, in suprafata totala de 200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18281 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURAE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86754 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX SRL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

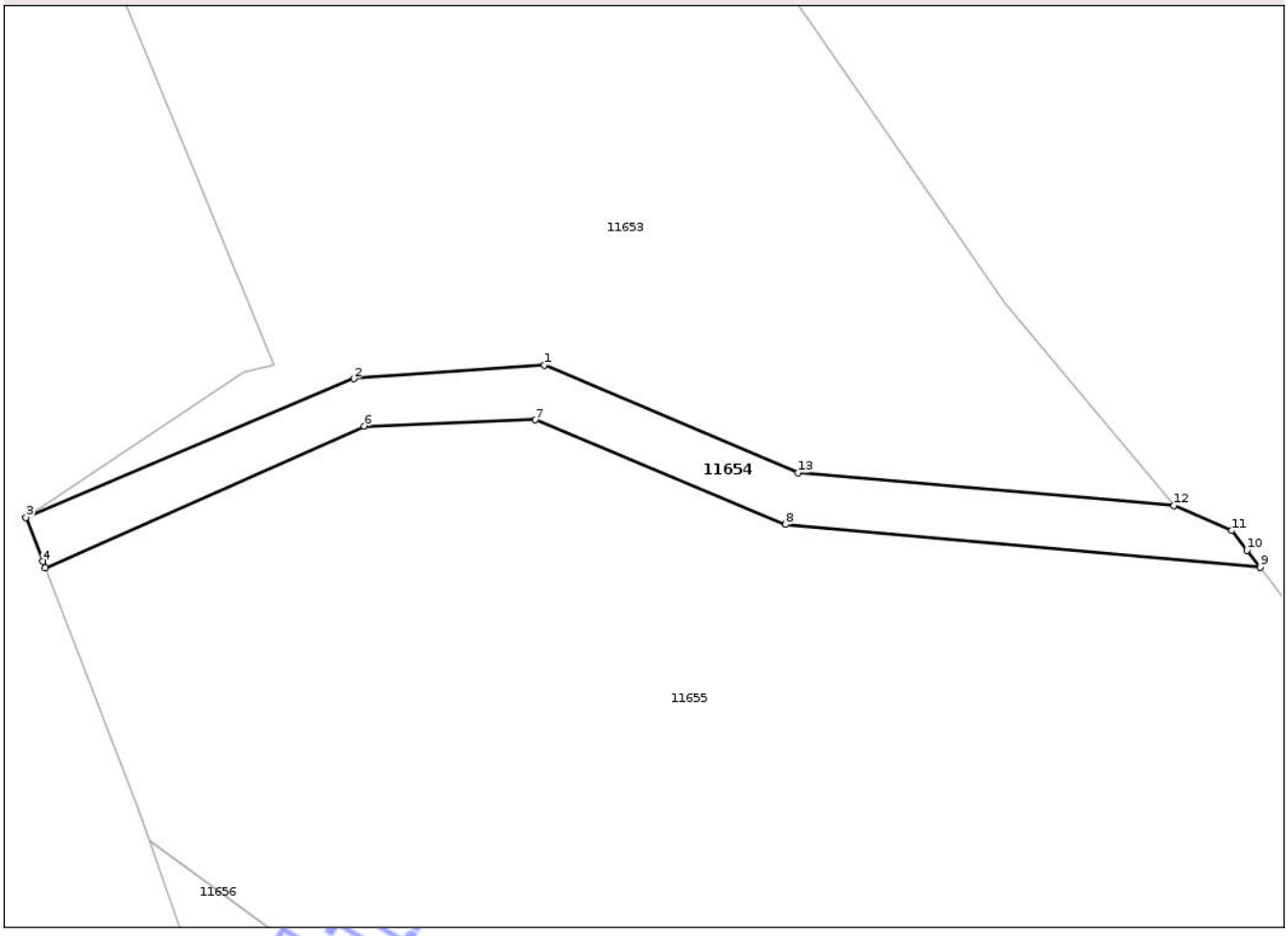
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102237	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	200	56	1814	-	Drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.134,601 489.779,891	2	429.124,017 489.779,142	10.611
2	429.124,017 489.779,142	3	429.105,831 489.771,453	19.745
3	429.105,831 489.771,453	4	429.106,772 489.769,011	2.617
4	429.106,772 489.769,011	5	429.106,91 489.768,652	0.384
5	429.106,91 489.768,652	6	429.124,6 489.776,514	19.359

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.124,6 489.776,514	7	429.134,096 489.776,857	9.502
7	429.134,096 489.776,857	8	429.147,97 489.771,066	15.033
8	429.147,97 489.771,066	9	429.174,31 489.768,683	26.448
9	429.174,31 489.768,683	10	429.173,57 489.769,634	1.204
10	429.173,57 489.769,634	11	429.172,721 489.770,725	1.383
11	429.172,721 489.770,725	12	429.169,522 489.772,11	3.486
12	429.169,522 489.772,11	13	429.148,666 489.773,918	20.935
13	429.148,666 489.773,918	1	429.134,601 489.779,891	15.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102222	3.792	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5168 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1815-neproductiv, in suprafata totala de 3800 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18245 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. Ordin nr.14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86881 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

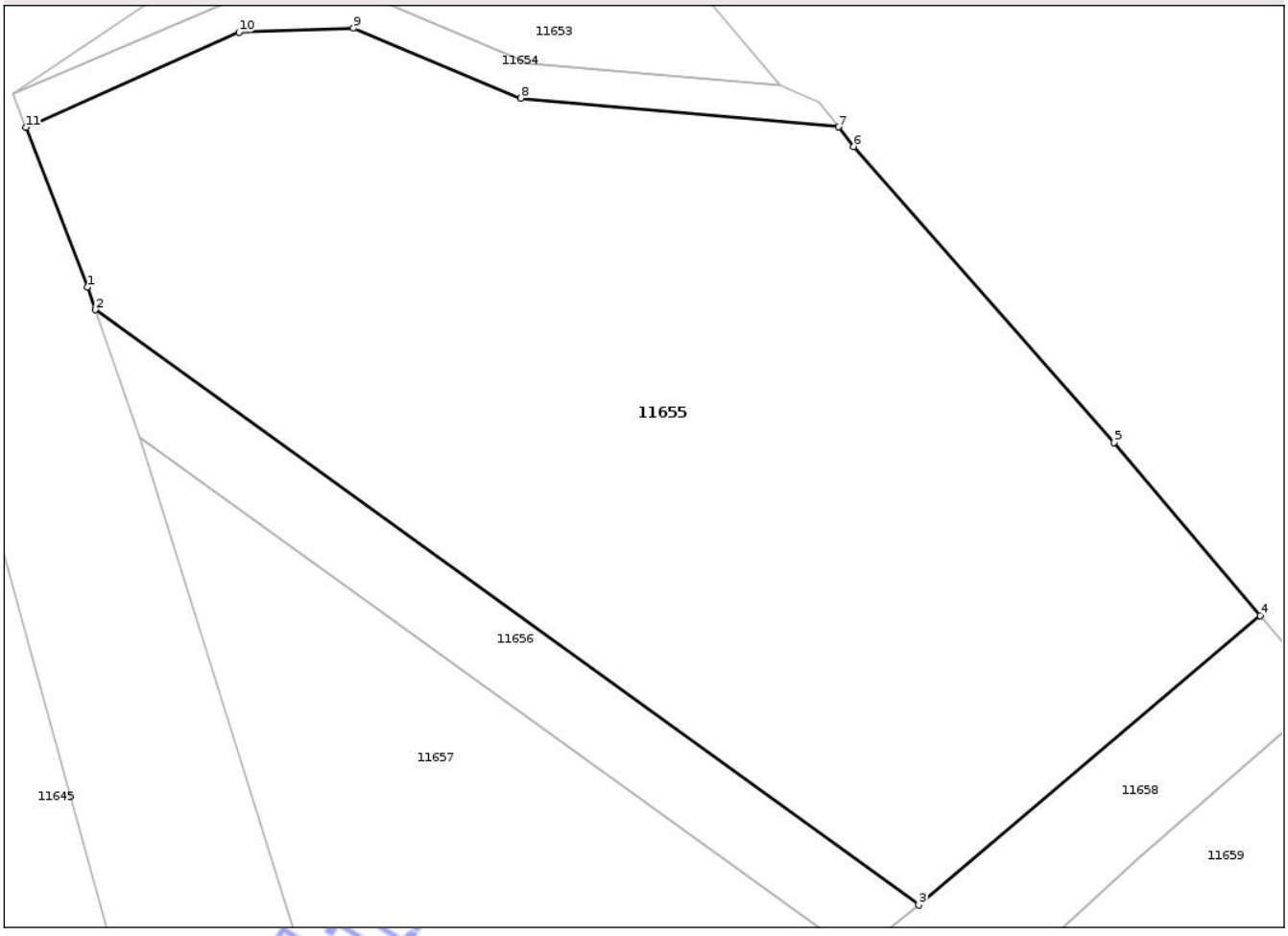
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102222	3.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.792	56	1815	-	Neproductiv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.112,011 489.755,411	2	429.112,672 489.753,538	1.986
2	429.112,672 489.753,538	3	429.180,969 489.704,24	84.23
3	429.180,969 489.704,24	4	429.209,311 489.728,213	37.121
4	429.209,311 489.728,213	5	429.197,171 489.742,534	18.774
5	429.197,171 489.742,534	6	429.175,576 489.767,057	32.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.175,576 489.767,057	7	429.174,31 489.768,683	2.061
7	429.174,31 489.768,683	8	429.147,97 489.771,066	26.448
8	429.147,97 489.771,066	9	429.134,096 489.776,857	15.033
9	429.134,096 489.776,857	10	429.124,6 489.776,514	9.502
10	429.124,6 489.776,514	11	429.106,91 489.768,652	19.359
11	429.106,91 489.768,652	1	429.112,011 489.755,411	14.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102289	504	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14643 / 25/02/2014		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.1816 - ape statatoare reprezentand canal, in suprafata totala de 504 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
20601 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
87147 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în sistemul CTS

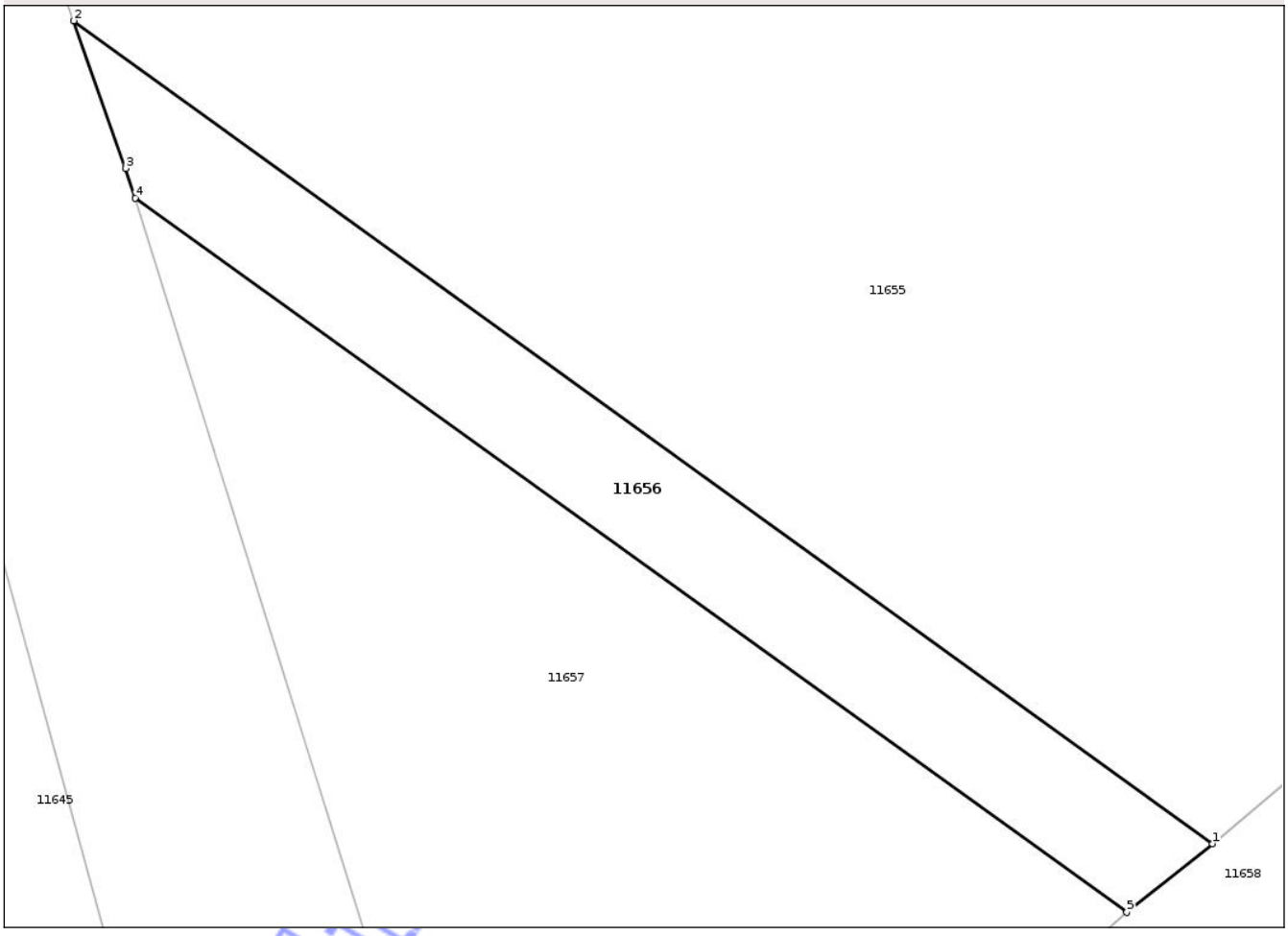
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102289	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	504	56	1816	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.180,969 489.704,24	2	429.112,672 489.753,538	84.23
2	429.112,672 489.753,538	3	429.115,793 489.744,697	9.376
3	429.115,793 489.744,697	4	429.116,352 489.742,91	1.873
4	429.116,352 489.742,91	5	429.175,832 489.700,129	73.266
5	429.175,832 489.700,129	1	429.180,969 489.704,24	6.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102241	2.105	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5177 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2 - proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr. 15240/2000 incheiat intre SC PISCICOLA SA SIBIU localitatea Sibiu, judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, adeverinta nr. 511/04.02.2014 eliberata de Primaria orasului Ocna-Sibiului, documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1817 - neproductiv in suprafata de 2100 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18317 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordinul nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86878 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva, inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

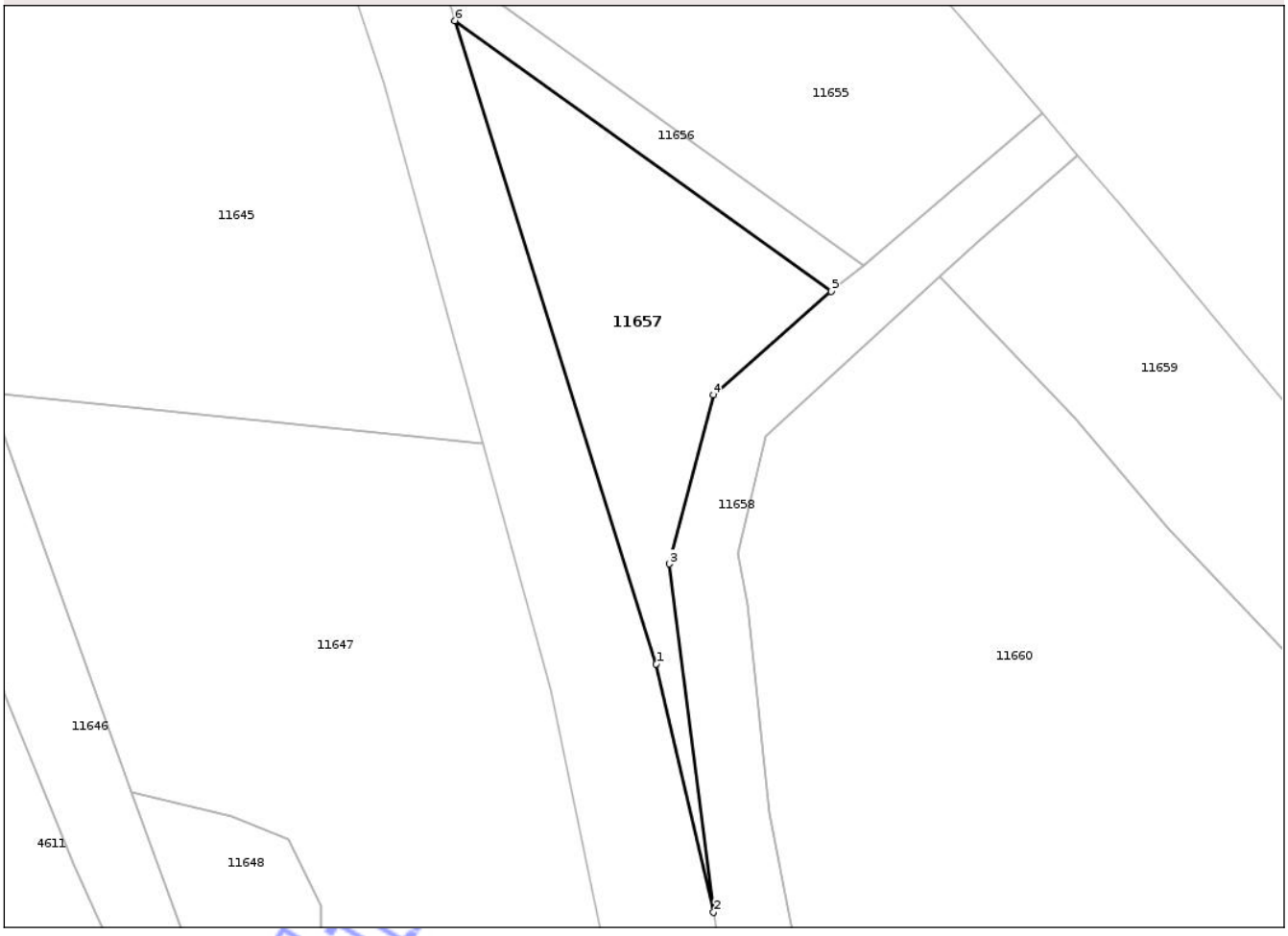
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102241	2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.105	56	1817	-	Neproductiv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.148,17 489.641,264	2	429.157,237 489.602,013	40.285
2	429.157,237 489.602,013	3	429.150,255 489.657,085	55.513
3	429.150,255 489.657,085	4	429.157,191 489.683,806	27.607
4	429.157,191 489.683,806	5	429.175,832 489.700,129	24.778
5	429.175,832 489.700,129	6	429.116,352 489.742,91	73.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.116,352 489.742,91	1	429.148,17 489.641,264	106.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102243	3.245	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5183 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 102243 Ocna Sibiului, pentru parcela nr. 1818 - curti constructii reprezentand dig in suprafata de 3200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18299 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURAE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86838 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva, act administrativ nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX S.R.L.);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

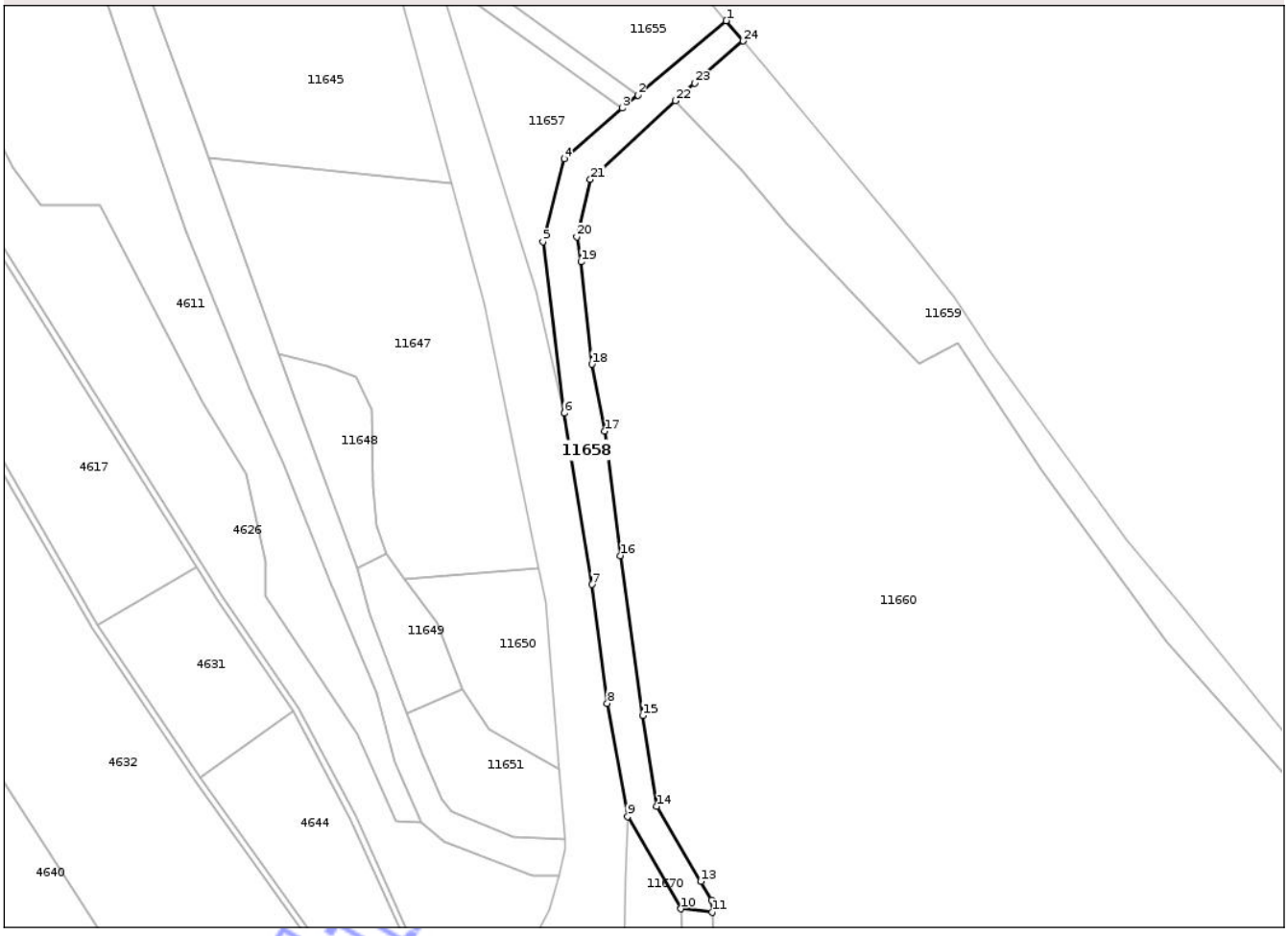
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102243	3.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.245	56	1818	-	Dig

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.209,311 489.728,213	2	429.180,969 489.704,24	37.121
3	429.175,832 489.700,129	4	429.157,191 489.683,806	24.778
5	429.150,255 489.657,085	6	429.157,237 489.602,013	55.513
7	429.166,032 489.546,85	8	429.171,001 489.508,604	38.567
9	429.177,601 489.472,222	10	429.194,702 489.442,501	34.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.180,969 489.704,24	3	429.175,832 489.700,129	6.579
4	429.157,191 489.683,806	5	429.150,255 489.657,085	27.607
6	429.157,237 489.602,013	7	429.166,032 489.546,85	55.86
8	429.171,001 489.508,604	9	429.177,601 489.472,222	36.976
10	429.194,702 489.442,501	11	429.204,755 489.441,376	10.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.204,755 489.441,376	12	429.204,595 489.445,399	4.026
13	429.201,117 489.451,331	14	429.186,959 489.475,482	27.995
15	429.182,402 489.504,681	16	429.175,159 489.556,107	51.934
17	429.170,209 489.596,163	18	429.166,033 489.617,712	21.95
19	429.162,6 489.650,604	20	429.161,191 489.658,654	8.172
21	429.165,556 489.677,148	22	429.193,019 489.702,48	37.362
23	429.199,193 489.708,085	24	429.214,83 489.721,702	20.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.204,595 489.445,399	13	429.201,117 489.451,331	6.876
14	429.186,959 489.475,482	15	429.182,402 489.504,681	29.552
16	429.175,159 489.556,107	17	429.170,209 489.596,163	40.361
18	429.166,033 489.617,712	19	429.162,6 489.650,604	33.071
20	429.161,191 489.658,654	21	429.165,556 489.677,148	19.002
22	429.193,019 489.702,48	23	429.199,193 489.708,085	8.339
24	429.214,83 489.721,702	1	429.209,311 489.728,213	8.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102255	9.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5464 / 24/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (anexa1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, actadministrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1793/2 -curti constructii, in suprafata totala de 9300 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18296 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86868 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

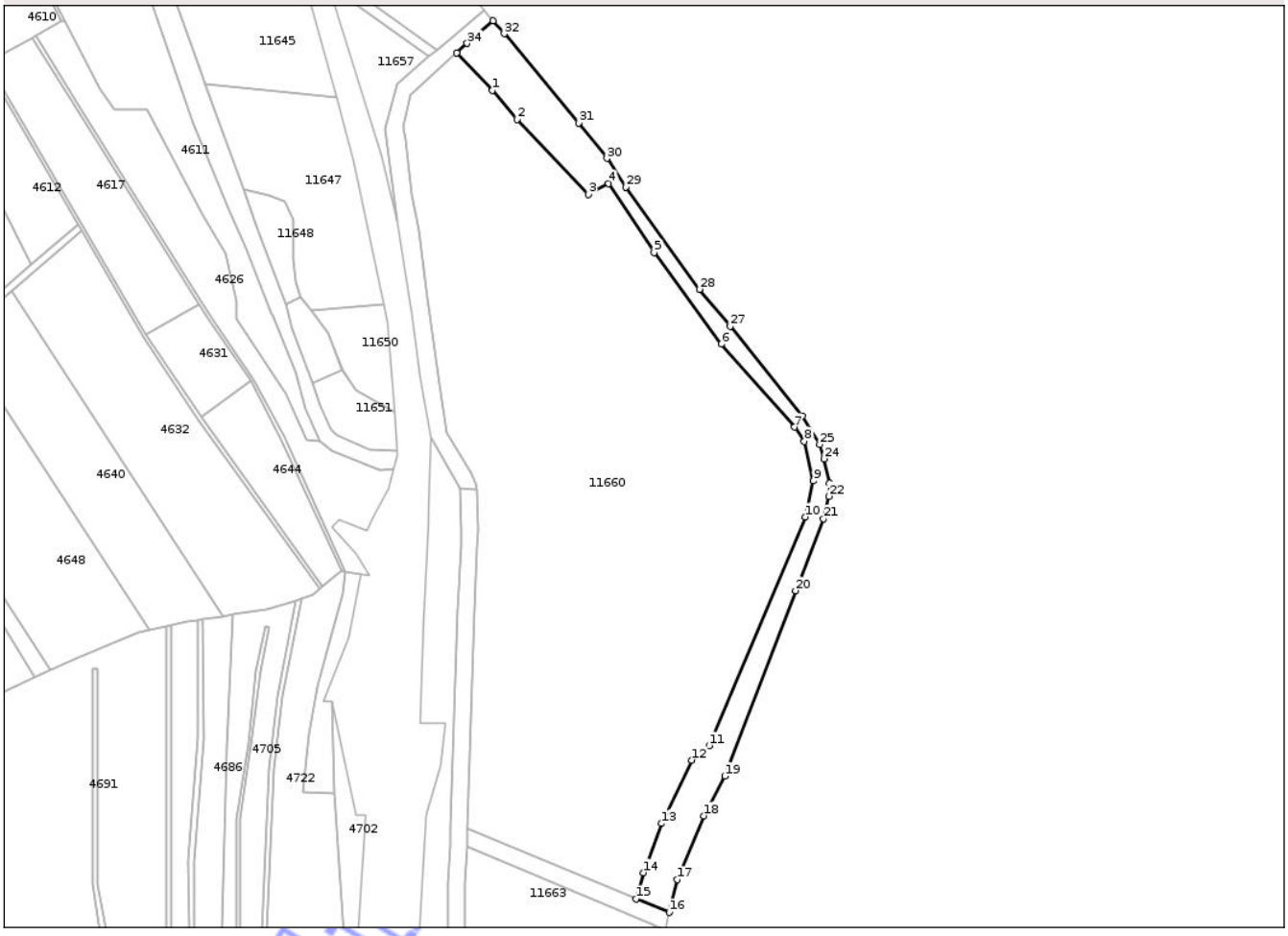
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102255	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.300	56	1793/2	-	Taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.214,41 489.680,083	2	429.229,07 489.662,646	22.781
3	429.271,638 489.617,906	4	429.283,881 489.624,378	13.849
5	429.311,124 489.583,107	6	429.351,376 489.528,392	67.926
7	429.395,178 489.478,701	8	429.401,073 489.470,317	10.249
9	429.406,482 489.446,505	10	429.401,726 489.425,064	21.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.229,07 489.662,646	3	429.271,638 489.617,906	61.755
4	429.283,881 489.624,378	5	429.311,124 489.583,107	49.452
6	429.351,376 489.528,392	7	429.395,178 489.478,701	66.241
8	429.401,073 489.470,317	9	429.406,482 489.446,505	24.419
10	429.401,726 489.425,064	11	429.344,094 489.288,319	148.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.344,094 489.288,319	12	429.333,714 489.279,59	13.562
13	429.315,393 489.241,814	14	429.304,772 489.212,41	31.263
15	429.300,34 489.196,643	16	429.320,159 489.188,649	21.37
17	429.324,968 489.208,243	18	429.340,945 489.246,335	41.307
19	429.353,388 489.270,054	20	429.395,769 489.380,992	118.758
21	429.412,558 489.423,842	22	429.415,802 489.437,373	13.914
23	429.416,03 489.445,161	24	429.412,85 489.459,866	15.045
25	429.410,195 489.468,382	26	429.399,929 489.485,334	19.818
27	429.356,735 489.539,059	28	429.338,296 489.561,051	28.699
29	429.294,199 489.622,307	30	429.282,871 489.639,412	20.516
31	429.265,957 489.660,518	32	429.221,441 489.713,903	69.51
33	429.214,83 489.721,702	34	429.199,193 489.708,085	20.735
35	429.193,019 489.702,48	1	429.214,41 489.680,083	30.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.333,714 489.279,59	13	429.315,393 489.241,814	41.984
14	429.304,772 489.212,41	15	429.300,34 489.196,643	16.378
16	429.320,159 489.188,649	17	429.324,968 489.208,243	20.176
18	429.340,945 489.246,335	19	429.353,388 489.270,054	26.785
20	429.395,769 489.380,992	21	429.412,558 489.423,842	46.022
22	429.415,802 489.437,373	23	429.416,03 489.445,161	7.791
24	429.412,85 489.459,866	25	429.410,195 489.468,382	8.92
26	429.399,929 489.485,334	27	429.356,735 489.539,059	68.935
28	429.338,296 489.561,051	29	429.294,199 489.622,307	75.477
30	429.282,871 489.639,412	31	429.265,957 489.660,518	27.047
32	429.221,441 489.713,903	33	429.214,83 489.721,702	10.224
34	429.199,193 489.708,085	35	429.193,019 489.702,48	8.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102256	70.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5143 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatiacadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1793/1 -ape statatoare reprezentand teren neimprejmuit, in suprafata totala de 70.800 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18233 / 10/03/2014		
Act Administrativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86760 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

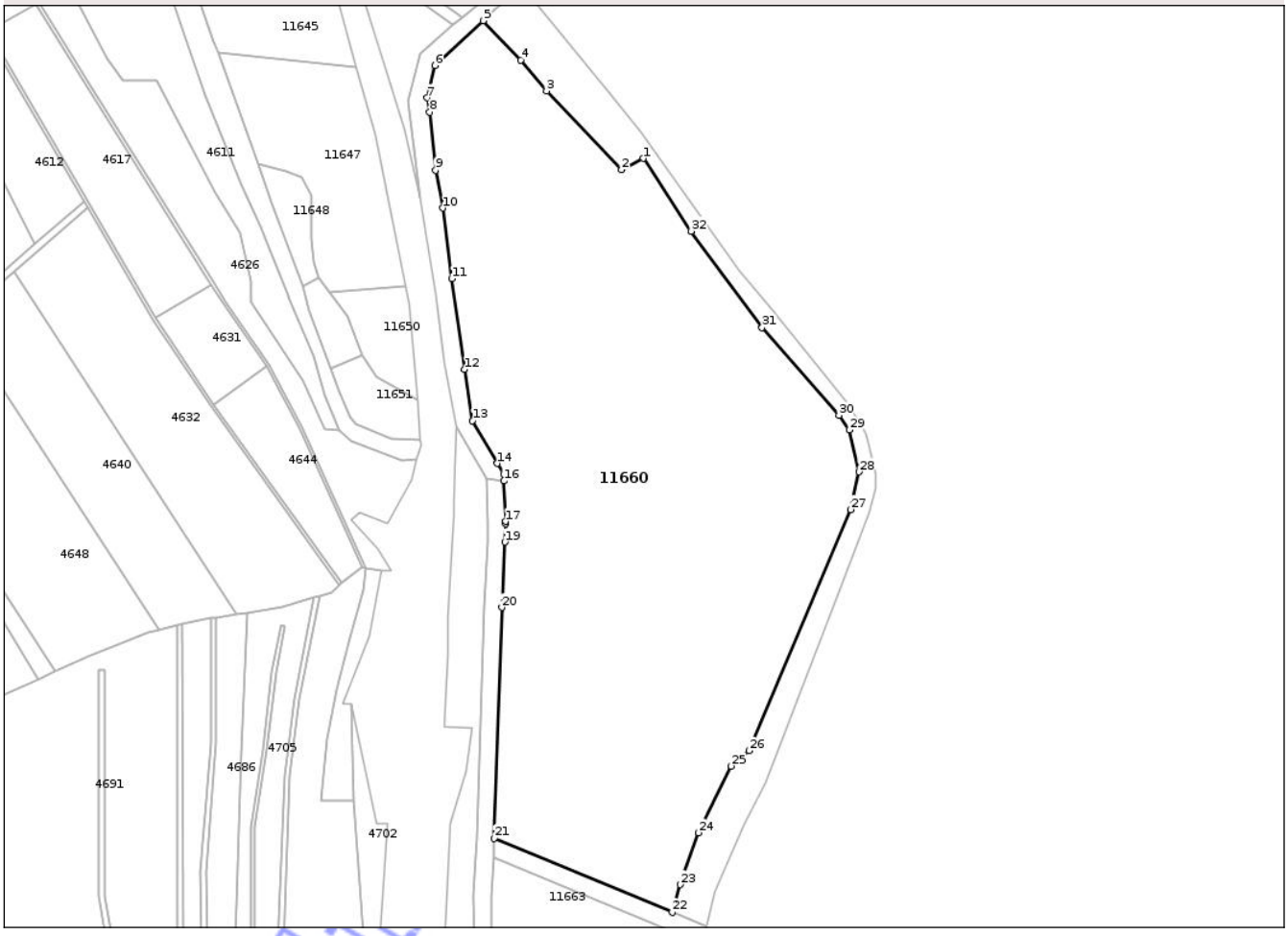
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102256	70.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	70.800	56	1793/1	-	Lac

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.283,881 489.624,378	2	429.271,638 489.617,906	13.849
3	429.229,07 489.662,646	4	429.214,41 489.680,083	22.781
5	429.193,019 489.702,48	6	429.165,556 489.677,148	37.362
7	429.161,191 489.658,654	8	429.162,6 489.650,604	8.172
9	429.166,033 489.617,712	10	429.170,209 489.596,163	21.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.271,638 489.617,906	3	429.229,07 489.662,646	61.755
4	429.214,41 489.680,083	5	429.193,019 489.702,48	30.971
6	429.165,556 489.677,148	7	429.161,191 489.658,654	19.002
8	429.162,6 489.650,604	9	429.166,033 489.617,712	33.071
10	429.170,209 489.596,163	11	429.175,159 489.556,107	40.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.175,159 489.556,107	12	429.182,402 489.504,681	51.934
13	429.186,959 489.475,482	14	429.201,117 489.451,331	27.995
15	429.204,595 489.445,399	16	429.204,755 489.441,376	4.026
17	429.205,673 489.418,347	18	429.205,722 489.417,132	1.216
19	429.205,316 489.406,722	20	429.203,619 489.369,634	37.127
21	429.199,405 489.238,654	22	429.300,34 489.196,643	109.329
23	429.304,772 489.212,41	24	429.315,393 489.241,814	31.263
25	429.333,714 489.279,59	26	429.344,094 489.288,319	13.562
27	429.401,726 489.425,064	28	429.406,482 489.446,505	21.962
29	429.401,073 489.470,317	30	429.395,178 489.478,701	10.249
31	429.351,376 489.528,392	32	429.311,124 489.583,107	67.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.182,402 489.504,681	13	429.186,959 489.475,482	29.552
14	429.201,117 489.451,331	15	429.204,595 489.445,399	6.876
16	429.204,755 489.441,376	17	429.205,673 489.418,347	23.047
18	429.205,722 489.417,132	19	429.205,316 489.406,722	10.418
20	429.203,619 489.369,634	21	429.199,405 489.238,654	131.048
22	429.300,34 489.196,643	23	429.304,772 489.212,41	16.378
24	429.315,393 489.241,814	25	429.333,714 489.279,59	41.984
26	429.344,094 489.288,319	27	429.401,726 489.425,064	148.394
28	429.406,482 489.446,505	29	429.401,073 489.470,317	24.419
30	429.395,178 489.478,701	31	429.351,376 489.528,392	66.241
32	429.311,124 489.583,107	1	429.283,881 489.624,378	49.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102220	1.308	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5137 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, actadministrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1792 -curti, constructiireprezentand dig, in suprafata totala de 1300 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
20597 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. ordin 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86817 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

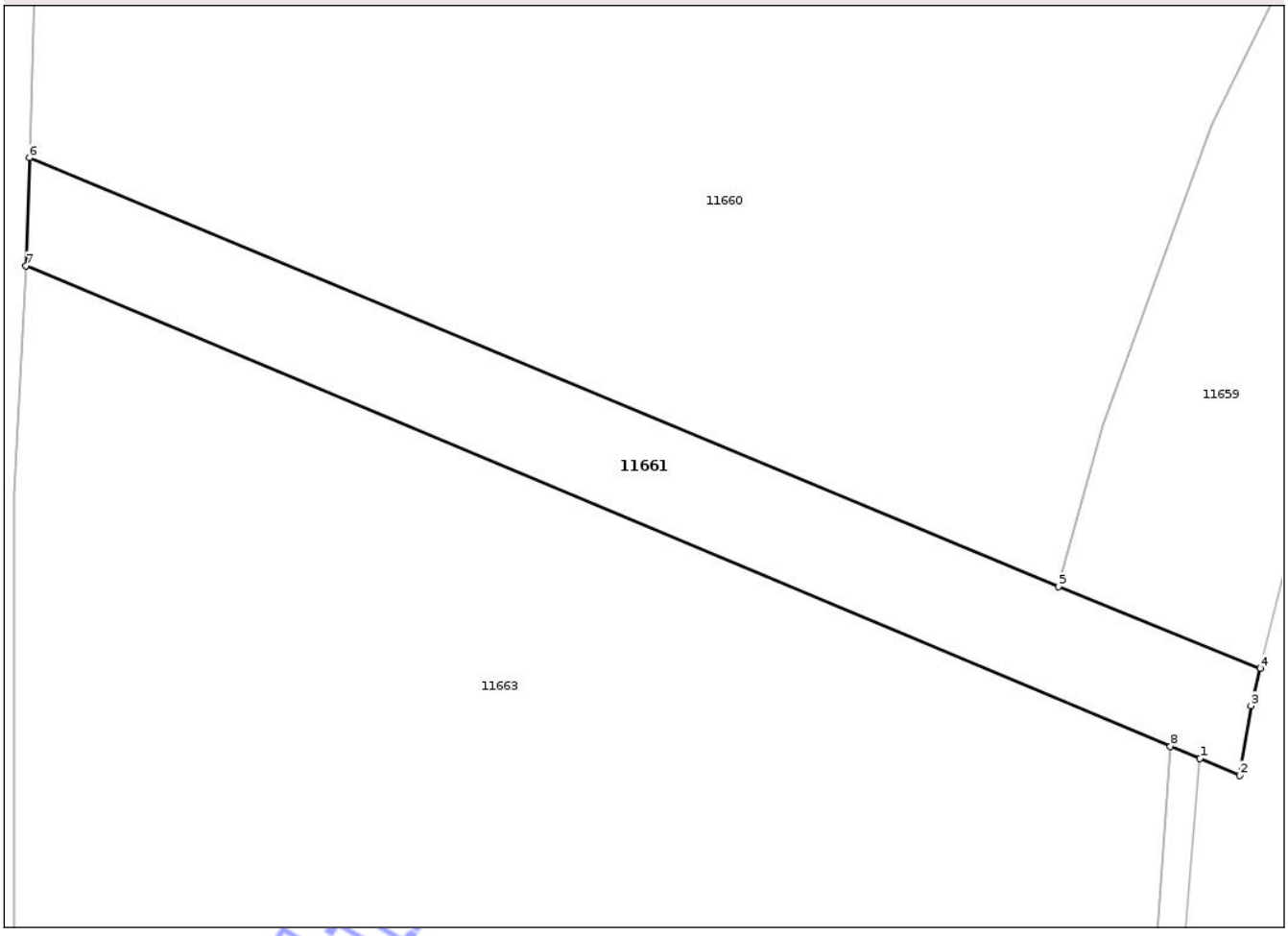
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102220	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.308	56	1792	-	Dig

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.314,239 489.179,798	2	429.318,148 489.178,16	4.238
2	429.318,148 489.178,16	3	429.319,257 489.184,97	6.9
3	429.319,257 489.184,97	4	429.320,159 489.188,649	3.788
4	429.320,159 489.188,649	5	429.300,34 489.196,643	21.37
5	429.300,34 489.196,643	6	429.199,405 489.238,654	109.329

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.199,405 489.238,654	7	429.199,063 489.228,077	10.583
7	429.199,063 489.228,077	8	429.311,35 489.181,01	121.753
8	429.311,35 489.181,01	1	429.314,239 489.179,798	3.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102235	Din acte: 600 Masurata: 608	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5134 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1791/2 - curti, constructii reprezentand taluz , in suprafata totala de 600 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
20704 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86854 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva, act administrativ nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX S.R.L);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

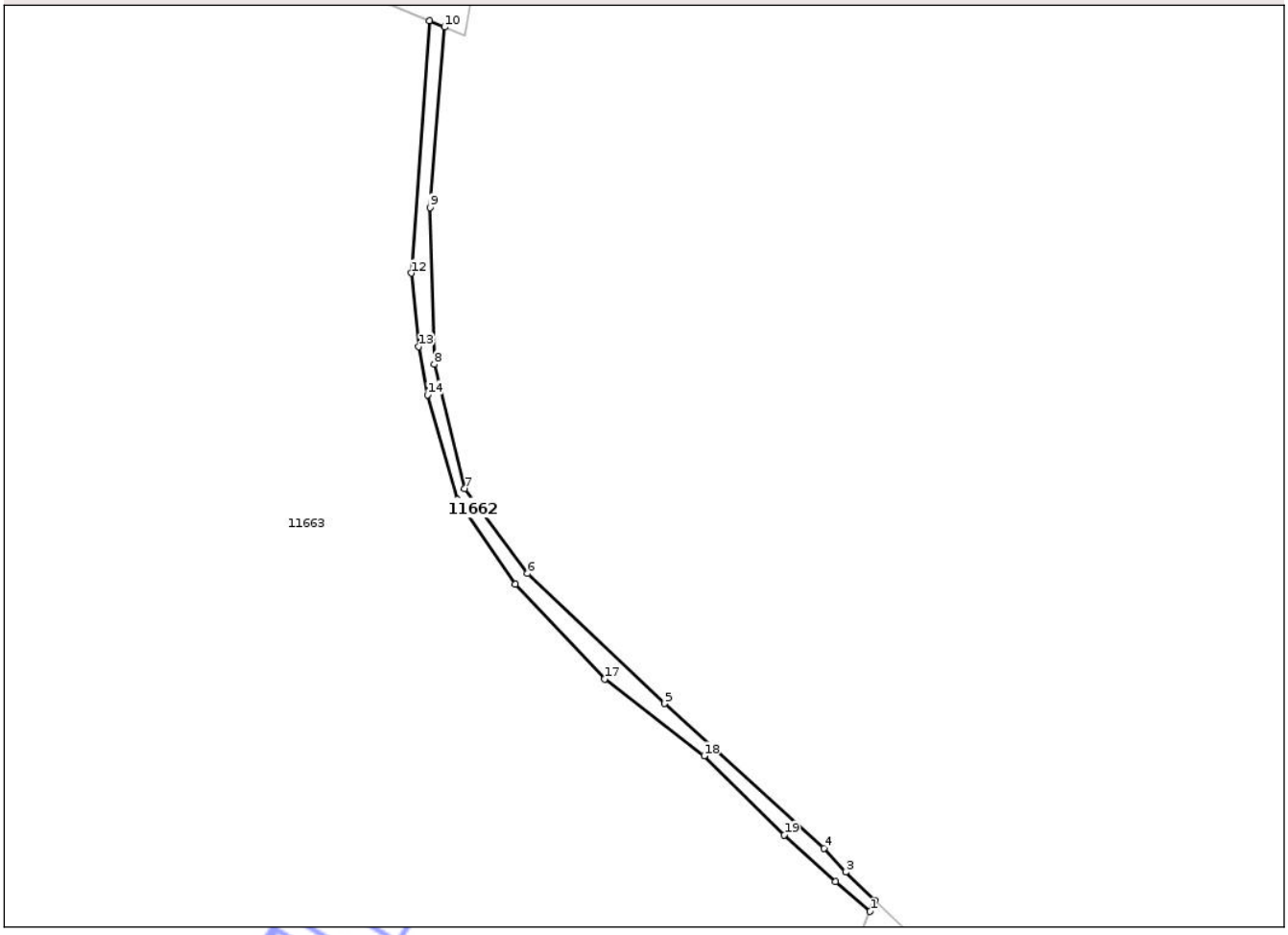
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102235	Din acte: 600 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	608	56	1791/2	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.395,667 489.010,682	2	429.396,583 489.012,818	2.324
2	429.396,583 489.012,818	3	429.391,005 489.018,222	7.766
3	429.391,005 489.018,222	4	429.386,871 489.022,758	6.137
4	429.386,871 489.022,758	5	429.356,374 489.050,416	41.171
5	429.356,374 489.050,416	6	429.330,157 489.075,299	36.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.330,157 489.075,299	7	429.318,112 489.091,535	20.216
7	429.318,112 489.091,535	8	429.312,314 489.115,316	24.478
8	429.312,314 489.115,316	9	429.311,447 489.145,271	29.968
9	429.311,447 489.145,271	10	429.314,239 489.179,798	34.64
10	429.314,239 489.179,798	11	429.311,35 489.181,01	3.133
11	429.311,35 489.181,01	12	429.307,886 489.132,73	48.404
12	429.307,886 489.132,73	13	429.309,326 489.118,7	14.104
13	429.309,326 489.118,7	14	429.310,994 489.109,472	9.378
14	429.310,994 489.109,472	15	429.316,702 489.089,394	20.874
15	429.316,702 489.089,394	16	429.327,739 489.073,231	19.571
16	429.327,739 489.073,231	17	429.344,889 489.055,152	24.919
17	429.344,889 489.055,152	18	429.363,919 489.040,425	24.063
18	429.363,919 489.040,425	19	429.379,228 489.025,307	21.516
19	429.379,228 489.025,307	20	429.389,067 489.016,412	13.264
20	429.389,067 489.016,412	1	429.395,667 489.010,682	8.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102282	40.804	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5132 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 102282 Ocna Sibiului pentru parcela nr. 1791/1 - ape statatoare reprezentand lac in suprafata de 40800 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
20716 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
87150 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva, inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX SRL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în conformitate cu OMJ 2.1.1

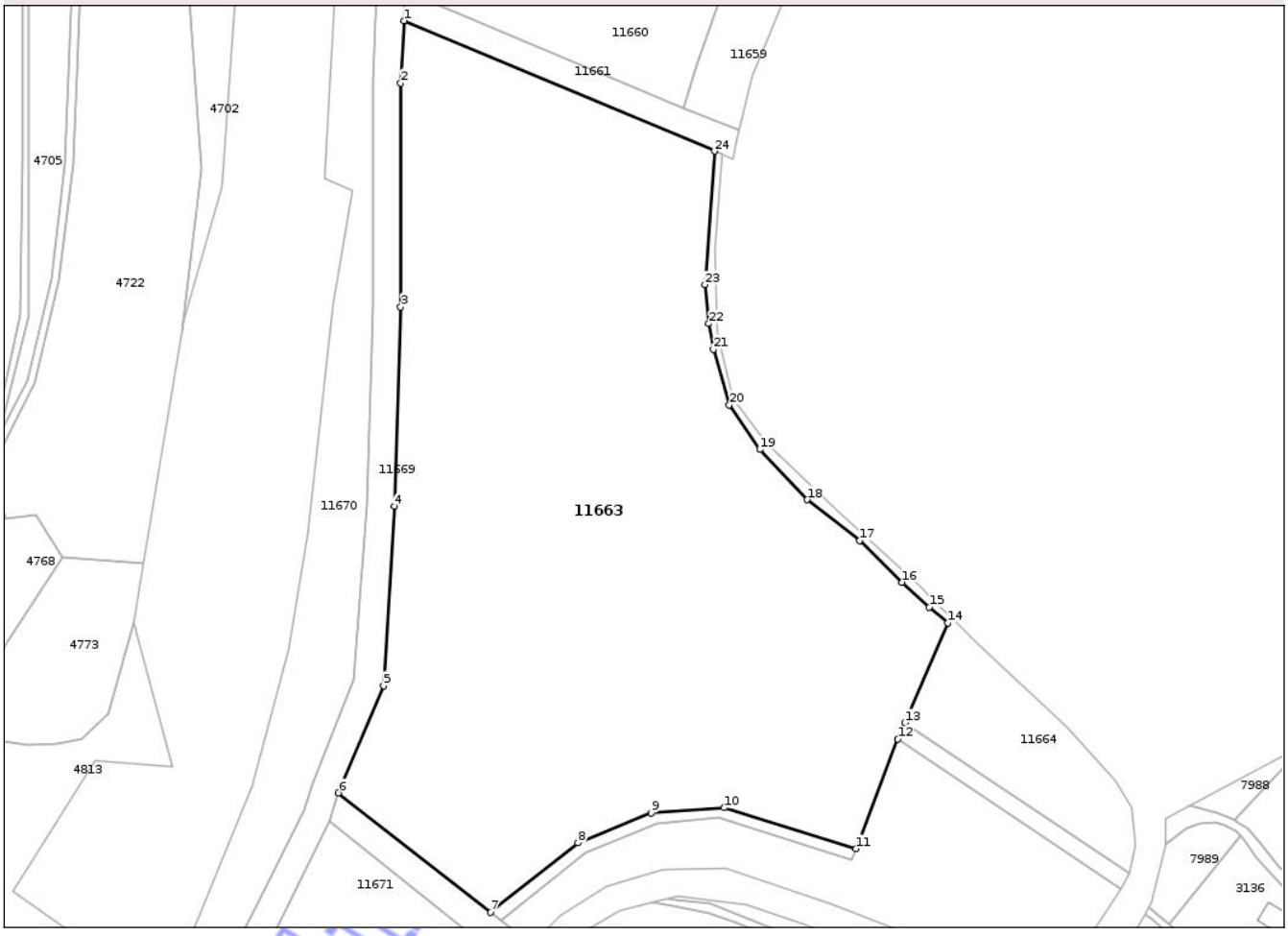
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102282	40.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	40.804	56	1791/1	-	Lac

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.199,063 489.228,077	2	429.197,895 489.205,625	22.482
3	429.197,939 489.124,777	4	429.195,565 489.052,822	71.994
5	429.191,727 488.987,993	6	429.175,423 488.949,296	41.991
7	429.230,48 488.906,143	8	429.261,967 488.931,208	40.245
9	429.288,56 488.942,066	10	429.314,925 488.943,884	26.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.197,895 489.205,625	3	429.197,939 489.124,777	80.848
4	429.195,565 489.052,822	5	429.191,727 488.987,993	64.943
6	429.175,423 488.949,296	7	429.230,48 488.906,143	69.953
8	429.261,967 488.931,208	9	429.288,56 488.942,066	28.724
10	429.314,925 488.943,884	11	429.362,54 488.929,109	49.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.362,54 488.929,109	12	429.377,662 488.968,668	42.351
13	429.380,177 488.974,538	14	429.395,667 489.010,682	39.324
15	429.389,067 489.016,412	16	429.379,228 489.025,307	13.264
17	429.363,919 489.040,425	18	429.344,889 489.055,152	24.063
19	429.327,739 489.073,231	20	429.316,702 489.089,394	19.571
21	429.310,994 489.109,472	22	429.309,326 489.118,7	9.378
23	429.307,886 489.132,73	24	429.311,35 489.181,01	48.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.377,662 488.968,668	13	429.380,177 488.974,538	6.386
14	429.395,667 489.010,682	15	429.389,067 489.016,412	8.74
16	429.379,228 489.025,307	17	429.363,919 489.040,425	21.516
18	429.344,889 489.055,152	19	429.327,739 489.073,231	24.919
20	429.316,702 489.089,394	21	429.310,994 489.109,472	20.874
22	429.309,326 489.118,7	23	429.307,886 489.132,73	14.104
24	429.311,35 489.181,01	1	429.199,063 489.228,077	121.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102249	3.002	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5127 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2 - proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr. 15240/2000 incheiat intre SC PISCICOLA SA SIBIU localitatea Sibiu, judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, adeverinta nr. 511 din 04.02.2014 eliberata de Primaria orasului Ocna-Sibiului, documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1790 - ape statatoare in suprafata de 3000 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
20696 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. ordin 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
87152 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

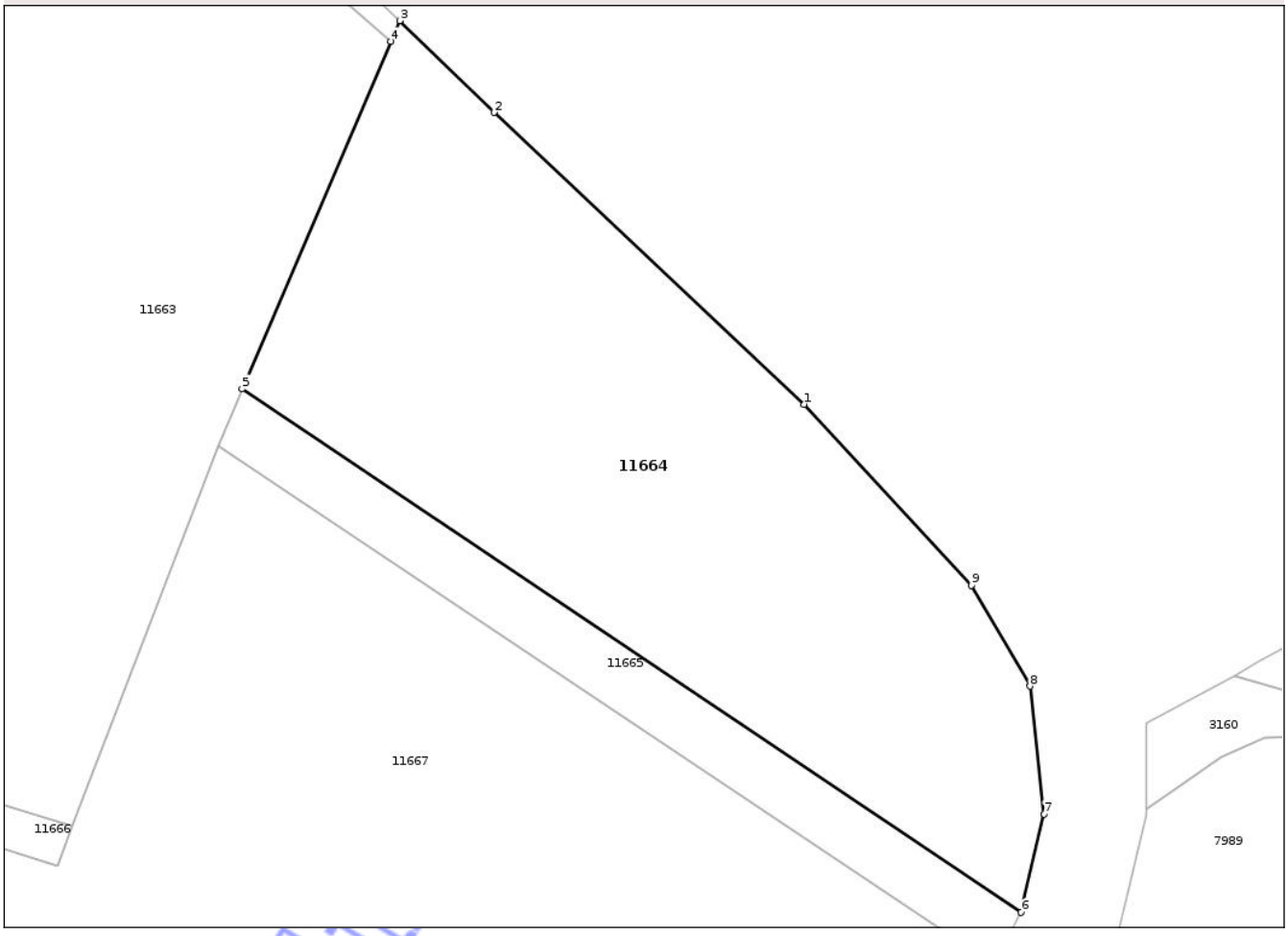
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102249	3.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	3.002	56	1790	-	Stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.438,694 488.972,939	2	429.406,424 489.003,284	44.296
2	429.406,424 489.003,284	3	429.396,583 489.012,818	13.702
3	429.396,583 489.012,818	4	429.395,667 489.010,682	2.324
4	429.395,667 489.010,682	5	429.380,177 488.974,538	39.324
5	429.380,177 488.974,538	6	429.461,267 488.920,147	97.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.461,267 488.920,147	7	429.463,656 488.930,366	10.495
7	429.463,656 488.930,366	8	429.462,197 488.943,658	13.372
8	429.462,197 488.943,658	9	429.456,082 488.954,136	12.132
9	429.456,082 488.954,136	1	429.438,694 488.972,939	25.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102236	608	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5103 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 102236 Ocna Sibiului pentru parcela nr. 1784 - curti constructii reprezentand dig, in suprafata de 600 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18324 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURAE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86860 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii depuse de DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

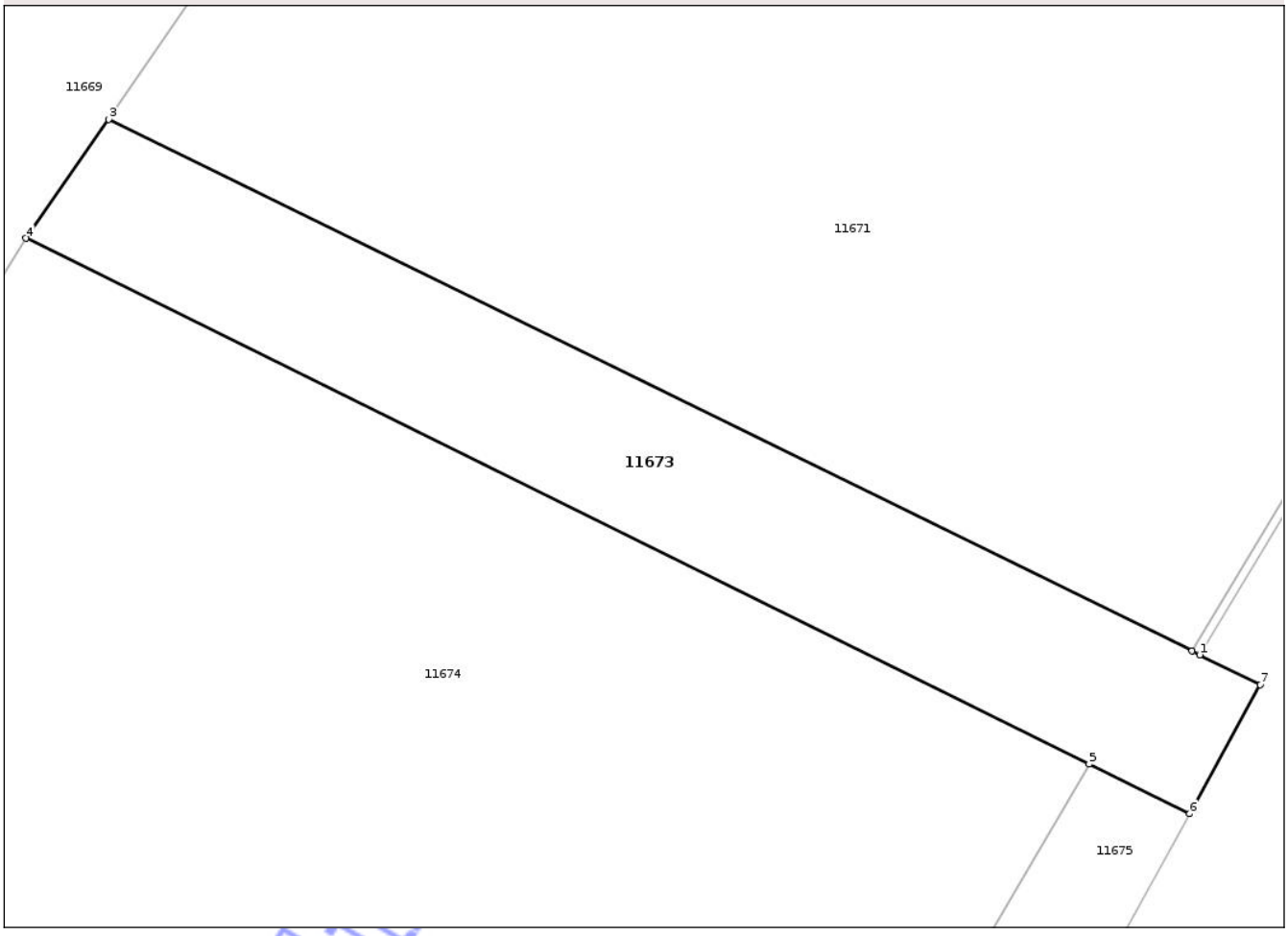
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102236	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	608	56	1784	-	Dig

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.112,692 488.702,249	2	429.112,241 488.702,47	0.502
2	429.112,241 488.702,47	3	429.050,479 488.732,753	68.787
3	429.050,479 488.732,753	4	429.045,763 488.725,977	8.255
4	429.045,763 488.725,977	5	429.106,389 488.696,041	67.614
5	429.106,389 488.696,041	6	429.112,133 488.693,205	6.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.112,133 488.693,205	7	429.116,15 488.700,553	8.374
7	429.116,15 488.700,553	1	429.112,692 488.702,249	3.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102217	28.829	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5091 / 23/01/2014		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.1783/1 - ape statatoare reprezentand lac in suprafata totala de 28.500 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
27856 / 14/04/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea 317/2009, Legea 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23.11.2009 si protocolul nr. 4025/23. 11.2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul-verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20.11.2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
87163 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

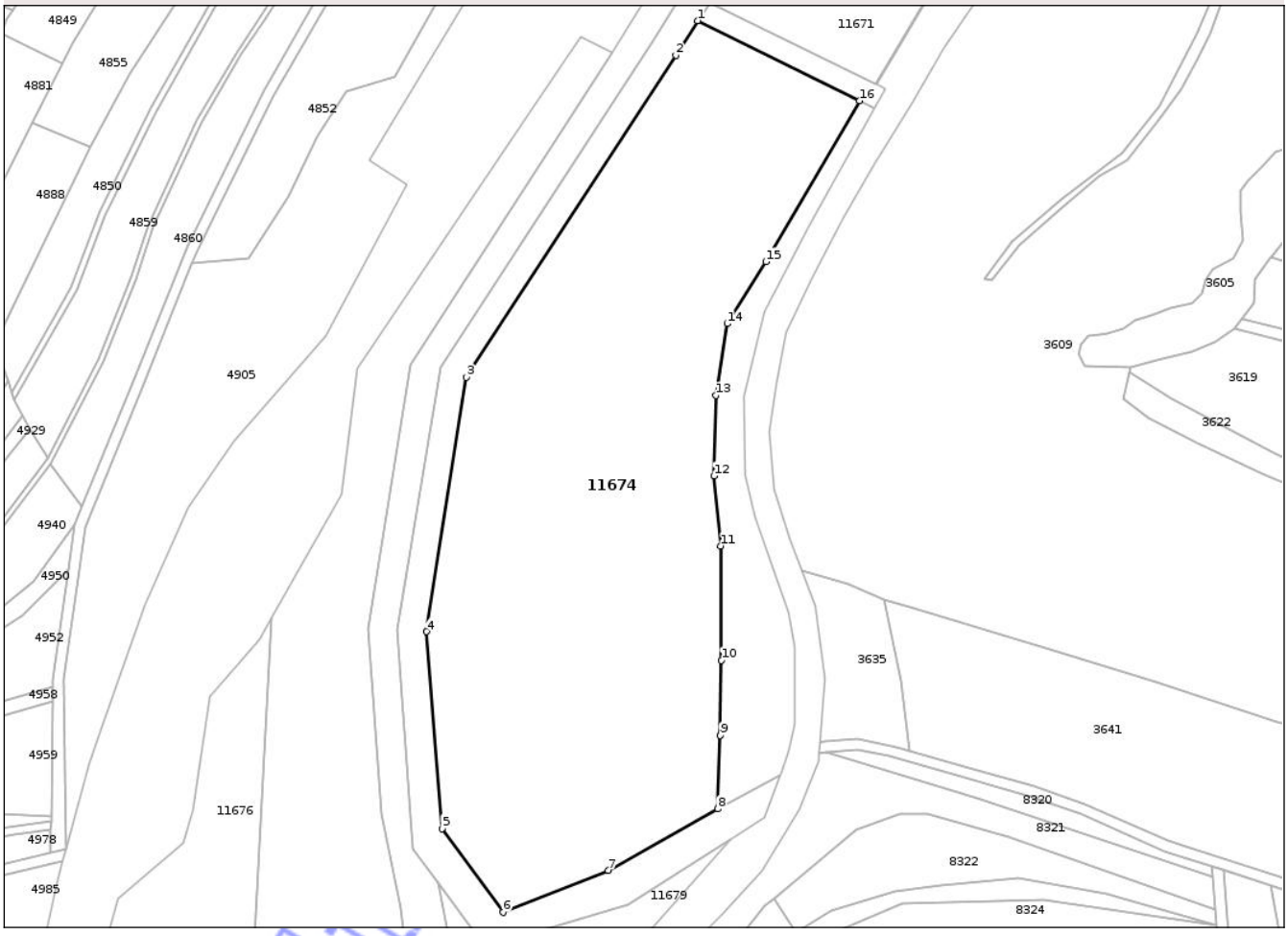
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102217	28.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	28.829	56	1783/1	-	Lac

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.045,763 488.725,977	2	429.037,674 488.713,1	15.207
2	429.037,674 488.713,1	3	428.959,258 488.592,712	143.674
3	428.959,258 488.592,712	4	428.944,427 488.497,66	96.202
4	428.944,427 488.497,66	5	428.950,23 488.424,048	73.84
5	428.950,23 488.424,048	6	428.972,969 488.392,726	38.706

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.972,969 488.392,726	7	429.012,424 488.408,343	42.433
7	429.012,424 488.408,343	8	429.053,301 488.431,371	46.917
8	429.053,301 488.431,371	9	429.054,318 488.458,863	27.511
9	429.054,318 488.458,863	10	429.054,713 488.486,852	27.992
10	429.054,713 488.486,852	11	429.054,419 488.529,684	42.833
11	429.054,419 488.529,684	12	429.051,878 488.555,847	26.286
12	429.051,878 488.555,847	13	429.052,763 488.585,88	30.046
13	429.052,763 488.585,88	14	429.056,844 488.612,792	27.22
14	429.056,844 488.612,792	15	429.071,323 488.635,892	27.263
15	429.071,323 488.635,892	16	429.106,389 488.696,041	69.624
16	429.106,389 488.696,041	1	429.045,763 488.725,977	67.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102259	4.020	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5100 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2 - proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr. 15240/2000 incheiat intre SC PISCICOLA SA SIBIU localitatea Sibiu, judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, adeverinta nr. 511/04.02.2014 eliberata de Primaria orasului Ocna-Sibiului, documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1783/2 - curti constructii - taluz in suprafata de 4000 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18319 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86844 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

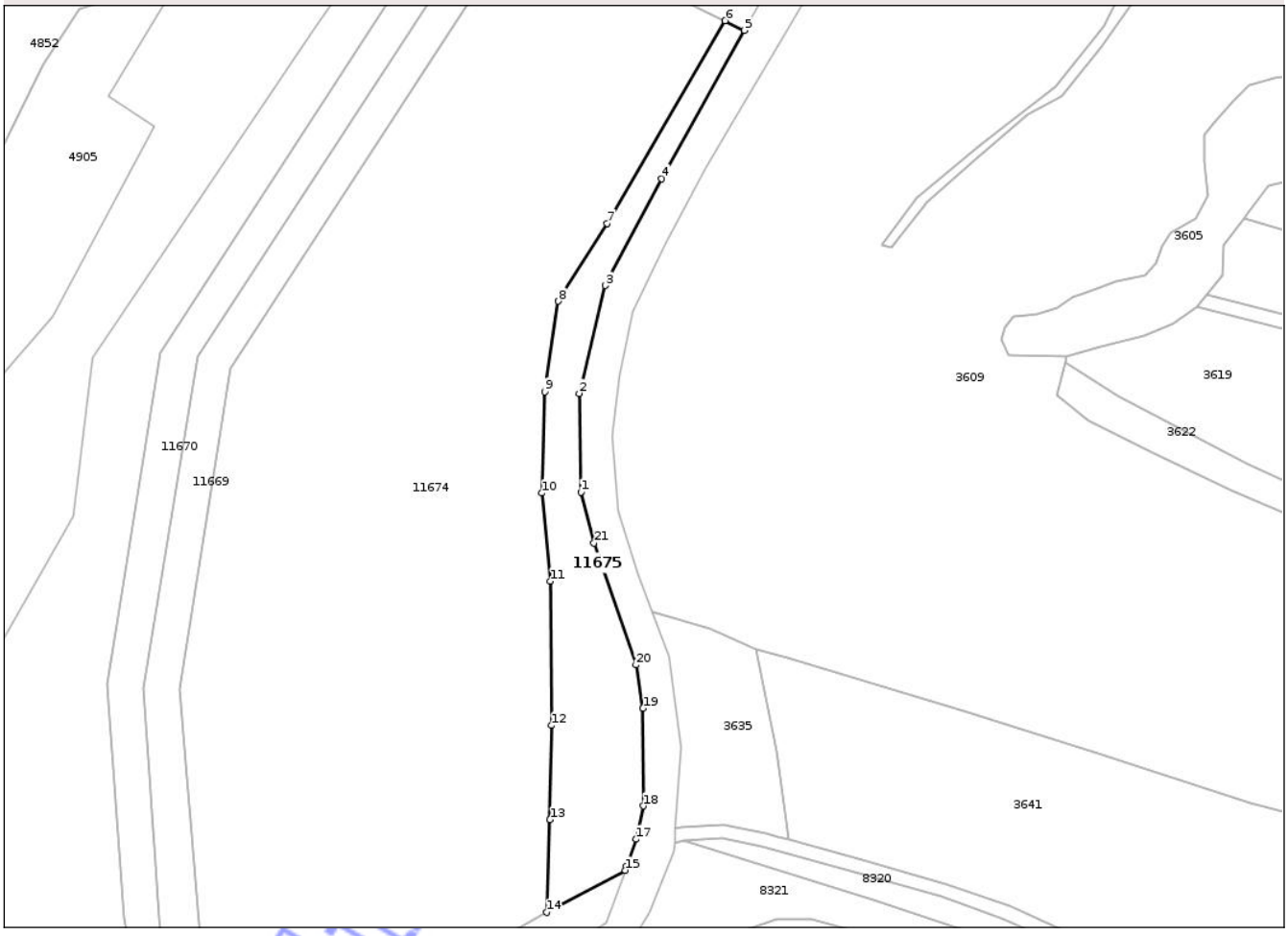
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102259	4.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.020	56	1783/2	-	Taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.063,548 488.556,141	2	429.063,014 488.585,402	29.266
3	429.070,865 488.617,438	4	429.087,555 488.649,178	35.861
5	429.112,133 488.693,205	6	429.106,389 488.696,041	6.406
7	429.071,323 488.635,892	8	429.056,844 488.612,792	27.263
9	429.052,763 488.585,88	10	429.051,878 488.555,847	30.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.063,014 488.585,402	3	429.070,865 488.617,438	32.984
4	429.087,555 488.649,178	5	429.112,133 488.693,205	50.423
6	429.106,389 488.696,041	7	429.071,323 488.635,892	69.624
8	429.056,844 488.612,792	9	429.052,763 488.585,88	27.22
10	429.051,878 488.555,847	11	429.054,419 488.529,684	26.286

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.054,419 488.529,684	12	429.054,713 488.486,852	42.833
13	429.054,318 488.458,863	14	429.053,301 488.431,371	27.511
15	429.076,669 488.443,865	16	429.077,115 488.445,118	1.33
17	429.079,944 488.453,057	18	429.082,035 488.462,96	10.121
19	429.081,995 488.491,928	20	429.079,885 488.504,817	13.061
21	429.067,393 488.540,962	1	429.063,548 488.556,141	15.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.054,713 488.486,852	13	429.054,318 488.458,863	27.992
14	429.053,301 488.431,371	15	429.076,669 488.443,865	26.498
16	429.077,115 488.445,118	17	429.079,944 488.453,057	8.428
18	429.082,035 488.462,96	19	429.081,995 488.491,928	28.968
20	429.079,885 488.504,817	21	429.067,393 488.540,962	38.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 13/01/2009 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SIBIU (ORDINULUI PREFECTULUI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL OCNA SIBIULUI - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480149	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	3.300	56	1780/3	-	STUFARIS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.824,596 488.381,508	2	428.840,292 488.382,067	15.705
2	428.840,292 488.382,067	3	428.880,187 488.383,486	39.92
3	428.880,187 488.383,486	4	428.886,433 488.502,994	119.672
4	428.886,433 488.502,994	5	428.881,646 488.494,538	9.717
5	428.881,646 488.494,538	6	428.863,161 488.473,218	28.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.863,161 488.473,218	7	428.856,779 488.431,003	42.695
7	428.856,779 488.431,003	8	428.853,437 488.418,476	12.965
8	428.853,437 488.418,476	9	428.828,907 488.398,047	31.923
9	428.828,907 488.398,047	1	428.824,596 488.381,508	17.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1192/12, din 08/05/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUROCZI LADISLAU**, CNP NEIDENTIFICAT 2) **TUROCZI BELA**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

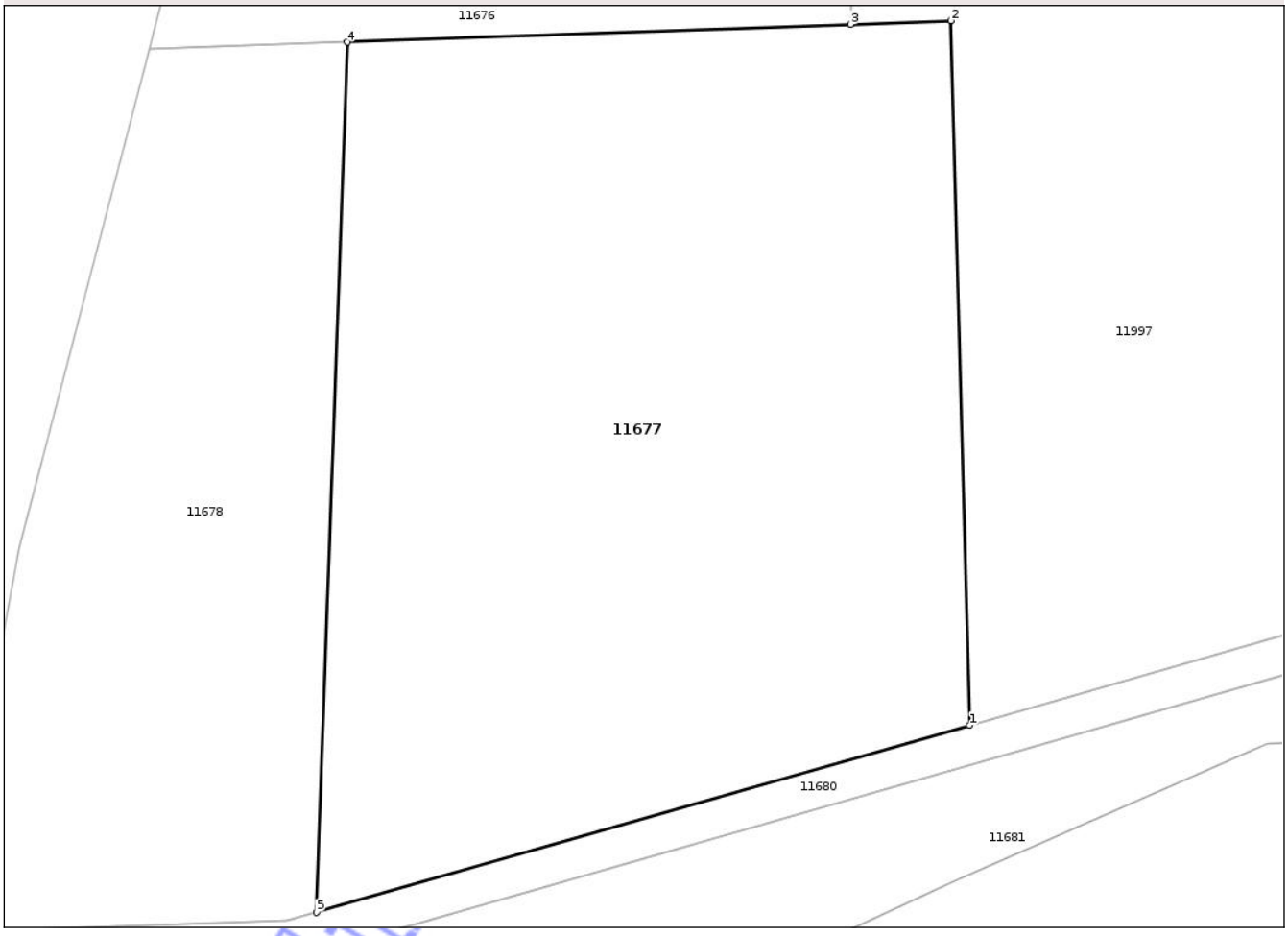
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	56	1780/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.889,621 488.328,011	2	428.888,146 488.383,769	55.777
2	428.888,146 488.383,769	3	428.880,187 488.383,486	7.964
3	428.880,187 488.383,486	4	428.840,292 488.382,067	39.92
4	428.840,292 488.382,067	5	428.837,845 488.313,203	68.907
5	428.837,845 488.313,203	1	428.889,621 488.328,011	53.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1056/12, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGULEI VICTORIA**, CNP NEIDENTIFICAT 2) **NEGULEI IOAN**, CNP NEIDENTIFICAT 3) **NEGULEI MIHAIL**, CNP NEIDENTIFICAT 4) **NEGULEI SIMION**, CNP NEIDENTIFICAT 5) **NEGULEI ANDREI**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

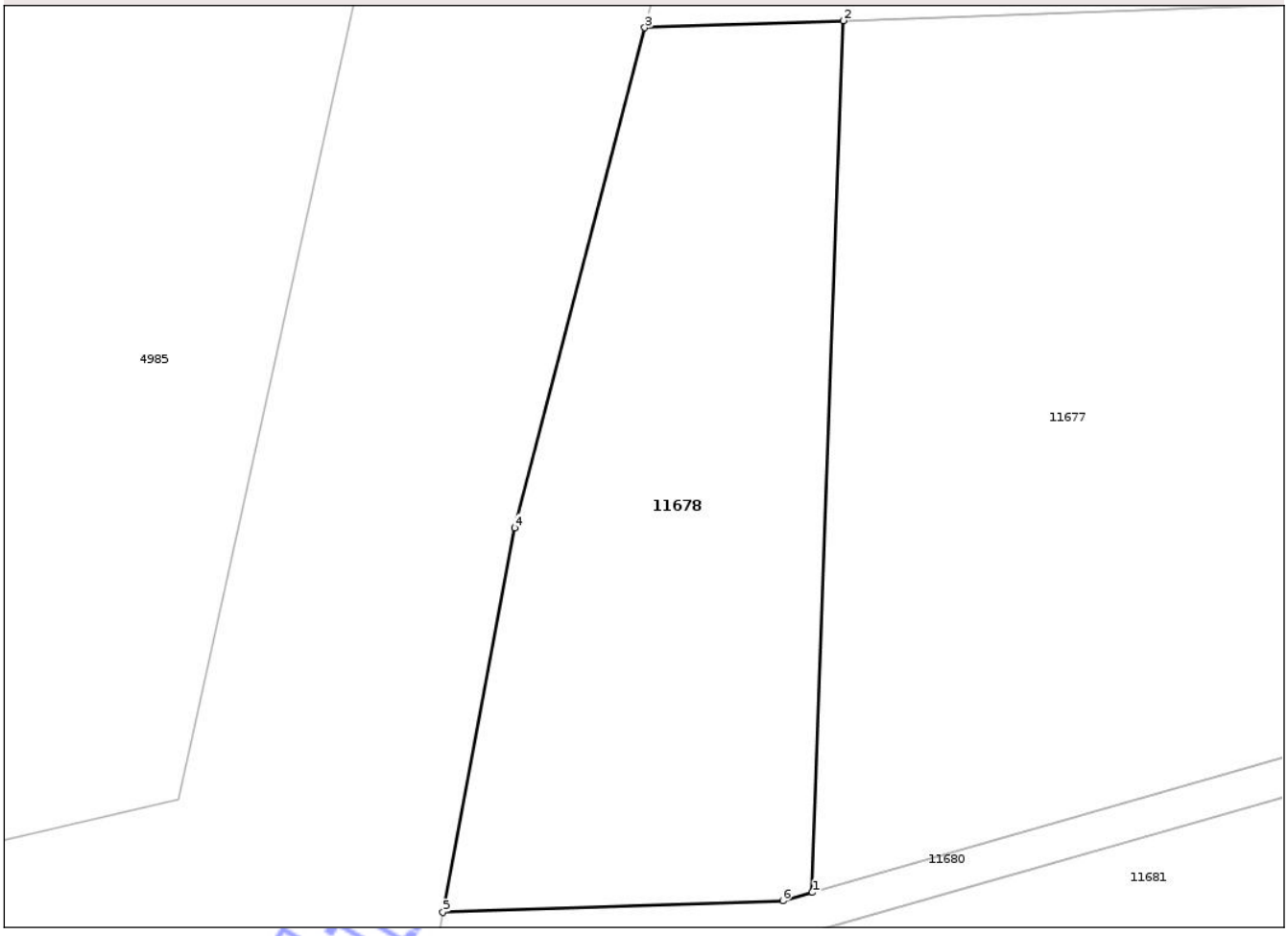
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	56	1780/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.837,845 488.313,203	2	428.840,292 488.382,067	68.907
2	428.840,292 488.382,067	3	428.824,596 488.381,508	15.705
3	428.824,596 488.381,508	4	428.814,298 488.341,995	40.833
4	428.814,298 488.341,995	5	428.808,638 488.311,634	30.885
5	428.808,638 488.311,634	6	428.835,506 488.312,534	26.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.835,506 488.312,534	1	428.837,845 488.313,203	2.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:6719

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101602	22.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101602-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; constructii
A1.2	101602-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11047 mp; S. construita desfasurata:11047 mp; Iaz de agrement piscicol. Edificarea s-a realizat in anul 2016-2017.Suprafata construita la sol = 11047 mp.Suprafata construita desfasurata = 11047 mp.
A1.3	101602-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:923 mp; S. construita desfasurata:923 mp; Iaz de agrement piscicol.Edificarea s-a realizat in anul 2016-2017.Suprafata construita la sol = 923 mp.Suprafata construita desfasurata = 923 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86714 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. 3934, din 07/12/2015 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TELEȘPAN CLAUDIU**, si sotia 2) **TELESPAN DANIELA - ANCUTA**, ns. Ursan, bun comun	
15550 / 24/02/2016		
Act Notarial nr. Declaratie Nr.204, din 23/02/2016 emis de NP Munteanu Cismasu Alexandra Elena (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1, A1.1 prin introducerea geometriei in baza de date a sistemului informatic conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Sibiu	A1, A1.1
86903 / 10/10/2017		
Act Administrativ nr. 4275, din 11/08/2017 emis de Primaria orasulu Ocna Sibiului (act administrativ nr 4088 din 21.09.2016, emis de Primaria orasului Ocna Sibiului;act administrativ nr 8 din 23.06.2017, emis de Primaria orasului Ocna Sibiului);		
B4	Se noteaza constructiile " doua iazuri de agrement piscicol" asupra imobilului de sub A1, conform specificatiilor din fila A	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TELEȘPAN CLAUDIU**, si sotia 2) **TELESPAN DANIELA - ANCUTA**, ns. Ursan, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86714 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. 3934, din 07/12/2015 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1 in baza art.53 din Legea 85/2006	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

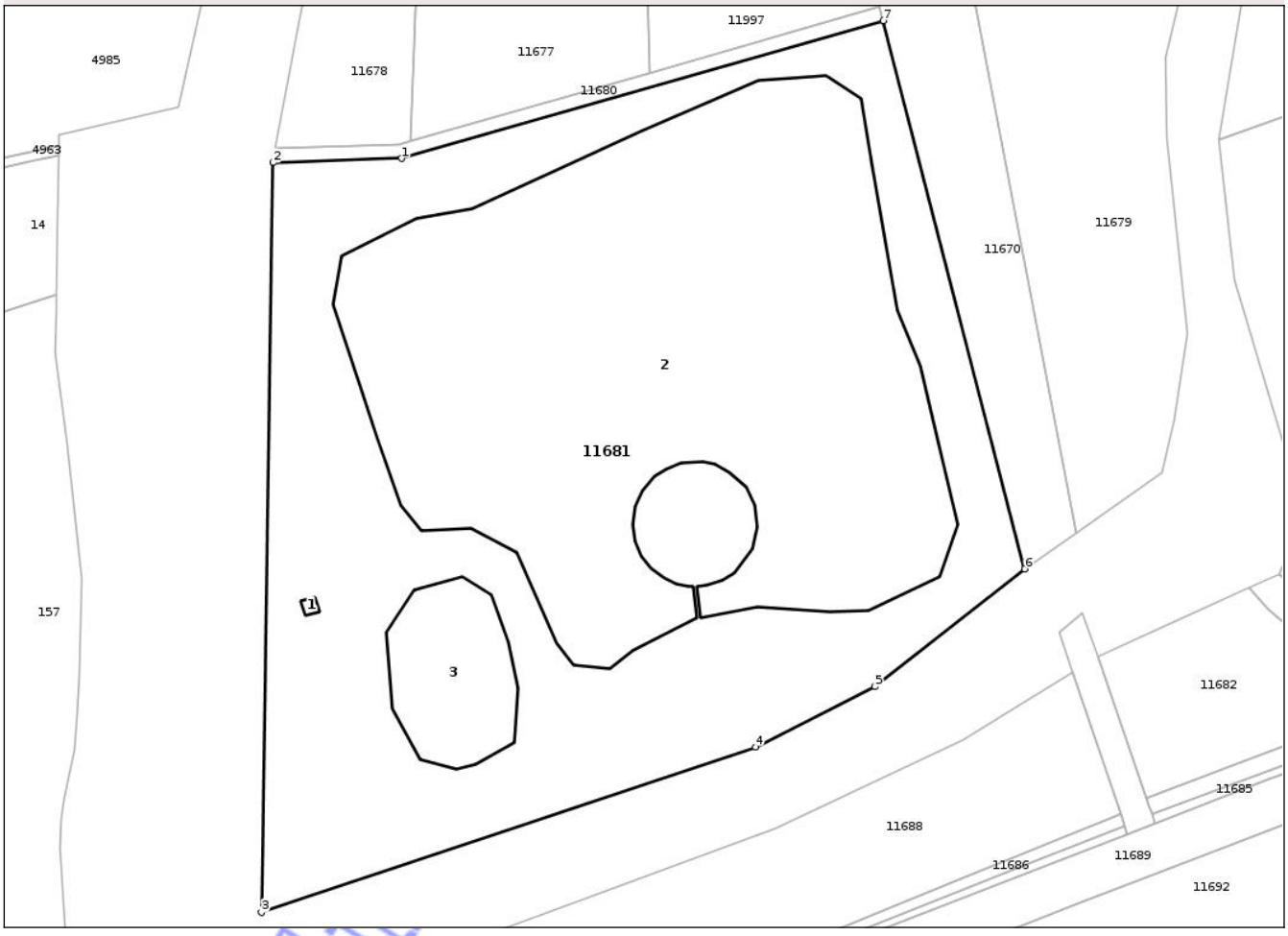
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101602	22.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	22.400	56	6571	6571	Imobilul nu este imprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101602-C1	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; constructii
A1.2	101602-C2	constructii industriale si edilitare	11.047	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11047 mp; S. construita desfasurata:11047 mp; Iaz de agrement piscicol.Edificarea s-a realizat in anul 2016-2017.Suprafata construita la sol = 11047 mp.Suprafata construita desfasurata = 11047 mp.
A1.3	101602-C3	constructii industriale si edilitare	923	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:923 mp; S. construita desfasurata:923 mp; Iaz de agrement piscicol.Edificarea s-a realizat in anul 2016-2017.Suprafata construita la sol = 923 mp.Suprafata construita desfasurata = 923 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.835,975 488.309,548	2	428.808,075 488.308,613	27.916
2	428.808,075 488.308,613	3	428.805,6 488.146,439	162.193
3	428.805,6 488.146,439	4	428.912,639 488.182,186	112.85
4	428.912,639 488.182,186	5	428.938,511 488.195,243	28.98
5	428.938,511 488.195,243	6	428.970,945 488.220,723	41.246
6	428.970,945 488.220,723	7	428.940,313 488.339,335	122.504
7	428.940,313 488.339,335	1	428.835,975 488.309,548	108.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 13/01/2009 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SIBIU (ORDINULUI PREFECTULUI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORAȘUL OCNA SIBIULUI - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480149	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

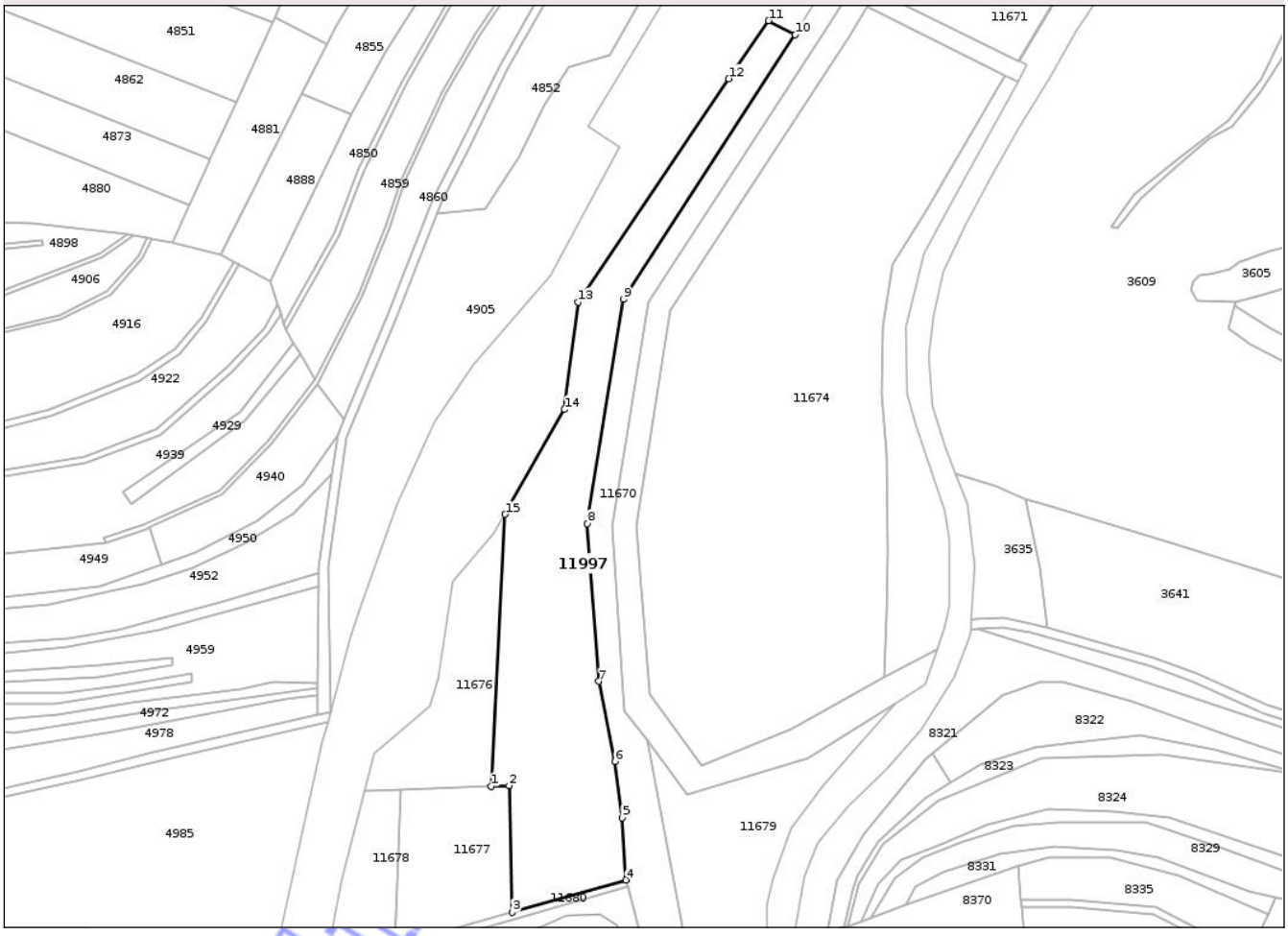
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.000	56	1780/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.880,187 488.383,486	2	428.888,146 488.383,769	7.964
2	428.888,146 488.383,769	3	428.889,621 488.328,011	55.777
3	428.889,621 488.328,011	4	428.939,546 488.342,29	51.927
4	428.939,546 488.342,29	5	428.937,866 488.369,504	27.266
5	428.937,866 488.369,504	6	428.934,695 488.394,423	25.12

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.934,695 488.394,423	7	428.927,676 488.429,554	35.826
7	428.927,676 488.429,554	8	428.922,626 488.498,927	69.556
8	428.922,626 488.498,927	9	428.938,495 488.597,428	99.771
9	428.938,495 488.597,428	10	429.014,019 488.713,85	138.773
10	429.014,019 488.713,85	11	429.002,333 488.719,957	13.186
11	429.002,333 488.719,957	12	428.984,834 488.694,489	30.901
12	428.984,834 488.694,489	13	428.918,46 488.596,208	118.595
13	428.918,46 488.596,208	14	428.912,506 488.549,056	47.527
14	428.912,506 488.549,056	15	428.886,433 488.502,994	52.929
15	428.886,433 488.502,994	1	428.880,187 488.383,486	119.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102216	601	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5126 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.1789 - ape statatoare reprezentand canal , in suprafata totala de 600 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
24961 / 02/04/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (act administrativ nr. 6117/27-08-2013 emis de ANPA; Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 siprotocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentruPescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86776 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 17.02.2025, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pe internet.ro

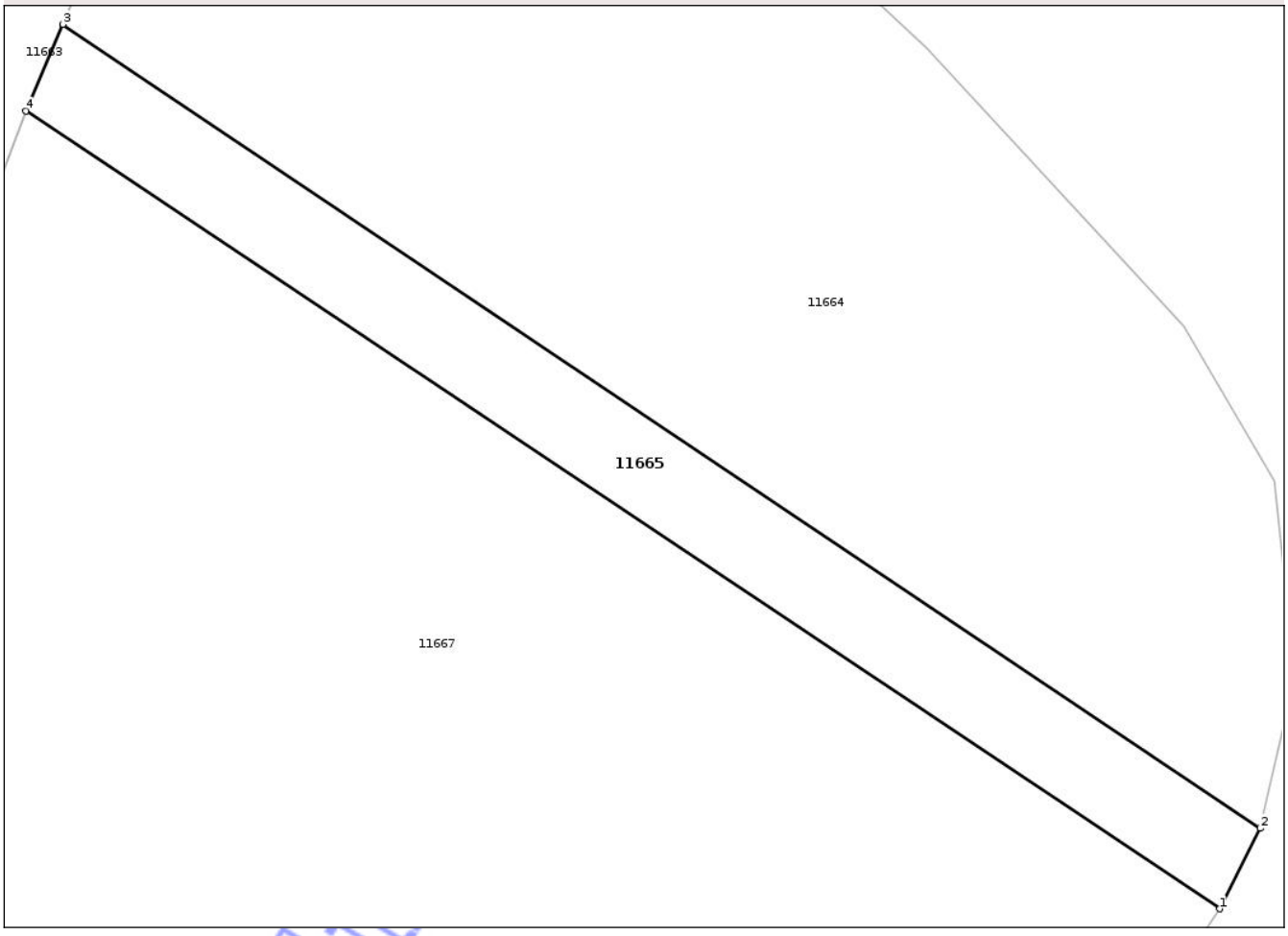
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102216	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	601	56	1789	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.458,51 488.914,698	2	429.461,267 488.920,147	6.107
2	429.461,267 488.920,147	3	429.380,177 488.974,538	97.642
3	429.380,177 488.974,538	4	429.377,662 488.968,668	6.386
4	429.377,662 488.968,668	1	429.458,51 488.914,698	97.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102242	6.701	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5124 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1788 - ape statatoare reprezentand stuf, in suprafata totala de 6700 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18248 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordinul nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86780 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	Se respinge cererea formulată de DARA IMPEX S.R.L, având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

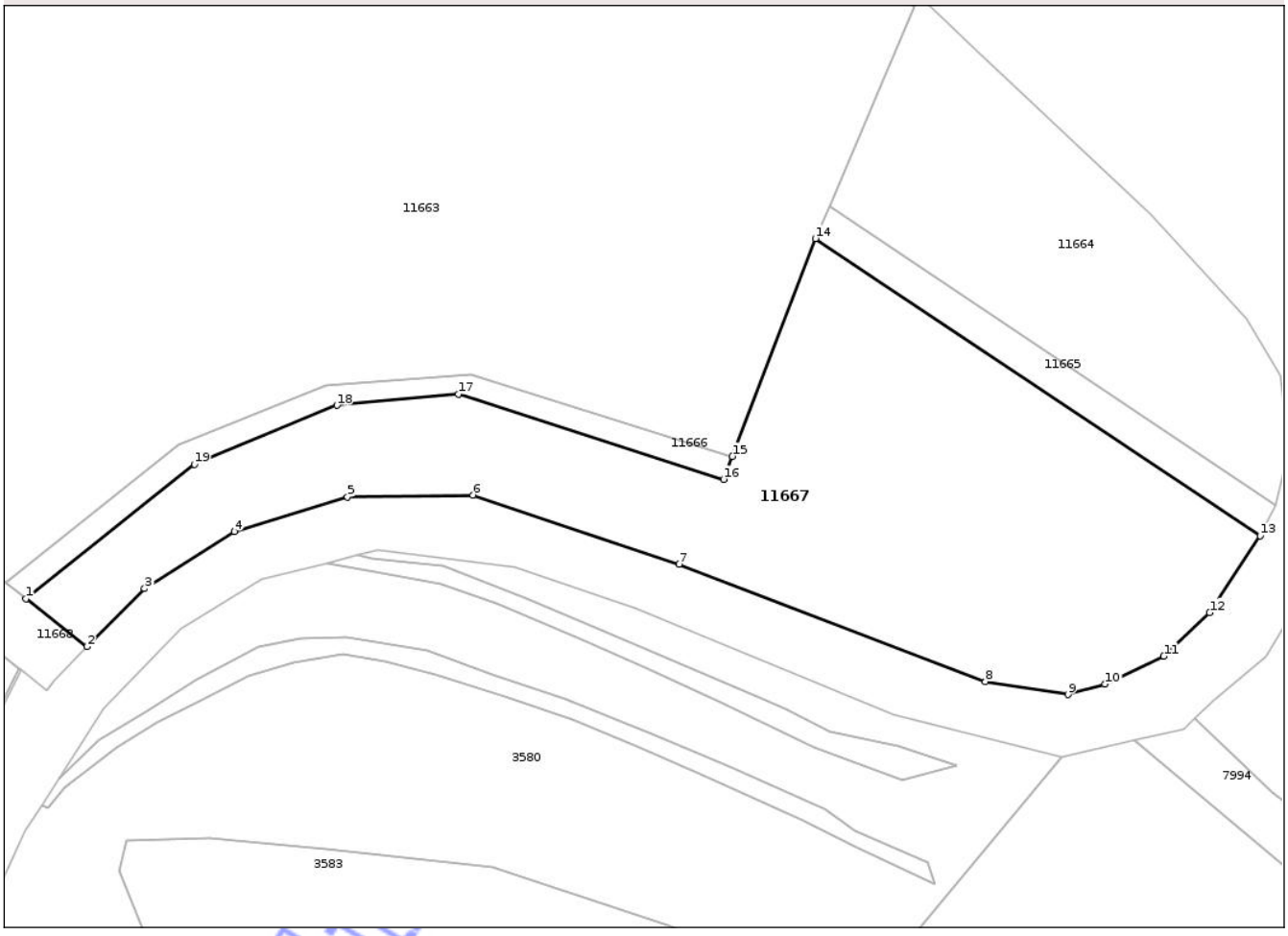
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102242	6.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	6.701	56	1788	-	Stufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.234,137 488.903,278	2	429.245,238 488.894,577	14.105
2	429.245,238 488.894,577	3	429.255,709 488.905,105	14.849
3	429.255,709 488.905,105	4	429.272,065 488.915,503	19.381
4	429.272,065 488.915,503	5	429.292,6 488.921,763	21.468
5	429.292,6 488.921,763	6	429.315,367 488.922,081	22.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.315,367 488.922,081	7	429.352,91 488.909,558	39.577
7	429.352,91 488.909,558	8	429.408,529 488.888,233	59.567
8	429.408,529 488.888,233	9	429.423,549 488.885,893	15.201
9	429.423,549 488.885,893	10	429.430,31 488.887,78	7.019
10	429.430,31 488.887,78	11	429.440,972 488.892,82	11.793
11	429.440,972 488.892,82	12	429.449,3 488.900,759	11.506
12	429.449,3 488.900,759	13	429.458,51 488.914,698	16.707
13	429.458,51 488.914,698	14	429.377,662 488.968,668	97.206
14	429.377,662 488.968,668	15	429.362,54 488.929,109	42.351
15	429.362,54 488.929,109	16	429.360,946 488.924,943	4.461
16	429.360,946 488.924,943	17	429.312,757 488.940,418	50.613
17	429.312,757 488.940,418	18	429.290,669 488.938,386	22.181
18	429.290,669 488.938,386	19	429.264,764 488.927,694	28.025
19	429.264,764 488.927,694	1	429.234,137 488.903,278	39.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102239	890	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5120 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa1 si anexa 2- proces verbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr.1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A.SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, actadministrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI ,documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1787 -curti, constructiireprezentand dig, in suprafata totala de 900 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
20603 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86864 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

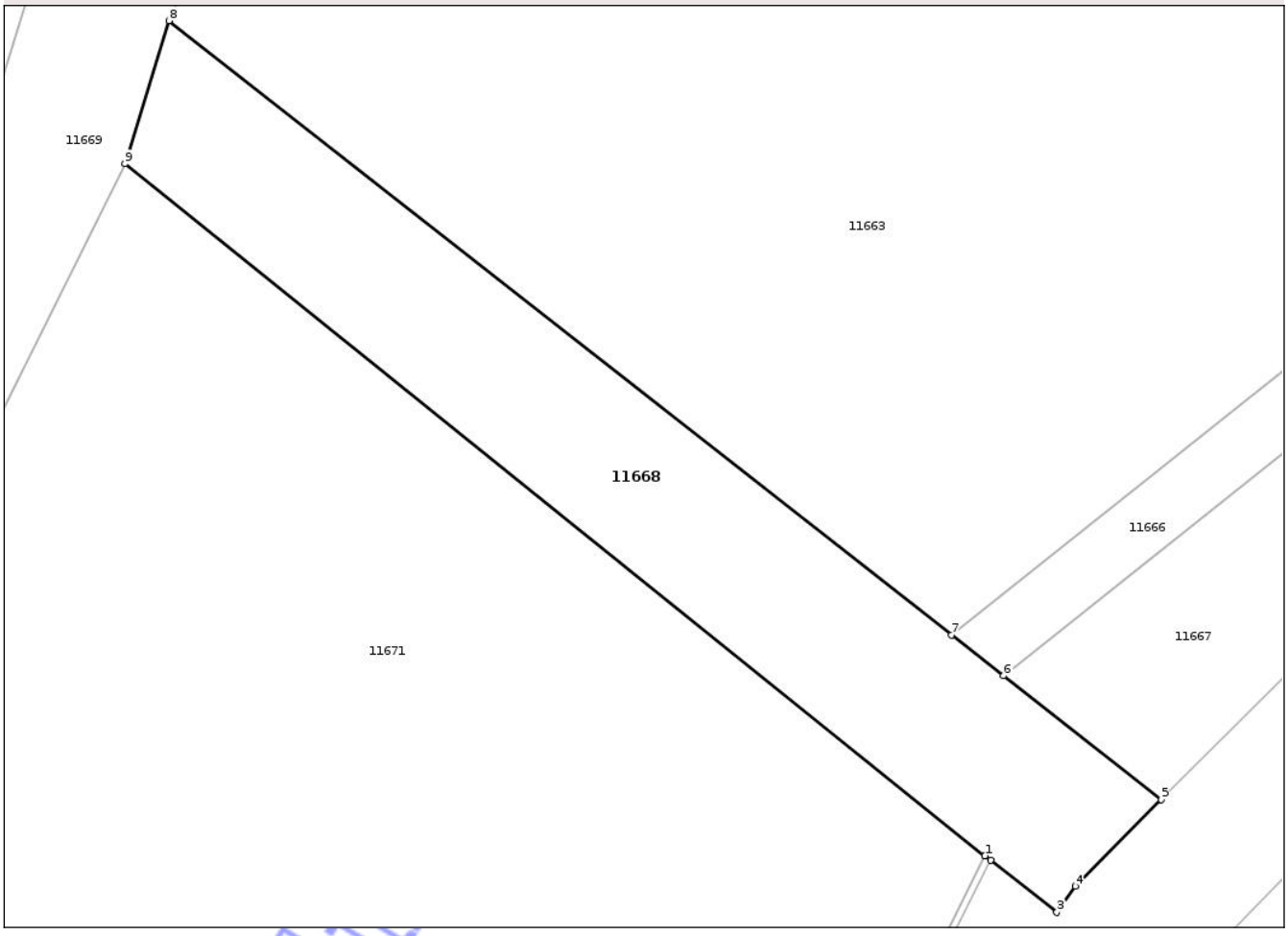
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102239	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	890	56	1787	-	Dig

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.232,824 488.890,633	2	429.233,223 488.890,32	0.507
2	429.233,223 488.890,32	3	429.237,881 488.886,658	5.925
3	429.237,881 488.886,658	4	429.239,189 488.888,495	2.255
4	429.239,189 488.888,495	5	429.245,238 488.894,577	8.578
5	429.245,238 488.894,577	6	429.234,137 488.903,278	14.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.234,137 488.903,278	7	429.230,48 488.906,143	4.646
7	429.230,48 488.906,143	8	429.175,423 488.949,296	69.953
8	429.175,423 488.949,296	9	429.172,314 488.939,242	10.524
9	429.172,314 488.939,242	1	429.232,824 488.890,633	77.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102225	13.134	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5085 / 23/01/2014		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatiacadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1782 -curti constructii reprezentand dig, in suprafata totala de 13.100 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
18260 / 10/03/2014		
Act Normativ nr. ordin nr.14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr. 23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009 incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa 1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86822 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU, (in Dosar nr. 1440/85/2023, definitiva, inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL si DARA IMPEX S.R.L.);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate de DARA IMPEX SRL, avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102225	13.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13.134	56	1782	-	Dig

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	429.053,301 488.431,371	2	429.012,424 488.408,343	46.917
4	428.950,23 488.424,048	5	428.944,427 488.497,66	73.84
7	429.037,674 488.713,1	8	429.045,763 488.725,977	15.207
10	429.068,431 488.758,902	11	429.106,369 488.814,641	67.425
13	429.154,561 488.903,514	14	429.172,314 488.939,242	39.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	429.012,424 488.408,343	3	428.972,969 488.392,726	42.433
5	428.944,427 488.497,66	6	428.959,258 488.592,712	96.202
8	429.045,763 488.725,977	9	429.050,479 488.732,753	8.255
11	429.106,369 488.814,641	12	429.117,83 488.831,333	20.248
14	429.172,314 488.939,242	15	429.175,423 488.949,296	10.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.972,969 488.392,726	4	428.950,23 488.424,048	38.706
6	428.959,258 488.592,712	7	429.037,674 488.713,1	143.674
9	429.050,479 488.732,753	10	429.068,431 488.758,902	31.718
12	429.117,83 488.831,333	13	429.154,561 488.903,514	80.989
15	429.175,423 488.949,296	16	429.191,727 488.987,993	41.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	429.191,727 488.987,993	17	429.195,565 489.052,822	64.943
19	429.197,895 489.205,625	20	429.199,063 489.228,077	22.482
22	429.203,619 489.369,634	23	429.205,316 489.406,722	37.127
25	429.205,673 489.418,347	26	429.204,755 489.441,376	23.047
28	429.195,714 489.417,128	29	429.195,325 489.407,145	9.991
31	429.189,272 489.238,993	32	429.188,935 489.228,515	10.483
34	429.187,939 489.124,939	35	429.185,575 489.053,283	71.695
37	429.166,015 488.952,723	38	429.162,999 488.942,968	10.211
40	429.108,815 488.836,671	41	429.097,886 488.820,434	19.572
43	429.042,25 488.738,436	44	429.037,42 488.731,496	8.455
46	428.949,708 488.596,373	47	428.933,565 488.498,138	99.552
49	428.948,836 488.403,628	50	428.966,574 488.379,601	29.865
52	429.058,069 488.419,938	53	429.071,061 488.428,129	15.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	429.195,565 489.052,822	18	429.197,939 489.124,777	71.994
20	429.199,063 489.228,077	21	429.199,405 489.238,654	10.583
23	429.205,316 489.406,722	24	429.205,722 489.417,132	10.418
26	429.204,755 489.441,376	27	429.194,702 489.442,501	10.116
29	429.195,325 489.407,145	30	429.193,626 489.370,023	37.161
32	429.188,935 489.228,515	33	429.187,709 489.205,881	22.668
35	429.185,575 489.053,283	36	429.181,106 488.990,363	63.079
38	429.162,999 488.942,968	39	429.145,518 488.907,998	39.096
41	429.097,886 488.820,434	42	429.060,176 488.764,545	67.422
44	429.037,42 488.731,496	45	429.029,25 488.718,489	15.36
47	428.933,565 488.498,138	48	428.939,106 488.416,343	81.983
50	428.966,574 488.379,601	51	429.019,803 488.395,812	55.643
53	429.071,061 488.428,129	54	429.076,669 488.443,865	16.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	429.197,939 489.124,777	19	429.197,895 489.205,625	80.848
21	429.199,405 489.238,654	22	429.203,619 489.369,634	131.048
24	429.205,722 489.417,132	25	429.205,673 489.418,347	1.216
27	429.194,702 489.442,501	28	429.195,714 489.417,128	25.393
30	429.193,626 489.370,023	31	429.189,272 489.238,993	131.102
33	429.187,709 489.205,881	34	429.187,939 489.124,939	80.942
36	429.181,106 488.990,363	37	429.166,015 488.952,723	40.553
39	429.145,518 488.907,998	40	429.108,815 488.836,671	80.217
42	429.060,176 488.764,545	43	429.042,25 488.738,436	31.671
45	429.029,25 488.718,489	46	428.949,708 488.596,373	145.737
48	428.939,106 488.416,343	49	428.948,836 488.403,628	16.011
51	429.019,803 488.395,812	52	429.058,069 488.419,938	45.236
54	429.076,669 488.443,865	1	429.053,301 488.431,371	26.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102290	16.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14649 / 25/02/2014		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (anexa 1 si anexa 2-procesverbal de inventarieredin 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiatintre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatiacadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1786-ape statatoare, reprezentand-lac neimprejmuit, in suprafata totala de 16.600 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
20709 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. ordin 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
87158 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

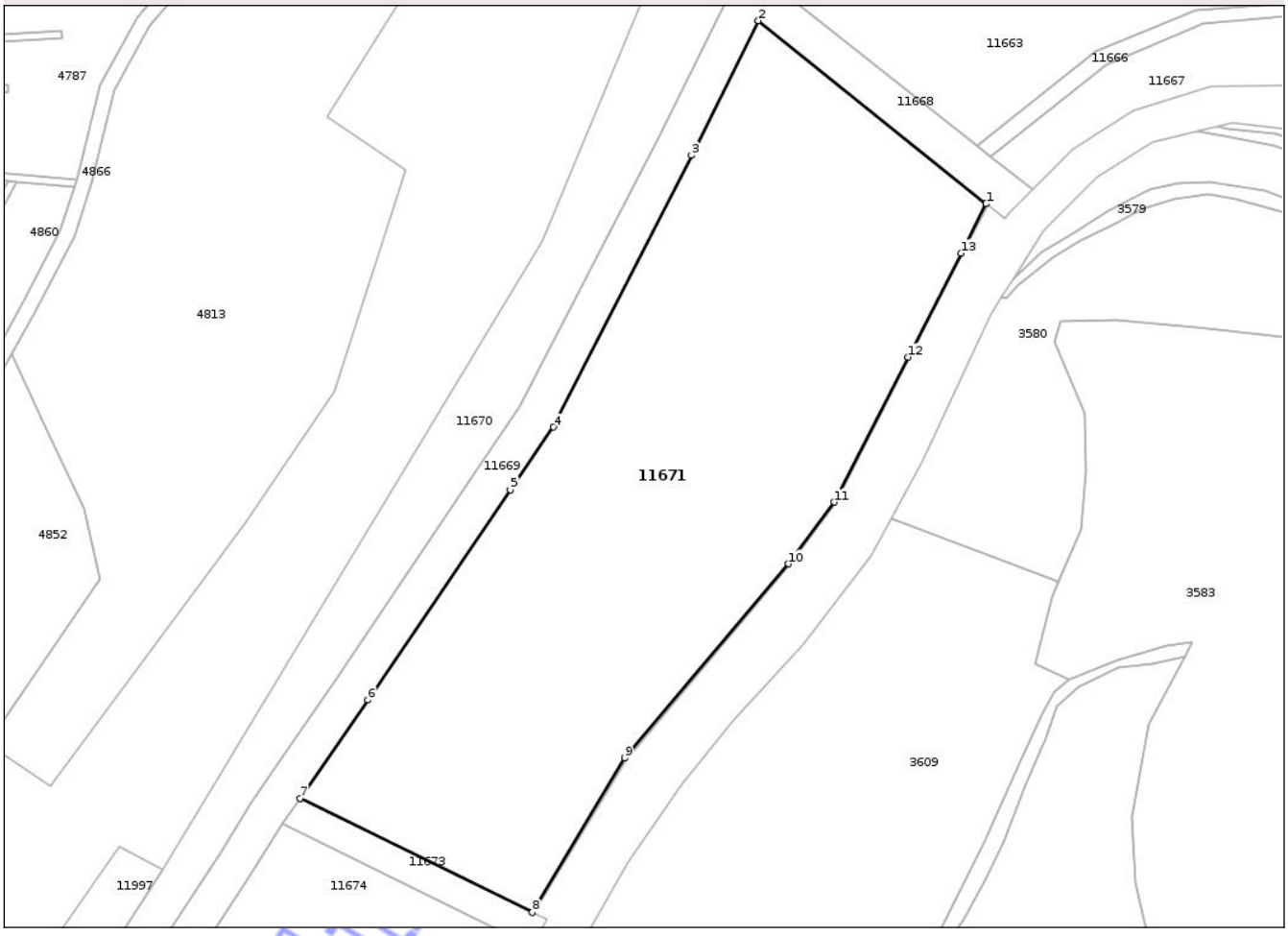
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102290	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	16.600	56	1786	-	Lac

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.232,824 488.890,633	2	429.172,314 488.939,242	77.616
2	429.172,314 488.939,242	3	429.154,561 488.903,514	39.896
3	429.154,561 488.903,514	4	429.117,83 488.831,333	80.989
4	429.117,83 488.831,333	5	429.106,369 488.814,641	20.248
5	429.106,369 488.814,641	6	429.068,431 488.758,902	67.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.068,431 488.758,902	7	429.050,479 488.732,753	31.718
7	429.050,479 488.732,753	8	429.112,241 488.702,47	68.787
8	429.112,241 488.702,47	9	429.136,768 488.743,441	47.751
9	429.136,768 488.743,441	10	429.180,276 488.794,992	67.457
10	429.180,276 488.794,992	11	429.192,467 488.811,411	20.45
11	429.192,467 488.811,411	12	429.212,166 488.849,925	43.259
12	429.212,166 488.849,925	13	429.226,242 488.877,489	30.95
13	429.226,242 488.877,489	1	429.232,824 488.890,633	14.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102221	101	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5115 / 23/01/2014		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act normativ nr. 268/28-05-2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI, anexa 1 si anexa 2- proces verbal de inventariere din 13.11.2009; act aditional nr. 1/09.01.2002 la Protocol nr.15240/2000 incheiat intre S.C. PISCICOLA S.A. SIBIU localitatea SIBIU , judetul Sibiu si AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, act administrativ nr. 511/04.02.2014 emis de PRIMARIA ORASULUI OCNA SIBIULUI , documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU;);		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1785 -curti, constructii reprezentand taluz, in suprafata totala de 101 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
20722 / 18/03/2014		
Act Normativ nr. ordin 14, din 25/01/2010 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (Legea nr. 317/2009, Legea nr. 268/2001, OUG nr.23/2008, protocolul nr. 4024/23-11-2009 si protocolul nr. 4025/23-11-2009incheiate intre Agentia Domeniilor Statului si Agentia Nationala pentru Pescuit siAcvacultura, procesul verbal de predare-preluare nr. 97180/35/20-11-2009, anexa1 si anexa 2 la procesul verbal de predare-preluare);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**, CIF:9999999999999	
86812 / 31/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 765/2025, din 17/02/2025 emis de JUDECATORIA SIBIU DOS 1440/85/2023 (inscris sub semnatura privata nr 13 din 10.03.2008, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulata de SC DARA IMPEX SRL avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

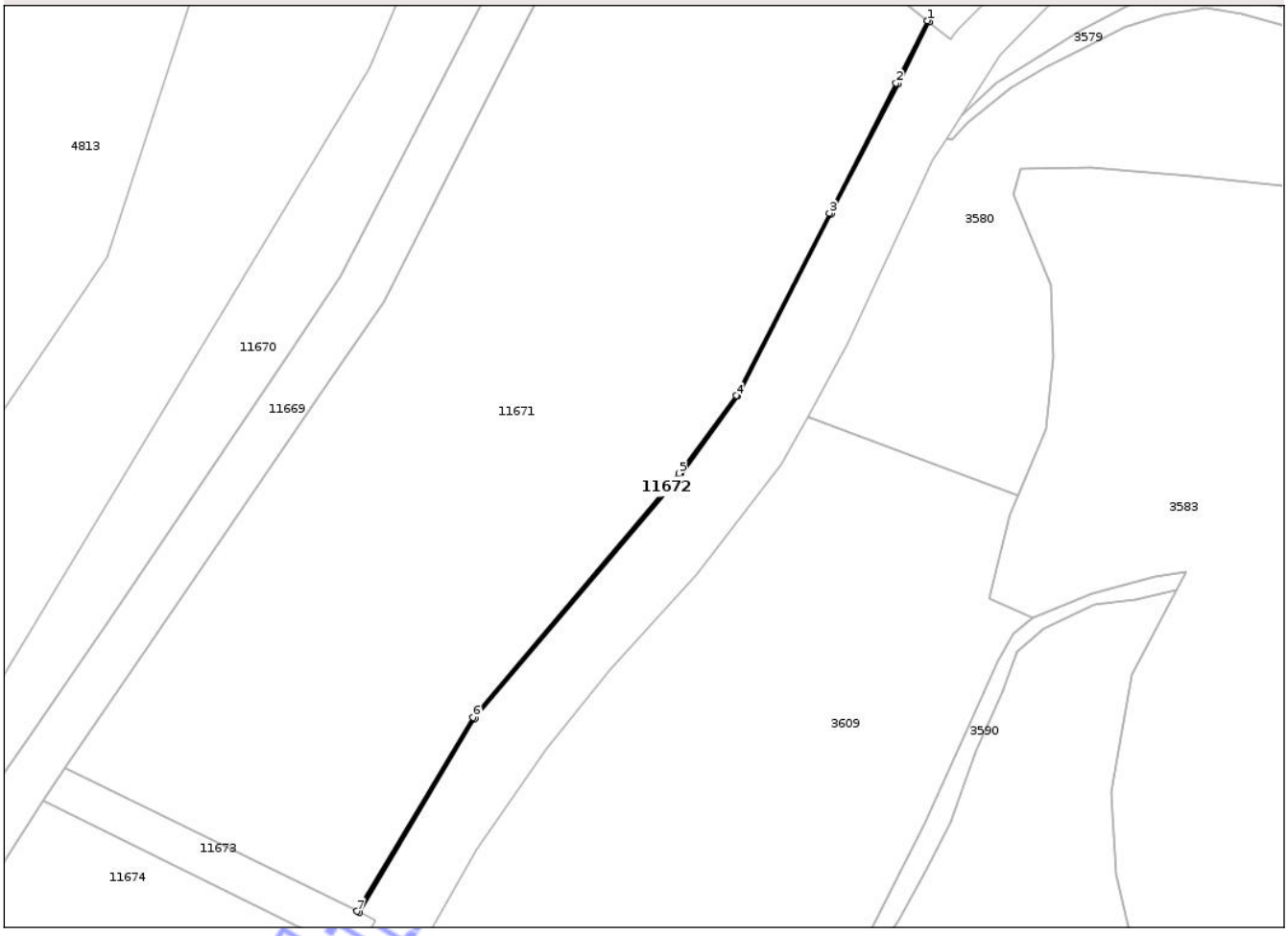
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102221	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	101	56	1785	-	Taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.232,824 488.890,633	2	429.226,242 488.877,489	14.7
2	429.226,242 488.877,489	3	429.212,166 488.849,925	30.95
3	429.212,166 488.849,925	4	429.192,467 488.811,411	43.259
4	429.192,467 488.811,411	5	429.180,276 488.794,992	20.45
5	429.180,276 488.794,992	6	429.136,768 488.743,441	67.457

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.136,768 488.743,441	7	429.112,241 488.702,47	47.751
7	429.112,241 488.702,47	8	429.112,692 488.702,249	0.502
8	429.112,692 488.702,249	9	429.137,188 488.743,159	47.683
9	429.137,188 488.743,159	10	429.180,683 488.794,758	67.485
10	429.180,683 488.794,758	11	429.192,749 488.811,286	20.464
11	429.192,749 488.811,286	12	429.212,565 488.849,766	43.283
12	429.212,565 488.849,766	13	429.226,696 488.877,332	30.977
13	429.226,696 488.877,332	14	429.233,223 488.890,32	14.536
14	429.233,223 488.890,32	1	429.232,824 488.890,633	0.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

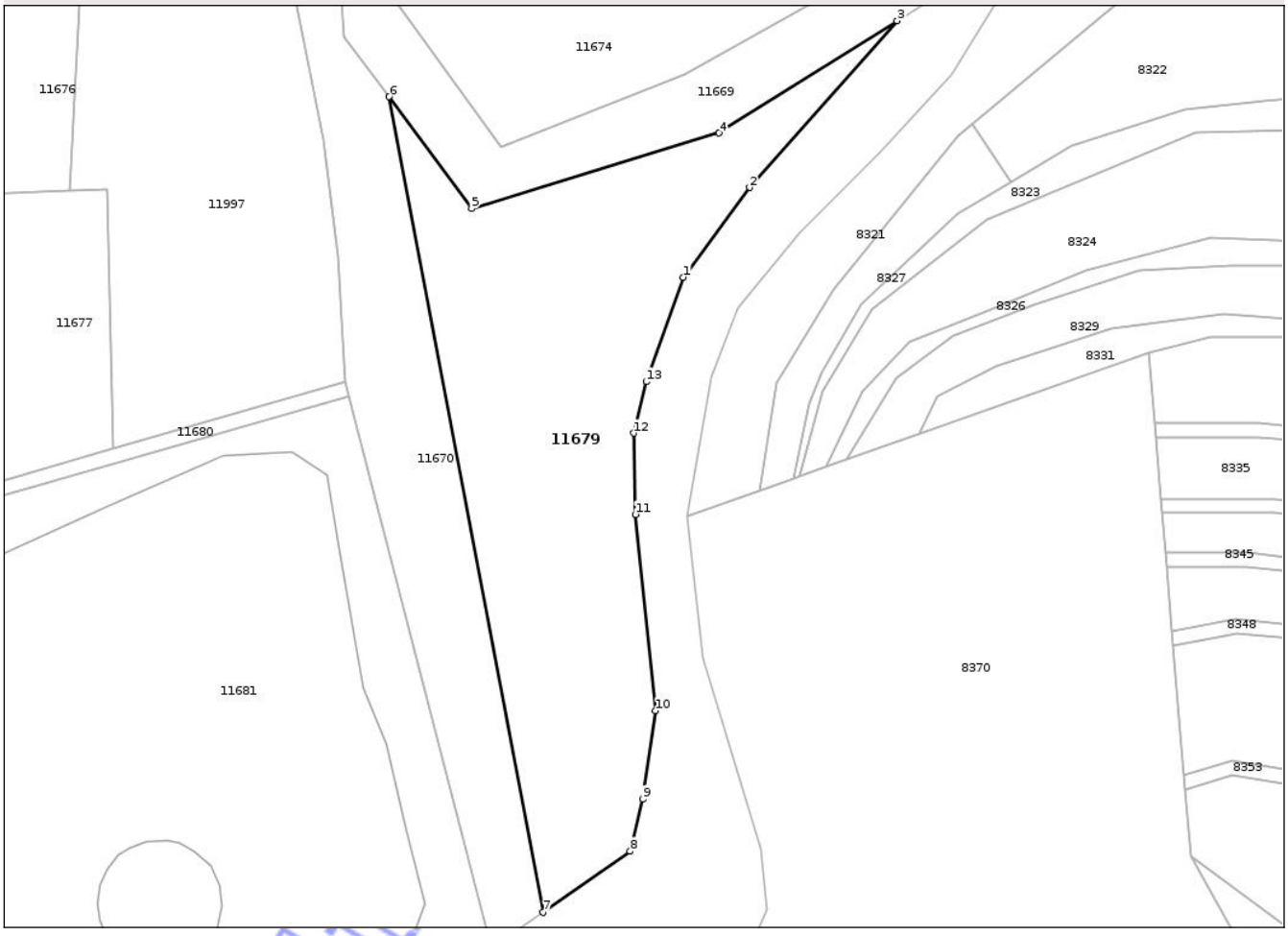
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	56	1779	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.012,128 488.364,877	2	429.026,367 488.384,15	23.962
2	429.026,367 488.384,15	3	429.058,069 488.419,938	47.81
3	429.058,069 488.419,938	4	429.019,803 488.395,812	45.236
4	429.019,803 488.395,812	5	428.966,574 488.379,601	55.643
5	428.966,574 488.379,601	6	428.948,836 488.403,628	29.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.948,836 488.403,628	7	428.982,011 488.228,492	178.251
7	428.982,011 488.228,492	8	429.000,702 488.241,615	22.838
8	429.000,702 488.241,615	9	429.003,349 488.252,784	11.478
9	429.003,349 488.252,784	10	429.006,12 488.271,789	19.206
10	429.006,12 488.271,789	11	429.001,786 488.313,912	42.345
11	429.001,786 488.313,912	12	429.001,474 488.331,385	17.476
12	429.001,474 488.331,385	13	429.004,144 488.342,407	11.341
13	429.004,144 488.342,407	1	429.012,128 488.364,877	23.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

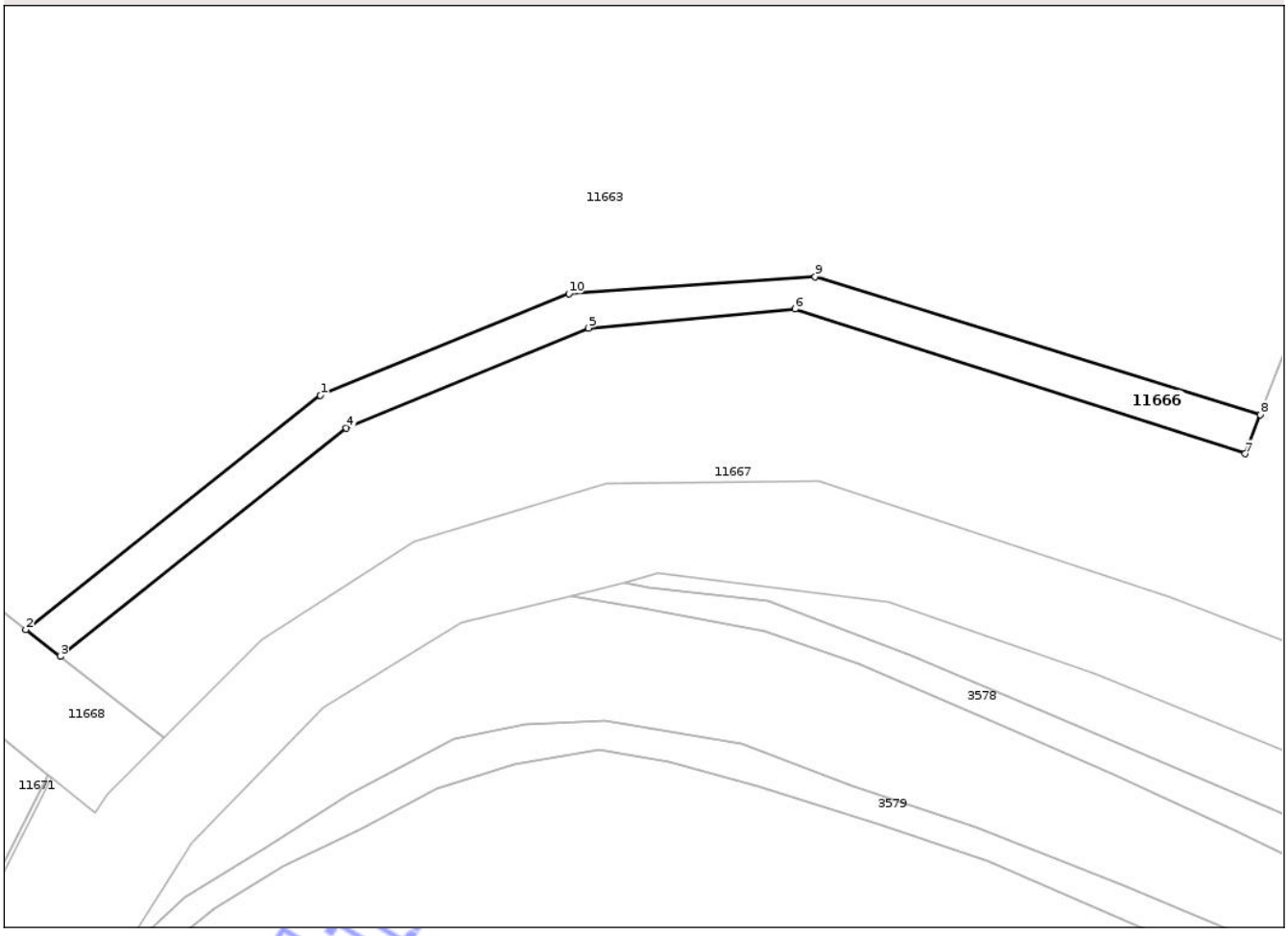
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	598	56	1788/1	-	TALUZ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.261,967 488.931,208	2	429.230,48 488.906,143	40.245
2	429.230,48 488.906,143	3	429.234,137 488.903,278	4.646
3	429.234,137 488.903,278	4	429.264,764 488.927,694	39.169
4	429.264,764 488.927,694	5	429.290,669 488.938,386	28.025
5	429.290,669 488.938,386	6	429.312,757 488.940,418	22.181

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.312,757 488.940,418	7	429.360,946 488.924,943	50.613
7	429.360,946 488.924,943	8	429.362,54 488.929,109	4.461
8	429.362,54 488.929,109	9	429.314,925 488.943,884	49.855
9	429.314,925 488.943,884	10	429.288,56 488.942,066	26.428
10	429.288,56 488.942,066	1	429.261,967 488.931,208	28.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.662	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	19.662	56	1778	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.934,695 488.394,423	2	428.937,866 488.369,504	25.12
4	428.940,313 488.339,335	5	428.970,945 488.220,723	122.504
7	428.948,836 488.403,628	8	428.939,106 488.416,343	16.011
10	428.949,708 488.596,373	11	429.029,25 488.718,489	145.737
13	429.042,25 488.738,436	14	429.060,176 488.764,545	31.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	428.937,866 488.369,504	3	428.939,546 488.342,29	27.266
5	428.970,945 488.220,723	6	428.982,011 488.228,492	13.521
8	428.939,106 488.416,343	9	428.933,565 488.498,138	81.983
11	429.029,25 488.718,489	12	429.037,42 488.731,496	15.36
14	429.060,176 488.764,545	15	429.097,886 488.820,434	67.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.939,546 488.342,29	4	428.940,313 488.339,335	3.052
6	428.982,011 488.228,492	7	428.948,836 488.403,628	178.251
9	428.933,565 488.498,138	10	428.949,708 488.596,373	99.552
12	429.037,42 488.731,496	13	429.042,25 488.738,436	8.455
15	429.097,886 488.820,434	16	429.108,815 488.836,671	19.572

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	429.108,815 488.836,671	17	429.145,518 488.907,998	80.217
19	429.166,015 488.952,723	20	429.181,106 488.990,363	40.553
22	429.187,939 489.124,939	23	429.187,709 489.205,881	80.942
25	429.189,272 489.238,993	26	429.193,626 489.370,023	131.102
28	429.195,714 489.417,128	29	429.194,702 489.442,501	25.393
31	429.177,03 489.452,896	32	429.176,337 489.429,42	23.487
34	429.173,21 489.364,232	35	429.172,65 489.342,764	21.475
37	429.186,587 489.301,476	38	429.183,027 489.276,209	25.517
40	429.170,468 489.171,176	41	429.180,311 489.166,89	10.736
43	429.164,226 489.042,493	44	429.157,208 489.000,552	42.524
46	429.114,95 488.880,585	47	429.014,019 488.713,85	194.904
49	428.922,626 488.498,927	50	428.927,676 488.429,554	69.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	429.145,518 488.907,998	18	429.162,999 488.942,968	39.096
20	429.181,106 488.990,363	21	429.185,575 489.053,283	63.079
23	429.187,709 489.205,881	24	429.188,935 489.228,515	22.668
26	429.193,626 489.370,023	27	429.195,325 489.407,145	37.161
29	429.194,702 489.442,501	30	429.177,601 489.472,222	34.29
32	429.176,337 489.429,42	33	429.176,111 489.421,76	7.663
35	429.172,65 489.342,764	36	429.171,187 489.301,762	41.027
38	429.183,027 489.276,209	39	429.174,425 489.246,809	30.632
41	429.180,311 489.166,89	42	429.173,602 489.125,584	41.848
44	429.157,208 489.000,552	45	429.144,291 488.951,621	50.607
47	429.014,019 488.713,85	48	428.938,495 488.597,428	138.773
50	428.927,676 488.429,554	1	428.934,695 488.394,423	35.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	429.162,999 488.942,968	19	429.166,015 488.952,723	10.211
21	429.185,575 489.053,283	22	429.187,939 489.124,939	71.695
24	429.188,935 489.228,515	25	429.189,272 489.238,993	10.483
27	429.195,325 489.407,145	28	429.195,714 489.417,128	9.991
30	429.177,601 489.472,222	31	429.177,03 489.452,896	19.335
33	429.176,111 489.421,76	34	429.173,21 489.364,232	57.601
36	429.171,187 489.301,762	37	429.186,587 489.301,476	15.403
39	429.174,425 489.246,809	40	429.170,468 489.171,176	75.736
42	429.173,602 489.125,584	43	429.164,226 489.042,493	83.618
45	429.144,291 488.951,621	46	429.114,95 488.880,585	76.857
48	428.938,495 488.597,428	49	428.922,626 488.498,927	99.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în scopuri civile

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

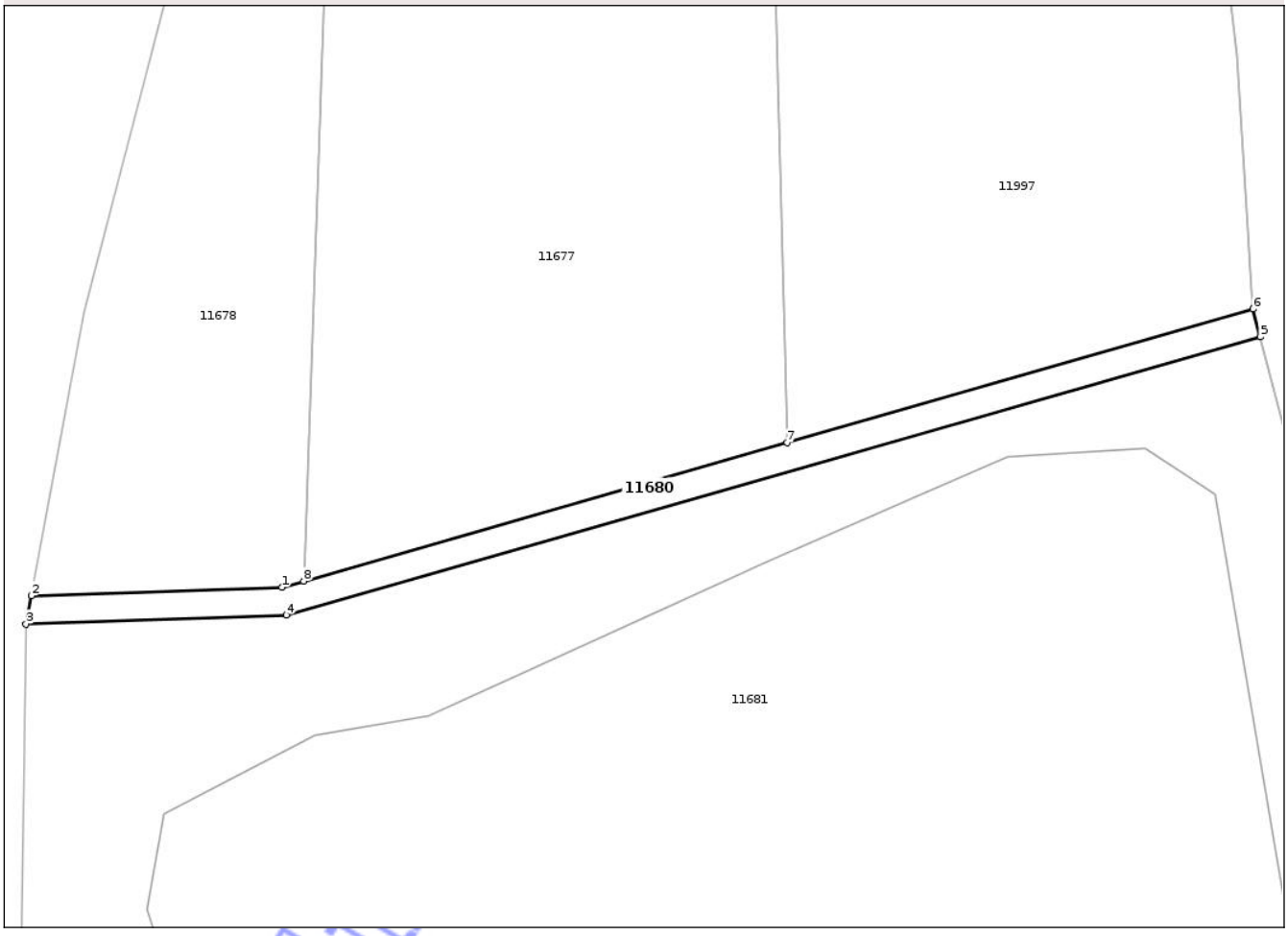
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	410	56	1777	-	PÂRÂU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.835,506 488.312,534	2	428.808,638 488.311,634	26.883
2	428.808,638 488.311,634	3	428.808,075 488.308,613	3.073
3	428.808,075 488.308,613	4	428.835,975 488.309,548	27.916
4	428.835,975 488.309,548	5	428.940,313 488.339,335	108.507
5	428.940,313 488.339,335	6	428.939,546 488.342,29	3.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.939,546 488.342,29	7	428.889,621 488.328,011	51.927
7	428.889,621 488.328,011	8	428.837,845 488.313,203	53.852
8	428.837,845 488.313,203	1	428.835,506 488.312,534	2.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil