DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7032 N
Nr. cadastral vechi:241

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101457	4.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27129 / 16/11/2006		
Act Notarial nr. 2773 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP DRAGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHESCU IULIA-MARIA**, CNP NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7032 N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

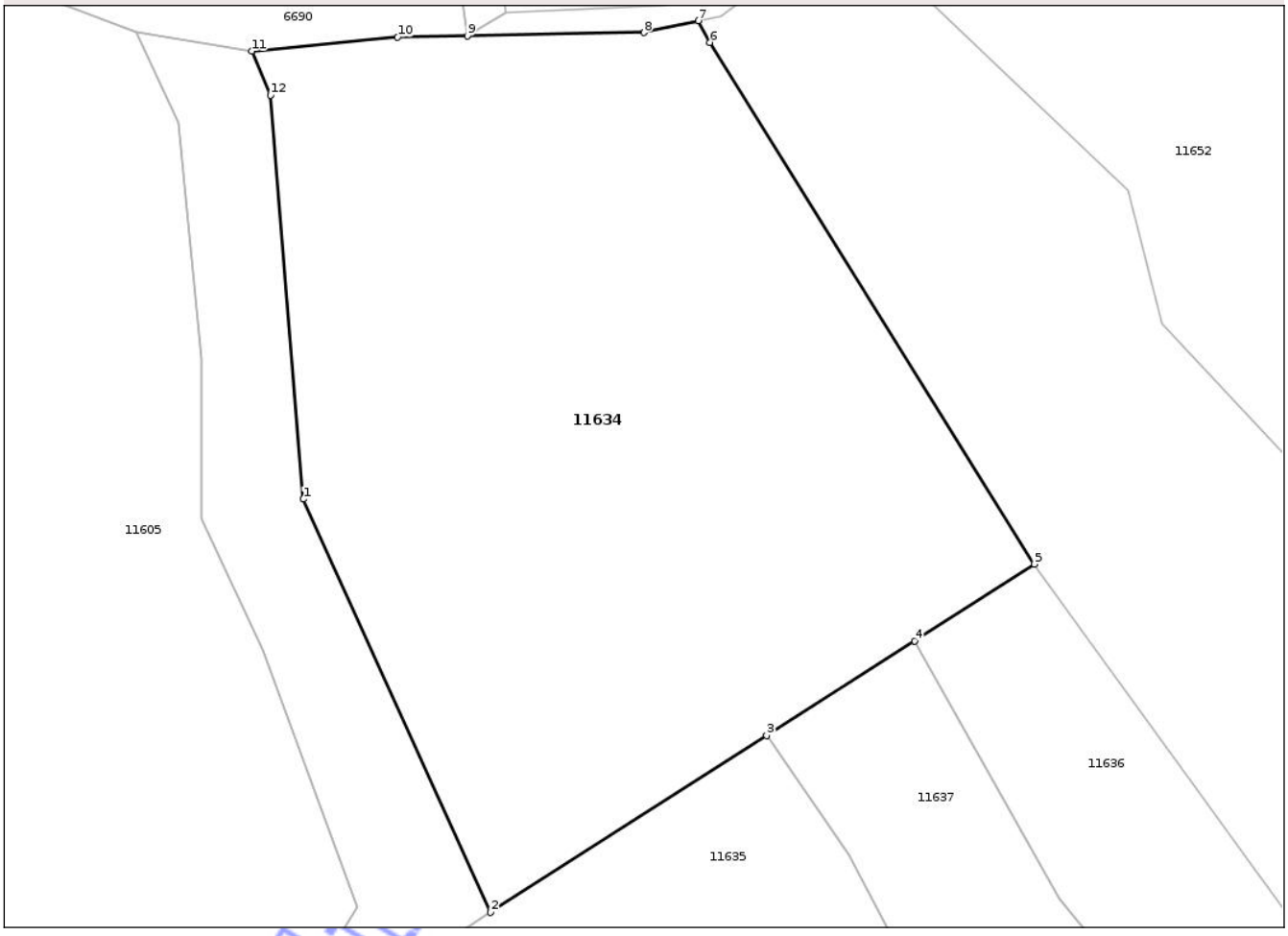
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101457	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	56	1807/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.760,435 490.314,84	2	428.778,95 490.274,0	44.841
2	428.778,95 490.274,0	3	428.806,281 490.291,477	32.441
3	428.806,281 490.291,477	4	428.820,912 490.300,834	17.367
4	428.820,912 490.300,834	5	428.832,76 490.308,41	14.063
5	428.832,76 490.308,41	6	428.800,69 490.359,98	60.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.800,69 490.359,98	7	428.799,519 490.362,12	2.44
7	428.799,519 490.362,12	8	428.794,152 490.360,95	5.493
8	428.794,152 490.360,95	9	428.776,69 490.360,619	17.465
9	428.776,69 490.360,619	10	428.769,78 490.360,488	6.911
10	428.769,78 490.360,488	11	428.755,348 490.359,124	14.496
11	428.755,348 490.359,124	12	428.757,19 490.354,76	4.736
12	428.757,19 490.354,76	1	428.760,435 490.314,84	40.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113308	1.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91797 / 03/09/2024		
Act Administrativ nr. 963/12, din 06/04/1998 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1805/1 , din T. P. nr. 963/12/06.04.1998	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2319, din 22/04/2019 emis de JUDECATORIA SIBIU, dos. 8791/306/2015 definitiva;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARU ILIE**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

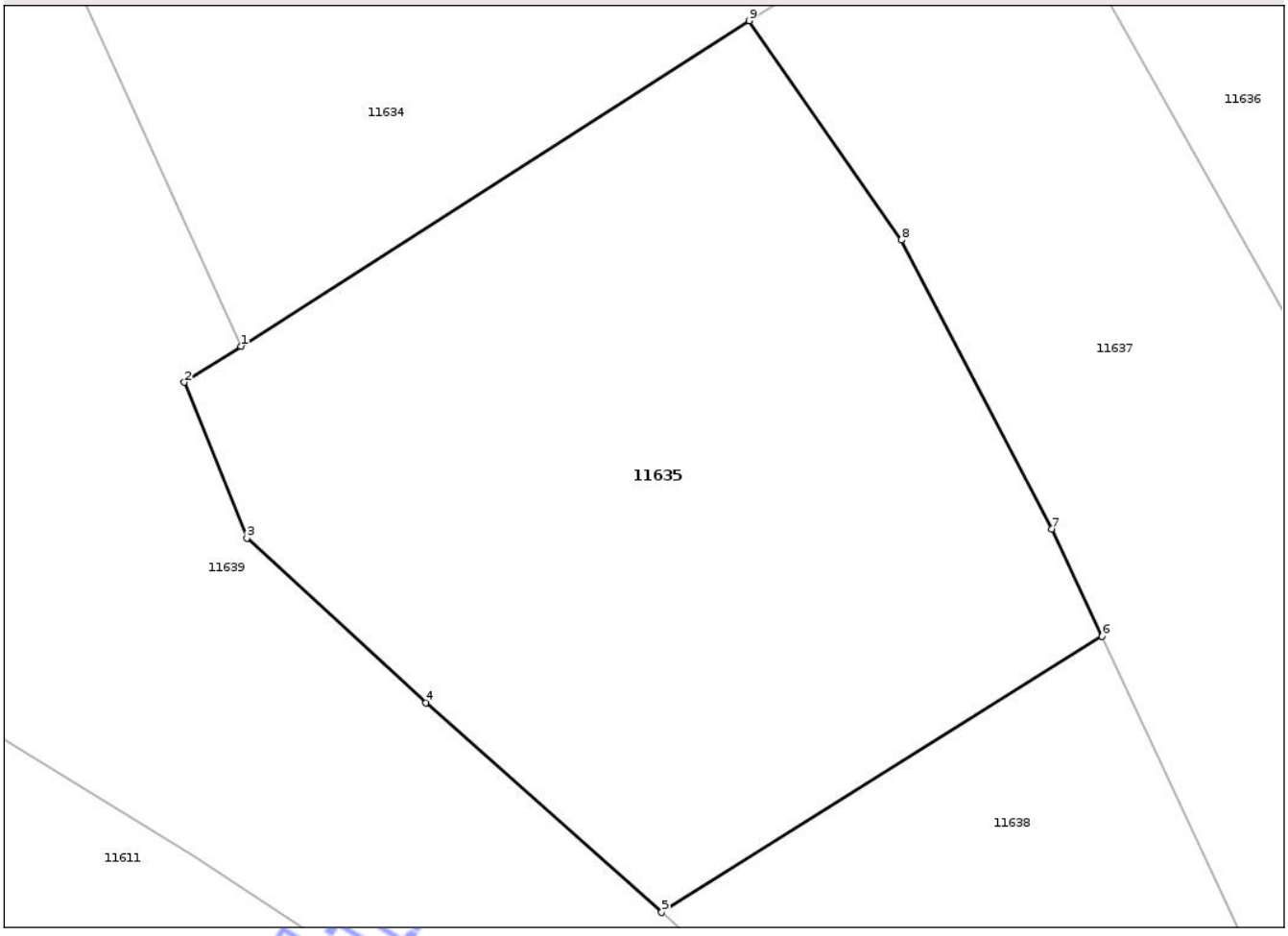
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113308	1.300	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	32	1805/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.778,95 490.274,0	2	428.775,912 490.272,058	3.606
2	428.775,912 490.272,058	3	428.779,272 490.263,707	9.002
3	428.779,272 490.263,707	4	428.788,899 490.254,847	13.084
4	428.788,899 490.254,847	5	428.801,569 490.243,605	16.938
5	428.801,569 490.243,605	6	428.825,234 490.258,423	27.921

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.825,234 490.258,423	7	428.822,544 490.264,19	6.364
7	428.822,544 490.264,19	8	428.814,466 490.279,71	17.496
8	428.814,466 490.279,71	9	428.806,281 490.291,477	14.334
9	428.806,281 490.291,477	1	428.778,95 490.274,0	32.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 214, din 08/05/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:14818116	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 01, din 17/02/2023 emis de AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI (lege);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA INDUSTRIAL FLOW SRL**, CIF:29903295	

Neutilizabil în circuitul civil

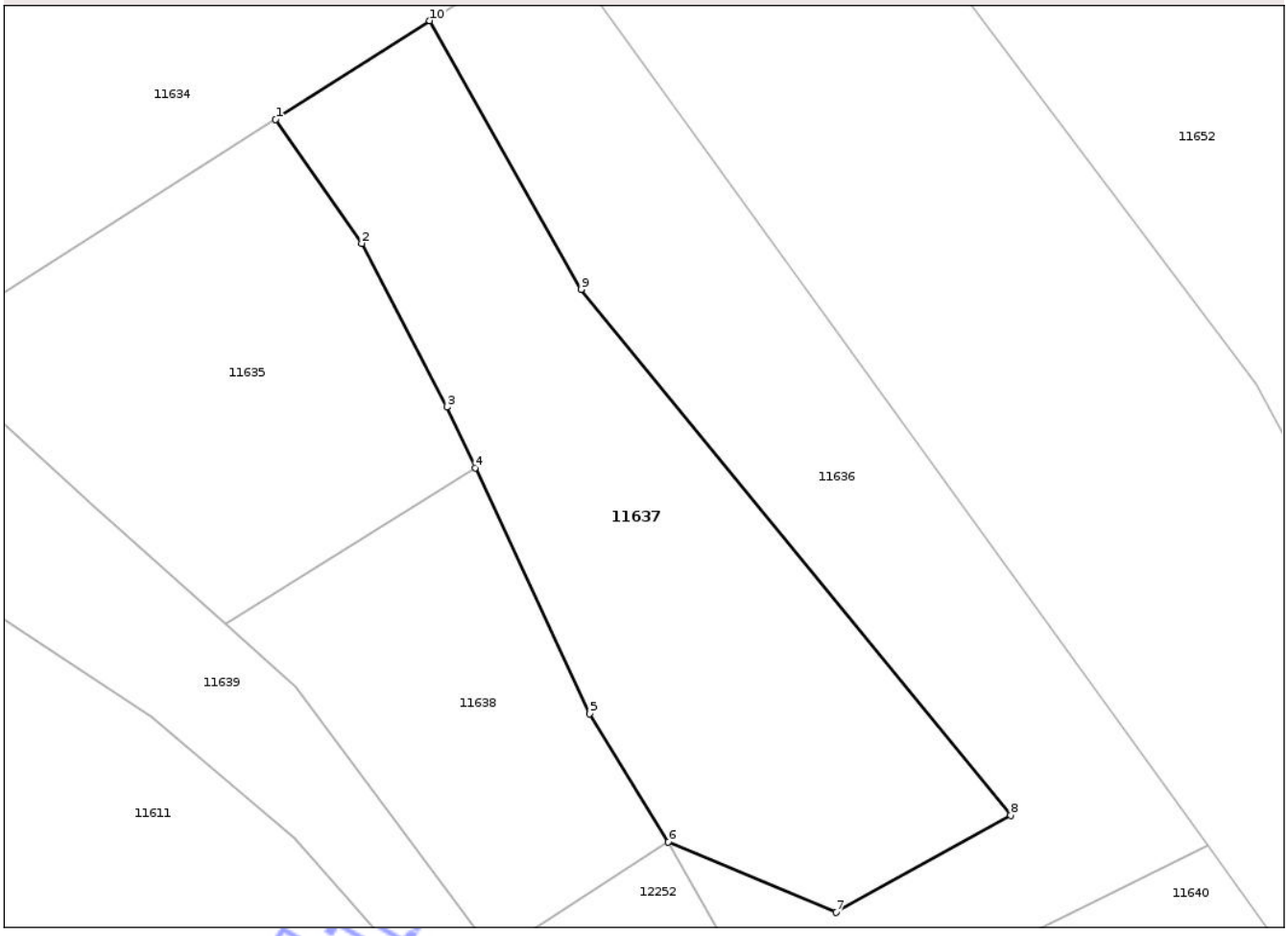
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	56	1811/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.806,281 490.291,477	2	428.814,466 490.279,71	14.334
2	428.814,466 490.279,71	3	428.822,544 490.264,19	17.496
3	428.822,544 490.264,19	4	428.825,234 490.258,423	6.364
4	428.825,234 490.258,423	5	428.836,121 490.235,082	25.755
5	428.836,121 490.235,082	6	428.843,585 490.222,917	14.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.843,585 490.222,917	7	428.859,493 490.216,25	17.249
7	428.859,493 490.216,25	8	428.876,082 490.225,458	18.973
8	428.876,082 490.225,458	9	428.835,295 490.275,347	64.44
9	428.835,295 490.275,347	10	428.820,912 490.300,834	29.265
10	428.820,912 490.300,834	1	428.806,281 490.291,477	17.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113313	900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91803 / 03/09/2024		
Act Administrativ nr. TP, din 06/04/1998 emis de CJPSDPAT (inscris sub semnatura privata nr documentatie cadastrala din 02.09.2024, emis de DRAGHESCU PETRE VALER;inscris sub semnatura privata nr plan de incadrare in tarla din 02.09.2024, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza CF 113313 Ocna Sibiului pentru parcela nr. 1806/2 din Titlul de proprietate nr. 963/12	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2319, din 22/04/2019 emis de JUDECATORIA SIBIU (dosar nr. 8791/306/2015, definitiva);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARU ILIE**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

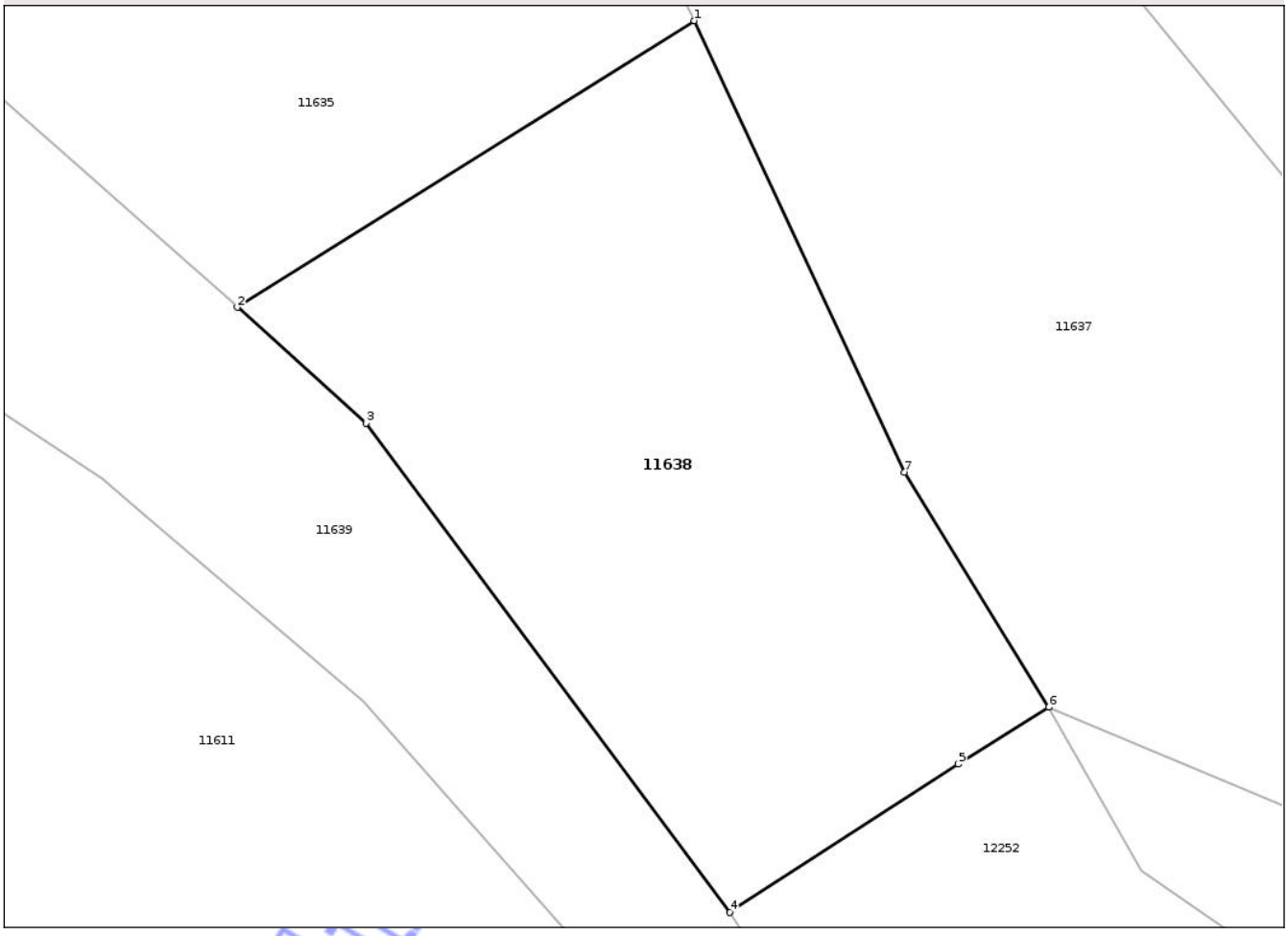
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113313	900	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	56	1806/2	-	Numar de tarla gresit in TP(32)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.825,234 490.258,423	2	428.801,569 490.243,605	27.921
2	428.801,569 490.243,605	3	428.808,234 490.237,616	8.96
3	428.808,234 490.237,616	4	428.827,079 490.212,317	31.546
4	428.827,079 490.212,317	5	428.838,902 490.219,984	14.091
5	428.838,902 490.219,984	6	428.843,585 490.222,917	5.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.843,585 490.222,917	7	428.836,121 490.235,082	14.272
7	428.836,121 490.235,082	1	428.825,234 490.258,423	25.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 214, din 08/05/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:14818116	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

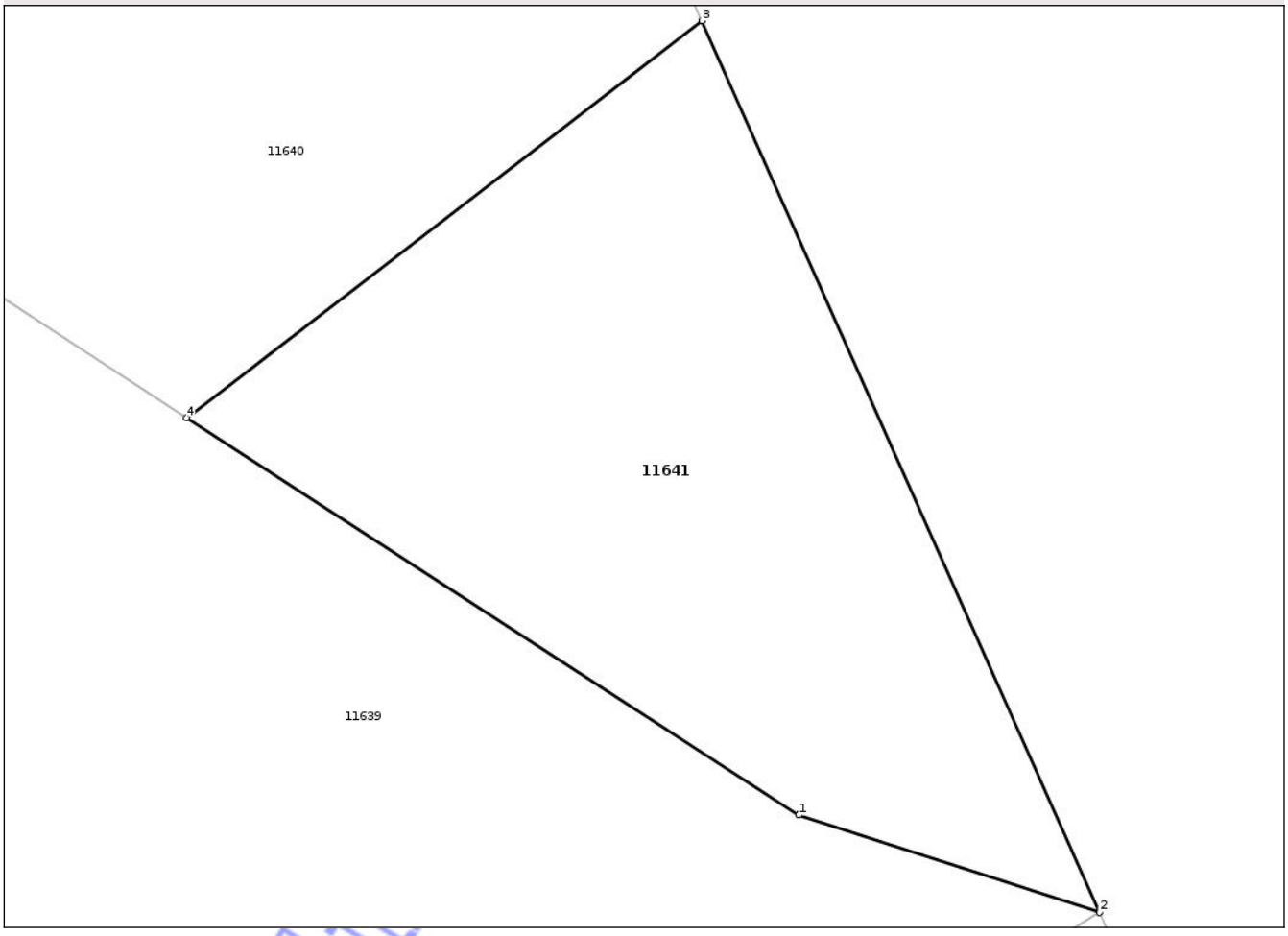
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	300	56	1811/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.922,117 490.161,464	2	428.931,077 490.158,57	9.415
2	428.931,077 490.158,57	3	428.919,229 490.185,09	29.047
3	428.919,229 490.185,09	4	428.903,882 490.173,286	19.361
4	428.903,882 490.173,286	1	428.922,117 490.161,464	21.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.865	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Proprietar Neidentificat, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.865	56	1800/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.007,346 489.973,484	2	428.976,203 490.050,248	82.841
2	428.976,203 490.050,248	3	428.956,164 490.102,419	55.887
3	428.956,164 490.102,419	4	428.931,077 490.158,57	61.5
4	428.931,077 490.158,57	5	428.921,372 490.152,51	11.442
5	428.921,372 490.152,51	6	428.925,944 490.134,004	19.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.925,944 490.134,004	7	428.917,967 490.121,566	14.777
7	428.917,967 490.121,566	8	428.917,68 490.106,804	14.765
8	428.917,68 490.106,804	9	428.928,754 490.081,706	27.432
9	428.928,754 490.081,706	10	428.943,341 490.057,426	28.325
10	428.943,341 490.057,426	11	428.955,502 490.033,135	27.165
11	428.955,502 490.033,135	12	428.963,35 490.010,546	23.914
12	428.963,35 490.010,546	13	428.963,35 489.987,722	22.824
13	428.963,35 489.987,722	14	428.963,35 489.962,462	25.259
14	428.963,35 489.962,462	15	428.964,833 489.955,698	6.926
15	428.964,833 489.955,698	1	429.007,346 489.973,484	46.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1241, din 26/10/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOIMA LAZĂR MIRCEA**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.000	56	1800/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.078,464 489.751,075	2	429.099,819 489.748,847	21.471
2	429.099,819 489.748,847	3	429.096,131 489.759,818	11.574
3	429.096,131 489.759,818	4	429.091,143 489.772,722	13.835
4	429.091,143 489.772,722	5	429.069,51 489.827,225	58.639
5	429.069,51 489.827,225	6	429.023,473 489.933,734	116.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.023,473 489.933,734	7	429.007,346 489.973,484	42.897
7	429.007,346 489.973,484	8	428.964,833 489.955,698	46.084
8	428.964,833 489.955,698	9	428.968,588 489.938,582	17.523
9	428.968,588 489.938,582	10	428.968,588 489.925,252	13.33
10	428.968,588 489.925,252	11	428.976,15 489.910,312	16.745
11	428.976,15 489.910,312	12	428.978,575 489.905,266	5.599
12	428.978,575 489.905,266	13	428.984,305 489.873,641	32.14
13	428.984,305 489.873,641	14	428.998,462 489.805,648	69.451
14	428.998,462 489.805,648	15	429.011,869 489.768,666	39.337
15	429.011,869 489.768,666	16	429.029,459 489.763,333	18.381
16	429.029,459 489.763,333	1	429.078,464 489.751,075	50.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de Proprietar Neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

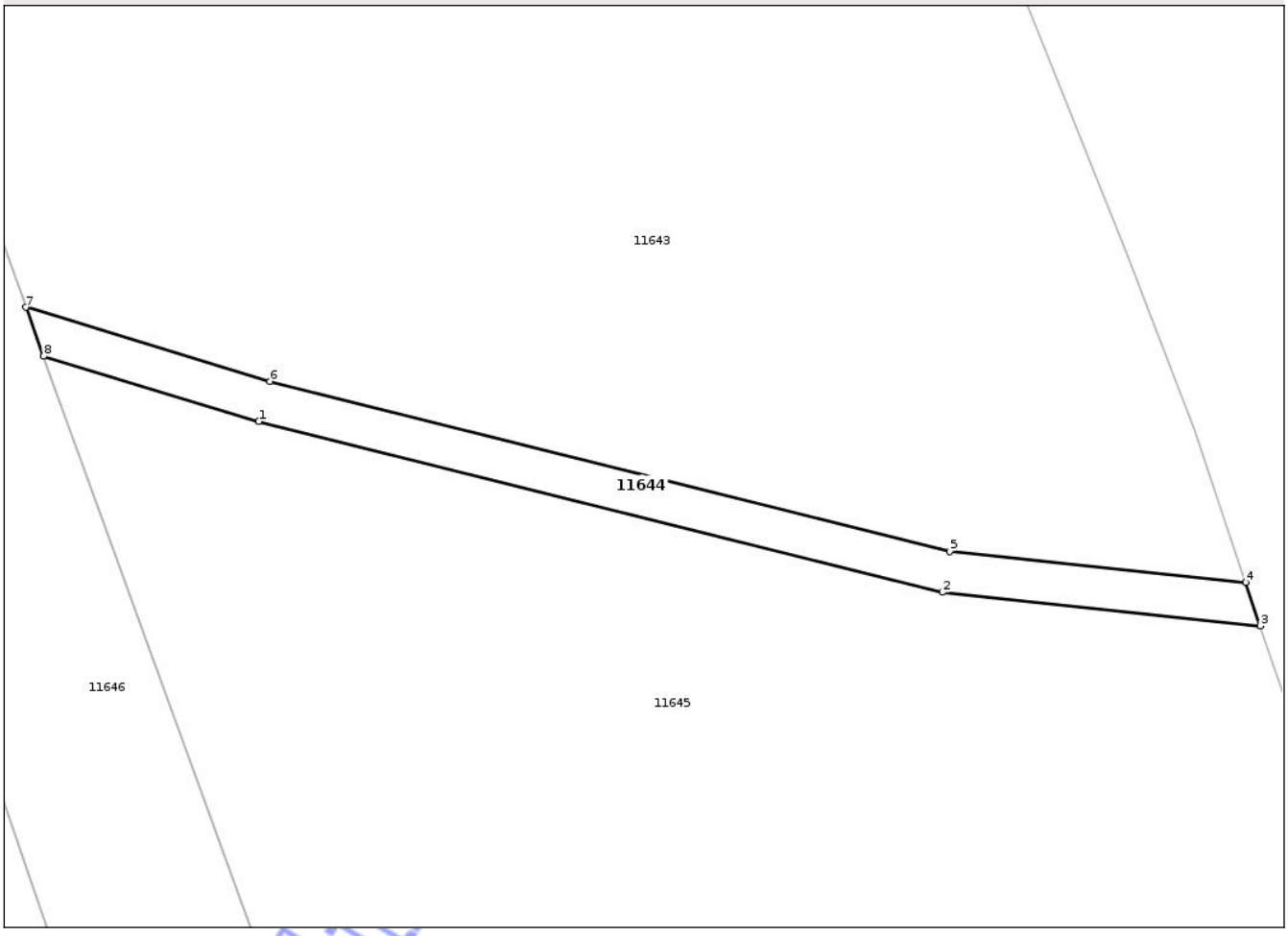
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	270	56	1799	-	CANAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.028,659 489.760,44	2	429.077,942 489.748,13	50.797
2	429.077,942 489.748,13	3	429.100,87 489.745,721	23.053
3	429.100,87 489.745,721	4	429.099,819 489.748,847	3.298
4	429.099,819 489.748,847	5	429.078,464 489.751,075	21.471
5	429.078,464 489.751,075	6	429.029,459 489.763,333	50.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.029,459 489.763,333	7	429.011,869 489.768,666	18.381
7	429.011,869 489.768,666	8	429.013,146 489.765,144	3.746
8	429.013,146 489.765,144	1	429.028,659 489.760,44	16.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1241, din 26/10/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOIMA LAZĂR MIRCEA**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

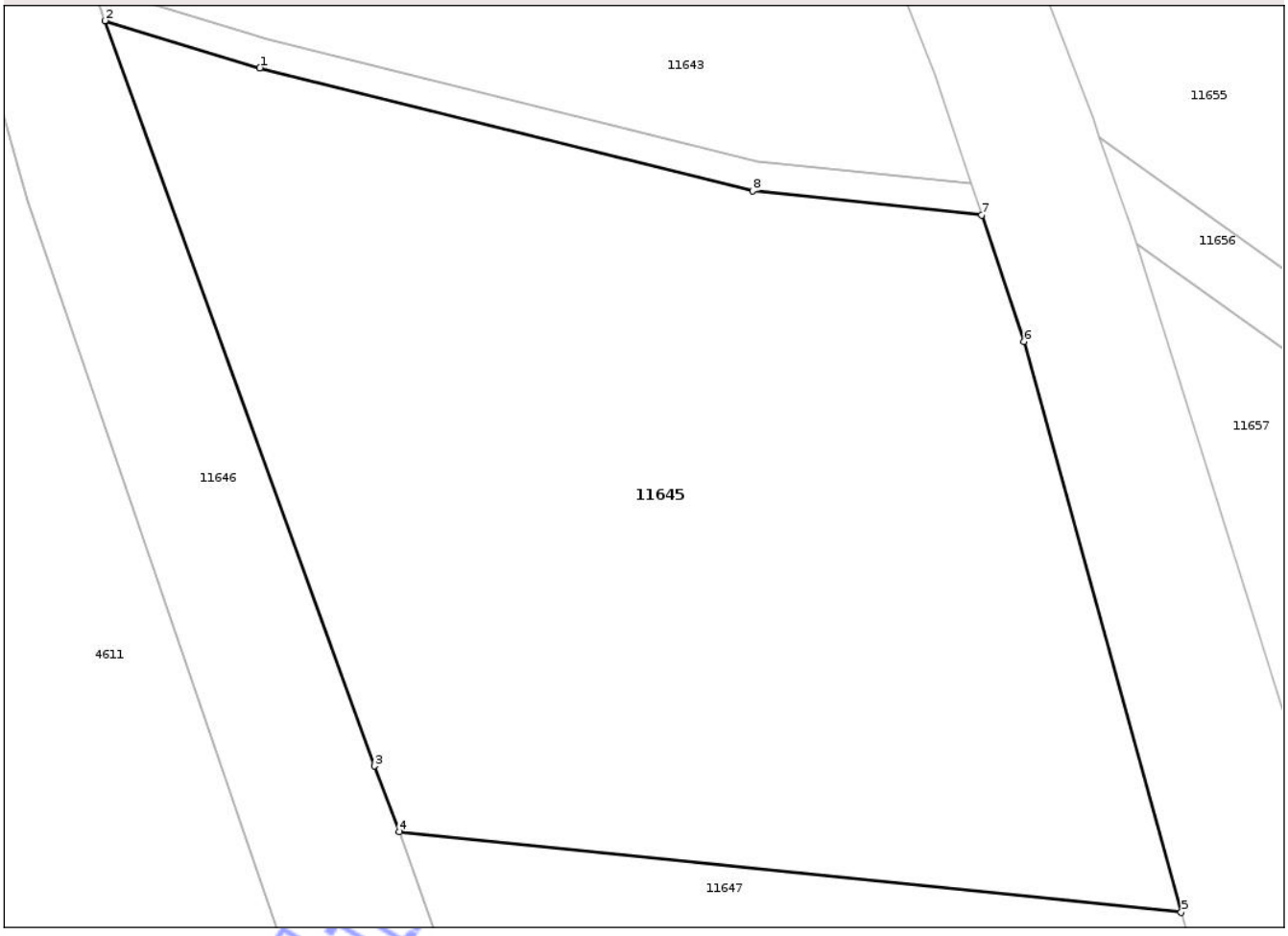
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	56	1798/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.028,659 489.760,44	2	429.013,146 489.765,144	16.211
2	429.013,146 489.765,144	3	429.040,14 489.690,68	79.206
3	429.040,14 489.690,68	4	429.042,628 489.684,12	7.016
4	429.042,628 489.684,12	5	429.120,844 489.676,053	78.631
5	429.120,844 489.676,053	6	429.105,115 489.733,091	59.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.105,115 489.733,091	7	429.100,87 489.745,721	13.324
7	429.100,87 489.745,721	8	429.077,942 489.748,13	23.053
8	429.077,942 489.748,13	1	429.028,659 489.760,44	50.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de Proprietar Neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

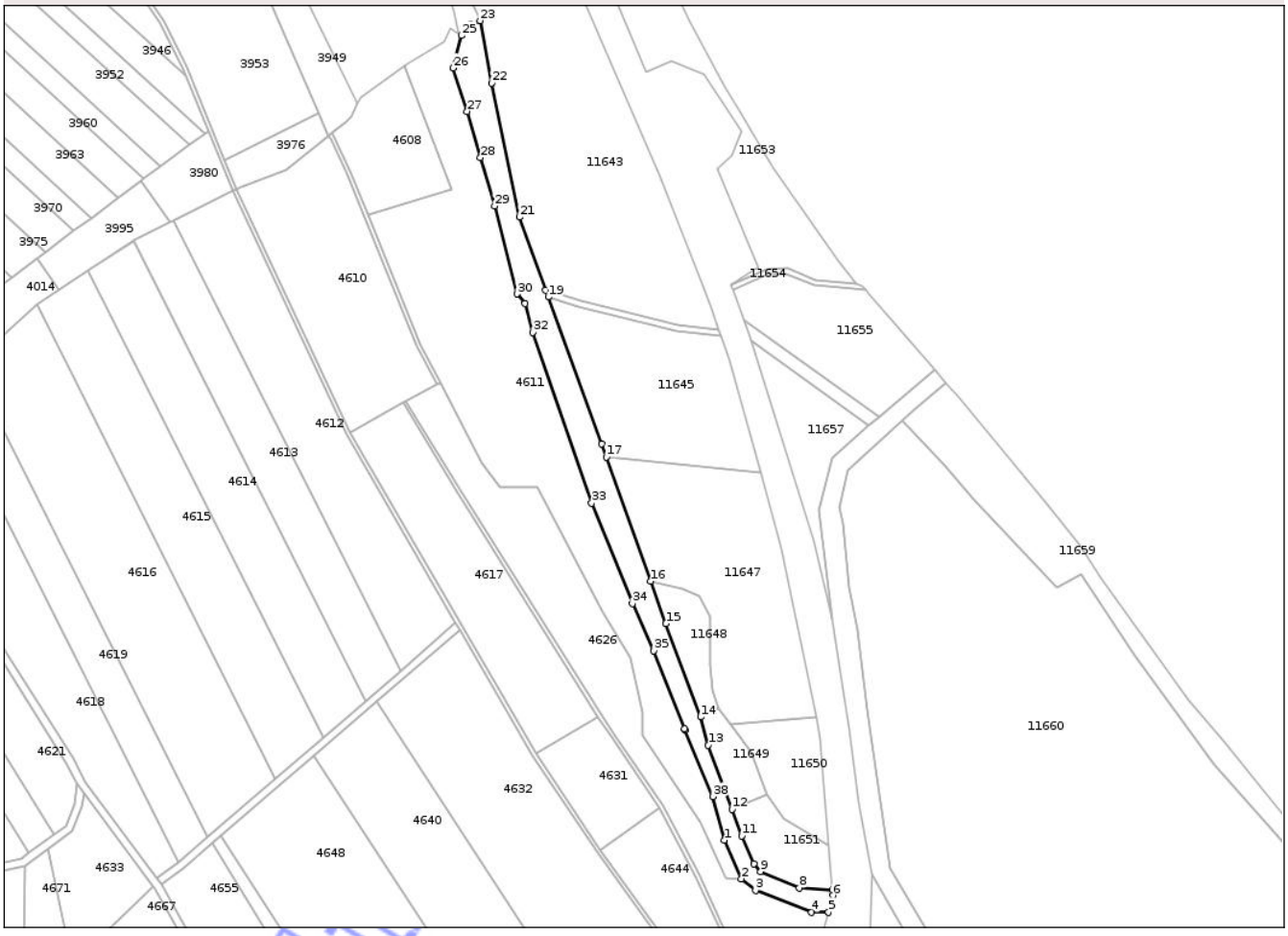
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.000	56	983	-	PÂRÂU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.102,663 489.489,742	2	429.111,154 489.470,148	21.355
3	429.118,385 489.464,269	4	429.146,846 489.453,166	30.55
5	429.155,414 489.453,371	6	429.157,603 489.461,726	8.637
7	429.157,366 489.464,714	8	429.140,605 489.465,619	16.786
9	429.120,94 489.473,868	10	429.117,579 489.477,761	5.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	429.111,154 489.470,148	3	429.118,385 489.464,269	9.319
4	429.146,846 489.453,166	5	429.155,414 489.453,371	8.571
6	429.157,603 489.461,726	7	429.157,366 489.464,714	2.997
8	429.140,605 489.465,619	9	429.120,94 489.473,868	21.325
10	429.117,579 489.477,761	11	429.111,396 489.492,024	15.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	429.111,396 489.492,024	12	429.106,437 489.505,372	14.239
13	429.094,362 489.537,873	14	429.090,521 489.552,196	14.829
15	429.072,883 489.599,532	16	429.065,186 489.621,052	22.855
17	429.042,628 489.684,12	18	429.040,14 489.690,68	7.016
19	429.013,146 489.765,144	20	429.011,869 489.768,666	3.746
21	428.998,462 489.805,648	22	428.984,305 489.873,641	69.451
23	428.978,575 489.905,266	24	428.973,759 489.903,473	5.139
25	428.969,038 489.897,758	26	428.964,956 489.881,293	16.964
27	428.971,895 489.859,249	28	428.978,736 489.835,845	24.384
29	428.985,911 489.811,351	30	428.997,341 489.766,719	46.073
31	429.001,287 489.761,82	32	429.005,37 489.747,26	15.121
33	429.035,17 489.660,652	34	429.055,853 489.609,705	54.985
35	429.066,78 489.585,756	36	429.082,318 489.546,328	42.379
37	429.082,633 489.545,478	38	429.096,784 489.511,95	36.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	429.106,437 489.505,372	13	429.094,362 489.537,873	34.672
14	429.090,521 489.552,196	15	429.072,883 489.599,532	50.516
16	429.065,186 489.621,052	17	429.042,628 489.684,12	66.98
18	429.040,14 489.690,68	19	429.013,146 489.765,144	79.206
20	429.011,869 489.768,666	21	428.998,462 489.805,648	39.337
22	428.984,305 489.873,641	23	428.978,575 489.905,266	32.14
24	428.973,759 489.903,473	25	428.969,038 489.897,758	7.413
26	428.964,956 489.881,293	27	428.971,895 489.859,249	23.111
28	428.978,736 489.835,845	29	428.985,911 489.811,351	25.523
30	428.997,341 489.766,719	31	429.001,287 489.761,82	6.29
32	429.005,37 489.747,26	33	429.035,17 489.660,652	91.592
34	429.055,853 489.609,705	35	429.066,78 489.585,756	26.324
36	429.082,318 489.546,328	37	429.082,633 489.545,478	0.906
38	429.096,784 489.511,95	1	429.102,663 489.489,742	22.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 824/12, din 02/12/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRILA ILIE**, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

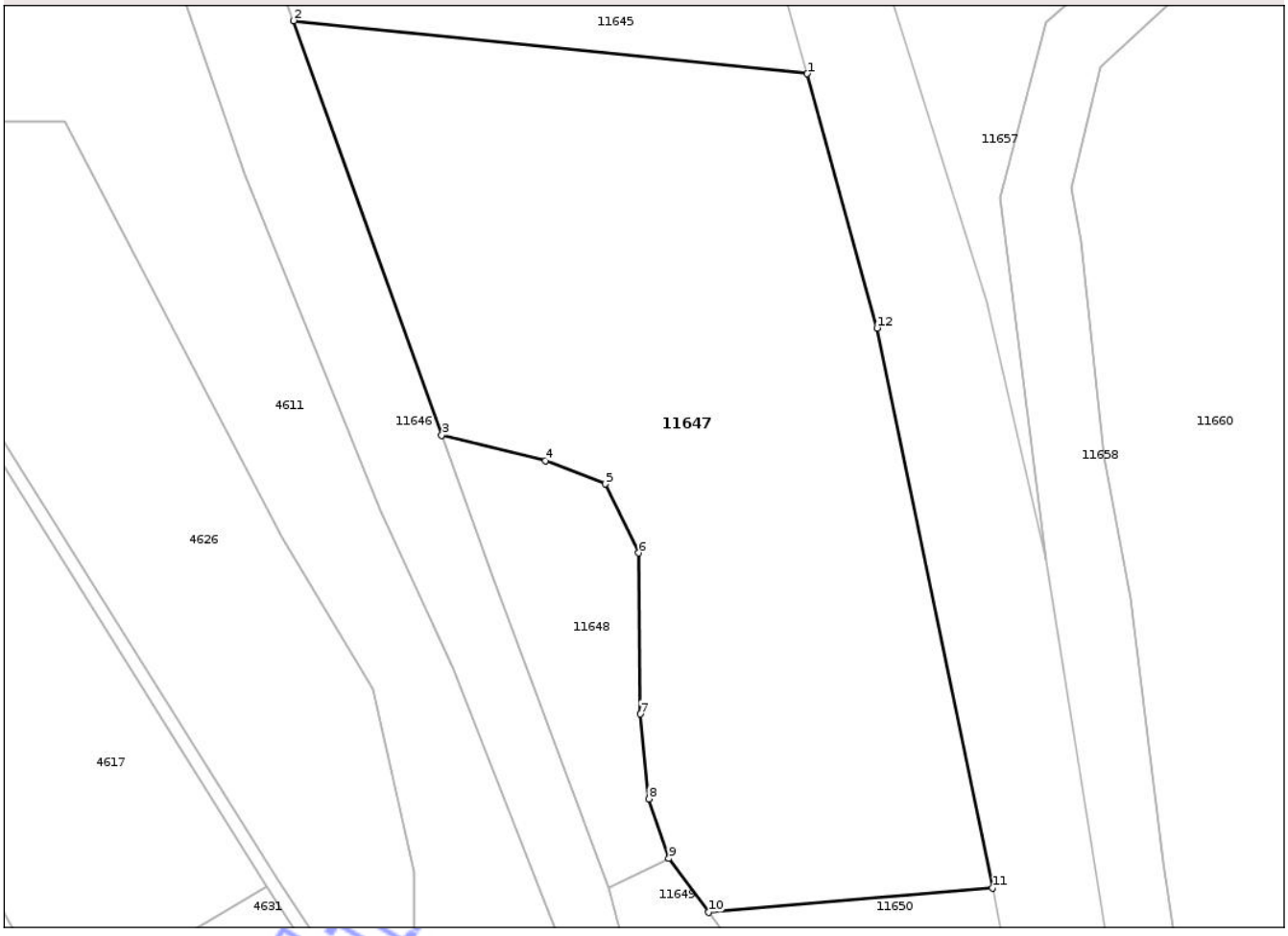
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.700	56	1798/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.120,844 489.676,053	2	429.042,628 489.684,12	78.631
2	429.042,628 489.684,12	3	429.065,186 489.621,052	66.98
3	429.065,186 489.621,052	4	429.080,951 489.617,144	16.242
4	429.080,951 489.617,144	5	429.090,064 489.613,619	9.771
5	429.090,064 489.613,619	6	429.095,162 489.603,123	11.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.095,162 489.603,123	7	429.095,404 489.578,636	24.488
7	429.095,404 489.578,636	8	429.096,736 489.565,712	12.993
8	429.096,736 489.565,712	9	429.099,774 489.556,647	9.561
9	429.099,774 489.556,647	10	429.105,806 489.548,44	10.185
10	429.105,806 489.548,44	11	429.149,058 489.552,164	43.412
11	429.149,058 489.552,164	12	429.131,513 489.637,366	86.989
12	429.131,513 489.637,366	1	429.120,844 489.676,053	40.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de Proprietar Neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

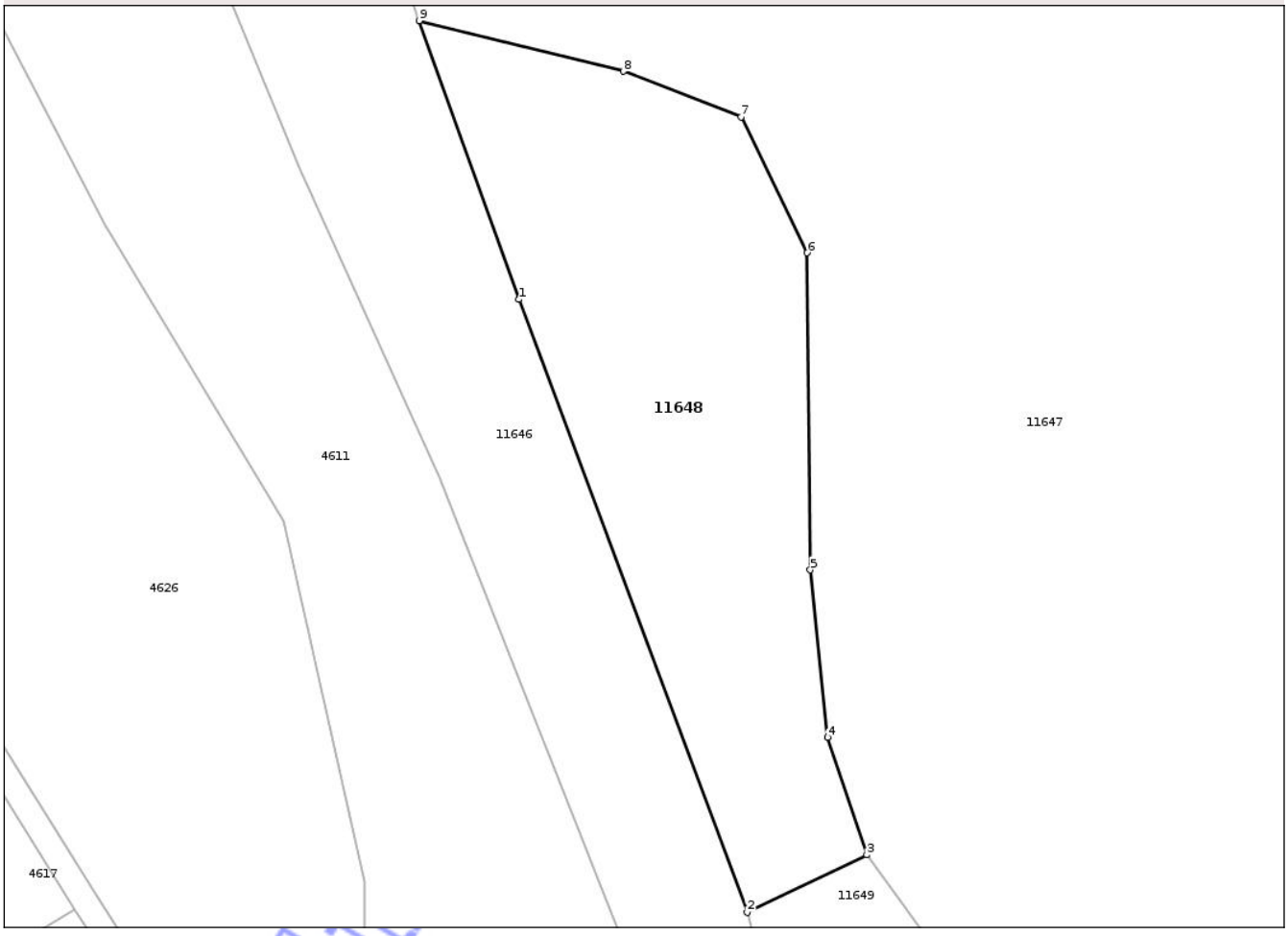
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	1.095	56	1797	-	STUFĂRIȘ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.072,883 489.599,532	2	429.090,521 489.552,196	50.516
2	429.090,521 489.552,196	3	429.099,774 489.556,647	10.268
3	429.099,774 489.556,647	4	429.096,736 489.565,712	9.561
4	429.096,736 489.565,712	5	429.095,404 489.578,636	12.993
5	429.095,404 489.578,636	6	429.095,162 489.603,123	24.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.095,162 489.603,123	7	429.090,064 489.613,619	11.669
7	429.090,064 489.613,619	8	429.080,951 489.617,144	9.771
8	429.080,951 489.617,144	9	429.065,186 489.621,052	16.242
9	429.065,186 489.621,052	1	429.072,883 489.599,532	22.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Proprietar Neidentificat, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

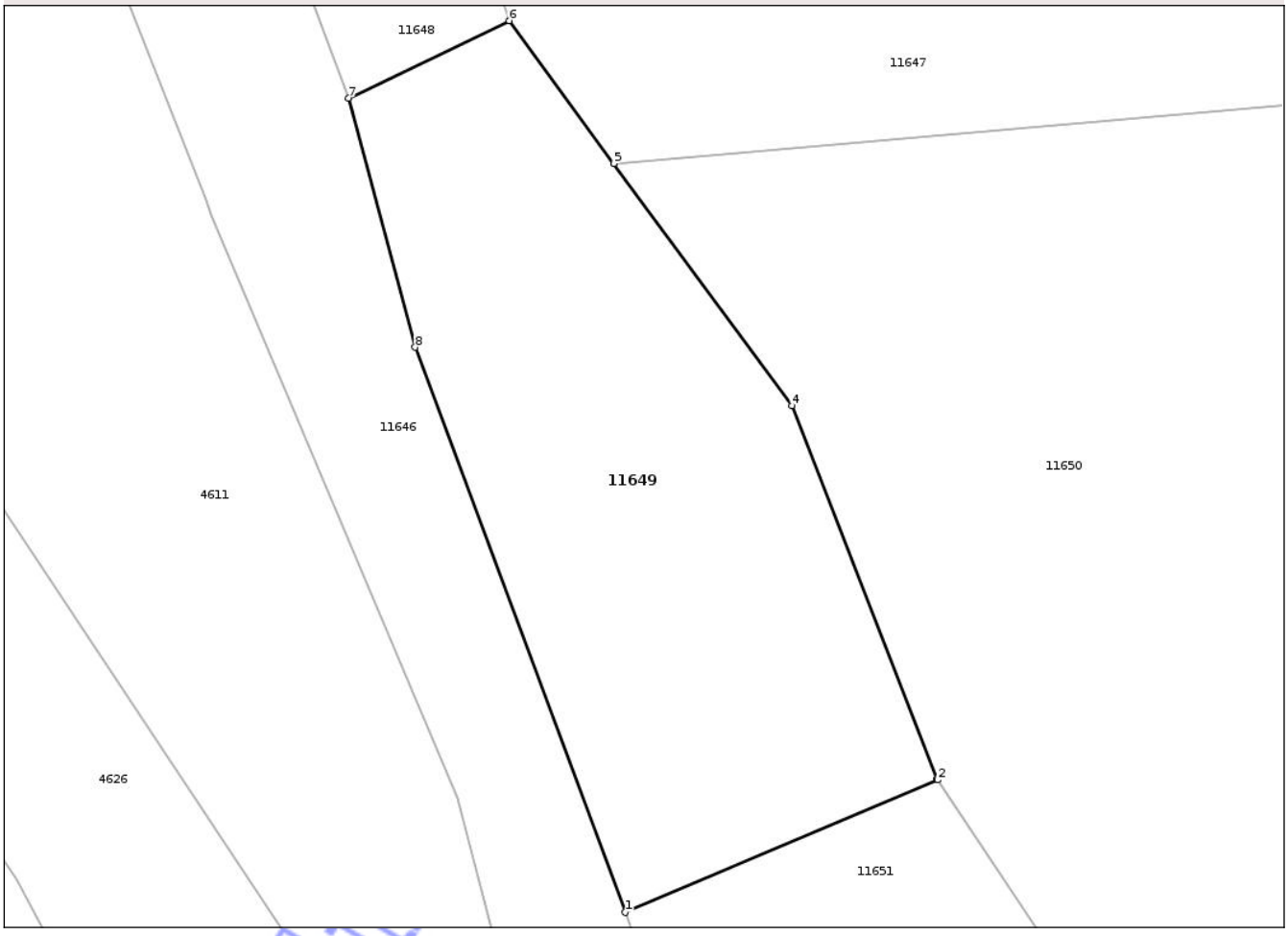
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	845	56	1796	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.106,437 489.505,372	2	429.124,436 489.512,984	19.542
2	429.124,436 489.512,984	3	429.124,4 489.513,038	0.064
3	429.124,4 489.513,038	4	429.116,045 489.534,511	23.041
4	429.116,045 489.534,511	5	429.105,806 489.548,44	17.288
5	429.105,806 489.548,44	6	429.099,774 489.556,647	10.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.099,774 489.556,647	7	429.090,521 489.552,196	10.268
7	429.090,521 489.552,196	8	429.094,362 489.537,873	14.829
8	429.094,362 489.537,873	1	429.106,437 489.505,372	34.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Proprietar Neidentificat, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

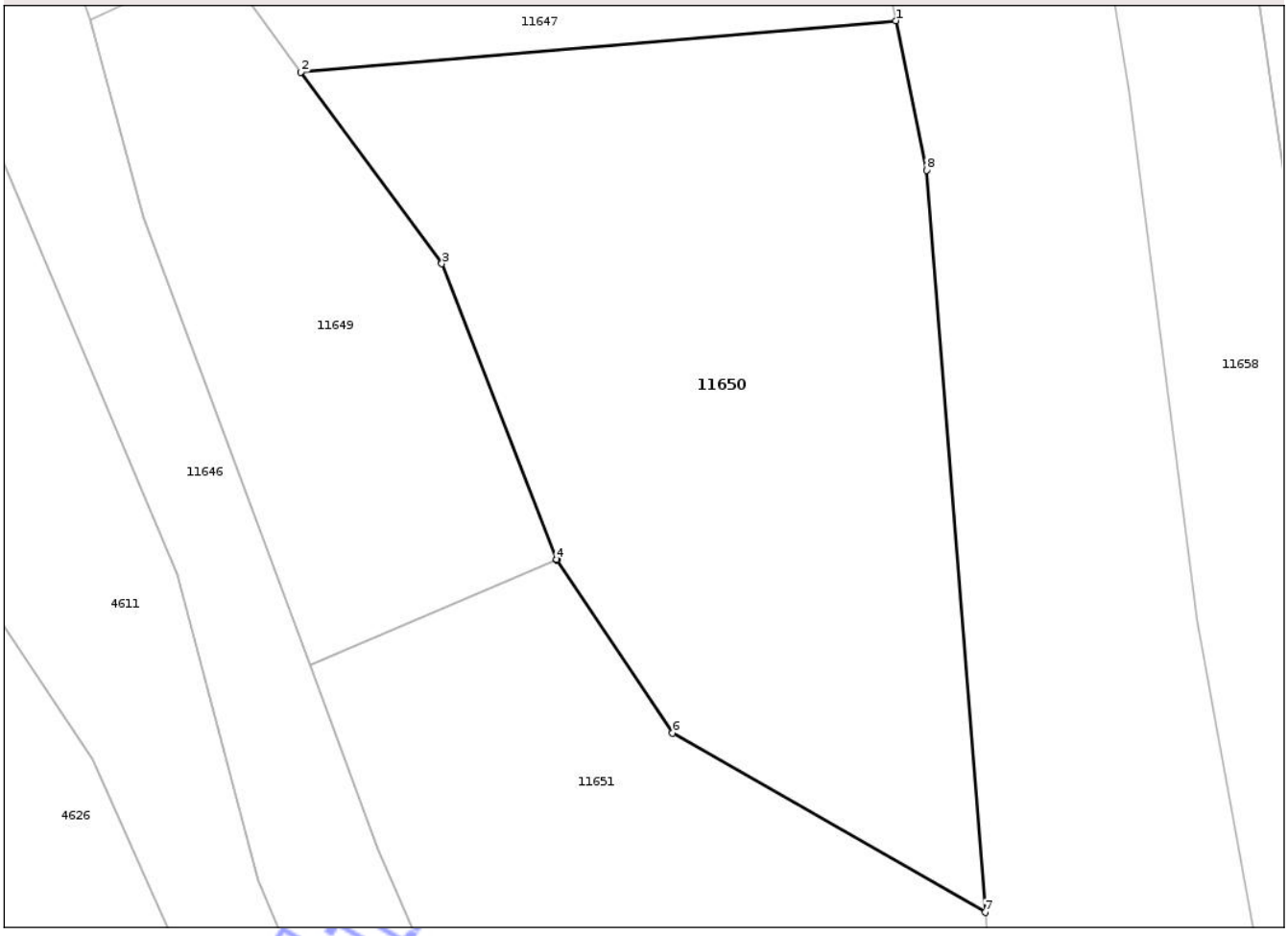
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	56	1798/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.149,058 489.552,164	2	429.105,806 489.548,44	43.412
2	429.105,806 489.548,44	3	429.116,045 489.534,511	17.288
3	429.116,045 489.534,511	4	429.124,4 489.513,038	23.041
4	429.124,4 489.513,038	5	429.124,436 489.512,984	0.064
5	429.124,436 489.512,984	6	429.132,824 489.500,423	15.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.132,824 489.500,423	7	429.155,567 489.487,408	26.204
7	429.155,567 489.487,408	8	429.151,295 489.541,303	54.064
8	429.151,295 489.541,303	1	429.149,058 489.552,164	11.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 214, din 08/05/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:14818116	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 01, din 17/02/2023 emis de AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI (lege);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA INDUSTRIAL FLOW SRL**, CIF:29903295	

Neutilizabil în circuitul civil

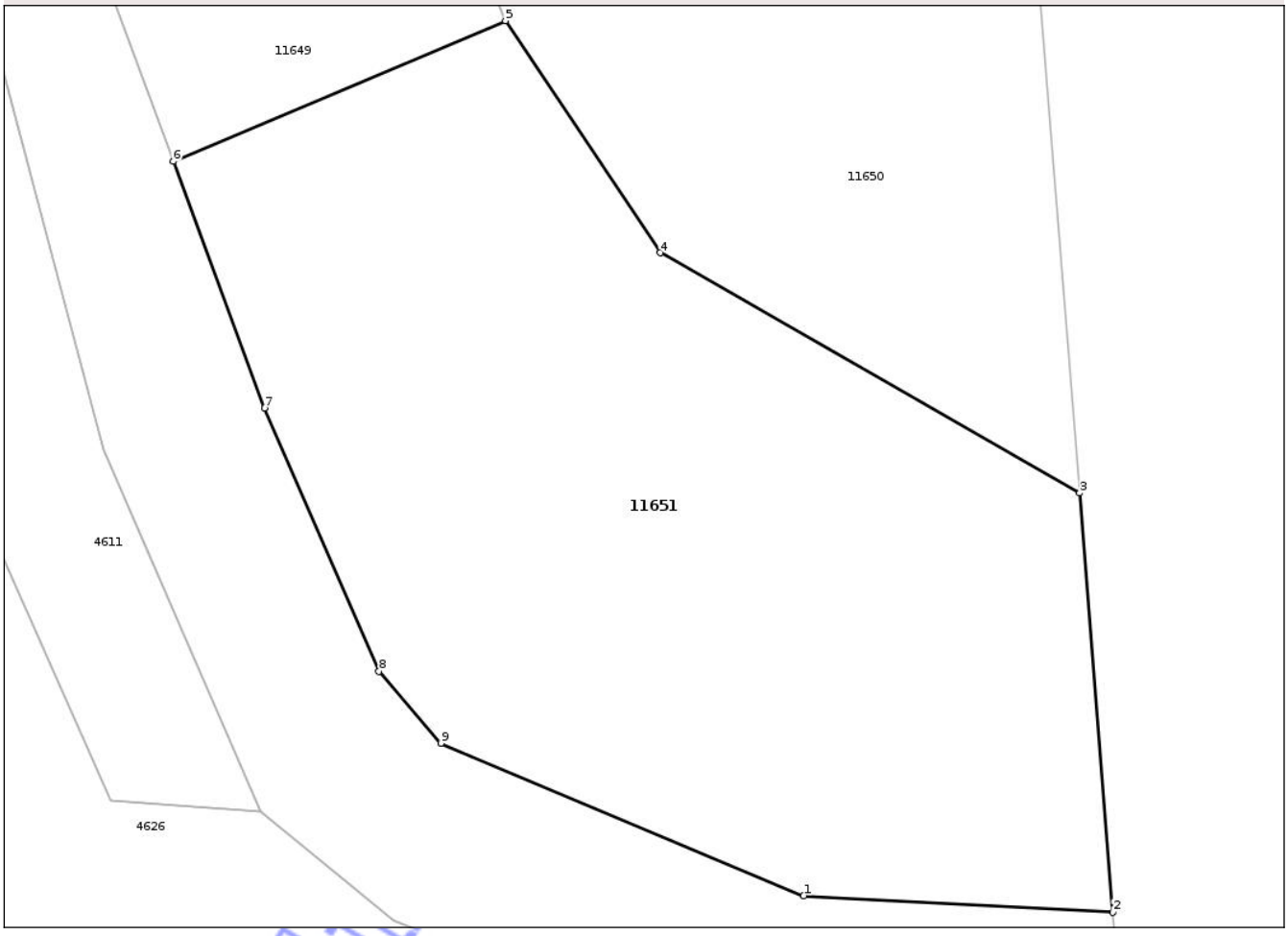
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	56	1811/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	429.140,605 489.465,619	2	429.157,366 489.464,714	16.786
2	429.157,366 489.464,714	3	429.155,567 489.487,408	22.766
3	429.155,567 489.487,408	4	429.132,824 489.500,423	26.204
4	429.132,824 489.500,423	5	429.124,436 489.512,984	15.105
5	429.124,436 489.512,984	6	429.106,437 489.505,372	19.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	429.106,437 489.505,372	7	429.111,396 489.492,024	14.239
7	429.111,396 489.492,024	8	429.117,579 489.477,761	15.546
8	429.117,579 489.477,761	9	429.120,94 489.473,868	5.143
9	429.120,94 489.473,868	1	429.140,605 489.465,619	21.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.937	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de Proprietar Neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

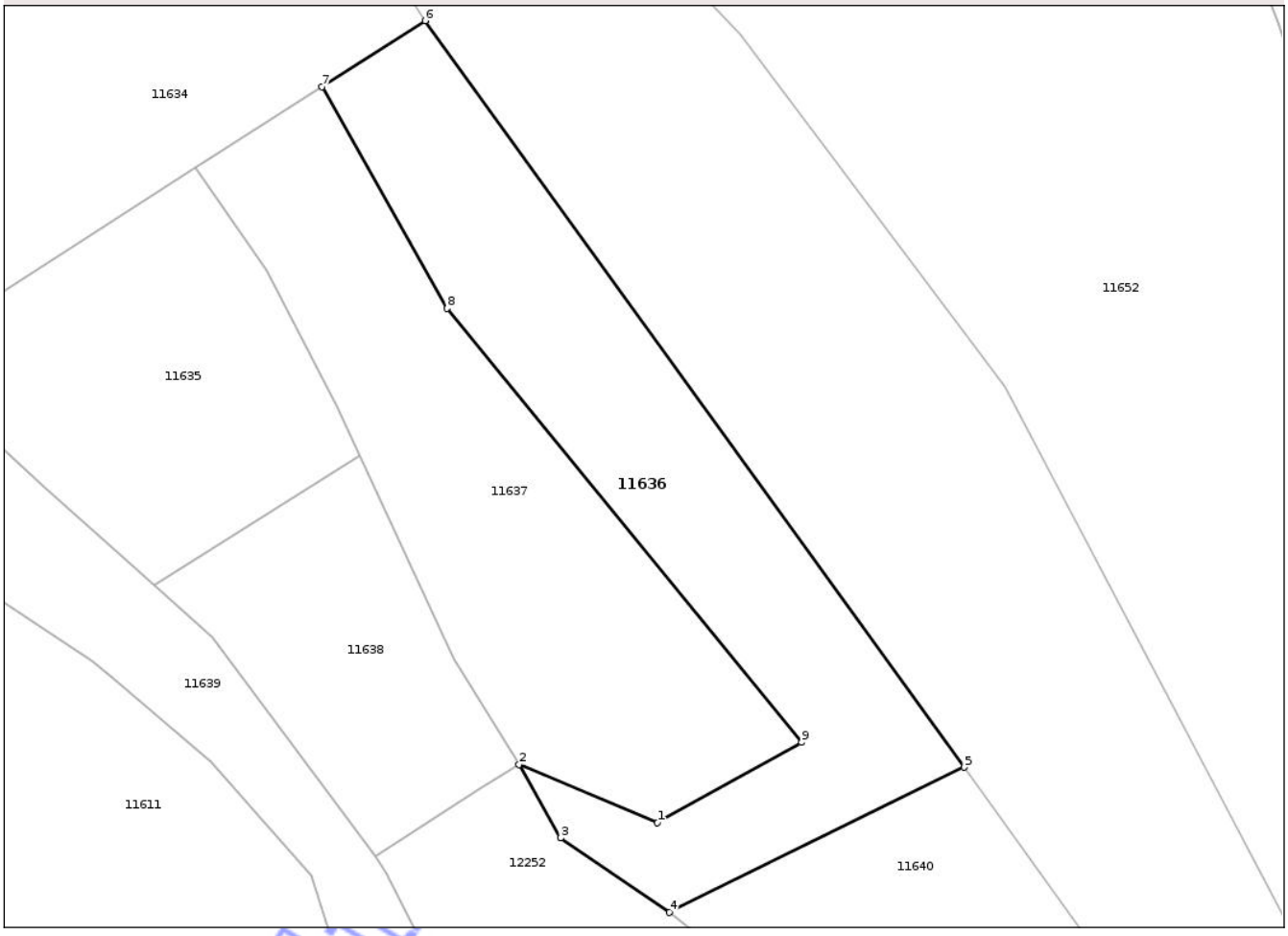
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.937	56	1808	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.859,493 490.216,25	2	428.843,585 490.222,917	17.249
2	428.843,585 490.222,917	3	428.848,365 490.214,478	9.698
3	428.848,365 490.214,478	4	428.860,884 490.205,931	15.158
4	428.860,884 490.205,931	5	428.894,792 490.222,608	37.788
5	428.894,792 490.222,608	6	428.832,76 490.308,41	105.877

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.832,76 490.308,41	7	428.820,912 490.300,834	14.063
7	428.820,912 490.300,834	8	428.835,295 490.275,347	29.265
8	428.835,295 490.275,347	9	428.876,082 490.225,458	64.44
9	428.876,082 490.225,458	1	428.859,493 490.216,25	18.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.022	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Proprietar Neidentificat, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

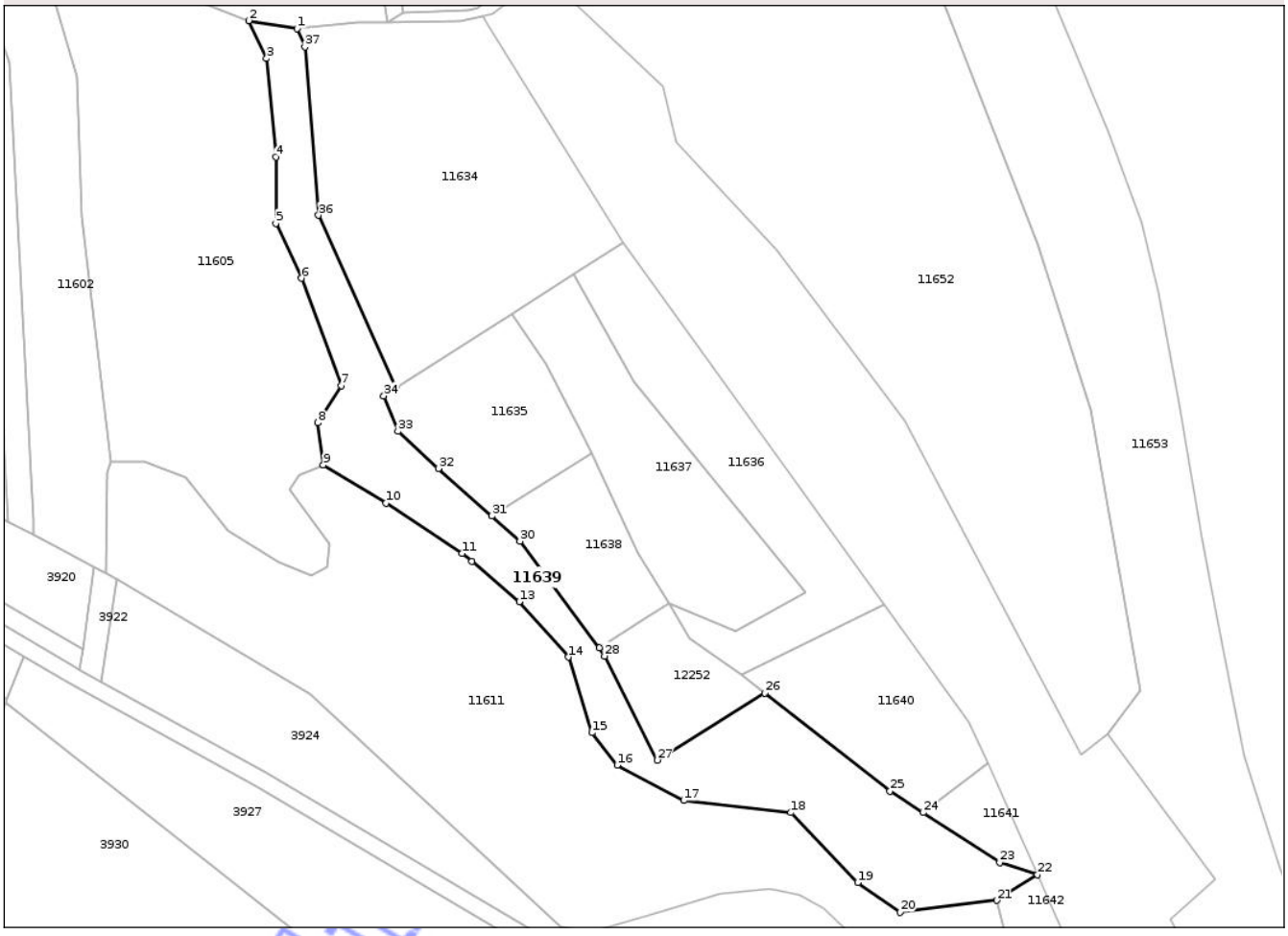
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.022	56	1805/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.755,348 490.359,124	2	428.743,84 490.360,975	11.656
3	428.748,129 490.352,006	4	428.750,301 490.328,676	23.43
5	428.750,301 490.312,934	6	428.756,415 490.299,926	14.373
7	428.765,815 490.274,488	8	428.760,231 490.265,684	10.425
9	428.761,583 490.255,673	10	428.776,461 490.246,606	17.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.743,84 490.360,975	3	428.748,129 490.352,006	9.942
4	428.750,301 490.328,676	5	428.750,301 490.312,934	15.743
6	428.756,415 490.299,926	7	428.765,815 490.274,488	27.119
8	428.760,231 490.265,684	9	428.761,583 490.255,673	10.102
10	428.776,461 490.246,606	11	428.794,567 490.234,739	21.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.794,567 490.234,739	12	428.796,835 490.232,812	2.976
13	428.808,075 490.223,258	14	428.819,704 490.210,155	17.52
15	428.825,319 490.192,212	16	428.831,316 490.184,546	9.732
17	428.847,134 490.176,154	18	428.872,535 490.173,296	25.562
19	428.888,409 490.156,714	20	428.898,487 490.149,653	12.305
21	428.921,372 490.152,51	22	428.931,077 490.158,57	11.442
23	428.922,117 490.161,464	24	428.903,882 490.173,286	21.732
25	428.896,045 490.178,367	26	428.866,323 490.201,667	37.767
27	428.840,858 490.185,722	28	428.828,287 490.210,407	27.702
29	428.827,079 490.212,317	30	428.808,234 490.237,616	31.546
31	428.801,569 490.243,605	32	428.788,899 490.254,847	16.938
33	428.779,272 490.263,707	34	428.775,912 490.272,058	9.002
35	428.778,95 490.274,0	36	428.760,435 490.314,84	44.841
37	428.757,19 490.354,76	1	428.755,348 490.359,124	4.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.796,835 490.232,812	13	428.808,075 490.223,258	14.752
14	428.819,704 490.210,155	15	428.825,319 490.192,212	18.801
16	428.831,316 490.184,546	17	428.847,134 490.176,154	17.907
18	428.872,535 490.173,296	19	428.888,409 490.156,714	22.955
20	428.898,487 490.149,653	21	428.921,372 490.152,51	23.063
22	428.931,077 490.158,57	23	428.922,117 490.161,464	9.415
24	428.903,882 490.173,286	25	428.896,045 490.178,367	9.34
26	428.866,323 490.201,667	27	428.840,858 490.185,722	30.045
28	428.828,287 490.210,407	29	428.827,079 490.212,317	2.26
30	428.808,234 490.237,616	31	428.801,569 490.243,605	8.96
32	428.788,899 490.254,847	33	428.779,272 490.263,707	13.084
34	428.775,912 490.272,058	35	428.778,95 490.274,0	3.606
36	428.760,435 490.314,84	37	428.757,19 490.354,76	40.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 214, din 08/05/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:14818116	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 01, din 17/02/2023 emis de AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI (lege);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA INDUSTRIAL FLOW SRL**, CIF:29903295	

Neutilizabil în circuitul civil

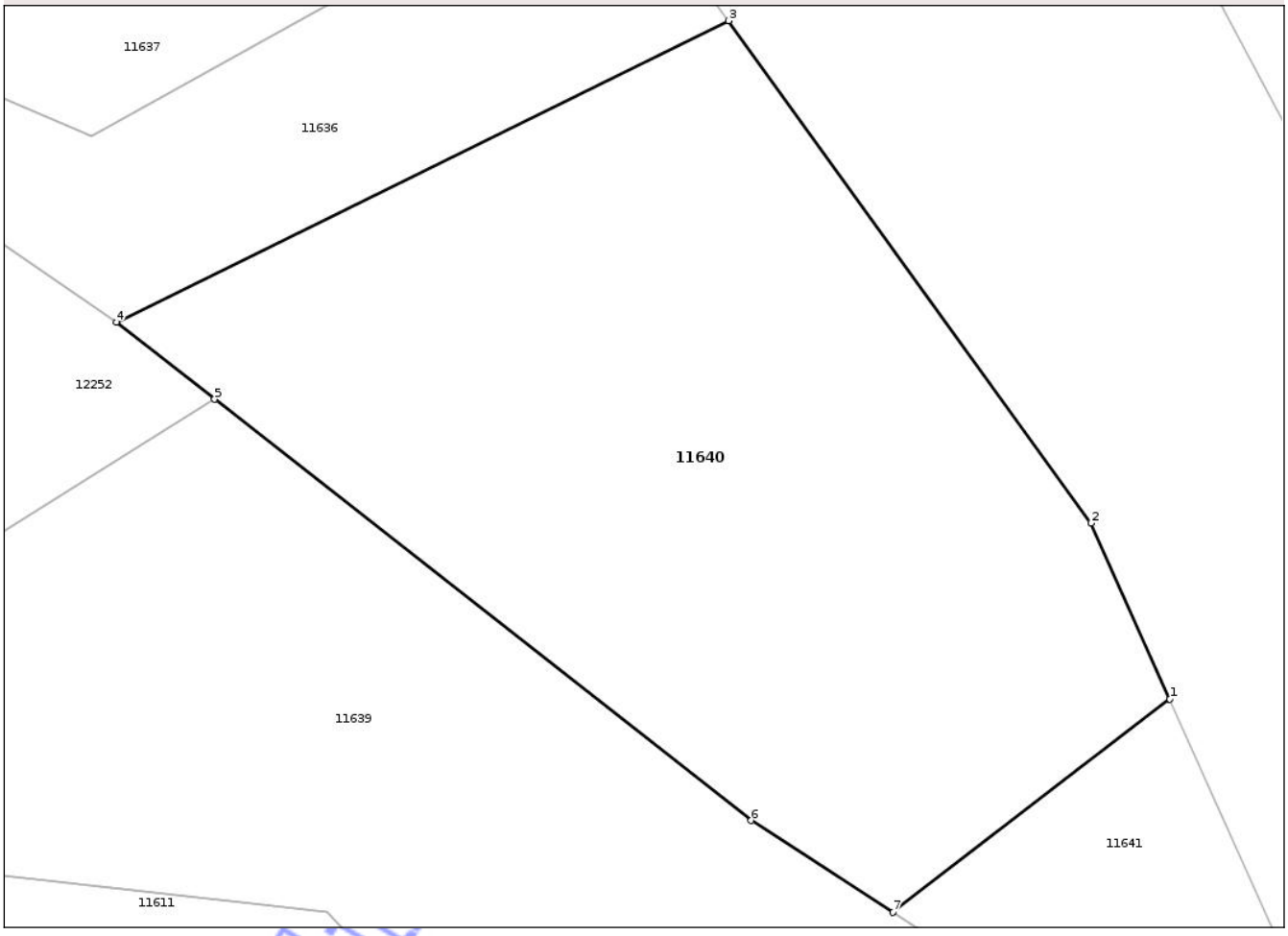
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	56	1811/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.919,229 490.185,09	2	428.914,881 490.194,821	10.657
2	428.914,881 490.194,821	3	428.894,792 490.222,608	34.289
3	428.894,792 490.222,608	4	428.860,884 490.205,931	37.788
4	428.860,884 490.205,931	5	428.866,323 490.201,667	6.912
5	428.866,323 490.201,667	6	428.896,045 490.178,367	37.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.896,045 490.178,367	7	428.903,882 490.173,286	9.34
7	428.903,882 490.173,286	1	428.919,229 490.185,09	19.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113319	700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91792 / 03/09/2024		
Act Administrativ nr. 963/12, din 06/04/1998 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 1803/1, din T. P. nr. 963/12/1998	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2319, din 22/04/2019 emis de JUDECATORIA SIBIU, dosar 8791/306/2015, definitiva;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARU ILIE**, CNP NEIDENTIFICAT	
34302 / 21/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2319, din 22/04/2019 emis de JUDECATORIA SIBIU, (dosar nr. 8791/306/2015, definitiva;,inscris sub semnatura privata nr / din 20.03.2025, emis de CRĂCEA IOAN);		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata la operarea in cartea funciara a inch. nr. 91792 din 03.09.2024 si se inscrie dreptul de proprietate in favoarea lui TIMARU ILIE, si nu TIMARU VALENTIN MIHAI, cum gresit a fost intabulat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

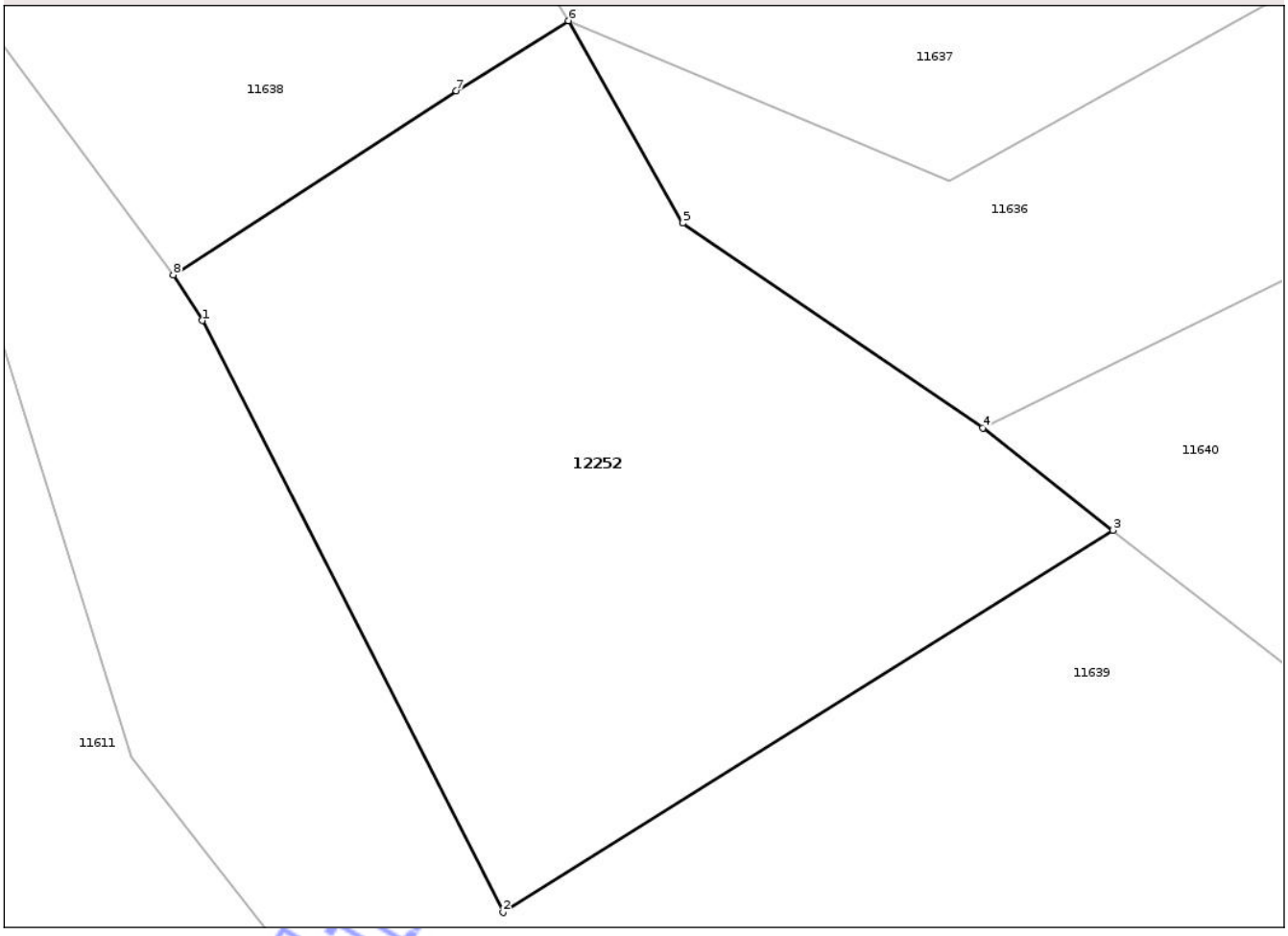
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113319	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	56	1803/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.828,287 490.210,407	2	428.840,858 490.185,722	27.702
2	428.840,858 490.185,722	3	428.866,323 490.201,667	30.045
3	428.866,323 490.201,667	4	428.860,884 490.205,931	6.912
4	428.860,884 490.205,931	5	428.848,365 490.214,478	15.158
5	428.848,365 490.214,478	6	428.843,585 490.222,917	9.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.843,585 490.222,917	7	428.838,902 490.219,984	5.526
7	428.838,902 490.219,984	8	428.827,079 490.212,317	14.091
8	428.827,079 490.212,317	1	428.828,287 490.210,407	2.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil