

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 2.755           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

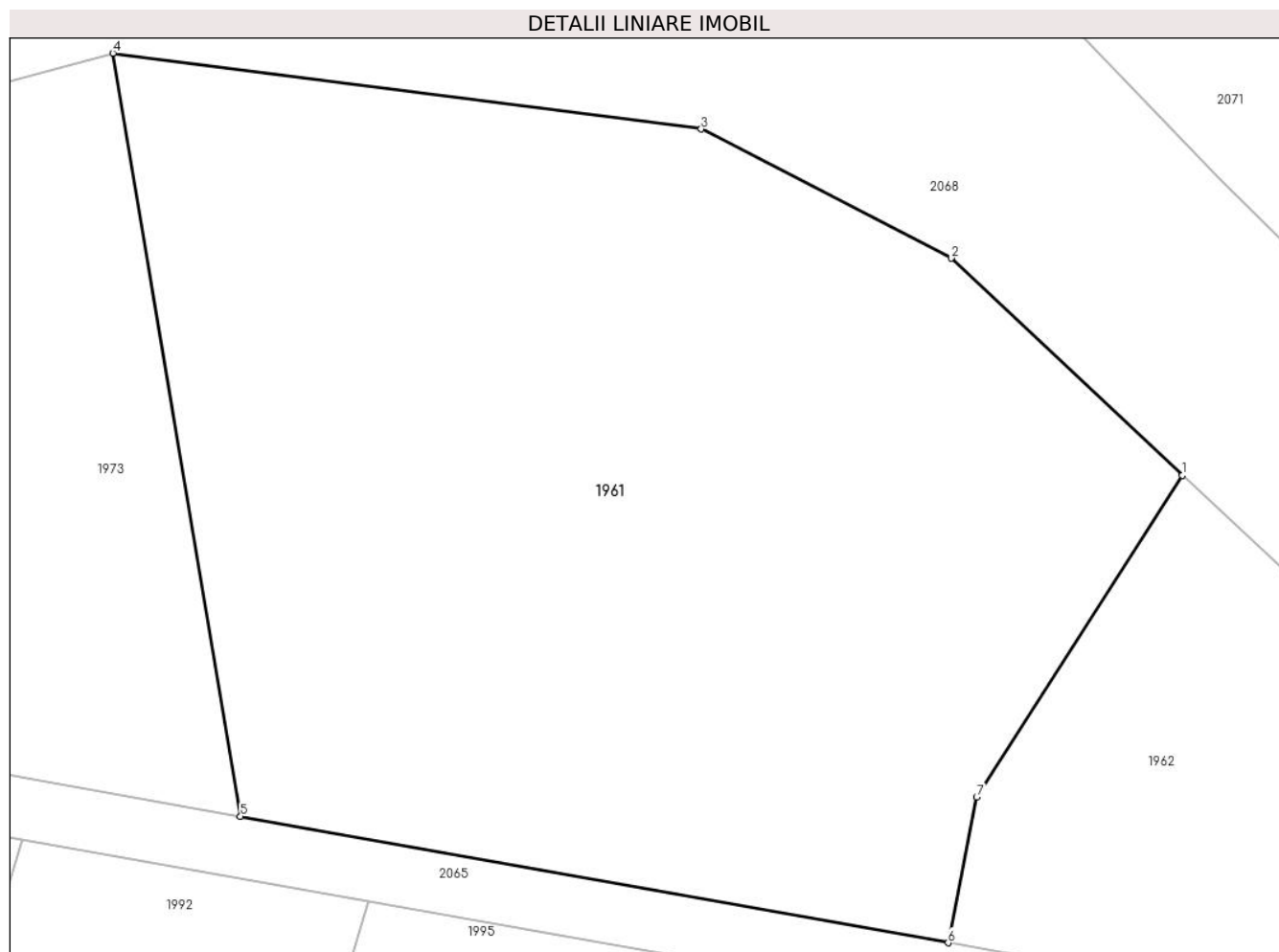
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.755           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.755          | 140   | 4849/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.899,184<br>464.102,346 | 2             | 440.884,075<br>464.116,504 | 20.706                  |
| 2             | 440.884,075<br>464.116,504 | 3             | 440.867,765<br>464.124,933 | 18.359                  |
| 3             | 440.867,765<br>464.124,933 | 4             | 440.829,35<br>464.129,882  | 38.733                  |
| 4             | 440.829,35<br>464.129,882  | 5             | 440.837,684<br>464.080,1   | 50.474                  |
| 5             | 440.837,684<br>464.080,1   | 6             | 440.883,888<br>464.071,848 | 46.936                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.883,888<br>464.071,848 | 7                | 440.885,742<br>464.081,359 | 9.69                          |
| 7                | 440.885,742<br>464.081,359 | 1                | 440.899,184<br>464.102,346 | 24.923                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 930             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

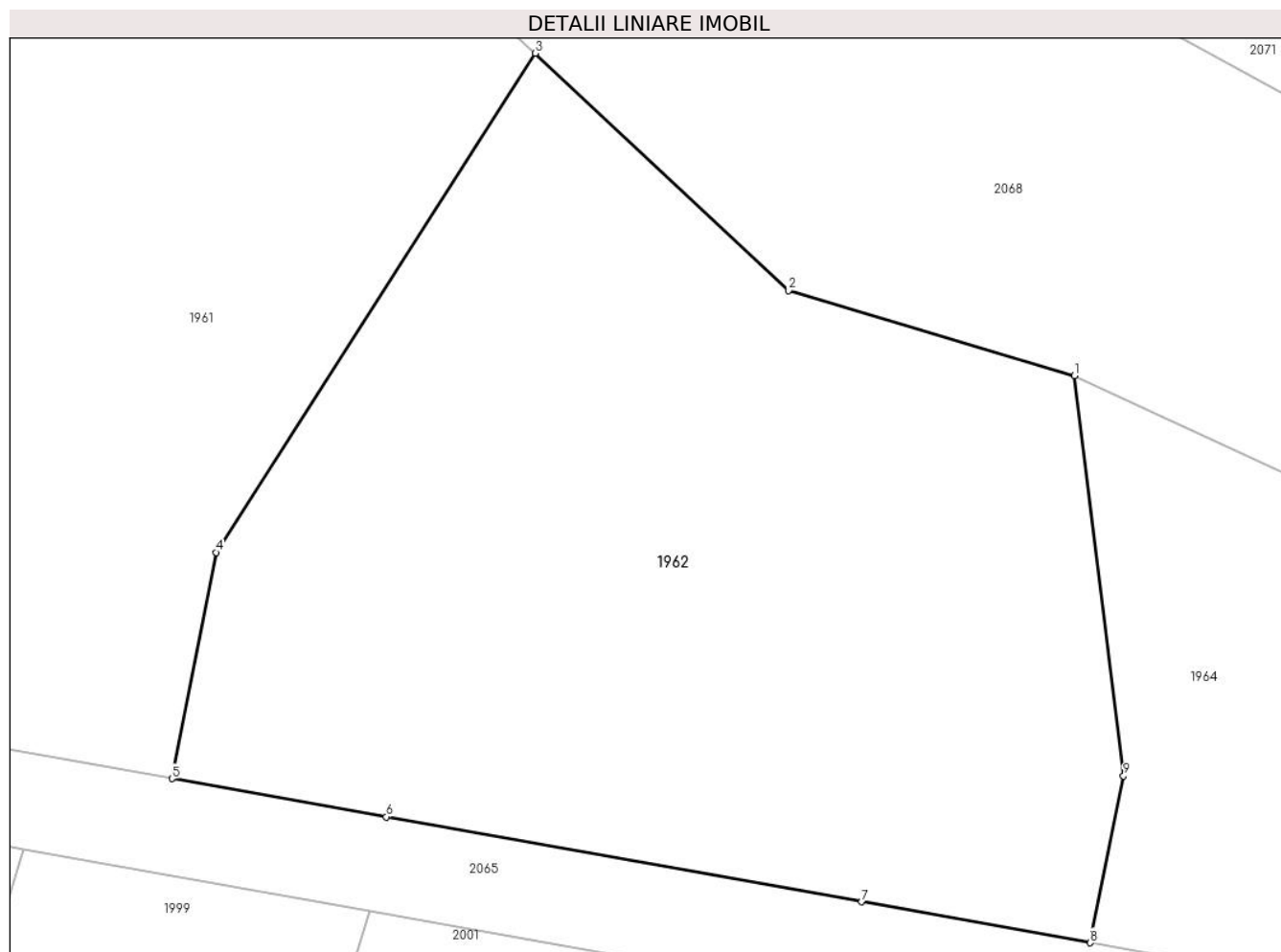
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 930             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 930            | 140   | 4875/1/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.921,862<br>464.088,787 | 2             | 440.909,827<br>464.092,373 | 12.558                      |
| 2             | 440.909,827<br>464.092,373 | 3             | 440.899,184<br>464.102,346 | 14.585                      |
| 3             | 440.899,184<br>464.102,346 | 4             | 440.885,742<br>464.081,359 | 24.923                      |
| 4             | 440.885,742<br>464.081,359 | 5             | 440.883,888<br>464.071,848 | 9.69                        |
| 5             | 440.883,888<br>464.071,848 | 6             | 440.892,902<br>464.070,238 | 9.157                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.892,902<br>464.070,238 | 7                | 440.912,897<br>464.066,666 | 20.311                        |
| 7                | 440.912,897<br>464.066,666 | 8                | 440.922,528<br>464.064,946 | 9.783                         |
| 8                | 440.922,528<br>464.064,946 | 9                | 440.923,92<br>464.071,961  | 7.152                         |
| 9                | 440.923,92<br>464.071,961  | 1                | 440.921,862<br>464.088,787 | 16.951                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.700           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 149/58, din 17/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) ROTAR M PETRU                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

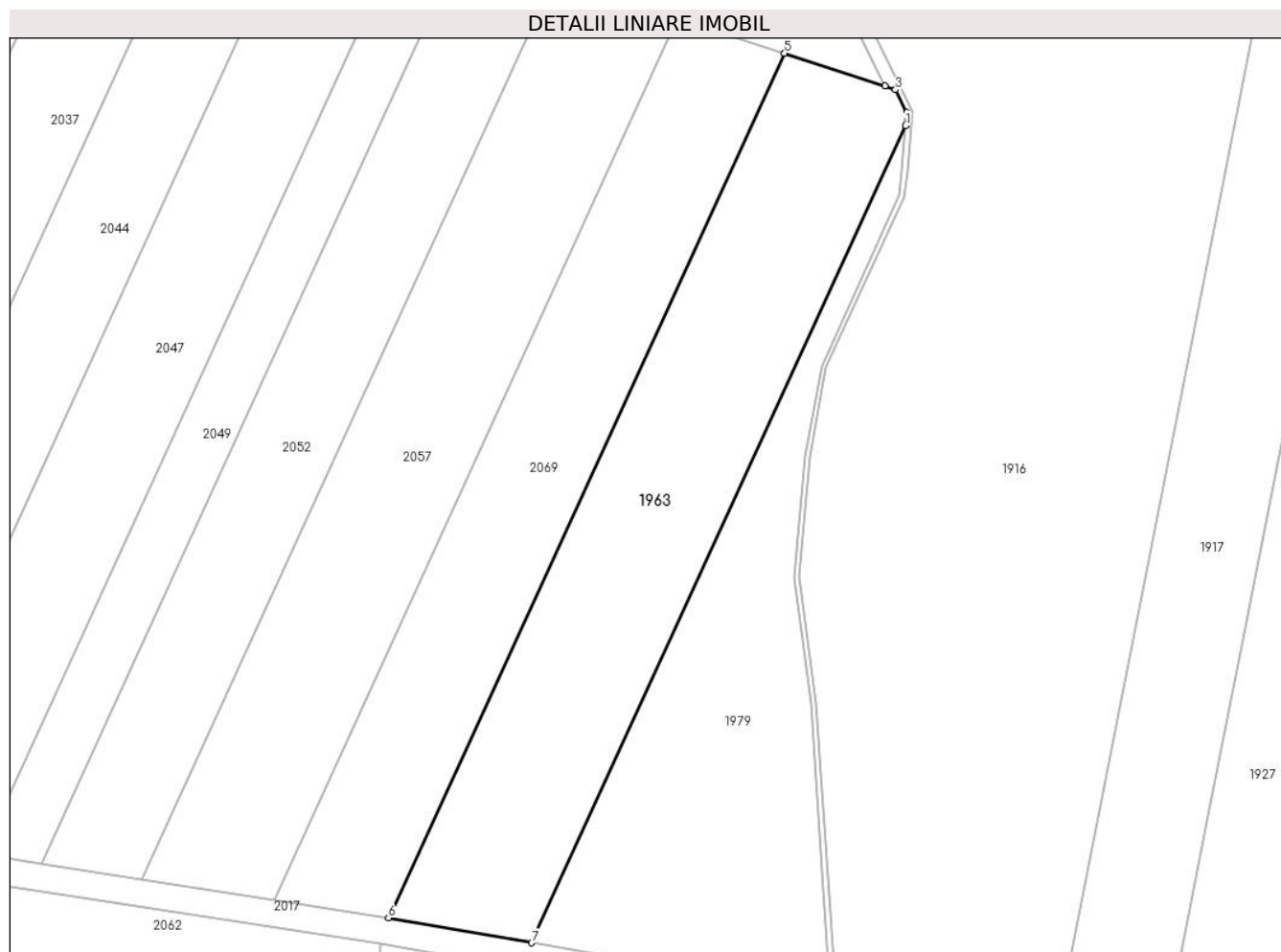
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.700           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.700          | 140   | 4880/26 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.120,596<br>463.841,932 | 2             | 441.120,757<br>463.843,844 | 1.919                   |
| 2             | 441.120,757<br>463.843,844 | 3             | 441.119,127<br>463.847,082 | 3.626                   |
| 3             | 441.119,127<br>463.847,082 | 4             | 441.117,602<br>463.847,583 | 1.605                   |
| 4             | 441.117,602<br>463.847,583 | 5             | 441.103,232<br>463.852,297 | 15.123                  |
| 5             | 441.103,232<br>463.852,297 | 6             | 441.046,54<br>463.728,539  | 136.125                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.046,54<br>463.728,539  | 7                | 441.067,026<br>463.724,991 | 20.791                        |
| 7                | 441.067,026<br>463.724,991 | 1                | 441.120,596<br>463.841,932 | 128.628                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.039           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.039           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.039          | 140   | 4875/1/2 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.980,607<br>464.074,597 | 2             | 440.936,994<br>464.081,787 | 44.202                      |
| 2             | 440.936,994<br>464.081,787 | 3             | 440.921,862<br>464.088,787 | 16.672                      |
| 3             | 440.921,862<br>464.088,787 | 4             | 440.923,92<br>464.071,961  | 16.951                      |
| 4             | 440.923,92<br>464.071,961  | 5             | 440.922,528<br>464.064,946 | 7.152                       |
| 5             | 440.922,528<br>464.064,946 | 6             | 440.926,931<br>464.064,16  | 4.472                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.926,931<br>464.064,16  | 7                | 440.929,072<br>464.063,777 | 2.175                         |
| 7                | 440.929,072<br>464.063,777 | 8                | 440.941,445<br>464.062,33  | 12.458                        |
| 8                | 440.941,445<br>464.062,33  | 9                | 440.951,821<br>464.061,116 | 10.447                        |
| 9                | 440.951,821<br>464.061,116 | 10               | 440.965,422<br>464.059,525 | 13.694                        |
| 10               | 440.965,422<br>464.059,525 | 11               | 440.975,925<br>464.058,296 | 10.574                        |
| 11               | 440.975,925<br>464.058,296 | 1                | 440.980,607<br>464.074,597 | 16.96                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 370             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

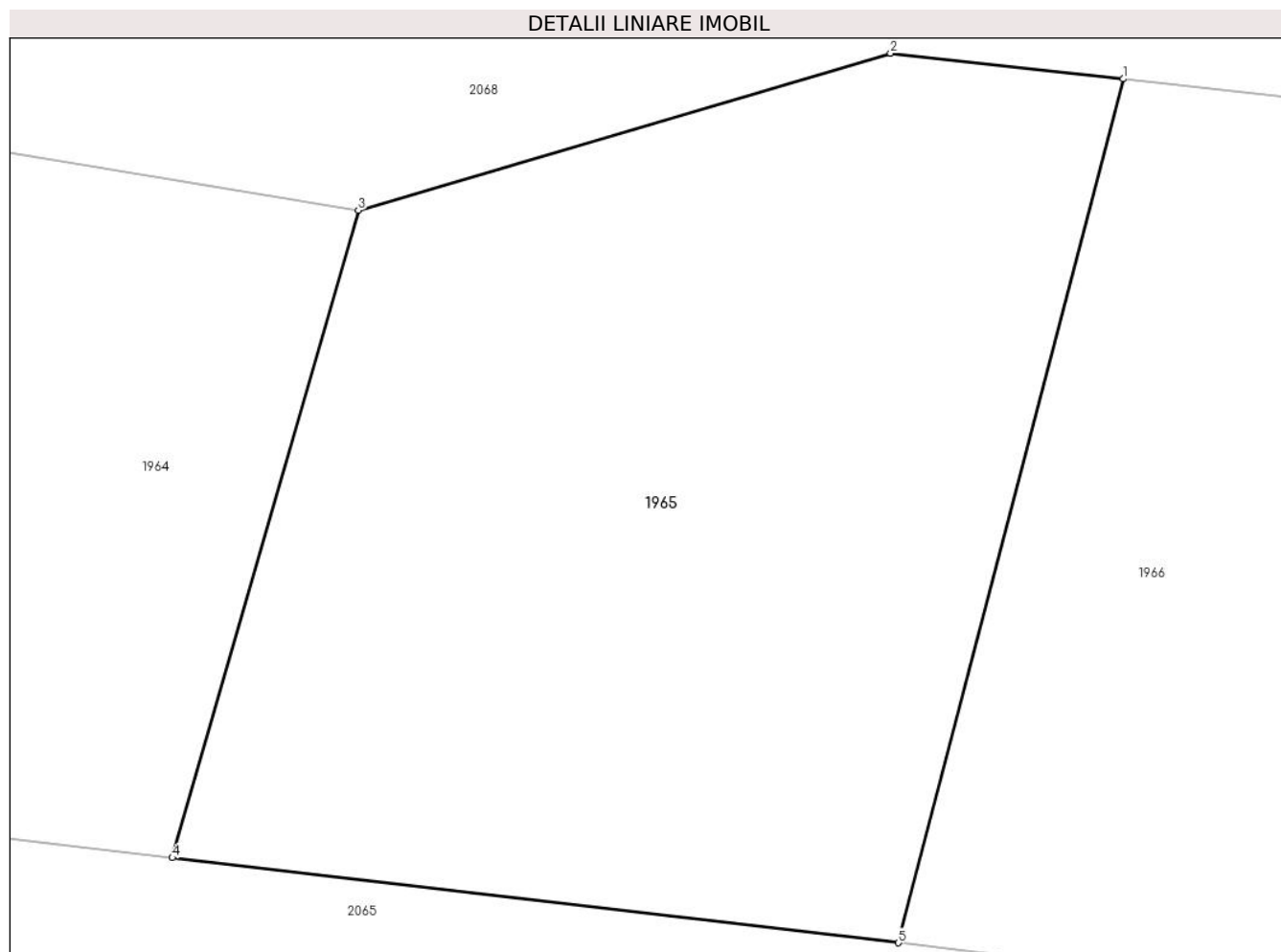
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 370             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 370            | 140   | 4875/1/3 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.999,874<br>464.077,904 | 2             | 440.994,015<br>464.078,549 | 5.894                   |
| 2             | 440.994,015<br>464.078,549 | 3             | 440.980,607<br>464.074,597 | 13.978                  |
| 3             | 440.980,607<br>464.074,597 | 4             | 440.975,925<br>464.058,296 | 16.96                   |
| 4             | 440.975,925<br>464.058,296 | 5             | 440.994,214<br>464.056,157 | 18.414                  |
| 5             | 440.994,214<br>464.056,157 | 1             | 440.999,874<br>464.077,904 | 22.471                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 913             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

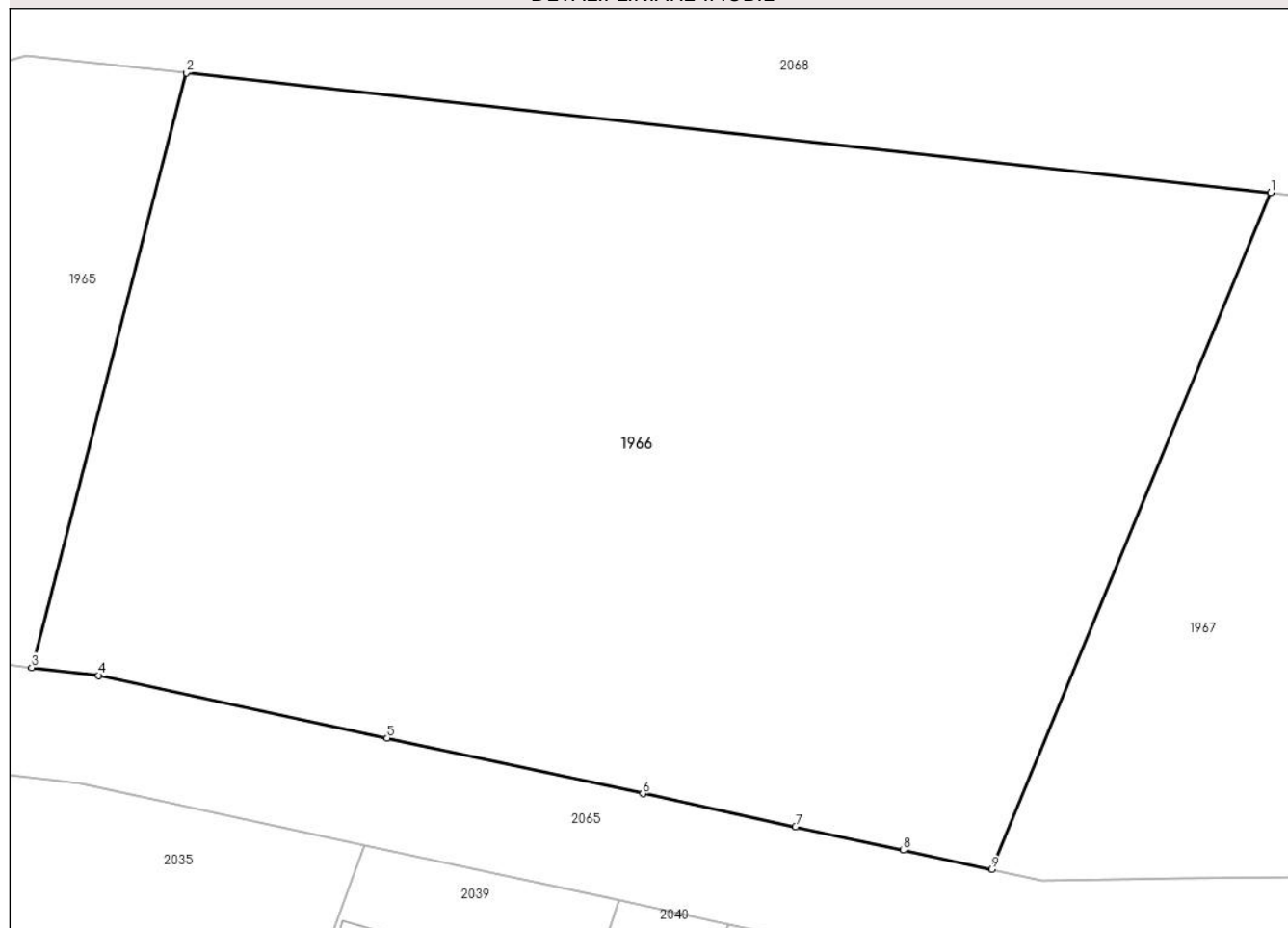
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 913             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 913            | 140   | 4875/1/4 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.039,589<br>464.073,528 | 2             | 440.999,874<br>464.077,904 | 39.956                  |
| 2             | 440.999,874<br>464.077,904 | 3             | 440.994,214<br>464.056,157 | 22.471                  |
| 3             | 440.994,214<br>464.056,157 | 4             | 440.996,665<br>464.055,87  | 2.468                   |
| 4             | 440.996,665<br>464.055,87  | 5             | 441.007,231<br>464.053,576 | 10.812                  |
| 5             | 441.007,231<br>464.053,576 | 6             | 441.016,595<br>464.051,543 | 9.583                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.016,595<br>464.051,543 | 7                | 441.022,186<br>464.050,329 | 5.721                         |
| 7                | 441.022,186<br>464.050,329 | 8                | 441.026,13<br>464.049,472  | 4.036                         |
| 8                | 441.026,13<br>464.049,472  | 9                | 441.029,374<br>464.048,768 | 3.32                          |
| 9                | 441.029,374<br>464.048,768 | 1                | 441.039,589<br>464.073,528 | 26.785                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 775             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

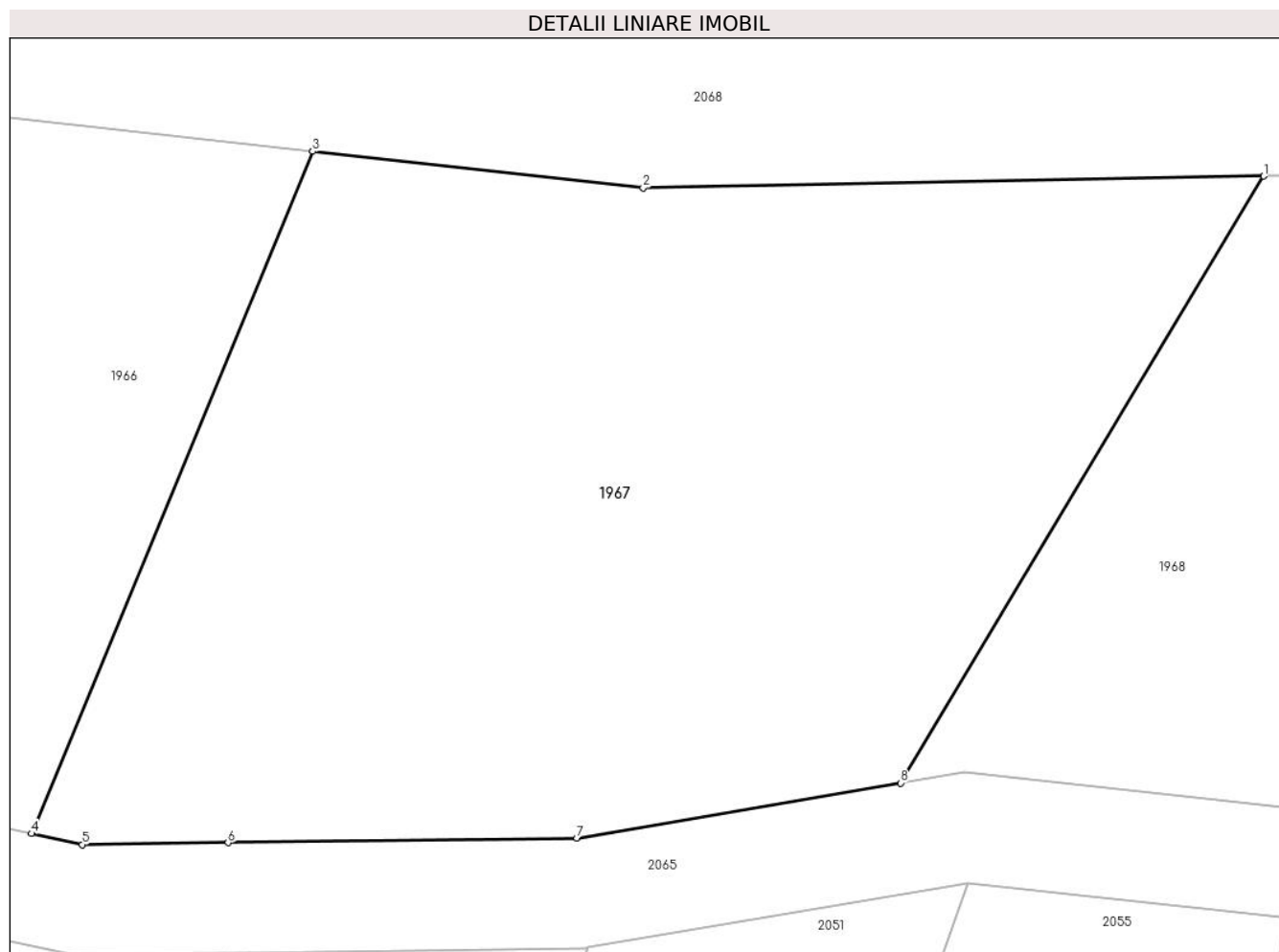
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 775             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 775            | 140   | 4875/1/5 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.074,128<br>464.072,634 | 2             | 441.051,584<br>464.072,207 | 22.547                  |
| 2             | 441.051,584<br>464.072,207 | 3             | 441.039,589<br>464.073,528 | 12.068                  |
| 3             | 441.039,589<br>464.073,528 | 4             | 441.029,374<br>464.048,768 | 26.785                  |
| 4             | 441.029,374<br>464.048,768 | 5             | 441.031,218<br>464.048,368 | 1.886                   |
| 5             | 441.031,218<br>464.048,368 | 6             | 441.036,512<br>464.048,439 | 5.294                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.036,512<br>464.048,439 | 7                | 441.049,176<br>464.048,609 | 12.665                        |
| 7                | 441.049,176<br>464.048,609 | 8                | 441.060,947<br>464.050,6   | 11.938                        |
| 8                | 441.060,947<br>464.050,6   | 1                | 441.074,128<br>464.072,634 | 25.676                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 613             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

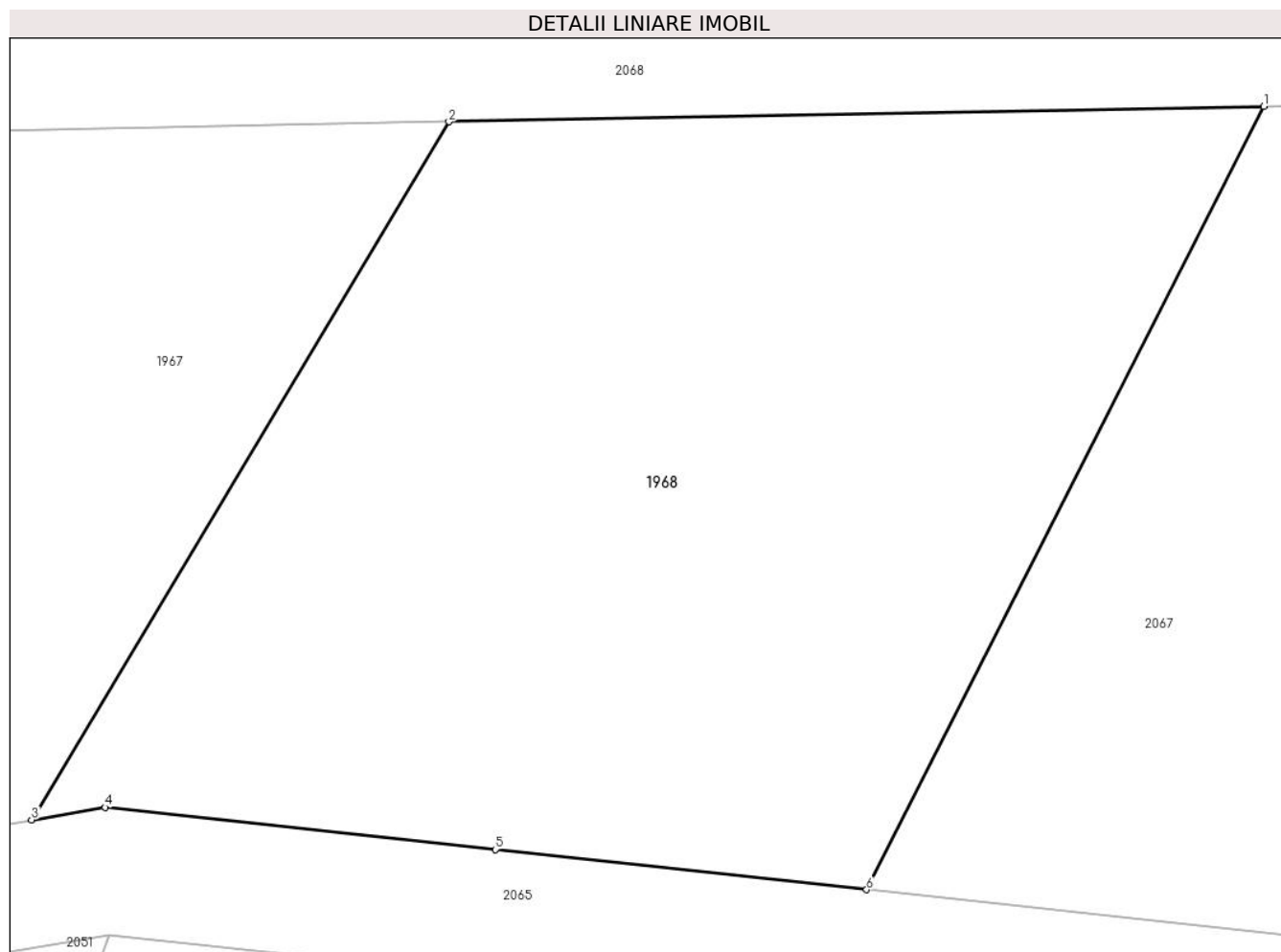
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 613             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 613            | 140   | 4875/1/6 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.099,869<br>464.073,123 | 2             | 441.074,128<br>464.072,634 | 25.746                  |
| 2             | 441.074,128<br>464.072,634 | 3             | 441.060,947<br>464.050,6   | 25.676                  |
| 3             | 441.060,947<br>464.050,6   | 4             | 441.063,268<br>464.050,993 | 2.354                   |
| 4             | 441.063,268<br>464.050,993 | 5             | 441.075,598<br>464.049,661 | 12.402                  |
| 5             | 441.075,598<br>464.049,661 | 6             | 441.087,323<br>464.048,394 | 11.793                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.087,323<br>464.048,394 | 1                | 441.099,869<br>464.073,123 | 27.729                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 644             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                                                   | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

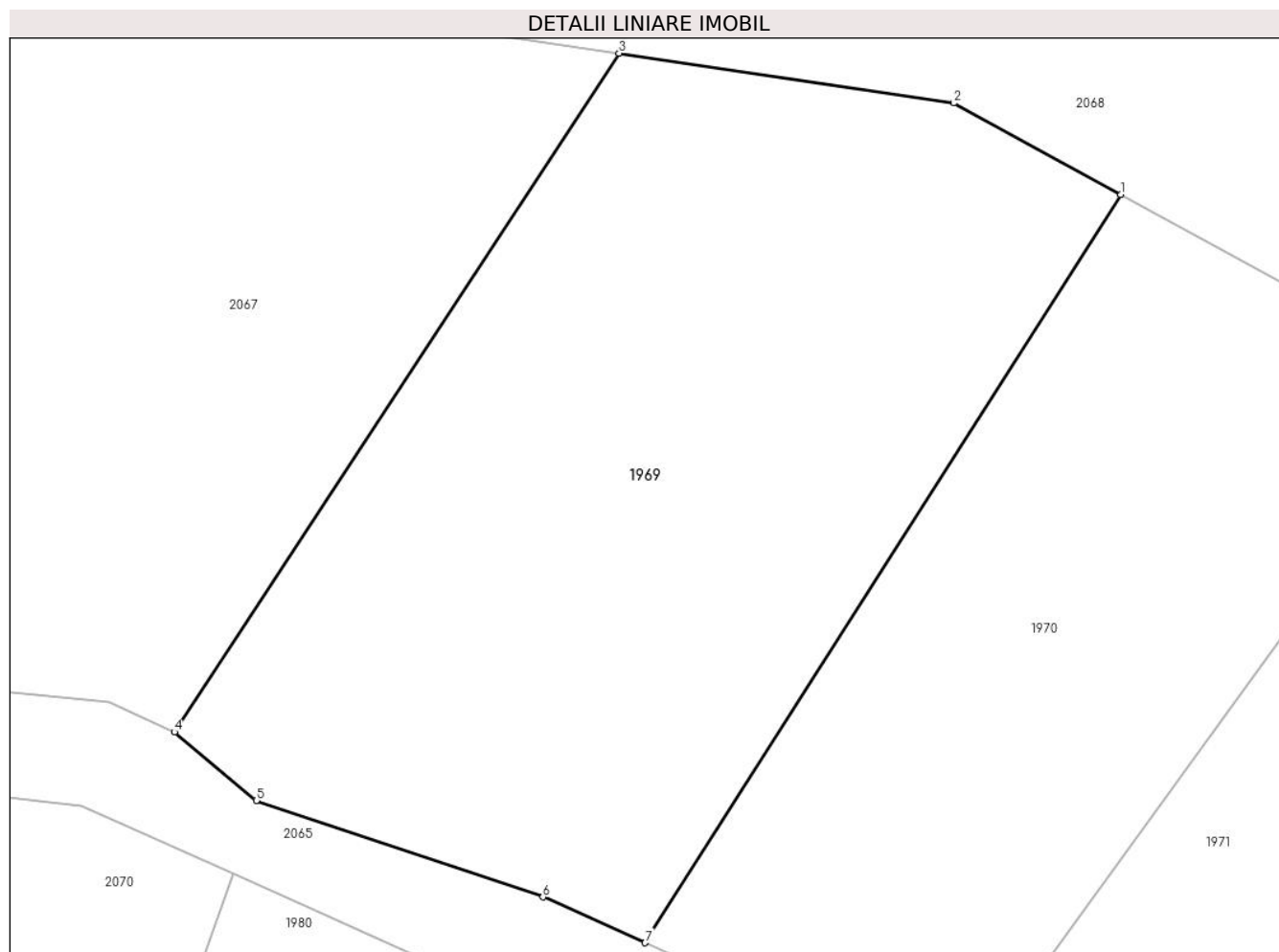
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 644             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 644            | 140   | 4875/1/8 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.147,148<br>464.065,42  | 2             | 441.140,774<br>464.068,902 | 7.263                       |
| 2             | 441.140,774<br>464.068,902 | 3             | 441.128,043<br>464.070,797 | 12.871                      |
| 3             | 441.128,043<br>464.070,797 | 4             | 441.111,114<br>464.044,976 | 30.876                      |
| 4             | 441.111,114<br>464.044,976 | 5             | 441.114,234<br>464.042,371 | 4.064                       |
| 5             | 441.114,234<br>464.042,371 | 6             | 441.125,145<br>464.038,699 | 11.513                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.125,145<br>464.038,699 | 7                | 441.129,034<br>464.036,96 | 4.261                         |
| 7                | 441.129,034<br>464.036,96  | 1                | 441.147,148<br>464.065,42 | 33.735                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 461             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

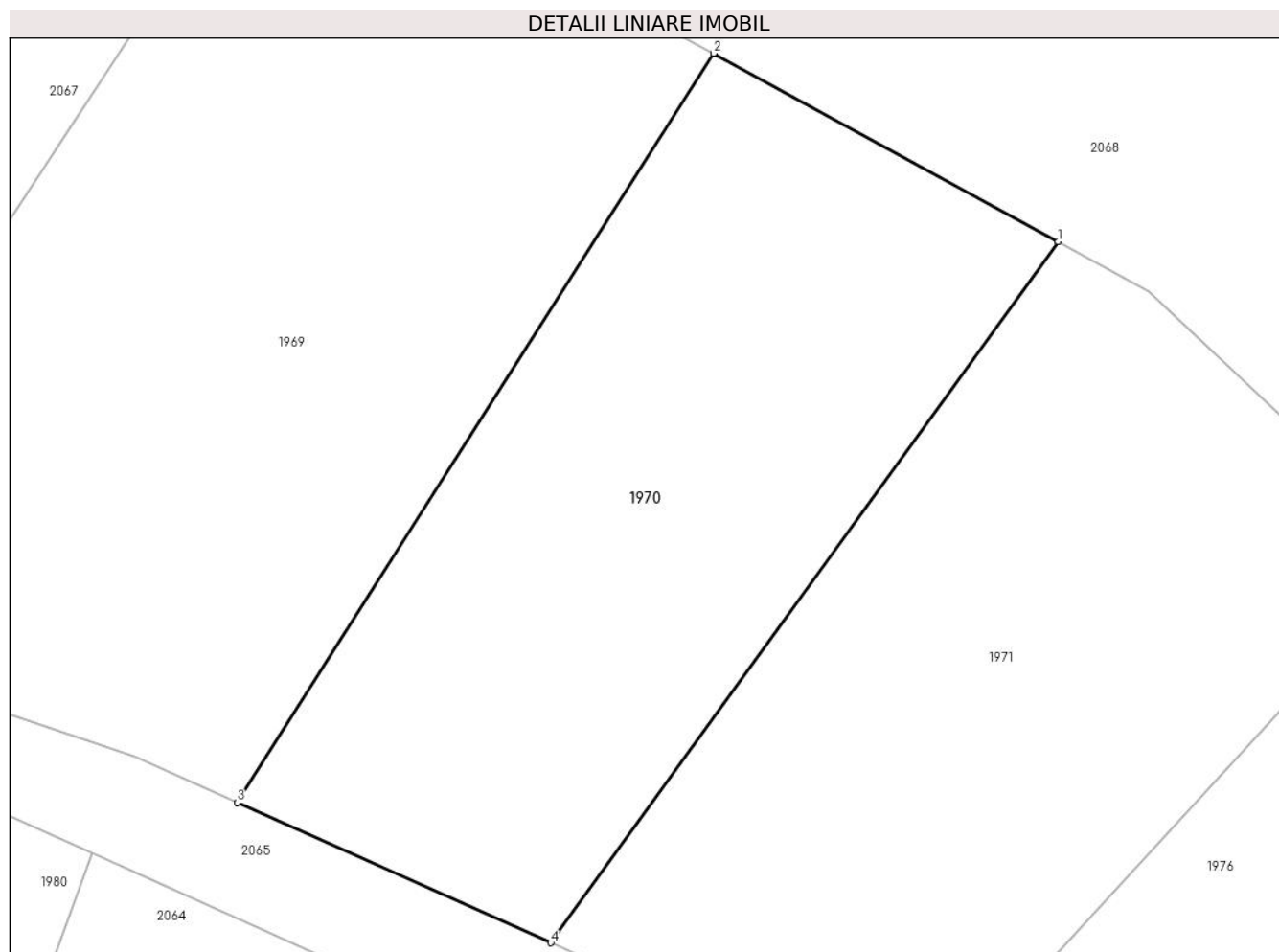
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 461             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 461            | 140   | 4875/1/9 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.160,25<br>464.058,261  | 2             | 441.147,148<br>464.065,42  | 14.931                      |
| 2             | 441.147,148<br>464.065,42  | 3             | 441.129,034<br>464.036,96  | 33.735                      |
| 3             | 441.129,034<br>464.036,96  | 4             | 441.140,954<br>464.031,628 | 13.058                      |
| 4             | 441.140,954<br>464.031,628 | 1             | 441.160,25<br>464.058,261  | 32.889                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 521             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

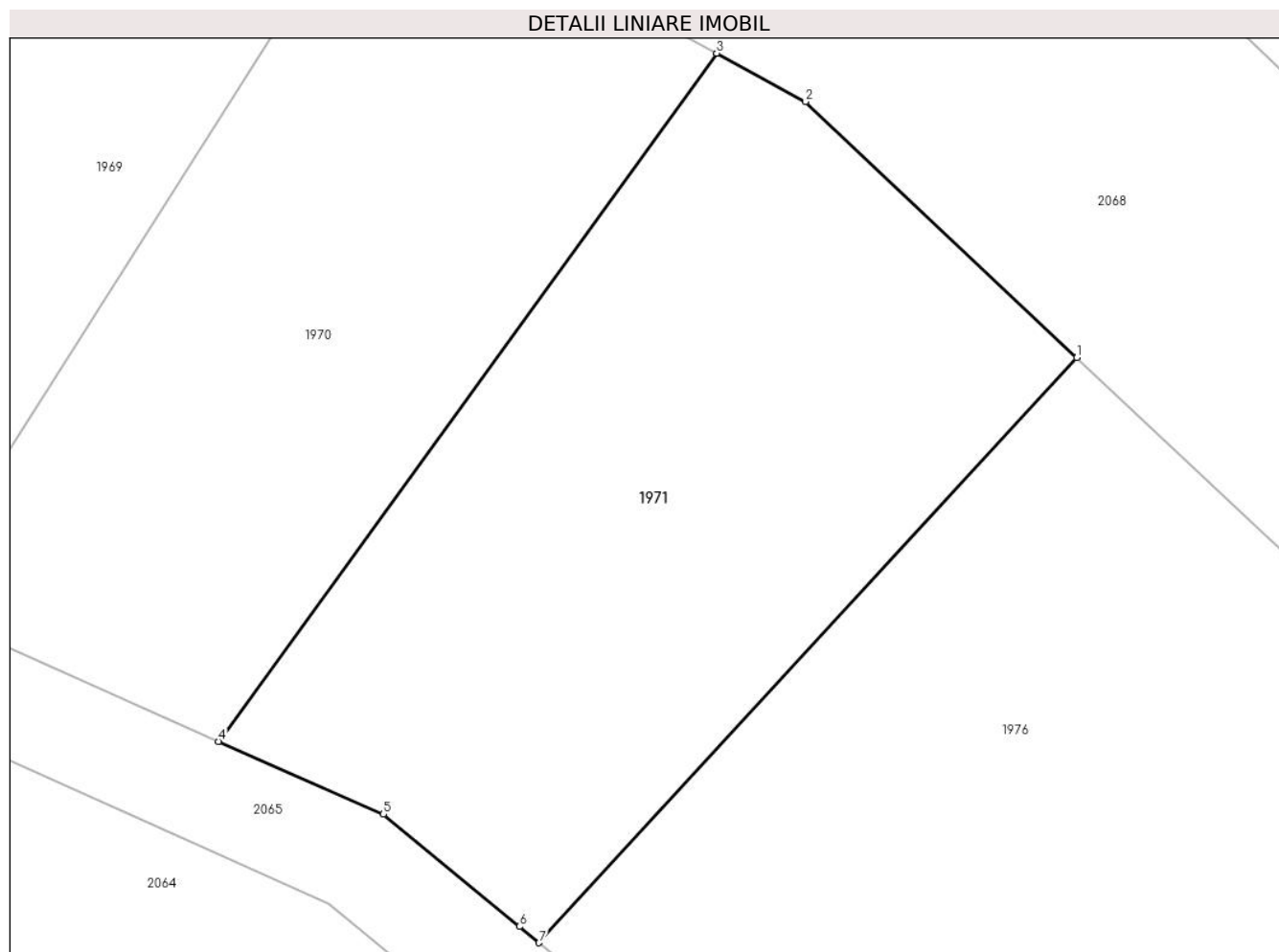
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 521             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 521            | 140   | 4875/1/10 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.174,2<br>464.046,48    | 2             | 441.163,687<br>464.056,384 | 14.443                      |
| 2             | 441.163,687<br>464.056,384 | 3             | 441.160,25<br>464.058,261  | 3.916                       |
| 3             | 441.160,25<br>464.058,261  | 4             | 441.140,954<br>464.031,628 | 32.889                      |
| 4             | 441.140,954<br>464.031,628 | 5             | 441.147,341<br>464.028,808 | 6.982                       |
| 5             | 441.147,341<br>464.028,808 | 6             | 441.152,607<br>464.024,458 | 6.83                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.152,607<br>464.024,458 | 7                | 441.153,369<br>464.023,833 | 0.986                         |
| 7                | 441.153,369<br>464.023,833 | 1                | 441.174,2<br>464.046,48    | 30.77                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 340             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 340             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 340            | 140   | 4873    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.162,477<br>463.922,893 | 2             | 441.157,096<br>463.926,182 | 6.306                   |
| 3             | 441.146,686<br>463.915,883 | 4             | 441.135,247<br>463.903,898 | 16.569                  |
| 5             | 441.117,066<br>463.886,284 | 6             | 441.111,804<br>463.867,801 | 19.217                  |
| 7             | 441.114,112<br>463.854,592 | 8             | 441.117,602<br>463.847,583 | 7.83                    |
| 9             | 441.119,127<br>463.847,082 | 10            | 441.120,757<br>463.843,844 | 3.626                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 441.157,096<br>463.926,182 | 3             | 441.146,686<br>463.915,883 | 14.643                  |
| 4             | 441.135,247<br>463.903,898 | 5             | 441.117,066<br>463.886,284 | 25.313                  |
| 6             | 441.111,804<br>463.867,801 | 7             | 441.114,112<br>463.854,592 | 13.41                   |
| 8             | 441.117,602<br>463.847,583 | 9             | 441.119,127<br>463.847,082 | 1.605                   |
| 10            | 441.120,757<br>463.843,844 | 11            | 441.120,596<br>463.841,932 | 1.919                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11            | 441.120,596<br>463.841,932 | 12            | 441.120,049<br>463.835,476 | 6.479                    |
| 13            | 441.119,59<br>463.831,956  | 14            | 441.108,577<br>463.807,478 | 26.842                   |
| 15            | 441.106,268<br>463.794,691 | 16            | 441.104,594<br>463.777,31  | 17.461                   |
| 17            | 441.107,044<br>463.759,186 | 18            | 441.109,761<br>463.717,566 | 41.708                   |
| 19            | 441.110,738<br>463.717,351 | 20            | 441.107,794<br>463.759,345 | 42.097                   |
| 21            | 441.105,37<br>463.777,379  | 22            | 441.106,912<br>463.794,568 | 17.258                   |
| 23            | 441.109,207<br>463.807,246 | 24            | 441.120,311<br>463.831,675 | 26.834                   |
| 25            | 441.120,962<br>463.835,33  | 26            | 441.121,61<br>463.844,02   | 8.714                    |
| 27            | 441.116,032<br>463.855,222 | 28            | 441.113,852<br>463.867,694 | 12.661                   |
| 29            | 441.118,843<br>463.885,221 | 30            | 441.136,637<br>463.902,461 | 24.776                   |
| 31            | 441.148,222<br>463.913,67  | 1             | 441.162,477<br>463.922,893 | 16.978                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12            | 441.120,049<br>463.835,476 | 13            | 441.119,59<br>463.831,956  | 3.55                     |
| 14            | 441.108,577<br>463.807,478 | 15            | 441.106,268<br>463.794,691 | 12.993                   |
| 16            | 441.104,594<br>463.777,31  | 17            | 441.107,044<br>463.759,186 | 18.289                   |
| 18            | 441.109,761<br>463.717,566 | 19            | 441.110,738<br>463.717,351 | 1.0                      |
| 20            | 441.107,794<br>463.759,345 | 21            | 441.105,37<br>463.777,379  | 18.196                   |
| 22            | 441.106,912<br>463.794,568 | 23            | 441.109,207<br>463.807,246 | 12.885                   |
| 24            | 441.120,311<br>463.831,675 | 25            | 441.120,962<br>463.835,33  | 3.712                    |
| 26            | 441.121,61<br>463.844,02   | 27            | 441.116,032<br>463.855,222 | 12.514                   |
| 28            | 441.113,852<br>463.867,694 | 29            | 441.118,843<br>463.885,221 | 18.223                   |
| 30            | 441.136,637<br>463.902,461 | 31            | 441.148,222<br>463.913,67  | 16.12                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 5.131           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                                                   | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                                                     | A1        |

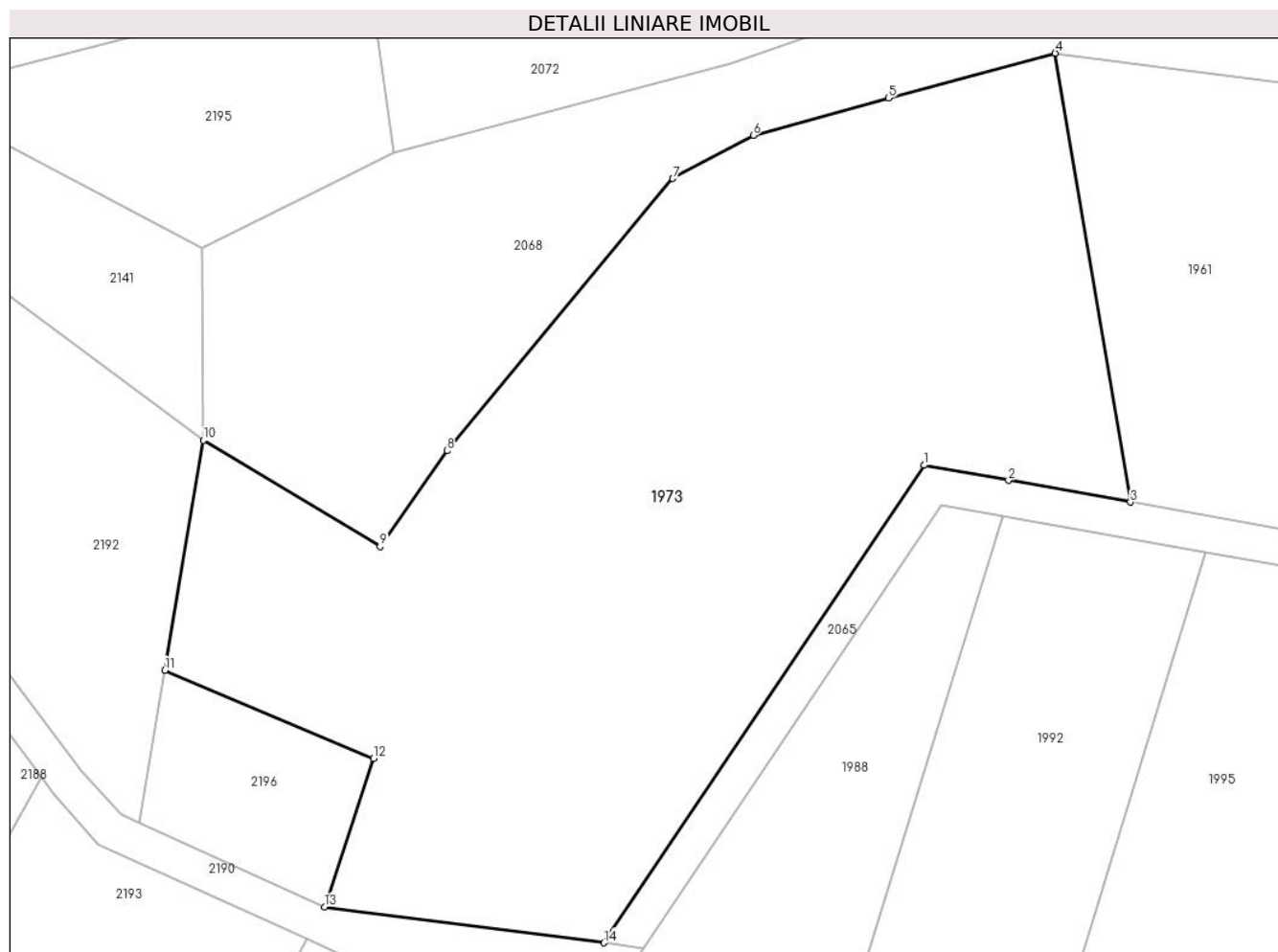
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.131           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.131          | 140   | 4849/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.814,802<br>464.084,187 | 2             | 440.824,174<br>464.082,513 | 9.521                       |
| 2             | 440.824,174<br>464.082,513 | 3             | 440.837,684<br>464.080,1   | 13.723                      |
| 3             | 440.837,684<br>464.080,1   | 4             | 440.829,35<br>464.129,882  | 50.474                      |
| 4             | 440.829,35<br>464.129,882  | 5             | 440.810,846<br>464.124,903 | 19.162                      |
| 5             | 440.810,846<br>464.124,903 | 6             | 440.795,837<br>464.120,762 | 15.57                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.795,837<br>464.120,762 | 7                | 440.786,923<br>464.115,981 | 10.115                        |
| 7                | 440.786,923<br>464.115,981 | 8                | 440.761,866<br>464.085,804 | 39.223                        |
| 8                | 440.761,866<br>464.085,804 | 9                | 440.754,411<br>464.075,165 | 12.991                        |
| 9                | 440.754,411<br>464.075,165 | 10               | 440.734,79<br>464.086,972  | 22.899                        |
| 10               | 440.734,79<br>464.086,972  | 11               | 440.730,544<br>464.061,465 | 25.858                        |
| 11               | 440.730,544<br>464.061,465 | 12               | 440.753,699<br>464.051,67  | 25.141                        |
| 12               | 440.753,699<br>464.051,67  | 13               | 440.748,244<br>464.035,2   | 17.349                        |
| 13               | 440.748,244<br>464.035,2   | 14               | 440.779,272<br>464.031,229 | 31.281                        |
| 14               | 440.779,272<br>464.031,229 | 1                | 440.814,802<br>464.084,187 | 63.773                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 102458                         | 1.000           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                    |                                                                                                                                                                            | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>9186 / 16/06/2023</b>                                                                                 |                                                                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 1613, din 15/06/2023 emis de ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) IZDRAILĂ ALEXANDRU-ILIE, si sotia<br>2) IZDRAILĂ VASILICA-ALINA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

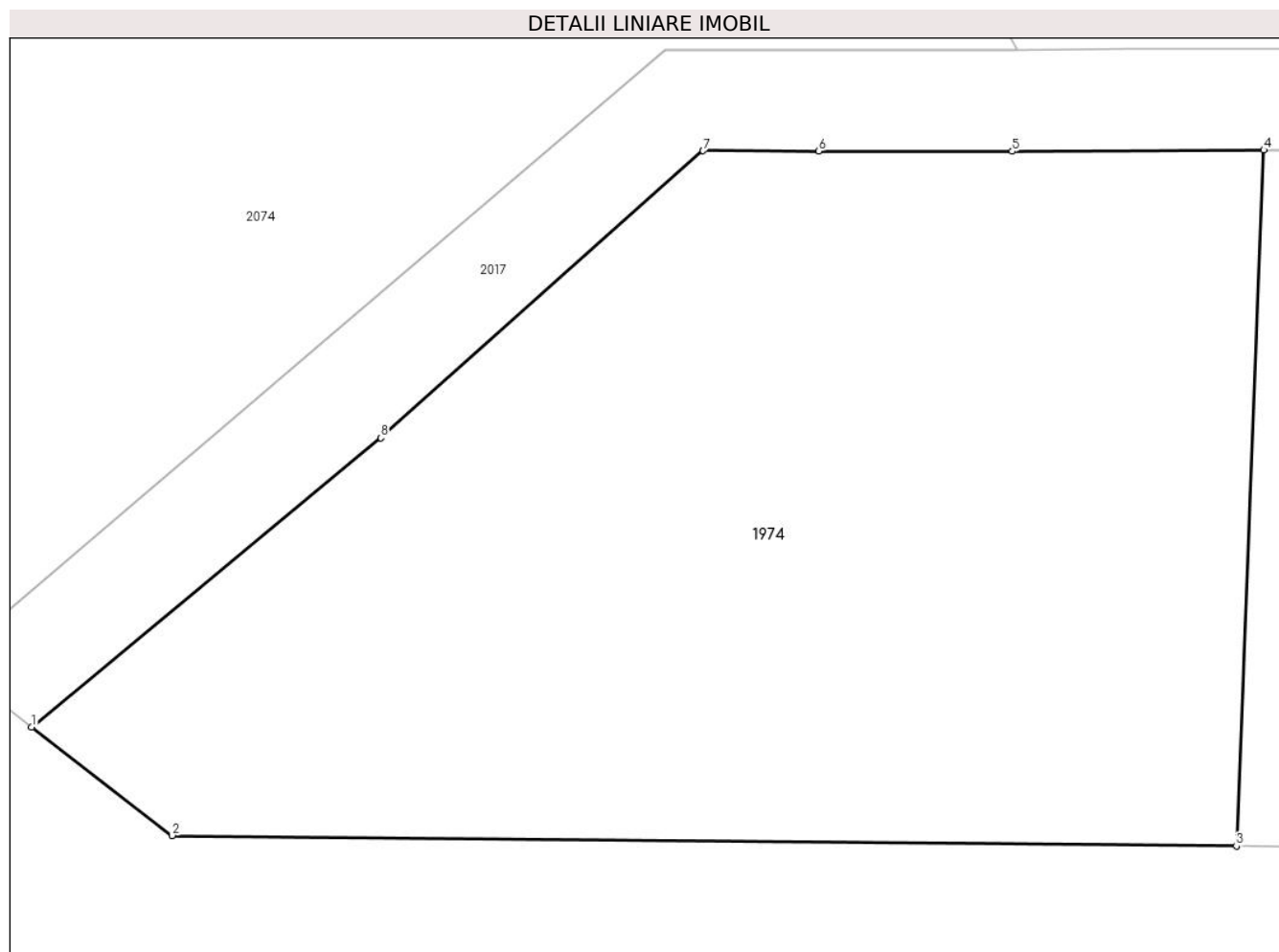
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 102458       | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | 140   | 4866/33/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.081,544<br>464.021,263 | 2             | 440.087,12<br>464.016,964  | 7.041                       |
| 2             | 440.087,12<br>464.016,964  | 3             | 440.129,366<br>464.016,548 | 42.248                      |
| 3             | 440.129,366<br>464.016,548 | 4             | 440.130,453<br>464.044,157 | 27.63                       |
| 4             | 440.130,453<br>464.044,157 | 5             | 440.120,47<br>464.044,101  | 9.983                       |
| 5             | 440.120,47<br>464.044,101  | 6             | 440.112,792<br>464.044,119 | 7.678                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.112,792<br>464.044,119 | 7                | 440.108,199<br>464.044,13  | 4.593                         |
| 7                | 440.108,199<br>464.044,13  | 8                | 440.095,409<br>464.032,736 | 17.129                        |
| 8                | 440.095,409<br>464.032,736 | 1                | 440.081,544<br>464.021,263 | 17.996                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.193           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Fundatie |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>                                           |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1          | A1.1      |
|                                                                                       | 1) <b>ORASUL TALMACIU</b> , CIF:4270732                                         |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

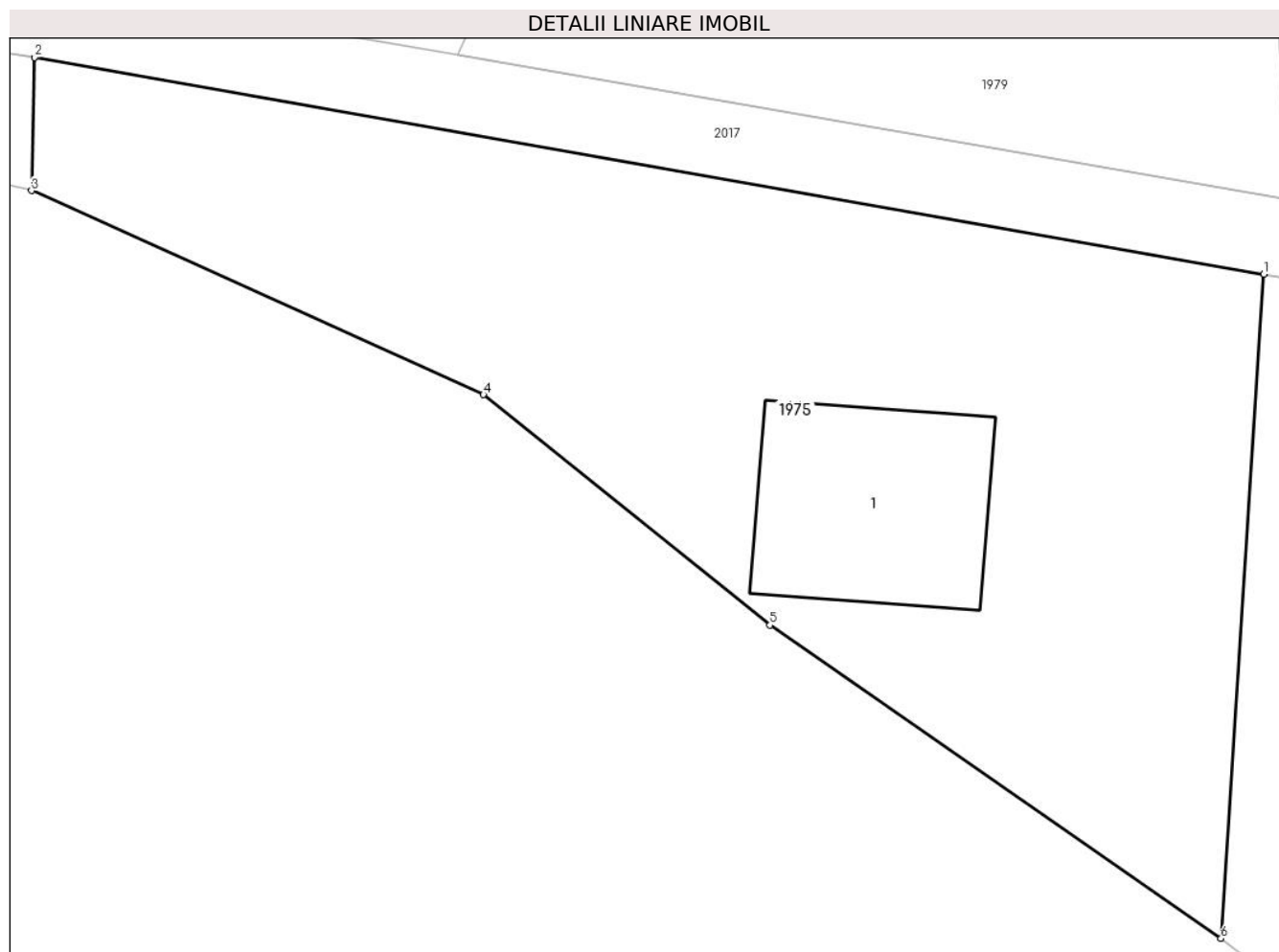
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.193           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă    | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.073          | 140   | 4866/1/1/1 | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU          | 120            | 140   | 4866/1/1/1 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                  |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 118          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Fundatie |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.108,428<br>463.713,733 | 2             | 441.045,299<br>463.724,854 | 64.101                  |
| 2             | 441.045,299<br>463.724,854 | 3             | 441.045,153<br>463.718,021 | 6.834                   |
| 3             | 441.045,153<br>463.718,021 | 4             | 441.068,356<br>463.707,551 | 25.456                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 441.068,356<br>463.707,551 | 5                | 441.083,062<br>463.695,721 | 18.874                        |
| 5                | 441.083,062<br>463.695,721 | 6                | 441.106,232<br>463.679,641 | 28.203                        |
| 6                | 441.106,232<br>463.679,641 | 1                | 441.108,428<br>463.713,733 | 34.162                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.526           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

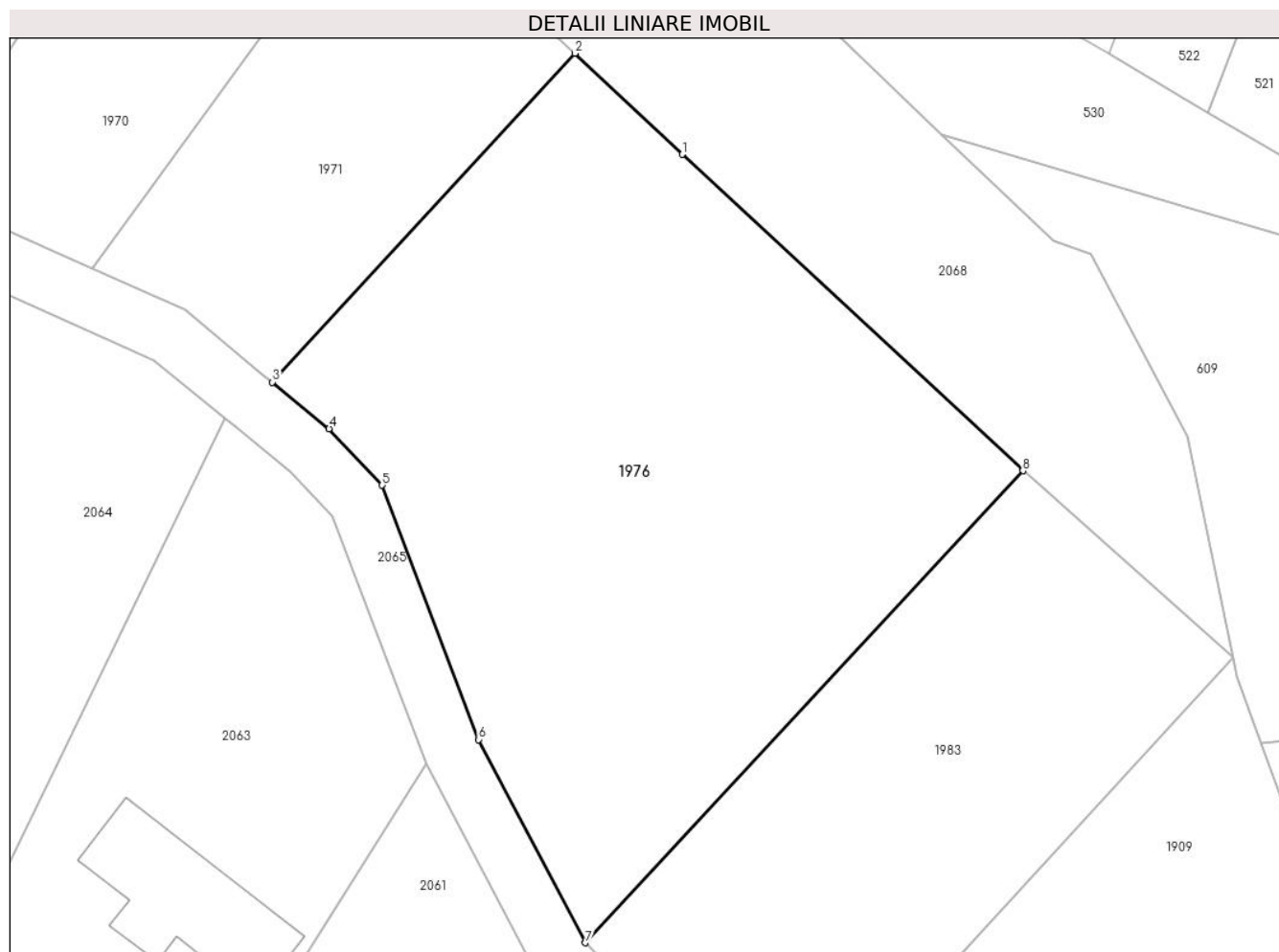
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.526           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.526          | 140   | 4875/1/11 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.181,599<br>464.039,51  | 2             | 441.174,2<br>464.046,48    | 10.165                  |
| 2             | 441.174,2<br>464.046,48    | 3             | 441.153,369<br>464.023,833 | 30.77                   |
| 3             | 441.153,369<br>464.023,833 | 4             | 441.157,276<br>464.020,634 | 5.05                    |
| 4             | 441.157,276<br>464.020,634 | 5             | 441.160,934<br>464.016,737 | 5.344                   |
| 5             | 441.160,934<br>464.016,737 | 6             | 441.167,582<br>463.999,228 | 18.729                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.167,582<br>463.999,228 | 7                | 441.174,936<br>463.985,235 | 15.807                        |
| 7                | 441.174,936<br>463.985,235 | 8                | 441.205,066<br>464.017,731 | 44.315                        |
| 8                | 441.205,066<br>464.017,731 | 1                | 441.181,599<br>464.039,51  | 32.017                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 399             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                           | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                           |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                           |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                            |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 14); |                                                                                           |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                             | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

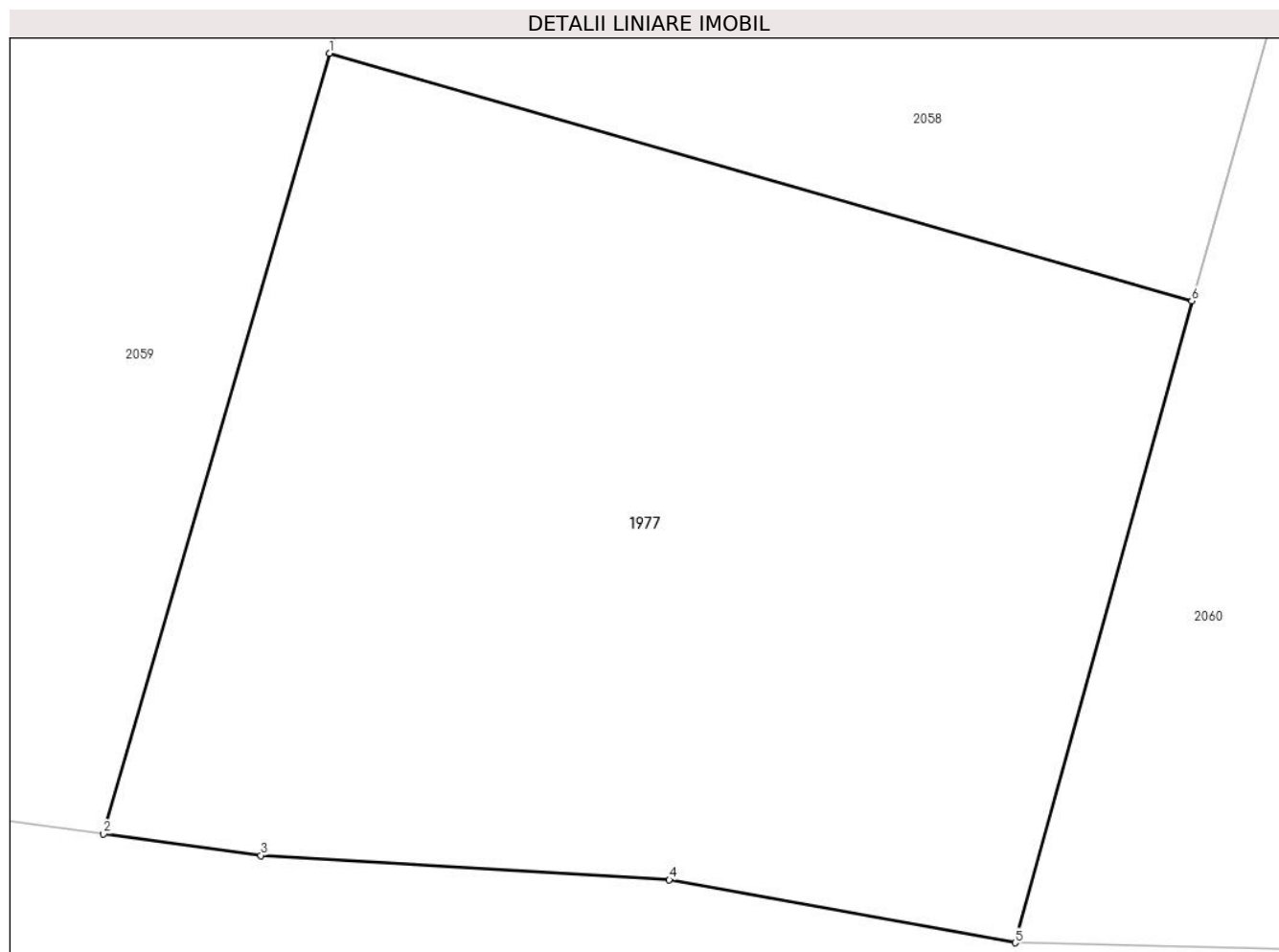
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 399             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 399            | 140   | 4866/3/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.751,324<br>463.733,815 | 2             | 440.745,763<br>463.714,624 | 19.98                   |
| 2             | 440.745,763<br>463.714,624 | 3             | 440.749,634<br>463.714,094 | 3.906                   |
| 3             | 440.749,634<br>463.714,094 | 4             | 440.759,681<br>463.713,496 | 10.065                  |
| 4             | 440.759,681<br>463.713,496 | 5             | 440.768,193<br>463.711,949 | 8.652                   |
| 5             | 440.768,193<br>463.711,949 | 6             | 440.772,537<br>463.727,726 | 16.365                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.772,537<br>463.727,726 | 1                | 440.751,324<br>463.733,815 | 22.07                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 102459                         | 3.350           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   |                                                                                           | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10781 / 05/09/2019</b>                                                                               |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 1086, din 04/09/2019 emis de NP Salomie Ioan Cristian (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                           |           |
| B1                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                         | 1) GAVRILOAIA CRISTI-VASILE, si sotia<br>2) GAVRILOAIA LAURA, ca bun comun                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

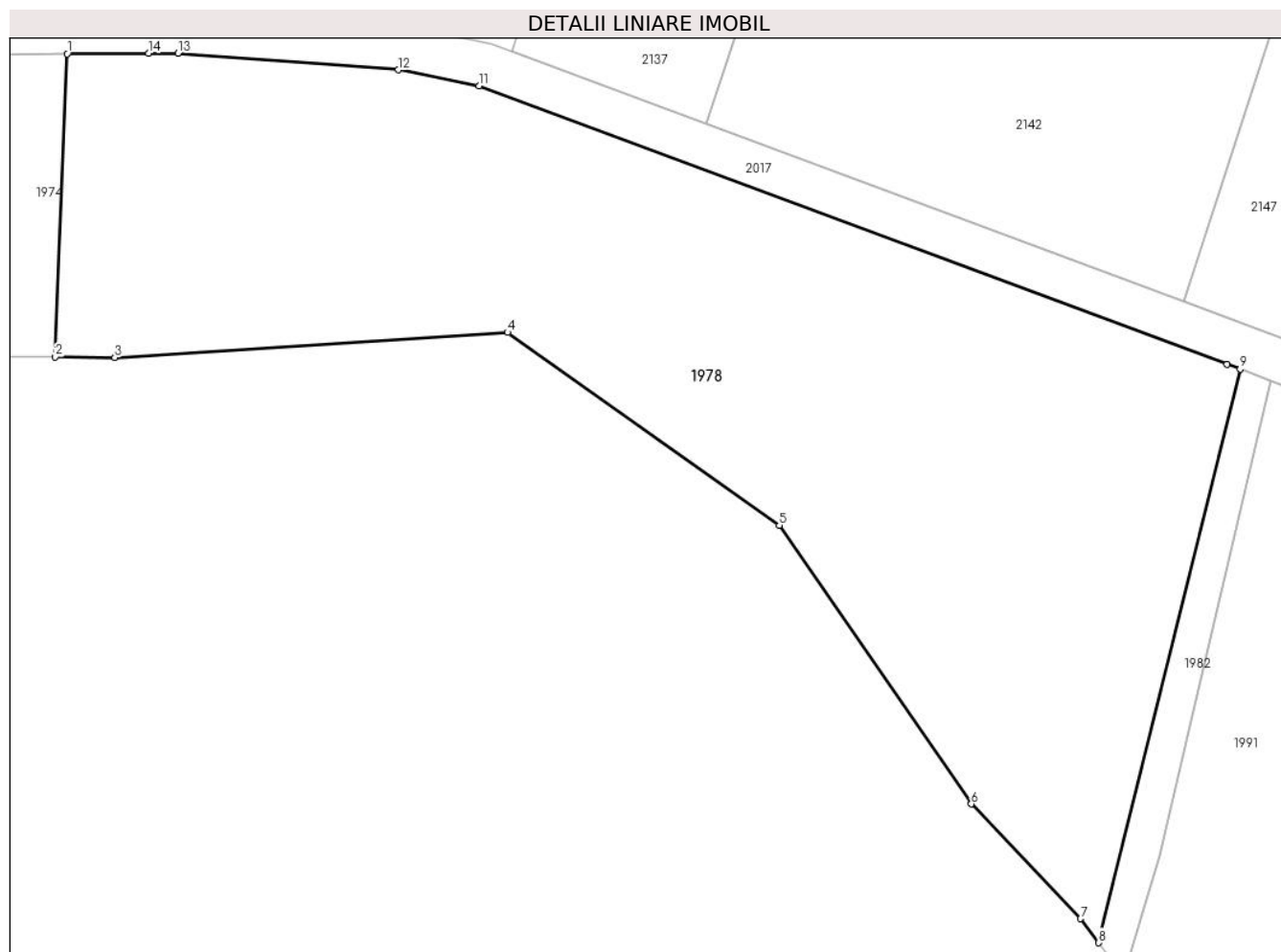
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 102459       | 3.350           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.350          | 140   | 4866/33/2 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.130,453<br>464.044,157 | 2             | 440.129,366<br>464.016,548 | 27.63                   |
| 2             | 440.129,366<br>464.016,548 | 3             | 440.134,789<br>464.016,495 | 5.424                   |
| 3             | 440.134,789<br>464.016,495 | 4             | 440.170,599<br>464.018,769 | 35.882                  |
| 4             | 440.170,599<br>464.018,769 | 5             | 440.195,363<br>464.001,208 | 30.359                  |
| 5             | 440.195,363<br>464.001,208 | 6             | 440.212,879<br>463.975,817 | 30.847                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.212,879<br>463.975,817 | 7                | 440.222,851<br>463.965,363 | 14.447                        |
| 7                | 440.222,851<br>463.965,363 | 8                | 440.224,497<br>463.963,169 | 2.743                         |
| 8                | 440.224,497<br>463.963,169 | 9                | 440.237,384<br>464.015,433 | 53.829                        |
| 9                | 440.237,384<br>464.015,433 | 10               | 440.236,197<br>464.015,874 | 1.267                         |
| 10               | 440.236,197<br>464.015,874 | 11               | 440.167,998<br>464.041,237 | 72.763                        |
| 11               | 440.167,998<br>464.041,237 | 12               | 440.160,644<br>464.042,701 | 7.498                         |
| 12               | 440.160,644<br>464.042,701 | 13               | 440.140,546<br>464.044,214 | 20.155                        |
| 13               | 440.140,546<br>464.044,214 | 14               | 440.137,882<br>464.044,199 | 2.664                         |
| 14               | 440.137,882<br>464.044,199 | 1                | 440.130,453<br>464.044,157 | 7.429                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                       | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 276/58, din 29/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                       |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STROE P NICOLAE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/25 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.107,044<br>463.759,186 | 2             | 441.104,594<br>463.777,31  | 18.289                      |
| 2             | 441.104,594<br>463.777,31  | 3             | 441.106,268<br>463.794,691 | 17.461                      |
| 3             | 441.106,268<br>463.794,691 | 4             | 441.108,577<br>463.807,478 | 12.993                      |
| 4             | 441.108,577<br>463.807,478 | 5             | 441.119,59<br>463.831,956  | 26.842                      |
| 5             | 441.119,59<br>463.831,956  | 6             | 441.120,049<br>463.835,476 | 3.55                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.120,049<br>463.835,476 | 7                | 441.120,596<br>463.841,932 | 6.479                         |
| 7                | 441.120,596<br>463.841,932 | 8                | 441.067,026<br>463.724,991 | 128.628                       |
| 8                | 441.067,026<br>463.724,991 | 9                | 441.109,761<br>463.717,566 | 43.376                        |
| 9                | 441.109,761<br>463.717,566 | 1                | 441.107,044<br>463.759,186 | 41.708                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 239/58, din 18/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) BÎRZĂ D PARASCHIVA                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

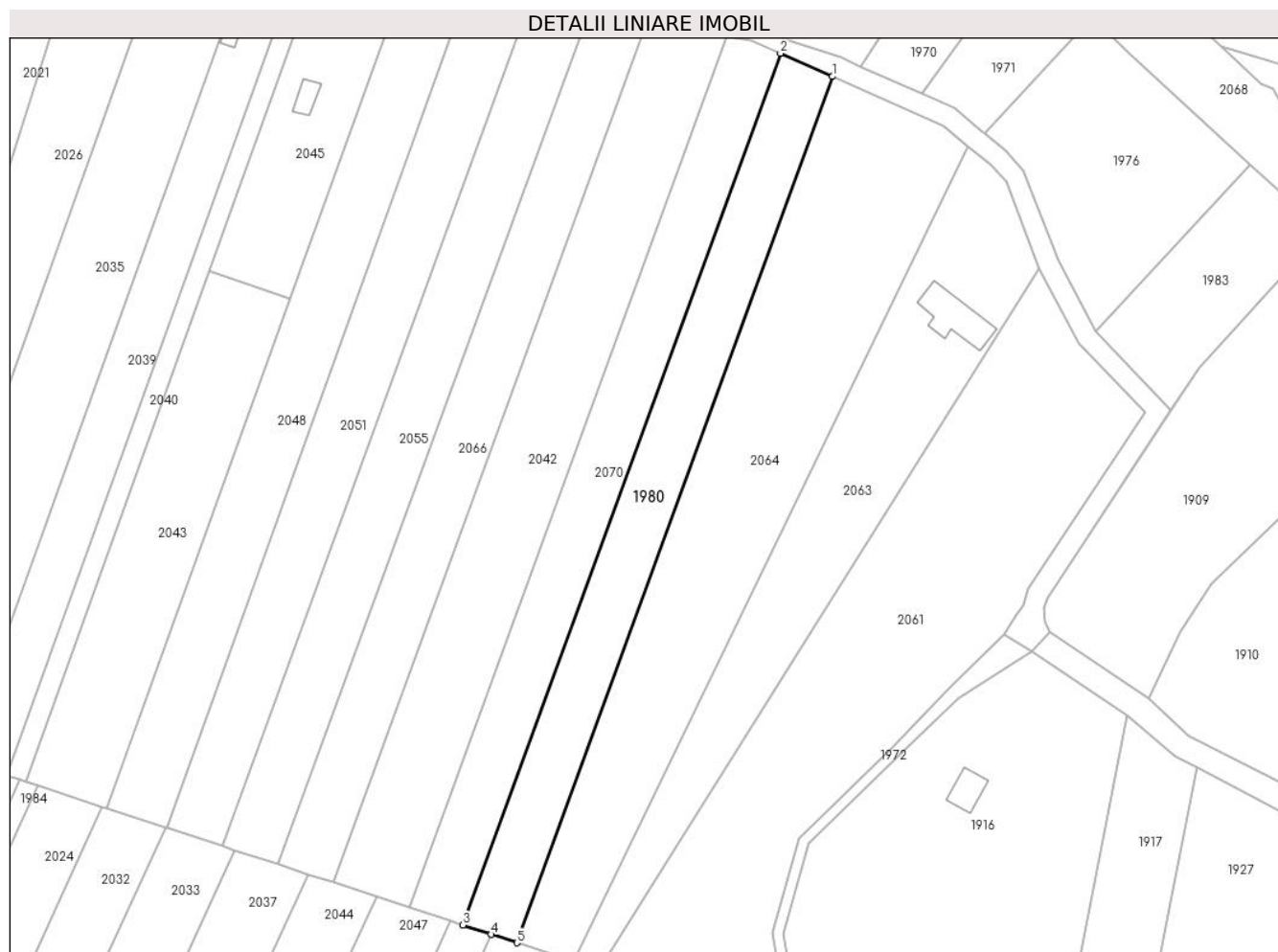
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/21 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.123,512<br>464.035,048 | 2             | 441.113,379<br>464.039,58  | 11.1                    |
| 2             | 441.113,379<br>464.039,58  | 3             | 441.051,32<br>463.869,33   | 181.209                 |
| 3             | 441.051,32<br>463.869,33   | 4             | 441.056,853<br>463.867,514 | 5.823                   |
| 4             | 441.056,853<br>463.867,514 | 5             | 441.061,846<br>463.865,876 | 5.255                   |
| 5             | 441.061,846<br>463.865,876 | 1             | 441.123,512<br>464.035,048 | 180.061                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.100           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                                       |
|------|--------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:430 mp; S. construita desfasurata:430 mp; Grajd animale |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                             |  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                             |  |           |
| Act Notarial nr. 135, din 02/07/2021 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor); |                                                                                                             |  |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) TOCĂNEL VASILICA-VIORICA |  | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                   |                                                                                                             |  |           |
| B2                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) TOCĂNEL VASILICA-VIORICA       |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

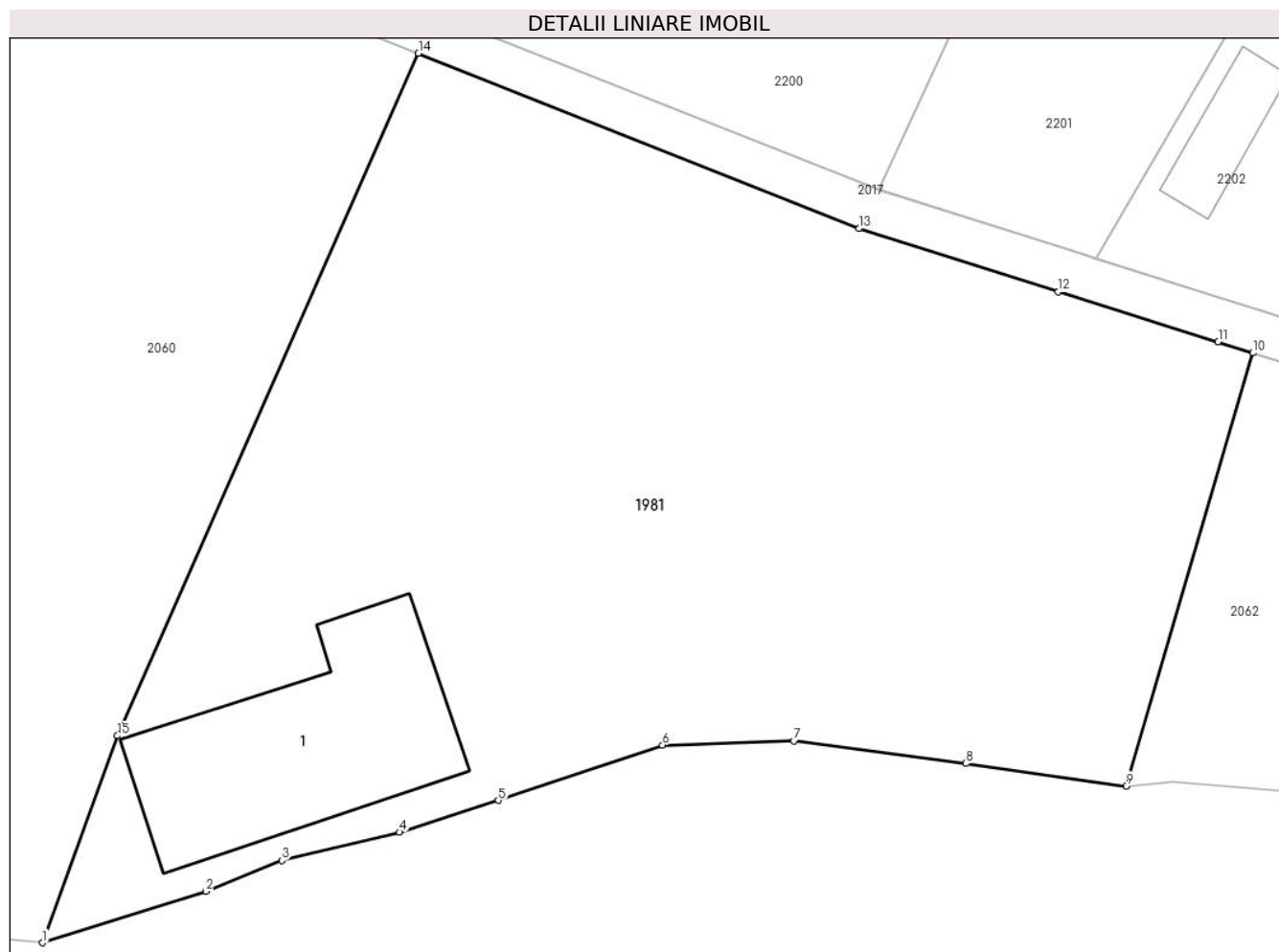
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.650          | 140   | 4866/1  | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU         | 450            | 140   | 4866/1  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                       |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 430          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:430 mp; S. construita desfasurata:430 mp; Grajd animale |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.795,413<br>463.710,509 | 2             | 440.810,634<br>463.715,289 | 15.954                      |
| 2             | 440.810,634<br>463.715,289 | 3             | 440.817,691<br>463.718,158 | 7.618                       |
| 3             | 440.817,691<br>463.718,158 | 4             | 440.828,646<br>463.720,799 | 11.269                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.828,646<br>463.720,799 | 5                | 440.837,873<br>463.723,752 | 9.688                         |
| 5                | 440.837,873<br>463.723,752 | 6                | 440.853,148<br>463.728,907 | 16.121                        |
| 6                | 440.853,148<br>463.728,907 | 7                | 440.865,386<br>463.729,295 | 12.244                        |
| 7                | 440.865,386<br>463.729,295 | 8                | 440.881,409<br>463.727,181 | 16.161                        |
| 8                | 440.881,409<br>463.727,181 | 9                | 440.896,308<br>463.725,097 | 15.045                        |
| 9                | 440.896,308<br>463.725,097 | 10               | 440.908,12<br>463.765,394  | 41.993                        |
| 10               | 440.908,12<br>463.765,394  | 11               | 440.904,896<br>463.766,421 | 3.384                         |
| 11               | 440.904,896<br>463.766,421 | 12               | 440.890,004<br>463.771,102 | 15.61                         |
| 12               | 440.890,004<br>463.771,102 | 13               | 440.871,459<br>463.776,961 | 19.449                        |
| 13               | 440.871,459<br>463.776,961 | 14               | 440.830,418<br>463.793,287 | 44.169                        |
| 14               | 440.830,418<br>463.793,287 | 15               | 440.802,396<br>463.729,773 | 69.421                        |
| 15               | 440.802,396<br>463.729,773 | 1                | 440.795,413<br>463.710,509 | 20.491                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 178             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                           | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                           |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                           |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                            |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                           |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                             | A1        |

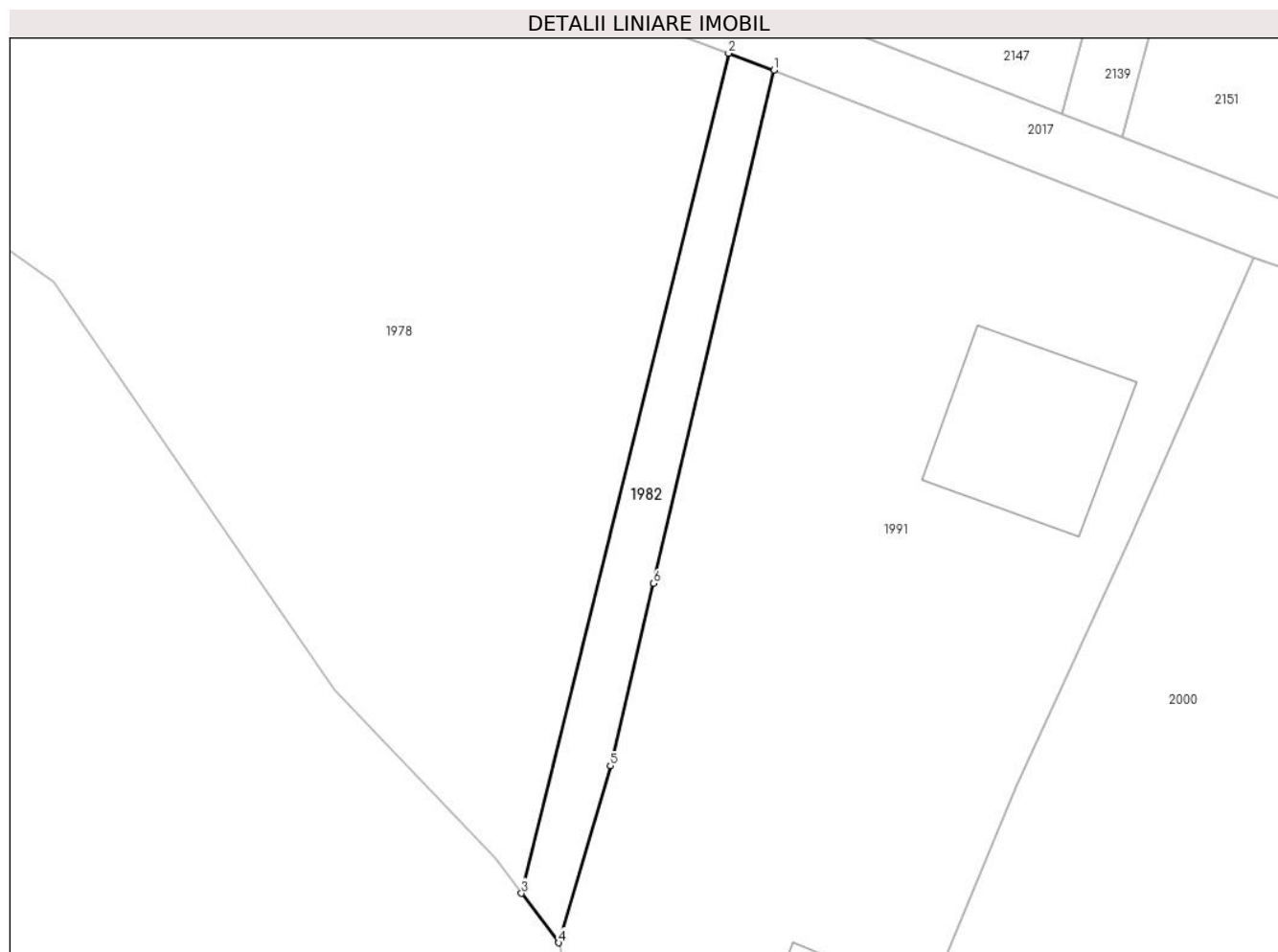
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 178             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 178            | 140   | 4885/1  | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.240,196<br>464.014,387 | 2             | 440.237,384<br>464.015,433 | 3.0                         |
| 2             | 440.237,384<br>464.015,433 | 3             | 440.224,497<br>463.963,169 | 53.829                      |
| 3             | 440.224,497<br>463.963,169 | 4             | 440.226,807<br>463.960,089 | 3.85                        |
| 4             | 440.226,807<br>463.960,089 | 5             | 440.230,023<br>463.971,097 | 11.468                      |
| 5             | 440.230,023<br>463.971,097 | 6             | 440.232,72<br>463.982,44   | 11.659                      |

| Punct<br>început | X / Y                    | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|--------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.232,72<br>463.982,44 | 1                | 440.240,196<br>464.014,387 | 32.81                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 885             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

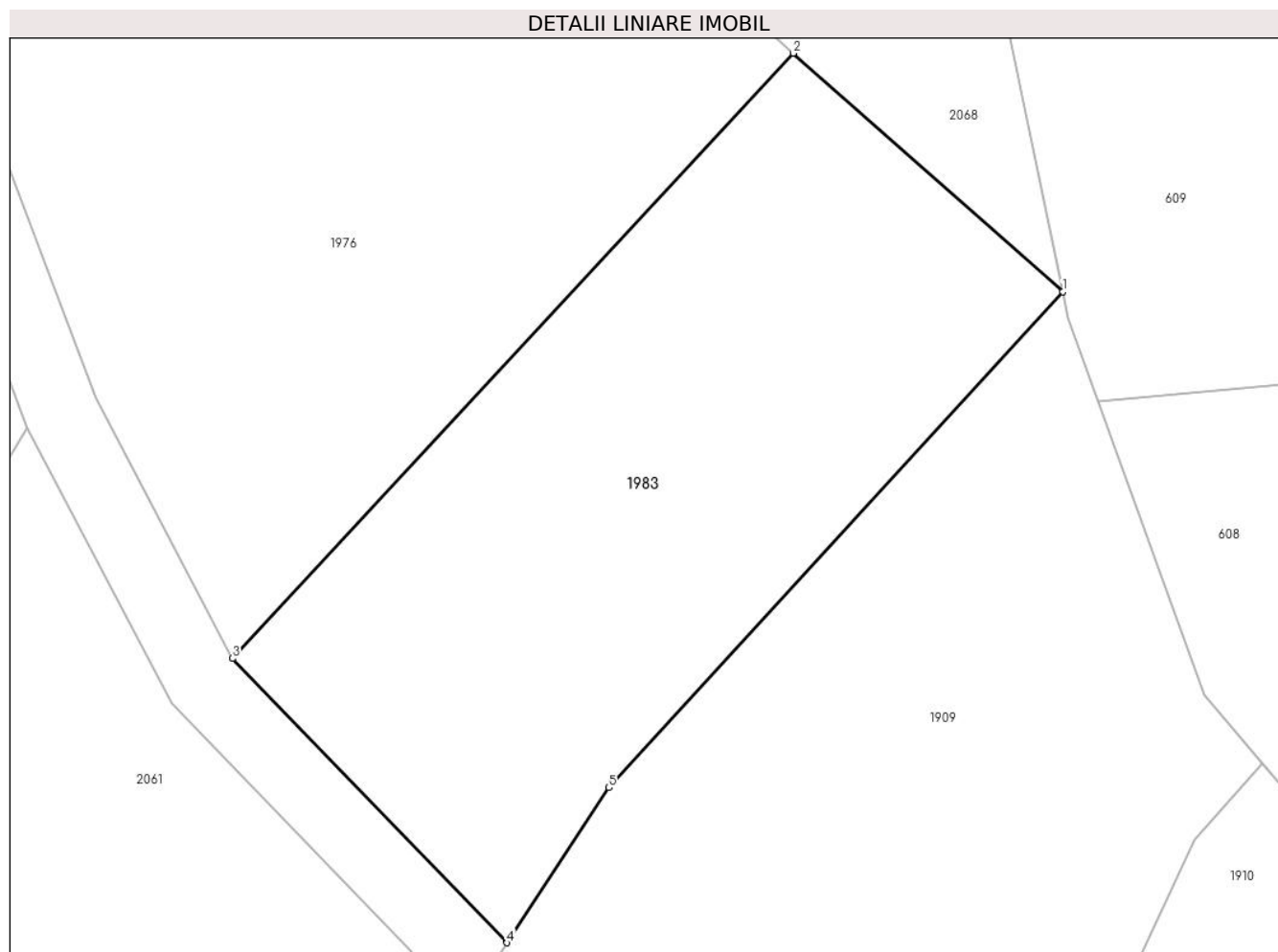
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 885             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 885            | 140   | 4875/1/12 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.219,541<br>464.004,918 | 2             | 441.205,066<br>464.017,731 | 19.331                      |
| 2             | 441.205,066<br>464.017,731 | 3             | 441.174,936<br>463.985,235 | 44.315                      |
| 3             | 441.174,936<br>463.985,235 | 4             | 441.189,686<br>463.969,973 | 21.224                      |
| 4             | 441.189,686<br>463.969,973 | 5             | 441.195,154<br>463.978,295 | 9.958                       |
| 5             | 441.195,154<br>463.978,295 | 1             | 441.219,541<br>464.004,918 | 36.104                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 414             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                           | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                           |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                           |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                            |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 14); |                                                                                           |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                             | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

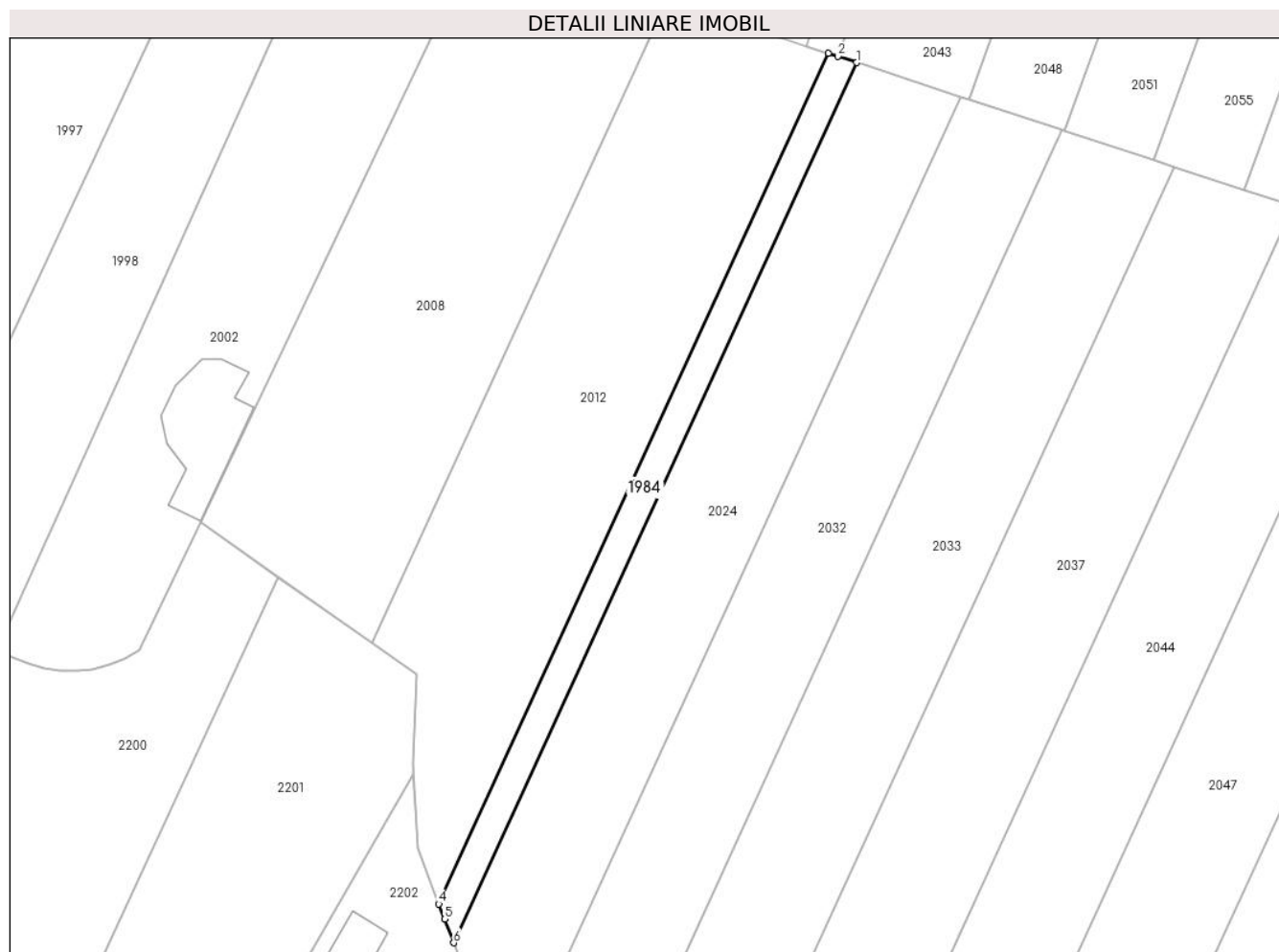
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 414             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 414            | 140   | 4880/36/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.968,23<br>463.896,591  | 2             | 440.965,964<br>463.897,335 | 2.385                       |
| 2             | 440.965,964<br>463.897,335 | 3             | 440.964,794<br>463.897,718 | 1.23                        |
| 3             | 440.964,794<br>463.897,718 | 4             | 440.917,62<br>463.794,738  | 113.27                      |
| 4             | 440.917,62<br>463.794,738  | 5             | 440.918,323<br>463.792,906 | 1.962                       |
| 5             | 440.918,323<br>463.792,906 | 6             | 440.919,421<br>463.790,043 | 3.067                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.919,421<br>463.790,043 | 1                | 440.968,23<br>463.896,591 | 117.196                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.700           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                    | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 269/58, din 25/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                    |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BÎRZĂ N IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.700           |                        |

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.700          | 140   | 4880/47 | -        |                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 440.783,647<br>463.984,688 | 2                | 440.769,659<br>464.009,722 | 28.677                        |
| 2                | 440.769,659<br>464.009,722 | 3                | 440.752,9<br>463.979,683   | 34.398                        |
| 3                | 440.752,9<br>463.979,683   | 4                | 440.717,935<br>463.917,012 | 71.765                        |
| 4                | 440.717,935<br>463.917,012 | 5                | 440.737,049<br>463.893,963 | 29.944                        |
| 5                | 440.737,049<br>463.893,963 | 1                | 440.783,647<br>463.984,688 | 101.993                       |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                    | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 258/58, din 24/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                    |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DANCU S IOAN | A1        |

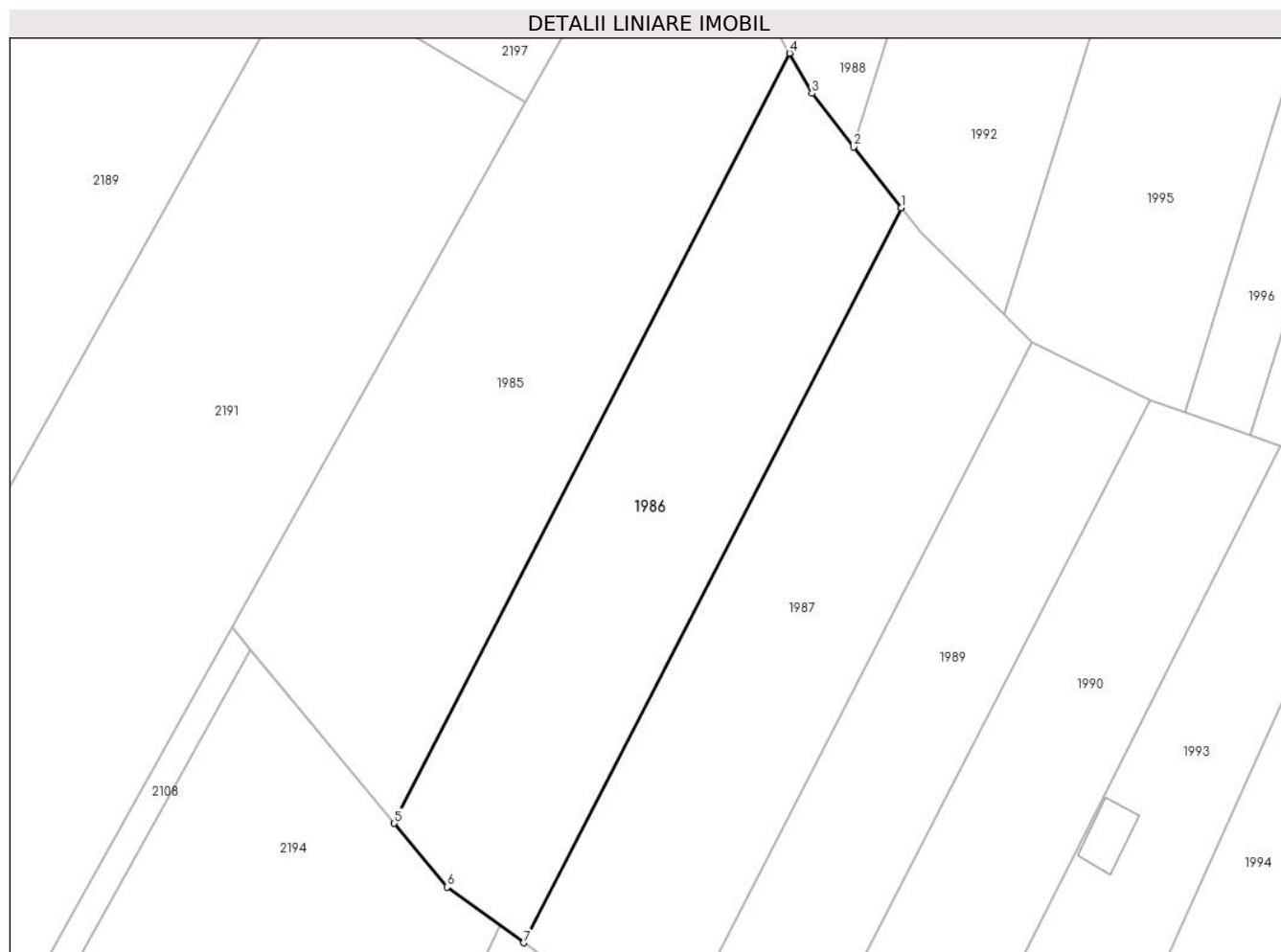
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/46 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.796,78<br>463.966,478  | 2             | 440.791,205<br>463.973,642 | 9.077                   |
| 2             | 440.791,205<br>463.973,642 | 3             | 440.786,287<br>463.979,963 | 8.009                   |
| 3             | 440.786,287<br>463.979,963 | 4             | 440.783,647<br>463.984,688 | 5.413                   |
| 4             | 440.783,647<br>463.984,688 | 5             | 440.737,049<br>463.893,963 | 101.993                 |
| 5             | 440.737,049<br>463.893,963 | 6             | 440.743,272<br>463.886,459 | 9.748                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.743,272<br>463.886,459 | 7                | 440.752,307<br>463.879,89 | 11.171                        |
| 7                | 440.752,307<br>463.879,89  | 1                | 440.796,78<br>463.966,478 | 97.341                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 248/58, din 22/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) RÎNJEU I MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

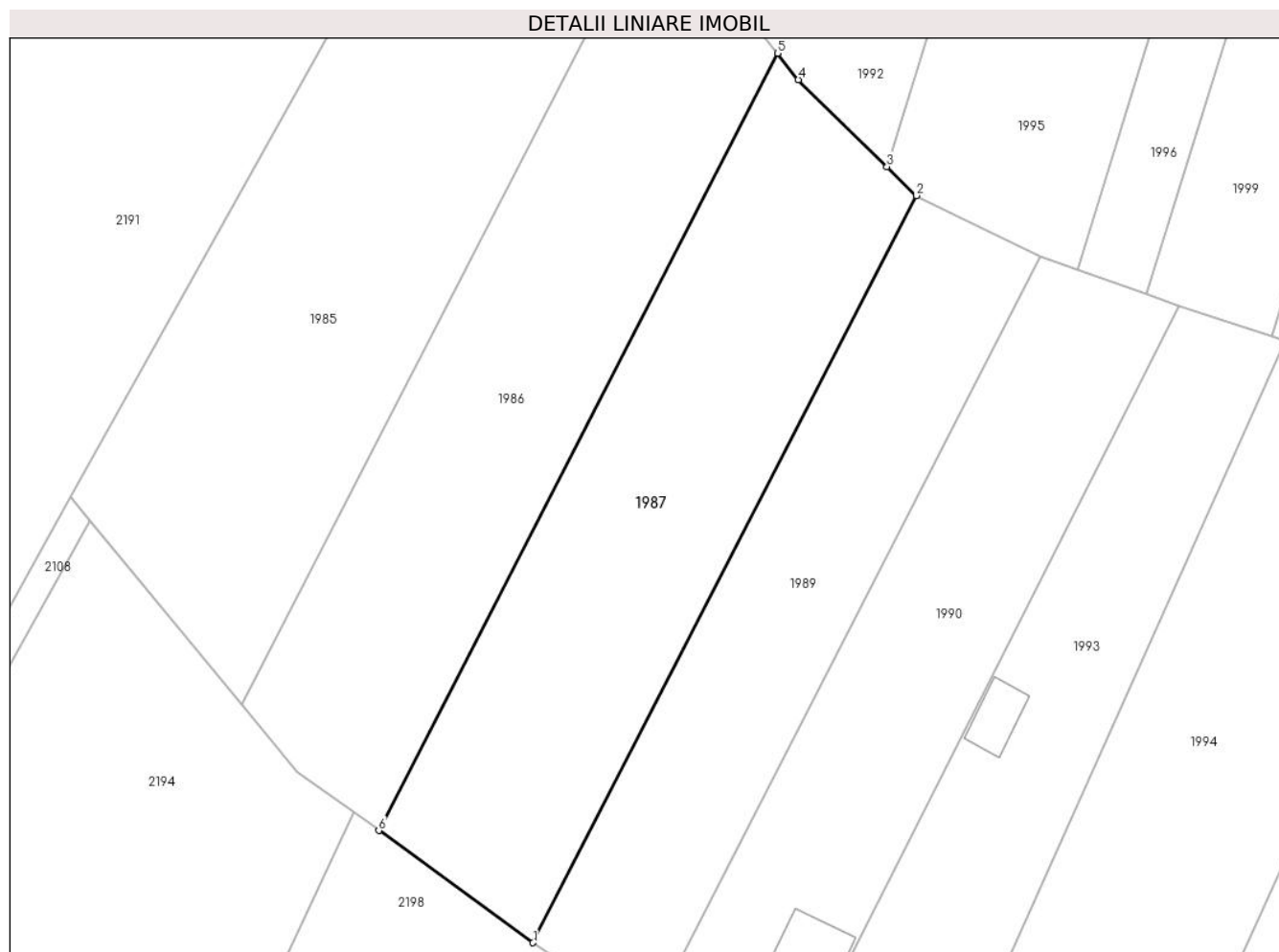
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/45 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.769,496<br>463.867,391 | 2             | 440.812,244<br>463.950,62  | 93.565                      |
| 2             | 440.812,244<br>463.950,62  | 3             | 440.808,948<br>463.953,851 | 4.615                       |
| 3             | 440.808,948<br>463.953,851 | 4             | 440.799,075<br>463.963,528 | 13.825                      |
| 4             | 440.799,075<br>463.963,528 | 5             | 440.796,78<br>463.966,478  | 3.738                       |
| 5             | 440.796,78<br>463.966,478  | 6             | 440.752,307<br>463.879,89  | 97.341                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.752,307<br>463.879,89 | 1                | 440.769,496<br>463.867,391 | 21.253                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                              | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 92, din 31/05/2016 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act de partaj); |                                                                                              |           |
| B1                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) RUSU PETRU | A1        |

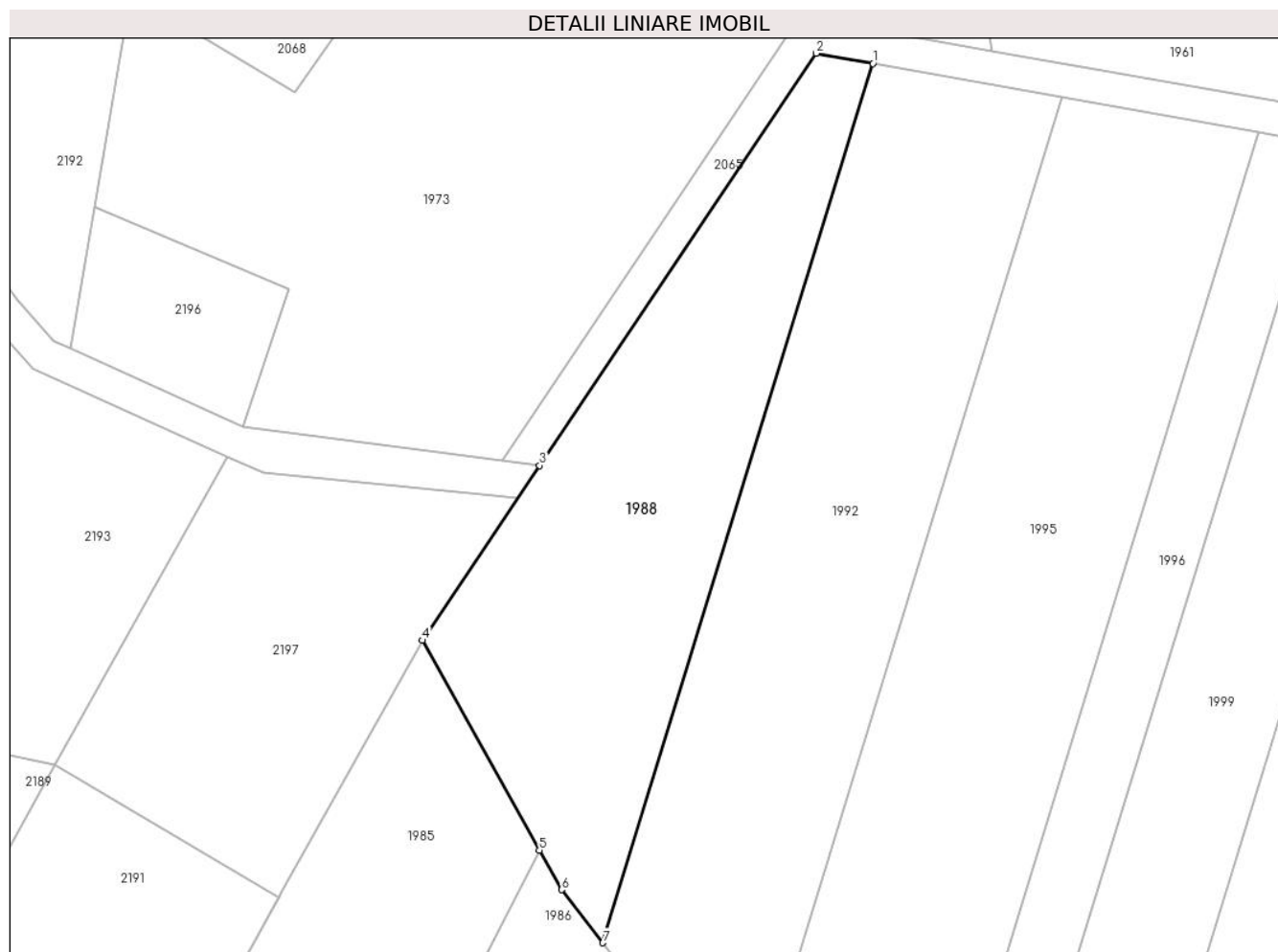
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.823,471<br>464.078,576 | 2             | 440.816,669<br>464.079,791 | 6.91                    |
| 2             | 440.816,669<br>464.079,791 | 3             | 440.783,668<br>464.030,602 | 59.234                  |
| 3             | 440.783,668<br>464.030,602 | 4             | 440.769,659<br>464.009,722 | 25.144                  |
| 4             | 440.769,659<br>464.009,722 | 5             | 440.783,647<br>463.984,688 | 28.677                  |
| 5             | 440.783,647<br>463.984,688 | 6             | 440.786,287<br>463.979,963 | 5.413                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.786,287<br>463.979,963 | 7                | 440.791,205<br>463.973,642 | 8.009                         |
| 7                | 440.791,205<br>463.973,642 | 1                | 440.823,471<br>464.078,576 | 109.782                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 105035                         | 1.456           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>25525 / 09/12/2022</b>                                             |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 293, din 08/12/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;   |                                                                                           |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>NICULA PETRU-IULIAN</b> , si sotia                                                  |           |
|                                                                       | 2) <b>NICULA IOANA-MARIA</b> , bun comun                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 105035       | 1.456           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.456          | 140   | 4880/44 | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.826,077<br>463.943,846 | 2             | 440.812,244<br>463.950,62  | 15.403                      |
| 2             | 440.812,244<br>463.950,62  | 3             | 440.769,496<br>463.867,391 | 93.565                      |
| 3             | 440.769,496<br>463.867,391 | 4             | 440.781,413<br>463.859,528 | 14.277                      |
| 4             | 440.781,413<br>463.859,528 | 5             | 440.782,539<br>463.859,078 | 1.213                       |
| 5             | 440.782,539<br>463.859,078 | 1             | 440.826,077<br>463.943,846 | 95.295                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 102448                         | 1.580           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observaţii / Referinţe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 102448-C1                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                       |                                                                                                                                                                                       |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege); |                                                                                                                                                                                       |           |
| B2                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>DEPALMA NICOLAE OVIDIU</b> , si sotia<br>2) <b>DEPALMA GINA-PETRONELA</b> , bun comun                 | A1.1      |
| <b>8481 / 30/05/2023</b>                                                |                                                                                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 1489, din 29/05/2023 emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU;      |                                                                                                                                                                                       |           |
| B7                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>DEPALMA NICOLAE OVIDIU</b> , si sotia<br>2) <b>DEPALMA GINA-PETRONELA</b> , bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

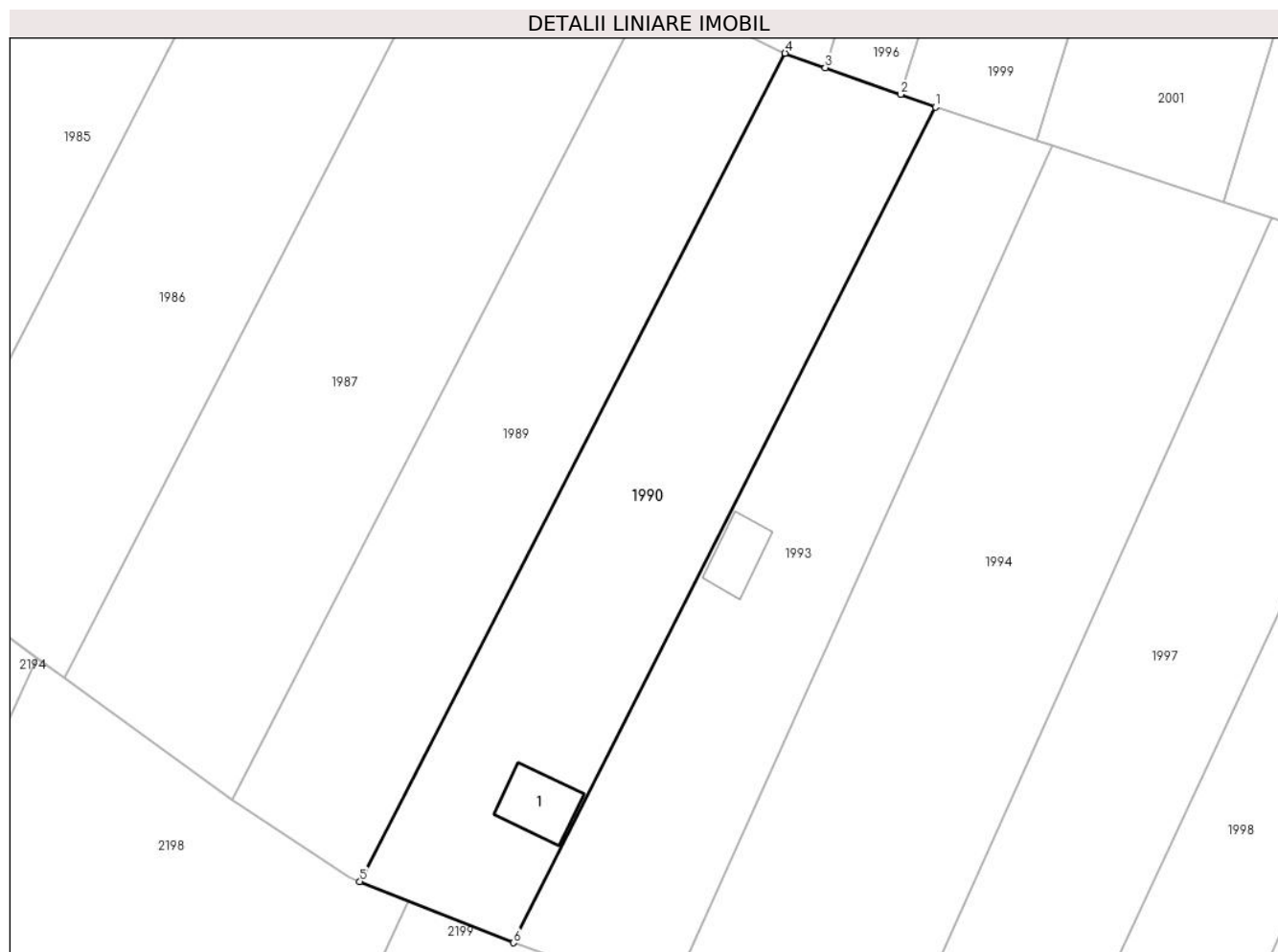
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 102448       | 1.580           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.530          | 140   | 4880/43 | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | NU         | 50             | 140   | 4880/43 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------|------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 102448-C1 | constructii anexa      | Din acte: 50<br>Masurata: 44 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.841,474<br>463.938,348 | 2             | 440.837,904<br>463.939,623 | 3.79                    |
| 2             | 440.837,904<br>463.939,623 | 3             | 440.830,198<br>463.942,374 | 8.183                   |
| 3             | 440.830,198<br>463.942,374 | 4             | 440.826,077<br>463.943,846 | 4.376                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.826,077<br>463.943,846 | 5                | 440.782,539<br>463.859,078 | 95.295                        |
| 5                | 440.782,539<br>463.859,078 | 6                | 440.798,254<br>463.852,804 | 16.921                        |
| 6                | 440.798,254<br>463.852,804 | 1                | 440.841,474<br>463.938,348 | 95.842                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5049N  
Nr. cadastral vechi:1181

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 103283                         | 1.726           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103283-C1                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa |
| A1.2 | 103283-C2                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                                      | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>3074 / 08/04/2020</b>                                                |                                                                                                                                                                      |            |
| Act Notarial nr. 572, din 08/04/2020 emis de NP Bexa S. Simion;         |                                                                                                                                                                      |            |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) SMARANDACHE TEODOR, si sotia<br>2) SMARANDACHE ELENA-ADELINA, bun comun | A1         |
| /                                                                       |                                                                                                                                                                      |            |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege); |                                                                                                                                                                      |            |
| B2                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) SMARANDACHE TEODOR, si sotia<br>2) SMARANDACHE ELENA-ADELINA, bun comun                 | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 103283       | 1.726           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.516          | 140   | 4866/32 | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU         | 210            | 140   | 4866/32 | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|-----------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103283-C1 | construcții anexa      | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa |
| A1.2 | 103283-C2 | construcții anexa      | 38           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 440.241,434<br>463.936,246 | 2             | 440.255,252<br>463.969,844 | 36.329                   |
| 2             | 440.255,252<br>463.969,844 | 3             | 440.262,522<br>463.985,491 | 17.254                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 440.262,522<br>463.985,491 | 4                | 440.270,1<br>464.002,717   | 18.819                        |
| 4                | 440.270,1<br>464.002,717   | 5                | 440.240,196<br>464.014,387 | 32.101                        |
| 5                | 440.240,196<br>464.014,387 | 6                | 440.232,72<br>463.982,44   | 32.81                         |
| 6                | 440.232,72<br>463.982,44   | 7                | 440.230,023<br>463.971,097 | 11.659                        |
| 7                | 440.230,023<br>463.971,097 | 8                | 440.226,807<br>463.960,089 | 11.468                        |
| 8                | 440.226,807<br>463.960,089 | 9                | 440.229,443<br>463.950,143 | 10.289                        |
| 9                | 440.229,443<br>463.950,143 | 1                | 440.241,434<br>463.936,246 | 18.356                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.700           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                              | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 49, din 08/02/2022 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act de partaj); |                                                                                              |           |
| B1                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) RUSU PETRU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

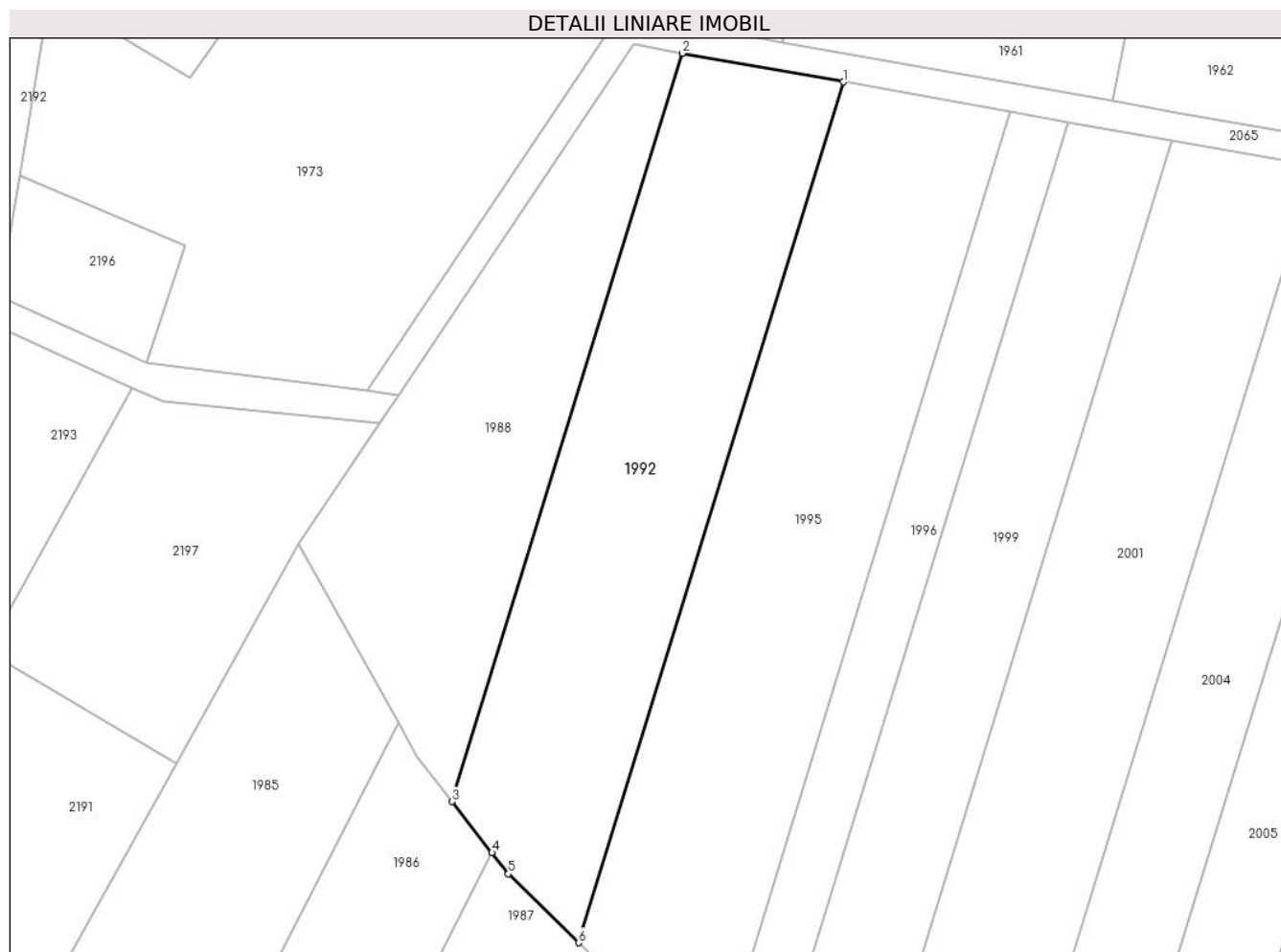
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.700          | 140   | 4880/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.846,059<br>464.074,541 | 2             | 440.823,471<br>464.078,576 | 22.945                      |
| 2             | 440.823,471<br>464.078,576 | 3             | 440.791,205<br>463.973,642 | 109.782                     |
| 3             | 440.791,205<br>463.973,642 | 4             | 440.796,78<br>463.966,478  | 9.077                       |
| 4             | 440.796,78<br>463.966,478  | 5             | 440.799,075<br>463.963,528 | 3.738                       |
| 5             | 440.799,075<br>463.963,528 | 6             | 440.808,948<br>463.953,851 | 13.825                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.808,948<br>463.953,851 | 1                | 440.846,059<br>464.074,541 | 126.267                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cabana |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                  |                                                                                                            |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                                      |                                                                                                            |  |           |
| Act Notarial nr. 91, din 26/11/2002 emis de BNP SALOMIE IOAN CRISTIAN (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                                            |  |           |
| B1                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) BOCK GHEORGHE DEFUNCT:Da |  | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                                |                                                                                                            |  |           |
| B2                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) BOCK GHEORGHE DEFUNCT:Da      |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

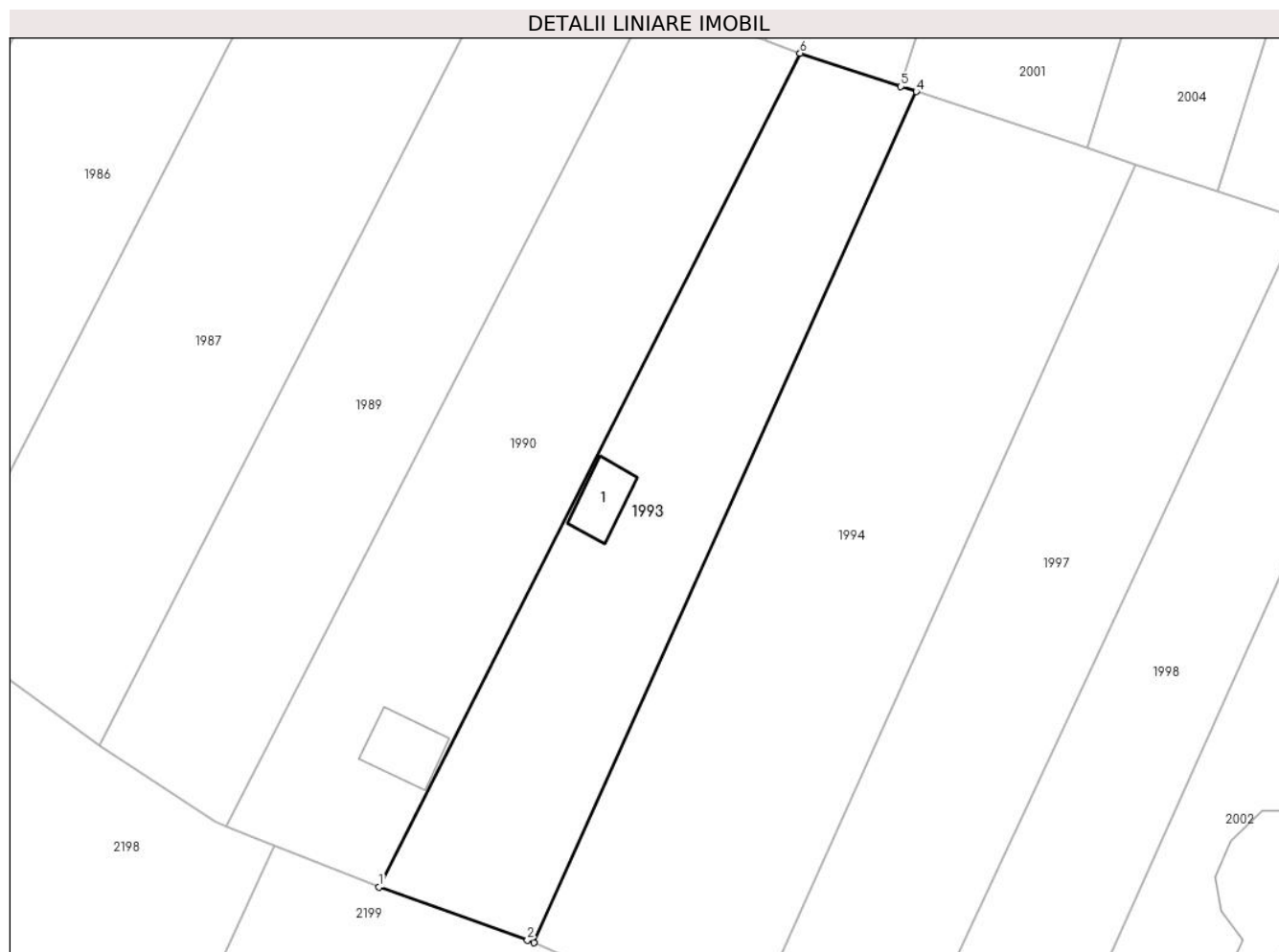
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | 140   | 4880/42 | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | NU         | 200            | 140   | 4880/42 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | constructii anexa      | 34           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Cabana |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.798,254<br>463.852,804 | 2             | 440.813,479<br>463.847,39  | 16.159                  |
| 2             | 440.813,479<br>463.847,39  | 3             | 440.814,135<br>463.847,104 | 0.716                   |
| 3             | 440.814,135<br>463.847,104 | 4             | 440.853,398<br>463.934,405 | 95.724                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.853,398<br>463.934,405 | 5                | 440.851,805<br>463.934,932 | 1.678                         |
| 5                | 440.851,805<br>463.934,932 | 6                | 440.841,474<br>463.938,348 | 10.881                        |
| 6                | 440.841,474<br>463.938,348 | 1                | 440.798,254<br>463.852,804 | 95.842                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 2.286           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          |                                                                             | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                              |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 531, din 31/03/2004 emis de NP POPA CORNELIA (contract de vanzare-cumparare); |                                                                             |           |
| B1                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                | 1) BOCK GHEORGHE DUMITRU DEFUNCT:Da                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.286           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.286          | 140   | 4880/41 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.814,135<br>463.847,104 | 2             | 440.835,783<br>463.837,665 | 23.616                  |
| 2             | 440.835,783<br>463.837,665 | 3             | 440.875,939<br>463.926,951 | 97.901                  |
| 3             | 440.875,939<br>463.926,951 | 4             | 440.870,951<br>463.928,601 | 5.254                   |
| 4             | 440.870,951<br>463.928,601 | 5             | 440.853,398<br>463.934,405 | 18.488                  |
| 5             | 440.853,398<br>463.934,405 | 1             | 440.814,135<br>463.847,104 | 95.724                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.100           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                       | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 249/58, din 22/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                       |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TOTOROGA I ILIE | A1        |

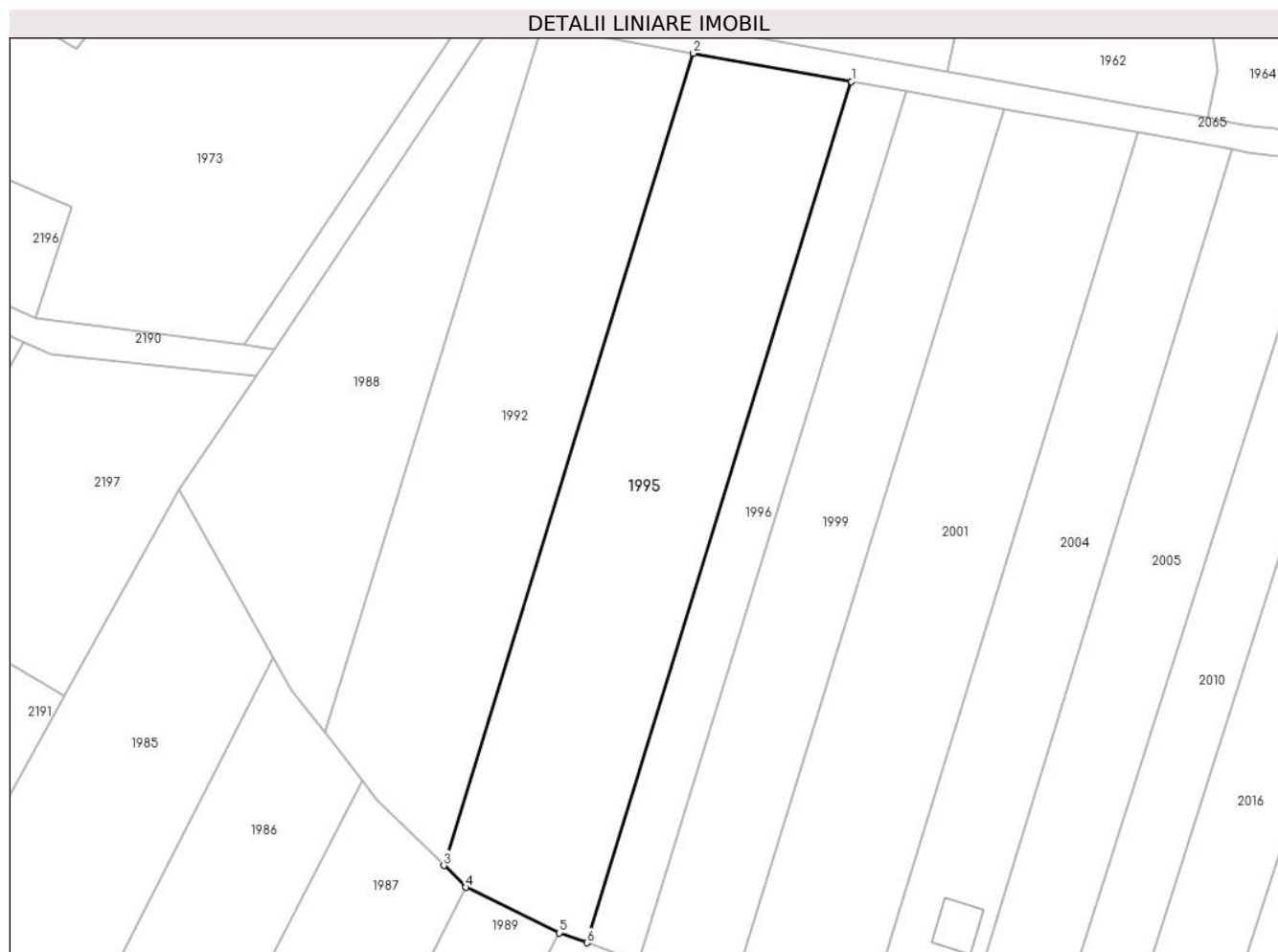
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.100          | 140   | 4880/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.869,548<br>464.070,346 | 2             | 440.846,059<br>464.074,541 | 23.861                      |
| 2             | 440.846,059<br>464.074,541 | 3             | 440.808,948<br>463.953,851 | 126.267                     |
| 3             | 440.808,948<br>463.953,851 | 4             | 440.812,244<br>463.950,62  | 4.615                       |
| 4             | 440.812,244<br>463.950,62  | 5             | 440.826,077<br>463.943,846 | 15.403                      |
| 5             | 440.826,077<br>463.943,846 | 6             | 440.830,198<br>463.942,374 | 4.376                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.830,198<br>463.942,374 | 1                | 440.869,548<br>464.070,346 | 133.885                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.100           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 254/58, din 23/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) CIOROGARU I ȘTEFAN<br>2) CIOROGARU I IOAN                                    |           |

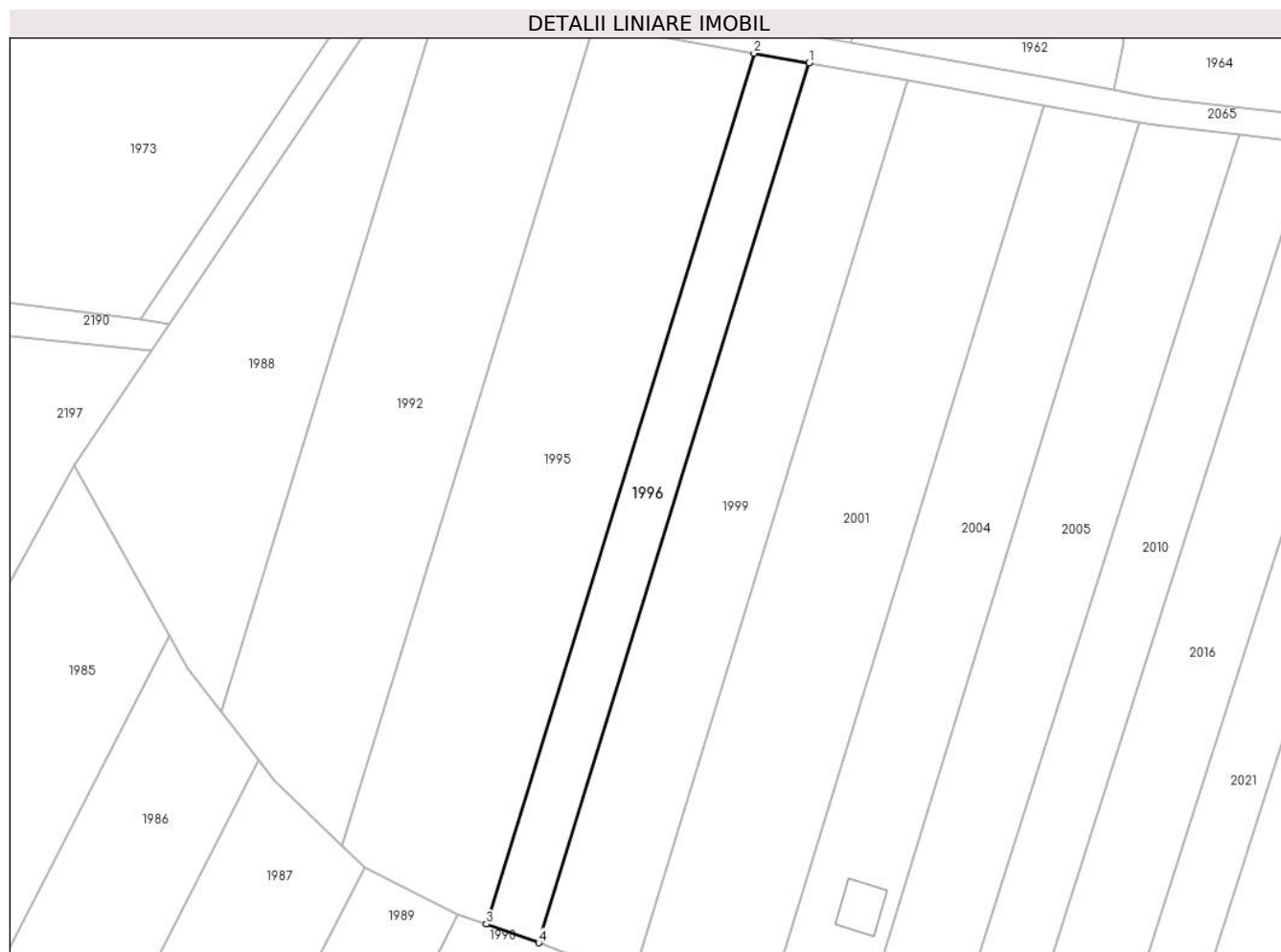
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.100          | 140   | 4880/4  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------------|
| 1             | 440.877,655<br>464.068,898 | 2             | 440.869,548<br>464.070,346 | 8.235                     |
| 2             | 440.869,548<br>464.070,346 | 3             | 440.830,198<br>463.942,374 | 133.885                   |
| 3             | 440.830,198<br>463.942,374 | 4             | 440.837,904<br>463.939,623 | 8.183                     |
| 4             | 440.837,904<br>463.939,623 | 1             | 440.877,655<br>464.068,898 | 135.248                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4809N

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 103084                         | 1.676           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103084-C1                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                           | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11214 / 19/07/2022                                                        |                                                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 1101, din 13/07/2022 emis de BNP DRĂGHICI FLAVIU-SILVIU; |                                                                                                                                                           |           |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>COSTIN VASILE</b> , si sotia<br>2) <b>COSTIN IULIANA</b> , bun comun | A1        |
| /                                                                         |                                                                                                                                                           |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);   |                                                                                                                                                           |           |
| B2                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>COSTIN VASILE</b> , si sotia<br>2) <b>COSTIN IULIANA</b> , bun comun      | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 103084       | 1.676           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.626          | 140   | -       | 981      |                        |
| 2   | curti constructii   | NU          | 50             | 140   | -       | 981      |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------|------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103084-C1 | constructii anexa      | Din acte: 50<br>Masurata: 41 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.892,845<br>463.921,361 | 2             | 440.884,389<br>463.924,157 | 8.906                   |
| 2             | 440.884,389<br>463.924,157 | 3             | 440.875,939<br>463.926,951 | 8.9                     |
| 3             | 440.875,939<br>463.926,951 | 4             | 440.835,783<br>463.837,665 | 97.901                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.835,783<br>463.837,665 | 5                | 440.837,973<br>463.836,71  | 2.388                         |
| 5                | 440.837,973<br>463.836,71  | 6                | 440.840,277<br>463.835,717 | 2.509                         |
| 6                | 440.840,277<br>463.835,717 | 7                | 440.845,817<br>463.833,331 | 6.032                         |
| 7                | 440.845,817<br>463.833,331 | 8                | 440.850,726<br>463.831,216 | 5.345                         |
| 8                | 440.850,726<br>463.831,216 | 1                | 440.892,845<br>463.921,361 | 99.499                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.381           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 14); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.381           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.381          | 140   | 4880/39/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.905,296<br>463.917,165 | 2             | 440.896,921<br>463.920,013 | 8.846                       |
| 2             | 440.896,921<br>463.920,013 | 3             | 440.892,845<br>463.921,361 | 4.293                       |
| 3             | 440.892,845<br>463.921,361 | 4             | 440.850,726<br>463.831,216 | 99.499                      |
| 4             | 440.850,726<br>463.831,216 | 5             | 440.859,288<br>463.827,528 | 9.322                       |
| 5             | 440.859,288<br>463.827,528 | 6             | 440.864,084<br>463.825,462 | 5.222                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.864,084<br>463.825,462 | 1                | 440.905,296<br>463.917,165 | 100.537                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                     | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 270/58, din 26/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                     |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OANCEA N IOAN | A1        |

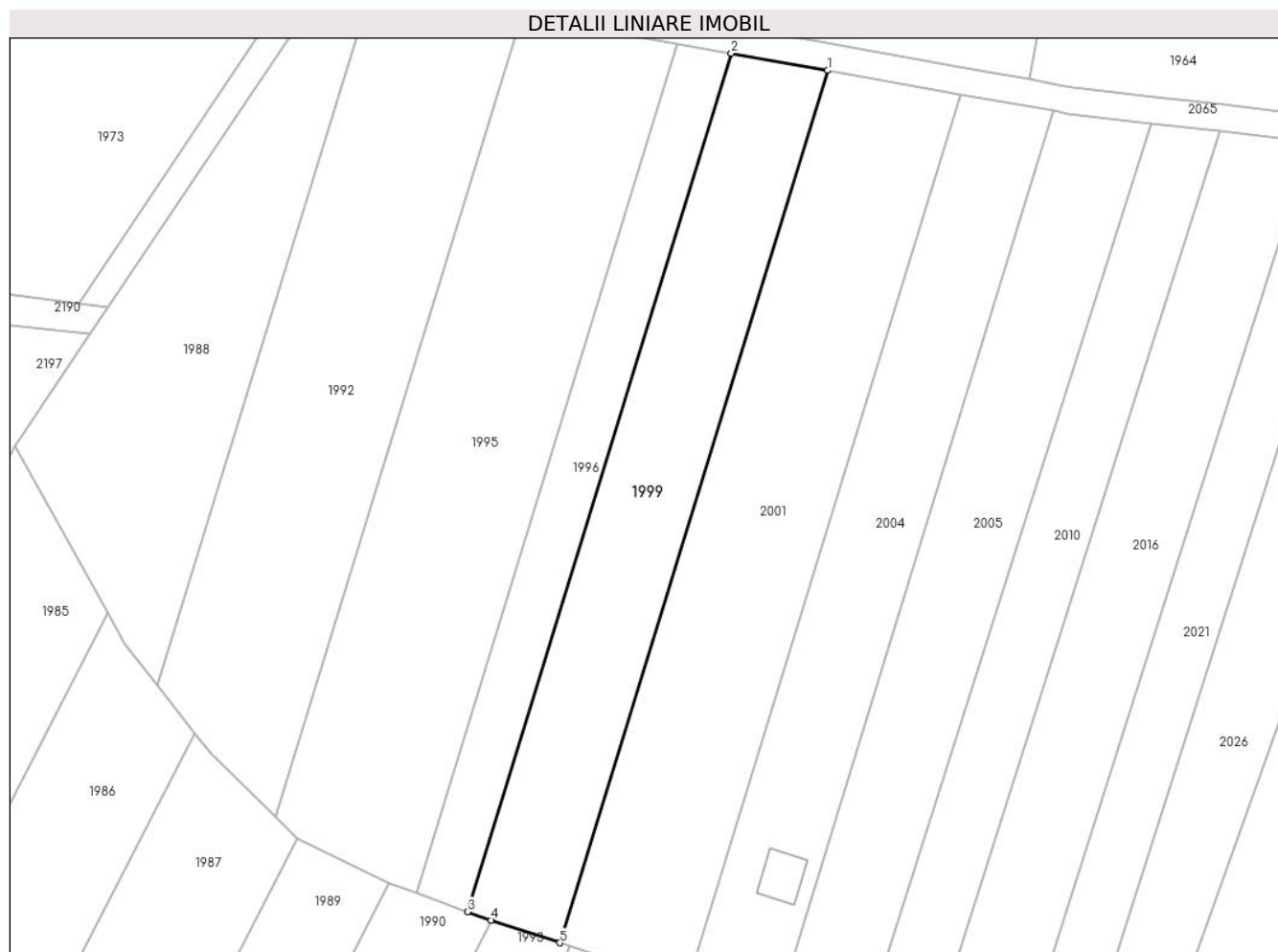
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/5  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.892,199<br>464.066,3   | 2             | 440.877,655<br>464.068,898 | 14.774                      |
| 2             | 440.877,655<br>464.068,898 | 3             | 440.837,904<br>463.939,623 | 135.248                     |
| 3             | 440.837,904<br>463.939,623 | 4             | 440.841,474<br>463.938,348 | 3.79                        |
| 4             | 440.841,474<br>463.938,348 | 5             | 440.851,805<br>463.934,932 | 10.881                      |
| 5             | 440.851,805<br>463.934,932 | 1             | 440.892,199<br>464.066,3   | 137.438                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.640           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

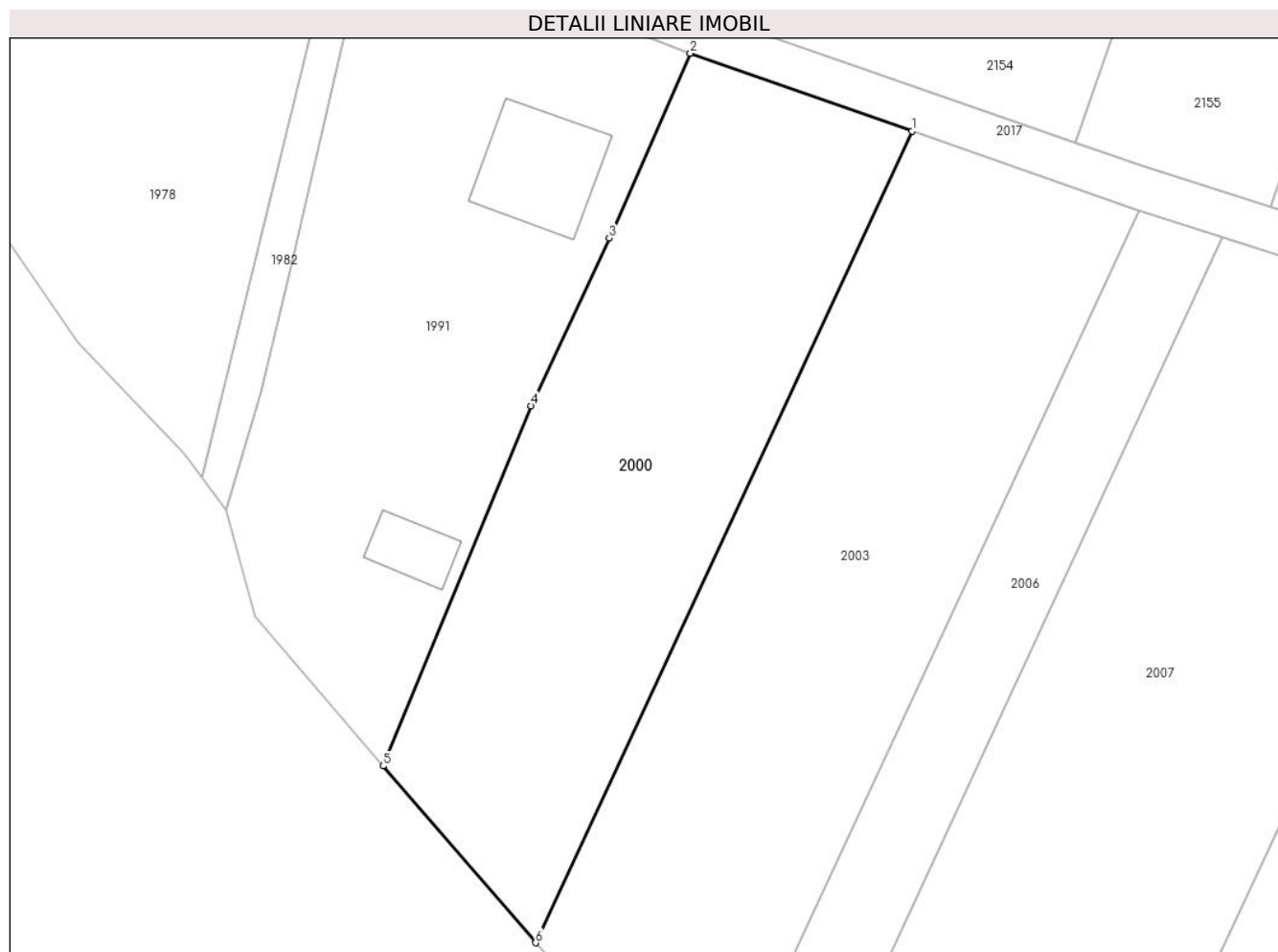
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.640           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.640          | 140   | 4866/31/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.290,811<br>463.995,452 | 2             | 440.270,1<br>464.002,717   | 21.948                      |
| 2             | 440.270,1<br>464.002,717   | 3             | 440.262,522<br>463.985,491 | 18.819                      |
| 3             | 440.262,522<br>463.985,491 | 4             | 440.255,252<br>463.969,844 | 17.254                      |
| 4             | 440.255,252<br>463.969,844 | 5             | 440.241,434<br>463.936,246 | 36.329                      |
| 5             | 440.241,434<br>463.936,246 | 6             | 440.255,667<br>463.919,75  | 21.787                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.255,667<br>463.919,75 | 1                | 440.290,811<br>463.995,452 | 83.462                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 175/58, din 19/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) BĂLȚAT N SUSANA                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

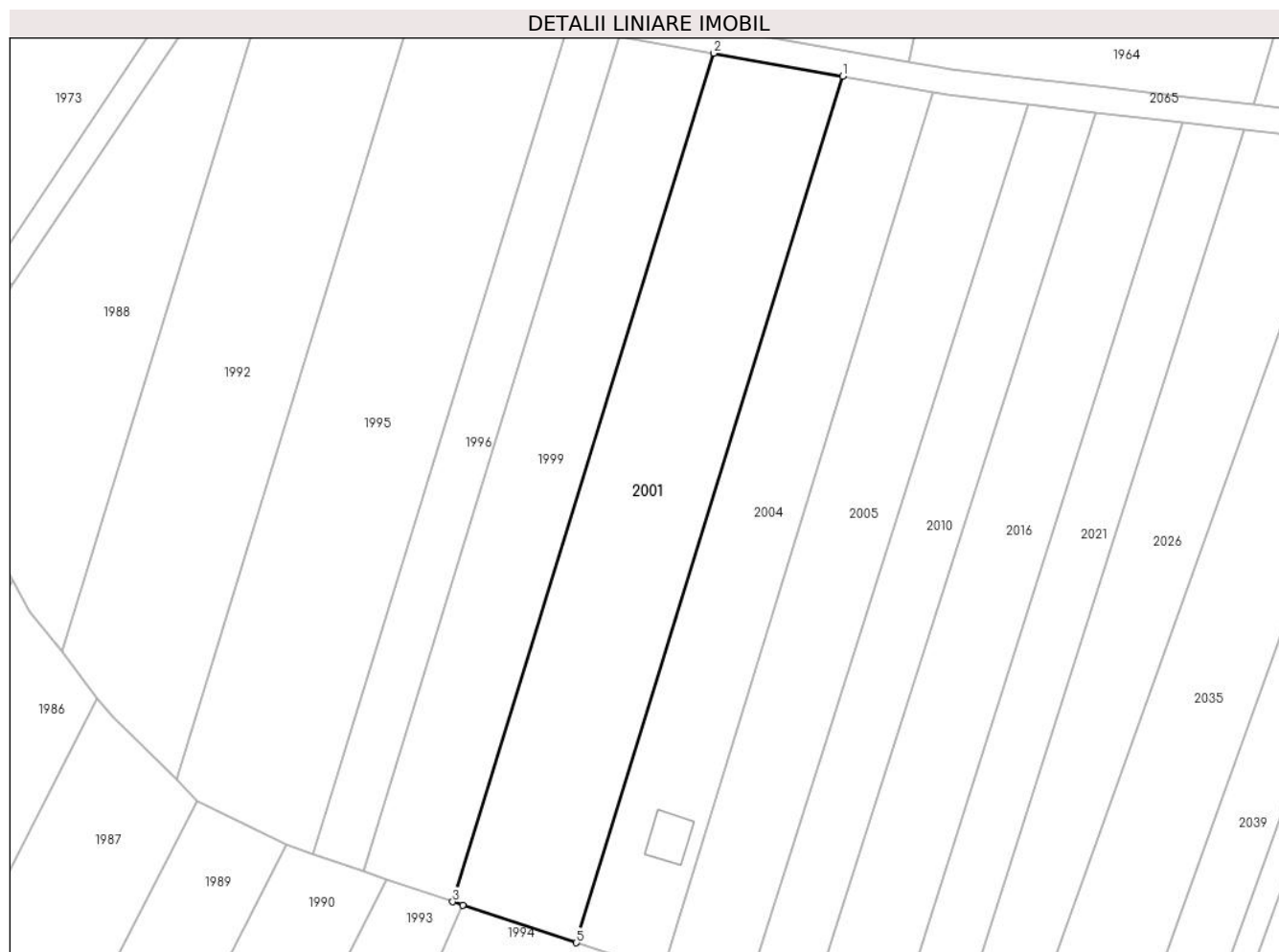
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.800          | 140   | 4880/6  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.912,194<br>464.062,728 | 2             | 440.892,199<br>464.066,3   | 20.311                      |
| 2             | 440.892,199<br>464.066,3   | 3             | 440.851,805<br>463.934,932 | 137.438                     |
| 3             | 440.851,805<br>463.934,932 | 4             | 440.853,398<br>463.934,405 | 1.678                       |
| 4             | 440.853,398<br>463.934,405 | 5             | 440.870,951<br>463.928,601 | 18.488                      |
| 5             | 440.870,951<br>463.928,601 | 1             | 440.912,194<br>464.062,728 | 140.325                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.673           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                                |
|------|--------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Cabana |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |                                                                                                    |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                    |                                                                                                    |  |           |
| Act Notarial nr. 80, din 28/11/1996 emis de NP Tolciu Mariana (contract de donatie); |                                                                                                    |  |           |
| B1                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) TUȚĂ MARIA-ELENA |  | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);              |                                                                                                    |  |           |
| B2                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) TUȚĂ MARIA-ELENA      |  | A1.1      |

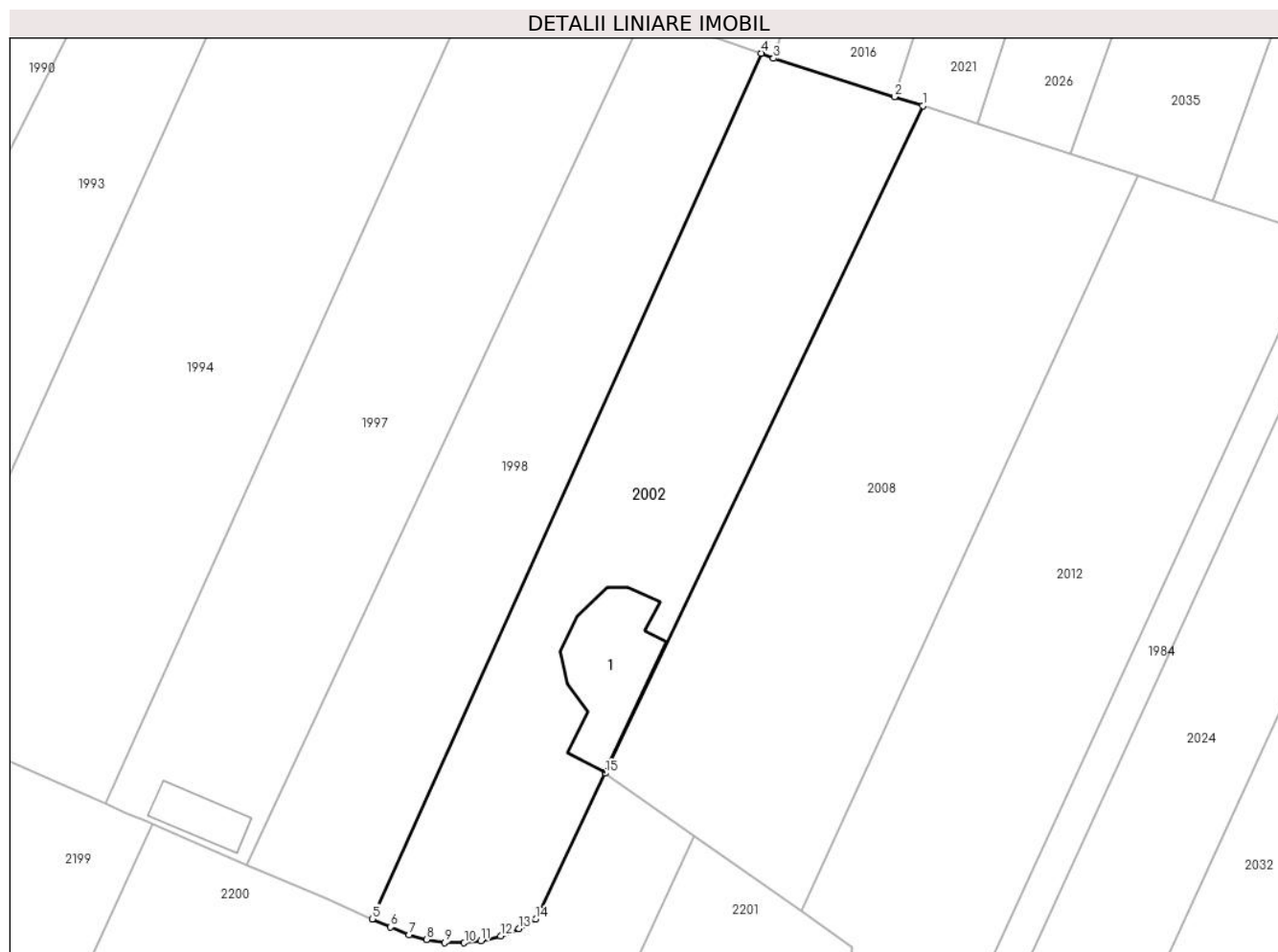
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.673           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.523          | 140   | 4880/38 | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | NU         | 150            | 140   | 4880/38 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 132          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Cabana |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 440.922,441<br>463.911,614 | 2             | 440.919,413<br>463.912,545 | 3.168                    |
| 2             | 440.919,413<br>463.912,545 | 3             | 440.906,603<br>463.916,619 | 13.442                   |
| 3             | 440.906,603<br>463.916,619 | 4             | 440.905,296<br>463.917,165 | 1.416                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.905,296<br>463.917,165 | 5                | 440.864,084<br>463.825,462 | 100.537                       |
| 5                | 440.864,084<br>463.825,462 | 6                | 440.866,026<br>463.824,626 | 2.114                         |
| 6                | 440.866,026<br>463.824,626 | 7                | 440.867,961<br>463.823,807 | 2.101                         |
| 7                | 440.867,961<br>463.823,807 | 8                | 440.869,812<br>463.823,294 | 1.921                         |
| 8                | 440.869,812<br>463.823,294 | 9                | 440.871,749<br>463.822,96  | 1.966                         |
| 9                | 440.871,749<br>463.822,96  | 10               | 440.873,822<br>463.822,939 | 2.073                         |
| 10               | 440.873,822<br>463.822,939 | 11               | 440.875,573<br>463.823,158 | 1.765                         |
| 11               | 440.875,573<br>463.823,158 | 12               | 440.877,685<br>463.823,674 | 2.174                         |
| 12               | 440.877,685<br>463.823,674 | 13               | 440.879,628<br>463.824,454 | 2.094                         |
| 13               | 440.879,628<br>463.824,454 | 14               | 440.881,381<br>463.825,45  | 2.016                         |
| 14               | 440.881,381<br>463.825,45  | 15               | 440.888,751<br>463.840,903 | 17.121                        |
| 15               | 440.888,751<br>463.840,903 | 1                | 440.922,441<br>463.911,614 | 78.326                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                     | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 221/58, din 15/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                     |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOICA I IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

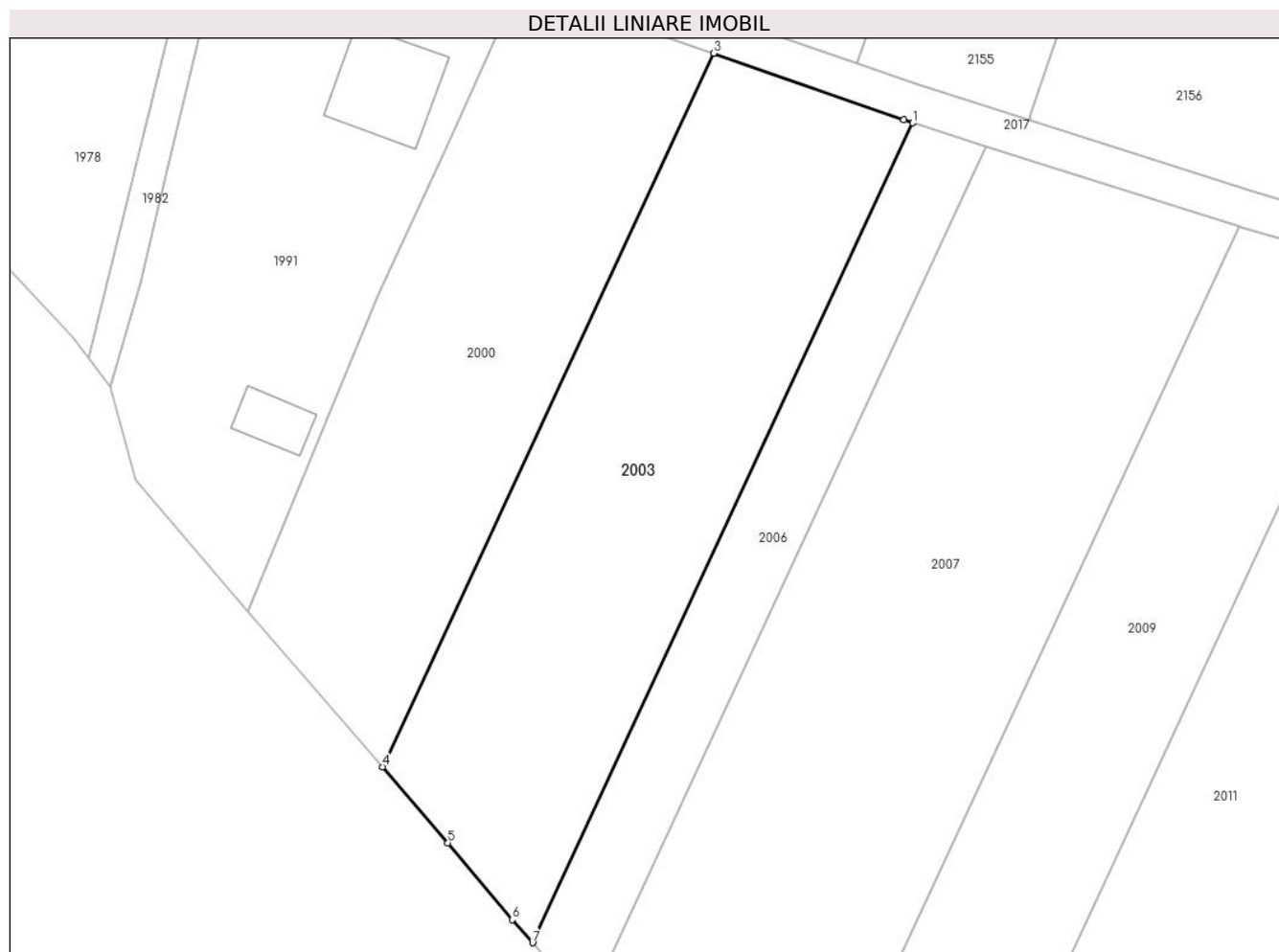
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.000          | 140   | 4866/31 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.311,976<br>463.988,06  | 2             | 440.311,013<br>463.988,366 | 1.01                    |
| 2             | 440.311,013<br>463.988,366 | 3             | 440.290,811<br>463.995,452 | 21.409                  |
| 3             | 440.290,811<br>463.995,452 | 4             | 440.255,667<br>463.919,75  | 83.462                  |
| 4             | 440.255,667<br>463.919,75  | 5             | 440.262,622<br>463.911,689 | 10.646                  |
| 5             | 440.262,622<br>463.911,689 | 6             | 440.269,451<br>463.903,547 | 10.627                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.269,451<br>463.903,547 | 7                | 440.271,6<br>463.901,088  | 3.266                         |
| 7                | 440.271,6<br>463.901,088   | 1                | 440.311,976<br>463.988,06 | 95.887                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |  |           |
| Act Administrativ nr. 240/58, din 25/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |  |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FĂCĂLEȚ I IOAN |  | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                    |                                                                                                      |  |           |
| B2                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) FĂCĂLEȚ I IOAN          |  | A1.1      |

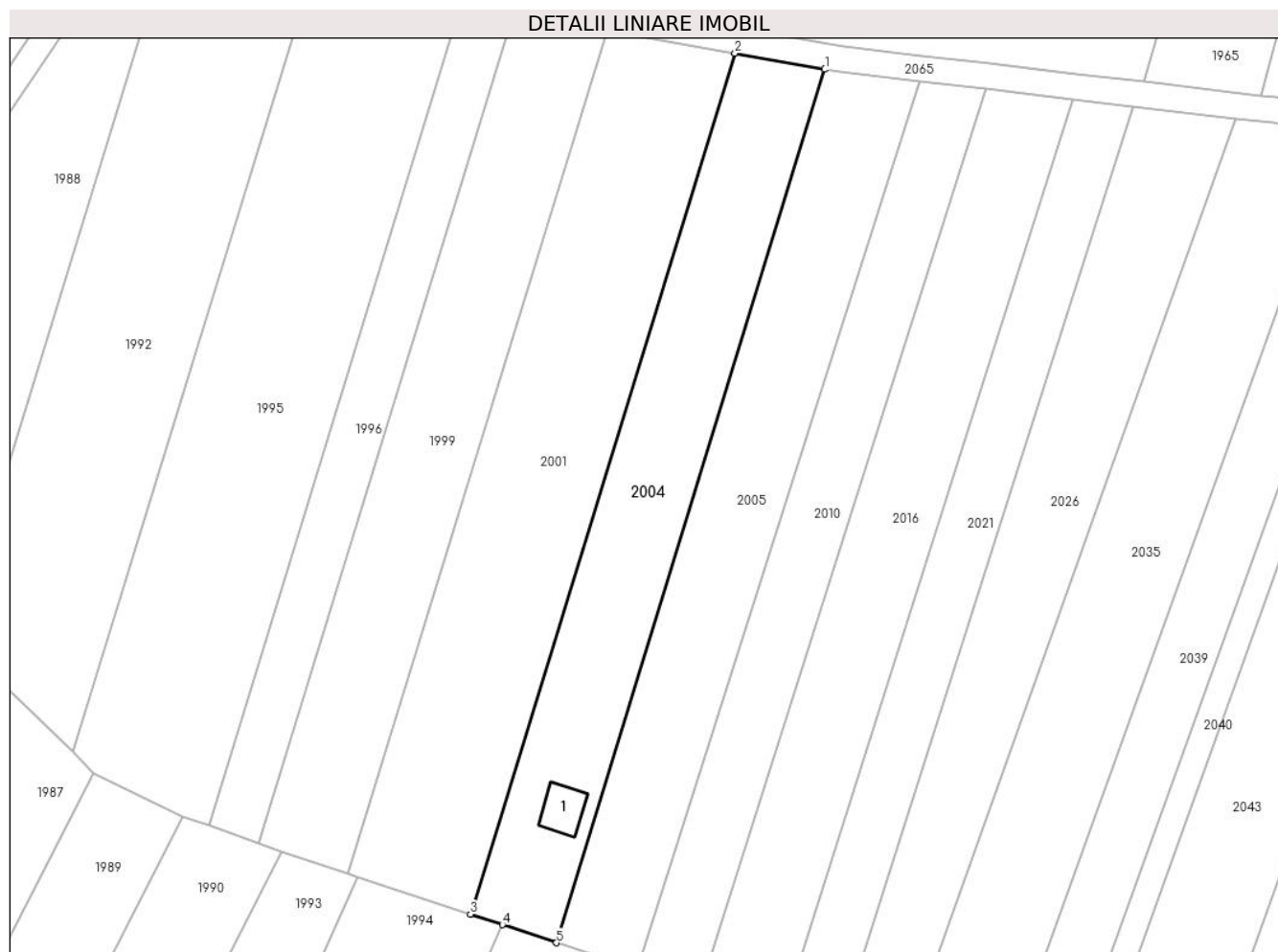
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.950          | 140   | 4880/7  | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | NU         | 50             | 140   | 4880/7  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | constructii anexa      | Din acte: 45<br>Masurata: 42 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.926,227<br>464.060,222 | 2             | 440.912,194<br>464.062,728 | 14.256                      |
| 2             | 440.912,194<br>464.062,728 | 3             | 440.870,951<br>463.928,601 | 140.325                     |
| 3             | 440.870,951<br>463.928,601 | 4             | 440.875,939<br>463.926,951 | 5.254                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.875,939<br>463.926,951 | 5                | 440.884,389<br>463.924,157 | 8.9                           |
| 5                | 440.884,389<br>463.924,157 | 1                | 440.926,227<br>464.060,222 | 142.352                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 176/58, din 19/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) SBERA G ELENA                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/8  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.940,98<br>464.058,357  | 2             | 440.928,487<br>464.059,818 | 12.578                  |
| 2             | 440.928,487<br>464.059,818 | 3             | 440.926,227<br>464.060,222 | 2.296                   |
| 3             | 440.926,227<br>464.060,222 | 4             | 440.884,389<br>463.924,157 | 142.352                 |
| 4             | 440.884,389<br>463.924,157 | 5             | 440.892,845<br>463.921,361 | 8.906                   |
| 5             | 440.892,845<br>463.921,361 | 6             | 440.896,921<br>463.920,013 | 4.293                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.896,921<br>463.920,013 | 1                | 440.940,98<br>464.058,357 | 145.19                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 800             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 208/58, din 24/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ANDREI P PETRU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 800            | 140   | 4866/30 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.319,802<br>463.985,572 | 2             | 440.311,976<br>463.988,06  | 8.212                       |
| 2             | 440.311,976<br>463.988,06  | 3             | 440.271,6<br>463.901,088   | 95.887                      |
| 3             | 440.271,6<br>463.901,088   | 4             | 440.277,465<br>463.894,377 | 8.913                       |
| 4             | 440.277,465<br>463.894,377 | 1             | 440.319,802<br>463.985,572 | 100.543                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 199/58, din 23/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OANCEA D MARIA | A1        |

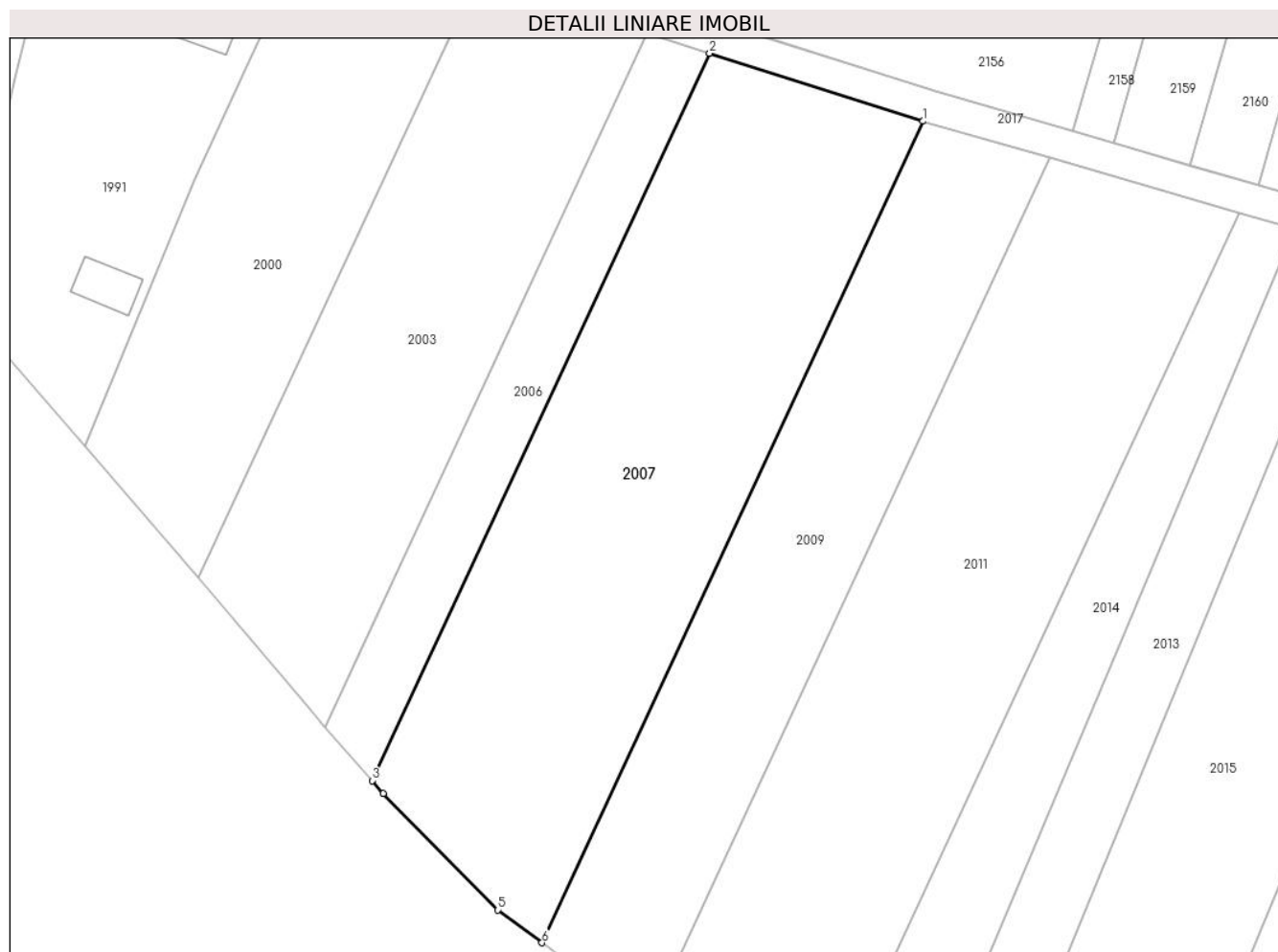
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.000          | 140   | 4866/29 | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.346,602<br>463.977,054 | 2             | 440.319,802<br>463.985,572 | 28.121                      |
| 2             | 440.319,802<br>463.985,572 | 3             | 440.277,465<br>463.894,377 | 100.543                     |
| 3             | 440.277,465<br>463.894,377 | 4             | 440.278,866<br>463.892,773 | 2.129                       |
| 4             | 440.278,866<br>463.892,773 | 5             | 440.293,266<br>463.878,146 | 20.525                      |
| 5             | 440.293,266<br>463.878,146 | 6             | 440.298,78<br>463.874,042  | 6.874                       |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.298,78<br>463.874,042 | 1                | 440.346,602<br>463.977,054 | 113.571                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                       | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 170/58, din 18/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate); |                                                                                                       |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BÎRZĂ I NICOLAE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/39 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.945,2<br>463.904,147   | 2             | 440.938,067<br>463.906,487 | 7.507                   |
| 2             | 440.938,067<br>463.906,487 | 3             | 440.928,242<br>463.909,711 | 10.34                   |
| 3             | 440.928,242<br>463.909,711 | 4             | 440.922,441<br>463.911,614 | 6.106                   |
| 4             | 440.922,441<br>463.911,614 | 5             | 440.888,751<br>463.840,903 | 78.326                  |
| 5             | 440.888,751<br>463.840,903 | 6             | 440.909,541<br>463.826,306 | 25.403                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                    | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.909,541<br>463.826,306 | 1                | 440.945,2<br>463.904,147 | 85.62                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 100565                         | 1.900           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>11692 / 20/08/2014</b>                                             |                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1421, din 19/08/2014 emis de NP Bexa S. Simion;      |                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) TIVREA CLAUDIA, bun comun                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

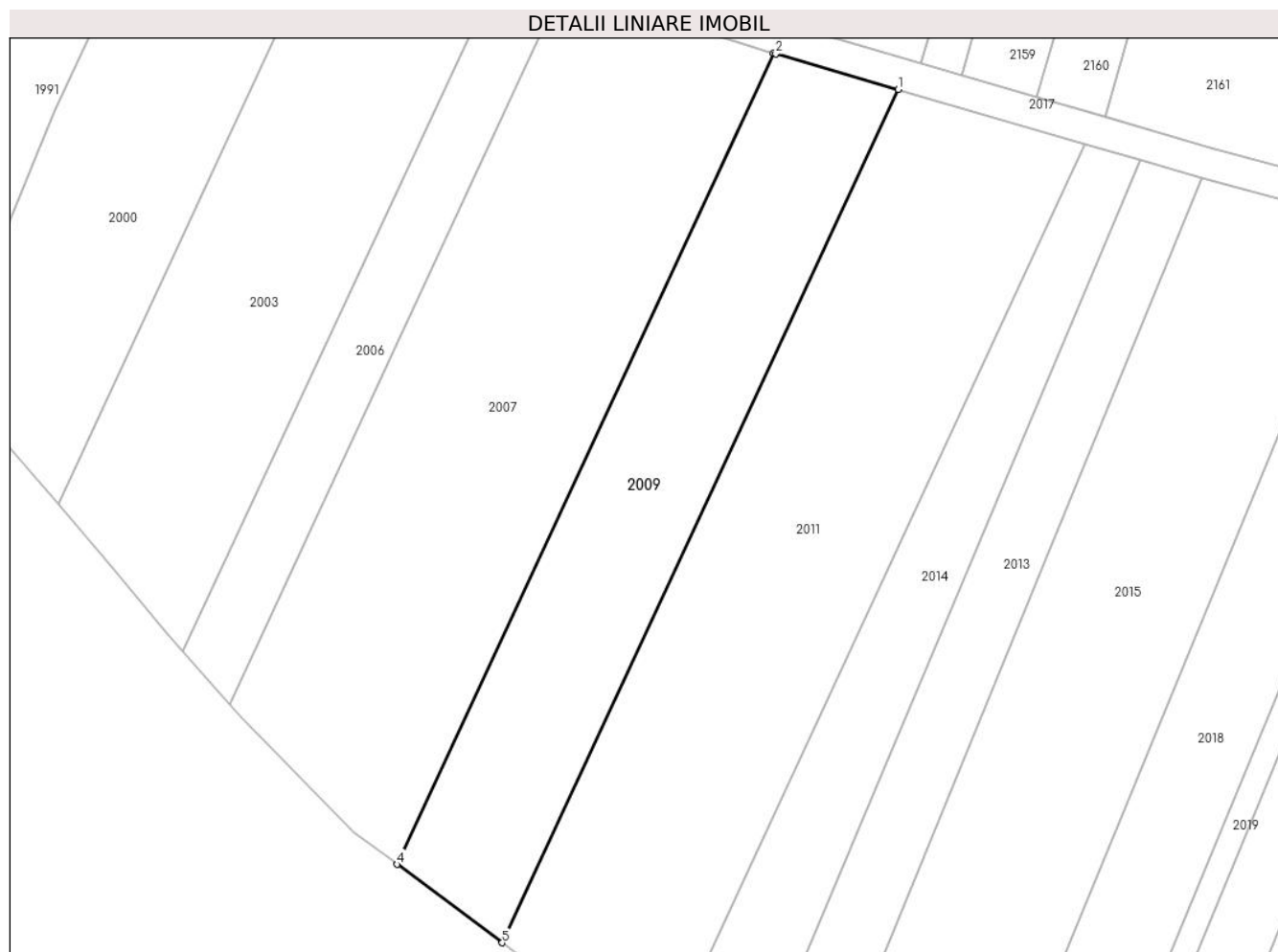
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 100565       | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 140   | 4866/28 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.362,445<br>463.972,454 | 2             | 440.346,903<br>463.976,958 | 16.181                      |
| 2             | 440.346,903<br>463.976,958 | 3             | 440.346,602<br>463.977,054 | 0.316                       |
| 3             | 440.346,602<br>463.977,054 | 4             | 440.298,78<br>463.874,042  | 113.571                     |
| 4             | 440.298,78<br>463.874,042  | 5             | 440.312,142<br>463.864,098 | 16.657                      |
| 5             | 440.312,142<br>463.864,098 | 1             | 440.362,445<br>463.972,454 | 119.462                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 103211                         | 1.500           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |                                                                                                                             | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>6693 / 17/05/2016</b>                                                                           |                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. C.M. nr. 93, din 28/04/2015 emis de NP Popa Cornelia (dos. succ. 100/28.04.2015); |                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>OPINCARIU IOAN</b>                    | A1        |
| B5                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>GHERMAN ELENA</b> , nascuta Opincariu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

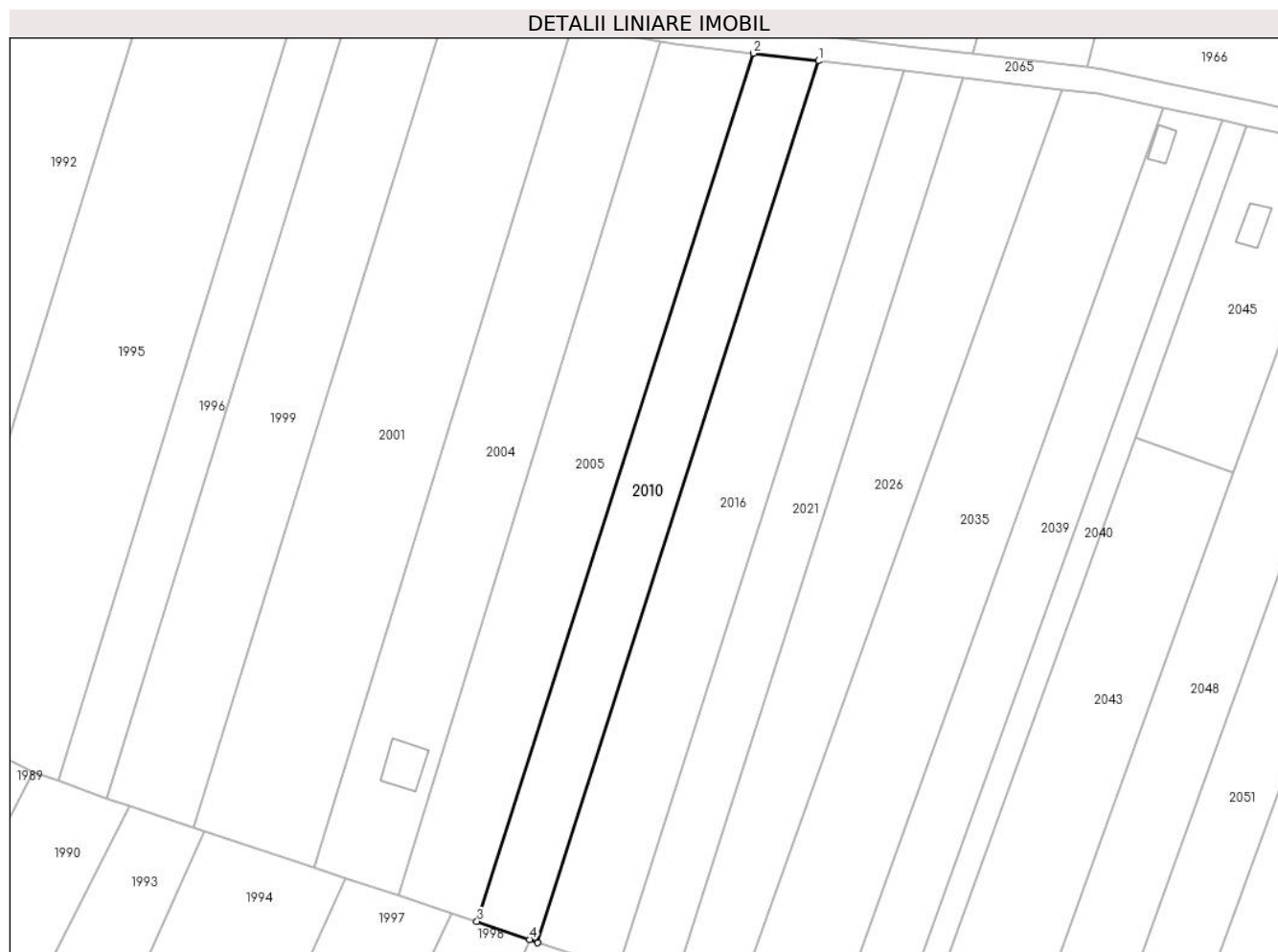
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 103211       | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 140   | 4880/9  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.951,356<br>464.057,143 | 2             | 440.940,98<br>464.058,357  | 10.447                      |
| 2             | 440.940,98<br>464.058,357  | 3             | 440.896,921<br>463.920,013 | 145.19                      |
| 3             | 440.896,921<br>463.920,013 | 4             | 440.905,296<br>463.917,165 | 8.846                       |
| 4             | 440.905,296<br>463.917,165 | 5             | 440.906,603<br>463.916,619 | 1.416                       |
| 5             | 440.906,603<br>463.916,619 | 1             | 440.951,356<br>464.057,143 | 147.479                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 101443                         | 3.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                       |                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1246 / 01/02/2018</b>                                                                                                    |                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 14 certificat de mostenitor, din 25/01/2018 emis de NP Popa Cornelia (dosar succesoral nr. 14/25.01.2018); |                                                                                                        |           |
| B1                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) RUSU SIMION-GAVRILĂ | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

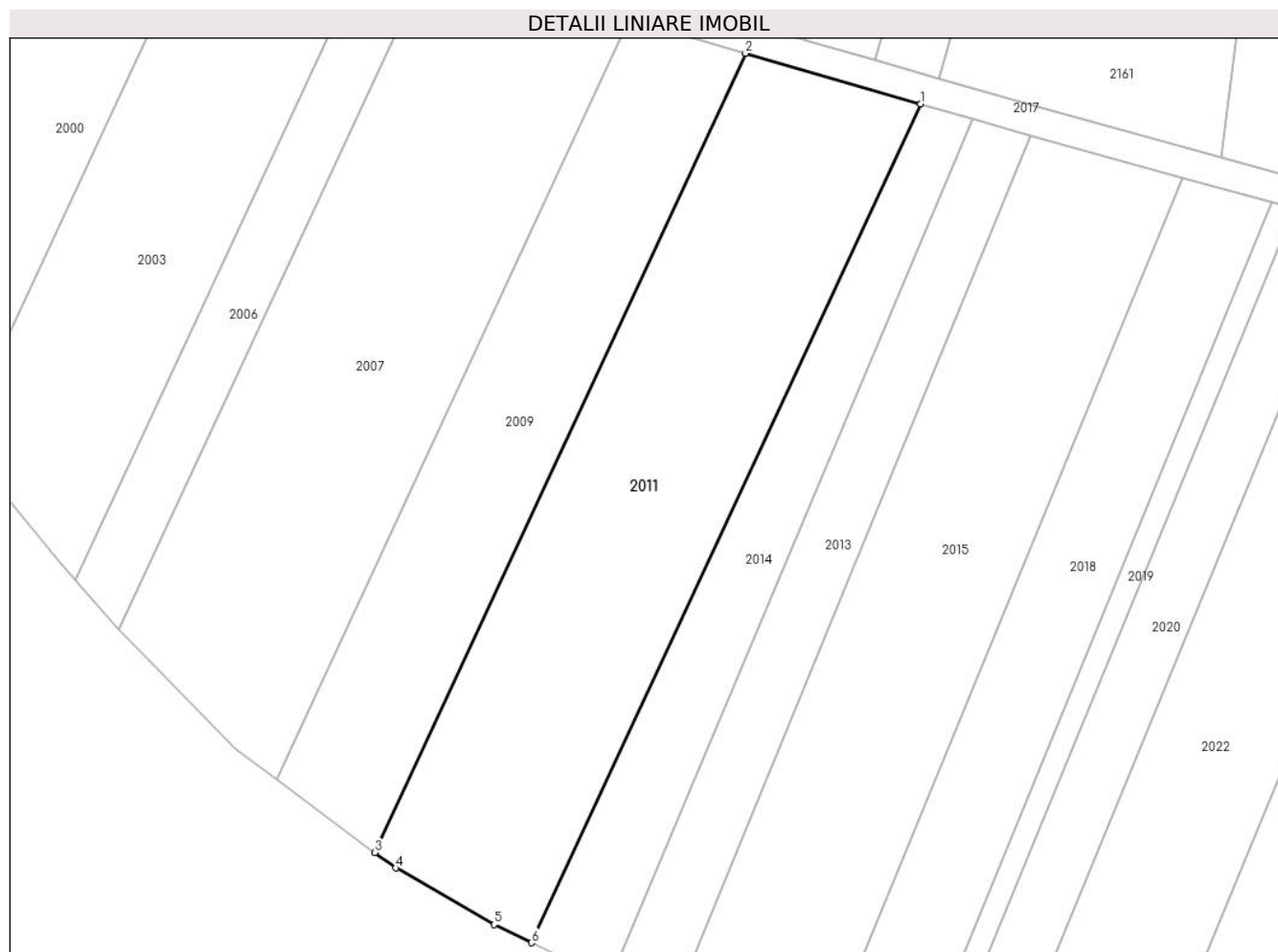
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 101443       | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 140   | 4866/27 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.386,198<br>463.965,57  | 2             | 440.362,445<br>463.972,454 | 24.73                   |
| 2             | 440.362,445<br>463.972,454 | 3             | 440.312,142<br>463.864,098 | 119.462                 |
| 3             | 440.312,142<br>463.864,098 | 4             | 440.314,973<br>463.861,992 | 3.528                   |
| 4             | 440.314,973<br>463.861,992 | 5             | 440.328,352<br>463.854,346 | 15.41                   |
| 5             | 440.328,352<br>463.854,346 | 6             | 440.333,413<br>463.851,867 | 5.635                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.333,413<br>463.851,867 | 1                | 440.386,198<br>463.965,57 | 125.358                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 224/58, din 16/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) SBERA I GHEORGHE                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

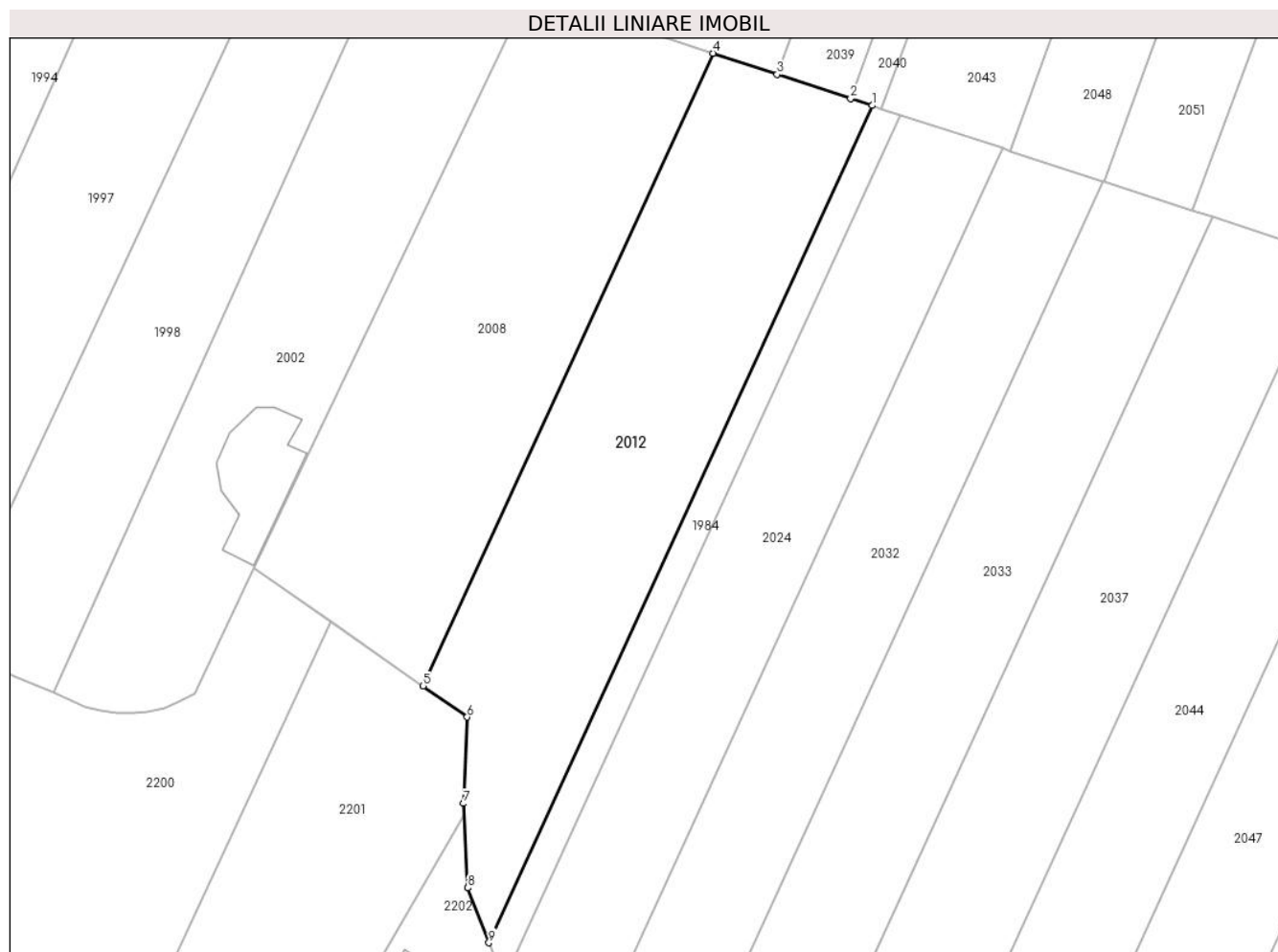
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/37 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.964,794<br>463.897,718 | 2             | 440.962,146<br>463.898,587 | 2.788                   |
| 2             | 440.962,146<br>463.898,587 | 3             | 440.953,116<br>463.901,55  | 9.504                   |
| 3             | 440.953,116<br>463.901,55  | 4             | 440.945,2<br>463.904,147   | 8.331                   |
| 4             | 440.945,2<br>463.904,147   | 5             | 440.909,541<br>463.826,306 | 85.62                   |
| 5             | 440.909,541<br>463.826,306 | 6             | 440.914,954<br>463.822,505 | 6.614                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.914,954<br>463.822,505 | 7                | 440.914,488<br>463.811,873 | 10.643                        |
| 7                | 440.914,488<br>463.811,873 | 8                | 440.915,031<br>463.801,489 | 10.398                        |
| 8                | 440.915,031<br>463.801,489 | 9                | 440.917,62<br>463.794,738  | 7.23                          |
| 9                | 440.917,62<br>463.794,738  | 1                | 440.964,794<br>463.897,718 | 113.27                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.100           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                         | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 226/58, din 16/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate); |                                                                                                         |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) RUSU GHE GHEORGHE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

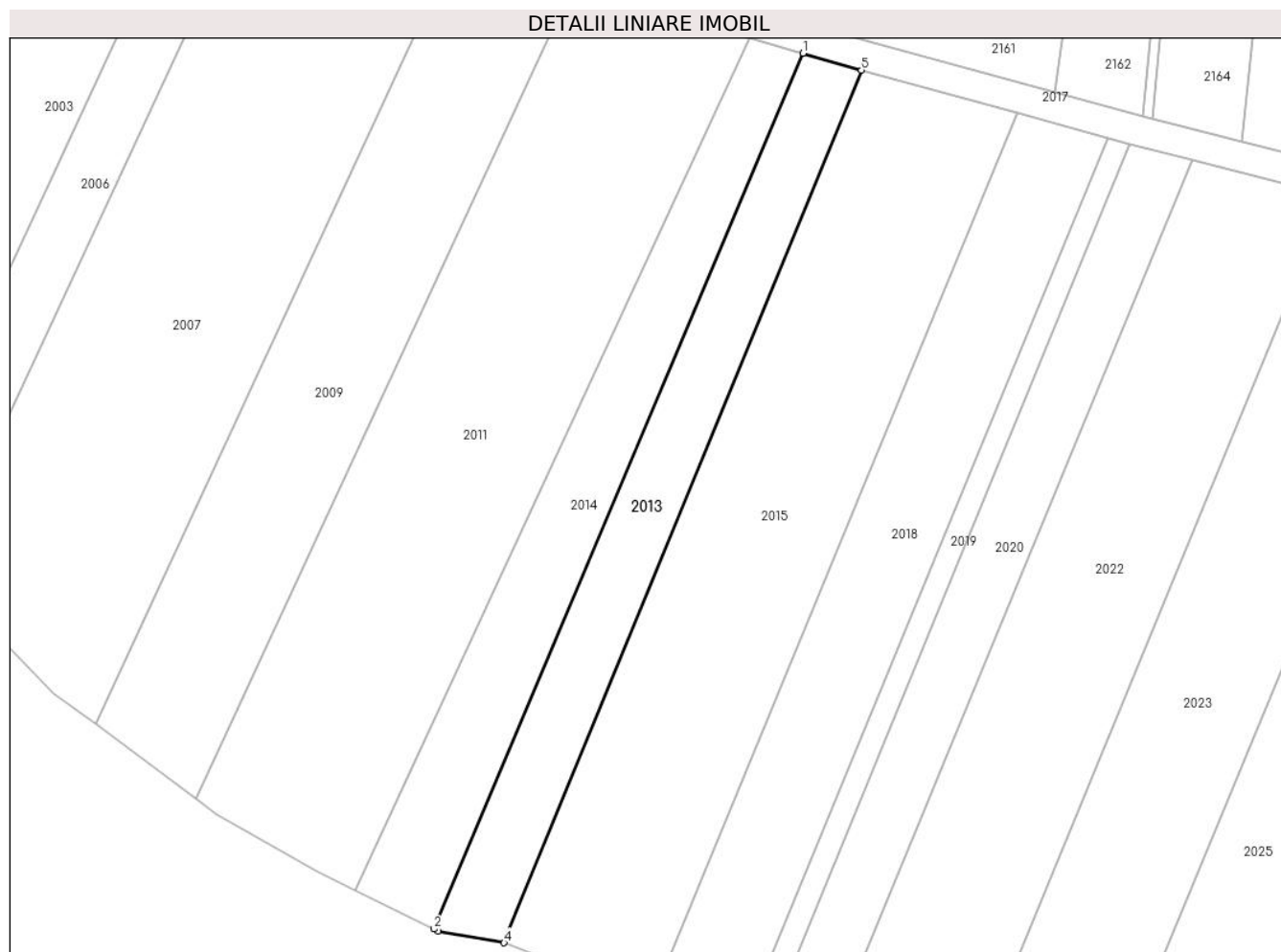
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 140   | 4866/25 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.393,238<br>463.963,53  | 2             | 440.343,996<br>463.846,683 | 126.799                 |
| 2             | 440.343,996<br>463.846,683 | 3             | 440.344,557<br>463.846,408 | 0.625                   |
| 3             | 440.344,557<br>463.846,408 | 4             | 440.353,33<br>463.844,849  | 8.911                   |
| 4             | 440.353,33<br>463.844,849  | 5             | 440.401,05<br>463.961,266  | 125.818                 |
| 5             | 440.401,05<br>463.961,266  | 1             | 440.393,238<br>463.963,53  | 8.133                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         |                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                             |                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 689, din 11/04/2023 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL SI ASOCIATII (testament); |                                                                                                        |           |
| B1                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) POPESCU ANA - REBECA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

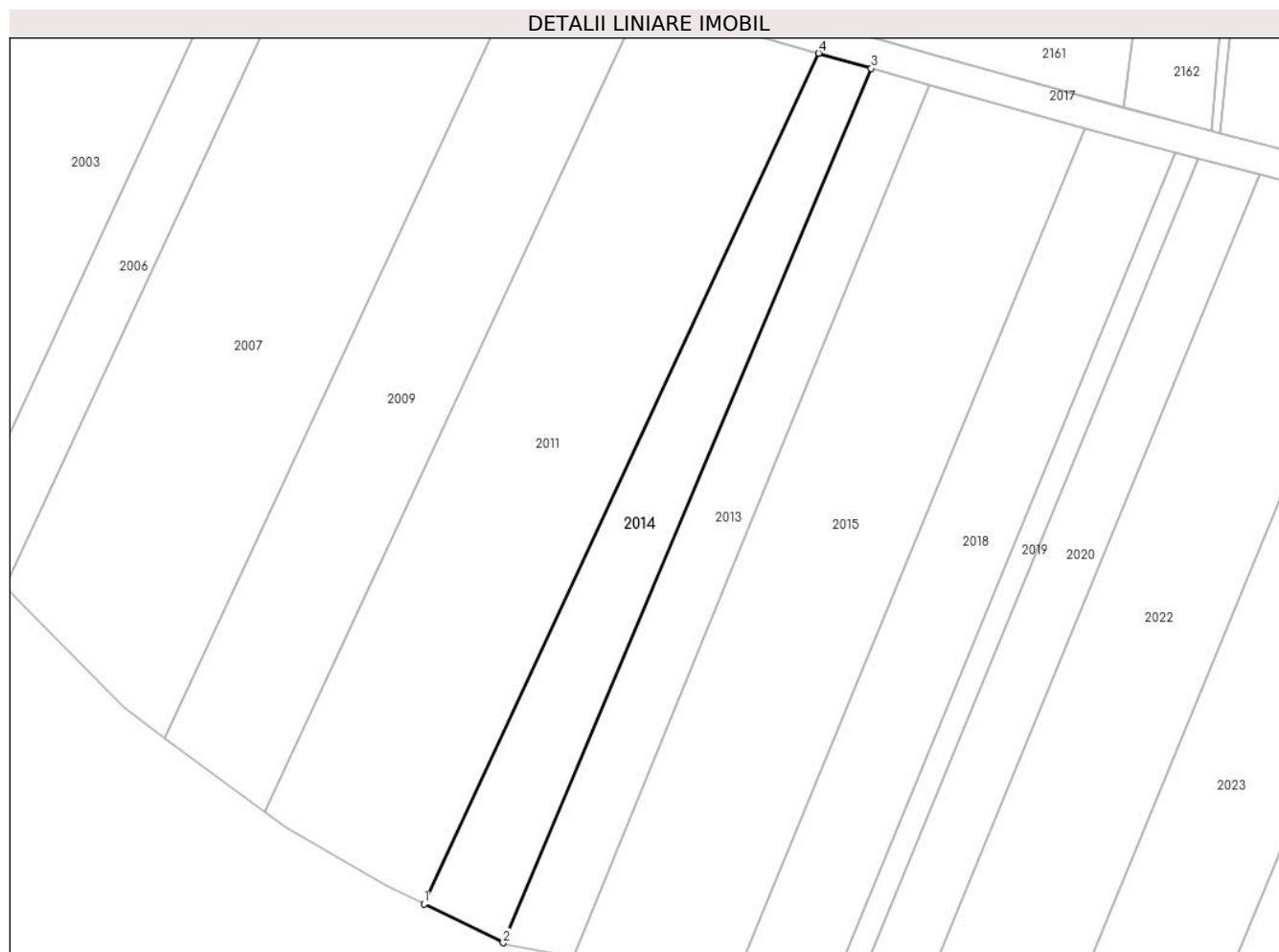
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 140   | 4866/26 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.333,413<br>463.851,867 | 2             | 440.343,996<br>463.846,683 | 11.785                      |
| 2             | 440.343,996<br>463.846,683 | 3             | 440.393,238<br>463.963,53  | 126.799                     |
| 3             | 440.393,238<br>463.963,53  | 4             | 440.386,198<br>463.965,57  | 7.33                        |
| 4             | 440.386,198<br>463.965,57  | 1             | 440.333,413<br>463.851,867 | 125.358                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 102451                         | 2.700           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                     |                                                                                                                                                                       | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>7722 / 27/06/2018</b>                                                                                                  |                                                                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 996 contract de vanzare, din 26/06/2018 emis de NP Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                                                                                                       |           |
| B4                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) POPA GHEORGHE-IULIAN, si sotia<br>2) POPA-BOBEȘ TEODORA, ca bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 102451       | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.700          | 140   | 4866/24 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.421,818<br>463.955,584 | 2             | 440.401,05<br>463.961,266  | 21.531                  |
| 2             | 440.401,05<br>463.961,266  | 3             | 440.353,33<br>463.844,849  | 125.818                 |
| 3             | 440.353,33<br>463.844,849  | 4             | 440.373,116<br>463.837,253 | 21.194                  |
| 4             | 440.373,116<br>463.837,253 | 1             | 440.421,818<br>463.955,584 | 127.961                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                       | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 272/58, din 29/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                       |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CIOROGAR I IOAN | A1        |

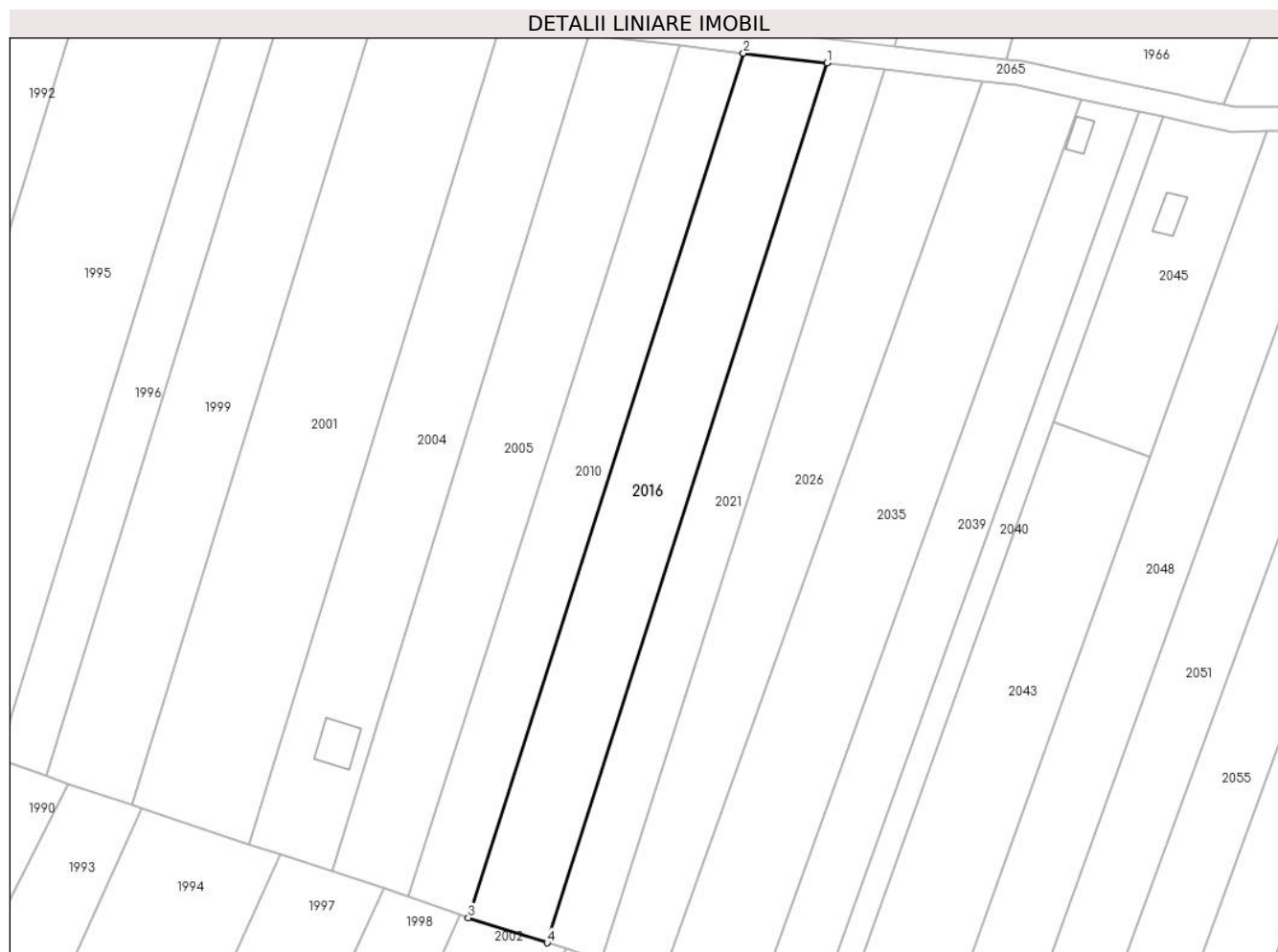
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.000          | 140   | 4880/10 | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.964,957<br>464.055,552 | 2             | 440.951,356<br>464.057,143 | 13.694                      |
| 2             | 440.951,356<br>464.057,143 | 3             | 440.906,603<br>463.916,619 | 147.479                     |
| 3             | 440.906,603<br>463.916,619 | 4             | 440.919,413<br>463.912,545 | 13.442                      |
| 4             | 440.919,413<br>463.912,545 | 1             | 440.964,957<br>464.055,552 | 150.085                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.412           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

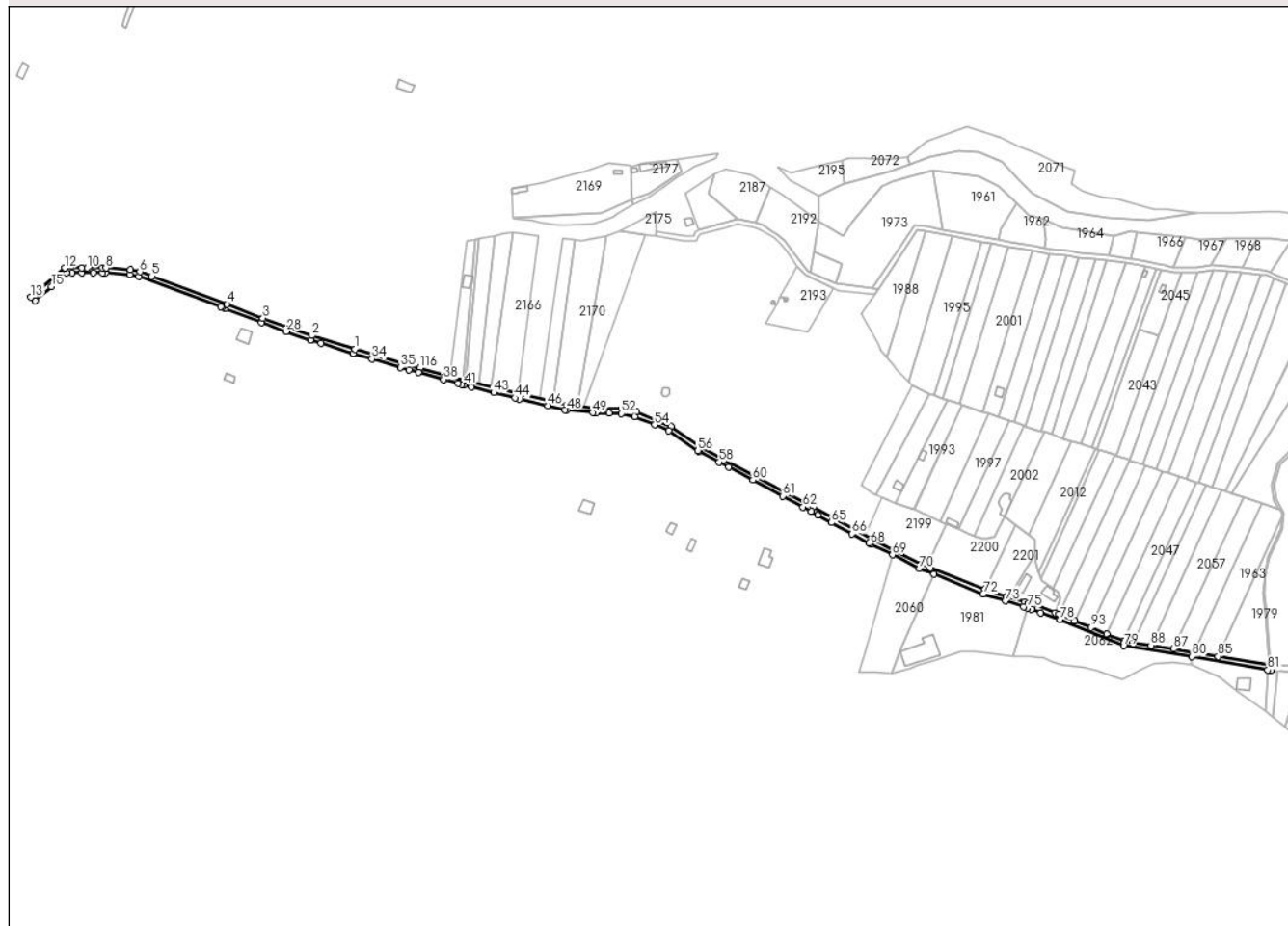
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.412           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

### DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 4.412          | 140   | 4885    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 440.348,066<br>463.980,786 | 2             | 440.312,281<br>463.992,16  | 37.549          | 2             | 440.312,281<br>463.992,16  | 3             | 440.271,49<br>464.006,468  | 43.228          | 3             | 440.271,49<br>464.006,468  | 4             | 440.241,62<br>464.018,125  | 32.063          |
| 4             | 440.241,62<br>464.018,125  | 5             | 440.178,915<br>464.041,444 | 66.901          | 5             | 440.178,915<br>464.041,444 | 6             | 440.169,093<br>464.045,098 | 10.48           | 6             | 440.169,093<br>464.045,098 | 7             | 440.161,187<br>464.046,672 | 8.061           |
| 7             | 440.161,187<br>464.046,672 | 8             | 440.140,685<br>464.048,215 | 20.56           | 8             | 440.140,685<br>464.048,215 | 9             | 440.137,864<br>464.048,199 | 2.822           | 9             | 440.137,864<br>464.048,199 | 10            | 440.125,235<br>464.048,154 | 12.629          |
| 10            | 440.125,235<br>464.048,154 | 11            | 440.120,676<br>464.048,145 | 4.559           | 11            | 440.120,676<br>464.048,145 | 12            | 440.106,68<br>464.048,133  | 13.996          | 12            | 440.106,68<br>464.048,133  | 13            | 440.078,204<br>464.023,864 | 37.415          |
| 13            | 440.078,204<br>464.023,864 | 14            | 440.081,544<br>464.021,263 | 4.233           | 14            | 440.081,544<br>464.021,263 | 15            | 440.095,409<br>464.032,736 | 17.996          | 15            | 440.095,409<br>464.032,736 | 16            | 440.108,199<br>464.044,13  | 17.129          |
| 16            | 440.108,199<br>464.044,13  | 17            | 440.112,792<br>464.044,119 | 4.593           | 17            | 440.112,792<br>464.044,119 | 18            | 440.120,47<br>464.044,101  | 7.678           | 18            | 440.120,47<br>464.044,101  | 19            | 440.130,453<br>464.044,157 | 9.983           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 440.130,453<br>464.044,157 | 20               | 440.137,882<br>464.044,199 | 7.429              | 20               | 440.137,882<br>464.044,199 | 21               | 440.140,546<br>464.044,214 | 2.664              | 21               | 440.140,546<br>464.044,214 | 22               | 440.160,644<br>464.042,701 | 20.15<br>5         |
| 22               | 440.160,644<br>464.042,701 | 23               | 440.167,998<br>464.041,237 | 7.498              | 23               | 440.167,998<br>464.041,237 | 24               | 440.236,197<br>464.015,874 | 72.76<br>3         | 24               | 440.236,197<br>464.015,874 | 25               | 440.237,384<br>464.015,433 | 1.267              |
| 25               | 440.237,384<br>464.015,433 | 26               | 440.240,196<br>464.014,387 | 3.0                | 26               | 440.240,196<br>464.014,387 | 27               | 440.270,1<br>464.002,717   | 32.10<br>1         | 27               | 440.270,1<br>464.002,717   | 28               | 440.290,811<br>463.995,452 | 21.94<br>8         |
| 28               | 440.290,811<br>463.995,452 | 29               | 440.311,013<br>463.988,366 | 21.40<br>9         | 29               | 440.311,013<br>463.988,366 | 30               | 440.311,976<br>463.988,06  | 1.01               | 30               | 440.311,976<br>463.988,06  | 31               | 440.319,802<br>463.985,572 | 8.212              |
| 31               | 440.319,802<br>463.985,572 | 32               | 440.346,602<br>463.977,054 | 28.12<br>1         | 32               | 440.346,602<br>463.977,054 | 33               | 440.346,903<br>463.976,958 | 0.316              | 33               | 440.346,903<br>463.976,958 | 34               | 440.362,445<br>463.972,454 | 16.18<br>1         |
| 34               | 440.362,445<br>463.972,454 | 35               | 440.386,198<br>463.965,57  | 24.73              | 35               | 440.386,198<br>463.965,57  | 36               | 440.393,238<br>463.963,53  | 7.33               | 36               | 440.393,238<br>463.963,53  | 37               | 440.401,05<br>463.961,266  | 8.133              |
| 37               | 440.401,05<br>463.961,266  | 38               | 440.421,818<br>463.955,584 | 21.53<br>1         | 38               | 440.421,818<br>463.955,584 | 39               | 440.433,912<br>463.952,274 | 12.53<br>9         | 39               | 440.433,912<br>463.952,274 | 40               | 440.436,917<br>463.951,452 | 3.115              |
| 40               | 440.436,917<br>463.951,452 | 41               | 440.438,856<br>463.950,922 | 2.01               | 41               | 440.438,856<br>463.950,922 | 42               | 440.445,179<br>463.949,313 | 6.524              | 42               | 440.445,179<br>463.949,313 | 43               | 440.463,722<br>463.944,595 | 19.13<br>4         |
| 43               | 440.463,722<br>463.944,595 | 44               | 440.481,321<br>463.940,116 | 18.16<br>1         | 44               | 440.481,321<br>463.940,116 | 45               | 440.485,294<br>463.939,106 | 4.099              | 45               | 440.485,294<br>463.939,106 | 46               | 440.508,652<br>463.933,644 | 23.98<br>8         |
| 46               | 440.508,652<br>463.933,644 | 47               | 440.523,166<br>463.930,251 | 14.90<br>5         | 47               | 440.523,166<br>463.930,251 | 48               | 440.524,586<br>463.929,919 | 1.459              | 48               | 440.524,586<br>463.929,919 | 49               | 440.546,319<br>463.927,846 | 21.83<br>1         |
| 49               | 440.546,319<br>463.927,846 | 50               | 440.548,99<br>463.927,592  | 2.683              | 50               | 440.548,99<br>463.927,592  | 51               | 440.559,915<br>463.927,318 | 10.92<br>9         | 51               | 440.559,915<br>463.927,318 | 52               | 440.570,16<br>463.927,062  | 10.24<br>8         |
| 52               | 440.570,16<br>463.927,062  | 53               | 440.581,111<br>463.924,666 | 11.21<br>1         | 53               | 440.581,111<br>463.924,666 | 54               | 440.597,746<br>463.917,732 | 18.02<br>2         | 54               | 440.597,746<br>463.917,732 | 55               | 440.609,69<br>463.912,753  | 12.94              |
| 55               | 440.609,69<br>463.912,753  | 56               | 440.633,779<br>463.896,357 | 29.13<br>9         | 56               | 440.633,779<br>463.896,357 | 57               | 440.634,789<br>463.895,67  | 1.222              | 57               | 440.634,789<br>463.895,67  | 58               | 440.651,536<br>463.886,717 | 18.99              |
| 58               | 440.651,536<br>463.886,717 | 59               | 440.659,346<br>463.882,542 | 8.855              | 59               | 440.659,346<br>463.882,542 | 60               | 440.679,509<br>463.871,763 | 22.86<br>4         | 60               | 440.679,509<br>463.871,763 | 61               | 440.704,536<br>463.858,384 | 28.37<br>8         |
| 61               | 440.704,536<br>463.858,384 | 62               | 440.721,36<br>463.849,37   | 19.08<br>6         | 62               | 440.721,36<br>463.849,37   | 63               | 440.728,06<br>463.845,781  | 7.601              | 63               | 440.728,06<br>463.845,781  | 64               | 440.733,635<br>463.842,703 | 6.369              |
| 64               | 440.733,635<br>463.842,703 | 65               | 440.745,14<br>463.836,351  | 13.14<br>1         | 65               | 440.745,14<br>463.836,351  | 66               | 440.762,215<br>463.826,924 | 19.50<br>4         | 66               | 440.762,215<br>463.826,924 | 67               | 440.776,281<br>463.819,158 | 16.06<br>7         |
| 67               | 440.776,281<br>463.819,158 | 68               | 440.777,646<br>463.818,511 | 1.511              | 68               | 440.777,646<br>463.818,511 | 69               | 440.795,826<br>463.809,487 | 20.29<br>6         | 69               | 440.795,826<br>463.809,487 | 70               | 440.818,286<br>463.798,114 | 25.17<br>5         |
| 70               | 440.818,286<br>463.798,114 | 71               | 440.830,418<br>463.793,287 | 13.05<br>7         | 71               | 440.830,418<br>463.793,287 | 72               | 440.871,459<br>463.776,961 | 44.16<br>9         | 72               | 440.871,459<br>463.776,961 | 73               | 440.890,004<br>463.771,102 | 19.44<br>9         |
| 73               | 440.890,004<br>463.771,102 | 74               | 440.904,896<br>463.766,421 | 15.61              | 74               | 440.904,896<br>463.766,421 | 75               | 440.908,12<br>463.765,394  | 3.384              | 75               | 440.908,12<br>463.765,394  | 76               | 440.911,731<br>463.764,244 | 3.79               |
| 76               | 440.911,731<br>463.764,244 | 77               | 440.919,438<br>463.761,267 | 8.262              | 77               | 440.919,438<br>463.761,267 | 78               | 440.935,239<br>463.755,408 | 16.85<br>2         | 78               | 440.935,239<br>463.755,408 | 79               | 440.988,316<br>463.733,64  | 57.36<br>8         |
| 79               | 440.988,316<br>463.733,64  | 80               | 441.045,299<br>463.724,854 | 57.65<br>7         | 80               | 441.045,299<br>463.724,854 | 81               | 441.108,428<br>463.713,733 | 64.10<br>1         | 81               | 441.108,428<br>463.713,733 | 82               | 441.110,877<br>463.713,302 | 2.487              |
| 82               | 441.110,877<br>463.713,302 | 83               | 441.110,738<br>463.717,351 | 4.052              | 83               | 441.110,738<br>463.717,351 | 84               | 441.109,761<br>463.717,566 | 1.0                | 84               | 441.109,761<br>463.717,566 | 85               | 441.067,026<br>463.724,991 | 43.37<br>6         |
| 85               | 441.067,026<br>463.724,991 | 86               | 441.046,54<br>463.728,539  | 20.79<br>1         | 86               | 441.046,54<br>463.728,539  | 87               | 441.030,119<br>463.731,122 | 16.62<br>3         | 87               | 441.030,119<br>463.731,122 | 88               | 441.011,108<br>463.734,096 | 19.24<br>3         |
| 88               | 441.011,108<br>463.734,096 | 89               | 440.996,763<br>463.736,34  | 14.51<br>9         | 89               | 440.996,763<br>463.736,34  | 90               | 440.989,504<br>463.737,476 | 7.348              | 90               | 440.989,504<br>463.737,476 | 91               | 440.988,388<br>463.737,934 | 1.206              |
| 91               | 440.988,388<br>463.737,934 | 92               | 440.974,323<br>463.743,702 | 15.20<br>2         | 92               | 440.974,323<br>463.743,702 | 93               | 440.961,442<br>463.748,985 | 13.92<br>2         | 93               | 440.961,442<br>463.748,985 | 94               | 440.947,446<br>463.754,725 | 15.12<br>8         |
| 94               | 440.947,446<br>463.754,725 | 95               | 440.934,34<br>463.760,008  | 14.13<br>1         | 95               | 440.934,34<br>463.760,008  | 96               | 440.931,238<br>463.761,158 | 3.308              | 96               | 440.931,238<br>463.761,158 | 97               | 440.913,06<br>463.768,018  | 19.42<br>9         |
| 97               | 440.913,06<br>463.768,018  | 98               | 440.909,334<br>463.769,205 | 3.91               | 98               | 440.909,334<br>463.769,205 | 99               | 440.906,103<br>463.770,235 | 3.391              | 99               | 440.906,103<br>463.770,235 | 100              | 440.891,207<br>463.774,917 | 15.61<br>5         |
| 100              | 440.891,207<br>463.774,917 | 101              | 440.872,802<br>463.780,731 | 19.30<br>1         | 101              | 440.872,802<br>463.780,731 | 102              | 440.827,526<br>463.798,743 | 48.72<br>7         | 102              | 440.827,526<br>463.798,743 | 103              | 440.819,932<br>463.801,764 | 8.173              |
| 103              | 440.819,932<br>463.801,764 | 104              | 440.797,617<br>463.813,064 | 25.01<br>3         | 104              | 440.797,617<br>463.813,064 | 105              | 440.778,135<br>463.822,704 | 21.73<br>6         | 105              | 440.778,135<br>463.822,704 | 106              | 440.729,987<br>463.849,286 | 54.99<br>9         |
| 106              | 440.729,987<br>463.849,286 | 107              | 440.706,415<br>463.861,916 | 26.74<br>2         | 107              | 440.706,415<br>463.861,916 | 108              | 440.636,811<br>463.899,121 | 78.92<br>3         | 108              | 440.636,811<br>463.899,121 | 109              | 440.611,591<br>463.916,272 | 30.5               |
| 109              | 440.611,591<br>463.916,272 | 110              | 440.582,586<br>463.928,437 | 31.45<br>3         | 110              | 440.582,586<br>463.928,437 | 111              | 440.570,641<br>463.931,051 | 12.22<br>7         | 111              | 440.570,641<br>463.931,051 | 112              | 440.549,23<br>463.931,587  | 21.41<br>8         |
| 112              | 440.549,23<br>463.931,587  | 113              | 440.525,234<br>463.933,875 | 24.10<br>4         | 113              | 440.525,234<br>463.933,875 | 114              | 440.486,243<br>463.942,992 | 40.04<br>3         | 114              | 440.486,243<br>463.942,992 | 115              | 440.439,877<br>463.954,789 | 47.84<br>3         |
| 115              | 440.439,877<br>463.954,789 | 116              | 440.402,135<br>463.965,116 | 39.13              | 116              | 440.402,135<br>463.965,116 | 1                | 440.348,066<br>463.980,786 | 56.29<br>4         |                  |                            |                  |                            |                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 104844                         | 1.600           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                   | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>13674 / 30/09/2021</b>                                                           |                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 1462, din 29/09/2021 emis de Draghici Elena (contract de donatie); |                                                                                                   |           |
| B1                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) TIMOFTE ANDREEA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10150 / 17/04/2025</b>                                                                          |                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 60, din 11/04/2025 emis de NP Bucsa Vlad;                                         |                                                                                                                                                |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9500 EUR,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MOLDOVAN EMILIAN-ALEXANDRU | A1        |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 104844       | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.600          | 140   | 4866/23 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.384,736<br>463.832,792 | 2             | 440.433,912<br>463.952,274 | 129.206                     |
| 2             | 440.433,912<br>463.952,274 | 3             | 440.421,818<br>463.955,584 | 12.539                      |
| 3             | 440.421,818<br>463.955,584 | 4             | 440.373,116<br>463.837,253 | 127.961                     |
| 4             | 440.373,116<br>463.837,253 | 1             | 440.384,736<br>463.832,792 | 12.447                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 400             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                 |                                                                                           | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                           |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                           |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                            |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 14); |                                                                                           |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                             | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

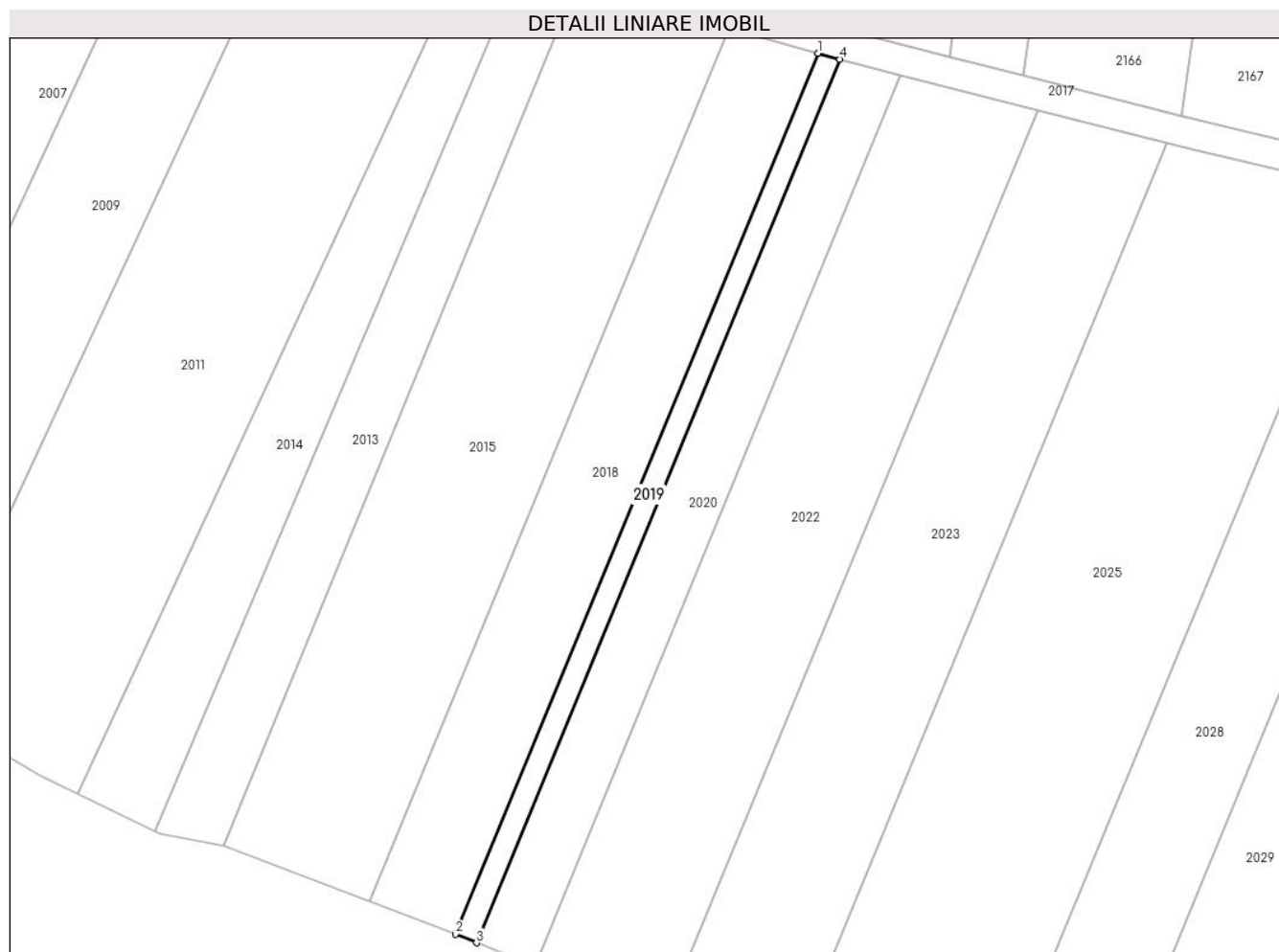
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 400            | 140   | 4866/22/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.433,912<br>463.952,274 | 2             | 440.384,736<br>463.832,792 | 129.206                     |
| 2             | 440.384,736<br>463.832,792 | 3             | 440.387,602<br>463.831,632 | 3.092                       |
| 3             | 440.387,602<br>463.831,632 | 4             | 440.436,917<br>463.951,452 | 129.572                     |
| 4             | 440.436,917<br>463.951,452 | 1             | 440.433,912<br>463.952,274 | 3.115                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 105130                         | 1.100           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>775 / 19/01/2024</b>                                               |                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 48, din 16/01/2024 emis de Bucsa Dragos;             |                                                                                            |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) GIUBEGA GHEORGHE-FLORIAN, si sotia                                                      |           |
|                                                                       | 2) GIUBEGA BIANCA-ELENA, nascuta Dobrin, bun comun                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 105130       | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 140   | 4866/22 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.436,917<br>463.951,452 | 2             | 440.387,602<br>463.831,632 | 129.572                 |
| 2             | 440.387,602<br>463.831,632 | 3             | 440.395,439<br>463.828,459 | 8.454                   |
| 3             | 440.395,439<br>463.828,459 | 4             | 440.445,179<br>463.949,313 | 130.689                 |
| 4             | 440.445,179<br>463.949,313 | 5             | 440.438,856<br>463.950,922 | 6.524                   |
| 5             | 440.438,856<br>463.950,922 | 1             | 440.436,917<br>463.951,452 | 2.01                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

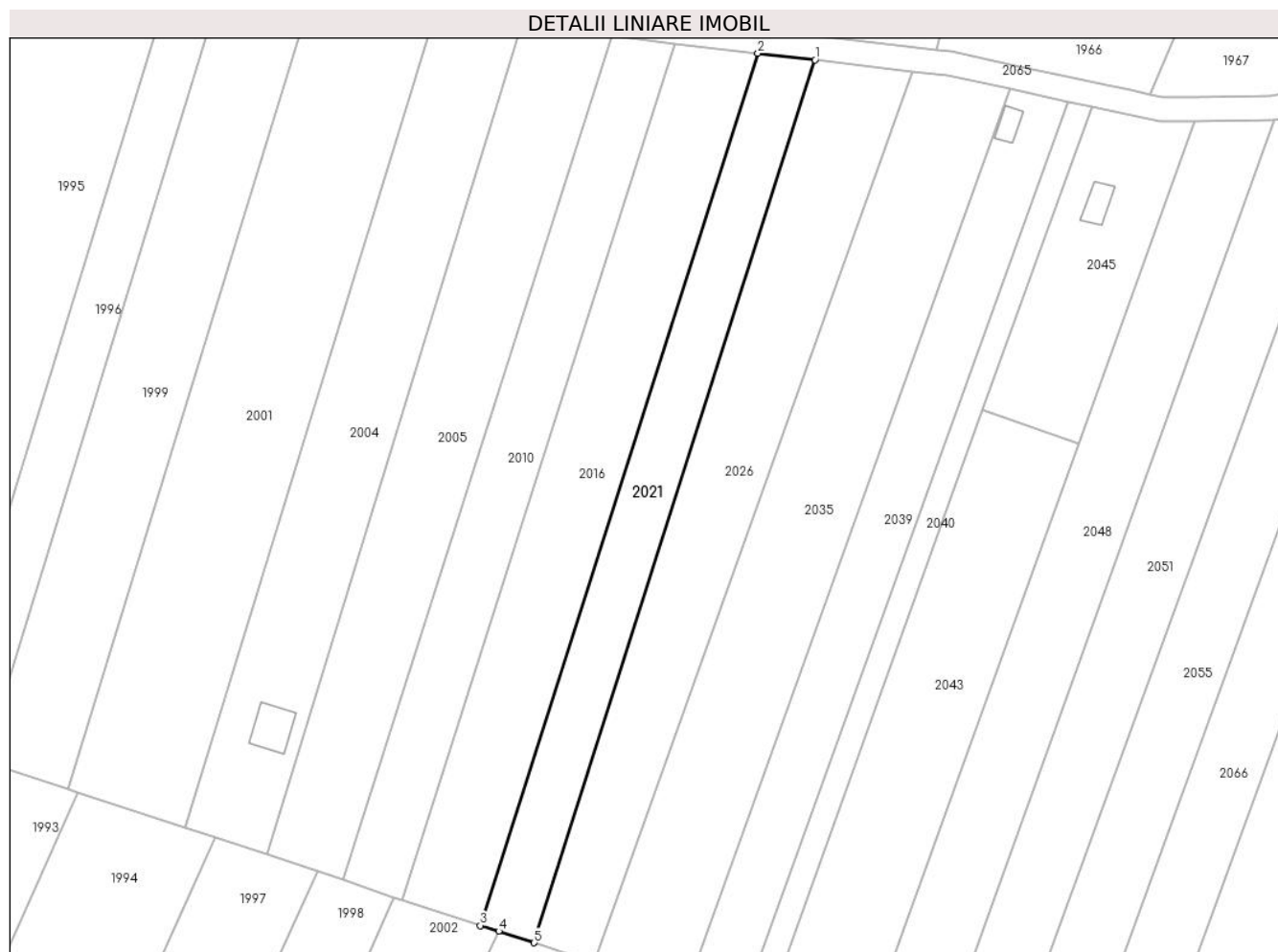
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 140   | 4880/11/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.974,34<br>464.054,454  | 2             | 440.964,957<br>464.055,552 | 9.446                   |
| 2             | 440.964,957<br>464.055,552 | 3             | 440.919,413<br>463.912,545 | 150.085                 |
| 3             | 440.919,413<br>463.912,545 | 4             | 440.922,441<br>463.911,614 | 3.168                   |
| 4             | 440.922,441<br>463.911,614 | 5             | 440.928,242<br>463.909,711 | 6.106                   |
| 5             | 440.928,242<br>463.909,711 | 1             | 440.974,34<br>464.054,454  | 151.907                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 102963                         | 2.500           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>4744 / 16/04/2015</b>                                              |                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 145, din 29/01/2015 emis de NP POPA CORNELIA;        |                                                                                                           |           |
| B5                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>ANDREIU MARIA</b> , fost casatorita Rusu                                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

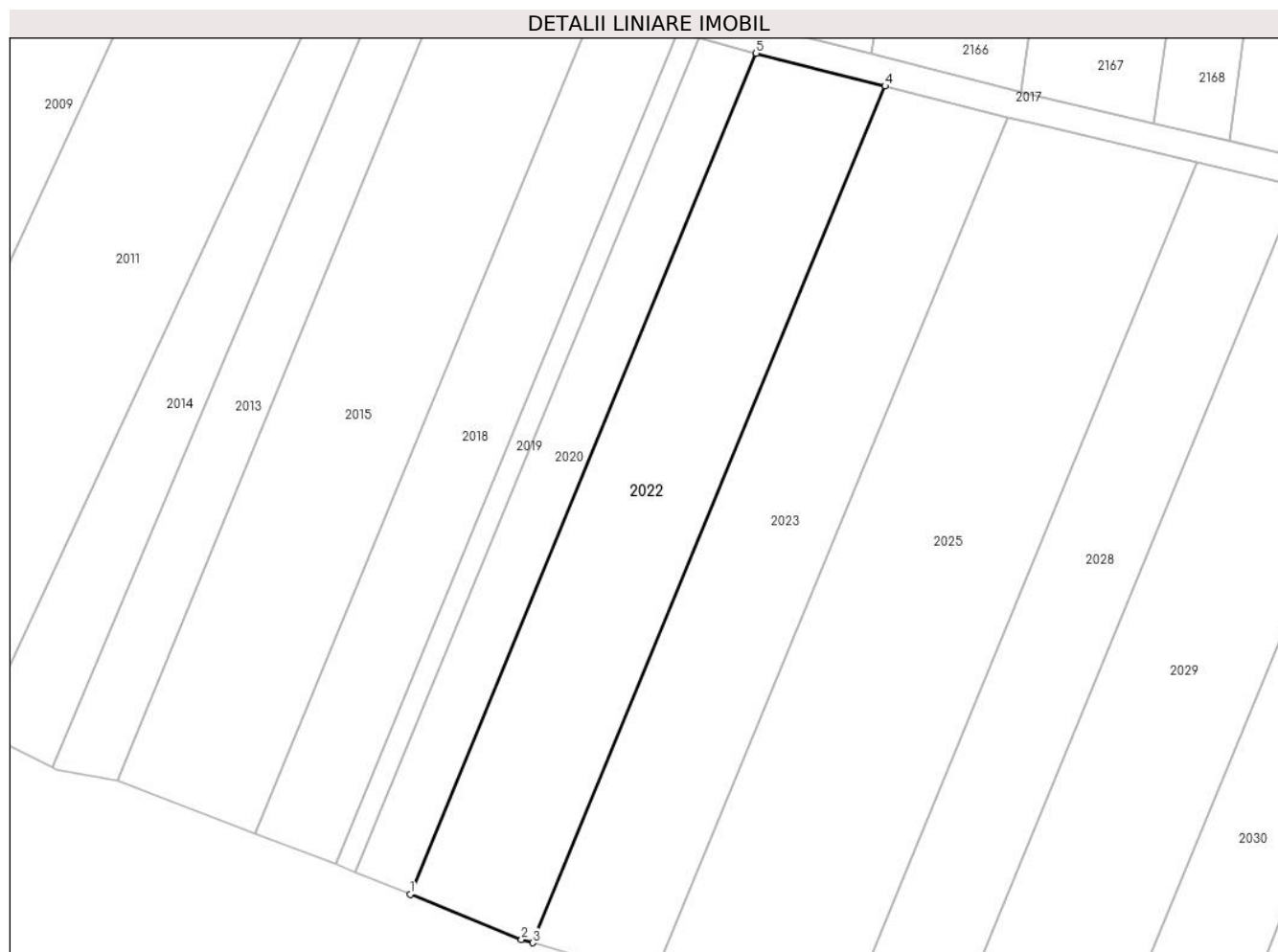
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 102963       | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.500          | 140   | 4866/21 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.395,439<br>463.828,459 | 2             | 440.411,444<br>463.821,98  | 17.267                  |
| 2             | 440.411,444<br>463.821,98  | 3             | 440.413,059<br>463.821,499 | 1.685                   |
| 3             | 440.413,059<br>463.821,499 | 4             | 440.463,722<br>463.944,595 | 133.114                 |
| 4             | 440.463,722<br>463.944,595 | 5             | 440.445,179<br>463.949,313 | 19.134                  |
| 5             | 440.445,179<br>463.949,313 | 1             | 440.395,439<br>463.828,459 | 130.689                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.400           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 66, din 30/05/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act de partaj); |                                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) NISTOR SUSANA | A1        |

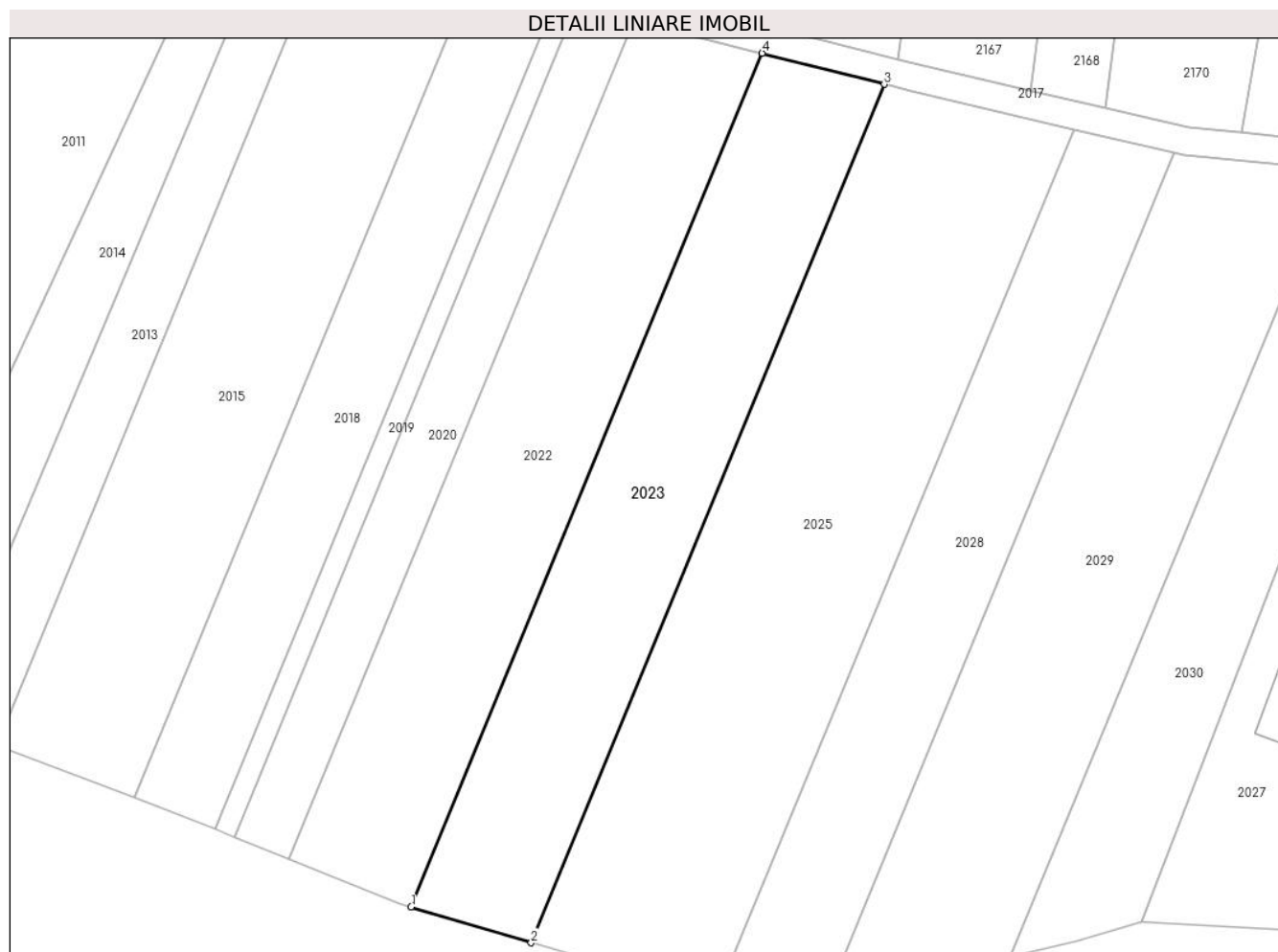
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.400          | 140   | 4866/20 | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.413,059<br>463.821,499 | 2             | 440.430,378<br>463.816,339 | 18.072                      |
| 2             | 440.430,378<br>463.816,339 | 3             | 440.481,321<br>463.940,116 | 133.851                     |
| 3             | 440.481,321<br>463.940,116 | 4             | 440.463,722<br>463.944,595 | 18.161                      |
| 4             | 440.463,722<br>463.944,595 | 1             | 440.413,059<br>463.821,499 | 133.114                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5291N

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 100763                         | 1.586           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |                                                                             | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>6493 / 14/08/2008</b>                                                                         |                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 665 din 2008, din 12/08/2008 emis de NP Salomie Cristian (contract de donatie); |                                                                             |           |
| B1                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                  | 1) RĂDOIU IOAN                                                              |           |
|                                                                                                  | 2) RĂDOIU MARIOARA ADELA                                                    |           |
|                                                                                                  | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5291N)                              |           |

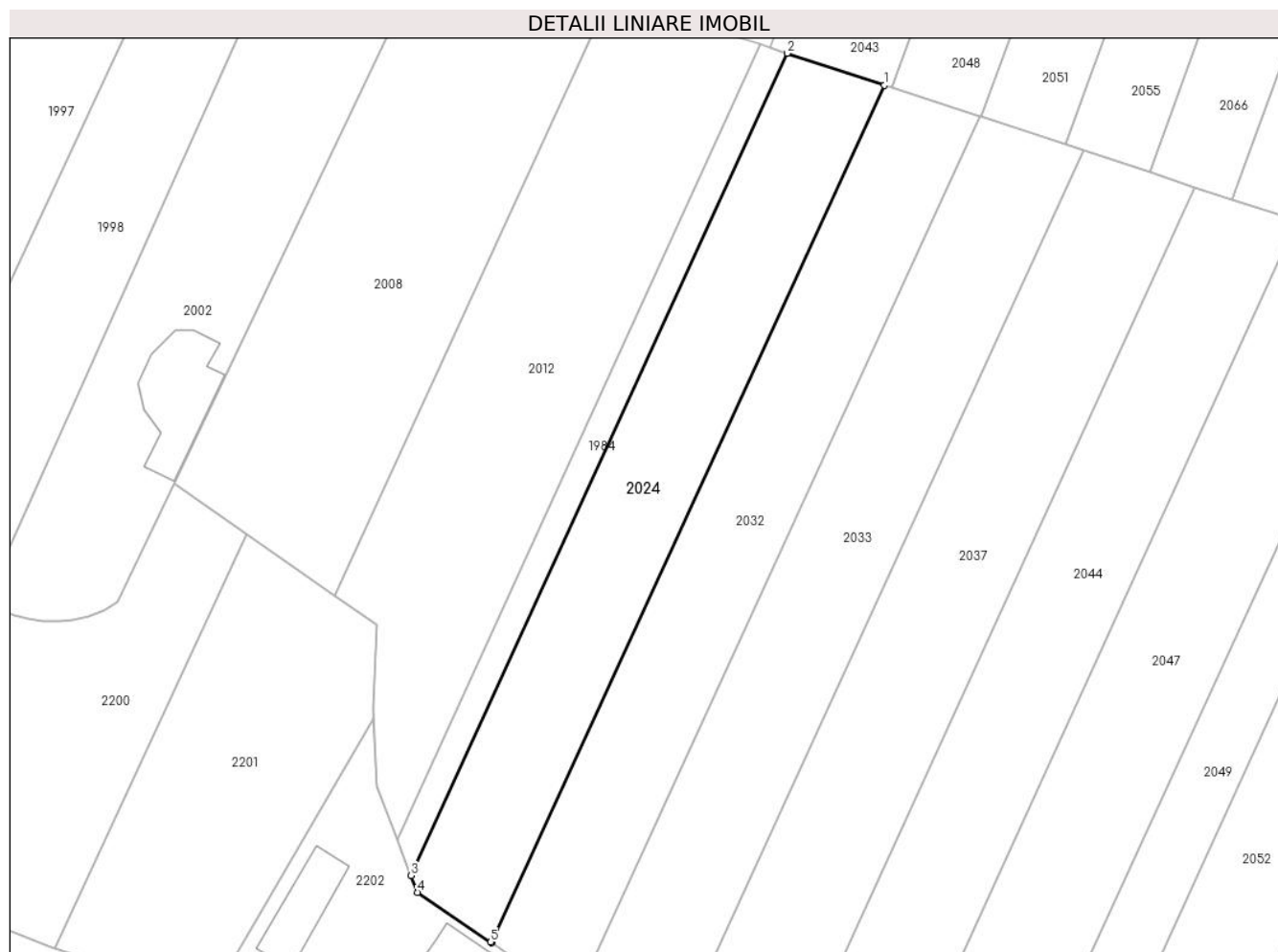
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 100763       | 1.586           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.586          | 140   | 4880/36 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.980,835<br>463.892,455 | 2             | 440.968,23<br>463.896,591  | 13.266                      |
| 2             | 440.968,23<br>463.896,591  | 3             | 440.919,421<br>463.790,043 | 117.196                     |
| 3             | 440.919,421<br>463.790,043 | 4             | 440.920,26<br>463.787,855  | 2.343                       |
| 4             | 440.920,26<br>463.787,855  | 5             | 440.929,769<br>463.781,41  | 11.487                      |
| 5             | 440.929,769<br>463.781,41  | 6             | 440.929,919<br>463.781,309 | 0.181                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.929,919<br>463.781,309 | 1                | 440.980,835<br>463.892,455 | 122.254                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.700           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |                                                                                                                | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                              |                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 746, din 09/04/2021 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj); |                                                                                                                |           |
| B1                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) ZIDU ANA<br>2) CĂLĂRAȘ MIHAI | A1        |

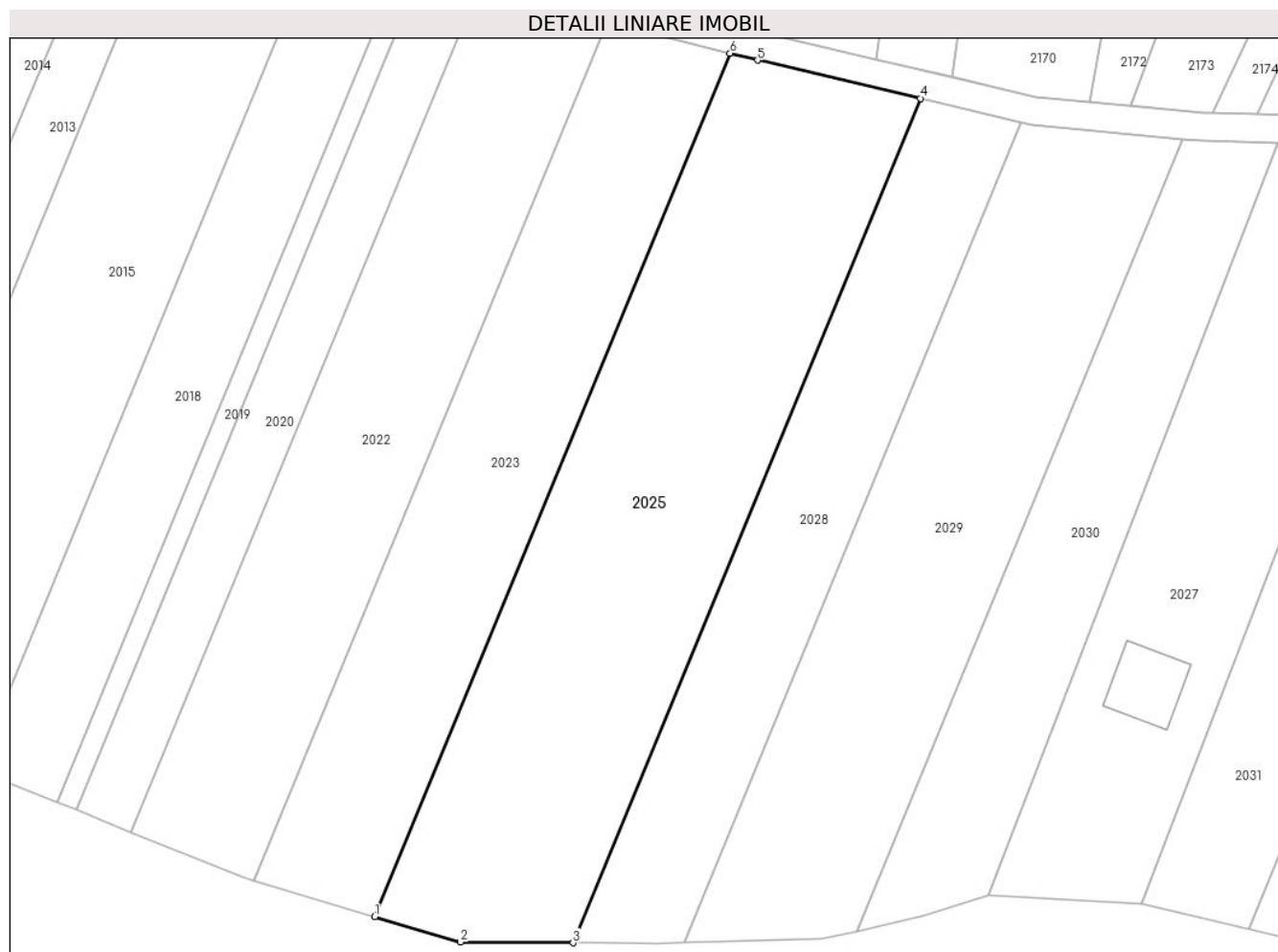
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.700          | 140   | 4866/19 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.430,378<br>463.816,339 | 2             | 440.442,666<br>463.812,678 | 12.821                      |
| 2             | 440.442,666<br>463.812,678 | 3             | 440.458,821<br>463.812,57  | 16.156                      |
| 3             | 440.458,821<br>463.812,57  | 4             | 440.508,652<br>463.933,644 | 130.929                     |
| 4             | 440.508,652<br>463.933,644 | 5             | 440.485,294<br>463.939,106 | 23.988                      |
| 5             | 440.485,294<br>463.939,106 | 6             | 440.481,321<br>463.940,116 | 4.099                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.481,321<br>463.940,116 | 1                | 440.430,378<br>463.816,339 | 133.851                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                        |                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 99, din 10/08/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor); |                                                                                                  |           |
| B2                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) GAVRILĂ MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.000          | 140   | 4880/11 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.938,067<br>463.906,487 | 2             | 440.990,3<br>464.052,588   | 155.156                     |
| 2             | 440.990,3<br>464.052,588   | 3             | 440.974,34<br>464.054,454  | 16.069                      |
| 3             | 440.974,34<br>464.054,454  | 4             | 440.928,242<br>463.909,711 | 151.907                     |
| 4             | 440.928,242<br>463.909,711 | 1             | 440.938,067<br>463.906,487 | 10.34                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 103674                         | 2.400           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103674-C1                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                      | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                        |                                                                                      |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                  |                                                                                      |           |
| B2                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1               | A1.1      |
|                                                                                          | 1) TATU FLAVIUS-GEORGE, necasatorit, bun propriu                                     |           |
| 3443 / 08/03/2023                                                                        |                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 45, din 07/03/2023 emis de Salomie Ioan Cristian (contract de donatie); |                                                                                      |           |
| B3                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                          | 1) TATU FLAVIUS-GEORGE, necasatorit, bun propriu                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

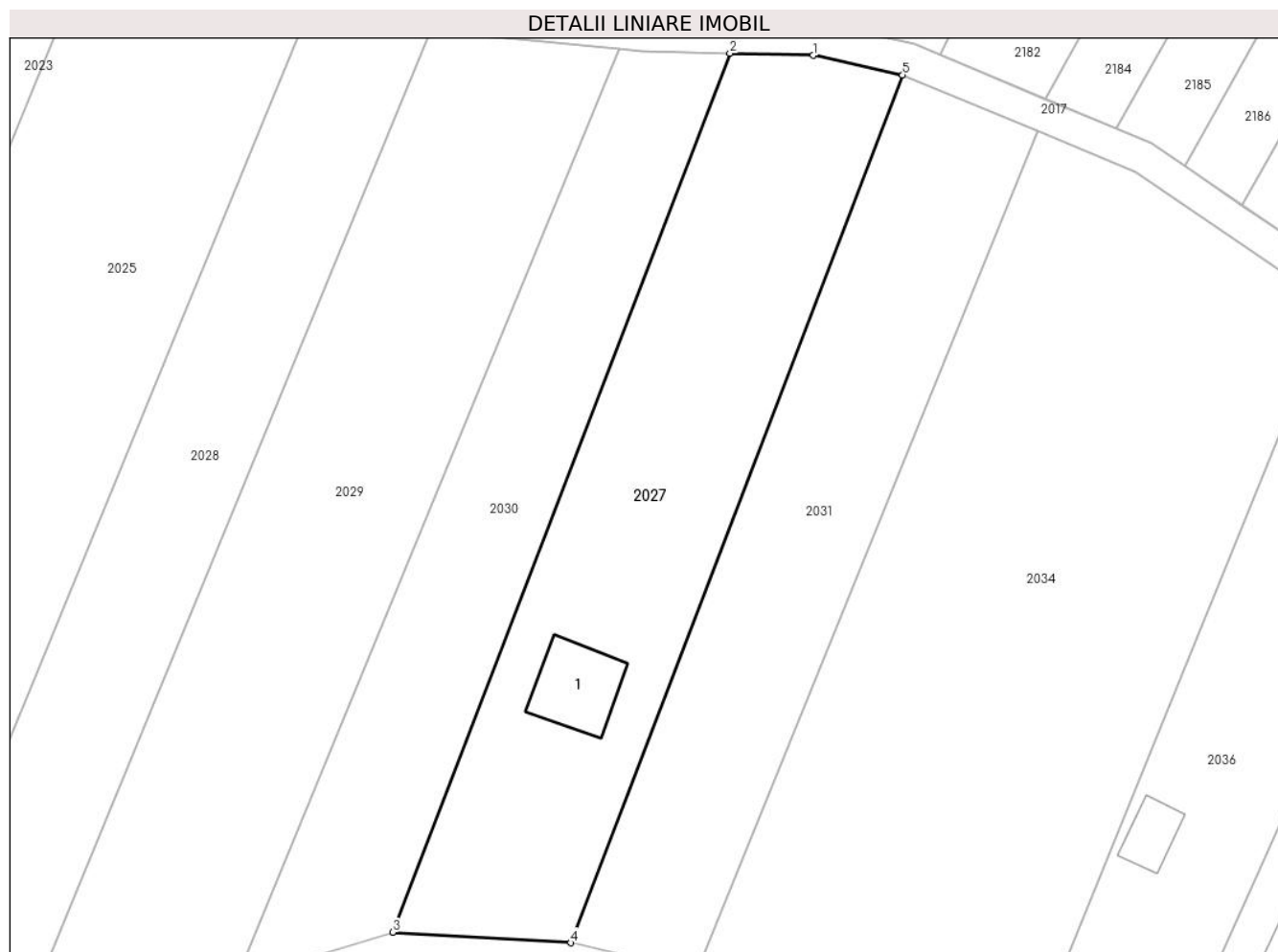
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 103674       | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.300          | 140   | 4866/15 | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU         | 100            | 140   | 4866/15 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103674-C1 | construcții anexa      | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.570,16<br>463.927,062  | 2             | 440.559,915<br>463.927,318 | 10.248                  |
| 2             | 440.559,915<br>463.927,318 | 3             | 440.518,489<br>463.819,439 | 115.56                  |
| 3             | 440.518,489<br>463.819,439 | 4             | 440.540,355<br>463.818,135 | 21.905                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.540,355<br>463.818,135 | 5                | 440.581,111<br>463.924,666 | 114.061                       |
| 5                | 440.581,111<br>463.924,666 | 1                | 440.570,16<br>463.927,062  | 11.211                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 103695                         | 1.900           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                       |                                                                                                                             | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18686 / 24/09/2024</b>                                                                   |                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 1, Dosar succesoral 4/2024, din 23/09/2024 emis de TOMANICKA OANA-ȘTEFANA; |                                                                                                                             |           |
| B4                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) GROVU H MIHAELA - LILIANA, născută Roman | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

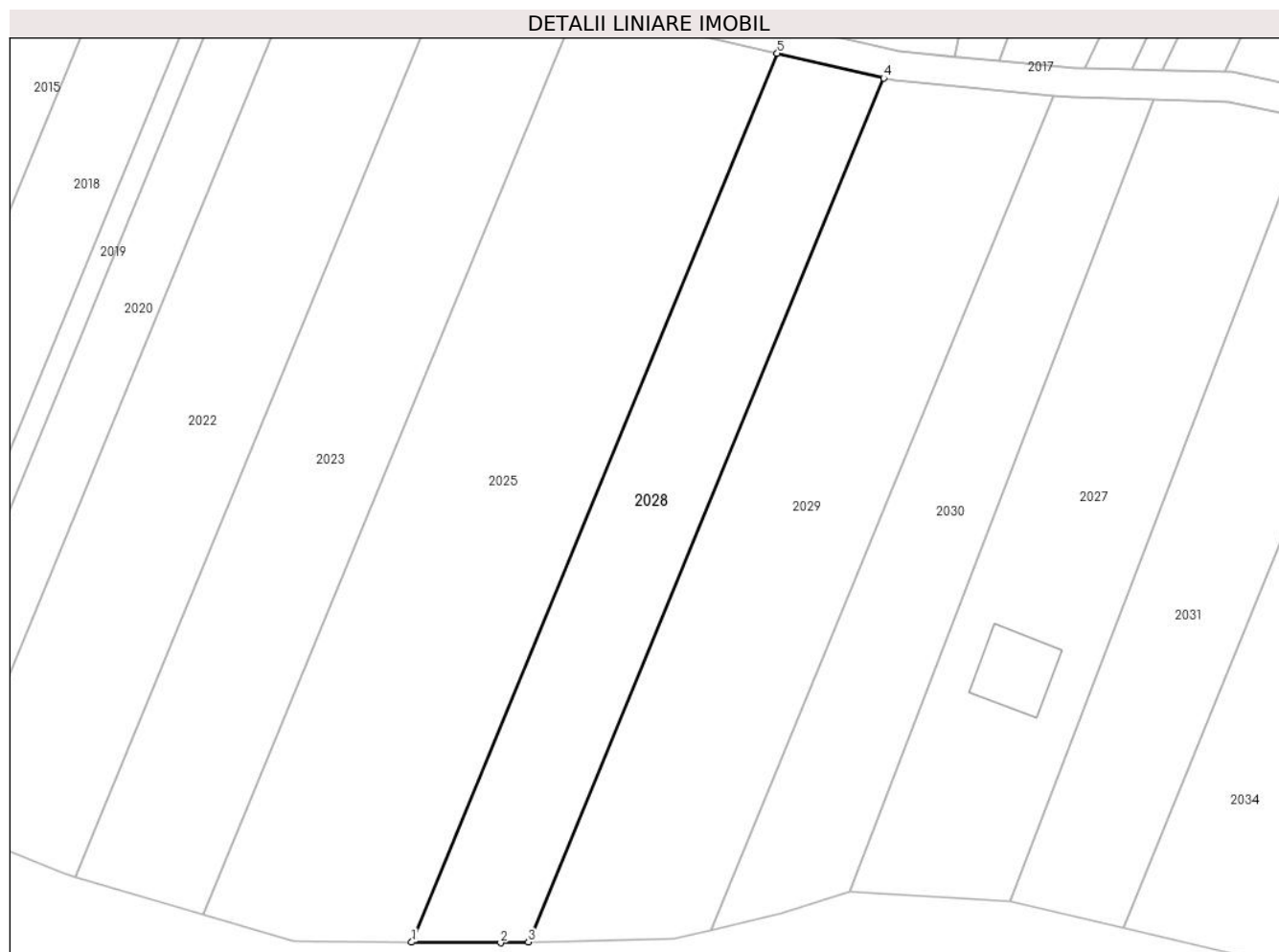
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 103695       | 1.900           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 140   | 4866/18 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 440.458,821<br>463.812,57  | 2             | 440.470,958<br>463.812,488 | 12.137                 |
| 2             | 440.470,958<br>463.812,488 | 3             | 440.474,736<br>463.812,58  | 3.779                  |
| 3             | 440.474,736<br>463.812,58  | 4             | 440.523,166<br>463.930,251 | 127.247                |
| 4             | 440.523,166<br>463.930,251 | 5             | 440.508,652<br>463.933,644 | 14.905                 |
| 5             | 440.508,652<br>463.933,644 | 1             | 440.458,821<br>463.812,57  | 130.929                |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 207/58, din 24/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) ŞERBU A ANDREI                                                               |           |
|                                                                                            | 2) CIOROGARIU A ELENA                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

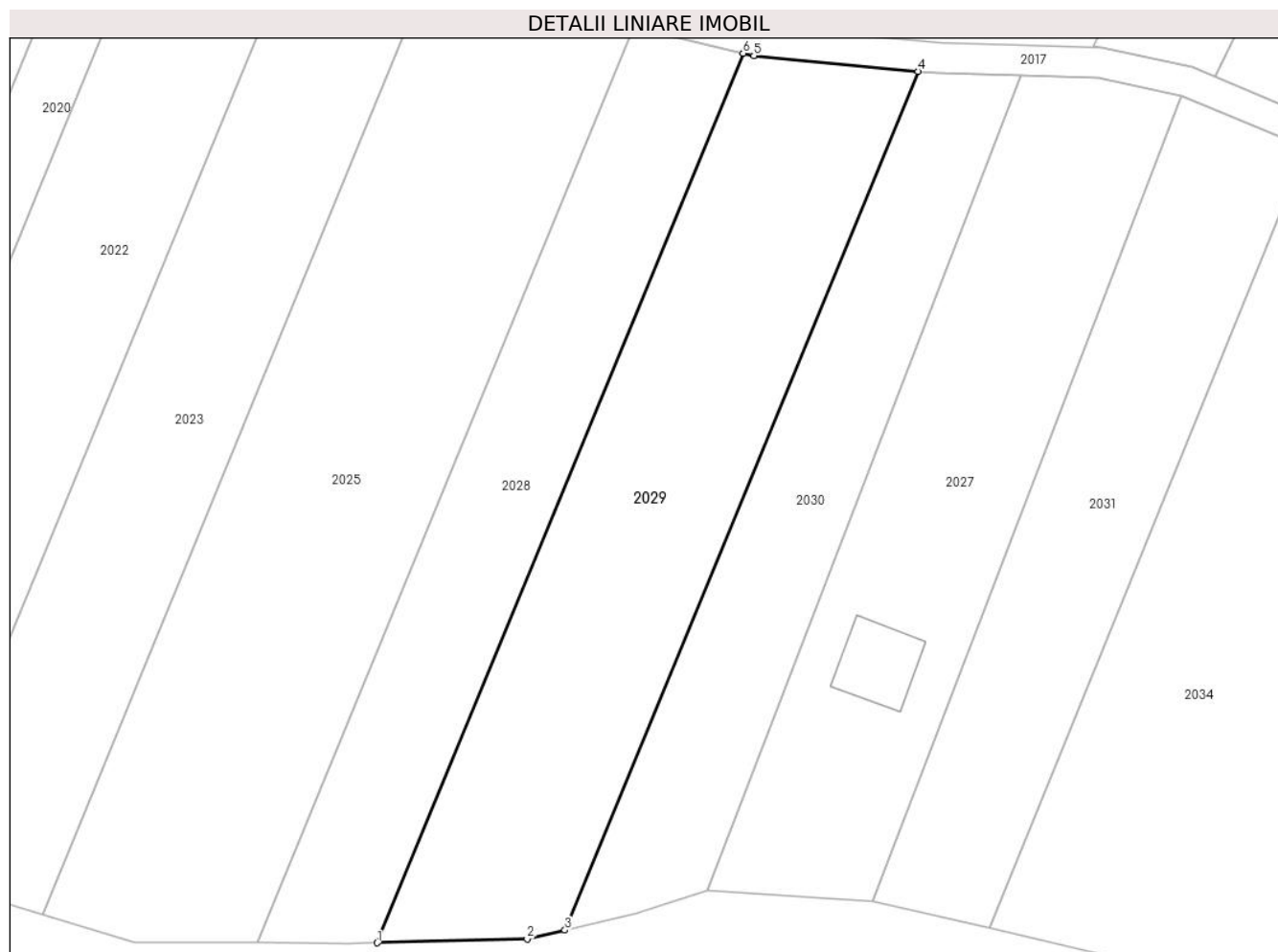
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.800          | 140   | 4866/17 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.474,736<br>463.812,58  | 2             | 440.494,563<br>463.813,065 | 19.833                      |
| 2             | 440.494,563<br>463.813,065 | 3             | 440.499,568<br>463.814,256 | 5.145                       |
| 3             | 440.499,568<br>463.814,256 | 4             | 440.546,319<br>463.927,846 | 122.835                     |
| 4             | 440.546,319<br>463.927,846 | 5             | 440.524,586<br>463.929,919 | 21.831                      |
| 5             | 440.524,586<br>463.929,919 | 6             | 440.523,166<br>463.930,251 | 1.459                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.523,166<br>463.930,251 | 1                | 440.474,736<br>463.812,58 | 127.247                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.700           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                       | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 217/58, din 12/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                       |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CORNEA GHE IOAN | A1        |

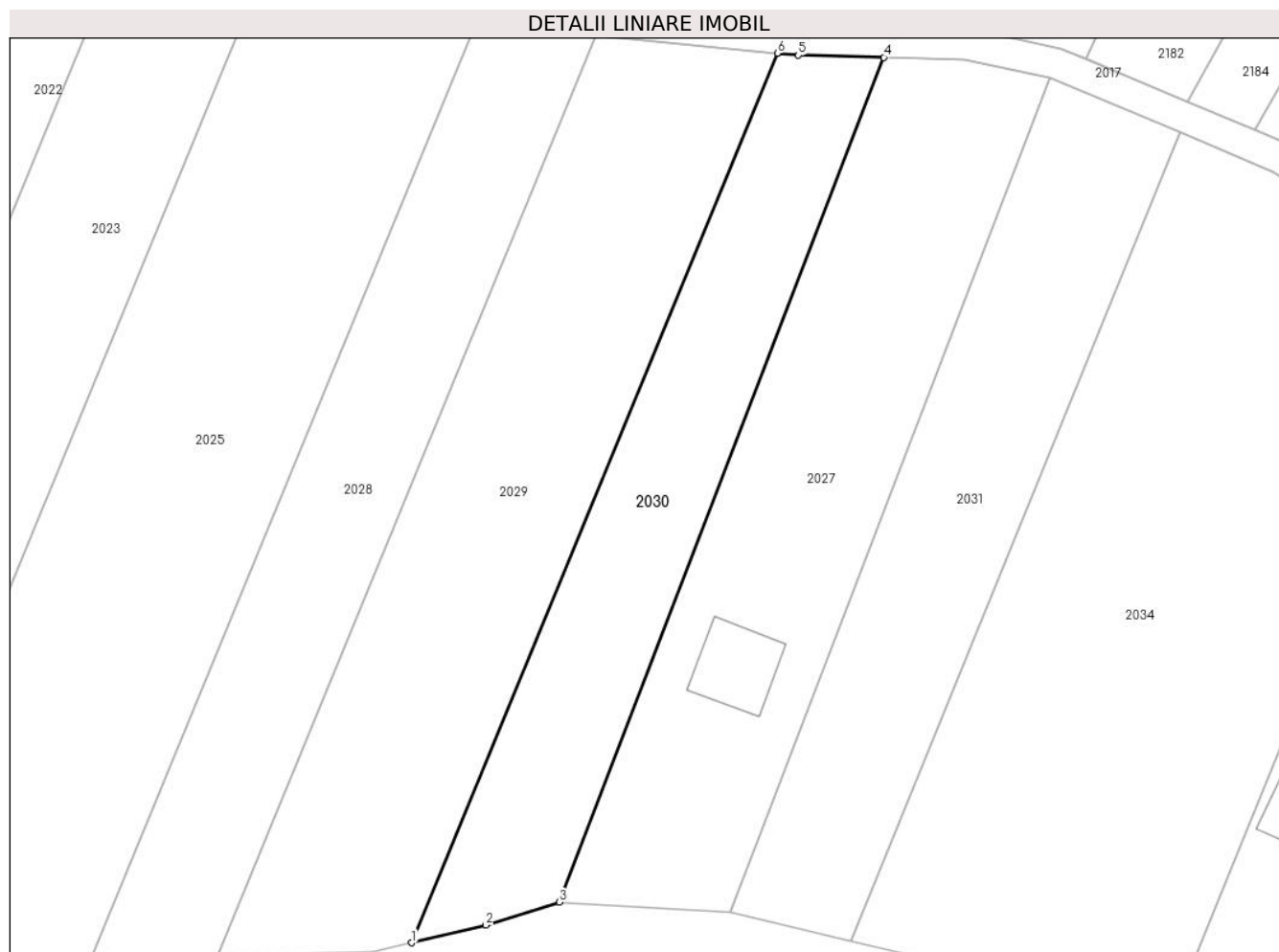
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.700          | 140   | 4866/16 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.499,568<br>463.814,256 | 2             | 440.509,082<br>463.816,519 | 9.78                        |
| 2             | 440.509,082<br>463.816,519 | 3             | 440.518,489<br>463.819,439 | 9.849                       |
| 3             | 440.518,489<br>463.819,439 | 4             | 440.559,915<br>463.927,318 | 115.56                      |
| 4             | 440.559,915<br>463.927,318 | 5             | 440.548,99<br>463.927,592  | 10.929                      |
| 5             | 440.548,99<br>463.927,592  | 6             | 440.546,319<br>463.927,846 | 2.683                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.546,319<br>463.927,846 | 1                | 440.499,568<br>463.814,256 | 122.835                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.900           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 209/58, din 25/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FĂCĂLEȚ I IOAN | A1        |

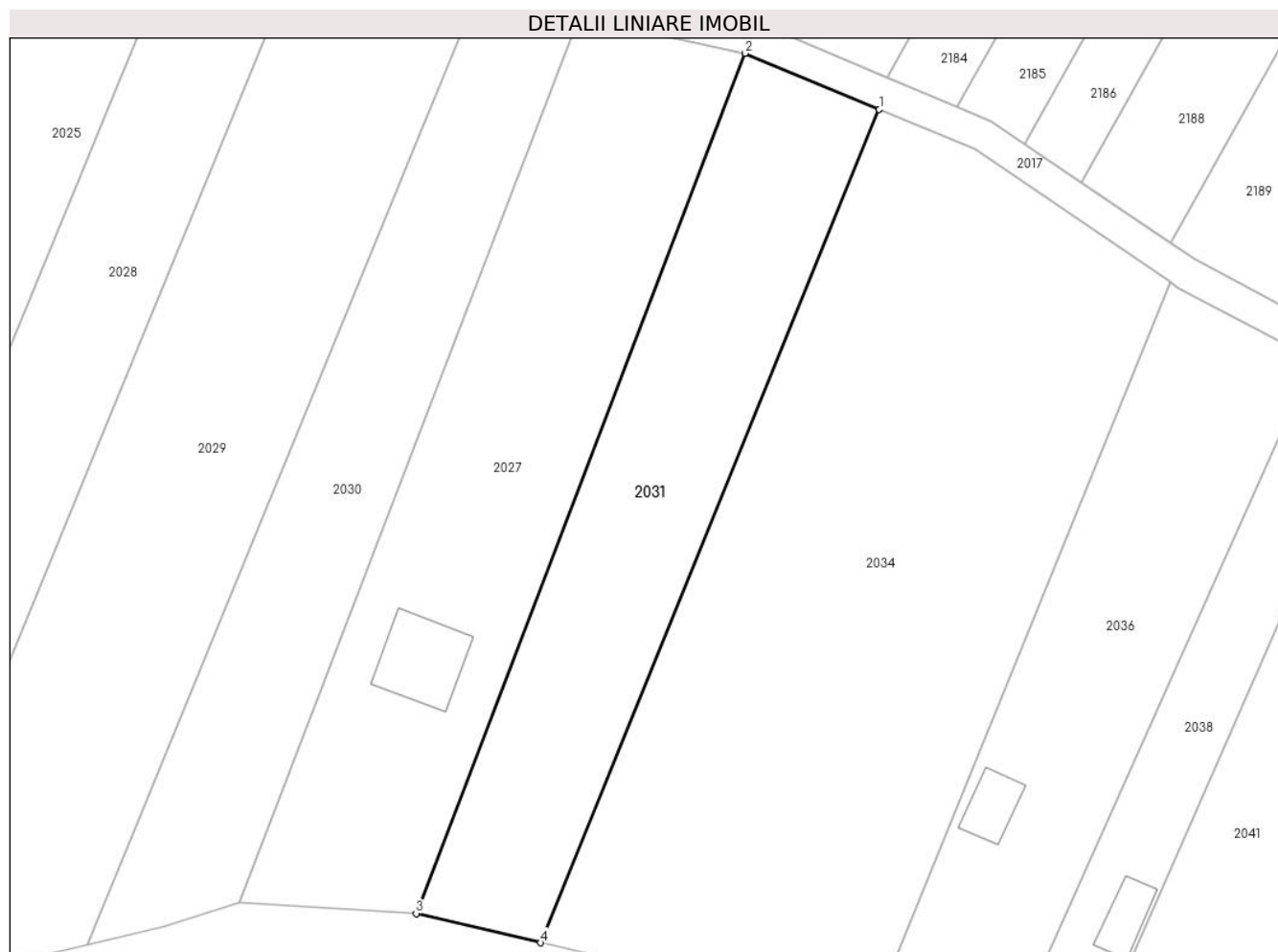
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 140   | 4866/14 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.597,746<br>463.917,732 | 2             | 440.581,111<br>463.924,666 | 18.022                      |
| 2             | 440.581,111<br>463.924,666 | 3             | 440.540,355<br>463.818,135 | 114.061                     |
| 3             | 440.540,355<br>463.818,135 | 4             | 440.555,788<br>463.814,508 | 15.854                      |
| 4             | 440.555,788<br>463.814,508 | 1             | 440.597,746<br>463.917,732 | 111.425                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 104181                         | 1.663           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                            |                                                                                                                                                                   | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>7010 / 05/06/2019</b>                                                                                         |                                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 132 contract de donatie, din 04/06/2019 emis de NP Salomie Ioan Cristian (contract de donatie); |                                                                                                                                                                   |           |
| B3                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUN RUSALIM-IOAN, necasatorit, ca bun propriu | A1        |

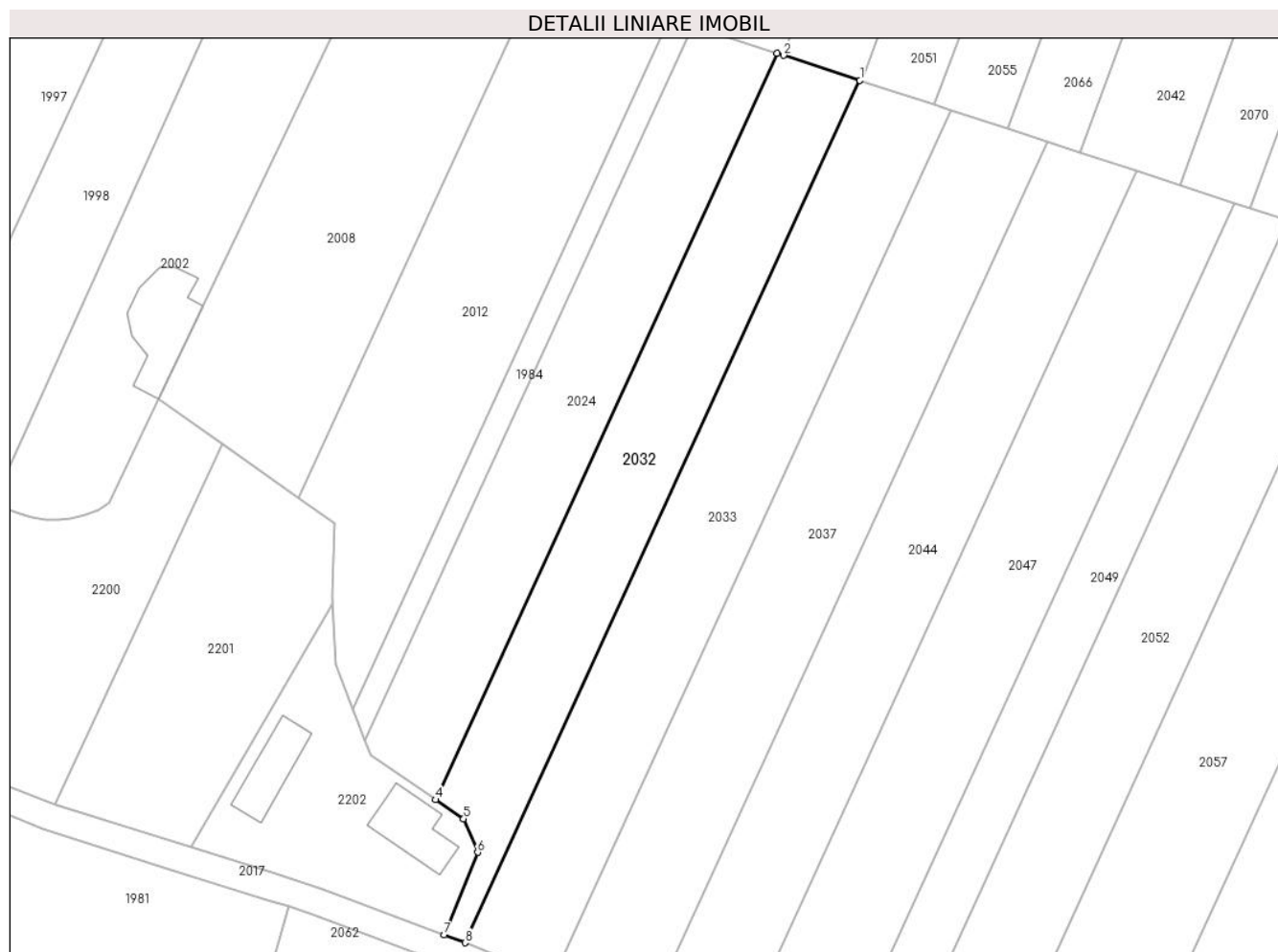
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 104181       | 1.663           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.663          | 140   | 4880/35 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.993,16<br>463.888,411  | 2             | 440.981,795<br>463.892,14  | 11.961                  |
| 2             | 440.981,795<br>463.892,14  | 3             | 440.980,835<br>463.892,455 | 1.011                   |
| 3             | 440.980,835<br>463.892,455 | 4             | 440.929,919<br>463.781,309 | 122.254                 |
| 4             | 440.929,919<br>463.781,309 | 5             | 440.934,118<br>463.778,463 | 5.072                   |
| 5             | 440.934,118<br>463.778,463 | 6             | 440.936,209<br>463.773,48  | 5.404                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.936,209<br>463.773,48  | 7                | 440.931,238<br>463.761,158 | 13.288                        |
| 7                | 440.931,238<br>463.761,158 | 8                | 440.934,34<br>463.760,008  | 3.308                         |
| 8                | 440.934,34<br>463.760,008  | 1                | 440.993,16<br>463.888,411  | 141.235                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 255/58, din 23/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BĂRBOSA N IOAN | A1        |

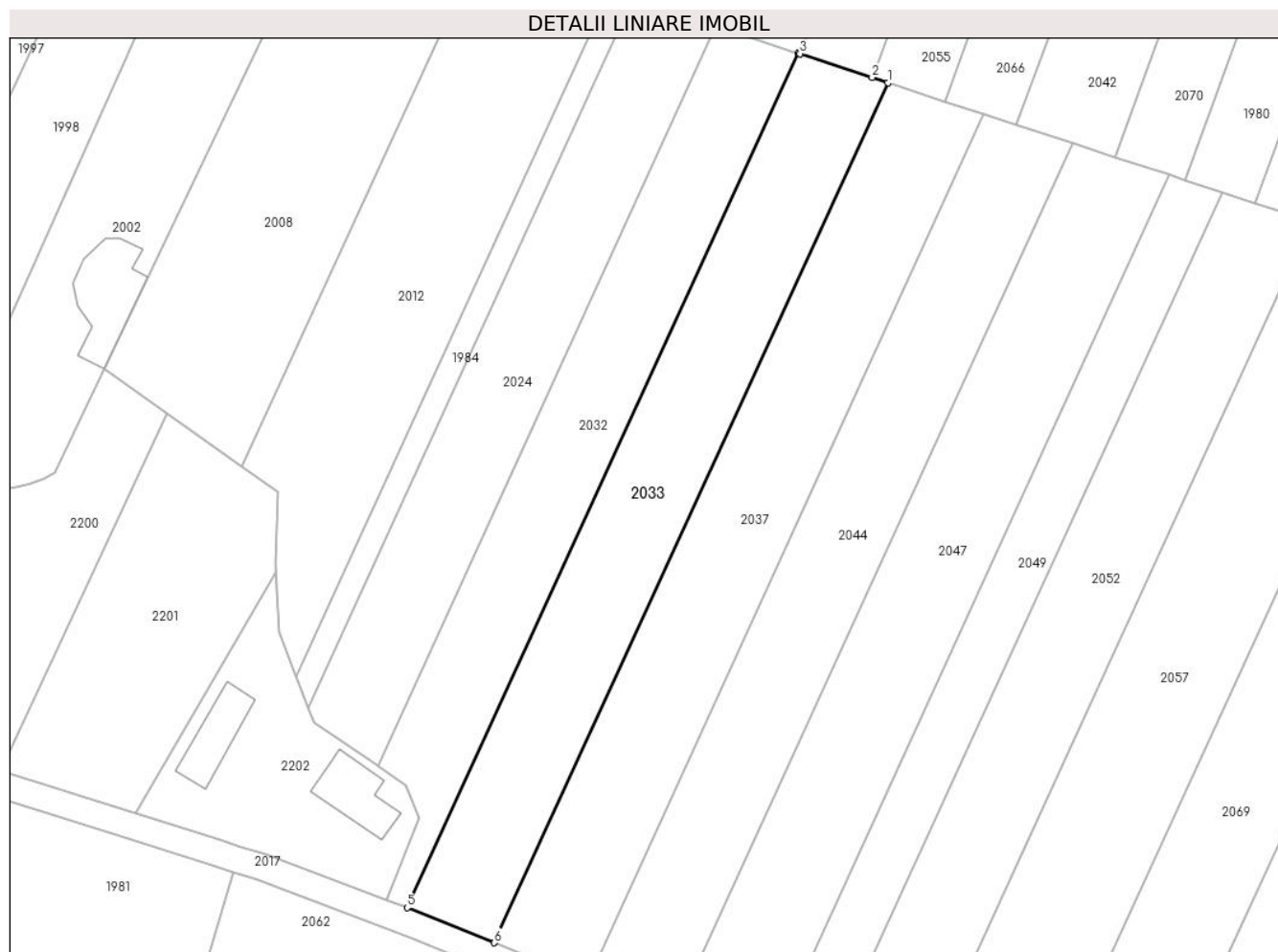
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/34 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.006,66<br>463.883,982  | 2             | 441.004,268<br>463.884,767 | 2.517                   |
| 2             | 441.004,268<br>463.884,767 | 3             | 440.993,39<br>463.888,336  | 11.448                  |
| 3             | 440.993,39<br>463.888,336  | 4             | 440.993,16<br>463.888,411  | 0.242                   |
| 4             | 440.993,16<br>463.888,411  | 5             | 440.934,34<br>463.760,008  | 141.235                 |
| 5             | 440.934,34<br>463.760,008  | 6             | 440.947,446<br>463.754,725 | 14.131                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.947,446<br>463.754,725 | 1                | 441.006,66<br>463.883,982 | 142.175                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.400           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 191/58, din 23/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ANDREIU N IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.400          | 140   | 4866/13 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.633,779<br>463.896,357 | 2             | 440.609,69<br>463.912,753  | 29.139                      |
| 2             | 440.609,69<br>463.912,753  | 3             | 440.597,746<br>463.917,732 | 12.94                       |
| 3             | 440.597,746<br>463.917,732 | 4             | 440.555,788<br>463.814,508 | 111.425                     |
| 4             | 440.555,788<br>463.814,508 | 5             | 440.576,053<br>463.809,746 | 20.817                      |
| 5             | 440.576,053<br>463.809,746 | 6             | 440.596,277<br>463.804,096 | 20.999                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.596,277<br>463.804,096 | 1                | 440.633,779<br>463.896,357 | 99.592                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.500           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |                                                                                                       | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                               |                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 1107, din 25/06/2024 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj); |                                                                                                       |           |
| B1                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) STOICA IOAN GABRIEL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.500          | 140   | 4880/12 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.953,116<br>463.901,55  | 2             | 441.006,382<br>464.049,667 | 157.404                     |
| 2             | 441.006,382<br>464.049,667 | 3             | 440.996,007<br>464.051,92  | 10.617                      |
| 3             | 440.996,007<br>464.051,92  | 4             | 440.990,3<br>464.052,588   | 5.746                       |
| 4             | 440.990,3<br>464.052,588   | 5             | 440.938,067<br>463.906,487 | 155.156                     |
| 5             | 440.938,067<br>463.906,487 | 6             | 440.945,2<br>463.904,147   | 7.507                       |

| Punct<br>început | X / Y                    | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.945,2<br>463.904,147 | 1                | 440.953,116<br>463.901,55 | 8.331                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 104929                         | 1.800           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 104929-C1                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                       |                                                                                                           |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege); |                                                                                                           |           |
| B2                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1                                    | A1.1      |
|                                                                         | 1) <b>MAREȘ IOAN-DANIEL</b> , necasatorit, bun propriu                                                    |           |
| <b>322 / 12/01/2022</b>                                                 |                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 10, din 11/01/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;      |                                                                                                           |           |
| B6                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) <b>MAREȘ IOAN-DANIEL</b> , necasatorit, bun propriu                                                    |           |

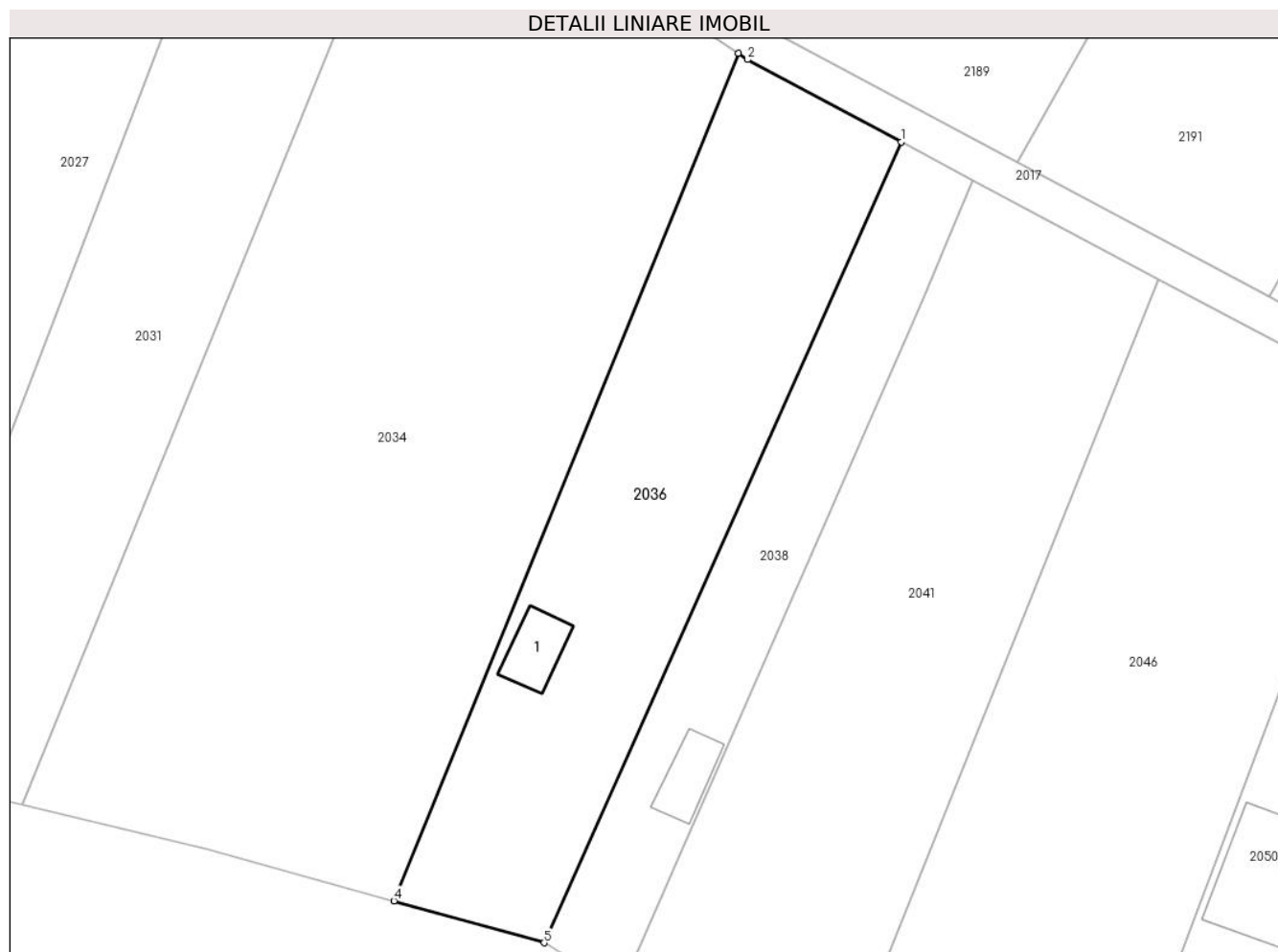
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 104929       | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.750          | 140   | 4866/12 | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU         | 50             | 140   | 4866/12 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 104929-C1 | construcții anexa      | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.651,536<br>463.886,717 | 2             | 440.634,789<br>463.895,67  | 18.99                   |
| 2             | 440.634,789<br>463.895,67  | 3             | 440.633,779<br>463.896,357 | 1.222                   |
| 3             | 440.633,779<br>463.896,357 | 4             | 440.596,277<br>463.804,096 | 99.592                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.596,277<br>463.804,096 | 5                | 440.612,621<br>463.799,531 | 16.97                         |
| 5                | 440.612,621<br>463.799,531 | 1                | 440.651,536<br>463.886,717 | 95.477                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 101771                         | 2.157           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2240 / 07/03/2012</b>                                              |                                                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 1081, din 01/06/2011 emis de NP POPA Cornelia;       |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE moștenire și partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CALARAS IOAN, jr. | A1        |

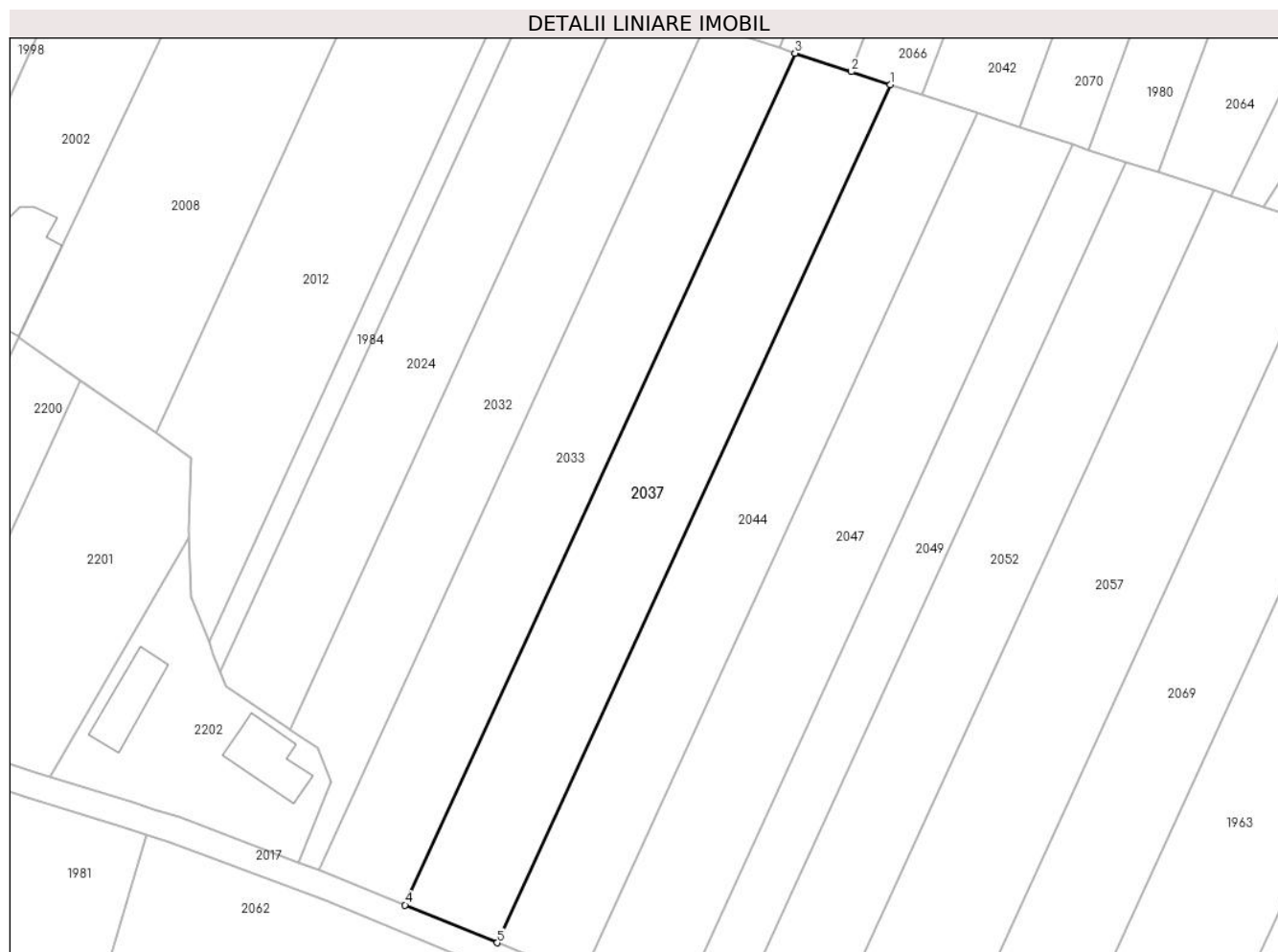
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 101771       | 2.157           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.157          | 140   | 4880/33 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.021,112<br>463.879,241 | 2             | 441.015,204<br>463.881,179 | 6.217                       |
| 2             | 441.015,204<br>463.881,179 | 3             | 441.006,66<br>463.883,982  | 8.992                       |
| 3             | 441.006,66<br>463.883,982  | 4             | 440.947,446<br>463.754,725 | 142.175                     |
| 4             | 440.947,446<br>463.754,725 | 5             | 440.961,442<br>463.748,985 | 15.128                      |
| 5             | 440.961,442<br>463.748,985 | 1             | 441.021,112<br>463.879,241 | 143.273                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |  |           |
| Act Administrativ nr. 218/58, din 12/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |  |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) RĂDOI N SIMION |  | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                    |                                                                                                      |  |           |
| B2                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) RĂDOI N SIMION          |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

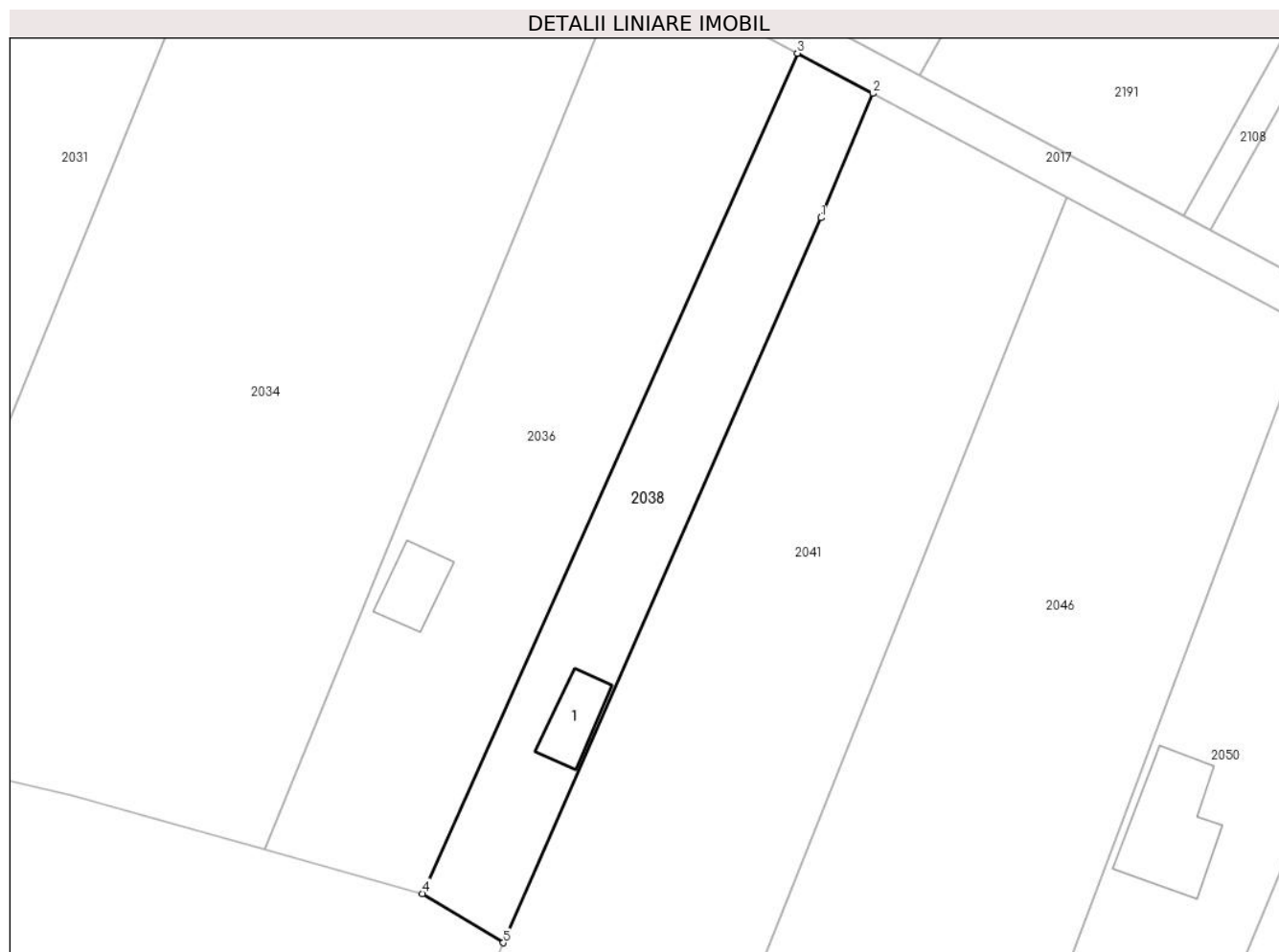
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 850            | 140   | 4866/11 | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU         | 50             | 140   | 4866/11 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 42           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.653,994<br>463.869,653 | 2             | 440.659,346<br>463.882,542 | 13.956                  |
| 2             | 440.659,346<br>463.882,542 | 3             | 440.651,536<br>463.886,717 | 8.855                   |
| 3             | 440.651,536<br>463.886,717 | 4             | 440.612,621<br>463.799,531 | 95.477                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.612,621<br>463.799,531 | 5                | 440.620,979<br>463.794,414 | 9.8                           |
| 5                | 440.620,979<br>463.794,414 | 1                | 440.653,994<br>463.869,653 | 82.164                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 1.500           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                  |                                                                                                |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                                      |                                                                                                |  |           |
| Act Notarial nr. 64, din 13/05/2000 emis de BNP DELIA CORNELIA PILOIU (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                                |  |           |
| B1                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) LAZĂR EPIFAN |  | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                                |                                                                                                |  |           |
| B2                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) LAZĂR EPIFAN      |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

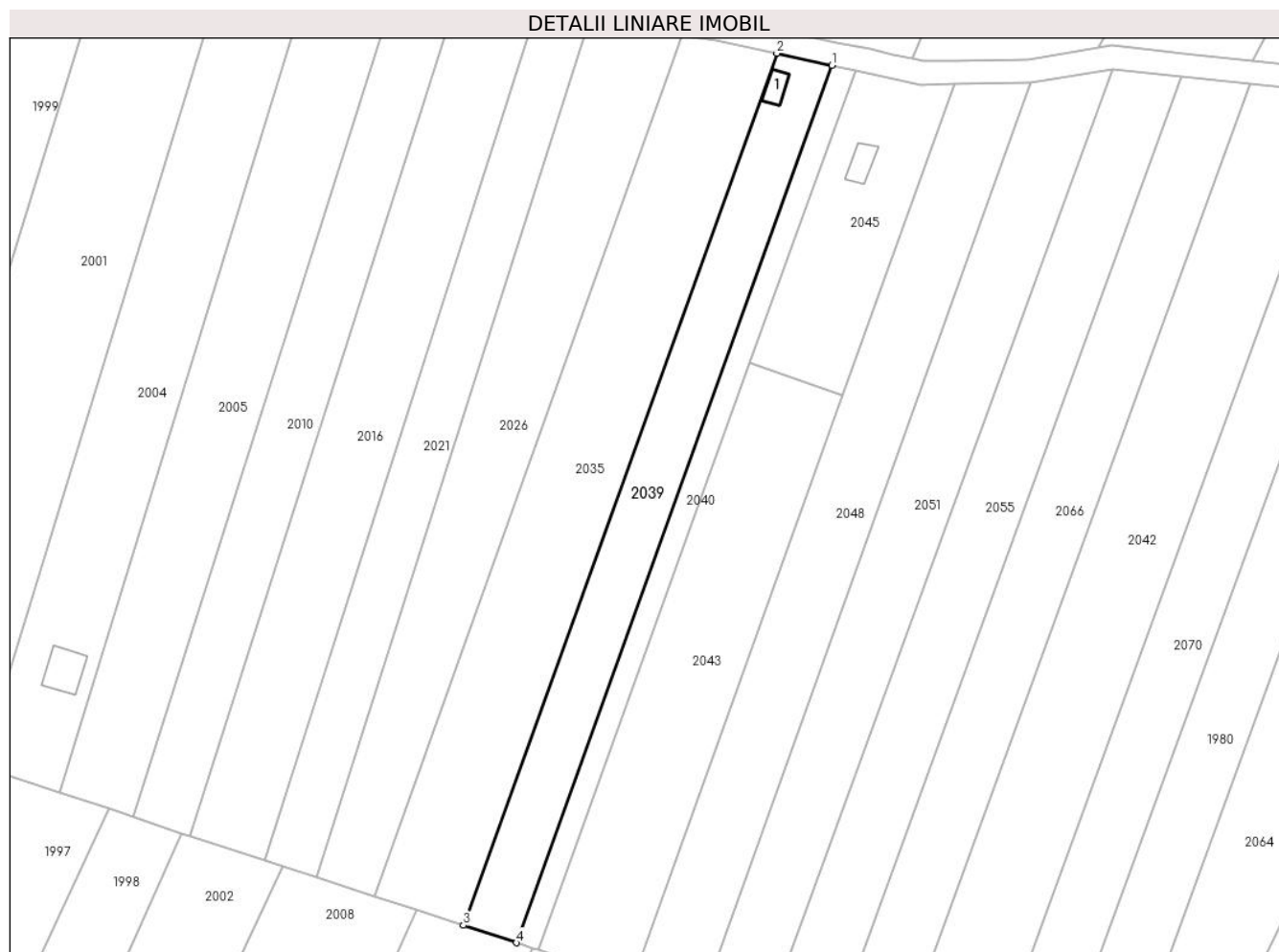
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.480          | 140   | 4880/13 | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | NU         | 20             | 140   | 4880/13 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | constructii anexa      | Din acte: 20<br>Masurata: 17 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 441.015,746<br>464.047,634 | 2             | 441.006,382<br>464.049,667 | 9.582                    |
| 2             | 441.006,382<br>464.049,667 | 3             | 440.953,116<br>463.901,55  | 157.404                  |
| 3             | 440.953,116<br>463.901,55  | 4             | 440.962,146<br>463.898,587 | 9.504                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.962,146<br>463.898,587 | 1                | 441.015,746<br>464.047,634 | 158.392                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 105126                         | 637             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |                                                                                                                                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>12213 / 03/08/2023</b>                                                          |                                                                                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 2232, din 02/08/2023 emis de NP Tolciu Tudor-Flaviu;              |                                                                                                                                                                                           |           |
| B4                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1763/2663<br>1) <b>DEPALMA NICOLAE OVIDIU</b> , si sotia<br>2) <b>DEPALMA GINA-PETRONELA</b> , bun comun | A1        |
| <b>19428 / 15/12/2023</b>                                                          |                                                                                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 2156, din 14/12/2023 emis de NP Munteanu Cismasu Alexandra Elena; |                                                                                                                                                                                           |           |
| B5                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 900/2663<br>1) <b>HANEA DOREL-GABRIEL</b> , si sotia<br>2) <b>HANEA AXANA-OANA</b> , bun comun           | A1        |

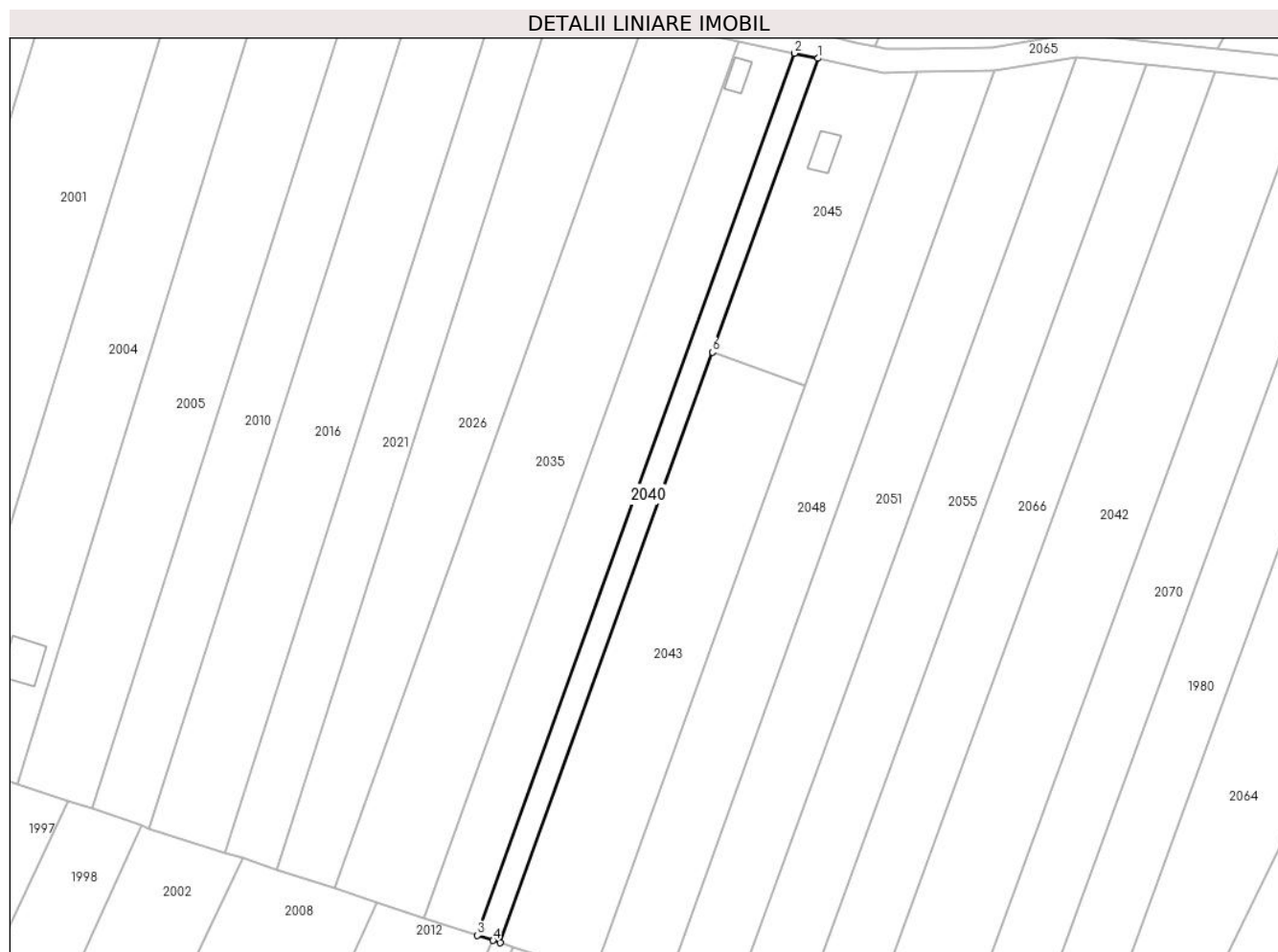
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 105126       | 637             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 637            | 140   | 4880/14/1/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.019,705<br>464.046,774 | 2             | 441.015,746<br>464.047,634 | 4.051                       |
| 2             | 441.015,746<br>464.047,634 | 3             | 440.962,146<br>463.898,587 | 158.392                     |
| 3             | 440.962,146<br>463.898,587 | 4             | 440.964,794<br>463.897,718 | 2.788                       |
| 4             | 440.964,794<br>463.897,718 | 5             | 440.965,964<br>463.897,335 | 1.23                        |
| 5             | 440.965,964<br>463.897,335 | 6             | 441.001,854<br>463.997,135 | 106.057                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.001,854<br>463.997,135 | 1                | 441.019,705<br>464.046,774 | 52.752                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 101249                         | 2.500           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>9310 / 29/06/2022</b>                                               |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 162, din 28/06/2022 emis de NP Salomie Ioan Cristian; |                                                                                           |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) POPESCU IONEL, si soția<br>2) POPESCU CRISTINA, bun comun                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

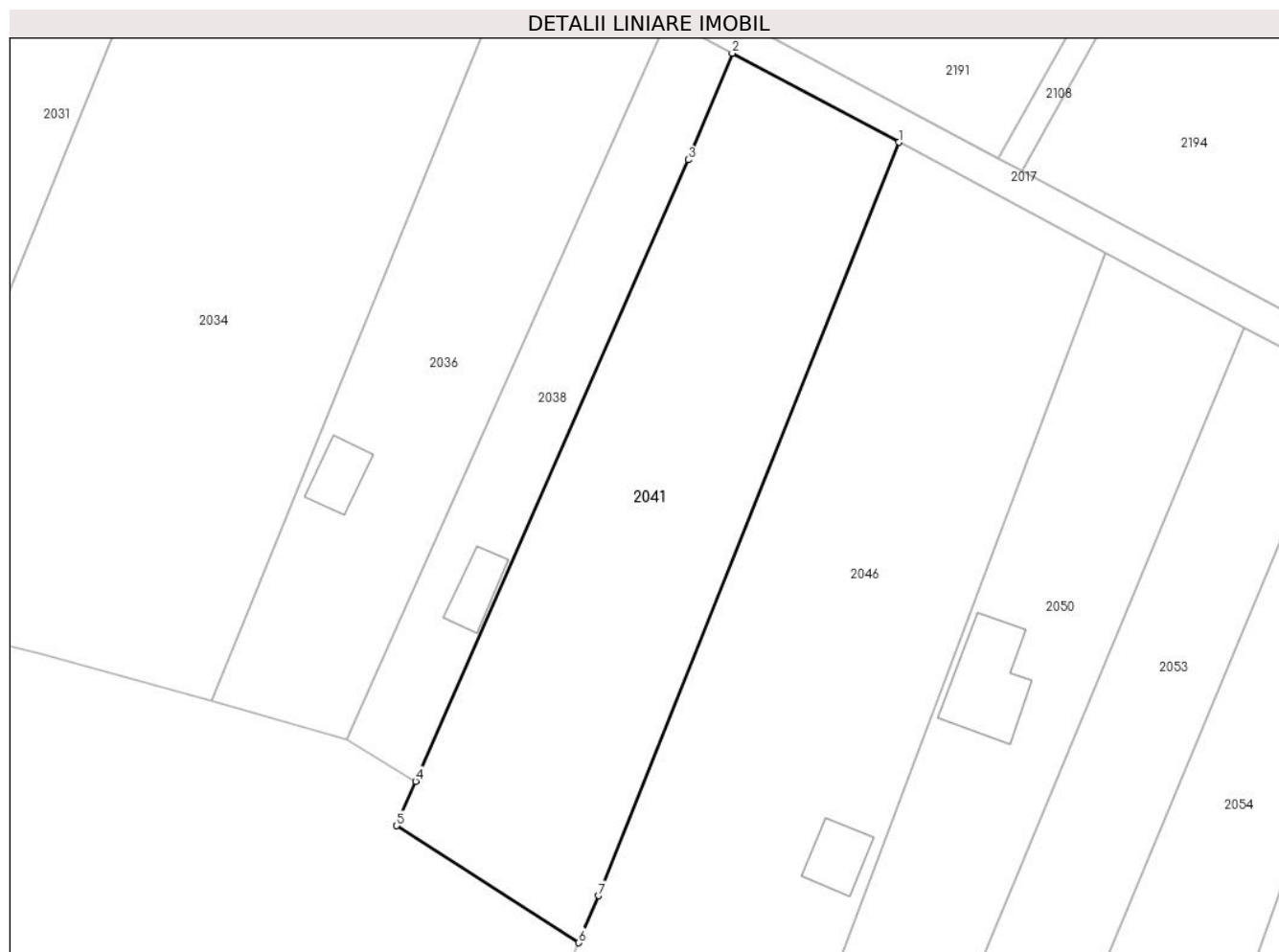
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 101249       | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.500          | 140   | 4866/10 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.679,509<br>463.871,763 | 2             | 440.659,346<br>463.882,542 | 22.864                      |
| 2             | 440.659,346<br>463.882,542 | 3             | 440.653,994<br>463.869,653 | 13.956                      |
| 3             | 440.653,994<br>463.869,653 | 4             | 440.620,979<br>463.794,414 | 82.164                      |
| 4             | 440.620,979<br>463.794,414 | 5             | 440.618,68<br>463.789,032  | 5.853                       |
| 5             | 440.618,68<br>463.789,032  | 6             | 440.640,748<br>463.774,863 | 26.225                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.640,748<br>463.774,863 | 7                | 440.643,105<br>463.780,561 | 6.166                         |
| 7                | 440.643,105<br>463.780,561 | 1                | 440.679,509<br>463.871,763 | 98.2                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.800           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 167/58, din 18/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) TOTOROGA P MĂCINICA                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 105127                         | 1.763           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>12211 / 03/08/2023</b>                                             |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 2231, din 02/08/2023 emis de NP Tolciu Tudor-Flaviu; |                                                                                           |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                       | 1) <b>DEPALMA NICOLAE OVIDIU</b> , si sotia                                               |           |
|                                                                       | 2) <b>DEPALMA GINA-PETRONELA</b> , bun comun                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

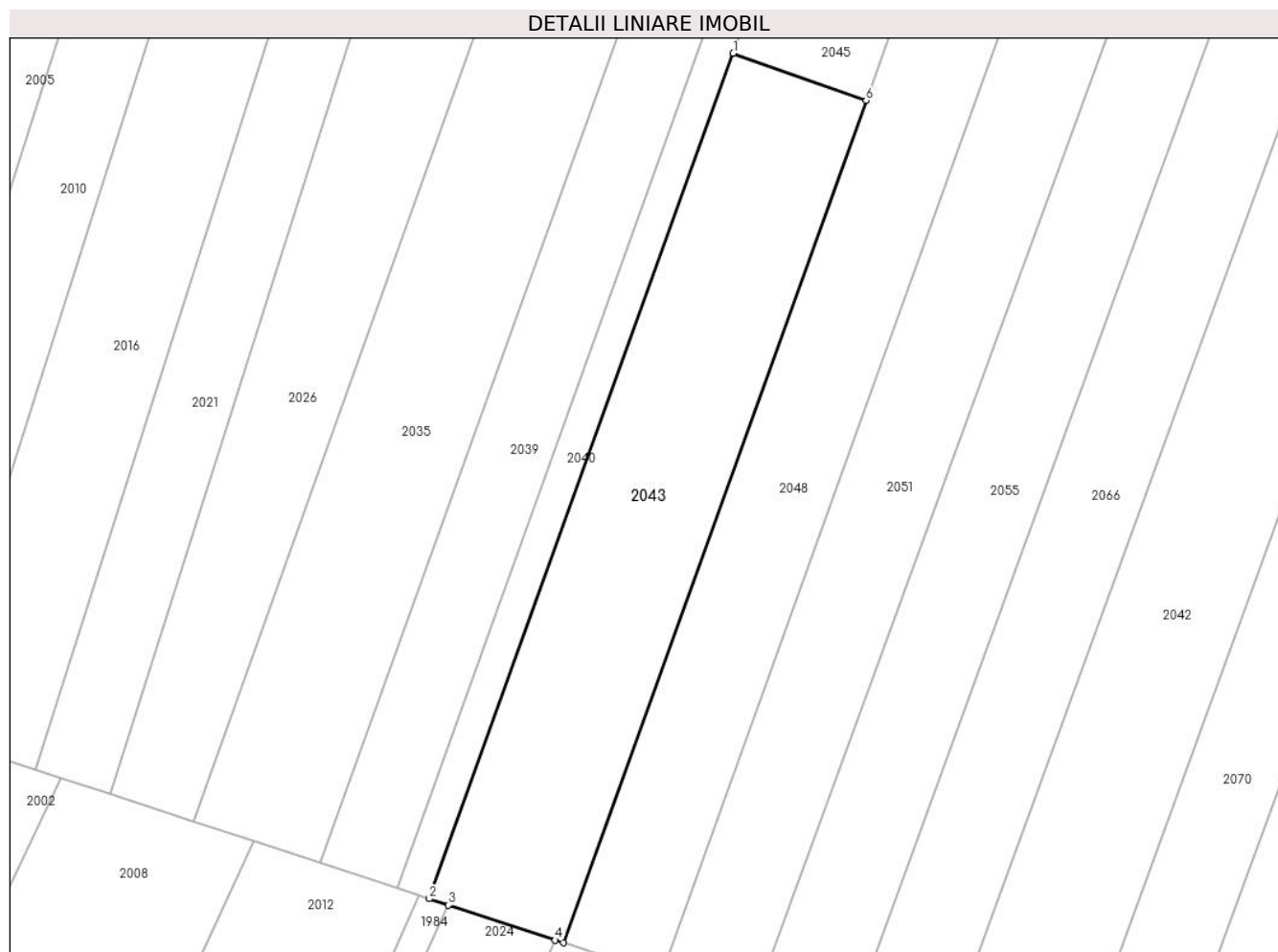
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 105127       | 1.763           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.763          | 140   | 4880/14/1/2 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.001,854<br>463.997,135 | 2             | 440.965,964<br>463.897,335 | 106.057                     |
| 2             | 440.965,964<br>463.897,335 | 3             | 440.968,23<br>463.896,591  | 2.385                       |
| 3             | 440.968,23<br>463.896,591  | 4             | 440.980,835<br>463.892,455 | 13.266                      |
| 4             | 440.980,835<br>463.892,455 | 5             | 440.981,795<br>463.892,14  | 1.011                       |
| 5             | 440.981,795<br>463.892,14  | 6             | 441.017,545<br>463.991,55  | 105.643                     |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.017,545<br>463.991,55 | 1                | 441.001,854<br>463.997,135 | 16.656                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 256/58, din 23/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) CRĂCIUN GHE GHEORGHE                                                         |           |

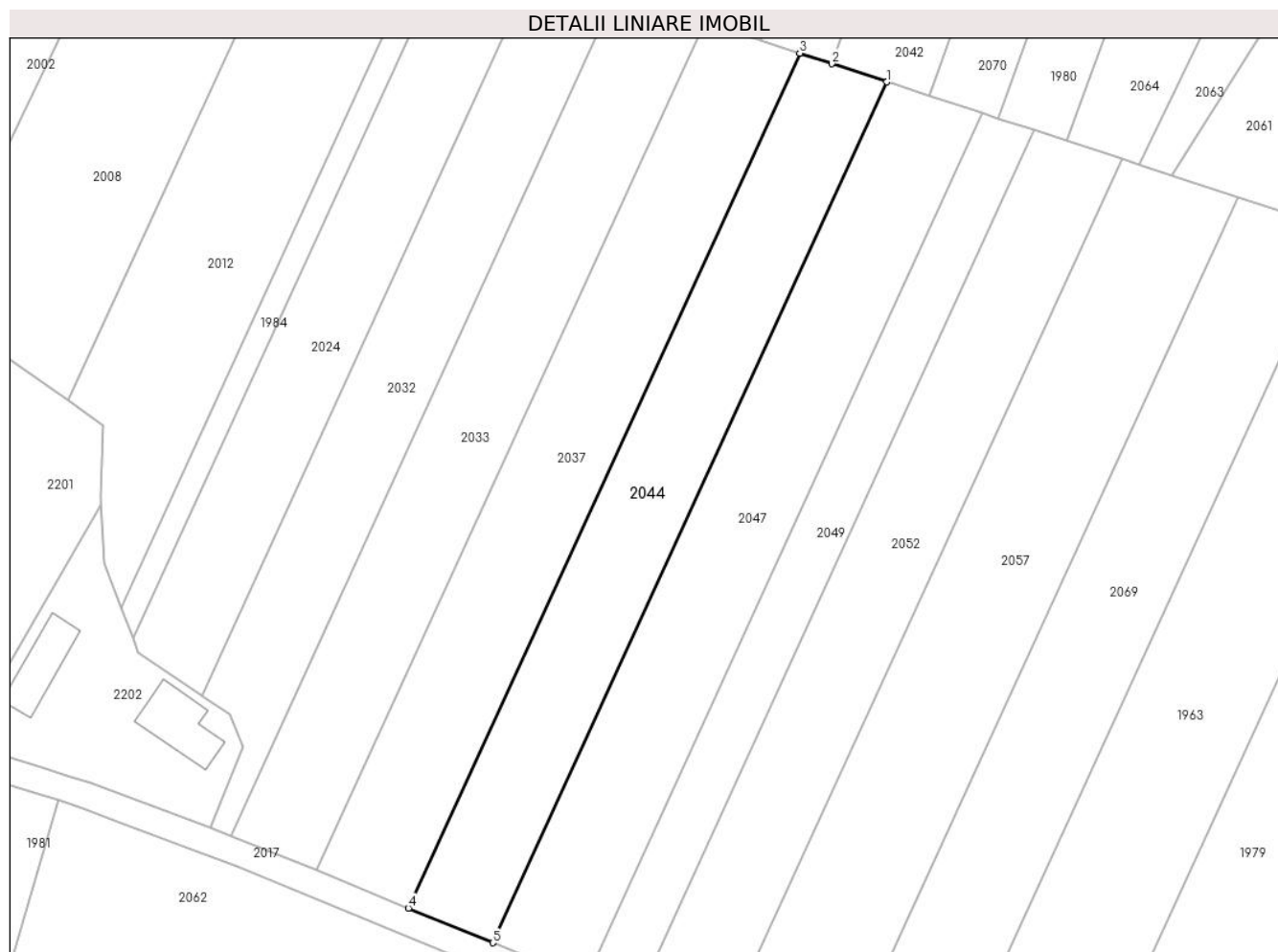
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/32 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.034,413<br>463.874,877 | 2             | 441.025,988<br>463.877,641 | 8.867                       |
| 2             | 441.025,988<br>463.877,641 | 3             | 441.021,112<br>463.879,241 | 5.132                       |
| 3             | 441.021,112<br>463.879,241 | 4             | 440.961,442<br>463.748,985 | 143.273                     |
| 4             | 440.961,442<br>463.748,985 | 5             | 440.974,323<br>463.743,702 | 13.922                      |
| 5             | 440.974,323<br>463.743,702 | 1             | 441.034,413<br>463.874,877 | 144.283                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 105098                         | 900             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 105098-C1                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale    |                                                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                        |                                                                                                                                                              |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);  |                                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HANEA DOREL-GABRIEL, si sotia<br>2) HANEA AXANA-OANA, bun comun                 | A1.1      |
| 25239 / 05/12/2022                                                       |                                                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 3640, din 29/11/2022 emis de ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA; |                                                                                                                                                              |           |
| B3                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HANEA DOREL-GABRIEL, si sotia<br>2) HANEA AXANA-OANA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 105098       | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 870            | 140   | 4880/14/2 | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | NU          | 30             | 140   | 4880/14/2 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 105098-C1 | constructii anexa      | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.036,565<br>464.044,439 | 2             | 441.030,815<br>464.044,362 | 5.751                   |
| 2             | 441.030,815<br>464.044,362 | 3             | 441.025,281<br>464.045,563 | 5.663                   |
| 3             | 441.025,281<br>464.045,563 | 4             | 441.019,705<br>464.046,774 | 5.706                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 441.019,705<br>464.046,774 | 5                | 441.001,854<br>463.997,135 | 52.752                        |
| 5                | 441.001,854<br>463.997,135 | 6                | 441.017,545<br>463.991,55  | 16.656                        |
| 6                | 441.017,545<br>463.991,55  | 1                | 441.036,565<br>464.044,439 | 56.205                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 3.300           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                   |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                   |  |           |
| Act Administrativ nr. 171/58, din 19/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                   |  |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BÎRZĂ MARIA |  | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                    |                                                                                                   |  |           |
| B2                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) BÎRZĂ MARIA          |  | A1.1      |

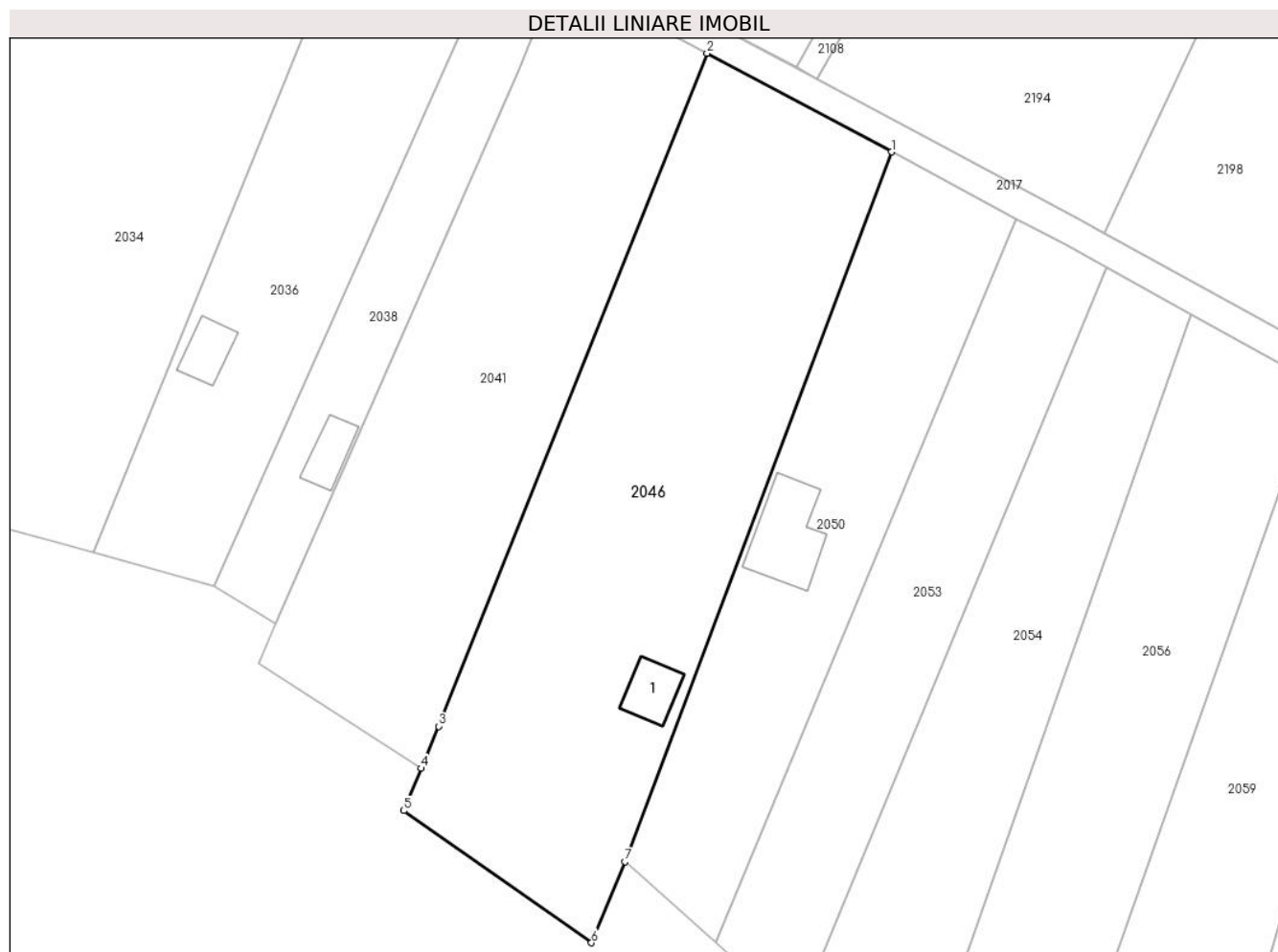
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.240          | 140   | 4866/9  | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU         | 60             | 140   | 4866/9  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții anexa      | 49           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 440.704,536<br>463.858,384 | 2             | 440.679,509<br>463.871,763 | 28.378                   |
| 2             | 440.679,509<br>463.871,763 | 3             | 440.643,105<br>463.780,561 | 98.2                     |
| 3             | 440.643,105<br>463.780,561 | 4             | 440.640,748<br>463.774,863 | 6.166                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.640,748<br>463.774,863 | 5                | 440.638,376<br>463.769,131 | 6.203                         |
| 5                | 440.638,376<br>463.769,131 | 6                | 440.663,835<br>463.751,219 | 31.129                        |
| 6                | 440.663,835<br>463.751,219 | 7                | 440.668,371<br>463.762,22  | 11.899                        |
| 7                | 440.668,371<br>463.762,22  | 1                | 440.704,536<br>463.858,384 | 102.74                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 101349                         | 2.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 |                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2056 / 28/02/2020</b>                                                                              |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 38, din 27/02/2020 emis de NP Salomie Ioan Cristian (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                           |           |
| B1                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                       | 1) <b>MUNTEAN RĂZVAN-GHEORGHE</b> , necasatorit, bun propriu                              |           |

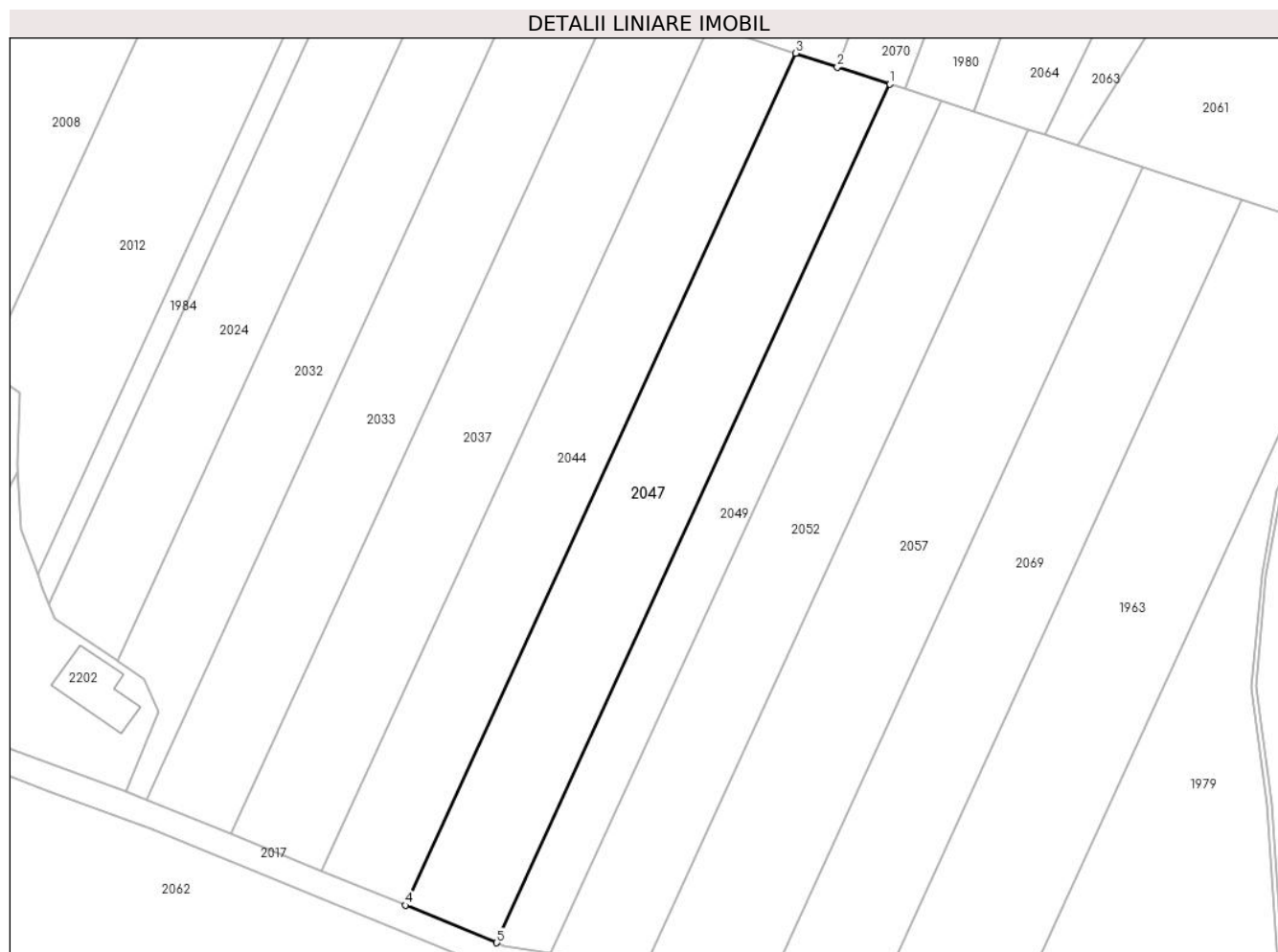
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 101349       | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.200          | 140   | 4880/31 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.048,937<br>463.870,111 | 2             | 441.040,842<br>463.872,767 | 8.519                   |
| 2             | 441.040,842<br>463.872,767 | 3             | 441.034,413<br>463.874,877 | 6.767                   |
| 3             | 441.034,413<br>463.874,877 | 4             | 440.974,323<br>463.743,702 | 144.283                 |
| 4             | 440.974,323<br>463.743,702 | 5             | 440.988,388<br>463.737,934 | 15.202                  |
| 5             | 440.988,388<br>463.737,934 | 1             | 441.048,937<br>463.870,111 | 145.386                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                       | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 217/58, din 12/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                       |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CORNEA GHE IOAN | A1        |

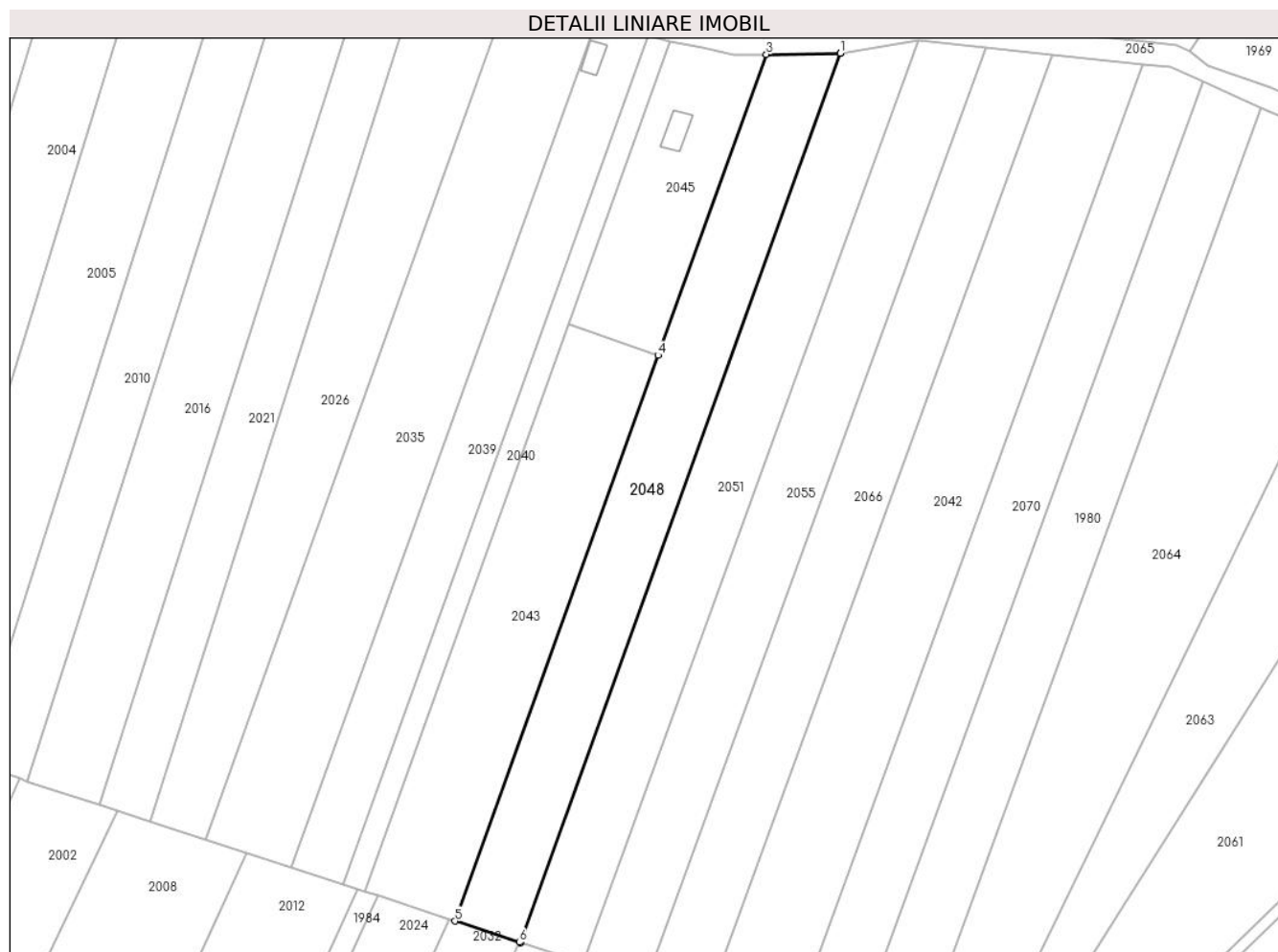
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/15 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.049,594<br>464.044,623 | 2             | 441.049,538<br>464.044,614 | 0.057                       |
| 2             | 441.049,538<br>464.044,614 | 3             | 441.036,565<br>464.044,439 | 12.974                      |
| 3             | 441.036,565<br>464.044,439 | 4             | 441.017,545<br>463.991,55  | 56.205                      |
| 4             | 441.017,545<br>463.991,55  | 5             | 440.981,795<br>463.892,14  | 105.643                     |
| 5             | 440.981,795<br>463.892,14  | 6             | 440.993,16<br>463.888,411  | 11.961                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.993,16<br>463.888,411 | 7                | 440.993,39<br>463.888,336  | 0.242                         |
| 7                | 440.993,39<br>463.888,336 | 1                | 441.049,594<br>464.044,623 | 166.086                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 156/58, din 17/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) RĂDOI D DUMITRU                                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | 140   | 4880/30 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.056,853<br>463.867,514 | 2             | 441.051,32<br>463.869,33   | 5.823                   |
| 2             | 441.051,32<br>463.869,33   | 3             | 441.048,937<br>463.870,111 | 2.508                   |
| 3             | 441.048,937<br>463.870,111 | 4             | 440.988,388<br>463.737,934 | 145.386                 |
| 4             | 440.988,388<br>463.737,934 | 5             | 440.989,504<br>463.737,476 | 1.206                   |
| 5             | 440.989,504<br>463.737,476 | 6             | 440.996,763<br>463.736,34  | 7.348                   |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.996,763<br>463.736,34 | 1                | 441.056,853<br>463.867,514 | 144.282                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5486N  
Nr. cadastral vechi:1580

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 100045                      | 1.800           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                                |
|------|-----------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 100045-C1                   | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cabana |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |                                                                                                                                                                     | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>3743 / 22/03/2016</b>                                                                         |                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 551, din 21/03/2016 emis de NP Popa Cornelia;                                   |                                                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE stare indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) STROILA NICOLAE MARIUS, si sotia<br>2) STROILA NICOLETA-DANIELA | A1        |
| <b>3079 / 04/05/2009</b>                                                                         |                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 780, din 30/04/2009 emis de NP POPA CORNELIA; |                                                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) STROILA NICOLETA-DANIELA<br>2) STROILA NICOLAE MARIUS                             | A1        |
| <b>/</b>                                                                                         |                                                                                                                                                                     |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);                          |                                                                                                                                                                     |           |
| B3                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) STROILA NICOLAE MARIUS, si sotia<br>2) STROILA NICOLETA-DANIELA                        | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

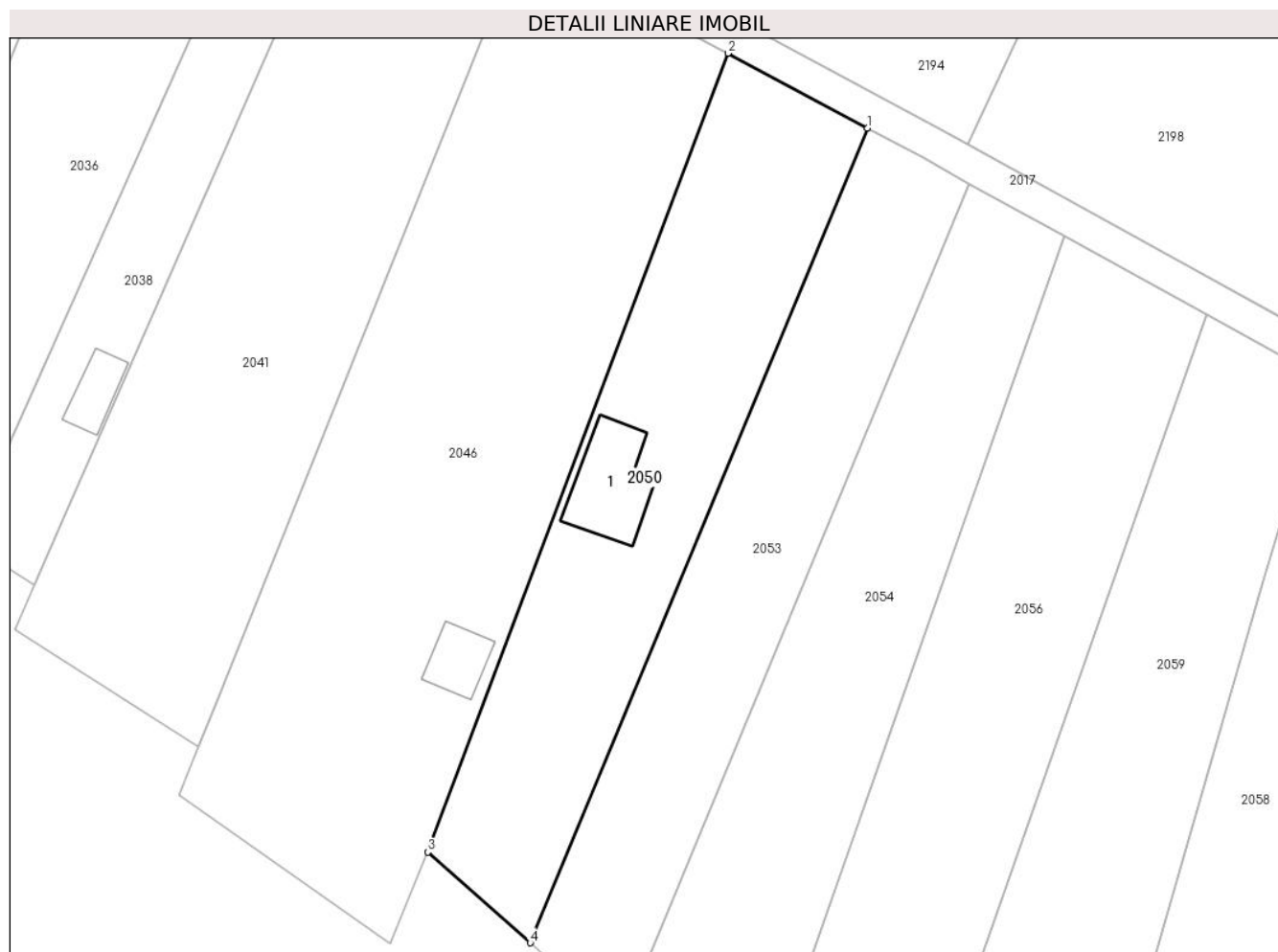
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 100045       | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.680          | 140   | 4866/8  | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | NU          | 120            | 140   | 4866/8  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                |
|------|-----------|------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 100045-C1 | construcții anexa      | 109          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Cabana |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 440.721,36<br>463.849,37   | 2             | 440.704,536<br>463.858,384 | 19.086                   |
| 2             | 440.704,536<br>463.858,384 | 3             | 440.668,371<br>463.762,22  | 102.74                   |
| 3             | 440.668,371<br>463.762,22  | 4             | 440.680,719<br>463.751,287 | 16.492                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                    | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 4                | 440.680,719<br>463.751,287 | 1                | 440.721,36<br>463.849,37 | 106.17                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 174/58, din 19/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OANCEA I ELENA | A1        |

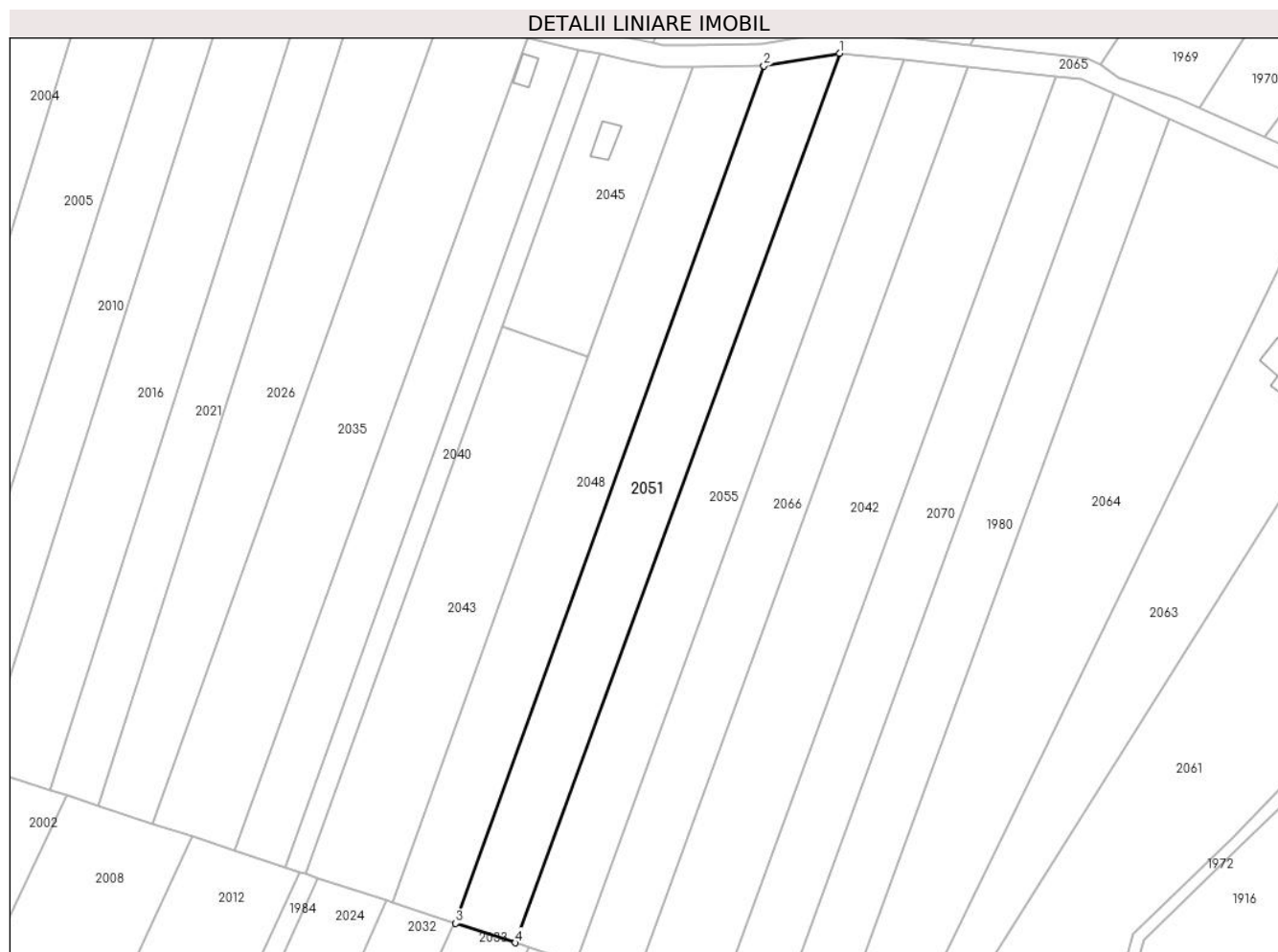
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/16 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.063,389<br>464.046,957 | 2             | 441.049,594<br>464.044,623 | 13.991                      |
| 2             | 441.049,594<br>464.044,623 | 3             | 440.993,39<br>463.888,336  | 166.086                     |
| 3             | 440.993,39<br>463.888,336  | 4             | 441.004,268<br>463.884,767 | 11.448                      |
| 4             | 441.004,268<br>463.884,767 | 1             | 441.063,389<br>464.046,957 | 172.629                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                     | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 266/58, din 25/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                     |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ROMAN S MARIA | A1        |

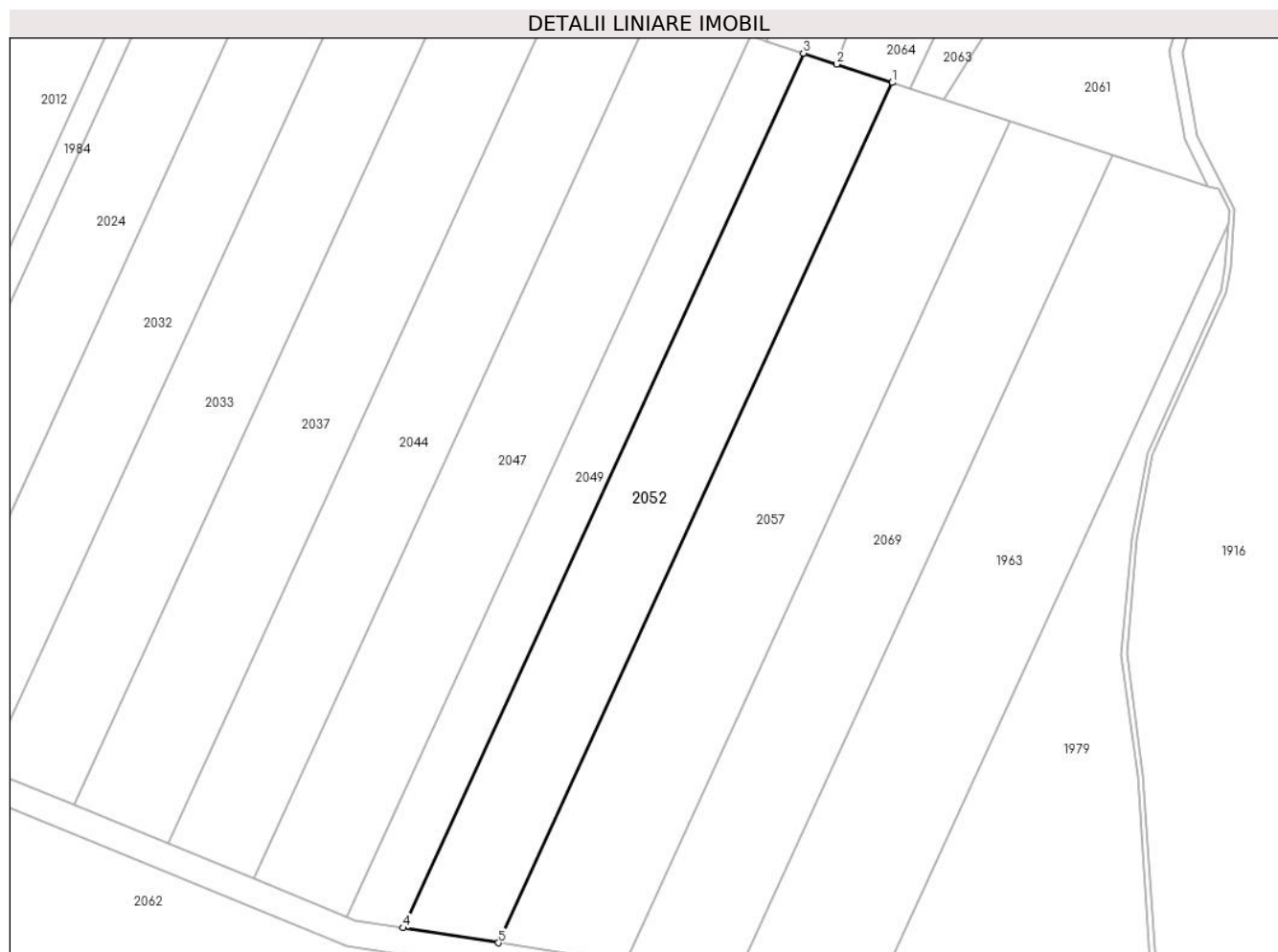
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/29 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.070,217<br>463.863,13  | 2             | 441.061,846<br>463.865,876 | 8.81                    |
| 2             | 441.061,846<br>463.865,876 | 3             | 441.056,853<br>463.867,514 | 5.255                   |
| 3             | 441.056,853<br>463.867,514 | 4             | 440.996,763<br>463.736,34  | 144.282                 |
| 4             | 440.996,763<br>463.736,34  | 5             | 441.011,108<br>463.734,096 | 14.519                  |
| 5             | 441.011,108<br>463.734,096 | 1             | 441.070,217<br>463.863,13  | 141.928                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 103212                         | 1.500           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           |                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10792 / 22/08/2016</b>                                                                       |                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1822, din 19/08/2016 emis de NP Popa Cornelia (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                      |           |
| B1                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                 | 1) STROILA NICOLAE MARIUS, si sotia<br>2) STROILA NICOLETA-DANIELA, bun comun        |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 103212       | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 140   | 4866/7  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.733,635<br>463.842,703 | 2             | 440.728,06<br>463.845,781  | 6.369                       |
| 2             | 440.728,06<br>463.845,781  | 3             | 440.721,36<br>463.849,37   | 7.601                       |
| 3             | 440.721,36<br>463.849,37   | 4             | 440.680,719<br>463.751,287 | 106.17                      |
| 4             | 440.680,719<br>463.751,287 | 5             | 440.688,453<br>463.744,251 | 10.456                      |
| 5             | 440.688,453<br>463.744,251 | 6             | 440.691,667<br>463.741,414 | 4.287                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.691,667<br>463.741,414 | 1                | 440.733,635<br>463.842,703 | 109.639                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 189/58, din 22/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                            | 1) MARTIN C CONSTANTIN                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

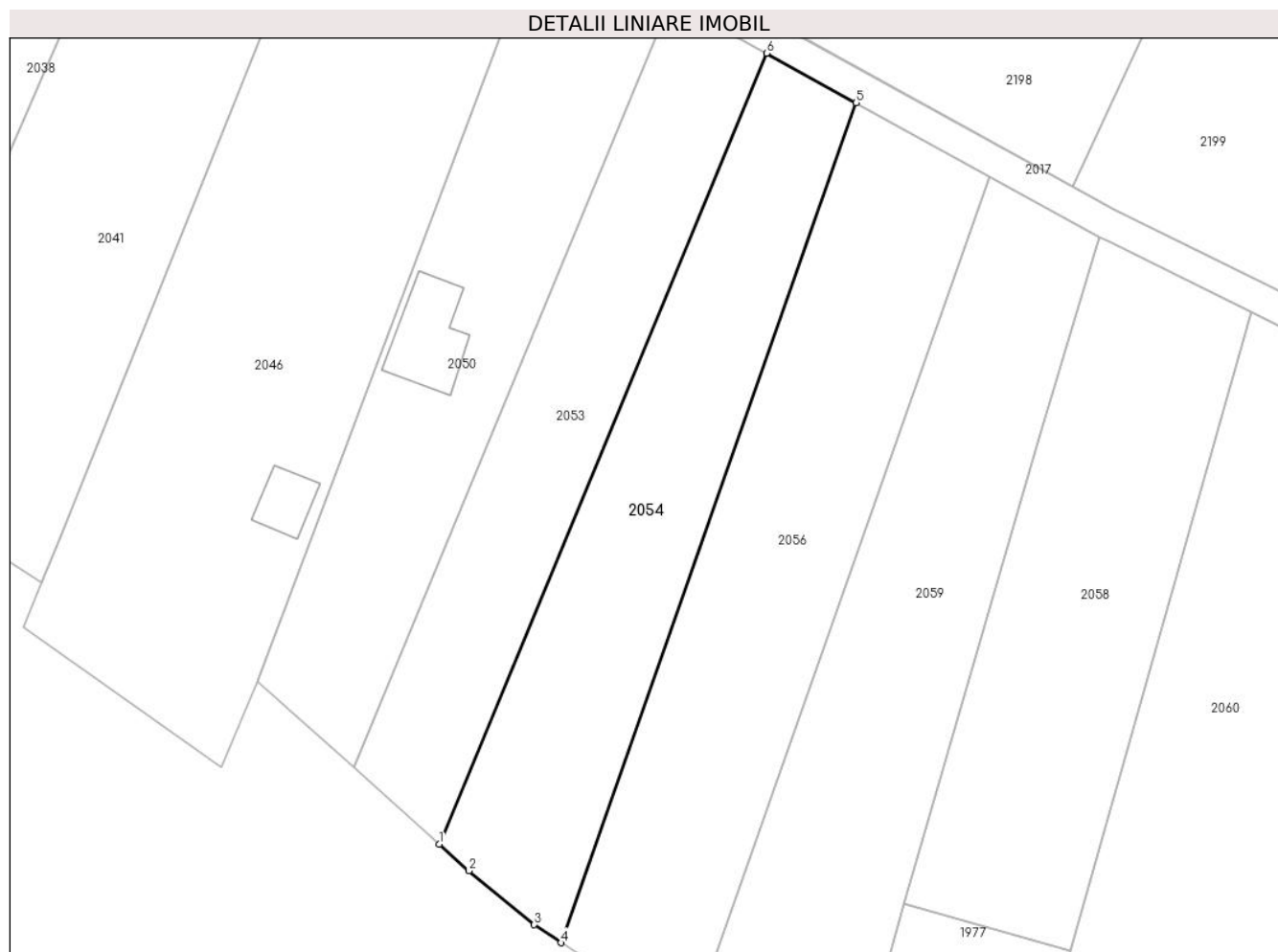
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 140   | 4866/6  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.691,667<br>463.741,414 | 2             | 440.695,501<br>463.738,028 | 5.115                       |
| 2             | 440.695,501<br>463.738,028 | 3             | 440.703,873<br>463.731,096 | 10.87                       |
| 3             | 440.703,873<br>463.731,096 | 4             | 440.707,302<br>463.728,797 | 4.128                       |
| 4             | 440.707,302<br>463.728,797 | 5             | 440.745,14<br>463.836,351  | 114.016                     |
| 5             | 440.745,14<br>463.836,351  | 6             | 440.733,635<br>463.842,703 | 13.141                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.733,635<br>463.842,703 | 1                | 440.691,667<br>463.741,414 | 109.639                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 101446                         | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                       |                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1247 / 01/02/2018</b>                                                                                                    |                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 14 certificat de mostenitor, din 25/01/2018 emis de NP Popa Cornelia (dosar succesoral nr. 14/25.01.2018); |                                                                                                        |           |
| B2                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) RUSU SIMION-GAVRILĂ | A1        |

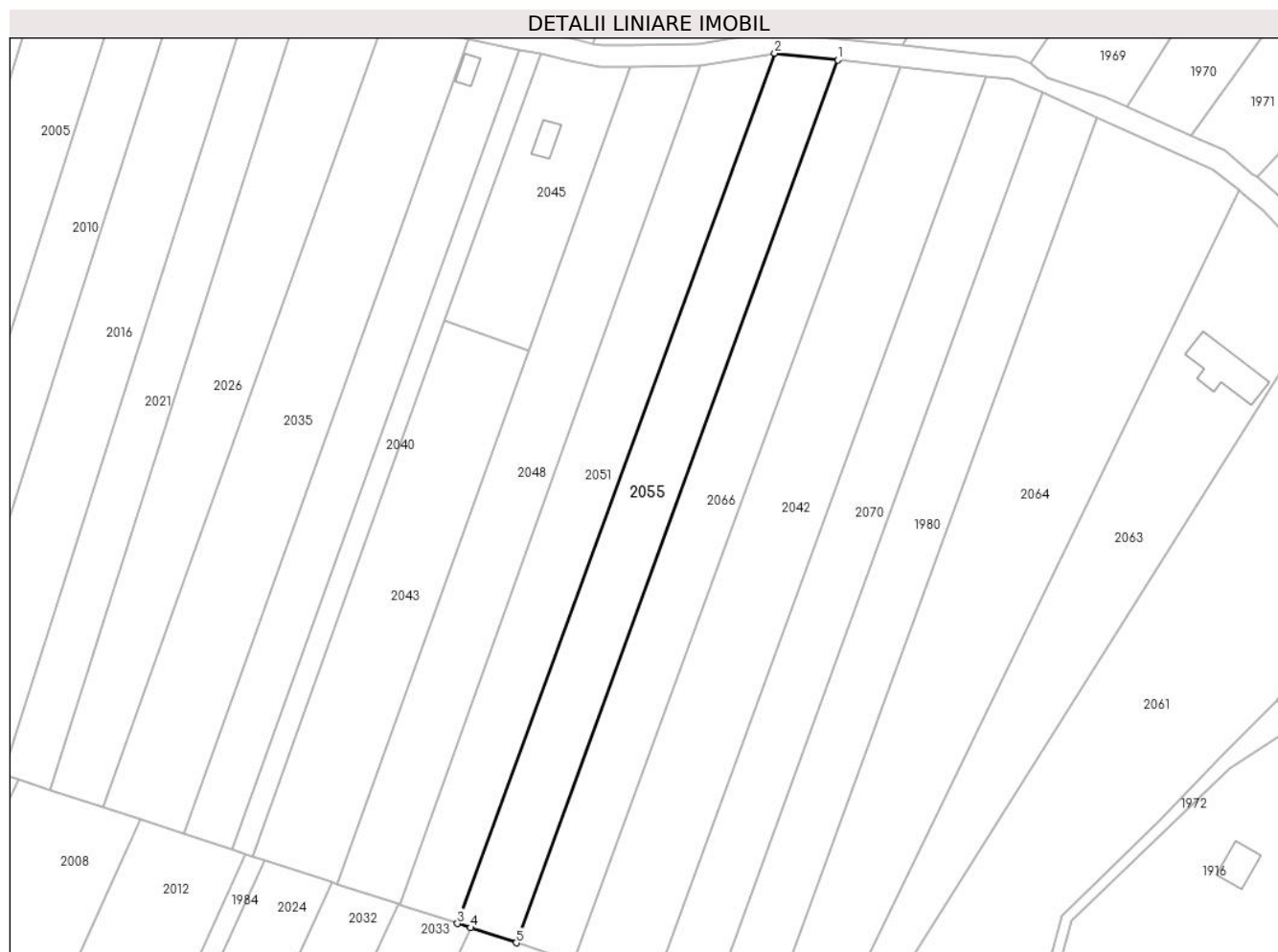
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 101446       | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/17 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.075,169<br>464.045,684 | 2             | 441.063,389<br>464.046,957 | 11.849                  |
| 2             | 441.063,389<br>464.046,957 | 3             | 441.004,268<br>463.884,767 | 172.629                 |
| 3             | 441.004,268<br>463.884,767 | 4             | 441.006,66<br>463.883,982  | 2.517                   |
| 4             | 441.006,66<br>463.883,982  | 5             | 441.015,204<br>463.881,179 | 8.992                   |
| 5             | 441.015,204<br>463.881,179 | 1             | 441.075,169<br>464.045,684 | 175.093                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 255/58, din 23/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BĂRBOSA N IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

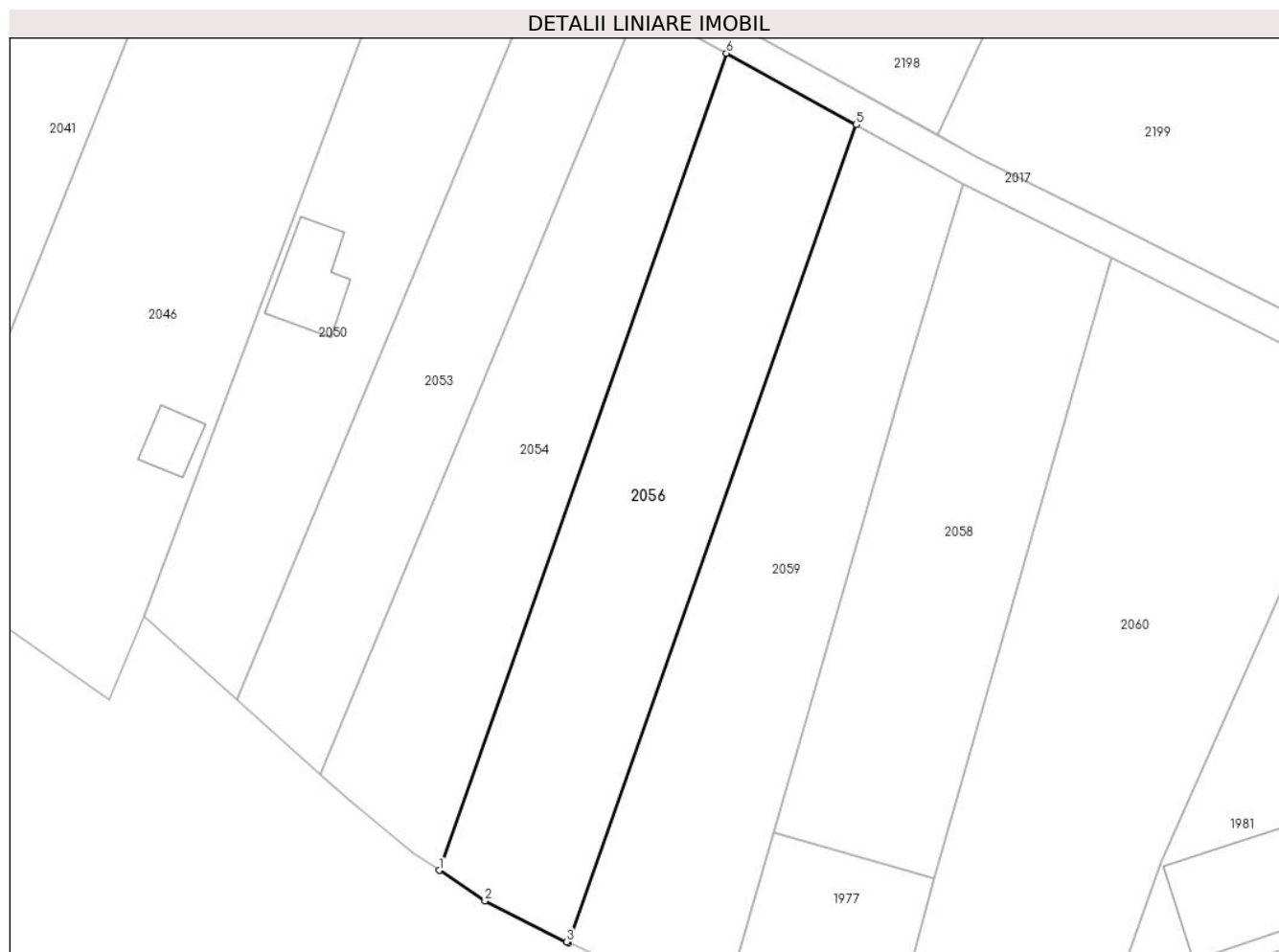
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | 140   | 4866/5  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.707,302<br>463.728,797 | 2             | 440.713,322<br>463.724,76  | 7.248                       |
| 2             | 440.713,322<br>463.724,76  | 3             | 440.724,087<br>463.719,381 | 12.034                      |
| 3             | 440.724,087<br>463.719,381 | 4             | 440.724,342<br>463.719,269 | 0.278                       |
| 4             | 440.724,342<br>463.719,269 | 5             | 440.762,215<br>463.826,924 | 114.123                     |
| 5             | 440.762,215<br>463.826,924 | 6             | 440.745,14<br>463.836,351  | 19.504                      |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.745,14<br>463.836,351 | 1                | 440.707,302<br>463.728,797 | 114.016                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 102466                         | 2.600           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           |                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>14435 / 03/12/2013</b>                                                                       |                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 2411, din 02/12/2013 emis de NP Popa Cornelia (contract de vanzare-cumparare); |                                                                                         |           |
| B1                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie,<br>cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                 | 1) <b>BURLACU LAURENTIU MARIAN</b> , si sotia                                           |           |
|                                                                                                 | 2) <b>BURLACU ELENA</b> , ca bun comun                                                  |           |

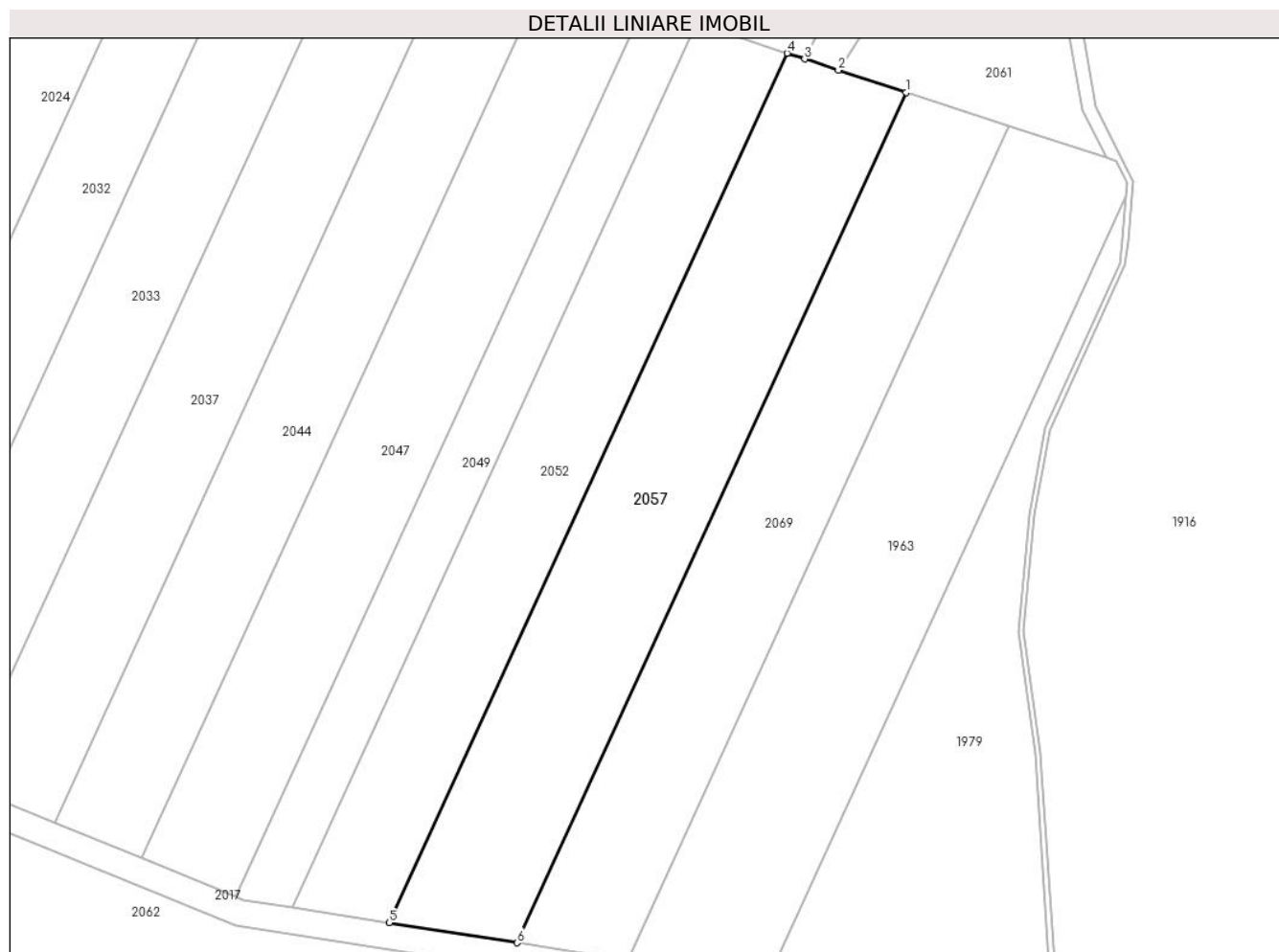
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 102466       | 2.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.600          | 140   | 4880/28 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.087,929<br>463.857,318 | 2             | 441.077,85<br>463.860,625  | 10.608                      |
| 2             | 441.077,85<br>463.860,625  | 3             | 441.072,818<br>463.862,276 | 5.295                       |
| 3             | 441.072,818<br>463.862,276 | 4             | 441.070,217<br>463.863,13  | 2.738                       |
| 4             | 441.070,217<br>463.863,13  | 5             | 441.011,108<br>463.734,096 | 141.928                     |
| 5             | 441.011,108<br>463.734,096 | 6             | 441.030,119<br>463.731,122 | 19.243                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.030,119<br>463.731,122 | 1                | 441.087,929<br>463.857,318 | 138.808                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 102865                         | 1.900           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>17097 / 04/12/2014</b>                                             |                                                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 63, din 15/01/2014 emis de NP POPA CORNELIA;         |                                                                                                                                        |           |
| B7                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE succesiune si sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) RUSU IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

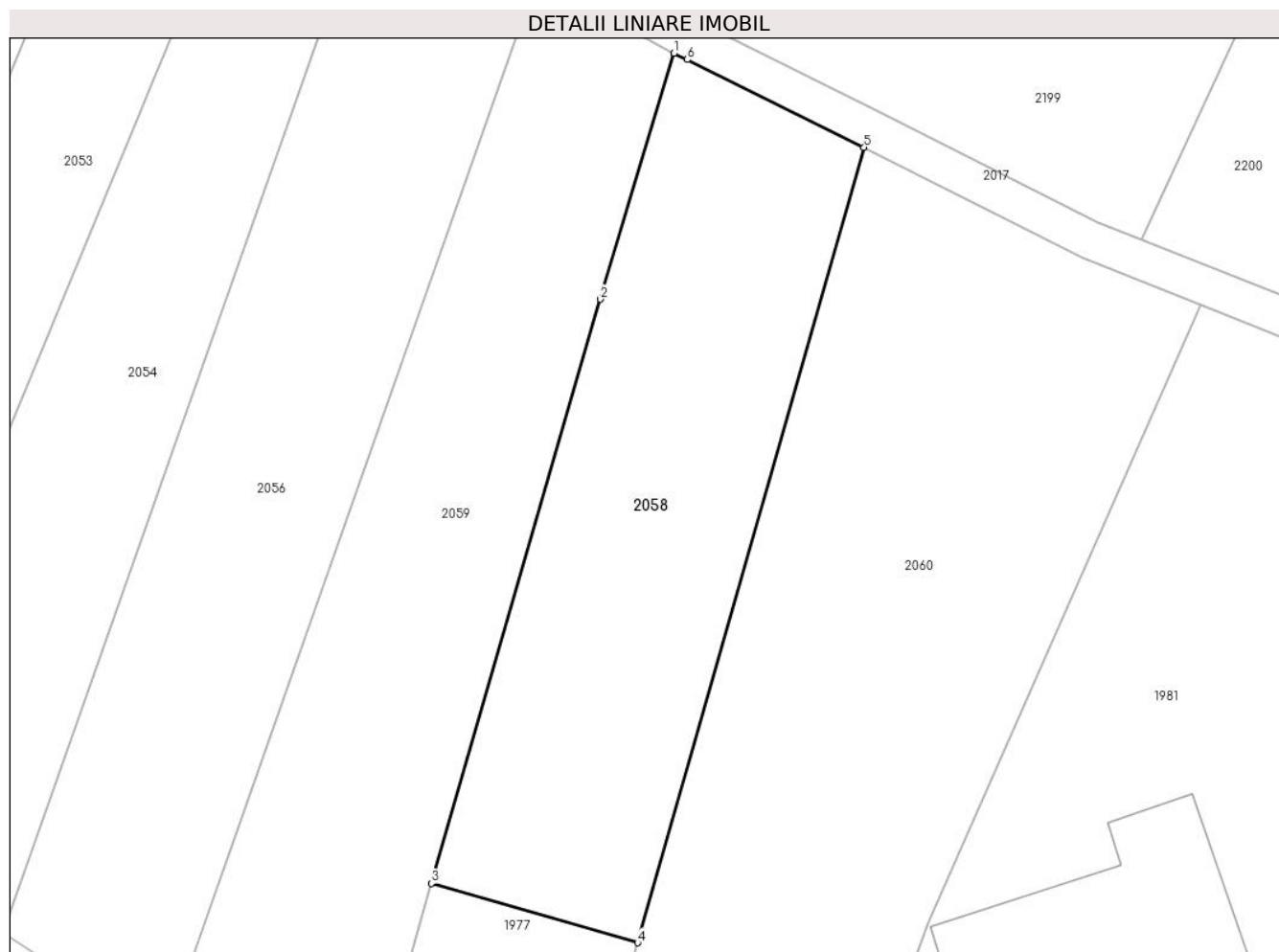
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 102865       | 1.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.900          | 140   | 4866/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.776,281<br>463.819,158 | 2             | 440.768,723<br>463.793,868 | 26.396                      |
| 2             | 440.768,723<br>463.793,868 | 3             | 440.751,324<br>463.733,815 | 62.523                      |
| 3             | 440.751,324<br>463.733,815 | 4             | 440.772,537<br>463.727,726 | 22.07                       |
| 4             | 440.772,537<br>463.727,726 | 5             | 440.795,826<br>463.809,487 | 85.013                      |
| 5             | 440.795,826<br>463.809,487 | 6             | 440.777,646<br>463.818,511 | 20.296                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.777,646<br>463.818,511 | 1                | 440.776,281<br>463.819,158 | 1.511                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.100           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                          |                                                                                                | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                              |                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 16, din 09/07/2019 emis de BNP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de legatar); |                                                                                                |           |
| B1                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) MUSCAN MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

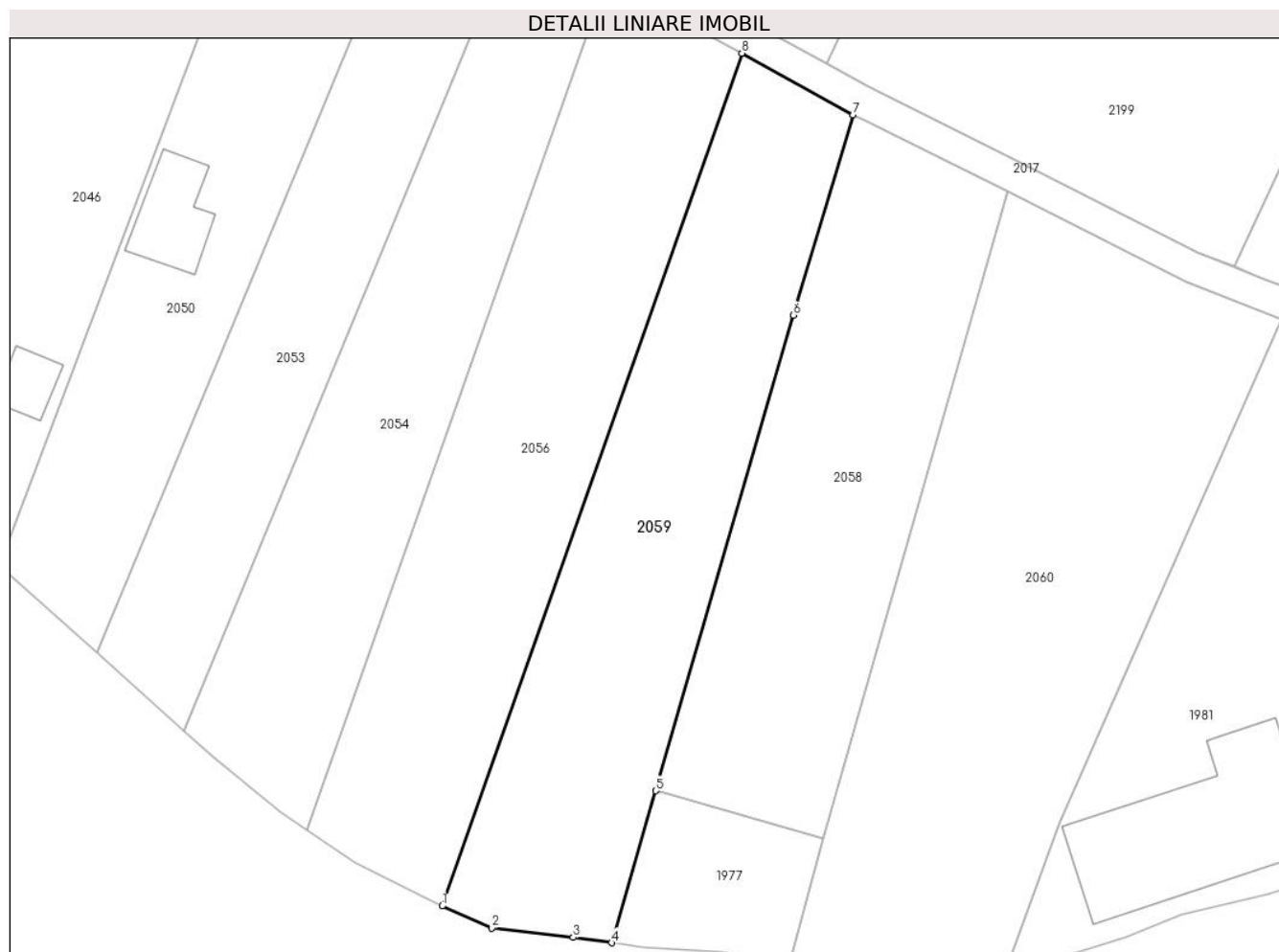
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.100          | 140   | 4866/4  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.724,342<br>463.719,269 | 2             | 440.730,616<br>463.716,484 | 6.864                   |
| 2             | 440.730,616<br>463.716,484 | 3             | 440.740,902<br>463.715,289 | 10.356                  |
| 3             | 440.740,902<br>463.715,289 | 4             | 440.745,763<br>463.714,624 | 4.907                   |
| 4             | 440.745,763<br>463.714,624 | 5             | 440.751,324<br>463.733,815 | 19.98                   |
| 5             | 440.751,324<br>463.733,815 | 6             | 440.768,723<br>463.793,868 | 62.523                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.768,723<br>463.793,868 | 7                | 440.776,281<br>463.819,158 | 26.396                        |
| 7                | 440.776,281<br>463.819,158 | 8                | 440.762,215<br>463.826,924 | 16.067                        |
| 8                | 440.762,215<br>463.826,924 | 1                | 440.724,342<br>463.719,269 | 114.123                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 247/58, din 22/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOȚA N NICOLAE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

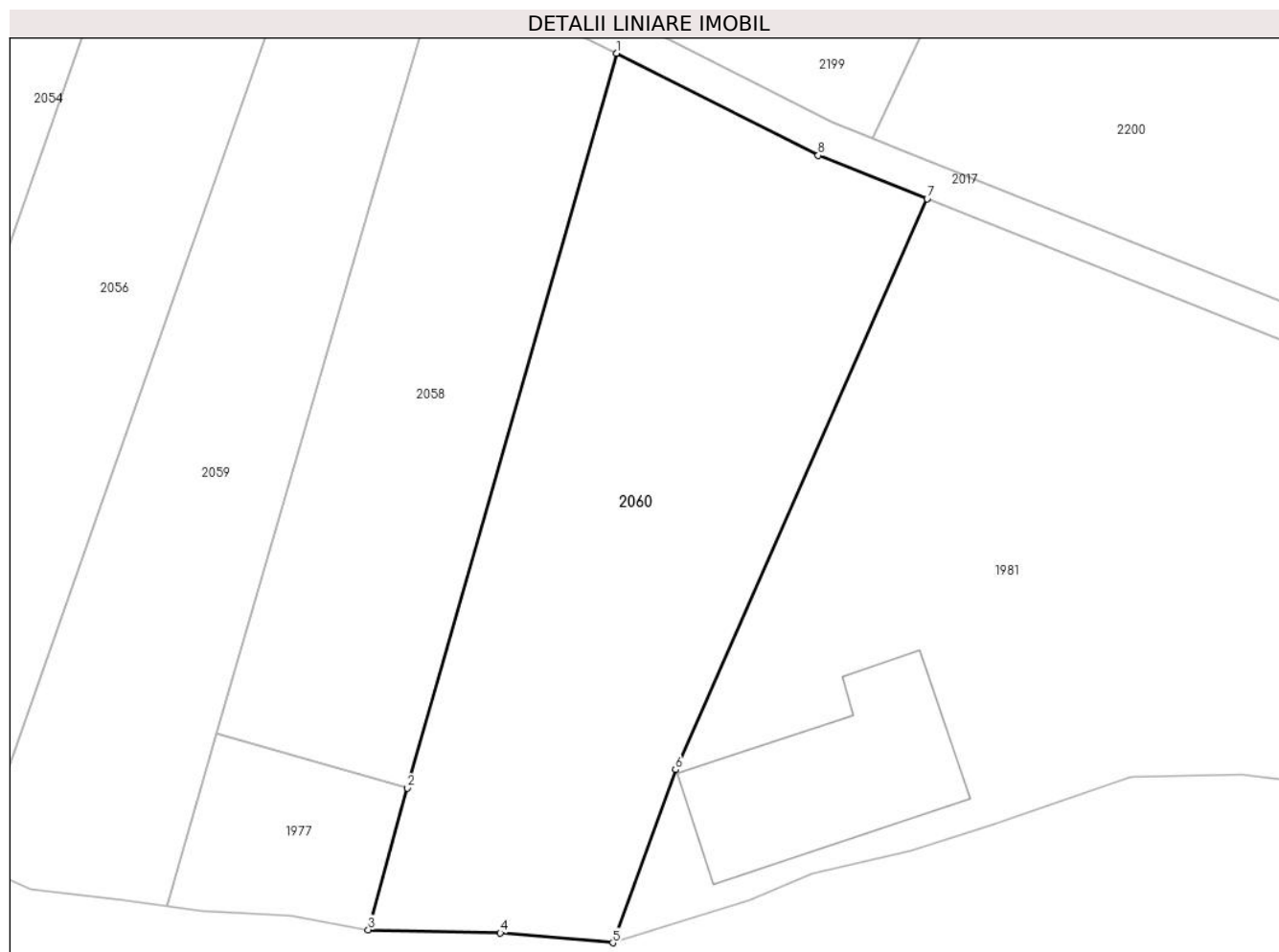
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.000          | 140   | 4866/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.795,826<br>463.809,487 | 2             | 440.772,537<br>463.727,726 | 85.013                      |
| 2             | 440.772,537<br>463.727,726 | 3             | 440.768,193<br>463.711,949 | 16.365                      |
| 3             | 440.768,193<br>463.711,949 | 4             | 440.782,9<br>463.711,607   | 14.711                      |
| 4             | 440.782,9<br>463.711,607   | 5             | 440.795,413<br>463.710,509 | 12.561                      |
| 5             | 440.795,413<br>463.710,509 | 6             | 440.802,396<br>463.729,773 | 20.491                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.802,396<br>463.729,773 | 7                | 440.830,418<br>463.793,287 | 69.421                        |
| 7                | 440.830,418<br>463.793,287 | 8                | 440.818,286<br>463.798,114 | 13.057                        |
| 8                | 440.818,286<br>463.798,114 | 1                | 440.795,826<br>463.809,487 | 25.175                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 104750                         | 4.300           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                        |                                                                                                            |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>3971 / 16/03/2021</b>                                                                     |                                                                                                            |  |           |
| Act Notarial nr. 7, in dosar S. 10/2003, din 27/02/2003 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;    |                                                                                                            |  |           |
| B1                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) RÎNJEU AURELIA          |  | A1        |
| Act Notarial nr. 69, in dosar S. 108/2015, din 19/10/2015 emis de BNP SALOMIE IOAN CRISTIAN; |                                                                                                            |  |           |
| B2                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32<br>1) RÎNJEU ELENA           |  | A1        |
| B3                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32<br>1) RÎNJEU DUMITRU, junior |  | A1        |
| B4                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32<br>1) RÎNJEU IOAN-MARIUS     |  | A1        |
| /                                                                                            |                                                                                                            |  |           |
| Act Notarial nr. 69, in dosar S. 108/2015, din 19/10/2015 emis de BNP SALOMIE IOAN CRISTIAN; |                                                                                                            |  |           |
| B5                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32<br>1) RÎNJEU VASILE-IULIAN   |  | A1        |
| <b>3971 / 16/03/2021</b>                                                                     |                                                                                                            |  |           |
| Act Notarial nr. 69, in dosar S. 108/2015, din 19/10/2015 emis de BNP SALOMIE IOAN CRISTIAN; |                                                                                                            |  |           |
| B6                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32<br>1) RÎNJEU MIHAI-NICOLAE   |  | A1        |

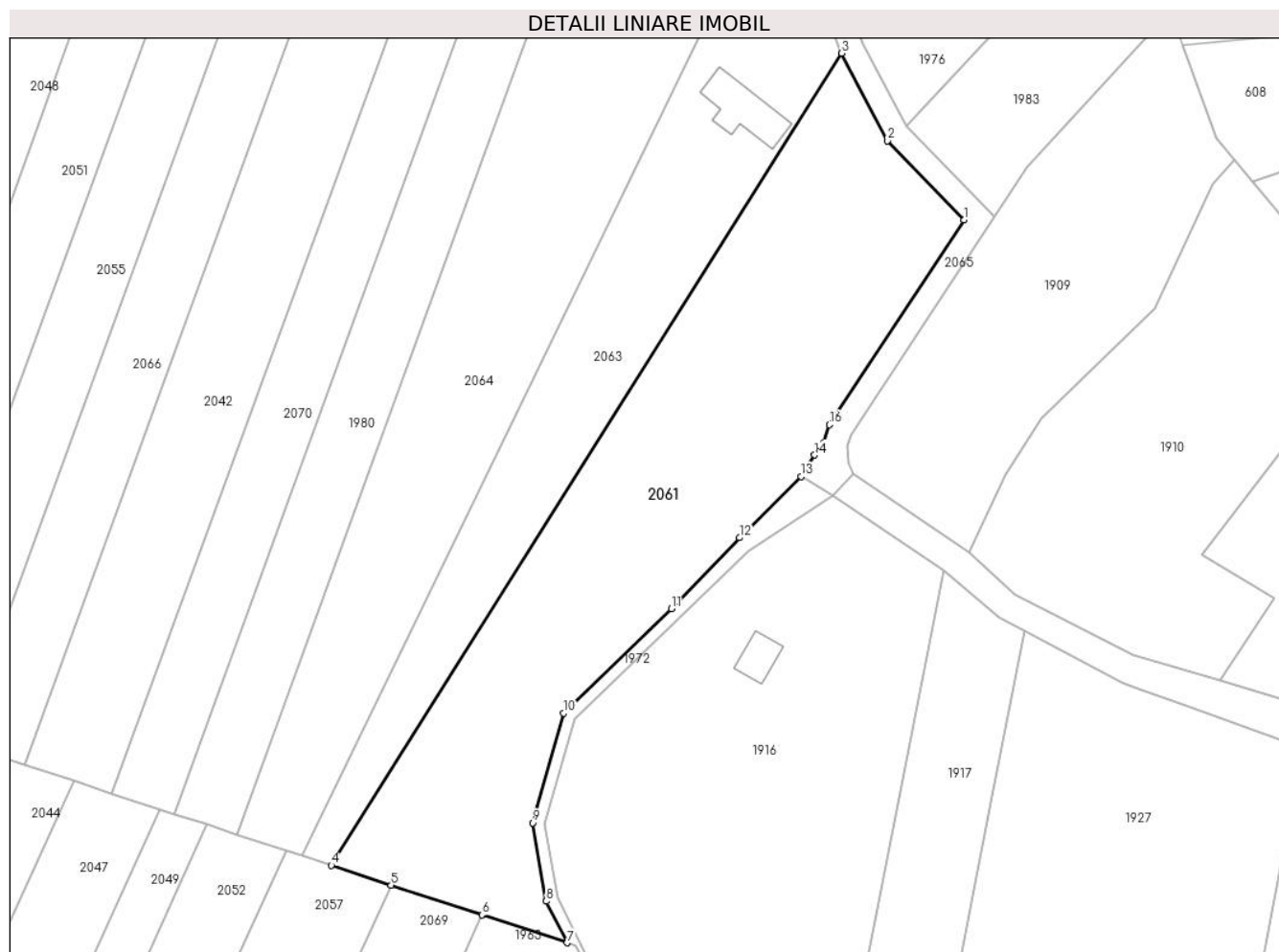
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 104750       | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.300          | 140   | 4880/24 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.184,584<br>463.969,493 | 2             | 441.171,69<br>463.982,813  | 18.538                      |
| 2             | 441.171,69<br>463.982,813  | 3             | 441.163,929<br>463.997,581 | 16.684                      |
| 3             | 441.163,929<br>463.997,581 | 4             | 441.077,85<br>463.860,625  | 161.761                     |
| 4             | 441.077,85<br>463.860,625  | 5             | 441.087,929<br>463.857,318 | 10.608                      |
| 5             | 441.087,929<br>463.857,318 | 6             | 441.103,232<br>463.852,297 | 16.106                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.103,232<br>463.852,297 | 7                | 441.117,602<br>463.847,583 | 15.123                        |
| 7                | 441.117,602<br>463.847,583 | 8                | 441.114,112<br>463.854,592 | 7.83                          |
| 8                | 441.114,112<br>463.854,592 | 9                | 441.111,804<br>463.867,801 | 13.41                         |
| 9                | 441.111,804<br>463.867,801 | 10               | 441.117,066<br>463.886,284 | 19.217                        |
| 10               | 441.117,066<br>463.886,284 | 11               | 441.135,247<br>463.903,898 | 25.313                        |
| 11               | 441.135,247<br>463.903,898 | 12               | 441.146,686<br>463.915,883 | 16.569                        |
| 12               | 441.146,686<br>463.915,883 | 13               | 441.157,096<br>463.926,182 | 14.643                        |
| 13               | 441.157,096<br>463.926,182 | 14               | 441.159,384<br>463.929,821 | 4.299                         |
| 14               | 441.159,384<br>463.929,821 | 15               | 441.160,803<br>463.931,831 | 2.46                          |
| 15               | 441.160,803<br>463.931,831 | 16               | 441.161,886<br>463.934,955 | 3.307                         |
| 16               | 441.161,886<br>463.934,955 | 1                | 441.184,584<br>463.969,493 | 41.329                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.654           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

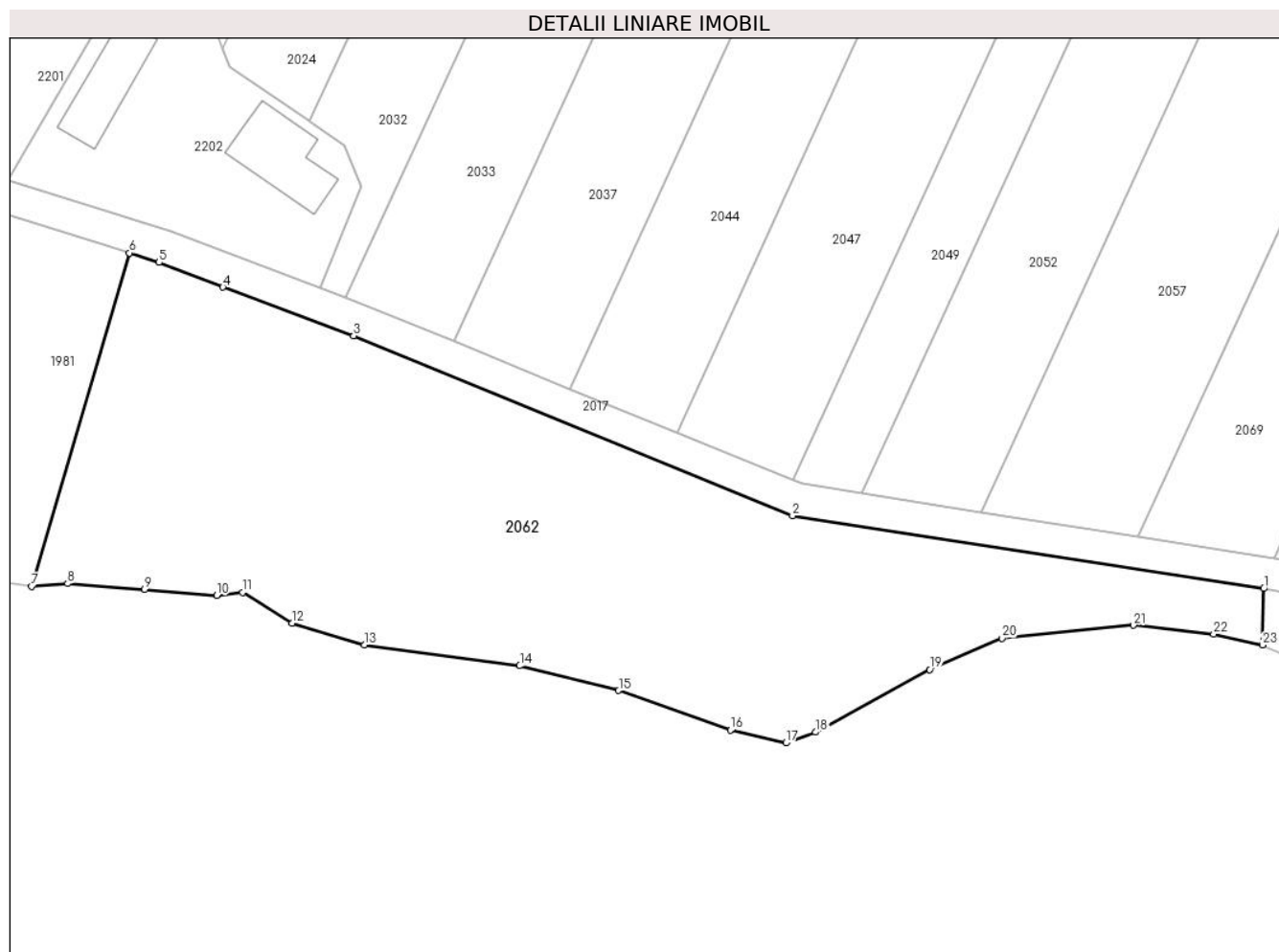
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.654           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.654          | 140   | 4866/1/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.045,299<br>463.724,854 | 2             | 440.988,316<br>463.733,64  | 57.657                  |
| 3             | 440.935,239<br>463.755,408 | 4             | 440.919,438<br>463.761,267 | 16.852                  |
| 5             | 440.911,731<br>463.764,244 | 6             | 440.908,12<br>463.765,394  | 3.79                    |
| 7             | 440.896,308<br>463.725,097 | 8             | 440.900,652<br>463.725,453 | 4.358                   |
| 9             | 440.909,981<br>463.724,736 | 10            | 440.918,713<br>463.724,019 | 8.761                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 440.988,316<br>463.733,64  | 3             | 440.935,239<br>463.755,408 | 57.368                  |
| 4             | 440.919,438<br>463.761,267 | 5             | 440.911,731<br>463.764,244 | 8.262                   |
| 6             | 440.908,12<br>463.765,394  | 7             | 440.896,308<br>463.725,097 | 41.993                  |
| 8             | 440.900,652<br>463.725,453 | 9             | 440.909,981<br>463.724,736 | 9.357                   |
| 10            | 440.918,713<br>463.724,019 | 11            | 440.921,823<br>463.724,378 | 3.13                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 440.921,823<br>463.724,378 | 12               | 440.927,803<br>463.720,672 | 7.035                         |
| 13               | 440.936,534<br>463.718,042 | 14               | 440.955,341<br>463.715,513 | 18.976                        |
| 15               | 440.967,302<br>463.712,524 | 16               | 440.980,817<br>463.707,743 | 14.337                        |
| 17               | 440.987,515<br>463.706,189 | 18               | 440.991,104<br>463.707,504 | 3.822                         |
| 19               | 441.004,914<br>463.715,041 | 20               | 441.013,646<br>463.718,866 | 9.533                         |
| 21               | 441.029,554<br>463.720,42  | 22               | 441.039,242<br>463.719,344 | 9.748                         |
| 23               | 441.045,153<br>463.718,021 | 1                | 441.045,299<br>463.724,854 | 6.834                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 440.927,803<br>463.720,672 | 13               | 440.936,534<br>463.718,042 | 9.119                         |
| 14               | 440.955,341<br>463.715,513 | 15               | 440.967,302<br>463.712,524 | 12.329                        |
| 16               | 440.980,817<br>463.707,743 | 17               | 440.987,515<br>463.706,189 | 6.876                         |
| 18               | 440.991,104<br>463.707,504 | 19               | 441.004,914<br>463.715,041 | 15.733                        |
| 20               | 441.013,646<br>463.718,866 | 21               | 441.029,554<br>463.720,42  | 15.984                        |
| 22               | 441.039,242<br>463.719,344 | 23               | 441.045,153<br>463.718,021 | 6.057                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 103281                         | 2.479           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa     | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103281-C1                      | Jud. Sibiu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11077 / 31/08/2016                                                      |                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1583, din 30/10/2002 emis de NP POPA CORNELIA;         |                                                                                                         |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2                    | A1        |
|                                                                         | 1) LEON PETRE, casatorit, bun comun                                                                     |           |
| 17037 / 28/08/2024                                                      |                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1545, din 27/08/2024 emis de Popa Cornelia;            |                                                                                                         |           |
| B2                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEDonație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1        |
|                                                                         | 1) ALBU MARIANA-CORINA, născută Leon - bun propriu                                                      |           |
| /                                                                       |                                                                                                         |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege); |                                                                                                         |           |
| B3                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1                                  | A1.1      |
|                                                                         | 1) LEON PETRE, casatorit, bun comun                                                                     |           |
|                                                                         | 2) ALBU MARIANA-CORINA, născută Leon - bun propriu                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 103281       | 2.479           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.379          | 140   | 4880/23 | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | NU         | 100            | 140   | 4880/23 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr     | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 103281-C1 | constructii anexa      | 93           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 441.163,929<br>463.997,581 | 2             | 441.157,476<br>464.014,577 | 18.18                   |
| 2             | 441.157,476<br>464.014,577 | 3             | 441.154,539<br>464.017,705 | 4.29                    |
| 3             | 441.154,539<br>464.017,705 | 4             | 441.150,835<br>464.020,739 | 4.788                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 441.150,835<br>464.020,739 | 5                | 441.150,072<br>464.021,363 | 0.986                         |
| 5                | 441.150,072<br>464.021,363 | 6                | 441.072,818<br>463.862,276 | 176.853                       |
| 6                | 441.072,818<br>463.862,276 | 7                | 441.077,85<br>463.860,625  | 5.295                         |
| 7                | 441.077,85<br>463.860,625  | 1                | 441.163,929<br>463.997,581 | 161.761                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.700           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                      | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 225/58, din 16/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                      |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MAREȘ GHE IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.700          | 140   | 4880/22 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 441.150,072<br>464.021,363 | 2                | 441.145,22<br>464.025,337  | 6.272                         |
| 2                | 441.145,22<br>464.025,337  | 3                | 441.123,512<br>464.035,048 | 23.781                        |
| 3                | 441.123,512<br>464.035,048 | 4                | 441.061,846<br>463.865,876 | 180.061                       |
| 4                | 441.061,846<br>463.865,876 | 5                | 441.070,217<br>463.863,13  | 8.81                          |
| 5                | 441.070,217<br>463.863,13  | 6                | 441.072,818<br>463.862,276 | 2.738                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.072,818<br>463.862,276 | 1                | 441.150,072<br>464.021,363 | 176.853                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.106           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.106           |                        |

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU          | 2.106          | 140   | 4875/2  | -        |                        |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1                | 441.174,936<br>463.985,235 | 2                | 441.167,582<br>463.999,228 | 15.80<br>7              |
| 4                | 441.157,276<br>464.020,634 | 5                | 441.153,369<br>464.023,833 | 5.05                    |
| 7                | 441.147,341<br>464.028,808 | 8                | 441.140,954<br>464.031,628 | 6.982                   |
| 10               | 441.125,145<br>464.038,699 | 11               | 441.114,234<br>464.042,371 | 11.51<br>3              |
| 13               | 441.108,614<br>464.046,094 | 14               | 441.103,216<br>464.046,677 | 5.43                    |
| 16               | 441.075,598<br>464.049,661 | 17               | 441.063,268<br>464.050,993 | 12.40<br>2              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 19               | 441.049,176<br>464.048,609 | 20               | 441.036,512<br>464.048,439 | 12.66<br>5         | 20               | 441.036,512<br>464.048,439 | 21               | 441.031,218<br>464.048,368 | 5.294              | 21               | 441.031,218<br>464.048,368 | 22               | 441.029,374<br>464.048,768 | 1.886              |
| 22               | 441.029,374<br>464.048,768 | 23               | 441.026,13<br>464.049,472  | 3.32               | 23               | 441.026,13<br>464.049,472  | 24               | 441.022,186<br>464.050,329 | 4.036              | 24               | 441.022,186<br>464.050,329 | 25               | 441.016,595<br>464.051,543 | 5.721              |
| 25               | 441.016,595<br>464.051,543 | 26               | 441.007,231<br>464.053,576 | 9.583              | 26               | 441.007,231<br>464.053,576 | 27               | 440.996,665<br>464.055,87  | 10.81<br>2         | 27               | 440.996,665<br>464.055,87  | 28               | 440.994,214<br>464.056,157 | 2.468              |
| 28               | 440.994,214<br>464.056,157 | 29               | 440.975,925<br>464.058,296 | 18.41<br>4         | 29               | 440.975,925<br>464.058,296 | 30               | 440.965,422<br>464.059,525 | 10.57<br>4         | 30               | 440.965,422<br>464.059,525 | 31               | 440.951,821<br>464.061,116 | 13.69<br>4         |
| 31               | 440.951,821<br>464.061,116 | 32               | 440.941,445<br>464.062,33  | 10.44<br>7         | 32               | 440.941,445<br>464.062,33  | 33               | 440.929,072<br>464.063,777 | 12.45<br>8         | 33               | 440.929,072<br>464.063,777 | 34               | 440.926,931<br>464.064,16  | 2.175              |
| 34               | 440.926,931<br>464.064,16  | 35               | 440.922,528<br>464.064,946 | 4.472              | 35               | 440.922,528<br>464.064,946 | 36               | 440.912,897<br>464.066,666 | 9.783              | 36               | 440.912,897<br>464.066,666 | 37               | 440.892,902<br>464.070,238 | 20.31<br>1         |
| 37               | 440.892,902<br>464.070,238 | 38               | 440.883,888<br>464.071,848 | 9.157              | 38               | 440.883,888<br>464.071,848 | 39               | 440.837,684<br>464.080,1   | 46.93<br>6         | 39               | 440.837,684<br>464.080,1   | 40               | 440.824,174<br>464.082,513 | 13.72<br>3         |
| 40               | 440.824,174<br>464.082,513 | 41               | 440.814,802<br>464.084,187 | 9.521              | 41               | 440.814,802<br>464.084,187 | 42               | 440.779,272<br>464.031,229 | 63.77<br>3         | 42               | 440.779,272<br>464.031,229 | 43               | 440.783,668<br>464.030,602 | 4.441              |
| 43               | 440.783,668<br>464.030,602 | 44               | 440.816,669<br>464.079,791 | 59.23<br>4         | 44               | 440.816,669<br>464.079,791 | 45               | 440.823,471<br>464.078,576 | 6.91               | 45               | 440.823,471<br>464.078,576 | 46               | 440.846,059<br>464.074,541 | 22.94<br>5         |
| 46               | 440.846,059<br>464.074,541 | 47               | 440.869,548<br>464.070,346 | 23.86<br>1         | 47               | 440.869,548<br>464.070,346 | 48               | 440.877,655<br>464.068,898 | 8.235              | 48               | 440.877,655<br>464.068,898 | 49               | 440.892,199<br>464.066,3   | 14.77<br>4         |
| 49               | 440.892,199<br>464.066,3   | 50               | 440.912,194<br>464.062,728 | 20.31<br>1         | 50               | 440.912,194<br>464.062,728 | 51               | 440.926,227<br>464.060,222 | 14.25<br>6         | 51               | 440.926,227<br>464.060,222 | 52               | 440.928,487<br>464.059,818 | 2.296              |
| 52               | 440.928,487<br>464.059,818 | 53               | 440.940,98<br>464.058,357  | 12.57<br>8         | 53               | 440.940,98<br>464.058,357  | 54               | 440.951,356<br>464.057,143 | 10.44<br>7         | 54               | 440.951,356<br>464.057,143 | 55               | 440.964,957<br>464.055,552 | 13.69<br>4         |
| 55               | 440.964,957<br>464.055,552 | 56               | 440.974,34<br>464.054,454  | 9.446              | 56               | 440.974,34<br>464.054,454  | 57               | 440.990,3<br>464.052,588   | 16.06<br>9         | 57               | 440.990,3<br>464.052,588   | 58               | 440.996,007<br>464.051,92  | 5.746              |
| 58               | 440.996,007<br>464.051,92  | 59               | 441.006,382<br>464.049,667 | 10.61<br>7         | 59               | 441.006,382<br>464.049,667 | 60               | 441.015,746<br>464.047,634 | 9.582              | 60               | 441.015,746<br>464.047,634 | 61               | 441.019,705<br>464.046,774 | 4.051              |
| 61               | 441.019,705<br>464.046,774 | 62               | 441.025,281<br>464.045,563 | 5.706              | 62               | 441.025,281<br>464.045,563 | 63               | 441.030,815<br>464.044,362 | 5.663              | 63               | 441.030,815<br>464.044,362 | 64               | 441.036,565<br>464.044,439 | 5.751              |
| 64               | 441.036,565<br>464.044,439 | 65               | 441.049,538<br>464.044,614 | 12.97<br>4         | 65               | 441.049,538<br>464.044,614 | 66               | 441.049,594<br>464.044,623 | 0.057              | 66               | 441.049,594<br>464.044,623 | 67               | 441.063,389<br>464.046,957 | 13.99<br>1         |
| 67               | 441.063,389<br>464.046,957 | 68               | 441.075,169<br>464.045,684 | 11.84<br>9         | 68               | 441.075,169<br>464.045,684 | 69               | 441.086,785<br>464.044,429 | 11.68<br>4         | 69               | 441.086,785<br>464.044,429 | 70               | 441.102,786<br>464.042,7   | 16.09<br>4         |
| 70               | 441.102,786<br>464.042,7   | 71               | 441.107,557<br>464.042,185 | 4.798              | 71               | 441.107,557<br>464.042,185 | 72               | 441.113,379<br>464.039,58  | 6.379              | 72               | 441.113,379<br>464.039,58  | 73               | 441.123,512<br>464.035,048 | 11.1               |
| 73               | 441.123,512<br>464.035,048 | 74               | 441.145,22<br>464.025,337  | 23.78<br>1         | 74               | 441.145,22<br>464.025,337  | 75               | 441.150,072<br>464.021,363 | 6.272              | 75               | 441.150,072<br>464.021,363 | 76               | 441.150,835<br>464.020,739 | 0.986              |
| 76               | 441.150,835<br>464.020,739 | 77               | 441.154,539<br>464.017,705 | 4.788              | 77               | 441.154,539<br>464.017,705 | 78               | 441.157,476<br>464.014,577 | 4.29               | 78               | 441.157,476<br>464.014,577 | 79               | 441.163,929<br>463.997,581 | 18.18              |
| 79               | 441.163,929<br>463.997,581 | 80               | 441.171,69<br>463.982,813  | 16.68<br>4         | 80               | 441.171,69<br>463.982,813  | 81               | 441.184,584<br>463.969,493 | 18.53<br>8         | 81               | 441.184,584<br>463.969,493 | 82               | 441.161,886<br>463.934,955 | 41.32<br>9         |
| 82               | 441.161,886<br>463.934,955 | 83               | 441.160,803<br>463.931,831 | 3.307              | 83               | 441.160,803<br>463.931,831 | 84               | 441.159,384<br>463.929,821 | 2.46               | 84               | 441.159,384<br>463.929,821 | 85               | 441.157,096<br>463.926,182 | 4.299              |
| 85               | 441.157,096<br>463.926,182 | 86               | 441.162,477<br>463.922,893 | 6.306              | 86               | 441.162,477<br>463.922,893 | 87               | 441.165,983<br>463.926,56  | 5.074              | 87               | 441.165,983<br>463.926,56  | 88               | 441.165,11<br>463.928,483  | 2.111              |
| 88               | 441.165,11<br>463.928,483  | 89               | 441.164,862<br>463.931,327 | 2.855              | 89               | 441.164,862<br>463.931,327 | 90               | 441.165,502<br>463.933,174 | 1.955              | 90               | 441.165,502<br>463.933,174 | 91               | 441.189,686<br>463.969,973 | 44.03<br>4         |
| 91               | 441.189,686<br>463.969,973 | 1                | 441.174,936<br>463.985,235 | 21.22<br>4         |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |                                                                                                                | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                              |                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 746, din 09/04/2021 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj); |                                                                                                                |           |
| B1                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) ZIDU ANA<br>2) CĂLĂRAȘ MIHAI | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/18 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.086,785<br>464.044,429 | 2             | 441.075,169<br>464.045,684 | 11.684                      |
| 2             | 441.075,169<br>464.045,684 | 3             | 441.015,204<br>463.881,179 | 175.093                     |
| 3             | 441.015,204<br>463.881,179 | 4             | 441.021,112<br>463.879,241 | 6.217                       |
| 4             | 441.021,112<br>463.879,241 | 5             | 441.025,988<br>463.877,641 | 5.132                       |
| 5             | 441.025,988<br>463.877,641 | 1             | 441.086,785<br>464.044,429 | 177.524                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 706             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

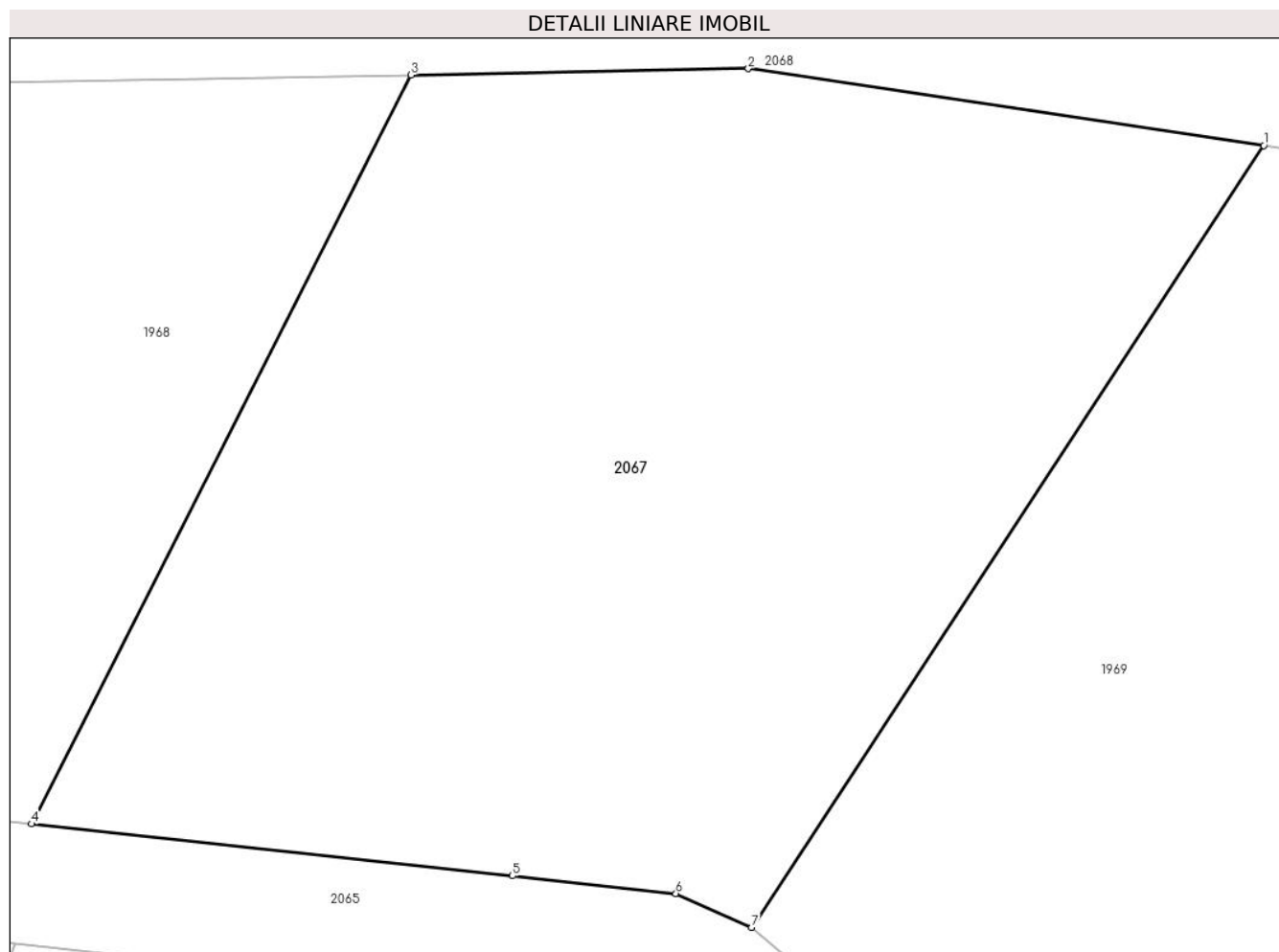
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 706             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 706            | 140   | 4875/1/7 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.128,043<br>464.070,797 | 2             | 441.111,008<br>464.073,334 | 17.223                      |
| 2             | 441.111,008<br>464.073,334 | 3             | 441.099,869<br>464.073,123 | 11.141                      |
| 3             | 441.099,869<br>464.073,123 | 4             | 441.087,323<br>464.048,394 | 27.729                      |
| 4             | 441.087,323<br>464.048,394 | 5             | 441.103,216<br>464.046,677 | 15.985                      |
| 5             | 441.103,216<br>464.046,677 | 6             | 441.108,614<br>464.046,094 | 5.43                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.108,614<br>464.046,094 | 7                | 441.111,114<br>464.044,976 | 2.739                         |
| 7                | 441.111,114<br>464.044,976 | 1                | 441.128,043<br>464.070,797 | 30.876                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 9.276           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

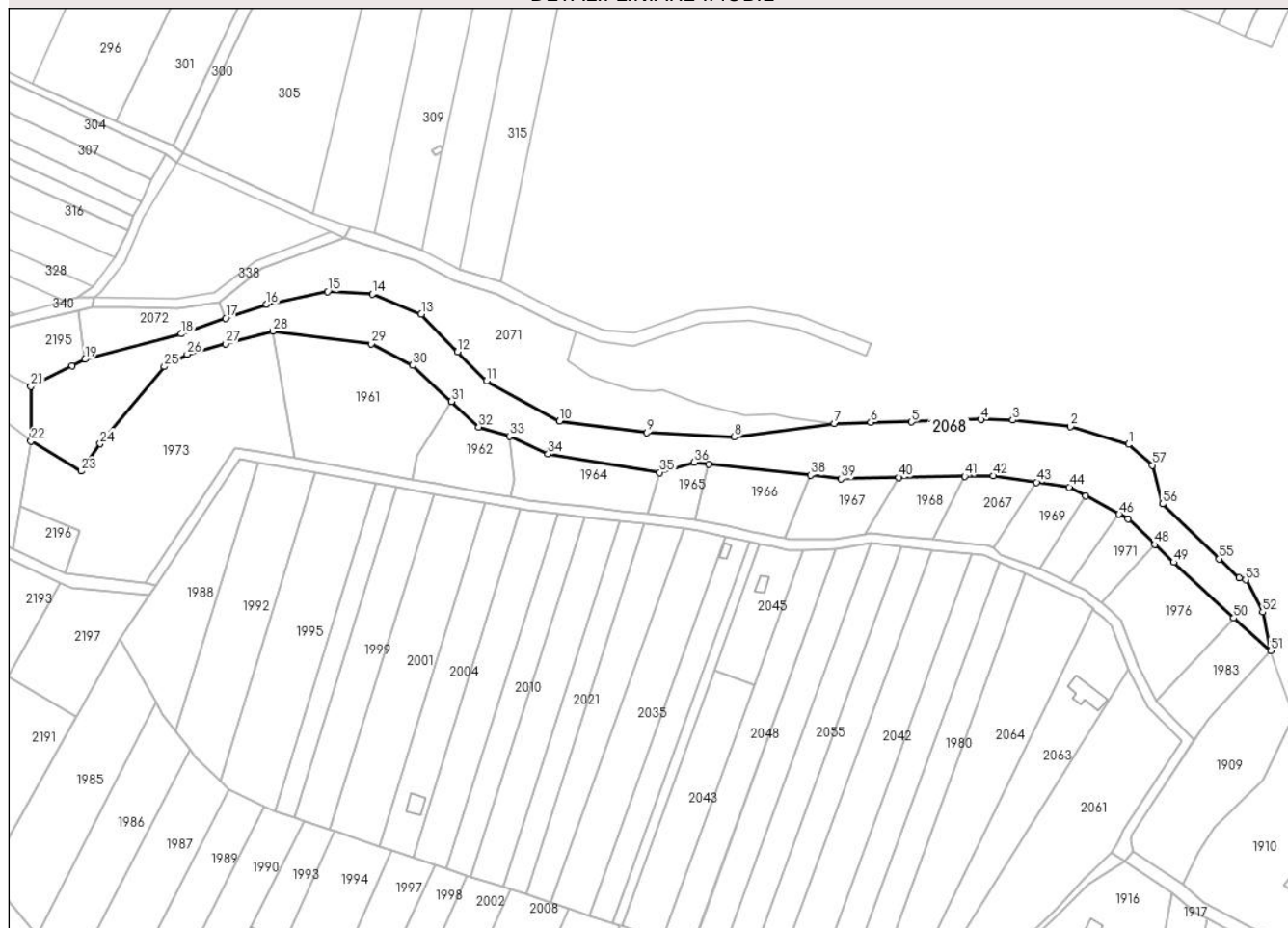
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.276           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 9.276          | 140   | 4854    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 441.163,91<br>464.085,553  | 2             | 441.141,277<br>464.092,541 | 23.687          | 2             | 441.141,277<br>464.092,541 | 3             | 441.118,645<br>464.095,116 | 22.778          | 3             | 441.118,645<br>464.095,116 | 4             | 441.106,411<br>464.095,308 | 12.235          |
| 4             | 441.106,411<br>464.095,308 | 5             | 441.078,994<br>464.094,389 | 27.432          | 5             | 441.078,994<br>464.094,389 | 6             | 441.063,17<br>464.094,205  | 15.825          | 6             | 441.063,17<br>464.094,205  | 7             | 441.049,002<br>464.093,653 | 14.179          |
| 7             | 441.049,002<br>464.093,653 | 8             | 441.009,854<br>464.088,509 | 39.484          | 8             | 441.009,854<br>464.088,509 | 9             | 440.975,658<br>464.090,189 | 34.238          | 9             | 440.975,658<br>464.090,189 | 10            | 440.941,461<br>464.094,67  | 34.489          |
| 10            | 440.941,461<br>464.094,67  | 11            | 440.912,941<br>464.110,384 | 32.562          | 11            | 440.912,941<br>464.110,384 | 12            | 440.901,552<br>464.121,763 | 16.1            | 12            | 440.901,552<br>464.121,763 | 13            | 440.887,397<br>464.136,467 | 20.41           |
| 13            | 440.887,397<br>464.136,467 | 14            | 440.868,336<br>464.144,308 | 20.611          | 14            | 440.868,336<br>464.144,308 | 15            | 440.850,817<br>464.145,289 | 17.546          | 15            | 440.850,817<br>464.145,289 | 16            | 440.826,851<br>464.140,248 | 24.49           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 440.826,851<br>464.140,248 | 17               | 440.810,856<br>464.134,924 | 16.85<br>8         | 17               | 440.810,856<br>464.134,924 | 18               | 440.793,478<br>464.128,762 | 18.43<br>9         | 18               | 440.793,478<br>464.128,762 | 19               | 440.755,936<br>464.118,828 | 38.83<br>3         |
| 19               | 440.755,936<br>464.118,828 | 20               | 440.750,807<br>464.116,28  | 5.728              | 20               | 440.750,807<br>464.116,28  | 21               | 440.734,711<br>464.108,282 | 17.97<br>3         | 21               | 440.734,711<br>464.108,282 | 22               | 440.734,79<br>464.086,972  | 21.31<br>1         |
| 22               | 440.734,79<br>464.086,972  | 23               | 440.754,411<br>464.075,165 | 22.89<br>9         | 23               | 440.754,411<br>464.075,165 | 24               | 440.761,866<br>464.085,804 | 12.99<br>1         | 24               | 440.761,866<br>464.085,804 | 25               | 440.786,923<br>464.115,981 | 39.22<br>3         |
| 25               | 440.786,923<br>464.115,981 | 26               | 440.795,837<br>464.120,762 | 10.11<br>5         | 26               | 440.795,837<br>464.120,762 | 27               | 440.810,846<br>464.124,903 | 15.57              | 27               | 440.810,846<br>464.124,903 | 28               | 440.829,35<br>464.129,882  | 19.16<br>2         |
| 28               | 440.829,35<br>464.129,882  | 29               | 440.867,765<br>464.124,933 | 38.73<br>3         | 29               | 440.867,765<br>464.124,933 | 30               | 440.884,075<br>464.116,504 | 18.35<br>9         | 30               | 440.884,075<br>464.116,504 | 31               | 440.899,184<br>464.102,346 | 20.70<br>6         |
| 31               | 440.899,184<br>464.102,346 | 32               | 440.909,827<br>464.092,373 | 14.58<br>5         | 32               | 440.909,827<br>464.092,373 | 33               | 440.921,862<br>464.088,787 | 12.55<br>8         | 33               | 440.921,862<br>464.088,787 | 34               | 440.936,994<br>464.081,787 | 16.67<br>2         |
| 34               | 440.936,994<br>464.081,787 | 35               | 440.980,607<br>464.074,597 | 44.20<br>2         | 35               | 440.980,607<br>464.074,597 | 36               | 440.994,015<br>464.078,549 | 13.97<br>8         | 36               | 440.994,015<br>464.078,549 | 37               | 440.999,874<br>464.077,904 | 5.894              |
| 37               | 440.999,874<br>464.077,904 | 38               | 441.039,589<br>464.073,528 | 39.95<br>6         | 38               | 441.039,589<br>464.073,528 | 39               | 441.051,584<br>464.072,207 | 12.06<br>8         | 39               | 441.051,584<br>464.072,207 | 40               | 441.074,128<br>464.072,634 | 22.54<br>7         |
| 40               | 441.074,128<br>464.072,634 | 41               | 441.099,869<br>464.073,123 | 25.74<br>6         | 41               | 441.099,869<br>464.073,123 | 42               | 441.111,008<br>464.073,334 | 11.14<br>1         | 42               | 441.111,008<br>464.073,334 | 43               | 441.128,043<br>464.070,797 | 17.22<br>3         |
| 43               | 441.128,043<br>464.070,797 | 44               | 441.140,774<br>464.068,902 | 12.87<br>1         | 44               | 441.140,774<br>464.068,902 | 45               | 441.147,148<br>464.065,42  | 7.263              | 45               | 441.147,148<br>464.065,42  | 46               | 441.160,25<br>464.058,261  | 14.93<br>1         |
| 46               | 441.160,25<br>464.058,261  | 47               | 441.163,687<br>464.056,384 | 3.916              | 47               | 441.163,687<br>464.056,384 | 48               | 441.174,2<br>464.046,48    | 14.44<br>3         | 48               | 441.174,2<br>464.046,48    | 49               | 441.181,599<br>464.039,51  | 10.16<br>5         |
| 49               | 441.181,599<br>464.039,51  | 50               | 441.205,066<br>464.017,731 | 32.01<br>7         | 50               | 441.205,066<br>464.017,731 | 51               | 441.219,541<br>464.004,918 | 19.33<br>1         | 51               | 441.219,541<br>464.004,918 | 52               | 441.216,392<br>464.020,083 | 15.48<br>8         |
| 52               | 441.216,392<br>464.020,083 | 53               | 441.209,73<br>464.032,66   | 14.23<br>3         | 53               | 441.209,73<br>464.032,66   | 54               | 441.207,189<br>464.033,529 | 2.686              | 54               | 441.207,189<br>464.033,529 | 55               | 441.199,427<br>464.040,856 | 10.67<br>4         |
| 55               | 441.199,427<br>464.040,856 | 56               | 441.177,24<br>464.062,329  | 30.87<br>6         | 56               | 441.177,24<br>464.062,329  | 57               | 441.173,294<br>464.077,462 | 15.64              | 57               | 441.173,294<br>464.077,462 | 1                | 441.163,91<br>464.085,553  | 12.39<br>1         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                     | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 171/58, din 19/02/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                     |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BÎRZĂ D MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

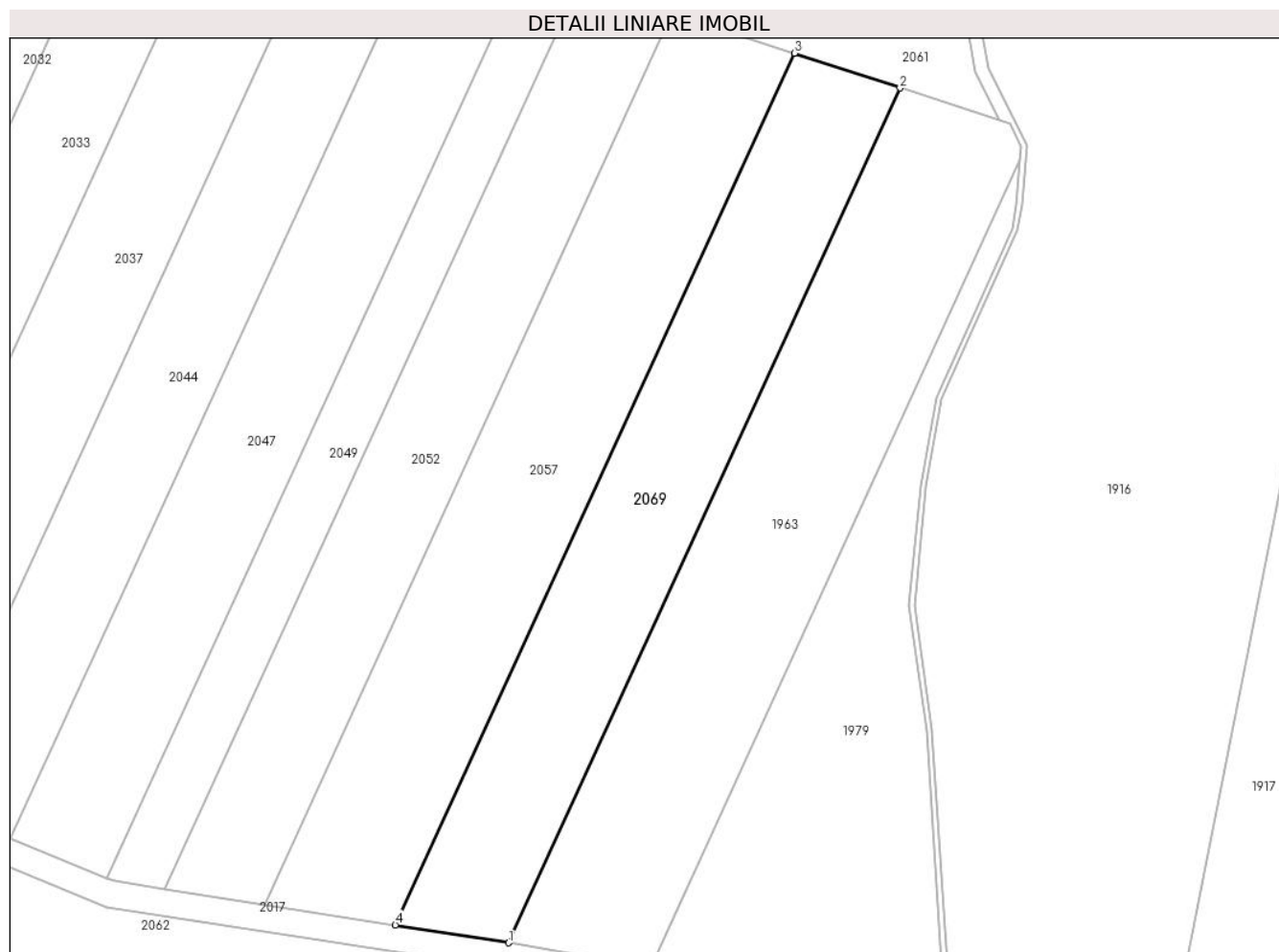
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.200          | 140   | 4880/27 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.046,54<br>463.728,539  | 2             | 441.103,232<br>463.852,297 | 136.125                     |
| 2             | 441.103,232<br>463.852,297 | 3             | 441.087,929<br>463.857,318 | 16.106                      |
| 3             | 441.087,929<br>463.857,318 | 4             | 441.030,119<br>463.731,122 | 138.808                     |
| 4             | 441.030,119<br>463.731,122 | 1             | 441.046,54<br>463.728,539  | 16.623                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                    | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                          |                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 227/58, din 16/03/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE); |                                                                                                    |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MAREŞ I IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

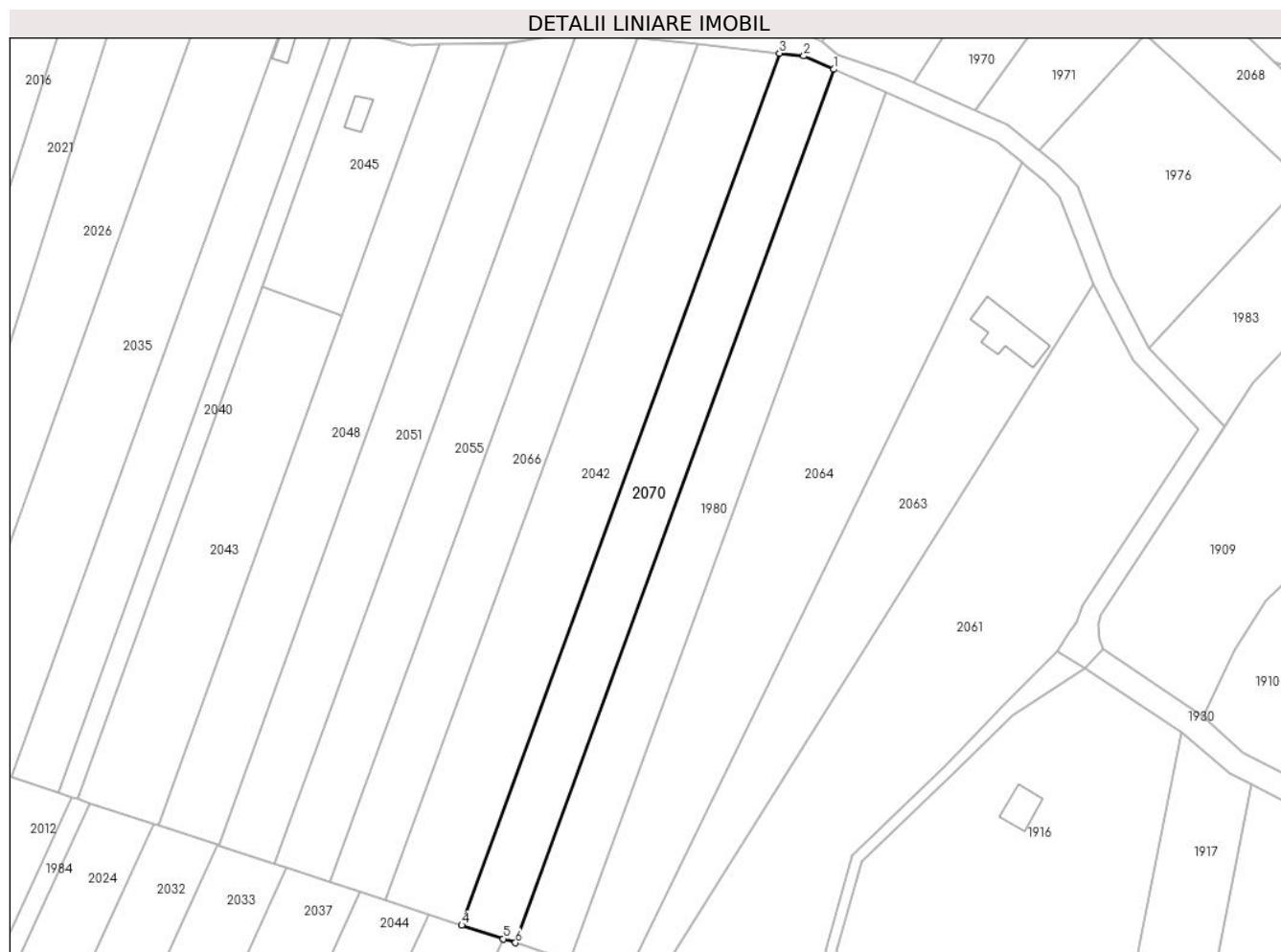
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | 140   | 4880/20 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 441.113,379<br>464.039,58  | 2             | 441.107,557<br>464.042,185 | 6.379                       |
| 2             | 441.107,557<br>464.042,185 | 3             | 441.102,786<br>464.042,7   | 4.798                       |
| 3             | 441.102,786<br>464.042,7   | 4             | 441.040,842<br>463.872,767 | 180.871                     |
| 4             | 441.040,842<br>463.872,767 | 5             | 441.048,937<br>463.870,111 | 8.519                       |
| 5             | 441.048,937<br>463.870,111 | 6             | 441.051,32<br>463.869,33   | 2.508                       |

| Punct<br>început | X / Y                    | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 441.051,32<br>463.869,33 | 1                | 441.113,379<br>464.039,58 | 181.209                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 4.402           | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

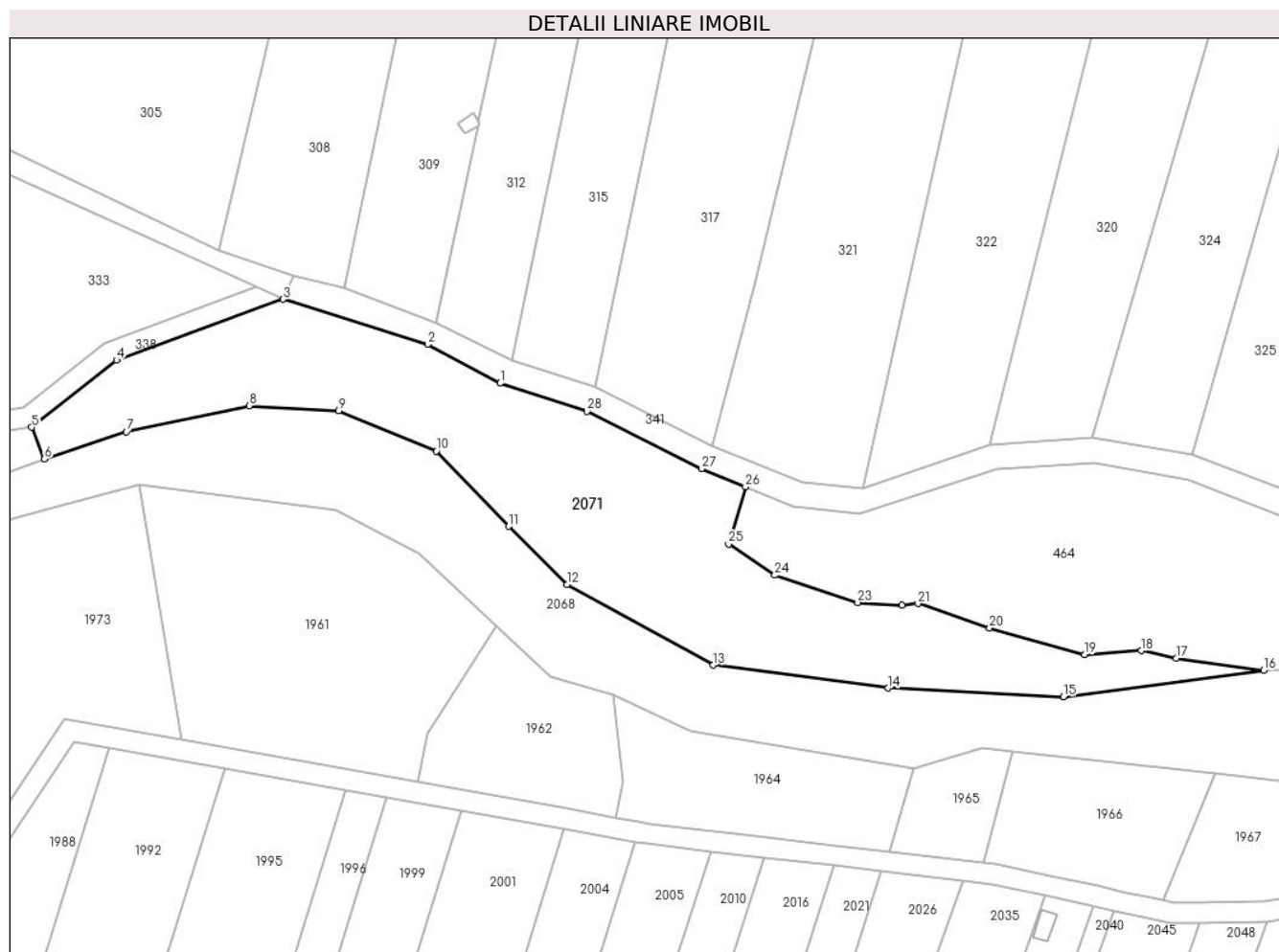
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.402           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.402          | 140   | 4848/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 440.899,886<br>464.149,703 | 2             | 440.885,719<br>464.157,296 | 16.073                  |
| 3             | 440.857,452<br>464.166,09  | 4             | 440.824,911<br>464.154,22  | 34.638                  |
| 5             | 440.808,346<br>464.141,116 | 6             | 440.810,856<br>464.134,924 | 6.682                   |
| 7             | 440.826,851<br>464.140,248 | 8             | 440.850,817<br>464.145,289 | 24.49                   |
| 9             | 440.868,336<br>464.144,308 | 10            | 440.887,397<br>464.136,467 | 20.611                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 440.885,719<br>464.157,296 | 3             | 440.857,452<br>464.166,09  | 29.604                  |
| 4             | 440.824,911<br>464.154,22  | 5             | 440.808,346<br>464.141,116 | 21.122                  |
| 6             | 440.810,856<br>464.134,924 | 7             | 440.826,851<br>464.140,248 | 16.858                  |
| 8             | 440.850,817<br>464.145,289 | 9             | 440.868,336<br>464.144,308 | 17.546                  |
| 10            | 440.887,397<br>464.136,467 | 11            | 440.901,552<br>464.121,763 | 20.41                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 440.901,552<br>464.121,763 | 12               | 440.912,941<br>464.110,384 | 16.1                          |
| 13               | 440.941,461<br>464.094,67  | 14               | 440.975,658<br>464.090,189 | 34.489                        |
| 15               | 441.009,854<br>464.088,509 | 16               | 441.049,002<br>464.093,653 | 39.484                        |
| 17               | 441.031,889<br>464.096,044 | 18               | 441.025,081<br>464.097,515 | 6.965                         |
| 19               | 441.014,041<br>464.096,779 | 20               | 440.995,456<br>464.101,928 | 19.285                        |
| 21               | 440.981,472<br>464.106,709 | 22               | 440.978,344<br>464.106,341 | 3.15                          |
| 23               | 440.969,696<br>464.106,893 | 24               | 440.953,503<br>464.112,226 | 17.048                        |
| 25               | 440.944,488<br>464.118,281 | 26               | 440.947,798<br>464.129,496 | 11.693                        |
| 27               | 440.939,158<br>464.133,0   | 28               | 440.916,785<br>464.144,194 | 25.017                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 440.912,941<br>464.110,384 | 13               | 440.941,461<br>464.094,67  | 32.562                        |
| 14               | 440.975,658<br>464.090,189 | 15               | 441.009,854<br>464.088,509 | 34.238                        |
| 16               | 441.049,002<br>464.093,653 | 17               | 441.031,889<br>464.096,044 | 17.279                        |
| 18               | 441.025,081<br>464.097,515 | 19               | 441.014,041<br>464.096,779 | 11.065                        |
| 20               | 440.995,456<br>464.101,928 | 21               | 440.981,472<br>464.106,709 | 14.779                        |
| 22               | 440.978,344<br>464.106,341 | 23               | 440.969,696<br>464.106,893 | 8.666                         |
| 24               | 440.953,503<br>464.112,226 | 25               | 440.944,488<br>464.118,281 | 10.86                         |
| 26               | 440.947,798<br>464.129,496 | 27               | 440.939,158<br>464.133,0   | 9.323                         |
| 28               | 440.916,785<br>464.144,194 | 1                | 440.899,886<br>464.149,703 | 17.775                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 735             | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                 |                                                                                 | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                     |                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);               |                                                                                 |           |
| B1                                                                                    | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                       | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13, alin. 15); |                                                                                 |           |
| B2                                                                                    | Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

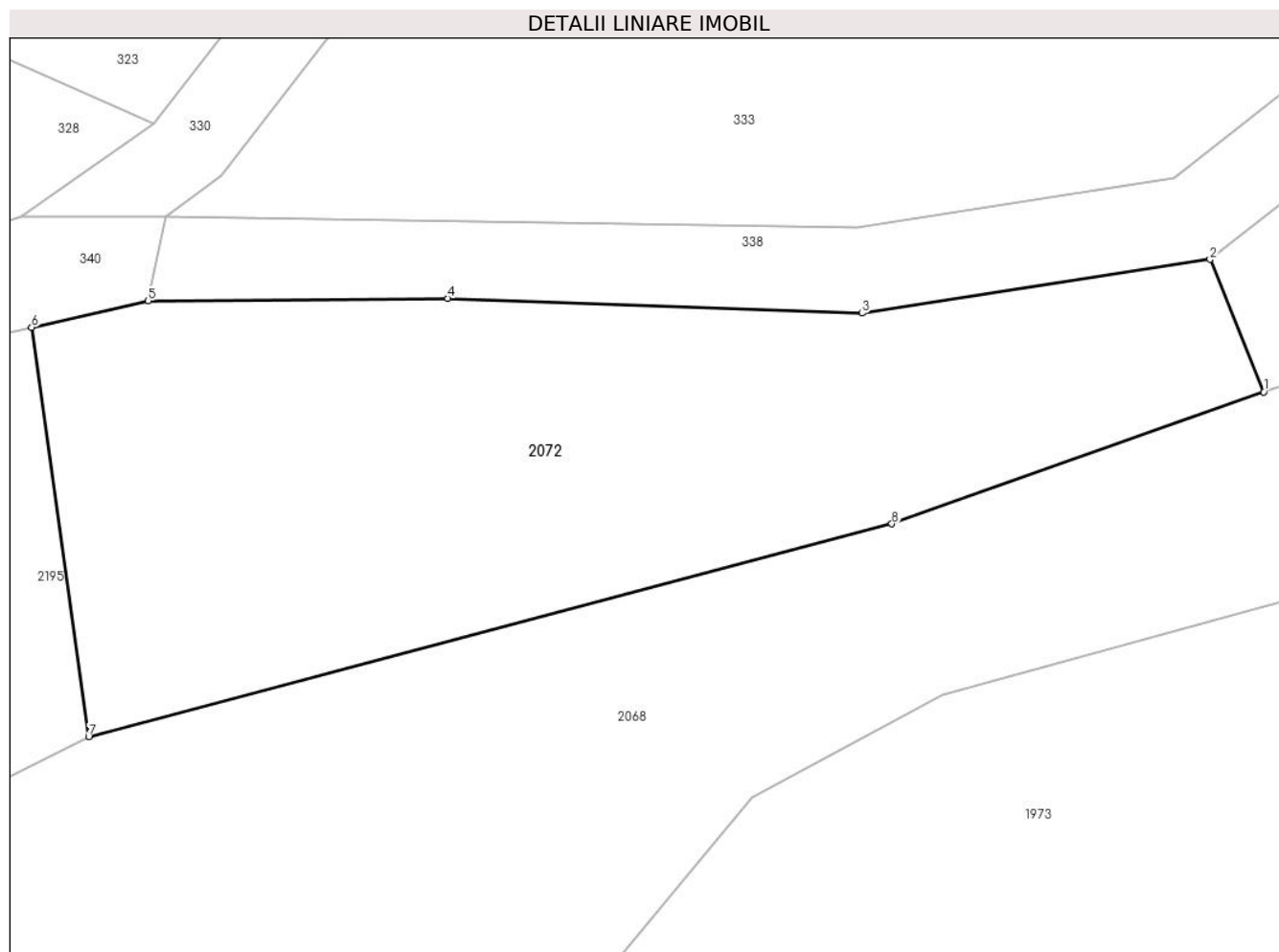
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 735             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 735            | 140   | 4848/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 440.810,856<br>464.134,924 | 2             | 440.808,346<br>464.141,116 | 6.682                       |
| 2             | 440.808,346<br>464.141,116 | 3             | 440.792,078<br>464.138,601 | 16.461                      |
| 3             | 440.792,078<br>464.138,601 | 4             | 440.772,71<br>464.139,297  | 19.38                       |
| 4             | 440.772,71<br>464.139,297  | 5             | 440.758,72<br>464.139,184  | 13.991                      |
| 5             | 440.758,72<br>464.139,184  | 6             | 440.753,267<br>464.137,942 | 5.593                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 440.753,267<br>464.137,942 | 7                | 440.755,936<br>464.118,828 | 19.299                        |
| 7                | 440.755,936<br>464.118,828 | 8                | 440.793,478<br>464.128,762 | 38.833                        |
| 8                | 440.793,478<br>464.128,762 | 1                | 440.810,856<br>464.134,924 | 18.439                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

