

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34714	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18040 / 28/05/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 65, din 16/01/2020 emis de BIN SEHLANEC ANA (act administrativ nr 5823 din 23.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI);		
B2	Se noteaza posesia ca bun comun in dev. 1) SEMOVIN ILIE 2) SEMOVIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34714	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.524,559 704.035,811	2	585.521,354 704.118,079	82.33
2	585.521,354 704.118,079	3	585.516,808 704.119,362	4.724
3	585.516,808 704.119,362	4	585.514,268 704.120,112	2.648
4	585.514,268 704.120,112	5	585.513,87 704.118,939	1.239
5	585.513,87 704.118,939	6	585.509,994 704.119,971	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.509,994 704.119,971	7	585.512,166 704.113,899	6.449
7	585.512,166 704.113,899	8	585.511,908 704.099,158	14.743
8	585.511,908 704.099,158	9	585.508,321 704.099,023	3.59
9	585.508,321 704.099,023	10	585.512,69 704.042,192	56.999
10	585.512,69 704.042,192	11	585.513,491 704.035,625	6.616
11	585.513,491 704.035,625	12	585.515,107 704.034,793	1.818
12	585.515,107 704.034,793	1	585.524,559 704.035,811	9.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.456	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7526 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

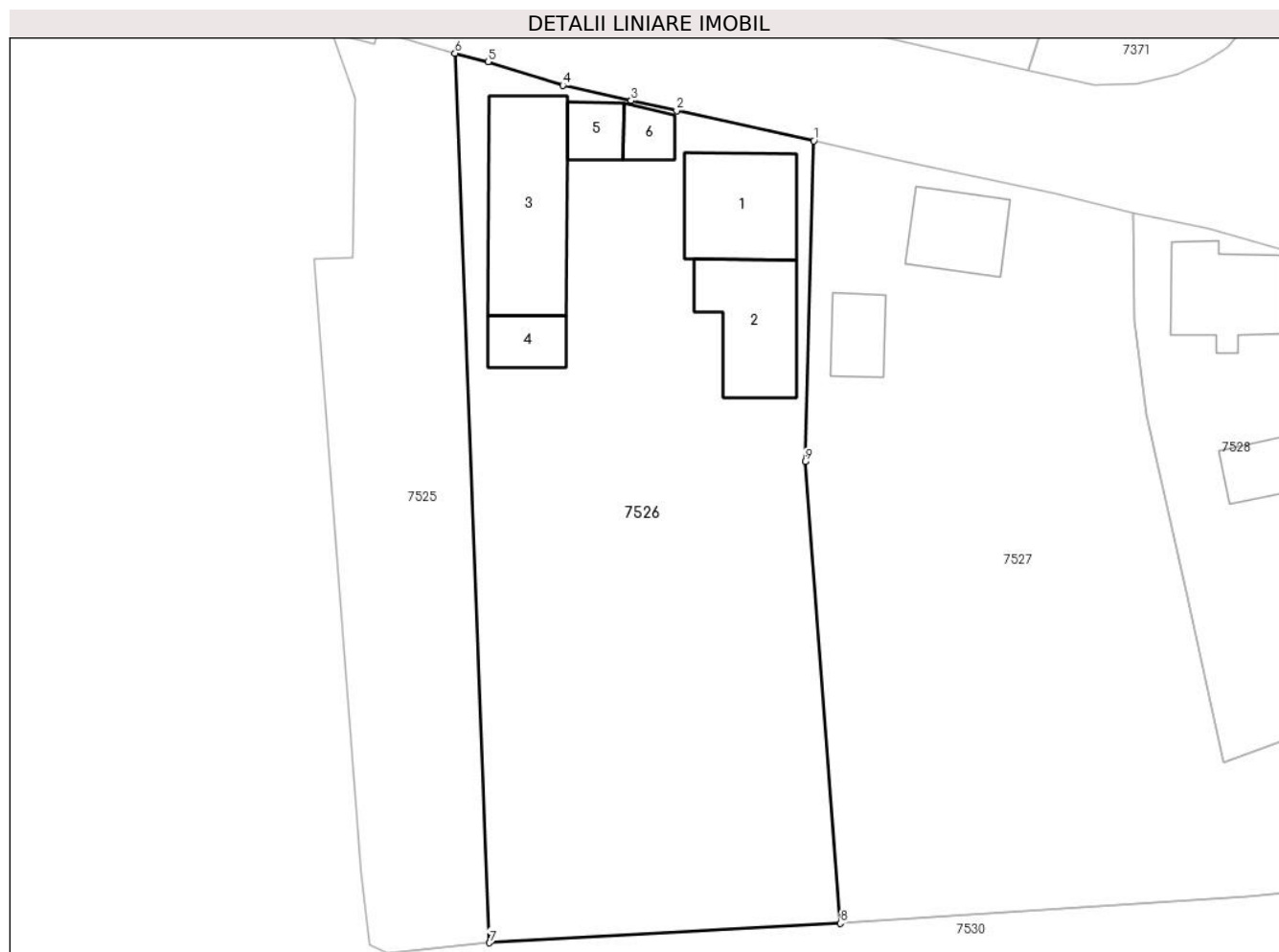
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.456	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.554,564 704.109,985	2	585.541,875 704.112,787	12.995
2	585.541,875 704.112,787	3	585.537,657 704.113,691	4.314
3	585.537,657 704.113,691	4	585.531,319 704.115,127	6.499
4	585.531,319 704.115,127	5	585.524,403 704.117,293	7.247
5	585.524,403 704.117,293	6	585.521,354 704.118,079	3.149
6	585.521,354 704.118,079	7	585.524,559 704.035,811	82.33
7	585.524,559 704.035,811	8	585.557,021 704.037,622	32.512
8	585.557,021 704.037,622	9	585.553,756 704.080,3	42.803
9	585.553,756 704.080,3	1	585.554,564 704.109,985	29.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 18, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.770	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7527 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

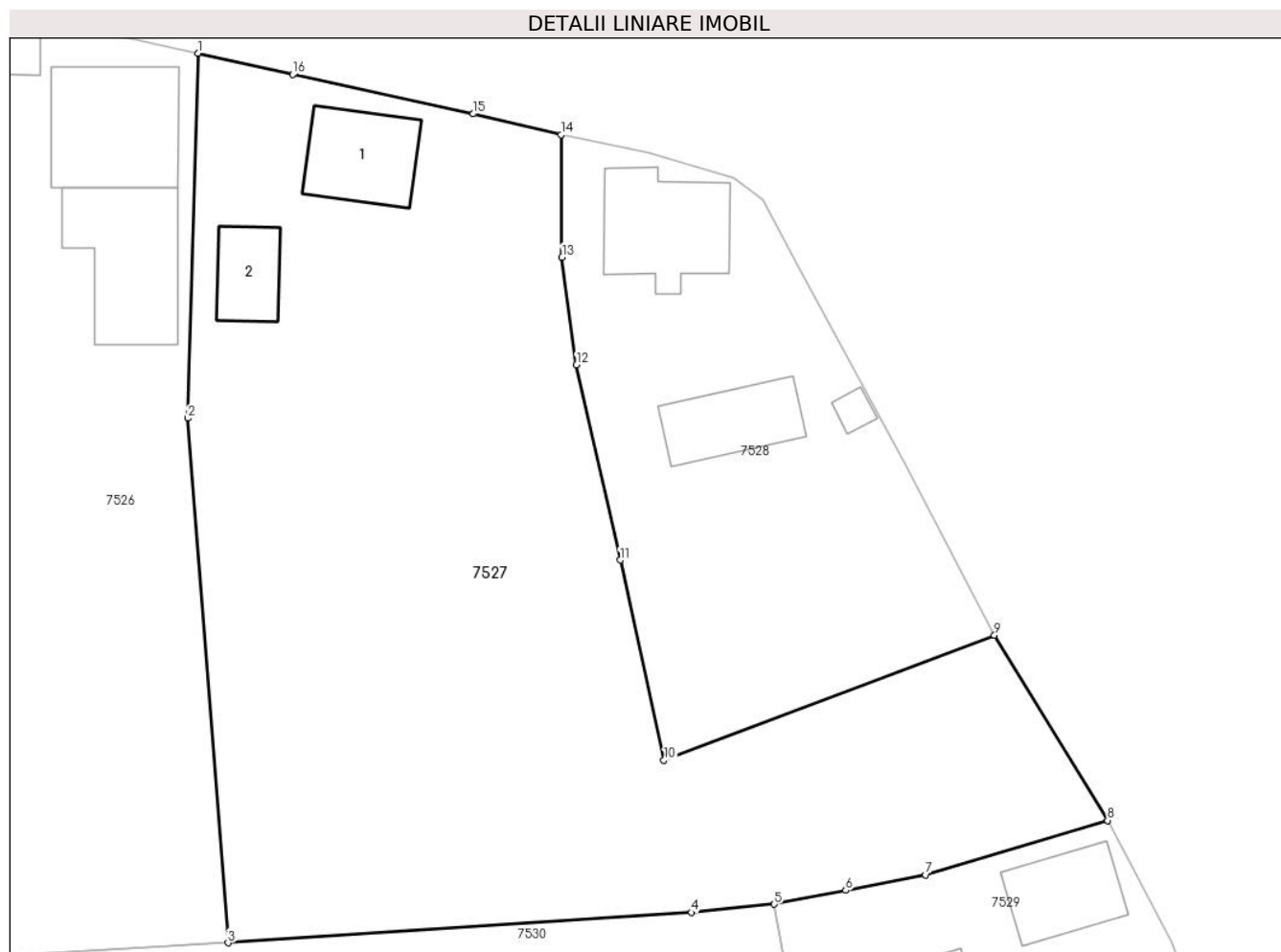
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	2.470	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.554,564 704.109,985	2	585.553,756 704.080,3	29.696
2	585.553,756 704.080,3	3	585.557,021 704.037,622	42.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.557,021 704.037,622	4	585.594,755 704.040,088	37.814
4	585.594,755 704.040,088	5	585.601,482 704.040,752	6.76
5	585.601,482 704.040,752	6	585.607,301 704.041,883	5.928
6	585.607,301 704.041,883	7	585.613,81 704.043,137	6.629
7	585.613,81 704.043,137	8	585.628,621 704.047,57	15.46
8	585.628,621 704.047,57	9	585.619,416 704.062,642	17.661
9	585.619,416 704.062,642	10	585.592,513 704.052,472	28.761
10	585.592,513 704.052,472	11	585.588,945 704.068,75	16.664
11	585.588,945 704.068,75	12	585.585,395 704.084,626	16.268
12	585.585,395 704.084,626	13	585.584,209 704.093,385	8.839
13	585.584,209 704.093,385	14	585.584,124 704.103,341	9.956
14	585.584,124 704.103,341	15	585.576,972 704.105,049	7.353
15	585.576,972 704.105,049	16	585.562,288 704.108,258	15.031
16	585.562,288 704.108,258	1	585.554,564 704.109,985	7.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30045	Din acte: 600 Masurata: 1.033	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1757 / 10/02/2009		
Act Notarial nr. 84, din 10/02/2009 emis de BNP ANCA HUMENIUC RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UHLIUC VASILE-GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

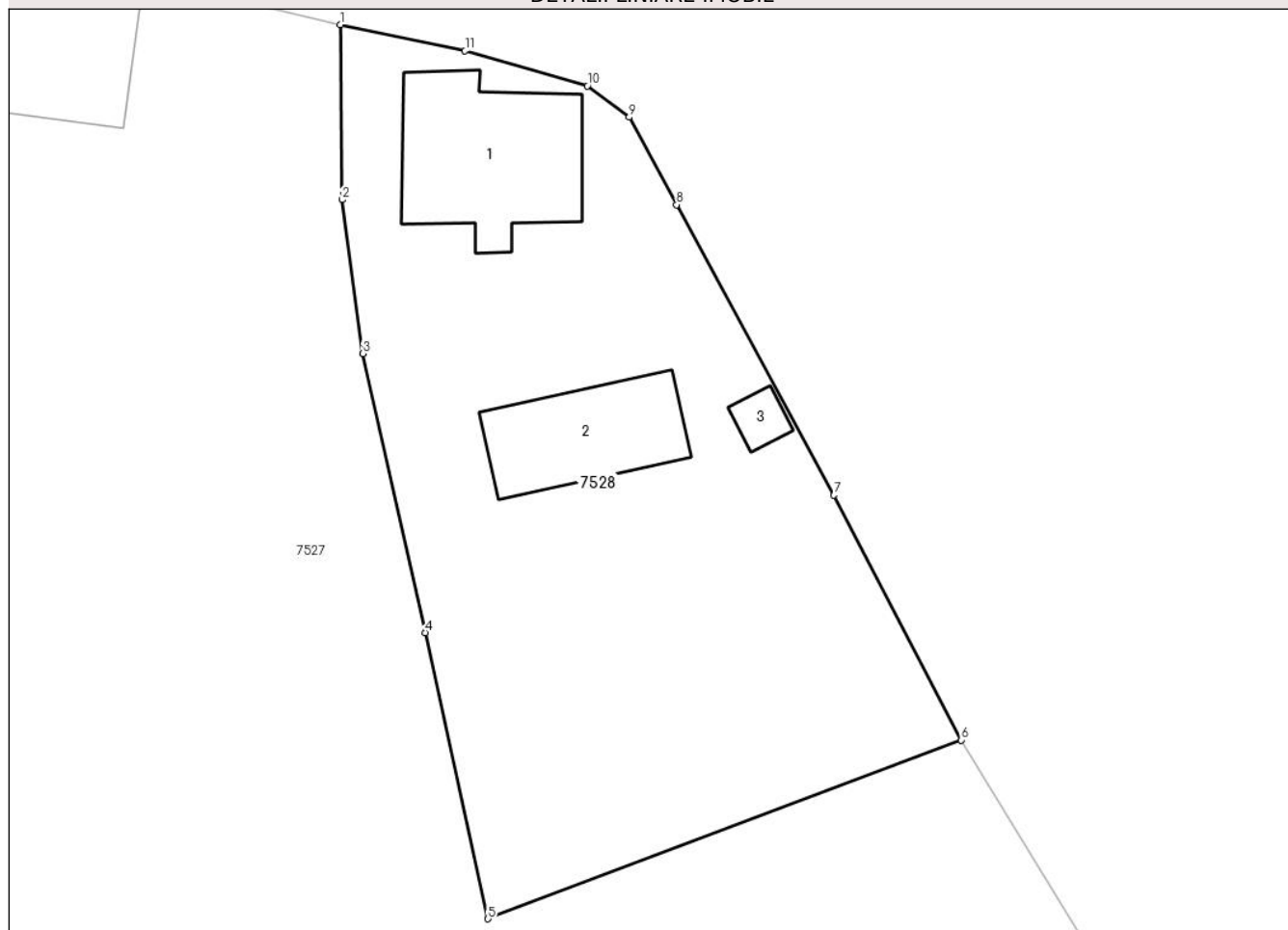
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1757 / 10/02/2009		
Act Notarial nr. 84, din 10/02/2009 emis de BNP ANCA HUMENIUC RADAUTI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERS-a notat obligatia de intretinere, cota actuala 1/1 1) UHLIUC VASILE 2) UHLIUC OLTITA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30045	Din acte: 600 Masurata: 1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.584,124 704.103,341	2	585.584,209 704.093,385	9.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.584,209 704.093,385	3	585.585,395 704.084,626	8.839
3	585.585,395 704.084,626	4	585.588,945 704.068,75	16.268
4	585.588,945 704.068,75	5	585.592,513 704.052,472	16.664
5	585.592,513 704.052,472	6	585.619,416 704.062,642	28.761
6	585.619,416 704.062,642	7	585.612,192 704.076,577	15.696
7	585.612,192 704.076,577	8	585.603,236 704.093,097	18.791
8	585.603,236 704.093,097	9	585.600,549 704.098,074	5.656
9	585.600,549 704.098,074	10	585.598,17 704.099,857	2.973
10	585.598,17 704.099,857	11	585.591,207 704.101,849	7.242
11	585.591,207 704.101,849	1	585.584,124 704.103,341	7.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7529 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

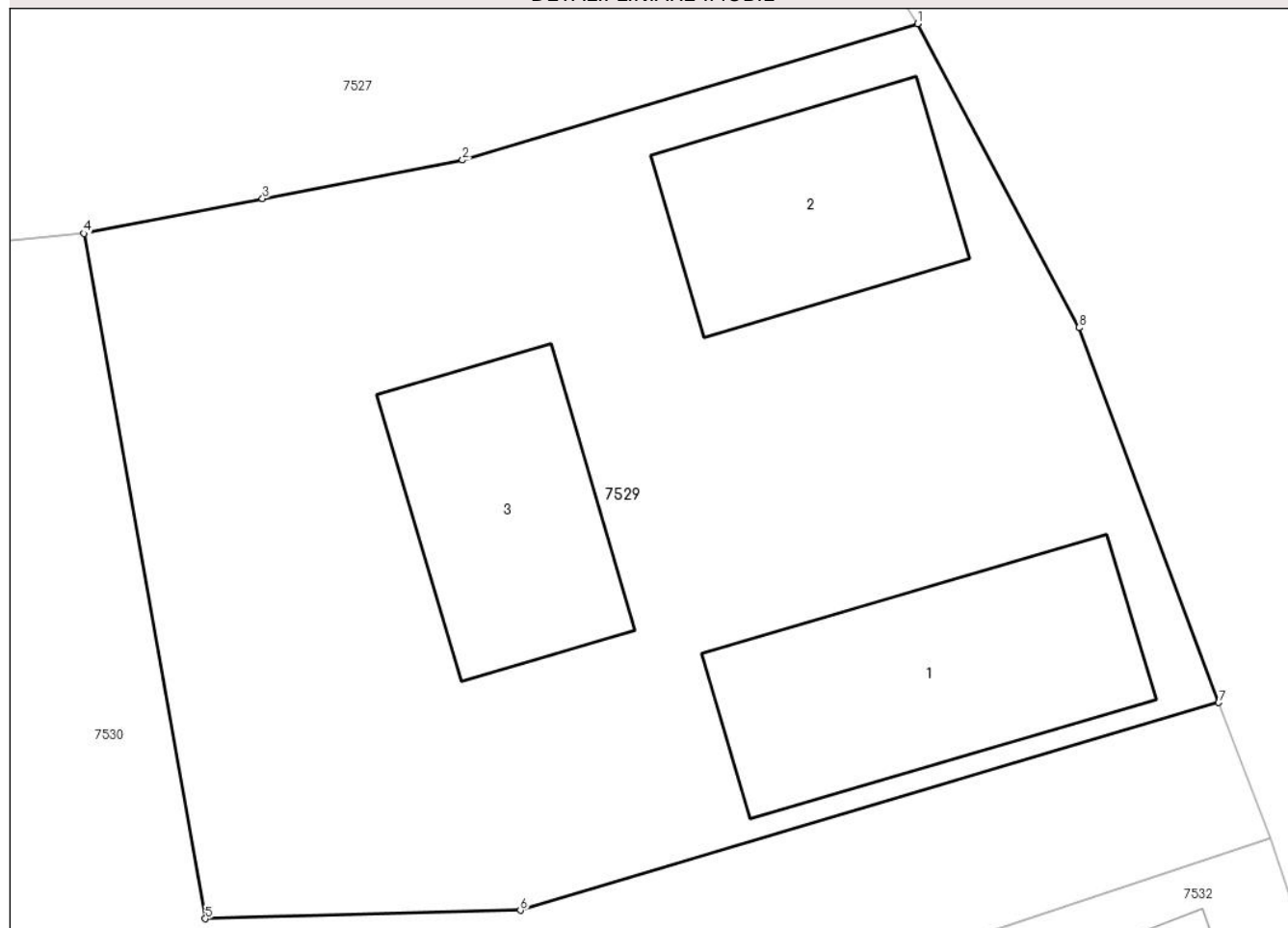
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.628,621 704.047,57	2	585.613,81 704.043,137	15.46
2	585.613,81 704.043,137	3	585.607,301 704.041,883	6.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.607,301 704.041,883	4	585.601,482 704.040,752	5.928
4	585.601,482 704.040,752	5	585.605,441 704.018,477	22.624
5	585.605,441 704.018,477	6	585.615,692 704.018,751	10.255
6	585.615,692 704.018,751	7	585.638,426 704.025,505	23.716
7	585.638,426 704.025,505	8	585.633,877 704.037,686	13.003
8	585.633,877 704.037,686	1	585.628,621 704.047,57	11.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31089	2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30955 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 254, din 11/09/2018 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTARIU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

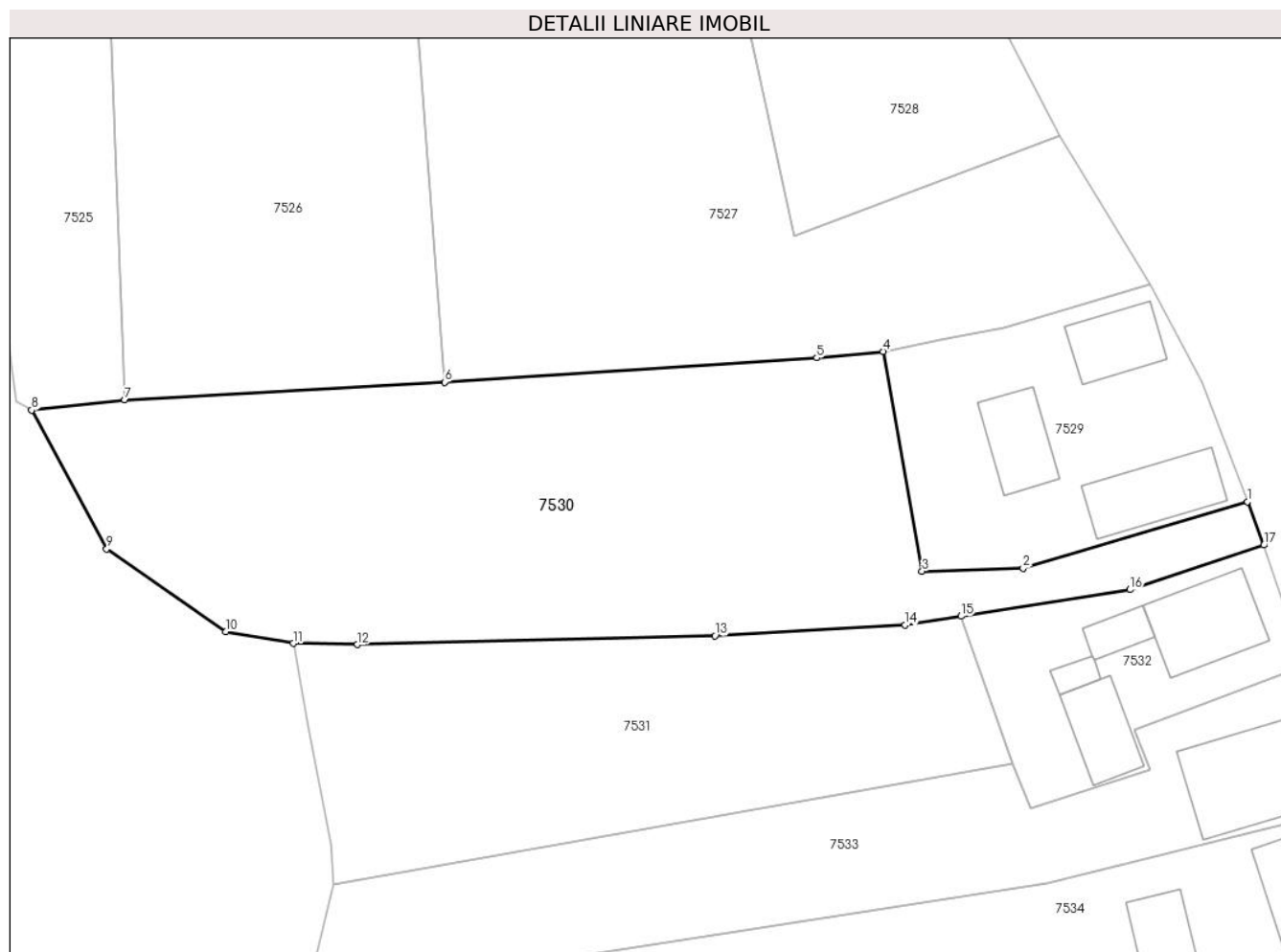
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31089	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.638,426 704.025,505	2	585.615,692 704.018,751	23.716
2	585.615,692 704.018,751	3	585.605,441 704.018,477	10.255
3	585.605,441 704.018,477	4	585.601,482 704.040,752	22.624
4	585.601,482 704.040,752	5	585.594,755 704.040,088	6.76
5	585.594,755 704.040,088	6	585.557,021 704.037,622	37.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.557,021 704.037,622	7	585.524,559 704.035,811	32.512
7	585.524,559 704.035,811	8	585.515,107 704.034,793	9.507
8	585.515,107 704.034,793	9	585.522,72 704.020,706	16.013
9	585.522,72 704.020,706	10	585.534,802 704.012,353	14.688
10	585.534,802 704.012,353	11	585.541,642 704.011,14	6.947
11	585.541,642 704.011,14	12	585.548,144 704.011,024	6.503
12	585.548,144 704.011,024	13	585.584,433 704.011,918	36.3
13	585.584,433 704.011,918	14	585.603,726 704.013,007	19.324
14	585.603,726 704.013,007	15	585.609,387 704.013,901	5.731
15	585.609,387 704.013,901	16	585.626,521 704.016,604	17.346
16	585.626,521 704.016,604	17	585.640,105 704.021,115	14.313
17	585.640,105 704.021,115	1	585.638,426 704.025,505	4.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30244	1.330	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8911 / 26/05/2010		
Act Administrativ nr. 1385, din 27/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act notarial nr. 437/10-09-2008 emis de BNPA BUZDUGA CATALINA - BUZDUGA DANA-ALINA; act notarial nr. 2384/09-09-2009 emis de BNP BUZDUGA DANA-ALINA; act notarial nr. 2950/21-10-2009 emis de BNPA SEHLANEC - MANDICI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BOICIUC NICOLAE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30244	1.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.330	-	-	-	Diferența de suprafață nu s-a regăsit între limitele măsurate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.603,726 704.013,007	2	585.584,433 704.011,918	19.324
2	585.584,433 704.011,918	3	585.548,144 704.011,024	36.3
3	585.548,144 704.011,024	4	585.541,642 704.011,14	6.503
4	585.541,642 704.011,14	5	585.543,12 704.002,693	8.575
5	585.543,12 704.002,693	6	585.545,525 703.990,75	12.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.545,525 703.990,75	7	585.545,738 703.986,711	4.045
7	585.545,738 703.986,711	8	585.614,564 703.999,017	69.917
8	585.614,564 703.999,017	9	585.609,387 704.013,901	15.759
9	585.609,387 704.013,901	1	585.603,726 704.013,007	5.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30234	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4353 / 18/03/2010		
Act Administrativ nr. 1385, din 27/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act notarial nr. 437/10-09-2008 emis de BNPA BUZDUGA CATALINA - BUZDUGA DANA-ALINA; act notarial nr. 4184/10-09-2008 emis de BNPA BUZDUGA Radauti ; act administrativ nr. 483/09-02-2010 emis de PRIMARIA COM. SERBAUTI; act administrativ nr. 484/09-02-2010 emis de PRIMARIA COM. SERBAUTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOICIUC NICOLAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

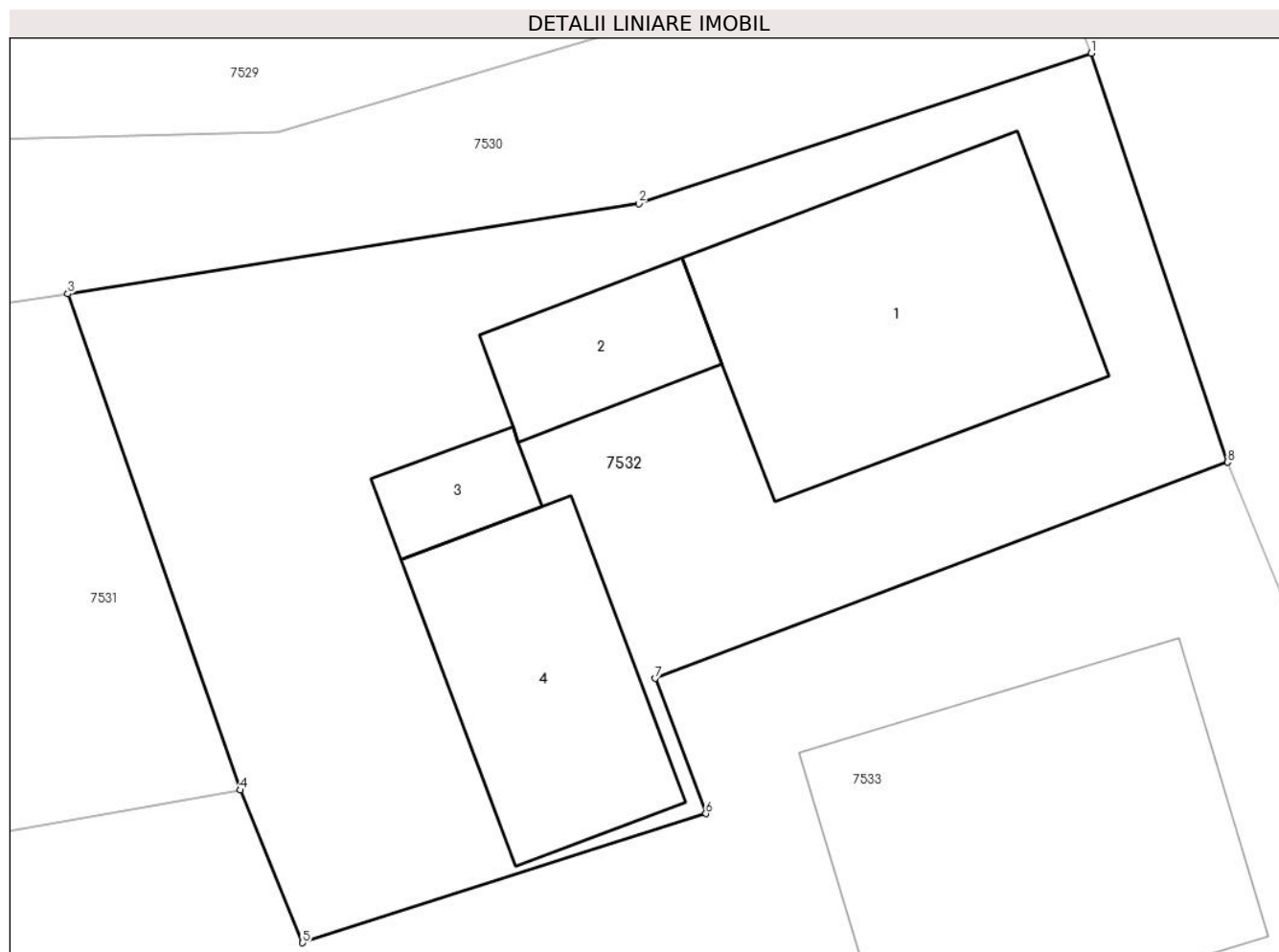
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30234	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.640,105 704.021,115	2	585.626,521 704.016,604	14.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.626,521 704.016,604	3	585.609,387 704.013,901	17.346
3	585.609,387 704.013,901	4	585.614,564 703.999,017	15.759
4	585.614,564 703.999,017	5	585.616,435 703.994,436	4.948
5	585.616,435 703.994,436	6	585.628,538 703.998,31	12.708
6	585.628,538 703.998,31	7	585.627,018 704.002,367	4.332
7	585.627,018 704.002,367	8	585.644,194 704.008,847	18.358
8	585.644,194 704.008,847	1	585.640,105 704.021,115	12.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30245	1.232	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:223 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8913 / 26/05/2010		
Act Notarial nr. 1093, din 21/05/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEROCHEVICI-POCREATA GHEORGHE 2) VEROCHEVICI-POCREATA MARIANA-OANA	A1
7533 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEROCHEVICI-POCREATA GHEORGHE 2) VEROCHEVICI-POCREATA MARIANA-OANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30245	1.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	232	-	-	-	Diferența de suprafață nu s-a regăsit între limitele măsurate
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:111 mp; S. construită desfășurată:223 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.540,091 703.975,018	2	585.549,946 703.976,301	9.938
2	585.549,946 703.976,301	3	585.618,185 703.986,893	69.056
3	585.618,185 703.986,893	4	585.645,441 703.993,654	28.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.645,441 703.993,654	5	585.649,708 703.995,286	4.568
5	585.649,708 703.995,286	6	585.644,194 704.008,847	14.639
6	585.644,194 704.008,847	7	585.627,018 704.002,367	18.358
7	585.627,018 704.002,367	8	585.628,538 703.998,31	4.332
8	585.628,538 703.998,31	9	585.616,435 703.994,436	12.708
9	585.616,435 703.994,436	10	585.614,564 703.999,017	4.948
10	585.614,564 703.999,017	11	585.545,738 703.986,711	69.917
11	585.545,738 703.986,711	12	585.544,002 703.979,58	7.339
12	585.544,002 703.979,58	1	585.540,091 703.975,018	6.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.380	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7534 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

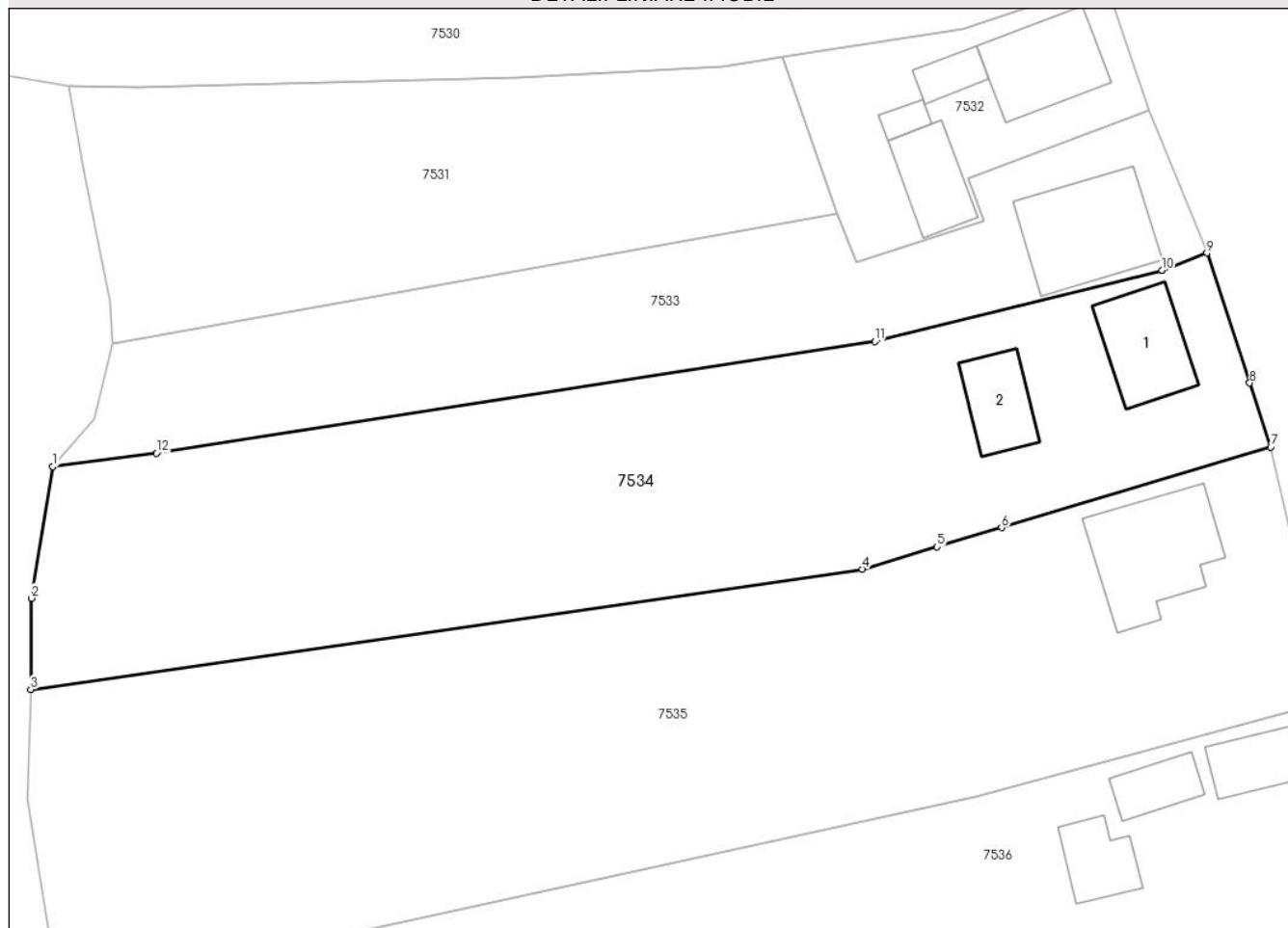
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	380	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.540,091 703.975,018	2	585.538,049 703.962,525	12.659
2	585.538,049 703.962,525	3	585.538,002 703.953,876	8.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.538,002 703.953,876	4	585.616,985 703.965,276	79.801
4	585.616,985 703.965,276	5	585.624,08 703.967,397	7.405
5	585.624,08 703.967,397	6	585.630,212 703.969,23	6.4
6	585.630,212 703.969,23	7	585.655,777 703.976,872	26.683
7	585.655,777 703.976,872	8	585.653,784 703.982,954	6.4
8	585.653,784 703.982,954	9	585.649,708 703.995,286	12.988
9	585.649,708 703.995,286	10	585.645,441 703.993,654	4.568
10	585.645,441 703.993,654	11	585.618,185 703.986,893	28.082
11	585.618,185 703.986,893	12	585.549,946 703.976,301	69.056
12	585.549,946 703.976,301	1	585.540,091 703.975,018	9.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31431	Din acte: 3.400 Masurata: 3.125	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36188 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 3104, din 20/11/2017 emis de SPN Sehlanec - Bratiloveanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODOIU RODICA 2) BODOIU DANIEL	A1
7535 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODOIU RODICA 2) BODOIU DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31431	Din acte: 3.400 Masurata: 3.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	825	-	-	-	Diferența de suprafață nu s-a regăsit între limitele măsurate
2	arabil	DA	2.300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.546,813 703.926,065	2	585.627,706 703.943,638	82.78
2	585.627,706 703.943,638	3	585.661,266 703.952,821	34.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.661,266 703.952,821	4	585.655,777 703.976,872	24.669
4	585.655,777 703.976,872	5	585.630,212 703.969,23	26.683
5	585.630,212 703.969,23	6	585.624,08 703.967,397	6.4
6	585.624,08 703.967,397	7	585.616,985 703.965,276	7.405
7	585.616,985 703.965,276	8	585.538,002 703.953,876	79.801
8	585.538,002 703.953,876	9	585.537,672 703.943,405	10.476
9	585.537,672 703.943,405	10	585.539,7 703.931,19	12.382
10	585.539,7 703.931,19	11	585.544,434 703.925,548	7.365
11	585.544,434 703.925,548	1	585.546,813 703.926,065	2.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.789	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7536 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

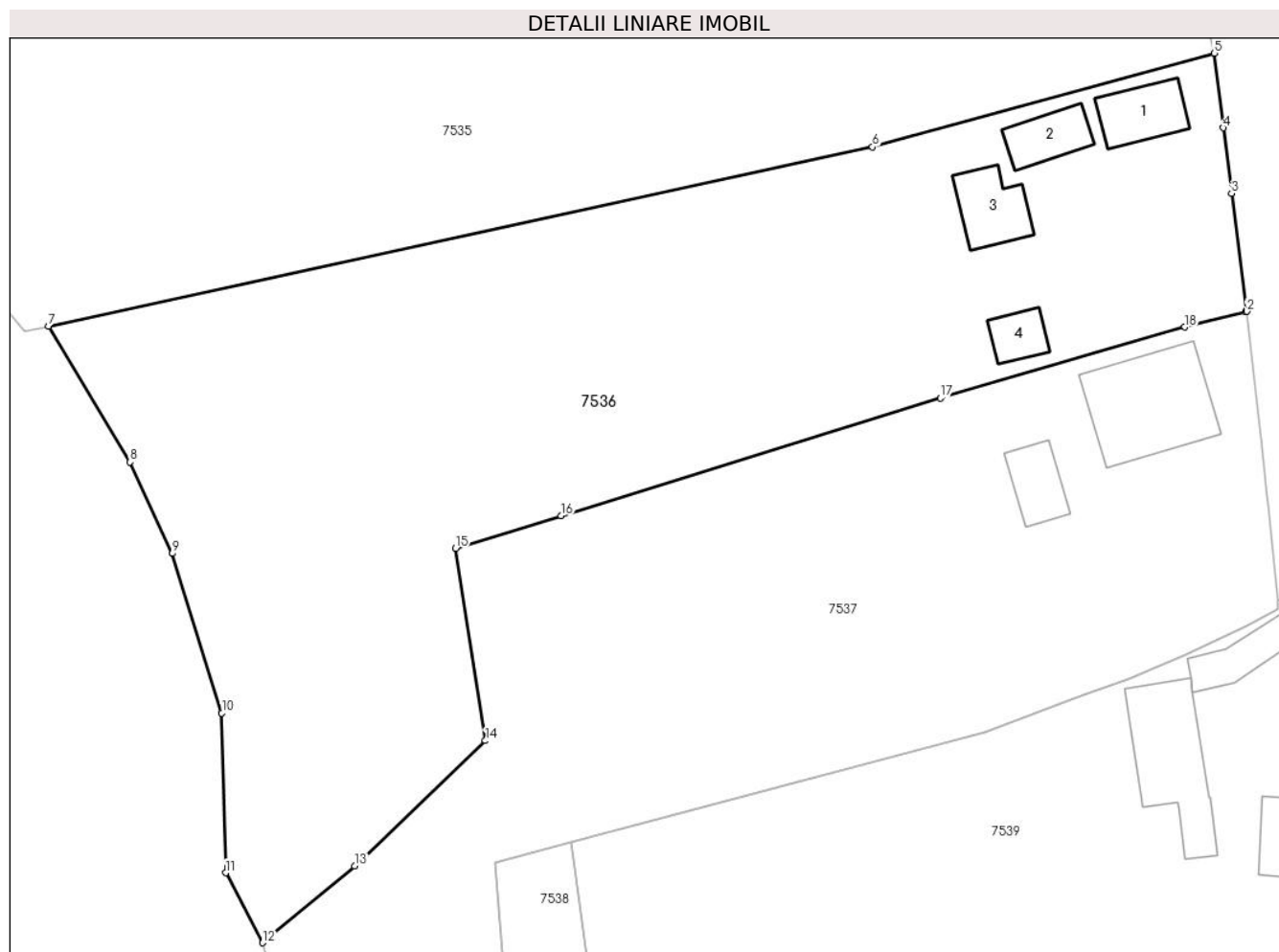
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	-	-	-	
2	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.664,314 703.927,468	2	585.664,454 703.927,503	0.144
2	585.664,454 703.927,503	3	585.662,946 703.939,067	11.662
3	585.662,946 703.939,067	4	585.662,133 703.945,51	6.494
4	585.662,133 703.945,51	5	585.661,266 703.952,821	7.362
5	585.661,266 703.952,821	6	585.627,706 703.943,638	34.794
6	585.627,706 703.943,638	7	585.546,813 703.926,065	82.78
7	585.546,813 703.926,065	8	585.554,826 703.912,712	15.573
8	585.554,826 703.912,712	9	585.558,971 703.903,741	9.882
9	585.558,971 703.903,741	10	585.563,827 703.888,085	16.392
10	585.563,827 703.888,085	11	585.564,197 703.872,413	15.676
11	585.564,197 703.872,413	12	585.567,842 703.865,558	7.764
12	585.567,842 703.865,558	13	585.576,866 703.873,094	11.757
13	585.576,866 703.873,094	14	585.589,697 703.885,383	17.767
14	585.589,697 703.885,383	15	585.586,781 703.904,236	19.077
15	585.586,781 703.904,236	16	585.597,12 703.907,456	10.829
16	585.597,12 703.907,456	17	585.634,378 703.918,989	39.002
17	585.634,378 703.918,989	18	585.658,339 703.925,959	24.954
18	585.658,339 703.925,959	1	585.664,314 703.927,468	6.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30185	3.459	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
16480 / 13/11/2008			
Act Notarial nr. 747, din 13/11/2008 emis de BNP;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) HAPENCIUC VASILE		
	2) HAPENCIUC MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

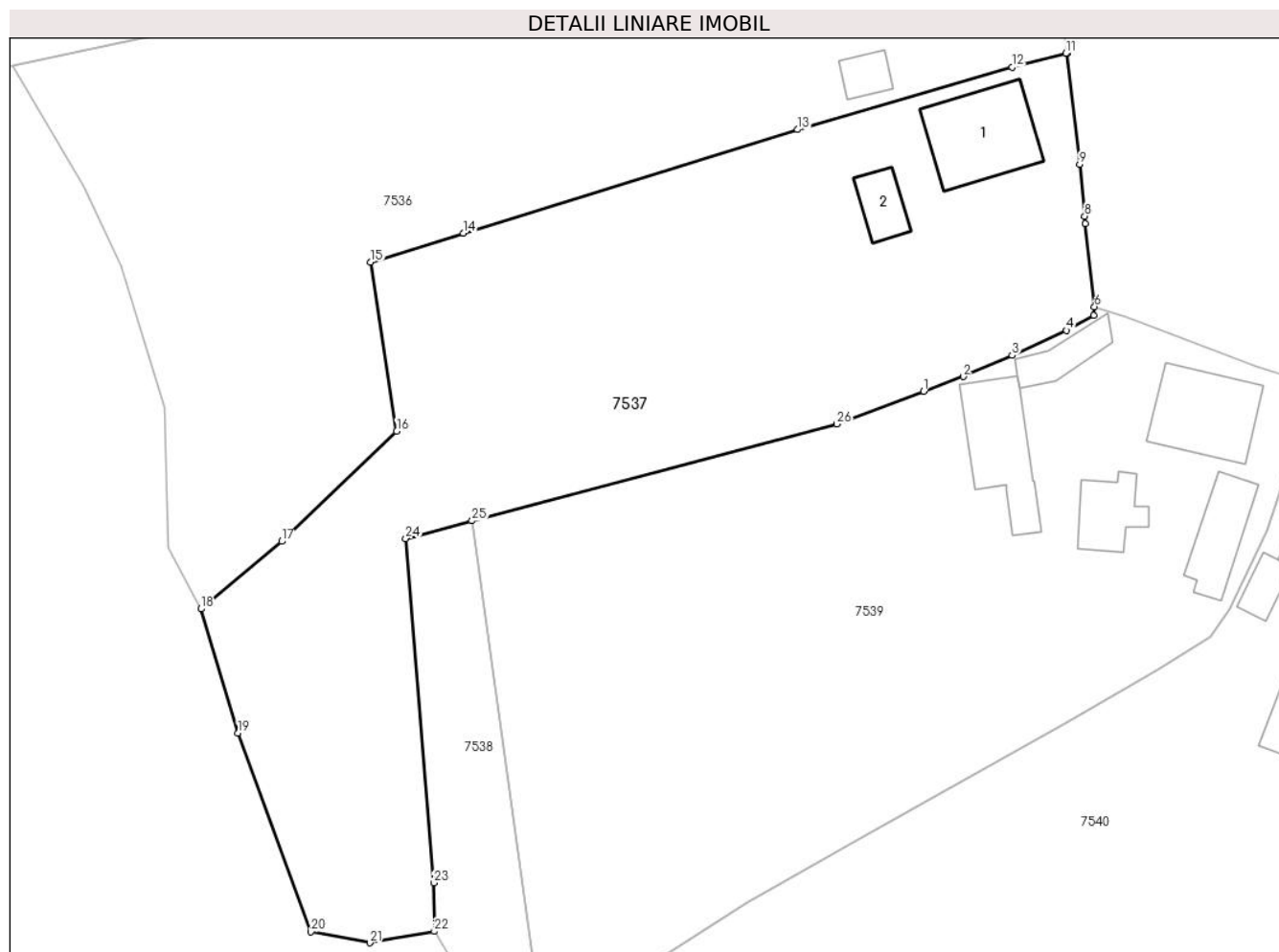
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30185	3.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	-	-	-	Diferența de suprafață nu s-a regăsit între limitele măsurate
2	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:111 mp; S. construită desfasurată:222 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurată:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.648,472 703.889,834	2	585.652,871 703.891,47	4.693
3	585.658,33 703.893,831	4	585.664,396 703.896,624	6.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.652,871 703.891,47	3	585.658,33 703.893,831	5.948
4	585.664,396 703.896,624	5	585.667,451 703.898,255	3.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.667,451 703.898,255	6	585.667,526 703.899,253	1.001
7	585.666,51 703.908,482	8	585.666,43 703.909,327	0.849
9	585.665,881 703.915,098	10	585.664,454 703.927,503	12.487
11	585.664,314 703.927,468	12	585.658,339 703.925,959	6.163
13	585.634,378 703.918,989	14	585.597,12 703.907,456	39.002
15	585.586,781 703.904,236	16	585.589,697 703.885,383	19.077
17	585.576,866 703.873,094	18	585.567,842 703.865,558	11.757
19	585.571,993 703.851,73	20	585.580,12 703.829,571	23.602
21	585.586,681 703.828,354	22	585.593,894 703.829,63	7.325
23	585.593,819 703.835,025	24	585.590,694 703.873,419	38.521
25	585.598,092 703.875,382	26	585.638,779 703.886,178	42.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.667,526 703.899,253	7	585.666,51 703.908,482	9.285
8	585.666,43 703.909,327	9	585.665,881 703.915,098	5.797
10	585.664,454 703.927,503	11	585.664,314 703.927,468	0.144
12	585.658,339 703.925,959	13	585.634,378 703.918,989	24.954
14	585.597,12 703.907,456	15	585.586,781 703.904,236	10.829
16	585.589,697 703.885,383	17	585.576,866 703.873,094	17.767
18	585.567,842 703.865,558	19	585.571,993 703.851,73	14.438
20	585.580,12 703.829,571	21	585.586,681 703.828,354	6.673
22	585.593,894 703.829,63	23	585.593,819 703.835,025	5.396
24	585.590,694 703.873,419	25	585.598,092 703.875,382	7.654
26	585.638,779 703.886,178	1	585.648,472 703.889,834	10.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7538 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4713, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoare lui 1) COZMEI ION-VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

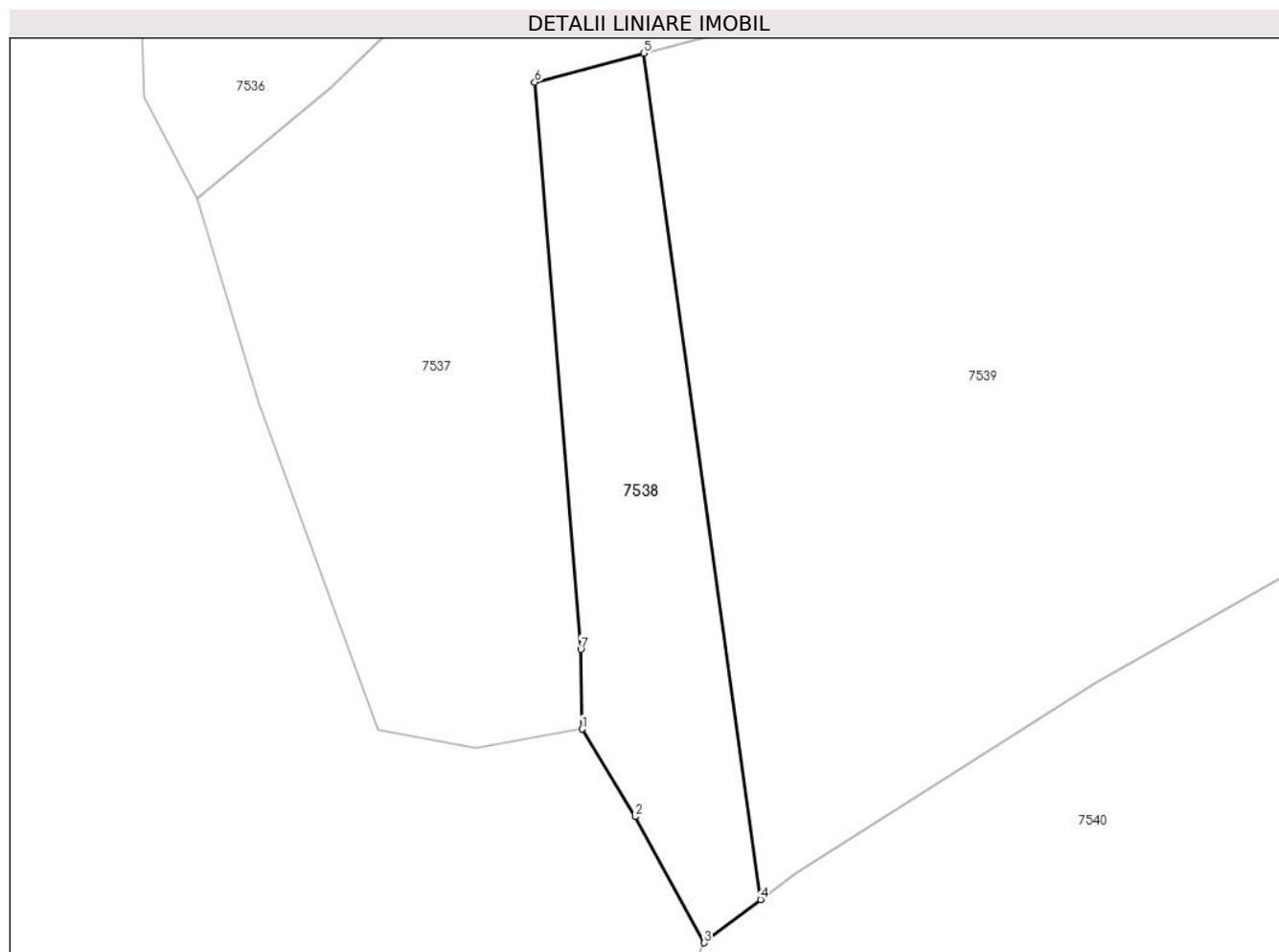
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	497	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.593,894 703.829,63	2	585.597,497 703.823,706	6.934
2	585.597,497 703.823,706	3	585.602,173 703.815,165	9.737
3	585.602,173 703.815,165	4	585.605,998 703.818,09	4.815
4	585.605,998 703.818,09	5	585.598,092 703.875,382	57.835
5	585.598,092 703.875,382	6	585.590,694 703.873,419	7.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.590,694 703.873,419	7	585.593,819 703.835,025	38.521
7	585.593,819 703.835,025	1	585.593,894 703.829,63	5.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 18, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30731	3.985	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:201 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
479 / 11/12/1995		
Act Notarial nr. 526, din 07/12/1995 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMEI ION-VIOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
7539 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMEI ION-VIOREL	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

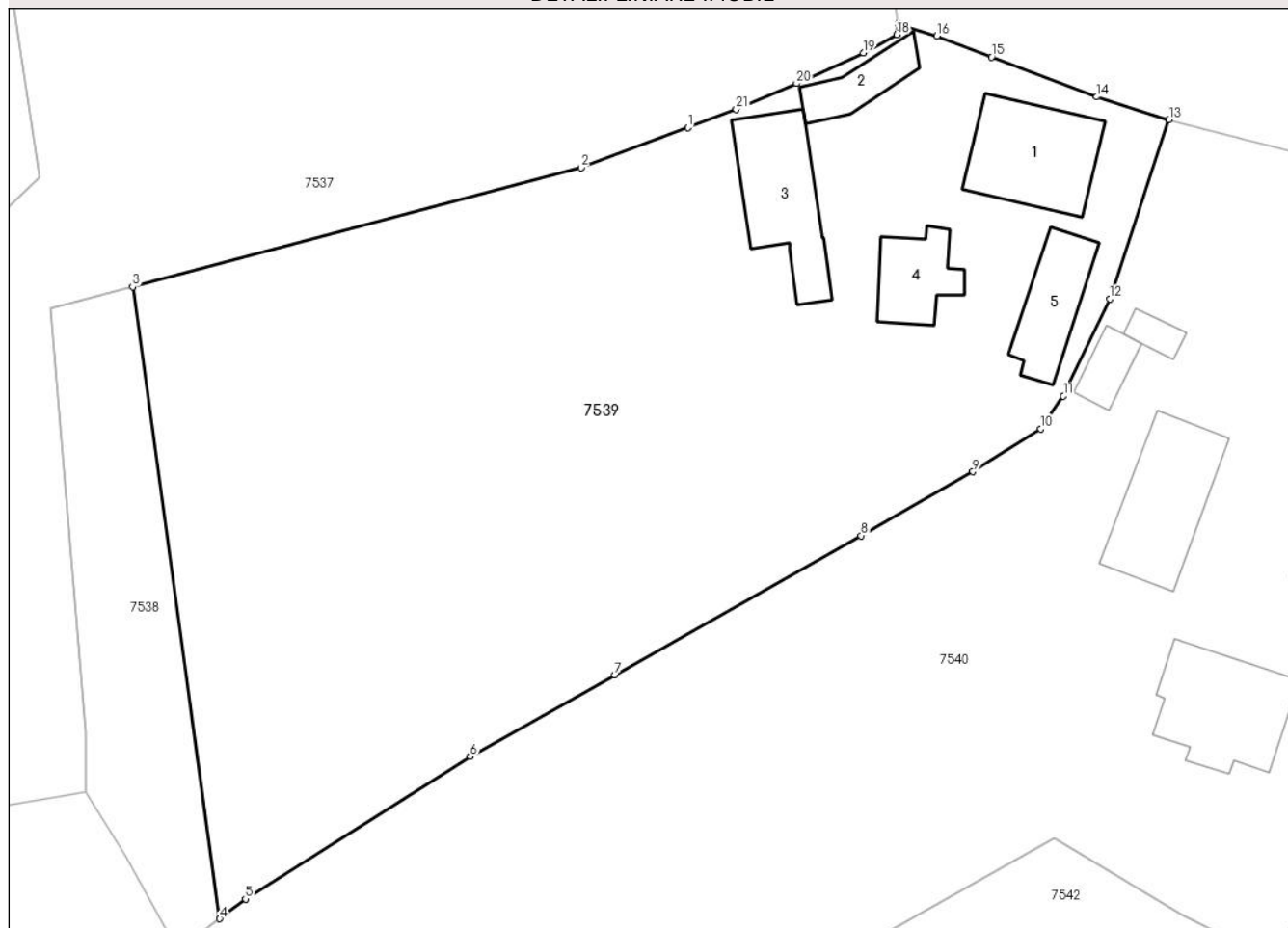
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30731	3.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	985	-	-	-	
2	arabil	DA	3.000	-	-	58/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:201 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.648,472 703.889,834	2	585.638,779 703.886,178	10.36
3	585.598,092 703.875,382	4	585.605,998 703.818,09	57.835
5	585.608,331 703.819,874	6	585.628,721 703.832,789	24.136
7	585.641,86 703.840,182	8	585.664,19 703.852,825	25.661
9	585.674,347 703.858,619	10	585.680,486 703.862,51	7.268
11	585.682,545 703.865,48	12	585.686,75 703.874,314	9.784
13	585.692,129 703.890,553	14	585.685,568 703.892,612	6.876
15	585.676,03 703.896,239	16	585.671,072 703.898,137	5.309
17	585.667,526 703.899,253	18	585.667,451 703.898,255	1.001
19	585.664,396 703.896,624	20	585.658,33 703.893,831	6.678
21	585.652,871 703.891,47	1	585.648,472 703.889,834	4.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.638,779 703.886,178	3	585.598,092 703.875,382	42.095
4	585.605,998 703.818,09	5	585.608,331 703.819,874	2.937
6	585.628,721 703.832,789	7	585.641,86 703.840,182	15.076
8	585.664,19 703.852,825	9	585.674,347 703.858,619	11.693
10	585.680,486 703.862,51	11	585.682,545 703.865,48	3.614
12	585.686,75 703.874,314	13	585.692,129 703.890,553	17.107
14	585.685,568 703.892,612	15	585.676,03 703.896,239	10.204
16	585.671,072 703.898,137	17	585.667,526 703.899,253	3.717
18	585.667,451 703.898,255	19	585.664,396 703.896,624	3.463
20	585.658,33 703.893,831	21	585.652,871 703.891,47	5.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 20, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30606	4.977	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7540 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

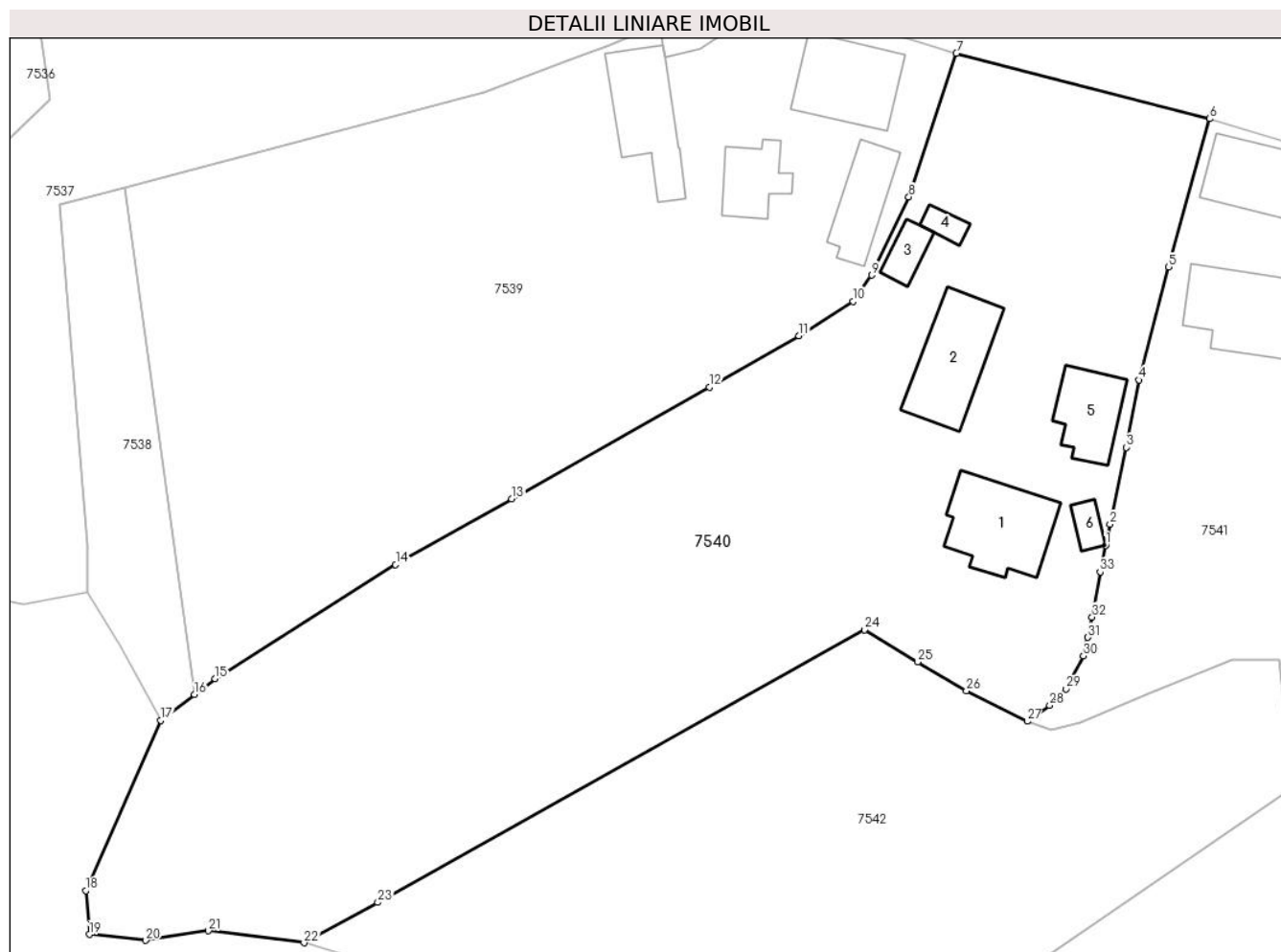
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30606	4.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	977	-	-	-	Diferența de suprafață nu s-a regăsit între limitele măsurate
2	arabil	DA	4.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:108 mp; S. construită desfasurată:108 mp; LOCUINȚA
A1.2		construcții anexa	104	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:104 mp; S. construită desfasurată:104 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	24	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurată:24 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	13	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurată:13 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	64	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; S. construită desfasurată:64 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	15	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurată:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.709,012 703.834,951	2	585.709,509 703.837,338	2.438
3	585.711,316 703.846,019	4	585.712,781 703.853,628	7.749
5	585.716,131 703.866,401	6	585.720,764 703.883,153	17.381
7	585.692,129 703.890,553	8	585.686,75 703.874,314	17.107
9	585.682,545 703.865,48	10	585.680,486 703.862,51	3.614
11	585.674,347 703.858,619	12	585.664,19 703.852,825	11.693
13	585.641,86 703.840,182	14	585.628,721 703.832,789	15.076
15	585.608,331 703.819,874	16	585.605,998 703.818,09	2.937
17	585.602,173 703.815,165	18	585.593,699 703.795,932	21.017
19	585.594,088 703.790,983	20	585.600,481 703.790,307	6.429
21	585.607,559 703.791,385	22	585.618,38 703.790,038	10.905
23	585.626,708 703.794,596	24	585.681,732 703.825,417	63.068
25	585.687,75 703.821,765	26	585.693,266 703.818,504	6.408
27	585.700,152 703.815,065	28	585.702,683 703.816,85	3.097
29	585.704,502 703.818,733	30	585.706,495 703.822,459	4.226
31	585.707,006 703.824,537	32	585.707,482 703.826,839	2.351
33	585.708,386 703.831,958	1	585.709,012 703.834,951	3.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.709,509 703.837,338	3	585.711,316 703.846,019	8.867
4	585.712,781 703.853,628	5	585.716,131 703.866,401	13.205
6	585.720,764 703.883,153	7	585.692,129 703.890,553	29.576
8	585.686,75 703.874,314	9	585.682,545 703.865,48	9.784
10	585.680,486 703.862,51	11	585.674,347 703.858,619	7.268
12	585.664,19 703.852,825	13	585.641,86 703.840,182	25.661
14	585.628,721 703.832,789	15	585.608,331 703.819,874	24.136
16	585.605,998 703.818,09	17	585.602,173 703.815,165	4.815
18	585.593,699 703.795,932	19	585.594,088 703.790,983	4.964
20	585.600,481 703.790,307	21	585.607,559 703.791,385	7.16
22	585.618,38 703.790,038	23	585.626,708 703.794,596	9.494
24	585.681,732 703.825,417	25	585.687,75 703.821,765	7.039
26	585.693,266 703.818,504	27	585.700,152 703.815,065	7.697
28	585.702,683 703.816,85	29	585.704,502 703.818,733	2.618
30	585.706,495 703.822,459	31	585.707,006 703.824,537	2.14
32	585.707,482 703.826,839	33	585.708,386 703.831,958	5.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 22, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.820	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7541 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

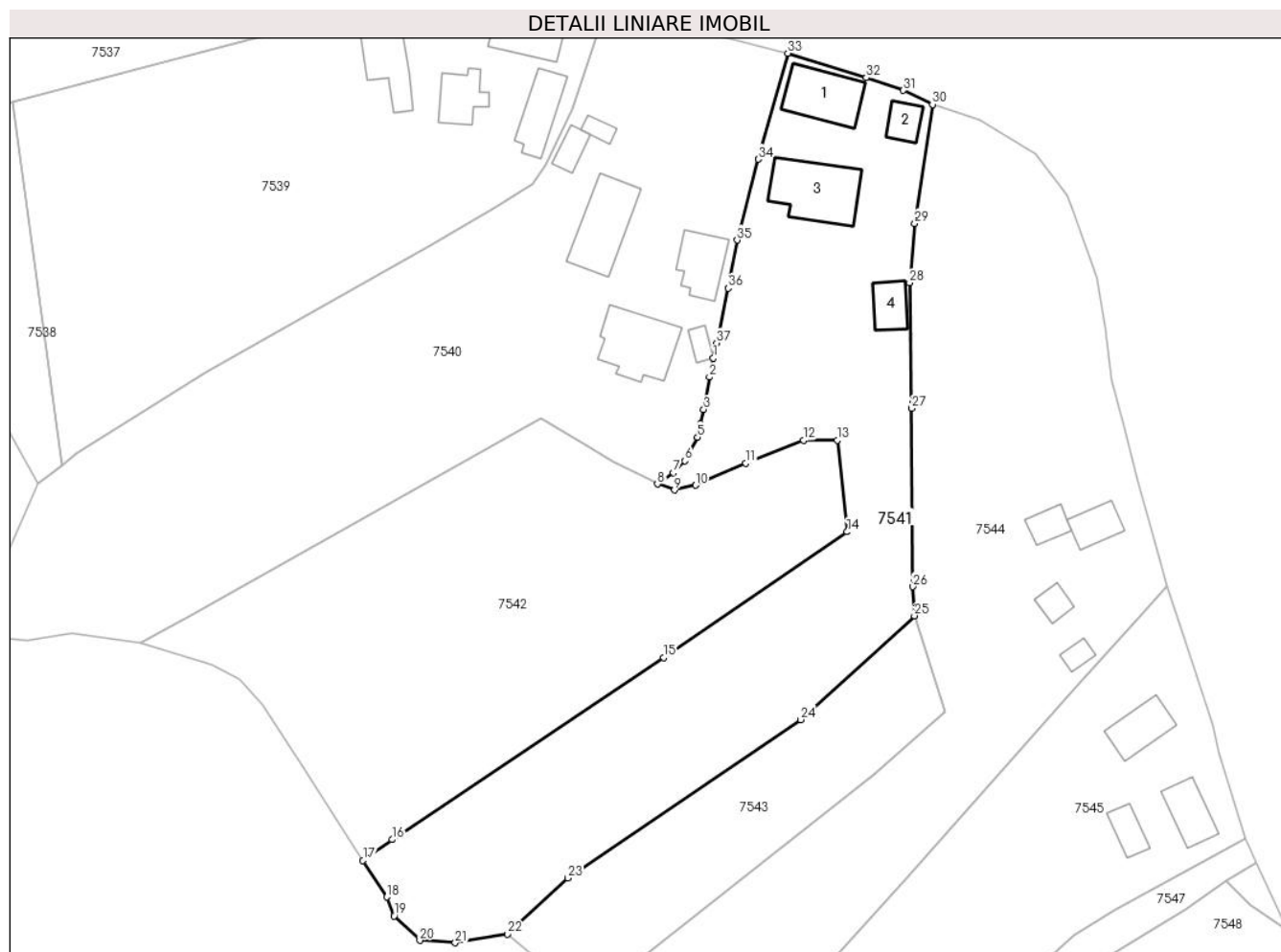
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	820	-	-	-	
2	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.709,012 703.834,951	2	585.708,386 703.831,958	3.058
3	585.707,482 703.826,839	4	585.707,006 703.824,537	2.351
5	585.706,495 703.822,459	6	585.704,502 703.818,733	4.226
7	585.702,683 703.816,85	8	585.700,152 703.815,065	3.097
9	585.702,823 703.814,091	10	585.706,181 703.814,877	3.449
11	585.714,154 703.818,347	12	585.723,264 703.822,005	9.817
13	585.728,604 703.821,984	14	585.730,154 703.807,509	14.558
15	585.701,135 703.787,645	16	585.658,204 703.758,858	51.689
17	585.653,572 703.755,553	18	585.657,369 703.749,769	6.919
19	585.658,512 703.746,769	20	585.662,57 703.742,922	5.592
21	585.668,161 703.742,545	22	585.676,435 703.743,904	8.385
23	585.686,005 703.752,78	24	585.722,777 703.777,814	44.485
25	585.740,806 703.794,234	26	585.740,548 703.798,851	4.624
27	585.740,373 703.827,025	28	585.740,042 703.846,868	19.846
29	585.740,85 703.856,258	30	585.743,67 703.875,062	19.014
31	585.739,065 703.877,288	32	585.733,178 703.879,287	6.217
33	585.720,764 703.883,153	34	585.716,131 703.866,401	17.381
35	585.712,781 703.853,628	36	585.711,316 703.846,019	7.749
37	585.709,509 703.837,338	1	585.709,012 703.834,951	2.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.708,386 703.831,958	3	585.707,482 703.826,839	5.198
4	585.707,006 703.824,537	5	585.706,495 703.822,459	2.14
6	585.704,502 703.818,733	7	585.702,683 703.816,85	2.618
8	585.700,152 703.815,065	9	585.702,823 703.814,091	2.843
10	585.706,181 703.814,877	11	585.714,154 703.818,347	8.695
12	585.723,264 703.822,005	13	585.728,604 703.821,984	5.34
14	585.730,154 703.807,509	15	585.701,135 703.787,645	35.166
16	585.658,204 703.758,858	17	585.653,572 703.755,553	5.69
18	585.657,369 703.749,769	19	585.658,512 703.746,769	3.21
20	585.662,57 703.742,922	21	585.668,161 703.742,545	5.604
22	585.676,435 703.743,904	23	585.686,005 703.752,78	13.053
24	585.722,777 703.777,814	25	585.740,806 703.794,234	24.386
26	585.740,548 703.798,851	27	585.740,373 703.827,025	28.175
28	585.740,042 703.846,868	29	585.740,85 703.856,258	9.425
30	585.743,67 703.875,062	31	585.739,065 703.877,288	5.115
32	585.733,178 703.879,287	33	585.720,764 703.883,153	13.002
34	585.716,131 703.866,401	35	585.712,781 703.853,628	13.205
36	585.711,316 703.846,019	37	585.709,509 703.837,338	8.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.586	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7542 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

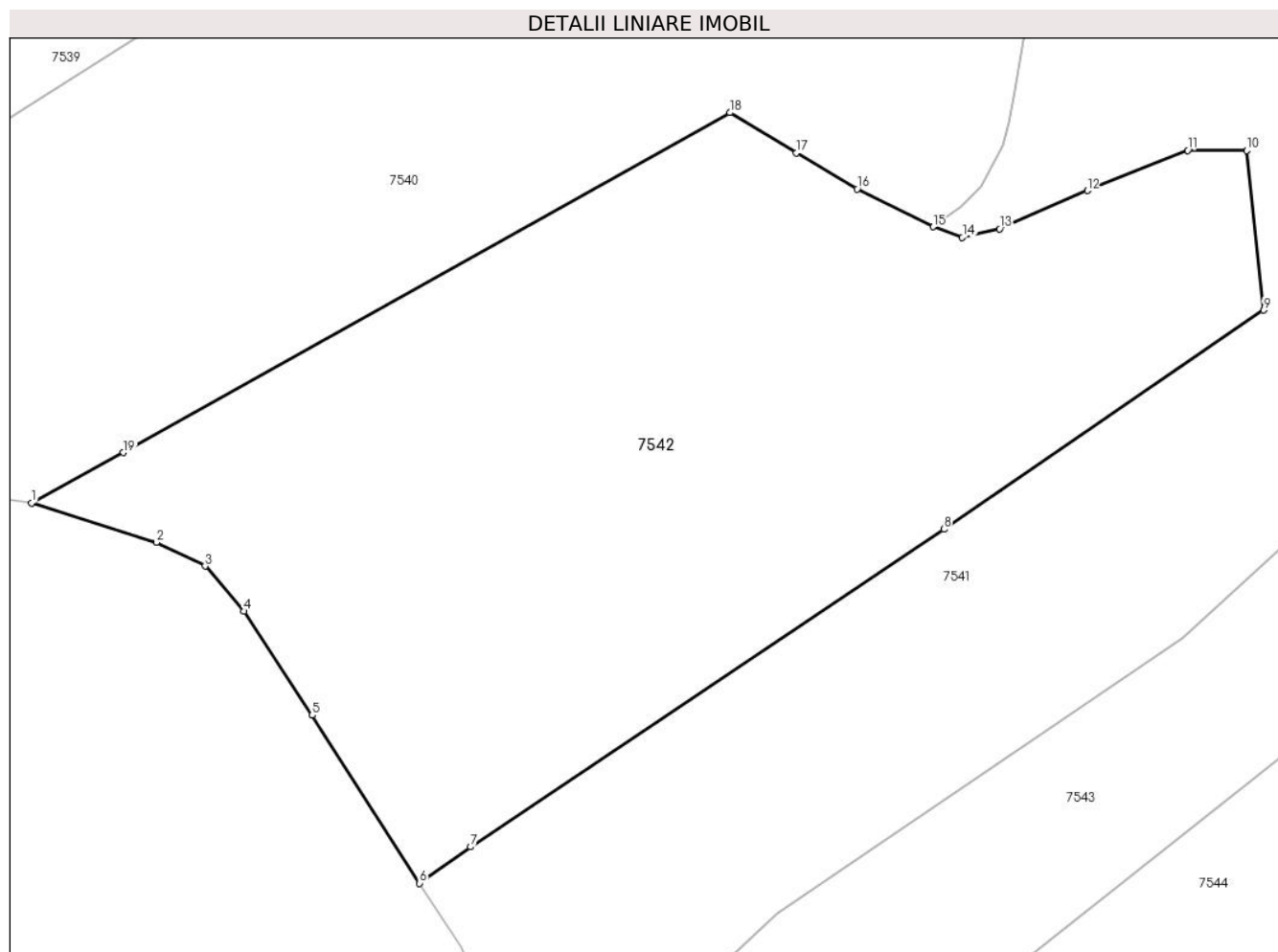
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.586	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.618,38 703.790,038	2	585.629,707 703.786,472	11.875
2	585.629,707 703.786,472	3	585.634,114 703.784,308	4.91
3	585.634,114 703.784,308	4	585.637,646 703.780,218	5.404
4	585.637,646 703.780,218	5	585.643,846 703.770,796	11.279
5	585.643,846 703.770,796	6	585.653,572 703.755,553	18.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.653,572 703.755,553	7	585.658,204 703.758,858	5.69
7	585.658,204 703.758,858	8	585.701,135 703.787,645	51.689
8	585.701,135 703.787,645	9	585.730,154 703.807,509	35.166
9	585.730,154 703.807,509	10	585.728,604 703.821,984	14.558
10	585.728,604 703.821,984	11	585.723,264 703.822,005	5.34
11	585.723,264 703.822,005	12	585.714,154 703.818,347	9.817
12	585.714,154 703.818,347	13	585.706,181 703.814,877	8.695
13	585.706,181 703.814,877	14	585.702,823 703.814,091	3.449
14	585.702,823 703.814,091	15	585.700,152 703.815,065	2.843
15	585.700,152 703.815,065	16	585.693,266 703.818,504	7.697
16	585.693,266 703.818,504	17	585.687,75 703.821,765	6.408
17	585.687,75 703.821,765	18	585.681,732 703.825,417	7.039
18	585.681,732 703.825,417	19	585.626,708 703.794,596	63.068
19	585.626,708 703.794,596	1	585.618,38 703.790,038	9.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.206	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7543 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

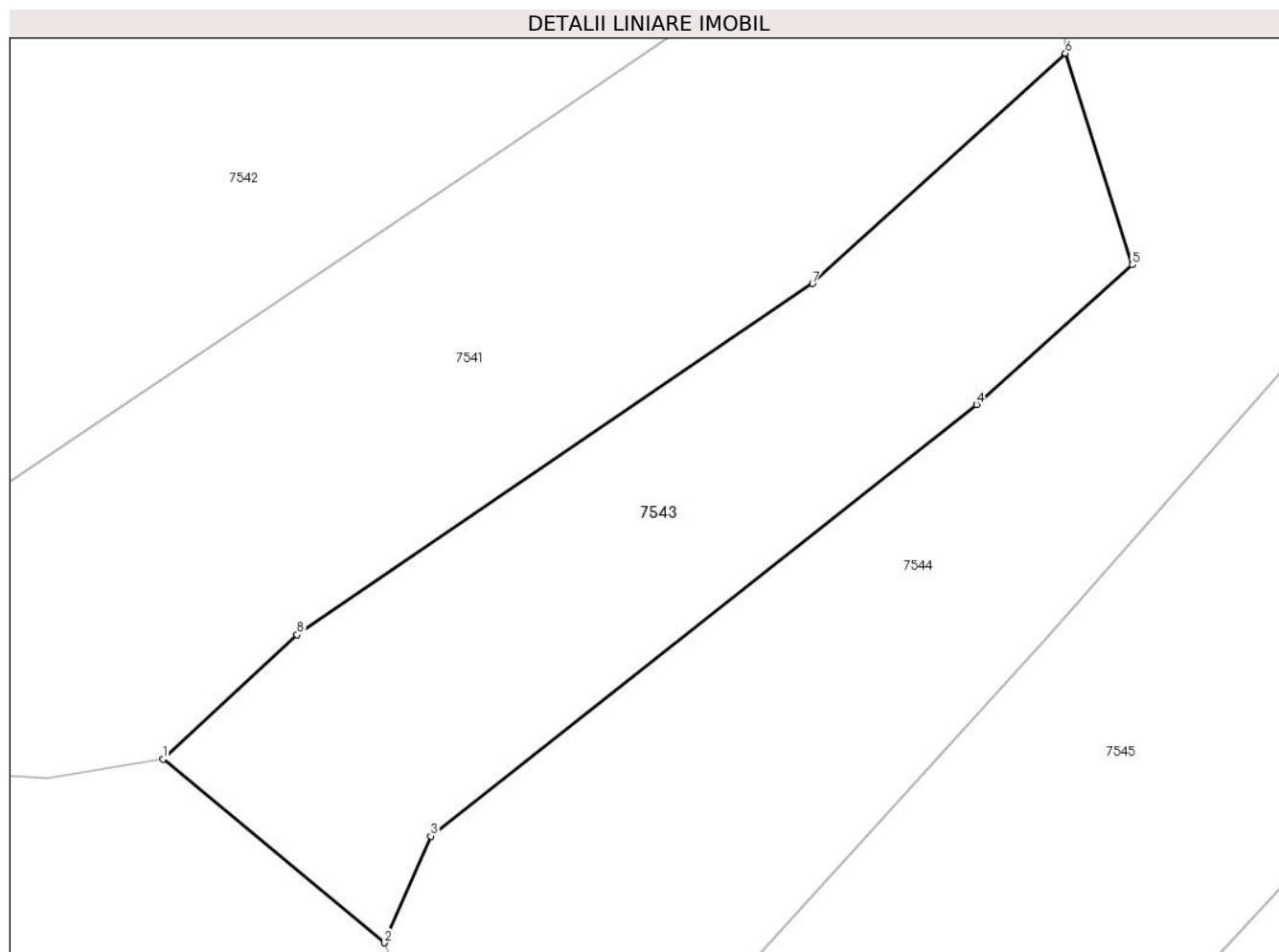
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.676,435 703.743,904	2	585.692,241 703.730,817	20.521
2	585.692,241 703.730,817	3	585.695,536 703.738,414	8.281
3	585.695,536 703.738,414	4	585.734,48 703.769,18	49.63
4	585.734,48 703.769,18	5	585.745,592 703.779,14	14.922
5	585.745,592 703.779,14	6	585.740,806 703.794,234	15.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.740,806 703.794,234	7	585.722,777 703.777,814	24.386
7	585.722,777 703.777,814	8	585.686,005 703.752,78	44.485
8	585.686,005 703.752,78	1	585.676,435 703.743,904	13.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 24, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.218	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7544 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

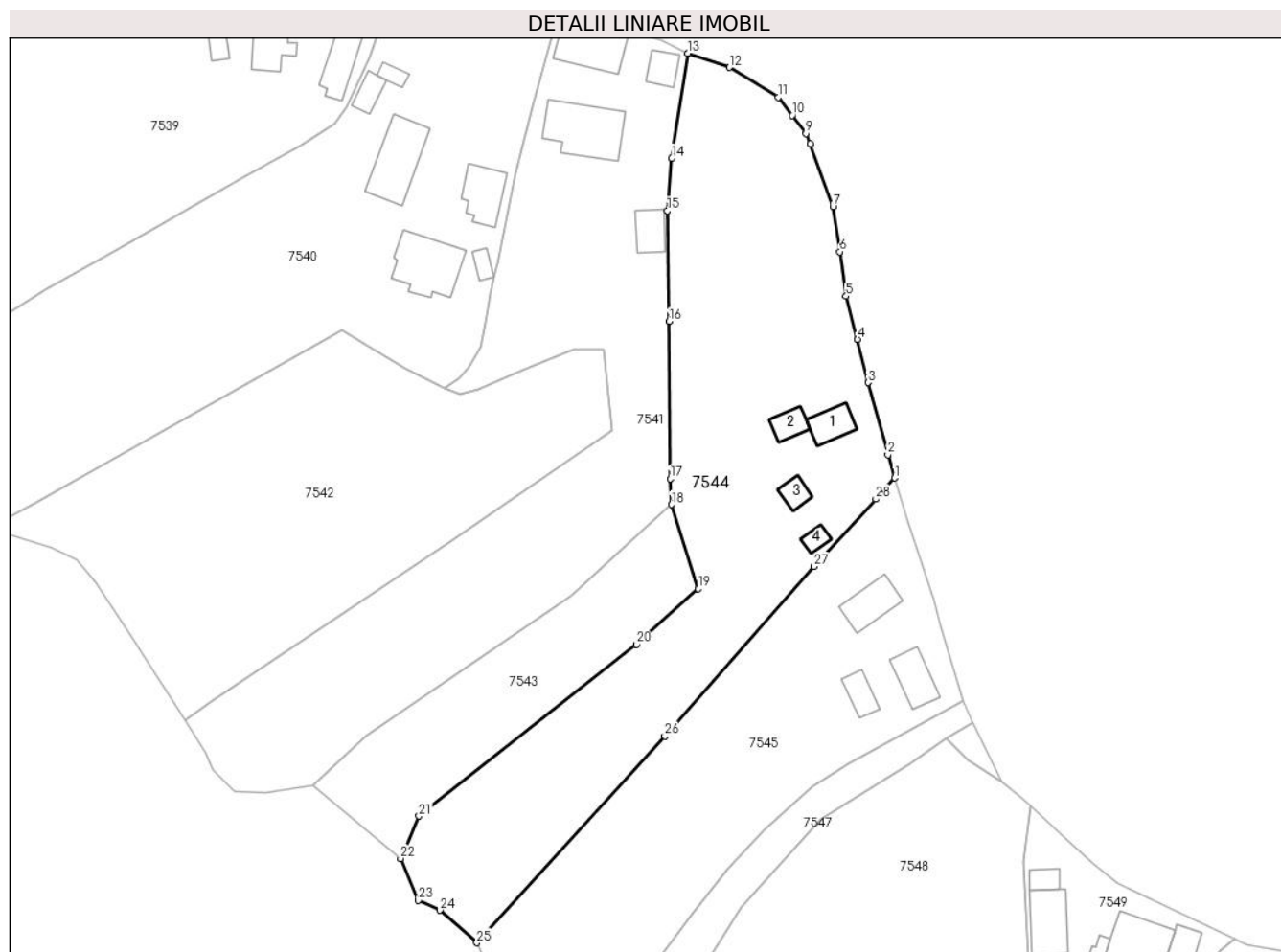
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	718	-	-	-	
2	arabil	DA	3.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.780,819 703.798,988	2	585.779,591 703.803,159	4.348
3	585.775,992 703.816,083	4	585.774,126 703.823,797	7.936
5	585.772,073 703.831,524	6	585.770,959 703.839,498	8.051
7	585.769,732 703.847,592	8	585.765,66 703.858,816	11.94
9	585.764,893 703.860,675	10	585.762,444 703.863,914	4.061
11	585.759,944 703.867,198	12	585.751,162 703.872,501	10.259
13	585.743,67 703.875,062	14	585.740,85 703.856,258	19.014
15	585.740,042 703.846,868	16	585.740,373 703.827,025	19.846
17	585.740,548 703.798,851	18	585.740,806 703.794,234	4.624
19	585.745,592 703.779,14	20	585.734,48 703.769,18	14.922
21	585.695,536 703.738,414	22	585.692,241 703.730,817	8.281
23	585.695,386 703.723,312	24	585.699,304 703.721,552	4.295
25	585.705,897 703.715,723	26	585.739,618 703.752,729	50.065
27	585.766,364 703.783,124	28	585.777,429 703.795,195	16.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.779,591 703.803,159	3	585.775,992 703.816,083	13.416
4	585.774,126 703.823,797	5	585.772,073 703.831,524	7.995
6	585.770,959 703.839,498	7	585.769,732 703.847,592	8.186
8	585.765,66 703.858,816	9	585.764,893 703.860,675	2.011
10	585.762,444 703.863,914	11	585.759,944 703.867,198	4.127
12	585.751,162 703.872,501	13	585.743,67 703.875,062	7.918
14	585.740,85 703.856,258	15	585.740,042 703.846,868	9.425
16	585.740,373 703.827,025	17	585.740,548 703.798,851	28.175
18	585.740,806 703.794,234	19	585.745,592 703.779,14	15.835
20	585.734,48 703.769,18	21	585.695,536 703.738,414	49.63
22	585.692,241 703.730,817	23	585.695,386 703.723,312	8.137
24	585.699,304 703.721,552	25	585.705,897 703.715,723	8.8
26	585.739,618 703.752,729	27	585.766,364 703.783,124	40.487
28	585.777,429 703.795,195	1	585.780,819 703.798,988	5.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 26, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.987	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7545 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
7546 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

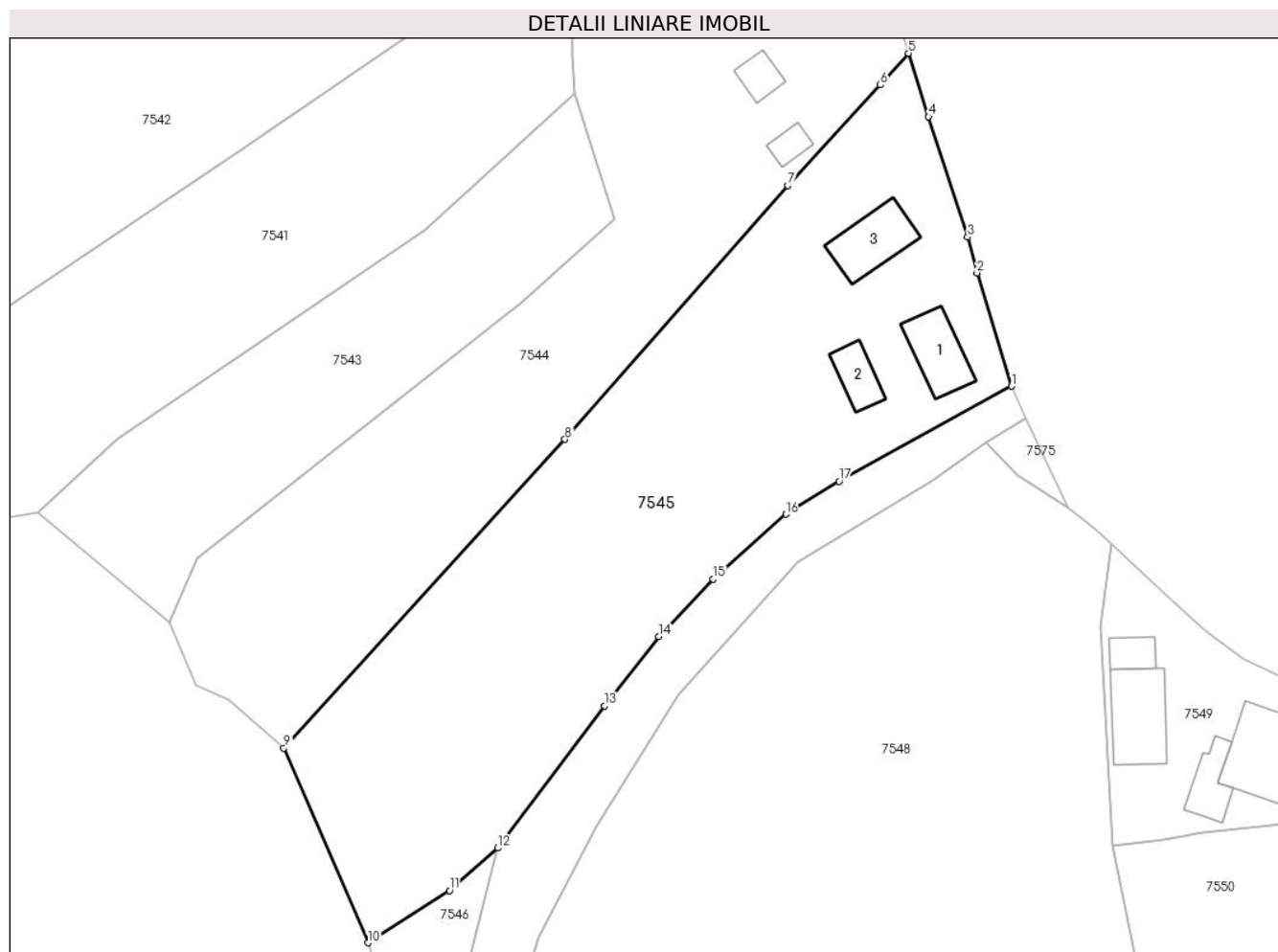
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	-	-	-	
2	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.793,168 703.759,1	2	585.789,019 703.772,668	14.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.789,019 703.772,668	3	585.787,921 703.776,953	4.423
3	585.787,921 703.776,953	4	585.783,212 703.791,379	15.175
4	585.783,212 703.791,379	5	585.780,819 703.798,988	7.976
5	585.780,819 703.798,988	6	585.777,429 703.795,195	5.087
6	585.777,429 703.795,195	7	585.766,364 703.783,124	16.375
7	585.766,364 703.783,124	8	585.739,618 703.752,729	40.487
8	585.739,618 703.752,729	9	585.705,897 703.715,723	50.065
9	585.705,897 703.715,723	10	585.715,986 703.692,401	25.411
10	585.715,986 703.692,401	11	585.725,786 703.698,66	11.628
11	585.725,786 703.698,66	12	585.731,578 703.703,756	7.715
12	585.731,578 703.703,756	13	585.744,355 703.720,793	21.296
13	585.744,355 703.720,793	14	585.750,9 703.729,081	10.561
14	585.750,9 703.729,081	15	585.757,385 703.735,976	9.466
15	585.757,385 703.735,976	16	585.766,095 703.743,743	11.67
16	585.766,095 703.743,743	17	585.772,492 703.747,708	7.526
17	585.772,492 703.747,708	1	585.793,168 703.759,1	23.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7546 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

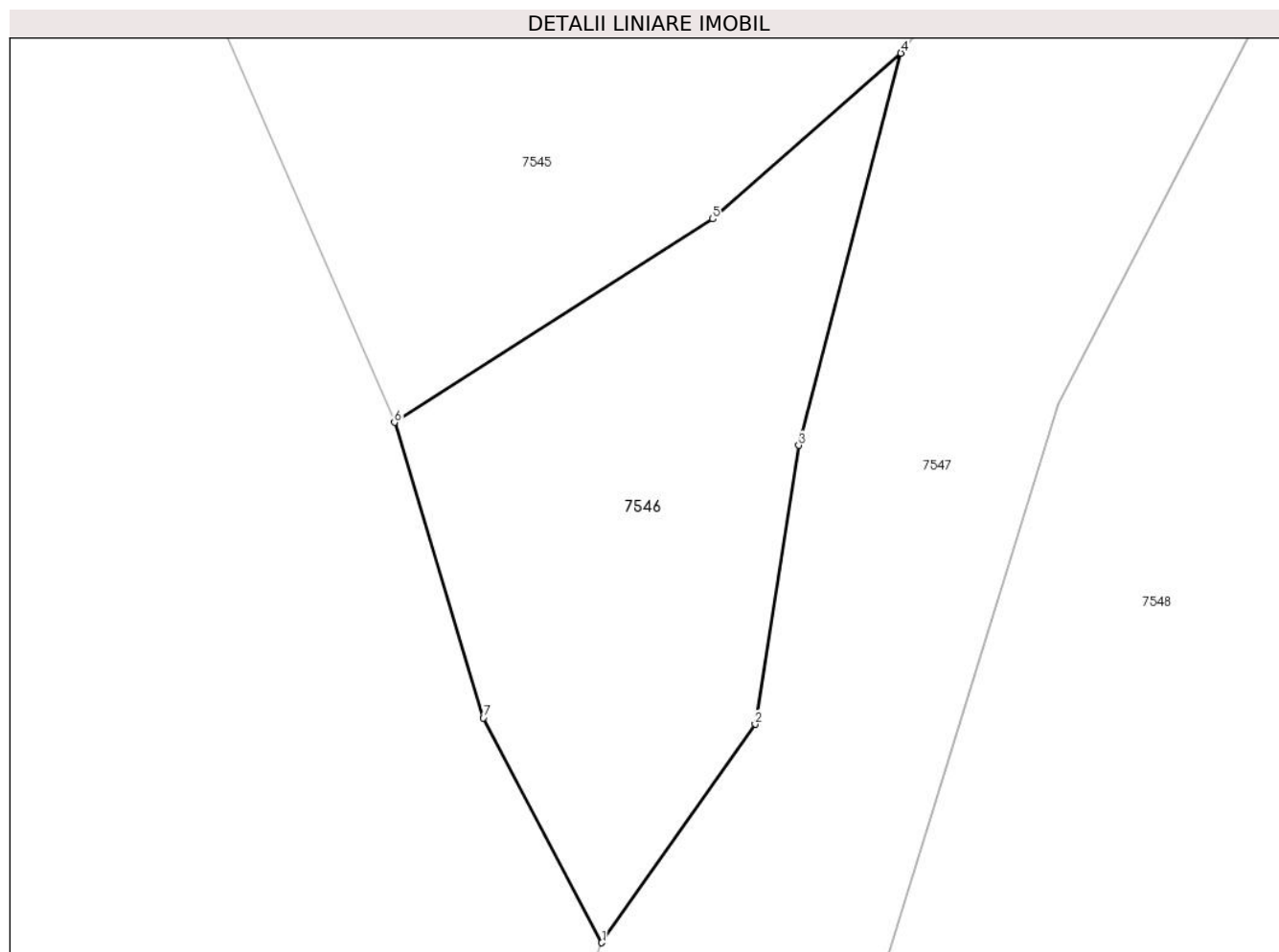
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.722,371 703.676,395	2	585.727,09 703.683,115	8.211
2	585.727,09 703.683,115	3	585.728,435 703.691,693	8.683
3	585.728,435 703.691,693	4	585.731,578 703.703,756	12.466
4	585.731,578 703.703,756	5	585.725,786 703.698,66	7.715
5	585.725,786 703.698,66	6	585.715,986 703.692,401	11.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.715,986 703.692,401	7	585.718,722 703.683,313	9.491
7	585.718,722 703.683,313	1	585.722,371 703.676,395	7.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.715	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7547 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

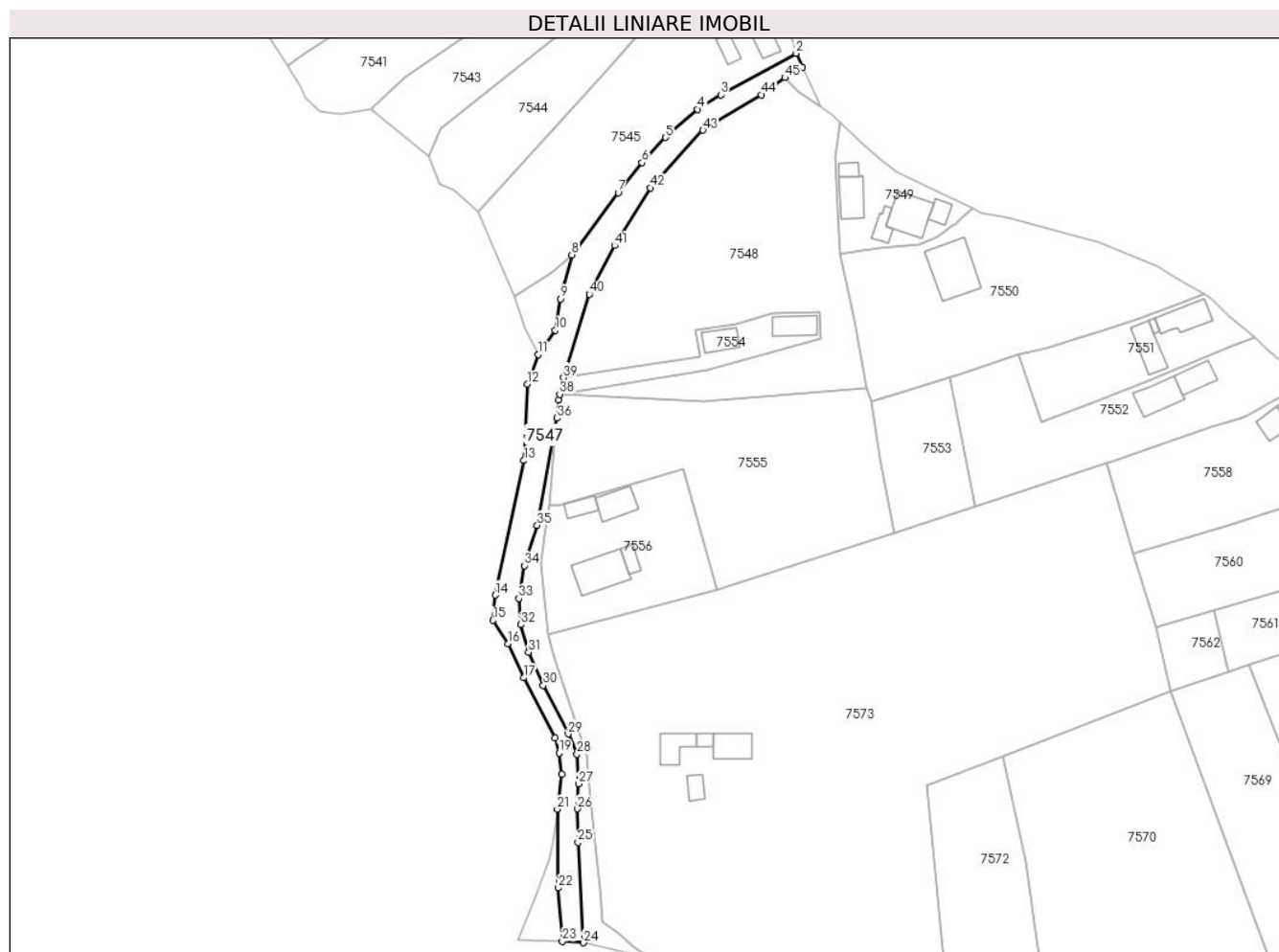
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.715	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	585.794,865 703.755,239	2	585.793,168 703.759,1	4.217	2	585.793,168 703.759,1	3	585.772,492 703.747,708	23.607	3	585.772,492 703.747,708	4	585.766,095 703.743,743	7.526
4	585.766,095 703.743,743	5	585.757,385 703.735,976	11.67	5	585.757,385 703.735,976	6	585.750,9 703.729,081	9.466	6	585.750,9 703.729,081	7	585.744,355 703.720,793	10.561
7	585.744,355 703.720,793	8	585.731,578 703.703,756	21.296	8	585.731,578 703.703,756	9	585.728,435 703.691,693	12.466	9	585.728,435 703.691,693	10	585.727,09 703.683,115	8.683
10	585.727,09 703.683,115	11	585.722,371 703.676,395	8.211	11	585.722,371 703.676,395	12	585.719,39 703.668,263	8.661	12	585.719,39 703.668,263	13	585.718,457 703.647,338	20.946
13	585.718,457 703.647,338	14	585.710,531 703.610,447	37.733	14	585.710,531 703.610,447	15	585.709,988 703.603,525	6.943	15	585.709,988 703.603,525	16	585.714,079 703.597,077	7.636
16	585.714,079 703.597,077	17	585.718,409 703.587,739	10.293	17	585.718,409 703.587,739	18	585.726,939 703.571,201	18.608	18	585.726,939 703.571,201	19	585.728,095 703.567,072	4.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	585.728,095 703.567,072	20	585.728,829 703.561,235	5.883	20	585.728,829 703.561,235	21	585.727,645 703.551,689	9.619	21	585.727,645 703.551,689	22	585.727,907 703.530,068	21.62 3
22	585.727,907 703.530,068	23	585.728,976 703.515,362	14.74 5	23	585.728,976 703.515,362	24	585.734,78 703.515,028	5.814	24	585.734,78 703.515,028	25	585.733,303 703.542,578	27.59
25	585.733,303 703.542,578	26	585.733,053 703.551,758	9.183	26	585.733,053 703.551,758	27	585.733,407 703.558,613	6.864	27	585.733,407 703.558,613	28	585.733,029 703.566,772	8.168
28	585.733,029 703.566,772	29	585.730,602 703.572,324	6.059	29	585.730,602 703.572,324	30	585.723,778 703.585,66	14.98 1	30	585.723,778 703.585,66	31	585.719,722 703.594,74	9.945
31	585.719,722 703.594,74	32	585.717,59 703.602,322	7.876	32	585.717,59 703.602,322	33	585.717,036 703.609,531	7.23	33	585.717,036 703.609,531	34	585.718,589 703.618,501	9.103
34	585.718,589 703.618,501	35	585.722,112 703.629,561	11.60 8	35	585.722,112 703.629,561	36	585.727,561 703.658,967	29.90 7	36	585.727,561 703.658,967	37	585.727,99 703.663,964	5.015
37	585.727,99 703.663,964	38	585.728,293 703.665,546	1.611	38	585.728,293 703.665,546	39	585.729,346 703.670,053	4.628	39	585.729,346 703.670,053	40	585.736,41 703.692,968	23.97 9
40	585.736,41 703.692,968	41	585.743,321 703.706,328	15.04 2	41	585.743,321 703.706,328	42	585.753,245 703.722,126	18.65 6	42	585.753,245 703.722,126	43	585.767,596 703.737,957	21.36 8
43	585.767,596 703.737,957	44	585.783,659 703.747,716	18.79 5	44	585.783,659 703.747,716	45	585.790,101 703.752,409	7.97	45	585.790,101 703.752,409	1	585.794,865 703.755,239	5.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.900 Masurata: 4.438	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7548 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 62, din 28/04/1998 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMEI DOMNICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

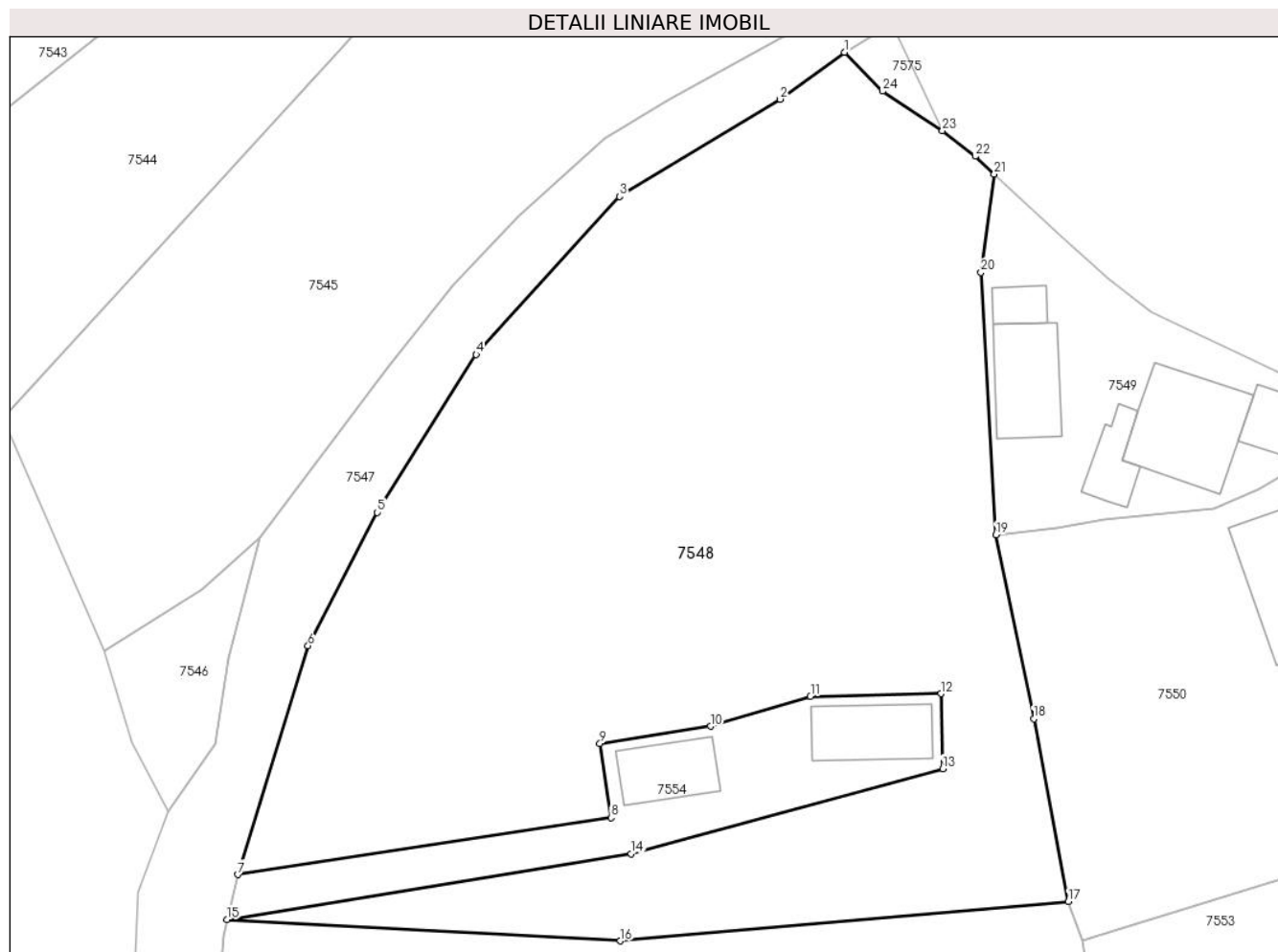
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.900 Masurata: 4.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.438	-	-	-	Diferența de suprafață nu s-a regăsit între limitele măsurate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.790,101 703.752,409	2	585.783,659 703.747,716	7.97	2	585.783,659 703.747,716	3	585.767,596 703.737,957	18.795
3	585.767,596 703.737,957	4	585.753,245 703.722,126	21.368	4	585.753,245 703.722,126	5	585.743,321 703.706,328	18.656
5	585.743,321 703.706,328	6	585.736,41 703.692,968	15.042	6	585.736,41 703.692,968	7	585.729,346 703.670,053	23.979
7	585.729,346 703.670,053	8	585.766,736 703.675,757	37.823	8	585.766,736 703.675,757	9	585.765,62 703.683,168	7.495
9	585.765,62 703.683,168	10	585.776,7 703.684,899	11.214	10	585.776,7 703.684,899	11	585.786,702 703.687,916	10.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.786,702 703.687,916	12	585.799,786 703.688,176	13.087
13	585.799,936 703.680,658	14	585.768,727 703.672,151	32.348
15	585.728,293 703.665,546	16	585.767,666 703.663,413	39.431
17	585.812,517 703.667,348	18	585.809,073 703.685,669	18.642
19	585.805,276 703.704,065	20	585.803,795 703.730,377	26.354
21	585.805,104 703.740,222	22	585.803,197 703.741,995	2.604
23	585.799,918 703.744,559	24	585.793,92 703.748,511	7.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.799,786 703.688,176	13	585.799,936 703.680,658	7.519
14	585.768,727 703.672,151	15	585.728,293 703.665,546	40.97
16	585.767,666 703.663,413	17	585.812,517 703.667,348	45.023
18	585.809,073 703.685,669	19	585.805,276 703.704,065	18.784
20	585.803,795 703.730,377	21	585.805,104 703.740,222	9.932
22	585.803,197 703.741,995	23	585.799,918 703.744,559	4.162
24	585.793,92 703.748,511	1	585.790,101 703.752,409	5.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 30, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 30, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7549 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4713, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoare lui 1) HORODENCIUC GHEORGHE 2) HORODENCIUC MARIA-LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORODENCIUC GHEORGHE 2) HORODENCIUC MARIA-LILIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

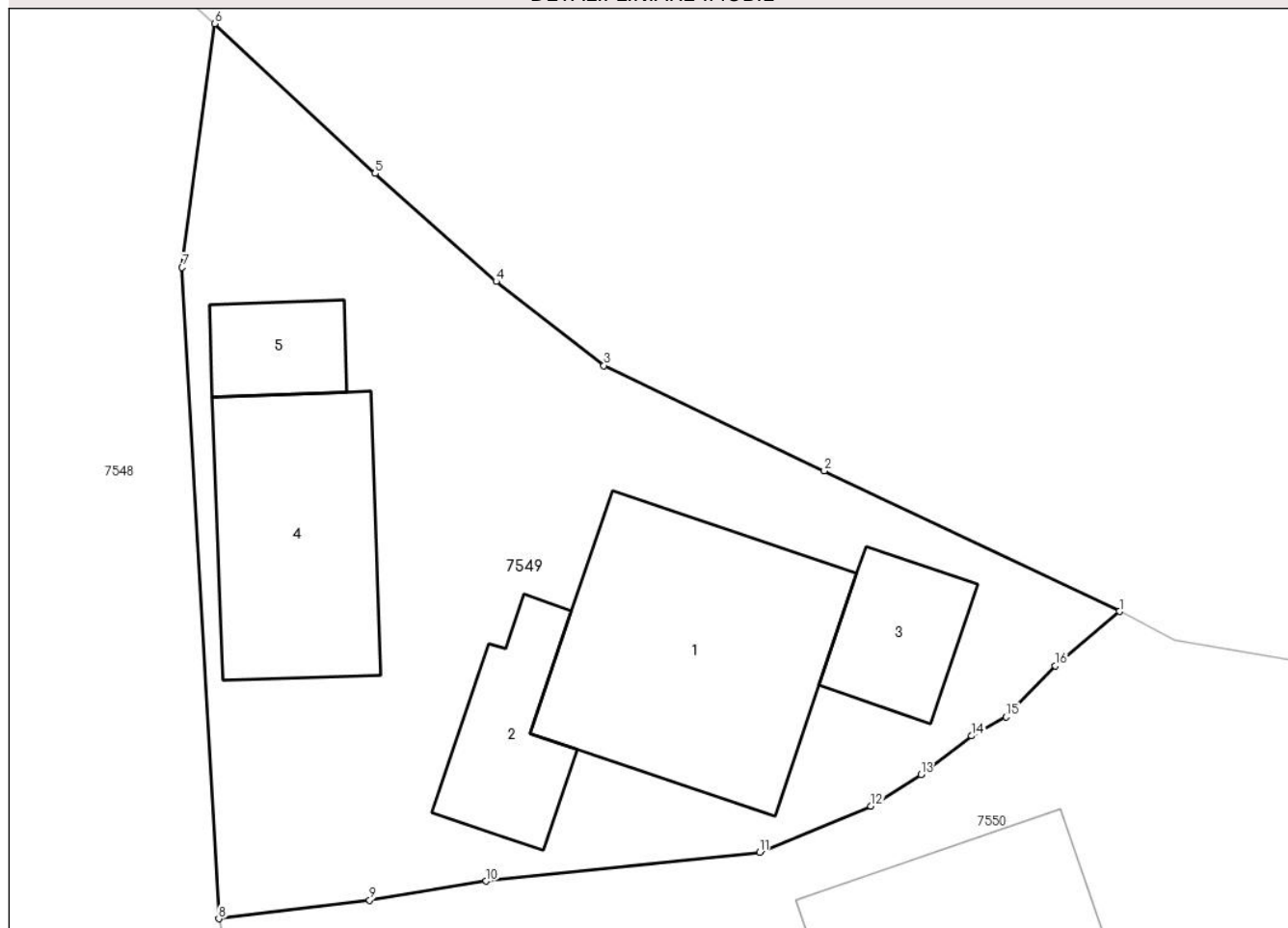
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.841,683 703.716,482	2	585.829,754 703.722,159	13.211
2	585.829,754 703.722,159	3	585.820,845 703.726,413	9.873
3	585.820,845 703.726,413	4	585.816,485 703.729,807	5.525
4	585.816,485 703.729,807	5	585.811,6 703.734,173	6.552
5	585.811,6 703.734,173	6	585.805,104 703.740,222	8.876
6	585.805,104 703.740,222	7	585.803,795 703.730,377	9.932
7	585.803,795 703.730,377	8	585.805,276 703.704,065	26.354
8	585.805,276 703.704,065	9	585.811,375 703.704,818	6.145
9	585.811,375 703.704,818	10	585.816,08 703.705,582	4.767
10	585.816,08 703.705,582	11	585.827,134 703.706,741	11.115
11	585.827,134 703.706,741	12	585.831,627 703.708,613	4.867
12	585.831,627 703.708,613	13	585.833,659 703.709,892	2.401
13	585.833,659 703.709,892	14	585.835,708 703.711,448	2.573
14	585.835,708 703.711,448	15	585.837,102 703.712,218	1.593
15	585.837,102 703.712,218	16	585.839,092 703.714,276	2.863
16	585.839,092 703.714,276	1	585.841,683 703.716,482	3.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 32, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.888	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7550 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

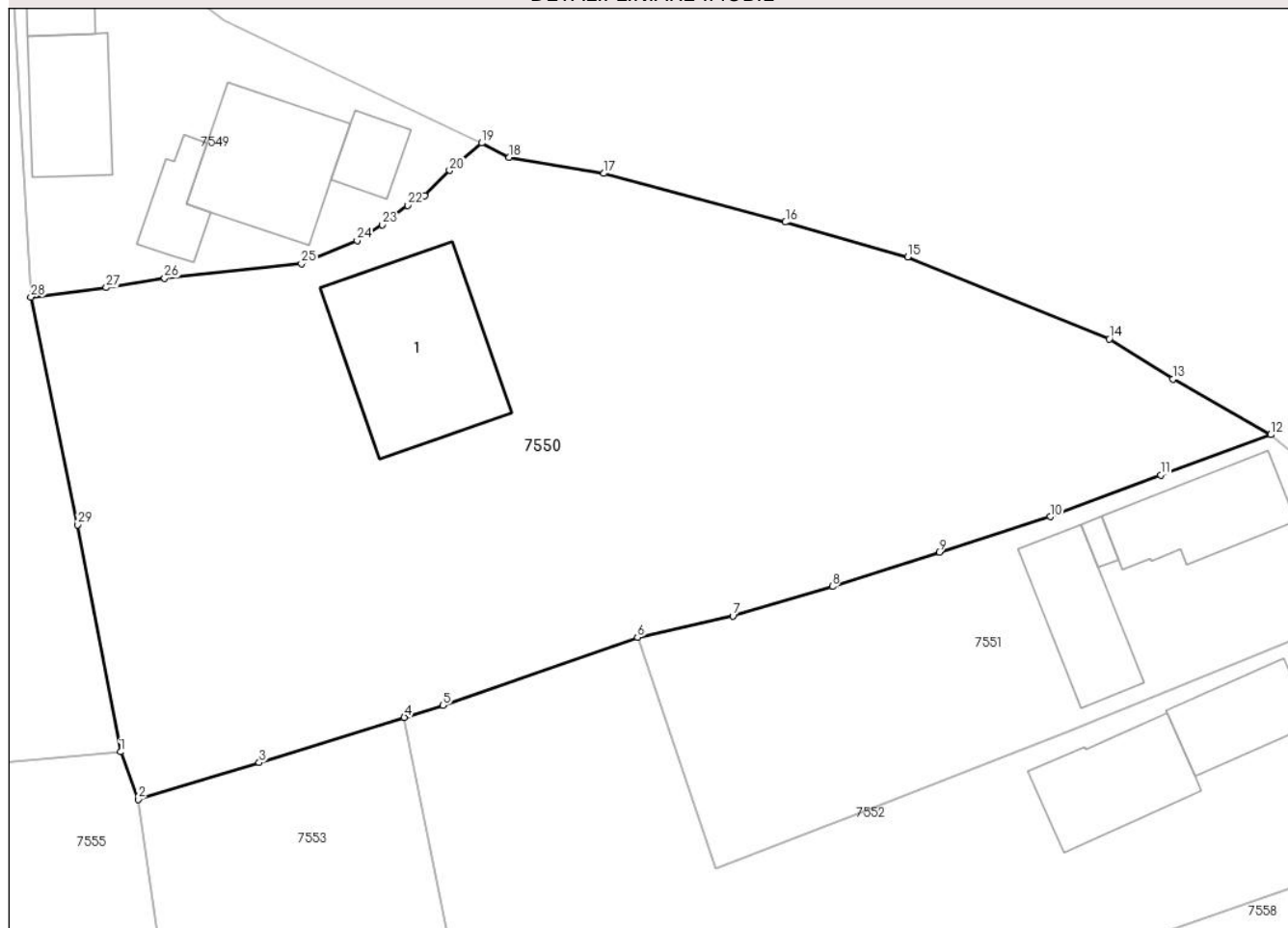
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	588	-	-	-	
2	arabil	DA	2.300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.812,517 703.667,348	2	585.813,936 703.663,51	4.092
3	585.823,723 703.666,477	4	585.835,433 703.670,123	12.264
5	585.838,548 703.671,093	6	585.854,264 703.676,589	16.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.813,936 703.663,51	3	585.823,723 703.666,477	10.227
4	585.835,433 703.670,123	5	585.838,548 703.671,093	3.263
6	585.854,264 703.676,589	7	585.861,958 703.678,297	7.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	585.861,958 703.678,297	8	585.870,004 703.680,684	8.393
9	585.878,623 703.683,463	10	585.887,594 703.686,334	9.419
11	585.896,51 703.689,689	12	585.905,406 703.692,947	9.474
13	585.897,5 703.697,422	14	585.892,371 703.700,666	6.069
15	585.876,093 703.707,287	16	585.866,221 703.710,1	10.265
17	585.851,549 703.714,025	18	585.843,92 703.715,339	7.741
19	585.841,683 703.716,482	20	585.839,092 703.714,276	3.403
21	585.837,102 703.712,218	22	585.835,708 703.711,448	1.593
23	585.833,659 703.709,892	24	585.831,627 703.708,613	2.401
25	585.827,134 703.706,741	26	585.816,08 703.705,582	11.115
27	585.811,375 703.704,818	28	585.805,276 703.704,065	6.145
29	585.809,073 703.685,669	1	585.812,517 703.667,348	18.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	585.870,004 703.680,684	9	585.878,623 703.683,463	9.056
10	585.887,594 703.686,334	11	585.896,51 703.689,689	9.526
12	585.905,406 703.692,947	13	585.897,5 703.697,422	9.085
14	585.892,371 703.700,666	15	585.876,093 703.707,287	17.573
16	585.866,221 703.710,1	17	585.851,549 703.714,025	15.188
18	585.843,92 703.715,339	19	585.841,683 703.716,482	2.512
20	585.839,092 703.714,276	21	585.837,102 703.712,218	2.863
22	585.835,708 703.711,448	23	585.833,659 703.709,892	2.573
24	585.831,627 703.708,613	25	585.827,134 703.706,741	4.867
26	585.816,08 703.705,582	27	585.811,375 703.704,818	4.767
28	585.805,276 703.704,065	29	585.809,073 703.685,669	18.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 34, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.006	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7551 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

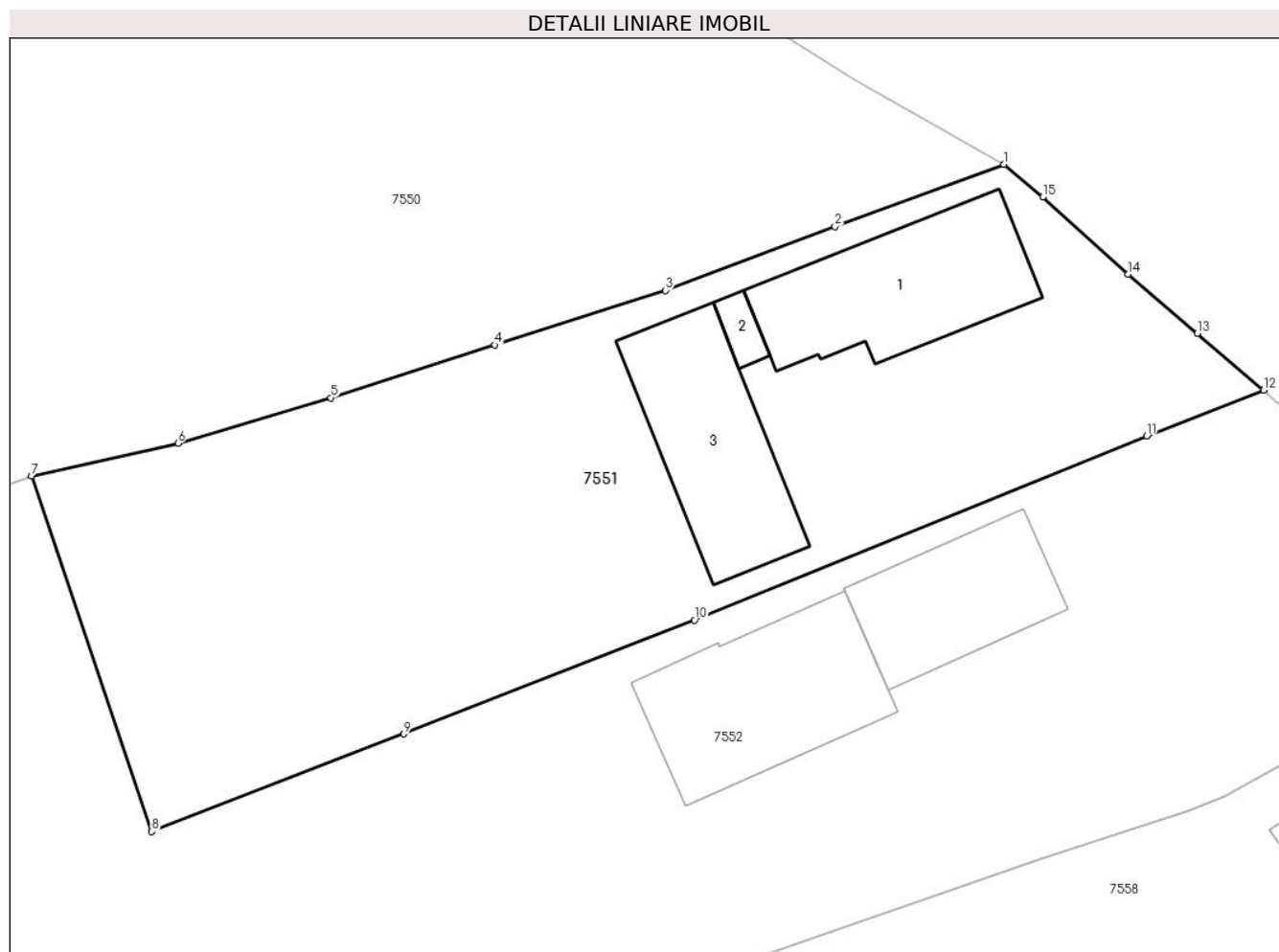
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	506	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.905,406 703.692,947	2	585.896,51 703.689,689	9.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.896,51 703.689,689	3	585.887,594 703.686,334	9.526
3	585.887,594 703.686,334	4	585.878,623 703.683,463	9.419
4	585.878,623 703.683,463	5	585.870,004 703.680,684	9.056
5	585.870,004 703.680,684	6	585.861,958 703.678,297	8.393
6	585.861,958 703.678,297	7	585.854,264 703.676,589	7.881
7	585.854,264 703.676,589	8	585.860,588 703.657,891	19.738
8	585.860,588 703.657,891	9	585.873,832 703.663,016	14.201
9	585.873,832 703.663,016	10	585.889,129 703.669,008	16.429
10	585.889,129 703.669,008	11	585.912,919 703.678,685	25.683
11	585.912,919 703.678,685	12	585.919,066 703.681,09	6.601
12	585.919,066 703.681,09	13	585.915,574 703.684,078	4.596
13	585.915,574 703.684,078	14	585.911,925 703.687,19	4.796
14	585.911,925 703.687,19	15	585.907,445 703.691,251	6.047
15	585.907,445 703.691,251	1	585.905,406 703.692,947	2.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 36, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31840	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122 / 21/05/2002		
Act Notarial nr. 361, din 10/04/2002 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC ION 2) IURCIUC ELENA	A1
7552 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC ION 2) IURCIUC ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

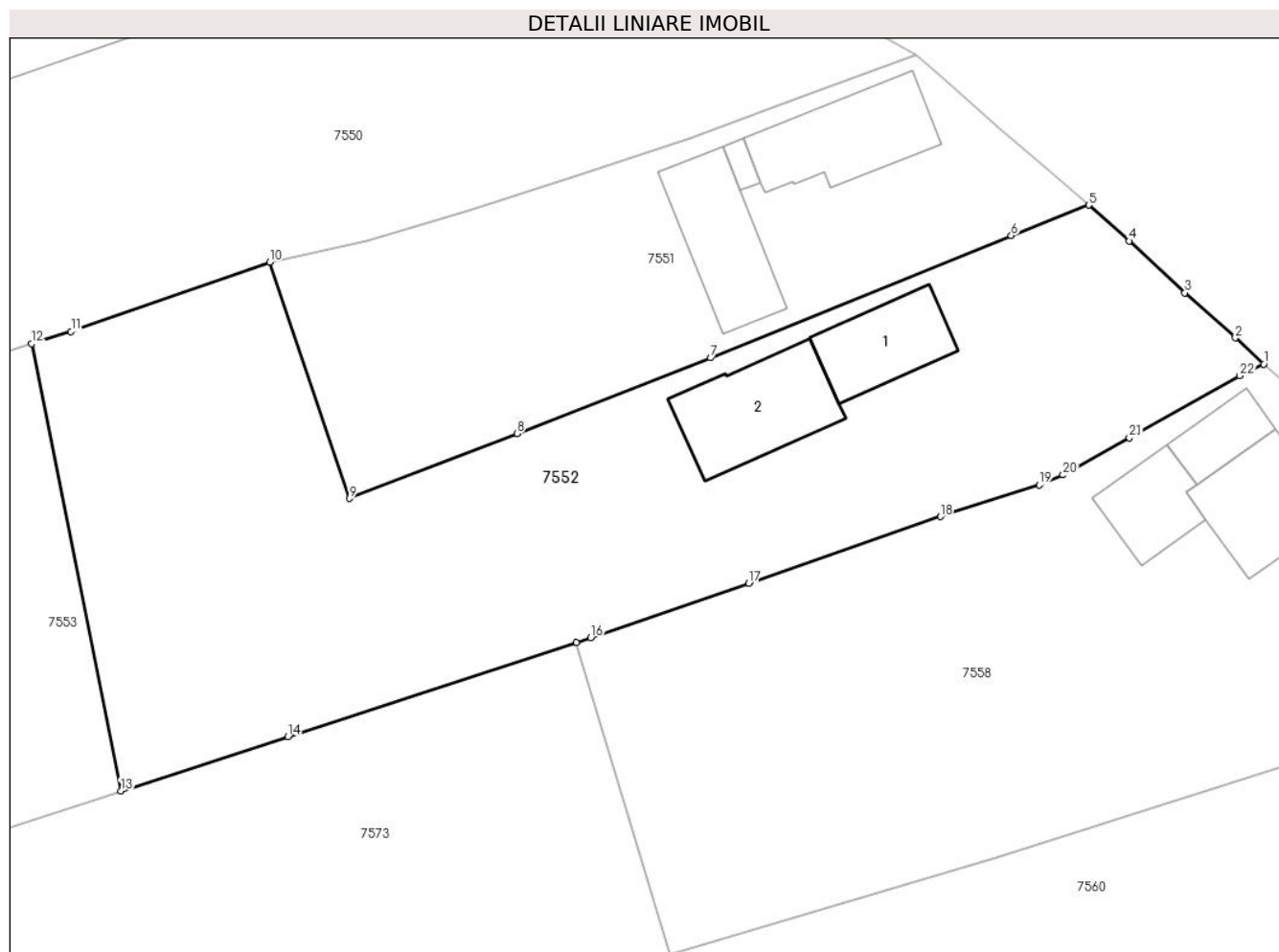
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31840	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.932,9 703.668,528	2	585.930,66 703.670,59	3.045
3	585.926,665 703.674,158	4	585.922,258 703.678,251	6.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	585.930,66 703.670,59	3	585.926,665 703.674,158	5.356
4	585.922,258 703.678,251	5	585.919,066 703.681,09	4.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.919,066 703.681,09	6	585.912,919 703.678,685	6.601
7	585.889,129 703.669,008	8	585.873,832 703.663,016	16.429
9	585.860,588 703.657,891	10	585.854,264 703.676,589	19.738
11	585.838,548 703.671,093	12	585.835,433 703.670,123	3.263
13	585.842,496 703.634,779	14	585.855,706 703.639,062	13.887
15	585.878,534 703.646,526	16	585.879,655 703.646,893	1.18
17	585.892,154 703.651,184	18	585.907,305 703.656,459	16.043
19	585.915,131 703.658,962	20	585.917,026 703.659,751	2.053
21	585.922,258 703.662,697	22	585.931,005 703.667,606	10.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.912,919 703.678,685	7	585.889,129 703.669,008	25.683
8	585.873,832 703.663,016	9	585.860,588 703.657,891	14.201
10	585.854,264 703.676,589	11	585.838,548 703.671,093	16.649
12	585.835,433 703.670,123	13	585.842,496 703.634,779	36.043
14	585.855,706 703.639,062	15	585.878,534 703.646,526	24.017
16	585.879,655 703.646,893	17	585.892,154 703.651,184	13.215
18	585.907,305 703.656,459	19	585.915,131 703.658,962	8.217
20	585.917,026 703.659,751	21	585.922,258 703.662,697	6.004
22	585.931,005 703.667,606	1	585.932,9 703.668,528	2.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		833	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7553 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4713, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoare lui 1) IURCIUC ION 2) IURCIUC ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

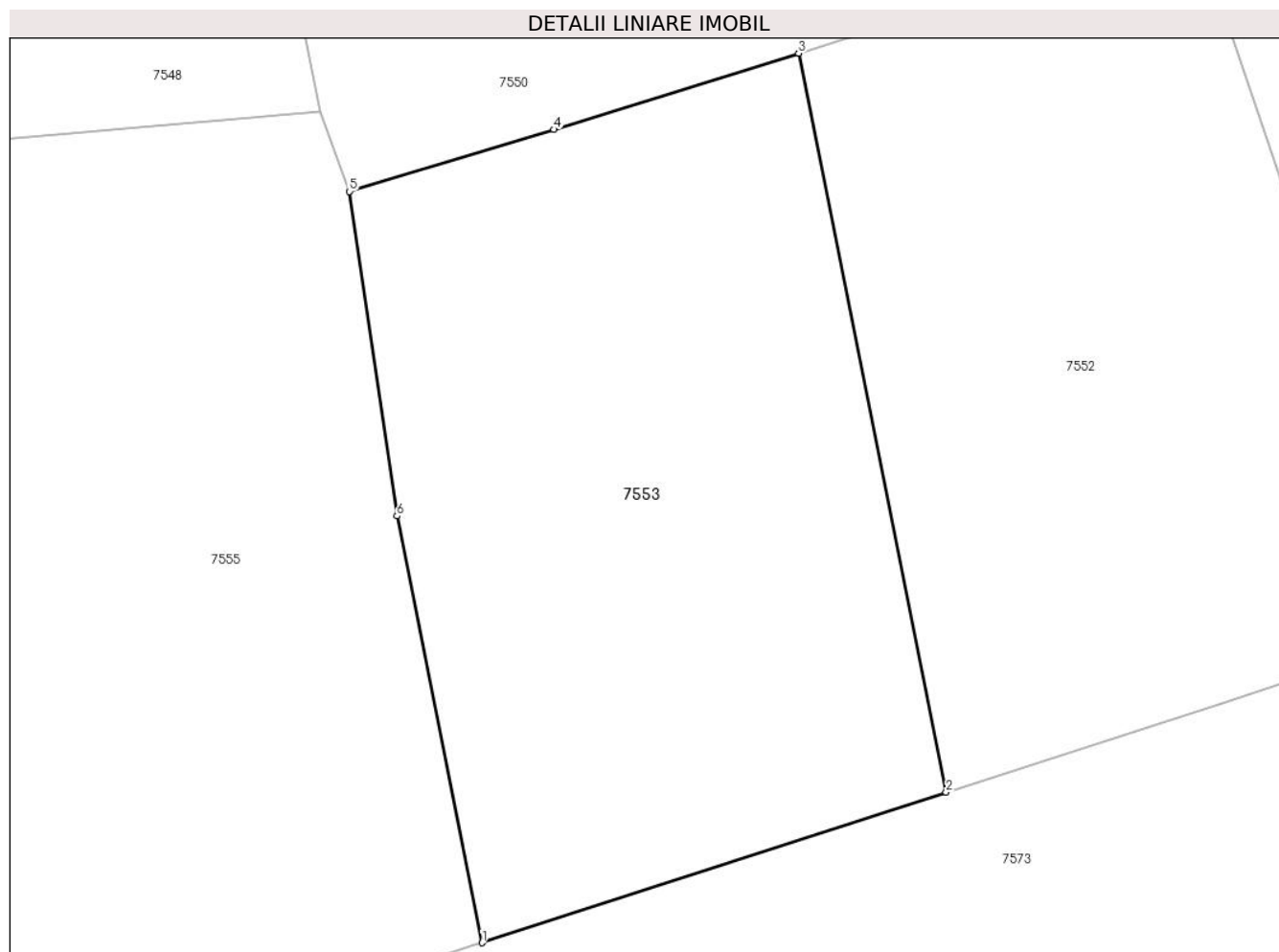
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	833	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.820,292 703.627,579	2	585.842,496 703.634,779	23.342
2	585.842,496 703.634,779	3	585.835,433 703.670,123	36.043
3	585.835,433 703.670,123	4	585.823,723 703.666,477	12.264
4	585.823,723 703.666,477	5	585.813,936 703.663,51	10.227
5	585.813,936 703.663,51	6	585.816,212 703.647,991	15.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.816,212 703.647,991	1	585.820,292 703.627,579	20.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 28, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 28, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7557 / 14/10/2024			
Act Notarial nr. 62, din 28/04/1998 emis de BNP ANA SEHLANEC;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) COZMEI LIGIA-LITITIA 2) STAN OTILIA 3) COZMEI VICTOR-CORNEL 4) COZMEI IOSIF 5) BALEANU TABITA 6) COZMEI DAN-MIHAI 7) BOBOC DANIELA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

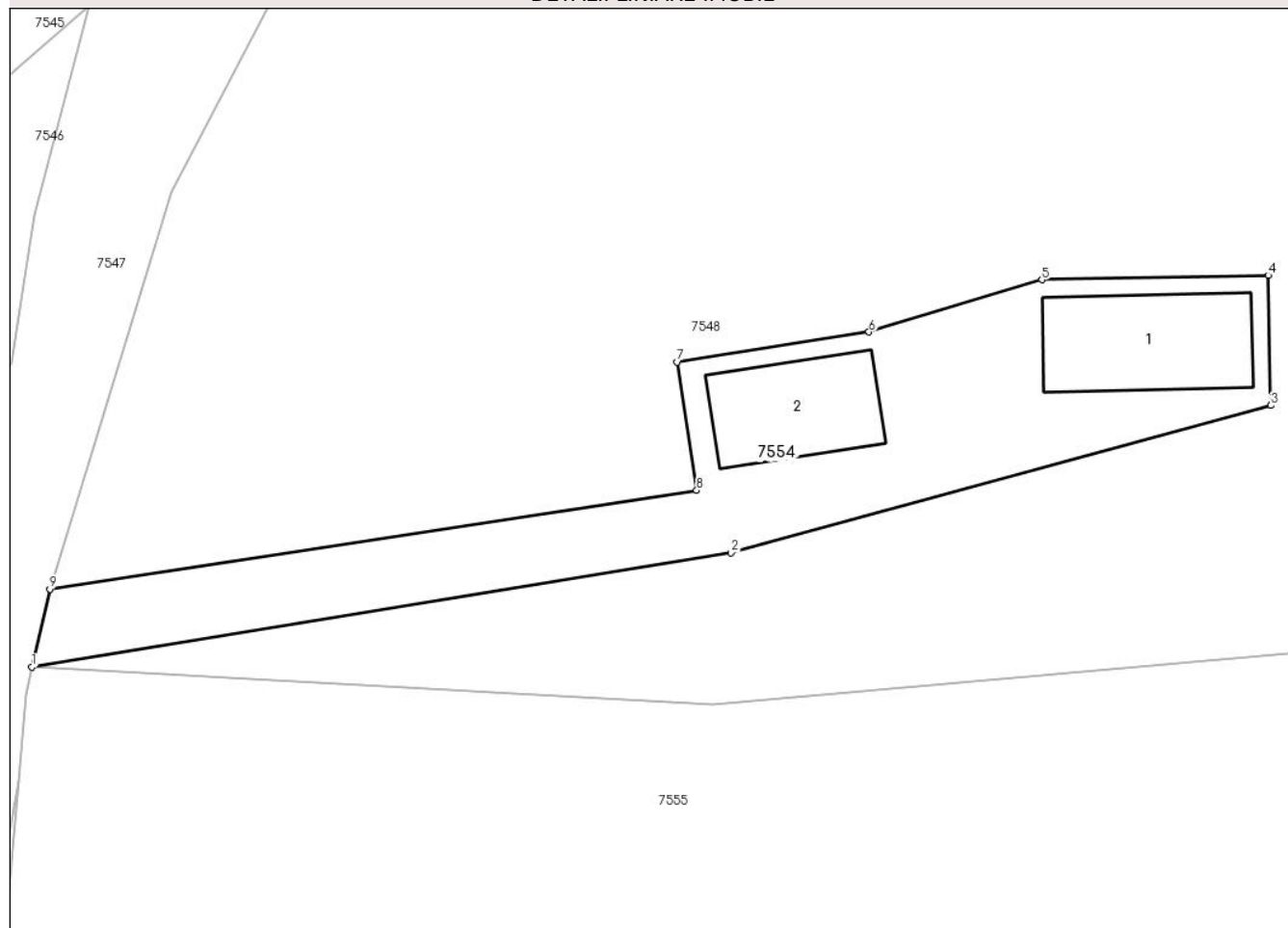
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.728,293 703.665,546	2	585.768,727 703.672,151	40.97
2	585.768,727 703.672,151	3	585.799,936 703.680,658	32.348
3	585.799,936 703.680,658	4	585.799,786 703.688,176	7.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.799,786 703.688,176	5	585.786,702 703.687,916	13.087
5	585.786,702 703.687,916	6	585.776,7 703.684,899	10.447
6	585.776,7 703.684,899	7	585.765,62 703.683,168	11.214
7	585.765,62 703.683,168	8	585.766,736 703.675,757	7.495
8	585.766,736 703.675,757	9	585.729,346 703.670,053	37.823
9	585.729,346 703.670,053	1	585.728,293 703.665,546	4.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.304	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7555 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

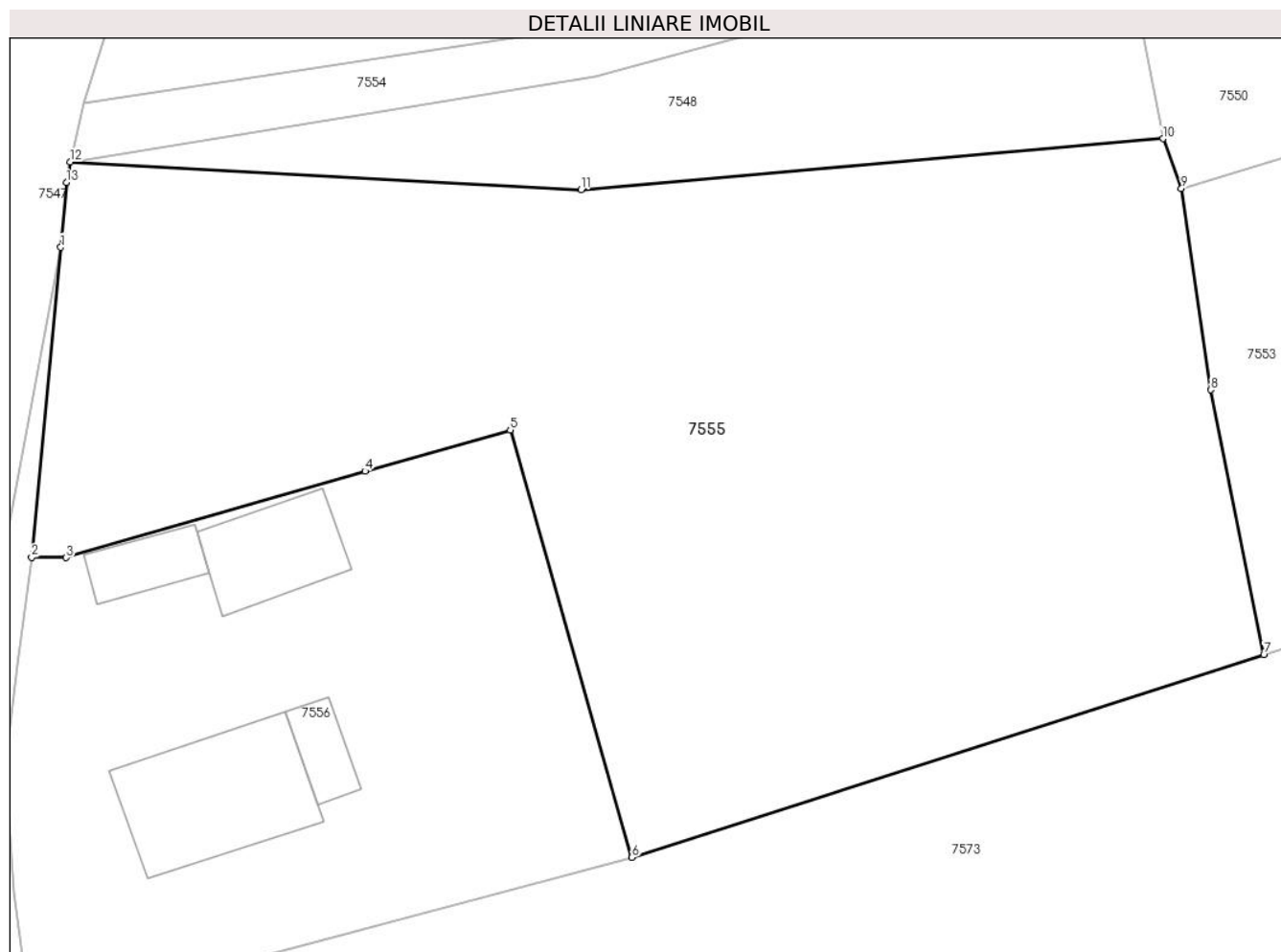
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.727,561 703.658,967	2	585.725,307 703.635,097	23.976
2	585.725,307 703.635,097	3	585.727,965 703.635,073	2.658
3	585.727,965 703.635,073	4	585.751,001 703.641,736	23.98
4	585.751,001 703.641,736	5	585.762,204 703.644,891	11.639
5	585.762,204 703.644,891	6	585.771,59 703.611,981	34.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.771,59 703.611,981	7	585.820,292 703.627,579	51.139
7	585.820,292 703.627,579	8	585.816,212 703.647,991	20.816
8	585.816,212 703.647,991	9	585.813,936 703.663,51	15.685
9	585.813,936 703.663,51	10	585.812,517 703.667,348	4.092
10	585.812,517 703.667,348	11	585.767,666 703.663,413	45.023
11	585.767,666 703.663,413	12	585.728,293 703.665,546	39.431
12	585.728,293 703.665,546	13	585.727,99 703.663,964	1.611
13	585.727,99 703.663,964	1	585.727,561 703.658,967	5.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str I.L. Caragiale, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30553	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str I.L. Caragiale, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str I.L. Caragiale, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str I.L. Caragiale, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str I.L. Caragiale, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21931 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 166, din 11/04/2012 emis de BNPA SEHLANEC-BRATILOVEANU RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEUCIUC RODICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

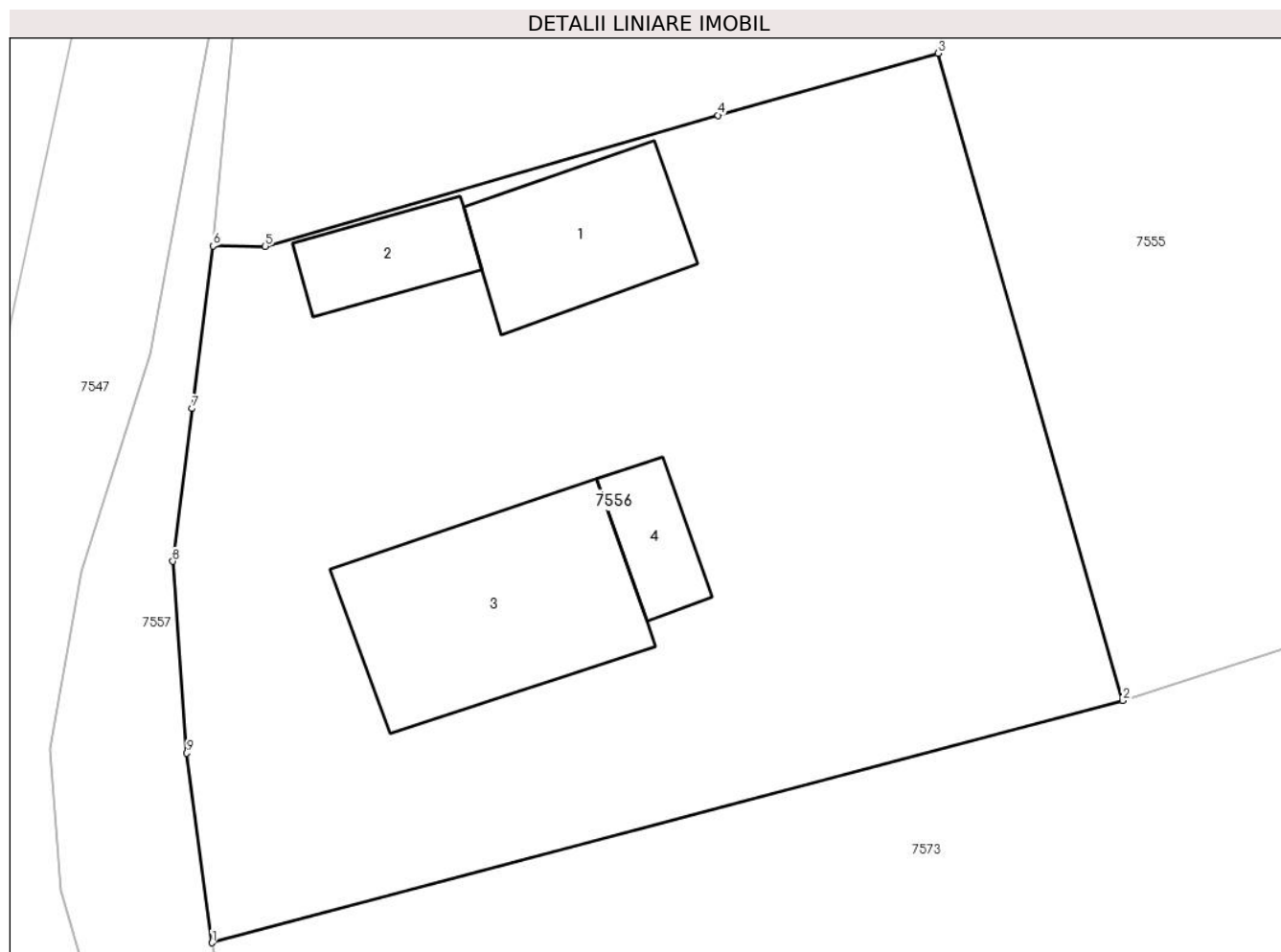
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21931 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 166, din 11/04/2012 emis de BNPA SEHLANEC-BRATILOVEANU RADAUTI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMEI DOMNICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEI-corespunzatoare intretinerii neexecutate (art. 2386 al 4 NCC) 1) COZMEI DOMNICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30553	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.725,265 703.599,661	2	585.771,59 703.611,981	47.935
2	585.771,59 703.611,981	3	585.762,204 703.644,891	34.222
3	585.762,204 703.644,891	4	585.751,001 703.641,736	11.639
4	585.751,001 703.641,736	5	585.727,965 703.635,073	23.98
5	585.727,965 703.635,073	6	585.725,307 703.635,097	2.658
6	585.725,307 703.635,097	7	585.724,254 703.626,82	8.344
7	585.724,254 703.626,82	8	585.723,268 703.619,056	7.826
8	585.723,268 703.619,056	9	585.723,975 703.609,305	9.777
9	585.723,975 703.609,305	1	585.725,265 703.599,661	9.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		649	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7557 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	649	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.755,965 703.510,028	2	585.750,657 703.512,537	5.871	2	585.750,657 703.512,537	3	585.748,336 703.514,295	2.912
3	585.748,336 703.514,295	4	585.744,55 703.517,519	4.973	4	585.744,55 703.517,519	5	585.739,992 703.520,939	5.698
5	585.739,992 703.520,939	6	585.739,242 703.529,94	9.032	6	585.739,242 703.529,94	7	585.738,419 703.539,062	9.159
7	585.738,419 703.539,062	8	585.736,487 703.558,112	19.148	8	585.736,487 703.558,112	9	585.735,84 703.566,618	8.531
9	585.735,84 703.566,618	10	585.729,731 703.584,281	18.69	10	585.729,731 703.584,281	11	585.726,857 703.593,322	9.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	585.726,857 703.593,322	12	585.725,265 703.599,661	6.536
13	585.723,975 703.609,305	14	585.723,268 703.619,056	9.777
15	585.724,254 703.626,82	16	585.725,307 703.635,097	8.344
17	585.727,561 703.658,967	18	585.722,112 703.629,561	29.907
19	585.718,589 703.618,501	20	585.717,036 703.609,531	9.103
21	585.717,59 703.602,322	22	585.719,722 703.594,74	7.876
23	585.723,778 703.585,66	24	585.730,602 703.572,324	14.981
25	585.733,029 703.566,772	26	585.733,407 703.558,613	8.168
27	585.733,053 703.551,758	28	585.733,303 703.542,578	9.183
29	585.734,78 703.515,028	1	585.755,965 703.510,028	21.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	585.725,265 703.599,661	13	585.723,975 703.609,305	9.73
14	585.723,268 703.619,056	15	585.724,254 703.626,82	7.826
16	585.725,307 703.635,097	17	585.727,561 703.658,967	23.976
18	585.722,112 703.629,561	19	585.718,589 703.618,501	11.608
20	585.717,036 703.609,531	21	585.717,59 703.602,322	7.23
22	585.719,722 703.594,74	23	585.723,778 703.585,66	9.945
24	585.730,602 703.572,324	25	585.733,029 703.566,772	6.059
26	585.733,407 703.558,613	27	585.733,053 703.551,758	6.864
28	585.733,303 703.542,578	29	585.734,78 703.515,028	27.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 38, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7558 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

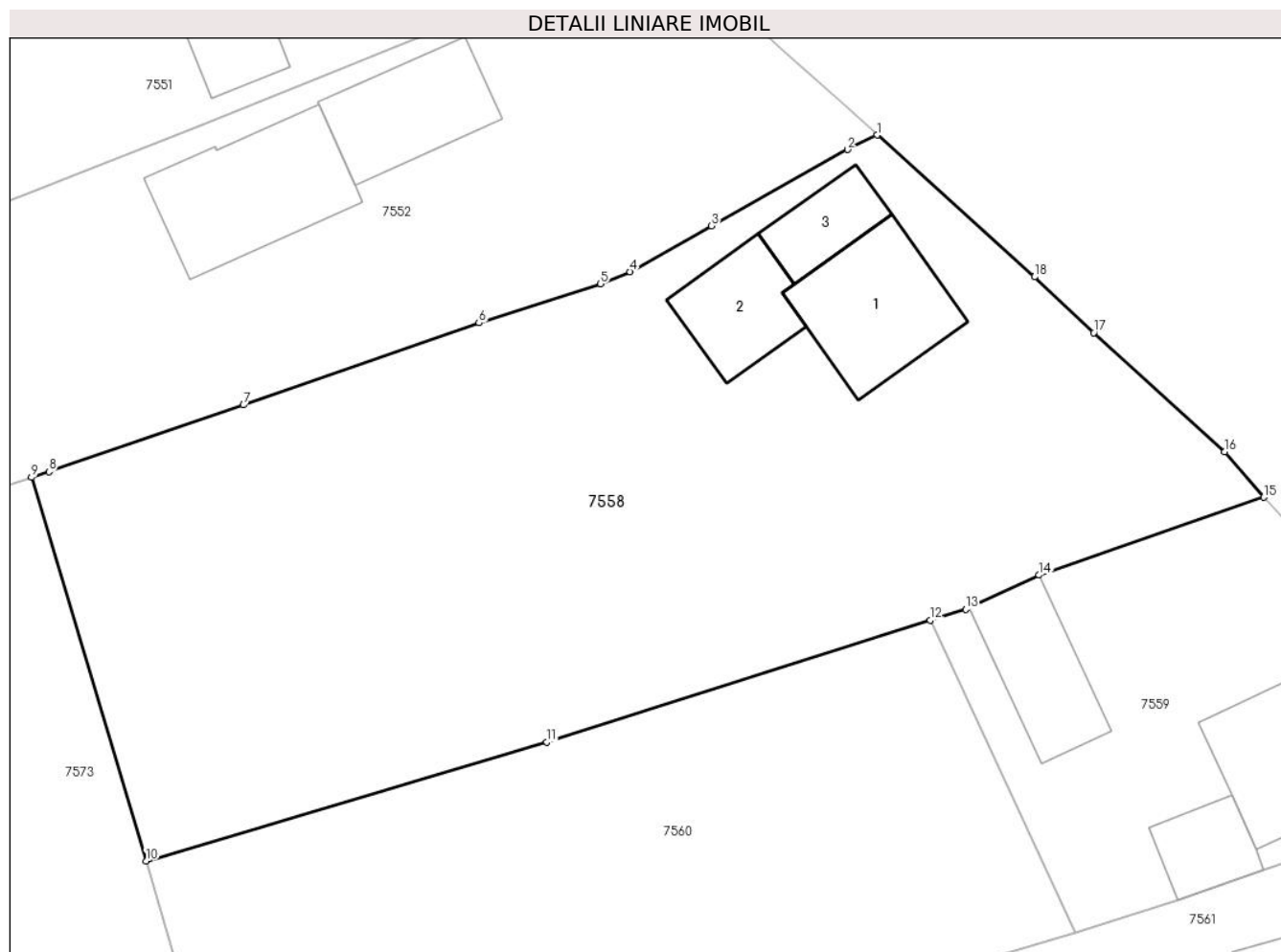
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.560	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.932,9 703.668,528	2	585.931,005 703.667,606	2.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.931,005 703.667,606	3	585.922,258 703.662,697	10.03
3	585.922,258 703.662,697	4	585.917,026 703.659,751	6.004
4	585.917,026 703.659,751	5	585.915,131 703.658,962	2.053
5	585.915,131 703.658,962	6	585.907,305 703.656,459	8.217
6	585.907,305 703.656,459	7	585.892,154 703.651,184	16.043
7	585.892,154 703.651,184	8	585.879,655 703.646,893	13.215
8	585.879,655 703.646,893	9	585.878,534 703.646,526	1.18
9	585.878,534 703.646,526	10	585.885,889 703.621,883	25.717
10	585.885,889 703.621,883	11	585.911,671 703.629,528	26.892
11	585.911,671 703.629,528	12	585.936,311 703.637,352	25.852
12	585.936,311 703.637,352	13	585.938,607 703.638,051	2.4
13	585.938,607 703.638,051	14	585.943,324 703.640,251	5.205
14	585.943,324 703.640,251	15	585.957,781 703.645,256	15.299
15	585.957,781 703.645,256	16	585.955,263 703.648,168	3.85
16	585.955,263 703.648,168	17	585.946,848 703.655,833	11.383
17	585.946,848 703.655,833	18	585.943,035 703.659,415	5.232
18	585.943,035 703.659,415	1	585.932,9 703.668,528	13.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 40, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31119	600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6826 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 186, din 25/02/2016 emis de SPN SEHLANEC-BRATILOVEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE BUN PROPRIU CU TITLU DE PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRICIUC DOMNICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

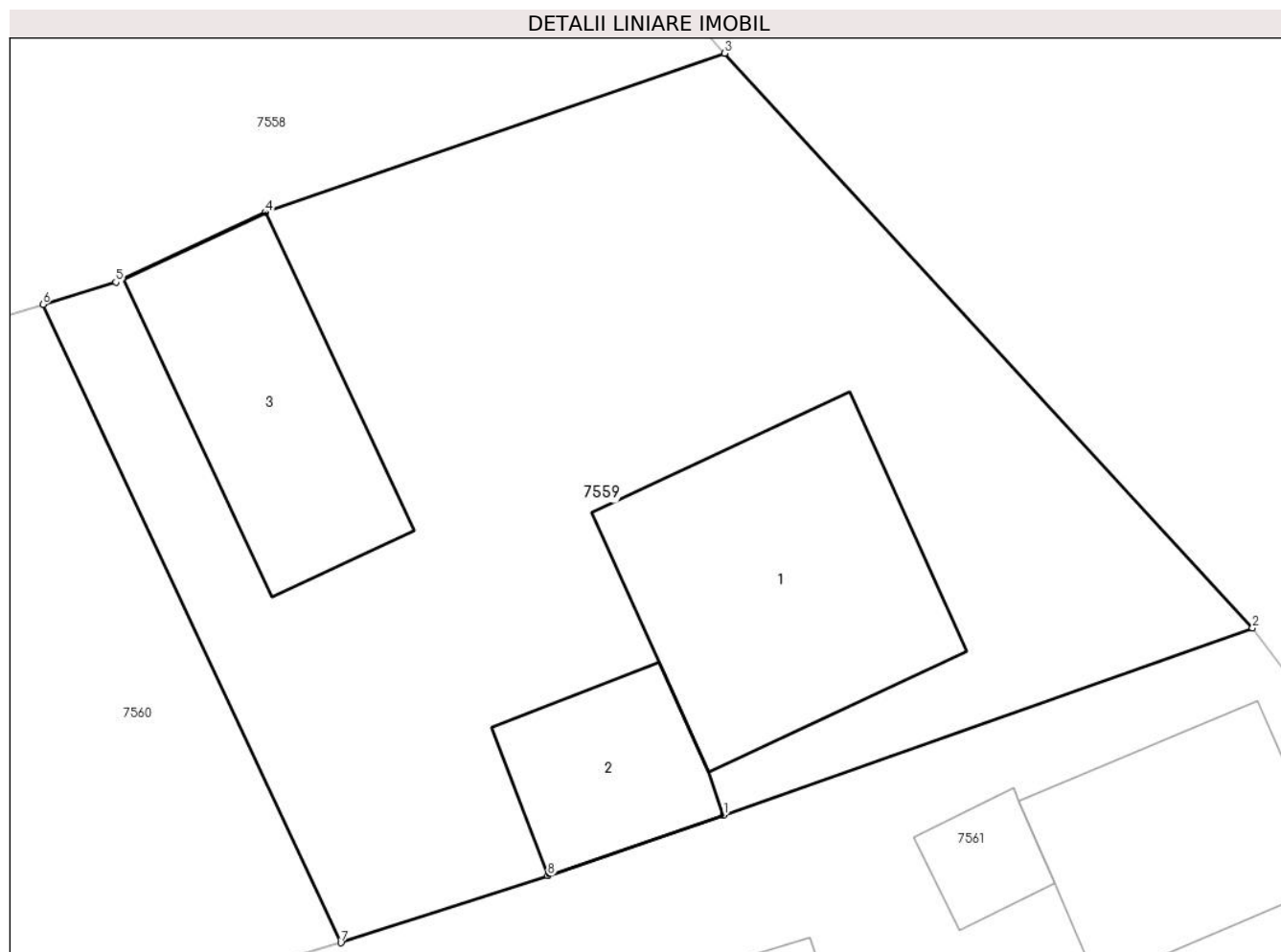
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31119	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.957,753 703.621,268	2	585.974,409 703.627,17	17.671
2	585.974,409 703.627,17	3	585.957,781 703.645,256	24.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.957,781 703.645,256	4	585.943,324 703.640,251	15.299
4	585.943,324 703.640,251	5	585.938,607 703.638,051	5.205
5	585.938,607 703.638,051	6	585.936,311 703.637,352	2.4
6	585.936,311 703.637,352	7	585.945,695 703.617,258	22.177
7	585.945,695 703.617,258	8	585.952,215 703.619,363	6.851
8	585.952,215 703.619,363	1	585.957,753 703.621,268	5.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.167	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7560 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4713, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoare lui 1) SIRICIUC DOMNICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

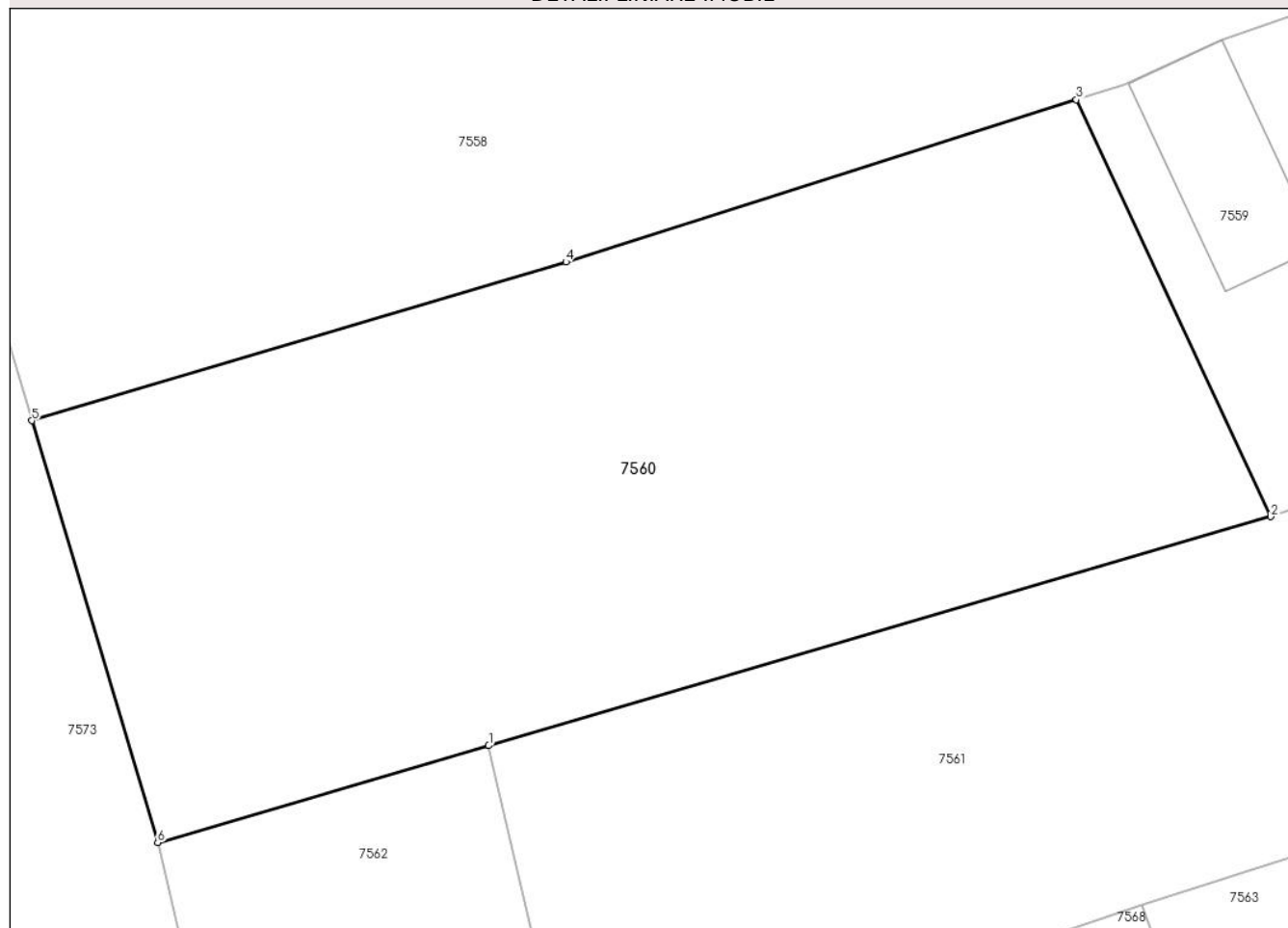
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.907,944 703.606,213	2	585.945,695 703.617,258	39.334
2	585.945,695 703.617,258	3	585.936,311 703.637,352	22.177
3	585.936,311 703.637,352	4	585.911,671 703.629,528	25.852
4	585.911,671 703.629,528	5	585.885,889 703.621,883	26.892
5	585.885,889 703.621,883	6	585.891,965 703.601,538	21.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.891,965 703.601,538	1	585.907,944 703.606,213	16.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 42, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31062	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfântul Vasile, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36569 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 3366, din 11/12/2014 emis de SPN Sehlanec-Bratiloveanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIUC ILIE	A1
Act Notarial nr. 86, din 28/01/1987 emis de Notariatul de Stat Radauti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/4 1) MACIUC ILIE	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 334, din 11/12/2014 emis de SPN Sehlanec-Bratiloveanu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MACIUC ILIE	A1.1, A1.2, A1.3
7561 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIUC ILIE	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

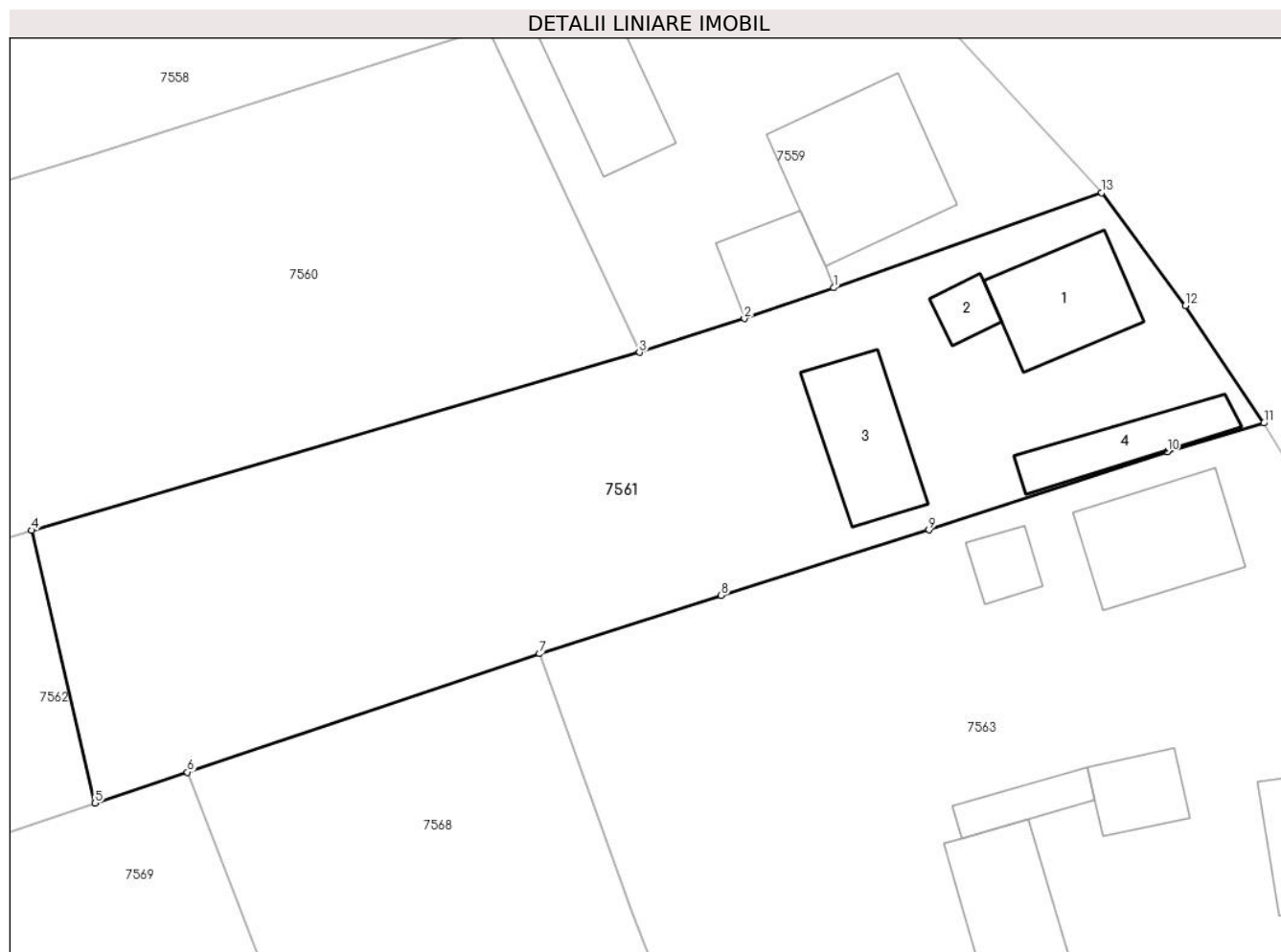
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31062	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.957,753 703.621,268	2	585.952,215 703.619,363	5.856
2	585.952,215 703.619,363	3	585.945,695 703.617,258	6.851
3	585.945,695 703.617,258	4	585.907,944 703.606,213	39.334
4	585.907,944 703.606,213	5	585.911,892 703.589,273	17.394
5	585.911,892 703.589,273	6	585.917,626 703.591,202	6.05
6	585.917,626 703.591,202	7	585.939,487 703.598,554	23.064
7	585.939,487 703.598,554	8	585.950,773 703.602,174	11.852
8	585.950,773 703.602,174	9	585.963,683 703.606,247	13.537
9	585.963,683 703.606,247	10	585.978,486 703.611,093	15.576
10	585.978,486 703.611,093	11	585.984,482 703.612,869	6.253
11	585.984,482 703.612,869	12	585.979,62 703.620,159	8.763
12	585.979,62 703.620,159	13	585.974,409 703.627,17	8.735
13	585.974,409 703.627,17	1	585.957,753 703.621,268	17.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		295	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7562 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4713, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoare lui 1) MACIUC ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

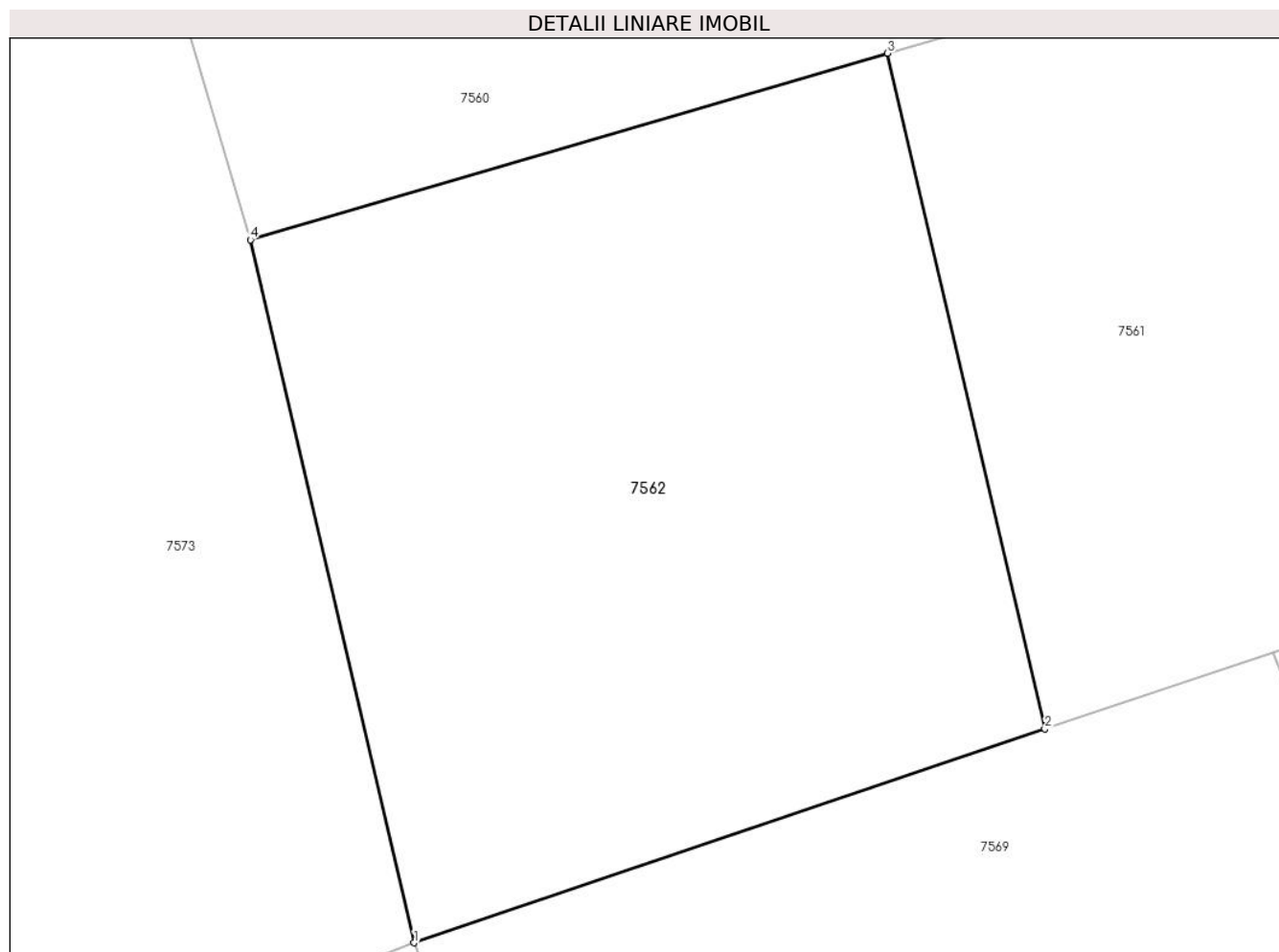
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.896,072 703.583,912	2	585.911,892 703.589,273	16.704
2	585.911,892 703.589,273	3	585.907,944 703.606,213	17.394
3	585.907,944 703.606,213	4	585.891,965 703.601,538	16.649
4	585.891,965 703.601,538	1	585.896,072 703.583,912	18.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 44, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31955	Din acte: 1.900 Masurata: 1.852	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46216 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1227, din 01/11/2022 emis de Sehlanec Ana BIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC ION 2) IURCIUC ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
7563 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC ION 2) IURCIUC ELENA	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

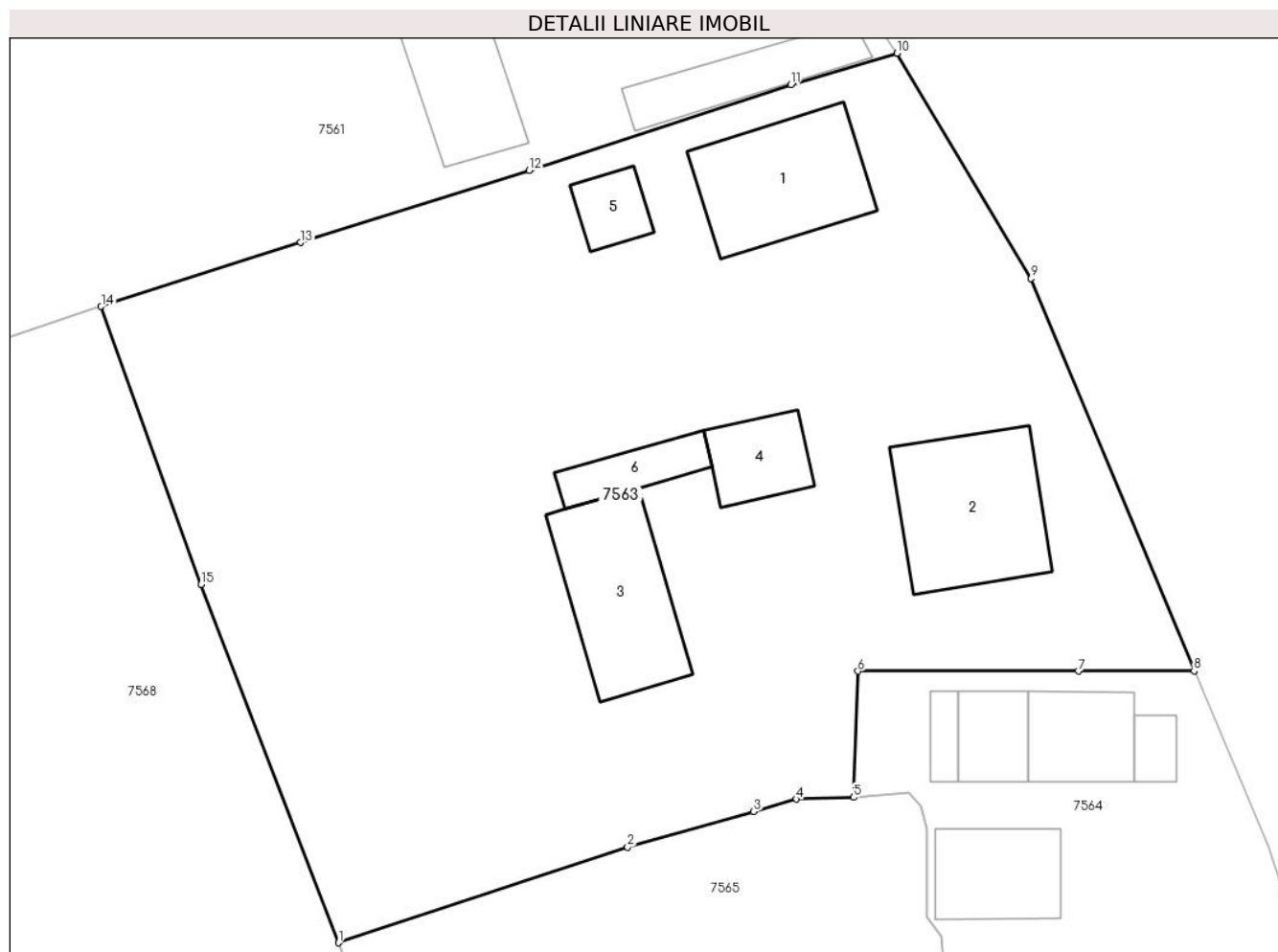
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46216 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1227, din 01/11/2022 emis de Sehlanec Ana BIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate(coform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate(coform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURCIUC MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31955	Din acte: 1.900 Masurata: 1.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	652	-	-	-	
2	arabil	DA	1.200	-	-	114/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.952,906 703.562,598	2	585.969,257 703.568,0	17.22
2	585.969,257 703.568,0	3	585.976,39 703.570,01	7.411
3	585.976,39 703.570,01	4	585.978,808 703.570,714	2.518
4	585.978,808 703.570,714	5	585.982,025 703.570,811	3.218
5	585.982,025 703.570,811	6	585.982,277 703.577,943	7.136
6	585.982,277 703.577,943	7	585.994,745 703.577,951	12.468
7	585.994,745 703.577,951	8	586.001,293 703.577,967	6.548
8	586.001,293 703.577,967	9	585.992,078 703.600,133	24.005
9	585.992,078 703.600,133	10	585.984,482 703.612,869	14.829
10	585.984,482 703.612,869	11	585.978,486 703.611,093	6.253
11	585.978,486 703.611,093	12	585.963,683 703.606,247	15.576
12	585.963,683 703.606,247	13	585.950,773 703.602,174	13.537
13	585.950,773 703.602,174	14	585.939,487 703.598,554	11.852
14	585.939,487 703.598,554	15	585.945,132 703.582,835	16.702
15	585.945,132 703.582,835	1	585.952,906 703.562,598	21.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 48, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31417	1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3178 / 30/01/2018			
Act Notarial nr. 358, din 30/01/2018 emis de N. P. Busuioc Ovidiu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) HRUȘCOVSCHI VLAD		
	2) HRUȘCOVSCHI ANCUȚA		

C. Partea III. SARCINI .

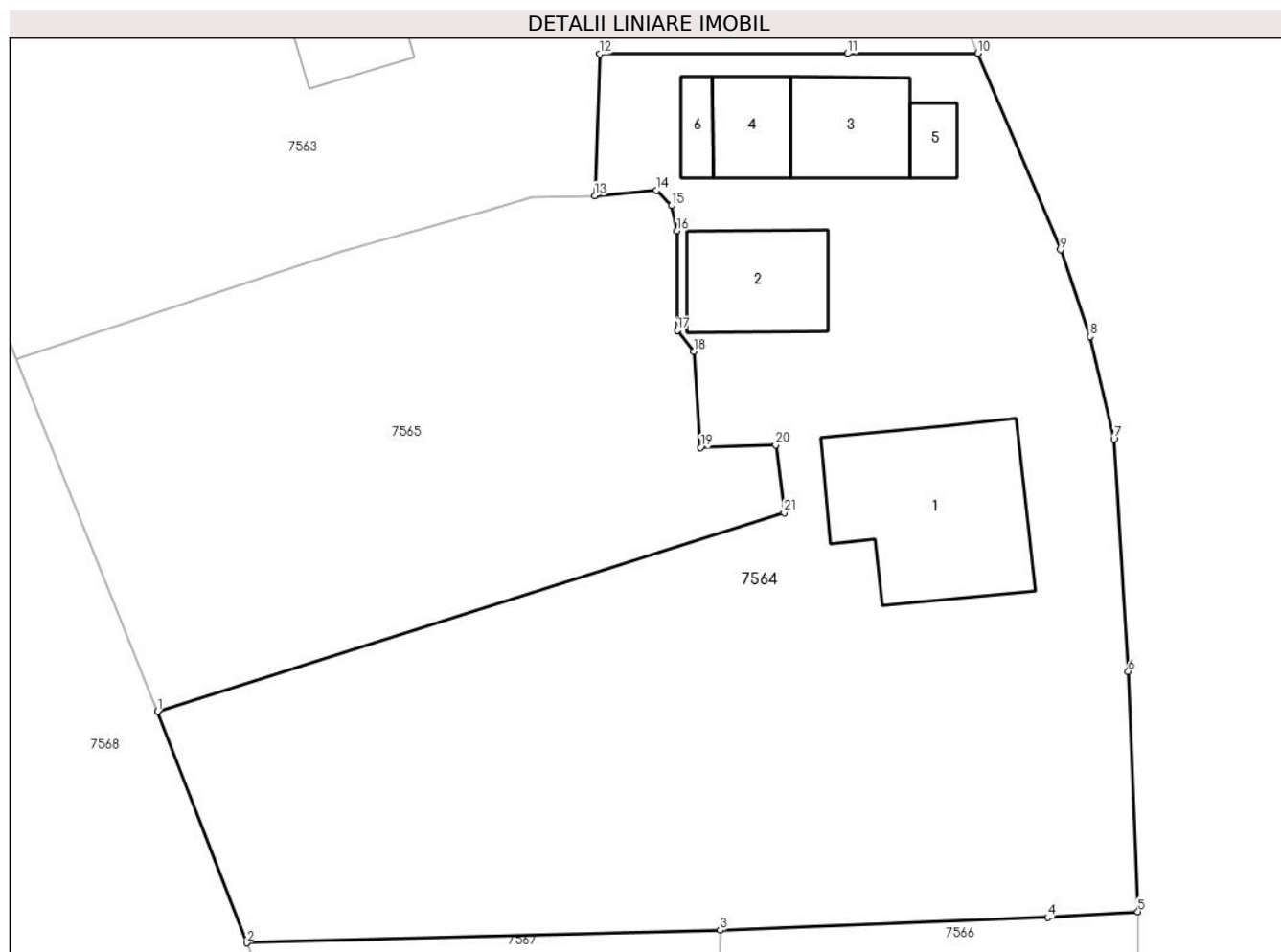
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31417	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.960,021 703.544,888	2	585.964,512 703.533,243	12.481
3	585.988,326 703.533,877	4	586.004,803 703.534,522	16.49
5	586.009,348 703.534,809	6	586.008,868 703.546,891	12.092
7	586.008,144 703.558,57	8	586.006,934 703.563,727	5.297
9	586.005,455 703.568,087	10	586.001,293 703.577,967	10.721
11	585.994,745 703.577,951	12	585.982,277 703.577,943	12.468
13	585.982,025 703.570,811	14	585.985,126 703.571,072	3.112
15	585.985,869 703.570,306	16	585.986,164 703.569,049	1.291
17	585.986,173 703.564,031	18	585.987,013 703.562,969	1.354
19	585.987,336 703.558,146	20	585.991,12 703.558,266	3.786
21	585.991,543 703.554,87	1	585.960,021 703.544,888	33.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.964,512 703.533,243	3	585.988,326 703.533,877	23.822
4	586.004,803 703.534,522	5	586.009,348 703.534,809	4.554
6	586.008,868 703.546,891	7	586.008,144 703.558,57	11.701
8	586.006,934 703.563,727	9	586.005,455 703.568,087	4.604
10	586.001,293 703.577,967	11	585.994,745 703.577,951	6.548
12	585.982,277 703.577,943	13	585.982,025 703.570,811	7.136
14	585.985,126 703.571,072	15	585.985,869 703.570,306	1.067
16	585.986,164 703.569,049	17	585.986,173 703.564,031	5.018
18	585.987,013 703.562,969	19	585.987,336 703.558,146	4.834
20	585.991,12 703.558,266	21	585.991,543 703.554,87	3.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7565 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

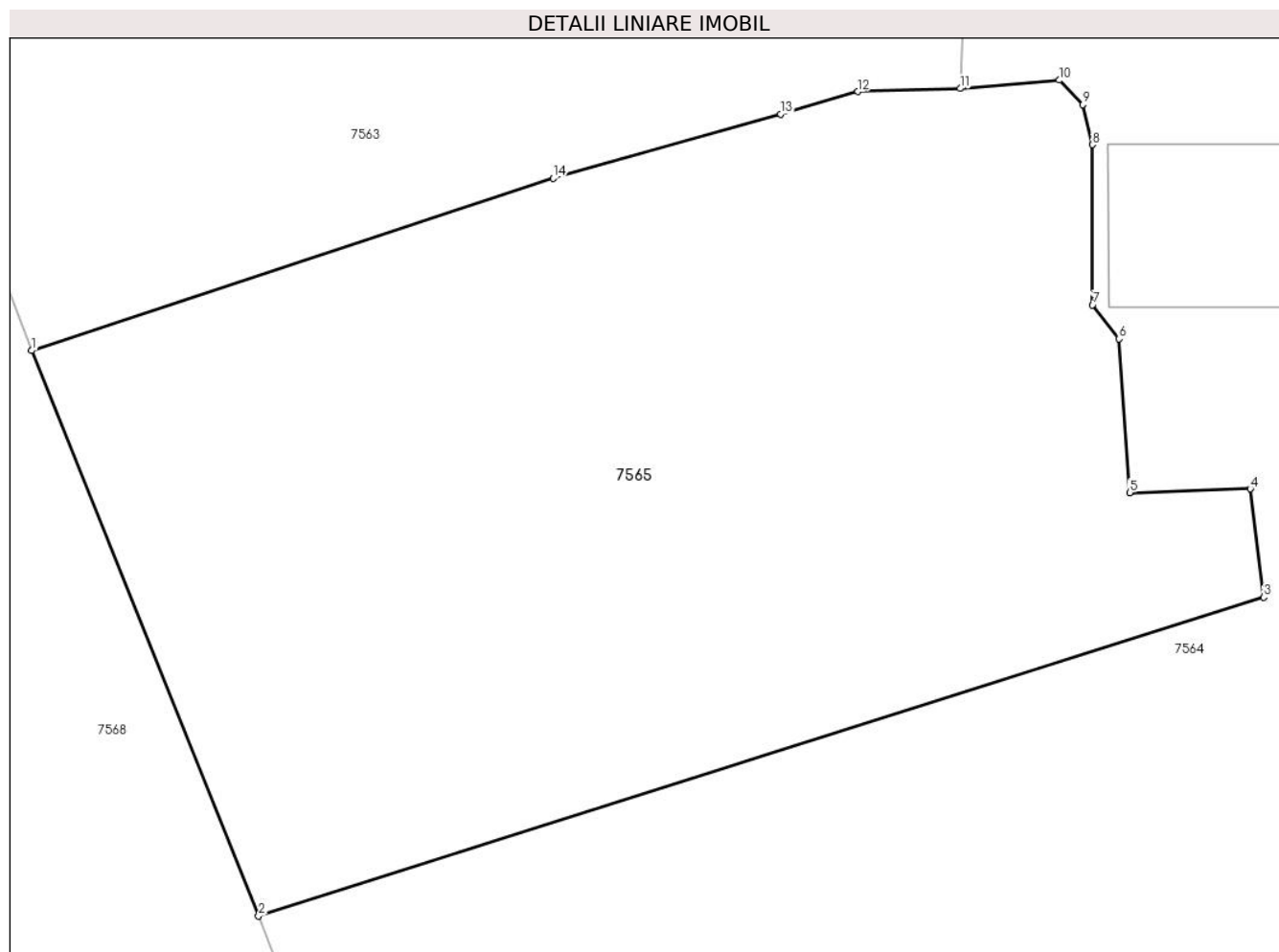
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	614	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.952,906 703.562,598	2	585.960,021 703.544,888	19.086
2	585.960,021 703.544,888	3	585.991,543 703.554,87	33.065
3	585.991,543 703.554,87	4	585.991,12 703.558,266	3.422
4	585.991,12 703.558,266	5	585.987,336 703.558,146	3.786
5	585.987,336 703.558,146	6	585.987,013 703.562,969	4.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.987,013 703.562,969	7	585.986,173 703.564,031	1.354
7	585.986,173 703.564,031	8	585.986,164 703.569,049	5.018
8	585.986,164 703.569,049	9	585.985,869 703.570,306	1.291
9	585.985,869 703.570,306	10	585.985,126 703.571,072	1.067
10	585.985,126 703.571,072	11	585.982,025 703.570,811	3.112
11	585.982,025 703.570,811	12	585.978,808 703.570,714	3.218
12	585.978,808 703.570,714	13	585.976,39 703.570,01	2.518
13	585.976,39 703.570,01	14	585.969,257 703.568,0	7.411
14	585.969,257 703.568,0	1	585.952,906 703.562,598	17.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 50, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30785	Din acte: 497 Masurata: 537	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 50, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
193 / 17/07/2003		
Act Notarial nr. 339, din 22/01/2003 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAPENCIUC ADRIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
193 / 17/07/2003		
Act Notarial nr. 339, din 22/01/2003 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAPENCIUC SILVIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

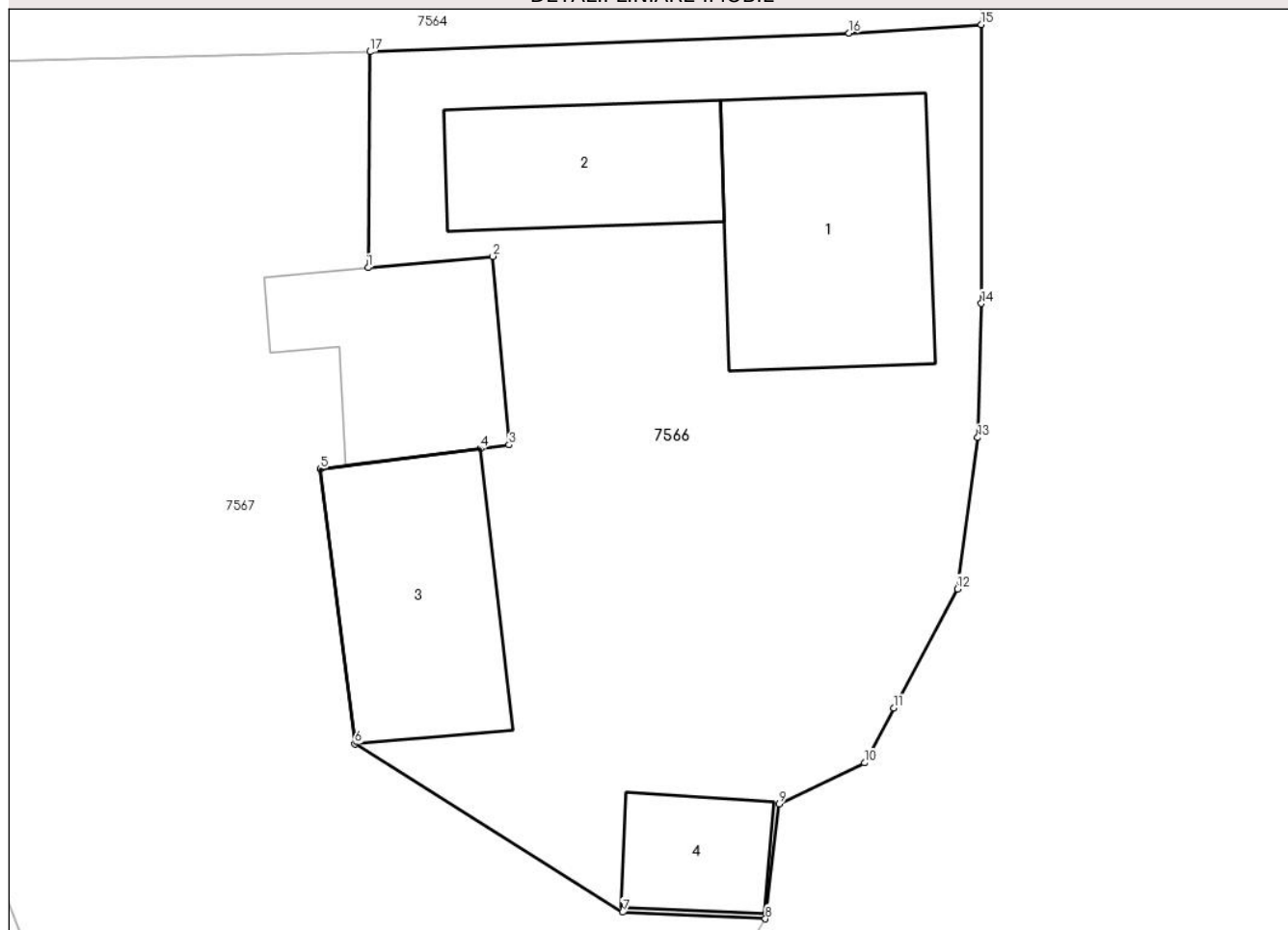
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30785	Din acte: 497 Masurata: 537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	537	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.988,267 703.526,451	2	585.992,556 703.526,839	4.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.992,556 703.526,839	3	585.993,119 703.520,353	6.51
3	585.993,119 703.520,353	4	585.992,129 703.520,227	0.998
4	585.992,129 703.520,227	5	585.986,617 703.519,53	5.556
5	585.986,617 703.519,53	6	585.987,806 703.510,072	9.532
6	585.987,806 703.510,072	7	585.997,015 703.504,282	10.878
7	585.997,015 703.504,282	8	586.001,925 703.504,058	4.915
8	586.001,925 703.504,058	9	586.002,392 703.508,009	3.979
9	586.002,392 703.508,009	10	586.005,332 703.509,421	3.261
10	586.005,332 703.509,421	11	586.006,339 703.511,305	2.136
11	586.006,339 703.511,305	12	586.008,521 703.515,404	4.644
12	586.008,521 703.515,404	13	586.009,224 703.520,608	5.251
13	586.009,224 703.520,608	14	586.009,351 703.525,22	4.614
14	586.009,351 703.525,22	15	586.009,348 703.534,809	9.589
15	586.009,348 703.534,809	16	586.004,803 703.534,522	4.554
16	586.004,803 703.534,522	17	585.988,326 703.533,877	16.49
17	585.988,326 703.533,877	1	585.988,267 703.526,451	7.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30737	Din acte: 865 Masurata: 888	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26599 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. 1805, din 20/08/2015 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de renta viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAPENCIUC ADRIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

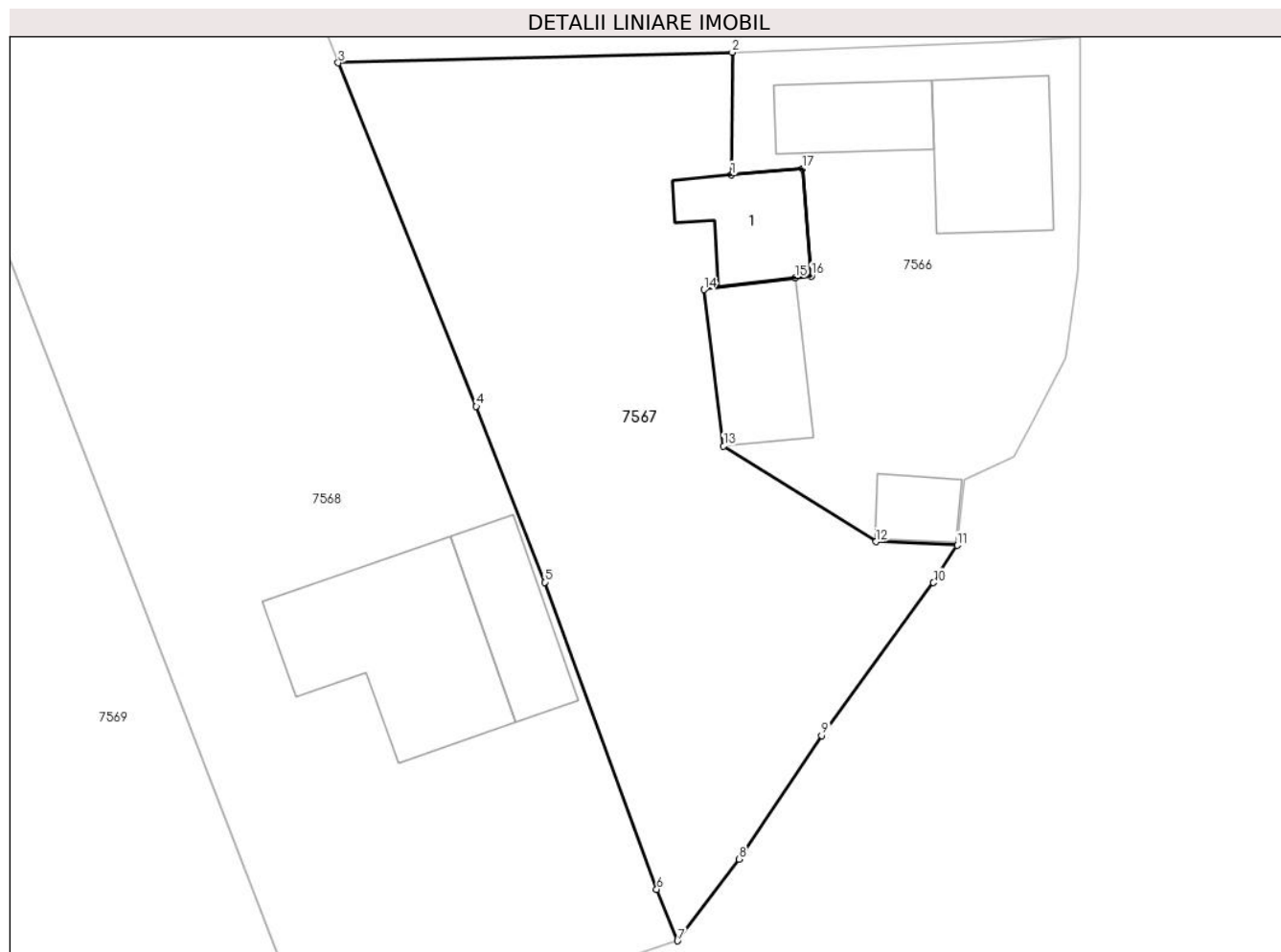
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26599 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. 1805, din 20/08/2015 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAPENCIUC AUREL	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30737	Din acte: 865 Masurata: 888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	688	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.988,267 703.526,451	2	585.988,326 703.533,877	7.426
2	585.988,326 703.533,877	3	585.964,512 703.533,243	23.822
3	585.964,512 703.533,243	4	585.972,854 703.512,457	22.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.972,854 703.512,457	5	585.976,987 703.501,826	11.406
5	585.976,987 703.501,826	6	585.983,764 703.483,259	19.765
6	585.983,764 703.483,259	7	585.985,023 703.480,14	3.364
7	585.985,023 703.480,14	8	585.988,724 703.485,085	6.177
8	585.988,724 703.485,085	9	585.993,735 703.492,552	8.993
9	585.993,735 703.492,552	10	586.000,495 703.501,8	11.455
10	586.000,495 703.501,8	11	586.001,925 703.504,058	2.673
11	586.001,925 703.504,058	12	585.997,015 703.504,282	4.915
12	585.997,015 703.504,282	13	585.987,806 703.510,072	10.878
13	585.987,806 703.510,072	14	585.986,617 703.519,53	9.532
14	585.986,617 703.519,53	15	585.992,129 703.520,227	5.556
15	585.992,129 703.520,227	16	585.993,119 703.520,353	0.998
16	585.993,119 703.520,353	17	585.992,556 703.526,839	6.51
17	585.992,556 703.526,839	1	585.988,267 703.526,451	4.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 52, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30690	2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 52, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; LOCUINTA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 52, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7568 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIDANIUC ALIN	A1.4, A1.5
24034 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 727, din 24/07/2018 emis de SPN Sehlanec - Bratiloveanu;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIDANIUC ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

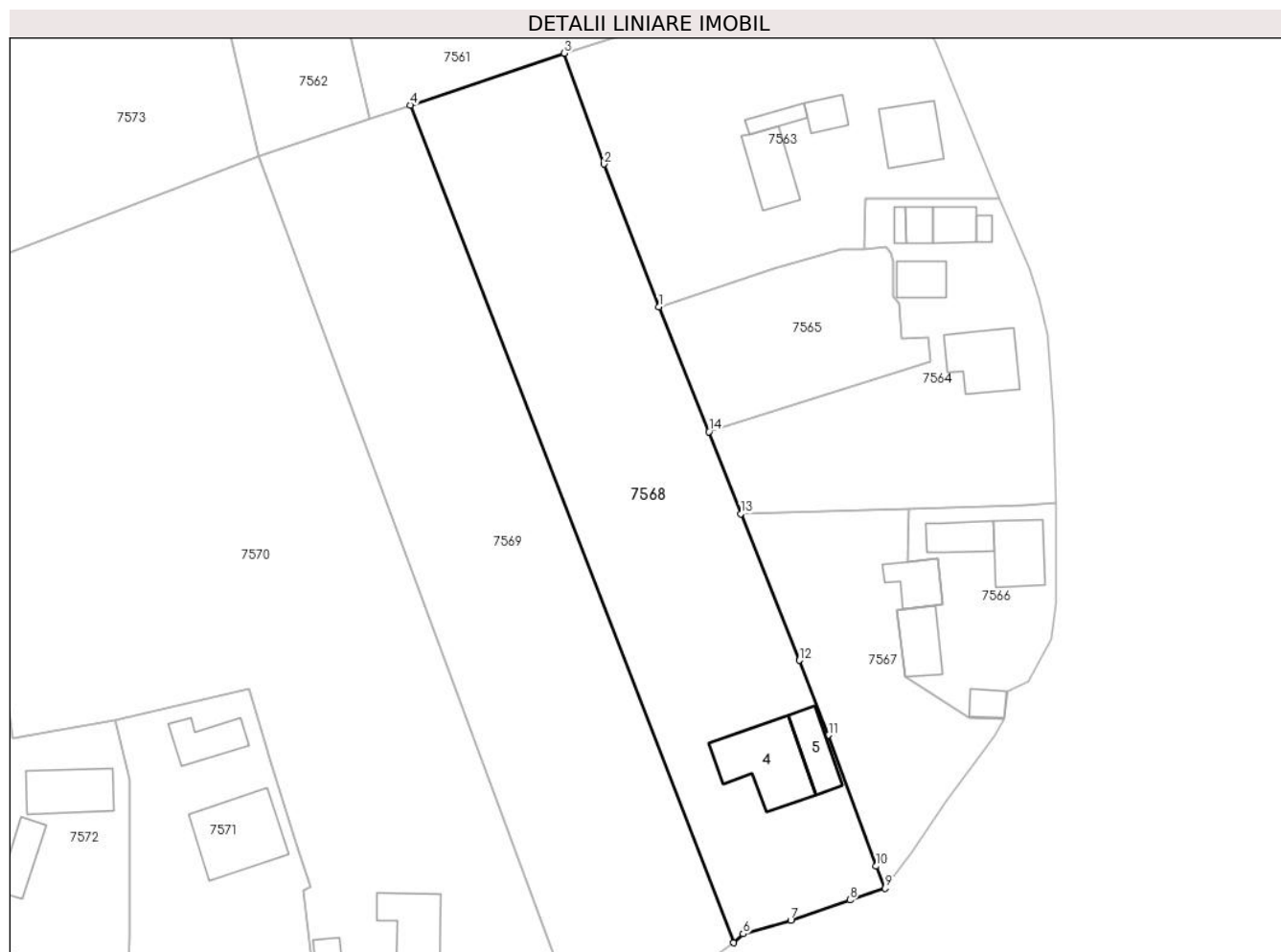
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30690	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; LOCUINTA
A1.5		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.952,906 703.562,598	2	585.945,132 703.582,835	21.679
2	585.945,132 703.582,835	3	585.939,487 703.598,554	16.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.939,487 703.598,554	4	585.917,626 703.591,202	23.064
4	585.917,626 703.591,202	5	585.963,53 703.472,394	127.368
5	585.963,53 703.472,394	6	585.964,879 703.473,659	1.849
6	585.964,879 703.473,659	7	585.971,633 703.475,584	7.023
7	585.971,633 703.475,584	8	585.980,032 703.478,465	8.879
8	585.980,032 703.478,465	9	585.985,023 703.480,14	5.265
9	585.985,023 703.480,14	10	585.983,764 703.483,259	3.364
10	585.983,764 703.483,259	11	585.976,987 703.501,826	19.765
11	585.976,987 703.501,826	12	585.972,854 703.512,457	11.406
12	585.972,854 703.512,457	13	585.964,512 703.533,243	22.397
13	585.964,512 703.533,243	14	585.960,021 703.544,888	12.481
14	585.960,021 703.544,888	1	585.952,906 703.562,598	19.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.998	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7569 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 4713, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoare lui 1) MAIDANIUC VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

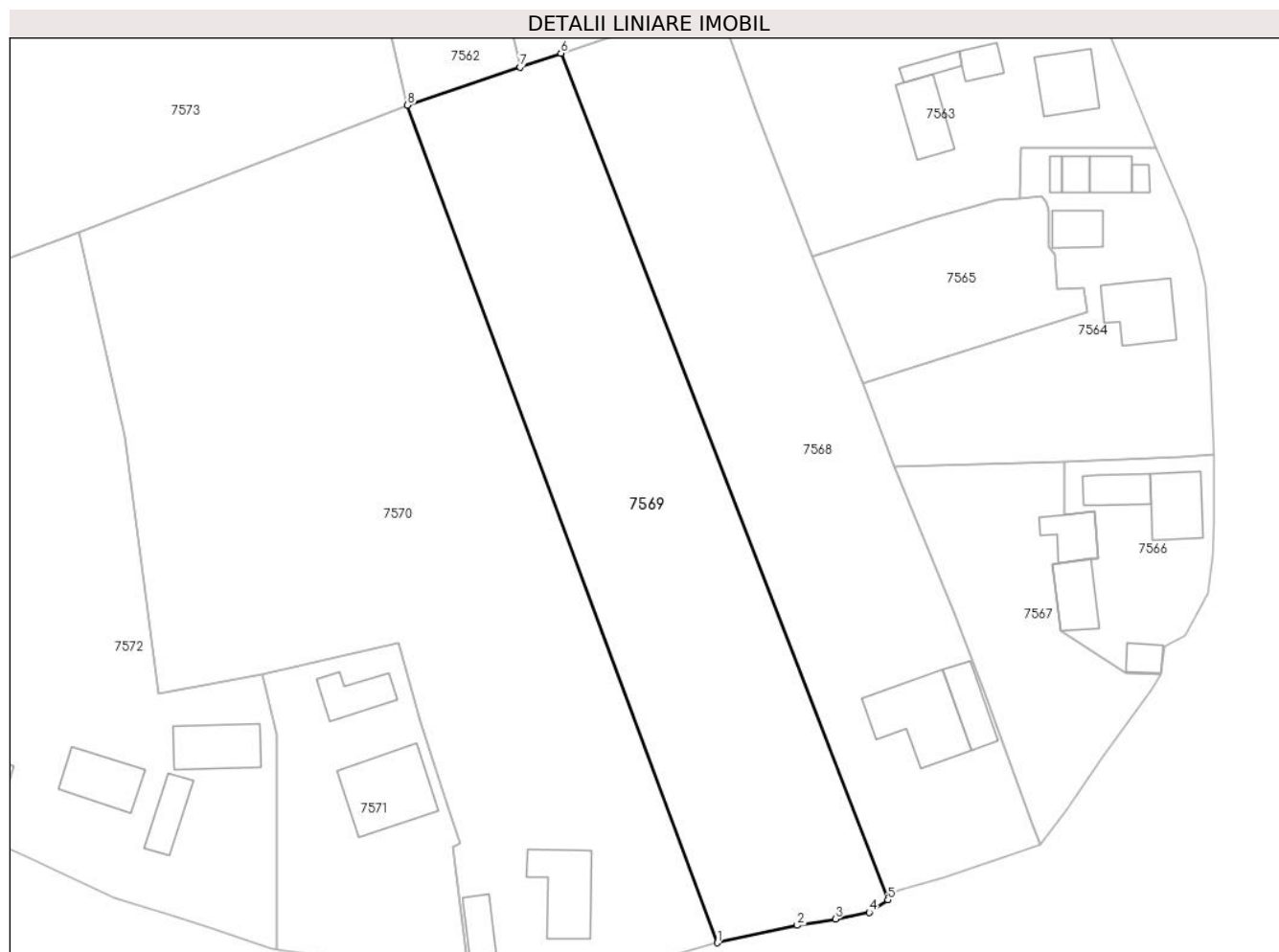
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.939,599 703.466,353	2	585.950,796 703.468,791	11.459
2	585.950,796 703.468,791	3	585.956,174 703.469,695	5.453
3	585.956,174 703.469,695	4	585.960,92 703.470,613	4.834
4	585.960,92 703.470,613	5	585.963,53 703.472,394	3.16
5	585.963,53 703.472,394	6	585.917,626 703.591,202	127.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.917,626 703.591,202	7	585.911,892 703.589,273	6.05
7	585.911,892 703.589,273	8	585.896,072 703.583,912	16.704
8	585.896,072 703.583,912	1	585.939,599 703.466,353	125.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 54, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31765	Din acte: 5.482 Masurata: 5.354	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 54, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sfantul Vasile, Nr. 54, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
9882 / 15/07/2008			
Act Notarial nr. 307, din 05/06/2008 emis de BNP (decalaratie autentificata nr 2514 din 13.06.2008, emis de -;adeverinta nr 1703 din 27.05.2008, emis de -;act nr 1599 din 16.06.2008, emis de -);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PARASILA TOADER		A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) LEPCALIUC DORICA		A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BLAJ IOANA		A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PASAILA MIHAI-DUMITRU		A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) SEMENIUC MARGARETA		A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) SMALLURGHER MARIA		A1, A1.1
7570 / 14/10/2024			
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOICIUC LACRAMIOARA		A1.2

C. Partea III. SARCINI .

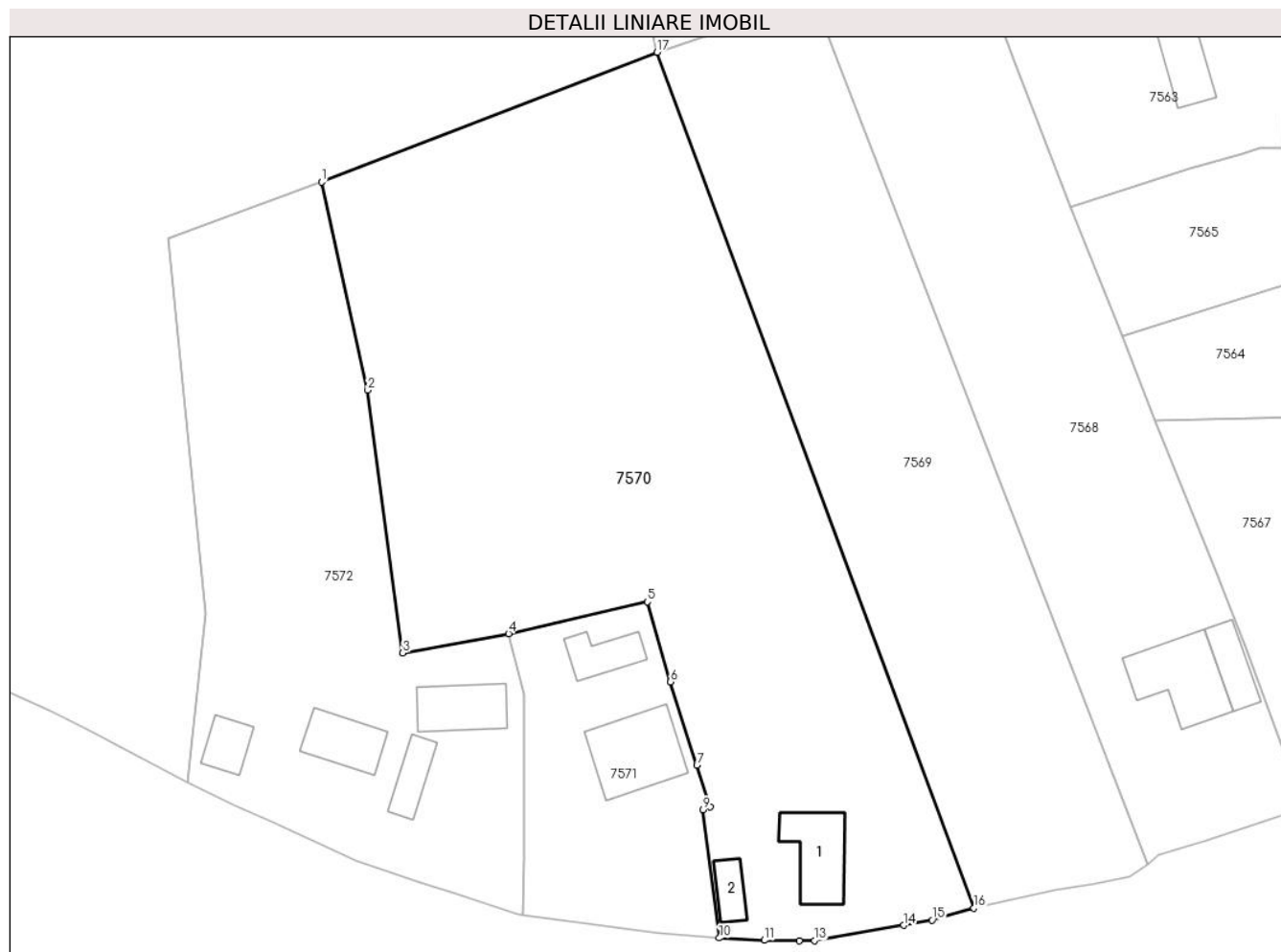
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31765	Din acte: 5.482 Masurata: 5.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	354	-	-	-	Diferența de suprafață nu s-a regăsit între limitele măsurate
2	arabil	DA	5.000	-	-	598	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:88 mp; S. construită desfășurată:88 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfășurată:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.850,005 703.566,092	2	585.856,363 703.537,488	29.302
2	585.856,363 703.537,488	3	585.861,159 703.501,384	36.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.861,159 703.501,384	4	585.875,707 703.504,032	14.787
4	585.875,707 703.504,032	5	585.894,768 703.508,406	19.556
5	585.894,768 703.508,406	6	585.897,934 703.497,435	11.419
6	585.897,934 703.497,435	7	585.901,549 703.485,981	12.011
7	585.901,549 703.485,981	8	585.903,4 703.480,259	6.014
8	585.903,4 703.480,259	9	585.902,39 703.479,831	1.097
9	585.902,39 703.479,831	10	585.904,625 703.462,222	17.75
10	585.904,625 703.462,222	11	585.910,824 703.461,909	6.207
11	585.910,824 703.461,909	12	585.915,626 703.461,833	4.803
12	585.915,626 703.461,833	13	585.917,671 703.461,873	2.045
13	585.917,671 703.461,873	14	585.929,939 703.463,986	12.449
14	585.929,939 703.463,986	15	585.933,866 703.464,685	3.989
15	585.933,866 703.464,685	16	585.939,599 703.466,353	5.971
16	585.939,599 703.466,353	17	585.896,072 703.583,912	125.358
17	585.896,072 703.583,912	1	585.850,005 703.566,092	49.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Victoriei, Nr. 19, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30093	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Victoriei, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Victoriei, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11886 / 08/07/2010		
Act Notarial nr. 1486, din 02/07/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONESCU ILIE 2) ONESCU MARIA	A1, A1.1
7571 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONESCU ILIE 2) ONESCU MARIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30093	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	585.877,679 703.465,356	2	585.884,034 703.464,494	6.413
2	585.884,034 703.464,494	3	585.891,427 703.463,56	7.452
3	585.891,427 703.463,56	4	585.896,522 703.462,806	5.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.896,522 703.462,806	5	585.904,625 703.462,222	8.124
5	585.904,625 703.462,222	6	585.902,39 703.479,831	17.75
6	585.902,39 703.479,831	7	585.903,4 703.480,259	1.097
7	585.903,4 703.480,259	8	585.901,549 703.485,981	6.014
8	585.901,549 703.485,981	9	585.897,934 703.497,435	12.011
9	585.897,934 703.497,435	10	585.894,768 703.508,406	11.419
10	585.894,768 703.508,406	11	585.875,707 703.504,032	19.556
11	585.875,707 703.504,032	12	585.877,758 703.495,618	8.66
12	585.877,758 703.495,618	13	585.877,743 703.473,238	22.38
13	585.877,743 703.473,238	1	585.877,679 703.465,356	7.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Victoriei, Nr. 15-17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.811	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7572 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

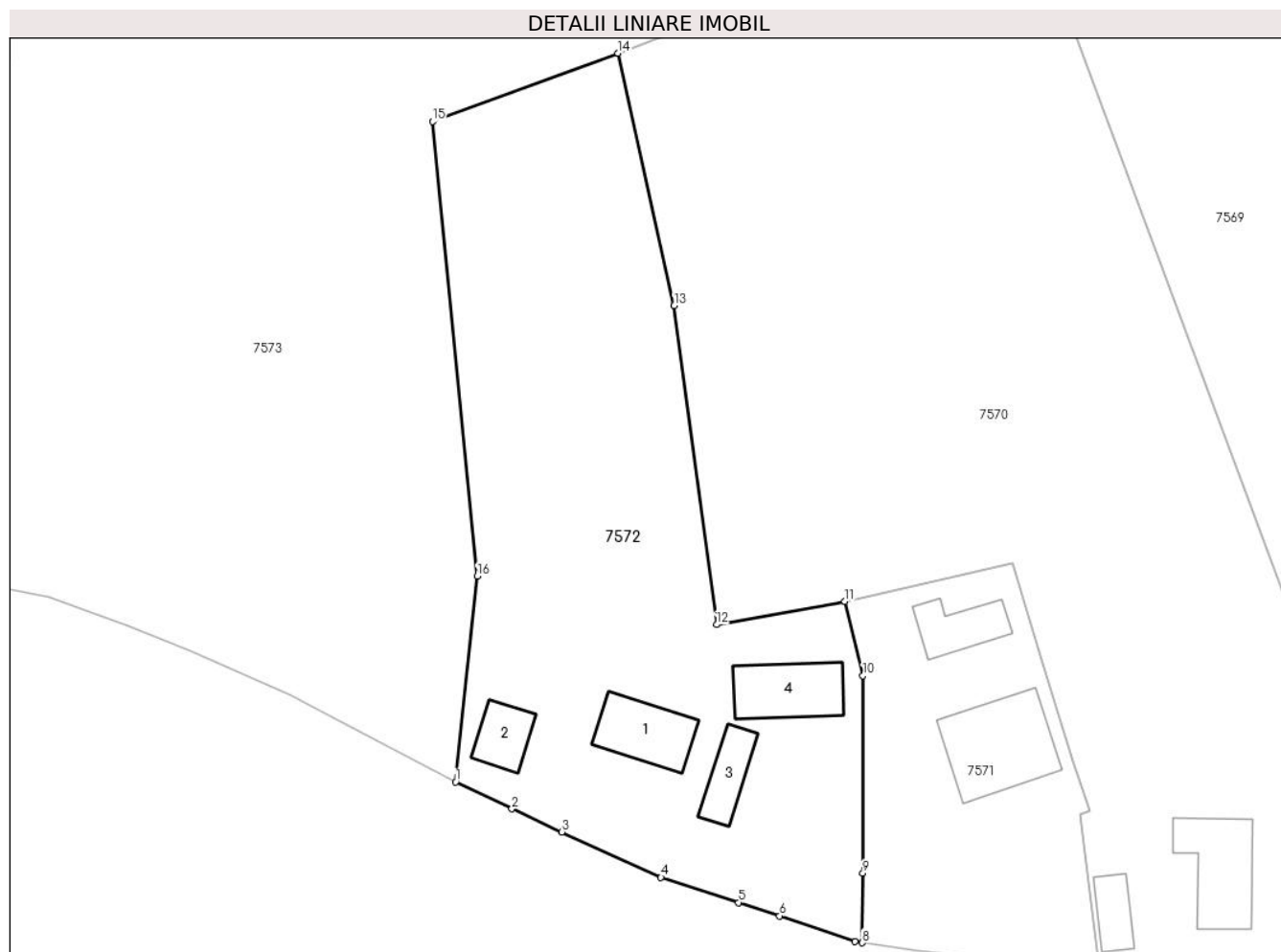
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.311	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.831,61 703.483,574	2	585.837,983 703.480,529	7.063
2	585.837,983 703.480,529	3	585.843,657 703.477,914	6.248
3	585.843,657 703.477,914	4	585.854,86 703.472,759	12.332
4	585.854,86 703.472,759	5	585.863,648 703.469,905	9.24
5	585.863,648 703.469,905	6	585.868,31 703.468,394	4.901
6	585.868,31 703.468,394	7	585.876,863 703.465,498	9.03
7	585.876,863 703.465,498	8	585.877,679 703.465,356	0.828
8	585.877,679 703.465,356	9	585.877,743 703.473,238	7.882
9	585.877,743 703.473,238	10	585.877,758 703.495,618	22.38
10	585.877,758 703.495,618	11	585.875,707 703.504,032	8.66
11	585.875,707 703.504,032	12	585.861,159 703.501,384	14.787
12	585.861,159 703.501,384	13	585.856,363 703.537,488	36.421
13	585.856,363 703.537,488	14	585.850,005 703.566,092	29.302
14	585.850,005 703.566,092	15	585.828,977 703.558,365	22.403
15	585.828,977 703.558,365	16	585.834,039 703.506,865	51.748
16	585.834,039 703.506,865	1	585.831,61 703.483,574	23.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str I.L. Caragiale, Nr. 2-4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.903	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7573 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

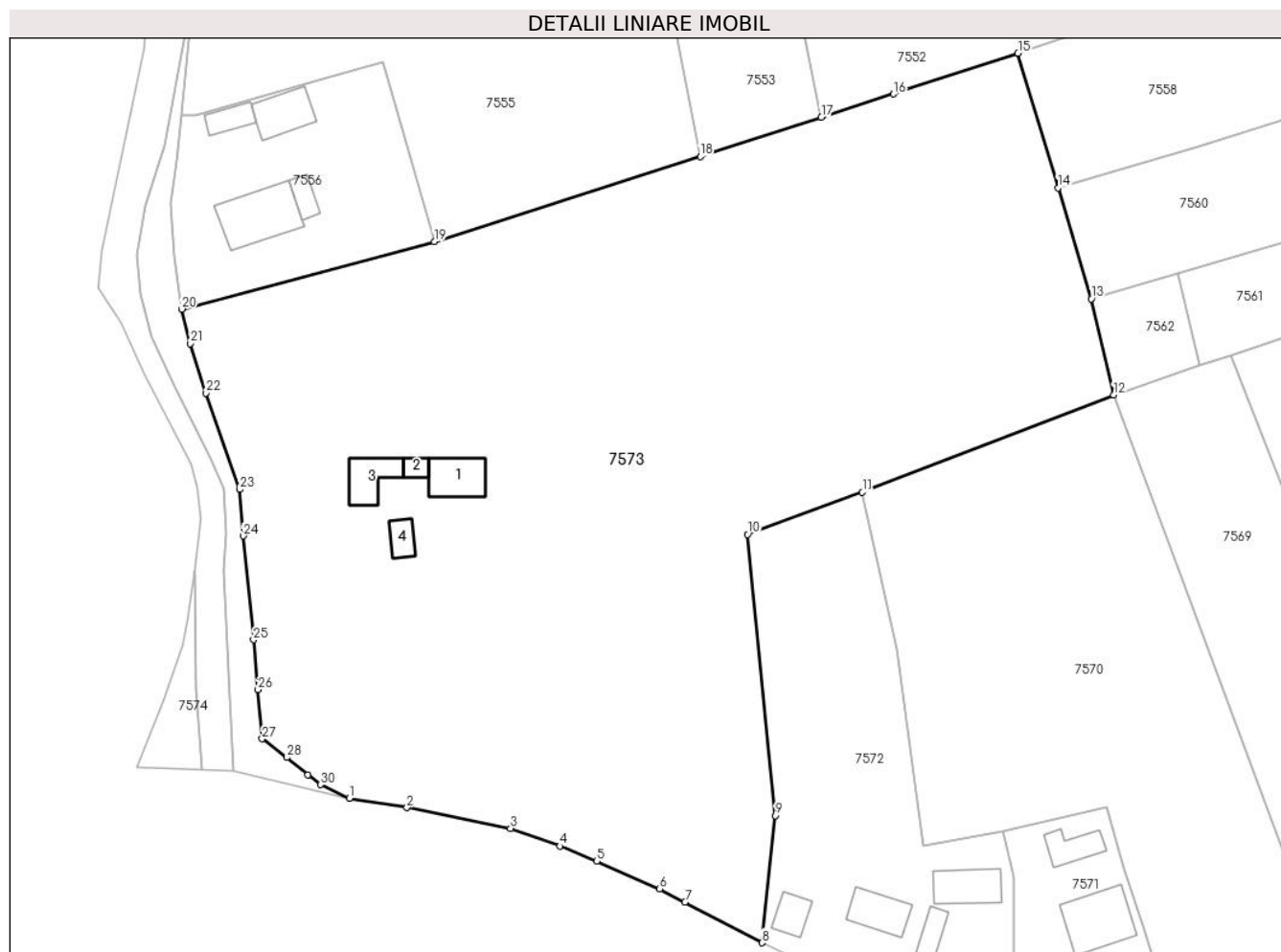
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	14.403	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.755,965 703.510,028	2	585.766,514 703.508,342	10.683
3	585.785,517 703.504,518	4	585.794,589 703.501,292	9.629
5	585.801,335 703.498,54	6	585.812,858 703.493,446	12.599
7	585.817,503 703.491,023	8	585.831,61 703.483,574	15.953
9	585.834,039 703.506,865	10	585.828,977 703.558,365	51.748
11	585.850,005 703.566,092	12	585.896,072 703.583,912	49.394
13	585.891,965 703.601,538	14	585.885,889 703.621,883	21.233
15	585.878,534 703.646,526	16	585.855,706 703.639,062	24.017
17	585.842,496 703.634,779	18	585.820,292 703.627,579	23.342
19	585.771,59 703.611,981	20	585.725,265 703.599,661	47.935
21	585.726,857 703.593,322	22	585.729,731 703.584,281	9.487
23	585.735,84 703.566,618	24	585.736,487 703.558,112	8.531
25	585.738,419 703.539,062	26	585.739,242 703.529,94	9.159
27	585.739,992 703.520,939	28	585.744,55 703.517,519	5.698
29	585.748,336 703.514,295	30	585.750,657 703.512,537	2.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.766,514 703.508,342	3	585.785,517 703.504,518	19.384
4	585.794,589 703.501,292	5	585.801,335 703.498,54	7.286
6	585.812,858 703.493,446	7	585.817,503 703.491,023	5.239
8	585.831,61 703.483,574	9	585.834,039 703.506,865	23.417
10	585.828,977 703.558,365	11	585.850,005 703.566,092	22.403
12	585.896,072 703.583,912	13	585.891,965 703.601,538	18.098
14	585.885,889 703.621,883	15	585.878,534 703.646,526	25.717
16	585.855,706 703.639,062	17	585.842,496 703.634,779	13.887
18	585.820,292 703.627,579	19	585.771,59 703.611,981	51.139
20	585.725,265 703.599,661	21	585.726,857 703.593,322	6.536
22	585.729,731 703.584,281	23	585.735,84 703.566,618	18.69
24	585.736,487 703.558,112	25	585.738,419 703.539,062	19.148
26	585.739,242 703.529,94	27	585.739,992 703.520,939	9.032
28	585.744,55 703.517,519	29	585.748,336 703.514,295	4.973
30	585.750,657 703.512,537	1	585.755,965 703.510,028	5.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		171	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7574 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

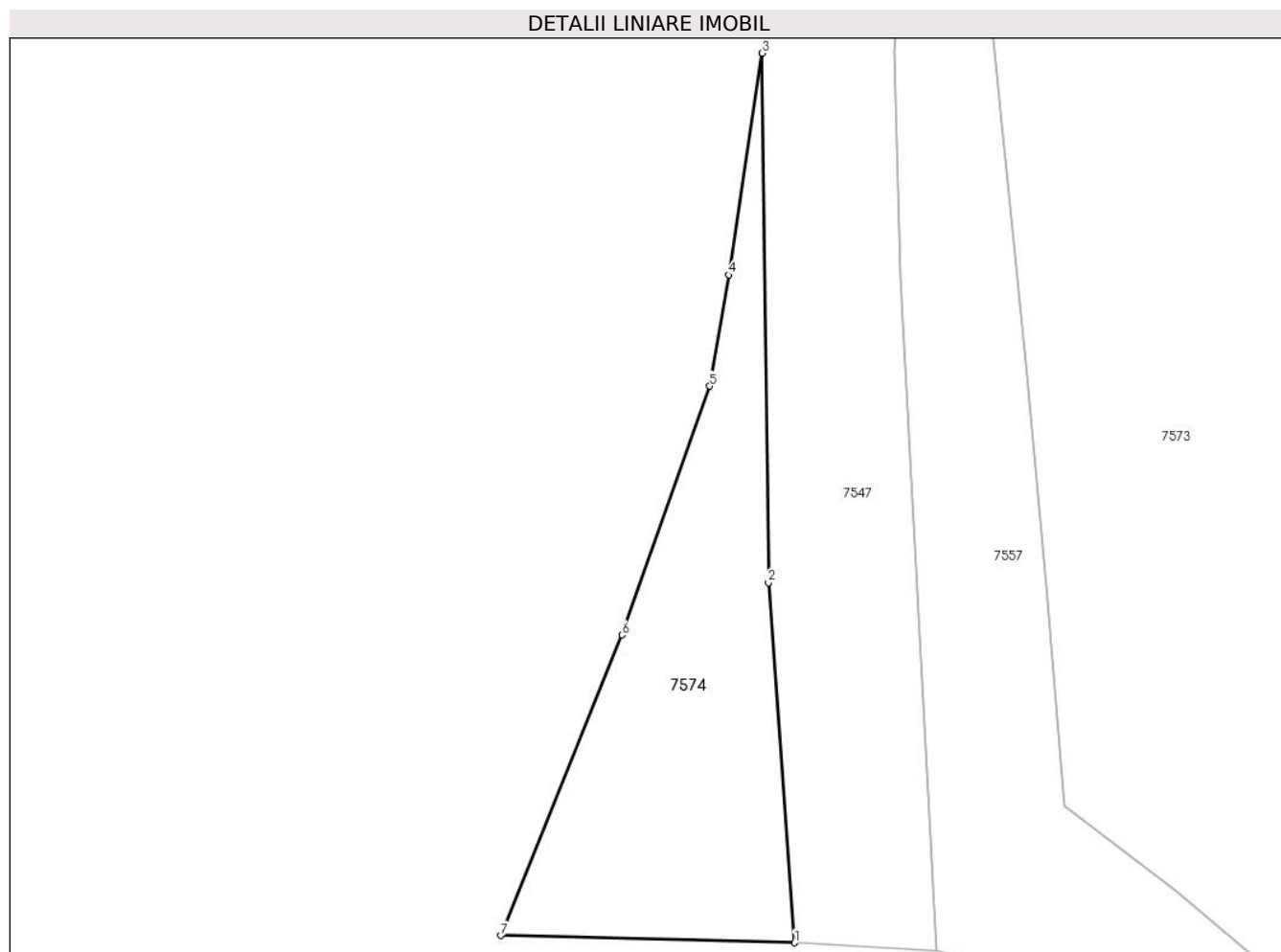
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.728,976 703.515,362	2	585.727,907 703.530,068	14.745
2	585.727,907 703.530,068	3	585.727,645 703.551,689	21.623
3	585.727,645 703.551,689	4	585.726,275 703.542,633	9.159
4	585.726,275 703.542,633	5	585.725,505 703.538,091	4.607
5	585.725,505 703.538,091	6	585.721,913 703.527,935	10.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.721,913 703.527,935	7	585.716,964 703.515,652	13.243
7	585.716,964 703.515,652	1	585.728,976 703.515,362	12.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7575 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

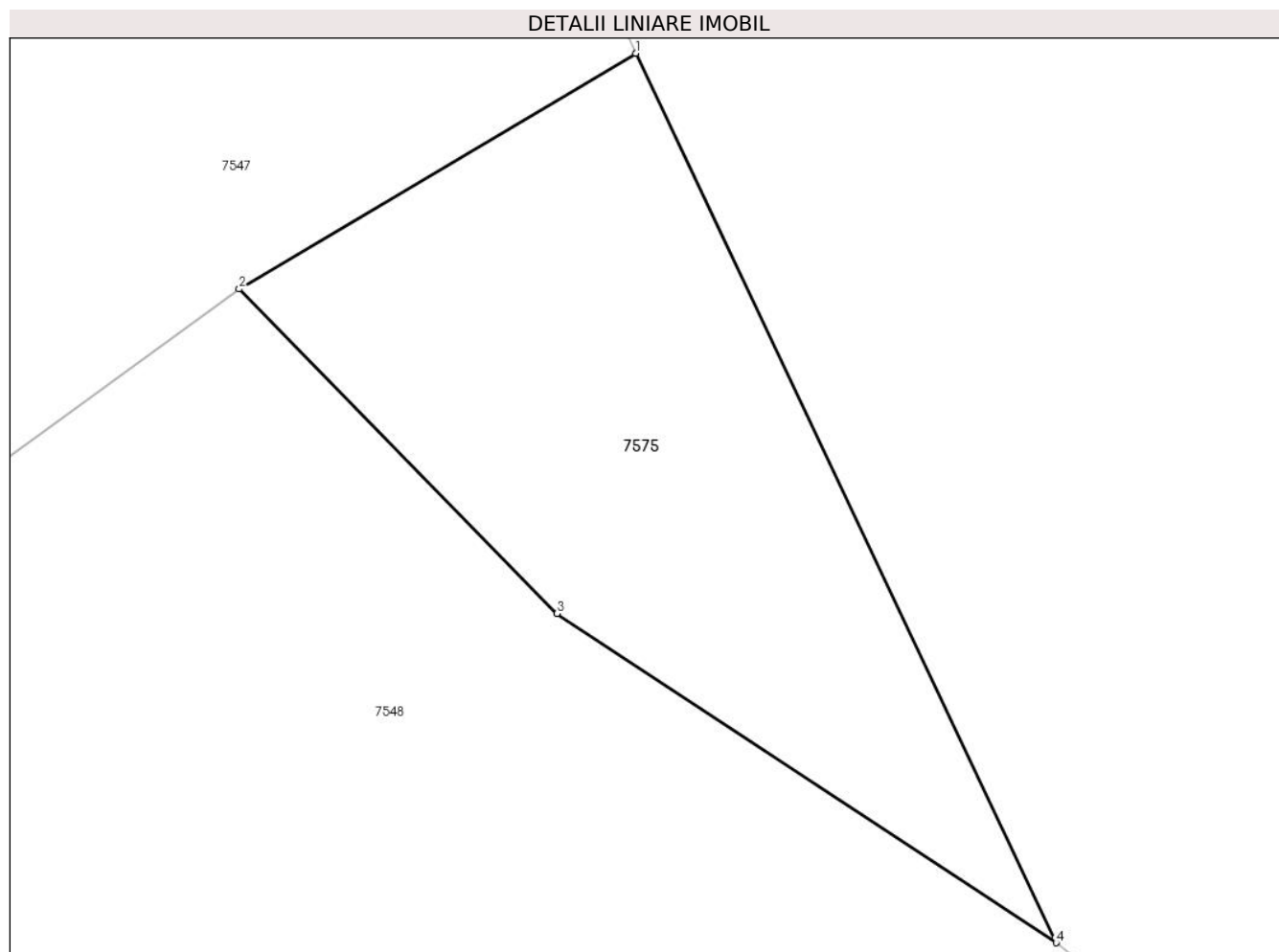
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	37	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.794,865 703.755,239	2	585.790,101 703.752,409	5.541
2	585.790,101 703.752,409	3	585.793,92 703.748,511	5.457
3	585.793,92 703.748,511	4	585.799,918 703.744,559	7.183
4	585.799,918 703.744,559	1	585.794,865 703.755,239	11.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

