

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:614

Nr. cadastral vechi:1314

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34087	487	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1304 / 27/02/2007		
Act Notarial nr. 2858/2005, din 09/09/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 614)	A1
16669 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 239, din 03/06/2024 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

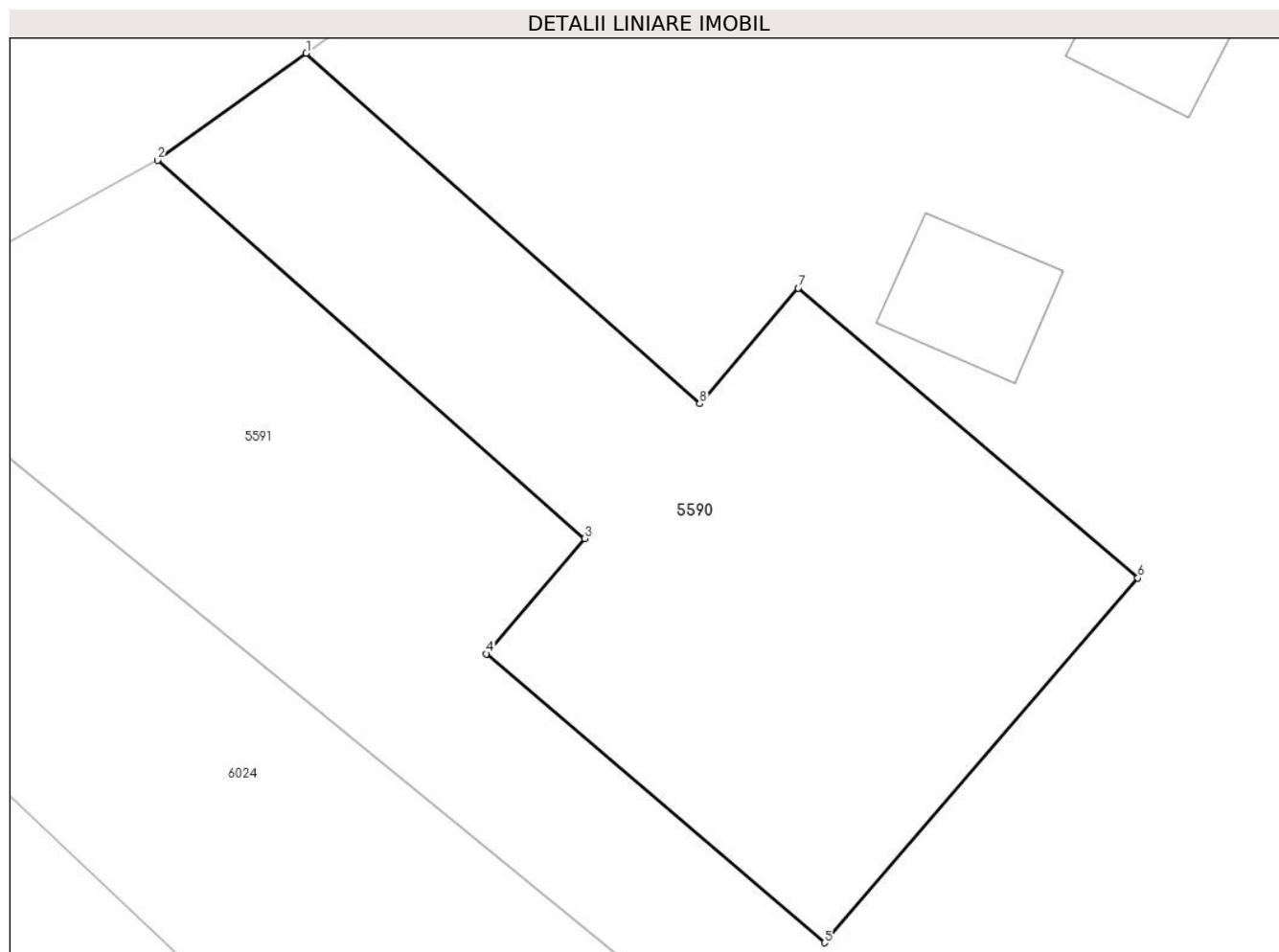
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34087	487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	487	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.364,674 656.313,057	2	593.358,793 656.308,829	7.243
2	593.358,793 656.308,829	3	593.375,686 656.293,889	22.552
3	593.375,686 656.293,889	4	593.371,792 656.289,324	6.0
4	593.371,792 656.289,324	5	593.385,159 656.277,917	17.573
5	593.385,159 656.277,917	6	593.397,547 656.292,324	19.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.397,547 656.292,324	7	593.384,125 656.303,777	17.644
7	593.384,125 656.303,777	8	593.380,23 656.299,213	6.0
8	593.380,23 656.299,213	1	593.364,674 656.313,057	20.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:614

Nr. cadastral vechi:1315

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34110	15.133	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Locuinta
A1.2		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa
A1.3		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.4		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1304 / 27/02/2007		
Act Notarial nr. 2858/2005, din 09/09/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 614)	A1
16668 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 239, din 03/06/2024 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1
5591 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BAIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA 2) ILIUȚĂ ANDREEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

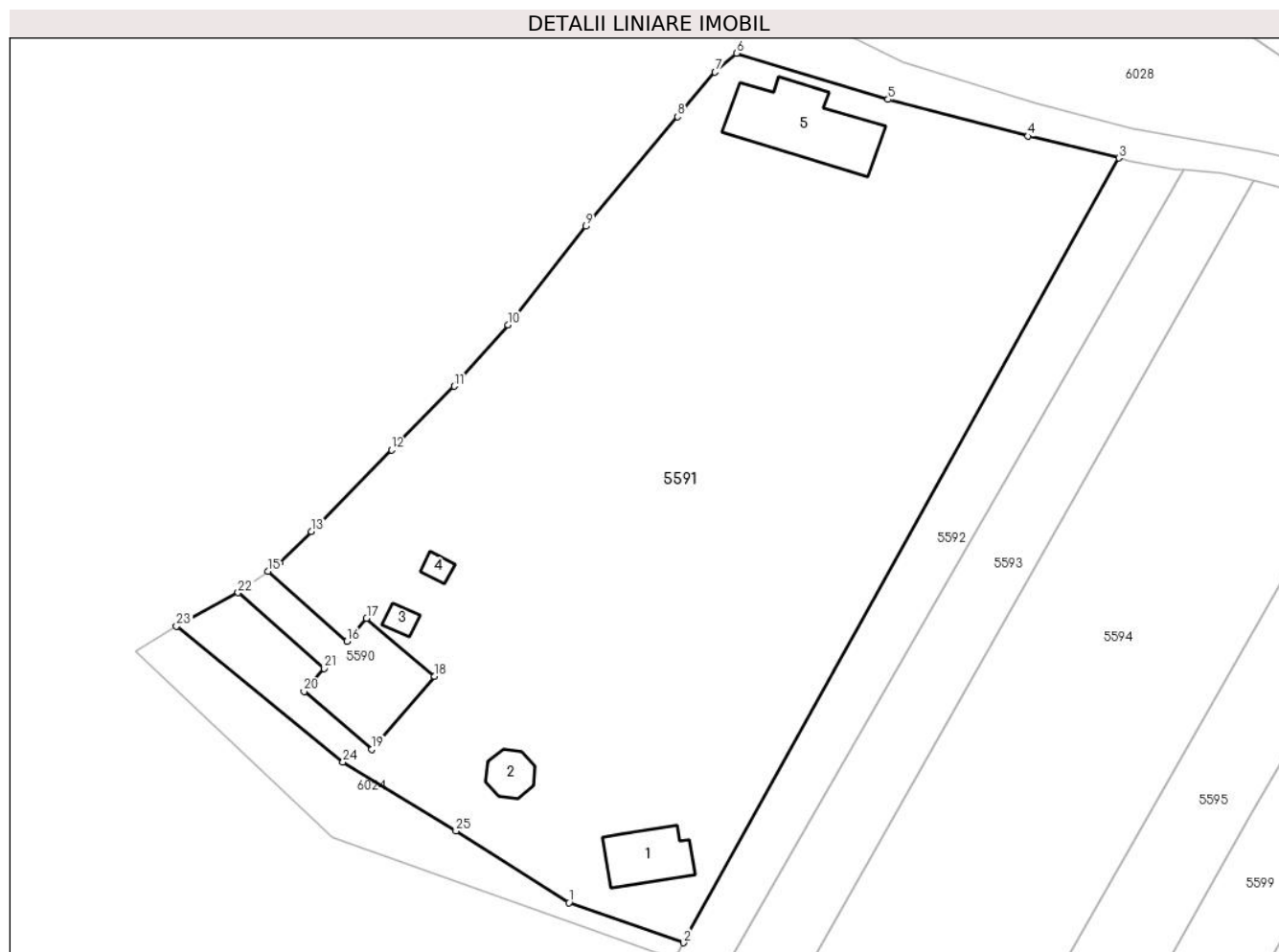
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34110	15.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	570	69	434	-	
2	curți construcții	NU	110	69	434	-	
3	curți construcții	NU	380	69	434	-	
4	arabil	NU	14.073	69	434	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	348	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:348 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.424,028 656.247,712	2	593.446,639 656.239,818	23.949
3	593.532,491 656.394,474	4	593.514,565 656.398,797	18.44
5	593.486,975 656.406,018	6	593.457,064 656.415,137	31.27
7	593.452,855 656.411,406	8	593.445,462 656.402,649	11.46
9	593.427,377 656.381,034	10	593.411,97 656.361,626	24.78
11	593.401,446 656.349,496	12	593.389,026 656.336,974	17.637
13	593.373,19 656.320,884	14	593.366,995 656.314,725	8.736
15	593.364,674 656.313,057	16	593.380,23 656.299,213	20.824
17	593.384,125 656.303,777	18	593.397,547 656.292,324	17.644
19	593.385,159 656.277,917	20	593.371,792 656.289,324	17.573
21	593.375,686 656.293,889	22	593.358,793 656.308,829	22.552
23	593.346,631 656.302,182	24	593.379,459 656.275,424	42.352
25	593.401,746 656.261,855	1	593.424,028 656.247,712	26.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.446,639 656.239,818	3	593.532,491 656.394,474	176.887
4	593.514,565 656.398,797	5	593.486,975 656.406,018	28.519
6	593.457,064 656.415,137	7	593.452,855 656.411,406	5.625
8	593.445,462 656.402,649	9	593.427,377 656.381,034	28.183
10	593.411,97 656.361,626	11	593.401,446 656.349,496	16.059
12	593.389,026 656.336,974	13	593.373,19 656.320,884	22.576
14	593.366,995 656.314,725	15	593.364,674 656.313,057	2.858
16	593.380,23 656.299,213	17	593.384,125 656.303,777	6.0
18	593.397,547 656.292,324	19	593.385,159 656.277,917	19.001
20	593.371,792 656.289,324	21	593.375,686 656.293,889	6.0
22	593.358,793 656.308,829	23	593.346,631 656.302,182	13.86
24	593.379,459 656.275,424	25	593.401,746 656.261,855	26.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:613

Nr. cadastral vechi:1085

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34115	2.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2053 / 28/03/2007		
Act Notarial nr. 770, din 27/03/2007 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 613)	A1
16678 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 239, din 04/06/2024 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

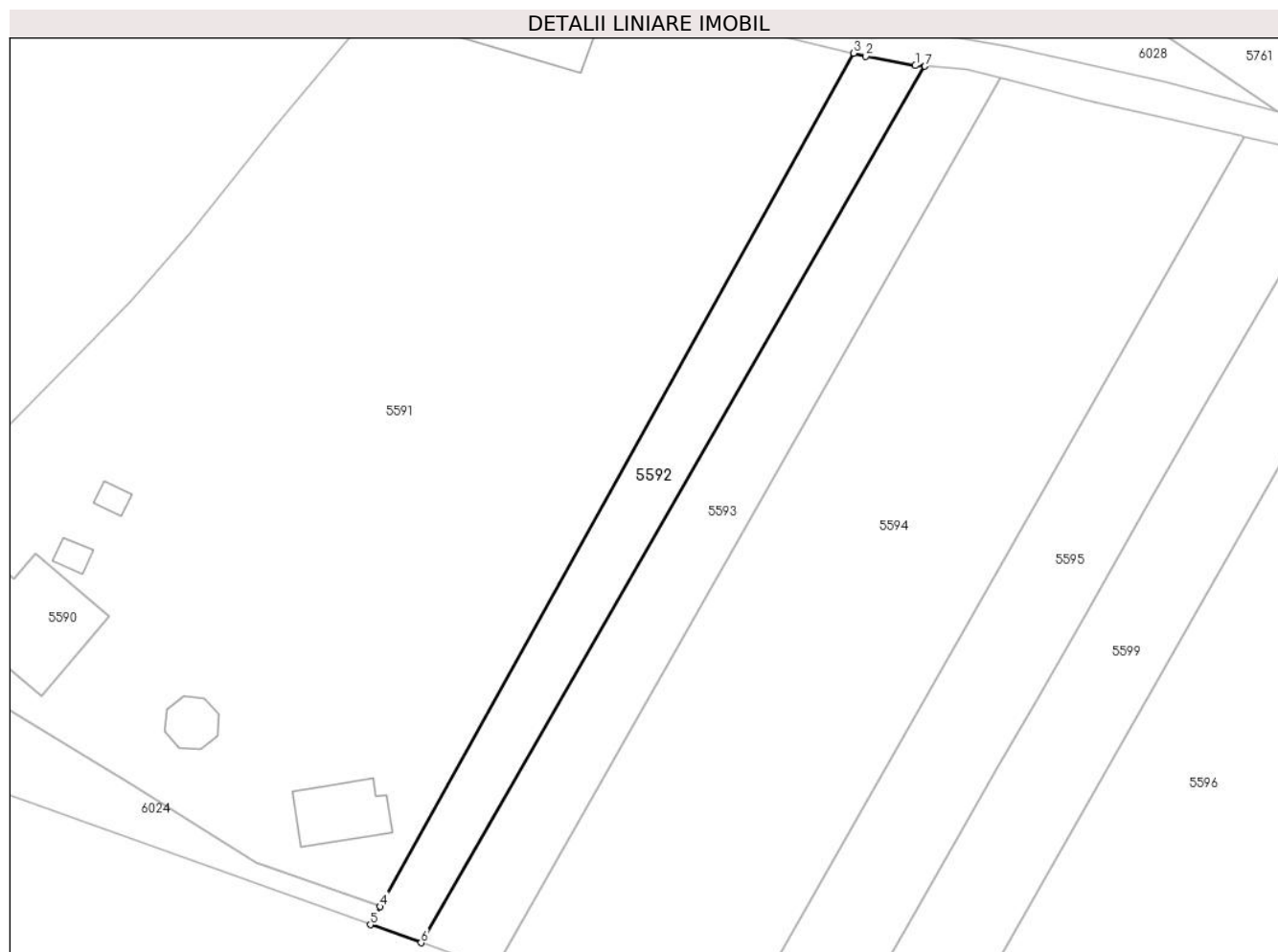
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34115	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.543,67 656.392,228	2	593.534,693 656.393,943	9.139
2	593.534,693 656.393,943	3	593.532,491 656.394,474	2.265
3	593.532,491 656.394,474	4	593.446,639 656.239,818	176.887
4	593.446,639 656.239,818	5	593.444,823 656.236,548	3.74
5	593.444,823 656.236,548	6	593.453,997 656.233,265	9.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.453,997 656.233,265	7	593.545,403 656.392,107	183.264
7	593.545,403 656.392,107	1	593.543,67 656.392,228	1.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34244	2.500	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27362 / 30/12/2014		
Act Notarial nr. 6072, din 30/12/2014 emis de Apostol Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
16679 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 239, din 04/06/2024 emis de Apostol Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

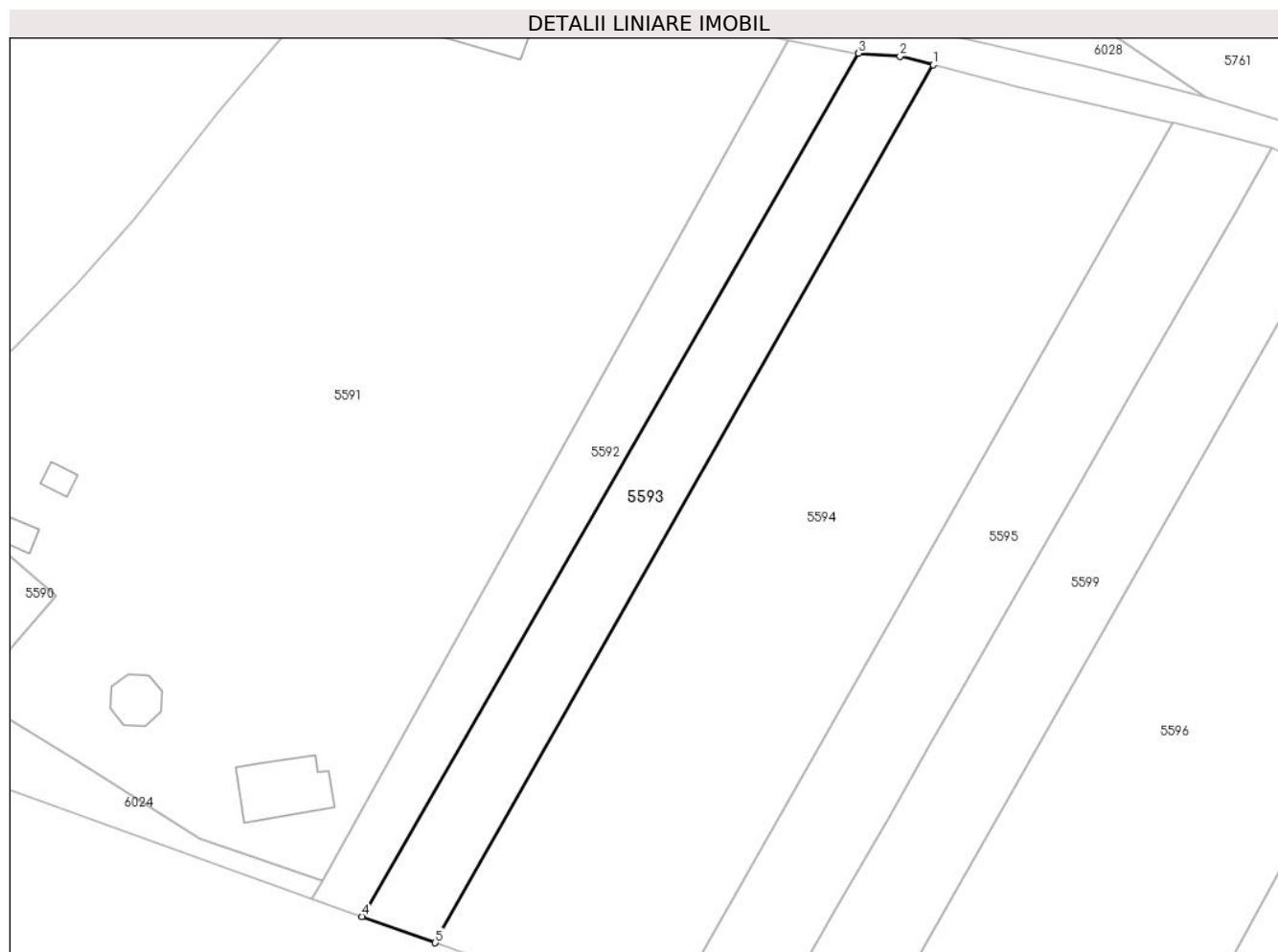
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34244	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.559,133 656.389,968	2	593.553,029 656.391,575	6.312
2	593.553,029 656.391,575	3	593.545,403 656.392,107	7.645
3	593.545,403 656.392,107	4	593.453,997 656.233,265	183.264
4	593.453,997 656.233,265	5	593.467,454 656.228,451	14.292
5	593.467,454 656.228,451	1	593.559,133 656.389,968	185.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35484	8.200	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11609 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 288, din 16/06/2017 emis de Liuta Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILIUȚĂ ANDREEA, casatorita cu 2) GUȚĂ MARIUS-ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35484	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.575,088 656.385,769	2	593.559,133 656.389,968	16.498
2	593.559,133 656.389,968	3	593.467,454 656.228,451	185.722
3	593.467,454 656.228,451	4	593.486,408 656.221,67	20.13
4	593.486,408 656.221,67	5	593.509,159 656.213,753	24.089
5	593.509,159 656.213,753	6	593.603,378 656.379,356	190.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.603,378 656.379,356	7	593.602,899 656.379,471	0.493
7	593.602,899 656.379,471	8	593.588,606 656.382,791	14.674
8	593.588,606 656.382,791	1	593.575,088 656.385,769	13.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35744	3.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7459 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. 1470, din 13/04/2018 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
16671 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 239, din 03/06/2024 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35744	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.509,159 656.213,753	2	593.525,988 656.207,898	17.818
2	593.525,988 656.207,898	3	593.529,336 656.213,273	6.332
3	593.529,336 656.213,273	4	593.536,39 656.226,202	14.728
4	593.536,39 656.226,202	5	593.541,201 656.234,463	9.56
5	593.541,201 656.234,463	6	593.551,007 656.251,704	19.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.551,007 656.251,704	7	593.558,491 656.264,794	15.078
7	593.558,491 656.264,794	8	593.565,785 656.277,461	14.617
8	593.565,785 656.277,461	9	593.574,588 656.292,874	17.75
9	593.574,588 656.292,874	10	593.586,289 656.313,326	23.563
10	593.586,289 656.313,326	11	593.597,213 656.332,475	22.046
11	593.597,213 656.332,475	12	593.606,335 656.348,263	18.234
12	593.606,335 656.348,263	13	593.615,213 656.363,504	17.638
13	593.615,213 656.363,504	14	593.621,457 656.374,693	12.813
14	593.621,457 656.374,693	15	593.611,232 656.377,469	10.595
15	593.611,232 656.377,469	16	593.603,378 656.379,356	8.078
16	593.603,378 656.379,356	1	593.509,159 656.213,753	190.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35757	9.600	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10815 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 1392, din 23/04/2021 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCULENA, casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

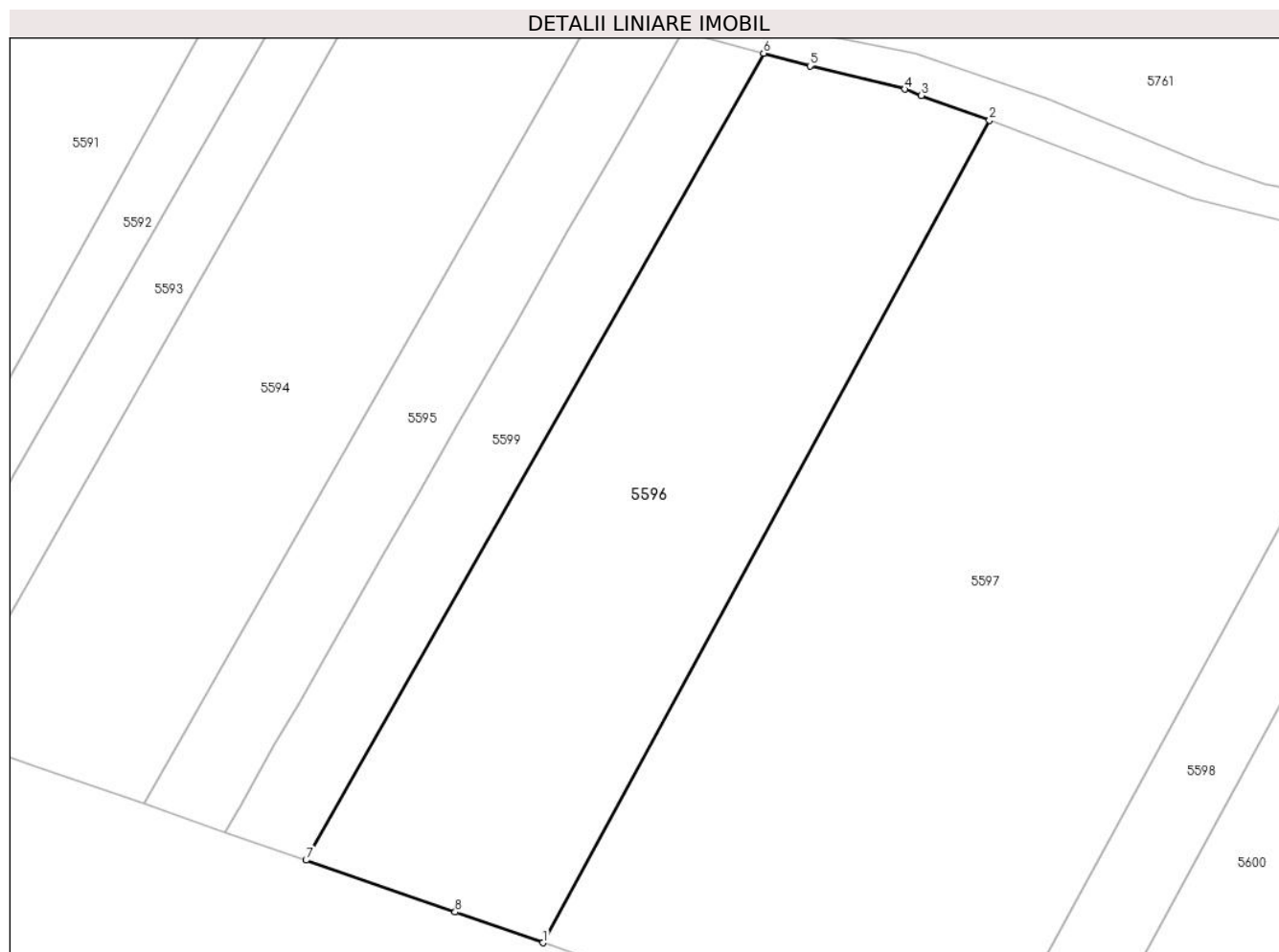
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35757	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.592,035 656.184,917	2	593.684,688 656.355,484	194.107
2	593.684,688 656.355,484	3	593.670,563 656.360,676	15.049
3	593.670,563 656.360,676	4	593.667,091 656.361,952	3.699
4	593.667,091 656.361,952	5	593.647,438 656.366,797	20.241
5	593.647,438 656.366,797	6	593.637,819 656.369,423	9.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.637,819 656.369,423	7	593.542,832 656.202,037	192.459
7	593.542,832 656.202,037	8	593.573,762 656.191,275	32.749
8	593.573,762 656.191,275	1	593.592,035 656.184,917	19.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37672	18.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18647 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. 4486, din 18/12/2020 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7000/18100, cota initiala 7000/18100 1) DINCU ELENA , casatorita cu 2) DINCU MIRCEA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35743/Baia, inscrisa prin incheierea nr. 32269 din 21/12/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 4490, din 18/12/2020 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4800/18100, cota initiala 4800/18100 1) DINCU MIRCEA 2) DINCU ELENA , casatorita cu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35759/Baia, inscrisa prin incheierea nr. 32279 din 21/12/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 4488, din 18/12/2020 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 6300/18100, cota initiala 6300/18100 1) DINCU ELENA , casatorita cu 2) DINCU MIRCEA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37300/Baia, inscrisa prin incheierea nr. 32276 din 21/12/2020;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

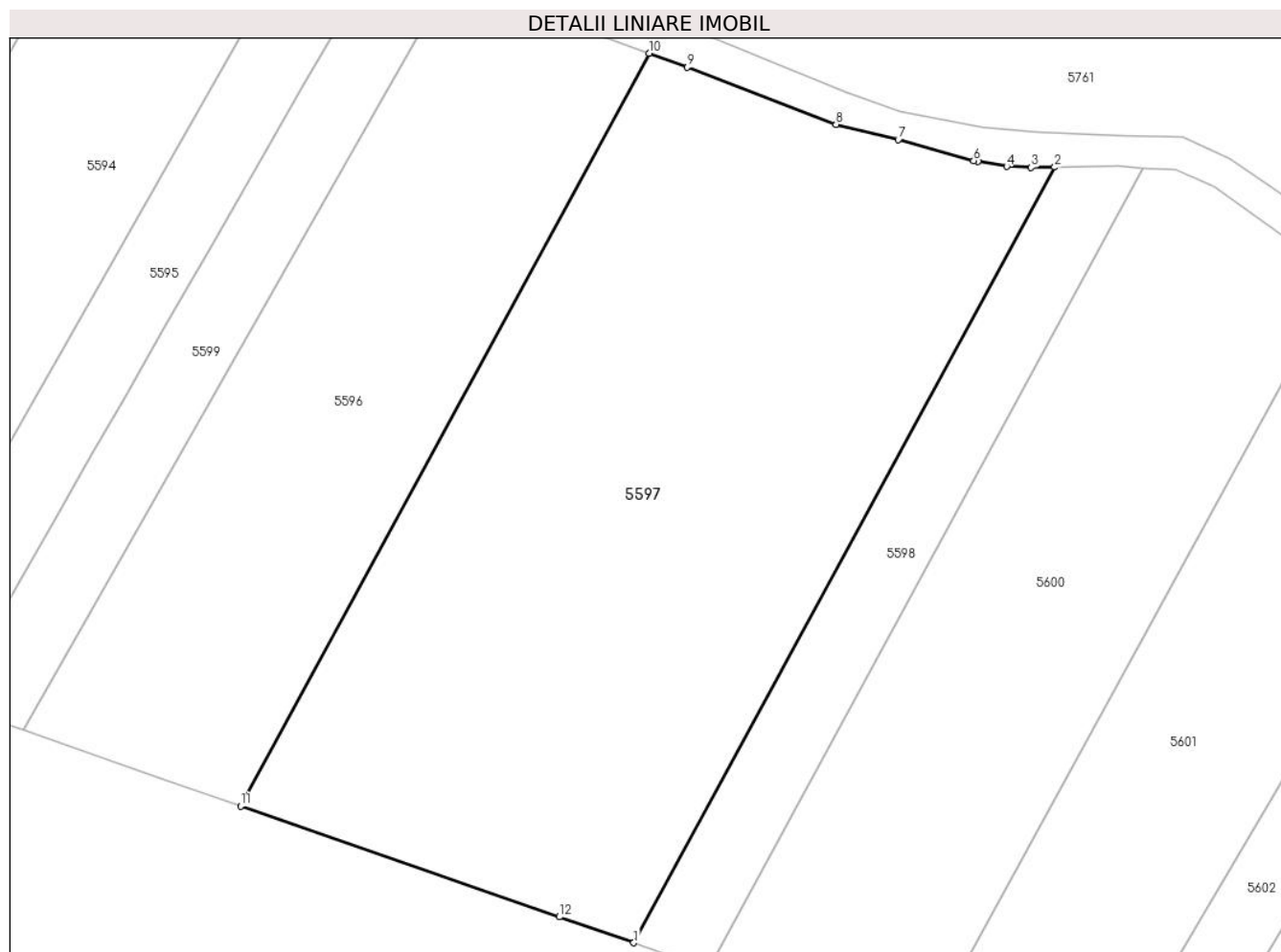
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37672	18.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.100	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.681,15 656.153,908	2	593.776,628 656.329,674	200.024
2	593.776,628 656.329,674	3	593.771,299 656.329,595	5.33
3	593.771,299 656.329,595	4	593.765,747 656.329,836	5.557
4	593.765,747 656.329,836	5	593.759,277 656.330,944	6.564
5	593.759,277 656.330,944	6	593.758,252 656.331,119	1.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.758,252 656.331,119	7	593.741,155 656.335,883	17.748
7	593.741,155 656.335,883	8	593.727,035 656.339,367	14.543
8	593.727,035 656.339,367	9	593.693,308 656.352,315	36.127
9	593.693,308 656.352,315	10	593.684,688 656.355,484	9.184
10	593.684,688 656.355,484	11	593.592,035 656.184,917	194.107
11	593.592,035 656.184,917	12	593.664,291 656.159,774	76.506
12	593.664,291 656.159,774	1	593.681,15 656.153,908	17.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5598 / 26/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 732, din 29/03/2013 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IACOB EMY-IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

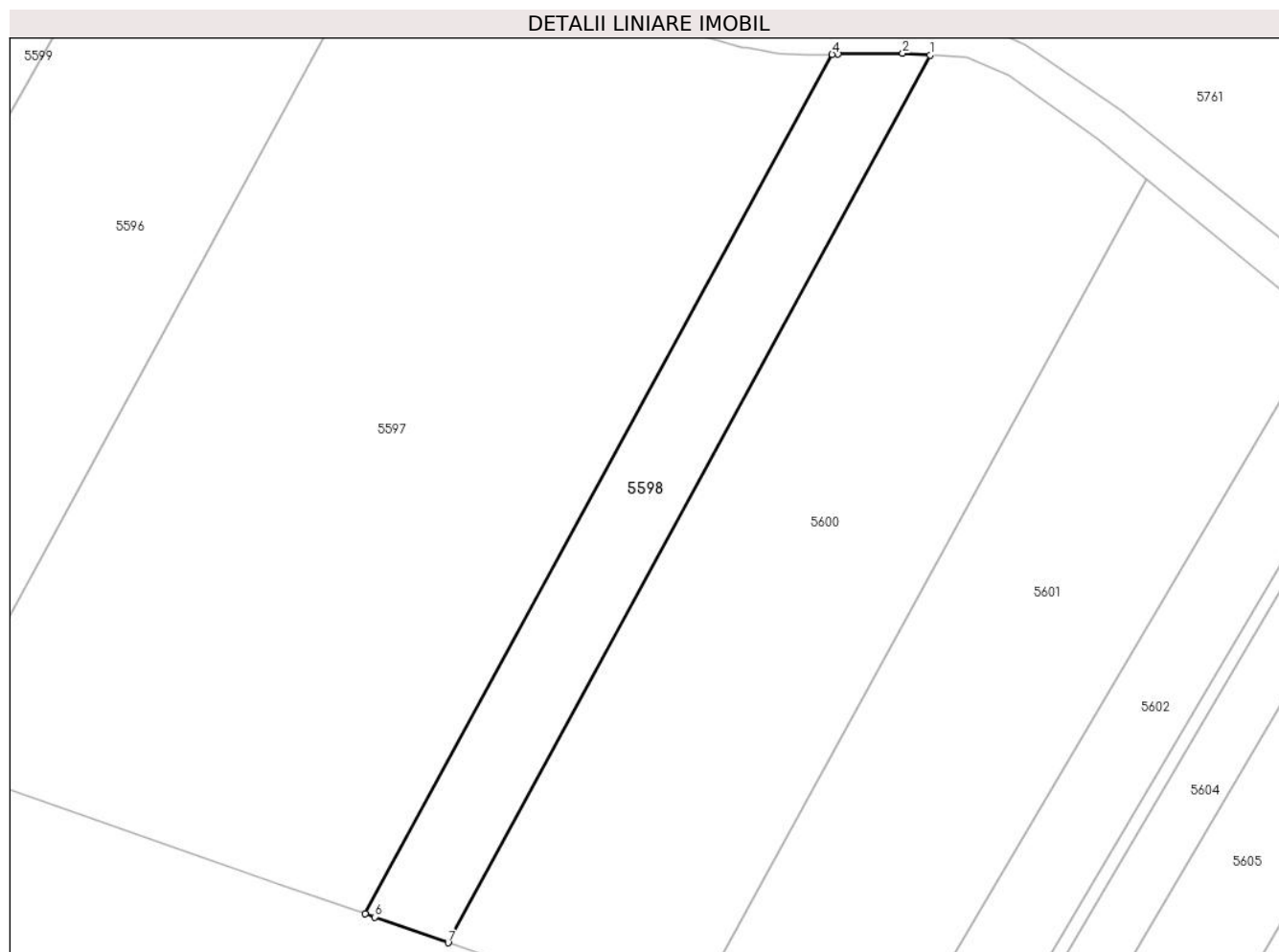
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.796,677 656.329,517	2	593.791,079 656.329,888	5.61
2	593.791,079 656.329,888	3	593.777,818 656.329,692	13.262
3	593.777,818 656.329,692	4	593.776,628 656.329,674	1.19
4	593.776,628 656.329,674	5	593.681,15 656.153,908	200.024
5	593.681,15 656.153,908	6	593.683,022 656.153,257	1.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.683,022 656.153,257	7	593.698,084 656.148,016	15.948
7	593.698,084 656.148,016	1	593.796,677 656.329,517	206.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33733	3.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17178 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 3356, din 12/11/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
16677 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 239, din 04/06/2024 emis de Apostol Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

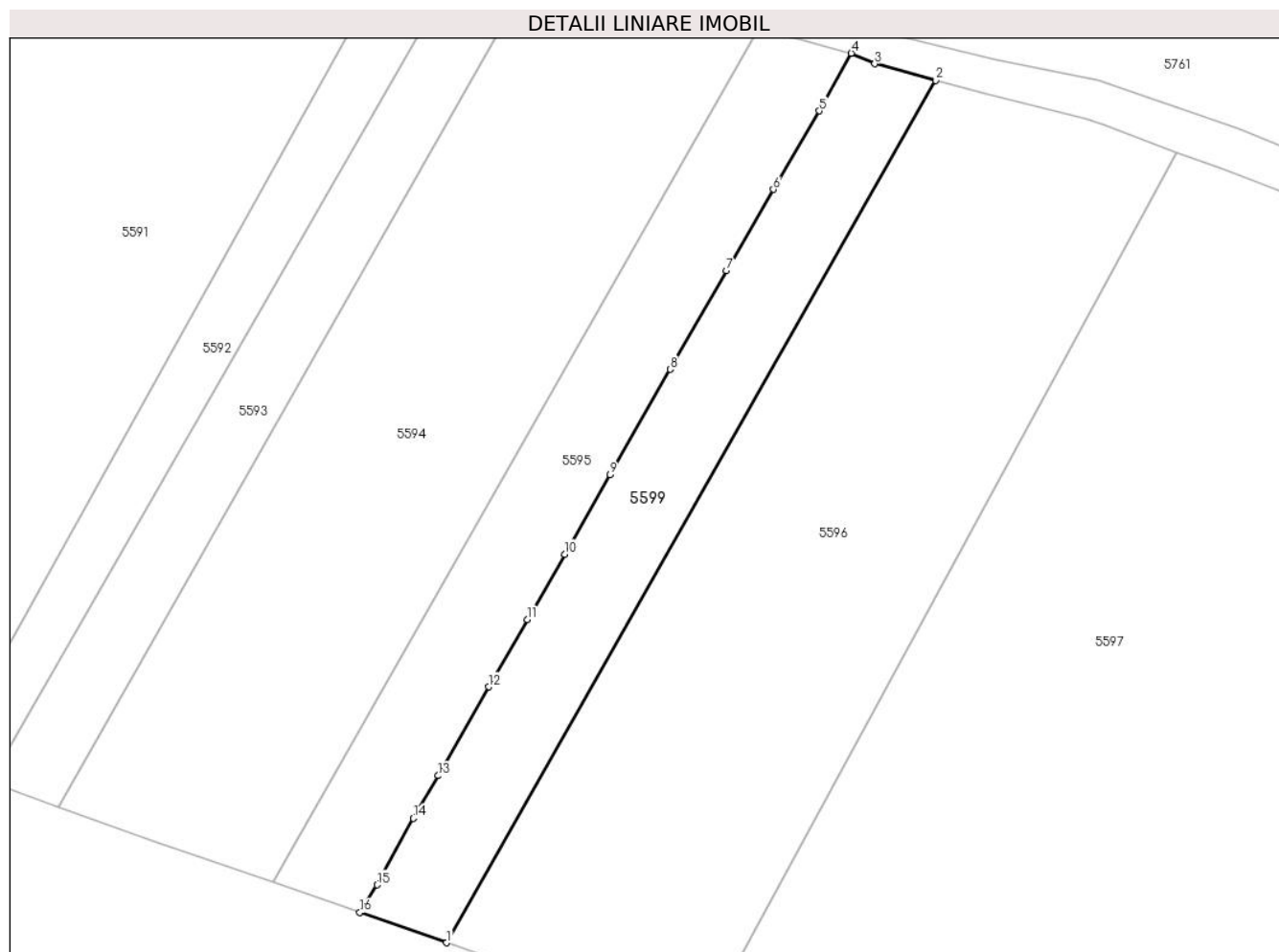
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33733	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.542,832 656.202,037	2	593.637,819 656.369,423	192.459
2	593.637,819 656.369,423	3	593.626,003 656.372,648	12.248
3	593.626,003 656.372,648	4	593.621,457 656.374,693	4.985
4	593.621,457 656.374,693	5	593.615,213 656.363,504	12.813
5	593.615,213 656.363,504	6	593.606,335 656.348,263	17.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.606,335 656.348,263	7	593.597,213 656.332,475	18.234
7	593.597,213 656.332,475	8	593.586,289 656.313,326	22.046
8	593.586,289 656.313,326	9	593.574,588 656.292,874	23.563
9	593.574,588 656.292,874	10	593.565,785 656.277,461	17.75
10	593.565,785 656.277,461	11	593.558,491 656.264,794	14.617
11	593.558,491 656.264,794	12	593.551,007 656.251,704	15.078
12	593.551,007 656.251,704	13	593.541,201 656.234,463	19.835
13	593.541,201 656.234,463	14	593.536,39 656.226,202	9.56
14	593.536,39 656.226,202	15	593.529,336 656.213,273	14.728
15	593.529,336 656.213,273	16	593.525,988 656.207,898	6.332
16	593.525,988 656.207,898	1	593.542,832 656.202,037	17.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla "Plopii Vechi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40729	10.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17650 / 14/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 732, din 29/03/2013 emis de Judecatoria Falticeni (Sentinta Civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB EMY-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

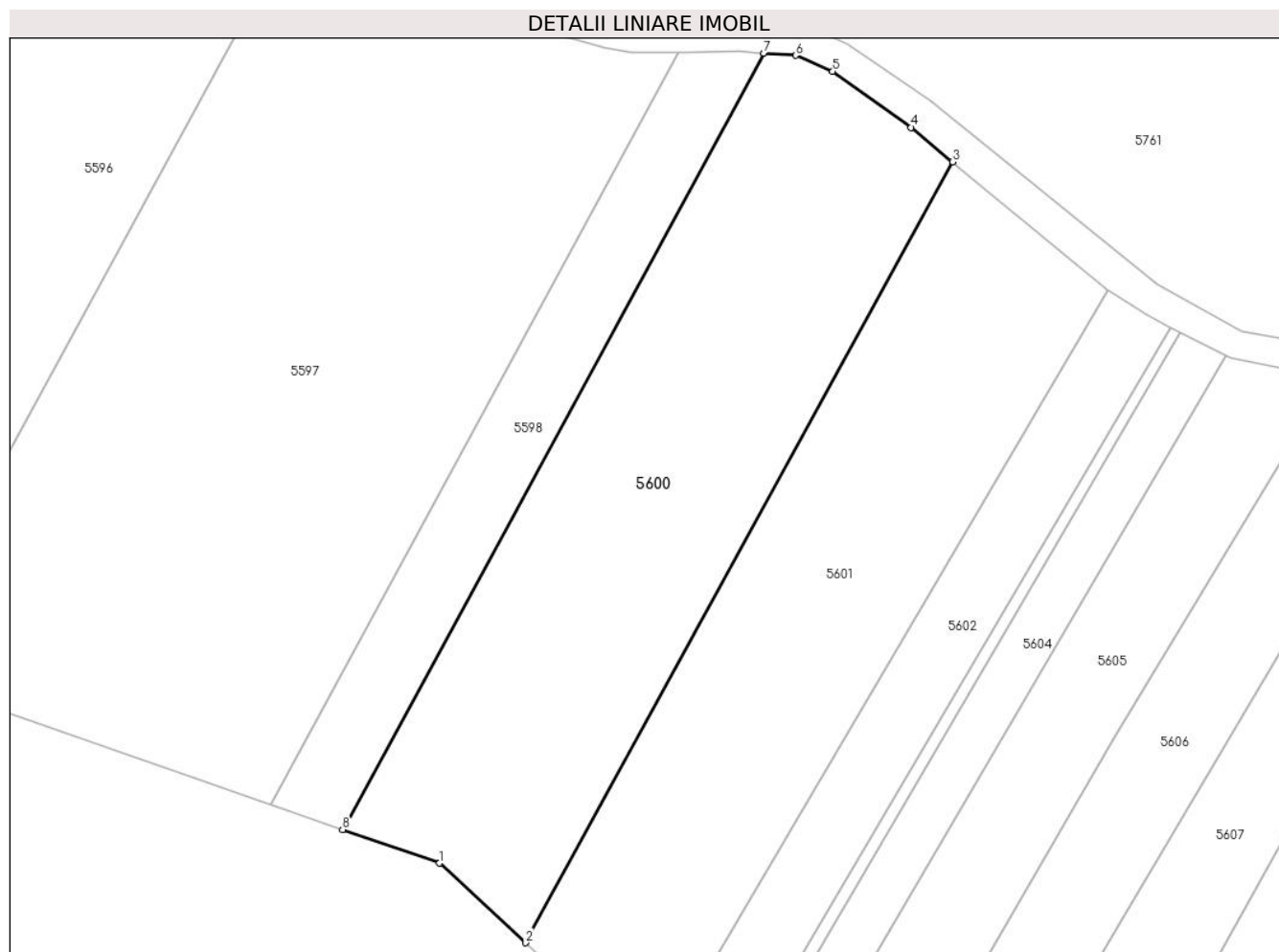
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40729	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.720,78 656.140,119	2	593.740,955 656.121,525	27.437
2	593.740,955 656.121,525	3	593.840,869 656.304,141	208.162
3	593.840,869 656.304,141	4	593.831,143 656.312,155	12.602
4	593.831,143 656.312,155	5	593.812,78 656.325,275	22.568
5	593.812,78 656.325,275	6	593.804,101 656.329,025	9.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.804,101 656.329,025	7	593.796,677 656.329,517	7.44
7	593.796,677 656.329,517	8	593.698,084 656.148,016	206.551
8	593.698,084 656.148,016	1	593.720,78 656.140,119	24.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37580	9.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13882 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1800, din 27/05/2021 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCU ELENA, casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

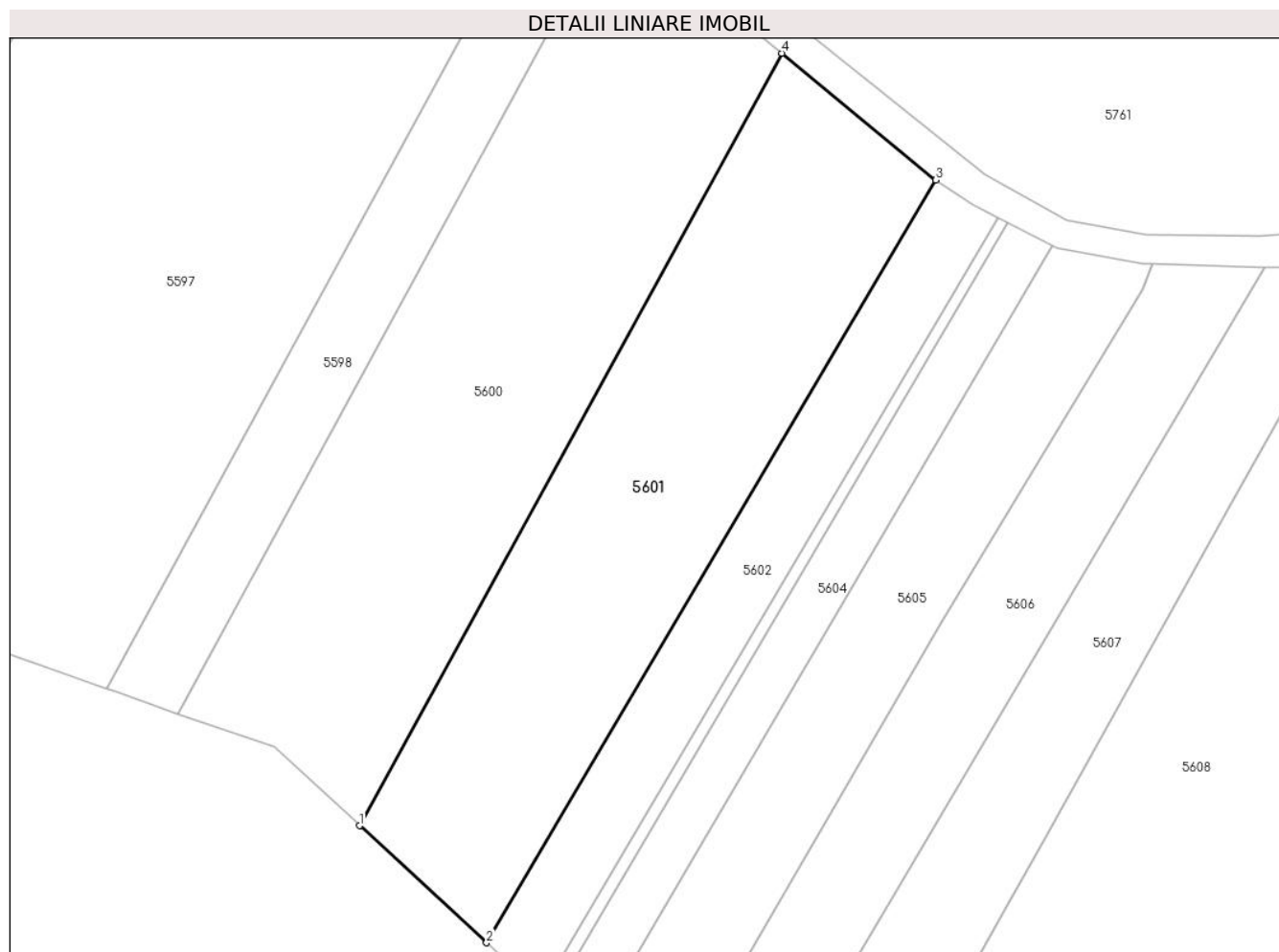
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37580	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.740,955 656.121,525	2	593.770,98 656.093,856	40.83
2	593.770,98 656.093,856	3	593.877,277 656.274,141	209.289
3	593.877,277 656.274,141	4	593.840,869 656.304,141	47.176
4	593.840,869 656.304,141	1	593.740,955 656.121,525	208.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5602 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1351, din 03/07/1998 emis de CJ Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHETREANU GH ELENA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2873, din 01/04/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IACOB MARICEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

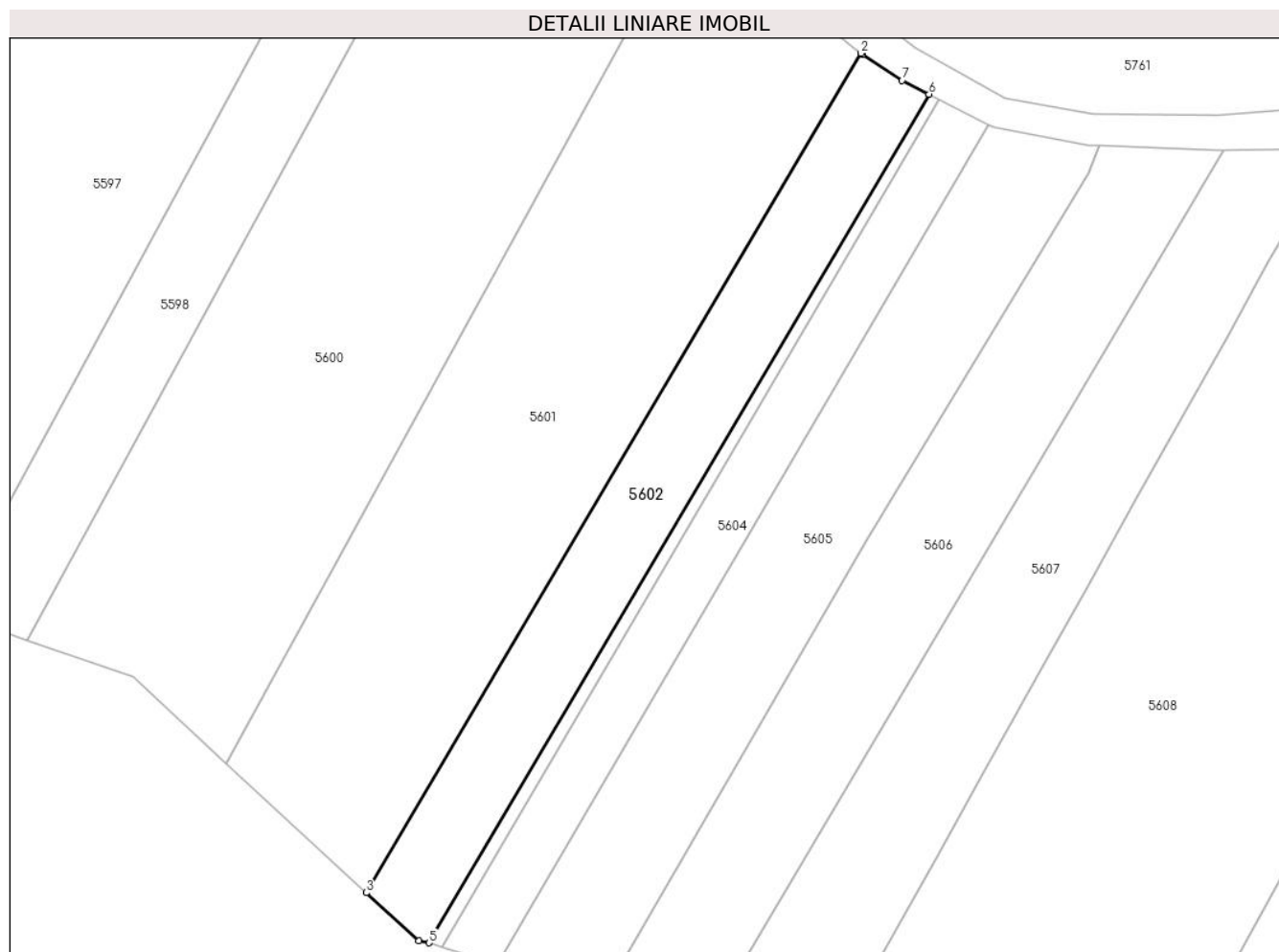
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.877,636 656.273,845	2	593.877,277 656.274,141	0.465
2	593.877,277 656.274,141	3	593.770,98 656.093,856	209.289
3	593.770,98 656.093,856	4	593.782,26 656.083,46	15.34
4	593.782,26 656.083,46	5	593.784,459 656.083,085	2.231
5	593.784,459 656.083,085	6	593.891,925 656.265,352	211.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.891,925 656.265,352	7	593.886,15 656.268,295	6.482
7	593.886,15 656.268,295	1	593.877,636 656.273,845	10.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		580	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5603 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

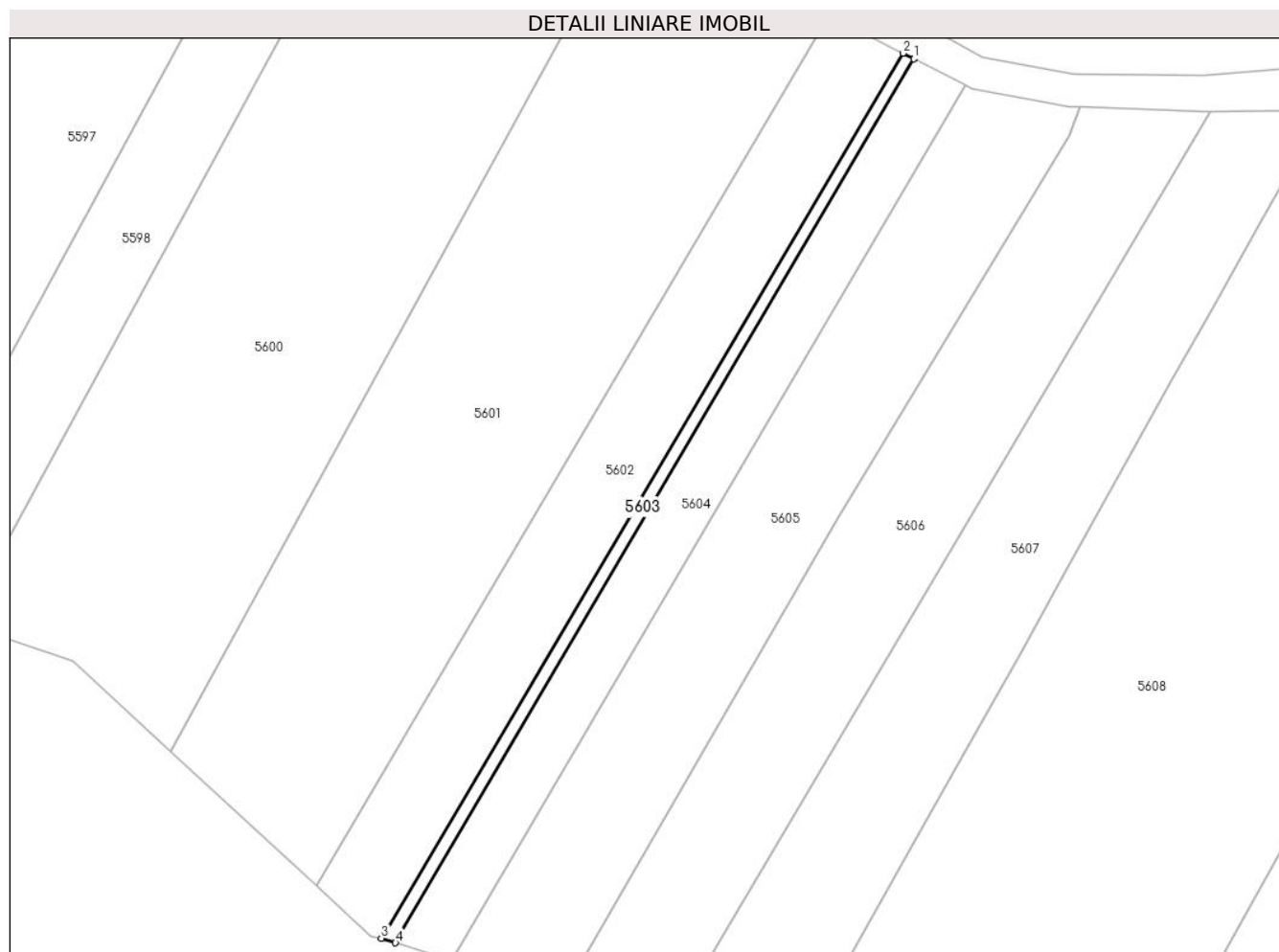
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	580	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.894,176 656.264,205	2	593.891,925 656.265,352	2.526
2	593.891,925 656.265,352	3	593.784,459 656.083,085	211.59
3	593.784,459 656.083,085	4	593.787,368 656.082,184	3.045
4	593.787,368 656.082,184	1	593.894,176 656.264,205	211.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34055	2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6118 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. 1245, din 05/04/2013 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIOANEI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34055	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.787,368 656.082,184	2	593.799,05 656.078,569	12.229
2	593.799,05 656.078,569	3	593.904,802 656.258,791	208.958
3	593.904,802 656.258,791	4	593.894,176 656.264,205	11.926
4	593.894,176 656.264,205	1	593.787,368 656.082,184	211.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37581	4.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5605 / 26/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
26494 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 4655, din 25/09/2023 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B2	se noteaza posesia bun propriu 1) SOPON GEORGEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

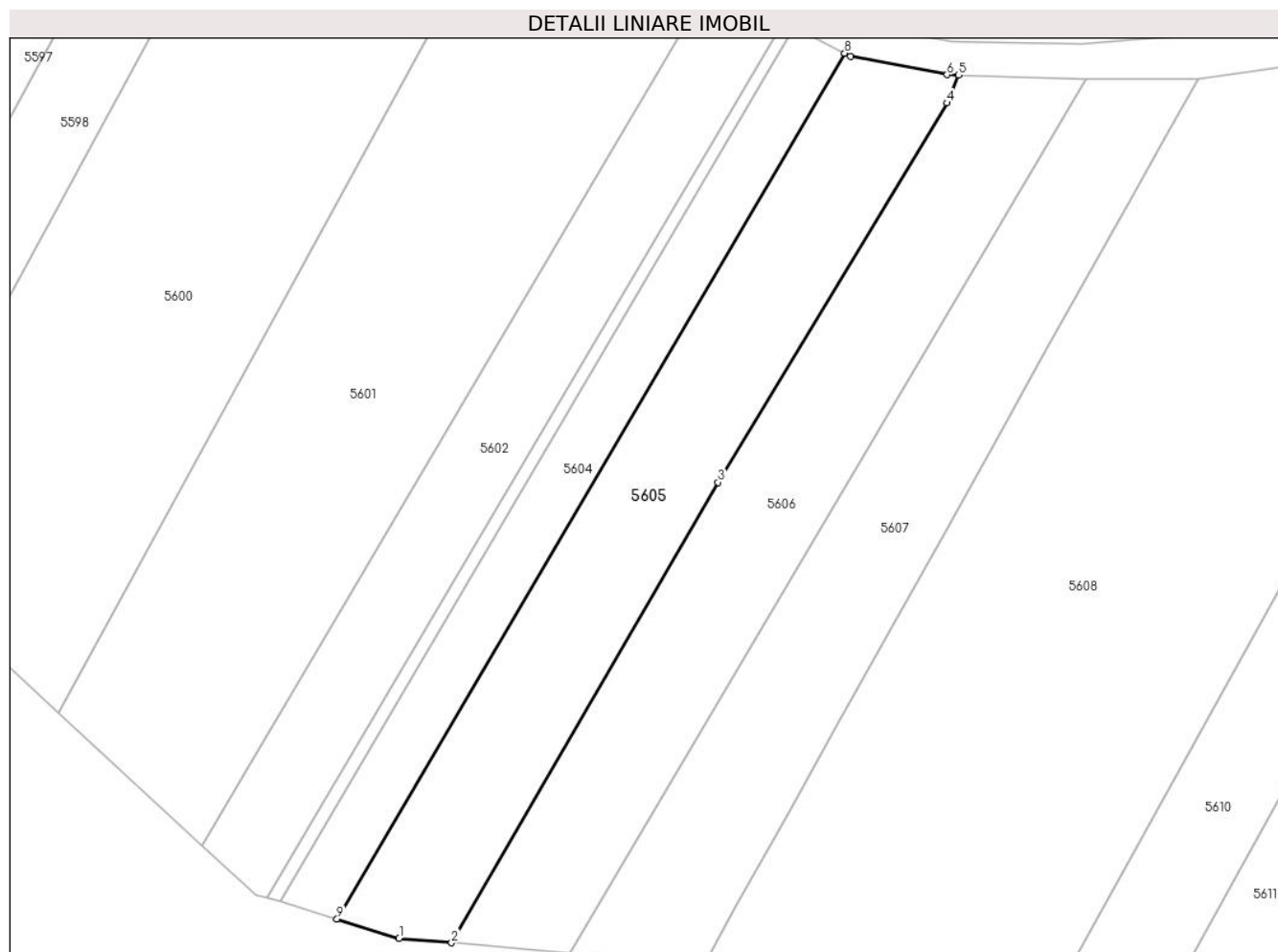
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37581	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.800	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.811,977 656.074,567	2	593.822,916 656.073,629	10.979
2	593.822,916 656.073,629	3	593.878,456 656.169,469	110.77
3	593.878,456 656.169,469	4	593.926,133 656.248,443	92.25
4	593.926,133 656.248,443	5	593.928,47 656.254,241	6.251
5	593.928,47 656.254,241	6	593.926,128 656.254,319	2.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.926,128 656.254,319	7	593.906,037 656.258,162	20.455
7	593.906,037 656.258,162	8	593.904,802 656.258,791	1.386
8	593.904,802 656.258,791	9	593.799,05 656.078,569	208.958
9	593.799,05 656.078,569	1	593.811,977 656.074,567	13.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Plopii Vechi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34081	4.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23465 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 4948, din 31/08/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IACOB MARIUS-IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

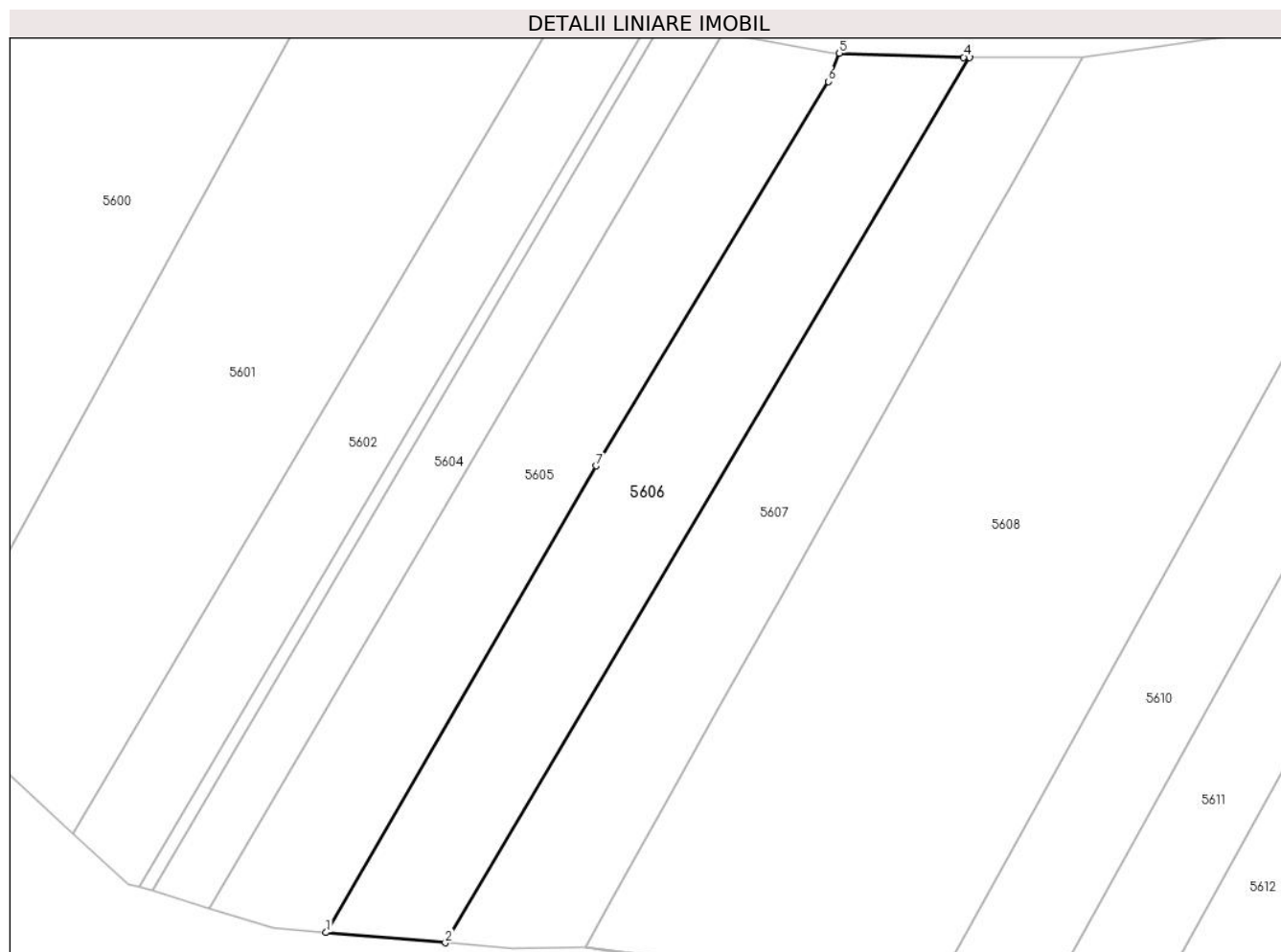
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34081	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.822,916 656.073,629	2	593.847,468 656.071,522	24.642
2	593.847,468 656.071,522	3	593.955,196 656.253,402	211.39
3	593.955,196 656.253,402	4	593.953,996 656.253,396	1.2
4	593.953,996 656.253,396	5	593.928,47 656.254,241	25.54
5	593.928,47 656.254,241	6	593.926,133 656.248,443	6.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.926,133 656.248,443	7	593.878,456 656.169,469	92.25
7	593.878,456 656.169,469	1	593.822,916 656.073,629	110.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Plopii Vechi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34114	4.800	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23466 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 4948, din 31/08/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IACOB MARIUS-IULIAN	

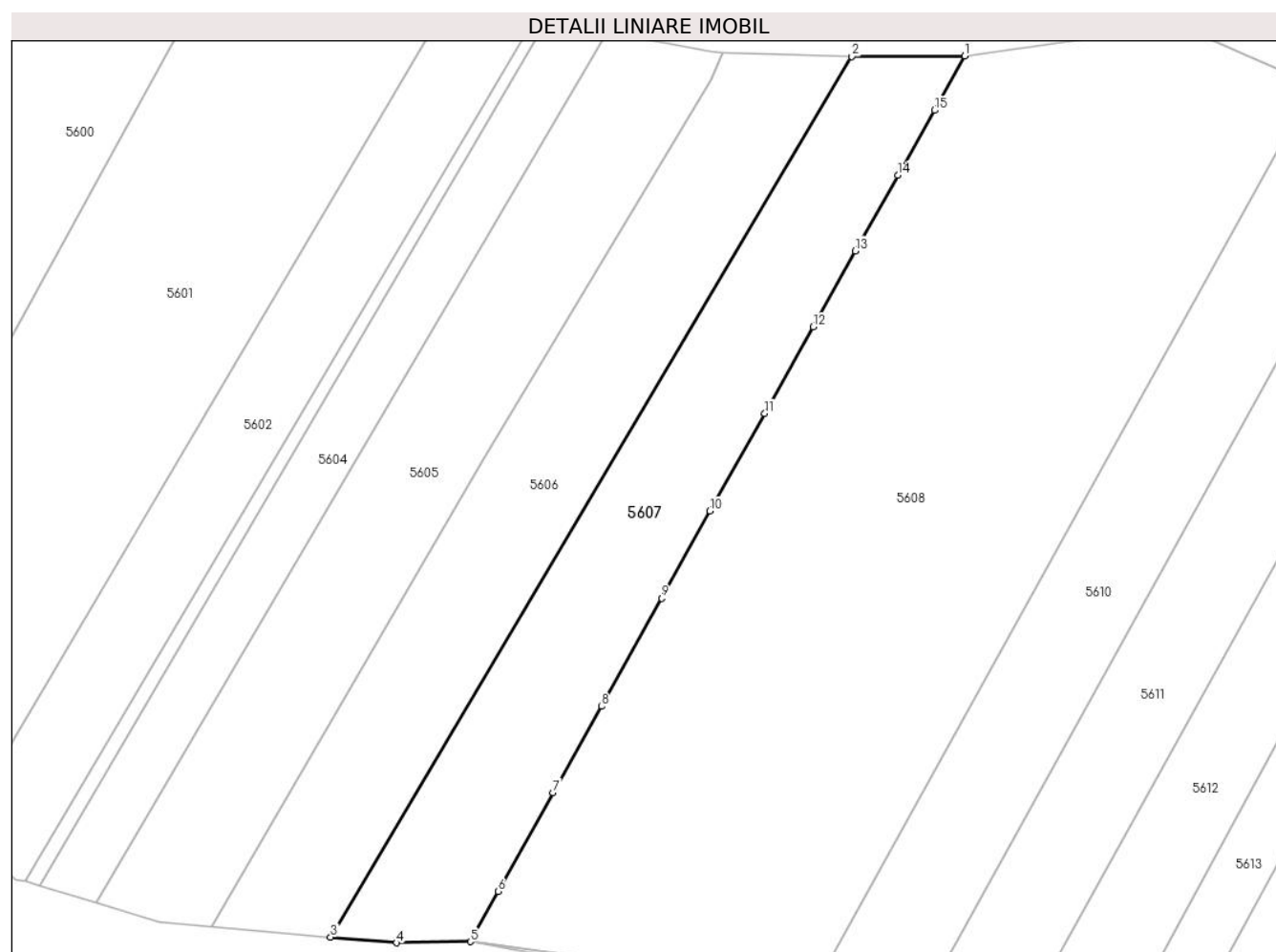
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34114	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.978,496 656.253,518	2	593.955,196 656.253,402	23.3
2	593.955,196 656.253,402	3	593.847,468 656.071,522	211.39
3	593.847,468 656.071,522	4	593.861,09 656.070,353	13.672
4	593.861,09 656.070,353	5	593.876,324 656.070,602	15.236
5	593.876,324 656.070,602	6	593.882,065 656.080,999	11.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.882,065 656.080,999	7	593.893,46 656.101,37	23.341
7	593.893,46 656.101,37	8	593.903,429 656.119,173	20.404
8	593.903,429 656.119,173	9	593.915,877 656.141,523	25.583
9	593.915,877 656.141,523	10	593.925,877 656.159,521	20.59
10	593.925,877 656.159,521	11	593.937,185 656.179,696	23.128
11	593.937,185 656.179,696	12	593.947,16 656.197,544	20.446
12	593.947,16 656.197,544	13	593.955,935 656.213,231	17.974
13	593.955,935 656.213,231	14	593.964,688 656.228,858	17.911
14	593.964,688 656.228,858	15	593.972,274 656.242,267	15.406
15	593.972,274 656.242,267	1	593.978,496 656.253,518	12.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37798	14.500	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5608 / 26/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 84/290 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
26493 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 4654, din 25/09/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	se noteaza posesia , ca bun propriu 1) SOPON GEORGEL, cu cota de 1/2 din 4200/14500	A1
B3	se noteaza posesia , ca bun propriu 1) PĂDURARU MIHAELA-MARIA, cu cota de 1/2 din 4200/14500	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 103/290, cota initiala 103/290 1) PĂDURARU MIHAELA-MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 103/290, cota initiala 103/290 1) SOPON GEORGEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

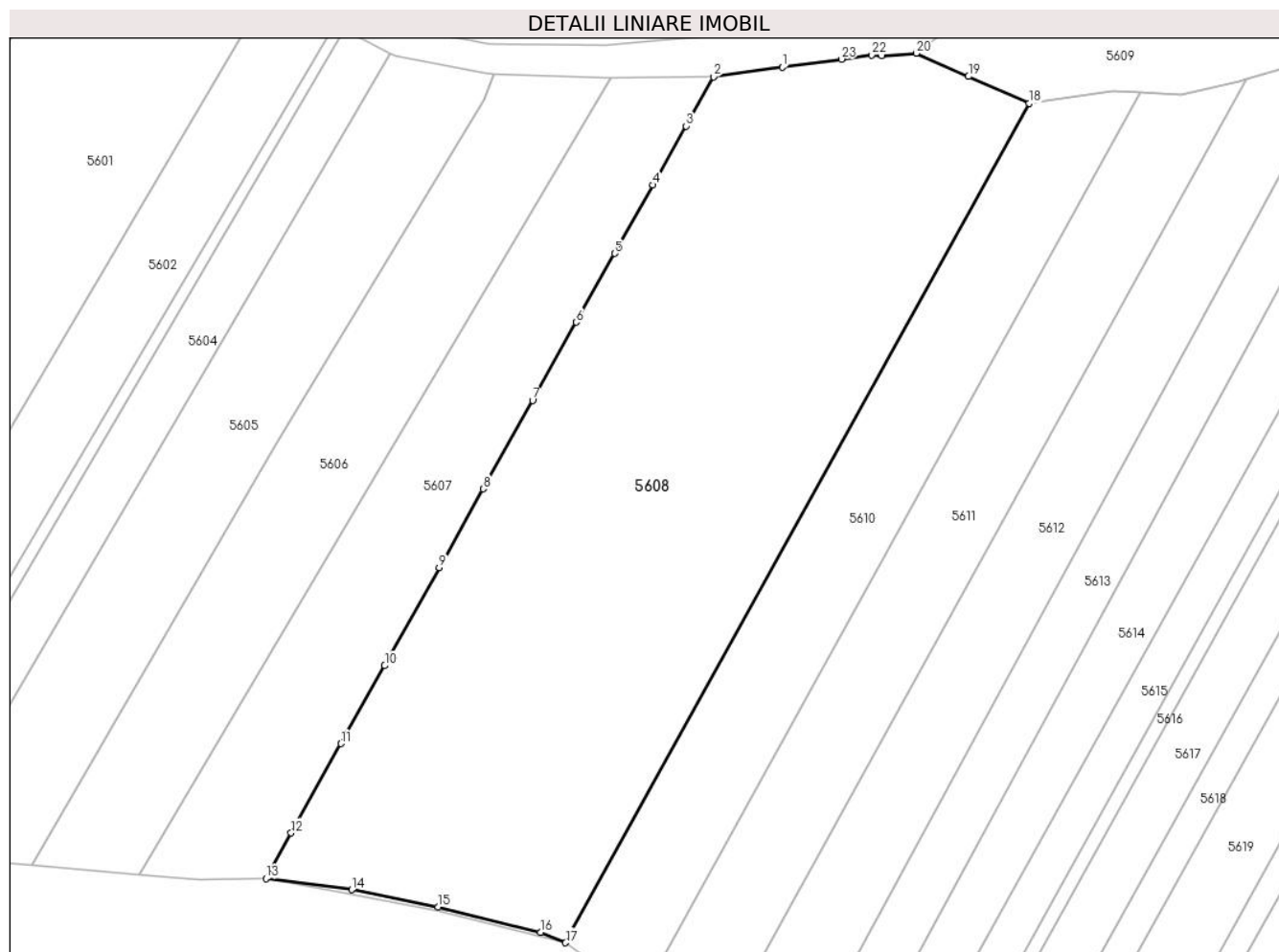
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37798	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.300	69	434	-	
2	faneata	NU	4.200	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.994,2 656.255,719	2	593.978,496 656.253,518	15.857
3	593.972,274 656.242,267	4	593.964,688 656.228,858	15.406
5	593.955,935 656.213,231	6	593.947,16 656.197,544	17.974
7	593.937,185 656.179,696	8	593.925,877 656.159,521	23.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.978,496 656.253,518	3	593.972,274 656.242,267	12.857
4	593.964,688 656.228,858	5	593.955,935 656.213,231	17.911
6	593.947,16 656.197,544	7	593.937,185 656.179,696	20.446
8	593.925,877 656.159,521	9	593.915,877 656.141,523	20.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.915,877 656.141,523	10	593.903,429 656.119,173	25.583
11	593.893,46 656.101,37	12	593.882,065 656.080,999	23.341
13	593.876,324 656.070,602	14	593.895,888 656.068,051	19.73
15	593.915,619 656.064,154	16	593.938,988 656.058,314	24.088
17	593.944,73 656.055,952	18	594.050,609 656.247,467	218.834
19	594.036,707 656.253,62	20	594.024,838 656.258,906	12.993
21	594.016,907 656.258,351	22	594.014,607 656.258,504	2.305
23	594.007,723 656.257,546	1	593.994,2 656.255,719	13.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.903,429 656.119,173	11	593.893,46 656.101,37	20.404
12	593.882,065 656.080,999	13	593.876,324 656.070,602	11.877
14	593.895,888 656.068,051	15	593.915,619 656.064,154	20.112
16	593.938,988 656.058,314	17	593.944,73 656.055,952	6.209
18	594.050,609 656.247,467	19	594.036,707 656.253,62	15.203
20	594.024,838 656.258,906	21	594.016,907 656.258,351	7.95
22	594.014,607 656.258,504	23	594.007,723 656.257,546	6.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.035	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5609 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

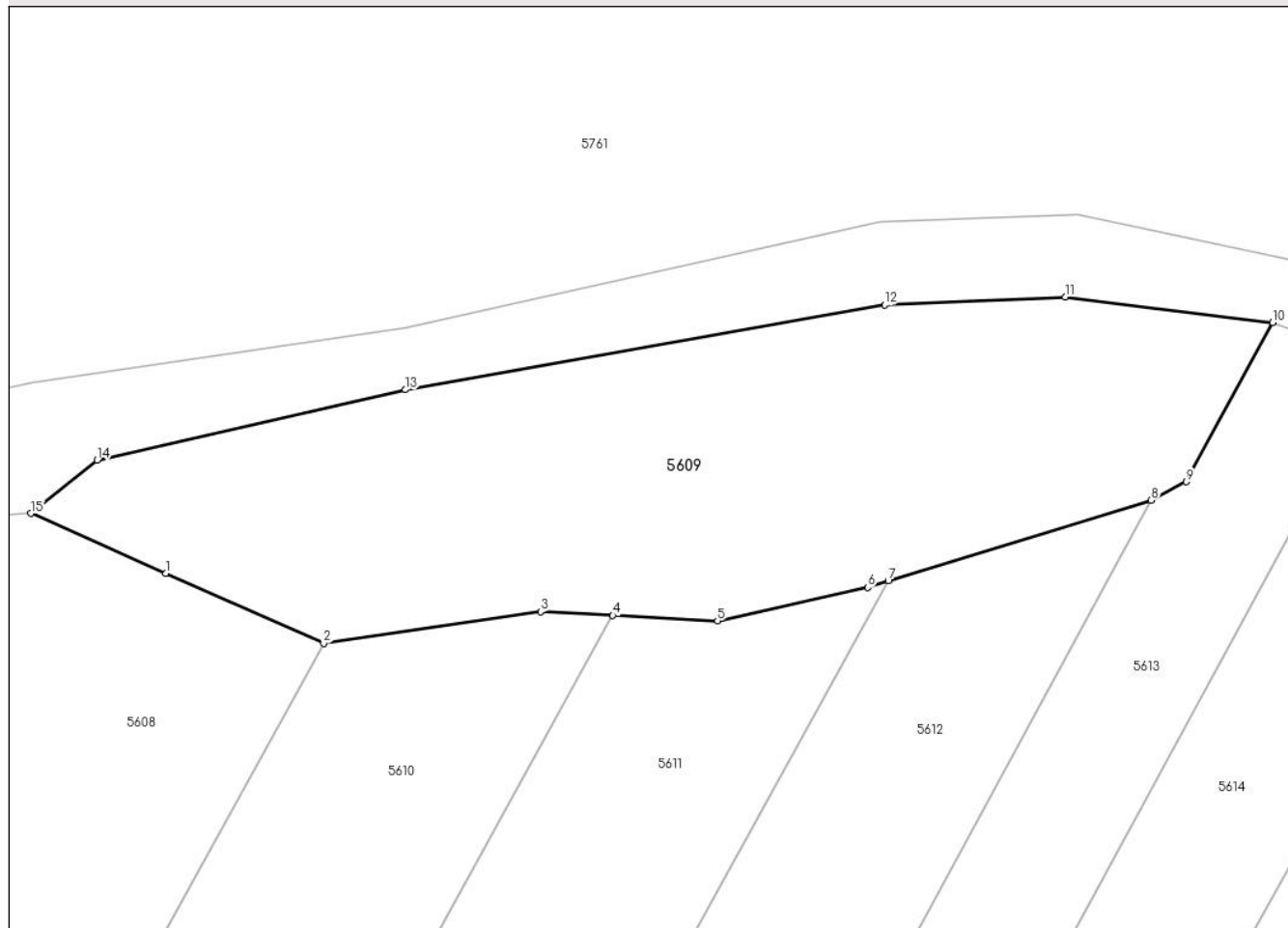
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.035	69	435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.036,707 656.253,62	2	594.050,609 656.247,467	15.203
2	594.050,609 656.247,467	3	594.069,691 656.250,268	19.286
3	594.069,691 656.250,268	4	594.076,044 656.249,933	6.362
4	594.076,044 656.249,933	5	594.085,248 656.249,447	9.217
5	594.085,248 656.249,447	6	594.098,481 656.252,401	13.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.098,481 656.252,401	7	594.100,288 656.252,955	1.89
7	594.100,288 656.252,955	8	594.123,406 656.260,047	24.181
8	594.123,406 656.260,047	9	594.126,484 656.261,69	3.489
9	594.126,484 656.261,69	10	594.134,101 656.275,684	15.933
10	594.134,101 656.275,684	11	594.115,84 656.277,916	18.397
11	594.115,84 656.277,916	12	594.099,954 656.277,233	15.901
12	594.099,954 656.277,233	13	594.057,806 656.269,765	42.804
13	594.057,806 656.269,765	14	594.030,674 656.263,598	27.824
14	594.030,674 656.263,598	15	594.024,838 656.258,906	7.488
15	594.024,838 656.258,906	1	594.036,707 656.253,62	12.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5610 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 994, din 19/03/1996 emis de CJ Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LATES PROFIRA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2874, din 01/04/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LATES VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

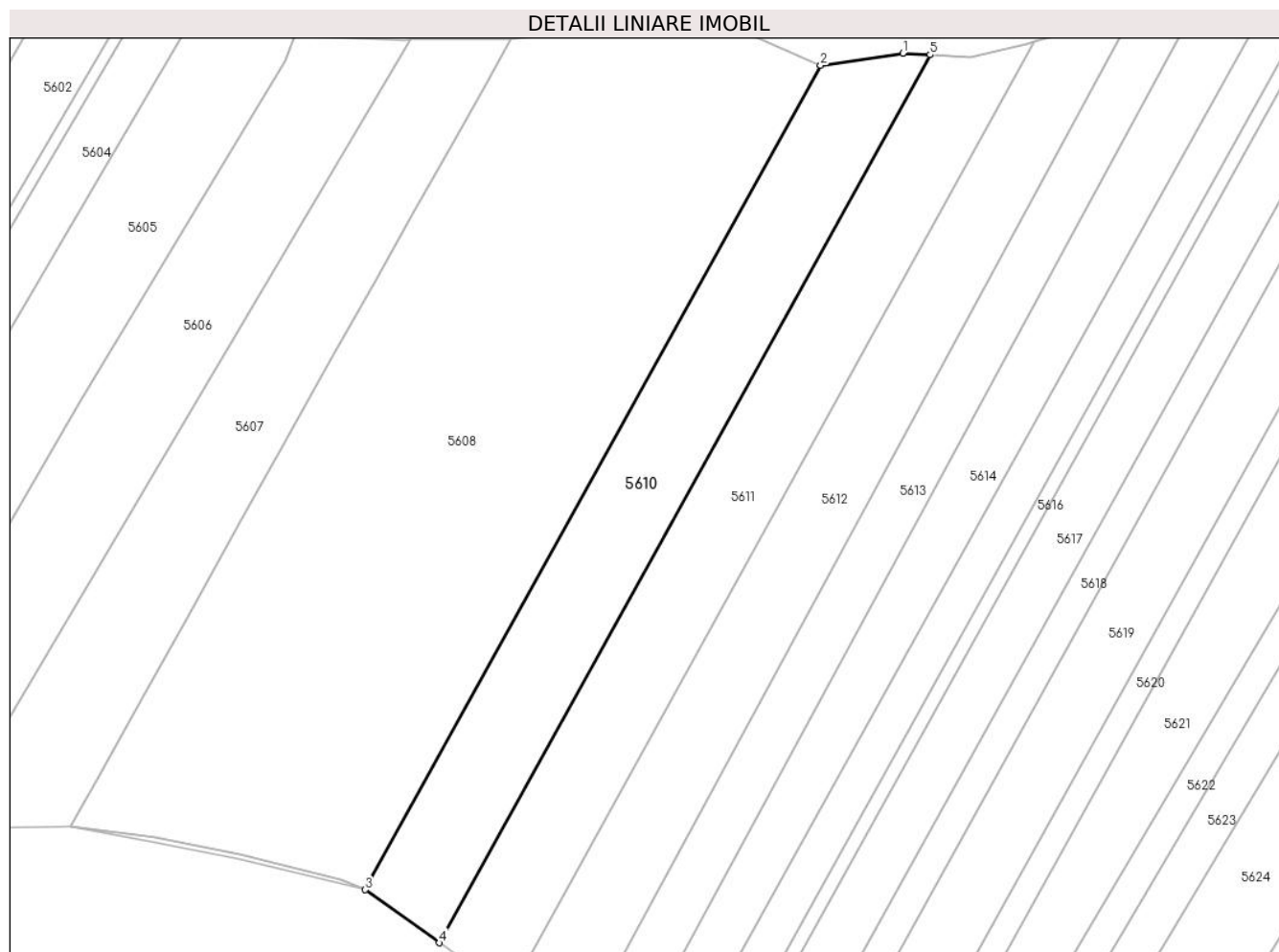
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.800	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.069,691 656.250,268	2	594.050,609 656.247,467	19.286
2	594.050,609 656.247,467	3	593.944,73 656.055,952	218.834
3	593.944,73 656.055,952	4	593.962,0 656.043,648	21.205
4	593.962,0 656.043,648	5	594.076,044 656.249,933	235.711
5	594.076,044 656.249,933	1	594.069,691 656.250,268	6.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5611 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1597, din 27/05/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

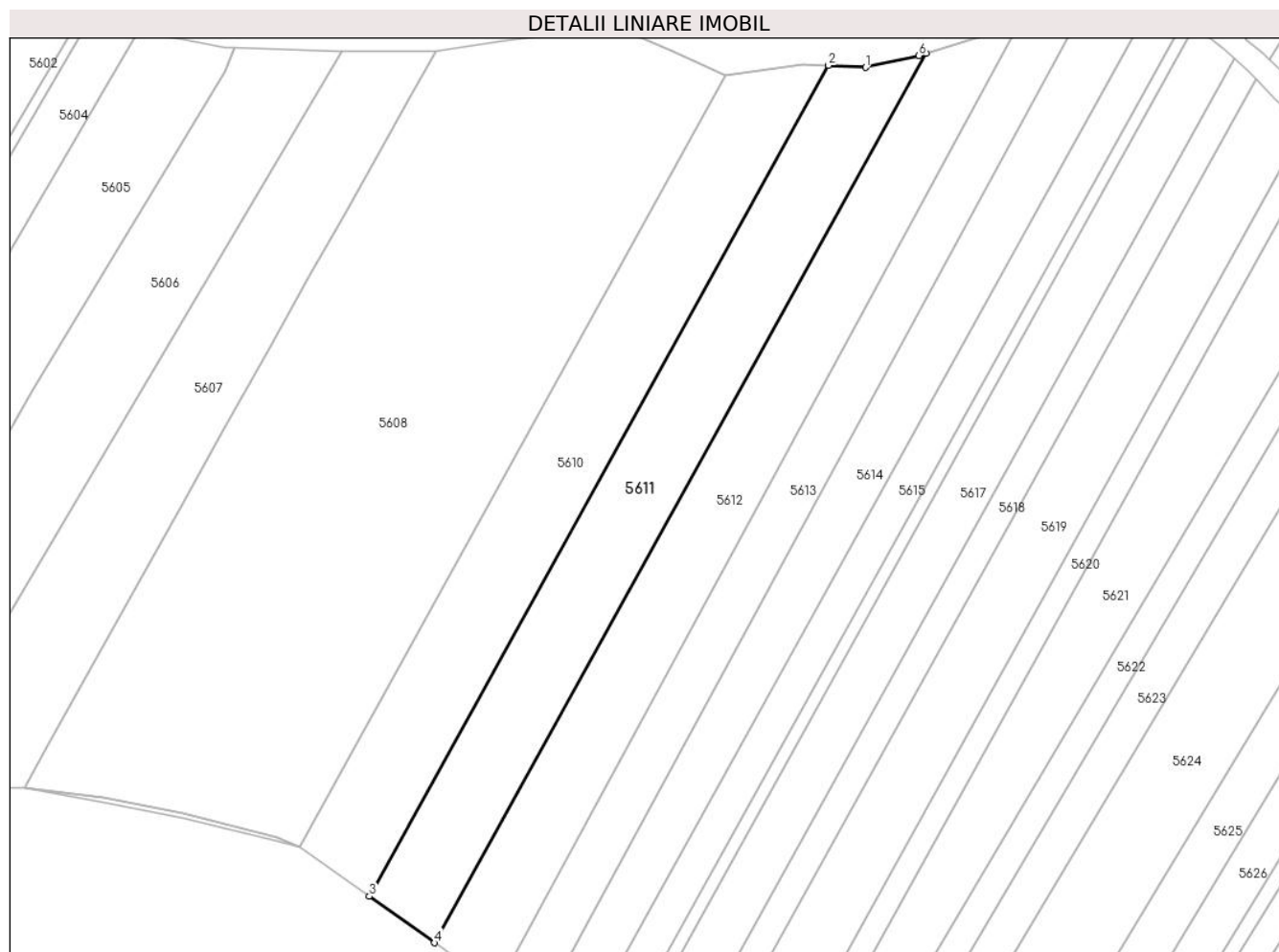
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.085,248 656.249,447	2	594.076,044 656.249,933	9.217
2	594.076,044 656.249,933	3	593.962,0 656.043,648	235.711
3	593.962,0 656.043,648	4	593.978,195 656.032,111	19.884
4	593.978,195 656.032,111	5	594.100,288 656.252,955	252.347
5	594.100,288 656.252,955	6	594.098,481 656.252,401	1.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.098,481 656.252,401	1	594.085,248 656.249,447	13.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Plopii Vechi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35339	4.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4355 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 375, din 03/02/1995 emis de CJSIPT Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

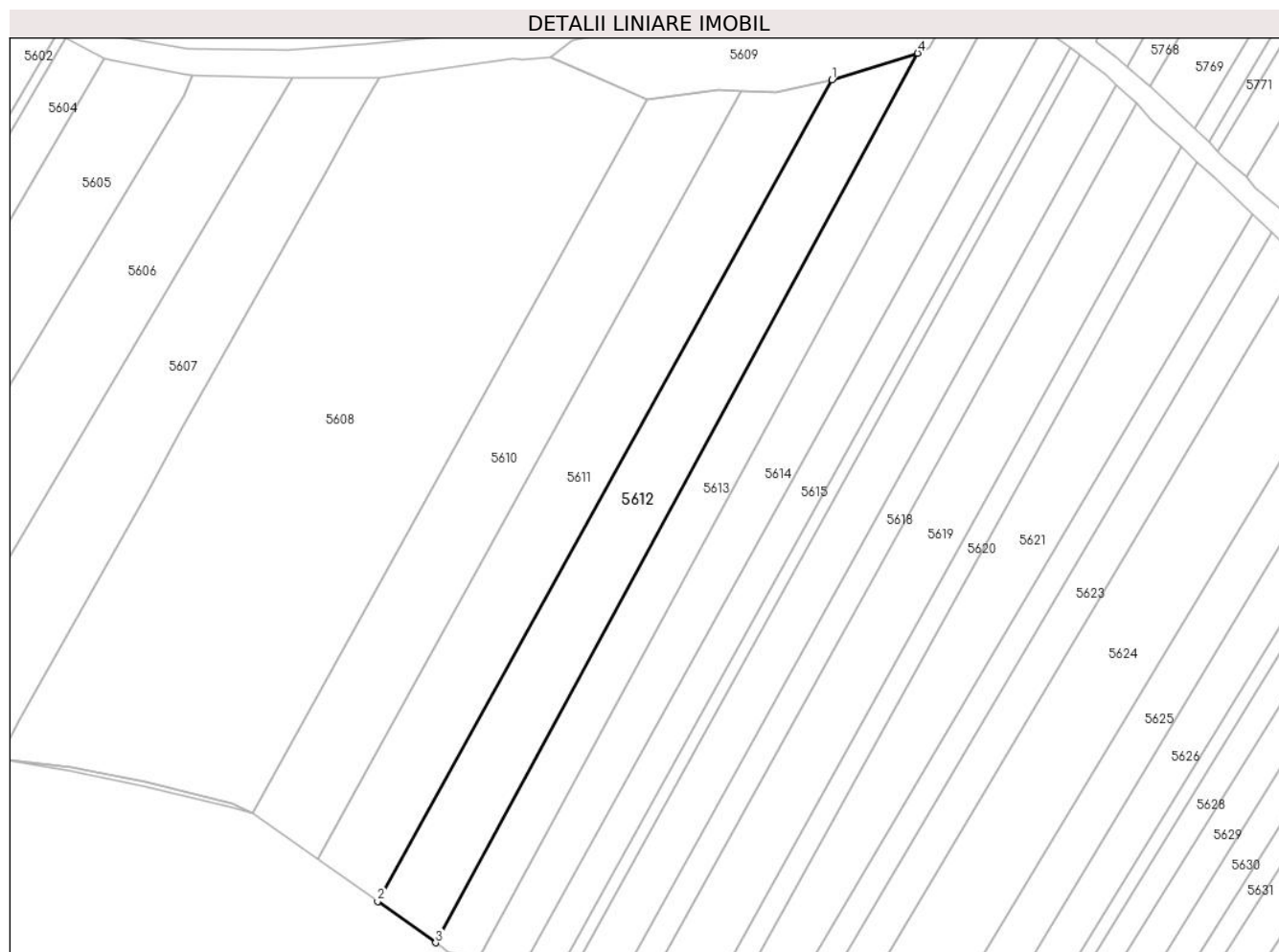
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35339	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.700	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.100,288 656.252,955	2	593.978,195 656.032,111	252.347
2	593.978,195 656.032,111	3	593.993,769 656.021,016	19.122
3	593.993,769 656.021,016	4	594.123,406 656.260,047	271.922
4	594.123,406 656.260,047	1	594.100,288 656.252,955	24.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40789	Din acte: 5.000 Masurata: 3.492	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30415 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 331 certificat de mostenitor, din 04/09/2015 emis de SPN Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

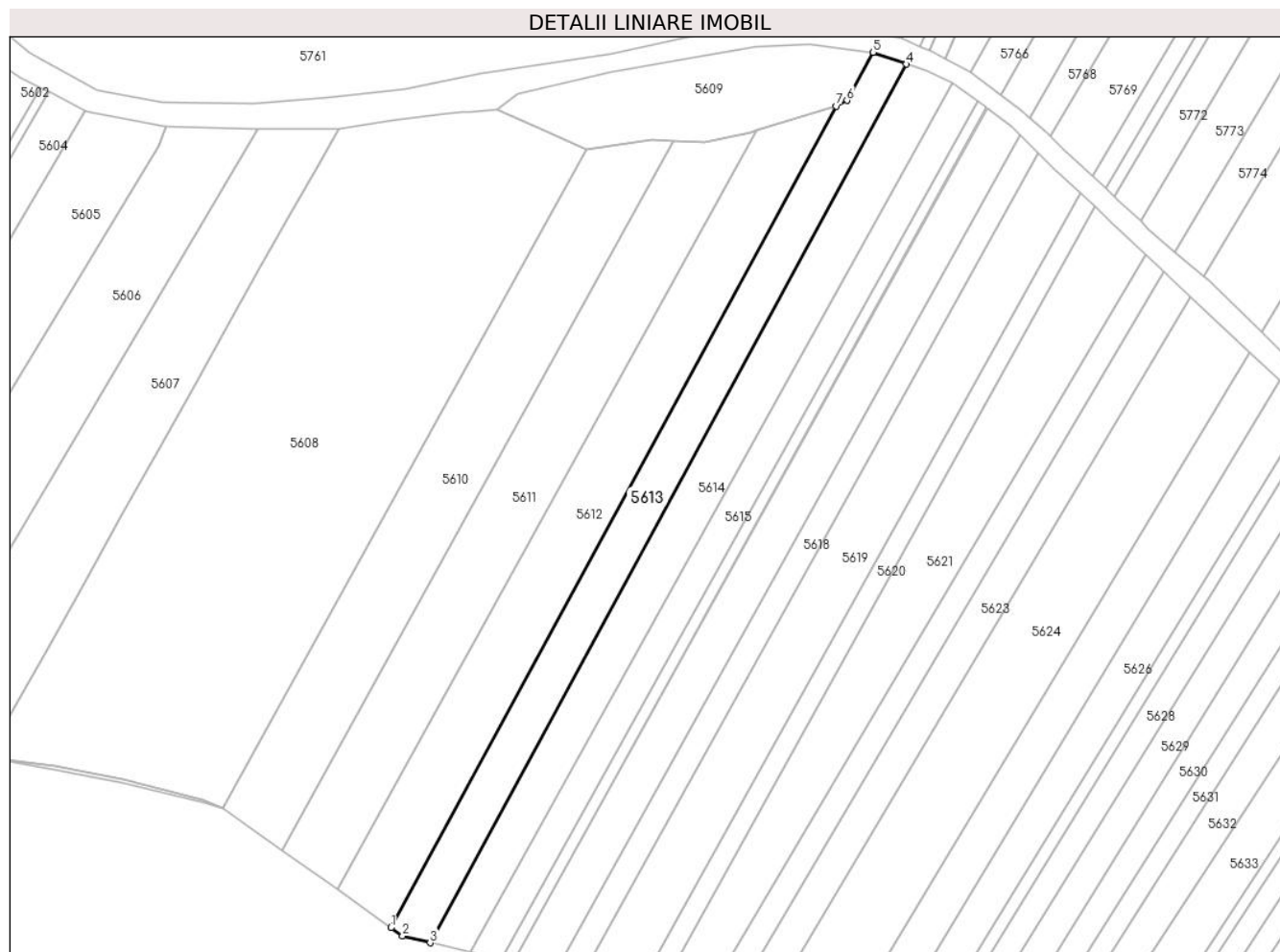
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40789	Din acte: 5.000 Masurata: 3.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.492	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.993,769 656.021,016	2	593.997,161 656.018,599	4.165
2	593.997,161 656.018,599	3	594.005,18 656.016,658	8.251
3	594.005,18 656.016,658	4	594.143,812 656.272,275	290.79
4	594.143,812 656.272,275	5	594.134,101 656.275,684	10.292
5	594.134,101 656.275,684	6	594.126,484 656.261,69	15.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.126,484 656.261,69	7	594.123,406 656.260,047	3.489
7	594.123,406 656.260,047	1	593.993,769 656.021,016	271.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.751	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5614 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

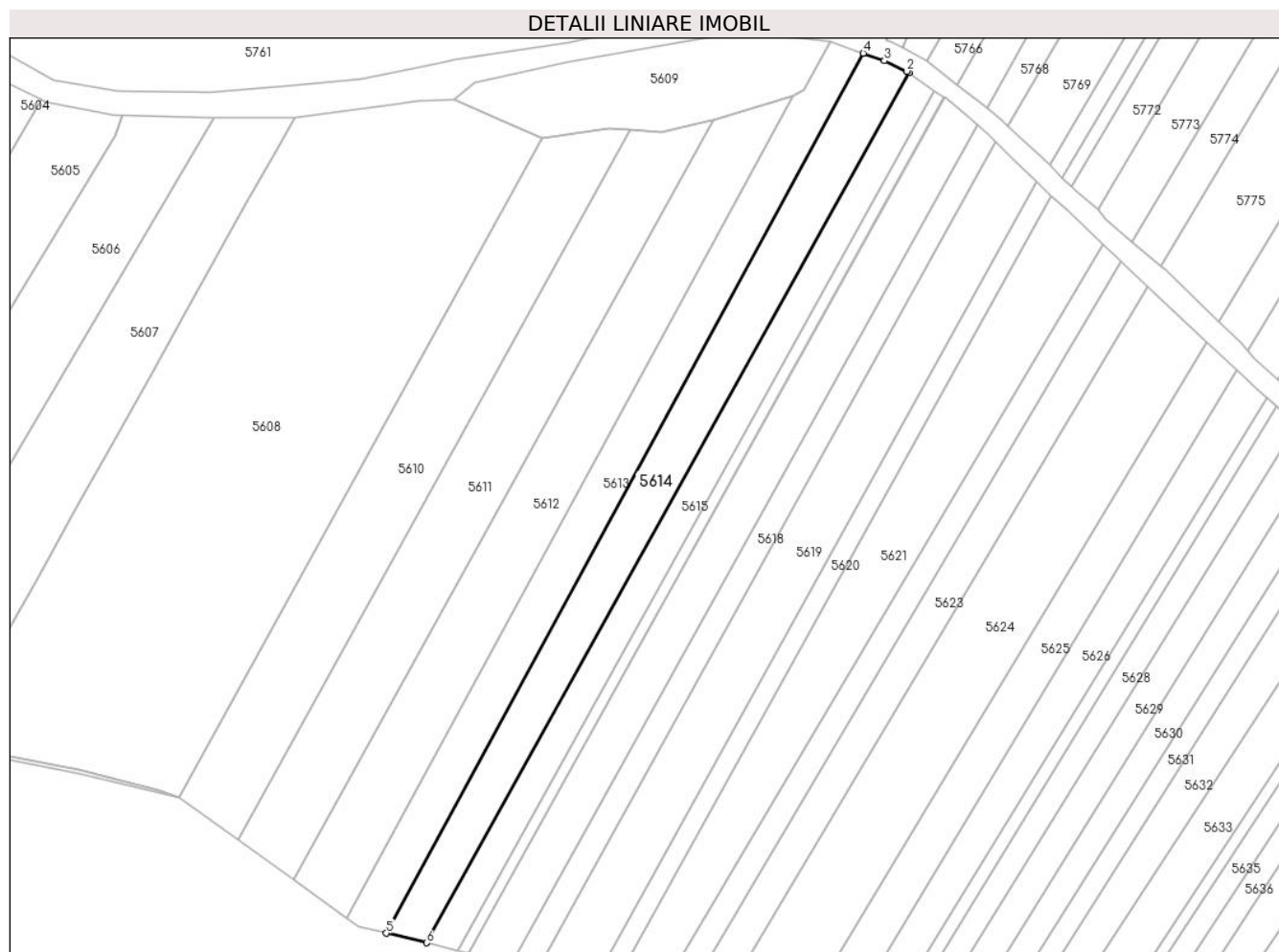
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.751	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.157,068 656.266,636	2	594.156,468 656.267,054	0.731
2	594.156,468 656.267,054	3	594.149,951 656.270,12	7.202
3	594.149,951 656.270,12	4	594.143,812 656.272,275	6.506
4	594.143,812 656.272,275	5	594.005,18 656.016,658	290.79
5	594.005,18 656.016,658	6	594.016,778 656.013,851	11.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.016,778 656.013,851	1	594.157,068 656.266,636	289.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37618	2.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29909 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 4590, din 05/11/2021 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HLIHOR DUMITRIȚA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

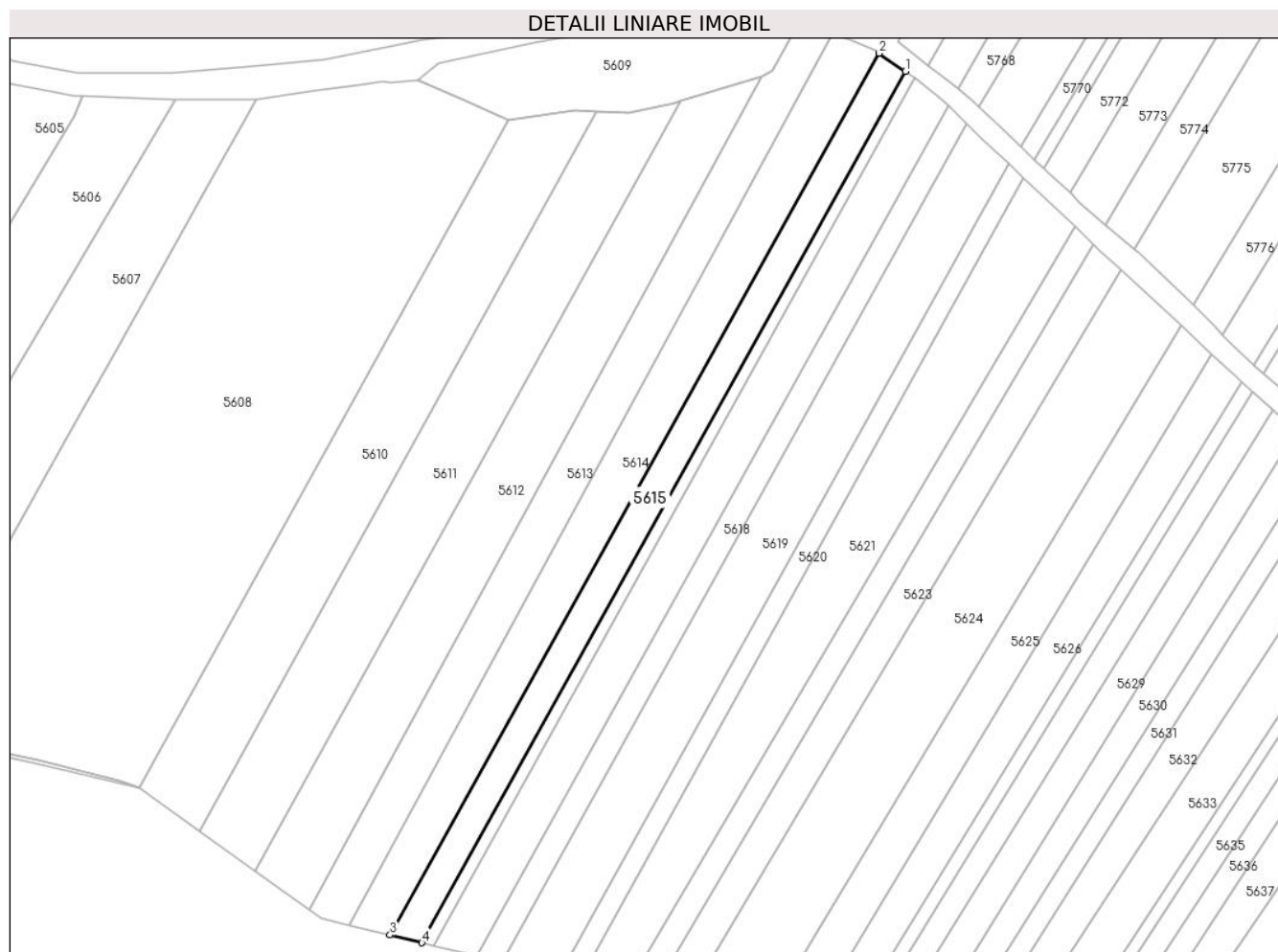
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37618	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.164,534 656.261,444	2	594.157,068 656.266,636	9.094
2	594.157,068 656.266,636	3	594.016,778 656.013,851	289.105
3	594.016,778 656.013,851	4	594.025,899 656.011,644	9.384
4	594.025,899 656.011,644	1	594.164,534 656.261,444	285.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37683	900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5616 / 26/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
29910 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 4590, din 05/11/2021 emis de Apostol Maria;		
B2	se noteaza posesia factica 1) HLIHOR DUMITRIȚA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37683	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.167,138 656.259,633	2	594.164,534 656.261,444	3.172
2	594.164,534 656.261,444	3	594.025,899 656.011,644	285.692
3	594.025,899 656.011,644	4	594.029,082 656.010,874	3.275
4	594.029,082 656.010,874	1	594.167,138 656.259,633	284.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37617	3.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16674 / 04/06/2024		
Act Notarial nr. 239, din 04/06/2024 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

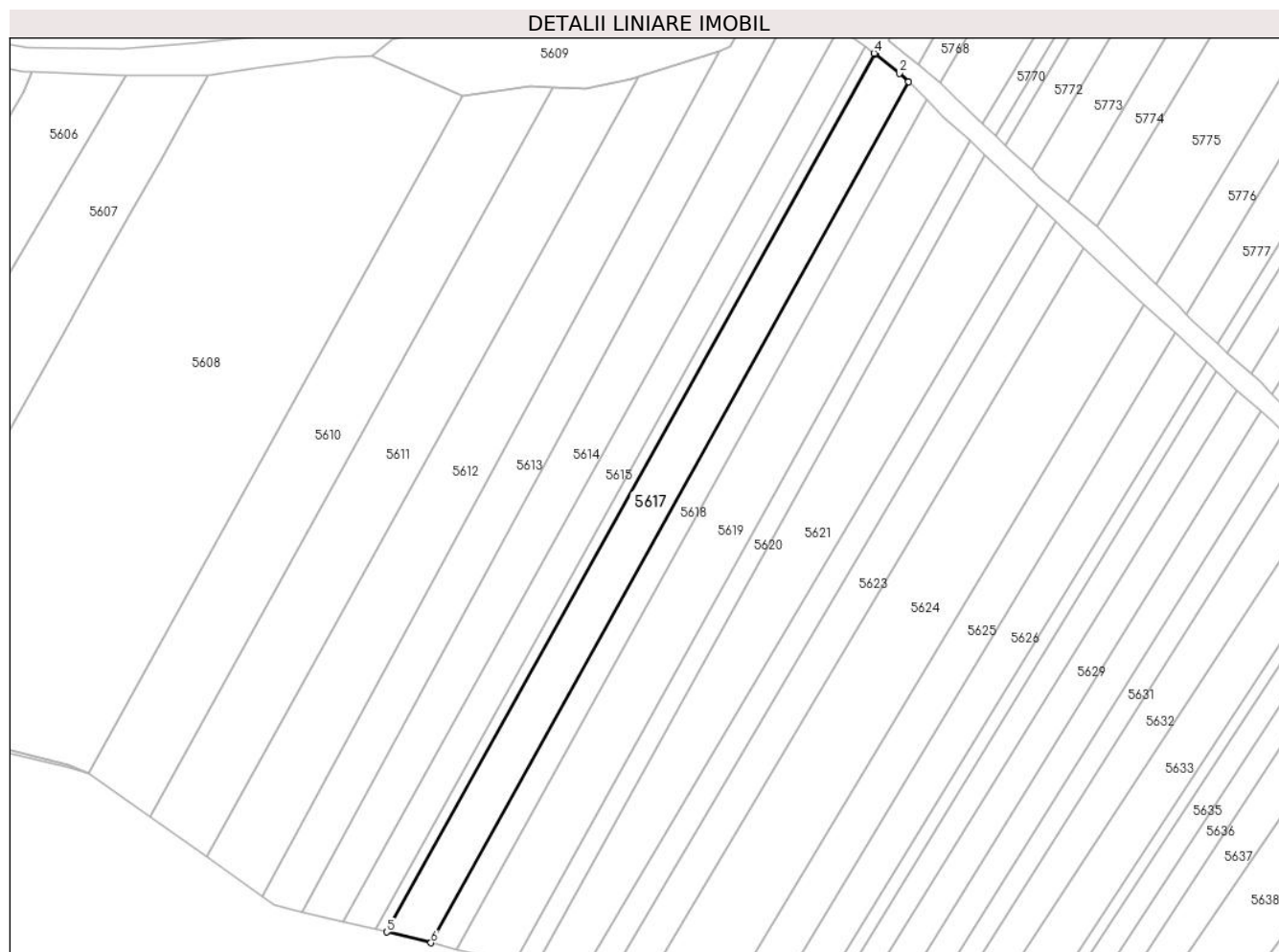
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37617	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.176,9 656.251,623	2	594.174,344 656.253,954	3.459
2	594.174,344 656.253,954	3	594.167,404 656.259,448	8.851
3	594.167,404 656.259,448	4	594.167,138 656.259,633	0.324
4	594.167,138 656.259,633	5	594.029,082 656.010,874	284.5
5	594.029,082 656.010,874	6	594.041,607 656.007,842	12.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.041,607 656.007,842	1	594.176,9 656.251,623	278.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5768

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5618 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1363, din 05/05/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

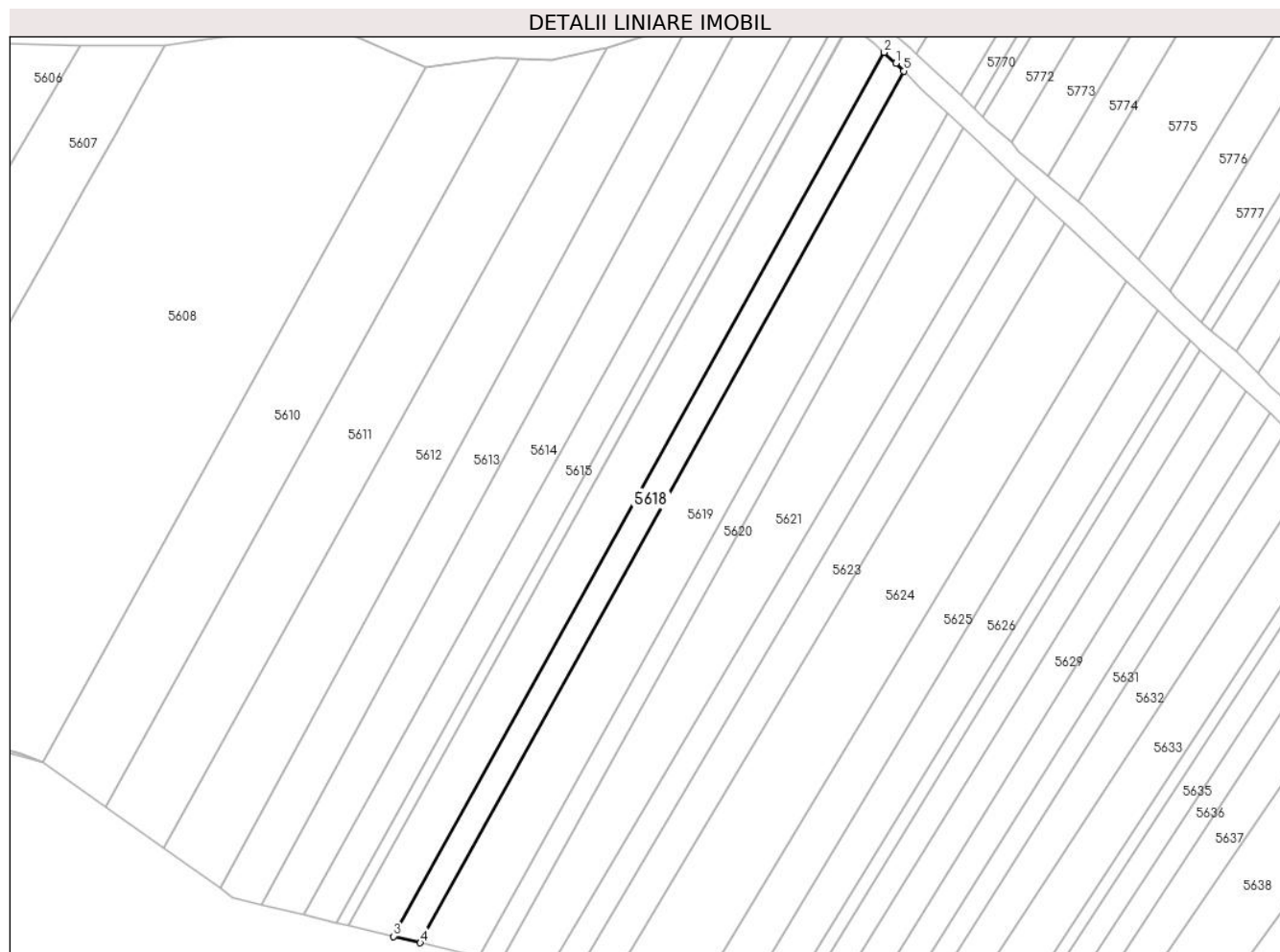
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.000	Diferenta la ID 5768

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.180,157 656.248,652	2	594.176,9 656.251,623	4.409
2	594.176,9 656.251,623	3	594.041,607 656.007,842	278.807
3	594.041,607 656.007,842	4	594.048,945 656.006,067	7.55
4	594.048,945 656.006,067	5	594.182,245 656.246,485	274.899
5	594.182,245 656.246,485	1	594.180,157 656.248,652	3.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35372	Din acte: 7.200 Masurata: 4.369	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
730 / 11/01/2023		
Act Notarial nr. 88, din 10/01/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NATU NICOLAE-CONSTANTIN 2) NATU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

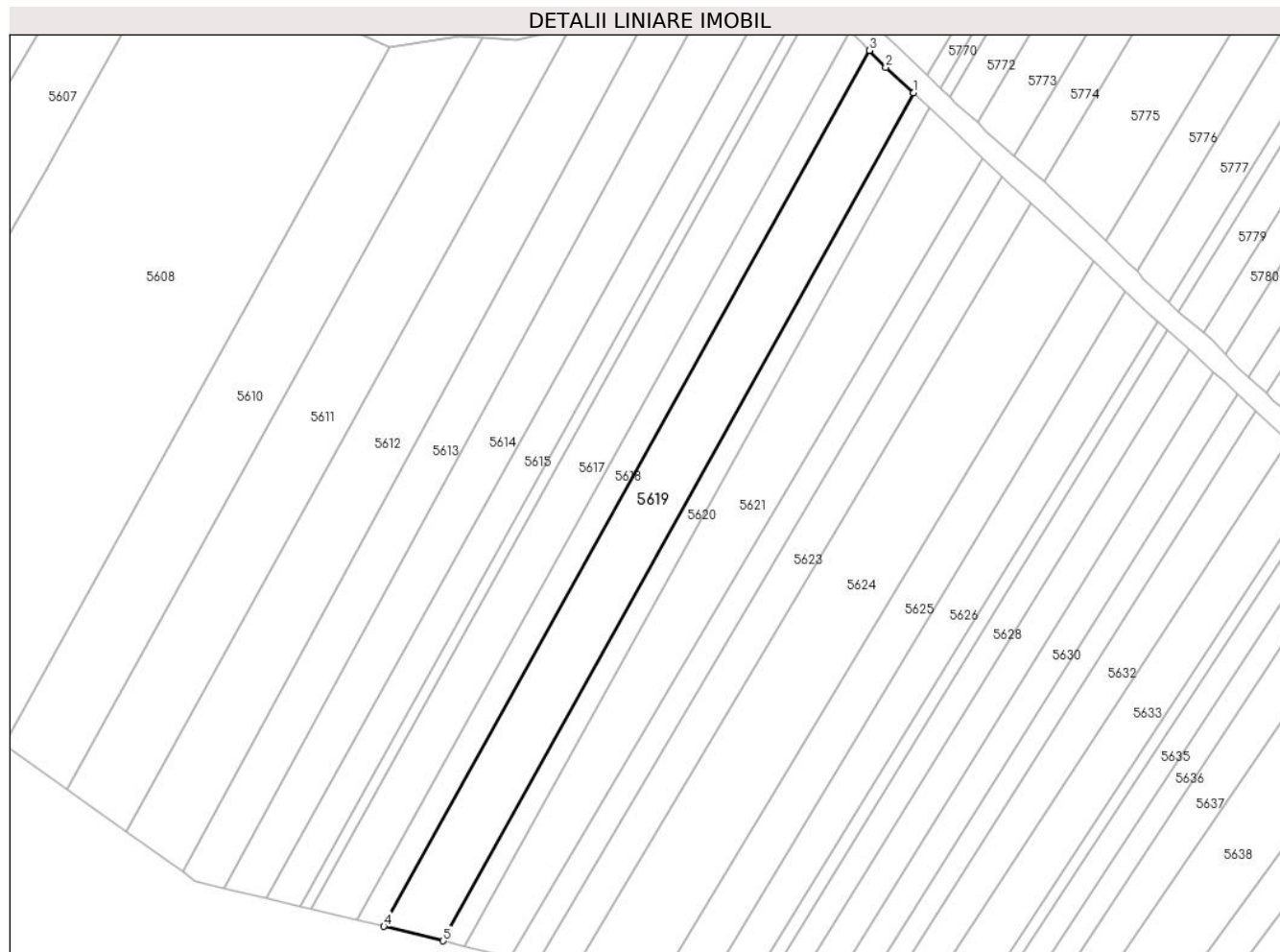
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35372	Din acte: 7.200 Masurata: 4.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.369	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.194,273 656.234,857	2	594.186,695 656.241,867	10.323
2	594.186,695 656.241,867	3	594.182,245 656.246,485	6.413
3	594.182,245 656.246,485	4	594.048,945 656.006,067	274.899
4	594.048,945 656.006,067	5	594.065,235 656.002,124	16.76
5	594.065,235 656.002,124	1	594.194,273 656.234,857	266.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.509	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5770

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5620 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1142, din 15/10/1996 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16 1) IFTIME MARIA	A1
Act Notarial nr. 142, din 15/04/2016 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) IFTIME MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) IFTIME MIHAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BOBRIC ELENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

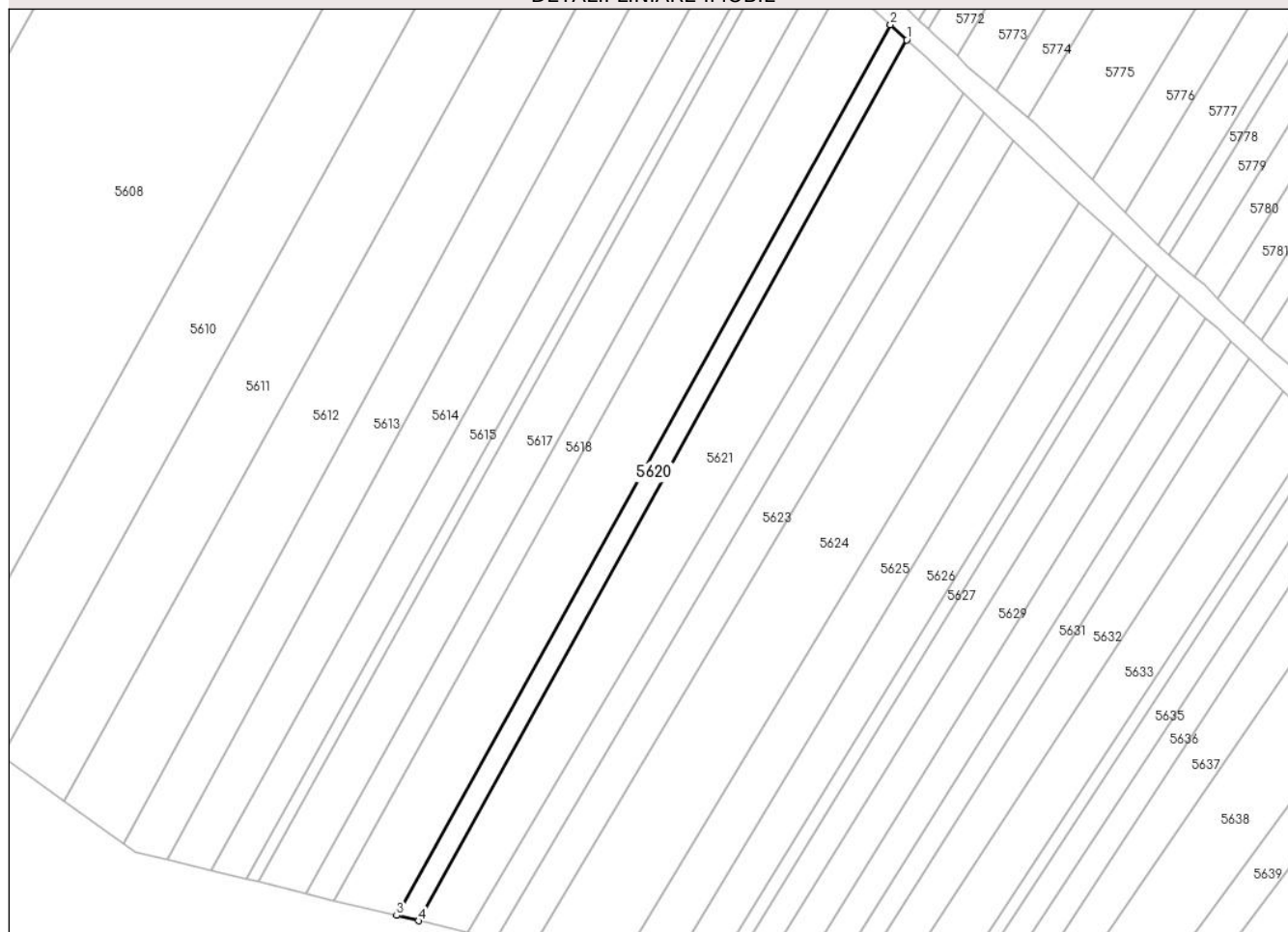
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.509	Diferenta la ID 5770

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.509	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.198,583 656.230,87	2	594.194,273 656.234,857	5.871
2	594.194,273 656.234,857	3	594.065,235 656.002,124	266.112
3	594.065,235 656.002,124	4	594.070,984 656.000,733	5.915
4	594.070,984 656.000,733	1	594.198,583 656.230,87	263.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5771

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5621 / 26/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3218, din 17/12/1998 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) RUSU FLOAREA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

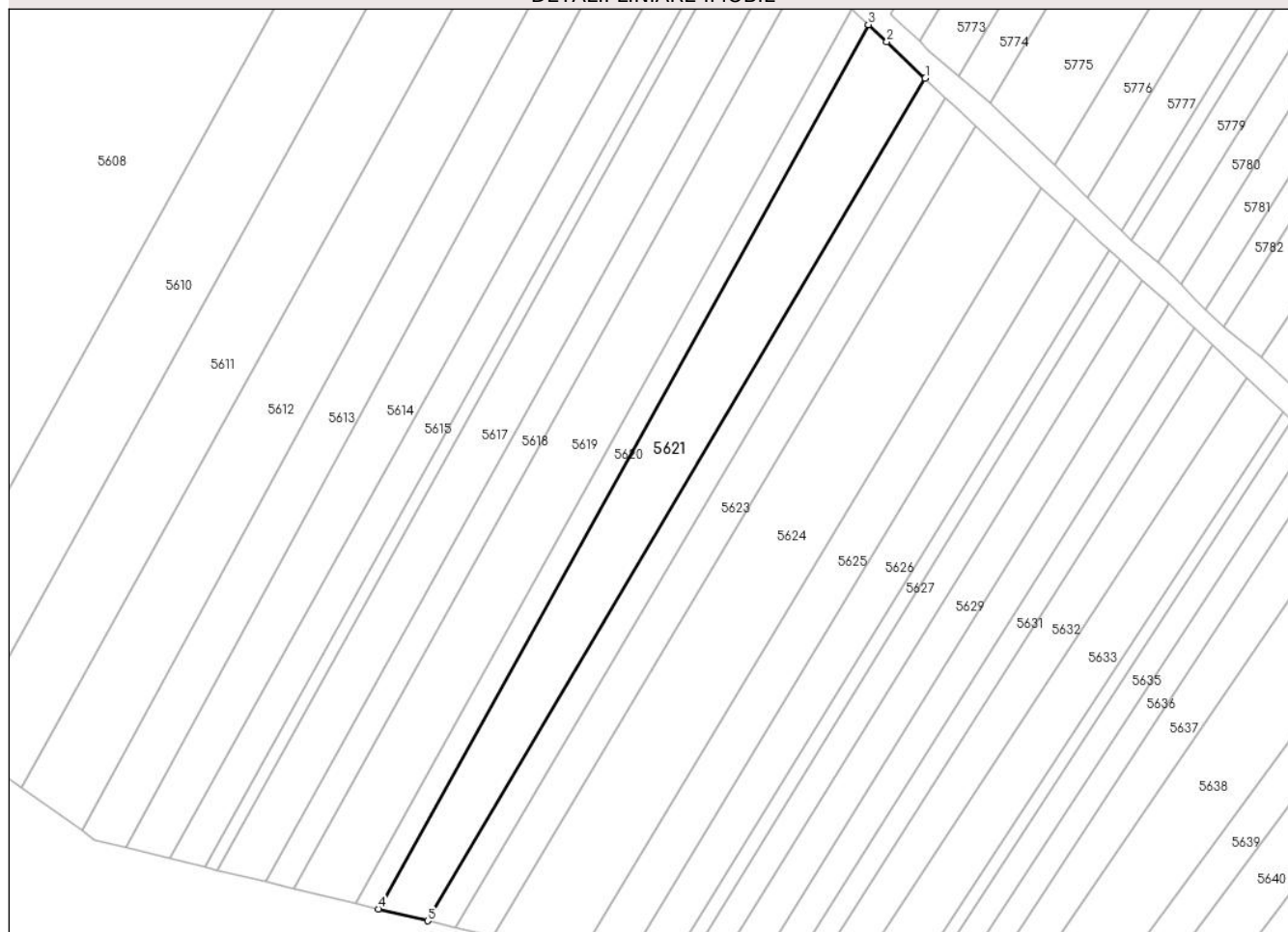
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 4.200	Diferenta la ID 5771

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.213,367 656.216,895	2	594.203,393 656.226,421	13.792
2	594.203,393 656.226,421	3	594.198,583 656.230,87	6.552
3	594.198,583 656.230,87	4	594.070,984 656.000,733	263.144
4	594.070,984 656.000,733	5	594.083,805 655.997,63	13.191
5	594.083,805 655.997,63	1	594.213,367 656.216,895	254.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5622 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 706, din 04/09/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUPAZA AUREL, lipsa CNP 2) IFTIMOVICI ELENA, lipsa CNP 3) BOLEACU VERONA, lipsa CNP 4) MARIAN PROFIRA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

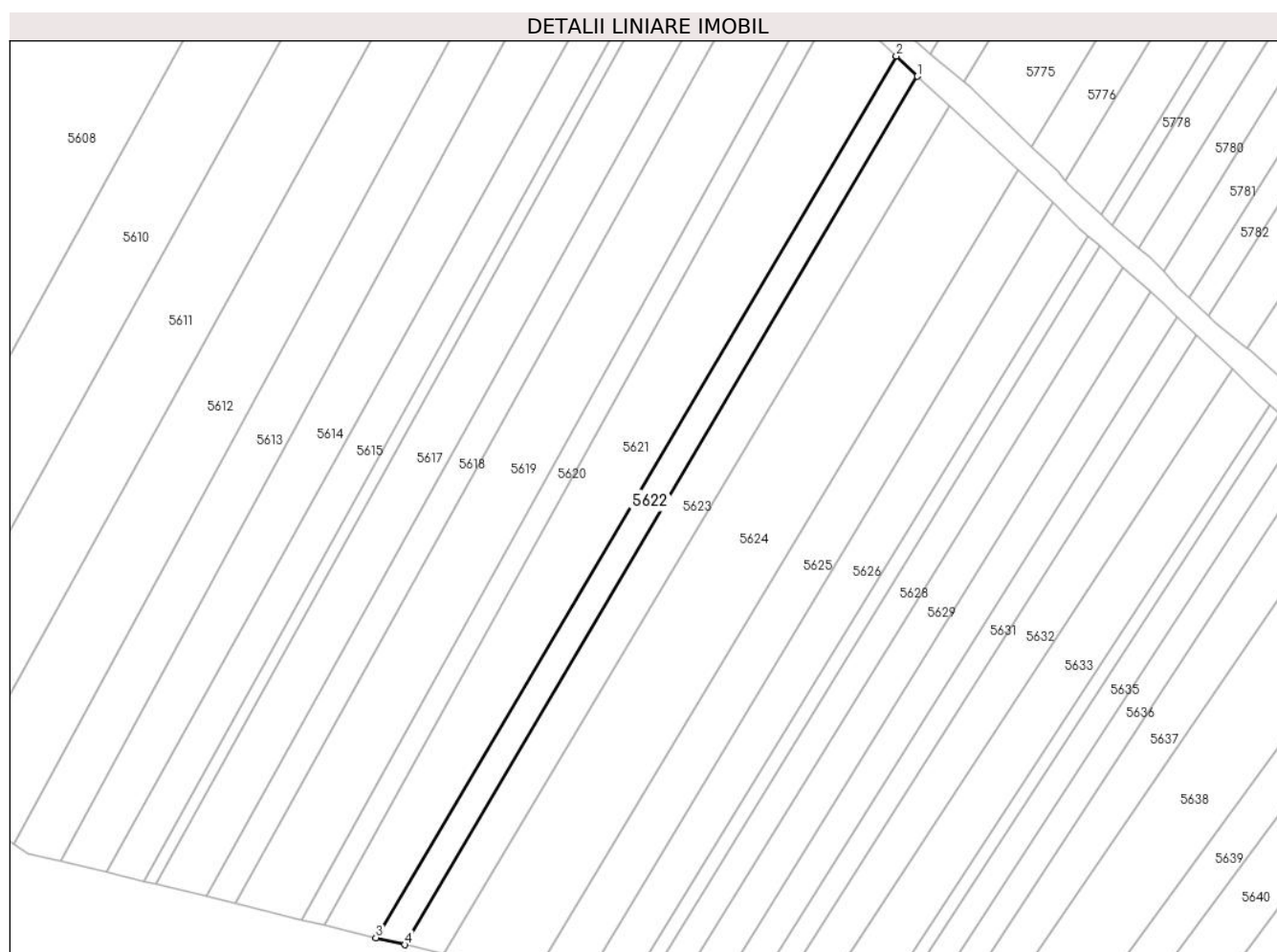
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.218,655 656.211,845	2	594.213,367 656.216,895	7.312
2	594.213,367 656.216,895	3	594.083,805 655.997,63	254.683
3	594.083,805 655.997,63	4	594.091,042 655.995,878	7.446
4	594.091,042 655.995,878	1	594.218,655 656.211,845	250.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 2.503	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5774

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5623 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 2206, din 11/09/2006 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GÂREA NICOLETA 2) BĂDĂRUȚĂ MARIANA-GEORGIANA 3) SOFRONEA LIVIU-MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

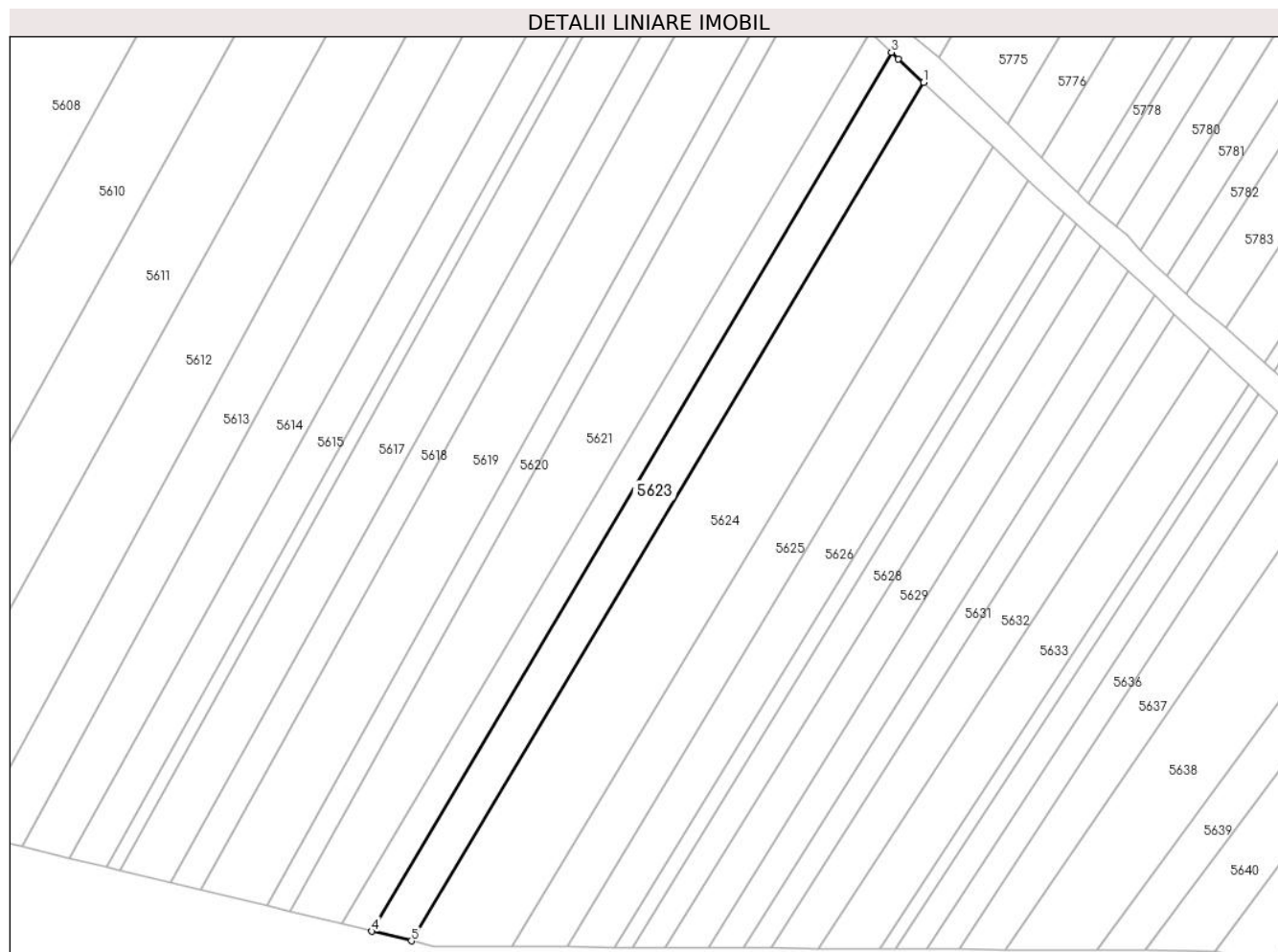
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 2.503	Diferenta la ID 5774

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.503	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.226,579 656.204,418	2	594.220,408 656.210,17	8.436
2	594.220,408 656.210,17	3	594.218,655 656.211,845	2.425
3	594.218,655 656.211,845	4	594.091,042 655.995,878	250.852
4	594.091,042 655.995,878	5	594.100,768 655.993,525	10.007
5	594.100,768 655.993,525	1	594.226,579 656.204,418	245.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.600 Masurata: 5.330	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5775

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5624 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1763, din 09/07/2004 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLAJINCA GHEORGHE , lipsa CNP 2) ANDRONESCU ELISABETA , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

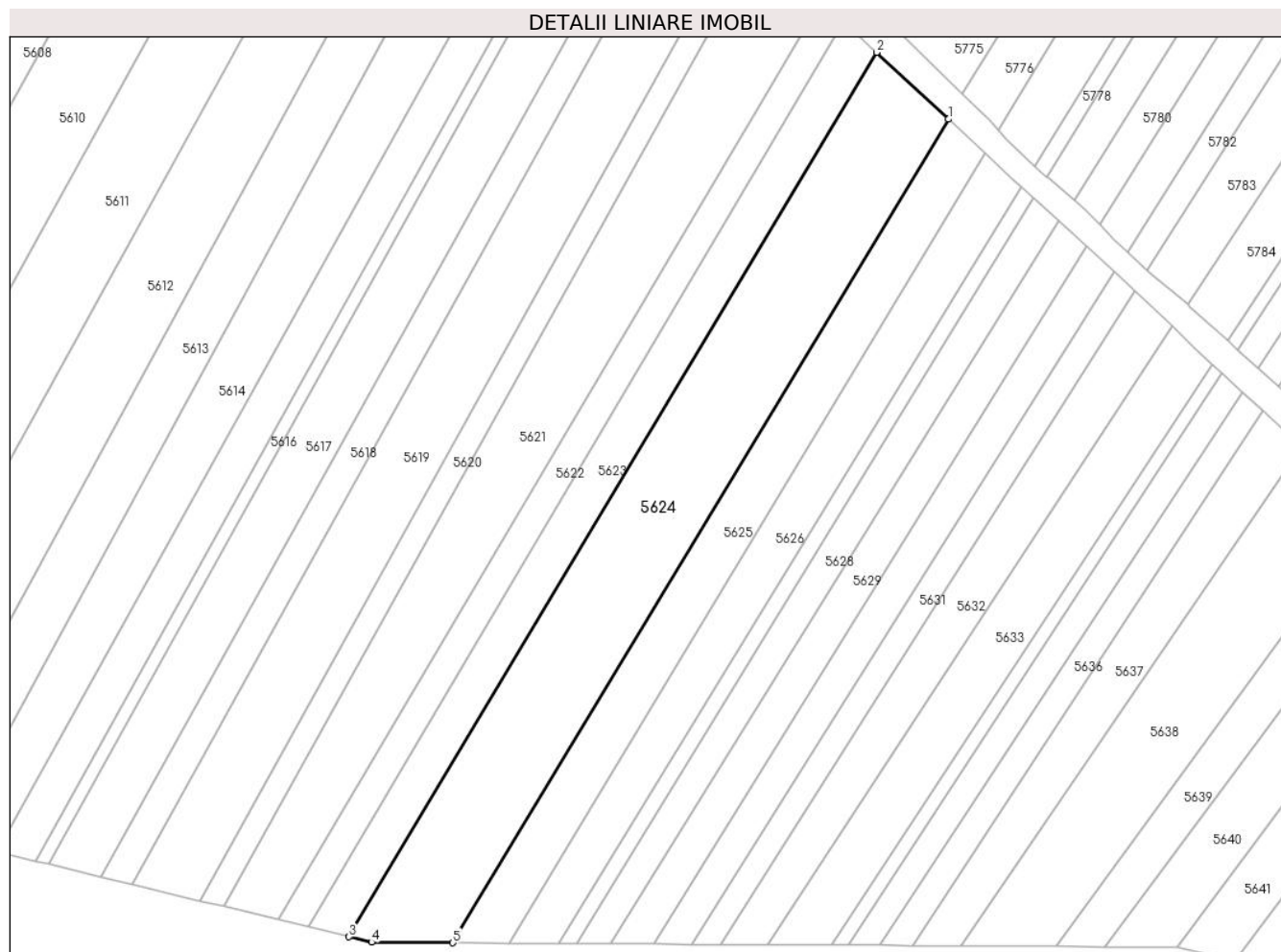
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.600 Masurata: 5.330	Diferenta la ID 5775

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.330	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.243,668 656.188,49	2	594.226,579 656.204,418	23.361
2	594.226,579 656.204,418	3	594.100,768 655.993,525	245.569
3	594.100,768 655.993,525	4	594.106,109 655.992,232	5.495
4	594.106,109 655.992,232	5	594.125,518 655.992,116	19.409
5	594.125,518 655.992,116	1	594.243,668 656.188,49	229.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36783	Din acte: 4.800 Masurata: 2.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31700 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 2316, din 28/11/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIEȘ ANA-ANGELICA , casatorita cu 2) ANDRIEȘ IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

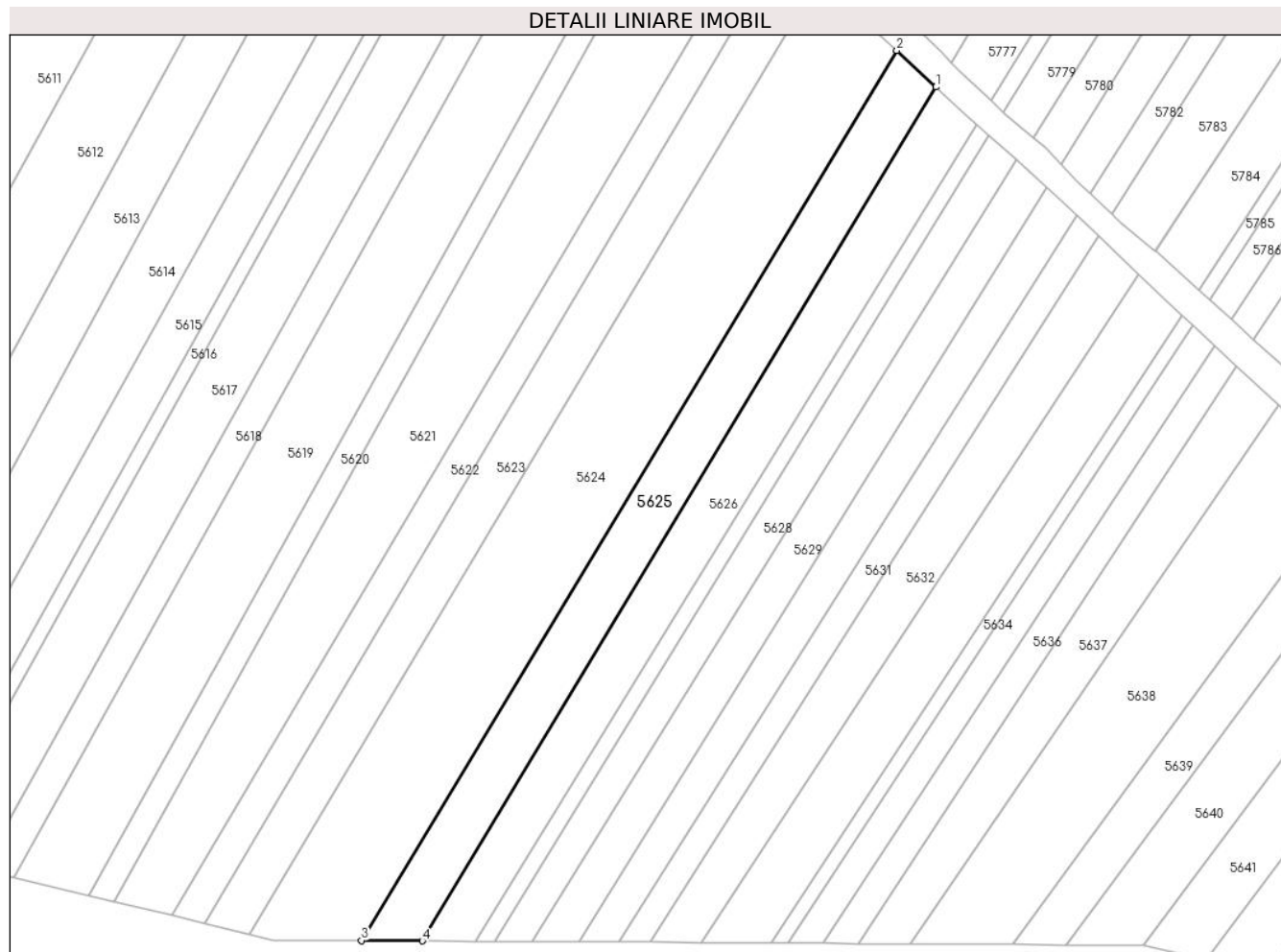
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36783	Din acte: 4.800 Masurata: 2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.252,327 656.180,419	2	594.243,668 656.188,49	11.837
2	594.243,668 656.188,49	3	594.125,518 655.992,116	229.177
3	594.125,518 655.992,116	4	594.138,985 655.992,035	13.467
4	594.138,985 655.992,035	1	594.252,327 656.180,419	219.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.361	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5777

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5626 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 2405, din 28/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITRIU DORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

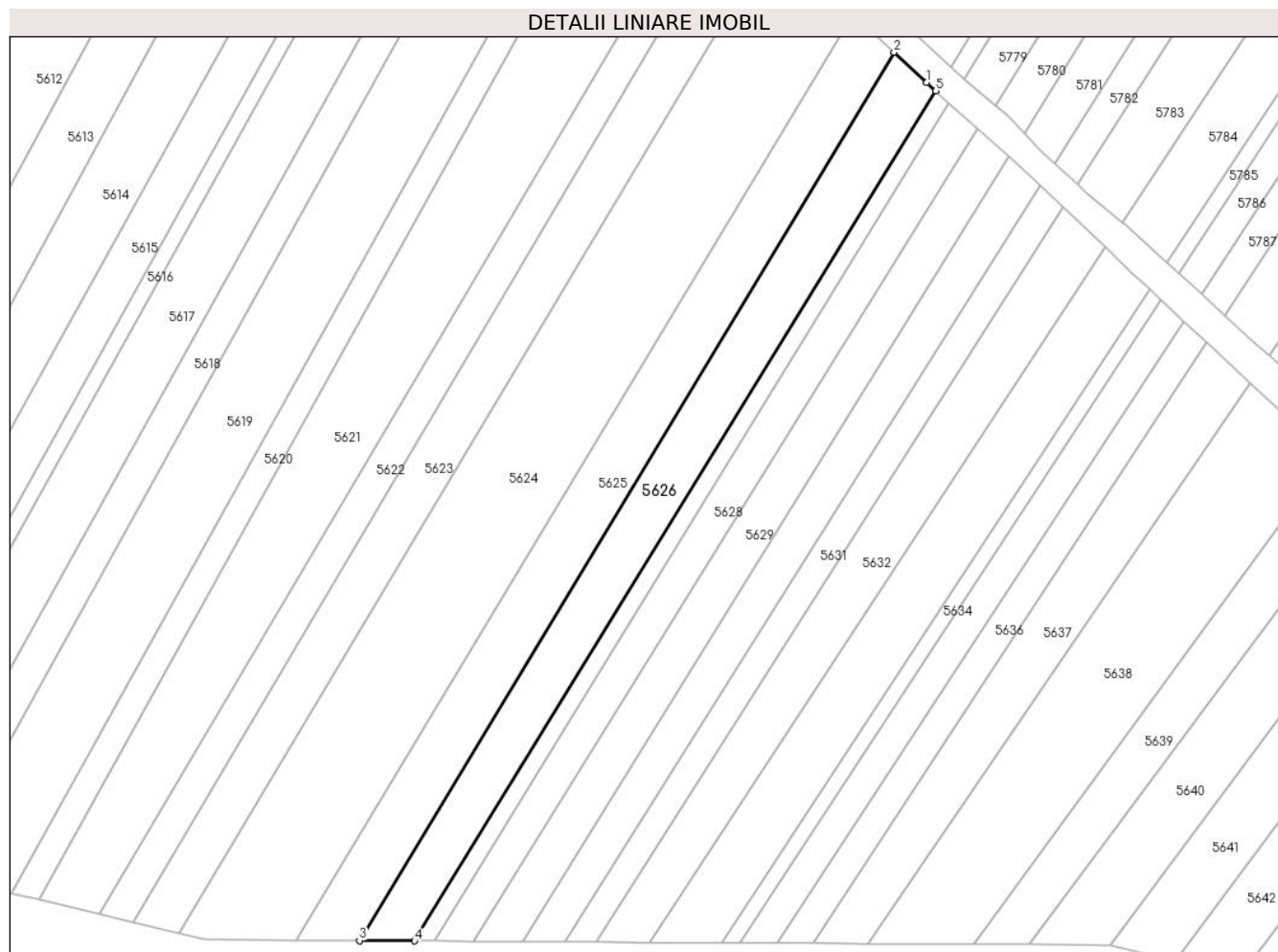
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.361	Diferenta la ID 5777

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.361	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.259,191 656.174,021	2	594.252,327 656.180,419	9.383
2	594.252,327 656.180,419	3	594.138,985 655.992,035	219.852
3	594.138,985 655.992,035	4	594.150,685 655.991,965	11.7
4	594.150,685 655.991,965	5	594.261,218 656.172,198	211.427
5	594.261,218 656.172,198	1	594.259,191 656.174,021	2.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 781	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5778

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5627 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1766, din 12/07/2004 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘCHIOPU TOADER, lipsa CNP 2) ȘCHIOPU NICULINA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

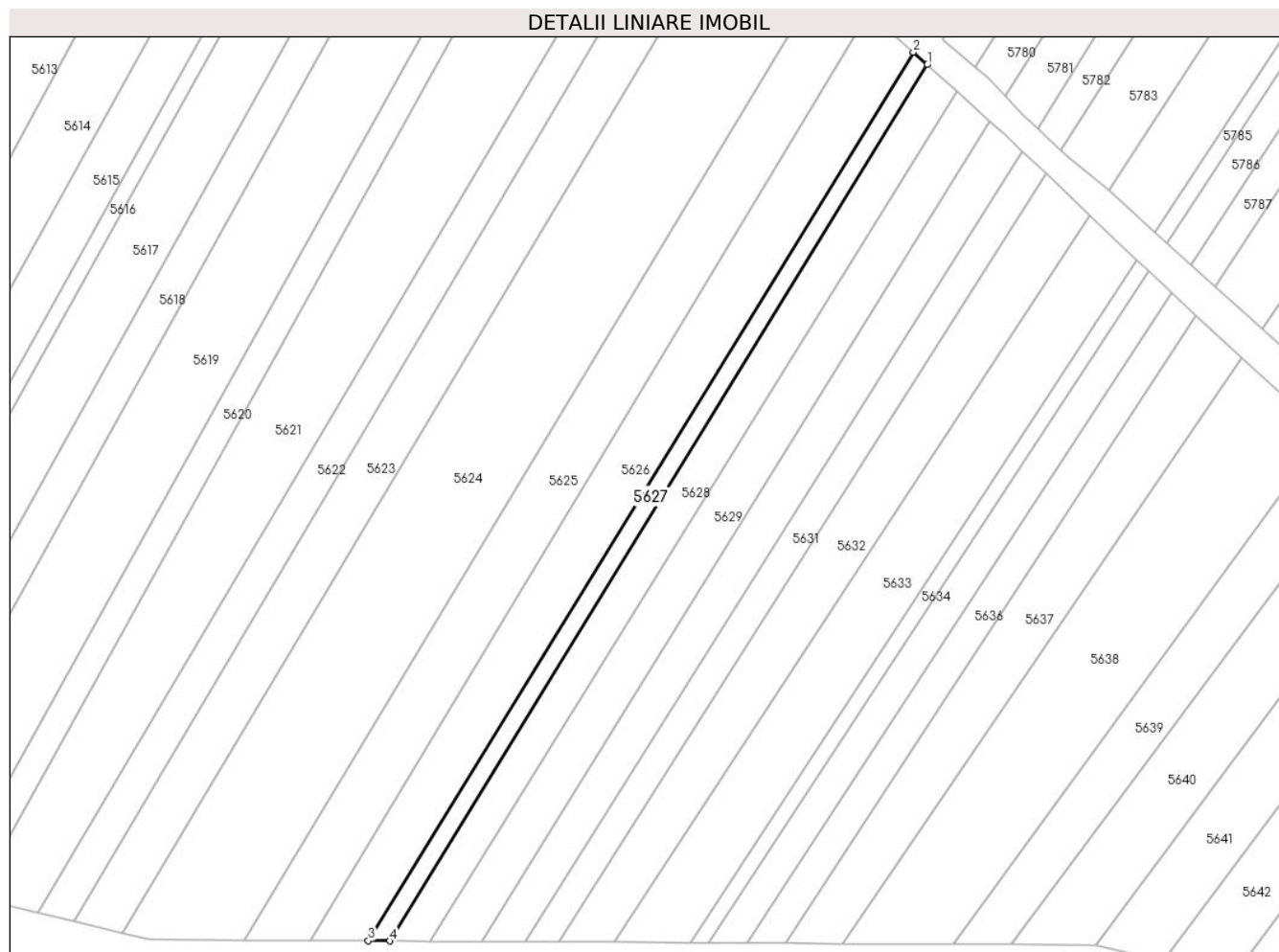
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 781	Diferenta la ID 5778

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	781	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.264,03 656.169,669	2	594.261,218 656.172,198	3.782
2	594.261,218 656.172,198	3	594.150,685 655.991,965	211.427
3	594.150,685 655.991,965	4	594.155,033 655.991,939	4.348
4	594.155,033 655.991,939	1	594.264,03 656.169,669	208.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 1.520	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5779

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5628 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 701, din 04/09/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORBU NECULAI, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

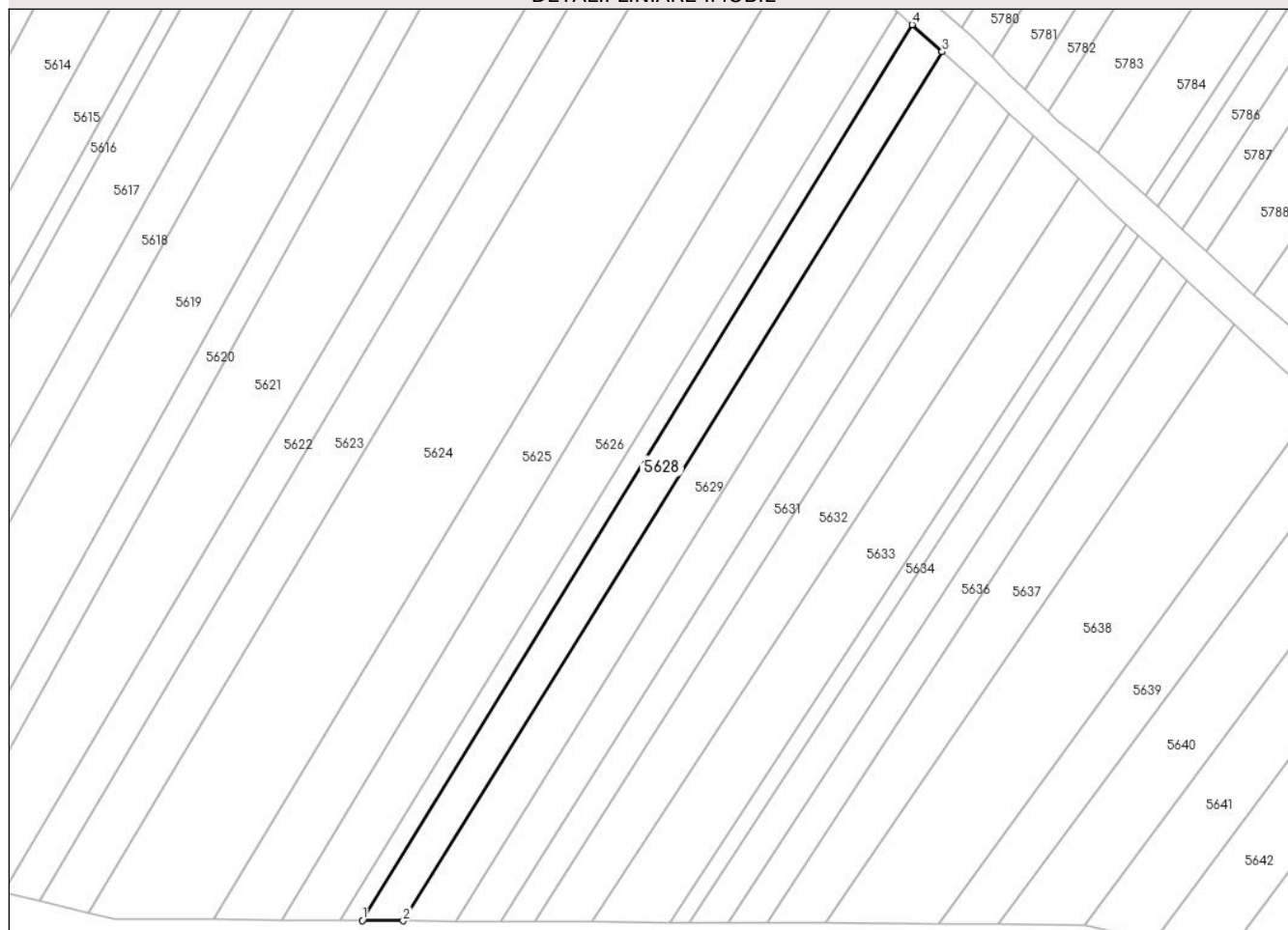
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.300 Masurata: 1.520	Diferenta la ID 5779

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.520	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.155,033 655.991,939	2	594.163,114 655.991,891	8.081
2	594.163,114 655.991,891	3	594.269,983 656.164,315	202.857
3	594.269,983 656.164,315	4	594.264,03 656.169,669	8.006
4	594.264,03 656.169,669	1	594.155,033 655.991,939	208.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40703	Din acte: 3.400 Masurata: 1.788	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16762 / 05/06/2024		
Act Notarial nr. Contract donatie nr.574, din 29/05/2024 emis de Uta Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚĂRĂNIȚA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

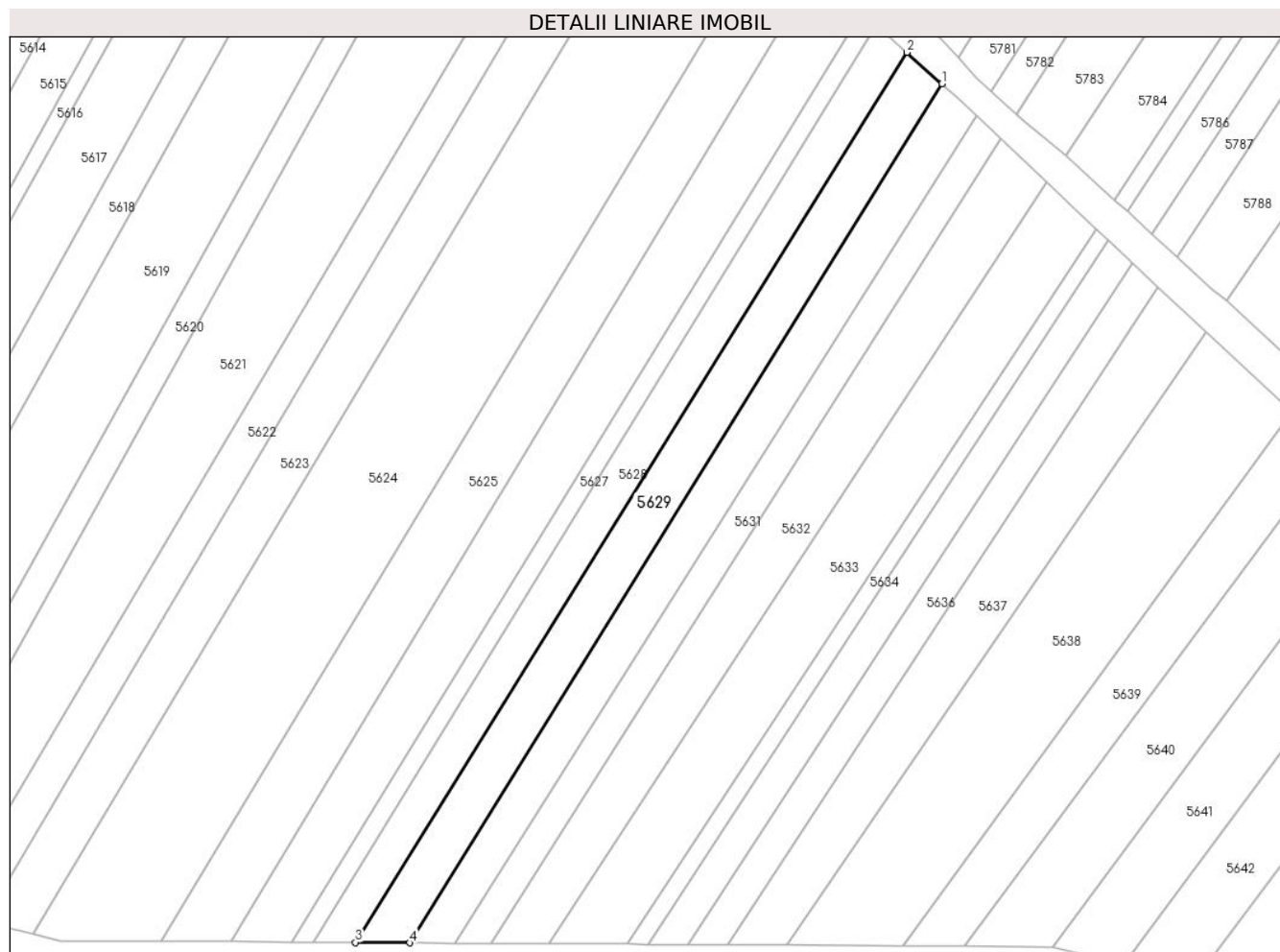
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40703	Din acte: 3.400 Masurata: 1.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.788	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.276,76 656.158,22	2	594.269,983 656.164,315	9.115
2	594.269,983 656.164,315	3	594.163,114 655.991,891	202.857
3	594.163,114 655.991,891	4	594.173,629 655.991,828	10.515
4	594.173,629 655.991,828	1	594.276,76 656.158,22	195.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.581	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5781

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5630 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 858, din 03/01/1996 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂRĂBUȚĂ CATINCA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

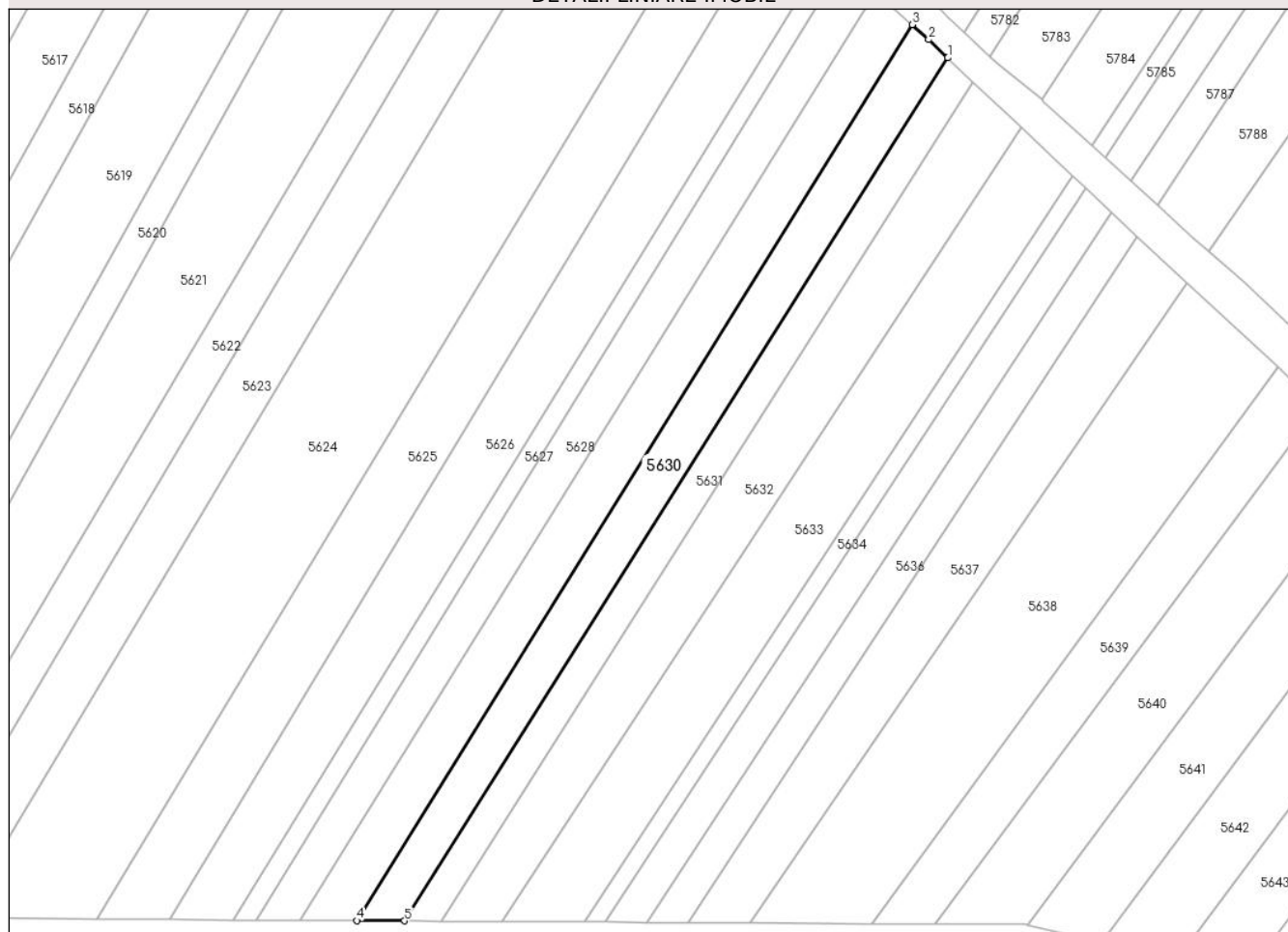
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.581	Diferenta la ID 5781

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.581	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.283,388 656.152,072	2	594.279,821 656.155,467	4.924
2	594.279,821 656.155,467	3	594.276,76 656.158,22	4.117
3	594.276,76 656.158,22	4	594.173,629 655.991,828	195.761
4	594.173,629 655.991,828	5	594.182,483 655.991,775	8.854
5	594.182,483 655.991,775	1	594.283,388 656.152,072	189.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.139	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5782

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5631 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 824, din 21/11/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂRĂSCU VASILE , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

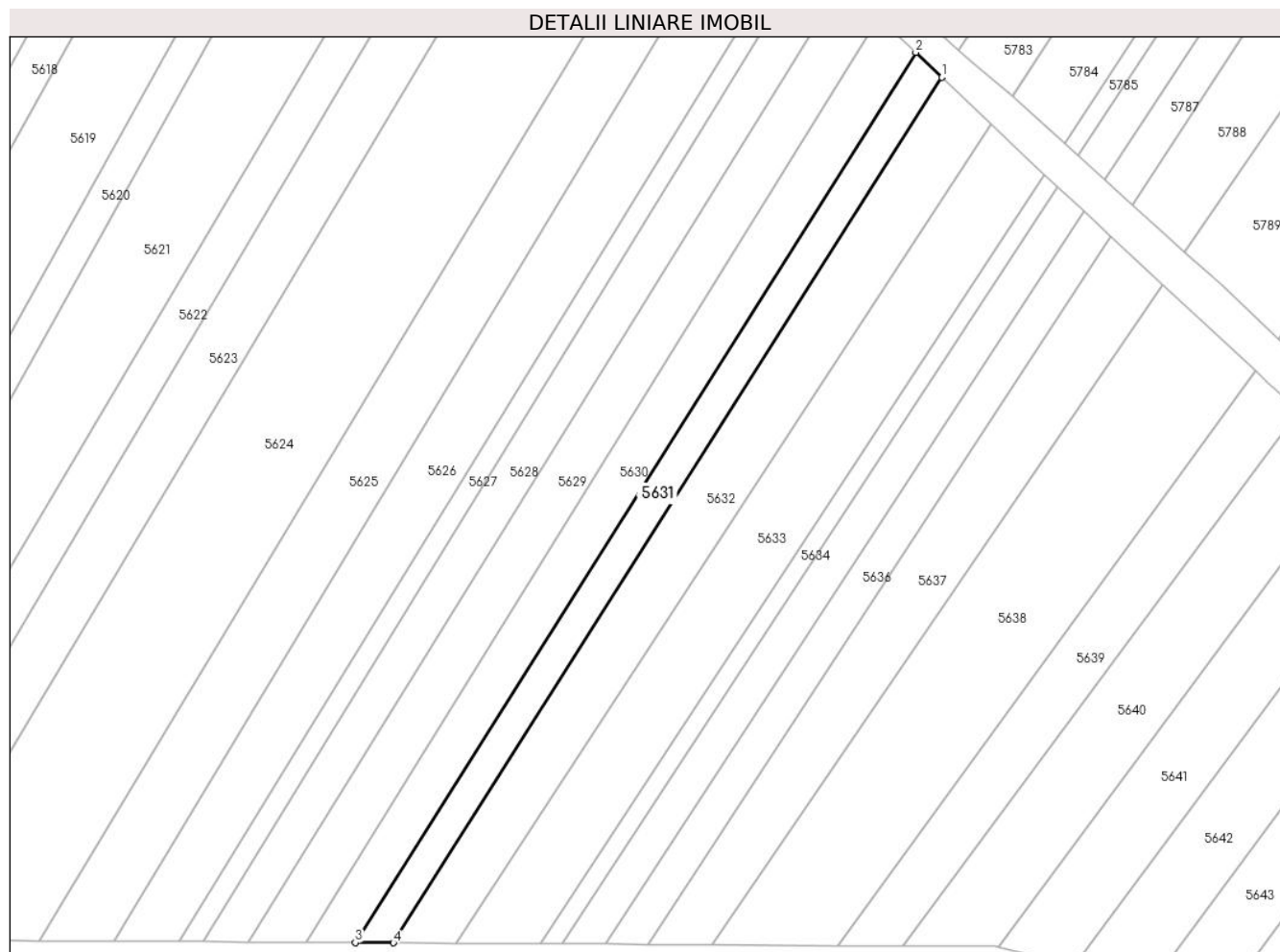
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.139	Diferenta la ID 5782

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.139	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.288,113 656.147,574	2	594.283,388 656.152,072	6.524
2	594.283,388 656.152,072	3	594.182,483 655.991,775	189.412
3	594.182,483 655.991,775	4	594.189,303 655.991,734	6.82
4	594.189,303 655.991,734	1	594.288,113 656.147,574	184.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 1.950	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5783

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5632 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 3161, din 31/10/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

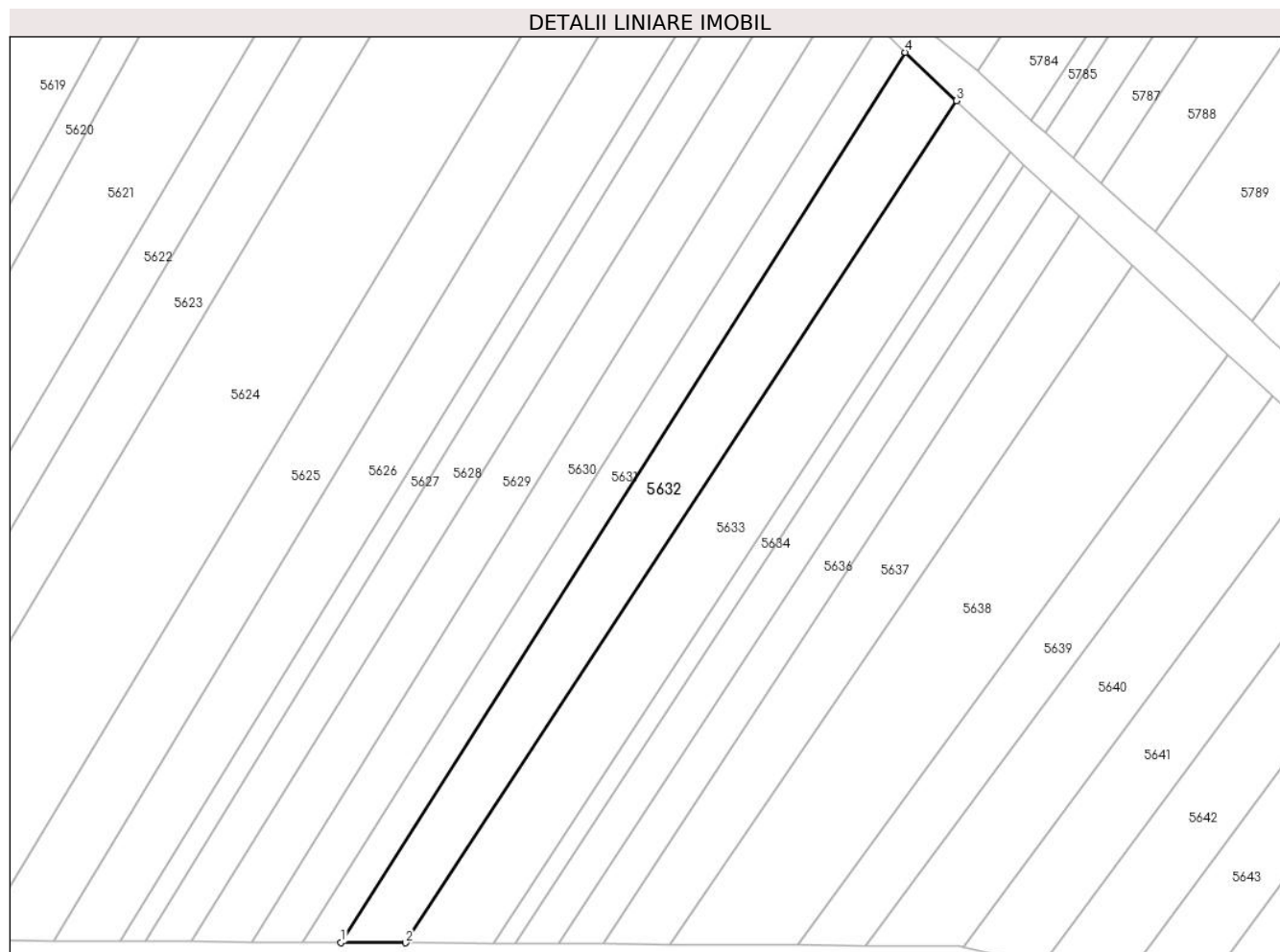
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 1.950	Diferenta la ID 5783

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.950	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.189,303 655.991,734	2	594.200,603 655.991,666	11.3
2	594.200,603 655.991,666	3	594.297,03 656.139,085	176.155
3	594.297,03 656.139,085	4	594.288,113 656.147,574	12.312
4	594.288,113 656.147,574	1	594.189,303 655.991,734	184.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37577	Din acte: 4.800 Masurata: 2.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
446 / 08/01/2021		
Act Notarial nr. 294, din 21/08/2019 emis de BNP MARIA APOSTOL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTU SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

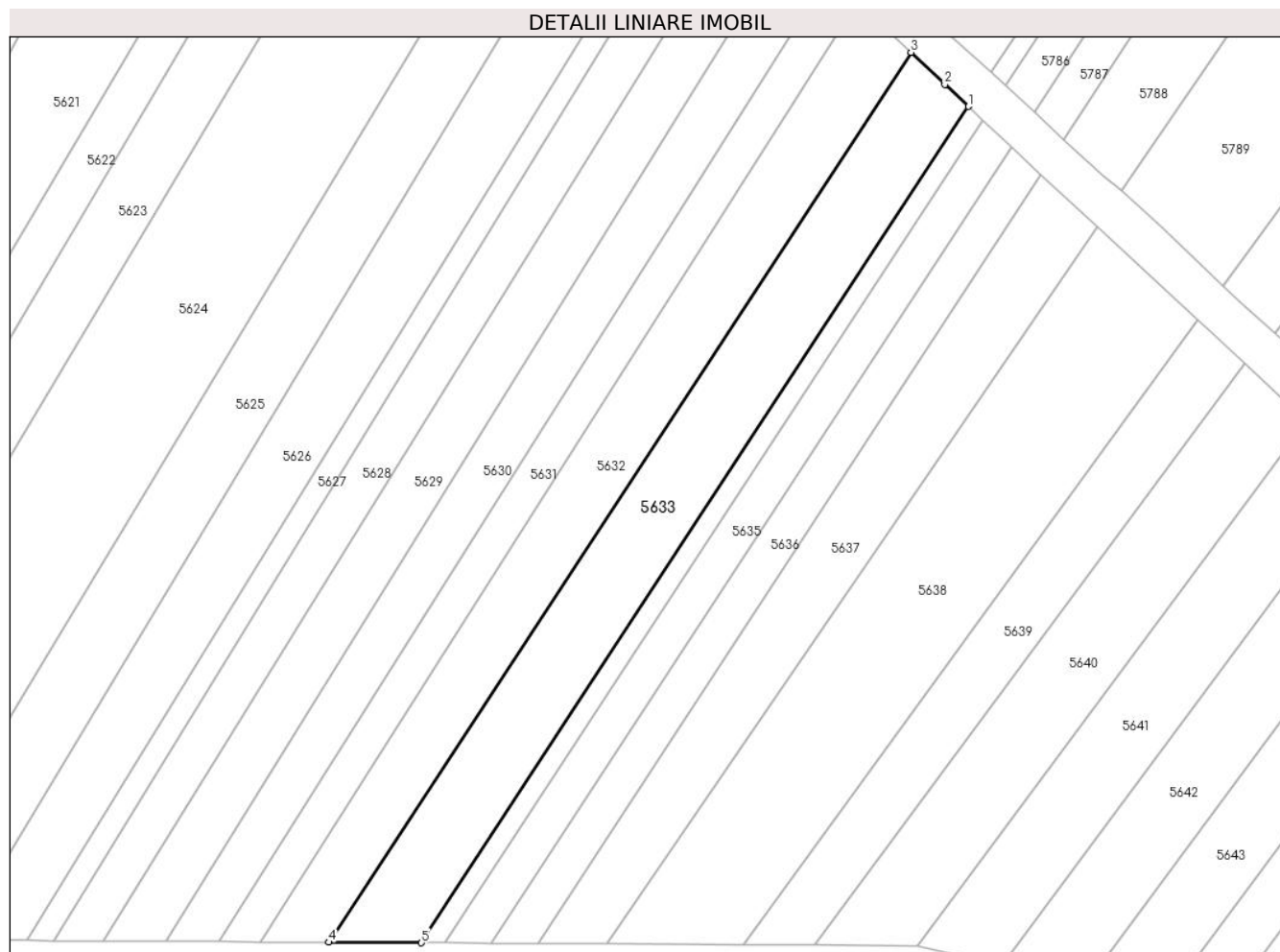
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37577	Din acte: 4.800 Masurata: 2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.306,547 656.130,108	2	594.302,636 656.133,748	5.343
2	594.302,636 656.133,748	3	594.297,03 656.139,085	7.74
3	594.297,03 656.139,085	4	594.200,603 655.991,666	176.155
4	594.200,603 655.991,666	5	594.215,931 655.991,574	15.328
5	594.215,931 655.991,574	1	594.306,547 656.130,108	165.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 527	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5785

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5634 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 744, din 09/03/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

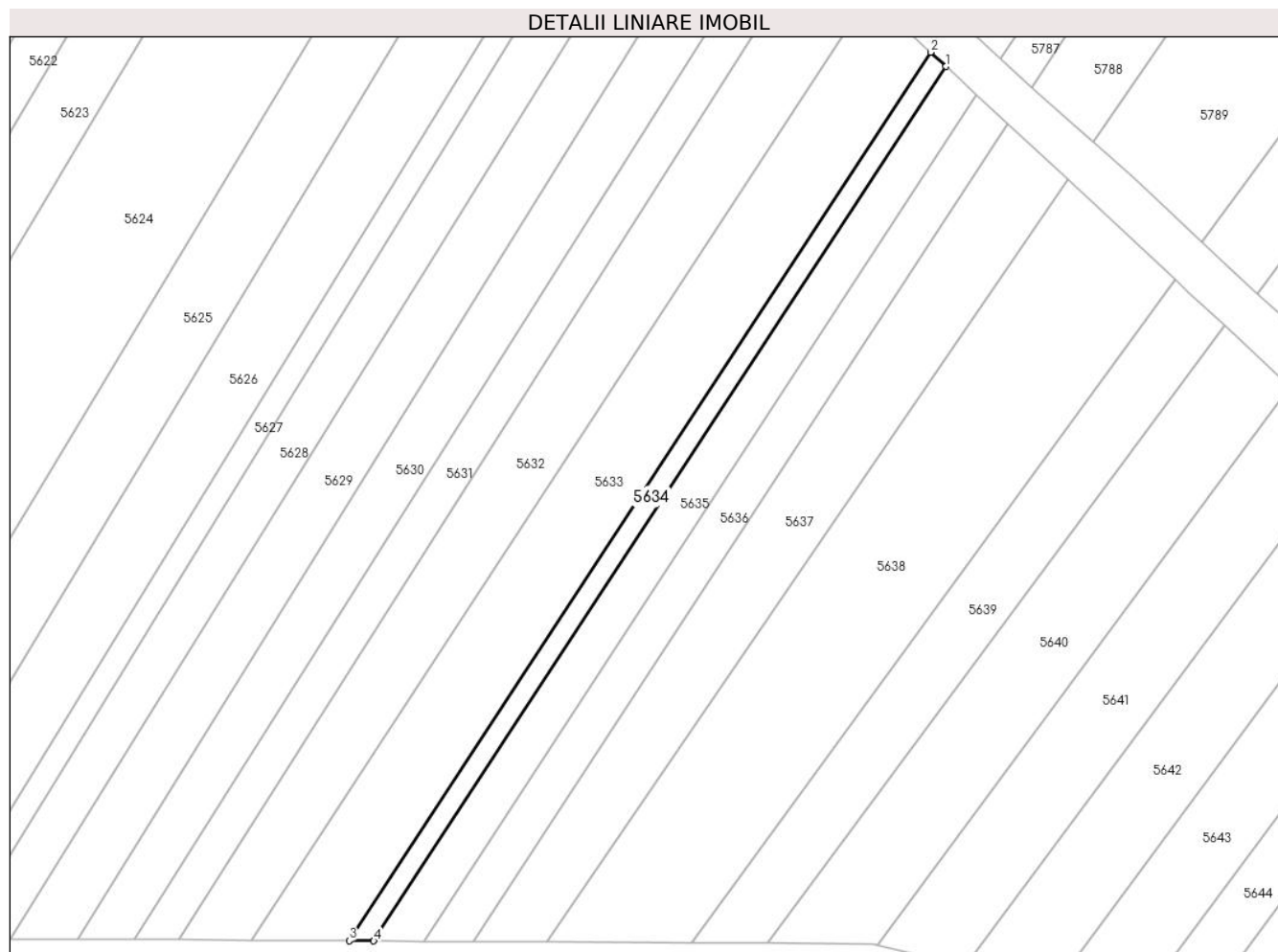
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 527	Diferenta la ID 5785

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	527	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.308,933 656.127,887	2	594.306,547 656.130,108	3.26
2	594.306,547 656.130,108	3	594.215,931 655.991,574	165.538
3	594.215,931 655.991,574	4	594.219,752 655.991,551	3.821
4	594.219,752 655.991,551	1	594.308,933 656.127,887	162.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.038	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5786

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5635 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1709, din 04/09/2003 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PÎNZARU ION, lipsa CNP 2) PÎNZARU NECULAI, lipsa CNP 3) ARHIRII C MARIA, lipsa CNP 4) APETREI M ELENA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.038	Diferenta la ID 5786

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.038	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.313,744 656.123,41	2	594.308,933 656.127,887	6.572
2	594.308,933 656.127,887	3	594.219,752 655.991,551	162.913
3	594.219,752 655.991,551	4	594.227,467 655.991,505	7.715
4	594.227,467 655.991,505	1	594.313,744 656.123,41	157.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.013	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5787

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5636 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1187, din 10/01/1997 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IFTIMIE N ION, lipsa CNP 2) IFTIMIE FLOAREA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.013	Diferenta la ID 5787

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.013	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.318,6 656.118,89	2	594.313,744 656.123,41	6.634
2	594.313,744 656.123,41	3	594.227,467 655.991,505	157.616
3	594.227,467 655.991,505	4	594.235,25 655.991,459	7.783
4	594.235,25 655.991,459	1	594.318,6 656.118,89	152.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 1.637	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5788

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5637 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1643, din 09/07/2004 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

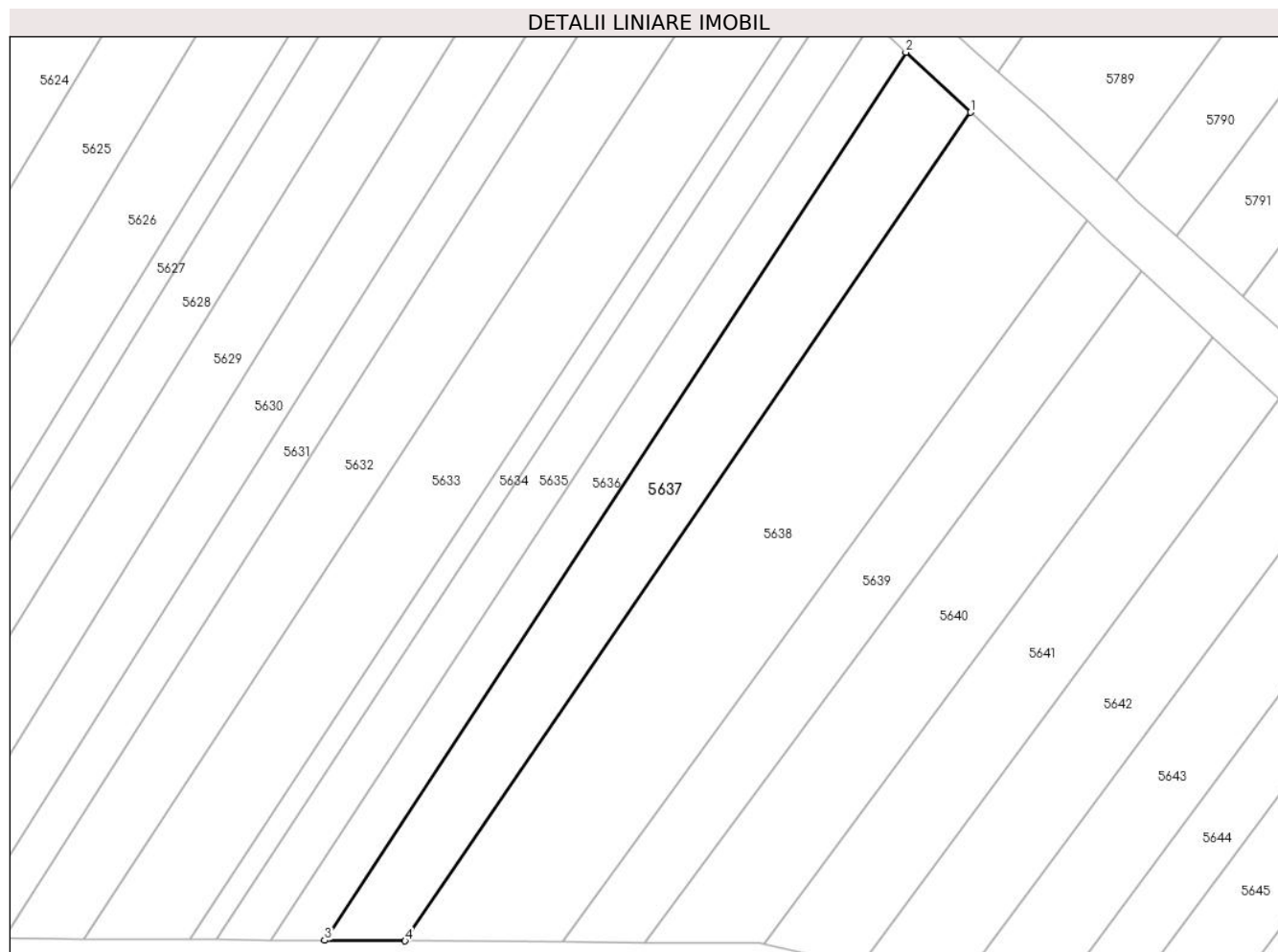
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 1.637	Diferenta la ID 5788

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.637	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.327,868 656.110,264	2	594.318,6 656.118,89	12.661
2	594.318,6 656.118,89	3	594.235,25 655.991,459	152.269
3	594.235,25 655.991,459	4	594.246,764 655.991,39	11.514
4	594.246,764 655.991,39	1	594.327,868 656.110,264	143.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.800 Masurata: 2.797	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5789

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5638 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1168, din 29/04/2004 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

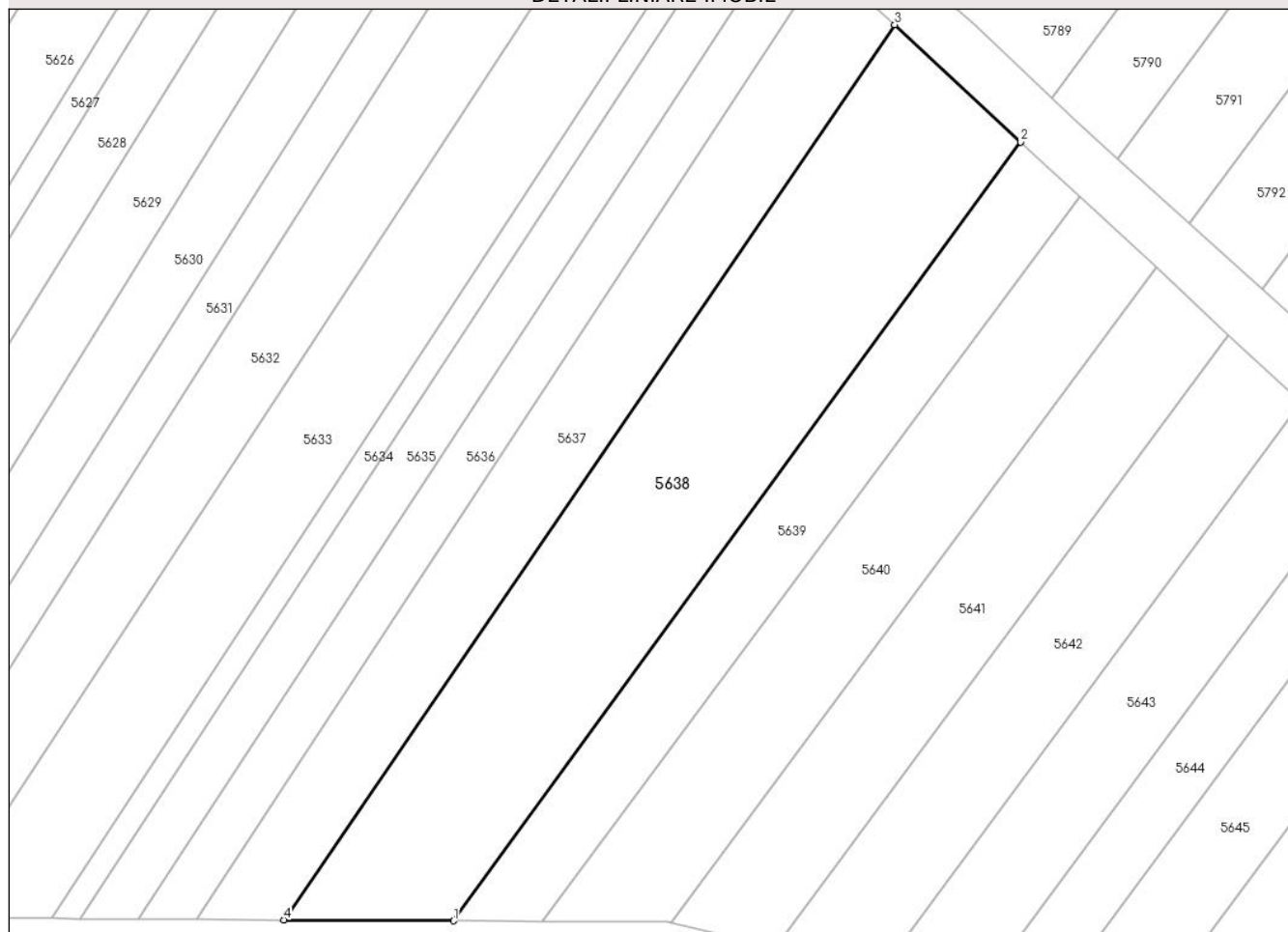
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.800 Masurata: 2.797	Diferenta la ID 5789

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.797	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.269,309 655.991,255	2	594.344,604 656.094,688	127.936
2	594.344,604 656.094,688	3	594.327,868 656.110,264	22.863
3	594.327,868 656.110,264	4	594.246,764 655.991,39	143.906
4	594.246,764 655.991,39	1	594.269,309 655.991,255	22.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 1.244	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5790

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5639 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1363, din 05/05/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

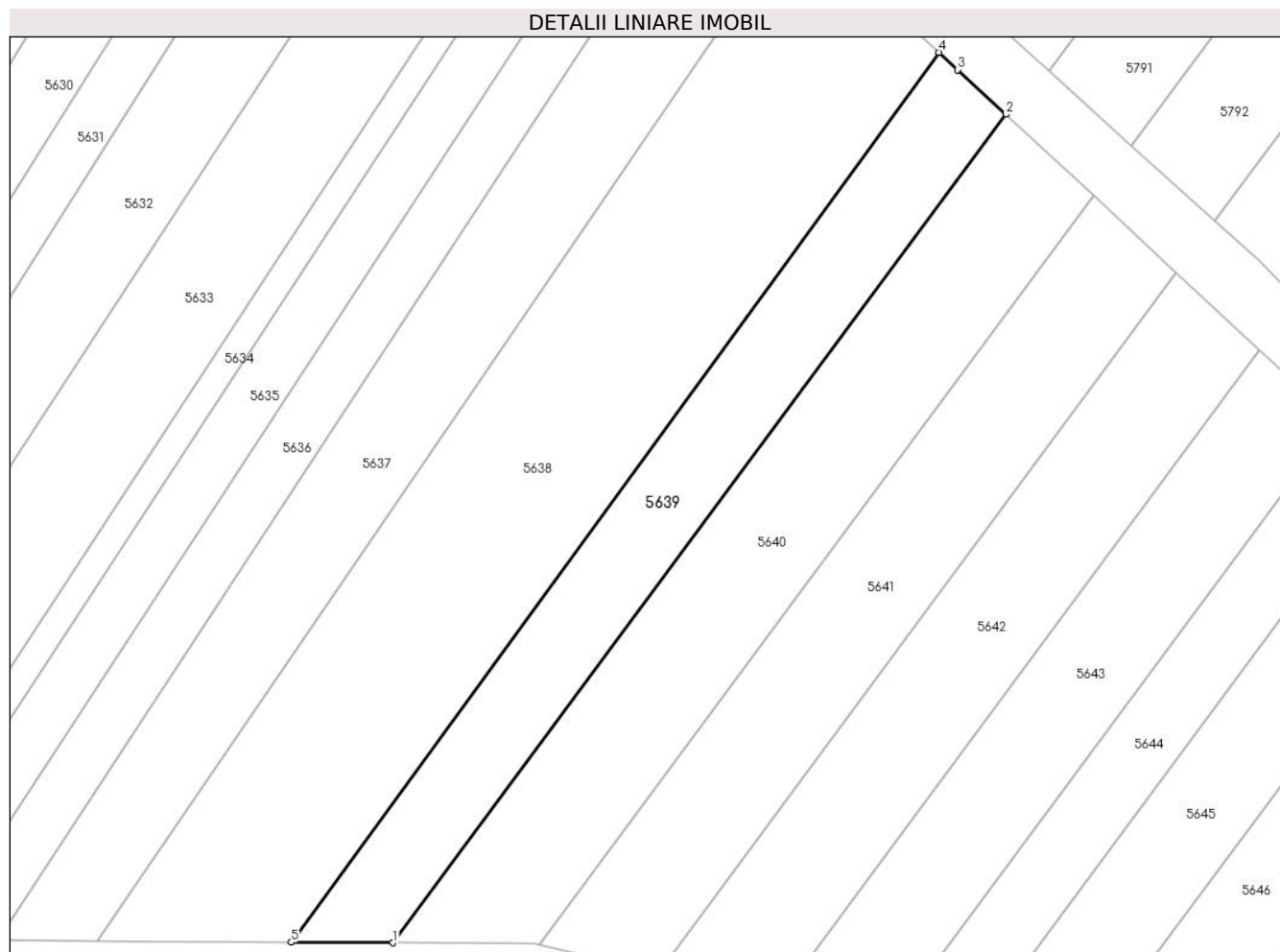
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 1.244	Diferenta la ID 5790

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.244	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.281,104 655.991,184	2	594.352,375 656.087,475	119.798
2	594.352,375 656.087,475	3	594.346,776 656.092,666	7.635
3	594.346,776 656.092,666	4	594.344,604 656.094,688	2.968
4	594.344,604 656.094,688	5	594.269,309 655.991,255	127.936
5	594.269,309 655.991,255	1	594.281,104 655.991,184	11.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36794	Din acte: 4.800 Masurata: 1.580	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31726 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 2317, din 28/11/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIEȘ ALEXANDRU , casatorit cu 2) ANDRIES MARIA MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

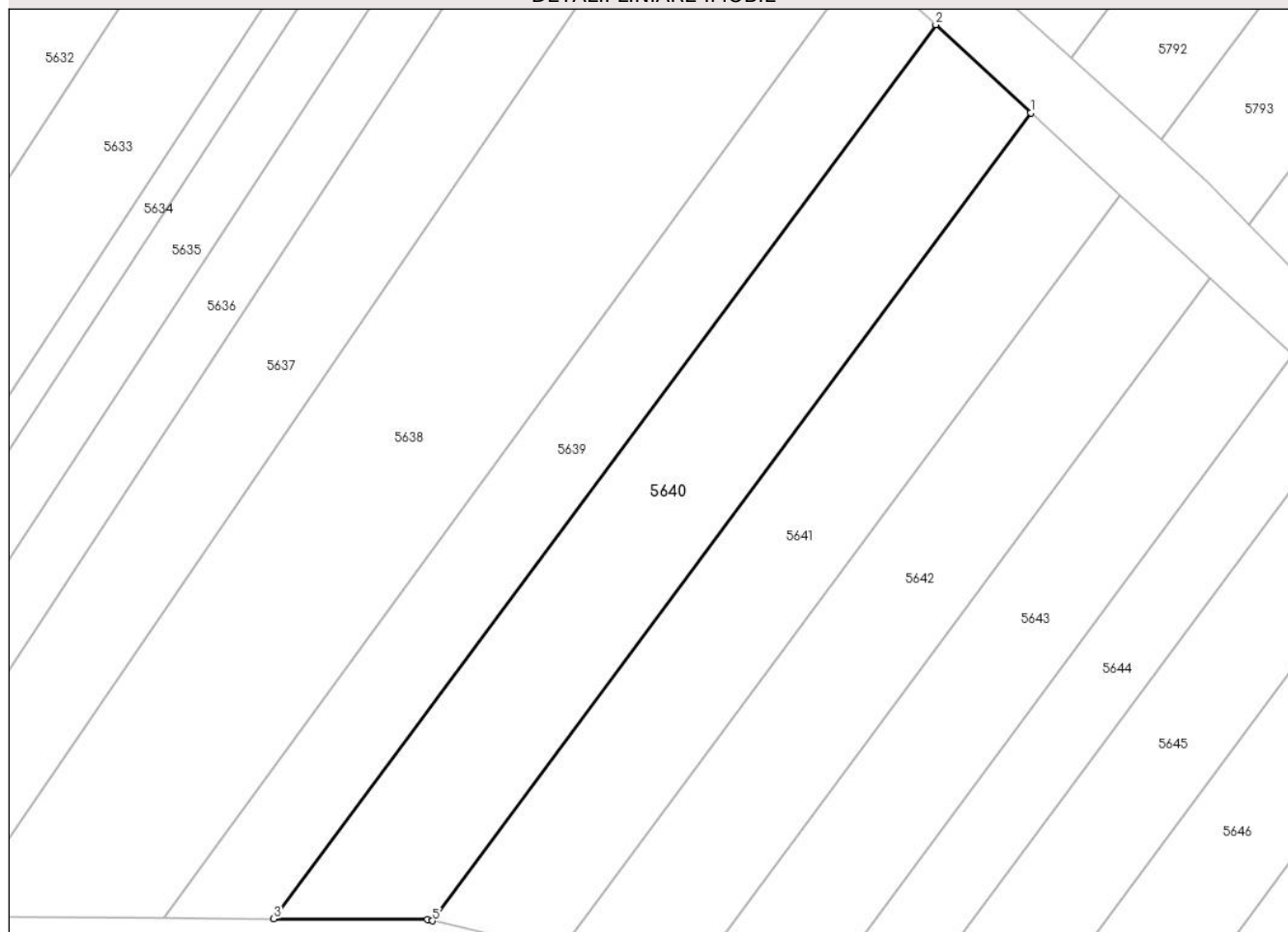
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36794	Din acte: 4.800 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.580	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.362,604 656.077,991	2	594.352,375 656.087,475	13.949
2	594.352,375 656.087,475	3	594.281,104 655.991,184	119.798
3	594.281,104 655.991,184	4	594.297,627 655.991,085	16.523
4	594.297,627 655.991,085	5	594.298,184 655.990,956	0.572
5	594.298,184 655.990,956	1	594.362,604 656.077,991	108.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 1.364	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5792

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5641 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 313, din 05/08/2024 emis de SPN APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITRIU DIANA ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

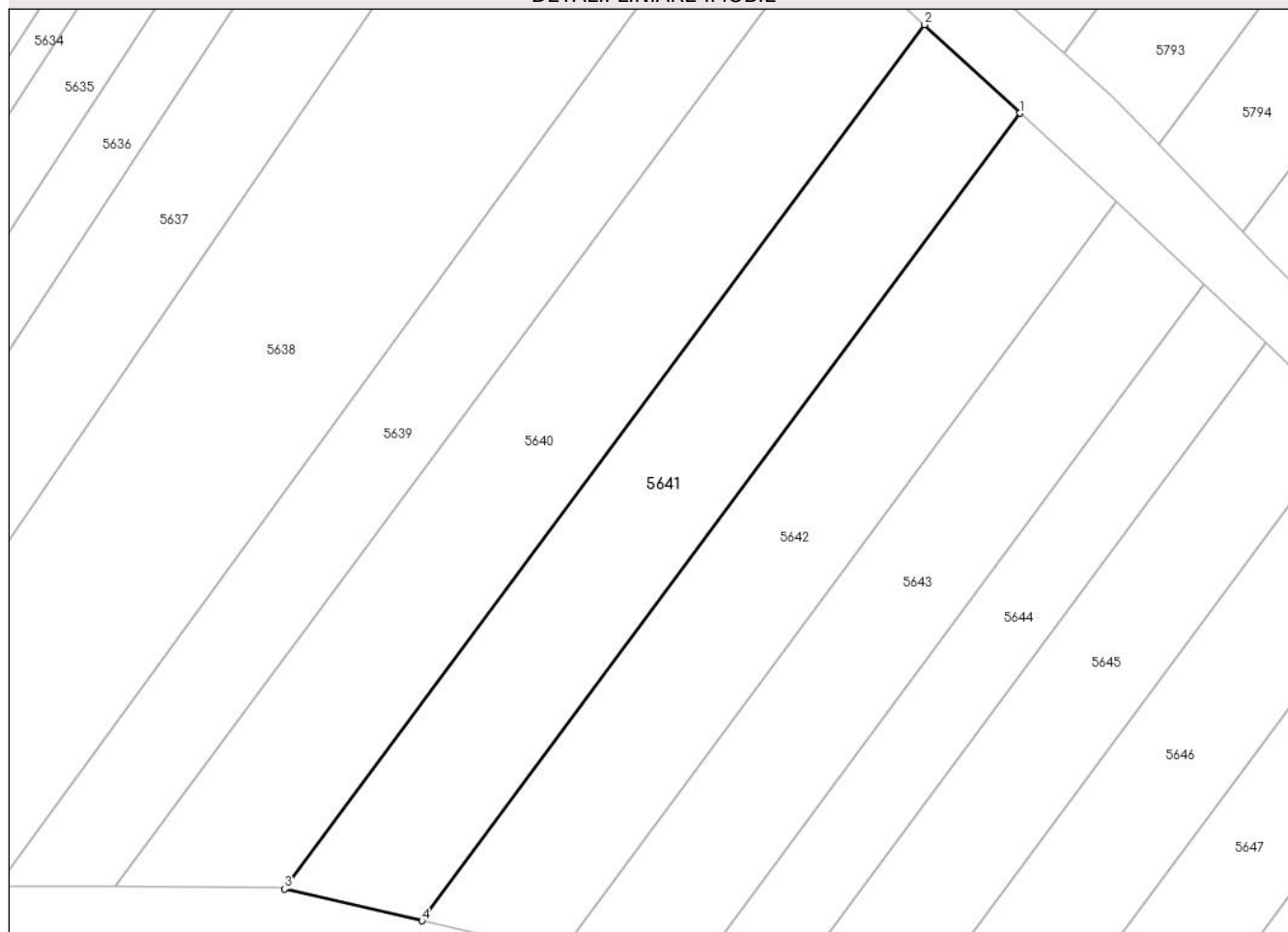
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 1.364	Diferenta la ID 5792

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.364	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.372,21 656.069,085	2	594.362,604 656.077,991	13.099
2	594.362,604 656.077,991	3	594.298,184 655.990,956	108.282
3	594.298,184 655.990,956	4	594.312,023 655.987,755	14.204
4	594.312,023 655.987,755	1	594.372,21 656.069,085	101.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.276	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5793

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5642 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 527, din 06/08/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOLUTA C VASILE, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

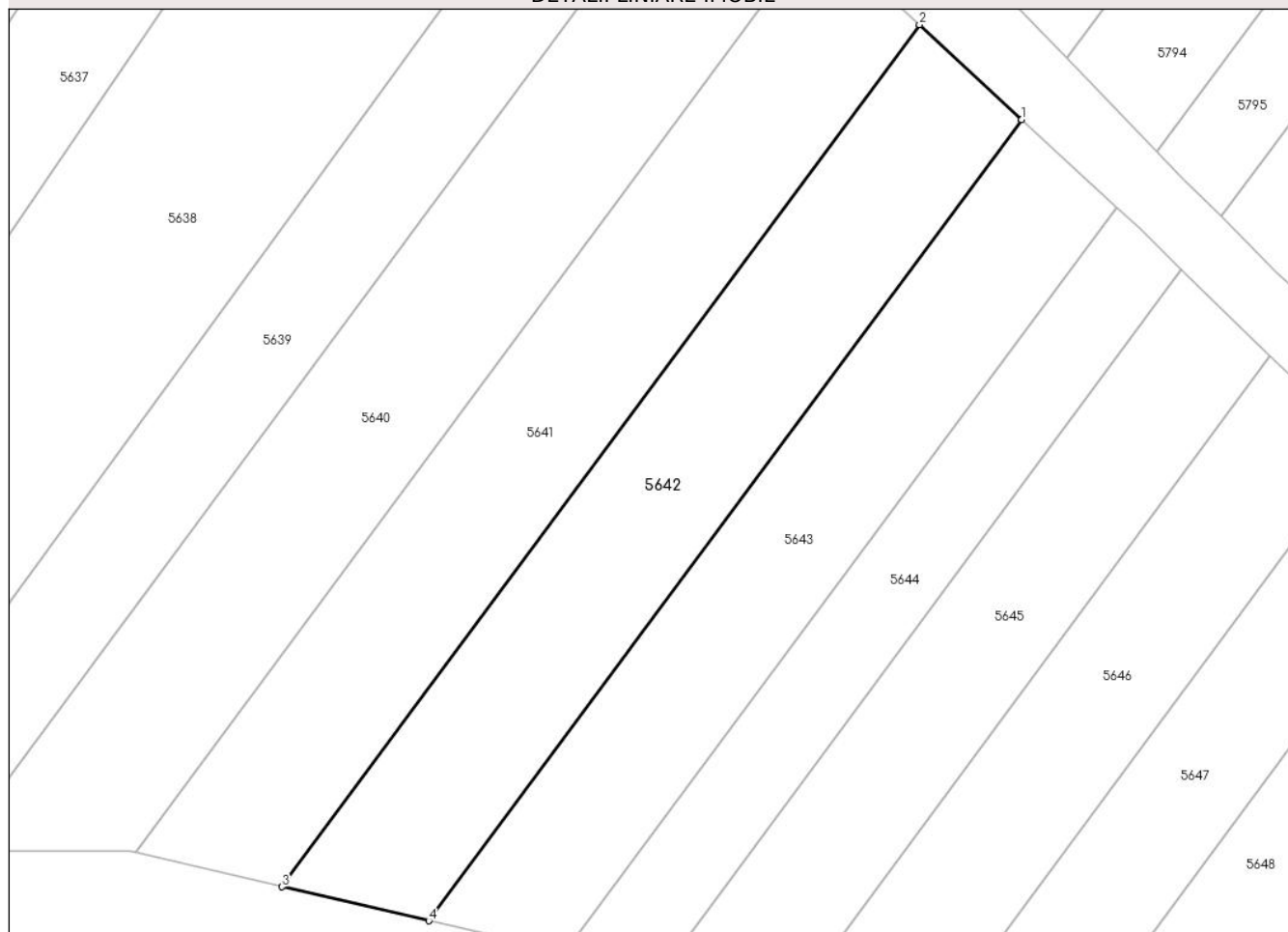
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.276	Diferenta la ID 5793

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.276	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.381,856 656.060,142	2	594.372,21 656.069,085	13.154
2	594.372,21 656.069,085	3	594.312,023 655.987,755	101.178
3	594.312,023 655.987,755	4	594.325,91 655.984,542	14.254
4	594.325,91 655.984,542	1	594.381,856 656.060,142	94.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 1.097	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5794

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5643 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1322, din 10/05/2004 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

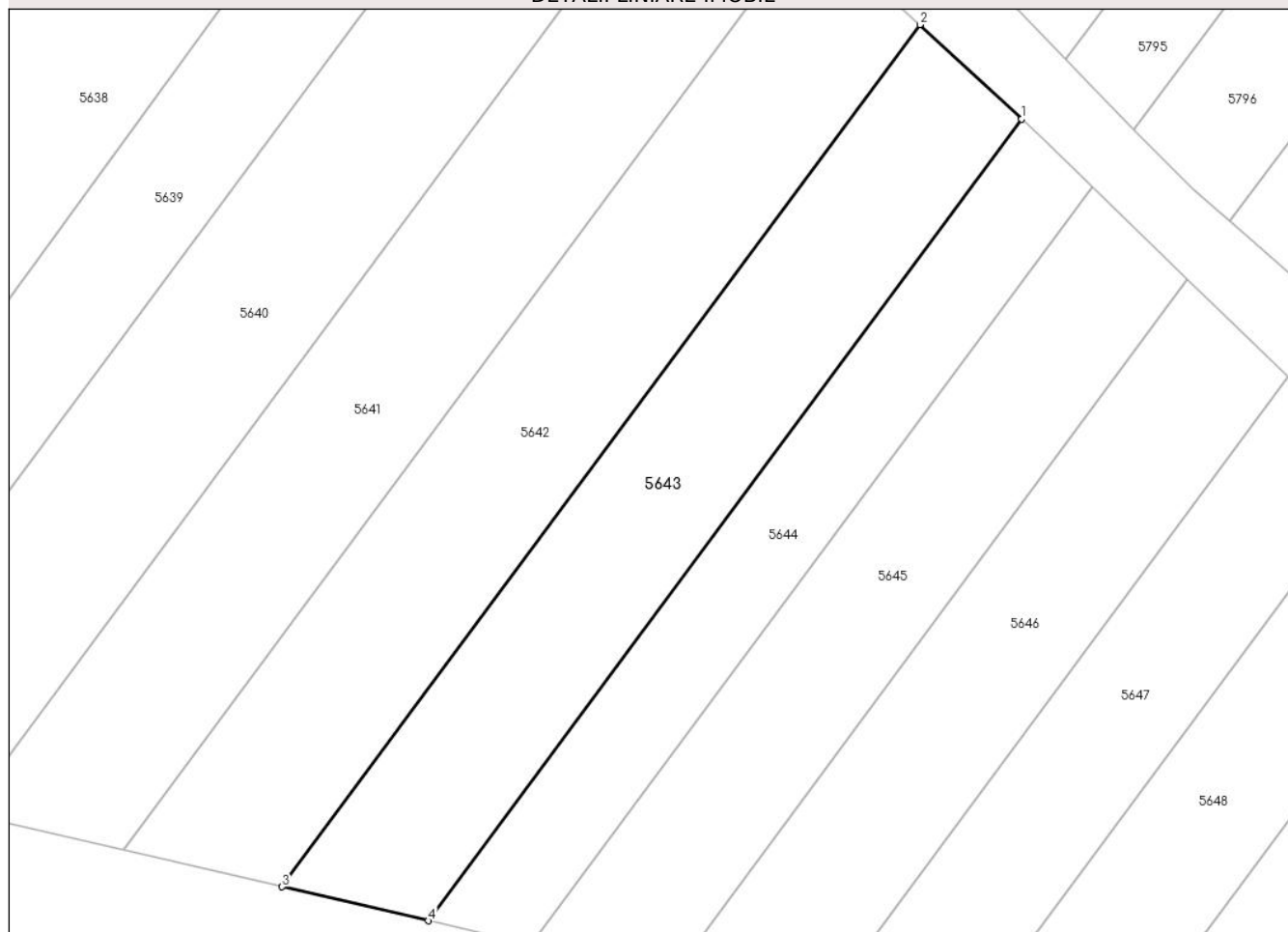
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 1.097	Diferenta la ID 5794

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.097	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.390,777 656.051,871	2	594.381,856 656.060,142	12.165
2	594.381,856 656.060,142	3	594.325,91 655.984,542	94.05
3	594.325,91 655.984,542	4	594.338,754 655.981,571	13.183
4	594.338,754 655.981,571	1	594.390,777 656.051,871	87.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		721	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5644 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

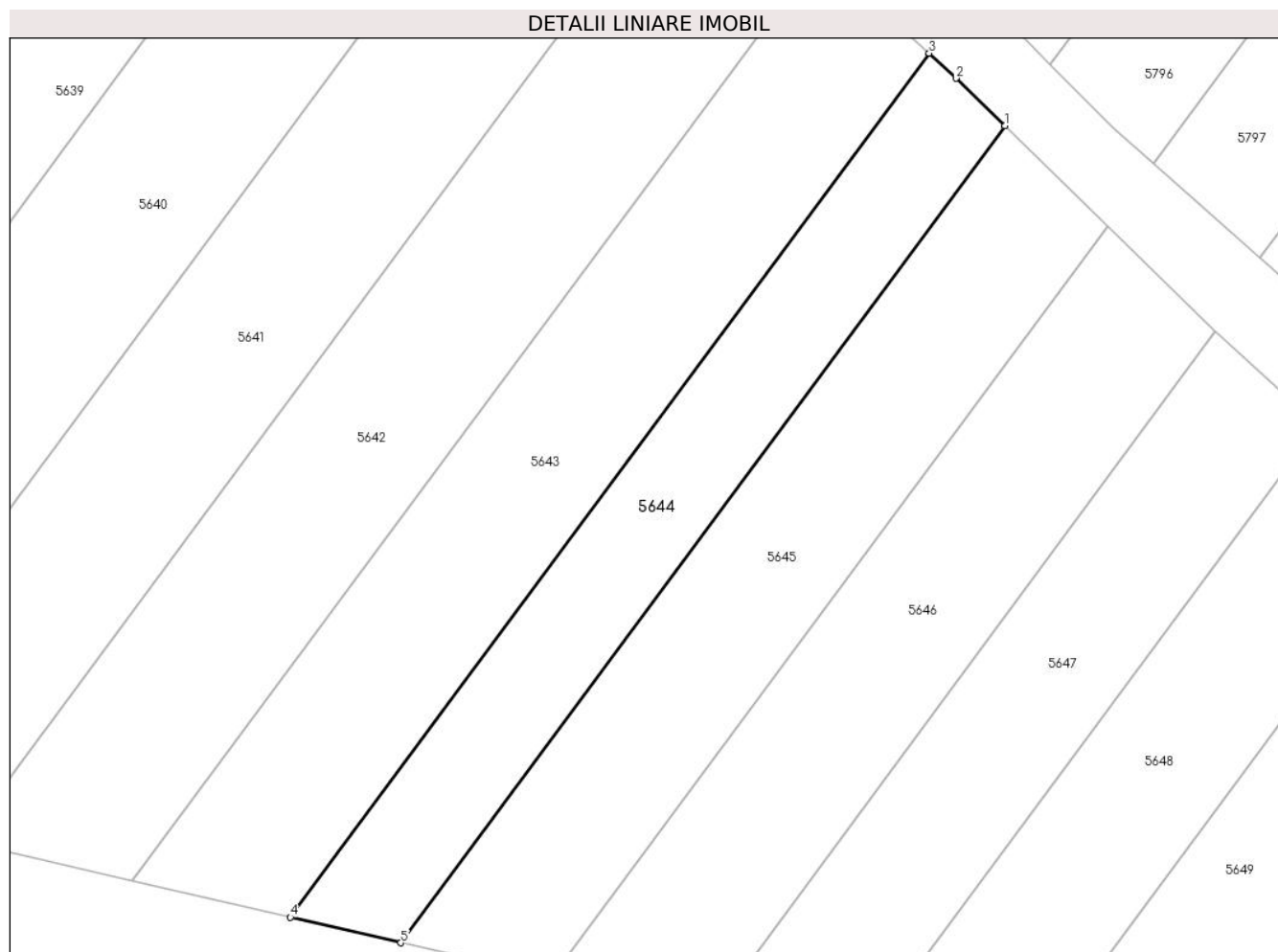
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	721	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.396,944 656.045,967	2	594.392,975 656.049,833	5.541
2	594.392,975 656.049,833	3	594.390,777 656.051,871	2.997
3	594.390,777 656.051,871	4	594.338,754 655.981,571	87.456
4	594.338,754 655.981,571	5	594.347,75 655.979,49	9.234
5	594.347,75 655.979,49	1	594.396,944 656.045,967	82.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 918	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5796

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5645 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 401, din 29/01/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MANDACHE LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

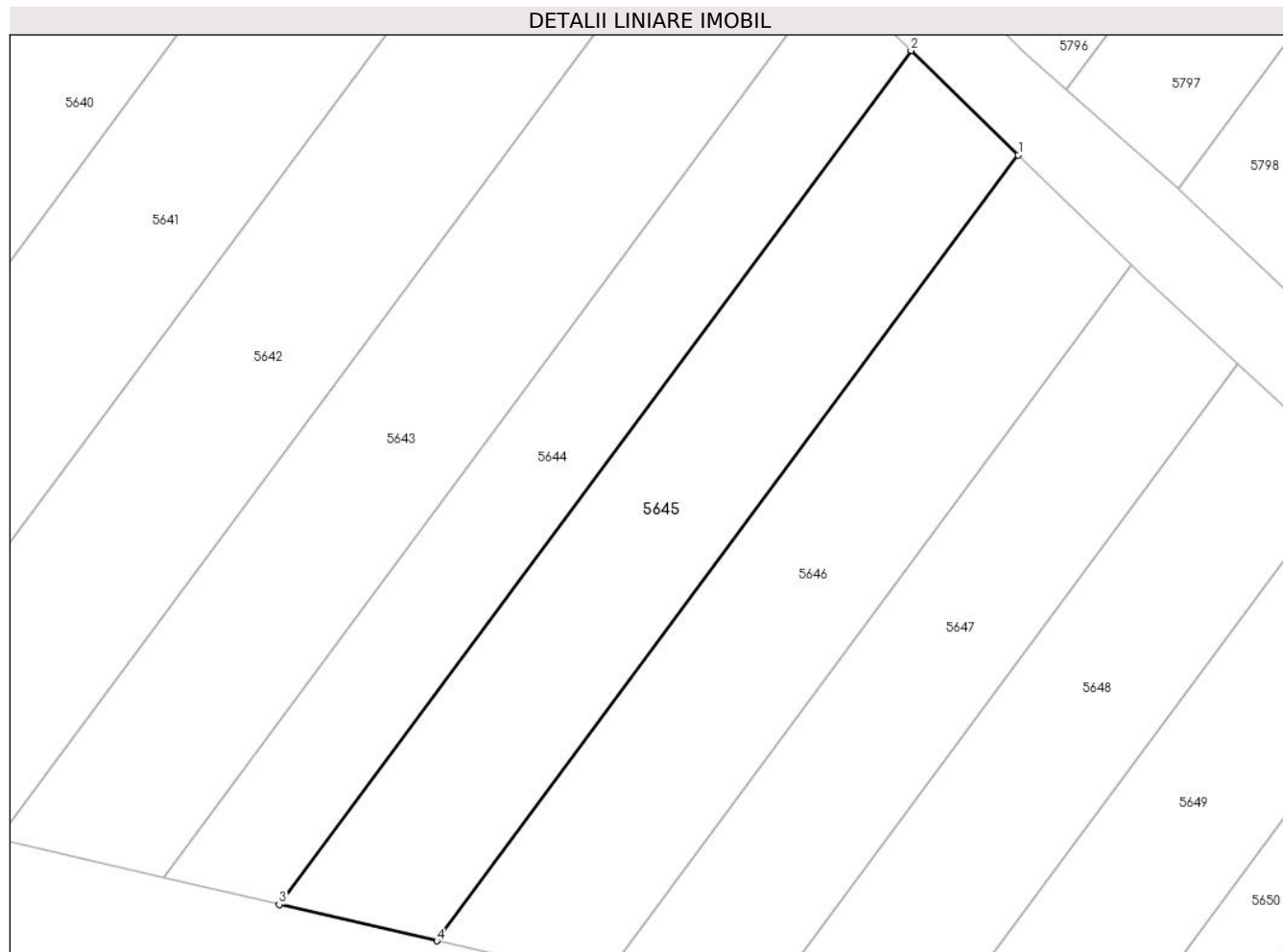
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 918	Diferenta la ID 5796

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	918	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.405,301 656.037,826	2	594.396,944 656.045,967	11.667
2	594.396,944 656.045,967	3	594.347,75 655.979,49	82.7
3	594.347,75 655.979,49	4	594.360,029 655.976,65	12.603
4	594.360,029 655.976,65	1	594.405,301 656.037,826	76.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 885	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5797

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5646 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 981, din 27/02/1996 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARARU I MARIA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

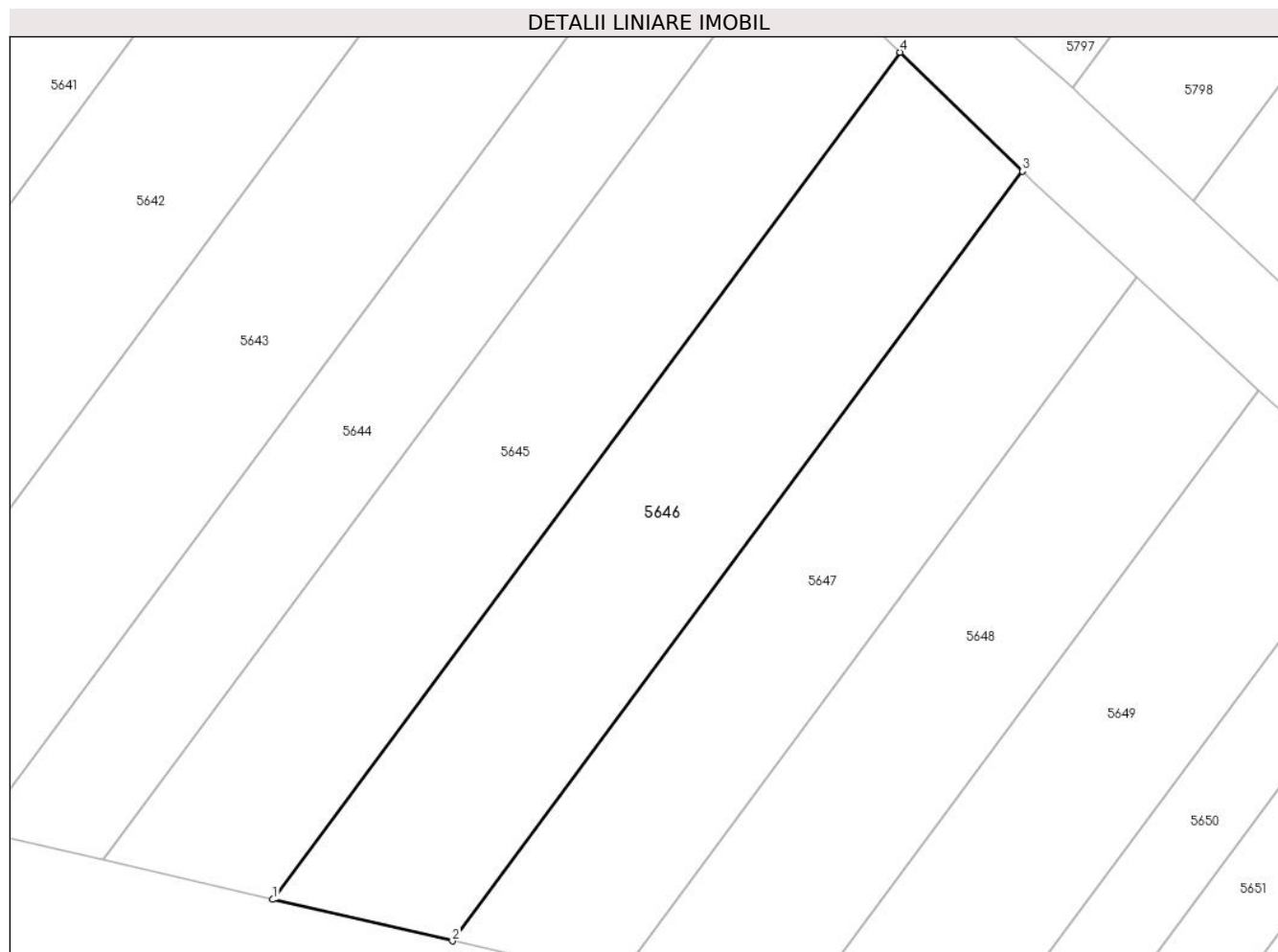
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 885	Diferenta la ID 5797

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	885	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.360,029 655.976,65	2	594.372,97 655.973,656	13.283
2	594.372,97 655.973,656	3	594.414,107 656.029,247	69.156
3	594.414,107 656.029,247	4	594.405,301 656.037,826	12.294
4	594.405,301 656.037,826	1	594.360,029 655.976,65	76.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38489	Din acte: 4.800 Masurata: 743	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10139 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere cu clauza de uzufruct viager nr. 927, din 12/04/2022 emis de BIN DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILII CONSTANTIN 2) PINTILII PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI

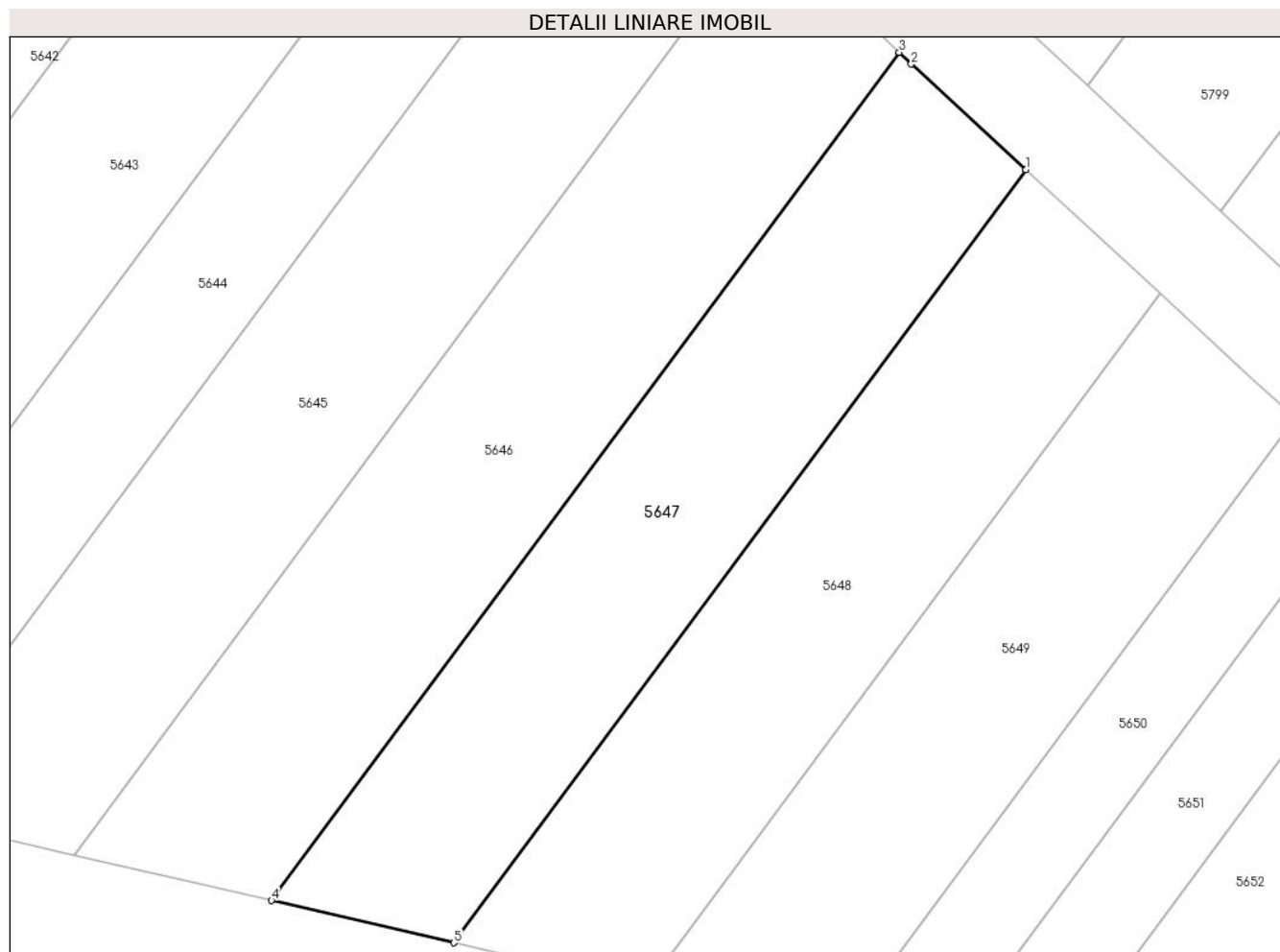
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10139 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. contract de intretinere cu clauza de uzufruct viager nr. 927, din 12/04/2022 emis de BIN DÎMBU Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILII AUREL	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC) 1) PINTILII AUREL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38489	Din acte: 4.800 Masurata: 743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	743	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.422,404 656.021,556	2	594.414,902 656.028,473	10.204
2	594.414,902 656.028,473	3	594.414,107 656.029,247	1.11
3	594.414,107 656.029,247	4	594.372,97 655.973,656	69.156
4	594.372,97 655.973,656	5	594.384,913 655.970,894	12.258
5	594.384,913 655.970,894	1	594.422,404 656.021,556	63.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5648 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

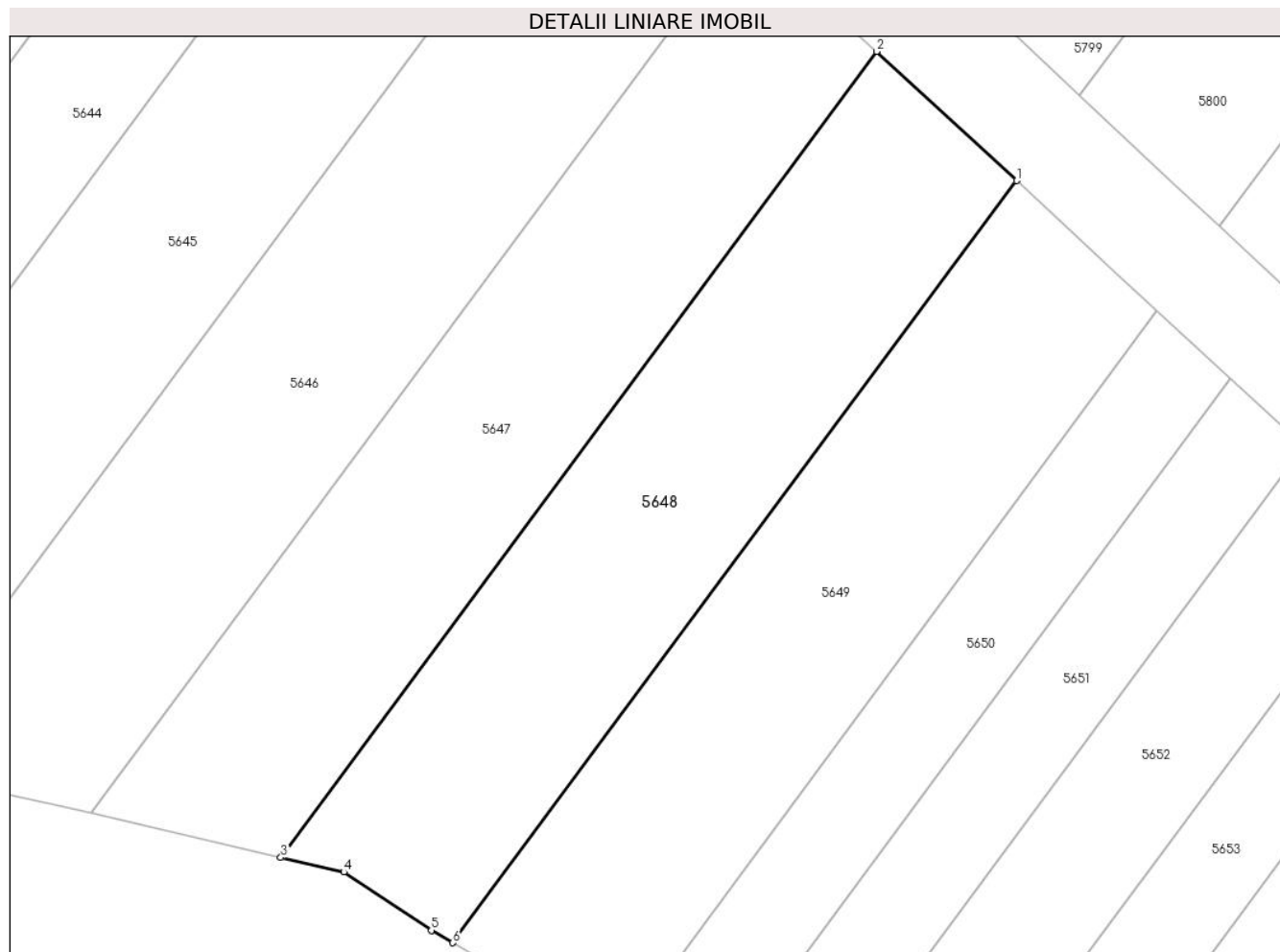
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	725	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.431,214 656.013,432	2	594.422,404 656.021,556	11.984
2	594.422,404 656.021,556	3	594.384,913 655.970,894	63.025
3	594.384,913 655.970,894	4	594.388,879 655.969,976	4.071
4	594.388,879 655.969,976	5	594.394,383 655.966,308	6.614
5	594.394,383 655.966,308	6	594.395,741 655.965,529	1.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.395,741 655.965,529	1	594.431,214 656.013,432	59.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 697	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5800

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5649 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1597, din 27/05/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

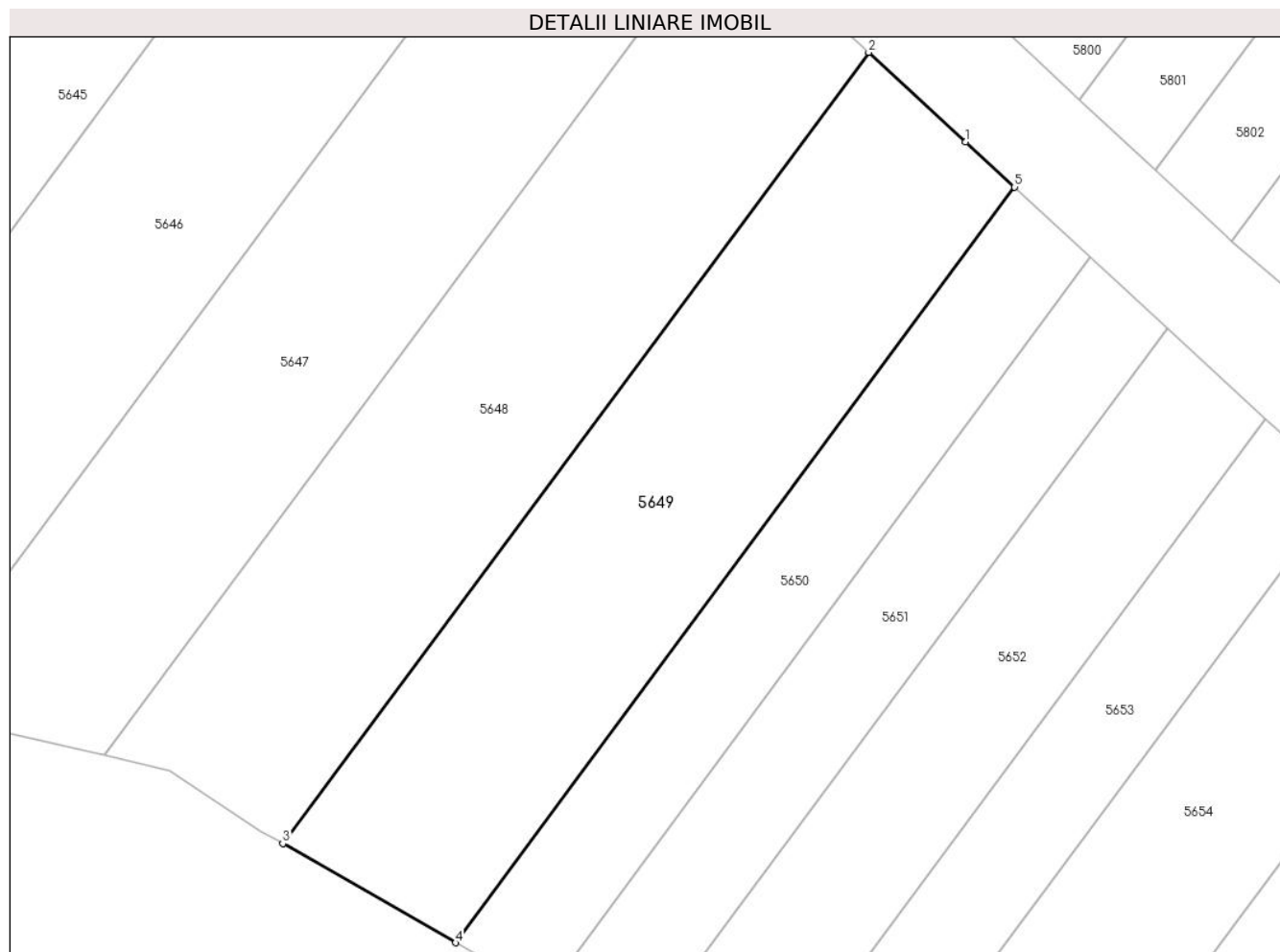
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 697	Diferenta la ID 5800

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	697	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.437,096 656.008,009	2	594.431,214 656.013,432	8.0
2	594.431,214 656.013,432	3	594.395,741 655.965,529	59.607
3	594.395,741 655.965,529	4	594.406,195 655.959,527	12.054
4	594.406,195 655.959,527	5	594.440,052 656.005,278	56.916
5	594.440,052 656.005,278	1	594.437,096 656.008,009	4.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 351	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5801

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5650 / 26/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1926, din 26/09/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ALISTAR FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

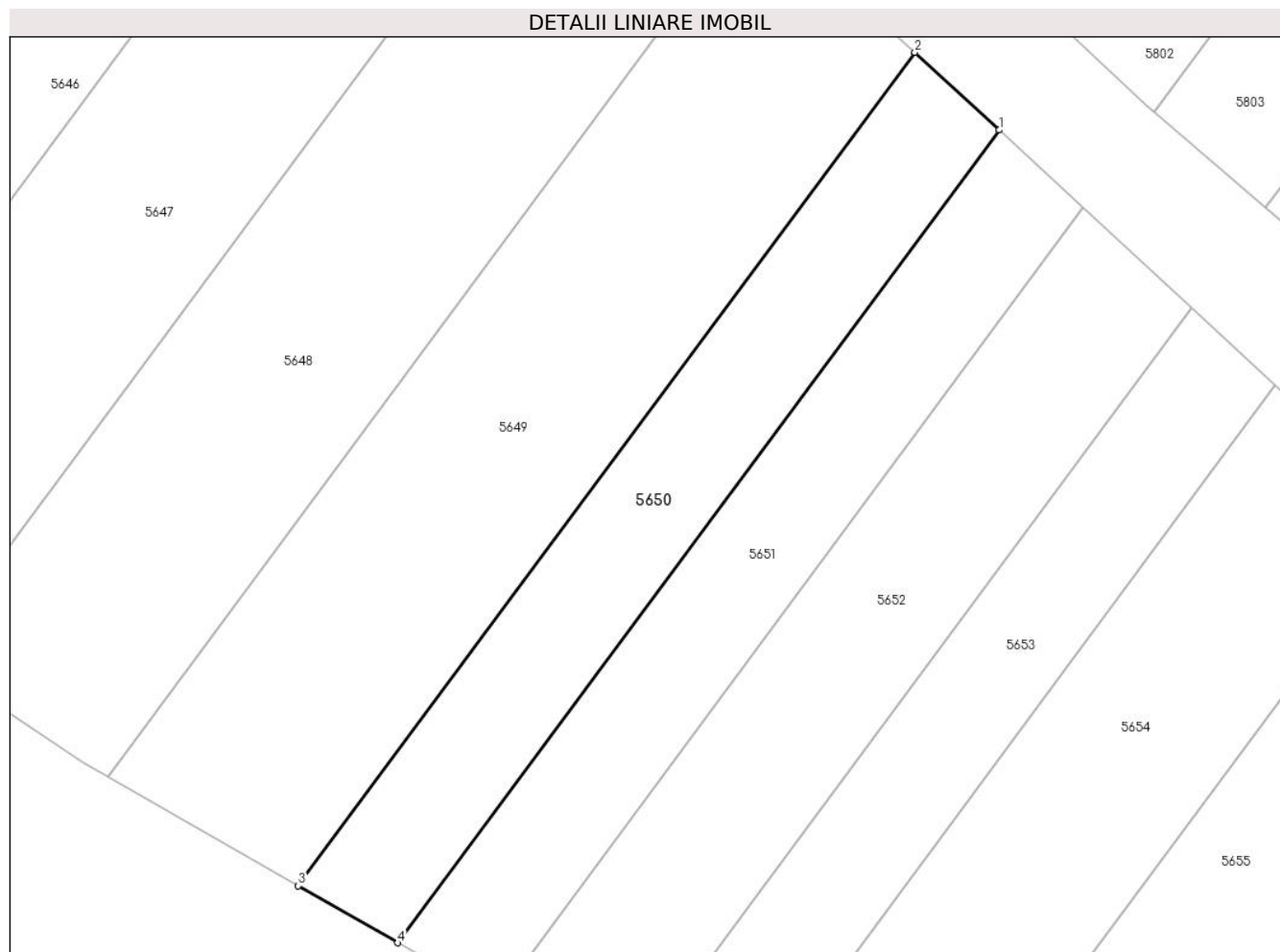
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 351	Diferenta la ID 5801

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	351	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.444,666 656.001,015	2	594.440,052 656.005,278	6.282
2	594.440,052 656.005,278	3	594.406,195 655.959,527	56.916
3	594.406,195 655.959,527	4	594.411,648 655.956,397	6.287
4	594.411,648 655.956,397	1	594.444,666 656.001,015	55.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 343	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5802

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5650 / 26/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1926, din 26/09/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MURARIU VASILE, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

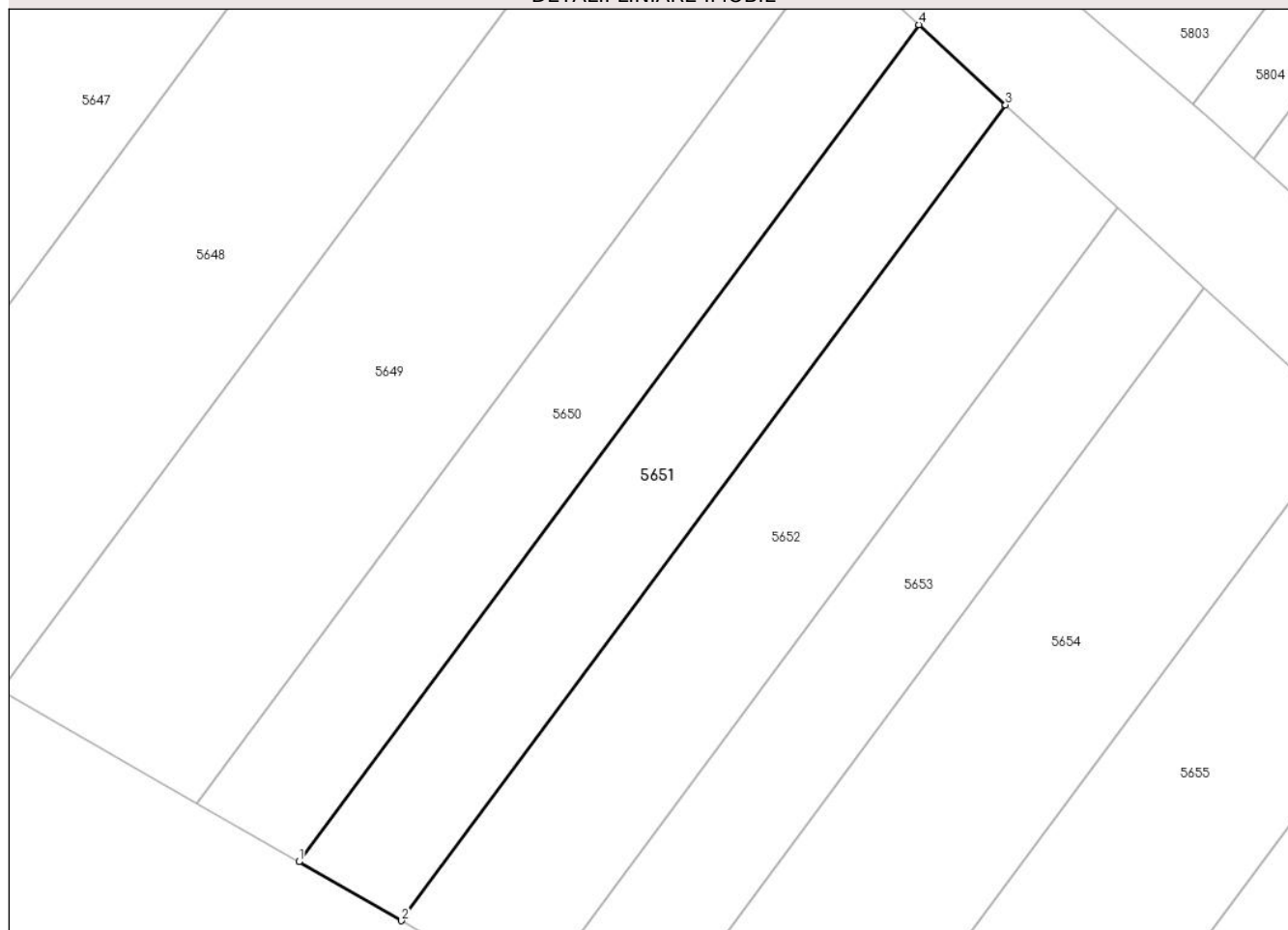
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 343	Diferenta la ID 5802

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	343	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.411,648 655.956,397	2	594.417,113 655.953,26	6.301
2	594.417,113 655.953,26	3	594.449,29 655.996,742	54.093
3	594.449,29 655.996,742	4	594.444,666 656.001,015	6.296
4	594.444,666 656.001,015	1	594.411,648 655.956,397	55.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 427	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5803

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5652 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 789, din 11/03/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

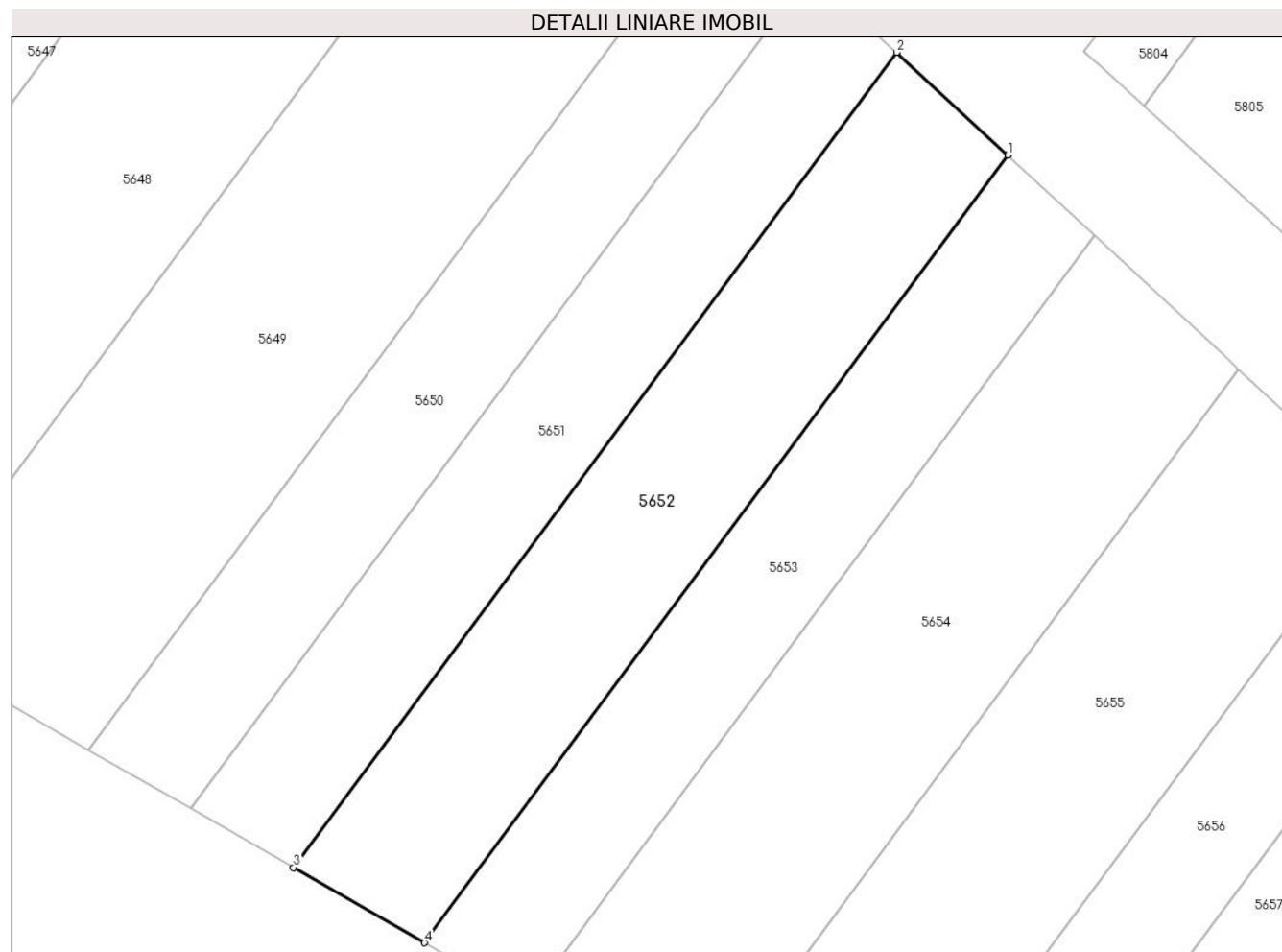
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 427	Diferenta la ID 5803

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	427	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.455,227 655.991,256	2	594.449,29 655.996,742	8.084
2	594.449,29 655.996,742	3	594.417,113 655.953,26	54.093
3	594.417,113 655.953,26	4	594.424,113 655.949,241	8.072
4	594.424,113 655.949,241	1	594.455,227 655.991,256	52.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 323	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5804

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5653 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 789, din 11/03/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

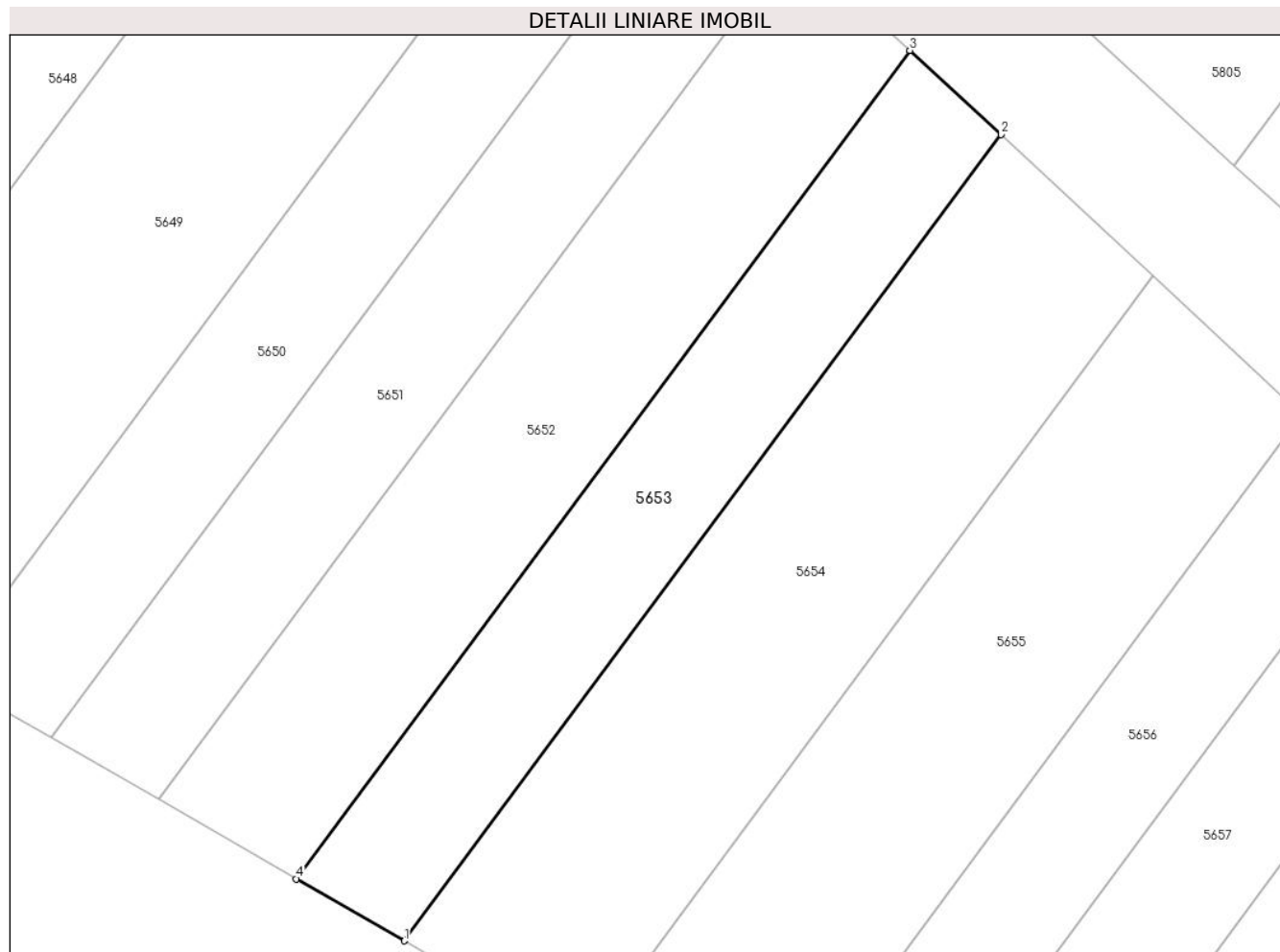
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 323	Diferenta la ID 5804

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	323	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.429,59 655.946,097	2	594.459,848 655.986,986	50.867
2	594.459,848 655.986,986	3	594.455,227 655.991,256	6.292
3	594.455,227 655.991,256	4	594.424,113 655.949,241	52.281
4	594.424,113 655.949,241	1	594.429,59 655.946,097	6.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:644

Nr. cadastral vechi:1120

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34905	Din acte: 4.800 Masurata: 519	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4241 / 12/06/2007		
Act Notarial nr. 1080/1996, din 01/01/1996 emis de BNP (CM nr 3/2007 bnp DE Liuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in indiviziune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGU ION, lipsa CNP 2) ACATRINEI VIORICA, lipsa CNP 3) GOGU CORNEL, lipsa cnp 4) JIBU FELICIA, lipsa CNP 5) AIOANEI NICOLAE, lipsa CNP 6) BRADATANU MARIA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 644)	A1

C. Partea III. SARCINI .

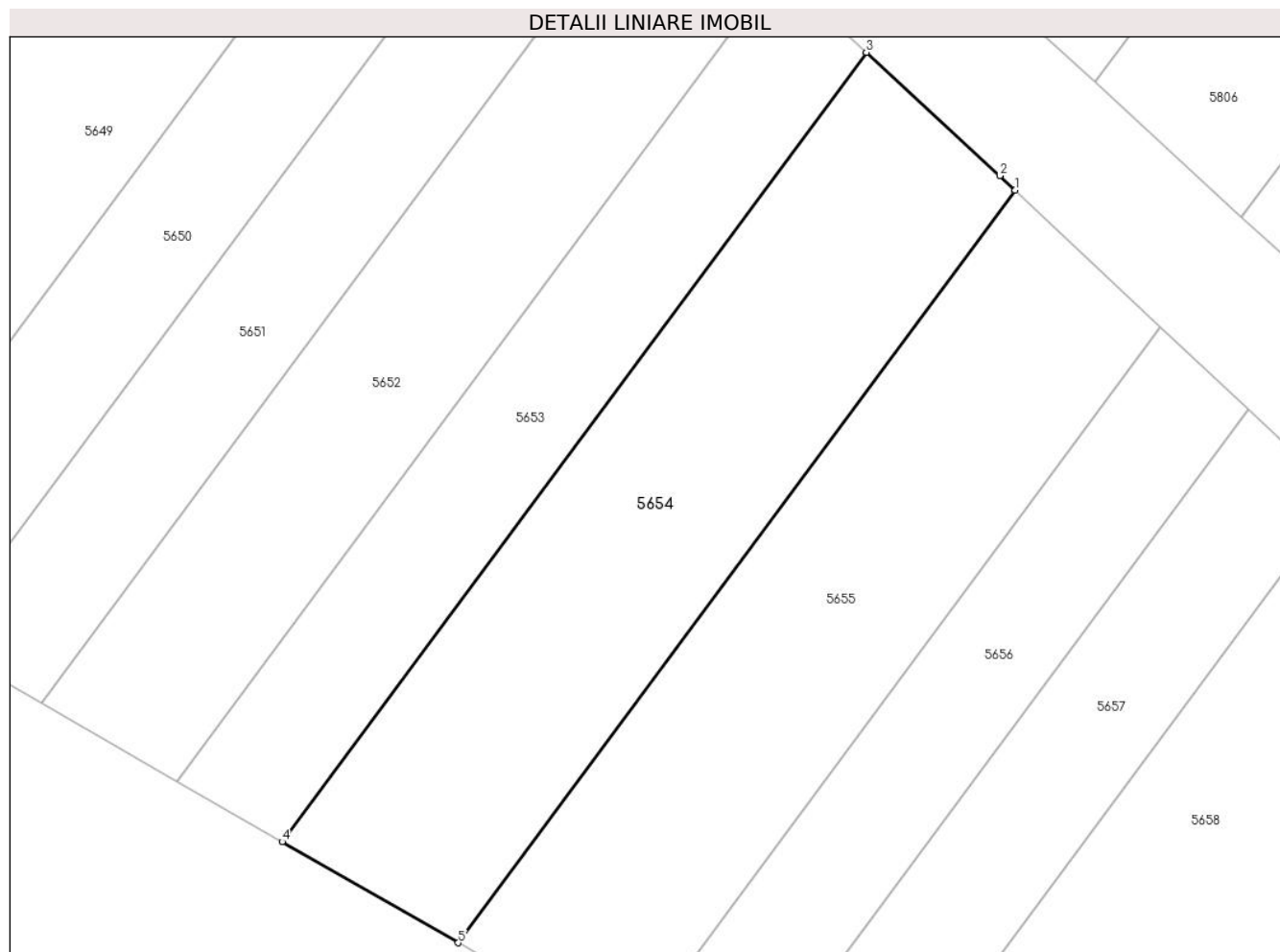
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34905	Din acte: 4.800 Masurata: 519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	519	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.467,56 655.979,848	2	594.466,761 655.980,599	1.097
2	594.466,761 655.980,599	3	594.459,848 655.986,986	9.412
3	594.459,848 655.986,986	4	594.429,59 655.946,097	50.867
4	594.429,59 655.946,097	5	594.438,709 655.940,862	10.515
5	594.438,709 655.940,862	1	594.467,56 655.979,848	48.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 485	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5806

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5655 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 639, din 20/08/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOGU N CONSTANTIN, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

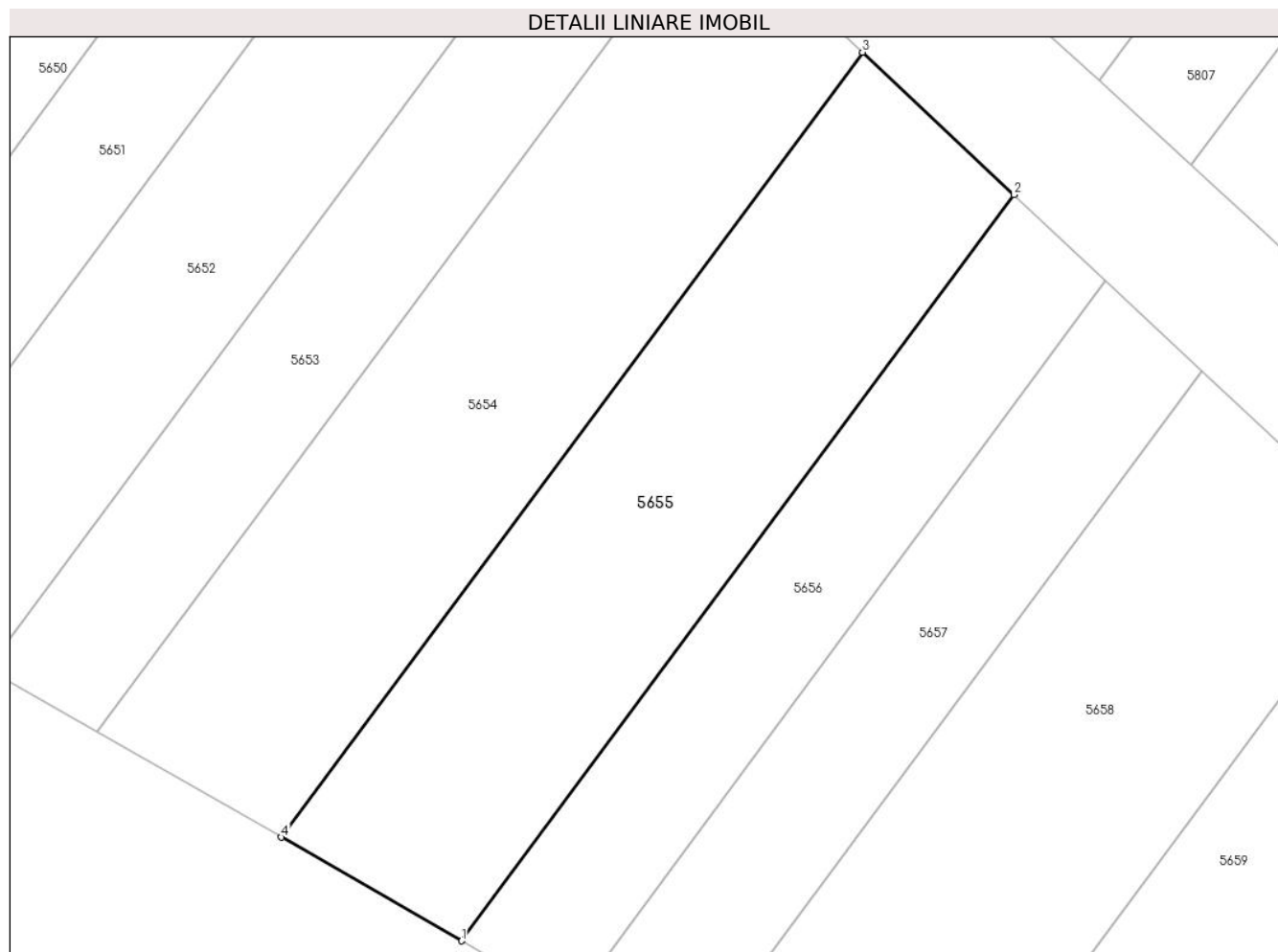
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 485	Diferenta la ID 5806

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	485	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.447,667 655.935,719	2	594.475,087 655.972,772	46.095
2	594.475,087 655.972,772	3	594.467,56 655.979,848	10.331
3	594.467,56 655.979,848	4	594.438,709 655.940,862	48.5
4	594.438,709 655.940,862	1	594.447,667 655.935,719	10.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 282	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5807

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5656 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 532, din 12/04/2016 emis de BIN UTA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

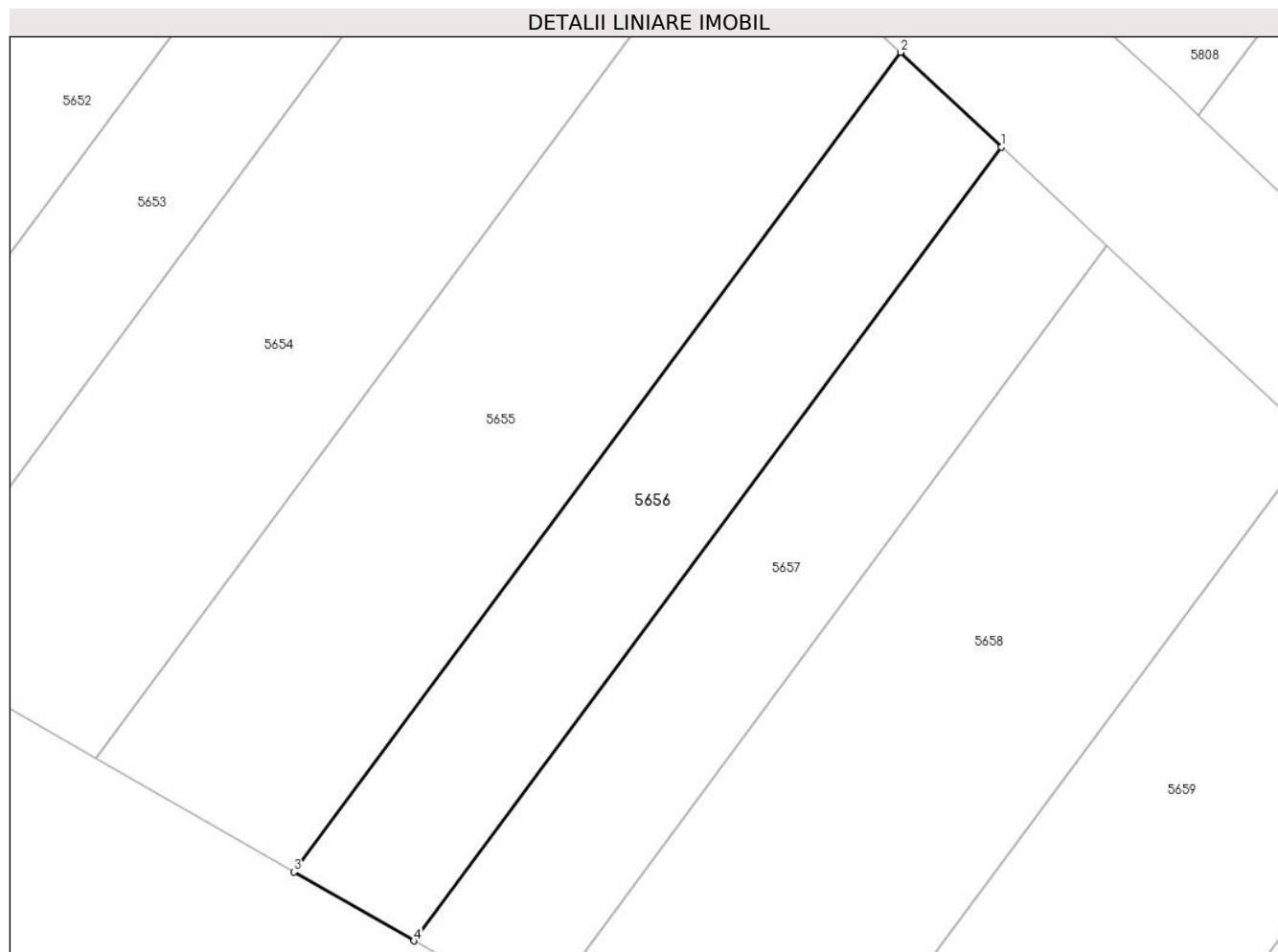
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 282	Diferenta la ID 5807

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	282	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.479,643 655.968,49	2	594.475,087 655.972,772	6.252
2	594.475,087 655.972,772	3	594.447,667 655.935,719	46.095
3	594.447,667 655.935,719	4	594.453,089 655.932,607	6.252
4	594.453,089 655.932,607	1	594.479,643 655.968,49	44.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 286	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5808

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5657 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 532, din 12/04/2016 emis de BIN UTA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LITA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

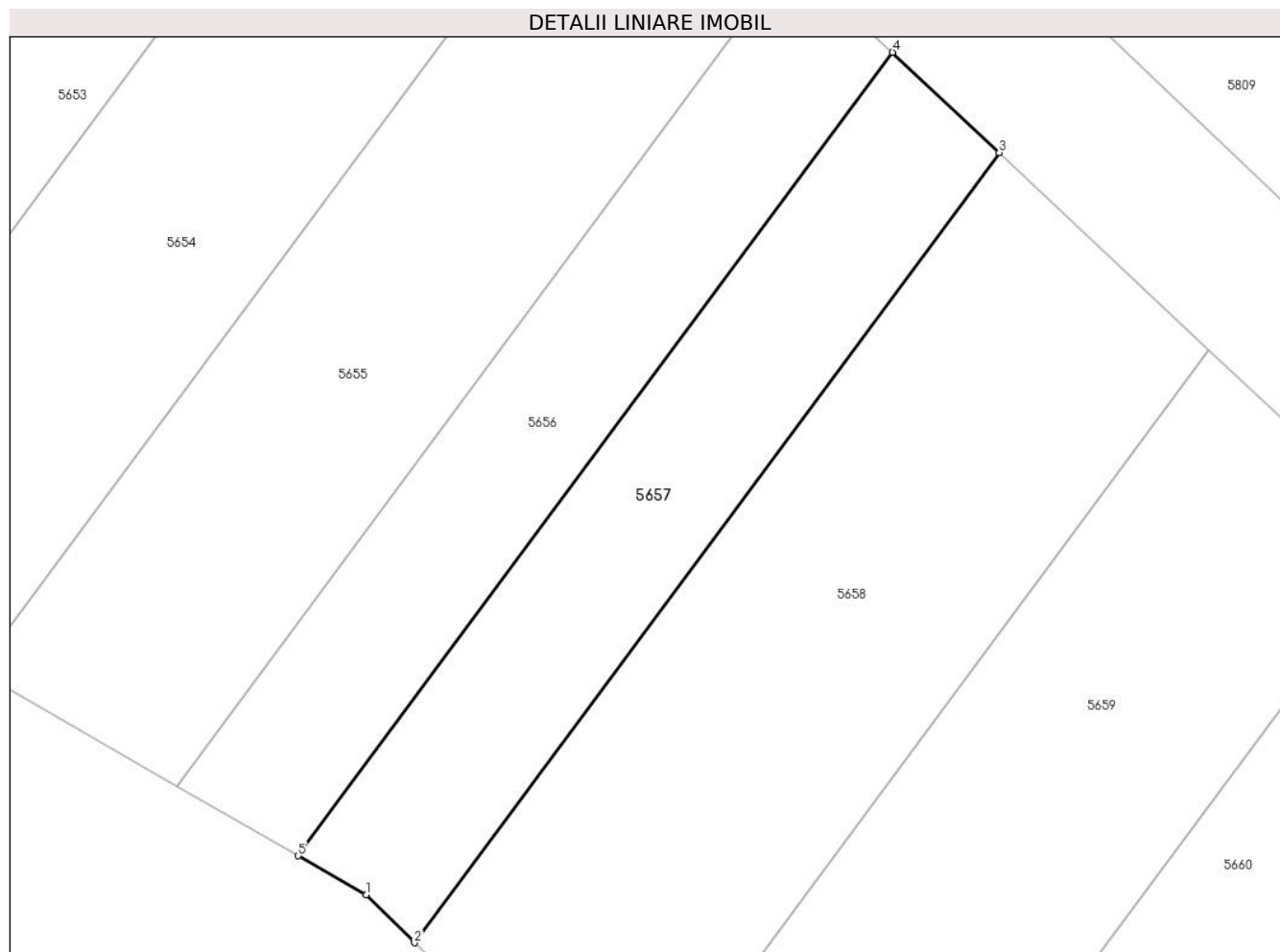
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 286	Diferenta la ID 5808

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	286	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.456,126 655.930,863	2	594.458,284 655.928,727	3.036
2	594.458,284 655.928,727	3	594.484,4 655.964,018	43.903
3	594.484,4 655.964,018	4	594.479,643 655.968,49	6.529
4	594.479,643 655.968,49	5	594.453,089 655.932,607	44.64
5	594.453,089 655.932,607	1	594.456,126 655.930,863	3.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35912	Din acte: 4.800 Masurata: 563	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22300 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 5136, din 31/10/2017 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRĂJERIU VASILE , casatorit cu 2) STRĂJERIU LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

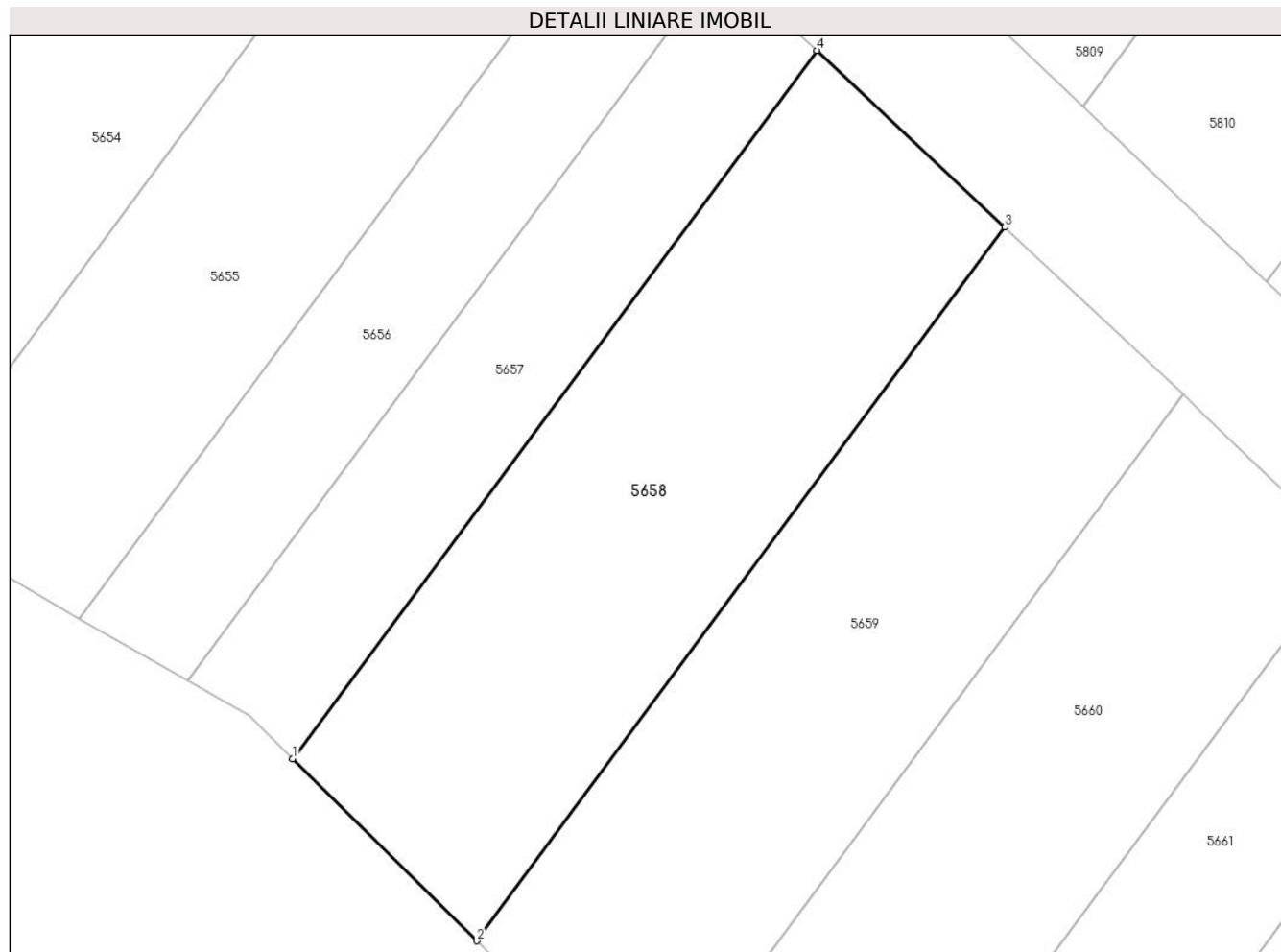
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35912	Din acte: 4.800 Masurata: 563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	563	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.458,284 655.928,727	2	594.467,458 655.919,648	12.907
2	594.467,458 655.919,648	3	594.493,773 655.955,208	44.238
3	594.493,773 655.955,208	4	594.484,4 655.964,018	12.863
4	594.484,4 655.964,018	1	594.458,284 655.928,727	43.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36784	Din acte: 4.800 Masurata: 536	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31730 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 2318, din 28/11/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIEȘ VASILE , casatorit cu 2) ANDRIEȘ GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

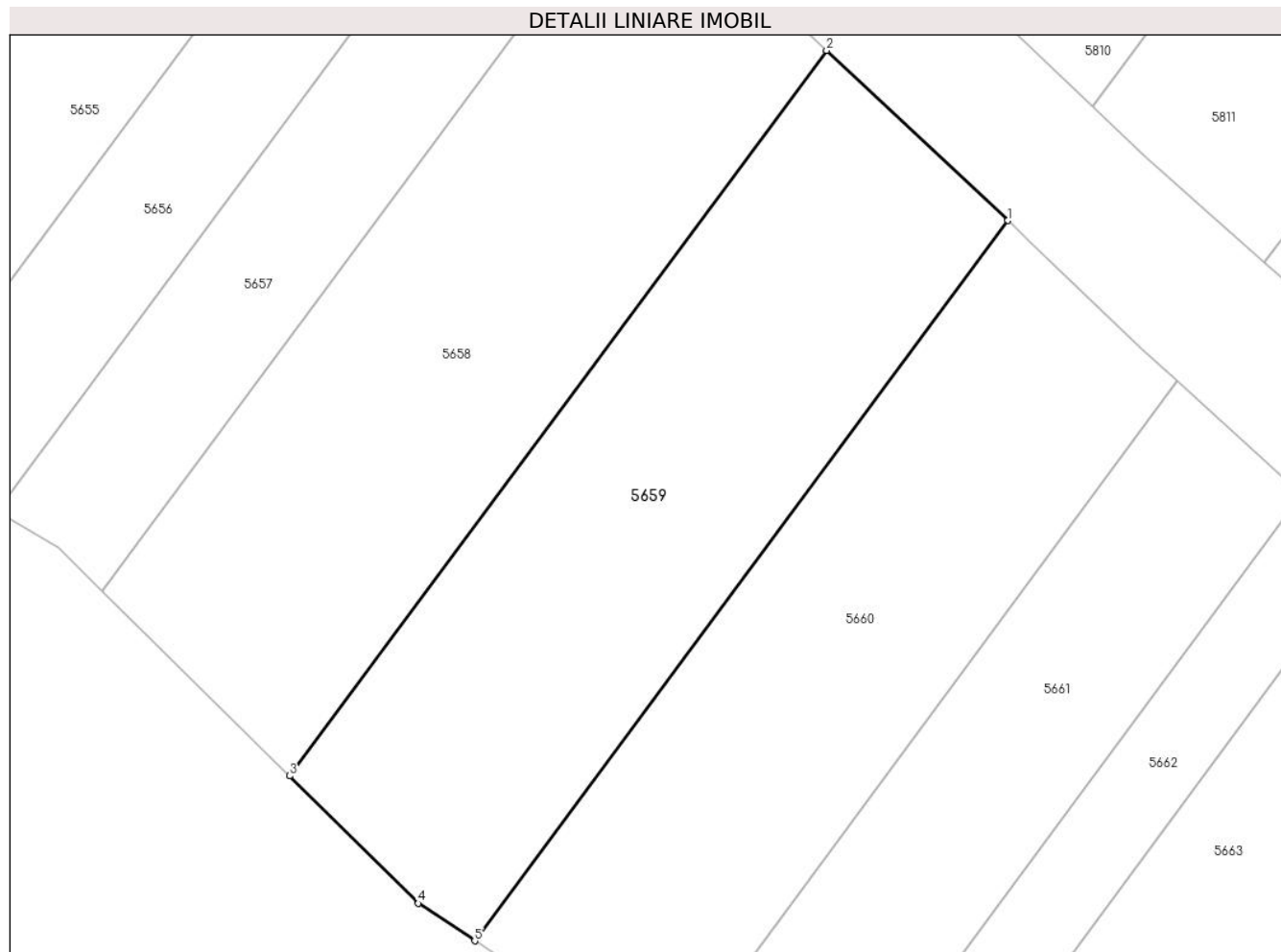
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36784	Din acte: 4.800 Masurata: 536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	536	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.502,648 655.946,865	2	594.493,773 655.955,208	12.181
2	594.493,773 655.955,208	3	594.467,458 655.919,648	44.238
3	594.467,458 655.919,648	4	594.473,766 655.913,405	8.875
4	594.473,766 655.913,405	5	594.476,526 655.911,565	3.317
5	594.476,526 655.911,565	1	594.502,648 655.946,865	43.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 488	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5811

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5660 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 3059, din 08/08/2016 emis de BNP APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PINTILII CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

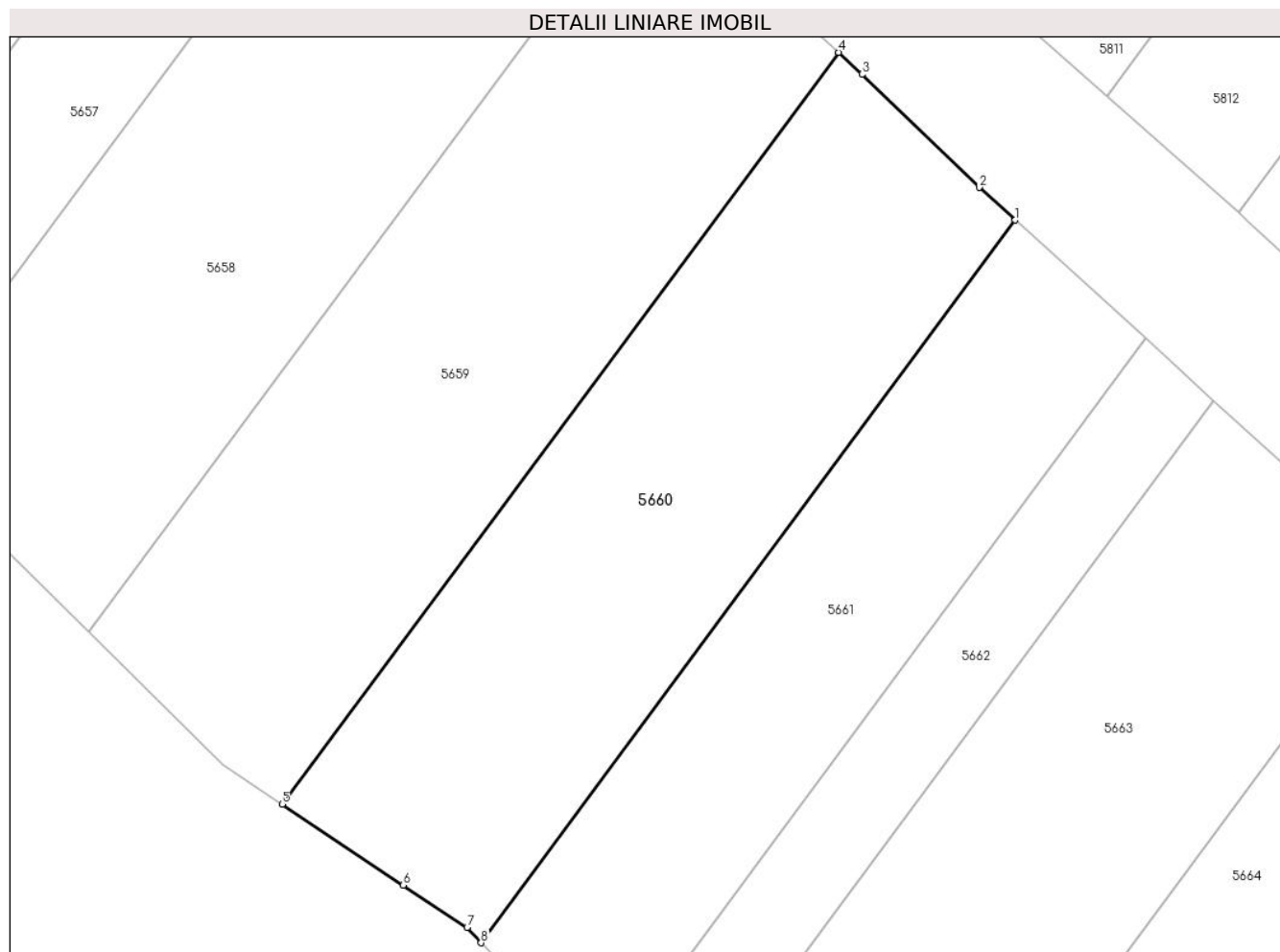
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.400 Masurata: 488	Diferenta la ID 5811

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	488	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.510,949 655.938,988	2	594.509,255 655.940,527	2.289
2	594.509,255 655.940,527	3	594.503,749 655.945,83	7.644
3	594.503,749 655.945,83	4	594.502,648 655.946,865	1.511
4	594.502,648 655.946,865	5	594.476,526 655.911,565	43.914
5	594.476,526 655.911,565	6	594.482,217 655.907,773	6.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.482,217 655.907,773	7	594.485,212 655.905,777	3.599
7	594.485,212 655.905,777	8	594.485,872 655.905,064	0.972
8	594.485,872 655.905,064	1	594.510,949 655.938,988	42.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 349	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5812

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5661 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 746, din 09/09/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAZACU IRINA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

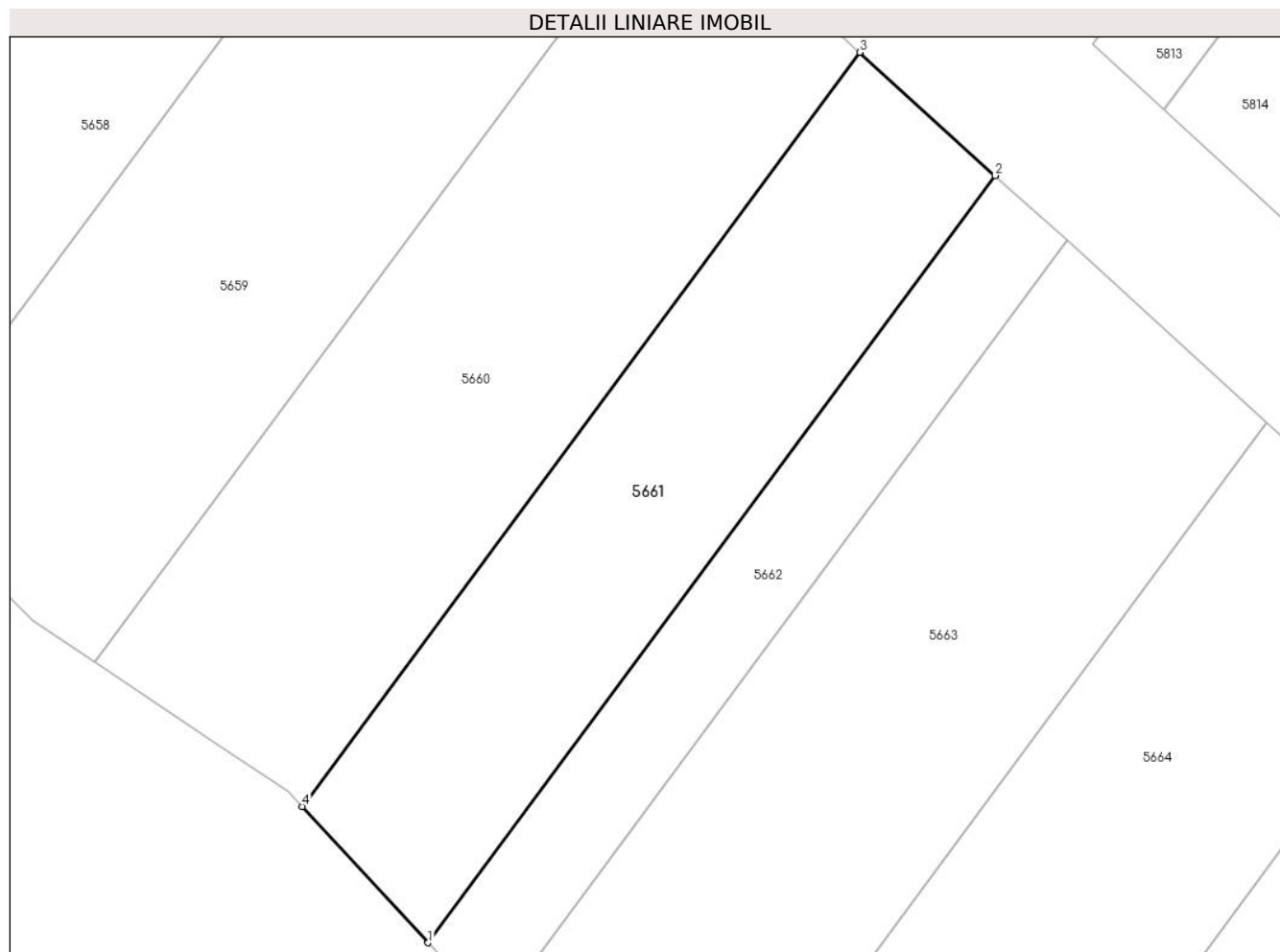
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 349	Diferenta la ID 5812

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	349	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.491,541 655.898,935	2	594.517,051 655.933,445	42.915
2	594.517,051 655.933,445	3	594.510,949 655.938,988	8.244
3	594.510,949 655.938,988	4	594.485,872 655.905,064	42.186
4	594.485,872 655.905,064	1	594.491,541 655.898,935	8.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 186	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5813

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5662 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1271, din 09/06/2004 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

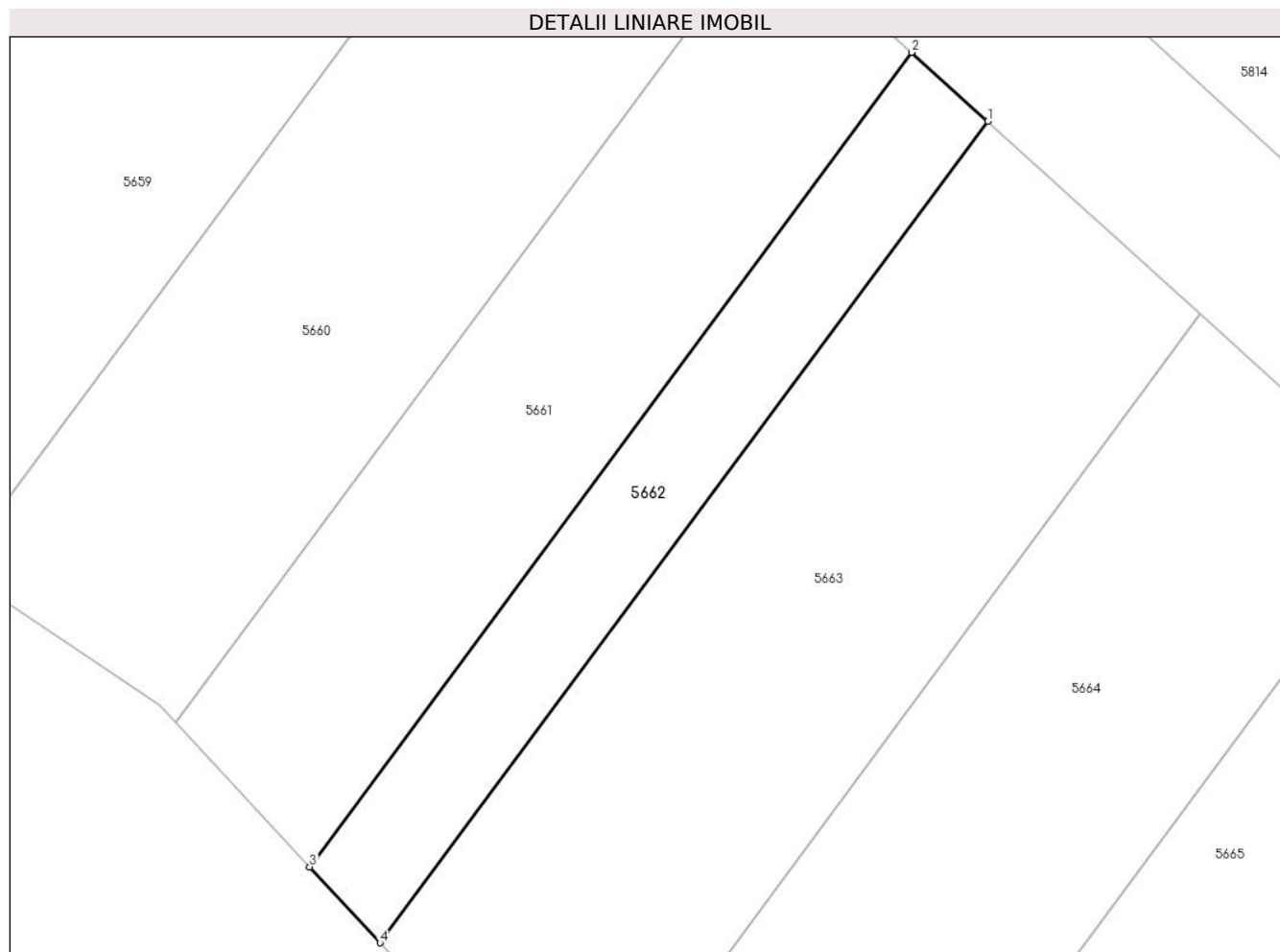
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 186	Diferenta la ID 5813

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	186	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.520,272 655.930,519	2	594.517,051 655.933,445	4.352
2	594.517,051 655.933,445	3	594.491,541 655.898,935	42.915
3	594.491,541 655.898,935	4	594.494,518 655.895,717	4.384
4	594.494,518 655.895,717	1	594.520,272 655.930,519	43.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 531	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5814

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5663 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1098, din 20/05/2004 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

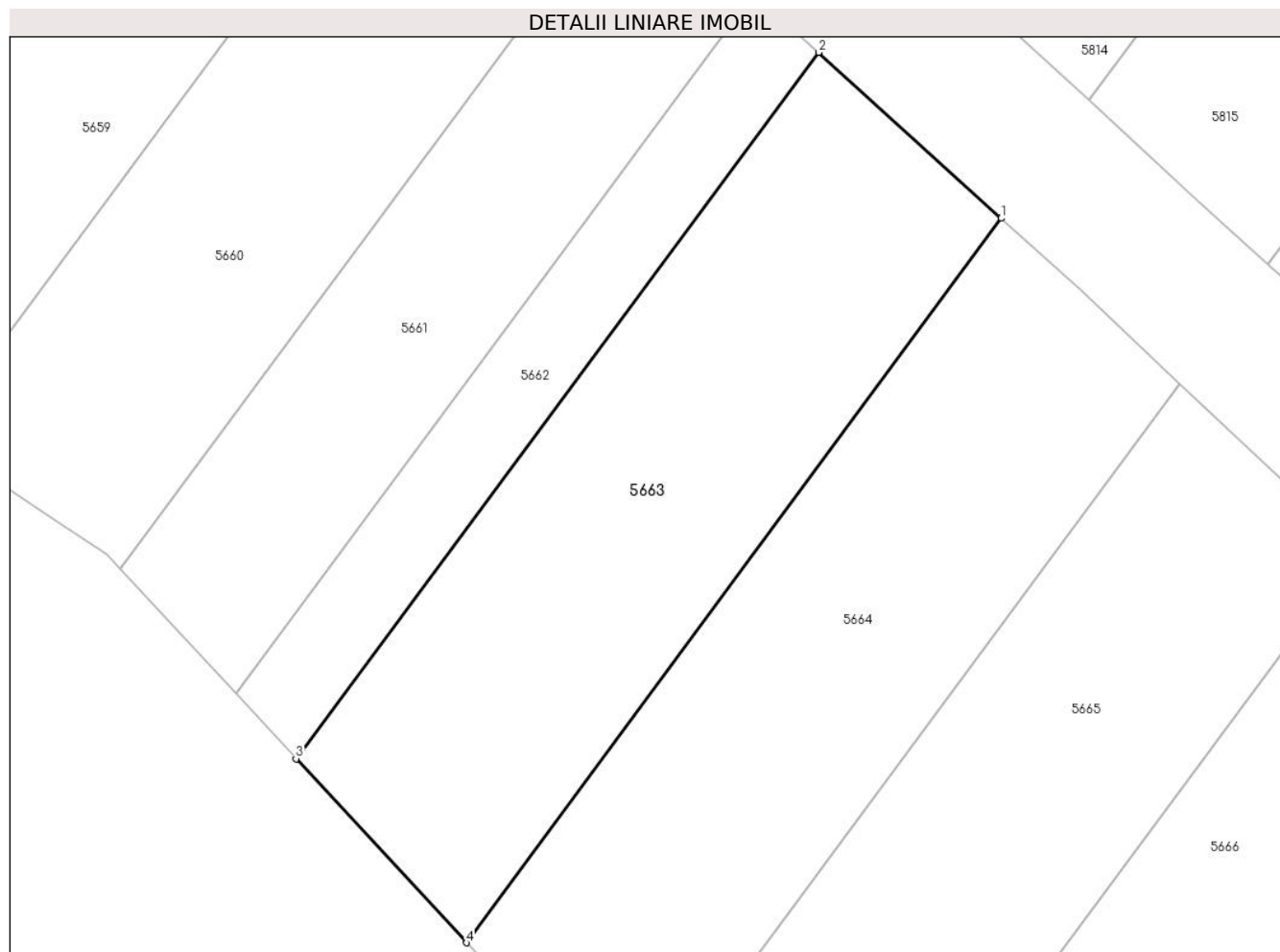
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 531	Diferenta la ID 5814

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	531	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.529,269 655.922,346	2	594.520,272 655.930,519	12.155
2	594.520,272 655.930,519	3	594.494,518 655.895,717	43.295
3	594.494,518 655.895,717	4	594.502,907 655.886,648	12.354
4	594.502,907 655.886,648	1	594.529,269 655.922,346	44.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 534	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5815

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5664 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 742, din 01/03/2002 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PINTILIE VASILE	A1

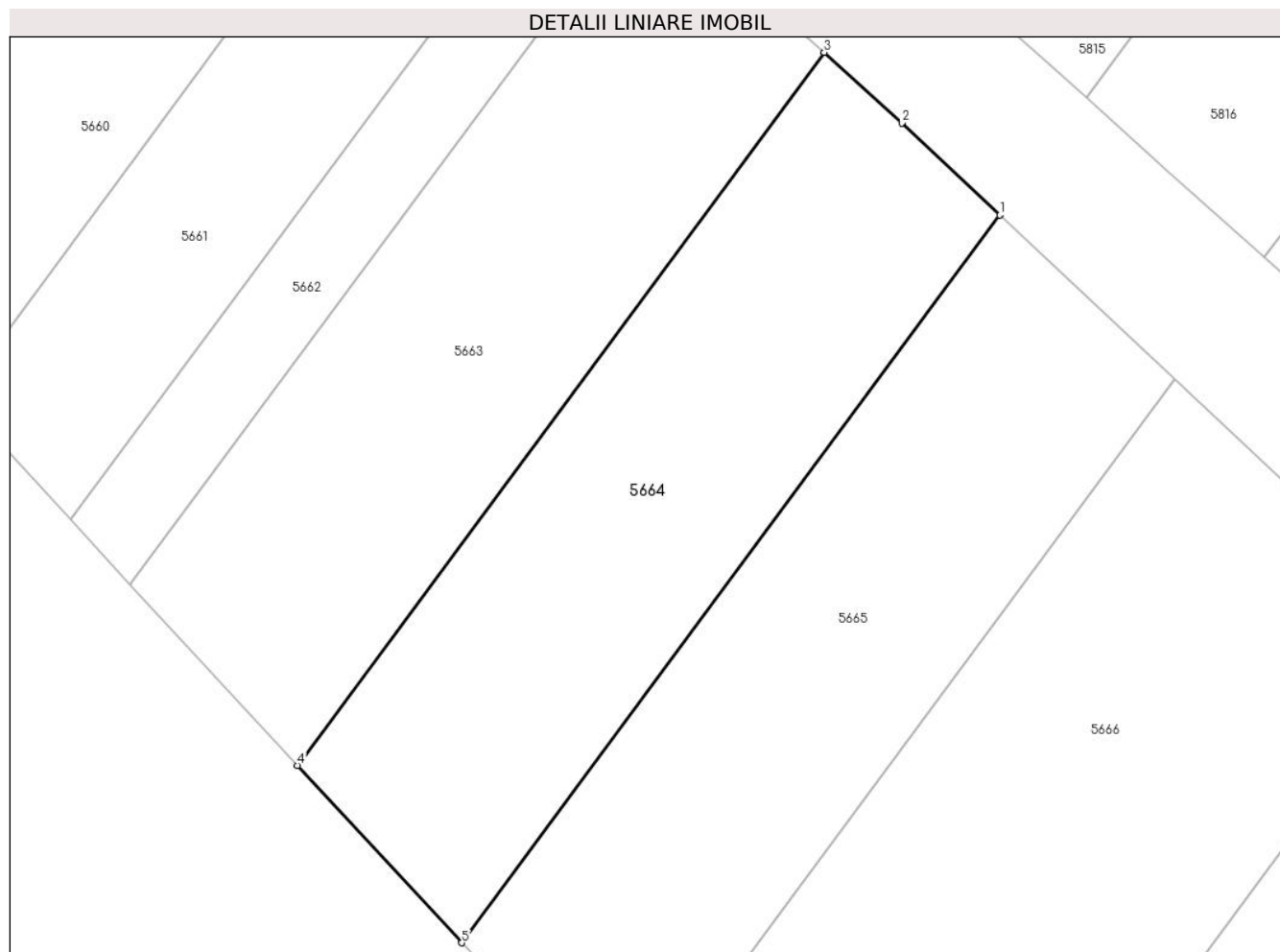
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 534	Diferenta la ID 5815

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	534	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.538,06 655.914,199	2	594.533,159 655.918,812	6.73
2	594.533,159 655.918,812	3	594.529,269 655.922,346	5.256
3	594.529,269 655.922,346	4	594.502,907 655.886,648	44.377
4	594.502,907 655.886,648	5	594.511,126 655.877,763	12.104
5	594.511,126 655.877,763	1	594.538,06 655.914,199	45.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 545	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5816

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5665 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1262, din 08/06/2004 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

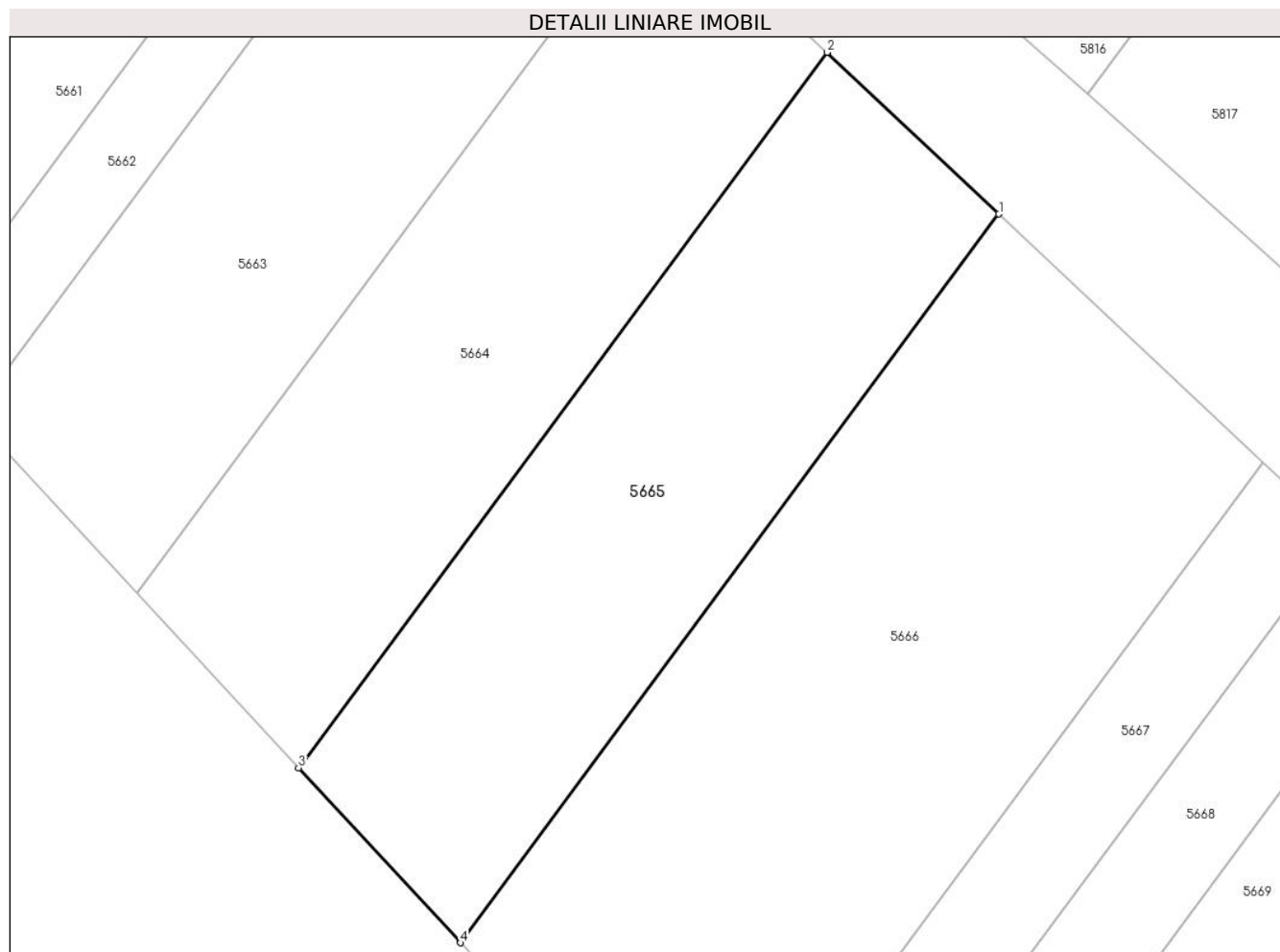
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 545	Diferenta la ID 5816

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	545	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.546,806 655.905,969	2	594.538,06 655.914,199	12.009
2	594.538,06 655.914,199	3	594.511,126 655.877,763	45.31
3	594.511,126 655.877,763	4	594.519,369 655.868,852	12.139
4	594.519,369 655.868,852	1	594.546,806 655.905,969	46.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 857	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5817

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5666 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 735, din 26/10/1993 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA GH MIHAI, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

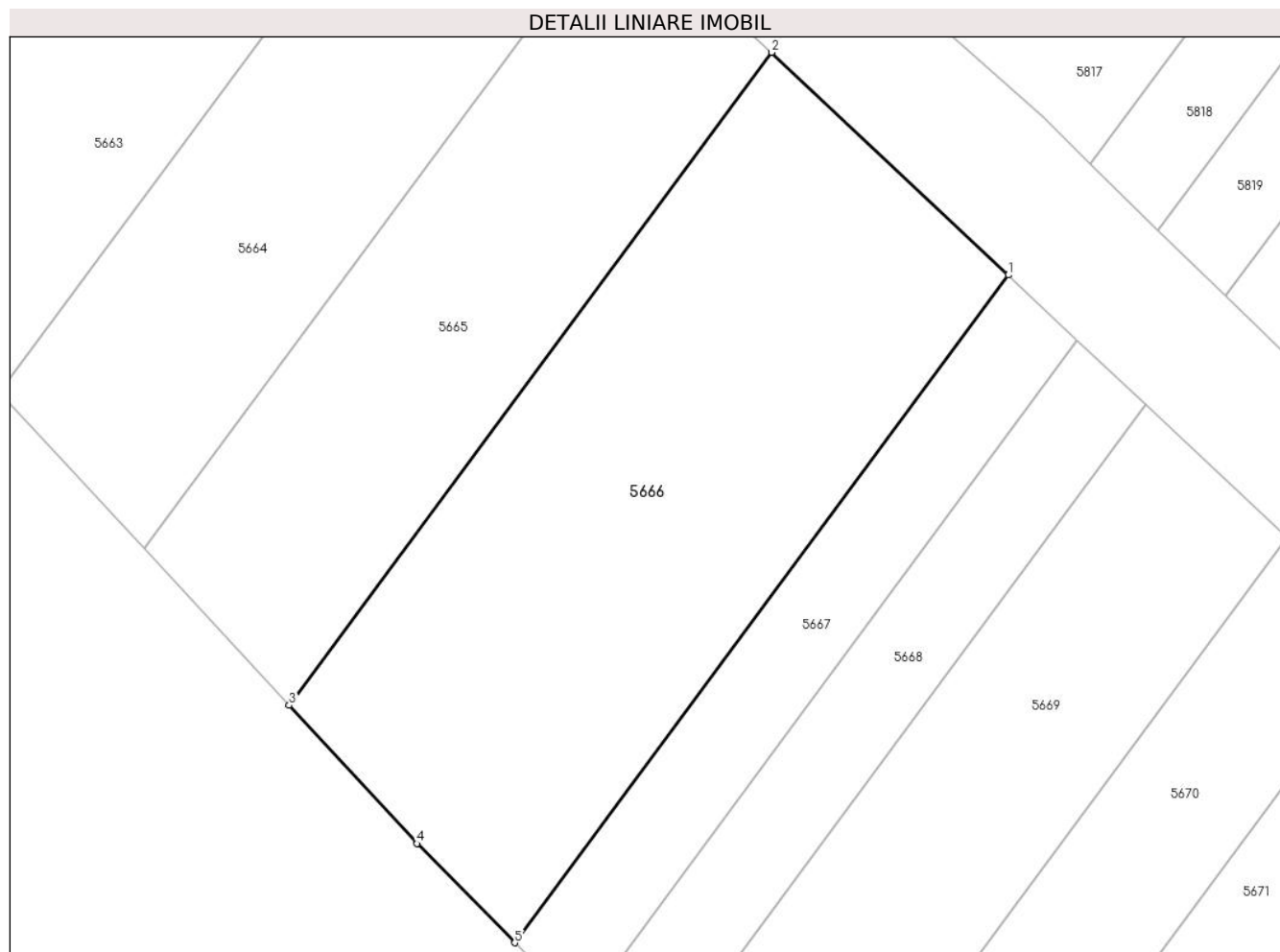
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 857	Diferenta la ID 5817

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	857	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.560,253 655.893,313	2	594.546,806 655.905,969	18.466
2	594.546,806 655.905,969	3	594.519,369 655.868,852	46.157
3	594.519,369 655.868,852	4	594.526,64 655.860,993	10.707
4	594.526,64 655.860,993	5	594.532,192 655.855,351	7.916
5	594.532,192 655.855,351	1	594.560,253 655.893,313	47.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 253	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5818

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5667 / 26/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 913, din 11/04/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PINTILIE VALERICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

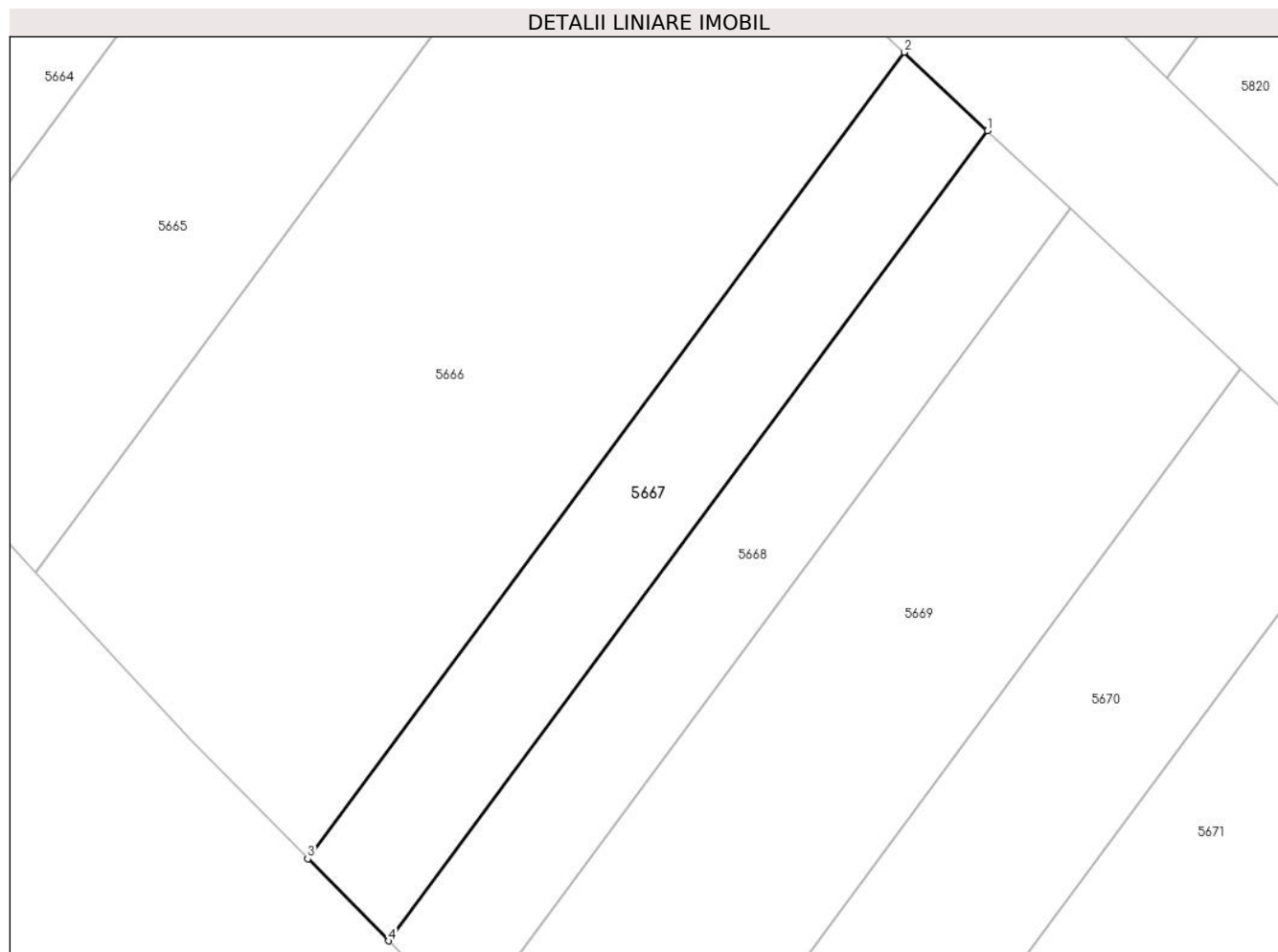
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 253	Diferenta la ID 5818

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	253	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.564,178 655.889,619	2	594.560,253 655.893,313	5.39
2	594.560,253 655.893,313	3	594.532,192 655.855,351	47.207
3	594.532,192 655.855,351	4	594.535,992 655.851,489	5.418
4	594.535,992 655.851,489	1	594.564,178 655.889,619	47.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 252	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5819

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5668 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1192, din 15/05/2012 emis de BNP ASOCIATI MARIA APOSTOL SI STEFAN APOSTAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) FILIP AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

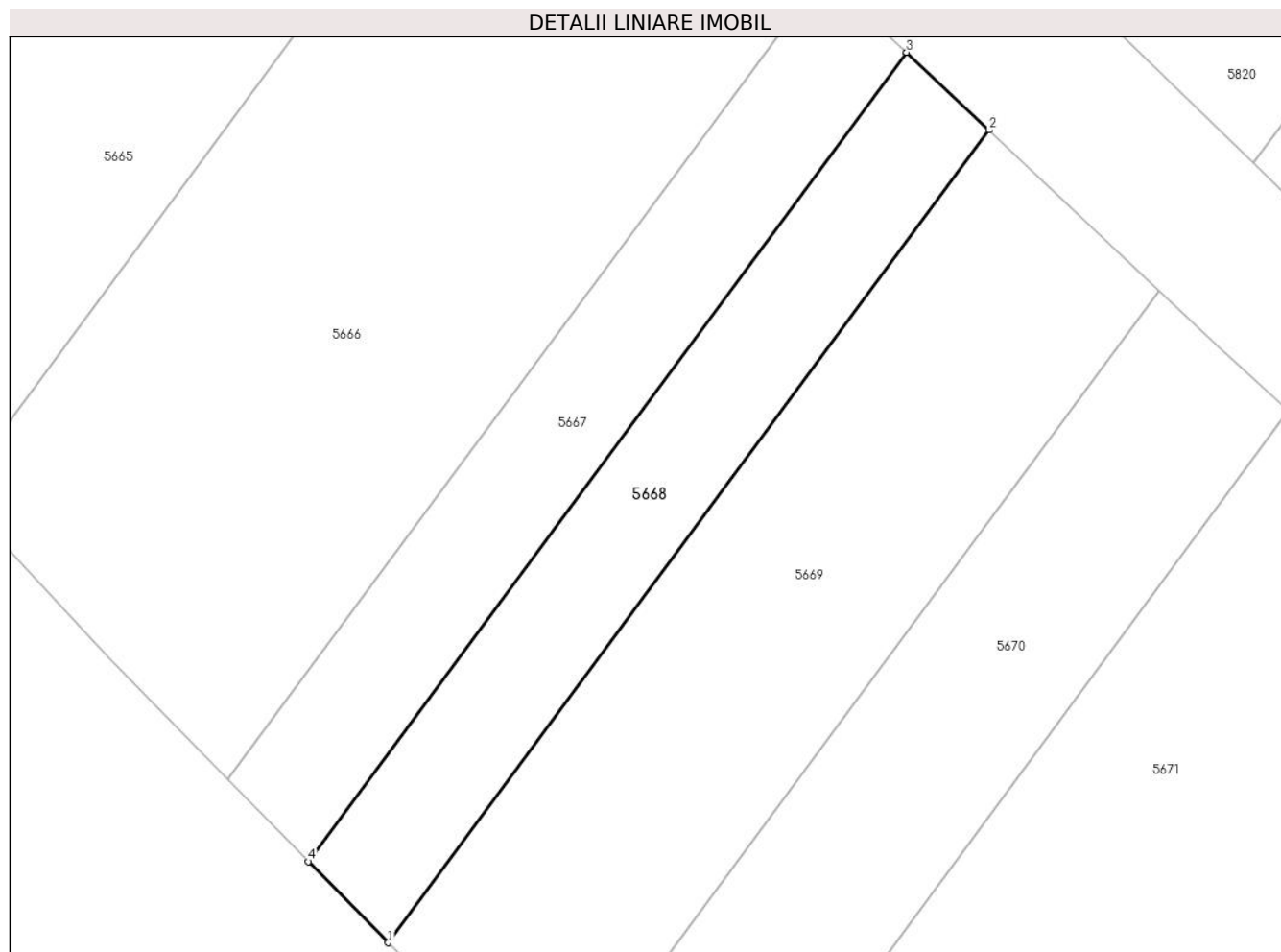
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 252	Diferenta la ID 5819

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	252	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.539,759 655.847,663	2	594.568,068 655.885,959	47.623
2	594.568,068 655.885,959	3	594.564,178 655.889,619	5.341
3	594.564,178 655.889,619	4	594.535,992 655.851,489	47.417
4	594.535,992 655.851,489	1	594.539,759 655.847,663	5.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 524	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5820

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5669 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1201, din 25/08/1997 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TARABUTA MITICA, lipsa CNP 2) TARABUTA VASILE, lipsa CNP 3) TARABUTA M ION, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

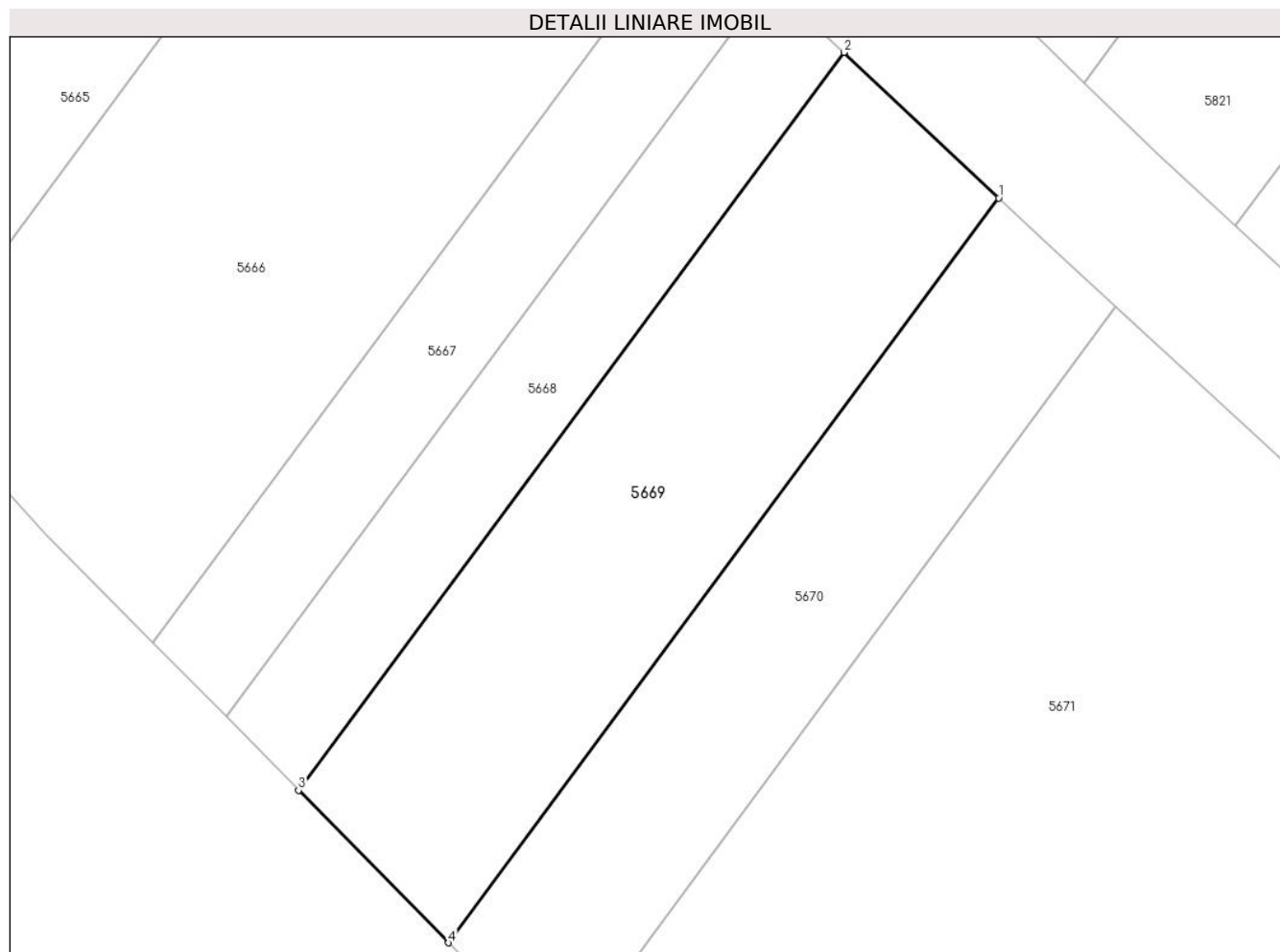
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 524	Diferenta la ID 5820

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	524	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.576,102 655.878,398	2	594.568,068 655.885,959	11.032
2	594.568,068 655.885,959	3	594.539,759 655.847,663	47.623
3	594.539,759 655.847,663	4	594.547,539 655.839,757	11.092
4	594.547,539 655.839,757	1	594.576,102 655.878,398	48.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33668	Din acte: 4.800 Masurata: 398	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16098 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 1405 donatie, din 28/05/2024 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENDESCU TEODORA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

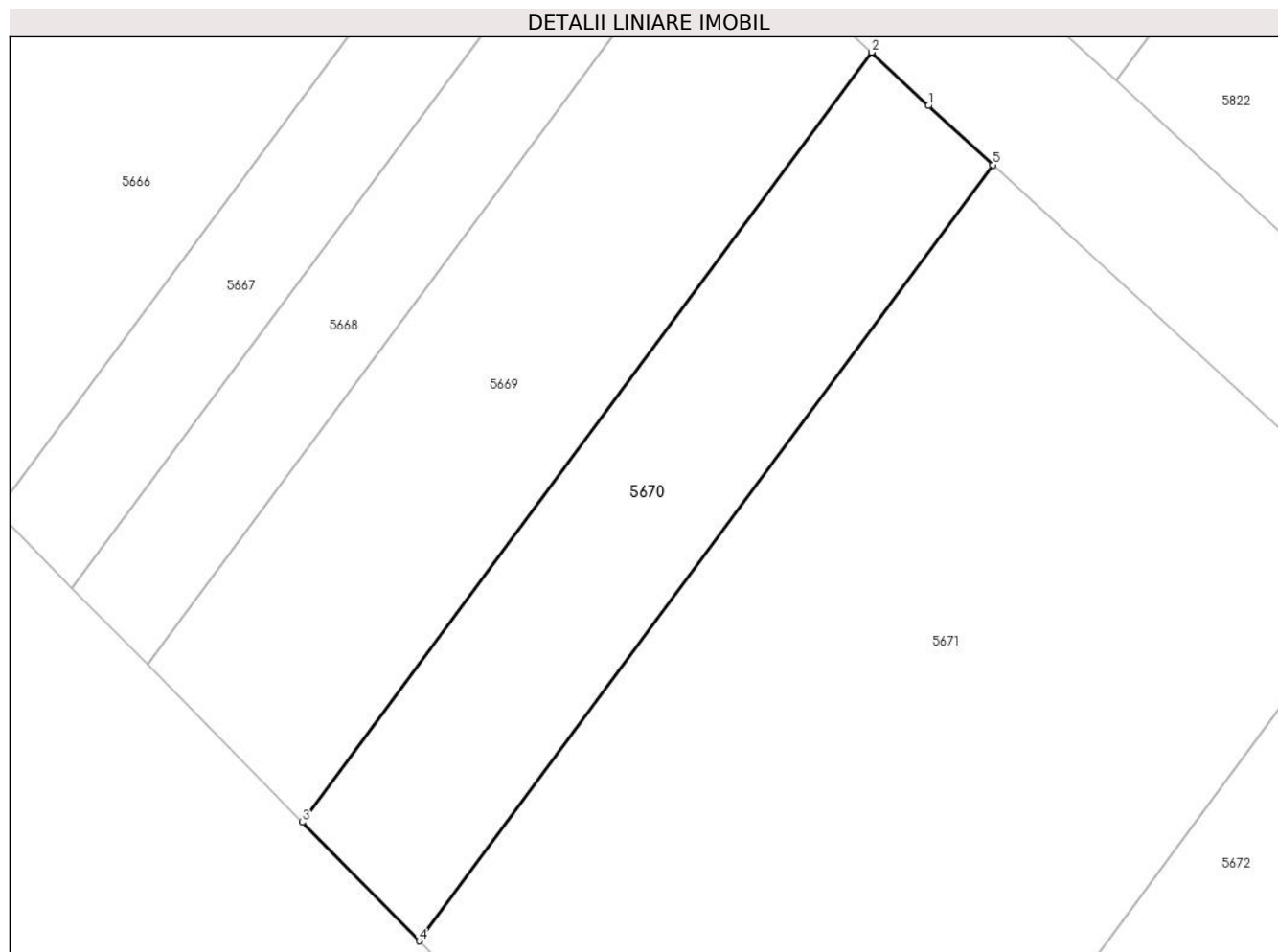
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33668	Din acte: 4.800 Masurata: 398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	398	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.578,954 655.875,714	2	594.576,102 655.878,398	3.916
2	594.576,102 655.878,398	3	594.547,539 655.839,757	48.052
3	594.547,539 655.839,757	4	594.553,4 655.833,801	8.356
4	594.553,4 655.833,801	5	594.582,184 655.872,742	48.424
5	594.582,184 655.872,742	1	594.578,954 655.875,714	4.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.100 Masurata: 1.365	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5822

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5671 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1333, din 15/06/2004 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

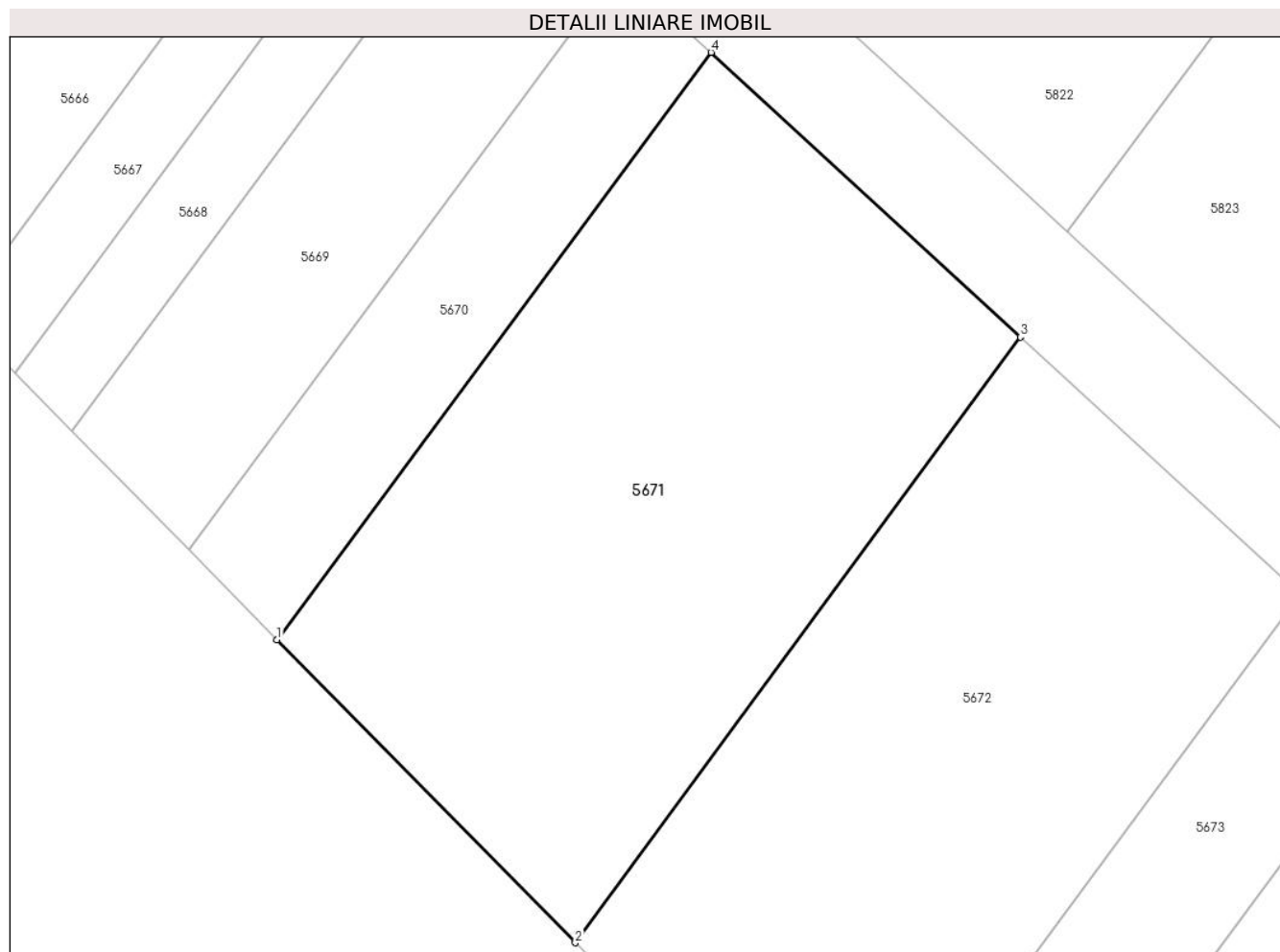
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.100 Masurata: 1.365	Diferenta la ID 5822

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.365	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.553,4 655.833,801	2	594.573,181 655.813,701	28.201
2	594.573,181 655.813,701	3	594.602,696 655.853,868	49.845
3	594.602,696 655.853,868	4	594.582,184 655.872,742	27.874
4	594.582,184 655.872,742	1	594.553,4 655.833,801	48.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37270	Din acte: 12.100 Masurata: 1.250	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11750 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 1884, din 28/06/2005 emis de NP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU MARIANA, casatorita cu 2) LUNGU COSTEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

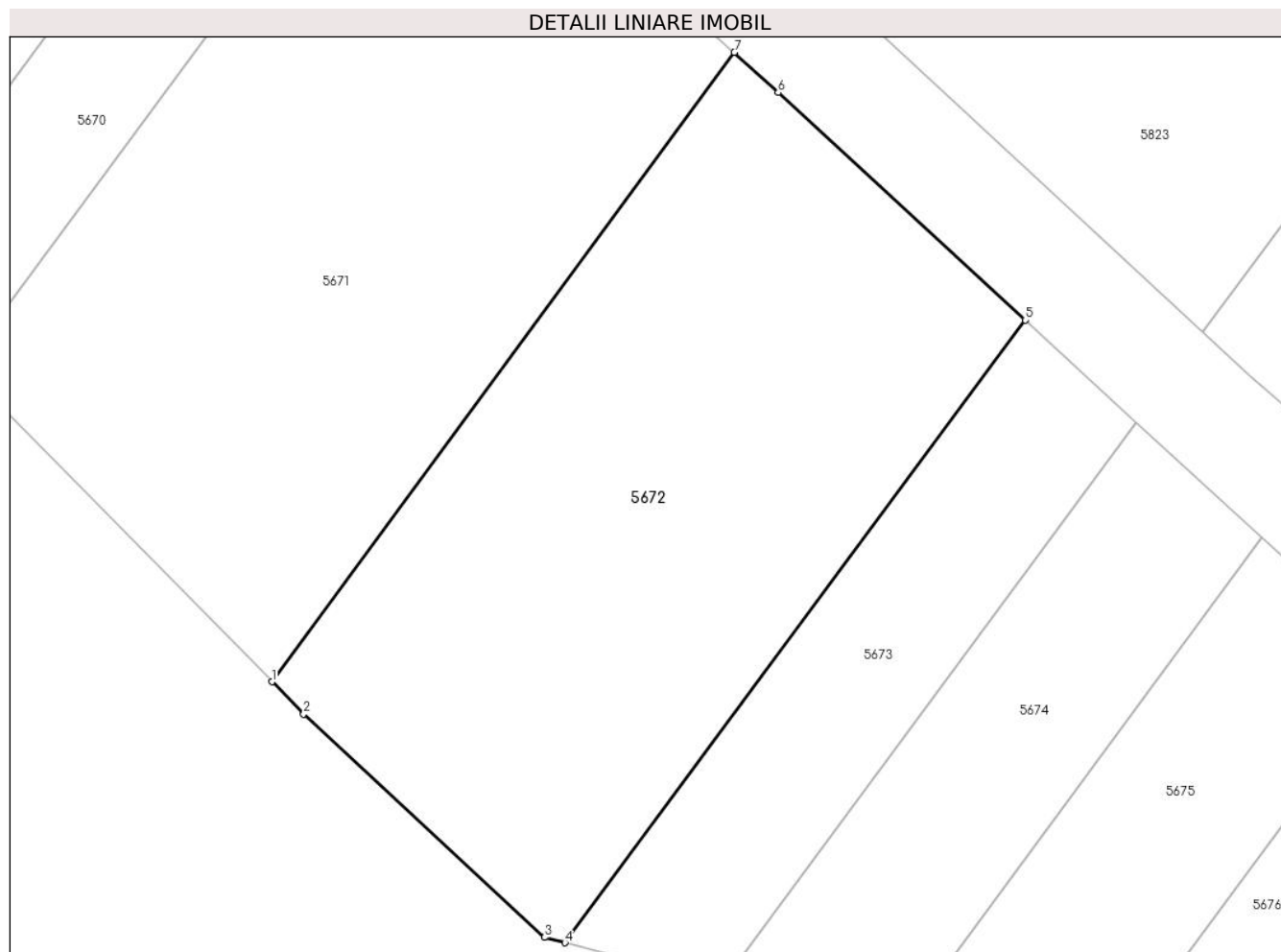
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37270	Din acte: 12.100 Masurata: 1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.573,181 655.813,701	2	594.575,205 655.811,644	2.886
2	594.575,205 655.811,644	3	594.590,579 655.797,396	20.961
3	594.590,579 655.797,396	4	594.591,881 655.797,055	1.346
4	594.591,881 655.797,055	5	594.621,271 655.836,781	49.416
5	594.621,271 655.836,781	6	594.605,482 655.851,304	21.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.605,482 655.851,304	7	594.602,696 655.853,868	3.786
7	594.602,696 655.853,868	1	594.573,181 655.813,701	49.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37271	Din acte: 4.500 Masurata: 450	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11749 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 115, din 17/01/2006 emis de BN DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU COSTEL, casatorit cu 2) LUNGU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

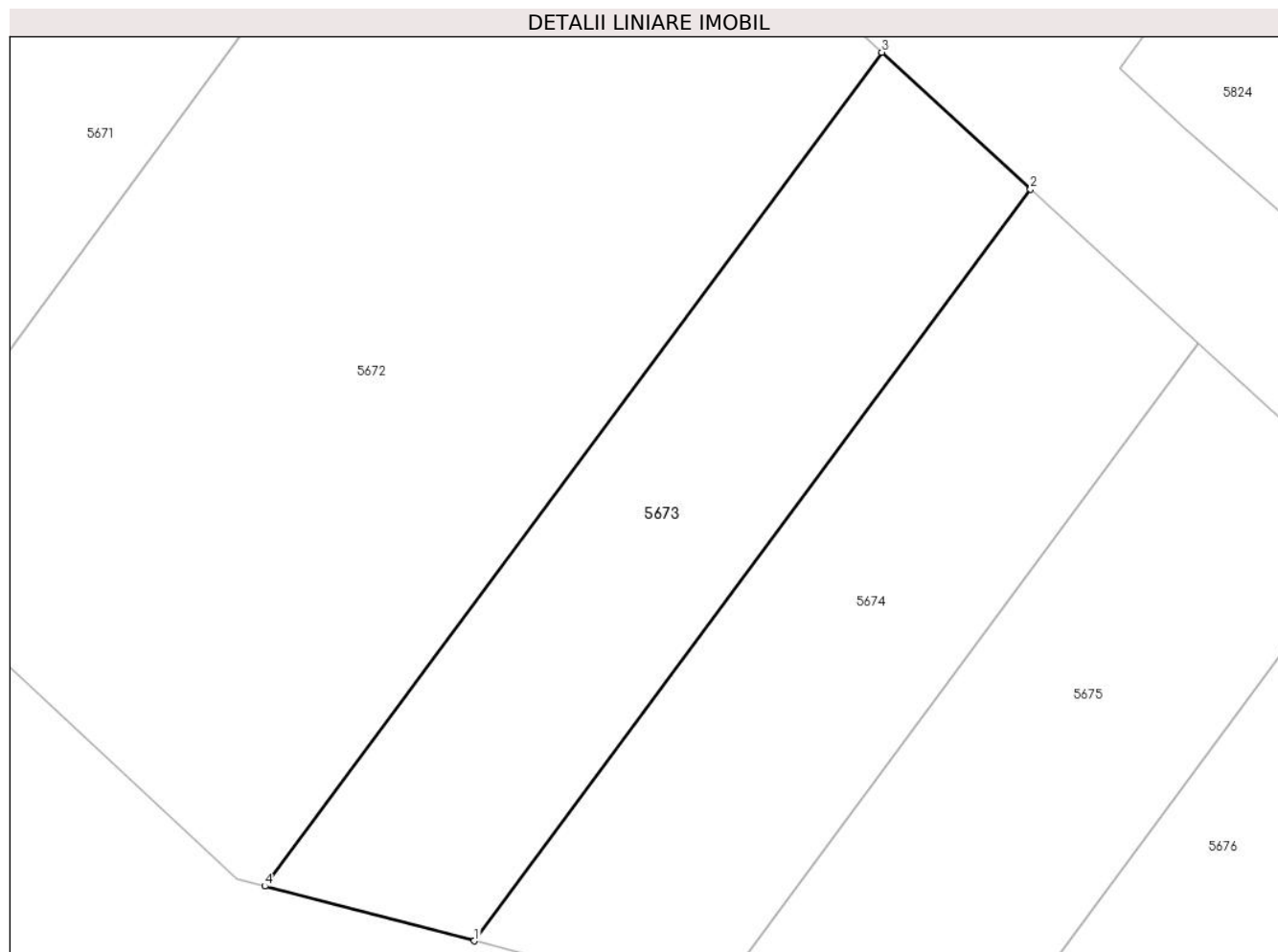
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37271	Din acte: 4.500 Masurata: 450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.601,861 655.794,442	2	594.628,361 655.830,26	44.555
2	594.628,361 655.830,26	3	594.621,271 655.836,781	9.633
3	594.621,271 655.836,781	4	594.591,881 655.797,055	49.416
4	594.591,881 655.797,055	1	594.601,861 655.794,442	10.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 452	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5824

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5674 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 183, din 22/08/1994 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAFTEI GH MARIA , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

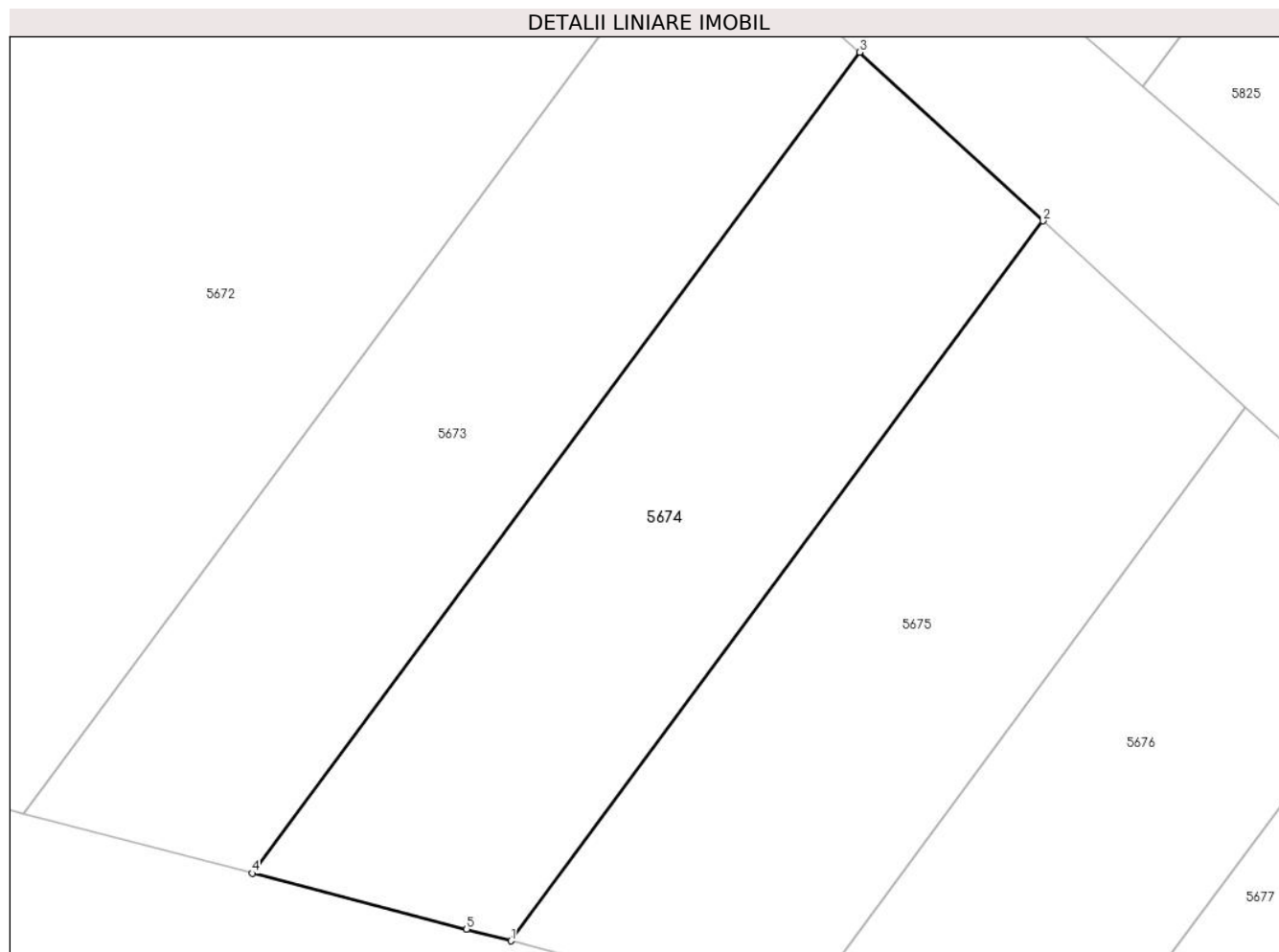
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 452	Diferenta la ID 5824

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	452	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.613,14 655.791,489	2	594.636,36 655.822,903	39.064
2	594.636,36 655.822,903	3	594.628,361 655.830,26	10.868
3	594.628,361 655.830,26	4	594.601,861 655.794,442	44.555
4	594.601,861 655.794,442	5	594.611,216 655.791,993	9.67
5	594.611,216 655.791,993	1	594.613,14 655.791,489	1.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 430	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; DIFERENTA LA ID 5825

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5675 / 26/03/2025			
Act Notarial nr. 68, din 14/04/2006 emis de NPA DRAGOS-NICOLAE APOSTOL si RALUCA-ANDREAAPOSTOL;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48 1) RĂDĂȘANU GHEORGHE		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48 1) RĂDĂȘANU COSTICĂ		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48 1) RUSU FLOAREA-CIREȘICA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/48 1) RĂDĂȘANU VASILE		A1
Act Notarial nr. 36, din 30/06/2015 emis de BIN IORDACHE RALUCA-ANDREA;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48 1) RUSU FLOAREA-CIREȘICA		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48 1) RĂDĂȘANU VASILE		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48 1) RĂDĂȘANU MARIANA		A1

C. Partea III. SARCINI .

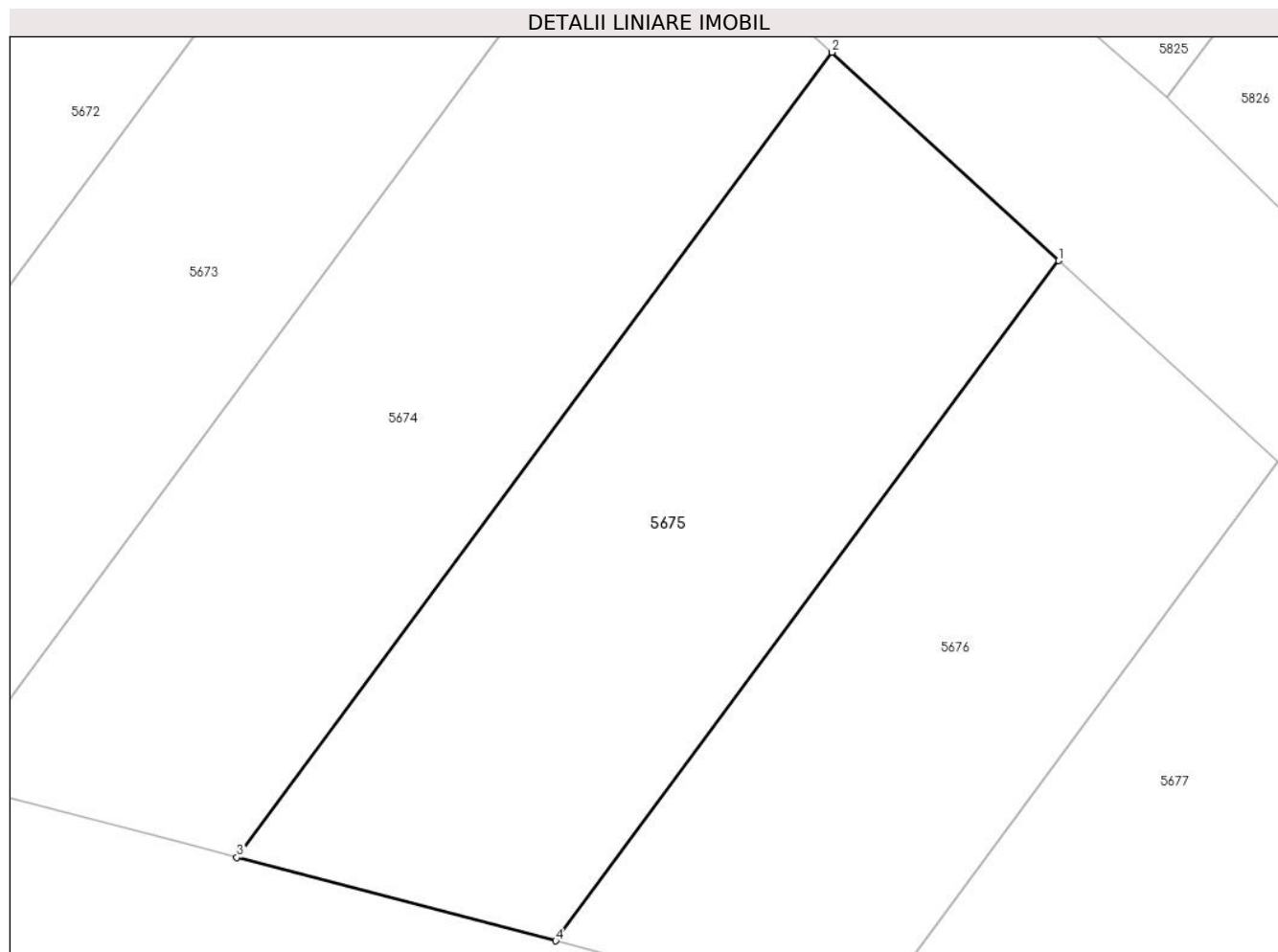
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 430	DIFERENTA LA ID 5825

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	430	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.645,201 655.814,77	2	594.636,36 655.822,903	12.013
2	594.636,36 655.822,903	3	594.613,14 655.791,489	39.064
3	594.613,14 655.791,489	4	594.625,584 655.788,231	12.863
4	594.625,584 655.788,231	1	594.645,201 655.814,77	33.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38493	Din acte: 5.000 Masurata: 356	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2137 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 110, din 25/01/2022 emis de Uta Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ATOMEI COSMIN-IONUȚ , casatorit	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ATOMEI GABRIELA , casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

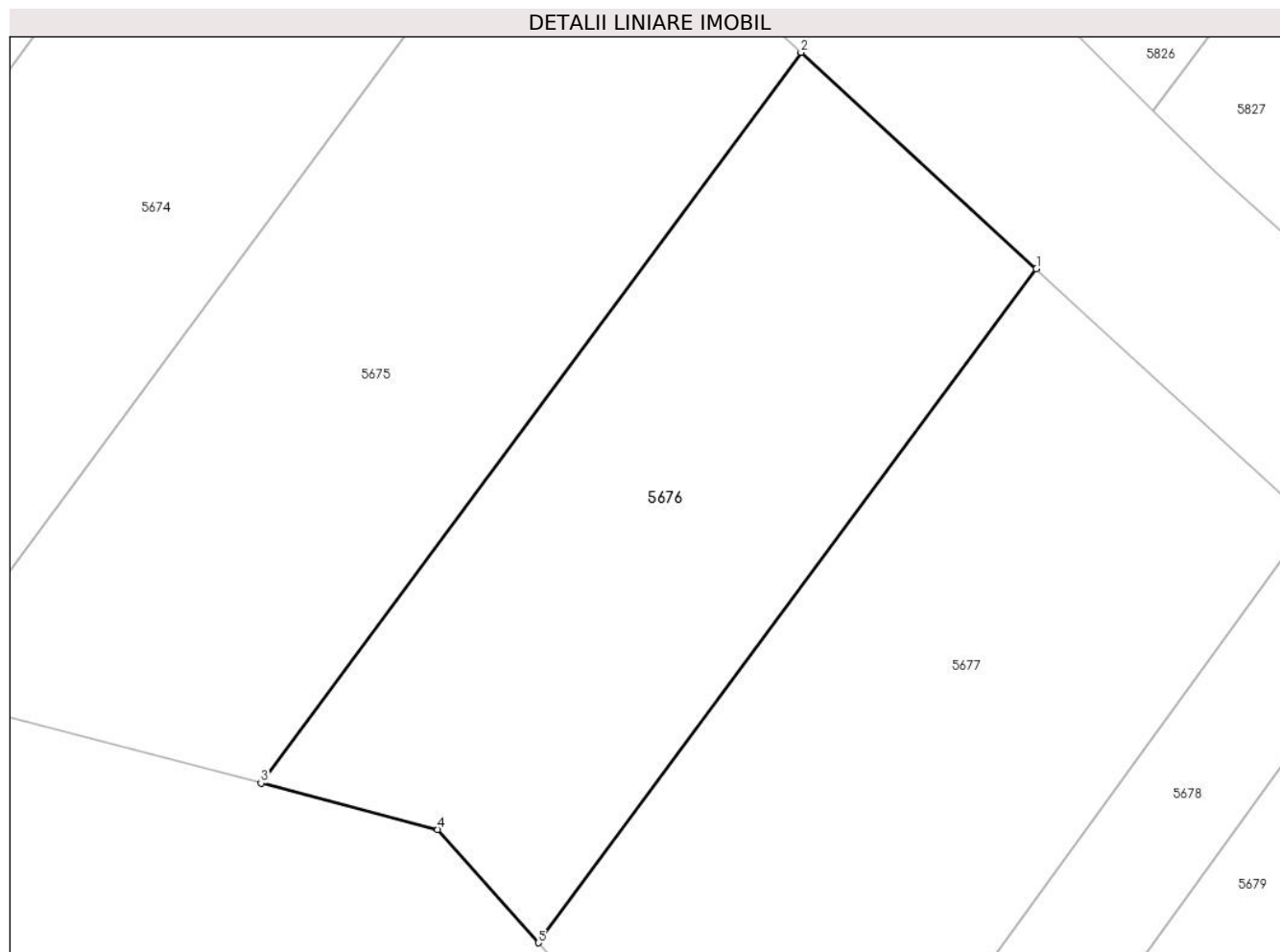
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38493	Din acte: 5.000 Masurata: 356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	356	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.653,746 655.806,911	2	594.645,201 655.814,77	11.61
2	594.645,201 655.814,77	3	594.625,584 655.788,231	33.002
3	594.625,584 655.788,231	4	594.632,005 655.786,55	6.637
4	594.632,005 655.786,55	5	594.635,655 655.782,436	5.5
5	594.635,655 655.782,436	1	594.653,746 655.806,911	30.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 415	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5827

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5677 / 26/03/2025			
Act Notarial nr. 905, din 01/04/2004 emis de BNP MARIA APOSTOL;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA		A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA		A1

C. Partea III. SARCINI .

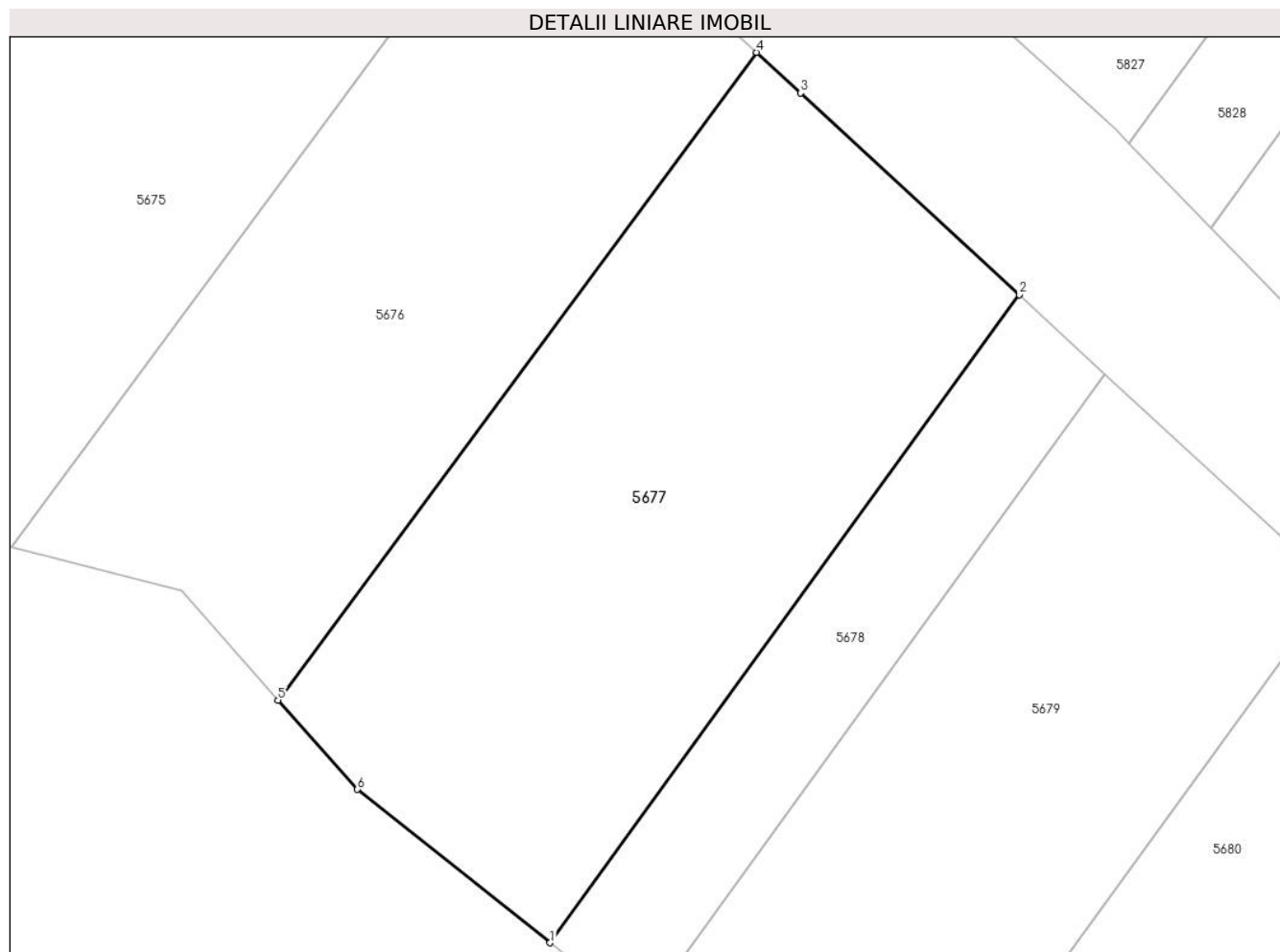
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 415	Diferenta la ID 5827

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	415	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.645,937 655.773,265	2	594.663,665 655.797,756	30.234
2	594.663,665 655.797,756	3	594.655,407 655.805,383	11.241
3	594.655,407 655.805,383	4	594.653,746 655.806,911	2.257
4	594.653,746 655.806,911	5	594.635,655 655.782,436	30.435
5	594.635,655 655.782,436	6	594.638,649 655.779,061	4.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.638,649 655.779,061	1	594.645,937 655.773,265	9.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 132	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5828

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5678 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 2197, din 20/08/2004 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

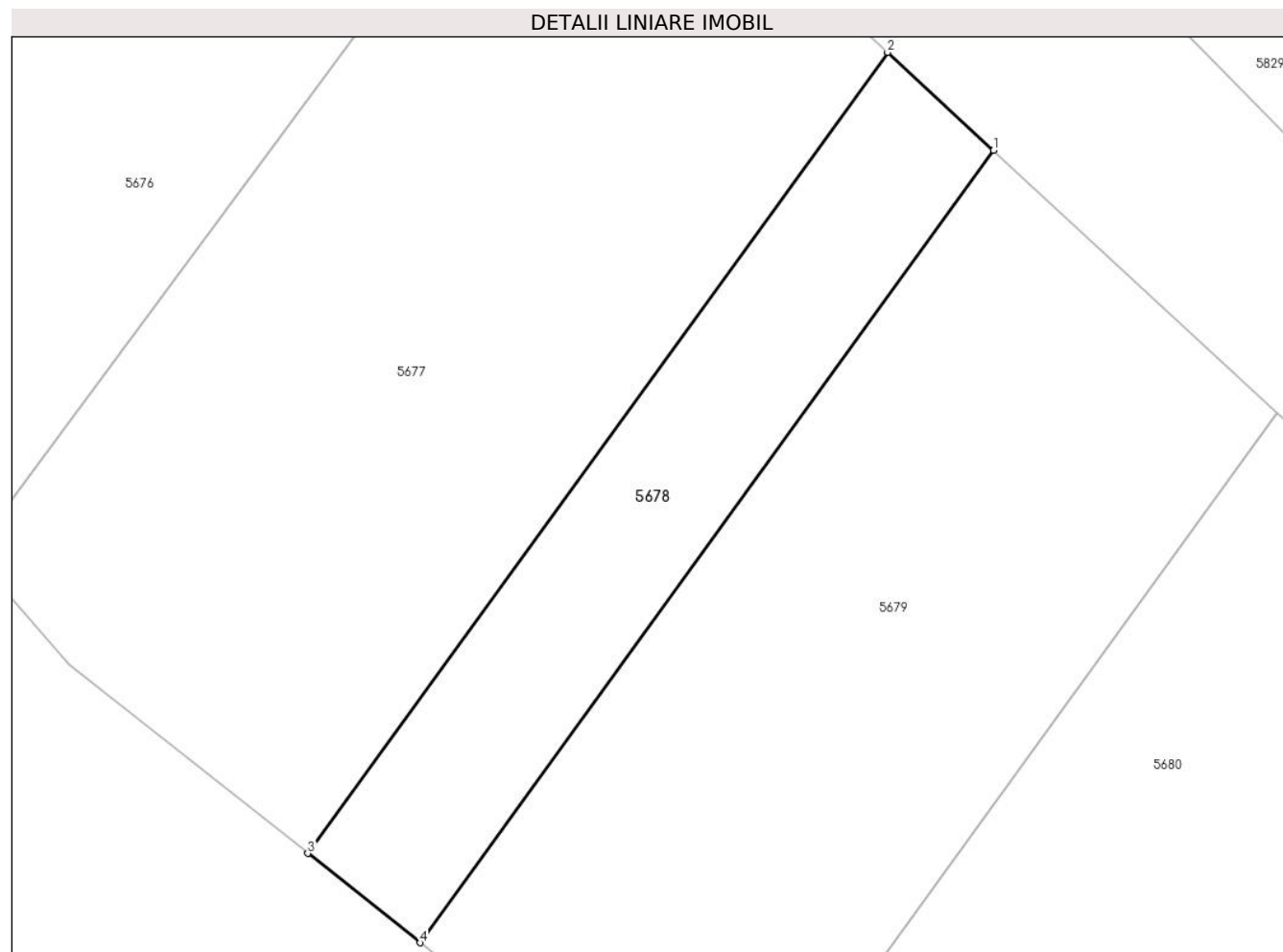
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 132	Diferenta la ID 5828

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	132	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.666,905 655.794,764	2	594.663,665 655.797,756	4.41
2	594.663,665 655.797,756	3	594.645,937 655.773,265	30.234
3	594.645,937 655.773,265	4	594.649,367 655.770,536	4.383
4	594.649,367 655.770,536	1	594.666,905 655.794,764	29.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 346	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5829

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5679 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1408, din 17/09/1998 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎRLAN GHEORGHE, lipsa CNP 2) CÎRLAN FLOAREA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

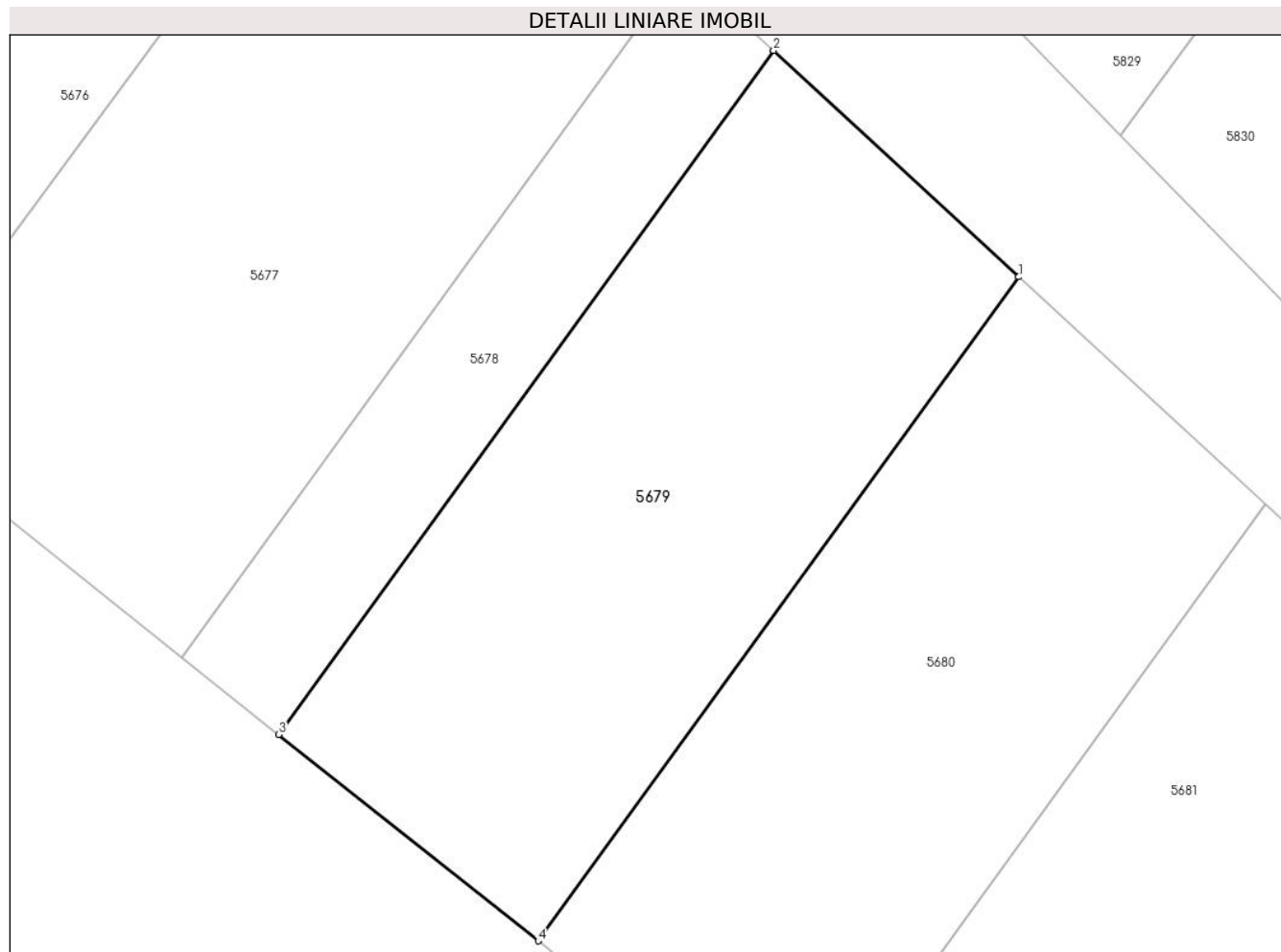
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 346	Diferenta la ID 5829

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	346	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.675,587 655.786,745	2	594.666,905 655.794,764	11.819
2	594.666,905 655.794,764	3	594.649,367 655.770,536	29.909
3	594.649,367 655.770,536	4	594.658,561 655.763,224	11.747
4	594.658,561 655.763,224	1	594.675,587 655.786,745	29.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 342	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5830

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5680 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 758, din 18/09/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MACOVEI N VASILE , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

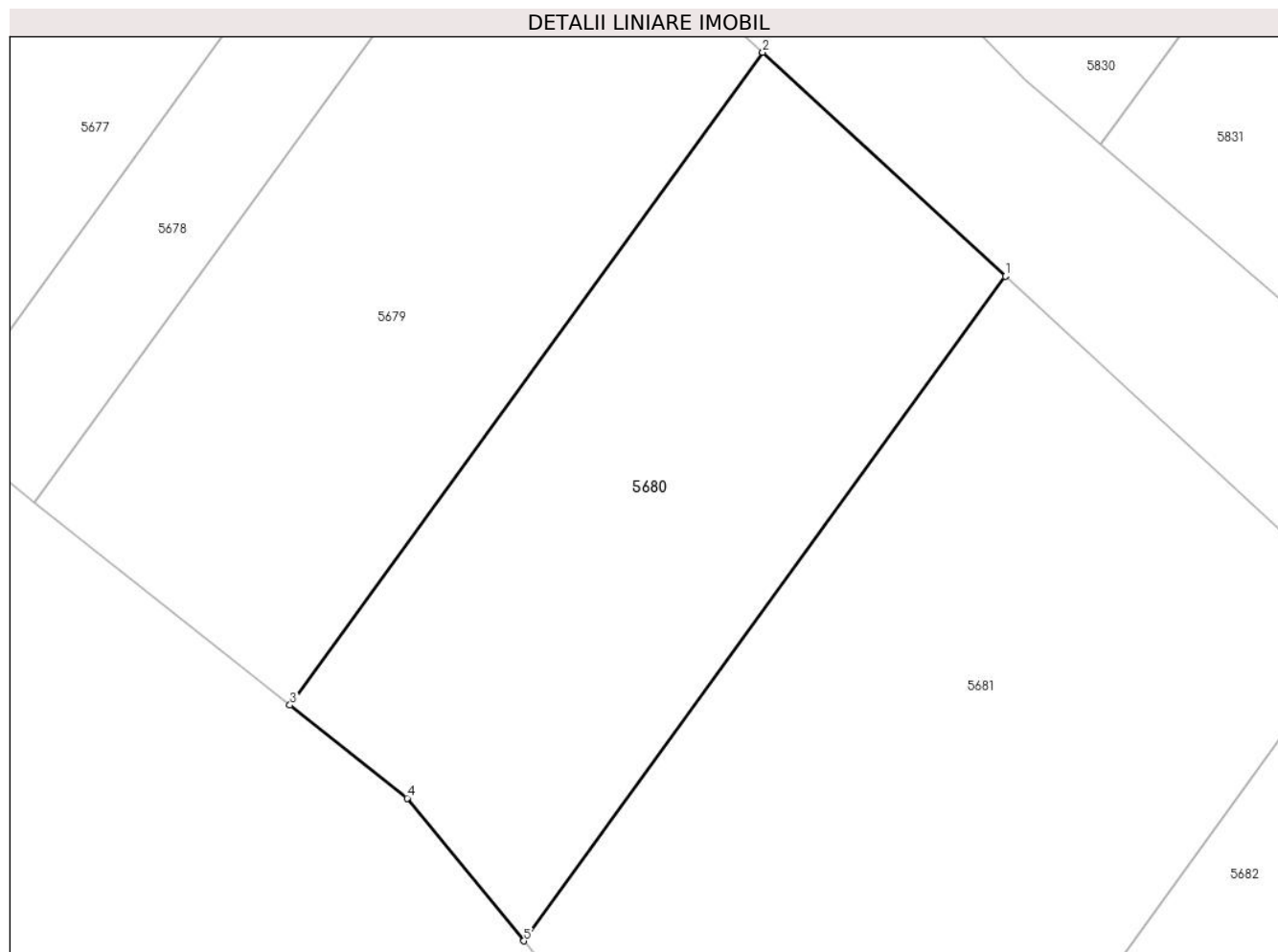
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 342	Diferenta la ID 5830

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	342	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.684,324 655.778,676	2	594.675,587 655.786,745	11.893
2	594.675,587 655.786,745	3	594.658,561 655.763,224	29.037
3	594.658,561 655.763,224	4	594.662,778 655.759,871	5.388
4	594.662,778 655.759,871	5	594.666,988 655.754,728	6.646
5	594.666,988 655.754,728	1	594.684,324 655.778,676	29.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 548	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5831

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5681 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1130, din 15/10/1996 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HLIHOR GHE MIHAI, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

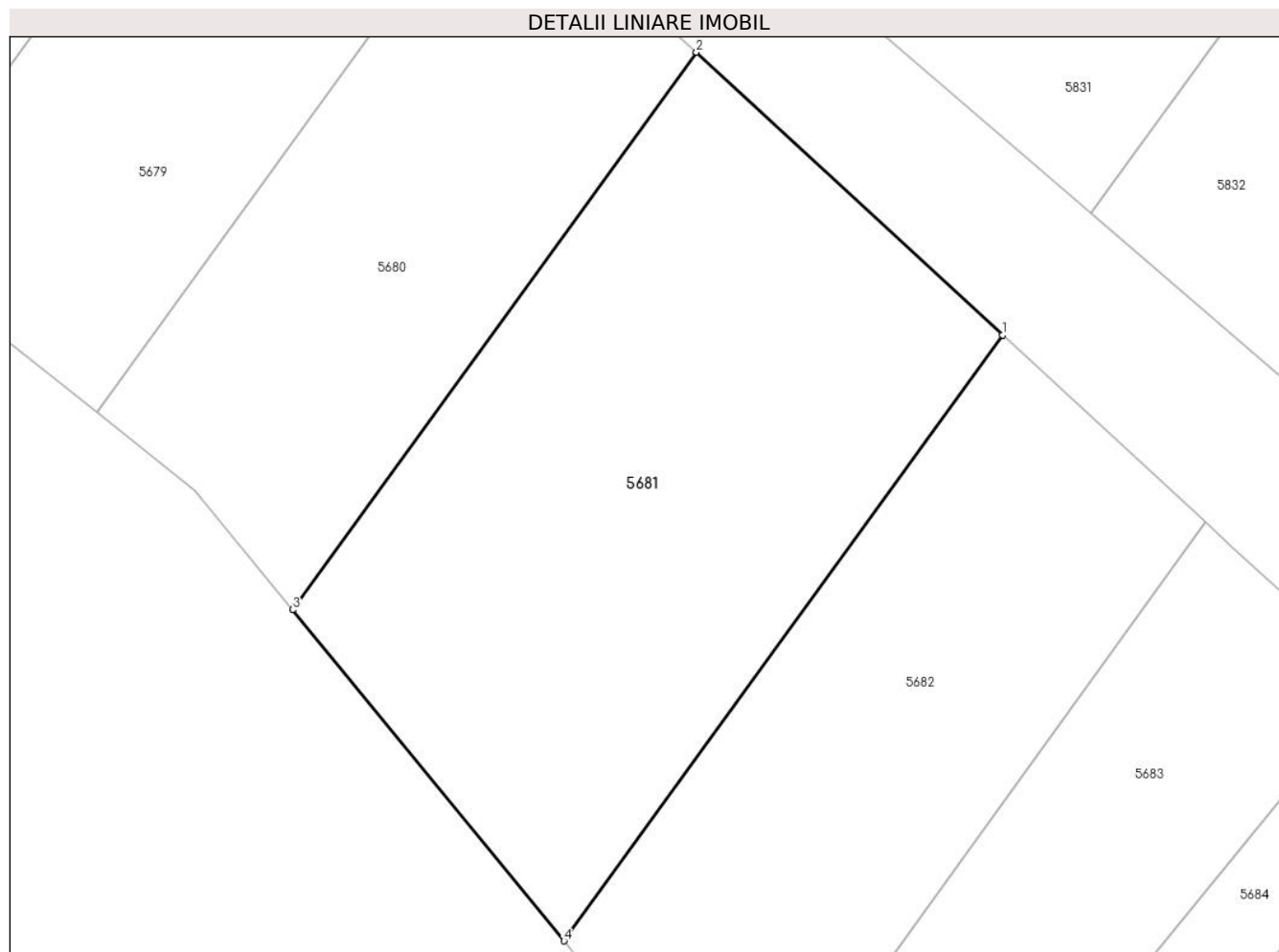
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 548	Diferenta la ID 5831

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	548	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.697,472 655.766,533	2	594.684,324 655.778,676	17.898
2	594.684,324 655.778,676	3	594.666,988 655.754,728	29.564
3	594.666,988 655.754,728	4	594.678,632 655.740,506	18.381
4	594.678,632 655.740,506	1	594.697,472 655.766,533	32.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		389	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5682 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

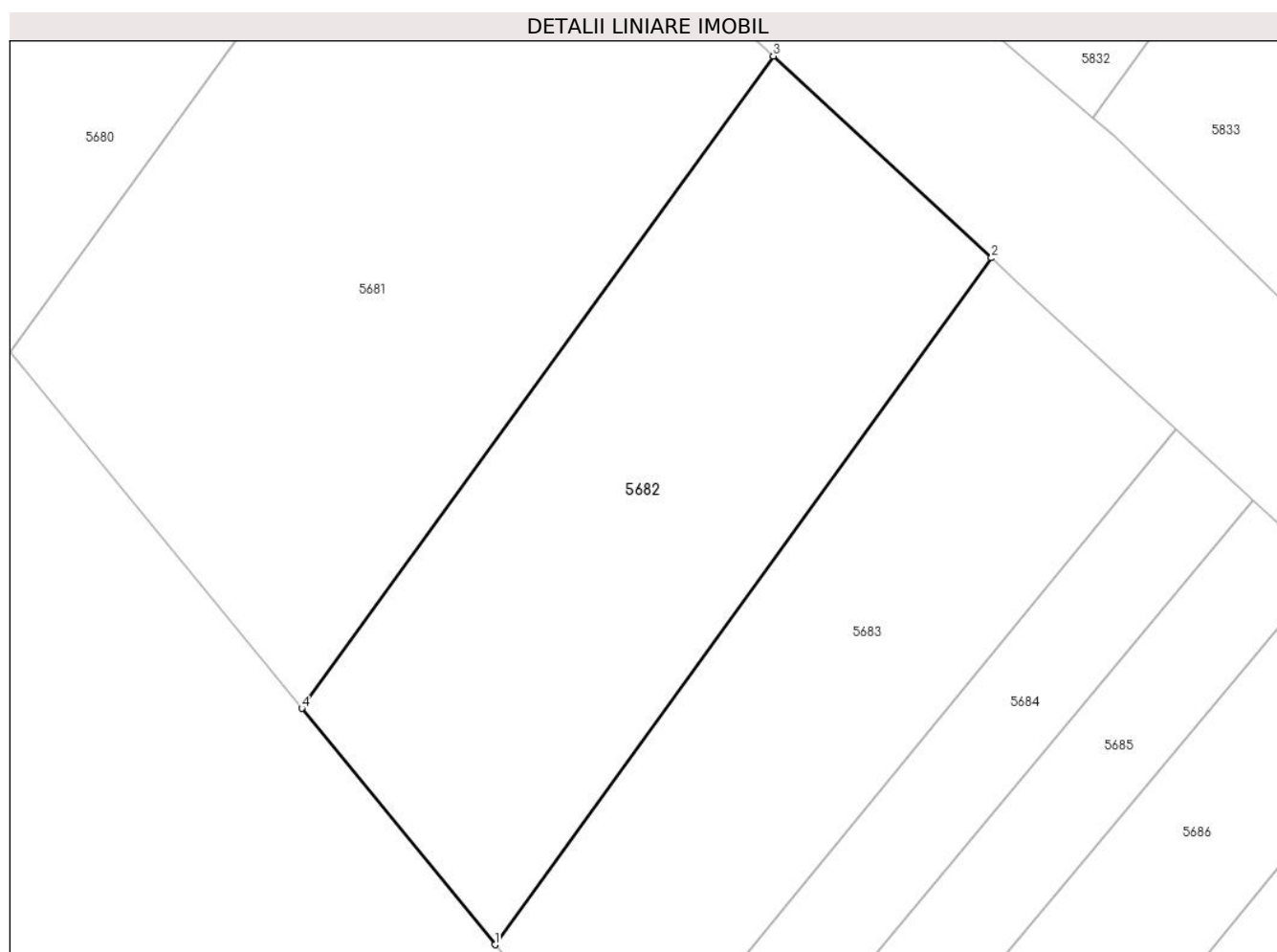
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	389	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.686,355 655.731,072	2	594.706,193 655.758,478	33.832
2	594.706,193 655.758,478	3	594.697,472 655.766,533	11.872
3	594.697,472 655.766,533	4	594.678,632 655.740,506	32.13
4	594.678,632 655.740,506	1	594.686,355 655.731,072	12.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		308	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5683 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 769, din 19/09/1995 emis de CJ Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAVRILOAIA PETRU, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2876, din 01/04/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZĂR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

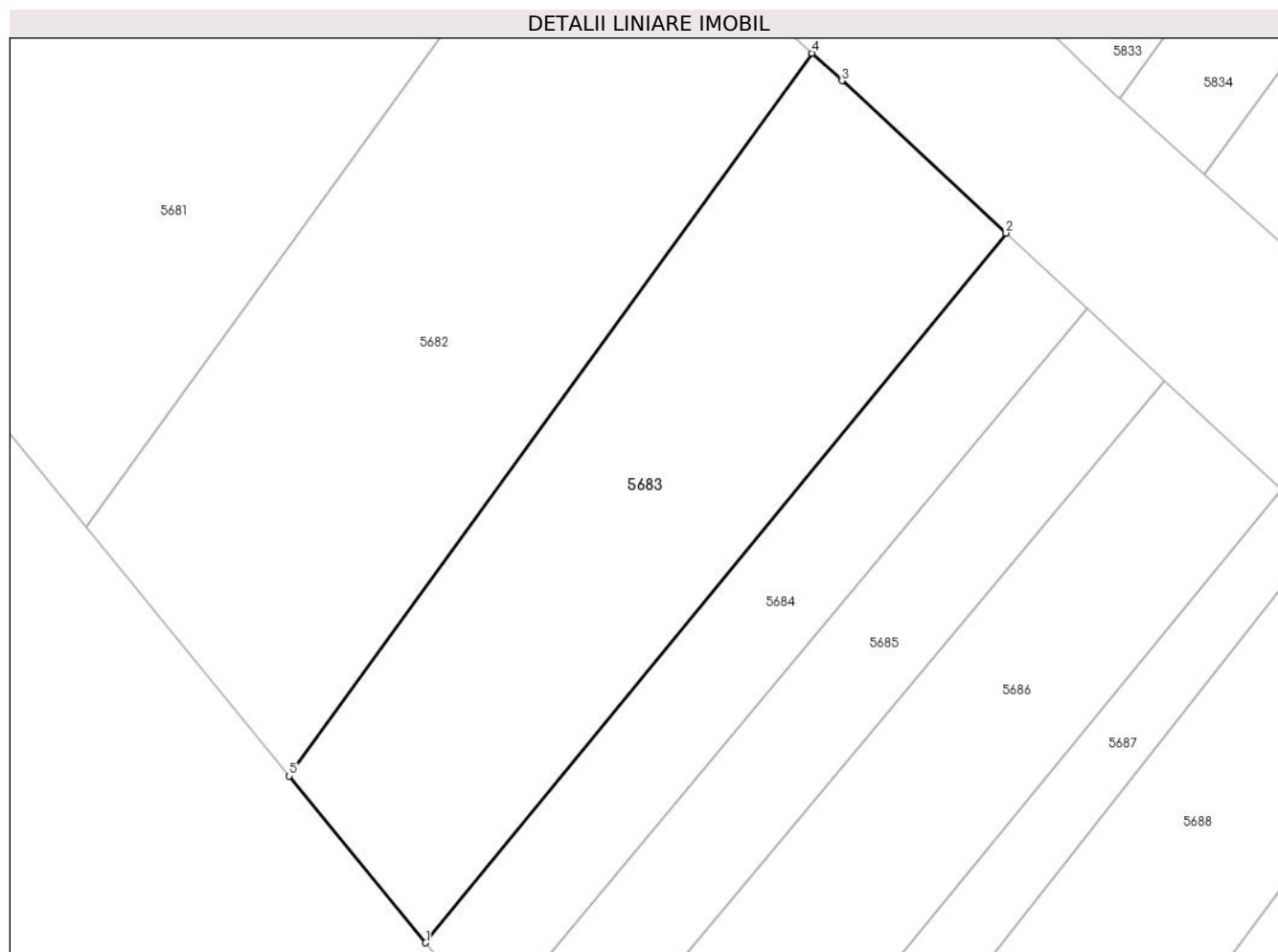
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	308	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.691,532 655.724,749	2	594.713,553 655.751,662	34.774
2	594.713,553 655.751,662	3	594.707,325 655.757,433	8.491
3	594.707,325 655.757,433	4	594.706,193 655.758,478	1.541
4	594.706,193 655.758,478	5	594.686,355 655.731,072	33.832
5	594.686,355 655.731,072	1	594.691,532 655.724,749	8.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36411	Din acte: 1.700 Masurata: 141	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2362 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 460, din 29/01/2019 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRON MARCEL-TIBERIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

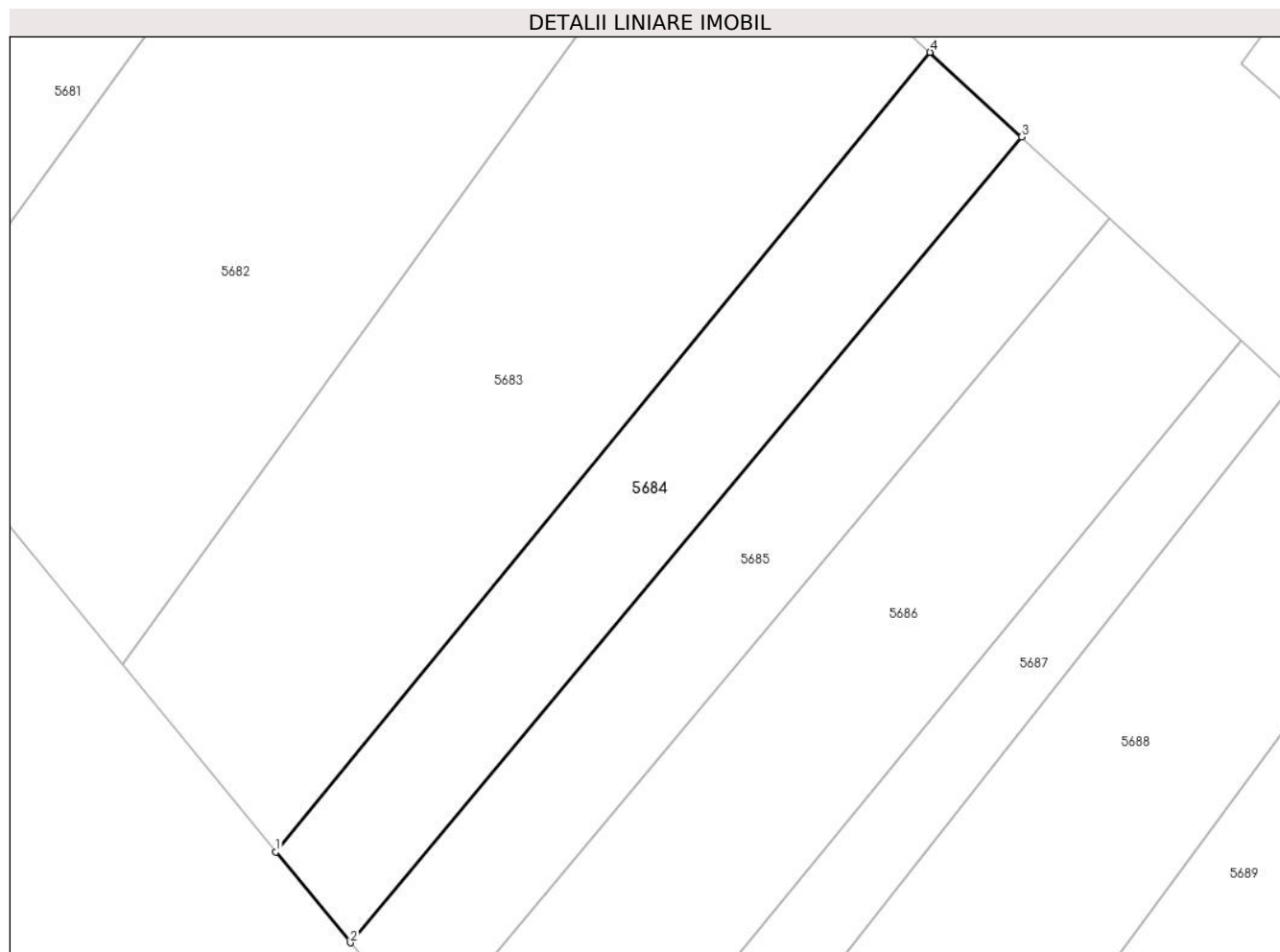
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36411	Din acte: 1.700 Masurata: 141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	141	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.691,532 655.724,749	2	594.694,034 655.721,692	3.95
2	594.694,034 655.721,692	3	594.716,625 655.748,814	35.298
3	594.716,625 655.748,814	4	594.713,553 655.751,662	4.189
4	594.713,553 655.751,662	1	594.691,532 655.724,749	34.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36427	Din acte: 1.700 Masurata: 142	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2361 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 460, din 29/01/2019 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRON MARCEL-TIBERIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

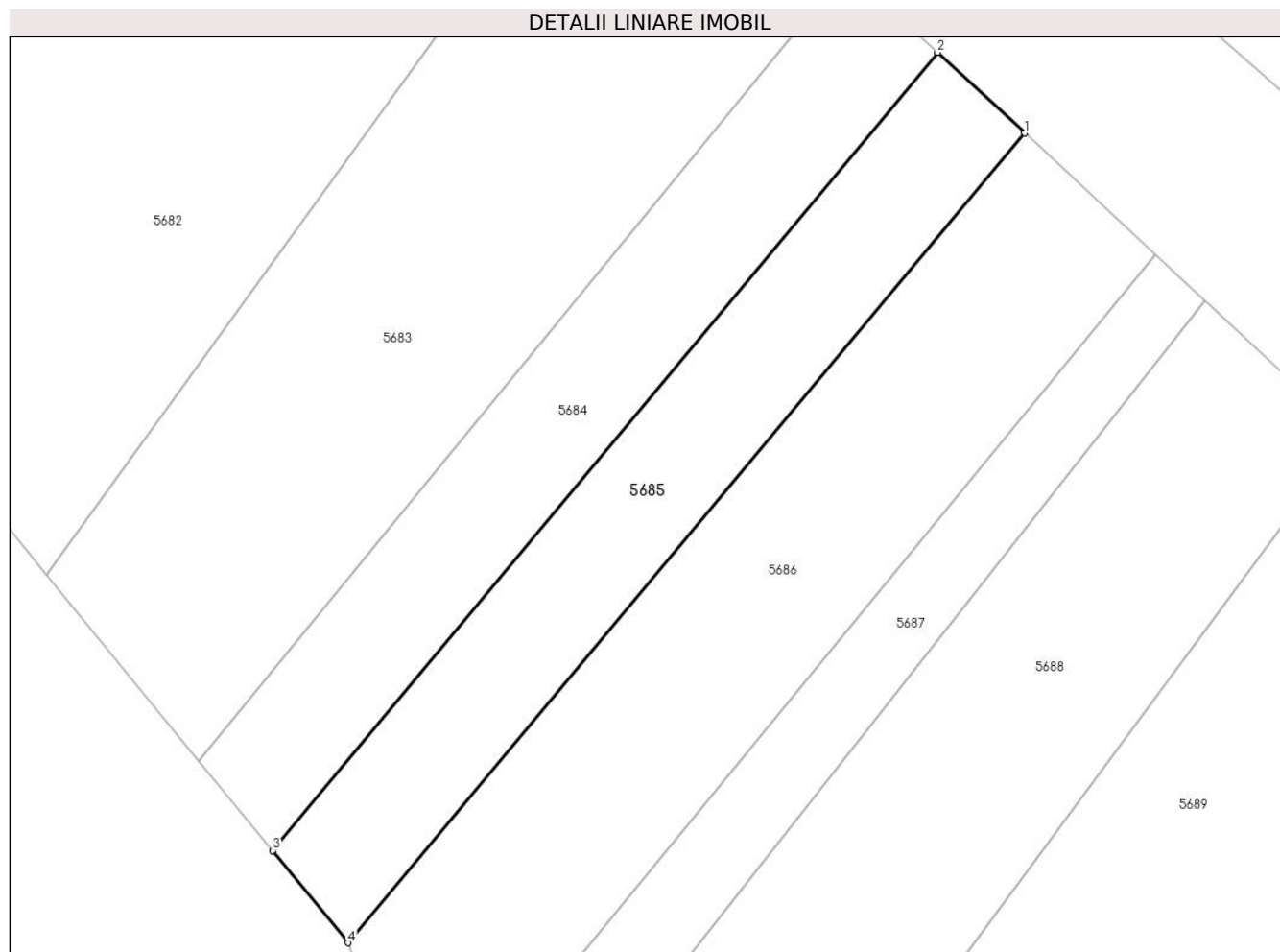
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36427	Din acte: 1.700 Masurata: 142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	142	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.719,585 655.746,071	2	594.716,625 655.748,814	4.036
2	594.716,625 655.748,814	3	594.694,034 655.721,692	35.298
3	594.694,034 655.721,692	4	594.696,599 655.718,558	4.05
4	594.696,599 655.718,558	1	594.719,585 655.746,071	35.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 235	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5836

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5686 / 26/03/2025			
Act Notarial nr. 64, din 29/12/2003 emis de BNP IOAN LIUTA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/224 1) BOSTANGICĂ MARIA , LIPSA CNP		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/224 1) ROȘU ANTONETA , LIPSA CNP		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/224 1) BOSTANGICĂ IONEL , LIPSA CNP		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/224 1) BOSTANGICĂ S SAVA , LIPSA CNP		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/224 1) AELENEI ȘTEFĂNICA , LIPSA CNP		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/224 1) BOSTANGICĂ VASILE , LIPSA CNP		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/224 1) SERBUȘCĂ ELENA , LIPSA CNP		A1
Act Notarial nr. 4, din 04/02/2025 emis de SPN DÎMBU, CORNEA și Asociații;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) ROȘU ANTONETA		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) BOSTANGICĂ MARIA		A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) SERBUȘCĂ ELENA		A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) BOSTANGICĂ SAVA		A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) BOSTANGICĂ MIHAELA		A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) BOSTANGICĂ IONEL		A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) AELENEI ȘTEFĂNICA		A1
5686 / 26/03/2024			
Act Notarial nr. 4, din 04/02/2025 emis de SPN DÎMBU, CORNEA și Asociații;			
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/224 1) BOSTANGICĂ VASILE		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

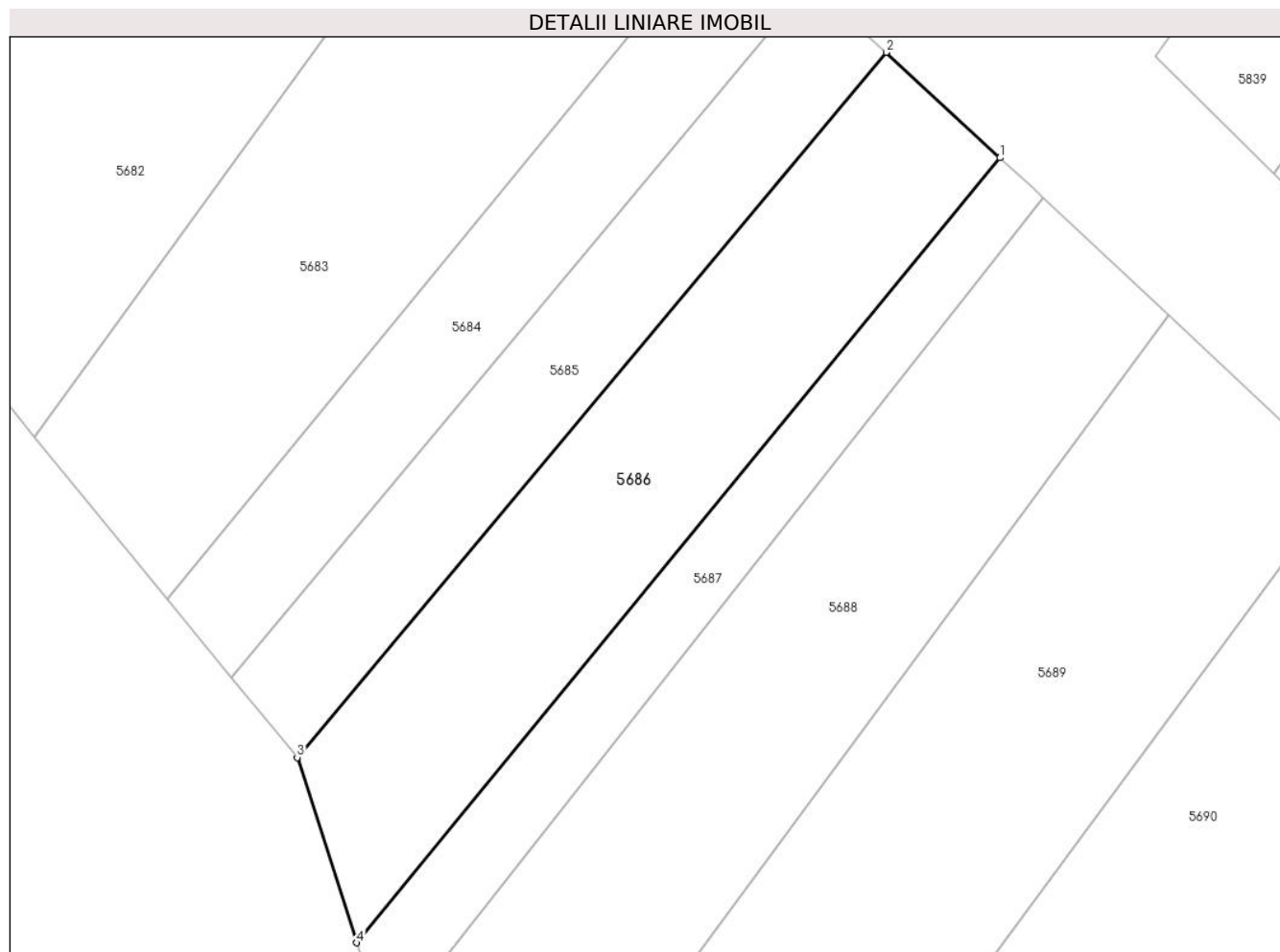
NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 235	Diferenta la ID 5836

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	235	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.724,027 655.741,955	2	594.719,585 655.746,071	6.056
2	594.719,585 655.746,071	3	594.696,599 655.718,558	35.851
3	594.696,599 655.718,558	4	594.698,915 655.711,326	7.594
4	594.698,915 655.711,326	1	594.724,027 655.741,955	39.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5687 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

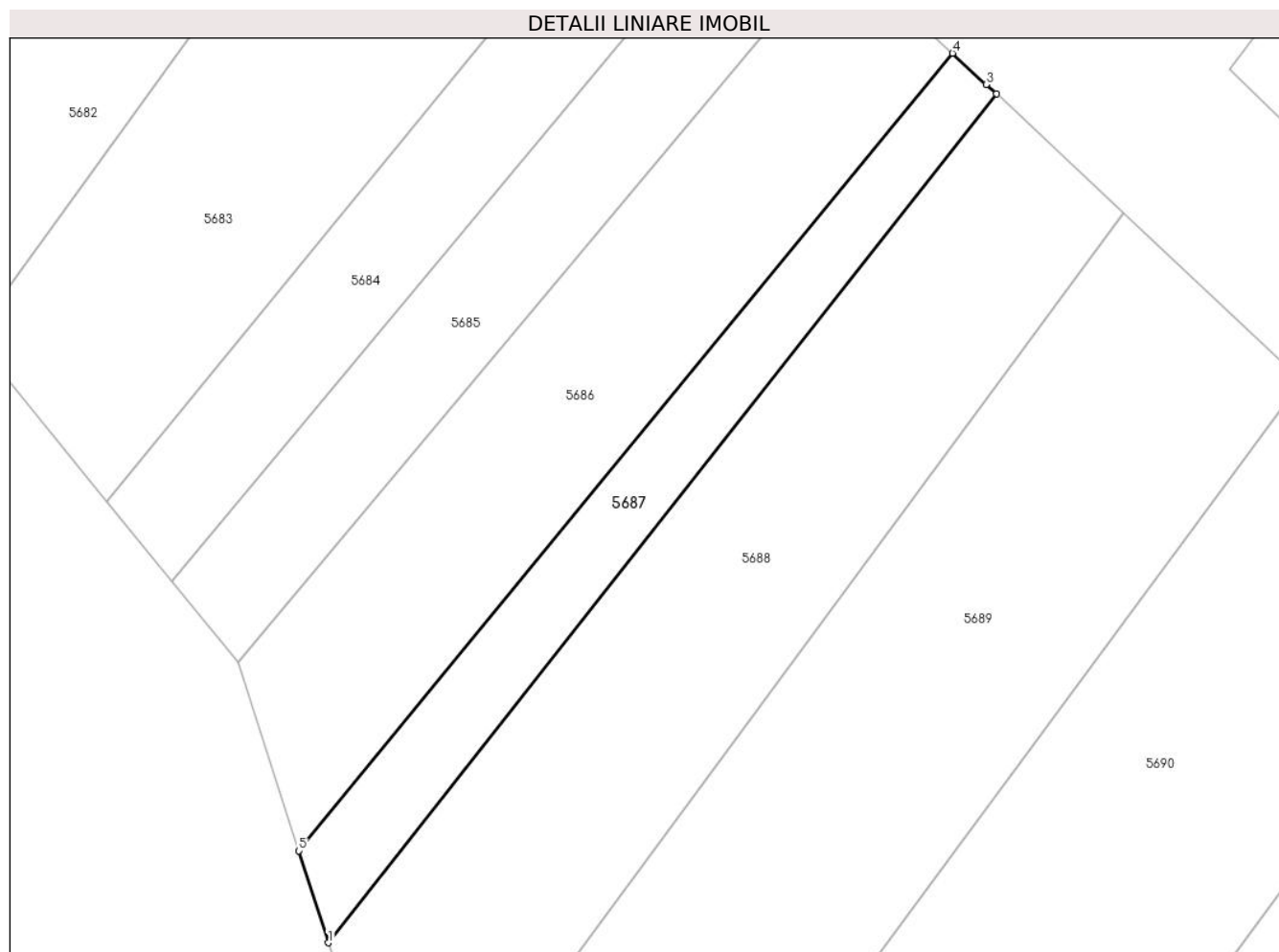
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	109	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.700,045 655.707,799	2	594.725,71 655.740,389	41.483
2	594.725,71 655.740,389	3	594.725,32 655.740,756	0.536
3	594.725,32 655.740,756	4	594.724,027 655.741,955	1.763
4	594.724,027 655.741,955	5	594.698,915 655.711,326	39.607
5	594.698,915 655.711,326	1	594.700,045 655.707,799	3.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 323	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5839

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5688 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 118, din 20/03/1993 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOPON I ALEXA , lipsa CNP	A1

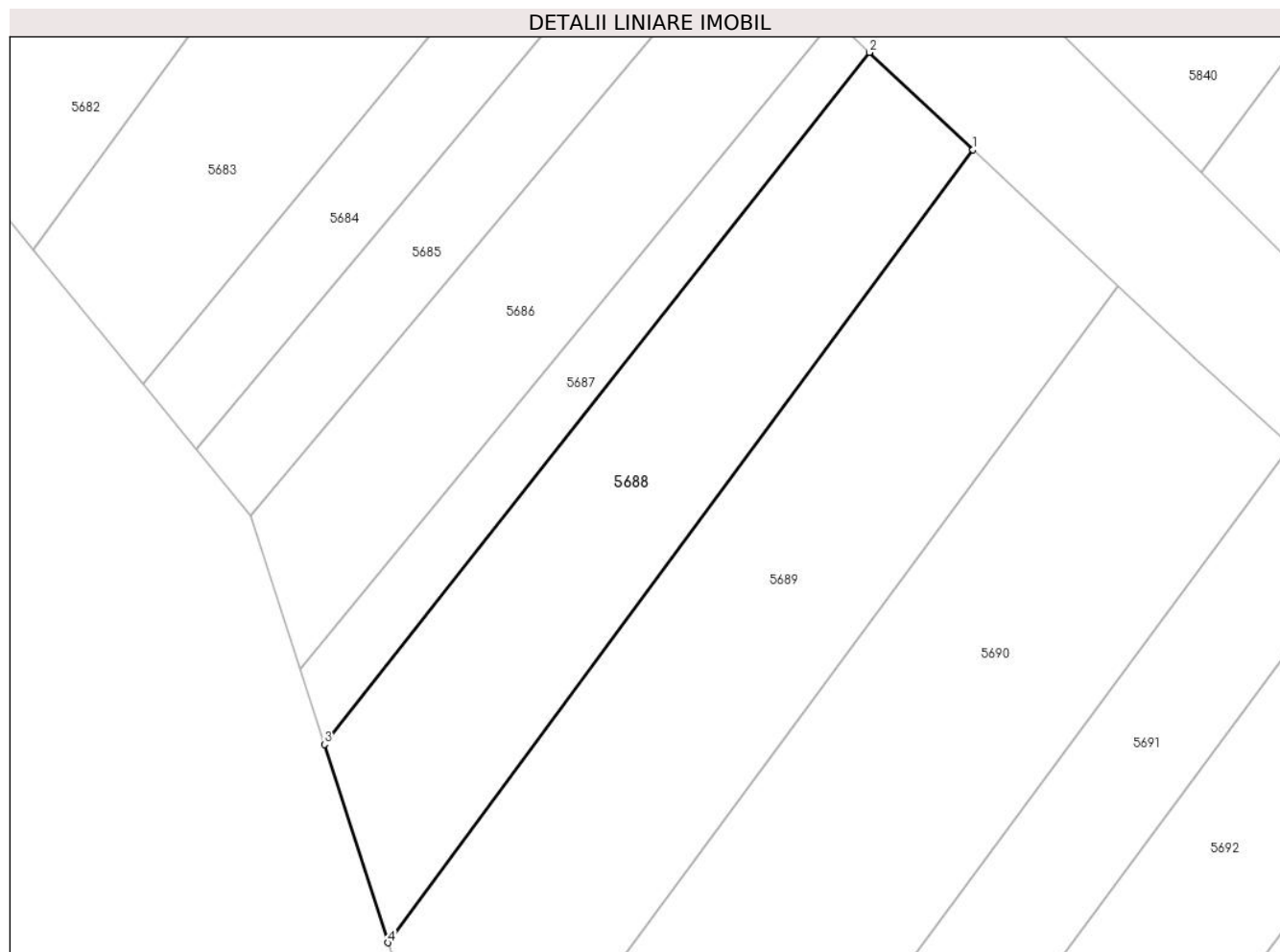
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 323	Diferenta la ID 5839

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	323	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.730,596 655.735,801	2	594.725,71 655.740,389	6.702
2	594.725,71 655.740,389	3	594.700,045 655.707,799	41.483
3	594.700,045 655.707,799	4	594.703,037 655.698,455	9.811
4	594.703,037 655.698,455	1	594.730,596 655.735,801	46.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 459	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5840

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5689 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1516, din 18/10/1999 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCORHAN FLOAREA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

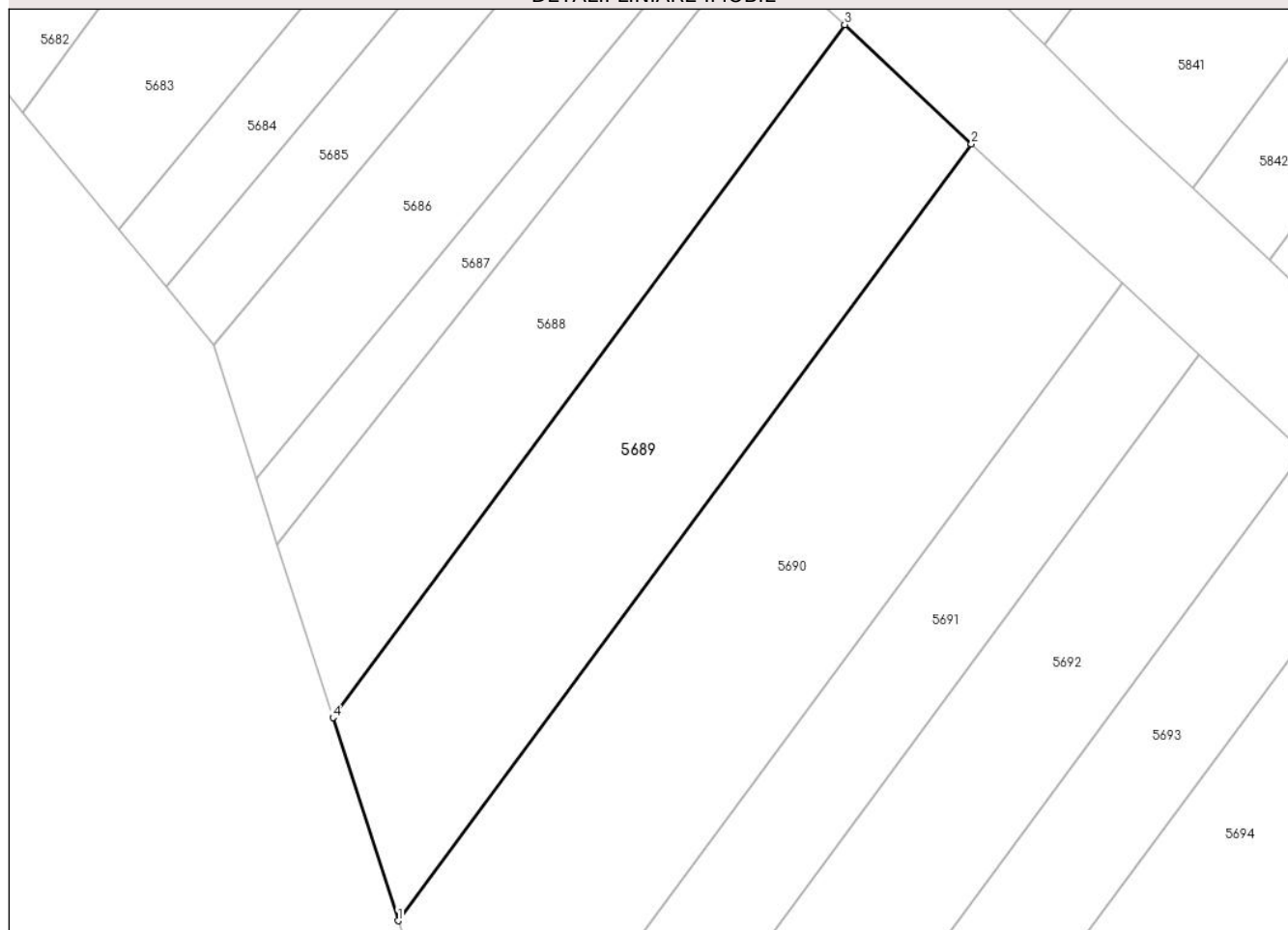
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 459	Diferenta la ID 5840

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	459	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.706,542 655.687,512	2	594.737,436 655.729,378	52.031
2	594.737,436 655.729,378	3	594.730,596 655.735,801	9.383
3	594.730,596 655.735,801	4	594.703,037 655.698,455	46.414
4	594.703,037 655.698,455	1	594.706,542 655.687,512	11.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 607	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5841

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5690 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 744, din 09/03/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

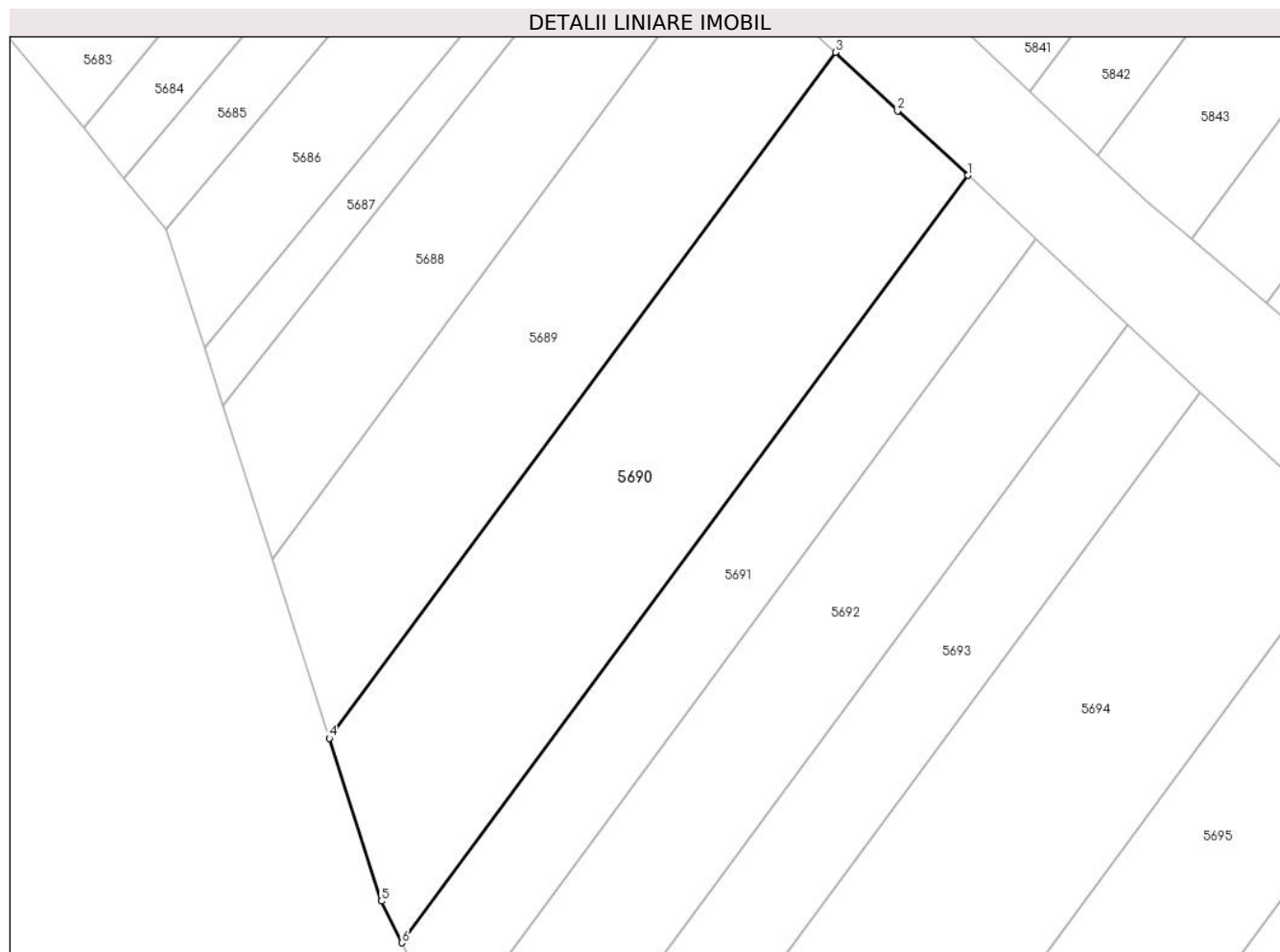
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 607	Diferenta la ID 5841

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	607	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.745,54 655.721,873	2	594.741,235 655.725,81	5.834
2	594.741,235 655.725,81	3	594.737,436 655.729,378	5.212
3	594.737,436 655.729,378	4	594.706,542 655.687,512	52.031
4	594.706,542 655.687,512	5	594.709,724 655.677,574	10.435
5	594.709,724 655.677,574	6	594.710,978 655.675,036	2.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.710,978 655.675,036	1	594.745,54 655.721,873	58.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 335	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5842

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5691 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 195, din 03/10/2022 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) LUPĂȘCU VERGINIEA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PRESCURĂ IULIA-MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) LUPĂȘCU OANA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

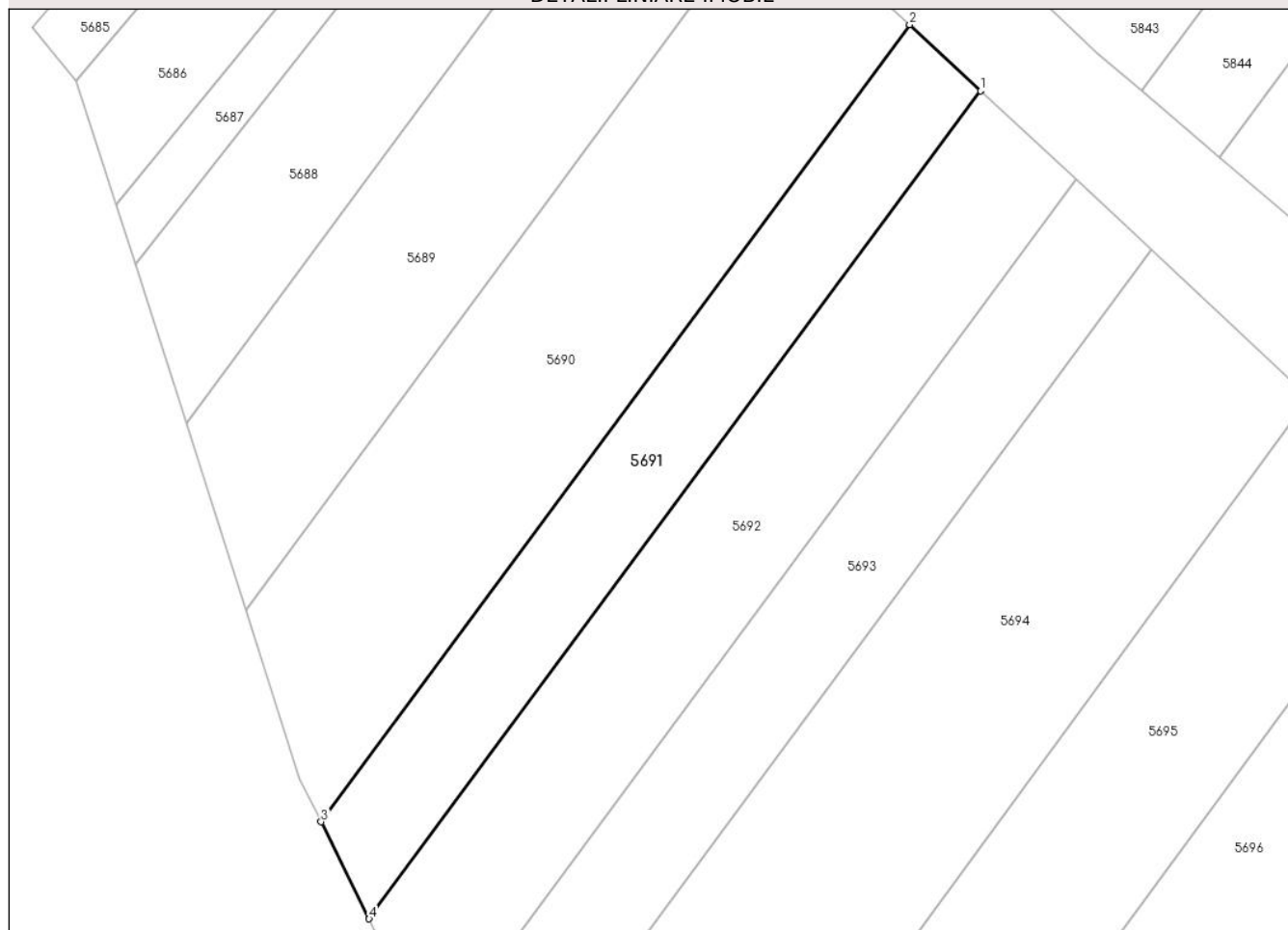
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 335	Diferenta la ID 5842

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	335	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.749,695 655.717,993	2	594.745,54 655.721,873	5.685
2	594.745,54 655.721,873	3	594.710,978 655.675,036	58.209
3	594.710,978 655.675,036	4	594.713,792 655.669,339	6.354
4	594.713,792 655.669,339	1	594.749,695 655.717,993	60.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 472	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5843

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5692 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 6118, din 04/11/2022 emis de SPN APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MITRAN LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

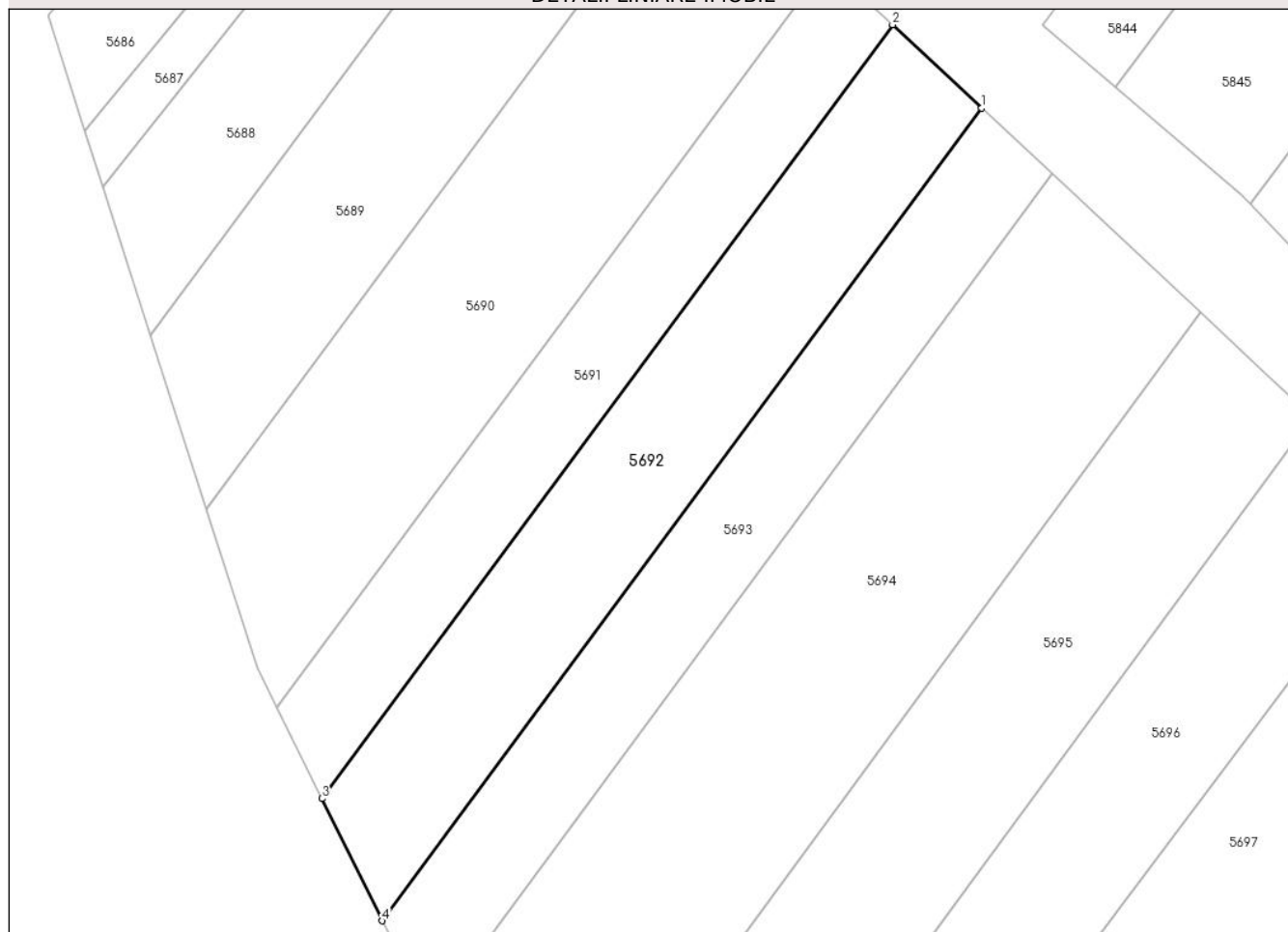
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 472	Diferenta la ID 5843

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	472	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.755,3 655.712,758	2	594.749,695 655.717,993	7.67
2	594.749,695 655.717,993	3	594.713,792 655.669,339	60.467
3	594.713,792 655.669,339	4	594.717,589 655.661,654	8.572
4	594.717,589 655.661,654	1	594.755,3 655.712,758	63.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 388	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5844

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5693 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 988, din 20/02/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURUC ȘTEFAN, lipsa CNP 2) TURUC ILEANA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

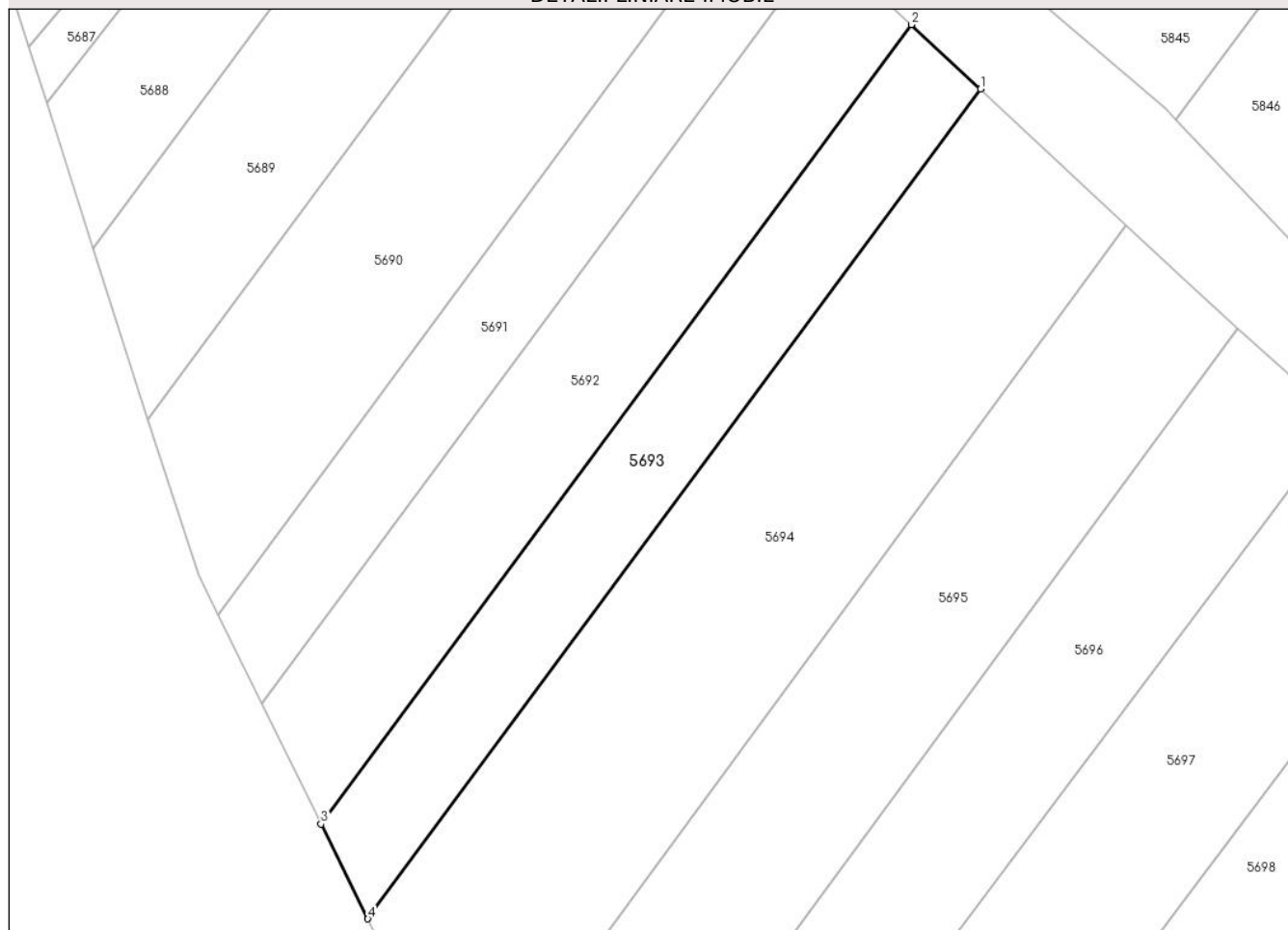
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 388	Diferenta la ID 5844

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	388	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.759,716 655.708,635	2	594.755,3 655.712,758	6.042
2	594.755,3 655.712,758	3	594.717,589 655.661,654	63.512
3	594.717,589 655.661,654	4	594.720,579 655.655,6	6.752
4	594.720,579 655.655,6	1	594.759,716 655.708,635	65.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 874	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5845

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5694 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1316, din 28/01/1999 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUNGU COSTICĂ, lipsa CNP 2) HOLBAN FLOAREA, lipsa CNP 3) COZMA MARIA, lipsa CNP 4) TURUC ILEANA, lipsa CNP 5) LUPU P VASILE, lipsa CNP 6) ONOFREI MARIA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

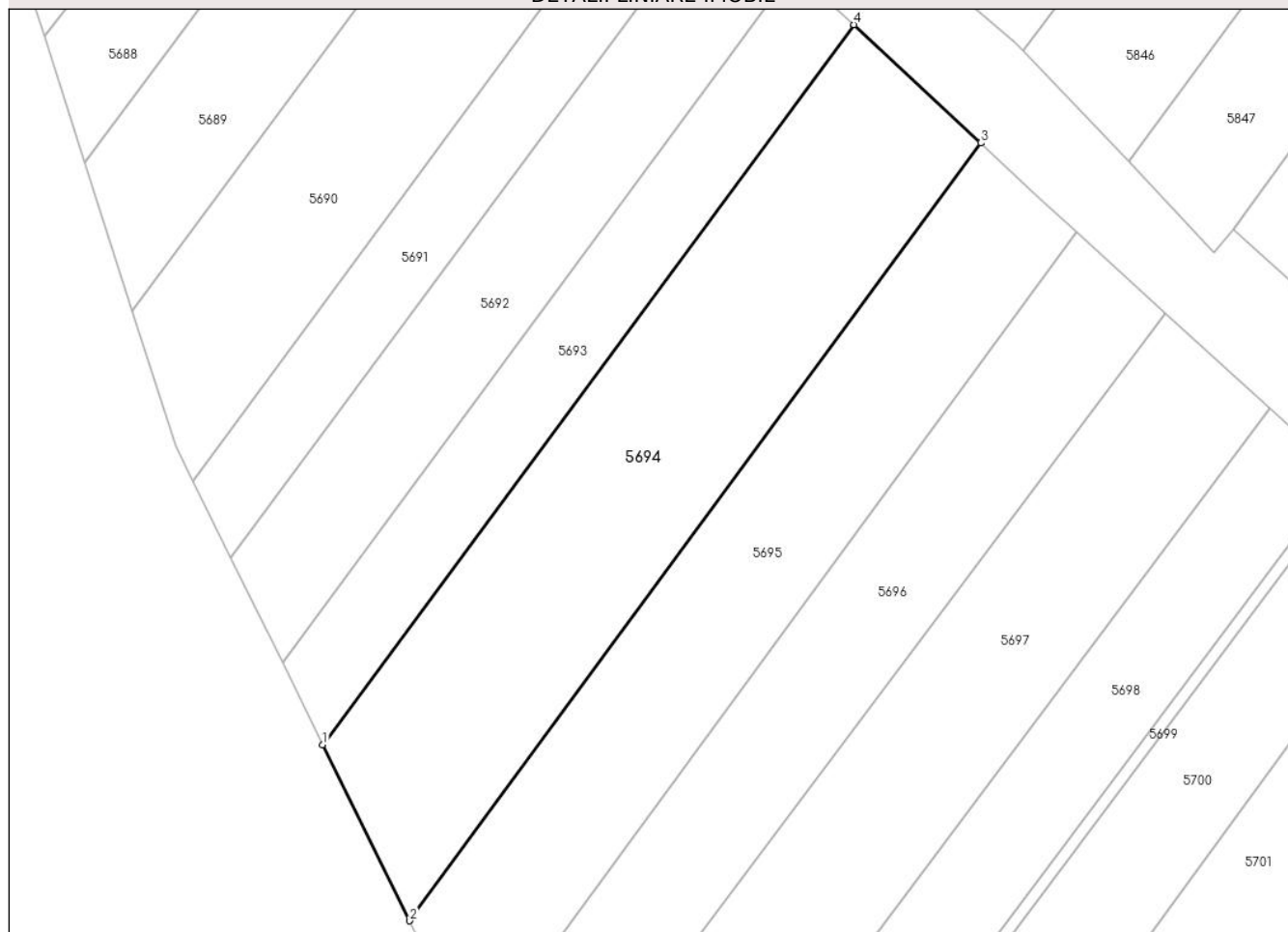
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.200 Masurata: 874	Diferenta la ID 5845

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	874	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.720,579 655.655,6	2	594.726,987 655.642,628	14.468
2	594.726,987 655.642,628	3	594.769,043 655.699,925	71.075
3	594.769,043 655.699,925	4	594.759,716 655.708,635	12.762
4	594.759,716 655.708,635	1	594.720,579 655.655,6	65.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37575	Din acte: 4.800 Masurata: 700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32326 / 21/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 732, din 29/03/2013 emis de Judecatoria Falticeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB EMY-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

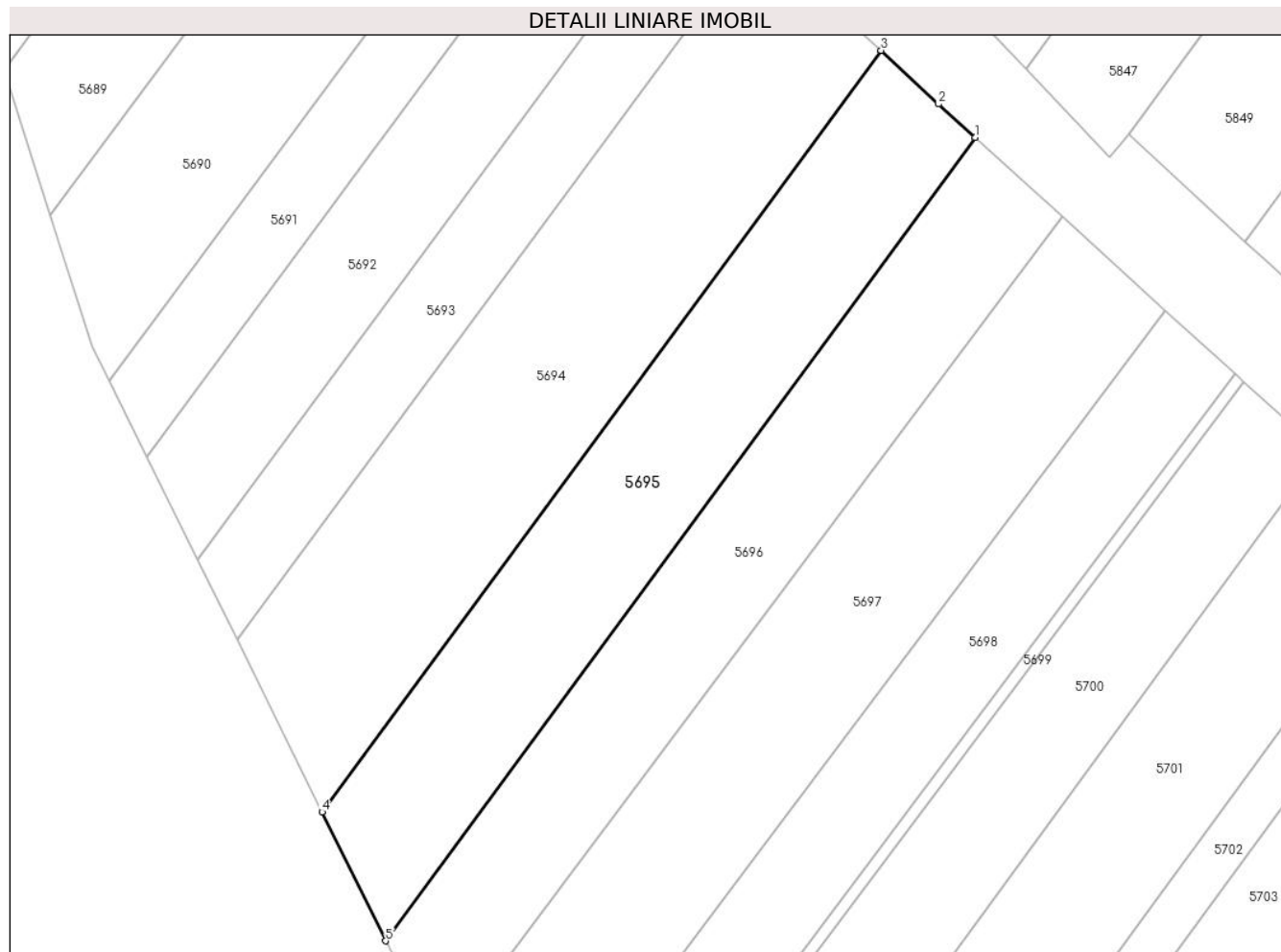
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37575	Din acte: 4.800 Masurata: 700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.776,128 655.693,373	2	594.773,359 655.695,894	3.745
2	594.773,359 655.695,894	3	594.769,043 655.699,925	5.906
3	594.769,043 655.699,925	4	594.726,987 655.642,628	71.075
4	594.726,987 655.642,628	5	594.731,772 655.632,942	10.803
5	594.731,772 655.632,942	1	594.776,128 655.693,373	74.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 645	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5847

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5696 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 845, din 18/08/1994 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMESCU I NECULAI, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

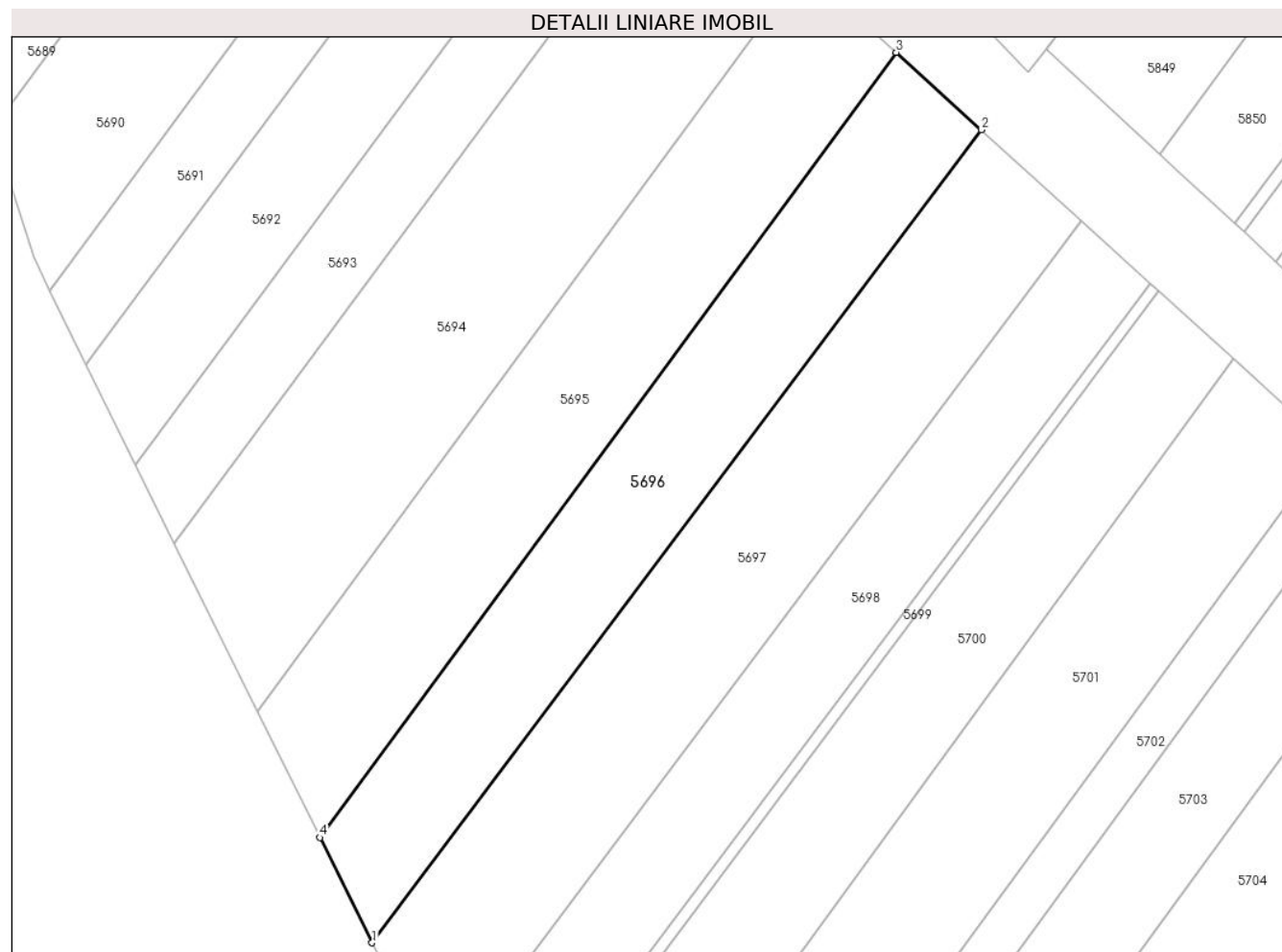
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 645	Diferenta la ID 5847

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	645	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.735,775 655.624,839	2	594.782,677 655.687,411	78.199
2	594.782,677 655.687,411	3	594.776,128 655.693,373	8.856
3	594.776,128 655.693,373	4	594.731,772 655.632,942	74.962
4	594.731,772 655.632,942	1	594.735,775 655.624,839	9.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:776

Nr. cadastral vechi:1274

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34752	830	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4099 / 06/05/2008		
Act Notarial nr. 1180/2008, din 01/01/2008 emis de bnp DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA ALEXANDRU, lipsa CNP 2) CHIRILA OLIMPIA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 776)	A1

C. Partea III. SARCINI .

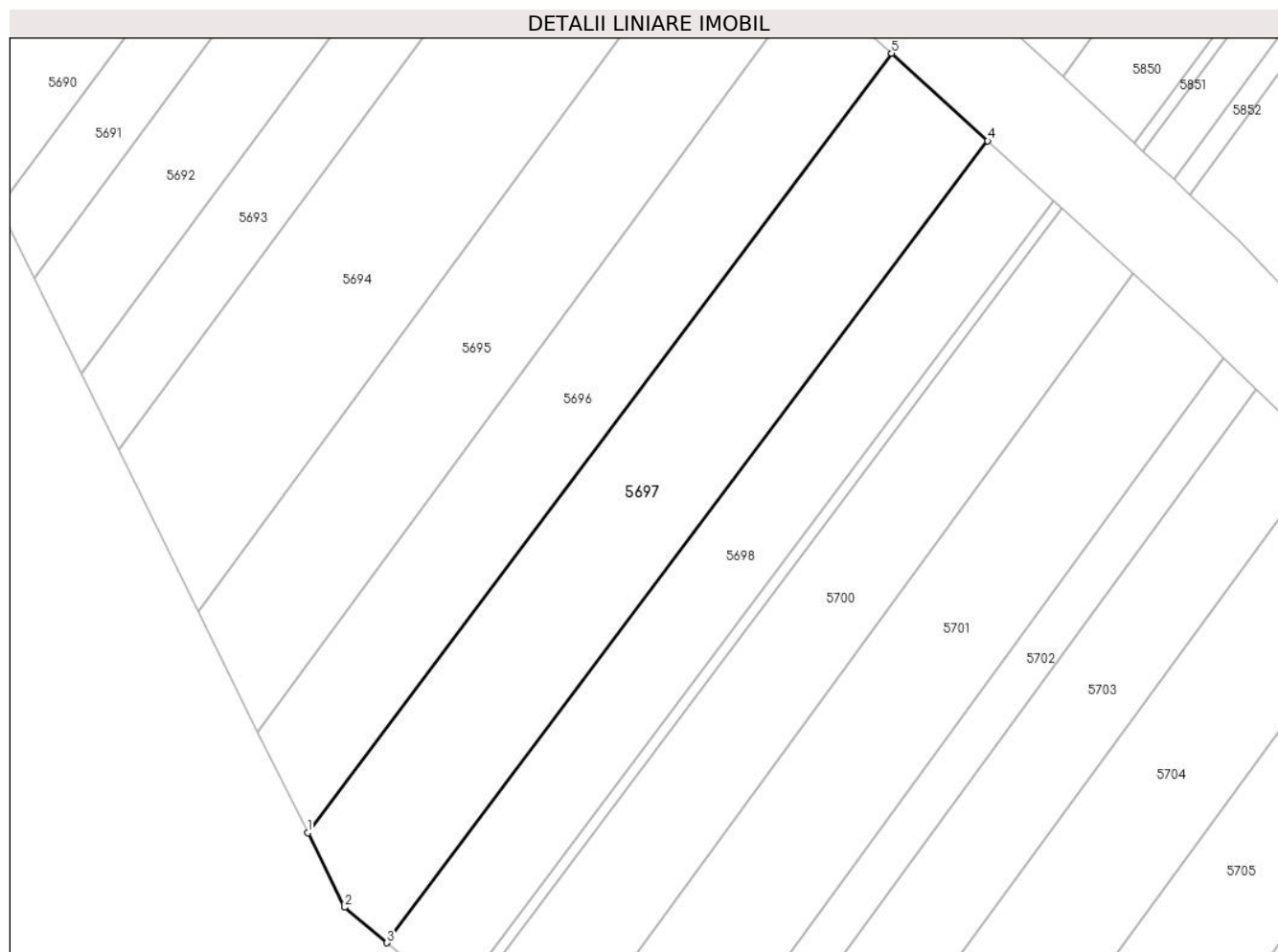
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34752	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	830	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.735,775 655.624,839	2	594.738,728 655.618,862	6.667
2	594.738,728 655.618,862	3	594.742,142 655.616,012	4.447
3	594.742,142 655.616,012	4	594.790,393 655.680,385	80.449
4	594.790,393 655.680,385	5	594.782,677 655.687,411	10.436
5	594.782,677 655.687,411	1	594.735,775 655.624,839	78.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:791

Nr. cadastral vechi:1276

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34747	571	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6048 / 24/06/2008		
Act Notarial nr. 1628/2008, din 01/01/2008 emis de bnp DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA ALEXANDRU, lipsa CNP 2) CHIRILA OLIMPIA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 791)	A1

C. Partea III. SARCINI .

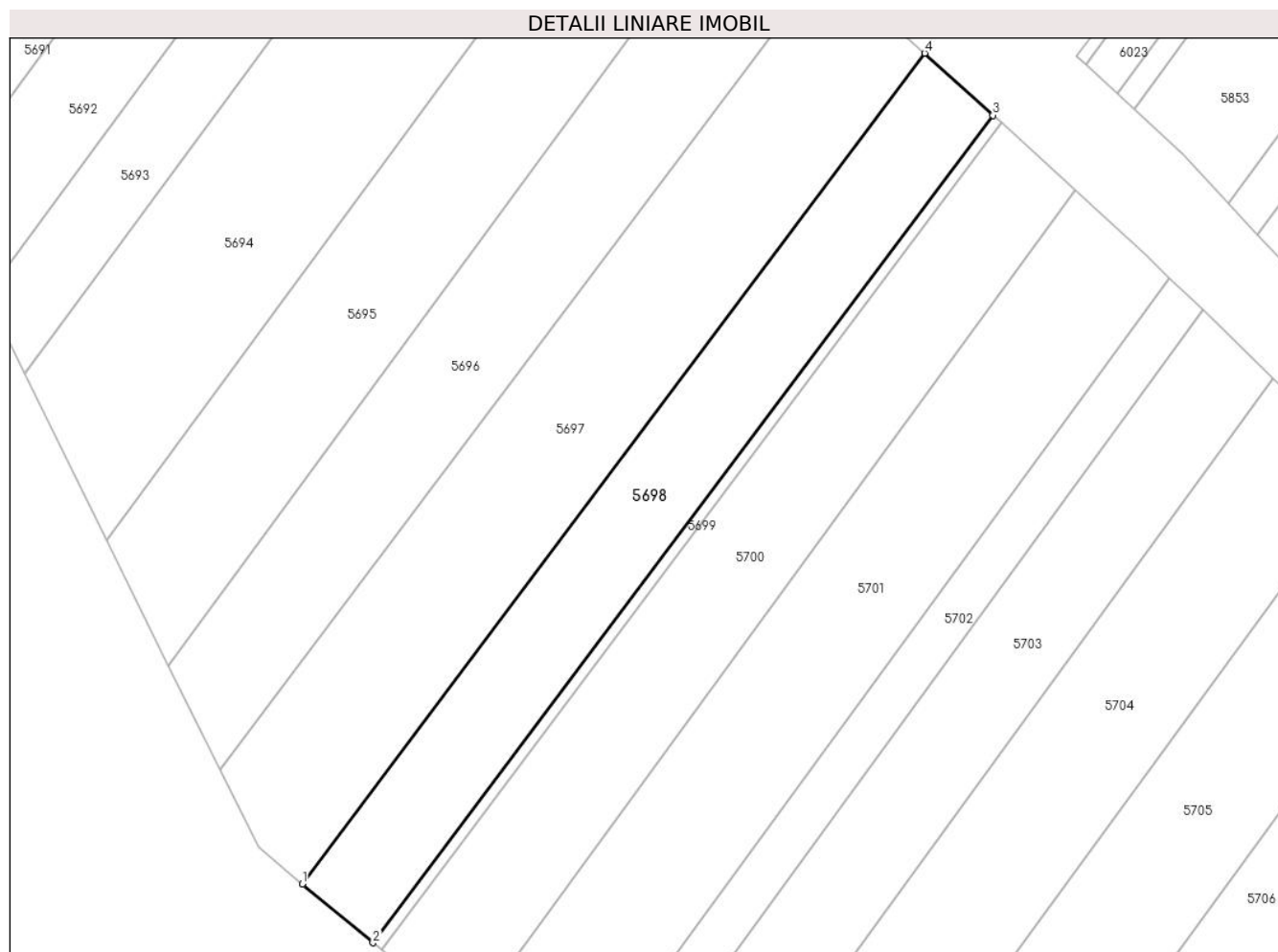
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34747	571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	571	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.742,142 655.616,012	2	594.747,608 655.611,449	7.12
2	594.747,608 655.611,449	3	594.795,675 655.675,576	80.142
3	594.795,675 655.675,576	4	594.790,393 655.680,385	7.143
4	594.790,393 655.680,385	1	594.742,142 655.616,012	80.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:771

Nr. cadastral vechi:1278

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34756	70	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4098 / 06/05/2008		
Act Notarial nr. 1179/2008, din 01/01/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILA ALEXANDRU, lipsa CNP 2) CHIRILA OLIMPIA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 771)	A1

C. Partea III. SARCINI .

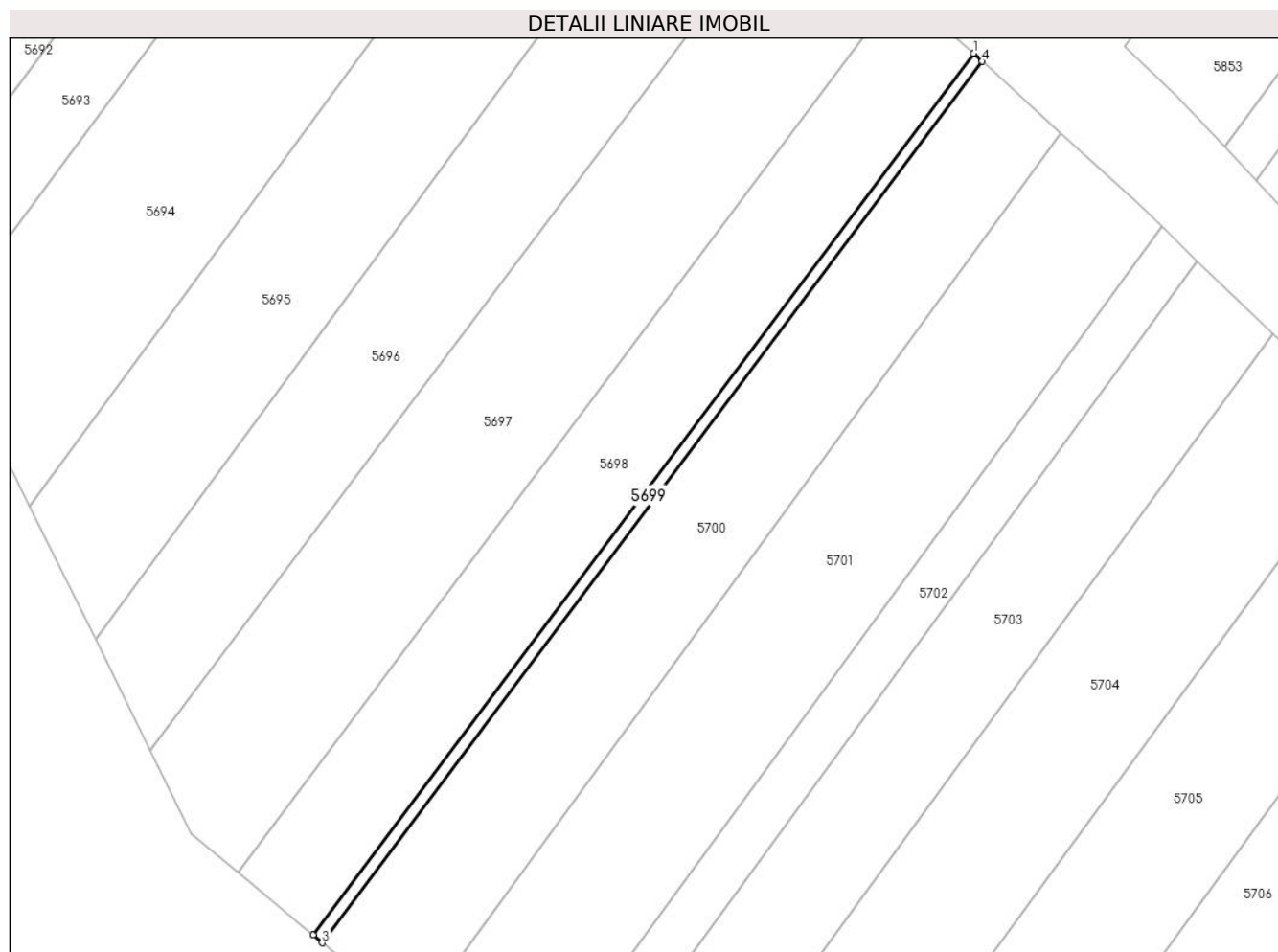
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34756	70	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	70	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.795,675 655.675,576	2	594.747,608 655.611,449	80.142
2	594.747,608 655.611,449	3	594.748,28 655.610,888	0.875
3	594.748,28 655.610,888	4	594.796,324 655.674,985	80.104
4	594.796,324 655.674,985	1	594.795,675 655.675,576	0.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 658	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5852

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5700 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 102, din 03/01/2005 emis de CJ Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOSTANGICĂ ANETA , lipsa CNP 2) IONAȘ G TOADER , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2870, din 01/04/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BENDESCU TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

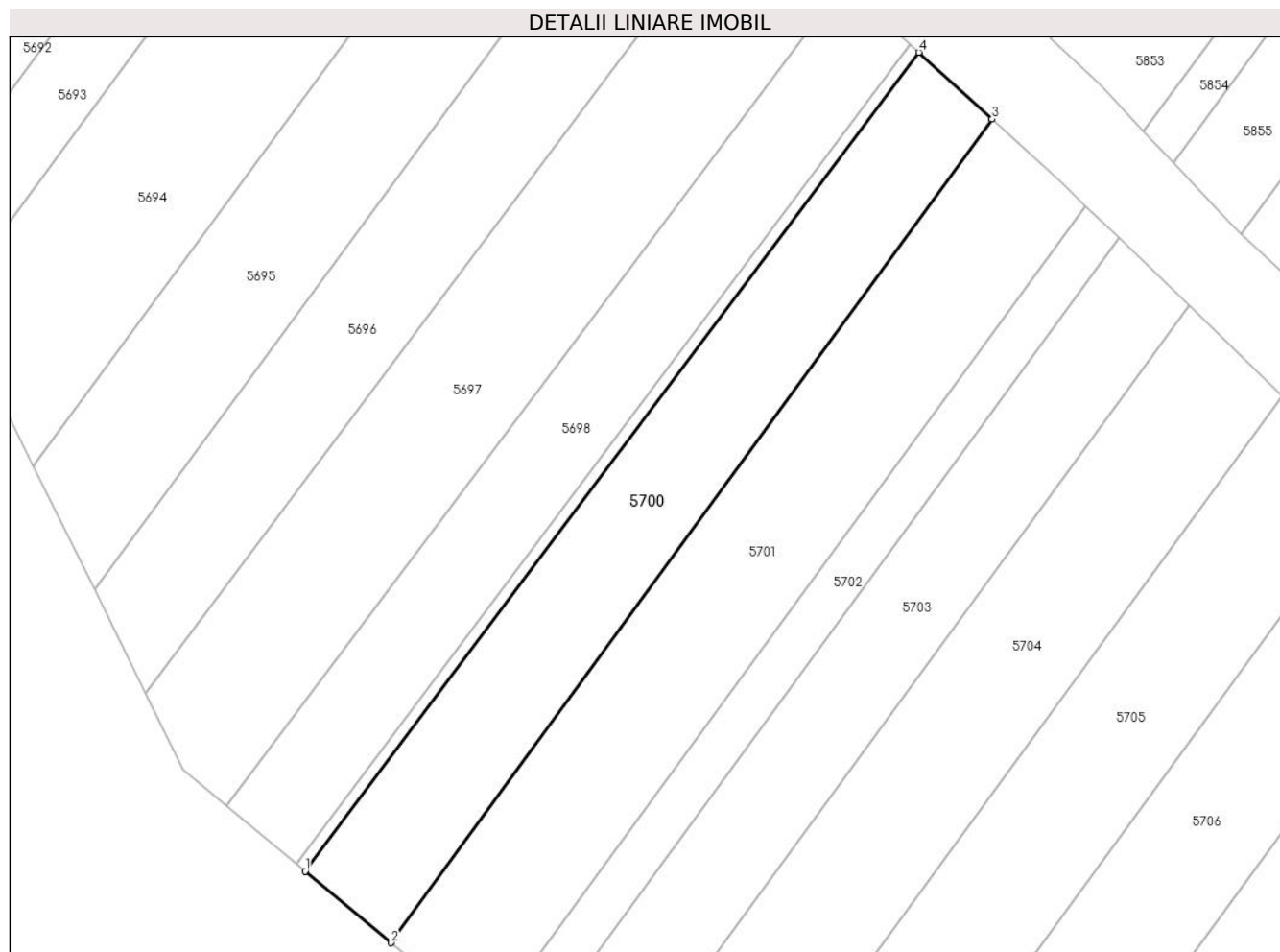
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 658	Diferenta la ID 5852

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	658	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.748,28 655.610,888	2	594.754,999 655.605,279	8.752
2	594.754,999 655.605,279	3	594.802,065 655.669,758	79.83
3	594.802,065 655.669,758	4	594.796,324 655.674,985	7.764
4	594.796,324 655.674,985	1	594.748,28 655.610,888	80.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 788	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5853

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5701 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1597, din 27/05/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 788	Diferenta la ID 5853

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	788	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.754,999 655.605,279	2	594.762,608 655.598,928	9.911
2	594.762,608 655.598,928	3	594.809,388 655.662,98	79.316
3	594.809,388 655.662,98	4	594.807,582 655.664,735	2.518
4	594.807,582 655.664,735	5	594.802,065 655.669,758	7.461
5	594.802,065 655.669,758	1	594.754,999 655.605,279	79.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33683	Din acte: 1.800 Masurata: 282	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9941 / 28/06/2013		
Act Notarial nr. 636, din 27/06/2013 emis de lordache Raluca Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘTEȚCO NELU	
9231 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 800, din 22/03/2024 emis de lordache Raluca Andrea (act notarial nr 798 din 22.03.2024 emis de lordache Raluca Andrea; act administrativ nr 321 din 13.01.2016, emis de Oficiul Registrului Comerțului Suceava);		
B4	se îndreaptă eroarea materială din încheierea nr. 9941/28.06.2013, în sensul notării apartenenței imobilului la patrimoniul de afectațiune al Ștețco M. Nelu - Persoană fizică Autorizată	A1

C. Partea III. SARCINI .

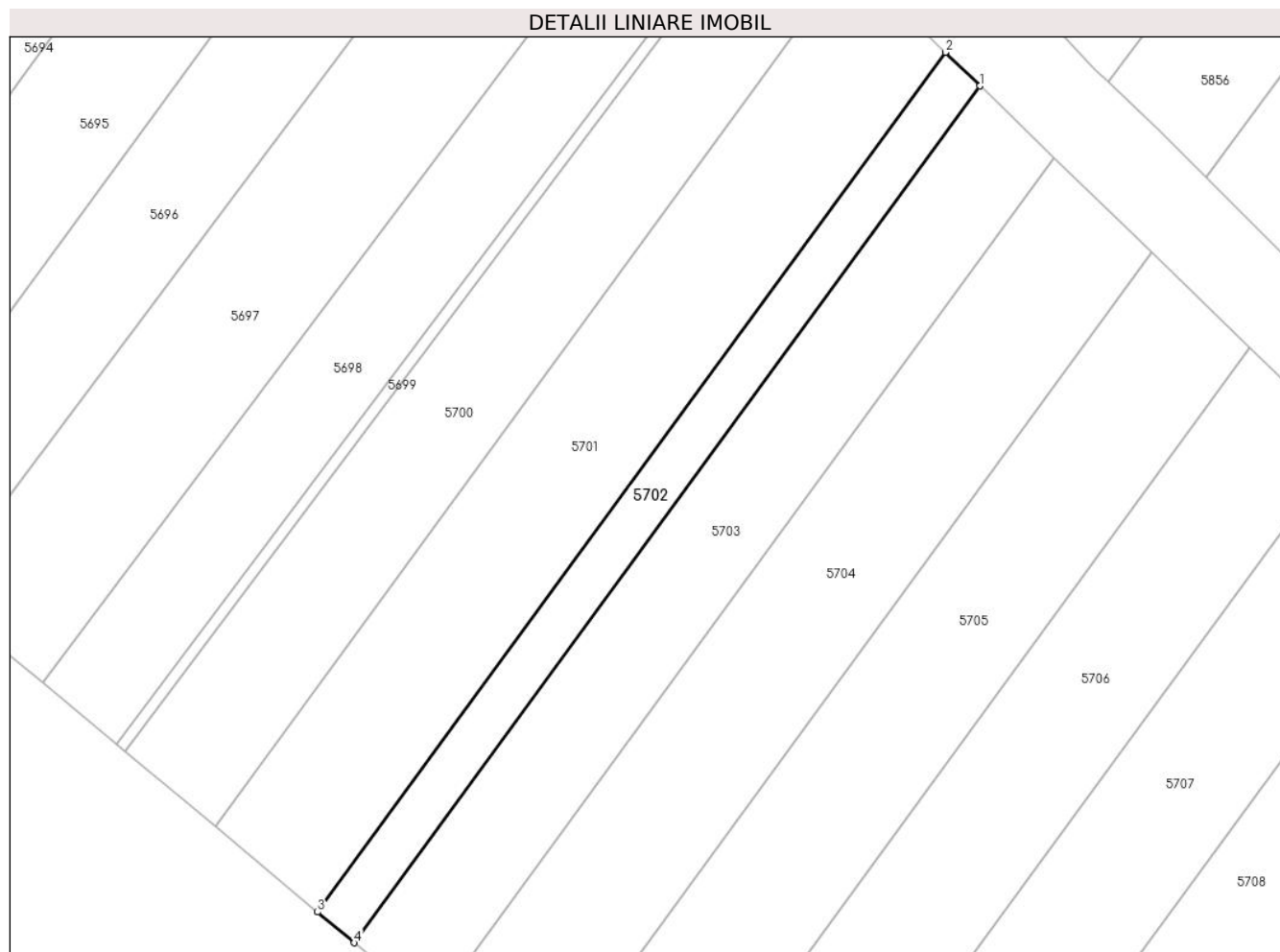
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33683	Din acte: 1.800 Masurata: 282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	282	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.811,968 655.660,473	2	594.809,388 655.662,98	3.597
2	594.809,388 655.662,98	3	594.762,608 655.598,928	79.316
3	594.762,608 655.598,928	4	594.765,347 655.596,641	3.568
4	594.765,347 655.596,641	1	594.811,968 655.660,473	79.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 597	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5855

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5703 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 125, din 01/04/1993 emis de CJ Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUDĂI V COSTACHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 2869, din 01/04/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BENDESCU TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

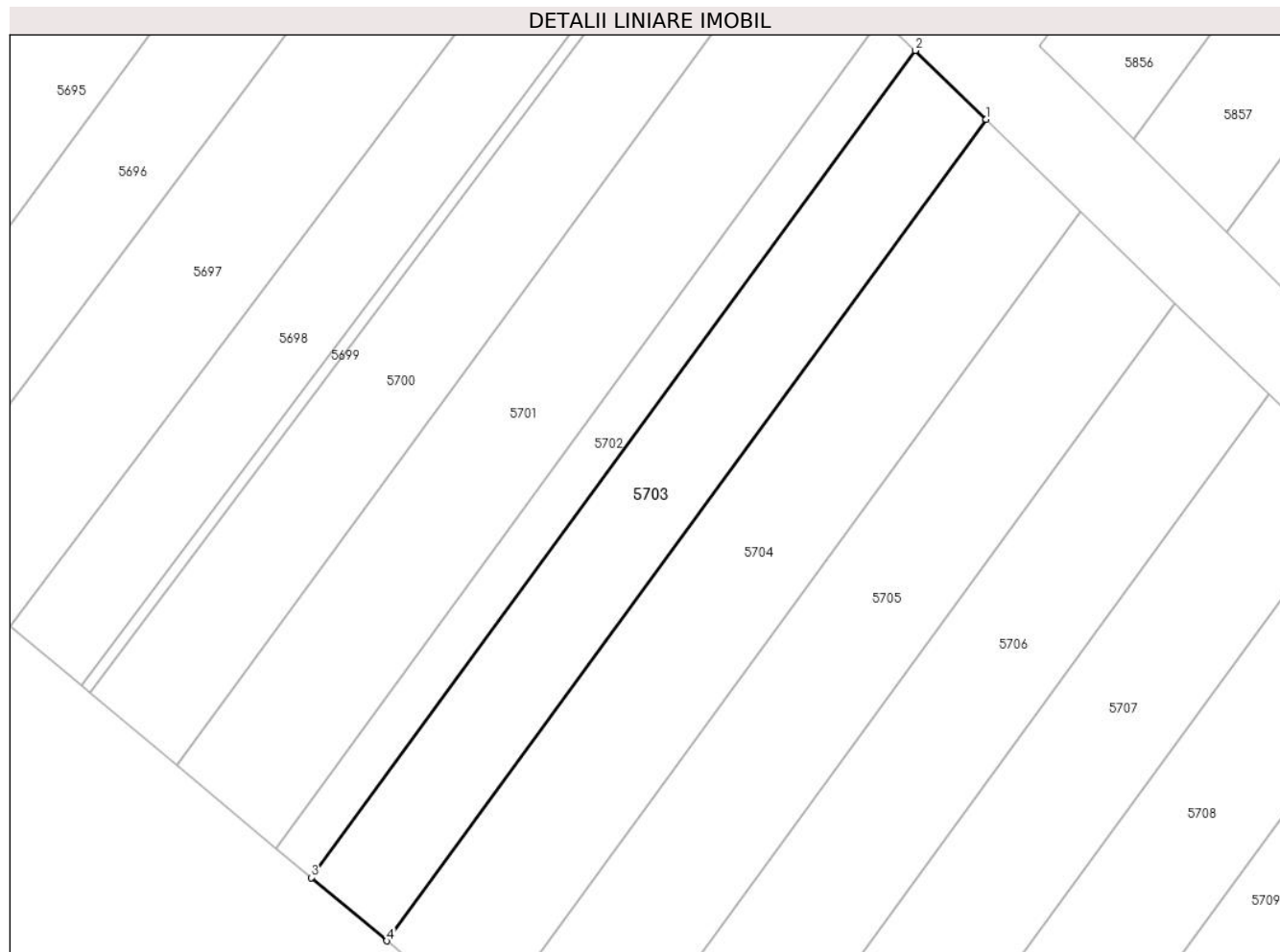
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 597	Diferenta la ID 5855

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	597	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.817,454 655.655,143	2	594.811,968 655.660,473	7.649
2	594.811,968 655.660,473	3	594.765,347 655.596,641	79.045
3	594.765,347 655.596,641	4	594.771,19 655.591,763	7.612
4	594.771,19 655.591,763	1	594.817,454 655.655,143	78.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5704 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

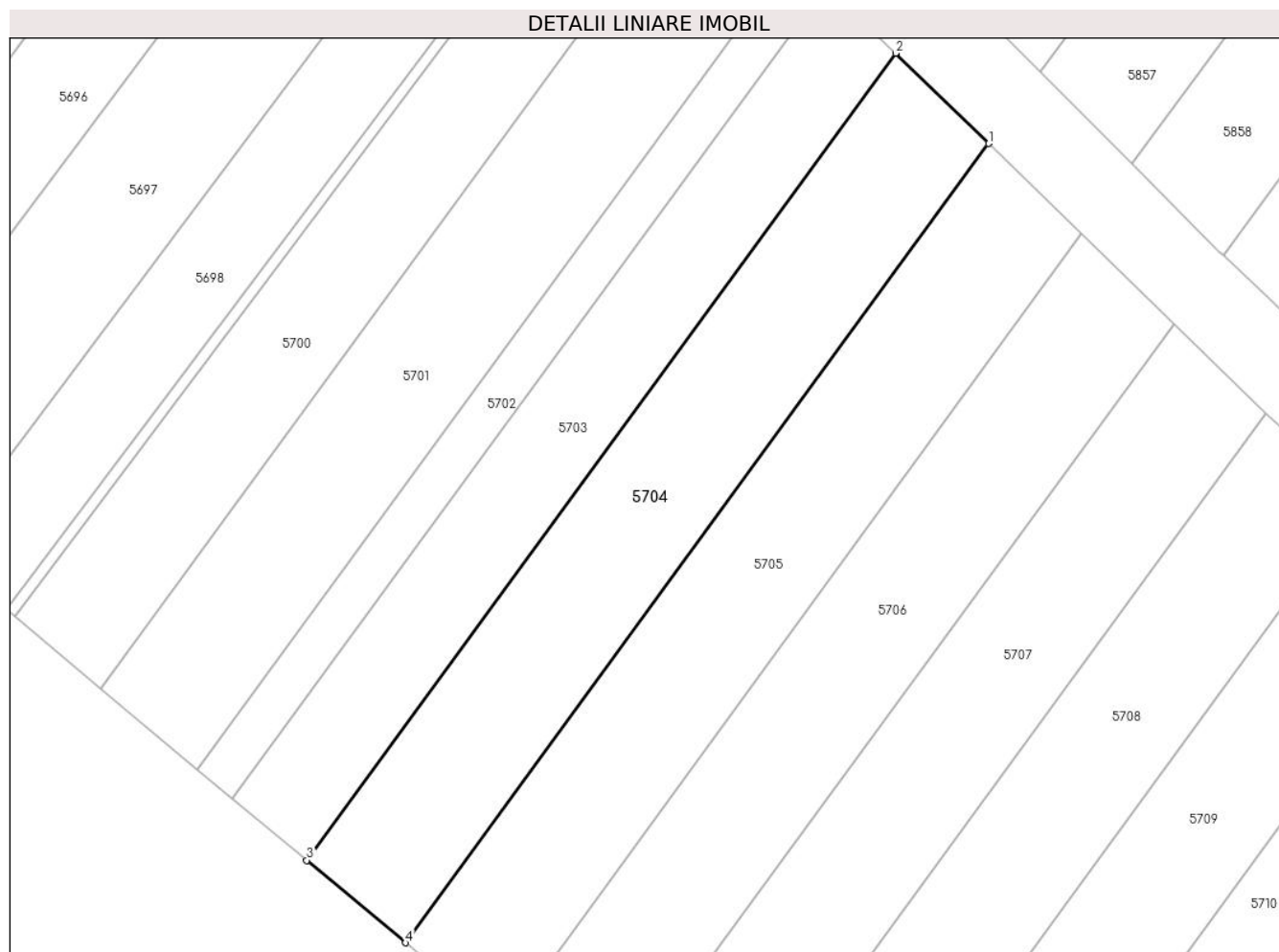
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	787	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.824,755 655.648,048	2	594.817,454 655.655,143	10.181
2	594.817,454 655.655,143	3	594.771,19 655.591,763	78.469
3	594.771,19 655.591,763	4	594.778,945 655.585,291	10.101
4	594.778,945 655.585,291	1	594.824,755 655.648,048	77.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 777	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5857

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5705 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 268, din 01/03/2017 emis de BIN BOGDAN-DUMITRU DÎMBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIOCÎRLAN TEODORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

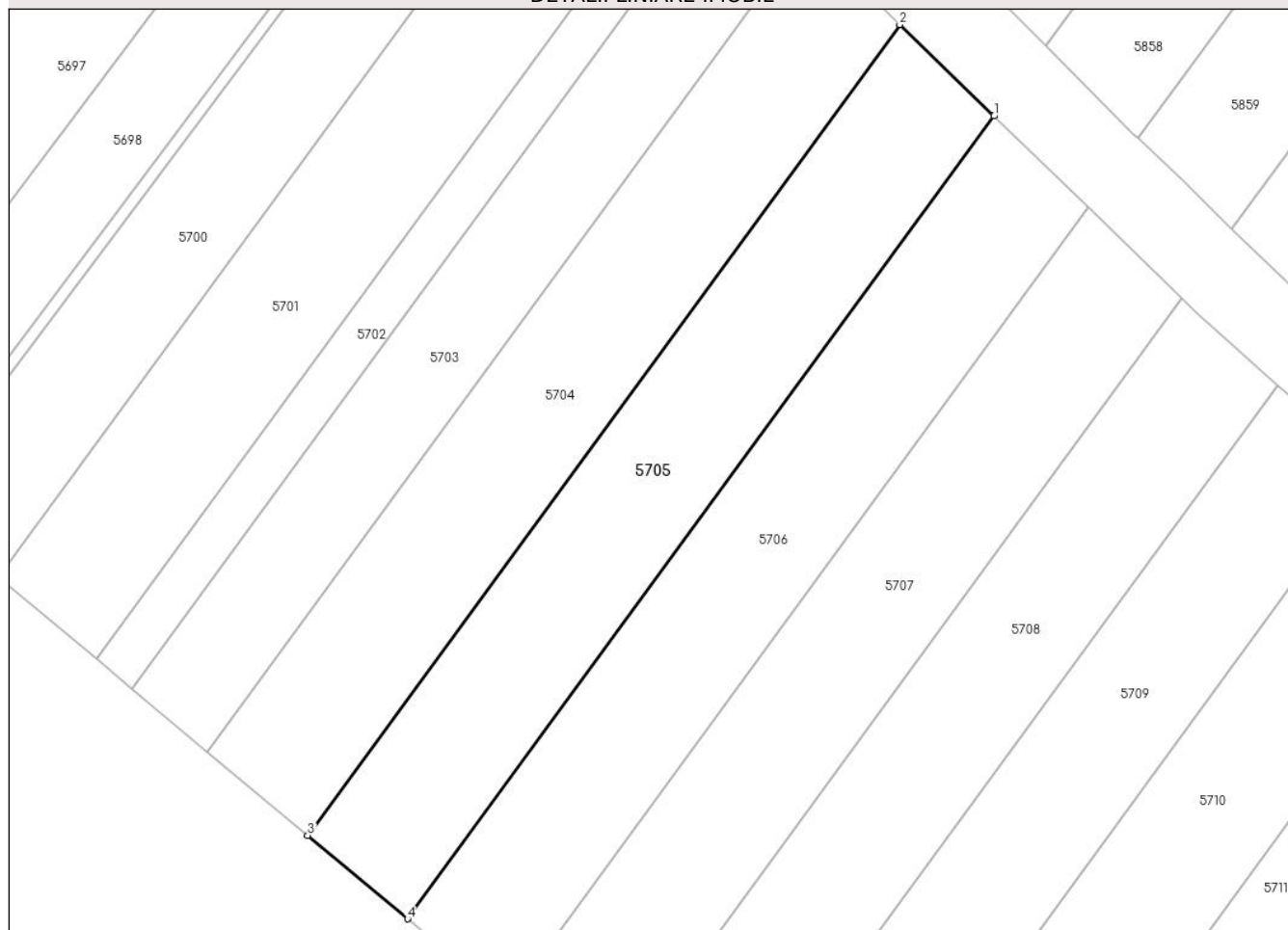
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 777	Diferenta la ID 5857

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	777	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.832,038 655.640,972	2	594.824,755 655.648,048	10.154
2	594.824,755 655.648,048	3	594.778,945 655.585,291	77.698
3	594.778,945 655.585,291	4	594.786,68 655.578,834	10.076
4	594.786,68 655.578,834	1	594.832,038 655.640,972	76.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 767	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5858

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5706 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1717, din 15/07/2004 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

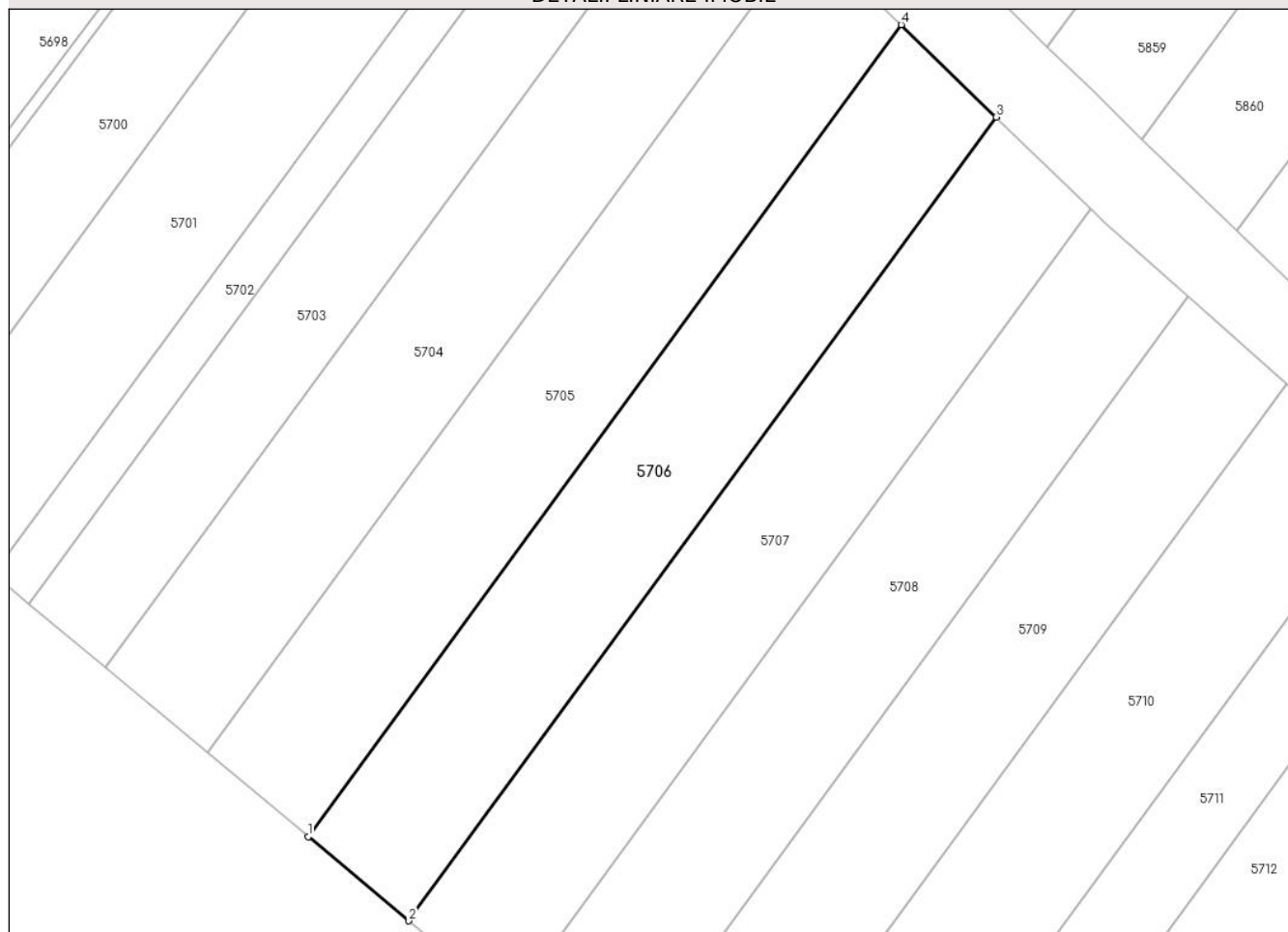
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 767	Diferenta la ID 5858

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	767	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.786,68 655.578,834	2	594.794,381 655.572,405	10.032
2	594.794,381 655.572,405	3	594.839,304 655.633,912	76.166
3	594.839,304 655.633,912	4	594.832,038 655.640,972	10.131
4	594.832,038 655.640,972	1	594.786,68 655.578,834	76.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 759	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5859

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5707 / 26/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3218, din 17/12/1998 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ZARMA LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

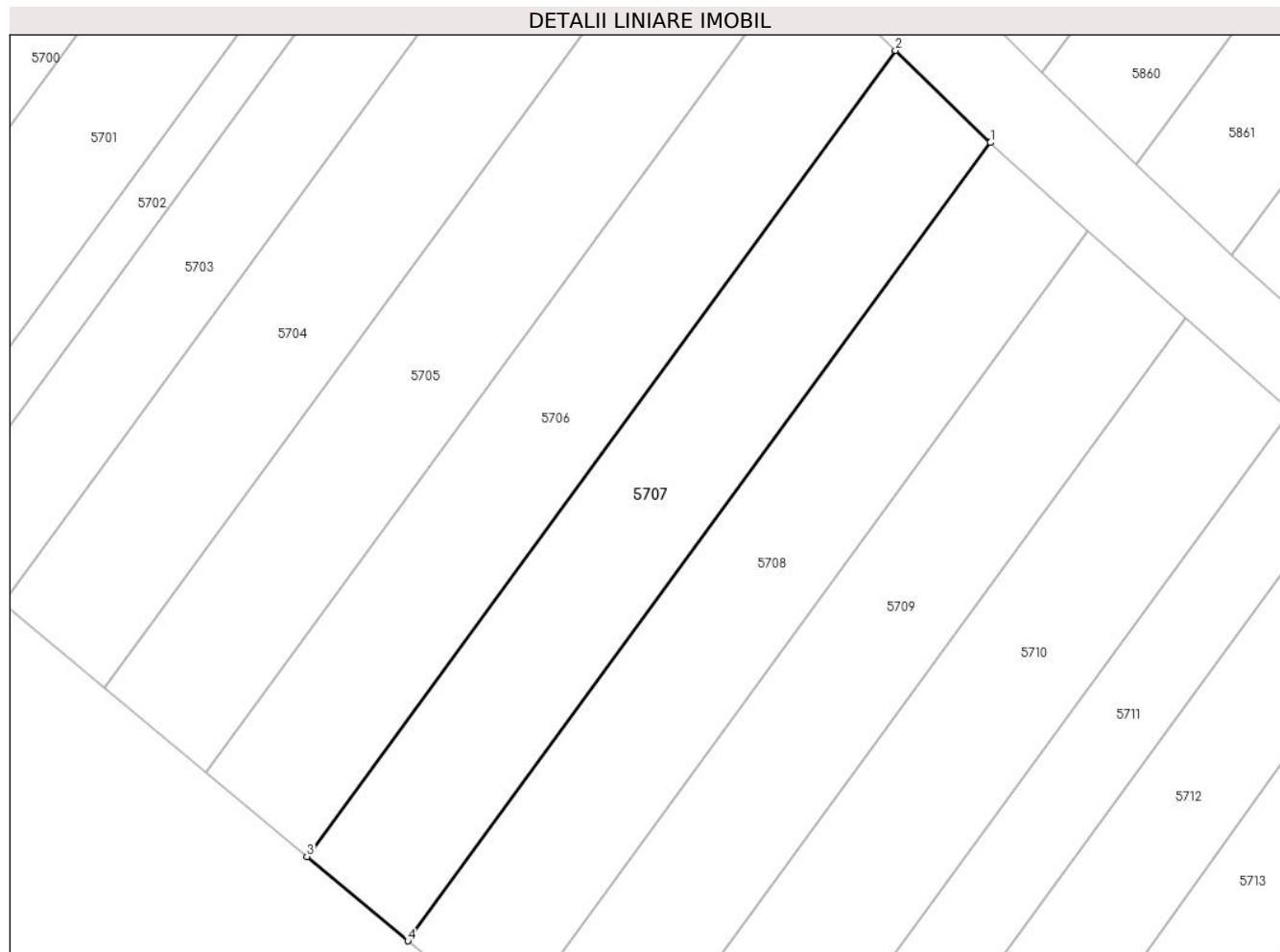
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 759	Diferenta la ID 5859

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	759	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.846,559 655.626,879	2	594.839,304 655.633,912	10.104
2	594.839,304 655.633,912	3	594.794,381 655.572,405	76.166
3	594.794,381 655.572,405	4	594.802,095 655.565,965	10.049
4	594.802,095 655.565,965	1	594.846,559 655.626,879	75.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 751	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5860

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5708 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 2726, din 01/09/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

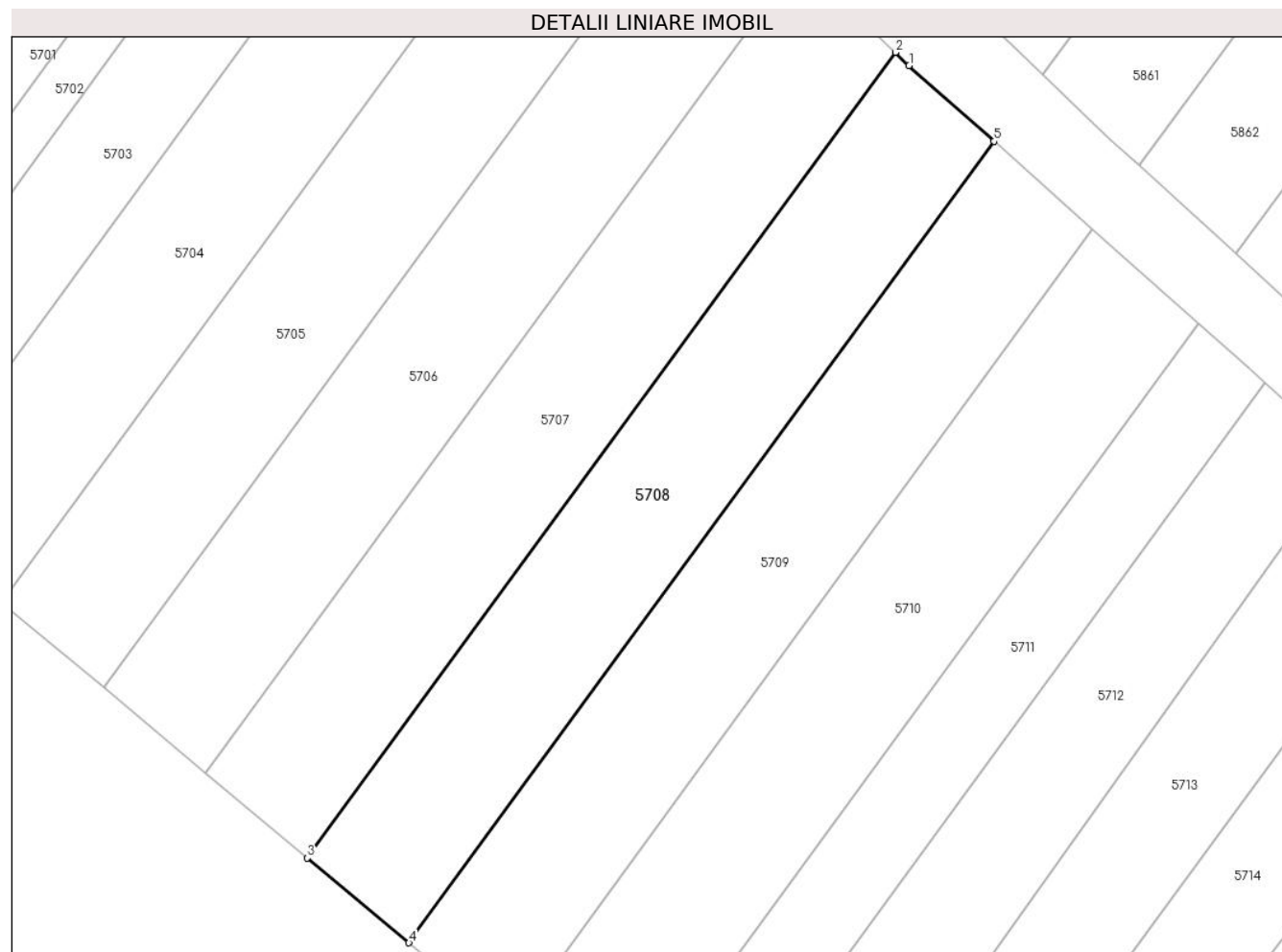
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 751	Diferenta la ID 5860

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	751	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.847,594 655.625,873	2	594.846,559 655.626,879	1.443
2	594.846,559 655.626,879	3	594.802,095 655.565,965	75.416
3	594.802,095 655.565,965	4	594.809,776 655.559,554	10.005
4	594.809,776 655.559,554	5	594.854,013 655.620,158	75.032
5	594.854,013 655.620,158	1	594.847,594 655.625,873	8.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5709 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

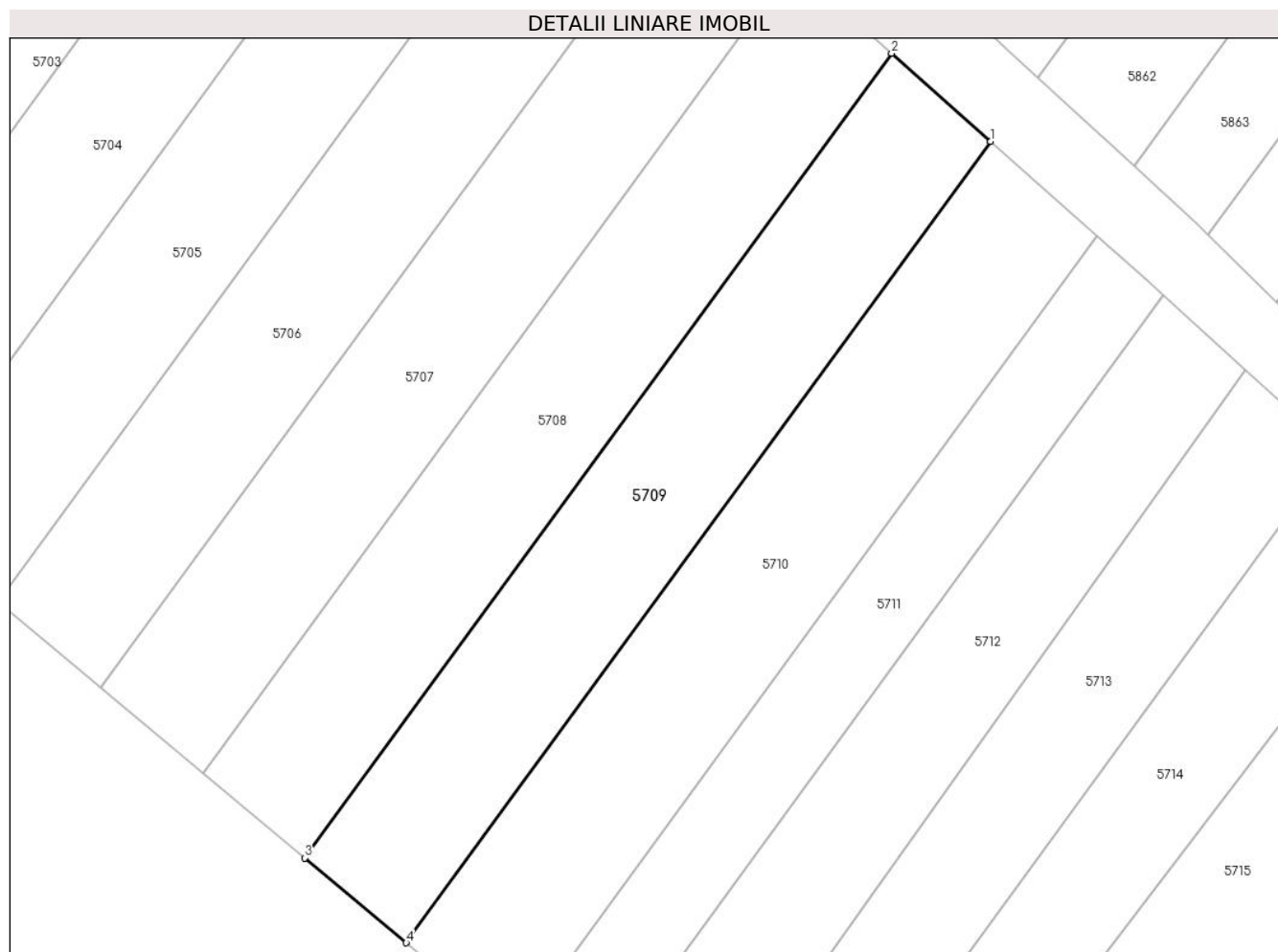
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	745	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.861,483 655.613,507	2	594.854,013 655.620,158	10.002
2	594.854,013 655.620,158	3	594.809,776 655.559,554	75.032
3	594.809,776 655.559,554	4	594.817,434 655.553,161	9.976
4	594.817,434 655.553,161	1	594.861,483 655.613,507	74.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 792	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5862

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5710 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 662, din 20/08/1995 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AVĂCĂȚII V GLICHERIA , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

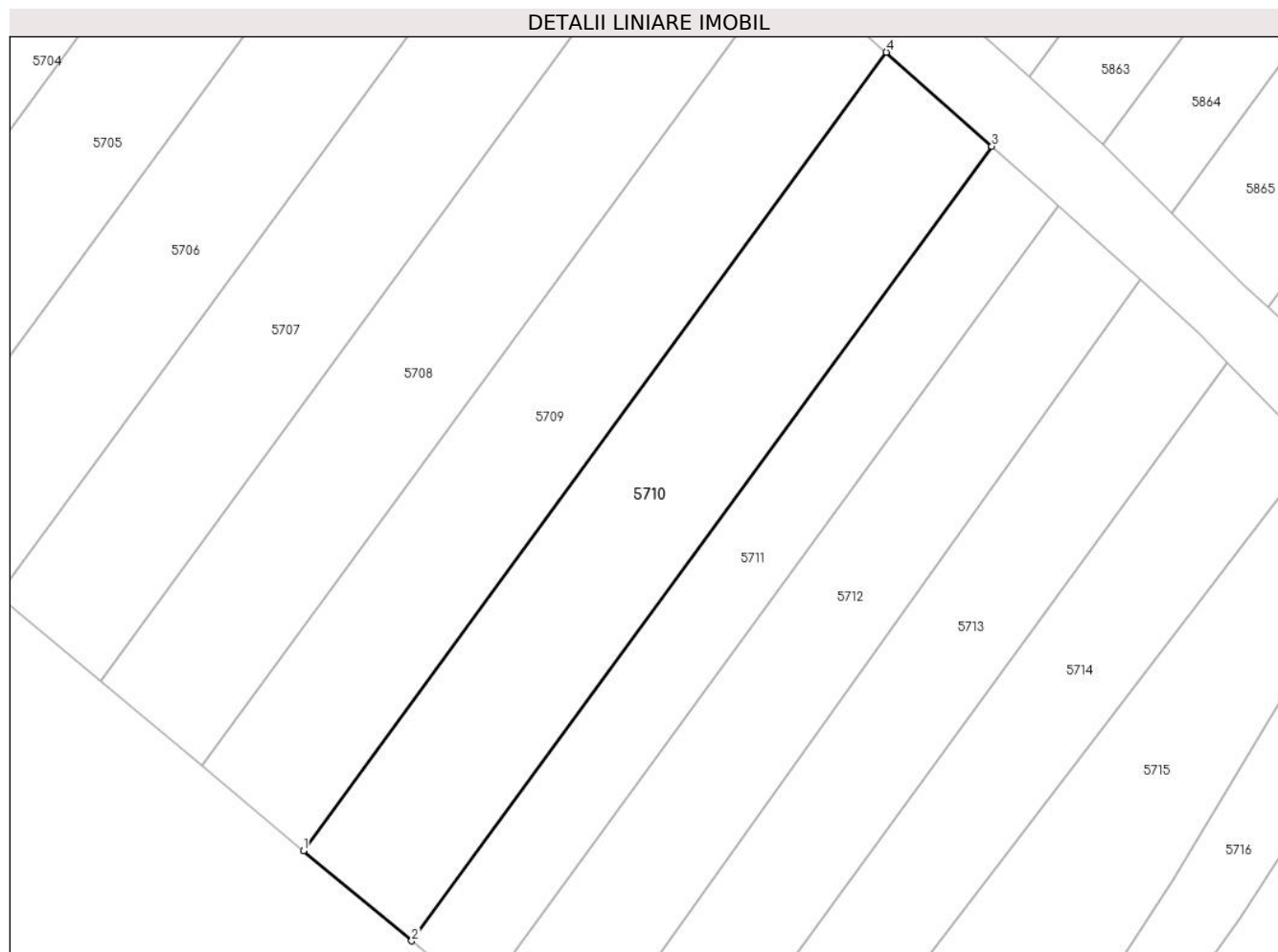
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 792	Diferenta la ID 5862

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	792	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.817,434 655.553,161	2	594.825,609 655.546,337	10.649
2	594.825,609 655.546,337	3	594.869,457 655.606,407	74.371
3	594.869,457 655.606,407	4	594.861,483 655.613,507	10.677
4	594.861,483 655.613,507	1	594.817,434 655.553,161	74.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34554	Din acte: 3.600 Masurata: 500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14955 / 02/08/2016		
Act Notarial nr. 893, din 01/08/2016 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOREANU ADRIANA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

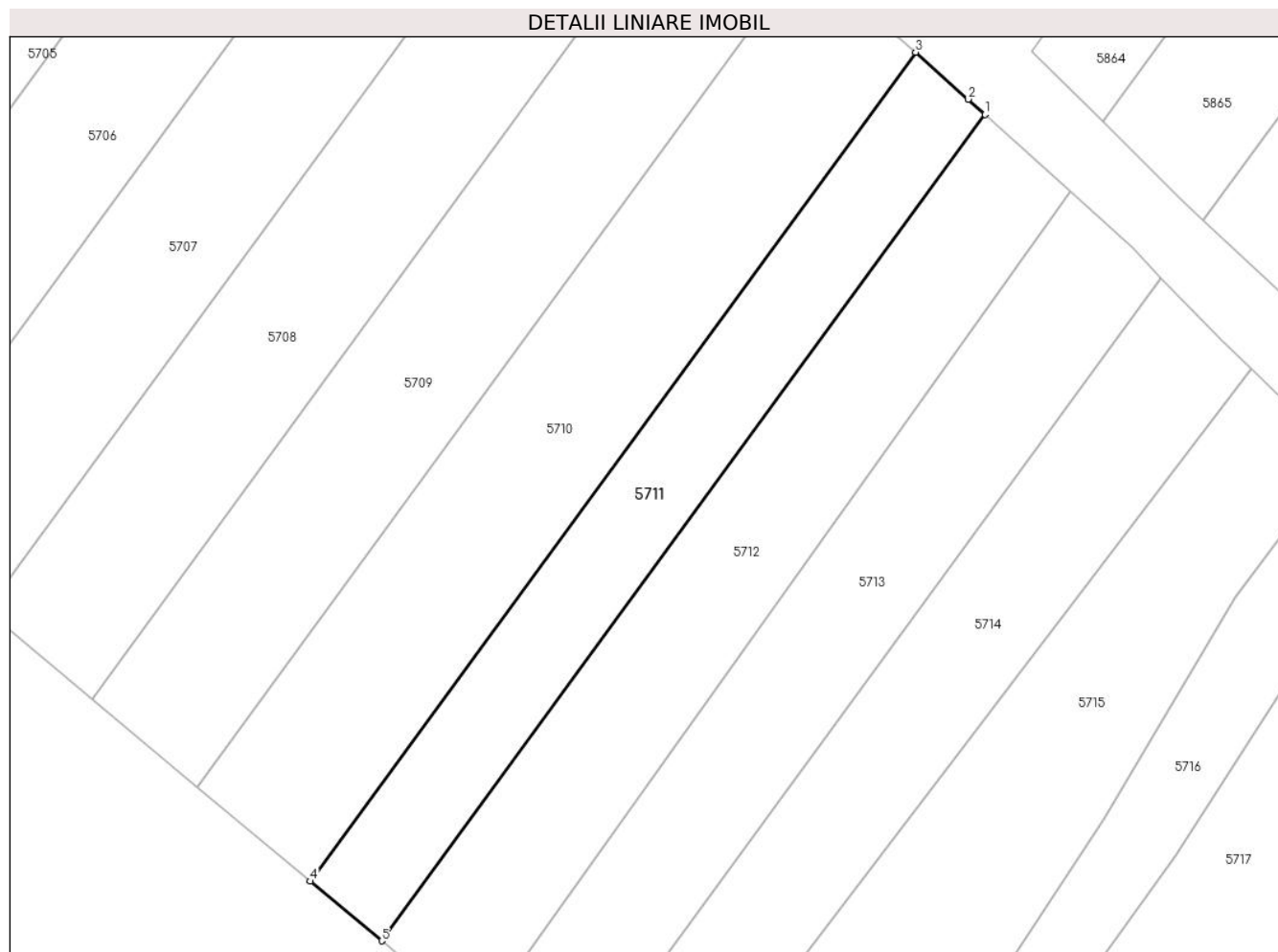
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34554	Din acte: 3.600 Masurata: 500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.874,502 655.601,898	2	594.873,28 655.603,003	1.648
2	594.873,28 655.603,003	3	594.869,457 655.606,407	5.119
3	594.869,457 655.606,407	4	594.825,609 655.546,337	74.371
4	594.825,609 655.546,337	5	594.830,789 655.542,013	6.748
5	594.830,789 655.542,013	1	594.874,502 655.601,898	74.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		643	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5712 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

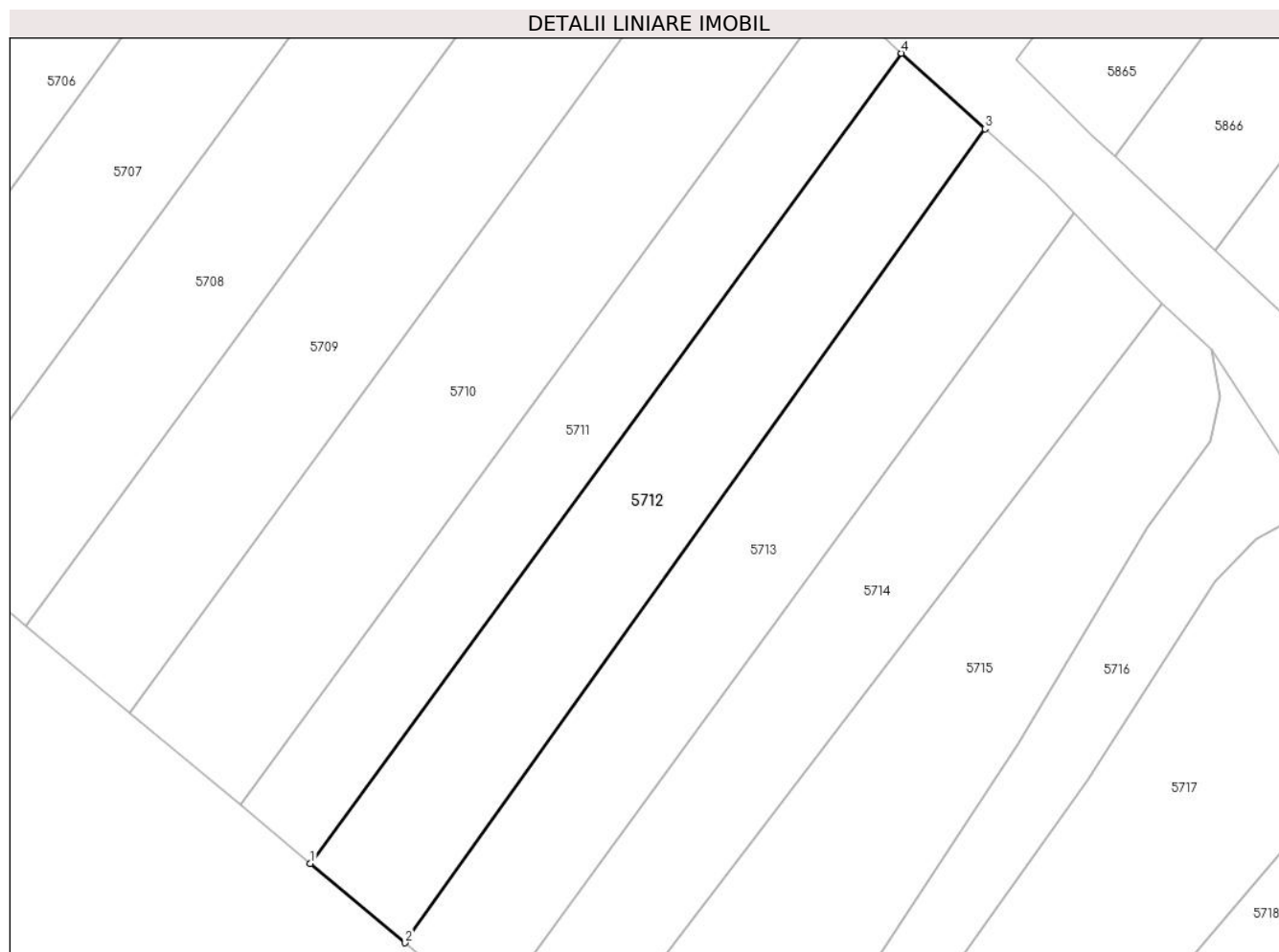
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	643	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.830,789 655.542,013	2	594.837,8 655.536,16	9.133
2	594.837,8 655.536,16	3	594.880,675 655.596,313	73.869
3	594.880,675 655.596,313	4	594.874,502 655.601,898	8.325
4	594.874,502 655.601,898	1	594.830,789 655.542,013	74.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:269

Nr. cadastral vechi:508

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35753	632	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2183 / 28/07/2004		
Act Notarial nr. 2154, din 03/10/2004 emis de np DN Aopostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) APETROAIE CALIN - MIHAI, lipsa CNP	
	2) APETROAIE IONELA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

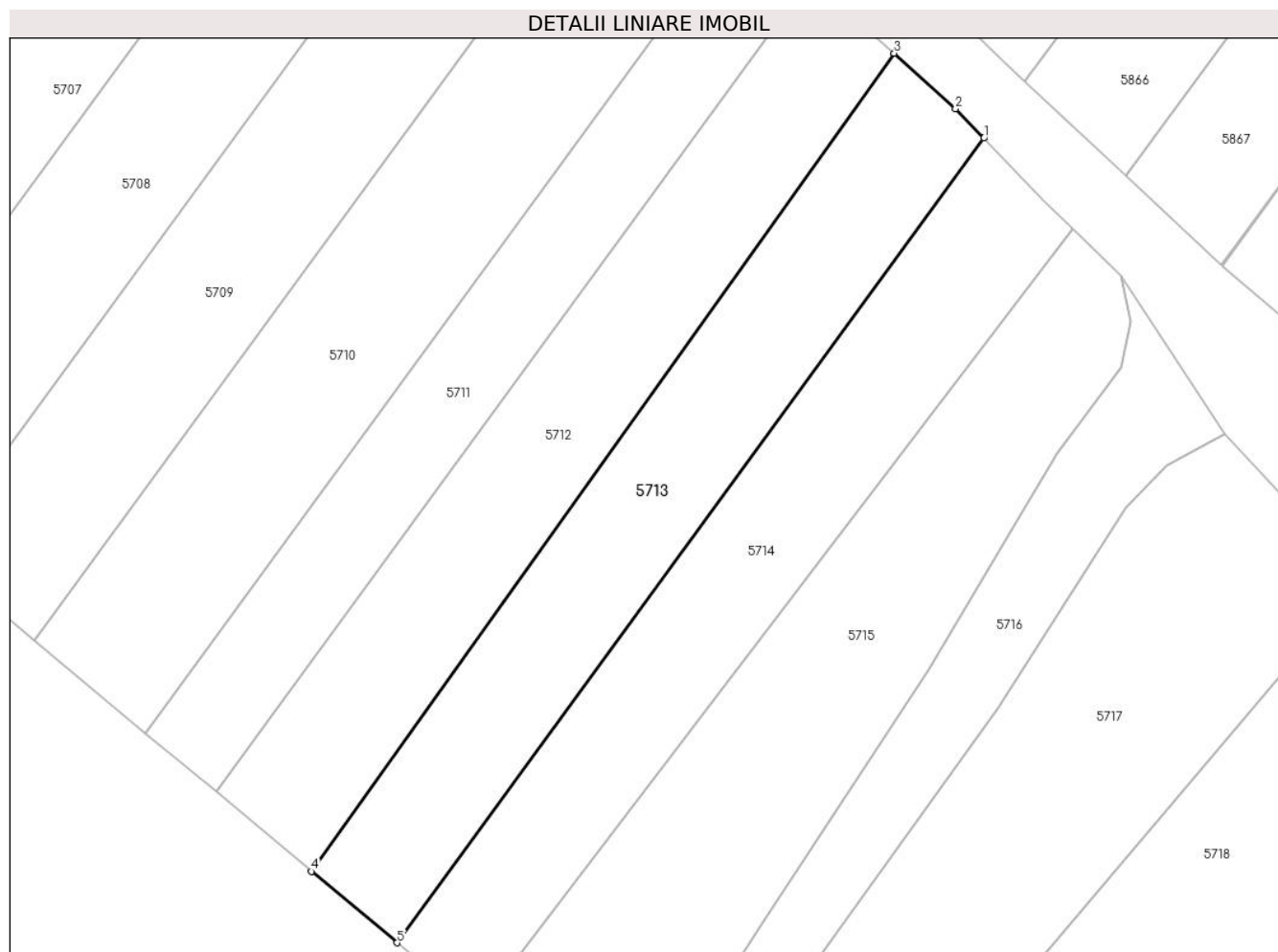
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35753	632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	632	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	594.887,268 655.590,07	2	594.885,182 655.592,235	3.006
2	594.885,182 655.592,235	3	594.880,675 655.596,313	6.078
3	594.880,675 655.596,313	4	594.837,8 655.536,16	73.869
4	594.837,8 655.536,16	5	594.844,087 655.530,912	8.189
5	594.844,087 655.530,912	1	594.887,268 655.590,07	73.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 613	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta la ID 5866

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5714 / 26/03/2025			
Act Notarial nr. 2858, din 09/09/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA		A1
Act Notarial nr. 343, din 19/08/2024 emis de SPN Apostol;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 613	Diferenta la ID 5866

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	613	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.891,723 655.585,448	2	594.887,268 655.590,07	6.419
2	594.887,268 655.590,07	3	594.844,087 655.530,912	73.241
3	594.844,087 655.530,912	4	594.849,969 655.526,002	7.662
4	594.849,969 655.526,002	5	594.893,82 655.583,434	72.259
5	594.893,82 655.583,434	1	594.891,723 655.585,448	2.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:211

Nr. cadastral vechi:459

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35060	Din acte: 4.800 Masurata: 810	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2015 / 10/07/2003		
Act Notarial nr. 1834, din 08/07/2003 emis de bnp M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) BENDESCU TEODORA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 211)</i>	A1
19949 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 215, din 09/09/2020 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BENDESCU TEODORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BENDESCU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

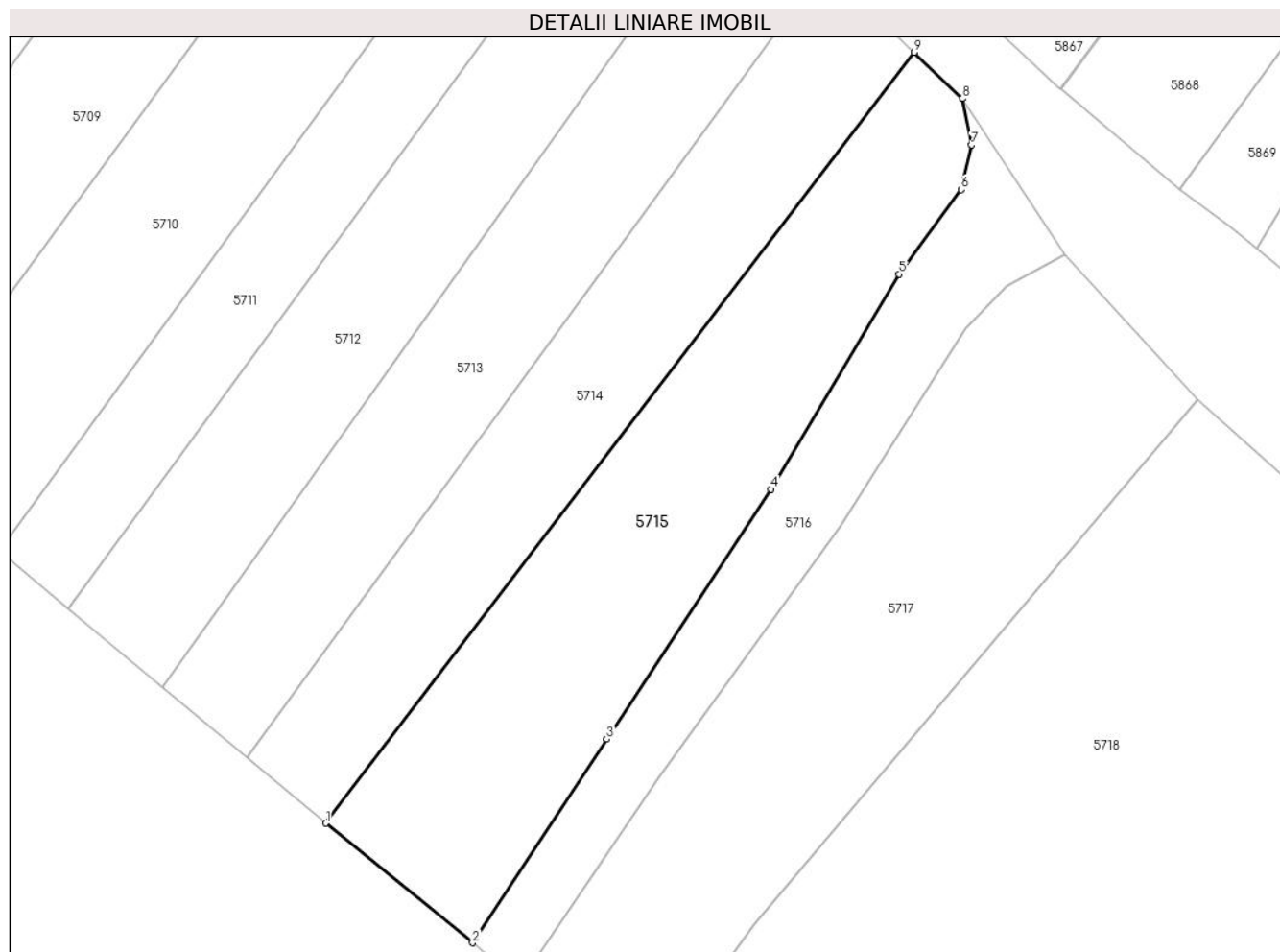
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35060	Din acte: 4.800 Masurata: 810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	810	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.849,969 655.526,002	2	594.860,899 655.517,091	14.102
2	594.860,899 655.517,091	3	594.870,9 655.532,254	18.164
3	594.870,9 655.532,254	4	594.883,131 655.550,887	22.289
4	594.883,131 655.550,887	5	594.892,672 655.566,916	18.654
5	594.892,672 655.566,916	6	594.897,333 655.573,21	7.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.897,333 655.573,21	7	594.898,083 655.576,532	3.406
7	594.898,083 655.576,532	8	594.897,406 655.579,988	3.522
8	594.897,406 655.579,988	9	594.893,82 655.583,434	4.973
9	594.893,82 655.583,434	1	594.849,969 655.526,002	72.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		401	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5716 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	401	69	433	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.904,996 655.568,349	2	594.897,406 655.579,988	13.895
2	594.897,406 655.579,988	3	594.898,083 655.576,532	3.522
3	594.898,083 655.576,532	4	594.897,333 655.573,21	3.406
4	594.897,333 655.573,21	5	594.892,672 655.566,916	7.832
5	594.892,672 655.566,916	6	594.883,131 655.550,887	18.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.883,131 655.550,887	7	594.870,9 655.532,254	22.289
7	594.870,9 655.532,254	8	594.860,899 655.517,091	18.164
8	594.860,899 655.517,091	9	594.864,339 655.514,104	4.556
9	594.864,339 655.514,104	10	594.874,903 655.529,536	18.701
10	594.874,903 655.529,536	11	594.888,272 655.548,133	22.904
11	594.888,272 655.548,133	12	594.897,689 655.562,878	17.496
12	594.897,689 655.562,878	13	594.900,761 655.566,02	4.394
13	594.900,761 655.566,02	1	594.904,996 655.568,349	4.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5717 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

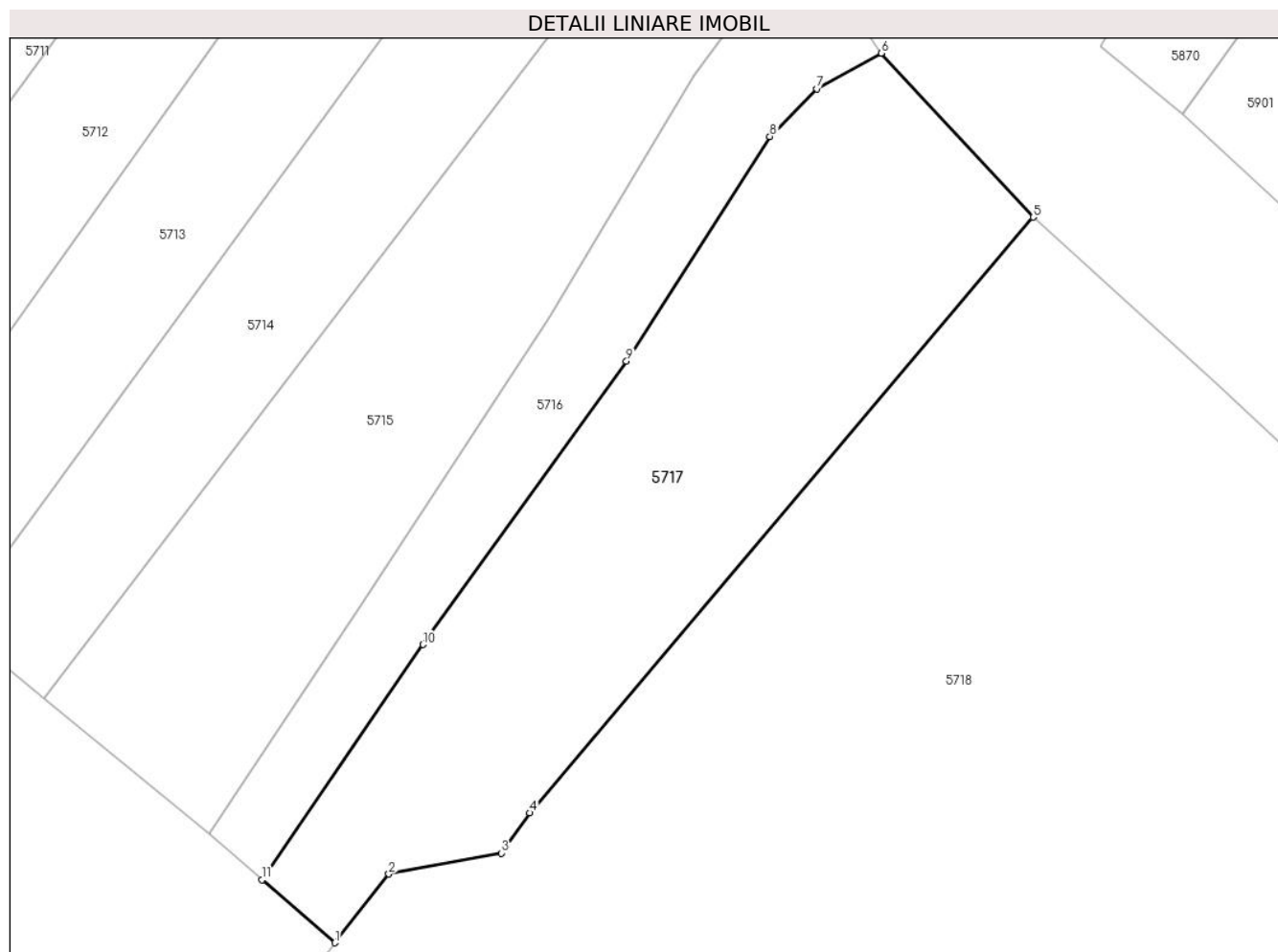
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	881	68	431, 432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.869,107 655.509,963	2	594.872,664 655.514,471	5.742
2	594.872,664 655.514,471	3	594.880,039 655.515,851	7.503
3	594.880,039 655.515,851	4	594.881,915 655.518,492	3.239
4	594.881,915 655.518,492	5	594.914,978 655.557,585	51.2
5	594.914,978 655.557,585	6	594.904,996 655.568,349	14.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.904,996 655.568,349	7	594.900,761 655.566,02	4.833
7	594.900,761 655.566,02	8	594.897,689 655.562,878	4.394
8	594.897,689 655.562,878	9	594.888,272 655.548,133	17.496
9	594.888,272 655.548,133	10	594.874,903 655.529,536	22.904
10	594.874,903 655.529,536	11	594.864,339 655.514,104	18.701
11	594.864,339 655.514,104	1	594.869,107 655.509,963	6.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30172	47.847	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT dintre Baia si Râșca

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30172-C1	Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CANTON SILVIC
A1.2	30172-C2	Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa
A1.3	30172-C3	Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Anexa
A1.4	30172-C4	Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12661 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1020, din 11/05/2022 emis de Atanasoaei Mihai Cristian (act notarial nr 29-încheiere de rectificare din 26.05.2022, emis de Atanasoaei Mihai Cristian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGNOLIA STELATA SRL , CIF:45798205	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

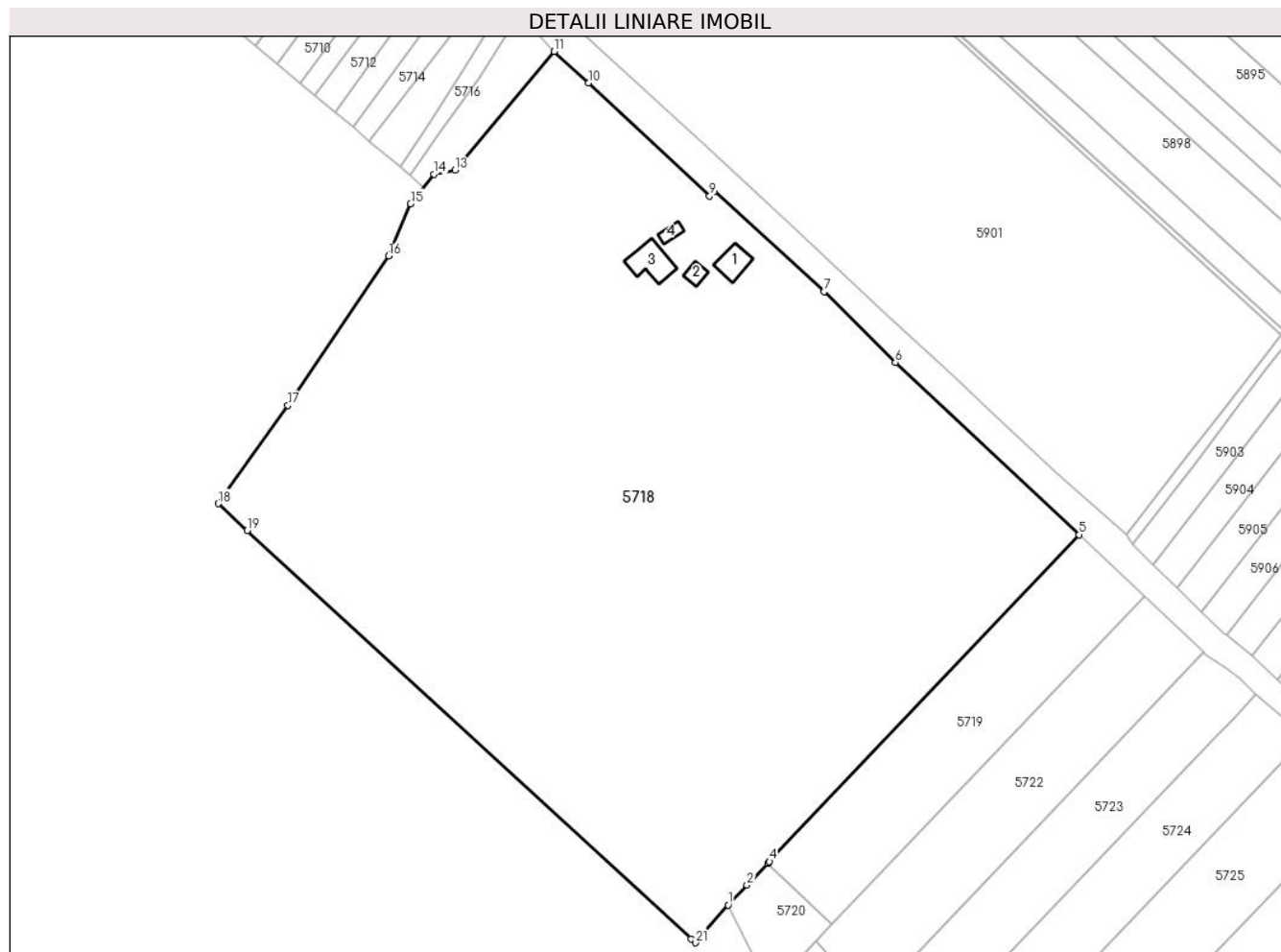
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37790 / 14/11/2024		
Act Administrativ nr. 23, din 06/12/2022 emis de MAGNOLIA STELATA SRL;		
C1	se noteaza inchirierea suprafetei de 22000 mp teren din imobil precum si a constructiilor C3 si C4 conform planului anexat ,pe o perioada de 10 ani incepind de la data de 06.12.2022 pina la data de 06.12.2032 1) SOCIETATEA ACCIPITER SRL , CIF:31258809	A1, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30172	47.847	Imobil traversat de limita de UAT dintre Baia si Râșca

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.532	68	429, 428, 427	-	
2	arabil	NU	46.315	68	426, 427, 428, 430	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30172-C1	construcții administrative si social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CANTON SILVIC
A1.2	30172-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa
A1.3	30172-C3	construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Anexa
A1.4	30172-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.976,184 655.257,521	2	594.982,824 655.264,515	9.644
3	594.990,162 655.272,246	4	594.990,713 655.272,826	0.8
5	595.099,732 655.387,671	6	595.035,016 655.448,244	88.641
7	595.009,99 655.473,199	8	594.971,248 655.508,317	52.29
9	594.969,64 655.506,823	10	594.927,088 655.546,579	58.234
11	594.914,978 655.557,585	12	594.881,915 655.518,492	51.2
13	594.880,039 655.515,851	14	594.872,664 655.514,471	7.503
15	594.864,438 655.504,046	16	594.856,63 655.485,665	19.971
17	594.821,235 655.433,131	18	594.796,7 655.398,617	42.346
19	594.806,923 655.389,22	20	594.963,107 655.245,66	212.139
21	594.964,638 655.244,253	1	594.976,184 655.257,521	17.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.982,824 655.264,515	3	594.990,162 655.272,246	10.659
4	594.990,713 655.272,826	5	595.099,732 655.387,671	158.349
6	595.035,016 655.448,244	7	595.009,99 655.473,199	35.342
8	594.971,248 655.508,317	9	594.969,64 655.506,823	2.195
10	594.927,088 655.546,579	11	594.914,978 655.557,585	16.364
12	594.881,915 655.518,492	13	594.880,039 655.515,851	3.239
14	594.872,664 655.514,471	15	594.864,438 655.504,046	13.28
16	594.856,63 655.485,665	17	594.821,235 655.433,131	63.345
18	594.796,7 655.398,617	19	594.806,923 655.389,22	13.886
20	594.963,107 655.245,66	21	594.964,638 655.244,253	2.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:225

Nr. cadastral vechi:477

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35072	5.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2915 / 27/11/2003		
Act Notarial nr. 2706/2003, din 01/01/2003 emis de bnp M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LIONTE LIVIU - LUCIAN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 225)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUGHIU CONSTANTIN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 225)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

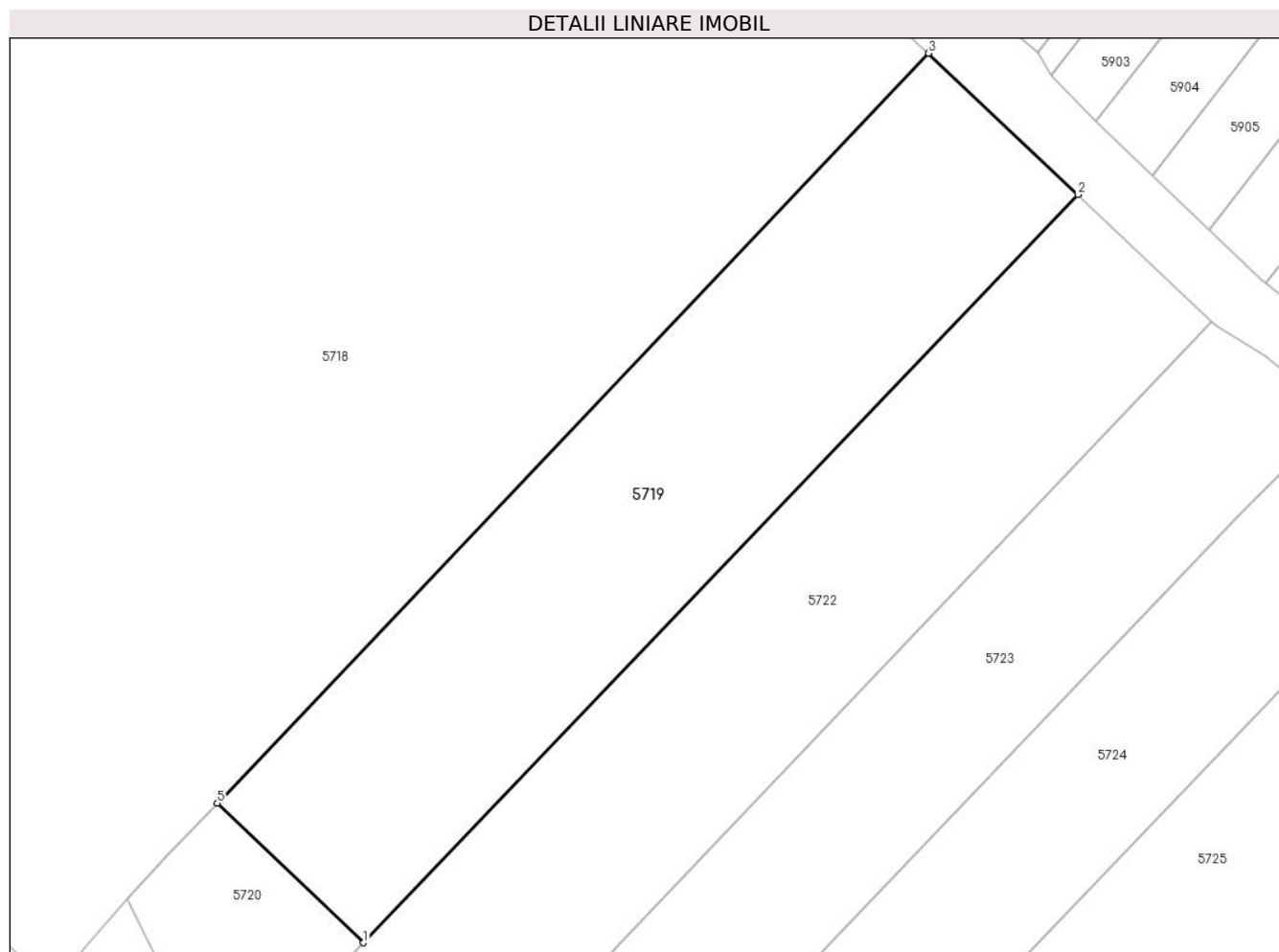
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35072	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.000	68	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.012,679 655.250,736	2	595.122,729 655.365,899	159.291
2	595.122,729 655.365,899	3	595.099,732 655.387,671	31.668
3	595.099,732 655.387,671	4	594.990,713 655.272,826	158.349
4	594.990,713 655.272,826	5	594.990,162 655.272,246	0.8
5	594.990,162 655.272,246	1	595.012,679 655.250,736	31.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5720 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

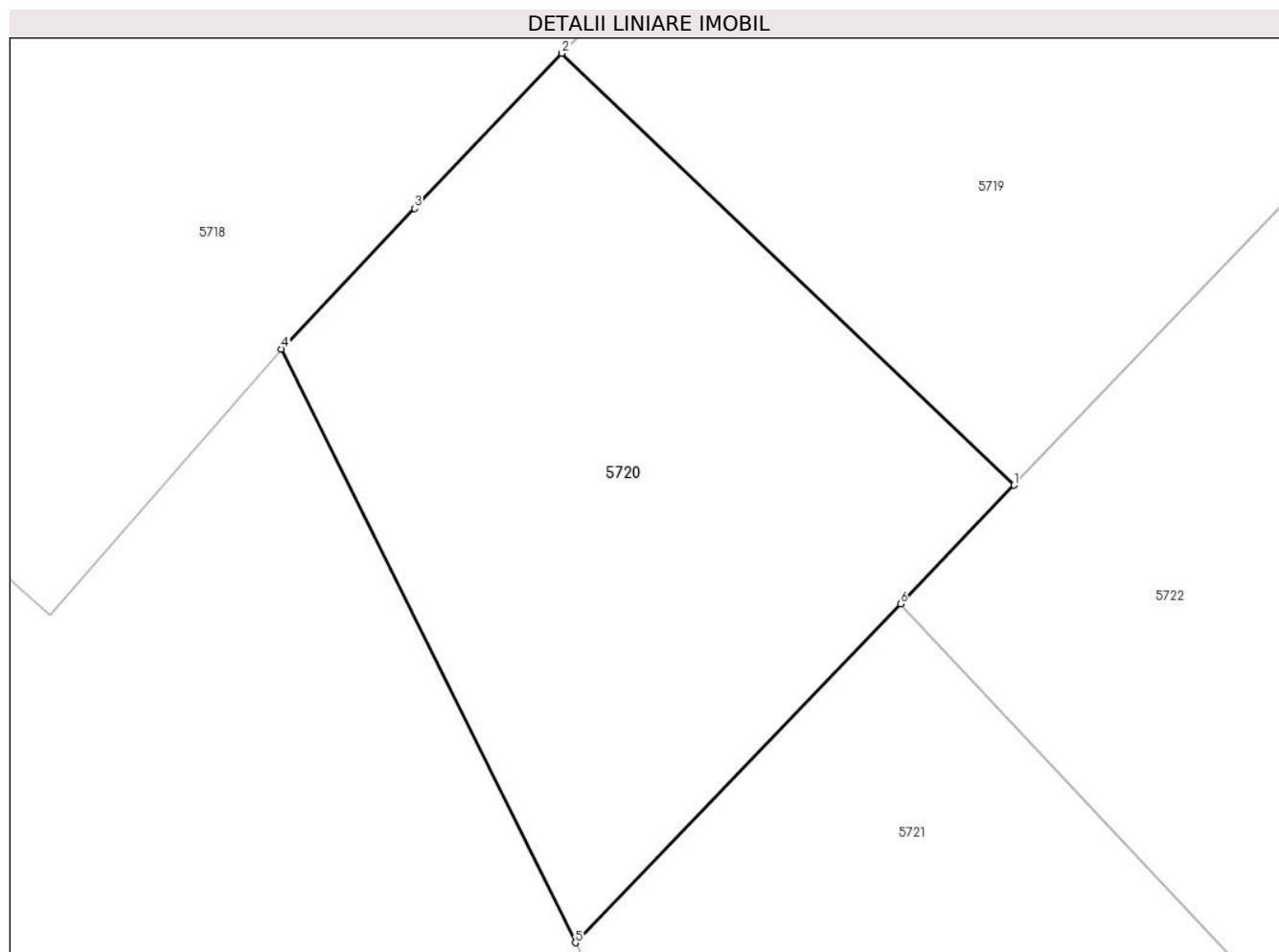
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	806	68	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.012,679 655.250,736	2	594.990,162 655.272,246	31.14
2	594.990,162 655.272,246	3	594.982,824 655.264,515	10.659
3	594.982,824 655.264,515	4	594.976,184 655.257,521	9.644
4	594.976,184 655.257,521	5	594.990,828 655.227,947	33.001
5	594.990,828 655.227,947	6	595.007,025 655.244,819	23.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.007,025 655.244,819	1	595.012,679 655.250,736	8.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		797	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5721 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

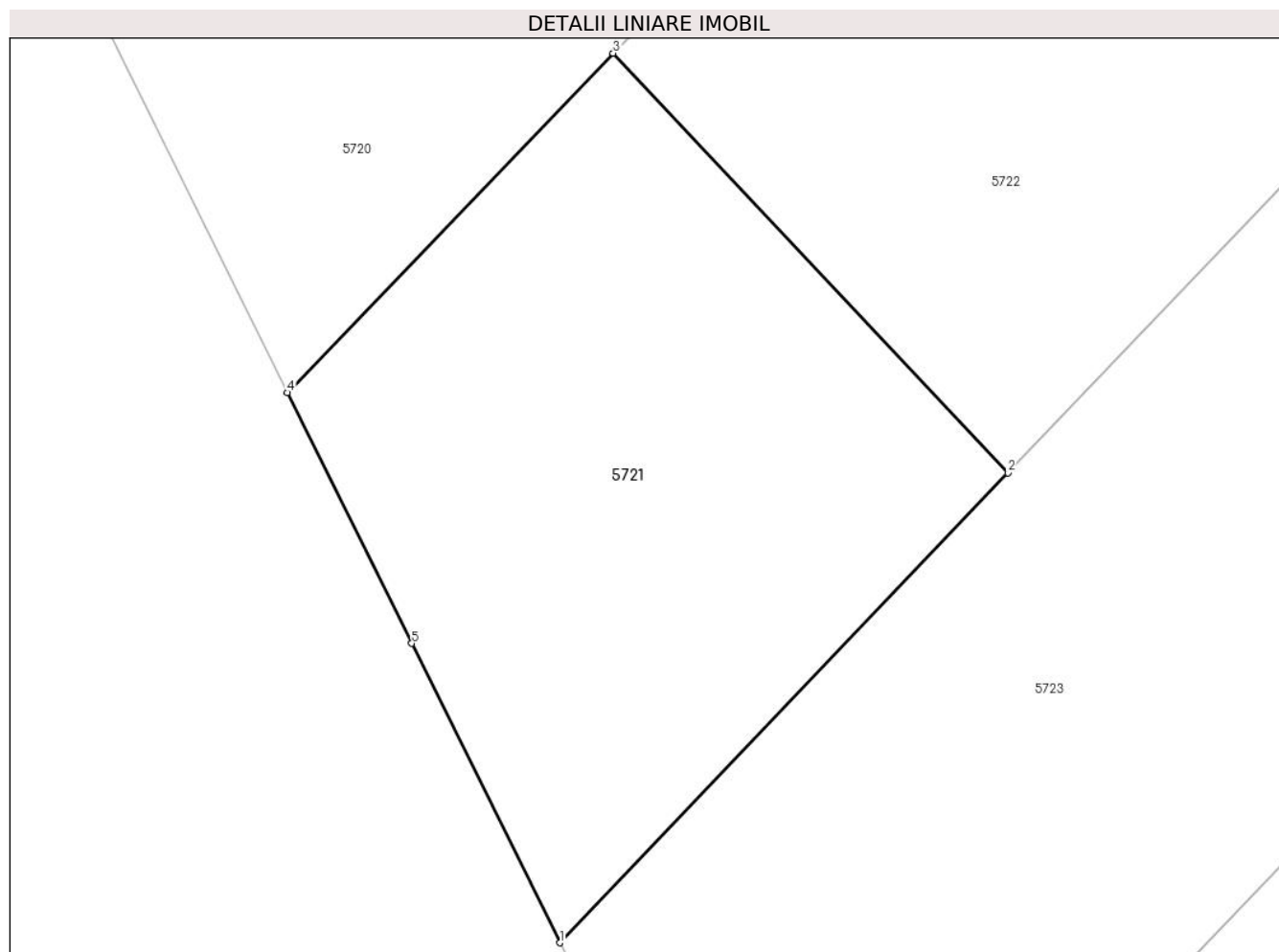
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	797	68	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.004,371 655.200,597	2	595.026,652 655.223,957	32.282
2	595.026,652 655.223,957	3	595.007,025 655.244,819	28.643
3	595.007,025 655.244,819	4	594.990,828 655.227,947	23.388
4	594.990,828 655.227,947	5	594.997,003 655.215,478	13.914
5	594.997,003 655.215,478	1	595.004,371 655.200,597	16.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:350

Nr. cadastral vechi:715

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34964	4.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1589 / 12/04/2005		
Act Notarial nr. 896/2005, din 01/01/2005 emis de bnp M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIONTE LIONTIN, lipsa CNP 2) LIONTE ANTONETA, lipsa CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 350)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

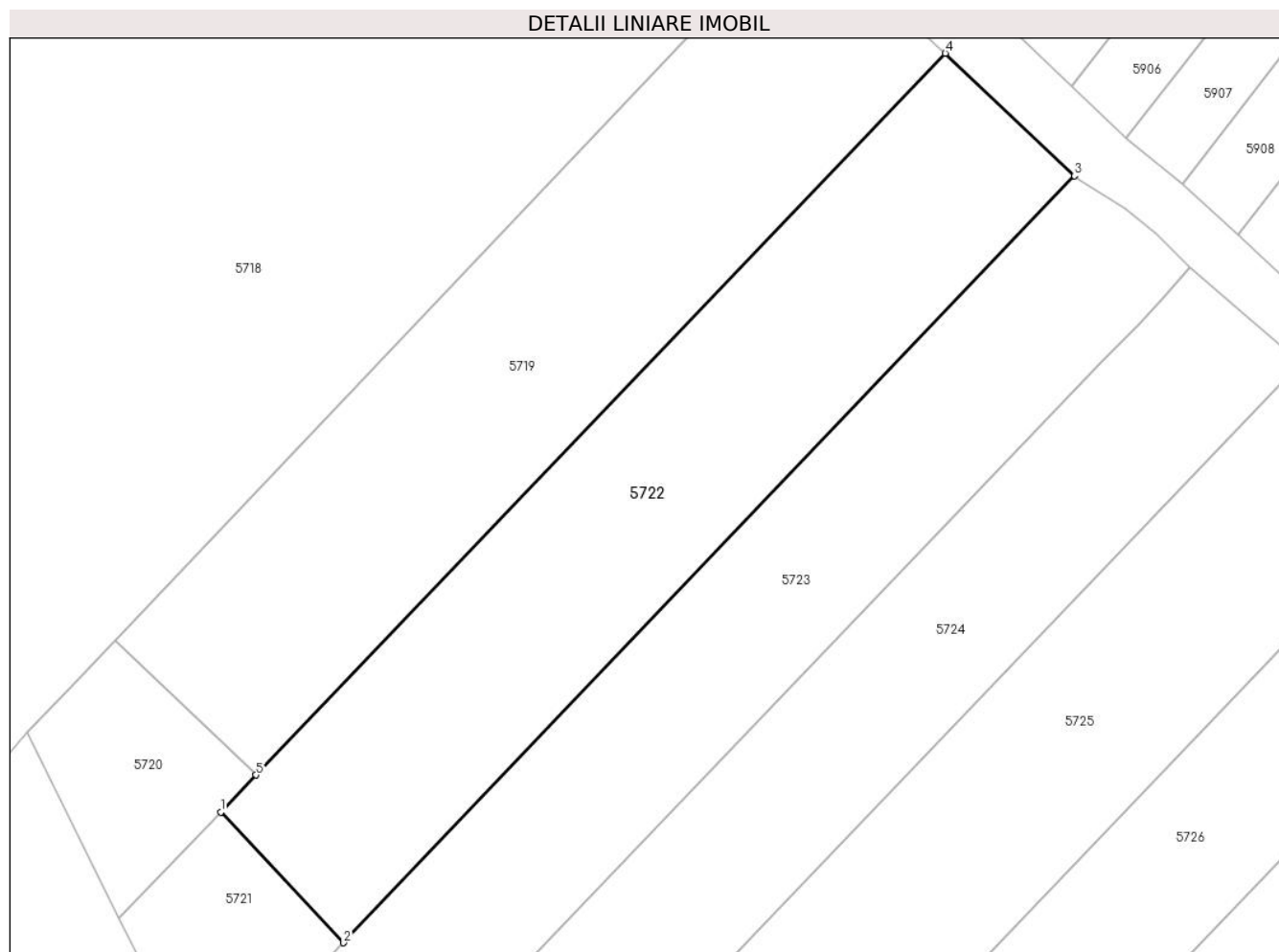
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34964	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	68	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.007,025 655.244,819	2	595.026,652 655.223,957	28.643
2	595.026,652 655.223,957	3	595.143,381 655.346,347	169.13
3	595.143,381 655.346,347	4	595.122,729 655.365,899	28.439
4	595.122,729 655.365,899	5	595.012,679 655.250,736	159.291
5	595.012,679 655.250,736	1	595.007,025 655.244,819	8.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5723 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 185, din 18/01/2005 emis de BNP DRAGOS-NICOLAE APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
Act Notarial nr. 239, din 03/06/2024 emis de SPN Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIUȚĂ MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIUȚĂ ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

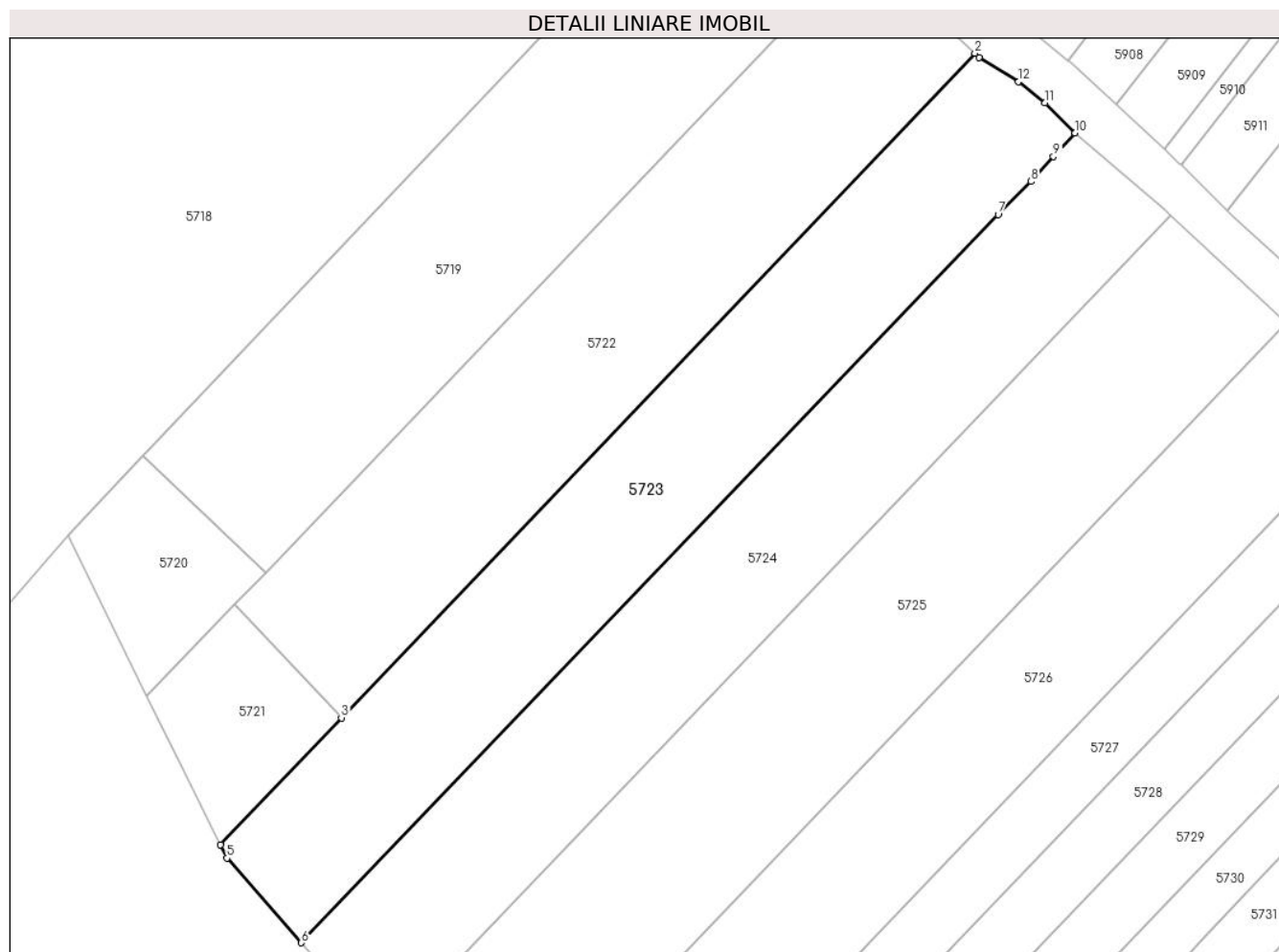
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.144,203 655.345,569	2	595.143,381 655.346,347	1.132
2	595.143,381 655.346,347	3	595.026,652 655.223,957	169.13
3	595.026,652 655.223,957	4	595.004,371 655.200,597	32.282
4	595.004,371 655.200,597	5	595.005,588 655.198,14	2.742
5	595.005,588 655.198,14	6	595.019,266 655.182,543	20.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.019,266 655.182,543	7	595.147,676 655.316,645	185.668
7	595.147,676 655.316,645	8	595.153,763 655.322,707	8.591
8	595.153,763 655.322,707	9	595.157,853 655.327,319	6.164
9	595.157,853 655.327,319	10	595.161,822 655.331,668	5.888
10	595.161,822 655.331,668	11	595.156,323 655.337,192	7.794
11	595.156,323 655.337,192	12	595.151,439 655.341,101	6.256
12	595.151,439 655.341,101	1	595.144,203 655.345,569	8.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5724 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1709, din 04/09/2003 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PÎNZARU ION, lipsa CNP 2) PÎNZARU NECULAI, lipsa CNP 3) ARHIRII C MARIA, lipsa CNP 4) APETREI M ELENA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

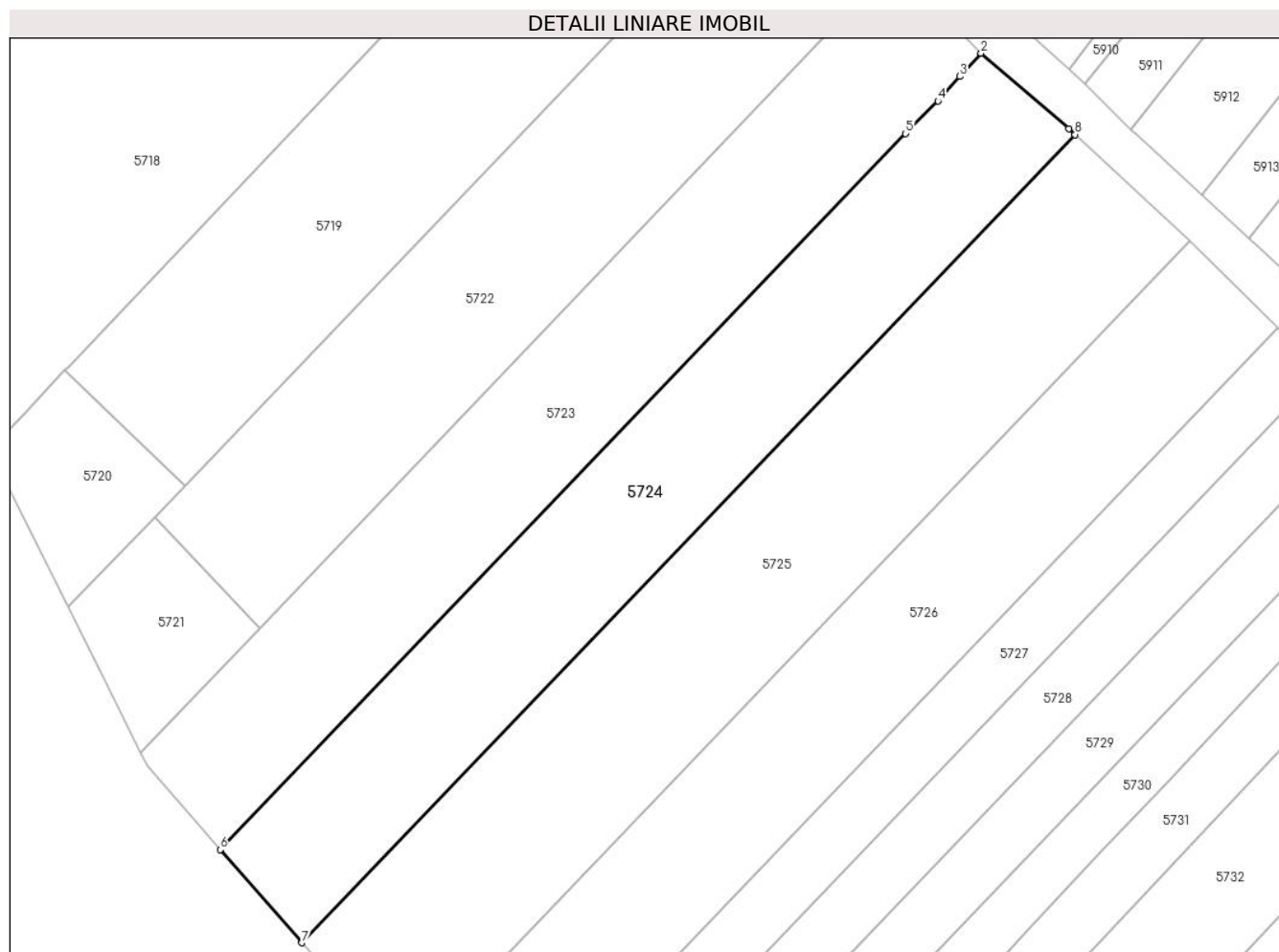
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.178,252 655.317,544	2	595.161,822 655.331,668	21.666
2	595.161,822 655.331,668	3	595.157,853 655.327,319	5.888
3	595.157,853 655.327,319	4	595.153,763 655.322,707	6.164
4	595.153,763 655.322,707	5	595.147,676 655.316,645	8.591
5	595.147,676 655.316,645	6	595.019,266 655.182,543	185.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.019,266 655.182,543	7	595.034,547 655.165,118	23.176
7	595.034,547 655.165,118	8	595.179,445 655.316,44	209.508
8	595.179,445 655.316,44	1	595.178,252 655.317,544	1.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5725 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 77, din 28/03/2008 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BERARU ANGELICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IFTIMIE LUCREȚIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

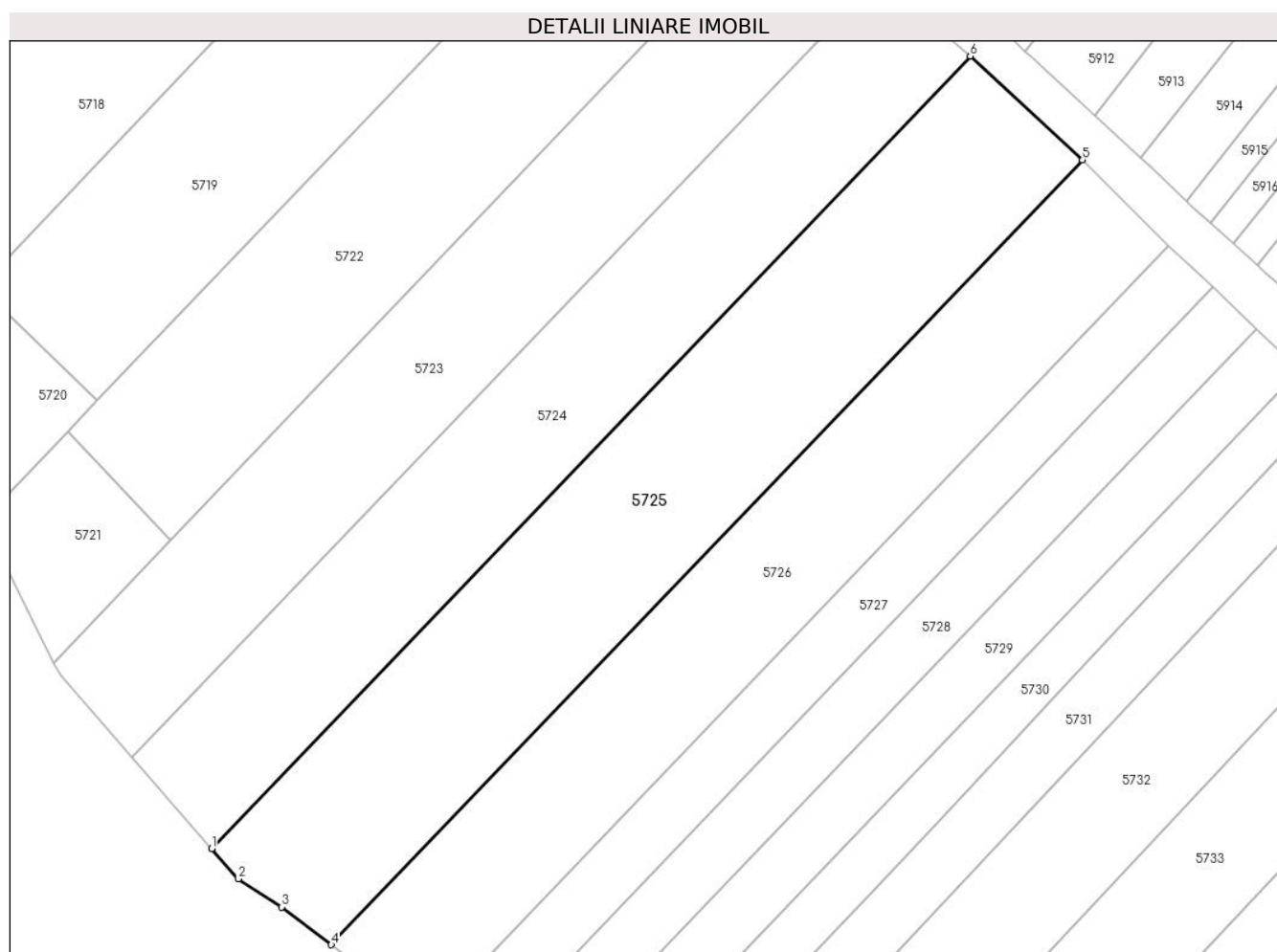
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.034,547 655.165,118	2	595.039,63 655.159,322	7.709
2	595.039,63 655.159,322	3	595.047,887 655.153,955	9.848
3	595.047,887 655.153,955	4	595.057,356 655.146,741	11.904
4	595.057,356 655.146,741	5	595.200,864 655.296,61	207.498
5	595.200,864 655.296,61	6	595.179,445 655.316,44	29.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.179,445 655.316,44	1	595.034,547 655.165,118	209.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5726 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1371, din 06/07/1998 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ALISTAR AL GHEORGHE, lipsa CNP	
	2) ALISTAR FLOAREA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

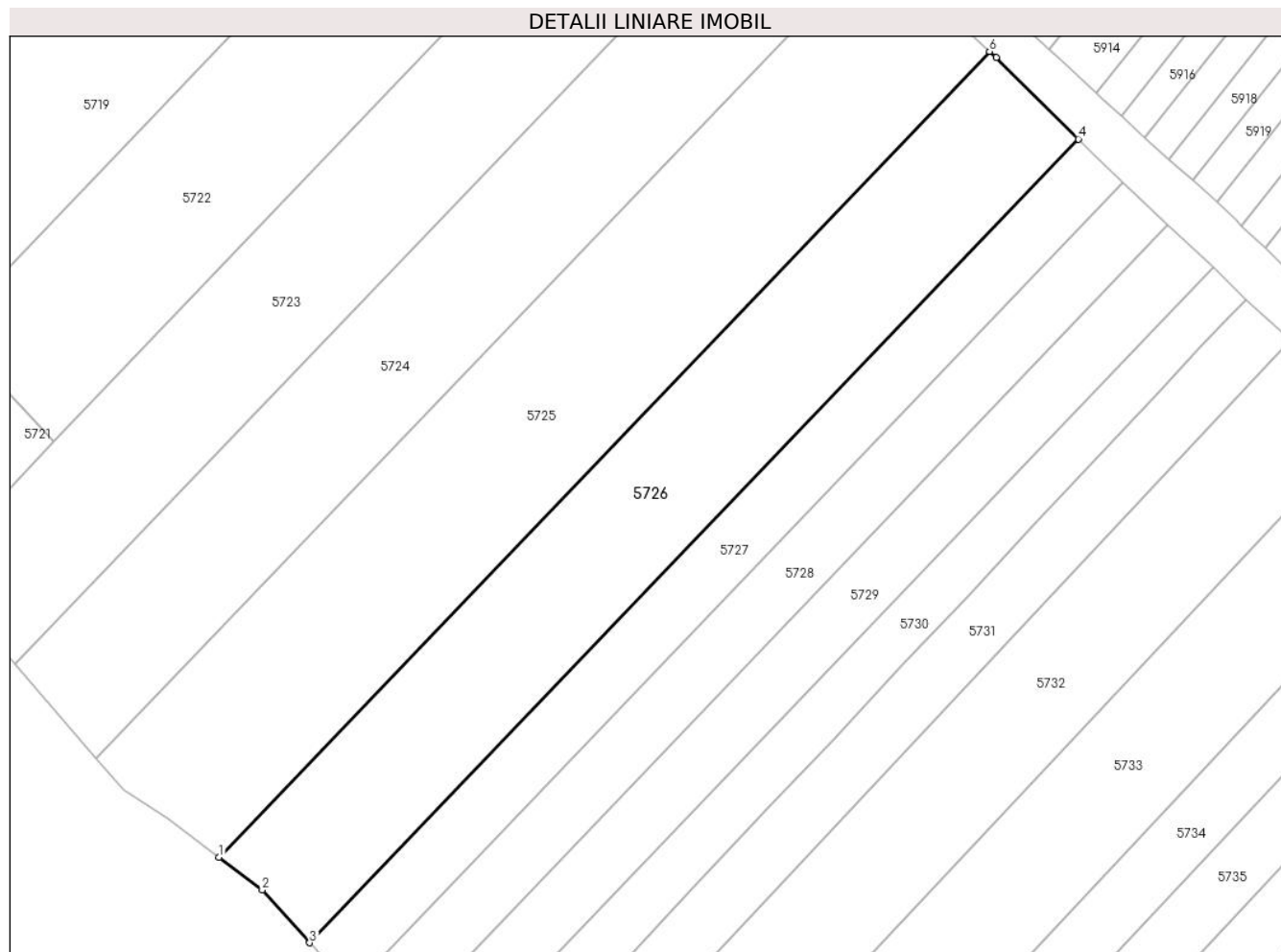
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.057,356 655.146,741	2	595.065,397 655.140,614	10.109
2	595.065,397 655.140,614	3	595.074,246 655.130,809	13.208
3	595.074,246 655.130,809	4	595.217,4 655.280,31	206.987
4	595.217,4 655.280,31	5	595.202,078 655.295,486	21.566
5	595.202,078 655.295,486	6	595.200,864 655.296,61	1.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.200,864 655.296,61	1	595.057,356 655.146,741	207.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5727 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1191, din 13/05/2005 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SOFIA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

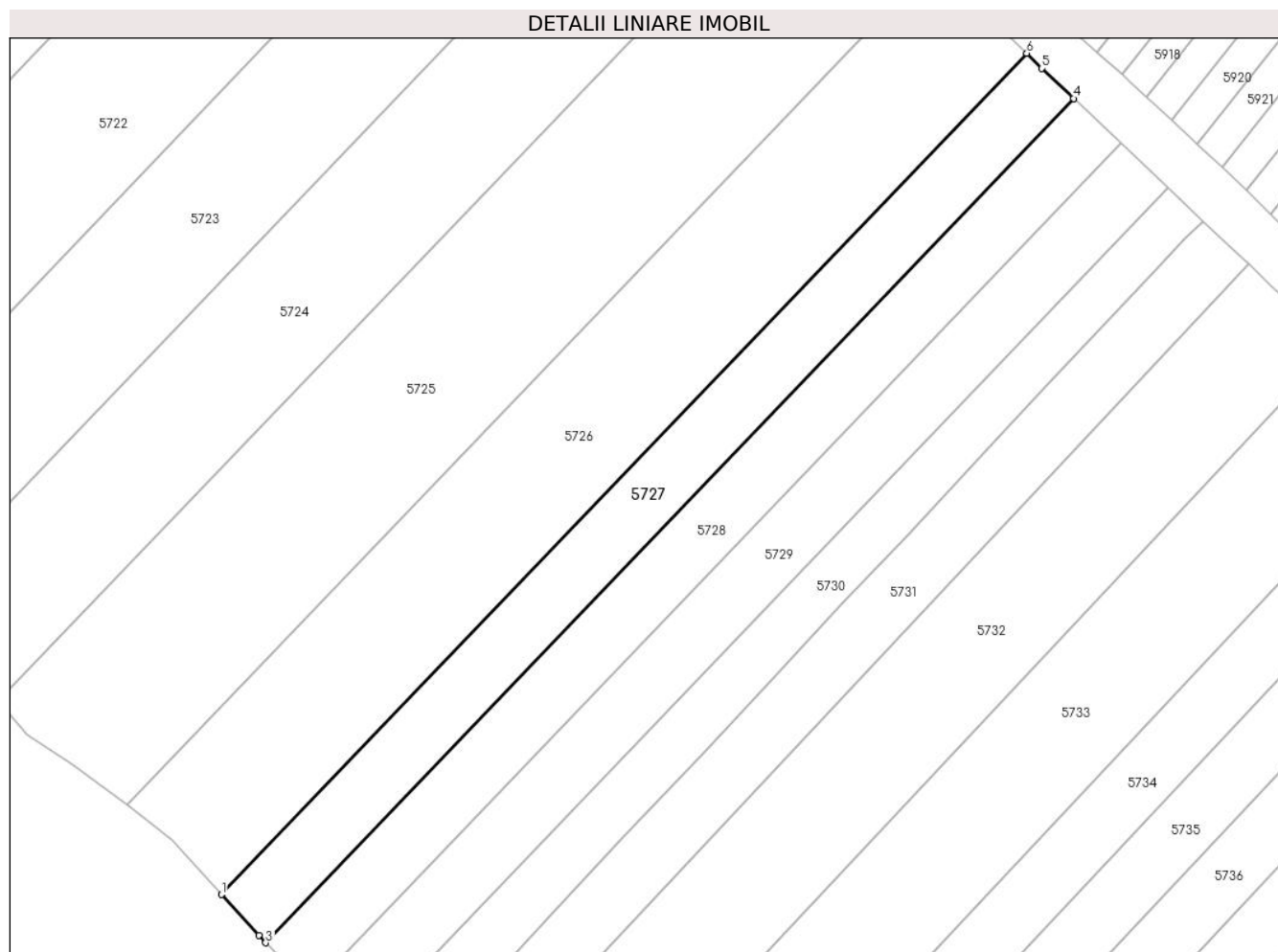
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.074,246 655.130,809	2	595.080,823 655.123,52	9.818
2	595.080,823 655.123,52	3	595.082,06 655.122,235	1.784
3	595.082,06 655.122,235	4	595.225,736 655.272,281	207.742
4	595.225,736 655.272,281	5	595.220,112 655.277,624	7.757
5	595.220,112 655.277,624	6	595.217,4 655.280,31	3.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.217,4 655.280,31	1	595.074,246 655.130,809	206.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5728 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1191, din 13/05/2005 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI NECULAIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

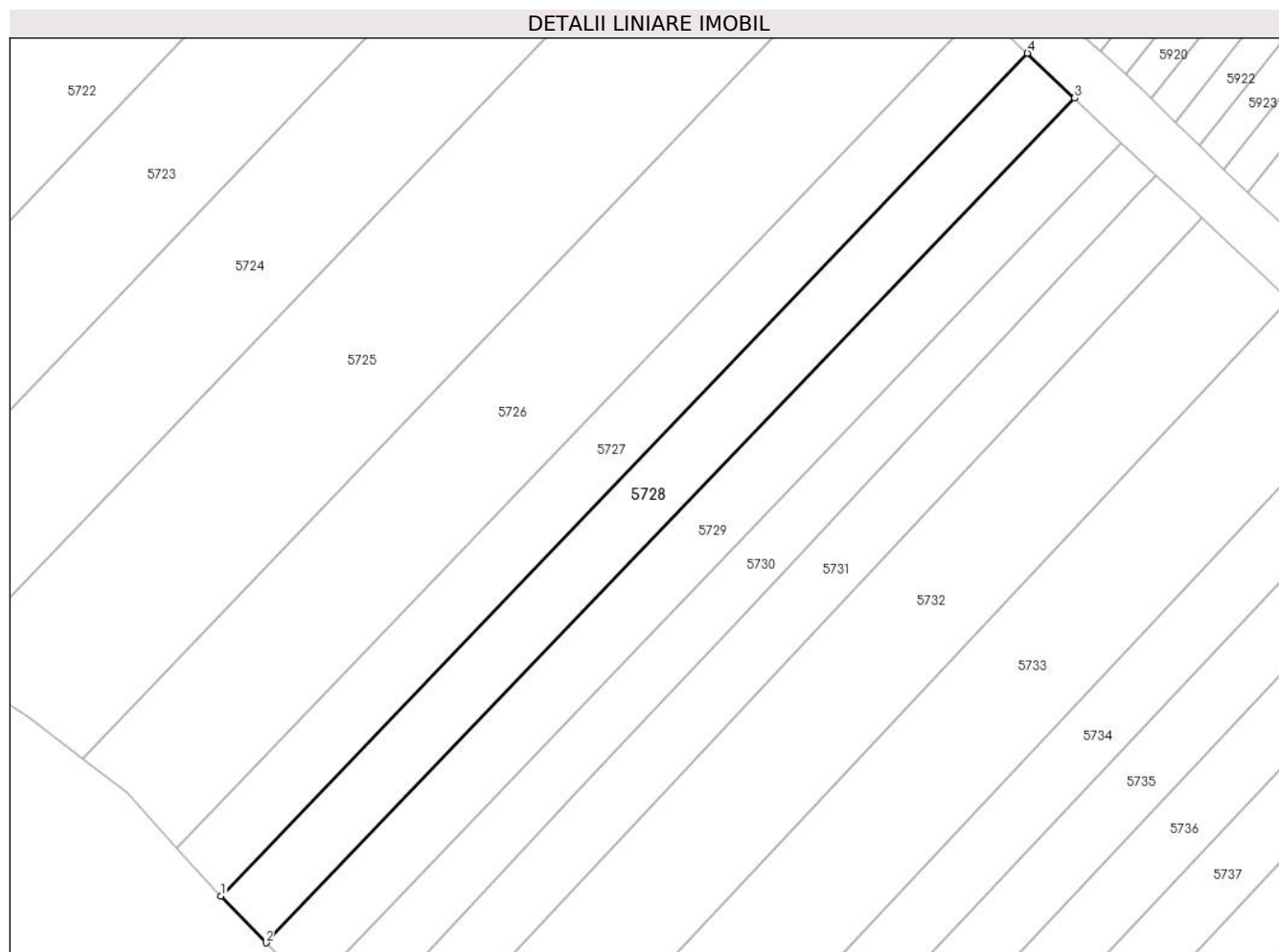
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.082,06 655.122,235	2	595.090,069 655.113,915	11.548
2	595.090,069 655.113,915	3	595.234,102 655.264,333	208.257
3	595.234,102 655.264,333	4	595.225,736 655.272,281	11.54
4	595.225,736 655.272,281	1	595.082,06 655.122,235	207.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5729 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1191, din 13/05/2005 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ASOFIEI TITI	A1

C. Partea III. SARCINI .

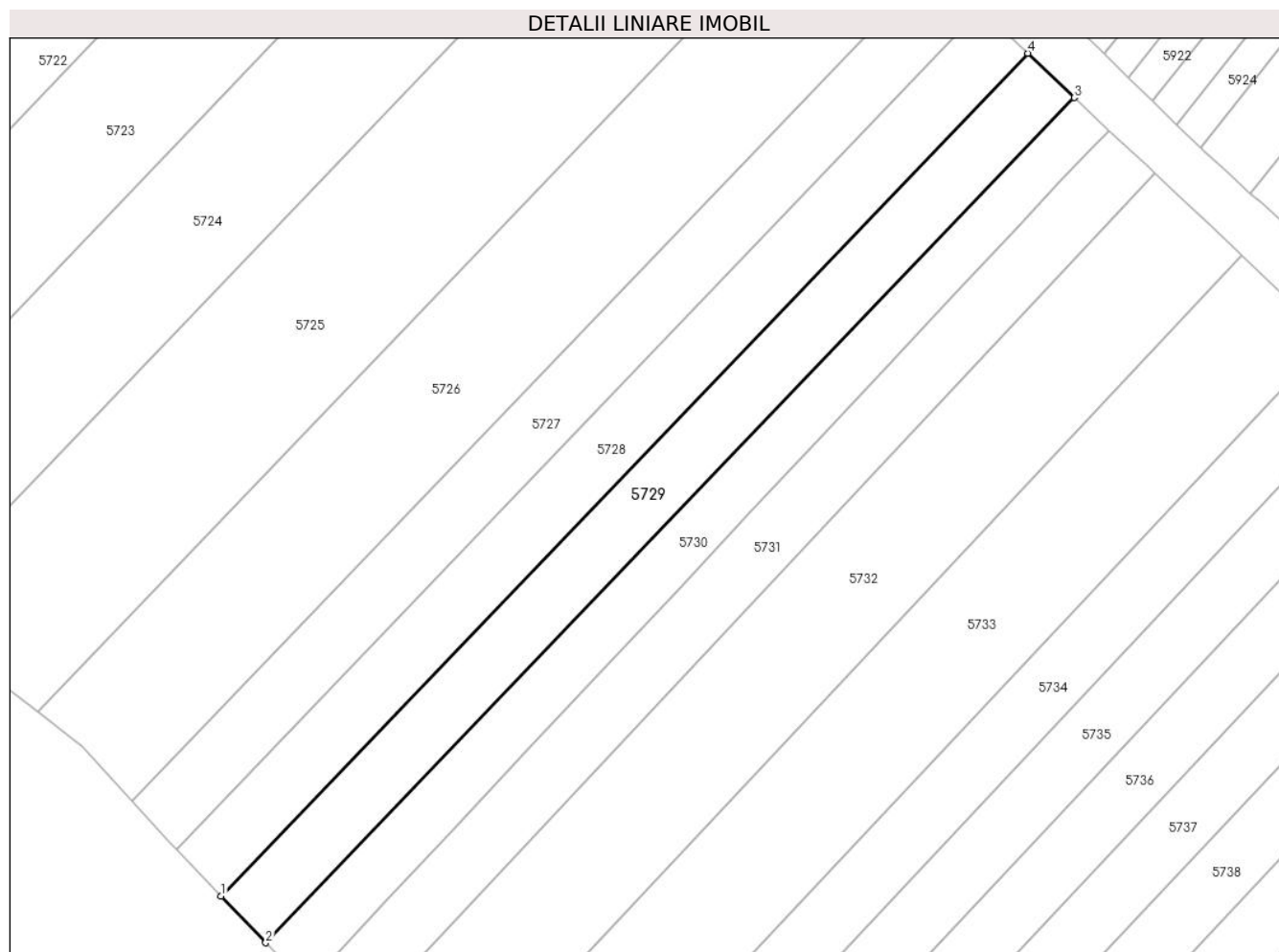
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.090,069 655.113,915	2	595.098,058 655.105,616	11.519
2	595.098,058 655.105,616	3	595.242,446 655.256,405	208.771
3	595.242,446 655.256,405	4	595.234,102 655.264,333	11.51
4	595.234,102 655.264,333	1	595.090,069 655.113,915	208.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.993	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5730 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

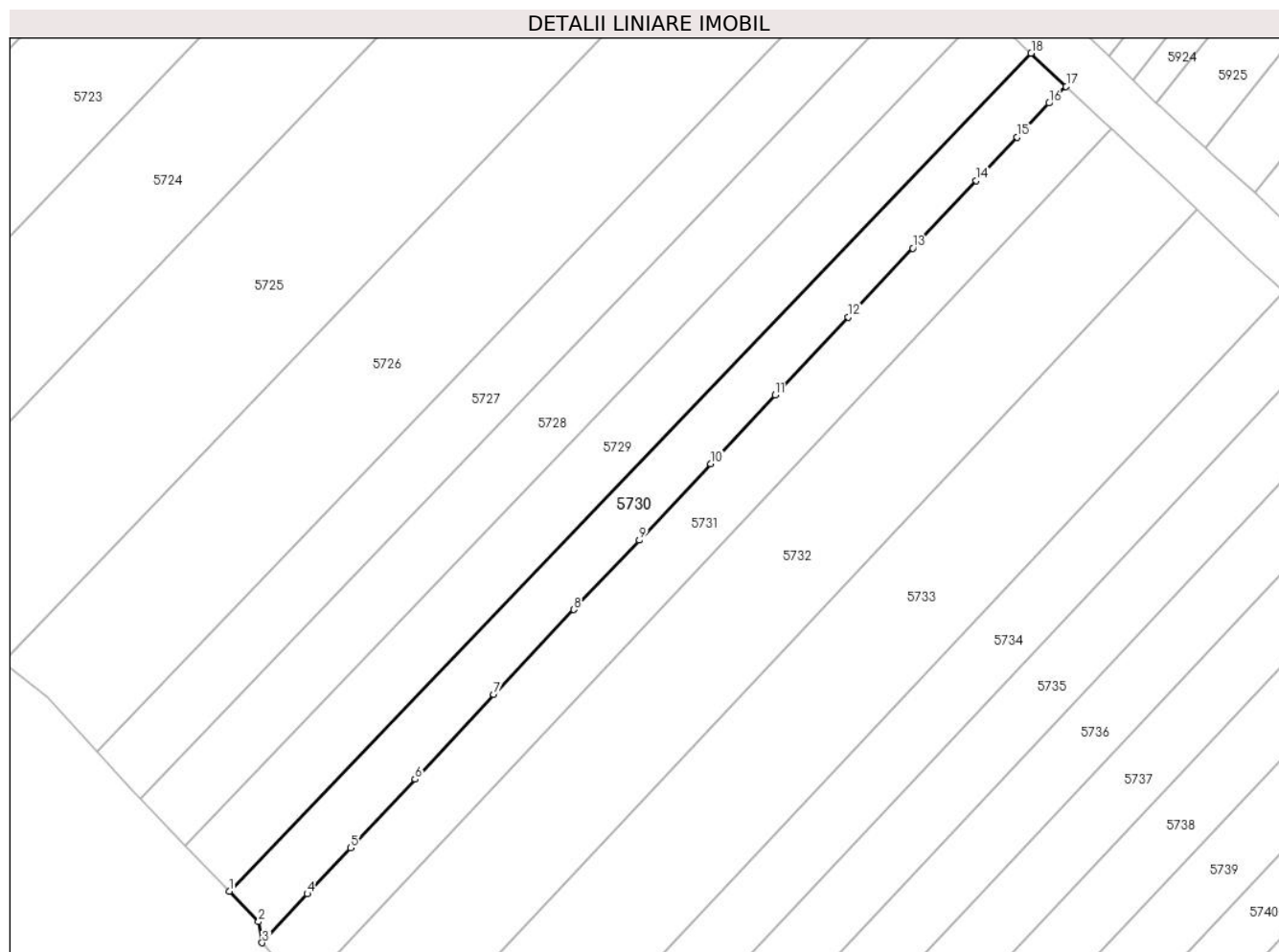
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.993	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.098,058 655.105,616	2	595.103,335 655.100,134	7.609
2	595.103,335 655.100,134	3	595.104,005 655.096,353	3.84
3	595.104,005 655.096,353	4	595.112,119 655.105,148	11.966
4	595.112,119 655.105,148	5	595.119,911 655.113,438	11.377
5	595.119,911 655.113,438	6	595.131,498 655.125,763	16.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.131,498 655.125,763	7	595.145,701 655.140,987	20.821
7	595.145,701 655.140,987	8	595.160,095 655.156,294	21.012
8	595.160,095 655.156,294	9	595.171,886 655.168,775	17.17
9	595.171,886 655.168,775	10	595.184,728 655.182,553	18.835
10	595.184,728 655.182,553	11	595.196,324 655.194,911	16.947
11	595.196,324 655.194,911	12	595.209,503 655.208,941	19.249
12	595.209,503 655.208,941	13	595.221,132 655.221,35	17.006
13	595.221,132 655.221,35	14	595.232,557 655.233,492	16.672
14	595.232,557 655.233,492	15	595.239,877 655.241,32	10.717
15	595.239,877 655.241,32	16	595.245,642 655.247,43	8.4
16	595.245,642 655.247,43	17	595.248,742 655.250,424	4.31
17	595.248,742 655.250,424	18	595.242,446 655.256,405	8.684
18	595.242,446 655.256,405	1	595.098,058 655.105,616	208.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5731 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1584, din 21/05/2001 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂIȘANU V ELENA , lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

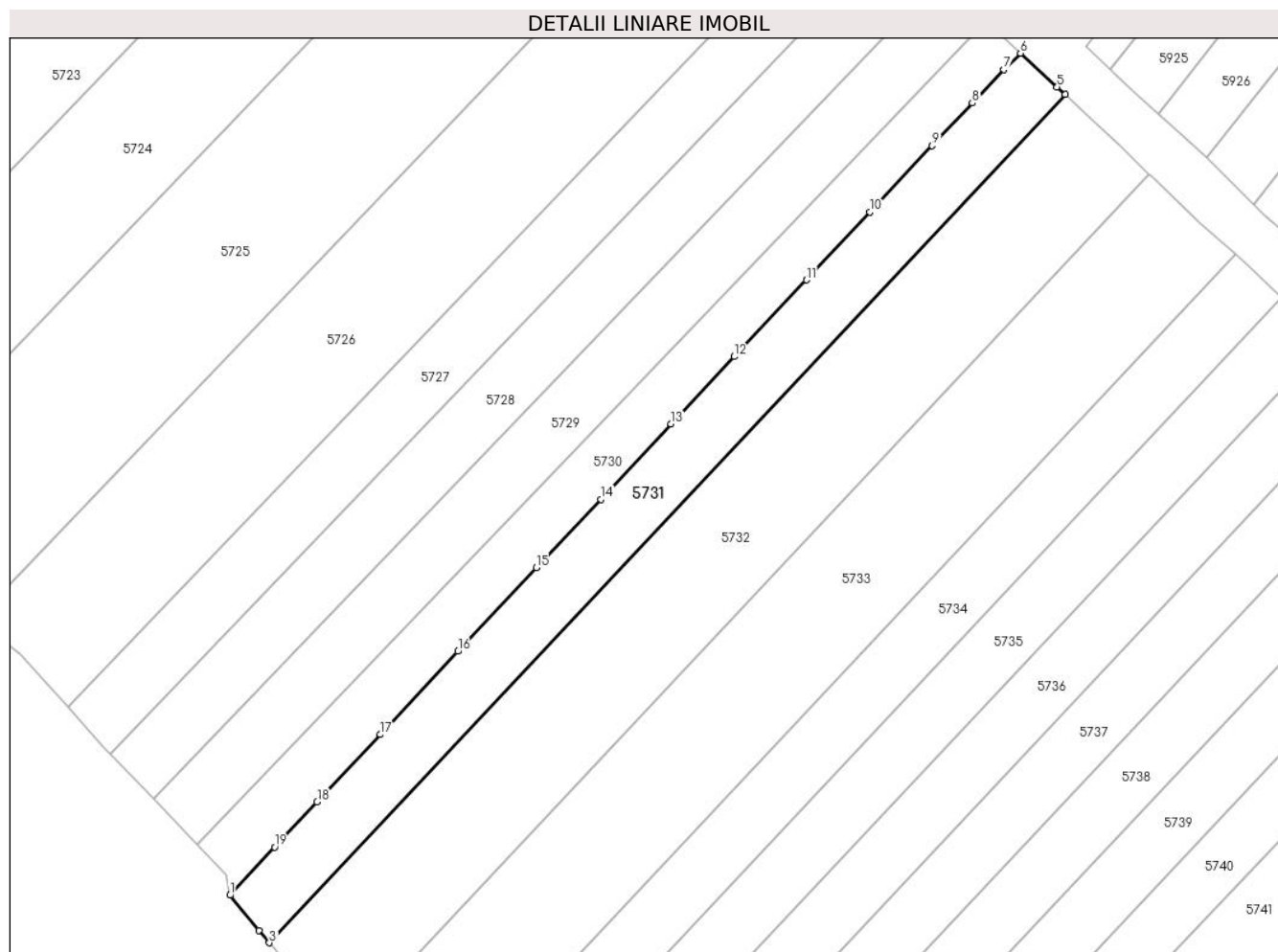
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.104,005 655.096,353	2	595.109,26 655.089,925	8.303
2	595.109,26 655.089,925	3	595.111,185 655.087,655	2.976
3	595.111,185 655.087,655	4	595.256,9 655.242,869	212.895
4	595.256,9 655.242,869	5	595.255,434 655.244,269	2.027
5	595.255,434 655.244,269	6	595.248,742 655.250,424	9.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.248,742 655.250,424	7	595.245,642 655.247,43	4.31
7	595.245,642 655.247,43	8	595.239,877 655.241,32	8.4
8	595.239,877 655.241,32	9	595.232,557 655.233,492	10.717
9	595.232,557 655.233,492	10	595.221,132 655.221,35	16.672
10	595.221,132 655.221,35	11	595.209,503 655.208,941	17.006
11	595.209,503 655.208,941	12	595.196,324 655.194,911	19.249
12	595.196,324 655.194,911	13	595.184,728 655.182,553	16.947
13	595.184,728 655.182,553	14	595.171,886 655.168,775	18.835
14	595.171,886 655.168,775	15	595.160,095 655.156,294	17.17
15	595.160,095 655.156,294	16	595.145,701 655.140,987	21.012
16	595.145,701 655.140,987	17	595.131,498 655.125,763	20.821
17	595.131,498 655.125,763	18	595.119,911 655.113,438	16.916
18	595.119,911 655.113,438	19	595.112,119 655.105,148	11.377
19	595.112,119 655.105,148	1	595.104,005 655.096,353	11.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5732 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 2893, din 30/11/2005 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICA GABRIEL 2) NICA ANNE-MARIE-CRISTINA 3) PREUTU-PETREA IOAN 4) PREUTU-PETREA MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

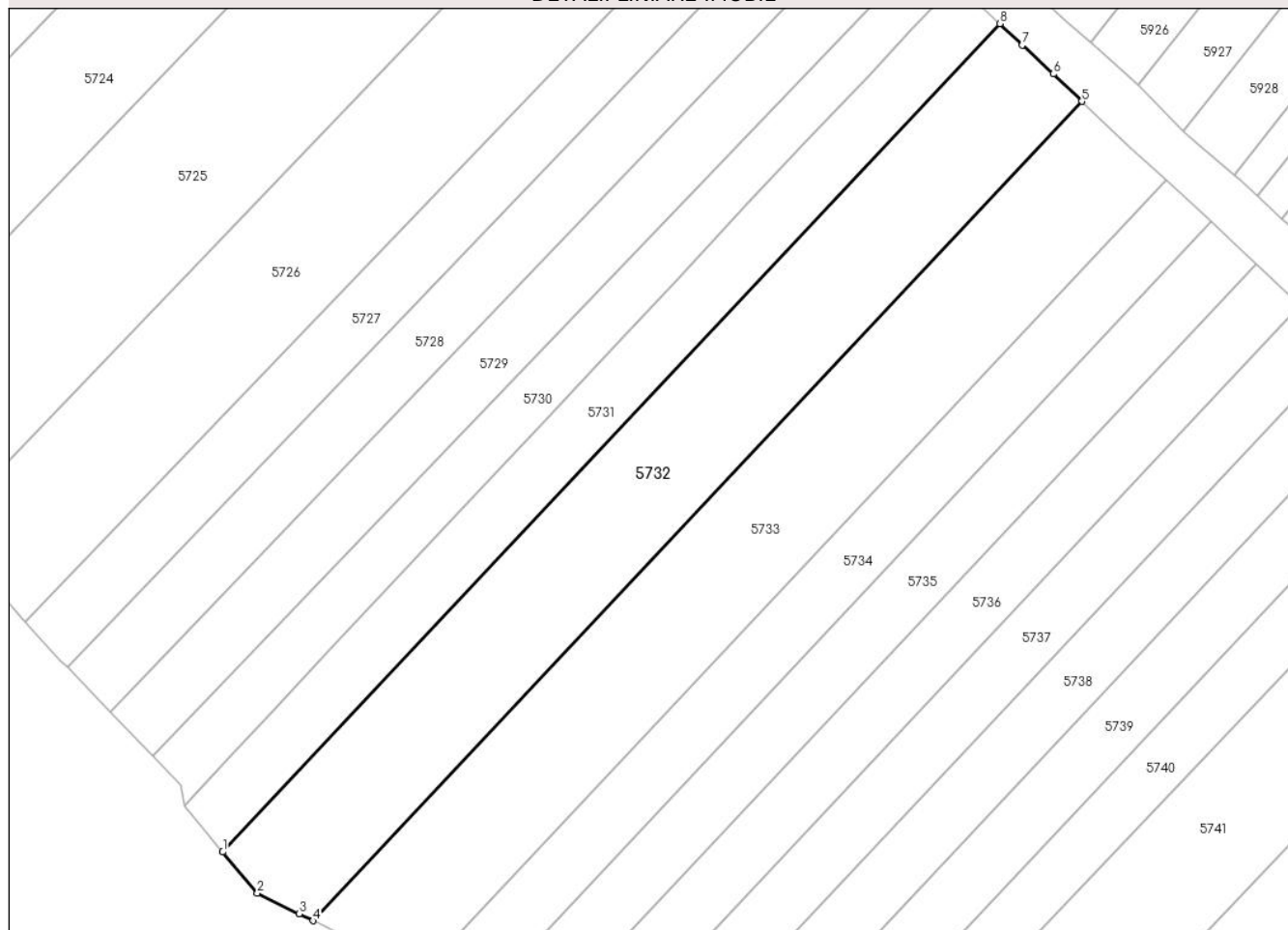
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.111,185 655.087,655	2	595.117,7 655.079,97	10.075
2	595.117,7 655.079,97	3	595.125,494 655.076,063	8.718
3	595.125,494 655.076,063	4	595.128,091 655.074,775	2.899
4	595.128,091 655.074,775	5	595.272,249 655.228,332	210.621
5	595.272,249 655.228,332	6	595.266,897 655.233,463	7.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.266,897 655.233,463	7	595.261,08 655.238,879	7.948
7	595.261,08 655.238,879	8	595.256,9 655.242,869	5.779
8	595.256,9 655.242,869	1	595.111,185 655.087,655	212.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5733 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 51, din 10/01/2006 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICA GABRIEL 2) NICA ANNE-MARIE-CRISTINA 3) PREUTU-PETREA IOAN 4) PREUTU-PETREA MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

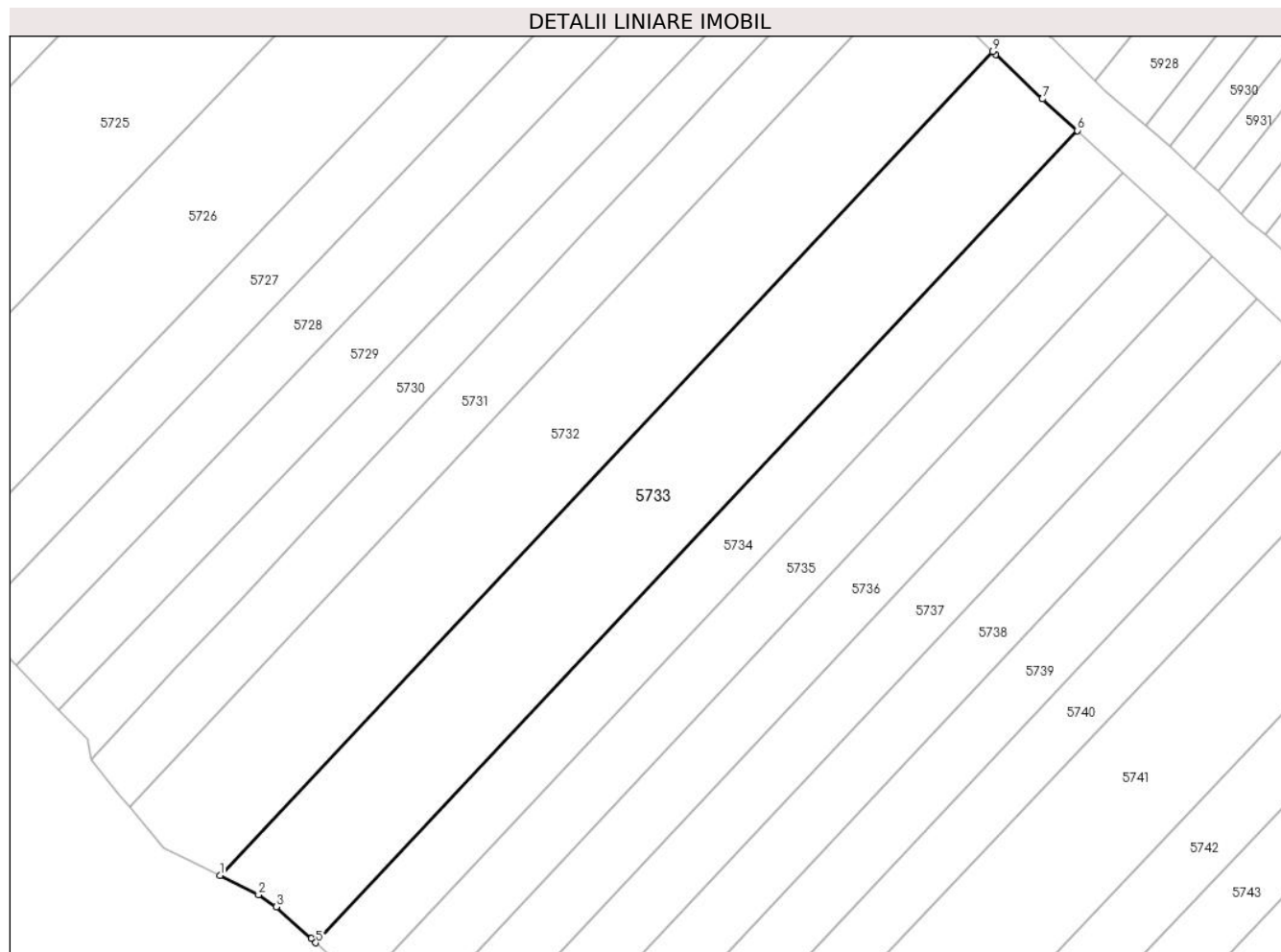
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.128,091 655.074,775	2	595.135,286 655.071,207	8.031
2	595.135,286 655.071,207	3	595.138,632 655.068,959	4.031
3	595.138,632 655.068,959	4	595.145,14 655.063,021	8.81
4	595.145,14 655.063,021	5	595.145,979 655.062,262	1.131
5	595.145,979 655.062,262	6	595.288,046 655.213,591	207.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.288,046 655.213,591	7	595.281,517 655.219,468	8.784
7	595.281,517 655.219,468	8	595.272,83 655.227,775	12.02
8	595.272,83 655.227,775	9	595.272,249 655.228,332	0.805
9	595.272,249 655.228,332	1	595.128,091 655.074,775	210.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5734 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 51, din 10/01/2006 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICA GABRIEL 2) NICA ANNE-MARIE-CRISTINA 3) PREUTU-PETREA IOAN 4) PREUTU-PETREA MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

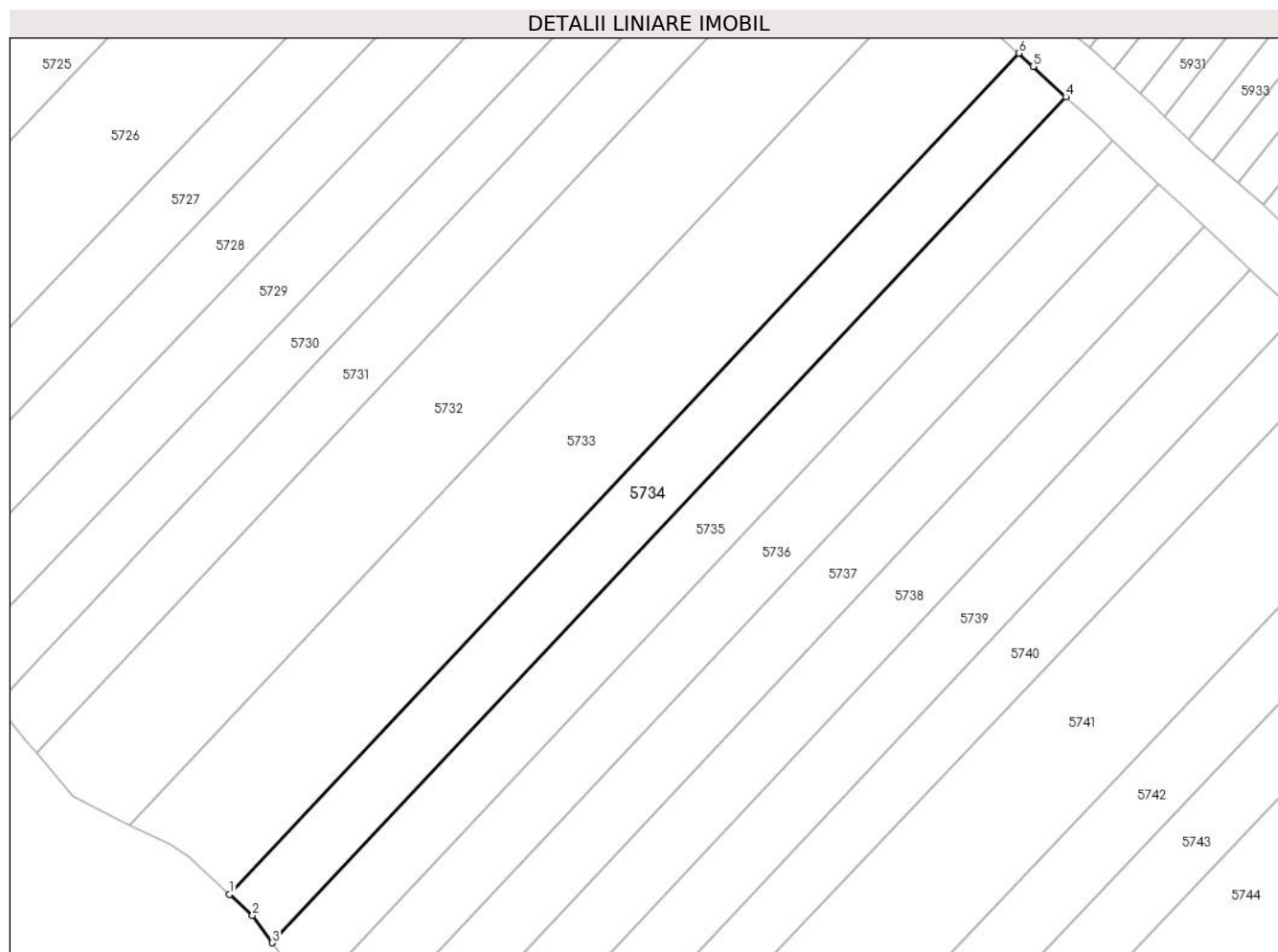
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.145,979 655.062,262	2	595.150,14 655.058,496	5.612
2	595.150,14 655.058,496	3	595.153,655 655.053,568	6.053
3	595.153,655 655.053,568	4	595.296,53 655.205,758	208.746
4	595.296,53 655.205,758	5	595.290,667 655.211,232	8.021
5	595.290,667 655.211,232	6	595.288,046 655.213,591	3.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.288,046 655.213,591	1	595.145,979 655.062,262	207.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5735 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 51, din 10/01/2006 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICA GABRIEL 2) NICA ANNE-MARIE-CRISTINA 3) PREUTU-PETREA IOAN 4) PREUTU-PETREA MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

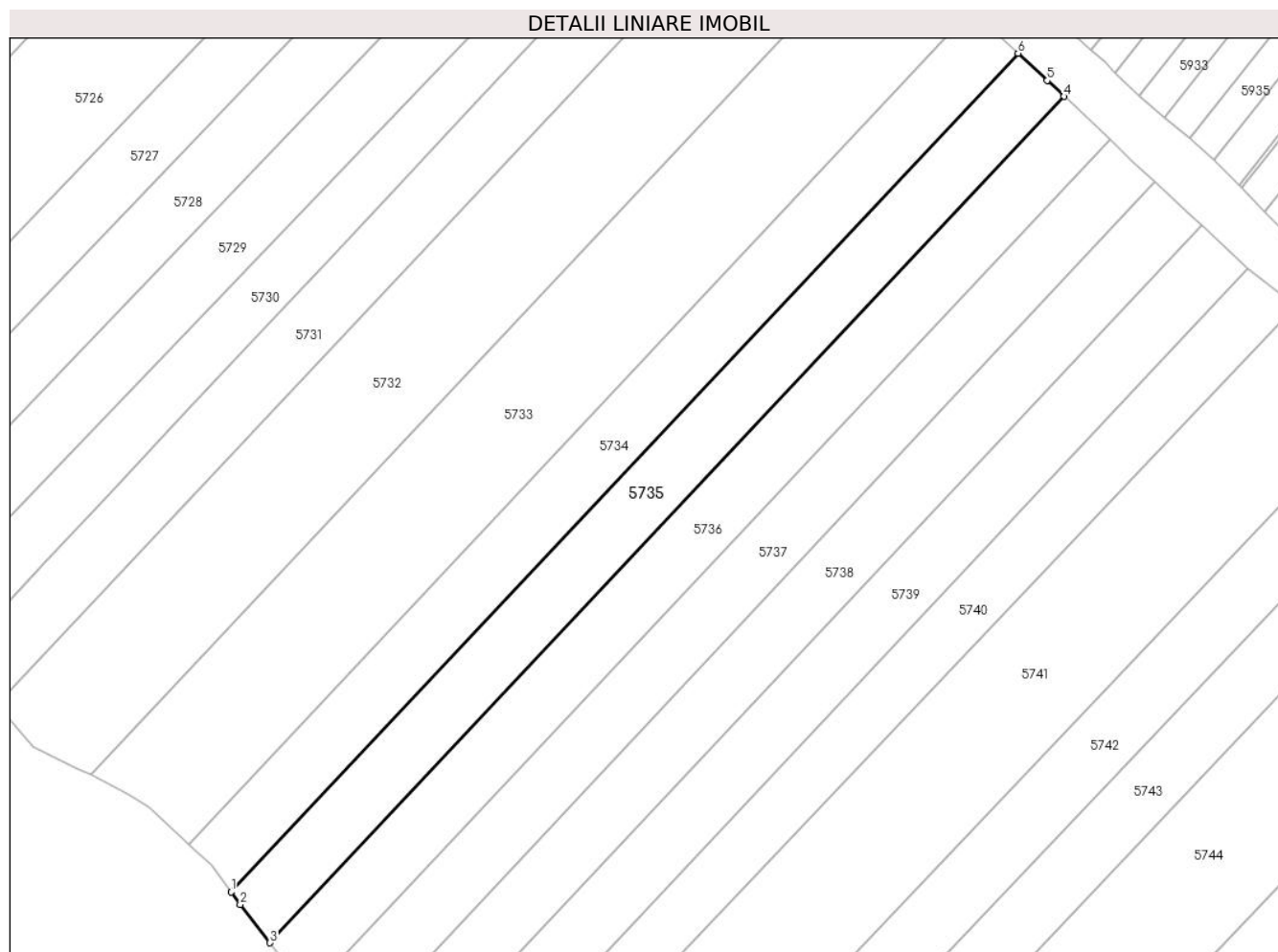
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.153,655 655.053,568	2	595.155,294 655.051,27	2.823
2	595.155,294 655.051,27	3	595.160,697 655.044,353	8.777
3	595.160,697 655.044,353	4	595.304,881 655.197,937	210.659
4	595.304,881 655.197,937	5	595.301,826 655.200,813	4.196
5	595.301,826 655.200,813	6	595.296,53 655.205,758	7.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.296,53 655.205,758	1	595.153,655 655.053,568	208.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:573

Nr. cadastral vechi:1053

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34773	2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
146 / 10/01/2007		
Act Notarial nr. 77/2007, din 01/01/2007 emis de bnp m apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHINOAIA GHEORGHE 2) LOGHINOAIA AURICA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	A1

C. Partea III. SARCINI .

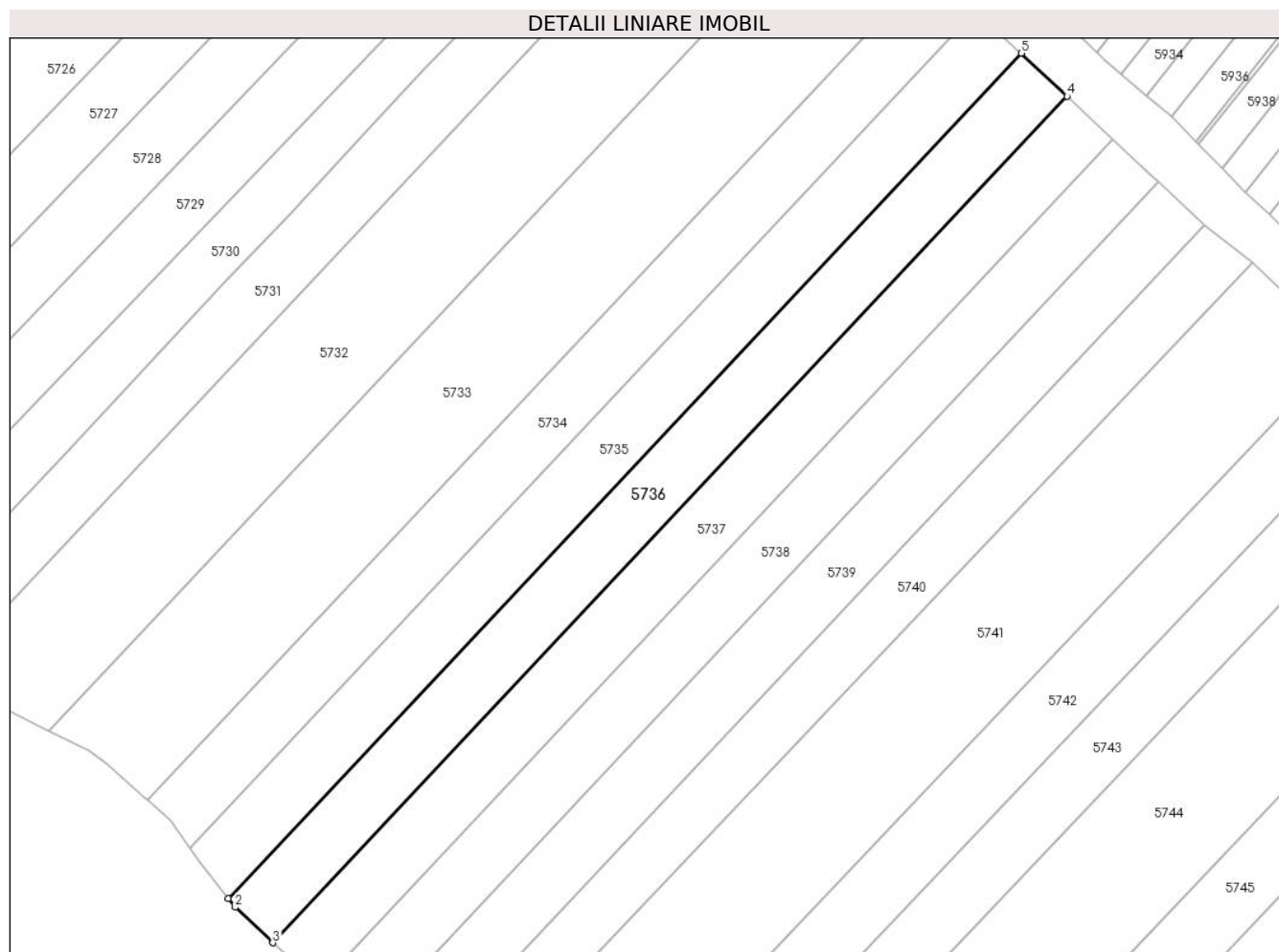
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34773	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.160,697 655.044,353	2	595.161,942 655.042,758	2.023
2	595.161,942 655.042,758	3	595.168,753 655.036,312	9.378
3	595.168,753 655.036,312	4	595.313,166 655.190,139	210.993
4	595.313,166 655.190,139	5	595.304,881 655.197,937	11.378
5	595.304,881 655.197,937	1	595.160,697 655.044,353	210.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5737 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1572, din 18/04/2001 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STOIAN C MARIA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

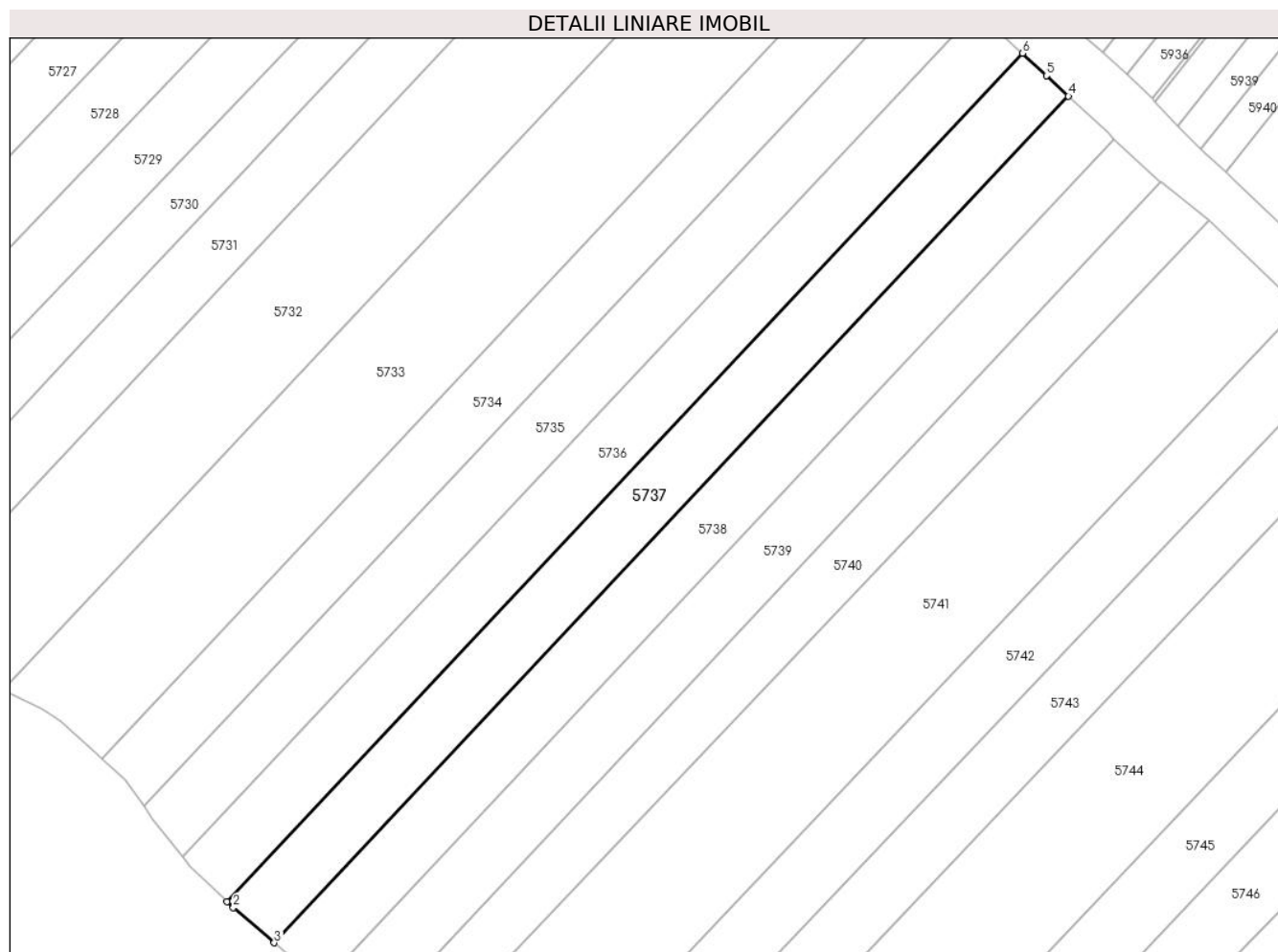
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.168,753 655.036,312	2	595.169,92 655.035,207	1.607
2	595.169,92 655.035,207	3	595.177,35 655.028,836	9.787
3	595.177,35 655.028,836	4	595.321,471 655.182,353	210.567
4	595.321,471 655.182,353	5	595.317,487 655.186,072	5.45
5	595.317,487 655.186,072	6	595.313,166 655.190,139	5.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.313,166 655.190,139	1	595.168,753 655.036,312	210.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5738 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1802, din 05/11/2004 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘANDRU GH FLOAREA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

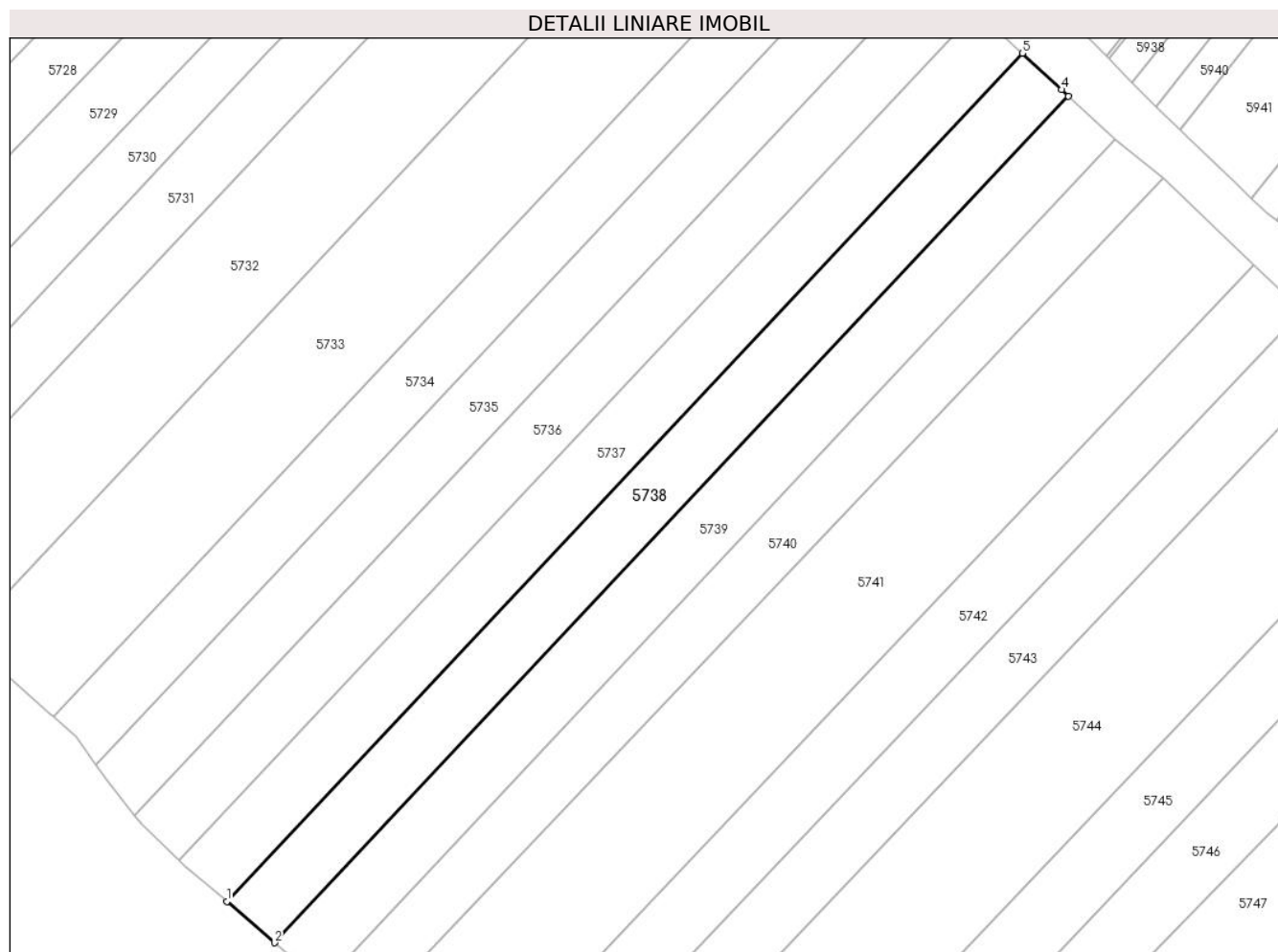
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.177,35 655.028,836	2	595.185,999 655.021,377	11.421
2	595.185,999 655.021,377	3	595.329,816 655.174,569	210.122
3	595.329,816 655.174,569	4	595.328,525 655.175,768	1.762
4	595.328,525 655.175,768	5	595.321,471 655.182,353	9.65
5	595.321,471 655.182,353	1	595.177,35 655.028,836	210.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:607

Nr. cadastral vechi:1097

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34719	2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1505 / 06/03/2007		
Act Notarial nr. 559/2007, din 01/01/2007 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHINOAIA GHEORGHE 2) LOGHINOAIA AURICA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 607)	A1

C. Partea III. SARCINI .

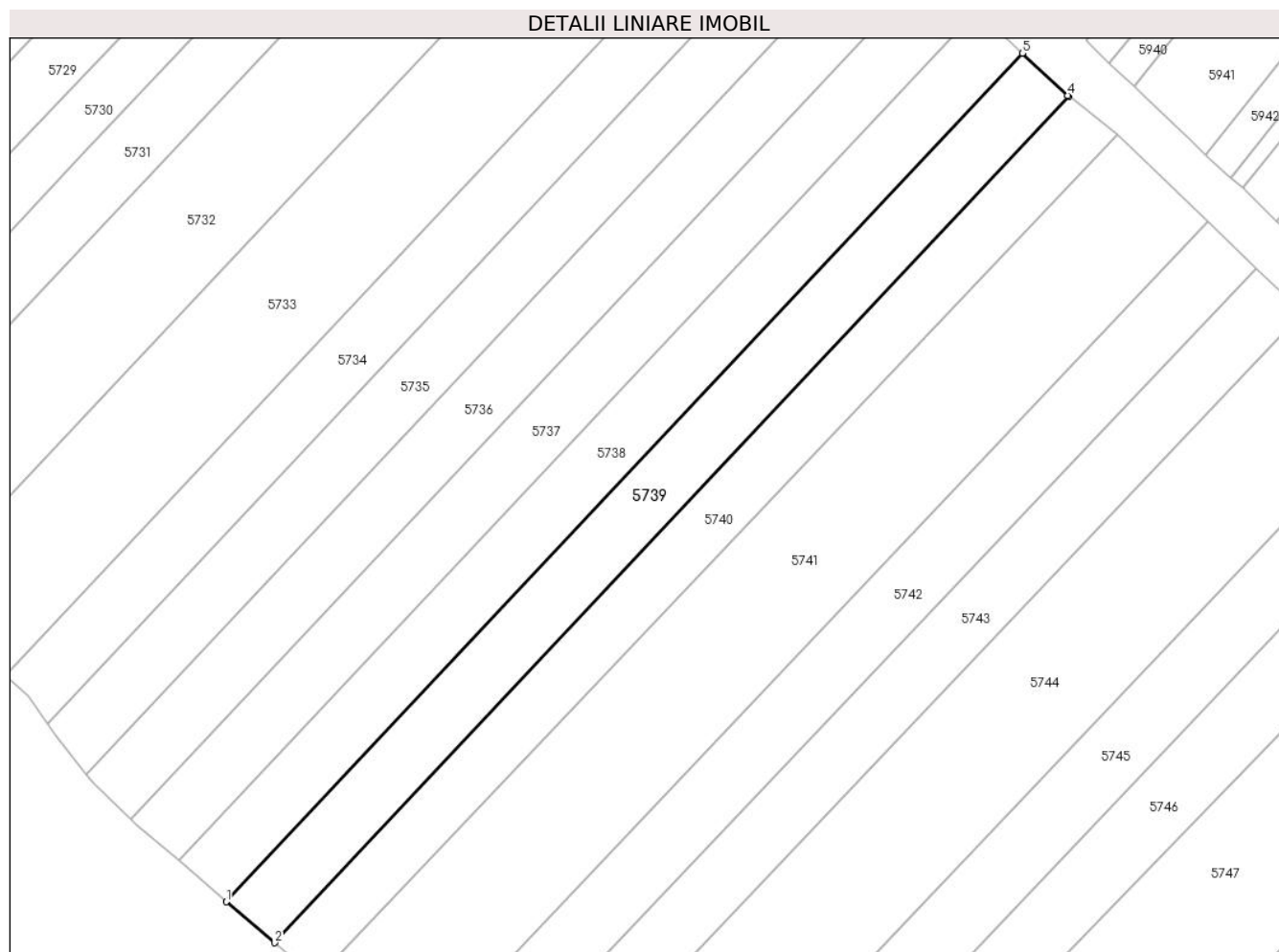
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34719	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.185,999 655.021,377	2	595.194,694 655.013,966	11.425
2	595.194,694 655.013,966	3	595.338,23 655.166,786	209.658
3	595.338,23 655.166,786	4	595.338,018 655.166,955	0.271
4	595.338,018 655.166,955	5	595.329,816 655.174,569	11.191
5	595.329,816 655.174,569	1	595.185,999 655.021,377	210.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.194	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5740 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

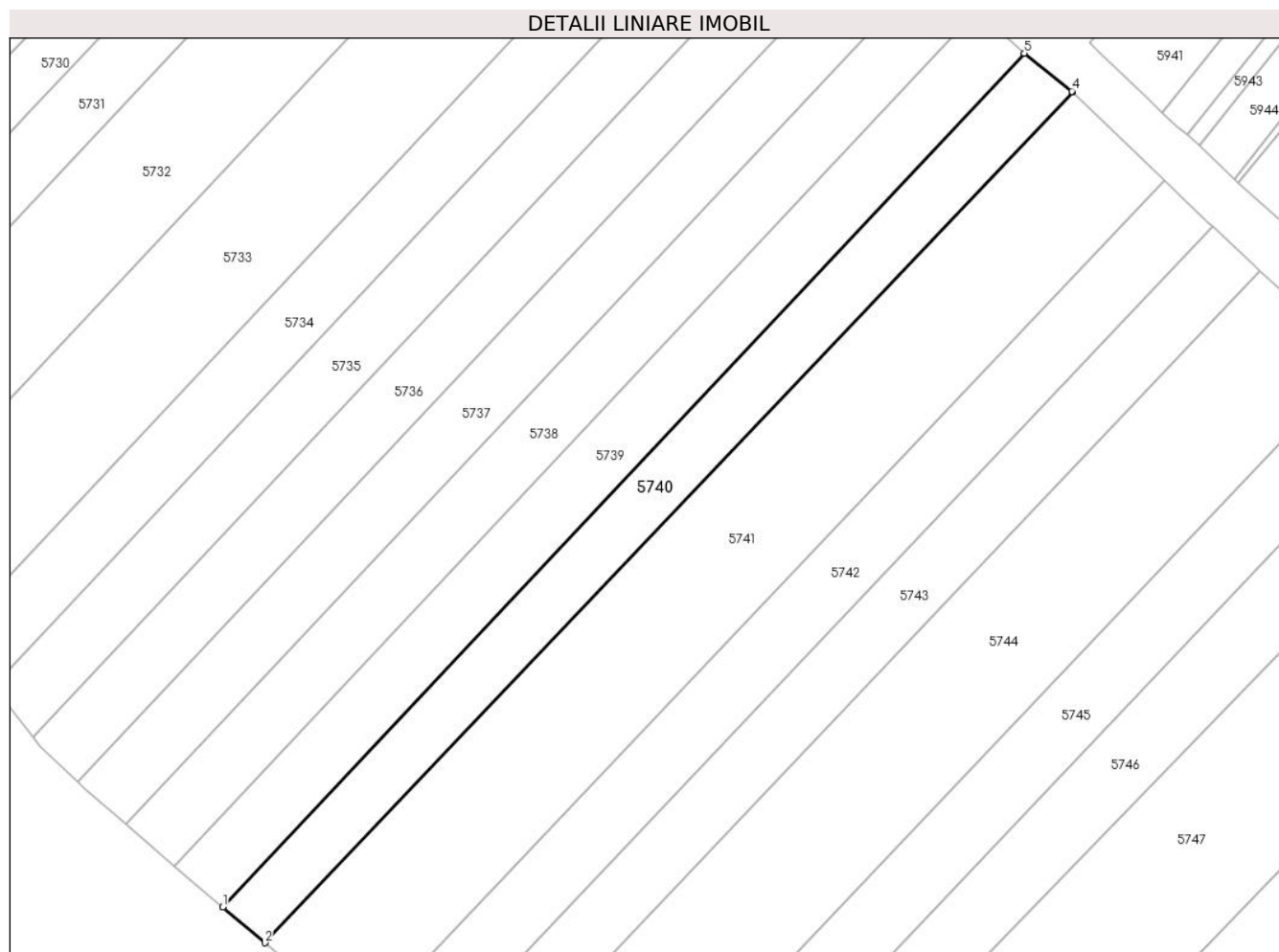
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.194	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.194,694 655.013,966	2	595.202,224 655.007,587	9.869
2	595.202,224 655.007,587	3	595.346,91 655.159,878	210.063
3	595.346,91 655.159,878	4	595.346,783 655.159,999	0.175
4	595.346,783 655.159,999	5	595.338,23 655.166,786	10.919
5	595.338,23 655.166,786	1	595.194,694 655.013,966	209.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:218

Nr. cadastral vechi:324

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35068	4.792	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2395 / 21/08/2003		
Act Notarial nr. 459/2003, din 01/01/2003 emis de bnp I liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOPON VASILE, lipsa CNP 2) SOPON ARTEMIZIA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 218)	A1

C. Partea III. SARCINI .

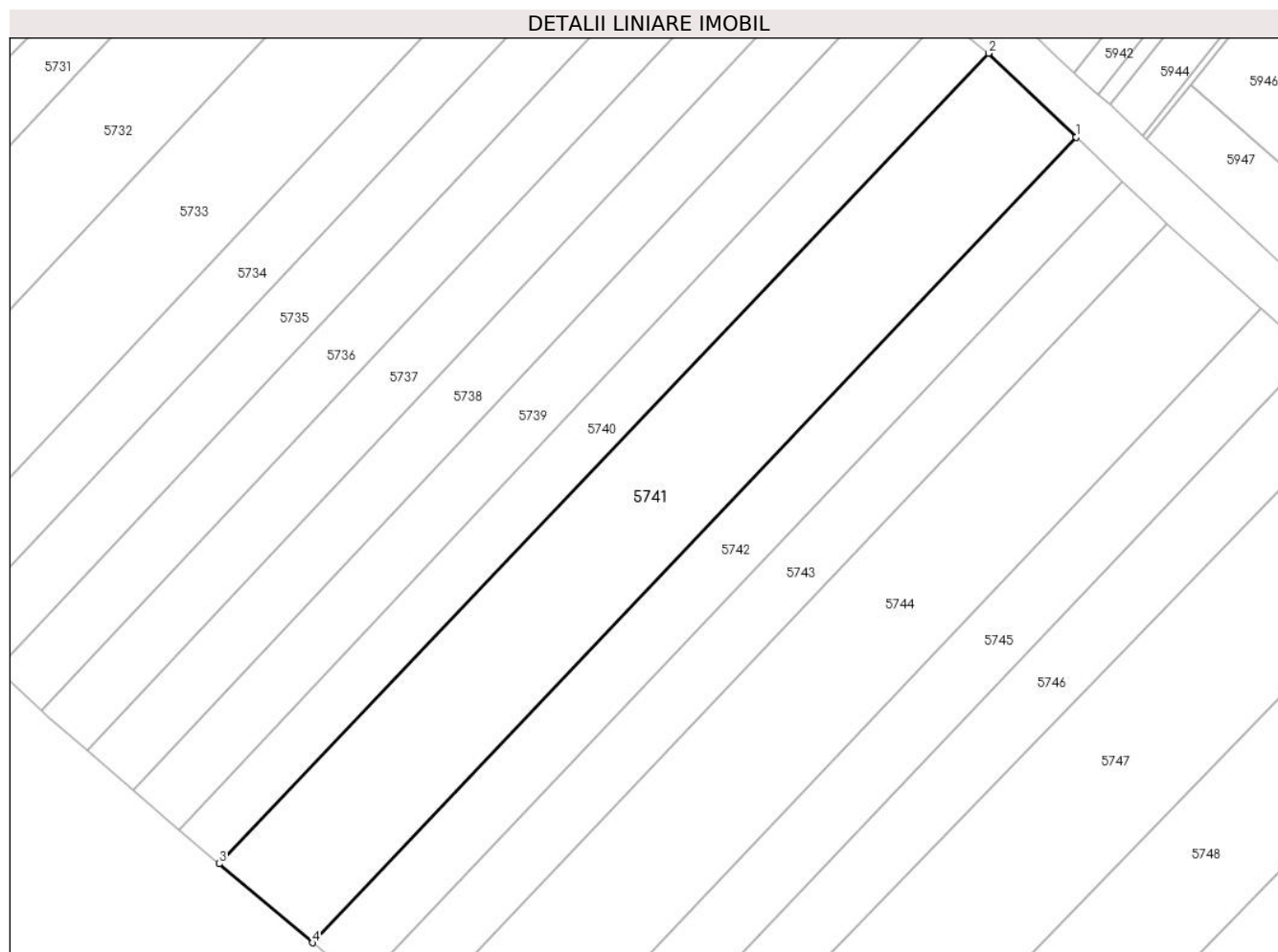
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35068	4.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.792	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.363,4 655.144,102	2	595.346,91 655.159,878	22.821
2	595.346,91 655.159,878	3	595.202,224 655.007,587	210.063
3	595.202,224 655.007,587	4	595.219,771 654.992,724	22.996
4	595.219,771 654.992,724	1	595.363,4 655.144,102	208.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5742 / 26/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1130, din 25/04/2008 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MAXIMEASA MARIA , lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

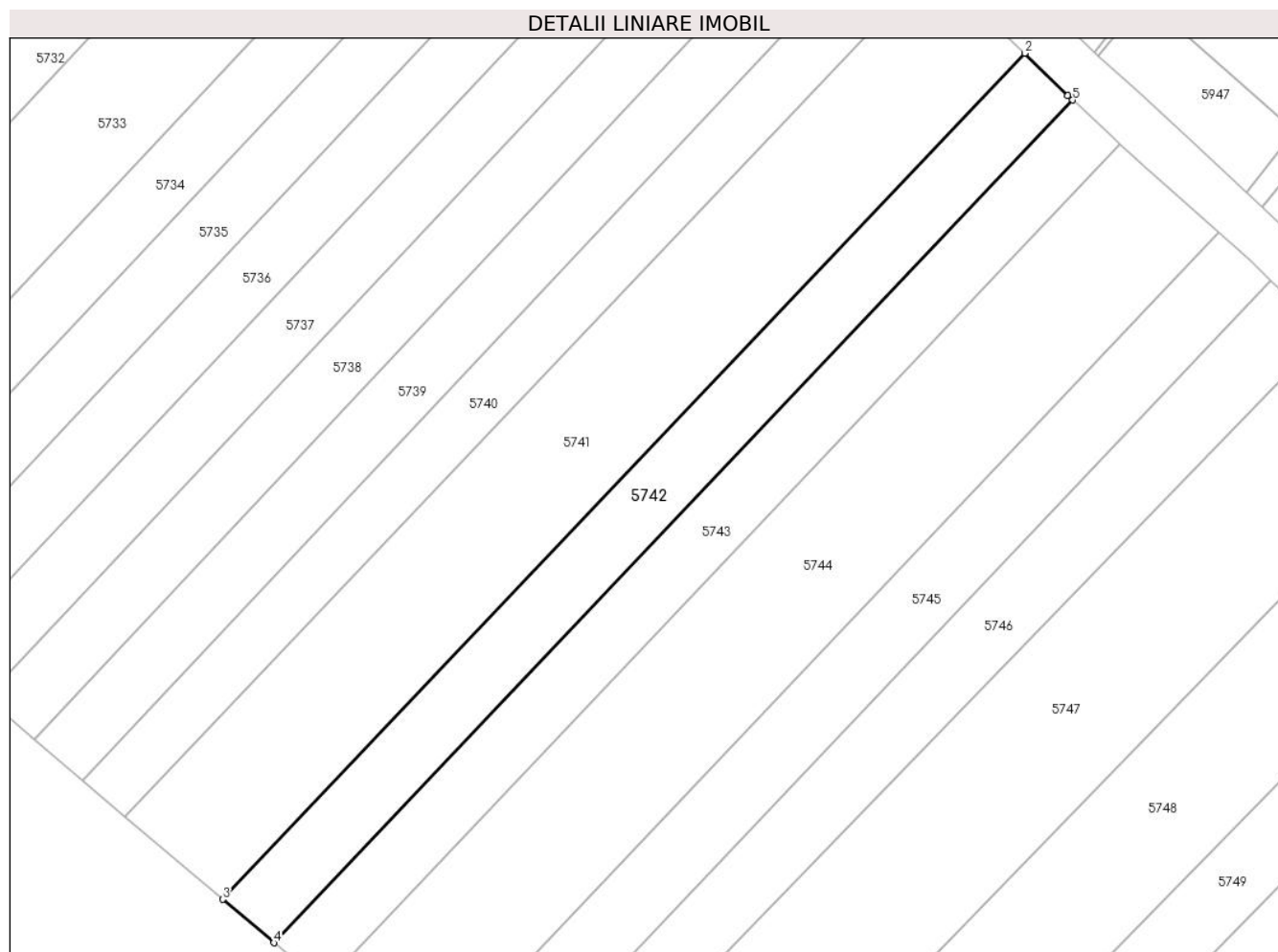
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.371,107 655.136,544	2	595.363,4 655.144,102	10.794
2	595.363,4 655.144,102	3	595.219,771 654.992,724	208.673
3	595.219,771 654.992,724	4	595.228,947 654.984,953	12.024
4	595.228,947 654.984,953	5	595.371,996 655.135,719	207.83
5	595.371,996 655.135,719	1	595.371,107 655.136,544	1.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5743 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 680, din 22/08/2008 emis de BNP UTA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PITIC ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

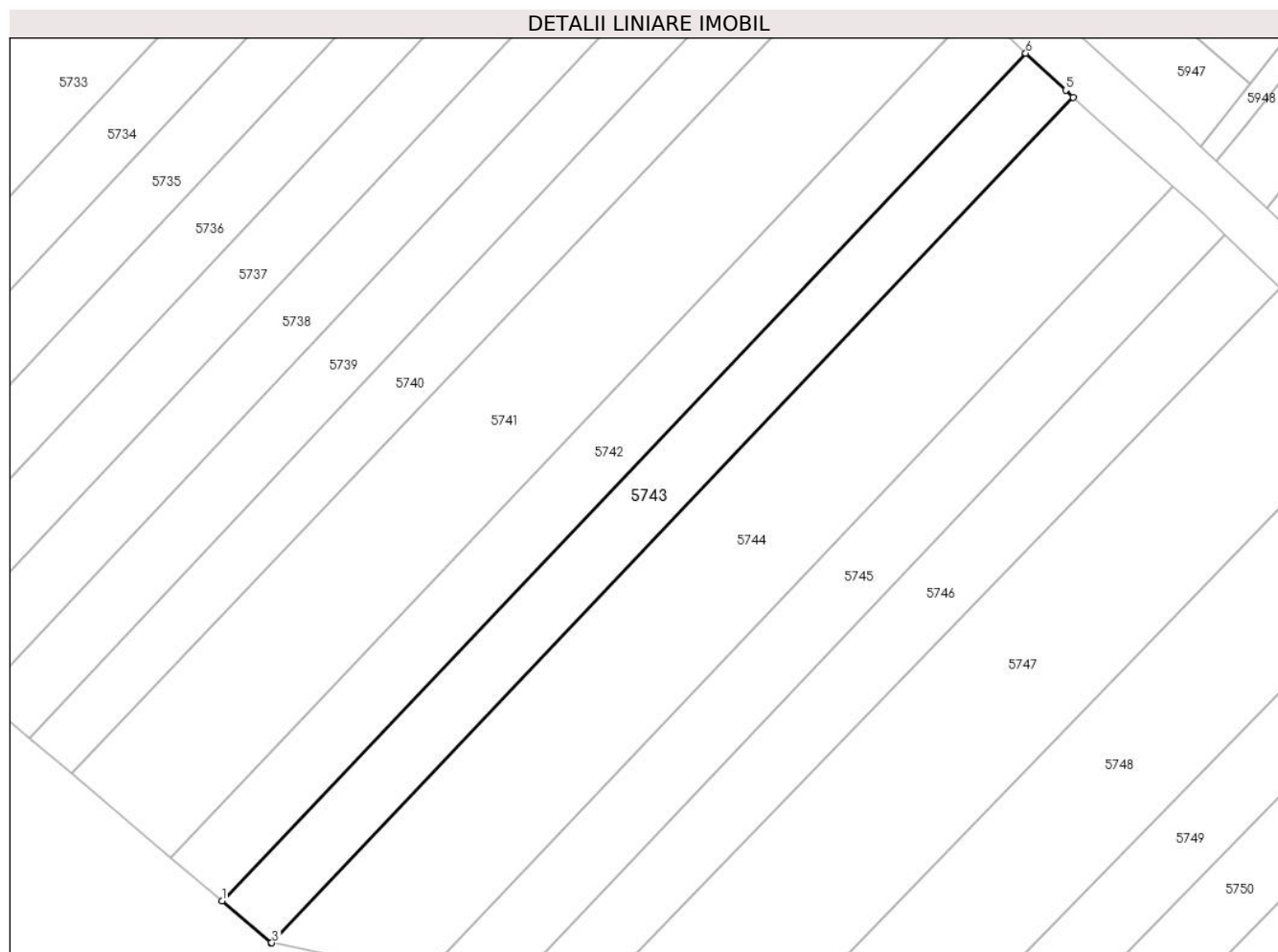
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.228,947 654.984,953	2	595.237,651 654.977,58	11.407
2	595.237,651 654.977,58	3	595.237,851 654.977,538	0.204
3	595.237,851 654.977,538	4	595.380,481 655.127,863	207.222
4	595.380,481 655.127,863	5	595.379,095 655.129,137	1.883
5	595.379,095 655.129,137	6	595.371,996 655.135,719	9.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.371,996 655.135,719	1	595.228,947 654.984,953	207.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328

Nr. cadastral vechi:626

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30438	4.754	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1217 / 17/03/2005		
Act Notarial nr. 3186/2004, din 01/01/2004 emis de BNP DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PITIC DUMITRU, lipsa CNP	
	2) PITIC ANA, lipsa CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)		

C. Partea III. SARCINI .

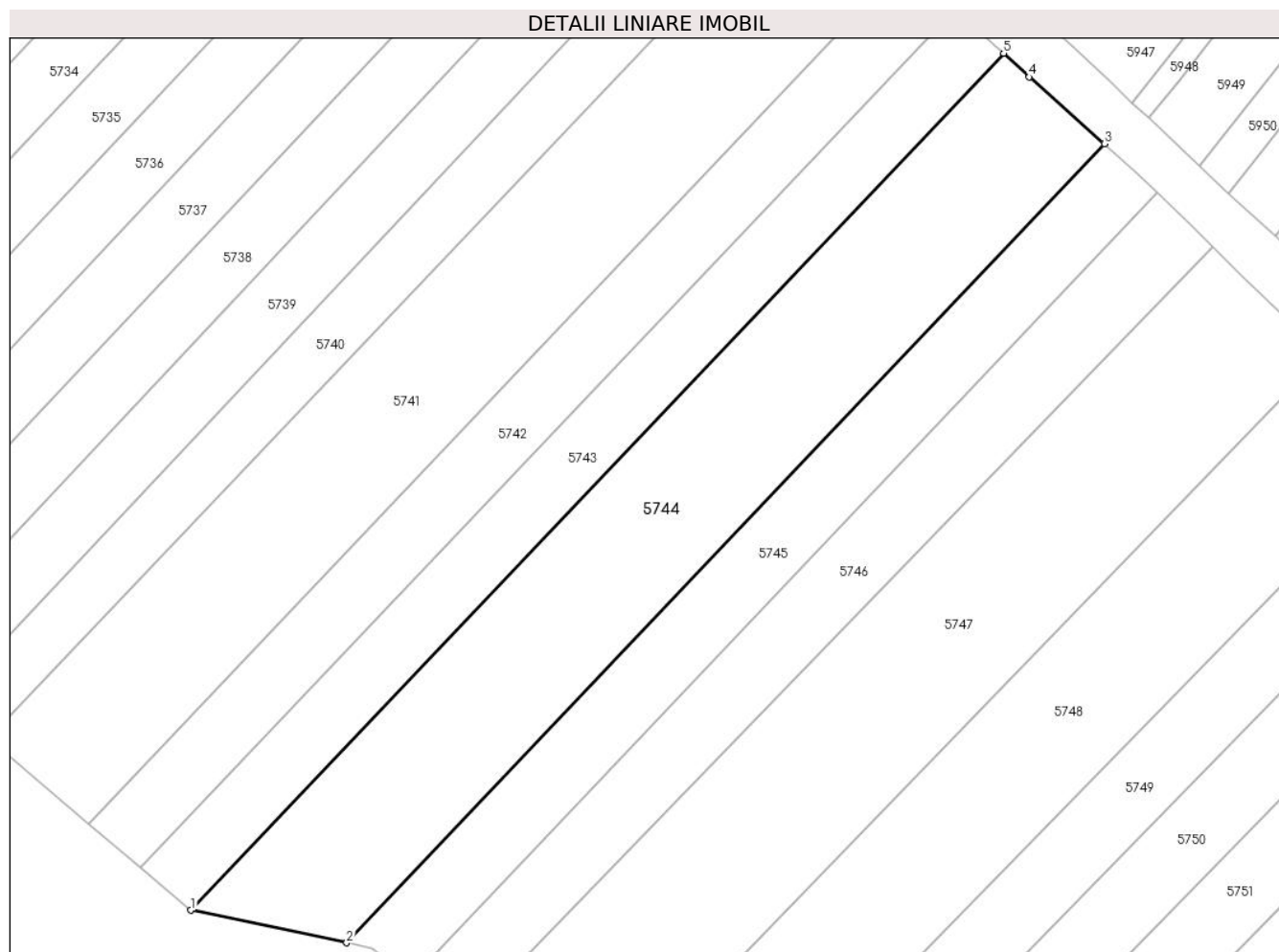
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30438	4.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.754	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.237,851 654.977,538	2	595.265,162 654.971,819	27.903
2	595.265,162 654.971,819	3	595.398,144 655.111,976	193.205
3	595.398,144 655.111,976	4	595.385,001 655.123,708	17.618
4	595.385,001 655.123,708	5	595.380,481 655.127,863	6.14
5	595.380,481 655.127,863	1	595.237,851 654.977,538	207.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39864	2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4885 / 12/02/2024		
Act Notarial nr. 749, din 12/02/2024 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMSON MIHAI 2) SAMSON SÎNZIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

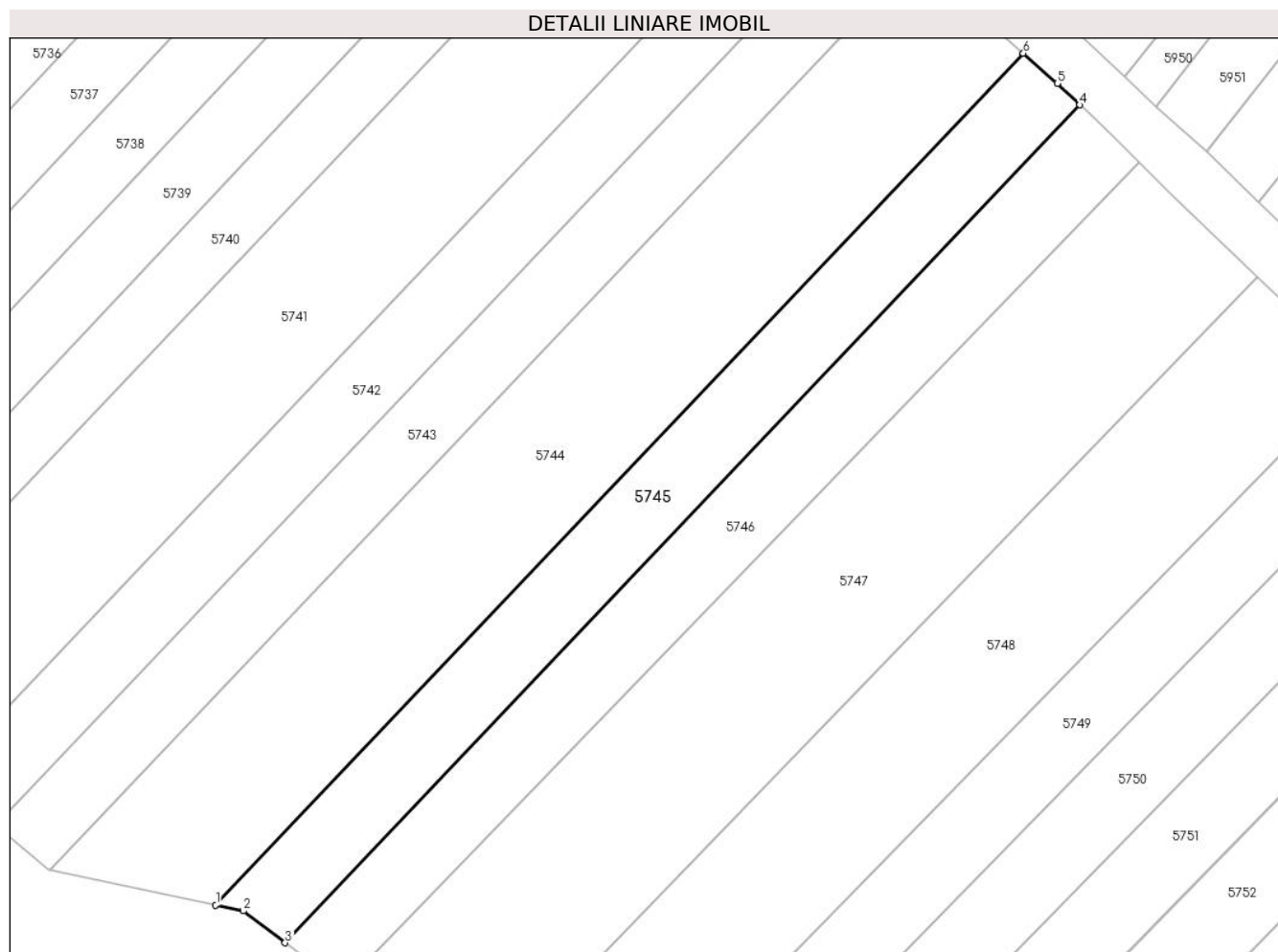
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39864	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.265,162 654.971,819	2	595.269,719 654.970,865	4.656
2	595.269,719 654.970,865	3	595.276,594 654.965,611	8.653
3	595.276,594 654.965,611	4	595.407,4 655.103,475	190.044
4	595.407,4 655.103,475	5	595.403,72 655.106,998	5.094
5	595.403,72 655.106,998	6	595.398,144 655.111,976	7.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.398,144 655.111,976	1	595.265,162 654.971,819	193.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5746 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1534, din 06/06/2000 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FASOLĂ I PETRU, lipsa CNP	
	2) FASOLĂ LUCREȚIA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

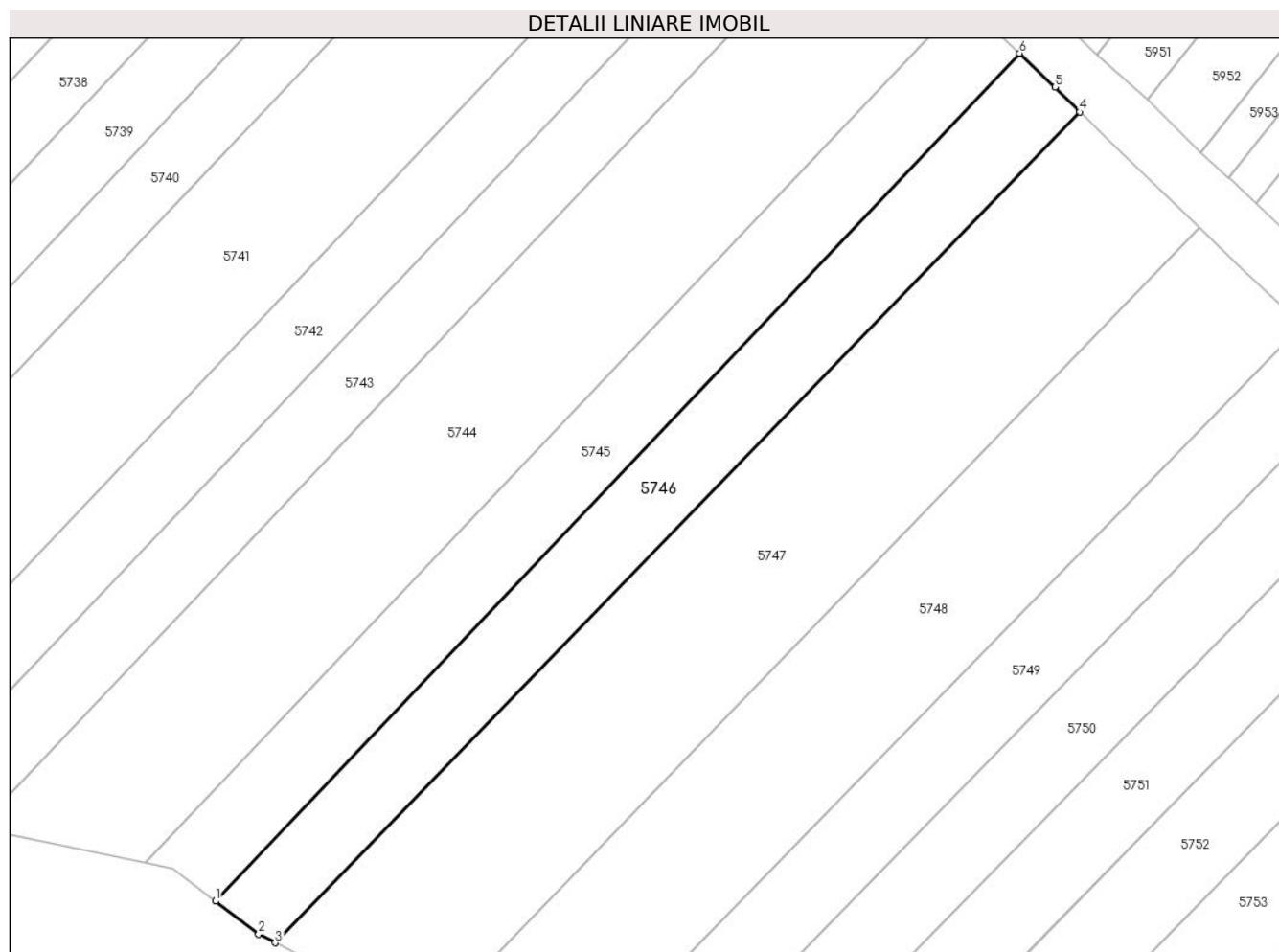
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.276,594 654.965,611	2	595.283,601 654.960,258	8.818
2	595.283,601 654.960,258	3	595.286,293 654.958,859	3.034
3	595.286,293 654.958,859	4	595.417,211 655.093,933	188.108
4	595.417,211 655.093,933	5	595.413,17 655.097,951	5.699
5	595.413,17 655.097,951	6	595.407,4 655.103,475	7.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.407,4 655.103,475	1	595.276,594 654.965,611	190.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5747 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 2424, din 20/11/2003 emis de BNP DRAGOS N. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LOGHINOIA GHEORGHE	
	2) LOGHINOIA AURICA, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

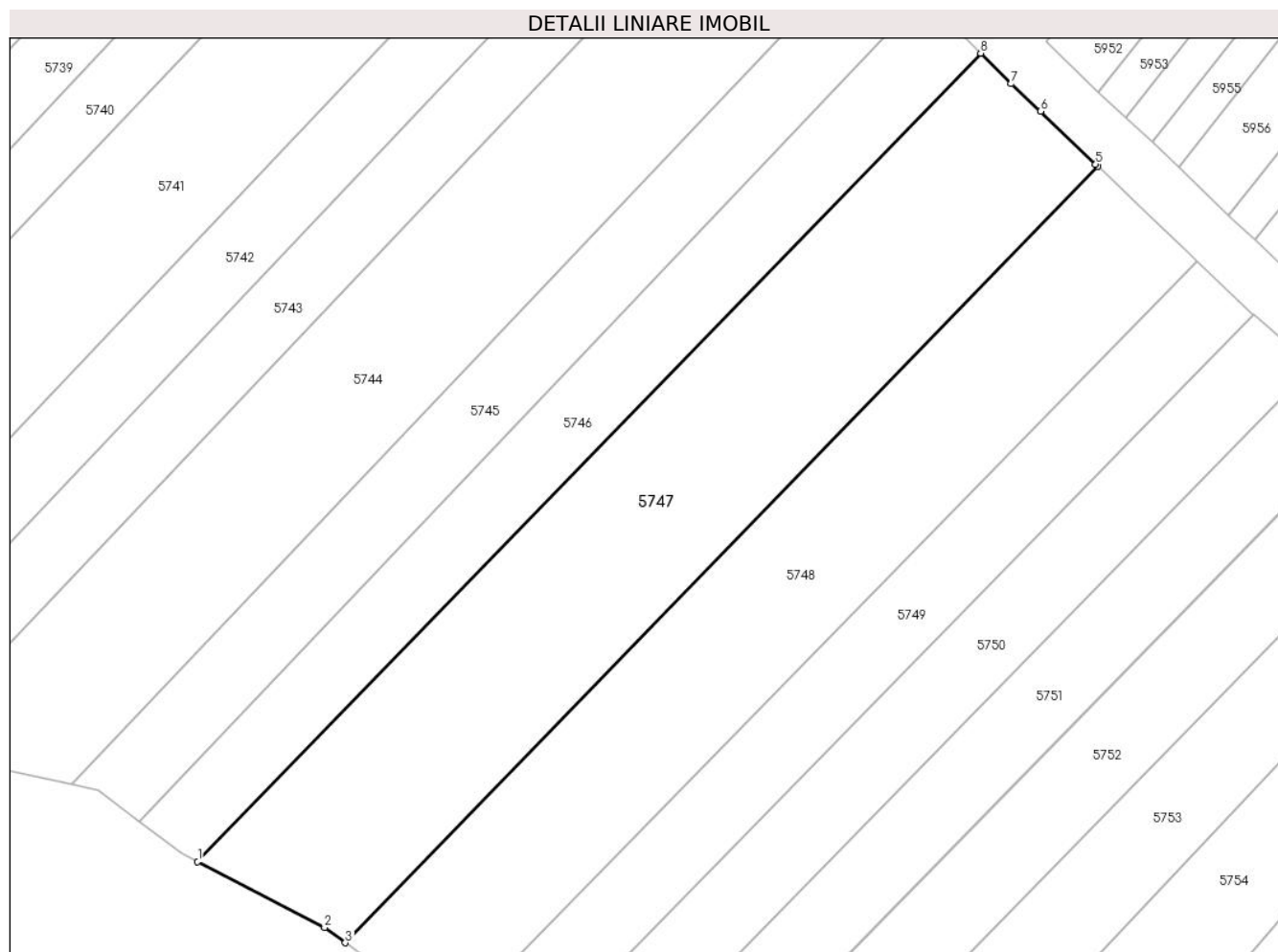
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.286,293 654.958,859	2	595.307,489 654.947,847	23.886
2	595.307,489 654.947,847	3	595.310,977 654.945,3	4.319
3	595.310,977 654.945,3	4	595.436,76 655.075,077	180.73
4	595.436,76 655.075,077	5	595.436,432 655.075,392	0.455
5	595.436,432 655.075,392	6	595.427,224 655.084,214	12.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.427,224 655.084,214	7	595.422,323 655.088,85	6.746
7	595.422,323 655.088,85	8	595.417,211 655.093,933	7.209
8	595.417,211 655.093,933	1	595.286,293 654.958,859	188.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.049	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5748 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 2505, din 05/12/2003 emis de BNP DRAGOS N. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LOGHINOAIA GHEORGHE 2) LOGHINOAIA AURICA, lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

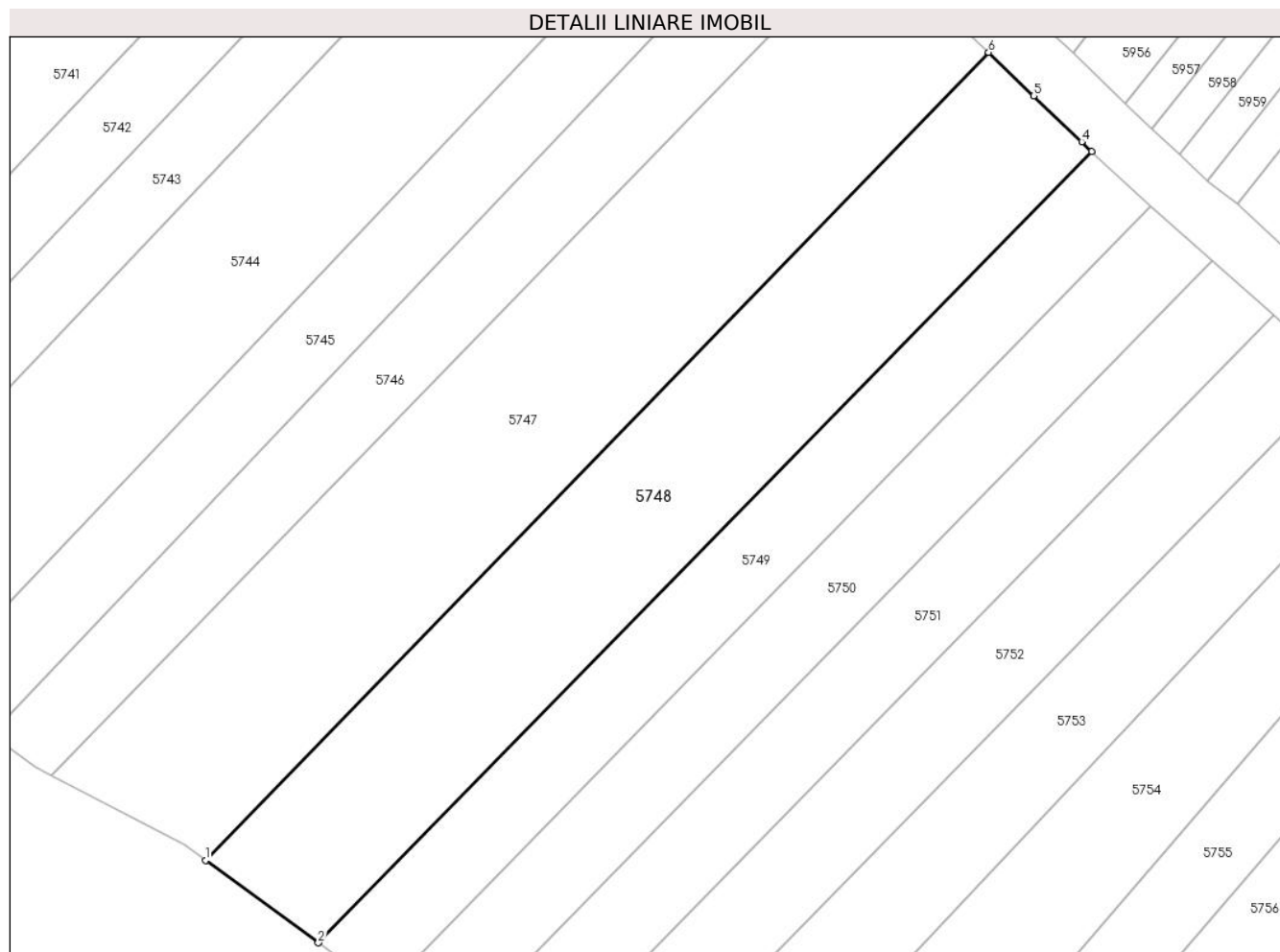
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 4.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.049	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.310,977 654.945,3	2	595.329,092 654.932,072	22.431
2	595.329,092 654.932,072	3	595.453,352 655.059,183	177.758
3	595.453,352 655.059,183	4	595.451,732 655.060,731	2.241
4	595.451,732 655.060,731	5	595.444,023 655.068,114	10.674
5	595.444,023 655.068,114	6	595.436,76 655.075,077	10.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.436,76 655.075,077	1	595.310,977 654.945,3	180.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:440

Nr. cadastral vechi:754

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34933	2.296	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5501 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 3028/2005, din 01/01/2005 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHINOAIA GHEORGHE 2) LOGHINOAIA AURICA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 440)	A1

C. Partea III. SARCINI .

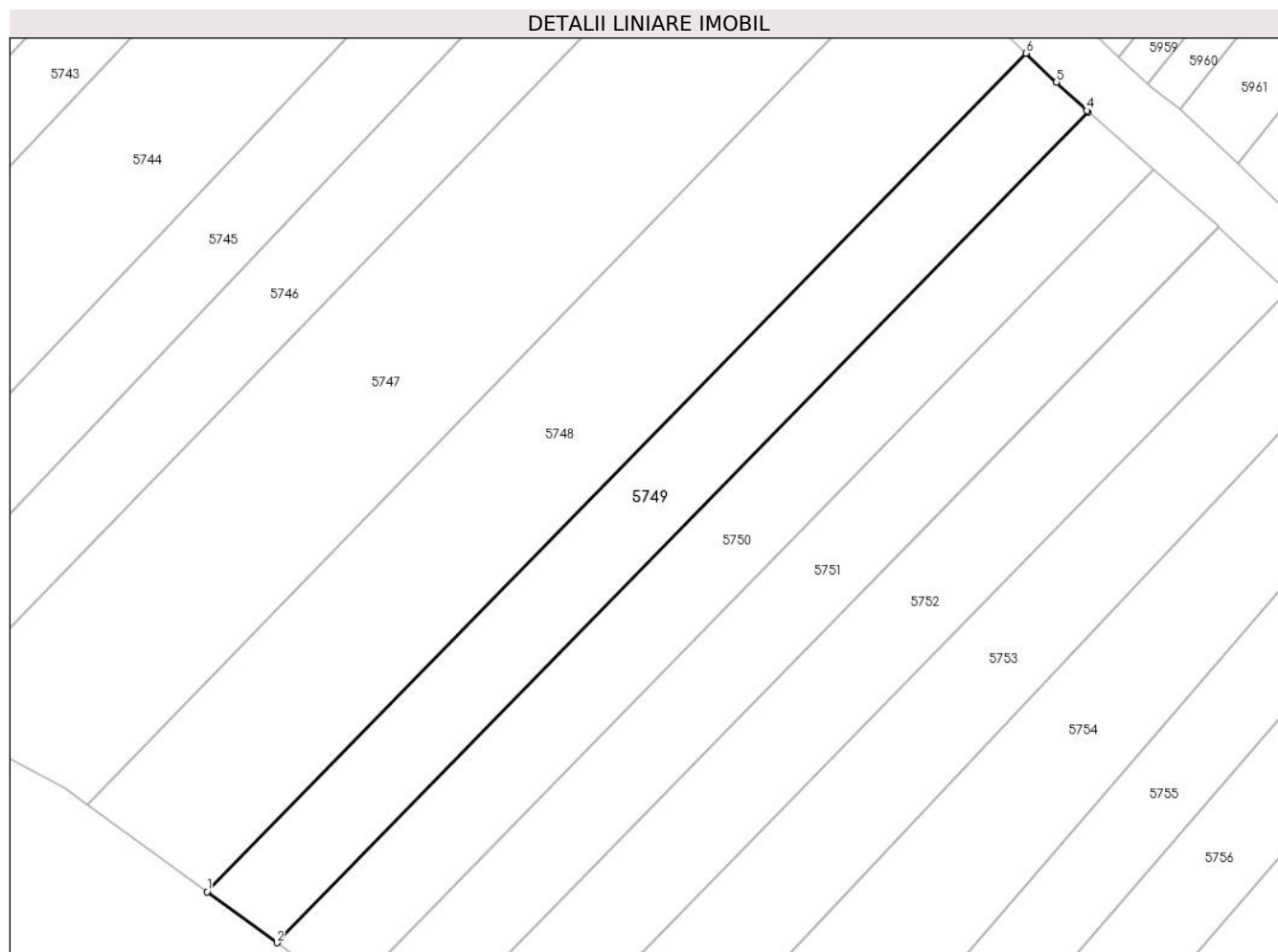
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34933	2.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.296	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.329,092 654.932,072	2	595.339,681 654.924,339	13.112
2	595.339,681 654.924,339	3	595.462,791 655.050,274	176.113
3	595.462,791 655.050,274	4	595.462,554 655.050,483	0.316
4	595.462,554 655.050,483	5	595.457,94 655.054,799	6.318
5	595.457,94 655.054,799	6	595.453,352 655.059,183	6.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.453,352 655.059,183	1	595.329,092 654.932,072	177.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:384

Nr. cadastral vechi:753

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34995	2.296	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2951 / 07/07/2005		
Act Notarial nr. 1937/2005, din 01/01/2005 emis de bnp DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARIU GHEORGHE, lipsa CNP 2) PADURARIU OLGA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 384)	A1

C. Partea III. SARCINI .

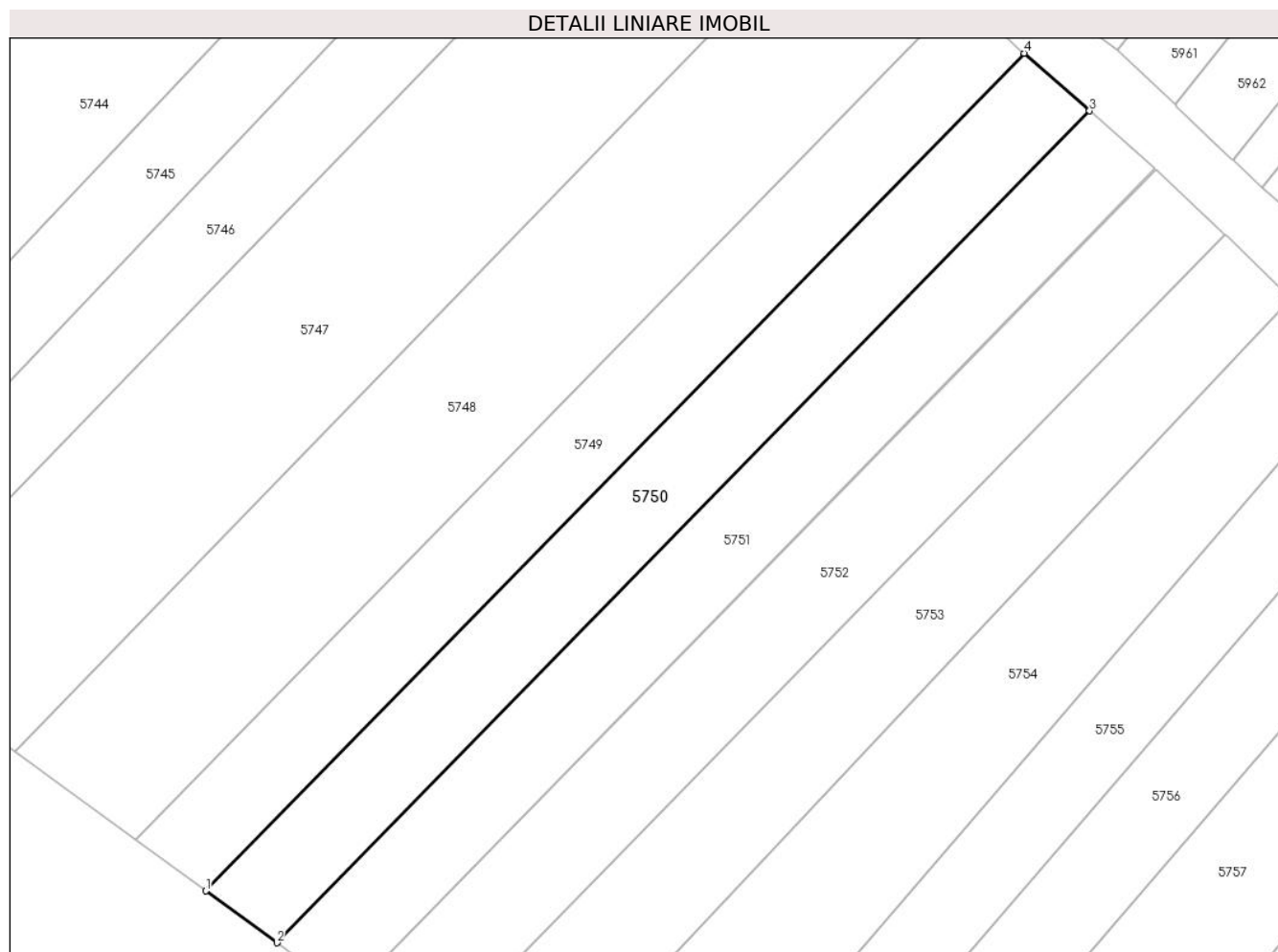
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34995	2.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.296	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.339,681 654.924,339	2	595.350,356 654.916,544	13.218
2	595.350,356 654.916,544	3	595.472,62 655.041,613	174.902
3	595.472,62 655.041,613	4	595.462,791 655.050,274	13.1
4	595.462,791 655.050,274	1	595.339,681 654.924,339	176.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:384

Nr. cadastral vechi:755

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34994	2.296	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2951 / 07/07/2005		
Act Notarial nr. 1937/2005, din 01/01/2005 emis de bnp DN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARIU GHEORGHE, lipsa CNP 2) PADURARIU OLGA, lipsa CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 384)	A1

C. Partea III. SARCINI .

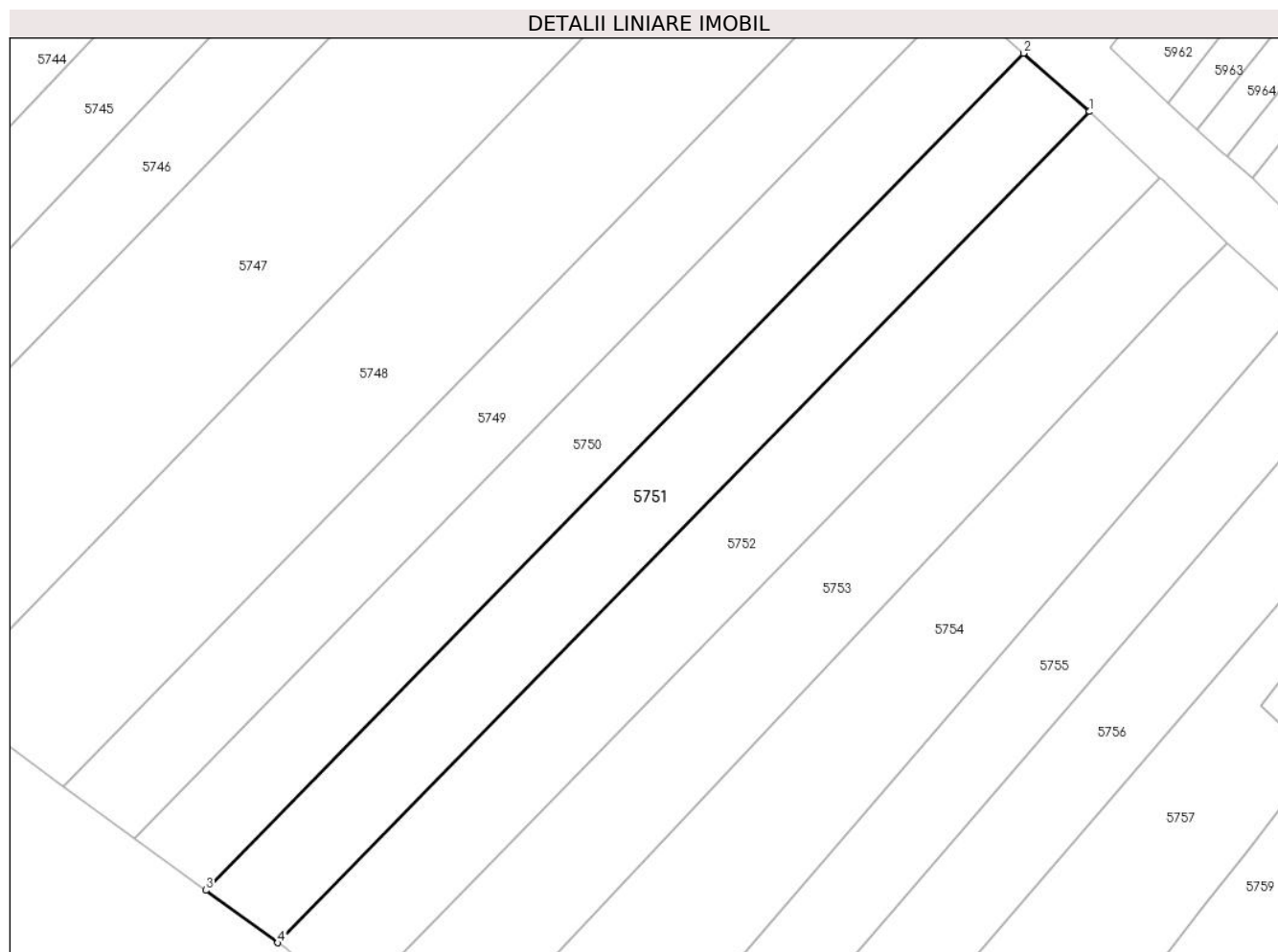
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34994	2.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.296	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.482,516 655.032,893	2	595.472,62 655.041,613	13.19
2	595.472,62 655.041,613	3	595.350,356 654.916,544	174.902
3	595.350,356 654.916,544	4	595.361,104 654.908,695	13.309
4	595.361,104 654.908,695	1	595.482,516 655.032,893	173.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5752 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 1827, din 19/04/2005 emis de CJ SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MAXIM C VASILE , lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

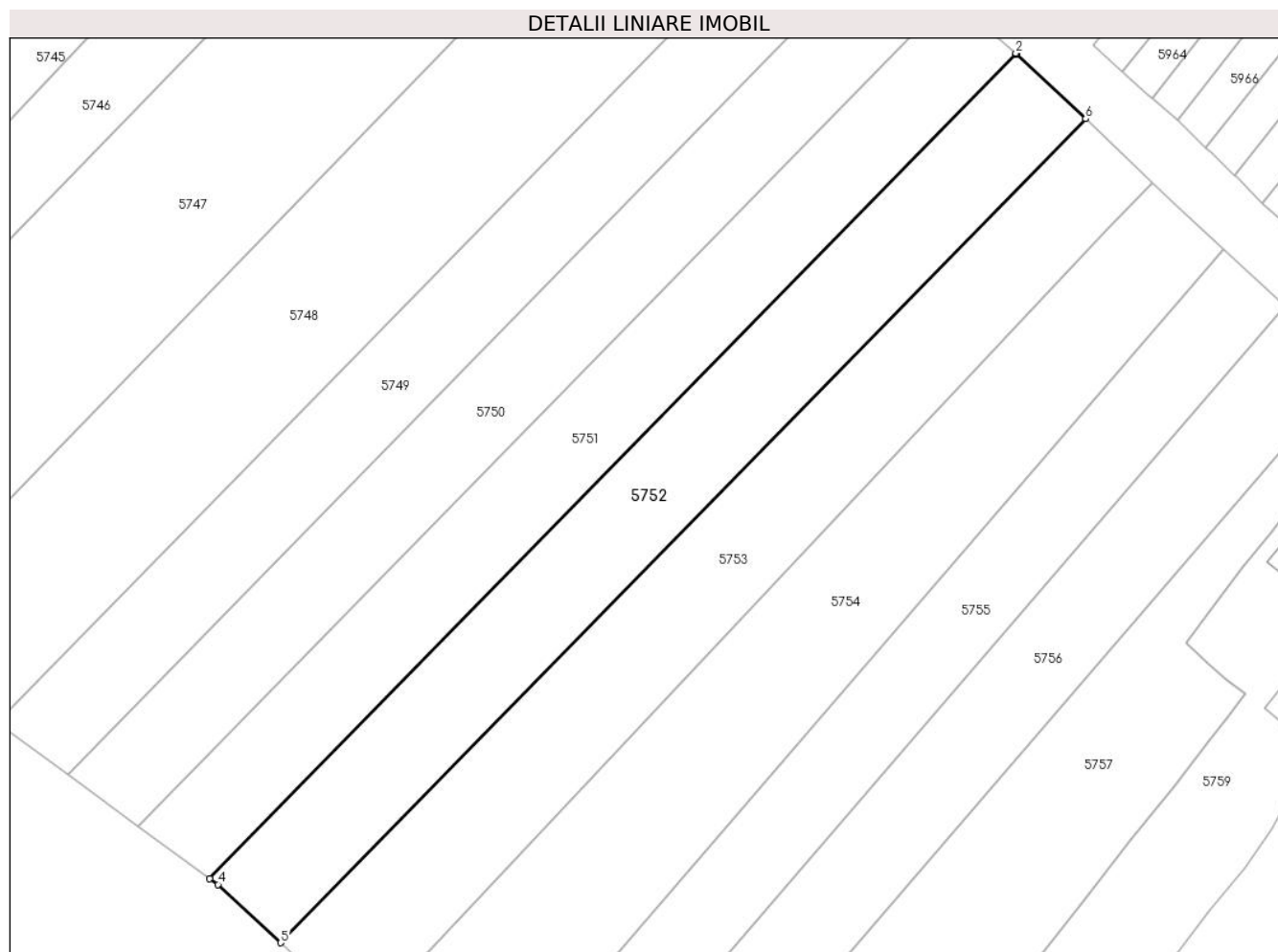
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.482,608 655.032,812	2	595.482,516 655.032,893	0.123
2	595.482,516 655.032,893	3	595.361,104 654.908,695	173.684
3	595.361,104 654.908,695	4	595.362,351 654.907,785	1.544
4	595.362,351 654.907,785	5	595.371,783 654.899,005	12.886
5	595.371,783 654.899,005	6	595.493,032 655.023,035	173.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.493,032 655.023,035	1	595.482,608 655.032,812	14.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.670	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5753 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

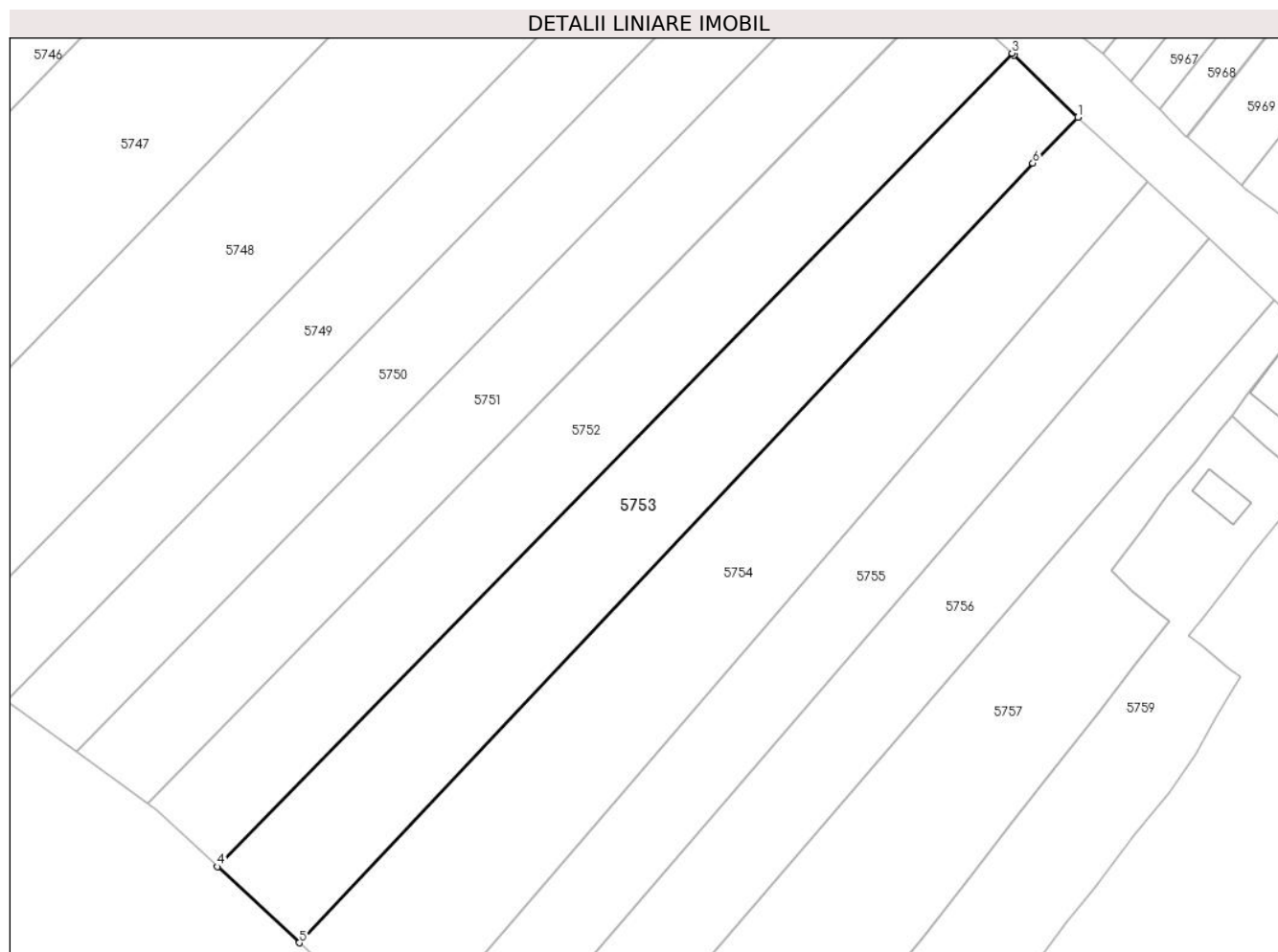
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.670	68	424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.503,038 655.013,303	2	595.493,318 655.022,767	13.566
2	595.493,318 655.022,767	3	595.493,032 655.023,035	0.392
3	595.493,032 655.023,035	4	595.371,783 654.899,005	173.45
4	595.371,783 654.899,005	5	595.384,246 654.887,404	17.027
5	595.384,246 654.887,404	6	595.496,188 655.006,286	163.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.496,188 655.006,286	1	595.503,038 655.013,303	9.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.226	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5754 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

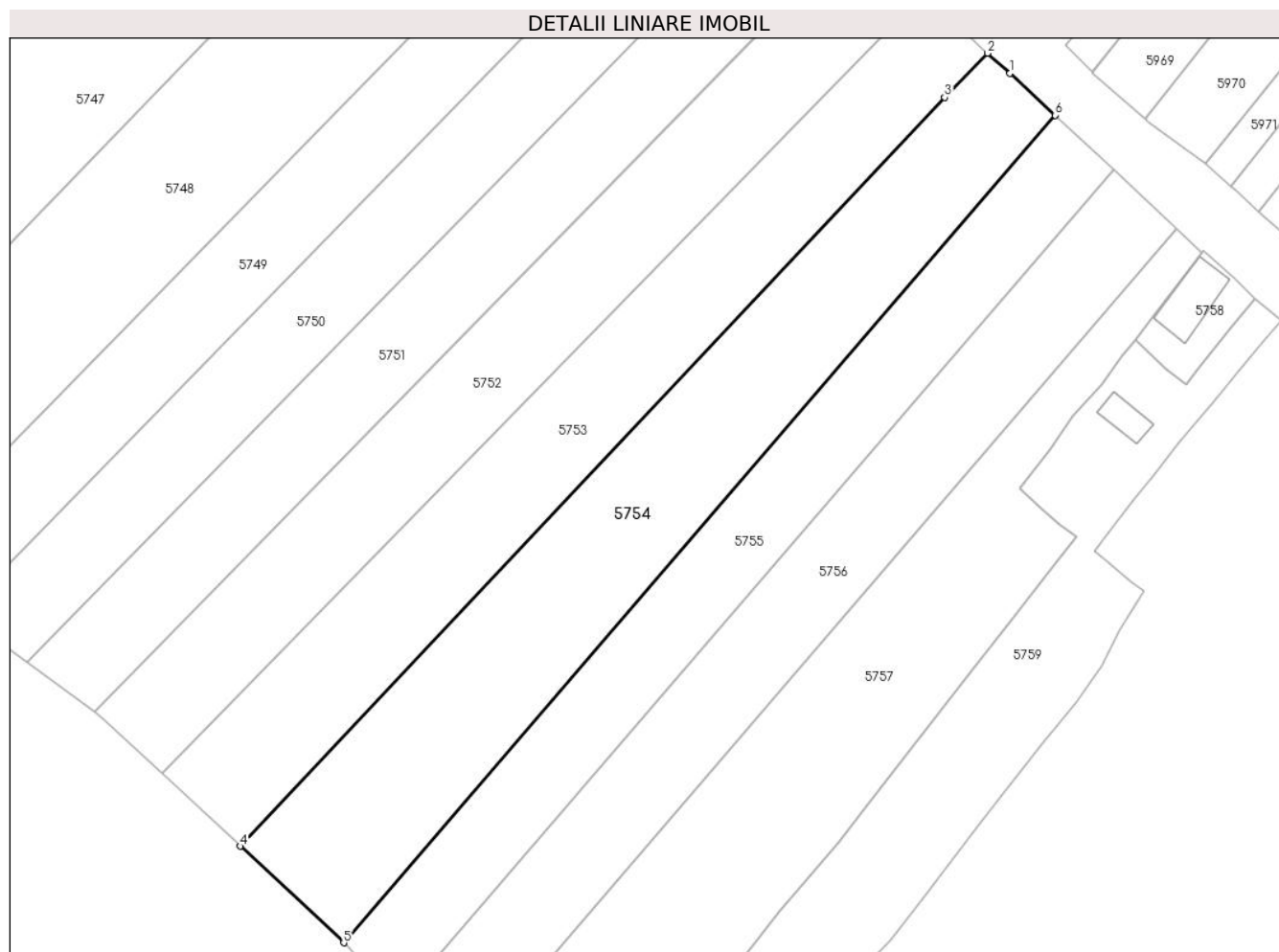
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.226	68	422, 423, 424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.506,596 655.010,118	2	595.503,038 655.013,303	4.775
2	595.503,038 655.013,303	3	595.496,188 655.006,286	9.806
3	595.496,188 655.006,286	4	595.384,246 654.887,404	163.291
4	595.384,246 654.887,404	5	595.400,721 654.872,069	22.508
5	595.400,721 654.872,069	6	595.513,784 655.003,444	173.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.513,784 655.003,444	1	595.506,596 655.010,118	9.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35445	2.200	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4874 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 1067, din 15/03/2017 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOPON ANIȘOARA, casatorita cu	
	2) SOPON SĂVEL	

C. Partea III. SARCINI .

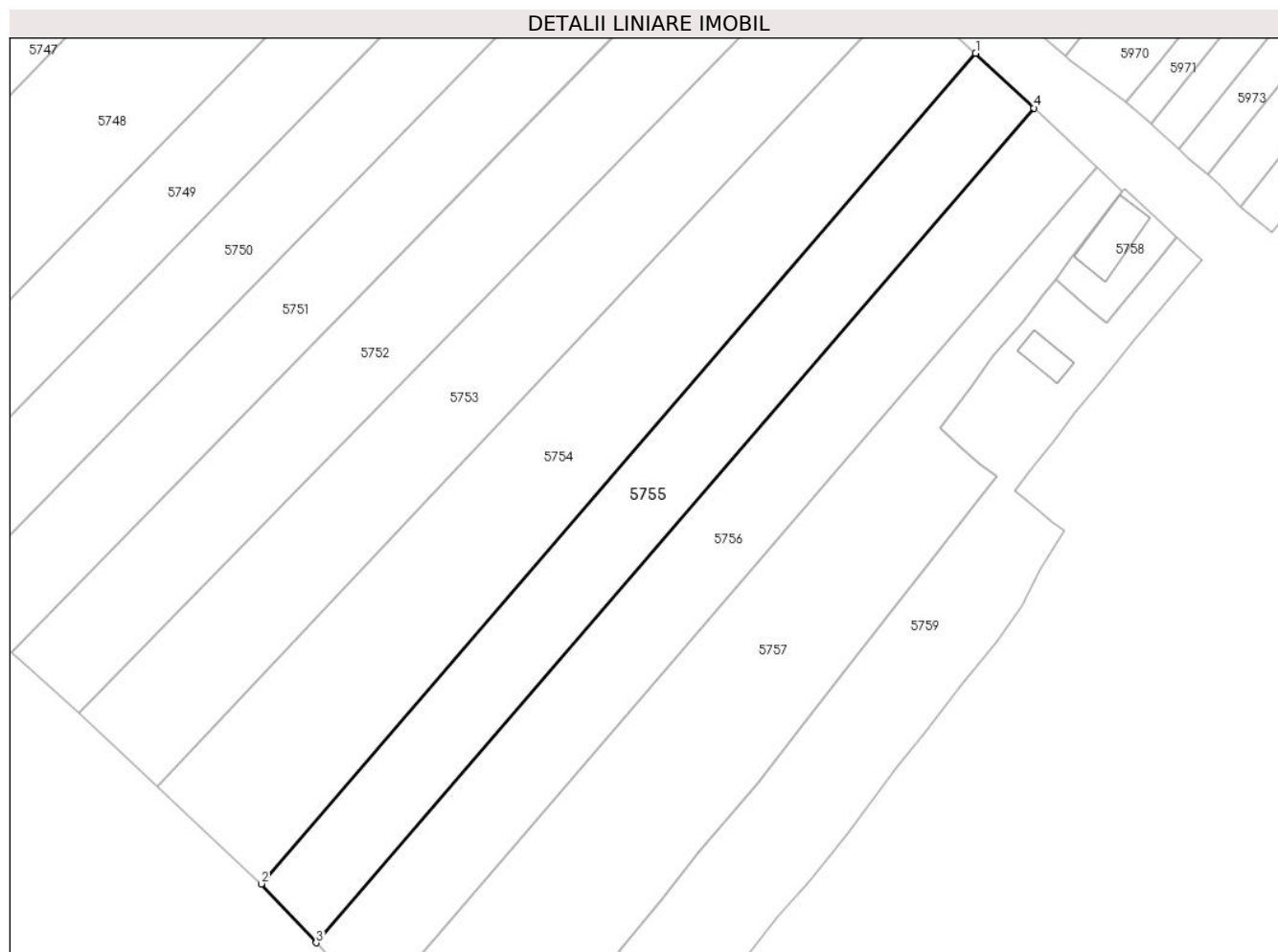
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35445	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	68	422, 423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.513,784 655.003,444	2	595.400,721 654.872,069	173.328
2	595.400,721 654.872,069	3	595.409,407 654.862,745	12.743
3	595.409,407 654.862,745	4	595.523,028 654.994,781	174.193
4	595.523,028 654.994,781	1	595.513,784 655.003,444	12.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34136	2.400	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19525 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 3925, din 10/09/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOPON ALINA GABRIELA, casatorita cu	
	2) SOPON IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34136	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	68	422, 423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	595.523,028 654.994,781	2	595.409,407 654.862,745	174.193
2	595.409,407 654.862,745	3	595.418,739 654.852,531	13.835
3	595.418,739 654.852,531	4	595.533,065 654.985,383	175.271
4	595.533,065 654.985,383	1	595.523,028 654.994,781	13.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.502	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5757 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

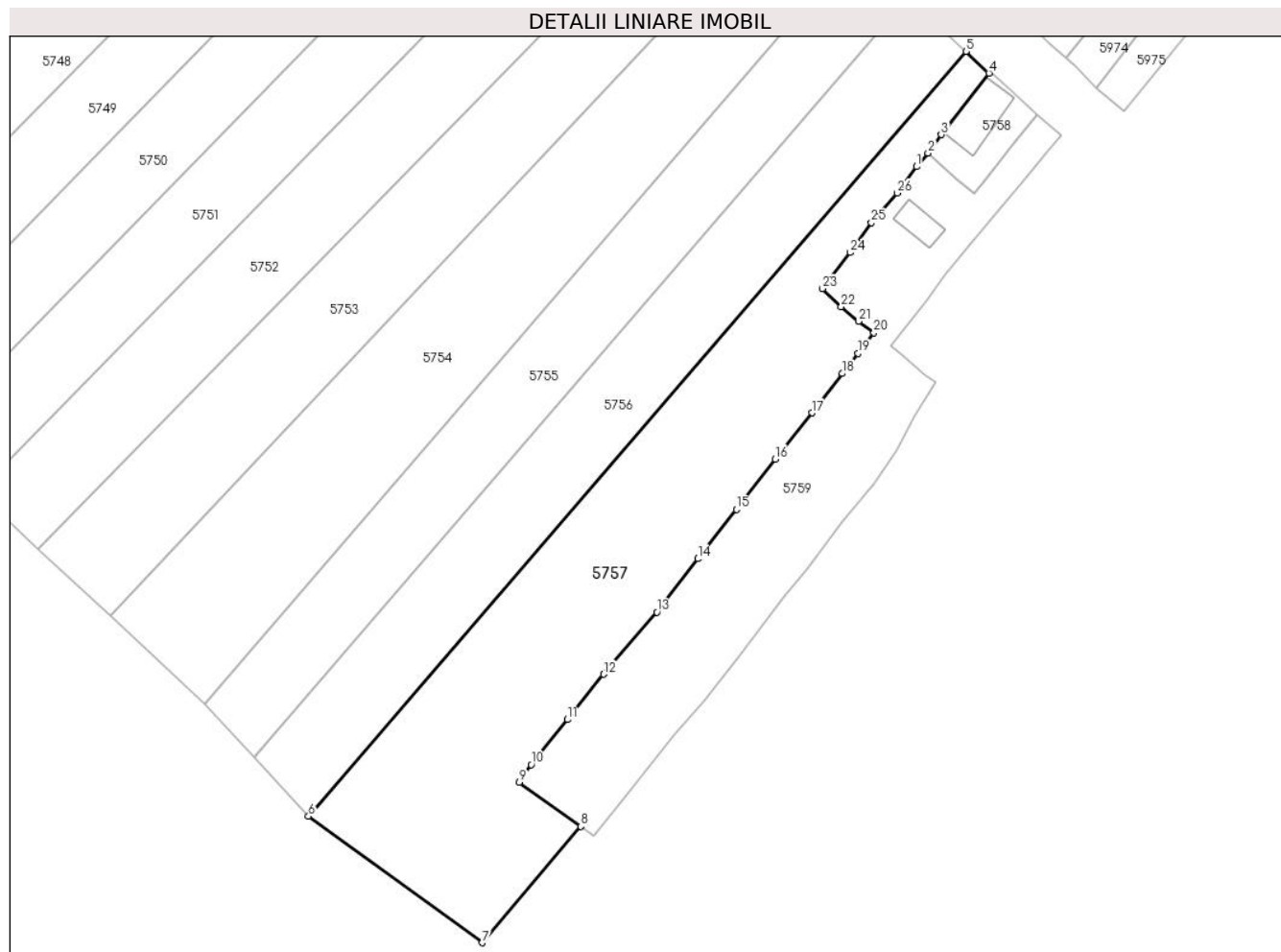
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.502	68	422, 423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.524,5 654.965,364	2	595.526,493 654.967,707	3.076
3	595.528,759 654.970,926	4	595.537,072 654.981,631	13.554
5	595.533,065 654.985,383	6	595.418,739 654.852,531	175.271
7	595.448,95 654.830,56	8	595.466,093 654.850,779	26.508
9	595.455,422 654.858,442	10	595.457,483 654.861,5	3.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.526,493 654.967,707	3	595.528,759 654.970,926	3.937
4	595.537,072 654.981,631	5	595.533,065 654.985,383	5.489
6	595.418,739 654.852,531	7	595.448,95 654.830,56	37.355
8	595.466,093 654.850,779	9	595.455,422 654.858,442	13.137
10	595.457,483 654.861,5	11	595.463,787 654.869,326	10.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	595.463,787 654.869,326	12	595.470,04 654.877,207	10.06
13	595.479,331 654.888,001	14	595.486,429 654.897,257	11.664
15	595.493,147 654.905,856	16	595.499,87 654.914,584	11.017
17	595.506,287 654.922,598	18	595.511,576 654.929,433	8.642
19	595.514,299 654.932,954	20	595.517,077 654.936,531	4.529
21	595.514,408 654.938,518	22	595.511,383 654.941,067	3.956
23	595.508,153 654.944,164	24	595.512,98 654.950,436	7.914
25	595.516,642 654.955,662	26	595.521,096 654.960,792	6.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	595.470,04 654.877,207	13	595.479,331 654.888,001	14.242
14	595.486,429 654.897,257	15	595.493,147 654.905,856	10.912
16	595.499,87 654.914,584	17	595.506,287 654.922,598	10.267
18	595.511,576 654.929,433	19	595.514,299 654.932,954	4.451
20	595.517,077 654.936,531	21	595.514,408 654.938,518	3.327
22	595.511,383 654.941,067	23	595.508,153 654.944,164	4.475
24	595.512,98 654.950,436	25	595.516,642 654.955,662	6.381
26	595.521,096 654.960,792	1	595.524,5 654.965,364	5.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		195	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5758 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

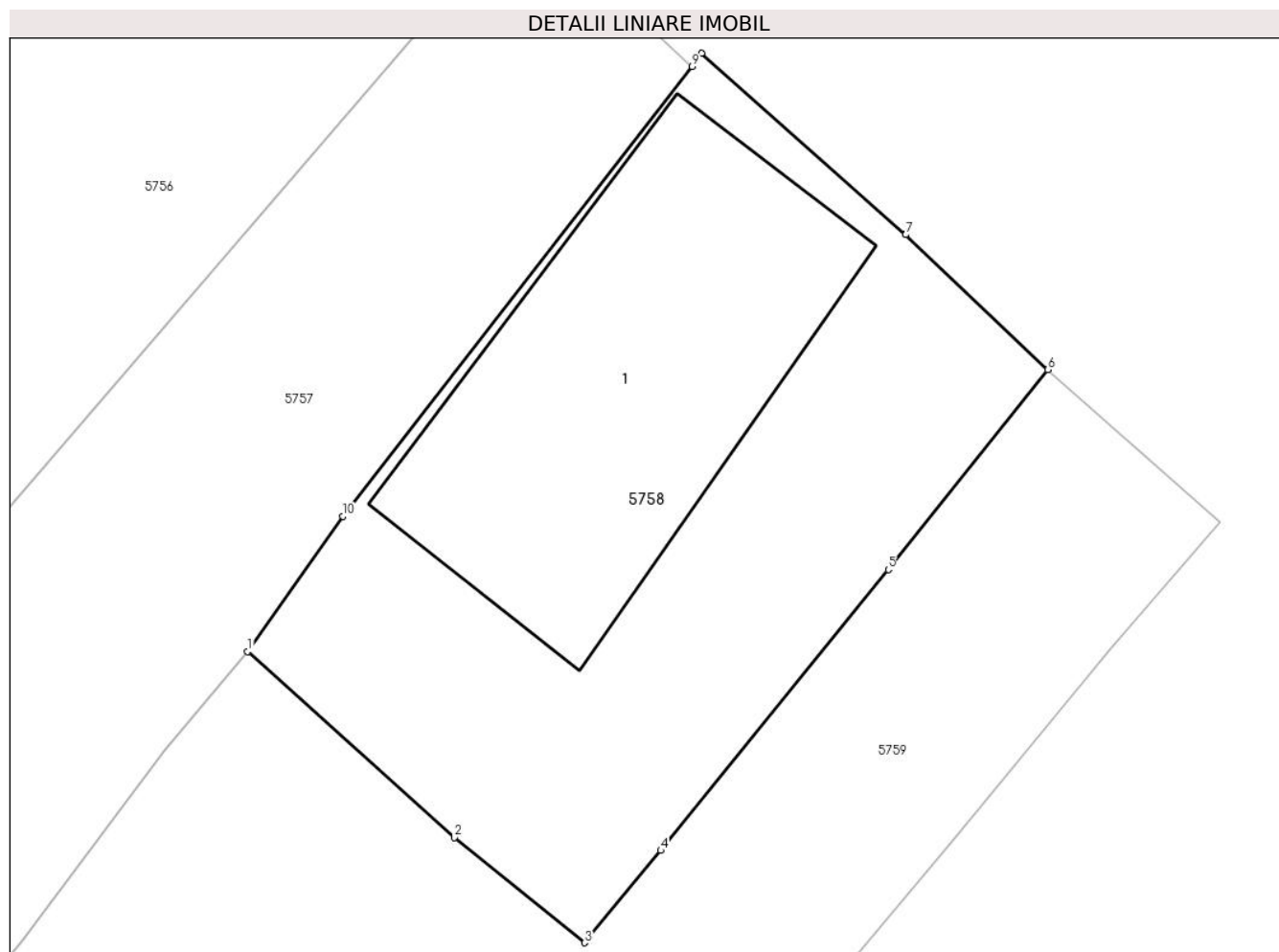
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	195	68	422	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.526,493 654.967,707	2	595.531,411 654.963,276	6.62
2	595.531,411 654.963,276	3	595.534,509 654.960,775	3.982
3	595.534,509 654.960,775	4	595.536,331 654.962,969	2.852
4	595.536,331 654.962,969	5	595.541,747 654.969,656	8.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.541,747 654.969,656	6	595.545,539 654.974,412	6.083
6	595.545,539 654.974,412	7	595.542,158 654.977,625	4.664
7	595.542,158 654.977,625	8	595.537,302 654.981,944	6.499
8	595.537,302 654.981,944	9	595.537,072 654.981,631	0.388
9	595.537,072 654.981,631	10	595.528,759 654.970,926	13.554
10	595.528,759 654.970,926	1	595.526,493 654.967,707	3.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.130	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita de UAT dintre Baia si Bogdanesti.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5759 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

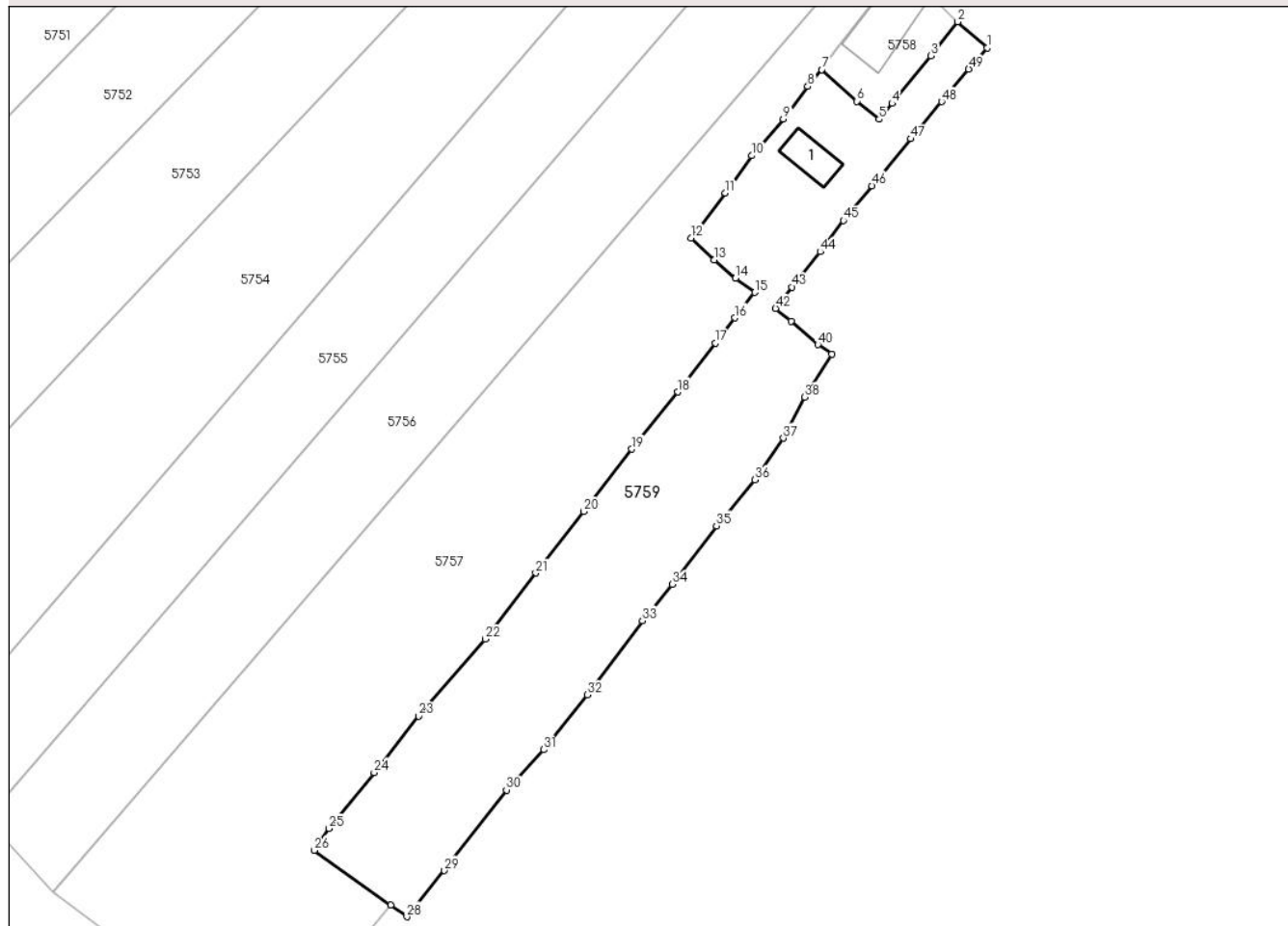
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.130	Imobil traversat de limita de UAT dintre Baia si Bogdanesti.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	100	68	422	-	
2	arabil	NU	2.030	68	422, 423	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	595.549,643 654.970,774	2	595.545,539 654.974,412	5.484	2	595.545,539 654.974,412	3	595.541,747 654.969,656	6.083	3	595.541,747 654.969,656	4	595.536,331 654.962,969	8.605
4	595.536,331 654.962,969	5	595.534,509 654.960,775	2.852	5	595.534,509 654.960,775	6	595.531,411 654.963,276	3.982	6	595.531,411 654.963,276	7	595.526,493 654.967,707	6.62
7	595.526,493 654.967,707	8	595.524,5 654.965,364	3.076	8	595.524,5 654.965,364	9	595.521,096 654.960,792	5.7	9	595.521,096 654.960,792	10	595.516,642 654.955,662	6.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	595.516,642 654.955,662	11	595.512,98 654.950,436	6.381	11	595.512,98 654.950,436	12	595.508,153 654.944,164	7.914	12	595.508,153 654.944,164	13	595.511,383 654.941,067	4.475
13	595.511,383 654.941,067	14	595.514,408 654.938,518	3.956	14	595.514,408 654.938,518	15	595.517,077 654.936,531	3.327	15	595.517,077 654.936,531	16	595.514,299 654.932,954	4.529
16	595.514,299 654.932,954	17	595.511,576 654.929,433	4.451	17	595.511,576 654.929,433	18	595.506,287 654.922,598	8.642	18	595.506,287 654.922,598	19	595.499,87 654.914,584	10.26 7
19	595.499,87 654.914,584	20	595.493,147 654.905,856	11.01 7	20	595.493,147 654.905,856	21	595.486,429 654.897,257	10.91 2	21	595.486,429 654.897,257	22	595.479,331 654.888,001	11.66 4
22	595.479,331 654.888,001	23	595.470,04 654.877,207	14.24 2	23	595.470,04 654.877,207	24	595.463,787 654.869,326	10.06	24	595.463,787 654.869,326	25	595.457,483 654.861,5	10.04 9
25	595.457,483 654.861,5	26	595.455,422 654.858,442	3.688	26	595.455,422 654.858,442	27	595.466,093 654.850,779	13.13 7	27	595.466,093 654.850,779	28	595.468,375 654.849,14	2.81
28	595.468,375 654.849,14	29	595.473,634 654.855,597	8.328	29	595.473,634 654.855,597	30	595.482,318 654.866,876	14.23 5	30	595.482,318 654.866,876	31	595.487,565 654.872,53	7.714
31	595.487,565 654.872,53	32	595.493,655 654.880,185	9.782	32	595.493,655 654.880,185	33	595.501,343 654.890,592	12.93 9	33	595.501,343 654.890,592	34	595.505,51 654.895,674	6.572
34	595.505,51 654.895,674	35	595.511,724 654.903,854	10.27 3	35	595.511,724 654.903,854	36	595.517,067 654.910,302	8.374	36	595.517,067 654.910,302	37	595.521,119 654.916,121	7.091
37	595.521,119 654.916,121	38	595.524,11 654.921,872	6.482	38	595.524,11 654.921,872	39	595.527,876 654.927,892	7.101	39	595.527,876 654.927,892	40	595.525,937 654.929,216	2.348
40	595.525,937 654.929,216	41	595.522,176 654.932,514	5.002	41	595.522,176 654.932,514	42	595.520,007 654.934,281	2.798	42	595.520,007 654.934,281	43	595.522,333 654.937,258	3.778
43	595.522,333 654.937,258	44	595.526,248 654.942,226	6.325	44	595.526,248 654.942,226	45	595.529,519 654.946,591	5.455	45	595.529,519 654.946,591	46	595.533,498 654.951,464	6.291
46	595.533,498 654.951,464	47	595.538,928 654.958,032	8.522	47	595.538,928 654.958,032	48	595.543,286 654.963,22	6.776	48	595.543,286 654.963,22	49	595.547,059 654.967,789	5.925
49	595.547,059 654.967,789	1	595.549,643 654.970,774	3.948										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5760 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

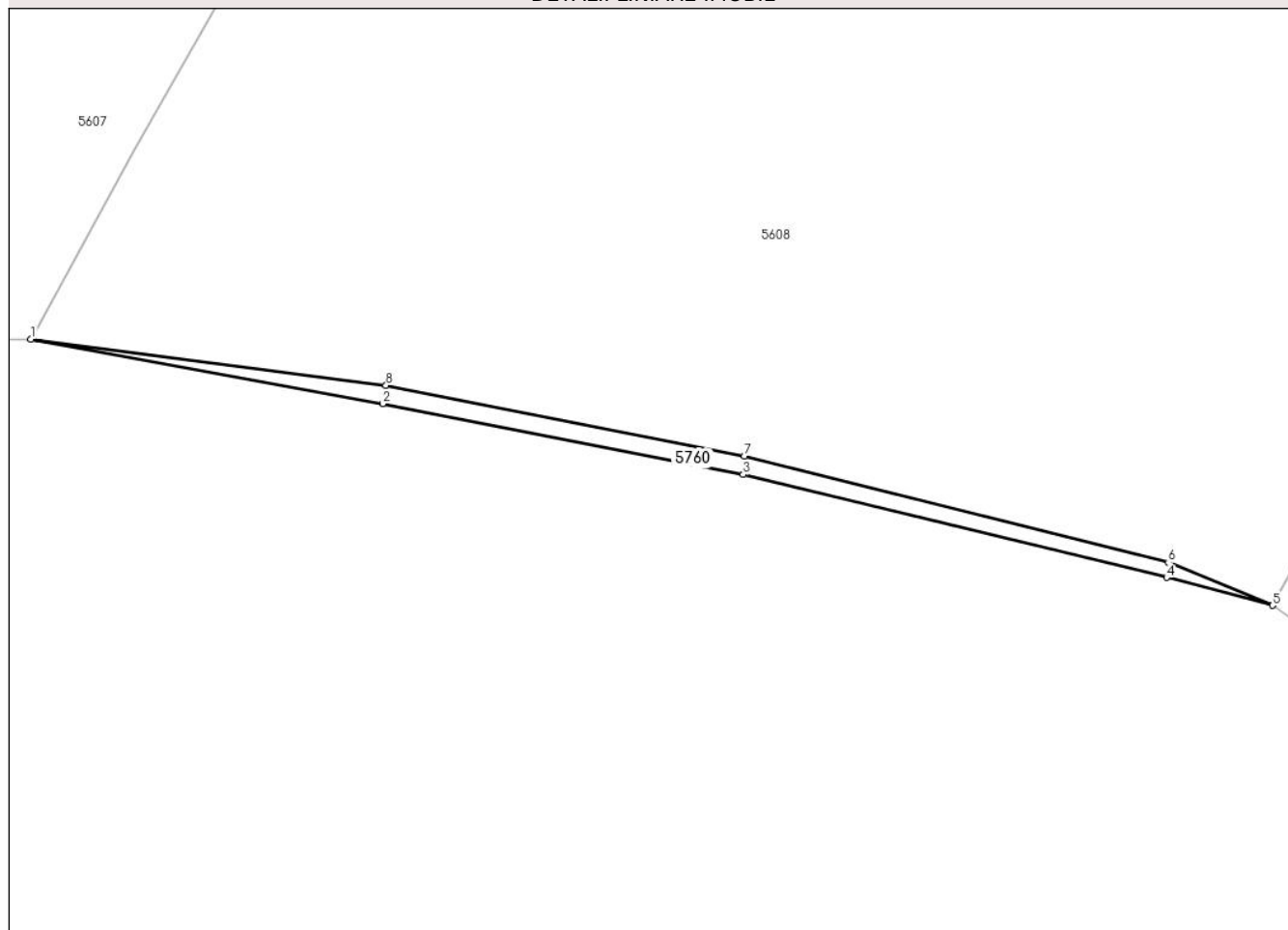
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.876,324 656.070,602	2	593.895,704 656.067,05	19.703
2	593.895,704 656.067,05	3	593.915,57 656.063,145	20.246
3	593.915,57 656.063,145	4	593.938,887 656.057,491	23.993
4	593.938,887 656.057,491	5	593.944,73 656.055,952	6.042
5	593.944,73 656.055,952	6	593.938,988 656.058,314	6.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.938,988 656.058,314	7	593.915,619 656.064,154	24.088
7	593.915,619 656.064,154	8	593.895,888 656.068,051	20.112
8	593.895,888 656.068,051	1	593.876,324 656.070,602	19.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.047	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6024 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 2741, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Baia;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

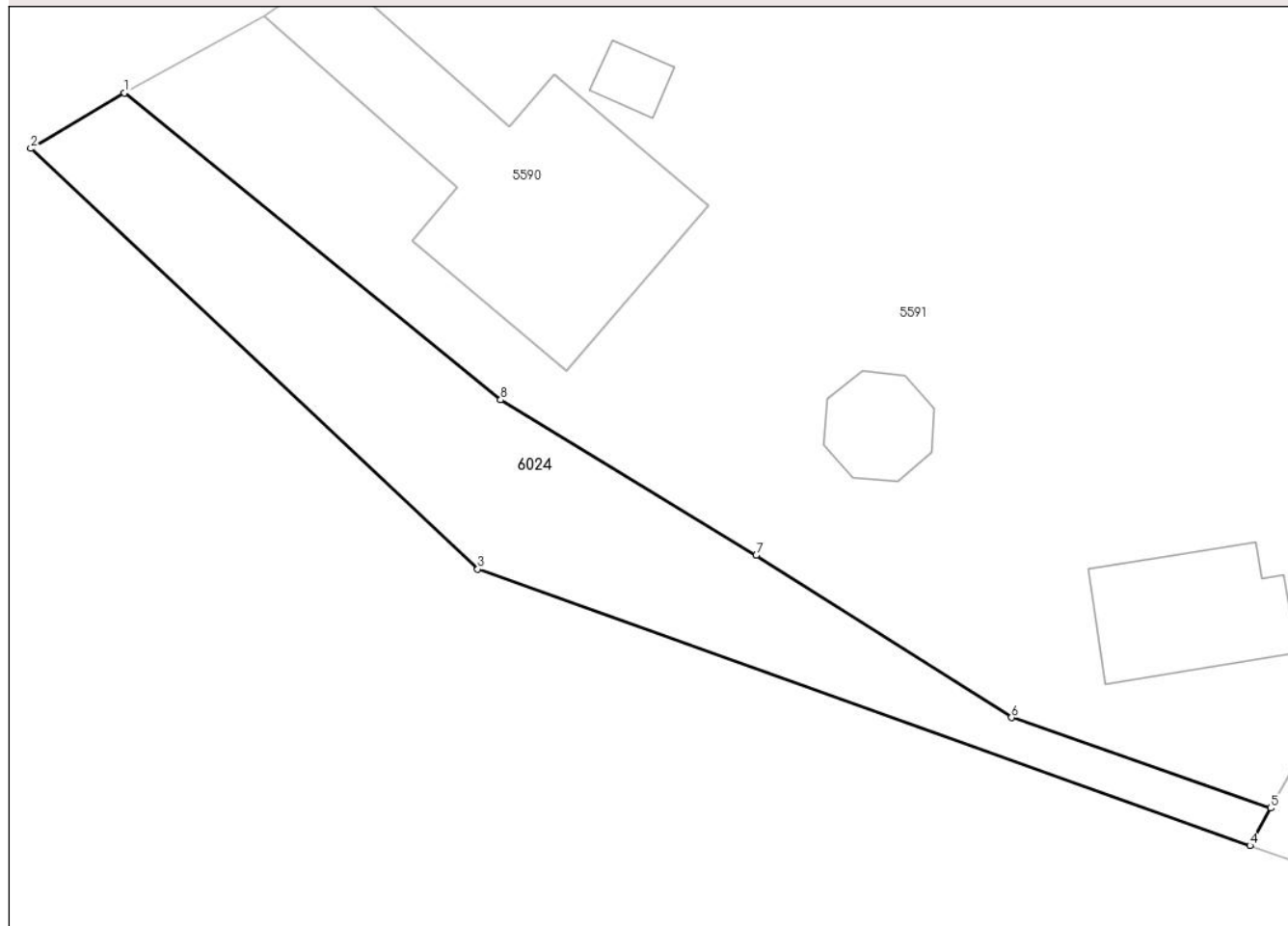
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.047	69	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.346,631 656.302,182	2	593.338,468 656.297,333	9.495
2	593.338,468 656.297,333	3	593.377,46 656.260,648	53.537
3	593.377,46 656.260,648	4	593.444,823 656.236,548	71.544
4	593.444,823 656.236,548	5	593.446,639 656.239,818	3.74
5	593.446,639 656.239,818	6	593.424,028 656.247,712	23.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.424,028 656.247,712	7	593.401,746 656.261,855	26.392
7	593.401,746 656.261,855	8	593.379,459 656.275,424	26.093
8	593.379,459 656.275,424	1	593.346,631 656.302,182	42.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

