DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Drumul Secu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38303	480	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16641 / 31/10/2014		
Act Administrativ nr. HCL nr.44, din 30/05/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA CANDRENILOR**, CIF:4326914, - DOMENIUL PRIVAT	
/		
Act Administrativ nr. 2672/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA DORNA CANDRENILOR**, CIF:4326914	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

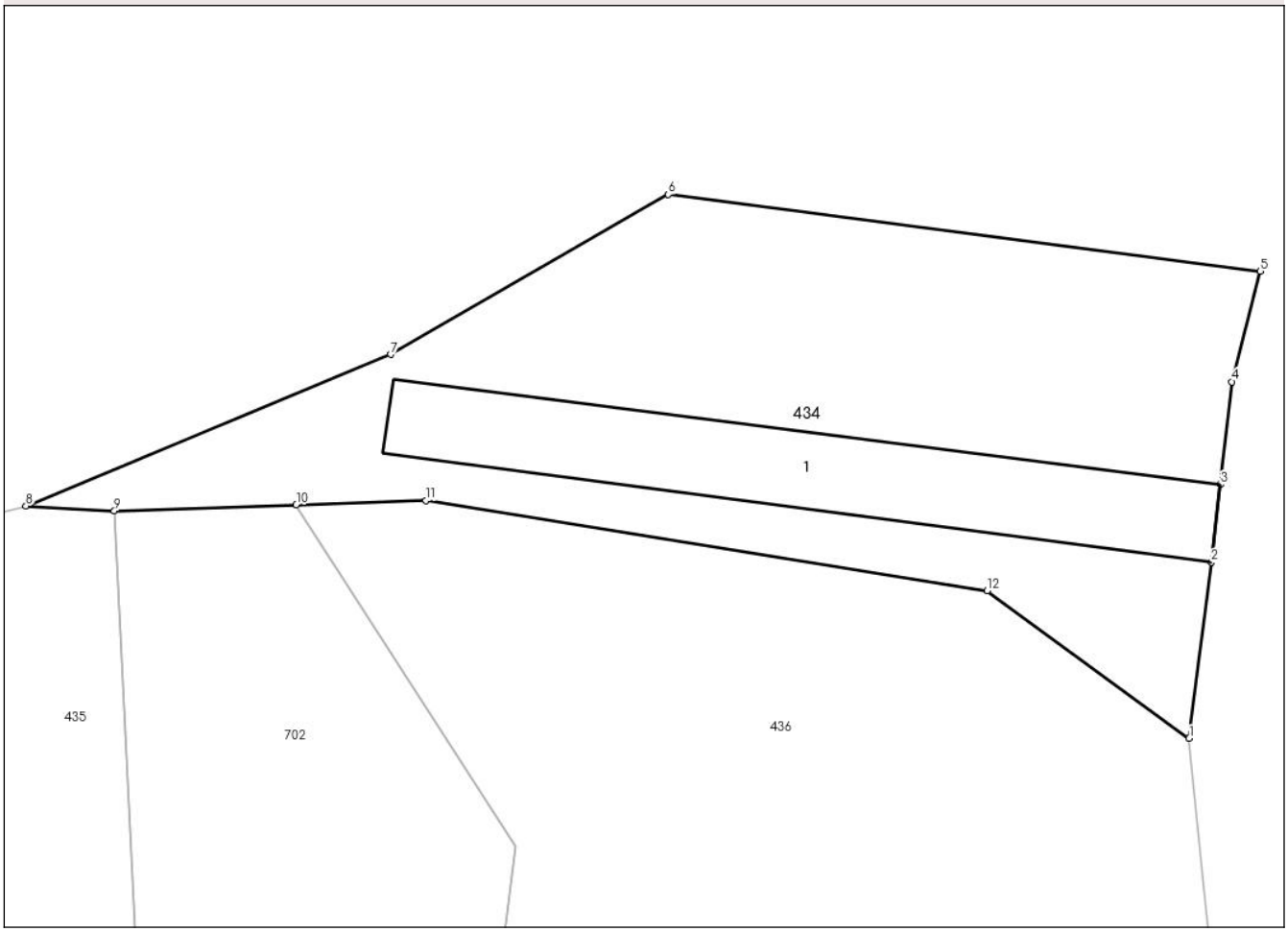
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38303	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	teren neproductiv imprejmuit cu tarusi din lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.651,128 650.731,493	2	520.652,008 650.738,481	7.043
2	520.652,008 650.738,481	3	520.652,37 650.741,553	3.093
3	520.652,37 650.741,553	4	520.652,823 650.745,623	4.095
4	520.652,823 650.745,623	5	520.653,948 650.750,011	4.53

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	520.653,948 650.750,011	6	520.630,472 650.753,049	23.672
6	520.630,472 650.753,049	7	520.619,459 650.746,706	12.709
7	520.619,459 650.746,706	8	520.604,991 650.740,711	15.661
8	520.604,991 650.740,711	9	520.608,498 650.740,512	3.513
9	520.608,498 650.740,512	10	520.615,713 650.740,753	7.219
10	520.615,713 650.740,753	11	520.620,86 650.740,925	5.15
11	520.620,86 650.740,925	12	520.643,12 650.737,344	22.546
12	520.643,12 650.737,344	1	520.651,128 650.731,493	9.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 19, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30748	1.135	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30748	Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:261 mp; ATELIER REPARAŢII AUTO

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2609 / 23/04/2010		
Act Notarial nr. 1258, din 18/06/2003 emis de BNP NICOLAI ROTARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAROD PROD COM SRL**, CIF:10322135	
Act Administrativ nr. 23, din 02/10/2003 emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOGDAROD PROD COM SRL**, CIF:10322135	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

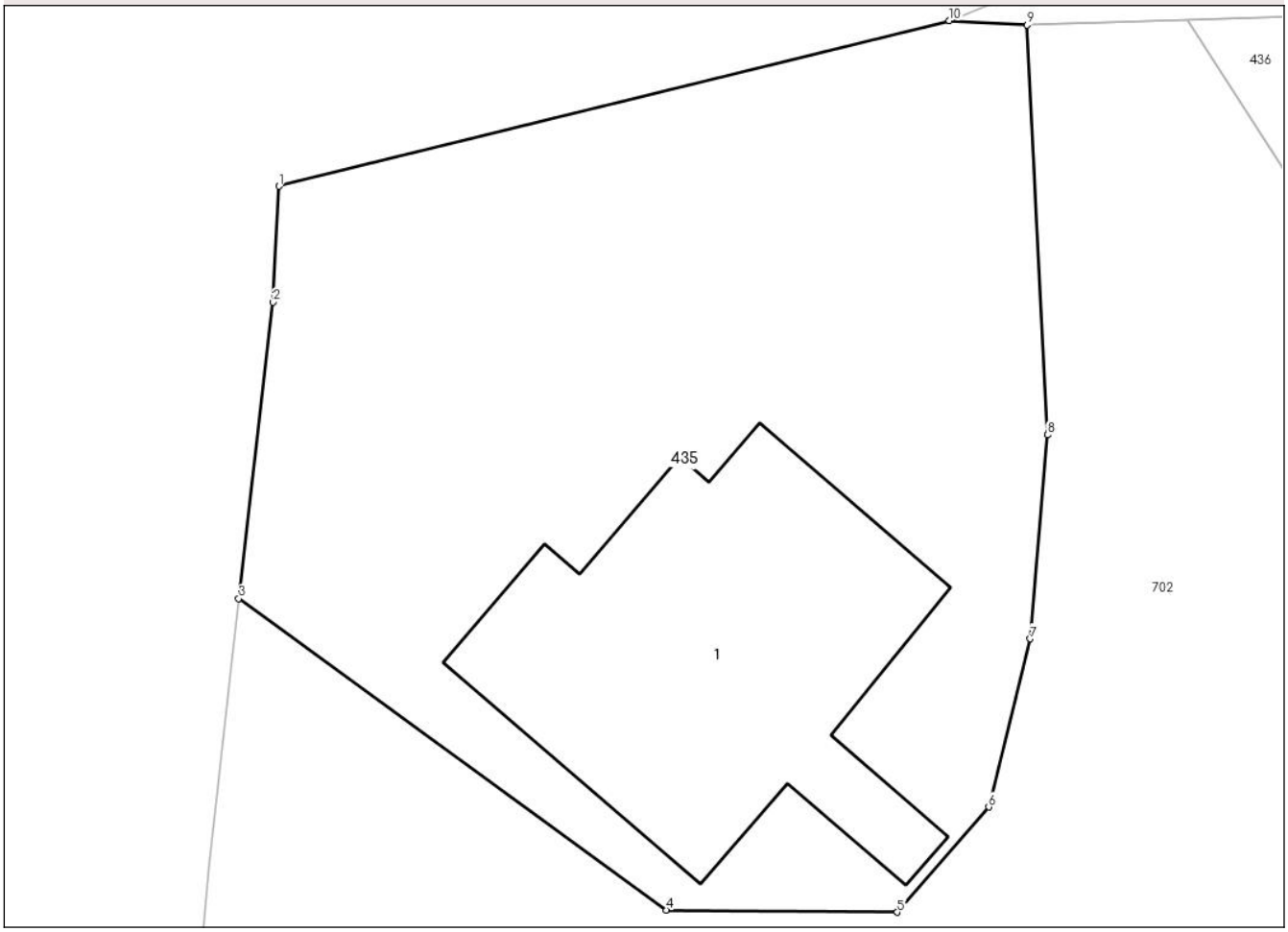
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30748	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30748	constructii industriale si edilitare	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:261 mp; ATELIER REPARAŢII AUTO

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.574,75 650.733,254	2	520.574,478 650.728,026	5.235
2	520.574,478 650.728,026	3	520.572,928 650.714,665	13.451
3	520.572,928 650.714,665	4	520.592,226 650.700,627	23.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	520.592,226 650.700,627	5	520.602,645 650.700,533	10.419
5	520.602,645 650.700,533	6	520.606,767 650.705,27	6.279
6	520.606,767 650.705,27	7	520.608,644 650.712,859	7.818
7	520.608,644 650.712,859	8	520.609,416 650.722,042	9.215
8	520.609,416 650.722,042	9	520.608,498 650.740,512	18.493
9	520.608,498 650.740,512	10	520.604,991 650.740,711	3.513
10	520.604,991 650.740,711	1	520.574,75 650.733,254	31.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.791	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 4847 parte (CF I)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; S. construita desfasurata:400 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2676/2, din 04/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHELSOI RODICA**	
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHELSOI RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.791	4847 parte (CF I)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.791	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	400	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; S. construita desfasurata:400 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.663,497 650.673,602	2	520.652,42 650.718,622	46.363
2	520.652,42 650.718,622	3	520.651,128 650.731,493	12.936
3	520.651,128 650.731,493	4	520.643,12 650.737,344	9.918

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	520.643,12 650.737,344	5	520.620,86 650.740,925	22.546
5	520.620,86 650.740,925	6	520.615,713 650.740,753	5.15
6	520.615,713 650.740,753	7	520.624,427 650.727,234	16.084
7	520.624,427 650.727,234	8	520.621,845 650.707,427	19.975
8	520.621,845 650.707,427	9	520.619,471 650.693,513	14.115
9	520.619,471 650.693,513	10	520.607,52 650.686,067	14.081
10	520.607,52 650.686,067	11	520.611,9 650.681,366	6.425
11	520.611,9 650.681,366	12	520.614,242 650.678,853	3.435
12	520.614,242 650.678,853	13	520.620,57 650.673,313	8.41
13	520.620,57 650.673,313	14	520.631,133 650.664,548	13.726
14	520.631,133 650.664,548	15	520.637,116 650.661,15	6.881
15	520.637,116 650.661,15	16	520.646,768 650.659,869	9.737
16	520.646,768 650.659,869	17	520.654,535 650.659,487	7.776
17	520.654,535 650.659,487	18	520.658,459 650.664,95	6.726
18	520.658,459 650.664,95	19	520.662,324 650.671,586	7.68
19	520.662,324 650.671,586	1	520.663,497 650.673,602	2.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30483	Din acte: 1.300 Masurata: 1.250	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30483	Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	30483	Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	30483	Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6214 / 13/10/2009		
Act Notarial nr. 148, din 12/10/2009 emis de BNP NADINA NECHIFOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30483 a imobilului cu numarul cadastral 30483/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30469 inscris in cartea funciara 30469;	A1
6215 / 13/10/2009		
Act Notarial nr. 149, din 12/10/2009 emis de BNP NADINA NECHIFOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA CANDRENILOR**, CIF:4326914	
/		
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA DORNA CANDRENILOR**, CIF:4326914	
7523 / 27/11/2009		
Act Notarial nr. 786, din 26/11/2009 emis de BNP-Nadina Nechifor V.Dornei;		
B4	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in contractul de vanzare-cumparare aut.sub nr. 149/12.10.2009 la BNP Nadina Nechifor, de sub B3, in sensul ca denumirea cumparatorului este COMUNA DORNA CANDRENILOR si nu PRIMARIA DORNA CANDRENILOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

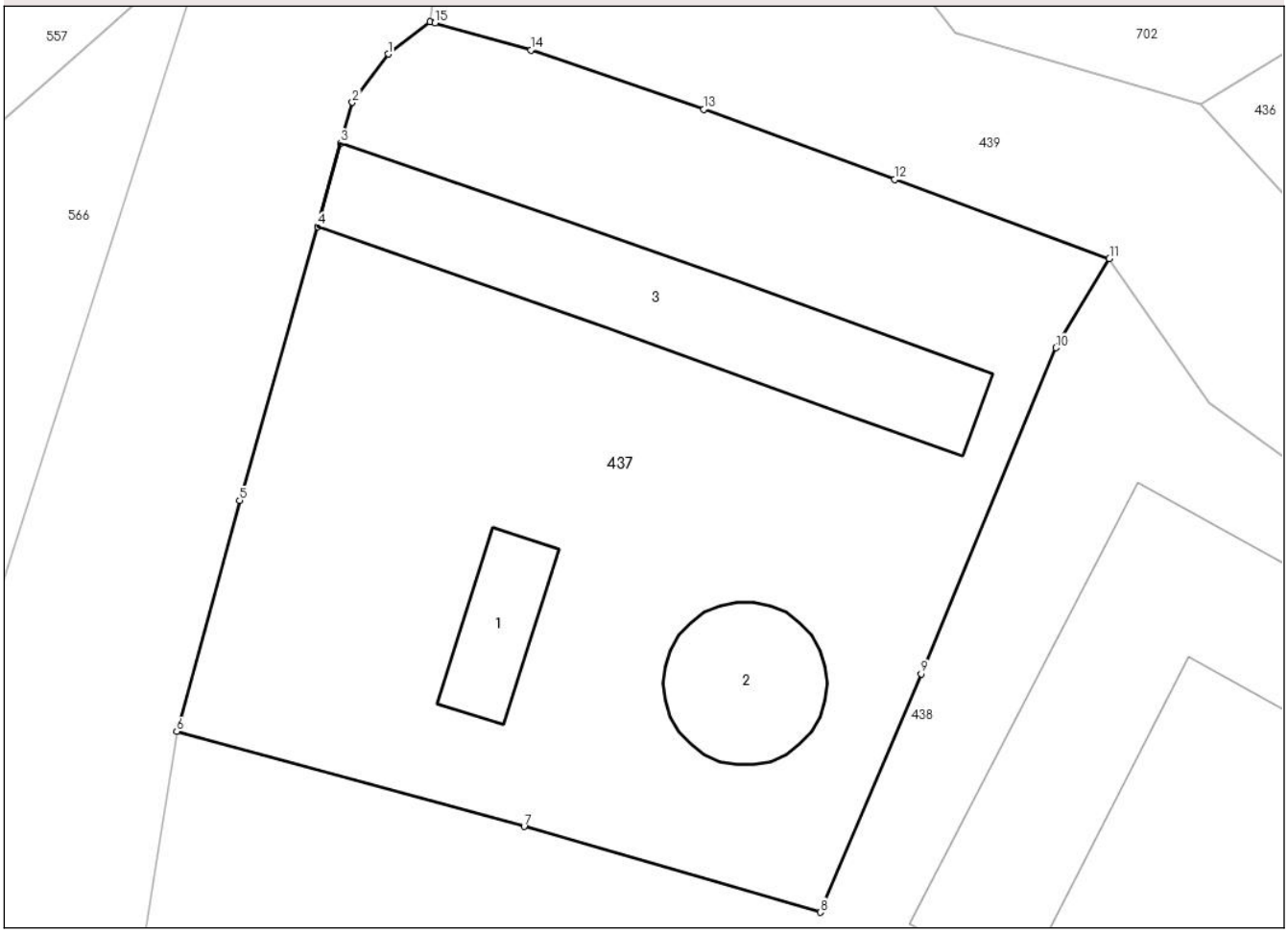
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30483	Din acte: 1.300 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.064	-	-	-	
2	faneata	DA	186	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30483	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	30483	constructii industriale si edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	30483	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.567,826 650.688,543	2	520.566,079 650.686,188	2.932
2	520.566,079 650.686,188	3	520.565,518 650.684,19	2.075
3	520.565,518 650.684,19	4	520.564,373 650.680,118	4.23
4	520.564,373 650.680,118	5	520.560,576 650.666,742	13.904
5	520.560,576 650.666,742	6	520.557,499 650.655,459	11.695
6	520.557,499 650.655,459	7	520.574,466 650.650,818	17.59
7	520.574,466 650.650,818	8	520.588,94 650.646,628	15.068
8	520.588,94 650.646,628	9	520.593,87 650.658,271	12.644
9	520.593,87 650.658,271	10	520.600,446 650.674,201	17.234
10	520.600,446 650.674,201	11	520.603,061 650.678,562	5.085
11	520.603,061 650.678,562	12	520.592,568 650.682,412	11.177
12	520.592,568 650.682,412	13	520.583,238 650.685,847	9.942
13	520.583,238 650.685,847	14	520.574,808 650.688,738	8.912
14	520.574,808 650.688,738	15	520.570,112 650.690,058	4.878
15	520.570,112 650.690,058	16	520.569,867 650.690,127	0.255
16	520.569,867 650.690,127	1	520.567,826 650.688,543	2.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30482	1.995	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30482	Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6214 / 13/10/2009		
Act Notarial nr. 148, din 12/10/2009 emis de BNP NADINA NECHIFOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30482 a imobilului cu numarul cadastral 30482/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30469 inscris in cartea funciara 30469;	A1
15615 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. 3040, din 16/10/2019 emis de Vasilut Niculina (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELSOI AURELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHELSOI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9864 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 1326, din 24/07/2020 emis de Vasilut Niculina;		
C2	se notează radierea dreptului de ipotecă legală	A1
13419 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 2023, din 22/08/2022 emis de Vasilut Niculina;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe durata existenței construcției și nu mai puțin de 12 ani	A1
	1) **SC PIATRA ADICRIS SRL**, CIF:26007525	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

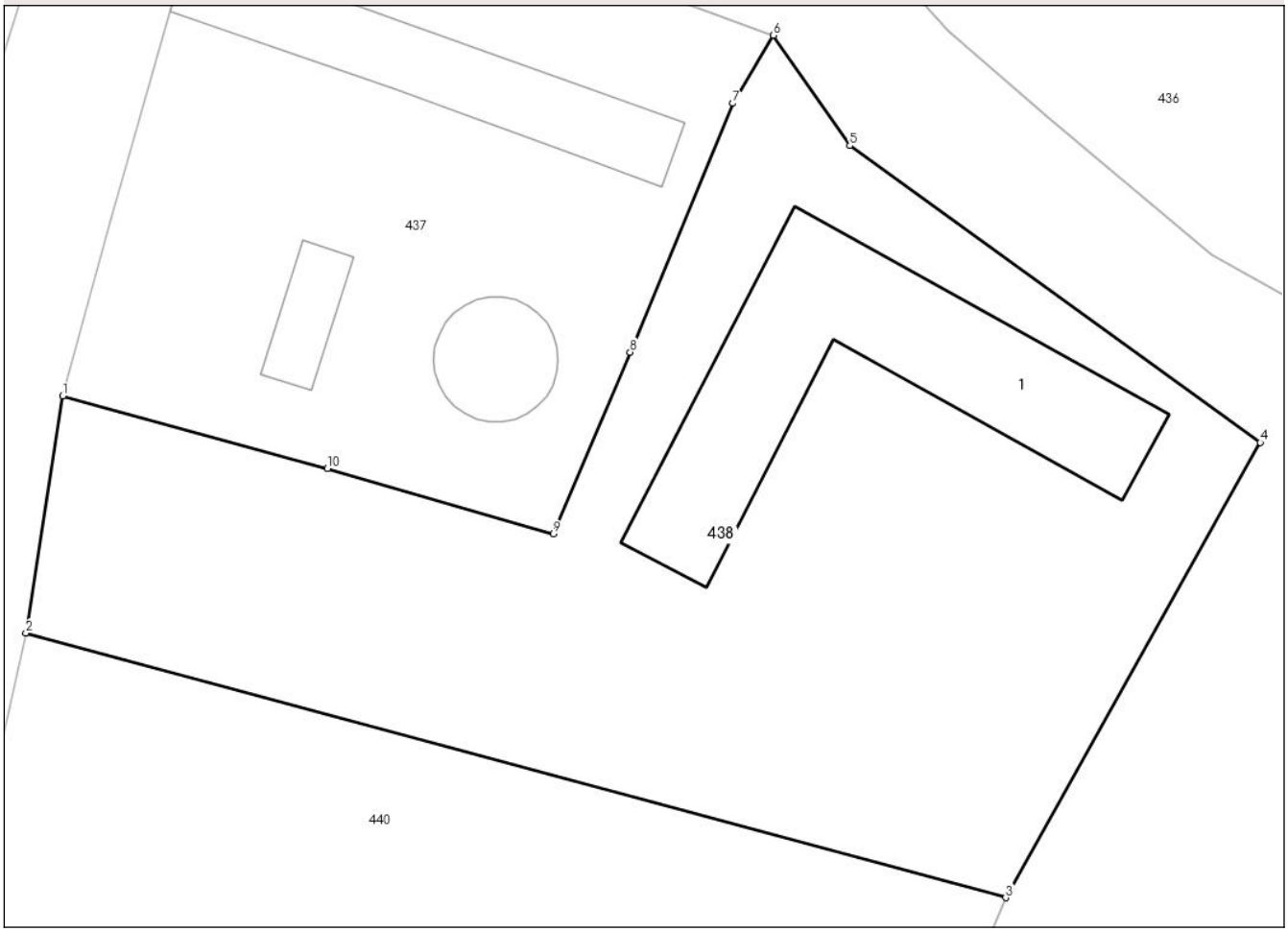
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30482	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.995	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30482	constructii anexa	281	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.557,499 650.655,459	2	520.555,137 650.640,276	15.366
2	520.555,137 650.640,276	3	520.617,941 650.623,339	65.048
3	520.617,941 650.623,339	4	520.634,261 650.652,488	33.407
4	520.634,261 650.652,488	5	520.607,952 650.671,485	32.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	520.607,952 650.671,485	6	520.603,061 650.678,562	8.603
6	520.603,061 650.678,562	7	520.600,446 650.674,201	5.085
7	520.600,446 650.674,201	8	520.593,87 650.658,271	17.234
8	520.593,87 650.658,271	9	520.588,94 650.646,628	12.644
9	520.588,94 650.646,628	10	520.574,466 650.650,818	15.068
10	520.574,466 650.650,818	1	520.557,499 650.655,459	17.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 4847, 118/2 parte (CF 408)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	4847, 118/2 parte (CF 408)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.027	-	-	-	
2	pasune	DA	3.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	520.536,485 650.558,966	2	520.535,535 650.554,161	4.898
4	520.540,849 650.538,446	5	520.549,281 650.538,05	8.441
7	520.574,403 650.542,837	8	520.607,397 650.566,25	40.457
10	520.620,946 650.584,694	11	520.648,606 650.622,35	46.723
13	520.663,497 650.673,602	14	520.662,324 650.671,586	2.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	520.535,535 650.554,161	3	520.530,923 650.538,446	16.378
5	520.549,281 650.538,05	6	520.558,696 650.539,258	9.492
8	520.607,397 650.566,25	9	520.611,097 650.571,286	6.249
11	520.648,606 650.622,35	12	520.660,381 650.646,591	26.95
14	520.662,324 650.671,586	15	520.658,459 650.664,95	7.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	520.530,923 650.538,446	4	520.540,849 650.538,446	9.926
6	520.558,696 650.539,258	7	520.574,403 650.542,837	16.11
9	520.611,097 650.571,286	10	520.620,946 650.584,694	16.637
12	520.660,381 650.646,591	13	520.663,497 650.673,602	27.19
15	520.658,459 650.664,95	16	520.654,535 650.659,487	6.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	520.654,535 650.659,487	17	520.646,768 650.659,869	7.776
19	520.631,133 650.664,548	20	520.620,57 650.673,313	13.726
22	520.611,9 650.681,366	23	520.607,52 650.686,067	6.425
25	520.589,652 650.697,189	26	520.571,203 650.698,405	18.489
28	520.570,112 650.690,058	29	520.574,808 650.688,738	4.878
31	520.592,568 650.682,412	32	520.603,061 650.678,562	11.177
34	520.634,261 650.652,488	35	520.617,941 650.623,339	33.407
37	520.605,667 650.587,714	38	520.604,887 650.578,972	8.777
40	520.578,276 650.561,888	41	520.558,704 650.561,296	19.581
43	520.541,343 650.563,566	44	520.542,393 650.574,833	11.316
46	520.538,592 650.568,506	1	520.536,485 650.558,966	9.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	520.646,768 650.659,869	18	520.637,116 650.661,15	9.737
20	520.620,57 650.673,313	21	520.614,242 650.678,853	8.41
23	520.607,52 650.686,067	24	520.595,529 650.689,588	12.497
26	520.571,203 650.698,405	27	520.569,867 650.690,127	8.385
29	520.574,808 650.688,738	30	520.583,238 650.685,847	8.912
32	520.603,061 650.678,562	33	520.607,952 650.671,485	8.603
35	520.617,941 650.623,339	36	520.603,232 650.587,999	38.279
38	520.604,887 650.578,972	39	520.594,589 650.566,751	15.981
41	520.558,704 650.561,296	42	520.547,922 650.562,125	10.814
44	520.542,393 650.574,833	45	520.540,33 650.575,774	2.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	520.637,116 650.661,15	19	520.631,133 650.664,548	6.881
21	520.614,242 650.678,853	22	520.611,9 650.681,366	3.435
24	520.595,529 650.689,588	25	520.589,652 650.697,189	9.608
27	520.569,867 650.690,127	28	520.570,112 650.690,058	0.255
30	520.583,238 650.685,847	31	520.592,568 650.682,412	9.942
33	520.607,952 650.671,485	34	520.634,261 650.652,488	32.451
36	520.603,232 650.587,999	37	520.605,667 650.587,714	2.452
39	520.594,589 650.566,751	40	520.578,276 650.561,888	17.022
42	520.547,922 650.562,125	43	520.541,343 650.563,566	6.735
45	520.540,33 650.575,774	46	520.538,592 650.568,506	7.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39344	2.628	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4462 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 945, din 27/03/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39344 a imobilului cu numarul cadastral 39344/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38662 inscris in cartea funciara 38662;	A1
15613 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. 3040, din 16/10/2019 emis de Vasilut Niculina (CVC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELSOI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9887 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. 1326, din 24/07/2020 emis de Vasilut Niculina;		
C2	se notează radierea dreptului de ipotecă legală	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

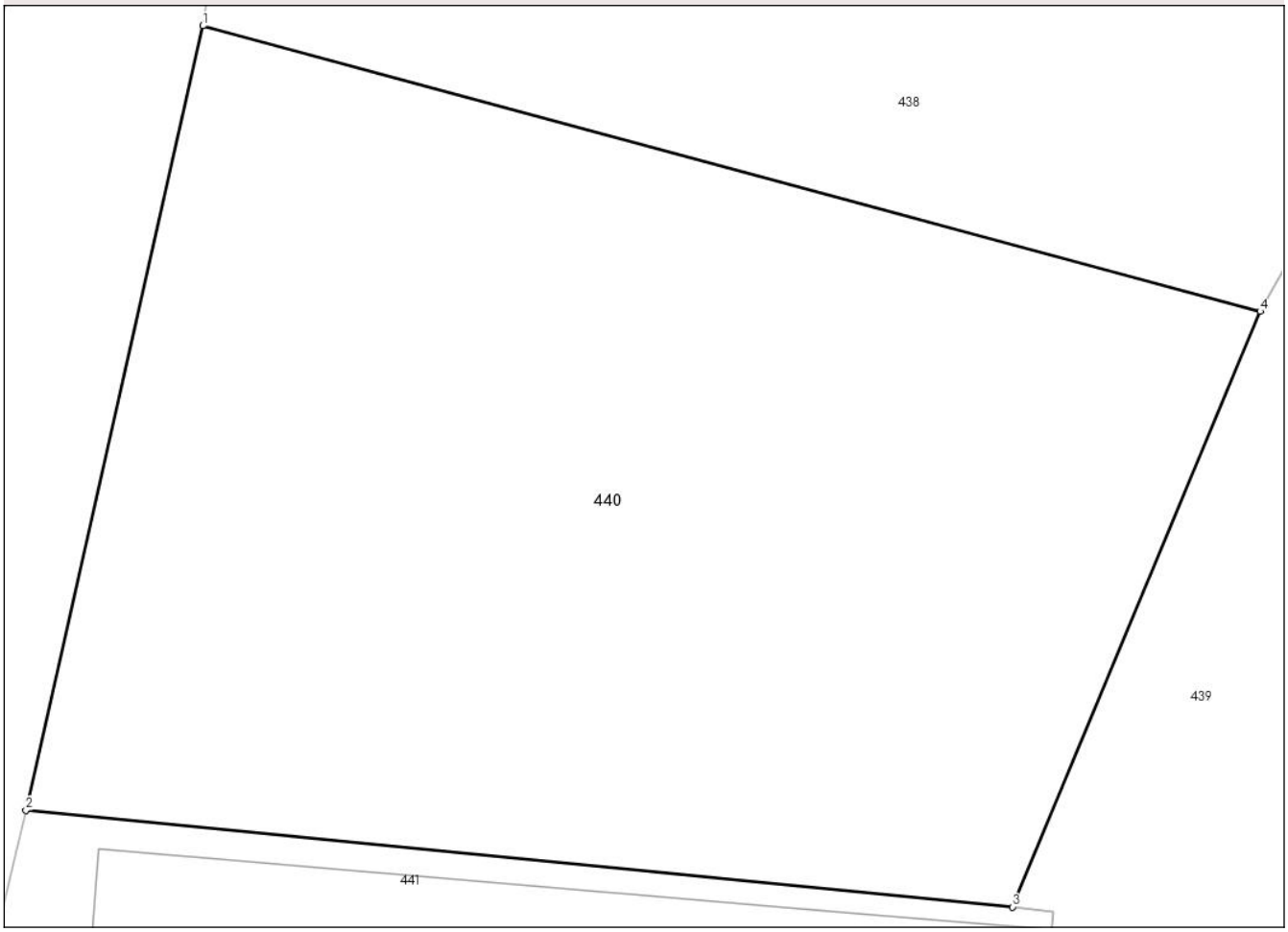
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39344	2.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.628	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.555,137 650.640,276	2	520.544,628 650.593,746	47.702
2	520.544,628 650.593,746	3	520.603,232 650.587,999	58.885
3	520.603,232 650.587,999	4	520.617,941 650.623,339	38.279
4	520.617,941 650.623,339	1	520.555,137 650.640,276	65.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39345	1.672	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39345	Loc. Dorna Candrenilor, Str Secu, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:359 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Atelier prelucrarea lemnului construit in anul 1994, sistem parter din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4462 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 945, din 27/03/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39345 a imobilului cu numarul cadastral 39345/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 38662 inscris in cartea funciara 38662;	A1
4463 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 946, din 27/03/2019 emis de Vasilut Niculina (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TĂNĂSELE IONEL** 2) **TĂNĂSELE FLOAREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CHIFORESCU CRISTINEL** 2) **CHIFORESCU ANIŞOARA-MIRELA**	
18878 / 10/11/2023		
Certificat Grefa nr. Dosar nr. 2104/334/2023, din 24/10/2023 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B6	se notează litigiul ce face obiectul dosarului civil nr. 2104/334/2023 aflat pe rolul Judecătoriei Vatra Dornei, privind pe reclamantul Tudor Vasile și pârâții Chiforescu Cristinel și Chiforescu Anișoara-Mirela, având ca obiect ”partaj bunuri comune”	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1115 / 23/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 179, din 15/02/2023 emis de JUDECĂTORIA VATRA DORNEI;		
C1	se notează urmărirea cotei ce aparține coproprietarului tabular Chiforescu Cristinel, la solicitarea creditorului Ursu Andrei, în dosarul de executare nr. 3/2023 al executorului judecătoresc Cristurean Paula, pentru creanța în sumă de 12.108 lei, din care suma de 11.500 lei cu titlu de împrumut nerestituit și 608 lei cheltuieli de judecată, precum și cheltuieli de executare silită	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

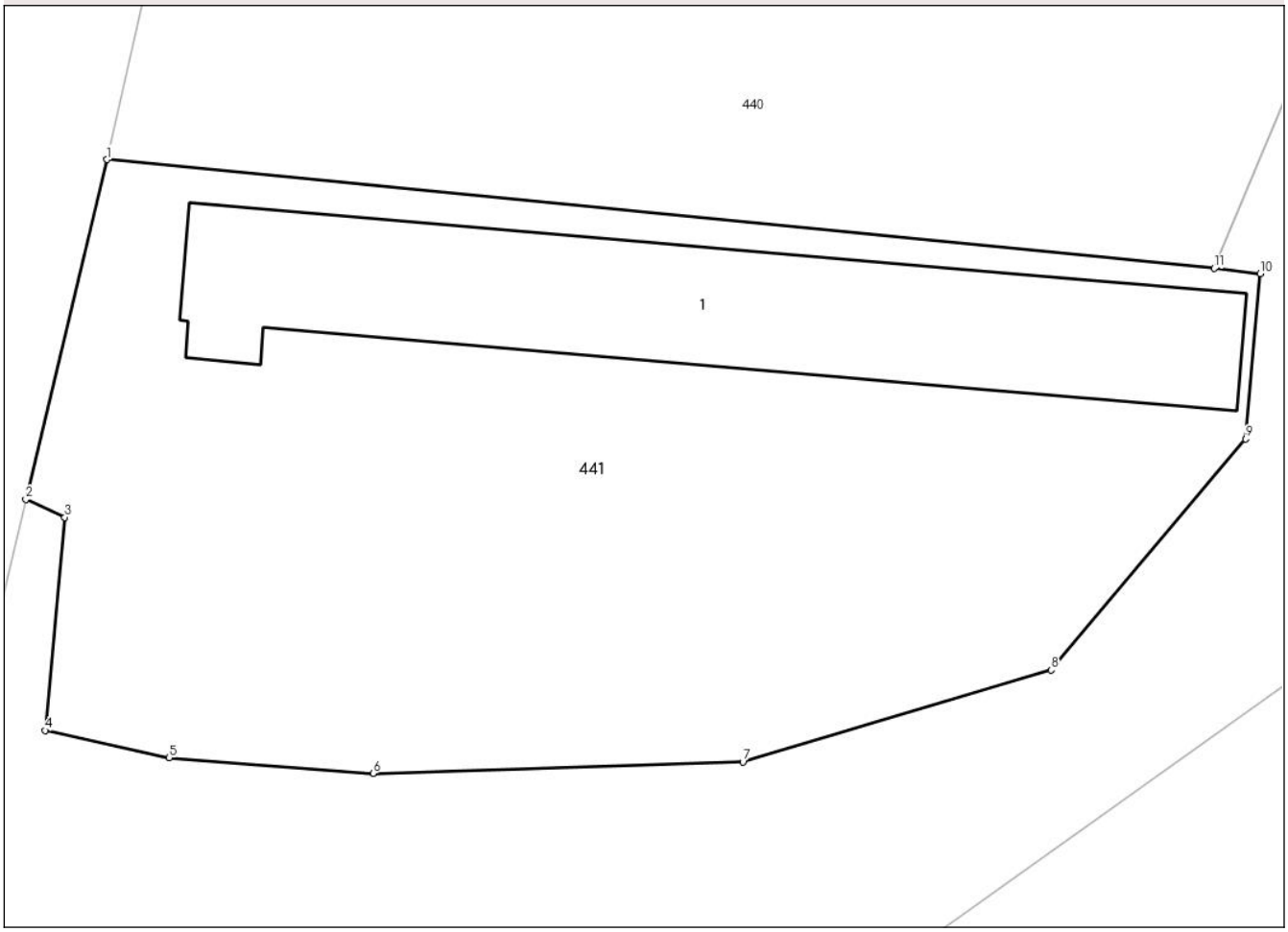
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39345	1.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.672	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39345	constructii anexa	Din acte: 282 Masurata: 359	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:359 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Atelier prelucrarea lemnului construit in anul 1994, sistem parter din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.544,628 650.593,746	2	520.540,33 650.575,774	18.479
2	520.540,33 650.575,774	3	520.542,393 650.574,833	2.267
3	520.542,393 650.574,833	4	520.541,343 650.563,566	11.316

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	520.541,343 650.563,566	5	520.547,922 650.562,125	6.735
5	520.547,922 650.562,125	6	520.558,704 650.561,296	10.814
6	520.558,704 650.561,296	7	520.578,276 650.561,888	19.581
7	520.578,276 650.561,888	8	520.594,589 650.566,751	17.022
8	520.594,589 650.566,751	9	520.604,887 650.578,972	15.981
9	520.604,887 650.578,972	10	520.605,667 650.587,714	8.777
10	520.605,667 650.587,714	11	520.603,232 650.587,999	2.452
11	520.603,232 650.587,999	1	520.544,628 650.593,746	58.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38320	1.070	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 2676/37, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHELSOI RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

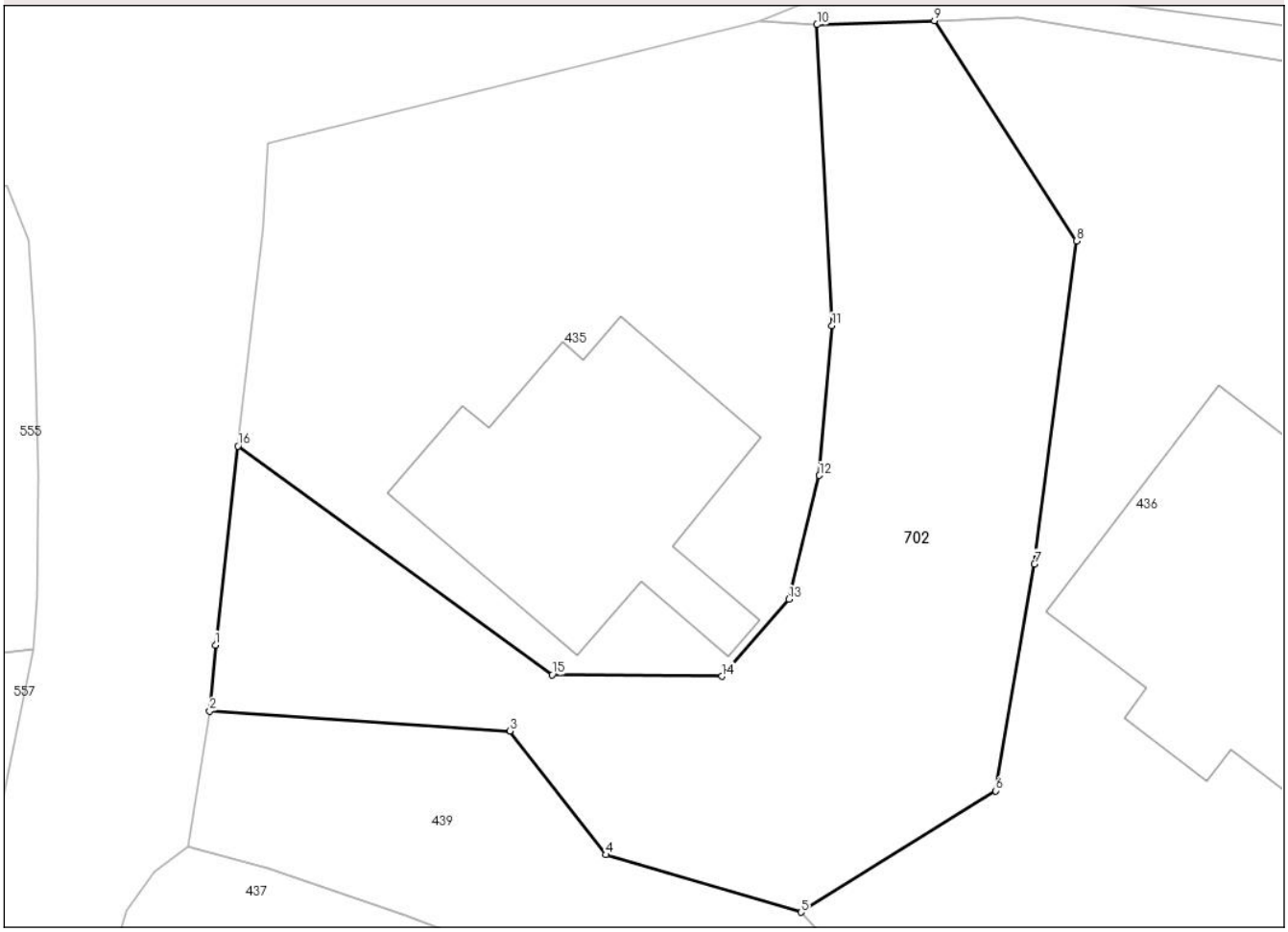
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38320	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	520.571,561 650.702,457	2	520.571,203 650.698,405	4.068
2	520.571,203 650.698,405	3	520.589,652 650.697,189	18.489
3	520.589,652 650.697,189	4	520.595,529 650.689,588	9.608
4	520.595,529 650.689,588	5	520.607,52 650.686,067	12.497
5	520.607,52 650.686,067	6	520.619,471 650.693,513	14.081

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	520.619,471 650.693,513	7	520.621,845 650.707,427	14.115
7	520.621,845 650.707,427	8	520.624,427 650.727,234	19.975
8	520.624,427 650.727,234	9	520.615,713 650.740,753	16.084
9	520.615,713 650.740,753	10	520.608,498 650.740,512	7.219
10	520.608,498 650.740,512	11	520.609,416 650.722,042	18.493
11	520.609,416 650.722,042	12	520.608,644 650.712,859	9.215
12	520.608,644 650.712,859	13	520.606,767 650.705,27	7.818
13	520.606,767 650.705,27	14	520.602,645 650.700,533	6.279
14	520.602,645 650.700,533	15	520.592,226 650.700,627	10.419
15	520.592,226 650.700,627	16	520.572,928 650.714,665	23.864
16	520.572,928 650.714,665	1	520.571,561 650.702,457	12.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018