

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 139, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 40174                          | 1.421           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                          |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40174                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 139, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:354 mp; S. construita desfasurata:641 mp; Pensiune agroturistica edificata din BCA in anul 2004, cu regim de inaltime P+1E, cu suprafata construita desfasurata de 641 mp. |
| A1.4 | 40174                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 139, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Magazie edificata din lemn, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 57 mp.                                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                             |                                                                                                                                                                                                               |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>8047 / 10/05/2022</b>                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| Act Notarial nr. 1048, din 09/05/2022 emis de Vasilut Niculina;                                                                   |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B1                                                                                                                                | Se infiinteaza cf. 40174 a imobilului cu nr. cad. 40174/Dorna Candrenilor ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:<br>~~ nr.cad.30404\cf.30404;<br>~~ nr.cad.30734\cf.30734;<br>~~ nr.cad.31245\cf.31245; |  | A1        |
| <b>10238 / 23/06/2022</b>                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| Act Administrativ nr. 5647, din 06/06/2022 emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR (CERTIFICAT DE ATESTARE A DEMOLARII CONSTRUCTIEI);  |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B7                                                                                                                                | se radiaza constructia C3                                                                                                                                                                                     |  | A1        |
| Act Administrativ nr. 5646, din 06/06/2022 emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B8                                                                                                                                | se noteaza extinderea constructia C1                                                                                                                                                                          |  | A1.1      |
| Act Administrativ nr. 5649, din 06/06/2022 emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR (ADEVERINTA);                                       |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B9                                                                                                                                | Se notează actualizarea informației cadastrale a imobilului in sensul schimbarii categoriei de folosinta                                                                                                      |  | A1        |
| Act Administrativ nr. 5646, din 06/06/2022 emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI); |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B10                                                                                                                               | se noteaza adresa imobilului ca fiind localitatea Dorna Candrenilor, Nr. 226, Jud. Suceava                                                                                                                    |  | A1, A1.1  |
| <b>8253 / 29/04/2024</b>                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| Act Notarial nr. 36, din 26/04/2024 emis de Vasilut Niculina;                                                                     |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B11                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PAȘCAN ION                                                                                              |  | A1, A1.1  |
| /                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;                                          |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B12                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PAȘCAN ION                                                                                                    |  | A1.4      |

**C. Partea III. SARCINI**

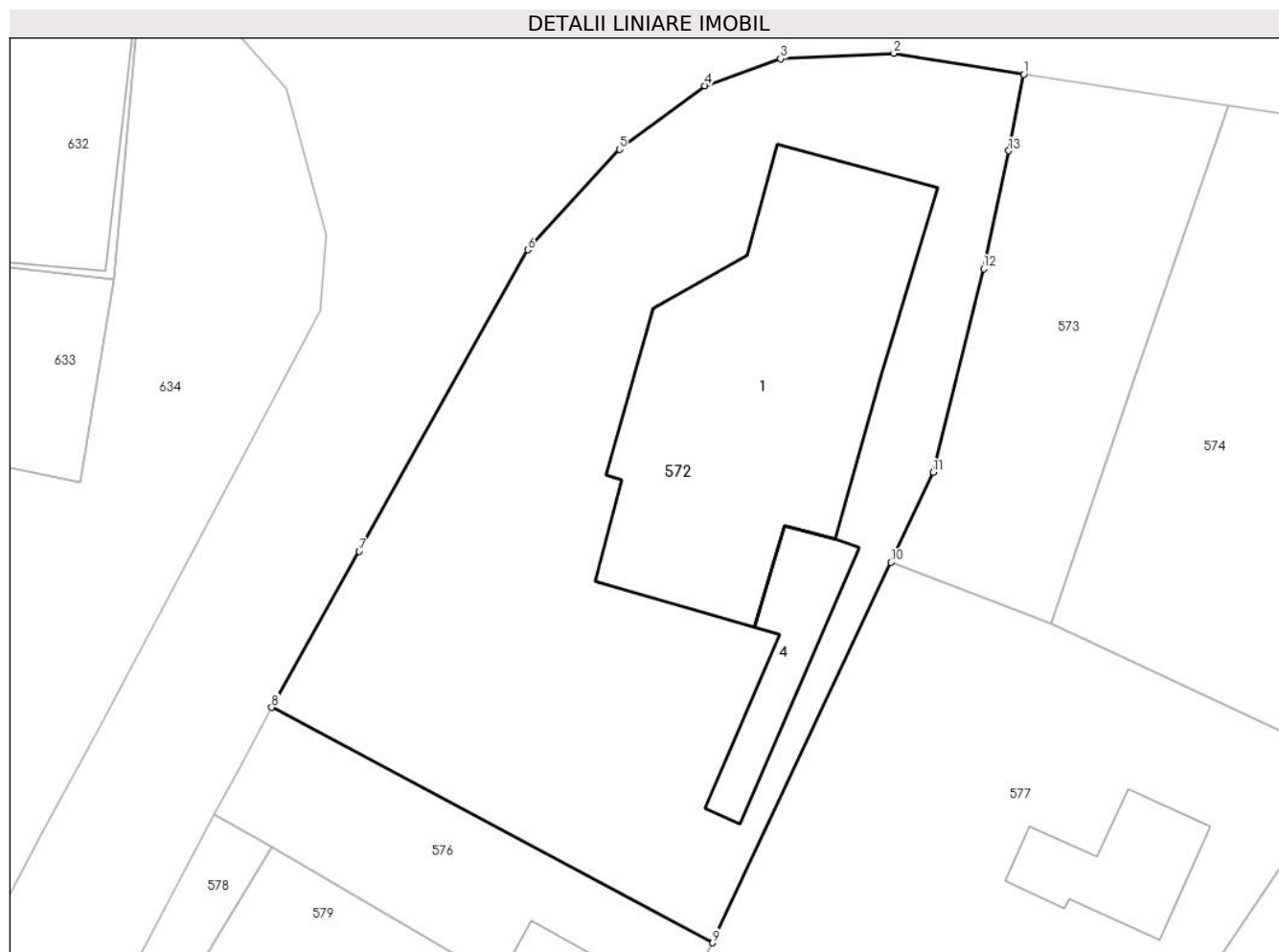
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18377 / 15/11/2022</b>                                                                          |           |

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini         |                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de locatiune 11C/92, din 30/09/2022 emis de PROFI ROM FOOD SRL; |                                                                  |           |
| C1                                                                                                         | se notează locațiunea asupra imobilului, pe o perioadă de 10 ani | A1, A1.1  |
|                                                                                                            | 1) <b>PROFI ROM FOOD SRL</b> , CIF:11607939                      |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 40174        | 1.421           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.421          | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                          |
|------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40174 | construcții industriale și edilitare | 354          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:354 mp; S. construita desfasurata:641 mp; Pensiune agroturistica edificata din BCA in anul 2004, cu regim de inaltime P+1E, cu suprafata construita desfasurata de 641 mp. |
| A1.4 | 40174 | construcții anexa                    | 57           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Magazie edificata din lemn, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 57 mp.                                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.555,691<br>650.753,769 | 2             | 518.547,692<br>650.755,063 | 8.103                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 518.547,692<br>650.755,063 | 3                | 518.540,709<br>650.754,726 | 6.991                         |
| 3                | 518.540,709<br>650.754,726 | 4                | 518.536,05<br>650.753,06   | 4.948                         |
| 4                | 518.536,05<br>650.753,06   | 5                | 518.530,779<br>650.749,15  | 6.563                         |
| 5                | 518.530,779<br>650.749,15  | 6                | 518.525,131<br>650.742,962 | 8.378                         |
| 6                | 518.525,131<br>650.742,962 | 7                | 518.514,75<br>650.724,392  | 21.275                        |
| 7                | 518.514,75<br>650.724,392  | 8                | 518.509,351<br>650.714,779 | 11.025                        |
| 8                | 518.509,351<br>650.714,779 | 9                | 518.536,505<br>650.700,281 | 30.782                        |
| 9                | 518.536,505<br>650.700,281 | 10               | 518.547,504<br>650.723,71  | 25.882                        |
| 10               | 518.547,504<br>650.723,71  | 11               | 518.550,105<br>650.729,25  | 6.12                          |
| 11               | 518.550,105<br>650.729,25  | 12               | 518.553,224<br>650.741,799 | 12.931                        |
| 12               | 518.553,224<br>650.741,799 | 13               | 518.554,769<br>650.749,06  | 7.424                         |
| 13               | 518.554,769<br>650.749,06  | 1                | 518.555,691<br>650.753,769 | 4.798                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2445 Dorna Candrenilor

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 37319                          | Din acte: 869<br>Masurata: 355 | Sector cadastral: 19 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                   |                                                                                                                                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>492 / 27/06/1990</b>                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1562, din 27/06/1990 emis de Notariatul de Stat Local C-lung Moldovenesc (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE); |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LAIOS IOSIF<br>2) LAIOS VIORICA<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor) | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

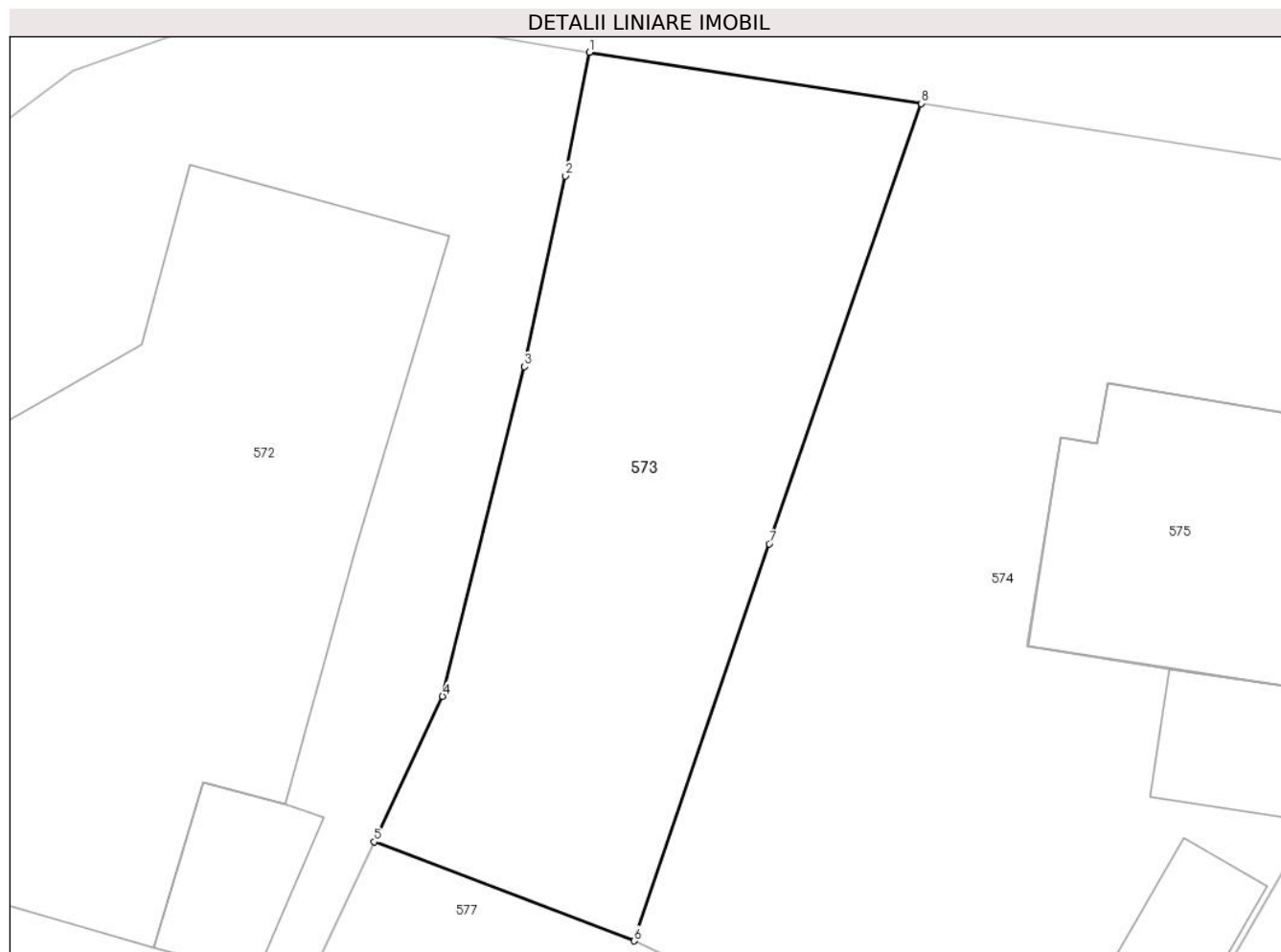
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                 | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2976 / 10/07/1997</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 0, din 10/07/1997 emis de - (CONTRACT_GARANTIE_IMOBILIARA);                       |                                                                                                                                                                                                                 |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 9000000 ROL<br>1) BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE-FILIALA VATRA DORNEI, CIF: 99999999999999, Lipsa CNP<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor) | A1        |
| C2                                                                                                 | se noteaza interdictia de instrainare<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)                                                                                                        | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 37319        | Din acte: 869<br>Masurata: 355 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 355            | -     | -       | -        | gradina                |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.555,691<br>650.753,769 | 2             | 518.554,769<br>650.749,06  | 4.798                   |
| 2             | 518.554,769<br>650.749,06  | 3             | 518.553,224<br>650.741,799 | 7.424                   |
| 3             | 518.553,224<br>650.741,799 | 4             | 518.550,105<br>650.729,25  | 12.931                  |
| 4             | 518.550,105<br>650.729,25  | 5             | 518.547,504<br>650.723,71  | 6.12                    |
| 5             | 518.547,504<br>650.723,71  | 6             | 518.557,397<br>650.719,939 | 10.587                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.557,397<br>650.719,939 | 7                | 518.562,532<br>650.735,057 | 15.966                        |
| 7                | 518.562,532<br>650.735,057 | 8                | 518.568,316<br>650.751,822 | 17.735                        |
| 8                | 518.568,316<br>650.751,822 | 1                | 518.555,691<br>650.753,769 | 12.774                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2445 Dorna Candrenilor

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37316                          | 765             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37316                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |
| A1.2 | 37316                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                   |                                                                                                | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 492 / 27/06/1990                                                                                                        |                                                                                                |            |
| Act Notarial nr. 1562, din 27/06/1990 emis de Notariatul de Stat Local C-lung Moldovenesc (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE); |                                                                                                |            |
| B1                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1         |
|                                                                                                                         | 1) LAIOS IOSIF                                                                                 |            |
|                                                                                                                         | 2) LAIOS VIORICA                                                                               |            |
|                                                                                                                         | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)                                |            |
| /                                                                                                                       |                                                                                                |            |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;                                |                                                                                                |            |
| B3                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1      | A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                         | 1) LAIOS IOSIF                                                                                 |            |
|                                                                                                                         | 2) LAIOS VIORICA                                                                               |            |
|                                                                                                                         |                                                                                                |            |

**C. Partea III. SARCINI**

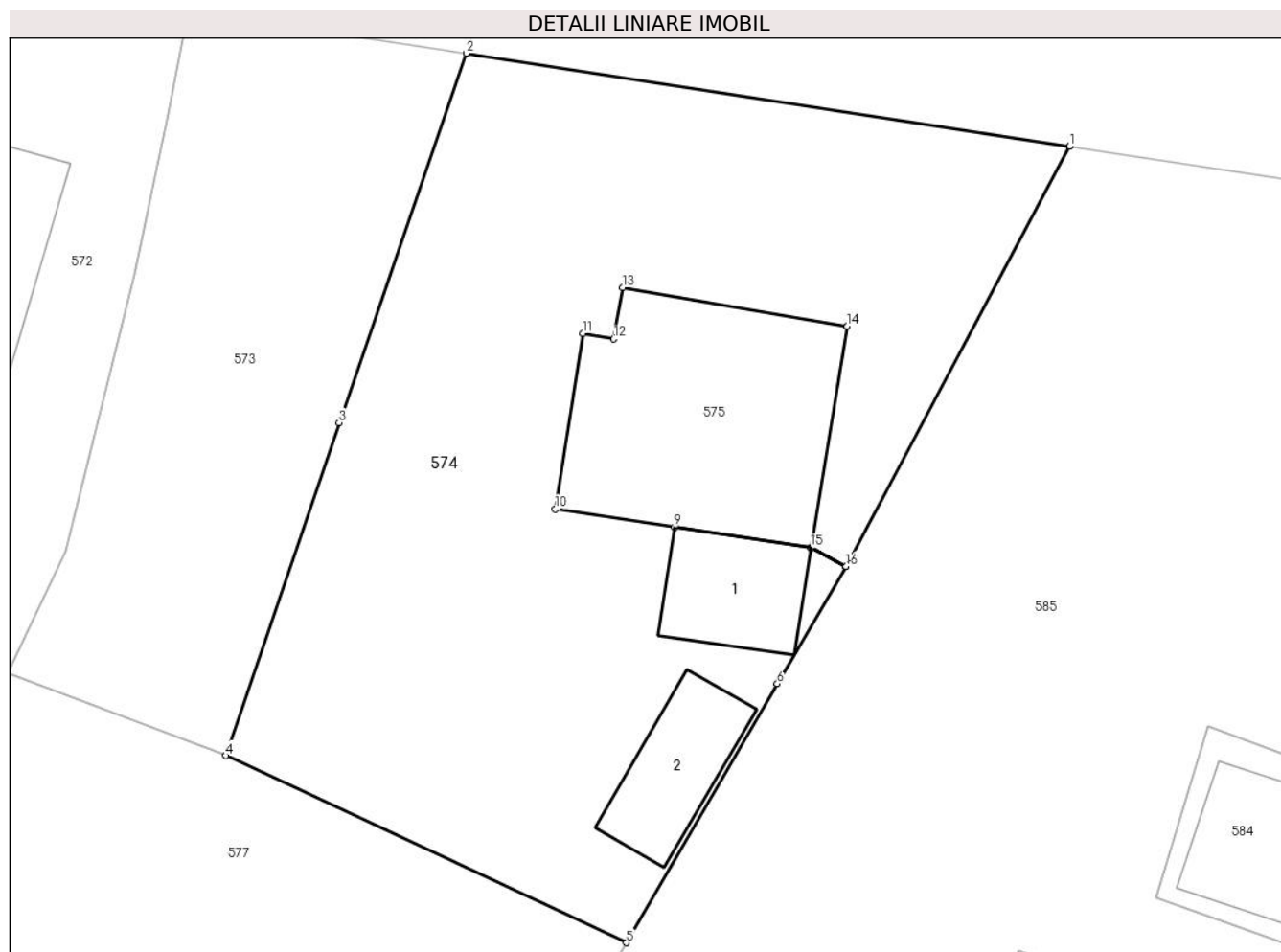
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                 |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>2976 / 10/07/1997</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                 |  |           |
| Act Notarial nr. 0, din 10/07/1997 emis de - (CONTRACT_GARANTIE_IMOBILIARA);                       |                                                                                                                                                                                                                 |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9000000 ROL<br>1) BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE - FILIALA VATRA DORNEI, CIF:99999999999999, Lipsa CNP<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor) |  | A1        |
| C2                                                                                                 | se noteaza interdictia de instrainare<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)                                                                                                        |  | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37316        | 765             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 765            | -     | -       | -        | parcels de cladire     |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37316 | constructii anexa      | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |
| A1.2 | 37316 | constructii anexa      | 30           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 518.595,71<br>650.747,604  | 2             | 518.568,316<br>650.751,822 | 27.717                   |
| 2             | 518.568,316<br>650.751,822 | 3             | 518.562,532<br>650.735,057 | 17.735                   |
| 3             | 518.562,532<br>650.735,057 | 4             | 518.557,397<br>650.719,939 | 15.966                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.557,397<br>650.719,939 | 5                | 518.575,588<br>650.711,45  | 20.074                        |
| 5                | 518.575,588<br>650.711,45  | 6                | 518.582,436<br>650.723,208 | 13.607                        |
| 6                | 518.582,436<br>650.723,208 | 7                | 518.585,56<br>650.728,53   | 6.171                         |
| 7                | 518.585,56<br>650.728,53   | 8                | 518.583,955<br>650.729,381 | 1.817                         |
| 8                | 518.583,955<br>650.729,381 | 9                | 518.577,764<br>650.730,309 | 6.26                          |
| 9                | 518.577,764<br>650.730,309 | 10               | 518.572,359<br>650.731,141 | 5.469                         |
| 10               | 518.572,359<br>650.731,141 | 11               | 518.573,619<br>650.739,106 | 8.064                         |
| 11               | 518.573,619<br>650.739,106 | 12               | 518.575,01<br>650.738,857  | 1.413                         |
| 12               | 518.575,01<br>650.738,857  | 13               | 518.575,416<br>650.741,191 | 2.369                         |
| 13               | 518.575,416<br>650.741,191 | 14               | 518.585,618<br>650.739,44  | 10.351                        |
| 14               | 518.585,618<br>650.739,44  | 15               | 518.583,956<br>650.729,383 | 10.193                        |
| 15               | 518.583,956<br>650.729,383 | 16               | 518.585,562<br>650.728,535 | 1.816                         |
| 16               | 518.585,562<br>650.728,535 | 1                | 518.595,71<br>650.747,604  | 21.601                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2445 Dorna Candrenilor

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 137, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37330                          | 118             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                                 |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37330                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C1-casa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       |                                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 492 / 27/06/1990                                                                                            |                                                                                                 |           |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1562, din 27/06/1990 emis de Notariatul de Stat Local C-lung Moldovenesc; |                                                                                                 |           |
| B1                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1  | A1        |
|                                                                                                             | 1) LAIOS IOSIF                                                                                  |           |
|                                                                                                             | 2) LAIOS VIORICA                                                                                |           |
|                                                                                                             | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)                                 |           |
| 1403 / 03/04/1996                                                                                           |                                                                                                 |           |
| Autorizatie nr. 7/1843, din 06/12/1990 emis de Primaria com. Dorna Candrenilor;                             |                                                                                                 |           |
| B2                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1      |
|                                                                                                             | 1) LAIOS IOSIF                                                                                  |           |

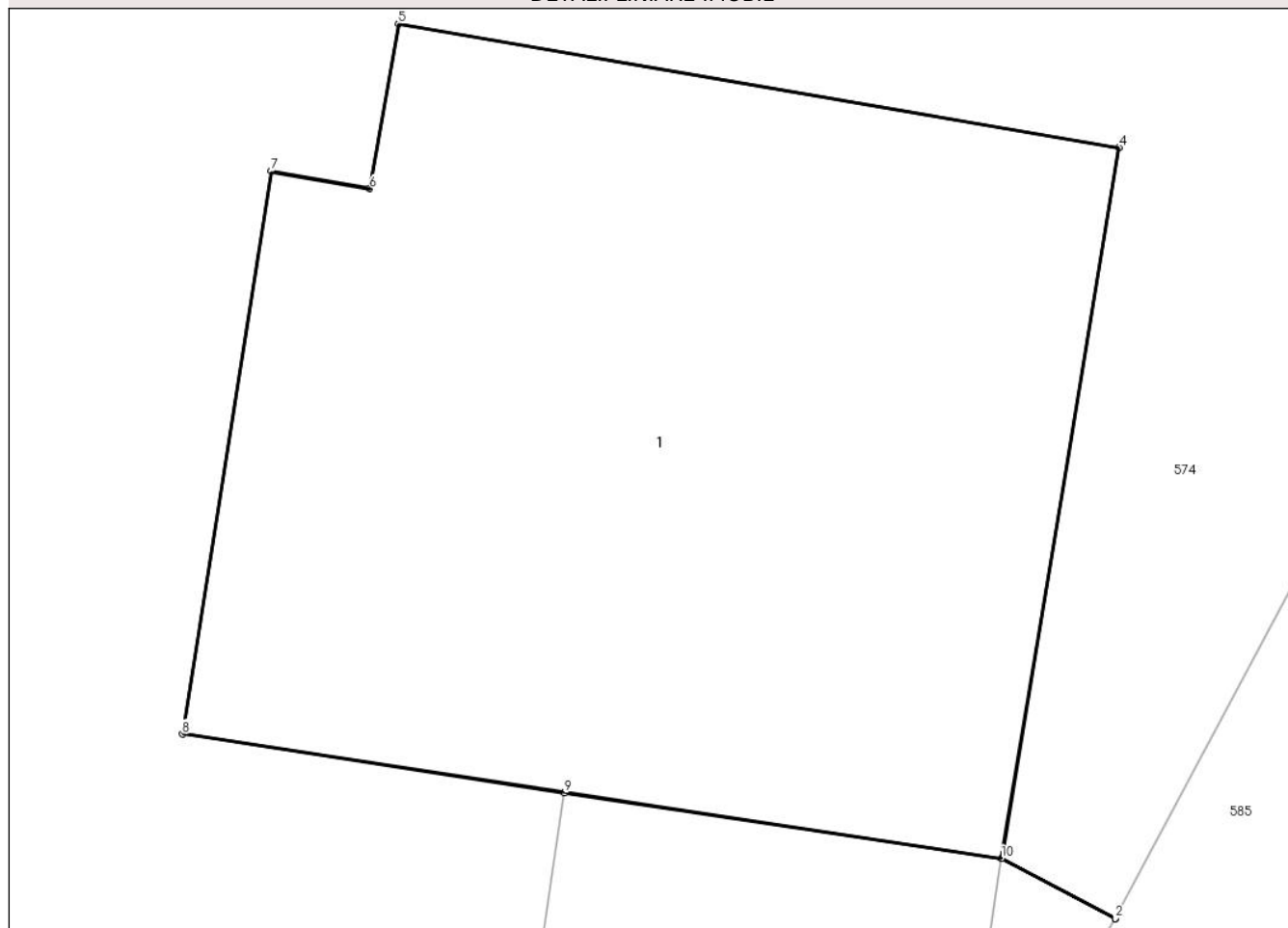
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                     |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>19328 / 23/10/2024</b>                                                                          |                                                                                                     |  |           |
| Autorizatie nr. 7/1843, din 06/12/1990 emis de Primaria com. Dorna Candrenilor;                    |                                                                                                     |  |           |
| C3                                                                                                 | se noteaza radierea dreptului de ipoteca si interdictiile inscrite sub C1, 2 in favoarea BRD GSG SA |  | A1, A1.1  |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37330        | 118             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA          | 118            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                 |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37330 | construcții de locuințe | 118          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C1-casa |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.585,56<br>650.728,53   | 2             | 518.585,562<br>650.728,535 | 0.005                       |
| 2             | 518.585,562<br>650.728,535 | 3             | 518.583,956<br>650.729,383 | 1.816                       |
| 3             | 518.583,956<br>650.729,383 | 4             | 518.585,618<br>650.739,44  | 10.193                      |
| 4             | 518.585,618<br>650.739,44  | 5             | 518.575,416<br>650.741,191 | 10.351                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.575,416<br>650.741,191 | 6                | 518.575,01<br>650.738,857  | 2.369                         |
| 6                | 518.575,01<br>650.738,857  | 7                | 518.573,619<br>650.739,106 | 1.413                         |
| 7                | 518.573,619<br>650.739,106 | 8                | 518.572,359<br>650.731,141 | 8.064                         |
| 8                | 518.572,359<br>650.731,141 | 9                | 518.577,764<br>650.730,309 | 5.469                         |
| 9                | 518.577,764<br>650.730,309 | 10               | 518.583,955<br>650.729,381 | 6.26                          |
| 10               | 518.583,955<br>650.729,381 | 1                | 518.585,56<br>650.728,53   | 1.817                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 31246                          | Din acte: 137<br>Masurata: 248 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 31246                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10779 / 06/10/2011</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 1867, din 05/10/2011 emis de BNP NICULINA VASILUT;                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Se infiinteaza cartea funciara 31246 a imobilului cu numarul cadastral 31246/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30735 inscris in cartea funciara 547 (identificator electronic 30735); | A1        |
| Act Administrativ nr. 57, din 30/06/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COUNEI DORNA CANDRENILO (adresa nr.9459/MC din 15,07,2011 emisă de Prefectura județului Suceava, adresa nr.2823 din 29.07.2011 emisă de Primăria com.Dorna Candrenilor, HCL nr.41 din 12,07,2005, Lista bunurilor proprietate privată a com.Dorna Candrenilor); |                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>COMUNA DORNA CANDRENILO</b> , CIF:999999999999, Lipsa CUI                                                     | A1        |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILO;                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>COMUNA DORNA CANDRENILO</b> , CIF:999999999999, Lipsa CUI                                                                     | A1.1      |

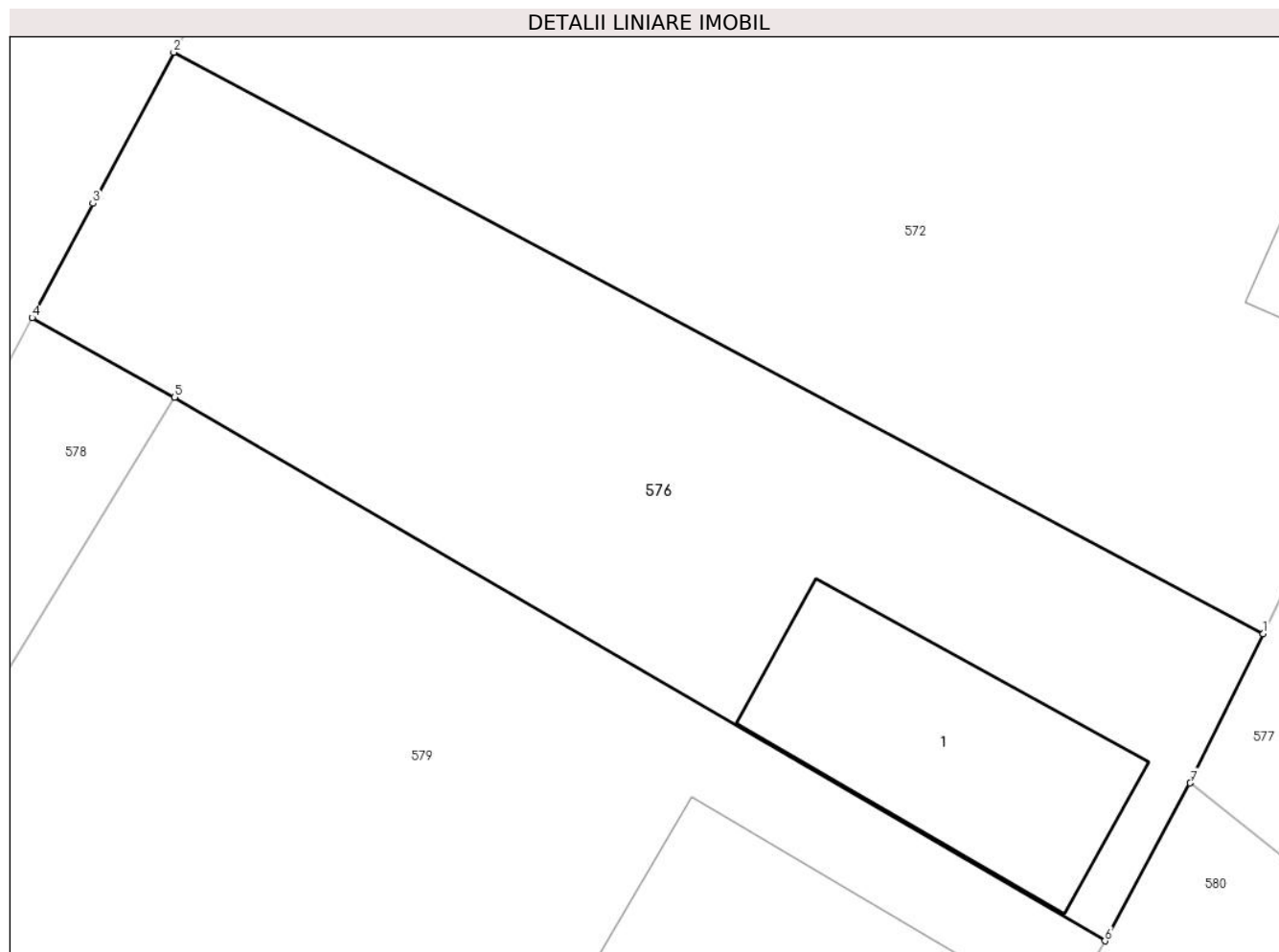
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 31246        | Din acte: 137<br>Masurata: 248 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 248            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 31246 | construcții anexa      | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.536,505<br>650.700,281 | 2             | 518.509,351<br>650.714,779 | 30.782                      |
| 2             | 518.509,351<br>650.714,779 | 3             | 518.507,334<br>650.711,011 | 4.274                       |
| 3             | 518.507,334<br>650.711,011 | 4             | 518.505,816<br>650.708,159 | 3.231                       |
| 4             | 518.505,816<br>650.708,159 | 5             | 518.509,37<br>650.706,18   | 4.068                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.509,37<br>650.706,18   | 6                | 518.532,559<br>650.692,626 | 26.86                         |
| 6                | 518.532,559<br>650.692,626 | 7                | 518.534,683<br>650.696,561 | 4.472                         |
| 7                | 518.534,683<br>650.696,561 | 1                | 518.536,505<br>650.700,281 | 4.142                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2445 Dorna Candrenilor

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37312                          | 972             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37312                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                   |                                                                                                | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 492 / 27/06/1990                                                                                                        |                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 1562, din 27/06/1990 emis de Notariatul de Stat Local C-lung Moldovenesc (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE); |                                                                                                |           |
| B1                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                                                                         | 1) LAIOS IOSIF                                                                                 |           |
|                                                                                                                         | 2) LAIOS VIORICA                                                                               |           |
|                                                                                                                         | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)                                |           |
| /                                                                                                                       |                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;                                |                                                                                                |           |
| B2                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1      | A1.1      |
|                                                                                                                         | 1) LAIOS IOSIF                                                                                 |           |
|                                                                                                                         | 2) LAIOS VIORICA                                                                               |           |

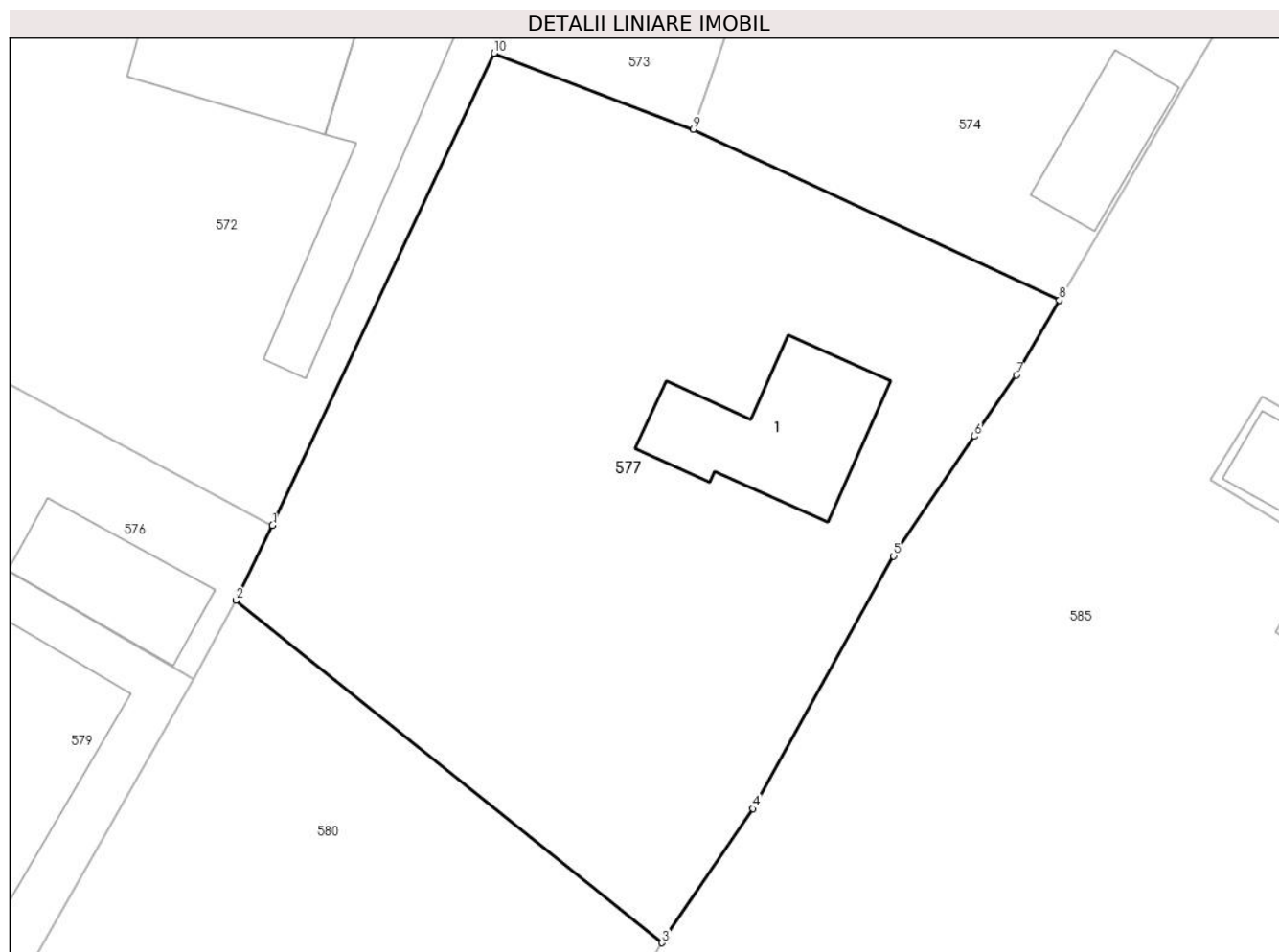
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                        |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>2976 / 10/07/1997</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                        |  |           |
| Act Notarial nr. 0, din 10/07/1997 emis de - (CONTRACT_GARANTIE_IMOBILIARA);                       |                                                                                                                                                                                                                        |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9000000 ROL<br>1) <b>BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE -FILIALA VATRA DORNEI</b> , CIF:99999999999999, Lipsa CNP<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor) |  | A1        |
| C2                                                                                                 | se noteaza interdictia de instrainare<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)                                                                                                               |  | A1        |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37312        | 972             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 972            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37312 | constructii anexa      | 60           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 518.536,505<br>650.700,281 | 2             | 518.534,683<br>650.696,561 | 4.142                    |
| 2             | 518.534,683<br>650.696,561 | 3             | 518.555,852<br>650.679,569 | 27.145                   |
| 3             | 518.555,852<br>650.679,569 | 4             | 518.560,372<br>650.686,224 | 8.045                    |
| 4             | 518.560,372<br>650.686,224 | 5             | 518.567,353<br>650.698,758 | 14.347                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.567,353<br>650.698,758 | 6                | 518.571,359<br>650.704,7   | 7.166                         |
| 6                | 518.571,359<br>650.704,7   | 7                | 518.573,445<br>650.707,737 | 3.684                         |
| 7                | 518.573,445<br>650.707,737 | 8                | 518.575,588<br>650.711,45  | 4.287                         |
| 8                | 518.575,588<br>650.711,45  | 9                | 518.557,397<br>650.719,939 | 20.074                        |
| 9                | 518.557,397<br>650.719,939 | 10               | 518.547,504<br>650.723,71  | 10.587                        |
| 10               | 518.547,504<br>650.723,71  | 1                | 518.536,505<br>650.700,281 | 25.882                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                                                            |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.560           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>1621/2, 1625/2 parte (CF 32524, 30683) |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale      |                                                                                                                                                                        | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                                                                        |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;           |                                                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> , PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); |                                                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                         | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

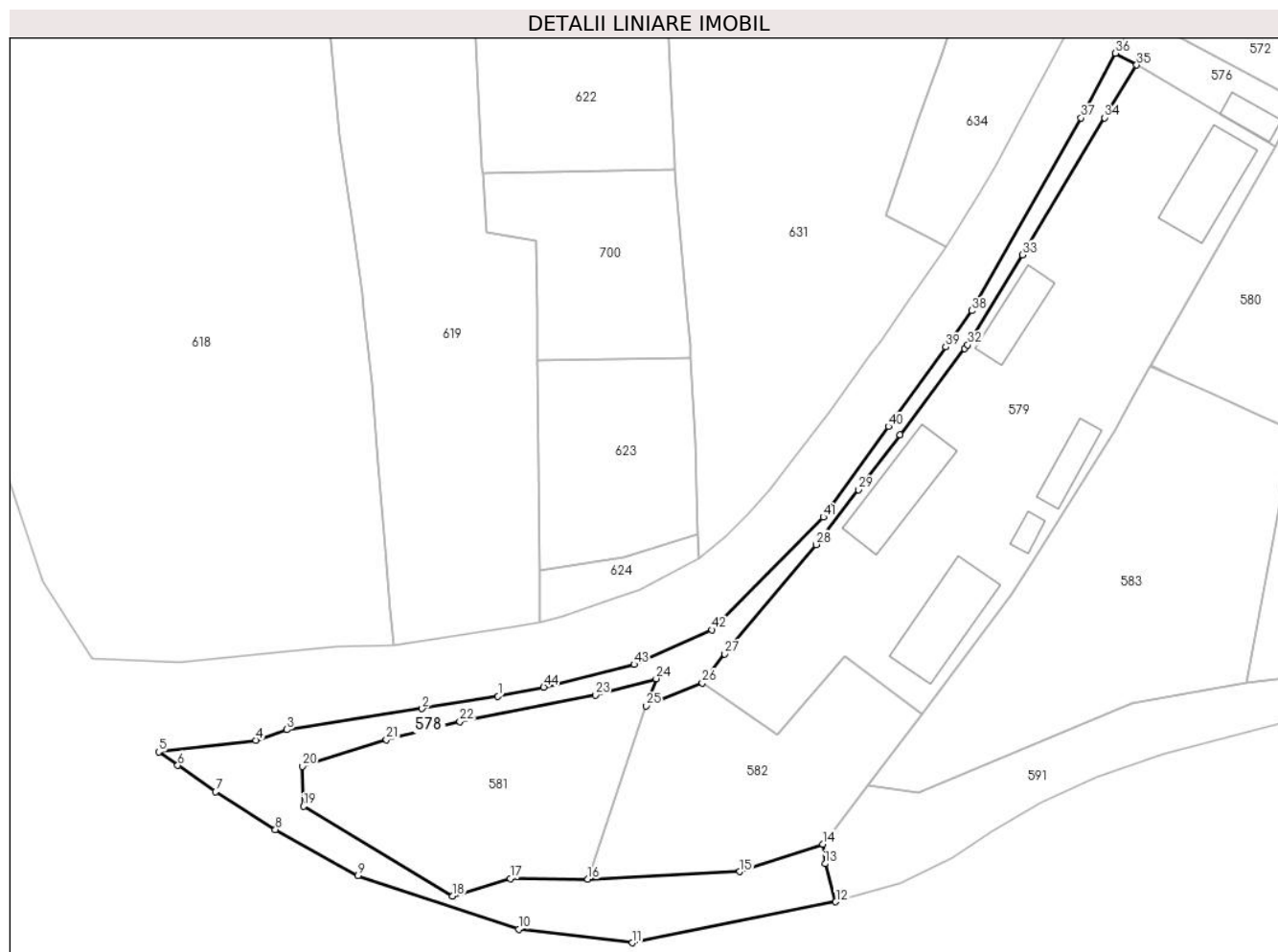
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                 |
|--------------|-----------------|----------------------------------------|
|              | 1.560           | 1621/2, 1625/2 parte (CF 32524, 30683) |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 171            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 1.389          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 518.402,528<br>650.600,695 | 2             | 518.389,824<br>650.598,602 | 12.875          | 2             | 518.389,824<br>650.598,602 | 3             | 518.367,203<br>650.595,091 | 22.892          | 3             | 518.367,203<br>650.595,091 | 4             | 518.362,034<br>650.593,324 | 5.463           |
| 4             | 518.362,034<br>650.593,324 | 5             | 518.345,755<br>650.591,391 | 16.393          | 5             | 518.345,755<br>650.591,391 | 6             | 518.348,975<br>650.589,13  | 3.935           | 6             | 518.348,975<br>650.589,13  | 7             | 518.355,304<br>650.584,716 | 7.716           |
| 7             | 518.355,304<br>650.584,716 | 8             | 518.365,297<br>650.578,372 | 11.837          | 8             | 518.365,297<br>650.578,372 | 9             | 518.379,115<br>650.570,724 | 15.793          | 9             | 518.379,115<br>650.570,724 | 10            | 518.406,034<br>650.561,732 | 28.381          |
| 10            | 518.406,034<br>650.561,732 | 11            | 518.424,979<br>650.559,471 | 19.079          | 11            | 518.424,979<br>650.559,471 | 12            | 518.459,014<br>650.566,328 | 34.719          | 12            | 518.459,014<br>650.566,328 | 13            | 518.457,245<br>650.572,69  | 6.603           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 13               | 518.457,245<br>650.572,69  | 14               | 518.456,857<br>650.575,978 | 3.311              | 14               | 518.456,857<br>650.575,978 | 15               | 518.442,986<br>650.571,38  | 14.61<br>3         | 15               | 518.442,986<br>650.571,38  | 16               | 518.417,564<br>650.570,075 | 25.45<br>5         |
| 16               | 518.417,564<br>650.570,075 | 17               | 518.404,598<br>650.570,198 | 12.96<br>7         | 17               | 518.404,598<br>650.570,198 | 18               | 518.394,907<br>650.567,259 | 10.12<br>7         | 18               | 518.394,907<br>650.567,259 | 19               | 518.369,986<br>650.582,286 | 29.10<br>1         |
| 19               | 518.369,986<br>650.582,286 | 20               | 518.369,805<br>650.588,969 | 6.685              | 20               | 518.369,805<br>650.588,969 | 21               | 518.383,88<br>650.593,427  | 14.76<br>4         | 21               | 518.383,88<br>650.593,427  | 22               | 518.396,15<br>650.596,469  | 12.64<br>1         |
| 22               | 518.396,15<br>650.596,469  | 23               | 518.418,791<br>650.600,89  | 23.06<br>9         | 23               | 518.418,791<br>650.600,89  | 24               | 518.428,986<br>650.603,625 | 10.55<br>5         | 24               | 518.428,986<br>650.603,625 | 25               | 518.427,328<br>650.599,059 | 4.858              |
| 25               | 518.427,328<br>650.599,059 | 26               | 518.436,684<br>650.602,923 | 10.12<br>3         | 26               | 518.436,684<br>650.602,923 | 27               | 518.440,446<br>650.607,755 | 6.124              | 27               | 518.440,446<br>650.607,755 | 28               | 518.455,711<br>650.626,029 | 23.81<br>1         |
| 28               | 518.455,711<br>650.626,029 | 29               | 518.462,864<br>650.635,195 | 11.62<br>7         | 29               | 518.462,864<br>650.635,195 | 30               | 518.469,759<br>650.644,398 | 11.49<br>9         | 30               | 518.469,759<br>650.644,398 | 31               | 518.480,598<br>650.658,783 | 18.01<br>1         |
| 31               | 518.480,598<br>650.658,783 | 32               | 518.481,084<br>650.659,427 | 0.807              | 32               | 518.481,084<br>650.659,427 | 33               | 518.490,264<br>650.674,449 | 17.60<br>5         | 33               | 518.490,264<br>650.674,449 | 34               | 518.503,986<br>650.697,386 | 26.72<br>8         |
| 34               | 518.503,986<br>650.697,386 | 35               | 518.509,37<br>650.706,18   | 10.31<br>1         | 35               | 518.509,37<br>650.706,18   | 36               | 518.505,816<br>650.708,159 | 4.068              | 36               | 518.505,816<br>650.708,159 | 37               | 518.500,056<br>650.697,336 | 12.26              |
| 37               | 518.500,056<br>650.697,336 | 38               | 518.481,745<br>650.665,121 | 37.05<br>5         | 38               | 518.481,745<br>650.665,121 | 39               | 518.477,407<br>650.659,075 | 7.441              | 39               | 518.477,407<br>650.659,075 | 40               | 518.467,86<br>650.645,771  | 16.37<br>5         |
| 40               | 518.467,86<br>650.645,771  | 41               | 518.456,923<br>650.630,643 | 18.66<br>7         | 41               | 518.456,923<br>650.630,643 | 42               | 518.438,313<br>650.611,792 | 26.48<br>9         | 42               | 518.438,313<br>650.611,792 | 43               | 518.425,27<br>650.605,999  | 14.27<br>2         |
| 43               | 518.425,27<br>650.605,999  | 44               | 518.410,169<br>650.602,189 | 15.57<br>4         | 44               | 518.410,169<br>650.602,189 | 1                | 518.402,528<br>650.600,695 | 7.786              |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâțca, Nr. 1, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 39857                          | 3.475           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                 | Observații / Referințe                                                                                     |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 39857                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâțca, Nr. 1, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:226 mp; HALA PRODUSE AGROALIMENTARE |
| A1.2 | 39857                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâțca, Nr. 1, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; BAR                           |
| A1.3 | 39857                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâțca, Nr. 1, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; MAGAZIE                       |
| A1.4 | 39857                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâțca, Nr. 1, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRUP SANITAR                  |
| A1.5 | 39857                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâțca, Nr. 1, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; ADAPOST PENTRU ANIMALE      |
| A1.6 | 39857                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâțca, Nr. 1, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; MAGAZIE                     |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Referințe                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>12045 / 27/07/2021</b>                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |
| Act Notarial nr. 1310, din 23/07/2021 emis de REY OLTICA-VERONICA;                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |
| B1                                                                                                                                                                                  | Se infiinteaza cartea funciara 39857 a imobilului cu numarul cadastral 39857 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30671 inscris in cartea funciara 30671;                                                                                          | A1                                 |
| Act Administrativ nr. 18, din 22/01/2010 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA CANDRENILOR;                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |
| B2                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>COMUNA DORNA CANDRENILOR</b> , CIF:4326914<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30671/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 552 din 28/01/2010;</i>                   | A1                                 |
| Act Administrativ nr. 2, din 10/01/2007 emis de Primăria com.D.Candrenilor (certificat de atestare a edificării construcției nr.381/27.01.2010 emis de Primăria com.D.Candrenilor); |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |
| B3                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>COMUNA DORNA CANDRENILOR</b> , CIF:4326914, - DOMENIUL PRIVAT<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30671/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 552 din 28/01/2010;</i> | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| Act Administrativ nr. 2, din 09/01/2019 emis de Consiliul local al comunei Dorna Candrenilor;                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |
| B4                                                                                                                                                                                  | se notează apartenența construcțiilor C1-C6 la categoria bunurilor care fac parte din domeniul privat al Comunei Dorna Candrenilor<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30671/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 1706 din 05/02/2019;</i>                                    | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 39857        | 3.475           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.355          | -     | -       | -        | Imobil împrejmuit parțial cu gard din lemn fata de proprietatile limitrofe |
| 2   | curți construcții   | DA         | 2.120          | -     | -       | -        |                                                                            |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                     |
|------|-------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 39857 | construcții industriale si edilitare           | 151          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:226 mp; HALA PRODUSE AGROALIMENTARE |
| A1.2 | 39857 | construcții administrative si social culturale | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; BAR                           |
| A1.3 | 39857 | construcții industriale si edilitare           | 61           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; MAGAZIE                       |
| A1.4 | 39857 | construcții industriale si edilitare           | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GRUP SANITAR                  |
| A1.5 | 39857 | construcții industriale si edilitare           | 173          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; ADAPOST PENTRU ANIMALE      |

| Crt  | Număr | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                 |
|------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.6 | 39857 | construcții industriale și edilitare | 160          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; MAGAZIE |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 518.436,684<br>650.602,923 | 2             | 518.449,227<br>650.594,216 | 15.269                   |
| 3             | 518.460,645<br>650.607,296 | 4             | 518.473,386<br>650.597,657 | 15.976                   |
| 5             | 518.476,423<br>650.601,659 | 6             | 518.488,476<br>650.617,671 | 20.041                   |
| 7             | 518.492,484<br>650.623,943 | 8             | 518.505,68<br>650.645,122  | 24.954                   |
| 9             | 518.508,74<br>650.650,722  | 10            | 518.511,653<br>650.655,847 | 5.895                    |
| 11            | 518.511,707<br>650.655,942 | 12            | 518.532,559<br>650.692,626 | 42.196                   |
| 13            | 518.509,37<br>650.706,18   | 14            | 518.503,986<br>650.697,386 | 10.311                   |
| 15            | 518.490,264<br>650.674,449 | 16            | 518.481,084<br>650.659,427 | 17.605                   |
| 17            | 518.480,598<br>650.658,783 | 18            | 518.469,759<br>650.644,398 | 18.011                   |
| 19            | 518.462,864<br>650.635,195 | 20            | 518.455,711<br>650.626,029 | 11.627                   |
| 21            | 518.440,446<br>650.607,755 | 1             | 518.436,684<br>650.602,923 | 6.124                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 518.449,227<br>650.594,216 | 3             | 518.460,645<br>650.607,296 | 17.363                   |
| 4             | 518.473,386<br>650.597,657 | 5             | 518.476,423<br>650.601,659 | 5.024                    |
| 6             | 518.488,476<br>650.617,671 | 7             | 518.492,484<br>650.623,943 | 7.443                    |
| 8             | 518.505,68<br>650.645,122  | 9             | 518.508,74<br>650.650,722  | 6.382                    |
| 10            | 518.511,653<br>650.655,847 | 11            | 518.511,707<br>650.655,942 | 0.109                    |
| 12            | 518.532,559<br>650.692,626 | 13            | 518.509,37<br>650.706,18   | 26.86                    |
| 14            | 518.503,986<br>650.697,386 | 15            | 518.490,264<br>650.674,449 | 26.728                   |
| 16            | 518.481,084<br>650.659,427 | 17            | 518.480,598<br>650.658,783 | 0.807                    |
| 18            | 518.469,759<br>650.644,398 | 19            | 518.462,864<br>650.635,195 | 11.499                   |
| 20            | 518.455,711<br>650.626,029 | 21            | 518.440,446<br>650.607,755 | 23.811                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2445 Dorna Candrenilor

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37321                          | 1.150           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                   |                                                                                                                                                                                                                | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>492 / 27/06/1990</b>                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 1562, din 27/06/1990 emis de Notariatul de Stat Local C-lung Moldovenesc (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE); |                                                                                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LAIOS IOSIF<br>2) LAIOS VIORICA<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)</i> | A1        |

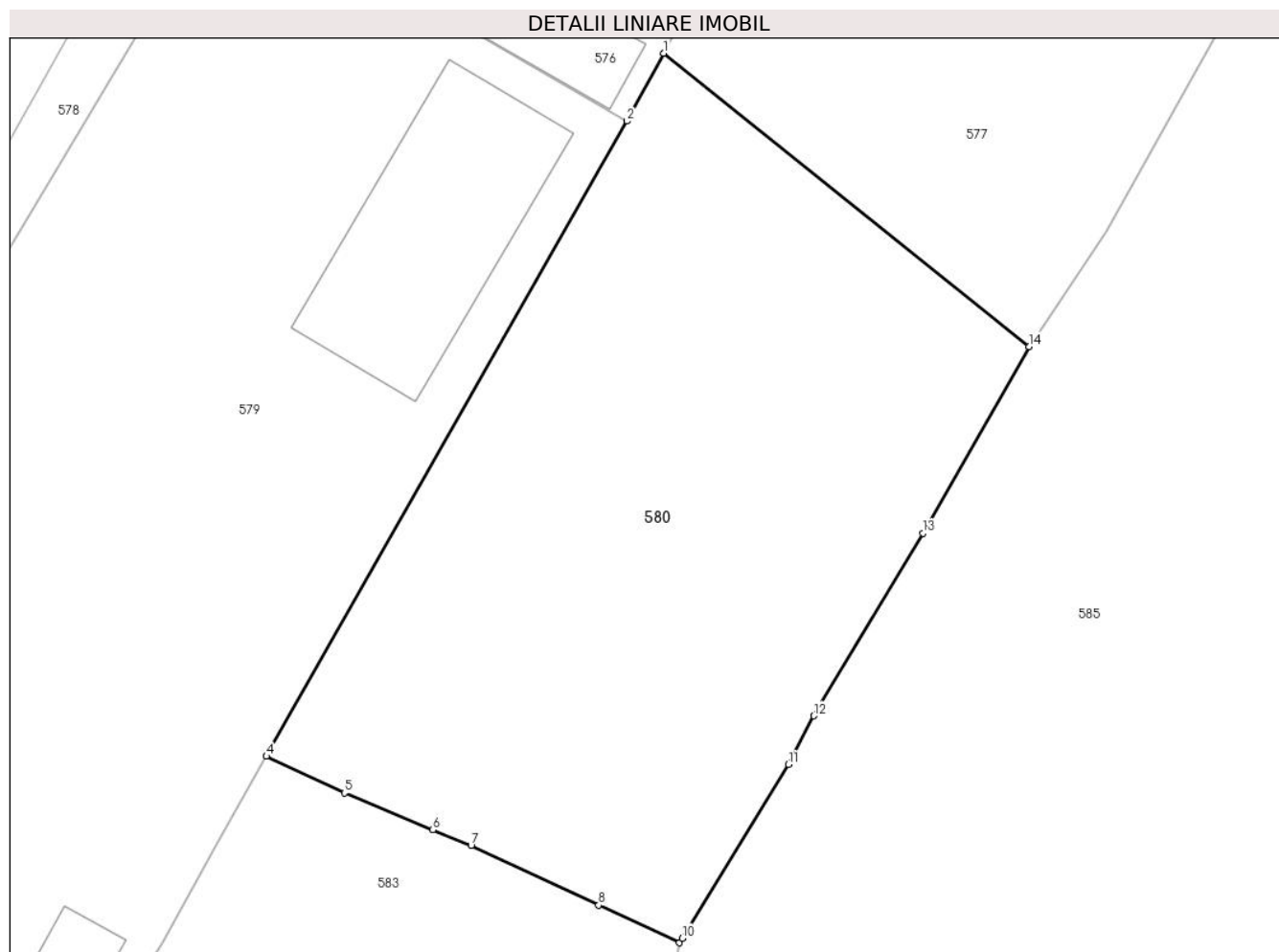
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                              | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2976 / 10/07/1997</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 0, din 10/07/1997 emis de - (CONTRACT_GARANTIE_IMOBILIARA);                       |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9000000 ROL<br>1) <b>BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE-FILIALA VATRA DORNEI</b> , CIF:99999999999999, Lipsa CNP<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)</i> | A1        |
| C2                                                                                                 | se noteaza interdictia de instrainare<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2445 Dorna Candrenilor)</i>                                                                                                              | A1        |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37321        | 1.150           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 993            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 157            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.534,683<br>650.696,561 | 2             | 518.532,559<br>650.692,626 | 4.472                   |
| 2             | 518.532,559<br>650.692,626 | 3             | 518.511,707<br>650.655,942 | 42.196                  |
| 3             | 518.511,707<br>650.655,942 | 4             | 518.511,653<br>650.655,847 | 0.109                   |
| 4             | 518.511,653<br>650.655,847 | 5             | 518.516,177<br>650.653,723 | 4.998                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.516,177<br>650.653,723 | 6                | 518.521,307<br>650.651,583 | 5.558                         |
| 6                | 518.521,307<br>650.651,583 | 7                | 518.523,518<br>650.650,661 | 2.396                         |
| 7                | 518.523,518<br>650.650,661 | 8                | 518.530,911<br>650.647,22  | 8.155                         |
| 8                | 518.530,911<br>650.647,22  | 9                | 518.535,591<br>650.645,042 | 5.162                         |
| 9                | 518.535,591<br>650.645,042 | 10               | 518.535,755<br>650.645,309 | 0.313                         |
| 10               | 518.535,755<br>650.645,309 | 11               | 518.541,904<br>650.655,366 | 11.788                        |
| 11               | 518.541,904<br>650.655,366 | 12               | 518.543,369<br>650.658,184 | 3.176                         |
| 12               | 518.543,369<br>650.658,184 | 13               | 518.549,692<br>650.668,759 | 12.321                        |
| 13               | 518.549,692<br>650.668,759 | 14               | 518.555,852<br>650.679,569 | 12.442                        |
| 14               | 518.555,852<br>650.679,569 | 1                | 518.534,683<br>650.696,561 | 27.145                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Bâtca, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 39859                          | 1.277           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                                                                                         | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>12045 / 27/07/2021</b>                                                           |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1310, din 23/07/2021 emis de REY OLTICA-VERONICA;                  |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                  | Se infiinteaza cartea funciara 39859 a imobilului cu numarul cadastral 39859 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30671 inscris in cartea funciara 30671; | A1        |
| Act Administrativ nr. 18, din 22/01/2010 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA CANDRENILOR; |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                        | A1        |
|                                                                                     | 1) <b>COMUNA DORNA CANDRENILOR</b> , CIF:4326914                                                                                                                                                        |           |
|                                                                                     | OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30671/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 552 din 28/01/2010;                                                                                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

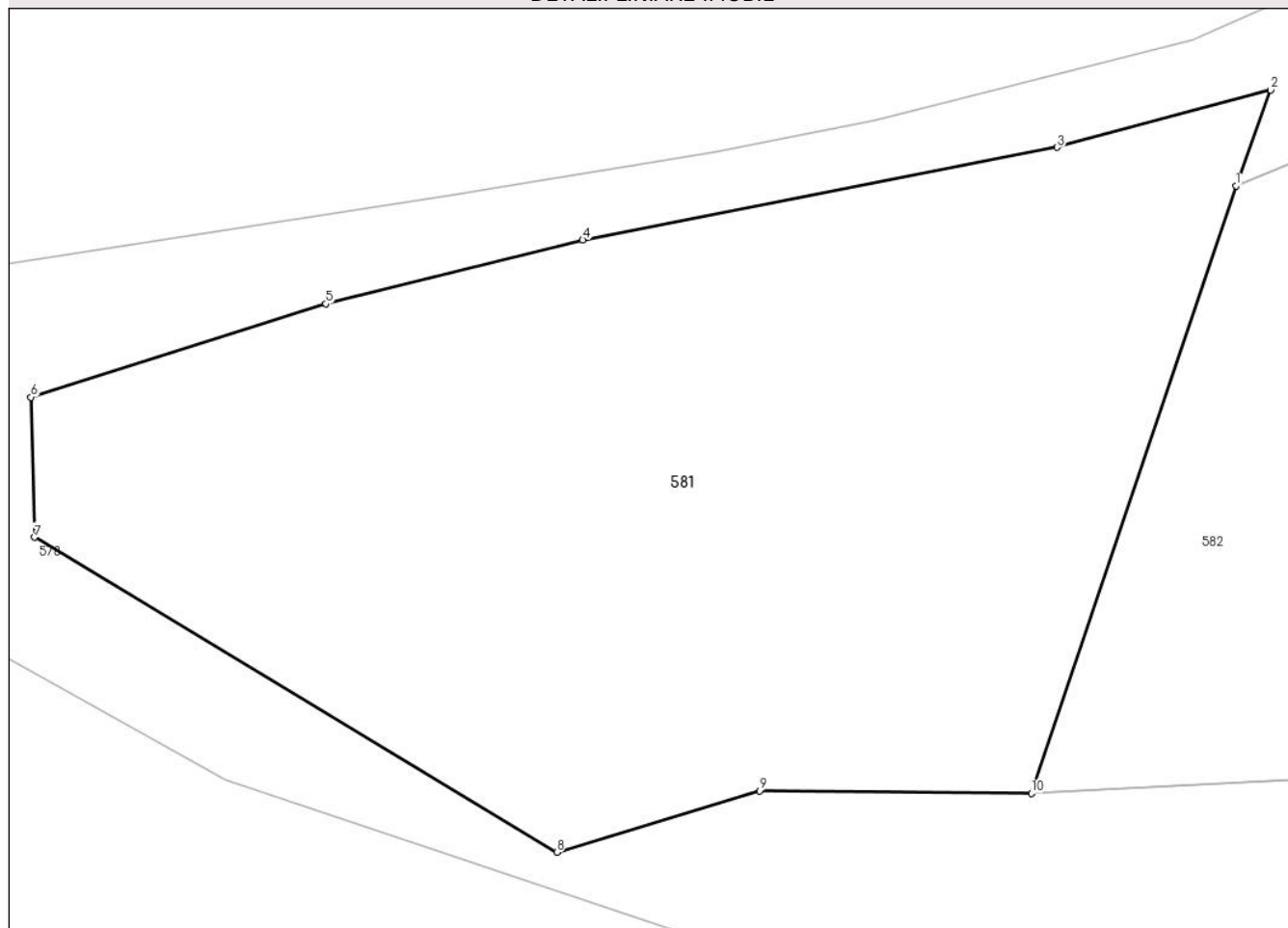
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 39859        | 1.277           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.277          | -     | -       | -        | Imobil împrejmuit parțial cu gard din lemn fata de proprietatile limitrofe |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.427,328<br>650.599,059 | 2             | 518.428,986<br>650.603,625 | 4.858                   |
| 2             | 518.428,986<br>650.603,625 | 3             | 518.418,791<br>650.600,89  | 10.555                  |
| 3             | 518.418,791<br>650.600,89  | 4             | 518.396,15<br>650.596,469  | 23.069                  |
| 4             | 518.396,15<br>650.596,469  | 5             | 518.383,88<br>650.593,427  | 12.641                  |
| 5             | 518.383,88<br>650.593,427  | 6             | 518.369,805<br>650.588,969 | 14.764                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.369,805<br>650.588,969 | 7                | 518.369,986<br>650.582,286 | 6.685                         |
| 7                | 518.369,986<br>650.582,286 | 8                | 518.394,907<br>650.567,259 | 29.101                        |
| 8                | 518.394,907<br>650.567,259 | 9                | 518.404,598<br>650.570,198 | 10.127                        |
| 9                | 518.404,598<br>650.570,198 | 10               | 518.417,564<br>650.570,075 | 12.967                        |
| 10               | 518.417,564<br>650.570,075 | 1                | 518.427,328<br>650.599,059 | 30.584                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Dj 174 D, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                    | Observaţii / Referinţe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 39858                          | Din acte: 1.255<br>Masurata: 1.208 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                           |                                                                                                                                                                                                         | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>12045 / 27/07/2021</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1310, din 23/07/2021 emis de REY OLTICA-VERONICA;                                              |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                                              | Se infiinteaza cartea funciara 39858 a imobilului cu numarul cadastral 39858 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30671 inscris in cartea funciara 30671; | A1        |
| Act Administrativ nr. 18, din 22/01/2010 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA CANDRENILOR;                             |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                        | A1        |
|                                                                                                                 | 1) <b>COMUNA DORNA CANDRENILOR</b> , CIF:4326914                                                                                                                                                        |           |
| OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30671/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 552 din 28/01/2010; |                                                                                                                                                                                                         |           |

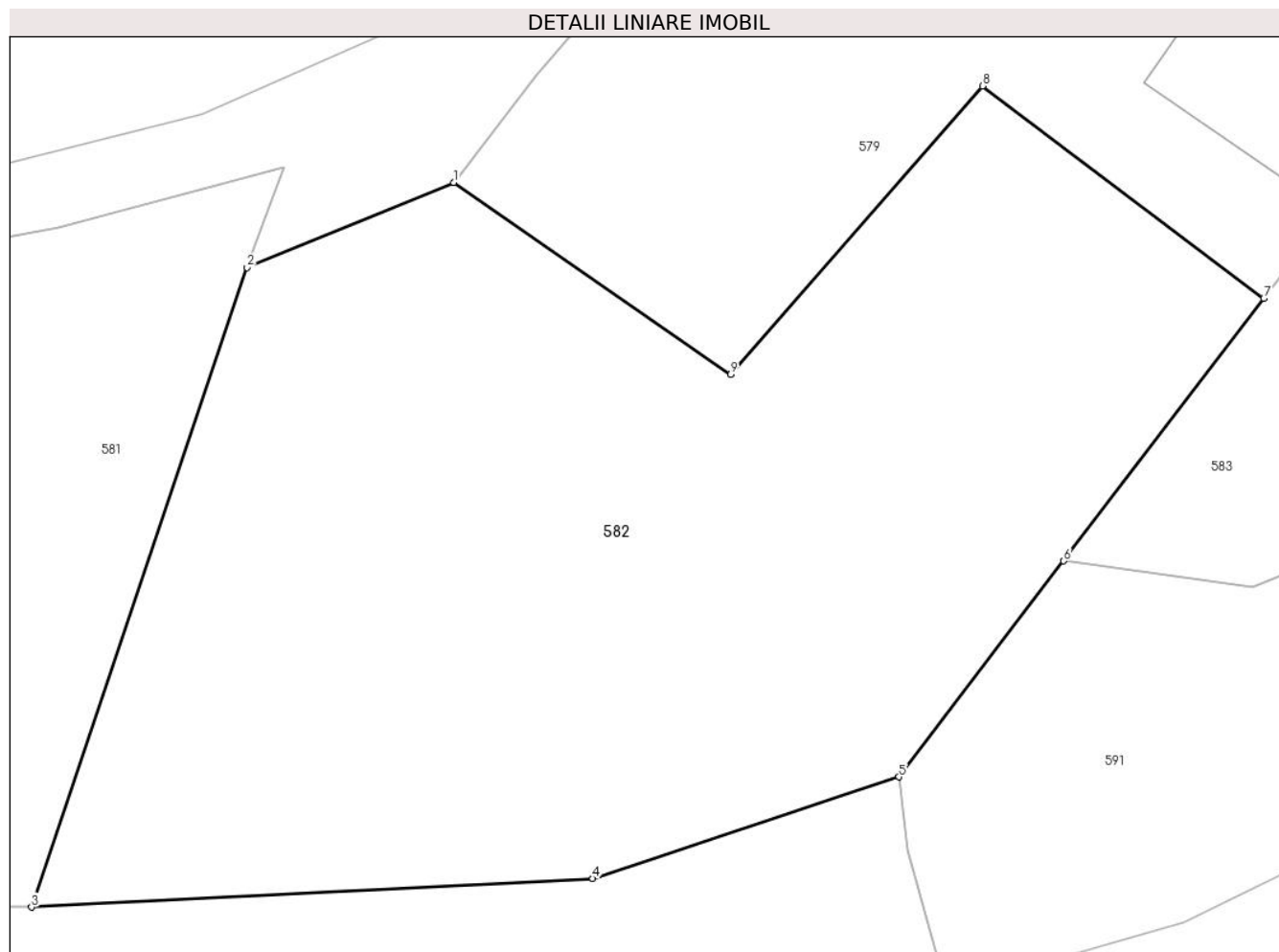
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 39858        | Din acte: 1.255<br>Masurata: 1.208 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                     |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.208          | -     | -       | -        | Imobil împrejmuit parțial cu gard din lemn fata de proprietatile limitrofe |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.436,684<br>650.602,923 | 2             | 518.427,328<br>650.599,059 | 10.123                      |
| 2             | 518.427,328<br>650.599,059 | 3             | 518.417,564<br>650.570,075 | 30.584                      |
| 3             | 518.417,564<br>650.570,075 | 4             | 518.442,986<br>650.571,38  | 25.455                      |
| 4             | 518.442,986<br>650.571,38  | 5             | 518.456,857<br>650.575,978 | 14.613                      |
| 5             | 518.456,857<br>650.575,978 | 6             | 518.464,322<br>650.585,769 | 12.312                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.464,322<br>650.585,769 | 7                | 518.473,386<br>650.597,657 | 14.949                        |
| 7                | 518.473,386<br>650.597,657 | 8                | 518.460,645<br>650.607,296 | 15.976                        |
| 8                | 518.460,645<br>650.607,296 | 9                | 518.449,227<br>650.594,216 | 17.363                        |
| 9                | 518.449,227<br>650.594,216 | 1                | 518.436,684<br>650.602,923 | 15.269                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                             |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 2.289           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>1625/2 parte (CF 30683) |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                                                    |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                          |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 2676/54, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; |                                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                        | SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI<br>1) <b>PAȘCAN NICOLAE-CRISTIAN</b>                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

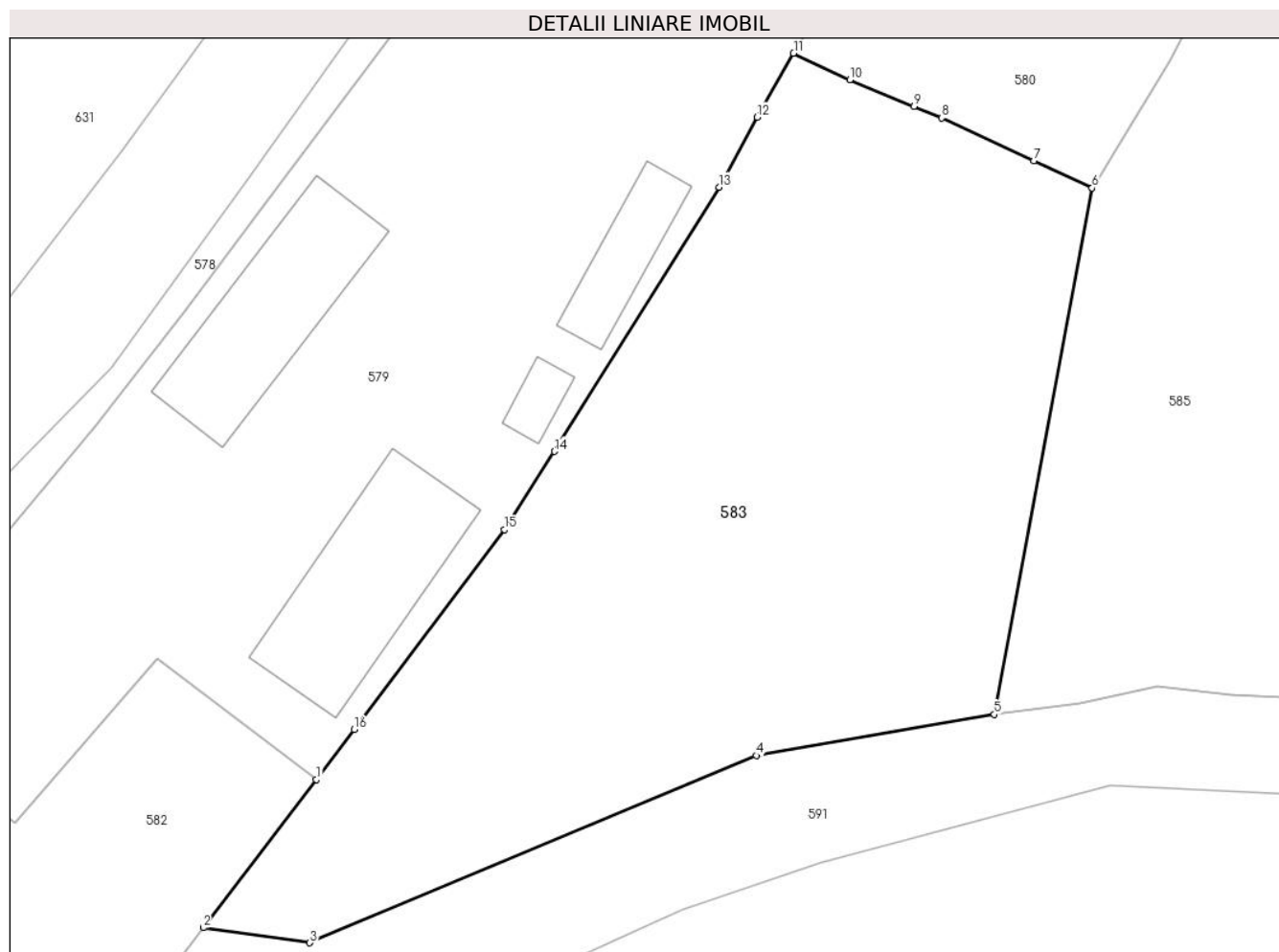
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|-------------------------|
|              | 2.289           | 1625/2 parte (CF 30683) |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.289          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.473,386<br>650.597,657 | 2             | 518.464,322<br>650.585,769 | 14.949                  |
| 2             | 518.464,322<br>650.585,769 | 3             | 518.472,857<br>650.584,572 | 8.619                   |
| 3             | 518.472,857<br>650.584,572 | 4             | 518.508,665<br>650.599,574 | 38.824                  |
| 4             | 518.508,665<br>650.599,574 | 5             | 518.527,755<br>650.602,875 | 19.373                  |
| 5             | 518.527,755<br>650.602,875 | 6             | 518.535,591<br>650.645,042 | 42.889                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.535,591<br>650.645,042 | 7                | 518.530,911<br>650.647,22  | 5.162                         |
| 7                | 518.530,911<br>650.647,22  | 8                | 518.523,518<br>650.650,661 | 8.155                         |
| 8                | 518.523,518<br>650.650,661 | 9                | 518.521,307<br>650.651,583 | 2.396                         |
| 9                | 518.521,307<br>650.651,583 | 10               | 518.516,177<br>650.653,723 | 5.558                         |
| 10               | 518.516,177<br>650.653,723 | 11               | 518.511,653<br>650.655,847 | 4.998                         |
| 11               | 518.511,653<br>650.655,847 | 12               | 518.508,74<br>650.650,722  | 5.895                         |
| 12               | 518.508,74<br>650.650,722  | 13               | 518.505,68<br>650.645,122  | 6.382                         |
| 13               | 518.505,68<br>650.645,122  | 14               | 518.492,484<br>650.623,943 | 24.954                        |
| 14               | 518.492,484<br>650.623,943 | 15               | 518.488,476<br>650.617,671 | 7.443                         |
| 15               | 518.488,476<br>650.617,671 | 16               | 518.476,423<br>650.601,659 | 20.041                        |
| 16               | 518.476,423<br>650.601,659 | 1                | 518.473,386<br>650.597,657 | 5.024                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2712

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 135, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 32087                          | 754             | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32087                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 135, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:146 mp; casă |
| A1.2 | 32087                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 135, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; grajd |
| A1.3 | 32087                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 135, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:76 mp;       |
| A1.4 | 32087                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 135, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexă |
| A1.5 | 32087                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 135, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                           | Referințe                        |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>18857 / 29/12/2020</b>                                             |                                                                                                                                           |                                  |
| Act Notarial nr. 1903, din 23/12/2020 emis de REY OLTICA-VERONICA;    |                                                                                                                                           |                                  |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PAȘCAN NICOLAE-CRISTIAN | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                          | Referințe                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>18857 / 29/12/2020</b>                                                                          |                                                                                                                                          |                                  |
| Act Notarial nr. 1903, din 23/12/2020 emis de REY OLTICA-VERONICA;                                 |                                                                                                                                          |                                  |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PAȘCAN IONEL<br>2) PAȘCAN IRINA | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32087        | 754             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 754            | -     | -       | -        | top. 1440              |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32087 | construcții de locuințe | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:146 mp; casă |
| A1.2 | 32087 | construcții anexa       | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; grajd |
| A1.3 | 32087 | construcții de locuințe | 51           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:76 mp;       |
| A1.4 | 32087 | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexă |
| A1.5 | 32087 | construcții anexa       | 47           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;       |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 518.598,122<br>650.685,752 | 2                | 518.606,927<br>650.699,462 | 16.294                        |
| 3                | 518.615,647<br>650.713,502 | 4                | 518.617,172<br>650.717,059 | 3.87                          |
| 5                | 518.618,731<br>650.718,948 | 6                | 518.621,935<br>650.729,914 | 11.424                        |
| 7                | 518.623,952<br>650.743,363 | 8                | 518.611,699<br>650.745,157 | 12.384                        |
| 9                | 518.608,128<br>650.718,985 | 10               | 518.601,982<br>650.721,283 | 6.562                         |
| 11               | 518.599,654<br>650.713,488 | 12               | 518.607,075<br>650.710,865 | 7.871                         |
| 13               | 518.601,934<br>650.701,878 | 14               | 518.603,274<br>650.701,029 | 1.586                         |
| 15               | 518.597,698<br>650.691,243 | 16               | 518.592,626<br>650.693,848 | 5.702                         |
| 17               | 518.594,931<br>650.698,473 | 18               | 518.592,552<br>650.699,893 | 2.771                         |
| 19               | 518.595,978<br>650.710,189 | 20               | 518.593,407<br>650.711,105 | 2.729                         |
| 21               | 518.590,788<br>650.703,623 | 22               | 518.585,675<br>650.706,7   | 5.967                         |
| 23               | 518.583,058<br>650.702,52  | 24               | 518.588,727<br>650.699,102 | 6.62                          |
| 25               | 518.586,333<br>650.694,988 | 26               | 518.591,453<br>650.691,743 | 6.062                         |
| 27               | 518.586,865<br>650.683,203 | 28               | 518.594,233<br>650.679,126 | 8.421                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 518.606,927<br>650.699,462 | 3                | 518.615,647<br>650.713,502 | 16.528                        |
| 4                | 518.617,172<br>650.717,059 | 5                | 518.618,731<br>650.718,948 | 2.449                         |
| 6                | 518.621,935<br>650.729,914 | 7                | 518.623,952<br>650.743,363 | 13.599                        |
| 8                | 518.611,699<br>650.745,157 | 9                | 518.608,128<br>650.718,985 | 26.414                        |
| 10               | 518.601,982<br>650.721,283 | 11               | 518.599,654<br>650.713,488 | 8.135                         |
| 12               | 518.607,075<br>650.710,865 | 13               | 518.601,934<br>650.701,878 | 10.354                        |
| 14               | 518.603,274<br>650.701,029 | 15               | 518.597,698<br>650.691,243 | 11.263                        |
| 16               | 518.592,626<br>650.693,848 | 17               | 518.594,931<br>650.698,473 | 5.168                         |
| 18               | 518.592,552<br>650.699,893 | 19               | 518.595,978<br>650.710,189 | 10.851                        |
| 20               | 518.593,407<br>650.711,105 | 21               | 518.590,788<br>650.703,623 | 7.927                         |
| 22               | 518.585,675<br>650.706,7   | 23               | 518.583,058<br>650.702,52  | 4.932                         |
| 24               | 518.588,727<br>650.699,102 | 25               | 518.586,333<br>650.694,988 | 4.76                          |
| 26               | 518.591,453<br>650.691,743 | 27               | 518.586,865<br>650.683,203 | 9.694                         |
| 28               | 518.594,233<br>650.679,126 | 1                | 518.598,122<br>650.685,752 | 7.683                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2712

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 32081                          | 4.711           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                                 | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18431 / 17/12/2020</b>                                             |                                                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 1866, din 17/12/2020 emis de REY OLTICA-VERONICA;    |                                                                                                                                                 |           |
| B3                                                                    | se notează rectificarea cărţii funciare în sensul convertirii parcelor topografice nr. 1621/12 - 1621/13 - 1623/7 într-o singură carte funciară | A1        |
| <b>18858 / 29/12/2020</b>                                             |                                                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 1903, din 23/12/2020 emis de REY OLTICA-VERONICA;    |                                                                                                                                                 |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                     | A1        |
| 1) PAŞCAN NICOLAE-CRISTIAN                                            |                                                                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI**

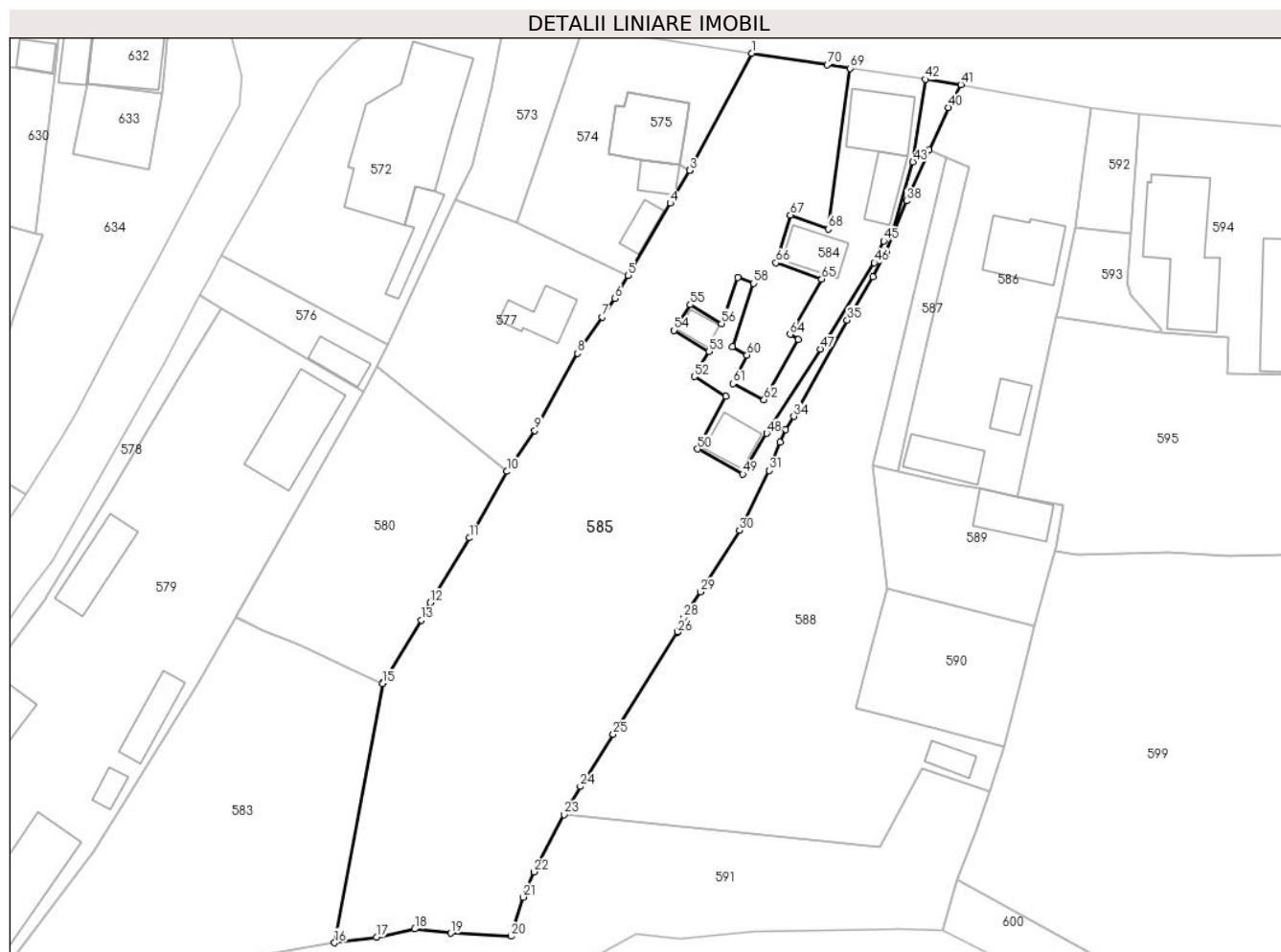
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini |                                                                                                    | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>18858 / 29/12/2020</b>                                                                          |                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 1903, din 23/12/2020 emis de REY OLTICA-VERONICA;                                 |                                                                                                    |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
| 1) PAŞCAN IONEL                                                                                    |                                                                                                    |           |
| 2) PAŞCAN IRINA                                                                                    |                                                                                                    |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32081        | 4.711           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 798            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 587            | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 1.728          | -     | -       | -        |                        |
| 4   | faneata             | DA         | 923            | -     | -       | -        |                        |
| 5   | faneata             | DA         | 675            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 518.595,71<br>650.747,604  | 2             | 518.585,562<br>650.728,535 | 21.601          | 2             | 518.585,562<br>650.728,535 | 3             | 518.585,56<br>650.728,53   | 0.005           | 3             | 518.585,56<br>650.728,53   | 4             | 518.582,436<br>650.723,208 | 6.171           |
| 4             | 518.582,436<br>650.723,208 | 5             | 518.575,588<br>650.711,45  | 13.607          | 5             | 518.575,588<br>650.711,45  | 6             | 518.573,445<br>650.707,737 | 4.287           | 6             | 518.573,445<br>650.707,737 | 7             | 518.571,359<br>650.704,7   | 3.684           |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 7                | 518.571,359<br>650.704,7   | 8                | 518.567,353<br>650.698,758 | 7.166              | 8                | 518.567,353<br>650.698,758 | 9                | 518.560,372<br>650.686,224 | 14.34<br>7         | 9                | 518.560,372<br>650.686,224 | 10               | 518.555,852<br>650.679,569 | 8.045              |
| 10               | 518.555,852<br>650.679,569 | 11               | 518.549,692<br>650.668,759 | 12.44<br>2         | 11               | 518.549,692<br>650.668,759 | 12               | 518.543,369<br>650.658,184 | 12.32<br>1         | 12               | 518.543,369<br>650.658,184 | 13               | 518.541,904<br>650.655,366 | 3.176              |
| 13               | 518.541,904<br>650.655,366 | 14               | 518.535,755<br>650.645,309 | 11.78<br>8         | 14               | 518.535,755<br>650.645,309 | 15               | 518.535,591<br>650.645,042 | 0.313              | 15               | 518.535,591<br>650.645,042 | 16               | 518.527,755<br>650.602,875 | 42.88<br>9         |
| 16               | 518.527,755<br>650.602,875 | 17               | 518.534,609<br>650.603,775 | 6.913              | 17               | 518.534,609<br>650.603,775 | 18               | 518.540,828<br>650.605,129 | 6.365              | 18               | 518.540,828<br>650.605,129 | 19               | 518.546,692<br>650.604,433 | 5.905              |
| 19               | 518.546,692<br>650.604,433 | 20               | 518.556,462<br>650.603,933 | 9.783              | 20               | 518.556,462<br>650.603,933 | 21               | 518.558,483<br>650.610,29  | 6.671              | 21               | 518.558,483<br>650.610,29  | 22               | 518.560,259<br>650.614,424 | 4.499              |
| 22               | 518.560,259<br>650.614,424 | 23               | 518.565,123<br>650.623,705 | 10.47<br>8         | 23               | 518.565,123<br>650.623,705 | 24               | 518.567,786<br>650.628,302 | 5.313              | 24               | 518.567,786<br>650.628,302 | 25               | 518.573,153<br>650.636,802 | 10.05<br>3         |
| 25               | 518.573,153<br>650.636,802 | 26               | 518.583,595<br>650.653,339 | 19.55<br>8         | 26               | 518.583,595<br>650.653,339 | 27               | 518.583,649<br>650.653,463 | 0.135              | 27               | 518.583,649<br>650.653,463 | 28               | 518.584,642<br>650.655,741 | 2.485              |
| 28               | 518.584,642<br>650.655,741 | 29               | 518.587,336<br>650.659,984 | 5.026              | 29               | 518.587,336<br>650.659,984 | 30               | 518.593,704<br>650.669,978 | 11.85              | 30               | 518.593,704<br>650.669,978 | 31               | 518.598,547<br>650.679,702 | 10.86<br>3         |
| 31               | 518.598,547<br>650.679,702 | 32               | 518.600,339<br>650.684,309 | 4.943              | 32               | 518.600,339<br>650.684,309 | 33               | 518.601,148<br>650.686,389 | 2.232              | 33               | 518.601,148<br>650.686,389 | 34               | 518.602,515<br>650.688,515 | 2.528              |
| 34               | 518.602,515<br>650.688,515 | 35               | 518.611,241<br>650.704,181 | 17.93<br>2         | 35               | 518.611,241<br>650.704,181 | 36               | 518.615,4<br>650.711,206   | 8.164              | 36               | 518.615,4<br>650.711,206   | 37               | 518.617,592<br>650.715,348 | 4.686              |
| 37               | 518.617,592<br>650.715,348 | 38               | 518.620,885<br>650.723,609 | 8.893              | 38               | 518.620,885<br>650.723,609 | 39               | 518.624,584<br>650.731,831 | 9.016              | 39               | 518.624,584<br>650.731,831 | 40               | 518.627,742<br>650.738,762 | 7.617              |
| 40               | 518.627,742<br>650.738,762 | 41               | 518.629,748<br>650.742,515 | 4.255              | 41               | 518.629,748<br>650.742,515 | 42               | 518.623,952<br>650.743,363 | 5.858              | 42               | 518.623,952<br>650.743,363 | 43               | 518.621,935<br>650.729,914 | 13.59<br>9         |
| 43               | 518.621,935<br>650.729,914 | 44               | 518.618,731<br>650.718,948 | 11.42<br>4         | 44               | 518.618,731<br>650.718,948 | 45               | 518.617,172<br>650.717,059 | 2.449              | 45               | 518.617,172<br>650.717,059 | 46               | 518.615,647<br>650.713,502 | 3.87               |
| 46               | 518.615,647<br>650.713,502 | 47               | 518.606,927<br>650.699,462 | 16.52<br>8         | 47               | 518.606,927<br>650.699,462 | 48               | 518.598,122<br>650.685,752 | 16.29<br>4         | 48               | 518.598,122<br>650.685,752 | 49               | 518.594,233<br>650.679,126 | 7.683              |
| 49               | 518.594,233<br>650.679,126 | 50               | 518.586,865<br>650.683,203 | 8.421              | 50               | 518.586,865<br>650.683,203 | 51               | 518.591,453<br>650.691,743 | 9.694              | 51               | 518.591,453<br>650.691,743 | 52               | 518.586,333<br>650.694,988 | 6.062              |
| 52               | 518.586,333<br>650.694,988 | 53               | 518.588,727<br>650.699,102 | 4.76               | 53               | 518.588,727<br>650.699,102 | 54               | 518.583,058<br>650.702,52  | 6.62               | 54               | 518.583,058<br>650.702,52  | 55               | 518.585,675<br>650.706,7   | 4.932              |
| 55               | 518.585,675<br>650.706,7   | 56               | 518.590,788<br>650.703,623 | 5.967              | 56               | 518.590,788<br>650.703,623 | 57               | 518.593,407<br>650.711,105 | 7.927              | 57               | 518.593,407<br>650.711,105 | 58               | 518.595,978<br>650.710,189 | 2.729              |
| 58               | 518.595,978<br>650.710,189 | 59               | 518.592,552<br>650.699,893 | 10.85<br>1         | 59               | 518.592,552<br>650.699,893 | 60               | 518.594,931<br>650.698,473 | 2.771              | 60               | 518.594,931<br>650.698,473 | 61               | 518.592,626<br>650.693,848 | 5.168              |
| 61               | 518.592,626<br>650.693,848 | 62               | 518.597,698<br>650.691,243 | 5.702              | 62               | 518.597,698<br>650.691,243 | 63               | 518.603,274<br>650.701,029 | 11.26<br>3         | 63               | 518.603,274<br>650.701,029 | 64               | 518.601,934<br>650.701,878 | 1.586              |
| 64               | 518.601,934<br>650.701,878 | 65               | 518.607,075<br>650.710,865 | 10.35<br>4         | 65               | 518.607,075<br>650.710,865 | 66               | 518.599,654<br>650.713,488 | 7.871              | 66               | 518.599,654<br>650.713,488 | 67               | 518.601,982<br>650.721,283 | 8.135              |
| 67               | 518.601,982<br>650.721,283 | 68               | 518.608,128<br>650.718,985 | 6.562              | 68               | 518.608,128<br>650.718,985 | 69               | 518.611,699<br>650.745,157 | 26.41<br>4         | 69               | 518.611,699<br>650.745,157 | 70               | 518.607,971<br>650.745,703 | 3.768              |
| 70               | 518.607,971<br>650.745,703 | 1                | 518.595,71<br>650.747,604  | 12.40<br>7         |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3477  
Nr. cadastral vechi:5062

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 133, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 30533                          | Din acte: 1.075<br>Masurata: 1.300 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                                   |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 30533                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 133, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; dispensar |
| A1.2 | 30533                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 133, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa       |
| A1.3 | 30533                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 133, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                 | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>18683 / 22/12/2017</b>                                             |                                                                                                                                 |                      |
| Act Notarial nr. 2923, din 20/12/2017 emis de Vasilut Niculina;       |                                                                                                                                 |                      |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) BUDĂI IULIANA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

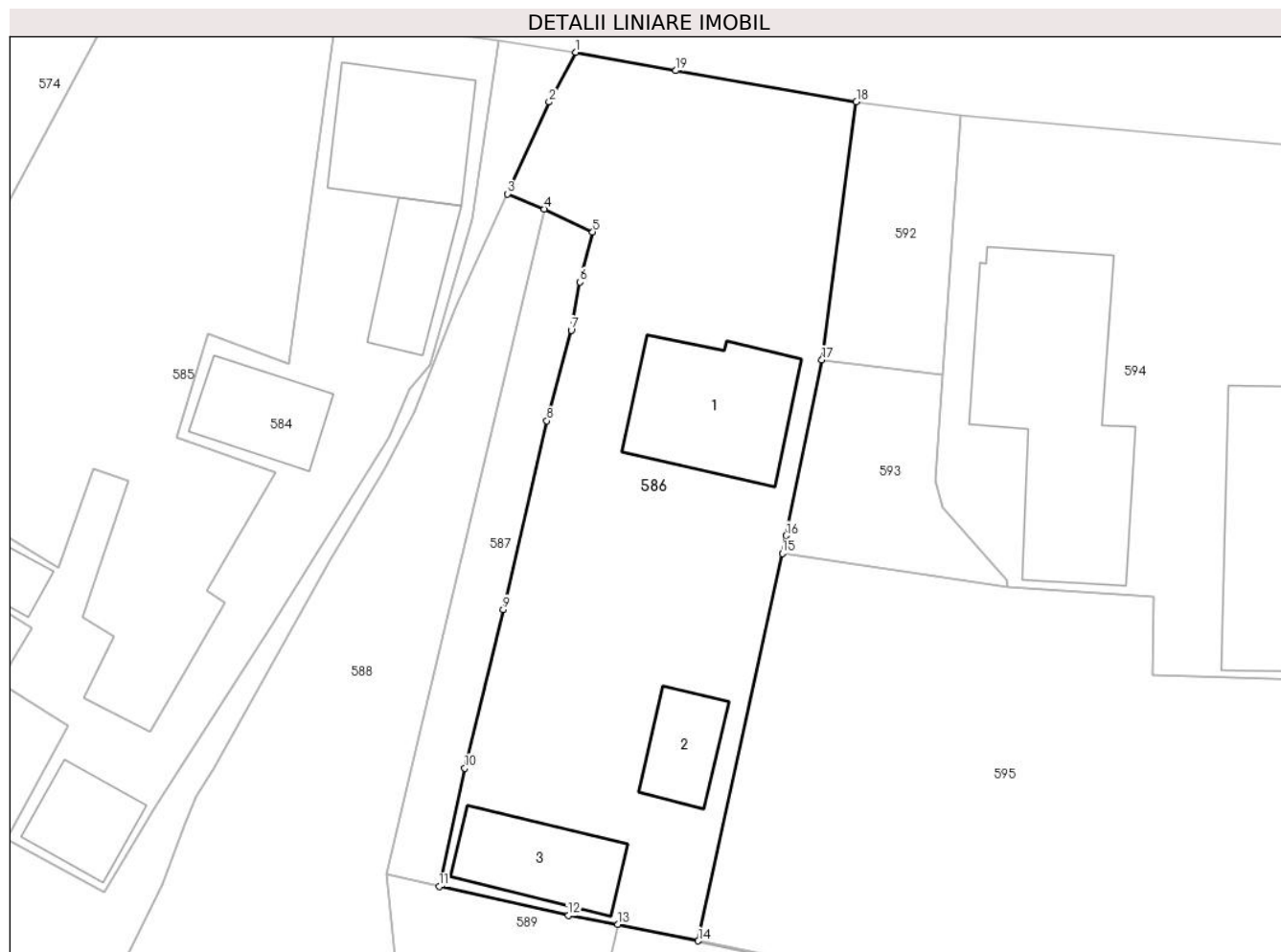
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                         | Referințe            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>18114 / 12/12/2017</b>                                                                          |                                                         |                      |
| Act Administrativ nr. 126189, din 05/10/2011 emis de AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI;                  |                                                         |                      |
| C3                                                                                                 | se notează radierea dreptului de ipotecă înscris sub C2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 30533        | Din acte: 1.075<br>Masurata: 1.300 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.300          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                   |
|------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 30533 | construcții industriale și edilitare | 112          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; dispensar |
| A1.2 | 30533 | construcții anexa                    | 42           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa       |
| A1.3 | 30533 | construcții anexa                    | 69           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa       |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 518.629,748<br>650.742,515 | 2             | 518.627,742<br>650.738,762 | 4.255                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 518.627,742<br>650.738,762 | 3                | 518.624,584<br>650.731,831 | 7.617                         |
| 3                | 518.624,584<br>650.731,831 | 4                | 518.627,362<br>650.730,698 | 3.0                           |
| 4                | 518.627,362<br>650.730,698 | 5                | 518.631,027<br>650.728,971 | 4.052                         |
| 5                | 518.631,027<br>650.728,971 | 6                | 518.630,076<br>650.725,185 | 3.904                         |
| 6                | 518.630,076<br>650.725,185 | 7                | 518.629,409<br>650.721,555 | 3.691                         |
| 7                | 518.629,409<br>650.721,555 | 8                | 518.627,571<br>650.714,716 | 7.082                         |
| 8                | 518.627,571<br>650.714,716 | 9                | 518.624,288<br>650.700,487 | 14.603                        |
| 9                | 518.624,288<br>650.700,487 | 10               | 518.621,38<br>650.688,528  | 12.307                        |
| 10               | 518.621,38<br>650.688,528  | 11               | 518.619,442<br>650.679,598 | 9.138                         |
| 11               | 518.619,442<br>650.679,598 | 12               | 518.629,196<br>650.677,408 | 9.997                         |
| 12               | 518.629,196<br>650.677,408 | 13               | 518.632,908<br>650.676,743 | 3.771                         |
| 13               | 518.632,908<br>650.676,743 | 14               | 518.638,984<br>650.675,495 | 6.203                         |
| 14               | 518.638,984<br>650.675,495 | 15               | 518.645,322<br>650.704,715 | 29.899                        |
| 15               | 518.645,322<br>650.704,715 | 16               | 518.645,611<br>650.706,049 | 1.365                         |
| 16               | 518.645,611<br>650.706,049 | 17               | 518.648,304<br>650.719,322 | 13.543                        |
| 17               | 518.648,304<br>650.719,322 | 18               | 518.650,905<br>650.738,769 | 19.62                         |
| 18               | 518.650,905<br>650.738,769 | 19               | 518.637,28<br>650.741,13   | 13.828                        |
| 19               | 518.637,28<br>650.741,13   | 1                | 518.629,748<br>650.742,515 | 7.658                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 39964                          | 204             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 20932 / 17/12/2021                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 1152, din 17/12/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                                                  | Se infiinteaza cartea funciara 39964 a imobilului cu numarul cadastral 39964 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30678 inscris in cartea funciara 30678;                                                                                                        | A1        |
| Act Notarial nr. 1093, din 29/05/2018 emis de Scraba Luminita Ana Maria;                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| B2                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) <b>URSU ANDREI</b><br>2) <b>URSU DANIELA-MIHAIELA</b><br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30678/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 8138 din 30/05/2018;</i> | A1        |
| 20935 / 17/12/2021                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1153, din 17/12/2021 emis de NP AGACHE DUMITRITA GABRIELA; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| B4                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>ZLAVOACĂ MARCEL-IOAN</b><br>2) <b>ZLAVOACĂ VIOLETA</b> , bun comun in devalmasie                                                                                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>8202 / 26/04/2024</b>                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere ds. 236/334/2015, din 18/02/2015 emis de Judecatoria Vatra Dornei (somatie nr Somatie ds,291/2015 din 26.04.2024, emis de STĂRICĂ RADU); |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |           |
| C1                                                                                                                                                                             | se noteaza urmarirea imobilului la cererea creditoarei SC EOS KSI Romania SRL , prin BEJ Starica Radu in ds de executare nr.291/2015, asupra cotei apartinand debitorilor Ursu Andrei si Ursu Daniela Mihaela, pentru suma de 64869,12 lei la care se adauga si cheltuieli de executare |  | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 39964        | 204             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 204            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.627,362<br>650.730,698 | 2             | 518.617,542<br>650.689,482 | 42.37                       |
| 2             | 518.617,542<br>650.689,482 | 3             | 518.615,475<br>650.680,51  | 9.207                       |
| 3             | 518.615,475<br>650.680,51  | 4             | 518.619,442<br>650.679,598 | 4.07                        |
| 4             | 518.619,442<br>650.679,598 | 5             | 518.621,38<br>650.688,528  | 9.138                       |
| 5             | 518.621,38<br>650.688,528  | 6             | 518.624,288<br>650.700,487 | 12.307                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.624,288<br>650.700,487 | 7                | 518.627,571<br>650.714,716 | 14.603                        |
| 7                | 518.627,571<br>650.714,716 | 8                | 518.629,409<br>650.721,555 | 7.082                         |
| 8                | 518.629,409<br>650.721,555 | 9                | 518.630,076<br>650.725,185 | 3.691                         |
| 9                | 518.630,076<br>650.725,185 | 10               | 518.631,027<br>650.728,971 | 3.904                         |
| 10               | 518.631,027<br>650.728,971 | 1                | 518.627,362<br>650.730,698 | 4.052                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 40422                          | 2.716           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuat; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40422                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; constructie din lemn, fara lift si fara certificat de performanta energetica |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                                                                                                                                                        | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3079 / 06/03/2023                                                                        |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 795, din 03/03/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;                  |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                       | Se infiinteaza cartea funciara 40422 a imobilului cu numarul cadastral 40422 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39963 inscris in cartea funciara 39963;                | A1        |
| Act Notarial nr. 1152, din 17/12/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;                 |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                                       | Se infiinteaza cartea funciara 39963 a imobilului cu numarul cadastral 39963 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30678 inscris in cartea funciara 30678;                | A1        |
|                                                                                          | OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39963/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 20932 din 17/12/2021;                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1093, din 29/05/2018 emis de Scraba Luminita Ana Maria;                 |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| B3                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                | A1        |
|                                                                                          | 1) <b>URSU ANDREI</b><br>2) <b>URSU DANIELA-MIHAIELA</b>                                                                                                                                                               |           |
|                                                                                          | OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39963/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 20932 din 17/12/2021; pozitie transcrisa din CF 30678/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 8138 din 30/05/2018; |           |
| /                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| B4                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                                              | A1.1      |
|                                                                                          | 1) <b>URSU ANDREI</b><br>2) <b>URSU DANIELA-MIHAIELA</b>                                                                                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3079 / 06/03/2023                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 1153, din 17/12/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| C1                                                                                                                | Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere gratuita, conventionala, continua, aparenta si rurala, pe durata nedeterminata, peste drumul de acces (4 m latime, 25 m lungime) in suprafata de 100 mp -din suprafata de 3270 mp a imobilului 39963 Dorna Candrenilor , ca fond aservit, in favoarea imobilului 39965 Dorna Candrenilor, ca fond dominant, si se va permite trecerea pentru utilitati | A1        |
| OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39963/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 20939 din 17/12/2021; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| 8203 / 26/04/2024                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| Somatie nr. 291/2015, din 26/04/2024 emis de STĂRICĂ RADU;                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| C2                                                                                                                | se notează respingerea cererii de notare a urmăririi silite formulată de BEJ Stărică Radu                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | A1        |

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                                                               | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>19423 / 24/10/2024</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 291/2015, din 18/03/2015 emis de STĂRICĂ RADU;                               |                                                                                                                                                                                                                                                               |           |
| C3                                                                                                 | se notează urmărirea imobilului la solicitarea creditorului EOS INVESTMENT RO GmbH prin mandatar EOS KSI ROMANIA S.A., pentru creanța în sumă de 44471,98 lei reprezentând credit, dobânzi și comisioane, la care se adaugă și cheltuieli de executare silită | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 40422        | 2.716           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 90             | -     | -       | -        |                        |
| 2   | pasune              | DA         | 1.225          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | pasune              | DA         | 1.401          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                    |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40422 | construcții anexa      | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; construcție din lemn, fara lift si fara certificat de performanta energetica |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.627,362<br>650.730,698 | 2             | 518.624,584<br>650.731,831 | 3.0                     | 2             | 518.624,584<br>650.731,831 | 3             | 518.620,885<br>650.723,609 | 9.016                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 518.620,885<br>650.723,609 | 4                | 518.617,592<br>650.715,348 | 8.893                         |
| 5                | 518.615,4<br>650.711,206   | 6                | 518.611,241<br>650.704,181 | 8.164                         |
| 7                | 518.602,515<br>650.688,515 | 8                | 518.601,148<br>650.686,389 | 2.528                         |
| 9                | 518.600,339<br>650.684,309 | 10               | 518.598,547<br>650.679,702 | 4.943                         |
| 11               | 518.593,704<br>650.669,978 | 12               | 518.587,336<br>650.659,984 | 11.85                         |
| 13               | 518.584,642<br>650.655,741 | 14               | 518.583,649<br>650.653,463 | 2.485                         |
| 15               | 518.583,595<br>650.653,339 | 16               | 518.573,153<br>650.636,802 | 19.558                        |
| 17               | 518.567,786<br>650.628,302 | 18               | 518.565,123<br>650.623,705 | 5.313                         |
| 19               | 518.616,484<br>650.618,368 | 20               | 518.623,398<br>650.631,239 | 14.61                         |
| 21               | 518.634,428<br>650.627,457 | 22               | 518.636,844<br>650.634,778 | 7.709                         |
| 23               | 518.625,077<br>650.637,871 | 24               | 518.612,592<br>650.641,153 | 12.909                        |
| 25               | 518.614,777<br>650.649,508 | 26               | 518.617,652<br>650.660,502 | 11.364                        |
| 27               | 518.615,475<br>650.680,51  | 28               | 518.617,542<br>650.689,482 | 9.207                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.617,592<br>650.715,348 | 5                | 518.615,4<br>650.711,206   | 4.686                         |
| 6                | 518.611,241<br>650.704,181 | 7                | 518.602,515<br>650.688,515 | 17.932                        |
| 8                | 518.601,148<br>650.686,389 | 9                | 518.600,339<br>650.684,309 | 2.232                         |
| 10               | 518.598,547<br>650.679,702 | 11               | 518.593,704<br>650.669,978 | 10.863                        |
| 12               | 518.587,336<br>650.659,984 | 13               | 518.584,642<br>650.655,741 | 5.026                         |
| 14               | 518.583,649<br>650.653,463 | 15               | 518.583,595<br>650.653,339 | 0.135                         |
| 16               | 518.573,153<br>650.636,802 | 17               | 518.567,786<br>650.628,302 | 10.053                        |
| 18               | 518.565,123<br>650.623,705 | 19               | 518.616,484<br>650.618,368 | 51.638                        |
| 20               | 518.623,398<br>650.631,239 | 21               | 518.634,428<br>650.627,457 | 11.66                         |
| 22               | 518.636,844<br>650.634,778 | 23               | 518.625,077<br>650.637,871 | 12.167                        |
| 24               | 518.612,592<br>650.641,153 | 25               | 518.614,777<br>650.649,508 | 8.636                         |
| 26               | 518.617,652<br>650.660,502 | 27               | 518.615,475<br>650.680,51  | 20.126                        |
| 28               | 518.617,542<br>650.689,482 | 1                | 518.627,362<br>650.730,698 | 42.37                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 40423                          | 554             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                                                                                                     |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40423                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; constructie din metal, fara lift si fara certificat de performanta energetica |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                                                                                                                                         | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3079 / 06/03/2023                                                                        |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 795, din 03/03/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;                  |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                       | Se infiinteaza cartea funciara 40423 a imobilului cu numarul cadastral 40423 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39963 inscris in cartea funciara 39963; | A1        |
| Act Notarial nr. 1152, din 17/12/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;                 |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                       | Se infiinteaza cartea funciara 39963 a imobilului cu numarul cadastral 39963 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30678 inscris in cartea funciara 30678; | A1        |
|                                                                                          | OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39963/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 20932 din 17/12/2021;                                                                                       |           |
| 3080 / 06/03/2023                                                                        |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 796, din 03/03/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;                  |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B4                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                            | A1        |
|                                                                                          | 1) ZLAVOACĂ MARCEL-IOAN<br>2) ZLAVOACĂ VIOLETA                                                                                                                                                          |           |
| /                                                                                        |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B5                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                               | A1.1      |
|                                                                                          | 1) ZLAVOACĂ MARCEL-IOAN<br>2) ZLAVOACĂ VIOLETA                                                                                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI**

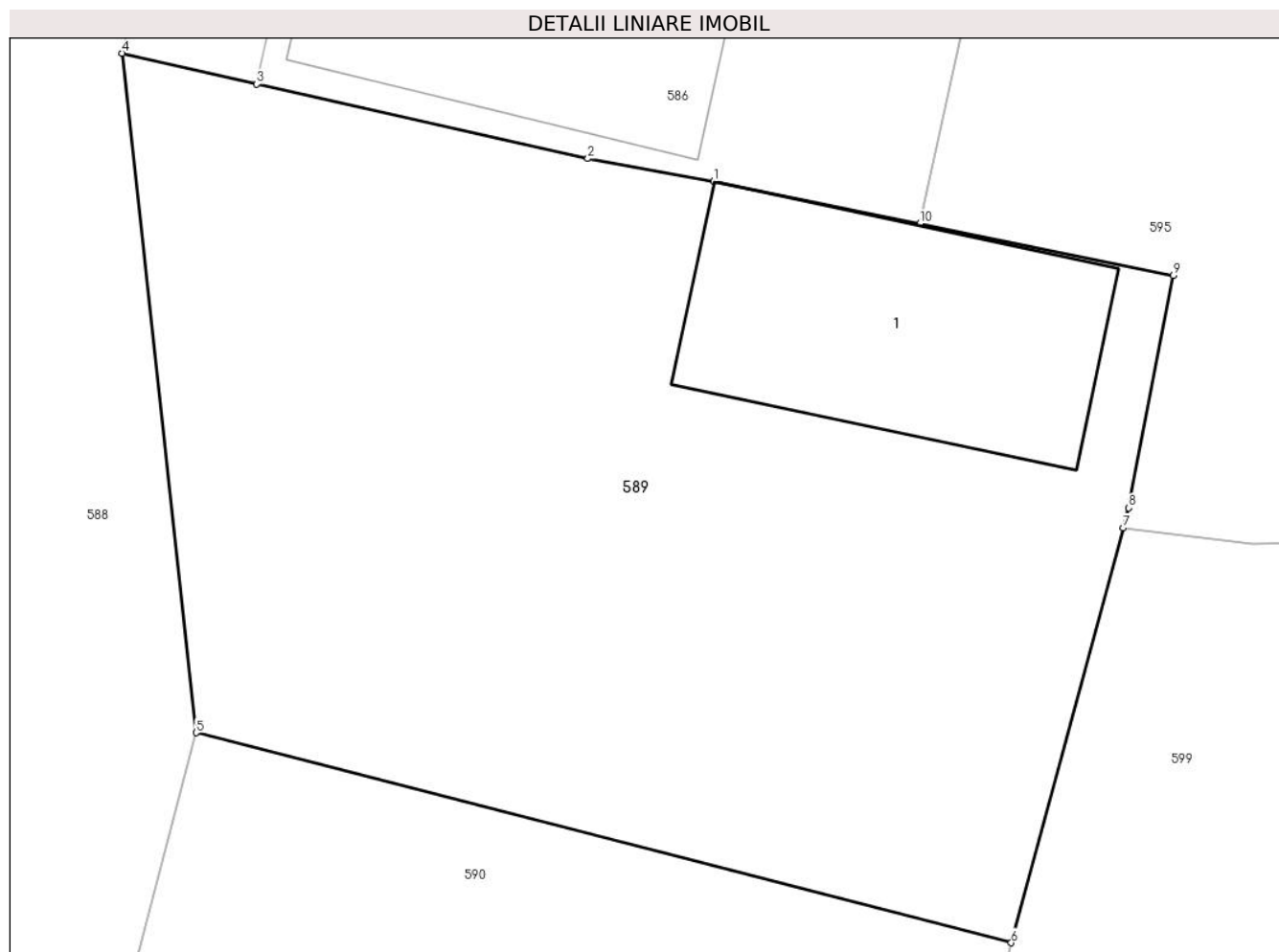
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3080 / 06/03/2023                                                                                  |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 796, din 03/03/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;                            |                                                                                           |           |
| C2                                                                                                 | Se radiaza dreptul de servitute inscris sub C1                                            | A1        |
| 4446 / 30/03/2023                                                                                  |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 1071, din 29/03/2023 emis de Scraba Luminita Doru Paul;                           |                                                                                           |           |
| C3                                                                                                 | Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 49 ani incepind cu data de 29,03,2023 | A1        |
|                                                                                                    | 1) <b>MARCOS CONTRUCT SRL</b> , CIF:18740826                                              |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 40423        | 554             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA          | 554            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                     |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40423 | construcții anexa      | 74           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; constructie din metal, fara lift si fara certificat de performanta energetica |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.632,908<br>650.676,743 | 2             | 518.629,196<br>650.677,408 | 3.771                   |
| 2             | 518.629,196<br>650.677,408 | 3             | 518.619,442<br>650.679,598 | 9.997                   |
| 3             | 518.619,442<br>650.679,598 | 4             | 518.615,475<br>650.680,51  | 4.07                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.615,475<br>650.680,51  | 5                | 518.617,652<br>650.660,502 | 20.126                        |
| 5                | 518.617,652<br>650.660,502 | 6                | 518.641,673<br>650.654,317 | 24.804                        |
| 6                | 518.641,673<br>650.654,317 | 7                | 518.644,975<br>650.666,529 | 12.651                        |
| 7                | 518.644,975<br>650.666,529 | 8                | 518.645,136<br>650.667,123 | 0.615                         |
| 8                | 518.645,136<br>650.667,123 | 9                | 518.646,445<br>650.673,963 | 6.964                         |
| 9                | 518.646,445<br>650.673,963 | 10               | 518.638,984<br>650.675,495 | 7.617                         |
| 10               | 518.638,984<br>650.675,495 | 1                | 518.632,908<br>650.676,743 | 6.203                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 39965                          | 500             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>20932 / 17/12/2021</b>                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 1152, din 17/12/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                                   | Se infiinteaza cartea funciara 39965 a imobilului cu numarul cadastral 39965 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30678 inscris in cartea funciara 30678;                                                                                                                                                                    | A1        |
| <b>20937 / 17/12/2021</b>                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1153, din 17/12/2021 emis de BIN Agache Dumitrita Gabriela; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| B4                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ZLAVOACĂ MARCEL-IOAN<br>2) ZLAVOACĂ VIOLETA, bun comun                                                                                                                                                                                                                | A1        |
| <b>275 / 07/01/2022</b>                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 06/01/2022 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| B5                                                                                                   | Se noteaza respingerea cererii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | A1        |
| <b>546 / 12/01/2022</b>                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. Contract vanzare nr.1153, din 17/12/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |
| B6                                                                                                   | se noteaza dreptul de servitute de trecere gratuita , conventionala, continua, aparenta, si rurala, pe durata nedeterminata, peste drumul de acces in suprafata de de 100 mp-din suprafata de 3270 mp a imobilului 39963 Dorna Candrenilor, ca fond aservit, in favoarea imobilului 39965 Dorna Candrenilor , ca fond dominant si se va permite trecerea pentru utilitati. | A1        |

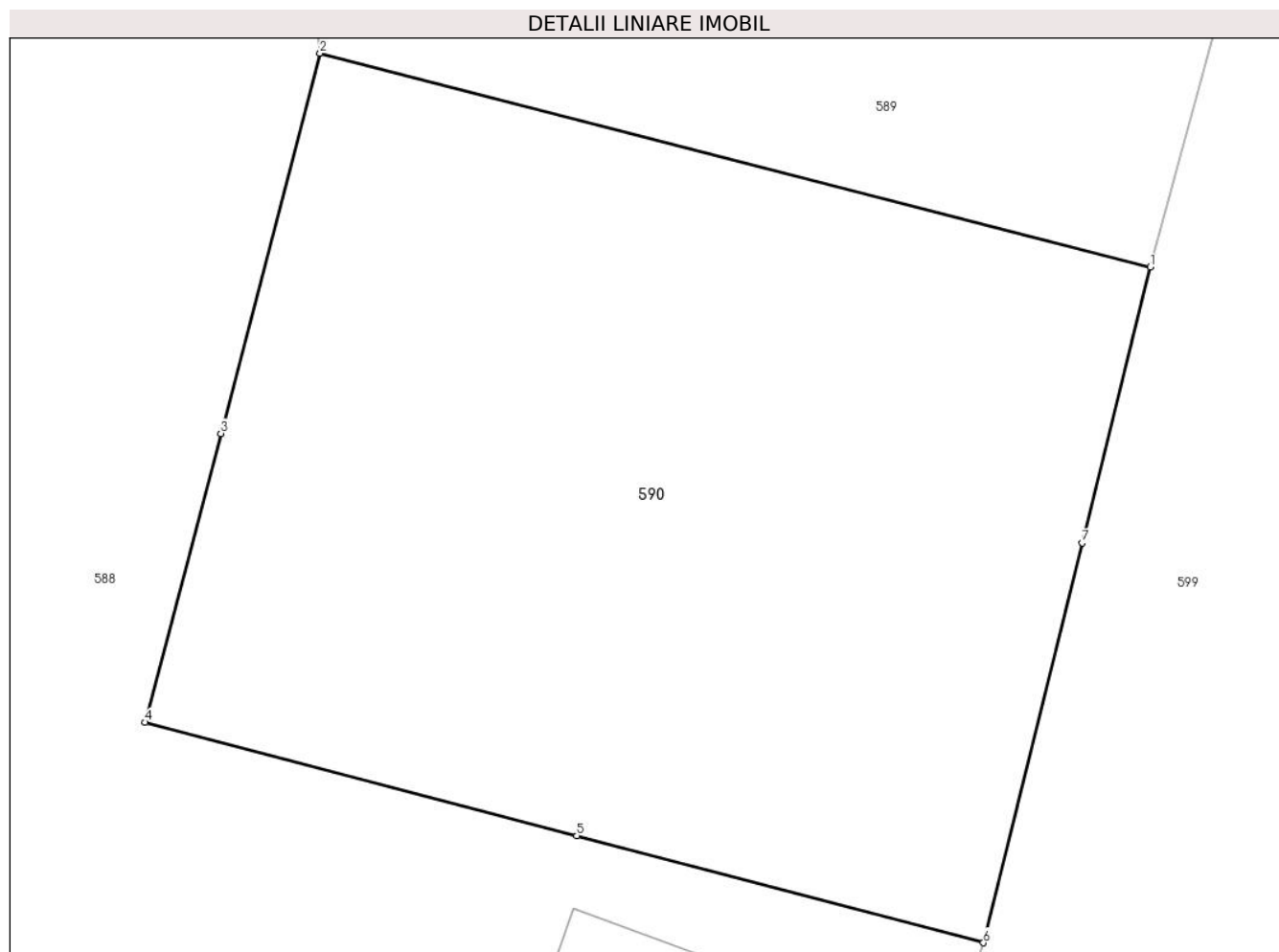
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 39965        | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 243            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | pasune              | DA         | 257            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 518.641,673<br>650.654,317 | 2             | 518.617,652<br>650.660,502 | 24.804                   |
| 2             | 518.617,652<br>650.660,502 | 3             | 518.614,777<br>650.649,508 | 11.364                   |
| 3             | 518.614,777<br>650.649,508 | 4             | 518.612,592<br>650.641,153 | 8.636                    |
| 4             | 518.612,592<br>650.641,153 | 5             | 518.625,077<br>650.637,871 | 12.909                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.625,077<br>650.637,871 | 6                | 518.636,844<br>650.634,778 | 12.167                        |
| 6                | 518.636,844<br>650.634,778 | 7                | 518.639,702<br>650.646,34  | 11.91                         |
| 7                | 518.639,702<br>650.646,34  | 1                | 518.641,673<br>650.654,317 | 8.217                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                    |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.387<br>Masurata: 2.385 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>1625/2, 1625/3, 1623/8 parte (CF 30683, 35430) |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                                                                        | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                                                                        |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;           |                                                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> , PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); |                                                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                         | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                         |
|--------------|------------------------------------|------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.387<br>Masurata: 2.385 | 1625/2, 1625/3, 1623/8 parte (CF 30683, 35430) |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 2.385          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.459,014<br>650.566,328 | 2             | 518.469,763<br>650.569,367 | 11.17                   |
| 3             | 518.478,559<br>650.573,728 | 4             | 518.485,131<br>650.578,158 | 7.926                   |
| 5             | 518.493,373<br>650.582,965 | 6             | 518.502,707<br>650.587,222 | 10.259                  |
| 7             | 518.513,794<br>650.591,019 | 8             | 518.537,067<br>650.597,175 | 24.073                  |
| 9             | 518.555,206<br>650.596,317 | 10            | 518.558,488<br>650.596,461 | 3.285                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 518.469,763<br>650.569,367 | 3             | 518.478,559<br>650.573,728 | 9.818                   |
| 4             | 518.485,131<br>650.578,158 | 5             | 518.493,373<br>650.582,965 | 9.541                   |
| 6             | 518.502,707<br>650.587,222 | 7             | 518.513,794<br>650.591,019 | 11.719                  |
| 8             | 518.537,067<br>650.597,175 | 9             | 518.555,206<br>650.596,317 | 18.159                  |
| 10            | 518.558,488<br>650.596,461 | 11            | 518.569,059<br>650.599,993 | 11.145                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 518.569,059<br>650.599,993 | 12               | 518.576,934<br>650.604,297 | 8.974                         |
| 13               | 518.584,044<br>650.603,474 | 14               | 518.595,959<br>650.604,654 | 11.973                        |
| 15               | 518.620,036<br>650.605,166 | 16               | 518.626,704<br>650.604,95  | 6.671                         |
| 17               | 518.629,091<br>650.613,128 | 18               | 518.632,214<br>650.621,305 | 8.753                         |
| 19               | 518.634,428<br>650.627,457 | 20               | 518.623,398<br>650.631,239 | 11.66                         |
| 21               | 518.616,484<br>650.618,368 | 22               | 518.565,123<br>650.623,705 | 51.638                        |
| 23               | 518.560,259<br>650.614,424 | 24               | 518.558,483<br>650.610,29  | 4.499                         |
| 25               | 518.556,462<br>650.603,933 | 26               | 518.546,692<br>650.604,433 | 9.783                         |
| 27               | 518.540,828<br>650.605,129 | 28               | 518.534,609<br>650.603,775 | 6.365                         |
| 29               | 518.527,755<br>650.602,875 | 30               | 518.508,665<br>650.599,574 | 19.373                        |
| 31               | 518.472,857<br>650.584,572 | 32               | 518.464,322<br>650.585,769 | 8.619                         |
| 33               | 518.456,857<br>650.575,978 | 34               | 518.457,245<br>650.572,69  | 3.311                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 518.576,934<br>650.604,297 | 13               | 518.584,044<br>650.603,474 | 7.157                         |
| 14               | 518.595,959<br>650.604,654 | 15               | 518.620,036<br>650.605,166 | 24.082                        |
| 16               | 518.626,704<br>650.604,95  | 17               | 518.629,091<br>650.613,128 | 8.519                         |
| 18               | 518.632,214<br>650.621,305 | 19               | 518.634,428<br>650.627,457 | 6.538                         |
| 20               | 518.623,398<br>650.631,239 | 21               | 518.616,484<br>650.618,368 | 14.61                         |
| 22               | 518.565,123<br>650.623,705 | 23               | 518.560,259<br>650.614,424 | 10.478                        |
| 24               | 518.558,483<br>650.610,29  | 25               | 518.556,462<br>650.603,933 | 6.671                         |
| 26               | 518.546,692<br>650.604,433 | 27               | 518.540,828<br>650.605,129 | 5.905                         |
| 28               | 518.534,609<br>650.603,775 | 29               | 518.527,755<br>650.602,875 | 6.913                         |
| 30               | 518.508,665<br>650.599,574 | 31               | 518.472,857<br>650.584,572 | 38.824                        |
| 32               | 518.464,322<br>650.585,769 | 33               | 518.456,857<br>650.575,978 | 12.312                        |
| 34               | 518.457,245<br>650.572,69  | 1                | 518.459,014<br>650.566,328 | 6.603                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1139

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37614                          | 168             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                              |                                                                                                                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>131 / 15/07/1965</b>                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 424, din 10/06/1965 emis de Tribunalul popular raional Vatra Dornei (SENTINTA CIVILA); |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999, Lipsa CNP<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1139)</i> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

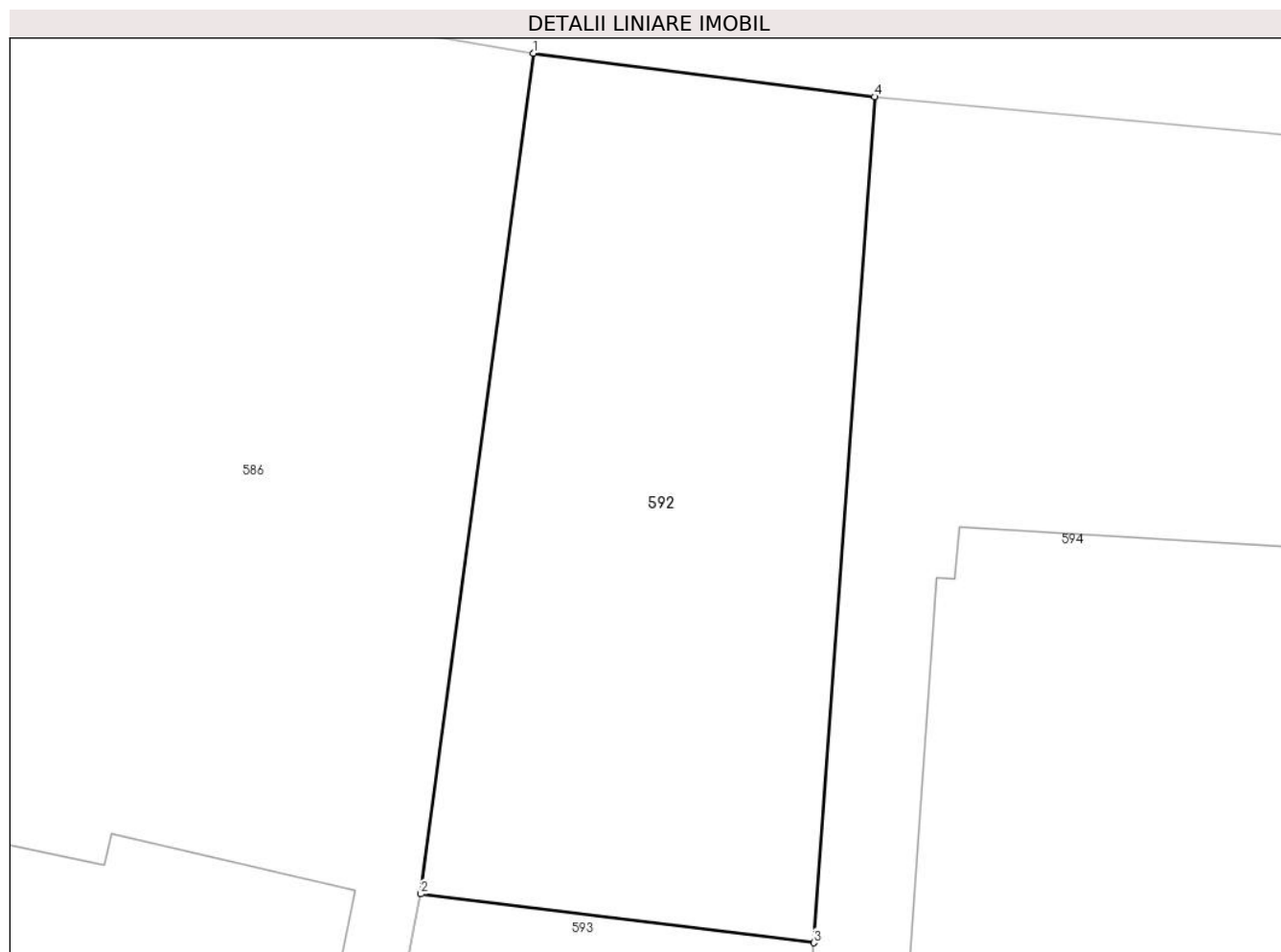
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37614        | 168             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA          | 168            | -     | -       | -        | top. 1130              |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.650,905<br>650.738,769 | 2             | 518.648,304<br>650.719,322 | 19.62                       |
| 2             | 518.648,304<br>650.719,322 | 3             | 518.657,4<br>650.718,192   | 9.166                       |
| 3             | 518.657,4<br>650.718,192   | 4             | 518.658,803<br>650.737,76  | 19.618                      |
| 4             | 518.658,803<br>650.737,76  | 1             | 518.650,905<br>650.738,769 | 7.962                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1139

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37615                          | 171             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                              |                                                                                                                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>131 / 15/07/1965</b>                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 424, din 10/06/1965 emis de Tribunalul popular raional Vatra Dornei (SENTINTA CIVILA); |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999, Lipsa CNP<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1139)</i> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

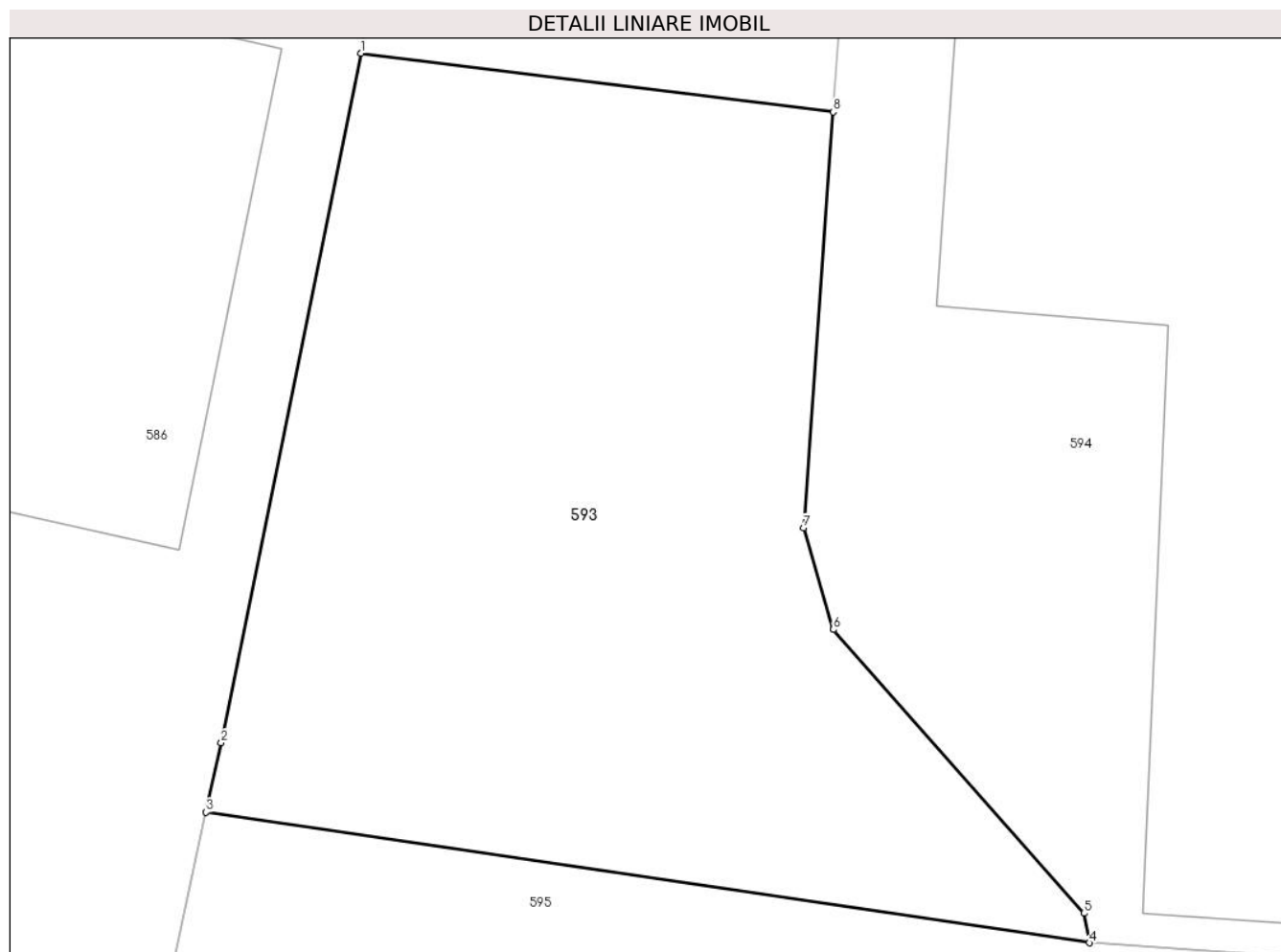
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37615        | 171             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 171            | -     | -       | -        | top. 1558/16           |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.648,304<br>650.719,322 | 2             | 518.645,611<br>650.706,049 | 13.543                  |
| 2             | 518.645,611<br>650.706,049 | 3             | 518.645,322<br>650.704,715 | 1.365                   |
| 3             | 518.645,322<br>650.704,715 | 4             | 518.662,33<br>650.702,2    | 17.193                  |
| 4             | 518.662,33<br>650.702,2    | 5             | 518.662,227<br>650.702,768 | 0.577                   |
| 5             | 518.662,227<br>650.702,768 | 6             | 518.657,402<br>650.708,229 | 7.287                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.657,402<br>650.708,229 | 7                | 518.656,826<br>650.710,183 | 2.037                         |
| 7                | 518.656,826<br>650.710,183 | 8                | 518.657,4<br>650.718,192   | 8.03                          |
| 8                | 518.657,4<br>650.718,192   | 1                | 518.648,304<br>650.719,322 | 9.166                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2682

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 131, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 32040                          | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32040-C1                       | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 131, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:454 mp; casă |
| A1.2 | 32040                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 131, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                     |                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1149 / 13/03/1997                                                                                                                         |                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 488, din 24/07/1994 emis de Comisia Judeteana Suceava (TITLU PROPRIETATE);                                          |                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                                                                                           | 1) VLEJU VICTOR, Lipsa CNP                                                                       |           |
|                                                                                                                                           | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2682)                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 5/220, din 15/12/1988 emis de Consiliul Popular Dorna Candrenilor (AUTORIZATIE PENTRU CONSTRUCTIE DE LUCRARI 2186); |                                                                                                  |           |
| B2                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1  | A1.1      |
|                                                                                                                                           | 1) VLEJU VICTOR, Lipsa CNP                                                                       |           |
| /                                                                                                                                         |                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;                                                  |                                                                                                  |           |
| B3                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1        | A1.2      |
|                                                                                                                                           | 1) VLEJU VICTOR, Lipsa CNP                                                                       |           |

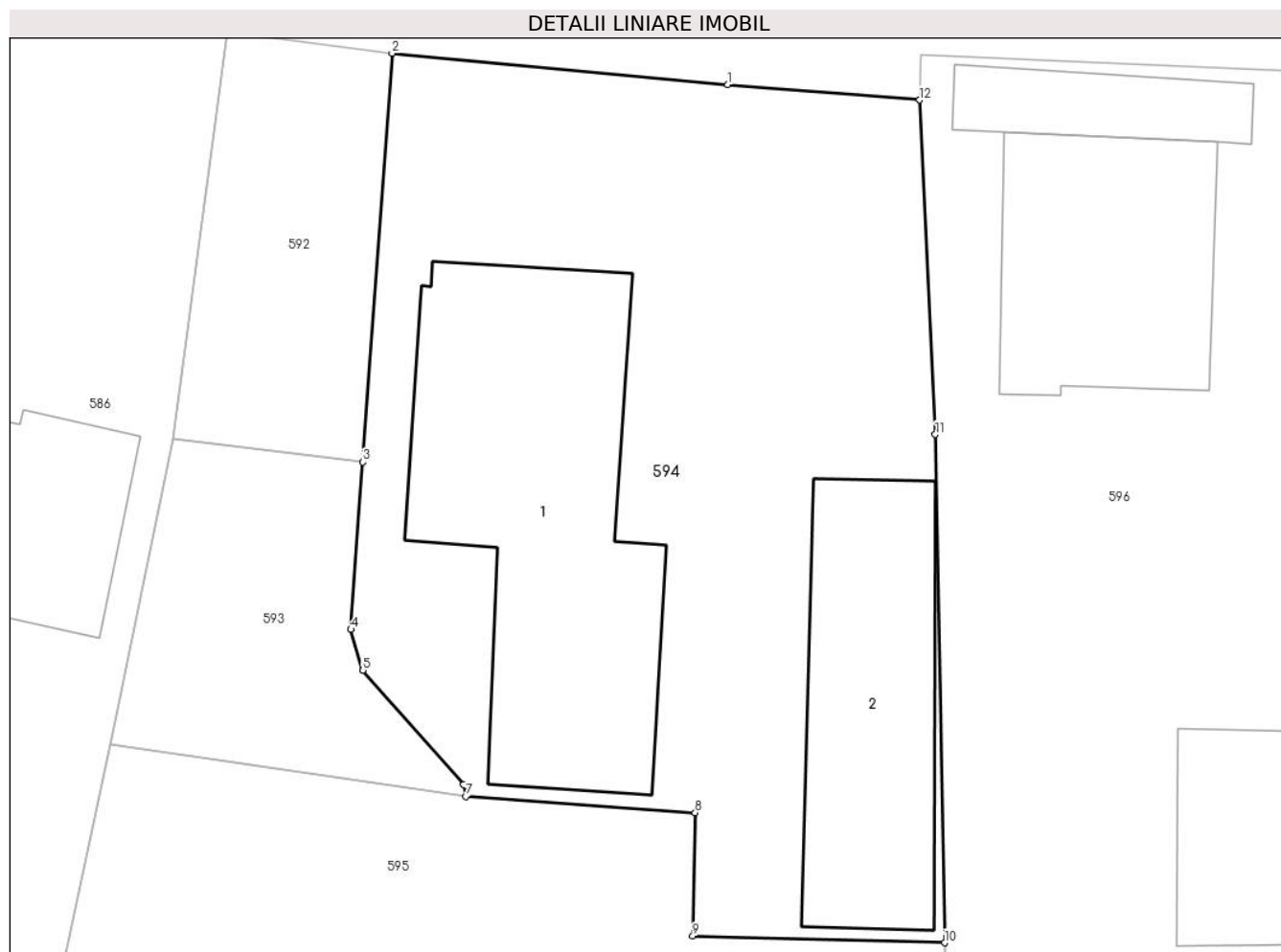
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini               |                                                                                                                                                                                             |  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>1203 / 18/03/1997</b>                                                                                         |                                                                                                                                                                                             |  |           |
| Act Notarial nr. 680, din 01/03/1997 emis de BANCA AGRICOLA FILIALA VATRA DORNEI (CONTRACT GARANTIE IMOBILIARA); |                                                                                                                                                                                             |  |           |
| C1                                                                                                               | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 ROL<br>1) <b>BANCA AGRICOLA FILIALA VATRA DORNEI</b> , CIF:99999999999999, Lipsa CUI<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2682)</i> |  | A1, A1.1  |
| C2                                                                                                               | este notată interdictia de instrainare<br>1) <b>BANCA AGRICOLA FILIALA VATRA DORNEI</b> , CIF:99999999999999, Lipsa CUI<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2682)</i>             |  | A1, A1.1  |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32040        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.000          | -     | -       | -        | top. 704/5             |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32040-C1 | construcții de locuințe | 227          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:454 mp; casă |
| A1.2 | 32040    | construcții anexa       | 131          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.674,867<br>650.736,26 | 2             | 518.658,803<br>650.737,76  | 16.134                      |
| 2             | 518.658,803<br>650.737,76 | 3             | 518.657,4<br>650.718,192   | 19.618                      |
| 3             | 518.657,4<br>650.718,192  | 4             | 518.656,826<br>650.710,183 | 8.03                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.656,826<br>650.710,183 | 5                | 518.657,402<br>650.708,229 | 2.037                         |
| 5                | 518.657,402<br>650.708,229 | 6                | 518.662,227<br>650.702,768 | 7.287                         |
| 6                | 518.662,227<br>650.702,768 | 7                | 518.662,33<br>650.702,2    | 0.577                         |
| 7                | 518.662,33<br>650.702,2    | 8                | 518.673,312<br>650.701,412 | 11.01                         |
| 8                | 518.673,312<br>650.701,412 | 9                | 518.673,198<br>650.695,516 | 5.897                         |
| 9                | 518.673,198<br>650.695,516 | 10               | 518.685,257<br>650.695,19  | 12.063                        |
| 10               | 518.685,257<br>650.695,19  | 11               | 518.684,818<br>650.719,513 | 24.327                        |
| 11               | 518.684,818<br>650.719,513 | 12               | 518.684,066<br>650.735,522 | 16.027                        |
| 12               | 518.684,066<br>650.735,522 | 1                | 518.674,867<br>650.736,26  | 9.229                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1139

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37613                          | 1.473           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                              |                                                                                                                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>131 / 15/07/1965</b>                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 424, din 10/06/1965 emis de Tribunalul popular raional Vatra Dornei (SENTINTA CIVILA); |                                                                                                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999, Lipsa CNP<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1139)</i> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

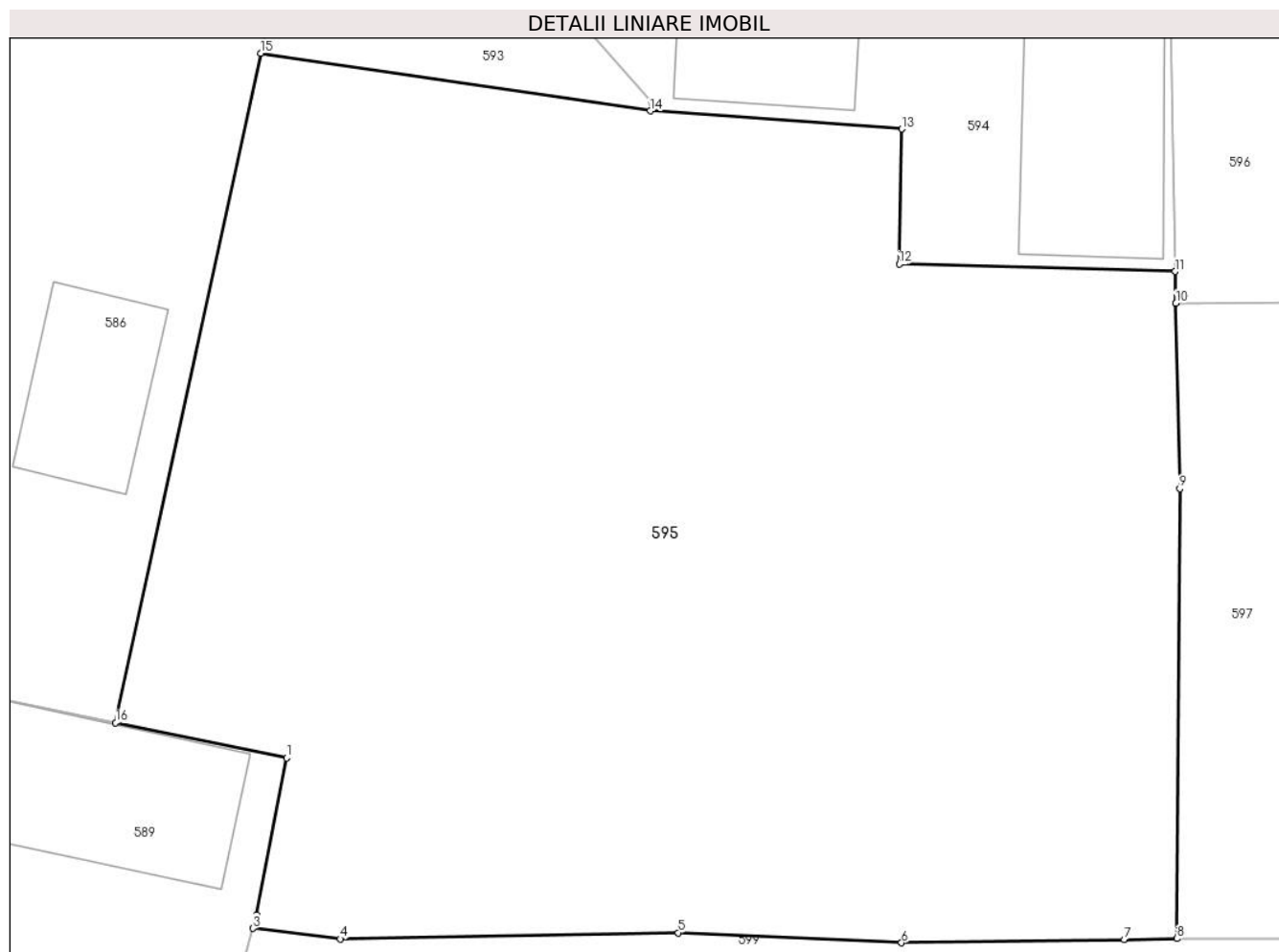
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37613        | 1.473           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 1.209          | -     | -       | -        | top. 1558/15           |
| 2   | arabil              | DA         | 264            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 518.646,445<br>650.673,963 | 2             | 518.645,136<br>650.667,123 | 6.964                    |
| 2             | 518.645,136<br>650.667,123 | 3             | 518.644,975<br>650.666,529 | 0.615                    |
| 3             | 518.644,975<br>650.666,529 | 4             | 518.648,796<br>650.666,069 | 3.849                    |
| 4             | 518.648,796<br>650.666,069 | 5             | 518.663,556<br>650.666,338 | 14.762                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.663,556<br>650.666,338 | 6                | 518.673,297<br>650.665,899 | 9.751                         |
| 6                | 518.673,297<br>650.665,899 | 7                | 518.683,023<br>650.666,046 | 9.727                         |
| 7                | 518.683,023<br>650.666,046 | 8                | 518.685,321<br>650.666,083 | 2.298                         |
| 8                | 518.685,321<br>650.666,083 | 9                | 518.685,447<br>650.685,716 | 19.633                        |
| 9                | 518.685,447<br>650.685,716 | 10               | 518.685,284<br>650.693,802 | 8.088                         |
| 10               | 518.685,284<br>650.693,802 | 11               | 518.685,257<br>650.695,19  | 1.388                         |
| 11               | 518.685,257<br>650.695,19  | 12               | 518.673,198<br>650.695,516 | 12.063                        |
| 12               | 518.673,198<br>650.695,516 | 13               | 518.673,312<br>650.701,412 | 5.897                         |
| 13               | 518.673,312<br>650.701,412 | 14               | 518.662,33<br>650.702,2    | 11.01                         |
| 14               | 518.662,33<br>650.702,2    | 15               | 518.645,322<br>650.704,715 | 17.193                        |
| 15               | 518.645,322<br>650.704,715 | 16               | 518.638,984<br>650.675,495 | 29.899                        |
| 16               | 518.638,984<br>650.675,495 | 1                | 518.646,445<br>650.673,963 | 7.617                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:832

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 129, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 38211                          | 990             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38211                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 129, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; casă |
| A1.2 | 38211                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 129, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexă  |
| A1.3 | 38211                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 129, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |                                                                                                                                                                                                                                                       | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 16323 / 04/12/2013                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| Act Administrativ nr. plan de amplasament și delimitare, din 13/11/2013 emis de PFA Ianovici Ilie; |                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| B2                                                                                                 | se notează înființarea CF 38211 din parcelele topografice nr. 1411, 1412 și 1558/11 care inițial au fost convertite în cărți funciare electronice diferite și anume 37310, 37314 și 37315 ce urmează a fi sistate, întrucât formează un singur imobil | A1, A1.1, A1.2 |
| 4106 / 11/03/2024                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| Act Notarial nr. 346 donatie, din 08/03/2024 emis de Paziuc Camelia;                               |                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| B3                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SPÎNU NICOLETA, bun propriu                                                                                                                      | A1, A1.1, A1.2 |
| /                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;           |                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
| B5                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SPÎNU NICOLETA, bun propriu                                                                                                                           | A1.3           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                         | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 17985 / 01/11/2021                                                                                 |                                                                         |                |
| Act Notarial nr. 2727, din 27/10/2021 emis de Vasilut Niculina;                                    |                                                                         |                |
| C2                                                                                                 | se notează radierea înscrierii de sub C.1                               | A1, A1.1       |
| 1665 / 02/02/2024                                                                                  |                                                                         |                |
| Act Notarial nr. 205, din 02/01/2024 emis de Vasilut Niculina;                                     |                                                                         |                |
| C4                                                                                                 | S-a radiat locatiunea inscrista sub C3 pentru MERYSTEL BUCOVINA S.R. L. | A1, A1.1, A1.2 |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 38211        | 990             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 990            | -     | -       | -        | top. 1558/11           |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38211 | construcții de locuințe | 122          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; casă |
| A1.2 | 38211 | construcții anexa       | 54           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexă  |
| A1.3 | 38211 | construcții anexa       | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.684,066<br>650.735,522 | 2             | 518.684,818<br>650.719,513 | 16.027                  |
| 2             | 518.684,818<br>650.719,513 | 3             | 518.685,257<br>650.695,19  | 24.327                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 518.685,257<br>650.695,19  | 4                | 518.685,284<br>650.693,802 | 1.388                         |
| 4                | 518.685,284<br>650.693,802 | 5                | 518.702,725<br>650.693,965 | 17.442                        |
| 5                | 518.702,725<br>650.693,965 | 6                | 518.702,249<br>650.719,026 | 25.066                        |
| 6                | 518.702,249<br>650.719,026 | 7                | 518.715,011<br>650.718,972 | 12.762                        |
| 7                | 518.715,011<br>650.718,972 | 8                | 518.715,053<br>650.736,364 | 17.392                        |
| 8                | 518.715,053<br>650.736,364 | 9                | 518.684,121<br>650.737,701 | 30.961                        |
| 9                | 518.684,121<br>650.737,701 | 1                | 518.684,066<br>650.735,522 | 2.18                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:379

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 38210                          | 1.524           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |                                                                                                                                                                                                                                         | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>16324 / 04/12/2013</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. plan de amplasament și delimitare, din 13/11/2013 emis de PFA Ianovici Ilie; |                                                                                                                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                                 | se notează înființarea CF 38210 din parcelele topografice nr. 1056 și 1558/8 care inițial au fost convertite în cărți funciare electronice diferite și anume 33365 și 33366 ce urmează a fi sistate, întrucât formează un singur imobil | A1        |
| <b>4105 / 11/03/2024</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 346 donatie, din 08/03/2024 emis de Paziuc Camelia;                               |                                                                                                                                                                                                                                         |           |
| B3                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SPÎNU NICOLETA, bun propriu                                                                                                        | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 38210        | 1.524           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.524          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.685,321<br>650.666,083 | 2             | 518.697,464<br>650.666,06  | 12.143                  |
| 3             | 518.700,92<br>650.666,454  | 4             | 518.704,84<br>650.665,679  | 3.996                   |
| 5             | 518.708,785<br>650.665,813 | 6             | 518.716,572<br>650.666,466 | 7.814                   |
| 7             | 518.720,627<br>650.666,044 | 8             | 518.720,614<br>650.674,517 | 8.473                   |
| 9             | 518.720,538<br>650.684,502 | 10            | 518.720,364<br>650.699,693 | 15.192                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 518.697,464<br>650.666,06  | 3             | 518.700,92<br>650.666,454  | 3.478                   |
| 4             | 518.704,84<br>650.665,679  | 5             | 518.708,785<br>650.665,813 | 3.947                   |
| 6             | 518.716,572<br>650.666,466 | 7             | 518.720,627<br>650.666,044 | 4.077                   |
| 8             | 518.720,614<br>650.674,517 | 9             | 518.720,538<br>650.684,502 | 9.985                   |
| 10            | 518.720,364<br>650.699,693 | 11            | 518.720,378<br>650.704,491 | 4.798                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 518.720,378<br>650.704,491 | 12               | 518.720,393<br>650.710,158 | 5.667                         |
| 13               | 518.720,352<br>650.715,294 | 14               | 518.720,527<br>650.725,606 | 10.313                        |
| 15               | 518.720,859<br>650.736,254 | 16               | 518.715,053<br>650.736,364 | 5.807                         |
| 17               | 518.715,011<br>650.718,972 | 18               | 518.702,249<br>650.719,026 | 12.762                        |
| 19               | 518.702,725<br>650.693,965 | 20               | 518.685,284<br>650.693,802 | 17.442                        |
| 21               | 518.685,447<br>650.685,716 | 1                | 518.685,321<br>650.666,083 | 19.633                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 518.720,393<br>650.710,158 | 13               | 518.720,352<br>650.715,294 | 5.136                         |
| 14               | 518.720,527<br>650.725,606 | 15               | 518.720,859<br>650.736,254 | 10.653                        |
| 16               | 518.715,053<br>650.736,364 | 17               | 518.715,011<br>650.718,972 | 17.392                        |
| 18               | 518.702,249<br>650.719,026 | 19               | 518.702,725<br>650.693,965 | 25.066                        |
| 20               | 518.685,284<br>650.693,802 | 21               | 518.685,447<br>650.685,716 | 8.088                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 40186                          | Din acte: 5.400<br>Masurata: 5.499 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                                                                                                                                    |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40186                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:328 mp; S. construita desfasurata:656 mp; CLADIRE SEDIU OCOL, din caramida, P+M, construit in anul 1901, avand suprafata desfasurata de 656 mp       |
| A1.2 | 40186                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA INDIVIDUALA, din lemn, cu parter, construit in anul 1904, avand suprafata desfasurata de 120 mp   |
| A1.3 | 40186                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa - GRAJD CABALINE SI TAURINE, din lemn, construit in anul 1901, avand suprafata desfasurata de 64 mp    |
| A1.4 | 40186                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Anexa - GRAJD CABALINE SI TAURINE, din lemn, construit in anul 1906, avand suprafata desfasurata de 234 mp |
| A1.5 | 40186                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa - MAGAZIE, din lemn, construit in anul 1949, avand suprafata desfasurata de 104 mp                   |
| A1.6 | 40186                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa - MAGAZIE, din lemn, construit in anul 1964, avand suprafata desfasurata de 114 mp                   |
| A1.7 | 40186                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 125, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa - CENTRALA TERMICA, din caramida, construit in anul 1999, avand suprafata desfasurata de 39 mp         |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                    | Referințe                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>8311 / 13/05/2022</b>                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                    |                                          |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa HG (HG1705/2006 ; act administrativ nr 10576 din 14.02.2022, emis de OCOLUL SILVIC DORNA CANDRENILOR);                                                  |                                                                                                                                                                                                                    |                                          |
| B1                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, domeniul public; Lipsa CNP                                                         | A1                                       |
| B2                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA, CIF:1590120                                                                                                                          | A1                                       |
| Act Administrativ nr. 311, din 13/01/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 270 din 13.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR); |                                                                                                                                                                                                                    |                                          |
| B3                                                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA, CIF:1590120, prin DIRECȚIA SILVICĂ SUCEAVA - OCOLUL SILVIC DORNA CANDRENILOR | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |

**C. Partea III. SARCINI .**

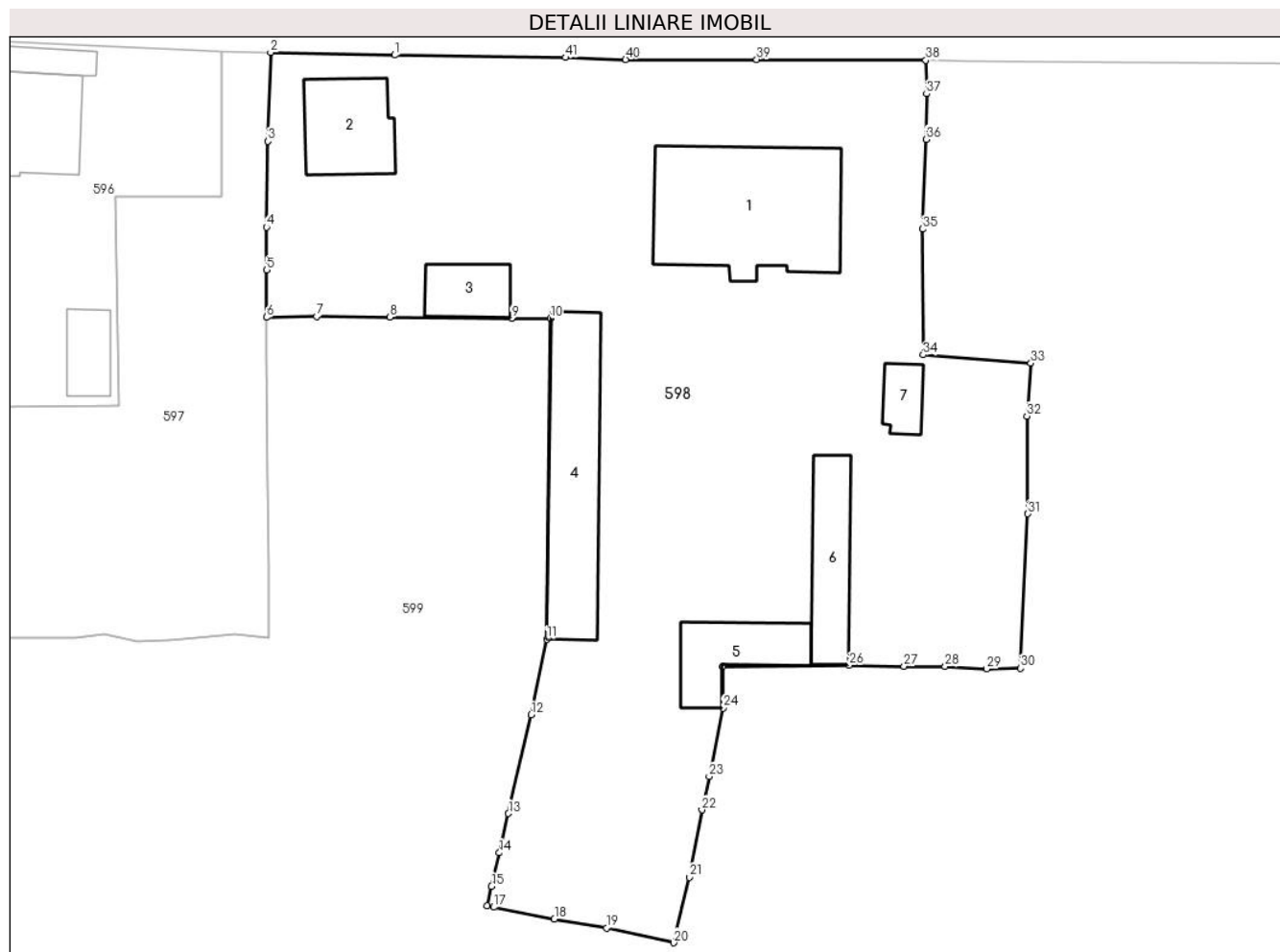
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 40186        | Din acte: 5.400<br>Masurata: 5.499 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 5.499          | -     | -       | -        | Împrejmuit cu gard din lemn<br>Amplasamentul forestier - O.S. Dorna Candrenilor: UP I, u.a. 246C1 - 0.04 ha, u.a. 246C2 - 0.01 ha, u.a. 246C3 - 0.01 ha, u.a. 246C4 - 0.01 ha, u.a. 246C5 - 0.01 ha, u.a. 246C6 - 0.02 ha, u.a. 246C7 - 0.36 ha, u.a. 246C8 - 0.01 ha, u.a. 246C9 - 0.07 ha. |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                  |
|------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40186 | construcții industriale și edilitare | 328          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:328 mp; S. construita desfasurata:656 mp; CLADIRE SEDIU OCOL, din caramida, P+M, construit in anul 1901, avand suprafata desfasurata de 656 mp     |
| A1.2 | 40186 | construcții de locuinte              | 120          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA INDIVIDUALA, din lemn, cu parter, construit in anul 1904, avand suprafata desfasurata de 120 mp |
| A1.3 | 40186 | construcții anexa                    | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa - GRAJD CABALINE SI TAURINE, din lemn, construit in anul 1901, avand suprafata desfasurata de 64 mp  |

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                    |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.4 | 40186 | construcții anexa      | 234          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Anexa - GRAJD CABALINE SI TAURINE, din lemn, construit in anul 1906, avand suprafata desfasurata de 234 mp |
| A1.5 | 40186 | construcții anexa      | 104          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa - MAGAZIE, din lemn, construit in anul 1949, avand suprafata desfasurata de 104 mp                   |
| A1.6 | 40186 | construcții anexa      | 114          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa - MAGAZIE, din lemn, construit in anul 1964, avand suprafata desfasurata de 114 mp                   |
| A1.7 | 40186 | construcții anexa      | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa - CENTRALA TERMICA, din caramida, construit in anul 1999, avand suprafata desfasurata de 39 mp         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 518.735,743<br>650.735,928 | 2             | 518.720,859<br>650.736,254 | 14.888          | 2             | 518.720,859<br>650.736,254 | 3             | 518.720,527<br>650.725,606 | 10.653          | 3             | 518.720,527<br>650.725,606 | 4             | 518.720,352<br>650.715,294 | 10.313          |
| 4             | 518.720,352<br>650.715,294 | 5             | 518.720,393<br>650.710,158 | 5.136           | 5             | 518.720,393<br>650.710,158 | 6             | 518.720,378<br>650.704,491 | 5.667           | 6             | 518.720,378<br>650.704,491 | 7             | 518.726,364<br>650.704,587 | 5.987           |
| 7             | 518.726,364<br>650.704,587 | 8             | 518.735,122<br>650.704,508 | 8.758           | 8             | 518.735,122<br>650.704,508 | 9             | 518.749,753<br>650.704,375 | 14.632          | 9             | 518.749,753<br>650.704,375 | 10            | 518.754,379<br>650.704,375 | 4.626           |
| 10            | 518.754,379<br>650.704,375 | 11            | 518.753,987<br>650.665,902 | 38.475          | 11            | 518.753,987<br>650.665,902 | 12            | 518.752,108<br>650.656,833 | 9.262           | 12            | 518.752,108<br>650.656,833 | 13            | 518.749,368<br>650.645,005 | 12.141          |
| 13            | 518.749,368<br>650.645,005 | 14            | 518.748,286<br>650.640,301 | 4.827           | 14            | 518.748,286<br>650.640,301 | 15            | 518.747,351<br>650.636,289 | 4.12            | 15            | 518.747,351<br>650.636,289 | 16            | 518.746,841<br>650.633,921 | 2.422           |
| 16            | 518.746,841<br>650.633,921 | 17            | 518.747,611<br>650.633,772 | 0.784           | 17            | 518.747,611<br>650.633,772 | 18            | 518.754,883<br>650.632,37  | 7.406           | 18            | 518.754,883<br>650.632,37  | 19            | 518.761,127<br>650.631,276 | 6.339           |
| 19            | 518.761,127<br>650.631,276 | 20            | 518.769,186<br>650.629,511 | 8.25            | 20            | 518.769,186<br>650.629,511 | 21            | 518.771,044<br>650.637,359 | 8.065           | 21            | 518.771,044<br>650.637,359 | 22            | 518.772,576<br>650.645,446 | 8.231           |
| 22            | 518.772,576<br>650.645,446 | 23            | 518.773,443<br>650.649,436 | 4.083           | 23            | 518.773,443<br>650.649,436 | 24            | 518.775,097<br>650.657,643 | 8.372           | 24            | 518.775,097<br>650.657,643 | 25            | 518.775,055<br>650.662,663 | 5.02            |
| 25            | 518.775,055<br>650.662,663 | 26            | 518.790,225<br>650.662,773 | 15.17           | 26            | 518.790,225<br>650.662,773 | 27            | 518.796,803<br>650.662,663 | 6.579           | 27            | 518.796,803<br>650.662,663 | 28            | 518.801,739<br>650.662,622 | 4.936           |
| 28            | 518.801,739<br>650.662,622 | 29            | 518.806,709<br>650.662,351 | 4.977           | 29            | 518.806,709<br>650.662,351 | 30            | 518.810,776<br>650.662,425 | 4.068           | 30            | 518.810,776<br>650.662,425 | 31            | 518.811,643<br>650.680,933 | 18.528          |
| 31            | 518.811,643<br>650.680,933 | 32            | 518.811,527<br>650.692,645 | 11.713          | 32            | 518.811,527<br>650.692,645 | 33            | 518.812,014<br>650.699,0   | 6.374           | 33            | 518.812,014<br>650.699,0   | 34            | 518.799,087<br>650.699,982 | 12.964          |
| 34            | 518.799,087<br>650.699,982 | 35            | 518.799,02<br>650.715,061  | 15.079          | 35            | 518.799,02<br>650.715,061  | 36            | 518.799,438<br>650.725,832 | 10.779          | 36            | 518.799,438<br>650.725,832 | 37            | 518.799,501<br>650.731,287 | 5.455           |
| 37            | 518.799,501<br>650.731,287 | 38            | 518.799,421<br>650.735,31  | 4.024           | 38            | 518.799,421<br>650.735,31  | 39            | 518.779,139<br>650.735,406 | 20.282          | 39            | 518.779,139<br>650.735,406 | 40            | 518.763,43<br>650.735,402  | 15.709          |
| 40            | 518.763,43<br>650.735,402  | 41            | 518.756,231<br>650.735,631 | 7.203           | 41            | 518.756,231<br>650.735,631 | 1             | 518.735,743<br>650.735,928 | 20.49           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 40248                          | 30.577          | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                                                                     | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>8902 / 26/05/2022</b>                                                                   |                                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;                      |                                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                         | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:99999999999999, - DOMENIUL PUBLIC | A1        |
| Act Administrativ nr. 324, din 08/02/2022 emis de Ministerul Mediului Apelor si Pădurilor; |                                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                         | Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA</b> , CIF:1590120                                        | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

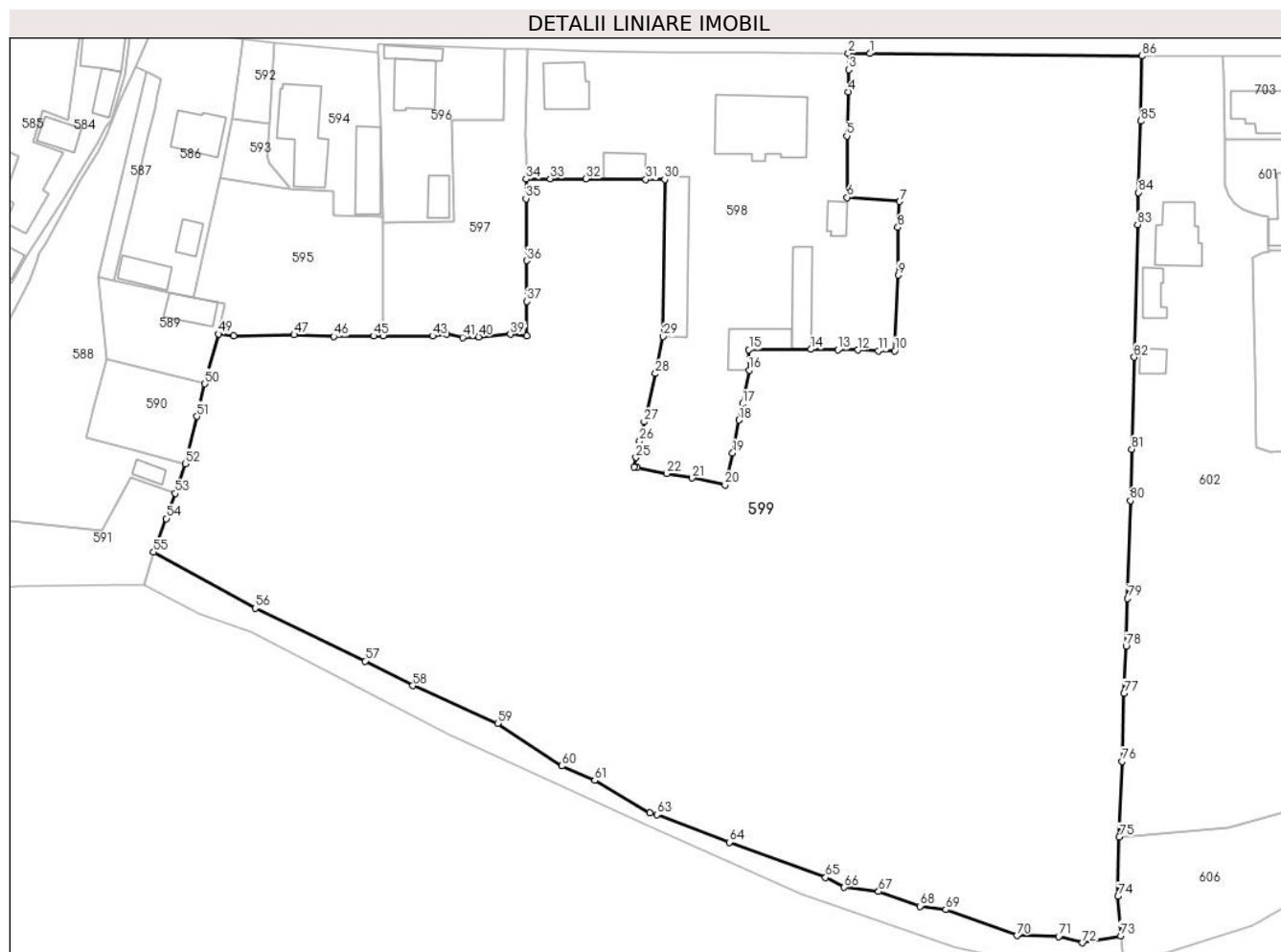
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 40248        | 30.577          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                                                                                                                |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 4.762          | -     | -       | -        | Imobil înregistrat în planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12 <sup>1</sup> , alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic. |
| 2   | fâneata             | DA         | 2.967          | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |
| 3   | arabil              | DA         | 1.469          | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |
| 4   | arabil              | DA         | 881            | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |
| 5   | fâneata             | DA         | 11.016         | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |
| 6   | pasune              | DA         | 3.006          | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |
| 7   | pasune              | DA         | 5.843          | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |
| 8   | pasune              | DA         | 321            | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |
| 9   | pasune              | DA         | 311            | -     | -       | -        |                                                                                                                                                       |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment<br>t |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1                | 518.804,692<br>650.735,238 | 2                | 518.799,421<br>650.735,31  | 5.271                   | 2                | 518.799,421<br>650.735,31  | 3                | 518.799,501<br>650.731,287 | 4.024                   | 3                | 518.799,501<br>650.731,287 | 4                | 518.799,438<br>650.725,832 | 5.455                   |
| 4                | 518.799,438<br>650.725,832 | 5                | 518.799,02<br>650.715,061  | 10.77<br>9              | 5                | 518.799,02<br>650.715,061  | 6                | 518.799,087<br>650.699,982 | 15.07<br>9              | 6                | 518.799,087<br>650.699,982 | 7                | 518.812,014<br>650.699,0   | 12.96<br>4              |
| 7                | 518.812,014<br>650.699,0   | 8                | 518.811,527<br>650.692,645 | 6.374                   | 8                | 518.811,527<br>650.692,645 | 9                | 518.811,643<br>650.680,933 | 11.71<br>3              | 9                | 518.811,643<br>650.680,933 | 10               | 518.810,776<br>650.662,425 | 18.52<br>8              |
| 10               | 518.810,776<br>650.662,425 | 11               | 518.806,709<br>650.662,351 | 4.068                   | 11               | 518.806,709<br>650.662,351 | 12               | 518.801,739<br>650.662,622 | 4.977                   | 12               | 518.801,739<br>650.662,622 | 13               | 518.796,803<br>650.662,663 | 4.936                   |
| 13               | 518.796,803<br>650.662,663 | 14               | 518.790,225<br>650.662,773 | 6.579                   | 14               | 518.790,225<br>650.662,773 | 15               | 518.775,055<br>650.662,663 | 15.17                   | 15               | 518.775,055<br>650.662,663 | 16               | 518.775,097<br>650.657,643 | 5.02                    |
| 16               | 518.775,097<br>650.657,643 | 17               | 518.773,443<br>650.649,436 | 8.372                   | 17               | 518.773,443<br>650.649,436 | 18               | 518.772,576<br>650.645,446 | 4.083                   | 18               | 518.772,576<br>650.645,446 | 19               | 518.771,044<br>650.637,359 | 8.231                   |
| 19               | 518.771,044<br>650.637,359 | 20               | 518.769,186<br>650.629,511 | 8.065                   | 20               | 518.769,186<br>650.629,511 | 21               | 518.761,127<br>650.631,276 | 8.25                    | 21               | 518.761,127<br>650.631,276 | 22               | 518.754,883<br>650.632,37  | 6.339                   |
| 22               | 518.754,883<br>650.632,37  | 23               | 518.747,611<br>650.633,772 | 7.406                   | 23               | 518.747,611<br>650.633,772 | 24               | 518.746,841<br>650.633,921 | 0.784                   | 24               | 518.746,841<br>650.633,921 | 25               | 518.747,351<br>650.636,289 | 2.422                   |
| 25               | 518.747,351<br>650.636,289 | 26               | 518.748,286<br>650.640,301 | 4.12                    | 26               | 518.748,286<br>650.640,301 | 27               | 518.749,368<br>650.645,005 | 4.827                   | 27               | 518.749,368<br>650.645,005 | 28               | 518.752,108<br>650.656,833 | 12.14<br>1              |
| 28               | 518.752,108<br>650.656,833 | 29               | 518.753,987<br>650.665,902 | 9.262                   | 29               | 518.753,987<br>650.665,902 | 30               | 518.754,379<br>650.704,375 | 38.47<br>5              | 30               | 518.754,379<br>650.704,375 | 31               | 518.749,753<br>650.704,375 | 4.626                   |
| 31               | 518.749,753<br>650.704,375 | 32               | 518.735,122<br>650.704,508 | 14.63<br>2              | 32               | 518.735,122<br>650.704,508 | 33               | 518.726,364<br>650.704,587 | 8.758                   | 33               | 518.726,364<br>650.704,587 | 34               | 518.720,378<br>650.704,491 | 5.987                   |
| 34               | 518.720,378<br>650.704,491 | 35               | 518.720,364<br>650.699,693 | 4.798                   | 35               | 518.720,364<br>650.699,693 | 36               | 518.720,538<br>650.684,502 | 15.19<br>2              | 36               | 518.720,538<br>650.684,502 | 37               | 518.720,614<br>650.674,517 | 9.985                   |
| 37               | 518.720,614<br>650.674,517 | 38               | 518.720,627<br>650.666,044 | 8.473                   | 38               | 518.720,627<br>650.666,044 | 39               | 518.716,572<br>650.666,466 | 4.077                   | 39               | 518.716,572<br>650.666,466 | 40               | 518.708,785<br>650.665,813 | 7.814                   |
| 40               | 518.708,785<br>650.665,813 | 41               | 518.704,84<br>650.665,679  | 3.947                   | 41               | 518.704,84<br>650.665,679  | 42               | 518.700,92<br>650.666,454  | 3.996                   | 42               | 518.700,92<br>650.666,454  | 43               | 518.697,464<br>650.666,06  | 3.478                   |
| 43               | 518.697,464<br>650.666,06  | 44               | 518.685,321<br>650.666,083 | 12.14<br>3              | 44               | 518.685,321<br>650.666,083 | 45               | 518.683,023<br>650.666,046 | 2.298                   | 45               | 518.683,023<br>650.666,046 | 46               | 518.673,297<br>650.665,899 | 9.727                   |
| 46               | 518.673,297<br>650.665,899 | 47               | 518.663,556<br>650.666,338 | 9.751                   | 47               | 518.663,556<br>650.666,338 | 48               | 518.648,796<br>650.666,069 | 14.76<br>2              | 48               | 518.648,796<br>650.666,069 | 49               | 518.644,975<br>650.666,529 | 3.849                   |
| 49               | 518.644,975<br>650.666,529 | 50               | 518.641,673<br>650.654,317 | 12.65<br>1              | 50               | 518.641,673<br>650.654,317 | 51               | 518.639,702<br>650.646,34  | 8.217                   | 51               | 518.639,702<br>650.646,34  | 52               | 518.636,844<br>650.634,778 | 11.91                   |
| 52               | 518.636,844<br>650.634,778 | 53               | 518.634,428<br>650.627,457 | 7.709                   | 53               | 518.634,428<br>650.627,457 | 54               | 518.632,214<br>650.621,305 | 6.538                   | 54               | 518.632,214<br>650.621,305 | 55               | 518.629,091<br>650.613,128 | 8.753                   |
| 55               | 518.629,091<br>650.613,128 | 56               | 518.653,989<br>650.599,363 | 28.45                   | 56               | 518.653,989<br>650.599,363 | 57               | 518.680,965<br>650.586,419 | 29.92<br>1              | 57               | 518.680,965<br>650.586,419 | 58               | 518.692,616<br>650.580,381 | 13.12<br>3              |
| 58               | 518.692,616<br>650.580,381 | 59               | 518.713,447<br>650.571,169 | 22.77<br>7              | 59               | 518.713,447<br>650.571,169 | 60               | 518.729,203<br>650.560,725 | 18.90<br>3              | 60               | 518.729,203<br>650.560,725 | 61               | 518.737,215<br>650.557,151 | 8.773                   |
| 61               | 518.737,215<br>650.557,151 | 62               | 518.750,782<br>650.549,234 | 15.70<br>8              | 62               | 518.750,782<br>650.549,234 | 63               | 518.752,446<br>650.548,764 | 1.729                   | 63               | 518.752,446<br>650.548,764 | 64               | 518.770,216<br>650.542,026 | 19.00<br>5              |
| 64               | 518.770,216<br>650.542,026 | 65               | 518.793,823<br>650.533,416 | 25.12<br>8              | 65               | 518.793,823<br>650.533,416 | 66               | 518.798,381<br>650.530,964 | 5.176                   | 66               | 518.798,381<br>650.530,964 | 67               | 518.806,805<br>650.529,951 | 8.485                   |
| 67               | 518.806,805<br>650.529,951 | 68               | 518.816,993<br>650.526,373 | 10.79<br>8              | 68               | 518.816,993<br>650.526,373 | 69               | 518.823,289<br>650.525,519 | 6.354                   | 69               | 518.823,289<br>650.525,519 | 70               | 518.840,745<br>650.519,158 | 18.57<br>9              |
| 70               | 518.840,745<br>650.519,158 | 71               | 518.850,955<br>650.518,972 | 10.21<br>2              | 71               | 518.850,955<br>650.518,972 | 72               | 518.856,819<br>650.517,399 | 6.071                   | 72               | 518.856,819<br>650.517,399 | 73               | 518.866,16<br>650.519,116  | 9.497                   |
| 73               | 518.866,16<br>650.519,116  | 74               | 518.865,494<br>650.528,787 | 9.694                   | 74               | 518.865,494<br>650.528,787 | 75               | 518.865,794<br>650.543,338 | 14.55<br>4              | 75               | 518.865,794<br>650.543,338 | 76               | 518.866,521<br>650.561,821 | 18.49<br>7              |
| 76               | 518.866,521<br>650.561,821 | 77               | 518.867,01<br>650.578,469  | 16.65<br>5              | 77               | 518.867,01<br>650.578,469  | 78               | 518.867,485<br>650.590,033 | 11.57<br>4              | 78               | 518.867,485<br>650.590,033 | 79               | 518.867,84<br>650.601,731  | 11.70<br>3              |
| 79               | 518.867,84<br>650.601,731  | 80               | 518.868,524<br>650.625,71  | 23.98<br>9              | 80               | 518.868,524<br>650.625,71  | 81               | 518.868,883<br>650.638,294 | 12.58<br>9              | 81               | 518.868,883<br>650.638,294 | 82               | 518.869,461<br>650.660,842 | 22.55<br>5              |
| 82               | 518.869,461<br>650.660,842 | 83               | 518.870,295<br>650.693,336 | 32.50<br>5              | 83               | 518.870,295<br>650.693,336 | 84               | 518.870,57<br>650.701,184  | 7.853                   | 84               | 518.870,57<br>650.701,184  | 85               | 518.871,071<br>650.718,676 | 17.49<br>9              |
| 85               | 518.871,071<br>650.718,676 | 86               | 518.871,356<br>650.734,63  | 15.95<br>7              | 86               | 518.871,356<br>650.734,63  | 1                | 518.804,692<br>650.735,238 | 66.66<br>7              |                  |                            |                  |                            |                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.578           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>1558/6, 1558/5, 1555/3, 1555/1, 1555/2 parte (CF 40178, 40173, 40170) |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale      |                                                                                                                                                                        | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                                                                        |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;           |                                                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> , PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13); |                                                                                                                                                                        |           |
| B2                                                                         | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

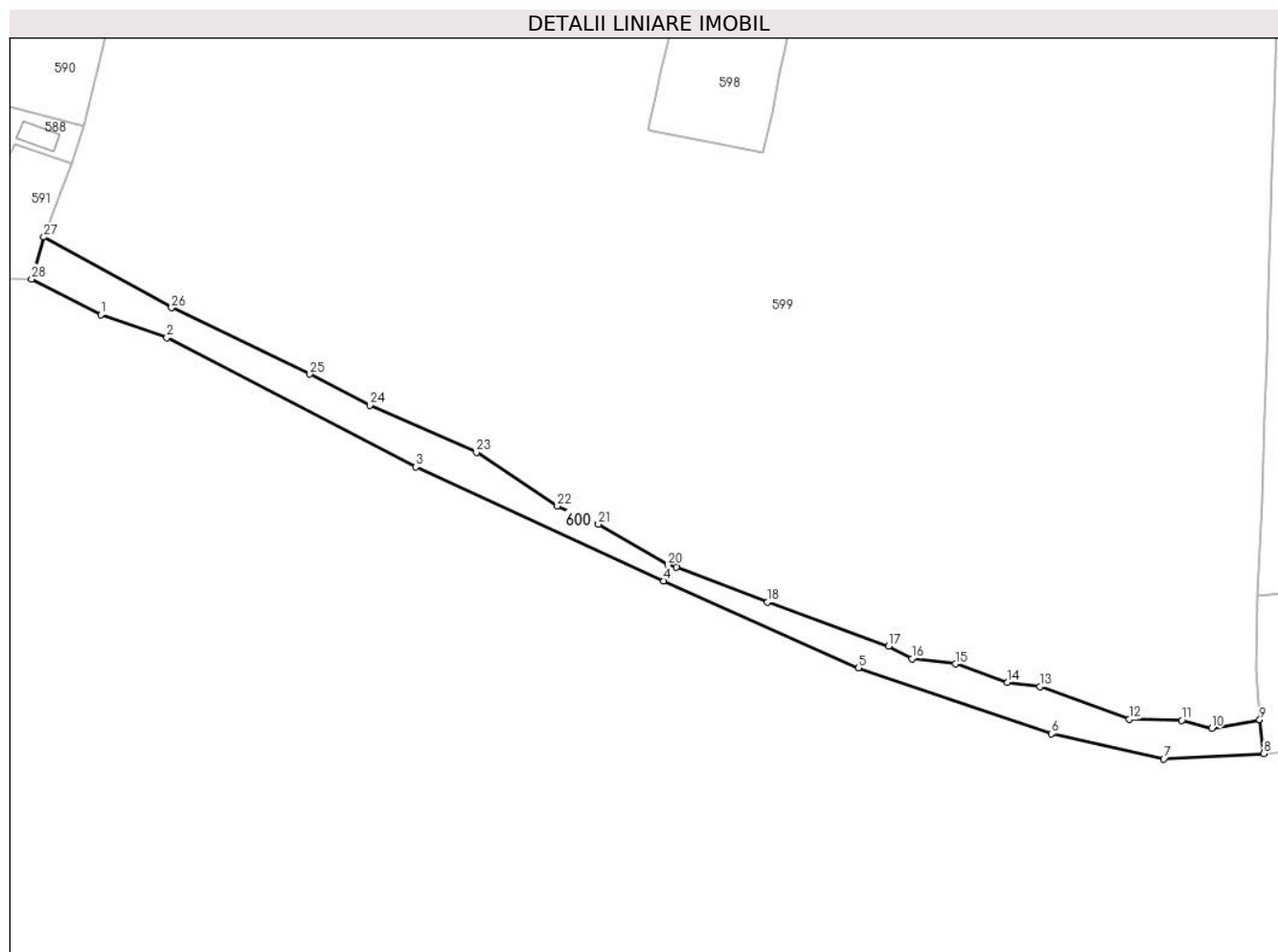
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                                |
|--------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | 1.578           | 1558/6, 1558/5, 1555/3, 1555/1, 1555/2 parte (CF 40178, 40173, 40170) |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 1.578          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.640,227<br>650.597,97  | 2             | 518.653,056<br>650.593,511 | 13.582                  |
| 3             | 518.701,624<br>650.568,352 | 4             | 518.749,96<br>650.546,137  | 53.197                  |
| 5             | 518.787,904<br>650.529,227 | 6             | 518.825,55<br>650.516,332  | 39.793                  |
| 7             | 518.847,429<br>650.511,443 | 8             | 518.866,933<br>650.512,472 | 19.531                  |
| 9             | 518.866,16<br>650.519,116  | 10            | 518.856,819<br>650.517,399 | 9.497                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 518.653,056<br>650.593,511 | 3             | 518.701,624<br>650.568,352 | 54.698                  |
| 4             | 518.749,96<br>650.546,137  | 5             | 518.787,904<br>650.529,227 | 41.541                  |
| 6             | 518.825,55<br>650.516,332  | 7             | 518.847,429<br>650.511,443 | 22.419                  |
| 8             | 518.866,933<br>650.512,472 | 9             | 518.866,16<br>650.519,116  | 6.689                   |
| 10            | 518.856,819<br>650.517,399 | 11            | 518.850,955<br>650.518,972 | 6.071                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 518.850,955<br>650.518,972 | 12               | 518.840,745<br>650.519,158 | 10.212                        |
| 13               | 518.823,289<br>650.525,519 | 14               | 518.816,993<br>650.526,373 | 6.354                         |
| 15               | 518.806,805<br>650.529,951 | 16               | 518.798,381<br>650.530,964 | 8.485                         |
| 17               | 518.793,823<br>650.533,416 | 18               | 518.770,216<br>650.542,026 | 25.128                        |
| 19               | 518.752,446<br>650.548,764 | 20               | 518.750,782<br>650.549,234 | 1.729                         |
| 21               | 518.737,215<br>650.557,151 | 22               | 518.729,203<br>650.560,725 | 8.773                         |
| 23               | 518.713,447<br>650.571,169 | 24               | 518.692,616<br>650.580,381 | 22.777                        |
| 25               | 518.680,965<br>650.586,419 | 26               | 518.653,989<br>650.599,363 | 29.921                        |
| 27               | 518.629,091<br>650.613,128 | 28               | 518.626,704<br>650.604,95  | 8.519                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 518.840,745<br>650.519,158 | 13               | 518.823,289<br>650.525,519 | 18.579                        |
| 14               | 518.816,993<br>650.526,373 | 15               | 518.806,805<br>650.529,951 | 10.798                        |
| 16               | 518.798,381<br>650.530,964 | 17               | 518.793,823<br>650.533,416 | 5.176                         |
| 18               | 518.770,216<br>650.542,026 | 19               | 518.752,446<br>650.548,764 | 19.005                        |
| 20               | 518.750,782<br>650.549,234 | 21               | 518.737,215<br>650.557,151 | 15.708                        |
| 22               | 518.729,203<br>650.560,725 | 23               | 518.713,447<br>650.571,169 | 18.903                        |
| 24               | 518.692,616<br>650.580,381 | 25               | 518.680,965<br>650.586,419 | 13.123                        |
| 26               | 518.653,989<br>650.599,363 | 27               | 518.629,091<br>650.613,128 | 28.45                         |
| 28               | 518.626,704<br>650.604,95  | 1                | 518.640,227<br>650.597,97  | 15.218                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2795

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 119, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 32157                          | Din acte: 583<br>Masurata: 590 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                           | Observații / Referințe                                                                               |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32157                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala,<br>Nr. 119, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita<br>desfasurata:213 mp; anexa gospodareasa |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                               |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>10537 / 14/07/2015</b>                                             |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| Act Notarial nr. 1699, din 13/07/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;   |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BOGHEAN VALERIU-CĂTĂLIN</b> , soț<br>2) <b>BOGHEAN ELENA GEORGETA</b> , soție |  | A1, A1.1  |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BOGHEAN PETRU-ANDREI</b> , soț<br>2) <b>BOGHEAN MARIA</b> , soție             |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI**

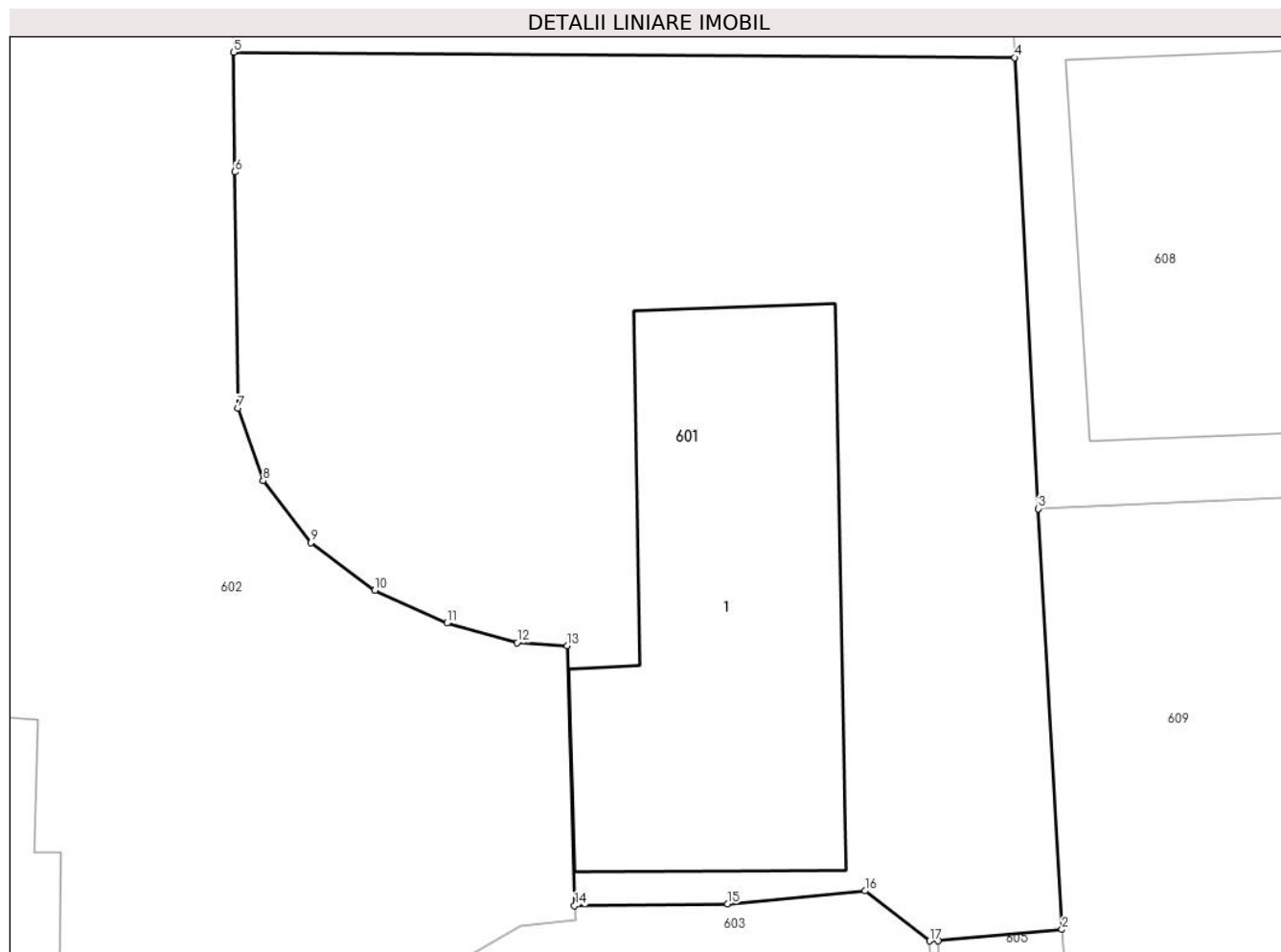
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                             |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>10537 / 14/07/2015</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                             |  |           |
| Act Notarial nr. 1699, din 13/07/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                |                                                                                                                                                                                                             |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:31912 LEI conform art. 2386 pct. 1 din Codul civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SC VALANDY COM SRL</b> , CIF:7982077 |  | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 32157        | Din acte: 583<br>Masurata: 590 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 590            | -     | -       | -        | NR.TOP.2025            |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                   | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                            |
|------|-------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32157 | construcții de locuințe | Din acte: 142<br>Masurata: 131 | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:213 mp; anexa gospodareasa |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.914,118<br>650.685,905 | 2             | 518.918,068<br>650.686,256 | 3.966                   |
| 2             | 518.918,068<br>650.686,256 | 3             | 518.917,307<br>650.699,715 | 13.48                   |
| 3             | 518.917,307<br>650.699,715 | 4             | 518.916,552<br>650.714,143 | 14.448                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.916,552<br>650.714,143 | 5                | 518.891,586<br>650.714,312 | 24.967                        |
| 5                | 518.891,586<br>650.714,312 | 6                | 518.891,636<br>650.710,483 | 3.829                         |
| 6                | 518.891,636<br>650.710,483 | 7                | 518.891,718<br>650.702,929 | 7.554                         |
| 7                | 518.891,718<br>650.702,929 | 8                | 518.892,534<br>650.700,612 | 2.456                         |
| 8                | 518.892,534<br>650.700,612 | 9                | 518.894,06<br>650.698,63   | 2.501                         |
| 9                | 518.894,06<br>650.698,63   | 10               | 518.896,105<br>650.697,108 | 2.549                         |
| 10               | 518.896,105<br>650.697,108 | 11               | 518.898,409<br>650.696,058 | 2.532                         |
| 11               | 518.898,409<br>650.696,058 | 12               | 518.900,654<br>650.695,429 | 2.331                         |
| 12               | 518.900,654<br>650.695,429 | 13               | 518.902,258<br>650.695,327 | 1.607                         |
| 13               | 518.902,258<br>650.695,327 | 14               | 518.902,492<br>650.687,024 | 8.306                         |
| 14               | 518.902,492<br>650.687,024 | 15               | 518.907,375<br>650.687,078 | 4.883                         |
| 15               | 518.907,375<br>650.687,078 | 16               | 518.911,778<br>650.687,492 | 4.422                         |
| 16               | 518.911,778<br>650.687,492 | 17               | 518.913,838<br>650.685,893 | 2.608                         |
| 17               | 518.913,838<br>650.685,893 | 1                | 518.914,118<br>650.685,905 | 0.28                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 123, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 38266                          | 7.704           | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                   |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38266                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 123, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:286 mp; Casă de locuit din caramida, sistem P+E1, Sup.constr.desfășurată=286 mp, an 2019, fără lift și fără certificat energetic. |
| A1.2 | 38266                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 123, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;                                                                                                                             |
| A1.3 | 38266                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 123, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;                                                                                                                             |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                         |                                                                                                                                                                                                                                   | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 19894 / 17/12/2014                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Notarial nr. 3234, din 17/12/2014 emis de Rotaru RAUL-GABRIEL;                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B1                                                                                                                            | Se infiinteaza cartea funciara 38266 a imobilului cu numarul cadastral 38266/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32142 inscris in cartea funciara 2738 (identificator electronic 32142); | A1         |
| 5001 / 03/04/2015                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Notarial nr. 799, din 03/04/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B3                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOGHEAN VALERIU-CĂTĂLIN</b>                                                                                    | A1         |
| 14760 / 31/08/2023                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Administrativ nr. Certificat edifiare nr.7239, din 23/08/2023 emis de Comuna Dorna Candrenilor (Certificat de Edificare); |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B4                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOGHEAN VALERIU-CĂTĂLIN</b><br>2) <b>BOGHEAN ELENA GEORGETA</b>                                   | A1.1       |
| /                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B5                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOGHEAN VALERIU-CĂTĂLIN</b><br>2) <b>BOGHEAN ELENA GEORGETA</b>                                                                | A1.2, A1.3 |
| 14760 / 31/08/2023                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Administrativ nr. Plan amplasament si delimitare imobil, din 31/08/2023 emis de receptionat de OCPI Suceava (Plan);       |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B5                                                                                                                            | se noteaza actualizarea categoriei de folosinta din faneata in curti constructii                                                                                                                                                  | A1         |
| 7738 / 19/04/2024                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Administrativ nr. 3830, din 18/04/2024 emis de COMUNA DORNA CANDRENILOR;                                                  |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B6                                                                                                                            | se notează adresa administrativă a imobilului                                                                                                                                                                                     | A1, A1.1   |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>4213 / 23/03/2015</b>                                                                           |                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 682, din 20/03/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                 |                                                                                                                  |           |
| C3                                                                                                 | se notează radierea dreptului de ipotecă și a interdicțiilor înscrise în favoarea creditoarei Raiffeisen Bank SA | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 38266        | 7.704           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 1.545          | -     | -       | -        | Imprejmuit cu gard din lemn pe laturile din exterior. |
| 2   | faneata             | DA         | 1.525          | -     | -       | -        | Imprejmuit cu gard din lemn pe laturile din exterior. |
| 3   | pasune              | DA         | 1.799          | -     | -       | -        |                                                       |
| 4   | pasune              | DA         | 2.835          | -     | -       | -        |                                                       |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                   | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38266 | construcții de locuințe | Din acte: 143<br>Masurata: 151 | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:286 mp; Casă de locuit din caramida, sistem P+E1, Sup.constr. desfășurată=286 mp, an 2019, fără lift și fără certificat energetic. |
| A1.2 | 38266 | construcții anexa       | 61                             | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;                                                                                                                              |
| A1.3 | 38266 | construcții anexa       | 40                             | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;                                                                                                                              |

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 1                | 518.923,371<br>650.623,069 | 2                | 518.923,242<br>650.624,601 | 1.537              |
| 4                | 518.918,819<br>650.624,885 | 5                | 518.908,011<br>650.624,452 | 10.81<br>7         |
| 7                | 518.902,853<br>650.637,599 | 8                | 518.899,32<br>650.638,882  | 3.759              |
| 10               | 518.898,759<br>650.671,333 | 11               | 518.898,568<br>650.685,084 | 13.75<br>2         |
| 13               | 518.902,529<br>650.686,581 | 14               | 518.902,492<br>650.687,024 | 0.445              |
| 16               | 518.900,654<br>650.695,429 | 17               | 518.898,409<br>650.696,058 | 2.331              |
| 19               | 518.894,06<br>650.698,63   | 20               | 518.892,534<br>650.700,612 | 2.501              |
| 22               | 518.891,636<br>650.710,483 | 23               | 518.891,586<br>650.714,312 | 3.829              |
| 25               | 518.891,26<br>650.734,651  | 26               | 518.871,356<br>650.734,63  | 19.90<br>4         |
| 28               | 518.870,57<br>650.701,184  | 29               | 518.870,295<br>650.693,336 | 7.853              |
| 31               | 518.868,883<br>650.638,294 | 32               | 518.868,524<br>650.625,71  | 12.58<br>9         |
| 34               | 518.867,485<br>650.590,033 | 35               | 518.867,01<br>650.578,469  | 11.57<br>4         |
| 37               | 518.865,794<br>650.543,338 | 38               | 518.892,539<br>650.545,732 | 26.85<br>2         |
| 40               | 518.934,238<br>650.560,694 | 41               | 518.931,564<br>650.572,308 | 11.91<br>8         |
| 43               | 518.927,259<br>650.595,579 | 44               | 518.925,571<br>650.607,191 | 11.73<br>4         |
| 46               | 518.924,013<br>650.617,194 | 1                | 518.923,371<br>650.623,069 | 5.91               |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 2                | 518.923,242<br>650.624,601 | 3                | 518.923,214<br>650.624,938 | 0.338              |
| 5                | 518.908,011<br>650.624,452 | 6                | 518.907,324<br>650.637,753 | 13.31<br>9         |
| 8                | 518.899,32<br>650.638,882  | 9                | 518.898,972<br>650.658,997 | 20.11<br>8         |
| 11               | 518.898,568<br>650.685,084 | 12               | 518.900,755<br>650.686,365 | 2.535              |
| 14               | 518.902,492<br>650.687,024 | 15               | 518.902,258<br>650.695,327 | 8.306              |
| 17               | 518.898,409<br>650.696,058 | 18               | 518.896,105<br>650.697,108 | 2.532              |
| 20               | 518.892,534<br>650.700,612 | 21               | 518.891,718<br>650.702,929 | 2.456              |
| 23               | 518.891,586<br>650.714,312 | 24               | 518.891,372<br>650.730,46  | 16.14<br>9         |
| 26               | 518.871,356<br>650.734,63  | 27               | 518.871,071<br>650.718,676 | 15.95<br>7         |
| 29               | 518.870,295<br>650.693,336 | 30               | 518.869,461<br>650.660,842 | 32.50<br>5         |
| 32               | 518.868,524<br>650.625,71  | 33               | 518.867,84<br>650.601,731  | 23.98<br>9         |
| 35               | 518.867,01<br>650.578,469  | 36               | 518.866,521<br>650.561,821 | 16.65<br>5         |
| 38               | 518.892,539<br>650.545,732 | 39               | 518.910,628<br>650.550,754 | 18.77<br>3         |
| 41               | 518.931,564<br>650.572,308 | 42               | 518.928,992<br>650.583,872 | 11.84<br>7         |
| 44               | 518.925,571<br>650.607,191 | 45               | 518.924,09<br>650.616,044  | 8.976              |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 3                | 518.923,214<br>650.624,938 | 4                | 518.918,819<br>650.624,885 | 4.395              |
| 6                | 518.907,324<br>650.637,753 | 7                | 518.902,853<br>650.637,599 | 4.474              |
| 9                | 518.898,972<br>650.658,997 | 10               | 518.898,759<br>650.671,333 | 12.33<br>8         |
| 12               | 518.900,755<br>650.686,365 | 13               | 518.902,529<br>650.686,581 | 1.787              |
| 15               | 518.902,258<br>650.695,327 | 16               | 518.900,654<br>650.695,429 | 1.607              |
| 18               | 518.896,105<br>650.697,108 | 19               | 518.894,06<br>650.698,63   | 2.549              |
| 21               | 518.891,718<br>650.702,929 | 22               | 518.891,636<br>650.710,483 | 7.554              |
| 24               | 518.891,372<br>650.730,46  | 25               | 518.891,26<br>650.734,651  | 4.192              |
| 27               | 518.871,071<br>650.718,676 | 28               | 518.870,57<br>650.701,184  | 17.49<br>9         |
| 30               | 518.869,461<br>650.660,842 | 31               | 518.868,883<br>650.638,294 | 22.55<br>5         |
| 33               | 518.867,84<br>650.601,731  | 34               | 518.867,485<br>650.590,033 | 11.70<br>3         |
| 36               | 518.866,521<br>650.561,821 | 37               | 518.865,794<br>650.543,338 | 18.49<br>7         |
| 39               | 518.910,628<br>650.550,754 | 40               | 518.934,238<br>650.560,694 | 25.61<br>7         |
| 42               | 518.928,992<br>650.583,872 | 43               | 518.927,259<br>650.595,579 | 11.83<br>5         |
| 45               | 518.924,09<br>650.616,044  | 46               | 518.924,013<br>650.617,194 | 1.153              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 38267                          | 795             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                         |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38267                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; |
| A1.2 | 38267                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                   |                                                                                                                                                                                                                                   | Referințe  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 19894 / 17/12/2014                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Notarial nr. 3234, din 17/12/2014 emis de Rotaru RAUL-GABRIEL;                      |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B1                                                                                      | Se infiinteaza cartea funciara 38267 a imobilului cu numarul cadastral 38267/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32142 inscris in cartea funciara 2738 (identificator electronic 32142); | A1         |
| 4998 / 03/04/2015                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Notarial nr. 797, din 03/04/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                      |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B3                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>VAMAN DAN</b> , soț<br>2) <b>VAMAN IOANA-ELENA</b> , sotie                                                                | A1         |
| /                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILO; |                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| B4                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>VAMAN DAN</b> , soț<br>2) <b>VAMAN IOANA-ELENA</b> , sotie                                                                     | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                  |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4213 / 23/03/2015</b>                                                                           |                                                                                                                  |  |           |
| Act Notarial nr. 682, din 20/03/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                 |                                                                                                                  |  |           |
| C3                                                                                                 | se notează radierea dreptului de ipotecă și a interdicțiilor înscrise în favoarea creditoarei Raiffeisen Bank SA |  | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 38267        | 795             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                      |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 795            | -     | -       | -        | Teren împrejmuit cu gard din lemn si tarusi |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                         |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38267 | constructii anexa      | 115          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; |
| A1.2 | 38267 | constructii anexa      | 92           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.900,755<br>650.686,365 | 2             | 518.898,568<br>650.685,084 | 2.535                   |
| 2             | 518.898,568<br>650.685,084 | 3             | 518.898,759<br>650.671,333 | 13.752                  |
| 3             | 518.898,759<br>650.671,333 | 4             | 518.898,972<br>650.658,997 | 12.338                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.898,972<br>650.658,997 | 5                | 518.899,32<br>650.638,882  | 20.118                        |
| 5                | 518.899,32<br>650.638,882  | 6                | 518.902,853<br>650.637,599 | 3.759                         |
| 6                | 518.902,853<br>650.637,599 | 7                | 518.907,324<br>650.637,753 | 4.474                         |
| 7                | 518.907,324<br>650.637,753 | 8                | 518.908,011<br>650.624,452 | 13.319                        |
| 8                | 518.908,011<br>650.624,452 | 9                | 518.918,819<br>650.624,885 | 10.817                        |
| 9                | 518.918,819<br>650.624,885 | 10               | 518.915,242<br>650.660,942 | 36.234                        |
| 10               | 518.915,242<br>650.660,942 | 11               | 518.907,256<br>650.660,387 | 8.005                         |
| 11               | 518.907,256<br>650.660,387 | 12               | 518.906,902<br>650.670,137 | 9.756                         |
| 12               | 518.906,902<br>650.670,137 | 13               | 518.906,557<br>650.679,626 | 9.495                         |
| 13               | 518.906,557<br>650.679,626 | 14               | 518.913,948<br>650.679,797 | 7.393                         |
| 14               | 518.913,948<br>650.679,797 | 15               | 518.913,838<br>650.685,893 | 6.097                         |
| 15               | 518.913,838<br>650.685,893 | 16               | 518.911,778<br>650.687,492 | 2.608                         |
| 16               | 518.911,778<br>650.687,492 | 17               | 518.907,375<br>650.687,078 | 4.422                         |
| 17               | 518.907,375<br>650.687,078 | 18               | 518.902,492<br>650.687,024 | 4.883                         |
| 18               | 518.902,492<br>650.687,024 | 19               | 518.902,529<br>650.686,581 | 0.445                         |
| 19               | 518.902,529<br>650.686,581 | 1                | 518.900,755<br>650.686,365 | 1.787                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2738

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 32143                          | Din acte: 138<br>Masurata: 153 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32143                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:204 mp; anexă |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                        |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4997 / 03/04/2015</b>                                              |                                                                                                                        |  |           |
| Act Notarial nr. 797, din 03/04/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;    |                                                                                                                        |  |           |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                       | 1) <b>VAMAN DAN</b> , soț<br>2) <b>VAMAN IOANA-ELENA</b> , soție                                                       |  |           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                      |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4997 / 03/04/2015</b>                                                                           |                                                                                                      |  |           |
| Act Notarial nr. 796, din 03/04/2015 emis de BIN Rotaru Raul-Gabriel;                              |                                                                                                      |  |           |
| C3                                                                                                 | se notează radierea dreptului de ipotecă și a interdicțiilor înscrise în favoarea Raiffeisen Bank SA |  | A1, A1.1  |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 32143        | Din acte: 138<br>Masurata: 153 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 153            | -     | -       | -        | TOP. 2020              |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32143 | construcții anexa      | 136          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:204 mp; anexă |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.914,118<br>650.685,905 | 2             | 518.913,838<br>650.685,893 | 0.28                        |
| 2             | 518.913,838<br>650.685,893 | 3             | 518.913,948<br>650.679,797 | 6.097                       |
| 3             | 518.913,948<br>650.679,797 | 4             | 518.906,557<br>650.679,626 | 7.393                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.906,557<br>650.679,626 | 5                | 518.906,902<br>650.670,137 | 9.495                         |
| 5                | 518.906,902<br>650.670,137 | 6                | 518.907,256<br>650.660,387 | 9.756                         |
| 6                | 518.907,256<br>650.660,387 | 7                | 518.915,242<br>650.660,942 | 8.005                         |
| 7                | 518.915,242<br>650.660,942 | 1                | 518.914,118<br>650.685,905 | 24.988                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 38268                          | 280             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 19894 / 17/12/2014                                                    |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 3234, din 17/12/2014 emis de Rotaru RAUL-GABRIEL;    |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                    | Se infiinteaza cartea funciara 38268 a imobilului cu numarul cadastral 38268/Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32142 inscris in cartea funciara 2738 (identificator electronic 32142); | A1        |
| 5000 / 03/04/2015                                                     |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 797, din 03/04/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;    |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) VAMAN DAN, soț<br>2) VAMAN IOANA-ELENA, soție                                                        | A1        |
| 5007 / 03/04/2015                                                     |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 799, din 03/04/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;    |                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) BOGHEAN VALERIU-CĂTĂLIN                                                                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                  |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4213 / 23/03/2015</b>                                                                           |                                                                                                                  |  |           |
| Act Notarial nr. 682, din 20/03/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                 |                                                                                                                  |  |           |
| C3                                                                                                 | se notează radierea dreptului de ipotecă și a interdicțiilor înscrise în favoarea creditoarei Raiffeisen Bank SA |  | A1        |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 38268        | 280             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------------------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 280            | -     | -       | -        | Teren împrejmuit cu gard si tarusi, folosit ca drum de acces. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.914,118<br>650.685,905 | 2             | 518.915,242<br>650.660,942 | 24.988                      |
| 2             | 518.915,242<br>650.660,942 | 3             | 518.918,819<br>650.624,885 | 36.234                      |
| 3             | 518.918,819<br>650.624,885 | 4             | 518.923,214<br>650.624,938 | 4.395                       |
| 4             | 518.923,214<br>650.624,938 | 5             | 518.918,872<br>650.676,54  | 51.784                      |
| 5             | 518.918,872<br>650.676,54  | 6             | 518.918,068<br>650.686,256 | 9.749                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.918,068<br>650.686,256 | 1                | 518.914,118<br>650.685,905 | 3.966                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                       |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 1.679           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;<br>4847 parte (CF I) |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                                                    |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                          |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 2676/36, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; |                                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                        | SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOARE LUI<br>1) <b>BOGHEAN VALERIU-CĂTĂLIN</b>                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

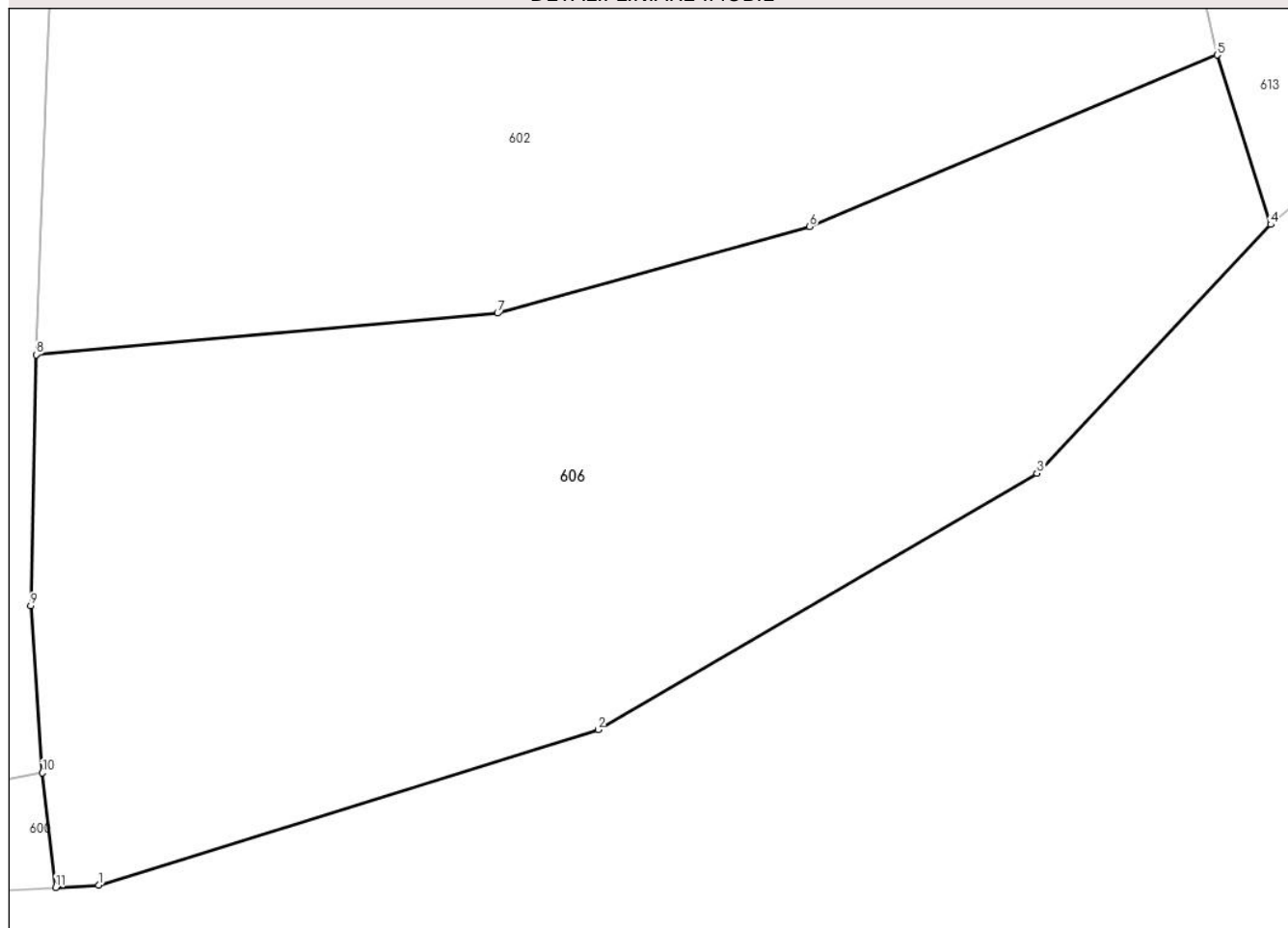
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.679           | 4847 parte (CF I)      |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 1.679          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.869,43<br>650.512,604  | 2             | 518.898,367<br>650.521,608 | 30.305                      |
| 2             | 518.898,367<br>650.521,608 | 3             | 518.923,791<br>650.536,471 | 29.45                       |
| 3             | 518.923,791<br>650.536,471 | 4             | 518.937,348<br>650.550,87  | 19.777                      |
| 4             | 518.937,348<br>650.550,87  | 5             | 518.934,238<br>650.560,694 | 10.305                      |
| 5             | 518.934,238<br>650.560,694 | 6             | 518.910,628<br>650.550,754 | 25.617                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.910,628<br>650.550,754 | 7                | 518.892,539<br>650.545,732 | 18.773                        |
| 7                | 518.892,539<br>650.545,732 | 8                | 518.865,794<br>650.543,338 | 26.852                        |
| 8                | 518.865,794<br>650.543,338 | 9                | 518.865,494<br>650.528,787 | 14.554                        |
| 9                | 518.865,494<br>650.528,787 | 10               | 518.866,16<br>650.519,116  | 9.694                         |
| 10               | 518.866,16<br>650.519,116  | 11               | 518.866,933<br>650.512,472 | 6.689                         |
| 11               | 518.866,933<br>650.512,472 | 1                | 518.869,43<br>650.512,604  | 2.5                           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1623

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 31216                          | 478             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                              |                                                                                                                                                                                                            | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>14 / 07/01/1983</b>                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. convenția româno-germană, din 30/10/1940 emis de ACT (tabelul extras al cetățenilor de etnie germană repatriați); |                                                                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:9999999999999, Lipsa CUI<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1623)</i> | A1        |
| <b>6517 / 14/06/2011</b>                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 956, din 28/02/2011 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;                                                       |                                                                                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                                                                 | se notează că din parte a parcelei topo nr.1523/5 s-a format imobilul cu nr. cad. 31211 UAT Dorna Candrenilor                                                                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31216        | 478             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 478            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.915,529<br>650.734,0   | 2             | 518.916,222<br>650.720,443 | 13.575                  |
| 2             | 518.916,222<br>650.720,443 | 3             | 518.928,368<br>650.720,702 | 12.149                  |
| 3             | 518.928,368<br>650.720,702 | 4             | 518.929,415<br>650.700,252 | 20.477                  |
| 4             | 518.929,415<br>650.700,252 | 5             | 518.928,342<br>650.700,205 | 1.074                   |
| 5             | 518.928,342<br>650.700,205 | 6             | 518.928,435<br>650.698,903 | 1.305                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.928,435<br>650.698,903 | 7                | 518.938,359<br>650.700,156 | 10.003                        |
| 7                | 518.938,359<br>650.700,156 | 8                | 518.938,287<br>650.702,877 | 2.722                         |
| 8                | 518.938,287<br>650.702,877 | 9                | 518.938,131<br>650.706,164 | 3.291                         |
| 9                | 518.938,131<br>650.706,164 | 10               | 518.937,595<br>650.713,711 | 7.566                         |
| 10               | 518.937,595<br>650.713,711 | 11               | 518.936,552<br>650.734,496 | 20.811                        |
| 11               | 518.936,552<br>650.734,496 | 12               | 518.925,883<br>650.734,538 | 10.669                        |
| 12               | 518.925,883<br>650.734,538 | 13               | 518.924,919<br>650.734,569 | 0.964                         |
| 13               | 518.924,919<br>650.734,569 | 14               | 518.924,546<br>650.734,067 | 0.625                         |
| 14               | 518.924,546<br>650.734,067 | 1                | 518.915,529<br>650.734,0   | 9.017                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2650

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 117, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 31177                          | 250             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 31177                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 117, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:146 mp; casă |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                            | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 127 / 07/02/1983                                                       |                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. Convenție româno-germană, din 30/10/1940 emis de ACT; |                                                                                                                            |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                             | A1        |
|                                                                        | 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Lipsa CUI                                                                              |           |
|                                                                        | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2650)<br>poziție transcrisă din C.F.1623 înscrisă prin încheierea nr.14/07.01.1983 |           |
| 5293 / 24/05/2011                                                      |                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 10, din 20/05/2011 emis de BNP ARTEMIZIA LACATUS;     |                                                                                                                            |           |
| B3                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                            | A1.1      |
|                                                                        | 1) SAUCIUC DORINA                                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI**

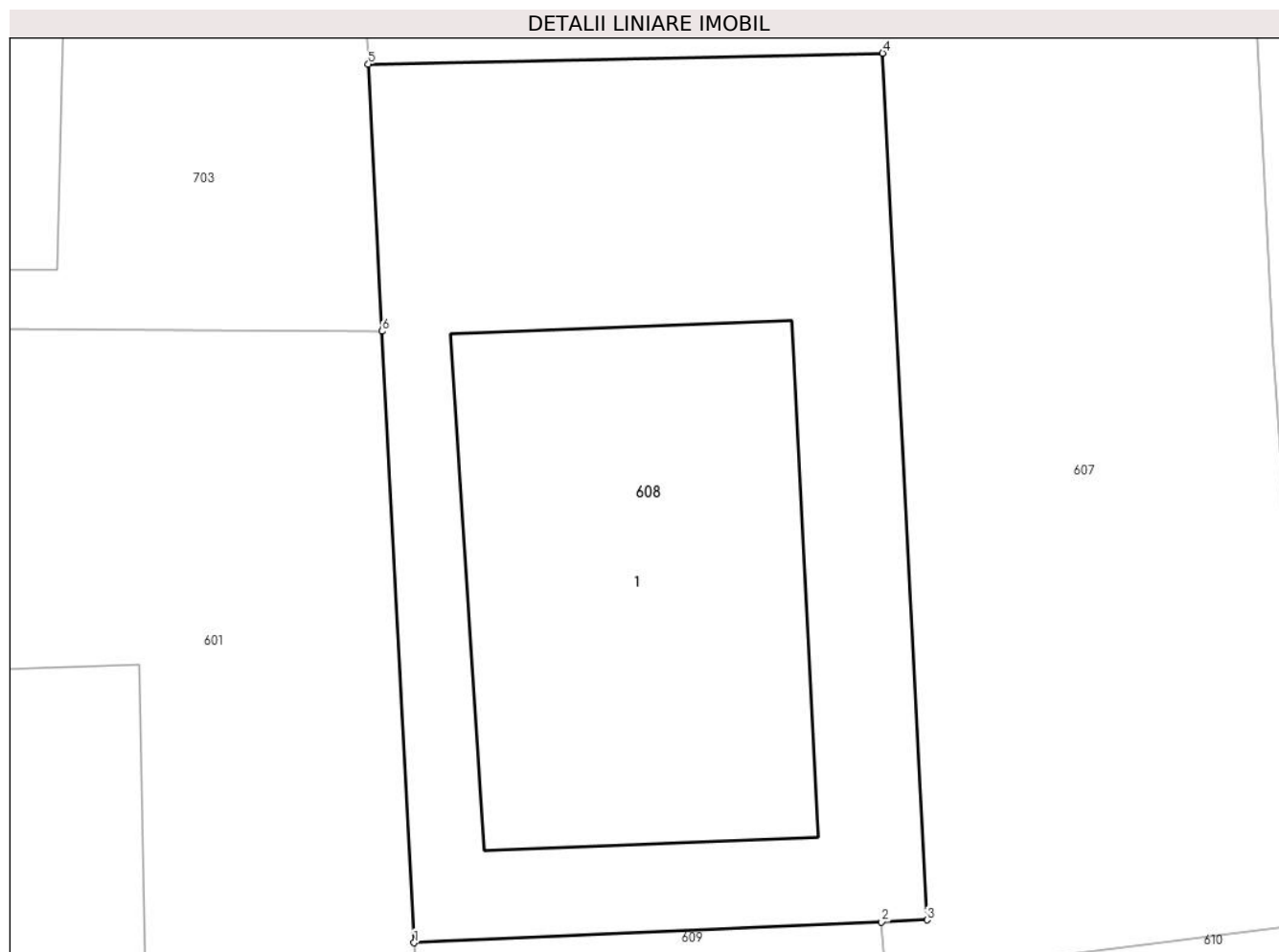
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                      |                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|
| 71 / 07/02/1983                                                                                                                         |                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 7, din 26/01/1983 emis de Consiliul popular al comunei Dorna Candrenilor (DECIZIE);                               |                                                    |           |
| C1                                                                                                                                      | Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Lege | A1        |
|                                                                                                                                         | 1) LATEȘ GHEORGHE, Lipsa CNP                       |           |
|                                                                                                                                         | 2) LATEȘ SAVETA, Lipsa CNP                         |           |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2650)                                                                                           |                                                    |           |
| 860 / 19/12/1983                                                                                                                        |                                                    |           |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 89, din 30/09/1983 emis de CEC SA (CONTRACT DE ÎMPRUMUT CU GARANTIE IMOBILIARA 1228);                 |                                                    |           |
| C2                                                                                                                                      | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:41800 ROL    | A1.1      |
|                                                                                                                                         | 1) CEC SA, CIF:9999999999999, Lipsa CUI            |           |
| 324 / 23/04/1985                                                                                                                        |                                                    |           |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 99, din 10/01/1985 emis de CEC SA (CONTRACT DE ÎMPRUMUT NR.17/10.01.1985, ambele încheiat cu CEC SA); |                                                    |           |
| C3                                                                                                                                      | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:68200 ROL    | A1.1      |
|                                                                                                                                         | 1) CEC SA, CIF:9999999999999, Lipsa CUI            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31177        | 250             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 250            | -     | -       | -        | nr.top.1348/1          |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 31177 | construcții de locuințe | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:146 mp; casă |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.917,307<br>650.699,715 | 2             | 518.928,342<br>650.700,205 | 11.046                      |
| 2             | 518.928,342<br>650.700,205 | 3             | 518.929,415<br>650.700,252 | 1.074                       |
| 3             | 518.929,415<br>650.700,252 | 4             | 518.928,368<br>650.720,702 | 20.477                      |
| 4             | 518.928,368<br>650.720,702 | 5             | 518.916,222<br>650.720,443 | 12.149                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.916,222<br>650.720,443 | 6                | 518.916,552<br>650.714,143 | 6.309                         |
| 6                | 518.916,552<br>650.714,143 | 1                | 518.917,307<br>650.699,715 | 14.448                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1623

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 35642                          | 257             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>14 / 07/01/1983</b>                                                 |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. convenția româno-germană, din 30/10/1940 emis de ACT; |                                                                                           |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:99999999999999, Lipsa CUI                                    |           |
|                                                                        | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1623)                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

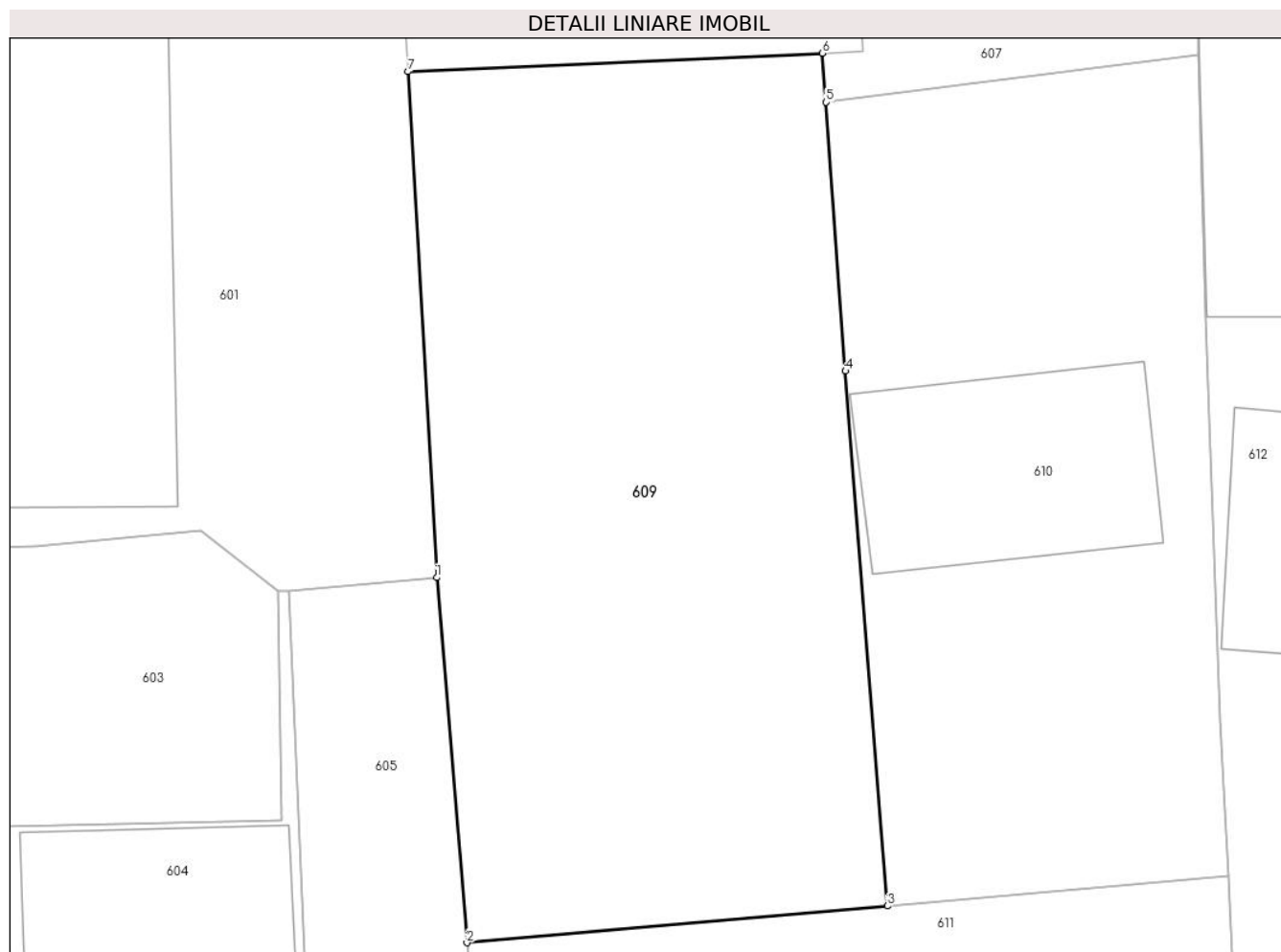
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35642        | 257             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 257            | -     | -       | -        | TOP. 1348/2            |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 518.918,068<br>650.686,256 | 2             | 518.918,872<br>650.676,54  | 9.749                       |
| 2             | 518.918,872<br>650.676,54  | 3             | 518.930,067<br>650.677,521 | 11.238                      |
| 3             | 518.930,067<br>650.677,521 | 4             | 518.928,952<br>650.691,75  | 14.273                      |
| 4             | 518.928,952<br>650.691,75  | 5             | 518.928,435<br>650.698,903 | 7.172                       |
| 5             | 518.928,435<br>650.698,903 | 6             | 518.928,342<br>650.700,205 | 1.305                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 518.928,342<br>650.700,205 | 7                | 518.917,307<br>650.699,715 | 11.046                        |
| 7                | 518.917,307<br>650.699,715 | 1                | 518.918,068<br>650.686,256 | 13.48                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1623

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 35643                          | 206             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observaţii / Referinţe                                                       |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35643                          | Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 14 / 07/01/1983                                                                          |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. convenția româno-germană, din 30/10/1940 emis de ACT;                   |                                                                                           |           |
| B1                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                                          | 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Lipsa CUI                                             |           |
|                                                                                          | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1623)                                             |           |
| /                                                                                        |                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; |                                                                                           |           |
| B2                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1      |
|                                                                                          | 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Lipsa CUI                                             |           |

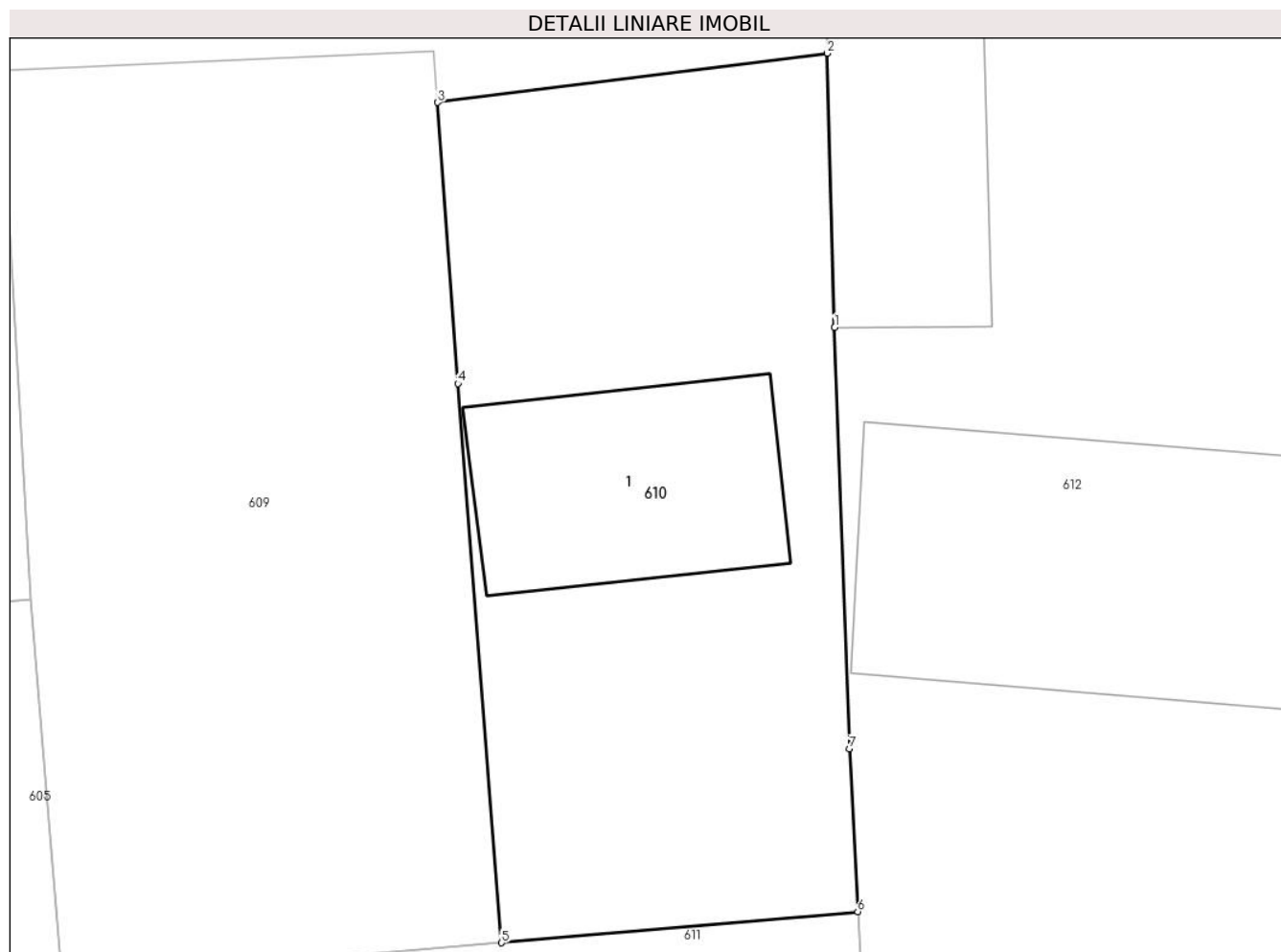
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35643        | 206             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 206            | -     | -       | -        | TOP. 1348/3            |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35643 | constructii anexa      | 38           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.938,545<br>650.693,18  | 2             | 518.938,359<br>650.700,156 | 6.978                   |
| 2             | 518.938,359<br>650.700,156 | 3             | 518.928,435<br>650.698,903 | 10.003                  |
| 3             | 518.928,435<br>650.698,903 | 4             | 518.928,952<br>650.691,75  | 7.172                   |
| 4             | 518.928,952<br>650.691,75  | 5             | 518.930,067<br>650.677,521 | 14.273                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.930,067<br>650.677,521 | 6                | 518.939,136<br>650.678,315 | 9.104                         |
| 6                | 518.939,136<br>650.678,315 | 7                | 518.938,926<br>650.682,458 | 4.148                         |
| 7                | 518.938,926<br>650.682,458 | 1                | 518.938,545<br>650.693,18  | 10.729                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1623

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 35640                          | 1.141           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                           | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>14 / 07/01/1983</b>                                                 |                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. convenția româno-germană, din 30/10/1940 emis de ACT; |                                                                                           |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:99999999999999, Lipsa CUI                                    |           |
|                                                                        | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1623)                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35640        | 1.141           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.062          | -     | -       | -        | TOP. 1521              |
| 2   | faneata             | DA         | 79             | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 518.923,371<br>650.623,069 | 2             | 518.924,013<br>650.617,194 | 5.91                    |
| 2             | 518.924,013<br>650.617,194 | 3             | 518.929,054<br>650.617,889 | 5.089                   |
| 3             | 518.929,054<br>650.617,889 | 4             | 518.938,197<br>650.620,334 | 9.464                   |
| 4             | 518.938,197<br>650.620,334 | 5             | 518.942,813<br>650.621,954 | 4.892                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 518.942,813<br>650.621,954 | 6                | 518.943,854<br>650.622,32  | 1.103                         |
| 6                | 518.943,854<br>650.622,32  | 7                | 518.941,715<br>650.630,918 | 8.86                          |
| 7                | 518.941,715<br>650.630,918 | 8                | 518.940,979<br>650.635,112 | 4.258                         |
| 8                | 518.940,979<br>650.635,112 | 9                | 518.940,706<br>650.642,206 | 7.099                         |
| 9                | 518.940,706<br>650.642,206 | 10               | 518.940,788<br>650.645,898 | 3.693                         |
| 10               | 518.940,788<br>650.645,898 | 11               | 518.940,595<br>650.653,171 | 7.276                         |
| 11               | 518.940,595<br>650.653,171 | 12               | 518.940,178<br>650.660,086 | 6.928                         |
| 12               | 518.940,178<br>650.660,086 | 13               | 518.939,459<br>650.671,923 | 11.859                        |
| 13               | 518.939,459<br>650.671,923 | 14               | 518.939,136<br>650.678,315 | 6.4                           |
| 14               | 518.939,136<br>650.678,315 | 15               | 518.930,067<br>650.677,521 | 9.104                         |
| 15               | 518.930,067<br>650.677,521 | 16               | 518.918,872<br>650.676,54  | 11.238                        |
| 16               | 518.918,872<br>650.676,54  | 17               | 518.923,214<br>650.624,938 | 51.784                        |
| 17               | 518.923,214<br>650.624,938 | 18               | 518.923,242<br>650.624,601 | 0.338                         |
| 18               | 518.923,242<br>650.624,601 | 1                | 518.923,371<br>650.623,069 | 1.537                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1174

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 115, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 30955                          | Din acte: 2.766<br>Masurata: 2.822 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                                             |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3 | 30955-C3                       | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 115, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; grajdGRAJD            |
| A1.4 | 30955-C4                       | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 115, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; magazieMAGAZIE        |
| A1.5 | 30955-C5                       | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 115, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CLADIRE LOCUINTA P+M |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                              | Referințe            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>9138 / 02/12/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                              |                      |
| Act Notarial nr. 142, din 11/03/1988 emis de NSL C-lung Moldovenesc;                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                              |                      |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CANDREA FLOAREA        | A1, A1.3, A1.4       |
| <b>9592 / 14/12/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                              |                      |
| Act Administrativ nr. 19, din 13/09/2005 emis de RIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR (act administrativ nr. 1/03-02-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR, act administrativ nr. 19/19-08-2004 emis de RIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; act administrativ nr. 6010/02-12-2010 emis de RIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;); |                                                                                                                              |                      |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) CANDREA FLOAREA        | A1.5                 |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | se notează edificarea construcției înscrisă sub A1.5.                                                                        | A1, A1.3, A1.4, A1.5 |
| <b>284 / 11/01/2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                              |                      |
| Act Notarial nr. 2, din 08/01/2021 emis de Paziuc Camelia;                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                              |                      |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) CANDREA FLOAREA        | A1.5                 |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) CANDREA CONSTANTIN     | A1.5                 |
| B8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) CANDREA CRISTIAN-SORIN | A1.5                 |
| B9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) POPESCU NICOLETA       | A1.5                 |

**C. Partea III. SARCINI .**

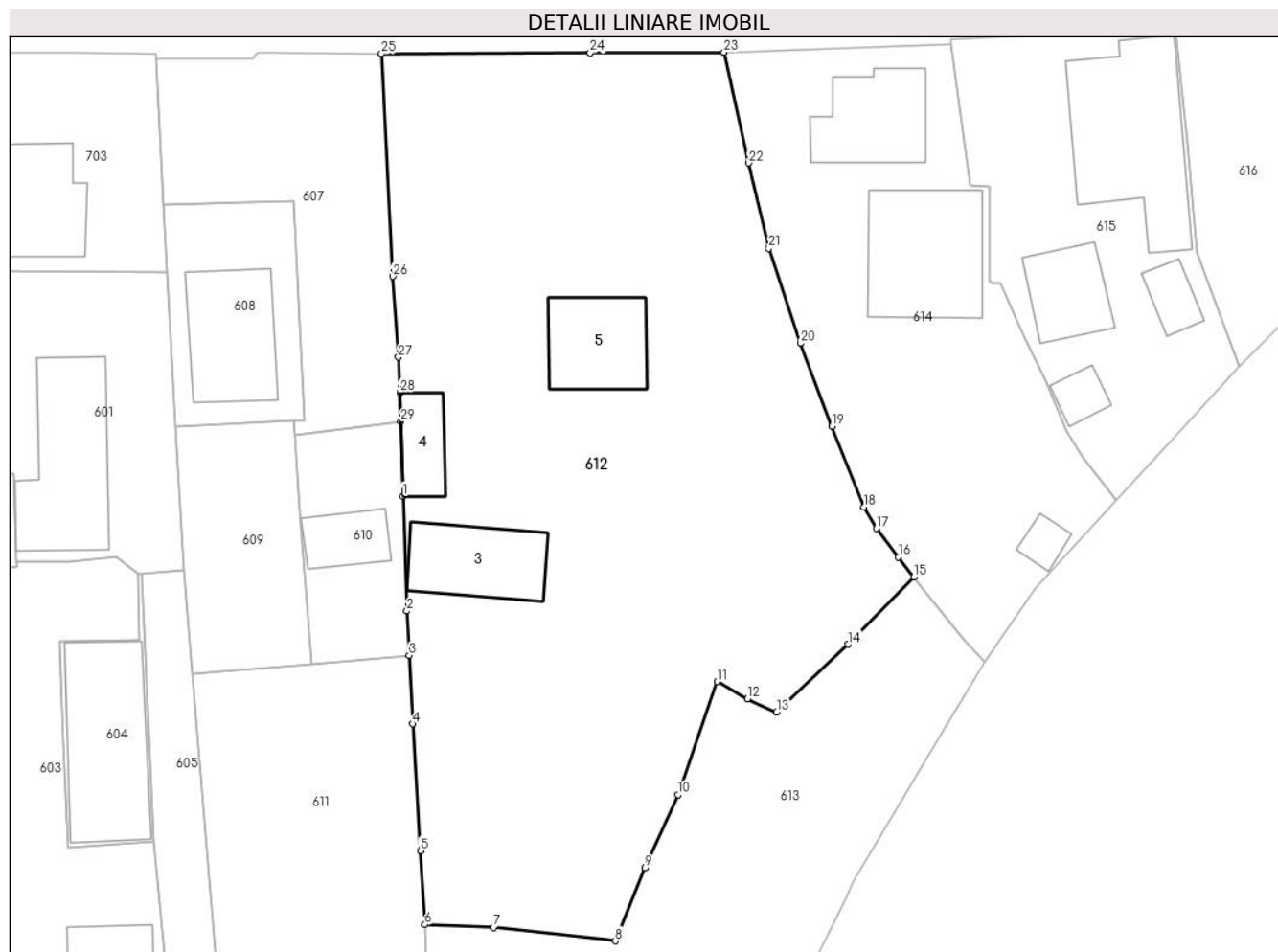
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 30955        | Din acte: 2.766<br>Masurata: 2.822 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.069          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 1.753          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3 | 30955-C3 | constructii anexa       | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; grajdGRAJD            |
| A1.4 | 30955-C4 | constructii anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; magazieMAGAZIE        |
| A1.5 | 30955-C5 | constructii de locuinte | 79           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CLADIRE LOCUINTA P+M |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 518.938,545<br>650.693,18  | 2                | 518.938,926<br>650.682,458 | 10.729                        |
| 3                | 518.939,136<br>650.678,315 | 4                | 518.939,459<br>650.671,923 | 6.4                           |
| 5                | 518.940,178<br>650.660,086 | 6                | 518.940,595<br>650.653,171 | 6.928                         |
| 7                | 518.947,025<br>650.652,905 | 8                | 518.958,378<br>650.651,664 | 11.421                        |
| 9                | 518.961,12<br>650.658,473  | 10               | 518.964,227<br>650.665,316 | 7.515                         |
| 11               | 518.967,903<br>650.675,867 | 12               | 518.970,706<br>650.674,261 | 3.23                          |
| 13               | 518.973,434<br>650.673,023 | 14               | 518.980,117<br>650.679,363 | 9.212                         |
| 15               | 518.986,235<br>650.685,627 | 16               | 518.984,802<br>650.687,5   | 2.358                         |
| 17               | 518.982,751<br>650.690,178 | 18               | 518.981,557<br>650.692,171 | 2.323                         |
| 19               | 518.978,598<br>650.699,711 | 20               | 518.975,664<br>650.707,458 | 8.284                         |
| 21               | 518.972,702<br>650.716,324 | 22               | 518.970,794<br>650.724,293 | 8.194                         |
| 23               | 518.968,517<br>650.734,63  | 24               | 518.956,033<br>650.734,572 | 12.484                        |
| 25               | 518.936,552<br>650.734,496 | 26               | 518.937,595<br>650.713,711 | 20.811                        |
| 27               | 518.938,131<br>650.706,164 | 28               | 518.938,287<br>650.702,877 | 3.291                         |
| 29               | 518.938,359<br>650.700,156 | 1                | 518.938,545<br>650.693,18  | 6.978                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 518.938,926<br>650.682,458 | 3                | 518.939,136<br>650.678,315 | 4.148                         |
| 4                | 518.939,459<br>650.671,923 | 5                | 518.940,178<br>650.660,086 | 11.859                        |
| 6                | 518.940,595<br>650.653,171 | 7                | 518.947,025<br>650.652,905 | 6.435                         |
| 8                | 518.958,378<br>650.651,664 | 9                | 518.961,12<br>650.658,473  | 7.34                          |
| 10               | 518.964,227<br>650.665,316 | 11               | 518.967,903<br>650.675,867 | 11.173                        |
| 12               | 518.970,706<br>650.674,261 | 13               | 518.973,434<br>650.673,023 | 2.996                         |
| 14               | 518.980,117<br>650.679,363 | 15               | 518.986,235<br>650.685,627 | 8.756                         |
| 16               | 518.984,802<br>650.687,5   | 17               | 518.982,751<br>650.690,178 | 3.373                         |
| 18               | 518.981,557<br>650.692,171 | 19               | 518.978,598<br>650.699,711 | 8.1                           |
| 20               | 518.975,664<br>650.707,458 | 21               | 518.972,702<br>650.716,324 | 9.348                         |
| 22               | 518.970,794<br>650.724,293 | 23               | 518.968,517<br>650.734,63  | 10.585                        |
| 24               | 518.956,033<br>650.734,572 | 25               | 518.936,552<br>650.734,496 | 19.481                        |
| 26               | 518.937,595<br>650.713,711 | 27               | 518.938,131<br>650.706,164 | 7.566                         |
| 28               | 518.938,287<br>650.702,877 | 29               | 518.938,359<br>650.700,156 | 2.722                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 31211                          | 3.607           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |                                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 6517 / 14/06/2011                                                            |                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 956, din 28/02/2011 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA; |                                                                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                           | se notează că din parte a parcelei nr.1523/5 din CF 1623 Dorna Candrenilor și din parte a parcelei 4847/1 din CF I Dorna candrenilor s-a format imobilul cu nr. cad. 31211 UAT Dorna Candrenilor | A1        |
| B2                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) <b>CANDREA FLOAREA</b>                                                                    | A1        |
| 282 / 11/01/2021                                                             |                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 2, din 08/01/2021 emis de Paziuc Camelia;                   |                                                                                                                                                                                                  |           |
| B3                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>CANDREA FLOAREA</b>                                                                     | A1        |
| B4                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>CANDREA CONSTANTIN</b>                                                                  | A1        |
| B5                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>CANDREA CRISTIAN-SORIN</b>                                                              | A1        |
| B6                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>POPESCU NICOLETA</b>                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

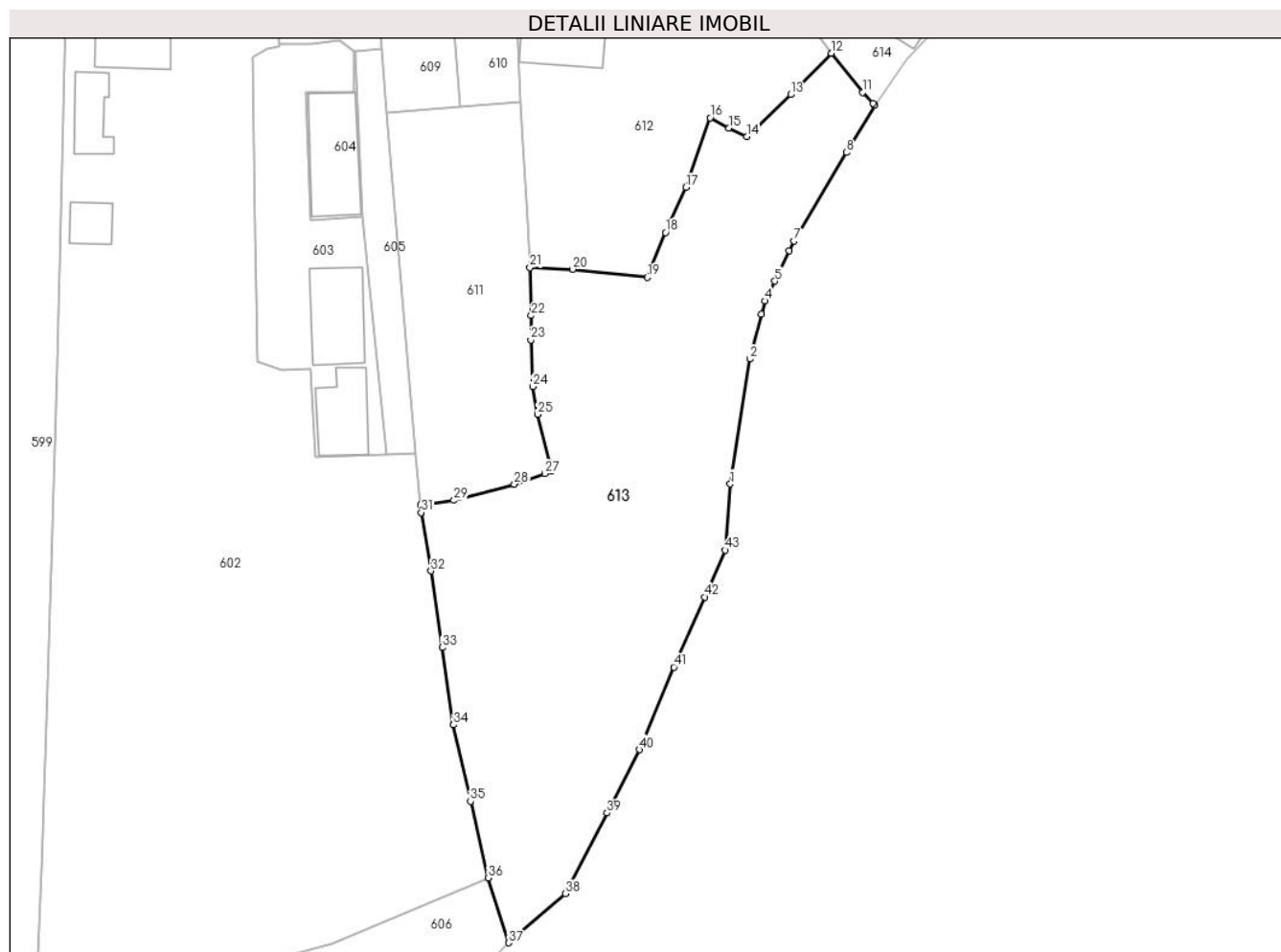
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 31211        | 3.607           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.552          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 2.055          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 518.970,956<br>650.620,358 | 2             | 518.973,934<br>650.639,313 | 19.188          | 2             | 518.973,934<br>650.639,313 | 3             | 518.975,701<br>650.646,089 | 7.003           | 3             | 518.975,701<br>650.646,089 | 4             | 518.976,229<br>650.648,113 | 2.092           |
| 4             | 518.976,229<br>650.648,113 | 5             | 518.977,678<br>650.651,111 | 3.33            | 5             | 518.977,678<br>650.651,111 | 6             | 518.979,884<br>650.655,675 | 5.069           | 6             | 518.979,884<br>650.655,675 | 7             | 518.980,614<br>650.657,184 | 1.676           |
| 7             | 518.980,614<br>650.657,184 | 8             | 518.988,594<br>650.670,582 | 15.594          | 8             | 518.988,594<br>650.670,582 | 9             | 518.992,855<br>650.677,737 | 8.328           | 9             | 518.992,855<br>650.677,737 | 10            | 518.992,575<br>650.678,032 | 0.407           |
| 10            | 518.992,575<br>650.678,032 | 11            | 518.990,988<br>650.679,705 | 2.306           | 11            | 518.990,988<br>650.679,705 | 12            | 518.986,235<br>650.685,627 | 7.593           | 12            | 518.986,235<br>650.685,627 | 13            | 518.980,117<br>650.679,363 | 8.756           |
| 13            | 518.980,117<br>650.679,363 | 14            | 518.973,434<br>650.673,023 | 9.212           | 14            | 518.973,434<br>650.673,023 | 15            | 518.970,706<br>650.674,261 | 2.996           | 15            | 518.970,706<br>650.674,261 | 16            | 518.967,903<br>650.675,867 | 3.23            |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 518.967,903<br>650.675,867 | 17               | 518.964,227<br>650.665,316 | 11.17<br>3         | 17               | 518.964,227<br>650.665,316 | 18               | 518.961,12<br>650.658,473  | 7.515              | 18               | 518.961,12<br>650.658,473  | 19               | 518.958,378<br>650.651,664 | 7.34               |
| 19               | 518.958,378<br>650.651,664 | 20               | 518.947,025<br>650.652,905 | 11.42<br>1         | 20               | 518.947,025<br>650.652,905 | 21               | 518.940,595<br>650.653,171 | 6.435              | 21               | 518.940,595<br>650.653,171 | 22               | 518.940,788<br>650.645,898 | 7.276              |
| 22               | 518.940,788<br>650.645,898 | 23               | 518.940,706<br>650.642,206 | 3.693              | 23               | 518.940,706<br>650.642,206 | 24               | 518.940,979<br>650.635,112 | 7.099              | 24               | 518.940,979<br>650.635,112 | 25               | 518.941,715<br>650.630,918 | 4.258              |
| 25               | 518.941,715<br>650.630,918 | 26               | 518.943,854<br>650.622,32  | 8.86               | 26               | 518.943,854<br>650.622,32  | 27               | 518.942,813<br>650.621,954 | 1.103              | 27               | 518.942,813<br>650.621,954 | 28               | 518.938,197<br>650.620,334 | 4.892              |
| 28               | 518.938,197<br>650.620,334 | 29               | 518.929,054<br>650.617,889 | 9.464              | 29               | 518.929,054<br>650.617,889 | 30               | 518.924,013<br>650.617,194 | 5.089              | 30               | 518.924,013<br>650.617,194 | 31               | 518.924,09<br>650.616,044  | 1.153              |
| 31               | 518.924,09<br>650.616,044  | 32               | 518.925,571<br>650.607,191 | 8.976              | 32               | 518.925,571<br>650.607,191 | 33               | 518.927,259<br>650.595,579 | 11.73<br>4         | 33               | 518.927,259<br>650.595,579 | 34               | 518.928,992<br>650.583,872 | 11.83<br>5         |
| 34               | 518.928,992<br>650.583,872 | 35               | 518.931,564<br>650.572,308 | 11.84<br>7         | 35               | 518.931,564<br>650.572,308 | 36               | 518.934,238<br>650.560,694 | 11.91<br>8         | 36               | 518.934,238<br>650.560,694 | 37               | 518.937,348<br>650.550,87  | 10.30<br>5         |
| 37               | 518.937,348<br>650.550,87  | 38               | 518.945,921<br>650.558,3   | 11.34<br>5         | 38               | 518.945,921<br>650.558,3   | 39               | 518.952,29<br>650.570,513  | 13.77<br>4         | 39               | 518.952,29<br>650.570,513  | 40               | 518.957,164<br>650.580,115 | 10.76<br>8         |
| 40               | 518.957,164<br>650.580,115 | 41               | 518.962,37<br>650.592,63   | 13.55<br>5         | 41               | 518.962,37<br>650.592,63   | 42               | 518.967,111<br>650.603,248 | 11.62<br>8         | 42               | 518.967,111<br>650.603,248 | 43               | 518.970,164<br>650.610,363 | 7.742              |
| 43               | 518.970,164<br>650.610,363 | 1                | 518.970,956<br>650.620,358 | 10.02<br>6         |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:829

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Drumul Dn 17, Nr. 113, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 37305                          | Din acte: 803<br>Masurata: 1.076 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                      | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                      |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37305                          | Loc. Dorna Candrenilor, Drumul Dn 17, Nr. 113, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință P+1 din zidărie, construită în anul 1975, extinsă în 1978, cu suprafața desfășurată de 155 mp, fără certificat de performanță energetică și fără lift |
| A1.2 | 37305                          | Loc. Dorna Candrenilor, Drumul Dn 17, Nr. 113, Jud. Suceava | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:232 mp;                                                                                                                                                              |
| A1.3 | 37305                          | Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 113, Jud. Suceava               | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;                                                                                                                                                                |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 619 / 15/05/1974                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| Act Notarial nr. 959/365/1974, din 04/11/1111 emis de - (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIUBOTĂ-ROȘĂ DUMITRU, sot<br>2) CIUBOTĂ-ROȘĂ NICULINA, sotie<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 829) | A1             |
| 11899 / 13/08/2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| Act Administrativ nr. plan situatie, din 06/05/1974 emis de -;                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | se îndreaptă eroarea materială de conversie în sensul că parcelele topo nr. 1097 si 1519/2 formează un singur imobil                                                                                                        | A1             |
| 12249 / 21/08/2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 44/2928, din 22/10/1975 emis de Primăria comunei Dorna Candrenilor (autorizatie pentru executare de lucrări nr. 10/1300 din 30.06.1978 emisă de Primăria comunei Dorna Candrenilor, certificat de căsătorie seria C3 nr. 691314 eliberat la 17.02.1968 de Sfatul Popular Vlăsinești); |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIUBOTĂ-ROȘĂ DUMITRU, sot<br>2) CIUBOTĂ-ROȘĂ NICULINA, sotie                                  | A1.1           |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 2, din 12/03/1992 emis de Primăria comunei Dorna Candrenilor (certificat de căsătorie seria C3 nr. 691314 eliberat la 17.02.1968 de Sfatul Popular Vlăsinești);                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIUBOTĂ-ROȘĂ DUMITRU, sot<br>2) CIUBOTĂ-ROȘĂ NICULINA, sotie                                  | A1.2           |
| Act Notarial nr. 2078, din 20/08/2015 emis de BIN Rotaru Raul Gabriel;                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | se notează modificarea suprafeței imobilului de sub A1 în sensul majorării de la 803 mp. la 882 mp.                                                                                                                         | A1             |
| 9675 / 29/06/2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 413, din 09/05/2018 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI;                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | se notează punerea sub interdicție a proprietarului tabular Ciubotă Roșă Dumitru                                                                                                                                            | A1, A1.1, A1.2 |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                             |                |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                                                   | A1.3           |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1) CIUBOTĂ-ROŞĂ DUMITRU, sot<br>2) CIUBOTĂ-ROŞĂ NICULINA, soție       |           |

**C. Partea III. SARCINI**

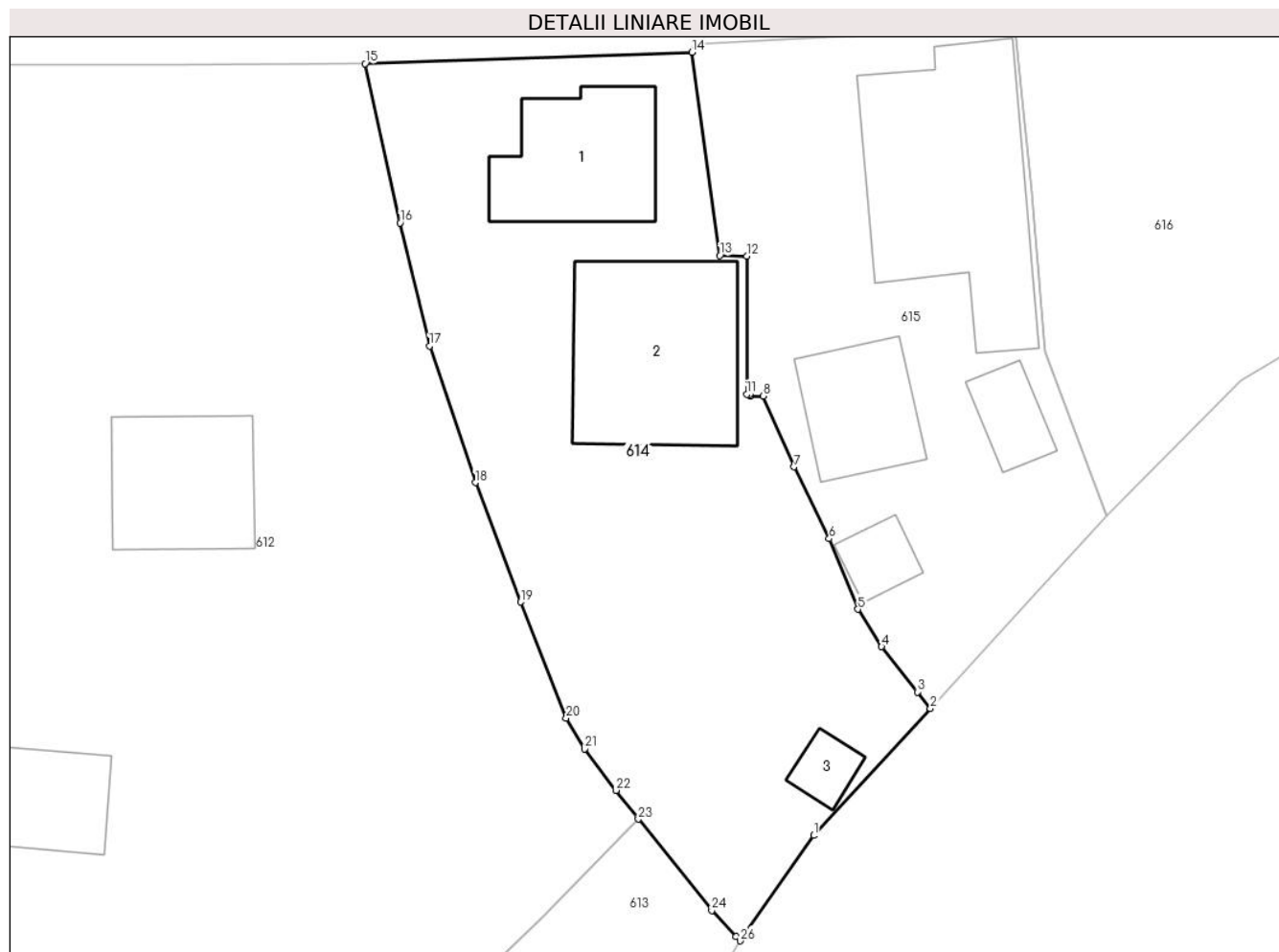
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12249 / 21/08/2015</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| Act Administrativ nr. 2858, din 05/10/2015 emis de CEC Bank SA;                                    |                                                                                                                                                                                                                                               |
| C3                                                                                                 | se notează respingerea cererii de radierea a dreptului de ipotecă înscris în favoarea CEC Bank SA motivat de faptul că acordul de radierea nu este încheiat în formă autentică si nu s-a achitat tariful prevăzut de codul de servicii 2.4.2. |
|                                                                                                    | A1, A1.1, A1.2                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>15108 / 26/10/2015</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| Act Notarial nr. 2670, din 23/10/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                |                                                                                                                                                                                                                                               |
| C4                                                                                                 | se notează radierea dreptului de ipotecă şi a interdicţiilor înscrise sub C1 şi c2 în favoarea CEC Bank SA                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | A1, A1.1, A1.2                                                                                                                                                                                                                                |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| 37305        | Din acte: 803<br>Masurata: 1.076 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                            |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.076          | -     | -       | -        | TEREN CURTI CONSTRUCTII PARTIAL DELIMITAT CU GARD |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                      |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37305 | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință P+1 din zidărie, construită în anul 1975, extinsă în 1978, cu suprafața desfășurată de 155 mp, fără certificat de performanță energetică și fără lift |
| A1.2 | 37305 | construcții de locuințe | 126          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:232 mp;                                                                                                                                                              |
| A1.3 | 37305 | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;                                                                                                                                                                |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|----------------------------|---------------|-------|---------------|-------|----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|----------------------------|---------------|-------|---------------|-------|----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 518.997,604<br>650.684,571 | 2                | 519.005,17<br>650.692,8    | 11.179                        |
| 3                | 519.004,323<br>650.693,874 | 4                | 519.002,003<br>650.696,816 | 3.747                         |
| 5                | 519.000,473<br>650.699,249 | 6                | 518.998,611<br>650.703,818 | 4.934                         |
| 7                | 518.996,324<br>650.708,479 | 8                | 518.994,335<br>650.713,068 | 5.002                         |
| 9                | 518.993,493<br>650.713,073 | 10               | 518.993,469<br>650.713,192 | 0.121                         |
| 11               | 518.993,26<br>650.713,195  | 12               | 518.993,278<br>650.722,138 | 8.943                         |
| 13               | 518.991,511<br>650.722,188 | 14               | 518.989,724<br>650.735,365 | 13.298                        |
| 15               | 518.968,517<br>650.734,63  | 16               | 518.970,794<br>650.724,293 | 10.585                        |
| 17               | 518.972,702<br>650.716,324 | 18               | 518.975,664<br>650.707,458 | 9.348                         |
| 19               | 518.978,598<br>650.699,711 | 20               | 518.981,557<br>650.692,171 | 8.1                           |
| 21               | 518.982,751<br>650.690,178 | 22               | 518.984,802<br>650.687,5   | 3.373                         |
| 23               | 518.986,235<br>650.685,627 | 24               | 518.990,988<br>650.679,705 | 7.593                         |
| 25               | 518.992,575<br>650.678,032 | 26               | 518.992,855<br>650.677,737 | 0.407                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 519.005,17<br>650.692,8    | 3                | 519.004,323<br>650.693,874 | 1.368                         |
| 4                | 519.002,003<br>650.696,816 | 5                | 519.000,473<br>650.699,249 | 2.874                         |
| 6                | 518.998,611<br>650.703,818 | 7                | 518.996,324<br>650.708,479 | 5.192                         |
| 8                | 518.994,335<br>650.713,068 | 9                | 518.993,493<br>650.713,073 | 0.842                         |
| 10               | 518.993,469<br>650.713,192 | 11               | 518.993,26<br>650.713,195  | 0.209                         |
| 12               | 518.993,278<br>650.722,138 | 13               | 518.991,511<br>650.722,188 | 1.768                         |
| 14               | 518.989,724<br>650.735,365 | 15               | 518.968,517<br>650.734,63  | 21.22                         |
| 16               | 518.970,794<br>650.724,293 | 17               | 518.972,702<br>650.716,324 | 8.194                         |
| 18               | 518.975,664<br>650.707,458 | 19               | 518.978,598<br>650.699,711 | 8.284                         |
| 20               | 518.981,557<br>650.692,171 | 21               | 518.982,751<br>650.690,178 | 2.323                         |
| 22               | 518.984,802<br>650.687,5   | 23               | 518.986,235<br>650.685,627 | 2.358                         |
| 24               | 518.990,988<br>650.679,705 | 25               | 518.992,575<br>650.678,032 | 2.306                         |
| 26               | 518.992,855<br>650.677,737 | 1                | 518.997,604<br>650.684,571 | 8.322                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 111, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 38213                          | Din acte: 704<br>Masurata: 746 | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                                                                                                                       |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38213                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 111, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1900,FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI FARA LIFT |
| A1.2 | 38213                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 111, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1900                                                                   |
| A1.3 | 38213                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 111, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1900                                                                   |
| A1.4 | 38213                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 111, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;                                                                                                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                                                                                                                                                                        | Referințe        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>7044 / 10/05/2021</b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 485, din 01/06/2016 emis de Judecătoria Vatra Dornei;        |                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| B3                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, mod dobândire moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) POPA DUMITRU                                                                     | A1.1, A1.2, A1.3 |
| <b>11760 / 28/06/2024</b>                                                                |                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| Act Normativ Legea nr.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;               |                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| B4                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) POPA DUMITRU | A1               |
| <b>/</b>                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; |                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| B5                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) POPA DUMITRU                                                                                                                           | A1.4             |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 38213        | Din acte: 704<br>Masurata: 746 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                      |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 740            | -     | -       | -        | delimitat cu gard de lemn pe toate laturile |
| 2   | curți construcții   | DA         | 6              | -     | -       | -        | delimitat cu gard de lemn pe toate laturile |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                   | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                      |
|------|-------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38213 | construcții de locuințe | Din acte: 154<br>Masurata: 166 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA IN ANUL 1900,FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI FARA LIFT |
| A1.2 | 38213 | construcții anexa       | 24                             | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1900                                                                  |
| A1.3 | 38213 | construcții anexa       | 18                             | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1900                                                                  |
| A1.4 | 38213 | construcții anexa       | 58                             | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;                                                                                                |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 519.000,473<br>650.699,249 | 2                | 519.002,003<br>650.696,816 | 2.874                         |
| 2                | 519.002,003<br>650.696,816 | 3                | 519.004,323<br>650.693,874 | 3.747                         |
| 3                | 519.004,323<br>650.693,874 | 4                | 519.005,17<br>650.692,8    | 1.368                         |
| 4                | 519.005,17<br>650.692,8    | 5                | 519.010,684<br>650.698,818 | 8.162                         |
| 5                | 519.010,684<br>650.698,818 | 6                | 519.016,602<br>650.705,278 | 8.761                         |
| 6                | 519.016,602<br>650.705,278 | 7                | 519.012,632<br>650.715,948 | 11.385                        |
| 7                | 519.012,632<br>650.715,948 | 8                | 519.011,727<br>650.726,225 | 10.317                        |
| 8                | 519.011,727<br>650.726,225 | 9                | 519.010,669<br>650.737,008 | 10.835                        |
| 9                | 519.010,669<br>650.737,008 | 10               | 518.989,761<br>650.735,861 | 20.939                        |
| 10               | 518.989,761<br>650.735,861 | 11               | 518.989,724<br>650.735,365 | 0.497                         |
| 11               | 518.989,724<br>650.735,365 | 12               | 518.991,511<br>650.722,188 | 13.298                        |
| 12               | 518.991,511<br>650.722,188 | 13               | 518.993,278<br>650.722,138 | 1.768                         |
| 13               | 518.993,278<br>650.722,138 | 14               | 518.993,26<br>650.713,195  | 8.943                         |
| 14               | 518.993,26<br>650.713,195  | 15               | 518.993,469<br>650.713,192 | 0.209                         |
| 15               | 518.993,469<br>650.713,192 | 16               | 518.993,493<br>650.713,073 | 0.121                         |
| 16               | 518.993,493<br>650.713,073 | 17               | 518.994,335<br>650.713,068 | 0.842                         |
| 17               | 518.994,335<br>650.713,068 | 18               | 518.996,324<br>650.708,479 | 5.002                         |
| 18               | 518.996,324<br>650.708,479 | 19               | 518.998,611<br>650.703,818 | 5.192                         |
| 19               | 518.998,611<br>650.703,818 | 1                | 519.000,473<br>650.699,249 | 4.934                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | 983             | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                          |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. 2676/66, din 07/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR; |                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                        | SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI<br>1) ISTRATE ANDREIA-VIORELA<br>2) ISTRATE MARIA-ANCUTA                         | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

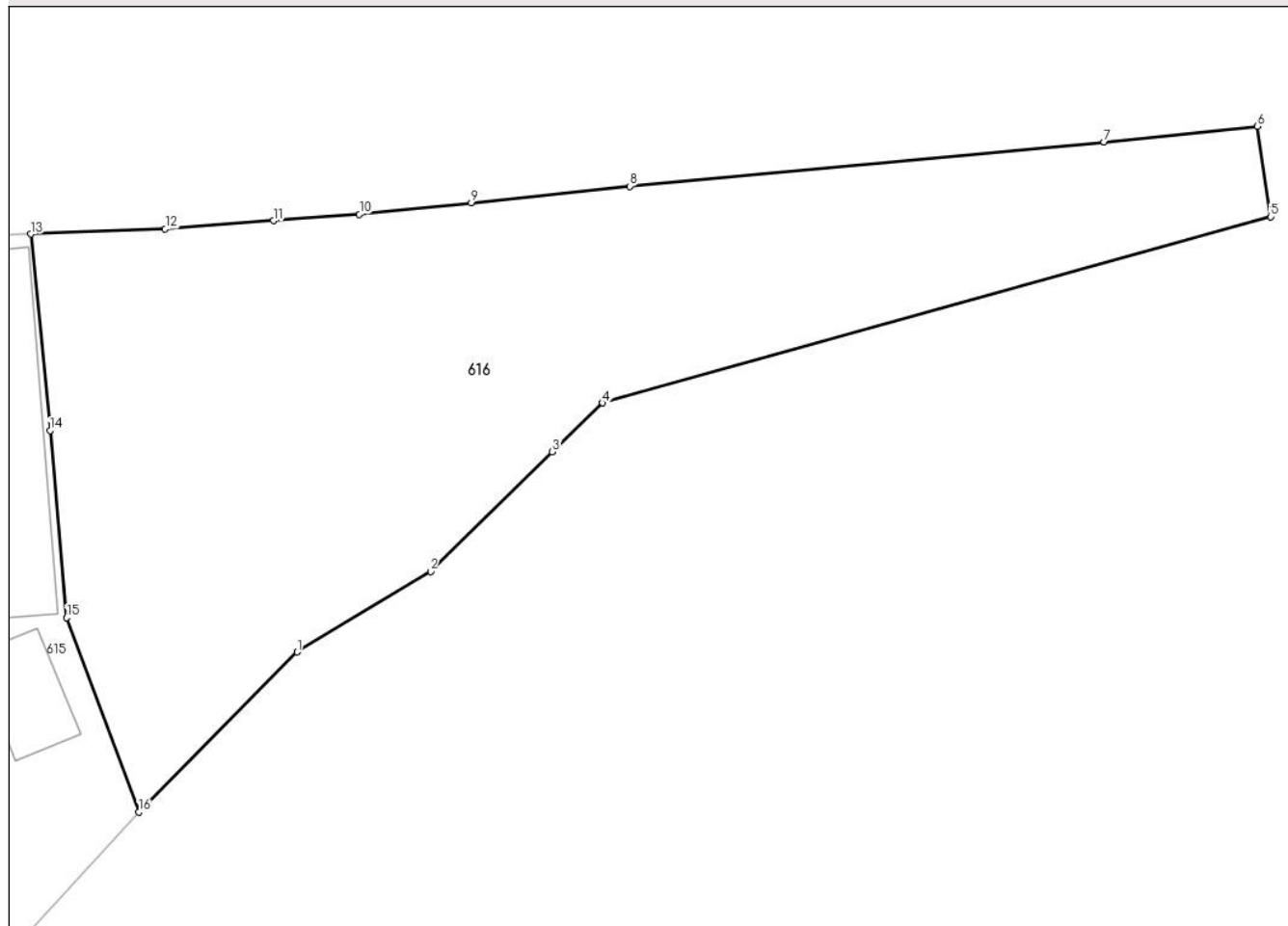
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 983             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 983            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 519.025,286<br>650.714,072 | 2             | 519.032,62<br>650.718,489  | 8.561                   |
| 2             | 519.032,62<br>650.718,489  | 3             | 519.039,313<br>650.725,057 | 9.377                   |
| 3             | 519.039,313<br>650.725,057 | 4             | 519.042,051<br>650.727,744 | 3.836                   |
| 4             | 519.042,051<br>650.727,744 | 5             | 519.078,759<br>650.737,963 | 38.104                  |
| 5             | 519.078,759<br>650.737,963 | 6             | 519.078,038<br>650.742,924 | 5.013                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 519.078,038<br>650.742,924 | 7                | 519.069,607<br>650.742,064 | 8.475                         |
| 7                | 519.069,607<br>650.742,064 | 8                | 519.043,563<br>650.739,637 | 26.157                        |
| 8                | 519.043,563<br>650.739,637 | 9                | 519.034,864<br>650.738,731 | 8.746                         |
| 9                | 519.034,864<br>650.738,731 | 10               | 519.028,713<br>650.738,09  | 6.184                         |
| 10               | 519.028,713<br>650.738,09  | 11               | 519.023,998<br>650.737,742 | 4.728                         |
| 11               | 519.023,998<br>650.737,742 | 12               | 519.018,051<br>650.737,302 | 5.963                         |
| 12               | 519.018,051<br>650.737,302 | 13               | 519.010,669<br>650.737,008 | 7.388                         |
| 13               | 519.010,669<br>650.737,008 | 14               | 519.011,727<br>650.726,225 | 10.835                        |
| 14               | 519.011,727<br>650.726,225 | 15               | 519.012,632<br>650.715,948 | 10.317                        |
| 15               | 519.012,632<br>650.715,948 | 16               | 519.016,602<br>650.705,278 | 11.385                        |
| 16               | 519.016,602<br>650.705,278 | 1                | 519.025,286<br>650.714,072 | 12.359                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2797

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 121, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 32166                          | 500             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                                          |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32166                          | Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 121, Jud. Suceava | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; spatiu comercial |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                               |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>10538 / 14/07/2015</b>                                             |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| Act Notarial nr. 1699, din 13/07/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;   |                                                                                                                                                                                                               |  |           |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BOGHEAN VALERIU-CĂTĂLIN</b> , soț<br>2) <b>BOGHEAN ELENA GEORGETA</b> , soție |  | A1, A1.1  |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BOGHEAN PETRU-ANDREI</b> , soț<br>2) <b>BOGHEAN MARIA</b> , soție             |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI**

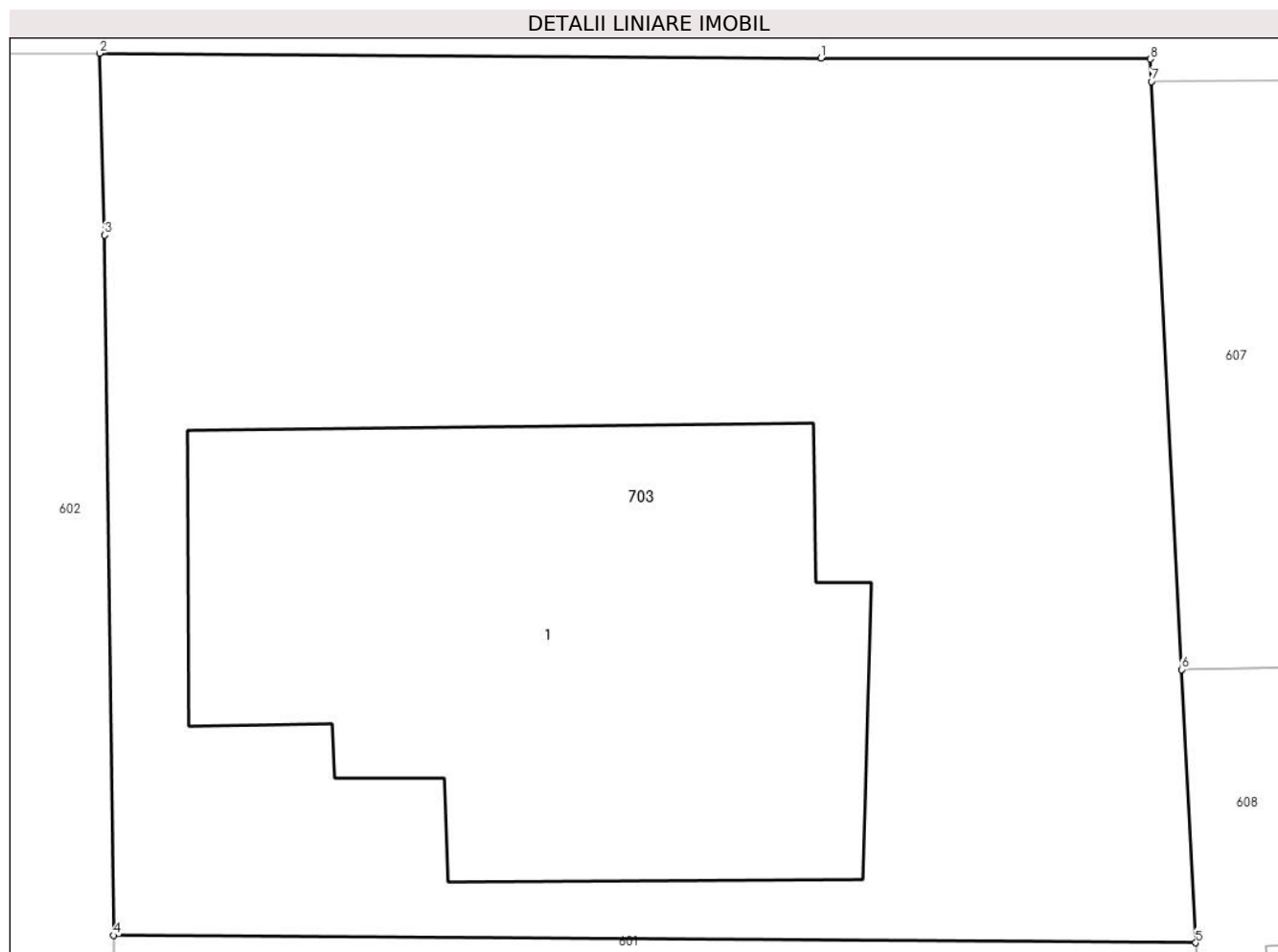
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                     | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 10198 / 06/07/2015                                                                                 |                                                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1634, din 03/07/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                |                                                                                                                                                                                                     |           |
| C3                                                                                                 | se noteaza radierea dreptului de ipoteca si a interdictiilor inscrise in baza incheierii nr. 3619/2005 ;                                                                                            | A1, A1.1  |
| 10538 / 14/07/2015                                                                                 |                                                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1699, din 13/07/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;                                |                                                                                                                                                                                                     |           |
| C4                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:31912 LEI conform art. 2386 pct. 1 din Codul civil, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC VALANDY COM SRL, CIF:7982077 | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 32166        | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 500            | -     | -       | -        | nr.top.2026            |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                          |
|------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 32166 | construcții industriale și edilitare | 142          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; spatiu comercial |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 518.907,909<br>650.734,538 | 2             | 518.891,26<br>650.734,651  | 16.649                   |
| 2             | 518.891,26<br>650.734,651  | 3             | 518.891,372<br>650.730,46  | 4.192                    |
| 3             | 518.891,372<br>650.730,46  | 4             | 518.891,586<br>650.714,312 | 16.149                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 518.891,586<br>650.714,312 | 5                | 518.916,552<br>650.714,143 | 24.967                        |
| 5                | 518.916,552<br>650.714,143 | 6                | 518.916,222<br>650.720,443 | 6.309                         |
| 6                | 518.916,222<br>650.720,443 | 7                | 518.915,529<br>650.734,0   | 13.575                        |
| 7                | 518.915,529<br>650.734,0   | 8                | 518.915,51<br>650.734,517  | 0.517                         |
| 8                | 518.915,51<br>650.734,517  | 1                | 518.907,909<br>650.734,538 | 7.601                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

