

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1922

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 151, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34860	Din acte: 12.243 Masurata: 12.352	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34860	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 151, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Casa din lemn, P+M, suprafata desfasurata 206 mp
A1.2	34860	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 151, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Grajd din lemn
A1.3	34860	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 151, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa din lemn
A1.4	34860	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 151, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa din lemn
A1.5	34860	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 151, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6	34860	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 151, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8683 / 12/06/2018		
Act Administrativ nr. 4970, din 15/05/2018 emis de Comuna DORNA CANDRENILOR;		
B12	se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
7708 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 630, din 12/05/2023 emis de Paziuc Camelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARBOI IULIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
7710 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 641, din 17/05/2023 emis de Paziuc Camelia;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA-GRĂMADĂ ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA-GRĂMADĂ ILIE 2) BARBOI IULIA	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7708 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 630, din 12/05/2023 emis de Paziuc Camelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA-GRĂMADĂ ILIE-ANTON	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
7710 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 641, din 17/05/2023 emis de Paziuc Camelia;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

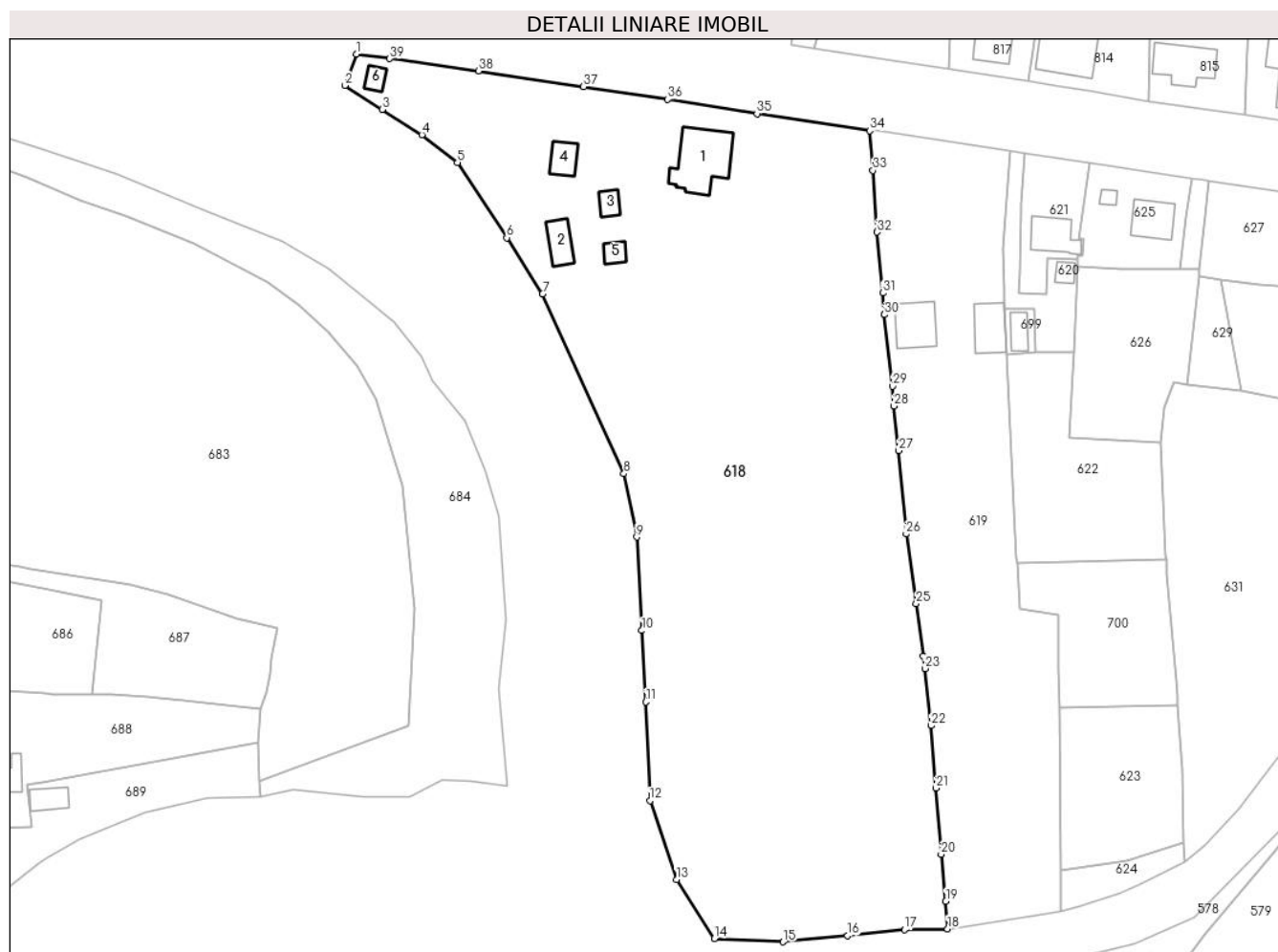
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA-GRĂMADĂ ILIE-ANTON	
C3	îndreaptă din oficiu eroarea materială din încheierea nr. 7708/17.05.2023, în sensul că beneficiar al dreptului de uzufruct sub C1 este Florea-Grămadă Ilie-Anton și nu Florea-Grămada Ilie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34860	Din acte: 12.243 Masurata: 12.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.509	-	-	-	Imprejmuit cu gard din lemn
2	faneata	DA	728	-	-	-	Imprejmuit cu gard din lemn
3	curți construcții	DA	77	-	-	-	
4	faneata	DA	6.281	-	-	-	
5	faneata	DA	3.758	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34860	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Casa din lemn, P+M, suprafata desfasurata 206 mp
A1.2	34860	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Grajd din lemn
A1.3	34860	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa din lemn
A1.4	34860	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa din lemn
A1.5	34860	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	34860	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.257,312 650.797,904	2	518.254,819 650.791,148	7.201
3	518.262,912 650.785,982	4	518.271,468 650.780,521	10.15
5	518.279,164 650.774,502	6	518.289,776 650.758,265	19.397
7	518.297,536 650.746,156	8	518.315,091 650.707,391	42.555
9	518.317,863 650.693,727	10	518.318,977 650.673,549	20.209
11	518.319,827 650.658,149	12	518.320,707 650.636,848	21.319
13	518.326,441 650.619,812	14	518.334,632 650.607,072	15.146
15	518.349,451 650.606,385	16	518.363,377 650.607,688	13.987
17	518.375,679 650.609,001	18	518.384,992 650.609,174	9.315
19	518.384,586 650.615,1	20	518.383,611 650.625,239	10.186
21	518.382,51 650.639,547	22	518.381,406 650.653,015	13.513
23	518.380,108 650.665,341	24	518.379,746 650.667,997	2.681
25	518.378,203 650.679,332	26	518.376,041 650.694,346	15.169
27	518.374,437 650.712,371	28	518.373,409 650.721,989	9.673
29	518.373,083 650.726,258	30	518.371,347 650.741,697	15.536
31	518.370,974 650.746,383	32	518.369,761 650.759,501	13.174
33	518.368,856 650.772,799	34	518.368,128 650.781,363	8.595
35	518.343,83 650.785,067	36	518.324,564 650.788,13	19.508
37	518.306,367 650.790,857	38	518.283,695 650.794,294	22.931
39	518.264,495 650.796,921	1	518.257,312 650.797,904	7.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	518.254,819 650.791,148	3	518.262,912 650.785,982	9.601
4	518.271,468 650.780,521	5	518.279,164 650.774,502	9.77
6	518.289,776 650.758,265	7	518.297,536 650.746,156	14.382
8	518.315,091 650.707,391	9	518.317,863 650.693,727	13.942
10	518.318,977 650.673,549	11	518.319,827 650.658,149	15.423
12	518.320,707 650.636,848	13	518.326,441 650.619,812	17.975
14	518.334,632 650.607,072	15	518.349,451 650.606,385	14.835
16	518.363,377 650.607,688	17	518.375,679 650.609,001	12.372
18	518.384,992 650.609,174	19	518.384,586 650.615,1	5.94
20	518.383,611 650.625,239	21	518.382,51 650.639,547	14.35
22	518.381,406 650.653,015	23	518.380,108 650.665,341	12.394
24	518.379,746 650.667,997	25	518.378,203 650.679,332	11.44
26	518.376,041 650.694,346	27	518.374,437 650.712,371	18.096
28	518.373,409 650.721,989	29	518.373,083 650.726,258	4.281
30	518.371,347 650.741,697	31	518.370,974 650.746,383	4.701
32	518.369,761 650.759,501	33	518.368,856 650.772,799	13.329
34	518.368,128 650.781,363	35	518.343,83 650.785,067	24.579
36	518.324,564 650.788,13	37	518.306,367 650.790,857	18.4
38	518.283,695 650.794,294	39	518.264,495 650.796,921	19.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 149, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.416	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuat; 1621/2 parte (CFE 32524), 1623/4 parte (CFE 32525)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 149, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 149, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2676/17, din 04/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILO;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) CHIRUTA COSTEL-PAMFIL	A1
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILO;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRUTA COSTEL-PAMFIL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

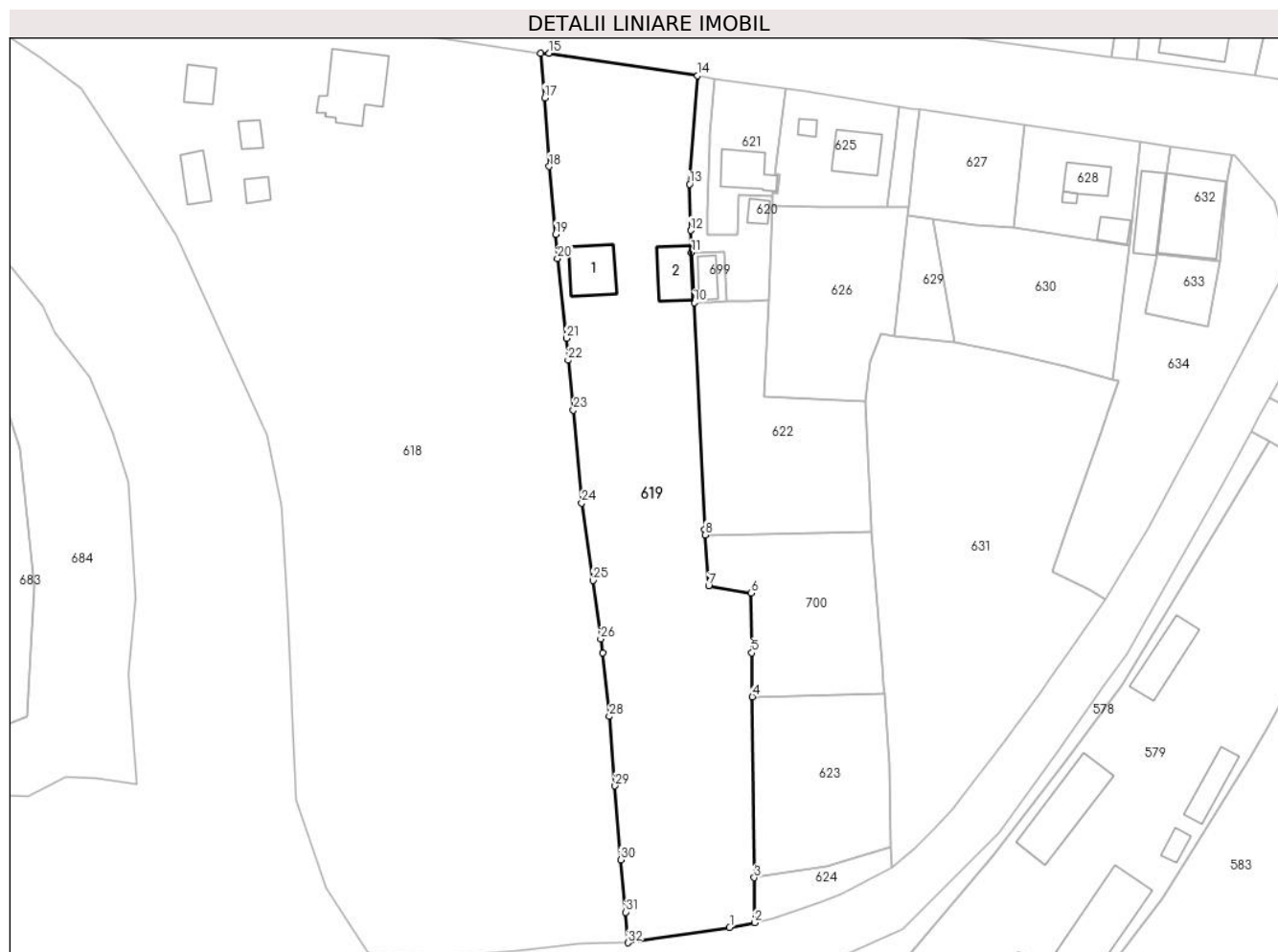
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.416	1621/2 parte (CFE 32524), 1623/4 parte (CFE 32525)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	601	-	-	-	
2	faneata	DA	915	-	-	-	
3	faneata	DA	1.410	-	-	-	
4	faneata	DA	1.489	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.404,704 650.612,14	2	518.409,526 650.613,065	4.91
3	518.409,494 650.621,776	4	518.409,111 650.656,82	35.046
5	518.409,018 650.665,323	6	518.408,892 650.676,88	11.558
7	518.400,632 650.678,296	8	518.399,974 650.688,163	9.889
9	518.399,909 650.689,139	10	518.397,841 650.733,136	44.046
11	518.397,349 650.742,85	12	518.397,133 650.747,108	4.263
13	518.396,971 650.756,082	14	518.398,487 650.777,067	21.04
15	518.369,76 650.781,434	16	518.368,128 650.781,363	1.634
17	518.368,856 650.772,799	18	518.369,761 650.759,501	13.329
19	518.370,974 650.746,383	20	518.371,347 650.741,697	4.701
21	518.373,083 650.726,258	22	518.373,409 650.721,989	4.281
23	518.374,437 650.712,371	24	518.376,041 650.694,346	18.096
25	518.378,203 650.679,332	26	518.379,746 650.667,997	11.44
27	518.380,108 650.665,341	28	518.381,406 650.653,015	12.394
29	518.382,51 650.639,547	30	518.383,611 650.625,239	14.35
31	518.384,586 650.615,1	32	518.384,992 650.609,174	5.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.409,526 650.613,065	3	518.409,494 650.621,776	8.711
4	518.409,111 650.656,82	5	518.409,018 650.665,323	8.504
6	518.408,892 650.676,88	7	518.400,632 650.678,296	8.38
8	518.399,974 650.688,163	9	518.399,909 650.689,139	0.978
10	518.397,841 650.733,136	11	518.397,349 650.742,85	9.726
12	518.397,133 650.747,108	13	518.396,971 650.756,082	8.975
14	518.398,487 650.777,067	15	518.369,76 650.781,434	29.057
16	518.368,128 650.781,363	17	518.368,856 650.772,799	8.595
18	518.369,761 650.759,501	19	518.370,974 650.746,383	13.174
20	518.371,347 650.741,697	21	518.373,083 650.726,258	15.536
22	518.373,409 650.721,989	23	518.374,437 650.712,371	9.673
24	518.376,041 650.694,346	25	518.378,203 650.679,332	15.169
26	518.379,746 650.667,997	27	518.380,108 650.665,341	2.681
28	518.381,406 650.653,015	29	518.382,51 650.639,547	13.513
30	518.383,611 650.625,239	31	518.384,586 650.615,1	10.186
32	518.384,992 650.609,174	1	518.404,704 650.612,14	19.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		284	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 1621/2 parte (CFE 32524), 1623/4 parte (CFE 32525)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2676/23, din 15/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) CRAMER LOREDANA PETRONELA	A1
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAMER LOREDANA PETRONELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	1621/2 parte (CFE 32524), 1623/4 parte (CFE 32525)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	284	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.413,113 650.751,958	2	518.413,127 650.753,701	1.743
2	518.413,127 650.753,701	3	518.406,488 650.753,95	6.644
3	518.406,488 650.753,95	4	518.406,345 650.746,172	7.779
4	518.406,345 650.746,172	5	518.400,46 650.746,297	5.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.400,46 650.746,297	6	518.400,494 650.750,677	4.38
6	518.400,494 650.750,677	7	518.400,767 650.764,272	13.598
7	518.400,767 650.764,272	8	518.400,793 650.765,578	1.306
8	518.400,793 650.765,578	9	518.401,715 650.776,532	10.993
9	518.401,715 650.776,532	10	518.398,487 650.777,067	3.272
10	518.398,487 650.777,067	11	518.396,971 650.756,082	21.04
11	518.396,971 650.756,082	12	518.397,133 650.747,108	8.975
12	518.397,133 650.747,108	13	518.397,349 650.742,85	4.263
13	518.397,349 650.742,85	14	518.403,662 650.743,01	6.315
14	518.403,662 650.743,01	15	518.404,021 650.733,482	9.535
15	518.404,021 650.733,482	16	518.408,339 650.733,515	4.318
16	518.408,339 650.733,515	17	518.412,257 650.733,695	3.922
17	518.412,257 650.733,695	1	518.413,113 650.751,958	18.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 147, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40350	339	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40350	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 147, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa (P) construita in anul 1955, S. construita desfasurata= 68mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13935 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 2029, din 23/08/2022 emis de BNP VASILUT NICULINA (act administrativ nr 7353 din 23.08.2022, emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR);		
B1	se noteaza posesia ca bun propriu	A1
	1) POPA MARIETA-LILIANA	
Act Administrativ nr. 7490, din 29/08/2022 emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) POPA MARIETA-LILIANA	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40350	339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	179	-	-	-	-intravilan-
2	curți construcții	DA	160	-	-	-	-intravilan-

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40350	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa (P) construita in anul 1955, S.construita desfasurata= 68mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.413,122 650.754,354	2	518.414,058 650.754,298	0.938
2	518.414,058 650.754,298	3	518.414,319 650.757,957	3.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	518.414,319 650.757,957	4	518.413,385 650.758,014	0.936
4	518.413,385 650.758,014	5	518.414,12 650.763,602	5.636
5	518.414,12 650.763,602	6	518.415,629 650.774,533	11.035
6	518.415,629 650.774,533	7	518.401,715 650.776,532	14.057
7	518.401,715 650.776,532	8	518.400,793 650.765,578	10.993
8	518.400,793 650.765,578	9	518.400,767 650.764,272	1.306
9	518.400,767 650.764,272	10	518.400,494 650.750,677	13.598
10	518.400,494 650.750,677	11	518.400,46 650.746,297	4.38
11	518.400,46 650.746,297	12	518.406,345 650.746,172	5.886
12	518.406,345 650.746,172	13	518.406,488 650.753,95	7.779
13	518.406,488 650.753,95	14	518.413,127 650.753,701	6.644
14	518.413,127 650.753,701	1	518.413,122 650.754,354	0.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40340	1.096	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13934 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. declaratie nr. 2013, din 22/08/2022 emis de BIN Niculina Vasilut (act administrativ nr 3906 din 01.04.2022, emis de Primaria Dorna Candrenilor, proces verbal de vecinatate);		
B1	se noteaza posesia	A1
	1) POPA MARIETA-LILIANA, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

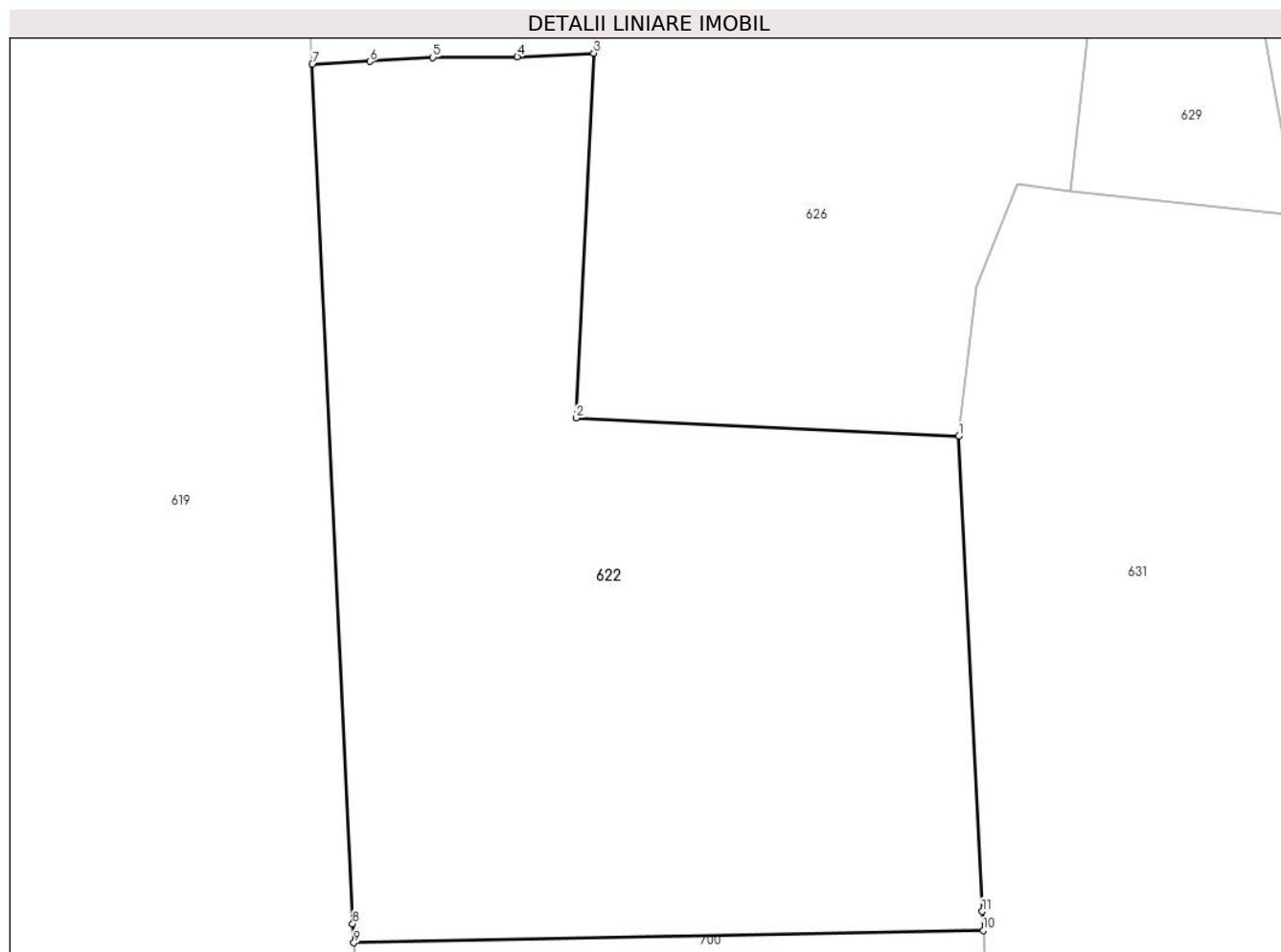
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40340	1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.096	-	-	-	-intravilan-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.430,956 650.714,102	2	518.411,353 650.715,024	19.625
2	518.411,353 650.715,024	3	518.412,257 650.733,695	18.693
3	518.412,257 650.733,695	4	518.408,339 650.733,515	3.922
4	518.408,339 650.733,515	5	518.404,021 650.733,482	4.318
5	518.404,021 650.733,482	6	518.400,788 650.733,276	3.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.400,788 650.733,276	7	518.397,841 650.733,136	2.95
7	518.397,841 650.733,136	8	518.399,909 650.689,139	44.046
8	518.399,909 650.689,139	9	518.399,974 650.688,163	0.978
9	518.399,974 650.688,163	10	518.432,197 650.688,788	32.229
10	518.432,197 650.688,788	11	518.432,149 650.689,764	0.977
11	518.432,149 650.689,764	1	518.430,956 650.714,102	24.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 1621/2 parte (CF 32524)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 2676/21, din 15/05/2024 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) CIOROIANU TITA-LACRAMIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

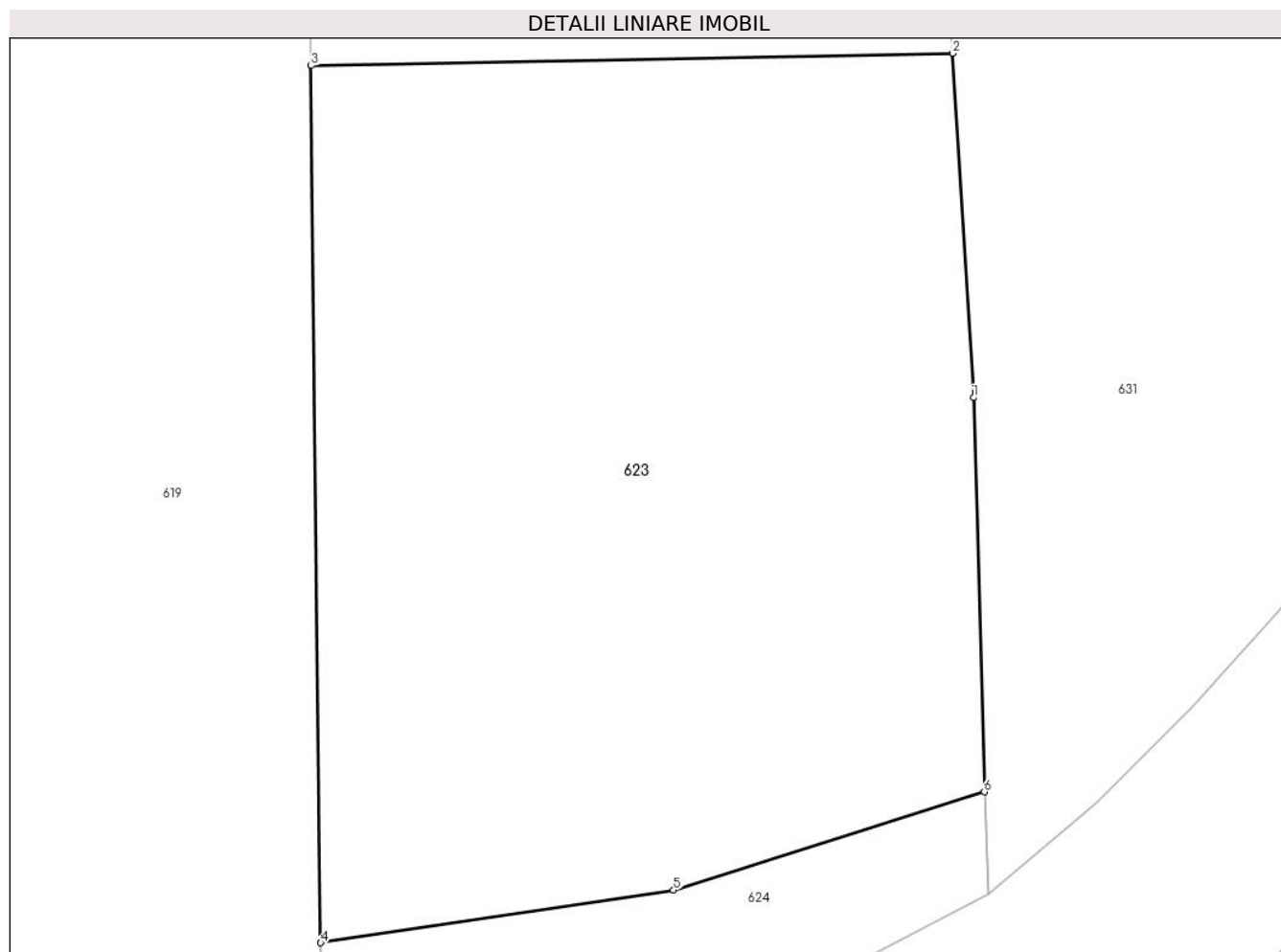
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	863	1621/2 parte (CF 32524)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.435,596 650.643,558	2	518.434,75 650.657,318	13.786
2	518.434,75 650.657,318	3	518.409,111 650.656,82	25.644
3	518.409,111 650.656,82	4	518.409,494 650.621,776	35.046
4	518.409,494 650.621,776	5	518.423,606 650.623,875	14.267
5	518.423,606 650.623,875	6	518.436,028 650.627,801	13.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.436,028 650.627,801	1	518.435,596 650.643,558	15.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 1621/2 parte (CF 32524)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2676/18, din 04/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) CHIRUTA COSTEL-PAMFIL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

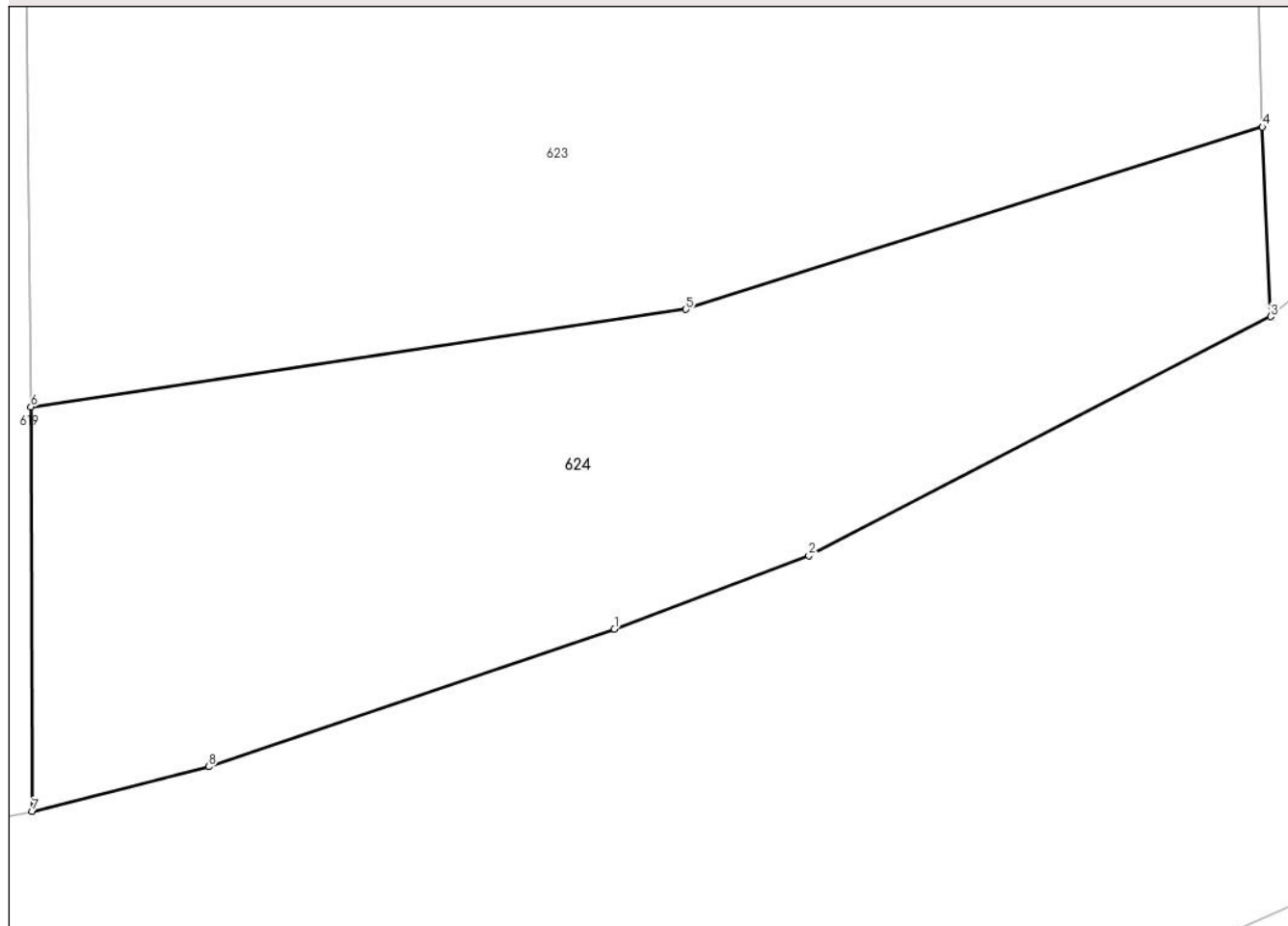
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	175	1621/2 parte (CF 32524)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.422,064 650.616,992	2	518.426,257 650.618,569	4.48
2	518.426,257 650.618,569	3	518.436,206 650.623,72	11.203
3	518.436,206 650.623,72	4	518.436,028 650.627,801	4.085
4	518.436,028 650.627,801	5	518.423,606 650.623,875	13.028
5	518.423,606 650.623,875	6	518.409,494 650.621,776	14.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.409,494 650.621,776	7	518.409,526 650.613,065	8.711
7	518.409,526 650.613,065	8	518.413,324 650.614,028	3.918
8	518.413,324 650.614,028	1	518.422,064 650.616,992	9.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 145, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41233	473	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41233	Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 145, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA DIN LEMN,CONSTRUITA IN ANUL 1999,FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI FARA LIFT
A1.2	41233	Loc. Dorna Candrenilor, Nr. 145, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15281 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 1045, din 28/08/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41233 a imobilului cu numarul cadastral 41233 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34095 inscris in cartea funciara 34095;	A1
Act Administrativ nr. 977, din 20/02/2013 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘCA VASILE 2) ROȘCA EMILIA CARMEN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34095/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 17/10/2013;	A1
Act Administrativ nr. 5684, din 17/10/2013 emis de Primăria Dorna Candrenilor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘCA VASILE 2) ROȘCA EMILIA CARMEN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34095/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 17/10/2013;	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILO;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘCA VASILE 2) ROȘCA EMILIA CARMEN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

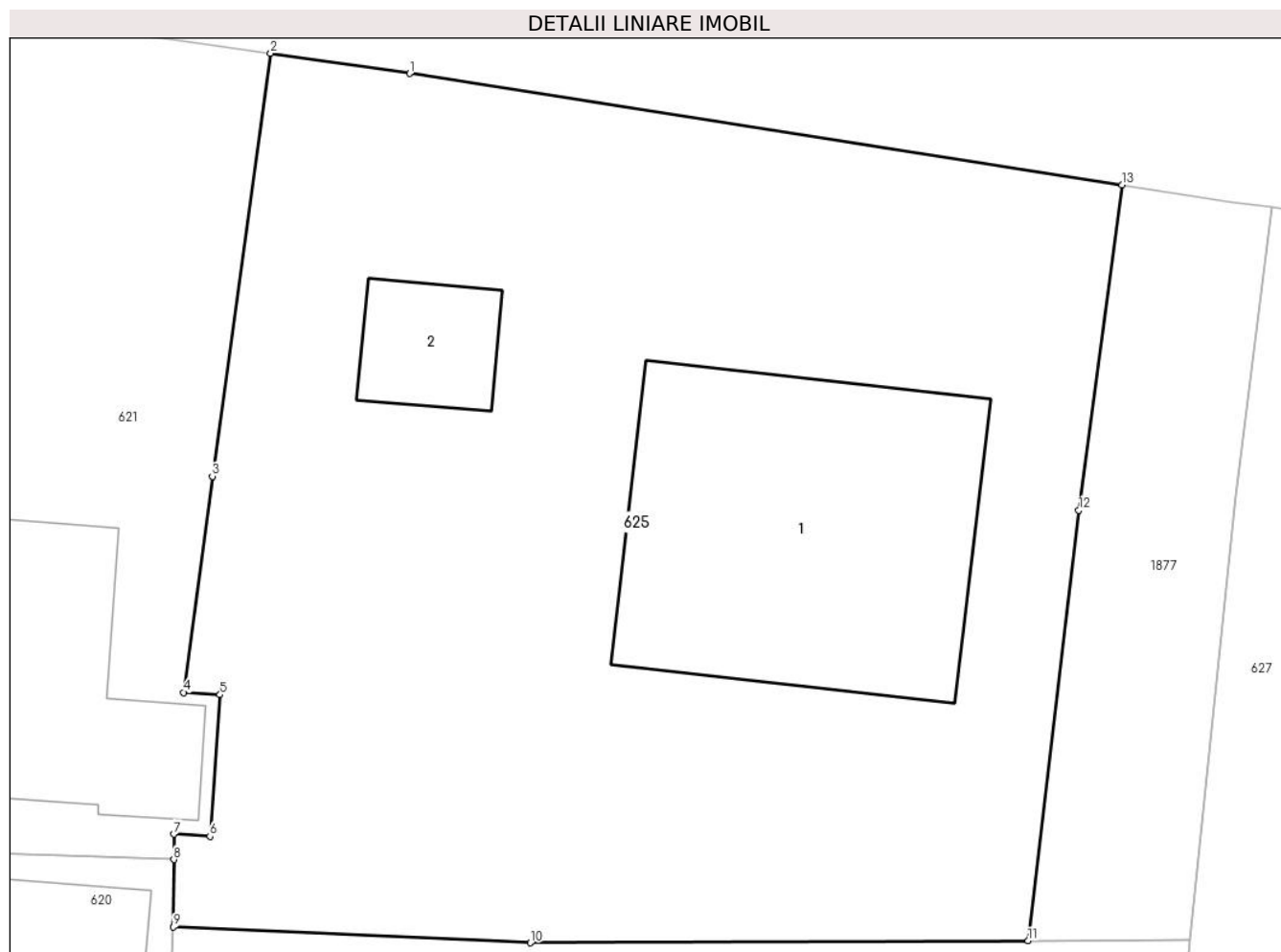
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41233	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	473	-	-	-	-intravilan-

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41233	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA DIN LEMN,CONSTRUITA IN ANUL 1999,FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI FARA LIFT
A1.2	41233	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.419,219 650.774,012	2	518.415,629 650.774,533	3.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.415,629 650.774,533	3	518.414,12 650.763,602	11.035
3	518.414,12 650.763,602	4	518.413,385 650.758,014	5.636
4	518.413,385 650.758,014	5	518.414,319 650.757,957	0.936
5	518.414,319 650.757,957	6	518.414,058 650.754,298	3.668
6	518.414,058 650.754,298	7	518.413,122 650.754,354	0.938
7	518.413,122 650.754,354	8	518.413,127 650.753,701	0.653
8	518.413,127 650.753,701	9	518.413,113 650.751,958	1.743
9	518.413,113 650.751,958	10	518.422,341 650.751,548	9.237
10	518.422,341 650.751,548	11	518.435,21 650.751,597	12.869
11	518.435,21 650.751,597	12	518.436,523 650.762,725	11.205
12	518.436,523 650.762,725	13	518.437,643 650.771,128	8.477
13	518.437,643 650.771,128	1	518.419,219 650.774,012	18.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40175	884	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
15392 / 02/09/2024			
Act Notarial nr. 1046, din 28/08/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;			
B2	Se noteaza posesia ca bun comun in devalmasie		A1
	1) OMETIȚĂ ALINA 2) OMETIȚĂ PAUL		
B3	Se noteaza dreptul de servitute de trecere gratuita, conventionala, continua, aparenta si rurala, pentru utilitati, peste imobilul 41234, cafond aservit, in favoarea imobilului 40175 , ca fond dominant		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		

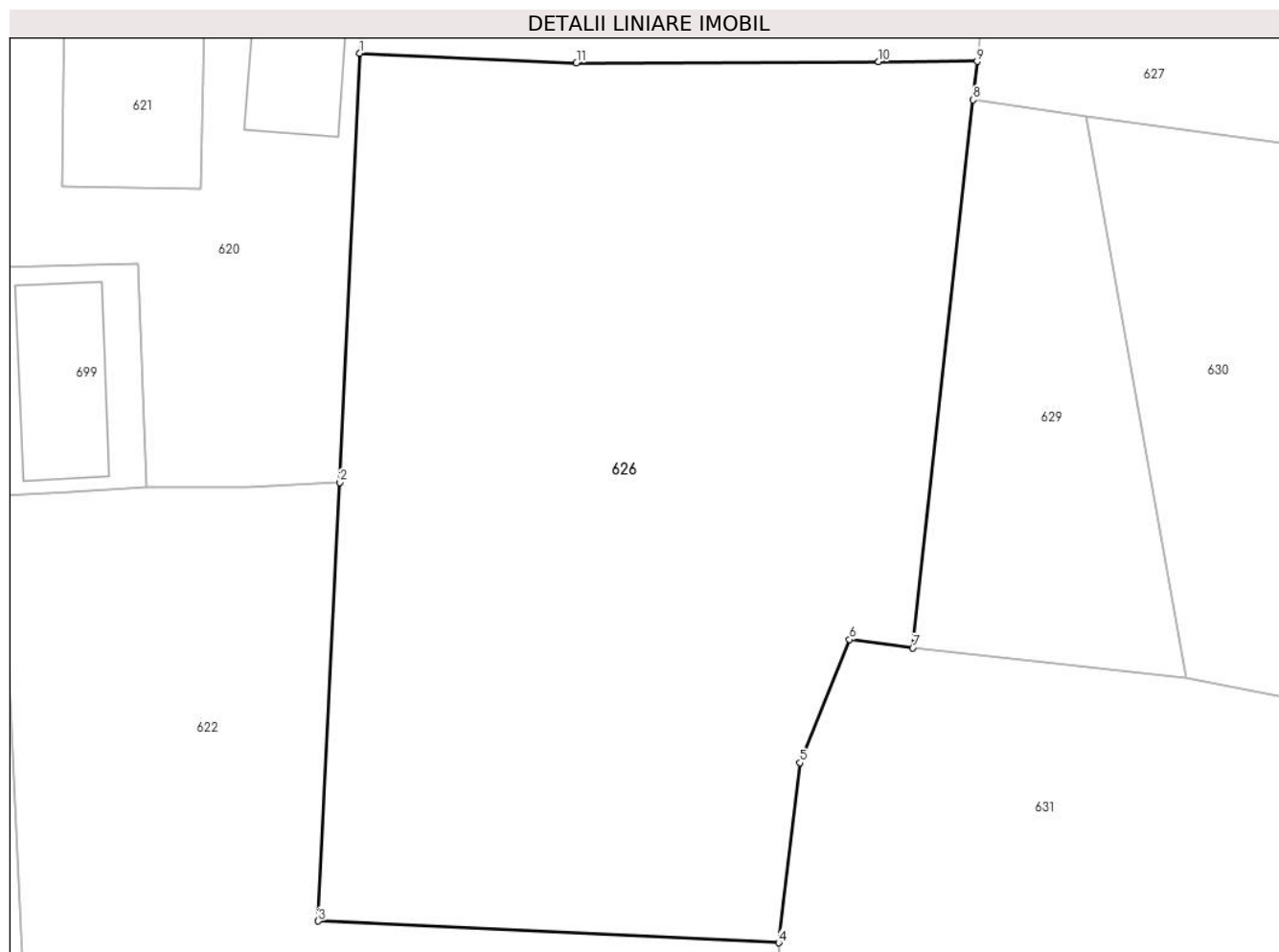
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40175	884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	884	-	-	-	-intravilan-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.413,113 650.751,958	2	518.412,257 650.733,695	18.283
2	518.412,257 650.733,695	3	518.411,353 650.715,024	18.693
3	518.411,353 650.715,024	4	518.430,956 650.714,102	19.625
4	518.430,956 650.714,102	5	518.431,864 650.721,767	7.719
5	518.431,864 650.721,767	6	518.433,978 650.727,008	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.433,978 650.727,008	7	518.436,666 650.726,653	2.711
7	518.436,666 650.726,653	8	518.439,244 650.749,971	23.46
8	518.439,244 650.749,971	9	518.439,402 650.751,613	1.65
9	518.439,402 650.751,613	10	518.435,21 650.751,597	4.192
10	518.435,21 650.751,597	11	518.422,341 650.751,548	12.869
11	518.422,341 650.751,548	1	518.413,113 650.751,958	9.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:850

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33742	423	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7978 / 25/06/2012		
Act Notarial nr. 1227, din 22/06/2012 emis de VASILUT NICULINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU MĂRIOARA	A1
10519 / 12/06/2024		
Act Notarial nr. certificat de legatar nr. 16, din 04/06/2024 emis de BIN Lacatus Artemizia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNGUREANU MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

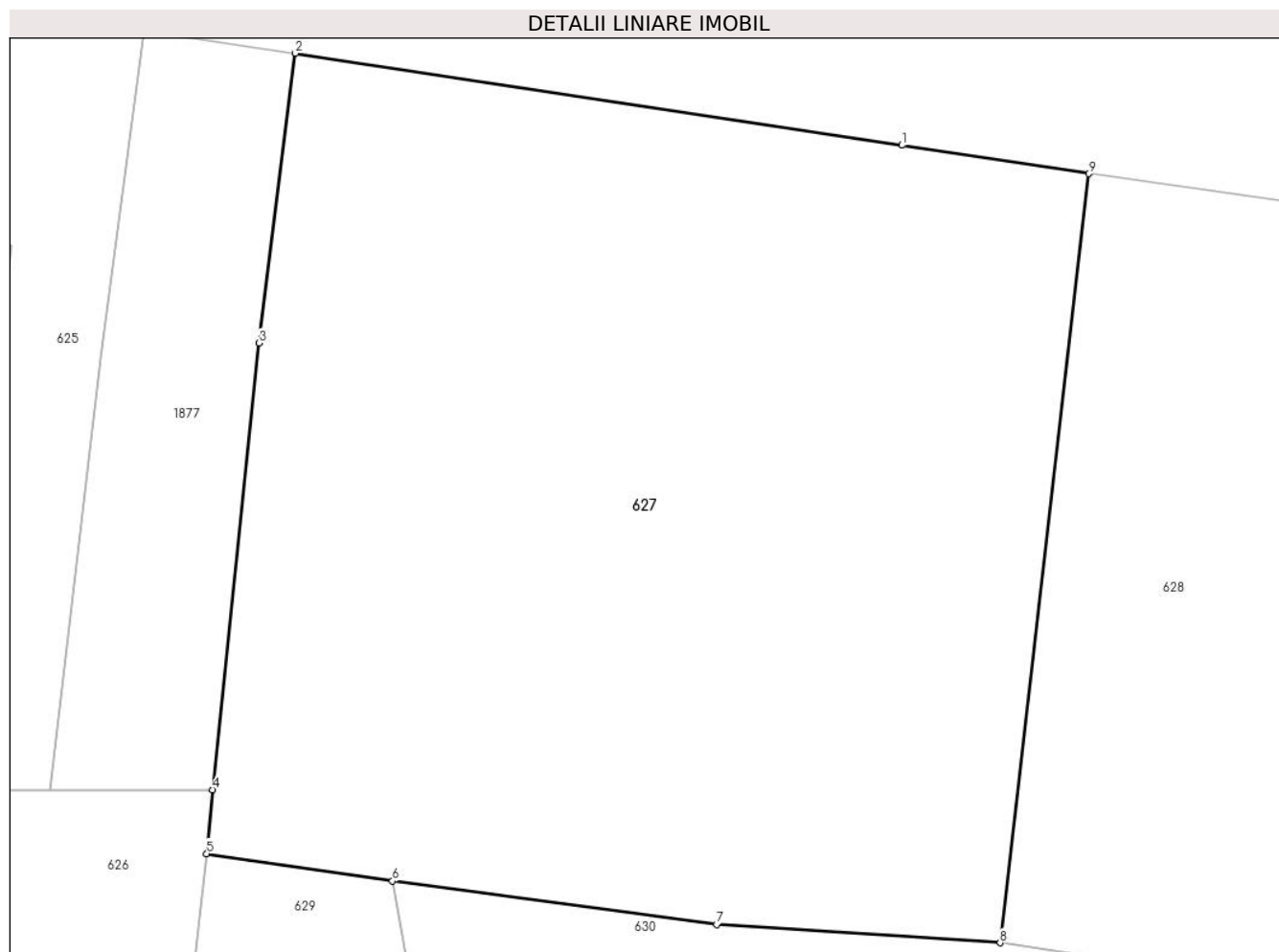
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33742	423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	423	-	-	-	top. 1621/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.457,126 650.768,183	2	518.441,526 650.770,548	15.778
2	518.441,526 650.770,548	3	518.440,591 650.763,098	7.508
3	518.440,591 650.763,098	4	518.439,402 650.751,613	11.546
4	518.439,402 650.751,613	5	518.439,244 650.749,971	1.65
5	518.439,244 650.749,971	6	518.444,026 650.749,264	4.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.444,026 650.749,264	7	518.452,364 650.748,146	8.413
7	518.452,364 650.748,146	8	518.459,658 650.747,679	7.309
8	518.459,658 650.747,679	9	518.461,936 650.767,449	19.901
9	518.461,936 650.767,449	1	518.457,126 650.768,183	4.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3316

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 143, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30161	Din acte: 422 Masurata: 455	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30161	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 143, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casa
A1.2	30161	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 143, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anexe gospodaresti
A1.3	30161	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 143, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4107 / 01/04/2016		
Act Notarial nr. 675, din 31/03/2016 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFRANGEU VARVARA-VIOLETA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILO;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFRANGEU VARVARA-VIOLETA	A1.3

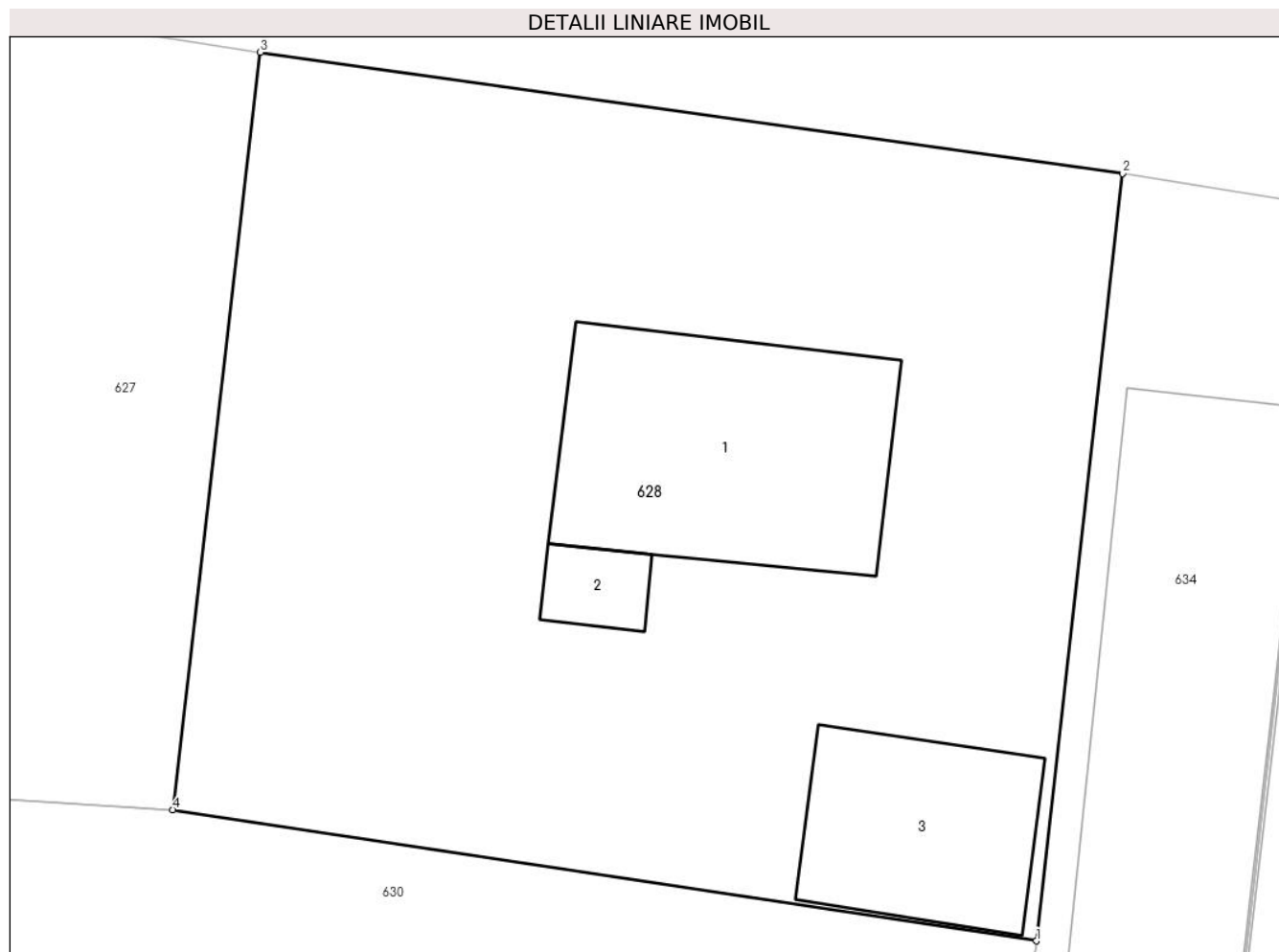
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30161	Din acte: 422 Masurata: 455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	455	-	-	-	top. 2124

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30161	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casa
A1.2	30161	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anexe gospodaresti
A1.3	30161	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.482,183 650.744,258	2	518.484,424 650.764,288	20.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.484,424 650.764,288	3	518.461,936 650.767,449	22.709
3	518.461,936 650.767,449	4	518.459,658 650.747,679	19.901
4	518.459,658 650.747,679	1	518.482,183 650.744,258	22.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33885	193	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7165 / 12/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 305, din 21/02/2013 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE mod dobândire cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTINEL-ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

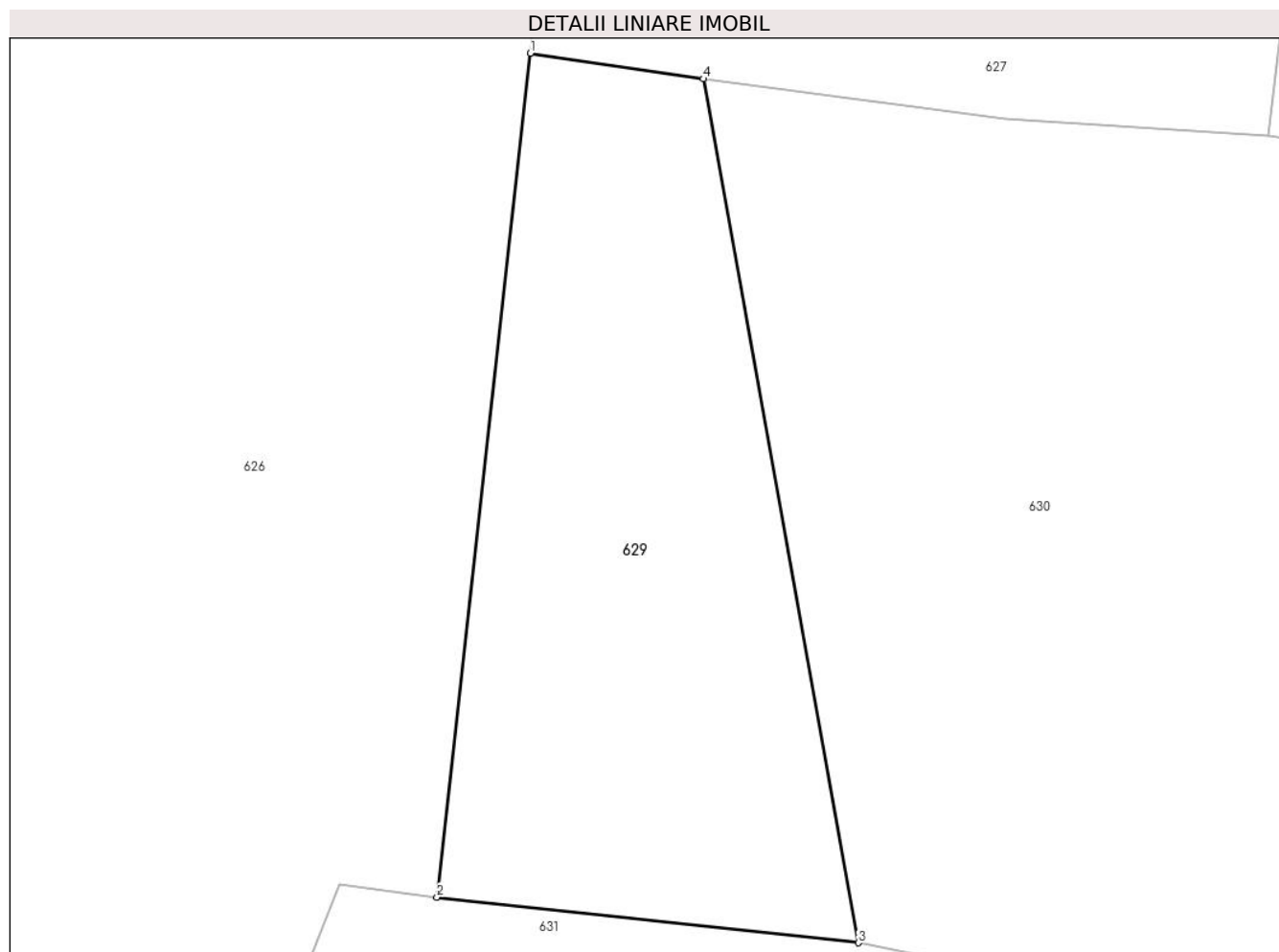
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33885	193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	193	-	-	-	Limita imobilului este materializata partial cu gard si partial cu tarusi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.439,244 650.749,971	2	518.436,666 650.726,653	23.46
2	518.436,666 650.726,653	3	518.448,308 650.725,392	11.71
3	518.448,308 650.725,392	4	518.444,026 650.749,264	24.253
4	518.444,026 650.749,264	1	518.439,244 650.749,971	4.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33834	853	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7164 / 12/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 305, din 21/02/2013 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE mod dobândire cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTINEL-ILIE	A1

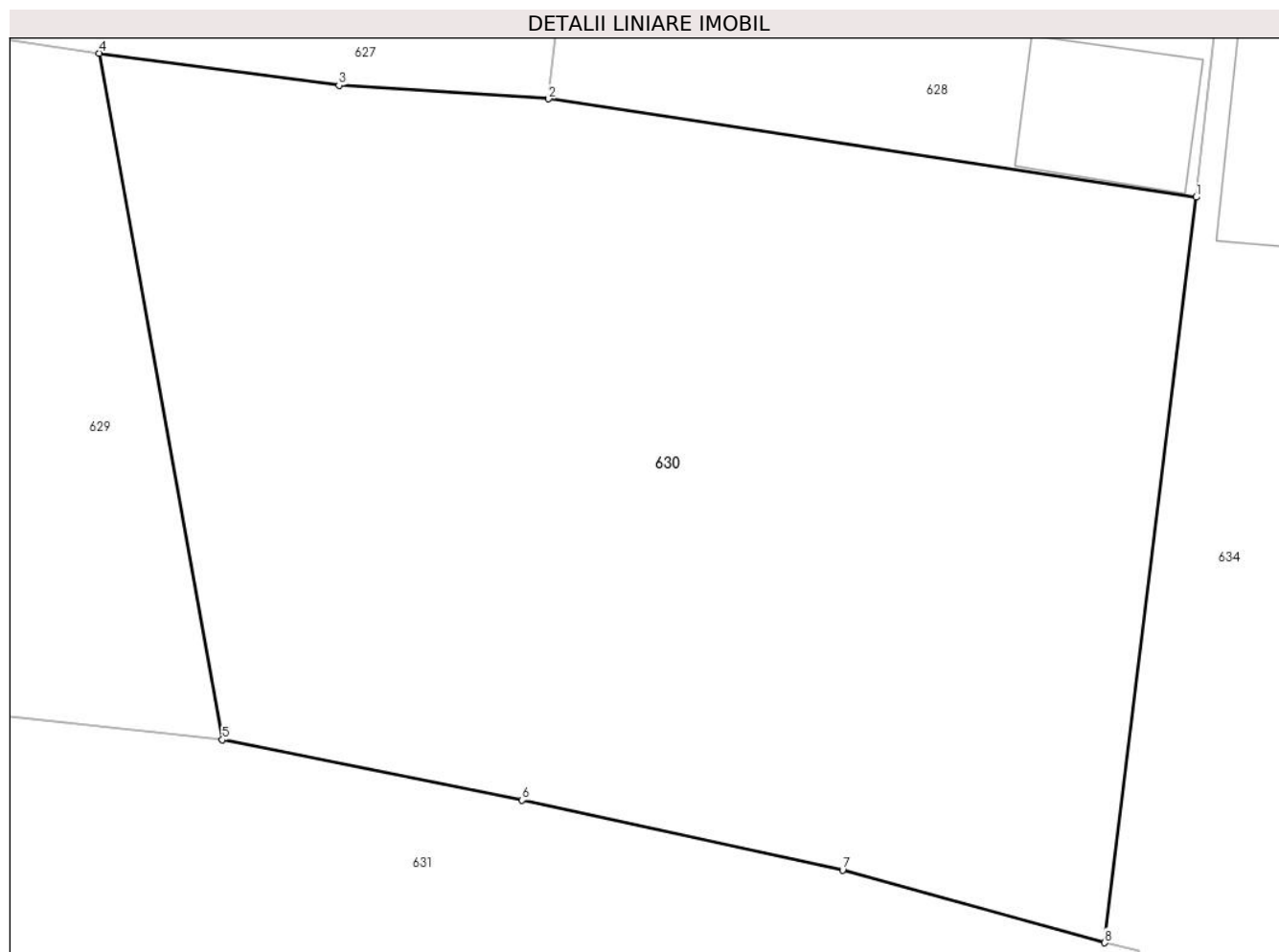
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33834	853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	-	-	-	Limita imobilului este materializata cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.482,183 650.744,258	2	518.459,658 650.747,679	22.783
2	518.459,658 650.747,679	3	518.452,364 650.748,146	7.309
3	518.452,364 650.748,146	4	518.444,026 650.749,264	8.413
4	518.444,026 650.749,264	5	518.448,308 650.725,392	24.253
5	518.448,308 650.725,392	6	518.458,733 650.723,288	10.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.458,733 650.723,288	7	518.469,888 650.720,851	11.418
7	518.469,888 650.720,851	8	518.479,01 650.718,331	9.464
8	518.479,01 650.718,331	1	518.482,183 650.744,258	26.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Drumul Dj 174 D, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38171	3.243	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6469 / 01/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 271, din 24/03/2016 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE mod dobândire cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRUTĂ DORU-ADRIAN	A1
7311 / 22/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 271, din 24/03/2016 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI;		
B3	se notează respingerea cererii de notare a hotărârii judecătorești formulată de Judecătoria Vatra Dornei, întrucât a fost deja operată prin încheierea nr.6469/01.06.2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

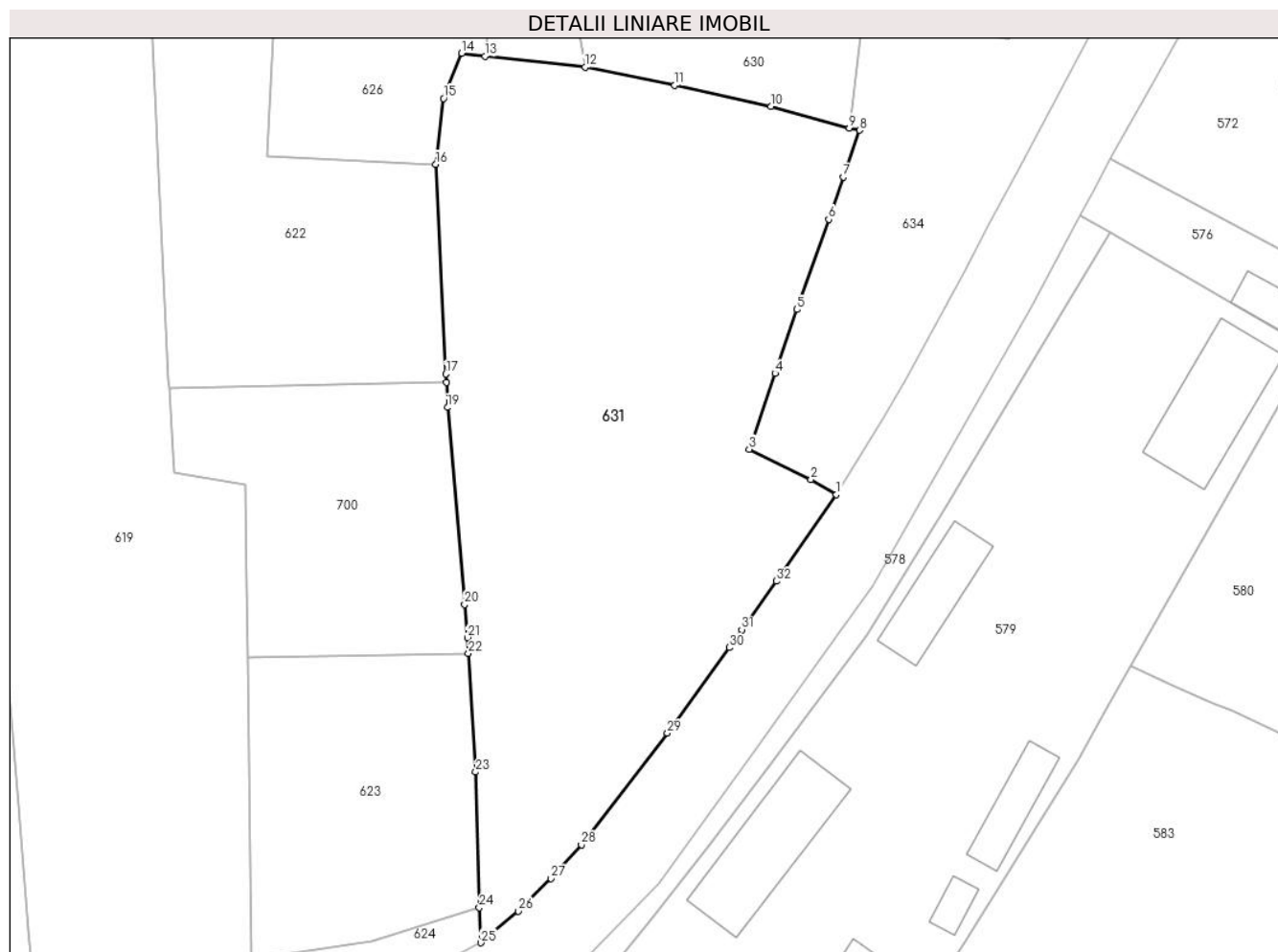
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38171	3.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.572	-	-	-	TEREN FANAT IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN LEMN
2	faneata	DA	671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.477,512 650.675,751	2	518.474,569 650.677,511	3.429
3	518.467,359 650.681,025	4	518.470,384 650.689,84	9.32
5	518.472,913 650.697,248	6	518.476,624 650.707,715	11.105
7	518.478,296 650.712,617	8	518.480,205 650.718,062	5.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	518.474,569 650.677,511	3	518.467,359 650.681,025	8.021
4	518.470,384 650.689,84	5	518.472,913 650.697,248	7.828
6	518.476,624 650.707,715	7	518.478,296 650.712,617	5.179
8	518.480,205 650.718,062	9	518.479,01 650.718,331	1.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	518.479,01 650.718,331	10	518.469,888 650.720,851	9.464
11	518.458,733 650.723,288	12	518.448,308 650.725,392	10.635
13	518.436,666 650.726,653	14	518.433,978 650.727,008	2.711
15	518.431,864 650.721,767	16	518.430,956 650.714,102	7.719
17	518.432,149 650.689,764	18	518.432,197 650.688,788	0.977
19	518.432,341 650.685,882	20	518.434,306 650.663,013	22.953
21	518.434,637 650.659,158	22	518.434,75 650.657,318	1.843
23	518.435,596 650.643,558	24	518.436,028 650.627,801	15.763
25	518.436,206 650.623,72	26	518.440,552 650.627,397	5.693
27	518.444,349 650.631,194	28	518.447,878 650.635,088	5.255
29	518.457,884 650.648,056	30	518.465,047 650.657,996	12.252
31	518.466,519 650.660,07	32	518.470,522 650.665,706	6.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	518.469,888 650.720,851	11	518.458,733 650.723,288	11.418
12	518.448,308 650.725,392	13	518.436,666 650.726,653	11.71
14	518.433,978 650.727,008	15	518.431,864 650.721,767	5.651
16	518.430,956 650.714,102	17	518.432,149 650.689,764	24.367
18	518.432,197 650.688,788	19	518.432,341 650.685,882	2.91
20	518.434,306 650.663,013	21	518.434,637 650.659,158	3.869
22	518.434,75 650.657,318	23	518.435,596 650.643,558	13.786
24	518.436,028 650.627,801	25	518.436,206 650.623,72	4.085
26	518.440,552 650.627,397	27	518.444,349 650.631,194	5.37
28	518.447,878 650.635,088	29	518.457,884 650.648,056	16.38
30	518.465,047 650.657,996	31	518.466,519 650.660,07	2.543
32	518.470,522 650.665,706	1	518.477,512 650.675,751	12.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2831

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 141, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31157	250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31157	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Nr. 141, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
614 / 11/02/1997		
Act Notarial nr. 442, din 10/02/1997 emis de NP Horia Ilie Scraba (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) UNGUREANU MĂRIOARA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2831)	
1182 / 07/10/2004		
Act Notarial nr. 110, din 05/10/2004 emis de BNP Niculina Vasilut (CERTIFICAT_NASTERE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) RUSU CRISTINEL-ILIE, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2831)	
7195 / 27/06/2011		
Act Administrativ nr. 137934, din 22/12/2003 emis de PRIMARIA DORNA CANDRENILOR;		
B3	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B1, prin căsătorie, din Rusu Mărioara în Ungureanu Mărioara	A1, A1.1
8761 / 03/08/2011		
Act Notarial nr. 889, din 02/08/2011 emis de BNP NICOLAI ROTARU;		
B4	se notează interdicția de înstrăinare și grevare asupra cotei de 1/2 părți din teren și casă ce aparține lui Ungureanu Mărioara	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

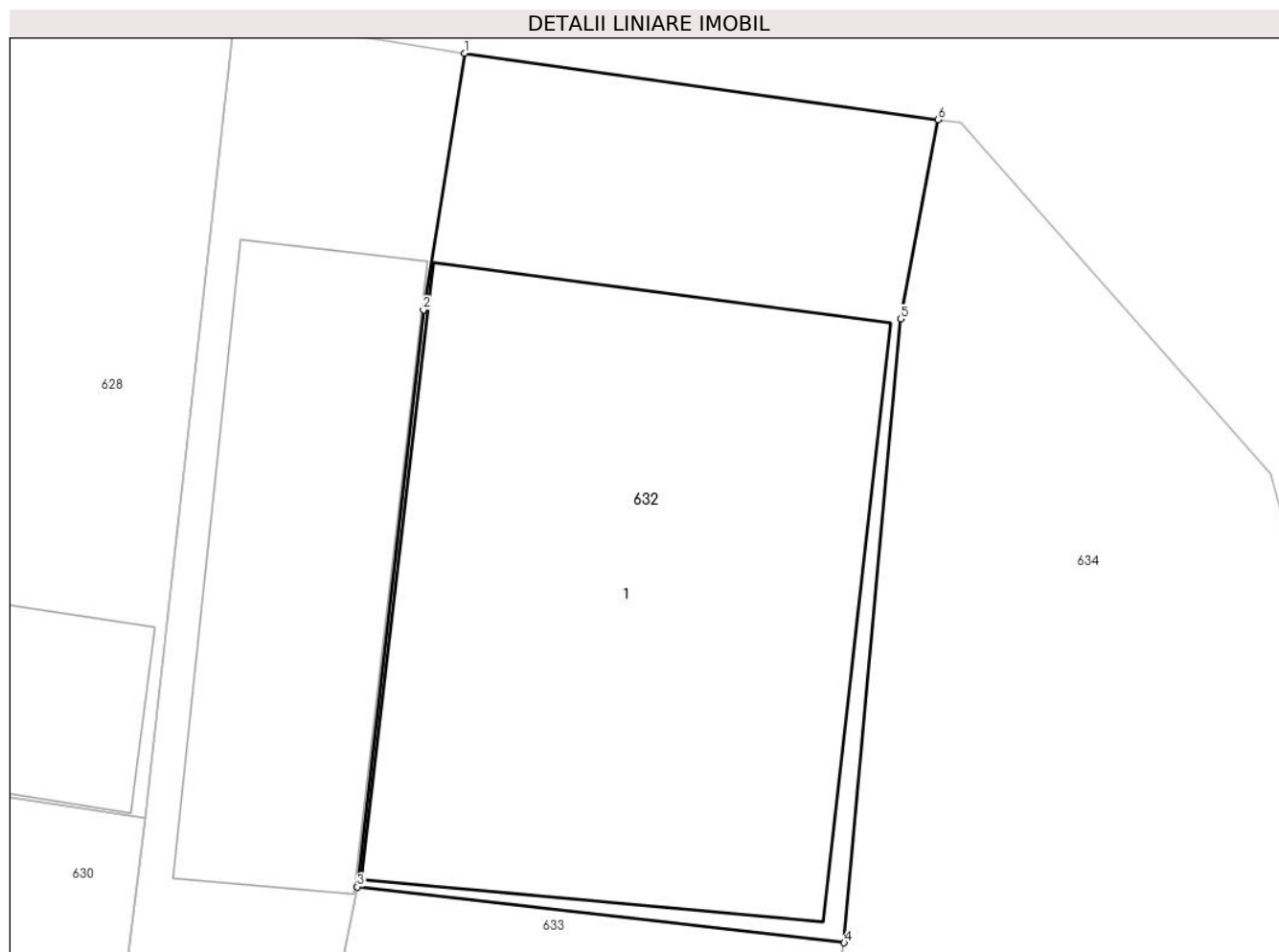
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
8761 / 03/08/2011			
Act Notarial nr. 889, din 02/08/2011 emis de BNP NICOLAI ROTARU;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 RONasupra cotei de 1/2 părți din teren și casă ce aparține lui Ungureanu Mărioara		A1, A1.1
	1) COMPANIA NAȚIONALĂ 'LOTARIA ROMÂNĂ' S.A. , CIF:99999999999999, Lipsa CUI		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31157	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	top. 1229

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31157	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.490,166 650.763,351	2	518.489,13 650.756,944	6.49
2	518.489,13 650.756,944	3	518.487,478 650.742,543	14.495
3	518.487,478 650.742,543	4	518.499,64 650.741,149	12.242
4	518.499,64 650.741,149	5	518.501,045 650.756,716	15.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.501,045 650.756,716	6	518.501,987 650.761,696	5.068
6	518.501,987 650.761,696	1	518.490,166 650.763,351	11.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2585

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32188	150	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
221 / 21/01/1997		
Act Notarial nr. 171, din 21/01/1997 emis de BNP Horia Ilie Scraba (CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU CRISTINEL ILIE , Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2585)	

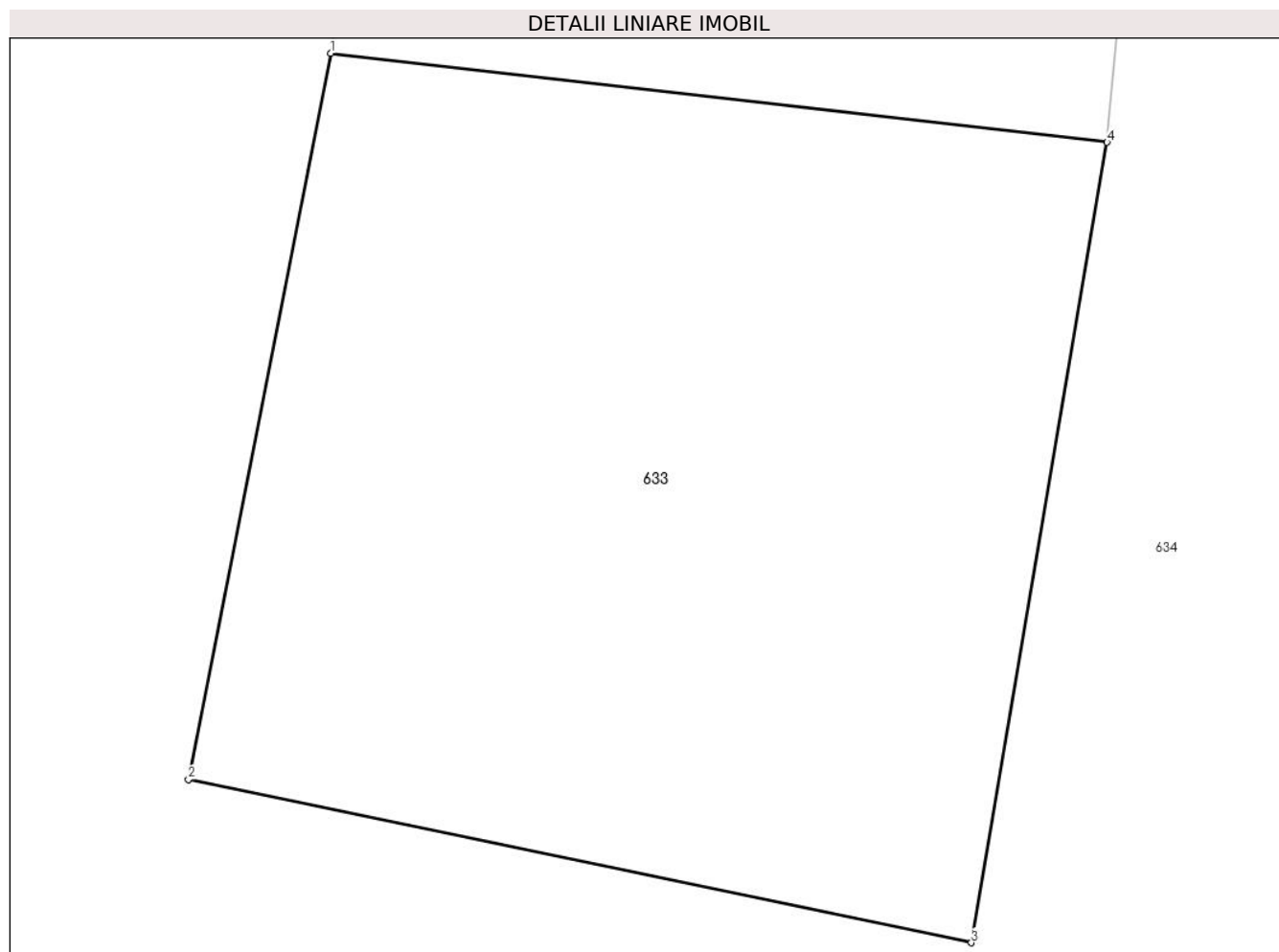
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32188	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	nr.top.1623/51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.487,478 650.742,543	2	518.485,245 650.731,171	11.589
2	518.485,245 650.731,171	3	518.497,513 650.728,614	12.532
3	518.497,513 650.728,614	4	518.499,64 650.741,149	12.714
4	518.499,64 650.741,149	1	518.487,478 650.742,543	12.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33832	1.463	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33832	Loc. Dorna Candrenilor, Str Principala, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel: Sd=49 mp,an constructie.....

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7163 / 12/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 305, din 21/02/2013 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE mod dobândire cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTINEL-ILIE	A1, A1.1

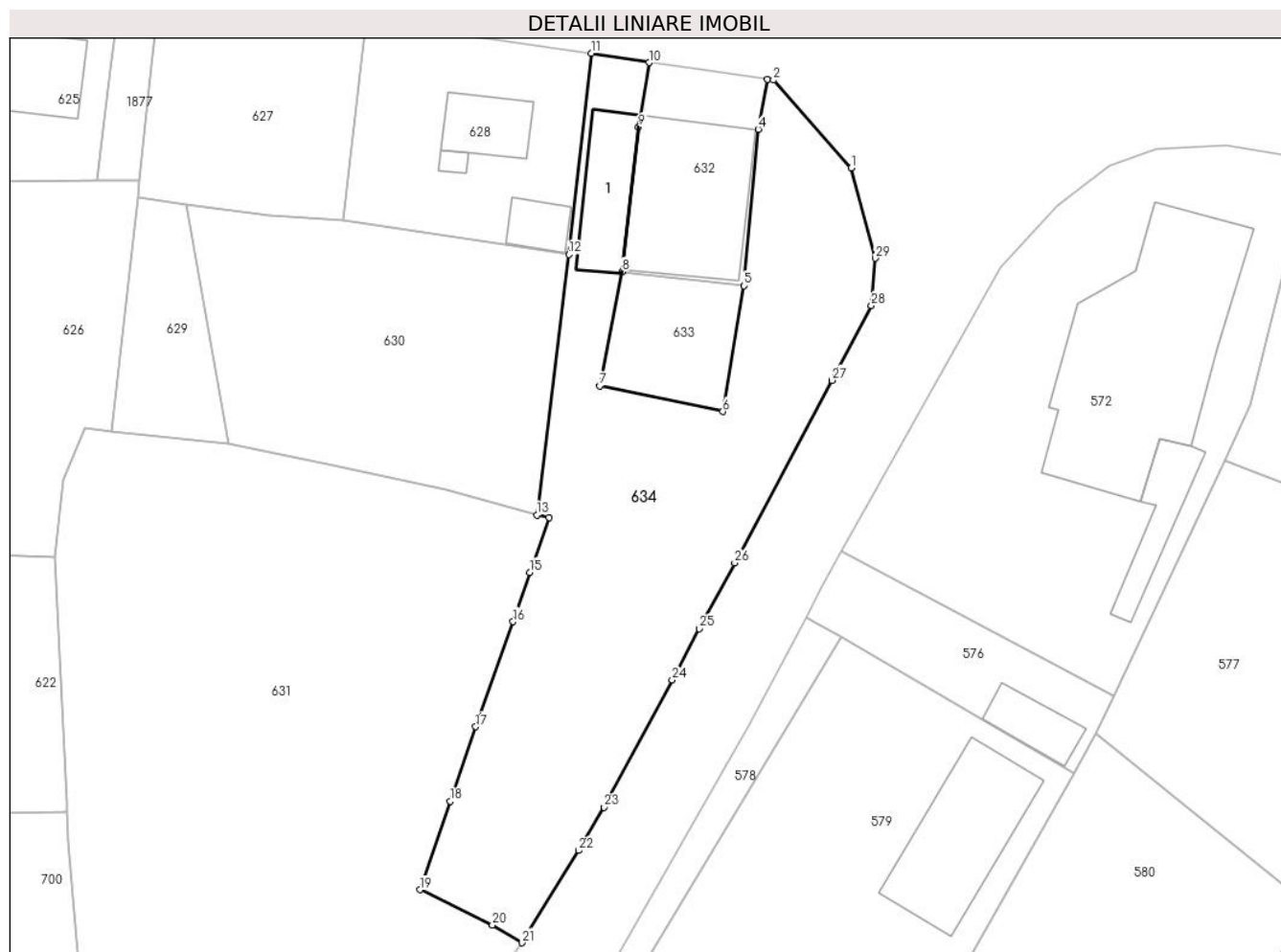
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33832	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	952	-	-	-	Limita imobilului este materializată cu gard
2	faneată	DA	511	-	-	-	Limita imobilului este materializată cu gard

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33832	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:74 mp; S. construită desfășurată:148 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel:Sd=49 mp,an construcție.....

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.510,292 650.752,852	2	518.502,556 650.761,617	11.691	2	518.502,556 650.761,617	3	518.501,987 650.761,696	0.574
3	518.501,987 650.761,696	4	518.501,045 650.756,716	5.068	4	518.501,045 650.756,716	5	518.499,64 650.741,149	15.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.499,64 650.741,149	6	518.497,513 650.728,614	12.714
7	518.485,245 650.731,171	8	518.487,478 650.742,543	11.589
9	518.489,13 650.756,944	10	518.490,166 650.763,351	6.49
11	518.484,424 650.764,288	12	518.482,183 650.744,258	20.155
13	518.479,01 650.718,331	14	518.480,205 650.718,062	1.225
15	518.478,296 650.712,617	16	518.476,624 650.707,715	5.179
17	518.472,913 650.697,248	18	518.470,384 650.689,84	7.828
19	518.467,359 650.681,025	20	518.474,569 650.677,511	8.021
21	518.477,512 650.675,751	22	518.483,169 650.684,944	10.794
23	518.485,679 650.689,228	24	518.492,466 650.701,898	14.373
25	518.495,197 650.707,002	26	518.498,705 650.713,557	7.435
27	518.508,386 650.731,735	28	518.512,318 650.739,175	8.415
29	518.512,719 650.743,876	1	518.510,292 650.752,852	9.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.497,513 650.728,614	7	518.485,245 650.731,171	12.532
8	518.487,478 650.742,543	9	518.489,13 650.756,944	14.495
10	518.490,166 650.763,351	11	518.484,424 650.764,288	5.818
12	518.482,183 650.744,258	13	518.479,01 650.718,331	26.12
14	518.480,205 650.718,062	15	518.478,296 650.712,617	5.77
16	518.476,624 650.707,715	17	518.472,913 650.697,248	11.105
18	518.470,384 650.689,84	19	518.467,359 650.681,025	9.32
20	518.474,569 650.677,511	21	518.477,512 650.675,751	3.429
22	518.483,169 650.684,944	23	518.485,679 650.689,228	4.965
24	518.492,466 650.701,898	25	518.495,197 650.707,002	5.789
26	518.498,705 650.713,557	27	518.508,386 650.731,735	20.595
28	518.512,318 650.739,175	29	518.512,719 650.743,876	4.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 1621/2 parte (CF 32524)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2676/24, din 15/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) POPA MARIETA-LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 2676/1, din 27/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIETA-LILIANA	A1.1

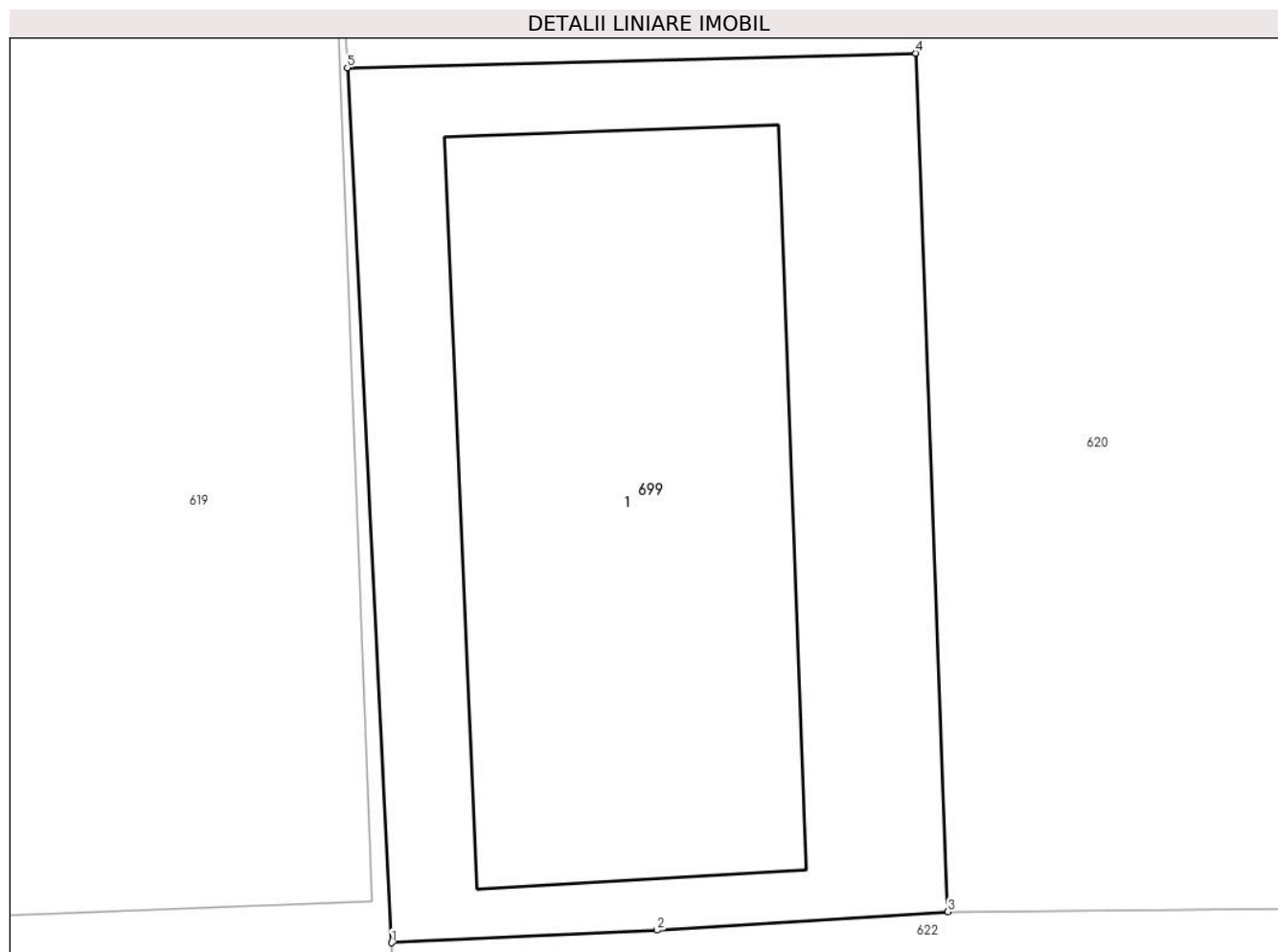
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	60	1621/2 parte (CF 32524)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	60	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	518.397,841 650.733,136	2	518.400,788 650.733,276	2.95
2	518.400,788 650.733,276	3	518.404,021 650.733,482	3.24
3	518.404,021 650.733,482	4	518.403,662 650.743,01	9.535
4	518.403,662 650.743,01	5	518.397,349 650.742,85	6.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.397,349 650.742,85	1	518.397,841 650.733,136	9.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 1621/2 parte (CF 32524)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2676/22, din 15/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA CANDRENILOR;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) CRAMER LOREDANA PETRONELA	A1

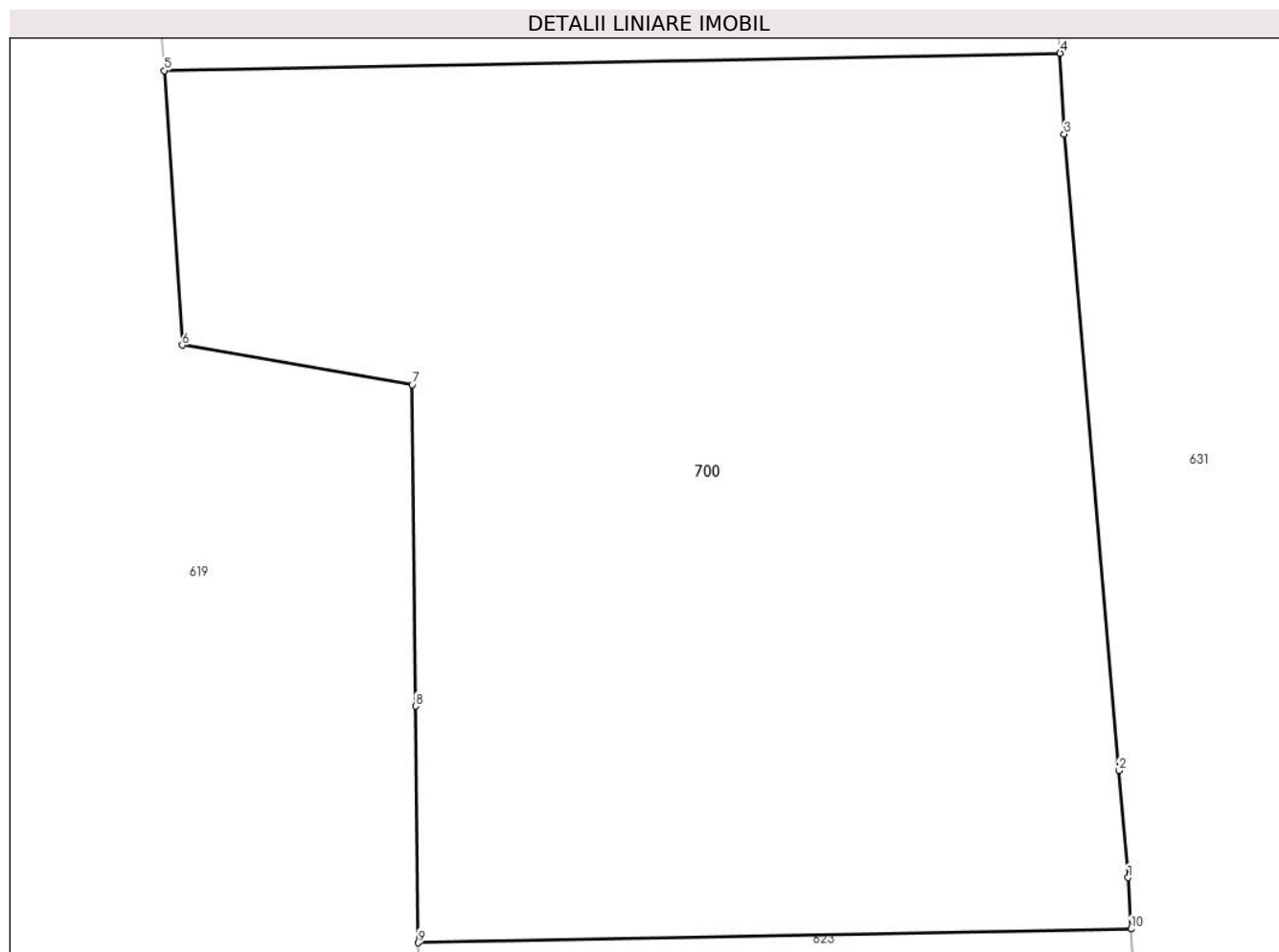
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	863	1621/2 parte (CF 32524)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	683	-	-	-	
2	faneata	DA	181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.434,637 650.659,158	2	518.434,306 650.663,013	3.869
2	518.434,306 650.663,013	3	518.432,341 650.685,882	22.953
3	518.432,341 650.685,882	4	518.432,197 650.688,788	2.91
4	518.432,197 650.688,788	5	518.399,974 650.688,163	32.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	518.399,974 650.688,163	6	518.400,632 650.678,296	9.889
6	518.400,632 650.678,296	7	518.408,892 650.676,88	8.38
7	518.408,892 650.676,88	8	518.409,018 650.665,323	11.558
8	518.409,018 650.665,323	9	518.409,111 650.656,82	8.504
9	518.409,111 650.656,82	10	518.434,75 650.657,318	25.644
10	518.434,75 650.657,318	1	518.434,637 650.659,158	1.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna Candrenilor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41234	78	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15281 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 1045, din 28/08/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41234 a imobilului cu numarul cadastral 41234 / UAT Dorna Candrenilor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 34095 inscris in cartea funciara 34095;	A1
Act Administrativ nr. 977, din 20/02/2013 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘCA VASILE 2) ROȘCA EMILIA CARMEN	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34095/Dorna Candrenilor, inscrisa prin incheierea nr. 12969 din 17/10/2013;	

C. Partea III. SARCINI

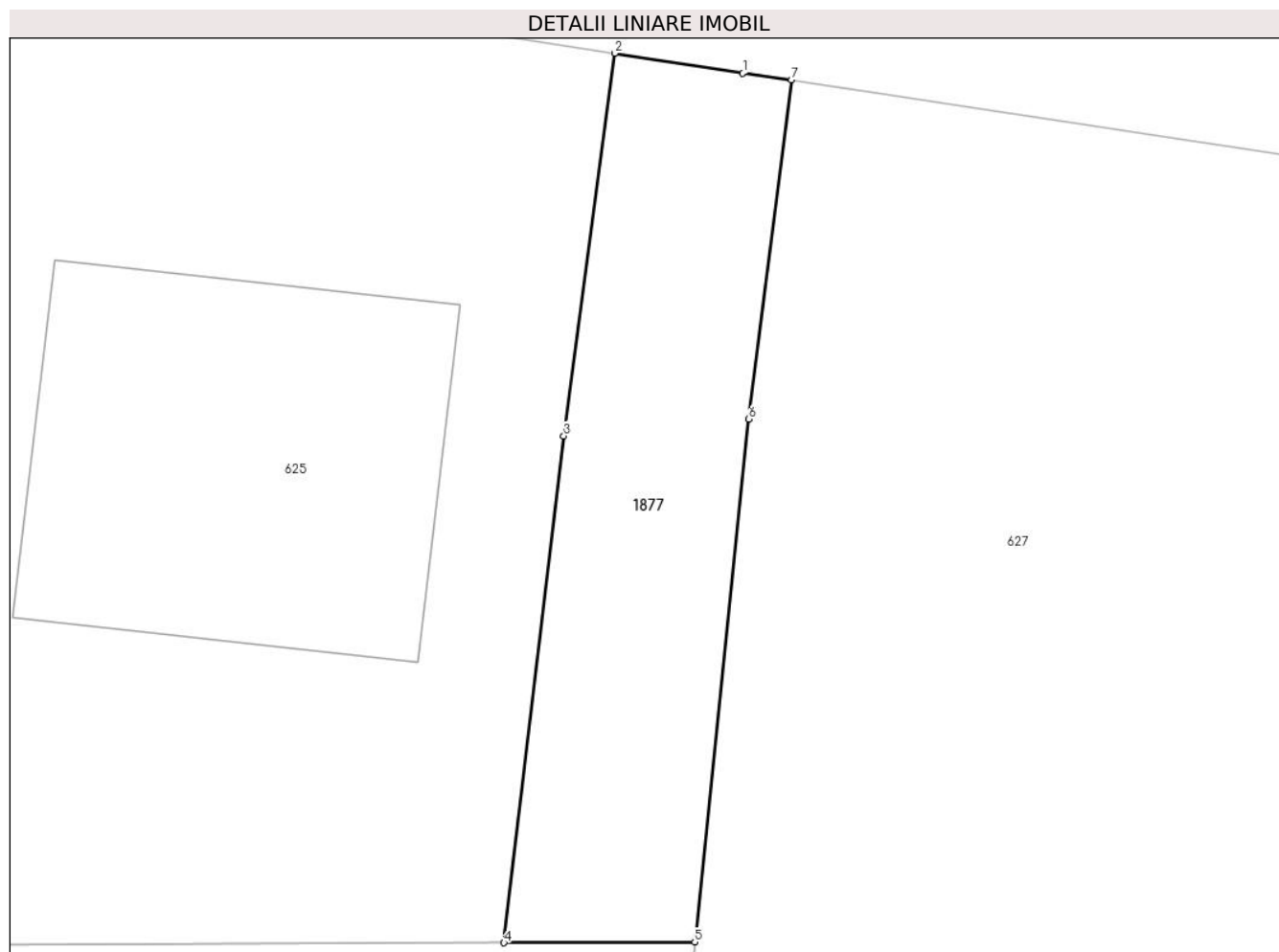
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15392 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. 1046, din 28/08/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere gratuita, conventionala, continua, aparenta si rurala, pentru utilitati, peste imobilul 41234, ca fond aservit, in favoarea imobilului 40175 , ca fond dominant	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41234	78	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	78	-	-	-	-intravilan-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	518.440,459 650.770,687	2	518.437,643 650.771,128	2.85
2	518.437,643 650.771,128	3	518.436,523 650.762,725	8.477
3	518.436,523 650.762,725	4	518.435,21 650.751,597	11.205
4	518.435,21 650.751,597	5	518.439,402 650.751,613	4.192
5	518.439,402 650.751,613	6	518.440,591 650.763,098	11.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	518.440,591 650.763,098	7	518.441,526 650.770,548	7.508
7	518.441,526 650.770,548	1	518.440,459 650.770,687	1.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

