

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.982	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
781 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7038, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui. 1) CIOCĂDĂU GABRIEL-ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

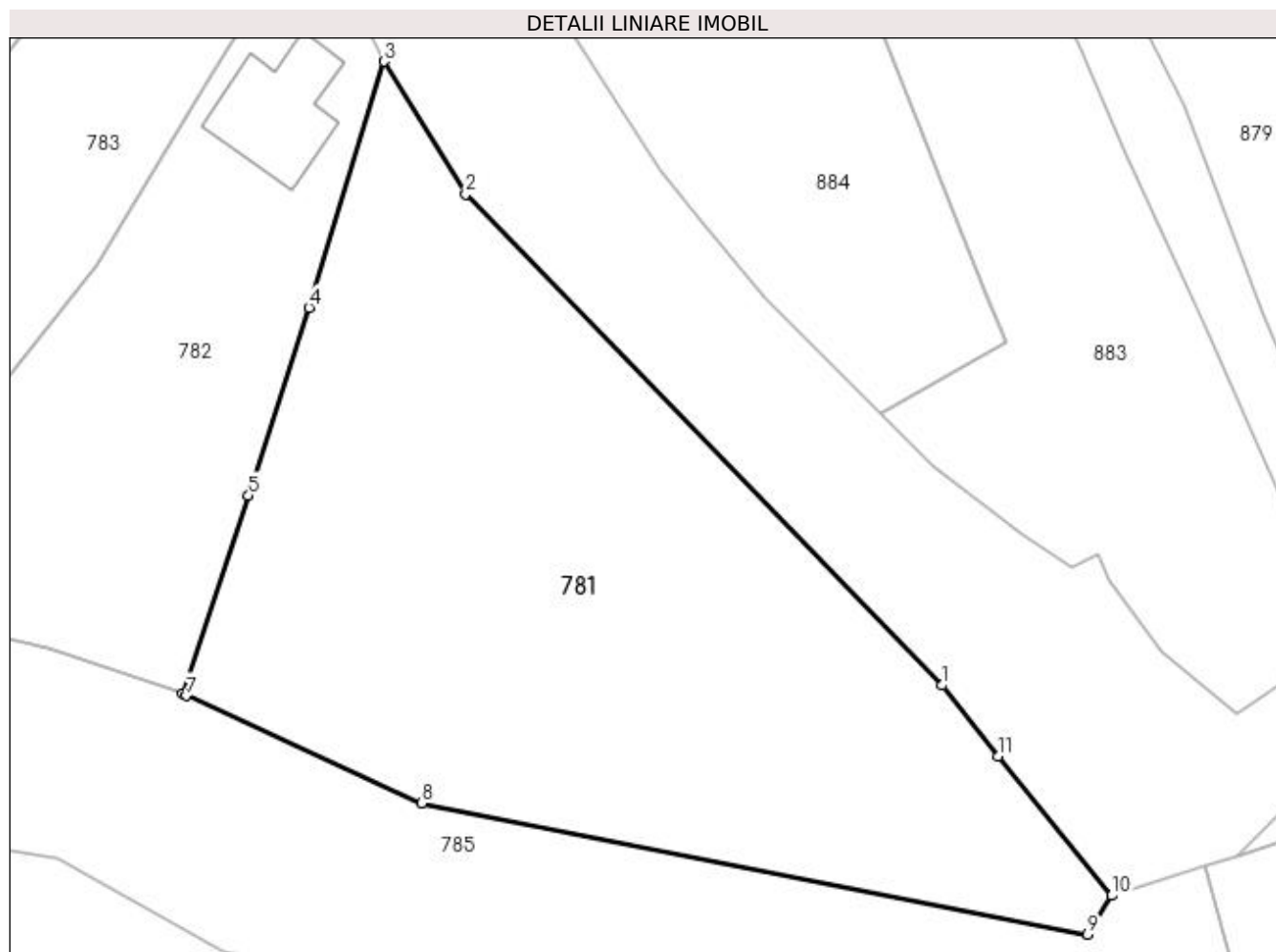
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.212,08 651.097,723	2	593.176,153 651.134,797	51.626
2	593.176,153 651.134,797	3	593.169,966 651.144,79	11.753
3	593.169,966 651.144,79	4	593.164,328 651.126,215	19.412
4	593.164,328 651.126,215	5	593.159,768 651.112,054	14.877
5	593.159,768 651.112,054	6	593.154,774 651.097,071	15.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.154,774 651.097,071	7	593.155,068 651.096,931	0.326
7	593.155,068 651.096,931	8	593.172,841 651.088,843	19.527
8	593.172,841 651.088,843	9	593.223,099 651.078,935	51.225
9	593.223,099 651.078,935	10	593.224,923 651.081,857	3.445
10	593.224,923 651.081,857	11	593.216,321 651.092,373	13.586
11	593.216,321 651.092,373	1	593.212,08 651.097,723	6.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31024	Din acte: 1.940 Masurata: 970	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22217 / 16/10/2014		
Act Notarial nr. 4984, din 15/10/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31024 a imobilului cu numarul cadastral 31024/Râșca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30235 inscris in cartea funciara 30235;	A1
782 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BULAICON FLORIN 2) BULAICON FLOAREA	A1.1
22217 / 16/10/2014		
Act Notarial nr. 2208, din 13/06/2014 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BULAICON FLOAREA	A1
Act Notarial nr. 186, din 13/06/2014 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BULAICON FLOAREA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BULAICON FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

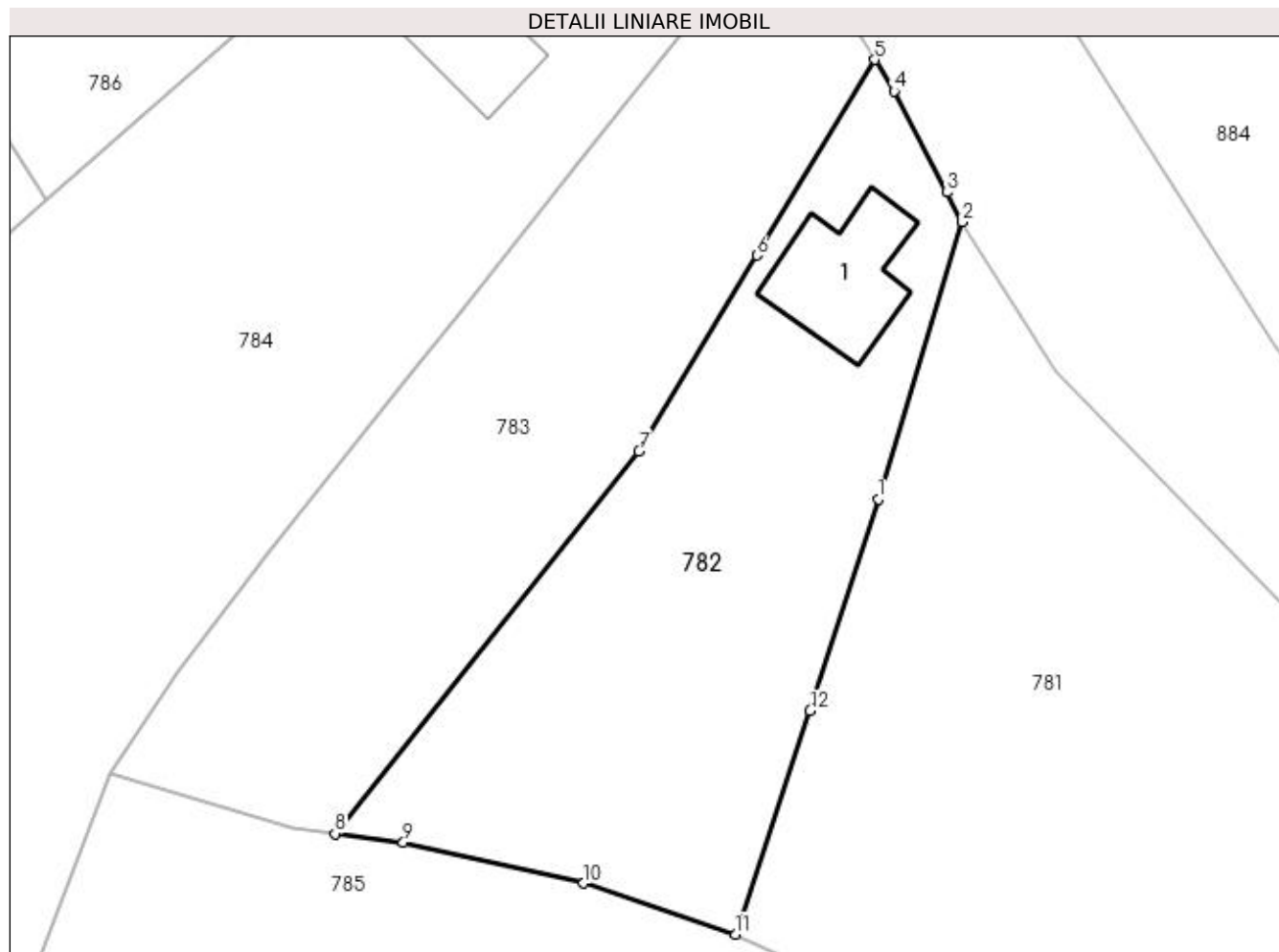
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31024	Din acte: 1.940 Masurata: 970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	67	-	-	-	
2	curți constructii	NU	100	-	-	-	
3	arabil	NU	803	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.164,328 651.126,215	2	593.169,966 651.144,79	19.412
2	593.169,966 651.144,79	3	593.168,935 651.146,762	2.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.168,935 651.146,762	4	593.165,389 651.153,547	7.656
4	593.165,389 651.153,547	5	593.164,094 651.155,648	2.468
5	593.164,094 651.155,648	6	593.156,199 651.142,544	15.299
6	593.156,199 651.142,544	7	593.148,3 651.129,435	15.305
7	593.148,3 651.129,435	8	593.127,938 651.103,818	32.724
8	593.127,938 651.103,818	9	593.132,507 651.103,221	4.608
9	593.132,507 651.103,221	10	593.144,595 651.100,486	12.394
10	593.144,595 651.100,486	11	593.154,774 651.097,071	10.737
11	593.154,774 651.097,071	12	593.159,768 651.112,054	15.793
12	593.159,768 651.112,054	1	593.164,328 651.126,215	14.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31023	Din acte: 1.940 Masurata: 970	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22217 / 16/10/2014		
Act Notarial nr. 4984, din 15/10/2014 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31023 a imobilului cu numarul cadastral 31023/Râșca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30235 inscris in cartea funciara 30235;	A1
22218 / 16/10/2014		
Act Notarial nr. 4985, din 15/10/2014 emis de Apostol Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI GHEORGHE, casatorit cu 2) POPOVICI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

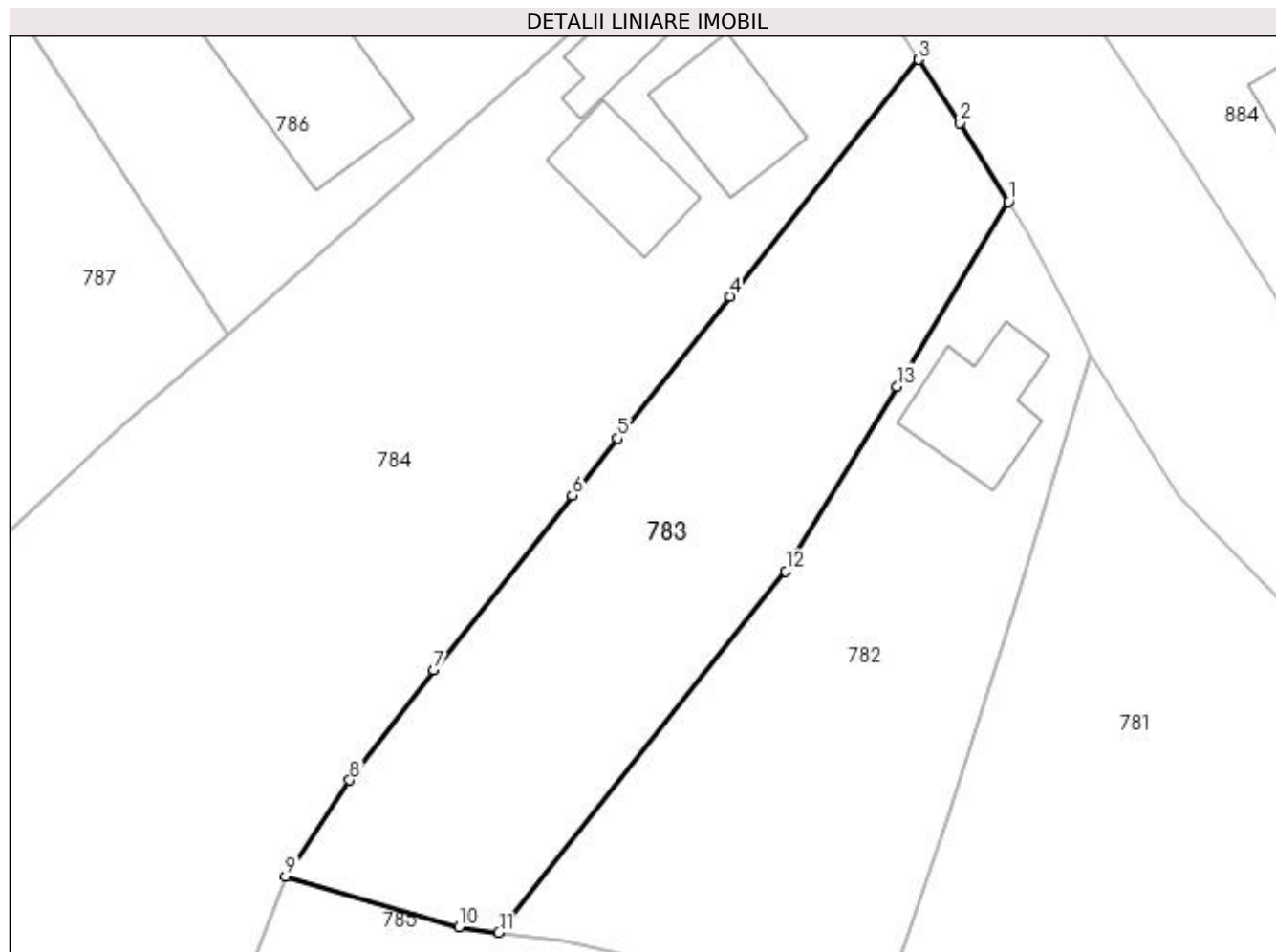
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31023	Din acte: 1.940 Masurata: 970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	-	-	-	
2	arabil	NU	626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.164,094 651.155,648	2	593.160,656 651.161,223	6.55
2	593.160,656 651.161,223	3	593.157,748 651.165,721	5.356
3	593.157,748 651.165,721	4	593.144,313 651.148,92	21.512
4	593.144,313 651.148,92	5	593.136,381 651.138,868	12.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.136,381 651.138,868	6	593.133,153 651.134,813	5.183
6	593.133,153 651.134,813	7	593.123,298 651.122,434	15.823
7	593.123,298 651.122,434	8	593.117,359 651.114,617	9.817
8	593.117,359 651.114,617	9	593.112,819 651.107,813	8.18
9	593.112,819 651.107,813	10	593.125,092 651.104,19	12.797
10	593.125,092 651.104,19	11	593.127,938 651.103,818	2.87
11	593.127,938 651.103,818	12	593.148,3 651.129,435	32.724
12	593.148,3 651.129,435	13	593.156,199 651.142,544	15.305
13	593.156,199 651.142,544	1	593.164,094 651.155,648	15.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.260	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuintă
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
784 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7056, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCĂDĂU TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIOCĂDĂU TEODORA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

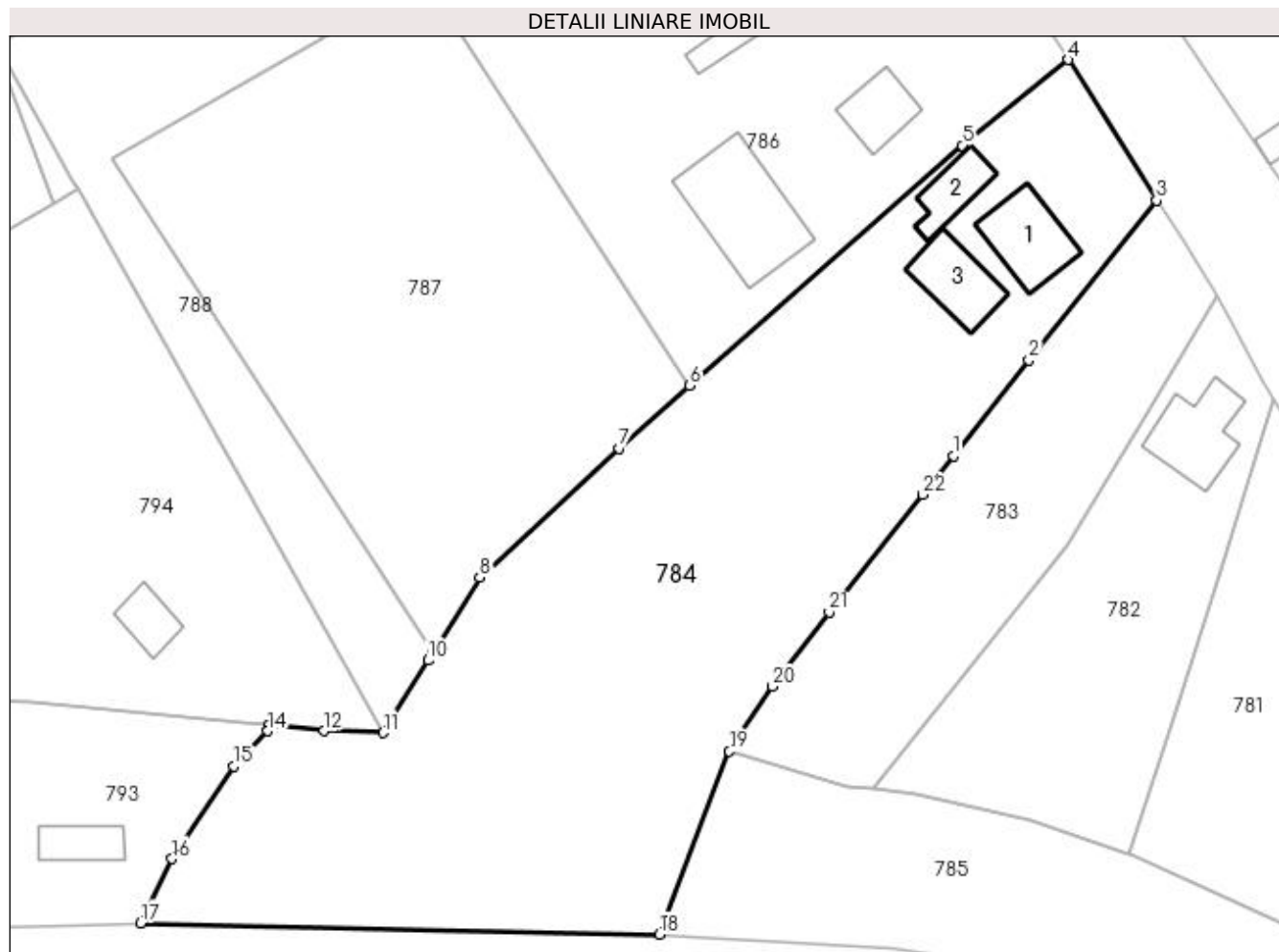
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	240	-	-	-	
4	faneata	NU	1.720	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.136,381 651.138,868	2	593.144,313 651.148,92	12.805
3	593.157,748 651.165,721	4	593.148,417 651.180,525	17.499
5	593.137,302 651.171,513	6	593.108,658 651.146,268	38.181
7	593.101,165 651.139,665	8	593.086,566 651.126,091	19.934
9	593.081,65 651.118,182	10	593.081,142 651.117,364	0.963
11	593.076,418 651.109,764	12	593.070,22 651.109,962	6.201
13	593.064,322 651.110,563	14	593.064,259 651.109,942	0.624
15	593.060,692 651.106,264	16	593.054,196 651.096,511	11.718
17	593.050,901 651.089,765	18	593.105,458 651.088,574	54.57
19	593.112,819 651.107,813	20	593.117,359 651.114,617	8.18
21	593.123,298 651.122,434	22	593.133,153 651.134,813	15.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.144,313 651.148,92	3	593.157,748 651.165,721	21.512
4	593.148,417 651.180,525	5	593.137,302 651.171,513	14.309
6	593.108,658 651.146,268	7	593.101,165 651.139,665	9.987
8	593.086,566 651.126,091	9	593.081,65 651.118,182	9.312
10	593.081,142 651.117,364	11	593.076,418 651.109,764	8.949
12	593.070,22 651.109,962	13	593.064,322 651.110,563	5.929
14	593.064,259 651.109,942	15	593.060,692 651.106,264	5.124
16	593.054,196 651.096,511	17	593.050,901 651.089,765	7.508
18	593.105,458 651.088,574	19	593.112,819 651.107,813	20.599
20	593.117,359 651.114,617	21	593.123,298 651.122,434	9.817
22	593.133,153 651.134,813	1	593.136,381 651.138,868	5.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.736	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
785 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

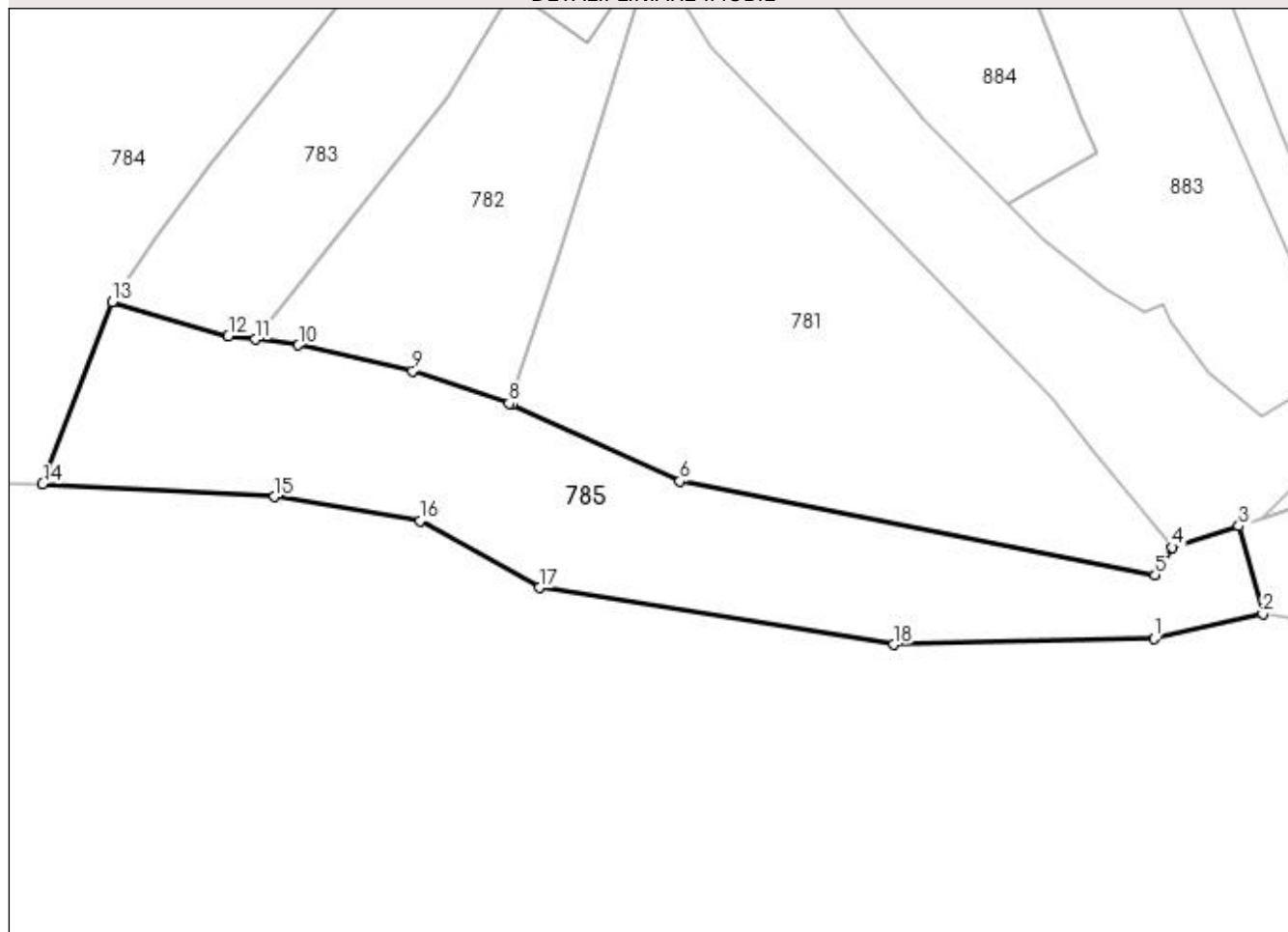
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.736	-	-	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.222,978 651.072,213	2	593.234,489 651.074,806	11.799
2	593.234,489 651.074,806	3	593.231,957 651.084,089	9.622
3	593.231,957 651.084,089	4	593.224,923 651.081,857	7.38
4	593.224,923 651.081,857	5	593.223,099 651.078,935	3.445
5	593.223,099 651.078,935	6	593.172,841 651.088,843	51.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.172,841 651.088,843	7	593.155,068 651.096,931	19.527
7	593.155,068 651.096,931	8	593.154,774 651.097,071	0.326
8	593.154,774 651.097,071	9	593.144,595 651.100,486	10.737
9	593.144,595 651.100,486	10	593.132,507 651.103,221	12.394
10	593.132,507 651.103,221	11	593.127,938 651.103,818	4.608
11	593.127,938 651.103,818	12	593.125,092 651.104,19	2.87
12	593.125,092 651.104,19	13	593.112,819 651.107,813	12.797
13	593.112,819 651.107,813	14	593.105,458 651.088,574	20.599
14	593.105,458 651.088,574	15	593.129,991 651.087,201	24.571
15	593.129,991 651.087,201	16	593.145,357 651.084,68	15.571
16	593.145,357 651.084,68	17	593.157,967 651.077,574	14.474
17	593.157,967 651.077,574	18	593.195,416 651.071,566	37.928
18	593.195,416 651.071,566	1	593.222,978 651.072,213	27.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:124

Nr. cadastral vechi:364

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31941	2.200	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:404 mp; Locuintă
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2917 / 16/11/2001		
Act Notarial nr. 3513, din 14/11/2001 emis de np M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERDEȘ PETRICĂ 2) VERDEȘ FLORICA	A1
786 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VERDEȘ FLORICA 2) VERDEȘ PETRICĂ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

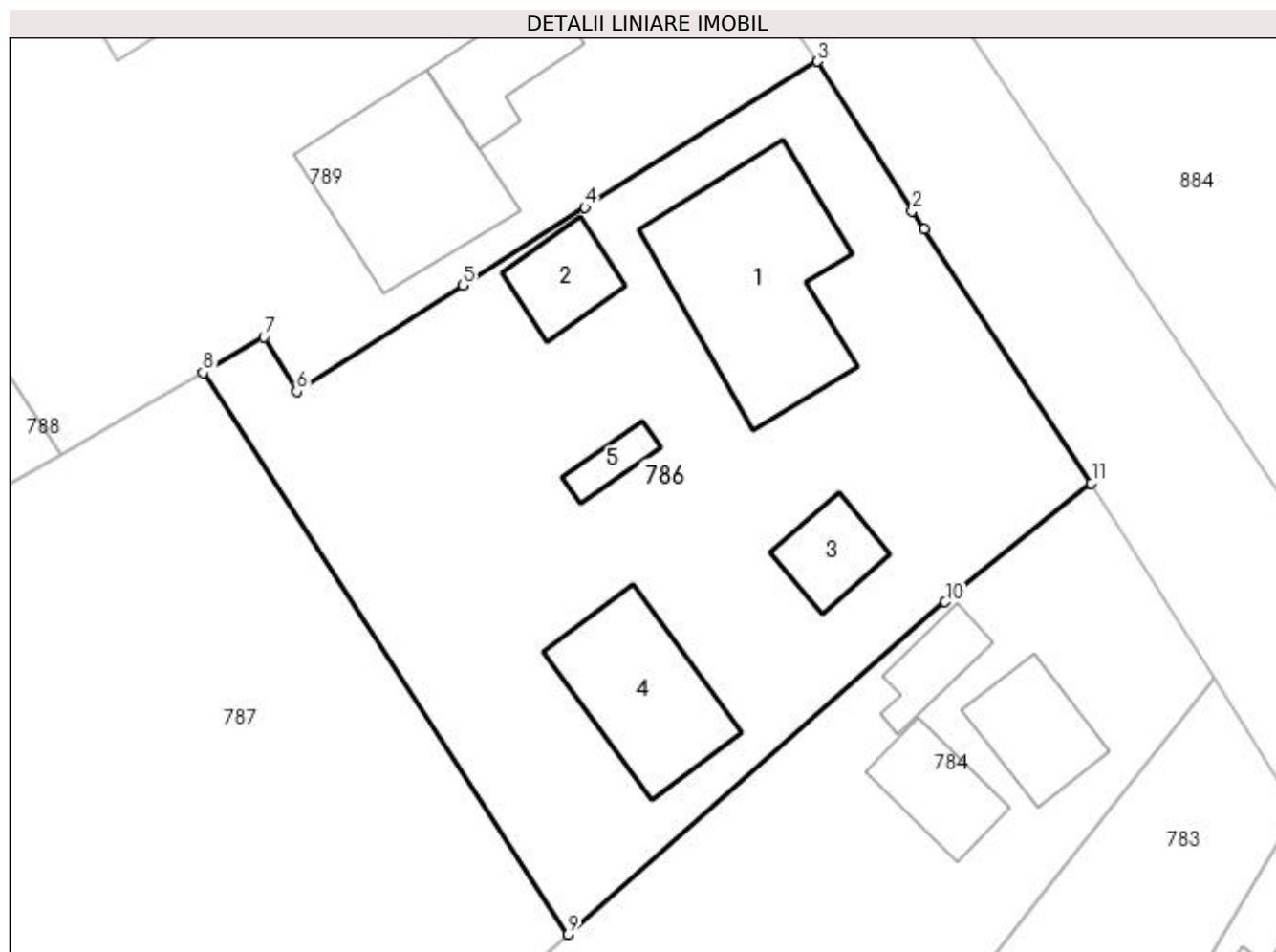
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31941	2.200	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:404 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.135,688 651.199,806	2	593.134,812 651.201,185	1.634
2	593.134,812 651.201,185	3	593.127,587 651.212,554	13.471
3	593.127,587 651.212,554	4	593.109,942 651.201,485	20.83
4	593.109,942 651.201,485	5	593.100,672 651.195,562	11.001
5	593.100,672 651.195,562	6	593.088,044 651.187,494	14.985
6	593.088,044 651.187,494	7	593.085,555 651.191,622	4.82
7	593.085,555 651.191,622	8	593.080,911 651.188,933	5.366
8	593.080,911 651.188,933	9	593.108,658 651.146,268	50.894
9	593.108,658 651.146,268	10	593.137,302 651.171,513	38.181
10	593.137,302 651.171,513	11	593.148,417 651.180,525	14.309
11	593.148,417 651.180,525	1	593.135,688 651.199,806	23.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
787 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 15, din 03/03/1995 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VERDEȘ FLORICA 2) VERDEȘ PETRICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

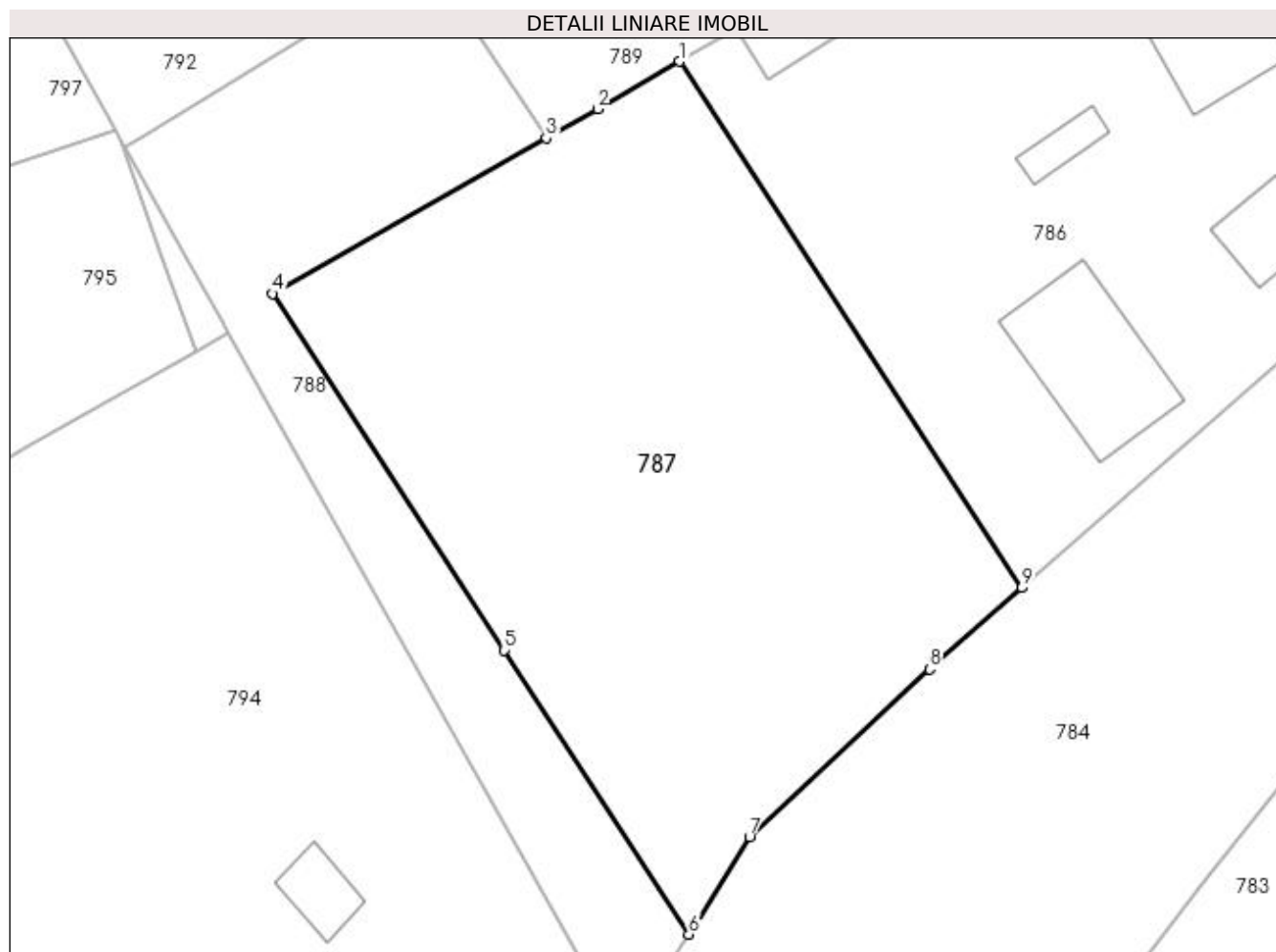
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.080,911 651.188,933	2	593.074,246 651.185,074	7.702
2	593.074,246 651.185,074	3	593.070,082 651.182,725	4.781
3	593.070,082 651.182,725	4	593.047,878 651.170,112	25.536
4	593.047,878 651.170,112	5	593.066,671 651.141,216	34.47
5	593.066,671 651.141,216	6	593.081,65 651.118,182	27.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.081,65 651.118,182	7	593.086,566 651.126,091	9.312
7	593.086,566 651.126,091	8	593.101,165 651.139,665	19.934
8	593.101,165 651.139,665	9	593.108,658 651.146,268	9.987
9	593.108,658 651.146,268	1	593.080,911 651.188,933	50.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
788 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7423, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERDEȘ PETRICĂ 2) VERDEȘ FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	883	-	-	-	
2	arabil	NU	24	-	-	-	
3	arabil	NU	23	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.047,878 651.170,112	2	593.070,082 651.182,725	25.536
2	593.070,082 651.182,725	3	593.060,562 651.197,141	17.276
3	593.060,562 651.197,141	4	593.037,721 651.183,093	26.815
4	593.037,721 651.183,093	5	593.035,849 651.181,942	2.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.035,849 651.181,942	6	593.040,641 651.173,416	9.78
6	593.040,641 651.173,416	7	593.043,8 651.167,796	6.447
7	593.043,8 651.167,796	8	593.044,316 651.166,878	1.053
8	593.044,316 651.166,878	9	593.073,573 651.114,825	59.712
9	593.073,573 651.114,825	10	593.076,418 651.109,764	5.806
10	593.076,418 651.109,764	11	593.081,142 651.117,364	8.949
11	593.081,142 651.117,364	12	593.081,65 651.118,182	0.963
12	593.081,65 651.118,182	13	593.066,671 651.141,216	27.476
13	593.066,671 651.141,216	1	593.047,878 651.170,112	34.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30518	1.955	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30518-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN 1947 , DIN LEMN , ACOPERITA CU SARPANTA DIN AZBOCIMENT , NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , FARA LIFT
A1.2	30518-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA EDIFICATA IN 1947 , DIN CARAMIDA SI LEMN , CU FUNDATIE DIN BETON , ACOPERITA CU SARPANTA DIN AZBOCIMENT , NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , FARA LIFT
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; LOCUINTĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
789 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ASAVOAIE NICOLAE	A1.3
11924 / 23/08/2011		
Act Notarial nr. 175, din 19/08/2011 emis de BNP MARIA APOSTOL (; act notarial nr. 1368/22-04-1998 emis de BNP LACRIMIOARA CIOBICA; act administrativ nr. 3942/23-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/64, cota initiala 21/64 1) ASAVOAIE NICOLAE	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/128, cota initiala 33/128 1) ASAVOAIE NICOLAE	A1.1, A1.2
12704 / 07/09/2011		
Act Notarial nr. 2656, din 06/09/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/64, cota initiala 43/64 1) ASAVOAIE NICOLAE	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 95/128, cota initiala 95/128 1) ASAVOAIE NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

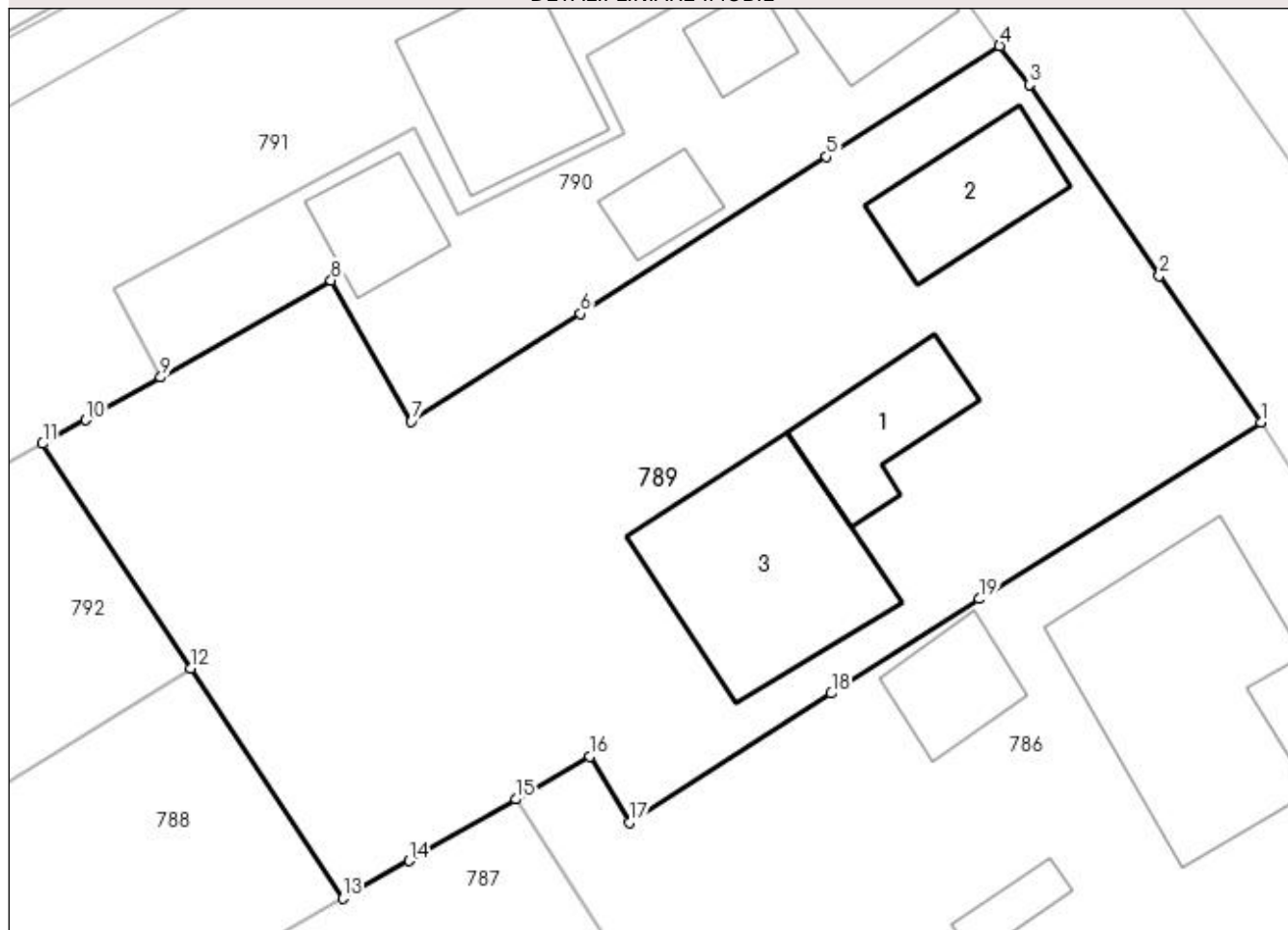
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12704 / 07/09/2011		
Act Notarial nr. 2656, din 06/09/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/64, cota initiala 11/64 1) ASAVOAIE VALERIA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/128, cota initiala 31/128 1) ASAVOAIE VALERIA	A1.1, A1.2
C3	OBLIGATIE DE INTRETINERE	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	OBLIGATIE DE INTRETINERE	
	1) ASAVOAIE VALERIA	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30518	1.955	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	-	-	-	
2	arabil	DA	1.055	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30518-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN 1947 , DIN LEMN , ACOPERITA CU SARPANTA DIN AZBOCIMENT , NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , FARA LIFT
A1.2	30518-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA EDIFICATA IN 1947 , DIN CARAMIDA SI LEMN , CU FUNDATIE DIN BETON , ACOPERITA CU SARPANTA DIN AZBOCIMENT , NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , FARA LIFT
A1.3		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; IOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.127,587 651.212,554	2	593.121,224 651.221,71	11.15
2	593.121,224 651.221,71	3	593.113,071 651.233,677	14.48
3	593.113,071 651.233,677	4	593.111,213 651.236,112	3.063
4	593.111,213 651.236,112	5	593.100,371 651.229,178	12.87
5	593.100,371 651.229,178	6	593.084,963 651.219,351	18.275
6	593.084,963 651.219,351	7	593.074,371 651.212,596	12.563
7	593.074,371 651.212,596	8	593.069,346 651.221,427	10.161
8	593.069,346 651.221,427	9	593.058,68 651.215,358	12.272
9	593.058,68 651.215,358	10	593.053,987 651.212,687	5.4
10	593.053,987 651.212,687	11	593.051,274 651.211,206	3.091
11	593.051,274 651.211,206	12	593.060,562 651.197,141	16.855
12	593.060,562 651.197,141	13	593.070,082 651.182,725	17.276
13	593.070,082 651.182,725	14	593.074,246 651.185,074	4.781
14	593.074,246 651.185,074	15	593.080,911 651.188,933	7.702
15	593.080,911 651.188,933	16	593.085,555 651.191,622	5.366
16	593.085,555 651.191,622	17	593.088,044 651.187,494	4.82
17	593.088,044 651.187,494	18	593.100,672 651.195,562	14.985
18	593.100,672 651.195,562	19	593.109,942 651.201,485	11.001
19	593.109,942 651.201,485	1	593.127,587 651.212,554	20.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		608	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
790 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 7422, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) PAVĂL CATINCA		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) PAVĂL CATINCA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

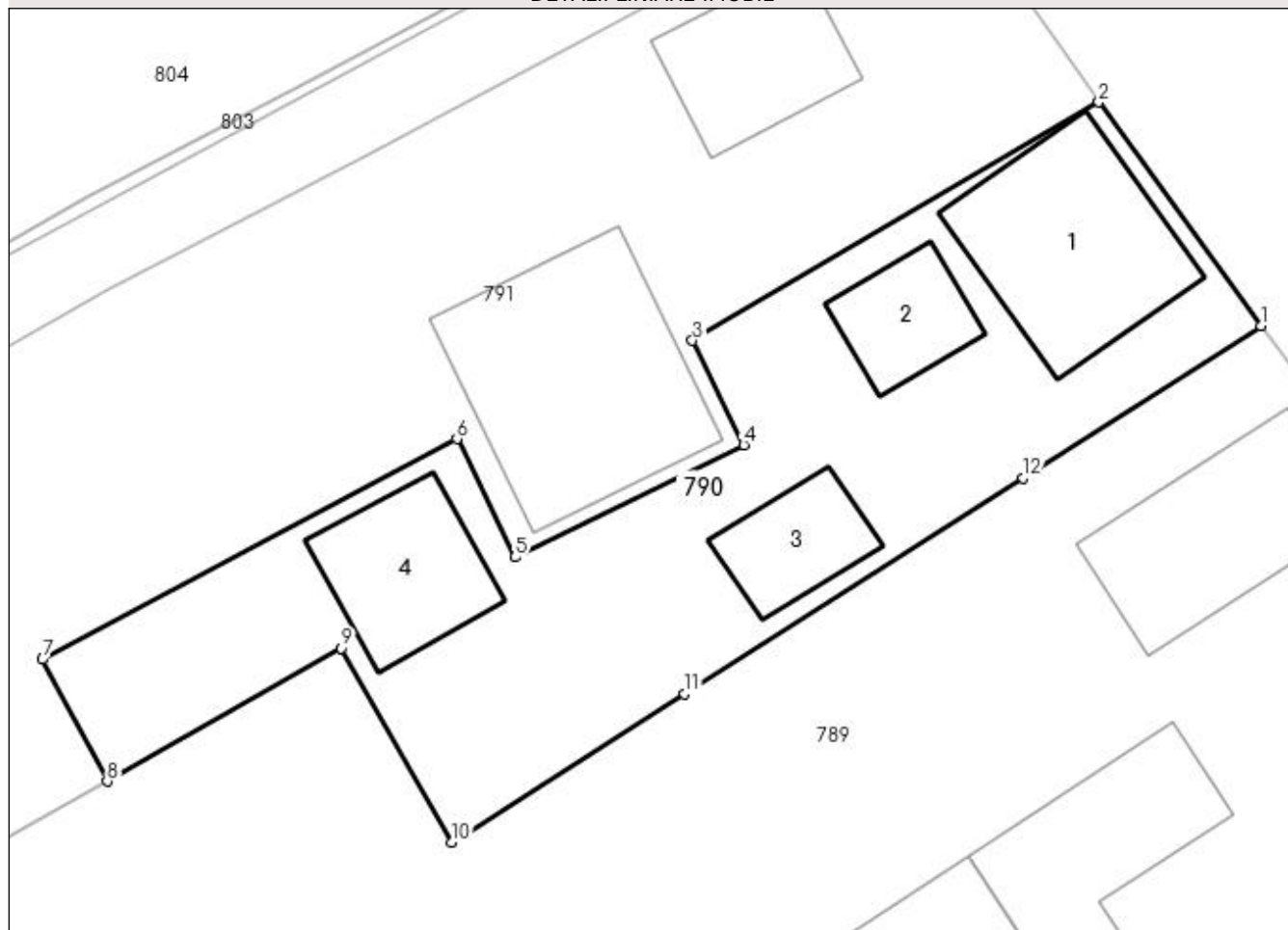
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	608	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.111,213 651.236,112	2	593.103,832 651.246,281	12.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.103,832 651.246,281	3	593.085,326 651.235,43	21.453
3	593.085,326 651.235,43	4	593.087,658 651.230,685	5.287
4	593.087,658 651.230,685	5	593.077,253 651.225,572	11.593
5	593.077,253 651.225,572	6	593.074,607 651.230,957	6.0
6	593.074,607 651.230,957	7	593.055,738 651.220,925	21.37
7	593.055,738 651.220,925	8	593.058,68 651.215,358	6.297
8	593.058,68 651.215,358	9	593.069,346 651.221,427	12.272
9	593.069,346 651.221,427	10	593.074,371 651.212,596	10.161
10	593.074,371 651.212,596	11	593.084,963 651.219,351	12.563
11	593.084,963 651.219,351	12	593.100,371 651.229,178	18.275
12	593.100,371 651.229,178	1	593.111,213 651.236,112	12.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30669	1.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30669-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta edificata in 1959 din lemn acoperita cu azbociment nu detine certificat de performanta energetica fara lift
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12448 / 17/08/2012		
Actiune In Instanta nr. 2575, din 25/11/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI (certificat nr 4066/2012 si pr verbal nr 4065/2012 emise de Primartia com Risca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVĂL CATINCA	A1, A1.1
791 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAVĂL CATINCA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

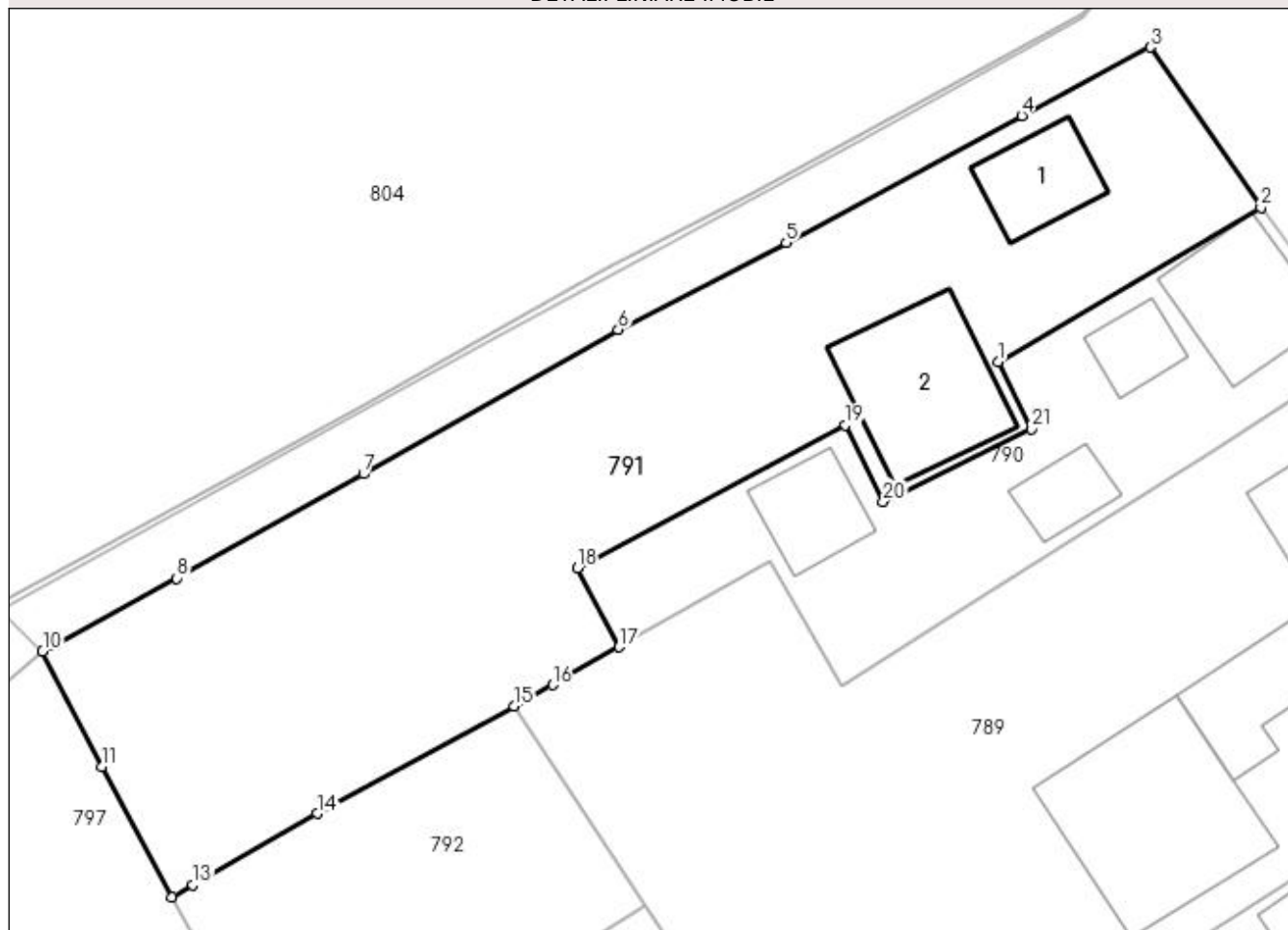
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30669	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	974	-	-	-	
3	arabil	NU	26	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30669-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta edificata in 1959 din lemn acoperita cu azbociment nu detine certificat de performanta energetica fara lift
A1.2		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.085,326 651.235,43	2	593.103,832 651.246,281	21.453
3	593.096,039 651.257,549	4	593.087,012 651.252,722	10.237
5	593.070,421 651.243,795	6	593.058,609 651.237,665	13.308
7	593.040,682 651.227,534	8	593.027,545 651.220,185	15.053
9	593.018,86 651.215,44	10	593.018,107 651.215,028	0.858
11	593.022,27 651.206,934	12	593.027,216 651.197,75	10.431
13	593.028,681 651.198,596	14	593.037,418 651.203,641	10.089
15	593.051,274 651.211,206	16	593.053,987 651.212,687	3.091
17	593.058,68 651.215,358	18	593.055,738 651.220,925	6.297
19	593.074,607 651.230,957	20	593.077,253 651.225,572	6.0
21	593.087,658 651.230,685	1	593.085,326 651.235,43	5.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.103,832 651.246,281	3	593.096,039 651.257,549	13.7
4	593.087,012 651.252,722	5	593.070,421 651.243,795	18.84
6	593.058,609 651.237,665	7	593.040,682 651.227,534	20.592
8	593.027,545 651.220,185	9	593.018,86 651.215,44	9.897
10	593.018,107 651.215,028	11	593.022,27 651.206,934	9.102
12	593.027,216 651.197,75	13	593.028,681 651.198,596	1.692
14	593.037,418 651.203,641	15	593.051,274 651.211,206	15.787
16	593.053,987 651.212,687	17	593.058,68 651.215,358	5.4
18	593.055,738 651.220,925	19	593.074,607 651.230,957	21.37
20	593.077,253 651.225,572	21	593.087,658 651.230,685	11.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		495	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
792 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7028, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ASĂVOAIE NICOALE	A1

C. Partea III. SARCINI .

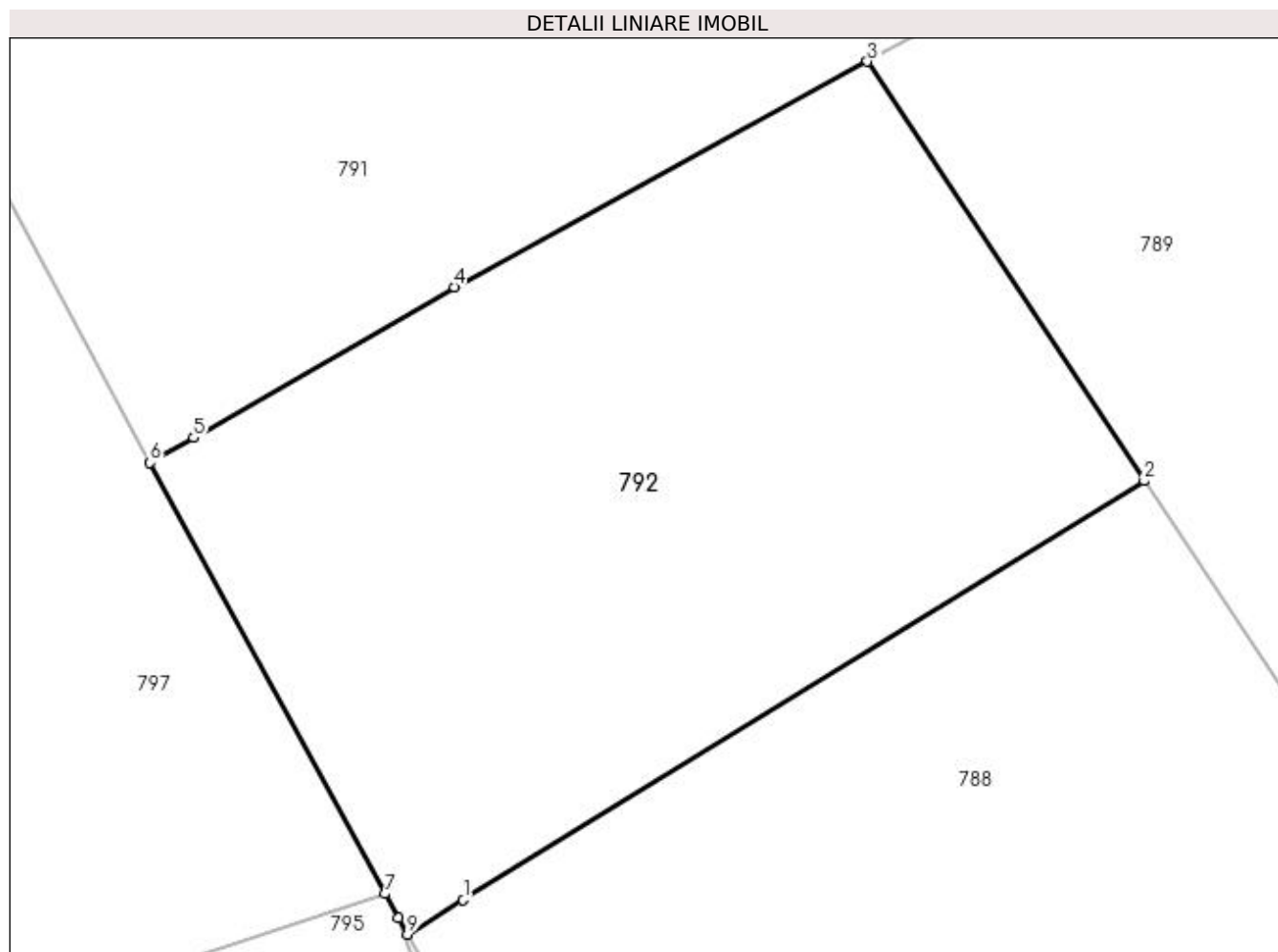
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	460	-	-	-	
2	arabil	NU	35	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.037,721 651.183,093	2	593.060,562 651.197,141	26.815
2	593.060,562 651.197,141	3	593.051,274 651.211,206	16.855
3	593.051,274 651.211,206	4	593.037,418 651.203,641	15.787
4	593.037,418 651.203,641	5	593.028,681 651.198,596	10.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.028,681 651.198,596	6	593.027,216 651.197,75	1.692
6	593.027,216 651.197,75	7	593.035,085 651.183,301	16.453
7	593.035,085 651.183,301	8	593.035,545 651.182,482	0.939
8	593.035,545 651.182,482	9	593.035,849 651.181,942	0.62
9	593.035,849 651.181,942	1	593.037,721 651.183,093	2.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.605	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
793 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7026, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	1) ACATRINEI VALENTIN	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	1) ACATRINEI VALENTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

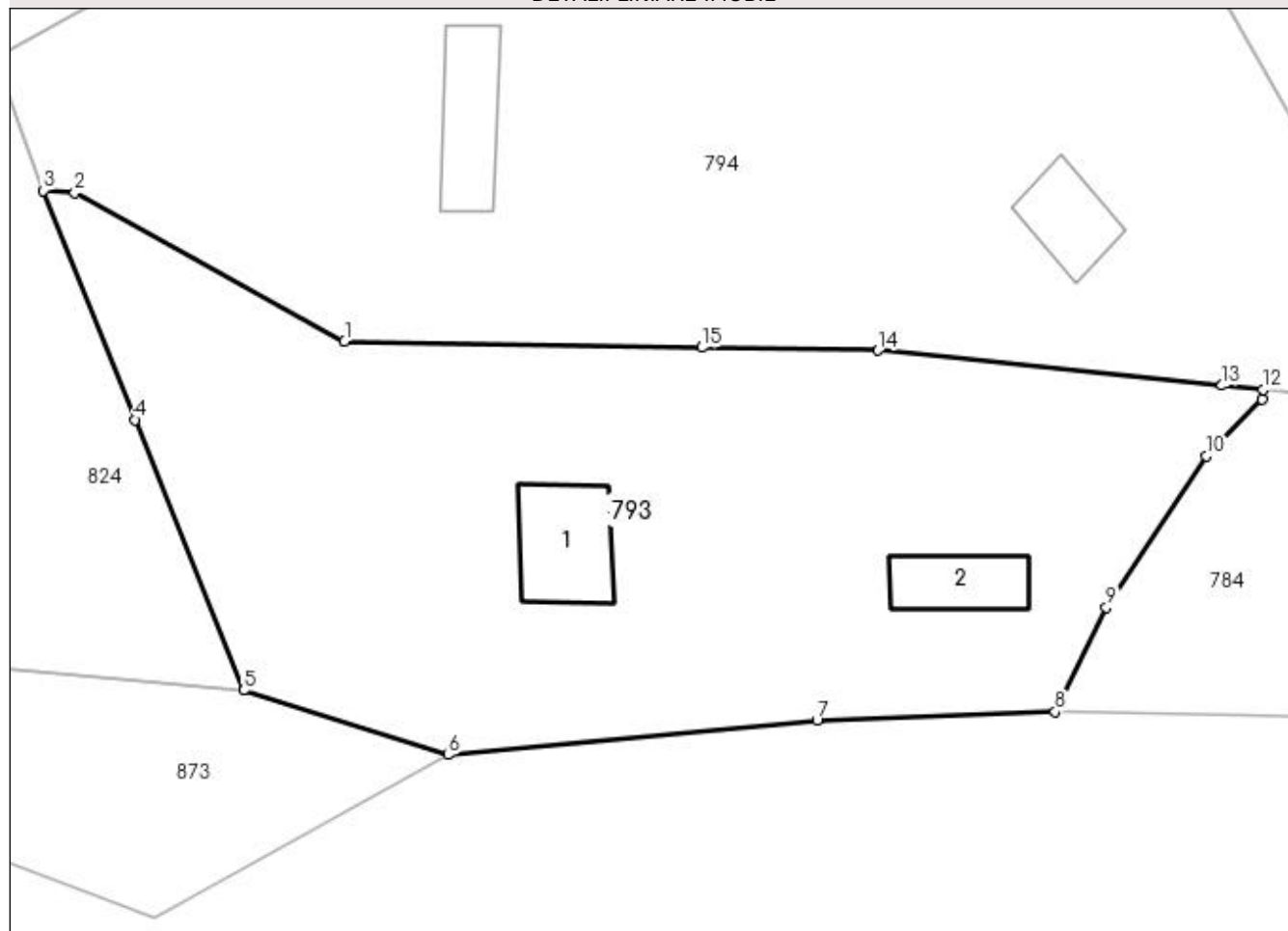
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	118	-	-	-	
2	pasune	NU	1.487	-	-	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.004,969 651.113,685	2	592.987,53 651.123,286	19.907
2	592.987,53 651.123,286	3	592.985,518 651.123,432	2.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.985,518 651.123,432	4	592.991,448 651.108,624	15.951
4	592.991,448 651.108,624	5	592.998,458 651.091,145	18.832
5	592.998,458 651.091,145	6	593.011,67 651.086,971	13.856
6	593.011,67 651.086,971	7	593.035,503 651.089,225	23.939
7	593.035,503 651.089,225	8	593.050,901 651.089,765	15.407
8	593.050,901 651.089,765	9	593.054,196 651.096,511	7.508
9	593.054,196 651.096,511	10	593.060,692 651.106,264	11.718
10	593.060,692 651.106,264	11	593.064,259 651.109,942	5.124
11	593.064,259 651.109,942	12	593.064,322 651.110,563	0.624
12	593.064,322 651.110,563	13	593.061,674 651.110,833	2.662
13	593.061,674 651.110,833	14	593.039,456 651.113,097	22.333
14	593.039,456 651.113,097	15	593.028,071 651.113,291	11.387
15	593.028,071 651.113,291	1	593.004,969 651.113,685	23.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31339	2.956	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11615 / 09/06/2016		
Act Notarial nr. 619, din 08/06/2016 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ACATRINEI VALENTIN, necasatorit	
794 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) ACATRINEI VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

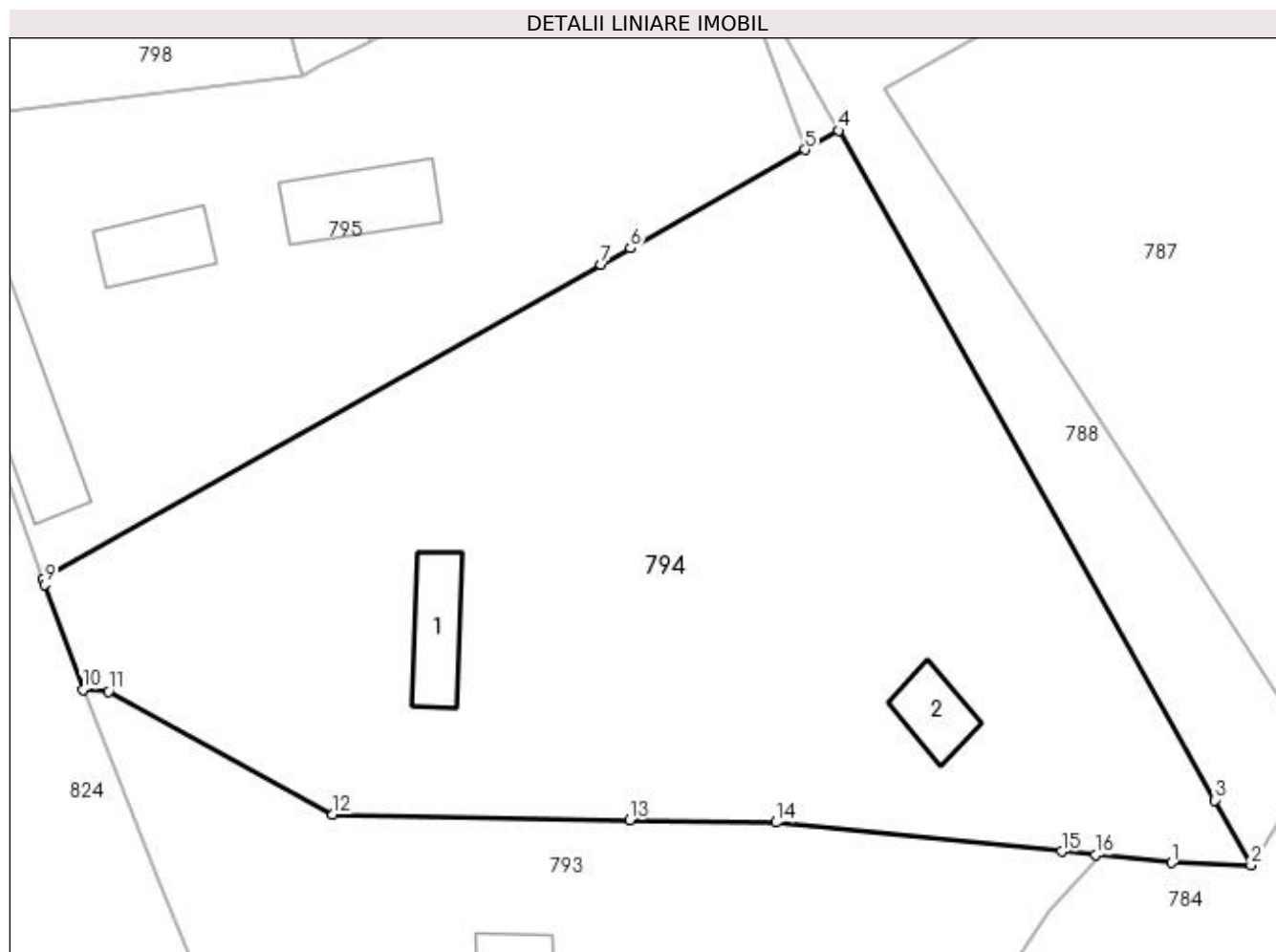
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31339	2.956	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	2.536	-	-	-	
3	faneata	NU	320	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.070,22 651.109,962	2	593.076,418 651.109,764	6.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.076,418 651.109,764	3	593.073,573 651.114,825	5.806
3	593.073,573 651.114,825	4	593.044,316 651.166,878	59.712
4	593.044,316 651.166,878	5	593.041,704 651.165,405	2.999
5	593.041,704 651.165,405	6	593.028,128 651.157,748	15.586
6	593.028,128 651.157,748	7	593.025,847 651.156,46	2.62
7	593.025,847 651.156,46	8	592.982,437 651.131,977	49.838
8	592.982,437 651.131,977	9	592.982,576 651.131,59	0.411
9	592.982,576 651.131,59	10	592.985,518 651.123,432	8.672
10	592.985,518 651.123,432	11	592.987,53 651.123,286	2.017
11	592.987,53 651.123,286	12	593.004,969 651.113,685	19.907
12	593.004,969 651.113,685	13	593.028,071 651.113,291	23.105
13	593.028,071 651.113,291	14	593.039,456 651.113,097	11.387
14	593.039,456 651.113,097	15	593.061,674 651.110,833	22.333
15	593.061,674 651.110,833	16	593.064,322 651.110,563	2.662
16	593.064,322 651.110,563	1	593.070,22 651.109,962	5.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:615

Nr. cadastral vechi:1099

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30785	1.780	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30785-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	30785-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2 - ANEXA
A1.3	30785-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7007 / 08/05/2013			
Act Notarial nr. 1557, din 02/05/2013 emis de Apostol Dragos Nicolae;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ACATRINEI LUCIAN - NICOLAE, necasatorit		A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ACATRINEI VALENTIN, necasatorit		A1, A1.1, A1.2, A1.3

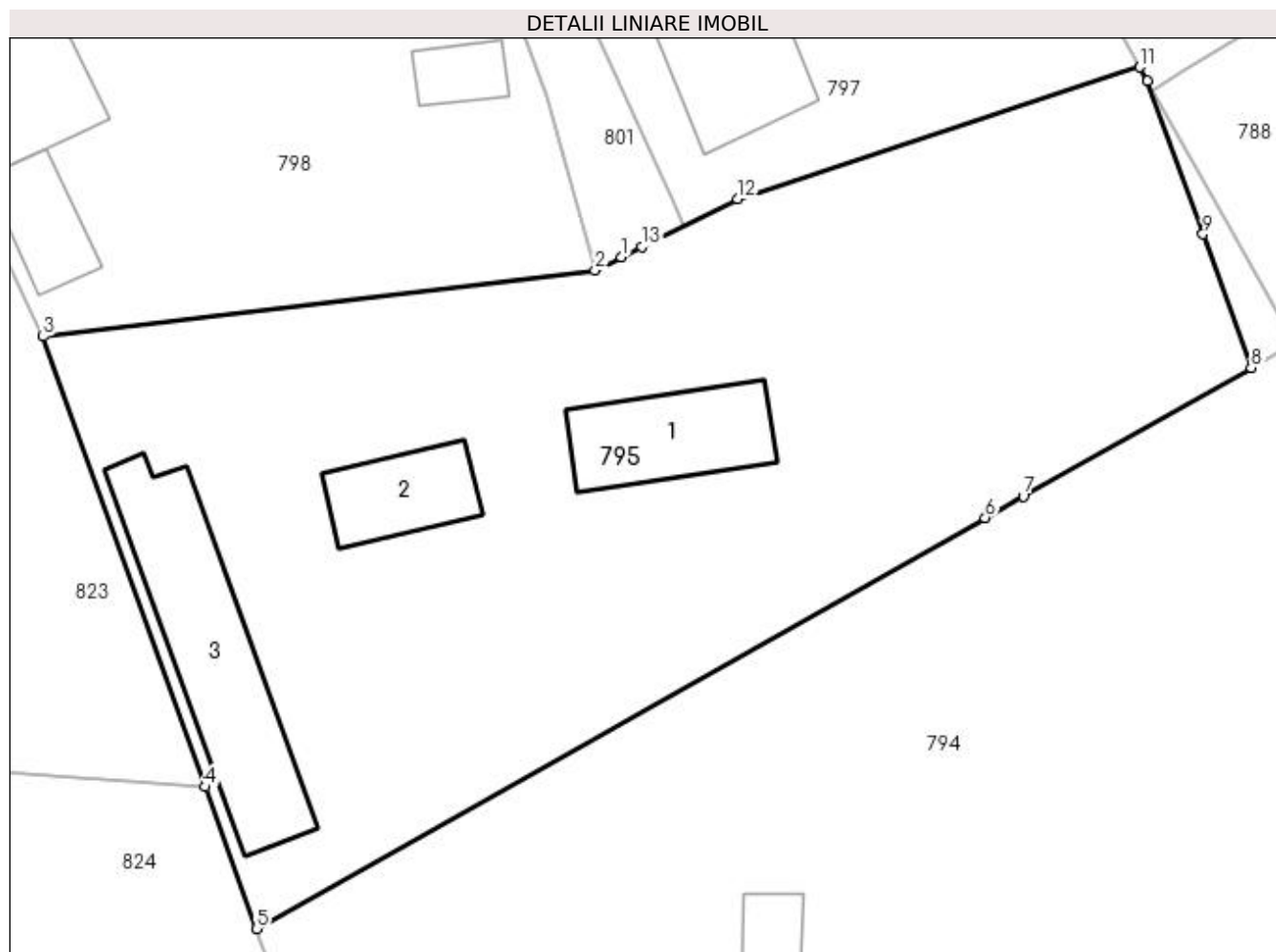
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30785	1.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.241	-	-	-	
2	drum	DA	62	-	-	-	
3	arabil	DA	287	-	-	-	
4	arabil	NU	190	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30785-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	30785-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2 - ANEXA
A1.3	30785-C3	construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.004,177 651.171,982	2	593.002,607 651.171,196	1.756
2	593.002,607 651.171,196	3	592.969,716 651.167,252	33.127
3	592.969,716 651.167,252	4	592.979,389 651.140,429	28.514
4	592.979,389 651.140,429	5	592.982,437 651.131,977	8.985
5	592.982,437 651.131,977	6	593.025,847 651.156,46	49.838
6	593.025,847 651.156,46	7	593.028,128 651.157,748	2.62
7	593.028,128 651.157,748	8	593.041,704 651.165,405	15.586
8	593.041,704 651.165,405	9	593.038,84 651.173,346	8.442
9	593.038,84 651.173,346	10	593.035,545 651.182,482	9.712
10	593.035,545 651.182,482	11	593.035,085 651.183,301	0.939
11	593.035,085 651.183,301	12	593.011,102 651.175,447	25.236
12	593.011,102 651.175,447	13	593.005,397 651.172,592	6.38
13	593.005,397 651.172,592	1	593.004,177 651.171,982	1.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
796 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7026, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ACATRINEI LUCIAN-NICOLAE 2) ACATRINEI VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

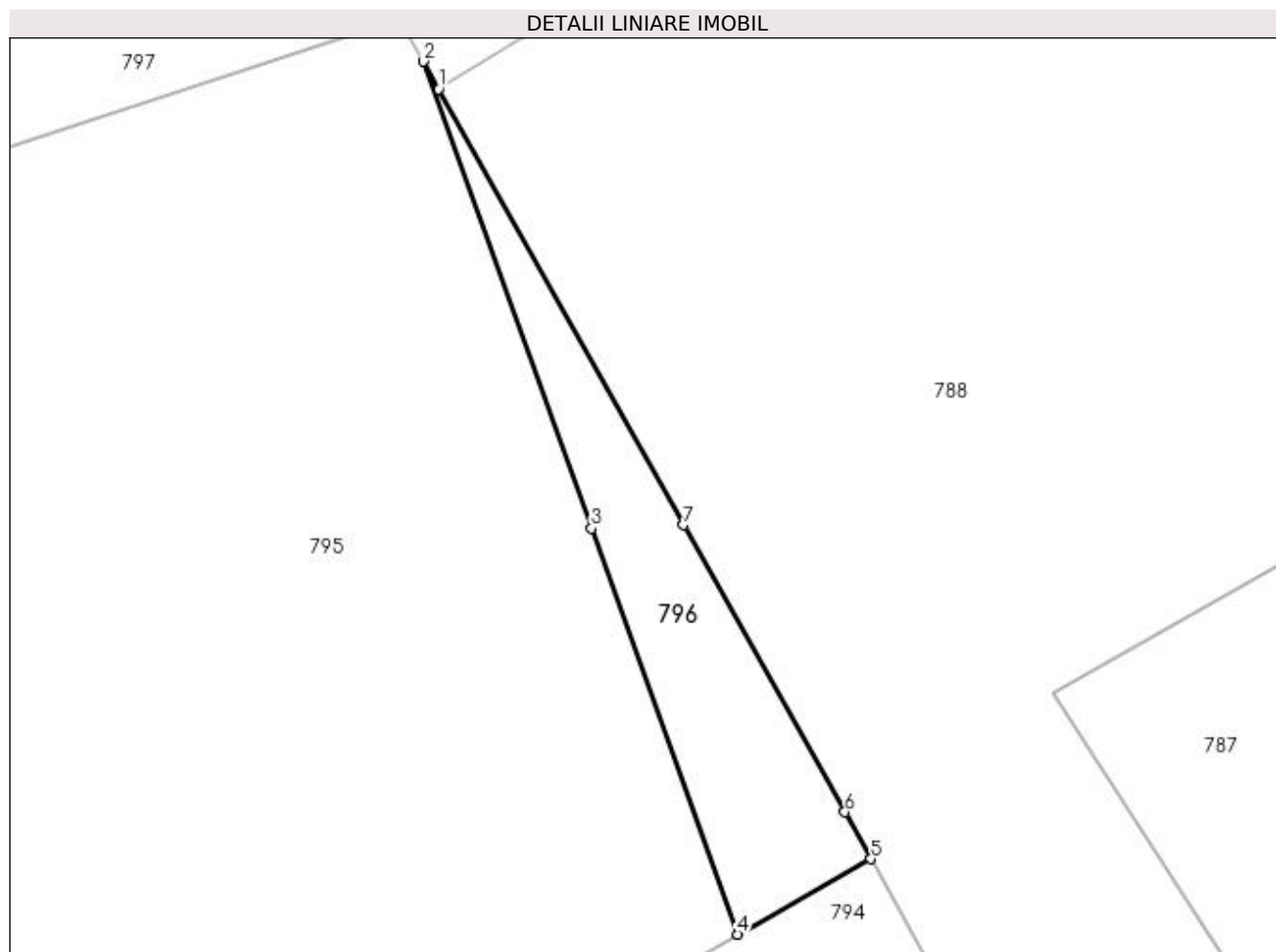
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	19	-	-	-	
2	faneata	NU	8	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.035,849 651.181,942	2	593.035,545 651.182,482	0.62
2	593.035,545 651.182,482	3	593.038,84 651.173,346	9.712
3	593.038,84 651.173,346	4	593.041,704 651.165,405	8.442
4	593.041,704 651.165,405	5	593.044,316 651.166,878	2.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.044,316 651.166,878	6	593.043,8 651.167,796	1.053
6	593.043,8 651.167,796	7	593.040,641 651.173,416	6.447
7	593.040,641 651.173,416	1	593.035,849 651.181,942	9.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		814	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
797 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 7034, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) ACATRINEI MILICA		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1
	1) ACATRINEI MILICA		

C. Partea III. SARCINI .

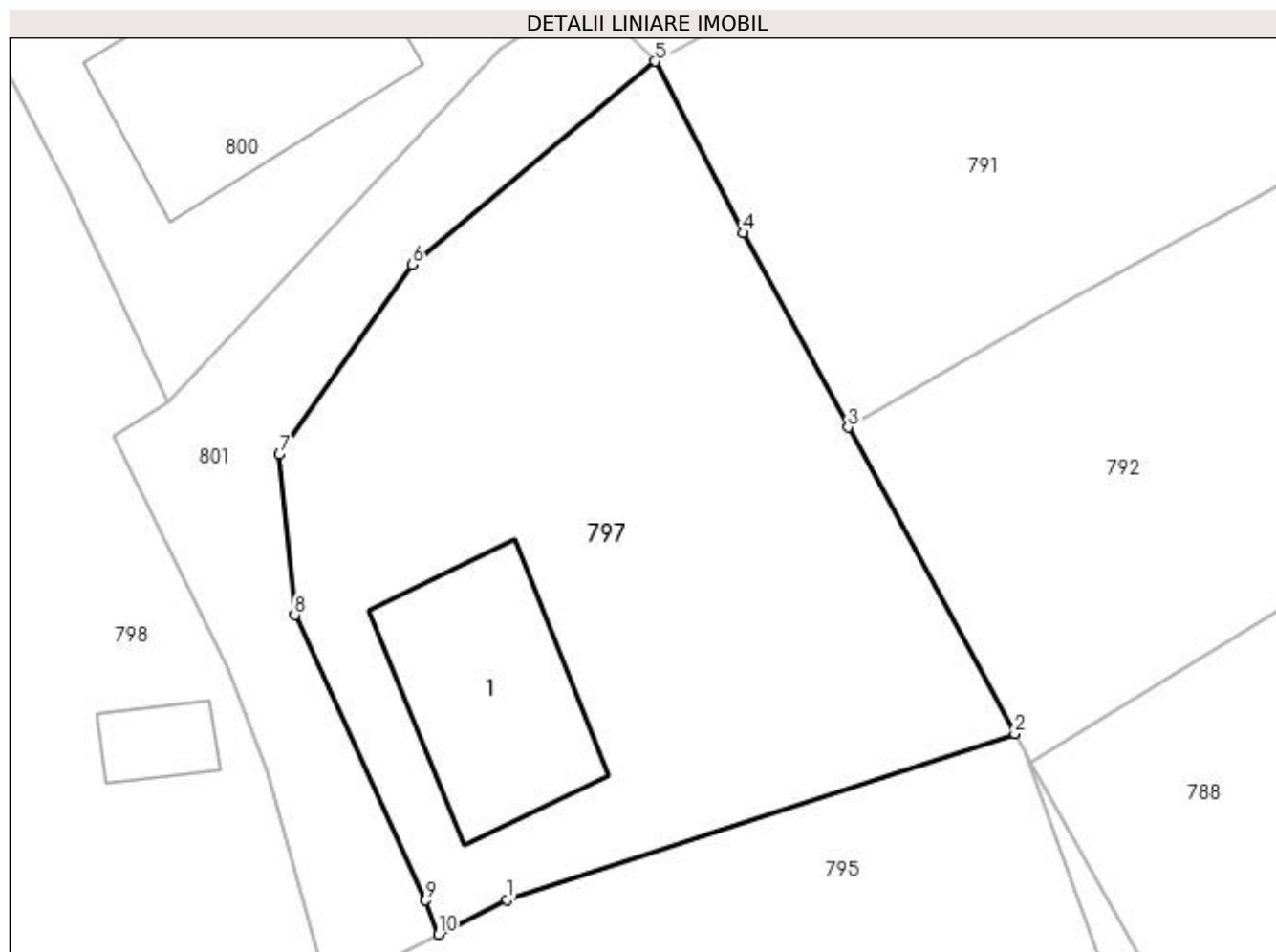
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	814	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.011,102 651.175,447	2	593.035,085 651.183,301	25.236
2	593.035,085 651.183,301	3	593.027,216 651.197,75	16.453
3	593.027,216 651.197,75	4	593.022,27 651.206,934	10.431
4	593.022,27 651.206,934	5	593.018,107 651.215,028	9.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.018,107 651.215,028	6	593.006,619 651.205,438	14.965
6	593.006,619 651.205,438	7	593.000,366 651.196,477	10.927
7	593.000,366 651.196,477	8	593.001,088 651.188,902	7.609
8	593.001,088 651.188,902	9	593.007,261 651.175,433	14.816
9	593.007,261 651.175,433	10	593.007,869 651.173,829	1.715
10	593.007,869 651.173,829	1	593.011,102 651.175,447	3.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuintă
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
798 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 1354, din 22/05/1997 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ACATRINEI CONSTANTIN, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ACATRINEI CONSTANTIN, lipsă CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	70	-	-	-	
2	curți construcții	NU	180	-	-	-	
3	arabil	NU	1.550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.992,574 651.197,378	2	592.995,067 651.198,954	2.949
2	592.995,067 651.198,954	3	592.990,315 651.209,147	11.246
3	592.990,315 651.209,147	4	592.986,663 651.216,105	7.858
4	592.986,663 651.216,105	5	592.983,646 651.221,853	6.492
5	592.983,646 651.221,853	6	592.948,78 651.211,081	36.492
6	592.948,78 651.211,081	7	592.951,543 651.205,295	6.412
7	592.951,543 651.205,295	8	592.965,463 651.176,148	32.3
8	592.965,463 651.176,148	9	592.968,134 651.170,561	6.193
9	592.968,134 651.170,561	10	592.969,716 651.167,252	3.668
10	592.969,716 651.167,252	11	593.002,607 651.171,196	33.127
11	593.002,607 651.171,196	12	593.002,41 651.171,912	0.743
12	593.002,41 651.171,912	13	592.999,764 651.181,506	9.952
13	592.999,764 651.181,506	14	592.997,912 651.186,345	5.181
14	592.997,912 651.186,345	1	592.992,574 651.197,378	12.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
799 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7048, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ACATRINEI CONSTANTIN 2) ACATRINEI RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

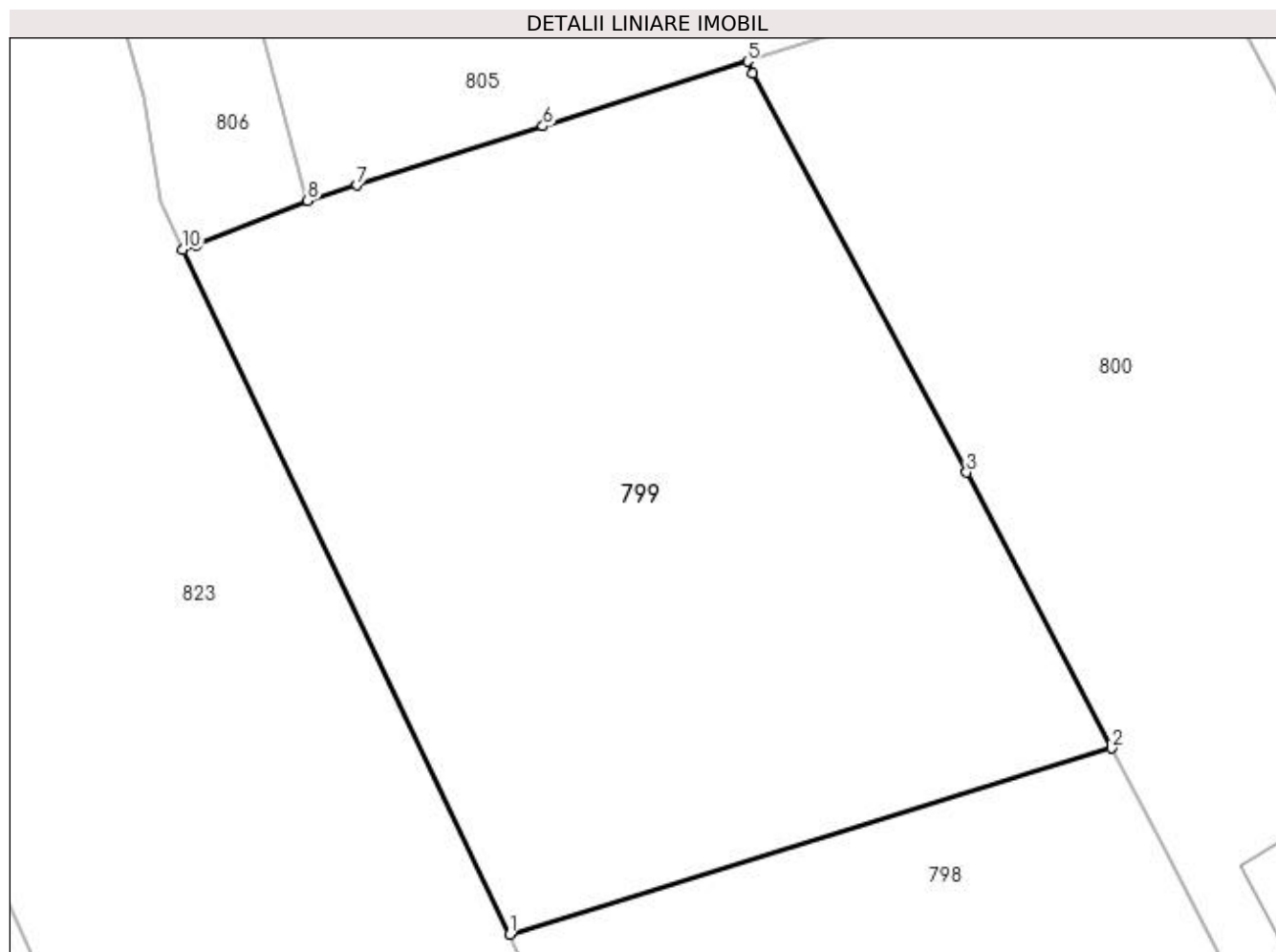
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.948,78 651.211,081	2	592.983,646 651.221,853	36.492
2	592.983,646 651.221,853	3	592.975,251 651.237,845	18.062
3	592.975,251 651.237,845	4	592.962,876 651.260,944	26.205
4	592.962,876 651.260,944	5	592.962,559 651.261,641	0.766
5	592.962,559 651.261,641	6	592.950,71 651.257,894	12.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.950,71 651.257,894	7	592.939,918 651.254,471	11.322
7	592.939,918 651.254,471	8	592.937,073 651.253,578	2.982
8	592.937,073 651.253,578	9	592.930,643 651.251,022	6.919
9	592.930,643 651.251,022	10	592.929,841 651.250,738	0.851
10	592.929,841 651.250,738	1	592.948,78 651.211,081	43.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.673	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
800 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7034, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ACATRINEI MILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

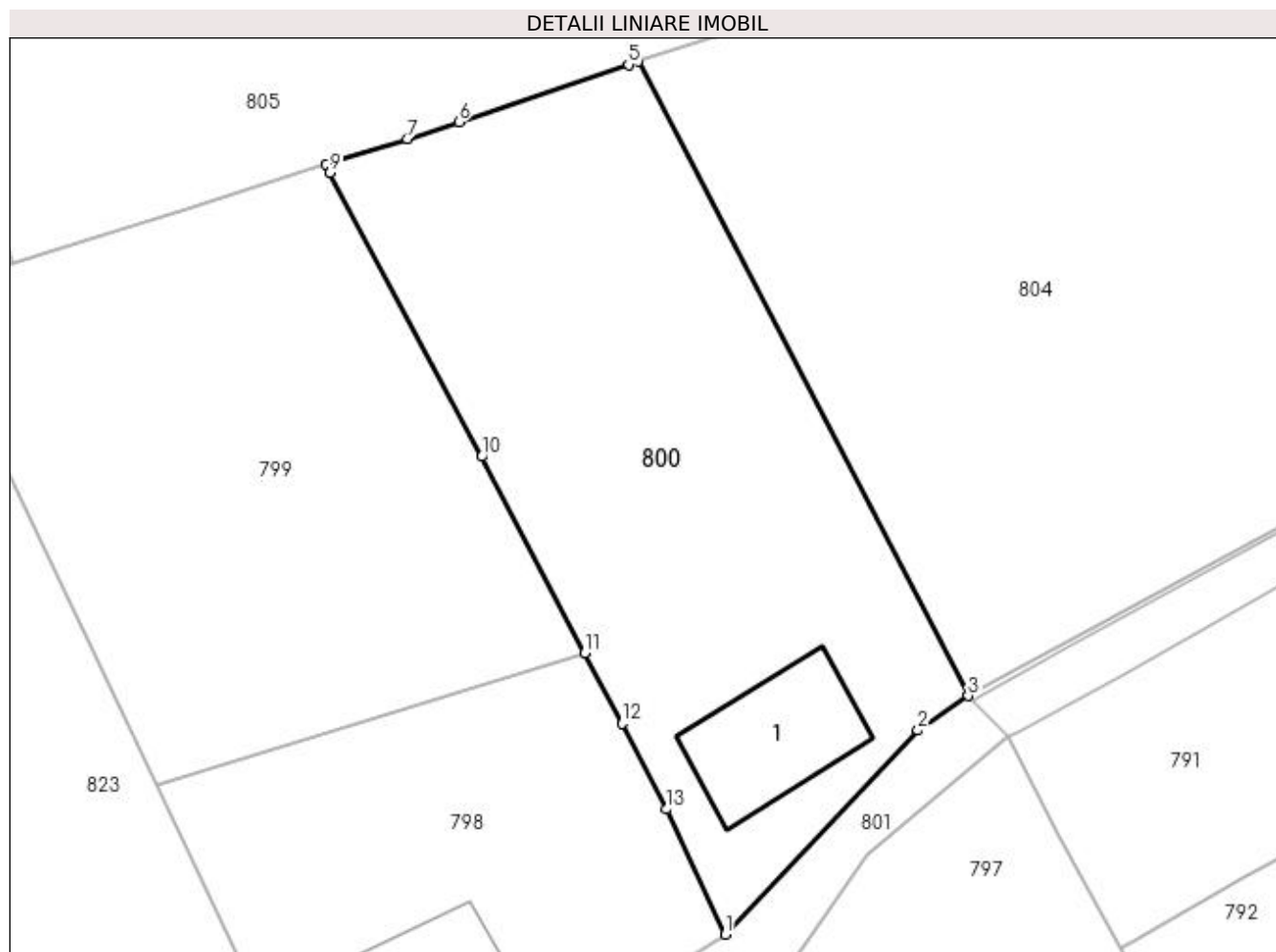
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.673	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7	-	-	-	
2	curți construcții	NU	200	-	-	-	
3	arabil	NU	1.466	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.995,067 651.198,954	2	593.010,776 651.215,553	22.854
2	593.010,776 651.215,553	3	593.014,866 651.218,378	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.014,866 651.218,378	4	592.987,977 651.270,009	58.213
4	592.987,977 651.270,009	5	592.987,196 651.269,745	0.824
5	592.987,196 651.269,745	6	592.973,382 651.265,082	14.58
6	592.973,382 651.265,082	7	592.969,165 651.263,73	4.428
7	592.969,165 651.263,73	8	592.962,559 651.261,641	6.928
8	592.962,559 651.261,641	9	592.962,876 651.260,944	0.766
9	592.962,876 651.260,944	10	592.975,251 651.237,845	26.205
10	592.975,251 651.237,845	11	592.983,646 651.221,853	18.062
11	592.983,646 651.221,853	12	592.986,663 651.216,105	6.492
12	592.986,663 651.216,105	13	592.990,315 651.209,147	7.858
13	592.990,315 651.209,147	1	592.995,067 651.198,954	11.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		263	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
801 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

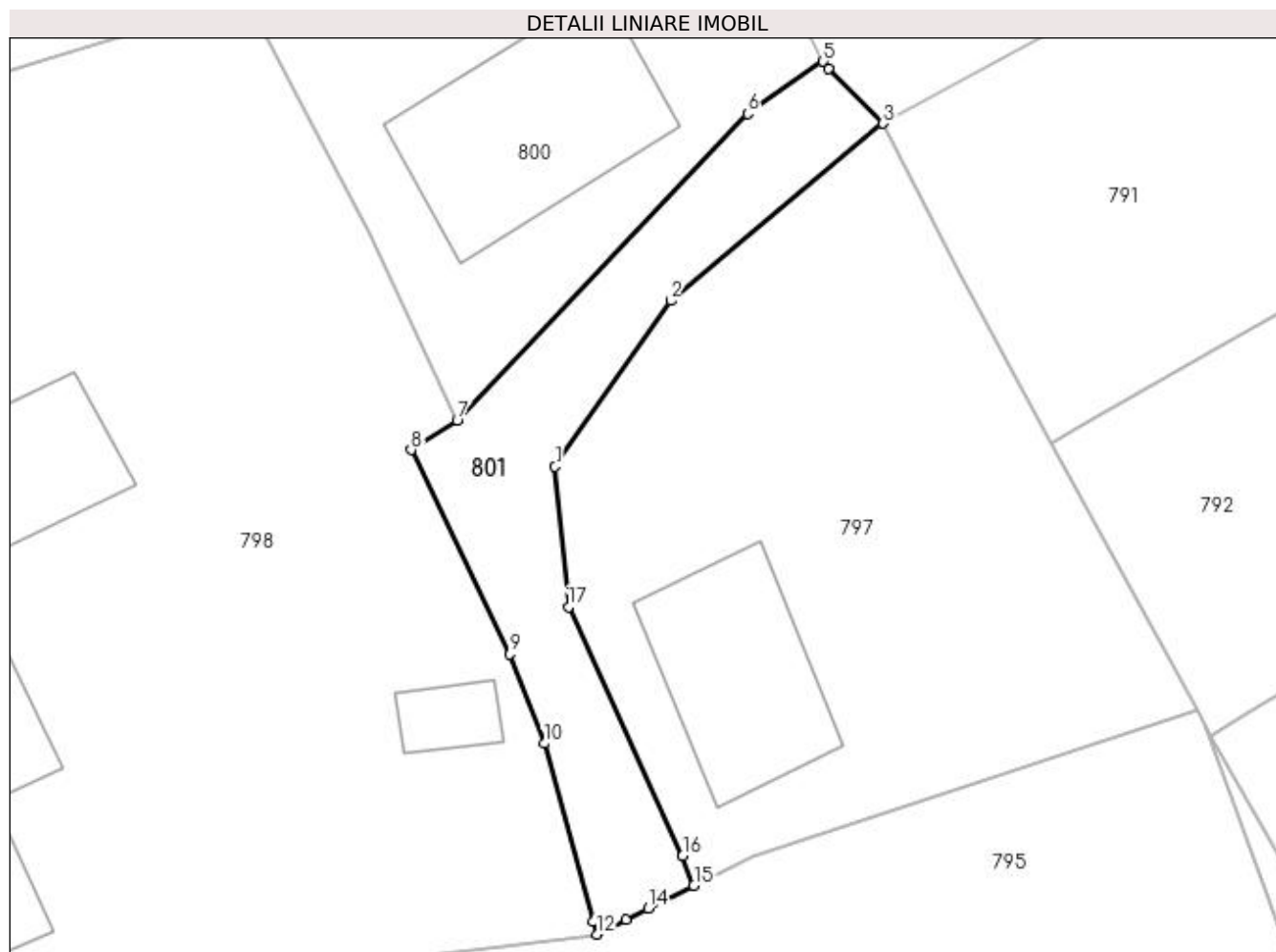
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.000,366 651.196,477	2	593.006,619 651.205,438	10.927
2	593.006,619 651.205,438	3	593.018,107 651.215,028	14.965
3	593.018,107 651.215,028	4	593.015,136 651.217,99	4.195
4	593.015,136 651.217,99	5	593.014,866 651.218,378	0.473
5	593.014,866 651.218,378	6	593.010,776 651.215,553	4.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.010,776 651.215,553	7	592.995,067 651.198,954	22.854
7	592.995,067 651.198,954	8	592.992,574 651.197,378	2.949
8	592.992,574 651.197,378	9	592.997,912 651.186,345	12.256
9	592.997,912 651.186,345	10	592.999,764 651.181,506	5.181
10	592.999,764 651.181,506	11	593.002,41 651.171,912	9.952
11	593.002,41 651.171,912	12	593.002,607 651.171,196	0.743
12	593.002,607 651.171,196	13	593.004,177 651.171,982	1.756
13	593.004,177 651.171,982	14	593.005,397 651.172,592	1.364
14	593.005,397 651.172,592	15	593.007,869 651.173,829	2.764
15	593.007,869 651.173,829	16	593.007,261 651.175,433	1.715
16	593.007,261 651.175,433	17	593.001,088 651.188,902	14.816
17	593.001,088 651.188,902	1	593.000,366 651.196,477	7.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
803 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

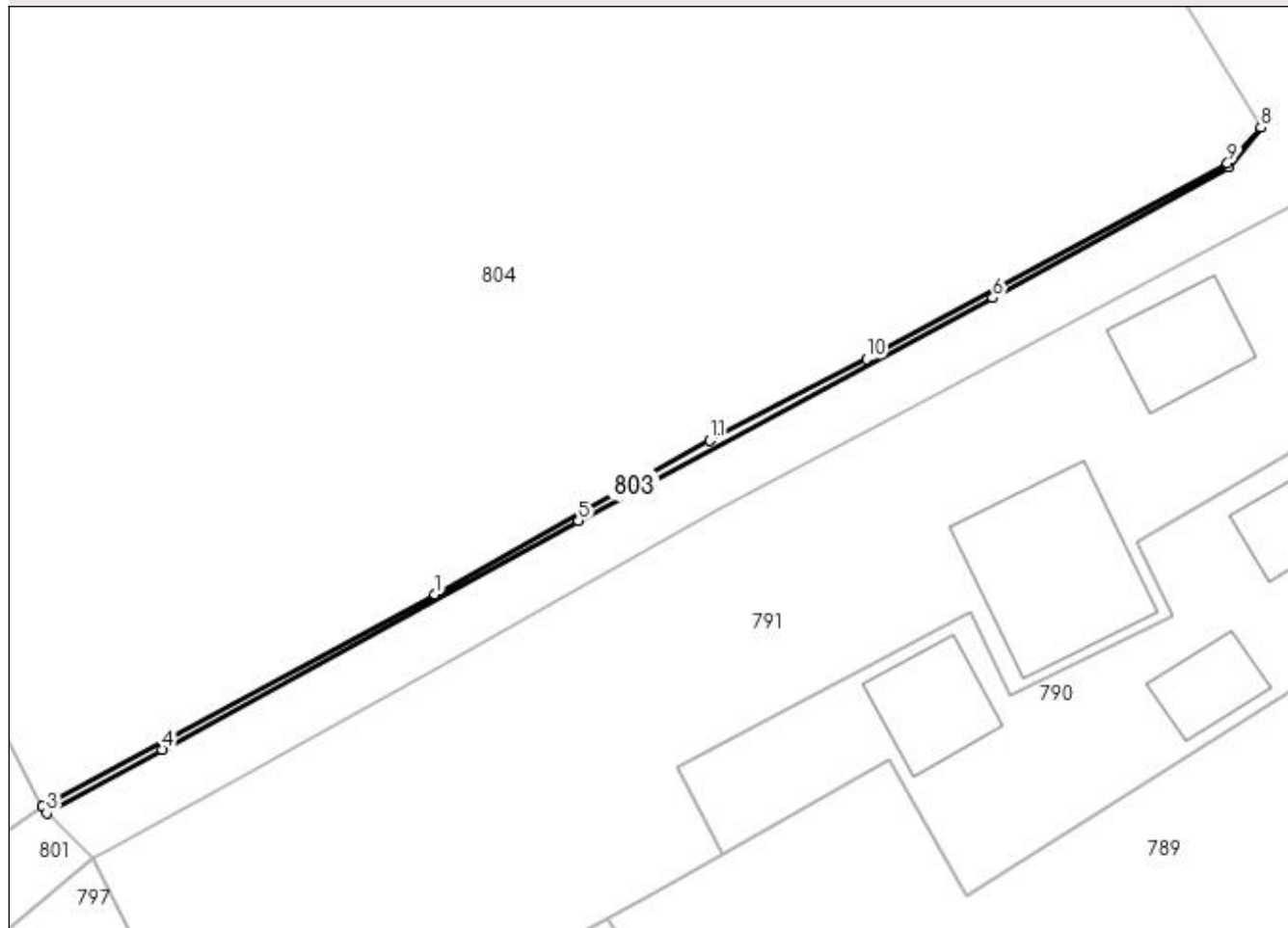
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	35	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.040,128 651.232,076	2	593.014,866 651.218,378	28.737
2	593.014,866 651.218,378	3	593.015,136 651.217,99	0.473
3	593.015,136 651.217,99	4	593.022,57 651.222,067	8.479
4	593.022,57 651.222,067	5	593.049,399 651.236,818	30.617
5	593.049,399 651.236,818	6	593.076,088 651.251,166	30.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.076,088 651.251,166	7	593.091,299 651.259,607	17.396
7	593.091,299 651.259,607	8	593.093,356 651.262,14	3.263
8	593.093,356 651.262,14	9	593.091,21 651.259,856	3.134
9	593.091,21 651.259,856	10	593.067,948 651.247,236	26.465
10	593.067,948 651.247,236	11	593.057,865 651.241,975	11.373
11	593.057,865 651.241,975	1	593.040,128 651.232,076	20.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30784	4.461	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30784-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1970 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN PATRU APE CU INVELITOARE DIN TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	30784-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1975 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.3	30784-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; SURA + GRAJD CONSTRUITA IN ANUL 1988 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.4	30784-C4	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; BUCATARIE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1988 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8329 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 558, din 30/05/2013 emis de NP Dimbu Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZBIRN PETRICA, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

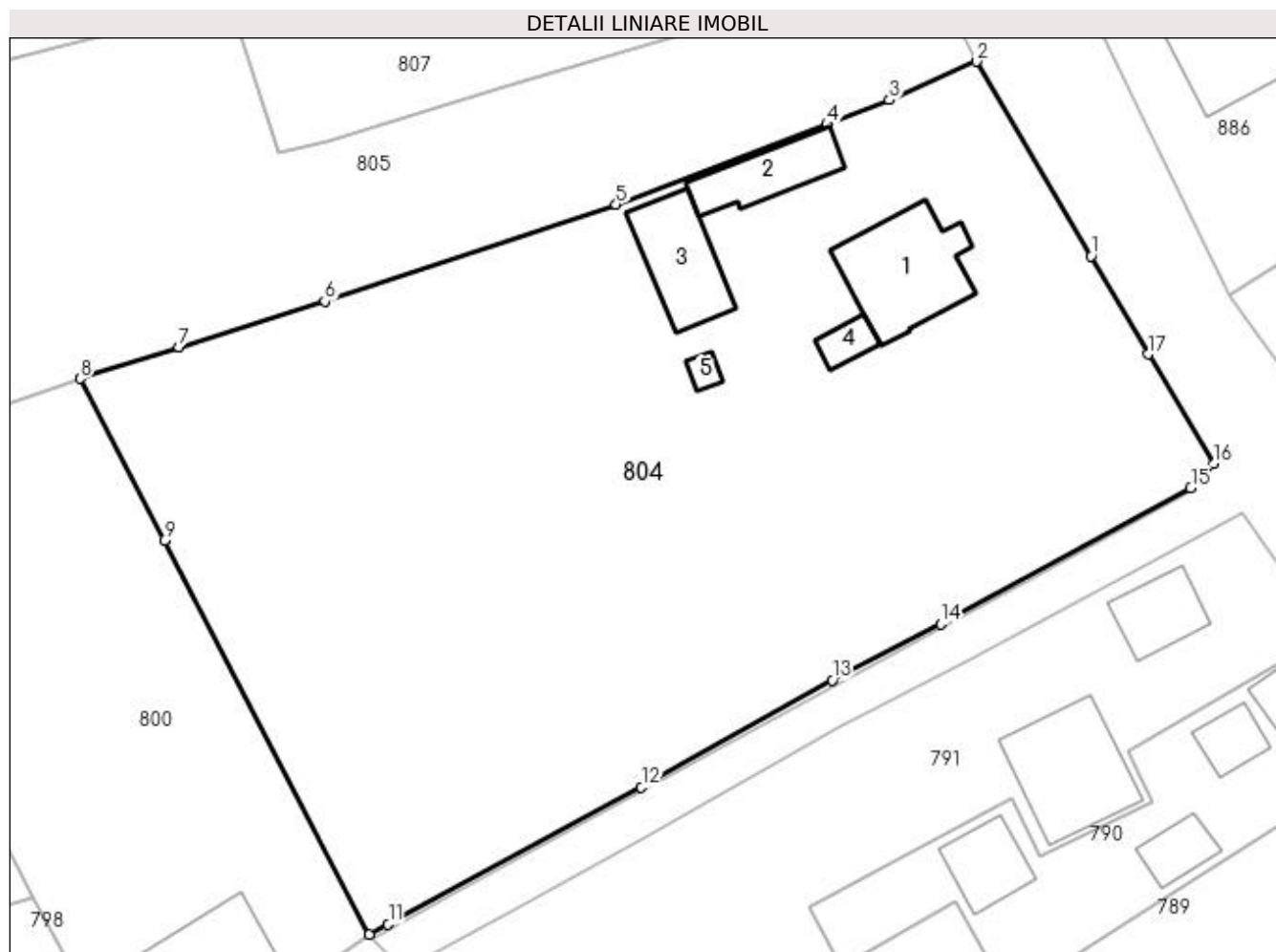
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8329 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 558, din 30/05/2013 emis de NP Dimbu Bogdan Dumitru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZBARN MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZBIRN ANETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30784	4.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	840	-	-	-	
2	arabil	DA	3.580	-	-	-	
3	arabil	NU	41	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30784-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1970 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN PATRU APE CU INVELITOARE DIN TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	30784-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1975 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	30784-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; SURA + GRAJD CONSTRUITA IN ANUL 1988 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.4	30784-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; BUCATARIE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1988 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.5	30784-C5	construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; COTET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.081,916 651.281,403	2	593.071,275 651.299,469	20.967
2	593.071,275 651.299,469	3	593.063,182 651.295,912	8.84
3	593.063,182 651.295,912	4	593.057,393 651.293,643	6.218
4	593.057,393 651.293,643	5	593.037,785 651.286,196	20.975
5	593.037,785 651.286,196	6	593.010,713 651.277,189	28.531
6	593.010,713 651.277,189	7	592.997,156 651.272,908	14.217
7	592.997,156 651.272,908	8	592.987,977 651.270,009	9.626
8	592.987,977 651.270,009	9	592.995,796 651.254,995	16.928
9	592.995,796 651.254,995	10	593.014,866 651.218,378	41.285
10	593.014,866 651.218,378	11	593.016,599 651.219,318	1.972
11	593.016,599 651.219,318	12	593.040,128 651.232,076	26.765
12	593.040,128 651.232,076	13	593.057,865 651.241,975	20.312
13	593.057,865 651.241,975	14	593.067,948 651.247,236	11.373
14	593.067,948 651.247,236	15	593.091,21 651.259,856	26.465
15	593.091,21 651.259,856	16	593.093,356 651.262,14	3.134
16	593.093,356 651.262,14	17	593.087,217 651.272,276	11.85
17	593.087,217 651.272,276	1	593.081,916 651.281,403	10.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33073	3.223	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27342 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 1384, din 10/10/2022 emis de notar public Pintilie Lacramioara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTNARIU MARIUS GEORGE	
	2) BUTNARIU OANA	

C. Partea III. SARCINI .

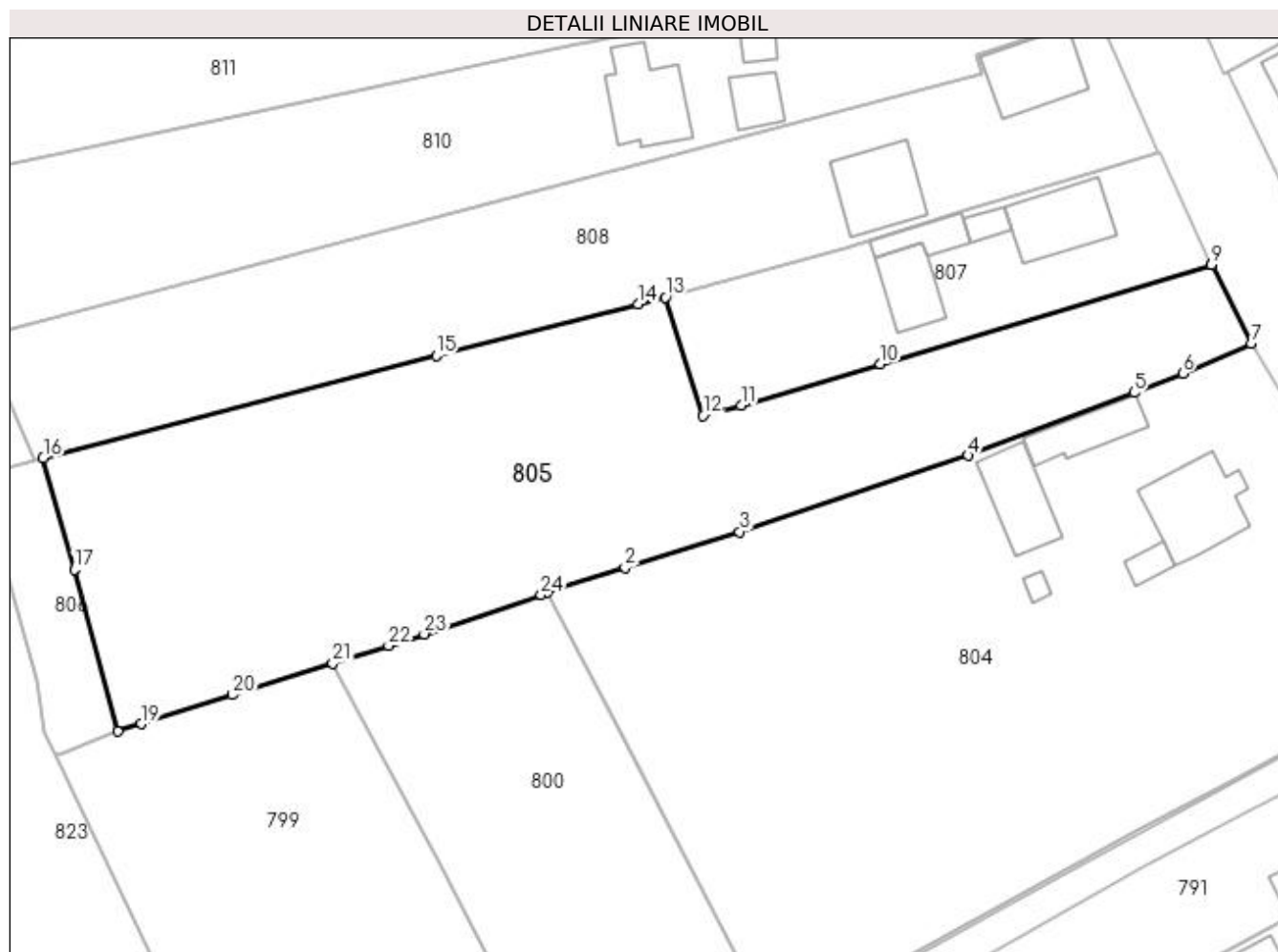
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33073	3.223	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	902	-	-	-	
2	arabil	NU	2.321	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.987,977 651.270,009	2	592.997,156 651.272,908	9.626	2	592.997,156 651.272,908	3	593.010,713 651.277,189	14.217
3	593.010,713 651.277,189	4	593.037,785 651.286,196	28.531	4	593.037,785 651.286,196	5	593.057,393 651.293,643	20.975
5	593.057,393 651.293,643	6	593.063,182 651.295,912	6.218	6	593.063,182 651.295,912	7	593.071,275 651.299,469	8.84
7	593.071,275 651.299,469	8	593.066,659 651.308,803	10.413	8	593.066,659 651.308,803	9	593.066,583 651.308,778	0.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.066,583 651.308,778	10	593.027,366 651.297,059	40.931
11	593.010,876 651.292,132	12	593.006,403 651.290,918	4.635
13	593.001,922 651.304,944	14	592.998,704 651.304,158	3.313
15	592.974,805 651.298,028	16	592.928,274 651.285,946	48.074
17	592.931,967 651.272,714	18	592.937,073 651.253,578	19.805
19	592.939,918 651.254,471	20	592.950,71 651.257,894	11.322
21	592.962,559 651.261,641	22	592.969,165 651.263,73	6.928
23	592.973,382 651.265,082	24	592.987,196 651.269,745	14.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.027,366 651.297,059	11	593.010,876 651.292,132	17.21
12	593.006,403 651.290,918	13	593.001,922 651.304,944	14.724
14	592.998,704 651.304,158	15	592.974,805 651.298,028	24.673
16	592.928,274 651.285,946	17	592.931,967 651.272,714	13.738
18	592.937,073 651.253,578	19	592.939,918 651.254,471	2.982
20	592.950,71 651.257,894	21	592.962,559 651.261,641	12.427
22	592.969,165 651.263,73	23	592.973,382 651.265,082	4.428
24	592.987,196 651.269,745	1	592.987,977 651.270,009	0.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		263	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
806 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7068, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUTNARIU MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

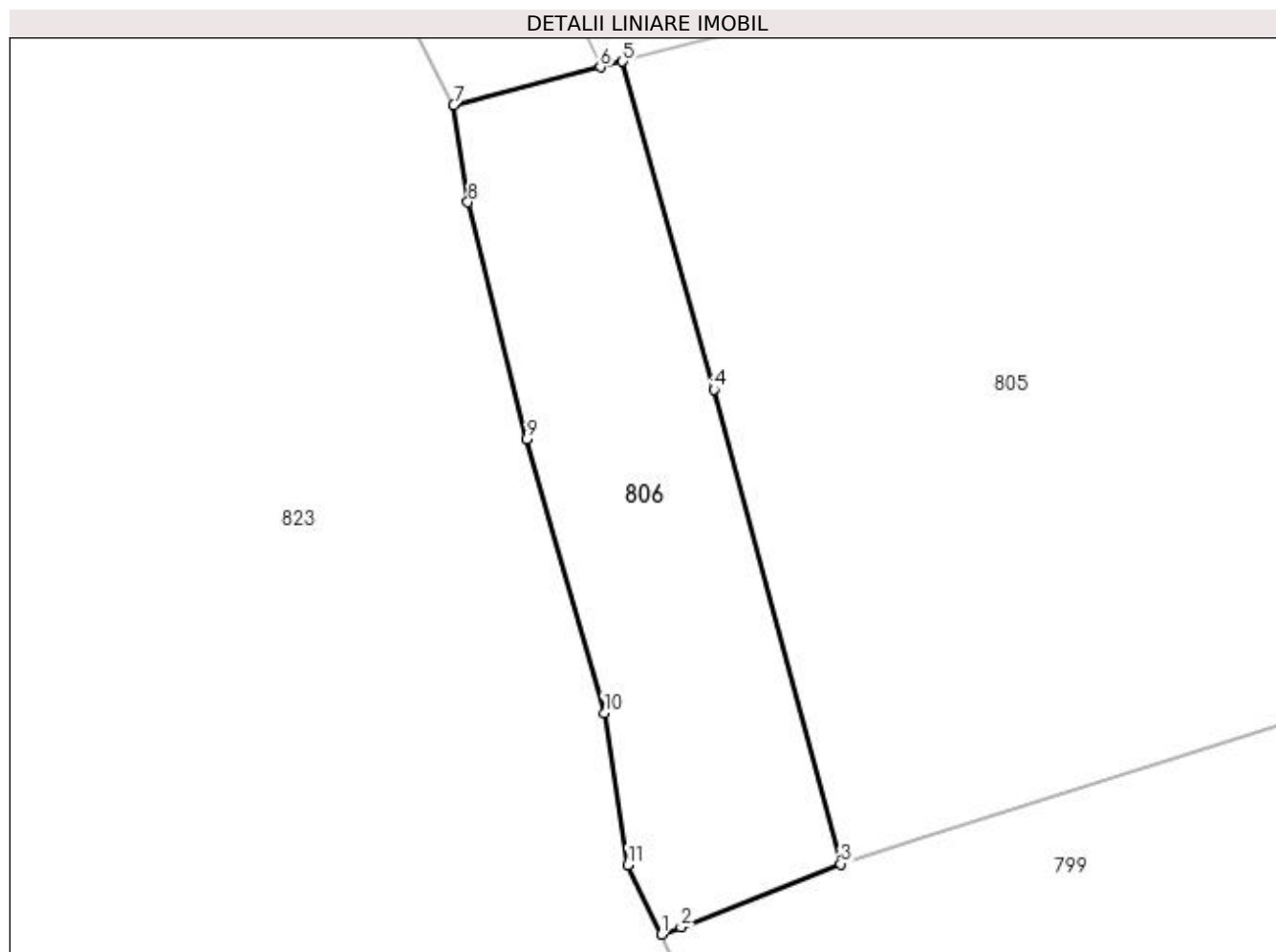
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.929,841 651.250,738	2	592.930,643 651.251,022	0.851
2	592.930,643 651.251,022	3	592.937,073 651.253,578	6.919
3	592.937,073 651.253,578	4	592.931,967 651.272,714	19.805
4	592.931,967 651.272,714	5	592.928,274 651.285,946	13.738
5	592.928,274 651.285,946	6	592.927,377 651.285,713	0.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.927,377 651.285,713	7	592.921,463 651.284,177	6.11
7	592.921,463 651.284,177	8	592.922,037 651.280,269	3.95
8	592.922,037 651.280,269	9	592.924,418 651.270,724	9.837
9	592.924,418 651.270,724	10	592.927,552 651.259,672	11.488
10	592.927,552 651.259,672	11	592.928,502 651.253,542	6.203
11	592.928,502 651.253,542	1	592.929,841 651.250,738	3.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32920	895	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32920-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, Sd=82 mp, anul construirii 1973
A1.2	32920-C2	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Grajd, P, Sd=56 mp, anul construirii 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
19474 / 26/07/2021			
Act Notarial nr. 1277, din 23/07/2021 emis de Iordache Raluca Andrea;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) PĂDUREȚ IOAN, casatorit cu		
	2) PĂDUREȚ MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

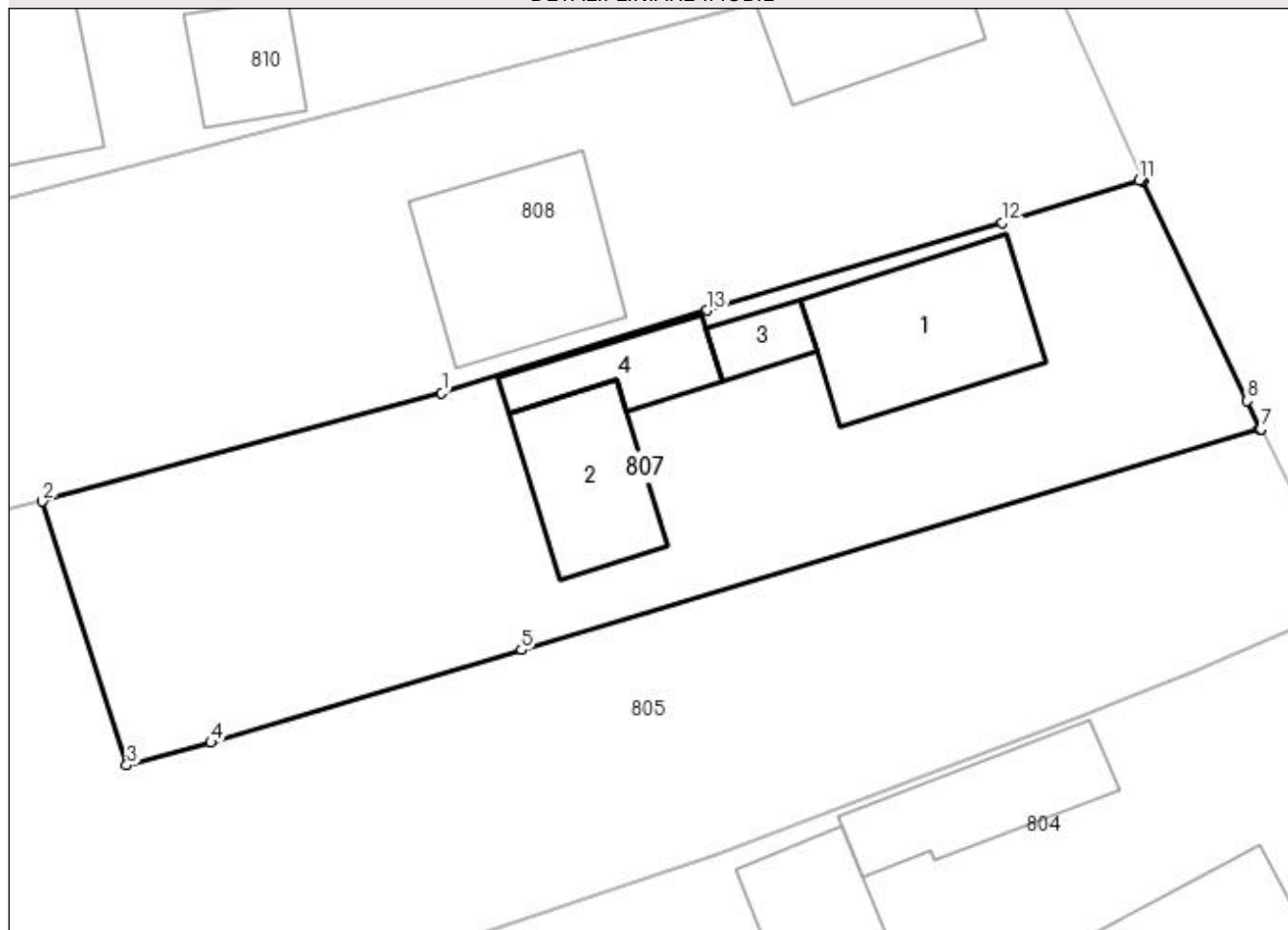
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32920	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	575	-	-	-	
2	arabil	DA	261	-	-	-	
3	arabil	NU	59	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32920-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfasurata:82 mp; Locuinta, P, Sd=82 mp, anul construirii 1973
A1.2	32920-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; S. construită desfasurata:56 mp; Grajd, P, Sd=56 mp, anul construirii 1973
A1.3	32920-C3	construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurata:15 mp; Anexa, P, Sd=15 mp - fara acte
A1.4	32920-C4	construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfasurata:32 mp; Anexa, P, Sd=32 mp - fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.023,125 651.310,705	2	593.001,922 651.304,944	21.972
2	593.001,922 651.304,944	3	593.006,403 651.290,918	14.724
3	593.006,403 651.290,918	4	593.010,876 651.292,132	4.635
4	593.010,876 651.292,132	5	593.027,366 651.297,059	17.21
5	593.027,366 651.297,059	6	593.066,583 651.308,778	40.931
6	593.066,583 651.308,778	7	593.066,659 651.308,803	0.08
7	593.066,659 651.308,803	8	593.065,923 651.310,291	1.66
8	593.065,923 651.310,291	9	593.060,405 651.321,966	12.913
9	593.060,405 651.321,966	10	593.060,356 651.322,076	0.12
10	593.060,356 651.322,076	11	593.060,195 651.322,018	0.171
11	593.060,195 651.322,018	12	593.052,931 651.319,749	7.61
12	593.052,931 651.319,749	13	593.037,233 651.315,105	16.371
13	593.037,233 651.315,105	1	593.023,125 651.310,705	14.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:429

Nr. cadastral vechi:957

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32428	2.201	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32428-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
19387 / 02/08/2019			
Act Notarial nr. 971, din 31/07/2019 emis de Liuta Ioan;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVĂL GHEORGHE, necasatorit		A1, A1.1
808 / 24/10/2022			
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAVĂL GHEORGHE		A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

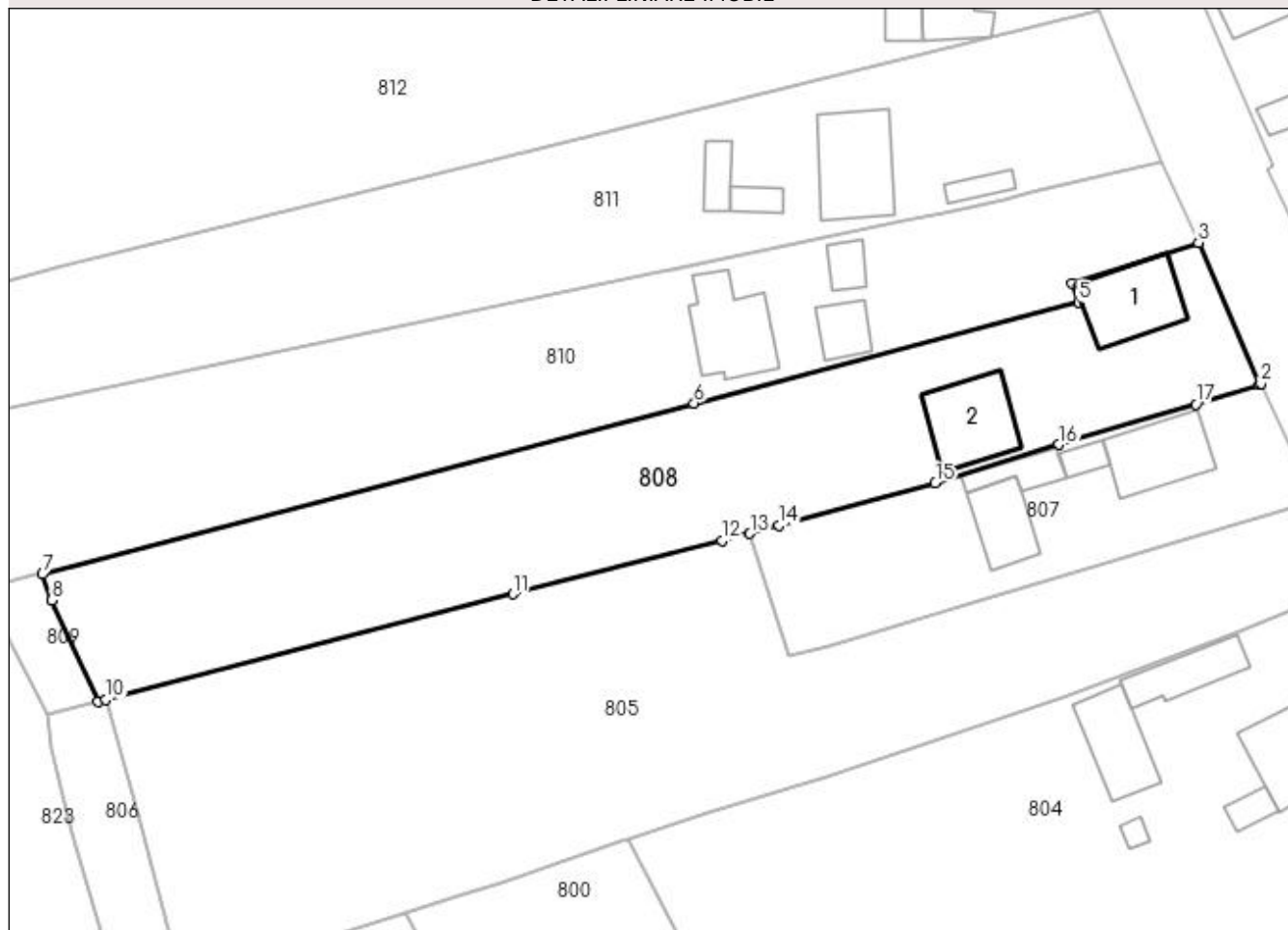
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32428	2.201	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	282	-	-	957	
2	arabil	DA	640	-	-	957	
3	arabil	NU	1.279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32428-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.060,195 651.322,018	2	593.060,356 651.322,076	0.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.060,356 651.322,076	3	593.053,215 651.338,209	17.643
3	593.053,215 651.338,209	4	593.038,797 651.333,521	15.161
4	593.038,797 651.333,521	5	593.039,499 651.331,372	2.261
5	593.039,499 651.331,372	6	592.995,52 651.319,848	45.464
6	592.995,52 651.319,848	7	592.921,006 651.300,302	77.035
7	592.921,006 651.300,302	8	592.922,106 651.297,348	3.152
8	592.922,106 651.297,348	9	592.927,377 651.285,713	12.773
9	592.927,377 651.285,713	10	592.928,274 651.285,946	0.927
10	592.928,274 651.285,946	11	592.974,805 651.298,028	48.074
11	592.974,805 651.298,028	12	592.998,704 651.304,158	24.673
12	592.998,704 651.304,158	13	593.001,922 651.304,944	3.313
13	593.001,922 651.304,944	14	593.005,227 651.305,842	3.425
14	593.005,227 651.305,842	15	593.023,125 651.310,705	18.547
15	593.023,125 651.310,705	16	593.037,233 651.315,105	14.778
16	593.037,233 651.315,105	17	593.052,931 651.319,749	16.371
17	593.052,931 651.319,749	1	593.060,195 651.322,018	7.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
809 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6898, din 03/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia în favoarea lui 1) PAVĂL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

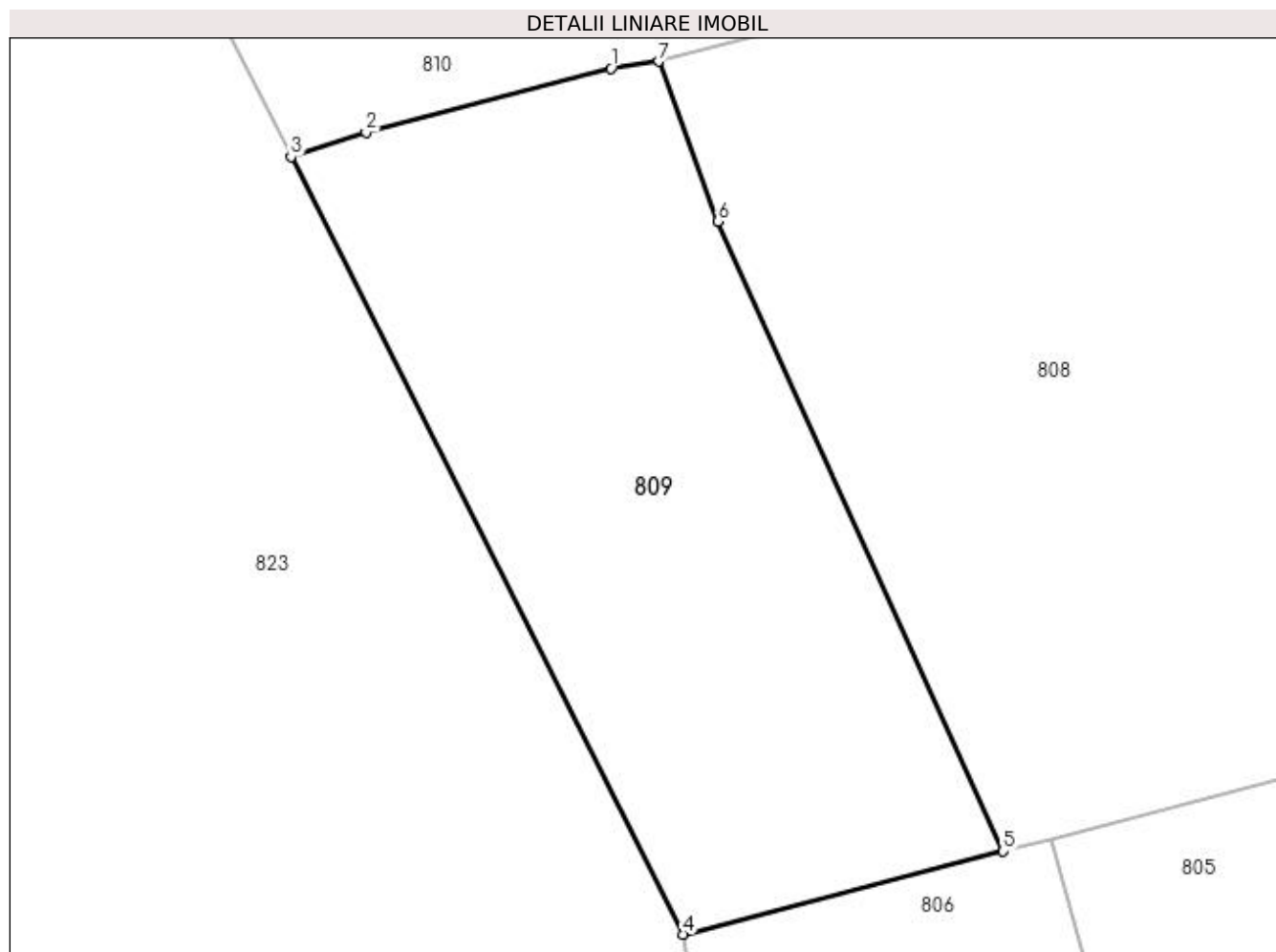
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.920,126 651.300,172	2	592.915,598 651.298,994	4.679
2	592.915,598 651.298,994	3	592.914,216 651.298,544	1.453
3	592.914,216 651.298,544	4	592.921,463 651.284,177	16.091
4	592.921,463 651.284,177	5	592.927,377 651.285,713	6.11
5	592.927,377 651.285,713	6	592.922,106 651.297,348	12.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.922,106 651.297,348	7	592.921,006 651.300,302	3.152
7	592.921,006 651.300,302	1	592.920,126 651.300,172	0.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31202	Din acte: 2.201 Masurata: 2.326	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31202-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, supraf. constr. desf= 178 mp
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7716 / 22/04/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4310, din 09/05/2008 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 2 BUCURESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVĂL GHEORGHE	A1
810 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAVĂL GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31202	Din acte: 2.201 Masurata: 2.326	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	765	-	-	-	
2	arabil	NU	1.561	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31202-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, supraf. constr. desf= 178 mp
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	593.053,215 651.338,209	2	593.049,013 651.347,504	10.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.049,013 651.347,504	3	593.034,045 651.343,986	15.376
3	593.034,045 651.343,986	4	593.031,006 651.343,123	3.159
4	593.031,006 651.343,123	5	593.024,197 651.341,613	6.974
5	593.024,197 651.341,613	6	593.018,525 651.340,516	5.777
6	593.018,525 651.340,516	7	593.011,296 651.339,012	7.384
7	593.011,296 651.339,012	8	592.991,675 651.334,887	20.05
8	592.991,675 651.334,887	9	592.905,157 651.316,698	88.409
9	592.905,157 651.316,698	10	592.914,216 651.298,544	20.289
10	592.914,216 651.298,544	11	592.915,598 651.298,994	1.453
11	592.915,598 651.298,994	12	592.920,126 651.300,172	4.679
12	592.920,126 651.300,172	13	592.921,006 651.300,302	0.89
13	592.921,006 651.300,302	14	592.995,52 651.319,848	77.035
14	592.995,52 651.319,848	15	592.999,073 651.320,779	3.673
15	592.999,073 651.320,779	16	593.039,499 651.331,372	41.791
16	593.039,499 651.331,372	17	593.038,797 651.333,521	2.261
17	593.038,797 651.333,521	1	593.053,215 651.338,209	15.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
811 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7054, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ANTON SEBASTIAN-IOAN 2) ANTON SĂVEL	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANTON SEBASTIAN-IOAN 2) ANTON SĂVEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

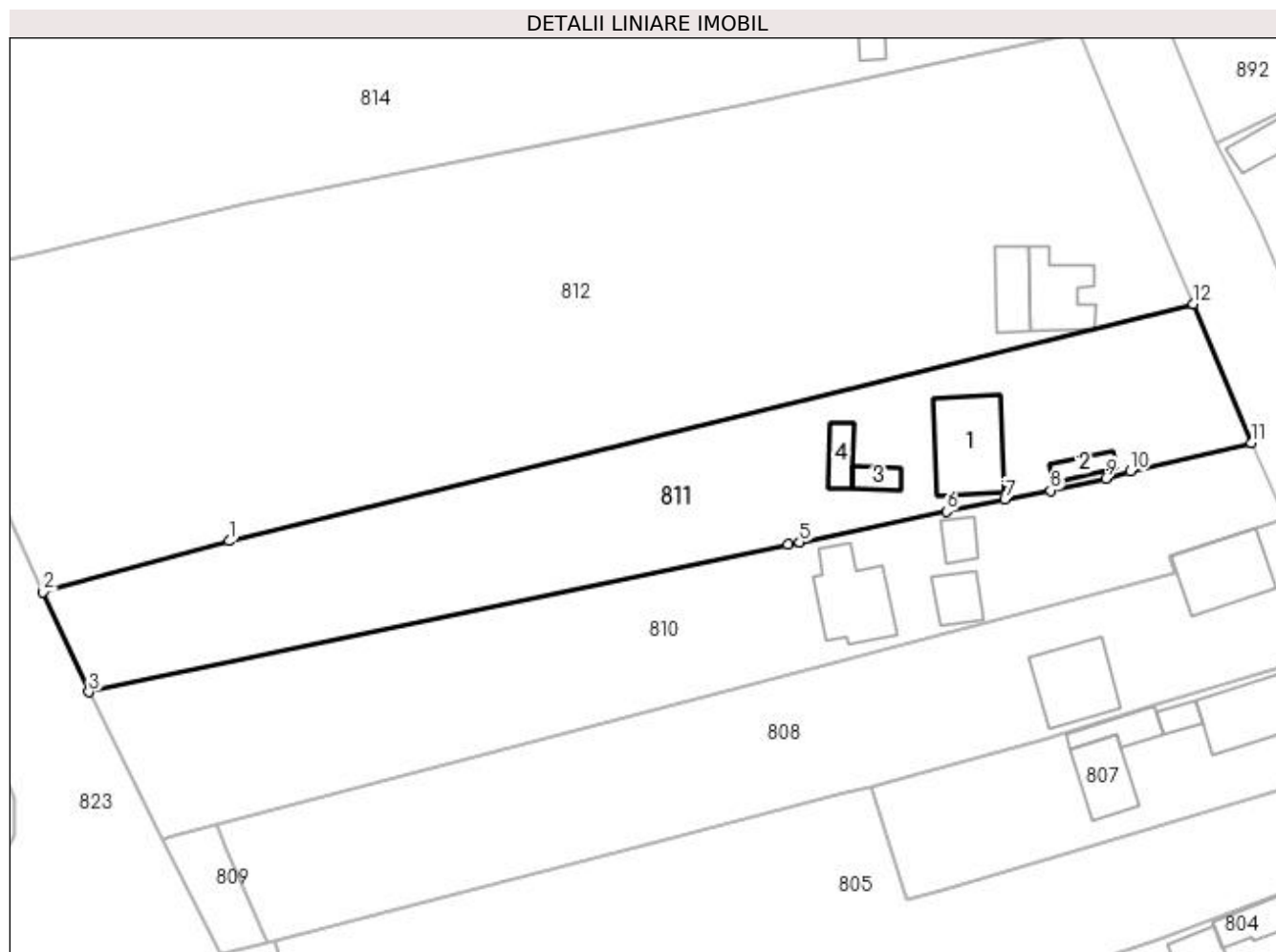
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	818	-	-	-	
3	arabil	NU	1.382	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.922,518 651.335,351	2	592.899,508 651.329,079	23.849
2	592.899,508 651.329,079	3	592.905,157 651.316,698	13.609
3	592.905,157 651.316,698	4	592.991,675 651.334,887	88.409
4	592.991,675 651.334,887	5	592.993,134 651.335,194	1.491
5	592.993,134 651.335,194	6	593.011,296 651.339,012	18.559
6	593.011,296 651.339,012	7	593.018,525 651.340,516	7.384
7	593.018,525 651.340,516	8	593.024,197 651.341,613	5.777
8	593.024,197 651.341,613	9	593.031,006 651.343,123	6.974
9	593.031,006 651.343,123	10	593.034,045 651.343,986	3.159
10	593.034,045 651.343,986	11	593.049,013 651.347,504	15.376
11	593.049,013 651.347,504	12	593.041,838 651.364,678	18.613
12	593.041,838 651.364,678	1	592.922,518 651.335,351	122.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.690	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
812 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 7053, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ANTON CIPRIAN-NICOLAE 2) ANTON SĂVEL		A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANTON CIPRIAN-NICOLAE 2) ANTON SĂVEL		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

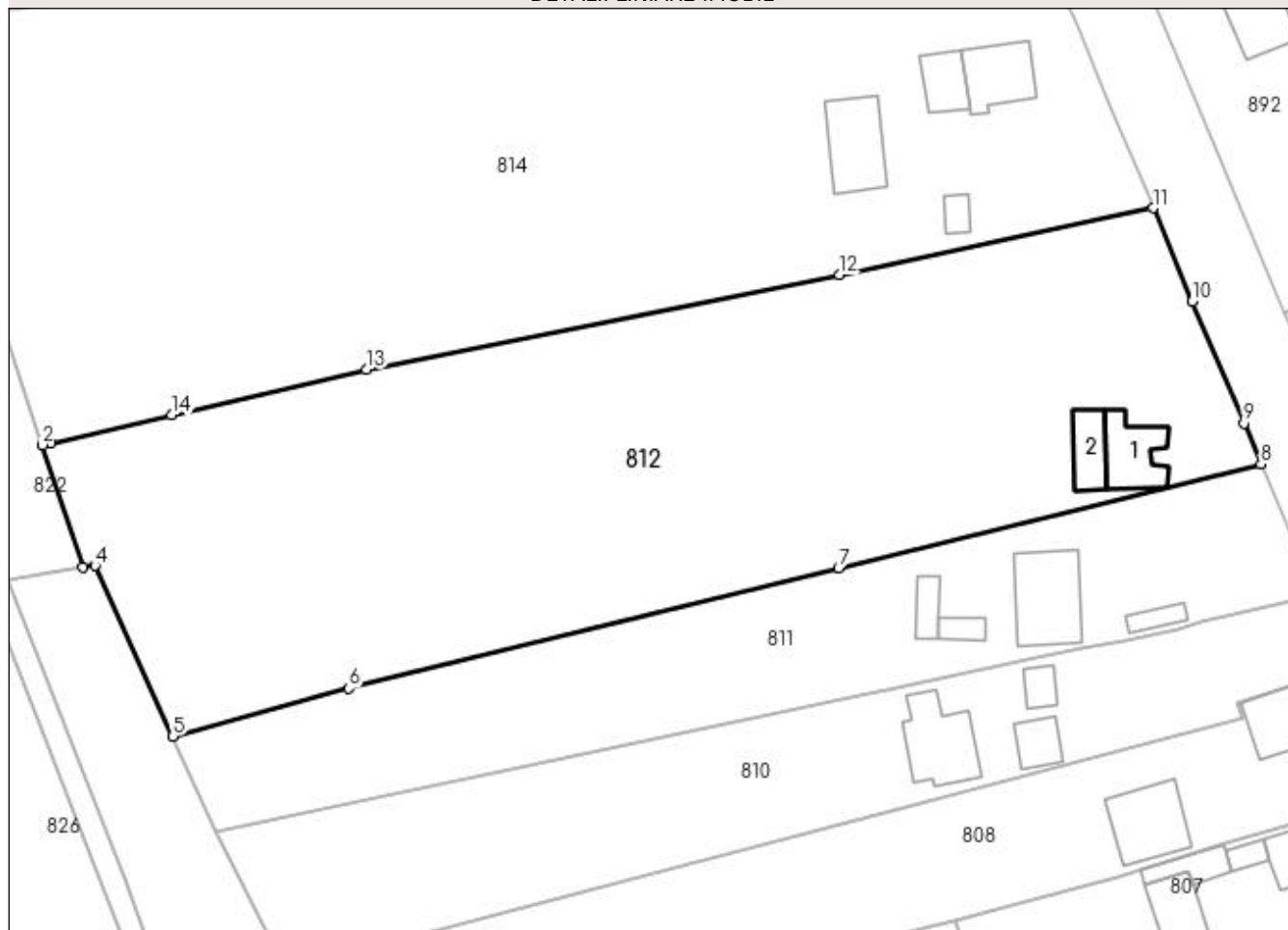
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.690	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	150	-	-	-	
2	arabil	DA	1.937	-	-	-	
3	arabil	NU	3.603	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.883,515 651.367,424	2	592.882,464 651.367,192	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.882,464 651.367,192	3	592.887,799 651.351,136	16.919
3	592.887,799 651.351,136	4	592.889,322 651.351,404	1.546
4	592.889,322 651.351,404	5	592.899,508 651.329,079	24.539
5	592.899,508 651.329,079	6	592.922,518 651.335,351	23.849
6	592.922,518 651.335,351	7	592.986,581 651.351,097	65.97
7	592.986,581 651.351,097	8	593.041,838 651.364,678	56.901
8	593.041,838 651.364,678	9	593.039,604 651.370,026	5.796
9	593.039,604 651.370,026	10	593.032,86 651.385,946	17.29
10	593.032,86 651.385,946	11	593.027,714 651.398,161	13.255
11	593.027,714 651.398,161	12	592.986,718 651.389,421	41.917
12	592.986,718 651.389,421	13	592.924,812 651.377,058	63.128
13	592.924,812 651.377,058	14	592.899,32 651.371,111	26.176
14	592.899,32 651.371,111	1	592.883,515 651.367,424	16.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.059	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
814 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7060, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	1) COJOCARIU ANA-MARIA 2) COJOCARIU DELIA-IOLANDA	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	1) COJOCARIU DELIA-IOLANDA 2) COJOCARIU ANA-MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

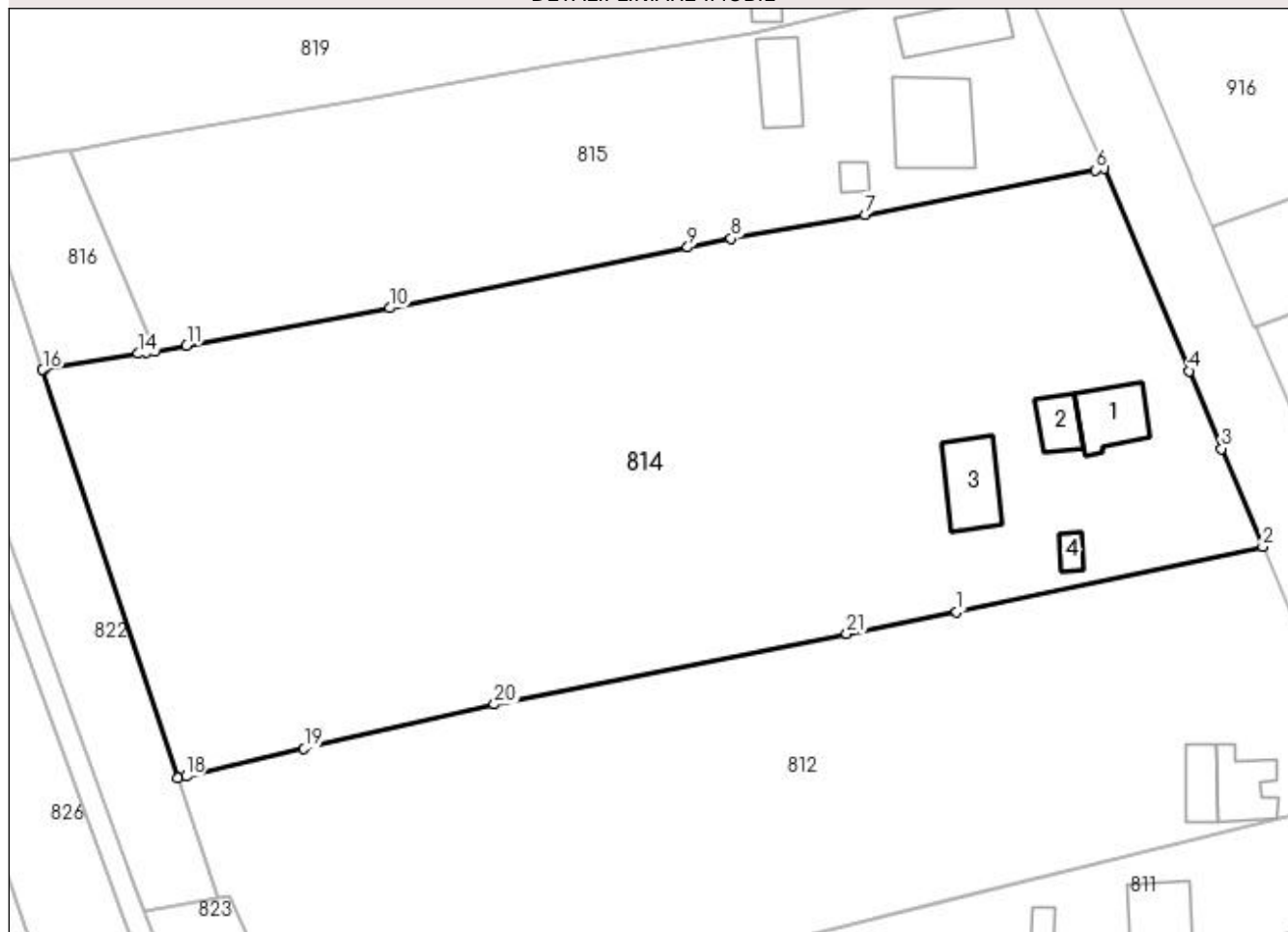
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.591	-	-	-	
3	arabil	NU	4.968	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.986,718 651.389,421	2	593.027,714 651.398,161	41.917
3	593.022,189 651.411,277	4	593.017,831 651.421,669	11.269
5	593.006,465 651.448,78	6	593.005,3 651.448,555	1.187
7	592.974,455 651.442,592	8	592.956,535 651.439,399	18.202
9	592.950,689 651.438,209	10	592.910,781 651.430,083	40.727
11	592.883,606 651.425,05	12	592.879,369 651.424,348	4.295
13	592.878,281 651.424,167	14	592.877,128 651.423,976	1.169
15	592.864,524 651.421,885	16	592.864,303 651.421,85	0.224
17	592.882,464 651.367,192	18	592.883,515 651.367,424	1.076
19	592.899,32 651.371,111	20	592.924,812 651.377,058	26.176
21	592.972,002 651.386,482	1	592.986,718 651.389,421	15.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.027,714 651.398,161	3	593.022,189 651.411,277	14.232
4	593.017,831 651.421,669	5	593.006,465 651.448,78	29.397
6	593.005,3 651.448,555	7	592.974,455 651.442,592	31.416
8	592.956,535 651.439,399	9	592.950,689 651.438,209	5.966
10	592.910,781 651.430,083	11	592.883,606 651.425,05	27.637
12	592.879,369 651.424,348	13	592.878,281 651.424,167	1.103
14	592.877,128 651.423,976	15	592.864,524 651.421,885	12.776
16	592.864,303 651.421,85	17	592.882,464 651.367,192	57.596
18	592.883,515 651.367,424	19	592.899,32 651.371,111	16.229
20	592.924,812 651.377,058	21	592.972,002 651.386,482	48.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.580	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
815 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7774, din 26/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LATEȘ LENUȚA	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LATEȘ LENUȚA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

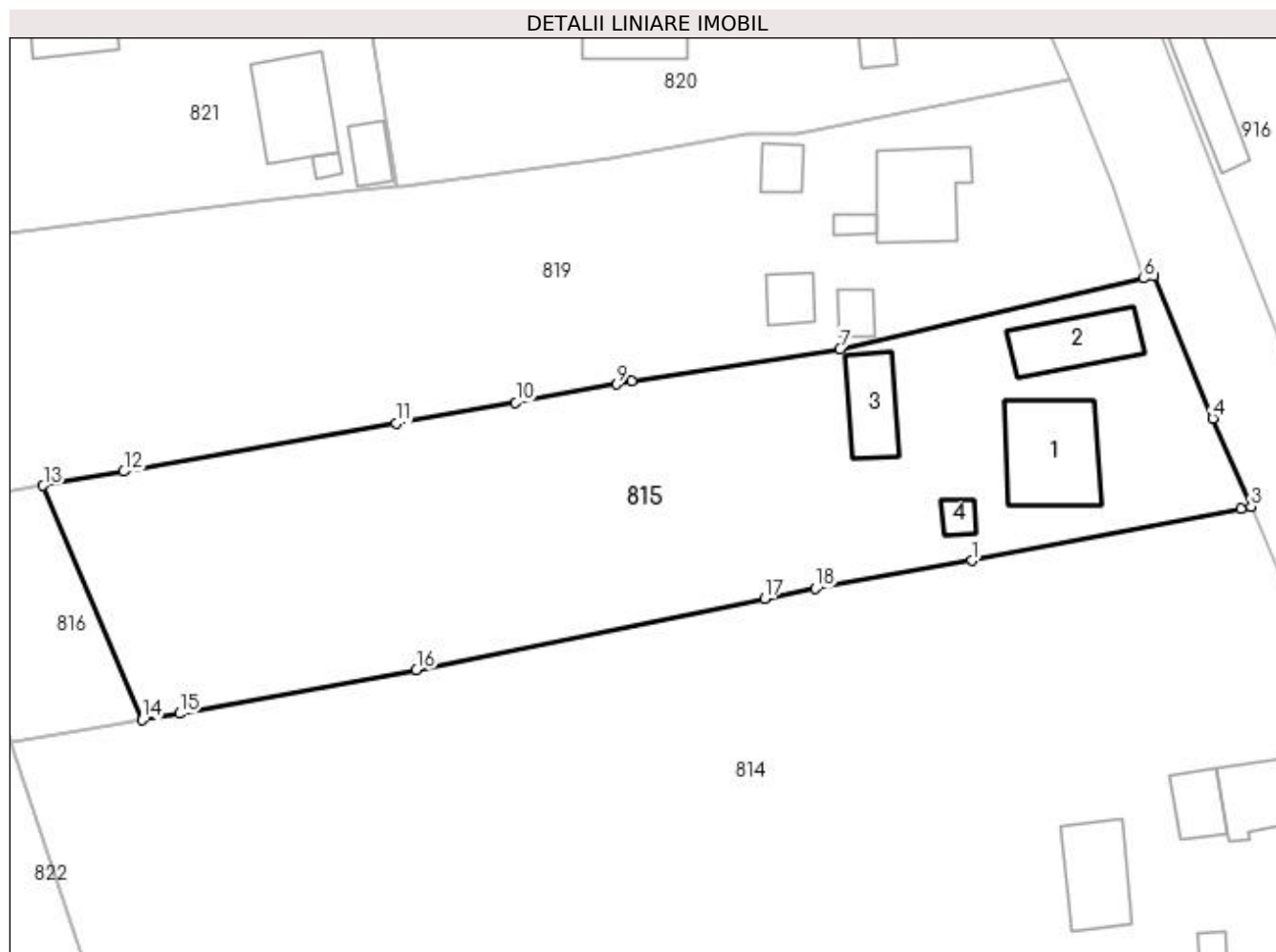
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.580	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.038	-	-	-	
3	arabil	NU	2.042	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.974,455 651.442,592	2	593.005,3 651.448,555	31.416
2	593.005,3 651.448,555	3	593.006,465 651.448,78	1.187
3	593.006,465 651.448,78	4	593.002,048 651.458,877	11.021
4	593.002,048 651.458,877	5	592.995,268 651.475,193	17.669
5	592.995,268 651.475,193	6	592.994,12 651.474,927	1.178
6	592.994,12 651.474,927	7	592.959,329 651.466,85	35.716
7	592.959,329 651.466,85	8	592.935,503 651.463,13	24.115
8	592.935,503 651.463,13	9	592.933,696 651.462,804	1.836
9	592.933,696 651.462,804	10	592.922,175 651.460,727	11.707
10	592.922,175 651.460,727	11	592.908,471 651.458,32	13.914
11	592.908,471 651.458,32	12	592.877,203 651.452,782	31.755
12	592.877,203 651.452,782	13	592.867,992 651.451,187	9.348
13	592.867,992 651.451,187	14	592.879,369 651.424,348	29.151
14	592.879,369 651.424,348	15	592.883,606 651.425,05	4.295
15	592.883,606 651.425,05	16	592.910,781 651.430,083	27.637
16	592.910,781 651.430,083	17	592.950,689 651.438,209	40.727
17	592.950,689 651.438,209	18	592.956,535 651.439,399	5.966
18	592.956,535 651.439,399	1	592.974,455 651.442,592	18.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		399	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
816 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6997, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LATEȘ LENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

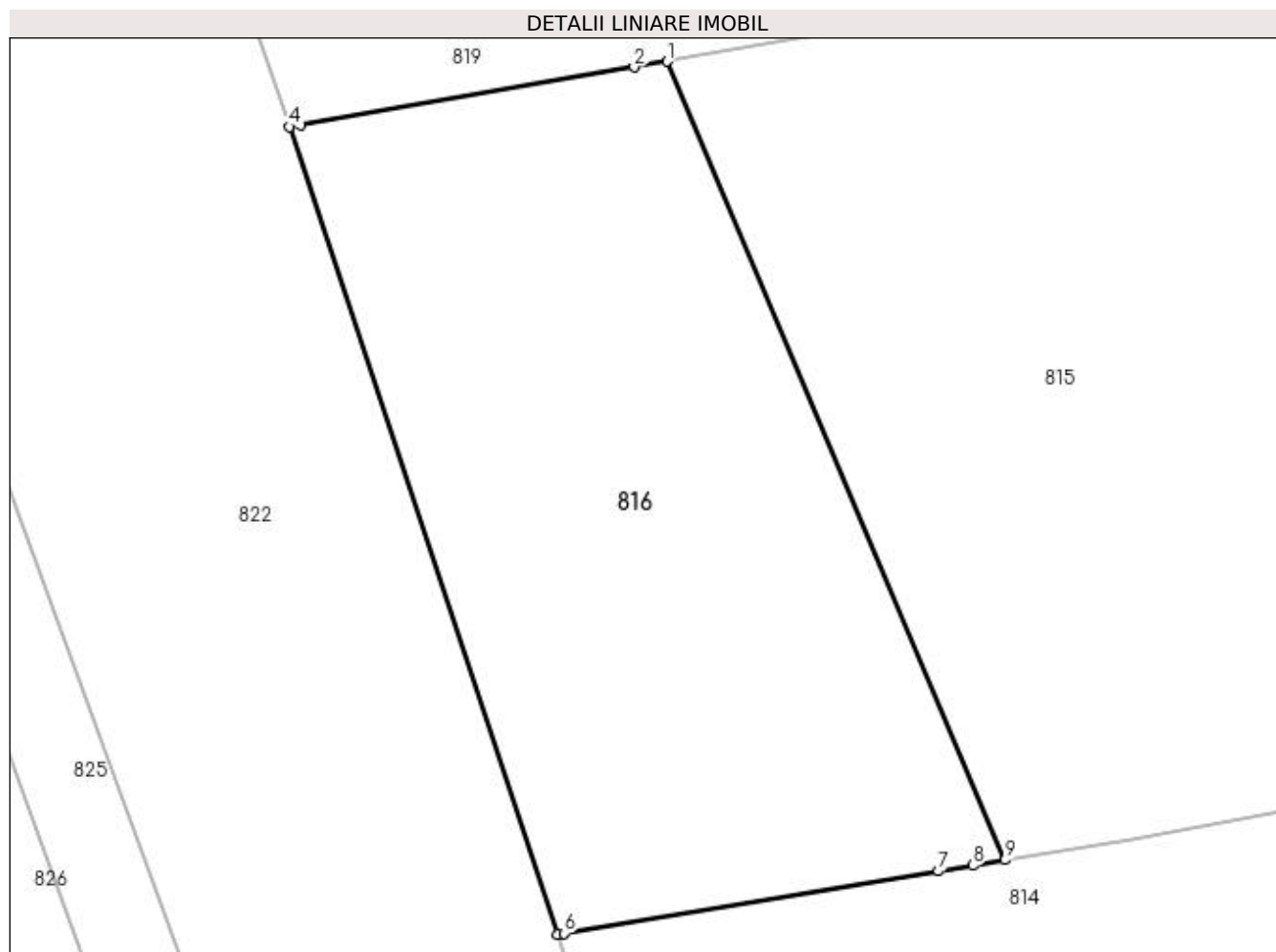
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	399	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.867,992 651.451,187	2	592.866,893 651.450,996	1.115
2	592.866,893 651.450,996	3	592.855,677 651.449,054	11.383
3	592.855,677 651.449,054	4	592.855,283 651.448,994	0.399
4	592.855,283 651.448,994	5	592.864,303 651.421,85	28.603
5	592.864,303 651.421,85	6	592.864,524 651.421,885	0.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.864,524 651.421,885	7	592.877,128 651.423,976	12.776
7	592.877,128 651.423,976	8	592.878,281 651.424,167	1.169
8	592.878,281 651.424,167	9	592.879,369 651.424,348	1.103
9	592.879,369 651.424,348	1	592.867,992 651.451,187	29.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.778	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
819 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 7421, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUTNARIU MIRCEA		A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BUTNARIU MIRCEA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

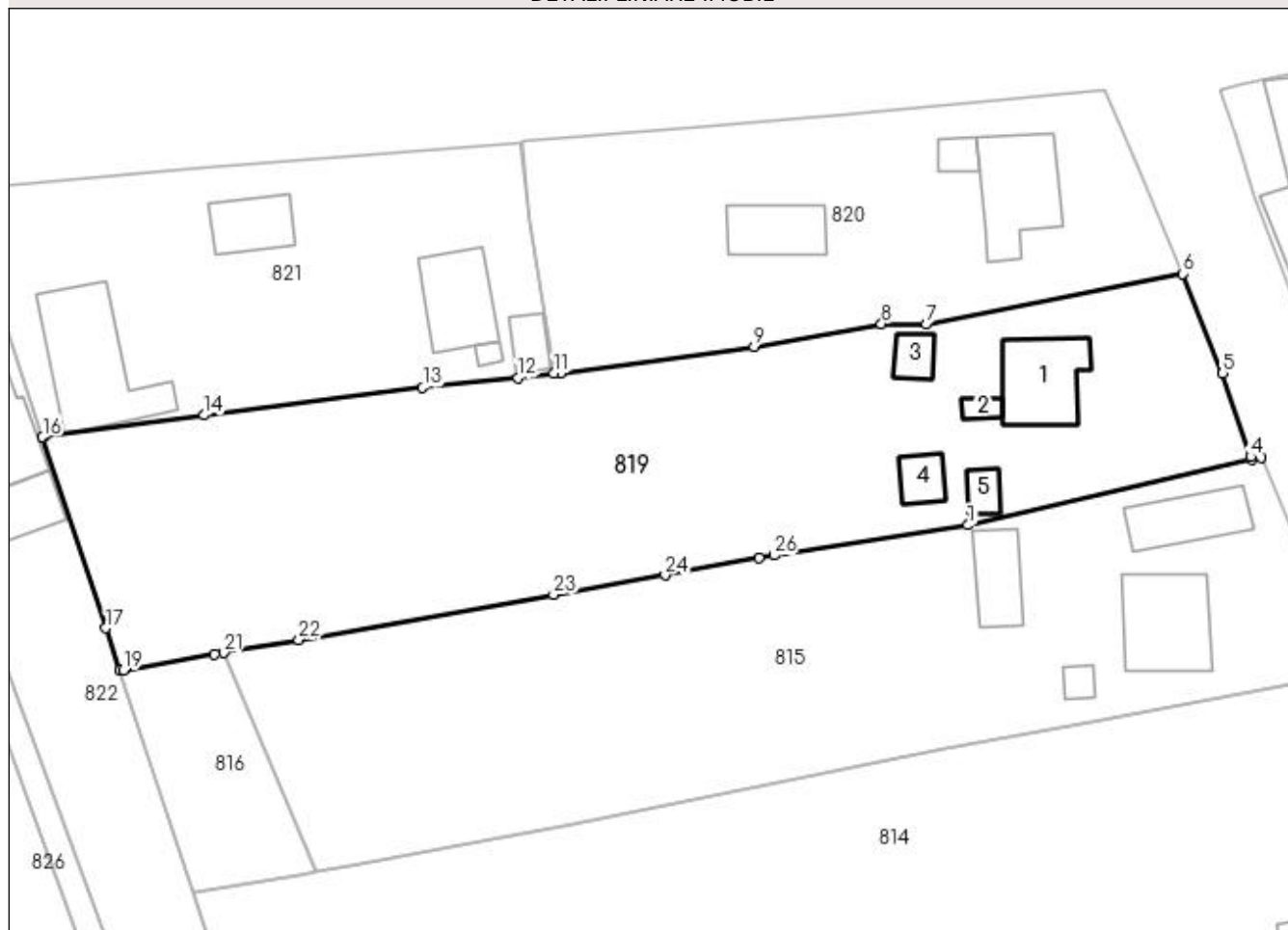
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.778	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	3.308	-	-	-	
3	arabil	NU	220	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.959,329 651.466,85	2	592.994,12 651.474,927	35.716
3	592.995,268 651.475,193	4	592.993,999 651.475,218	1.269
5	592.990,588 651.485,457	6	592.985,646 651.497,69	13.194
7	592.954,221 651.491,48	8	592.948,688 651.491,543	5.533
9	592.933,081 651.488,776	10	592.909,259 651.485,472	24.05
11	592.908,507 651.485,461	12	592.904,098 651.484,931	4.441
13	592.892,426 651.483,729	14	592.865,613 651.480,341	27.026
15	592.845,996 651.477,648	16	592.845,758 651.477,663	0.238
17	592.853,552 651.454,206	18	592.855,283 651.448,994	5.492
19	592.855,677 651.449,054	20	592.866,893 651.450,996	11.383
21	592.867,992 651.451,187	22	592.877,203 651.452,782	9.348
23	592.908,471 651.458,32	24	592.922,175 651.460,727	13.914
25	592.933,696 651.462,804	26	592.935,503 651.463,13	1.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.994,12 651.474,927	3	592.995,268 651.475,193	1.178
4	592.993,999 651.475,218	5	592.990,588 651.485,457	10.792
6	592.985,646 651.497,69	7	592.954,221 651.491,48	32.033
8	592.948,688 651.491,543	9	592.933,081 651.488,776	15.85
10	592.909,259 651.485,472	11	592.908,507 651.485,461	0.752
12	592.904,098 651.484,931	13	592.892,426 651.483,729	11.734
14	592.865,613 651.480,341	15	592.845,996 651.477,648	19.801
16	592.845,758 651.477,663	17	592.853,552 651.454,206	24.718
18	592.855,283 651.448,994	19	592.855,677 651.449,054	0.399
20	592.866,893 651.450,996	21	592.867,992 651.451,187	1.115
22	592.877,203 651.452,782	23	592.908,471 651.458,32	31.755
24	592.922,175 651.460,727	25	592.933,696 651.462,804	11.707
26	592.935,503 651.463,13	1	592.959,329 651.466,85	24.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.990	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
820 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 7066, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) BOSÎNCEANU COSTICĂ		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3
	1) BOSÎNCEANU COSTICĂ		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

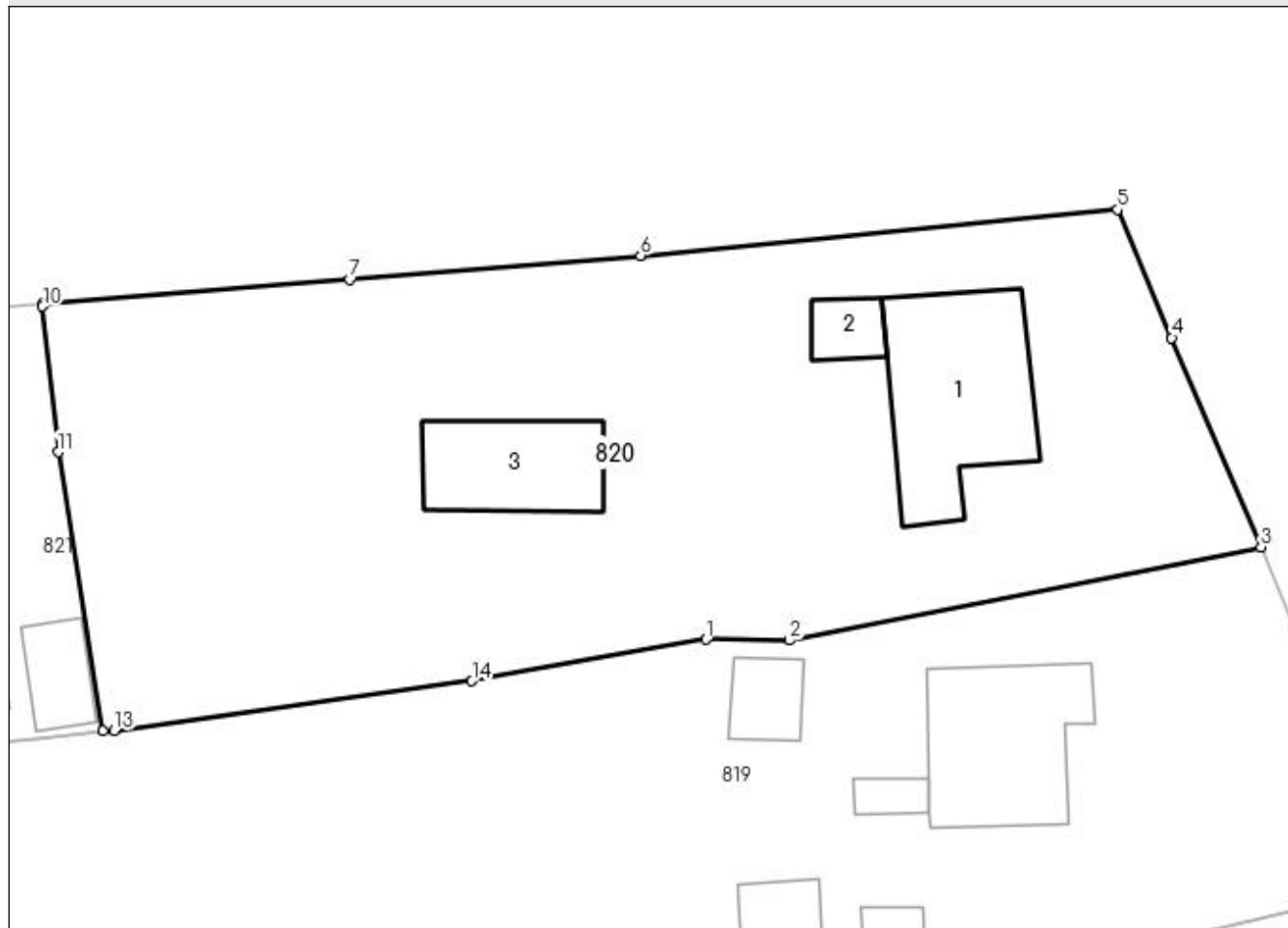
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.990	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.590	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.948,688 651.491,543	2	592.954,221 651.491,48	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.954,221 651.491,48	3	592.985,646 651.497,69	32.033
3	592.985,646 651.497,69	4	592.979,706 651.511,643	15.165
4	592.979,706 651.511,643	5	592.976,104 651.520,182	9.268
5	592.976,104 651.520,182	6	592.944,322 651.517,12	31.929
6	592.944,322 651.517,12	7	592.924,93 651.515,524	19.458
7	592.924,93 651.515,524	8	592.904,571 651.513,925	20.422
8	592.904,571 651.513,925	9	592.904,501 651.513,919	0.07
9	592.904,501 651.513,919	10	592.904,477 651.513,743	0.178
10	592.904,477 651.513,743	11	592.905,517 651.504,022	9.776
11	592.905,517 651.504,022	12	592.908,507 651.485,461	18.8
12	592.908,507 651.485,461	13	592.909,259 651.485,472	0.752
13	592.909,259 651.485,472	14	592.933,081 651.488,776	24.05
14	592.933,081 651.488,776	1	592.948,688 651.491,543	15.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:516

Nr. cadastral vechi:809

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31781	Din acte: 1.800 Masurata: 1.973	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	31781-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuinta (P+M), constr. intre 2011-2012, fara CPE, suprafata constr. desfasurata =190 mp
A1.4	31781-C4	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa (P), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 7 mp
A1.5	31781-C5	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa (P+M), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 122 mp
A1.6	31781-C6	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Anexa (P), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 172 mp
A1.7	31781-C7	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa (P), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 29 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4839 / 28/04/2007		
Act Notarial nr. 1655, din 27/06/2007 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIHAIA VASILE	A1
6937 / 05/04/2018		
Act Notarial nr. 731, din 04/04/2018 emis de BIN LOSTUN RAZVAN LAURIAN (act administrativ nr 2053 din 04.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA);		
B2	se noteaza actualizarea situatiei imobilului ca urmare a maririi suprafetei ,desfiintarii constructiilor C1,C2 si edificarii constructiilor C3,C4,C5,C6,C7,conform documentatiei cadastrale 6937/05.03.2018	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Act Administrativ nr. 2054, din 04/04/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA (act administrativ nr 23 din 17.06.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA;act administrativ nr 18 din 10.07.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIHAIA VASILE, casatorit	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19492 / 08/09/2020		
Ordonanta nr. 38/P/2016, din 02/09/2020 emis de PDNA;		
C4	Se noteaza sechestru asigurator asupra imobilului de sub A1, pana la concurenta sumei de 832.783,38 RON, la care se adauga dobanzi si penalitati, suma reprezentand prejudiciul cauzat ramas nerecuperat	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

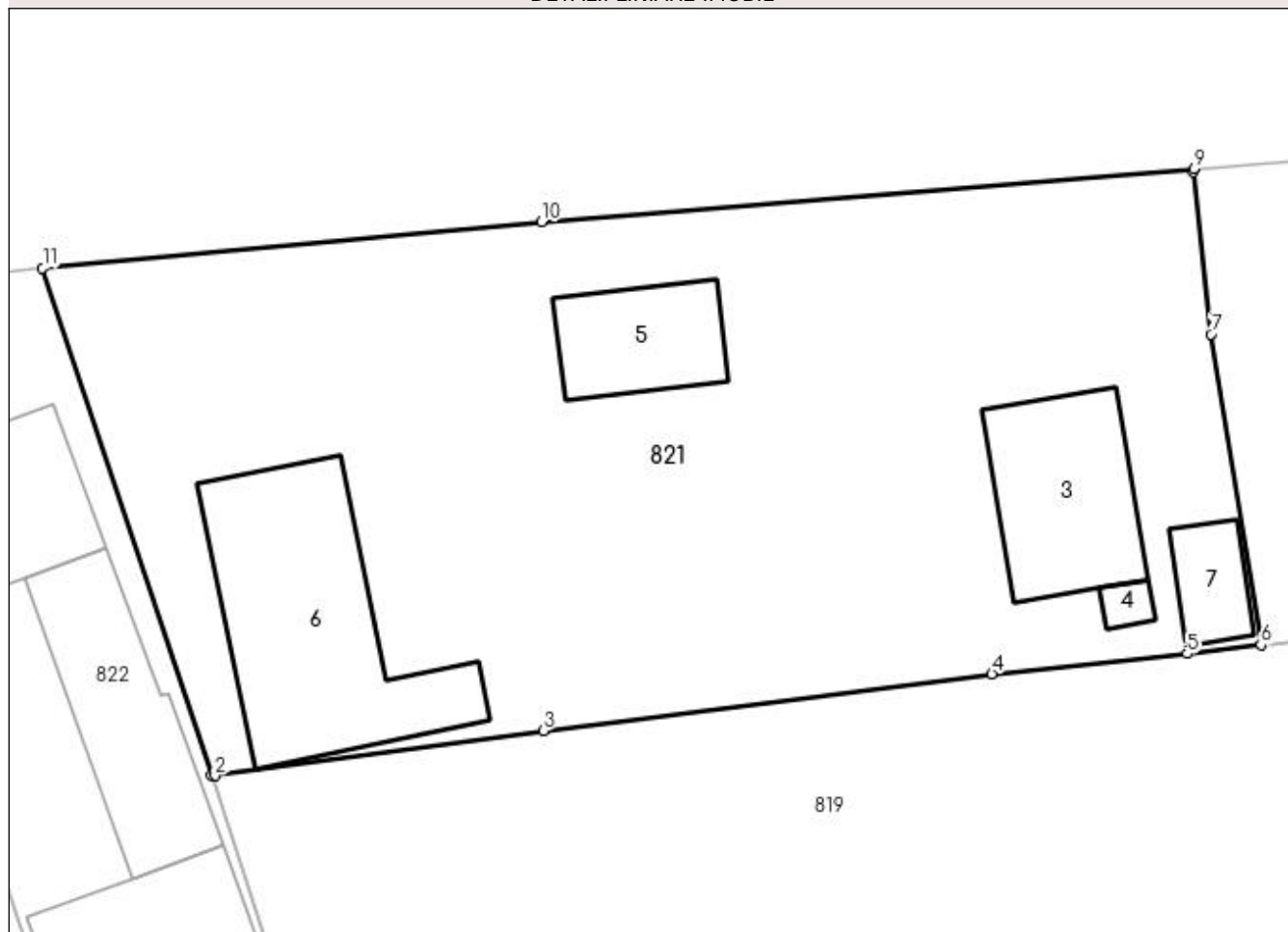
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31781	Din acte: 1.800 Masurata: 1.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.473	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	31781-C3	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Locuinta (P+M), constr. intre 2011- 2012, fara CPE, suprafata constr. desfasurata =190 mp
A1.4	31781-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa (P), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 7 mp
A1.5	31781-C5	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa (P+M), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 122 mp
A1.6	31781-C6	construcții anexa	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Anexa (P), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 172 mp
A1.7	31781-C7	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa (P), fara CPE, suprafata constr. desfasurata = 29 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.845,758 651.477,663	2	592.845,996 651.477,648	0.238
2	592.845,996 651.477,648	3	592.865,613 651.480,341	19.801
3	592.865,613 651.480,341	4	592.892,426 651.483,729	27.026
4	592.892,426 651.483,729	5	592.904,098 651.484,931	11.734
5	592.904,098 651.484,931	6	592.908,507 651.485,461	4.441
6	592.908,507 651.485,461	7	592.905,517 651.504,022	18.8
7	592.905,517 651.504,022	8	592.904,477 651.513,743	9.776
8	592.904,477 651.513,743	9	592.904,501 651.513,919	0.178
9	592.904,501 651.513,919	10	592.865,522 651.510,75	39.108
10	592.865,522 651.510,75	11	592.835,685 651.507,976	29.966
11	592.835,685 651.507,976	1	592.845,758 651.477,663	31.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:436

Nr. cadastral vechi:901

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32331	2.047	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32331-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2	32331-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA
A1.3	32331-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18929 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 2271, din 29/08/2021 emis de BNP APOSTOL RALUCA;		
B3	s-a indreptat eroarea materiala in sensul inscrierii constructiei C3 si a datei corecte a actului prin care s-a dobindit imobilul	A1.1, A1.2
19173 / 30/08/2018		
Act Notarial nr. 507, din 29/08/2018 emis de Liuta Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR VASILE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR IONELA-VALENTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

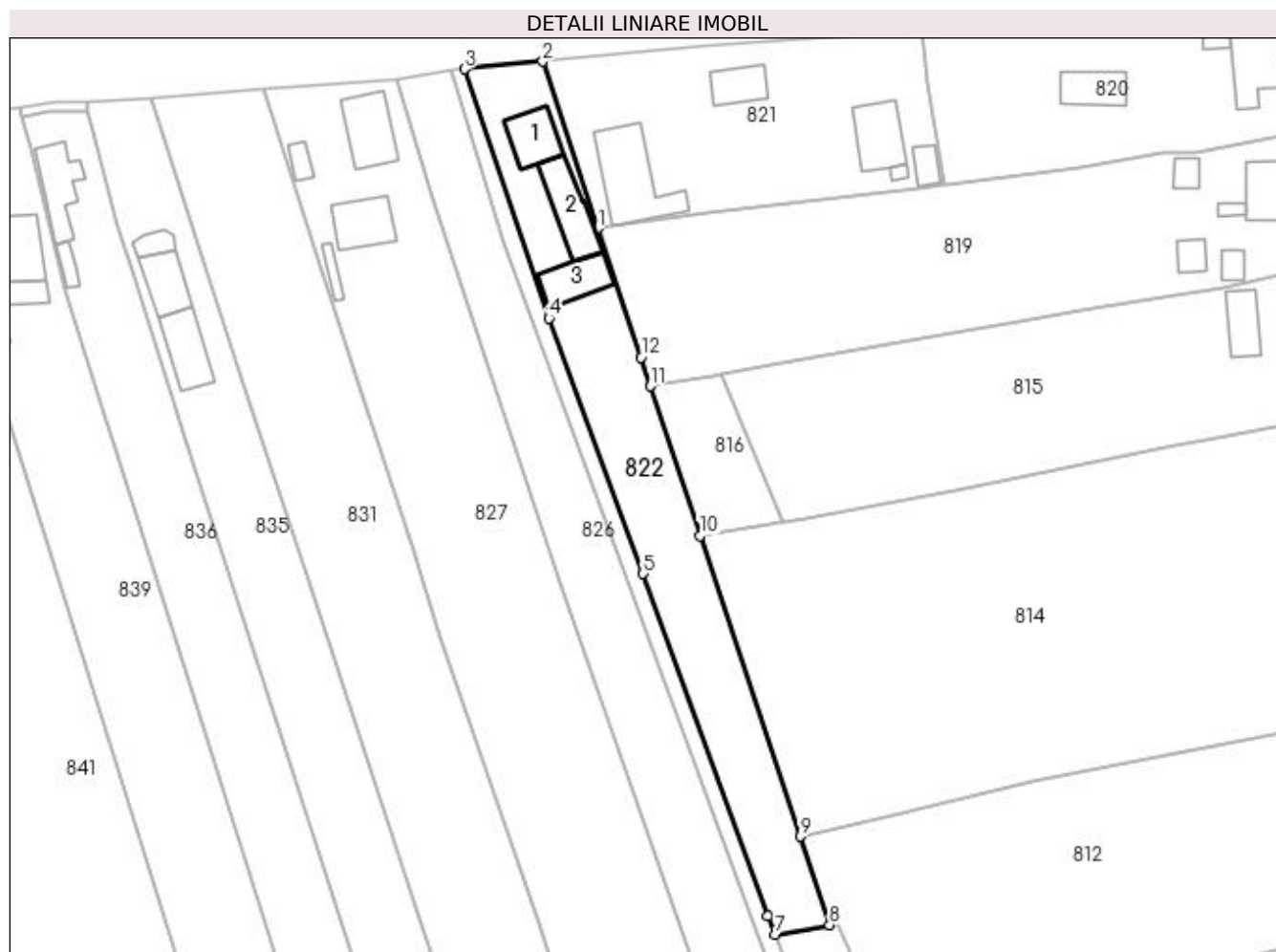
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32331	2.047	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	639	-	-	901	
2	arabil	DA	139	-	-	901	
3	arabil	NU	1.269	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32331-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2	32331-C2	construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA
A1.3	32331-C3	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.845,758 651.477,663	2	592.835,685 651.507,976	31.943
2	592.835,685 651.507,976	3	592.821,52 651.506,621	14.23
3	592.821,52 651.506,621	4	592.836,829 651.461,312	47.825
4	592.836,829 651.461,312	5	592.853,935 651.414,915	49.45
5	592.853,935 651.414,915	6	592.876,551 651.352,731	66.169
6	592.876,551 651.352,731	7	592.877,985 651.349,412	3.616
7	592.877,985 651.349,412	8	592.887,799 651.351,136	9.964
8	592.887,799 651.351,136	9	592.882,464 651.367,192	16.919
9	592.882,464 651.367,192	10	592.864,303 651.421,85	57.596
10	592.864,303 651.421,85	11	592.855,283 651.448,994	28.603
11	592.855,283 651.448,994	12	592.853,552 651.454,206	5.492
12	592.853,552 651.454,206	1	592.845,758 651.477,663	24.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32654	5.245	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
25850 / 23/10/2020			
Act Notarial nr. 3820, din 21/10/2020 emis de Apostol Dragos Nicolae;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NASTACA ALINA		
	2) NASTACĂ CĂTĂLIN , casatorit cu		

C. Partea III. SARCINI

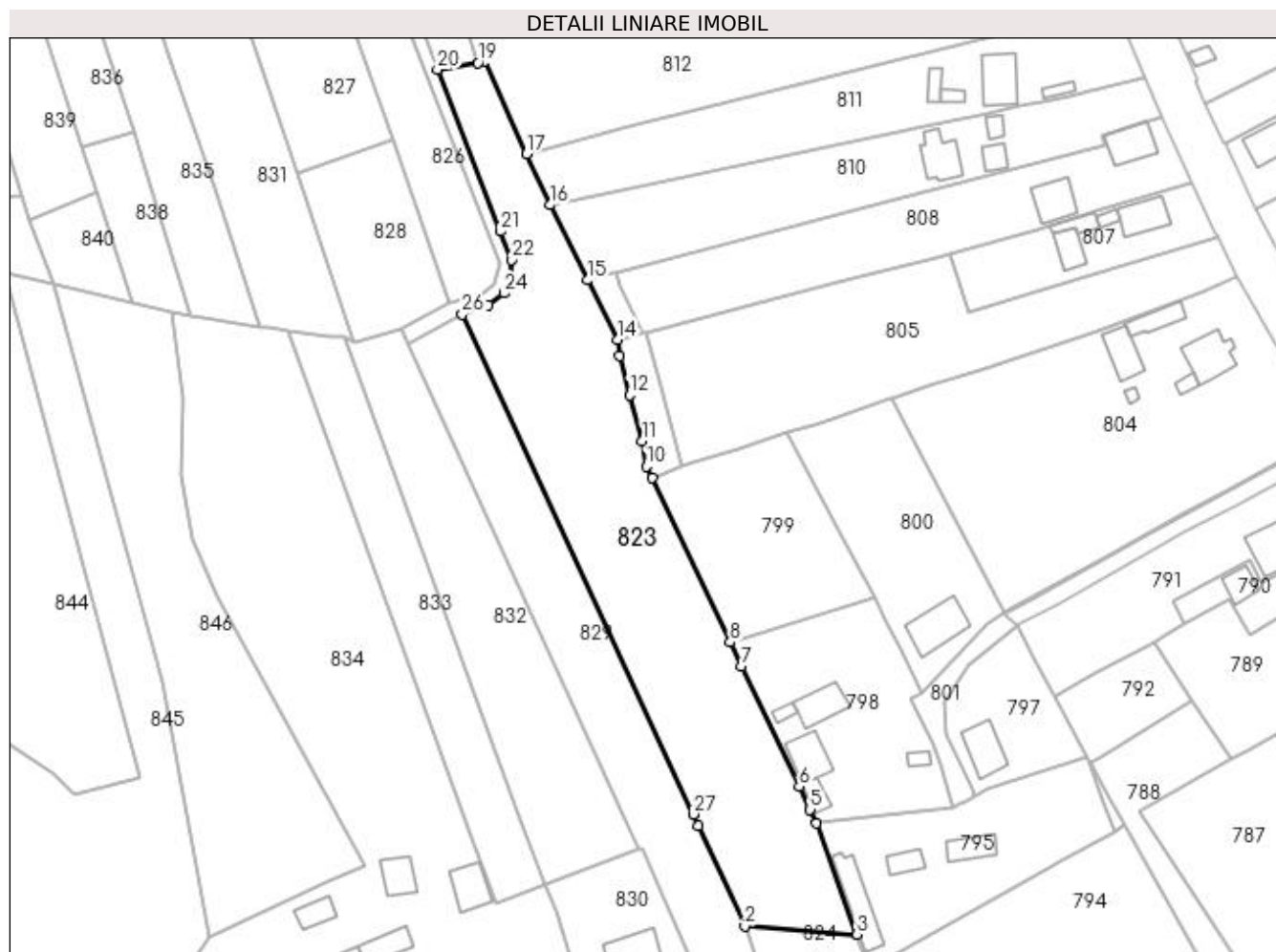
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
25850 / 23/10/2020			
Act Notarial nr. 3820, din 21/10/2020 emis de Apostol Dragos Nicolae;			
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate(coform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) ARTENI VIRGINIA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32654	5.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	792	-	-	-	
2	arabil	NU	3.620	-	-	-	
3	faneata	NU	833	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.941,068 651.166,727	2	592.952,307 651.142,396	26.801
3	592.979,389 651.140,429	4	592.969,716 651.167,252	28.514
5	592.968,134 651.170,561	6	592.965,463 651.176,148	6.193
7	592.951,543 651.205,295	8	592.948,78 651.211,081	6.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.952,307 651.142,396	3	592.979,389 651.140,429	27.153
4	592.969,716 651.167,252	5	592.968,134 651.170,561	3.668
6	592.965,463 651.176,148	7	592.951,543 651.205,295	32.3
8	592.948,78 651.211,081	9	592.929,841 651.250,738	43.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.929,841 651.250,738	10	592.928,502 651.253,542	3.107
11	592.927,552 651.259,672	12	592.924,418 651.270,724	11.488
13	592.922,037 651.280,269	14	592.921,463 651.284,177	3.95
15	592.914,216 651.298,544	16	592.905,157 651.316,698	20.289
17	592.899,508 651.329,079	18	592.889,322 651.351,404	24.539
19	592.887,799 651.351,136	20	592.877,985 651.349,412	9.964
21	592.893,251 651.310,39	22	592.895,837 651.303,501	7.358
23	592.895,924 651.298,886	24	592.894,014 651.295,416	3.961
25	592.890,245 651.292,565	26	592.883,994 651.290,277	6.657
27	592.939,812 651.169,447	1	592.941,068 651.166,727	2.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.928,502 651.253,542	11	592.927,552 651.259,672	6.203
12	592.924,418 651.270,724	13	592.922,037 651.280,269	9.837
14	592.921,463 651.284,177	15	592.914,216 651.298,544	16.091
16	592.905,157 651.316,698	17	592.899,508 651.329,079	13.609
18	592.889,322 651.351,404	19	592.887,799 651.351,136	1.546
20	592.877,985 651.349,412	21	592.893,251 651.310,39	41.902
22	592.895,837 651.303,501	23	592.895,924 651.298,886	4.616
24	592.894,014 651.295,416	25	592.890,245 651.292,565	4.726
26	592.883,994 651.290,277	27	592.939,812 651.169,447	133.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
824 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

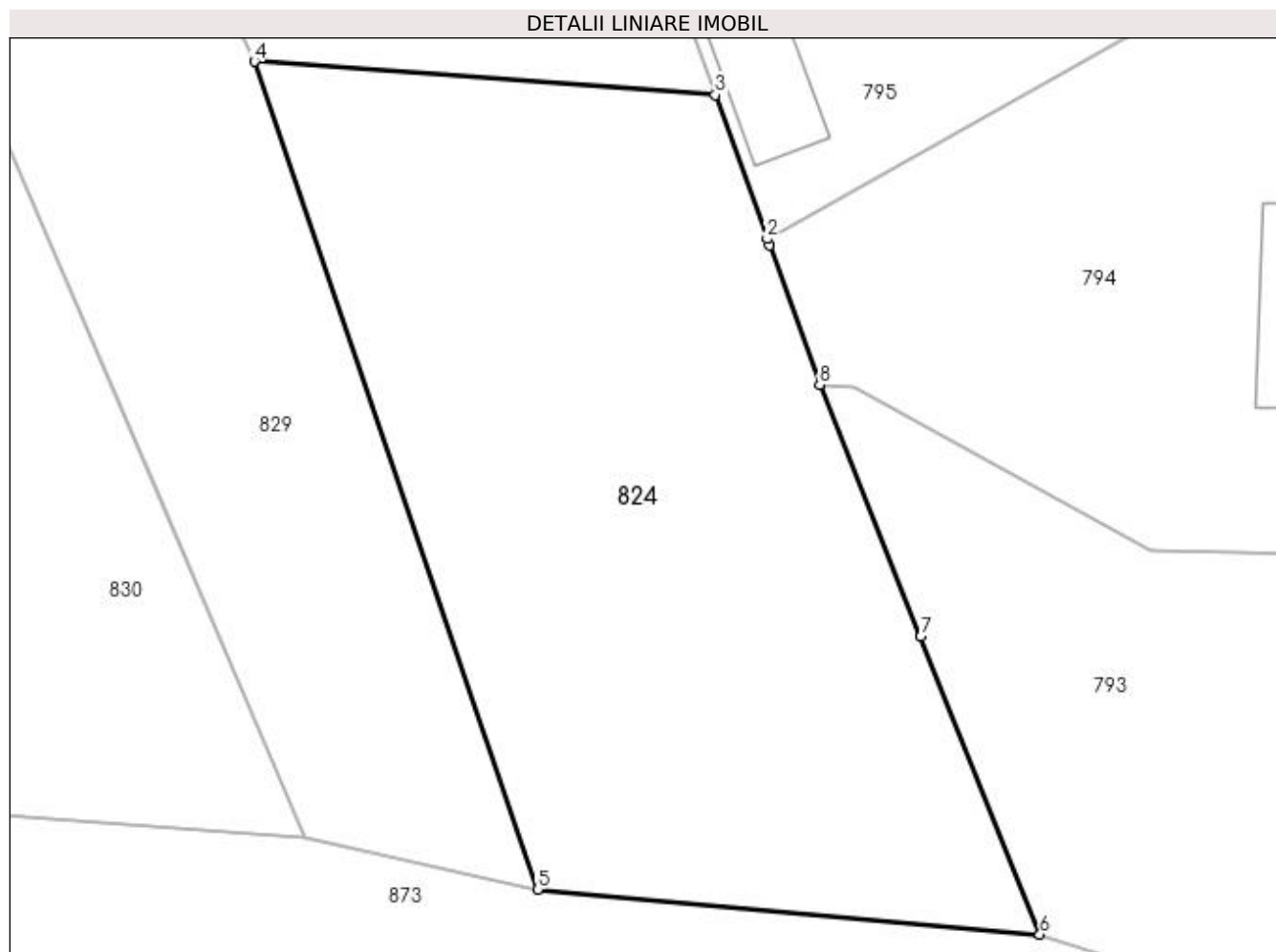
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	388	-	-	-	pășune împădurită
2	pasune	NU	945	-	-	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.982,576 651.131,59	2	592.982,437 651.131,977	0.411
2	592.982,437 651.131,977	3	592.979,389 651.140,429	8.985
3	592.979,389 651.140,429	4	592.952,307 651.142,396	27.153
4	592.952,307 651.142,396	5	592.968,94 651.093,788	51.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.968,94 651.093,788	6	592.998,458 651.091,145	29.636
6	592.998,458 651.091,145	7	592.991,448 651.108,624	18.832
7	592.991,448 651.108,624	8	592.985,518 651.123,432	15.951
8	592.985,518 651.123,432	1	592.982,576 651.131,59	8.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
825 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

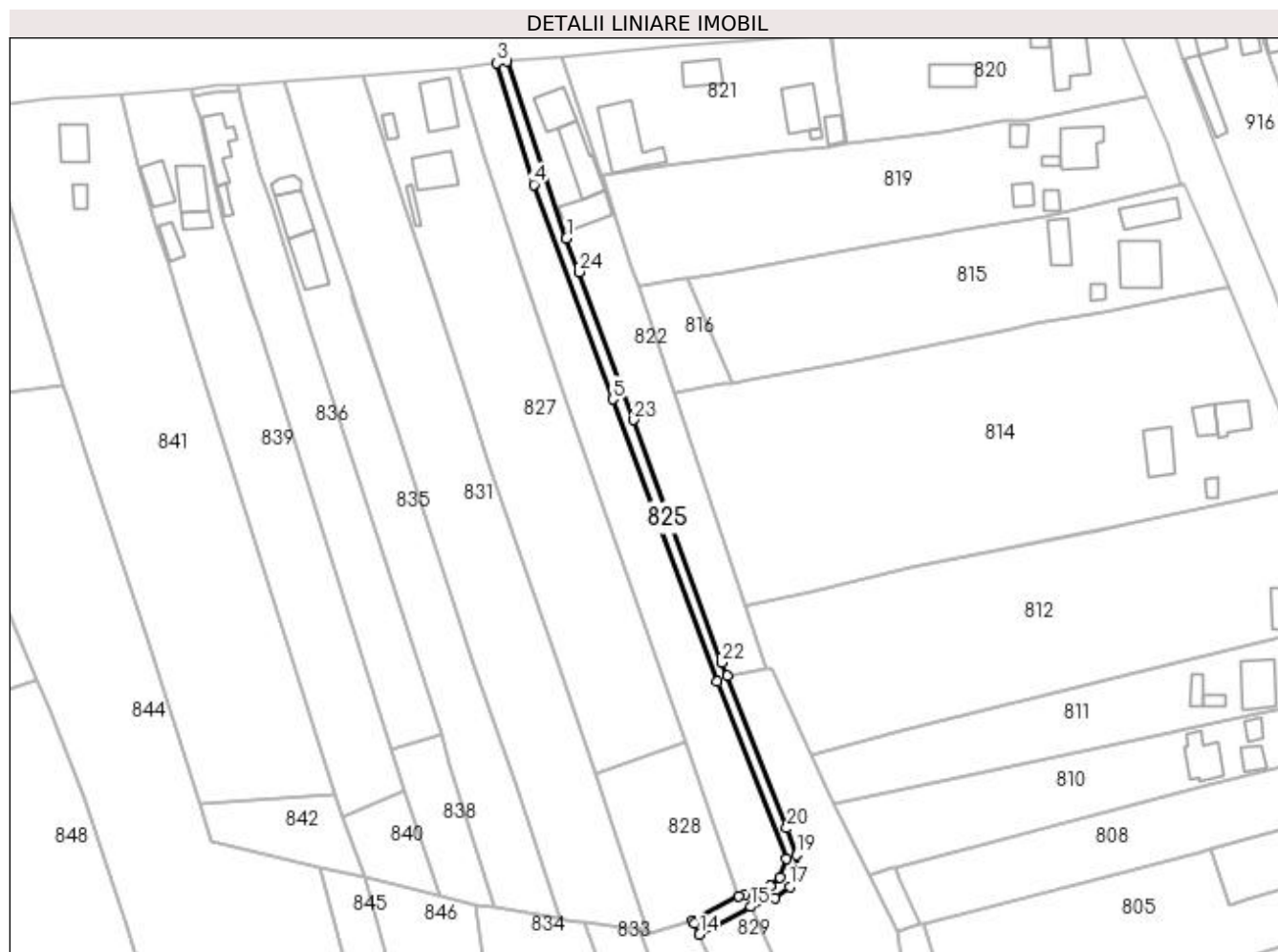
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	175	-	-	-	
2	drum	NU	587	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.836,829 651.461,312	2	592.821,52 651.506,621	47.825	2	592.821,52 651.506,621	3	592.819,038 651.506,255	2.509
3	592.819,038 651.506,255	4	592.828,475 651.475,109	32.544	4	592.828,475 651.475,109	5	592.848,711 651.420,152	58.564
5	592.848,711 651.420,152	6	592.875,443 651.347,893	77.045	6	592.875,443 651.347,893	7	592.893,112 651.302,585	48.631
7	592.893,112 651.302,585	8	592.891,537 651.297,835	5.004	8	592.891,537 651.297,835	9	592.889,026 651.295,572	3.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.889,026 651.295,572	10	592.882,689 651.293,355	6.714
11	592.880,989 651.292,862	12	592.869,233 651.286,819	13.218
13	592.869,581 651.286,064	14	592.870,887 651.283,199	3.149
15	592.883,994 651.290,277	16	592.890,245 651.292,565	6.657
17	592.894,014 651.295,416	18	592.895,924 651.298,886	3.961
19	592.895,837 651.303,501	20	592.893,251 651.310,39	7.358
21	592.877,985 651.349,412	22	592.876,551 651.352,731	3.616
23	592.853,935 651.414,915	24	592.839,985 651.452,751	40.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.882,689 651.293,355	11	592.880,989 651.292,862	1.77
12	592.869,233 651.286,819	13	592.869,581 651.286,064	0.831
14	592.870,887 651.283,199	15	592.883,994 651.290,277	14.896
16	592.890,245 651.292,565	17	592.894,014 651.295,416	4.726
18	592.895,924 651.298,886	19	592.895,837 651.303,501	4.616
20	592.893,251 651.310,39	21	592.877,985 651.349,412	41.902
22	592.876,551 651.352,731	23	592.853,935 651.414,915	66.169
24	592.839,985 651.452,751	1	592.836,829 651.461,312	9.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.627	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
826 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7063, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) AVĂCĂRIȚEI ANICUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

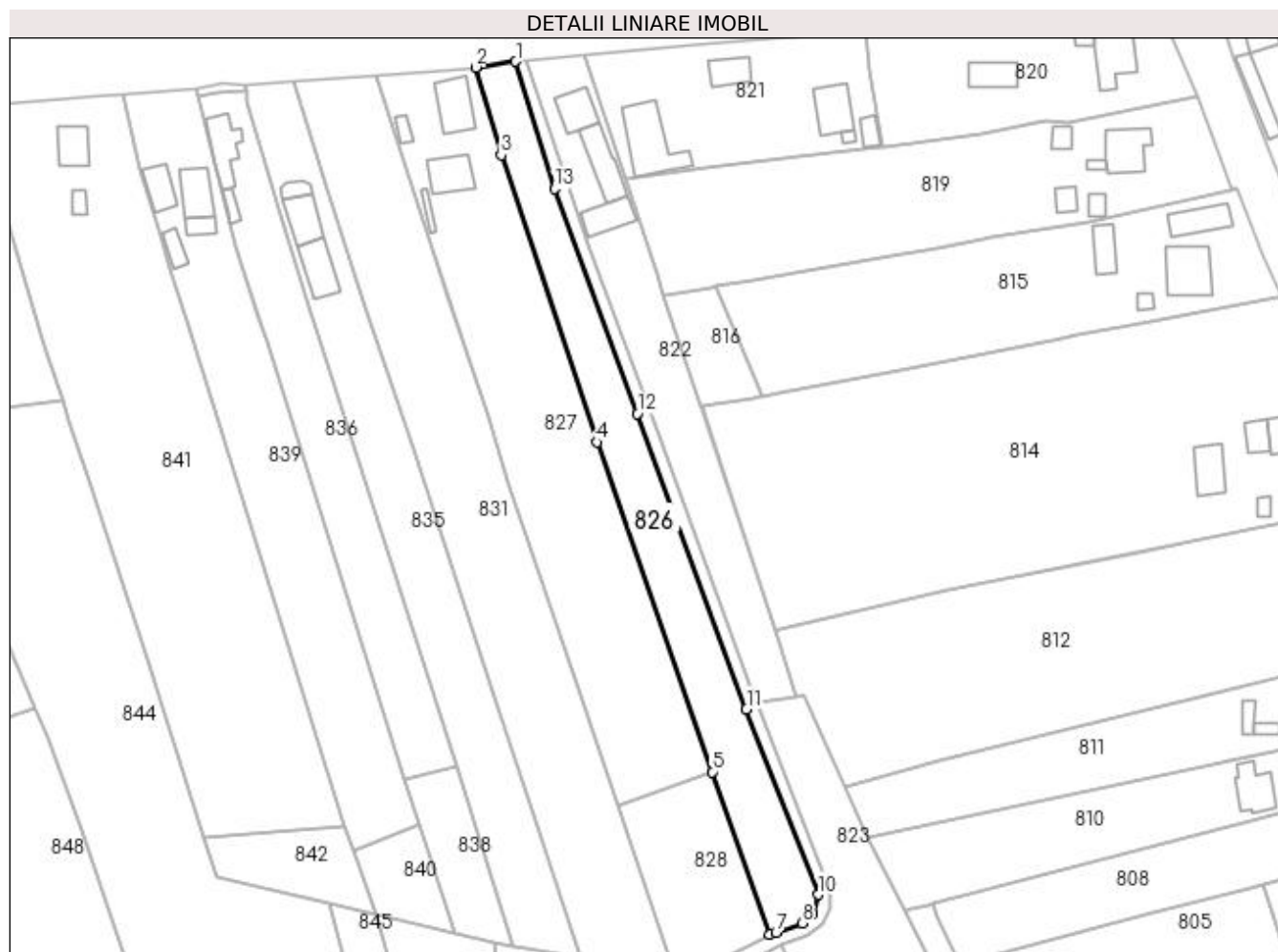
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.627	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	562	-	-	-	
2	faneata	NU	2.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.819,038 651.506,255	2	592.809,23 651.504,811	9.914
2	592.809,23 651.504,811	3	592.815,493 651.483,365	22.342
3	592.815,493 651.483,365	4	592.838,947 651.413,202	73.979
4	592.838,947 651.413,202	5	592.867,114 651.332,577	85.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.867,114 651.332,577	6	592.880,989 651.292,862	42.069
6	592.880,989 651.292,862	7	592.882,689 651.293,355	1.77
7	592.882,689 651.293,355	8	592.889,026 651.295,572	6.714
8	592.889,026 651.295,572	9	592.891,537 651.297,835	3.38
9	592.891,537 651.297,835	10	592.893,112 651.302,585	5.004
10	592.893,112 651.302,585	11	592.875,443 651.347,893	48.631
11	592.875,443 651.347,893	12	592.848,711 651.420,152	77.045
12	592.848,711 651.420,152	13	592.828,475 651.475,109	58.564
13	592.828,475 651.475,109	1	592.819,038 651.506,255	32.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:4

Nr. cadastral vechi:2-3

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31800	4.400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31800-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta , supraf. constr. desf. = 104 mp
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126 / 30/08/1999		
Act Notarial nr. 365, din 27/07/1999 emis de np I Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONOFREI NECULAI, lipsă CNP 2) ONOFREI ELENA, lipsă CNP	A1, A1.1
827 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ONOFREI ELENA, lipsă CNP 2) ONOFREI NECULAI, lipsă CNP	A1.2, A1.3, A1.4
12428 / 20/05/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PLAN VECHI, din 19/05/2021 emis de TOPOGRAFIX SRL;		
B2	s-a indreptat eroarea materiala de sub RGI 126 din 30.08.1999 la inscrierea in cartea funciara unde s-au infiintat doua carti funciare , CFE31800 si CFE 31799 ,urmind sistarea CFE 31799 si includerea suprafetei de teren arabil in CFE 31800	A1, A1.1
18505 / 15/07/2021		
Act Administrativ nr. 3157, din 08/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA (act administrativ nr 3986 din 13.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA);		
B3	se noteaza actualizarea situatiei imobilului ca urmare a indreptarii erorii materiale cu privire la suprafata constructiei C1si a demolarii constructiei C2 , conform documentatiei cadastrale 18505./15.07.2021	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

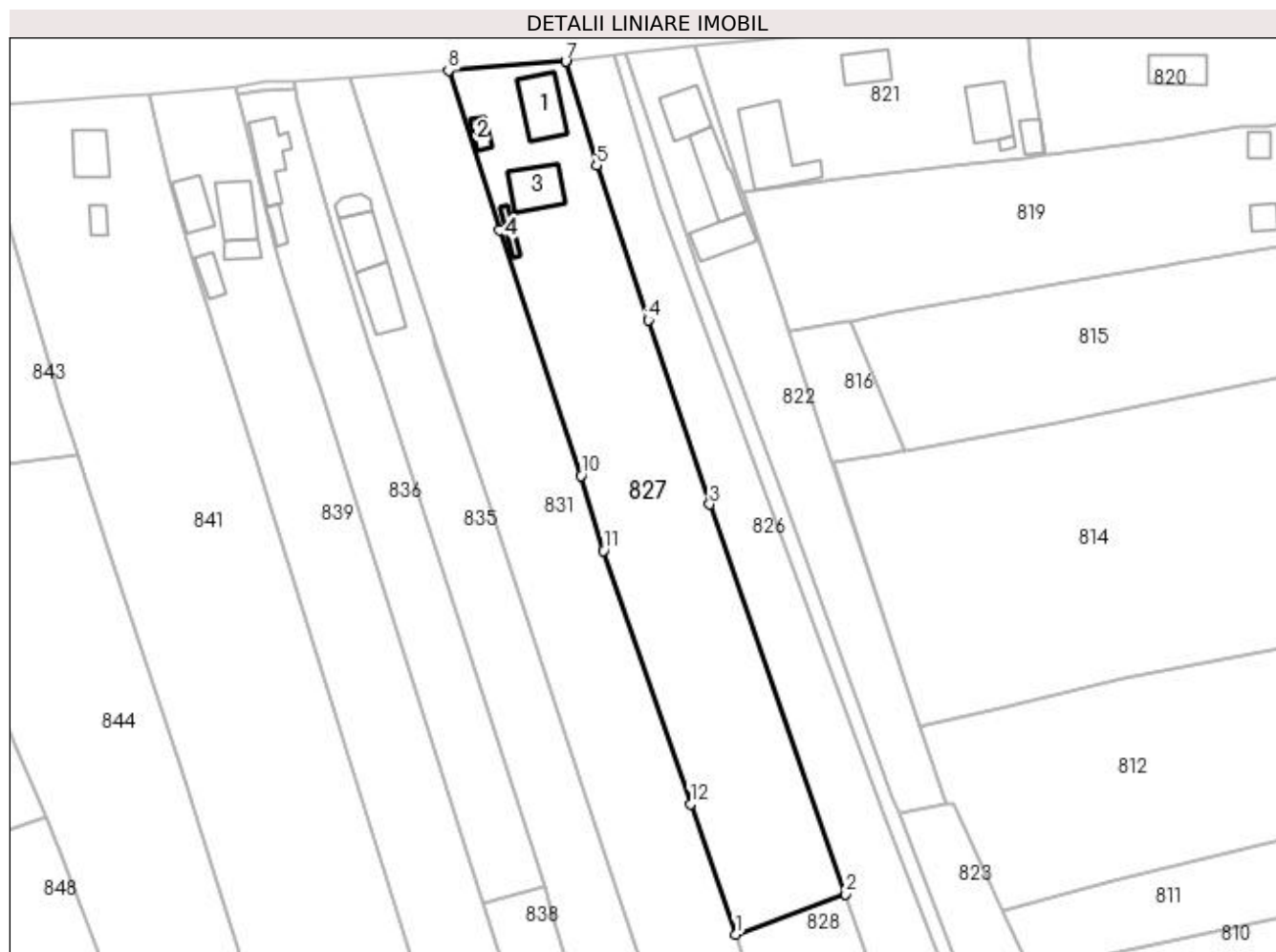
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31800	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	766	-	-	-	
2	arabil	DA	558	-	-	-	
3	arabil	NU	3.076	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31800-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta , supraf. constr. desf. = 104 mp
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.844,263 651.324,218	2	592.867,114 651.332,577	24.332
2	592.867,114 651.332,577	3	592.838,947 651.413,202	85.404
3	592.838,947 651.413,202	4	592.826,22 651.451,274	40.143
4	592.826,22 651.451,274	5	592.815,493 651.483,365	33.836
5	592.815,493 651.483,365	6	592.809,23 651.504,811	22.342
6	592.809,23 651.504,811	7	592.809,093 651.504,791	0.138
7	592.809,093 651.504,791	8	592.784,83 651.502,982	24.33
8	592.784,83 651.502,982	9	592.795,434 651.470,017	34.629
9	592.795,434 651.470,017	10	592.812,238 651.419,088	53.63
10	592.812,238 651.419,088	11	592.816,894 651.403,584	16.188
11	592.816,894 651.403,584	12	592.834,924 651.351,203	55.397
12	592.834,924 651.351,203	1	592.844,263 651.324,218	28.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33030	1.066	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18511 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 2446, din 13/07/2021 emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA-APOSTOL (act administrativ nr 3751 din 29.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA);		
B1	se noteaza posesia factica	A1
	1) ONOFREI NECULAI , casatorit cu	
828 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
18511 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. 2446, din 13/07/2021 emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA-APOSTOL (act administrativ nr 3751 din 29.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA);		
B1	se noteaza posesia factica	A1
	1) ONOFREI ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33030	1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.066	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.869,233 651.286,819	2	592.880,989 651.292,862	13.218
2	592.880,989 651.292,862	3	592.867,114 651.332,577	42.069
3	592.867,114 651.332,577	4	592.844,263 651.324,218	24.332
4	592.844,263 651.324,218	5	592.857,651 651.283,536	42.828
5	592.857,651 651.283,536	6	592.858,267 651.283,522	0.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.858,267 651.283,522	1	592.869,233 651.286,819	11.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.103	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
829 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7025, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHIHAIA NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

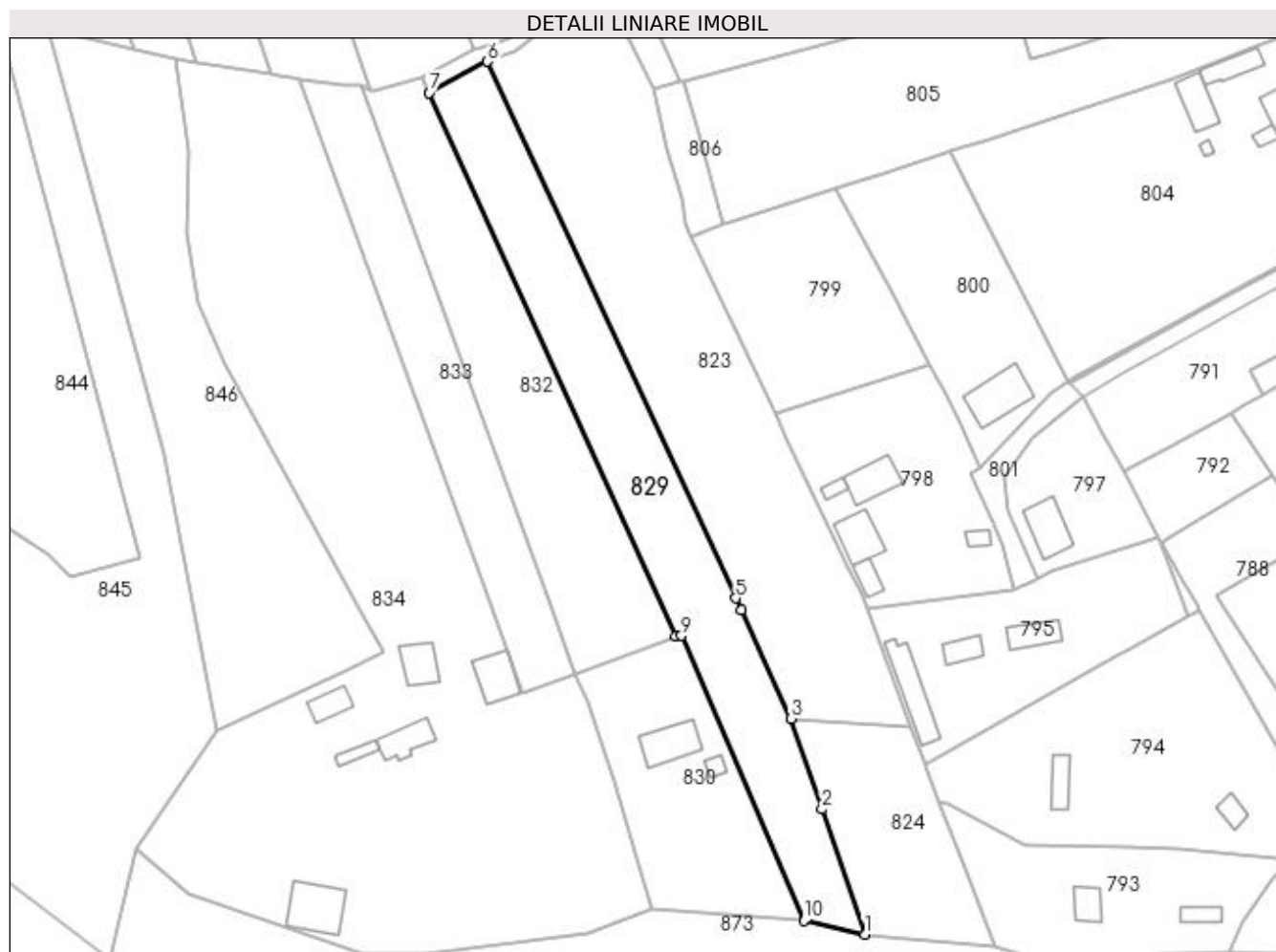
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	804	-	-	-	
2	arabil	NU	1.975	-	-	-	
3	faneata	NU	324	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.968,94 651.093,788	2	592.959,307 651.121,938	29.753
2	592.959,307 651.121,938	3	592.952,307 651.142,396	21.622
3	592.952,307 651.142,396	4	592.941,068 651.166,727	26.801
4	592.941,068 651.166,727	5	592.939,812 651.169,447	2.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.939,812 651.169,447	6	592.883,994 651.290,277	133.1
6	592.883,994 651.290,277	7	592.870,887 651.283,199	14.896
7	592.870,887 651.283,199	8	592.926,452 651.160,927	134.305
8	592.926,452 651.160,927	9	592.927,63 651.161,042	1.184
9	592.927,63 651.161,042	10	592.955,323 651.096,871	69.891
10	592.955,323 651.096,871	1	592.968,94 651.093,788	13.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.750	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
830 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 7016, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ONOFREI ION		A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ONOFREI ION		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

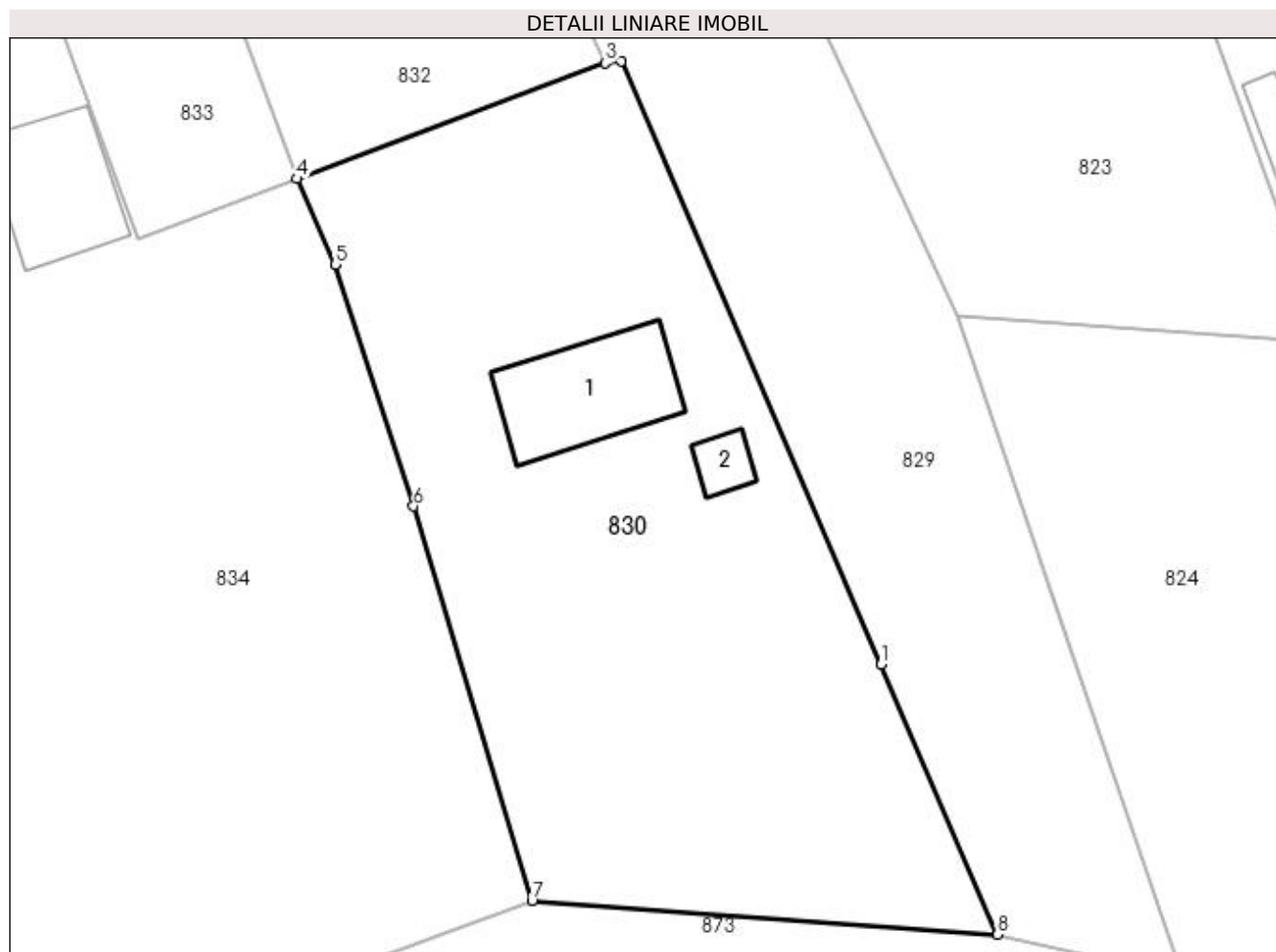
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.750	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.063	-	-	-	
3	faneata	NU	487	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.946,752 651.116,731	2	592.927,63 651.161,042	48.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.927,63 651.161,042	3	592.926,452 651.160,927	1.184
3	592.926,452 651.160,927	4	592.903,75 651.152,419	24.244
4	592.903,75 651.152,419	5	592.906,585 651.146,124	6.904
5	592.906,585 651.146,124	6	592.912,355 651.128,341	18.696
6	592.912,355 651.128,341	7	592.921,066 651.099,329	30.292
7	592.921,066 651.099,329	8	592.955,323 651.096,871	34.345
8	592.955,323 651.096,871	1	592.946,752 651.116,731	21.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:124
Nr. cadastral vechi:384

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31942	4.560	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129 / 22/01/2001		
Act Notarial nr. 162, din 22/01/2002 emis de np M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERDES PETRICA, lipsă CNP 2) VERDES FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

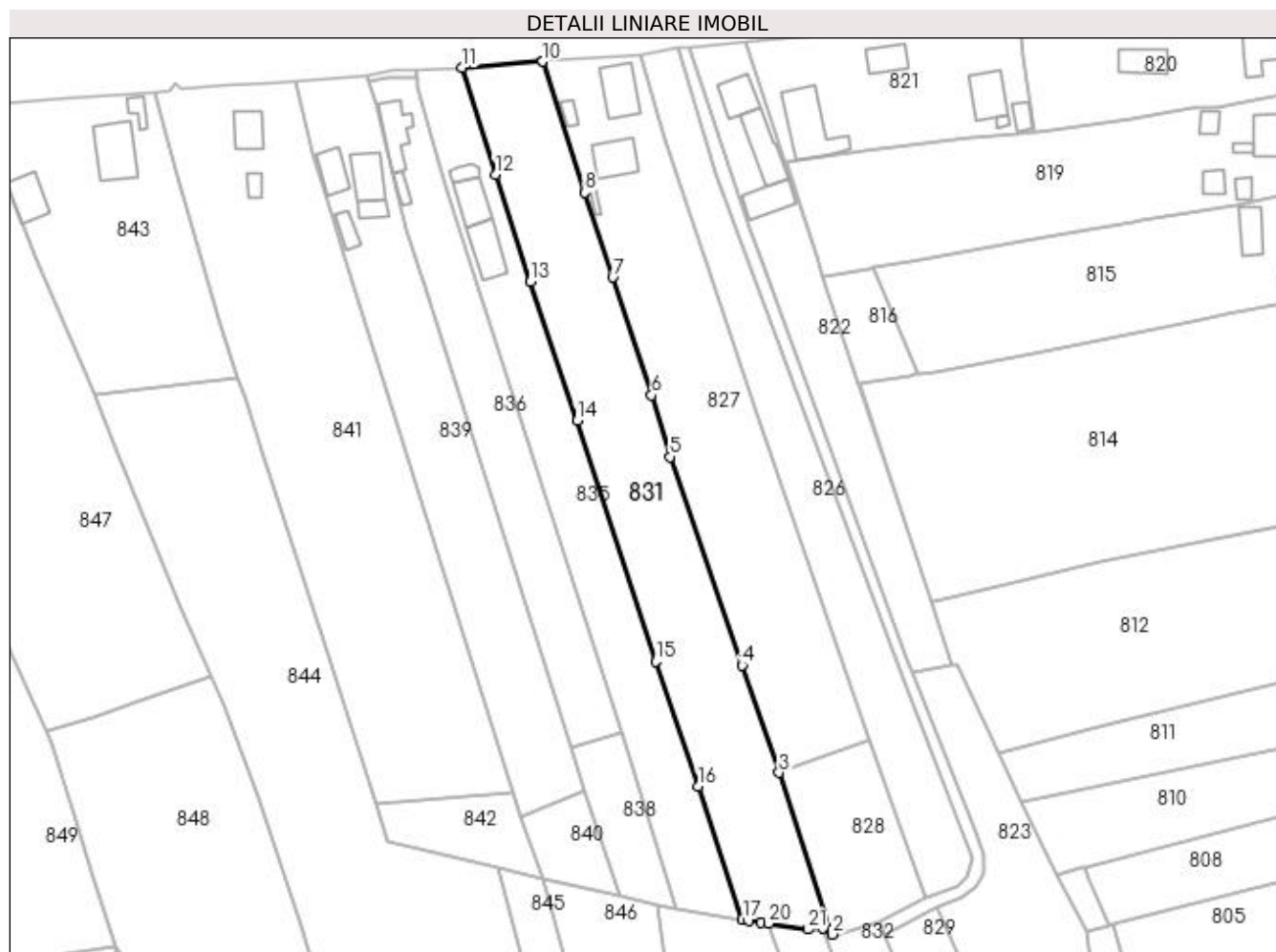
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31942	4.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.144	-	-	-	
2	arabil	NU	3.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.855,38 651.285,084	2	592.857,651 651.283,536	2.748	2	592.857,651 651.283,536	3	592.844,263 651.324,218	42.828
3	592.844,263 651.324,218	4	592.834,924 651.351,203	28.555	4	592.834,924 651.351,203	5	592.816,894 651.403,584	55.397
5	592.816,894 651.403,584	6	592.812,238 651.419,088	16.188	6	592.812,238 651.419,088	7	592.802,459 651.448,725	31.209
7	592.802,459 651.448,725	8	592.795,434 651.470,017	22.421	8	592.795,434 651.470,017	9	592.784,83 651.502,982	34.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.784,83 651.502,982	10	592.784,742 651.502,975	0.088
11	592.764,517 651.501,395	12	592.772,937 651.474,634	28.054
13	592.781,735 651.447,592	14	592.793,427 651.412,681	36.817
15	592.813,253 651.352,214	16	592.824,031 651.320,762	33.247
17	592.835,094 651.287,32	18	592.836,731 651.287,059	1.658
19	592.839,775 651.286,573	20	592.841,626 651.286,277	1.875
21	592.851,64 651.284,826	1	592.855,38 651.285,084	3.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.784,742 651.502,975	11	592.764,517 651.501,395	20.287
12	592.772,937 651.474,634	13	592.781,735 651.447,592	28.437
14	592.793,427 651.412,681	15	592.813,253 651.352,214	63.634
16	592.824,031 651.320,762	17	592.835,094 651.287,32	35.224
18	592.836,731 651.287,059	19	592.839,775 651.286,573	3.083
20	592.841,626 651.286,277	21	592.851,64 651.284,826	10.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:928

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.620	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
832 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

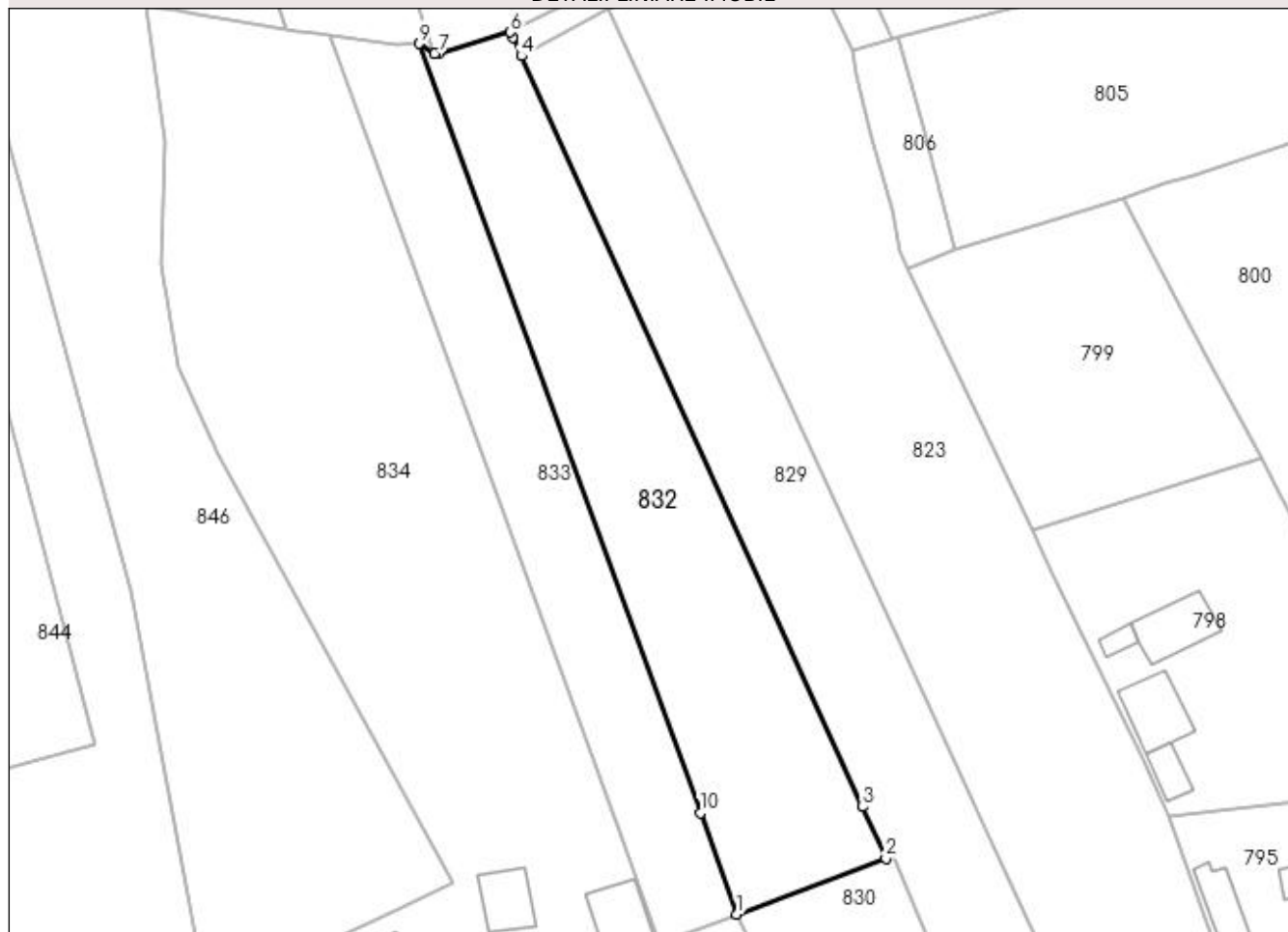
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	297	-	-	-	
2	faneata	NU	2.323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.903,75 651.152,419	2	592.926,452 651.160,927	24.244
2	592.926,452 651.160,927	3	592.922,883 651.168,781	8.627
3	592.922,883 651.168,781	4	592.870,887 651.283,199	125.678
4	592.870,887 651.283,199	5	592.869,581 651.286,064	3.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.869,581 651.286,064	6	592.869,233 651.286,819	0.831
6	592.869,233 651.286,819	7	592.858,267 651.283,522	11.451
7	592.858,267 651.283,522	8	592.857,651 651.283,536	0.616
8	592.857,651 651.283,536	9	592.855,38 651.285,084	2.748
9	592.855,38 651.285,084	10	592.898,139 651.167,808	124.828
10	592.898,139 651.167,808	1	592.903,75 651.152,419	16.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:410
Nr. cadastral vechi:928

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32341	1.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2399 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. 456, din 01/01/2006 emis de BNP LIUȚĂ IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARTENI VASILE, ÎN DEVĂLMĂȘIE 2) ARTENI FLORENTINA, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32341	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	231	-	-	-	
2	faneata	NU	1.569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.851,64 651.284,826	2	592.841,626 651.286,277	10.119
2	592.841,626 651.286,277	3	592.885,517 651.165,901	128.128
3	592.885,517 651.165,901	4	592.892,033 651.148,028	19.024
4	592.892,033 651.148,028	5	592.903,75 651.152,419	12.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.903,75 651.152,419	6	592.898,139 651.167,808	16.38
6	592.898,139 651.167,808	7	592.855,38 651.285,084	124.828
7	592.855,38 651.285,084	1	592.851,64 651.284,826	3.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.304	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.6		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
834 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1375, din 20/02/1990 emis de BNP NICOLAE ANCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HISUM PETRU, lipsă CNP 2) HISOM ELENA, lipsă CNP 3) ARTENI VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARTENI VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

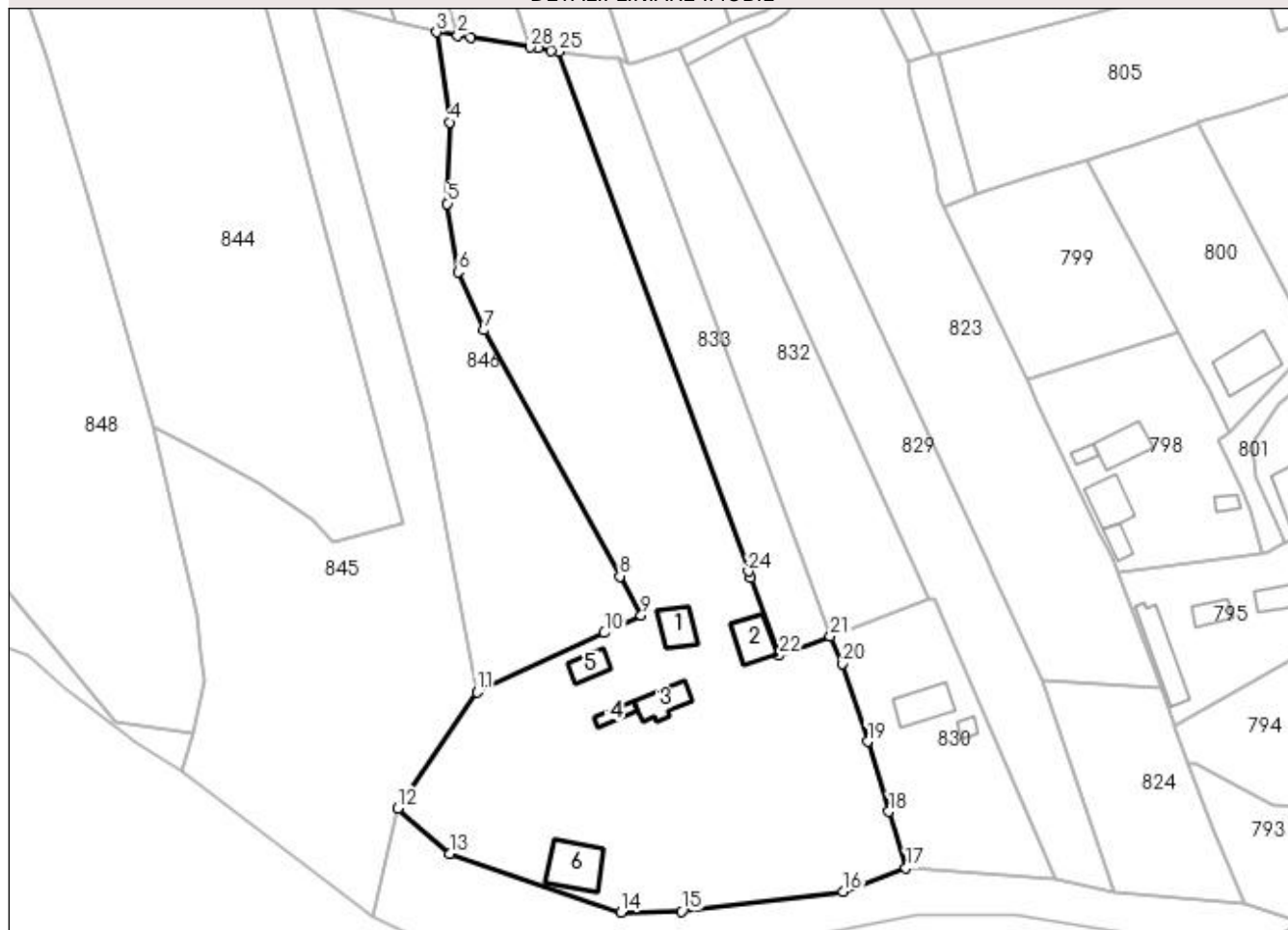
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	1.942	-	-	-	
3	arabil	NU	7.912	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.821,368 651.289,511	2	592.818,454 651.289,976	2.951
3	592.813,599 651.290,751	4	592.816,518 651.270,108	20.848
5	592.816,07 651.251,51	6	592.818,588 651.235,828	15.883
7	592.824,503 651.222,538	8	592.855,542 651.166,132	64.382
9	592.860,466 651.157,185	10	592.851,985 651.153,223	9.361
11	592.822,863 651.139,619	12	592.804,641 651.113,015	32.246
13	592.816,601 651.102,696	14	592.855,863 651.089,252	41.5
15	592.869,675 651.089,463	16	592.906,691 651.094,018	37.295
17	592.921,066 651.099,329	18	592.917,169 651.112,309	13.552
19	592.912,355 651.128,341	20	592.906,585 651.146,124	18.696
21	592.903,75 651.152,419	22	592.892,033 651.148,028	12.513
23	592.885,517 651.165,901	24	592.885,01 651.167,291	1.48
25	592.841,626 651.286,277	26	592.839,775 651.286,573	1.875
27	592.836,731 651.287,059	28	592.835,094 651.287,32	1.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.818,454 651.289,976	3	592.813,599 651.290,751	4.916
4	592.816,518 651.270,108	5	592.816,07 651.251,51	18.603
6	592.818,588 651.235,828	7	592.824,503 651.222,538	14.547
8	592.855,542 651.166,132	9	592.860,466 651.157,185	10.212
10	592.851,985 651.153,223	11	592.822,863 651.139,619	32.143
12	592.804,641 651.113,015	13	592.816,601 651.102,696	15.796
14	592.855,863 651.089,252	15	592.869,675 651.089,463	13.814
16	592.906,691 651.094,018	17	592.921,066 651.099,329	15.325
18	592.917,169 651.112,309	19	592.912,355 651.128,341	16.739
20	592.906,585 651.146,124	21	592.903,75 651.152,419	6.904
22	592.892,033 651.148,028	23	592.885,517 651.165,901	19.024
24	592.885,01 651.167,291	25	592.841,626 651.286,277	126.648
26	592.839,775 651.286,573	27	592.836,731 651.287,059	3.083
28	592.835,094 651.287,32	1	592.821,368 651.289,511	13.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.017	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
835 / 24/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 7420, din 17/10/2022 emis de Primărai Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ATOMEI EMIL 2) ATOMEI TEODORA, lipsă CNP		A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ATOMEI EMIL 2) ATOMEI TEODORA, lipsă CNP		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

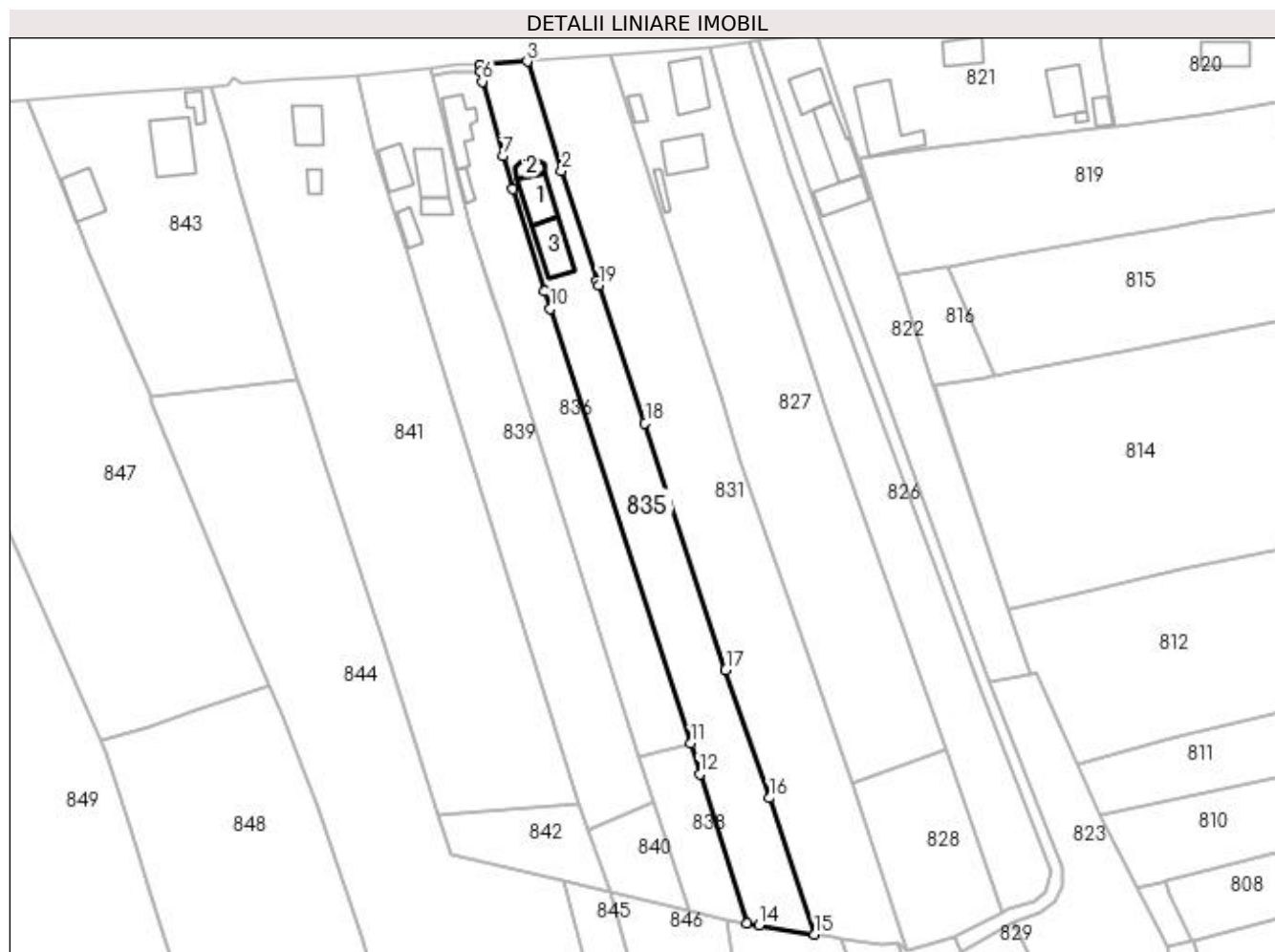
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.017	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	529	-	-	-	
3	arabil	NU	2.288	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.781,735 651.447,592	2	592.772,937 651.474,634	28.437
2	592.772,937 651.474,634	3	592.764,517 651.501,395	28.054
3	592.764,517 651.501,395	4	592.752,773 651.500,601	11.771
4	592.752,773 651.500,601	5	592.753,085 651.499,03	1.602
5	592.753,085 651.499,03	6	592.753,467 651.496,48	2.578
6	592.753,467 651.496,48	7	592.758,541 651.478,175	18.995
7	592.758,541 651.478,175	8	592.761,005 651.470,091	8.451
8	592.761,005 651.470,091	9	592.768,838 651.445,118	26.173
9	592.768,838 651.445,118	10	592.770,205 651.440,758	4.569
10	592.770,205 651.440,758	11	592.804,705 651.334,151	112.05
11	592.804,705 651.334,151	12	592.806,9 651.326,627	7.838
12	592.806,9 651.326,627	13	592.818,454 651.289,976	38.429
13	592.818,454 651.289,976	14	592.821,368 651.289,511	2.951
14	592.821,368 651.289,511	15	592.835,094 651.287,32	13.9
15	592.835,094 651.287,32	16	592.824,031 651.320,762	35.224
16	592.824,031 651.320,762	17	592.813,253 651.352,214	33.247
17	592.813,253 651.352,214	18	592.793,427 651.412,681	63.634
18	592.793,427 651.412,681	19	592.782,087 651.446,539	35.707
19	592.782,087 651.446,539	1	592.781,735 651.447,592	1.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30753	2.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30753-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA construita in 1999 , fara certificate energetic
A1.2	30753-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE construita in 1999 , fara certificate energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6582 / 24/04/2013		
Act Administrativ nr. 2358, din 29/04/2013 emis de PRIMARIA RASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VORNICU ELENA 2) VORNICU VIOREL, casatorit cu	A1.1, A1.2
8264 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. 433, din 29/05/2013 emis de BNP LIUTA IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VORNICU ELENA, casatorita cu 2) VORNICU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30753	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	374	-	-	-	
2	arabil	DA	314	-	-	-	
3	arabil	NU	1.512	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30753-C1	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA construita in 1999 , fara certificate energetic
A1.2	30753-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE construita in 1999 , fara certificate energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.745,844 651.498,787	2	592.741,11 651.497,891	4.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.741,11 651.497,891	3	592.742,819 651.492,194	5.948
3	592.742,819 651.492,194	4	592.748,942 651.466,383	26.527
4	592.748,942 651.466,383	5	592.750,669 651.460,926	5.724
5	592.750,669 651.460,926	6	592.758,093 651.437,46	24.612
6	592.758,093 651.437,46	7	592.791,955 651.330,68	112.021
7	592.791,955 651.330,68	8	592.804,705 651.334,151	13.214
8	592.804,705 651.334,151	9	592.770,205 651.440,758	112.05
9	592.770,205 651.440,758	10	592.768,838 651.445,118	4.569
10	592.768,838 651.445,118	11	592.761,005 651.470,091	26.173
11	592.761,005 651.470,091	12	592.758,541 651.478,175	8.451
12	592.758,541 651.478,175	13	592.753,467 651.496,48	18.995
13	592.753,467 651.496,48	14	592.753,085 651.499,03	2.578
14	592.753,085 651.499,03	1	592.745,844 651.498,787	7.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
837 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7050, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VORNICU VIOREL, lipsă CNP 2) VORNICU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

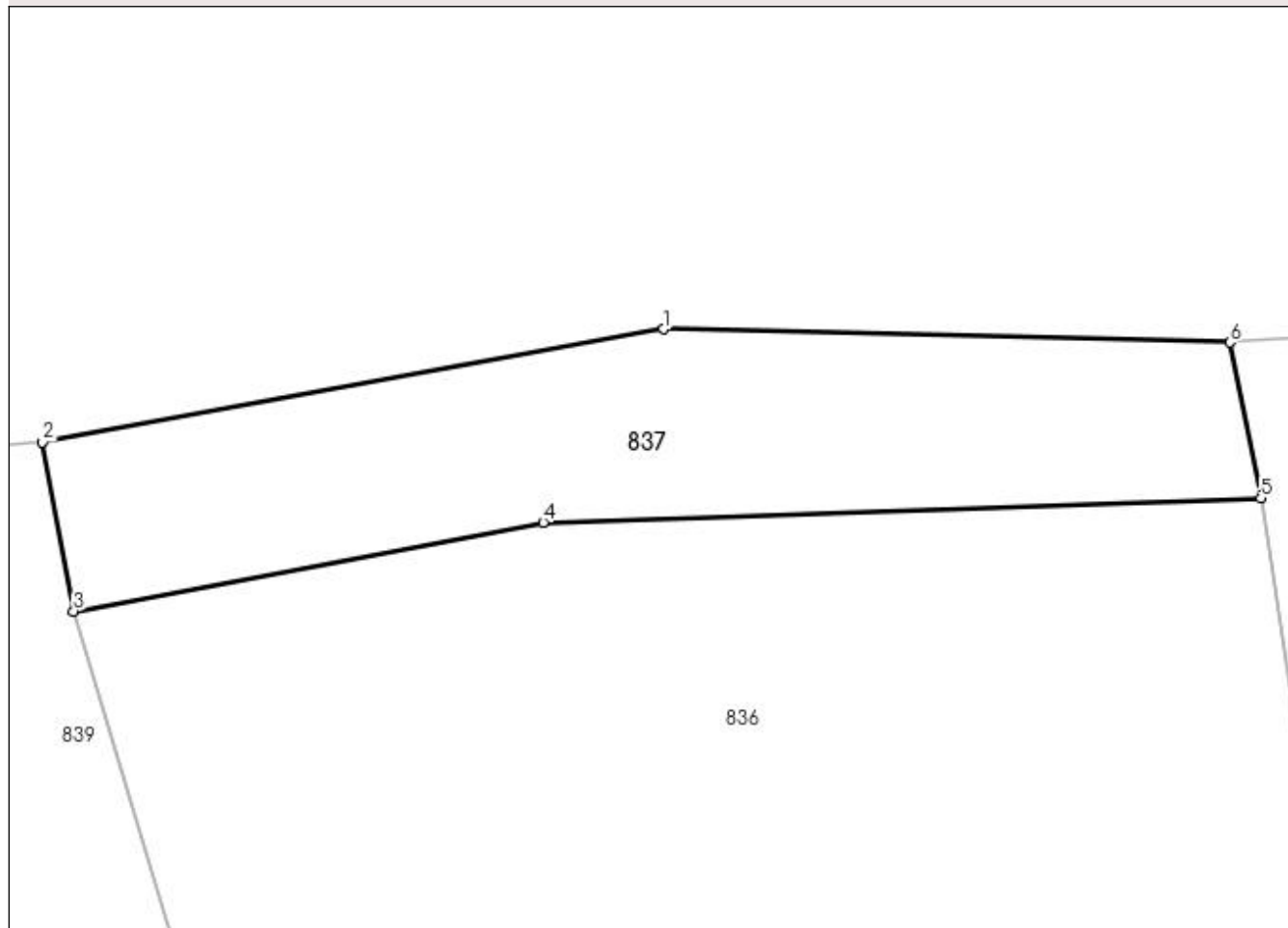
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	21	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.747,062 651.500,734	2	592.740,796 651.499,597	6.368
2	592.740,796 651.499,597	3	592.741,11 651.497,891	1.735
3	592.741,11 651.497,891	4	592.745,844 651.498,787	4.818
4	592.745,844 651.498,787	5	592.753,085 651.499,03	7.245
5	592.753,085 651.499,03	6	592.752,773 651.500,601	1.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.752,773 651.500,601	1	592.747,062 651.500,734	5.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		555	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
839 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
838 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 7050, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VORNICU VIOREL, lipsă CNP 2) VORNICU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

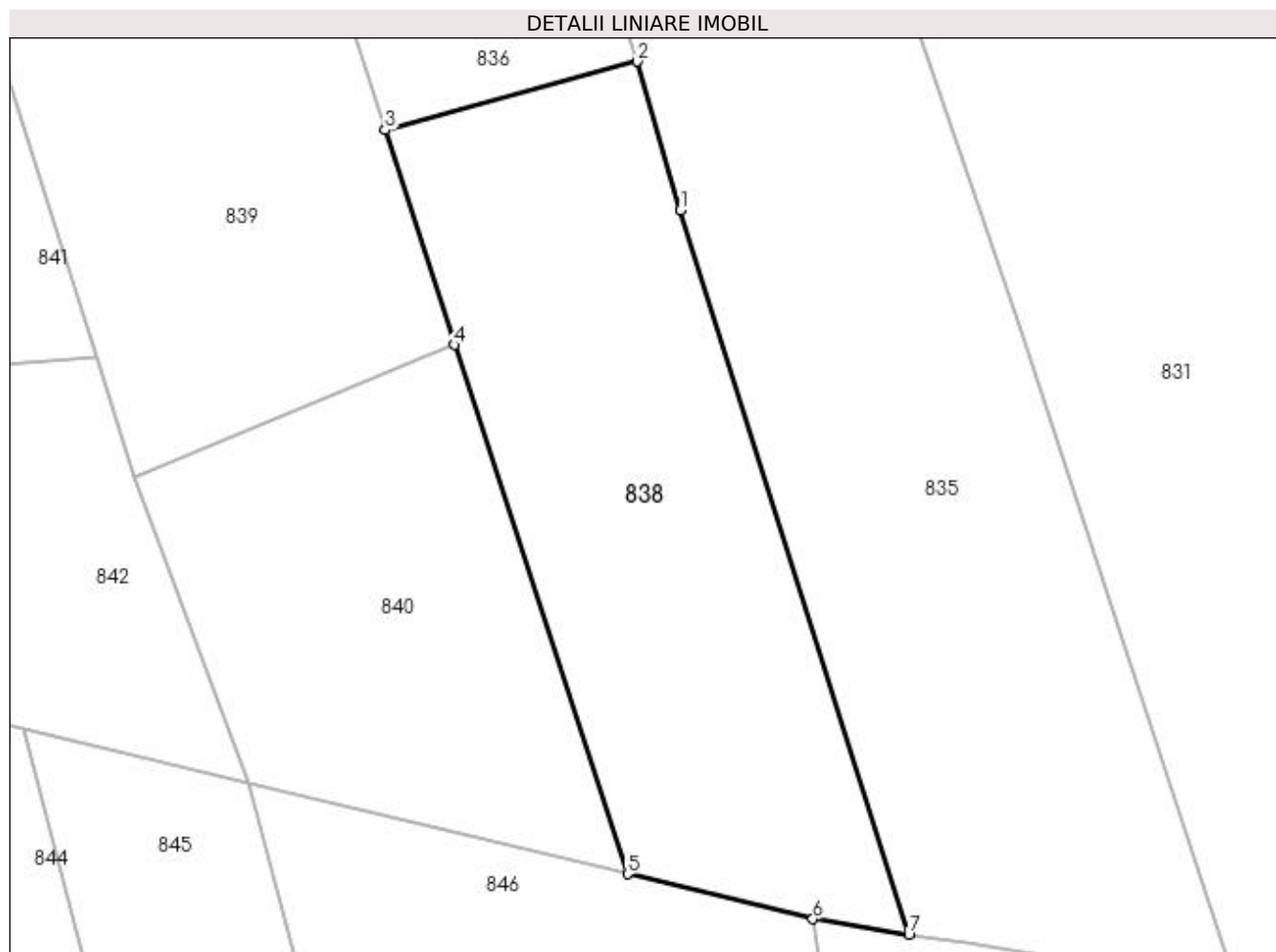
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	555	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.806,9 651.326,627	2	592.804,705 651.334,151	7.838
2	592.804,705 651.334,151	3	592.791,955 651.330,68	13.214
3	592.791,955 651.330,68	4	592.795,44 651.319,816	11.409
4	592.795,44 651.319,816	5	592.804,209 651.293,024	28.191
5	592.804,209 651.293,024	6	592.813,599 651.290,751	9.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.813,599 651.290,751	7	592.818,454 651.289,976	4.916
7	592.818,454 651.289,976	1	592.806,9 651.326,627	38.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31147	3.300	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31147-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta din lemn, constr. in 1964, fara CPE, supraf. constr. desf= 64 mp
A1.2	31147-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd si sura din lemn, constr. in 1964, fara CPE, supraf. constr. desf= 34 mp
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7350 / 16/04/2015			
Act Notarial nr. 1306, din 16/04/2015 emis de Apostol Maria;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROFTEI ANICA		A1, A1.1, A1.2
839 / 25/10/2022			
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOROFTEI ANICA		A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

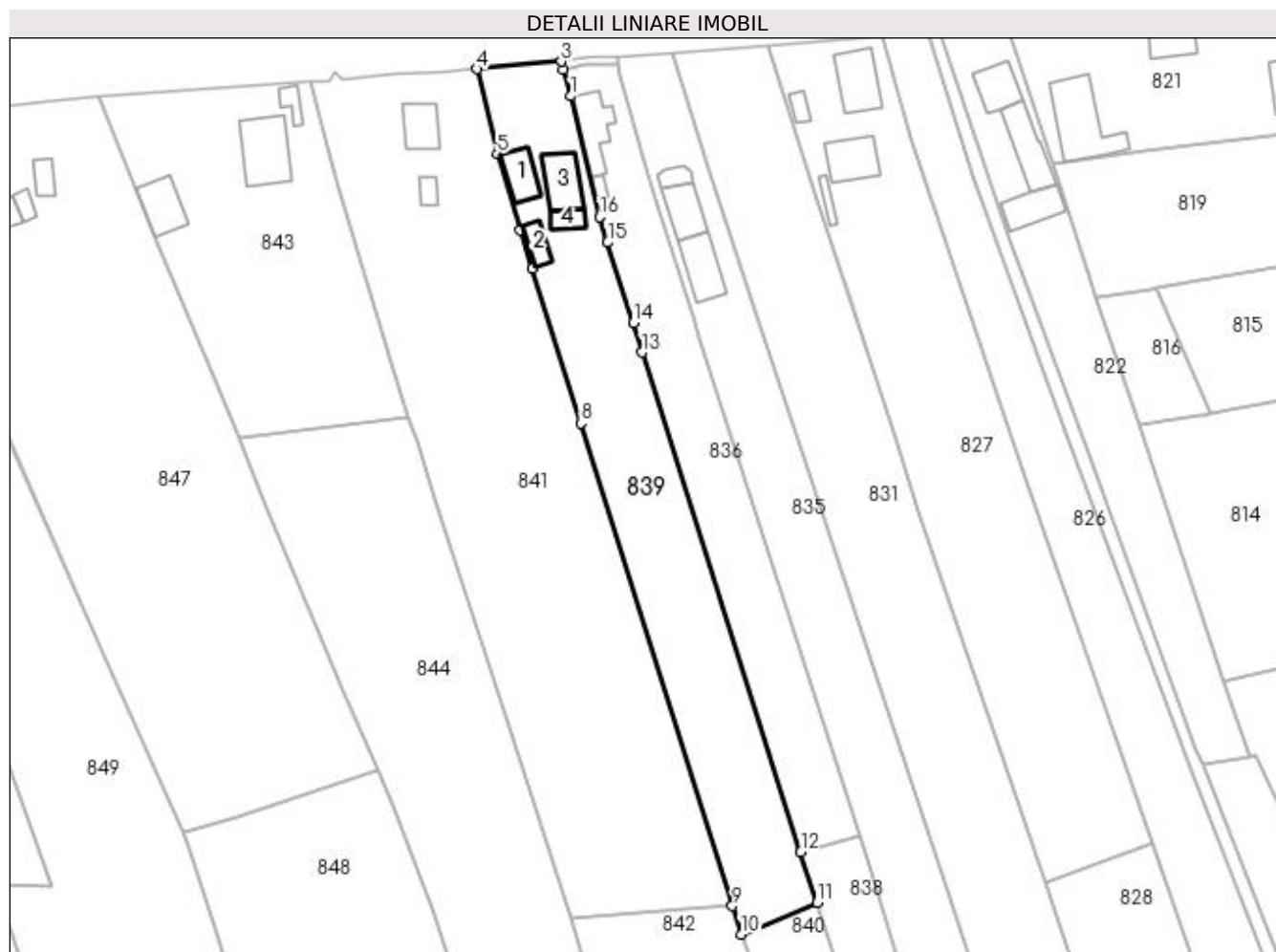
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
7350 / 16/04/2015			
Act Notarial nr. 1306, din 16/04/2015 emis de Apostol Maria;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROFTEI MARIA		A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (potrivit art.2386,alin. 4 si art 2249), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROFTEI MARIA		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31147	3.300	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	744	-	-	-	
2	arabil	DA	273	-	-	-	
3	arabil	NU	2.283	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31147-C1	construcții de locuințe	Din acte: 54 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta din lemn, constr. in 1964, fara CPE, supraf. constr. desf= 64 mp
A1.2	31147-C2	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Grajd si sura din lemn, constr. in 1964, fara CPE, supraf. constr. desf= 34 mp
A1.3		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.742,819 651.492,194	2	592.741,11 651.497,891	5.948
2	592.741,11 651.497,891	3	592.740,796 651.499,597	1.735
3	592.740,796 651.499,597	4	592.722,767 651.498,003	18.099
4	592.722,767 651.498,003	5	592.727,094 651.479,85	18.662
5	592.727,094 651.479,85	6	592.732,024 651.463,662	16.922
6	592.732,024 651.463,662	7	592.734,63 651.455,353	8.708
7	592.734,63 651.455,353	8	592.744,991 651.422,318	34.622
8	592.744,991 651.422,318	9	592.777,323 651.319,142	108.123
9	592.777,323 651.319,142	10	592.779,221 651.313,086	6.346
10	592.779,221 651.313,086	11	592.795,44 651.319,816	17.56
11	592.795,44 651.319,816	12	592.791,955 651.330,68	11.409
12	592.791,955 651.330,68	13	592.758,093 651.437,46	112.021
13	592.758,093 651.437,46	14	592.756,102 651.443,752	6.599
14	592.756,102 651.443,752	15	592.750,669 651.460,926	18.013
15	592.750,669 651.460,926	16	592.748,942 651.466,383	5.724
16	592.748,942 651.466,383	1	592.742,819 651.492,194	26.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		382	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
840 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7002, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DOROFTEI ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

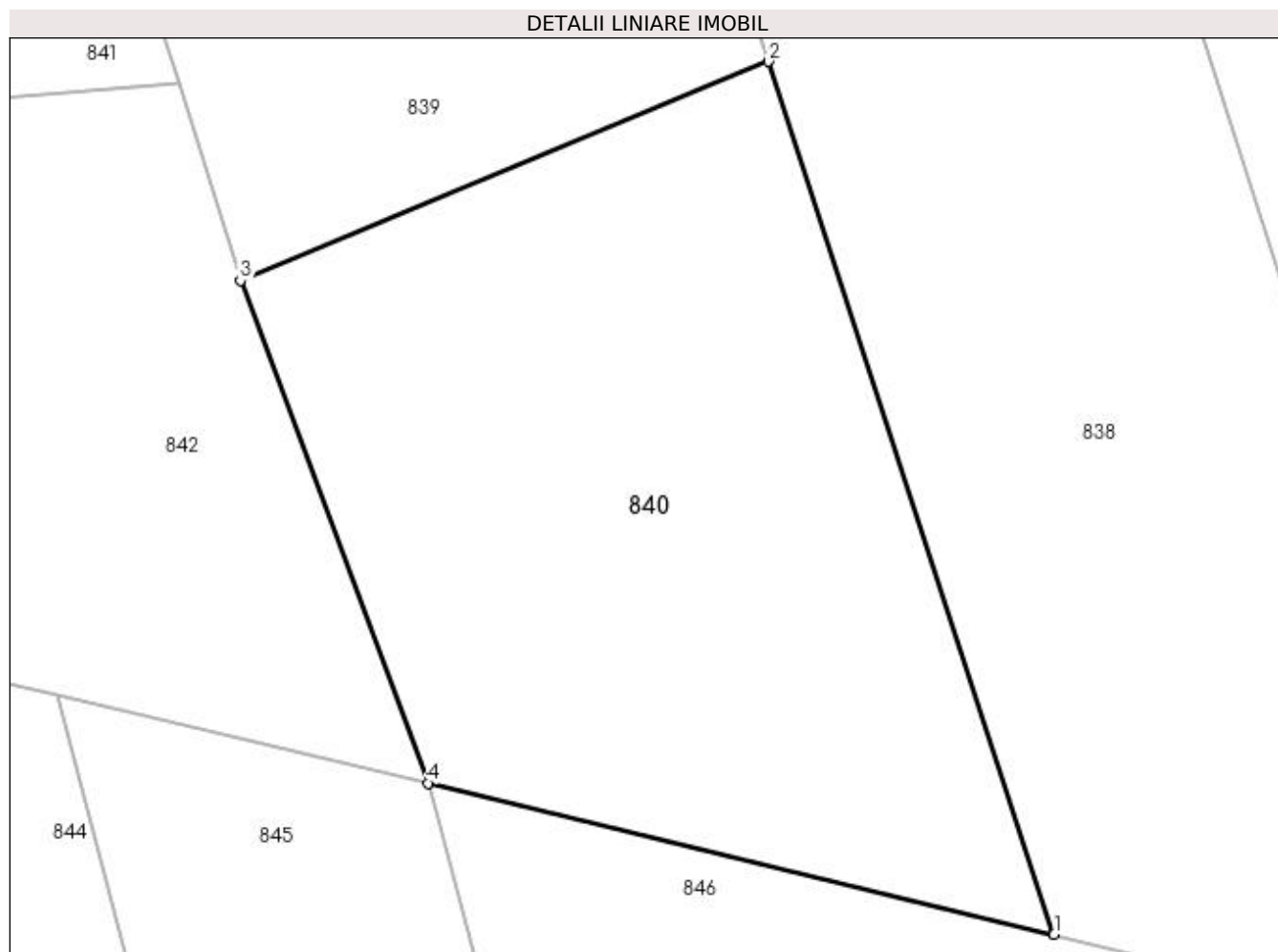
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	382	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.804,209 651.293,024	2	592.795,44 651.319,816	28.191
2	592.795,44 651.319,816	3	592.779,221 651.313,086	17.56
3	592.779,221 651.313,086	4	592.784,985 651.297,663	16.465
4	592.784,985 651.297,663	1	592.804,209 651.293,024	19.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.444	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
841 / 25/10/2022			
Act Notarial nr. 1192/977, din 08/03/1978 emis de BNS VASILE IOANOVICI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BEJENARIU PARASCHIVA, lipsă CNP		A1, A1.1, A1.2
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) BEJENARIU NICOLAE		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

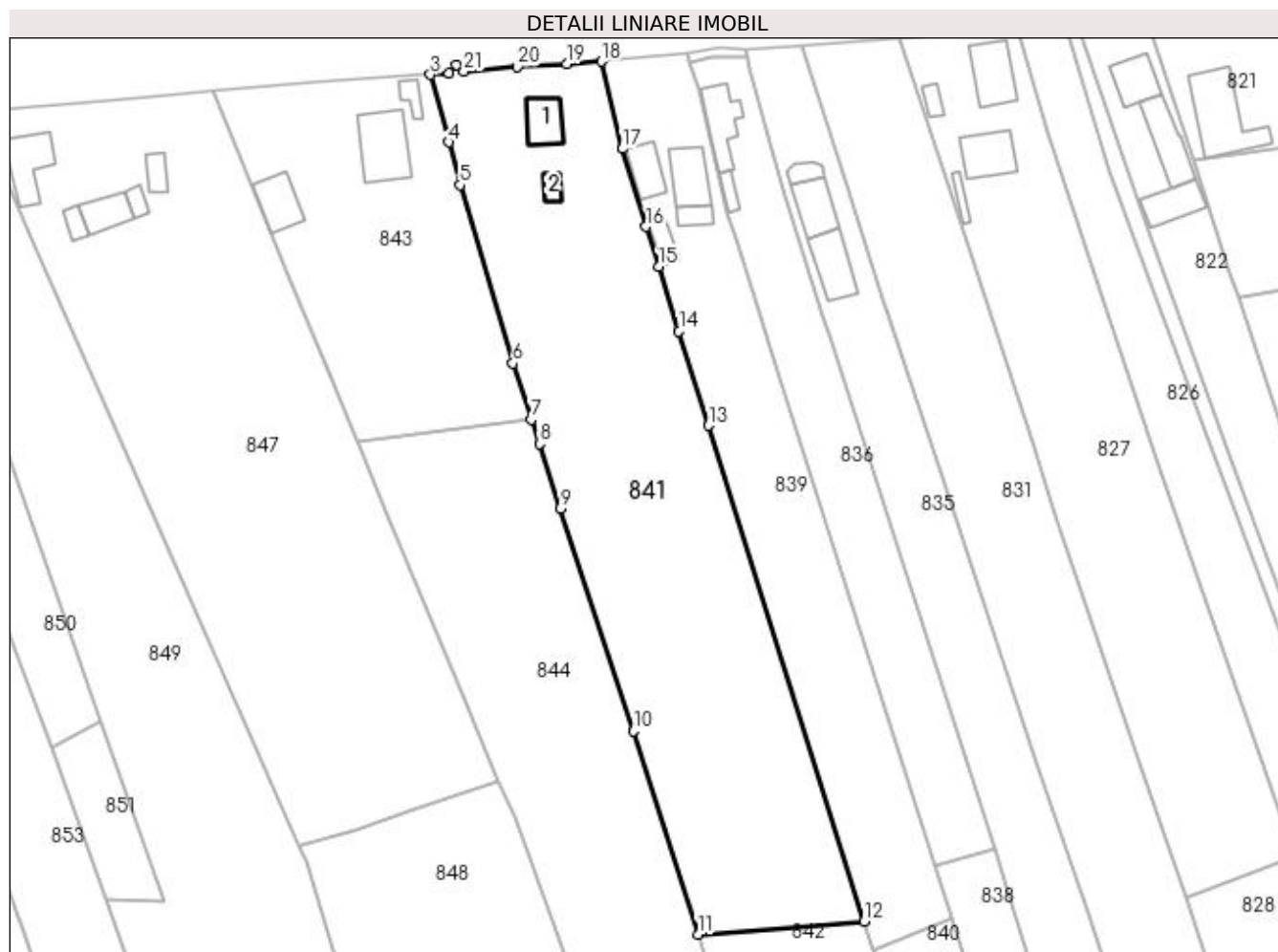
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.444	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	895	-	-	-	
2	arabil	DA	1.161	-	-	-	
3	arabil	NU	4.388	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.692,546 651.497,325	2	592.691,042 651.495,525	2.346	2	592.691,042 651.495,525	3	592.687,127 651.495,26	3.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.687,127 651.495,26	4	592.690,893 651.481,228	14.529
5	592.693,321 651.472,322	6	592.704,305 651.435,217	38.697
7	592.708,13 651.423,562	8	592.709,827 651.418,5	5.339
9	592.714,171 651.405,029	10	592.729,344 651.358,758	48.695
11	592.742,793 651.316,485	12	592.777,323 651.319,142	34.632
13	592.744,991 651.422,318	14	592.738,849 651.441,901	20.524
15	592.734,63 651.455,353	16	592.732,024 651.463,662	8.708
17	592.727,094 651.479,85	18	592.722,767 651.498,003	18.662
19	592.715,472 651.497,511	20	592.705,25 651.496,987	10.235
21	592.694,103 651.495,928	1	592.692,546 651.497,325	2.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.690,893 651.481,228	5	592.693,321 651.472,322	9.231
6	592.704,305 651.435,217	7	592.708,13 651.423,562	12.267
8	592.709,827 651.418,5	9	592.714,171 651.405,029	14.154
10	592.729,344 651.358,758	11	592.742,793 651.316,485	44.361
12	592.777,323 651.319,142	13	592.744,991 651.422,318	108.123
14	592.738,849 651.441,901	15	592.734,63 651.455,353	14.098
16	592.732,024 651.463,662	17	592.727,094 651.479,85	16.922
18	592.722,767 651.498,003	19	592.715,472 651.497,511	7.312
20	592.705,25 651.496,987	21	592.694,103 651.495,928	11.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
842 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7057, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BEJINARIU NICOALE	A1

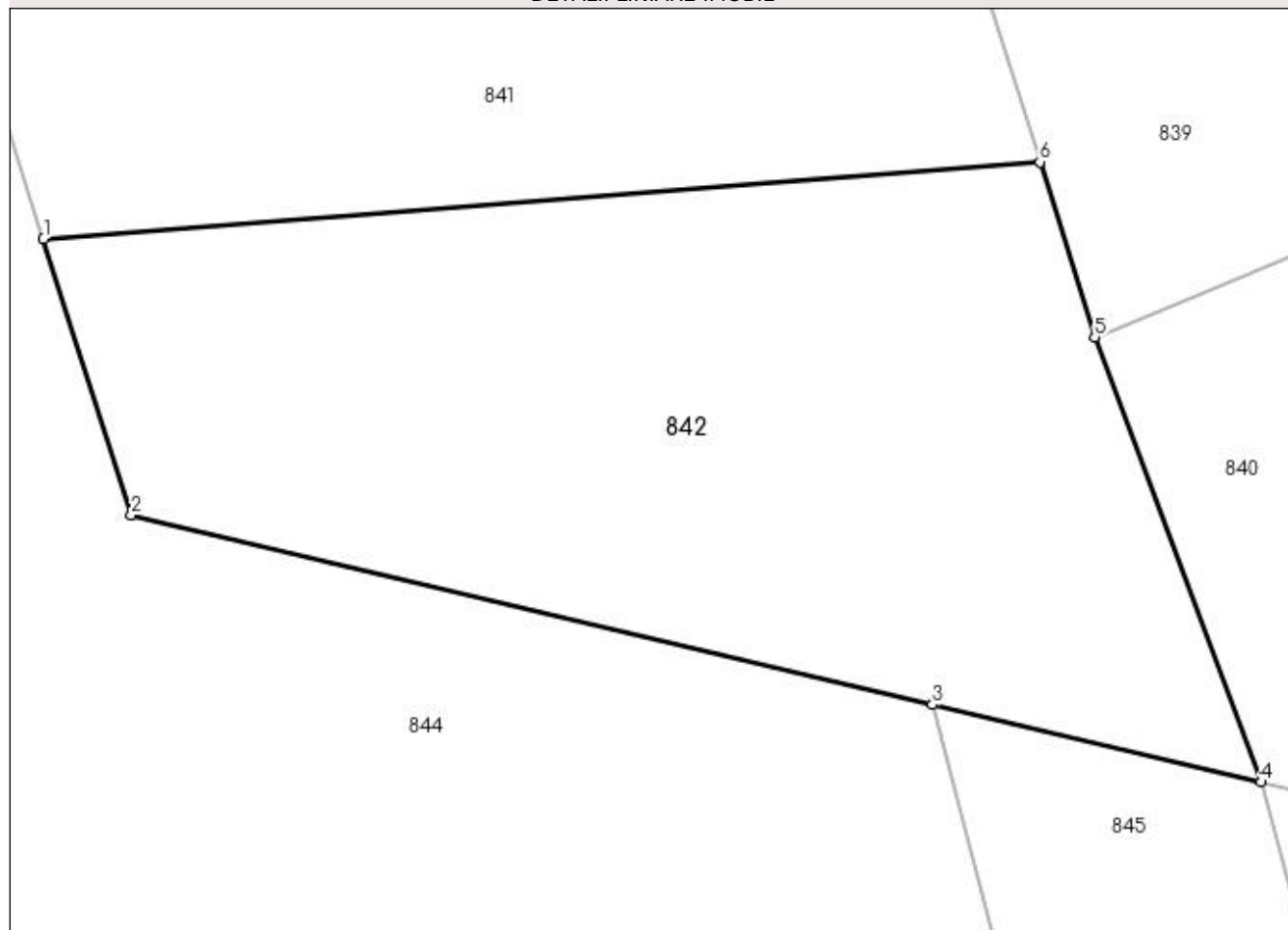
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	552	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.742,793 651.316,485	2	592.745,838 651.306,914	10.044
2	592.745,838 651.306,914	3	592.773,599 651.300,351	28.526
3	592.773,599 651.300,351	4	592.784,985 651.297,663	11.699
4	592.784,985 651.297,663	5	592.779,221 651.313,086	16.465
5	592.779,221 651.313,086	6	592.777,323 651.319,142	6.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.777,323 651.319,142	1	592.742,793 651.316,485	34.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31168	Din acte: 13.110 Masurata: 3.032	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31168-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1963 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN CARAMIDA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANAT ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	31168-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1963 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT
A1.3	31168-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; SURA CONSTRUITA IN ANUL 1963 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN TABLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5919 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 487, din 26/03/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINARIU AURELEA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

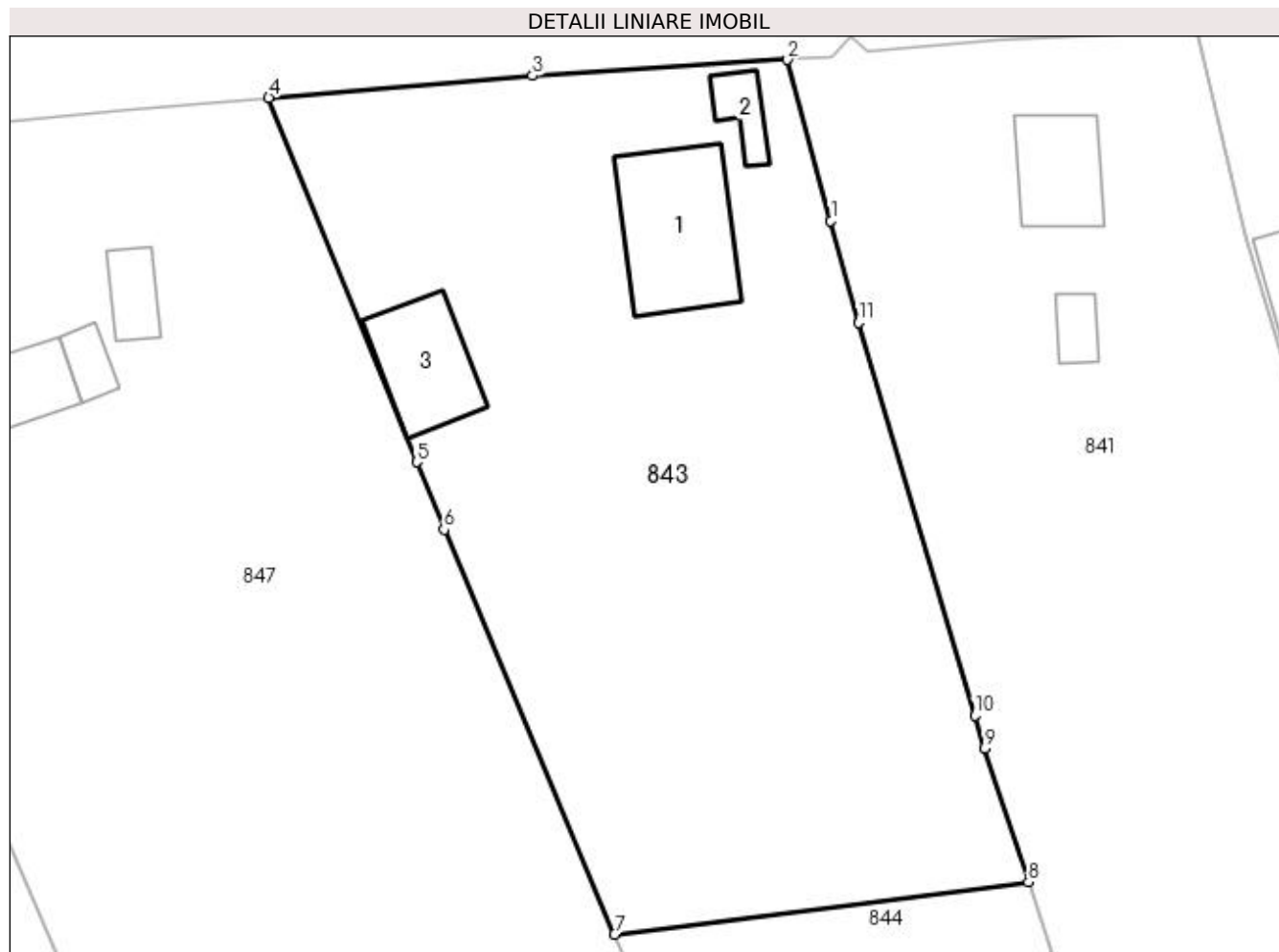
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31168	Din acte: 13.110 Masurata: 3.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.220	-	-	-	
2	arabil	DA	1.253	-	-	-	
3	arabil	NU	559	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31168-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1963 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN CARAMIDA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN TABLA NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANAT ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	31168-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN ANUL 1963 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN AZBOCIMENT

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	31168-C3	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; SURA CONSTRUITA IN ANUL 1963 PE FUNDATIE DIN PIATRA CU PERETI DIN LEMN CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN DOUA APE CU INVELITOARE DIN TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.690,893 651.481,228	2	592.687,127 651.495,26	14.529
2	592.687,127 651.495,26	3	592.664,872 651.493,865	22.299
3	592.664,872 651.493,865	4	592.641,866 651.491,964	23.084
4	592.641,866 651.491,964	5	592.654,771 651.460,175	34.309
5	592.654,771 651.460,175	6	592.657,161 651.454,288	6.354
6	592.657,161 651.454,288	7	592.672,029 651.418,994	38.298
7	592.672,029 651.418,994	8	592.708,13 651.423,562	36.389
8	592.708,13 651.423,562	9	592.704,305 651.435,217	12.267
9	592.704,305 651.435,217	10	592.703,451 651.438,103	3.01
10	592.703,451 651.438,103	11	592.693,321 651.472,322	35.687
11	592.693,321 651.472,322	1	592.690,893 651.481,228	9.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31160	Din acte: 13.110 Masurata: 10.079	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5920 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 487, din 27/03/2018 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINARIU AURELEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

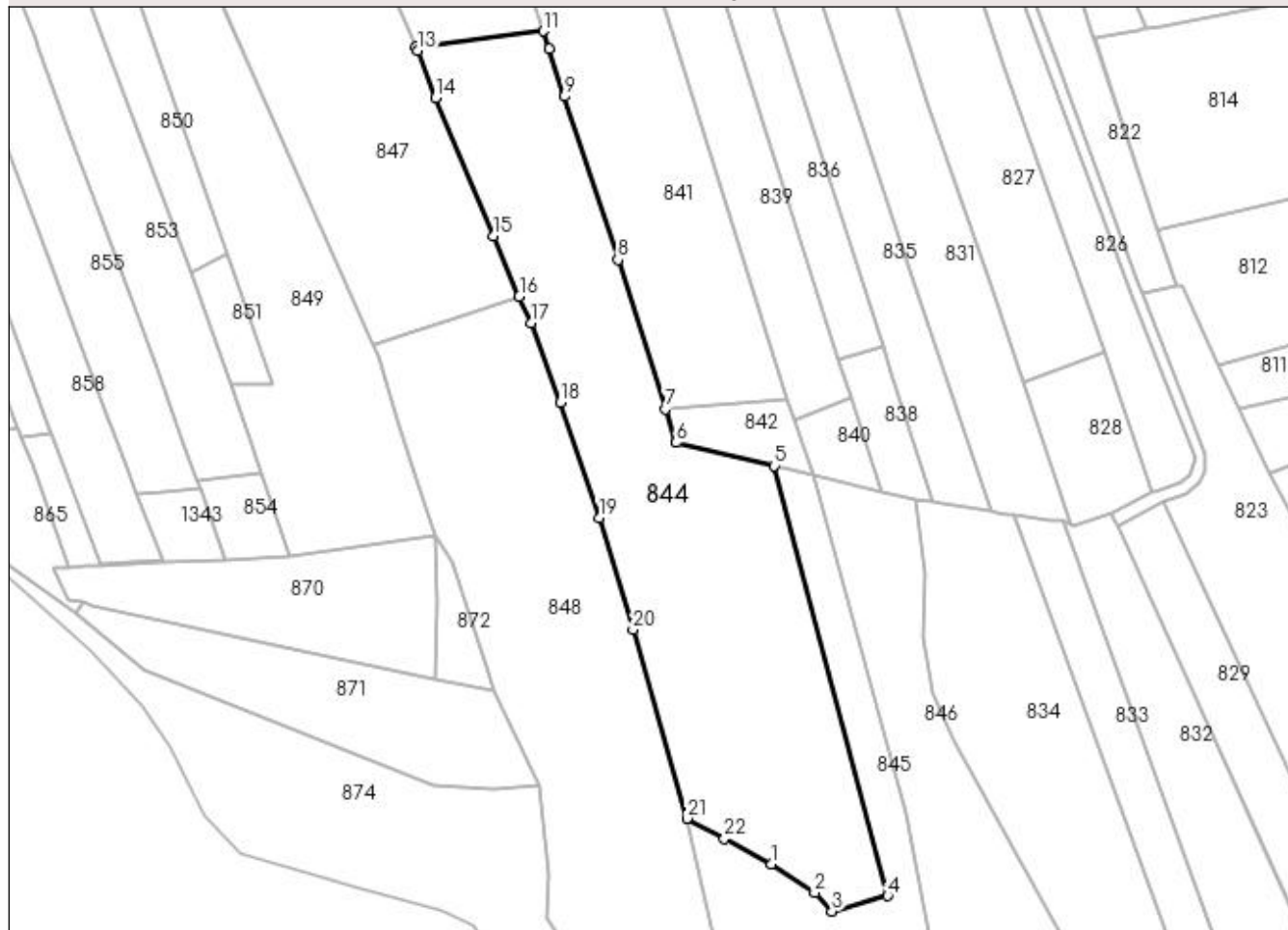
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31160	Din acte: 13.110 Masurata: 10.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.772,928 651.187,515	2	592.785,118 651.179,337	14.679
3	592.790,019 651.174,081	4	592.805,828 651.178,425	16.395
5	592.773,599 651.300,351	6	592.745,838 651.306,914	28.526
7	592.742,793 651.316,485	8	592.729,344 651.358,758	44.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.785,118 651.179,337	3	592.790,019 651.174,081	7.186
4	592.805,828 651.178,425	5	592.773,599 651.300,351	126.114
6	592.745,838 651.306,914	7	592.742,793 651.316,485	10.044
8	592.729,344 651.358,758	9	592.714,171 651.405,029	48.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.714,171 651.405,029	10	592.709,827 651.418,5	14.154
11	592.708,13 651.423,562	12	592.672,029 651.418,994	36.389
13	592.672,454 651.417,976	14	592.677,656 651.404,666	14.29
15	592.694,057 651.365,567	16	592.701,391 651.348,344	18.719
17	592.704,611 651.340,781	18	592.713,066 651.318,372	23.951
19	592.724,028 651.285,599	20	592.733,604 651.253,875	33.138
21	592.748,853 651.200,363	22	592.759,558 651.194,608	12.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.709,827 651.418,5	11	592.708,13 651.423,562	5.339
12	592.672,029 651.418,994	13	592.672,454 651.417,976	1.103
14	592.677,656 651.404,666	15	592.694,057 651.365,567	42.4
16	592.701,391 651.348,344	17	592.704,611 651.340,781	8.22
18	592.713,066 651.318,372	19	592.724,028 651.285,599	34.558
20	592.733,604 651.253,875	21	592.748,853 651.200,363	55.642
22	592.759,558 651.194,608	1	592.772,928 651.187,515	15.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.999	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
845 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7077, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GĂINARIU AURELEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

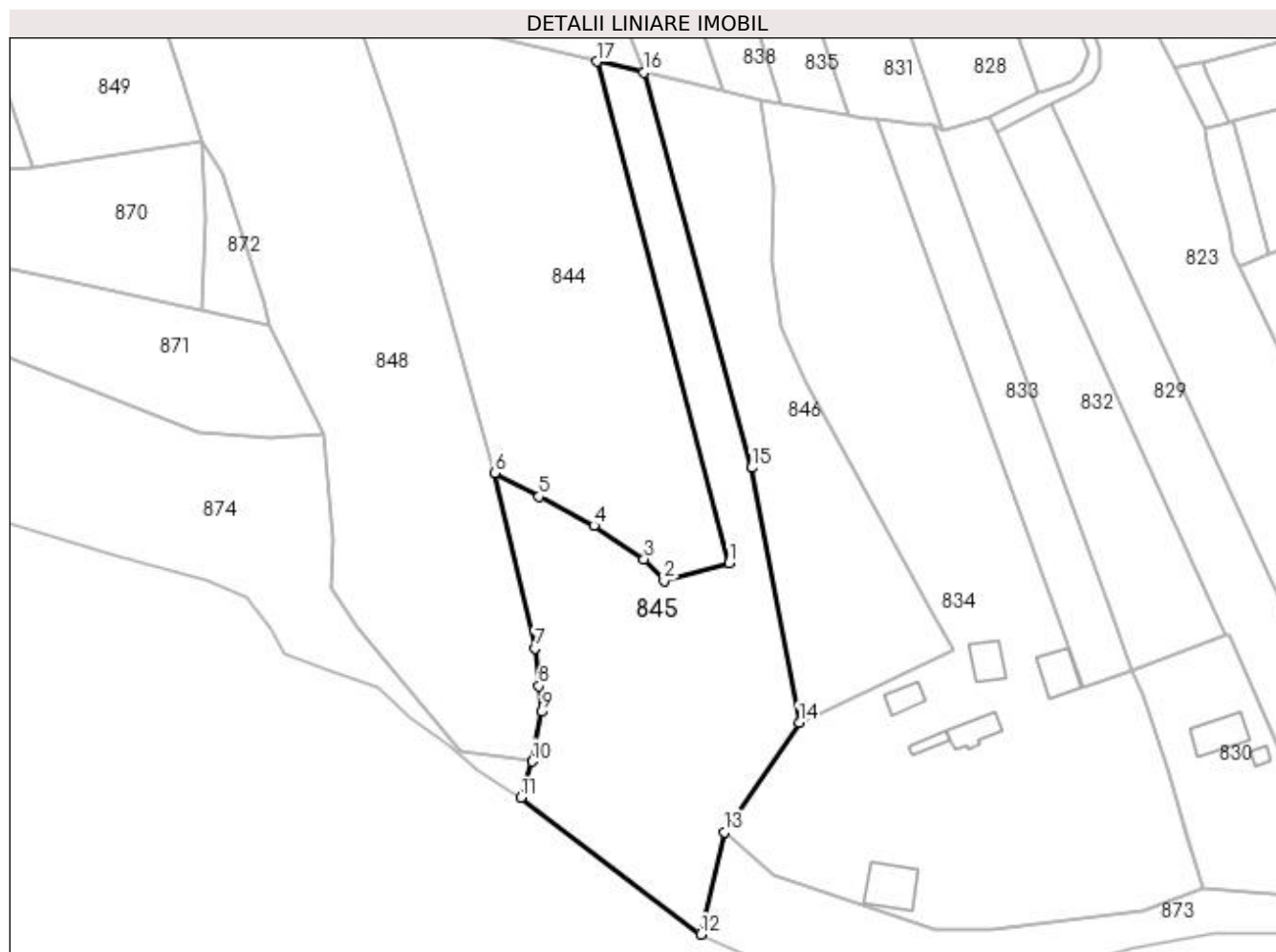
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	-	-	
2	pasune	NU	2.499	-	-	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.805,828 651.178,425	2	592.790,019 651.174,081	16.395
2	592.790,019 651.174,081	3	592.785,118 651.179,337	7.186
3	592.785,118 651.179,337	4	592.772,928 651.187,515	14.679
4	592.772,928 651.187,515	5	592.759,558 651.194,608	15.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.759,558 651.194,608	6	592.748,853 651.200,363	12.154
6	592.748,853 651.200,363	7	592.758,654 651.157,715	43.76
7	592.758,654 651.157,715	8	592.759,52 651.148,533	9.223
8	592.759,52 651.148,533	9	592.760,284 651.142,277	6.302
9	592.760,284 651.142,277	10	592.757,893 651.130,158	12.353
10	592.757,893 651.130,158	11	592.755,103 651.121,35	9.239
11	592.755,103 651.121,35	12	592.798,901 651.088,121	54.977
12	592.798,901 651.088,121	13	592.804,641 651.113,015	25.547
13	592.804,641 651.113,015	14	592.822,863 651.139,619	32.246
14	592.822,863 651.139,619	15	592.811,287 651.201,596	63.049
15	592.811,287 651.201,596	16	592.784,985 651.297,663	99.603
16	592.784,985 651.297,663	17	592.773,599 651.300,351	11.699
17	592.773,599 651.300,351	1	592.805,828 651.178,425	126.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi: 927

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.796	Sector cadastral: 26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
846 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 7558, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) HISUM PETRU, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

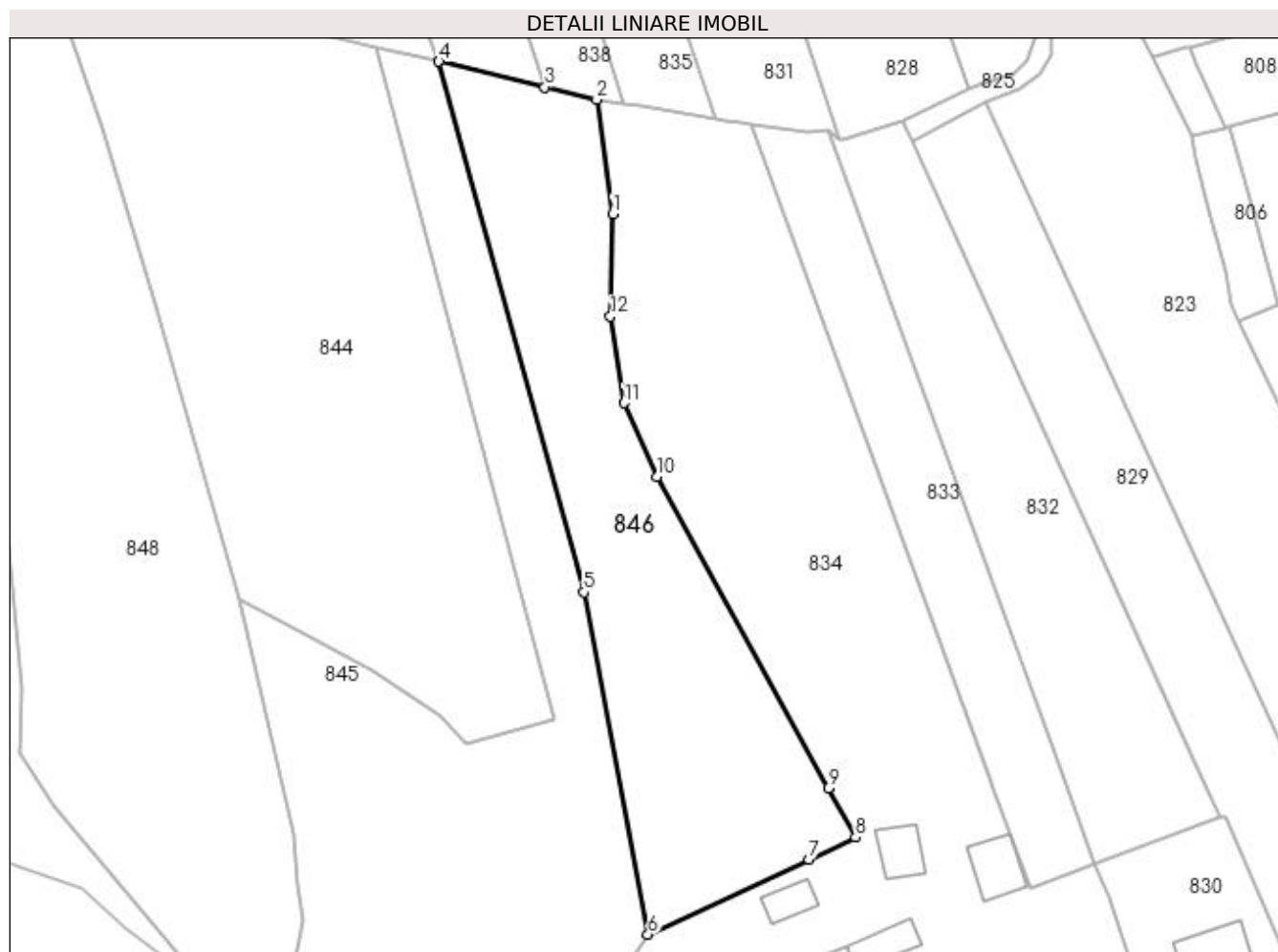
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	93	-	-	-	
2	pasune	NU	3.703	-	-	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.816,518 651.270,108	2	592.813,599 651.290,751	20.848
2	592.813,599 651.290,751	3	592.804,209 651.293,024	9.661
3	592.804,209 651.293,024	4	592.784,985 651.297,663	19.776
4	592.784,985 651.297,663	5	592.811,287 651.201,596	99.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.811,287 651.201,596	6	592.822,863 651.139,619	63.049
6	592.822,863 651.139,619	7	592.851,985 651.153,223	32.143
7	592.851,985 651.153,223	8	592.860,466 651.157,185	9.361
8	592.860,466 651.157,185	9	592.855,542 651.166,132	10.212
9	592.855,542 651.166,132	10	592.824,503 651.222,538	64.382
10	592.824,503 651.222,538	11	592.818,588 651.235,828	14.547
11	592.818,588 651.235,828	12	592.816,07 651.251,51	15.883
12	592.816,07 651.251,51	1	592.816,518 651.270,108	18.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.288	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
847 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7018, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VĂCĂRIȚA ION 2) VĂCĂRIȚA FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VĂCĂRIȚA ION 2) VĂCĂRIȚA FLOAREA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

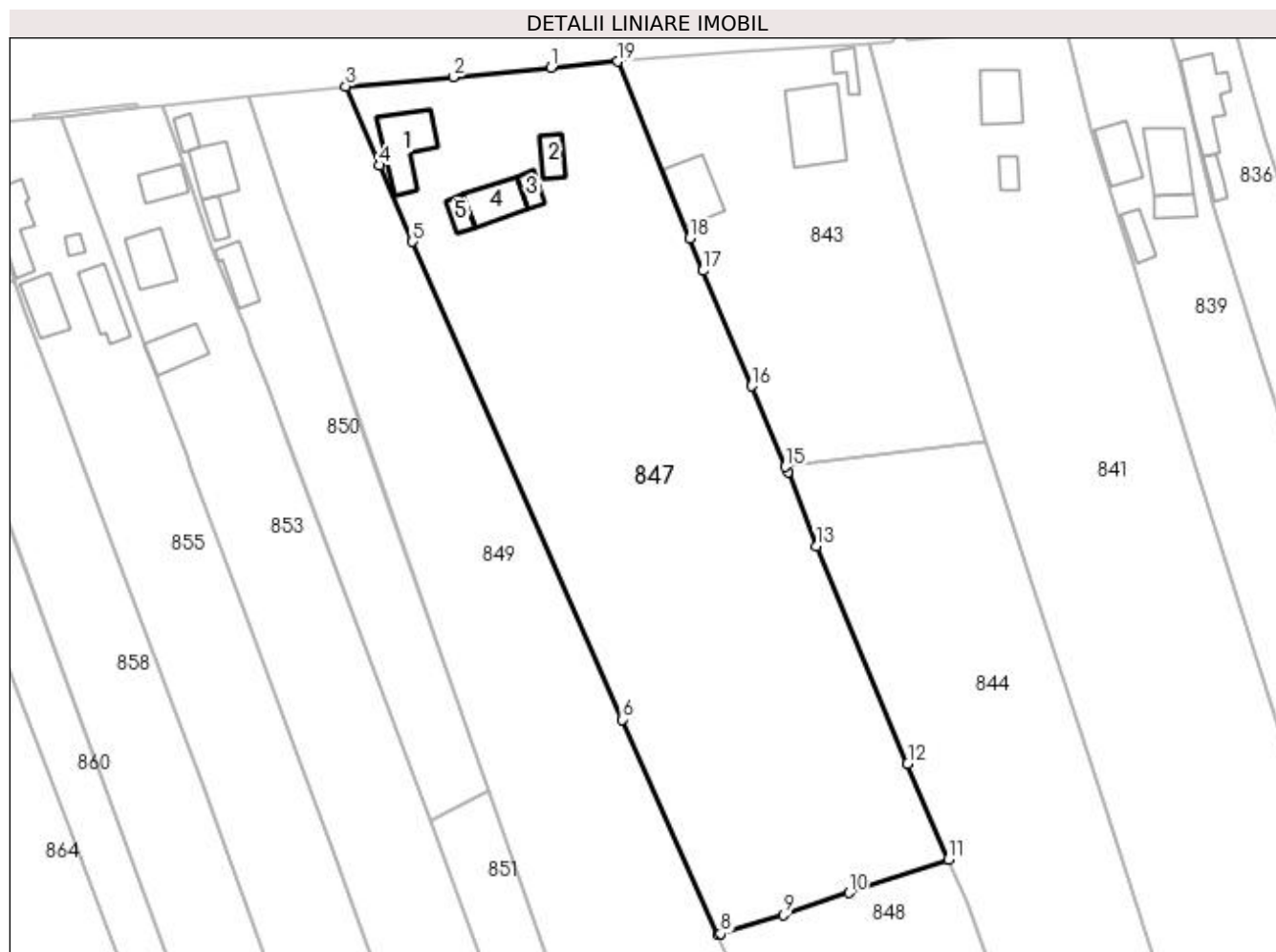
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	2.566	-	-	-	
3	arabil	NU	4.322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.629,789 651.490,901	2	592.612,158 651.489,143	17.718
2	592.612,158 651.489,143	3	592.592,836 651.487,486	19.393
3	592.592,836 651.487,486	4	592.598,865 651.473,282	15.431
4	592.598,865 651.473,282	5	592.604,844 651.459,546	14.981
5	592.604,844 651.459,546	6	592.642,604 651.373,494	93.972
6	592.642,604 651.373,494	7	592.659,822 651.334,81	42.343
7	592.659,822 651.334,81	8	592.660,338 651.334,95	0.535
8	592.660,338 651.334,95	9	592.671,62 651.338,295	11.767
9	592.671,62 651.338,295	10	592.683,482 651.342,312	12.524
10	592.683,482 651.342,312	11	592.701,391 651.348,344	18.898
11	592.701,391 651.348,344	12	592.694,057 651.365,567	18.719
12	592.694,057 651.365,567	13	592.677,656 651.404,666	42.4
13	592.677,656 651.404,666	14	592.672,454 651.417,976	14.29
14	592.672,454 651.417,976	15	592.672,029 651.418,994	1.103
15	592.672,029 651.418,994	16	592.665,906 651.433,531	15.774
16	592.665,906 651.433,531	17	592.657,161 651.454,288	22.524
17	592.657,161 651.454,288	18	592.654,771 651.460,175	6.354
18	592.654,771 651.460,175	19	592.641,866 651.491,964	34.309
19	592.641,866 651.491,964	1	592.629,789 651.490,901	12.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.980	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
848 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7033, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LATEȘ ANDREI-TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

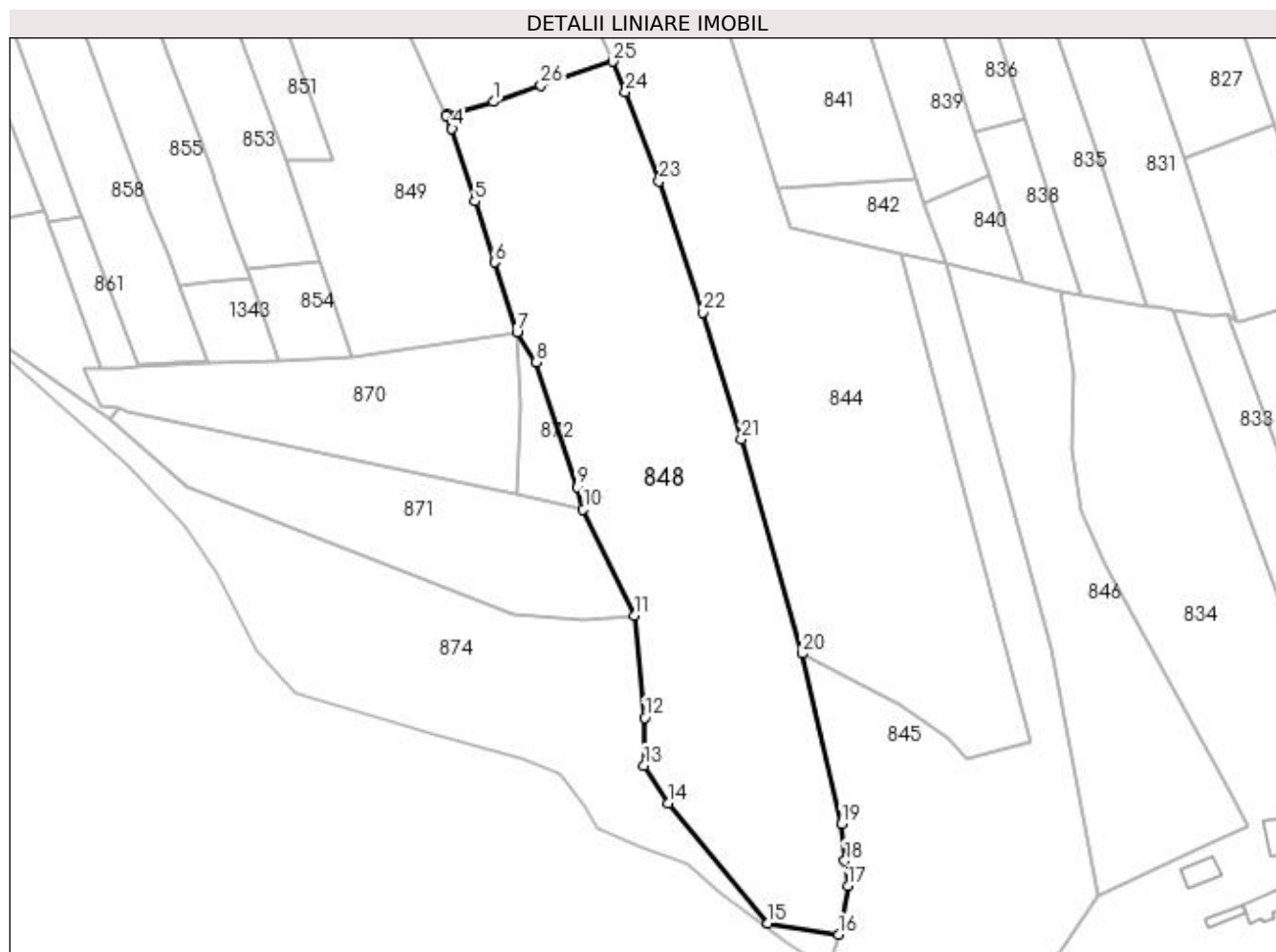
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	
2	pasune	NU	3.980	-	-	-	pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.671,62 651.338,295	2	592.660,338 651.334,95	11.767
3	592.659,822 651.334,81	4	592.661,259 651.331,582	3.533
5	592.666,977 651.313,366	6	592.671,867 651.298,187	15.947
7	592.677,491 651.280,734	8	592.682,343 651.273,186	8.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.660,338 651.334,95	3	592.659,822 651.334,81	0.535
4	592.661,259 651.331,582	5	592.666,977 651.313,366	19.092
6	592.671,867 651.298,187	7	592.677,491 651.280,734	18.337
8	592.682,343 651.273,186	9	592.692,494 651.242,015	32.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.692,494 651.242,015	10	592.694,072 651.236,426	5.807
11	592.706,947 651.209,822	12	592.709,512 651.184,33	25.621
13	592.709,219 651.172,322	14	592.715,285 651.162,873	11.229
15	592.740,272 651.132,866	16	592.757,893 651.130,158	17.828
17	592.760,284 651.142,277	18	592.759,52 651.148,533	6.302
19	592.758,654 651.157,715	20	592.748,853 651.200,363	43.76
21	592.733,604 651.253,875	22	592.724,028 651.285,599	33.138
23	592.713,066 651.318,372	24	592.704,611 651.340,781	23.951
25	592.701,391 651.348,344	26	592.683,482 651.342,312	18.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.694,072 651.236,426	11	592.706,947 651.209,822	29.556
12	592.709,512 651.184,33	13	592.709,219 651.172,322	12.012
14	592.715,285 651.162,873	15	592.740,272 651.132,866	39.048
16	592.757,893 651.130,158	17	592.760,284 651.142,277	12.353
18	592.759,52 651.148,533	19	592.758,654 651.157,715	9.223
20	592.748,853 651.200,363	21	592.733,604 651.253,875	55.642
22	592.724,028 651.285,599	23	592.713,066 651.318,372	34.558
24	592.704,611 651.340,781	25	592.701,391 651.348,344	8.22
26	592.683,482 651.342,312	1	592.671,62 651.338,295	12.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:428

Nr. cadastral vechi:843

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31206	6.193	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7106 / 21/12/2006		
Act Notarial nr. 590/2006, din 15/06/2006 emis de BNP DE LIUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURTU BAESU EMI, lipsă CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 428)	A1
14044 / 17/07/2015		
Act Administrativ nr. 10946, din 02/06/2015 emis de OCPI SUCEAVA;		
B2	Se actualizeaza situatia imobilului prin repozitionare, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 14044/2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31206	6.193	parțial împrejmuit

DETALII LINIARE IMOBIL

The map displays a cadastral plan with numerous land parcels, each identified by a unique number. A prominent boundary line, highlighted in thick black, is marked with 20 numbered points (1 through 20) indicating specific vertices or intersections. The parcels are arranged in a grid-like fashion, with some parcels containing smaller, unnumbered sub-parcels. The highlighted boundary starts at point 1, proceeds through points 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, and ends at point 20, which is near parcel 849. The map also shows other parcels with numbers like 842, 843, 844, 847, 848, 849, 853, 854, 855, 858, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 835, 836, 839, 841, and 1343.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.264	-	-	-	
2	faneata	NU	664	-	-	-	
3	arabil	NU	4.265	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.631,652 651.323,538	2	592.619,663 651.323,653	11.99
2	592.619,663 651.323,653	3	592.624,558 651.309,387	15.082
3	592.624,558 651.309,387	4	592.628,344 651.298,132	11.875
4	592.628,344 651.298,132	5	592.636,309 651.274,455	24.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.636,309 651.274,455	6	592.677,491 651.280,734	41.658
6	592.677,491 651.280,734	7	592.671,867 651.298,187	18.337
7	592.671,867 651.298,187	8	592.666,977 651.313,366	15.947
8	592.666,977 651.313,366	9	592.661,259 651.331,582	19.092
9	592.661,259 651.331,582	10	592.659,822 651.334,81	3.533
10	592.659,822 651.334,81	11	592.642,604 651.373,494	42.343
11	592.642,604 651.373,494	12	592.618,789 651.427,767	59.268
12	592.618,789 651.427,767	13	592.604,844 651.459,546	34.704
13	592.604,844 651.459,546	14	592.598,865 651.473,282	14.981
14	592.598,865 651.473,282	15	592.592,836 651.487,486	15.431
15	592.592,836 651.487,486	16	592.575,283 651.485,559	17.658
16	592.575,283 651.485,559	17	592.581,469 651.467,211	19.363
17	592.581,469 651.467,211	18	592.587,335 651.450,207	17.987
18	592.587,335 651.450,207	19	592.596,104 651.424,991	26.697
19	592.596,104 651.424,991	20	592.618,481 651.360,646	68.125
20	592.618,481 651.360,646	1	592.631,652 651.323,538	39.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31247	1.790	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31247-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf= 63 mp
A1.2	31247-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf=19 mp
A1.3	31247-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf= 23mp
A1.4	31247-C4	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Sura din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf= 47 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12747 / 29/06/2015		
Act Notarial nr. 2100, din 25/04/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) GUTINCU ECATERINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 607, din 19/02/2015 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 55, din 19/02/2015 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GUTINCU ECATERINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ENEA LENUTA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

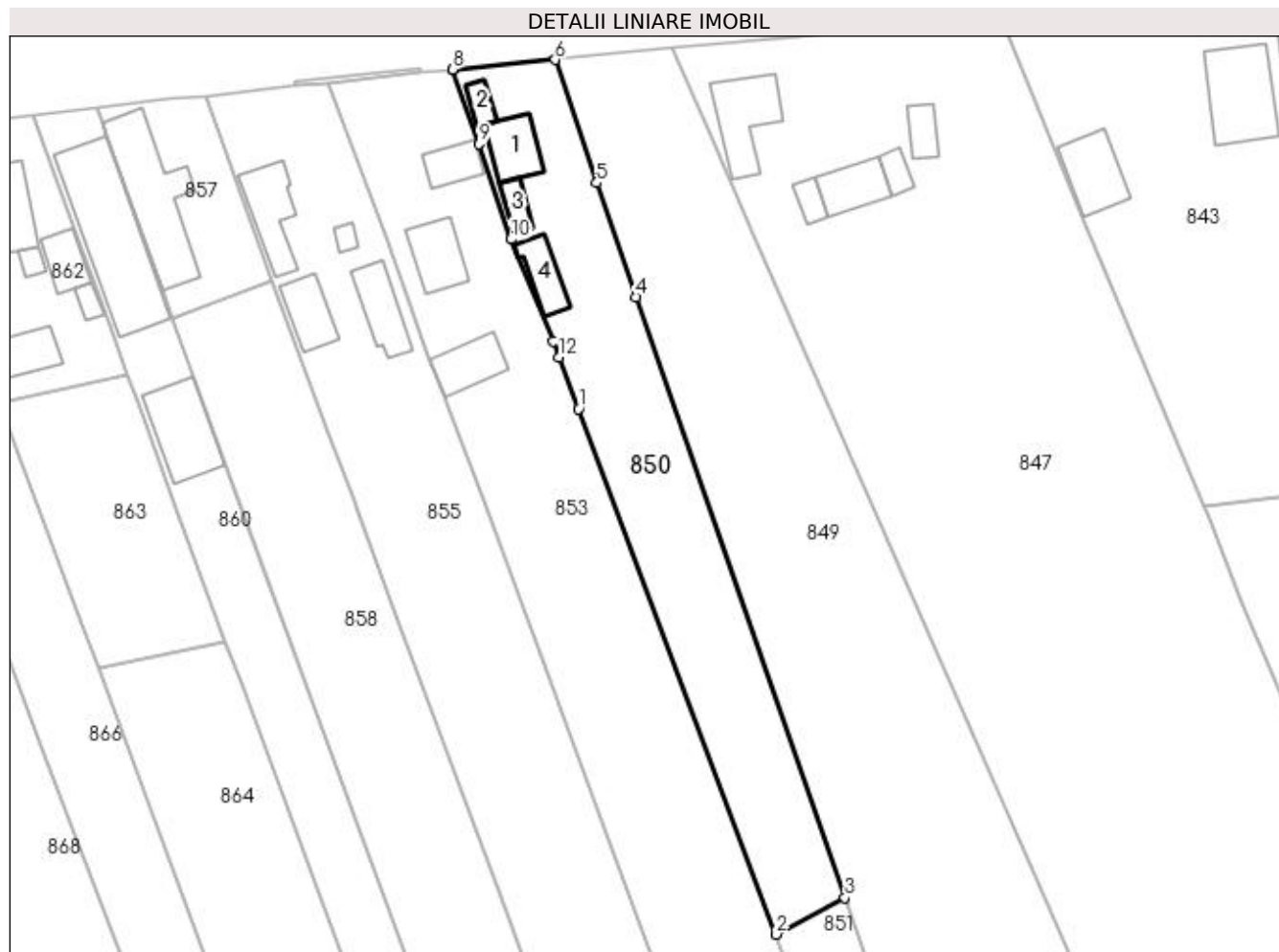
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31247	1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	590	-	-	-	
2	arabil	DA	328	-	-	-	
3	arabil	NU	872	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31247-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf= 63 mp
A1.2	31247-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf=19 mp
A1.3	31247-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf= 23mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	31247-C4	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Sura din lemn, constr. in 1962, fara CPE, supraf. constr. desf=47 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.578,748 651.433,521	2	592.608,257 651.355,201	83.695
2	592.608,257 651.355,201	3	592.618,481 651.360,646	11.584
3	592.618,481 651.360,646	4	592.587,335 651.450,207	94.822
4	592.587,335 651.450,207	5	592.581,469 651.467,211	17.987
5	592.581,469 651.467,211	6	592.575,283 651.485,559	19.363
6	592.575,283 651.485,559	7	592.559,942 651.484,079	15.412
7	592.559,942 651.484,079	8	592.559,938 651.484,079	0.004
8	592.559,938 651.484,079	9	592.563,932 651.472,972	11.803
9	592.563,932 651.472,972	10	592.568,701 651.458,806	14.947
10	592.568,701 651.458,806	11	592.574,922 651.443,596	16.433
11	592.574,922 651.443,596	12	592.575,834 651.441,194	2.569
12	592.575,834 651.441,194	1	592.578,748 651.433,521	8.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		414	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
851 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7419, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUTINCU ECATERINA 2) ENEA LENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

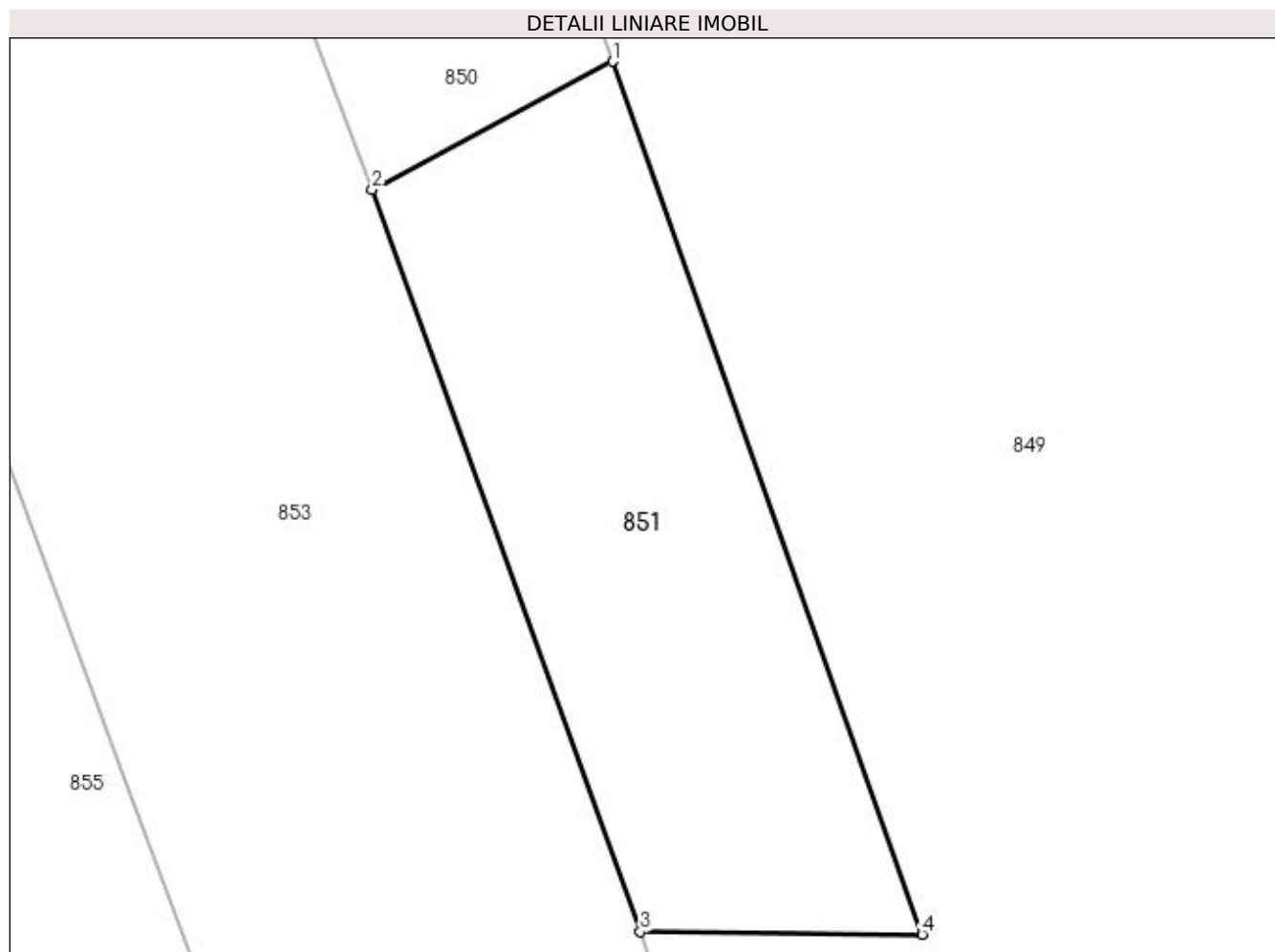
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.618,481 651.360,646	2	592.608,257 651.355,201	11.584
2	592.608,257 651.355,201	3	592.619,663 651.323,653	33.547
3	592.619,663 651.323,653	4	592.631,652 651.323,538	11.99
4	592.631,652 651.323,538	1	592.618,481 651.360,646	39.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:680
Nr. cadastral vechi:1025

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30014	3.600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30014-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA C1
A1.2	30014-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA C2
A1.3	30014-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA C3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11 / 05/01/2009		
Act Notarial nr. 3445, din 30/12/2008 emis de SCP ENOTAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATENecasatorit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEANU ION DUMITRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1633 / 20/01/2021		
Act Administrativ nr. 1362, din 18/01/2021 emis de BCPI FALTICENI;		
B3	se noteaza actualizarea situatiei imobilului ca urmare a indreptarea erorii materiale prin repositionare, conform documentatiei cadastrale 1633/20.01.2021	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

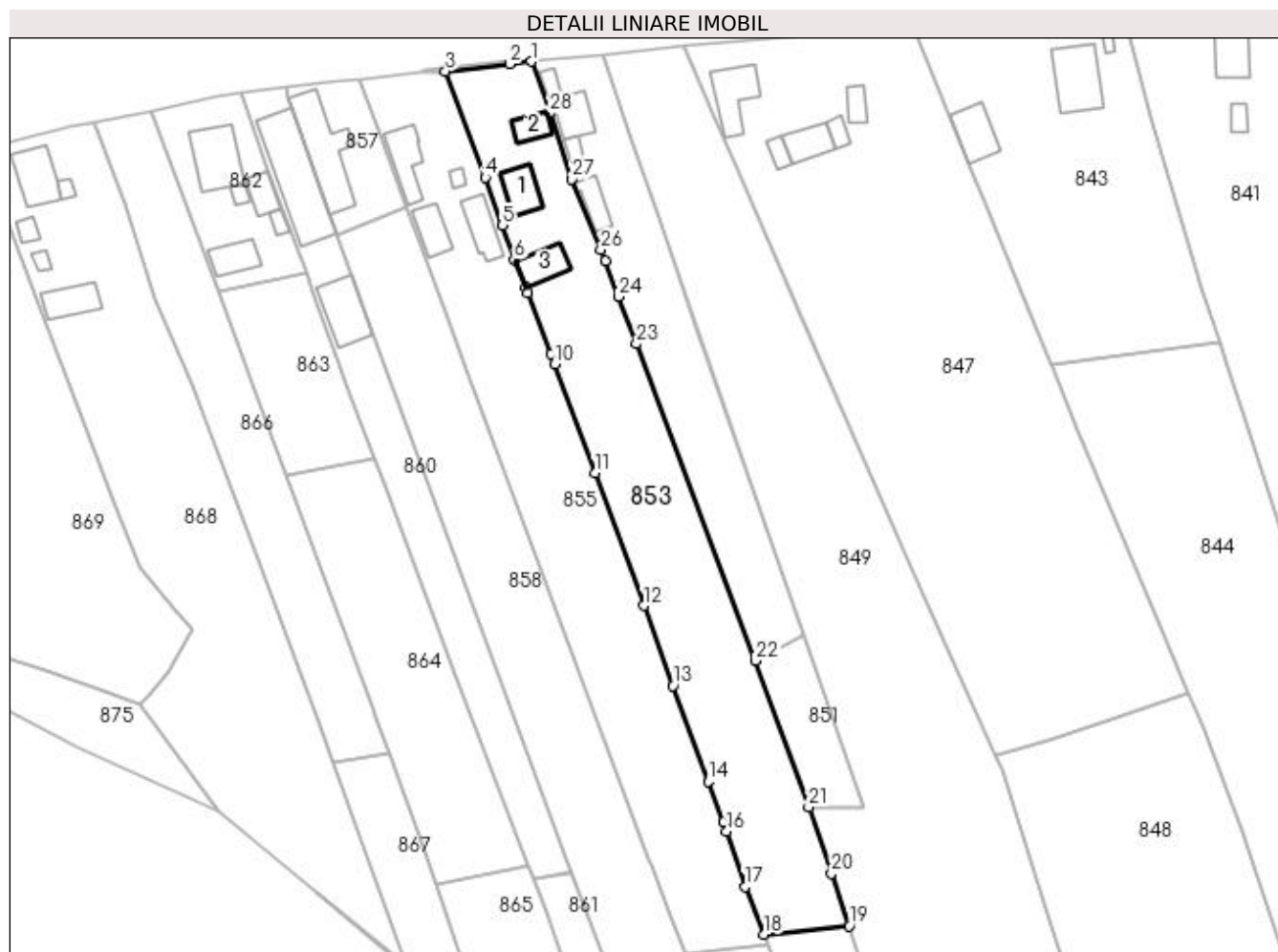
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
11 / 05/01/2009			
Act Notarial nr. 3445, din 30/12/2008 emis de SCP ENOTAR;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER si obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEANU ION		A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER si obligatia de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEANU ELENA		A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30014	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	861	-	-	-	
2	arabil	DA	299	-	-	-	
3	arabil	NU	2.440	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30014-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA C1
A1.2	30014-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA C2
A1.3	30014-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA C3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.559,938 651.484,079	2	592.555,271 651.483,585	4.693
3	592.541,467 651.481,997	4	592.550,004 651.459,137	24.402
5	592.553,802 651.448,805	6	592.556,295 651.441,42	7.794
7	592.558,731 651.435,573	8	592.559,202 651.434,324	1.335
9	592.564,195 651.421,088	10	592.565,009 651.418,93	2.306
11	592.573,607 651.395,55	12	592.584,144 651.367,02	30.414
13	592.590,435 651.349,806	14	592.598,058 651.329,228	21.945
15	592.601,384 651.320,395	16	592.602,024 651.318,451	2.047
17	592.605,963 651.306,501	18	592.610,117 651.296,302	11.013
19	592.628,344 651.298,132	20	592.624,558 651.309,387	11.875
21	592.619,663 651.323,653	22	592.608,257 651.355,201	33.547
23	592.582,585 651.423,338	24	592.578,748 651.433,521	10.882
25	592.575,834 651.441,194	26	592.574,922 651.443,596	2.569
27	592.568,701 651.458,806	28	592.563,932 651.472,972	14.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	592.555,271 651.483,585	3	592.541,467 651.481,997	13.895
4	592.550,004 651.459,137	5	592.553,802 651.448,805	11.008
6	592.556,295 651.441,42	7	592.558,731 651.435,573	6.334
8	592.559,202 651.434,324	9	592.564,195 651.421,088	14.146
10	592.565,009 651.418,93	11	592.573,607 651.395,55	24.911
12	592.584,144 651.367,02	13	592.590,435 651.349,806	18.328
14	592.598,058 651.329,228	15	592.601,384 651.320,395	9.438
16	592.602,024 651.318,451	17	592.605,963 651.306,501	12.582
18	592.610,117 651.296,302	19	592.628,344 651.298,132	18.319
20	592.624,558 651.309,387	21	592.619,663 651.323,653	15.082
22	592.608,257 651.355,201	23	592.582,585 651.423,338	72.813
24	592.578,748 651.433,521	25	592.575,834 651.441,194	8.208
26	592.574,922 651.443,596	27	592.568,701 651.458,806	16.433
28	592.563,932 651.472,972	1	592.559,938 651.484,079	11.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
854 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7047, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VĂLEANU ION-DUMITRU, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

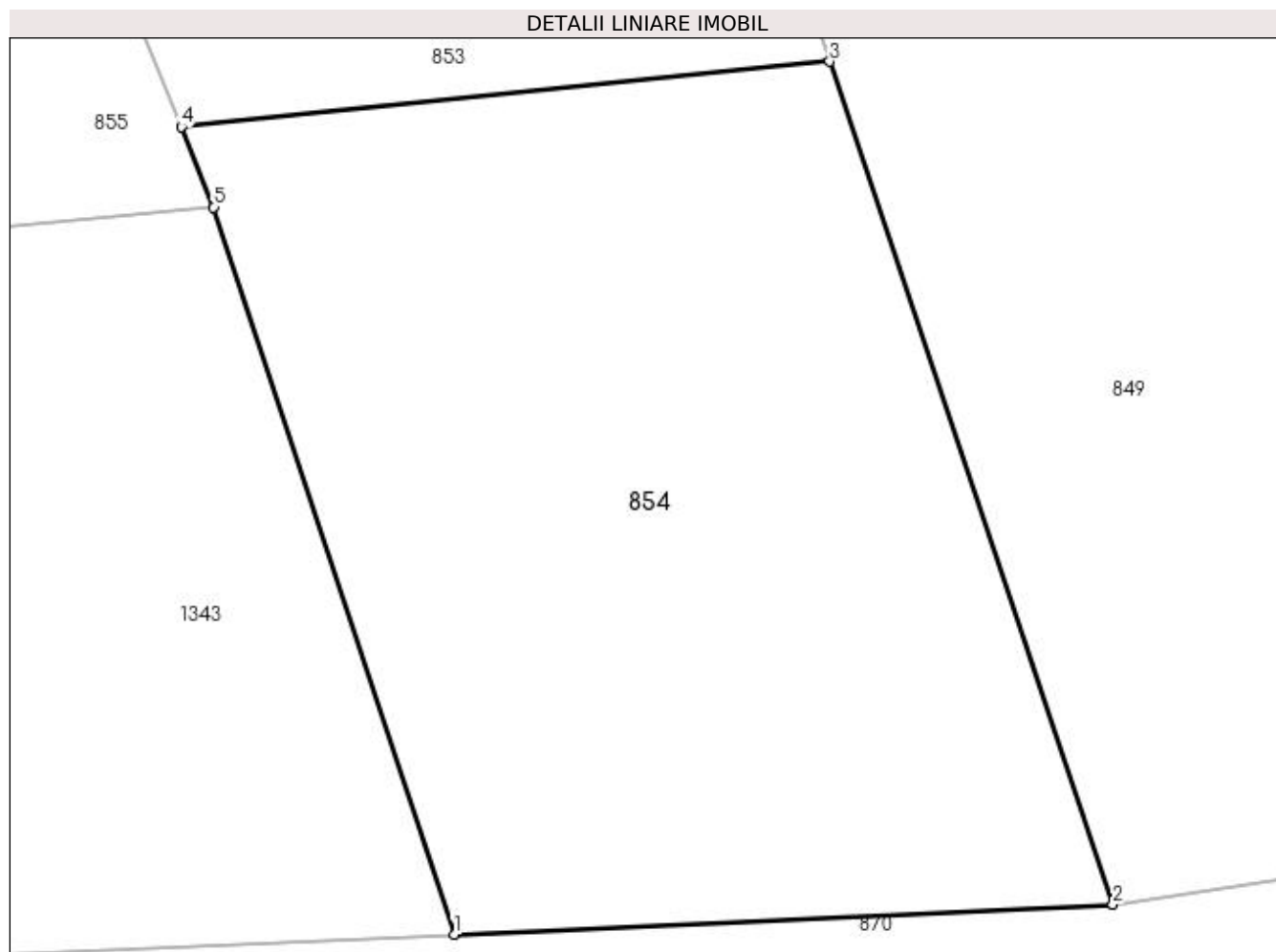
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.617,794 651.273,612	2	592.636,309 651.274,455	18.534
2	592.636,309 651.274,455	3	592.628,344 651.298,132	24.981
3	592.628,344 651.298,132	4	592.610,117 651.296,302	18.319
4	592.610,117 651.296,302	5	592.611,037 651.294,042	2.44
5	592.611,037 651.294,042	1	592.617,794 651.273,612	21.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32898	3.600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32898-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, Sd=82 mp, anul construirii 1964b
A1.2	32898-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie, P, Sd=11 mp, anul construirii 1964
A1.3	32898-C3	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Finar, P, Sd=60 mp, anul construirii 1964
A1.4	32898-C4	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Sopron, P, Sd=69 mp, anul construirii 1964

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31619 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 6245, din 14/11/2022 emis de NP Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI MARCIANA 2) POPOVICI MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

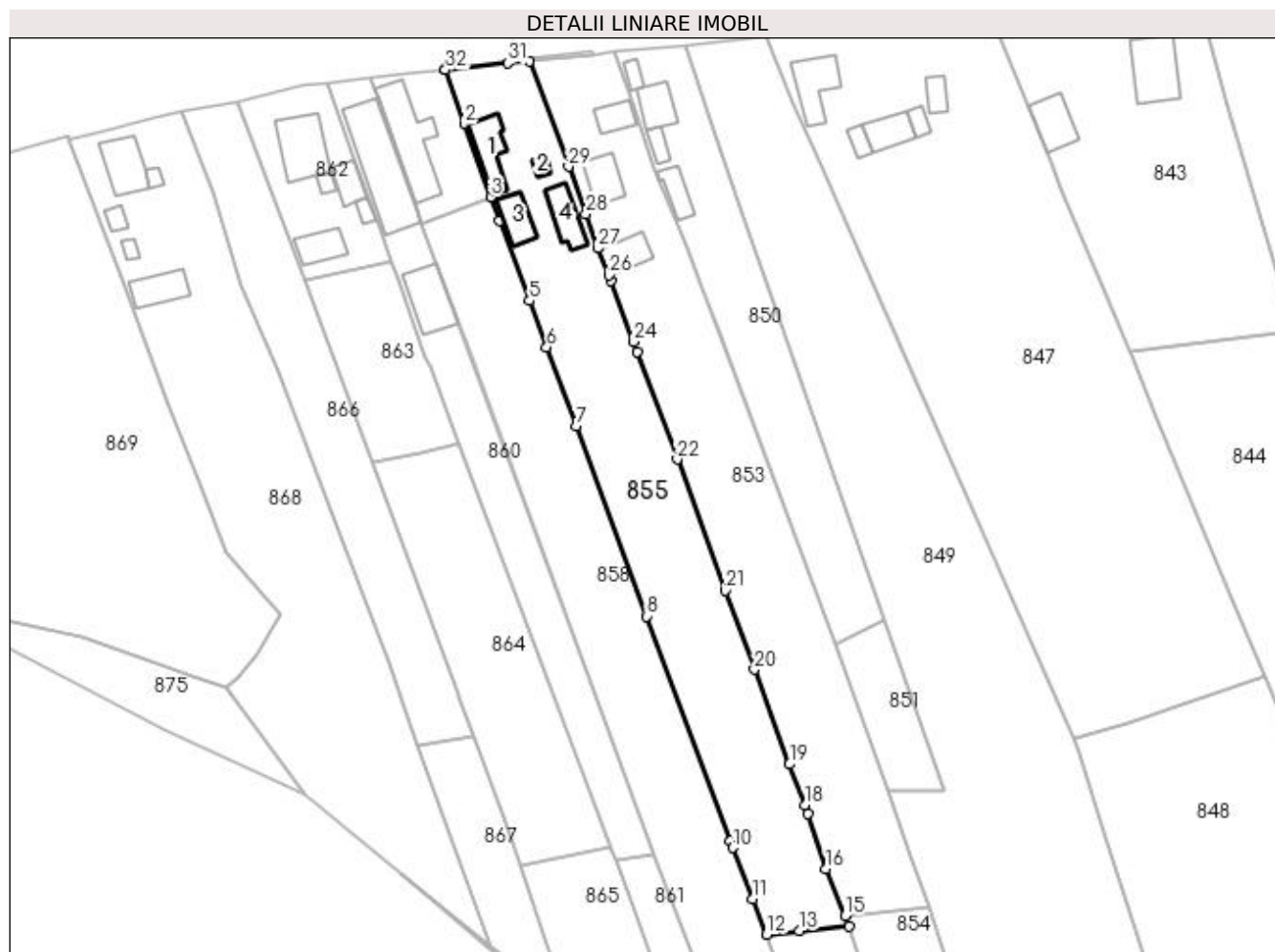
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32898	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	930	-	-	-	
2	arabil	DA	249	-	-	-	
3	arabil	NU	2.421	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32898-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, Sd=82 mp, anul construirii 1964b
A1.2	32898-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie, P, Sd=11 mp, anul construirii 1964
A1.3	32898-C3	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Finar, P, Sd=60 mp, anul construirii 1964
A1.4	32898-C4	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Sopron, P, Sd=69 mp, anul construirii 1964

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.523,115 651.480,178	2	592.527,329 651.468,332	12.573
3	592.533,059 651.452,577	4	592.534,941 651.447,404	5.505
5	592.541,48 651.429,967	6	592.545,241 651.419,937	10.712
7	592.551,591 651.402,724	8	592.567,07 651.361,415	44.114
9	592.585,171 651.312,485	10	592.585,726 651.311,076	1.514
11	592.590,09 651.300,005	12	592.593,048 651.292,256	8.294
13	592.600,161 651.293,017	14	592.611,037 651.294,042	10.924
15	592.610,117 651.296,302	16	592.605,963 651.306,501	11.013
17	592.602,024 651.318,451	18	592.601,384 651.320,395	2.047
19	592.598,058 651.329,228	20	592.590,435 651.349,806	21.945
21	592.584,144 651.367,02	22	592.573,607 651.395,55	30.414
23	592.565,009 651.418,93	24	592.564,195 651.421,088	2.306
25	592.559,202 651.434,324	26	592.558,731 651.435,573	1.335
27	592.556,295 651.441,42	28	592.553,802 651.448,805	7.794
29	592.550,004 651.459,137	30	592.541,467 651.481,997	24.402
31	592.536,758 651.481,626	32	592.523,181 651.480,182	13.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.527,329 651.468,332	3	592.533,059 651.452,577	16.765
4	592.534,941 651.447,404	5	592.541,48 651.429,967	18.623
6	592.545,241 651.419,937	7	592.551,591 651.402,724	18.347
8	592.567,07 651.361,415	9	592.585,171 651.312,485	52.171
10	592.585,726 651.311,076	11	592.590,09 651.300,005	11.9
12	592.593,048 651.292,256	13	592.600,161 651.293,017	7.154
14	592.611,037 651.294,042	15	592.610,117 651.296,302	2.44
16	592.605,963 651.306,501	17	592.602,024 651.318,451	12.582
18	592.601,384 651.320,395	19	592.598,058 651.329,228	9.438
20	592.590,435 651.349,806	21	592.584,144 651.367,02	18.328
22	592.573,607 651.395,55	23	592.565,009 651.418,93	24.911
24	592.564,195 651.421,088	25	592.559,202 651.434,324	14.146
26	592.558,731 651.435,573	27	592.556,295 651.441,42	6.334
28	592.553,802 651.448,805	29	592.550,004 651.459,137	11.008
30	592.541,467 651.481,997	31	592.536,758 651.481,626	4.724
32	592.523,181 651.480,182	1	592.523,115 651.480,178	0.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32714	500	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32714-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Locuinta, magazin, anexa (P+1E), constr. in 1991, fara CPE, supraf. constr. desf. = 358 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
515 / 09/01/2020		
Act Notarial nr. 6702, din 04/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACAL ILINCA 2) BACAL GHEORGHE , casatorit cu	A1
Act Administrativ nr. 56, din 07/01/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACAL GHEORGHE , casatorit cu 2) BACAL ILINCA	A1.1
6121 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 443, din 05/03/2020 emis de lordache Raluca Andrea;		
B3	INTERDICTIE INSTRAINARE ,GREVARE ,INCHIRIERE, DEZMEMBRARE,ALIPIRE,CONSTRUIRE, DEMOLARE ,RESTRUCTURARE SI AMENAJARE 1) M.F.P-A.N.A.F -D.G.R.F.P.IASI- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE SUCEAVA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI. CIF:999999999999, lipsă CUI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

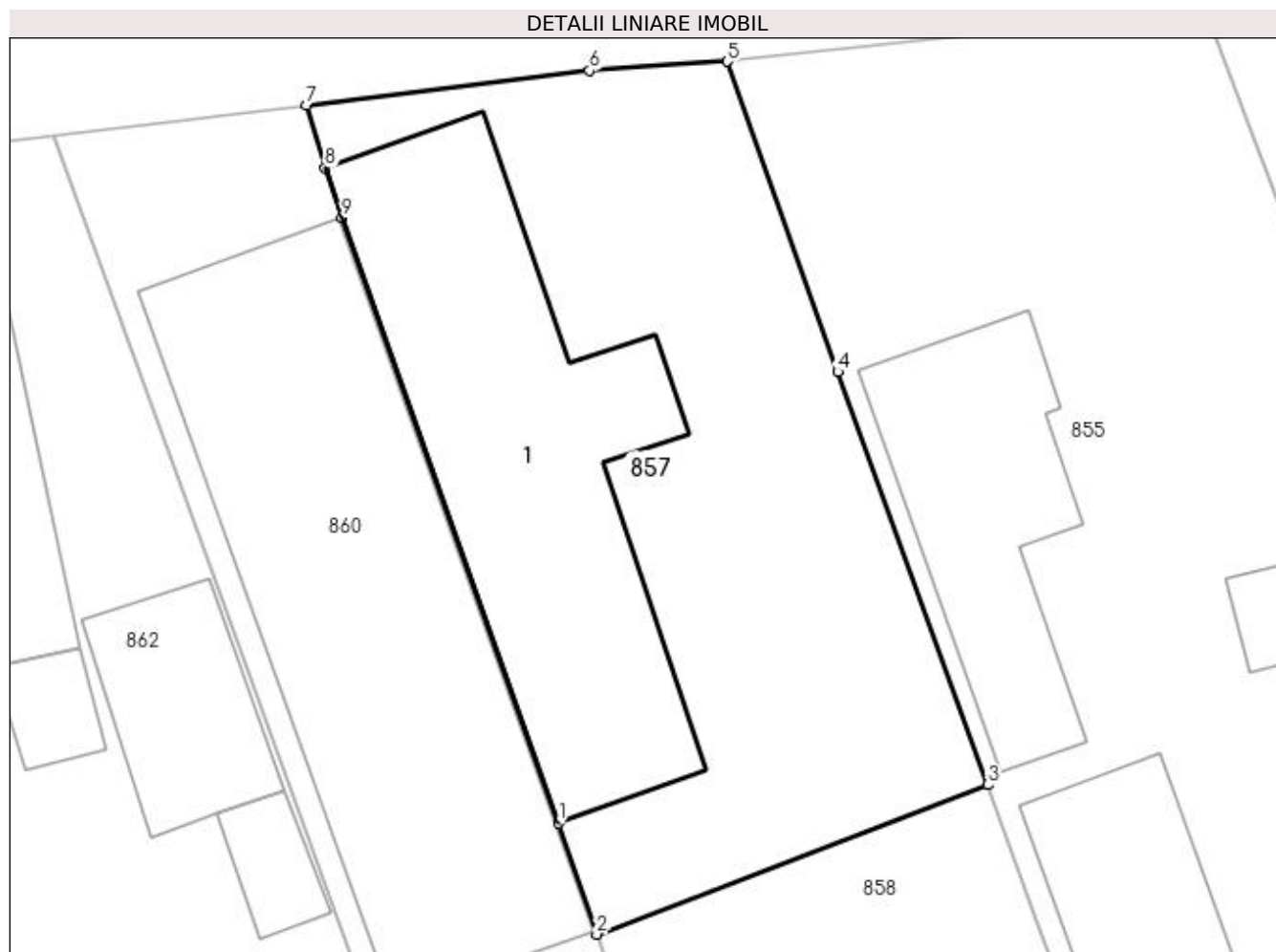
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
6121 / 06/03/2020			
Act Notarial nr. 443, din 05/03/2020 emis de lordache Raluca Andrea;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:127983 LE si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) M.F.P-A.N.A.F -D.G.R.F.P.IASI- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE SUCEAVA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI, CIF:999999999999		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32714	500	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32714-C1	construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Locuinta, magazin, anexa (P+1E),constr. in 1991, fara CPE, supraf. constr. desf. = 358 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.516,672 651.451,108	2	592.518,133 651.446,864	4.488
2	592.518,133 651.446,864	3	592.533,059 651.452,577	15.982
3	592.533,059 651.452,577	4	592.527,329 651.468,332	16.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.527,329 651.468,332	5	592.523,115 651.480,178	12.573
5	592.523,115 651.480,178	6	592.517,862 651.479,83	5.265
6	592.517,862 651.479,83	7	592.507,061 651.478,51	10.881
7	592.507,061 651.478,51	8	592.507,771 651.476,109	2.504
8	592.507,771 651.476,109	9	592.508,415 651.474,215	2.0
9	592.508,415 651.474,215	1	592.516,672 651.451,108	24.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:108

Nr. cadastral vechi:288

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31926	3.080	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1781 / 05/07/2001		
Act Notarial nr. 1985, din 29/06/2001 emis de BNP MARIA APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACAL ILINCA, lipsă CNP 2) BACAL GHEORGHE, lipsă CNP	A1
519 / 09/01/2020		
Act Administrativ nr. 59, din 07/01/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA (act notarial nr 1985 din 29.06.2001, emis de BNP MARIA APOSTOL; act administrativ nr 32124 din 03.12.2019, emis de OCPI SUCEAVA; act administrativ nr ANEXA 1.39 din 07.01.2020, emis de PROCES VERBAL DE BUNA VECINATATE);		
B2	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1, precum si rectificarea datei contractului de vinzare cumparare nr 1985 , conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 519/2020	A1
6126 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 443, din 05/03/2020 emis de lordache Raluca Andrea;		
B3	Notarea interdictiei la instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) ANAF - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI, CIF:6728950	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6126 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 443, din 05/03/2020 emis de lordache Raluca Andrea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:127983 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANAF - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI, CIF:6728950	A1

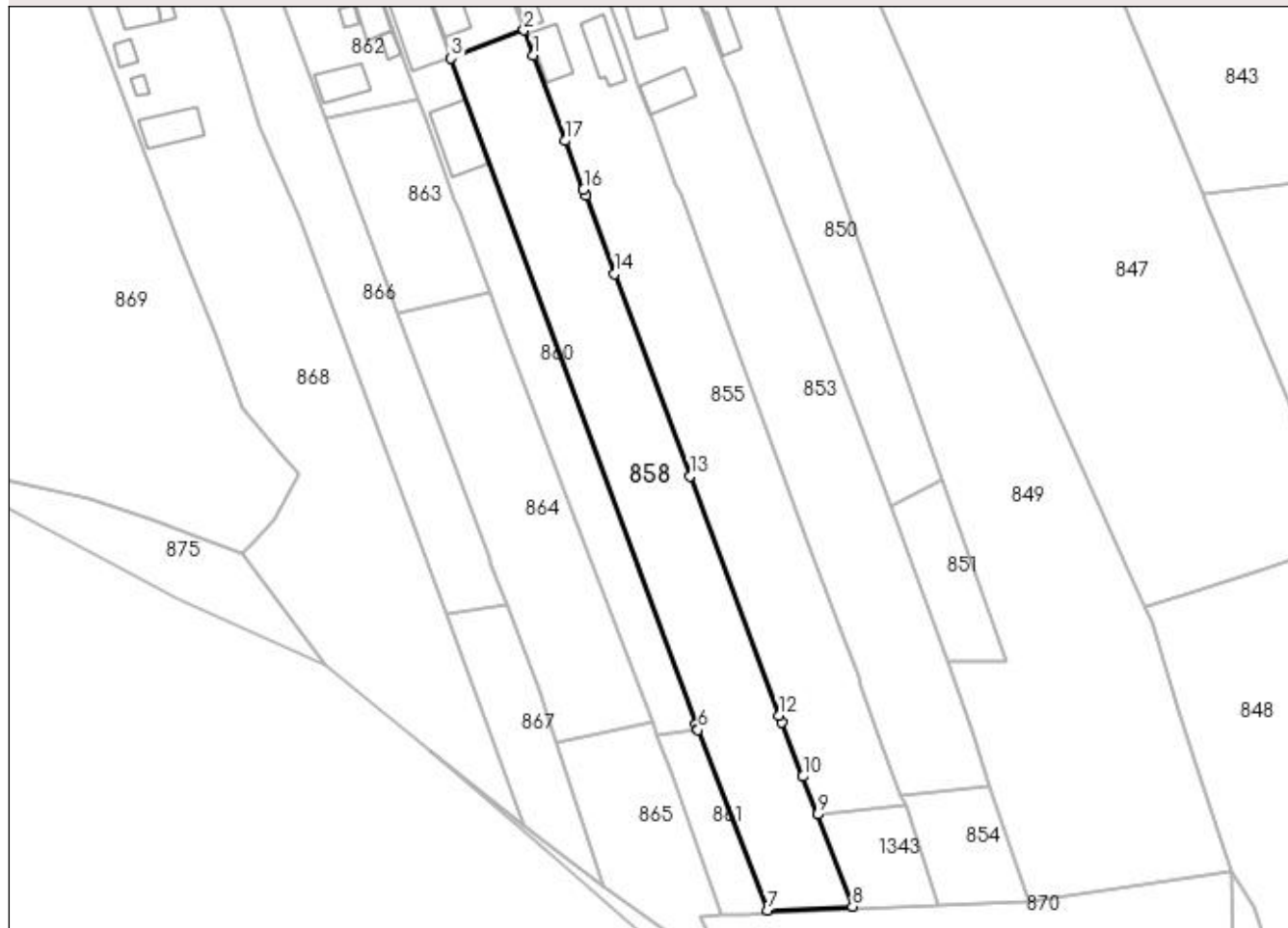
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31926	3.080	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	546	-	-	-	
2	arabil	NU	2.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.534,941 651.447,404	2	592.533,059 651.452,577	5.505
2	592.533,059 651.452,577	3	592.518,133 651.446,864	15.982
3	592.518,133 651.446,864	4	592.568,247 651.310,681	145.111
4	592.568,247 651.310,681	5	592.568,565 651.309,757	0.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.568,565 651.309,757	6	592.568,644 651.309,529	0.241
6	592.568,644 651.309,529	7	592.582,786 651.272,688	39.462
7	592.582,786 651.272,688	8	592.600,216 651.273,473	17.448
8	592.600,216 651.273,473	9	592.593,048 651.292,256	20.104
9	592.593,048 651.292,256	10	592.590,09 651.300,005	8.294
10	592.590,09 651.300,005	11	592.585,726 651.311,076	11.9
11	592.585,726 651.311,076	12	592.585,171 651.312,485	1.514
12	592.585,171 651.312,485	13	592.567,07 651.361,415	52.171
13	592.567,07 651.361,415	14	592.551,591 651.402,724	44.114
14	592.551,591 651.402,724	15	592.545,653 651.418,82	17.156
15	592.545,653 651.418,82	16	592.545,241 651.419,937	1.191
16	592.545,241 651.419,937	17	592.541,48 651.429,967	10.712
17	592.541,48 651.429,967	1	592.534,941 651.447,404	18.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
859 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

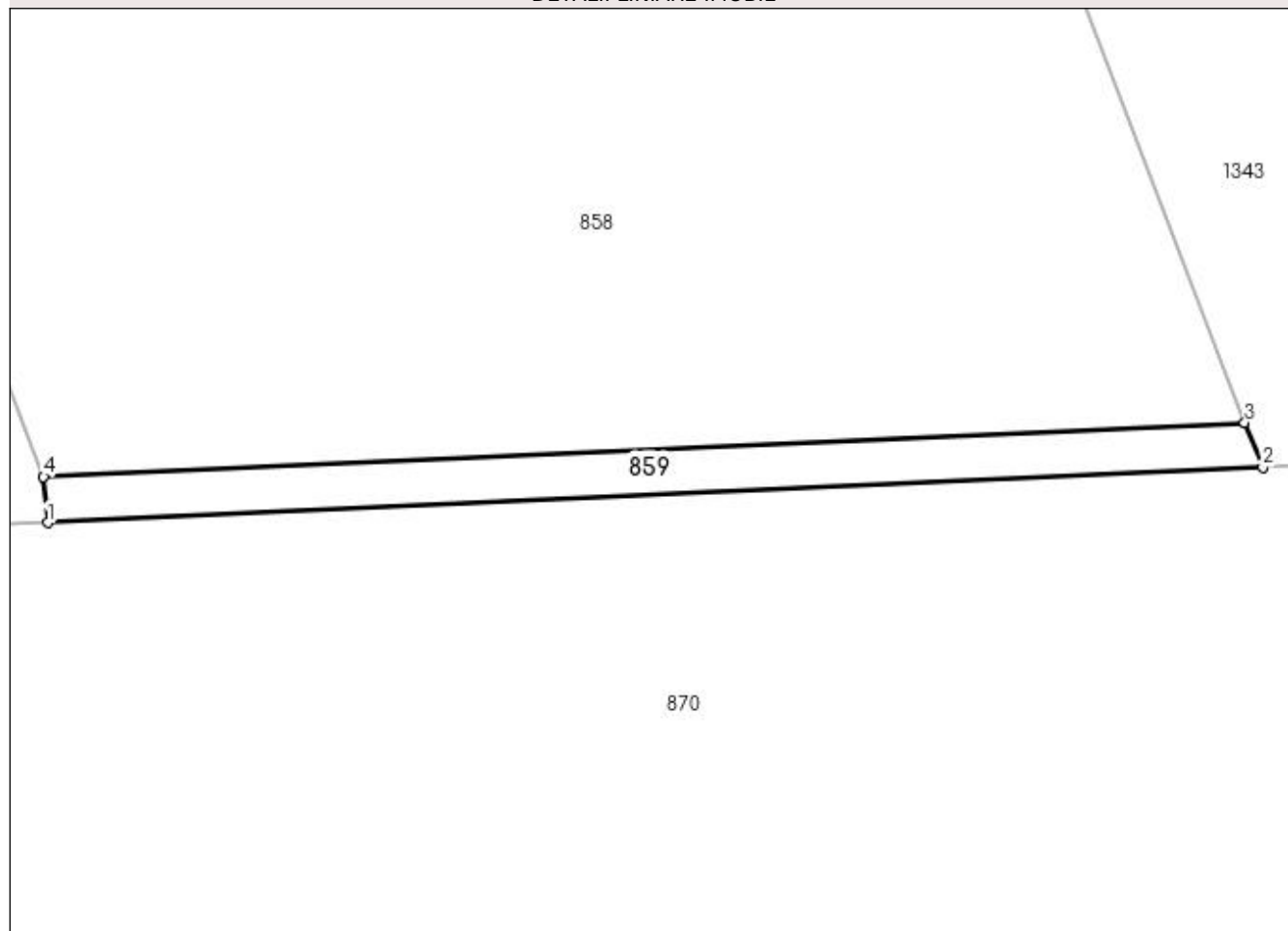
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.582,844 651.272,018	2	592.600,48 651.272,823	17.654
2	592.600,48 651.272,823	3	592.600,216 651.273,473	0.702
3	592.600,216 651.273,473	4	592.582,786 651.272,688	17.448
4	592.582,786 651.272,688	1	592.582,844 651.272,018	0.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32711	1.611	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32711-C1	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Anexa (P), constr. in 2000, fara CPE, supraf. constr. desf. = 235 mp
A1.2	32711-C2	Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexa (P), constr. in 2000, fara CPE, supraf. constr. desf. = 111 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
517 / 09/01/2020		
Act Notarial nr. 881, din 18/09/1997 emis de BNP IOAN LIUTA (act administrativ nr ANEXA 1.39 din 07.01.2020, emis de PROCES VERBAL DE BUNA VECINATATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACAL ILINCA 2) BACAL GHEORGHE, casatorit cu	A1
Act Administrativ nr. 62, din 07/01/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA (act administrativ nr 6781 din 17.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACAL GHEORGHE, casatorit cu 2) BACAL ILINCA	A1.1, A1.2
6125 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 443, din 05/03/2020 emis de Iordache Raluca Andrea;		
B3	INTERDICTIE INSTRAINARE ,GREVARE ,INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, ALIPIRE, CONSTRUIRE, DEMOLARE ,RESTRUCTURARE SI AMENAJARE 1) M.F.P-A.N.A.F -D.G.R.F.P.IASI- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE SUCEAVA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI, CIF:999999999999, lipsă CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6125 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 443, din 05/03/2020 emis de Iordache Raluca Andrea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:127983 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) M.F.P-A.N.A.F -D.G.R.F.P.IASI- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE SUCEAVA-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL FALTICENI, CIF:999999999999, lipsă CUI	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32711	1.611	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	33	-	-	-	
3	arabil	NU	1.008	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32711-C1	construcții anexa	235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Anexa (P), constr. in 2000, fara CPE, supraf. constr. desf. = 235 mp
A1.2	32711-C2	construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexa (P), constr. in 2000, fara CPE, supraf. constr. desf. = 111 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.568,247 651.310,681	2	592.529,194 651.416,806	113.083
3	592.518,133 651.446,864	4	592.516,672 651.451,108	4.488
5	592.508,415 651.474,215	6	592.507,771 651.476,109	2.0
7	592.507,061 651.478,51	8	592.497,397 651.477,329	9.736
9	592.503,373 651.461,021	10	592.508,838 651.445,781	16.19
11	592.511,535 651.438,481	12	592.513,042 651.434,404	4.347
13	592.518,941 651.417,885	14	592.519,776 651.415,654	2.382
15	592.526,075 651.398,824	16	592.528,423 651.392,552	6.697
17	592.543,504 651.352,407	18	592.559,197 651.311,247	44.05
19	592.559,601 651.310,188	20	592.560,297 651.308,361	1.955
21	592.568,565 651.309,757	1	592.568,247 651.310,681	0.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.529,194 651.416,806	3	592.518,133 651.446,864	32.029
4	592.516,672 651.451,108	5	592.508,415 651.474,215	24.538
6	592.507,771 651.476,109	7	592.507,061 651.478,51	2.504
8	592.497,397 651.477,329	9	592.503,373 651.461,021	17.368
10	592.508,838 651.445,781	11	592.511,535 651.438,481	7.782
12	592.513,042 651.434,404	13	592.518,941 651.417,885	17.541
14	592.519,776 651.415,654	15	592.526,075 651.398,824	17.97
16	592.528,423 651.392,552	17	592.543,504 651.352,407	42.884
18	592.559,197 651.311,247	19	592.559,601 651.310,188	1.133
20	592.560,297 651.308,361	21	592.568,565 651.309,757	8.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
861 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7418, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACAL GHEORGHE 2) BACAL ILINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

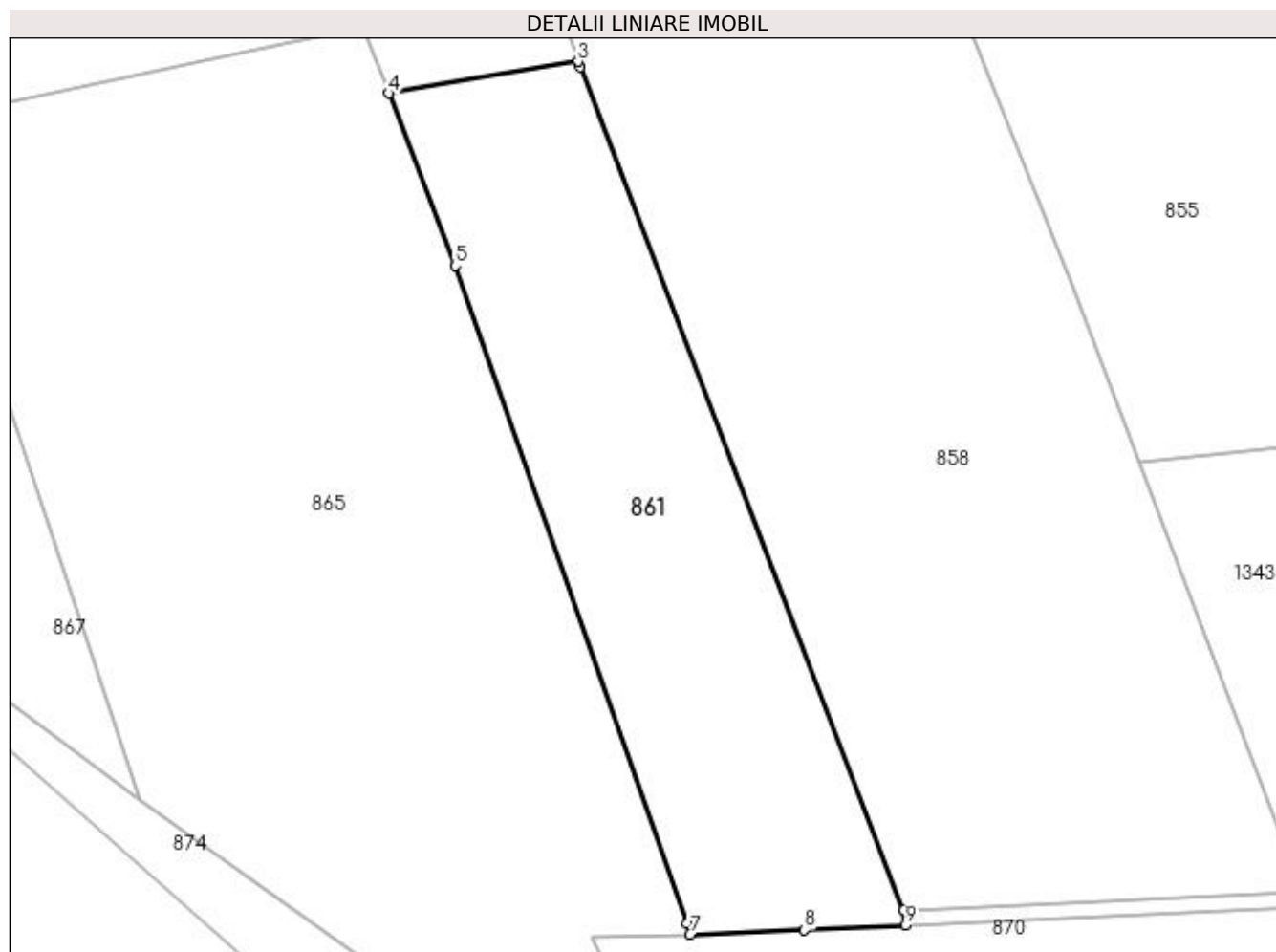
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.582,786 651.272,688	2	592.568,644 651.309,529	39.462
2	592.568,644 651.309,529	3	592.568,565 651.309,757	0.241
3	592.568,565 651.309,757	4	592.560,297 651.308,361	8.385
4	592.560,297 651.308,361	5	592.563,182 651.300,84	8.055
5	592.563,182 651.300,84	6	592.573,324 651.272,12	30.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.573,324 651.272,12	7	592.573,441 651.271,635	0.499
7	592.573,441 651.271,635	8	592.578,447 651.271,819	5.009
8	592.578,447 651.271,819	9	592.582,844 651.272,018	4.402
9	592.582,844 651.272,018	1	592.582,786 651.272,688	0.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 806 Masurata: 805	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
862 / 25/10/2022			
Act Notarial nr. 9482, din 25/05/1995 emis de BNP ATĂNĂSOAEI PETRU;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRACHE IRINA-CORNELIA 2) PETRACHE COSTEL		A1
Act Administrativ nr. 2184, din 25/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PETRACHE IRINA-CORNELIA 2) PETRACHE COSTEL		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

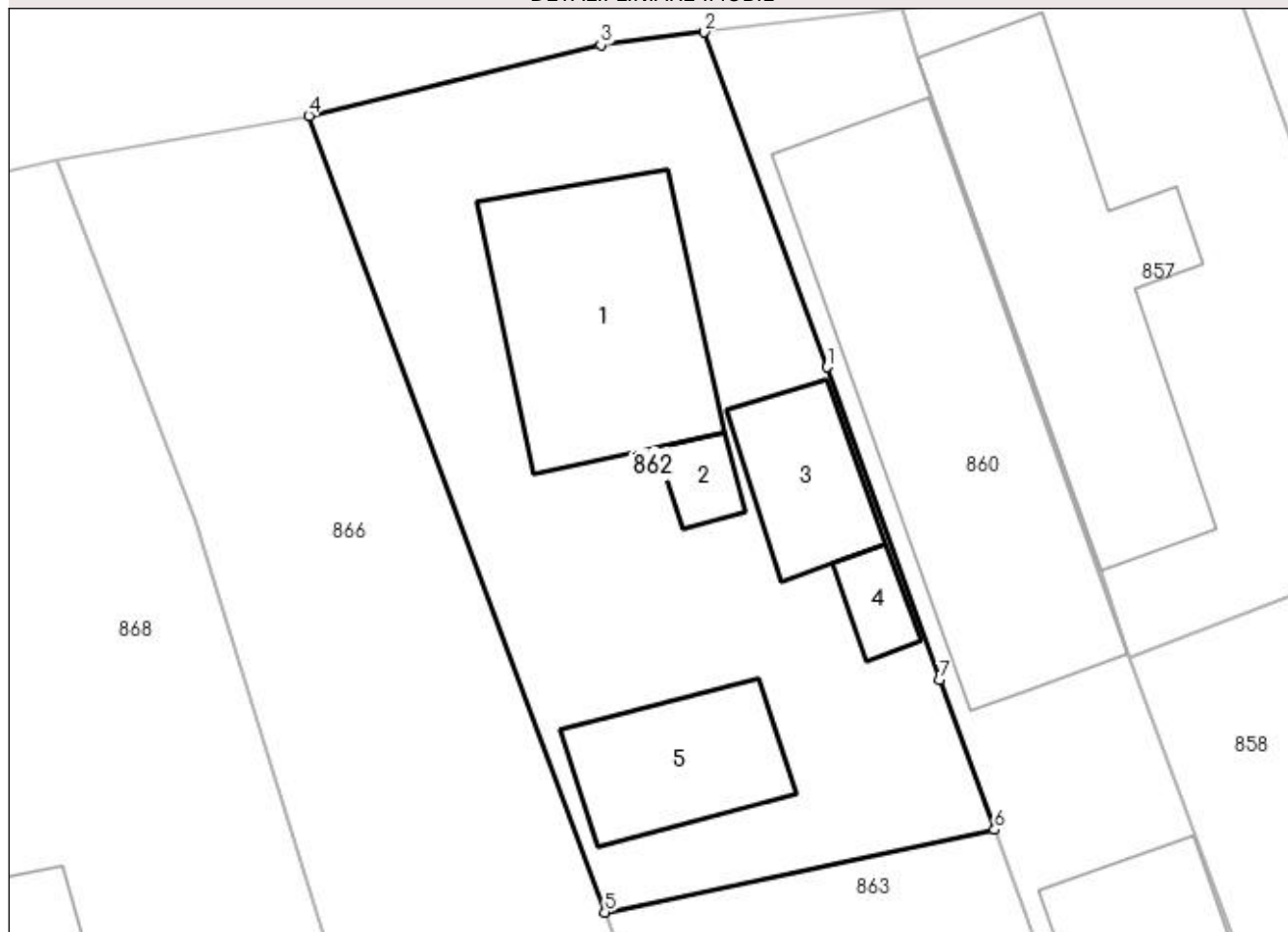
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 806 Masurata: 805	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	506	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.503,373 651.461,021	2	592.497,397 651.477,329	17.368
2	592.497,397 651.477,329	3	592.492,344 651.476,712	5.091
3	592.492,344 651.476,712	4	592.478,124 651.473,249	14.636
4	592.478,124 651.473,249	5	592.492,546 651.434,461	41.382
5	592.492,546 651.434,461	6	592.511,535 651.438,481	19.41
6	592.511,535 651.438,481	7	592.508,838 651.445,781	7.782
7	592.508,838 651.445,781	1	592.503,373 651.461,021	16.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
863 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 9885, din 31/05/1994 emis de BNP HUZDUP GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRACHE IRINA-CORNELIA 2) PETRACHE COSTEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

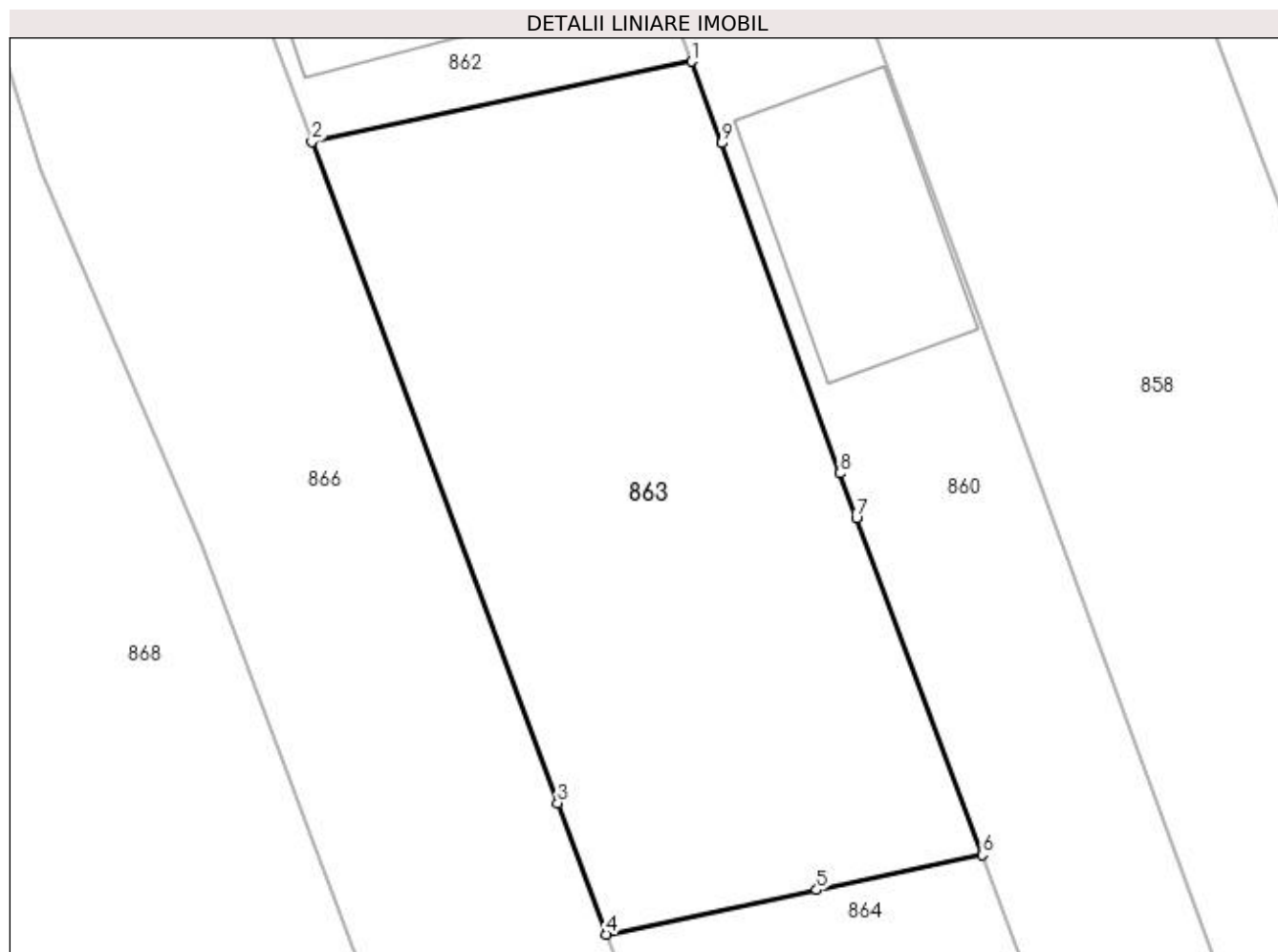
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	670	-	-	-	
2	arabil	NU	135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.511,535 651.438,481	2	592.492,546 651.434,461	19.41
2	592.492,546 651.434,461	3	592.504,833 651.401,414	35.257
3	592.504,833 651.401,414	4	592.507,27 651.394,843	7.008
4	592.507,27 651.394,843	5	592.517,788 651.397,07	10.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.517,788 651.397,07	6	592.526,075 651.398,824	8.471
6	592.526,075 651.398,824	7	592.519,776 651.415,654	17.97
7	592.519,776 651.415,654	8	592.518,941 651.417,885	2.382
8	592.518,941 651.417,885	9	592.513,042 651.434,404	17.541
9	592.513,042 651.434,404	1	592.511,535 651.438,481	4.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
864 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 2672, din 30/08/2005 emis de BNP APOSTOL DRAGOȘ-Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PETRACHE IRINA-CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

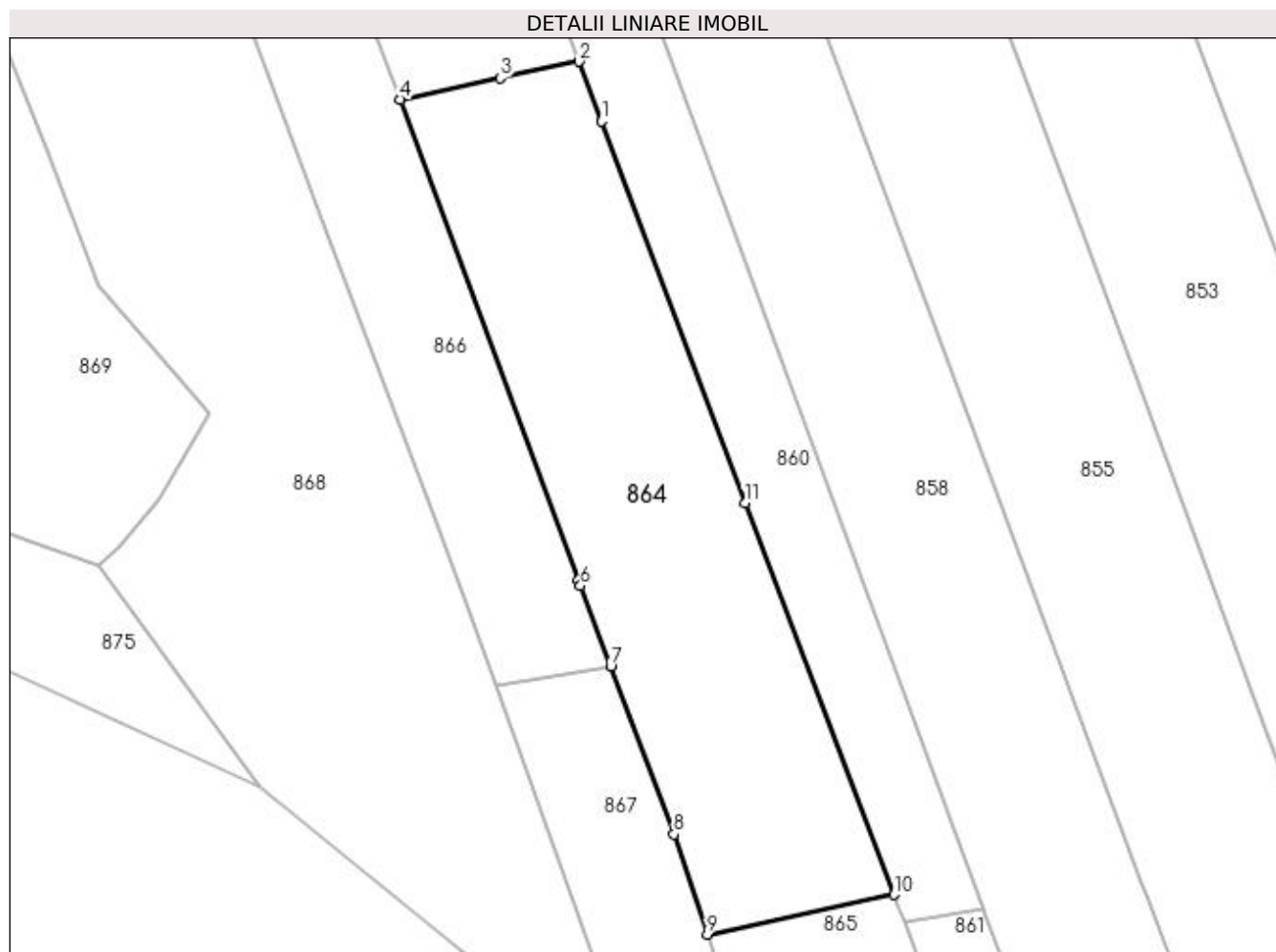
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	425	-	-	-	
2	arabil	NU	1.375	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.528,423 651.392,552	2	592.526,075 651.398,824	6.697
2	592.526,075 651.398,824	3	592.517,788 651.397,07	8.471
3	592.517,788 651.397,07	4	592.507,27 651.394,843	10.751
4	592.507,27 651.394,843	5	592.526,001 651.344,33	53.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.526,001 651.344,33	6	592.526,229 651.343,724	0.647
6	592.526,229 651.343,724	7	592.529,41 651.335,274	9.029
7	592.529,41 651.335,274	8	592.536,056 651.317,62	18.864
8	592.536,056 651.317,62	9	592.539,55 651.307,088	11.096
9	592.539,55 651.307,088	10	592.559,197 651.311,247	20.082
10	592.559,197 651.311,247	11	592.543,504 651.352,407	44.05
11	592.543,504 651.352,407	1	592.528,423 651.392,552	42.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:26 Teren împrejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
865 / 25/10/2022			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 7417, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) PETRACHE IRINA-CORNELIA		
	2) PETRACHE COSTEL		

C. Partea III. SARCINI .

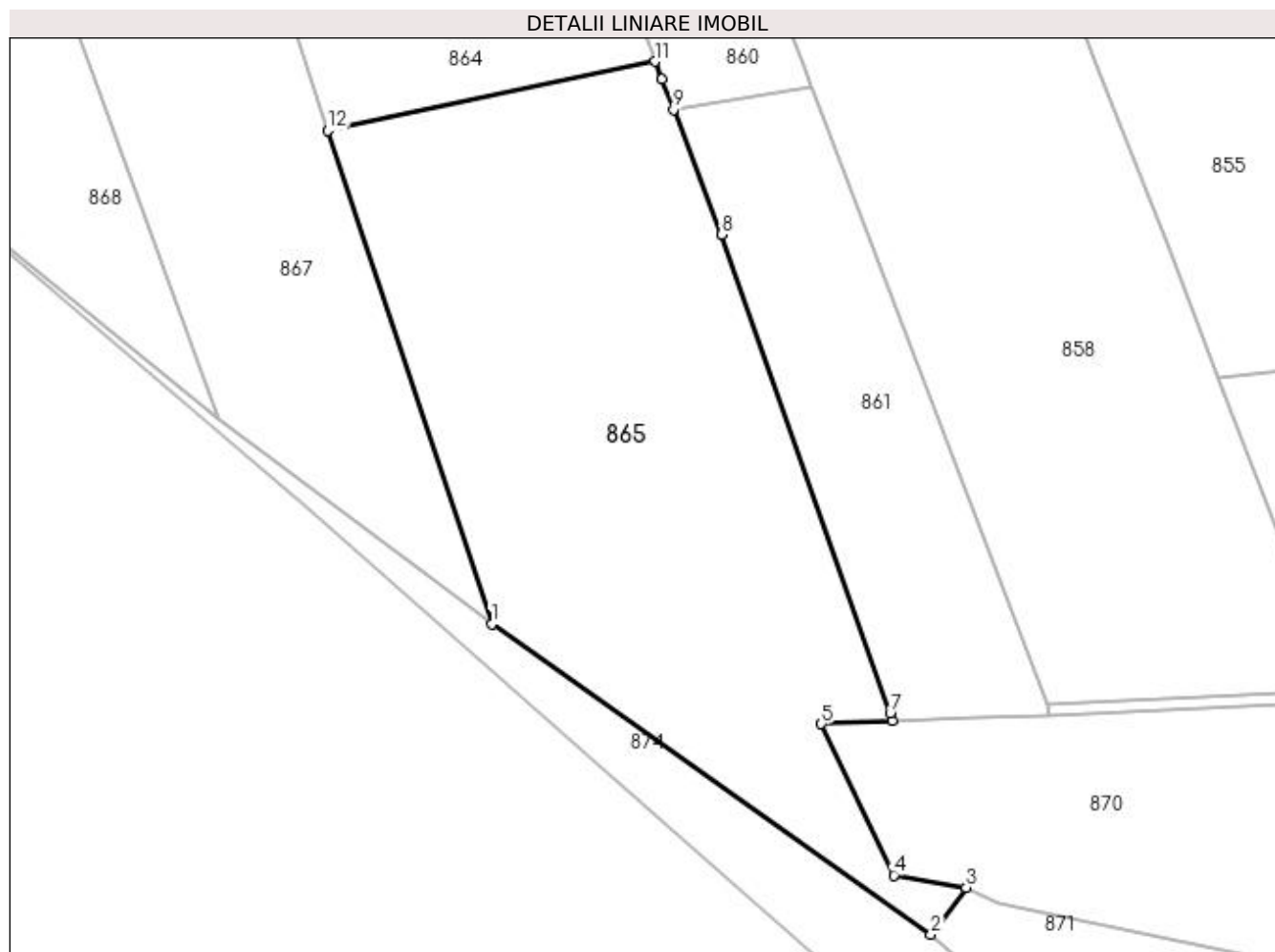
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	parțial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.549,376 651.277,473	2	592.575,777 651.258,834	32.318
2	592.575,777 651.258,834	3	592.577,886 651.261,637	3.508
3	592.577,886 651.261,637	4	592.573,536 651.262,386	4.414
4	592.573,536 651.262,386	5	592.569,192 651.271,479	10.077
5	592.569,192 651.271,479	6	592.573,441 651.271,635	4.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.573,441 651.271,635	7	592.573,324 651.272,12	0.499
7	592.573,324 651.272,12	8	592.563,182 651.300,84	30.458
8	592.563,182 651.300,84	9	592.560,297 651.308,361	8.055
9	592.560,297 651.308,361	10	592.559,601 651.310,188	1.955
10	592.559,601 651.310,188	11	592.559,197 651.311,247	1.133
11	592.559,197 651.311,247	12	592.539,55 651.307,088	20.082
12	592.539,55 651.307,088	1	592.549,376 651.277,473	31.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
866 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1664, din 04/09/1996 emis de BNP CIOBICA LĂCRIMIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRILĂ FELICIA 2) CHIRILĂ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

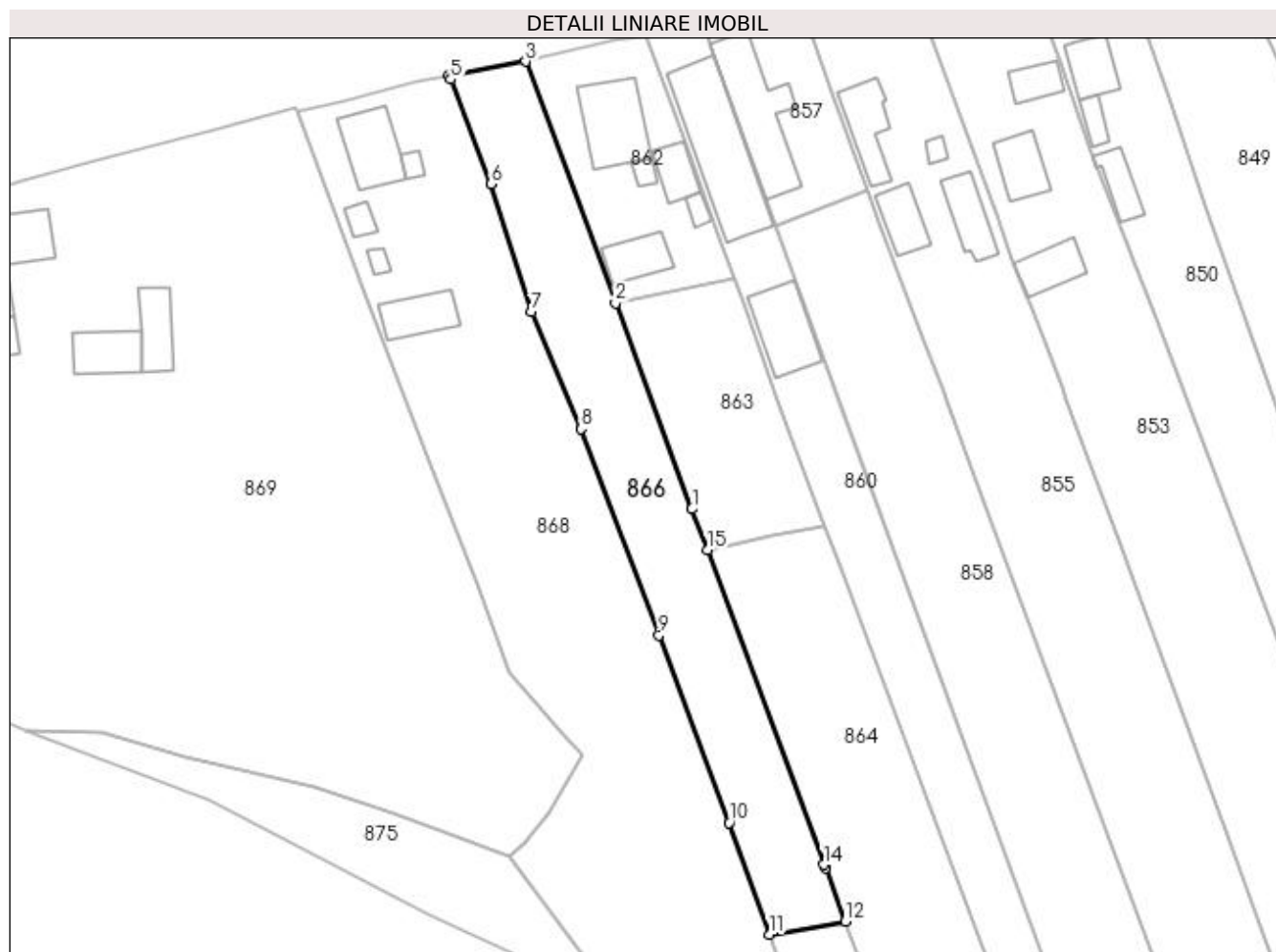
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
866 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1664, din 04/09/1996 emis de BNP CIOBICA LĂCRIMIOARA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POHATA GHEORGHE 2) POHOATA ILEANA	A1
C2	Se notează obligația de întreținere în favoarea lui 1) POHOATA GHEORGHE 2) POHOATA ILEANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.686	-	-	-	
2	arabil	NU	114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.504,833 651.401,414	2	592.492,546 651.434,461	35.257
2	592.492,546 651.434,461	3	592.478,124 651.473,249	41.382
3	592.478,124 651.473,249	4	592.465,816 651.471,088	12.496
4	592.465,816 651.471,088	5	592.466,093 651.470,371	0.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.466,093 651.470,371	6	592.472,575 651.453,601	17.979
6	592.472,575 651.453,601	7	592.478,968 651.433,066	21.507
7	592.478,968 651.433,066	8	592.487,06 651.414,277	20.457
8	592.487,06 651.414,277	9	592.499,499 651.381,149	35.386
9	592.499,499 651.381,149	10	592.510,818 651.351,074	32.134
10	592.510,818 651.351,074	11	592.517,288 651.333,146	19.06
11	592.517,288 651.333,146	12	592.529,41 651.335,274	12.307
12	592.529,41 651.335,274	13	592.526,229 651.343,724	9.029
13	592.526,229 651.343,724	14	592.526,001 651.344,33	0.647
14	592.526,001 651.344,33	15	592.507,27 651.394,843	53.874
15	592.507,27 651.394,843	1	592.504,833 651.401,414	7.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
867 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7416, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHIRILĂ FELICIA 2) CHIRILĂ GHEORGHE 3) POHOAȚĂ GHEORGHE, lipsă CNP 4) POHOAȚĂ ILEANA, lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

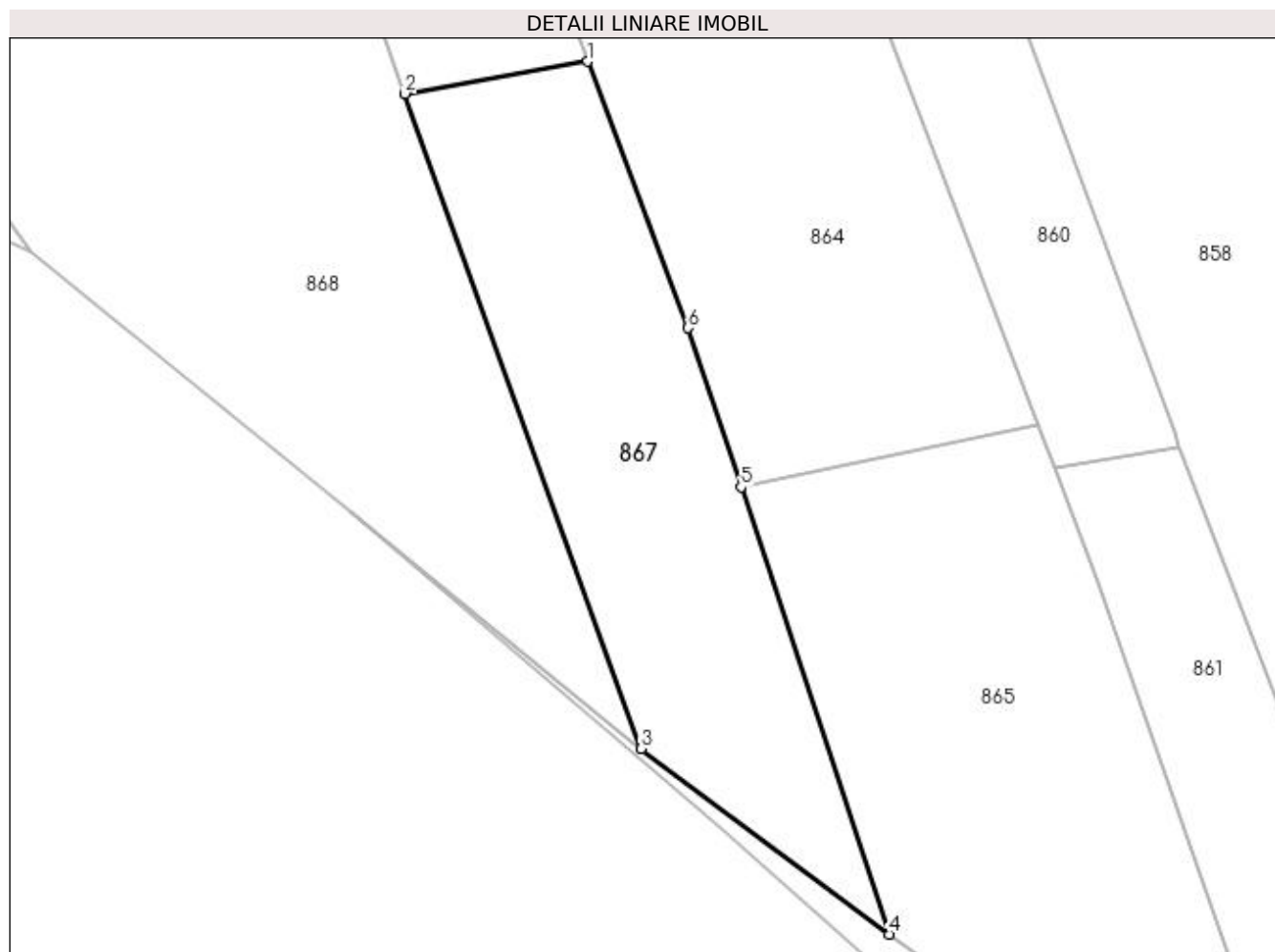
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	648	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.529,41 651.335,274	2	592.517,288 651.333,146	12.307
2	592.517,288 651.333,146	3	592.532,944 651.289,765	46.12
3	592.532,944 651.289,765	4	592.549,376 651.277,473	20.521
4	592.549,376 651.277,473	5	592.539,55 651.307,088	31.203
5	592.539,55 651.307,088	6	592.536,056 651.317,62	11.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.536,056 651.317,62	1	592.529,41 651.335,274	18.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.426	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
868 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7052, din 05/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VĂCĂRIȚA GHEORGHE 2) VĂCĂRIȚA NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VĂCĂRIȚA GHEORGHE 2) VĂCĂRIȚA NICOLETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	3.029	-	-	-	
3	arabil	NU	1.147	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.510,818 651.351,074	2	592.499,499 651.381,149	32.134
3	592.487,06 651.414,277	4	592.478,968 651.433,066	20.457
5	592.472,575 651.453,601	6	592.466,093 651.470,371	17.979
7	592.465,816 651.471,088	8	592.460,6 651.469,964	5.336
9	592.448,252 651.466,853	10	592.441,422 651.465,104	7.05
11	592.441,405 651.465,161	12	592.441,366 651.465,152	0.04
13	592.452,654 651.435,076	14	592.463,022 651.407,664	29.307
15	592.470,255 651.389,216	16	592.475,564 651.375,26	14.932
17	592.483,57 651.365,883	18	592.487,217 651.361,842	5.443
19	592.481,854 651.352,663	20	592.477,794 651.347,919	6.244
21	592.475,571 651.345,783	22	592.492,529 651.322,666	28.67
23	592.513,625 651.305,492	24	592.532,944 651.289,765	24.911
25	592.517,288 651.333,146	26	592.513,918 651.342,483	9.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.499,499 651.381,149	3	592.487,06 651.414,277	35.386
4	592.478,968 651.433,066	5	592.472,575 651.453,601	21.507
6	592.466,093 651.470,371	7	592.465,816 651.471,088	0.769
8	592.460,6 651.469,964	9	592.448,252 651.466,853	12.734
10	592.441,422 651.465,104	11	592.441,405 651.465,161	0.059
12	592.441,366 651.465,152	13	592.452,654 651.435,076	32.125
14	592.463,022 651.407,664	15	592.470,255 651.389,216	19.815
16	592.475,564 651.375,26	17	592.483,57 651.365,883	12.33
18	592.487,217 651.361,842	19	592.481,854 651.352,663	10.631
20	592.477,794 651.347,919	21	592.475,571 651.345,783	3.083
22	592.492,529 651.322,666	23	592.513,625 651.305,492	27.203
24	592.532,944 651.289,765	25	592.517,288 651.333,146	46.12
26	592.513,918 651.342,483	1	592.510,818 651.351,074	9.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.610	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râșca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
869 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7415, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARTENIE TUDOR-MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ARTENIE TUDOR-MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

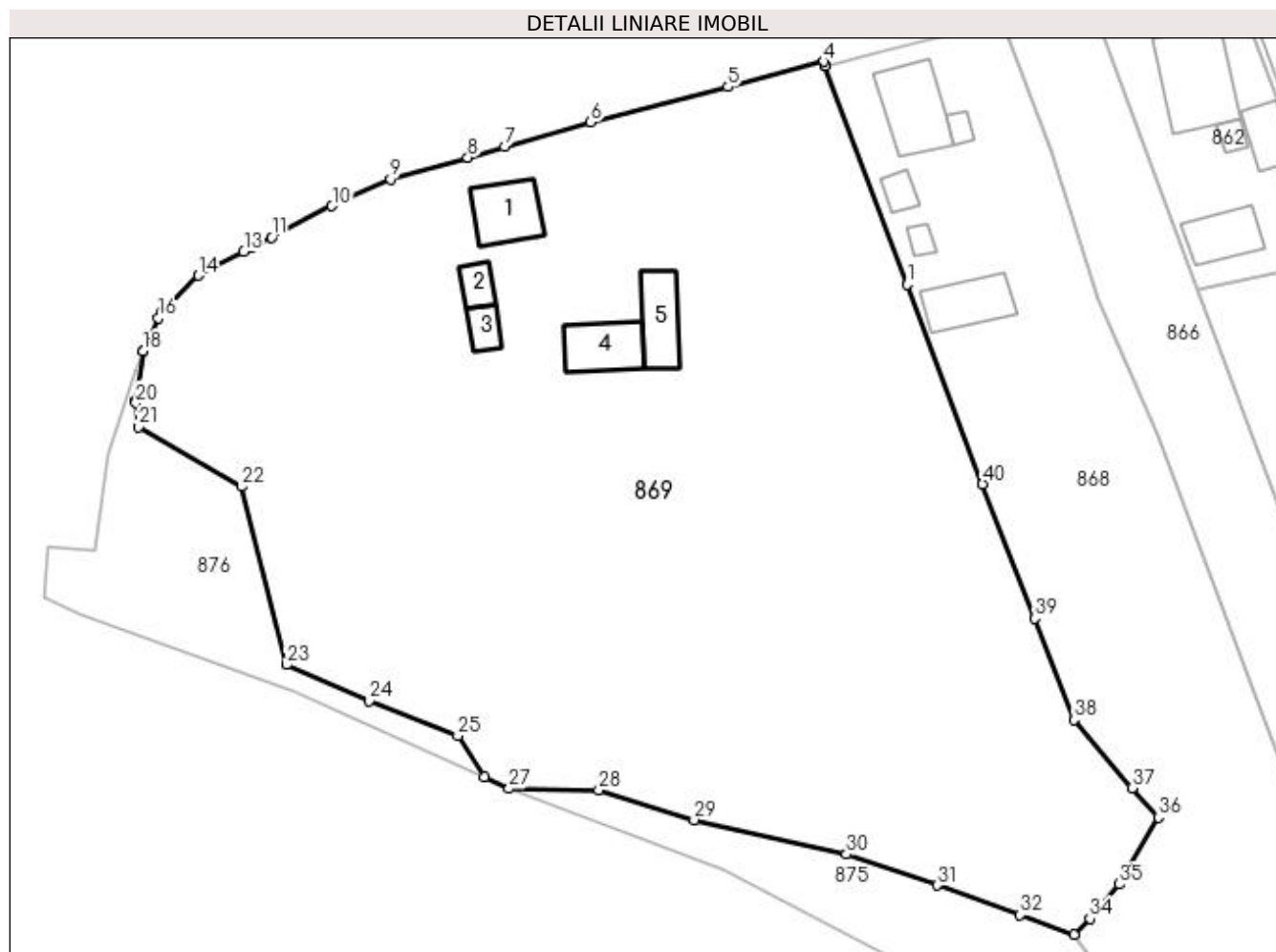
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	5.151	-	-	-	
3	fâneata	NU	4.059	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.452,654 651.435,076	2	592.441,366 651.465,152	32.125
3	592.441,405 651.465,161	4	592.441,225 651.465,744	0.61
5	592.428,013 651.462,261	6	592.409,144 651.457,395	19.486
7	592.397,304 651.454,001	8	592.392,226 651.452,551	5.281
9	592.381,631 651.449,604	10	592.373,558 651.445,891	8.886
11	592.365,244 651.441,582	12	592.362,547 651.440,184	3.038
13	592.361,437 651.439,601	14	592.355,231 651.436,338	7.012
15	592.350,121 651.431,401	16	592.349,701 651.430,509	0.986
17	592.347,566 651.425,978	18	592.347,541 651.425,922	0.061
19	592.346,569 651.419,108	20	592.346,596 651.418,821	0.288
21	592.346,91 651.415,531	22	592.361,122 651.407,322	16.412
23	592.367,279 651.382,819	24	592.378,698 651.377,878	12.442
25	592.390,898 651.373,062	26	592.394,569 651.367,425	6.727
27	592.397,897 651.365,822	28	592.410,249 651.365,604	12.354
29	592.423,374 651.361,517	30	592.444,288 651.356,79	21.442
31	592.456,774 651.352,516	32	592.468,195 651.348,471	12.116
33	592.475,571 651.345,783	34	592.477,794 651.347,919	3.083
35	592.481,854 651.352,663	36	592.487,217 651.361,842	10.631
37	592.483,57 651.365,883	38	592.475,564 651.375,26	12.33
39	592.470,255 651.389,216	40	592.463,022 651.407,664	19.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.441,366 651.465,152	3	592.441,405 651.465,161	0.04
4	592.441,225 651.465,744	5	592.428,013 651.462,261	13.663
6	592.409,144 651.457,395	7	592.397,304 651.454,001	12.317
8	592.392,226 651.452,551	9	592.381,631 651.449,604	10.997
10	592.373,558 651.445,891	11	592.365,244 651.441,582	9.364
12	592.362,547 651.440,184	13	592.361,437 651.439,601	1.254
14	592.355,231 651.436,338	15	592.350,121 651.431,401	7.105
16	592.349,701 651.430,509	17	592.347,566 651.425,978	5.009
18	592.347,541 651.425,922	19	592.346,569 651.419,108	6.883
20	592.346,596 651.418,821	21	592.346,91 651.415,531	3.305
22	592.361,122 651.407,322	23	592.367,279 651.382,819	25.265
24	592.378,698 651.377,878	25	592.390,898 651.373,062	13.116
26	592.394,569 651.367,425	27	592.397,897 651.365,822	3.694
28	592.410,249 651.365,604	29	592.423,374 651.361,517	13.747
30	592.444,288 651.356,79	31	592.456,774 651.352,516	13.197
32	592.468,195 651.348,471	33	592.475,571 651.345,783	7.851
34	592.477,794 651.347,919	35	592.481,854 651.352,663	6.244
36	592.487,217 651.361,842	37	592.483,57 651.365,883	5.443
38	592.475,564 651.375,26	39	592.470,255 651.389,216	14.932
40	592.463,022 651.407,664	1	592.452,654 651.435,076	29.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31549	2.506	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11879 / 21/06/2017		
Act Notarial nr. 838, din 13/06/2017 emis de Uta Dan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂINARIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31549	2.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.677,413 651.239,998	2	592.678,227 651.262,012	22.029
2	592.678,227 651.262,012	3	592.677,491 651.280,734	18.736
3	592.677,491 651.280,734	4	592.636,309 651.274,455	41.658
4	592.636,309 651.274,455	5	592.617,794 651.273,612	18.534
5	592.617,794 651.273,612	6	592.600,48 651.272,823	17.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.600,48 651.272,823	7	592.582,844 651.272,018	17.654
7	592.582,844 651.272,018	8	592.578,447 651.271,819	4.402
8	592.578,447 651.271,819	9	592.573,441 651.271,635	5.009
9	592.573,441 651.271,635	10	592.569,192 651.271,479	4.252
10	592.569,192 651.271,479	11	592.573,536 651.262,386	10.077
11	592.573,536 651.262,386	12	592.577,886 651.261,637	4.414
12	592.577,886 651.261,637	13	592.579,854 651.260,659	2.198
13	592.579,854 651.260,659	14	592.641,988 651.247,593	63.493
14	592.641,988 651.247,593	1	592.677,413 651.239,998	36.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31054	2.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21208 / 01/10/2014		
Act Notarial nr. 387, din 04/04/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT SUCEAVA (act administrativ 4243/11.09.2014, act administrativ 4243/11.09.2014 emise de comuna Rasca);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/12, cota initiala 3/4 1) MONORANU VIORICA	A1
Act Notarial nr. 284, din 25/08/2014 emis de B.N.P. MARIA APOSTOL;		
B3	se noteazaa schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B2 din VACARITA VIORICA in MONORANU VIORICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) VACARITA PAVAL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) MONORANU VIORICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) VACARITA VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

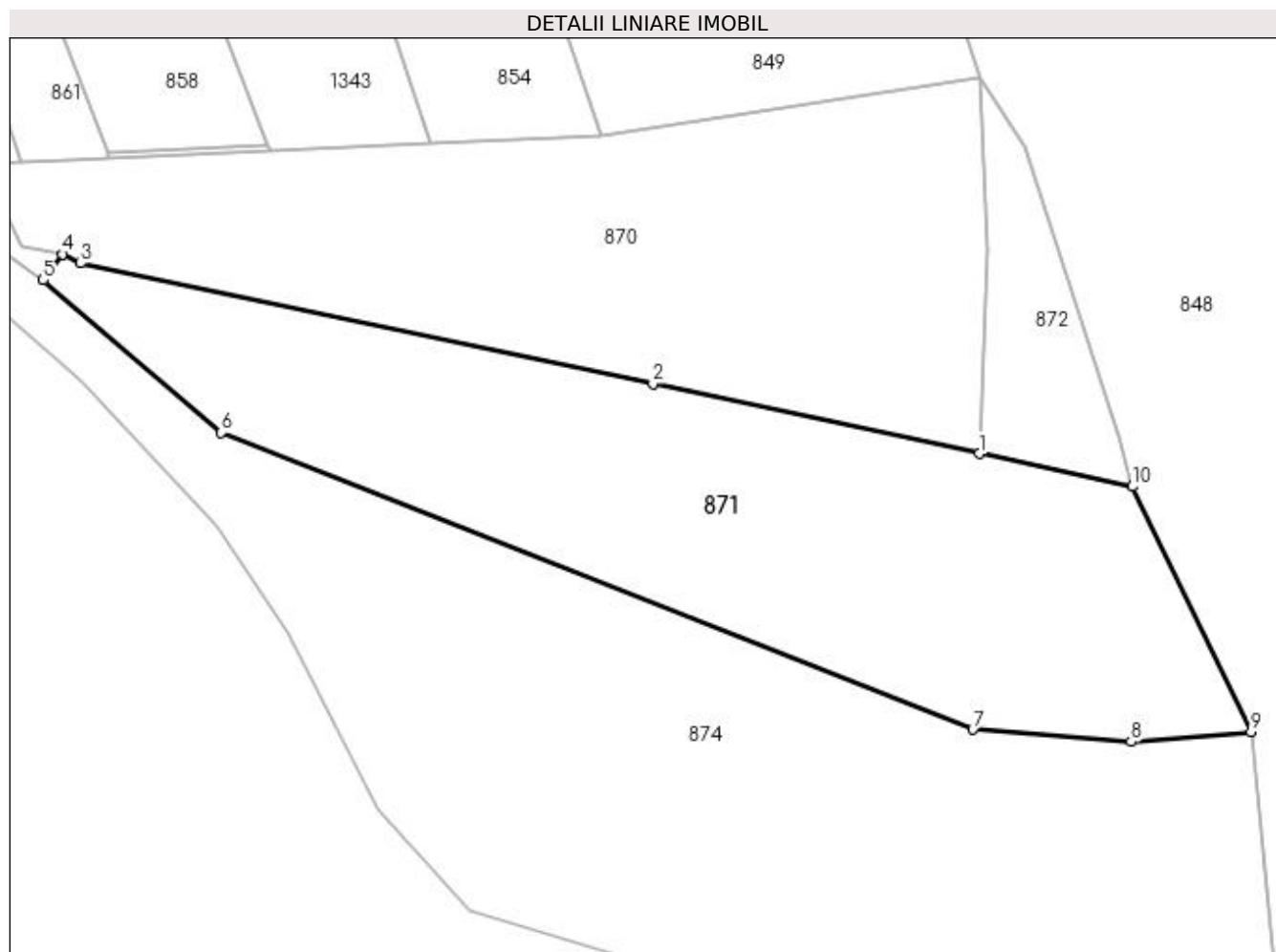
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31054	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.677,413 651.239,998	2	592.641,988 651.247,593	36.23
2	592.641,988 651.247,593	3	592.579,854 651.260,659	63.493
3	592.579,854 651.260,659	4	592.577,886 651.261,637	2.198
4	592.577,886 651.261,637	5	592.575,777 651.258,834	3.508
5	592.575,777 651.258,834	6	592.595,106 651.242,29	25.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.595,106 651.242,29	7	592.676,728 651.210,055	87.757
7	592.676,728 651.210,055	8	592.693,903 651.208,752	17.224
8	592.693,903 651.208,752	9	592.706,947 651.209,822	13.088
9	592.706,947 651.209,822	10	592.694,072 651.236,426	29.556
10	592.694,072 651.236,426	1	592.677,413 651.239,998	17.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
872 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7414, din 17/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GĂINARIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

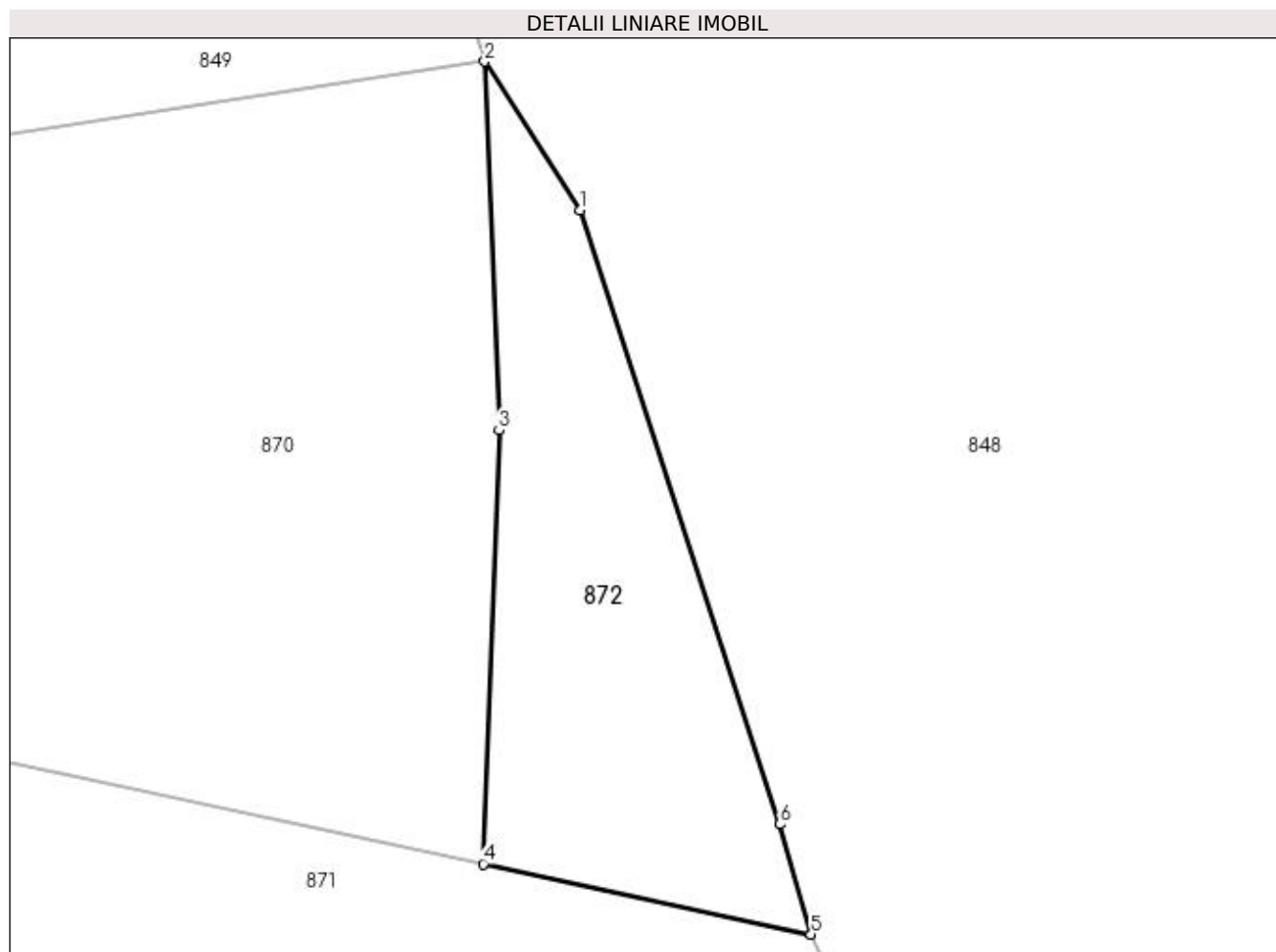
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.682,343 651.273,186	2	592.677,491 651.280,734	8.973
2	592.677,491 651.280,734	3	592.678,227 651.262,012	18.736
3	592.678,227 651.262,012	4	592.677,413 651.239,998	22.029
4	592.677,413 651.239,998	5	592.694,072 651.236,426	17.038
5	592.694,072 651.236,426	6	592.692,494 651.242,015	5.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.692,494 651.242,015	1	592.682,343 651.273,186	32.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.549	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
873 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

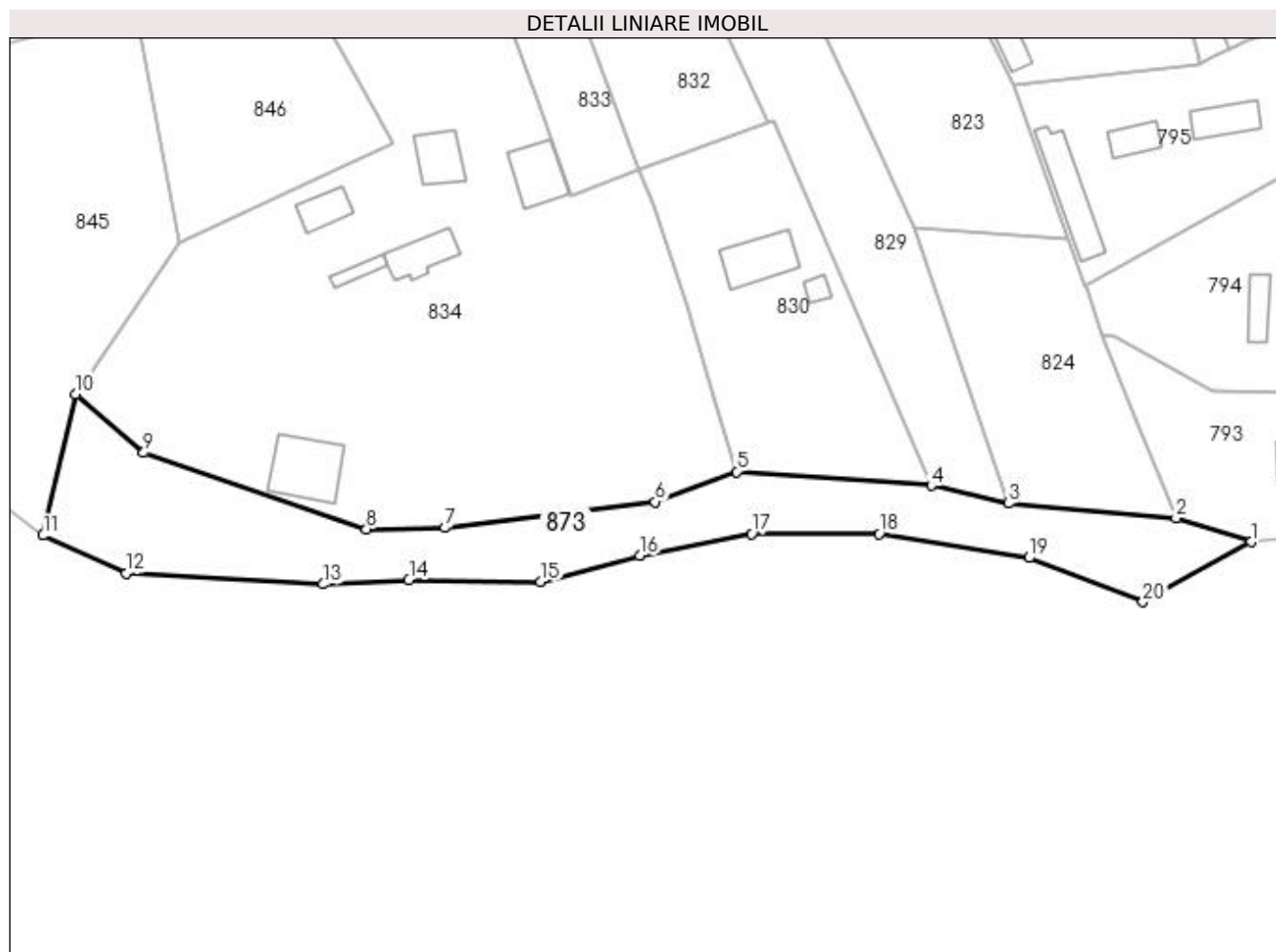
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.011,67 651.086,971	2	592.998,458 651.091,145	13.856
2	592.998,458 651.091,145	3	592.968,94 651.093,788	29.636
3	592.968,94 651.093,788	4	592.955,323 651.096,871	13.962
4	592.955,323 651.096,871	5	592.921,066 651.099,329	34.345
5	592.921,066 651.099,329	6	592.906,691 651.094,018	15.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.906,691 651.094,018	7	592.869,675 651.089,463	37.295
7	592.869,675 651.089,463	8	592.855,863 651.089,252	13.814
8	592.855,863 651.089,252	9	592.816,601 651.102,696	41.5
9	592.816,601 651.102,696	10	592.804,641 651.113,015	15.796
10	592.804,641 651.113,015	11	592.798,901 651.088,121	25.547
11	592.798,901 651.088,121	12	592.813,575 651.081,475	16.109
12	592.813,575 651.081,475	13	592.848,24 651.079,527	34.72
13	592.848,24 651.079,527	14	592.863,339 651.080,302	15.119
14	592.863,339 651.080,302	15	592.886,569 651.079,914	23.233
15	592.886,569 651.079,914	16	592.903,992 651.084,558	18.031
16	592.903,992 651.084,558	17	592.923,741 651.088,427	20.124
17	592.923,741 651.088,427	18	592.946,197 651.088,427	22.456
18	592.946,197 651.088,427	19	592.972,524 651.084,171	26.669
19	592.972,524 651.084,171	20	592.992,637 651.076,429	21.552
20	592.992,637 651.076,429	1	593.011,67 651.086,971	21.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.005	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
874 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

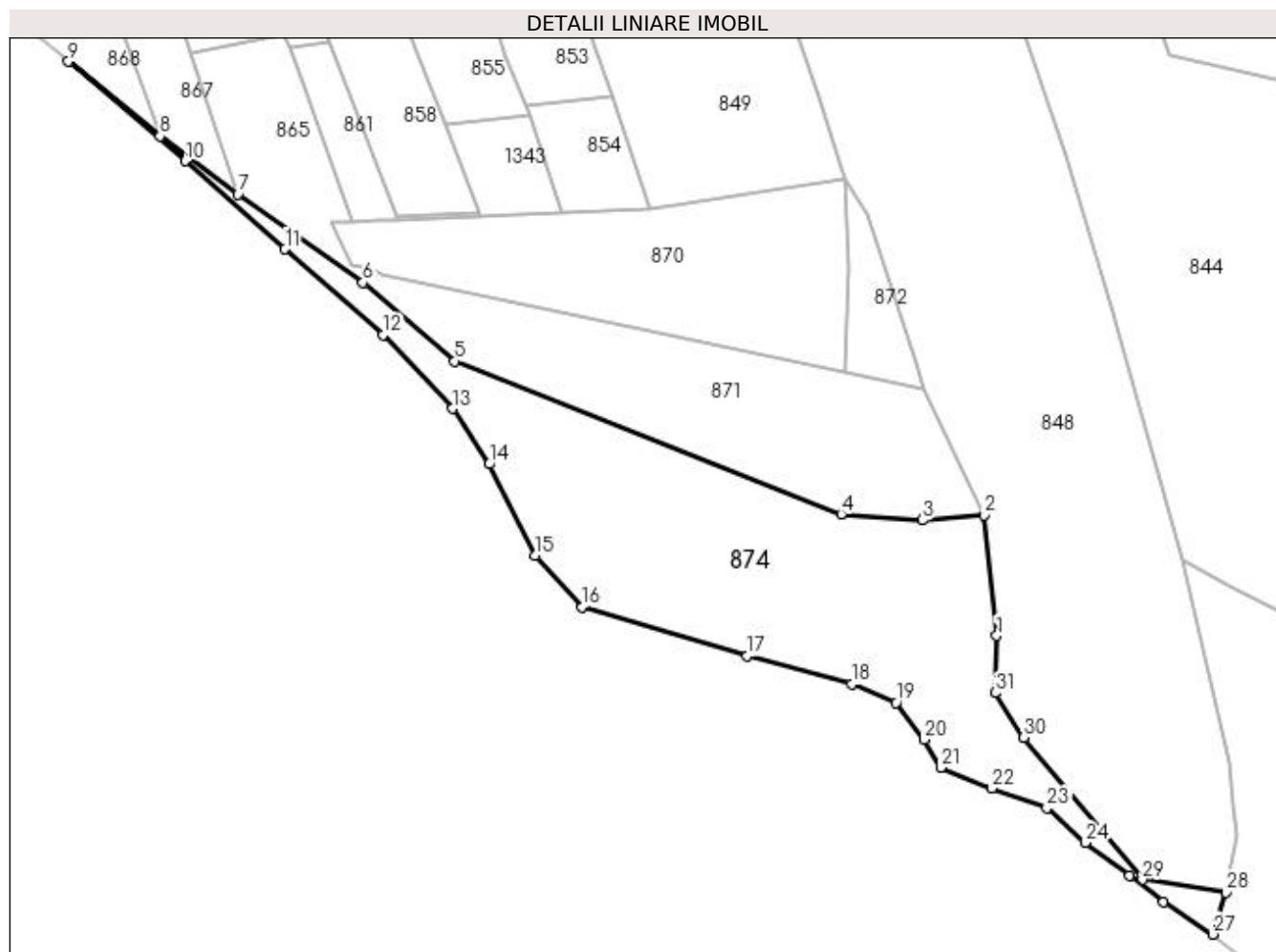
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.709,512 651.184,33	2	592.706,947 651.209,822	25.621
3	592.693,903 651.208,752	4	592.676,728 651.210,055	17.224
5	592.595,106 651.242,29	6	592.575,777 651.258,834	25.442
7	592.549,376 651.277,473	8	592.532,944 651.289,765	20.521
9	592.513,625 651.305,492	10	592.538,237 651.284,488	32.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.706,947 651.209,822	3	592.693,903 651.208,752	13.088
4	592.676,728 651.210,055	5	592.595,106 651.242,29	87.757
6	592.575,777 651.258,834	7	592.549,376 651.277,473	32.318
8	592.532,944 651.289,765	9	592.513,625 651.305,492	24.911
10	592.538,237 651.284,488	11	592.559,333 651.265,925	28.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.559,333 651.265,925	12	592.579,971 651.247,82	27.454
13	592.594,646 651.232,236	14	592.602,44 651.220,548	14.048
15	592.612,072 651.201,297	16	592.622,035 651.190,398	14.767
17	592.656,891 651.180,086	18	592.678,902 651.174,126	22.804
19	592.688,305 651.170,229	20	592.694,268 651.162,438	9.811
21	592.697,705 651.156,481	22	592.708,484 651.152,126	11.626
23	592.720,177 651.148,0	24	592.728,204 651.140,667	10.872
25	592.737,604 651.133,791	26	592.744,786 651.128,225	9.086
27	592.755,103 651.121,35	28	592.757,893 651.130,158	9.239
29	592.740,272 651.132,866	30	592.715,285 651.162,873	39.048
31	592.709,219 651.172,322	1	592.709,512 651.184,33	12.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.579,971 651.247,82	13	592.594,646 651.232,236	21.406
14	592.602,44 651.220,548	15	592.612,072 651.201,297	21.526
16	592.622,035 651.190,398	17	592.656,891 651.180,086	36.349
18	592.678,902 651.174,126	19	592.688,305 651.170,229	10.179
20	592.694,268 651.162,438	21	592.697,705 651.156,481	6.877
22	592.708,484 651.152,126	23	592.720,177 651.148,0	12.4
24	592.728,204 651.140,667	25	592.737,604 651.133,791	11.646
26	592.744,786 651.128,225	27	592.755,103 651.121,35	12.398
28	592.757,893 651.130,158	29	592.740,272 651.132,866	17.828
30	592.715,285 651.162,873	31	592.709,219 651.172,322	11.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		804	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
875 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

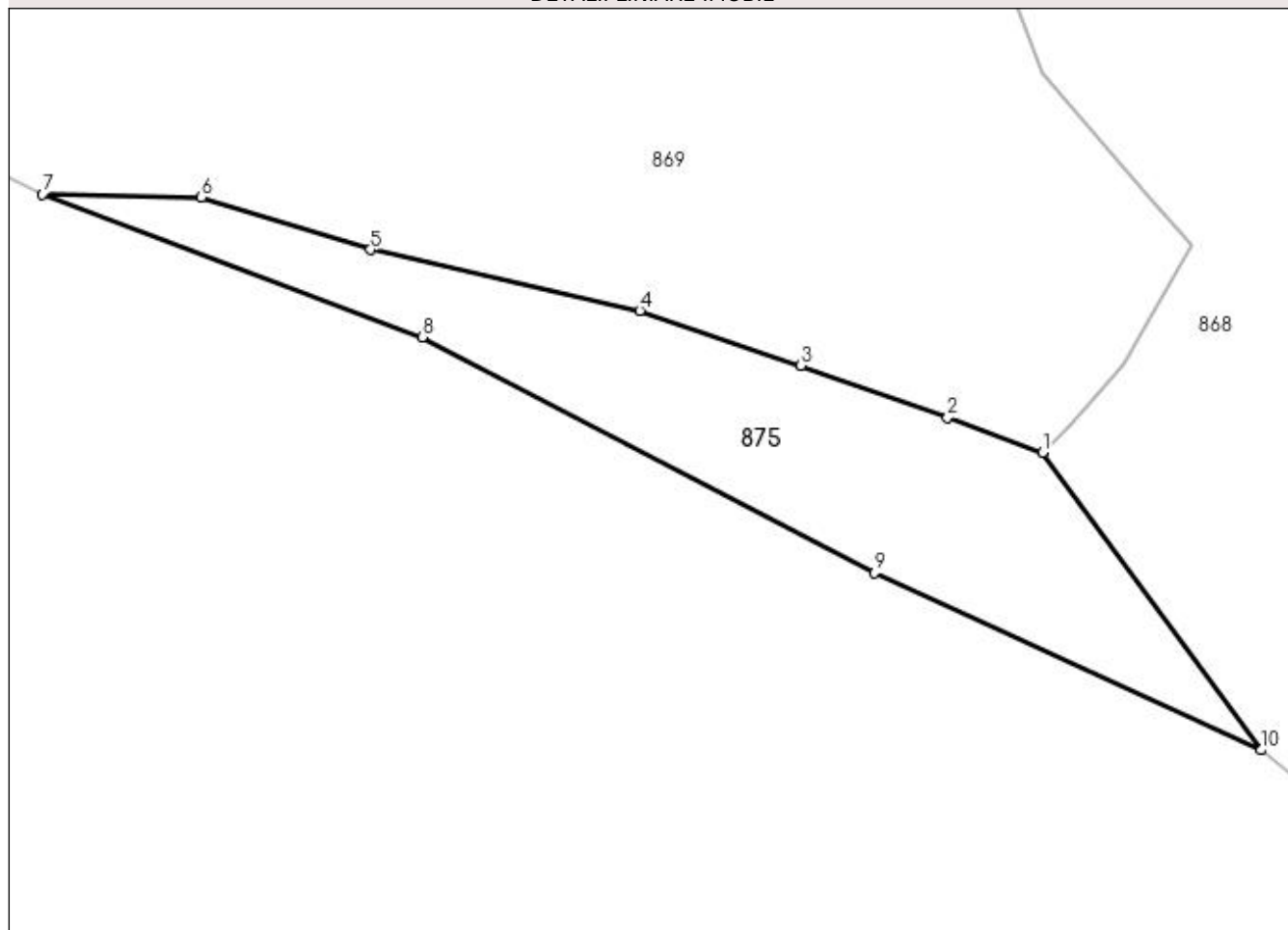
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.475,571 651.345,783	2	592.468,195 651.348,471	7.851
2	592.468,195 651.348,471	3	592.456,774 651.352,516	12.116
3	592.456,774 651.352,516	4	592.444,288 651.356,79	13.197
4	592.444,288 651.356,79	5	592.423,374 651.361,517	21.442
5	592.423,374 651.361,517	6	592.410,249 651.365,604	13.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.410,249 651.365,604	7	592.397,897 651.365,822	12.354
7	592.397,897 651.365,822	8	592.427,409 651.354,749	31.521
8	592.427,409 651.354,749	9	592.462,492 651.336,416	39.584
9	592.462,492 651.336,416	10	592.492,529 651.322,666	33.035
10	592.492,529 651.322,666	1	592.475,571 651.345,783	28.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		777	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
876 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

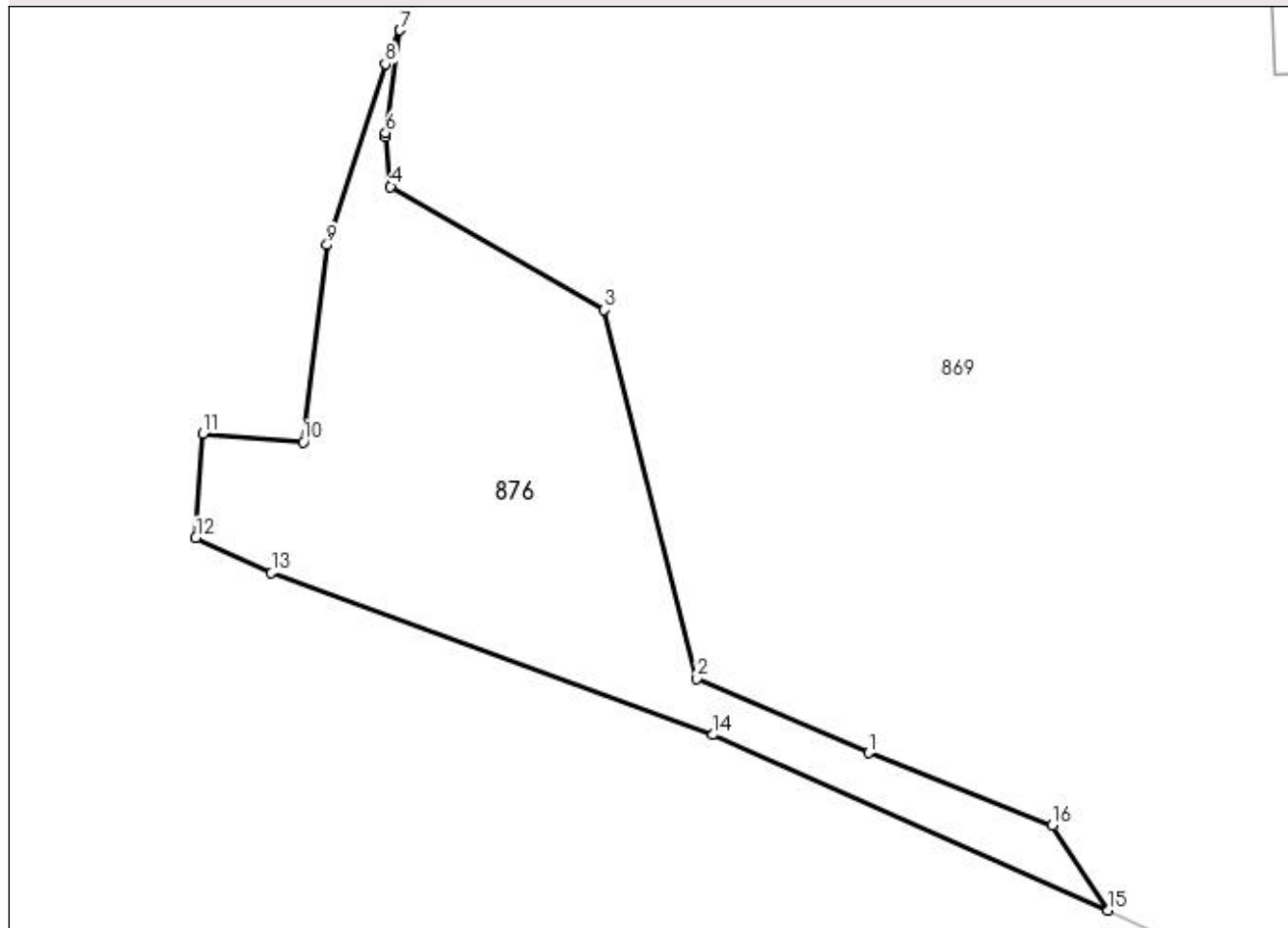
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	4	-	-	-	
2	neproductiv	NU	773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.378,698 651.377,878	2	592.367,279 651.382,819	12.442
2	592.367,279 651.382,819	3	592.361,122 651.407,322	25.265
3	592.361,122 651.407,322	4	592.346,91 651.415,531	16.412
4	592.346,91 651.415,531	5	592.346,596 651.418,821	3.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.346,596 651.418,821	6	592.346,569 651.419,108	0.288
6	592.346,569 651.419,108	7	592.347,541 651.425,922	6.883
7	592.347,541 651.425,922	8	592.346,55 651.423,685	2.447
8	592.346,55 651.423,685	9	592.342,685 651.411,654	12.637
9	592.342,685 651.411,654	10	592.341,089 651.398,548	13.203
10	592.341,089 651.398,548	11	592.334,417 651.399,099	6.695
11	592.334,417 651.399,099	12	592.333,963 651.392,174	6.94
12	592.333,963 651.392,174	13	592.338,987 651.389,852	5.535
13	592.338,987 651.389,852	14	592.368,339 651.379,08	31.266
14	592.368,339 651.379,08	15	592.394,569 651.367,425	28.703
15	592.394,569 651.367,425	16	592.390,898 651.373,062	6.727
16	592.390,898 651.373,062	1	592.378,698 651.377,878	13.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râșca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
877 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

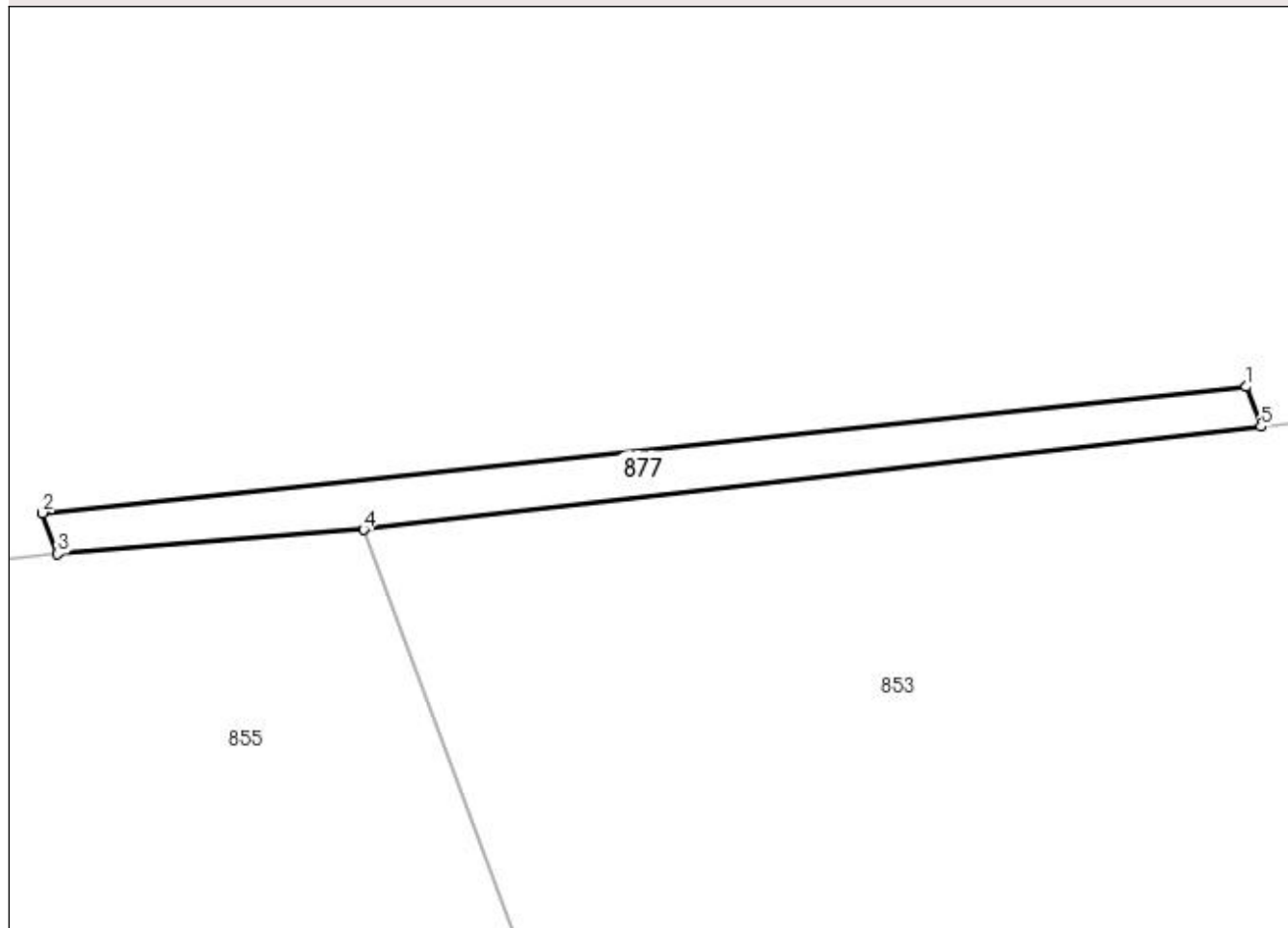
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	13	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.555,045 651.484,196	2	592.536,526 651.482,256	18.62
2	592.536,526 651.482,256	3	592.536,758 651.481,626	0.671
3	592.536,758 651.481,626	4	592.541,467 651.481,997	4.724
4	592.541,467 651.481,997	5	592.555,271 651.483,585	13.895
5	592.555,271 651.483,585	1	592.555,045 651.484,196	0.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		362	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1343 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂȘCA, CIF:4674781	A1

C. Partea III. SARCINI .

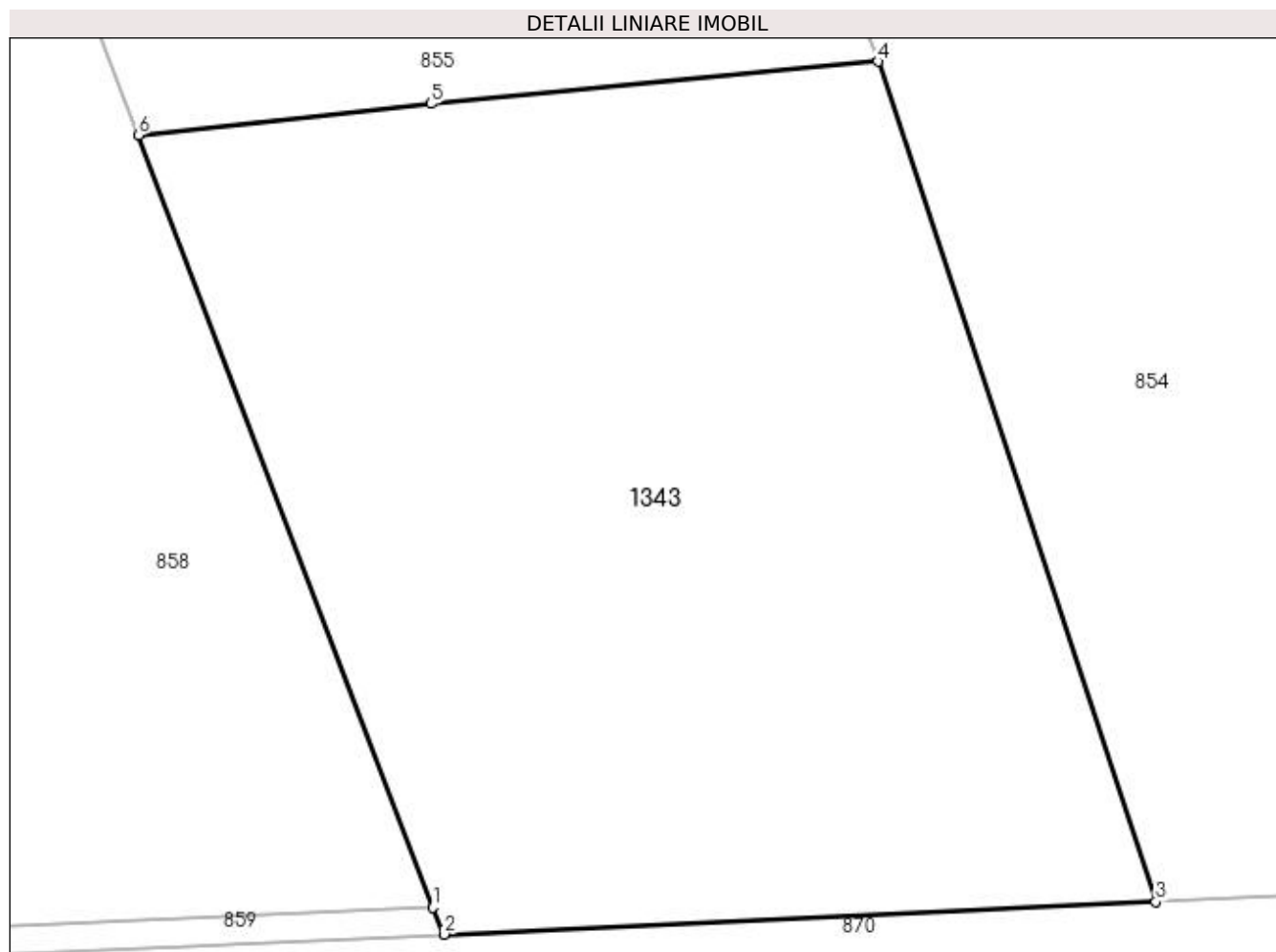
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	592.600,216 651.273,473	2	592.600,48 651.272,823	0.702
2	592.600,48 651.272,823	3	592.617,794 651.273,612	17.332
3	592.617,794 651.273,612	4	592.611,037 651.294,042	21.518
4	592.611,037 651.294,042	5	592.600,161 651.293,017	10.924
5	592.600,161 651.293,017	6	592.593,048 651.292,256	7.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.593,048 651.292,256	1	592.600,216 651.273,473	20.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

