DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		413	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
813 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7564, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FERARIU MIHAI** 2) **FERARIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

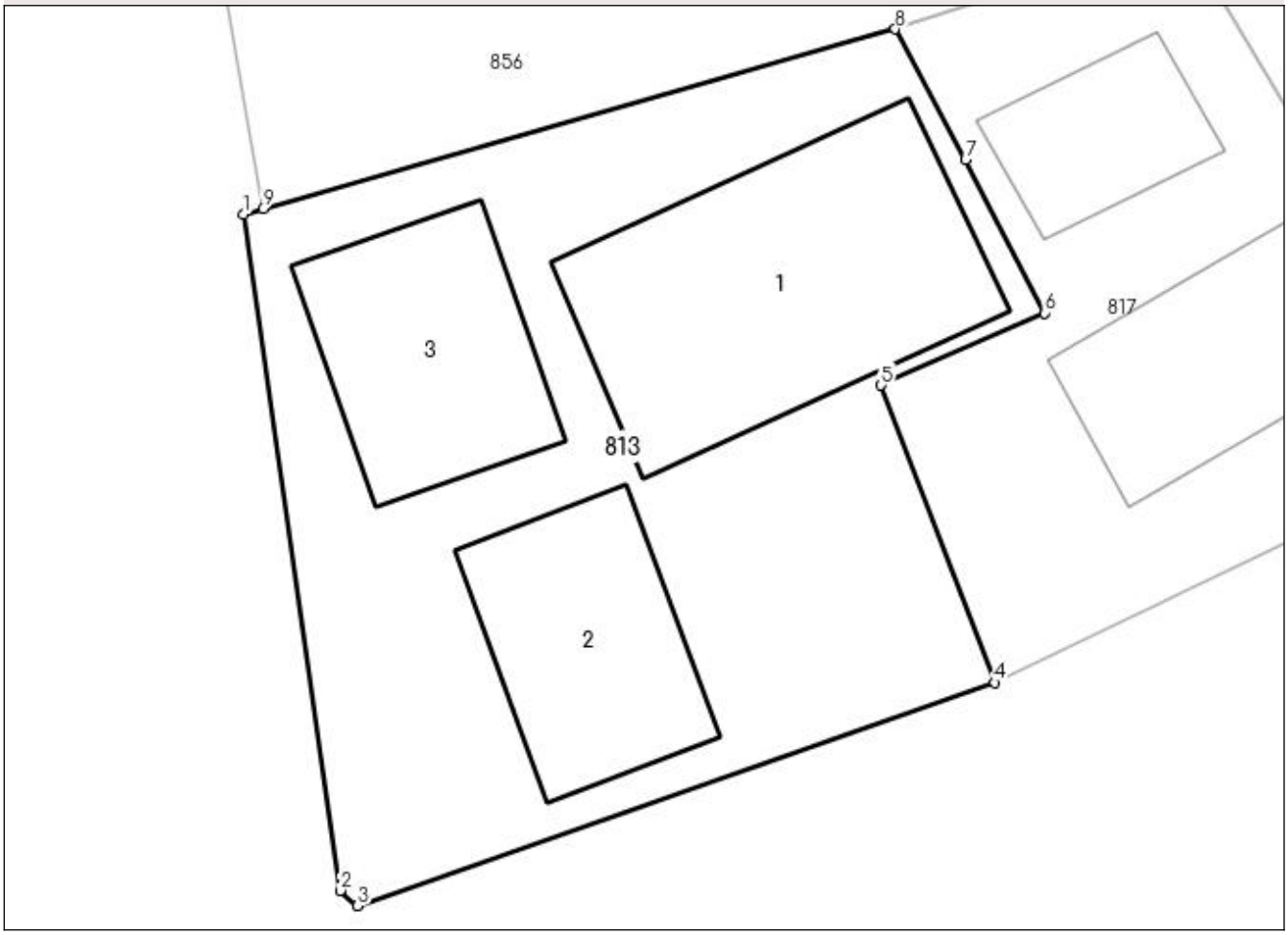
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.062,703 652.449,527	2	593.065,586 652.429,409	20.324
2	593.065,586 652.429,409	3	593.066,105 652.428,959	0.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.066,105 652.428,959	4	593.085,055 652.435,596	20.079
4	593.085,055 652.435,596	5	593.081,68 652.444,44	9.466
5	593.081,68 652.444,44	6	593.086,552 652.446,588	5.324
6	593.086,552 652.446,588	7	593.084,193 652.451,144	5.13
7	593.084,193 652.451,144	8	593.082,106 652.455,028	4.409
8	593.082,106 652.455,028	9	593.063,285 652.449,692	19.563
9	593.063,285 652.449,692	1	593.062,703 652.449,527	0.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
817 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7565, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FERARIU IULIAN** 2) **FERARIU IULIANA-LĂCRĂMIOARA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FERARIU IULIAN** 2) **FERARIU IULIANA-LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

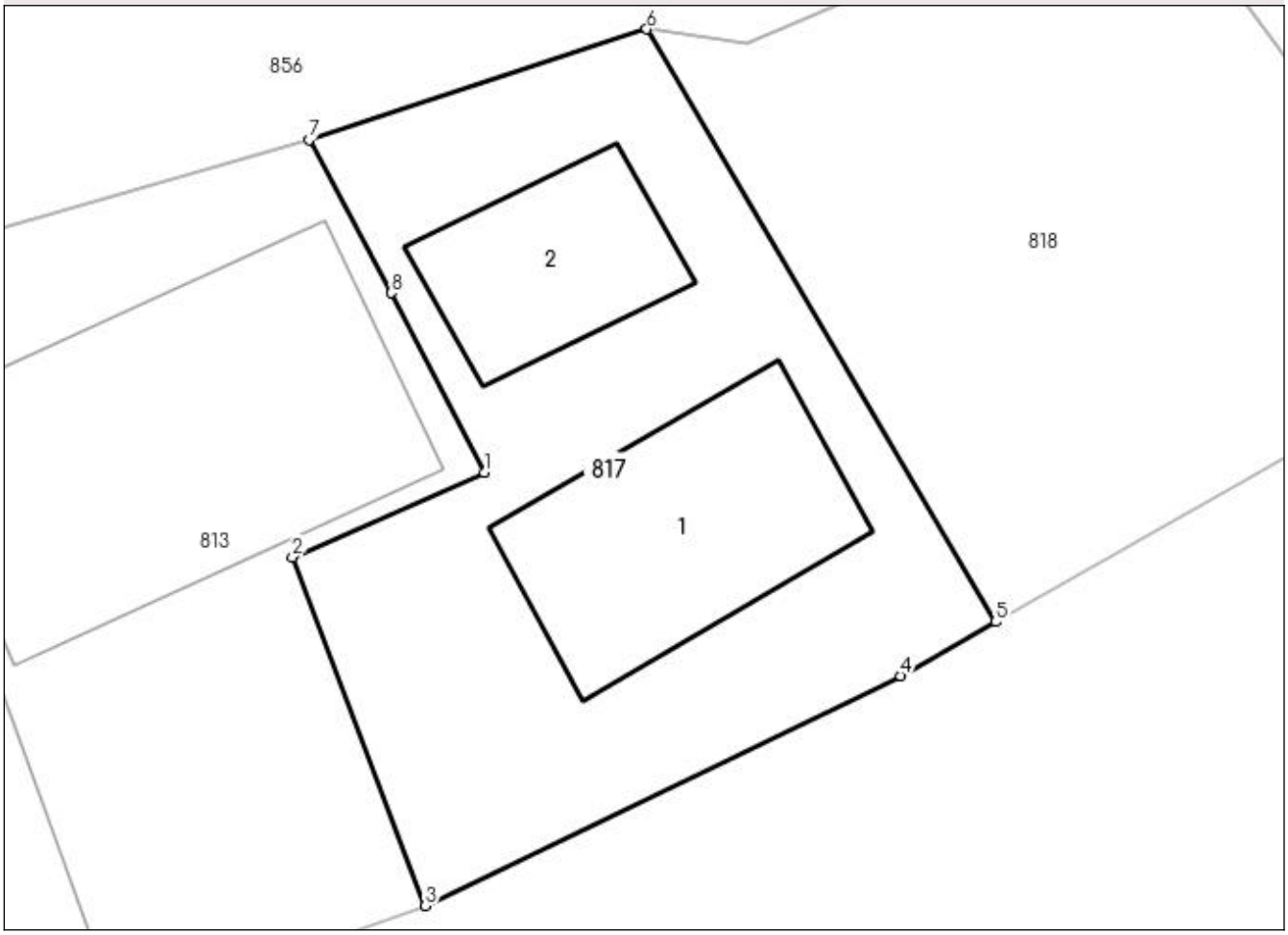
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.086,552 652.446,588	2	593.081,68 652.444,44	5.324
2	593.081,68 652.444,44	3	593.085,055 652.435,596	9.466
3	593.085,055 652.435,596	4	593.097,123 652.441,425	13.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.097,123 652.441,425	5	593.099,54 652.442,803	2.782
5	593.099,54 652.442,803	6	593.090,677 652.457,837	17.452
6	593.090,677 652.457,837	7	593.082,106 652.455,028	9.02
7	593.082,106 652.455,028	8	593.084,193 652.451,144	4.409
8	593.084,193 652.451,144	1	593.086,552 652.446,588	5.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		214	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
818 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7563, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FERARIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

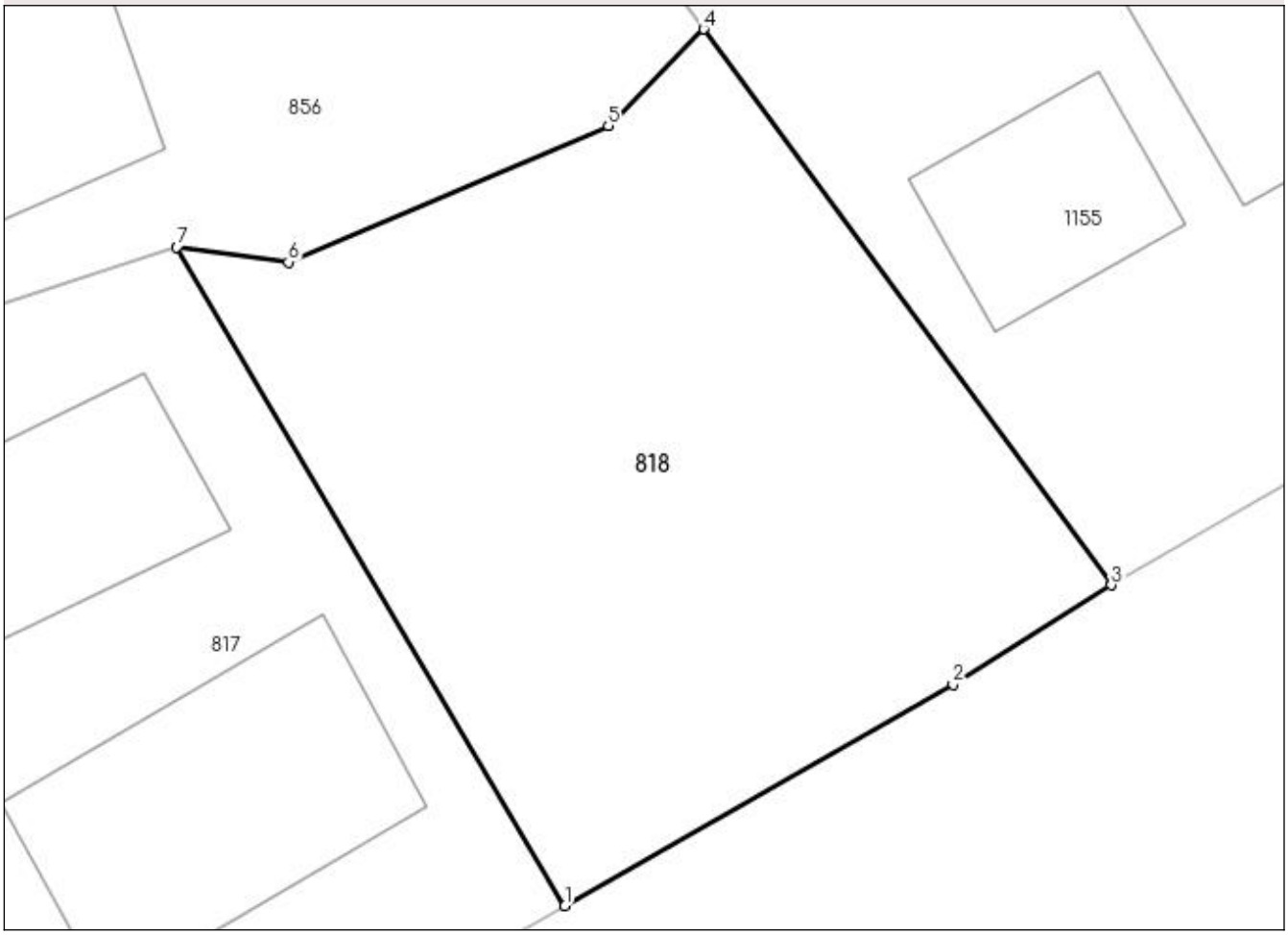
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	214	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.099,54 652.442,803	2	593.108,404 652.447,857	10.204
2	593.108,404 652.447,857	3	593.112,02 652.450,121	4.266
3	593.112,02 652.450,121	4	593.102,713 652.462,81	15.736
4	593.102,713 652.462,81	5	593.100,532 652.460,6	3.105
5	593.100,532 652.460,6	6	593.093,223 652.457,49	7.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.093,223 652.457,49	7	593.090,677 652.457,837	2.57
7	593.090,677 652.457,837	1	593.099,54 652.442,803	17.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		436	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Loocuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
856 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7540, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoaea lui	A1
	1) **BOBOC ZENOVIA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOBOC ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

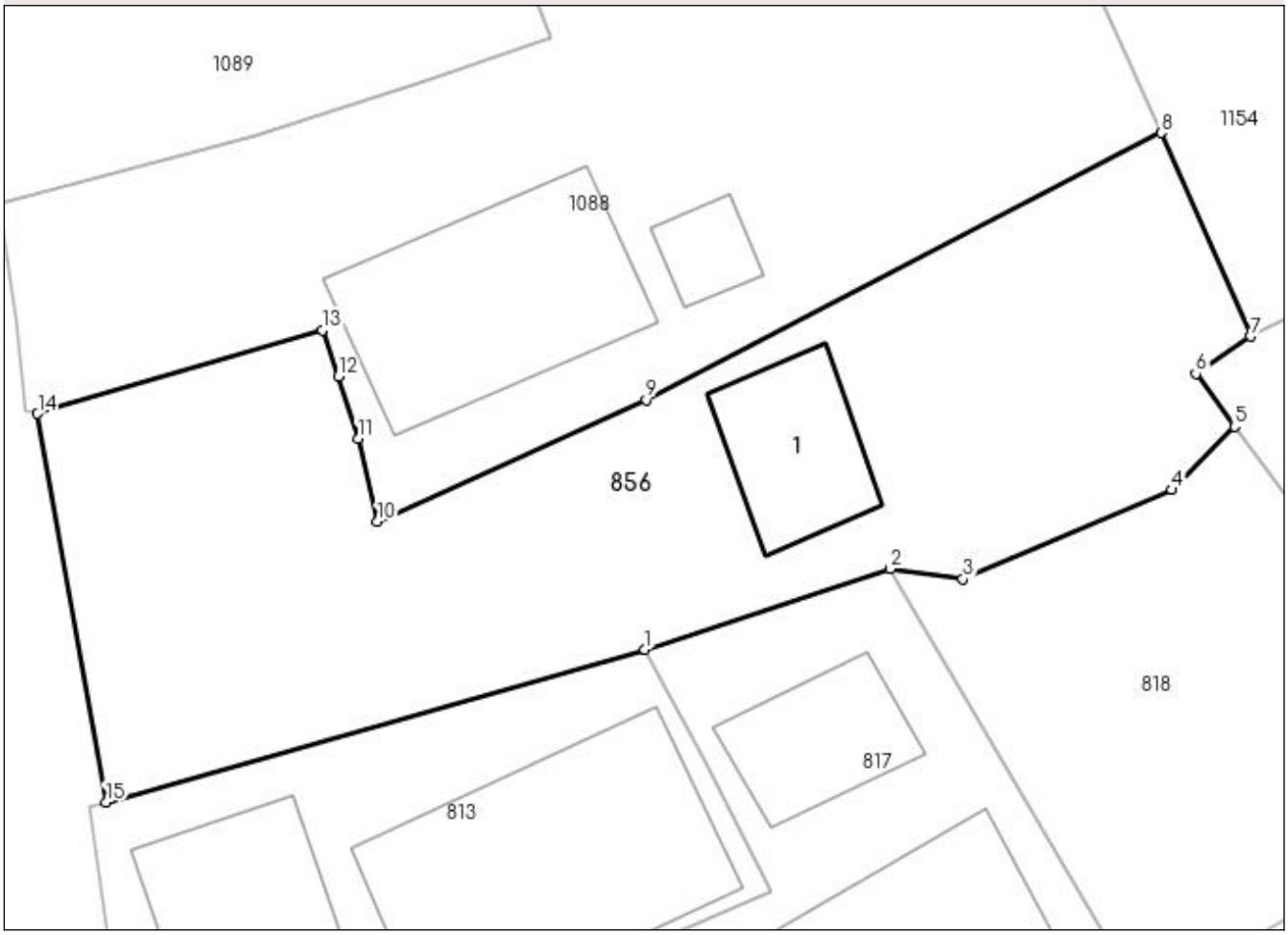
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Loocuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.082,106 652.455,028	2	593.090,677 652.457,837	9.02
2	593.090,677 652.457,837	3	593.093,223 652.457,49	2.57
3	593.093,223 652.457,49	4	593.100,532 652.460,6	7.943
4	593.100,532 652.460,6	5	593.102,713 652.462,81	3.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.102,713 652.462,81	6	593.101,362 652.464,652	2.284
6	593.101,362 652.464,652	7	593.103,276 652.465,955	2.315
7	593.103,276 652.465,955	8	593.100,148 652.473,066	7.769
8	593.100,148 652.473,066	9	593.082,161 652.463,741	20.26
9	593.082,161 652.463,741	10	593.072,767 652.459,487	10.312
10	593.072,767 652.459,487	11	593.072,087 652.462,381	2.973
11	593.072,087 652.462,381	12	593.071,407 652.464,56	2.283
12	593.071,407 652.464,56	13	593.070,85 652.466,175	1.708
13	593.070,85 652.466,175	14	593.060,894 652.463,258	10.375
14	593.060,894 652.463,258	15	593.063,285 652.449,692	13.775
15	593.063,285 652.449,692	1	593.082,106 652.455,028	19.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		555	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1088 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7548, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC AUREL**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primărie comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOBOC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

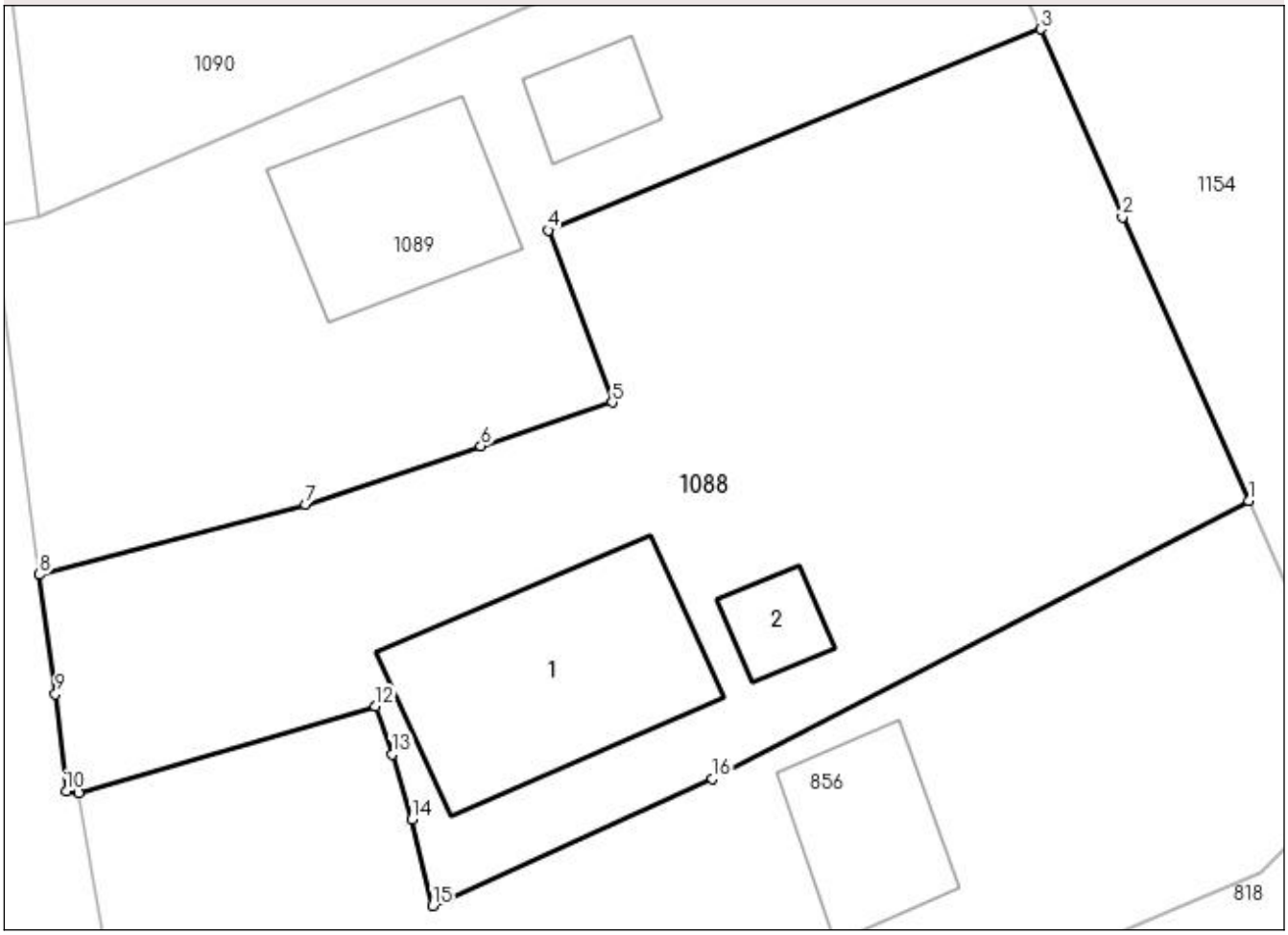
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.100,148 652.473,066	2	593.095,916 652.482,579	10.412
2	593.095,916 652.482,579	3	593.093,177 652.488,877	6.868
3	593.093,177 652.488,877	4	593.076,65 652.482,137	17.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.076,65 652.482,137	5	593.078,8 652.476,363	6.161
5	593.078,8 652.476,363	6	593.074,392 652.474,898	4.645
6	593.074,392 652.474,898	7	593.068,513 652.472,945	6.195
7	593.068,513 652.472,945	8	593.059,585 652.470,591	9.233
8	593.059,585 652.470,591	9	593.060,122 652.466,586	4.041
9	593.060,122 652.466,586	10	593.060,481 652.463,33	3.276
10	593.060,481 652.463,33	11	593.060,894 652.463,258	0.419
11	593.060,894 652.463,258	12	593.070,85 652.466,175	10.375
12	593.070,85 652.466,175	13	593.071,407 652.464,56	1.708
13	593.071,407 652.464,56	14	593.072,087 652.462,381	2.283
14	593.072,087 652.462,381	15	593.072,767 652.459,487	2.973
15	593.072,767 652.459,487	16	593.082,161 652.463,741	10.312
16	593.082,161 652.463,741	1	593.100,148 652.473,066	20.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1089 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7544, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC ILIE**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOBOC ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

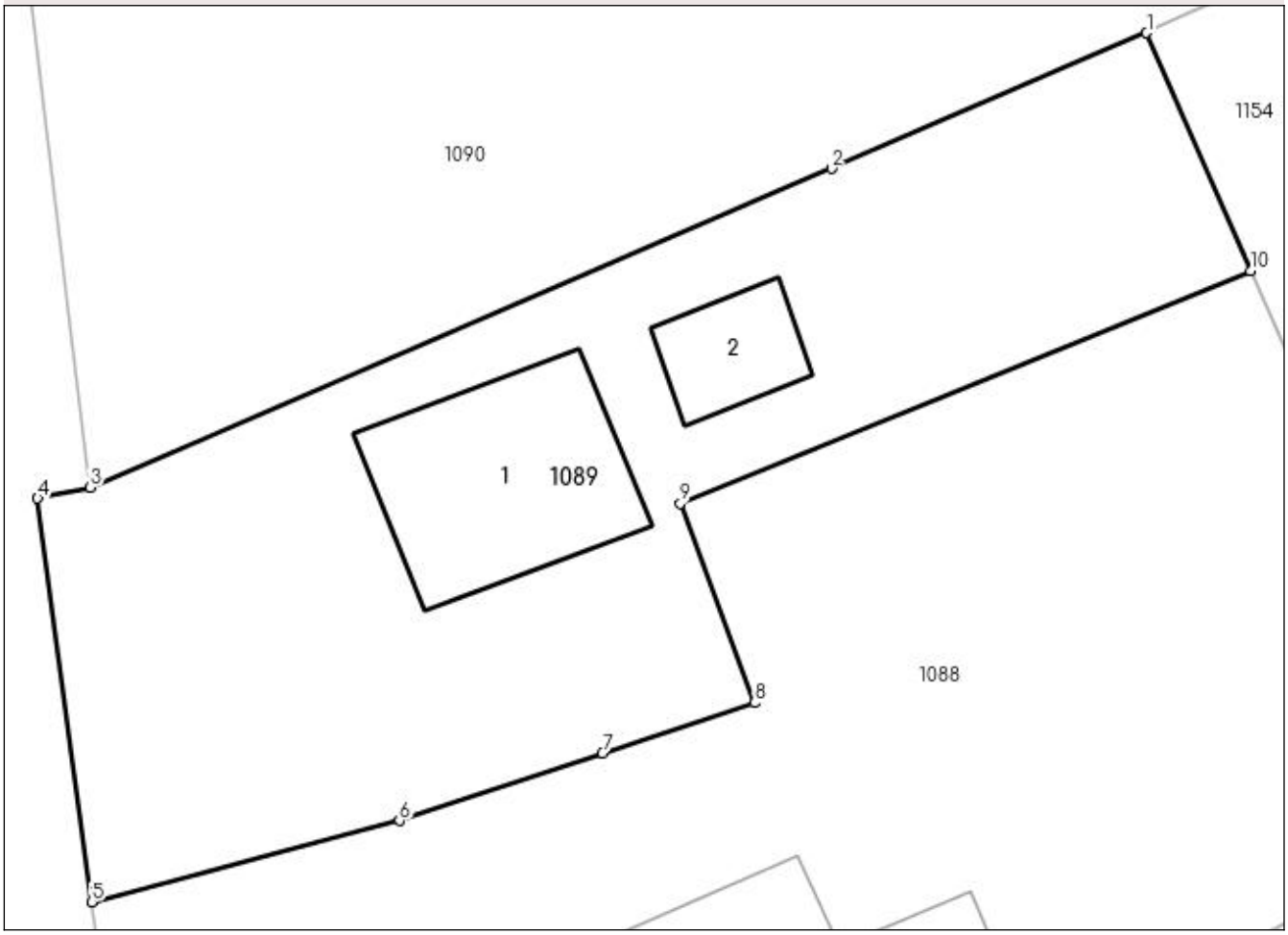
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.090,165 652.495,762	2	593.081,03 652.491,836	9.943
2	593.081,03 652.491,836	3	593.059,544 652.482,6	23.387
3	593.059,544 652.482,6	4	593.058,02 652.482,282	1.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.058,02 652.482,282	5	593.059,585 652.470,591	11.795
5	593.059,585 652.470,591	6	593.068,513 652.472,945	9.233
6	593.068,513 652.472,945	7	593.074,392 652.474,898	6.195
7	593.074,392 652.474,898	8	593.078,8 652.476,363	4.645
8	593.078,8 652.476,363	9	593.076,65 652.482,137	6.161
9	593.076,65 652.482,137	10	593.093,177 652.488,877	17.849
10	593.093,177 652.488,877	1	593.090,165 652.495,762	7.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.338	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1090 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7532, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se noteaă posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEFAN EMILIA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȘTEFAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

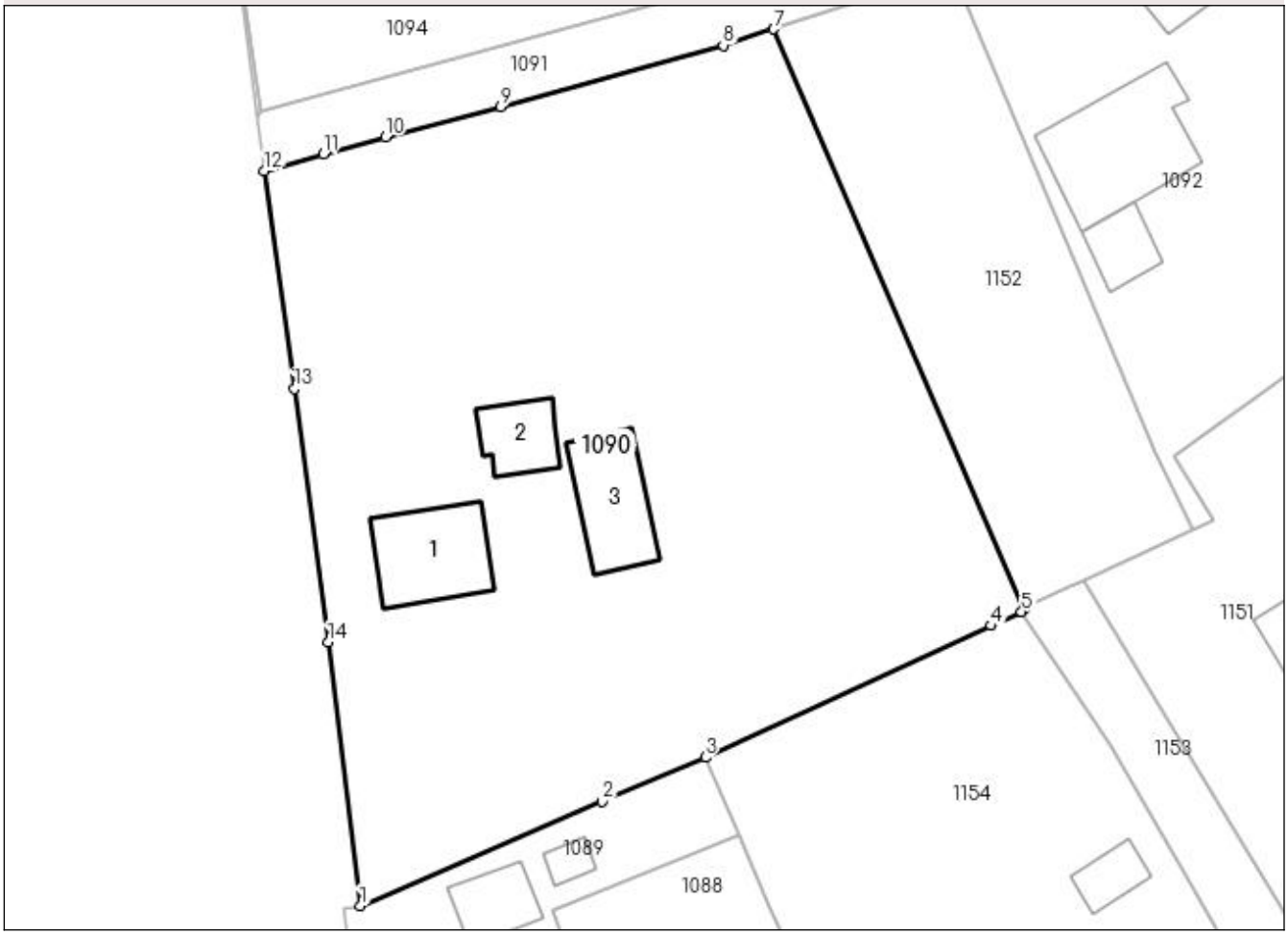
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.300	-	-	-	
3	livada	DA	538	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.059,544 652.482,6	2	593.081,03 652.491,836	23.387
2	593.081,03 652.491,836	3	593.090,165 652.495,762	9.943
3	593.090,165 652.495,762	4	593.115,536 652.507,44	27.93
4	593.115,536 652.507,44	5	593.118,23 652.508,68	2.966
5	593.118,23 652.508,68	6	593.118,428 652.508,917	0.309
6	593.118,428 652.508,917	7	593.096,238 652.560,345	56.011
7	593.096,238 652.560,345	8	593.091,753 652.558,894	4.714
8	593.091,753 652.558,894	9	593.072,019 652.553,426	20.478
9	593.072,019 652.553,426	10	593.061,763 652.550,787	10.59
10	593.061,763 652.550,787	11	593.056,258 652.549,248	5.716
11	593.056,258 652.549,248	12	593.051,028 652.547,785	5.431
12	593.051,028 652.547,785	13	593.053,698 652.528,438	19.53
13	593.053,698 652.528,438	14	593.056,705 652.505,964	22.674
14	593.056,705 652.505,964	1	593.059,544 652.482,6	23.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1091 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7543, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC MARCEL** 2) **BOBOC DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

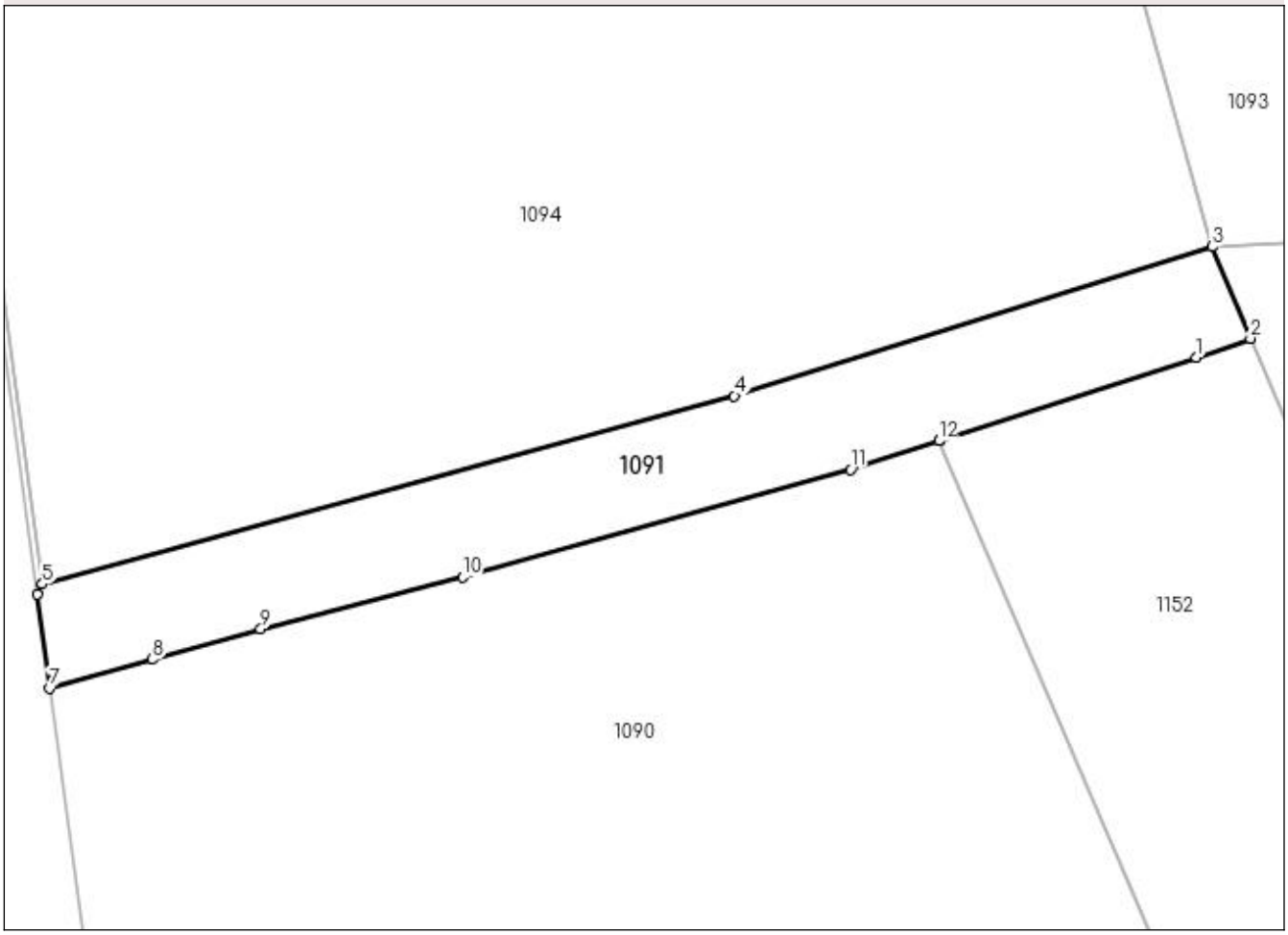
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	327	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.109,307 652.564,575	2	593.112,072 652.565,538	2.928
2	593.112,072 652.565,538	3	593.110,11 652.570,2	5.058
3	593.110,11 652.570,2	4	593.085,84 652.562,624	25.425
4	593.085,84 652.562,624	5	593.050,665 652.553,071	36.449
5	593.050,665 652.553,071	6	593.050,421 652.552,546	0.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.050,421 652.552,546	7	593.051,028 652.547,785	4.8
7	593.051,028 652.547,785	8	593.056,258 652.549,248	5.431
8	593.056,258 652.549,248	9	593.061,763 652.550,787	5.716
9	593.061,763 652.550,787	10	593.072,019 652.553,426	10.59
10	593.072,019 652.553,426	11	593.091,753 652.558,894	20.478
11	593.091,753 652.558,894	12	593.096,238 652.560,345	4.714
12	593.096,238 652.560,345	13	593.096,299 652.560,365	0.064
13	593.096,299 652.560,365	1	593.109,307 652.564,575	13.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1092 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7542, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC MARCEL**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOC MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

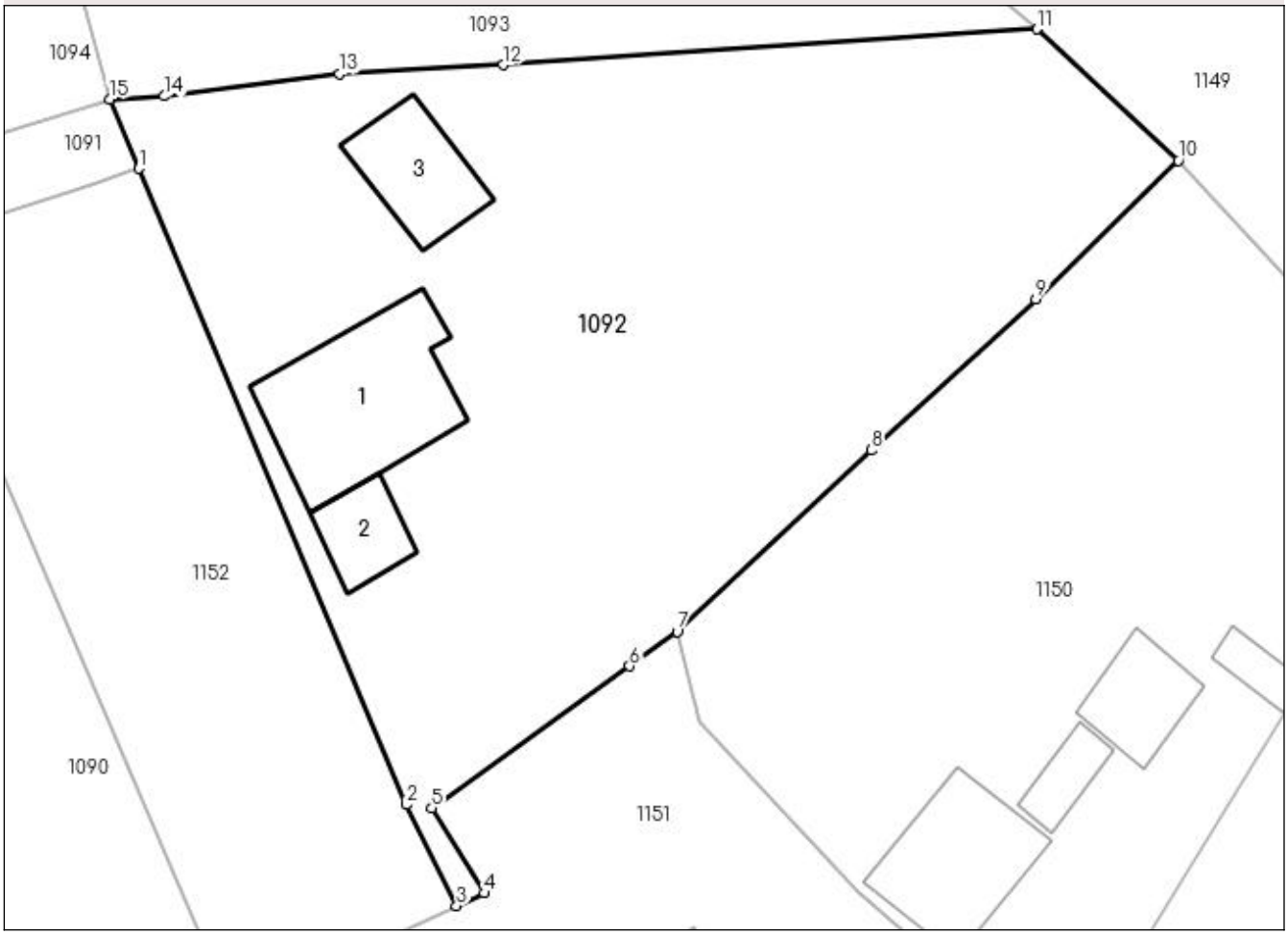
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.598	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.112,072 652.565,538	2	593.130,077 652.522,752	46.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.130,077 652.522,752	3	593.133,467 652.515,953	7.597
3	593.133,467 652.515,953	4	593.135,32 652.516,8	2.037
4	593.135,32 652.516,8	5	593.131,794 652.522,537	6.734
5	593.131,794 652.522,537	6	593.145,096 652.532,077	16.369
6	593.145,096 652.532,077	7	593.148,314 652.534,385	3.96
7	593.148,314 652.534,385	8	593.161,368 652.546,585	17.867
8	593.161,368 652.546,585	9	593.172,446 652.556,738	15.027
9	593.172,446 652.556,738	10	593.182,049 652.566,069	13.39
10	593.182,049 652.566,069	11	593.172,547 652.574,913	12.981
11	593.172,547 652.574,913	12	593.136,588 652.572,514	36.039
12	593.136,588 652.572,514	13	593.125,593 652.571,911	11.012
13	593.125,593 652.571,911	14	593.113,8 652.570,404	11.889
14	593.113,8 652.570,404	15	593.110,11 652.570,2	3.696
15	593.110,11 652.570,2	1	593.112,072 652.565,538	5.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.004	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.4		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1093 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7547, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC DUMITRU** 2) **BOBOC TEODORA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOBOC DUMITRU** 2) **BOBOC TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

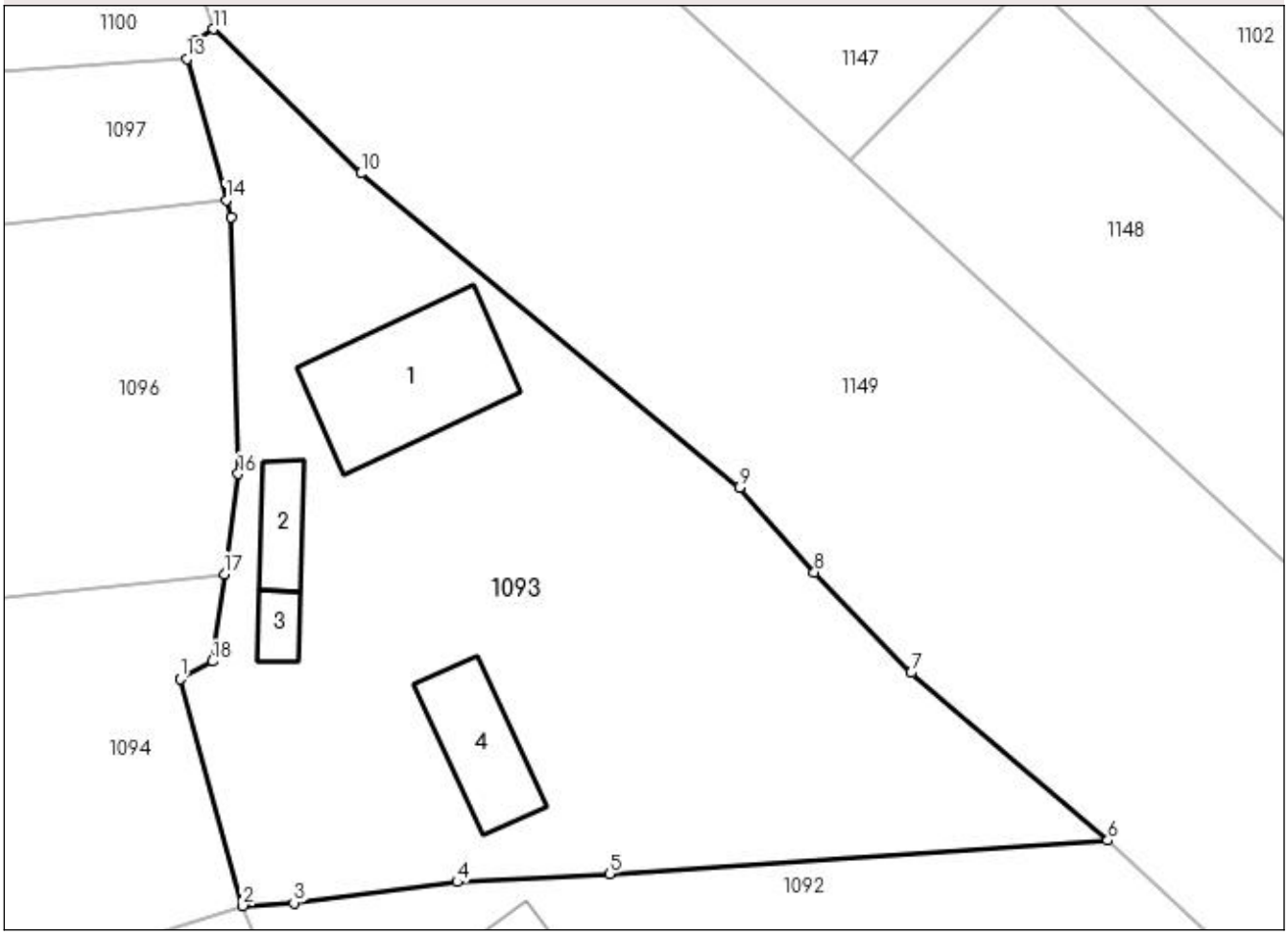
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.504	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.105,599 652.586,559	2	593.110,11 652.570,2	16.97
2	593.110,11 652.570,2	3	593.113,8 652.570,404	3.696
3	593.113,8 652.570,404	4	593.125,593 652.571,911	11.889
4	593.125,593 652.571,911	5	593.136,588 652.572,514	11.012
5	593.136,588 652.572,514	6	593.172,547 652.574,913	36.039
6	593.172,547 652.574,913	7	593.158,362 652.587,018	18.648
7	593.158,362 652.587,018	8	593.151,371 652.594,247	10.056
8	593.151,371 652.594,247	9	593.145,956 652.600,379	8.181
9	593.145,956 652.600,379	10	593.118,627 652.623,029	35.495
10	593.118,627 652.623,029	11	593.107,989 652.633,435	14.881
11	593.107,989 652.633,435	12	593.106,643 652.632,596	1.586
12	593.106,643 652.632,596	13	593.106,073 652.631,283	1.431
13	593.106,073 652.631,283	14	593.108,91 652.621,097	10.574
14	593.108,91 652.621,097	15	593.109,249 652.619,881	1.262
15	593.109,249 652.619,881	16	593.109,783 652.601,358	18.531
16	593.109,783 652.601,358	17	593.108,786 652.594,129	7.297
17	593.108,786 652.594,129	18	593.107,917 652.587,834	6.355
18	593.107,917 652.587,834	1	593.105,599 652.586,559	2.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364
Nr. cadastral vechi:824/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32315	1.800	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4539 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. 2555, din 17/10/2005 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERARIU IOAN**, lipsă CNP 2) **FERARIU ANA CRISTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

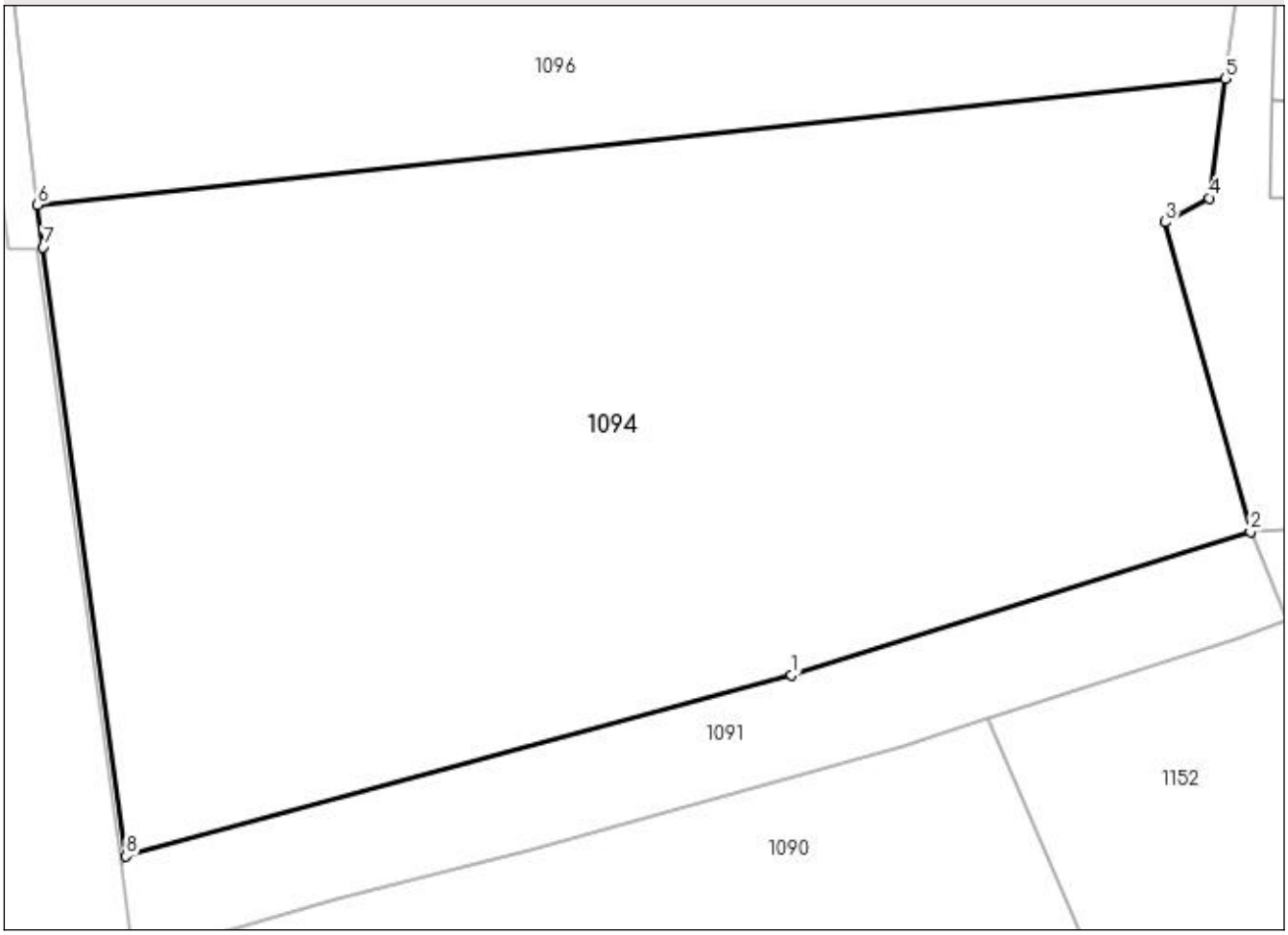
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32315	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	824/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.085,84 652.562,624	2	593.110,11 652.570,2	25.425
2	593.110,11 652.570,2	3	593.105,599 652.586,559	16.97
3	593.105,599 652.586,559	4	593.107,917 652.587,834	2.646
4	593.107,917 652.587,834	5	593.108,786 652.594,129	6.355
5	593.108,786 652.594,129	6	593.045,987 652.587,48	63.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.045,987 652.587,48	7	593.046,279 652.585,236	2.263
7	593.046,279 652.585,236	8	593.050,665 652.553,071	32.463
8	593.050,665 652.553,071	1	593.085,84 652.562,624	36.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1095 / 28/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RÂȘCA**, CIF:4674781	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

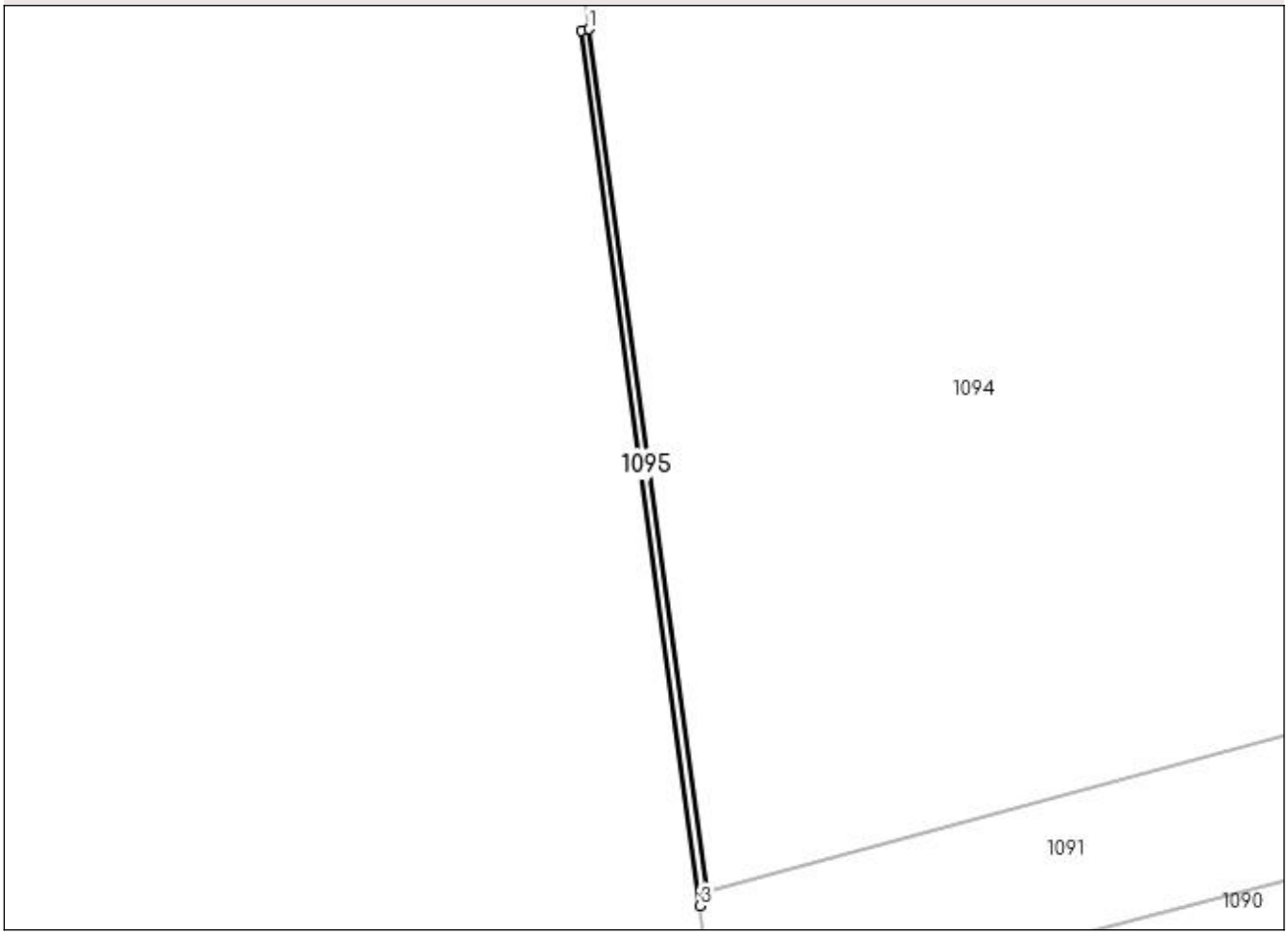
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.046,279 652.585,236	2	593.045,991 652.585,194	0.291
2	593.045,991 652.585,194	3	593.050,421 652.552,546	32.947
3	593.050,421 652.552,546	4	593.050,665 652.553,071	0.579
4	593.050,665 652.553,071	1	593.046,279 652.585,236	32.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333 N
Nr. topografic:824/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33581	1.751	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4670 / 25/06/2007		
Act Notarial nr. 1564, din 01/01/2007 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOBOC GHEORGHIȚĂ**, bun comun, în devălmășie 2) **BOBOC ELENA ALINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

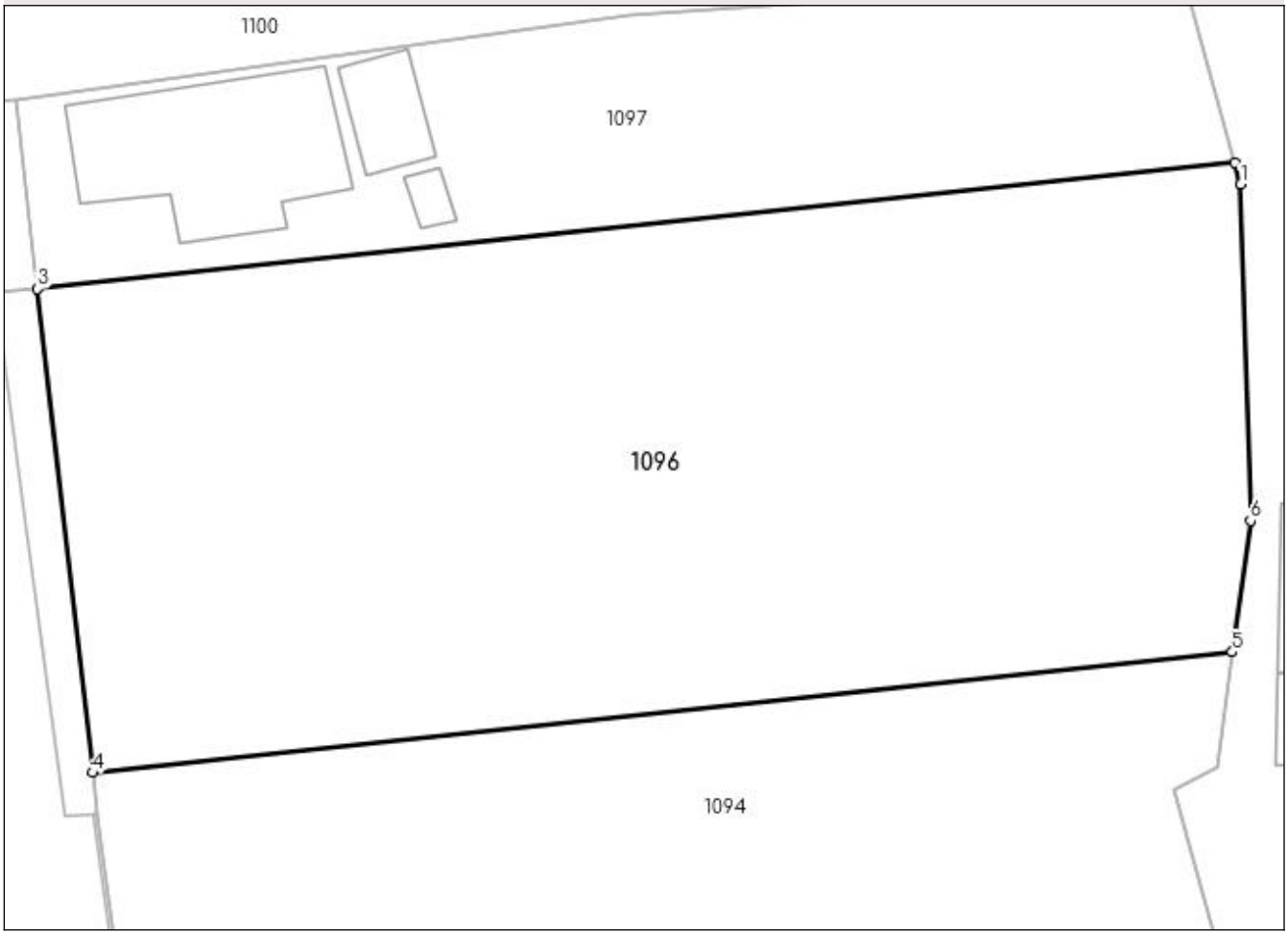
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33581	1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.751	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.109,249 652.619,881	2	593.108,91 652.621,097	1.262
2	593.108,91 652.621,097	3	593.042,957 652.614,114	66.322
3	593.042,957 652.614,114	4	593.045,987 652.587,48	26.806
4	593.045,987 652.587,48	5	593.108,786 652.594,129	63.15
5	593.108,786 652.594,129	6	593.109,783 652.601,358	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.109,783 652.601,358	1	593.109,249 652.619,881	18.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:453
Nr. cadastral vechi:824/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32211	720	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4870 / 06/10/2006		
Act Notarial nr. 2527, din 01/01/2006 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC GHEORGHITA**, in devalmasie lipsă CNP 2) **BOBOC ELENA ALINA**, lipsă CNP	
1097 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOC ELENA-ALINA**, lipsă CNP 2) **BOBOC GHEORGHIȚĂ**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

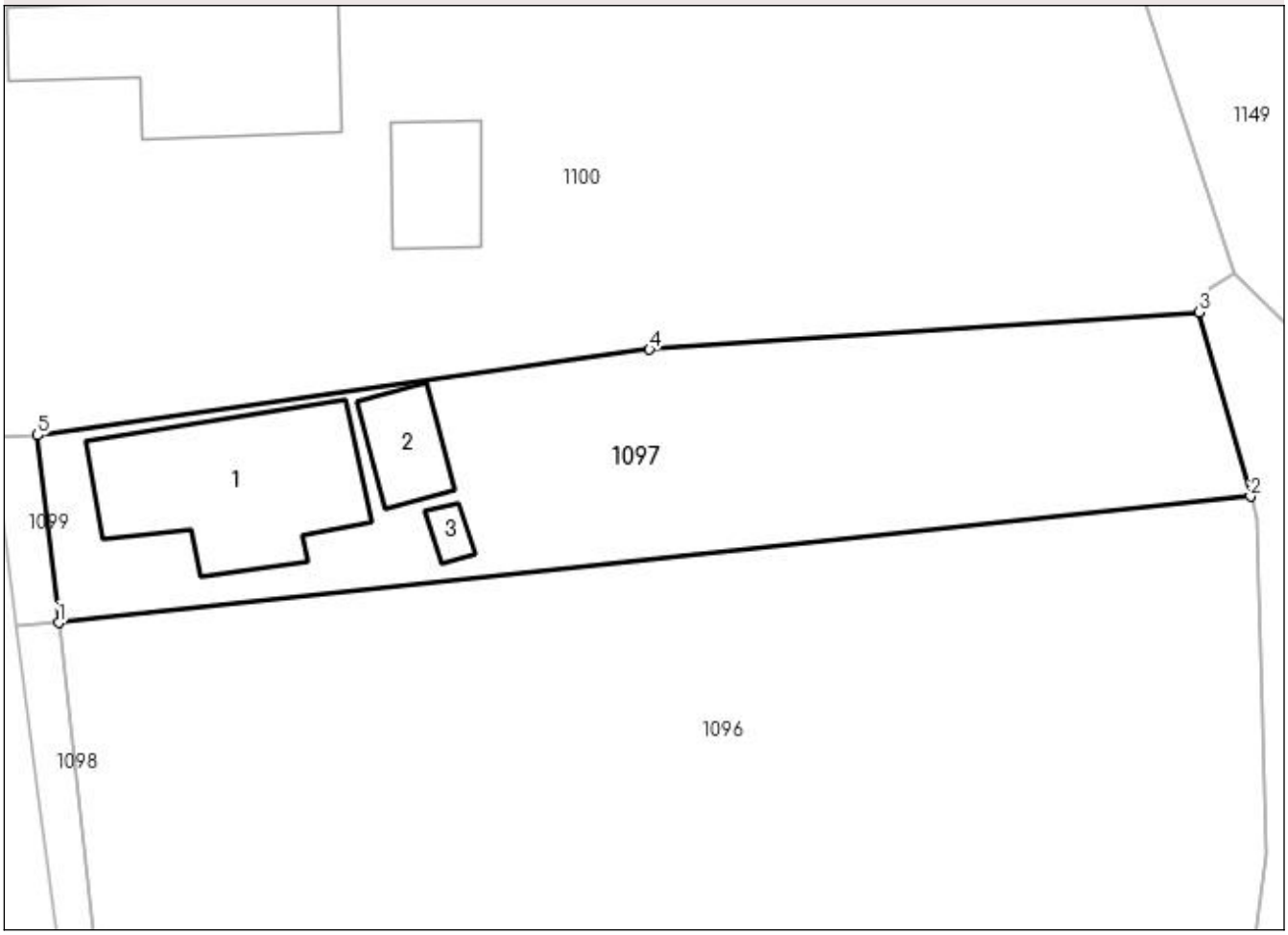
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32211	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	824/3	
2	arabil	DA	420	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.042,957 652.614,114	2	593.108,91 652.621,097	66.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.108,91 652.621,097	3	593.106,073 652.631,283	10.574
3	593.106,073 652.631,283	4	593.075,639 652.629,216	30.504
4	593.075,639 652.629,216	5	593.041,779 652.624,475	34.19
5	593.041,779 652.624,475	1	593.042,957 652.614,114	10.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1098 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1098 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7862, din 28/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

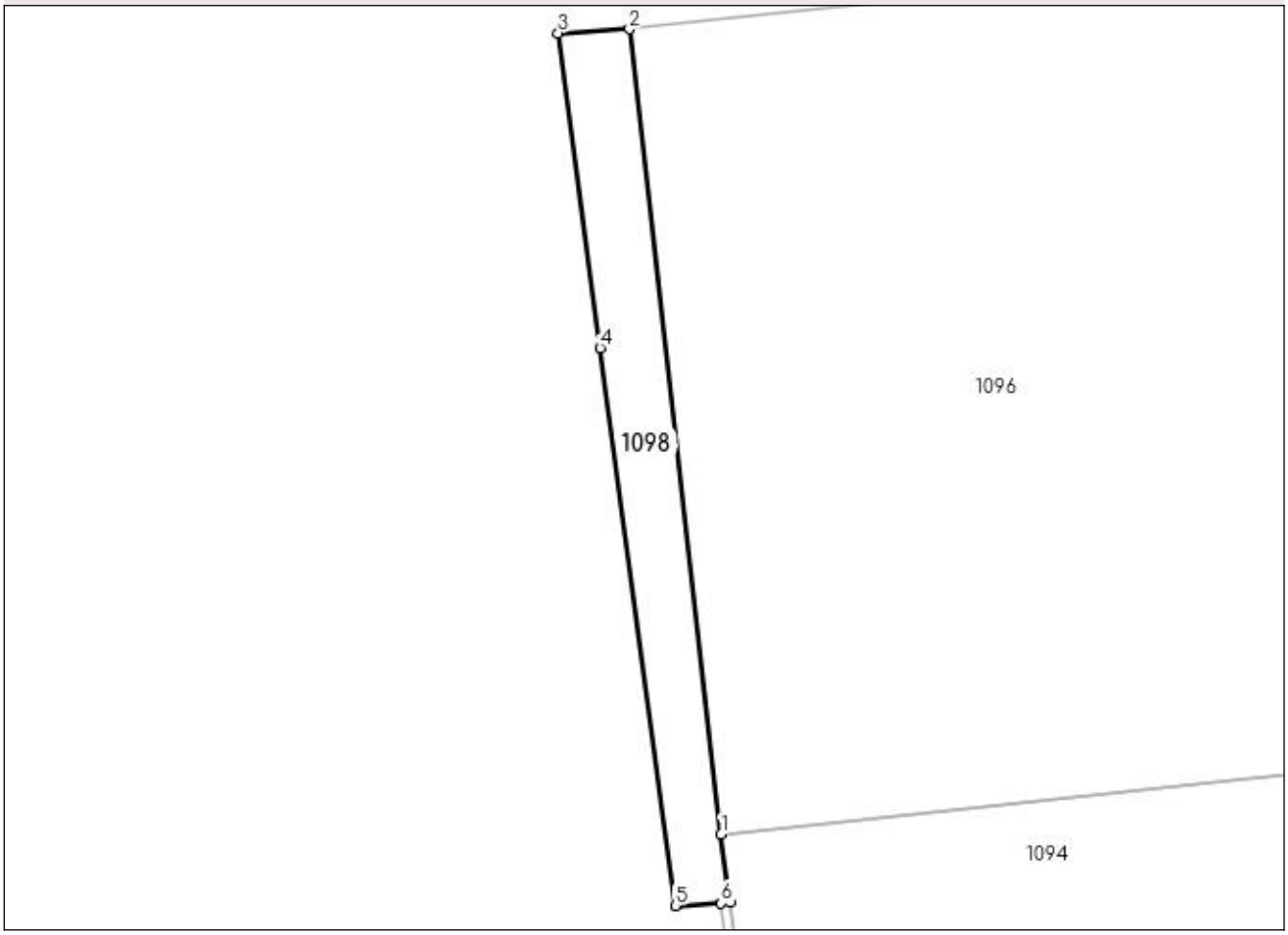
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	60	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.045,987 652.587,48	2	593.042,957 652.614,114	26.806
2	593.042,957 652.614,114	3	593.040,596 652.613,984	2.365
3	593.040,596 652.613,984	4	593.041,984 652.603,565	10.511
4	593.041,984 652.603,565	5	593.044,469 652.585,116	18.616
5	593.044,469 652.585,116	6	593.045,991 652.585,194	1.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.045,991 652.585,194	7	593.046,279 652.585,236	0.291
7	593.046,279 652.585,236	1	593.045,987 652.587,48	2.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1099 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1099 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7862, din 28/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC GHEORGHIȚĂ**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

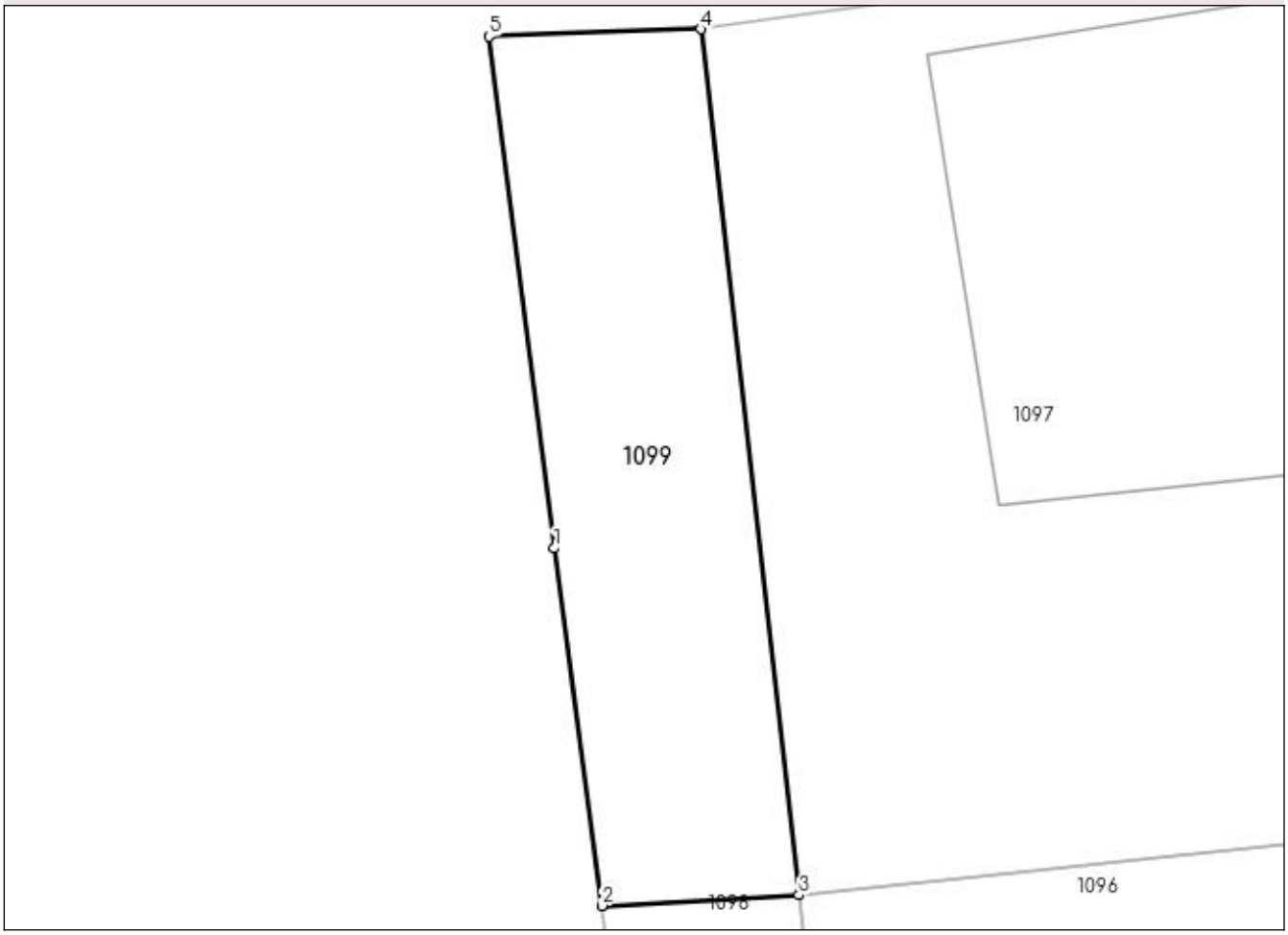
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	26	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.040,026 652.618,261	2	593.040,596 652.613,984	4.315
2	593.040,596 652.613,984	3	593.042,957 652.614,114	2.365
3	593.042,957 652.614,114	4	593.041,779 652.624,475	10.428
4	593.041,779 652.624,475	5	593.039,246 652.624,388	2.534
5	593.039,246 652.624,388	1	593.040,026 652.618,261	6.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.354	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuință
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă
A1.4		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1100 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7545, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC GHEORGHIȚĂ**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOBOC GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

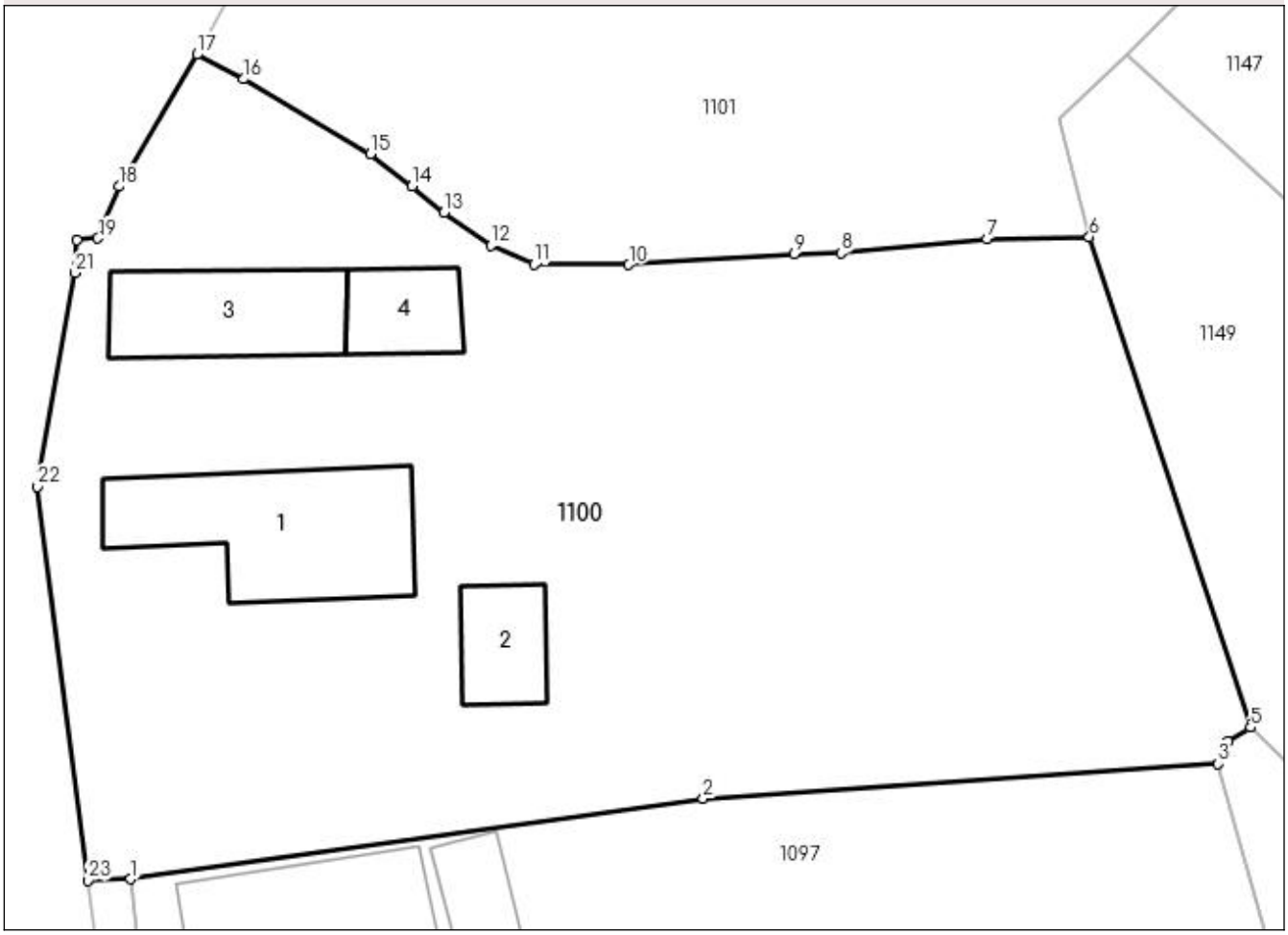
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.754	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.041,779 652.624,475	2	593.075,639 652.629,216	34.19
3	593.106,073 652.631,283	4	593.106,643 652.632,596	1.431
5	593.107,989 652.633,435	6	593.098,456 652.662,397	30.491
7	593.092,412 652.662,268	8	593.083,799 652.661,458	8.651
9	593.081,0 652.661,401	10	593.071,235 652.660,758	9.786
11	593.065,629 652.660,78	12	593.063,101 652.661,887	2.76
13	593.060,295 652.663,834	14	593.058,419 652.665,394	2.44
15	593.055,941 652.667,285	16	593.048,481 652.671,737	8.687
17	593.045,702 652.673,183	18	593.041,098 652.665,39	9.051
19	593.039,844 652.662,329	20	593.038,602 652.662,223	1.247
21	593.038,49 652.660,285	22	593.036,283 652.647,654	12.822
23	593.039,246 652.624,388	1	593.041,779 652.624,475	2.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.075,639 652.629,216	3	593.106,073 652.631,283	30.504
4	593.106,643 652.632,596	5	593.107,989 652.633,435	1.586
6	593.098,456 652.662,397	7	593.092,412 652.662,268	6.045
8	593.083,799 652.661,458	9	593.081,0 652.661,401	2.8
10	593.071,235 652.660,758	11	593.065,629 652.660,78	5.606
12	593.063,101 652.661,887	13	593.060,295 652.663,834	3.415
14	593.058,419 652.665,394	15	593.055,941 652.667,285	3.117
16	593.048,481 652.671,737	17	593.045,702 652.673,183	3.133
18	593.041,098 652.665,39	19	593.039,844 652.662,329	3.308
20	593.038,602 652.662,223	21	593.038,49 652.660,285	1.941
22	593.036,283 652.647,654	23	593.039,246 652.624,388	23.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33205	2.573	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33205-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, S.c.d.=83mp, Nivel-P
A1.2	33205-C2	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Sura, S.c.d.=47mp, Nivel-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27326 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 470, din 16/09/2022 emis de SPN APOSTOL;		
B7	Se indreapta eroarea materiala de la RF 25126/2022, in sensul inscrierii dreptului de proprietate si asupra constructiilor in favoarea mostenitorilor dupa defunctii Boboc Dumitru si Boboc Anica, potrivit CM nr. 470 din 16.09.2022	A1.1, A1.2
27500 / 11/10/2022		
Act Notarial nr. 5717, din 10/10/2022 emis de Apostol Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOBOC MATEI-ILIUŢĂ** 2) **ROŞU RAMONA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

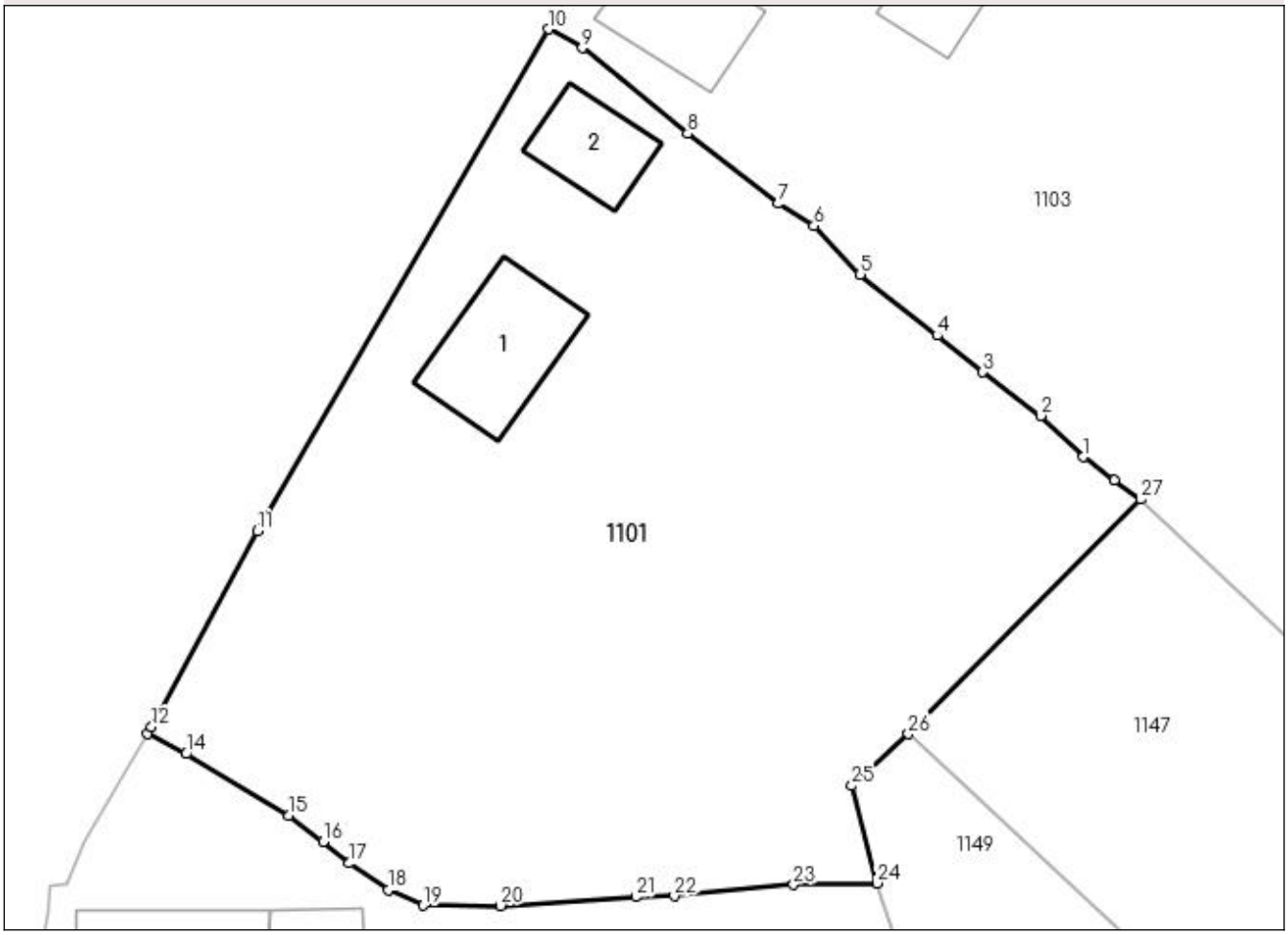
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33205	2.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	-	-	-	
2	arabil	DA	2.142	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33205-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, S.c.d.=83mp, Nivel-P
A1.2	33205-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Sura, S.c.d. =47mp, Nivel-P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.113,36 652.693,187	2	593.110,292 652.696,166	4.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.110,292 652.696,166	3	593.106,091 652.699,314	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.106,091 652.699,314	4	593.102,812 652.701,966	4.217
5	593.097,251 652.706,385	6	593.093,894 652.709,892	4.855
7	593.091,315 652.711,503	8	593.084,761 652.716,551	8.273
9	593.077,146 652.722,745	10	593.074,707 652.724,105	2.793
11	593.053,632 652.687,841	12	593.045,995 652.673,679	16.09
13	593.045,702 652.673,183	14	593.048,481 652.671,737	3.133
15	593.055,941 652.667,285	16	593.058,419 652.665,394	3.117
17	593.060,295 652.663,834	18	593.063,101 652.661,887	3.415
19	593.065,629 652.660,78	20	593.071,235 652.660,758	5.606
21	593.081,0 652.661,401	22	593.083,799 652.661,458	2.8
23	593.092,412 652.662,268	24	593.098,456 652.662,397	6.045
25	593.096,625 652.669,428	26	593.100,726 652.673,174	5.554
27	593.117,513 652.690,133	28	593.115,611 652.691,489	2.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.102,812 652.701,966	5	593.097,251 652.706,385	7.103
6	593.093,894 652.709,892	7	593.091,315 652.711,503	3.041
8	593.084,761 652.716,551	9	593.077,146 652.722,745	9.816
10	593.074,707 652.724,105	11	593.053,632 652.687,841	41.943
12	593.045,995 652.673,679	13	593.045,702 652.673,183	0.576
14	593.048,481 652.671,737	15	593.055,941 652.667,285	8.687
16	593.058,419 652.665,394	17	593.060,295 652.663,834	2.44
18	593.063,101 652.661,887	19	593.065,629 652.660,78	2.76
20	593.071,235 652.660,758	21	593.081,0 652.661,401	9.786
22	593.083,799 652.661,458	23	593.092,412 652.662,268	8.651
24	593.098,456 652.662,397	25	593.096,625 652.669,428	7.266
26	593.100,726 652.673,174	27	593.117,513 652.690,133	23.862
28	593.115,611 652.691,489	1	593.113,36 652.693,187	2.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.219	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1102 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7589, din 18/10/2022 emis de Primăria comunei Râșca;		
B2	se notează posesia faătică în favoarea lui	A1
	1) **BRÎNZARIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

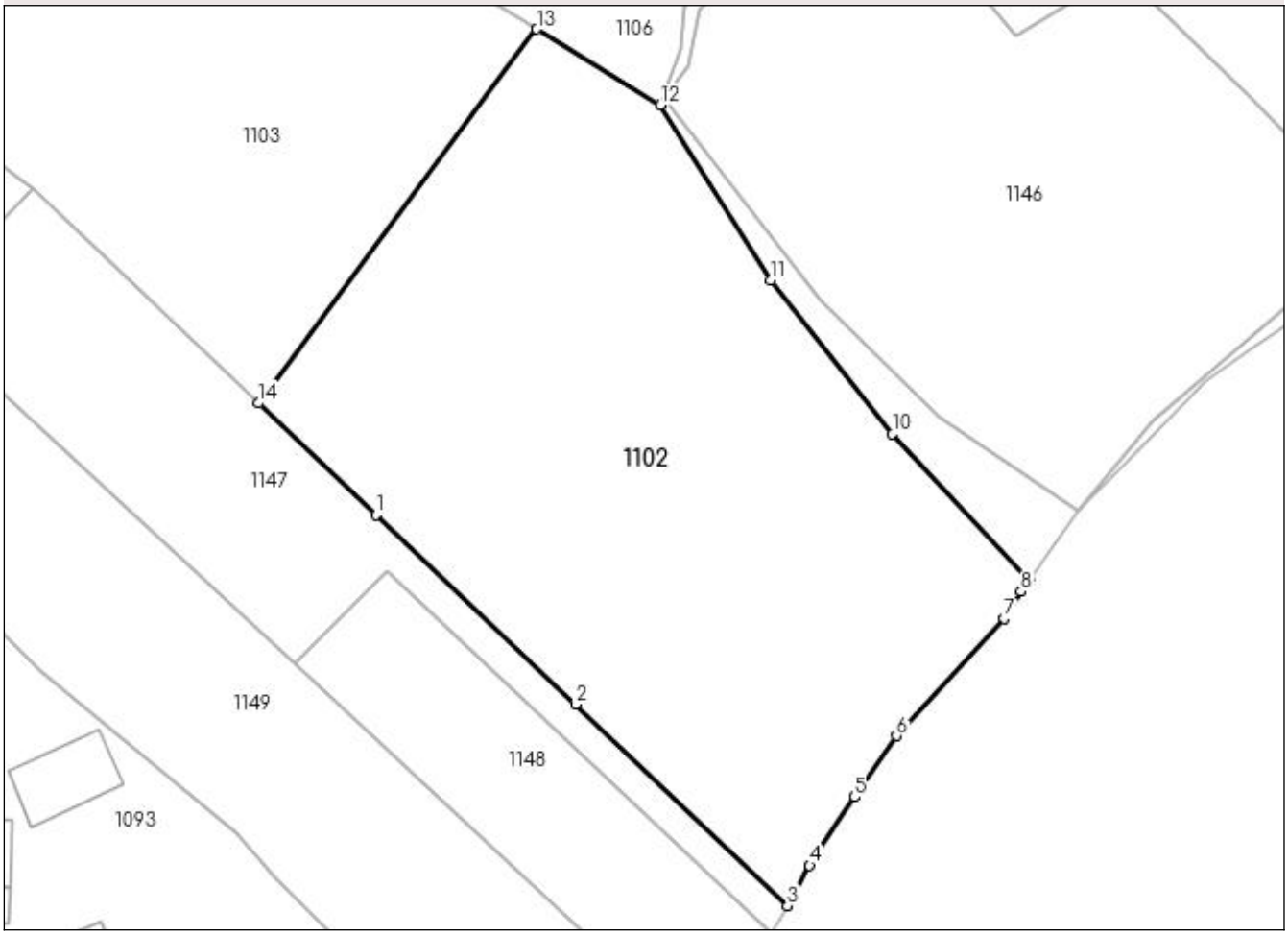
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.219	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.165,286 652.644,718	2	593.193,1 652.618,388	38.3
2	593.193,1 652.618,388	3	593.222,611 652.590,33	40.72
3	593.222,611 652.590,33	4	593.225,711 652.595,967	6.433
4	593.225,711 652.595,967	5	593.231,996 652.605,469	11.393
5	593.231,996 652.605,469	6	593.237,81 652.613,997	10.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.237,81 652.613,997	7	593.252,801 652.630,285	22.137
7	593.252,801 652.630,285	8	593.255,143 652.634,046	4.431
8	593.255,143 652.634,046	9	593.256,344 652.635,721	2.061
9	593.256,344 652.635,721	10	593.237,231 652.655,997	27.864
10	593.237,231 652.655,997	11	593.220,21 652.677,429	27.369
11	593.220,21 652.677,429	12	593.204,899 652.701,783	28.767
12	593.204,899 652.701,783	13	593.187,674 652.712,355	20.211
13	593.187,674 652.712,355	14	593.148,919 652.660,277	64.916
14	593.148,919 652.660,277	1	593.165,286 652.644,718	22.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.219	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1103 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7588, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIOCĂDĂU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOCĂDĂU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

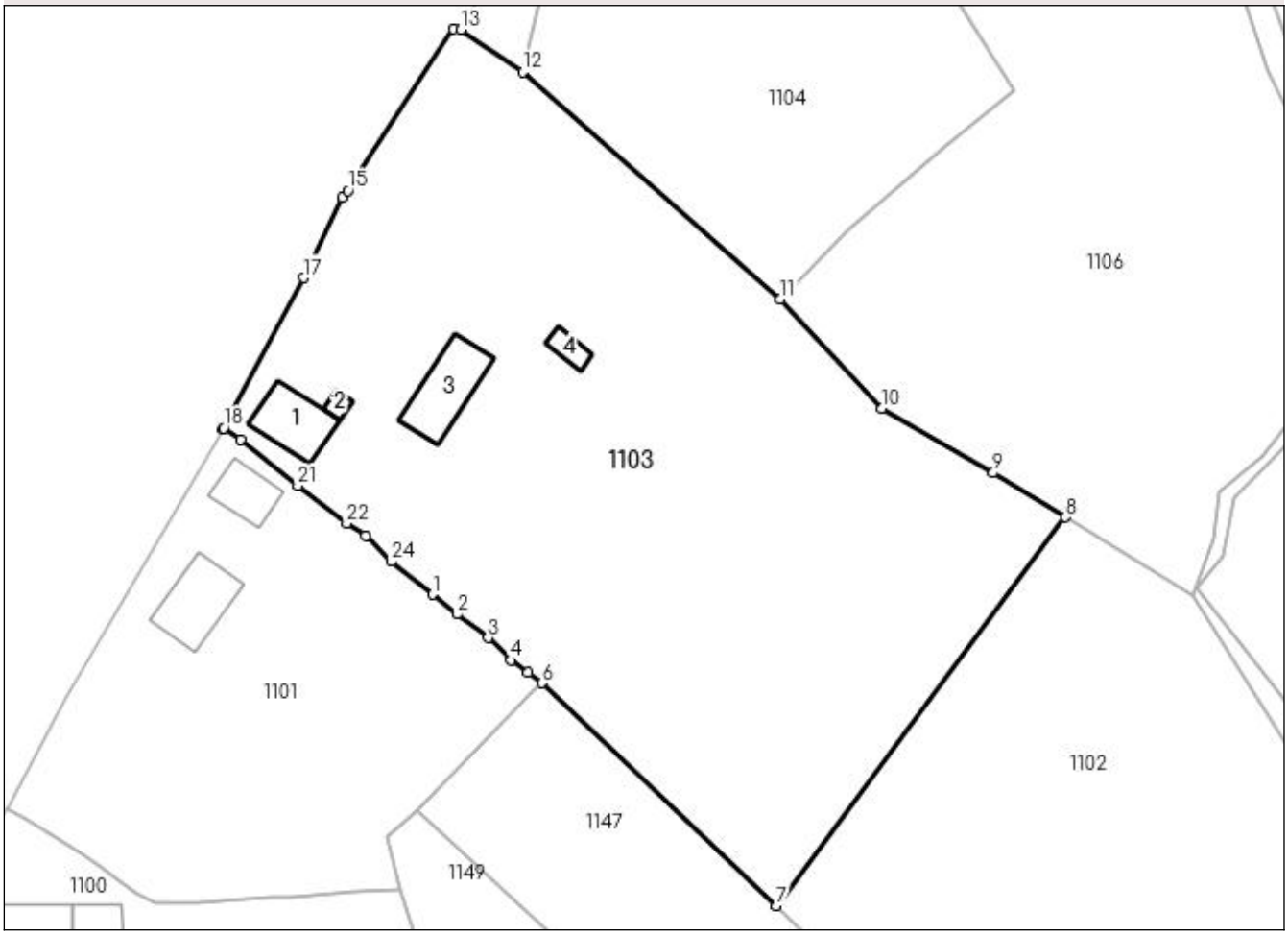
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	3.000	-	-	-	
3	pasune	DA	2.969	-	-	-	pășune împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.102,812 652.701,966	2	593.106,091 652.699,314	4.217
3	593.110,292 652.696,166	4	593.113,36 652.693,187	4.276
5	593.115,611 652.691,489	6	593.117,513 652.690,133	2.336
7	593.148,919 652.660,277	8	593.187,674 652.712,355	64.916
9	593.178,021 652.718,28	10	593.163,092 652.726,958	17.268
11	593.149,439 652.741,521	12	593.114,913 652.771,991	46.049
13	593.106,646 652.777,654	14	593.105,609 652.777,736	1.04
15	593.091,458 652.756,099	16	593.090,751 652.755,194	1.148
17	593.085,546 652.744,395	18	593.074,814 652.724,29	22.79
19	593.074,707 652.724,105	20	593.077,146 652.722,745	2.793
21	593.084,761 652.716,551	22	593.091,315 652.711,503	8.273
23	593.093,894 652.709,892	24	593.097,251 652.706,385	4.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.106,091 652.699,314	3	593.110,292 652.696,166	5.25
4	593.113,36 652.693,187	5	593.115,611 652.691,489	2.82
6	593.117,513 652.690,133	7	593.148,919 652.660,277	43.333
8	593.187,674 652.712,355	9	593.178,021 652.718,28	11.326
10	593.163,092 652.726,958	11	593.149,439 652.741,521	19.962
12	593.114,913 652.771,991	13	593.106,646 652.777,654	10.021
14	593.105,609 652.777,736	15	593.091,458 652.756,099	25.854
16	593.090,751 652.755,194	17	593.085,546 652.744,395	11.988
18	593.074,814 652.724,29	19	593.074,707 652.724,105	0.214
20	593.077,146 652.722,745	21	593.084,761 652.716,551	9.816
22	593.091,315 652.711,503	23	593.093,894 652.709,892	3.041
24	593.097,251 652.706,385	1	593.102,812 652.701,966	7.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30343	2.700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30343-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinţă
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8911 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. 6934, din 12/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VACARIU COSTICA**, casatorit cu 2) **VACARIU TEODORA**	
1104 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VACARIU TEODORA** 2) **VACARIU COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8911 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. 6934, din 12/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT SUCEAVA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUSANU AUREL**	

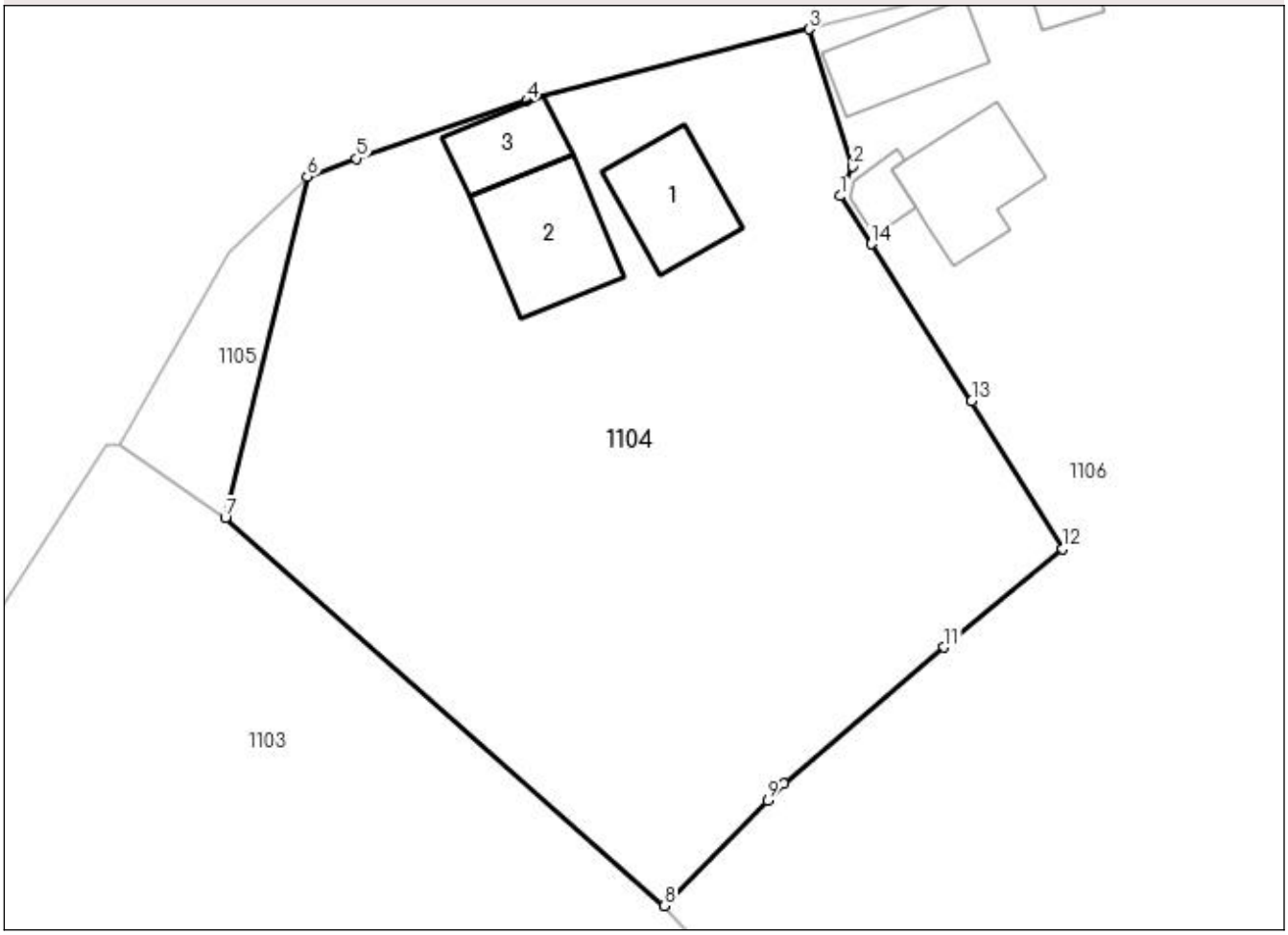
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30343	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	970	-	-	-	
3	faneata	DA	1.160	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30343-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.163,22 652.797,265	2	593.164,235 652.799,592	2.539
2	593.164,235 652.799,592	3	593.160,799 652.810,375	11.317
3	593.160,799 652.810,375	4	593.138,628 652.804,758	22.871
4	593.138,628 652.804,758	5	593.125,248 652.800,207	14.133
5	593.125,248 652.800,207	6	593.121,362 652.798,799	4.133
6	593.121,362 652.798,799	7	593.114,913 652.771,991	27.573
7	593.114,913 652.771,991	8	593.149,439 652.741,521	46.049
8	593.149,439 652.741,521	9	593.157,544 652.749,819	11.599
9	593.157,544 652.749,819	10	593.158,809 652.751,12	1.815
10	593.158,809 652.751,12	11	593.171,404 652.761,825	16.53
11	593.171,404 652.761,825	12	593.180,741 652.769,565	12.128
12	593.180,741 652.769,565	13	593.173,577 652.781,155	13.625
13	593.173,577 652.781,155	14	593.165,675 652.793,492	14.651
14	593.165,675 652.793,492	1	593.163,22 652.797,265	4.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1105 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1105 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7886, din 28/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VACARIU COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

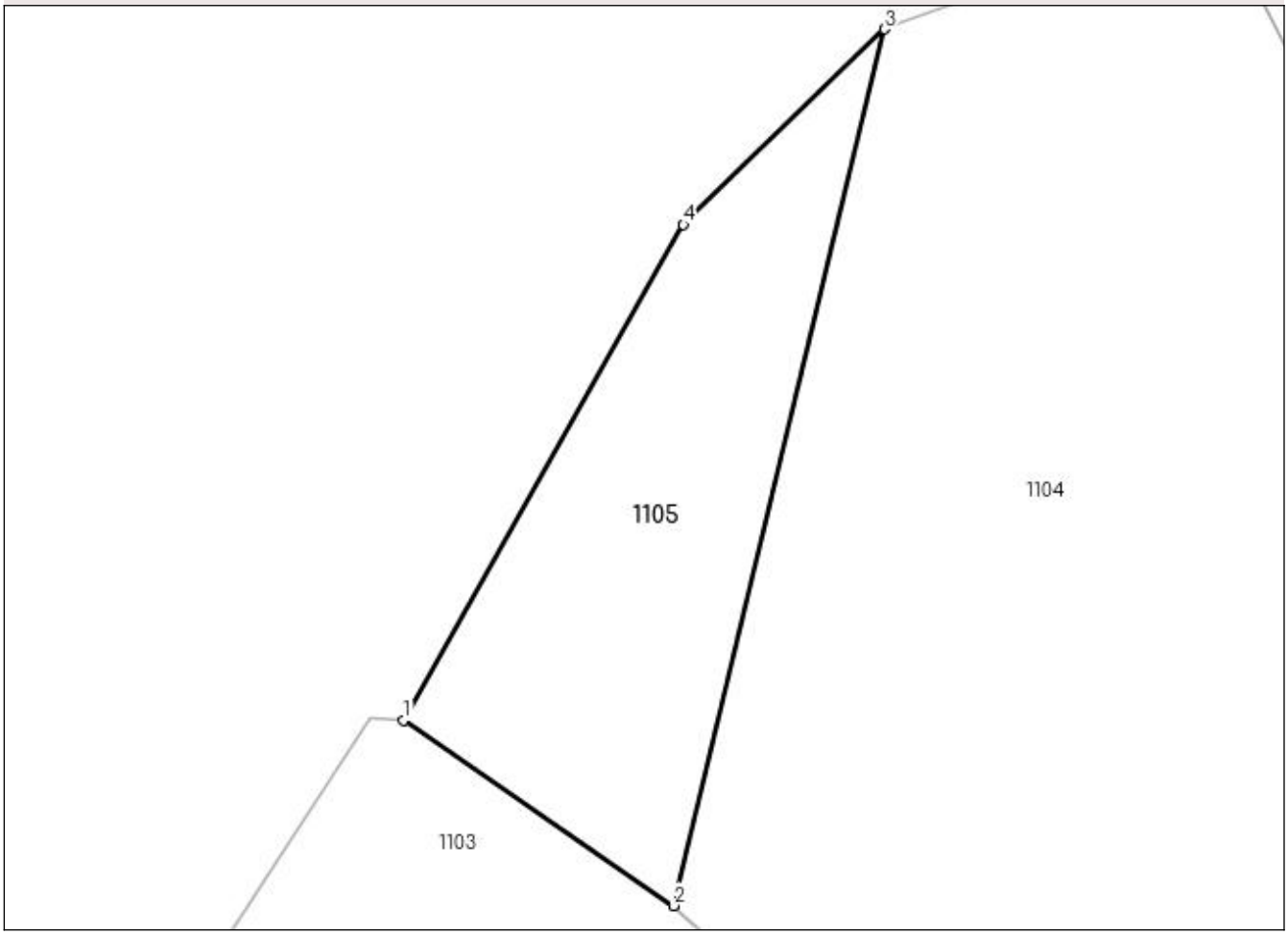
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	150	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.106,646 652.777,654	2	593.114,913 652.771,991	10.021
2	593.114,913 652.771,991	3	593.121,362 652.798,799	27.573
3	593.121,362 652.798,799	4	593.115,206 652.792,82	8.582
4	593.115,206 652.792,82	1	593.106,646 652.777,654	17.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32698	4.991	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32698-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 81 mp
A1.2	32698-C2	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 19 mp
A1.3	32698-C3	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 65 mp
A1.4	32698-C4	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31115 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. 263, din 26/02/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **HUŞANU AUREL**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HUŞANU AUREL**, lipsă CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HUŞANU AUREL**, lipsă CNP	
26667 / 06/10/2021		
Act Notarial nr. 263, din 26/02/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
B6	se notează respingerea cererii având ca obiect îndreptare eroare materială în sensul modificării proprietarilor construcțiilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
27008 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 4180, din 08/10/2021 emis de Apostol Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **LAZAR MARIANA-ROXANA** 2) **LAZĂR IONUŢ**, casatorit cu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LAZAR MARIANA-ROXANA** 2) **LAZĂR IONUŢ**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27008 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 4180, din 08/10/2021 emis de Apostol Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **LAZĂR CONSTANŢA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	actuala 3/8, cota initiala 3/8	
	1) **LAZĂR CONSTANŢA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 1 NCC	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LAZĂR CONSTANŢA**	

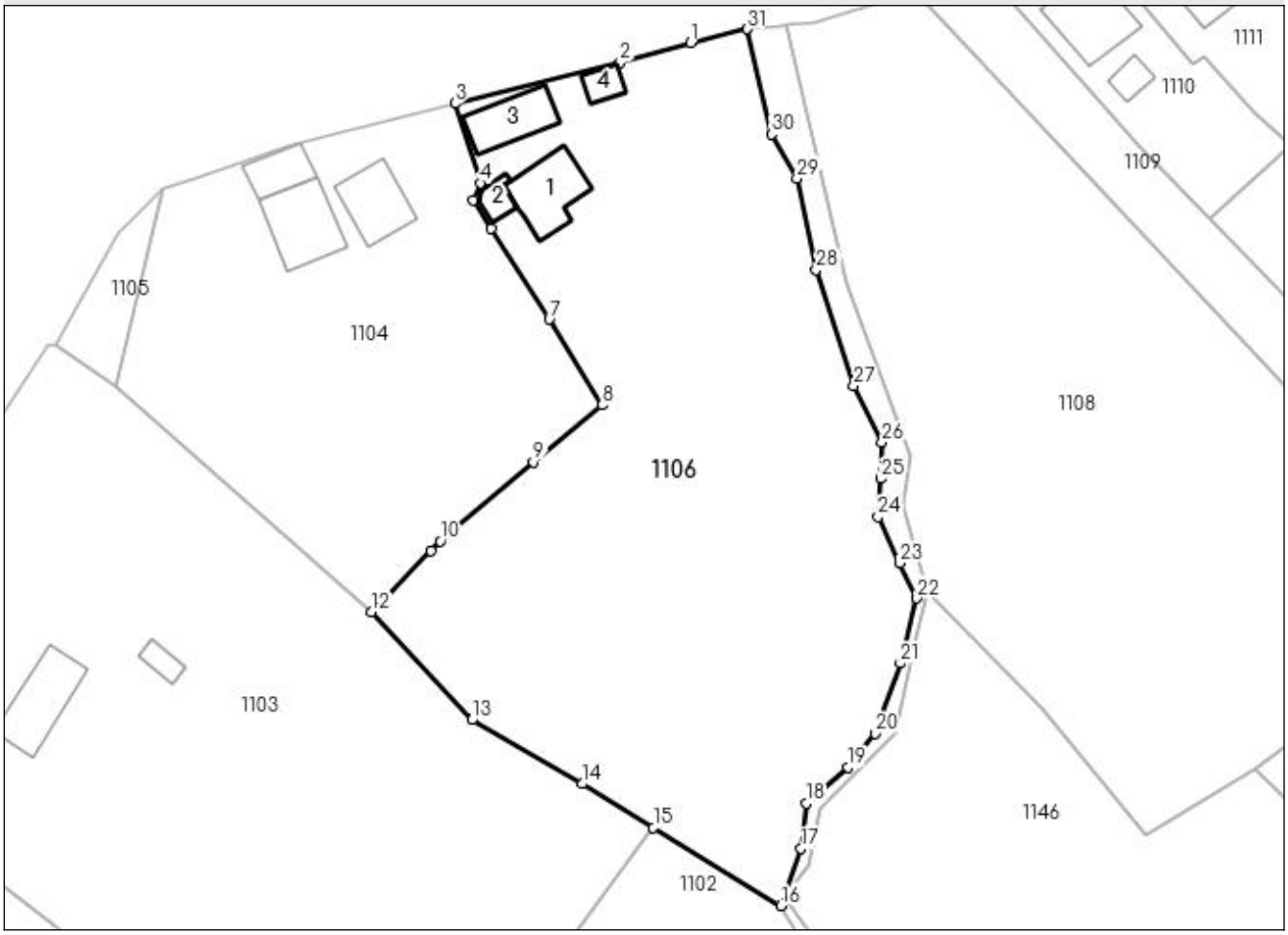
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32698	4.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	-	-	-	
2	arabil	DA	4.431	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32698-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 81 mp
A1.2	32698-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 19 mp
A1.3	32698-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 65 mp
A1.4	32698-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa constr. in 1973, fara CPE, Supraf. constr. desf. = 20 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.192,721 652.818,575	2	593.183,159 652.815,9	9.929
3	593.160,799 652.810,375	4	593.164,235 652.799,592	11.317
5	593.163,22 652.797,265	6	593.165,675 652.793,492	4.501
7	593.173,577 652.781,155	8	593.180,741 652.769,565	13.625
9	593.171,404 652.761,825	10	593.158,809 652.751,12	16.53
11	593.157,544 652.749,819	12	593.149,439 652.741,521	11.599
13	593.163,092 652.726,958	14	593.178,021 652.718,28	17.268
15	593.187,674 652.712,355	16	593.204,899 652.701,783	20.211
17	593.207,648 652.709,537	18	593.208,348 652.715,641	6.144
19	593.214,032 652.720,539	20	593.217,662 652.725,141	5.861
21	593.221,09 652.734,595	22	593.223,361 652.743,416	9.109
23	593.221,007 652.748,177	24	593.218,077 652.754,431	6.906
25	593.218,509 652.759,597	26	593.218,624 652.764,517	4.921
27	593.214,814 652.772,125	28	593.209,71 652.787,86	16.542
29	593.207,125 652.800,234	30	593.203,623 652.806,187	6.907
31	593.200,382 652.820,441	1	593.192,721 652.818,575	7.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.183,159 652.815,9	3	593.160,799 652.810,375	23.032
4	593.164,235 652.799,592	5	593.163,22 652.797,265	2.539
6	593.165,675 652.793,492	7	593.173,577 652.781,155	14.651
8	593.180,741 652.769,565	9	593.171,404 652.761,825	12.128
10	593.158,809 652.751,12	11	593.157,544 652.749,819	1.815
12	593.149,439 652.741,521	13	593.163,092 652.726,958	19.962
14	593.178,021 652.718,28	15	593.187,674 652.712,355	11.326
16	593.204,899 652.701,783	17	593.207,648 652.709,537	8.227
18	593.208,348 652.715,641	19	593.214,032 652.720,539	7.503
20	593.217,662 652.725,141	21	593.221,09 652.734,595	10.056
22	593.223,361 652.743,416	23	593.221,007 652.748,177	5.311
24	593.218,077 652.754,431	25	593.218,509 652.759,597	5.184
26	593.218,624 652.764,517	27	593.214,814 652.772,125	8.509
28	593.209,71 652.787,86	29	593.207,125 652.800,234	12.641
30	593.203,623 652.806,187	31	593.200,382 652.820,441	14.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		811	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1107 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RÂȘCA**, CIF:4674781	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

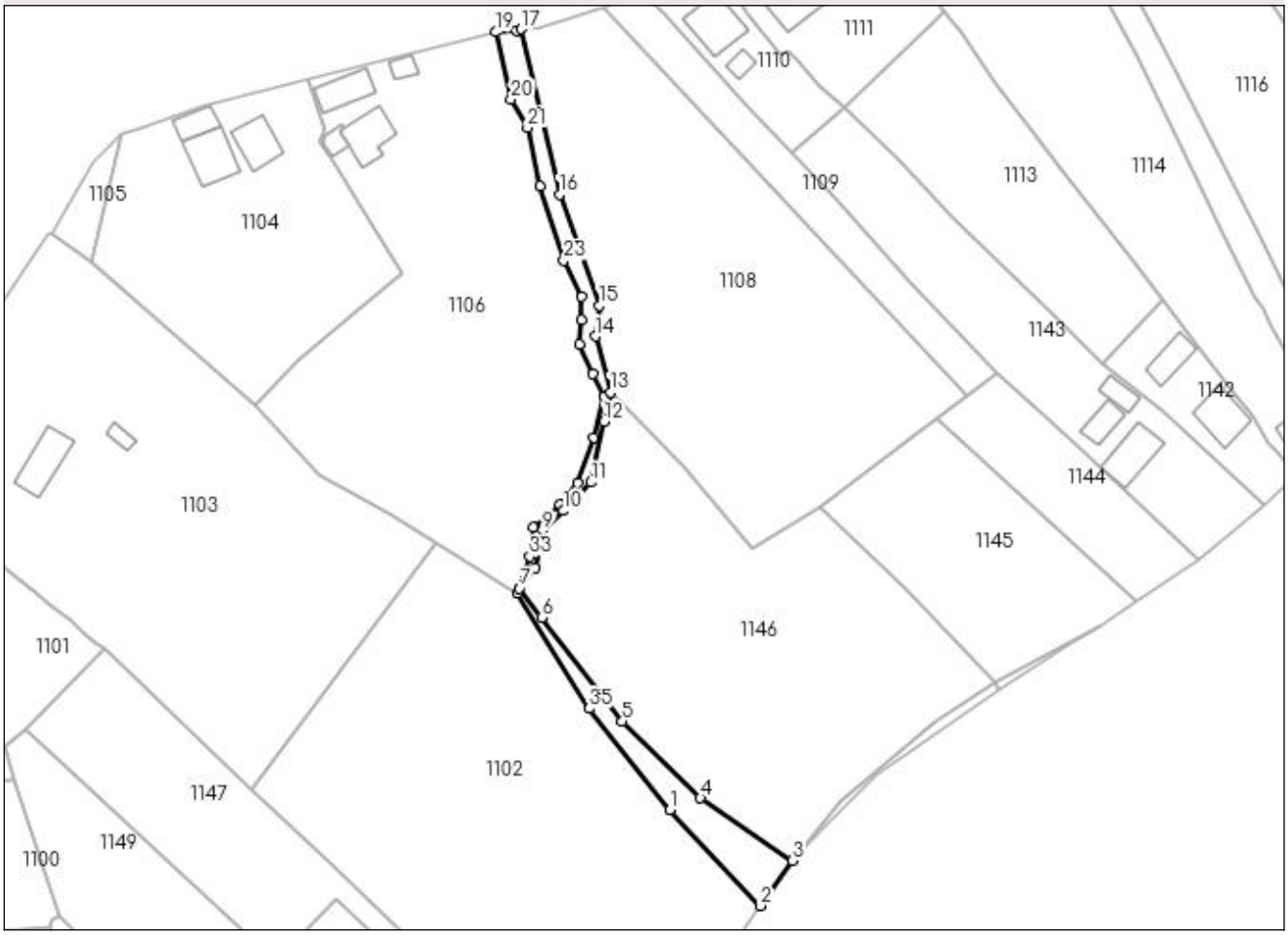
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	811	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.237,231 652.655,997	2	593.256,344 652.635,721	27.864
3	593.263,171 652.645,244	4	593.243,726 652.658,486	23.526
5	593.227,179 652.674,72	6	593.210,116 652.696,685	27.814
7	593.205,396 652.702,839	8	593.208,786 652.707,264	5.574
9	593.210,279 652.715,048	10	593.214,692 652.719,237	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.256,344 652.635,721	3	593.263,171 652.645,244	11.717
4	593.243,726 652.658,486	5	593.227,179 652.674,72	23.181
6	593.210,116 652.696,685	7	593.205,396 652.702,839	7.756
8	593.208,786 652.707,264	9	593.210,279 652.715,048	7.926
10	593.214,692 652.719,237	11	593.220,529 652.725,257	8.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.220,529 652.725,257	12	593.223,326 652.738,088	13.132
13	593.224,678 652.744,292	14	593.221,482 652.756,134	12.266
15	593.222,378 652.762,636	16	593.213,862 652.786,117	24.978
17	593.205,689 652.821,053	18	593.204,823 652.820,736	0.922
19	593.200,382 652.820,441	20	593.203,623 652.806,187	14.618
21	593.207,125 652.800,234	22	593.209,71 652.787,86	12.641
23	593.214,814 652.772,125	24	593.218,624 652.764,517	8.509
25	593.218,509 652.759,597	26	593.218,077 652.754,431	5.184
27	593.221,007 652.748,177	28	593.223,361 652.743,416	5.311
29	593.221,09 652.734,595	30	593.217,662 652.725,141	10.056
31	593.214,032 652.720,539	32	593.208,348 652.715,641	7.503
33	593.207,648 652.709,537	34	593.204,899 652.701,783	8.227
35	593.220,21 652.677,429	1	593.237,231 652.655,997	27.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.223,326 652.738,088	13	593.224,678 652.744,292	6.35
14	593.221,482 652.756,134	15	593.222,378 652.762,636	6.563
16	593.213,862 652.786,117	17	593.205,689 652.821,053	35.879
18	593.204,823 652.820,736	19	593.200,382 652.820,441	4.451
20	593.203,623 652.806,187	21	593.207,125 652.800,234	6.907
22	593.209,71 652.787,86	23	593.214,814 652.772,125	16.542
24	593.218,624 652.764,517	25	593.218,509 652.759,597	4.921
26	593.218,077 652.754,431	27	593.221,007 652.748,177	6.906
28	593.223,361 652.743,416	29	593.221,09 652.734,595	9.109
30	593.217,662 652.725,141	31	593.214,032 652.720,539	5.861
32	593.208,348 652.715,641	33	593.207,648 652.709,537	6.144
34	593.204,899 652.701,783	35	593.220,21 652.677,429	28.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.985	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1108 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7591, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ATOMEI DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

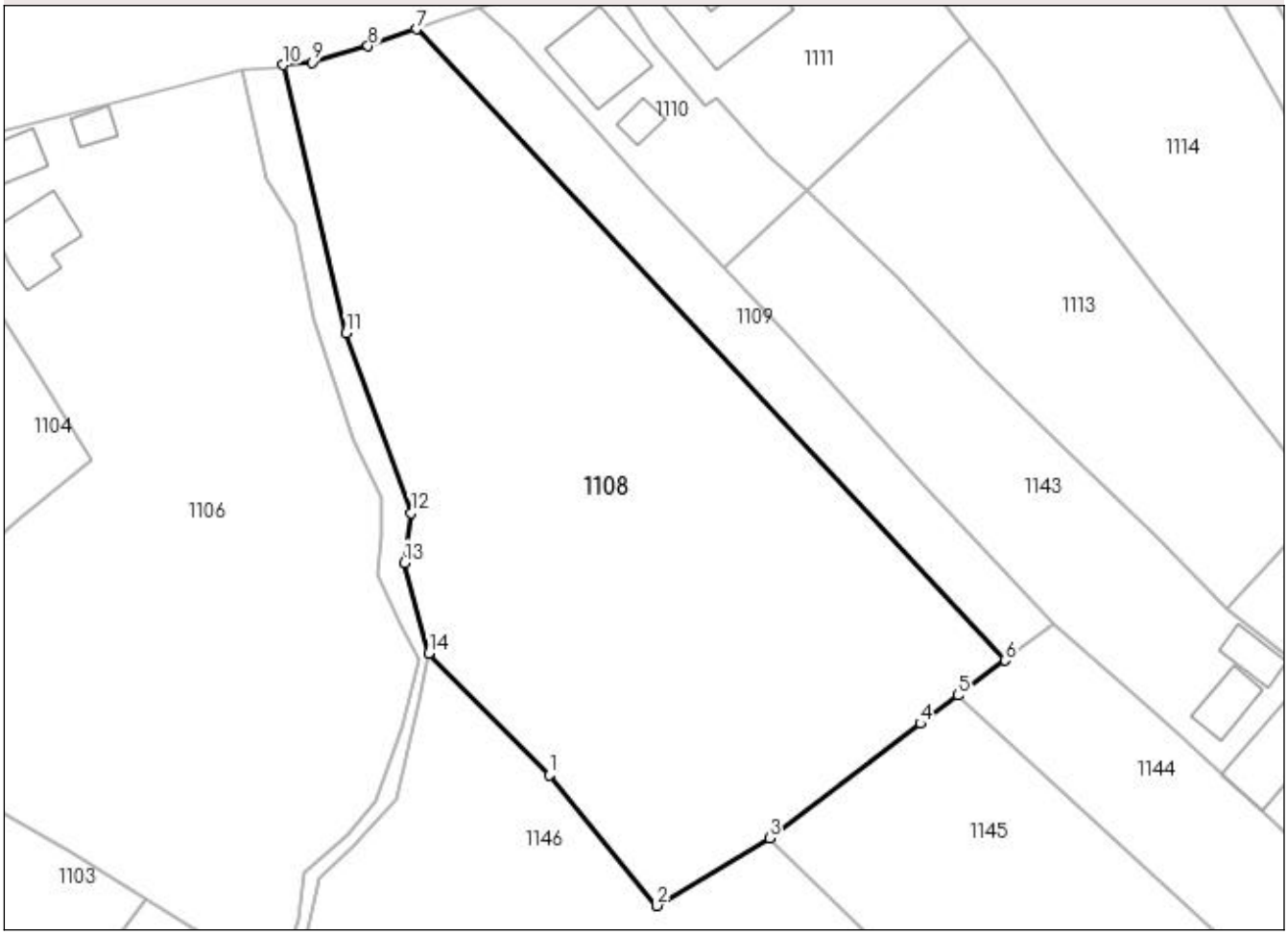
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.985	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.240,43 652.728,394	2	593.254,492 652.711,367	22.083
2	593.254,492 652.711,367	3	593.269,162 652.720,207	17.128
3	593.269,162 652.720,207	4	593.288,877 652.735,148	24.737
4	593.288,877 652.735,148	5	593.293,776 652.738,811	6.117
5	593.293,776 652.738,811	6	593.299,901 652.743,39	7.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.299,901 652.743,39	7	593.223,061 652.825,743	112.634
7	593.223,061 652.825,743	8	593.216,774 652.823,544	6.66
8	593.216,774 652.823,544	9	593.209,424 652.821,382	7.661
9	593.209,424 652.821,382	10	593.205,689 652.821,053	3.749
10	593.205,689 652.821,053	11	593.213,862 652.786,117	35.879
11	593.213,862 652.786,117	12	593.222,378 652.762,636	24.978
12	593.222,378 652.762,636	13	593.221,482 652.756,134	6.563
13	593.221,482 652.756,134	14	593.224,678 652.744,292	12.266
14	593.224,678 652.744,292	1	593.240,43 652.728,394	22.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1109 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7560, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HANDRAGEL MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

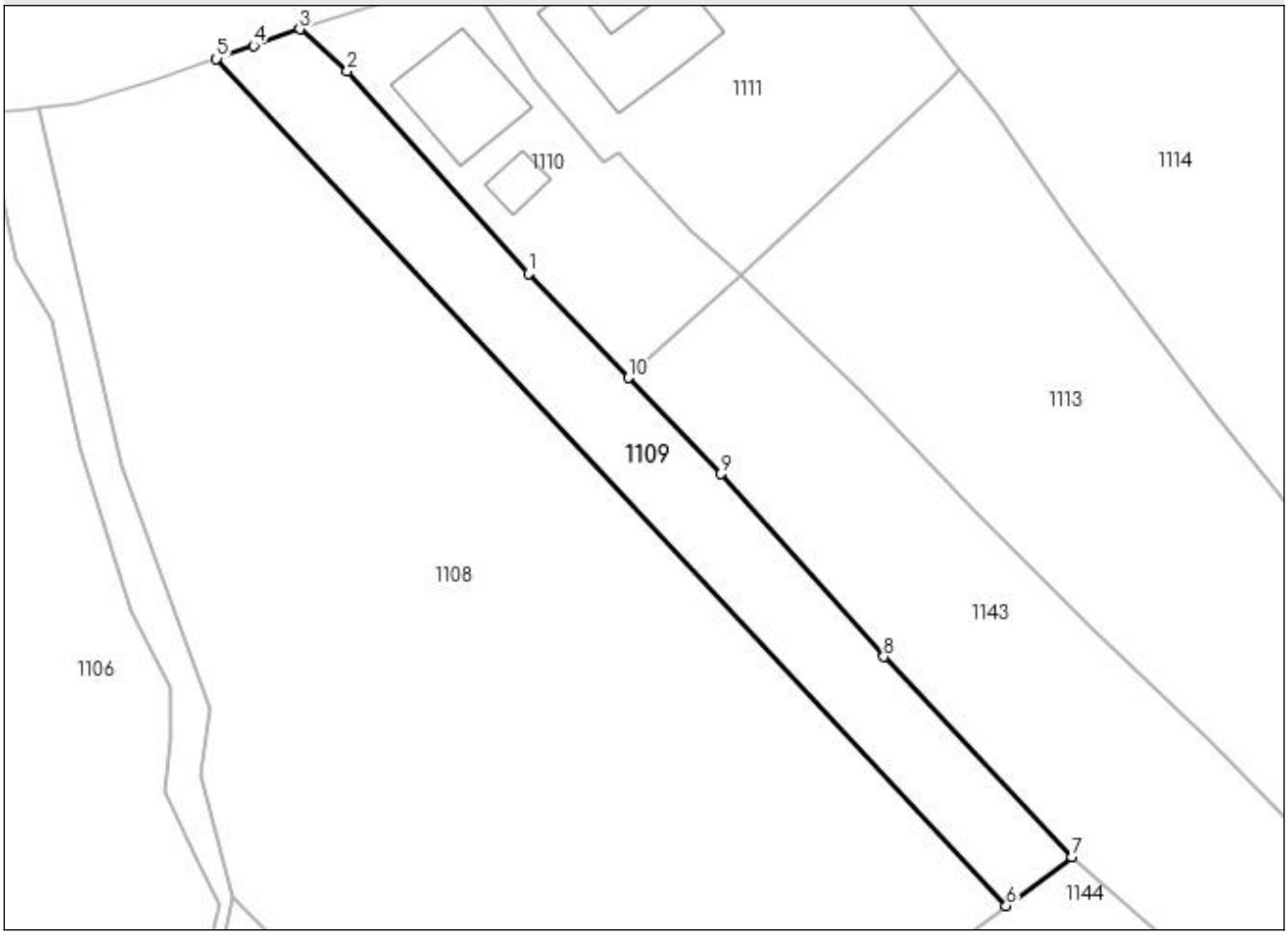
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.253,413 652.804,844	2	593.235,798 652.824,544	26.427
2	593.235,798 652.824,544	3	593.231,187 652.828,621	6.155
3	593.231,187 652.828,621	4	593.226,688 652.827,011	4.778
4	593.226,688 652.827,011	5	593.223,061 652.825,743	3.842
5	593.223,061 652.825,743	6	593.299,901 652.743,39	112.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.299,901 652.743,39	7	593.306,27 652.748,152	7.952
7	593.306,27 652.748,152	8	593.287,994 652.767,613	26.697
8	593.287,994 652.767,613	9	593.272,158 652.785,383	23.802
9	593.272,158 652.785,383	10	593.263,154 652.794,731	12.979
10	593.263,154 652.794,731	1	593.253,413 652.804,844	14.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1110 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7561, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoara lui	A1
	1) **HANDRAGEL MIHAELA**	
111 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HANDRAGEL MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

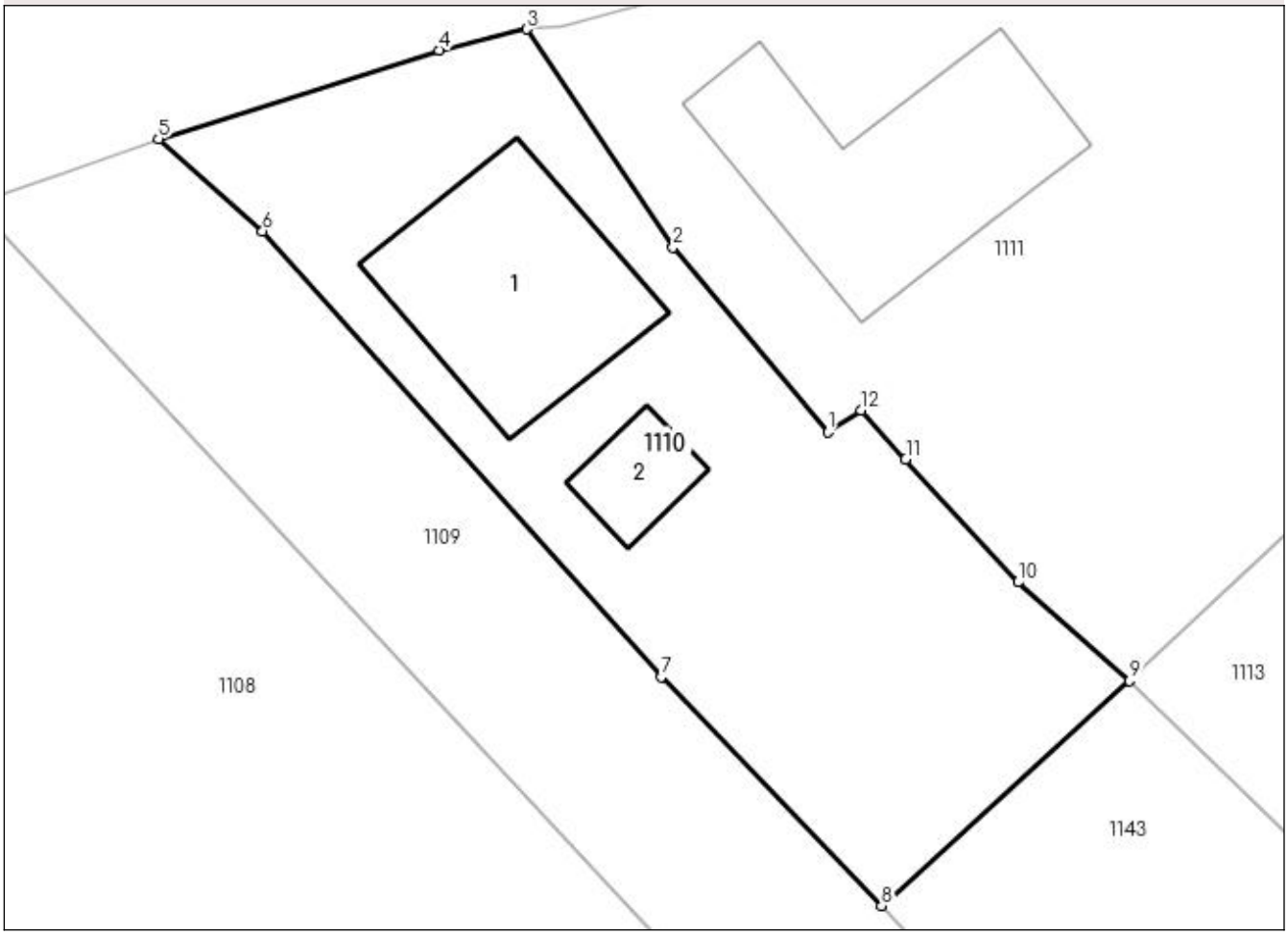
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	398	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.260,787 652.815,654	2	593.253,947 652.823,822	10.654
2	593.253,947 652.823,822	3	593.247,46 652.833,463	11.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.247,46 652.833,463	4	593.243,613 652.832,525	3.96
4	593.243,613 652.832,525	5	593.231,187 652.828,621	13.025
5	593.231,187 652.828,621	6	593.235,798 652.824,544	6.155
6	593.235,798 652.824,544	7	593.253,413 652.804,844	26.427
7	593.253,413 652.804,844	8	593.263,154 652.794,731	14.041
8	593.263,154 652.794,731	9	593.274,127 652.804,672	14.806
9	593.274,127 652.804,672	10	593.269,193 652.809,027	6.581
10	593.269,193 652.809,027	11	593.264,228 652.814,463	7.362
11	593.264,228 652.814,463	12	593.262,248 652.816,632	2.937
12	593.262,248 652.816,632	1	593.260,787 652.815,654	1.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32626	954	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1111 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7562, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HANDRAGEL MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HANDRAGEL MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

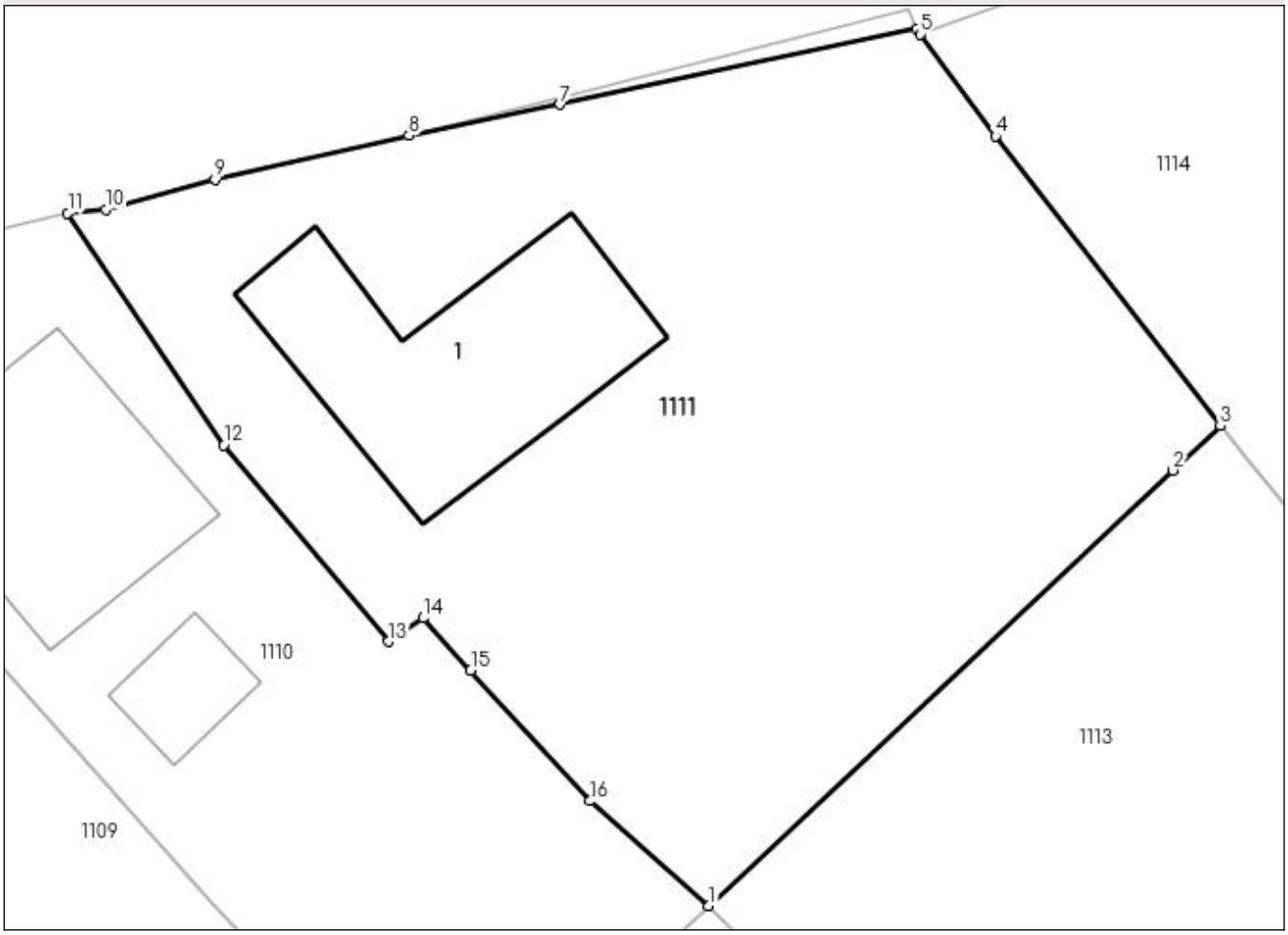
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32626	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.274,127 652.804,672	2	593.293,45 652.822,776	26.479
2	593.293,45 652.822,776	3	593.295,421 652.824,622	2.7
3	593.295,421 652.824,622	4	593.286,07 652.836,667	15.249
4	593.286,07 652.836,667	5	593.282,921 652.840,911	5.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.282,921 652.840,911	6	593.282,761 652.841,12	0.263
6	593.282,761 652.841,12	7	593.267,946 652.837,98	15.144
7	593.267,946 652.837,98	8	593.261,66 652.836,699	6.415
8	593.261,66 652.836,699	9	593.253,582 652.834,863	8.284
9	593.253,582 652.834,863	10	593.249,052 652.833,617	4.698
10	593.249,052 652.833,617	11	593.247,46 652.833,463	1.599
11	593.247,46 652.833,463	12	593.253,947 652.823,822	11.62
12	593.253,947 652.823,822	13	593.260,787 652.815,654	10.654
13	593.260,787 652.815,654	14	593.262,248 652.816,632	1.758
14	593.262,248 652.816,632	15	593.264,228 652.814,463	2.937
15	593.264,228 652.814,463	16	593.269,193 652.809,027	7.362
16	593.269,193 652.809,027	1	593.274,127 652.804,672	6.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1112 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1112 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7859, din 28/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HANDRAGEL MIHAELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

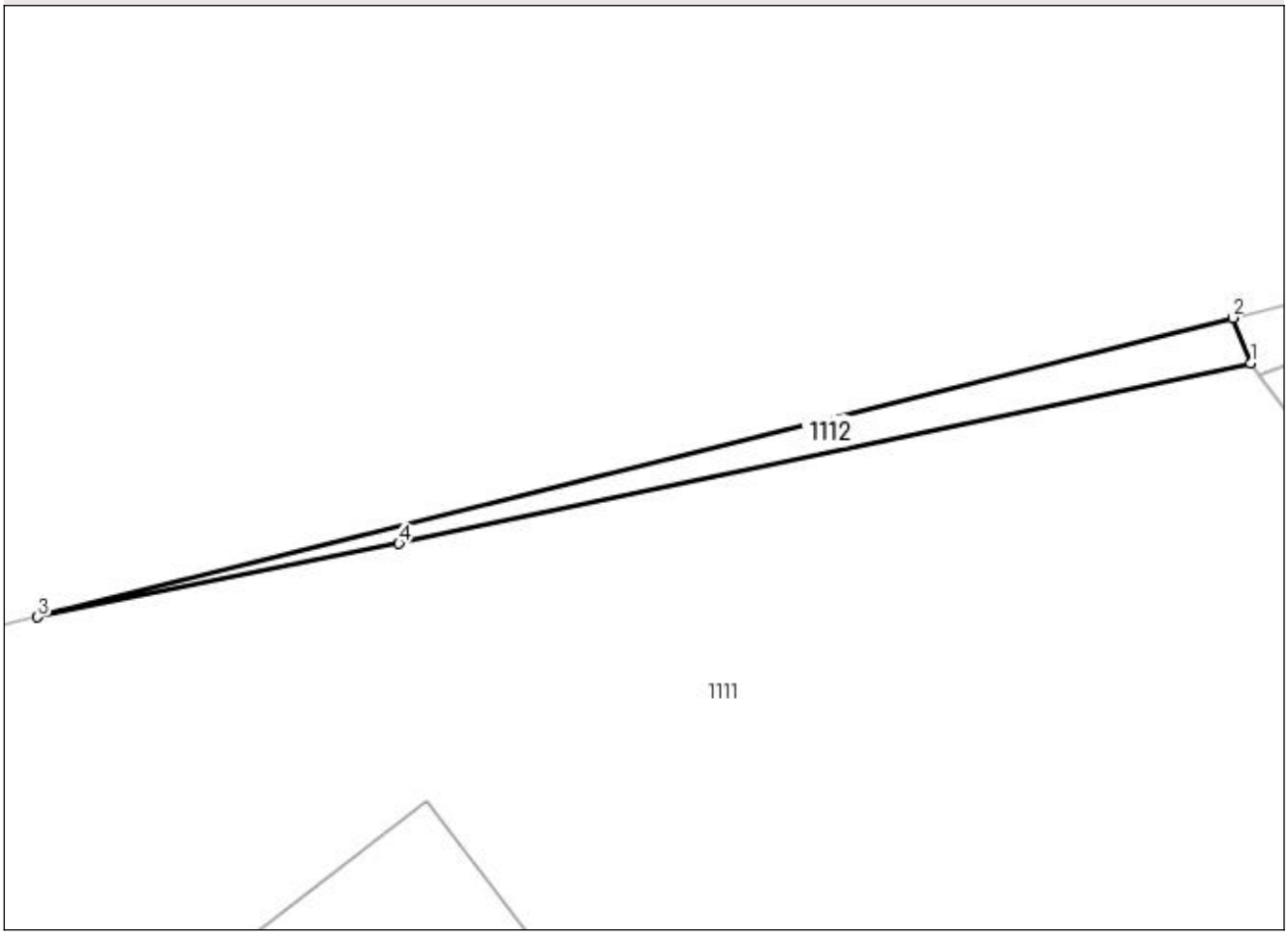
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	9	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.282,761 652.841,12	2	593.282,451 652.841,908	0.847
2	593.282,451 652.841,908	3	593.261,66 652.836,699	21.434
3	593.261,66 652.836,699	4	593.267,946 652.837,98	6.415
4	593.267,946 652.837,98	1	593.282,761 652.841,12	15.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31447	Din acte: 2.160 Masurata: 1.813	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13678 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 114, din 06/02/1980 emis de NS SUCEAVA (; act administrativ nr. 4173/23-06-2016 emis de PRIMARIA RASCA; act administrativ nr. 4174/23-06-2016 emis de PRIMARIA RASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TALALAU ION**	
20788 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 4105, din 21/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TĂLĂLĂU MIHAI**, casatorit cu 2) **TĂLĂLĂU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

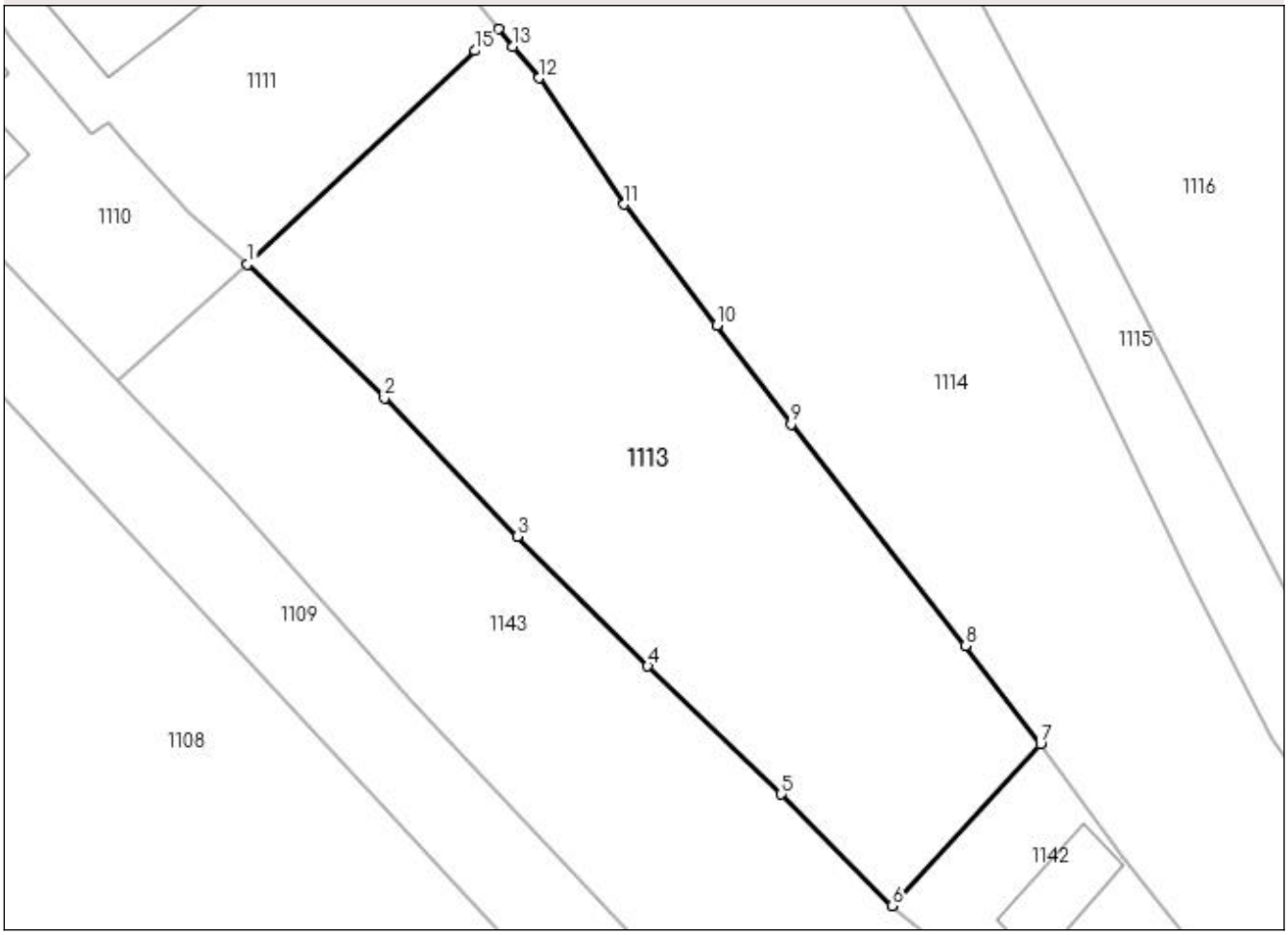
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31447	Din acte: 2.160 Masurata: 1.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.813	Doi Lei	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.274,127 652.804,672	2	593.285,753 652.793,282	16.276
2	593.285,753 652.793,282	3	593.297,04 652.781,553	16.278
3	593.297,04 652.781,553	4	593.308,121 652.770,516	15.64
4	593.308,121 652.770,516	5	593.319,465 652.759,652	15.707
5	593.319,465 652.759,652	6	593.328,878 652.750,177	13.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.328,878 652.750,177	7	593.341,492 652.763,905	18.643
7	593.341,492 652.763,905	8	593.335,149 652.772,272	10.5
8	593.335,149 652.772,272	9	593.320,309 652.791,076	23.954
9	593.320,309 652.791,076	10	593.313,975 652.799,47	10.516
10	593.313,975 652.799,47	11	593.306,128 652.809,747	12.93
11	593.306,128 652.809,747	12	593.298,85 652.820,454	12.946
12	593.298,85 652.820,454	13	593.296,655 652.823,122	3.455
13	593.296,655 652.823,122	14	593.295,421 652.824,622	1.942
14	593.295,421 652.824,622	15	593.293,45 652.822,776	2.7
15	593.293,45 652.822,776	1	593.274,127 652.804,672	26.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava, La Talalau

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32057	3.060	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22422 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 519, din 15/09/2018 emis de comisia judeteana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRÎNZARIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

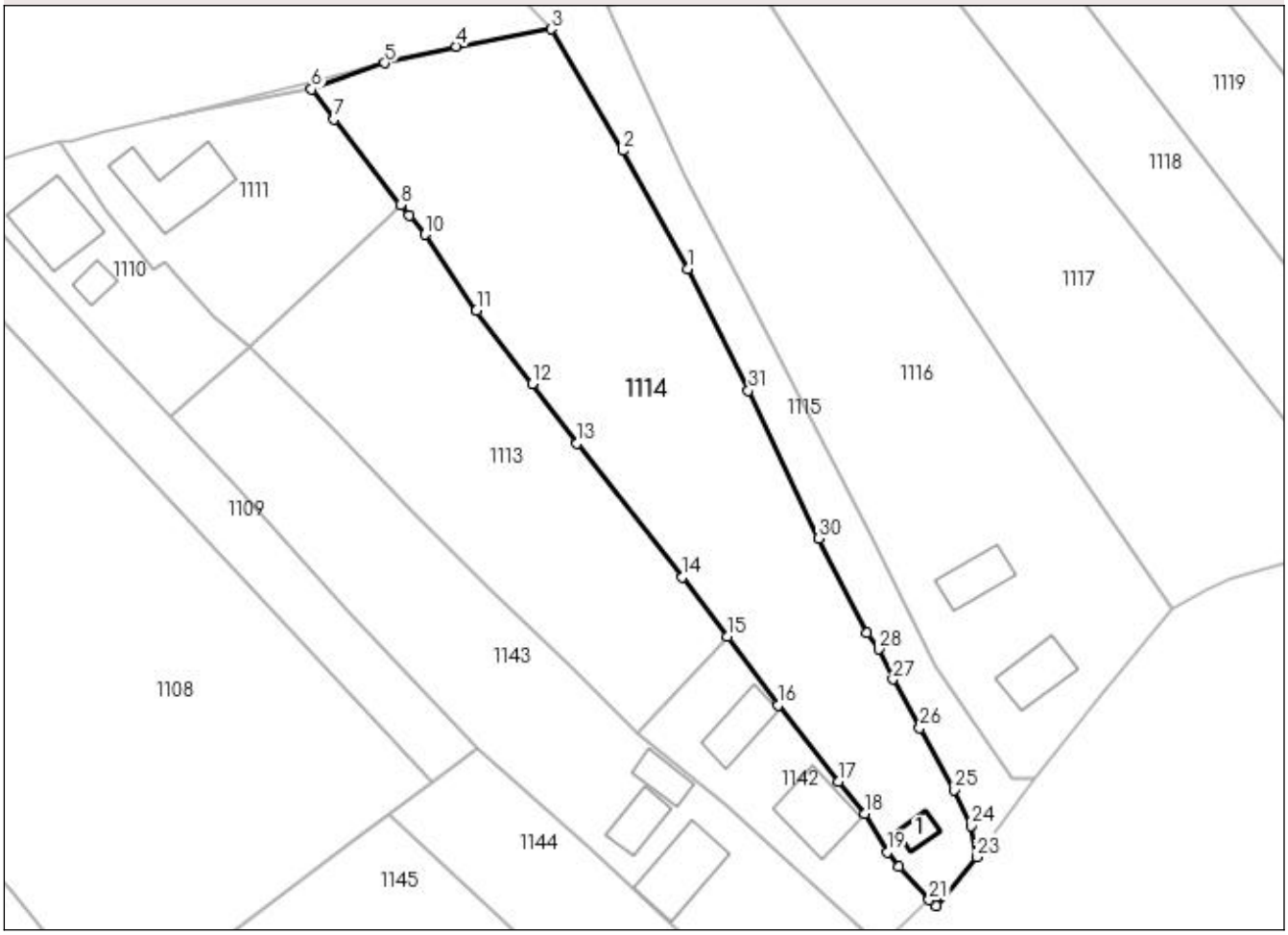
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32057	3.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	2.810	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32057-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucatarie de vara parter. Suprafata construita desfasurata = 18 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.335,907 652.815,652	2	593.326,73 652.832,267	18.981
3	593.316,607 652.849,367	4	593.303,326 652.846,946	13.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.326,73 652.832,267	3	593.316,607 652.849,367	19.872
4	593.303,326 652.846,946	5	593.293,201 652.844,602	10.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.293,201 652.844,602	6	593.282,921 652.840,911	10.923
7	593.286,07 652.836,667	8	593.295,421 652.824,622	15.249
9	593.296,655 652.823,122	10	593.298,85 652.820,454	3.455
11	593.306,128 652.809,747	12	593.313,975 652.799,47	12.93
13	593.320,309 652.791,076	14	593.335,149 652.772,272	23.954
15	593.341,492 652.763,905	16	593.348,604 652.754,278	11.969
17	593.357,157 652.743,535	18	593.360,811 652.738,946	5.866
19	593.363,963 652.733,572	20	593.365,651 652.731,504	2.669
21	593.369,852 652.726,846	22	593.370,864 652.726,017	1.308
23	593.376,536 652.732,892	24	593.375,751 652.737,249	4.427
25	593.373,391 652.742,334	26	593.368,565 652.751,049	9.962
27	593.364,781 652.757,883	28	593.362,819 652.762,122	4.671
29	593.361,136 652.764,38	30	593.354,335 652.777,733	14.985
31	593.344,439 652.798,495	1	593.335,907 652.815,652	19.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.282,921 652.840,911	7	593.286,07 652.836,667	5.285
8	593.295,421 652.824,622	9	593.296,655 652.823,122	1.942
10	593.298,85 652.820,454	11	593.306,128 652.809,747	12.946
12	593.313,975 652.799,47	13	593.320,309 652.791,076	10.516
14	593.335,149 652.772,272	15	593.341,492 652.763,905	10.5
16	593.348,604 652.754,278	17	593.357,157 652.743,535	13.732
18	593.360,811 652.738,946	19	593.363,963 652.733,572	6.23
20	593.365,651 652.731,504	21	593.369,852 652.726,846	6.273
22	593.370,864 652.726,017	23	593.376,536 652.732,892	8.913
24	593.375,751 652.737,249	25	593.373,391 652.742,334	5.606
26	593.368,565 652.751,049	27	593.364,781 652.757,883	7.812
28	593.362,819 652.762,122	29	593.361,136 652.764,38	2.816
30	593.354,335 652.777,733	31	593.344,439 652.798,495	23.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava, si Extravilan com. Rasca, Str. Izlazului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32995	6.484	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17867 / 13/07/2021		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr ANEXA 74- inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Rasca din 30.08.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 3556 din 19.06.2021, emis de comuna rasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA RÂȘCA**, CIF:4674781, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

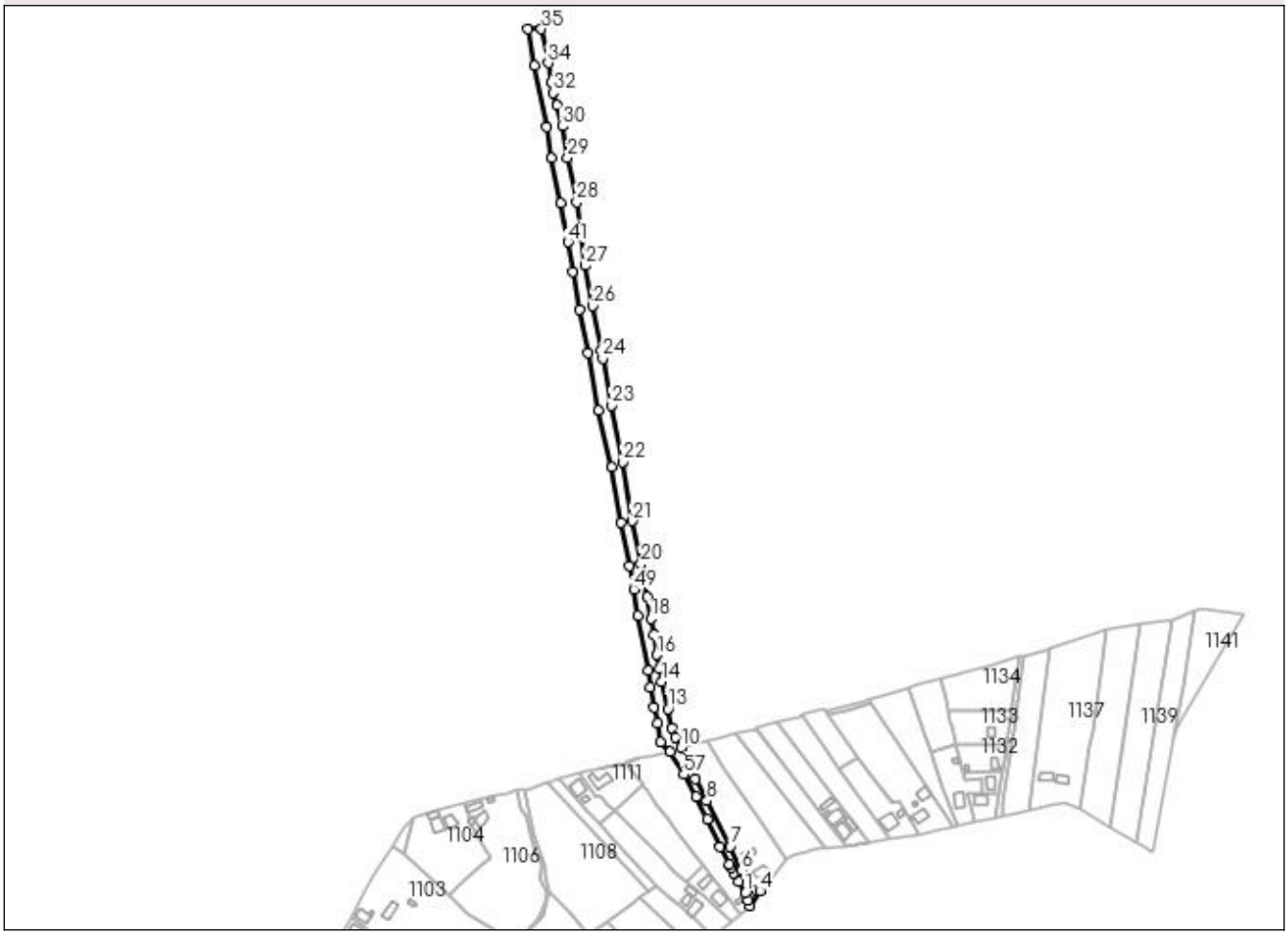
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32995	6.484	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.288	-	-	-	
2	drum	NU	3.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.373,391 652.742,334	2	593.375,751 652.737,249	5.606
4	593.384,668 652.743,936	5	593.381,681 652.744,02	2.988
7	593.361,921 652.777,716	8	593.344,276 652.812,2	38.736
10	593.324,511 652.852,739	11	593.320,371 652.860,277	8.6
13	593.314,794 652.881,823	14	593.310,022 652.902,359	21.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.375,751 652.737,249	3	593.376,536 652.732,892	4.427
5	593.381,681 652.744,02	6	593.370,787 652.759,778	19.157
8	593.344,276 652.812,2	9	593.335,45 652.828,833	18.83
11	593.320,371 652.860,277	12	593.317,778 652.867,775	7.934
14	593.310,022 652.902,359	15	593.308,277 652.912,463	10.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.376,536 652.732,892	4	593.384,668 652.743,936	13.715
6	593.370,787 652.759,778	7	593.361,921 652.777,716	20.009
9	593.335,45 652.828,833	10	593.324,511 652.852,739	26.29
12	593.317,778 652.867,775	13	593.314,794 652.881,823	14.361
15	593.308,277 652.912,463	16	593.306,443 652.922,91	10.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.306,443 652.922,91	17	593.304,137 652.937,802	15.069
19	593.299,23 652.966,535	20	593.294,278 652.991,489	25.441
22	593.280,34 653.068,836	23	593.271,955 653.111,688	43.665
25	593.264,211 653.153,29	26	593.257,879 653.186,926	34.227
28	593.245,743 653.265,465	29	593.238,852 653.299,1	34.334
31	593.230,931 653.338,519	32	593.228,175 653.348,168	10.035
34	593.224,054 653.370,672	35	593.218,932 653.396,388	26.221
37	593.213,687 653.368,51	38	593.223,07 653.322,147	47.303
40	593.233,539 653.264,616	41	593.239,163 653.235,109	30.038
43	593.247,579 653.184,047	44	593.253,997 653.150,97	33.694
46	593.272,214 653.064,667	47	593.279,416 653.022,874	42.409
49	593.288,83 652.972,379	50	593.292,183 652.952,522	20.138
52	593.301,128 652.898,27	53	593.304,166 652.882,862	15.705
55	593.309,45 652.856,982	56	593.316,607 652.849,367	10.45
58	593.335,907 652.815,652	59	593.344,439 652.798,495	19.161
61	593.361,136 652.764,38	62	593.362,819 652.762,122	2.816
64	593.368,565 652.751,049	1	593.373,391 652.742,334	9.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.304,137 652.937,802	18	593.301,732 652.950,19	12.619
20	593.294,278 652.991,489	21	593.287,746 653.024,087	33.246
23	593.271,955 653.111,688	24	593.265,539 653.147,08	35.969
26	593.257,879 653.186,926	27	593.252,076 653.217,269	30.893
29	593.238,852 653.299,1	30	593.234,636 653.322,878	24.149
32	593.228,175 653.348,168	33	593.226,771 653.355,836	7.795
35	593.218,932 653.396,388	36	593.208,65 653.396,34	10.282
38	593.223,07 653.322,147	39	593.226,567 653.298,637	23.769
41	593.239,163 653.235,109	42	593.242,48 653.212,971	22.385
44	593.253,997 653.150,97	45	593.261,9 653.107,452	44.23
47	593.279,416 653.022,874	48	593.285,396 652.990,258	33.16
50	593.292,183 652.952,522	51	593.299,829 652.910,929	42.29
53	593.304,166 652.882,862	54	593.306,707 652.871,09	12.043
56	593.316,607 652.849,367	57	593.326,73 652.832,267	19.872
59	593.344,439 652.798,495	60	593.354,335 652.777,733	23.0
62	593.362,819 652.762,122	63	593.364,781 652.757,883	4.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.301,732 652.950,19	19	593.299,23 652.966,535	16.535
21	593.287,746 653.024,087	22	593.280,34 653.068,836	45.358
24	593.265,539 653.147,08	25	593.264,211 653.153,29	6.35
27	593.252,076 653.217,269	28	593.245,743 653.265,465	48.61
30	593.234,636 653.322,878	31	593.230,931 653.338,519	16.074
33	593.226,771 653.355,836	34	593.224,054 653.370,672	15.083
36	593.208,65 653.396,34	37	593.213,687 653.368,51	28.282
39	593.226,567 653.298,637	40	593.233,539 653.264,616	34.728
42	593.242,48 653.212,971	43	593.247,579 653.184,047	29.37
45	593.261,9 653.107,452	46	593.272,214 653.064,667	44.011
48	593.285,396 652.990,258	49	593.288,83 652.972,379	18.206
51	593.299,829 652.910,929	52	593.301,128 652.898,27	12.725
54	593.306,707 652.871,09	55	593.309,45 652.856,982	14.372
57	593.326,73 652.832,267	58	593.335,907 652.815,652	18.981
60	593.354,335 652.777,733	61	593.361,136 652.764,38	14.985
63	593.364,781 652.757,883	64	593.368,565 652.751,049	7.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.094	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1116 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7566, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CLIPA DANIELA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CLIPA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

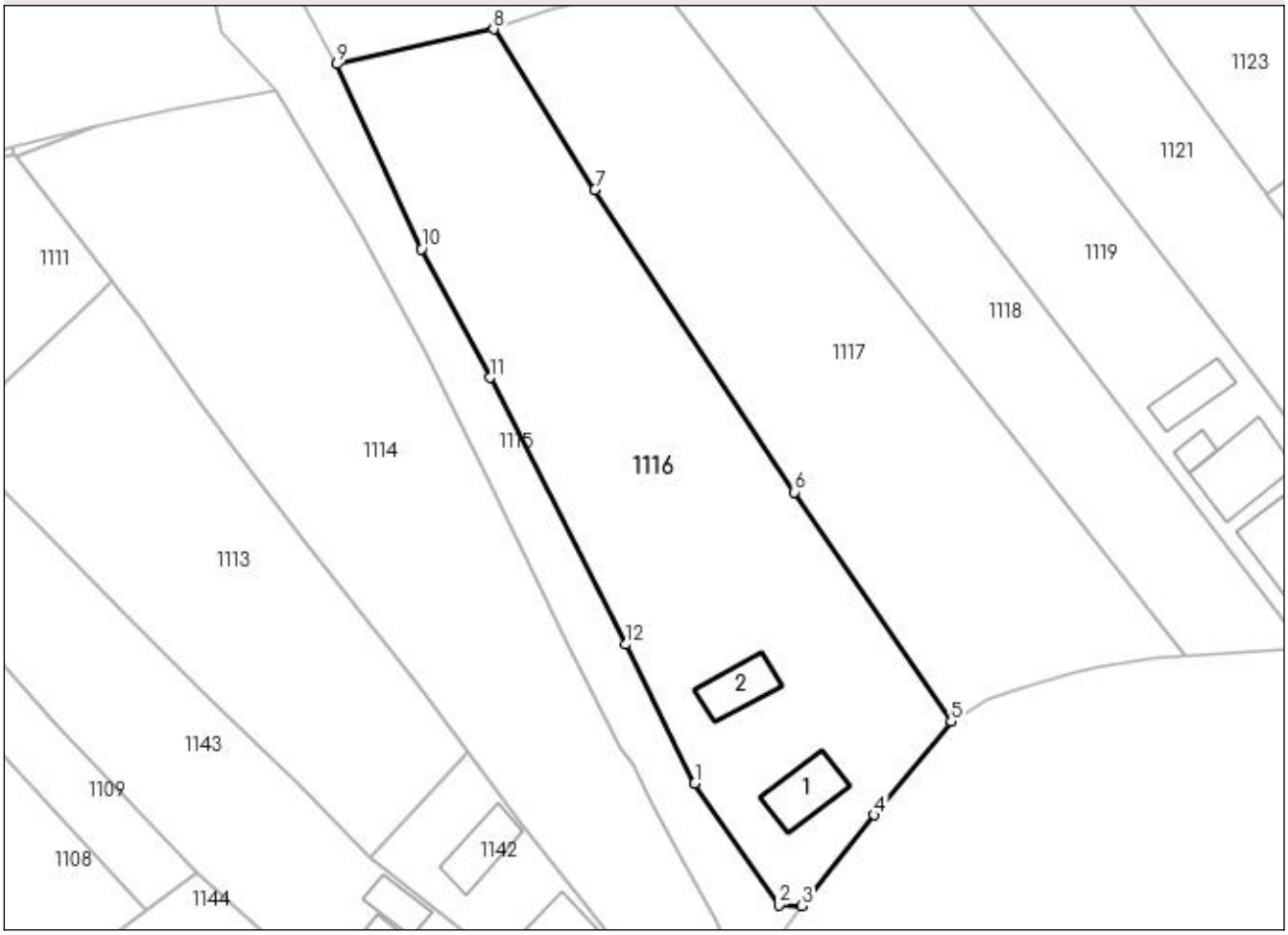
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.844	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.370,787 652.759,778	2	593.381,681 652.744,02	19.157
2	593.381,681 652.744,02	3	593.384,668 652.743,936	2.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.384,668 652.743,936	4	593.394,044 652.755,65	15.004
4	593.394,044 652.755,65	5	593.403,964 652.767,778	15.668
5	593.403,964 652.767,778	6	593.383,704 652.797,407	35.894
6	593.383,704 652.797,407	7	593.357,854 652.836,476	46.847
7	593.357,854 652.836,476	8	593.344,784 652.857,265	24.556
8	593.344,784 652.857,265	9	593.324,511 652.852,739	20.772
9	593.324,511 652.852,739	10	593.335,45 652.828,833	26.29
10	593.335,45 652.828,833	11	593.344,276 652.812,2	18.83
11	593.344,276 652.812,2	12	593.361,921 652.777,716	38.736
12	593.361,921 652.777,716	1	593.370,787 652.759,778	20.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.732	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1117 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7585, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CLIPA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

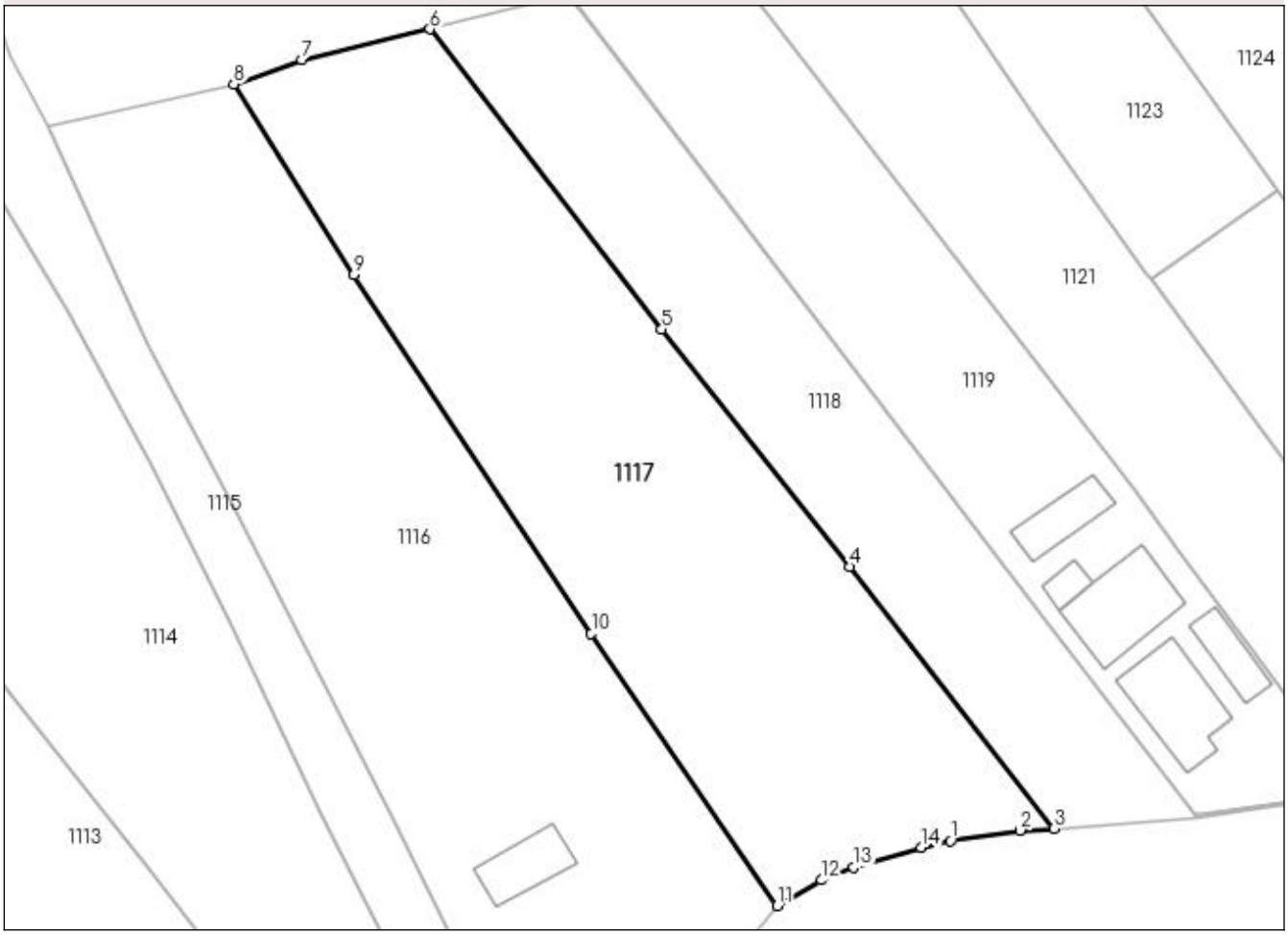
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.732	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.422,851 652.774,828	2	593.430,455 652.775,995	7.693
2	593.430,455 652.775,995	3	593.434,147 652.776,179	3.697
3	593.434,147 652.776,179	4	593.411,875 652.804,701	36.188
4	593.411,875 652.804,701	5	593.391,398 652.830,552	32.979
5	593.391,398 652.830,552	6	593.366,127 652.863,235	41.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.366,127 652.863,235	7	593.352,175 652.859,908	14.343
7	593.352,175 652.859,908	8	593.344,784 652.857,265	7.849
8	593.344,784 652.857,265	9	593.357,854 652.836,476	24.556
9	593.357,854 652.836,476	10	593.383,704 652.797,407	46.847
10	593.383,704 652.797,407	11	593.403,964 652.767,778	35.894
11	593.403,964 652.767,778	12	593.408,791 652.770,572	5.577
12	593.408,791 652.770,572	13	593.412,318 652.771,937	3.782
13	593.412,318 652.771,937	14	593.419,66 652.774,147	7.667
14	593.419,66 652.774,147	1	593.422,851 652.774,828	3.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32800	1.529	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25318 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 3692, din 14/10/2020 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MARCEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

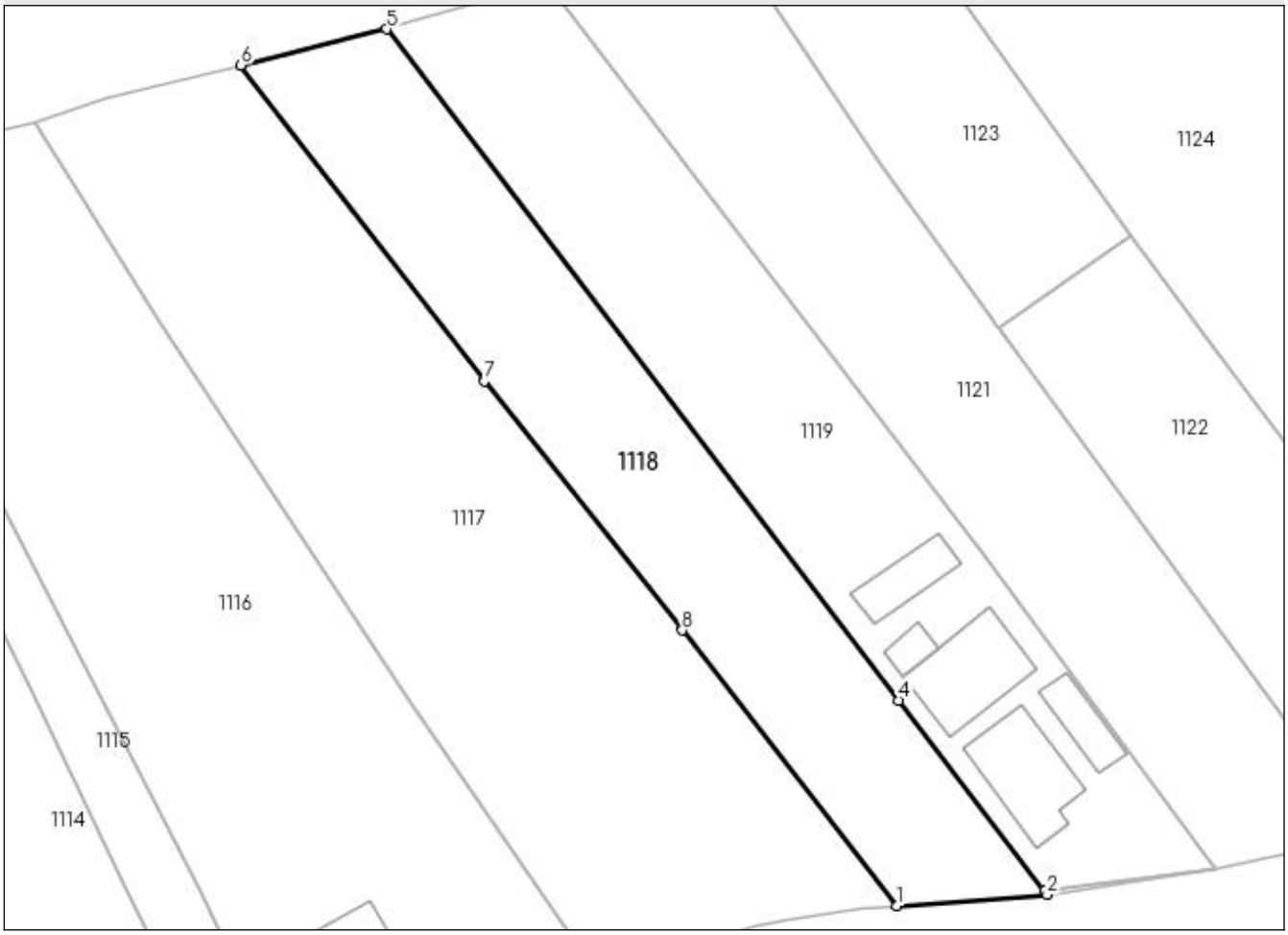
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32800	1.529	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.529	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.434,147 652.776,179	2	593.449,709 652.777,302	15.602
2	593.449,709 652.777,302	3	593.449,403 652.777,703	0.504
3	593.449,403 652.777,703	4	593.434,322 652.797,46	24.855
4	593.434,322 652.797,46	5	593.381,264 652.866,969	87.445
5	593.381,264 652.866,969	6	593.366,127 652.863,235	15.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.366,127 652.863,235	7	593.391,398 652.830,552	41.313
7	593.391,398 652.830,552	8	593.411,875 652.804,701	32.979
8	593.411,875 652.804,701	1	593.434,147 652.776,179	36.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31015	1.824	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31015-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta din chirpici si lemn,const. in 1998, fara CPE, fara lift
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuință
A1.4		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.5		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1119 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TALALAU ROXANA-MARIA** 2) **TALALAU GHEORGHE**	
18646 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 3817, din 18/09/2015 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TALALAU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **TALALAU ROXANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

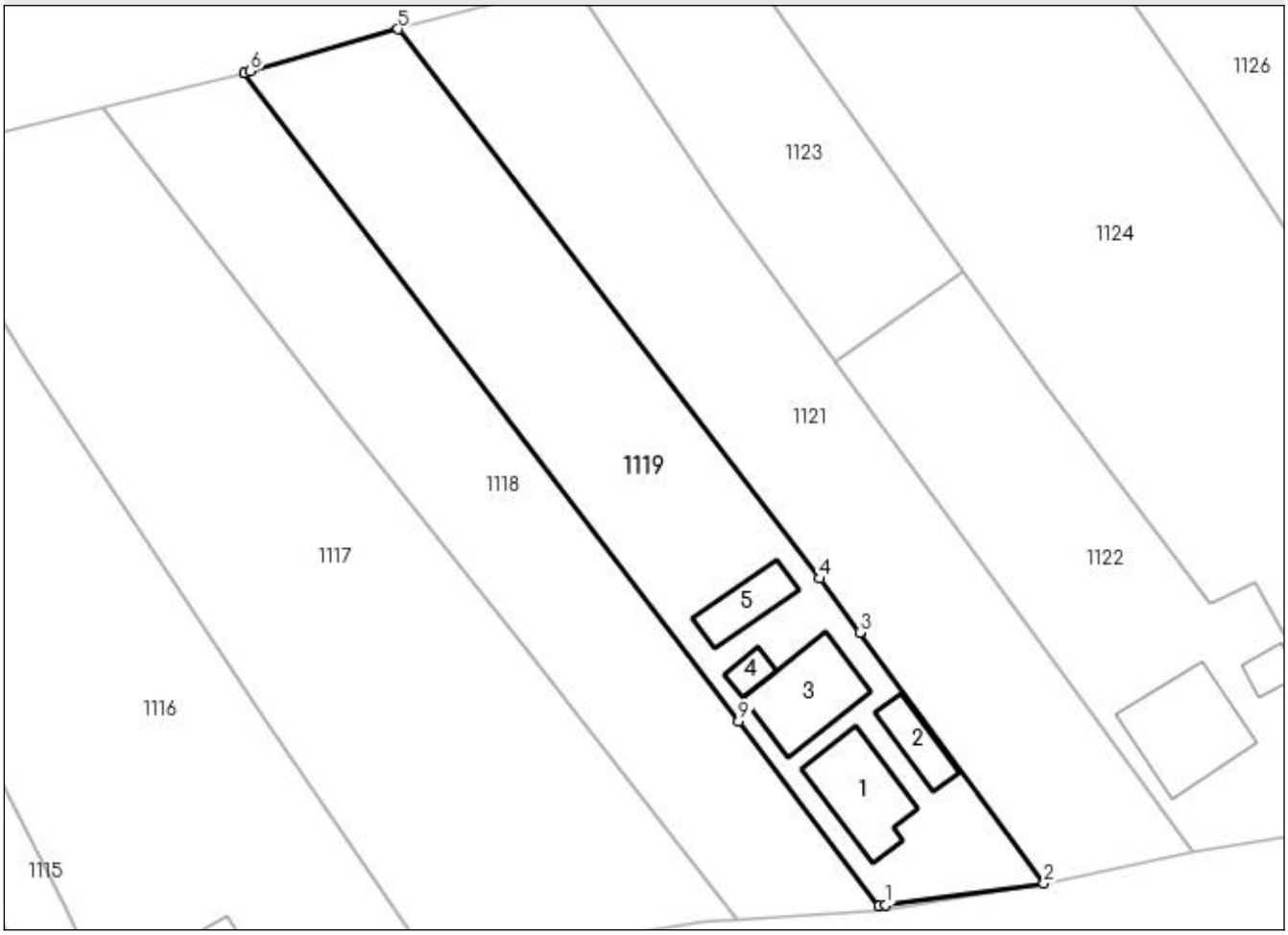
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31015	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	-	-	-	
2	arabil	DA	1.362	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31015-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta din chirpici si lemn,const. in 1998, fara CPE, fara lift
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.3		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuință
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.450,097 652.777,796	2	593.467,093 652.780,078	17.149
2	593.467,093 652.780,078	3	593.447,301 652.807,01	33.422
3	593.447,301 652.807,01	4	593.443,035 652.812,79	7.184
4	593.443,035 652.812,79	5	593.397,772 652.871,728	74.313
5	593.397,772 652.871,728	6	593.381,895 652.867,215	16.506
6	593.381,895 652.867,215	7	593.381,222 652.867,024	0.7
7	593.381,222 652.867,024	8	593.381,264 652.866,969	0.069
8	593.381,264 652.866,969	9	593.434,322 652.797,46	87.445
9	593.434,322 652.797,46	10	593.449,403 652.777,703	24.855
10	593.449,403 652.777,703	1	593.450,097 652.777,796	0.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1120 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1120 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7871, din 28/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TĂLĂLĂU GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **TĂLĂLĂU ROXANA-MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

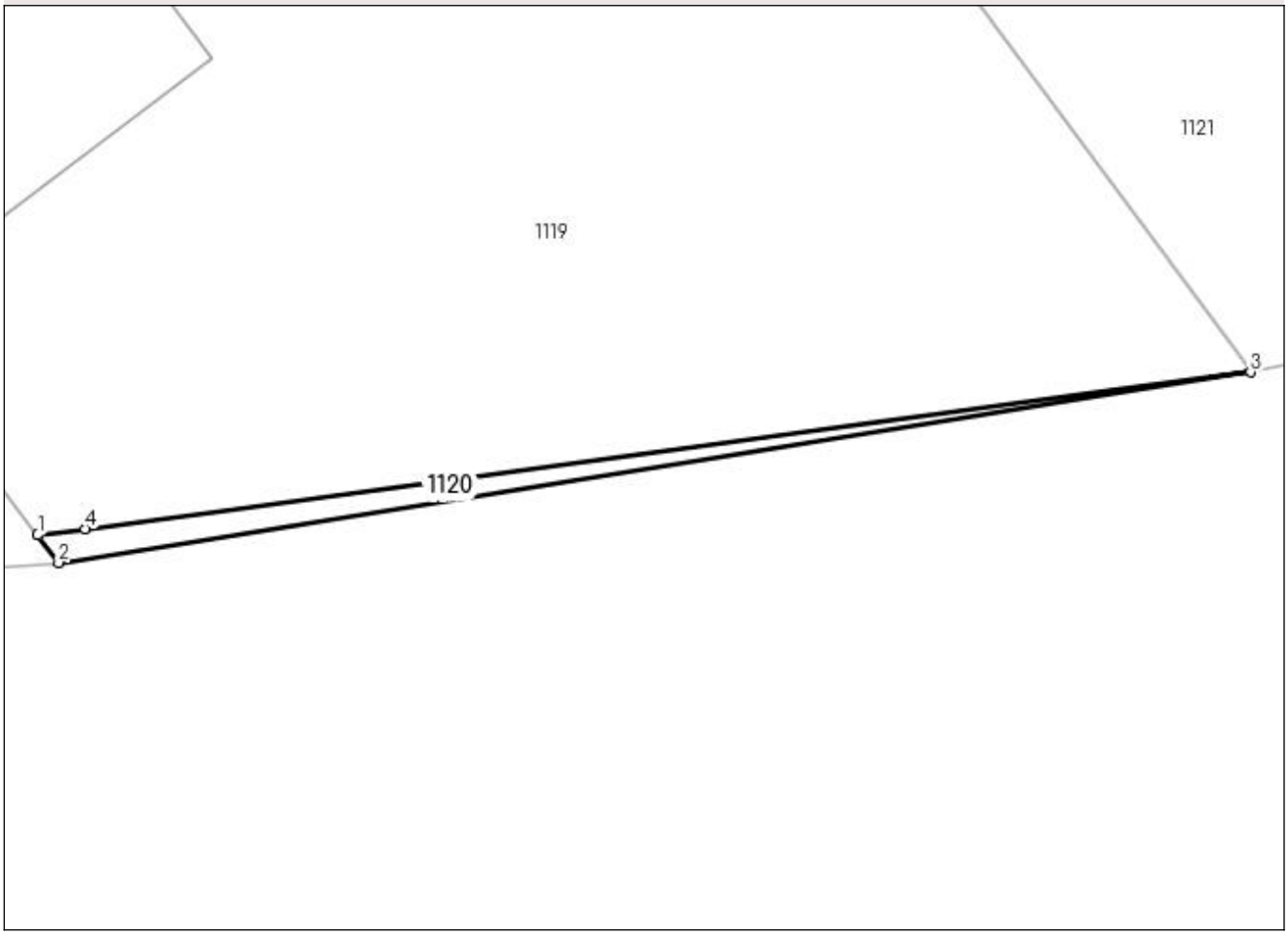
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	4	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.449,403 652.777,703	2	593.449,709 652.777,302	0.504
2	593.449,709 652.777,302	3	593.467,093 652.780,078	17.604
3	593.467,093 652.780,078	4	593.450,097 652.777,796	17.149
4	593.450,097 652.777,796	1	593.449,403 652.777,703	0.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:575
Nr. cadastral vechi:1083

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32385	1.805	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parţial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29093 / 05/11/2019		
Act Administrativ nr. 28863, din 31/10/2019 emis de OCPI SUCEAVA;		
B2	Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1 prin repozitionare, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 29093/2019	A1
952 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. 4, din 14/01/2020 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
B4	s-a indreptat eroarea materiala ,in sensul ca in loc de nume proprietar tabular TALALAU FLORICA ,corect este nume proprietar tabular TALALAU FLOAREA	A1
955 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. 21, din 08/01/2020 emis de Liuta Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMIHĂLĂCHIOAIE FIRUCA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32385	1.805	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.805	-	-	1083	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.443,035 652.812,79	2	593.447,301 652.807,01	7.184
2	593.447,301 652.807,01	3	593.467,093 652.780,078	33.422
3	593.467,093 652.780,078	4	593.483,04 652.783,451	16.3
4	593.483,04 652.783,451	5	593.444,727 652.836,02	65.049
5	593.444,727 652.836,02	6	593.444,399 652.836,47	0.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.444,399 652.836,47	7	593.444,206 652.836,735	0.328
7	593.444,206 652.836,735	8	593.432,378 652.852,963	20.081
8	593.432,378 652.852,963	9	593.416,581 652.876,64	28.463
9	593.416,581 652.876,64	10	593.397,772 652.871,728	19.44
10	593.397,772 652.871,728	1	593.443,035 652.812,79	74.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1122 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1122 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7590, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BRATU CONSTANTIN** 2) **BRATU NICOLETA-MIHAELA**	
1122 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRATU CONSTANTIN** 2) **BRATU NICOLETA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

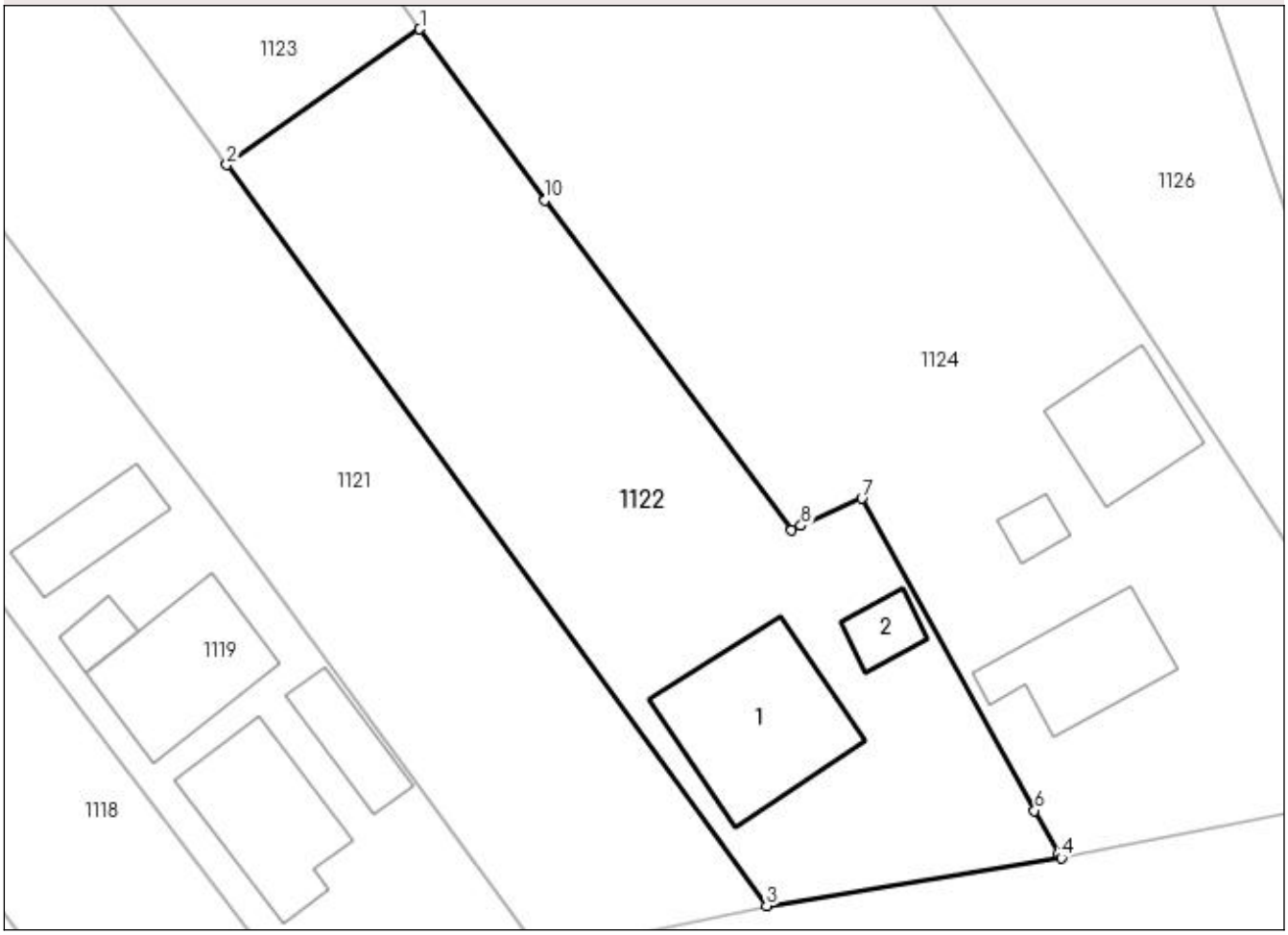
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	1.080	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.458,419 652.845,64	2	593.444,727 652.836,02	16.734
2	593.444,727 652.836,02	3	593.483,04 652.783,451	65.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.483,04 652.783,451	4	593.503,953 652.786,852	21.188
4	593.503,953 652.786,852	5	593.503,766 652.787,144	0.347
5	593.503,766 652.787,144	6	593.502,069 652.790,209	3.503
6	593.502,069 652.790,209	7	593.489,806 652.812,348	25.308
7	593.489,806 652.812,348	8	593.485,492 652.810,413	4.728
8	593.485,492 652.810,413	9	593.484,825 652.810,114	0.731
9	593.484,825 652.810,114	10	593.467,295 652.833,486	29.216
10	593.467,295 652.833,486	1	593.458,419 652.845,64	15.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1123 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1123 / 31/10/2022		
Act Administrativ nr. 7531, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TĂLĂLĂU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

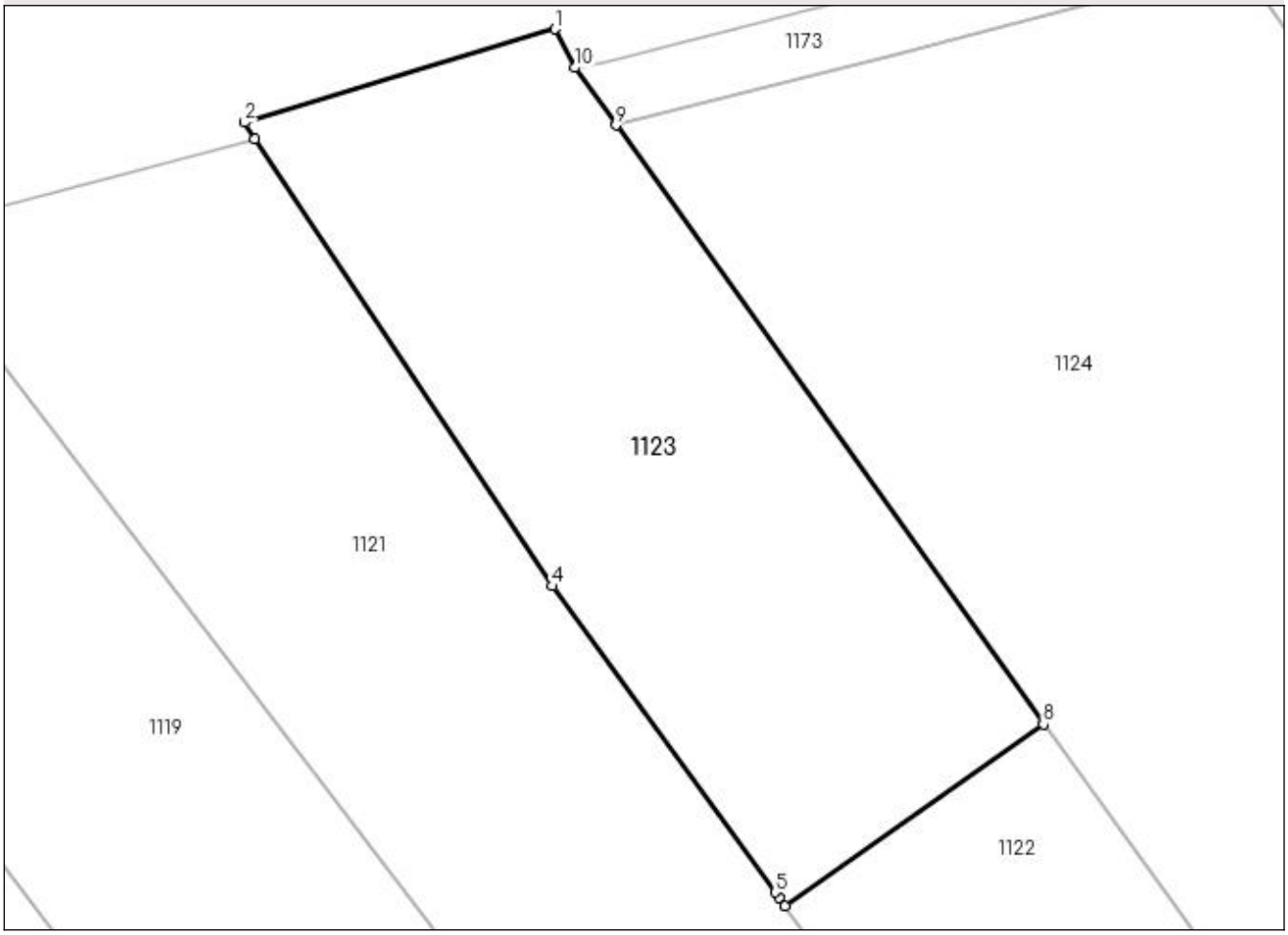
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	797	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.432,509 652.882,486	2	593.416,061 652.877,54	17.176
2	593.416,061 652.877,54	3	593.416,581 652.876,64	1.039
3	593.416,581 652.876,64	4	593.432,378 652.852,963	28.463
4	593.432,378 652.852,963	5	593.444,206 652.836,735	20.081
5	593.444,206 652.836,735	6	593.444,399 652.836,47	0.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.444,399 652.836,47	7	593.444,727 652.836,02	0.557
7	593.444,727 652.836,02	8	593.458,419 652.845,64	16.734
8	593.458,419 652.845,64	9	593.435,746 652.877,387	39.012
9	593.435,746 652.877,387	10	593.433,566 652.880,439	3.751
10	593.433,566 652.880,439	1	593.432,509 652.882,486	2.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:620
Nr. cadastral vechi:1136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32125	3.263	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32125-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; locuinta
A1.2	32125-C2	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8128 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 2404, din 20/08/2008 emis de BNP M. APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPOVICI ION**, lipsă CNP 2) **POPOVICI TINCUTA**, bun comun, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

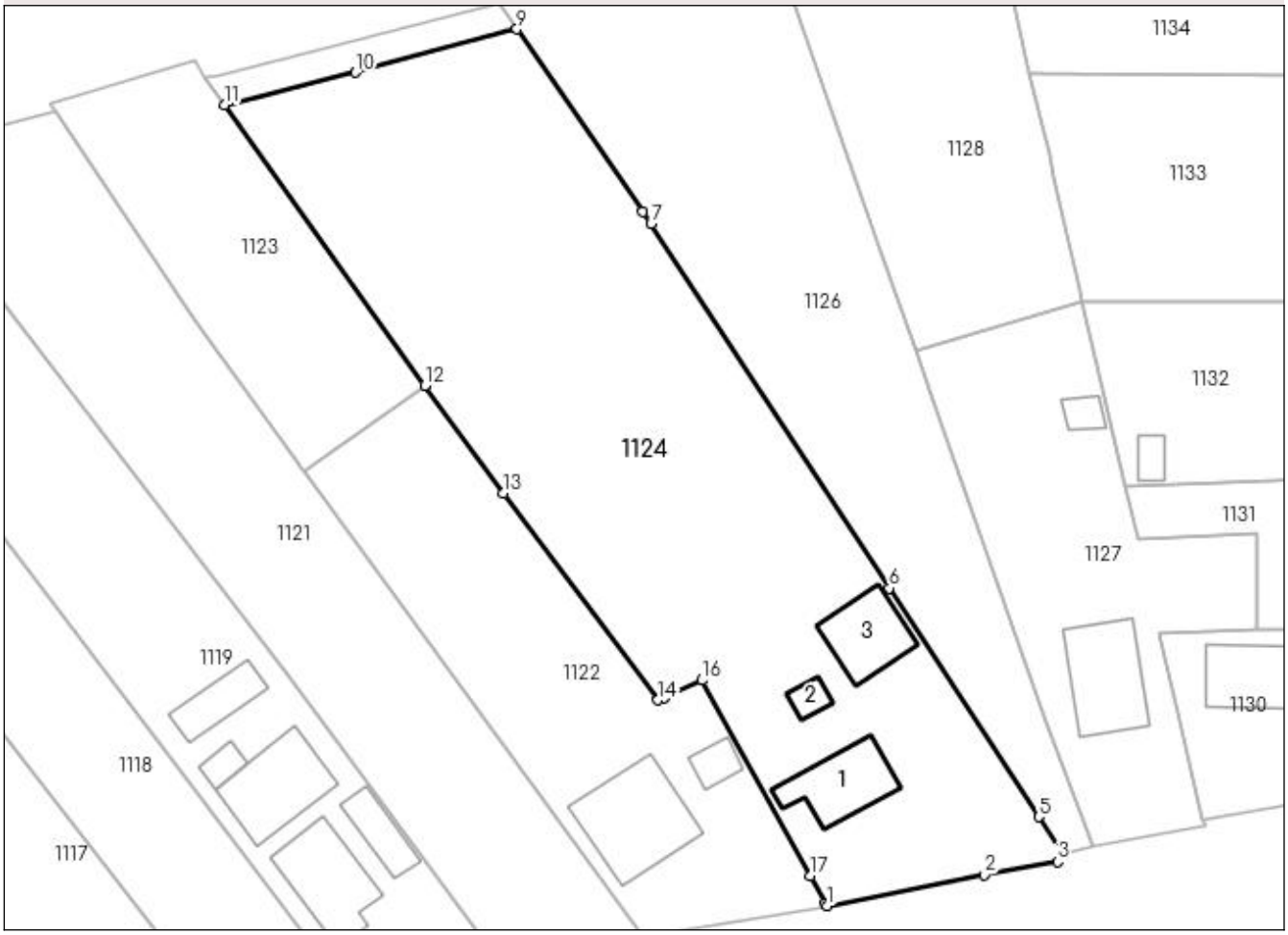
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32125	3.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	-	-	1136	
2	arabil	DA	2.758	-	-	1136	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32125-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; locuinta
A1.2	32125-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.503,953 652.786,852	2	593.521,72 652.790,357	18.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.521,72 652.790,357	3	593.530,004 652.791,84	8.416
3	593.530,004 652.791,84	4	593.530,711 652.792,622	1.054
4	593.530,711 652.792,622	5	593.527,905 652.796,909	5.124
5	593.527,905 652.796,909	6	593.510,981 652.822,763	30.901
6	593.510,981 652.822,763	7	593.484,025 652.863,945	49.22
7	593.484,025 652.863,945	8	593.483,116 652.865,333	1.659
8	593.483,116 652.865,333	9	593.468,838 652.885,968	25.093
9	593.468,838 652.885,968	10	593.450,607 652.881,083	18.874
10	593.450,607 652.881,083	11	593.435,746 652.877,387	15.314
11	593.435,746 652.877,387	12	593.458,419 652.845,64	39.012
12	593.458,419 652.845,64	13	593.467,295 652.833,486	15.05
13	593.467,295 652.833,486	14	593.484,825 652.810,114	29.216
14	593.484,825 652.810,114	15	593.485,492 652.810,413	0.731
15	593.485,492 652.810,413	16	593.489,806 652.812,348	4.728
16	593.489,806 652.812,348	17	593.502,069 652.790,209	25.308
17	593.502,069 652.790,209	18	593.503,766 652.787,144	3.503
18	593.503,766 652.787,144	1	593.503,953 652.786,852	0.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1126 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1126 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7529, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TĂLĂLĂU VASILE** 2) **TĂLĂLĂU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	590	-	-	-	
2	faneata	NU	1.291	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.527,905 652.796,909	2	593.530,711 652.792,622	5.124
2	593.530,711 652.792,622	3	593.533,94 652.793,505	3.348
3	593.533,94 652.793,505	4	593.528,677 652.807,572	15.019
4	593.528,677 652.807,572	5	593.523,348 652.822,764	16.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.523,348 652.822,764	6	593.513,925 652.849,627	28.468
6	593.513,925 652.849,627	7	593.509,935 652.861,0	12.053
7	593.509,935 652.861,0	8	593.496,987 652.897,895	39.101
8	593.496,987 652.897,895	9	593.482,616 652.893,683	14.976
9	593.482,616 652.893,683	10	593.466,715 652.889,035	16.566
10	593.466,715 652.889,035	11	593.468,838 652.885,968	3.73
11	593.468,838 652.885,968	12	593.483,116 652.865,333	25.093
12	593.483,116 652.865,333	13	593.510,981 652.822,763	50.879
13	593.510,981 652.822,763	1	593.527,905 652.796,909	30.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30469	1.117	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5578 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. 1248, din 04/05/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30469 a imobilului cu numarul cadastral 30469/Râsca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30452 inscris in cartea funciara 30452;	A1
1127 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SPIRIDON VASILE**	
5579 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. 1249, din 04/05/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON VASILE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

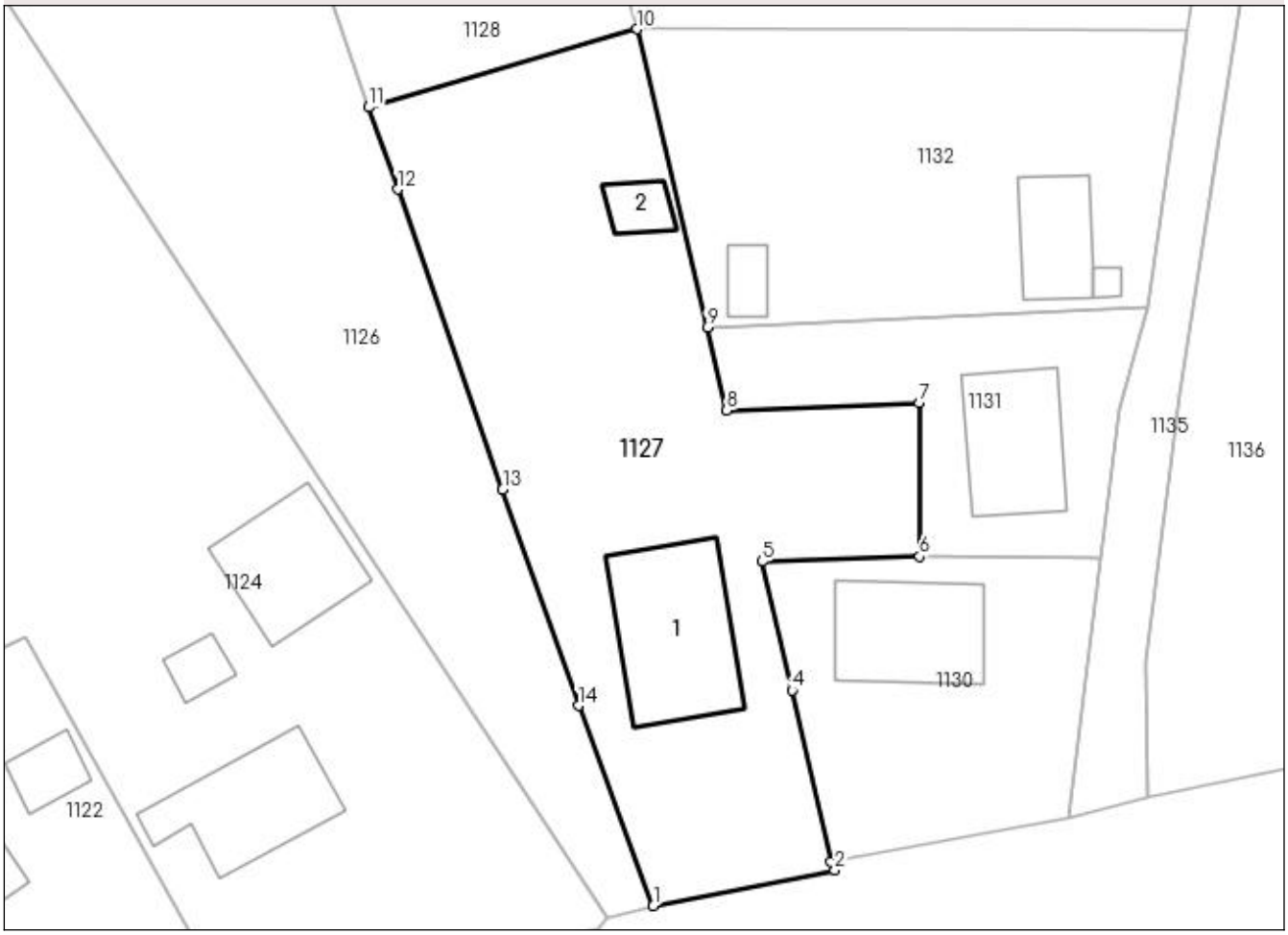
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30469	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	-	-	-	
2	arabil	DA	353	-	-	-	
3	arabil	NU	155	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.533,94 652.793,505	2	593.546,716 652.796,002	13.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.546,716 652.796,002	3	593.546,455 652.796,596	0.649
3	593.546,455 652.796,596	4	593.543,697 652.808,644	12.36
4	593.543,697 652.808,644	5	593.541,586 652.817,701	9.3
5	593.541,586 652.817,701	6	593.552,658 652.818,052	11.078
6	593.552,658 652.818,052	7	593.552,633 652.828,852	10.8
7	593.552,633 652.828,852	8	593.539,113 652.828,317	13.531
8	593.539,113 652.828,317	9	593.537,729 652.834,174	6.018
9	593.537,729 652.834,174	10	593.532,78 652.855,125	21.528
10	593.532,78 652.855,125	11	593.513,925 652.849,627	19.64
11	593.513,925 652.849,627	12	593.515,947 652.843,863	6.108
12	593.515,947 652.843,863	13	593.523,348 652.822,764	22.359
13	593.523,348 652.822,764	14	593.528,677 652.807,572	16.1
14	593.528,677 652.807,572	1	593.533,94 652.793,505	15.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30470	1.151	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5578 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. 1248, din 04/05/2011 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30470 a imobilului cu numarul cadastral 30470/Râsca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30452 inscris in cartea funciara 30452;	A1
Act Administrativ nr. 278, din 11/10/2010 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act administrativ nr. 374/02-02-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

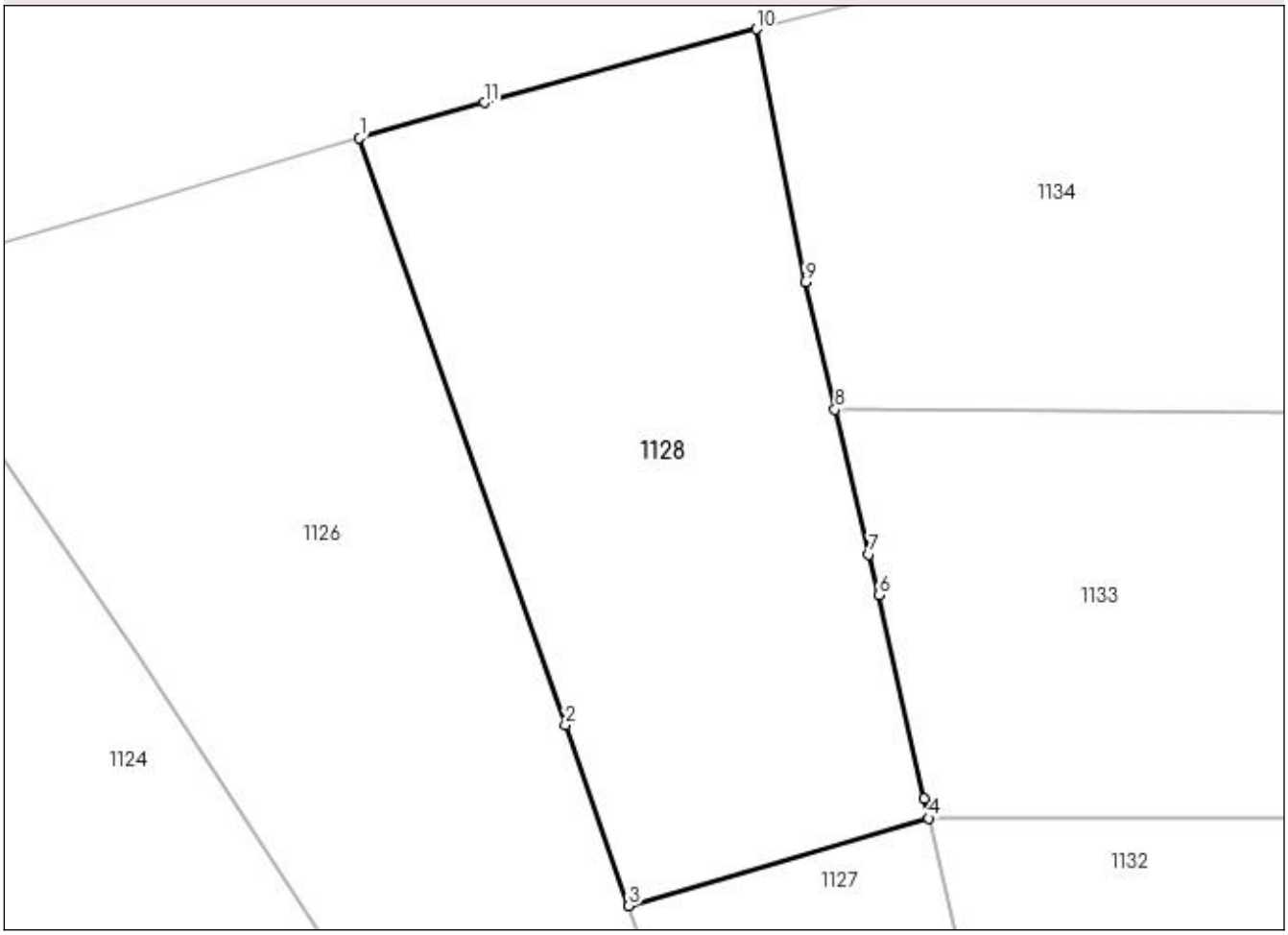
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30470	1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.151	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.496,987 652.897,895	2	593.509,935 652.861,0	39.101
2	593.509,935 652.861,0	3	593.513,925 652.849,627	12.053
3	593.513,925 652.849,627	4	593.532,78 652.855,125	19.64
4	593.532,78 652.855,125	5	593.532,489 652.856,356	1.265
5	593.532,489 652.856,356	6	593.529,642 652.869,152	13.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.529,642 652.869,152	7	593.529,037 652.871,73	2.648
7	593.529,037 652.871,73	8	593.526,898 652.880,842	9.36
8	593.526,898 652.880,842	9	593.525,019 652.888,844	8.22
9	593.525,019 652.888,844	10	593.521,949 652.904,75	16.2
10	593.521,949 652.904,75	11	593.504,833 652.900,13	17.729
11	593.504,833 652.900,13	1	593.496,987 652.897,895	8.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1130 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1130 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7870, din 28/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SPIRIDON VASILE**	
1130 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SPIRIDON VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

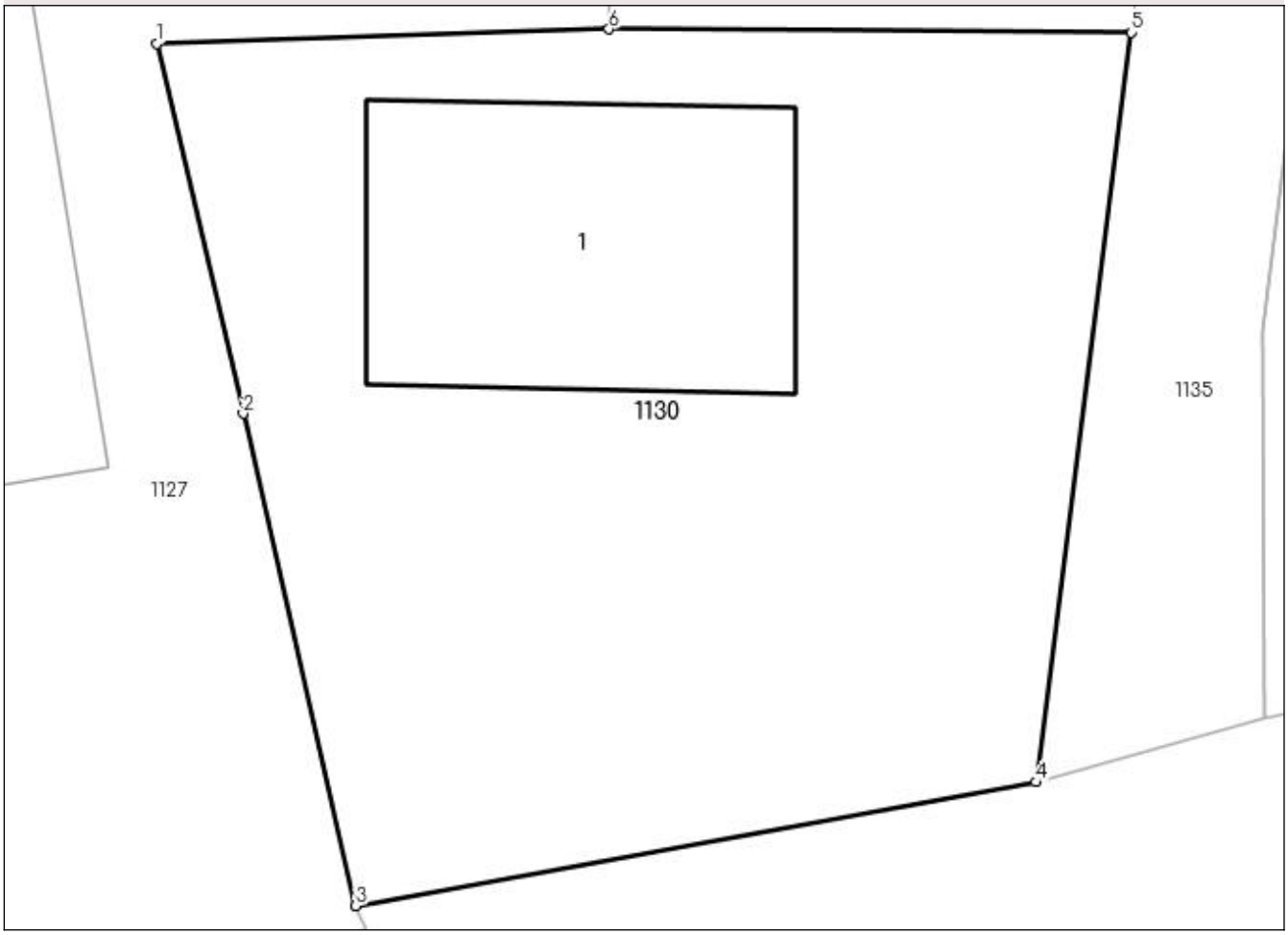
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.541,586 652.817,701	2	593.543,697 652.808,644	9.3
2	593.543,697 652.808,644	3	593.546,455 652.796,596	12.36
3	593.546,455 652.796,596	4	593.563,112 652.799,621	16.929
4	593.563,112 652.799,621	5	593.565,449 652.817,975	18.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.565,449 652.817,975	6	593.552,658 652.818,052	12.791
6	593.552,658 652.818,052	1	593.541,586 652.817,701	11.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		326	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1131 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7536, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN-MARIUS**	
1131 / 26/10/2021		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU CONSTANTIN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

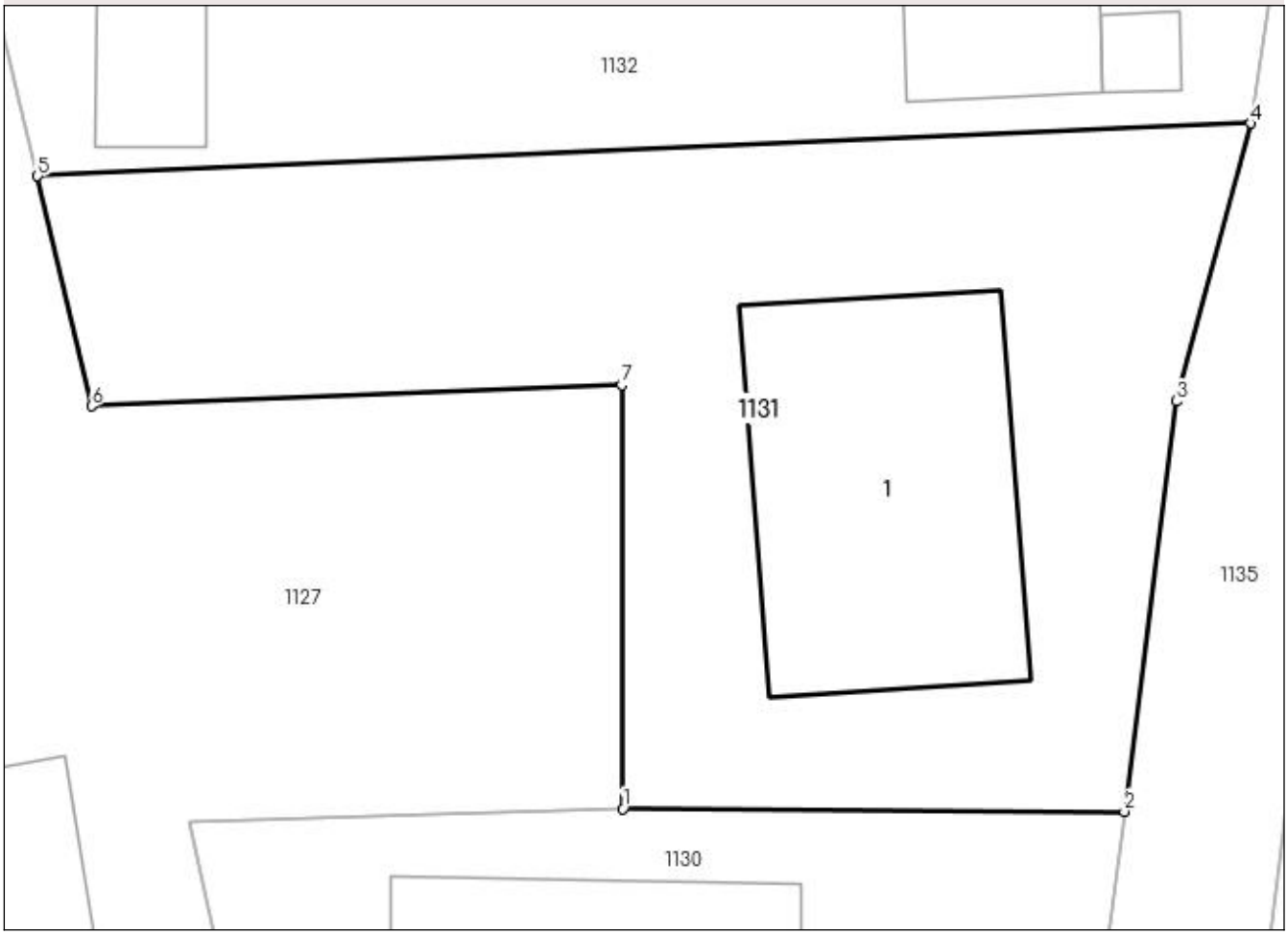
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.552,658 652.818,052	2	593.565,449 652.817,975	12.791
2	593.565,449 652.817,975	3	593.566,781 652.828,434	10.543
3	593.566,781 652.828,434	4	593.568,671 652.835,521	7.335
4	593.568,671 652.835,521	5	593.537,729 652.834,174	30.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.537,729 652.834,174	6	593.539,113 652.828,317	6.018
6	593.539,113 652.828,317	7	593.552,633 652.828,852	13.531
7	593.552,633 652.828,852	1	593.552,658 652.818,052	10.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1132 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7534, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARCU ILEANA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

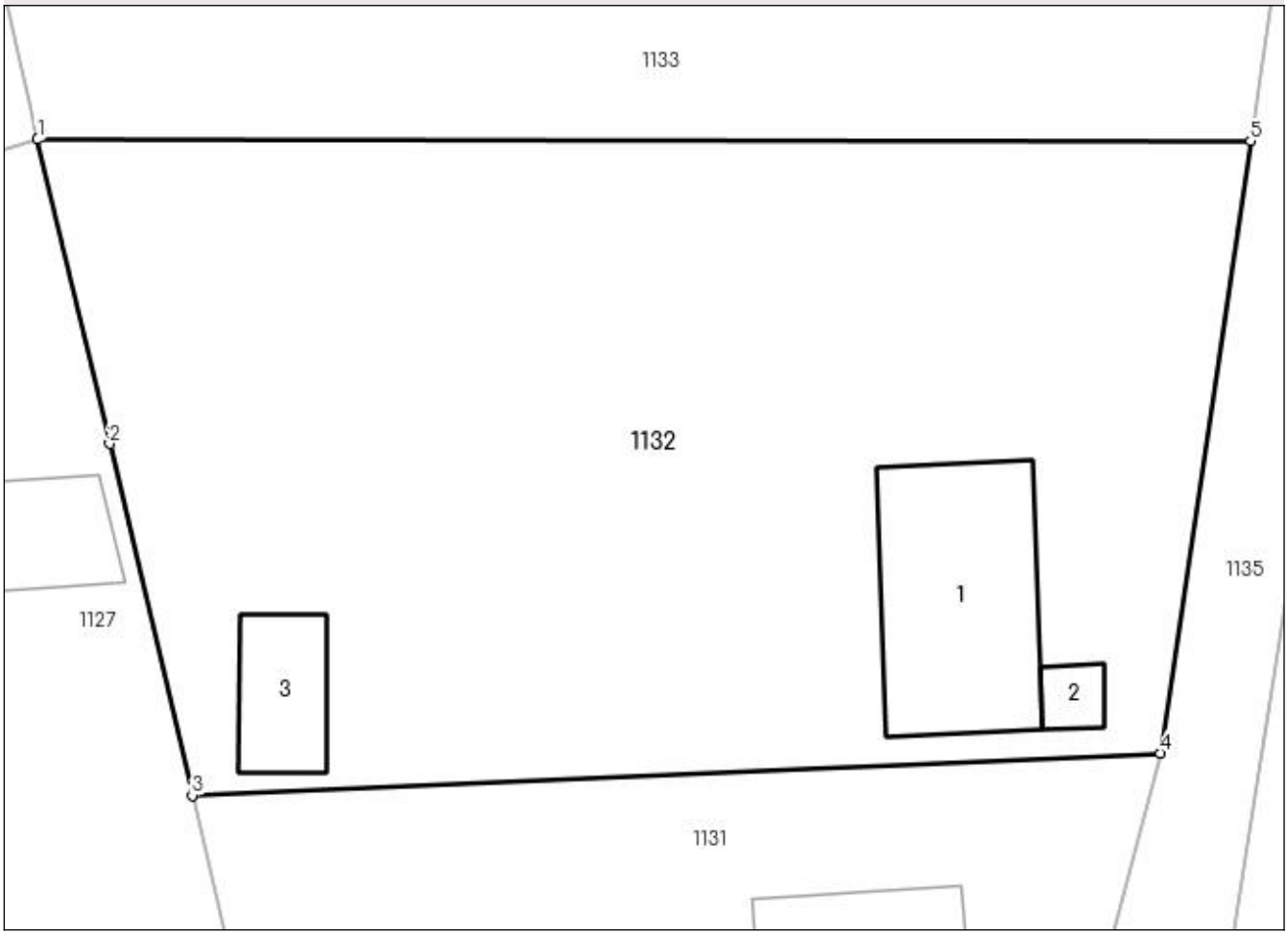
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	-	-	-	
2	curti constructii	NU	308	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.532,78 652.855,125	2	593.535,076 652.845,404	9.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.535,076 652.845,404	3	593.537,729 652.834,174	11.539
3	593.537,729 652.834,174	4	593.568,671 652.835,521	30.971
4	593.568,671 652.835,521	5	593.571,549 652.855,082	19.772
5	593.571,549 652.855,082	1	593.532,78 652.855,125	38.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1133 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7535, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARCU FLORIN-VASILE**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU FLORIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

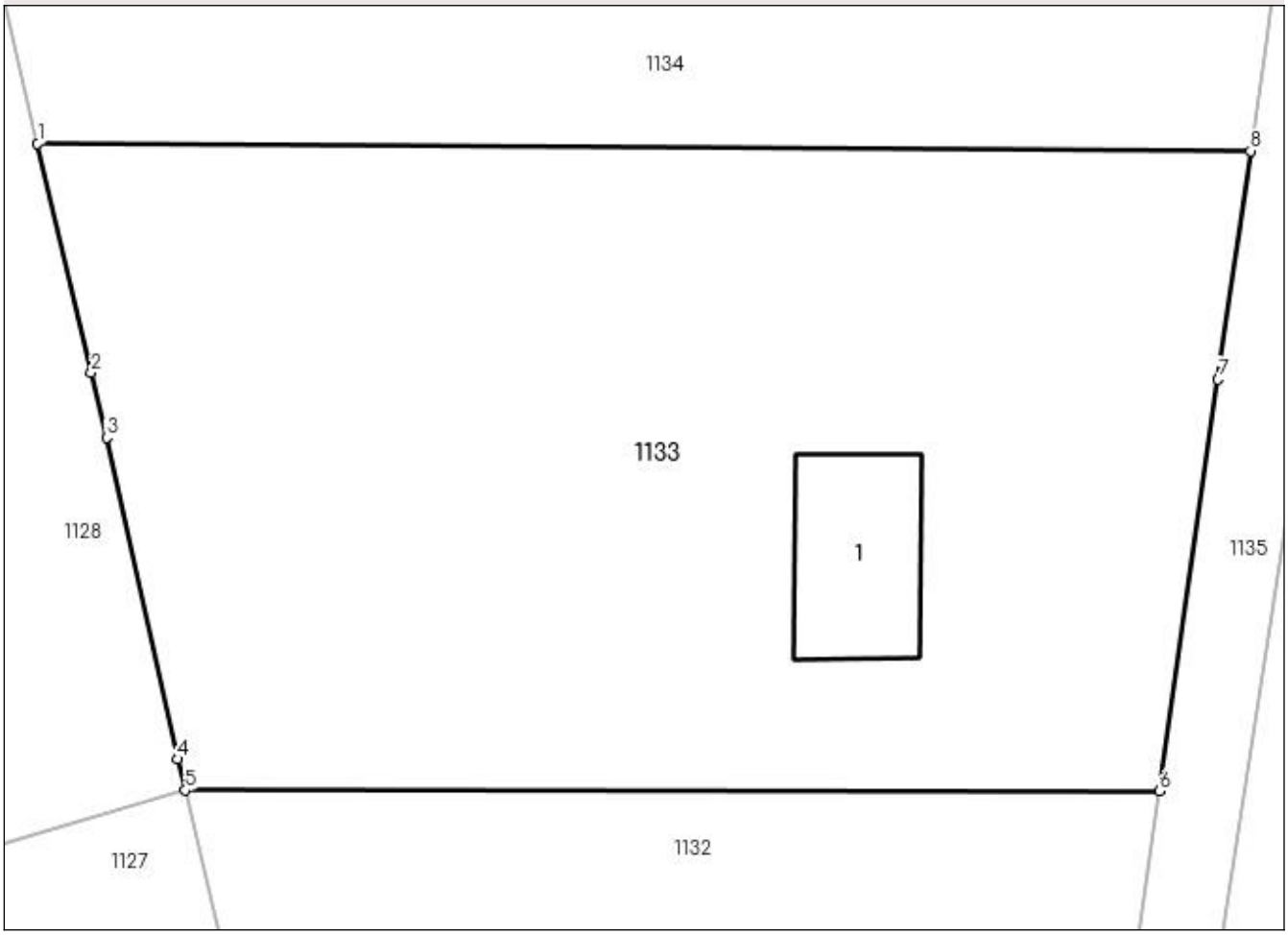
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	150	-	-	-	
2	arabil	NU	963	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.526,898 652.880,842	2	593.529,037 652.871,73	9.36
2	593.529,037 652.871,73	3	593.529,642 652.869,152	2.648
3	593.529,642 652.869,152	4	593.532,489 652.856,356	13.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.532,489 652.856,356	5	593.532,78 652.855,125	1.265
5	593.532,78 652.855,125	6	593.571,549 652.855,082	38.769
6	593.571,549 652.855,082	7	593.573,881 652.871,46	16.543
7	593.573,881 652.871,46	8	593.575,176 652.880,551	9.183
8	593.575,176 652.880,551	1	593.526,898 652.880,842	48.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1134 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7550, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BACIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

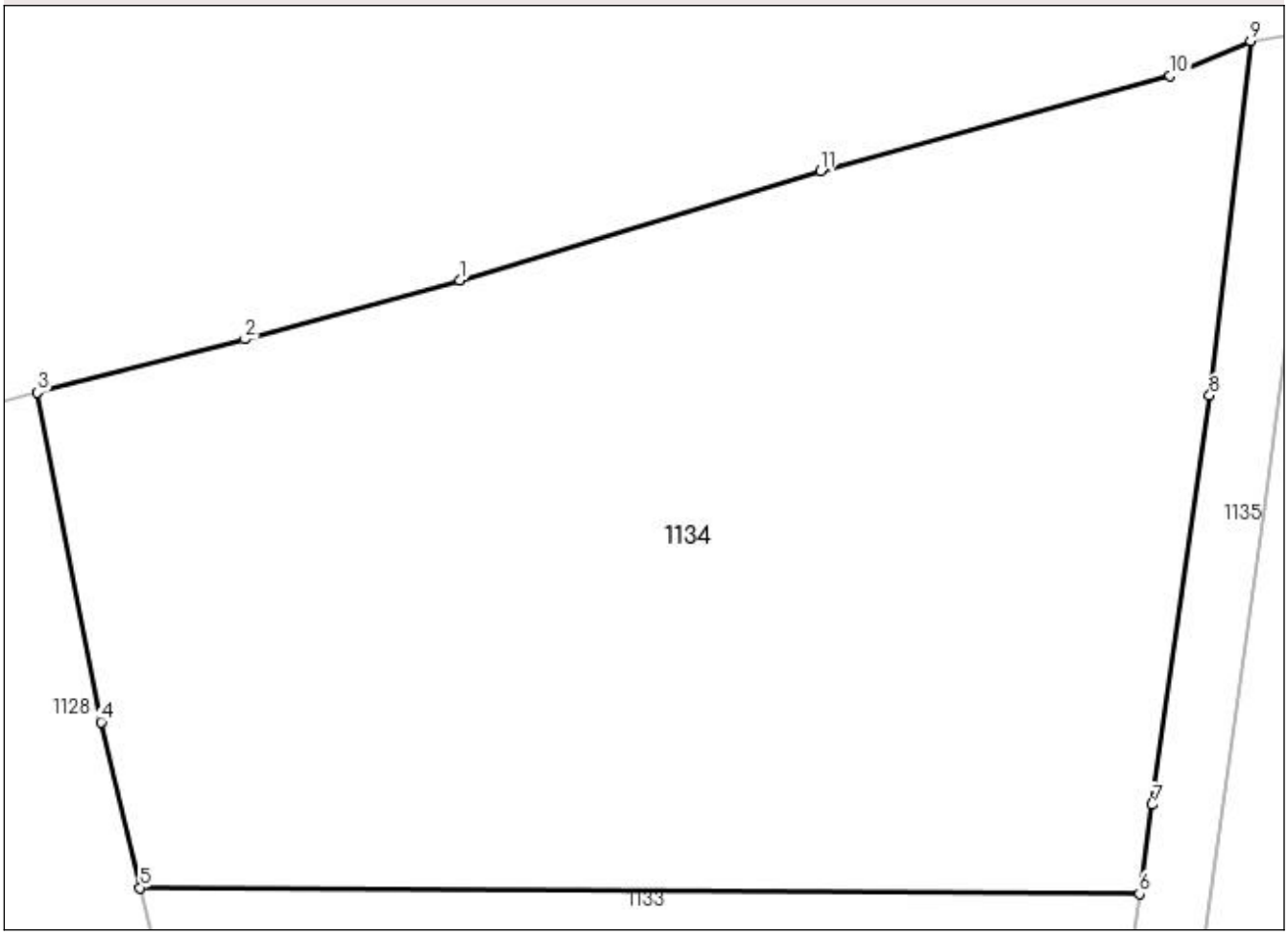
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.724	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.542,348 652.910,153	2	593.531,964 652.907,319	10.764
2	593.531,964 652.907,319	3	593.521,949 652.904,75	10.339
3	593.521,949 652.904,75	4	593.525,019 652.888,844	16.2
4	593.525,019 652.888,844	5	593.526,898 652.880,842	8.22
5	593.526,898 652.880,842	6	593.575,176 652.880,551	48.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.575,176 652.880,551	7	593.575,788 652.884,85	4.342
7	593.575,788 652.884,85	8	593.578,563 652.904,606	19.95
8	593.578,563 652.904,606	9	593.580,537 652.921,709	17.217
9	593.580,537 652.921,709	10	593.576,657 652.920,037	4.225
10	593.576,657 652.920,037	11	593.559,765 652.915,45	17.504
11	593.559,765 652.915,45	1	593.542,348 652.910,153	18.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		446	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1135 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RÂȘCA**, CIF:4674781	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	191	-	-	-	
2	drum	NU	255	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.565,449 652.817,975	2	593.563,112 652.799,621	18.502
2	593.563,112 652.799,621	3	593.568,701 652.801,189	5.805
3	593.568,701 652.801,189	4	593.568,649 652.810,659	9.47
4	593.568,649 652.810,659	5	593.570,999 652.829,525	19.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.570,999 652.829,525	6	593.576,548 652.865,566	36.466
6	593.576,548 652.865,566	7	593.581,224 652.899,087	33.846
7	593.581,224 652.899,087	8	593.583,959 652.920,586	21.672
8	593.583,959 652.920,586	9	593.585,829 652.922,485	2.665
9	593.585,829 652.922,485	10	593.580,537 652.921,709	5.349
10	593.580,537 652.921,709	11	593.578,563 652.904,606	17.217
11	593.578,563 652.904,606	12	593.575,788 652.884,85	19.95
12	593.575,788 652.884,85	13	593.575,176 652.880,551	4.342
13	593.575,176 652.880,551	14	593.573,881 652.871,46	9.183
14	593.573,881 652.871,46	15	593.571,549 652.855,082	16.543
15	593.571,549 652.855,082	16	593.571,093 652.851,979	3.136
16	593.571,093 652.851,979	17	593.570,546 652.848,263	3.756
17	593.570,546 652.848,263	18	593.568,671 652.835,521	12.879
18	593.568,671 652.835,521	19	593.566,781 652.828,434	7.335
19	593.566,781 652.828,434	1	593.565,449 652.817,975	10.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31771	2.400	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15788 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 2409, din 05/08/2020 emis de SPN APOSTOL (act administrativ nr 3054 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA RASCA;act administrativ nr 3647 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA RASCA);		
B1	se noteaza posesia faptica	A1
	1) **ARCIP MARIA**, casatorita cu	
1136 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
15788 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 2409, din 05/08/2020 emis de SPN APOSTOL (act administrativ nr 3054 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA RASCA;act administrativ nr 3647 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA RASCA);		
B1	se noteaza posesia faptica	A1
	1) **ARCIP VALENTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

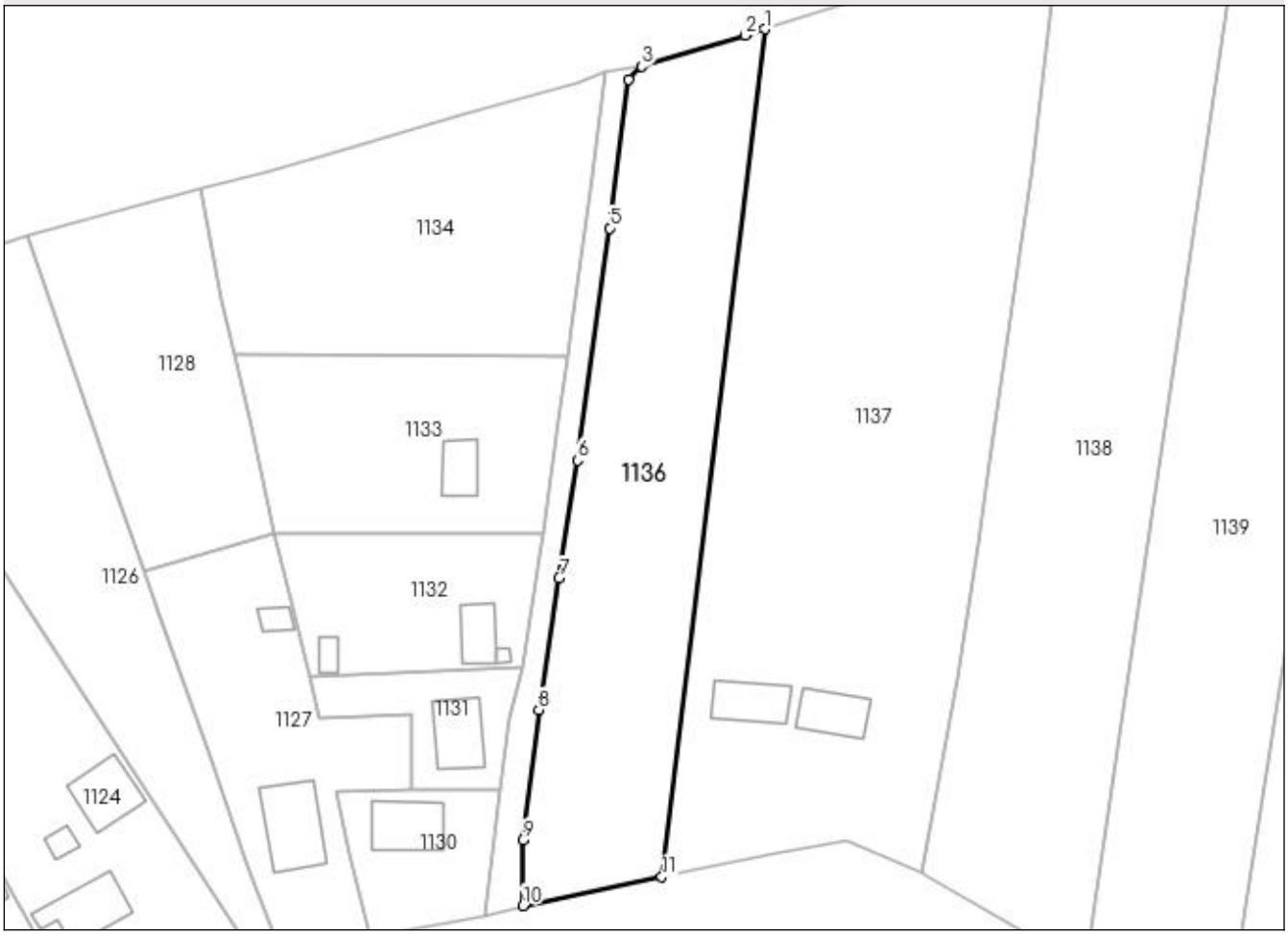
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31771	2.400	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	-	-	-	
2	arabil	NU	1.455	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.603,725 652.927,851	2	593.600,797 652.926,928	3.07
2	593.600,797 652.926,928	3	593.585,829 652.922,485	15.613
3	593.585,829 652.922,485	4	593.583,959 652.920,586	2.665
4	593.583,959 652.920,586	5	593.581,224 652.899,087	21.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.581,224 652.899,087	6	593.576,548 652.865,566	33.846
6	593.576,548 652.865,566	7	593.573,926 652.848,535	17.232
7	593.573,926 652.848,535	8	593.570,999 652.829,525	19.234
8	593.570,999 652.829,525	9	593.568,649 652.810,659	19.012
9	593.568,649 652.810,659	10	593.568,701 652.801,189	9.47
10	593.568,701 652.801,189	11	593.588,752 652.805,358	20.48
11	593.588,752 652.805,358	1	593.603,725 652.927,851	123.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31770	5.058	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31770-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, fara CPE, supraf. constr. desfasurata = 60 mp
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1137 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
22523 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 3384, din 28/09/2020 emis de Apostol Maria;		
B2	Se noteaza posesia faptica a imobilului de sub A1	A1
	1) **ARCIP LAURENŢIU-DANIEL**, casatorit cu 2) **ARCIP MARINELA-GEORGETA**	
1137 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARCIP MARINELA-GEORGETA** 2) **ARCIP LAURENȚIU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

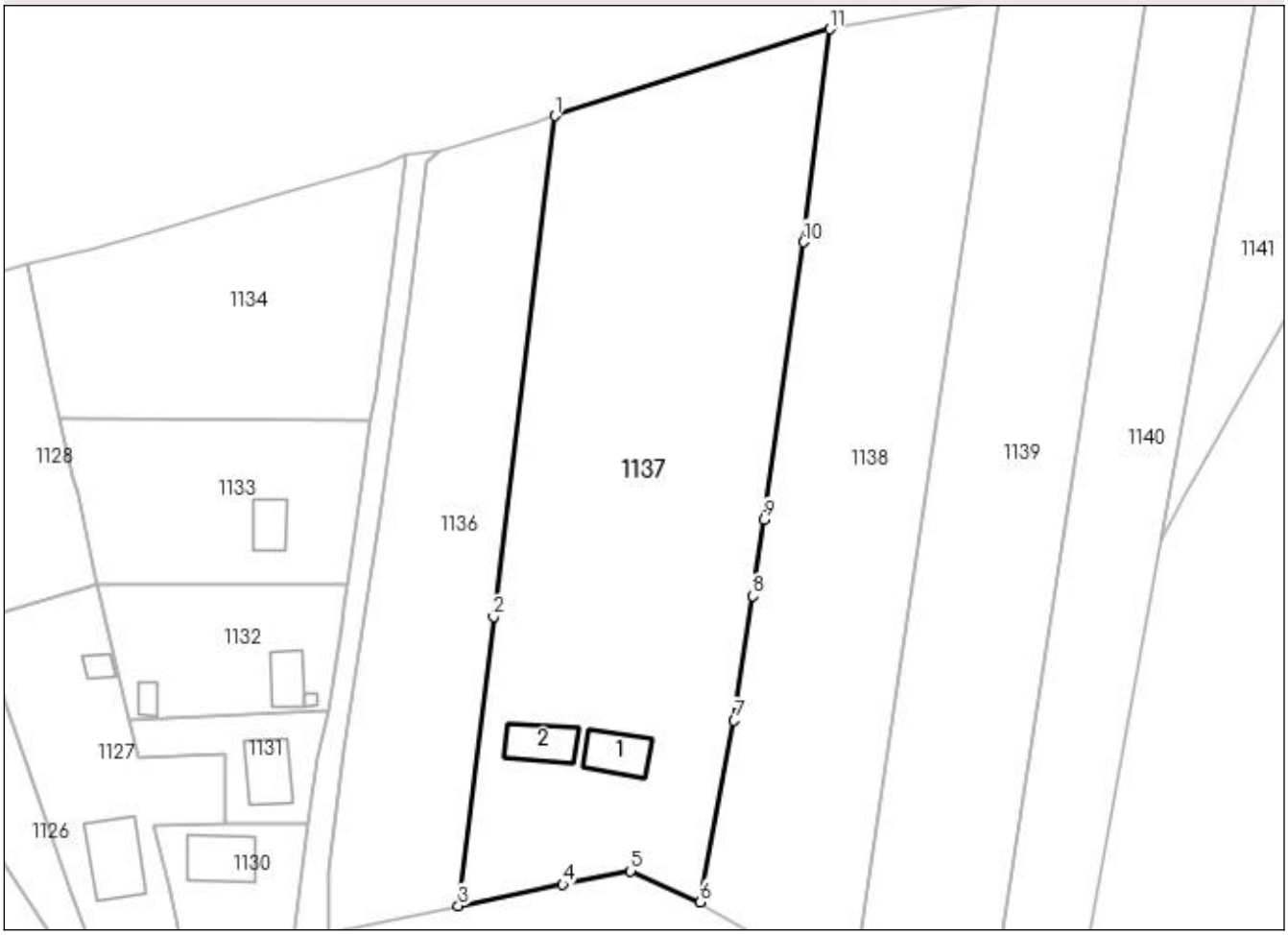
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31770	5.058	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	1.348	-	-	-	
3	arabil	NU	3.360	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31770-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, fara CPE, supraf. constr. desfasurata = 60 mp
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.603,725 652.927,851	2	593.594,23 652.850,172	78.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.594,23 652.850,172	3	593.588,752 652.805,358	45.148
3	593.588,752 652.805,358	4	593.604,97 652.808,645	16.548
4	593.604,97 652.808,645	5	593.615,479 652.810,74	10.716
5	593.615,479 652.810,74	6	593.626,324 652.805,937	11.861
6	593.626,324 652.805,937	7	593.631,541 652.834,073	28.616
7	593.631,541 652.834,073	8	593.634,427 652.853,411	19.552
8	593.634,427 652.853,411	9	593.636,191 652.865,227	11.947
9	593.636,191 652.865,227	10	593.642,315 652.908,265	43.472
10	593.642,315 652.908,265	11	593.646,386 652.941,3	33.285
11	593.646,386 652.941,3	1	593.603,725 652.927,851	44.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1138 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1138 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7542, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

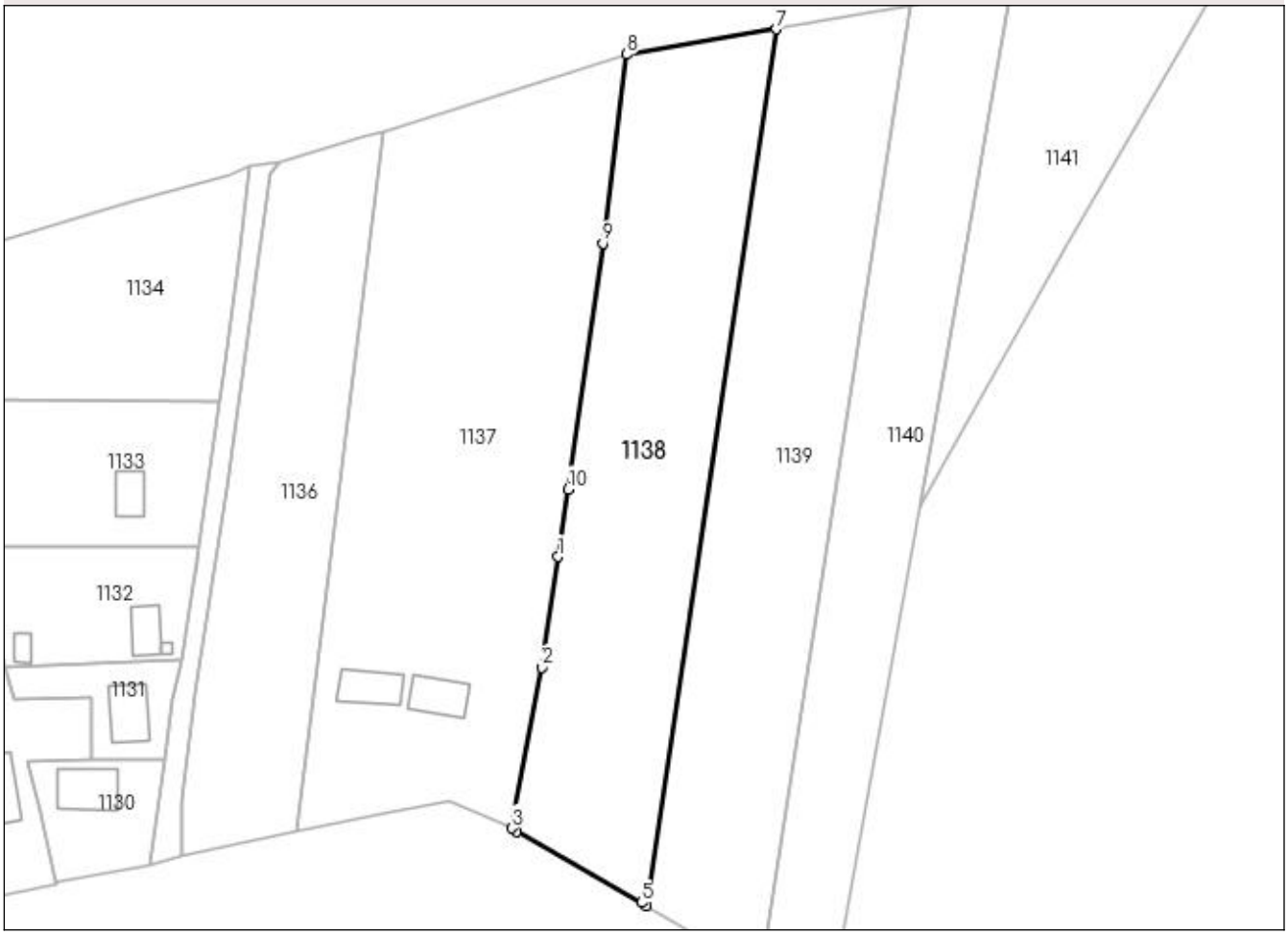
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.381	-	-	-	
2	arabil	NU	2.219	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.634,427 652.853,411	2	593.631,541 652.834,073	19.552
2	593.631,541 652.834,073	3	593.626,324 652.805,937	28.616
3	593.626,324 652.805,937	4	593.627,209 652.805,374	1.049
4	593.627,209 652.805,374	5	593.649,028 652.792,881	25.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.649,028 652.792,881	6	593.649,949 652.792,344	1.066
6	593.649,949 652.792,344	7	593.672,685 652.945,746	155.078
7	593.672,685 652.945,746	8	593.646,386 652.941,3	26.672
8	593.646,386 652.941,3	9	593.642,315 652.908,265	33.285
9	593.642,315 652.908,265	10	593.636,191 652.865,227	43.472
10	593.636,191 652.865,227	1	593.634,427 652.853,411	11.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1139 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7546, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC DUMITRU** 2) **BOBOC TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

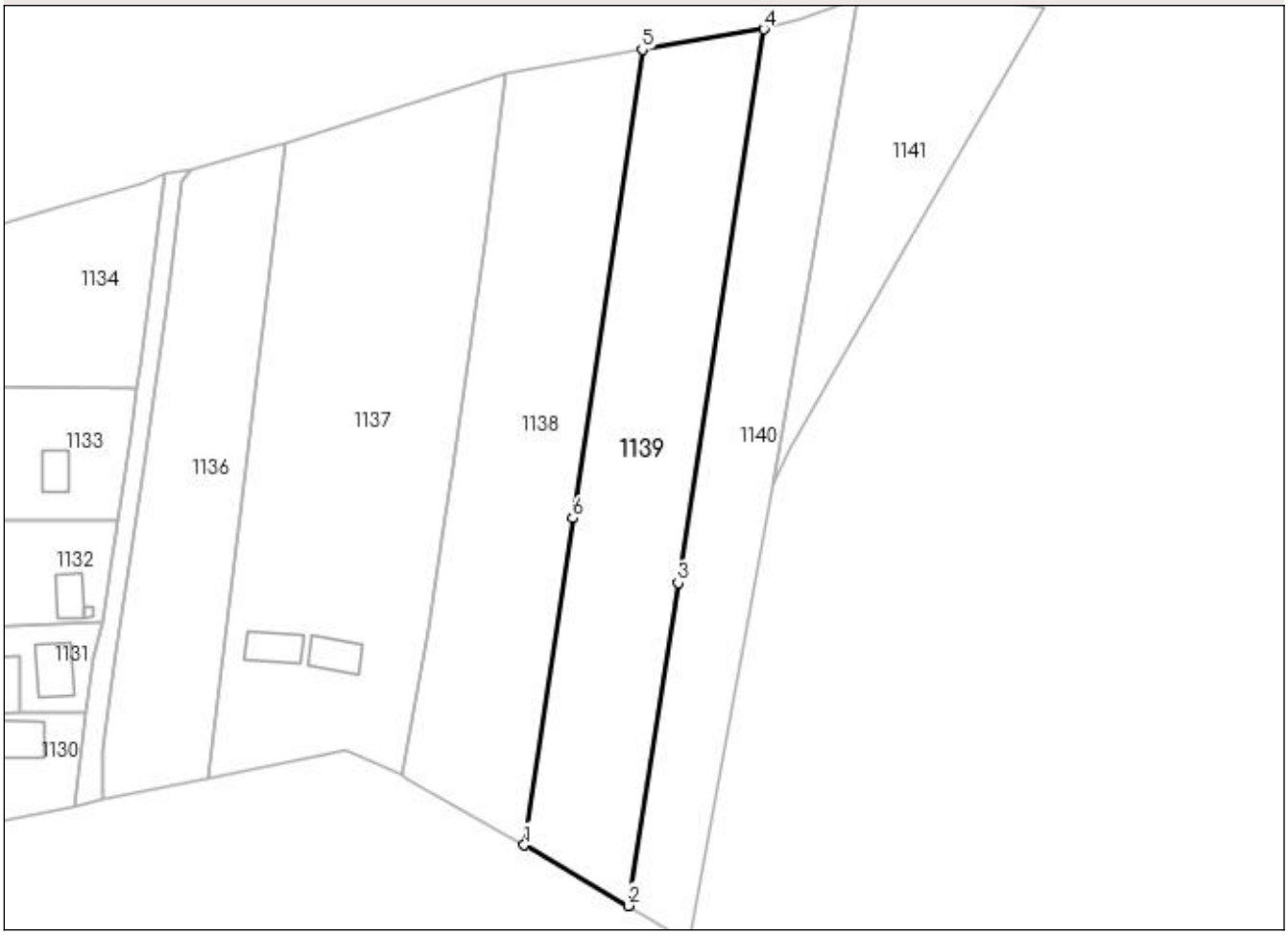
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.388	-	-	-	
2	faneata	NU	2.212	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.649,949 652.792,344	2	593.669,98 652.780,663	23.188
2	593.669,98 652.780,663	3	593.679,616 652.842,929	63.007
3	593.679,616 652.842,929	4	593.696,142 652.949,712	108.054
4	593.696,142 652.949,712	5	593.672,685 652.945,746	23.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.672,685 652.945,746	6	593.659,297 652.855,416	91.317
6	593.659,297 652.855,416	1	593.649,949 652.792,344	63.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.668	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parțial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1140 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7569, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ARCIP CĂTĂLIN-VALENTIN** 2) **ARCIP ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

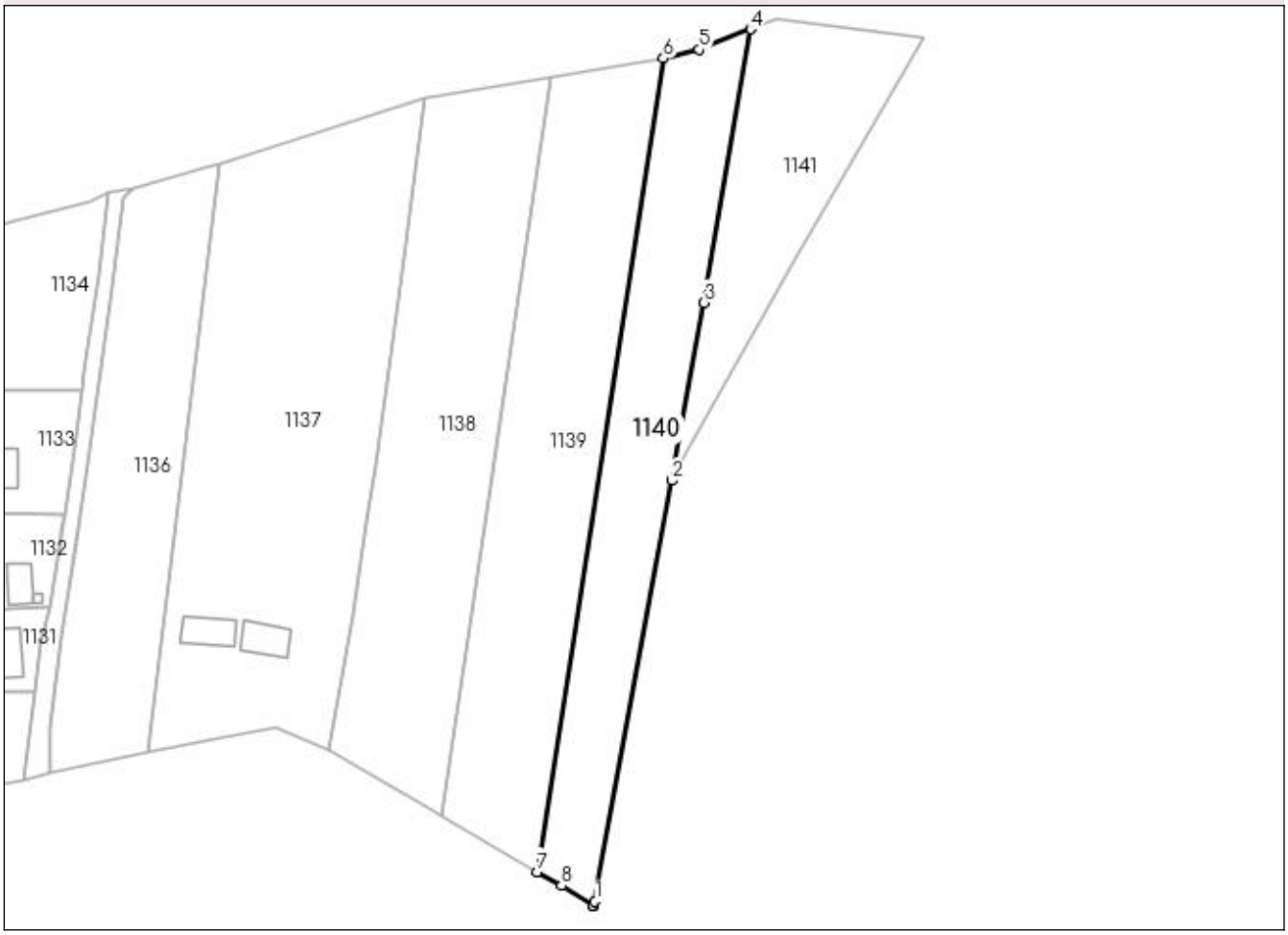
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.668	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	847	-	-	-	
2	faneata	NU	1.821	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.681,89 652.774,53	2	593.697,81 652.862,003	88.91
2	593.697,81 652.862,003	3	593.704,531 652.898,932	37.536
3	593.704,531 652.898,932	4	593.714,242 652.955,785	57.676
4	593.714,242 652.955,785	5	593.703,555 652.951,54	11.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.703,555 652.951,54	6	593.696,142 652.949,712	7.635
6	593.696,142 652.949,712	7	593.669,98 652.780,663	171.061
7	593.669,98 652.780,663	8	593.674,998 652.777,737	5.809
8	593.674,998 652.777,737	9	593.681,428 652.773,765	7.558
9	593.681,428 652.773,765	10	593.681,729 652.773,586	0.35
10	593.681,729 652.773,586	1	593.681,89 652.774,53	0.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31348	1.707	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parţial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4209 / 23/02/2016		
Act Notarial nr. 717, din 23/02/2016 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31348 a imobilului cu numarul cadastral 31348/Râsca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1004 (identificator electronic 31342) inscris in cartea funciara 496 (identificator electronic 31342);	A1
Act Notarial nr. 190/2007, din 13/06/2007 emis de bnp M Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VACARITA ION**, lipsă CNP 2) **VACARITA MIHAELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

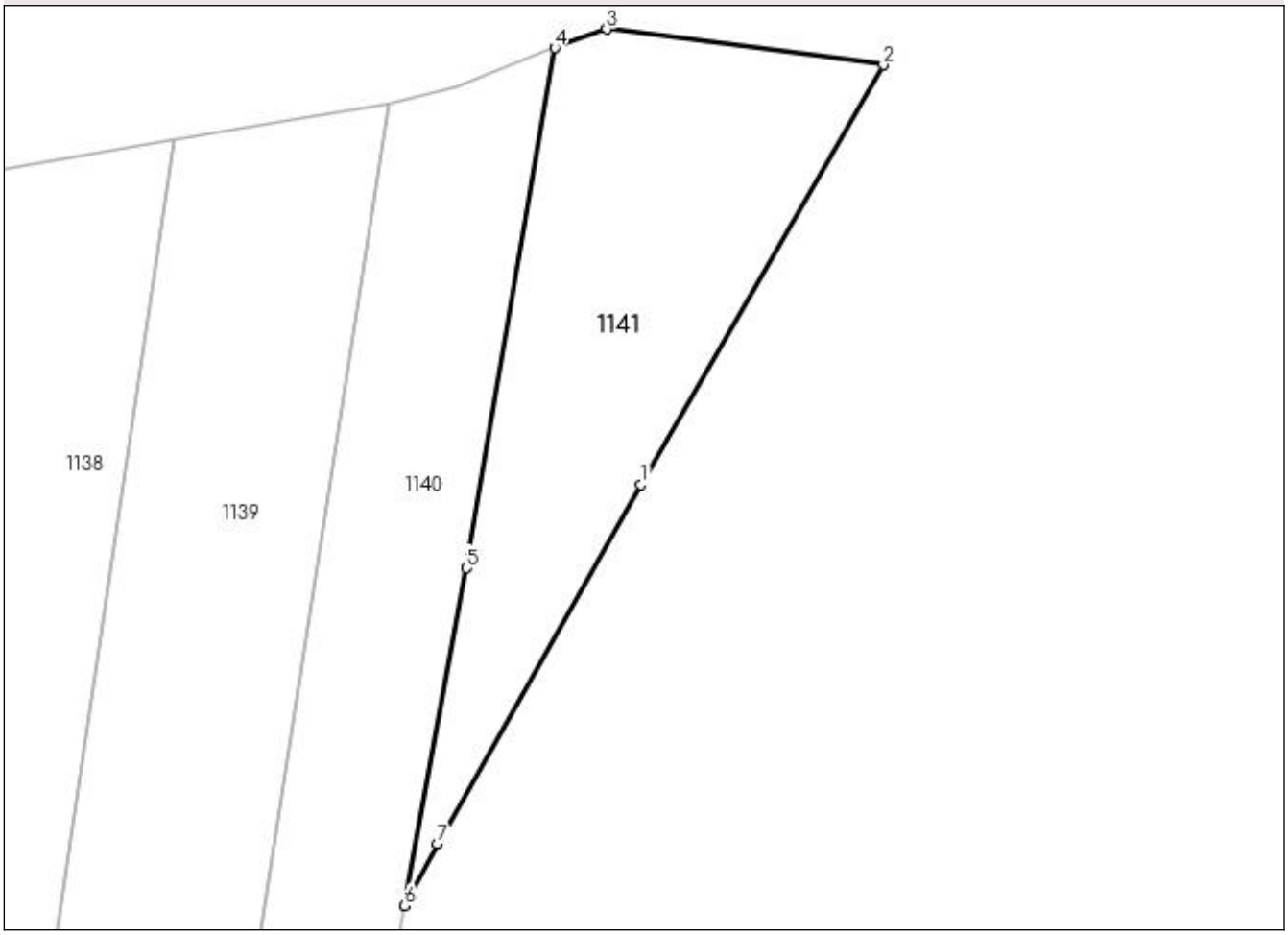
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31348	1.707	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.707	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.723,662 652.908,061	2	593.750,178 652.953,93	52.982
2	593.750,178 652.953,93	3	593.719,908 652.957,858	30.524
3	593.719,908 652.957,858	4	593.714,242 652.955,785	6.033
4	593.714,242 652.955,785	5	593.704,531 652.898,932	57.676
5	593.704,531 652.898,932	6	593.697,81 652.862,003	37.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.697,81 652.862,003	7	593.701,338 652.868,763	7.625
7	593.701,338 652.868,763	1	593.723,662 652.908,061	45.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		621	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1142 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7530, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TĂLĂLĂU MIHAI-MARIUS**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂLĂLĂU MIHAI-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

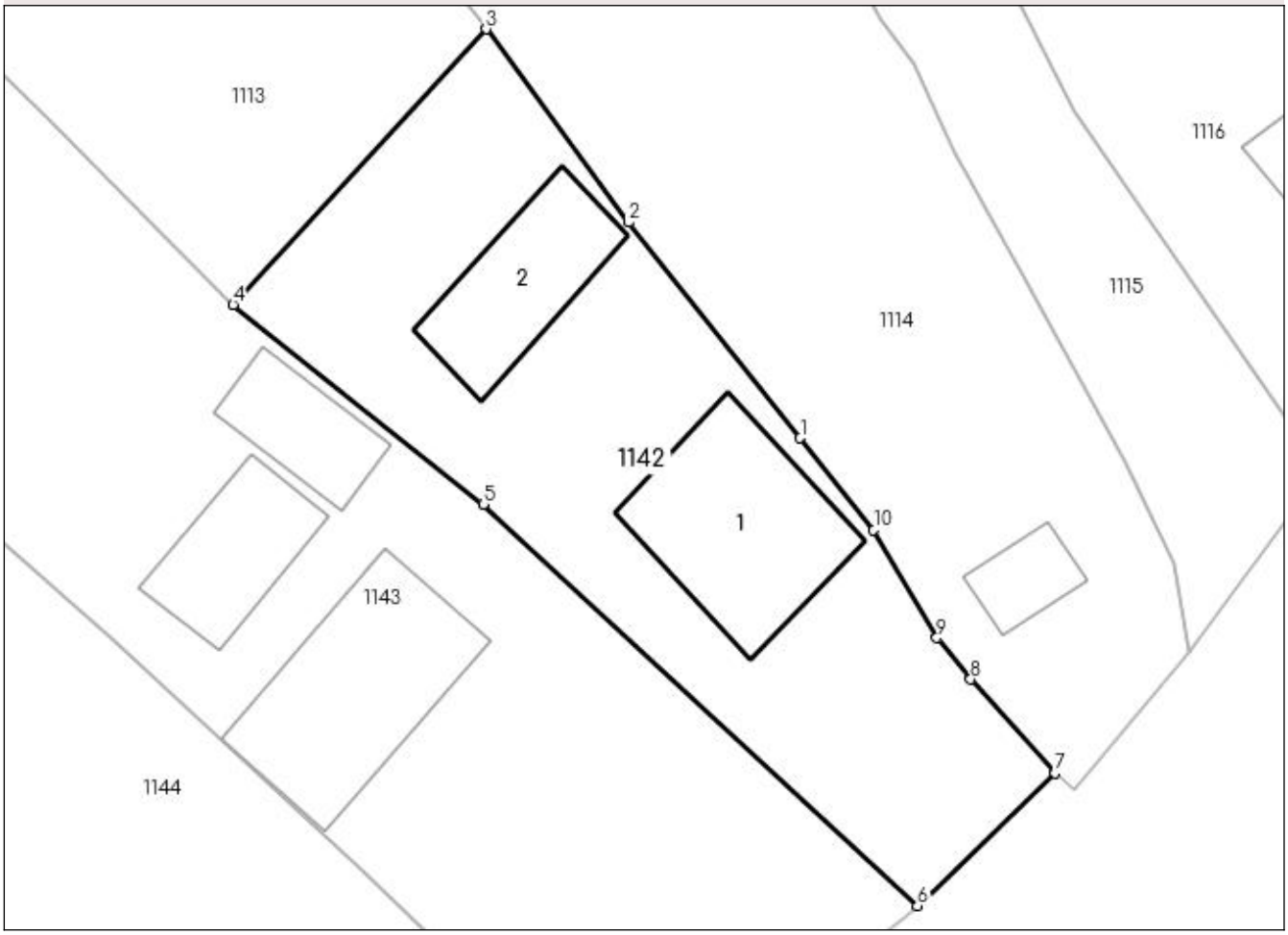
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.357,157 652.743,535	2	593.348,604 652.754,278	13.732
2	593.348,604 652.754,278	3	593.341,492 652.763,905	11.969
3	593.341,492 652.763,905	4	593.328,878 652.750,177	18.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.328,878 652.750,177	5	593.341,351 652.740,226	15.956
5	593.341,351 652.740,226	6	593.363,001 652.720,225	29.475
6	593.363,001 652.720,225	7	593.369,852 652.726,846	9.528
7	593.369,852 652.726,846	8	593.365,651 652.731,504	6.273
8	593.365,651 652.731,504	9	593.363,963 652.733,572	2.669
9	593.363,963 652.733,572	10	593.360,811 652.738,946	6.23
10	593.360,811 652.738,946	1	593.357,157 652.743,535	5.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1143 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7531, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lu	A1
	1) **TĂLĂLĂU ION** 2) **TĂLĂLĂU ILEANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂLĂLĂU ION** 2) **TĂLĂLĂU ILEANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

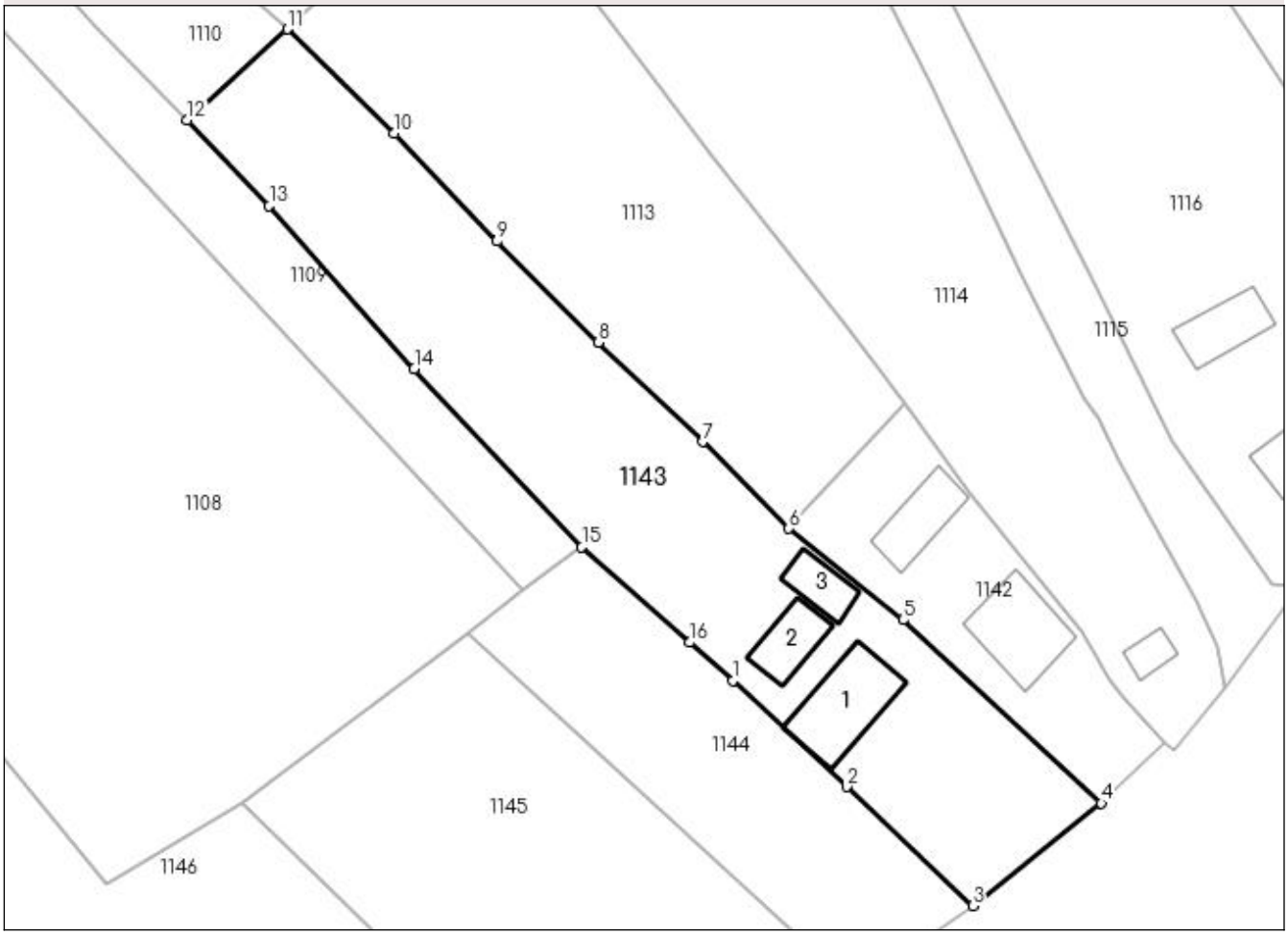
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.778	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.322,75 652.733,577	2	593.335,227 652.722,028	17.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.335,227 652.722,028	3	593.348,961 652.709,032	18.908
3	593.348,961 652.709,032	4	593.363,001 652.720,225	17.956
4	593.363,001 652.720,225	5	593.341,351 652.740,226	29.475
5	593.341,351 652.740,226	6	593.328,878 652.750,177	15.956
6	593.328,878 652.750,177	7	593.319,465 652.759,652	13.356
7	593.319,465 652.759,652	8	593.308,121 652.770,516	15.707
8	593.308,121 652.770,516	9	593.297,04 652.781,553	15.64
9	593.297,04 652.781,553	10	593.285,753 652.793,282	16.278
10	593.285,753 652.793,282	11	593.274,127 652.804,672	16.276
11	593.274,127 652.804,672	12	593.263,154 652.794,731	14.806
12	593.263,154 652.794,731	13	593.272,158 652.785,383	12.979
13	593.272,158 652.785,383	14	593.287,994 652.767,613	23.802
14	593.287,994 652.767,613	15	593.306,27 652.748,152	26.697
15	593.306,27 652.748,152	16	593.318,029 652.737,752	15.698
16	593.318,029 652.737,752	1	593.322,75 652.733,577	6.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327
Nr. cadastral vechi:826

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31637	895	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parţial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3292 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. 307, din 17/06/1973 emis de NOTARIAT DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/36, cota initiala 9/36	A1
	1) **CIOCADAU IOAN**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36	A1
	1) **APOSTOL GHEORGHE**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36	A1
	1) **CIOCADAU NECULAI**, lipsă CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36	A1
	1) **APOSTOL IOAN**, lipsă CNP	
3700 / 22/08/2005		
Act Notarial nr. 579, din 22/08/2005 emis de NP I LIUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VĂLEANU VASILE**, casatorit cu 2) **VALEANU CARMEN**, lipsă CNP	
15805 / 16/08/2017		
Act Administrativ nr. 14403, din 27/07/2017 emis de OCPI SUCEAVA;		
B6	se noteaza actualizarea situatiei imobilului prin repozitionarea conform documentatiei cadastrale 15805/16.08.2017	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

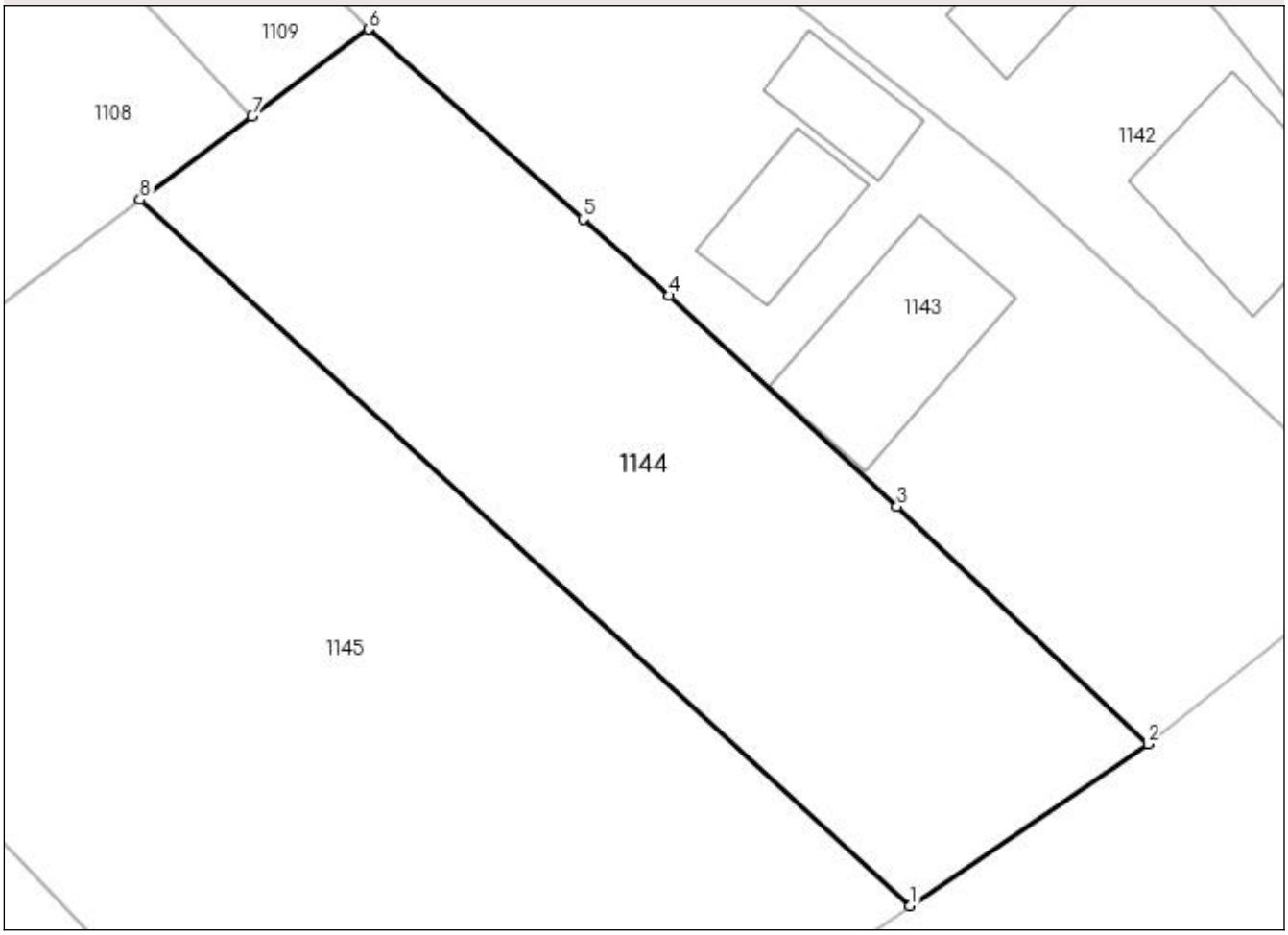
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31637	895	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	895	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.335,933 652.700,18	2	593.348,961 652.709,032	15.751
2	593.348,961 652.709,032	3	593.335,227 652.722,028	18.908
3	593.335,227 652.722,028	4	593.322,75 652.733,577	17.002
4	593.322,75 652.733,577	5	593.318,029 652.737,752	6.302
5	593.318,029 652.737,752	6	593.306,27 652.748,152	15.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.306,27 652.748,152	7	593.299,901 652.743,39	7.952
7	593.299,901 652.743,39	8	593.293,776 652.738,811	7.647
8	593.293,776 652.738,811	1	593.335,933 652.700,18	57.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31654	1.738	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parţial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5669 / 01/03/2019		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 504, din 28/03/2018 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂLEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

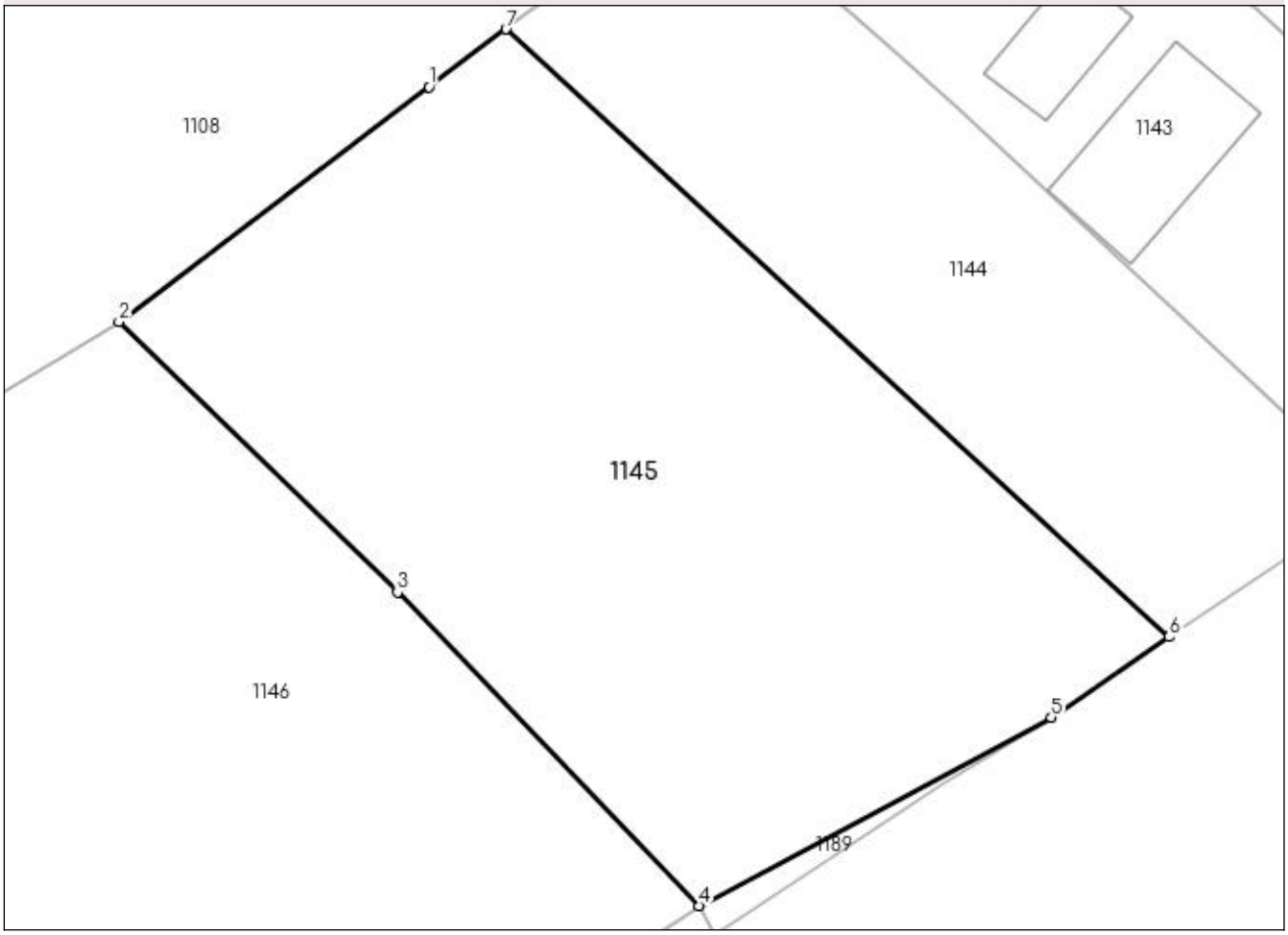
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31654	1.738	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.738	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.288,877 652.735,148	2	593.269,162 652.720,207	24.737
2	593.269,162 652.720,207	3	593.286,864 652.703,018	24.674
3	593.286,864 652.703,018	4	593.306,068 652.683,101	27.667
4	593.306,068 652.683,101	5	593.328,436 652.695,086	25.377
5	593.328,436 652.695,086	6	593.335,933 652.700,18	9.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.335,933 652.700,18	7	593.293,776 652.738,811	57.18
7	593.293,776 652.738,811	1	593.288,877 652.735,148	6.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30550	4.710	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14791 / 14/10/2011		
Actiune In Instanta nr. 1540, din 20/06/2011 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr. 0059894/28-09-2011 emis de ANAF FALTICENI; act administrativ nr. 3330313678578/28-09-2011 emis de ANAF FALTICENI; act administrativ nr. 5273/13-10-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI RISCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC DUMITRU** 2) **BOBOC TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

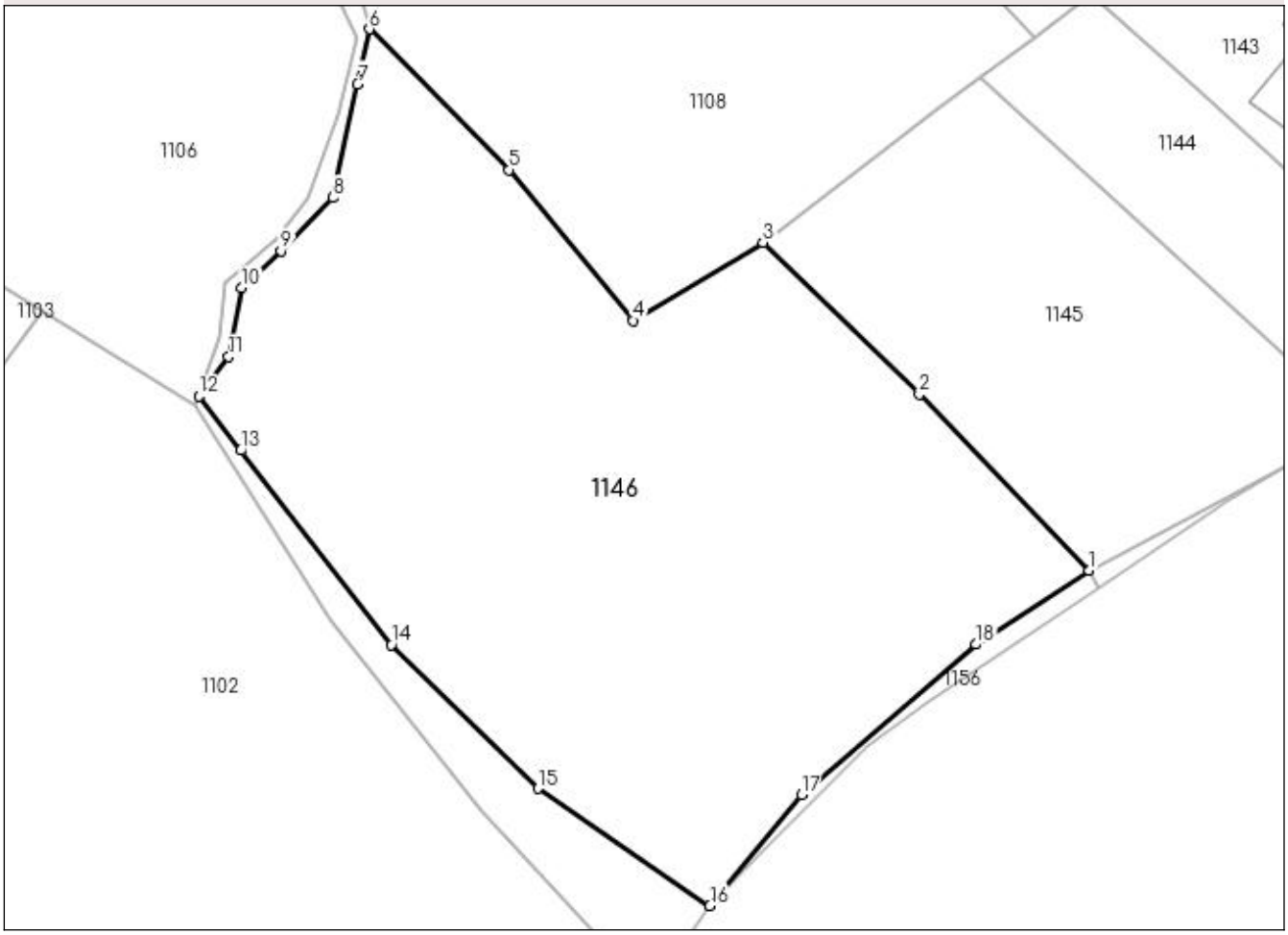
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30550	4.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.710	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.306,068 652.683,101	2	593.286,864 652.703,018	27.667
2	593.286,864 652.703,018	3	593.269,162 652.720,207	24.674
3	593.269,162 652.720,207	4	593.254,492 652.711,367	17.128
4	593.254,492 652.711,367	5	593.240,43 652.728,394	22.083
5	593.240,43 652.728,394	6	593.224,678 652.744,292	22.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.224,678 652.744,292	7	593.223,326 652.738,088	6.35
7	593.223,326 652.738,088	8	593.220,529 652.725,257	13.132
8	593.220,529 652.725,257	9	593.214,692 652.719,237	8.385
9	593.214,692 652.719,237	10	593.210,279 652.715,048	6.085
10	593.210,279 652.715,048	11	593.208,786 652.707,264	7.926
11	593.208,786 652.707,264	12	593.205,396 652.702,839	5.574
12	593.205,396 652.702,839	13	593.210,116 652.696,685	7.756
13	593.210,116 652.696,685	14	593.227,179 652.674,72	27.814
14	593.227,179 652.674,72	15	593.243,726 652.658,486	23.181
15	593.243,726 652.658,486	16	593.263,171 652.645,244	23.526
16	593.263,171 652.645,244	17	593.273,517 652.657,795	16.266
17	593.273,517 652.657,795	18	593.293,245 652.674,768	26.025
18	593.293,245 652.674,768	1	593.306,068 652.683,101	15.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32489	2.017	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parţial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22184 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. 1586, din 27/08/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32489 a imobilului cu numarul cadastral 32489/Râsca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32068 inscris in cartea funciara 32068;	A1
22186 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. 1588, din 27/08/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU COSTEL**, casatorit cu 2) **OLARU DIANA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

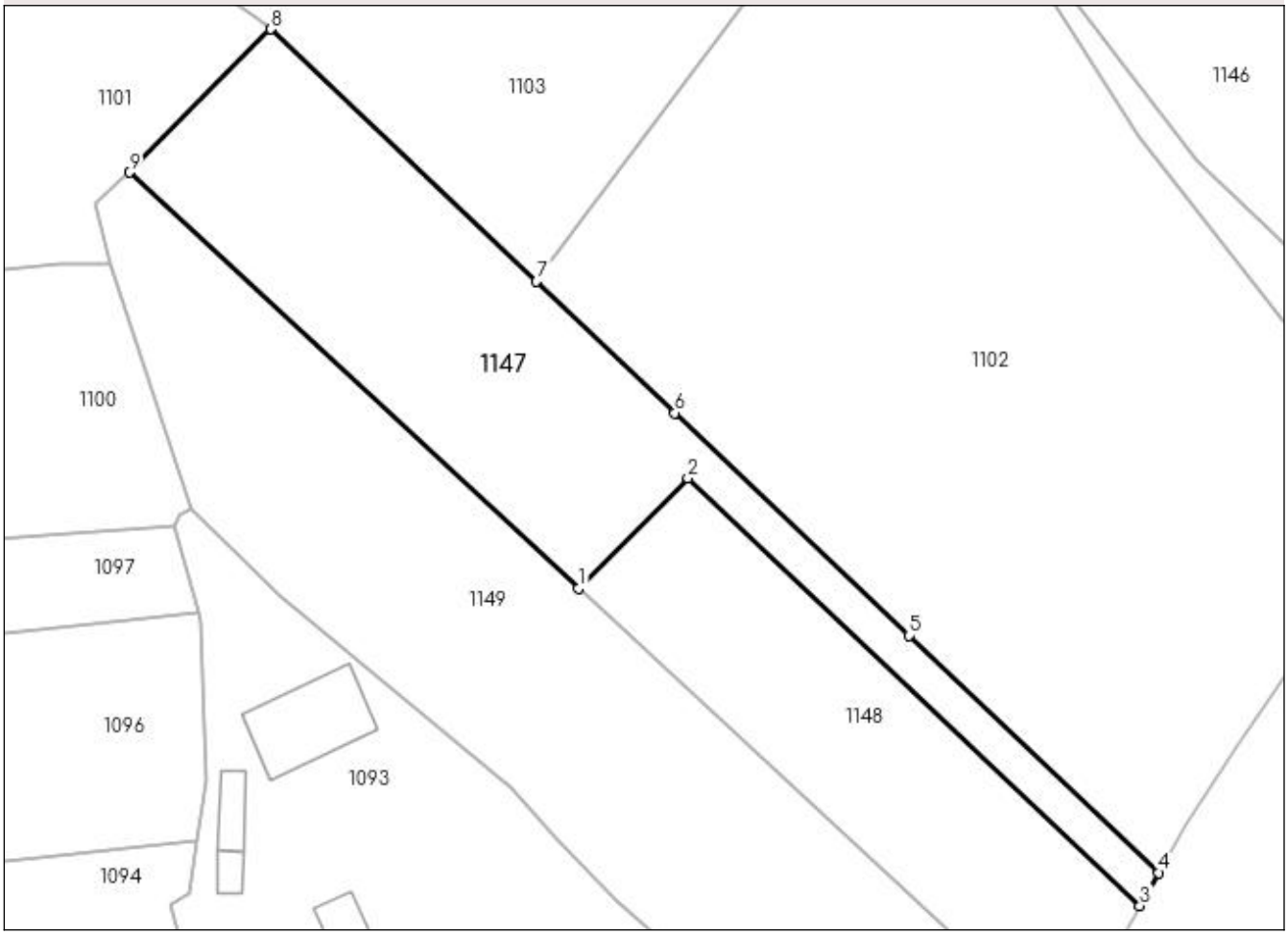
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32489	2.017	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.017	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.153,934 652.623,972	2	593.166,846 652.637,045	18.375
2	593.166,846 652.637,045	3	593.220,389 652.586,417	73.689
3	593.220,389 652.586,417	4	593.222,611 652.590,33	4.5
4	593.222,611 652.590,33	5	593.193,1 652.618,388	40.72
5	593.193,1 652.618,388	6	593.165,286 652.644,718	38.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.165,286 652.644,718	7	593.148,919 652.660,277	22.582
7	593.148,919 652.660,277	8	593.117,513 652.690,133	43.333
8	593.117,513 652.690,133	9	593.100,726 652.673,174	23.862
9	593.100,726 652.673,174	1	593.153,934 652.623,972	72.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32490	1.367	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; parţial împrejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22184 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. 1586, din 27/08/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32490 a imobilului cu numarul cadastral 32490/Râsca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32068 inscris in cartea funciara 32068;	A1
22188 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. 1589, din 27/08/2019 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEEANU RĂZVAN-ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

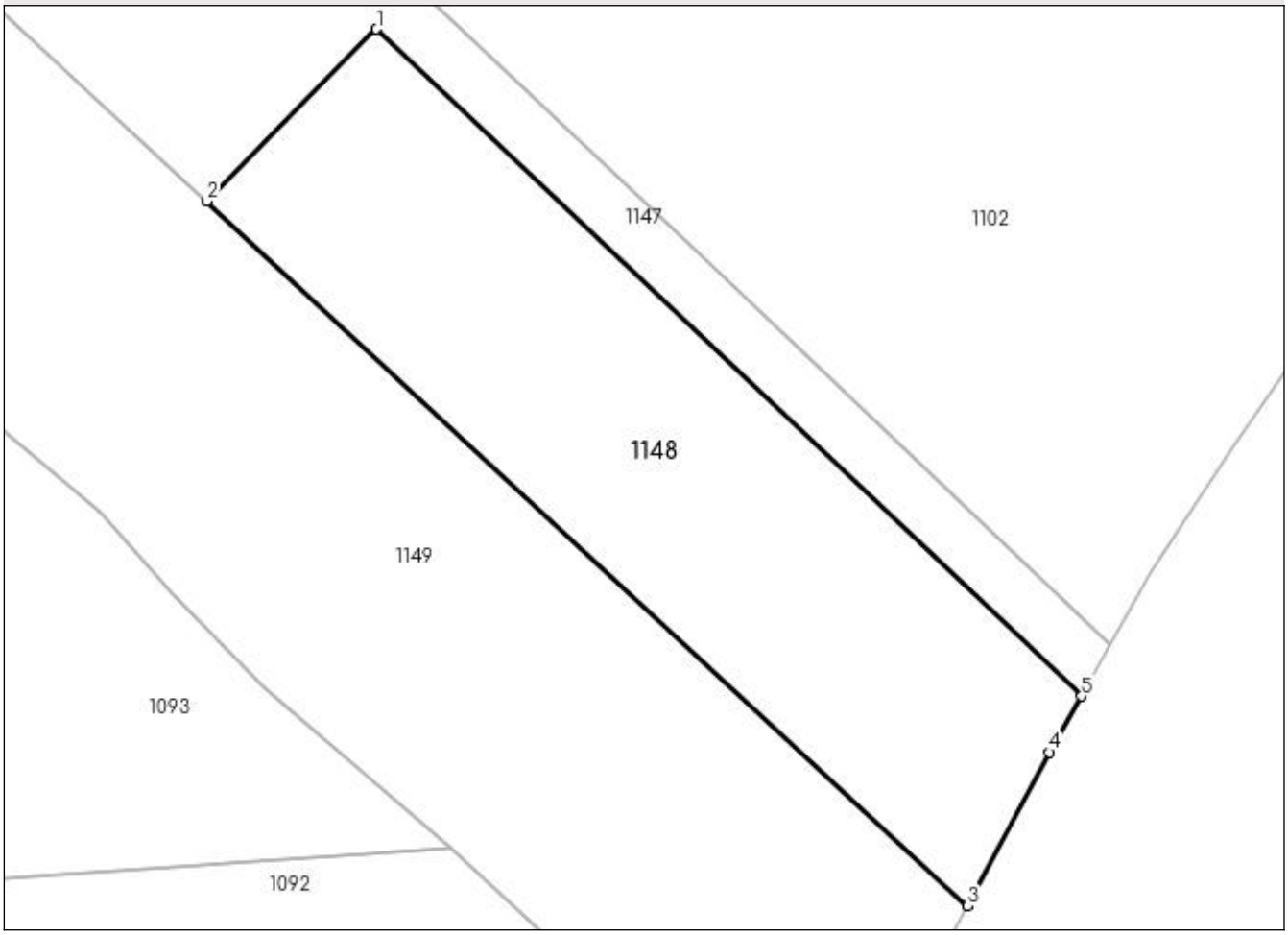
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32490	1.367	parțial împrejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.367	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.166,846 652.637,045	2	593.153,934 652.623,972	18.375
2	593.153,934 652.623,972	3	593.211,753 652.570,506	78.751
3	593.211,753 652.570,506	4	593.217,969 652.582,153	13.202
4	593.217,969 652.582,153	5	593.220,389 652.586,417	4.903
5	593.220,389 652.586,417	1	593.166,846 652.637,045	73.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.408	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1139 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1149 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 7586, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CLIPA ION-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

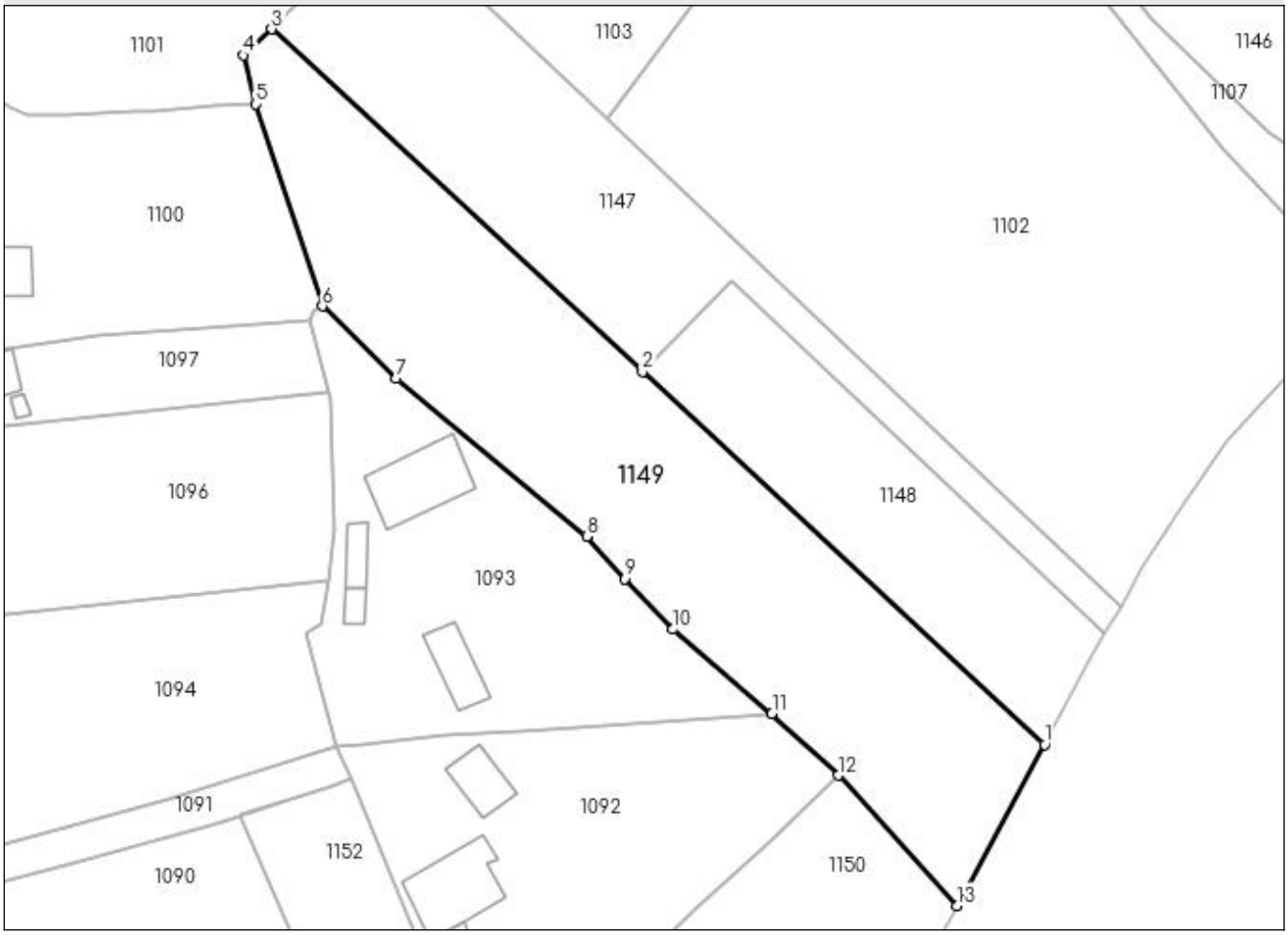
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.408	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.211,753 652.570,506	2	593.153,934 652.623,972	78.751
2	593.153,934 652.623,972	3	593.100,726 652.673,174	72.47
3	593.100,726 652.673,174	4	593.096,625 652.669,428	5.554
4	593.096,625 652.669,428	5	593.098,456 652.662,397	7.266
5	593.098,456 652.662,397	6	593.107,989 652.633,435	30.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.107,989 652.633,435	7	593.118,627 652.623,029	14.881
7	593.118,627 652.623,029	8	593.145,956 652.600,379	35.495
8	593.145,956 652.600,379	9	593.151,371 652.594,247	8.181
9	593.151,371 652.594,247	10	593.158,362 652.587,018	10.056
10	593.158,362 652.587,018	11	593.172,547 652.574,913	18.648
11	593.172,547 652.574,913	12	593.182,049 652.566,069	12.981
12	593.182,049 652.566,069	13	593.199,135 652.547,359	25.338
13	593.199,135 652.547,359	1	593.211,753 652.570,506	26.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.592	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1150 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7549, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BARDAN ARISTICA**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARDAN ARISTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

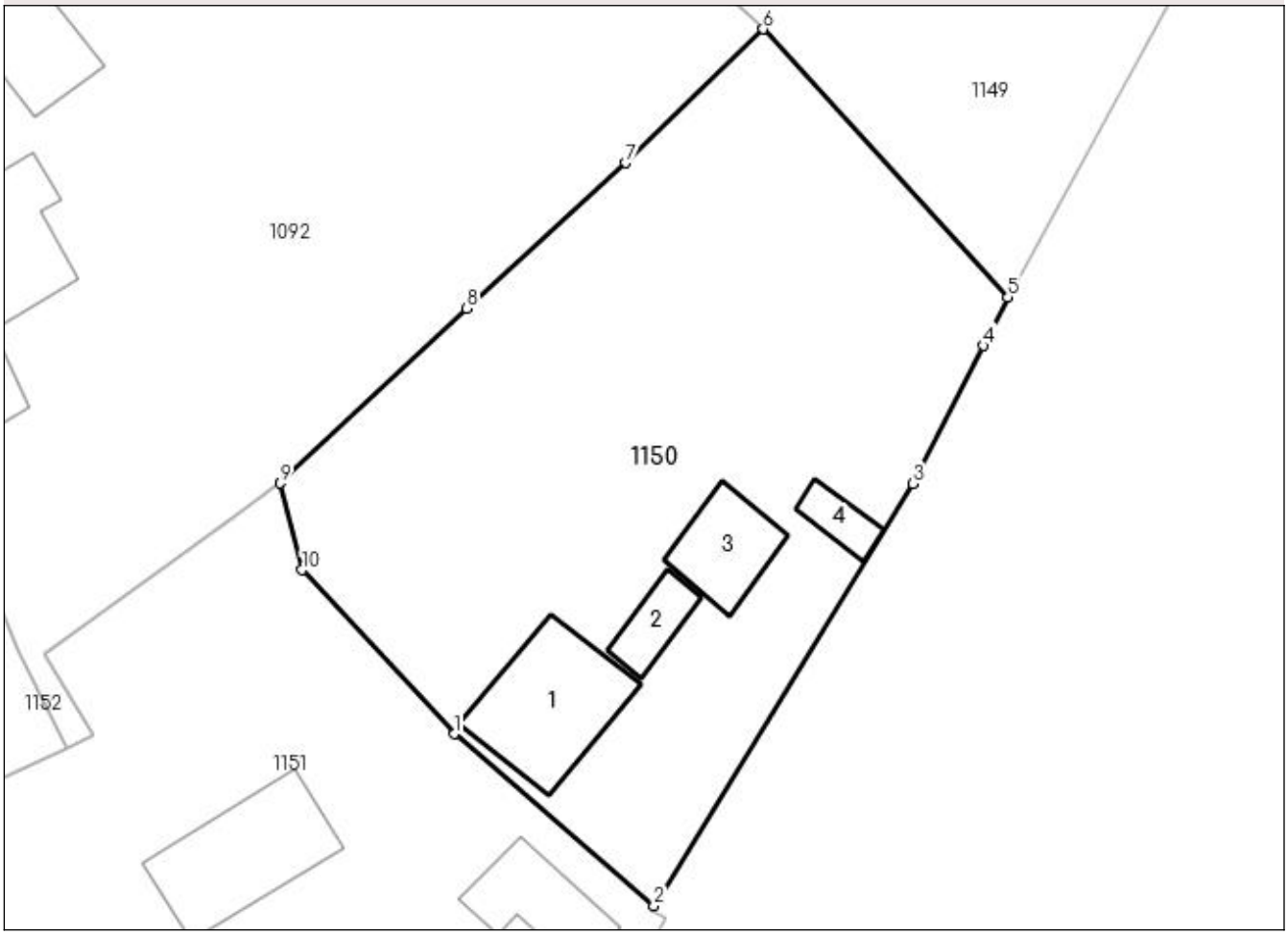
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.342	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.160,474 652.516,905	2	593.174,408 652.504,91	18.386
2	593.174,408 652.504,91	3	593.192,469 652.534,35	34.539
3	593.192,469 652.534,35	4	593.197,437 652.543,977	10.833
4	593.197,437 652.543,977	5	593.199,135 652.547,359	3.784
5	593.199,135 652.547,359	6	593.182,049 652.566,069	25.338
6	593.182,049 652.566,069	7	593.172,446 652.556,738	13.39
7	593.172,446 652.556,738	8	593.161,368 652.546,585	15.027
8	593.161,368 652.546,585	9	593.148,314 652.534,385	17.867
9	593.148,314 652.534,385	10	593.149,863 652.528,327	6.253
10	593.149,863 652.528,327	1	593.160,474 652.516,905	15.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:564

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31990	1.600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31990-C1	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - locuinta
A1.2	31990-C2	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2 - bucatarie
A1.3	31990-C3	Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C3 - grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
991 / 28/03/2002		
Act Notarial nr. 843, din 25/03/2003 emis de np M Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/16, cota initiala 14/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUGOLEA SANDU**, lipsă CNP 2) **CIUGOLEA ILEANA**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUGOLEA SANDU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

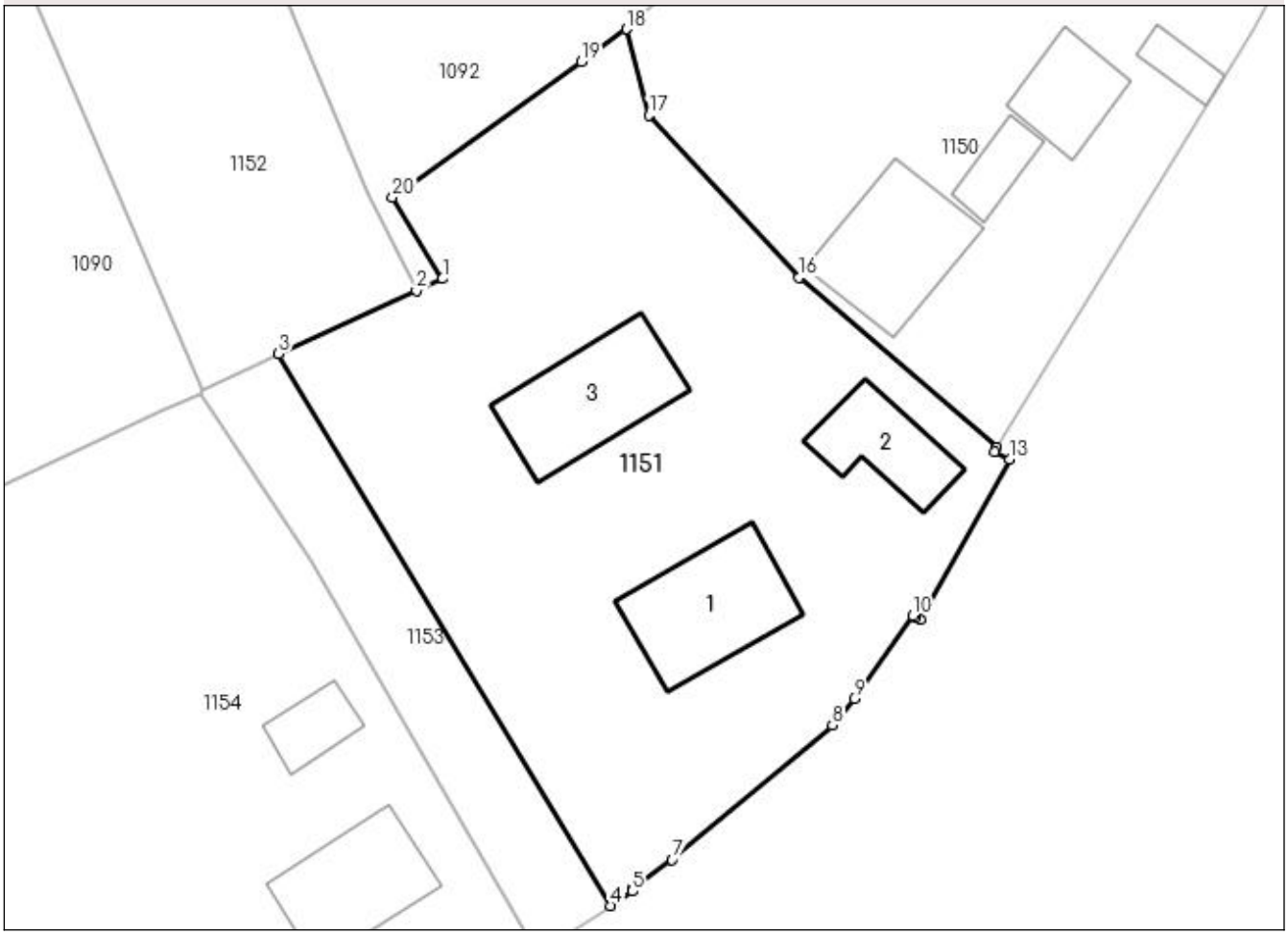
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31990	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	-	-	-	
2	arabil	DA	817	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31990-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - locuinta
A1.2	31990-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2 - bucatarie
A1.3	31990-C3	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C3 - grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.135,32 652.516,8	2	593.133,467 652.515,953	2.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.133,467 652.515,953	3	593.123,759 652.511,516	10.674
3	593.123,759 652.511,516	4	593.147,187 652.472,633	45.396
4	593.147,187 652.472,633	5	593.148,723 652.473,643	1.838
5	593.148,723 652.473,643	6	593.148,778 652.473,955	0.317
6	593.148,778 652.473,955	7	593.151,493 652.475,873	3.324
7	593.151,493 652.475,873	8	593.162,803 652.485,361	14.763
8	593.162,803 652.485,361	9	593.164,332 652.487,243	2.425
9	593.164,332 652.487,243	10	593.168,458 652.493,067	7.137
10	593.168,458 652.493,067	11	593.168,669 652.492,953	0.24
11	593.168,669 652.492,953	12	593.169,019 652.492,763	0.398
12	593.169,019 652.492,763	13	593.175,294 652.504,075	12.936
13	593.175,294 652.504,075	14	593.174,237 652.504,631	1.194
14	593.174,237 652.504,631	15	593.174,408 652.504,91	0.327
15	593.174,408 652.504,91	16	593.160,474 652.516,905	18.386
16	593.160,474 652.516,905	17	593.149,863 652.528,327	15.59
17	593.149,863 652.528,327	18	593.148,314 652.534,385	6.253
18	593.148,314 652.534,385	19	593.145,096 652.532,077	3.96
19	593.145,096 652.532,077	20	593.131,794 652.522,537	16.369
20	593.131,794 652.522,537	1	593.135,32 652.516,8	6.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1152 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7539, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUGOLEA SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

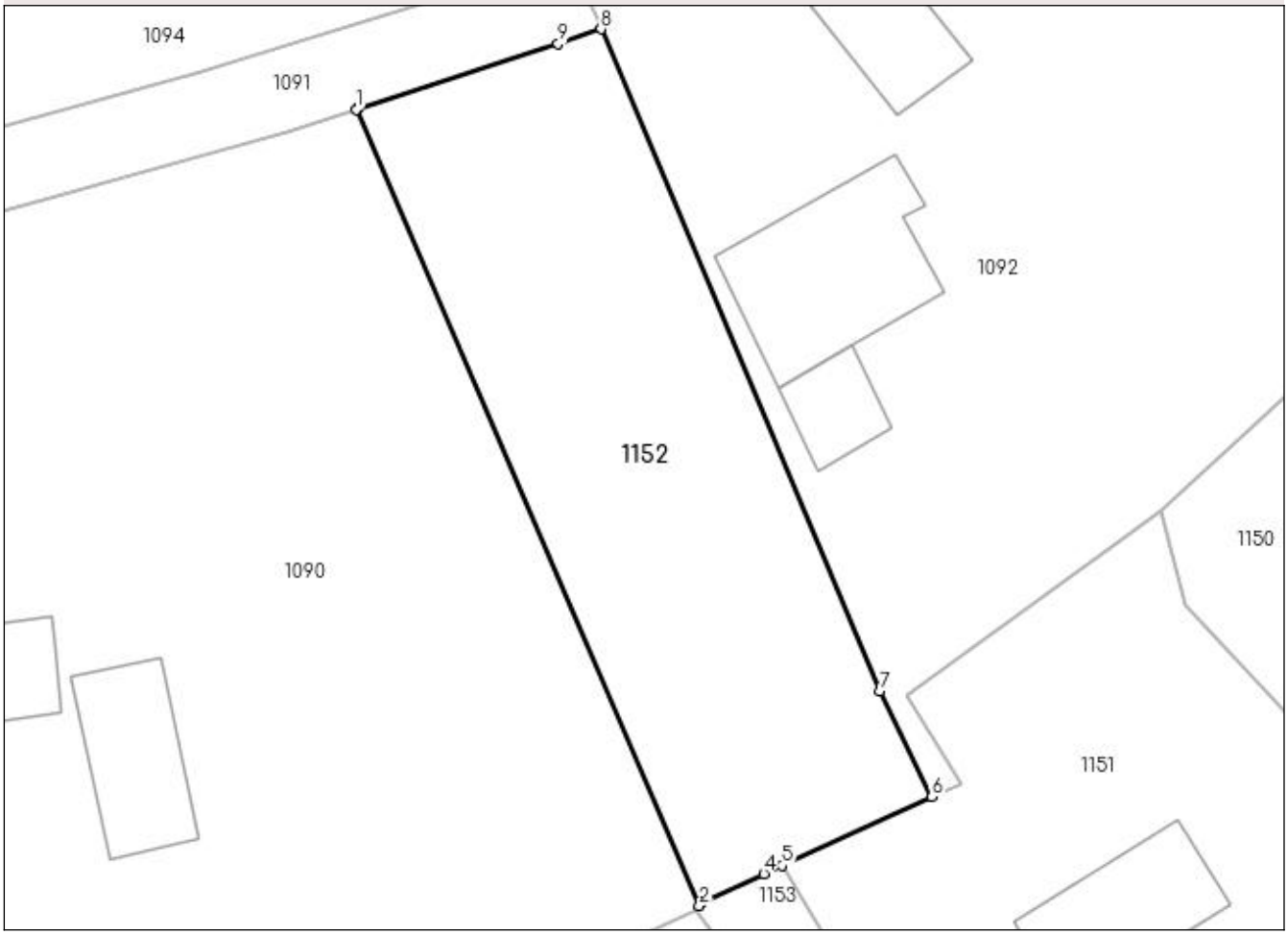
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.096,238 652.560,345	2	593.118,428 652.508,917	56.011
2	593.118,428 652.508,917	3	593.118,604 652.509,127	0.274
3	593.118,604 652.509,127	4	593.122,591 652.510,982	4.397
4	593.122,591 652.510,982	5	593.123,759 652.511,516	1.284
5	593.123,759 652.511,516	6	593.133,467 652.515,953	10.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.133,467 652.515,953	7	593.130,077 652.522,752	7.597
7	593.130,077 652.522,752	8	593.112,072 652.565,538	46.42
8	593.112,072 652.565,538	9	593.109,307 652.564,575	2.928
9	593.109,307 652.564,575	10	593.096,299 652.560,365	13.672
10	593.096,299 652.560,365	1	593.096,238 652.560,345	0.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1153 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1153 / 18/10/2022		
Act Administrativ nr. 7539, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUGOLEA SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

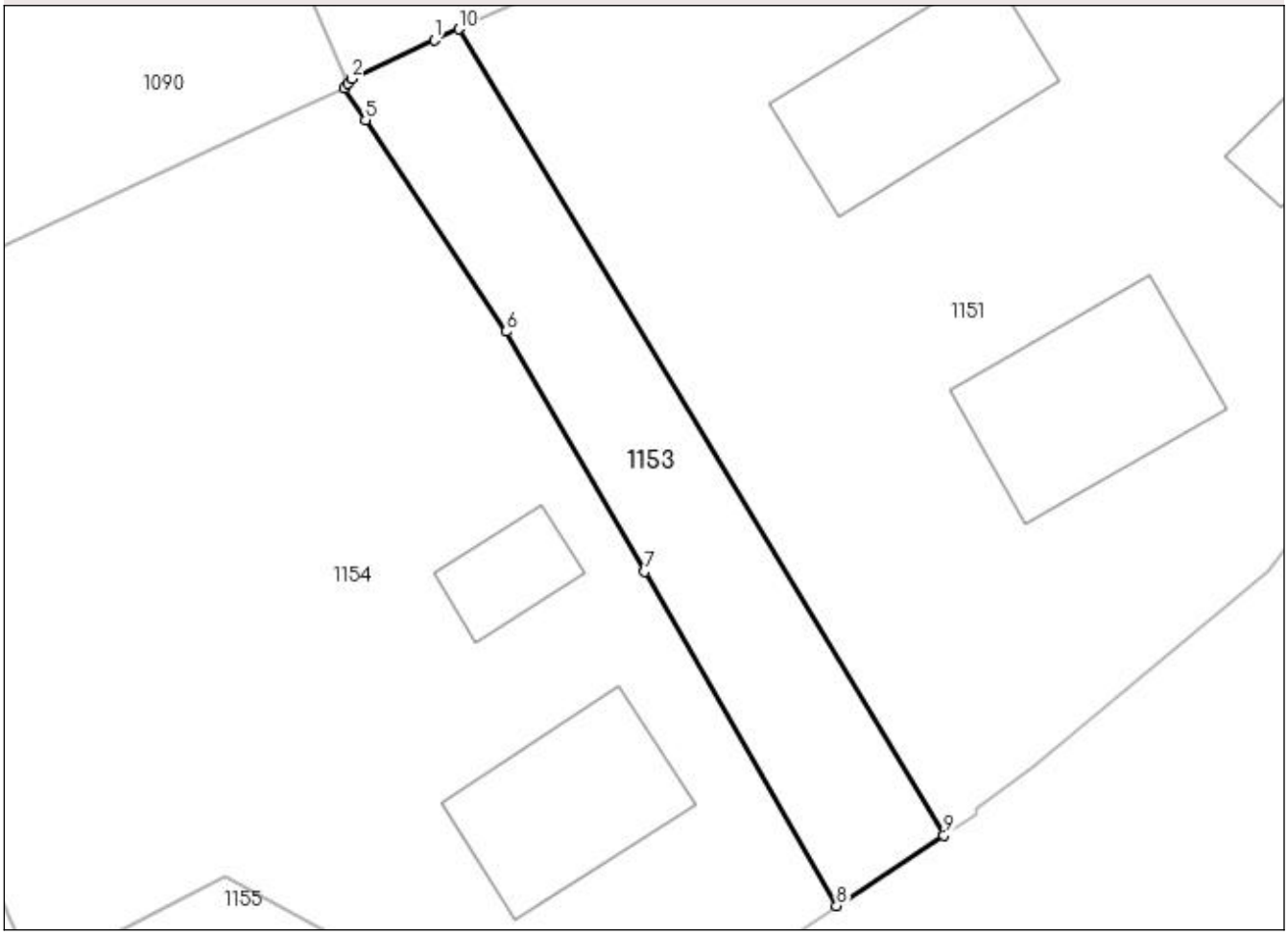
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	269	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.122,591 652.510,982	2	593.118,604 652.509,127	4.397
2	593.118,604 652.509,127	3	593.118,428 652.508,917	0.274
3	593.118,428 652.508,917	4	593.118,23 652.508,68	0.309
4	593.118,23 652.508,68	5	593.119,269 652.507,13	1.866
5	593.119,269 652.507,13	6	593.126,059 652.496,928	12.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.126,059 652.496,928	7	593.132,74 652.485,345	13.372
7	593.132,74 652.485,345	8	593.142,004 652.469,223	18.594
8	593.142,004 652.469,223	9	593.147,187 652.472,633	6.204
9	593.147,187 652.472,633	10	593.123,759 652.511,516	45.396
10	593.123,759 652.511,516	1	593.122,591 652.510,982	1.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Nr. 65, Jud. Suceava, STR. DOI LEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32910	1.423	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32910-C1	Loc. Râsca, Nr. 65, Jud. Suceava, STR. DOI LEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta, fara CPE, supraf. constr. desfasurata = 70 mp
A1.2	32910-C2	Loc. Râsca, Nr. 65, Jud. Suceava, STR. DOI LEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, fara CPE, supraf. constr. desfasurata = 24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7020 / 16/03/2022		
Act Administrativ nr. 1283, din 15/03/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTIMOVICI MIHAI**, lipsă CNP	
1154 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IFTIMOVICI MIHAI**, lipsă CNP 2) **ACATRINEI MILICA**	
7020 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 119, din 16/03/2022 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ACATRINEI MILICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ACATRINEI MILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32910	1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	-	-	-	
2	arabil	DA	967	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32910-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta, fara CPE, supraf. constr. desfasurata = 70 mp
A1.2	32910-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, fara CPE, supraf. constr. desfasurata = 24 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.112,487 652.470,663	2	593.117,523 652.467,955	5.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.117,523 652.467,955	3	593.123,4 652.456,696	12.701
3	593.123,4 652.456,696	4	593.142,004 652.469,223	22.428
4	593.142,004 652.469,223	5	593.132,74 652.485,345	18.594
5	593.132,74 652.485,345	6	593.126,059 652.496,928	13.372
6	593.126,059 652.496,928	7	593.119,269 652.507,13	12.255
7	593.119,269 652.507,13	8	593.118,23 652.508,68	1.866
8	593.118,23 652.508,68	9	593.115,536 652.507,44	2.966
9	593.115,536 652.507,44	10	593.090,165 652.495,762	27.93
10	593.090,165 652.495,762	11	593.093,177 652.488,877	7.515
11	593.093,177 652.488,877	12	593.095,916 652.482,579	6.868
12	593.095,916 652.482,579	13	593.100,148 652.473,066	10.412
13	593.100,148 652.473,066	14	593.103,276 652.465,955	7.769
14	593.103,276 652.465,955	1	593.112,487 652.470,663	10.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Râsca, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1155 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7568, din 18/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOC ALINA-IONELA** 2) **BOBOC ROMICĂ-DINU**	
Act Administrativ nr. 2184, din 11/05/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOBOC ALINA-IONELA** 2) **BOBOC ROMICĂ-DINU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

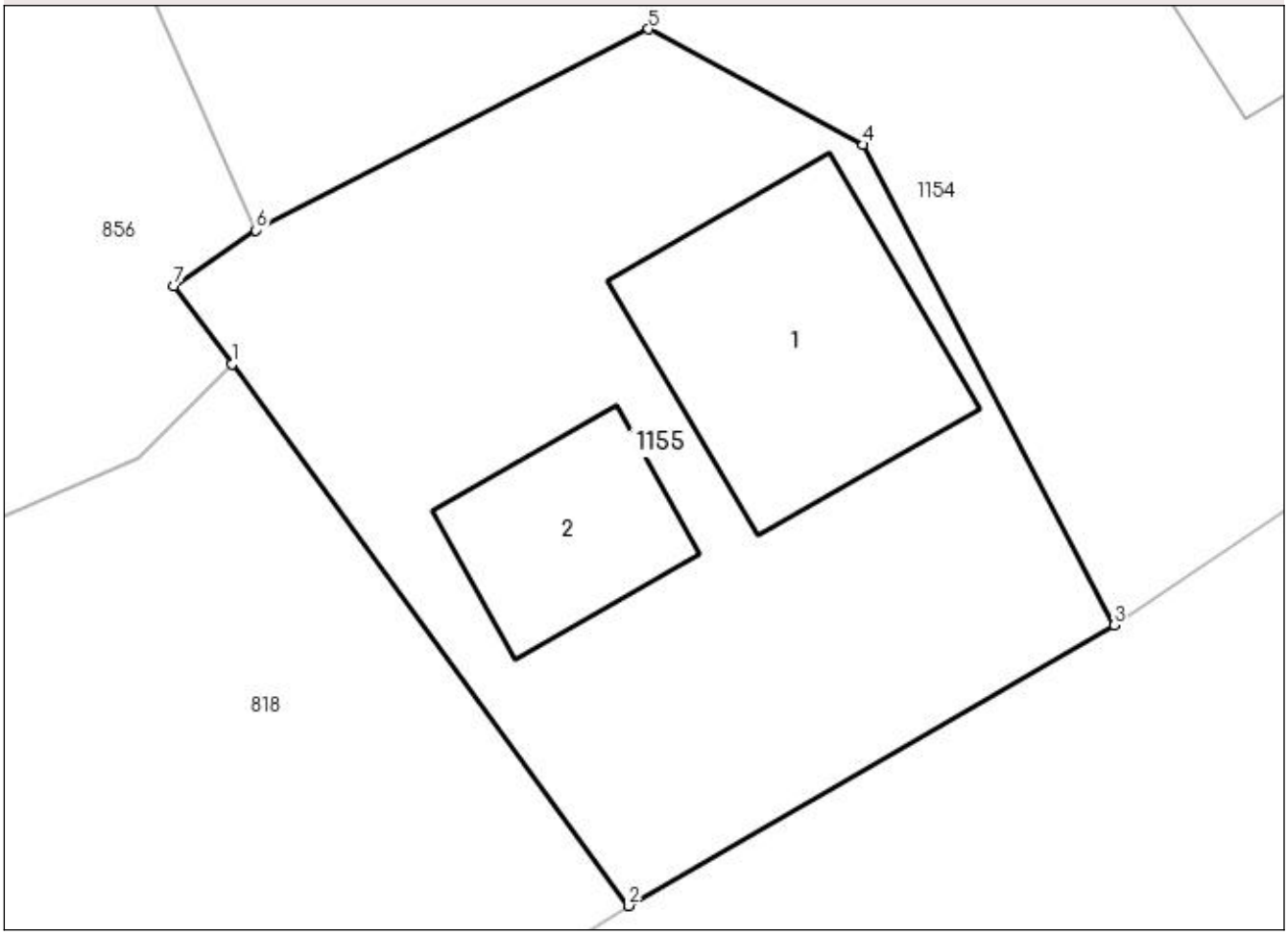
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.102,713 652.462,81	2	593.112,02 652.450,121	15.736
2	593.112,02 652.450,121	3	593.123,4 652.456,696	13.143
3	593.123,4 652.456,696	4	593.117,523 652.467,955	12.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.117,523 652.467,955	5	593.112,487 652.470,663	5.718
5	593.112,487 652.470,663	6	593.103,276 652.465,955	10.344
6	593.103,276 652.465,955	7	593.101,362 652.464,652	2.315
7	593.101,362 652.464,652	1	593.102,713 652.462,81	2.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1156 / 31/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RÂȘCA**, CIF:4674781	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

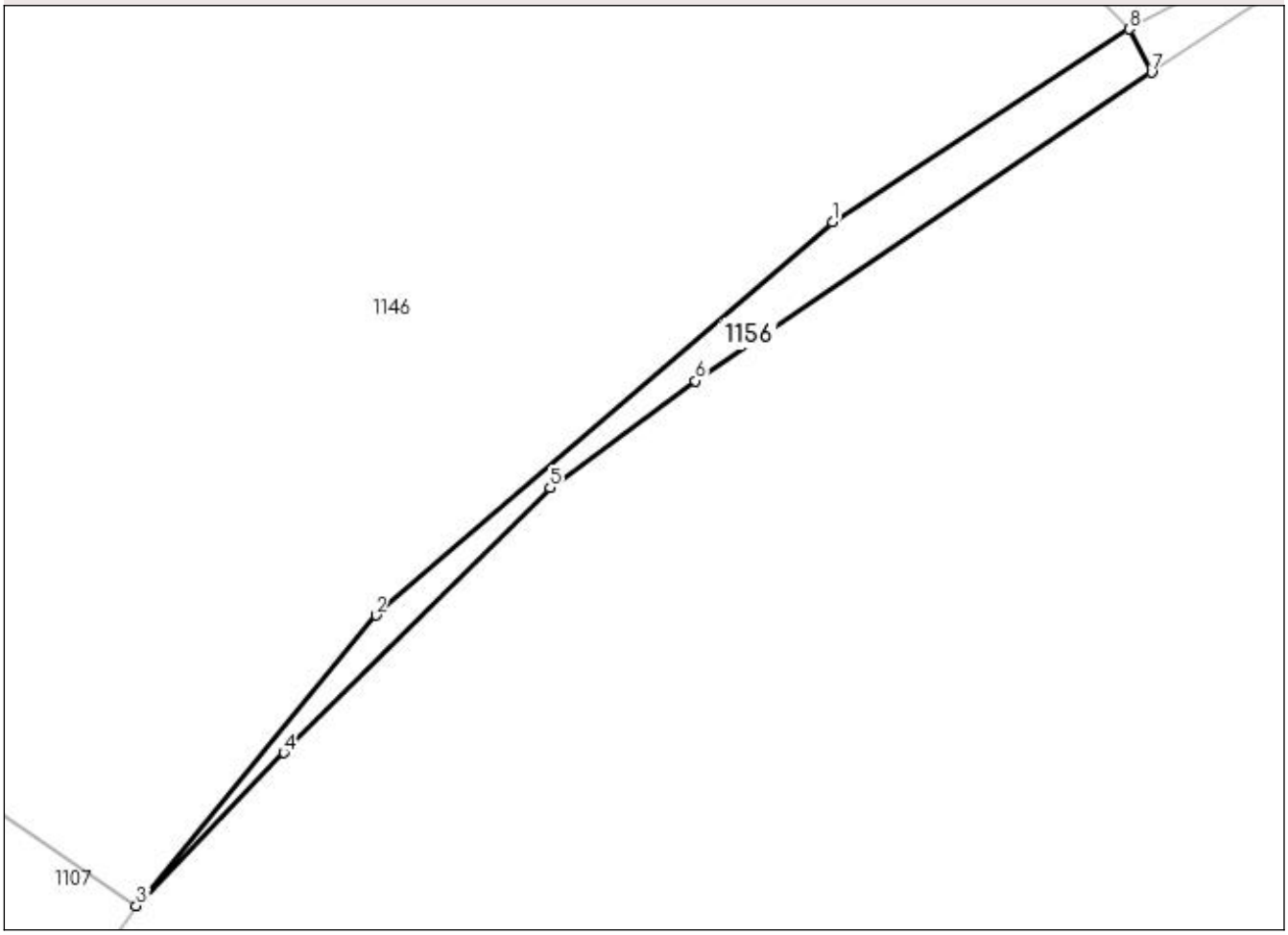
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	79	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.293,245 652.674,768	2	593.273,517 652.657,795	26.025
2	593.273,517 652.657,795	3	593.263,171 652.645,244	16.266
3	593.263,171 652.645,244	4	593.269,544 652.651,845	9.175
4	593.269,544 652.651,845	5	593.281,046 652.663,294	16.229
5	593.281,046 652.663,294	6	593.287,322 652.667,915	7.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.287,322 652.667,915	7	593.307,043 652.681,233	23.797
7	593.307,043 652.681,233	8	593.306,068 652.683,101	2.107
8	593.306,068 652.683,101	1	593.293,245 652.674,768	15.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1173 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1173 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7869, din 25/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPOVICI ION** 2) **POPOVICI TINCUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

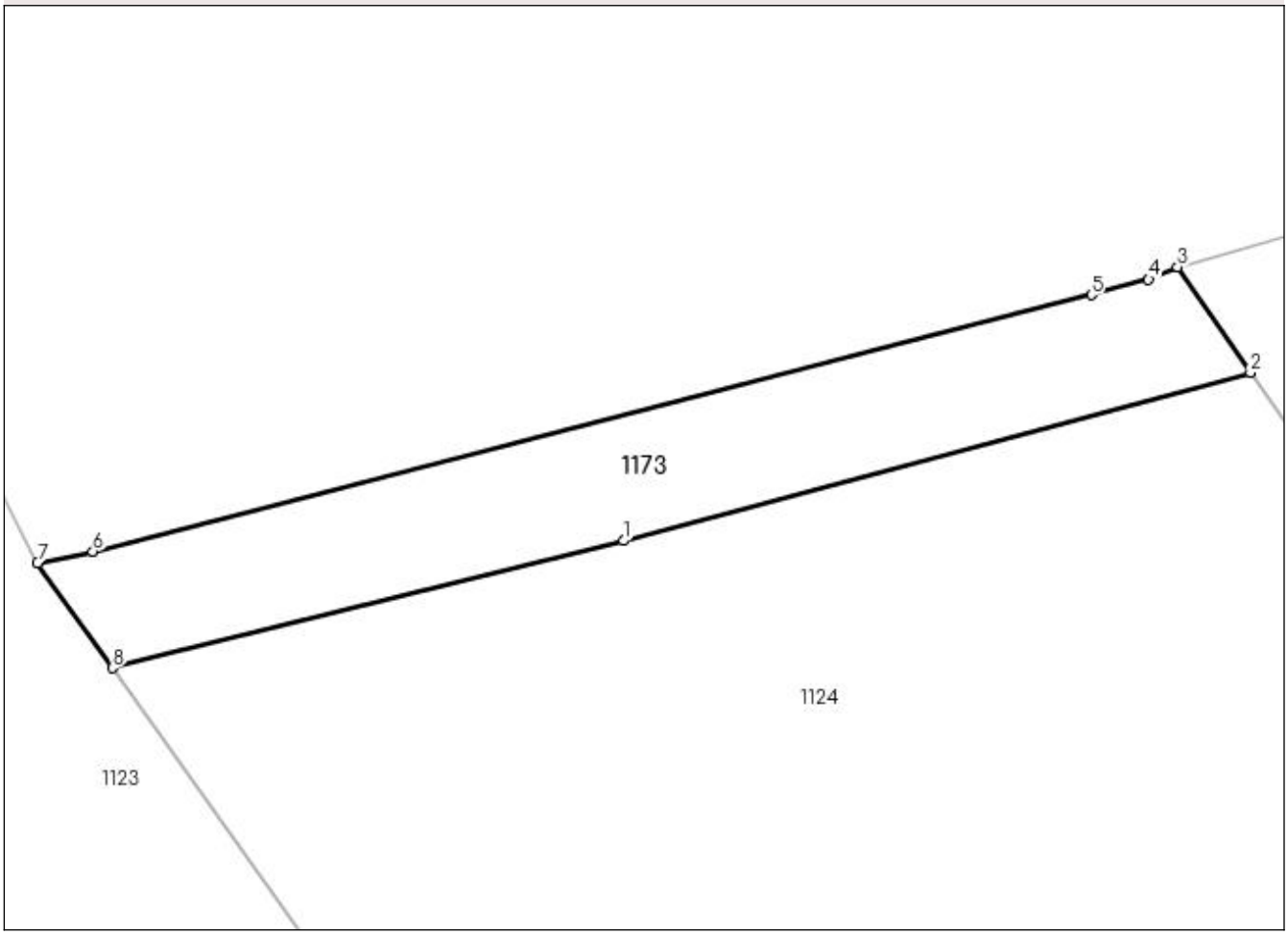
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	110	-	-	-	
2	arabil	NU	9	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.450,607 652.881,083	2	593.468,838 652.885,968	18.874
2	593.468,838 652.885,968	3	593.466,715 652.889,035	3.73
3	593.466,715 652.889,035	4	593.465,87 652.888,676	0.918
4	593.465,87 652.888,676	5	593.464,207 652.888,229	1.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.464,207 652.888,229	6	593.435,176 652.880,773	29.973
6	593.435,176 652.880,773	7	593.433,566 652.880,439	1.644
7	593.433,566 652.880,439	8	593.435,746 652.877,387	3.751
8	593.435,746 652.877,387	1	593.450,607 652.881,083	15.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1189 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1189 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 7858, din 28/10/2022 emis de Primăria Comunei Râșca;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VĂLEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

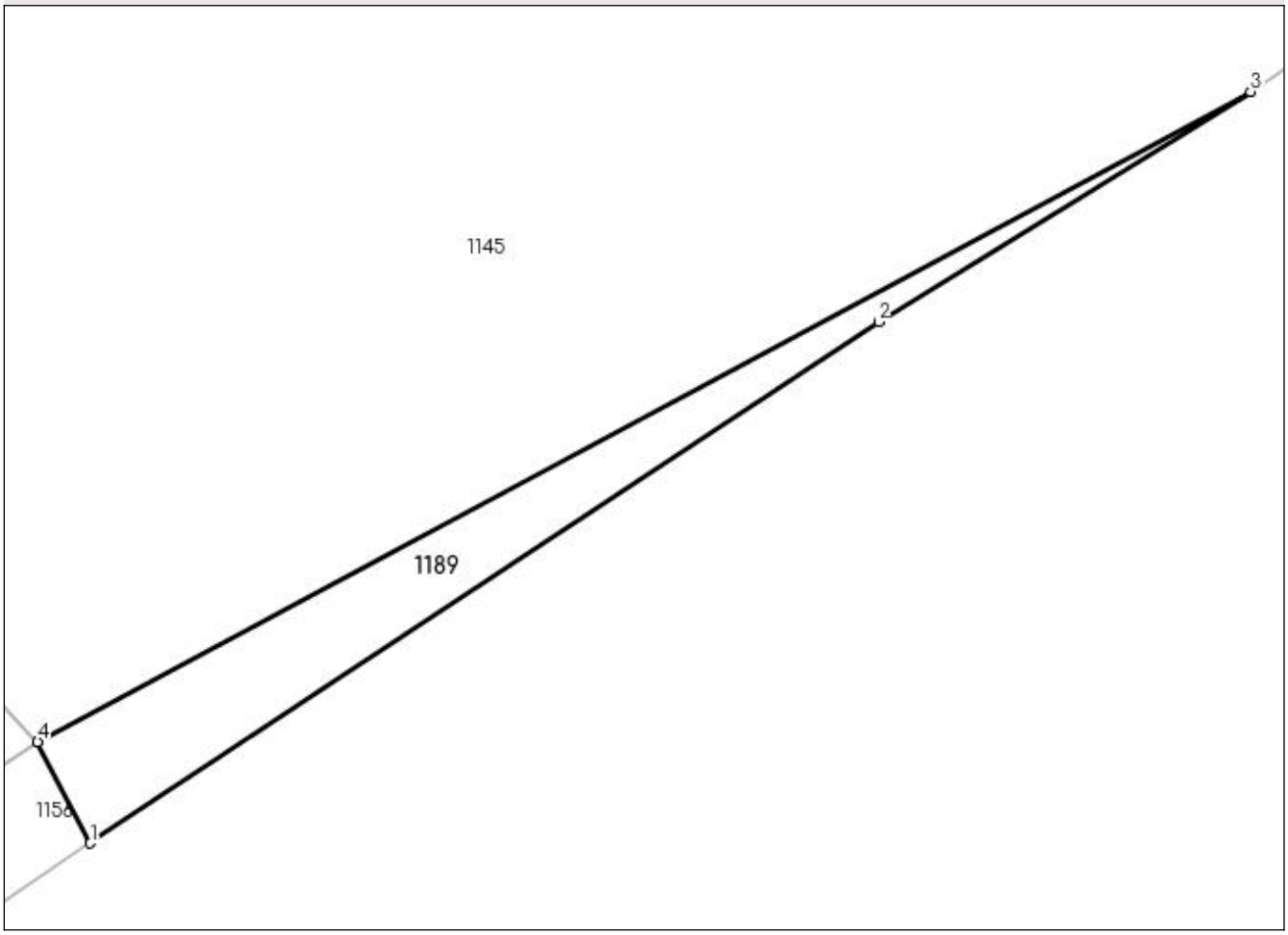
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	25	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.307,043 652.681,233	2	593.321,578 652.690,842	17.424
2	593.321,578 652.690,842	3	593.328,436 652.695,086	8.065
3	593.328,436 652.695,086	4	593.306,068 652.683,101	25.377
4	593.306,068 652.683,101	1	593.307,043 652.681,233	2.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râsca, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1190 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RÂȘCA**, CIF:4674781	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

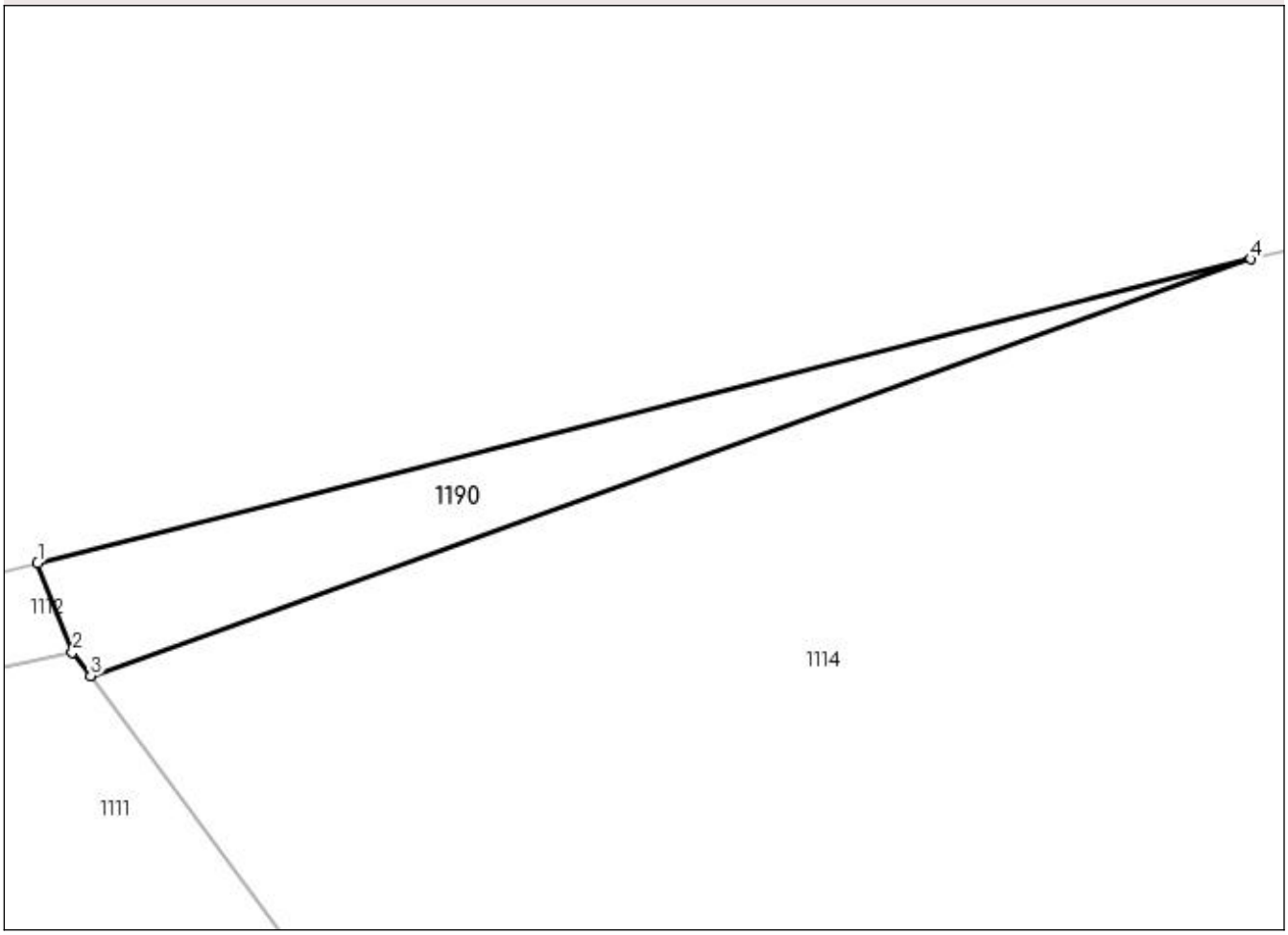
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.282,451 652.841,908	2	593.282,761 652.841,12	0.847
2	593.282,761 652.841,12	3	593.282,921 652.840,911	0.263
3	593.282,921 652.840,911	4	593.293,201 652.844,602	10.923
4	593.293,201 652.844,602	1	593.282,451 652.841,908	11.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.