

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 220

UAT Banloc

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5514	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	PS3487/2/2	407091	17707	E	2/2	-	Ps3487	P	17707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 999999	1/1	5514		Lege	act administrativ	4/22.01.2019	CONSILIUL LOCAL BANLOC	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Diferența de suprafața se regăsește la ID 5746, sector 224

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 220, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 220

UAT Banloc

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5515	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	PS3493	407006	97000	E		PS3493	-	P	97000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 999999	1/1	5515		Lege	act administrativ	4/22.01.2019	CONSILIUL LOCAL BANLOC	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 220, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 220

UAT Banloc

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5516	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	DE3487/1		3072	E		DE3487	1	DR	3072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5516		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	CONSILIUL LOCAL BANLOC	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5516		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	CONSILIUL LOCAL BANLOC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 220, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 220

UAT Banloc

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5517	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	HCN3488/1		5398	E		HCN3488	1	HR	5398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5517		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	CONSILIUL LOCAL BANLOC	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5517		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	CONSILIUL LOCAL BANLOC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Copie spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 220, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 220

UAT Banloc

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5518	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	PS3487/2/1	407658	50000	E		PS3487/2	1	P	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANTIG ELECTRICSERVICE SRL			25355823	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal Sagului nr 58, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 12		5518			act notarial	42/12.01.2023	Motica Oana-Andreea	
MUTU		IBI	12.09.1964	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5518		Sucesiune	act notarial	8/20.05.2021	BIN Zarie Adrian	
MUTU		PETRU	03.07.1978	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5518		Sucesiune	act notarial	8/20.05.2021	BIN Zarie Adrian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HANTIG ELECTRICSERVICE SRL			25355823	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal Sagului nr 58, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 12	SUPERFICIE	1/1	5518	act notarial	41/12/01/2023	Motica Oana-Andreea		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea bilaterala (antecontract) de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 11.07.2025	act notarial	42/12.01.2023	Motica Oana-Andreea	5518	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza actul aditional nr 1/29.02.2024 la act autentic nr 41 de constituire a dreptului de suprafata din 12.01.2023	act notarial	199/29.02.2024	ODANGIU CARLA-IOANA	5518			
---	--------------	----------------	------------------------	------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 220, anul realizarii: 2025