

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5573	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 38, Cod Postal 307010		425-Bis-Banloc	1704	I	1296/1	-	-	A	1704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5573		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5573		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5574	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 36, Cod Postal 307010	402665	1301-Banloc (IE 402665)	1740	I	1296/2	-	-	CC	520	C1	CL	76	1	1301-Banloc	DA
					I	1296/2	-	-	A	1220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		FLORICA	21.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 248, Cod Postal 999999	1439/1740	5574		Conventie	act notarial	1321/08.08.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu
JURCA		FLORICA	21.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 248, Cod Postal 999999	1/1	5574-C1		Conventie	act notarial	1321/08.08.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	301/1740	5574		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
JURCA		FLORICA	21.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 248, Cod Postal 999999	301/1740	5574			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISTVAN		STELUTA	23.12.1957	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 248, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	439/174	5574 5574-C1	act notarial	1321/08/08/2022	CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 301 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5574	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5575	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 25, Cod Postal 307010	406310	476-Banloc (IE 406310)	1675	I	1295	-	-	A	1675						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERTA		NICULINA-CLAUDIA	21.02.1982	judet TIMIS, UAT Jamu Mare, loc. Jamu Mare nr. 637, Cod Postal 307230	1439/1675	5575		Conventie	act notarial	111/18.05.2021	NP Zarie Adrian	necasatorita, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	236/1675	5575		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
PERTA		NICULINA-CLAUDIA	21.02.1982	judet TIMIS, UAT Jamu Mare, loc. Jamu Mare nr. 637, Cod Postal 307230	236/1675	5575			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 236 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5575	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5576	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 34, Cod Postal 307010			1528	I		-	-	CC	640	C1	CL	80	1		DA
											C2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5576		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
ISTVAN		STELUTA	23.12.1957	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 248, Cod Postal 307010	1/1	5576			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
ISTVAN		STELUTA	23.12.1957	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 248, Cod Postal 307010	1/1	5576-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
ISTVAN		STELUTA	23.12.1957	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 248, Cod Postal 307010	1/1	5576-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5576	imprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5577	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 23, Cod Postal 307010	406309	1991-Banloc (IE 406309)	1523	I	1294	-	-	CC	508	C1	CL	105	1	1991-Banloc	DA
					I	1294	-	-	A	1015						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPTEAN		TEODOR	08.11.1959	judet CARASSEVERIN, UAT Armenis, loc. Fenes nr. 26, Cod Postal 327005	1439/1523	5577		Conventie	act notarial	11/14.01.2020	NP Zarie Adrian	casatorit, bun propriu
POPTEAN		TEODOR	08.11.1959	judet CARASSEVERIN, UAT Armenis, loc. Fenes nr. 26, Cod Postal 327005	1/1	5577-C1		Conventie	act notarial	11/14.01.2020	NP Zarie Adrian	casatorit, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	84/1523	5577		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
POPTEAN		TEODOR	08.11.1959	judet CARASSEVERIN, UAT Armenis, loc. Fenes nr. 26, Cod Postal 327005	84/1523	5577			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra 84 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5577	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5578	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 32, Cod Postal 307010		1405-Bis-Banloc	1502	I	1298/1	-	-	CC	520	C1	CL	67	1	1405-Bis-Banloc	DA
					I	1298/1	-	-	A	982	C2	CA	20	1	1405-Bis-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIZMAN		LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/1502	5578		Conventie	act notarial	848/01.01.1973	NP	si sotia
VIZMAN		OLGA EMILIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	848/01.01.1973	NP	bun comun
VIZMAN		LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5578-C1		Conventie	act notarial	848/01.01.1973	NP	si sotia
VIZMAN		OLGA EMILIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	848/01.01.1973	NP	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	63/1502	5578		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
VIZMAN		LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	63/1502	5578			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
VIZMAN		OLGA EMILIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010					act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	bun comun
VIZMAN		LAZAR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5578-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
VIZMAN		OLGA EMILIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

Denumire	titlului	Tip act	data	Emitent	proprietate	asociata	Tip act	data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 63 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5578	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5579	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 30, Cod Postal 307010		1984/1-Banloc	1439	I	1298/2	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVESCU		EVA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5579		Convenție	act notarial	1595/01.01.1967	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 7
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5580	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 21, Cod Postal 307010	407708	577-Banloc (IE 407708)	1593	I	1293	-	-	A	1593						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZVINCA		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/1593	5580		Conventie	act notarial	- /07.02.2006	NP	casatorit cu
ZVINCA		REGHINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	- /07.02.2006	NP	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	154/1593	5580		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
ZVINCA		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	154/1593	5580			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	casatorit cu
ZVINCA		REGHINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010					act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 145 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5580	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5581	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 28, Cod Postal 307010	401417	488-Banloc (IE 401417)	1439	I	1300/1	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALL		MIRELA-LUCIA	08.08.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Banloc, Nr. Postal 94	1/1	5581		Convenție	act notarial	1055/12.05.2016	NP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 9
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5582	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 26, Cod Postal 307010	405064	970-Banloc (IE 405064)	1439	I	1299	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LOGOS		ZIRCA	30.03.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5582		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	789/29.05.2013	JUDECATORIA DETA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5583	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 19, Cod Postal 307010		560-Banloc	1439	I	1292	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOI		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5583		Conventie	act administrativ	- /01.01.1939	-	
DRAGOI		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5583			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5583	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5584	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 24, Cod Postal 307010	411559	410411 (IE 411559)	1439	I	1300/2	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAESC-DAVID		COSMIN	11.07.1984	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 242, Cod Postal 307010	1/1	5584		Lege	act notarial	2747/30.12.2024	NP CIULEI Andreea Violeta	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial cu acte de

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5585	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 22, Cod Postal 307010	402548	831-Banloc (IE 402548)	1543	I	1301	-	-	CC	625	C1	CL	70	1	831-Banloc	DA
					I	1301	-	-	A	918	C2	CA	32	1	831-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALL		MIRELA LUCIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	720/154 3	5585		Conventie	act notarial	302/01.01.2 006	NP	
GALL		MIRELA LUCIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5585-C1		Conventie	act notarial	302/01.01.2 006	NP	
GALL		MIRELA LUCIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5585-C1		lesire Din Indiviziune	act notarial	1297/15.08. 2007	NP. CIOBANU	
GALL		MIRELA LUCIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	719/154 3	5585		lesire Din Indiviziune	act notarial	1297/15.08. 2007	NP. CIOBANU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	104/154 3	5585		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	
GALL		MIRELA LUCIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	104/154 3	5585			act administrativ	4586/30.10. 2025	Primaria Comunei Banloc	
GALL		MIRELA LUCIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5585-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10. 2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 104 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5585	neimprejmit		
--	-------------------	---------------------	----------------------------	------	-------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5586	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 17, Cod Postal 307010	405522	1404-Banloc (IE 405522)	1649	I	1291	-	-	A	1649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZLATARIU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/1649	5586		Lege	act administrativ	0/01.01.1941	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	210/1649	5586		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
MUIA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	210/1649	5586			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5586	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5587	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 20, Cod Postal 307010		1407-Bis-Banloc	1628	I	1302/1	-	-	A	1628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRICA		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/1628	5587		Conventie	act administrativ	- /01.01.1941	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	189/1628	5587		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5587	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5588	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 15, Cod Postal 307010	407648	402445 (IE 407648)	1510	I	1290	-	-	CC	540	C1	CL	63	1	402445	DA						
											I	1290	-	-	A	970	C2	CL	38	1	402445	DA
																	C3	CA	17	1	402445	DA
																	C4	CA	16	1	402445	DA
																	C5	CA	21	1	402445	DA
																	C6	CA	5	1	402445	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAGNER		IOZSEF	16.12.1980	judet BIHOR, UAT Abramut, loc. Abramut nr. 42, Cod Postal 417015	1/1	5588		Conventie	act notarial	281/07.03.2023	NP Lacatusu Camelia	si sotia
VAGNER		VIOLETA-ADRIANA	29.11.1981	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 163, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	281/07.03.2023	NP Lacatusu Camelia	sub regimul comunitatii legale
VAGNER		IOZSEF	16.12.1980	judet BIHOR, UAT Abramut, loc. Abramut nr. 42, Cod Postal 417015	1/1	5588-C1		Conventie	act notarial	281/07.03.2023	NP Lacatusu Camelia	si sotia
VAGNER		VIOLETA-ADRIANA	29.11.1981	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 163, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	281/07.03.2023	NP Lacatusu Camelia	sub regimul comunitatii legale
VAGNER		IOZSEF	16.12.1980	judet BIHOR, UAT Abramut, loc. Abramut nr. 42, Cod Postal 417015	1/1	5588-C2		Conventie	act notarial	281/07.03.2023	NP Lacatusu Camelia	si sotia
VAGNER		VIOLETA-ADRIANA	29.11.1981	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 163, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	281/07.03.2023	NP Lacatusu Camelia	sub regimul comunitatii legale
VAGNER		IOZSEF	16.12.1980	judet BIHOR, UAT Abramut, loc. Abramut nr. 42, Cod Postal 417015	1/1	5588-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
VAGNER		VIOLETA-ADRIANA	29.11.1981	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 163, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale

VAGNER		IOZSEF	16.12.1980	judet BIHOR, UAT Abramut, loc. Abramut nr. 42, Cod Postal 417015	1/1	5588-C4		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
VAGNER		VIOLETA-ADRIANA	29.11.1981	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 163, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale
VAGNER		IOZSEF	16.12.1980	judet BIHOR, UAT Abramut, loc. Abramut nr. 42, Cod Postal 417015	1/1	5588-C5		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
VAGNER		VIOLETA-ADRIANA	29.11.1981	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 163, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale
VAGNER		IOZSEF	16.12.1980	judet BIHOR, UAT Abramut, loc. Abramut nr. 42, Cod Postal 417015	1/1	5588-C6		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
VAGNER		VIOLETA-ADRIANA	29.11.1981	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 163, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5589	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 18, Cod Postal 307010		1109-Banloc	1439	I	1302/2	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ELENGHER		RODICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5589		Conventie	act notarial	- /01.01.1940	NP	
ELENGHER		LIDIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	- /01.01.1940	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 17

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5590	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 16, Cod Postal 307010	406404	6-Banloc (IE 406404)	1439	I	1303	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBOATA		SILVIU-IOAN	03.09.1988	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 348, Cod Postal 307010	1/1	5590		Conventie	act notarial	33/22.01.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu
CIOBOATA		DENISA-LOREDANA	16.06.1993	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, p-ta Libertatii, Cod Postal 305200, bloc 4, ap. 5				Conventie	act notarial	33/22.01.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5591	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor, Cod Postal 307010	411562	410410 (IE 411562)	1420	I	1289	-	-	A	1420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAESC-DAVID		COSMIN	11.07.1984	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 242, Cod Postal 999999	1/1	5591		Lege	act notarial	2747/30.12.2024	NP CIULEI Andreea Violeta	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5592	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 14, Cod Postal 307010		1648-Banloc	1439	I	1304/1	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUICA		CONSTANTIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5592		Conventie	act notarial	754/20.09.1961	NP	si sotia
PATRUICA		EMILIA-ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	754/20.09.1961	NP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5593	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 13, Cod Postal 307010	406526	576-Banloc (IE 406526)	1439	I	1288	-	-	CC	540	C1	CL	111	1	576-Banloc	DA
											C2	CA	15	1	576-Banloc	DA
												C3	CA	9	1	576-Banloc

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORIA		FLORIN-SORIN	11.05.1971	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 221, Cod Postal 307010	1/1	5593		Convenție	act notarial	932/21.04.1994	NP	necasatorit, bun propriu
FLOREA		IDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5593			act notarial	932/21.04.1994	NP	
FLORIA		FLORIN-SORIN	11.05.1971	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 221, Cod Postal 307010	1/1	5593-C1		Convenție	act notarial	932/21.04.1994	NP	necasatorit, bun propriu
FLOREA		IDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5593-C1			act notarial	932/21.04.1994	NP	
FLORIA		FLORIN-SORIN	11.05.1971	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 221, Cod Postal 307010	1/1	5593-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu
FLORIA		FLORIN-SORIN	11.05.1971	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 221, Cod Postal 307010	1/1	5593-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Interditie de instrainare si grevare	act notarial	932/21.0 4.1994	NP	5593 C1	neimprejmut		
--------------------------------------	--------------	--------------------	----	---------	-------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5594	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 12, Cod Postal 307010		1648-Banloc	1439	I	1304/2	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRUICA		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5594		Conventie	act notarial	754/20.09.1961	NP	si sotia
PATRUICA		EMILIA-ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	754/20.09.1961	NP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

Se noteaza posesia factica asupra 359 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5595	neimprejmit		
--	-------------------	---------------------	----------------------------	------	-------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5596	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 10, Cod Postal 307010	407289	4-Bis-Banloc (IE 407289)	1439	I	1305	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ZOLTAN	27.10.1955	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Libertatii, Cod Postal 305200, bloc 1, scara B, ap. 40	1/1	5596		Conventie	act notarial	80/30.01.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

Copie spre publicare

Se noteaza posesia factica asupra 131 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5597	neimprejmit		
--	-------------------	---------------------	----------------------------	------	-------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5598	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 11, Cod Postal 307010	402268	988-Banloc (IE 402268)	1439	I	1287	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRDEAN		GHEORGHE	24.12.1954	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5598		Succesiune	act notarial	80/18.05.2017	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5599	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 8, Cod Postal 307010	407290	711-Banloc (IE 407290)	1439	I	1306/1	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		GABRIEL	25.12.1960	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 780, Cod Postal 999999	1/1	5599		Conventie	act notarial	80/30.01.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5600	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 6, Cod Postal 307010	407754	1408-Banloc (IE 407754)	1439	I	1306/2	-	-	CC	1439	C1	CL	81	1	1408-Banloc	DA
											C2	CA	25	1	1408-Banloc	DA
											C3	CA	23	1	1408-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMIAN		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5600		Lege	act administrativ	- /01.01.1941	-	
MAN		NICOLAE-COSMIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5600			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
MAN		NICOLAE-COSMIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5600-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
MAN		NICOLAE-COSMIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5600-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
MAN		NICOLAE-COSMIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5600-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5600	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5601	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Constantin Brancoveanu nr 9, 11, 13, Cod Postal 307010	400353	279-Banloc (IE 400353)	2938	I	1282, 1283	-	-	CC	500	C1	CL	122	1	279-Banloc	DA
					I	1282, 1283	-	-	A	2438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSMAN		COSMIN-SEBASTIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/2938	5601		Conventie	act notarial	1210/06.07.1993	NP	necasatorit, bun propriu
COSMAN		COSMIN-SEBASTIAN	26.02.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 227, Cod Postal 307010	1439/2938	5601		Conventie	act notarial	474/01.04.2024	NP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu
COSMAN		GABRIELA-MARIANA	02.03.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 227, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	474/01.04.2024	NP CIOBANU ANA STEFANIA	sub regimul comunitatii legale de bunuri
COSMAN		COSMIN-SEBASTIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5601-C1		Conventie	act notarial	1210/06.07.1993	NP	necasatorit, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	60/2938	5601		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
COSMAN		COSMIN-SEBASTIAN	26.02.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 227, Cod Postal 307010	60/2938	5601			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	casatorit cu
COSMAN		GABRIELA-MARIANA	02.03.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 227, Cod Postal 307010						act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 60 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5601	neimprejmit		se identifica si cu 406129-Banloc
--	-------------------	---------------------	----------------------------	------	-------------	--	--------------------------------------

Copie spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5602	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 9, Cod Postal 307010	407588	405791 (IE 407588)	1387	I	1286	-	-	A	1387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALA		EUGEN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5602		Conventie	act notarial	771/23.04.1992	NP	casatorit cu
BALA		IBOLYA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	771/23.04.1992	NP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 30
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5603	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr 4, Cod Postal 307010	400716	2119-Banloc (IE 400716)	1827	I	1307	-	-	CC	930	C1	CL	134	1	2119-Banloc	DA
					I	1307	-	-	A	897	C2	CA	23	1	2119-Banloc	DA
											C3	CA	76	1	2119-Banloc	DA
											C4	CA	16	1	2119-Banloc	DA
											C5	CA	25	1	2119-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5603		Lege	act normativ	58/01.11.1974	Marea Adunare Nationala	
VIERU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	4/8	5603-C1		Conventie	act notarial	455/01.01.1989	NP	
VIERU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/8	5603-C1		Sucesiune	act notarial	6/06.02.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
VIERU		ALIN-NICOLAE	05.12.1974	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	3/8	5603-C1		Sucesiune	act notarial	6/06.02.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
VIERU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5603-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
VIERU		ALIN-NICOLAE	05.12.1974	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
VIERU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5603-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
VIERU		ALIN-NICOLAE	05.12.1974	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
VIERU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5603-C4		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

VIERU		ALIN-NICOLAE	05.12.1974	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
VIERU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5603-C5	Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
VIERU		ALIN-NICOLAE	05.12.1974	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIERU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			5603	act normativ	4/28/03/1973	Marea Adunare Nationala		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosință asupra 250 mp teren în favoarea lui:	act normativ	4/28.03.1973	Marea Adunare Nationala	5603	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 31
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5604	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Constantin Brancoveanu nr FN, Cod Postal 307010	411580	405595 (IE 411580)	1409	I	1281	-	-	A	1409						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHITESCU		ROXANA-CAMELIA	21.09.1981	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Victoriei nr 15, Cod Postal 305200	1330/1409	5604		Lege	act administrativ	5511/13.12.2024	PRIMARIA COMUNEI BANLOC	necasatorita
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	79/1409	5604		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
CHITESCU		ROXANA-CAMELIA	21.09.1981	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Victoriei nr 15, Cod Postal 305200	79/1409	5604			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 79 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5604	imprejmuit		Imprejmuit partial cu gard de plasa

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5605	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Constantin Brancoveanu nr 7, Cod Postal 307010	400612	1058-Banloc (IE 400612)	1516	I	1308/1	-	-	CC	940	C1	CL	127	1	1058-Banloc	DA
					I	1308/1	-	-	A	576	C2	CA	45	1	1058-Banloc	DA
											C3	CA	59	1	1058-Banloc	DA
											C4	CA	21	1	1058-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVACOVICI		IRINEL	27.06.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 229, Cod Postal 307010	1/2	5605		Conventie	act notarial	1220/23.07.2009	NP LACATUSU	necasatorit, bun propriu
MURENEANT		LINA	18.06.1979	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5605		Conventie	act notarial	1220/23.07.2009	NP LACATUSU	necasatorita, bun propriu
NOVACOVICI		IRINEL	27.06.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 229, Cod Postal 307010	1/1	5605-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu
MURENEANT		LINA	18.06.1979	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu
NOVACOVICI		IRINEL	27.06.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 229, Cod Postal 307010	1/1	5605-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu
MURENEANT		LINA	18.06.1979	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu
NOVACOVICI		IRINEL	27.06.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 229, Cod Postal 307010	1/1	5605-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu
MURENEANT		LINA	18.06.1979	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu
NOVACOVICI		IRINEL	27.06.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 229, Cod Postal 307010	1/1	5605-C4		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu

MURENEANT		LINA	18.06.1979	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu
-----------	--	------	------------	---	--	--	------------	-------------------	-----------------	-------------------------	---------------------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 33
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5606	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Viteazu nr FN, Cod Postal 307010		1410-Bis-Banloc	1383	I	1310	-	-	A	1383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSUR		ALEXANDRU	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5606		Convenție	act notarial	- /21.02.1957	Sfatul Popular al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5607	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Constantin Brancoveanu nr 5, Cod Postal 307010	407428	1945-Bis-Banloc (IE 407428)	1475	I	1308/2	-	-	A	1475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIERU		ELENA	07.11.1952	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	4/8	5607		Conventie	act notarial	386/05.03.1992	NP	
VIERU		ELENA	07.11.1952	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/8	5607		Sucesiune	act notarial	6/06.02.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	
VIERU		ALIN-NICOLAE	05.12.1974	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	3/8	5607		Sucesiune	act notarial	6/06.02.2025	NP CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 257, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5608	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Constantin Brancoveanu nr 3, Cod Postal 307010	400593	2000-Banloc (IE 400593)	1329	I	1309/1	-	-	CC	1329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5608		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	812/01.01.1 967	Tribunalul Popular al Raionului Ciacova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COSUR		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	FOLOSINTA		5608	hotarare judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	812/01/01/1 967	Tribunalul Popular al Raionului Ciacova		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 257

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5609	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Constantin Brancoveanu nr 1, Cod Postal 307010	400594	2000-Banloc (IE 400594)	1290	I	1309/2	-	-	CC	1290	C1	CL	145	1	2000-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5609		Expropriere	act administrativ	812/13.06.1957	Tribunalul Popular al Raionului Ciacova	
COSUR		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5609-C1		Construire	act administrativ	671/01.01.1995	Consiliul Local Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSUR		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	FOLOSINTA		5609	hotarare judecatoreasca	812/01/01/1957	Sfatul Popular al comunei Banloc		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII