

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5799	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 51, Cod Postal 307010	406435	824-Banloc (IE 406435)	2457	I	1147, 1146/b	-	-	CC	617	C1	CL	99	1	824-Banloc	DA
					I	1147, 1146/b	-	-	A	1840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1903/2457	5799		Sucesiune	act notarial	- /01.01.1940	-	
CHIU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	554/2457	5799		Sucesiune	act notarial	- /01.01.1940	-	
CHIU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5799-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		406406-Banloc

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5801	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 49, Cod Postal 307010	A4212/98		3600	I		A8	15	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		NICOLAE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5801		Reconstituire	act administrativ	4212/98/08.08.1994	CJPATPSD Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5802	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 43, Cod Postal 307010		625-Banloc	2706	I	1152, 1153	-	-	CC	905	C1	CL	119	1	625-Banloc	DA
											C2	CA	25	1	625-Banloc 625-Banloc	DA
												C3	CA	18		1

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIU		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010	2650/2706	5802		Convenție	act administrativ	- /01.01.1939	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	56/2706	5802		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
CHIU		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010	1/1	5802-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CHIU		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010	1/1	5802-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CHIU		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010	1/1	5802-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5802			
--	--------------	--------------	----------------------	------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5803	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran, Cod Postal 307010		1462-Bis-Banloc	2650	I	1154, 1155	-	-	A	2650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		AUREL	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 91, Cod Postal 307010	1/1	5803		Sucesiune	act notarial	198/23.06.1992	-	fiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5804	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Vlad Tepes nr 4, Cod Postal 307010			1423	I	1168	-	-	A	1423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5804		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5804		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5805	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Vlad Tepes nr 2, Cod Postal 307010	409010	1563-Banloc (IE 409010)	1541	I	1167	-	-	CC	1541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENDARIU		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/1541	5805		Sucesiune	act notarial	378/01.01.1970	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	102/1541	5805		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
BENDARIU		AUREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	102/1541	5805			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5805	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5806	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Vlad Tepes nr 14, Cod Postal 307010		1619-Banloc	1392	I	1173	-	-	A	1392						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIZESAN		JIVESCU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5806		Conventie	act notarial	546/12.03.1965	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5807	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Vlad Tepes nr 12, Cod Postal 307010		1627-Bis-Banloc	1448	I	1172	-	-	A	1448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIZESAN		JIVESCU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/1448	5807		Conventie	act notarial	546/12.03.1965	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	9/1448	5807		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5807	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5808	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Vlad Tepes nr 8-10, Cod Postal 307010	407619	739-Banloc (IE 407619)	2878	I	1170, 1171	-	-	CC	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRECUP		ILIE LIVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5808		Conventie	act notarial	657/01.01.1 973	-	
BIBU		FLORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	657/01.01.1 973	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5809	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Eminescu nr 12, Cod Postal 307010		1942/Bis-Banloc	1253	I	1139	-	-	CC	606	C1	CL	44	1	1942/Bis-Banloc	DA
											C2	CL	38	1	1942/Bis-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	556/1253	5809		Convenție	act notarial	989/21.08.1962	-	
CHIU		TRIFU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	697/1253	5809		Convenție	act notarial	817/01.01.1967	-	bun comun cu sotia Chiu Aurelia
CHIU		TRIFU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5809-C1		Convenție	act notarial	817/01.01.1967	-	bun comun cu sotia Chiu Aurelia
JURCA		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5809-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CHIU		TRIFU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
JURCA		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5809-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CHIU		TRIFU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5810	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Eminescu nr 10, Cod Postal 307010		467-Banloc	1439	I	1138	-	-	CC	450	C1	CL	199	1	467-Banloc	DA
					I	1138	-	-	A	989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		GHEROGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5810		Conventie	act administrativ	- /01.01.1939	-	
STAN		GHEROGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5810-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5811	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Eminescu, Cod Postal 307010		219-Banloc	1459	I	1140	-	-	A	1459	C1	CA	61	1	219-Banloc	DA
											C2	CA	31	1	219-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5811		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5811		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	
COMUNA BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5811-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	domeniul privat
COMUNA BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5811-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5812	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 59, Cod Postal 307010	406771	406771	2332	I	1141-1143/LO T3	-	-	CC	2332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVAN		ADELINA	12.01.1997	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 757, Cod Postal 999999	1/1	5812		Conventie	act notarial	3/25.01.2019	Zarie Adrian	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5813	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 57, Cod Postal 307010	406772	406772	1112	I	1141-1143/lot 2	-	-	CC	1112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVAN		LUCIA	16.09.1963	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 780, Cod Postal 999999	1/1	5813		Convenție	act notarial	4/25.01.2019	Zarie Adrian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5814	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 55, Cod Postal 307010	406773	406773	1304	I	1141-1143/lot 1	-	-	CC	1304	C1	CL	146	1		DA
											C2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVAN		LUCIA	16.09.1963	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 780, Cod Postal 999999	1/2	5814		Convenție	act notarial	12/19.01.2021	Zarie Adrian	necasatorita, bun propriu
LAIOS		AUREL IOAN	17.04.1956	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 120, Cod Postal 999999	1/2	5814		Convenție	act notarial	12/19.01.2021	Zarie Adrian	necasatorit, bun propriu
JIVAN		LUCIA	16.09.1963	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 780, Cod Postal 999999	1/2	5814-C1		Convenție	act notarial	12/19.01.2021	Zarie Adrian	necasatorita, bun propriu
LAIOS		AUREL IOAN	17.04.1956	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 120, Cod Postal 999999	1/2	5814-C1		Convenție	act notarial	12/19.01.2021	Zarie Adrian	necasatorit, bun propriu
JIVAN		LUCIA	16.09.1963	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 780, Cod Postal 999999	1/1	5814-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu
LAIOS		AUREL IOAN	17.04.1956	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 120, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5815	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 47, Cod Postal 307010		2089-Banloc	1908	E	1148, 1149	-	-	CC	550	C1	CL	113	1	2089-Banloc	DA
											C2	CA	53	1	2089-Banloc	DA
												C3	CA	23	1	2089-Banloc

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5815		Lege	act normativ	58/01.01.1974	-	
AVRAM		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5815-C1		Conventie	act notarial	7071/01.01.1975	-	
AVRAM		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5815-C2		Conventie	act notarial	7071/01.01.1975	-	
AVRAM		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5815-C3		Conventie	act notarial	7071/01.01.1975	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosință asupra suprafeței de 250 mp	act normativ	14/01.01.1975	-	5815	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5816	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 45, Cod Postal 307010	406290	406290	2491	I	1150, 1151	-	-	CC	794	C1	CL	97	1		DA
						1150, 1151	-	-	A	1697	C2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		DANIELA	20.08.1970	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	762/2491	5816		Conventie	act notarial	702/18.06.2003	BNP Ciobanu Ana Stefania	necasatorita
NICOLIN		DANIELA	20.08.1970	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5816-C1		Conventie	act notarial	702/18.06.2003	BNP Ciobanu Ana Stefania	necasatorita
NICOLIN		DANIELA	20.08.1970	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1712/2491	5816		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2234/29.12.2020	JUDECATORIA DETA	necasatorita
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	17/2491	5816		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
NICOLIN		DANIELA	20.08.1970	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	17/2491	5816			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita
NICOLIN		DANIELA	20.08.1970	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5816-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		407263-Banloc

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 17 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5816			
--	-------------------	-----------------	-------------------------	------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5817	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 39-41, Cod Postal 307010	406343	406343	3560	I	1156, 1157, 1158/a	-	-	CC	930	C1	CL	243	1		DA	
						1156, 1157,	-	-		A	2630	C2	CA	25		1	DA
											C3	CA	18	1		DA	
												C4	CA	24		1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		AURICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1021/3560	5817		Sucesiune	act notarial	40/27.01.2005	NP. Lacatusu Camelia	
NICOLIN		PERSIDA-GABRIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1021/3560	5817		Construire	act notarial	566/11.04.2023	DINESCU RADU	casatorita, bun propriu
NICOLIN		AURICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5817-C1		Sucesiune	act notarial	40/27.01.2005	NP. Lacatusu Camelia	
NICOLIN		PERSIDA-GABRIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5817-C1		Conventie	act notarial	566/11.04.2023	DINESCU RADU	casatorita, bun propriu
NICOLIN		AURICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	269/3560	5817		Sucesiune	act notarial	40/27.01.2005	NP. Lacatusu Camelia	
LUTZ		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	269/3560	5817		Sucesiune	act notarial	40/27.01.2005	NP. Lacatusu Camelia	
NICOLIN		AURICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5817-C2		Sucesiune	act notarial	40/27.01.2005	NP. Lacatusu Camelia	
LUTZ		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/2	5817-C2		Sucesiune	act notarial	40/27.01.2005	NP. Lacatusu Camelia	
NICOLIN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 98, Cod Postal 307010	980/3560	5817		Conventie	act notarial	- /01.01.1940	-	

NICOLIN		AURICA	12.07.1954	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 128, Cod Postal 307010	1/1	5817-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
NICOLIN		AURICA	12.07.1954	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 128, Cod Postal 307010	1/1	5817-C4		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		406344, 962-Banloc

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 19
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5818	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 37, Cod Postal 307010	405461	2058-Banloc (IE 405461)	1324	I	1159	-	-	CC	466	C1	CL	62	1	2058-Banloc	DA
					I	1159	-	-	A	858						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 129, Cod Postal 999999	800/1324	5818		Lege	act normativ	58/01.01.1974	-	
SCHEIN		RAMONA	16.05.1991	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 129, Cod Postal 307010	1/1	5818-C1		Conventie	act notarial	151/09.02.2023	NP Lacatusu Camelia	necasatorita, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	524/1324	5818		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
SCHEIN		RAMONA	16.05.1991	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 129, Cod Postal 307010	524/1324	5818			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 524 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5818			

Drept de folosinta asupra 250 mp din locul de casa pe timpul existentei constructiilor in favoarea cumparatorilor	act normativ	0/01.01.1981	-	5818	neimprejmuit		curte
---	--------------	--------------	---	------	--------------	--	-------

Copie spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5819	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 35, Cod Postal 307010	406480	557-Banloc (IE 406480)	2498	I	1160	-	-	CC	878	C1	CL	112	1	557-Banloc	DA
					I	1161	-	-	A	1620	C2	CA	19	1	557-Banloc	DA
											C3	CA	12	1	557-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZA		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 130, Cod Postal 999999	3/16	5819		Sucesiune	act notarial	89/14.07.2008	BNP Ciobanu Ana Stefania	
EPURE		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc 2, scara A, ap. 19	3/16	5819		Sucesiune	act notarial	89/14.07.2008	BNP Ciobanu Ana Stefania	
CAZA		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 130, Cod Postal 999999	3/16	5819-C1		Sucesiune	act notarial	89/14.07.2008	BNP Ciobanu Ana Stefania	
EPURE		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc 2, scara A, ap. 19	3/16	5819-C1		Sucesiune	act notarial	89/14.07.2008	BNP Ciobanu Ana Stefania	
CAZA		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 130, Cod Postal 999999	5/16	5819		Sucesiune	act notarial	67/05.08.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
EPURE		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc 2, scara A, ap. 19	5/16	5819		Sucesiune	act notarial	67/05.08.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	

CAZA		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 130, Cod Postal 999999	5/16	5819-C1		Sucesiune	act notarial	67/05.08.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
EPURE		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc 2, scara A, ap. 19	5/16	5819-C1		Sucesiune	act notarial	67/05.08.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	
CAZA		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	5819-C2		Construire	act administrativ	349/28.03.2024	Primaria Banloc	
EPURE		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc 2, scara A, ap. 19	1/2	5819-C2		Construire	act administrativ	349/28.03.2024	Primaria Banloc	
CAZA		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 130, Cod Postal 999999	1/1	5819-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
EPURE		LENUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc 2, scara A, ap. 19				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5820	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 24, Cod Postal 307010	401475	1038-Banloc (IE 401475)	1772	I	1162	-	-	A	1772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASUI		MARIUS-SORIN	15.06.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Soca nr. 71, Cod Postal 999999	1/2	5820		Conventie	act notarial	1267/11.08.2022	DINESCU RADU	casatorit, bun propriu
NASUI		MARIUS-SORIN	15.06.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Soca nr. 71, Cod Postal 999999	1/2	5820		Conventie	act notarial	1269/11.08.2022	DINESCU RADU	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5821	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 26, Cod Postal 307010	407814	314-Banloc (IE 407814)	1612	I	1163	-	-	CC	550	C1	CL	61	1	314-Banloc	DA
					I	1163	-	-	A	1062						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	800/161 2	5821		Sucesiune	act notarial	226/30.06.1 970	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	812/161 2	5821		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	
CHIU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5821-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10. 2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5821	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5822	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			460	I		-	-	HB	460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5822		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5822		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5823	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Vlad Tepes nr 6, Cod Postal 307010	400642	1630-Banloc (IE 400642)	1653	I	1169	-	-	CC	645	C1	CL	113	1	1630-Banloc	DA
					I	1169	-	-	A	1008	C2	CA	15	1	1630-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABUT		LILIANA	21.10.1983	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 153, Cod Postal 307010	1462/1653	5823		Conventie	act notarial	246/05.03.2013	BNP Lacatusu Camelia	
BABUT		LILIANA	21.10.1983	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 153, Cod Postal 307010	1/1	5823-C1		Conventie	act notarial	246/05.03.2013	BNP Lacatusu Camelia	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	191/1653	5823		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
BABUT		LILIANA	21.10.1983	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 153, Cod Postal 307010	191/1653	5823			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
BABUT		LILIANA	21.10.1983	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 153, Cod Postal 307010	1/1	5823-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BABUT		VIORICA	23.10.1953	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 172, Cod Postal 307010	UZUFRACT VIAGER	1/1	5823 5823-C1	act notarial	246/05/03/2013	BNP Lacatusu Camelia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 191 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5823	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5824	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Eminescu nr 2, Cod Postal 307010	405693	495-Banloc (IE 405693)	2048	I	1134	-	-	CC	2048	C1	CL	100	1	495-Banloc	DA
											C2	CL	132	1	495-Banloc	DA
											C3	CA	89	1	495-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROBAR		AUREL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1439/2048	5824		Lege	act notarial	0/01.01.1939	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	609/2048	5824		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
CONSTANTIN		NICOLETA	09.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 111, Cod Postal 307010	609/2048	5824			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CONSTANTIN		NICOLETA	09.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 111, Cod Postal 307010	1/1	5824-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CONSTANTIN		NICOLETA	09.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 111, Cod Postal 307010	1/1	5824-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CONSTANTIN		NICOLETA	09.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 111, Cod Postal 307010	1/1	5824-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 2048 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5824	neimprejmut		
---	-------------------	---------------------	----------------------------	------	-------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5825	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 28, Cod Postal 307010	405512	123-Banloc (IE 405512)	1468	I	1164	-	-	CC	652	C1	CL	128	1	123-Banloc	DA
					I	1164	-	-	A	816	C2	CA	47	1	123-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIZU		CORNEL VALERIU	18.12.1971	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 19	1/1	5825		Conventie	act notarial	1330/21.07.1993	-	necasatorit
STRIZU		CORNEL VALERIU	18.12.1971	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 19	1/1	5825-C1		Conventie	act notarial	1330/21.07.1993	-	necasatorit
STRIZU		CORNEL VALERIU	18.12.1971	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 19	1/1	5825-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5826	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 32, Cod Postal 307010	404879	404879	858	I	1166	-	-	CC	858	C1	CL	104	1		DA
											C2	CL	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		FLORIN-DANIEL	28.04.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 135B, Cod Postal 307010	1/1	5826		Conventie	act notarial	1510/12.07.2012	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu
COVACI		FLORIN-DANIEL	28.04.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 135B, Cod Postal 307010	1/1	5826-C1		Conventie	act notarial	372/27.01.2005	NP Lacatusu Camelia	necasatorit, bun propriu
COVACI		FLORIN-DANIEL	28.04.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 135B, Cod Postal 307010	1/1	5826-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5828	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Vlad Tepes, Cod Postal 307010	404880	404880	858	I	1166	-	-	CC	858	C1	CL	148	2		DA
											C2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVACI		FLORIN-DANIEL	28.04.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 135B, Cod Postal 307010	1/1	5828		Convenție	act notarial	1510/12.07.2012	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu
COVACI		FLORIN-DANIEL	28.04.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 135B, Cod Postal 307010	1/1	5828-C1		Construire	act administrativ	3966/02.08.2018	COMUNA BANLOC	necasatorit, bun propriu
COVACI		FLORIN-DANIEL	28.04.1975	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 135B, Cod Postal 307010	1/1	5828-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Împrejmuit parțial cu gard de beton și

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5829	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Eminescu nr 6, Cod Postal 307010		434-Banloc	1365	I	1136	-	-	A	1365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUT		IOVAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 53, Cod Postal 307010	1/1	5829		Convenție	act administrativ	- /01.01.1939	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 31
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5830	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Eminescu nr 4, Cod Postal 307010		211-Bis-Banloc	1188	I	1135	-	-	A	1188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMILENI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 319, Cod Postal 307010	1/1	5830		Convenție	act notarial	- /01.01.1939	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5831	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran, Cod Postal 307010	A8/16		1160	I		A8	16	A	1160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		NICOLAE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5831		Reconstituire	act administrativ	4212/99/08.08.1994	CJPATPSD Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 260

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5832	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mihai Eminescu nr 8, Cod Postal 307010		219-Banloc	1549	I	1137	-	-	A	1549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 405, Cod Postal 307010	1/1	5832		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5832		Lege	act administrativ	41/23.10.2025	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Copie spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 260, anul realizarii: 2025