

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5697	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 52, Cod Postal 307010	406326	1396-Banloc (IE 406326)	757	I	parțial 798	-	-	CC	545	C1	CL	62	1	1396-Banloc	DA
											C2	CA	13	1	1396-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRUSA		STEFAN	14.10.1954	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5697		Lege	act administrativ	- /28.06.1940	-	
CONSTANTIN		NENE	05.09.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 94, Cod Postal 307010	1/1	5697			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CONSTANTIN		NENE	05.09.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 94, Cod Postal 307010	1/1	5697-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CONSTANTIN		NENE	05.09.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 94, Cod Postal 307010	1/1	5697-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
CONSTANTIN		NENE	05.09.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 94, Cod Postal 307010	1/1	5697-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5697			
---	-------------------	---------------------	----------------------------	------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5698	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 2-4, Cod Postal 307010		1535,30 3,304-Banloc	2878	I	799, 800/a, 800/b	-	-	A	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFUNESCU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1440/28 78	5698		Conventie	act notarial	- /05.05.1943	NP	
SAIN		PERSIDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	719/287 8	5698		Conventie	act notarial	1017/01.01. 1949	NP	
MLADIN		ANITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	719/287 8	5698		Conventie	act notarial	- /27.07.1930	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5698	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5699	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr FN, Cod Postal 307010	406326	1396-Banloc (IE 406326)	1439	I	parțial 798	-	-	CC	789	C1	CL	58	1	1396-Banloc	DA
											C2	CL	36	1	1396-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRUSA		STEFAN	14.10.1954	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5699		Lege	act administrativ	- /28.06.1940	-	
BOTI		REMUS	03.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 100, Cod Postal 307010	1/1	5699			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
BOTI		REMUS	03.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 100, Cod Postal 307010	1/1	5699-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
BOTI		REMUS	03.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 100, Cod Postal 307010	1/1	5699-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
BOTI		REMUS	03.07.1980	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 100, Cod Postal 307010	1/1	5699-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5699			
---	-------------------	---------------------	----------------------------	------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5700	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 6, Cod Postal 307010		1916-Banloc	2140	I	801	-	-	A	2140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5700		Lege	act administrativ	91/01.01.1933	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5701	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 8-10, Cod Postal 307010		569-Banloc	1439	I	802	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CISMADIA		MIHAI	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5701		Lege	act normativ	- /01.01.1939	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5702	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 50, Cod Postal 307010	406373	892-Banloc (IE 406373)	5584	I	796	-	-	CC	1167	C1	CL	58	1	892-Banloc	DA						
											I	796	-	-	A	4417	C2	CL	25	1	892-Banloc	DA
																	C3	CA	36	1	892-Banloc	DA
																	C4	CA	12	1	892-Banloc	DA
																	C5	CA	7	1	892-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA POLITICA DIN BANLOC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	5381/5584	5702		Lege	act administrativ	- /11.05.1940	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	203/5584	5702		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
STAN		EMILIA	03.01.1955	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 99, Cod Postal 307010	203/5584	5702			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
STAN		EMILIA	03.01.1955	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 99, Cod Postal 307010	1/1	5702-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
STAN		EMILIA	03.01.1955	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 99, Cod Postal 307010	1/1	5702-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
STAN		EMILIA	03.01.1955	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 99, Cod Postal 307010	1/1	5702-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
STAN		EMILIA	03.01.1955	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 99, Cod Postal 307010	1/1	5702-C4		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
STAN		EMILIA	03.01.1955	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 99, Cod Postal 307010	1/1	5702-C5		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 203 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5702	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5703	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 36, Cod Postal 307010	407779	2168-Banloc (IE 407779)	1002	I	782/1	-	-	CC	538	C1	CL	131	1	2168-Banloc	DA
											C2	CA	32	1	2168-Banloc	DA
												C3	CA	34	1	2168-Banloc

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITULESCU		GABRIEL	02.03.1968	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Maria Andrei, Cod Postal 300245, bloc A102 etaj 2 an 10	1/1	5703		Conventie	act notarial	1291/27.07.2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA	si sotia
NITULESCU		MIRELA	28.02.1974	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Poienitei nr 2, Cod Postal 300458, scara A, etaj 2, an 11				Conventie	act notarial	1291/27.07.2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA	sub regimul comunitatii legale de bunuri
NITULESCU		GABRIEL	02.03.1968	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Maria Andrei, Cod Postal 300245, bloc A102 etaj 2 an 10	1/1	5703-C1		Conventie	act notarial	1291/27.07.2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA	si sotia
NITULESCU		MIRELA	28.02.1974	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Poienitei nr 2, Cod Postal 300458, scara A, etaj 2, an 11				Conventie	act notarial	1291/27.07.2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA	sub regimul comunitatii legale de bunuri
NITULESCU		GABRIEL	02.03.1968	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Maria Andrei, Cod Postal 300245, bloc A102 etaj 2 an 10	1/1	5703-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
NITULESCU		MIRELA	28.02.1974	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Poienitei nr 2, Cod Postal 300458, scara A, etaj 2, an 11				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale de bunuri
NITULESCU		GABRIEL	02.03.1968	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Maria Andrei, Cod Postal 300245, bloc A102 etaj 2 an 10	1/1	5703-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
NITULESCU		MIRELA	28.02.1974	Judet Timis, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Poienitei nr 2, Cod Postal 300458, scara A, etaj 2, an 11				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

STIEBER		MARIANA	18.11.1954	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 90A, Cod Postal 307010	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5703 5703-C1	act notarial	1291/27/07/2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 7
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5704	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 48, Cod Postal 307010	405763	1366-Banloc (IE 405763)	5210	I	795	-	-	A	5210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALCOCI		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	3347/5210	5704		Succesiune	act notarial	0/01.01.1941	NP	
MALCOCI		LAZAR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1674/5210	5704		Succesiune	act notarial	0/01.01.1941	NP	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	189/5210	5704		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5704	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5706	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 12, Cod Postal 307010	410351	583-Banloc (IE 410351)	1439	I	803	-	-	CC	389	C1	CA	16	1	583-Banloc	DA
						803	-	-	A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRISCA		MIHAELA	10.11.1978	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 39, Cod Postal 307010	1/1	5706		Conventie	act notarial	1425/03.09.2024	NP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita-bun propriu
HRISCA		MIHAELA	10.11.1978	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 39, Cod Postal 307010	1/1	5706-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorita-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5707	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 46, Cod Postal 307010		1355-Banloc	4837	I	793, 794	-	-	CC	1997	C1	CL	124	1	1355-Banloc	DA						
											C2	CL	73	1		1355-Banloc	DA					
																	C3	CA	48	1	1355-Banloc	DA
																						C4

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		VALER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5707		Lege	act administrativ	390/01.01.1974	-	
NICOLIN		VALER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5707-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
NICOLIN		VALER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5707-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
NICOLIN		VALER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5707-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
NICOLIN		VALER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5707-C4		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5708	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 44, Cod Postal 307010	405464	874-Banloc (IE 405464)	2474	I	791	-	-	CC	624	C1	CA	57	1	874-Banloc	DA
						791	-	-	A	1850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABET		IOAN- IOSIF	06.10.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010	1/1	5708		Conventie	act notarial	666/14.06.2016	NP LACATUSU CAMELIA	si sotia
BABET		FANICA	13.08.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	666/14.06.2016	NP LACATUSU CAMELIA	sub regimul comunitatii legale
BABET		IOAN- IOSIF	06.10.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010	1/1	5708-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
BABET		FANICA	13.08.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 95, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5709	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr FN, Cod Postal 307010	405454	2047-Banloc (IE 405454)	2176	I	792	-	-	CC	946	C1	CL	219	1	2047-Banloc	DA
					I	792	-	-	A	1230	C2	CA	50	1	2047-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABET		IOAN- IOSIF	06.10.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5709-C1		Conventie	act notarial	665/14.06.2016	NP LACATUSU CAMELIA	si sotia
BABET		FANICA	13.08.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	665/14.06.2016	NP LACATUSU CAMELIA	sub regimul comunitatii legale
BABET		IOAN- IOSIF	06.10.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1883/2176	5709		Conventie	act notarial	665/14.06.2016	NP LACATUSU CAMELIA	si sotia
BABET		FANICA	13.08.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	665/14.06.2016	NP LACATUSU CAMELIA	sub regimul comunitatii legale
BABET		IOAN- IOSIF	06.10.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	250/2176	5709		Lege	act administrativ	452/20.06.2017	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	si sotia
BABET		FANICA	13.08.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Lege	act administrativ	452/20.06.2017	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	sub regimul comunitatii legale
BABET		IOAN- IOSIF	06.10.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5709-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
BABET		FANICA	13.08.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	43/2176	5709		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
BABET		IOAN- IOSIF	06.10.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	43/2176	5709			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia

BABET		FANICA	13.08.1968	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010					act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	sub regimul comunitatii legale
-------	--	--------	------------	---	--	--	--	--	-------------------	-----------------	-------------------------	--------------------------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 43 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5709	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5710	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 14-16, Cod Postal 307010	402495	229-Banloc (IE 402495)	1292	I	804	-	-	A	1292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		IACOB	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5710		Conventie	act notarial	12/01.01.1938	-	si sotia
HENZ		EVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	12/01.01.1938	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprapunere cu TP 4211/64 Banloc no

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 14
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5711	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr FN, Cod Postal 307010	404818	3144-Banloc, 1-Banloc (IE 404818)	1002	I	782/2	-	-	A	1002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITULESCU		GABRIEL	02.03.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Martir Maria Andrei, Cod Postal 300245, bloc A102, etaj 2, ap. 10	1/1	5711		Conventie	act notarial	1290/27.07.2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA	si sotia
NITULESCU		MIRELA	28.02.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Poienitei nr 2, Cod Postal 300458, scara A, etaj 2, ap. 11				Conventie	act notarial	1290/27.07.2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA	sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5712	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr FN, Cod Postal 307010	408992	996-BIS-2-Banloc (IE 408992)	2421	I	789, 790	-	-	CC	664	C1	CL	91	1	996-BIS-2-Banloc	DA
					I	789, 790	-	-	A	1757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5712-C1		Conventie	act notarial	582/01.01.1 967	NP	si sotia
ADAM		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	582/01.01.1 967	NP	
ADAM		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	800/242 1	5712		Conventie	act notarial	582/01.01.1 967	NP	si sotia
ADAM		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	582/01.01.1 967	NP	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1621/24 21	5712		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	
ADAM		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1621/24 21	5712			act administrativ	4586/30.10. 2025	Primaria Comunei Banloc	si sotia
ADAM		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010					act administrativ	4586/30.10. 2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 1621 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30. 10.2025	Primaria Comunei Banloc	5712	neimprejmit		
---	-------------------	---------------------	----------------------------	------	-------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5713	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 42, Cod Postal 307010	402814	668-Banloc (IE 402814)	2388	I	787, 788	-	-	CC	726	C1	CL	80	1	668-Banloc	DA
						787, 788	-	-	A	1662	C2	CA	76	1	668-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARANI		ILISCA	22.08.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 100, Cod Postal 307010	1/1	5713		Conventie	act notarial	37/15.01.2025	Lacatusu Camelia	vaduva, bun propriu
BARANI		ILISCA	22.08.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 100, Cod Postal 307010	1/1	5713-C1		Conventie	act notarial	37/15.01.2025	Lacatusu Camelia	vaduva, bun propriu
BARANI		ILISCA	22.08.1976	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 100, Cod Postal 307010	1/1	5713-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	vaduva, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5714	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 18, Cod Postal 307010		141-Banloc	1292	I	805	-	-	A	1292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFONESCU		ALEXANDRU	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5714		Convenție	act notarial	5/18/01.01.1937	-	junior

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 18
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5715	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Mircea cel Batran nr 40, Cod Postal 307010	407811	1944-Bis-Banloc (IE 407811)	3695	I	783,784,785	-	-	CC	635	C1	CL	101	1	1944-Bis-Banloc	DA
						783,784,785	-	-	A	3060	C2	CA	34	1	1944-Bis-Banloc	DA
										C3	CA	11	1	1944-Bis-Banloc	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 91, Cod Postal 307010	2221/3695	5715		Lege	act normativ	58/29.10.1974	-	
POPA		VASILE	02.01.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5715-C1		Conventie	act notarial	2521/13.12.2023	NP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1474/3695	5715		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	
POPA		VASILE	02.01.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1474/3695	5715			act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu
POPA		VASILE	02.01.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5715-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu
POPA		VASILE	02.01.1982	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5715-C3		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 1474 mp in favoarea lui:	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5715		
Drept de folosita asupra 250 mp teren in favoarea proprietarilor constructiei	act administrativ	4/28.03.1973	-	5715	neimprejmuit	

Copie spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5716	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 14, Cod Postal 307010	402441	1-Banloc (IE 402441)	1002	I	782/3	-	-	CC	633	C1	CL	144	1	1-Banloc	DA
						782/3	-	-	A	369	C2	CA	36	1	1-Banloc	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLOANCA		SILVIU-GABRIEL	30.01.1986	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 788B, Cod Postal 307010	1/1	5716-C1		Conventie	act notarial	202/22.06.2011	BNP CIOBANU	cu sotia
BLOANCA		ALEXANDRA	04.04.1988	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 788, Cod Postal 307010								
SZEKELY		ALEXANDRU	02.01.1946	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5716-C1			act notarial	202/22.06.2011	BNP CIOBANU	si sotia
SZEKELY		MARIA	23.06.1950	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010								
BLOANCA		SILVIU-GABRIEL	30.01.1986	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 788B, Cod Postal 307010	1/1	5716-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	cu sotia
BLOANCA		ALEXANDRA	04.04.1988	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 788, Cod Postal 307010								
BLOANCA		SILVIU-GABRIEL	30.01.1986	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 788B, Cod Postal 307010	1/1	5716-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	bun comun
BLOANCA		ALEXANDRA	04.04.1988	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 788, Cod Postal 307010								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

SZEKELY		ALEXANDRU	02.01.1946	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5716-C1	act notarial	202/22/06/2011	BNP CIOBANU		
SZEKELY		MARIA	23.06.1950	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5716-C1	act notarial	202/22/06/2011	BNP CIOBANU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare și grevare	act notarial	202/22.06.2011	BNP CIOBANU	C1	împrejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5717	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 22, Cod Postal 307010	405754	346-Banloc (IE 405754)	1292	I	807	-	-	A	1292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIRJAN		ELENA	04.01.1958	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5717		Succesiune	act notarial	66/19.05.2015	NP CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 21
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5718	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr FN, Cod Postal 307010	404828	3162-Banloc, 1-Banloc (IE 404828)	1002	I	782/4	-	-	CC	532	C1	CL	113	1	3162-Banloc, 1-Banloc	DA
					I	782/4	-	-	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet NEAMT, UAT Sabaoani, loc. Sabaoani, str SANATATII nr 16, Cod Postal 999999	1/1	5718		Lege	act normativ	38/21.05.1948	-	
AGAVRILAOIE		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5718-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAVRILAOIE		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	FOLOSINTA	50/167	5718	act administrativ	48/06/12/2007	Consiliul Local Banloc		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5719	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 24-26, Cod Postal 307010	406459	406459	2596	I	808	A17	12	A	2596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAREJA		AURELIA	21.10.1939	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TEIULUI nr 16, Cod Postal 999999, scara A, etaj 3, ap. 15	1/1	5719		Sucesiune	act administrativ	443/16.09.2004	NP LACATUSU CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5720	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 28, Cod Postal 307010	401802	401802	1496	I		A17	13	A	1496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUIBAS		LAURENTIU-ILIE	11.05.1980	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 222, Cod Postal 307012	1/1	5720		Conventie	act notarial	733/08.05.2025	NP Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	si sotia
BUIBAS		ADRIANA-RAULA	22.09.1985	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	733/08.05.2025	NP Stoianovici Adriana Iuliana Constanta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 24
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5721	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 12, Cod Postal 307010	405498	2179 (IE 405498)	1013	I	782/5	-	-	CC	363	C1	CL	100	1	2179	DA
						782/5	-	-	A	650	C2	CA	35	1	2179	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5721		Lege	act normativ	38/21.05.1948	-	
LUCIAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5721-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	
LUCIAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5721-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCIAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	FOLOSINTA	300/1013	5721	act administrativ	19/01/01/2005	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
					împrejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5722	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	407356	2145-Banloc (IE 407356)	1814	I	817/1/1/5	-	-	A	1814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5722		Lege	act normativ	38/01.01.1948	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 26
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5723	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 30, Cod Postal 307010		646-Banloc	1377	I	809	-	-	A	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 166, Cod Postal 307010	1/1	5723		Conventie	act notarial	2848/12.04.1933	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprapunere cu TP 4244/70 Banloc

Copie spre publicare

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5724	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 10, Cod Postal 307010	407362	2149-Banloc (IE 407362)	1000	I	817/1/5	-	-	CC	454	C1	CL	151	1	2149-Banloc	DA
					I	817/1/5	-	-	A	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5724		Lege	act administrativ	658/31.05.1994	OCOT Timisoara	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5724-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	Domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5725	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 32, Cod Postal 307010	407809	356-Bis-Banloc (IE 407809)	1377	I	810	-	-	A	1377	C1	CA	13	1	356-Bis-Banloc	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIU		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5725		Lege	act administrativ	- /09.10.1939	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 29
 Inregistrare sistematică UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5726	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	407360	2145 (IE 407360)	2052	I	817/1/1/4	-	-	A	2052						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5726		Lege	act administrativ	658/31.05.1994	OCOT Timisoara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 30
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5727	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga, Cod Postal 307010		592-Banloc	1377	I	811	-	-	A	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFUNESCU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5727		Conventie	act notarial	118/01.01.1961	NP	si sotia
TRIFUNESCU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	118/01.01.1961	NP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 31
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5728	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Stefan cel Mare nr 43-45, Cod Postal 307010		892-Banloc	13640	I	815	-	-	A	13640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA POLITICA DIN BANLOC			999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5728		Lege	act administrativ	- /01.01.1940	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5729	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 8, Cod Postal 307010	407353	2148 (IE 407353)	1000	I	817/1/4	-	-	CC	580	C1	CL	172	1	2148	DA
					I	817/1/4	-	-	A	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5729		Lege	act normativ	38/01.01.1948	-	
DIRJAN		OVIDIU-RAZVAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5729-C1		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIRJAN		OVIDIU-RAZVAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			5729	act administrativ	15/01/01/2007	Consiliul Local Banloc		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosință gratuită asupra 300 mp în vederea construirii	act administrativ	15/01.01.2007	Consiliul Local Banloc	5729	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5730	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	402997	3362-Banloc, 2145-Banloc	1851	I	817/1/1/3	-	-	A	1851						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDA		ADRIANA	01.01.1990	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 90F, Cod Postal 307010	1/1	5730		Convenție	act notarial	1784/12.12.2011	NP Lacatusu Camelia	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5731	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 34, Cod Postal 307010	407424	271-Bis-Banloc (IE 407424)	2126	I	812	-	-	A	2126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPP		MARIAN-FERI	05.08.1975	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 305200, bloc B3, scara A, etaj 2, ap. 10	1/1	5731		Conventie	act notarial	809/23.05.2022	NP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu
PAPP		- GOLBAN ALEXANDRA-NADIA	07.09.1986	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Unirii nr 30, Cod Postal 305200				Conventie	act notarial	809/23.05.2022	NP CIOBANU ANA STEFANIA	sub regimul comunitatii legale

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KARDOS		MARIOARA	19.04.1952	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, str Tirgu Mare, Cod Postal 305200, bloc B3, ap. 10	UZUFRACT VIAGER	1/1	5731	act notarial	809/23/05/2022	NP CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	5731	neîmprejmuit		Suprapune cu TP 4212/49 Banloc pe suprafata de 1494 mp

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5732	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Poarta Leilor nr 6, Cod Postal 307010	404731	2147-Banloc (IE 404731)	1000	I	817/1/3	-	-	CC	627	C1	CL	182	1	2147-Banloc	DA
					I	817/1/3	-	-	A	373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURDA		GRIGORE	12.02.1966	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5732-C1		Construire	act administrativ	2/479/01.01.1998	-	si sotia
TURDA		LUMINITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Construire	act administrativ	2/479/01.01.1998	-	
TURDA		GRIGORE	12.02.1966	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5732		Lege	act administrativ	2/479/01.01.1998	-	si sotia
TURDA		LUMINITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Lege	act administrativ	2/479/01.01.1998	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5733	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	407359	2145-Banloc (IE 407359)	1767	I	817/1/1/2	-	-	A	1767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5733		Lege	act administrativ	658/31.05.1994	OCOT Timisoara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 37
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5734	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga, Cod Postal 307010		1397-Bis-Banloc	1377	I	813	-	-	A	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAICONI		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5734		Lege	act administrativ	- /01.01.1941	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 38
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5735	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga, Cod Postal 307010		462-Banloc	1377	I	814	-	-	A	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFUNESCU		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5735		Conventie	act notarial	118/01.01.1961	NP	si sotia
TRIFUNESCU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	118/01.01.1961	NP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 39
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

In baza incheierii de incuviintare a executarii silite nr 2864/2021 din dosar instanta nr. 5858/325/2021 al Judecatoriei Timisoara, la cererea BEJ Floricescu Valentin - Florian dosar executiional nr. 330/ex/2021, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 2534,07 lei, asupra cotei de proprietate de sub B 5, B8, B10.1 a debitoarei Moldovan Sarai (fosta Dorot).	hotarare judecatoreasca	2864/05.03.2021	JUDECATORIA TIMISOARA	5736 C1 C2	neimprejmuit		
--	-------------------------	-----------------	-----------------------	------------	--------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5737	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	407358	2145-Banloc (IE 407358)	1509	I	817/1/1/9	-	-	A	1509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1239/1509	5737		Lege	act normativ	38/01.01.1948	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	270/1509	5737		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5737	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5738	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Stefan cel Mare nr FN, Cod Postal 307010	407361	2145-Banloc (IE 407361)	1217	I	817/1/1/8	-	-	A	1217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1000/1217	5738		Lege	act administrativ	658/31.05.1994	OCOT Timisoara	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	217/1217	5738		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5738	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 42

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5739	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Stefan cel Mare nr FN, Cod Postal 307010	407357	2145-Banloc (IE 407357)	1217	I	817/1/1/7	-	-	A	1217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1000/1217	5739		Lege	act normativ	38/01.01.1948	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	217/1217	5739		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	5739	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5740	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Stefan cel Mare nr FN, Cod Postal 307010	404802	3084-Banloc, 2145-Banloc (IE 404802)	1000	I	817/1/1/6	-	-	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EXPERTUS SRL			17894584	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Creatiei nr 9, Cod Postal 999999, etaj 6, ap. 28	1/1	5740		Conventie	act notarial	1104/01.01.2007	BNP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5741	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Stefan cel Mare nr 41, Cod Postal 307010	406359	1-Banloc, 2145-Banloc (IE 406359)	1921	I	817/1/1/1, 816/1	-	-	CC	557	C1	CL	25	1	1-Banloc, 2145-Banloc	DA
					I	817/1/1/1, 816/1	-	-	A	1364	C2	CA	19	1	1-Banloc, 2145-	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1022/1921	5741		Lege	act normativ	38/01.01.1948	-	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5741-C1		Lege	act normativ	38/21.05.1948	-	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	899/1921	5741		Lege	act normativ	38/01.01.1948	-	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5741-C2		Construire	act administrativ	4586/30.10.2025	Primaria Comunei Banloc	Domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					împrejmuit		Se identifica si cu 407254	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5742	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Stefan cel Mare nr 39, Cod Postal 307010	407602	404986 (IE 407602)	1356	I	816/2, 817/2	-	-	CC	528	C1	CL	90	1	404986	DA
					I	816/2, 817/2	-	-	A	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc nr. 53, Cod Postal 307010	1/1	5742		lesire Din Indiviziune	act administrativ	0/01.01.2021	-	
SEMENIUC		GHEORGHE MARIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	5742-C1		Conventie	act administrativ	725 E/21.09.2020	SC OJCVL TIMI SRL	si sotia
SEMENIUC		GLADIOLA	24.06.1979	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act administrativ	725 E/21.09.2020	SC OJCVL TIMI SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SEMENIUC		GHEORGHE MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			5742	act administrativ	725 E/21/09/2020	SC OJCVL TIMI SRL		
SEMENIUC		GLADIOLA	24.06.1979	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010			5742	act administrativ	725 E/21/09/2020	SC OJCVL TIMI SRL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imprejmuit cu gard de beton si plasa

5. OBSERVAȚII

Drept de folosinta asupra terenului aferent constructiei in favoarea cumparatorilor conform art. 693 alin. 3 NCC	act administrativ	725 E/21.09. 2020	SC OJCVL TIMI SRL	5742			
--	-------------------	-------------------------	-------------------	------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Banloc

Sector cadastral nr. 269

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5743	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, str Octavian Goga nr 20, Cod Postal 307010		534-Banloc	1292	I	806	-	-	A	1292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	800/1292	5743		Conventie	act notarial	1000/01.01.1969	Notariatul de Stat Lascus	si sotia
STAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010				Conventie	act notarial	1000/01.01.1969	Notariatul de Stat Lascus	bun comun
TOTA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	492/1292	5743		Conventie	act notarial	- /01.04.1938	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 47
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 269, anul realizarii: 2025