

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2691	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/1-4	407337	49349	E		1978	1-4	A	49349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010		2691			act notarial	19390/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRL			14084893	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	11648/49349	2691		Conventie	act notarial	4019/06.11.2003	NP Lacatusu Camelia	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRL			14084893	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	12801/49349	2691		Conventie	act notarial	4353/08.12.2003	NP Lacatusu Camelia	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRL			14084893	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	12900/49349	2691		Conventie	act notarial	4353/08.12.2003	NP Lacatusu Camelia	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRL			14084893	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	12000/49349	2691		Conventie	act notarial	4224/01.01.2005	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	IPOTECA	1/1	2691	act notarial	1939/11/10/2022	CIOBANU ANA STEFANIA	11360000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	19390/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	2691	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Banloc
Sectorul Cadastral nr. 181
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2692	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/5		11600	E		1978	5	A	11600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COZMA	G	GAVRILA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	2692		Constituire	act administrativ	4172/56/03.05.1993	CJSDAPT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 181
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2693	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/6	407821	20000	E		1978	6	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN		SIMONA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	2693		Constituire	act administrativ	0/03.05.1993	CJPSDDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 181
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2694	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/7	1698-Soc a (IE 406033)	12400	E		1978	7	A	12400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRL			14084893	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	2694		Conventie	act notarial	0/04.07.2006	NP	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 400117	1/1	2694			act notarial	1939/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 400117	IPOTECA	1/1	2694		act notarial	1939/11/10/2022	CIOBANU ANA STEFANIA	11360000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1939/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	2694	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc

Sectorul Cadastral nr. 181

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2695	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	DE1978/41		2041	E		1978	41	DR	2041						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BANLOC			4357996	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	2695		Lege	act administrativ	45/27.07.2023	Consiliul Local al Comunei Banloc	Domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	2695		Lege	act administrativ	45/27.07.2023	Consiliul Local al Comunei Banloc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 5
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 181
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2696	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/8		11800	E		1978	8	A	11800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUROVICI	I	IURA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	2696		Constituire	act administrativ	4160/136/03.05.1993	CJSDAPT-Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 181
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2697	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/9	1609-Soc a (IE 405947)	13000	E		1978	9	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRL			14084893	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	1/1	2697		Conventie	act notarial	4357/08.12.2003	NP Lacatusu Camelia	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 400117	1/1	2697			act notarial	1939/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 400117	IPOTECA	1/1	2697	act notarial	1939/11/10/2022	CIOBANU ANA STEFANIA	11360000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare restructurare și amenajare	act notarial	1939/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	2697	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Banloc

Sectorul Cadastral nr. 181

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2698	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/10	407829	11880	E		1978	10	A	11880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BILIAC		ION	09.07.1956	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Soca nr. 87, Cod Postal 307010	1/2	2698		Sucesiune	act notarial	109/14.10.2020	NP Lacatusu Camelia	
BILIAC		IULCI	28.03.1958	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Soca nr. 87, Cod Postal 307010	1/2	2698		Sucesiune	act notarial	109/14.10.2020	NP Lacatusu Camelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Banloc
 Sectorul Cadastral nr. 181
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2699	judet TIMIS, UAT Banloc, Cod postal 307010	A1978/11-13	407388	32688	E		1978	11-13	A	32688						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Jud: Neidentifica		2699			act notarial	1939/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	
SC AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRI			14084893	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	11187/32688	2699		Conventie	act notarial	1754/21.04.2010	NP CIOIA	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	8501/32688	2699		Conventie	act notarial	0/01.01.2020	NP	
AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Banloc, loc. Banloc, Cod Postal 307010	13000/32688	2699		Conventie	act notarial	0/01.01.2020	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	judet , UAT , loc.	IPOTECA	1/1	2699	act notarial	1939/11/10/2022	CIOBANU ANA STEFANIA	11360000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de grevare, instrainare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare restructurare si amenajare	act notarial	1939/11.10.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	2699	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

