

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5065	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 15, Cod Postal 999999	401564	401564	1098	I	91-92/a	-	-	A	1098						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5065		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5065		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP91-92/a

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5066	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 16, Cod Postal 999999	402938	144/Pordeanu (IE 402938)	1741	I	91-92/b	-	-	A	1741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	1/1	5066		Lege	act administrativ	39/25.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5067	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 17, Cod Postal 999999	402953	30/PORDEANU (IE 402953)	1003	I	174/93-94	-	-	CC	493	C1	CA	59	1	30/PORDEANU	DA
					E	174/93-94	-	-	A	510	C2	CA	76	1	30/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	1/1	5067		Lege	act administrativ	43/25.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	1/1	5067-C1		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	1/1	5067-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5068	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 18, Cod Postal 999999	402939	30/PORDEANU (IE 402939)	1413	I	175/94	-	-	CC	1413	C1	CL	193	1	30/PORDEANU	DA
											C2	CA	21	1	30/PORDEANU	DA
											C3	CA	78	1	30/PORDEANU	DA
											C4	CA	40	1	30/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYES		ELISABETA	30.07.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 18, Cod Postal 999999	1/4	5068		Succesiune	act notarial	403/04.09.2023	BNP EDUARD LAMBERT	
HEGYES		ELISABETA	30.07.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 18, Cod Postal 999999	1/4	5068-C1		Succesiune	act notarial	403/04.09.2023	BNP EDUARD LAMBERT	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	3/4	5068		Succesiune	act notarial	403/04.09.2023	BNP EDUARD LAMBERT	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	3/4	5068-C1		Succesiune	act notarial	403/04.09.2023	BNP EDUARD LAMBERT	

HEGYES		ELISABETA	30.07.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 18, Cod Postal 999999	1/4	5068-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HEGYES		ELISABETA	30.07.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 18, Cod Postal 999999	1/4	5068-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HEGYES		ELISABETA	30.07.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 18, Cod Postal 999999	1/4	5068-C4		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	3/4	5068-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	3/4	5068-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, etaj 3, ap. 15	3/4	5068-C4		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5069	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 19, Cod Postal 999999	402986	5/PORDEANU (IE 402986)	1190	I	176/94	-	-	A	1190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYES		ELISABETA	29.12.1969	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Panselelor nr 1, Cod Postal 999999, bloc D, scara A, ap. 15	1/1	5069		Lege	act administrativ	41/25.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 5
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5070	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999	402933	88/PORDEANU (IE 402933)	806	I	177/94	-	-	CC	806	C1	CL	138	1	88/PORDEANU	DA
											C2	CA	35	1	88/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		IOSIF-ANDREI	06.05.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999	537/806	5070		Conventie	act notarial	0/22.11.1995	BNP	cu sotia
BALAZS		MARIA-ILEANA	10.04.1974	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/22.11.1995	BNP	bun comun
BALAZS		IOSIF-ANDREI	06.05.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999	537/806	5070-C1		Conventie	act notarial	0/22.11.1995	BNP	cu sotia
BALAZS		MARIA-ILEANA	10.04.1974	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/22.11.1995	BNP	bun comun
BALAZS		IOSIF-ANDREI	06.05.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999	269/806	5070		Lege	act administrativ	12/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu sotia
BALAZS		MARIA-ILEANA	10.04.1974	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	12/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun
BALAZS		IOSIF-ANDREI	06.05.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999	269/806	5070-C1		Lege	act administrativ	12/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu sotia
BALAZS		MARIA-ILEANA	10.04.1974	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	12/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun
BALAZS		IOSIF-ANDREI	06.05.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999	1/1	5070-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu sotia
BALAZS		MARIA-ILEANA	10.04.1974	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5071	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			930	I	177/94/1	-	-	A	930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		IOSIF-ANDREI	06.05.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999	1/1	5071		Lege	act administrativ	14/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
BALAZS		MARIA-ILEANA	10.04.1974	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20A, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	14/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5072	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 20, Cod Postal 999999	401370	1611/PORDEANU (IE 401370)	2547	I	178/94 , I+II	-	-	CC	1130	C1	CL	160	1	1611/PORD EANU	DA
					I	178/94 , I+II	-	-	A	1417	C2	CA	45	1	1611/PORD EANU	DA
											C3	CA	28	1	1611/PORD EANU	DA
											C4	CA	45	1	1611/PORD EANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	5072		Lege	act administrativ	0/01.01.1993	STATUL ROMAN	
POPESCU		RELU	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5072-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1993	BNP	si sotia
POPESCU		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.1993	BNP	bun comun
POPESCU		RELU	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5072-C1-U1	1695/2547	Conventie	act notarial	0/01.01.1993	BNP	si sotia
POPESCU		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.1993	BNP	bun comun
POPESCU		RELU	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5072-C1-U2	852/2547	Conventie	act notarial	0/01.01.1993	BNP	si sotia
POPESCU		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.1993	BNP	bun comun
POPESCU		RELU	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5072-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
POPESCU		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

POPESCU		RELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5072-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
POPESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun
POPESCU		RELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5072-C4		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
POPESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5073	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 21-22, Cod Postal 999999	402983	1531/PO RDEANU (IE 402983)	90	I	179/94	-	-	NA	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF		ANDREI-ALEXANDRU	16.05.1990	judet TIMIS, UAT Dudestii Vechi, loc. Dudestii Vechi nr. 15, Cod Postal 999999	1/2	5073		Lege	act administrativ	16/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
ALUPEI		ANAMARIA-ANDREA	11.02.1992	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 70, Cod Postal 999999	1/2	5073		Lege	act administrativ	16/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5074	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 23, Cod Postal 999999	402232	56/Pordeanu (IE 402232)	1619	I	180/94	-	-	CC	277	C1	CL	176	1	56/Pordeanu	DA
					E	180/94	-	-	A	1342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIF		ANDREI-ALEXANDRU	16.05.1990	judet TIMIS, UAT Dudestii Vechi, loc. Dudestii Vechi nr. 15, Cod Postal 999999	1/2	5074		Lege	act administrativ	18/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
ALUPEI		ANAMARIA-ANDREA	11.02.1992	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 70, Cod Postal 999999	1/2	5074		Lege	act administrativ	18/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
TRIF		ANDREI-ALEXANDRU	16.05.1990	judet TIMIS, UAT Dudestii Vechi, loc. Dudestii Vechi nr. 15, Cod Postal 999999	1/2	5074-C1		Lege	act administrativ	18/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
ALUPEI		ANAMARIA-ANDREA	11.02.1992	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 70, Cod Postal 999999	1/2	5074-C1		Lege	act administrativ	18/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5075	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 24, Cod Postal 999999	402230	159/Pordeanu (IE 402230)	1012	I	181/94	-	-	CC	563	C1	CL	96	1	159/Pordeanu	DA
					I	181/94	-	-	A	449	C2	CA	12	1	159/Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALASZ		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	982/1012	5075		Succesiune	act notarial	0/01.01.1970	BNP	
BALASZ		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5075-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BALASZ		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5075-C1		Succesiune	act normativ	0/01.01.1970	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5076	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 25, Cod Postal 999999	402231	128/Pordeanu (IE 402231)	926	I	182/94	-	-	A	926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAIDACIUC		MIHAIL	22.03.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999	1/1	5076		Lege	act administrativ	35/21.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
HAIDACIUC		DOMNICA	01.01.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	35/21.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5077	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999	402229	152 (IE 402229)	903	I	183/94	-	-	CC	462	C1	CL	158	1	152	DA
					I	183/94	-	-	A	441	C2	CA	22	1	152	DA
											C3	CA	15	1	152	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAIDACIUC		MIHAIL	22.03.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999	1/1	5077		Conventie	act notarial	0/01.01.2001	BNP	si sotia
HAIDACIUC		DOMNICA	01.01.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.2001	BNP	bun comun
HAIDACIUC		MIHAIL	22.03.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999	1/1	5077-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.2001	BNP	si sotia
HAIDACIUC		DOMNICA	01.01.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.2001	BNP	bun comun
HAIDACIUC		MIHAIL	22.03.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999	1/1	5077-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
HAIDACIUC		DOMNICA	01.01.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun
HAIDACIUC		MIHAIL	22.03.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999	1/1	5077-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
HAIDACIUC		DOMNICA	01.01.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 26, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5078	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 27, Cod Postal 999999	402955	153/POR DEANU (IE 402955)	877	I	184/94	-	-	A	877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5078		Conventie	act notarial	0/16.11.1993	BNP	si sotia
PUSCAS		SUSANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/16.11.1993	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5079	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	402570	114/PORDEANU (IE 402570)	965	I	185/94	-	-	CC	464	C1	CL	103	1	114/PORDEANU	DA
					I	185/94	-	-	A	501	C2	CA	25	1	114/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDIS		CORNELIA	08.04.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5079		Conventie	act notarial	0/06.03.2007	BNP	necasatorita, bun propriu
BOLDIS		CORNELIA	08.04.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5079-C1		Conventie	act notarial	0/06.03.2007	BNP	necasatorita, bun propriu
BOLDIS		CORNELIA	08.04.1972	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5079-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5080	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 29, Cod Postal 999999	401090	1607/PORDEANU (IE 401090)	982	I	186/94/1	-	-	CC	259	C1	CL	77	1	1607/PORDEANU	DA
					I	186/94/1	-	-	A	723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MARIUS-BOGDAN	02.04.1984	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Tarcu nr 45, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	5080		Lege	act administrativ	63/01.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
NANU		MARIUS-BOGDAN	02.04.1984	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Tarcu nr 45, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	5080-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5081	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 30, Cod Postal 999999	401095	137 Pordeanu (IE 401095)	1043	I	186/94/2	-	-	CC	320	C1	CL	101	1	137 Pordeanu	DA
					I	186/94/2	-	-	A	723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MARIUS-BOGDAN	02.04.1984	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, intr Tarcu nr 45, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	5081		Conventie	act notarial	1945/05.12.2024	BNP DAVID ADINA	căsătorit, bun propriu
NANU		MARIUS-BOGDAN	02.04.1984	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, intr Tarcu nr 45, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	5081-C1		Conventie	act notarial	1945/05.12.2024	BNP DAVID ADINA	căsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5082	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 31, Cod Postal 999999	402976	117/POR DEANU (IE 402976)	919	I	187/94/1	-	-	A	919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MARIUS-BOGDAN	02.04.1984	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Tarcu nr 45, Cod Postal 999999	1/1	5082		Lege	act administrativ	55/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5083	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 32, Cod Postal 999999	402968	280/POR DEANU (IE 402968)	971	I	188/94/2	-	-	A	971						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MARIUS-BOGDAN	02.04.1984	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua nr. 45, Cod Postal 999999	1/1	5083		Lege	act administrativ	57/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5084	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 33, Cod Postal 999999	402517	223/Pordeanu (IE 402517)	1293	I	189/94	-	-	A	1293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MARIUS-BOGDAN	02.04.1984	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua nr. 45, Cod Postal 999999	1/1	5084		Lege	act administrativ	59/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5085	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 34, Cod Postal 999999	400547	400547	991	I	190/94	-	-	CC	991	C1	CIE	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5085		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5085		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5085-C1		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5085-C1		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP190/94

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5086	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 34A, Cod Postal 999999	400577	400577	72	I	197/94	-	-	CC	72	C1	CIE	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5086		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5086		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5086-C1		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP197/94

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5087	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 35, Cod Postal 999999	402949	46/PORD EANU (IE 402949)	2703	I	198/94	-	-	A	2703						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCAU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	5087		Lege	act administrativ	33/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
DANCAU		KINGA	28.08.1993	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	33/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5088	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	400949	123 Pordeanu (IE 400949)	955	I	191/94	-	-	CC	955	C1	CL	171	1	123 Pordeanu	DA
											C2	CA	35	1	123 Pordeanu	DA
											C3	CA	21	1	123 Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCAU		DAN DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5088		Conventie	act notarial	7389/23.12.2010	BNP EDUARD LAMBERT	necasatorit, bun propriu nuda proprietate
DANCAU		DAN DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5088-C1		Conventie	act notarial	7389/23.12.2010	BNP EDUARD LAMBERT	necasatorit, bun propriu nuda proprietate
DANCAU		DAN DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5088-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasatorit, bun propriu nuda proprietate
DANCAU		DAN DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5088-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasatorit, bun propriu nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANCAU		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER		5088 5088-C1 5088-C2 5088-C3	act notarial	7389/23/12/2010	BNP EDUARD LAMBERT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5089	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999			384	E	152/1	-	-	DR	384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5089		Lege	act administrativ	36/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5089		Lege	act administrativ	36/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STRADA 3

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5090	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 37, Cod Postal 999999	402951	11/PORDEANU (IE 402951)	951	I	192/94	-	-	CC	486	C1	CL	122	1	11/PORDEANU	DA
					I	192/94	-	-	A	465	C2	CA	28	1	11/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUSZTIK		SANDOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	2/8	5090		Succesiune	act notarial	0/30.06.1994	BNP	
HUSZTIK		SANDOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	2/8	5090-C1		Succesiune	act notarial	0/30.06.1994	BNP	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	3/8	5090		Succesiune	act notarial	0/30.06.1994	BNP	
LAZAR		IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	3/8	5090		Succesiune	act notarial	0/30.06.1994	BNP	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	3/8	5090-C1		Succesiune	act notarial	0/30.06.1994	BNP	
LAZAR		IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	3/8	5090-C1		Succesiune	act notarial	0/30.06.1994	BNP	
HUSZTIK		SANDOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	2/8	5090-C2		Construire	act normativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	3/8	5090-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
LAZAR		IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	3/8	5090-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prezintă	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat					Alte observații	
					împrejmuit							

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5091	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 37A, Cod Postal 999999	402978	402978	557	I	199/94	-	-	A	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5091		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5091		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP199/94

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5092	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 38, Cod Postal 999999			511	I	201/94	-	-	CC	511	C1	CAS	280	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5092		Lege	act administrativ	31/19.10.2015	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5092		Lege	act administrativ	31/19.10.2015	COMUNA BEBA VECHE	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5092-C1		Lege	act administrativ	61/28.11.2024	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5092-C1		Lege	act administrativ	61/28.11.2024	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP201/94

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5093	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 38A, Cod Postal 999999	402980	402980	2804	I	200/94/b	-	-	P	2804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5093		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5093		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP200/94/b

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5094	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 39, Cod Postal 999999	402981	274/POR DEANU (IE 402981)	506	I	200/94/a	-	-	A	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5094		Lege	act administrativ	81/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5095	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 40, Cod Postal 999999	402965	237/POR DEANU (IE 402965)	403	I	193/94	-	-	A	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5095		Lege	act administrativ	83/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5096	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 41, Cod Postal 999999	402946	132/Pordeanu (IE 402946)	403	I	194/94	-	-	A	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5096		Lege	act administrativ	85/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5097	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 42, Cod Postal 999999	401599	134/POR DEANU (IE 401599)	550	I	195/94	-	-	CC	550	C1	CL	93	1	134/PORDE ANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBOICIOV		CSILLA VICTORIA	22.02.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/4	5097		Succesiune	act notarial	183/31.05.2024	BNP GRUI	
BOBOICIOV		CSILLA VICTORIA	22.02.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/4	5097-C1		Succesiune	act notarial	183/31.05.2024	BNP GRUI	
BOBOICIOV		CSILLA VICTORIA	22.02.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/4	5097		Succesiune	act notarial	184/31.05.2024	BNP GRUI	
BOBOICIOV		CSILLA VICTORIA	22.02.1963	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/4	5097-C1		Succesiune	act notarial	184/31.05.2024	BNP GRUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5098	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 43, Cod Postal 999999	402956	155/POR DEANU (IE 402956)	529	I	196/94	-	-	A	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5098		Lege	act administrativ	87/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5099	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			143	I	152/3	-	-	N	143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5099		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5099		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP152/3

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5100	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	401890	401890	7866	I	152/2	-	-	HB	7866						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5100		Lege	act administrativ	32/25.11.2013	CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5100		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5101	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			155	I	152/4	-	-	N	155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5101		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5101		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP152/4

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5102	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 44, Cod Postal 999999		164/POR DEANU	498	I	95-96/A	-	-	A	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5102		Lege	act administrativ	79/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5103	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 45, Cod Postal 999999	402944	165/PORDEANU (IE 402944)	647	I	95-96/b	-	-	CC	647	C1	CL	109	1	165/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5103		Lege	act administrativ	77/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5103-C1		Lege	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5104	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			740	I	152/5	-	-	N	740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5104		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5104		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP152/5

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5105	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	407306	407306	17025	I		-	-	DR	17025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5105		Lege	act administrativ	nr. hotarare 51/16.12.2015	BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5105		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STRADA 1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5106	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 46, Cod Postal 999999	A784/1	403080	4700	I		784	1	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5106		Succesiune	act notarial	59/13.02.2019	BNP EMIL SIMION GRUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 1/a/2, TOP 1/a/1, TOP 1/b si TOP 2/a.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5107	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 47, Cod Postal 999999	A784/2	401870	3400	I		784	2	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOHAJDA		EMERIC	14.10.1961	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5107		Reconstituire	act administrativ	17075/42/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5107			act administrativ	89/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 3400mp.	act administrativ	89/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5107	neîmprejmuit		TOP 1/a/1, TOP 1/b si TOP 2/a.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5108	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/3		2400	I		784	3	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALFOLDI		SAMUIL	999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5108		Reconstituire	act administrativ	17075/24/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5108			act administrativ	91/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 2400mp.	act administrativ	91/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5108	neîmprejmuit		TOP 1/a/1, TOP 1/b si TOP 2/a.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5109	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	A784/4		3000	I		784	4	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANIA		ION	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5109		Constituire	act administrativ	17078/69/18.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5109			act administrativ	93/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 3000mp.	act administrativ	93/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5109	neîmprejmuit		TOP 1/a/1, TOP 1/b si TOP 2/a.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5110	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	A784/5		3500	I		784	5	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		GIZELLA AMALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, Cod Postal 999999	1/1	5110		Reconstituire	act administrativ	17075/57/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5110			act administrativ	95/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 3500mp.	act administrativ	95/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5110	neîmprejmuit		TOP 1/a/1, TOP 1/a si TOP1/b.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5111	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 48, Cod Postal 999999	402979	243/PORDEANU (IE 402979)	1428	I	2/b	-	-	CC	735	C1	CL	120	1	243/PORDEANU	DA
					E	2/b	-	-	A	693	C2	CA	20	1	243/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANIA		ION	26.07.1952	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 48, Cod Postal 999999	1/1	5111		Lege	act administrativ	25/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
STANIA		ION	26.07.1952	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 48, Cod Postal 999999	1/1	5111-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
STANIA		ION	26.07.1952	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 48, Cod Postal 999999	1/1	5111-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5112	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 49, Cod Postal 999999	402959	244/POR DEANU (IE 402959)	2158	I	2/c	-	-	A	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5112		Lege	act administrativ	75/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5113	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 50, Cod Postal 999999	402970	245/POR DEANU (IE 402970)	1439	I	2/d	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/1439	5113		Lege	act notarial	0/25.02.1980	NOTAR	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1189/1439	5113		Lege	act administrativ	65/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5114	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	A784/6		2700	I		784	6	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		ANDRAS	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5114		Reconstituire	act administrativ	17075/31/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5114			act administrativ	111/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 2700mp.	act administrativ	111/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5114	neîmprejmuit		TOP 1/a/1, TOP 2/a si TOP 1/b.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5115	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A783/1/1	402513	100	I		783/1	1	A	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5115		Succesiune	act notarial	197/03.05.2016	BNP AMAN DANIEL	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5115			act administrativ	115/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 100mp.	act administrativ	115/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5115	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5116	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	A783/1/2		700	I		783/1	2	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYARI		VILMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5116		Reconstituire	act administrativ	17075/55/14.07.1994	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5116			act administrativ	117/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 700mp.	act administrativ	117/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5116	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5117	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	A784/7		4500	E		784	7	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYARI		VILMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5117		Reconstituire	act administrativ	17075/55/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5117			act administrativ	119/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL CIPRIAN asupra suprafetei de 4500mp.	act administrativ	119/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5117	neîmprejmuit		TOP 150/b

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5118	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 51, Cod Postal 999999	402961	1543/PORD EANU (IE 402961)	800	I	150/b	-	-	CC	800	C1	CL	75	1	1543/PORD EANU	DA
											C2	CA	57	1	1543/PORD EANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYARY		VILMA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5118		Conventie	act notarial	856/25.04.1967	BNP	
NYARY		VILMA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/2	5118-C1		Succesiune	act notarial	0/13.08.2004	BNP	
NYARY		VILMA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/2	5118-C1		Conventie	act notarial	856/25.04.1967	BNP	
NYARY		VILMA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5118-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Cota de teren aferenta

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5119	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 52, Cod Postal 999999	401549	124/POR DEANU (IE 401549)	1439	I	97-98/A	-	-	A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS		GEZA	09.07.1962	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Oprean Nistor nr 17, Cod Postal 999999	1/1	5119		Lege	act administrativ	37/21.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5120	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402967	1609/PO RDEANU (IE 402967)	1327	I	97-98/b/1	-	-	A	1327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5120		Lege	act administrativ	67/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5121	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 53-54, Cod Postal 999999	402942	213/POR DEANU (IE 402942)	1194	I	97-98/b/2	-	-	CC	651	C1	CL	148	1	213/PORDE ANU	DA
					I	97-98/b/2	-	-	A	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOHAJDA		EMERIC	14.10.1961	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	5121		Lege	act administrativ	27/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
KOHAJDA		EMERIC	14.10.1961	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	5121-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5122	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 55, Cod Postal 999999	402966	271/POR DEANU (IE 402966)	952	I	209/99-1 00	-	-	A	952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5122		Lege	act administrativ	69/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5123	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 56, Cod Postal 999999	402982	282/PORDEANU (IE 402982)	374	I	210/99-100/a	-	-	CC	374	C1	CL	101	1	282/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5123		Lege	act administrativ	71/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5123-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5124	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	400894	1615/PORDEANU (IE 400894)	374	I	TOP 210/99-100/B	-	-	CC	374	C1	CL	267	1	1615/PORD EANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA SUC TIMIS			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999		5124			act notarial	1508/17.10.2016	BNP NOTINGHER TEODORA	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			2483084	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str OCCIDENTULUI nr 5, Cod Postal 999999		5124			act notarial	452/07.06.2013	BNP NEAGU IULIA OANA	Ag Calea Sagului Timisoara
BRD GSG SA SUC TIMIS AG Calea Sagului			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999		5124			act notarial	227/28.04.2011	BNP Panduru	
BRD GSG SA SUC TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, Cod Postal 999999		5124			act notarial	1193/20.05.2010	BNP Notingher	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA SUC TIMIS			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999		5124-C1			act notarial	1508/17.10.2016	BNP NOTINGHER TEODORA	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			2483084	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str OCCIDENTULUI nr 5, Cod Postal 999999		5124-C1			act notarial	452/07.06.2013	BNP NEAGU IULIA OANA	Ag Calea Sagului Timisoara
BRD GSG SA SUC TIMIS AG Calea Sagului			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999		5124-C1			act notarial	227/28.04.2011	BNP Panduru	

BRD GSG SA SUC TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, Cod Postal 999999	1/1	5124-C1			act notarial	1193/20.05.2010	BNP Notingher	
BOHANCANU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.1998	BNP	si sotia
BOHANCANU		MIRELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.1998	BNP	bun comun
BOHANCANU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999	1/1	5124-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1998	BNP	si sotia
BOHANCANU		MIRELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/01.01.1998	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA SUC TIMIS			361579	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	IPOTECA		5124 5124-C1	act notarial	1508/17/10/2016	BNP NOTINGHER TEODORA	50000	RON
BRD GSG SA SUC TIMIS			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, Cod Postal 999999	IPOTECA		5124 5124-C1	act notarial	1193/20/05/2010	BNP Notingher	90000	RON
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA			5439903	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999	IPOTECA		5124 5124-C1	act notarial	452/07/06/2013	BNP NEAGU IULIA OANA	179000	RON
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			2483084	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str OCCIDENTULUI nr 5, Cod Postal 999999	IPOTECA		5124 5124-C1	act notarial	452/07/06/2013	BNP NEAGU IULIA OANA	179000	RON
BRD GSG SA SUC TIMIS AG Calea Sagului			9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str OCCIDENTULUI, Cod Postal 999999	IPOTECA		5124 5124-C1	act notarial	227/28/04/2011	BNP Panduru	181000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, rest ructuraresi amenajare in favoarea:	act notarial	1508/17.10.2016	BNP NOTINGHER TEODORA	5124 C1	imprejmuit		
Interdicție de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restruturare, amenajare	act notarial	452/07.06.2013	BNP NEAGU IULIA OANA	5124 C1			
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	act notarial	227/28.04.2011	BNP Panduru	5124 C1			
Interdicție de instrainare, grevare, demolare, restructurare si inchiriere in favoarea:	act notarial	1193/20.05.2010	BNP Notingher	5124 C1			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5125	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 58, Cod Postal 999999	402964	1606/PO RDEANU (IE 402964)	1824	I	211/99-100	-	-	CC	1824	C1	CL	63	1	1606/PORD EANU	DA
											C2	CA	83	1	1606/PORD EANU	DA
											C3	CA	20	1	1606/PORD EANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5125		Lege	act administrativ	73/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5125-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5125-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5125-C3		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5126	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999 (Sonda 318 Pordeanu)	5037	4893 (IE 402559)	1535	I		-	-	CC	1535	C1	CIE	1	1	4893	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMV PETROM SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999, bloc PETRO CITY	1/1	5126		Lege	act administrativ	834/1991-incheiere cf/15.06.2004	STATUL ROMAN	
OMV PETROM SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999, bloc PETRO CITY	1/1	5126-C1		Lege	act administrativ	834/1991-incheiere cf/15.06.2004	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5127	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/8		11000	I		784	8	A	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZUBAN		JOZSEF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5127		Reconstituire	act administrativ	17075/23/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5127			act administrativ	97/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL-CIPRIAN asupra suprafetei de 11000mp.	act administrativ	97/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5127	neîmprejmuit		TOP 214/149

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5128	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/9		4400	I		784	9	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCZO		STEFAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5128		Reconstituire	act administrativ	17075/75/19.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5128			act administrativ	99/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL-CIPRIAN asupra suprafetei de 4400mp.	act administrativ	99/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5128	neîmprejmuit		TOP 214/149, TOP 213/149/a, TOP 213/149/b si TOP 212/149. In TP 17075/75 la parcela A784/19.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5129	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/10	401029	2748	I		784	10	CC	2748	C1	CA	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOHANCANU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5129		Lege	act administrativ	107075/63/1 4.07.1994	OCPI	
AGROMIR PORDEANU SRL			25083958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5129-C1		Construire	act administrativ	3/17.11.2016	PRIMARIA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGROMIR PORDEANU SRL			25083958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		5129	act notarial	contract de constituire drept de superficie cu aut.330/17/0 2/2017	LAPADAT MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		identic cu nr. topografic 214/149 inscris in cf. 14 Pordeanu

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5130	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/11		3300	I		784	11	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KEREKES		ETEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5130		Reconstituire	act administrativ	17075/37/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5130			act administrativ	101/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL-CIPRIAN asupra suprafetei de 3300mp.	act administrativ	101/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5130	neîmprejmuit		TOP 101/a

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5131	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/12		3273	I		784	12	A	3273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GULACS		ROZALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5131		Reconstituire	act administrativ	17075/39/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului : actul administrativ CF 402467 pe suprafata de 2927mp din imobilul cu numarul topografic Top.101/b/1, proprietar:HEGEDUS OLIVER.	act administrativ	402467/2 3.05.2016	OCPI TIMIS	5131	neîmprejmuit		TOP 101/a si TOP 101/b/1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 67
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5132	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 59, Cod Postal 999999	400954	176/PORDEANU (IE 400954)	2504	I	101/b/2	-	-	CC	558	C1	CL	213	1	176/PORDEANU	DA
					I	101/b/2	-	-	A	1946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCĂU		IOAN	01.01.1977	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	806/2504	5132		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC 518/DOSAR 2007/295/2015/27.05.2016	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	
ORZA		IULIANA	05.04.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	805/2504	5132		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC 518/DOSAR 2007/295/2015/27.05.2016	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	fosta Dancau
DANCĂU		IOAN	01.01.1977	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/2	5132-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC 518/DOSAR 2007/295/2015/27.05.2016	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	
ORZA		IULIANA	05.04.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/2	5132-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SC 518/DOSAR 2007/295/2015/27.05.2016	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	fosta Dancau

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOHAJDA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 59, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5132-C1	act notarial	0/01/01/1958	BNP		

KOHAJDA		MARGARETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 460, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5132-C1	act notarial	0/01/01/1958	BNP		
KOHAJDA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 59, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	611/2504	5132	act notarial	0/01/01/1958	BNP		
KOHAJDA		MARGARETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 460, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1611/2504	5132	act notarial	0/01/01/1958	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5133	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 60, Cod Postal 999999	401734	189 (IE 401734)	885	I	102-103/a	-	-	CC	885	C1	CL	187	1	189	DA
											C2	CA	26	1	189	DA
											C3	CA	50	1	189	DA
											C4	CA	2	1	189	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS		GEZA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5133		Succesiune	act notarial	0/01.01.2001	BNP	bun propriu
HEGEDUS		GEZA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5133-C1		Succesiune	act notarial	0/01.01.2001	BNP	bun propriu
HEGEDUS		GEZA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5133-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun propriu
HEGEDUS		GEZA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5133-C3		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun propriu
HEGEDUS		GEZA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5133-C4		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5134	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402467	172/POR DEANU (IE 402467)	4143	I	101/b/1	-	-	CC	4143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS		OLIVER	11.08.1993	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5134		Convenție	act notarial	2279/20.05.2016	BNP LAMBERT EDUARD	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului : actul administrativ TP 17075/39 pe suprafata de 2927mp din imobilul cu numarul topografic A784/12, proprietar:GULACS ROZALIA si actul administrativ CF 402469 pe suprafata de 1217mp din imobilul cu numarul topografic A784/13 , proprietar:HEGEDUS GEZA.	act administrativ	17075/39 si 402469/1 4.07.1994	CJPSDAT TIMIS	5134	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5135	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 61, Cod Postal 999999	402926	33/Pordeanu (IE 402926)	1776	I	103/b	-	-	CC	1776	C1	CIE	540	1	33/Pordeanu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYARI		ANTAL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	432/1776	5135		Convenție	act notarial	0/04.04.1921	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 71
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5136	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/13	402469	3883	I		784	13	A	3883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDUS		GEZA	09.07.1962	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5136		Succesiune	act notarial	232/26.03.2001	BNPA SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului : actul administrativ CF 402467 pe suprafata de 1217mp din imobilul cu numarul topografic Top.101/b/1, proprietar:HEGEDUS OLIVER.	act administrativ	402467/2 3.05.2016	OCPI TIMIS	5136	neîmprejmuit		TOP 148/b si TOP 101/b/1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 72
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5137	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/14		8500	I		784	14	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUSZTIK		SANDOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Cheresstur, Cod Postal 999999	1/1	5137		Reconstituire	act administrativ	17075/36/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 148/a. Conform TP nr. 17075/36 la parcela A784/1.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5138	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/15		6000	I		784	15	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYARI		IOSIF	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5138		Reconstituire	act administrativ	17075/56/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5138			act administrativ	121/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL-CIPRIAN asupra suprafetei de 6000mp.	act administrativ	121/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5138	neîmprejmuit		TOP 147/a si TOP 146

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5139	judet TIMIS, UAT Beba Veche, Cod postal 999999	5038	4894 (IE 402765)	1275	E		-	-	CC	1200	C1	CIE	1	1	4894	DA
					E				DR	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMV PETROM SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cartier SECTOR 1, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999	1/1	5139		Lege	act administrativ	834/1991-IN CHEIERE CF/15.06.2004	GUVERNUL ROMÂNIEI	
OMV PETROM SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cartier SECTOR 1, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999	1/1	5139-C1		Lege	act administrativ	834/1991-IN CHEIERE CF/15.06.2004	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5140	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/16	403079	6500	I		784	16	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5140		Conventie	act notarial	4420/06.09.2019	BNP Lambert Eduard	
DANCAU DAN-DUMITRU INTREPRINDER E INDIVIDUALA			26923000	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	5140			act notarial	4420/06.09.2019	BNP Lambert Eduard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul constituie patrimoniu de afectatiune pentru:	act notarial	4420/06.09.2019	BNP Lambert Eduard	5140	neîmprejmuit		TOP 146 si TOP 145

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5141	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 62, Cod Postal 999999	402928	15/PORDEANU (IE 402928)	747	I	104-105	-	-	A	747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		TIBERIU-EUGEN	09.02.1976	judet TIMIS, UAT Sănnicolau Mare, loc. Sănnicolau Mare, str Damnescu nr 1A, Cod Postal 999999	1/1	5141		Lege	act administrativ	20/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 77
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5142	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 63, Cod Postal 999999	401712	265/POR DEANU (IE 401712)	1000	I	106-107	-	-	CC	450	C1	CL	125	1	265/PORDE ANU	DA
					I	106-107	-	-	A	550	C2	CA	21	1	265/PORDE ANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	8/16	5142		Conventie	act notarial	0/01.01.1960	BNP	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	8/16	5142-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1960	BNP	
HUSZTIK		SANDOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	2/16	5142		Succesiune	act notarial	0/01.01.1994	BNP	
HUSZTIK		SANDOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	2/16	5142-C1		Succesiune	act notarial	0/01.01.1994	BNP	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/16	5142		Succesiune	act notarial	0/01.01.1994	BNP	
LAZAR		IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/16	5142		Succesiune	act notarial	0/01.01.1994	BNP	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/16	5142-C1		Succesiune	act notarial	0/01.01.1994	BNP	
LAZAR		IRINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/16	5142-C1		Succesiune	act notarial	0/01.01.1994	BNP	
HUSZTIK		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	8/16	5142-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
HUSZTIK		SANDOR	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	2/16	5142-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

HUSZTIK		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/16	5142-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
LAZAR		IRINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	3/16	5142-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5143	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 64, Cod Postal 999999	402516	1608/PO RDEANU (IE 402516)	1225	I	108-109/a/1	-	-	A	1225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/1225	5143		Lege	act administrativ	223/1974/01.01.1982	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5144	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 65, Cod Postal 999999	402940	236/PORDEANU (IE 402940)	421	I	108-109/a/2	-	-	CC	421	C1	CL	95	1	236/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		CATALIN-IOAN	17.05.1979	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str I.L.Caragiale nr 3, Cod Postal 999999	1/1	5144		Lege	act administrativ	113/17.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
PUSCAS		CATALIN-IOAN	17.05.1979	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str I.L.Caragiale nr 3, Cod Postal 999999	1/1	5144-C1		Lege	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5145	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 66, Cod Postal 999999	402945	133/Pord eanu (IE 402945)	514	I	108-109/ b	-	-	A	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCAU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	5145		Lege	act administrativ	29/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
DANCAU		KINGA	28.08.1993	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	29/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5146	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 67, Cod Postal 999999	402941	224/POR DEANU (IE 402941)	615	I	110-111	-	-	CC	452	C1	CL	65	1	224/PORDE ANU	DA
					I	110-111	-	-	A	163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCAU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	5146		Lege	act administrativ	31/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
DANCAU		KINGA	28.08.1993	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	31/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun
DANCAU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	5146-C1		Lege	act administrativ	31/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
DANCAU		KINGA	28.08.1993	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	31/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5147	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 68, Cod Postal 999999	401588	29/PORDEANU (IE 401588)	1115	I	112-113	-	-	CC	585	C1	CL	88	1	29/PORDEANU	DA
					I	112-113	-	-	A	530	C2	CA	10	1	29/PORDEANU	DA
											C3	CA	27	1	29/PORDEANU	DA
											C4	CA	85	1	29/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	495/1115	5147		Conventie	act notarial	1011/11.03.2019	BNP Aman Daniel	
DANCAU DAN-DUMITRU INTREPRINDER E INDIVIDUALA			26923000	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	495/1115	5147			act notarial	1011/11.03.2019	BNP Aman Daniel	
DANCAU DAN-DUMITRU INTREPRINDER E INDIVIDUALA			26923000	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	495/1115	5147-C1			act notarial	1011/11.03.2019	BNP Aman Daniel	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5147-C1		Conventie	act notarial	1011/11.03.2019	BNP Aman Daniel	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5147-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5147-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	1/1	5147-C4		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	250/1115	5147		Lege	act administrativ	622/27.10.2023	PREFECTURA TIMIS	
DANCĂU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 28, Cod Postal 999999	370/1115	5147		Lege	act administrativ	124/25.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul reprezentand constructii cu cota de 495/1115 din teren, reprezinta patrimoniu de afectatiune pentru:	act notarial	1011/11.03.2019	BNP Aman Daniel	5147 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5148	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/17		3200	I		784	17	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		PETRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5148		Constituire	act administrativ	17075/80/19.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 144/b

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 84
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5149	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/18		5200	I		784	18	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALASZ		IOSIF	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5149		Reconstituire	act administrativ	17075/26/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 144/a

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5150	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	403550	403550	5755	I	143/a	-	-	CC	1100	C1	CL	198	1		DA
					I	143/a	-	-	A	4655	C2	CA	21	1		DA
											C3	CA	81	1		DA
											C4	CA	67	1		DA
											C5	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		SUSANA	14.04.1962	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5150		Constituire	act notarial	0/01.01.1999	BNP	
PUSCAS		SUSANA	14.04.1962	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5150-C1		Constituire	act notarial	0/01.01.1999	BNP	
PUSCAS		SUSANA	14.04.1962	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5150-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
PUSCAS		SUSANA	14.04.1962	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5150-C3		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
PUSCAS		SUSANA	14.04.1962	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5150-C4		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
PUSCAS		SUSANA	14.04.1962	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5150-C5		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 143/b. Identic cu A784/19.

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5151	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 69, Cod Postal 999999	402943	402943	1146	I	114-115	-	-	CC	1146	C1	CAS	219	1		DA
											C2	CA	6	1		DA
											C3	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151-C1		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151-C1		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151-C2		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151-C2		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151-C3		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5151-C3		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații
TOP114-115

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5152	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 70/a, Cod Postal 999999	402962	1600/PORDEANU (IE 402962)	515	I	116-117/a	-	-	CC	515	C1	CAS	146	1	1600/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNITATEA BISERICEASCA ROMANO CATOLICA DIN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5152		Conventie	act notarial	21/23.02.1940	BNP	
COMUNITATEA BISERICEASCA ROMANO CATOLICA DIN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5152-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		BISERICA

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 88
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5153	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 70/B, Cod Postal 999999	402960	1605/PORDEANU (IE 402960)	1212	I	116-117/b	-	-	CC	1212	C1	CL	142	1	1605/PORDEANU	DA
											C2	CA	40	1	1605/PORDEANU	DA
											C3	CA	53	1	1605/PORDEANU	DA
											C4	CA	19	1	1605/PORDEANU	DA
											C5	CA	43	1	1605/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		IOSIF MIHAIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	493/1212	5153		Succesiune	act notarial	0/08.03.1996	BNP	fiu, bun propriu
BALAZS		IOSIF MIHAIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	493/1212	5153-C1		Succesiune	act notarial	0/08.03.1996	BNP	fiu, bun propriu
BALAZS		IOSIF MIHAIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5153-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	fiu, bun propriu
BALAZS		IOSIF MIHAIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5153-C3		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	fiu, bun propriu
BALAZS		IOSIF MIHAIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5153-C4		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	fiu, bun propriu
BALAZS		IOSIF MIHAIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5153-C5		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	fiu, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrumuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5154	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402651	1610/Pordeanu (IE 402651)	3054	I	142/b	-	-	A	3054						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	2579/3054	5154		Conventie	act notarial	0/01.01.1992	BNP	casatorit, bun comun
PUSCAS		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	475/3054	5154		Lege	act administrativ	49/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	casatorit, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5155	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 72, Cod Postal 999999	402929	10/Pordeanu (IE 402929)	245	I	120-121/a	-	-	CC	245	C1	CA	62	1	10/Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		ALEXANDRU	16.10.1955	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5155		Lege	act administrativ	47/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
PUSCAS		ALEXANDRU	16.10.1955	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	5155-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5156	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/20	403075	2900	I		784	20	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCAU		DUMITRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche nr. 558, Cod Postal 999999	1/2	5156		Succesiune	act notarial	169/24.05.2000	BNP DANIEL AMAN	
DANCĂU		MĂRIOARA	10.06.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/2	5156		Succesiune	act notarial	169/24.05.2000	BNP DANIEL AMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 142/a

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5157	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 73, Cod Postal 999999	402971	262/POR DEANU (IE 402971)	932	I	120-121/b	-	-	A	932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCAU		DUMITRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5157		Conventie	act notarial	0/18.05.1993	BNP	cu sotia
DANCAU		MARIOARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	0/18.05.1993	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUSTIK		IULIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5157	act notarial	0/18/05/1993	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5158	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 74, Cod Postal 999999	400673	93/ Pordeanu (IE 400673)	1321	I	122-123/a	-	-	CC	725	C1	CL	164	1	93/ Pordeanu	DA
					I	122-123/a	-	-	A	596	C2	CA	47	1	93/ Pordeanu	DA
											C3	CA	51	1	93/ Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAUTZ		CLAUDIU SEBASTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5158		Conventie	act notarial	6249/01.10.2009	BNP EDUARD LAMBERT	născut Barath, necăsătorit, bun propriu
FAUTZ		CLAUDIU SEBASTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5158-C1		Conventie	act notarial	6249/01.10.2009	BNP EDUARD LAMBERT	născut Barath, necăsătorit, bun propriu
FAUTZ		CLAUDIU SEBASTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5158-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	născut Barath, necăsătorit, bun propriu
FAUTZ		CLAUDIU SEBASTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5158-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	născut Barath, necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5159	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/21		3100	I		784	21	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACZI		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5159		Reconstituire	act administrativ	17075/76/19.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 141/b

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5160	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/22		4700	I		784	22	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GULACS		ROZALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5160		Reconstituire	act administrativ	17075/39/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 141/a

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5161	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 75, Cod Postal 999999	400769	1616/PORD EANU (IE 400769)	1331	I	122-123/b	-	-	CC	570	C1	CL	164	1	1616/PORD EANU	DA
					I	122-123/b	-	-	A	761	C2	CA	40	1	1616/PORD EANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		IULIANA	01.03.1951	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5161		Conventie	act notarial	634/03.02.2010	BNP EDUARD LAMBERT	necasatorita, bun propriu
KOVACS		IULIANA	01.03.1951	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5161-C1		Conventie	act notarial	634/03.02.2010	BNP EDUARD LAMBERT	necasatorita, bun propriu
KOVACS		IULIANA	01.03.1951	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5161-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5162	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 76, Cod Postal 999999	402950	44/PORDEANU (IE 402950)	1059	I	124-125/a	-	-	CC	342	C1	CL	90	1	44/PORDEANU	DA
					I	124-125/a	-	-	A	717	C2	CA	56	1	44/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCIOV		ANGELA	21.02.1981	judet TIMIS, UAT Dudești Vechi, loc. Dudești Vechi nr. 612, Cod Postal 999999	1/1	5162		Succesiune	act notarial	211/08.05.2019	BNP EDUARD LAMBERT	
MIRCIOV		ANGELA	21.02.1981	judet TIMIS, UAT Dudești Vechi, loc. Dudești Vechi nr. 612, Cod Postal 999999	1/1	5162-C1		Succesiune	act notarial	211/08.05.2019	BNP EDUARD LAMBERT	
MIRCIOV		ANGELA	21.02.1981	judet TIMIS, UAT Dudești Vechi, loc. Dudești Vechi nr. 612, Cod Postal 999999	1/1	5162-C2		Convenție	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5163	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/23		4300	I		784	23	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KEREKES		ETEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5163		Reconstituire	act administrativ	17075/37/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5163			act administrativ	103/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BOHANCANU MIREL-CIPRIAN asupra suprafetei de 4300mp.	act administrativ	103/02.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	5163	neîmprejmuit		TOP 140/b/1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5164	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	400790	1535 Pordeanu (IE 400790)	5755	I	140/b/2	-	-	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5164		Conventie	act notarial	212/17.03.2010	BN Puscu	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5165	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 77, Cod Postal 999999	400789	1535 Pordean (IE 400789)	719	I	124-125/b	-	-	CC	719	C1	CL	123	1	1535 Pordean	DA
											C2	CA	55	1	1535 Pordean	DA
											C3	CA	30	1	1535 Pordean	DA
											C4	CA	27	1	1535 Pordean	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5165		Conventie	act notarial	212/17.03.2010	BNP Puscu	necasatorit, bun propriu
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5165-C1		Conventie	act notarial	212/17.03.2010	BNP Puscu	necasatorit, bun propriu
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5165-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasatorit, bun propriu
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5165-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasatorit, bun propriu
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5165-C4		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Președinte				proprietate				Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații			
					neîmprejmuit							

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5166	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 78, Cod Postal 999999	401164	85/PORDEANU (IE 401164)	1447	I	126-127	-	-	CC	1447	C1	CA	70	1	85/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MIRCEA	16.03.1954	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5166		Conventie	act notarial	7093/10.12.2010	BNP Aman	cu soția
NANU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7093/10.12.2010	BNP Aman	bun comun
NANU		MIRCEA	16.03.1954	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5166-C1		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu soția
NANU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5167	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/24		1145	I		784	24	A	1145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAFONYI		IOSIF-ILIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5167		Reconstituire	act administrativ	17075/41/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5167			act administrativ	51/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui NANU MIRCEA-CRISTIAN asupra suprafetei de 1145mp.	act administrativ	51/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	5167	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5168	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 79, Cod Postal 999999	402927	74/Pordeanu (IE 402927)	1296	I	128-129	-	-	A	1296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NANU		MIRCEA-CRISTIAN	22.10.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Zoltan Kodaly nr 1, Cod Postal 999999, scara A, ap. 4	1/1	5168		Lege	act administrativ	51/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 104
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5169	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999 (Sonda 320 Pordeanu)	5039	4895 (IE 402732)	1620	I		-	-	CC	1200	C1	CIE	1	1	4895	DA
					I											
									DR	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OMV PETROM SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999	1/1	5169		Lege	act administrativ	15/1990 și HG: 934/1991-încheiere cf./15.06.200	GUVERNUL ROMÂNIEI	
OMV PETROM SA			1590082	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str CORALILOR nr 22, Cod Postal 999999	1/1	5169-C1		Lege	act administrativ	15/1990 și HG: 934/1991-încheiere cf./15.06.200	GUVERNUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5170	județ TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 80, Cod Postal 999999	402963	230/POR DEANU (IE 402963)	2143	I	130-131	-	-	A	2143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	județ BUCUREȘTI, UAT București Sectorul 1, loc. București Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/2143	5170		Lege	act administrativ	223/1974-IN CHEIERE CF/27.06.1986	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 106
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5171	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	A784/25		13500	I		784	25	A	13500	C1	CA	112	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NYARI		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5171		Reconstituire	act administrativ	17075/53/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
NYARI		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5171-C1		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 140/a/1 si TOP 140/a/2.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5172	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/26	403099	27100	I		784	26	A	27100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999, bloc M, ap. 11	1/1	5172		Conventie	act notarial	4424/06.09.2019	BNP Lambert Eduard	necasad. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 140/a/1, TOP 140/a/2, TOP 139/a, TOP 139/b si TOP 132/b.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 108
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5173	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 81, Cod Postal 999999	400481	287/Pordeanu (IE 400481)	2646	I	132/a	-	-	CC	2646	C1	CL	160	1	287/Pordeanu	DA
											C2	CA	43	1	287/Pordeanu	DA
											C3	CA	143	1	287/Pordeanu	DA
											C4	CA	81	1	287/Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999, bloc M, ap. 11	800/2646	5173		Succesiune	act notarial	693/28.11.2019	Grui Emil Simion	
TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999, bloc M, ap. 11	1/1	5173-C1		Succesiune	act notarial	693/28.11.2019	BNP Grui Emil Simion	
TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999, bloc M, ap. 11	1846/2646	5173		Lege	act administrativ	23/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999, bloc M, ap. 11	1/1	5173-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Sannicolau Mare, loc. Sannicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999, bloc M, ap. 11	1/1	5173-C3		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Sannicolau Mare, loc. Sannicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999, bloc M, ap. 11	1/1	5173-C4		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5174	județ TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	400480	19/ Pordeanu (IE 400480)	237	I	133-134	-	-	CC	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAKACS		PETRU-PAVEL	06.09.1986	județ TIMIS, UAT Sânnicolau Mare, loc. Sânnicolau Mare, str Republicii nr 10, Cod Postal 999999	1/1	5174		Lege	act administrativ	22/20.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 110
Înregistrare sistematică UAT Beba Veche
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5175	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 82, Cod Postal 999999	402569	149/PORDEANU (IE 402569)	252	I	135/a-136/a/1	-	-	CC	252	C1	CL	165	1	149/PORDEANU	DA
											C2	CA	27	1	149/PORDEANU	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOTRESCU		IULIAN-VALENTIN	15.02.1994	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche nr. 363, Cod Postal 999999	1/1	5175		Conventie	act administrativ	1696/24.06.2020	PRIMARIA BEBA VECHE	necasad. bun propriu
MOTRESCU		IULIAN-VALENTIN	15.02.1994	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche nr. 363, Cod Postal 999999	1/1	5175-C1		Conventie	act administrativ	1696/24.06.2020	PRIMARIA BEBA VECHE	necasad. bun propriu
MOTRESCU		IULIAN-VALENTIN	15.02.1994	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche nr. 363, Cod Postal 999999	1/1	5175-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	necasad. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5176	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 83, Cod Postal 999999	402931	70/PORDEANU (IE 402931)	1188	I	135/b-136/a/2	-	-	CC	250	C1	CA	110	1	70/PORDEANU	DA
					I	135/b-136/a/2	-	-	A	938						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOTRESCU		IULIAN-VALENTIN	15.02.1994	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	5176		Lege	act administrativ	6/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	
MOTRESCU		IULIAN-VALENTIN	15.02.1994	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	5176-C1		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5177	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 84, Cod Postal 999999	402952	34/PORD EANU (IE 402952)	814	I	136/b	-	-	A	814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOTRESCU		IULIAN VALENTIN	15.02.1994	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	5177		Lege	act administrativ	8/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 113
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5178	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	A784/27		2000	I		784	27	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACZKO		ERNEST	999999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5178		Reconstituire	act administrativ	17075/47/14.07.1994	CJPSDAT TIMIS	
MOTRESCU		IULIAN VALENTIN	15.02.1994	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	5178			act administrativ	10/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui MOTRESCU IULIAN VALENTIN asupra suprafetei de 2000mp.	act administrativ	10/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	5178	neîmprejmuit		TOP 132/b CF 400479 - lg.18/1991

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5179	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402376	402376	5000	I		-	-	DR	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5179		Lege	act administrativ	51/16.12.2015	COMUNA BEBA VECHE	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		STRADA 2

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5180	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402984	1576/PO RDEANU (IE 402984)	491	I	137/d	-	-	CC	491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 86, Cod Postal 999999	1/1	5180		Lege	act administrativ	2/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 116
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5181	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	400490	37 Pordeanu (IE 400490)	1617	I	137/c/2	-	-	CC	1093	C1	CL	131	1	37 Pordeanu	DA
					I	137/c/2	-	-	A	524	C2	CA	73	1	37 Pordeanu	DA
											C3	CA	369	1	37 Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		EDE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/2	5181		Conventie	act notarial	7402/25.11.2009	BNP EDUARD LAMBERT	cu soția
TOTH		ERNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7402/25.11.2009	BNP EDUARD LAMBERT	bun comun
TOTH		EDE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/2	5181		Conventie	act notarial	0/01.01.1988	BNP	necăsătorit, bun propriu
TOTH		EDE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/2	5181-C1		Conventie	act notarial	7402/25.11.2009	BNP EDUARD LAMBERT	cu soția
TOTH		ERNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7402/25.11.2009	BNP EDUARD LAMBERT	bun comun
TOTH		EDE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/2	5181-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1988	BNP	necăsătorit, bun propriu
TOTH		EDE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5181-C2		Construire	act administrativ	3232/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu soția
TOTH		ERNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	3232/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun
TOTH		EDE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5181-C3		Construire	act administrativ	3232/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu soția
TOTH		ERNA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	3232/19.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5182	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 86, Cod Postal 999999	401702	210/Pordeanu (IE 401702)	1879	I	137/c/1	-	-	CC	679	C1	CL	224	1	210/Pordeanu	DA
					I	137/c/1	-	-	A	1200	C2	CA	88	1	210/Pordeanu	DA
											C3	CA	67	1	210/Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	1618/1879	5182		Conventie	act notarial	533/07.02.2017	BNP Grui Emil Simion	bun propriu
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	261/1879	5182		Lege	act administrativ	61/28.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun propriu
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	5182-C2		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun propriu
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	5182-C3		Construire	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun propriu
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	5182-C1		Conventie	act notarial	533/07.02.2017	BNP Grui Emil Simion	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5183	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 87, Cod Postal 999999			2915	I	137/b	-	-	CC	2915						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5183		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PUBLIC
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5183		Lege	act administrativ	37/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		CIMITIR

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 119
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5184	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 88, Cod Postal 999999	401064	278/Pordeanu (IE 401064)	2518	I	137/a	-	-	CC	935	C1	CL	183	1	278/Pordeanu	DA
					I	137/a	-	-	A	1583	C2	CA	35	1	278/Pordeanu	DA
											C3	CA	40	1	278/Pordeanu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		DAN GABRIEL	25.08.1983	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5184		Conventie	act notarial	3072/16.07.2015	BNP GRUI EMIL SIMION	cu sotia
PAVEL		PETRONELA BIANCA	13.06.1990	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3072/16.07.2015	BNP GRUI EMIL SIMION	bun comun
PAVEL		DAN GABRIEL	25.08.1983	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5184-C1		Conventie	act notarial	3072/16.07.2015	BNP GRUI EMIL SIMION	cu sotia
PAVEL		PETRONELA BIANCA	13.06.1990	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3072/16.07.2015	BNP GRUI EMIL SIMION	bun comun
PAVEL		DAN GABRIEL	25.08.1983	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5184-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu sotia
PAVEL		PETRONELA BIANCA	13.06.1990	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun
PAVEL		DAN GABRIEL	25.08.1983	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	1/1	5184-C3		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	cu sotia
PAVEL		PETRONELA BIANCA	13.06.1990	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5185	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			2600	I	137/A/1	-	-	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVEL		DAN-GABRIEL	25.08.1983	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Cherestur nr. 129, Cod Postal 999999	1/1	5185		Lege	act administrativ	45/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotia
PAVEL		PETRONELA-BIANCA	13.06.1990	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Cherestur nr. 129, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	45/28.08.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5186	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	401700	401700	12481	I		-	-	CC	12481	C1	CIE	484	1		DA
											C2	CA	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5186		Lege	act administrativ	31/26.09.2011	CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE	domeniul privat
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 86, Cod Postal 999999	1/1	5186-C1		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
TOTH		EDE	27.07.1958	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 86, Cod Postal 999999	1/1	5186-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP 138/a/1-3 si TOP 138/b

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5187	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402105	402105	9376	I		-	-	CC	9376	C1	CIE	512	1		DA
											C2	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5187		Lege	act notarial	31/26.09.2011	CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5187-C1		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5187-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5188	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402106	402106	2054	I		-	-	CC	2054	C1	CIE	288	1		DA
											C2	CIE	373	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5188		Lege	act administrativ	31/26.09.2011	CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE	domeniul privat
DANCAU		DAN-DUMITRU	09.09.1979	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 36, Cod Postal 999999	1/1	5188-C1		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	
BOHANCANU		MIREL-CIPRIAN	03.08.1989	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 57, Cod Postal 999999	1/1	5188-C2		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5189	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	402104	402104	5600	I		-	-	CC	411	C1	CIE	713	1		DA
					I				A	5189						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		EMIL	27.07.1987	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	5189		Conventie	act notarial	283/30.01.2025	BNP Grui Emil Simion	cu sotia
TOTH		SILVIA	01.02.1987	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Cheresstur nr. 37, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	283/30.01.2025	BNP Grui Emil Simion	bun comun
TOTH		EMIL	27.07.1987	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	5189-C1		Conventie	act notarial	2385/10.06.2022	BNP Grui Emil Simion	cu sotia
TOTH		SILVIA	01.02.1987	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Cheresstur nr. 37, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2385/10.06.2022	BNP Grui Emil Simion	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5190	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999	401698	401698	14330	I		-	-	CC	14330	C1	CIE	514	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5190		Lege	act administrativ	31/26.09.2011	CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE	domeniul privat
DANCAU		MARIOARA	10.06.1950	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche nr. 558, Cod Postal 999999	1/1	5190-C1		Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	si sotul
DANCAU		DUMITRU	18.10.1947	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche nr. 558, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	3232/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5193	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			1184	I	190/94/1	-	-	CC	1184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5193		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5193		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP190/94/1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 127
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5194	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			283	I	189/94/1	-	-	N	283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5194		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5194		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TOP189/94/1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Beba Veche
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5195	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Pordeanu, Cod Postal 999999			295	I		-	-	PD	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BEBA VECHE			5390648	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5195		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	DOMENIUL PRIVAT
CONSILIUL LOCAL BEBA VECHE			9999999999999	judet TIMIS, UAT Beba Veche, loc. Beba Veche, Cod Postal 999999	1/1	5195		Lege	act administrativ	35/19.09.2025	COMUNA BEBA VECHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Tufarisuri si maracinisuri

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 129
Inregistrare sistematica UAT Beba Veche
Anul realizarii: 2025