

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3708	Intravilan, Loc. Biled, Nr.441, UAT. Biled, Jud. Timiș		657 - Biled	402628	666	I	735-736/5			CC	666	1	CL	155	1	402628-C1	DA
												2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SCAFEȘ		NICOLETA CORINA	11.12.1969	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.96 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate				
SCAFEȘ		NICOLETA CORINA	11.12.1969	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT.97 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate				
SCAFEȘ		NICOLETA CORINA	11.12.1969	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	395/666	3708		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.96 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA	necasatorita, bun propriu nuda proprietate				
SCAFEȘ		NICOLETA CORINA	11.12.1969	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	145/666	3708		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT.97 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA	necasatorita, bun propriu nuda proprietate				
SCAFEȘ		NICOLETA CORINA	11.12.1969	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	126/666	3708		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
AIOCHIMOAE		MIHAI	04.11.1946	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	C1	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AVANZAT AUT.96 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA						
COROIU		EUGENIA	07.09.1949	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	C1	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT.97 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

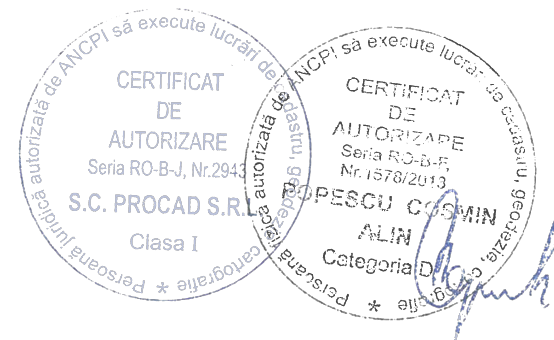
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AIOCHIMOAE		MIHAI	04.11.1946	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	79/108	3708	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.96 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA		
COROIU		EUGENIA	07.09.1949	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	29/108	3708	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT.97 / 09.02.2015	TATU DOINA - ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	3708

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

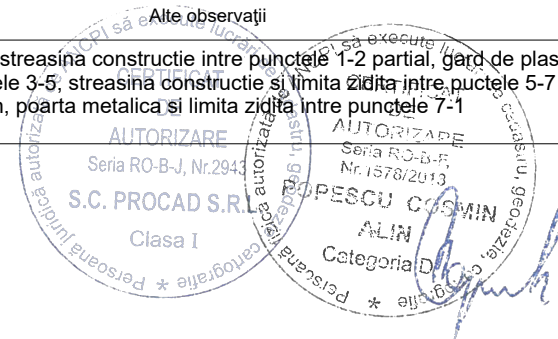
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3725	Intravilan, Loc. Biled, Nr.454, UAT. Biled, Jud. Timiș		568 - Biled	407827	2334	I	737/a/2-738/b			CC	638	1	CL	151	2		DA
						I	737/a/2-738/b			A	1696	2	CA	23	1		DA
												3	CA	23	1		DA
												4	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	3725		Lege	act normativ	- / 20.10.1976	-	
PÎRVA		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Succesiune	act notarial	92/2008 / 04.09.2008	NP SICA MARIUS	
PÎRVA		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Teren intravilan, împrejmuit cu streasina constructie între punctele 1-2 partial, gard de plasa între punctele 2-3, gard de beton între punctele 3-5, streasina constructie și limita zidita între punctele 5-7 partial, gard de beton, poarta metalica și limita zidita între punctele 7-1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3726	Intravilan, Loc. Biled, Nr.453, UAT. Biled, Jud. Timiș		2334 - Biled	402602	2334	I	737/a/1-738/a			CC	355	1	CL	218	1	402602-C1	DA
						I	737/a/1-738/a			A	1979						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	219/2370	3726		Succesiune	act notarial	32 / 31.10.2016	Danila Eusebiu Octav					
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	948/2370	3726		Succesiune	act notarial	32 / 31.10.2016	Danila Eusebiu Octav					
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	437/2370	3726		Convenție	act notarial	986 / 20.08.2018	DANILĂ MIRCEA LIVIU	casatorita cu				
VASIU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			bun comun									
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	438/2370	3726		Convenție	act notarial	1141 / 17.09.2018	Danila Eusebiu Octav	casatorita cu				
VASIU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			bun comun									
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	292/2370	3726		Convenție	act notarial	1189 / 02.10.2018	Danila Eusebiu Octav	si				
VASIU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			bun comun									
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	32 / 31.10.2016	Danila Eusebiu Octav					
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	26/64	C1		Succesiune	act notarial	32 / 31.10.2016	Danila Eusebiu Octav					
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	48/256	C1		Convenție	act notarial	986 / 20.08.2018	DANILĂ MIRCEA LIVIU	casatorita cu				
VASIU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			bun comun									
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	48/256	C1		Convenție	act notarial	1141 / 17.09.2018	Danila Eusebiu Octav	casatorita cu				
VASIU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			bun comun									
VASIU		ELISABETH		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	32/256	C1		Convenție	act notarial	1189 / 02.10.2018	Danila Eusebiu Octav	si				
VASIU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			bun comun									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	36/2370	3726		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

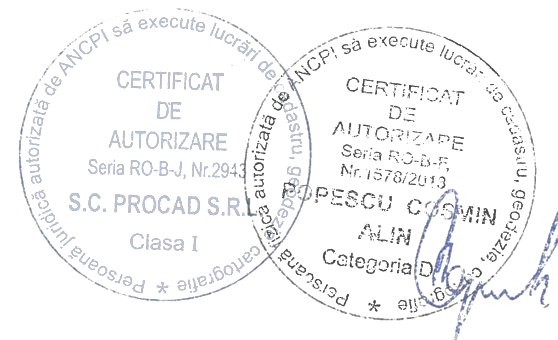
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 36 mp, în favoarea: - VASIU ELISABETH, VASIU GHEORGHE	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primăria Comunei Biled	3726

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3733	Intravilan, Loc. Biled, Nr.456, UAT. Biled, Jud. Timiș		656 - Biled	401385	965	I	735-736/3			CC	965	1	CL	91	1	401385-C1	DA		
												2	CA	37	1		DA		
														3	CA	16	1		DA
														4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		MITRITA -FLORIN	15.07.1967	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	3733, C1		Convenție	act notarial	248 / 13.03.2012	SICA SILVIA	,divortat nuda proprietate
SANDU		FLORIN	28.06.1990	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	3733, C1		Convenție	act notarial	248 / 13.03.2012	SICA SILVIA	nec.,nuda proprietate
SANDU		MITRITA -FLORIN	15.07.1967	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	,divortat nuda proprietate
SANDU		FLORIN	28.06.1990	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								nec.,nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

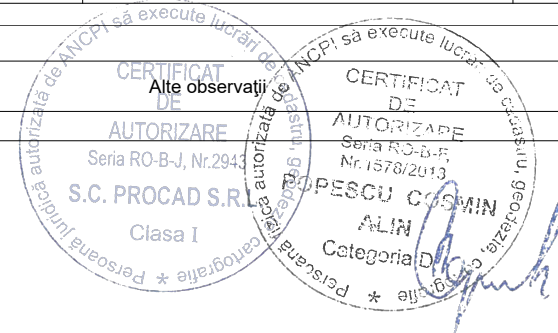
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SANDU		EUGENIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3733, C1	act notarial	248 / 13.03.2012	SICA SILVIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

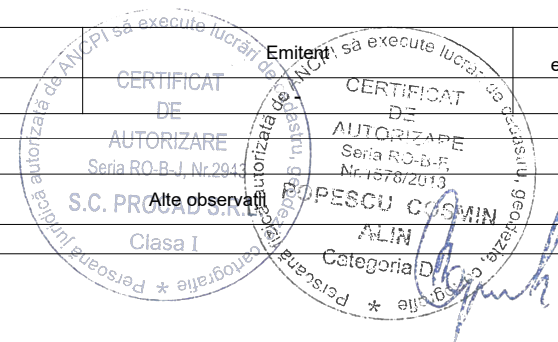
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3739	Intravilan, Loc. Biled, Nr.452/a, UAT. Biled, Jud. Timiș			407812	3298	I				CC	1127	1	CL	191	2	407812-C1	DA
						I				A	2171	2	CA	51	1	407812-C2	DA
												3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERTAN		VASILICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1819 / 01.01.2025	BNP	casatorita cu	
GHERTAN		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	3196/3298	3739		Lege	act administrativ	HOTARARE NR.16 / 28.02.2024	Cons. Local BILED	domeniu privat	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	102/3298	3739		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2025	-	domeniu privat în adm. Cons. Local Biled.	
GHERTAN		VASILICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	casatorita cu	
GHERTAN		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3740	Intravilan, Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș			407795	1487	I				CC	669	1	CL	234	1	407795-C1	DA
						I				A	818	2	CA	68	1	407795-C2	DA
												3	CA	10	1	407795-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	3740		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2025	-	domeniu privat în adm. Cons. Local Biled.
STANCI		MARIA	03.07.1958	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș	5/8	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.159 / 21.06.2023	FLOREA AMELIA-CASIA	bun propriu
STANCI		PETRE-VASILE	01.11.1986	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/8	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.159 / 21.06.2023	FLOREA AMELIA-CASIA	bun propriu
STANCI		FLORIN-DAN	16.05.1981	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/8	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.159 / 21.06.2023	FLOREA AMELIA-CASIA	bun propriu
STANCI		CRISTIAN-VIOREL	19.10.1984	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/8	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.159 / 21.06.2023	FLOREA AMELIA-CASIA	bun propriu
STANCI		MARIA	03.07.1958	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled	bun propriu
STANCI		PETRE-VASILE	01.11.1986	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun propriu
STANCI		FLORIN-DAN	16.05.1981	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun propriu
STANCI		CRISTIAN-VIOREL	19.10.1984	Loc. Biled, Nr.452, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

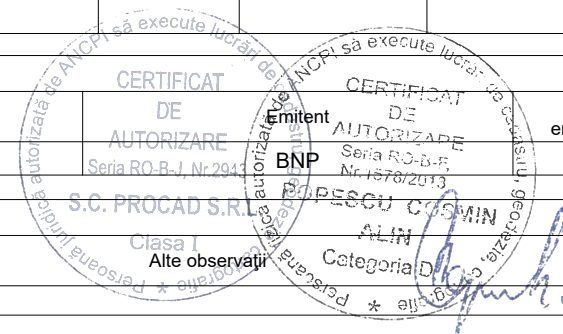
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	Intravilan, Loc. Biled, Nr.443/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		664 - Biled	403504	1612	I	733-734/a			CC	1133	1	CL	261	1	403504-C1	DA
						I	733-734/a			A	479	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MITRON-TOMESC		DAIANA ANDREEA	02.04.2009	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	3804, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare nr.1212 / 02.11.2012	SICA SILVIA	minora, bun propriu, nuda proprietate				
MITRON-TOMESC		DAIANA ANDREEA	02.04.2009	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	3804, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	53 / 01.02.2019	SICA SILVIA, documentație cadastrală nr.255713/2018	bun propriu				
MITRON-TOMESC		DAIANA ANDREEA	02.04.2009	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled	minora, bun propriu, nuda proprietate				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
TOMESC		NICOLAIE	29.04.1949	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3804, C1	act notarial	contract de vânzare-cumpărare nr.1212 / 02.11.2012	SICA SILVIA						
TOMESC		MARIA	11.07.1956	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș												
MITRON-TOMESC		MARIA	22.06.1975	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș												
MITRON-TOMESC		EUGEN COSMIN	10.03.1978	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș												

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII																
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data			Emitent		Identificator entitate asociată			
Interdicție de instrainare pe o perioadă de 10 ani conf. L112/1995						act notarial		2065/0002 / 01.01.2002			BNP		C1			

5. OBSERVAȚII																
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații						
Neîmprejmuit																



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

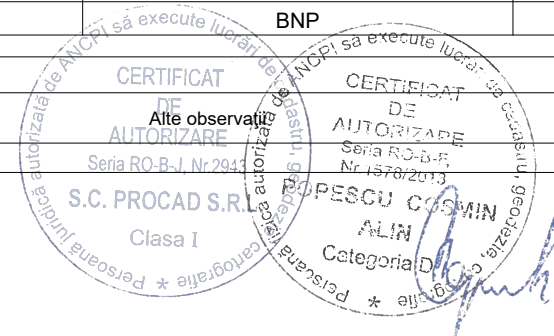
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	Intravilan, Loc. Biled, Nr.443/B, UAT. Biled, Jud. Timiș		3569 - Biled	400844	2360	I	733-734/a			CC	788	1	CL	224	1	400844-C1	DA
						I	733-734/a			A	1572	2	CA	57	1	400844-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MĂRCUȚ		VIORICA	17.12.1968	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	161 / 02.06.2011	NP EMILIA POENARIU	cu sotul				
MĂRCUȚ		GELU	12.02.1968	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun				
MARCUT		VIORICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	3805		Lege	act administrativ	769 / 27.12.2011	PREFECTURA TIMIS	si				
MĂRCUȚ		GELU	12.02.1968	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș												
MĂRCUȚ		VIORICA	17.12.1968	Loc. Biled, Nr.443, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	9089 / 10.11.2023	PRIMARIA COMUNEI BILED	și				
MĂRCUȚ		GELU	12.02.1968	Loc. Biled, Nr.443, UAT. Biled, Jud. Timiș												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza plangere impotriva incheierii 149593/2007 formulata de MARCUT GELU	act notarial	0 / 01.01.2007	BNP	3805, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

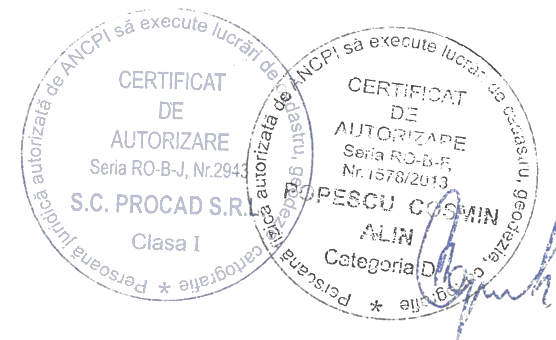
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3806	Intravilan, Loc. Biled, Nr.442/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		655 - Biled	403075	754	I	735-736/1			CC	754	1	CL	178	1		DA
												2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOCA		DALIA LAURA	08.03.1988	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	3806		Convenție	act notarial	13 / 14.06.2016	DANILĂ MIRCEA LIVIU	casatorita, bun propriu
					1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

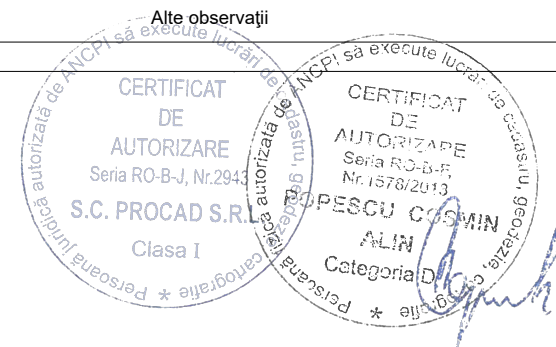
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	Intravilan, Loc. Biled, Nr.442, UAT. Biled, Jud. Timiș		655 - Biled	403074	828	I	735-736/1			CC	828	1	CL	183	1	403074-C1	DA
												2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STIRBAN		VASILE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	3807, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2016	BNP	si sotia	
STIRBAN		RODICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun	
STIRBAN		VASILE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	si sotia	
STIRBAN		RODICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

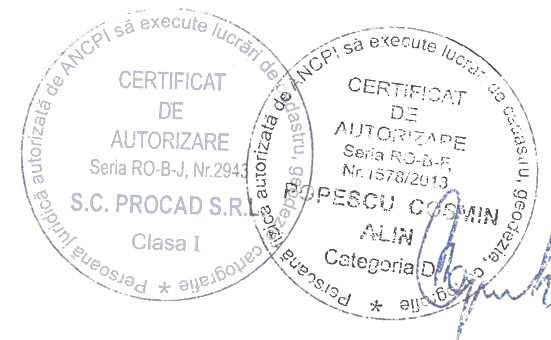
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4013	Intravilan, Loc. Biled, Nr.449/B, UAT. Biled, Jud. Timiș		607 - Biled	406632	3570	I	731/a-732			A	3570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STOICA		STEFAN-SERBAN	19.02.1963	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	4013	Convenție	act notarial	116 / 15.03.2021	SICA MARIUS ALEXANDRU	si sotia			
STOICA		IELITA	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	bun comun										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

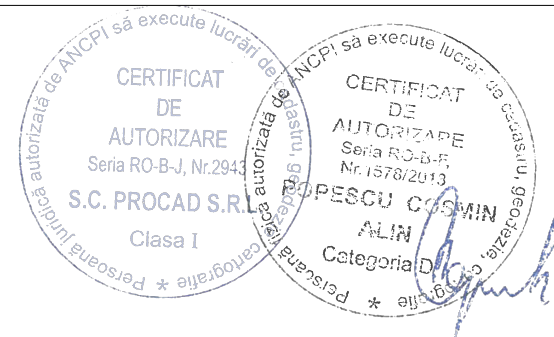
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4014	Intravilan, Loc. Biled, Nr.449, UAT. Biled, Jud. Timiș		346 - Biled	400965	798	I	729-730/b/2			CC	798	1	CL	194	1	400965-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IACOB		DANIELA	17.01.1989	Loc. Biled, Nr.449, UAT. Biled, Jud. Timiș	2/4	4014, C1		Convenție	act notarial	1022 / 03.12.2018	SICA SILVIA	nec., bun propriu	
PAUL		ROBERT FRANCISC	21.09.1970	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	4014, C1		Convenție	act notarial	3 / 22.05.2019	FLOREA AMELIA-CASIA	bun comun	
PAUL		RITA	15.09.1974	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

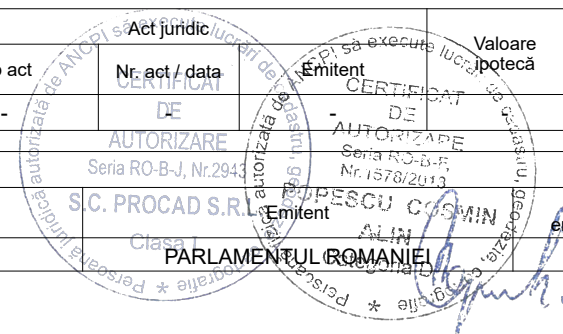
Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4015	Intravilan, Loc. Biled, Nr.448, UAT. Biled, Jud. Timiș		942 - Biled	406641	1188	I	729-730/b/2			CC	1188	1	CL	250	1	406641-C1	DA
												2	CL	120	2	406641-C2	DA
												3	CL	70	2	406641-C3	DA
												4	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
PAUL		ROBERT FRANCISC		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1158/1188	4015		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2022	BNP	si sotia				
PAUL		RITA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun				
PAUL		RITA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	6921 / 24.10.2022	Primaria Biled					
PAUL		ROBERT FRANCISC	21.09.1970	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș												
PAUL		ROBERT FRANCISC		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1, C3		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2022	BNP	si sotia				
PAUL		RITA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun				
PAUL		RITA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled					
PAUL		ROBERT FRANCISC	21.09.1970	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș												
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	30/1188	4015		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII																
Tipul notării					Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată							
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat					act normativ		7 / 13.03.1996		4015							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

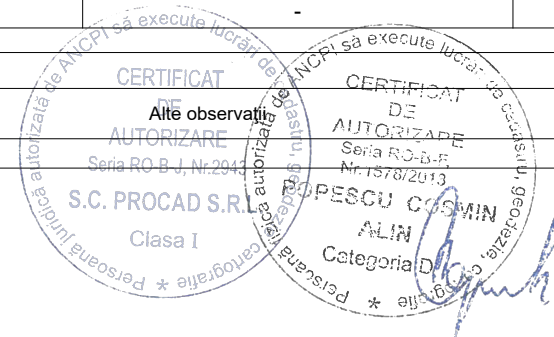
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4016	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		3714 - Biled	400283	756	I	729-730/a/1/2			CC	756	1	CL	168	2	400283-C1	DA
						2						CA	25	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ARDELEAN		ANTONEL ADRIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	4016		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP	casatorit cu				
ARDELEAN		DIANA-AURORA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun				
ARDELEAN		ANTONEL ADRIAN	02.08.1978	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	5201 / 21.10.2008	PRIMARIA BILED	si sotia				
ARDELEAN		DIANA AURORA	07.03.1979	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun				
ARDELEAN		ANTONEL ADRIAN	02.08.1978	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	si sotia				
ARDELEAN		DIANA AURORA	07.03.1979	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4017	Intravilan, Loc. Biled, Nr.446, UAT. Biled, Jud. Timiș		937 - Biled	402480	618	I	729-730/a/2			CC	618	1	CL	155	1	402480-C1	DA
												2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUBA		SILVIU ADAM	29.08.1983	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	4017, C1		Sucesiune	act notarial	22 / 15.06.2016	Malescu Simona Mariana	
SUBA		SILVIU ADAM	29.08.1983	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	4017, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 1611 / 14.07.2016	Malescu Simona Mariana	divortat, bun propriu nuda proprietate
SUBA		SILVIU ADAM	29.08.1983	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

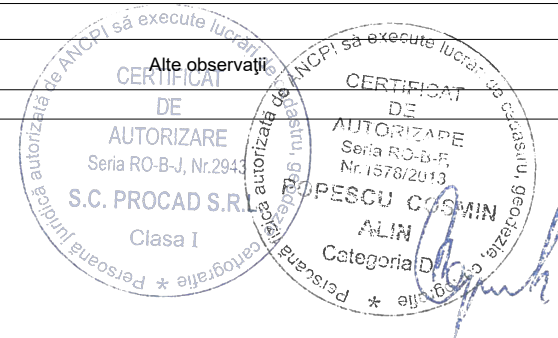
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUBA		LETIȚIA	06.10.1932	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzuct viager	1/2	4017, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 1611 / 14.07.2016	Malescu Simona Mariana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4018	Intravilan, Loc. Biled, Nr.447, UAT. Biled, Jud. Timiș		941 - Biled	403637	836	I	729-730/b/1			CC	836	1	CL	184	1	403637-C1	DA
												2	CA	91	1	403637-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

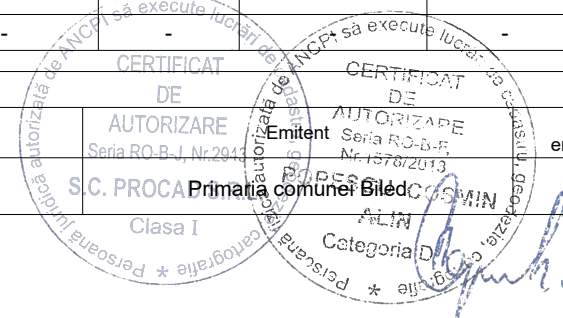
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDOR		MATEI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.2018	BNP	și soția
SANDOR		ELISABETA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun
ȘANDOR		MATEI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	424/836	4018		Lege	act administrativ	ordin prefect 367 / 11.05.1998	PREFECTURA TIMIS	și soția
ȘANDOR		ELISABETA	06.12.1956	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun
GHEORGHE		ALEXANDRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	400/836	4018		Convenție	act notarial	215 / 13.08.2025	FLOREA AMELIA-CASIA	și soția
GHEORGHE		ROMINA-CĂTĂLINA	05.02.1984	Loc. Biled, Nr.33, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun
GHEORGHE		ALEXANDRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act notarial	215 / 13.08.2025	FLOREA AMELIA-CASIA	și soția
GHEORGHE		ROMINA-CĂTĂLINA	05.02.1984	Loc. Biled, Nr.33, UAT. Biled, Jud. Timiș								bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	12/836	4018		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 12 mp, în favoarea: - ȘANDOR MATEI, ȘANDOR ELISABETA, GHEORGHE ALEXANDRU, GHEORGHE ROMINA-CĂTĂLINA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	4018



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

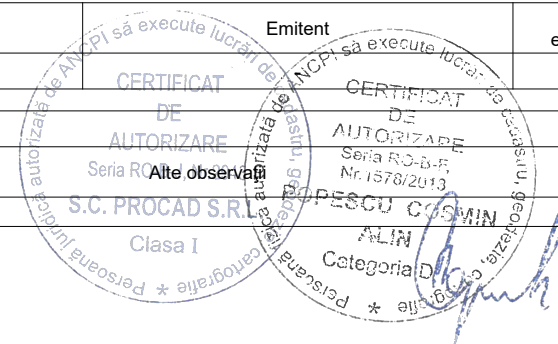
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4114	Intravilan, Loc. Biled, Nr.449/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		664 - Biled	403505	848	I	733-734/a			CC	848	1	CL	205	1	403505-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
VARGA		BIANCA-ANDRADA	06.07.1992	Loc. Biled, Nr.443, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	4114		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare nr.1212 / 02.11.2012	SICA SILVIA	necasatorita, bun propriu				
VARGA		BIANCA-ANDRADA	06.07.1992	Loc. Biled, Nr.443, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	4114		leșire Din Indiviziune	act notarial	53 / 01.02.2019	SICA SILVIA, documentație cadastrală nr.255713/2018	bun propriu				
VARGA		BIANCA-ANDRADA	06.07.1992	Loc. Biled, Nr.443, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. R,7140 / 01.09.2023	Primăria Comunei Biled	și soțul				
VARGA		ROBERT	29.11.1986	Loc. Biled, Nr.777, UAT. Biled, Jud. Timiș												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII																
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată			
-						-		-		-			-			

5. OBSERVAȚII																
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații								
Împrejmuit																



UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

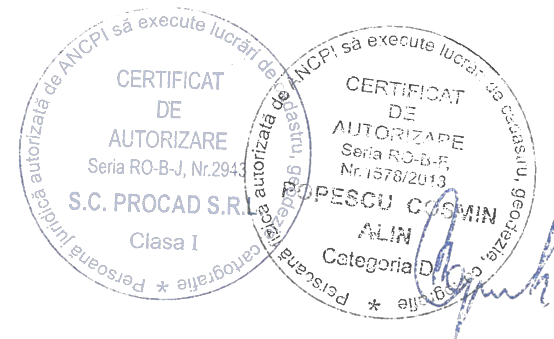
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4115	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		607 - Biled	406631	1200	I	731/a-732			A	774						
						I	731/a-732			CC	426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		MAGDA	10.02.1992	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	4115		Convenție	act notarial	1494 / 08.08.2022	NP BURESCU IOANA-ALINA	necasatorita, bun propriu	
ANDRIEȘ		NICOLAE-ADRIAN	02.02.1989	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	4115		Convenție	act notarial	1494 / 08.08.2022	NP BURESCU IOANA-ALINA	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII														
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată	
-						-		-		-			-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4116	Intravilan, Loc. Biled, Nr.445, UAT. Biled, Jud. Timiș		931 - Biled	400912	657	I	729-730/a/1/1			CC	657	1	CL	189	1	400912-C1	DA
												2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRUSTUREAN		SABIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	4116, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP		casatorit cu
BRUSTUREAN		MIHAELA LIVIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									bun comun
BRUSTUREAN		SABIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		casatorit cu
BRUSTUREAN		MIHAELA LIVIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

