

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3729	Intravilan, Loc. Biled, Nr.457, UAT. Biled, Jud. Timiș		403283	1533	I	291/a-292/2/b			CC	828	1	CL	275	1	403283-C1	DA
					I	291/a-292/2/b			A	705	2	CA	70	1		DA
											3	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CLEȘ		DĂNUȚI-IOAN	29.11.1970	Loc. Biled, Nr.457, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	16 / 20.10.2021	FLOREA AMELIA-CASIA				
CLEȘ		DĂNUȚI-IOAN	29.11.1970	Loc. Biled, Nr.457, UAT. Biled, Jud. Timiș	5/8	Teren, C1		Succesiune	act notarial	9 / 27.04.2022	FLOREA AMELIA-CASIA				
CLEȘ		DĂNUȚI-IOAN	29.11.1970	Loc. Biled, Nr.457, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
CLEȘ		DĂNUȚI-IOAN	29.11.1970	Loc. Biled, Nr.457, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.101774/11.04.2025.	act administrativ	101774 / 24.04.2025	OCPI TIMIS	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3809	Intravilan, Loc. Biled, Nr.440, 440A, UAT. Biled, Jud. Timiș		400079	4827	I	293/a-294			CC	1684	1	CL	287	1		DA
					I	293/a-294		A	3143	2	CL	186	1		NU	

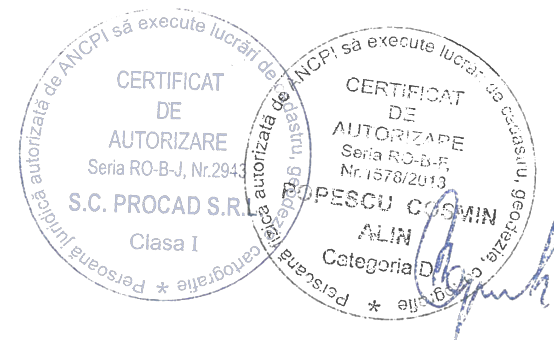
2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	16/25	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-				
COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	7/25	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-				
GANIA		AURORA-CARLA	23.02.1972	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		C1-U1	367/4593 mp teren in proprietate	Convenție	act notarial	2796 / 07.11.2016	VLADU ROXANA				
GANIA		SORIN	02.12.1965	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											
GANIA		SORIN	02.12.1965	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		C1-U2	1286/4593 mp in proprietate	Convenție	act notarial	2796 / 07.11.2016	VLADU ROXANA				
GANIA		AURORA-CARLA	23.02.1972	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											
GANIA		AURORA-CARLA	23.02.1972	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	367/4593	Teren		Convenție	act notarial	2796 / 07.11.2016	VLADU ROXANA				
GANIA		SORIN	02.12.1965	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											
ZĂVODU		ALEXANDRU	24.10.1955	Loc. Biled, Nr.440, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U3		Convenție	act administrativ	6291 / 16.12.2008	comuna BILED				
ZĂVODU		GEORGETA-ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
GANIA		SORIN	02.12.1965	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1286/14593	Teren		Convenție	act notarial	2796 / 07.11.2016	VLADU ROXANA				

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANIA		AURORA-CARLA	23.02.1972	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1286/14593	Teren		Convenție	act notarial	2796 / 07.11.2016	VLADU ROXANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

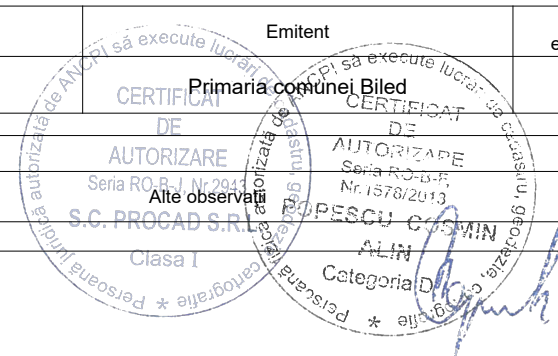
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3860	Intravilan, Loc. Biled, Nr.433, UAT. Biled, Jud. Timiș		403610	1253	I	281/a/2- 282/b			CC	1253	1	CL	236	1	403610-C1	DA
									2	CA	288	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DAVID		MARIUS - FLORIN	12.10.1984	Loc. Biled, Nr.436, UAT. Biled, Jud. Timiș	1187/1253	Teren		Convenție	act notarial	47 / 19.02.2020	FLOREA AMELIA-CASIA				
DAVID		ADELA-GIORGIANA	06.06.1989	Loc. Biled, Nr.741, UAT. Biled, Jud. Timiș											
DAVID		MARIUS - FLORIN	12.10.1984	Loc. Biled, Nr.436, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	47 / 19.02.2020	FLOREA AMELIA-CASIA				
DAVID		ADELA-GIORGIANA	06.06.1989	Loc. Biled, Nr.741, UAT. Biled, Jud. Timiș											
DAVID		MARIUS - FLORIN	12.10.1984	Loc. Biled, Nr.436, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
DAVID		ADELA-GIORGIANA	06.06.1989	Loc. Biled, Nr.741, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	66/1253	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 66 mp, in favoarea: - DAVID MARIUS - FLORIN, DAVID ADELA-GIORGIANA						act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

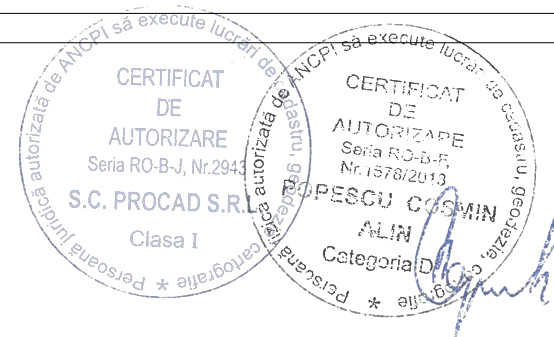
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3861	Intravilan, Loc. Biled, Nr.435/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402096	1007	I	303/a-304/a/3			CC	1007	1	CL	185	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ISAC		MARIUS LAURENTIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP				
BADOI		FLORINA LILIANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP				
BADOI		FLORINA LILIANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
ISAC		MARIUS LAURENTIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

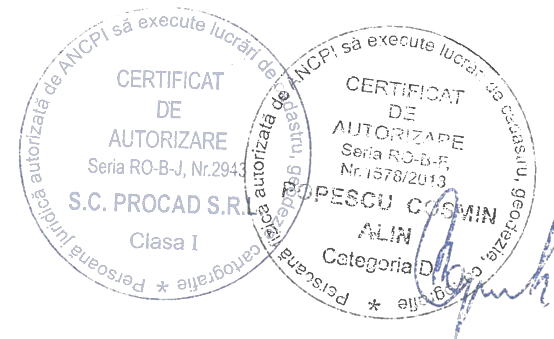
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3862	Intravilan, Loc. Biled, Nr.435/B, UAT. Biled, Jud. Timiș		400473	1008	I	303/a-304/a/2			CC	1008	1	CL	150	2		DA
											2	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDE		ADRIAN-DANIEL	26.06.1989	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. sub nr.183 / 28.04.2017	FLOREA AMELIA-CASIA	
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

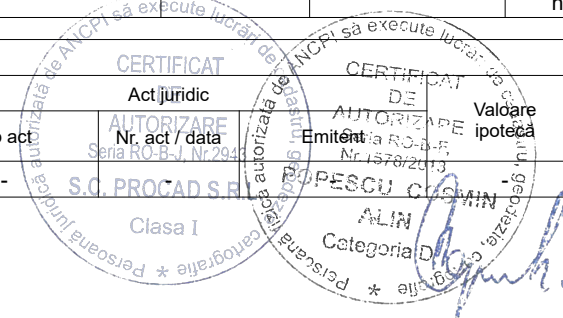
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3863	Intravilan, Loc. Biled, Nr.436/a, UAT. Biled, Jud. Timiș		402664	2384	I	301-302/a/1/b/a			CC	1076	1	CL	301	2	402664-C1	DA
					I	301-302/a/1/a		A	1308	2	CA	46	1	402664-C2	DA	
										3	CA	23	1	402664-C3	DA	
										4	CA	35	1	402664-C4	DA	
										5	CA	16	1	402664-C5	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	Înscris sub semnătura privată	Documentație / 20.12.2022	Albulescu Constantin		
DAVID		MARIANA-RODICA	23.08.1962	Loc. Biled, Nr.436, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C4, C5		Construire	Înscris sub semnătura privată	Documentație / 20.12.2022	Albulescu Constantin		
DAVID		MARIANA-RODICA	23.08.1962	Loc. Biled, Nr.436, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1	1069/2341	Convenție	Înscris sub semnătura privată	448/E / 10.04.1997	SC OJCVL TIM SA		
VOICU		DUMITRU	22.04.1992	Loc. Biled, Nr.436, Ap.2, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2	1152/2341	Convenție	act notarial	392 / 03.07.2024	SICA SILVIA		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	1143/2384	Teren		Lege	act administrativ	19 / 30.05.2008	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BILED		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	19 / 30.05.2008	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BILED		
VOICU		DUMITRU	22.04.1992	Loc. Biled, Nr.436, Ap.2, UAT. Biled, Jud. Timiș	1198/2384	Teren		Convenție	act notarial	392 / 03.07.2024	SICA SILVIA		
VOICU		DUMITRU	22.04.1992	Loc. Biled, Nr.436, Ap.2, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act notarial	392 / 03.07.2024	SICA SILVIA		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	43/2384	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

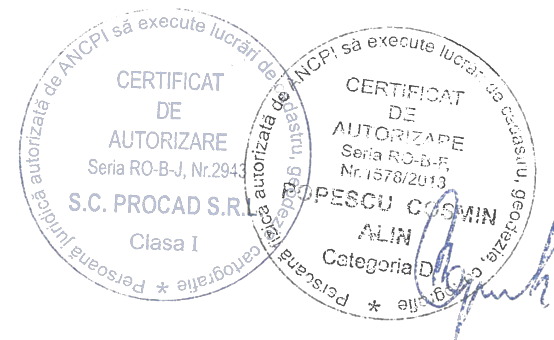


4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza propunerea de admitere a receptiei documentatiei cadastrale pentru dezlipire, conf. art.13, lit.s, art.26 si art.130, al.7 din ODG nr.600/2023, privind regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara	act administrativ	Referat de admitere nr.162098 / 26.06.2023	OCPI TIMIS	C1
Se noteaza propunerea de admitere a receptiei documentatiei cadastrale pentru dezlipire, conf. art.13, lit.s, art.26 si art.130, al.7 din ODG nr.600/2023, privind regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara				Teren, C2, C3, C4, C5
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3864	Intravilan, Loc. Biled, Nr.462/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		403490	2381	I	283/a-284/1			CC	911	1	CL	201	1	403490-C1	DA
					I	283/a-284/1		A	1470	2	CA	50	1		DA	
										3	CA	82	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL 47/2006 / 30.05.2007	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED				
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	HCL 47/2006 / 30.05.2007	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED				
MIHĂILĂ		CORNEL-GAVRIL	12.08.1955	Loc. Biled, Nr.462, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	921 / 21.07.2022	NP RUSU CAMELIA-DOMNICA				
MIHĂILĂ		FLOARE	31.08.1962	Loc. Biled, Nr.462, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza receptia propunerii de apartamentare, solicitata prin cererea cu nr.202605/22.07.2025.	act administrativ	202605 / 31.07.2025	OCPi TIMIS	C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

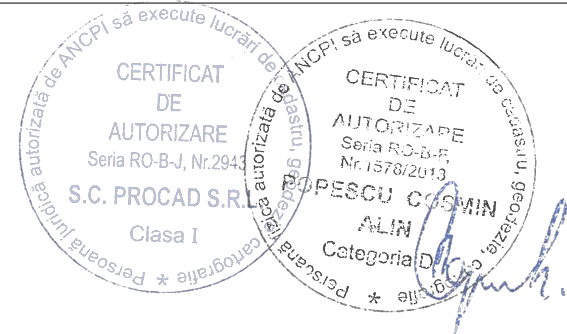
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3865	Intravilan, Loc. Biled, Nr.462, UAT. Biled, Jud. Timiș		401579	2246	I	283/a-284/2			CC	457	1	CL	144	1	401579-C1	DA
					I	283/a-284/2			A	1789						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
HOCA		NICOLAE-MARIAN	07.12.1988	Loc. Biled, Nr.539, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	922 / 21.07.2022	NP RUSU CAMELIA-DOMNICA					
HOCA		TUDORA-MARIOARA	03.03.1991	Loc. Biled, Nr.462, UAT. Biled, Jud. Timiș											
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren	Lege	act administrativ	HOTARARE NR.16 / 28.02.2024	COMUNA BILED					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

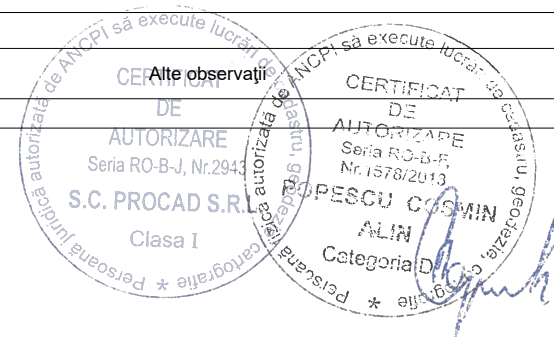
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3867	Intravilan, Loc. Biled, Nr.437/a, UAT. Biled, Jud. Timiș		402870	2404	I	299/a-300/2			CC	936	1	CL	99	1	402870-C1	DA
					I	299/a-300/2			A	1468	2	CA	143	1	402870-C2	DA
											3	CA	16	1	402870-C3	DA
											4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL 47/2006 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	HCL 47/2006 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED		
HRIȘCĂ		COSTICĂ	08.08.1978	Loc. Biled, Nr.437A, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	49 / 26.02.2025	FLOREA AMELIA-CASIA		
HRIȘCĂ		COSTICĂ	08.08.1978	Loc. Biled, Nr.437A, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

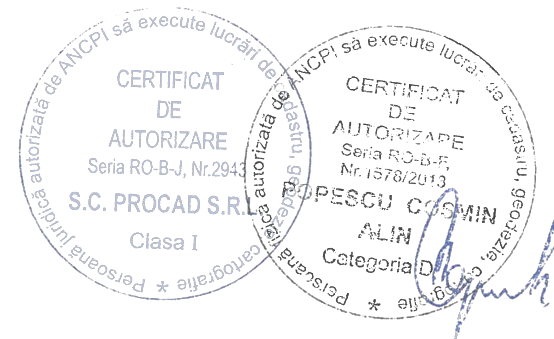
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3868	Intravilan, Loc. Biled, Nr.437, UAT. Biled, Jud. Timiș		400568	2316	I	299/a300/1			CC	772	1	CL	221	1	400568-C1	DA
					I	299/a300/1		A	1544	2	CA	26	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PINTEA		ADRIAN CEZAR		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	1561/2007 / 01.01.2007	BNP		
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3869	Intravilan, Loc. Biled, Nr.438, UAT. Biled, Jud. Timiș		403288	3629	I	297-298/a/1			CC	1063	1	CL	219	1	403288-C1	DA
					I	297-298/a/1			A	2566	2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUL		WILIAM		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1819 / 21.06.2007	BNP	
RADU		DANIELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1819 / 21.06.2007	BNP	
PAUL		WILIAM		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1754/3629		Teren	Lege	act administrativ	0 / 22.07.2008	-	
RADU		DANIELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1754/3629		Teren	Lege	act administrativ	0 / 22.07.2008	-	
RADU		DANIELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
PAUL		WILIAM		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	121/3629		Teren	Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren
Se notează menținerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanța Parchetului din 29.10.2018 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS asupra cotei de proprietate al inculpatului Paul Wiliam.	hotărâre judecătorească	Sentiința penală nr. 280/PI / 16.05.2019	CERTIFICAT DE TRIBUNALUL TIMIS DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, Nr.2943 Nr.1578/2013 S.C. PROCAD S.R.L. PESCUSU CORMAN Alte observații	Teren, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

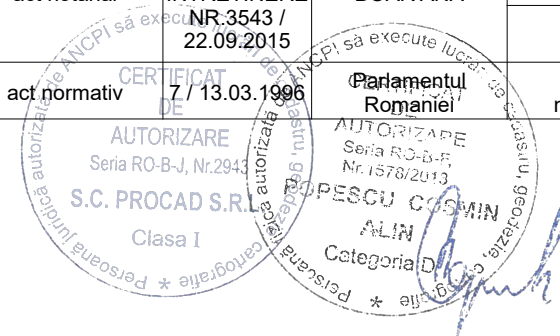
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3870	Intravilan, Loc. Biled, Nr.464, UAT. Biled, Jud. Timiș		400485	1297	I	281/a/1- 282/a/1/a			CC	901	1	CL	340	1	400485-C1	DA
					I	281/a/1- 282/a/1/a		A	396	2	CA	59	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		GEORGETA	01.09.1966	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	214/1297	Teren		Succesiune	act notarial	93 / 21.09.2015	BOAR ANA	
STAMPAR		MARIANA	12.03.1963	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	215/1297	Teren		Succesiune	act notarial	93 / 21.09.2015	BOAR ANA	
POPA		NICOLAE	11.04.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	715/1297	Teren		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.3543 / 22.09.2015	BOAR ANA	
POPA		GEORGETA	01.09.1966	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
POPA		GEORGETA	01.09.1966	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
POPA		NICOLAE	11.04.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
STAMPAR		MARIANA	12.03.1963	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
POPA		GEORGETA	01.09.1966	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/16	C1		Succesiune	act notarial	93 / 21.09.2015	BOAR ANA	
STAMPAR		MARIANA	12.03.1963	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/16	C1		Succesiune	act notarial	93 / 21.09.2015	BOAR ANA	
POPA		NICOLAE	11.04.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	10/16	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.3543 / 22.09.2015	BOAR ANA	
POPA		GEORGETA	01.09.1966	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	153/1297	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

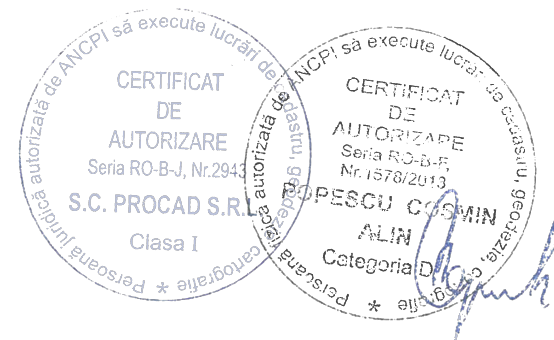
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAGDA		RODICA	28.09.1943	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.3543 / 22.09.2015	BOAR ANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare si grevare, in favoarea: - MAGDA RODICA	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.3543 / 22.09.2015	BOAR ANA	Teren, C1
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin.(4) NCC asupra cotei de 10/16 de sub B7, in favoarea: - MAGDA RODICA				Teren, C1
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 153 mp, in favoarea: - POPA GEORGETA, POPA NICOLAE	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3871	Intravilan, Loc. Biled, Nr.463, UAT. Biled, Jud. Timiș		400704	1840	I	281/a/1- 282/a/2			CC	914	1	CL	149	1	400704-C1	DA
					I	281/a/1- 282/a/2			A	926	2	CL	77	1		DA
											3	CA	44	1		DA
											4	CA	71	1		DA
											5	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MORARU		ROMEO	30.04.1970	Loc. Uricani, Str. MUNCII, Bl.53, Sc.1, Et.3, Ap.5, UAT. Uricani, Jud. Hunedoara	1647/1840	Teren		Convenție	act notarial	564 / 09.07.2020	Rusu Camelia Domnica					
MORARU		ANA-ADRIANA	29.08.1975	Loc. Uricani, Str. MUNCII, Bl.53, Sc.1, Et.3, Ap.5, UAT. Uricani, Jud. Hunedoara												
MORARU		ROMEO	30.04.1970	Loc. Uricani, Str. MUNCII, Bl.53, Sc.1, Et.3, Ap.5, UAT. Uricani, Jud. Hunedoara	1/1	C1		Convenție	act notarial	564 / 09.07.2020	Rusu Camelia Domnica					
MORARU		ANA-ADRIANA	29.08.1975	Loc. Uricani, Str. MUNCII, Bl.53, Sc.1, Et.3, Ap.5, UAT. Uricani, Jud. Hunedoara												
MORARU		ROMEO	30.04.1970	Loc. Uricani, Str. MUNCII, Bl.53, Sc.1, Et.3, Ap.5, UAT. Uricani, Jud. Hunedoara	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled					
MORARU		ANA-ADRIANA	29.08.1975	Loc. Uricani, Str. MUNCII, Bl.53, Sc.1, Et.3, Ap.5, UAT. Uricani, Jud. Hunedoara												
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	193/1840	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

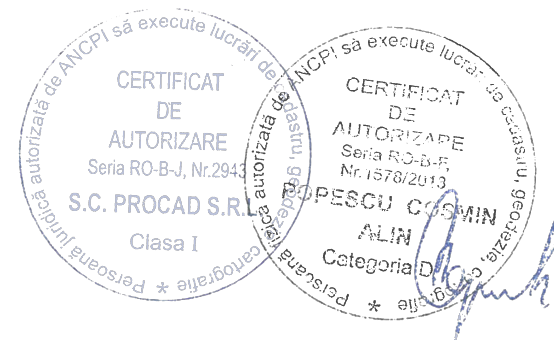
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PADA JOY CENTER SRL			40909221	Loc. Biled, Nr.463, UAT. Biled, Jud. Timiș	Folosință		Teren, C1	act notarial	1872 / 09.10.2025	VLADU ROXANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 193 mp, in favoarea: - MORARU ROMEO, MORARU ANA-ADRIANA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

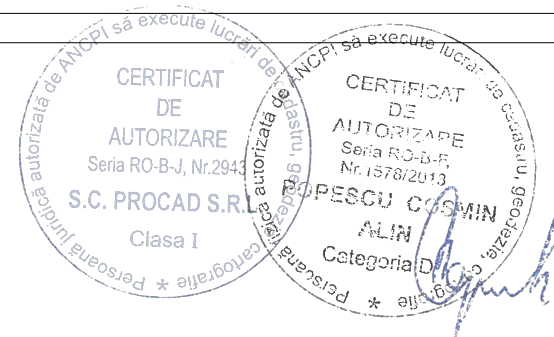
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3877	Intravilan, Loc. Biled, Nr.436/b, UAT. Biled, Jud. Timiș		400338	2040	I	301-302/a/1/b			CC	467	1	CL	174	1	400338-C1	DA
					I	301-302/a/1/b		A	1573							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CANICEANU		GRIGORE MARIUS	24.02.1981	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	485 / 16.05.2012	SICA MARIUS ALEXANDRU		
CANICEANU		DANIELA	15.12.1986	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
CANICEANU		GRIGORE MARIUS	24.02.1981	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	591101/8 / 06.11.2024	CJPSDAT TIMIS		
CANICEANU		DANIELA	15.12.1986	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

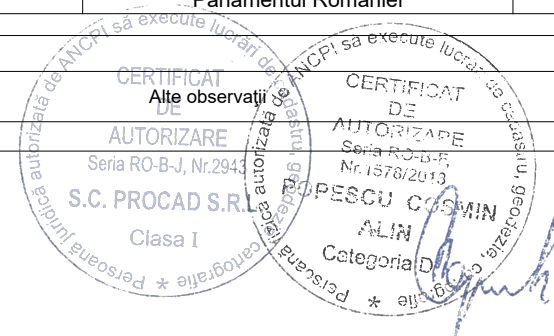
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3986	Intravilan, Loc. Biled, Nr.459, UAT. Biled, Jud. Timiș		402293	2096	I	287/a-288/1			CC	763	1	CL	303	1	402293-C1	DA
					I	287/a-288/1		A	1333	2	CA	25	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1935/2096	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-		
NITULESCU		ADRIANA - MARCELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1781/E/R / 22.04.1999	BNP		
NITULESCU		SAMIR		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NITULESCU		ADRIANA - MARCELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
NITULESCU		SAMIR		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	161/2096	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Neîmprejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3987	Intravilan, Loc. Biled, Nr.439/a, UAT. Biled, Jud. Timiș		402627	2825	I	295-296/a/1			CC	813	1	CL	104	1	402627-C1	DA
					I	295-296/a/1		A	2012	2	CA	78	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BESLIU		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1974	BNP				
BESLIU		GEORGETA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
BESLIU		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
BESLIU		GEORGETA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CHIRA		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Habitație	Teren, C1		act notarial	0 / 01.01.1974	Notariatul de Stat					
CHIRA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

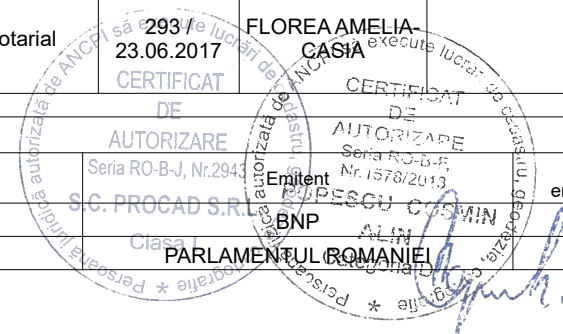
Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3988	Intravilan, Loc. Biled, Nr.458/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402072	2516	I	289/a-290/2			CC	936	1	CL	156	2	402072-C1	DA
					I	289/a-290/2		A	1580	2	CL	77	1		DA	
										3	CA	41	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
HRISCA		PETRICĂ		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2004	BNP				
HRISCA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
HRIȘCĂ		ELENA	17.07.1976	Loc. Biled, Nr.458A, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș	2327/2516	Teren		Convenție	act notarial	81 / 17.03.2021	FLOREA AMELIA-CASIA				
HRIȘCĂ		PETRICĂ	12.06.1973	Loc. Biled, Nr.458A, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș											
HRIȘCĂ		ELENA	17.07.1976	Loc. Biled, Nr.458A, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2		Convenție	act notarial	293 / 23.06.2017	FLOREA AMELIA-CASIA				
HRISCA		PETRICĂ		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
HRISCA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	189/2516	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
POPESCU		NELU	25.01.1944	Loc. Biled, Nr.458, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager		C1-U2		act notarial	293 / 23.06.2017	FLOREA AMELIA-CASIA				
POPESCU		ILEANA	05.10.1950	Loc. Biled, Nr.458, UAT. Biled, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată					
Interdicție de înstrăinare pe 10 ani de la data cumpărării conf. L.112/1995						act notarial		0 / 01.01.2004		C1-U1					
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat						act normativ		7 / 13.03.1996		Teren					



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3989	Intravilan, Loc. Biled, Nr.439/b, UAT. Biled, Jud. Timiș		401245	2006	I	295-296/a/2			CC	611	1	CL	327	1	401245-C1	DA
					I	295-296/a/2		A	1395							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIERAR		DANIEL	07.02.1974	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1750/2006	Teren		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1108 / 31.03.2016	NP CIORICA MARIN EUGEN		
FIERAR		CAMELIA	30.12.1975	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
FIERAR		DANIEL	07.02.1974	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1108 / 31.03.2016	NP CIORICA MARIN EUGEN		
FIERAR		CAMELIA	30.12.1975	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	256/2006	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

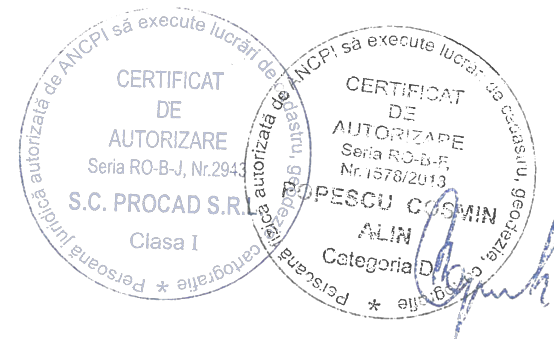
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3990	Intravilan, Loc. Biled, Nr.457/D, UAT. Biled, Jud. Timiș		403284	370	I	291/a-292/2/b			A	370						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUȚĂ		ADRIAN-IULIAN	08.03.1996	Loc. Sânpetru Mic, Nr.43, UAT. Variaș, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	394 / 25.08.2017	FLOREA AMELIA-CASIA		
LUPȘE		GABRIELA-MĂDĂLINA	16.05.1997	Loc. Timisoara, Intr. Vintului, Nr.1, Sc.B, Ap.9, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	394 / 25.08.2017	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

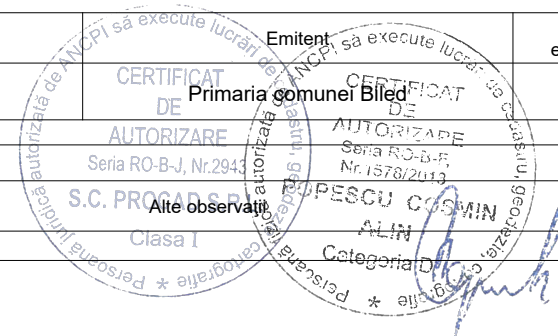
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3991	Intravilan, Loc. Biled, Nr.458/B, UAT. Biled, Jud. Timiș		402869	2791	I	289/a-290/1			CC	813	1	CL	178	1	402869-C1	DA
					I	289/a-290/1		A	1978	2	CA	39	1		DA	
										3	CA	33	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BABA		GHEORGHE ALEXANDRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2327/2791	Teren		Convenție	act notarial	1819 / 01.01.1991	BNP				
BABA		DOINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
BABA		GHEORGHE ALEXANDRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1819 / 01.01.1991	BNP				
BABA		DOINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
BABA		GHEORGHE ALEXANDRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
BABA		DOINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	464/2791	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 464 mp, in favoarea: - BABA GHEORGHE ALEXANDRU, BABA DOINA						act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

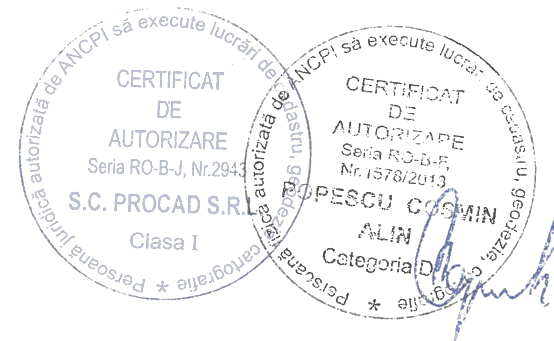
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3992	Intravilan, Loc. Biled, Nr.459/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		400359	2701	I	287/a-288/2			CC	1122	1	CL	123	1	400359-C1	DA
					I	287/a-288/2		A	1579	2	CL	120	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
POPA		CARMEN MARIANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	919 / 18.08.2009	BNP.SICA SILVIA				
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
POPA		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	919 / 18.08.2009	BNP.SICA SILVIA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Interdicție de instrainare si grevare in fav - POPA MARIA					act notarial	919 / 18.08.2009	BNP.SICA SILVIA	Teren, C1							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3993	Intravilan, Loc. Biled, Nr.460, UAT. Biled, Jud. Timiș		400212	2342	I	285/a/1- 286/a			CC	998	1	CL	297	1	400212-C1	DA
					I	285/a/1- 286/a		A	1344	2	CA	86	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PINTEA		ADRIAN CEZAR	11.05.1974	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2316/2342	Teren		Convenție	act notarial	1388 / 31.08.2010	N.P.STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU				
PINTEA		ADRIAN CEZAR	11.05.1974	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1388 / 31.08.2010	N.P.STANCIUC BOGDAN-ALEXANDRU				
PINTEA		ADRIAN CEZAR	11.05.1974	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	26/2342	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

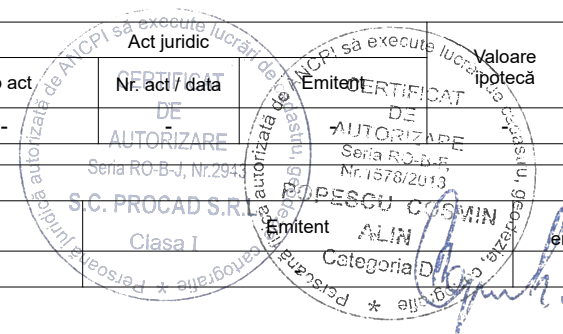
Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3994	Intravilan, Loc. Biled, Nr.461, UAT. Biled, Jud. Timiș		400396	2316	I	285a/2-286/b			CC	1039	1	CL	247	1	400396-C1	DA
					I	285a/2-286/b			V	99	2	CA	73	1		DA
					I	285a/2-286/b			A	1178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CHIS		SIMION		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2/4	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1997	BNP				
DRAIA		LACRIMA-SIMONA	23.03.1978	Loc. Biled, Nr.461, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/4	C1		Succesiune	act notarial	48 / 04.06.2021	Serban Elena Gabriela				
CHIȘ		ADRIAN	10.05.1975	Loc. Biled, Nr.461, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/4	C1		Succesiune	act notarial	48 / 04.06.2021	Serban Elena Gabriela				
CHIS		SIMION		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2/4	Teren		Lege	act administrativ	838 / 22.10.2025	INSTITUȚIA PREFECTULUI-JUDEȚUL TIMIS				
DRAIA		LACRIMA-SIMONA	23.03.1978	Loc. Biled, Nr.461, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/4	Teren		Lege	act administrativ	838 / 22.10.2025	INSTITUȚIA PREFECTULUI-JUDEȚUL TIMIS				
CHIȘ		ADRIAN	10.05.1975	Loc. Biled, Nr.461, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/4	Teren		Lege	act administrativ	838 / 22.10.2025	INSTITUȚIA PREFECTULUI-JUDEȚUL TIMIS				
CHIS		SIMION		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
DRAIA		LACRIMA-SIMONA	23.03.1978	Loc. Biled, Nr.461, UAT. Biled, Jud. Timiș											
CHIȘ		ADRIAN	10.05.1975	Loc. Biled, Nr.461, UAT. Biled, Jud. Timiș											

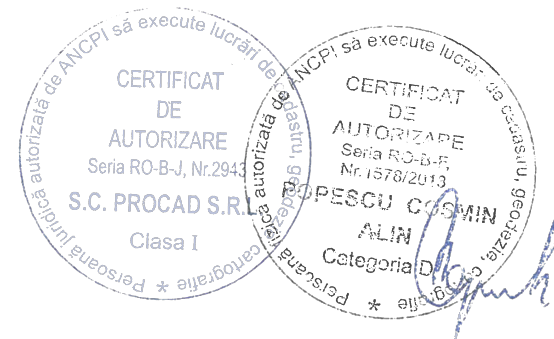
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII																	
Tipul notării											Tip act		Nr. act / data			Identificator entitate asociată	
-											-		-			-	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4093	Intravilan, Loc. Biled, Nr.434, UAT. Biled, Jud. Timiș		403578	1261	I	304/b			CC	1261	1	CL	272	1	403578-C1	DA
									2	CA	77	1		DA		
									3	CA	63	1		DA		
									4	CA	110	1		DA		
									5	CA	49	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		ANDREI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	216/1261	Teren		Convenție	act notarial	1075 / 31.05.1965	BNP	
DAVID		MARIANA-RODICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	648/1261	Teren		Succesiune	act notarial	1312 / 25.11.2003	BNP	
DAVID		ANDREI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	1075 / 31.05.1965	BNP	
DAVID		MARIANA-RODICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/4	C1		Succesiune	act notarial	1312 / 25.11.2003	BNP	
DAVID		ANDREI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
DAVID		MARIANA-RODICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	397/1261	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

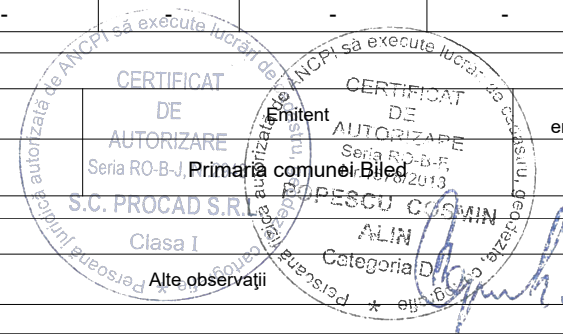
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 397 mp, in favoarea: - DAVID ANDREIU, DAVID MARIANA- RODICA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

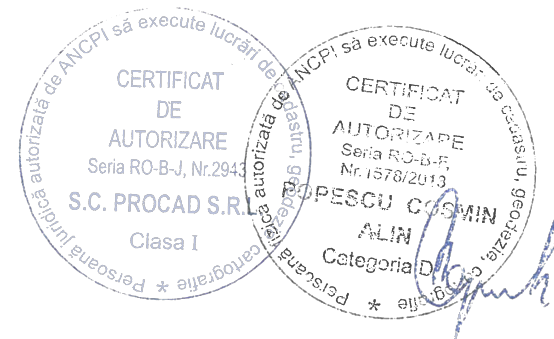
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4094	Intravilan, Loc. Biled, Nr.435/D, UAT. Biled, Jud. Timiș		407788	866	I	303/a304/a/1/2/2			CC	866	1	CL	172	1	407788-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CODREA		BOGDAN-GHEORGHE	13.04.1995	Loc. Odoreu, Str. SOLIDARITATII, Nr.84, UAT. Odoreu, Jud. Satu Mare	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	270 / 07.10.2025	BRAȘOVEANU Mihaela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă	1/1	Teren, C1	act notarial	270 / 07.10.2025	BRAȘOVEANU Mihaela	354900	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de înstrăinare - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	270 / 07.10.2025	BRAȘOVEANU Mihaela	Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		, partial imprejmuit cu gard de beton, poarta metalica si streasina constructie



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

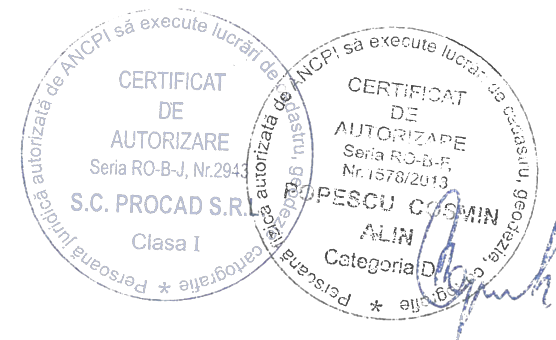
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4095	Intravilan, Loc. Biled, Nr.435, UAT. Biled, Jud. Timiș		400944	451	I	303/a-304/a/1			CC	451	1	CAS	305	1	400944-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
SC CENTELLA-FARM SRL			4988636	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	305/2007 / 01.01.2007	BNP				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

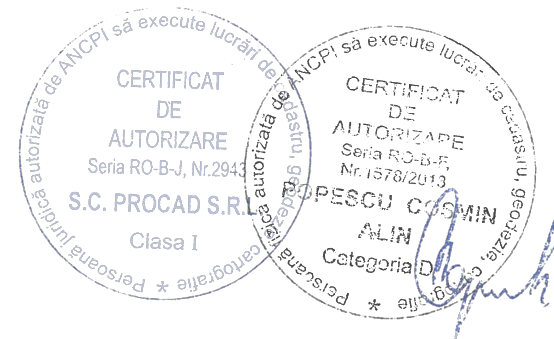
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4104	Intravilan, Loc. Biled, Nr.457/B, UAT. Biled, Jud. Timiș		401704	650	I	291/a-292/1/b			A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STEFUTI		MARIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.2008	BNP				
STEFUTI		IOANA ANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

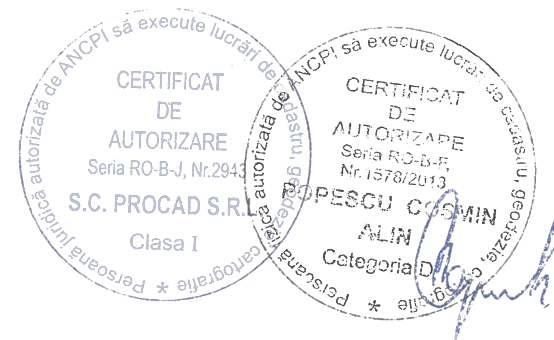
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4105	Intravilan, Loc. Biled, Nr.457/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		400594	996	I	291/a-292/1/a			CC	996	1	CL	139	1	400594-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANCU		SEBASTIAN-GEORGE-RAUL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

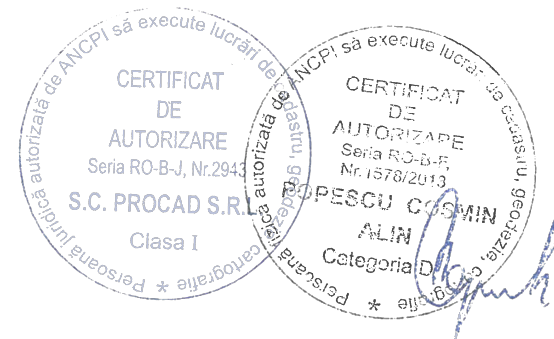
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4106	Intravilan, Loc. Biled, Nr.457/C, UAT. Biled, Jud. Timiș	291/a-292/1/c	401708	650	I	291/a-292/1/c			A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STEFUTI		MARIAN	16.08.1979	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	590 / 21.08.2015	NISTOR IULIA					
STEFUTI		IOANA ANA	21.03.1985	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

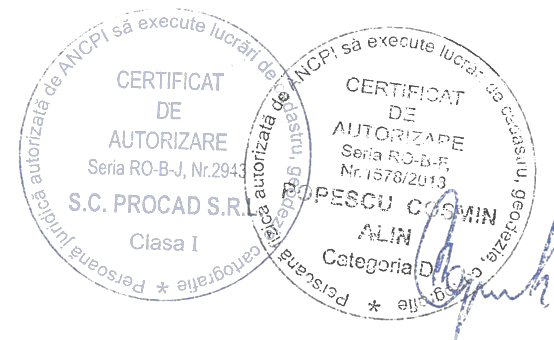
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4107	Intravilan, Loc. Biled, Nr.438/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		401491	1330	I	297-298/a/2			A	1330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUL		CRISTIAN	21.02.1988	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1559 / 17.08.2012	MICULESCU DANUT DORIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

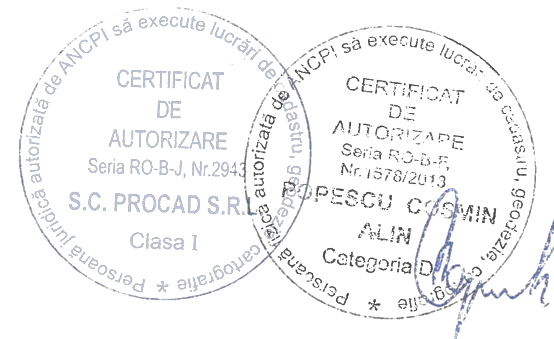
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4147	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		402871	504	I	281/a/1- 282/a/1/b			A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
SCHNEIDER		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	0 / 01.01.1969	BNP				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Se noteaza actiune civila formuata de Magda Rodica, in dosar nr.14067/325/2021 Judecatoria Timisoara, avand ca obiect declararea judecatoreasca a mortii a numitei Schneider Maria					acțiune în instanță	dosar nr.14067/325/2021 / 19.05.2021	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4152	Intravilan, Loc. Biled, Nr.435/C, UAT. Biled, Jud. Timiș		407787	708	I	303/a-304/a/1 - Lot 1			CC	708	1	CA	33	1	407787-C1	DA
											2	CA	29	1	407787-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDE		ADRIAN-DANIEL	26.06.1989	Loc. Biled, Nr.435 / B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	249 / 16.09.2025	BRAȘOVEANU Mihaela	
BUDE		OANA-IRINA	24.06.1993	Loc. Grabat, Nr.444, UAT. Lenauheim, Jud. Timiș								
BUDE		ADRIAN-DANIEL	26.06.1989	Loc. Biled, Nr.435 / B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
BUDE		OANA-IRINA	24.06.1993	Loc. Grabat, Nr.444, UAT. Lenauheim, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		, partial împrejmuit cu gard de plasa, gard de beton și gard metalic

