

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3695	Intravilan, Loc. Biled, Nr.329, UAT. Biled, Jud. Timiș		584 - Biled	948	I	411/b			CC	564	1	CL	127	1		DA
					I	411/b		A	384	2	CA	28	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADALINA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	396/948	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
MADALINA		IOSIF		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
MADALINA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	99/948	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
KECK		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	148/948	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
BADILA		LAURA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	148/948	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
MADALINA		IOSIF		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
KECK		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
MADALINA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
BADILA		LAURA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
MADALINA		IOSIF		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	8/16	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
MADALINA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
MADALINA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2/16	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
KECK		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/16	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
BADILA		LAURA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/16	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	157/948	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024		Proprietar neidentificat.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3728	Intravilan, Loc. Biled, Nr.340, UAT. Biled, Jud. Timiș		400693	1074	I	398/a/3- 399/3			CC	368	1	CL	154	1	400693-C1	DA
					I	398/a/3- 399/3			CC	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
GEAULEA		DANIEL SORIN	24.07.1984	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	4/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare autentificat sub nr.1591 / 07.05.2013	NP CIORICA MARIN EUGEN				
GEAULEA		ADRIAN PAUL	03.06.1989	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.725 / 16.10.2013	NP PANDURU IOSIF VIOREL				
GEAULEA		GABRIELA	25.05.1950	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.725 / 16.10.2013	NP PANDURU IOSIF VIOREL				
GEAULEA		DUMITRU	09.10.1950	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.725 / 16.10.2013	NP PANDURU IOSIF VIOREL				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE TIMIS			6634511	Loc. Timisoara, Str. Gheorghe Lazar, Nr.9B, UAT. Timisoara, Jud. Timiș	Ipotecă legală		Teren, C1	act administrativ	Proces verbal de sechestrul nr.1 / 11.01.2021	ANAF	224633	LEI			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată					
-						-		-		-					

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3784	Intravilan, Loc. Biled, Nr.344, UAT. Biled, Jud. Timiș		404808	246	I	420/b/2			CC	246	1	CL	121	1	404808-C1	DA
											2	CA	17	1	404808-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STOICA		GIACOMIA-RAMONA	22.03.1982	Loc. Biled, Nr.495, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act notarial	declaratie aut 422 / 06.03.2023	NP DOROS ADELA				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3785	Intravilan, Loc. Biled, Nr.343, UAT. Biled, Jud. Timiș		404809	1151	I	421/a/1			A	1151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZEHL		IRINA ADINA	25.06.1977	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	94 / 10.05.2023	FLOREA AMELIA-CASIA		
ZEHL		IRINA - ADINA	25.06.1977	Loc. Biled, Nr.79, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	374 / 06.09.2024	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

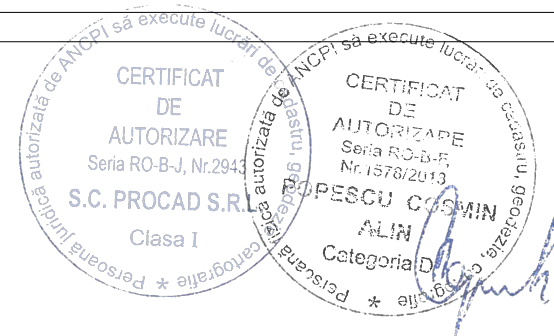
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3787	Intravilan, Loc. Biled, Nr.308, UAT. Biled, Jud. Timiș		400669	1129	I	420/b/1			CC	822	1	CL	311	1	400669-C1	DA
					I	420/b/1		A	307							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MERJAN		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1989	BNP		
MERJAN		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
MERJAN		ELENA	21.10.1956	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	OP 530 / 14.09.2012	PREFECTURA TIMIS		
MERJAN		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

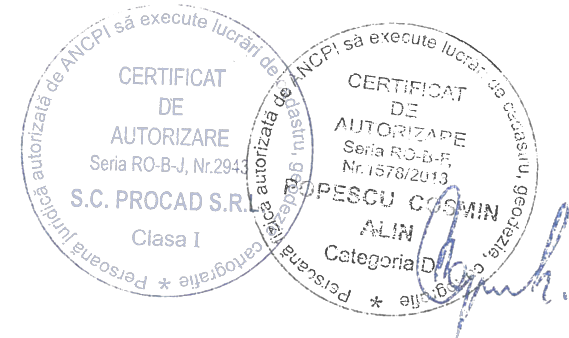
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	Intravilan, Loc. Biled, Nr.309/a, UAT. Biled, Jud. Timiș		402709	2492	I	418-419/2/2			CC	1033	1	CL	395	1	402709-C1	DA
					I	418-419/2/2		A	1459							

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2492/2410	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	82/2492	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat						act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

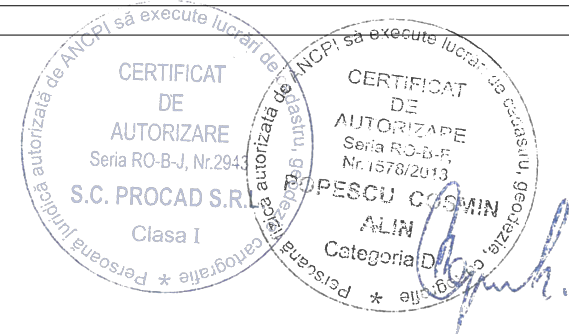
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3789	Intravilan, Loc. Biled, Nr.310, UAT. Biled, Jud. Timiș		401494	4598	I	416-417/a			CC	1370	1	CL	239	1	401494-C1	DA
					I	416-417/a		A	3228	2	CA	99	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STEFANESCU		MAGDALENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Succesiune	act notarial	2281 / 01.01.1986	BNP				
STEFANESCU		MAGDALENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	250/4521	Teren		Succesiune	act notarial	2281 / 01.01.1986	BNP				
STEFANESCU		MAGDALENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	4348/4598	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza posesia factica in favoarea: - STEFANESCU EDUARD-STELIAN						act administrativ		7556 / 17.11.2025		Primaria comunei Biled		Teren			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3790	Intravilan, Loc. Biled, Nr.335A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402564	1488	I	402/a-403/1/1			CC	390	1	CL	182	1	402564-C1	DA
					I	402/a-403/1/1			A	1098						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1395/1488	Teren		Lege	act normativ	0 / 01.01.1976	-		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Lege	act administrativ	HCL nr.47/2006 / 01.01.2006	Primaria Comunei Biled		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			999999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1			act administrativ	HCL nr.47/2006 / 01.01.2006	Primaria Comunei Biled		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	93/1488	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

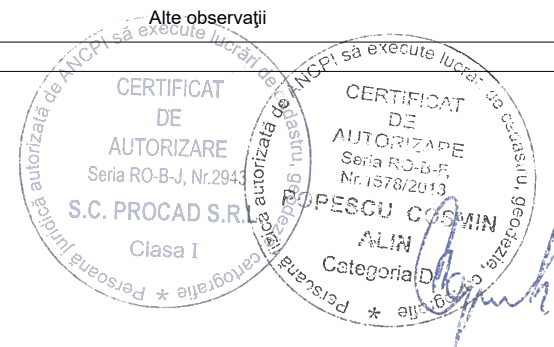
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3791	Intravilan, Loc. Biled, Nr.333, UAT. Biled, Jud. Timiș		401298	4737	I	406/a-407			CC	2193	1	CL	284	1	401298-C1	DA
					I	406/a-407		A	2544	2	CA	54	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JUCHIAC		EMIL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.2004	BNP		
JUCHIAC		ADRIANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
JUCHIAC		EMIL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
JUCHIAC		ADRIANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
interdicție de instrăinare pe o perioadă de 10 ani de la data cumpărării conform L 112/1995	act notarial	1491 / 01.01.2004	BNP	Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

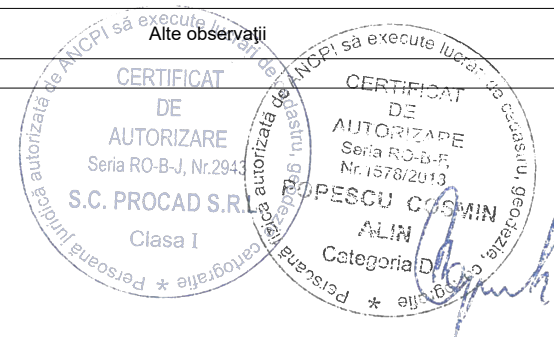
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3792	Intravilan, Loc. Biled, Nr.334, UAT. Biled, Jud. Timiș		2327 - Biled	4698	I	404-405			CC	1523	1	CL	296	1		DA
					I	404-405		A	3175	2	CA	91	1		DA	
										3	CA	73	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BEC		AUREL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1986	BNP				
BEC		AUREL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Lege	act normativ	1029/2003 / 01.01.2003	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS				
BEC		AUREL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2004	BNP				
BEC		AUREL		Loc. Biled, Nr.334, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BEC		ELISABETA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1, C2	act notarial	0 / 01.01.2004	BNP					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza interdicția de intrinare si grevare in favoarea lui: - BEC ELISABETA						act notarial	0 / 01.01.2004	BNP	Teren, C1, C2						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

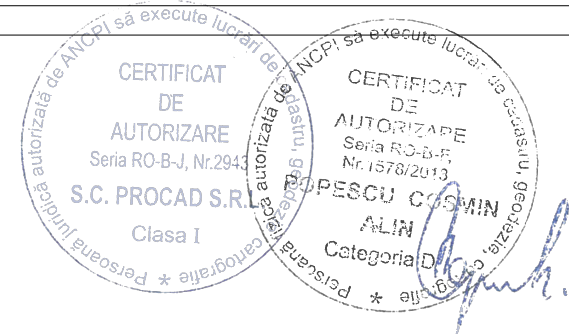
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3793	Intravilan, Loc. Biled, Nr.309, UAT. Biled, Jud. Timiș		404791	2452	I	418-419/2/1			CC	952	1	CL	300	1	404791-C1	DA
					I	418-419/2/1		A	1500							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRUICĂ GOANȚĂ		AURICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 08.12.1997	BNP		
TRUICĂ GOANȚĂ		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2410/2452		Teren	Convenție	act notarial	0 / 08.12.1997	BNP		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	42/2452		Teren	Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3903	Intravilan, Loc. Biled, Nr.332, UAT. Biled, Jud. Timiș		406608	1794	I	408/a/1- 409/a/1/a			CC	725	1	CL	218	1	406608-C1	DA
					I	408/a/1- 409/a/1/a		A	1069	2	CA	58	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

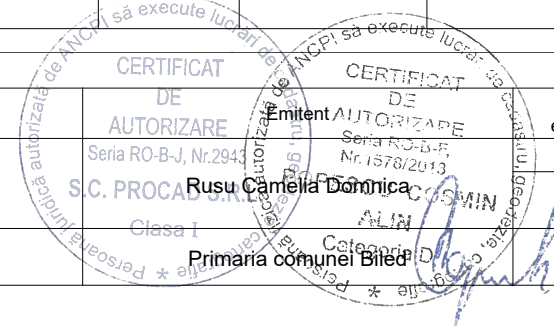
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘTEFURIC		IBOYKA	16.08.1968	Loc. Biled, Nr.213, UAT. Biled, Jud. Timiș	1770/1794	Teren		Convenție	act notarial	807 / 30.06.2022	Rusu Camelia Domnica	
ȘTEFURIC		GHEORGHE	05.01.1965	Loc. Biled, Nr.213, UAT. Biled, Jud. Timiș								
ȘTEFURIC		IBOYKA	16.08.1968	Loc. Biled, Nr.213, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	807 / 30.06.2022	Rusu Camelia Domnica	
ȘTEFURIC		GHEORGHE	05.01.1965	Loc. Biled, Nr.213, UAT. Biled, Jud. Timiș								
ȘTEFURIC		IBOYKA	16.08.1968	Loc. Biled, Nr.213, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
ȘTEFURIC		GHEORGHE	05.01.1965	Loc. Biled, Nr.213, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	24/1794	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALOG		MIHAI	30.07.1947	Loc. Biled, Nr.332, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	807 / 30.06.2022	Rusu Camelia Domnica		
BALOG		MARIA-ECATERINA	13.10.1948	Loc. Biled, Nr.332, UAT. Biled, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare și grevare, în fav. - BALOG MIHAI, BALOG MARIA-ECATERINA			Teren, C1
Ipoteca legală pt.garantarea obligației de întreținere, cf.art. 2386 pct.4 Cod Civil, în fav. - BALOG MIHAI, BALOG MARIA-ECATERINA	act notarial	807 / 30.06.2022	Teren, C1
Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 24 mp, în favoarea: - ȘTEFURIC IBOYKA, ȘTEFURIC GHEORGHE	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3904	Intravilan, Loc. Biled, Nr.331, UAT. Biled, Jud. Timiș		402811	2227	I	408/a/1-409/a/2-408/a/1-409/a/1/b			CC	868	1	CL	410	1	402811-C1	DA
					I	408/a/1-409/a/2-408/a/1-409/a/1/b		A	1359							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2210/2227	Teren		Lege	act administrativ	HCL 47/2006 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1		Lege	act administrativ	HCL 47/2006 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren			act administrativ	HCL 47/2006 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1			act administrativ	HCL 47/2006 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED		
MAG		VIOREL	01.06.1953	Loc. Biled, Nr.331, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.181 / 03.07.2024	FLOREA AMELIA-CASIA		
MAG		MARIA	03.06.1947	Loc. Biled, Nr.331, Ap.2, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	17/2227	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

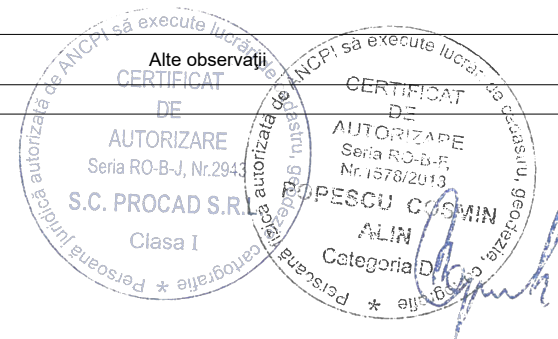
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3995	Intravilan, Loc. Biled, Nr.338, UAT. Biled, Jud. Timiș		401447	978	I	398/a/1- 399/1			CC	978	1	CL	210	1	401447-C1	DA
									2	CA	39	1		DA		
									3	CA	41	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUNG		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1997	BNP				
LUNG		VOICHITA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș										
LUNG		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3	Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
LUNG		VOICHITA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CEC BANK SA			361897	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren, C1	act notarial	0 / 01.01.2007	BNP	88000	LEI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare, grevare, restructurare, demolare, inchiriere si ipotecare - CEC BANK SA	act notarial	0 / 01.01.2007	BNP	Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3996	Intravilan, Loc. Biled, Nr.339, UAT. Biled, Jud. Timiș		400913	1797	I	398/a/2- 399/2			CC	1797	1	CL	352	1	400913-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMESC		NICOLAE-OVIDIU	13.10.1981	Loc. Biled, Nr.443, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 194 / 03.04.2019	TATU DOINA - ELENA			
TOMESC		FLORINA ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

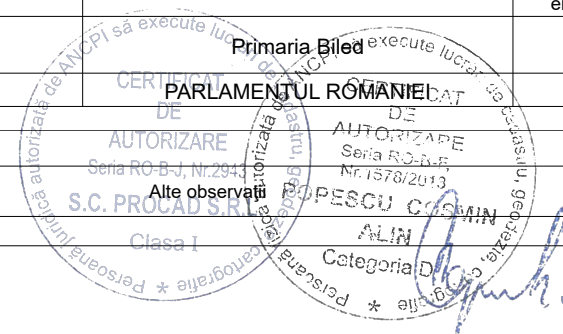
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3997	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		403569	1153	I	400/a/2-401/b/2			A	1153	1	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEGRU		MIRCEA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	270/1153	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2019	BNP			
NEGRU		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș										
NEGRU		MIRCEA	20.08.1956	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	270/1153	Teren		Convenție	act notarial	814 / 19.07.2012	SICA SILVIA			
NEGRU		MARIA	01.06.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș										
NEGRU		MIRCEA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled			
NEGRU		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș										
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	74/1153	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează înscrierea posesiei asupra cotei de 2/4 în favoarea: - NEGRU MIRCEA, NEGRU MARIA	act administrativ	R2110 / 24.04.2019	Primaria Biled	Teren
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3998	Intravilan, Loc. Biled, Nr.337, UAT. Biled, Jud. Timiș		400929	802	I	400/a-401/b/1			CC	802	1	CL	141	1	400929-C1	DA
									2	CA	22	1		DA		
									3	CA	22	1		DA		
									4	CA	18	1		DA		
									5	CA	29	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEUSTEAN		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	L112/1995 / 01.01.2003	BNP	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL 19 / 30.05.2008	C L COM BILED	
LEUSTEAN		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

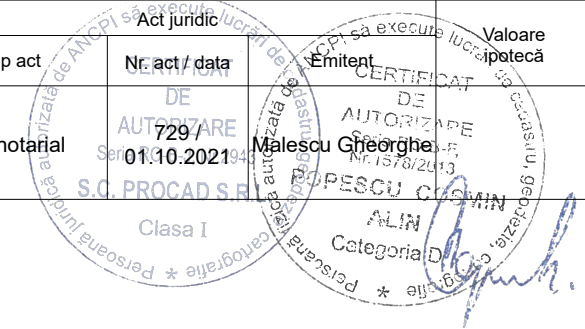
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4001	Intravilan, Loc. Biled, Nr.335C, UAT. Biled, Jud. Timiș		406745	2096	I	402/a-403/1/2			CC	716	1	CL	160	3	406745-C1	DA
					I	402/a-403/1/2			A	1380	2	CA	23	1	406745-C2	DA
											3	CA	48	1	406745-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
TEREBENT		DUMITRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	3150 Certificat de atestare a edificării construcției / 25.05.2015	PRIMARIA BILED				
TEREBENT		GYONGYI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
TEREBENT		RAMON		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
TEREBENT		GYONGYI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	231/2096	Teren		Convenție	act notarial	729 / 01.10.2021	Malescu Gheorghe				
TEREBENT		DUMITRU	12.09.1964	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1865/2096	Teren		Convenție	act notarial	729 / 01.10.2021	Malescu Gheorghe				
TEREBENT		GYONGYI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
TEREBENT		RAMON		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
TEREBENT		GYONGYI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	3070 / 13.02.2024	Comuna Biled				
TEREBENT		RAMON		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
TEREBENT		DUMITRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SZABÓ		GHÉZA	29.08.1937	Loc. Biled, Nr.335, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren	act notarial	729 / 01.10.2021	Malescu Gheorghe					
SZABO		MARIA	11.09.1943	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

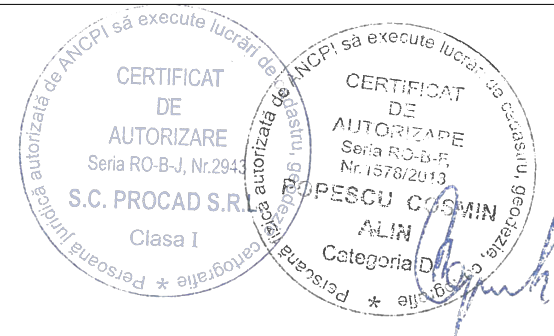
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4002	Intravilan, Loc. Biled, Nr.335B, UAT. Biled, Jud. Timiș		406739	1160	I	402/a-403/2			CC	410	1	CL	135	1	406739-C1	DA
					I	402/a-403/2			A	750	2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
TEREBENT		GYONGYI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	729 / 01.10.2021	Malescu Gheorghe				
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SZABÓ		GHÉZA	29.08.1937	Loc. Biled, Nr.335, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	729 / 01.10.2021	Malescu Gheorghe					
SZABO		MARIA	11.09.1943	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
-						-		-		-			-		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

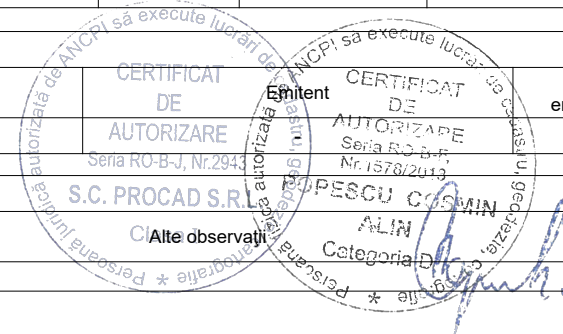
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4003	Intravilan, Loc. Biled, Nr.336, UAT. Biled, Jud. Timiș		401488	2755	I	400/a/1- 401/a			CC	1215	1	CL	388	1	401488-C1	DA
					I	400/a/1- 401/a			A	1540	2	CA	108	1		DA
											3	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
NEGRIU		MIRCEA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1990	BNP				
NEGRIU		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEGRIU		MIRCEA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1990	BNP				
NEGRIU		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEGRIU		MIRCEA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2008	-				
NEGRIU		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEGRIU		MIRCEA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled				
NEGRIU		MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4021	Intravilan, Loc. Biled, Nr.313, UAT. Biled, Jud. Timiș		403445	991	I	410-411/a			CC	757	1	CL	141	1	403445-C1	DA
					I	410-411/a		A	234	2	CA	39	1		DA	
										3	CA	56	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DODAN		DOREL	06.07.1969	Loc. Ghiroda, Str. VICTORIA, Nr.13, UAT. Ghiroda, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	363 / 17.07.2018	FLOREA AMELIA-CASIA	
DODAN		ANDREEA	03.02.1975	Loc. Timisoara, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.61, Sc.B, Et.4, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
DODAN		DOREL	06.07.1969	Loc. Ghiroda, Str. VICTORIA, Nr.13, UAT. Ghiroda, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2918 / 11.06.2019	PRIMARIA COMUNEI BILED	
DODAN		ANDREEA	03.02.1975	Loc. Timisoara, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.61, Sc.B, Et.4, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
DODAN		DOREL	06.07.1969	Loc. Ghiroda, Str. VICTORIA, Nr.13, UAT. Ghiroda, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
DODAN		ANDREEA	03.02.1975	Loc. Timisoara, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.61, Sc.B, Et.4, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4022	Intravilan, Loc. Biled, Nr.313A, UAT. Biled, Jud. Timiș		403444	751	I	410-411/a			CC	751	1	CL	152	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		DANIEL-ALEXANDRU	16.11.1980	Loc. Biled, Nr.221, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	2604 / 28.12.2018	Caracioni Carla-Karina		
GANEA		CAMELIA	20.02.1982	Loc. Timisoara, Str. BRINDUSEI, Nr.14, Bl.24, Sc.B, Et.5, Ap.22, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
GANEA		DANIEL-ALEXANDRU	16.11.1980	Loc. Biled, Nr.221, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1	Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
GANEA		CAMELIA	20.02.1982	Loc. Timisoara, Str. BRINDUSEI, Nr.14, Bl.24, Sc.B, Et.5, Ap.22, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

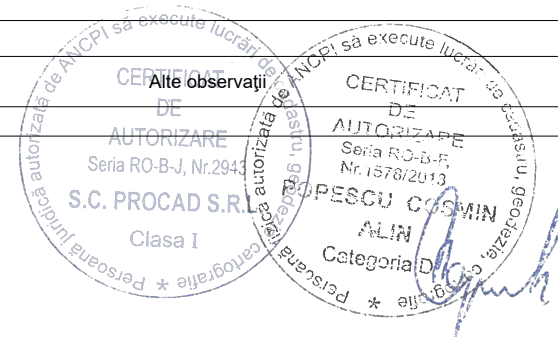
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

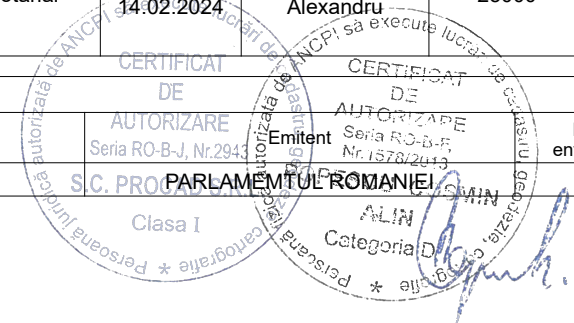
Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4023	Intravilan, Loc. Biled, Nr.312, UAT. Biled, Jud. Timiș		400050	2260	I	412-413/a/2			CC	799	1	CL	298	1	400050-C1	DA
					I	412-413/a/2		A	1461							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2125/2260	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-		
DĂRIESCU		LARISA-DANIELA	20.05.1987	Loc. Vaslui, Str. METALURGIEI, Nr.2, Bl.1, Sc.A, Et.1, Ap.1, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui		C1-U1	693/2260	Convenție	act notarial	cvc 214 / 14.02.2024	Mitiu Mihai Alexandru		
DĂRIESCU		TUDOR	02.03.1985	Loc. Vaslui, Str. STEFAN CEL MARE, Bl.331, Sc.A, Et.3, Ap.19, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui									
LUPȘESCU-BOJINESCU		ANESIA	22.07.1960	Loc. Baile Herculane, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.5, Ap.6, UAT. Băile Herculane, Jud. Caraș-Severin		C1-U2	1659/2260 mp teren in folosinta	Convenție	act notarial	366 / 11.05.2018	SICA SILVIA		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	135/2260	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOCIU		IOANA	15.07.1981	Loc. Timișoara, Str. MARTIR ANTON FLORIAN, Bl.C18, Et.1, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Ipotecă legală		C1-U1	act notarial	cvc 214 / 14.02.2024	Mitiu Mihai Alexandru	25000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Teren



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

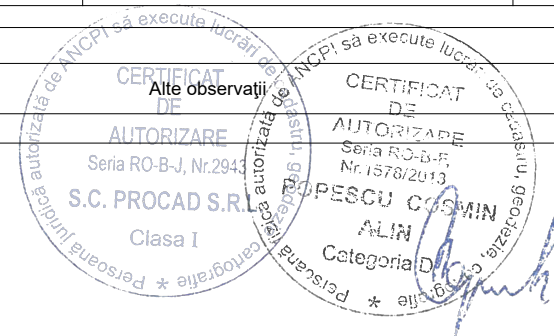
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4024	Intravilan, Loc. Biled, Nr.311A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402618	2334	I	414-415/a/2			CC	803	1	CL	139	1	402618-C1	DA
					I	414-415/a/2		A	1531	2	CA	35	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr.47/2006 / 01.01.2006	Primaria Comunei Biled		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	HCL nr.47/2006 / 01.01.2006	Primaria Comunei Biled		
MANDICI		MARIA-ANDREEA	06.08.1985	Loc. Biled, Nr.220, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	246 / 26.02.2015	Claici Ana Valentina		
MANDICI		MARIA-ANDREEA	06.08.1985	Loc. Biled, Nr.220, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	117 / 24.04.2024	FLOREA AMELIA-CASIA		
MANDICI		MARIA-ANDREEA	06.08.1985	Loc. Biled, Nr.220, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

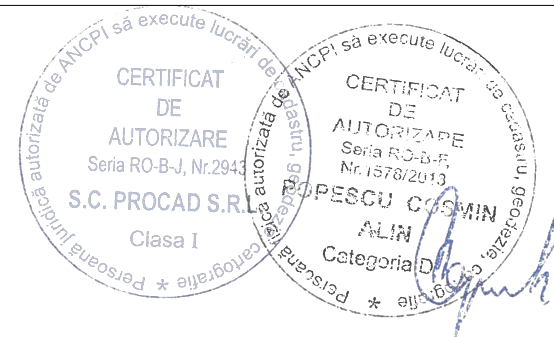
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4025	Intravilan, Loc. Biled, Nr.312/C, UAT. Biled, Jud. Timiș		400504	625	I	412-413/a/1			A	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	603/625	Teren		Lege	act administrativ	19 / 25.02.2009	HCL				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	22/625	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	603/625	Teren		Lege	act administrativ	19 / 25.02.2009	HCL				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat						act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4026	Intravilan, Loc. Biled, Nr.311, UAT. Biled, Jud. Timiș		402421	2529	I	414-415/a/1			CC	889	1	CL	325	1	402421-C1	DA
					I	414-415/a/1		A	1640							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DIACONESCU		NORIN	09.09.1976	Loc. Biled, Nr.312B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1379 / 16.06.2023	Golban Curuti Mariana				
DIACONESCU		RAMONA-GEORGIANA	20.05.1979	Loc. Timisoara, Bdul. Iuliu Maniu, Nr.38, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											
DIACONESCU		NORIN	09.09.1976	Loc. Biled, Nr.312B, UAT. Biled, Jud. Timiș	2334/2529	Teren		Constituire	act administrativ	591101/20 TP / 11.06.2025	CJPSDAT TIMIS				
DIACONESCU		RAMONA-GEORGIANA	20.05.1979	Loc. Timisoara, Bdul. Iuliu Maniu, Nr.38, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	195/2529	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 195 mp, in favoarea: - DIACONESCU NORIN, DIACONESCU RAMONA-GEORGIANA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

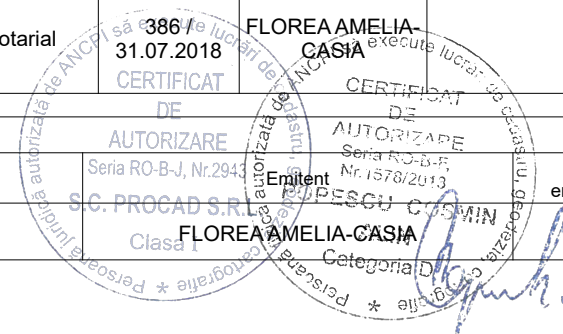
Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4028	Intravilan, Loc. Biled, Nr.313, UAT. Biled, Jud. Timiș		403443	2353	I	410-411/a			CC	1869	1	CL	301	1	403443-C1	DA
					I	410-411/a		A	484	2	CA	86	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DĂNILĂ		ALIN-LOREN	05.02.1981	Loc. Timisoara, Nr.25, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/3	Teren, C1		Convenție	act notarial	386 / 31.07.2018	FLOREA AMELIA-CASIA				
SĂVESCU		RAUL-MIHAI	10.12.1993	Loc. Biled, Nr.313, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/3	Teren, C1		Convenție	act notarial	386 / 31.07.2018	FLOREA AMELIA-CASIA				
DĂNILĂ		ADINA-LAURA	27.10.1985	Loc. Timisoara, Str. HORIA MACELARIU, Nr.7, Bl.249, Et.1, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/3	Teren, C1		Convenție	act notarial	386 / 31.07.2018	FLOREA AMELIA-CASIA				
DĂNILĂ		ALIN-LOREN	05.02.1981	Loc. Timisoara, Nr.25, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
SĂVESCU		RAUL-MIHAI	10.12.1993	Loc. Biled, Nr.313, UAT. Biled, Jud. Timiș											
DĂNILĂ		ADINA-LAURA	27.10.1985	Loc. Timisoara, Str. HORIA MACELARIU, Nr.7, Bl.249, Et.1, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SĂVESCU		MIHAI	28.06.1952	Loc. Biled, Nr.313, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	386 / 31.07.2018	FLOREA AMELIA-CASIA					
SĂVESCU		LENUȚA	11.01.1960	Loc. Biled, Nr.313, UAT. Biled, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Ipoteca legala pt.garantarea obligatiei de intretinere, cf.art.2256, 2249 si 2386 pct.4 Cod Civil, in fav. - SĂVESCU MIHAI, SĂVESCU LENUȚA						act notarial		386 / 31.07.2018		S.C. PROCAD S.R.L. FLOREA AMELIA-CASIA		Teren, C1			



UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

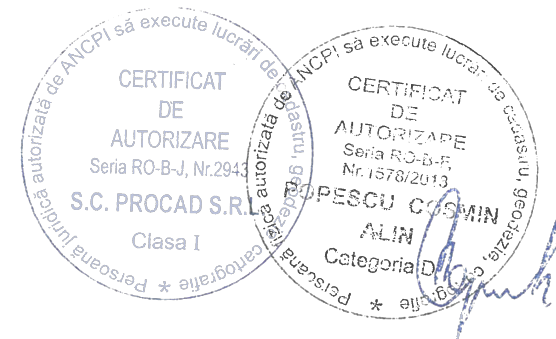
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4108	Intravilan, Loc. Biled, Nr.341, UAT. Biled, Jud. Timiș		402938	926	I	398/a/4- 399/4			CC	926	1	CL	150	1	402938-C1	DA
									2	CAS	107	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BISERICA BAPTISTA BILED			9881095	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1990	BNP		
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4109	Intravilan, Loc. Biled, Nr.342, UAT. Biled, Jud. Timiș		404832	780	I	421/b/1			CC	780	1	CL	220	1	404832-C1	DA
									2	CA	24	1		DA		
									3	CA	23	1		DA		
									4	CA	51	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOTORCA		VLADIMIR		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	695 / 19.03.2009	GOLBAN CURUTI MARIANA		
MOTORCA		VLADIMIR	16.04.1951	Loc. Biled, Nr.342, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	127 / 27.02.2018	FLOREA AMELIA-CASIA		
MOTORCA		VLADIMIR	16.04.1951	Loc. Biled, Nr.342, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza încuviințare începerii urmăririi silite din dosar execuțional nr.2471/2023al BEJMarchis Dan Felcian asupra imobilului înscris în prezenta carte funciarăpentru suma de2031,20 lei - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	28838 / 20.12.2023	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
Împrejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

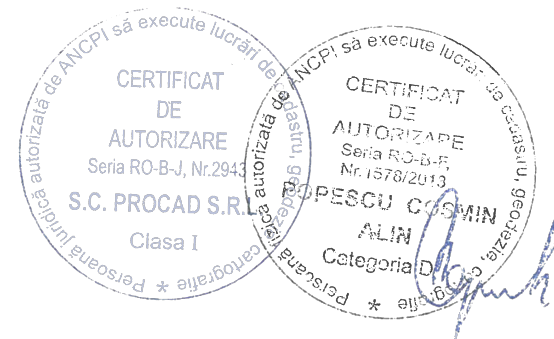
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4111	Intravilan, Loc. Biled, Nr.342B, UAT. Biled, Jud. Timiș		404927	474	I	421/a/2			A	474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NINE		CRISTIAN-ION	09.12.1988	Loc. Biled, Nr.135-136, Et. P, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	53 / 16.02.2022	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

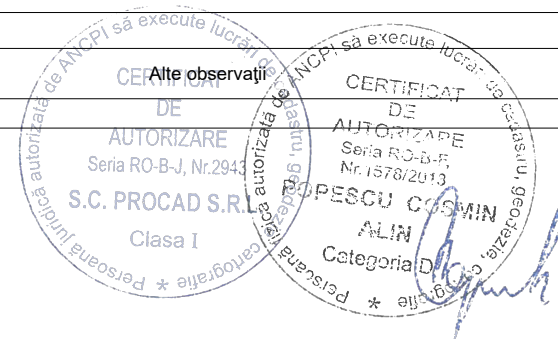
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4117	Intravilan, Loc. Biled, Nr.330, UAT. Biled, Jud. Timiș		401242	1015	I	408/a/2- 409/b			CC	1015	1	CL	143	1	401242-C1	DA
									2	CA	60	1		DA		
									3	CA	59	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
TIMIȘ		ANDREEA-FLORICA	29.05.1986	Loc. Iecea Mare, Nr.724, UAT. Iecea Mare, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	593 / 14.09.2023	SICA SILVIA				
MAVRU		FLOREA	17.09.1958	Loc. Iecea Mare, Nr.721, UAT. Iecea Mare, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
TIMIȘ		ANDREEA-FLORICA	29.05.1986	Loc. Iecea Mare, Nr.724, UAT. Iecea Mare, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAVRU		FLOREA	17.09.1958	Loc. Iecea Mare, Nr.721, UAT. Iecea Mare, Jud. Timiș	Uzuct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	593 / 14.09.2023	SICA SILVIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4118	Intravilan, Loc. Biled, Nr.312/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		400502	627	I	412-413/a/1			CC	627	1	CL	149	2	400502-C1	DA
											2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		MIREL	16.10.1968	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	65 / 21.01.2010	NP SICA SILVIA	
DAN		MARINELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
DAN		MIREL	16.10.1968	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	1267 / 20.03.2013	Primaria Biled	
DAN		MARINELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
DAN		MIREL	16.10.1968	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
DAN		MARINELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

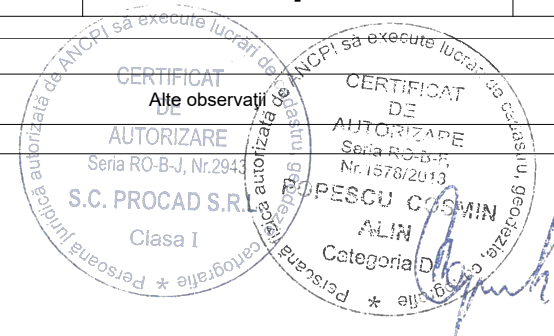
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

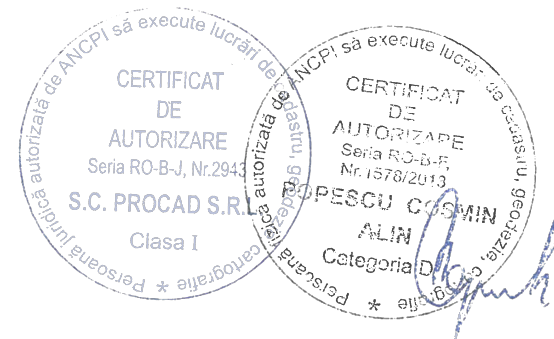
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4119	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		400505	431	I				DR	431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	19 / 25.02.2009	HCL		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	19 / 25.02.2009	HCL		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4120	Intravilan, Loc. Biled, Nr.312/B, UAT. Biled, Jud. Timiș		400503	623	I	412-413/a/1			CC	623	1	CL	110	2	400503-C1	DA
											2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONESCU		NORIN	09.09.1976	Loc. Biled, Nr.312B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	3249 / 11.10.2017	Golban Curuti Mariana	
DIACONESCU		RAMONA-GEORGIANA	20.05.1979	Loc. Timisoara, Bdul. Iuliu Maniu, Nr.38, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
DIACONESCU		NORIN	09.09.1976	Loc. Biled, Nr.312B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
DIACONESCU		RAMONA-GEORGIANA	20.05.1979	Loc. Timisoara, Bdul. Iuliu Maniu, Nr.38, Ap.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

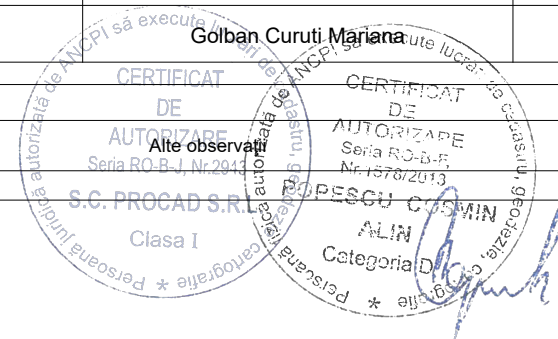
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		Teren, C1	act notarial	3250 / 11.10.2017	Golban Curuti Mariana	83500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicții de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea: - CEC BANK SA	act notarial	3250 / 11.10.2017	Golban Curuti Mariana	Teren, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4145	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		400398	441	I	420/a			A	441						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL 25 / 19.06.2013	C L BILED			
CONSILIUL LOCAL			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	HCL 25 / 19.06.2013	C L BILED			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MOTORCA		CIPRIAN- VLADIMIR	30.05.1984	Loc. Biled, Nr.342, UAT. Biled, Jud. Timiș	Concesiune		Teren	act administrativ	1769 / 03.04.2014	PRIMARIA COMUNEI BILED			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

