

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3702	Intravilan, Loc. Biled, Nr.179A, UAT. Biled, Jud. Timiș		404902	551	I	531- 532/a/1/2			A	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACATRINEI		OVIDIU-CONSTANTIN-LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, Nr.226, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	490 / 13.05.2021	DANILĂ MIRCEA LIVIU			
ACATRINEI		SILVIA-LIDIA	08.05.1994	Loc. Biled, Nr.561, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3794	Intravilan, Loc. Biled, Nr.176, UAT. Biled, Jud. Timiș		400068	2494	I	535/a/2-536/b			CC	1680	1	CL	290	1	400068-C1	DA
					I	535/a/2-536/b			A	814	2	CA	78	1	400068-C2	DA
											3	CA	148	1	400068-C3	DA
											4	CA	452	1	400068-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROSZ		PETER		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1149/1149	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2004	BNP	
OROSZ		ILDIKO		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HOTARAREA NR.16 / 28.02.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BILED	
OROSZ		PETER		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
OROSZ		ILDIKO		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								

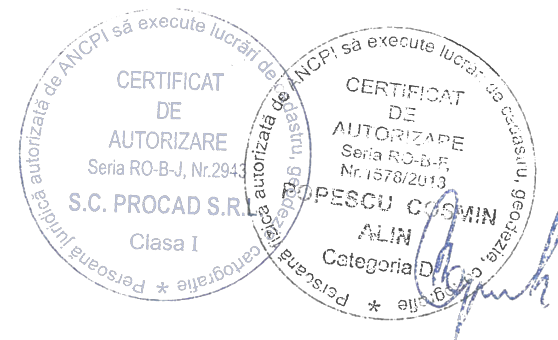
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL TIMISOARA			45719678	Loc. Timisoara, Str. Gheorghe Lazar, Nr.9B, UAT. Timisoara, Jud. Timiș	Ipotecă legală		Teren, C1	act administrativ	PV 82 / 26.09.2018 DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, Nr.2943 S.C. PROCAD S.R.L. Clasa I	MFP CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, Nr.1578/2013 PESCU COSMIN ALIN Categororia D	131003	LEI

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza sechestrul asigurator in baza ordonantei privind luarea masurilor asiguratorii, emise la data de 14.10.2016 in dosar nr. 1046/P/2014 a Parchetului de pe langa Tribunalul Timis ,asupra cotei aflata in proprietatea OROSZ PETER	ordonanță	1046/P/2014 / 14.10.2016	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS	C1

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

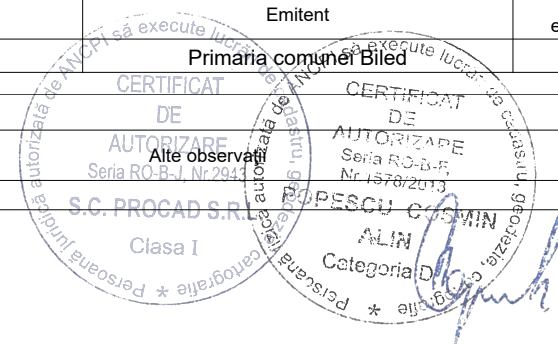
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3796	Intravilan, Loc. Biled, Nr.177, UAT. Biled, Jud. Timiș		402818	4725	I	533-534			CC	1039	1	CL	353	2	402818-C1	DA
					I	533-534			A	3686	2	CA	43	1	402818-C2	DA
											3	CA	28	1	402818-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUTA		LEONTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2350/4725	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP		
DUȚĂ		LEONTIN	07.05.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2350/4725	Teren		Succesiune	act notarial	119 / 03.12.2015	SICA SILVIA		
DUTA		LEONTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP		
DUȚĂ		LEONTIN	07.05.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	119 / 03.12.2015	SICA SILVIA		
DUȚĂ		LEONTIN	07.05.1961	Loc. Biled, Nr.352, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	certificat fiscal nr.5078 / 10.04.2024	Primaria Comunei Biled		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	25/4725	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 25 mp, in favoarea: - DUȚĂ LEONTIN	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

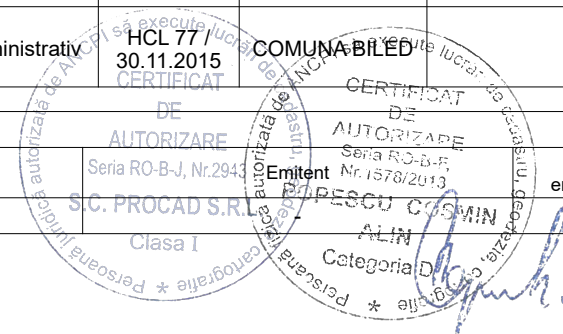
Sector cadastral nr.26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3797	Intravilan, Loc. Biled, Nr.226, UAT. Biled, Jud. Timiș		400990	1277	I	532/b			CC	1277	1	CL	130	2	400990-C1	DA
									2	CA	146	1		DA		
									3	CL	70	2	400990-C2	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	610/1261	Teren		Lege	act administrativ	47/2006 / 01.01.2006	-				
ACATRINEI		OVIDIU CONSTANTIN LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizație de construire nr.22 / 23.09.2011	PRIMARIA BILED				
ACATRINEI		OVIDIU CONSTANTIN LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	651/1261	Teren		Convenție	act notarial	723 / 07.09.2015	SICA SILVIA				
ACATRINEI		OVIDIU CONSTANTIN LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	R2581 / 26.05.2021	PRIMARIA COMUNEI BILED				
ACATRINEI		OVIDIU CONSTANTIN LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

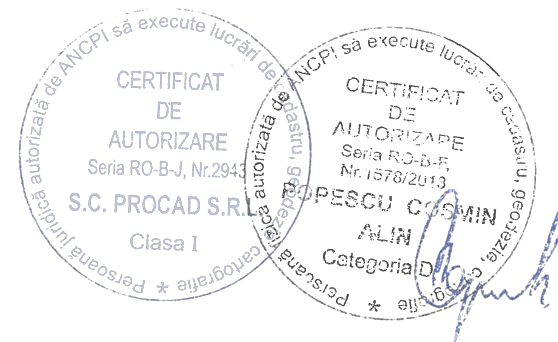
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ACATRINEI		OVIDIU CONSTANTIN LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Folosință		Teren	act administrativ	19 / 25.05.2011	cons local biled					
ACATRINEI		OVIDIU-CONSTANTIN-LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, Nr.226, UAT. Biled, Jud. Timiș	Folosință		Teren	act administrativ	HCL 77 / 30.11.2015	COMUNA BILED					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării								Tip act				Nr. act / data		Identificator entitate asociată	
-								-				-		-	



**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

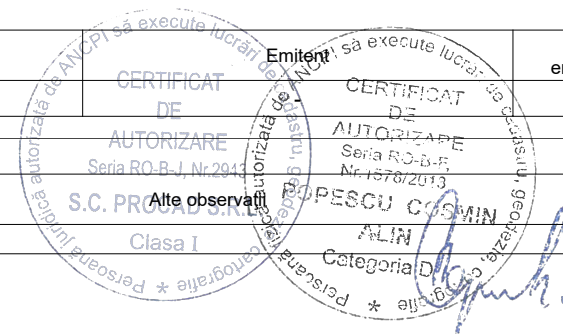
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3798	Intravilan, Loc. Biled, Nr.227/b, UAT. Biled, Jud. Timiș		405009	958	I	503/a-504/2			CC	958	1	CL	222	1	405009-C1	DA
											2	CA	28	1		DA
											3	CA	26	2	405009-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
TOMESCU		NICOLAE DAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	9/64	C1		Sucesiune	act notarial	2281 / 01.01.2021	BNP				
TOMESCU		NICOLAE-DAN	01.10.1980	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	64/192	Teren, C1		Convenție	act notarial	190 / 16.12.2014	HERDI MARIA-SNEJANA				
TOMESCU		NICOLAE-DAN	01.10.1980	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	101/192	C1		Convenție	act notarial	192 / 16.12.2014	HERDI MARIA-SNEJANA				
TOMESCU		NICOLAE-DAN	01.10.1980	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	32/192	Teren		Convenție	act notarial	192 / 16.12.2014	HERDI MARIA-SNEJANA				
TOMESCU		NICOLAE-DAN	01.10.1980	Loc. Timisoara, Str. Adam Mickiewicz, Nr.26, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	96/192	Teren		Lege	Înscris sub semnătura privată	0 / 17.09.2021	TOMESCU NICOLAE-DAN				
TOMESCU		NICOLAE-DAN	01.10.1980	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	6798 / 25.11.2021	Primaria Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
TOMESCU		FLOAREA	22.08.1952	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	192 / 16.12.2014	HERDI MARIA-SNEJANA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-		-		-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

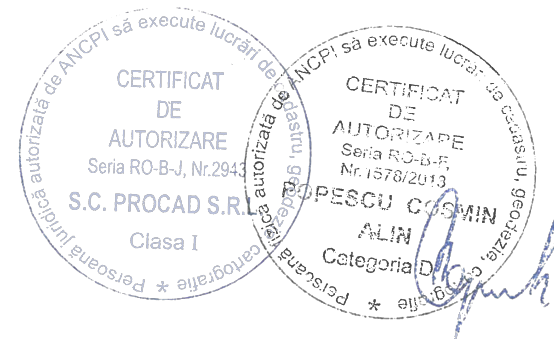
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3799	Intravilan, Loc. Biled, Nr.227C, UAT. Biled, Jud. Timiș		401505	503	I	503/a-504/1/1			A	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SILAGHI		RADU	19.04.1977	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1319 / 17.09.2012	CLAICI ANA VALENTINA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC STOMA SIL DENT SRL			30665014	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzuct viager	1/1	Teren	act notarial	1318 / 17.09.2012	CLAICI ANA VALENTINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

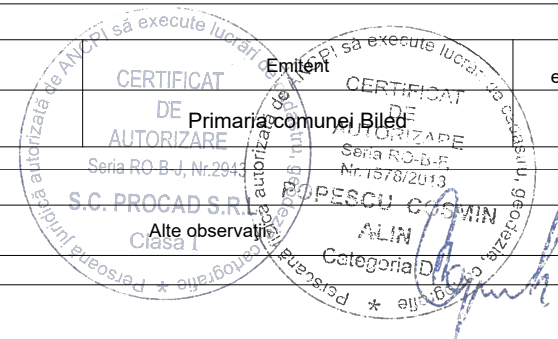
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3883	Intravilan, Loc. Biled, Nr.229/a, UAT. Biled, Jud. Timiș		401358	3088	I	499/a-500/2			CC	1114	1	CL	229	1	401358-C1	DA
					I	499/a-500/2			A	1974	2	CA	46	1		DA
											3	CA	57	1		DA
											4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNGUREANU		TRAIAN	13.06.1949	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9726 / 18.06.2009	JUDECATORIA TIMISOARA		
UNGUREANU		TRAIAN	13.06.1949	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3009/3088	Teren		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare autentificat sub nr.2787 / 28.11.2012	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA		
UNGUREANU		LIVIA-MONICA	16.03.1965	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
UNGUREANU		TRAIAN	13.06.1949	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
UNGUREANU		LIVIA-MONICA	16.03.1965	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	79/3088	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1196	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 79 mp, in favoarea: - UNGUREANU TRAIAN, UNGUREANU LIVIA-MONICA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

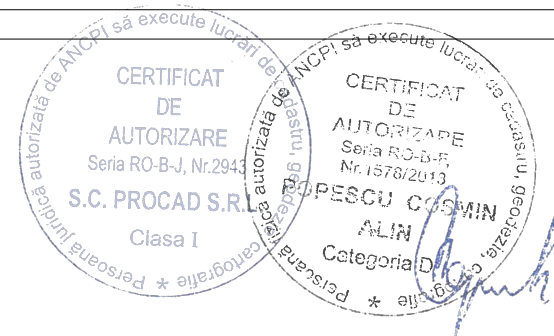
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3884	Intravilan, Loc. Biled, Nr.175, UAT. Biled, Jud. Timiș		400723	1846	I	535/a/1- 536/a/2			CC	562	1	CL	161	1	400723-C1	DA
					I	535/a/1- 536/a/2		A	1284							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CARJAN		ADRIAN FLORIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1813/1813	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2003	BNP		
CÂRJAN		ADRIAN-FLORIN	08.06.1973	Loc. Biled, Nr.175, UAT. Biled, Jud. Timiș	1813/1846	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4934 / 10.04.2013	JUDECATORIA TIMISOARA		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	33/1846	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 33 mp, in favoarea: - CÂRJAN ADRIAN-FLORIN	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

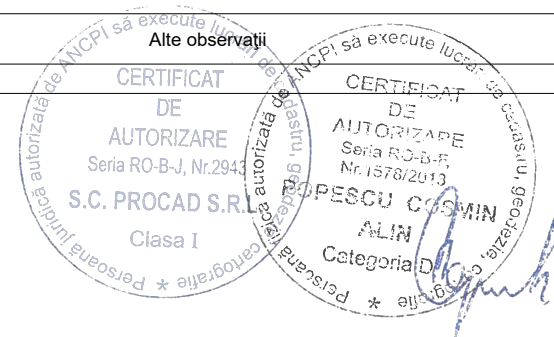
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3885	Intravilan, Loc. Biled, Nr.231, UAT. Biled, Jud. Timiș		403376	2235	I	497-498/a			CC	817	1	CL	139	1	403376-C1	DA
					I	497-498/a			A	1418	2	CA	36	1	403376-C2	DA
											3	CA	35	1	403376-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	0 / 30.05.2007	-				
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	0 / 30.05.2007	-				
SURGHIE		GHEORGHINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 31.07.2008	BNP				
SURGHIE		GHEORGHINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

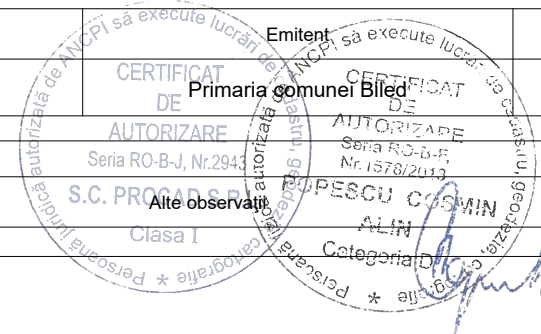
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3886	Intravilan, Loc. Biled, Nr.230, UAT. Biled, Jud. Timiș		402406	2385	I	497-498/b			CC	855	1	CL	323	1	402406-C1	DA
					I	497-498/b		A	1530	3	CA	34	1		DA	
										4	CA	47	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTĂCHESCU		DAN - IULIAN	25.03.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2331/2385	Teren		Convenție	act notarial	173 / 26.02.2018	VIDU DANIELA SIMONA		
COSTĂCHESCU		TOMIȚA	06.08.1962	Loc. Biled, Nr.230, UAT. Biled, Jud. Timiș									
COSTĂCHESCU		DAN - IULIAN	25.03.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	173 / 26.02.2018	VIDU DANIELA SIMONA		
COSTĂCHESCU		TOMIȚA	06.08.1962	Loc. Biled, Nr.230, UAT. Biled, Jud. Timiș									
COSTĂCHESCU		DAN - IULIAN	25.03.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
COSTĂCHESCU		TOMIȚA	06.08.1962	Loc. Biled, Nr.230, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	54/2385	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 54 mp, in favoarea: - COSTĂCHESCU DAN - IULIAN, COSTĂCHESCU TOMIȚA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3887	Intravilan, Loc. Biled, Nr.232A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402719	3005	I	495-496/2			CC	1125	1	CL	181	1	402719-C1	DA
					I	495-496/2		A	1880	2	CA	129	1		DA	
										3	CA	53	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
RUȘTI		ILIE	09.05.1986	Loc. Biled, Nr.269A, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 4832 / 09.08.2017	ROMANU CLAUDIU - VALENTIN				
RUȘTI		LOREDANA	12.11.1992	Loc. Sandra, Nr.95, UAT. Șandra, Jud. Timiș											
RUȘTI		ILIE	09.05.1986	Loc. Biled, Nr.269A, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
RUȘTI		LOREDANA	12.11.1992	Loc. Sandra, Nr.95, UAT. Șandra, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
STATUL ROMAN REPREZENTANT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			99999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren, C1	înscris sub semnătura privată	CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuințe sau a unei noi locuințe, după caz Nr. PC9_350170 / 07.07.2017	FNGCIMM SA – IFN ȘI ING BANK N.V. AMSTERDAM	169460	RON			
ING BANK N.V. AMSTERDAM , SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Interdicție de instrainare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii, în favoarea : - STATUL ROMAN REPREZENTANT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, ING BANK N.V. AMSTERDAM , SUCURSALA BUCURESTI						înscris sub semnătura privată		CONTRACT DE GARANTARE pentru achiziția unei locuințe sau a unei noi locuințe, după caz Nr. PC9_350170 /		FNGCIMM SA – IFN ȘI ING BANK N.V. AMSTERDAM		Teren, C1			

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de grevare cu alte sarcini a imobilului pe întreaga durată a finanțării, în favoarea: - STATUL ROMAN REPREZENTANT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, ING BANK N.V. AMSTERDAM , SUCURSALA BUCURESTI	Înscris sub semnătura privată	07.07.2017	FNGCIMM SA – IFN ȘI ING BANK N.V. AMSTERDAM	Teren, C1

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

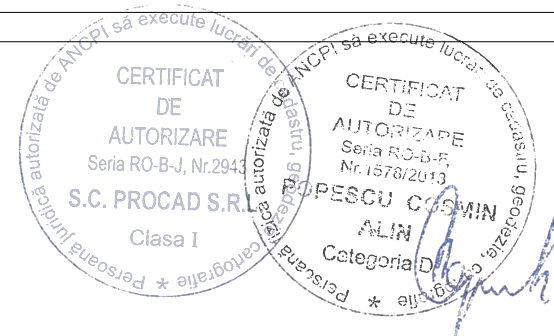
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3888	Intravilan, Loc. Biled, Nr.232, UAT. Biled, Jud. Timiș		402806	1780	I	495-496/1			CC	820	1	CL	321	1	402806-C1	DA
					I	495-496/1		A	960	2	CA	143	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOSNEGUTU		EDUARD		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	1918/2007 / 01.01.2007	BN SICA		
MOSNEGUTU		GALINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
MOSNEGUTU		EDUARD		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
MOSNEGUTU		GALINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3889	Intravilan, Loc. Biled, Nr.234, UAT. Biled, Jud. Timiș		404919	772	I	493-494/b			CC	464	1	CL	203	1	404919-C1	DA
					I	493-494/b		A	308	2	CA	30	1	404919-C2	DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUD		ONIȚA	04.12.1973	Loc. Biled, Nr.234, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Lege	act administrativ	contr.de vânzare cu plata in rate nr.242 / 15.01.2009	PRIMĂRIA COMUNEI BILED	
BUD		VIOREL	04.05.1972	Loc. Biled, Nr.234, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	837 / 22.10.2025	PREFECTURA JUDEȚULUI TIMIȘ	
BUD		VIOREL	04.05.1972	Loc. Biled, Nr.234, UAT. Biled, Jud. Timiș								
BUD		ONIȚA	04.12.1973	Loc. Biled, Nr.234, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
BUD		VIOREL	04.05.1972	Loc. Biled, Nr.234, UAT. Biled, Jud. Timiș								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

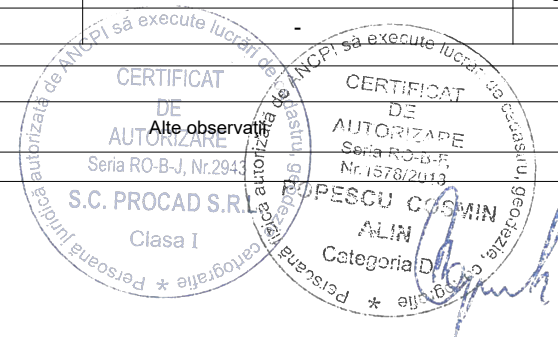
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

## 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3890	Intravilan, Loc. Biled, Nr.233/a, b, UAT. Biled, Jud. Timiș		400093	1645	I	493-494/a/1			CC	1089	1	CL	338	1	400093-C1	DA
					I	493-494/a/1			A	556	2	CL	136	1	400093-C2	DA
											3	CA	33	1		DA
											4	CA	19	1		DA
											5	CA	20	1		DA
											6	CA	18	1		DA
											7	CA	4	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Lege	act administrativ	12 / 23.02.2022	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BILED	
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren, C1, C2			act administrativ	12 / 23.02.2022	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BILED	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C3, C4, C5, C6, C7		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

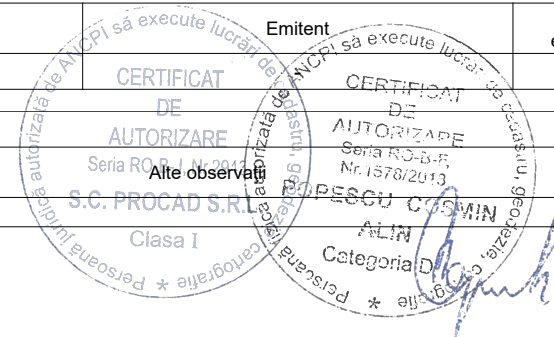
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

## 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

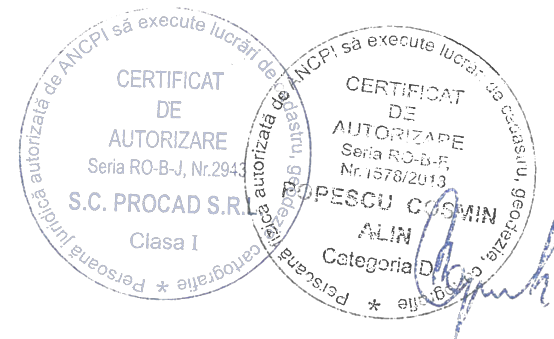
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3906	Intravilan, Loc. Biled, Nr.179, UAT. Biled, Jud. Timiș		404901	1218	I	531- 532/a/1/1			CC	569	1	CL	230	1	404901-C1	DA
					I	531- 532/a/1/1			A	649	2	CA	16	1		DA
											3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STOIAN		CĂTĂLIN	25.11.1974	Loc. Biled, Nr.179, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	870 / 17.09.2020	DANILĂ MIRCEA LIVIU				
					1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
STOIAN		ELENA	08.02.1955	Loc. Biled, Nr.179, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1		act notarial	870 / 17.09.2020	DANILĂ MIRCEA LIVIU				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Interdicție de instrainare si grevare, pe o durata de cel mult 49 de ani - STOIAN ELENA						act notarial		870 / 17.09.2020		DANILĂ MIRCEA LIVIU			Teren, C1		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

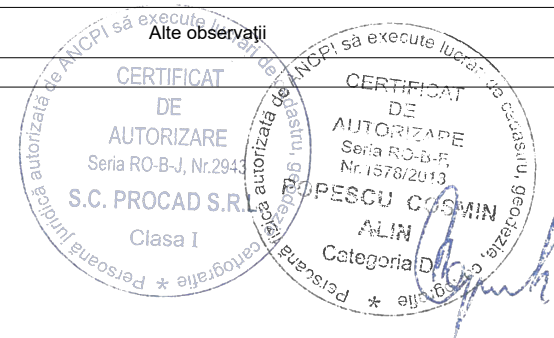
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3907	Intravilan, Loc. Biled, Nr.178, UAT. Biled, Jud. Timiș		406729	1839	I	531-532/a/2			CC	565	2	CL	199	1		DA
					I	531-532/a/2		A	1274							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ȘCHEUL		ALEXANDRU	27.06.1985	Loc. Biled, Nr.700, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	347 / 05.10.2023	FLOREA AMELIA-CASIA				
ȘCHEUL		ILEANA-CRISTINA	08.04.1988	Loc. Bozovici, Nr.842, UAT. Bozovici, Jud. Caraș-Severin											
ȘCHEUL		ALEXANDRU	27.06.1985	Loc. Biled, Nr.700, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	R145 / 15.01.2025	PRIMĂRIA COMUNEI BILED				
ȘCHEUL		ILEANA-CRISTINA	08.04.1988	Loc. Bozovici, Nr.842, UAT. Bozovici, Jud. Caraș-Severin											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled  
Zonă cooperativizată (Co)

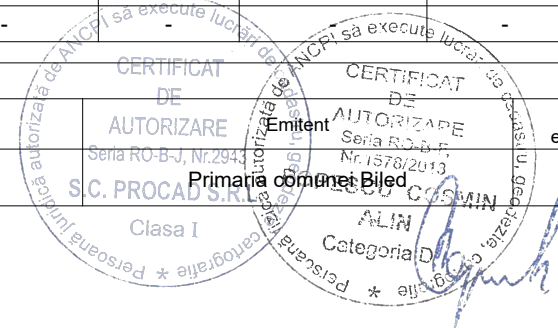
Sector cadastral nr.26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4007	Intravilan, Loc. Biled, Nr.228, UAT. Biled, Jud. Timiș		401959	4578	I	501/a-502			CC	1916	1	CL	331	1	401959-C1	DA
					I	501/a-502			A	2662	2	CL	81	1		DA
											3	CA	78	1		DA
											4	CA	59	1		DA
											5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZA		SEBASTIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1997	BNP	
BORZA		SEBASTIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2262/4578	Teren		Lege	act administrativ	HCL 6/40/2008 / 01.01.2008	-	
BORZA		DIANA-ANCA	30.04.1998	Loc. Biled, Nr.228, UAT. Biled, Jud. Timiș	2263/4578	Teren		Succesiune	act notarial	1 / 17.03.2021	FLOREA AMELIA-CASIA	
BORZA		DIANA-ANCA	30.04.1998	Loc. Biled, Nr.228, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	1 / 17.03.2021	FLOREA AMELIA-CASIA	
BORZA		SEBASTIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
BORZA		DIANA-ANCA	30.04.1998	Loc. Biled, Nr.228, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	53/4578	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 53 mp, in favoarea: - BORZA SEBASTIAN, BORZA DIANA-ANCA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4008	Intravilan, Loc. Biled, Nr.227, UAT. Biled, Jud. Timiș		401504	1525	I	503/a-504/1/1			CC	1029	1	CL	302	1	401504-C1	DA
					I	503/a-504/1/1		A	496	2	CA	97	1		DA	
										3	CA	44	1		DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		TRAIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1498/1525	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2012	BNP	
SILAGHI		VALERIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
SILAGHI		TRAIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2012	BNP	
SILAGHI		VALERIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
SILAGHI		TRAIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
SILAGHI		VALERIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	27/1525	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

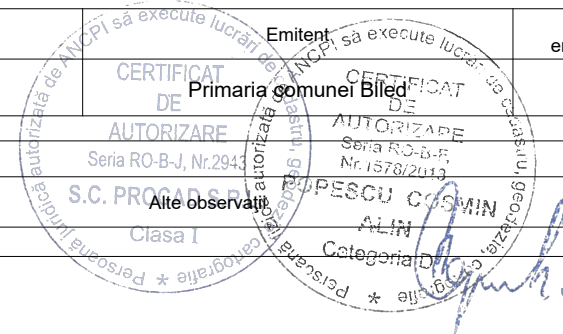
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 27 mp, in favoarea: - SILAGHI TRAIAN, SILAGHI VALERIA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

## 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4009	Intravilan, Loc. Biled, Nr.227B, UAT. Biled, Jud. Timiș		403024	1899	I	503/a-504/1/2			CC	941	1	CL	115	1	403024-C1	DA
					I	503/a-504/1/2			A	958	2	CA	24	1		DA
											3	CA	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
UNGUREANU		TRAIAN	13.06.1949	Loc. Biled, Nr.229A, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	DOSAR 20319/325/2022 SENTINTA CIVILA NR. 23831 / 26.07.2024	JUDECATORIA TIMISOARA				
UNGUREANU		LIVIA-MONICA	16.03.1965	Loc. Biled, Nr.229A, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
UNGUREANU		TRAIAN	13.06.1949	Loc. Biled, Nr.229A, UAT. Biled, Jud. Timiș											
UNGUREANU		LIVIA-MONICA	16.03.1965	Loc. Biled, Nr.229A, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4010	Intravilan, Loc. Biled, Nr.173, UAT. Biled, Jud. Timiș		401368	4944	I	539-540/a			CC	501	1	CL	189	1	401368-C1	DA
					I	539-540/a		A	4443							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
REUT		VASILE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	L112/1995 / 01.01.1997	BNP		
REUT		VICTORIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
REUT		VASILE	26.08.1952	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	4751/4944	Teren		Lege	act administrativ	HCL 6/3 / 30.01.2008	CONSILIUL LOCAL COM BILED		
REUT		VICTORIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	193/4944	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 193 mp, in favoarea: - REUT VASILE	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4011	Intravilan, Loc. Biled, Nr.172A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402853	1827	I	541-542/a/2/2			CC	864	1	CL	367	1	402853-C1	DA
					I	541-542/a/2/2			A	963	2	CA	59	1	402853-C2	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEGINDI		COSMIN	26.06.1984	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	431 / 23.05.2016	SICA SILVIA	
LEGINDI		ADRIANA-MARIA	06.09.1987	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
LEGINDI		COSMIN	26.06.1984	Loc. Biled, Nr.38, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	43 / 19.06.2024	Comuna Biled	
LEGINDI		ADRIANA-MARIA	06.09.1987	Loc. Sandra, Bl.37/A, Sc. C, Ap.4, UAT. Șandra, Jud. Timiș								
LEGINDI		COSMIN	26.06.1984	Loc. Biled, Nr.38, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Constituire	act administrativ	591101/17 / 11.06.2025	CJPSDAT TIMIS	
LEGINDI		ADRIANA-MARIA	06.09.1987	Loc. Sandra, Bl.37/A, Sc. C, Ap.4, UAT. Șandra, Jud. Timiș								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

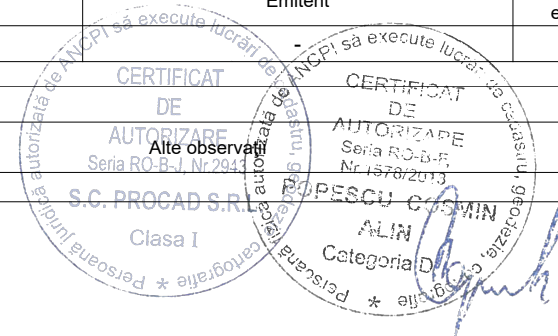
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

## 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

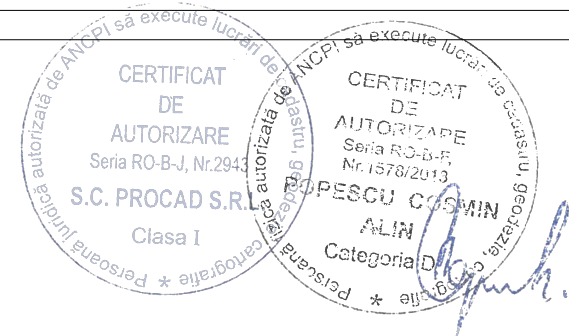
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4012	Intravilan, Loc. Biled, Nr.172, UAT. Biled, Jud. Timiș		406665	1791	I	541- 542/a/2/1			CC	1791	1	CL	306	1	406665-C1	DA
									2	CA	51	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARTA		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 11.02.1998	BNP		
BARTA		LIDIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
BARTA		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
BARTA		LIDIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4100	Intravilan, Loc. Biled, Nr.236, UAT. Biled, Jud. Timiș		403596	1113	I	541/a-542/1			CC	637	1	CL	172	1	403596-C1	DA
					I	541/a-542/1		A	476	2	CA	63	1		DA	
										3	CA	22	1		DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

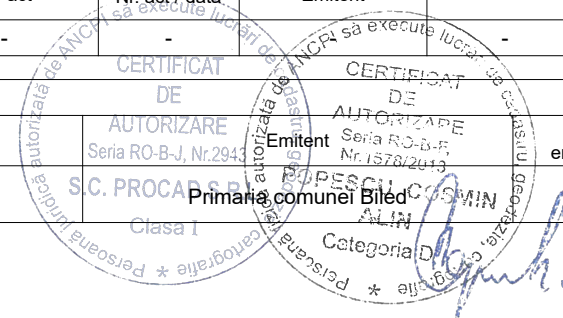
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELINTAN		SIMONA-CODRUTA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	478/1113	Teren		Convenție	act notarial	fn / 20.10.2000	BNP	
LĂUTARU		CONSTANTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	479/1113	Teren		Convenție	act notarial	fn / 29.08.2006	BNP	
LĂUTARU		SIMONA-CODRUTA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
LĂUTARU		CONSTANTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
LĂUTARU		SIMONA-CODRUTA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
BELINTAN		SIMONA-CODRUTA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	fn / 20.10.2000	BNP	
LĂUTARU		CONSTANTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Convenție	act notarial	fn / 29.08.2006	BNP	
LĂUTARU		SIMONA-CODRUTA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	156/1113	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 156 mp, in favoarea: - LĂUTARU CONSTANTIN, LĂUTARU SIMONA-CODRUTA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

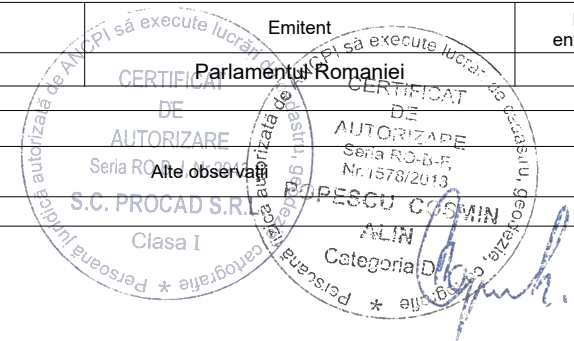
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4101	Intravilan, Loc. Biled, Nr.235, UAT. Biled, Jud. Timiș		400222	1413	I	493-494/c			CC	1413	1	CL	261	1	400222-C1	DA
									2	CA	85	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	120/1413	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.1951	-				
COOPERATIVA DE CONSUM UNIVERS BILED			3285743	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1106/1413	Teren		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1972	BNP				
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	60/613	C1		Lege	act administrativ	0 / 01.01.1951	-				
COOPERATIVA DE CONSUM UNIVERS BILED			3285743	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	553/613	C1		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1972	BNP				
COOPERATIVA DE CONSUM UNIVERS BILED			3285743	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	187/1413	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării					Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat					act normativ		7 / 13.03.1996		Parlamentul Romaniei		Teren	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

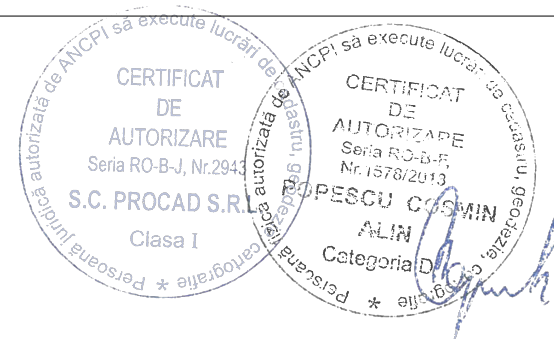
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4112	Intravilan, Loc. Biled, Nr.229, UAT. Biled, Jud. Timiș		402717	1526	I	499/a-500/1			CC	622	1	CL	292	1	402717-C1	DA
					I	499/a-500/1		A	904							

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act notarial	0 / 01.01.1999	BNP		
SZABO		EMMA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1999	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC OJCVL TIM SA			2797427	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren, C1	act notarial	0 / 01.01.1999	BNP	13201000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza proces int. de Ortinau Ion Ernst ca. Statul Roman prin Consiliul Local Biled, Comuna Biled prin Primar, SZABO EMMA, dos. din 08.05.2008 Judecatoria Timisoara, avand ca obiect dr. de proprietate - SZABO EMMA	act notarial	0 / 01.01.1999	BNP	Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.26

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4113	Intravilan, Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș		401324	4687	I	537-538			CC	1958	1	CL	270	1	401324-C1	DA
					I	537-538			A	2729	2	CA	54	1		DA
											3	CA	74	1		DA
											4	CA	26	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIRALI		MARIANA-ROZALIA	05.10.1977	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș	4647/4687	Teren		Convenție	act notarial	915 / 06.11.2017	SICA SILVIA	
BOZGA		VASILE	12.10.1976	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș								
KIRALI		MARIANA-ROZALIA	05.10.1977	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	915 / 06.11.2017	SICA SILVIA	
BOZGA		VASILE	12.10.1976	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș								
KIRALI		MARIANA-ROZALIA	05.10.1977	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
BOZGA		VASILE	12.10.1976	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	40/4687	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

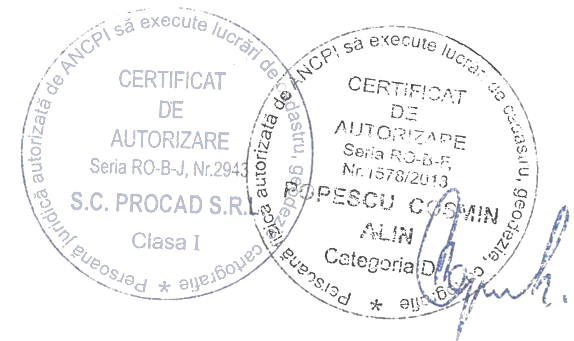
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KIRALI		FRANCISC	12.05.1953	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzuprivat	1/1	Teren, C1	act notarial	915 / 06.11.2017	SICA SILVIA		
KIRALI		AURICA	26.04.1954	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș								
KIRALI		FRANCISC	12.05.1953	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș	Ipotecă legală		Teren, C1	act notarial	915 / 06.11.2017	SICA SILVIA		
KIRALI		AURICA	26.04.1954	Loc. Biled, Nr.174, UAT. Biled, Jud. Timiș								

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 40 mp, în favoarea: - KIRALI MARIANA-ROZALIA, BOZGA VASILE	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

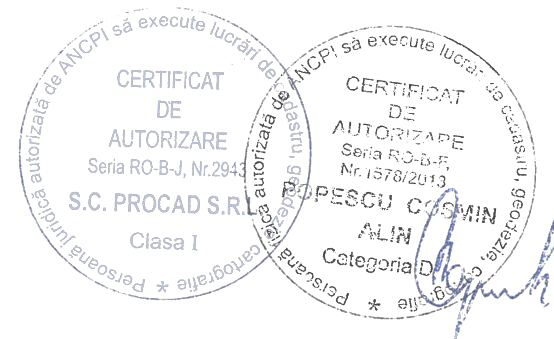
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4140	Intravilan, Loc. Biled, Nr.235/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		401366	288	I	491-492			CC	288	1	CL	254	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COOPERATIVA DE CONSUM DIN BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1972	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

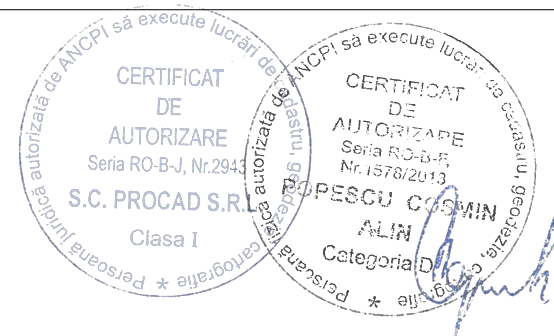
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4143	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		400440	438	I	535/a/1- 536/a/1			A	438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA OPERATIVA A CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI BILED			99999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	223/1974 / 01.01.1985	Parlamentul Romaniei			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza precizare si intregire de actiune in dosar 8147/325/2009 al Judecatoriei Timisoara ,actiune formulata de Wilhelm Margareta (Margit ) nascuta Slavik ,avand ca obiect constatare drept de proprietate si iesire din indiviziune .	Înscris sub semnătura privată	8147/325/2009 / 21.10.2009	-	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4144	Intravilan, Loc. Biled, Nr.233/c, UAT. Biled, Jud. Timiș		402337	609	I	493-494/a/2			CC	609	1	CL	176	1		DA
											2	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Expropriere	act normativ	0 / 01.01.1943	Parlamentul României				
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se notează ca imobilul a trecut în folosința Ministerului Internelor pentru unități de jandarmi						act normativ	0 / 01.01.1943	Parlamentul României	Teren, C1						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															

