

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

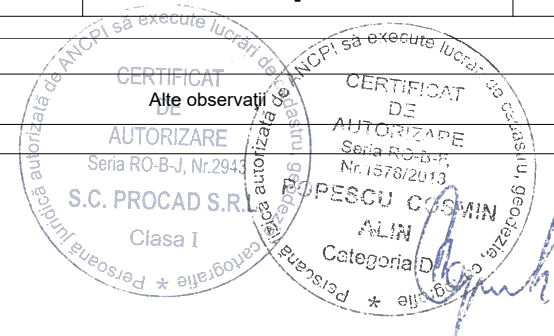
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3735	Intravilan, Loc. Biled, Nr.345/b, UAT. Biled, Jud. Timiș		404837	553	I	396- 397/a/3/1			CC	553	1	CL	87	2	404837-C1	DA
									2	CA	53	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CLEJ		ADRIAN-CONSTANTIN	01.03.1989	Loc. Biled, Nr.345, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1528 / 02.03.2016	BNP		
CLEJ		BIANCA-ANDREEA	16.03.1992	Loc. Biled, Nr.183, UAT. Biled, Jud. Timiș									
CLEJ		ADRIAN-CONSTANTIN	01.03.1989	Loc. Biled, Nr.345, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	69 / 11.03.2020	FLOREA AMELIA-CASIA		
CLEJ		BIANCA-ANDREEA	16.03.1992	Loc. Biled, Nr.183, UAT. Biled, Jud. Timiș									
CLEJ		ADRIAN-CONSTANTIN	01.03.1989	Loc. Biled, Nr.345, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
CLEJ		BIANCA-ANDREEA	16.03.1992	Loc. Biled, Nr.183, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

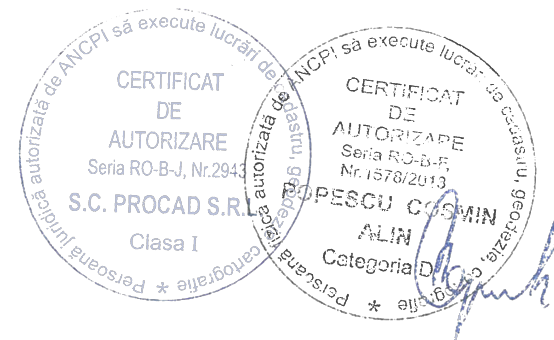
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3774	Intravilan, Loc. Biled, Nr.353, UAT. Biled, Jud. Timiș		402951	1783	I	386-387/a			CC	1783	1	CAS	700	1	402951-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2015	BNP				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr 65 / 23.11.2015	Primaria Comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	Intravilan, Loc. Biled, Nr.352, UAT. Biled, Jud. Timiș		400996	4517	I	388/a-389			CC	4517	1	CL	437	1	400996-C1	DA
									2	CA	50	1		DA		
									3	CA	28	1		DA		
									4	CA	30	1		DA		
									5	CA	106	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTA		LEONTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	5/8	C1		Succesiune	act notarial	1131 / 01.01.2006	BNP	
DUTA		LEONTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1158/4517	Teren		Succesiune	act notarial	1131 / 01.01.2006	BNP	
DUTA		LEONTIN	07.05.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/8	C1		Succesiune	act notarial	119 / 03.12.2015	SICA SILVIA	
DUTA		LEANCA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	187/4517	Teren		Lege	act administrativ	13 / 28.01.2009	CONS LOCAL BILED	
DUTA		LEONTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
DUTA		LEANCA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
DUTA		LEONTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

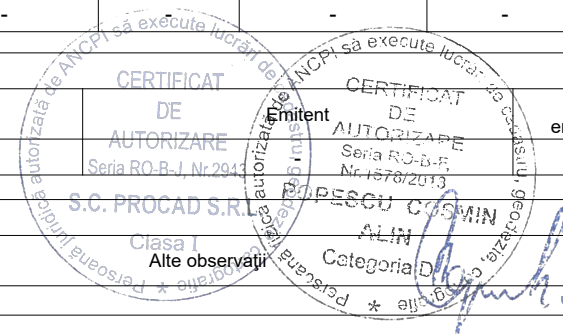
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	Intravilan, Loc. Biled, Nr.349, UAT. Biled, Jud. Timiș		400755	2418	I	392/a/1-393/a			CC	855	1	CL	264	1	400755-C1	DA
					I	392/a/1-393/a		A	1563	2	CA	31	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2334/2418	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-		
KALÁNYOS		SANDOR	15.04.1959	Loc. Biled, Nr.349, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	134 / 15.05.2024	FLOREA AMELIA-CASIA		
BOLDIZSAR		EVA	12.01.1963	Loc. Biled, Nr.349, UAT. Biled, Jud. Timiș									
KALÁNYOS		SANDOR	15.04.1959	Loc. Biled, Nr.349, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
BOLDIZSAR		EVA	12.01.1963	Loc. Biled, Nr.349, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	84/2418	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

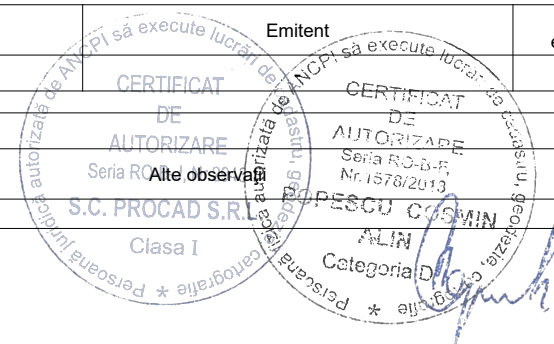
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3777	Intravilan, Loc. Biled, Nr.348, UAT. Biled, Jud. Timiș		403436	2334	I	392- 393/a/2/b			CC	814	1	CL	155	2	403436-C1	DA
					I	392- 393/a/2/b			A	1520	2	CA	25	1		DA
											3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
RUSCU		ILEANA	11.07.1952	Loc. Biled, Nr.87, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1	Convenție	act notarial	contract de vanzare cu uzufruct viager aut.sub nr.193 / 27.03.2019	CRISTE SAFTA					
BUGARIU		AURELIAN	22.06.1972	Loc. Biled, Nr.348, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3	Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled					
RUSCU		ILEANA	11.07.1952	Loc. Biled, Nr.87, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BUGARIU		AURELIAN	22.06.1972	Loc. Biled, Nr.348, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	contract de vanzare cu uzufruct viager aut.sub nr.193 / 27.03.2019	CRISTE SAFTA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
-						-		-				-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

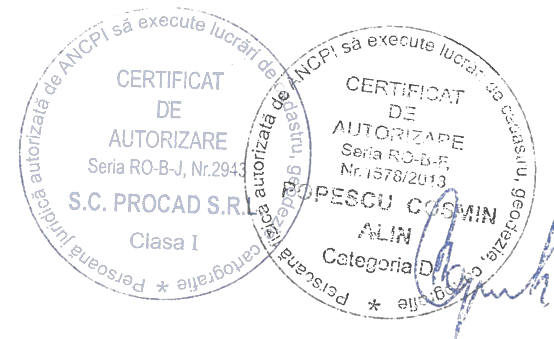
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3778	Intravilan, Loc. Biled, Nr.306A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402338	1121	I				CC	335	1	CL	72	1		DA
					I	424/a-425/3		A	786							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BISERICA PENTICOSTALA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1994	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3779	Intravilan, Loc. Biled, Nr.347/a, UAT. Biled, Jud. Timiș	50087	400148	2040	I	394/a-395/2				CC	767	1	CAS	286	2	400148-C1	DA
					I	394/a-395/2				A	1273	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODINESCU		MARIA	16.04.1972	Loc. Biled, Nr.348, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Construire	act administrativ	0 / 01.01.2008	-	
HODINESCU		MARIA	16.04.1972	Loc. Biled, Nr.348, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	2048 / 06.07.2018	Golban Curuti Mariana	
HODINESCU		MARIA	16.04.1972	Loc. Biled, Nr.348, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

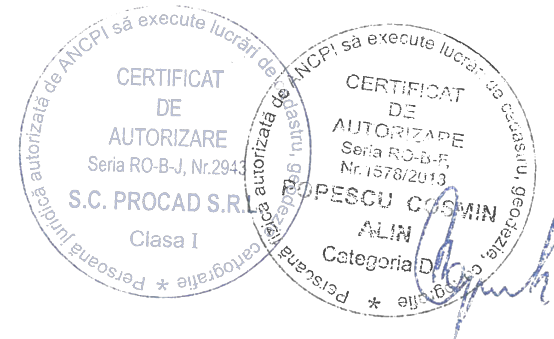
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

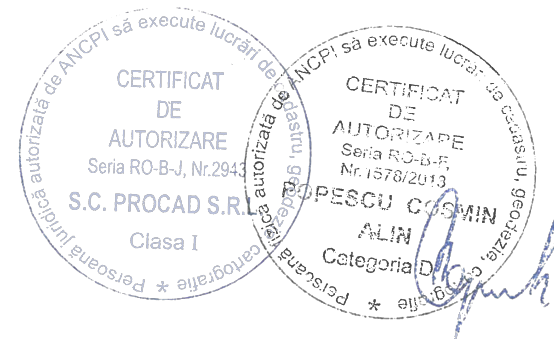
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3780	Intravilan, Loc. Biled, Nr.306, UAT. Biled, Jud. Timiș		402860	1773	I	424/a-425/1			CC	566	1	CL	189	1	402860-C1	DA
					I	424/a-425/1		A	1207	2	CA	41	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZATMARI		IULIANA-ELISABETA	22.08.1961	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	21 / 13.12.2023	FLOREA AMELIA-CASIA		
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

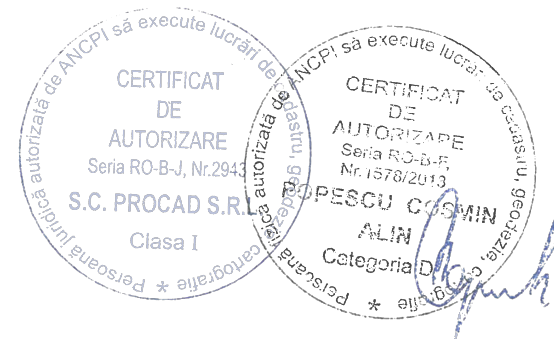
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	Intravilan, Loc. Biled, Nr.306B, UAT. Biled, Jud. Timiș		400670	1957	I	424/a-425/2			CC	563	1	CL	314	1	400670-C1	DA
					I	424/a-425/2		A	1394							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CULTUL CRESTIN PENTICOSTAL - BISERICA PENTICOSTALA FILADELFA			10395854	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 135 / 18.02.2015	SICA SILVIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

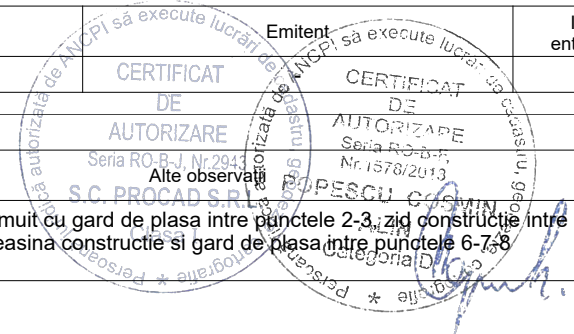
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	Intravilan, Loc. Biled, Nr.307, UAT. Biled, Jud. Timiș	50003	402351	1998	I	422/a-423/1/1			CC	424	1	CL	97	1	402351-C1	DA
					I	422/a-423/1		A	1574	2	CA	45	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HOTARARE NR.16 / 28.02.2024	Cons. Local BILED				
RONTA		SIMONA	03.08.1978	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/8	C1		Sucesiune	act notarial	32 / 15.04.2025	NP. CIUBOTARU BIANCA-DENISA				
SUCIU		ALINA	08.12.1979	Loc. Biled, Nr.307A, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/8	C1		Sucesiune	act notarial	32 / 15.04.2025	NP. CIUBOTARU BIANCA-DENISA				
RONTA		SIMONA	03.08.1978	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/8	C1		Sucesiune	act notarial	32 / 15.04.2025	NP. CIUBOTARU BIANCA-DENISA				
SUCIU		ALINA	08.12.1979	Loc. Biled, Nr.307A, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/8	C1		Sucesiune	act notarial	32 / 15.04.2025	NP. CIUBOTARU BIANCA-DENISA				
RONTA		SIMONA	03.08.1978	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
SUCIU		ALINA	08.12.1979	Loc. Biled, Nr.307A, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII																	
Tipul notării								Tip act				Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-								-				-		-		-	

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit								Teren intravilan, partial împrejmuit cu gard de plasa între punctele 2-3, zid construcție între punctele 4-5, partial streasina construcție și gard de plasa între punctele 6-7-8							



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

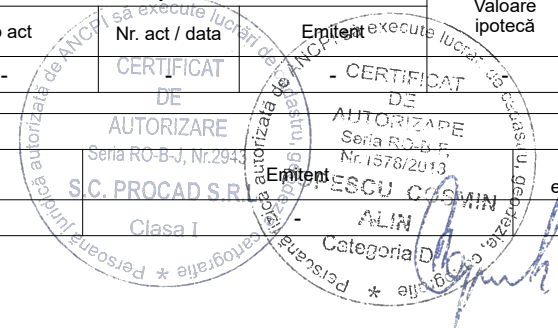
Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3795	Intravilan, Loc. Biled, Nr.353A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402950	1090	I	386-387/a			CC	1090	1	CL	125	1	402950-C1	DA
									2	CA	37	1		DA		
									3	CA	21	1		DA		
									4	CA	12	1		DA		
									5	CA	10	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2015	BNP	
OPREA		VASILE	01.08.1967	Loc. Timisoara, Bdul. EROILOR DE LA TISA, Nr.7D, Et.3, Ap.14, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	1083 / 05.11.2015	AZOIȚEI IOAN GABRIEL	
OPREA		MIRELLA	14.08.1967	Loc. Timisoara, Bdul. EROILOR DE LA TISA, Nr.7D, Et.3, Ap.14, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
OPREA		VASILE	01.08.1967	Loc. Timisoara, Bdul. EROILOR DE LA TISA, Nr.7D, Et.3, Ap.14, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C3, C4, C5		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
OPREA		MIRELLA	14.08.1967	Loc. Timisoara, Bdul. EROILOR DE LA TISA, Nr.7D, Et.3, Ap.14, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

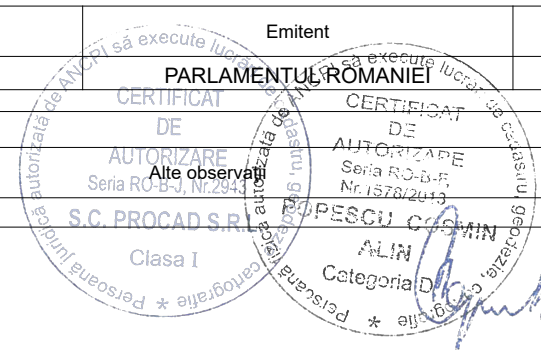
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	Intravilan, Loc. Biled, Nr.351, UAT. Biled, Jud. Timiș		400346	2309	I	390/a/1- 391/a			CC	826	1	CL	274	1	400346-C1	DA
					I	390/a/1- 391/a			A	1483	2	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STOICA		STEFAN-SERBAN	19.02.1963	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș	2295/2309	Teren		Convenție	act notarial	107 / 22.03.2017	FLOREA AMELIA-CASIA				
STOICA		IELIȚA	06.08.1961	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș											
STOICA		STEFAN-SERBAN	19.02.1963	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	107 / 22.03.2017	FLOREA AMELIA-CASIA				
STOICA		IELIȚA	06.08.1961	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș											
STOICA		STEFAN-SERBAN	19.02.1963	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
STOICA		IELIȚA	06.08.1961	Loc. Biled, Nr.395, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	14/2309	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat						act normativ		7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMÂNIEI			Teren		

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

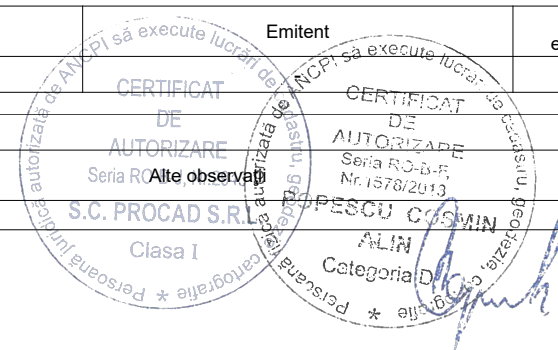
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	Intravilan, Loc. Biled, Nr.350, UAT. Biled, Jud. Timiș		404961	2295	I	390/a/2-391/b			CC	947	1	CL	245	1	404961-C1	DA
					I	390/a/2-391/b			A	1348	2	CA	102	1	404961-C2	DA
											3	CA	89	1	404961-C3	DA
											4	CA	42	1	404961-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ONOFRAS		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C4		Convenție	act notarial	0 / 24.02.1997	BNP		
ONOFRAS		BRINDUSA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
ONOFRAS		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 06.12.2004	BNP		
ONOFRAS		BRINDUSA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
ONOFRAS		PETRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3612 / 09.06.2021	Primaria Comunei Biled		
ONOFRAS		BRINDUSA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 27

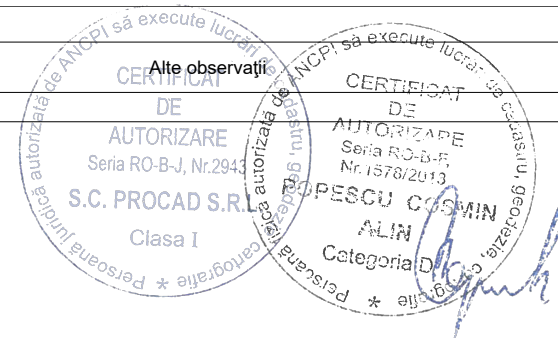
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3878	Intravilan, Loc. Biled, Nr.300A, UAT. Biled, Jud. Timiș		400256	3702	I	430-432/a/2/a-b, 430-432/a/1/b-a/1/a/4/2			CC	1550	1	CAS	621	2	400256-C1	DA
					I	430-432/a/2/a-b, 430-432/a/1/b-a/1/a/4/2		A	2152							

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BILED			9999999999999		1/2	Teren, C1		Lege	Hotărâre Judecătorească	HCL nr. 13/2006		
COMUNA BILED- PROPRIETATE PUBLICA IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Lege	act administrativ	41 HCL / 29.10.2008	CONS LOCAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosință pe toată durata existenței construcțiilor în fav. - INSPECTORATULUI SCOLAR AL JUD. TIMIȘ	act administrativ	HCL 13 / 01.01.2006	-	Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

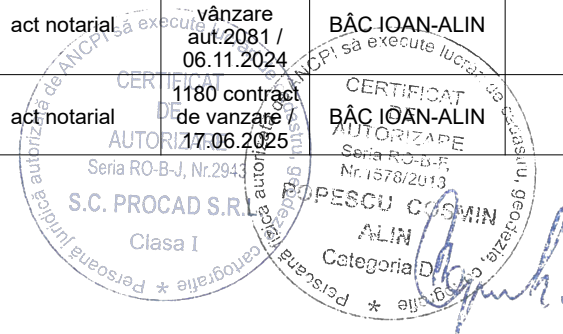
Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3879	Intravilan, Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled, Jud. Timiș		400290	1133	I	430- 432/a/2/ a-b, 430-432/ a/1/b- a/1/ a/4/1			CC	1133	1	CL	352	5	400290-C1	DA
											2	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica		C1-U1	71/1129	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN				
GENCHEV		RADOSLAV													
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica		C1-U3	98/1129	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN				
GENCHEV		RADOSLAV													
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica		C1-U6	100/1129	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN				
GENCHEV		RADOSLAV													
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica		C1-U7	159/1129	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN				
GENCHEV		RADOSLAV													
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica	428/1129	Teren		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN				
GENCHEV		RADOSLAV													
SCHEMER		ANNE MARIE	25.06.1955			C1-U2	98/1129	Convenție	act notarial	1180 contract de vanzare / 17.06.2025	BAC IOAN-ALIN				
SUCIU		SABINA DANA	26.04.1985	Loc. Biled, Nr.135-136, Et.1E, Ap.5, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U5	99/1129	Convenție	act notarial	1125 / 10.07.2020	BAC IOAN-ALIN				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGERI		ALINA-LEONTINA	11.03.1988	Loc. Hunedoara, Str. TOAMNEI, Nr.4, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara		C1-U9	147/1129	Convenție	act notarial	734 / 21.04.2021	BÂC IOAN-ALIN	
CENGERI		VLĂDUȚ	13.01.1981	Loc. Hunedoara, Str. TOAMNEI, Nr.4, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara								
MIHĂESC		MARIAN-FLAVIUS	14.08.1990	Loc. Biled, Nr.163, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U10	124/1129	Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare aut.sub nr.2406 / 13.10.2022	BÂC IOAN-ALIN	
MIHĂESC		HANELORE-IULIA	19.09.1994	Loc. Biled, Nr.904, UAT. Biled, Jud. Timiș								
OPRIȘ		FRANCO-SEBASTIAN	19.12.2000	Loc. Biled, Nr.119, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U8	155/1129	Convenție	act notarial	1848 / 15.07.2019	BÂC IOAN-ALIN	
ANTON		ANGELINA	03.04.1962	Loc. Lovrin, Nr.300, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		C1-U4	78/1129	Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.2081 / 06.11.2024	BÂC IOAN-ALIN	
OPRIȘ		FRANCO-SEBASTIAN	19.12.2000	Loc. Biled, Nr.119, UAT. Biled, Jud. Timiș	155/1129	Teren		Convenție	act notarial	1848 / 15.07.2019	BÂC IOAN-ALIN	
SUCIU		SABINA DANA	26.04.1985	Loc. Biled, Nr.135-136, Et.1E, Ap.5, UAT. Biled, Jud. Timiș	99/1129	Teren		Convenție	act notarial	1125 / 10.07.2020	BÂC IOAN-ALIN	
CENGERI		VLĂDUȚ	13.01.1981	Jud: Neidentifica								
CENGERI		ALINA-LEONTINA	11.03.1988	Loc. Hunedoara, Str. TOAMNEI, Nr.4, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara	147/1129	Teren		Convenție	act notarial	734 / 21.04.2021	BÂC IOAN-ALIN	
MIHĂESC		MARIAN-FLAVIUS	14.08.1990	Loc. Biled, Nr.163, UAT. Biled, Jud. Timiș	124/1129	Teren		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare aut.sub nr.2406 / 13.10.2022	BÂC IOAN-ALIN	
MIHĂESC		HANELORE-IULIA	19.09.1994	Loc. Biled, Nr.904, UAT. Biled, Jud. Timiș								
ANTON		ANGELINA	03.04.1962	Loc. Lovrin, Nr.300, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	78/1129	Teren		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.2081 / 06.11.2024	BÂC IOAN-ALIN	
SCHEMER		ANNE MARIE	25.06.1955		98/1129	Teren		Convenție	act notarial	1180 contract de vânzare / 17.06.2025	BÂC IOAN-ALIN	

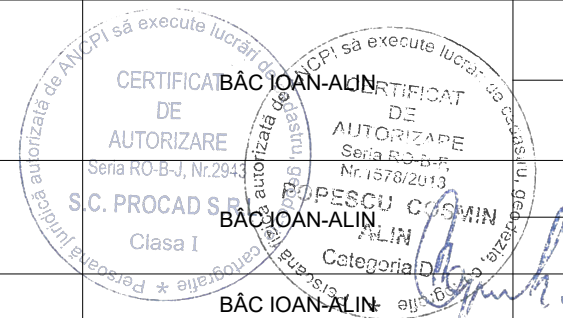


3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CATARGIU - OPRIȘ		MITRUȚA	06.06.1977	Loc. Timisoara, Str. ION VIDU, Nr.12, Bl.C17, Ap.3, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Uzufruct viager	155/1129	Teren	act notarial	1848 / 15.07.2019	BĂC IOAN-ALIN		
CATARGIU		ELIAZAR	22.07.1985	Loc. Timisoara, Al. MARTIR OCTAVIAN TINTARU, Nr.1, Bl.36, Sc.B, Et.4, Ap.19, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.63, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	Ipotecă legală		C1-U2	act notarial	1180 contract de vanzare / 17.06.2025	BĂC IOAN-ALIN	2700	EUR
GENCHEV		RADOSLAV	20.11.1967									
CATARGIU - OPRIȘ		MITRUȚA	06.06.1977	Loc. Timisoara, Str. ION VIDU, Nr.12, Bl.C17, Ap.3, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Uzufruct viager		C1-U8	act notarial	1848 / 15.07.2019	BĂC IOAN-ALIN		
CATARGIU		ELIAZAR	22.07.1985	Loc. Timisoara, Al. MARTIR OCTAVIAN TINTARU, Nr.1, Bl.36, Sc.B, Et.4, Ap.19, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica	Ipotecă legală	98/1129	Teren	act notarial	1180 contract de vanzare / 17.06.2025	BĂC IOAN-ALIN	2700	EUR
GENCHEV		RADOSLAV	20.11.1967									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare cumparare pana la data de 29.05.2026 - TALPOS ELENA-MIRELA	act notarial	689 / 07.04.2022	BĂC IOAN-ALIN	C1-U1
Se completează încheierea nr 95081/2022 și se notează promisiunea 689 din 07.04.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN				Teren
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare cumparare pana la data de 29.05.2026 - TALPOS ELENA-MIRELA				Teren
Se notează act adițional la promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare nr 689 din 07.04.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN prin care se modifică termenul de la 31.03.250 la 29.05.2026	act notarial	1815 / 11.09.2025	BĂC IOAN-ALIN	C1-U1
Se notează act adițional la promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare nr 689 din 07.04.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN prin care se modifică termenul de la 31.03.250 la 29.05.2026				Teren
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, pana la data de 02.10.2030 - SUCIU PAUL-NICOLAE, SUCIU DANIELA-MARIANA	act notarial	2626 / 02.12.2021	BĂC IOAN-ALIN	C1-U7
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, pana la data de 02.10.2030 - SUCIU PAUL-NICOLAE, SUCIU DANIELA-MARIANA				Teren
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare pana la data de 30.06.2024, in favoarea - RUDI EUGENIA	act notarial	1367 / 27.05.2019	BĂC IOAN-ALIN	C1-U6

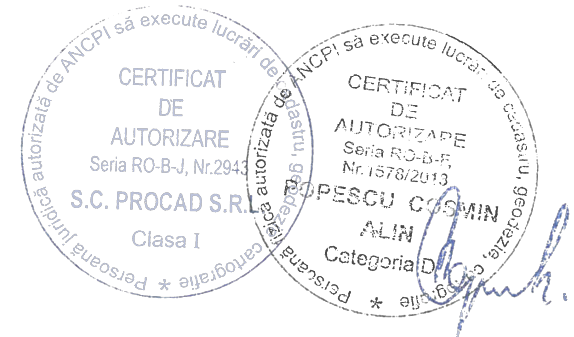


4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează act adițional la promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autenticată sub nr.1367 din 27.05.2019 de NP BĂC IOAN-ALIN, prin care se prelungeste termenul de perfectare a contractului de vânzare până la data de 13.06.2029 și se radiază promitentul cumpărător de sub 7.2.	act notarial	1082 / 13.06.2024	BĂC IOAN-ALIN	C1-U6

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

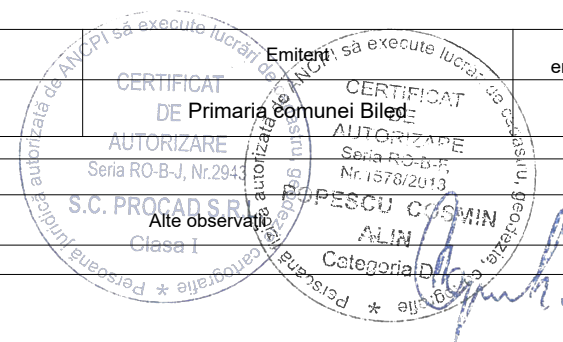
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3880	Intravilan, Loc. Biled, Nr.300/c, UAT. Biled, Jud. Timiș		404850	1295	I	430-432/a/1/a/2			CC	661	1	CL	98	1	404850-C1	DA
					I	430-432/a/1/a/2			A	634	2	CA	23	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DAVID		CRISTIAN FELICIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	3072/2008 / 01.01.2008	BNP				
DAVID		CRISTIAN FELICIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1237/2590	Teren		Lege	act administrativ	HOTARAREA NR.6/107 / 30.01.2008	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED				
DAVID		CRISTIAN-FELICIAN	17.04.1969	Loc. Biled, Nr.792, UAT. Biled, Jud. Timiș	1237/2590	Teren		Succesiune	act notarial	434 / 18.09.2017	FLOREA AMELIA-CASIA				
DAVID		CRISTIAN-FELICIAN	17.04.1969	Loc. Biled, Nr.792, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	434 / 18.09.2017	FLOREA AMELIA-CASIA				
DAVID		CRISTIAN-FELICIAN	17.04.1969	Loc. Biled, Nr.792, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	116/2590	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 58 mp, in favoarea: - DAVID CRISTIAN-FELICIAN	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

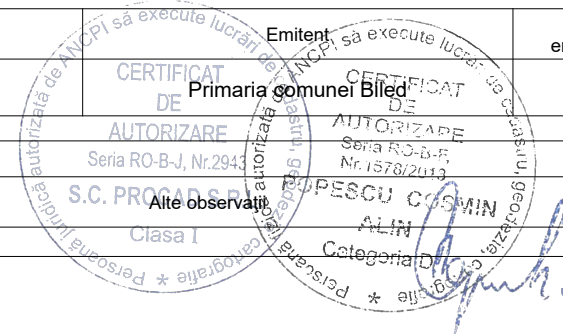
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3882	Intravilan, Loc. Biled, Nr.303, UAT. Biled, Jud. Timiș		406683	2414	I	428/a/2- 429/b			CC	870	1	CL	231	1	406683-C1	DA
					I	428/a/2- 429/b		A	1544	2	CA	65	1	406683-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
FAUR		MARIAN-LUCIAN	21.01.1972		1/2	C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.7 / 28.04.2014	NEBELA ADRIANA MARIA				
FAUR		MARIAN-LUCIAN	21.01.1972		1/2	C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.8 / 28.04.2014	NEBELA ADRIANA MARIA				
FAUR		MARIAN-LUCIAN	21.01.1972	Loc. Biled, Nr.303, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Sucesiune	act administrativ	fiscal / 25.01.2023	Primaria Biled				
FAUR		MARIAN-LUCIAN	21.01.1972	Loc. Biled, Nr.303, UAT. Biled, Jud. Timiș	2325/2414	Teren		Constituire	act administrativ	559101/12 TP / 06.11.2024	CJPSDAT TIMIS				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	89/2414	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factia asupra suprafetei de 89 mp, in favoarea: - FAUR MARIAN-LUCIAN	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

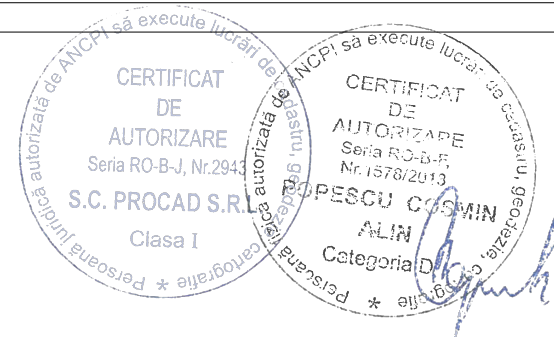
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3972	Intravilan, Loc. Biled, Nr.300B, UAT. Biled, Jud. Timiș		400507	724	I	430-432/a/1/a/3			CC	724	1	CL	174	2	400507-C1	DA
									2	CL	129	2	400507-C2	DA		
									3	CA	108	1	400507-C3	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC CARL BILED SRL DIN BILED			15244453	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2007	BNP		
SC CARL BILED SRL DIN BILED			15244453	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2007	BNP		
SC CARL BILED SRL DIN BILED			15244453	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	4865 / 05.11.2012	Primaria Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

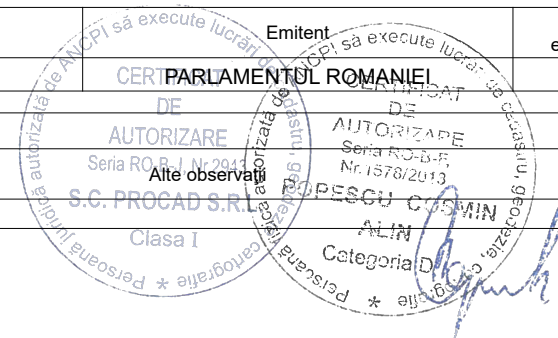
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3999	Intravilan, Loc. Biled, Nr.345/a, UAT. Biled, Jud. Timiș	396-397/a/3/2	403360	656	I	396- 397/a/3/2			CC	656	1	CL	268	2	403360-C1	DA
									2	CA	44	2		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CLEJ		ELENA - CARMEN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	568/656	Teren		Convenție	act notarial	fn / 15.06.1994	BNP				
CLEJ		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
CLEJ		ELENA - CARMEN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	fn / 15.06.1994	BNP				
CLEJ		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
CLEJ		ELENA - CARMEN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
CLEJ		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	88/656	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SRESCH		MARGARETA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	fn / 13.03.1974	BNP					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat						act normativ		7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI		Teren			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																				
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
4000	Intravilan, Loc. Biled, Nr.346/ Ap. 2, UAT. Biled, Jud. Timiș		402817	1757	I	369-397/ a/1-396-397/ a/2/1,396-397/ a/2/2/1			CC	1393	1	CL	162	1	402817-C1	DA				
											I	369-397/ a/1-396-397/ a/2/1,396-397/ a/2/2/1	A	364	2	CA	102	1		DA
															3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

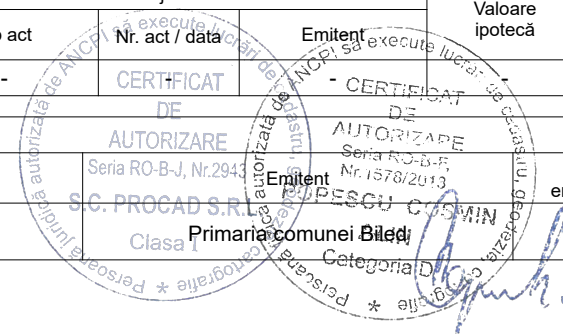
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEAHU		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1720/1757	Teren		leșire Din Indiviziune	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP	
LEAHU		ANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
LEAHU		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP	
LEAHU		ANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
LEAHU		NICOLAE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
LEAHU		ANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	37/1757	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 37 mp, in favoarea: - LEAHU NICOLAE, LEAHU ANA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Teren



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

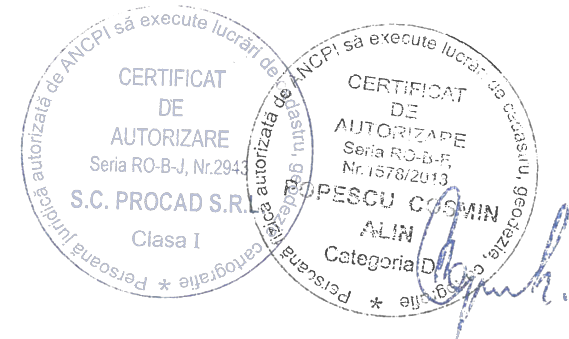
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4004	Intravilan, Loc. Biled, Nr.301, UAT. Biled, Jud. Timiș		402319	825	I	430-432/b			CC	825	1	CL	158	1	402319-C1	DA
											2	CA	98	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
MOGA		IRINA-COSMINA	26.12.1975	Loc. Timisoara, Al. CITADELEI, Nr.5, Bl.C26, Sc.A, Et.2, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	507 / 07.03.2024	Golban Curuti Mariana				
					1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MOGA		ANA	13.02.1954	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1		act notarial	507 / 07.03.2024	Golban Curuti Mariana				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act		Nr. act / data		Emitent			Identificator entitate asociată			
-					-		-		-			-			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Împrejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

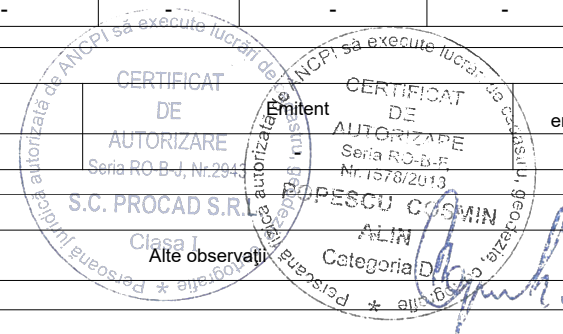
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4005	Intravilan, Loc. Biled, Nr.302, UAT. Biled, Jud. Timiș		404802	672	I	430-432/c			CC	672	1	CL	181	1	404802-C1	DA
									2	CA	48	1		NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		Teren			act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1			act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1	444/683	Lege	act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1	444/683		act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2	239/683	Lege	act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2	239/683		act administrativ	0 / 30.05.2007	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4006	Intravilan, Loc. Biled, Nr.304, UAT. Biled, Jud. Timiș		400656	2587	I	428/a/1- 429/a			CC	901	1	CL	97	1	400656-C1	DA
					I	428/a/1- 429/a			A	1686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
HRIȘCĂ-SAS		GEORGIANA-MARIA	28.08.1996	Loc. Biled, Nr.658, UAT. Biled, Jud. Timiș	2325/2587	Teren		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.973 / 16.11.2021	TOPALA ELENA				
HRIȘCĂ-SAS		GEORGIANA-MARIA	28.08.1996	Loc. Biled, Nr.658, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.973 / 16.11.2021	TOPALA ELENA				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	262/2587	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat						act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4087	Intravilan, Loc. Biled, Nr.354, UAT. Biled, Jud. Timiș		403050	1064	I	386-387/b-1			CC	362	1	CL	253	2	403050-C1	DA
					I	386-387/b-1		A	702	2	CAS	70	1	403050-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			999999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	400/1014	Teren		Lege	act normativ	0 / 01.01.1981	PARLAMENTUL ROMANIEI				
CHELU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	307/1014	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1993	BNP				
CHELU		MONICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
CHELU		GHEORGHE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1993	BNP				
CHELU		MONICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
CHELU		BENONE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	307/1014	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1993	BNP				
CHELU		BENONE		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1993	BNP				
CHELU		CRISTIAN-CĂTĂLIN	29.09.1982	Loc. Biled, Nr.426, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE EDIFICARE nr.4129 / 08.07.2025	Primaria Comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată									
Se notează că imobilul/ cota de proprietate de sub B.8 face parte din patrimoniul de afectățione al CHELU CRISTIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, conf. art. 31-33 NCC		act administrativ		CERTIFICAT DE EDIFICARE nr.4129 / 08.07.2025		C2									
Se noteaza receptia documentației pentru actualizarea datelor tehnice, cu modificarea descrierii construcției C2 din CASĂ, P, Nr. unitati individuale 1 in Platforma beton pentru amplasare 2 containere-procesare produse agroalimentare, P, Nr. unitati individuale 1,		act administrativ		CERTIFICAT DE EDIFICARE / 10.09.2025		Teren, C1, C2									

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4088	Intravilan, Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled, Jud. Timiș		401024	883	I	386-387/b/2			CC	883	1	CL	188	1	401024-C1	DA
											3	CA	29	1		NU
											4	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	nr.10/1958 / 01.01.1958	-				
FLUERARU		MARIOARA DOINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U3		Convenție	act notarial	1819 / 01.01.1994	BNP				
FLUERARU		ION		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
ILIA		DOINA SORINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U4		Convenție	act notarial	1819 / 01.01.1994	BNP				
REUT		IONEL ALEXANDRU	22.08.1982	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1	208,5/834 mp in folosinta	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2157 / 24.10.2011	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA				
REUT		SIMONA	12.07.1987	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
FLUERARU		SEBASTIAN	13.12.1993	Loc. Biled, Nr.355, Ap.2, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2		Convenție	act notarial	contract de vanzare cu aut.598 / 10.05.2019	LAPADAT MARIA				
FLUERARU		ANDREEA-DENISA	25.03.1998	Loc. Becicherecu Mic, Nr.528, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș											
SC AGROMECSA			1851480	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	202 / 17.06.1968	Comitetul Executiv al Cons.Pop. Judetean Timis				
ILIA		DOINA-SORINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U4		Sucesiune	act notarial	205 / 21.11.2025	ROMANU CLAUDIU-VALENTIN				
ILIA		DRAGOS-VALENTIN		Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U4		Sucesiune	act notarial	205 / 21.11.2025	ROMANU CLAUDIU-VALENTIN				
ILIA		SERGIU-VLAD		Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U4		Sucesiune	act notarial	205 / 21.11.2025	ROMANU CLAUDIU-VALENTIN				



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

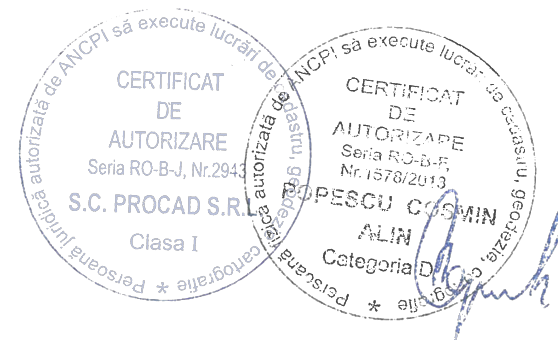
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

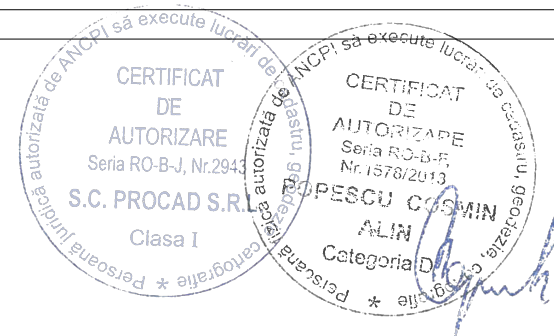
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4096	Intravilan, Loc. Biled, Nr.346/B, UAT. Biled, Jud. Timiș		401244	621	I	369-397/ a/1-396-397/ a/2/1,396-397/ a/2/2/4			A	621						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ZSÖLLEI		DELIA-MARIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	599/621	Teren		Convenție	act notarial	3761 / 09.09.2011	NP.BOAR ANA				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	22/621	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SC ELMANSER SOLUTIONS SRL			30619255	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Superficie	1/1	Teren	act notarial	3129 / 17.09.2012	BOAR ANA					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 22 mp, in favoarea: - IANCU DELIA-MARIA					act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4097	Intravilan, Loc. Biled, Nr.346/ Ap. 1, UAT. Biled, Jud. Timiș		401893	574	I	369-397/ a/1-396-397/ a/2/1,396-397/ a/2/2/2			CC	574	1	CL	180	1	401893-C1	DA
											2	CL	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ZSOLLEI		AURELIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	261/574	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP					
ZSÖLLEI		AURELIA	01.08.1953	Loc. Biled, Nr.346, UAT. Biled, Jud. Timiș	65/574	Teren		Convenție	act notarial	83 / 28.10.2024	BOAR ANA					
ZSÖLLEI		OVIDIU-EMANUEL	30.09.1975	Loc. Biled, Nr.346A, UAT. Biled, Jud. Timiș	98/574	Teren		Convenție	act notarial	83 / 28.10.2024	BOAR ANA					
IANCU		DELIA-MARIA	27.12.1980	Loc. Timisoara, Str. Emilia Lungu Puhallo, Bl.D14, Sc.B, Et.4, Ap.19, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	98/574	Teren		Convenție	act notarial	83 / 28.10.2024	BOAR ANA					
ZSOLLEI		AURELIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	8/16	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP					
ZSÖLLEI		AURELIA	01.08.1953	Loc. Biled, Nr.346, UAT. Biled, Jud. Timiș	2/16	C1		Convenție	act notarial	83 / 28.10.2024	BOAR ANA					
ZSÖLLEI		OVIDIU-EMANUEL	30.09.1975	Loc. Biled, Nr.346A, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/16	C1		Convenție	act notarial	83 / 28.10.2024	BOAR ANA					
IANCU		DELIA-MARIA	27.12.1980	Loc. Timisoara, Str. Emilia Lungu Puhallo, Bl.D14, Sc.B, Et.4, Ap.19, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	3/16	C1		Convenție	act notarial	83 / 28.10.2024	BOAR ANA					
ZSÖLLEI		AURELIA	01.08.1953	Loc. Biled, Nr.346, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria Comunei Biled					
ZSÖLLEI		OVIDIU-EMANUEL	30.09.1975	Loc. Biled, Nr.346A, UAT. Biled, Jud. Timiș												
IANCU		DELIA-MARIA	27.12.1980	Loc. Timisoara, Str. Emilia Lungu Puhallo, Bl.D14, Sc.B, Et.4, Ap.19, UAT. Timișoara, Jud. Timiș												
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	52/574	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

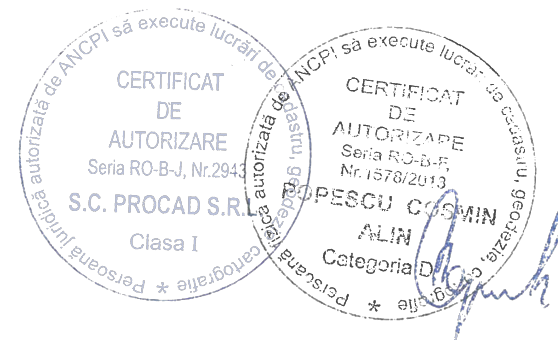
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 52 mp, in favoarea: - ZSÖLLEI AURELIA, ZSÖLLEI OVIDIU-EMANUEL, IANCU DELIA-MARIA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	PRIMARIA COMUNEI BILED	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

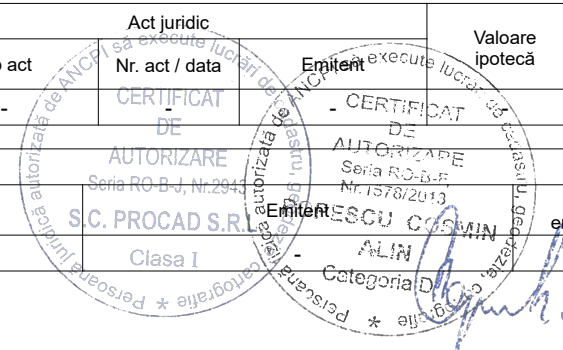
Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4098	Intravilan, Loc. Biled, Nr.347, UAT. Biled, Jud. Timiș		402771	2660	I	394/a-395/1			CC	1307	1	CL	455	1	402771-C1	DA
					I	394/a-395/1		A	1353	2	CA	70	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROȘCA		DORIN-DANIEL	11.03.1971	Loc. Timișoara, Calea. Șagului, Nr.33, Sc.B, Et.10, Ap.44, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	3/16	Teren		Sucesiune	act notarial	22 / 25.03.2019	SICA SILVIA		
ROȘCA		DORIN-DANIEL	11.03.1971	Loc. Timișoara, Calea. Șagului, Nr.33, Sc.B, Et.10, Ap.44, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	3/32	C1		Sucesiune	act notarial	22 / 25.03.2019	SICA SILVIA		
ROȘCA		DORIN-DANIEL	11.03.1971	Loc. Timișoara, Calea. Șagului, Nr.33, Sc.B, Et.10, Ap.44, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/4	C1		Lege	act administrativ	R 1301 / 12.03.2019	Primaria Biled; autorizatie nr. 9062/25.04.1997-Consiliul Judetean Timis; declaratie aut. 195/25.03.2019-NP Sica Silvia		
ROȘCA		DORIN-DANIEL	11.03.1971	Loc. Biled, Nr.347, UAT. Biled, Jud. Timiș	13/16	Teren		Convenție	act notarial	274 / 10.12.2025	RISTEA VLAD-DANIEL		
ROȘCA		DORIN-DANIEL	11.03.1971	Loc. Biled, Nr.347, UAT. Biled, Jud. Timiș	21/32	C1		Convenție	act notarial	274 / 10.12.2025	RISTEA VLAD-DANIEL		
ROȘCA		DORIN-DANIEL	11.03.1971	Loc. Biled, Nr.347, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	PRIMARIA COMUNEI BILED		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Tip act	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	CERTIFICAT DE AUTORIZARE	CERTIFICAT DE AUTORIZARE	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4099	Intravilan, Loc. Biled, Nr.305, UAT. Biled, Jud. Timiș		400702	4616	I	426/a-427			CC	1679	1	CL	273	1	400702-C1	DA
					I	426/a-427			A	2937	2	CA	178	1		DA
											3	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Lege	act administrativ	Hotărârea nr.23 / 27.02.2017	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BILED				
					1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

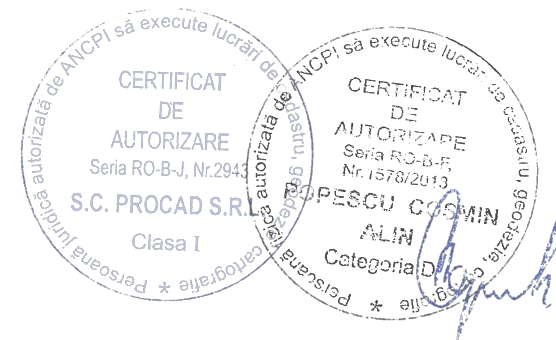
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4137	Intravilan, Loc. Biled, Nr.307/b, UAT. Biled, Jud. Timiș		407811	700	I				A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOICU		ROBERT		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	392 / 27.06.2025	Malescu Gheorghe		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4148	Intravilan, Loc. Biled, Nr.307A, UAT. Biled, Jud. Timiș		400581	300	I	422/a-423/1/2			CC	300	1	CL	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		DANIEL-CORNEL	07.11.1980	Loc. Matei, Nr.77, UAT. Matei, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1		Adjudecare	Înscris sub semnătura privată	act de adjudecare nr.271 / 03.06.2024	SCPEJ MATEI SI ASOCIATII, dosar nr.271/2021	
SUCIU		ALINA	08.12.1979	Loc. Biled, Nr.307A, UAT. Biled, Jud. Timiș								
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL 47 / 13.12.2006	COM. BILED	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

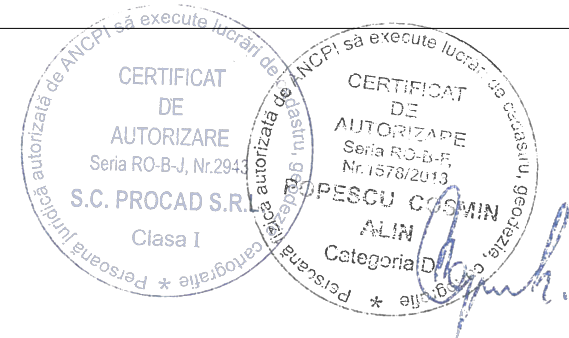
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Drept de folosință gratuită asupra 300 mp. teren, conf.L.15/2003 și HCL nr.4/2007 - PETREUS SIMONA	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.27

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4149	Intravilan, Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		400226	620	I	369-397/ a/1-396-397/ a/2/1,396-397/ a/2/2/3			CC	620	1	CL	107	2		DA
											2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ZSÖLLEI		OVIDIU-EMANUEL	30.09.1975	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	599/620	Teren		Convenție	act notarial	anterior donatie autentic nr. 1895/2008 / 01.01.2009	BNP				
ZSÖLLEI		OVIDIU-EMANUEL	30.09.1975	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	0 / 01.01.2009	PRIMARIA COMUNEI BILED				
ZSÖLLEI		OVIDIU-EMANUEL	30.09.1975	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	21/620	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată						
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 21 mp, in favoarea: - ZSÖLLEI OVIDIU-EMANUEL						act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															

