

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

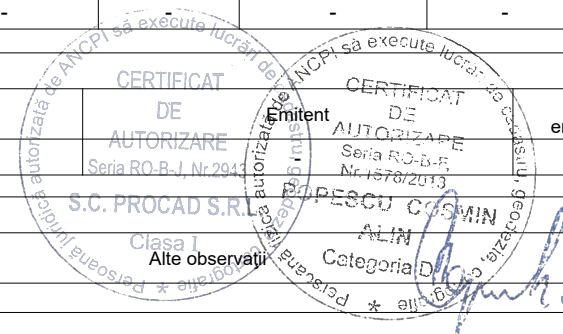
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3751	Intravilan, Loc. Biled, Nr.651, UAT. Biled, Jud. Timiș		406689	1091	I	742/11			CC	656	1	CL	183	1	406689-C1	DA
					I	742/11			A	435	2	CA	50	1	406689-C2	DA
											3	CA	25	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
URSU		ALEXANDRA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	540/2158	Teren		Convenție	act notarial	inch. 2550 / 13.04.1973	BNP					
URSU		ALEXANDRA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1		leșire Din Indiviziune	act notarial	0 / 01.01.2023	BNP					
URSU		ALEXANDRA	12.11.1930	Loc. Biled, Nr.63, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1		Succesiune	act notarial	15 / 18.10.2023	CHIS FELICIA					
JOCA		ADRIANA	17.09.1959	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2		Succesiune	act notarial	37 / 22.12.2015	Np CHIS FELICIA					
JOCA		ADRIANA	17.09.1959	Loc. Timisoara, Str. TELEGRAFULUI, Nr.49, Ap.14, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	0 / 25.01.2023	Primaria Biled					
URSU		ALEXANDRA	12.11.1930	Loc. Biled, Nr.63, UAT. Biled, Jud. Timiș	539/1079	Teren, C2		Succesiune	act notarial	15 / 18.10.2023	CHIS FELICIA					
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, Str. PRINCIPALA, Nr.359, UAT. Biled, Jud. Timiș	250/1079	Teren		Lege	act administrativ	HOTARARE NR.16 / 28.02.2024	CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.46

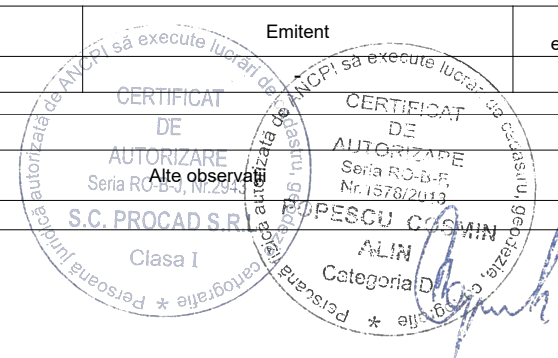
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3753	Intravilan, Loc. Biled, Nr.647, UAT. Biled, Jud. Timiș		401292	1981	I	85-86/a			A	1079	1	CL	197	1	401292-C1	DA
					I	85-86/a			CC	902	2	CA	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	6/16	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.1979	-				
ALBA		TRAIAN-CRISTIAN	28.11.1987	Loc. Sandra, Nr.422, UAT. Șandra, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	55 / 03.12.2018	FLOREA AMELIA-CASIA				
ALBA		GIORGIANA-ANDREEA	17.05.1990	Loc. Biled, Nr.650, UAT. Biled, Jud. Timiș											
ALBA		TRAIAN-CRISTIAN	28.11.1987	Loc. Sandra, Nr.422, UAT. Șandra, Jud. Timiș	10/16	Teren		Convenție	act notarial	55 / 03.12.2018	FLOREA AMELIA-CASIA				
ALBA		GIORGIANA-ANDREEA	17.05.1990	Loc. Biled, Nr.650, UAT. Biled, Jud. Timiș											
ALBA		TRAIAN-CRISTIAN	28.11.1987	Loc. Sandra, Nr.422, UAT. Șandra, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
ALBA		GIORGIANA-ANDREEA	17.05.1990	Loc. Biled, Nr.650, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

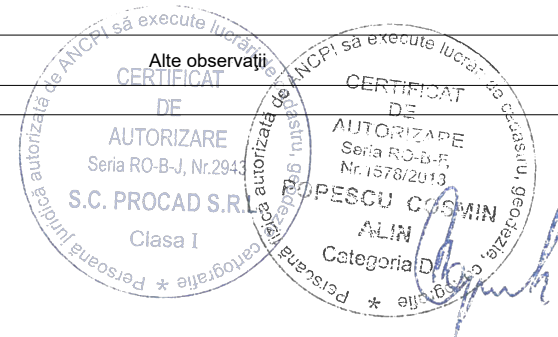
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3754	Intravilan, Loc. Biled, Nr.646, UAT. Biled, Jud. Timiș		400903	1993	I	85-86/b			A	1099	1	CL	176	1	400903-C1	DA
					I	85-86/b			CC	894	2	CA	33	1		DA
											3	CA	59	1		DA
											4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRAȘ		DENIS-ANDREI	13.08.1997	Loc. Biled, Nr.650, UAT. Biled, Jud. Timiș	5/8	Teren, C1		Convenție	act notarial	257 / 16.05.2019	FLOREA AMELIA-CASIA		
ANDRAȘ		DENIS-ANDREI	13.08.1997	Loc. Biled, Nr.650, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	15 / 12.06.2019	FLOREA AMELIA-CASIA		
ANDRAȘ		DENIS-ANDREI	13.08.1997	Loc. Biled, Nr.650, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRAȘ		ELENA	12.06.1946	Loc. Biled, Nr.646, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	5/8	Teren, C1	act notarial		257 / 16.05.2019	FLOREA AMELIA-CASIA	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin.(4) NCC, asupra cotei de 5/8 parte de sub B4, in favoarea - ANDRAȘ ELENA	act notarial	257 / 16.05.2019	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3755	Intravilan, Loc. Biled, Nr.645, UAT. Biled, Jud. Timiș		402435	2057	I	87-88/a			A	906	1	CL	316	1	402435-C1	DA
					I	87-88/a			CC	1151	2	CA	222	1		DA
											3	CA	246	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CHIRTAN		ION		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1990	BNP				
CHIRTAN		ANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
CHIRTAN		ION		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
CHIRTAN		ANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.46

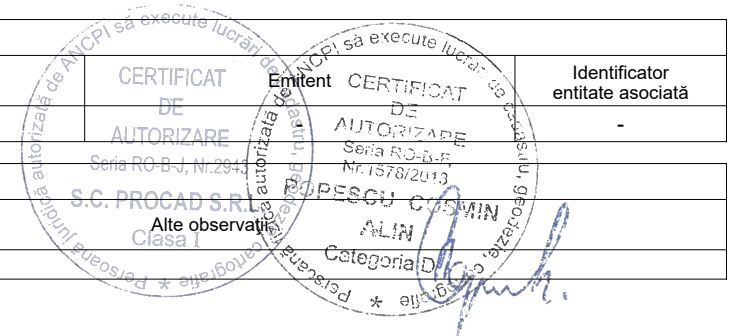
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3756	Intravilan, Loc. Biled, Nr.644, UAT. Biled, Jud. Timiș		403584	2131	I	87-88/b			A	1411	1	CL	184	1	403584-C1	DA
					I	87-88/b			CC	720	2	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUL		IOAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	6/128	Teren, C1		Succesiune	act notarial	1312 / 11.10.2000	BNP		
PAUL		ANDREIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	6/128	Teren, C1		Succesiune	act notarial	1312 / 11.10.2000	BNP		
CRISTEA		COSMIN-IOAN	29.04.1975	Loc. Lovrin, Nr.850, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	116/128	Teren, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut Nr 599 / 02.08.2019	Popescu Oana		
CRISTEA		HERTA	11.02.1974	Loc. Lovrin, Nr.850, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									
PAUL		IOAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
PAUL		ANDREIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
CRISTEA		COSMIN-IOAN	29.04.1975	Loc. Lovrin, Nr.850, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									
CRISTEA		HERTA	11.02.1974	Loc. Lovrin, Nr.850, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

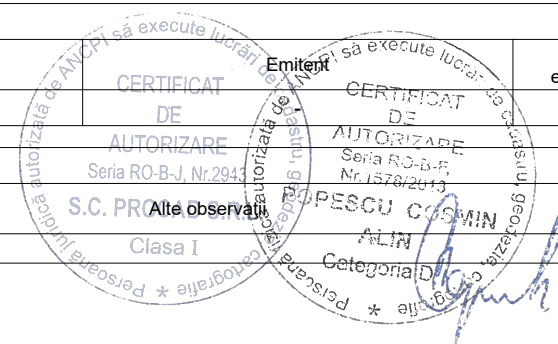
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3757	Intravilan, Loc. Biled, Nr.643, UAT. Biled, Jud. Timiș		403155	1957	I	89-90/a			A	1321	1	CL	173	1	403155-C1	DA
					I	89-90/a			CC	636	2	CA	61	1		DA
											3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
GHEORGHESCU		ILIE-GHEORGHE	20.07.1980	Loc. Timisoara, Str. Nicolae Grivu, Bl.B140, Sc.B, Et.4, Ap.17, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	aut.1061 / 06.10.2020	MICULESCU DANIELA				
GHEORGHESCU		ELENA-LILIANA	03.06.1980	Loc. Timisoara, Str. Nicolae Grivu, Bl.B140, Sc.B, Et.4, Ap.17, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											
GHEORGHESCU		ILIE-GHEORGHE	20.07.1980	Loc. Timisoara, Str. Nicolae Grivu, Bl.B140, Sc.B, Et.4, Ap.17, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
GHEORGHESCU		ELENA-LILIANA	03.06.1980	Loc. Timisoara, Str. Nicolae Grivu, Bl.B140, Sc.B, Et.4, Ap.17, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

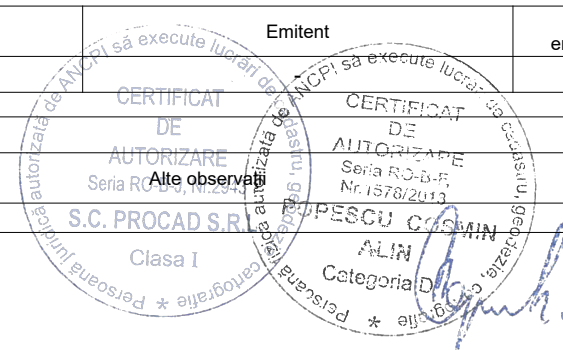
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3758	Intravilan, Loc. Biled, Nr.510, UAT. Biled, Jud. Timiș		403202	2805	I	225/a-226/1			A	1679	1	CL	205	1	403202-C1	DA
					I	225/a-226/1			CC	1126	2	CA	39	1		DA
											3	CA	49	1		DA
											4	CA	24	1		DA
											5	CA	18	1		DA
											6	CA	15	1		DA
											7	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CABA		IOAN- LADISLAU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	2088/2008 / 26.08.2008	BNP Sica		
CABA		DANIELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
CABA		IOAN- LADISLAU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
CABA		DANIELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

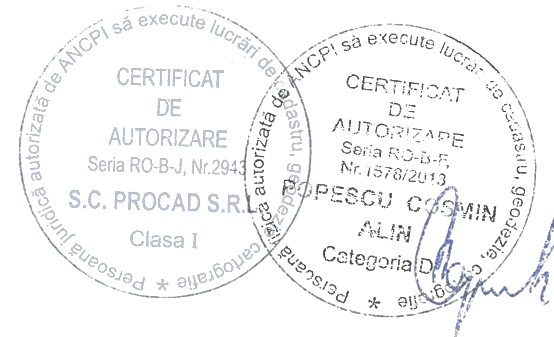
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3759	Intravilan, Loc. Biled, Nr.513B, UAT. Biled, Jud. Timiș		404812	1014	I	221/a-222			A	1014						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAN		COSMIN-NICOLAE	07.12.1980	Loc. Timisoara, Calea. Sever Bocu, Bl.315, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	588 / 08.12.2020	SICA SILVIA			
DAN		MARIANA-ADRIANA	16.09.1982	Loc. Timisoara, Calea. Sever Bocu, Nr.315, Et.2, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3760	Intravilan, Loc. Biled, Nr.512, UAT. Biled, Jud. Timiș		403451	2658	I	223/a/1-224/1			A	1635	1	CL	278	1	403451-C1	DA
					I	223/a/1-224/1			CC	1023	2	CA	69	1	403451-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	0 / 19.03.1979	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
TRIF		CONSTANTIN	30.05.1972	Loc. Biled, Nr.512, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	3185 / 20.08.2024	Lambert Eduard		
TRIF		CAMELIA-GEORGETA	23.06.1973	Loc. Biled, Nr.512, UAT. Biled, Jud. Timiș									
TRIF		CONSTANTIN	30.05.1972	Loc. Biled, Nr.512, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		
TRIF		CAMELIA-GEORGETA	23.06.1973	Loc. Biled, Nr.512, UAT. Biled, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

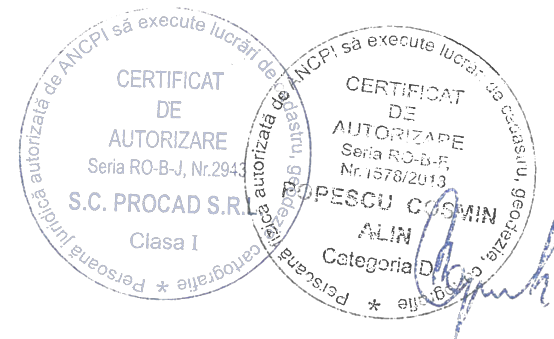
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3761	Intravilan, Loc. Biled, Nr.513A, UAT. Biled, Jud. Timiș		406773	500	I	221/a-222			A	245	1	CL	114	1	406773-C1	NU
					I	221/a-222			CC	255						

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ACATRINEI		OVIDIU-CONSTANTIN-LUCIAN	23.05.1988	Loc. Biled, Nr.226, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	490 / 13.05.2021	DANILĂ MIRCEA LIVIU				
ACATRINEI		SILVIA-LIDIA	08.05.1994	Loc. Biled, Nr.561, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată						
-						-	-	-	-						

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3762	Intravilan, Loc. Biled, Nr.511, UAT. Biled, Jud. Timiș		403520	2658	I	223/a-224/2			A	1715	1	CL	221	1	403520-C1	DA
					I	223/a-224/2			CC	943	2	CA	51	1		DA
											3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
TUDOR		ALINA FLORENTINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2507/2658	Teren		Convenție	act normativ	0 / 08.10.2007	BNP				
WEBER		MARIAN											Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		
TUDOR		ALINA FLORENTINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
WEBER		MARIAN											Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		
TUDOR		ALINA FLORENTINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act normativ	0 / 08.10.2007	BNP				
WEBER		MARIAN											Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	151/2658	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
TUDOR		FLORICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren, C1	act notarial	0 / 08.10.2007	BNP					
TUDOR		FLORICĂ											Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării						Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată			
Interdicție de instrainare si grevare - TUDOR FLORICA, TUDOR FLORICĂ						act normativ		0 / 08.10.2007		BNP		Teren, C1			
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat						act normativ		7 / 13.03.1996				Teren			

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

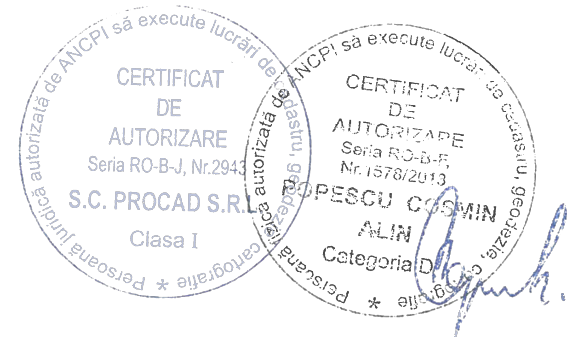
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3763	Intravilan, Loc. Biled, Nr.513D, UAT. Biled, Jud. Timiș		406774	500	I	221/a-222			A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘCHEUL		FILIP MIHAI	30.09.1992	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	08 / 20.01.2025	FLOREA AMELIA-CASIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

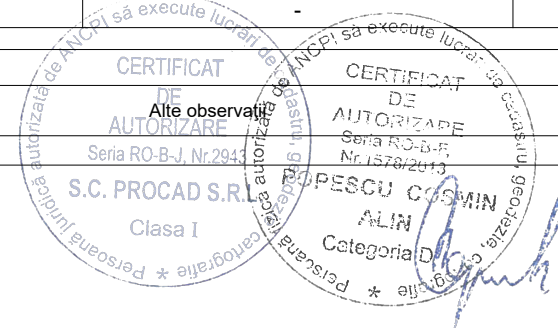
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3764	Intravilan, Loc. Biled, Nr.650, UAT. Biled, Jud. Timiș		401287	1093	I	742/10			A	356	1	CL	140	1	401287-C1	DA
					I	742/10			CC	737	2	CA	51	1		DA
											3	CA	13	1		DA
											4	CA	33	1		DA
											5	CA	18	1		DA
											6	CA	16	1		DA
											7	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRAS		EUGEN LIVIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1985	BNP		
STATUL ROMAN			9999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	250/1079	Teren		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1985	BNP		
ANDRAS		EUGEN LIVIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRAS		EUGEN LIVIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Folosință		Teren	act administrativ	0 / 01.01.1985	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

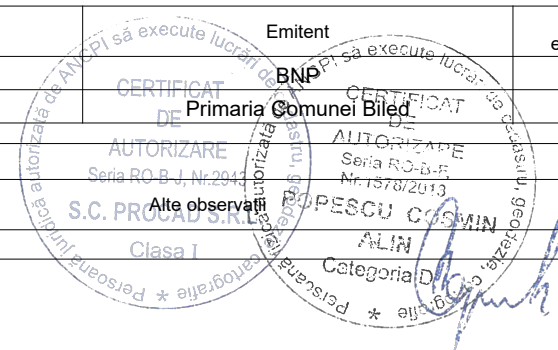
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3765	Intravilan, Loc. Biled, Nr.649, UAT. Biled, Jud. Timiș		400124	2077	I	83-84/b			A	1233	1	CL	183	1	400124-C1	DA
					I	83-84/b			CC	844	2	CA	35	1		DA
											3	CA	61	1		DA
											4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBOS		DUMITRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1998	BNP	
DOBOS		VIORICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
DOBOS		DUMITRU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1978/2077	Teren		Lege	act administrativ	HOTARARE NR. 6/88 / 30.01.2008	PRIMARIA	
DOBOS		VIORICA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
DOBOS		VIORICA	23.08.1962	Loc. Biled, Nr.649, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria Comunei Biled	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	99/2077	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de instrainare pe 10 ani	act notarial	0 / 01.01.2003	BNP	Teren, C1
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 99 mp, in favoarea: - DOBOS VIORICA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria Comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

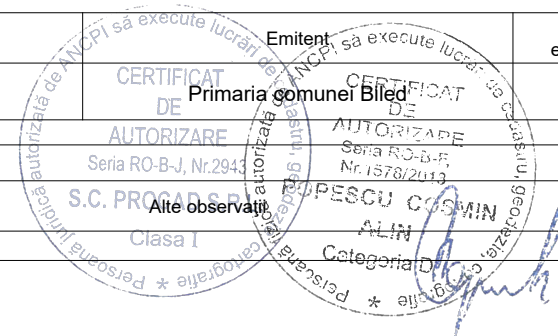
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	Intravilan, Loc. Biled, Nr.648, UAT. Biled, Jud. Timiș		403285	2104	I	83-84/a			A	1346	1	CL	192	1	403285-C1	DA
					I	83-84/a			CC	758	2	CA	67	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
SAVU		PETRU-CRISTIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1975/2104	Teren		Convenție	act notarial	1819 / 11.10.2007	BNP				
SAVU		KARLA - BARBARA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
SAVU		PETRU-CRISTIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1819 / 11.10.2007	BNP				
SAVU		KARLA - BARBARA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
SAVU		PETRU-CRISTIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
SAVU		KARLA - BARBARA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	129/2104	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată				
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 129 mp, in favoarea: - SAVU PETRU-CRISTIAN, SAVU KARLA -BARBARA								act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren				

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	Intravilan, Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș		407822	804	I	231-232/a/2 - Lot 1			A	321	1	CL	210	2	407822-C1	DA
					I	231-232/a/2 - Lot 1		CC	483	2	CA	53	1	407822-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 32 / 27.04.2016	SICA SILVIA	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Jud: Neidentifica	359/968	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr 3834 / 09.06.2016	PRIMARIA COMUNEI BILED	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	625/9680	Teren		Lege	act administrativ	21 / 11.01.2017	PREFECTURA TIMIS	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	75 / 16.11.2018	SICA SILVIA	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	484/968	Teren		Sucesiune	act notarial	75 / 16.11.2018	SICA SILVIA	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	3585 / 26.05.2025	Primaria Comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

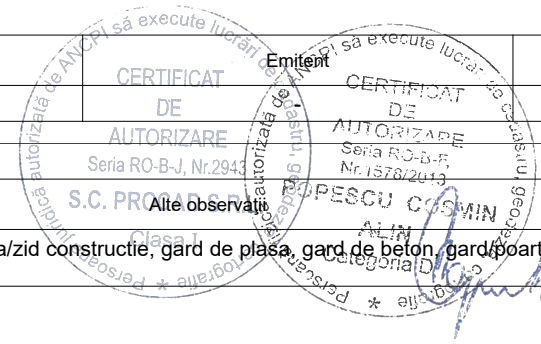
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		, împrejmuit cu streasina/zid construcție, gard de plasa, gard de beton, gard poarta metalica



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

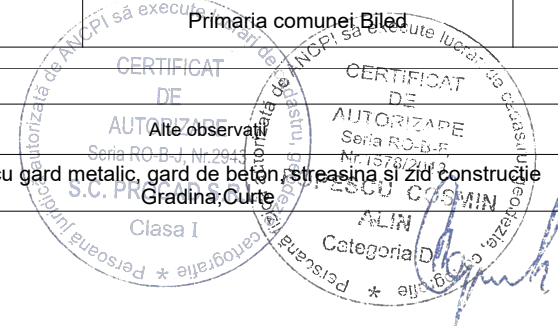
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	Intravilan, Loc. Biled, Nr.502, UAT. Biled, Jud. Timiș		400486	1254	I	231-232/b			A	389	1	CL	220	2	400486-C1	DA
					I	231-232/b			CC	865	2	CA	13	1	400486-C2	DA
											3	CA	49	1	400486-C3	DA
											4	CA	24	1	400486-C4	DA
											5	CA	25	1	400486-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Succesiune	act notarial	75 / 16.11.2018	SICA SILVIA		
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	125/163	Teren		Succesiune	act notarial	75 / 16.11.2018	SICA SILVIA		
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	3687 / 29.05.2025	Comuna Biled		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	38/163	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 279687/09.10.2025.	act administrativ	279687 / 20.10.2025	OCPI TIMIS	Teren
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 290 mp, in favoarea: - MAYER NIKOLAUS	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	, împrejmuit cu gard metalic, gard de beton, streasina și zid construcție Gradina:Curte



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

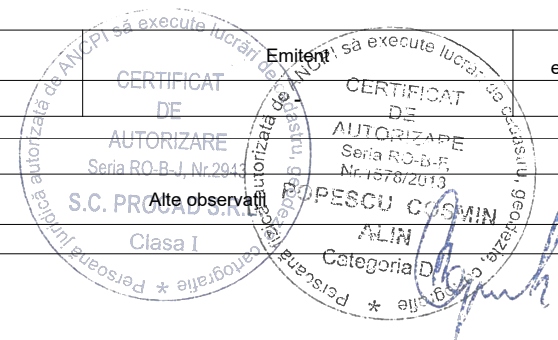
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3817	Intravilan, Loc. Biled, Nr.505, UAT. Biled, Jud. Timiș		400287	1962	I	229-230/b			A	1019	1	CL	104	1	400287-C1	DA
					I	229-230/b			CC	943	2	CL	87	1		DA
											3	CA	72	1		DA
											4	CA	24	1		DA
											5	CA	19	1		DA
											6	CA	30	1		DA
											7	CA	18	1		DA
											8	CA	9	1		DA
											9	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAV		ILISCA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	517/517	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	0 / 01.01.2005	JUDECATORIA TIMISOARA	
SAV		ILISCA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	250/517	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	0 / 01.01.2005	JUDECATORIA TIMISOARA	
SAV		ILISCA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

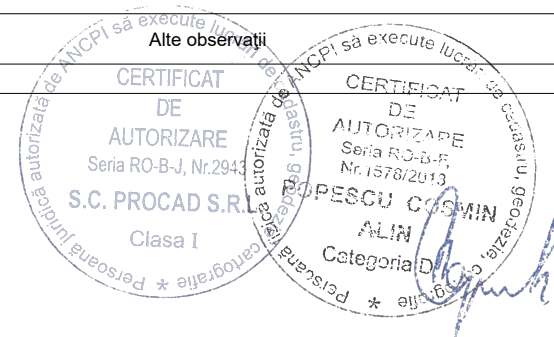
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3818	Intravilan, Loc. Biled, Nr.500, UAT. Biled, Jud. Timiș		402693	863	I	231-232/c/2			A	334	1	CL	149	1	402693-C1	DA
					I	231-232/c/2			CC	529	2	CA	13	1		DA
											3	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	250/827	Teren		Lege	act administrativ	Legea 58/17974 / 01.01.1980	-				
BLAJ		EMIL	19.08.1954	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1197 / 23.06.2015	RADULESCU AURORA CARMEN				
BLAJ		EMIL	19.08.1954	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	577/827	Teren		Convenție	act notarial	1197 / 23.06.2015	RADULESCU AURORA CARMEN				
BLAJ		EMIL	19.08.1954	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	Intravilan, Loc. Biled, Nr.501, UAT. Biled, Jud. Timiș		401388	1475	I	231-232/c/1			A	818	1	CL	183	1	401388-C1	DA
					I	231-232/c/1			CC	657	2	CA	53	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PAUL		MIRCEA	18.02.1954	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/4	Teren, C1		Succesiune	act notarial	5 / 27.01.2016	SICA SILVIA				
PAUL		MIRCEA-EUGEN	29.04.1977	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/4	Teren, C1		Succesiune	act notarial	5 / 27.01.2016	SICA SILVIA				
PAUL		MIRCEA	18.02.1954	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
PAUL		MIRCEA-EUGEN	29.04.1977	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Se notează din oficiu sentința civilă 1896/2024 din 26.09.2024 emisă de JUDECATORIA TIMISOARA având ca obiect tutelă specială pentru PAUL MIRCEA					hotărâre judecătorească	1896/2024 / 26.09.2024	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren, C1							
Se notează SENTINTA CIVILA NR 713/2025 din 11.04.2025 emis de JUDECATORIA TIMISOARA, DOSAR NR 10463/325/2023, având ca obiect reexaminare punere sub interdicție cu privire la dosarul nr. 32768/325/2017 soluționat de Judecătoria Timișoara.					hotărâre judecătorească	713/2025 / 11.04.2025	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren, C1							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat											
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

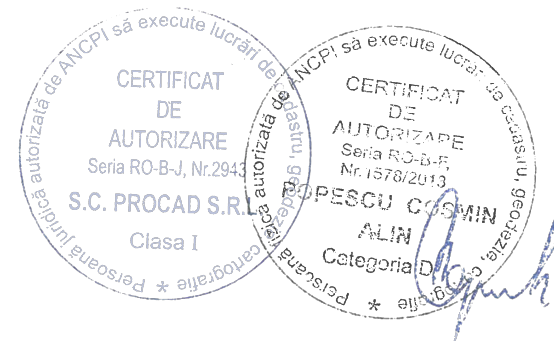
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3914	Intravilan, Loc. Biled, Nr.638, UAT. Biled, Jud. Timiș		406650	681	I	93-94/b/1			CC	681	1	CL	181	1	406650-C1	DA
											2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		GABRIELA	21.07.1987	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	35 / 28.06.2019	Rusu Camelia Domnica		
STOIAN		GABRIELA		Loc. Biled, Nr.638, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	16 / 14.03.2022	Rusu Camelia Domnica		
VARGA		GABRIELA	21.07.1987	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3915	Intravilan, Loc. Biled, Nr.639, UAT. Biled, Jud. Timiș		400427	1114	I	93-94/a			A	381	1	CL	222	1	400427-C1	DA
					I	93-94/a			CC	733	2	CA	46	1	400427-C2	DA
											3	CA	51	1	400427-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
MUSUROI		ANGELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1079/1079	C1, C2, C3		Convenție	act administrativ	3381 / 16.01.2009	OJCVL				
MUȘUROI		ANGELA	29.06.1968	Loc. Biled, Nr.639, UAT. Biled, Jud. Timiș	829/1114	Teren		Lege	act administrativ	R 7740 / 07.12.2022	PRIMARIA COMUNEI BILED				
MUȘUROI		ANGELA	29.06.1968	Loc. Biled, Nr.639, UAT. Biled, Jud. Timiș	250/1114	Teren		Lege	act administrativ	TP nr.591101/30 / 26.06.2025	CJPSPDPAT TIMIS				
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	75/1114	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3916	Intravilan, Loc. Biled, Nr.514/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		402008	810	I	93-94/b/2			A	810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAIENAR		USTIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	800/810	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP	
CAIENAR		ANA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	10/810	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

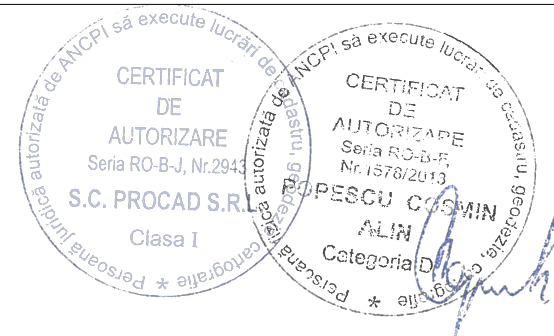
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 10 mp, in favoarea: - CAIENAR USTIN, CAIENAR ANA	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

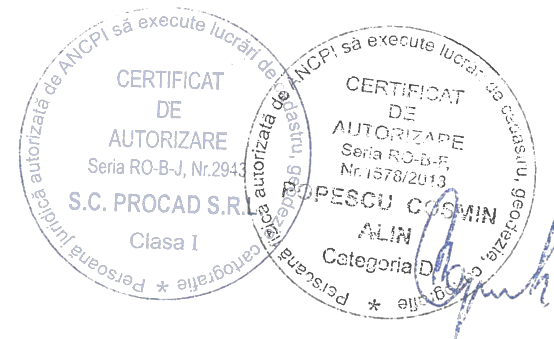
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3917	Intravilan, Loc. Biled, Nr.638/A, UAT. Biled, Jud. Timiș		406651	411	I	93-94/b/1			A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		GABRIELA	21.07.1987	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Sucesiune	act notarial	35 / 28.06.2019	Rusu Camelia Domnica		
STOIAN		GABRIELA		Loc. Biled, Nr.638, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren		Sucesiune	act notarial	16 / 14.03.2022	Rusu Camelia Domnica		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

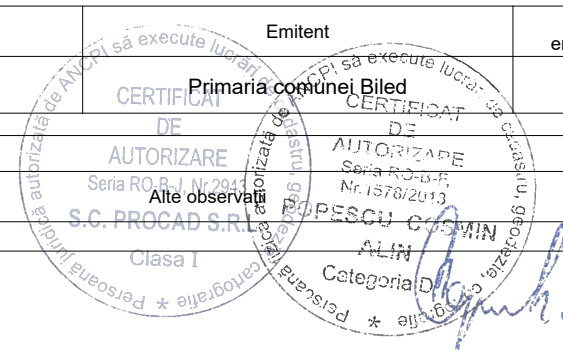
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3918	Intravilan, Loc. Biled, Nr.514, UAT. Biled, Jud. Timiș		402924	1066	I	93-94/c			A	641	1	CL	151	1	402924-C1	DA
					I	93-94/c			CC	425	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
IACOB		COSMIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1036/1066	Teren		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1991	BNP				
IACOB		SERGIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
IACOB		COSMIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1491 / 01.01.1991	BNP				
IACOB		SERGIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
IACOB		COSMIN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled				
IACOB		SERGIU		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	30/1066	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII															
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată							
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 30 mp, in favoarea: - IACOB COSMIN, IACOB SERGIU					act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primăria comunei Biled	Teren							

5. OBSERVAȚII															
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit				Imobil contestat / necontestat				Alte observații							
Neîmprejmuit															



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3919	Intravilan, Loc. Biled, Nr.640, UAT. Biled, Jud. Timiș		402479	2055	I	91/b-92/b			A	1329	1	CL	239	1	402479-C1	DA
					I	91/b-92/b			CC	726	2	CA	54	1		DA
											3	CA	16	1		DA
											4	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MACOVEI		COSTEL	18.09.1973	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1	Lege	act administrativ	2384 / 16.05.2014	PRIMARIA BILED			
MACOVEI		MIHAELA LOREDANA	14.06.1980	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2003/2055	Teren	Lege	act administrativ	2384 / 16.05.2014	PRIMARIA BILED			
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren	Lege	act administrativ	2384 / 16.05.2014	PRIMARIA BILED			
MACOVEI		COSTEL	18.09.1973	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4	Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled			
MACOVEI		MIHAELA LOREDANA	14.06.1980	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	52/2055	Teren	Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	Ipotecă legală		C1	act administrativ	2384 / 16.05.2014	PRIMARIA BILED	53659	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Teren

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

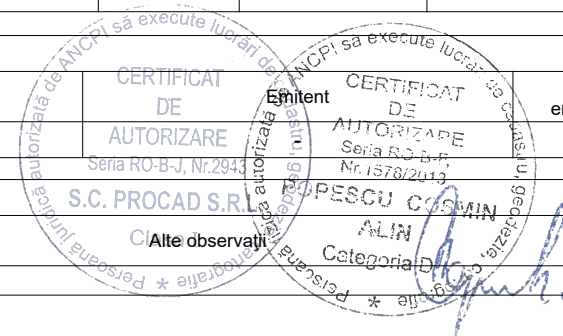
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3920	Intravilan, Loc. Biled, Nr.509, UAT. Biled, Jud. Timiș		401387	2806	I	225-226/2			A	1671	1	CL	265	1	401387-C1	DA
					I	225-226/2			CC	1135	2	CA	36	1		NU
											3	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMUNA BILED			9999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1469/2806	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-				
CONSILIUL LOCAL			9999999999999	Loc. Biled, Nr.509, UAT. Biled, Jud. Timiș	1469/2806	Teren		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2007	-				
DUMITRESCU		RODICA-LEONTINA	02.01.1961	Loc. Biled, Nr.509, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1	1337/2806	Convenție	act notarial	881 / 14.07.2022	Rusu Camelia Domnica				
PETREUȘ		IOAN	05.04.1958	Loc. Biled, Nr.509, UAT. Biled, Jud. Timiș	6685/28060	Teren		Lege	act administrativ	1037 / 14.11.2025	PREFECTURA JUDEȚULUI TIMIȘ				
PETREUȘ		IOAN	05.04.1958	Loc. Biled, Nr.509, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U1	1337/2806	Convenție	act notarial	881 / 14.07.2022	Rusu Camelia Domnica				
DUMITRESCU		RODICA-LEONTINA	02.01.1961	Loc. Biled, Nr.509, UAT. Biled, Jud. Timiș	6685/28060	Teren		Lege	act administrativ	1037 / 14.11.2025	PREFECTURA JUDEȚULUI TIMIȘ				
OANCEA		MIHAI-DAN	19.08.1977	Loc. Biled, Nr.318, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2	1469/2806	Convenție	act notarial	720 / 19.06.2023	Rusu Camelia Domnica				
OANCEA		MIHAI-DAN	19.08.1977	Loc. Biled, Nr.318, UAT. Biled, Jud. Timiș		C1-U2	1469/2806		act notarial	aut.596 / 26.07.2023	MICULESCU DANIELA				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3921	Intravilan, Loc. Biled, Nr.506, UAT. Biled, Jud. Timiș		402639	2093	I	229-230/a			A	1445	1	CL	192	1	402639-C1	DA
					I	229-230/a			CC	648	2	CA	41	1		DA
											3	CA	19	1		DA
											4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2005/2093	Teren		Lege	act administrativ	HCL 47/2006 / 01.01.2006	CONSILIUL LOCAL AL COM. BILED	
DARIE		DANIEL	07.09.1978	Loc. Biled, Nr.506, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	21 / 19.06.2019	FLOREA AMELIA-CASIA	
DARIE		ALINA-MARIA	31.03.1984	Loc. Biled, Nr.506, UAT. Biled, Jud. Timiș								
DARIE		DANIEL	07.09.1978	Loc. Biled, Nr.506, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
DARIE		ALINA-MARIA	31.03.1984	Loc. Biled, Nr.506, UAT. Biled, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Biled, Nr.346/A, UAT. Biled, Jud. Timiș	88/2093	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



UAT Biled
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3922	Intravilan, Loc. Biled, Nr.507, UAT. Biled, Jud. Timiș		623 - Biled	1998	I	227-228/a			A	1356	1	CL	155	1		DA
					I	227-228/a			CC	642	2	CA	47	1		DA
											3	CA	20	1		DA
											4	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GINGUREANU		MIRELA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1990	BNP	
					1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

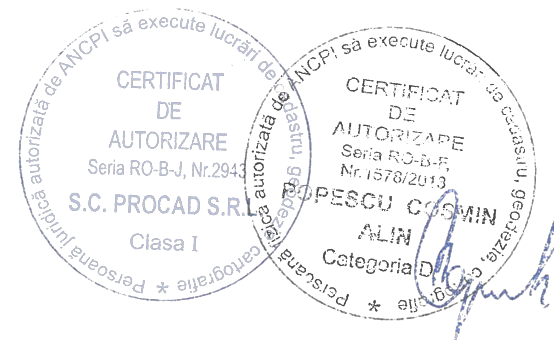
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3923	Intravilan, Loc. Biled, Nr.504, UAT. Biled, Jud. Timiș		402597	942	I	231-232/a/1			A	534	1	CL	46	1	402597-C1	DA
					I	231-232/a/1			CC	408	2	CL	76	2	402597-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUNCAN		CAMELIA-SILVIA	01.04.2003	Loc. Biled, Nr.418, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1, C2		Succesiune	act notarial	66 / 26.10.2023	Rusu Camelia Domnica		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4039	Intravilan, Loc. Biled, Nr.498, UAT. Biled, Jud. Timiș		967 - Biled	654	I	742/7, 742/6			CC	387	1	CL	164	1		DA
					I	742/7, 742/6		A	267	2	CA	33	1		DA	
									3	CA	17	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STAN		SILVIA LIDIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1996	BNP				
STAN		PETRU MARCEL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											
STAN		SILVIA LIDIA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
STAN		PETRU MARCEL		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

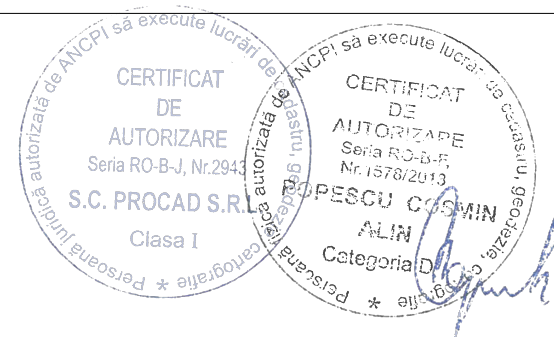
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4040	Intravilan, Loc. Biled, Nr.499, UAT. Biled, Jud. Timiș		400334	962	I	742/5			CC	487	1	CL	84	1	400334-C1	DA
					I	742/5			A	475	2	CA	57	1		DA
											3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIZUROIU		FLORIN	19.03.1985	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	1703 / 30.03.2012	LAMBERT EDUARD		
VIZUROIU		FLORIN	19.03.1985	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	618 / 29.08.2014	PANDURU IOSIF VIOREL		
VIZUROIU		FLORIN	19.03.1985	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

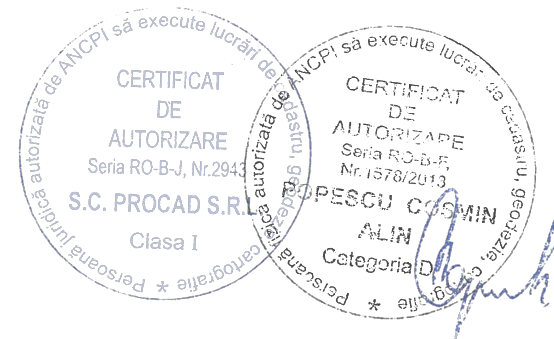
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4041	Intravilan, Loc. Biled, Nr.496, UAT. Biled, Jud. Timiș		968 - Biled	1071	I	742/6			CC	536	1	CL	170	1		DA
					I	742/6		A	535	2	CA	16	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUSZTA		BARBARA	15.07.1920	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Sucesiune	act notarial	664 / 01.01.1971	BNP	Proprietar decedat.	
					1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica, in favoarea: - MUSTA CRISTIAN	act administrativ	7556 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.46

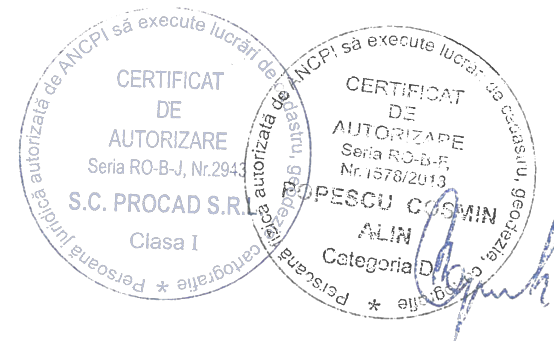
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4042	Intravilan, Loc. Biled, Nr.497, UAT. Biled, Jud. Timiș		400335	593	I	742/8			CC	319	1	CL	124	1	400335-C1	DA
					I	742/8			A	274	2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VESZELE		LUCIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Sucesiune	act notarial	1131 / 01.01.2000	BNP		
VESZELE		LUCIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2000	BNP		
VESZELE		LUCIAN		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

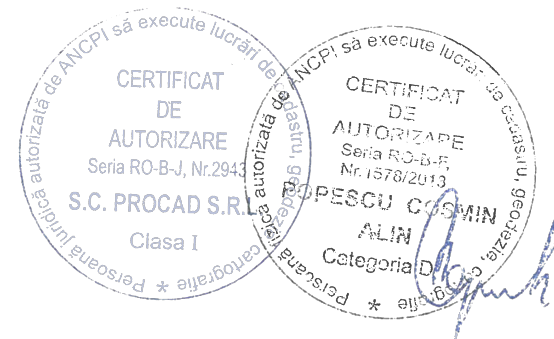
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4043	Intravilan, Loc. Biled, Nr.642, UAT. Biled, Jud. Timiș	89-90/b	403511	2047	I	89-90/b			A	1349	1	CL	255	1	403511-C1	DA
					I	89-90/b			CC	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGU		MANUEL-VASILE	17.12.1987	Loc. Carpinis, Nr.24, UAT. Cărpiniș, Jud. Timiș	1/1	Teren, C1		Convenție	act notarial	599 / 15.12.2020	SICA SILVIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

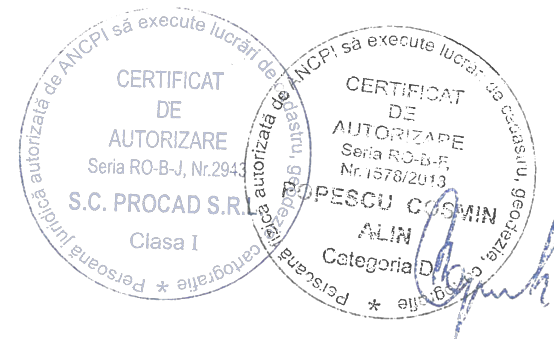
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4044	Intravilan, Loc. Biled, Nr.641, UAT. Biled, Jud. Timiș		46 - Biled	2003	I	91/a-92/a			A	1463	1	CL	167	1		DA
					I	91/a-92/a			CC	540	2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act normativ	19/1914 / 01.01.1914	Parlamentul României		
SZOI		ANDREI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1982	BNP		
SZOI		ANDREI		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4045	Intravilan, Loc. Biled, Nr.508, UAT. Biled, Jud. Timiș		403182	2015	I	227-228/b			A	1275	2	CL	128	2		DA
					I	227-228/b		CC	740	3	CA	76	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OVIDIU		GEORGIANA	05.06.1992	Loc. Biled, Nr.614B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	625 / 21.10.2021	FLOREA AMELIA-CASIA	
OVIDIU		PAUL	29.06.1991	Loc. Nitchidorf, Nr.356, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș								
OVIDIU		GEORGIANA	05.06.1992	Loc. Biled, Nr.614B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2417 / 15.05.2019	PRIMARIA BILED	
OVIDIU		PAUL	29.06.1991	Loc. Nitchidorf, Nr.356, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș								
OVIDIU		GEORGIANA	05.06.1992	Loc. Biled, Nr.614B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled	
OVIDIU		PAUL	29.06.1991	Loc. Nitchidorf, Nr.356, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

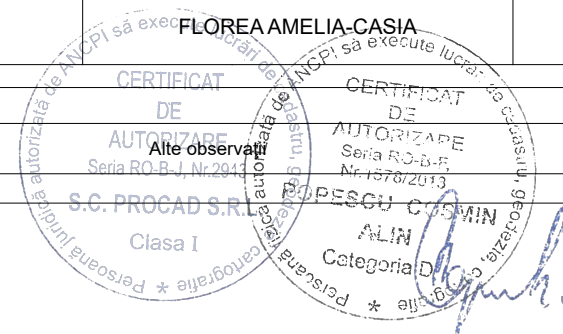
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza conventia matrimoniala-regimul comunitatii conventionale aut.sub nr.625/21.10.2021 N.P.Florea Amelia-Casia prin care imobilul de sub A1 intra in comunitatea legala de bunurilor.	act notarial	625 / 21.10.2021	FLOREA AMELIA-CASIA	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

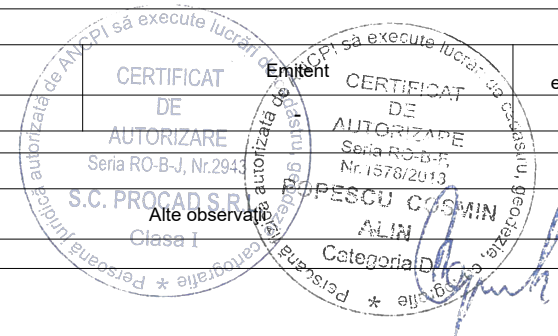
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4046	Intravilan, Loc. Biled, Nr.513, UAT. Biled, Jud. Timiș		404810	1923	I	221/a-222			A	455	1	CL	284	1	404810-C1	DA
					I	221/a-222			CC	1468	2	CA	158	1	404810-C2	DA
											3	CL	102	1		DA
											4	CA	45	1		DA
											6	CA	60	1		DA
											7	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DAVID		MIRCEA-CĂTĂLIN	27.07.1997	Loc. Biled, Nr.513, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. 966 / 19.09.2018	Malescu Gheorghe				
DAVID		ANDREEA-VICTORIA	12.05.1991	Loc. Biled, Nr.513, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/2	Teren, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. 966 / 19.09.2018	Malescu Gheorghe				
DAVID		MIRCEA-CĂTĂLIN	27.07.1997	Loc. Biled, Nr.513, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C3, C4, C6, C7		Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled				
DAVID		ANDREEA-VICTORIA	12.05.1991	Loc. Biled, Nr.513, UAT. Biled, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

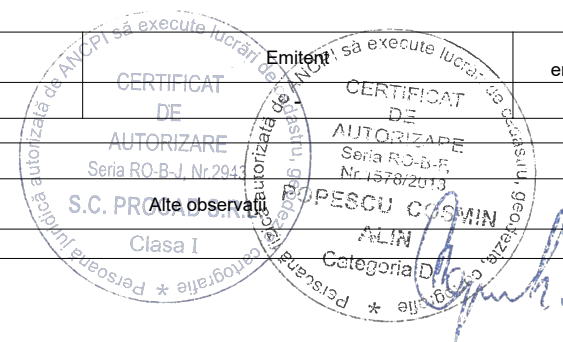
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4132	Intravilan, Loc. Biled, Nr.513C, UAT. Biled, Jud. Timiș		404813	1024	I	221/a-222			A	1024	1	CL	117	2	404813-C1	DA
									2	CA	39	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BUDE		ALEXANDRU-SORIN	11.04.1985	Loc. Biled, Nr.312/B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. 1020 / 25.06.2020	BÂC IOAN-ALIN					
BUDE		MARIANA	10.09.1980	Loc. Reteag, Nr.230, UAT. Petru Rareș, Jud. Bistrița-Năsăud											
BUDE		ALEXANDRU-SORIN	11.04.1985	Loc. Biled, Nr.312/B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C1	Construire	act administrativ	1768 / 22.03.2021	PRIMARIA BILED					
BUDE		MARIANA	10.09.1980	Loc. Reteag, Nr.230, UAT. Petru Rareș, Jud. Bistrița-Năsăud											
BUDE		ALEXANDRU-SORIN	11.04.1985	Loc. Biled, Nr.312/B, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	7557 / 17.11.2025	Primaria comunei Biled					
BUDE		MARIANA	10.09.1980	Loc. Reteag, Nr.230, UAT. Petru Rareș, Jud. Bistrița-Năsăud											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-

5. OBSERVAȚII	
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Biled

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4151	Intravilan, Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș		407823	187	I	231-232/a/2 - Lot 2			CC	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Jud: Neidentifica	359/968	Teren		Lege	act administrativ	Adeverinta nr 3834 / 09.06.2016	PRIMARIA COMUNEI BILED	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	625/9680	Teren		Lege	act administrativ	21 / 11.01.2017	PREFECTURA TIMIS	
MAYER		NIKOLAUS	15.06.1953	Loc. Biled, Nr.503, UAT. Biled, Jud. Timiș	484/968	Teren		Sucesiune	act notarial	75 / 16.11.2018	SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		, partial împrejmuit cu gard de plasa si gard metalic

