

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

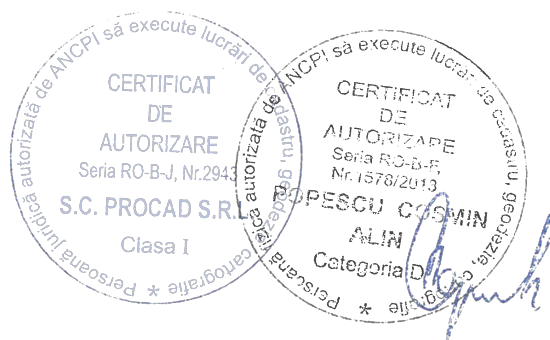
Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Biled, Nr.440, UAT. Biled	293/a-294/III	3076				2	3809-C1-U1	0.00		367/4593 mp teren in proprietate

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANIA		SORIN	02.12.1965	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	2796 / 07.11.2016	VLADU ROXANA	bun comun
GANIA		AURORA-CARLA	23.02.1972	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș						și soțul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		casa 440/a - apartament 2 compus din 1 camera, antreu, baie, teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

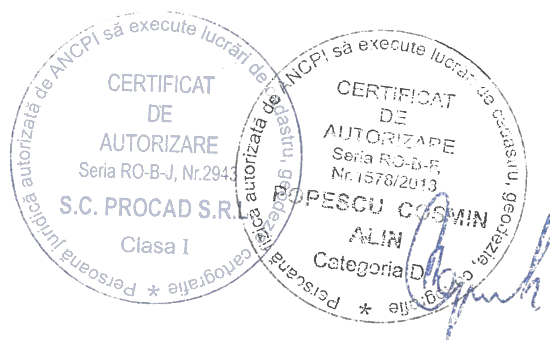
Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Biled, Nr.440, UAT. Biled	293/a-294/II	3045				1	3809-C1-U2	0.00	28%	1286/4593 mp in proprietate

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANIA		AURORA-CARLA	23.02.1972	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	2796 / 07.11.2016	VLADU ROXANA	bun comun
GANIA		SORIN	02.12.1965	Loc. Timisoara, Str. LABIRINT, Nr.4, Sc.C, Et.4, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș						casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		compus din 2 camere, cam. alimente, bucatarie, atelier, magazie, grajd, patul, pivnița, wc		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
3	Loc. Biled, Nr.440, UAT. Biled	293/a-294/I	3039				CASA NR.440	3809-C1-U3	0.00		

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZĂVODU		GEORGETA-ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act administrativ	6291 / 16.12.2008	comuna BILED		
ZĂVODU		ALEXANDRU	24.10.1955	Loc. Biled, Nr.440, UAT. Biled, Jud. Timiș						si sotia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
-		-	-	-		Casa nr.440, curte si gradina, cu 64% pc si 2940/4593 mp teren					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

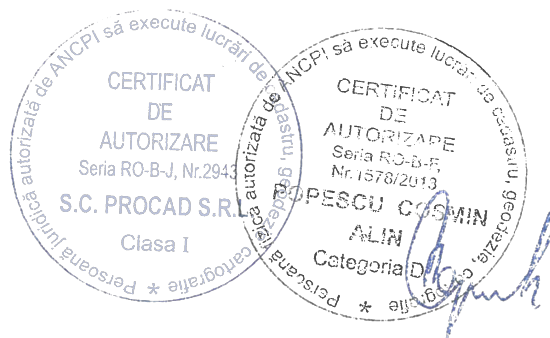
Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Biled, Nr.436/a, UAT. Biled						1	3863-C1-U1	143.70	5837/10000	1069/2341

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		MARIANA-RODICA	23.08.1962	Loc. Biled, Nr.436, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	înscris sub semnătura privată	448/E / 10.04.1997	SC OJCVL TIM SA	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		Apartament 1 compus din: 2 camere, bucatarie, hol, pasaj, coridor închis, debara, pasaj, baie+wc la parter și pivnita la subsol, cu 58.372% p.c.indivize și 1069/2384 mp teren în folosință		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Biled, Nr.436/a, UAT. Biled						2	3863-C1-U2	102.50	4163/10000	1152/2341

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOICU		DUMITRU	22.04.1992	Loc. Biled, Nr.436, Ap.2, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	392 / 03.07.2024	SICA SILVIA	căsătorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
-		-	-	-		Apartament 2 compus din: 3 camere, bucatarie, antreu, prispa, 2 camari alimente, magazie, cu 41.63% p.c.indivize si 1152/2384 mp teren in proprietate					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Biled, Nr.458/A, UAT. Biled	289/a-290/2/I	3160				1	3988-C1-U1	0.00	28,47%	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HRISCA		ELENA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	0 / 01.01.2004	BNP	bun comun	
HRISCA		PETRICĂ		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș						si sotia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
Interdicție de instrăinare pe 10 ani de la data cumpărării conf. L.112/1995		act notarial	0 / 01.01.2004	BNP		compus din: 2 camere, bucatarie, debara, antreu, baie, sopron, cu 28,47% pci si 662/2516 mp teren in proprietate					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Biled, Nr.458/A, UAT. Biled	289/a-290/2/II	3161				2	3988-C1-U2	0.00	71,53%	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HRIȘCĂ		ELENA	17.07.1976	Loc. Biled, Nr.458A, Ap.1, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	293 / 23.06.2017	FLOREA AMELIA-CASIA	căsătorită, bun propriu, nuda proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		ILEANA	05.10.1950	Loc. Biled, Nr.458, UAT. Biled, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	act notarial	293 / 23.06.2017	FLOREA AMELIA-CASIA		
POPESCU		NELU	25.01.1944	Loc. Biled, Nr.458, UAT. Biled, Jud. Timiș							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		compus din: 1 camera si bucatarie, camara de alimente, bucatarie de vara, coridor inchis, coridor deschis, pivnita, doua grajduri, cu 71,53% pci si 1665/2516 mp teren in proprietate		

