

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

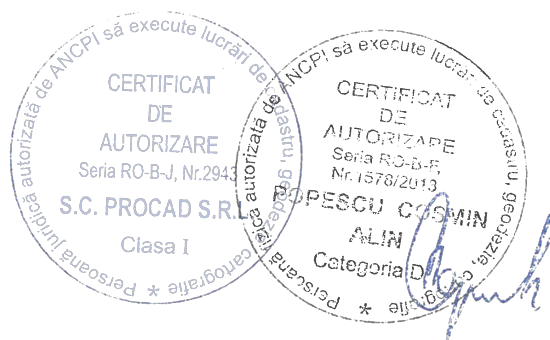
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					P	1	3879-C1-U1	58.64	629/10000	71/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GENCHEV		RADOSLAV			1/1	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN	bun comun	
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica						casatorita cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare cumparare pana la data de 29.05.2026 - TALPOS ELENA-MIRELA		act notarial	689 / 07.04.2022	BĂC IOAN-ALIN		Apartamentul nr.1 situat la perter fiind compus din: 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Baie, 1Dresing, 2 Holuri, teren in proprietate					
Se notează act adițional la promisiunea bilaterala de vânzare cumpărare nr 689 din 07.04.2022, emis de BĂC IOAN-ALIN prin care se modifică termenul de la 31.03.250 la 29.05.2026		act notarial	1815 / 11.09.2025	BĂC IOAN-ALIN							



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

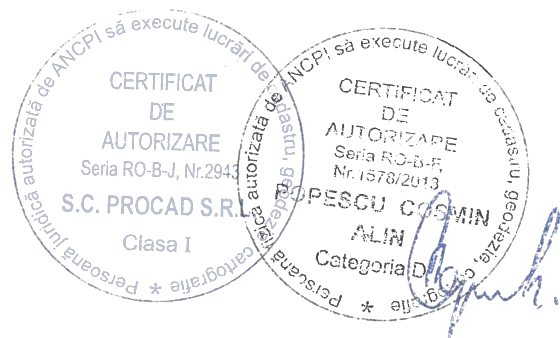
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					P	2	3879-C1-U2	80.67	865/10000	98/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHEMER		ANNE MARIE	25.06.1955		1/1	Convenție	act notarial	1180 contract de vanzare / 17.06.2025	BĂC IOAN-ALIN	necăsătorit - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GENCHEV		RADOSLAV	20.11.1967								
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Loc. Becicherecu Mic, Calea. BANATULUI, Nr.63, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	Ipotecă legală	1/1	act notarial	1180 contract de vanzare / 17.06.2025	BĂC IOAN-ALIN	2700	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		Apartamentul nr.2 situat la parter fiind compus: 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Hol, 1 Baie, 1 Dresing, teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
3	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					P	3	3879-C1-U3	81.14	871/10000	98/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GENCHEV		RADOSLAV			1/1	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN	bun comun	
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica						casatorita cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
-		-	-	-		Apartamentul nr.3 situat la parter fiind compus din: 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Baie, 2 Holuri, 2 Dressinguri, teren in proprietate					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

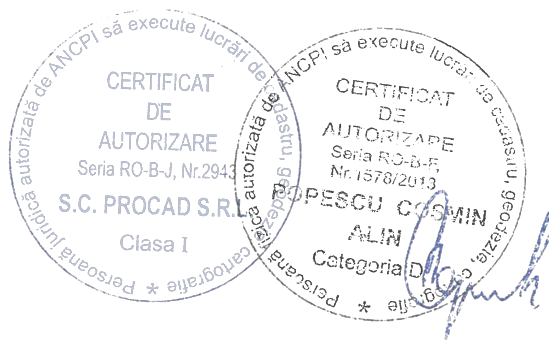
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
4	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					1E	4	3879-C1-U4	64.74	695/10000	78/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTON		ANGELINA	03.04.1962	Loc. Lovrin, Nr.300, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.2081 / 06.11.2024	BÂC IOAN-ALIN	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-		Apartamentul nr.4 situat la etajul I fiind compus din: 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Baie, 1Dresing, 2 Holuri, teren in proprietate	



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

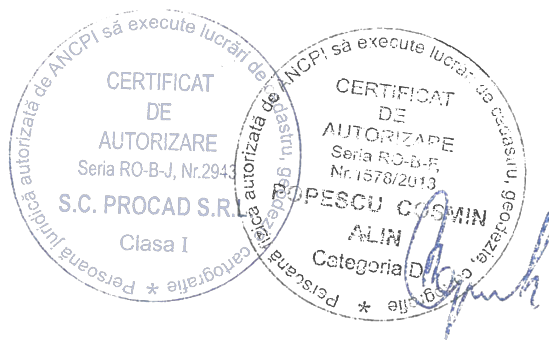
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
5	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					1E	5	3879-C1-U5	81.59	875/10000	99/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		SABINA DANA	26.04.1985	Loc. Biled, Nr.135-136, Et.1E, Ap.5, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	1125 / 10.07.2020	BĂC IOAN-ALIN	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		Apartamentul nr.5 situat la etaj I fiind compus din: 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Hol, 1 Baie, 1 Dressing, teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
6	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					1 E	6	3879-C1-U6	82.70	887/10000	100/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GENCHEV		RADOSLAV			1/1	Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN	bun comun	
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica						casatorita cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare pana la data de 30.06.2024, in favoarea - RUDI EUGENIA		act notarial	1367 / 27.05.2019	BĂC IOAN-ALIN		Apartamentul nr.6 situat la etajul I fiind compus din: 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Baie, 2 Holuri, 2 Dresinguri, teren in proprietate					
Se notează act adițional la promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autentificată sub nr.1367 din 27.05.2019 de NP BĂC IOAN-ALIN, prin care se prelungeste termenul de perfectare a contractului de vânzare până la data de 13.06.2029 și se radiază promitentul cumpărător de sub 7.2.		act notarial	1082 / 13.06.2024	BĂC IOAN-ALIN							



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
7	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					2 E+M	7	3879-C1-U7	131.28	1408/10000	159/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GENCHEV		RADOSLAV			1/1	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.152 / 05.02.2013	NP BAC IOAN-ALIN	bun comun
GENCHEV		GABRIELA	04.10.1975	Jud: Neidentifica						casatorita cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații				
Se noteaza promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, pana la data de 02.10.2030 - SUCIU DANIELA-MARIANA, SUCIU PAUL-NICOLAE		act notarial	2626 / 02.12.2021	BÂC IOAN-ALIN		Apartamentul nr.7 situat la etajul II si mansarda fiind compus din: la etajul II: 1 Living, 1 Bucatarie, 1 Baie, 1 Hol, 1 Dresing, Casa scarilor la mansarda: 3 Dormitoare, 1 Hol+Casa scarii, teren in proprietate				



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
8	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					2 E+M	8	3879-C1-U8	127.72	1370/10000	155/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OPRIȘ		FRANCO-SEBASTIAN	19.12.2000	Loc. Biled, Nr.119, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	1848 / 15.07.2019	BĂC IOAN-ALIN	necăsătorit, bun propriu nuda proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CATARGIU		ELIAZAR	22.07.1985	Loc. Timisoara, Al. MARTIR OCTAVIAN TINTARU, Nr.1, Bl.36, Sc.B, Et.4, Ap.19, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	act notarial	1848 / 15.07.2019	BĂC IOAN-ALIN		
CATARGIU - OPRIȘ		MITRUȚA	06.06.1977	Loc. Timisoara, Str. ION VIDU, Nr.12, Bl.C17, Ap.3, UAT. Timișoara, Jud. Timiș							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		Apartamentul nr.8 situat la etajul II si mansarda fiind compus din: la etajul II : 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Baie, 1 Hol, Casa scarilor la mansarda: 2 Dormitoare, 1 Dresing, 1 Hol+Casa scarilor, teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

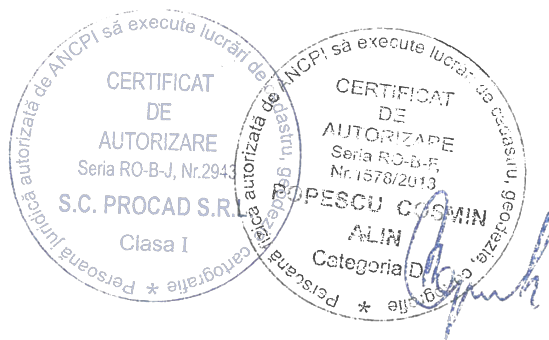
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
9	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					2 E+M	9	3879-C1-U9	121.57	1304/10000	147/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CENGHERI		VLĂDUȚ	13.01.1981	Loc. Hunedoara, Str. TOAMNEI, Nr.4, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara	1/1	Convenție	act notarial	734 / 21.04.2021	BĂC IOAN-ALIN	bun comun	
CENGHERI		ALINA-LEONTINA	11.03.1988	Loc. Hunedoara, Str. TOAMNEI, Nr.4, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara						căsătorită cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		Apartamentul nr.9 situat la etajul II si mansarda fiind compus din: la etajul II : 1 Living, 1 Dormitor, 1 Bucatarie, 1 Baie, 1 Hol, 1 Dressing, Casa scarilor la mansarda: 2 Dormitoare, 1 Dressing, 1 Hol+Casa scarilor, teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

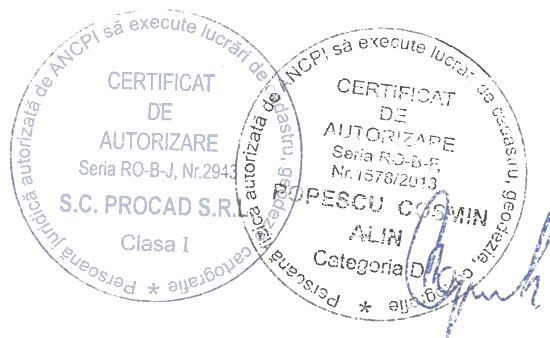
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
10	Loc. Biled, Nr.300, UAT. Biled					2E+M	10	3879-C1-U10	102.12	1096/10000	124/1129

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHĂESC		HANELORE-IULIA	19.09.1994	Loc. Biled, Nr.904, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.sub nr.2406 / 13.10.2022	BĂC IOAN-ALIN	bun comun	
MIHĂESC		MARIAN-FLAVIUS	14.08.1990	Loc. Biled, Nr.163, UAT. Biled, Jud. Timiș						si sotia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				Apartamentul nr.10 situat la etajul II si mansarda fiind compus din: la etajul II : 1 Living, 1 Bucatarie, 1 Baie, 1 Hol, Casa scarilor la mansarda: 2 Dormitoare, 1 Dresing, 1 Hol+Casa scarilor, teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

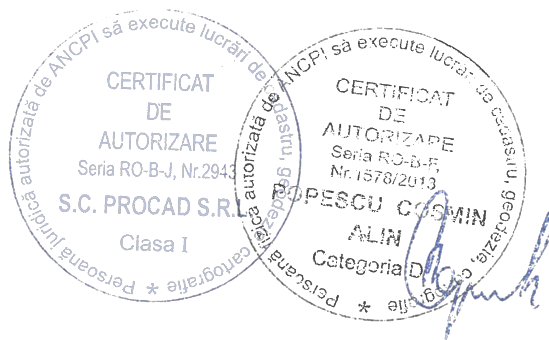
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Biled, Nr.302, UAT. Biled					P	1	4005-C1-U1	89.20	65/100	444/683

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Lege	act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			999999999-999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			act administrativ	0 / 30.05.2007	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				Apartament nr. 1, parter, compus din: 4 camere, hol, si bucatarie, cu 65% pci aferente U.I., si 444/683 mp teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

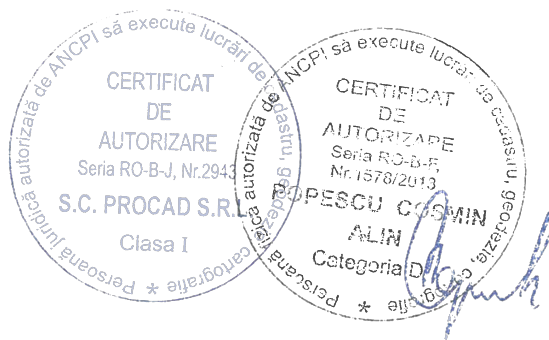
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Biled, Nr.302, UAT. Biled					P	2	4005-C1-U2	48.00	35/100	239/683

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BILED			4847432	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Lege	act administrativ	0 / 30.05.2007	-		
CONSILIUL LOCAL COMUNA BILED			999999999-999	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș			act administrativ	0 / 30.05.2007	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				Apartament nr. 2, parter, compus din:bucatarie,debara, camera, bucatarie de vara si hol, cu 35% pci aferente U.I. si 239/683 mp teren in proprietate		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

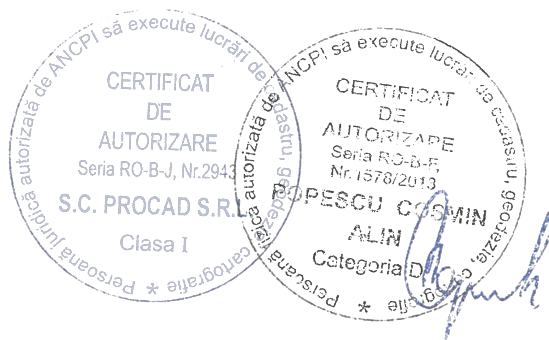
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled	386-387/b/2/III	3011 Biled			I	3	4088-C1-U1	0.00	25%	208,5/834 mp in folosinta

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REUT		SIMONA	12.07.1987	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2157 / 24.10.2011	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA	bun comun
REUT		IONEL ALEXANDRU	22.08.1982	Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș						si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		compus din 3 camere cu dependinte, in curte : WC nr.3, cotetul nr.3 si garajul nr.3		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

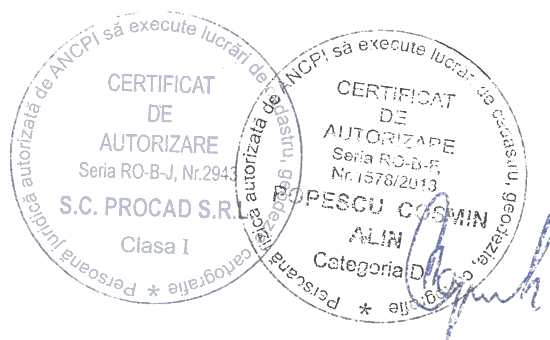
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled	386-387/b/2/IV	3010			I	4	4088-C1-U2	0.00	25%	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLUERARU		ANDREEA-DENISA	25.03.1998	Loc. Becicherecu Mic, Nr.528, UAT. Becicherecu Mic, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	contract de vanzare cu aut.598 / 10.05.2019	LAPADAT MARIA	bun comun	
FLUERARU		SEBASTIAN	13.12.1993	Loc. Biled, Nr.355, Ap.2, UAT. Biled, Jud. Timiș						și soția	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
-		-	-	-		3 camere cu dependinte in curte cu Wc nr 4, cotetul nr 4 si garajul nr 4 cu 2085/8340 parti din teren in folosinta					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

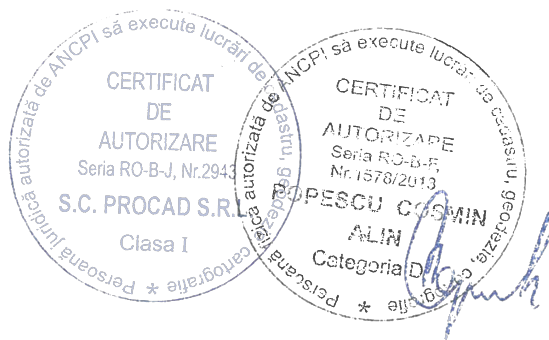
Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
3	Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled	386-387/b/2/II	3012			Parter	2	4088-C1-U3	0.00	25%	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLUERARU		ION		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	1/1	Convenție	act notarial	1819 / 01.01.1994	BNP	si sotia	
FLUERARU		MARIOARA DOINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș						bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații					
-		-	-	-		3 camere cu dependinte in curte cu Wc nr 2, cotelul nr 2 si garajul nr 2 cu 2085/8340 parti din teren in folosinta					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Biled

Sector cadastral nr. 27

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
4	Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled	386-387/b/2/I	3013			parter	1	4088-C1-U4	0.00	25%	

2. PROPRIETATEA / POSESIA										
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIA		DOINA SORINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	8/16	Convenție	act notarial	1819 / 01.01.1994	BNP	bun comun
ILIA		DOINA-SORINA		Loc. Biled, UAT. Biled, Jud. Timiș	2/16	Succesiune	act notarial	205 / 21.11.2025	ROMANU CLAUDIU-VALENTIN	
ILIA		DRAGOS-VALENTIN		Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/16	Succesiune	act notarial	205 / 21.11.2025	ROMANU CLAUDIU-VALENTIN	
ILIA		SERGIU-VLAD		Loc. Biled, Nr.355, UAT. Biled, Jud. Timiș	3/16	Succesiune	act notarial	205 / 21.11.2025	ROMANU CLAUDIU-VALENTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-		3 camere cu dependinte in curte cu Wc nr 1, cotetul nr 1 si garajul nr 1 cu 2085/8340 parti din teren in folosinta	

