



ZIUA DE VEST



Proгноza meteo

Timișoara		
	17°C	0°C
Lugoj		
	16°C	3°C
Arad		
	16°C	0°C
Reșița		
	16°C	3°C

Curs valutar: Euro: 5.0972, USD: 4.3430

Director general: LIA LUCIA EPURE anul XXV cotidian regional numărul 5476 www.ziudevest.ro MARȚI 3 MARTIE 2026 8 PAGINI - PREȚ 2 LEI



www.begagrup.ro

ACTUALITATE 2

Femei de seamă din Banatul de altădată – simpozion la Academia Română Timișoara

EVENIMENT 4

Orașul promis și cartierul real. Pariul riscant al administrației Fritz în Piața Traian

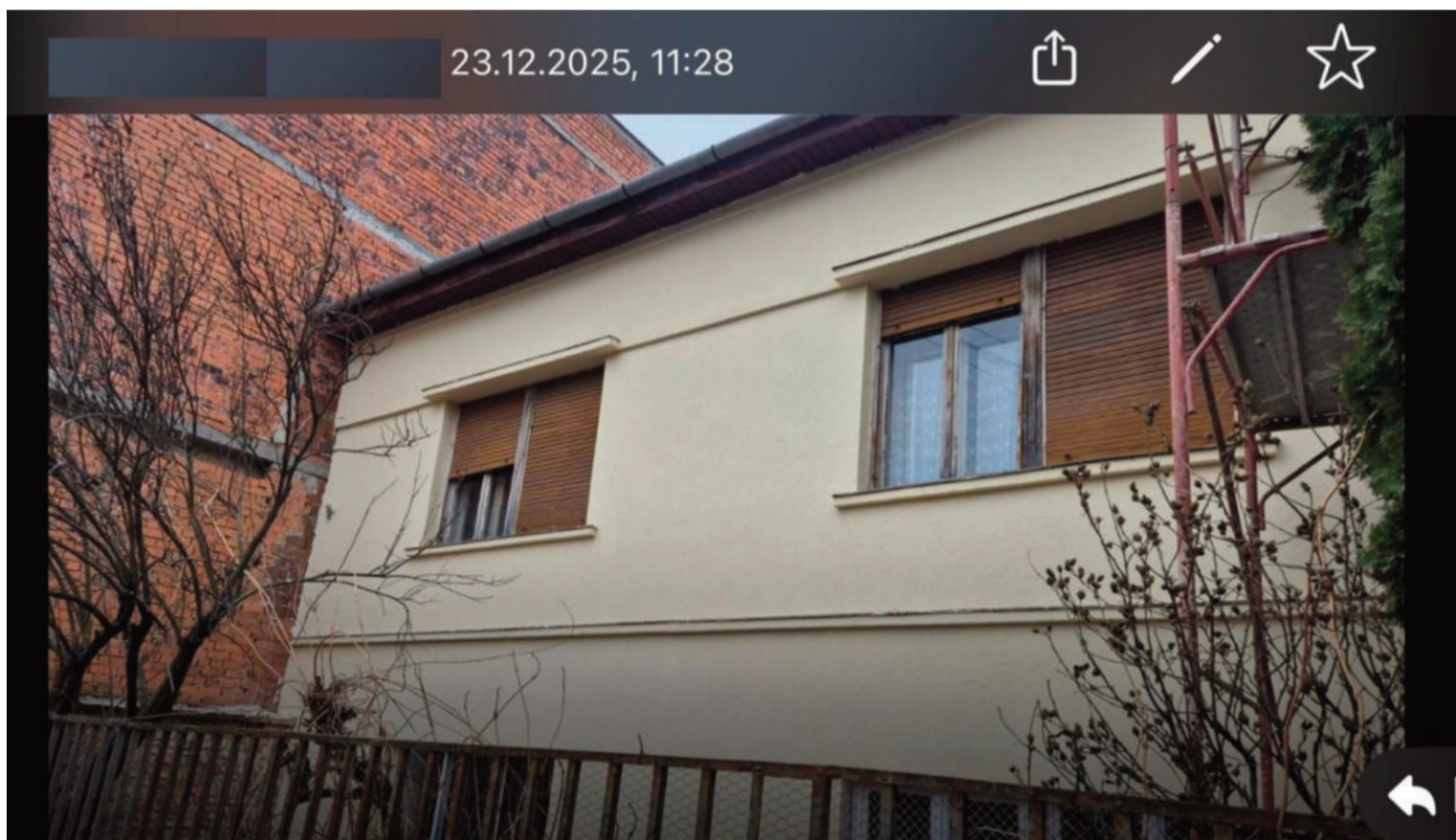
EVENIMENT 5

Două comune din Timiș au anunțat că vor să fuzioneze, după ce președintele CJ Timiș, Alfred Simonis, a anunțat alocarea unui stimulent între 10 și 20 de milioane de lei

ACTUALITATE 7

INVESTIGAȚIE EXCLUSIVĂ! Administrația Fritz a încălcat legea: Consiliul Local Timișoara și-a arogat o competență exclusivă a Guvernului României

Impozit majorat cu 400% pentru o clădire deja renovată. Cazul unei proprietare din Timișoara ridică semne de întrebare



Banatul își pregătește candidatura pentru titlul de Regiune Gastronomică Europeană 2028. Vizita juriului internațional, programată în aprilie 2026

Asociația Visit Timiș continuă demersurile pentru obținerea titlului de Regiune Gastronomică Europeană 2028 pentru Banat, lucrând constant la dosarul de candidatură și la pregătirea etapei decisive de evaluare.

În perioada 13-17 aprilie 2026 este programată vizita oficială a juriului internațional, moment esențial în procesul de analiză a candidaturii. Potrivit reprezentanților organizației, în ultimele săptămâni au avut loc

întâlniri de lucru dedicate definitivării programului vizitei, stabilirii responsabilităților și armonizării inițiativelor locale care susțin identitatea gastronomică a regiunii. Evaluarea din primăvară va

include prezentări oficiale, vizite în teren, întâlniri cu producători locali, reprezentanți ai sectorului HoReCa și ai mediului academic, precum și demonstrații culinare menite să evidențieze specificul multicultural al Banatului.

Simona Neumann, președinta Visit Timiș, a subliniat importanța colaborării și a unei planificări riguroase în acest proces:

„Munca de echipă, conversațiile aplicative și deciziile pun fundația unui proiect puternic. Lucrurile mari încep simplu — cu planificarea așternută pe hârtie, cu roluri clare, pași concreți și un calendar realist. Apoi urmează partea cea mai importantă: punerea în practică. Banatul are nu doar gust, dar și oameni cu energie. Iar când lucrăm împreună, transformăm ideile în rezultate.”

Reprezentanții consorțiului implicat în proiect afirmă că urmează o perioadă intensă, marcată de coordonare instituțională și mobilizarea

comunității locale, considerând însă acest efort o oportunitate de consolidare a poziționării Banatului pe harta destinațiilor gastronomice europene.

Proiectul „Banat – Regiune Gastronomică Europeană 2028” este inițiat de Consiliul Județean Timiș, în calitate de lider, și implementat de Visit Timiș, alături de partenerii din consorțiu: IGCAT, HORETIM, Universitatea de Științe Vietii „Regele Mihai I” din Timișoara, Probus în Banat – GAL Colinele Recea, Asociația My Banat, Degustăria, CRIES – Centrul de Resurse pentru Inițiativa Etice & Solidare și Asociația GIDE.

Obținerea titlului ar însemna o recunoaștere internațională a patrimoniului culinar local și ar putea deveni un catalizator pentru dezvoltarea turismului, susținerea producătorilor locali și promovarea identității culturale a regiunii.



2026 – un an agricol promițător în Timiș, dar grâul nu se vinde

Agricultura din județul Timiș traversează, în anul agricol 2025-2026, una dintre cele mai favorabile perioade din ultimii ani din perspectiva condițiilor climatice și a stării culturilor.

După mai multe ierni marcate de secetă și precipitații insuficiente, fermierii s-au bucură, în acest sezon, de o iarnă normală cu strat consistent de zăpadă și rezerve solide de apă în sol, benefice pentru culturi.

Potrivit datelor furnizate de Direcția Agricolă Județeană Timiș (DAJ), în județ sunt însămânțate aproximativ 170.000 de hectare cu grâu, 4.000 de hectare cu triticale, 20.000 de hectare cu orz și circa 80.000 de hectare cu rapiță.

La acestea se adaugă suprafețe mai reduse cultivate cu secară, orzoaică de toamnă și loturi semincere.

Directorul instituției, Codruț Ancheș, afirmă că stratul de zăpadă depus în luna ianuarie, care a atins în unele zone 20 de centimetri, a avut un rol esențial în protejarea

culturilor. Temperaturile au coborât până la minus 19-20 de grade Celsius în anumite localități, însă omătul a funcționat ca un izolator natural.

„A fost extraordinară protejarea plantelor. Stratul de omăt a oferit o protecție foarte bună atât împotriva gerului, cât și a vânturilor puternice care au afectat zona Timișului în perioada înghețului. Un avantaj major a fost faptul că gerul a venit după depunerea zăpezii, iar culturile au fost perfect protejate”, a declarat Codruț Ancheș.

În februarie, nivelul de umiditate din sol este considerat foarte bun, ca urmare a topirii treptate a zăpezii și a ploilor care au adus multă apă pe metrul pătrat în sol. În lunile decembrie, ianuarie și la început de februarie s-au acumulat cantități importante de precipitații, ceea ce a permis o evoluție normală a plantelor.

Stadiul de dezvoltare a culturilor este apreciat ca fiind excelent pentru



această perioadă a anului. Nu s-a înregistrat blocaje în vegetație, iar rapița se află într-un stadiu foarte bun, în funcție de epoca de însămânțare.

„Din 2020, de când au început crizele grave în agricultură provocate de secetă, nu am mai avut un nivel de dezvoltare atât de bun al plantelor în această perioadă, așa cum se întâmplă în 2026”, a subliniat directorul DAJ Timiș.

Piața, aproape blocată

Optimismul legat de producții este însă umbrit de dificultățile majore privind valorificarea cerealelor. Prețul grâului a scăzut semnificativ față de anul trecut. Dacă la recoltarea din 2025 tona se vindea cu aproximativ 900 de lei, în februarie 2026 piața este aproape blocată.

Putinele tranzacții care se mai realizează se încheie la preturi cuprinse între 780 și 800 de lei pe tonă, la standardele de calitate,

nivel considerat nesatisfăcător de fermieri. În depozitele marilor producători din județ se află sute de mii de tone de grâu care nu își găsesc cumpărători.

„Sunt două probleme mari: valorificarea cerealelor și prețurile mici. Producătorii se confruntă simultan cu dificultatea de a vinde și cu preturi care nu acoperă costurile”, a avertizat Codruț Ancheș.

Potrivit directorului DAJ Timiș, pentru ca agricultorii să obțină un profit minim, prețul grâului ar trebui să ajungă la aproximativ un leu pe kilogram. Situația este cu atât mai apăsătoare cu cât unii producători dețin stocuri considerabile.

„M-a sunat un producător din Sănnicou Mare care avea pe stoc 7.000 de tone de grâu și nu reușea să le vândă. Oamenii sunt îngrijorați că nu își vor putea valorifica producțiile”, a mai spus directorul DAJ.

În ciuda dificultăților economice, începutul de an aduce un sentiment de încredere în rândul fermierilor

din Timiș. Deși după însămânțările din toamna anului 2025 nu au existat ploi abundente în septembrie și octombrie, culturile au răsărit, iar precipitațiile din noiembrie și decembrie, urmate de zăpada din ianuarie, au asigurat o rezervă consistentă de apă în sol.

Un alt aspect pozitiv îl reprezintă lipsa bălților, datorată topirii treptate a zăpezii și ploilor moderate. Plantele au intrat în iarnă bine dezvoltate, cu o stare de vegetație consolidată.

„2026 este un an promițător pentru agricultură. Sperăm să avem ploi în lunile martie, aprilie și mai, când consumul de apă va fi mult mai mare, pentru a susține dezvoltarea optimă a plantelor și formarea spicului și a bobului”, a concluzionat Codruț Ancheș.

Deși perspectivele din câmp sunt încurajatoare, rămâne de văzut dacă piața cerealelor va reuși să țină pasul cu un an agricol care, cel puțin până acum, se anunță peste așteptări.

■ Gh.M.



Responsabilitățile agenților economici în domeniul protecției mediului și al gestionării deșeurilor, dezbătute la CCIAT



Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Timiș, în calitate de partener Enterprise Europe Network (EEN), organizează miercuri, 4 martie 2026, de la ora 10:00, în Sala Banat a Centrului Regional de Afaceri al CCIAT, un seminar de informare dedicat agenților economici, având ca temă:

„Aspecte privind responsabilitățile agenților economici în domeniul protecției mediului și al gestionării deșeurilor”

Evenimentul este organizat în colaborare cu Agenția Națională pentru Mediu și Aree Protejate – Direcția Județeană de Mediu Timiș și Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Timiș, sub egida Instituției Prefectului Județul Timiș.

Temele abordate Reprezentantii Direcției Județene de Mediu Timiș vor prezenta:

- Modul de evidență și raportare a datelor pentru diferite fluxuri de deșeurii:

- ambalaje și deșeurii de ambalaje, deșeurii de echipamente electrice și electronice (DEEE), deșeurii de baterii și acumulatori, vehicule scoase din uz;

- Evidența cronologică lunară și/sau anuală privind cantitățile de deșeurii generate și/sau gestionate, conform OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;

- Derularea procedurilor de reglementare din punct de vedere al protecției mediului (aviz, acord,

autorizație, autorizație integrată de mediu);

- Monitorizarea factorilor de mediu și raportarea datelor, inclusiv în cazul incidentelor, accidentelor sau poluărilor accidentale.

La rândul său, Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Timiș va aborda tema conformării la legislația de mediu, subliniind faptul că respectarea normelor nu reprezintă doar o obligație legală, ci și o oportunitate pentru dezvoltarea durabilă a afacerilor.

Participare gratuită Seminarul va fi susținut de specialiști din cadrul Direcției Județene de Mediu Timiș și ai Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Timiș.

Participarea este gratuită, pe bază de confirmare, prin completarea formularului disponibil pe site-ul www.cciat.ro.

Pentru informații suplimentare: 0256 490 771

mmaftei@cciat.ro

Persoană de contact: Mădălina Maftai – consultant cameral.

■ Zdv

Primăria Timișoara pregătește căutarea unui nou partener privat pentru viitorul spital municipal



Primăria Timișoara merge înainte cu propriul spital municipal, pe care îl propune comunității, alături de un partener privat. Viceprimarul Timișoare, Ruben Latcău s-a întâlnit din nou cu reprezentanții Băncii Mondiale, pe tema unui viitor spital municipal. Cu această ocazie, a anunțat că în câteva luni ar trebui să înceapă căutarea unui partener privat pentru acest proiect.

„Suntem pregătiți ca, în câteva luni, să lansăm procedura pentru selectarea partenerului privat care va proiecta, finanța, construi, dota și întreține noul spital public al orașului, noul Spital Municipal. Am avut azi ultimele discuții cu Divizia IFC a Băncii Mondiale pe marginea studiului de fezabilitate. Urmează publicarea documentației, cu perioadă

pentru dezbateri, și parcurgerea etapelor care duc proiectul în faza de implementare”, spune Latcău.

El a prezentat și un model după care ar trebui să funcționeze parteneriatul care ar trebui să ducă la ridicarea noii unități medicale.

„Modelul este unul clar: un spital public, fără costuri pentru bolnavi; firma se va ocupa, pe banii ei, de construcția și de dotarea spitalului; de la bugetul local, vom face primele plăți abia în momentul în care primim cheia spitalului. În noul Spital Municipal, cadrele medicale vor face un singur lucru – se vor îngriji de pacient. Atât. Firma se va ocupa și de întreținerea spitalului timp de 20 de ani.”, sunt informațiile prezentate de viceprimar.

■ R.B.



În ziua în care primarul Dominic Fritz a semnat public contractul de 34 de milioane de euro pentru lucrările din Piața Traian, Timișoara, Timișoara nu a deschis doar un șantier. A deschis o dispută despre felul în care funcționează orașul. Administrația încearcă să reducă dependența de automobil în zona peri-centrală, în timp ce locuitorii din Fabric se tem că traficul nu va dispărea, ci va intra pe străzile lor. Între cele două poziții nu se află o dezbateră teoretică, ci ceva mult mai concret, adică timpul pierdut în fiecare dimineață până la serviciu.

Piața Traian devine primul test al unei strategii urbane. Aceasta va trebui să dovedească faptul că orașul poate să descurajeze automobilul înainte ca transportul public să devină mai rapid. După semnătura publică a contractului, răspunsul nu va veni din randări sau discursuri, ci din traficul zilnic al cartierului Fabric.

Click viral, PR pentru un proiect nesigur

Într-o după-amiază cu cameră video și telefon ridicat în dreptul pietei, primarul Dominic Fritz a făcut un gest administrativ banal, dar într-un decor neobișnuit. Nu la sediul Primăriei, nu într-o sală de ședințe, nu între dosare și parafe, ci în aer liber, în mijlocul Piața Traian, Timișoara. A apăsat pe ecran și a anunțat că „semnează acum contractul de 34 de milioane de euro”. În aceeași intervenție, a promis că Fabricul va deveni „al doilea centru al Timișoarei”. Aparent, orașul începea un șantier. În realitate, orașul începea un experiment.

Contractul nu privește doar aspectul unei piețe istorice. El aparține unei investiții mai mari, atribuite asocierii PORR Construct SRL și Electroechipament Industrial SRL, care presupune refacerea liniilor de tramvai, rețele subterane, reorganizarea circulației, modificarea sensurilor stradale și eliminarea traficului de tranzit din zonă. Termenul estimat al lucrărilor este de aproximativ doi ani, iar finanțarea totală se apropie de 34 de milioane de euro, din care o parte provine din fonduri europene, iar restul din buget local și dintr-un credit contractat de municipalitate de la Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare.

Cu alte cuvinte, nu este o simplă modernizare urbană, ci este o schimbare de funcțiune a unui cartier.

Semnătura și mesajul ei

Semnătura electronică făcută în

spațiul public nu avea nicio utilitate juridică suplimentară. Contractele se semnează în mod curent în birouri. Motivul pentru care actul a fost mutat în piață ține de simbolică, încercând să mute responsabilitatea, fie că va fi un succes sau un eșec. Primarul a vrut să transmită că proiectul nu mai aparține administrației, ci orașului. Dominic Fritz a transmis, de fapt, că procesul a depășit faza discuțiilor.

„Va dura doi ani, va fi gălăgios, va fi șantier, dar va merita”, a spus el în clipul public.

Mesajul a anticipat nemulțumirea inevitabilă și a încercat să o transforme într-un sacrificiu necesar.

În limbaj administrativ, momentul marchează trecerea de la decizie la implementare. În limbaj politic, marchează momentul în care un proiect nu mai poate fi retras fără costuri majore. După contractarea finanțării europene și a creditului, abandonarea investiției ar însemna pierderea fondurilor și blocarea altor programe.

Așadar, semnătura din piață nu a fost începutul proiectului. A fost anunțul că proiectul nu mai poate fi oprit.

Ce vrea să schimbe proiectul

Documentația tehnică vorbește explicit despre eliminarea traficului de tranzit și prioritizarea transportului public. Piața Traian nu trebuie doar reamenajată, ci transformată din nod de circulație într-un spațiu urban calm, cu străzi rezidențiale și circulație limitată pentru automobile.

Această intenție nu apare întâmplător. Ea derivă din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană, unde municipalitatea își propune creșterea deplasărilor cu transport public, mers pe jos și bicicletă și reducerea utilizării automobilului în zona peri-centrală.

Problema este că strategia urbană întâlnește aici realitatea cotidiană.

Unde începe conflictul

Cartierul Fabric nu este doar o zonă istorică. Este și un coridor de legătură între estul orașului și centru. Fluxuri importante de trafic trec zilnic prin zonă către Podul Dacilor, Timișoara și spre bulevardele centrale.

Locuitorii nu au contestat existența modernizării, ci ordinea ei. În sesizări trimise Primăriei au arătat că transportul public nu oferă încă o alternativă competitivă. Un exemplu frecvent invocat este durata de aproximativ o oră a unei deplasări est-centru cu tramvaiul, comparativ cu aproximativ 30 de minute cu automobilul.

Diferența nu este ideologică, ci practică, pentru că oamenii aleg

variantele care îi duc mai repede la serviciu.

Locuitorii au propus benzi dedicate reale pentru transport public, prioritizare la semafor și teste de trafic înainte de reducerea benzilor auto. Ei se tem că restricționarea circulației nu va elimina fluxul, ci îl va muta pe străzi rezidențiale.

Aici apare ruptura dintre plan și experiență.

Administrația operează cu ideea că reducerea spațiului pentru mașini va determina trecerea către transport public. Locuitorii susțin că oamenii vor renunța la mașină doar atunci când alternativa devine mai rapidă.

Locuitorii din Fabric nu refuză modernizare, ci refuză a fi cobaii ei

În timp ce în piață discursul oficial vorbește despre regenerare și despre apariția „celui de-al doilea centru”, în cartierul Fabric se dezvoltă de ani buni o reacție complet diferită. Nu este o izbucnire apărută odată cu utilajele și nici o emoție de moment. Este o opoziție consecventă, argumentată și documentată, care a apărut cu mult înainte de schița viitorului șantier și care, paradoxal, apare rar în comunicarea publică a administrației.

Contestarea există încă din 2022 și nu a constat în simple nemulțumiri. Oamenii au trimis observații scrise, au formulat puncte de vedere tehnice și au avertizat asupra consecințelor concrete ale proiectului. Nu s-au adresat doar rețelelor sociale, ci instituțiilor. O parte au vorbit în presă, alții au descris punctual problemele de acces și de trafic, iar un document transmis oficial în decembrie 2025 ilustrează clar ruptura dintre planurile desenate și funcționarea zilnică a zonei.

Profilul celor care se opun este departe de imaginea clasică a conflictelor urbane. Nu sunt partide politice, nu sunt dezvoltatori imobiliari și nici competitori economici afectați de licitație. Sunt proprietari de locuințe, locatari care folosesc zilnic străzile, stațiile și intersecțiile din cartier. Ei nu cer menținerea situației actuale și nici oprirea modernizării. Cer o ordine logică a intervențiilor.

În observațiile transmise Primăriei apare constant aceeași idee, aceea că zona Traian – Fabric este deja sufocată dimineața. Intervalul orar dintre 7 și 9:30 este descris ca fiind blocat aproape permanent, iar reducerea benzilor de circulație fără o alternativă funcțională nu rezolvă problema, ci o mută. Transportul public, spun locuitorii, nu poate încă înlocui automobilul deoarece durata unei

Orașul promis și cartierul real. Pariul riscant al administrației Fritz în Piața Traian



deplasări din est spre centru se apropie de o oră, în timp ce cu mașina aceeași distanță se parcurge în aproximativ jumătate din timp. Diferența nu este o chestiune de preferință, ci de cronometru.

O altă critică recurentă privește eliminarea unei benzi rutiere în favoarea spațiului pietonal sau verde. Oamenii atrag atenția că acest lucru nu echivalează cu un culoar dedicat pentru transport public și că, în lipsa unei separări reale a tramvaiului de trafic, acesta riscă să devină și mai lent. În același timp, blocarea arterelor principale este percepută ca generatoare de rute ocolitoare. Mașinile nu dispar, spun ei, ci ajung pe străzile înguste, exact în fața caselor.

Un aspect rar menționat oficial este că locuitorii nu au oferit doar critici. Au venit cu propuneri concrete, sugerând ca tramvaiele să aibă prioritate la semafoare, reorganizarea sensurilor pentru scoaterea tranzitului fără sufocarea cartierului, separarea fluxurilor pietonale și testarea traficului în orele de vârf înaintea deciziilor definitive. Toate aceste idei au fost transmise instituțional, însă nu se regăsesc explicit asumate în forma finală a proiectului.

Senzația de excludere vine și din modul în care s-a desfășurat consultarea. Discuțiile au avut loc după adoptarea strategiei urbane și după includerea proiectului în programele de finanțare, într-un moment în care direcția generală era deja stabilită. Pentru locuitorii, consultarea a apărut astfel ca o etapă formală, în care modificările posibile erau minore. De aici și percepția unui fapt împlinit.

Această opoziție nu este una temporară și nu va dispărea prin prezentări grafice sau clipuri optimiste. Oamenii nu evaluează proiectul prin concepte urbanistice, ci prin experiența zilnică. Ei măsoară cât durează drumul dimineața, cât zgomot se aude sub ferestre și dacă traficul crește sau scade. Dacă aceste lucruri se vor deteriora, reacția nu doar că va continua, ci va deveni legitimă prin realitate.

Conflictul nu este, de fapt, unul ideologic între progres și conservatorism. Este întâlnirea dintre un model de oraș gândit strategic și viața concretă a unui cartier locuit. Piața Traian devine locul în care această diferență se vede cel mai clar. Iar dacă mobilitatea nu se va schimba efectiv,

opoziția locuitorilor ar putea deveni, paradoxal, dovada că proiectul a fost corect în teorie, dar aplicat prea devreme în practică.

Digitalizare și percepție

Gestul semnăturii digitale a mai încercat să transmită ceva – imaginea unei administrații moderne. În practică însă, interacțiunea obișnuită a cetățeanului cu instituția rămâne bazată pe dosare, copii de acte și depuneri la ghișeu. Diferența dintre simbol și experiență creează o tensiune de percepție, din cauză că orașul este modern doar în comunicare și extrem de birocratic în practică.

Unde se va decide totul

Succesul proiectului nu se va decide nici în piață, nici în dezbaterile politice, nici în randări. Se va decide dimineața, în trafic.

Dacă transportul public va deveni suficient de rapid încât oamenii să îl aleagă spontan, proiectul va fi considerat vizionar. Dacă nu, orice ambuteiaj nou va fi pus pe seama lui.

Piața Traian nu este doar o investiție urbană. Transformarea unui oraș dependent de automobil într-un oraș de proximitate este primul test concret al unei politici urbane.

Iar verdictul nu îl vor da nici administrația, nici opoziția, nici presa. Îl vor da navetiștii.

În ziua în care majoritatea locuitorilor vor pleca spre centru fără să pornească motorul, proiectul va fi reușit.

În ziua în care vor căuta rute ocolitoare, va rămâne doar o piață renovată într-un oraș care funcționează la fel ca înainte.

Dacă administrația va reuși să facă transportul public mai rapid și mai previzibil decât automobilul, proiectul din Piața Traian va fi acceptat natural, fără campanii și fără explicații suplimentare. Dacă însă mobilitatea nu se schimbă real, restricțiile vor fi resimțite doar ca o complicație zilnică, iar conflictul se va muta din dezbateri în viața de zi cu zi a cartierului. În acel moment piața nu va mai fi discutată ca o regenerare urbană, ci ca un experiment aplicat prematur. Un experiment pe datorie, unul scump, de 34 de milioane de euro.

■ C.B.

Două comune din Timiș au anunțat că vor să fuzioneze, după ce președintele CJ Timiș, Alfred Simonis, a anunțat alocarea unui stimulent între 10 și 20 de milioane de lei

Comunele Mașloc și Fibiș sunt primele două localități din Timiș care au anunțat că vor să fuzioneze, după ce președintele Consiliului Județean Timiș, Alfred Simonis a anunțat alocarea unui stimulent între 10 și 20 de milioane de lei, în funcție de numărul de locuitori, pentru comunele care iau o astfel de decizie.

„În urma anunțului făcut cu privire la stimulentele acordate pentru comasarea localităților, primele două primării din județul Timiș au decis să facă pasul spre fuziune. Este vorba despre Fibiș și Mașloc. Astăzi, în plenum Consiliului Județean Timiș, primarii celor două localități – Ionel Lupu (Mașloc) și Gheorghe Carcea (Fibiș), au anunțat oficial intenția de a se uni și de a forma o singură comună. Comasarea celor două

comune, conduse de primari PNL, nu reprezintă o decizie simbolică, ci un demers administrativ concret. Această fuziune poate conduce la o utilizare mai eficientă a banilor publici, la optimizarea administrației locale și la creșterea capacității de atragere a fondurilor europene”, a transmis luni președintele Consiliului Județean Timiș, Alfred Simonis.

Liderul CJ Timiș mai spune că urmează ca populația să fie consultată privind această fuziune, printr-un referendum.

„Procesul de unificare va presupune parcurgerea tuturor etapelor legale, inclusiv consultarea populației prin referendum. Semnalul transmis astăzi este însă unul clar: există voință și asumare. Suntem primul Consiliu Județean din România care nu doar a declarat că susține



comasarea localităților, ci a venit cu o inițiativă concretă, acordarea de stimulente financiare din bugetul CJ Timiș pentru localitățile care decid să facă acest pas. Pe de o parte, vorbim despre economii de milioane de lei anual, generate prin reducerea cheltuielilor administrative: un singur primar, un singur viceprimar, un singur Consiliu Local și eliminarea dublării unor posturi din aparatul administrativ. Pe de altă parte, depășirea pragului de 2.000 de locuitori înseamnă acces mai ușor la finanțări europene și la programe care, altfel, rămân inaccesibile comunelor foarte mici”, a declarat Simonis.

Comunele care vor fuziona vor primi între 10 și 20 de milioane de lei, în funcție de numărul de locuitori, a anunțat anterior liderul CJ Timiș, Alfred Simonis. Baniii provin din bugetul CJ Timiș.

„Este un stimulent pe care îl vom susține exclusiv din bugetul CJ Timiș și pe care consider că Guvernul României ar trebui să îl dubleze, dacă ne dorim rezultate la nivel național. Vreau să îi felicit pe cei doi primari pentru că sunt

primii din județul Timiș care au avut curajul să ia această decizie. Este un proces lung și anevoios. În toamna acestui an, cel mai probabil, atunci când vor fi organizate referendumurile, va trebui să mergem în cele două comune și să explicăm oamenilor avantajele acestei unificări. Prin urmare, vorbim despre un model de succes care poate deveni începutul unei reforme administrative ample în România, cu condiția ca aceasta să fie aplicată la scară largă și susținută coerent la nivel național de către guvern”, a mai transmis Simonis.

„Ca vicepreședinte al Consiliului Județean Timiș, privesc decizia luată de comunele Fibiș și Mașloc ca pe un gest de responsabilitate și curaj administrativ, orientat spre viitorul comunităților locale. Faptul că două administrații conduse de primari ai Partidului Național Liberal au susținut această inițiativă arată că, atunci când vorbim despre dezvoltarea locală, interesul oamenilor poate trece peste orice diferență politică.

Prin reunirea resurselor și eficientizarea aparatului administrativ,

noua unitate administrativ-teritorială va avea oportunități mai mari de a atrage finanțări și de a implementa proiecte importante pentru comunitate, oferind servicii publice mai bune și mai eficiente. Ne dorim ca acest demers să fie un exemplu că modernizarea administrației locale este posibilă atunci când există colaborare, dialog și o viziune clară pentru viitor.

Este, totuși, o decizie importantă și deloc ușoară. În final, totul va depinde de cetățeni. Ei sunt cei care vor avea ultimul cuvânt și care vor decide dacă această schimbare este cea mai bună pentru dezvoltarea zonei. Rolul nostru, ca administrație județeană, este să prezentăm deschis beneficiile, să asigurăm transparență și să respectăm identitatea fiecărei comunități implicate!, a declarat Alin Popoviciu, vicepreședinte CJ Timiș.

Acesta este un proiect pilot de reformă administrativă propus, în premieră națională, de Alfred Simonis, președintele Consiliului Județean Timiș.

C.B.



ANUNȚ ANGAJARE

Societatea comercială de prestări servicii, SC CORAL IMPEX SRL, angajează personal necalificat pentru postul de Operator Deratizare, Dezinsecție, Dezinsecție în vederea calificării pentru postul de Agent DDD sau personal calificat pentru postul de Agent Deratizare, Dezinsecție, Dezinsecție, pentru punctul de lucru din Timisoara, Jud. Timis.

Cerinte:

- Disponibil la deplasări;
- Seriozitate și punctualitate;
- Bun coechipier, capacitatea de a lucra eficient în echipă;
- Flexibilitate și adaptabilitate la cerințele de lucru;
- Atenție la detalii și orientare către calitate;
- Permis de conducere cat. B CONSTITUIE UN AVANTAJ

Descrierea Jobului: Căutăm o persoană responsabilă și dinamică pentru a se alătura echipei noastre de servicii DDD. Postul presupune deplasarea la clienți (spații comerciale, birouri, depozite, asociații de proprietari, persoane fizice, etc.) pentru efectuarea tratamentelor specifice de combatere a dăunătorilor.

- Executarea tratamentelor DDD conform procedurilor interne și a cunostintelor însușite în timpul calificării;
- Conducerea autovehiculului de serviciu și transportul echipamentelor;
- Manevrarea utilajelor DDD în conformitate cu instrucțiunile de utilizare ale fiecărui tip de aparat;
- Completarea documentelor de prestări servicii (semnează și aduce la cunostința beneficiarului în vederea semnării proceselor verbale de informare/recepție, factura, chitanța).

Beneficii oferite:

- Cursuri pentru calificare;
- Posibilitatea de a învăța și de a evolua profesional;
- Prime de sărbători;
- Prime în funcție de performanța angajaților;
- Transport decontat de către societate;
- Diurna pentru deplasare, cazare la hotel asigurată de societate pentru deplasări;
- Spor de vechime, spor mobilitate, spor de sofer (dacă se detine carnet de conducere cat.B), etc.;

Cv-urile se pot trimite pe adresele de e-mail: mihaela.burca@coralimpex.ro; coral_clujnapoca@coralimpex.ro.

• Așteptăm cu nerăbdare să facem cunoștință cu tine și să discutăm mai multe despre cum te poți alătura echipei noastre!

Ilie Sîrbu îl critică pe Dominic Fritz: „Cum vorbiți despre moratoriu fiscal, când ați menținut taxe declarate ilegale?”

Consilierul local AUR Ilie Sîrbu critică administrația locală după ce primarul Timișoarei, Dominic Fritz, a vorbit public despre un posibil „pact” pentru a nu crește taxele în 2026 și 2027, invocând predictibilitatea și responsabilitatea fiscală.

Într-o declarație publică, Sîrbu face trimitere la Hotărârea nr. 16/2025 a Curții de Apel Timișoara, pronunțată în ianuarie 2025, prin care instanța a stabilit că Direcția Fiscală trebuie să restituie sumele percepute ilegal proprietarilor de clădiri nerezidențiale din Timișoara.

„Instanța a spus clar: taxarea a fost fără temei legal. Și totuși, ce a făcut majoritatea useristopedisto-liberală din Consiliul Local? A ignorat efectul real al deciziei. A continuat colectarea. A amânat restituirile. A mîmat conformarea”, afirmă consilierul local.

Potrivit acestuia, deși exista o hotărâre judecătorească definitivă, contribuabilii ar fi fost în continuare puși în situația de a plăti, fiind nevoiți ulterior să își recupereze banii în instanță.

„Acesta nu este o dispută politică. Este o chestiune de respect



față de lege și față de cetățean”, susține Sîrbu.

Declarațiile vin în contextul în care primarul Dominic Fritz a vorbit la nivel național despre necesitatea unui moratoriu fiscal pentru anii următori, invocând protejarea mediului privat și stabilitatea fiscală.

„Cum poți vorbi despre moratorii fiscale pentru viitor, când anul trecut administrația pe care o conduci a menținut în vigoare taxe declarate ilegale de instanță? Cum poți cere încredere pentru 2026, când în 2025 timișorenii au fost nevoiți să lupte în instanță pentru a-și recupera banii?”, întreabă

consilierul local.

Ilie Sîrbu susține că predictibilitatea fiscală începe cu respectarea hotărârilor judecătorești, iar responsabilitatea presupune aplicarea imediată a deciziilor definitive.

„Anul trecut, doar consilierii locali AUR ne-am opus acestor impozitari și am susținut că nu poți construi un oraș modern pe taxe stabilite ilegal. Timișoara nu are nevoie de pacte mediatice. Are nevoie de administrație care respectă legea, indiferent de costul politic”, a mai declarat acesta.

C.B.



Curtea de Apel Timișoara a pronunțat, în 27 februarie 2026, sentința finală în dosarul în care foștii primari ai Timișoarei, Nicolae Robu și Gheorghe Ciuhandu, au fost judecați, alături de mai mulți foști funcționari, pentru presupusa vânzare ilegală a unor locuințe de stat în baza Legii 112/1995.

Instanța de apel a menținut decizia primei instanțe și a dispus achitarea definitivă a tuturor acuzaților, cu motivarea că „fapta nu este

prevăzută de legea penală”.

Cine sunt cei declarați definitiv nevinovați

Pe lângă cei doi foști primari, au fost declarați definitiv nevinovați: Dan Diaconu și Traian Stoia, foști viceprimari ai Timișoarei; Nicușor Miuț, fost șef al Direcției de Patrimoniu; Ioan Cojocari, fost secretar general al Primăriei Timișoara; Martin Staia, Virlea Simona și Iova Gabriela, funcționari în cadrul primăriei.

Dosarul viza vânzarea a aproximativ 200 de apartamente din Timișoara, în baza Legii 112/1995, act normativ care permitea chirișilor

din casele naționalizate să cumpere, la preturi modice, locuințele în care stăteau. Potrivit acuzațiilor formulate de structura centrală a DNA, inculpații ar fi vândut locuințe unor persoane care nu aveau calitatea de chiriși la data intrării în vigoare a legii și, prin urmare, nu ar fi avut dreptul să beneficieze de prevederile acesteia.

Dosarul de abuz în serviciu a fost trimis în judecată la finalul anului 2019. Atât în primă instanță, cât și în apel, instanțele au dispus achitarea acuzaților.

Latura civilă, rămasă nesoluționată

Latura civilă a procesului, în

Foștii primari ai Timișoarei, Nicolae Robu și Gheorghe Ciuhandu, achitați în dosarul privind presupuse fapte de abuz în serviciu

care Ministerul Finanțelor a reclamat un prejudiciu de zeci de milioane de lei, a rămas nesoluționată. În urma hotărârii definitive, Ministerul Finanțelor are la dispoziție un termen de 30 de zile pentru a decide dacă va deschide un proces civil separat pentru recuperarea presupusului prejudiciu.

Prin decizia din 27 februarie 2026, dosarul penal privind aplicarea Legii 112 în Timișoara se încheie definitiv din punct de vedere penal, după mai mulți ani de anchetă și judecată.

Nicolae Robu: „Nu există fapta”

Ulterior pronunțării unei decizii a Curtea de Apel Timișoara, Nicolae Robu a transmis public că verdictul

este definitiv în ceea ce îl privește, susținând că instanța a stabilit că „nu există fapta”.

„Am suferit mult în acești 9 ani, din 2017 până în prezent, să mă văd acuzat atât de nedrept. Am avut mereu încredere în justiție. V-am spus de nenumărate ori: eu am fost nu cinstit, nu corect, ci ultra cinstit și ultra corect în tot ce-am făcut”, a declarat fostul primar.

Acesta a susținut că imobilele vizate în cazul său erau foste magazine de lemne transformate în locuințe de către două familii aflate în situații sociale dificile și că decizia de vânzare a fost luată de o comisie, nu de el personal.

În prezent, hotărârea Tribunalului Timiș poate fi atacată cu apel în termen de 10 zile de la comunicare.

ZdV

Predare **GRATUITĂ**

DEȘEURI TEXTILE

Zona 1 Timișoara | județul Timiș

AFLĂ DETALII

PERIOADĂ PREDARE

5 IAN. 31 MAR. 2026

Campania de colectare a deșeurilor textile lansată la început de an merge mai departe și în luna martie. RETIM Ecologic Service S.A., în parteneriat cu ADID Timiș, continuă prima campanie trimestrială din 2026 dedicată predării gratuite a textilelor în Zona 1 Timișoara, județul Timiș.

Până în 31 martie 2026, utilizatorii casnici pot scăpa legal și gratuit de textilele pe care nu le mai folosesc.

Campania se desfășoară în perioada 5 ianuarie – 31 martie 2026, în Timișoara și în localitățile din Zona 1: Dumbrăvița, Ghiroda, Giroc, Moșnița Nouă, Remetea Mare, Sânandrei, Șandra, Becicherecu Mic, Biled, Bucovăț, Cărpiniș, Cenei, Checea, Dudeștii Noi, Fibis, Foeni, Giarmata, Giulvăz, Ieccea Mare, Mașloc, Orțișoara, Otelec (inclusiv Iohanisfeld), Parța, Peciu Nou, Pișchia, Săcălaz, Șag, Sânmihaiu Român, Satchinez, Uivar și Varias.

Unde și când pot fi predate deșeurile textile

Predarea se face prin aport

voluntar, la punctele de colectare stabilite în fiecare localitate, conform programului publicat pe retim.ro și adidtimis.ro.

Eventualele actualizări privind locațiile sau programul vor fi anunțate pe aceleași site-uri oficiale.

Ce tipuri de deșeuri textile sunt acceptate

În cadrul campaniei pot fi predate, vrac sau ambalate pentru a putea fi cântărite:

- haine
- lenjerii de pat, pilote și păături
- carpete și covoare de mici dimensiuni
- draperii și perdele
- lavete și mopuri
- alte materiale textile de dimensiuni medii, care nu sunt voluminoase

Cantitatea maximă acceptată este de 60 kg per utilizator, per campanie. Textilele trebuie să fie curate și uscate.

Ce nu se colectează

Nu sunt preluate alte categorii de deșeuri, precum reciclabile, reziduale, de construcții, vegetale,

RETIM și ADID Timiș continuă și în luna martie campania de colectare gratuită a deșeurilor textile în Zona 1 Timișoara

voluminoase sau periculoase din menajer. De asemenea, nu se colectează deșeuri de echipamente electrice și electronice, cum ar fi televizoare, mașini de spălat, frigidere, radiouri, echipamente de iluminat sau computere.

Contact

Informații suplimentare sunt disponibile pe retim.ro și adidtimis.ro. Call Center-ul RETIM poate fi contactat la +40 374 885 692, de luni până vineri, între orele 07:00 și 19:00.

MARTIE CALENDARUL COLECTĂRII TEXTILOR - ZONA 1					ADID Timiș	
RETIM ȘI ADID TIMIȘ CONTINUA CAMPAANIA DE COLECTARE GRATUITĂ					ACCEPTĂM ✓	
LUNI	MARȚI	MIERCURI	JOI	VINERI		
2 BUCOVĂȚ 11:00-18:00 ÎN PARCAREA ȘCOLII GIMNAZIALE	3 CĂRPINIȘ 11:00-18:00 ÎN PARCAREA DIN FAȚA PIETEI COMUNALE	4 CENEI 11:00-18:00 ÎN FAȚA PRIMĂRIEI CENEI	5 CHECEA 11:00-18:00 ÎN FAȚA PRIMĂRIEI CHECEA	6 DUDEȘTII NOI 11:00-18:00 ÎN FAȚA PRIMĂRIEI DUDEȘTII NOI	<p>✓ Haine;</p> <p>✓ Lenjerii de pat, pilote și păături;</p> <p>✓ Carpeta și covoare de mici dimensiuni;</p> <p>✓ Draperii și perdele;</p> <p>✓ Lavete și mopuri;</p> <p>✓ Alte tipuri de deșeuri/materiale textile de dimensiuni medii (nu voluminoase).</p> <p>*<i>Cantitatea maximă de deșeuri textile care poate fi predată de un utilizator este de cel mult 60 kg/campanie, dar acestea trebuie să fie curate și uscate.</i></p>	
9 FIBIS 11:00-18:00 ÎN PARCAREA DIN CENTRU	10 FOENI 11:00-18:00 ÎN FAȚA PRIMĂRIEI	11 GIARMATA 11:00-18:00 ÎN CENTRUL COMUNEI	12 GIULVĂZ 11:00-18:00 LA CĂMINUL CULTURAL	13 IECEA MARE 11:00-18:00 LA ȘCOALA		
16 MAȘLOC 11:00-18:00 VIS-A-VIS DE PRIMĂRIE	17 ORTIȘOARA 11:00-18:00 ÎN PIATA AGROALIMENTARA	18 OTELC OTELC - 11:00-14:30 LA CĂMINUL CULTURAL IOHANISFELD - 14:30-18:00 LA CĂMINUL CULTURAL	19 PARȚA 11:00-18:00 LA BISERICĂ, PE COLȚ	20 PECIU NOU 11:00-18:00 ÎN FAȚA SĂLI DE SPORT		
23 PIȘCHIA 11:00-18:00 LA PRIMĂRIE	24 SĂCĂLAZ 11:00-18:00 STR. LILACULUI (SPRE FOSTELE UM)	25 ȘAG 11:00-18:00 ÎN CURTEA PRIMĂRIEI	26 SÂNMHAIU ROMÂN 11:00-18:00 ÎN SPATELE PRIMĂRIEI	27 SATCHINEZ 11:00-18:00 STR. DALIEI NR.8 (TERENUL VIRAN)		
30 UIVAR 11:00-18:00 LA SALA DE SPORT	31 VARIAS 11:00-18:00 PIAȚA CENTRU					
					NU ACCEPTĂM ✗	
					<p>Nu sunt preluate alte categorii de deșeuri, precum:</p> <p>✗ reciclabile; reziduale, de construcții, vegetale; voluminoase;</p> <p>✗ periculoase din menajer.</p> <p>✗ De asemenea, nu se colectează deșeuri de echipamente electrice și electronice, cum ar fi televizoare, mașini de spălat, frigidere, radiouri, echipamente de iluminat sau computere.</p>	

INFORMAȚII SUPPLEMENTARE SUNT DISPONIBILE PE RETIM.RO ȘI ADIDTIMIS.RO. CALL CENTER-UL RETIM POATE FI CONTACTAT LA +40 374 885 692, DE LUNI PÂNĂ VINERI, ÎNTRE ORELE 07:00 ȘI 19:00.

ANUNȚ PUBLIC

Conform specificațiilor tehnice de realizare a Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, pe sectoarele cadastrale: 6, 13, 14, 15, 16, 18, 26, 27, 28, 34, 35, 46, situate în intravilanul UAT Biled. Primăria Comunei Biled anunță că documentele tehnice ale cadastrului vor fi afișate la sediul instituției, cu începere din data de 17.03.2026 până la data de 15.05.2026.

Persoanele interesate pot depune cereri de rectificare/contestatii pentru imobilele ce fac obiectul cadastrării în fiecare zi lucrătoare luni până vineri în intervalul orar 10:00-14:00.

ABC SOLUTION GROUP SRL anunta publicul interesat asupra depunerii solicitarii de emitere a acordului de mediu pentru proiectul „Infiintare plantatie de afin si construire anexa agricola, realizare drumuri de exploatare si sistem de irigare in localitatea Lipova, jud.Arad”, propus a fi amplasat in localitatea Lipova, extravilan CF nr.305151, 305189, 305185 -Lipova, judetul Arad, conform Certificat de Urbanism nr.14/16.02.2026, eliberat de Primaria Orasului Lipova. Informatiile privind proiectul depus pot fi consultate la sediul ANMAP - DJM Arad, str.Splaiul Mures, FN, jud.Arad si la sediul titularului ABC SOLUTION GROUP SRL, cu sediul in comuna Bodești, nr.305, jud.Neamt, in zilele de luni-vineri, intre orele 8:00-13:30. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul ANMAP - DJM Arad, str.Splaiul Muresului, FN, jud.Arad.

Anunțul public pentru Etapa de încadrare – faza PUZ/PUD/PUG

SOCIETATEA COMPANY M&F SRL și Munteanu Cosmin Cristian, cu sediul în LUGOJ, str. Alexandru Aсталas, nr. 43, ap. 2, anunță elaborarea primei versiuni a planului/programului “PUZ: ZONA SERVICII, COMERT SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, CAMERA TEHNICA, ACCESE AUTO SI PIETONALE, BRANSAMENTE LA UTILITATI, REALIZARE IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER” în mun. Lugoj, CF 421747, 421690, 421688 și declansarea etapei de încadrare pentru obtinerea avizului de mediu.

Consultarea primei versiuni a planului sau programului se poate realiza la adresa mun. Lugoj, str. Alexandru Aсталas, nr. 43, ap. 2 (sediul SOCIETATEA COMPANYM&F SRL) între orele 10-16.

Comentariile și sugestiile se vor transmite în scris la sediul ANMAP – DJM TIMIS, str. B-dul Liviu Rebreanu Nr. 18 - 18A, în termen de 18 zile calendaristice de la data prezentului anunț.

INFORMARE privind depunerea solicitării de emitere a avizului de gospodărire a apelor

Aceasta informare este efectuată de NEGOESCU SONIA, cu domiciliul în mun. Timișoara, strada Vasile Goldis, nr. 3, ap. 4, jud. Timiș, ce intenționează să solicite de la ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT Avizul de Gospodărire a Apelor pentru “PUZ Dezvoltare zona de locuinte si functiuni complementare, CF 411218, 411219, extravilan com. Sinamihaiu Roman, jud.Timis”. Aceasta investitie este in etapa de proiectare. Ca rezultat al activitatii vor rezulta permanent urmatoarele ape uzate: ape uzate menajere, ce se vor evacua in canalizarea menajera a comunei Sanmihaiu Roman. Aceasta solicitare de aviz este conforma cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare. Persoanele care doresc sa obtina informatii suplimentare cu privire la solicitarea Avizului de Gospodărire a Apelor pot contacta solicitantul de aviz la adresa mentionata.

Persoanele care doresc sa transmita observatii, sugestii si recomandari se pot adresa solicitantului sau la adresa: NEGOESCU SONIA, beneficiar, telefon: 0721499814; dupa data de 03.03.2026.

INFORMARE privind depunerea solicitării de emitere a avizului de gospodărire a apelor

Aceasta informare este efectuată de S.C. IMI CONSTRUCT 2019 S.R.L., cu sediul în comuna Sanandrei, str. Sfântul Andrei nr. 71, jud. Timiș, tel. 0721499814, ce intenționează să solicite de la ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT Avizul de Gospodărire a Apelor pentru “PUZ - Schimbare destinatie teren parcuri sportive si de antrenament in zona mixta servicii si comert, cu reglementarea utilitatilor si acceselor, CF 408841, intravilan Sanandrei, str. Sf. Andrei nr. 102, jud. Timis”.

Aceasta investitie este in etapa de proiectare. Ca rezultat al activitatii vor rezulta permanent urmatoarele ape uzate: ape uzate menajere, ce se vor evacua in reseaua de canalizare a localitatii Sanandrei. Aceasta solicitare de aviz este conforma cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare. Persoanele care doresc sa obtina informatii suplimentare cu privire la solicitarea Avizului de Gospodărire a Apelor pot contacta solicitantul de aviz la adresa mentionata.

Persoanele care doresc sa transmita observatii, sugestii si recomandari se pot adresa solicitantului sau la adresa: S.C. IMI CONSTRUCT 2019 S.R.L., - beneficiar, telefon: 0721499814; dupa data de 03.03.2026.

INFORMARE privind depunerea solicitării de emitere a avizului de gospodărire a apelor

Aceasta informare este efectuată de HOLOȘI DANIEL EMIL, cu domiciliul în mun. Caransebes, str. Dumbravei nr. 12, jud. Caras-Severin, tel. 0721499814, ce intenționează să solicite de la ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT Avizul de Gospodărire a Apelor pentru “PUZ ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, CF 36796, extravilan mun. Caransebes, jud. Caras-Severin”.

Aceasta investitie este in etapa de proiectare. Ca rezultat al activitatii vor rezulta permanent urmatoarele ape uzate: ape uzate menajere, ce se vor evacua intr-un bazin etans vidanjabil. Aceasta solicitare de aviz este conforma cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare. Persoanele care doresc sa obtina informatii suplimentare cu privire la solicitarea Avizului de Gospodărire a Apelor pot contacta solicitantul de aviz la adresa mentionata.

Persoanele care doresc sa transmita observatii, sugestii si recomandari se pot adresa solicitantului sau la adresa: HOLOȘI DANIEL EMIL, - beneficiar, telefon: 0721499814; dupa data de 03.03.2026.

ANUNȚ PUBLIC

COMUNA CENEI, titular al Planului de “Plan urbanistic zonal – Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice, localitatea Cenei, Comuna Cenei, Judetul Timis” anunta publicul interesat ca s-a depus documentatia in vederea obtinerii avizului de mediu pentru avizarea Planului Urbanistic Zonal.

Observatiile publicului se primesc in scris la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului din Timisoara, ANMAP -DJM Timis, Bulevardul Liviu Rebreanu, nr.18-18 A, de luni pana joi, intre orele 8.00-16.30 și vineri, intre orele 08.00-14.00, in termen de 15 zile calendaristice de la aparitia anuntului.

INVESTIGAȚIE EXCLUSIVĂ!**Administrația Fritz a încălcat legea: Consiliul Local Timișoara și-a arogat o competență exclusivă a Guvernului României**

Prin HCL nr. 304/2025, autoritatea locală a redefinit statutul juridic al Centrului de Proiecte utilizând o categorie normativă națională pe care nu are competența legală să o atribuie — în contextul în care instituția gestionează fonduri publice în condiții de conflict de interese documentat.

Timișoara

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 304/2025, prin care se modifică statutul și organigrama Centrului de Proiecte al Municipiului Timișoara, conține o neregularitate gravă, cu implicații juridice semnificative: autoritatea locală și-a depășit competențele legale, preluând o prerogativă care aparține exclusiv Guvernului României.

Mai mult, instituția căreia i se conferă un statut juridic discutabil este aceeași care, potrivit unui raport de audit al Camerei de Conturi Timiș, a aprobat sistematic decontări nelegale în valoare de cel puțin 371.311 lei.

Ce prevede legea**și ce a decis Primăria**

OUG nr. 118/2006 privind managementul instituțiilor publice de cultură, coroborată cu OUG nr. 21/2007 și cu Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, stabilește că definirea și clasificarea instituțiilor publice de cultură — inclusiv încadrarea acestora ca instituții publice de cultură de interes local — reprezintă o competență normativă exercitată prin acte cu putere de lege (legi și ordonanțe), nu prin hotărâri ale consiliilor locale.

Prin HCL nr. 304/2025, Consiliul Local Timișoara a atribuit Centrului de Proiecte un asemenea statut, deși o autoritate deliberativă locală nu poate crea sau redefini prin act propriu o categorie juridică stabilită la nivel național.

Potrivit art. 1 alin. (6) din Legea nr. 554/2004, actele administrative emise cu depășirea competenței legale sunt lovite de nelegalitate.

Centrul de Proiecte nu îndeplinește condițiile legale pentru statutul revendicat

Legislația în vigoare recunoaște statutul de instituție publică de cultură entităților expres prevăzute — teatre, filarmonici, muzee, biblioteci, instituții de spectacole sau companii de impresariat artistic — care îndeplinesc condiții specifice de organizare și funcționare.

OUG nr. 21/2007 stabilește criteriile precum existența unui portofoliu de producții artistice proprii, repertoriu distinct și buget dedicat remunerării artiștilor. Centrul de Proiecte nu produce spectacole proprii și nu îndeplinește aceste condiții.

Singura activitate culturală proprie relevantă din 2023 a fost evenimentul “City Celebration”, a cărui organizare logistică a fost subcontractată unor operatori economici privați. Restul activității instituției constă în gestionarea finanțărilor nerambursabile — funcție preponderent administrativ-financiară, nu de producție culturală.

Fonduri publice gestionate**în condiții de conflict****de interese – prejudiciu****de 371.311 lei**

”În exercitarea atribuțiilor de gestionare a finanțărilor nerambursabile, Centrul de Proiecte a înregistrat, potrivit raportului



Camerei de Conturi Timiș, abateri semnificative.

Concret, instituția a aprobat decontări către asociații culturale ai căror președinți și membri fondatori au contractat simultan, prin PFA-uri proprii, servicii cu aceleași organizații pe care le conduceau — generând un circuit financiar închis din fonduri publice.

Potrivit raportului citat, în cazul Asociației Identity Education, din finanțări de peste 761.400 lei, suma de 288.311 lei a revenit președintelui asociației și unui membru al familiei acesteia, prin contracte încheiate ca persoane fizice autorizate, reprezentând 22,8%, respectiv 27% din bugetele executate. La alte două asociații — Entuziast și Simultan — plăți către membri fondatori au reprezentat între 9% și 38% din finanțările acordate.

Prejudiciul total cuantificat de auditorii publici: 371.311 lei

Funcționarii Centrului de Proiecte au invocat ambiguități legislative. Totuși, principiile consacrate de OG nr. 51/1998 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice impun separarea clară între beneficiarul finanțării și furnizorul de servicii, pentru evitarea conflictelor de interese și a utilizării nelegale a fondurilor publice.

Situațiile constatate pot ridica suspiciuni privind posibile fapte de natură penală, precum delapidare, abuz în serviciu sau fals în înscrișuri, urmând ca organele competente să stabilească eventualele răspunderi”, spune deputatul AUR Florin-Cornel Popovici, fostul director al Camerei de Conturi Timiș.

O organigramă extinsă**pe un schelet juridic viciat**

În acest context, HCL nr. 304/2025 extinde structura instituțională de la 33 la 52 de posturi (4 funcții de conducere și 48 de execuție), inclusiv cu finanțare din fonduri europene nerambursabile — ceea ce reprezintă o creștere de aproximativ 60%.

Extinderea are loc în condițiile în care raportul de audit a constatat deficiențe în exercitarea controlului asupra utilizării fondurilor publice.

”Tabloul general ridică semne de întrebare: o instituție care nu îndeplinește condițiile legale pentru statutul revendicat, care a gestionat fonduri publice în condiții de conflict de interese documentat și care, în loc să fie supusă unei evaluări riguroase, primește prin HCL nr. 304/2025 o consolidare instituțională și o organigramă extinsă”, spune Popovici.

Centrul de Proiecte Timișoara și administrația Fritz nu au oferit, până la momentul publicării, o justificare publică detaliată privind temeiul juridic al HCL nr. 304/2025 și nici explicații privind aprobarea decontărilor aflate în situații de conflict de interese.

■ C.B.

23.12.2025, 11:28



Situație revoltătoare la Timișoara, unde Primăria a decis să mențină o majorare de 400% a impozitului pentru o clădire catalogată drept „neîngrijită”, deși proprietara susține, cu documente și fotografii, că imobilul fusese deja renovat înainte de adoptarea hotărârii de supraimpozitare.

Este vorba despre imobilul situat pe strada Constantin Brâncoveanu nr. 74.

Somație și notificare în termen

Doamna Grecu a primit somația nr. 35 din 28.04.2025, prin care i se solicita ca, până în prima zi lucrătoare a lunii noiembrie 2025, să demareze lucrările pentru remedierea degradărilor constatate în fișa de evaluare.

Documentul prevede și obligația notificării în scris a compartimentului de specialitate cu privire la demararea lucrărilor, înainte de expirarea termenului stabilit.

Potrivit proprietarei, notificarea a fost depusă în data de 3 octombrie 2025. Ulterior, la 22 octombrie

2025, aceasta a primit un răspuns pe e-mail, intitulat „1247945_Lucrări fără autorizație – Constantin Brâncoveanu nr. 74”, în care se menționa că imobilul nu este situat în Zonă de Protecție Istorică sau Zonă Construită Protejată.

Lucrări fără autorizație – în baza legii

În contestația depusă, proprietara invocă art. 11 din Legea 50/1991, lit. g), care prevede că nu necesită autorizație de construire: „reparații la tencuiele, zugrăveli, vopsitorii, placaje și alte finisaje exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor”.

De asemenea, aceasta susține că a respectat prevederile HCL nr. 455/2014 privind cromatica fațadelor în cartierele non-istorice, inclusiv: utilizarea culorilor deschise și pastelate, interdicția culorilor saturate sau închise, folosirea a maximum două culori de bază, limitarea accentelor cromatice la maximum 20% din suprafața fațadei.

Finalizarea lucrărilor înainte de hotărâre

Lucrările ar fi fost realizate în regie proprie și finalizate la 23 decembrie 2025, cu șase zile înainte de adoptarea Hotărârii Consiliului Local nr. 753 din 29.12.2025, prin care s-a decis majorarea cu 400% a impozitului pe clădire pentru anul 2026, pe motiv de „clădire neîngrijită”.

Hotărârea a fost comunicată proprietarei la 19 ianuarie 2026.

Contestație respinsă

Contestația a fost depusă la 29 ianuarie 2026, solicitând: anularea HCL nr. 753/29.12.2025, constatarea faptului că imobilul nu mai îndeplinea criteriile de „clădire neîngrijită” la data adoptării hotărârii.

Argumentele invocate: Demararea lucrărilor în termenul impus prin somație; Finalizarea integrală a lucrărilor la 23.12.2025; Lipsa obiectului hotărârii la data adoptării, întrucât starea imobilului fusese deja remediată.

Proprietara susține că scopul supraimpozitării este determinarea

Impozit majorat cu 400% pentru o clădire deja renovată. Cazul unei proprietare din Timișoara ridică semne de întrebare



proprietarului să remedieze degradările, iar în acest caz obligația ar fi fost îndeplinită anterior adoptării hotărârii.

Răspunsul transmis la 25 februarie 2026 arată că plângerea prealabilă

a fost analizată de Instituția Arhitectului Șef și supusă votului consilierilor locali, iar în ședința din 24 februarie 2026 s-a decis menținerea hotărârii.

O problemă de principiu

Cazul ridică serioase semne de întrebare asupra modului în care Primăria Timișoara aplică principiile de proporționalitate, bună-credință și logică administrativă, transformând un instrument menit să determine reabilitarea clădirilor într-o sancțiune aplicată chiar și atunci când proprietarul se conformează.

În loc să încurajeze reabilitarea voluntară și responsabilă, administrația pare să transmită mesajul că, indiferent de efortul depus și de respectarea termenelor, decizia politică primează în fața realității din teren.

Cazul ridică o problemă de principiu: poate fi menținută o majorare de 400% a impozitului pentru o clădire care, la momentul adoptării hotărârii, nu mai prezenta degradările constatate anterior?

Proprietara consideră că menținerea supraimpozitării contravine principiului bune-credințe și scopului prevăzut de legislația fiscală locală.

De asemenea, aceasta susține că a respectat prevederile HCL nr. 455/2014 privind cromatica fațadelor în cartierele non-istorice, inclusiv: utilizarea culorilor deschise și pastelate, interdicția culorilor saturate sau închise, folosirea a maximum două culori de bază, limitarea accentelor cromatice la maximum 20% din suprafața fațadei. ■ (C.B.)

Primăria Municipiului Timișoara	
INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF DIRECȚIA AUTORIZĂRII ȘI CONTROLULUI Compartiment Disciplina în Construcții	
TM2025-045655 2025-10-22 17:02	
Semnat Director executiv DIRECȚIA AUTORIZĂRII ȘI CONTROLULUI	Intenșionat Consilier Compartiment Disciplina în Construcții
Digitally signed by Gabriel ALMAJAN Date: 2025.10.22 17:01:37 Reason: Semnat electronic	Digitally signed by Robert RLUJESCU Date: 2025.10.22 15:21:29 Reason: Semnat electronic
Către, Grecu Doina E-mail: [REDACTED]	
Având în vedere adresa dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu numărul MTM2025-042406 din 03.10.2025 cu referire la intenția de a efectua următoarele lucrări: - Reparații la tâmplărie; - Reparații la tencuială și la zugrăveli;	
Imobilul situat în Timișoara, str. Constantin Brâncoveanu, nr. 74, nu este cuprins în Zona de Protecție Istorică sau în Zonă Construită Protejată, în conformitate cu Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice (actualizată până la data de 15 februarie 2011) și H.C.L.M.T. nr. 457 din 17.10.2023 privind aprobarea Planului Urbanistic General - Municipiul Timișoara.	
Conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată:	
Articolul 11:	
(1) Se pot executa fără autorizație de construire/definiție următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor, cu excepția cazurilor în care acestea se execută la categoriile de construcții prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b):	
c) reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară;	
d) reparații și înlocuiri de tâmplărie exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări;	
f) tencuiele, zugrăveli, vopsitorii, placaje și alte finisaje interioare, precum și pardoseli interioare;	
Pentru lucrări pe părți comune, acestea se vor putea executa cu respectarea Codului Civil, a Legii 196/2018, privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor precum și a legislației în vigoare.	
M. C.D. Lege nr. 1 300030 Timișoara 02569689 primariatm@primariatm.ro www.primariatm.ro	
Pag. 1 din 2	

Primăria Municipiului Timișoara	
DIRECȚIA GENERALĂ A SECRETARULUI GENERAL UAT Serviciu Administrație Locală și Fond Funciar Compartiment Administrație Locală	
Nr. TM2026-007832 din 25.02.2026	
Semnat Director general DIRECȚIA GENERALĂ A SECRETARULUI GENERAL	
Digitally signed by Adina POKKER Date: 2026.02.25 13:20:10 Reason: Semnat electronic	
CĂTRE, Grecu Doina	
Adresa dvs. înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr. MTM2026 – 3959/29.01.2026 reprezentând plângerea prealabilă împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 753/2025 privind majorarea cu 400%, începând cu anul 2026, a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Timișoara Strada Constantin Brâncoveanu, nr. 74, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, a fost analizată de colegii noștri din cadrul Instituției Arhitectului Șef și înaintată spre soluționare, prin exprimarea votului, consilierilor municipali.	
În urma analizei aspectelor semnalate de dvs., în cadrul ședinței în plen din data de 24.02.2026, consilierii municipali au decis menținerea hotărârii în cauză.	
Vă mulțumim pentru aspectele sesizate și vă asigurăm că rămânem, și pe mai departe, deschiși la opiniile și sugestiile constructive pe care doriți să ni le adresați.	
M. C.D. Lege nr. 1 300030 Timișoara 02569689 primariatm@primariatm.ro www.primariatm.ro	
Pag. 1 din 1	