

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/1		20000	E		895/1	1	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PELIN		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	1		Constituire	act administrativ	25450/23/2 5.05.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/2		5800	E		895/1	2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PELIN		CATALINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	2		Constituire	act administrativ	25450/55/0 6.06.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/3	402149	10000	E		895/1	3	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 61, Cod Postal 999999	1/1	3		Conventie	act notarial	377/09.03.2023	Bucur BIANCA-MONICA	
STEFANESCU CONSTANTIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA			22190402	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	3			act notarial	377/09.03.2023	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza ca imobilul constituie patrimoniul de afectatiune pentru	act notarial	377/09.03.2023	Bucur BIANCA-MONICA	3	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/4	405809	5500	E		895/1	4	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UJUPAN		ALEXANDRU-GABRIEL	02.04.1994	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 982, Cod Postal 999999	1/1	4		Conventie	act notarial	260 CONTRACT DE DARE IN PLATA/27.02.2025	DINESCU RADU	cu sotia
UJUPAN		IOANA-ALEXANDRA	08.08.1997	judet TIMIS, UAT Lenauheim, loc. Grabat nr. 174, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	260 CONTRACT DE DARE IN PLATA/27.02.2025	DINESCU RADU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/5	405808	14500	E		895/1	5	A	14500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UJUPAN		ALEXANDRU-GABRIEL	02.04.1994	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 982, Cod Postal 999999	1/1	5		Conventie	act notarial	260 CONTRACT DE DARE IN PLATA/27.02.2025	DINESCU RADU	cu sotia
UJUPAN		IOANA-ALEXANDRA	08.08.1997	judet TIMIS, UAT Lenauheim, loc. Grabat nr. 174, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	260 CONTRACT DE DARE IN PLATA/27.02.2025	DINESCU RADU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/6		9500	E		895/1	6	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NARTEA		ANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	6		Reconstituire	act administrativ	25450/60/0 6.06.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/7		10500	E		895/1	7	A	10500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NARTEA		MARGARETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	7		Reconstituire	act administrativ	25450/82/0 8.06.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/8		30000	E		895/1	8	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMIAN		ZENO	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	8		Reconstituire	act administrativ	25450/70/0 7.06.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/9	6681 (IE 403049)	30000	E		895/1	9	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANCIOV		CORNELIA	31.05.1954	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	9		Succesiune	act notarial	256/28.04.2015	LAMBERT EDUARD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/10	401922	36500	E		895/1	10	A	36500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		OLIMPIA	24.01.1939	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	10		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5357/26.03.2002	Jud Timisoara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/11	405093	20500	E		895/1	11	A	20500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMAJAN		FLORIN-GHEORGHE	08.04.1974	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 535B, Cod Postal 999999	4/24	11		Conventie	act notarial	1649/27.04.2023	Frunza Alexandra Emilia	necasatorit, bun propriu
ALMAJAN		FLORIN-GHEORGHE	08.04.1974	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 193, Cod Postal 999999	14/42	11		Conventie	act notarial	CV 473/07.02.2023	Grui Emil Simion	necasatorit, bun propriu
MUNTEAN		LETITIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	6/42	11		Reconstituire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE 25591/8/12.06.1995	CJPSPDPAT	
MUNTEAN		LETITIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/42	11		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR 119/96/19.03.1996	BNP RODICA BUCUR	
KONTRA TITICA PERSONA FIZICA AUTORIZATA			40326546	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/42	11			act notarial	CV. 2398/01.07.2024	Grui Emil Simion	
ALMAJAN		FLORIN-GHEORGHE	08.04.1974	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 535B, Cod Postal 999999	28/336	11		Conventie	act notarial	CV. 3607/25.08.2023	Frunza Alexandra Emilia	necasatorit, bun propriu
ALMAJAN		FLORIN-GHEORGHE	08.04.1974	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	28/336	11		Conventie	act notarial	CV. 675/23.02.2024	Frunza Alexandra Emilia	necasatorit, bun propriu

KONTRA		TITICA	29.09.1972	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	7/42	11		Conventie	act notarial	CV. 2398/01.07. 2024	Grui Emil Simion	
--------	--	--------	------------	---	------	----	--	-----------	--------------	----------------------	------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul in cota de 7/42 parte, constituie patrimoniu de afectatiune pentru:	act notarial	CV. 2398/01. 07.2024	Grui Emil Simion	11	neîmprejmuit		Teren din extravilan fara imprejmuire

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/12	404710	10000	E		895/1	12	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		TIBERIU	21.09.1952	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 634, Cod Postal 999999	3/6	12		Conventie	act notarial	2711/20.08.2020	Grui Emil Simion	casat. bun propriu
LUCA		TIBERIU	21.09.1952	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 634, Cod Postal 999999	1/6	12		Succesiune	act notarial	492/22.08.2002	NP LAMBERT	
LUCA		TIBERIU	21.09.1952	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 634, Cod Postal 999999	2/6	12		Reconstituire	act administrativ	25591/9/12.06.1995	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/1/13	404602	10000	E		895/1	13	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZETOCA		MARIA	11.07.1954	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 578, Cod Postal 999999	1/1	13		Conventie	act notarial	1756/21.11.1996	BNP EDUARD LAMBERT	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren din extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	DE901	405950	4599	E		901	-	DR	4599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA COMLOSU MARE			4483854	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 655, Cod Postal 999999	1/1	14		Lege	act administrativ	30-HCL/30.04.2024	COMUNA COMLOSU MARE	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/1	6874 (IE 403151)	7400	E		895/2	1	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZA		RODICA-FLORICA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	15		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 2558/16.05. 2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/2	400606	24800	E		895/2	2	A	24800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		IONEL	99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzesti nr 62-64, Cod Postal 999999, etaj 1 si 2	1/1	16		Conventie	act notarial	6690/21.10.2009	BNP ASOCIATI SANNICOLAU MARE	necasatorit bun propriu
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzesti nr 62-64, Cod Postal 999999, etaj 1 si 2	1/1	16			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIAR A aut. sub nr. 2123/20.03.2020	POP MARIA-ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROCREDIT BANK SA			14622194	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Buzesti nr 62-64, Cod Postal 999999, etaj 1 si 2	IPOTECA		16	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIAR A aut. sub nr. 2123/20/03/2020	POP MARIA-ALEXANDRA	100000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații			
Interdicție de grevare, instrainare, construire, demolare, extindere și închiriere în favoarea	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ A IMOBILITĂȚII aut. sub nr. 2123/20.03.2020	POP MARIA-ALEXANDRA	16	neîmprejmuit							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/3	403868	12000	E		895/2	3	A	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		PERSIDA	18.12.1942	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 658, Cod Postal 999999	15000/30000	17		Reconstituire	act administrativ	20017/34/25.10.1994	CJSDPAT	15000/30000
MARIAN		PERSIDA	18.12.1942	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 658, Cod Postal 999999	10000/30000	17		Conventie	act notarial	604/06.03.1995	N.S.L. SANNICOLAU MARE	
MARIAN		PERSIDA	18.12.1942	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 658, Cod Postal 999999	5000/30000	17		Iesire Din Indiviziune	act notarial	7397/04.09.2001	BNPA SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/4	401814	5201	E		895/2	4	A	5201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	18		Conventie	act notarial	3949/03.07.2012	LAMBERT EDUARD	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/5	401820	5301	E		895/2	5	A	5301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		IOAN	13.05.1964	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	19		Conventie	act notarial	3949/03.07.2012	LAMBERT EDUARD	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/6	401812	10502	E		895/2	6	A	10502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		IOAN	13.05.1964	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	20		Conventie	act notarial	728/26.02.1998	BNP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/7		10400	E		895/2	7	A	10400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIGLI		MARTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	21		Reconstituire	act administrativ	20017/33/2 5.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
23	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/9		2500	E		895/2	9	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORAN		VICTORIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	23		Reconstituire	act administrativ	20017/26/2 5.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
24	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/10	6916 (IE 401984)	5800	E		895/2	10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRE		VIOREL	01.04.1968	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 205, Cod Postal 999999	5/8	24		Conventie	act notarial	CV 55/06.01.2022	Grui Emil Simion	cu sotia
NEGRE		LIDIA-ANA	14.09.1971	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 205, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CV 55/06.01.2022	Grui Emil Simion	bun comun
NEGRE		VIOREL	01.04.1968	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 205, Cod Postal 999999	3/8	24		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	DOS. 3204/295/2017 S.C. 563/2019/10.06.2019	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/11	405120	7500	E		895/2	11	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRE		VIOREL	01.04.1968	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 205, Cod Postal 999999	1/4	25		Conventie	act notarial	CV 55/06.01.2022	Grui Emil Simion	cu sotia
NEGRE		LIDIA-ANA	14.09.1971	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 205, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CV 55/06.01.2022	Grui Emil Simion	bun comun
NEGRE		VIOREL	01.04.1968	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 205, Cod Postal 999999	3/4	25		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	563/10.06.2019	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE-SC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/12	404927	5000	E		895/2	12	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 61, Cod Postal 999999	1/1	26		Conventie	act notarial	1174/25.10.2021	Bucur BIANCA-MONICA	necasatorit
STEFANESCU CONSTANTIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA			22190402	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	26			act notarial	1174/25.10.2021	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul constituie patrimoniu de afectatiune pentru:	act notarial	1174/25.10.2021	Bucur BIANCA-MONICA	26	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
27	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/13	404925	2500	E		895/2	13	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 61, Cod Postal 999999	1/1	27		Conventie	act notarial	1173/25.10.2021	Bucur BIANCA-MONICA	necasatorit
STEFANESCU CONSTANTIN PERSONA FIZICA AUTORIZATA			22190402	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	27			act notarial	1173/25.10.2021	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul constituie patrimoniu de afectatiune pentru:	act notarial	1173/25.10.2021	Bucur BIANCA-MONICA	27	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/14	405140	5700	E		895/2	14	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 61, Cod Postal 999999	1/1	28		Conventie	act notarial	86/03.02.2022	Bucur BIANCA-MONICA	necatat. bun propriu
STEFANESCU CONSTANTIN PERSONA FIZICA AUTORIZATA			22190402	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	28			act notarial	86/03.02.2022	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza ca imobilul constituie patrimoniul de afectatiune pentru	act notarial	86/03.02.2022	Bucur BIANCA-MONICA	28	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
29	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/15		4300	E		895/2	15	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		DUMITRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	29		Constituire	act administrativ	20017/62/2 7.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/16	404601	5500	E		895/2	16	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHILE		GAVRIL	25.06.1956	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 328, Cod Postal 999999	1/1	30		Conventie	act notarial	3377/26.05.2004	BNP EDUARD LAMBERT	cu sotia
GHILE		MARIA	24.05.1959	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 328, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3377/26.05.2004	BNP EDUARD LAMBERT	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
31	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/17		6000	E		895/2	17	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUL		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	31		Constituire	act administrativ	20017/50/2 7.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
32	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/18		7000	E		895/2	18	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETCUTI		ZENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	32		Reconstituire	act administrativ	20017/39/2 5.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	
PETCUTIU		MATEI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	20017/39/2 5.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	
MIHUT		FLORICA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	20017/39/2 5.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	
PETCUTIU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	20017/39/2 5.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
33	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/19		7500	E		895/2	19	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLVEREJAN		VICHENTE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	33		Constituire	act administrativ	20017/64/2 7.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
34	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/20	20050 (IE 403184)	6000	E		895/2	20	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	99999999999999	SILVESTRU Nr.14 Bl.CORP A Et. P	1/1	34		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7962/12.12.2008	BNP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
35	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/21	403859	20000	E		895/2	21	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Lunga nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	35		Conventie	act notarial	1326/08.08.2017	Bucur BIANCA-MONICA	
STEFANESCU CONSTANTIN PERSONA FIZICA AUTORIZATA			22190402	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	35			act notarial	1326/08.08.2017	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul constituie patrimoniu de afectatiune pentru:	act notarial	1326/08.08.2017	Bucur BIANCA-MONICA	35	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/22	403551	7000	E		895/2	22	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	36		Conventie	act notarial	756/04.06.2019	Bucur BIANCA-MONICA	necasad. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/23	403556	7000	E		895/2	23	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	37		Conventie	act notarial	757/04.06.2019	Bucur BIANCA-MONICA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
38	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/24	404598	8100	E		895/2	24	A	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHILE		MARIA	24.05.1959	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 328, Cod Postal 999999	1/1	38		Conventie	act notarial	1274/27.10.1994	BNP DANIEL AMAN	cu sotul
GHILE		GAVRIL	25.06.1956	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 328, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1274/27.10.1994	BNP DANIEL AMAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/25		6000	E		895/2	25	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIGH		IOSIF	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	39		Constituire	act administrativ	20017/67/2 7.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
40	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/26		2400	E		895/2	26	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIGH		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	40		Constituire	act administrativ	20017/68/2 7.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
41	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/27	403557	4100	E		895/2	27	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		CONSTANTIN	22.08.1973	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	41		Conventie	act notarial	755/04.06.2019	Bucur BIANCA-MONICA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
42	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/28	404599	2400	E		895/2	28	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHILE		MARIA	24.05.1959	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 328, Cod Postal 999999	1/1	42		Conventie	act notarial	1274/18.02.2004	BNP DANIEL AMAN	cu sotul
GHILE		GAVRIL	25.06.1956	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 328, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1274/18.02.2004	BNP DANIEL AMAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/29		2600	E		895/2	29	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIGH		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	43		Constituire	act administrativ	20017/68/2 7.10.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
44	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A895/2/30		2100	E		895/2	30	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	44	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 64

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
45	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	DE896		1461	E		896	-	DR	1461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	45	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 64, anul realizarii: 2026