

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
220	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/1	404676	3700	E		712/2	1	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SNAIDER		LIVIU-DORU	17.11.1989	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 1081, Cod Postal 999999	1/1	220		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT NR 172/24.03.2023	CRISTE SAFTA	
SNAIDER LIVIU PERSONA FIZICA AUTORIZATA			28206176	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 1081, Cod Postal 999999	1/1	220			act notarial	CONTRACT VANZARE AUT NR 172/24.03.2023	CRISTE SAFTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Imobilul constituie patrimoniu de afectatiune pentru:	act notarial	CONTR ACT VANZAR E AUT NR 172/24.0 3.2023	CRISTE SAFTA	220			
---	--------------	---	--------------	-----	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
221	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/2		7412	E		712/2	2	A	7412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		STEFAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	221		Reconstituire	act administrativ	24096/74/0 2.03.1995	CJPSPDPAT TIMIS	
CIOBANU		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	24096/74/0 2.03.1995	CJPSPDPAT TIMIS	
CIOBANU		MIHAI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	24096/74/0 2.03.1995	CJPSPDPAT TIMIS	
VELA		MITRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	24096/74/0 2.03.1995	CJPSPDPAT TIMIS	
DRAGUT		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	24096/74/0 2.03.1995	CJPSPDPAT TIMIS	
PETREA		FLORITA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	24096/74/0 2.03.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
222	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/3	404703	20900	E		712/2	3	A	20900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALMAJAN		FLORIN-GHEORGHE	08.04.1974	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 535B, Cod Postal 999999	1/1	222		Conventie	act notarial	61/11.01.2021	Aman Daniel	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
223	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/4	402692	18900	E		712/2	4	A	18900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		ELENA	22.05.1962	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	223		Reconstituire	act administrativ	TP 23988/77/2 0.12.1994	CJSDPAT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
224	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/5	405849	4000	E		712/2	5	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVAN		FLOAREA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	224		Constituire	act administrativ	25598/5/15.09.1995	COMISIA JUDETEANA TIMIS-TP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actiunea civila inregsitrata la Judecatoria Sannicolau Mare la data de 15.11.2024, cu nr dosar 6052/295/2024, de reclamanta SNAIDER LIVIA in contradictoriu cu COMUNA COMLOSU MARE avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic.	actiune in instanta	Dosar.6052/295/2024/15.11.2024	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	224	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
225	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/6		18982	E		712/2	6	A	18982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SNAIDER		LIVIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	225		Reconstituire	act administrativ	23988/80/2 0.12.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
226	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/7		28382	E		712/2	7	A	28382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGUIESCU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	226		Reconstituire	act administrativ	23988/69/2 0.12.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
227	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/8	401390	9400	E		712/2	8	A	9400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SNAIDER LIVIU PERSONA FIZICA AUTORIZATA			28206176	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	227		Conventie	act notarial	4178/20.07. 2011	BN Lambert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
228	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/9	405706	30600	E		712/2	9	A	30600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROFSOREAN U		FULVIU-TIBERIU	13.07.1945	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul TAKE IONESCU nr 24, Cod Postal 999999, scara B, ap. 36	1/2	228		Sucesiune	act notarial	177/22.11.1996	NOTAR PUBLIC SICA NICOLAE - CM.NR.177	
GROFSOREAN U		FULVIU-TIBERIU	13.07.1945	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul TAKE IONESCU nr 24, Cod Postal 999999, scara B, ap. 36	1/2	228		Conventie	act notarial	4642/22.11.1996	NOTAR PUBLIC SICA NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
229	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/10	404867	29500	E		712/2	10	A	29500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		IONEL	16.06.1987	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 605A, Cod Postal 999999	1/1	229		Conventie	act notarial	2838/02.08.2021	Lambert Eduard	cu sotia
SUCIU		LARISA-BIANCA	20.02.1989	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 655, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2838/02.08.2021	Lambert Eduard	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
230	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	DE712/2/18		5118	E		712/2	18	DR	5118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	230	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
231	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/11	404579	20000	E		712/2	11	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		IONEL	16.06.1987	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 605A, Cod Postal 999999	1/1	231		Conventie	act notarial	3434/09.10.2020	Lambert Eduard	
SUCIU IONEL DOGARU INTREPRINDER E INDIVIDUALA			26600912	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	231			act notarial	3434/09.10.2020	Lambert Eduard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza ca imobilul constituie patrimoniul de afectatiune pentru	act notarial	3434/09.10.2020	Lambert Eduard	231	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
232	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/12	404199	23800	E		712/2	12	A	23800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str MESTEACANULUI nr 84, Cod Postal 999999	1/1	232		Reconstituire	act administrativ	23988/78/2 0.12.1994	COMISIA JUDETEANA TIMIS	
FOLESCU		LUCIANA	24.10.1962	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	23988/78/2 0.12.1994	COMISIA JUDETEANA TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
233	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/13	401627	33200	E		712/2	13	A	33200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMIAN		CORIOLAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	233		Reconstituire	act administrativ	TITLU PROPRIET ATE NR. 23988/70/2 0.12.1994	CJSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
234	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/14		16270	E		712/2	14	A	16270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	234		Reconstituire	act administrativ	23988/64/2 0.12.1994	CJPSPDPAT TIMIS	
POP		IOANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	23988/64/2 0.12.1994	CJPSPDPAT TIMIS	
VADUVA		RODICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	23988/64/2 0.12.1994	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
235	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/15		13558	E		712/2	15	A	13558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARIU		ANNA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	235		Reconstituire	act administrativ	25598/16/2 0.09.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Comlosu Mare
Sectorul Cadastral nr. 79, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
236	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/16	404424	15000	E		712/2	16	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARIU		SILVIA	02.10.1938	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare nr. 878, Cod Postal 999999	1/1	236		Reconstituire	act administrativ	25598/15/2 0.05.1995	COMISIA JUDETEANA TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Comlosu Mare

Sector cadastral nr. 79

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
237	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, Cod postal 999999	A712/2/17		22597	E		712/2	17	A	22597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAMNEANTU		MARIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120	1/1	237		Reconstituire	act administrativ	25591/16/2 7.06.1995	CJPSPDPAT TIMIS	
PIPARCA		ELISAVETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Comlosu Mare, loc. Comlosu Mare, Cod Postal 307120				Reconstituire	act administrativ	25591/16/2 7.06.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII