

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5605	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 26, Cod Postal 307130	400561	827 (IE 400561)	1635	I	1/a/2	-	-	CC	1635	C1	CAS	247	1	827	DA
											C2	CL	136	1	827	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICEASCA ORTODOXA RUTEANA din COMUNA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	899/1635	5605		Conventie	act administrativ	0/01.01.1925	-	
COMUNA BISERICEASCA ORTODOXA RUTEANA din COMUNA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5605-C1		Conventie	act administrativ	0/01.01.1925	-	
COMUNA BISERICEASCA ORTODOXA RUTEANA din COMUNA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5605-C2		Conventie	act administrativ	0/01.01.1925	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	736/1635	5605		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5605	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5606	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	402370	781 (IE 402370)	1324	I	1/b	-	-	A	1324						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICESTI GRECO-CATOLICA DIN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1079/1324	5606		Convenție	act notarial	- /01.07.1923	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	245/1324	5606		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5606	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zona necooperativizată (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5607	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	400562	1 (IE 400562)	432	I	1/a/1/a	-	-	A	432						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICEAȘCA ORTODOXA RULTEANA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5607		Convenție	act notarial	0/01.01.1931	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematică UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5608	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130		882 Criciova	242	I	1/a/1/b	-	-	A	242						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5608	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5609	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	400030	5 (IE 400030)	416	I	5/2/a	-	-	A	416						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAP CRICIOVA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5609		Conventie	act notarial	0/01.01.1972	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5610	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	407522	1 Criciova (IE 407522)	927	I	1/a/3 Criciova	-	-	A	927						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICEASCA ORTODOXA RULTEANA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	288/927	5610		Conventie	act notarial	0/01.01.193 1	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	639/927	5610		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5610	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5611	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	401696	401696	3043	I	5/2/a	8	13,12	A	3043						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRIESCU		DUMITRIE	08.03.1952	Nr: 11	1/1	5611		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 55/15.04.2015	NP. VIOLANDA TELEMAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5612	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 24, Cod Postal 307130	408526	1038 Criciova (IE 408526)	2185	I	5/3	-	-	CC	500	C1	CL	158	1	1038 Criciova	DA
					I	5/2/b	-	-	A	1030						
					I	5/2/c	-	-	A	655						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCȘAN		MARIUS-CONSTANTIN	09.03.1990	judet TIMIS, UAT Sănandrei, loc. Sănandrei nr. 118, Cod Postal 999999	1/1	5612		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1414/12.06.2023	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
CIOCȘAN		NICOLETA-CRISTIANA	04.12.1993	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 24, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1414/12.06.2023	NP Petrescu Irina Verginica	
CIOCȘAN		MARIUS-CONSTANTIN	09.03.1990	judet TIMIS, UAT Sănandrei, loc. Sănandrei nr. 118, Cod Postal 999999	1/1	5612-C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1414/12.06.2023	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
CIOCȘAN		NICOLETA-CRISTIANA	04.12.1993	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 24, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1414/12.06.2023	NP Petrescu Irina Verginica	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOCȘAN		ELENA	25.12.1955	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 24, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5612 5612-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1414/12/06/2023	NP Petrescu Irina Verginica		



CIOCȘAN		ELENA	25.12.1955	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 24, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	5612 5612-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1414/12/06/2023	NP Petrescu Irina Verginica		
---------	--	-------	------------	--	----------------	-----	--------------	--------------	---	-----------------------------	--	--

SPRE PUBLICARE

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025

Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5613	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 24B, Cod Postal 307130	400074	1038/1 (IE 400074)	800	I	5/1	-	-	CC	800	C2	CL	86	2	1038/1	DA
											C3	CA	24	1	1038/1	NU
											C4	CA	13	1	1038/1	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		ANDA-LOREDANA	07.02.1991	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str George Cosbuc nr 3, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 5	1/1	5613		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1268/25.10.2017	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotul
NICOLAE		LAURENȚIU-BADEA	23.03.1984	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Jdioara nr. 241, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1268/25.10.2017	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
NICOLAE		ANDA-LOREDANA	07.02.1991	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str George Cosbuc nr 3, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 5	1/1	5613-C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. R 1337/16.04.2021	PRIMARI COM CRICIOVA	si sotul
NICOLAE		LAURENȚIU-BADEA	23.03.1984	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Jdioara nr. 241, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr. R 1337/16.04.2021	PRIMARI COM CRICIOVA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII



					imprejmuit		teren imprejmuit cu gard de sarma
--	--	--	--	--	------------	--	--------------------------------------

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5614	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	DS10	405624	2593	I		DS10	-	DR	2593						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CRICIOVA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2532/2593	5614		Lege	act administrativ	HCL nr.35/10.07.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRICIOVA	- domeniul public
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	61/2593	5614		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
- imobilul de sub A1 s-a transcris in prezenta CF, in urma diminuării suprefetei de teren in scris in CF 31 a localității Criciova nr top 267/11/1/1	act administrativ	HCL nr.35/10.07.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRICIOVA	5614	neîmprejmuit		DRUM IN INTRAVILAN-DOMENIU PUBLIC
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5614			

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5615	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 23A, Cod Postal 307130	401451	603 (IE 401451)	2927	I	6	-	-	CC	187	C1	CL	54	1	603	DA
					I	6	-	-	A	2740						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURNEVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	
DURNEVICI		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	minora
DURNEVICI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	minor
DURNEVICI		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	minor
DURNEVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	
DURNEVICI		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	minora
DURNEVICI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	minor
DURNEVICI		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5615-C1		Succesiune	hotarare judecatoreasca	2294/1945/01.01.1945	Judecatoria Lugoj	minor
DURNEVICI		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4/8	5615		Succesiune	act notarial	245/1963/01.01.1945	-	
DURNEVICI		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4/8	5615-C1		Succesiune	act notarial	245/1963/01.01.1945	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 11  
 Inregistrare sistematica UAT Criciova  
 Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
 Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5616	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 23, Cod Postal 307130	402261	7 Criciova (IE 402261)	2770	I	7 Criciova	-	-	CC	131	C1	CL	67	1	7 Criciova	DA
					I	7 Criciova	-	-	A	2639						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VATAMANU		CONSTANTIN	03.04.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cernei nr 47, Cod Postal 999999	1/1	5616		Conventie	act notarial	aut nr.1197/03.1 2.2018	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
VATAMANU		ELENA	28.11.1968	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cernei nr 47, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	aut nr.1197/03.1 2.2018	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
VATAMANU		CONSTANTIN	03.04.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cernei nr 47, Cod Postal 999999	1/1	5616-C1		Conventie	act notarial	aut nr.1197/03.1 2.2018	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
VATAMANU		ELENA	28.11.1968	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cernei nr 47, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	aut nr.1197/03.1 2.2018	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

SPRE PUBLICARE

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5617	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130		623	2750	I	8	-	-	A	2750						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5617	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5618	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	402017	313 Criciova (IE 402017)	2988	I	2 Criciova	-	-	CC	1174	C1	CL	133	1	313 Criciova	DA
					I	2 Criciova	-	-	L	1814	C2	CL	100	1	313 Criciova	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEBUSAN		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5618		Conventie	act notarial	0/01.01.191 1	-	si
PERVU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	0/01.01.191 1	-	
DEBUSAN		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5618-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.191 1	-	si
PERVU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	0/01.01.191 1	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5619	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 28, Cod Postal 307130	400053	3 (IE 400053)	2661	I	3	-	-	CC	2661	C1	CL	132	1	3	DA
											C2	CA	23	1	3	NU
											C3	CA	99	1	3	NU
											C4	CA	96	1	3	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂTĂMANU		CONSTANTIN	03.04.1972	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5619		Conventie	act notarial	CVC nr.706/03.07.2009	BNP VELICA	și soția
VĂTĂMANU		ELENA	28.11.1968	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	CVC nr.706/03.07.2009	BNP VELICA	
VĂTĂMANU		CONSTANTIN	03.04.1972	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5619-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.706/03.07.2009	BNP VELICA	și soția
VĂTĂMANU		ELENA	28.11.1968	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	CVC nr.706/03.07.2009	BNP VELICA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							TEREN INTRAVILAN
					imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15  
 Inregistrare sistematica UAT Criciova  
 Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
 Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

SPRE PUBLICARE

UAT Criciova

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5620	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 29, Cod Postal 307130	400065	709 (IE 400065)	1439	I	4/a	-	-	CC	1439	C1	CL	352	1	709	DA
											C2	CA	135	1	709	NU
											C3	CA	27	1	709	NU
											C4	CA	83	1	709	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 119, Cod Postal 999999	1/1	5620		Lege	act notarial	2305/1976/01.01.1976	Notariatul de Stat Local Lugoj	
CIUREZ		ROBERT-DIMITRIE	22.04.2003	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 119, Cod Postal 999999	1/1	5620-C1		Conventie	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1644/22.07.2021	NP Simescu Gheorghe	- necesar
MOTEA		VERONICA	22.01.1956	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	5620-C1			act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1644/22.07.2021	NP Simescu Gheorghe	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOTEA		VERONICA	22.01.1956	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 29, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/1	5620-C1	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1644/22/07/2021	NP Simescu Gheorghe		
CIUREZ		ROBERT-DIMITRIE	22.04.2003	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 119, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	250/1439	5620	act notarial	Contract de intretinere aut nr. 1644/22/07/2021	NP Simescu Gheorghe		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII



Se noteaza interdicție de instrainare si grevare, in favoarea lui:	act notarial	Contract de intretiner e aut nr	NP Simescu Gheorghe	C1	neimprejmut	TEREN INTRAVILAN
---	--------------	--	---------------------	----	-------------	------------------

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Criciova

Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025

Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5621	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130		4	1439	I	4/b	-	-	A	1439						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5621	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5622	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	CV11 A1/1/1		962	I		11	1/1/1	A	962						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5622	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5623	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	401258	401258	1677	I		-	-	A	1677						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CRICIOVA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5623		Lege	act administrativ	HOTARARE NR 43/16.04.2013	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRICIOVA	- domeniul privat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematică UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5624	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	400667	400667	11600	I		11/1	1	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VATAMANU		CONSTANTIN	03.04.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lugoj	1/1	5624		Conventie	act notarial	contract de vanzare 38/06.01.2012	BNP PETRESCU	si sotia
VATAMANU		ELENA	28.11.1968	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	contract de vanzare 38/06.01.2012	BNP PETRESCU	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20  
 Inregistrare sistematica UAT Criciova  
 Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
 Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5625	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	401483	401483	5800	I		11	1/2	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRIESCU		E ANA	04.08.1932	Nr: 11	1/1	5625		Reconstituire	act administrativ	59635/12/03 .03.2003	CJSDPT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

SPRE PUBLICARE

UAT Criciova

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5626	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	408534	408534	5800	I	1205/9/b, 1206/9, 1207/9/a	11	2/1	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ROMULUS-IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5626		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 268/24.06.2002	NP DAN CRISTIAN RADU	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5627	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	401259	401259	1023	I		-	-	A	1023						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CRICIOVA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5627		Lege	act administrativ	HOTARARE NR 43/16.04.2013	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRICIOVA	- domeniul privat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematică UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5628	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	CV11 F7		1400	I		11	7	F	1400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HADARAU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5628		Reconstituire	act administrativ	28680/41/09 .11.2001	CJSDPT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5629	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	CV11 F7/2	370	617	I	13	11	7/2	F	617						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5629	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Criciova

Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025

Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5630	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	CV11 F6/3	370	1767	I	13	11	6/3	F	1767						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5630	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Criciova

Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025

Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5631	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	CV11 F6/2	543	1622	I	12	11	6/2	F	1622						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5631	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Criciova

Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025

Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5632	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	CV11 F6/1		1700	I		11	6/1	F	1700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STIRBAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5632		Reconstituire	act administrativ	28680/59/09 .11.2001	CJSDPT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizării: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5633	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	408558	408558	1109	I		-	LOT 1	A	1109						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		FLAVIUS-SIMION	22.01.1984	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str SPORTULUI nr 2, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 4	1/1	5633		Conventie	act notarial	contract de vânzare 752/03.07.2024	NP.MANDA DANIELA	si sotia
ROTARU		ALINA	16.07.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Romanilor, Cod Postal 999999, bloc B10, scara 1, etaj 3, ap. 12				Conventie	act notarial	contract de vânzare 752/03.07.2024	NP.MANDA DANIELA	-bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5634	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 29F, Cod Postal 307130	408559	408559	1200	I		-	LOT 2	CC	578	C1	CL	45	1		NU
					I		-	LOT 2	A	622						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURLAN		IONUȚ	21.02.1985	Jud: Neidentifica	1/2	5634		Conventie	act notarial	507/22.05.2020	TELEMAN VIOLANDA	- necesarorit
BURLAN		IONUȚ	21.02.1985	Jud: Neidentifica	1/2	5634		lesire Din Indiviziune	act notarial	act de dezmembrare si iesire din indiviziune aut nr.363( aviz nr.64041/20	NP MANDA DANIELA	- necesarorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5635	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 30, Cod Postal 307130	402366	532 Criciova (IE 402366)	2201	I	10/b Criciova	-	-	CC	698	C1	CL	228	1	532 Criciova	DA
					I	10/b Criciova	-	-	A	1503	C2	CA	102	1	532 Criciova	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPULESCU		MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 999999, bloc 56, scara A, etaj 3, ap. 14	1/1	5635-C1		Sucesiune	act notarial	486, act de partaj succesoral aut nr. 6592/12.12.2005	NP Radu	
LUPULESCU		MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cornet, Cod Postal 999999, bloc 56, scara A, etaj 3, ap. 14	250/2201	5635		Sucesiune	act notarial	486, act de partaj succesoral aut nr. 6592/12.12.2005	NP Radu	
LUPULESCU		MARIA	26.10.1947	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	470/2201	5635		Lege	act administrativ	ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si anexelor	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETEL TIMIS	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1481/2201	5635		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5635	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 33

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5636	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 31, Cod Postal 307130	401349	401349	2626	I		-	-	CC	1091	C1	CL	151	1		DA
										1535	C2	CA	112	1		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISIUC		AUREL	20.09.1993	Jud: Neidentifica	1/1	5636		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.1168/12.06.2014	NP POP ION - COSMIN	necasatorit
MOISIUC		AUREL	20.09.1993	Jud: Neidentifica	1/1	5636-C1		Conventie	act notarial	contract de intretinere aut nr.1168/12.06.2014	NP POP ION - COSMIN	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISIUC		GHEORGHE	17.09.1940	Jud: Neidentifica	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5636 5636-C1		act notarial	contract de intretinere aut nr.1168/12/06/2014	NP POP ION - COSMIN	
MOISIUC		ALEXANDRA	25.03.1951	Jud: Neidentifica	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5636 5636-C1		act notarial	contract de intretinere aut nr.1168/12/06/2014	NP POP ION - COSMIN	
MOISIUC		GHEORGHE	17.09.1940	Jud: Neidentifica	IPOTECA LEGALA	1/1	5636 5636-C1		act notarial	contract de intretinere aut nr.1168/12/06/2014	NP POP ION - COSMIN	
MOISIUC		ALEXANDRA	25.03.1951	Jud: Neidentifica	IPOTECA LEGALA	1/1	5636 5636-C1		act notarial	contract de intretinere aut nr.1168/12/06/2014	NP POP ION - COSMIN	



## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025

Anul realizării:

SPRE PUBLICARE



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 33

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5637	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	401350	401350	1725	I		-	-	CC	1725	C1	CL	169	2		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISIUC		VALENTIN	29.07.1990	Jud: Neidentifica	1/1	5637		Convenție	act notarial	1498/29.07.2014	POP ION - COSMIN	necasatorit
MOISIUC		VALENTIN	29.07.1990	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 31, Cod Postal 999999	1/1	5637-C1		Construire	act administrativ	1984/17.06.2021	Primaria Comunei Criciova	si
MOISIUC		VALENTINA-SANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Construire	act administrativ	1984/17.06.2021	Primaria Comunei Criciova	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33  
Inregistrare sistematica UAT Criciova  
Sectorul Cadastral nr. 33, anul realizarii: 2025  
Anul realizării:

