

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5641	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 268, Cod Postal 307131	408642	219 Ciresu	1750	I	593-493	-	-	CC	235	C1	CL	50	1	219 Ciresu	NU
					I	593-493	-	-	A	1515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	5. OBSERVAȚII			Alte observații
				Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5641	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematică UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizării: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5642	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 267, Cod Postal 307130	401631	261 Ciresu (IE 401631)	4406	I	600/493	-	-	CC	981	C1	CL	68	1	261 Ciresu	DA
					I	600/493	-	-	A	3425	C2	CA	57	1	261 Ciresu	NU
											C3	CL	214	1	261 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARACIUC		MIHAITA-BOGDAN	03.11.1989	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 256, Cod Postal 999999	1489/44 06	5642		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.645/27.04.2015	NP TELEMAN VIOLANDA	necasatorit
TARACIUC		MIHĂIȚĂ-BOGDAN	03.11.1989	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1489/44 06	5642		Conventie	act notarial	contract de donatie 960/05.09.2024	NP.MANDA DANIELA	necasatorit
TARACIUC		MIHAITA-BOGDAN	03.11.1989	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 256, Cod Postal 999999	1/2	5642-C1		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.645/27.04.2015	NP TELEMAN VIOLANDA	necasatorit
TARACIUC		MIHĂIȚĂ-BOGDAN	03.11.1989	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/2	5642-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie 960/05.09.2024	NP.MANDA DANIELA	necasatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1428/44 06	5642		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5642			
---	--------------	------------------	-------------------------	------	--	--	--

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5643	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 266, Cod Postal 307131	401920	259 Ciresu (IE 401920)	4281	I	601/493	-	-	CC	691	C1	CL	132	1	259 Ciresu	DA
					I	601/493	-	-	A	3590	C2	CA	18	1	259 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIZUN		EUDOCHIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	
FILIPET		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	nascuta MIZUN
MIZUN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora
MIZUN		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora
MIZUN		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora
MIZUN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minor
NASLEI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora



DANCIU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	nascuta Mizun
MIZUN		EUDOCHIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	
FILIPET		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	nascuta MIZUN
MIZUN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora
MIZUN		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora
MIZUN		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora
MIZUN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minor
NASLEI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	minora
DANCIU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/8	5643-C1		Sucesiune	act notarial	predare a mostenirii nr.851/1948/01.01.1950	-	nascuta Mizun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII



					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5644	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 265, Cod Postal 307130	400504	265 (IE 400504)	4889	I	602/493	-	-	CC	800	C1	CL	140	1	265	DA
											C2	CA	43	1	265	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURAC		CRISTINA-NICOLETA	17.12.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str SALCIMULUI nr 20, Cod Postal 999999	4640/4889	5644		Conventie	act notarial	CV aut nr. 666/01.04.2021	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
CURAC		VASILE	19.12.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str SALCIMULUI nr 20, Cod Postal 999999								
CURAC		CRISTINA-NICOLETA	17.12.1980	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str SALCIMULUI nr 20, Cod Postal 999999	1/1	5644-C1		Conventie	act notarial	CV aut nr. 666/01.04.2021	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
CURAC		VASILE	19.12.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str SALCIMULUI nr 20, Cod Postal 999999								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	249/4889	5644		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5644			
---	--------------	------------------	-------------------------	------	--	--	--

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5645	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	400612	481 (IE 400612)	4940	I	603/493	-	-	CC	4940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUPER		IOAN	18.08.1949	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Criciova, Nr. Postal 264	2320/4940	5645		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.1719/08.05.2014	NP Radu Dan Cristian	si sotia
TUPER		ELENA	15.11.1951	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.1719/08.05.2014	NP Radu Dan Cristian	
TUPER		MIHAI	24.01.1986	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2320/4940	5645		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.1719/08.05.2014	NP Radu Dan Cristian	necasatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	300/4940	5645		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5645	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5646	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 264, Cod Postal 307131	400155	592 (IE 400155)	2540	I	605/493/a	-	-	CC	471	C1	CL	66	1	592	DA
					I	605/493/a	-	-	A	2069						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCUNTI		GLIGOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	2/4	5646		Conventie	act notarial	0/09.10.1933	-	
SCUNTI		GLIGOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	2/4	5646-C1		Conventie	act notarial	0/09.10.1933	-	
SPILECA		ILEANA	25.07.1973	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/4	5646		Conventie	act notarial	contract de donatie 607/10.04.2024	NP. Simescu Gheorghe	-bun propriu
PROTS		MARIA	09.02.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str RODNEI nr 15, Cod Postal 999999, scara 2, etaj 2, ap. 6	1/4	5646		Conventie	act notarial	contract de donatie 607/10.04.2024	NP. Simescu Gheorghe	-bun propriu
SPILECA		ILEANA	25.07.1973	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/4	5646-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie 607/10.04.2024	NP. Simescu Gheorghe	-bun propriu
PROTS		MARIA	09.02.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str RODNEI nr 15, Cod Postal 999999, scara 2, etaj 2, ap. 6	1/4	5646-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie 607/10.04.2024	NP. Simescu Gheorghe	-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII



					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5647	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 263, Cod Postal 307131	401369	874 Ciresu (IE 401369)	5438	I	605/493/a	-	-	CC	980	C1	CL	145	1	874 Ciresu	DA
						605/493/a	-	-	A	4458	C2	CA	72	1	874 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROTS		MARIA	09.02.1971	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	1248/5438	5647		Succesiune	act notarial	75/20.05.2015	SFERCOCI GHEORGHE	
SPLCA		ILEANA	25.07.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str RODNEI nr 15, Cod Postal 999999, scara 2, etaj 2 an 6	1248/5438	5647		Succesiune	act notarial	75/20.05.2015	SFERCOCI GHEORGHE	
PROTS		MARIA	09.02.1971	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	3/8	5647-C1		Succesiune	act notarial	75/20.05.2015	SFERCOCI GHEORGHE	
SPLCA		ILEANA	25.07.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str RODNEI nr 15, Cod Postal 999999, scara 2, etaj 2 an 6	3/8	5647-C1		Succesiune	act notarial	75/20.05.2015	SFERCOCI GHEORGHE	
SPLCA		ILEANA	25.07.1973	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	416/5438	5647		Conventie	act notarial	contract de donatie aut nr.607/10.04.2024	NP Simescu Gheorghe	
PROTS		MARIA	09.02.1971	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	416/5438	5647		Conventie	act notarial	contract de donatie aut nr.607/10.04.2024	NP Simescu Gheorghe	
SPLCA		ILEANA	25.07.1973	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	1/8	5647-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie aut nr.607/10.04.2024	NP Simescu Gheorghe	
PROTS		MARIA	09.02.1971	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 263, Cod Postal 999999	1/8	5647-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie aut nr.607/10.04.2024	NP Simescu Gheorghe	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2110/5438	5647		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

SPRE PUBLICARE

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5647	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5648	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 262, Cod Postal 307130	401074	873 (IE 401074)	3217	I	605/493/b	-	-	CC	529	C1	CL	64	1	873	DA
					I	605/493/b	-	-	A	2688						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOSANU		CLAUDIU-CRISTIAN	28.08.1989	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str BUZIASULUI nr 36, Cod Postal 999999, bloc 8, scara A an 9	1/1	5648		Conventie	act notarial	1286/10.07.2025	MANDA DANIELA	căsătorit cu
DOSANU		DIANA-BIANCA	08.02.1996	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Margina nr. 211, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1286/10.07.2025	MANDA DANIELA	bun comun
DOSANU		CLAUDIU-CRISTIAN	28.08.1989	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str BUZIASULUI nr 36, Cod Postal 999999, bloc 8, scara A an 9	1/1	5648-C1		Conventie	act notarial	1286/10.07.2025	MANDA DANIELA	căsătorit cu
DOSANU		DIANA-BIANCA	08.02.1996	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Margina nr. 211, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1286/10.07.2025	MANDA DANIELA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5649	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 261, Cod Postal 307130	401075	559 (IE 401075)	4640	I	606/493	-	-	CC	815	C1	CL	162	1	559	DA
						606/493	-	-	A	3825	C2	CA	64	1	559	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRONICĂ		AURELIAN-COSTIN	21.05.1983	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5649		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.1078/06.05.2025	Golban Curuti Mariana	necăsătorit, bun propriu
MIRONICĂ		AURELIAN-COSTIN	21.05.1983	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5649-C1		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.1078/06.05.2025	Golban Curuti Mariana	necăsătorit, bun propriu
MIRONICĂ		AURELIAN-COSTIN	21.05.1983	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5649-C2		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.1078/06.05.2025	Golban Curuti Mariana	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5650	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	401057	264 (IE 401057)	2351	I	607/493/a	-	-	CC	444	C1	CL	59	1	264	NU
					I	607/493/a	-	-	A	1907						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURNEVICI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1160/2351	5650		Succesiune	act notarial	893/1973/01.01.1973	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
SFILCA		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1160/2351	5650		Succesiune	act notarial	415/1994/01.01.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	31/2351	5650		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5650	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5651	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 259, Cod Postal 307131	408628	241 Ciresu (IE 408628)	2338	I	607/493/b	-	-	CC	458	C1	CL	92	1	241 Ciresu	NU
						607/493/b	-	-	A	1880	C2	CA	59	1	241 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1160/2338	5651		Conventie	act notarial	333/1996/01.01.1996	NP Eva Florescu	si sotia
POPOVICI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	333/1996/01.01.1996	NP Eva Florescu	
COSTIUC		MIRCEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1160/2338	5651		Conventie	act notarial	333/1996/01.01.1996	NP Eva Florescu	si sotia
COSTIUC		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	333/1996/01.01.1996	NP Eva Florescu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	18/2338	5651		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5651	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5652	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 258, Cod Postal 307130	CC53, A54, PDt55	254 (IE 401214)	4715	I	608/493	-	Cc53	CC	595	C2	CL	100	2	254	DA
					I	608/493	-	A54	A	2226						
					I	608/493	-	PDt55	PD	1894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIANT		ANA-RAMONA	31.03.1996	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 68A, Cod Postal 999999	4640/4715	5652		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.1459/18.1.2015	NP FLORESCU EVA	si sotul
COSTIANT		GABRIEL	30.09.1991	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.1459/18.1.2015	NP FLORESCU EVA	
COȘTIANȚ		ANA-RAMONA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5652-C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.R 620/02.03.2020	Primaria com. Criciova	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	75/4715	5652		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5652	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD METALIC

5. OBSERVAȚII





REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5653	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 257, Cod Postal 307131	408627	257 Ciresu (IE 408627)	4676	I	609/493	-	-	CC	915	C1	CL	230	1	257 Ciresu	DA	
											A	C2	CA	41	1	257 Ciresu	NU
												C3	CA	29	1	257 Ciresu	NU
												C4	CA	11	1	257 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPILCA		MIHAI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5653-C1		Conventie	act notarial	3630/01.01.1988	Notariatul de Stat Local Lugoj	junior, căsătorit
STATUL ROMAN			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	250/467 6	5653		Lege	act notarial	3630/01.01.1988	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SPILCA		MIHAI	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4390/46 76	5653		Lege	act normativ	18/19.02.1991	Parlamentul României	junior, căsătorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	36/4676	5653		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5653	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5654	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 256, Cod Postal 307131	400925	854, 854/1 (IE 400925)	2320	I	610/493/1	-	-	CC	455	C1	CL	57	1	854, 854/1	DA
					I	610/493/1	-	-	A	1865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TESLEVICI		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4/32	5654		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1966	-	
TESLEVICI		FRANCISC	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4/32	5654		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1966	-	minor
TESLEVICI		CALINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4/32	5654		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1966	-	minora
TESLEVICI		TEODOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4/32	5654		Conventie	act notarial	0/01.01.1966	-	
DEAC		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	4/32	5654		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1966	-	
TESLEVICI		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2/32	5654		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1966	-	
TESLEVICI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	3/32	5654		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1966	-	casatorita JUSCA
TESLEVICI		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	7/32	5654		Sucesiune	act notarial	402/1965/01.01.1966	-	
TESLEVICI		TEODOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5654-C1		Construire	act notarial	106/1982/01.01.1982	-	si sotia
TESLEVICI		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Construire	act notarial	106/1982/01.01.1982	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 14
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5655	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 255, Cod Postal 307131	402524	855 Ciresu (IE 402524)	2320	I	610/493/2	-	-	CC	396	C1	CL	86	1	855 Ciresu	DA
					I	610/493/2	-	-	A	1924	C2	CA	53	1	855 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREGA		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5655-C1		Conventie	act notarial	1165/1966/03.06.1966	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	necasatorit
GREGA		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1740/2320	5655		Conventie	act notarial	1165/1966/03.06.1966	NOTARIATUL DE STAT LUGOJ	necasatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	580/2320	5655		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5655	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII											
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5656	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 254, 253A, Cod Postal 307131	400225	260 (IE 400225)	4886	I	611/493	-	-	CC	1083	C1	CL	56	1	260	DA						
											I	611/493	-	-	A	3803	C2	CL	68	1	260	DA
																	C3	CL	32	1	260	NU
																	C4	CL	150	1	260	NU
																	C5	CA	20	1	260	NU
																	C6	CA	12	1	260	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOKREAN		IOAN	28.05.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE 1989 nr 34, Cod Postal 999999, scara B, ap. 8	1/1	5656-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.17/07.01.2010	BNP VELICA	necăsătorit
MOKREAN		IOAN	28.05.1967	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE 1989 nr 34, Cod Postal 999999, scara B, ap. 8	2504/4886	5656		Conventie	act notarial	CVC nr.17/07.01.2010	BNP VELICA	necăsătorit
SANDOR		VASILE	17.07.1972	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5656-C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 23/26.02.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	
SANDOR		VASILE	17.07.1972	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	2382/4886	5656		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 23/26.02.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) SA			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE 1989 nr 34, Cod Postal 999999, scara B, ap. 8			5656-C1 5656	notarare judecatoreasca		719/2025/1902/2025	judecatoria lugoj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII



Se noteaza încuviințarea începerii urmăririi silite din dosar execuțional 1122/EX/2025 SCPEJ Dragomir, Stepanov și Asociații pentru suma de 2.213,62 Lei asupra cotei de proprietate a debitorului SANDOR VASILE de sub B7,8	hotarare judecatoreasca	719/2025/19.02.2025	judecatoria lugoj	5656 C1 C2	imprejmuit	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT
--	-------------------------	---------------------	-------------------	------------	------------	-----------------------------

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5657	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Cireșu nr. 253A, Cod Postal 307131	400225	260 (IE 400225)	2384	I	611/493	-	-	CC	713	C1	CL	68	1	260	DA	
											A	C2	CL	150	2	260	NU
												C3	CA	20	1	260	NU
												C4	CA	12	1	260	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDOR		VASILE	17.07.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 999999, scara B, ap. 8	1/1	5657-C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 23/26.02.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	
SANDOR		VASILE	17.07.1972	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str 20DECEMBRIE1989 nr 34, Cod Postal 999999, scara B, ap. 8	1/1	5657		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 23/26.02.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT / LUXEMBOURG			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999			5657	hotarare judecatoreasca	719/2025/19/02/2025	JUDECATORIA LUGOJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza incuviintarea inceperii urmaririi silite din dosar executiional 1122/EX/2025 SCPEJ Dragomir, Stepanov si Asociatii pentru suma de 2.213,62 Lei asupra cotei de proprietate a debitorului SANDOR VASILE de sub B7,8	hotarare judecatoreasca	719/2025/19.02.2025	JUDECATORIA LUGOJ	5657	imprejmuit		TEREN INTRAVILAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5656.

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5658	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 253, Cod Postal 307131	402115	775 Ciresu (IE 402115)	4640	I	612/493	-	-	CC	724	C1	CL	130	1	775 Ciresu	DA
					I	612/493	-	-	A	3916	C2	CL	63	1	775 Ciresu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELIA		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5658		Conventie	act notarial	- /25.09.1938	-	- nascuta Popovici
BELIA		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5658-C1		Conventie	act notarial	- /25.09.1938	-	- nascuta Popovici
BELIA		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5658-C2		Construire	act administrativ	669/1/05.07.1976	Consiliul Popular al Comunei Criciova	si sotia
BELIA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Construire	act administrativ	669/1/05.07.1976	Consiliul Popular al Comunei Criciova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5659	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 252, Cod Postal 307131	400876	778 (IE 400876)	2215	I	613/493	-	-	CC	467	C1	CL	64	1	778	DA
					I	613/493	-	-	A	1748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	250/2215	5659		Lege	act administrativ	1141/1980/01.01.1980	-	
VANDENBERGH		LUCIA	07.10.1965	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5659-C1		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.869/08.08.2012	BNP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotul
VANDENBERGH		FRANCISC	17.02.1961	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.869/08.08.2012	BNP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1965/2215	5659		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		TEODOR	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	FOLOSINTA	250/1547	5659	act notarial	0/01/01/1980	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5659	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5660	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 251, Cod Postal 307131	400626	487 (IE 400626)	2670	I	614/493/b	-	-	CC	513	C1	CL	86	1	487	DA
					I	614/493/b	-	-	A	2157	C2	CA	17	1	487	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANDENBERGH		GHEORGHE-ADRIAN	23.04.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2320/2670	5660		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.1453/08.10.2015	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorit
VANDENBERGH		GHEORGHE-ADRIAN	23.04.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5660-C1		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.1453/08.10.2015	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	350/2670	5660		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5660	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5661	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 249, Cod Postal 307131	408588	493 Ciresu (IE 408588)	4065	I	615/493/b	-	-	CC	679	C1	CL	79	1	493 Ciresu	DA
					I	615/493/b	-	-	A	3386	C2	CA	33	1	493 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SVAIA		LADISLAU (VASILY)	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5661		Conventie	act notarial	- /25.03.1923	-	
SVAIA		LADISLAU (VASILY)	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5661-C1		Construire	act notarial	720/927/17.06.1927	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5662	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 247-248, Cod Postal 307130	401999	266 Ciresu (IE 401999)	4640	I	616/493	-	-	CC	870	C1	CL	130	1	266 Ciresu	DA	
											A	C2	CA	15	1	266 Ciresu	DA
												C3	CL	82	1	266 Ciresu	DA
												C4	CA	20	1	266 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOKREAN		PETRU	10.07.1972	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 248, Cod Postal 999999	3/6	5662		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	2895 dosar nr.3352/252/2018/18.09.2019	judecatoria lugoj	
MOKREAN		PETRU	10.07.1972	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 248, Cod Postal 999999	1/1	5662-C3		Lege	act administrativ	certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice 1827/03.04.2024	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	
MĂNĂILĂ		MARIUS - RADU	02.08.1976	Jud: Neidentifica	1/2	5662-C1		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1903/12.09.2024	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit
JURA		DELIA	03.11.1981	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 61, Cod Postal 999999	1/2	5662-C1		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1903/12.09.2024	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita
MĂNĂILĂ		MARIUS - RADU	02.08.1976	Jud: Neidentifica	1/2	5662-C2		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1903/12.09.2024	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit
JURA		DELIA	03.11.1981	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 61, Cod Postal 999999	1/2	5662-C2		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1903/12.09.2024	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita
MĂNĂILĂ		MARIUS - RADU	02.08.1976	Jud: Neidentifica	3/12	5662		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1903/12.09.2024	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit
JURA		DELIA	03.11.1981	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 61, Cod Postal 999999	3/12	5662		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 1903/12.09.2024	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren intravilan parțial împrejmuit cu

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5663	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 246, Cod Postal 307131	408607	767 Ciresu (IE 408607)	5017	I	617/493	-	-	CC	873	C1	CL	135	1	767 Ciresu	DA
					I	617/493	-	-	A	4144	C2	CA	24	1	767 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONINET		LENUȚA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5663-C1		Conventie	act notarial	4005/01.01.1980	Notariatul de stat local Lugoj	necăsăt
STATUL ROMÂN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	250/5017	5663		Lege	act normativ	58/01.11.1974	Marea Adunare Națională	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	4767/5017	5663		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MONINET		LENUȚA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	FOLOSINTA		5663	act notarial	4005/01/01/1980	Notariatul de stat local Lugoj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5663	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizării: 2025

Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5664	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 244-245, Cod Postal 307131	400414	252 (IE 400414)	4640	I	618/493	-	-	CC	849	C1	CL	28	1	252	DA
						618/493	-	-	A	3791	C2	CL	87	1	252	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZKALACZI		PETRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2320/4640	5664		Conventie	act notarial	0/01.01.1912	-	
SZKALACZI		PETRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2320/4640	5664-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1912	-	
MONINETI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2320/4640	5664-C1		Conventie	act notarial	1520/1998/01.01.1998	NP.SFERCOCI GHEORGHE	necasatorit
SZKALACZI		PETRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2320/4640	5664-C2		Conventie	act notarial	0/01.01.1912	-	
MONINETI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2320/4640	5664-C2		Conventie	act notarial	1520/1998/01.01.1998	NP.SFERCOCI GHEORGHE	necasatorit
MONINETI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	250/4640	5664		Conventie	act notarial	1520/1998/01.01.1998	NP.SFERCOCI GHEORGHE	necasatorit
MONINETI		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	2070/4640	5664		Lege	act administrativ	ordin nr.235/21.03.2016	INSTITUTIA PREFECTULUI TIMIS	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII





REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5665	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 243, Cod Postal 307131	402067	250 Ciresu (IE 402067)	2325	I	619/493	-	-	CC	557	C1	CL	117	1	250 Ciresu	NU
					I	619/493	-	-	A	1768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBONICI		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5665		Conventie	act notarial	de la infiintare/29.11.1911	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din c.f. 402067	act administrativ	4253/27.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	5665	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5666	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 242, Cod Postal 307131	402067	250 Ciresu (IE 402067)	2640	I	619/493	-	-	CC	537	C1	CL	100	1	250 Ciresu	NU
					I	619/493	-	-	A	2103	C2	CL	87	2	250 Ciresu	NU
											C3	CA	21	1	250 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBONICI		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5666		Conventie	act notarial	de la infiintare/29.11.1911	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea construcției C1 din c.f. 402067	act administrativ	4253/27.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	5666	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5667	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 239-240-241, Cod Postal 307131	400698	801 (IE 400698)	10587	I	620/493	-	-	CC	1394	C2	CL	89	1	801	NU
					I	621/493	-	-	A	9193	C3	CL	79	1	801	NU
											C4	CL	37	1	801	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIZUN		EUDOSIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	1160/10587	5667		Sucesiune	act notarial	de predare a succesiunii/ 01.01.1941	-	nasc. BOBONICI
BOBONICI		CECILIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	1180/10587	5667		Sucesiune	act notarial	de predare a succesiunii/ 01.01.1941	-	minora
BOBONICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1180/10587	5667		Sucesiune	act notarial	de predare a succesiunii/ 01.01.1941	-	minor
MIZUN		EUOCHIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	166/10587	5667		Sucesiune	act notarial	de predare a succesiunii/ 01.01.1941	-	
BOBONICI		CECILIA	9999999999999	Jud: Neidentifica	166/10587	5667		Sucesiune	act notarial	de predare a succesiunii/ 01.01.1941	-	minora
BOBONICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	166/10587	5667		Sucesiune	act notarial	de predare a succesiunii/ 01.01.1941	-	minor
MALETA		I IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	250/10587	5667		Sucesiune	act notarial	1058/1987/01.01.1987	-	



BALINT		TALIDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	3977/10 587	5667		Conventie	act notarial	1272/2007/0 1.01.2007	BNP SFERCOCI	si sotul
BALINT		FLORIN DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	1272/2007/0 1.01.2007	BNP SFERCOCI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2342/10 587	5667		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 din c.f. 400698	act administrativ	4253/27.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	5667	imprejmuit		TEREN INTRAVILAN
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5667			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5668	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 238, Cod Postal 307131	401604	133/1 Ciresu (IE 401604)	3956	I	681/493/a/1/a/1/1	-	-	CC	1185	C1	CL	203	1	133/1 Ciresu	DA
					I	681/493/a/1/a/1/1	-	-	A	2771	C2	CA	22	1	133/1 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		FLORIN-DOREL	999999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	5668		Conventie	act notarial	6490/1995/0 1.01.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
BALINT		TALIDA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	6490/1995/0 1.01.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
BALINT		FLORIN-DOREL	999999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	5668-C1		Conventie	act notarial	6490/1995/0 1.01.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
BALINT		TALIDA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Conventie	act notarial	6490/1995/0 1.01.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5669	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	407517	133 Ciresu (IE 407517)	2374	I	681/493/a/1/a/1/2 Ciresu	-	-	A	2374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSTEAC		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1978/2374	5669		Hotărare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1091/01.01.1995	Judecatotia Lugoj	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	396/2374	5669		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5669	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5670	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	402289	869 Ciresul (IE 402289)	2374	I	681/493/a/1/a/1/3	-	-	A	2374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASINEȚI		DENISA-ISABELA	08.03.1989	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 5, Cod Postal 999999, scara D, etaj 4, ap. 10	989/2374	5670		Conventie	act notarial	CV aut nr. 521/31.03.2021	NP INCZE EDIT	
PARASINEȚI		DENISA-ISABELA	08.03.1989	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta VICTORIEI nr 5, Cod Postal 999999, scara D, etaj 4, ap. 10	989/2374	5670		Conventie	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 2962/21.10.2024	NP Petrescu Irina Verginica	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	396/2374	5670		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5670	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5671	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 237, Cod Postal 307131	407604	863 Ciresu (IE 407604)	10195	I	681/493/a/1/a/2	-	-	CC	1117	C1	CL	151	1	863 Ciresu	DA
					I	681/493/a/1/a/2	-	-	PD	9078						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	26376/1 01950	5671		Sucesiune	act notarial	61/01.01.19 89	-	
PALASCA		VLADIMIR MARILENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	26376/1 01950	5671		Sucesiune	act notarial	61/01.01.19 89	-	
BUTA		DANIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	26376/1 01950	5671		Sucesiune	act notarial	61/01.01.19 89	-	
BUTA		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/3	5671-C1		Sucesiune	act notarial	61/01.01.19 89	-	
PALASCA		VLADIMIR MARILENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/3	5671-C1		Sucesiune	act notarial	61/01.01.19 89	-	
BUTA		DANIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/3	5671-C1		Sucesiune	act notarial	61/01.01.19 89	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	22822/1 01950	5671		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5671	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII





REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5672	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 236, Cod Postal 307131	407603	782 Ciresu (IE 407603)	6475	I	681/493/a/1/b	-	-	CC	275	C1	CL	143	1	782 Ciresu	DA
					I	681/493/a/1/b	-	-	PD	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTA		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5672		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2323/20.11.1992	JUDECATORIA LUGOJ	si
BUTA		VLADIMIRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2323/20.11.1992	JUDECATORIA LUGOJ	
BUTA		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5672-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2323/20.11.1992	JUDECATORIA LUGOJ	si
BUTA		VLADIMIRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2323/20.11.1992	JUDECATORIA LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5673	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 235, Cod Postal 307131	402312	497 Ciresu (IE 402312)	7760	I	681/493/a/2	-	-	CC	156	C1	CL	28	1	497 Ciresu	DA
					I	681/493/a/2	-	-	PD	7604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARITON		LIVIU VIRGIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5673		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	561/1993/10.08.1993	JUDECATORIA LUGOJ	si sotia
HARITON		ANUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	561/1993/10.08.1993	JUDECATORIA LUGOJ	
HARITON		LIVIU VIRGIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5673-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	561/1993/10.08.1993	JUDECATORIA LUGOJ	si sotia
HARITON		ANUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	561/1993/10.08.1993	JUDECATORIA LUGOJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5674	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 234, Cod Postal 307130	407510	303 Ciresu (IE 407510)	2878	I	681/493/b	-	-	CC	746	C1	CL	101	1	303 Ciresu	DA
					I	681/493/b	-	-	PD	2132	C2	CA	22	1	303 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIZUN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5674		Sucesiune	act notarial	450/16.11.2006	NP Radu	
MIZUN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	1/1	5674-C1		Sucesiune	act notarial	450/16.11.2006	NP Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5675	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova, Cod Postal 307130	PDT157		67	I		-	157	PD	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5675	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Criciova

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Anul realizării:

