

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5809	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 110A, Cod Postal 307131	CV14 A1-2		2197	I		14	1-2	A	2197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5809	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5810	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 110, Cod Postal 307131	402331	210 Ciresu (IE 402331)	4870	I	126 Ciresu	-	-	CC	782	C1	CL	190	1	210 Ciresu	DA						
											I	126 Ciresu	-	-	A	4088	C2	CL	112	1	210 Ciresu	NU
																	C3	CA	54	1	210 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		RODICA-LUMINITA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	4446/4870	5810		Sucesiune	act notarial	110/15.09.2008	NP Petrescu	
MARINESCU		RODICA-LUMINITA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5810-C1		Sucesiune	act notarial	110/15.09.2008	NP Petrescu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	424/4870	5810		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5810	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 72

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5811	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 109, Cod Postal 307131	402332	119 Ciresu (IE 402332)	2955	I	125 Ciresu	-	-	CC	1607	C1	CL	64	2	119 Ciresu	DA						
											I	125 Ciresu	-	-	A	1348	C2	CL	33	1	119 Ciresu	NU
																	C3	CA	117	1	119 Ciresu	NU
																	C4	CA	19	1	119 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOT		LAZAR	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5811-C1		Conventie	act notarial	2318/02.10.1976	-	si sotia
LAZAR		AUGUSTINA MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	2318/02.10.1976	-	
BOT		LAZAR	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5811		Lege	act administrativ	723/01.01.1993	Consiliul Judetean Timis	si sotia
BOT		AUGUSTINA MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Lege	act administrativ	723/01.01.1993	Consiliul Judetean Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 72

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5812	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 109A, Cod Postal 307131	402334	118 Ciresu (IE 402334)	3870	I	124	-	-	CC	1824	C1	CL	193	1	118 Ciresu	DA	
											A	C2	CL	75	2	118 Ciresu	NU
												C3	CA	63	1	118 Ciresu	NU
												C4	CA	86	1	118 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCAN		LIVIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	7195/38700	5812		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	
CIOCAN		DENIS-GHEORGHITA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	7195/38700	5812		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	- minor
CIOCAN		DAMARIS-MANUELA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	7195/38700	5812		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	- minor
CIOCAN		DARIUS-MANUEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	7195/38700	5812		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	-minor
CIOCAN		LIVIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/4	5812-C1		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	
CIOCAN		DENIS-GHEORGHITA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/4	5812-C1		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	- minor
CIOCAN		DAMARIS-MANUELA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/4	5812-C1		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	- minor
CIOCAN		DARIUS-MANUEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/4	5812-C1		Sucesiune	act notarial	272/28.10.2004	NP Florescu	-minor
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	9920/38700	5812		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5812	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 4
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

SPRE PUBLICARE

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5813	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	HC16		1295	I		-	16	HR	1295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5813	neîmprejmuit		CANAL

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5814	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 108, Cod Postal 307131	402330	117 Ciresu (IE 402330)	3010	I	123	-	-	CC	907	C1	CL	216	1	117 Ciresu	DA
					I	123	-	-	A	2103	C2	CA	87	1	117 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WISEGAN		MARIA-ADINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/2	5814-C1		Sucesiune	act notarial	339/21.07.2004	NP Radu	
WISEGAN		MARIA-ADINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/2	5814-C1		Conventie	act notarial	3894/21.07.2004	NP Radu	
WISEGAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	3894/21.07.2004	NP Radu	si sotia
CAPLESCU		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5814		Lege	act administrativ	1170/01.01.1998	Prefectura jud. Timis	si sotia
CAPLESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Lege	act administrativ	1170/01.01.1998	Prefectura jud. Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5815	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	401975	244 Ciresu (IE 401975)	2900	I	122/a	-	-	A	1439						
					I	122/b	-	-	A	1461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORNEANU		LUCIA MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5815		Conventie	act notarial	0/01.01.1961	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 72

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII											
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5816	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 107, Cod Postal 307131	400339, 402018	848, 841 (IE 400339)	2924	I	121/a	-	400339	CC	1137	C1	CL	429	1	848, 841	DA						
											I	121/b	-	402018	A	1787	C2	CL	113	1	848, 841	DA
																	C3	CA	38	1	848, 841	NU
																	C4	CA	28	1	848, 841	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AURARIU		LAURIAN GHEORGHITA	29.11.1979	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1184/2924	5816		Conventie	act notarial	159/11.02.2011	BNP TELEMAN	si sotia
AURARIU		DOINA NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	159/11.02.2011	BNP TELEMAN	
AURARIU		LAURIAN GHEORGHITA	29.11.1979	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5816-C1		Conventie	act notarial	159/11.02.2011	BNP TELEMAN	si sotia
AURARIU		DOINA NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	159/11.02.2011	BNP TELEMAN	
AURARIU		ILIE IOAN	15.02.1926	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5816-C1			act notarial	159/11.02.2011	BNP TELEMAN	
AURARIU		ILIE IOAN	15.02.1926	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5816			act notarial	159/11.02.2011	BNP TELEMAN	
AURARIU		LAURIAN GHEORGHITA	29.11.1979	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1740/2924	5816		Conventie	act notarial	100/04.10.2019	TELEMAN VIOLANDA	si sotia
AURARIU		DOINA NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	100/04.10.2019	TELEMAN VIOLANDA	
AURARIU		LAURIAN GHEORGHITA	29.11.1979	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5816-C2		Conventie	act notarial	100/04.10.2019	TELEMAN VIOLANDA	si sotia
AURARIU		DOINA NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	100/04.10.2019	TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



AURARIU		ILIE IOAN	15.02.1926	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5816 5816-C1	act notarial	159/11/02/2011	BNP TELEMAN		
AURARIU		ANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5816	act notarial	1791/04/10/2019	TELEMAN VIOLANDA		

SPRE PUBLICARE

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea lui:	act notarial	159/11.02.2011	BNP TELEMAN	5816 C1	imprejmuit		teren intravilan. Imobilul identificat constituie un singur corp de proprietate.

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Criciova

Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025

Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 72

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5817	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 106, Cod Postal 307131	402333	155 Ciresu (IE 402333)	2933	I	120 Ciresu	-	-	CC	842	C1	CL	198	1	155 Ciresu	DA
					I	120 Ciresu	-	-	A	2091	C2	CL	61	1	155 Ciresu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREBAN		GH GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	4/8	5817-C1		Conventie	act notarial	- /13.07.1960	-	si sotia
BREBAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	- /13.07.1960	-	nascuta VISEGAN
BREBAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 106, Cod Postal 999999	1/8	5817-C1		Sucesiune	act notarial	409/16.10.1980	-	
BREBAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 106, Cod Postal 999999	31/2933	5817		Sucesiune	act notarial	409/16.10.1980	-	
BREBAN		OCTAVIAN NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	3/8	5817-C1		Sucesiune	act notarial	409/16.10.1980	-	
BREBAN		OCTAVIAN NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	94/2933	5817		Sucesiune	act notarial	409/16.10.1980	-	
ARDELEAN		IOAN	05.02.1972	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5817-C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 10/09.03.2018	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2808/2933	5817		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII



Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5817	neimprejmuit	TEREN INTRAVILAN
---	--------------	------------------	-------------------------	------	--------------	------------------

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
5818	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 105A, Cod Postal 307131	400369, 400368	844, 872 (IE 400369)	4000	I	119/b/1	-	400369	CC	1108	C1	CL	197	1	844, 872	DA						
											I	119/b/2	-	400368	A	2892	C2	CA	94	1	844, 872	DA
																	C3	CA	97	1	844, 872	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREBAN		IOAN	9999999999999	Nr. 15	1108/4000	5818		Conventie	act notarial	2328/1974/01.01.1974	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	si sotia
BREBAN		STELA	9999999999999	Nr. 15				Conventie	act notarial	2328/1974/01.01.1974	NOTARIATUL DE STAT LOCAL LUGOJ	
BREBAN		IOAN	9999999999999	Nr. 15	1/1	5818-C1		Construire	act administrativ	1240/2006/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	si sotia
BREBAN		STELA	9999999999999	Nr. 15				Construire	act administrativ	1240/2006/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	
BREBAN		IOAN	9999999999999	Nr. 15	1/1	5818-C2		Construire	act administrativ	1240/2006/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	si sotia
BREBAN		STELA	9999999999999	Nr. 15				Construire	act administrativ	1240/2006/01.01.2006	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	
BREBAN		IOAN	9999999999999	Nr. 15	2892/4000	5818		Conventie	act notarial	1107/2006/01.01.2006	BNP PLOSCARU	si sotia
BREBAN		STELA	9999999999999	Nr. 15				Conventie	act notarial	1107/2006/01.01.2006	BNP PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren intravilan. Imobilul identificat

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5819	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 105, Cod Postal 307131	401982	10 Ciresu (IE 401982)	3194	I	119/a	-	-	CC	2261	C1	CL	284	1	10 Ciresu	NU	
											A	C2	CA	61	1	10 Ciresu	NU
												C3	CA	51	1	10 Ciresu	NU
												C4	CA	295	1	10 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREBAN		TRAIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5819		Sucesiune	act notarial	de predare a mostenirii/0 1.01.1951	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizării: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

SPRE PUBLICARE

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5820	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	401995	813 Ciresu (IE 401995)	4550	I	118 Ciresu	-	-	A	4550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREBAN		TRAIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	4316/4550	5820		Succesiune	act notarial	de predare a mostenirii/01.01.1951	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	234/4550	5820		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5820	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 72

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5821	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 104, Cod Postal 307131	400311	113 (IE 400311)	2935	I	117	-	-	CC	1014	C1	CL	342	1	113	DA
											C2	CA	139	1	113	NU
											C3	CA	36	1	113	NU
											C4	CA	35	1	113	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRUBI		EDUARD - ALEXANDRU	18.01.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/2	5821		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.2565/05.07.2013	BNP RADU DAN CRISTIAN	necasatorit
HRUBI		ROBERT - ADRIAN	18.01.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/2	5821		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.2565/05.07.2013	BNP RADU DAN CRISTIAN	necasatorit
HRUBI		EDUARD - ALEXANDRU	18.01.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/2	5821-C1		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.2565/05.07.2013	BNP RADU DAN CRISTIAN	necasatorit
HRUBI		ROBERT - ADRIAN	18.01.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/2	5821-C1		Conventie	act notarial	c.v.c. aut nr.2565/05.07.2013	BNP RADU DAN CRISTIAN	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

SPRE PUBLICARE

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5822	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	CV13 A14	405561 (IE 407540)	2900	I	116	13	14	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIPAN		IOAN-GHEORGHE	03.07.1975	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5822		Conventie	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut. nr. 30/20.01.2022	NP SFERCOCI GHEORGHE	, necesatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5823	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 103, Cod Postal 307131	401321	111 Ciresu (IE 401321)	2940	I	115 Ciresu	-	-	CC	493	C1	CL	148	1	111 Ciresu	DA
					I	115 Ciresu	-	-	A	2447	C2	CL	143	2	111 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHIRTA		IOAN-LUCIAN	14.07.1985	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	5823		Conventie	act notarial	contract de vanzare 1057/11.10.2019	NP. MANDA DANIELA	necasatorit
SCHIRTA		IOAN-LUCIAN	14.07.1985	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	5823-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare 1057/11.10.2019	NP. MANDA DANIELA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 72

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5824	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 102, Cod Postal 307131	400146	212 (IE 400146)	2903	I	114	-	-	CC	927	C1	CL	316	1	212	DA
											I	114	-	-	A	1976

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		LIVIA-ELENA	14.01.1963	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ATOMULUI nr 14, Cod Postal 999999, scara A, etaj 1, ap. 4	1/1	5824-C1		Conventie	act notarial	certificat de mostenitor nr.12/07.02.2018	NP TELEMAN VIOLANDA	
STAN		LIVIA-ELENA	14.01.1963	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ATOMULUI nr 14, Cod Postal 999999, scara A, etaj 1, ap. 4	125/1439	5824		Conventie	act notarial	certificat de mostenitor nr.12/07.02.2018	NP TELEMAN VIOLANDA	
STAN		LIVIA-ELENA	14.01.1963	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ATOMULUI nr 14, Cod Postal 999999, scara A, etaj 1, ap. 4	1314/1439	5824		Lege	act administrativ	593/19.12.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 72, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 72

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII										
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
5825	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 101, Cod Postal 307131	401192	109 (IE 401192)	3280	I	113 Ciresu	-	-	CC	1267	C1	CL	119	1	109	DA					
											C2	CL	235	1	109	NU					
																C3	CA	21	1	109	NU
																					C4

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FETYKO		TAMARA-STELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5825-C1		Convenție	act notarial	2067/2005/01.01.2005	BNP.PLOSCARU	necasatorita
FETYKO		TAMARA-STELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	125/3280	5825		Convenție	act notarial	2067/2005/01.01.2005	BNP.PLOSCARU	necasatorita
FETYKO		TAMARA-STELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	2653/3280	5825		Lege	act administrativ	519/2008/01.01.2008	PREFECTURA JUD. TIMIS	necasatorita
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	502/3280	5825		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETYKO		STELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5825 5825-C1	act notarial	0/01/01/2005	-		
FETYKO		ISTVAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5825 5825-C1	act notarial	0/01/01/2005	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5825	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



