

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5832	judet TIMIS, UAT Criciova, Cod postal 307131	DE186/2	407529	2676	E		186	2	DR	2676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CRICIOVA			4357937	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Criciova nr. 51A, Cod Postal 307130	1800/2676	5832		Lege	act administrativ	HCL nr. 50/10.09.2021	CONSILIUL LOCAL AL COM. CRICIOVA	- domeniul public
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	876/2676	5832		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul de sub A s-a transcris în prezenta CF prin diminuarea terenului înscris în CF de hartie 11 Ciresu	act administrativ	HCL nr. 50/10.09.2021	CONSILIUL LOCAL AL COM. CRICIOVA	5832	neîmprejmuit		DE 186/2-DRUM ÎN EXTRAVILAN-DOMENIU PUBLIC
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5832			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematică UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizării: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5833	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	-		3221	I	-	-	-	A	3221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5833	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5834	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	407520	871 Ciresu (IE 407520)	6512	I	696/494	-	-	A	6512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRASNANIC		SERGIU-VASILE	23.06.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 12, Cod Postal 999999	4140/6512	5834		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut nr. 731/02.09.2021	NP FILIP RAMONA MIHAELA	- casatorit, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2372/6512	5834		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5834	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN
Se noteaza radierea constructiei C1 din c.f. 407520	act administrativ	4253/27.08.2025	PRIMARIA COMUNEI CRICIOVA	5834			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5835	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	408617	262 (IE 408617)	6937	I	1572	-	-	CC	369	C1	CL	83	1	262	NU
					I	1572	-	-	A	6568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILIE		TESLEVICI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5835		Sucesiune	act notarial	5756/01.01.1923	-	
ILIE		TESLEVICI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5835		Sucesiune	act notarial	5756/01.01.1923	-	
FRANCISC		TESLEVICI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5835		Sucesiune	act notarial	5756/01.01.1923	-	
ALINA		TESLEVICI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5835		Sucesiune	act notarial	5756/01.01.1923	-	
ANA		DEAC	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5835		Conventie	act notarial	0/15.01.1938	-	
TEODOR		TESLEVICI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5835		Conventie	act notarial	0/26.03.1936	-	
TESLEVICI		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/4	5835		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1953	-	
TESLEVICI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	3/4	5835		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1953	-	
TESLEVICI		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Sucesiune	act notarial	0/01.01.1953	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5836	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	CV1 A9/9	407600	6668	I		1	9/9	A	6668						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRASNANIC		SERGIU-VASILE	23.06.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 12, Cod Postal 999999	6400/6668	5836		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE 229/24.02.2023	Florescu Eva	casatorit cu
CRASNANIC		BIANCA-ADRIANA	20.02.1997	judet TIMIS, UAT Darova, loc. Darova nr. 219, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE 229/24.02.2023	Florescu Eva	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	268/6668	5836		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5836	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5837	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 125, Cod Postal 307131	402512	557 Ciresu (IE 402512)	4097	I	697/494/a	-	-	CC	429	C1	CL	68	1	557 Ciresu	DA
					I	697/494/a	-	-	A	3668						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		IOAN	21.04.1966	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 125, Cod Postal 999999	1/1	5837-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 2015/26.09.2018	NP TELEMAN VIOLANDA	- necesatorit
POPOVICI		IOAN	21.04.1966	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 125, Cod Postal 999999	800/4097	5837		Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 2015/26.09.2018	NP TELEMAN VIOLANDA	- necesatorit
POPOVICI		IOAN	21.04.1966	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 125, Cod Postal 999999	2027/4097	5837		Lege	act administrativ	ORDIN nr.770/05.10.2022	PREF TIMIS	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1270/4097	5837		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5837	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII





REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5838	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 124, Cod Postal 307131	408551	558 Ciresu (IE 408551)	590	I	547/493/b Ciresu	-	-	A	514	C1	CL	76	1	558 Ciresu	DA
					I	547/493/b Ciresu	-	-	CC	76						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PENEA		AURA-FLOAREA	01.12.1990	judet DAMBOVITA, UAT Crângurile, loc. Voia nr. 50, Cod Postal 999999	1/1	5838		Conventie	act notarial	contract de vânzare 1183/07.10.2024	NP. MANDA DANIELA	necasatorita-bun propriu
PENEA		AURA-FLOAREA	01.12.1990	judet DAMBOVITA, UAT Crângurile, loc. Voia nr. 50, Cod Postal 999999	1/1	5838-C1		Conventie	act notarial	contract de vânzare 1183/07.10.2024	NP. MANDA DANIELA	necasatorita-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN IMPREJMUIT CU

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5839	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	408552	408552	2937	I	697/494/b	-	-	A	2937						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAMȚ		MARIAN	13.08.1991	judet TIMIS, UAT Recas, loc. Recas, str PLOPILOR nr 27, Cod Postal 999999	2827/2937	5839		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	2373 dosar 1200/252/2022/22.06.2023	judecatoria lugoj	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	110/2937	5839		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5839	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025

Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5840	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	400134	249 (IE 400134)	4611	I	698/494.699/494/1	-	-	A	4611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBONICI		LAZLO	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1414/4611	5840		Conventie	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	
BOBONICI		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1414/4611	5840		Conventie	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	
POPADINET		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1614/4611	5840		Conventie	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	169/4611	5840		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5840	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5841	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	A46/2	400227	4460	I		16	2	A	4460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICU		VIORREL	16.05.1958	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	4400/4460	5841		Convenție	act notarial	1485/15.10.2015	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorit cu
BAICU		DANIELA FLORENTINA	02.10.1966	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Convenție	act notarial	1485/15.10.2015	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	60/4460	5841		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizării: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5842	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	400256	400256	3662	I	698/494.699/494/3	-	-	A	3662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIZUM		EUDOCHEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1440/3662	5842		Convenție	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	nascuta BOBONICI
MIZUM		EUDOCHEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	205/3662	5842		Succesiune	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	nascuta BOBONICI
BOBONICI		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	205/3662	5842		Succesiune	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	
BOBONICI		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	205/3662	5842		Succesiune	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	
BOBONICI		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	205/3662	5842		Succesiune	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	
BOBONICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	205/3662	5842		Succesiune	act administrativ	TP.59635/1 0.12.2003	CJPSDPAT TIMIS	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1197/3662	5842		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5842	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII





REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 74

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5843	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 121, Cod Postal 307131	408615	250 (IE 408615)	8730	I	700/494	-	-	CC	115	C1	CL	66	1	250	NU
					I	700/494	-	-	A	8615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HILKA		BOBONICS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	5654/8730	5843		Conventie	act notarial	0/01.01.1927	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	3076/8730	5843		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5843	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5844	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 120, Cod Postal 307131	408614	254 (IE 408614)	3690	I	701/494	-	5654	CC	1103	C1	CL	64	1	254	DA
					I	701/494	-	5654	A	2587	C2	CL	57	1	254	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIULEANU		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5844		Conventie	act notarial	449/01.01.1995	-	si sotia
COSTIULEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	449/01.01.1995	-	
COSTIULEANU		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5844-C1		Conventie	act notarial	449/01.01.1995	-	si sotia
COSTIULEANU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	449/01.01.1995	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN.

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN.

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5845	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	408614	254 (IE 408614)	3333	I	701/494	-	5654	A	3333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIULEANU		MIHAI	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1964/3333	5845		Conventie	act notarial	449/01.01.1995	-	si sotia
COSTIULEANU		ANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	449/01.01.1995	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1369/3333	5845		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5845	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 74

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5846	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 119, Cod Postal 307131	401981	264 Ciresu (IE 401981)	4075	I	702/494/a	-	-	CC	1231	C1	CL	37	1	264 Ciresu	NU	
						702/494/a	-	-		A	2844	C2	CL	35	1	264 Ciresu	NU
											C3	CL	47	1	264 Ciresu	NU	
											C4	CL	37	1	264 Ciresu	NU	
											C5	CA	44	1	264 Ciresu	NU	

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURNEVICI		NICOLAE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	2762/4075	5846		Sucesiune	act notarial	de predare a mostenirii/01.01.1928	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1313/4075	5846		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5846	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5847	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131			2344	I	702/493/b	-	-	A	2344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5847	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5848	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	408622	241 (IE 408622)	2921	I	702/493/b	-	-	A	2921						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIA		BUTA VEGES	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	2827/2921	5848		Succesiune	hotarare judecatoreasca	de predare a moștenirii 2050/4/01.01.1925	Judecătoria Lugoj	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	94/2921	5848		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5848	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5849	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131		770 Ciresu	2912	I	703/494/a	-	-	A	2912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5849	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5850	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131		768 Ciresu	2919	I	703/494/b	-	-	A	2919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5850	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 74

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5851	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	407513	266 Ciresu (IE 407513)	5868	I	704/494 Ciresu	-	-	A	5868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCRIANIN		IVAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	3769/5868	5851		Convenție	act notarial	- /01.01.1912	-	
MOCRIANIN		ILDIKO	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1885/5868	5851		Convenție	act notarial	- /01.01.1912	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	214/5868	5851		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5851	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5852	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 117, Cod Postal 307131	407513	266 Ciresu (IE 407513)	7258	I	704/494 Ciresu	-	-	CC	429	C1	CL	69	1	266 Ciresu	NU
					I	704/494 Ciresu	-	-	A	6829						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCRANIN		IVAN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	3769/7258	5852		Conventie	act notarial	- /01.01.1912	-	
MOCRANIN		ILDIKO	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1885/7258	5852		Conventie	act notarial	- /01.01.1912	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1604/7258	5852		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5852	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5853	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 117, Cod Postal 307131	408608	531 Ciresu (IE 408608)	3729	I	706/494	-	-	CC	750	C1	CL	64	1	531 Ciresu	DA
					I	704/494 Ciresu	-	-	A	2979	C2	CA	24	1	531 Ciresu	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5853		Conventie	act notarial	118/01.01.2006	I.V. Petrescu	si sotul
LAZEA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	118/01.01.2006	I.V. Petrescu	
LAZEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5853-C1		Conventie	act notarial	118/01.01.2006	I.V. Petrescu	si sotul
LAZEA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	118/01.01.2006	I.V. Petrescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN.

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN.

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5854	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 116, Cod Postal 307131	408608	531 Ciresu (IE 408608)	3567	I	706/494	-	-	CC	750	C1	CL	69	1	531 Ciresu	NU
					I	704/494 Ciresu	-	-	A	2817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZEA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1930/3567	5854		Conventie	act notarial	118/01.01.2006	I.V. Petrescu	si sotul
LAZEA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131				Conventie	act notarial	118/01.01.2006	I.V. Petrescu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1637/3567	5854		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5854	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 74

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5855	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 115, Cod Postal 307131	401469	740 Ciresu (IE 401469)	7307	I	557/493	-	-	CC	393	C1	CL	71	1	740 Ciresu	DA
					I	707/494	-	-	A	6914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTONI		ALEXANDRU	29.01.1998	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	5585/7307	5855		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.2458/05.10.2021	NP POP ION - COSMIN	- necesarorit
ANTONI		ALEXANDRU	29.01.1998	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	4/5	5855-C1		Conventie	act notarial	c.v. aut nr.2458/05.10.2021	NP POP ION - COSMIN	- necesarorit
ANTONI		ALEXANDRU	29.01.1998	judet TIMIS, UAT Darova, loc. Darova nr. 219, Cod Postal 999999	1396/7307	5855		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1411/12.07.2022	NP.TELEMAN VIOLANDA	necasarorit
ANTONI		ALEXANDRU	29.01.1998	judet TIMIS, UAT Darova, loc. Darova nr. 219, Cod Postal 999999	1/5	5855-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 1411/12.07.2022	NP.TELEMAN VIOLANDA	necasarorit
ANTONI ALEXANDRU APICULTOR ÎNTREPRINDER E INDIVIDUALĂ			43091819	judet TIMIS, UAT Darova, loc. Darova nr. 219, Cod Postal 999999	1/5	5855			act notarial	act de constituire a patrimoniului de afectatiune 1274/14.11.2023	NP. MANDA DANIELA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	326/7307	5855		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII



se noteaza ca imobilul de sub A1.1 -teren reprezinta patrimoniul de afectatiune pe o perioada de 10 ani in favoarea lui:	act notarial	act de constituire a patrimoniului de afectatiune	NP. MANDA DANIELA	5855	neimprejmuit	TEREN INTRAVILAN
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5855		

SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova

Sector cadastral nr. 74

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5856	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 114, Cod Postal 307131	400668	290 (IE 400668)	6875	I	708/494	-	-	CC	902	C1	CL	139	1	290	DA
					I	558/493	-	-	A	5973	C2	CA	12	1	290	NU
											C3	CA	37	1	290	NU
											C4	CA	72	1	290	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		SERIOJA DORIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	4905/6875	5856		Sucesiune	act notarial	114/2007/01.01.2007	BNP.PETRESCU	
POPOVICI		AMALIA - FLORENTINA	19.06.1992	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1970/6875	5856		Conventie	act notarial	2495/20.12.2011	BNP PETRESCU	necasatorita
POPOVICI		SERIOJA DORIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5856-C1		Sucesiune	act notarial	114/2007/01.01.2007	BNP.PETRESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5857	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 113, Cod Postal 307131		484 Ciresu	6205	I	1310	-	-	CC	517						
					I	1310	-	-	A	5688						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5857	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematică UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizării: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5858	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 112, Cod Postal 307131	407507	259 Ciresu (IE 407507)	2450	I	709/494	-	-	CC	391	C1	CL	103	1	259 Ciresu	NU
					I	709/494	-	-	A	2059						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIZUN		EUDOCHIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1 950	Judecatoria Timis	
FILIPET		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1 950	Judecatoria Timis	nascuta MIZUN
MIZUN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1 950	Judecatoria Timis	- minora
MIZUN		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1 950	Judecatoria Timis	- minor
MIZUN		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1 950	Judecatoria Timis	- minora
MIZUN		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1 950	Judecatoria Timis	- minor
NASLEI		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1 950	Judecatoria Timis	minora



DANCIU		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/8	5858		Succesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr. 851/14.11.1950	Judecatoria Timis	- nascuta MIZUN
--------	--	-----	---------------	---	-----	------	--	------------	-------------------------	---	-------------------	-----------------

SPRE PUBLICARE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematica UAT Criciova
 Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
 Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII					
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5859	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu nr. 111, Cod Postal 307131	408618	261 (IE 408618)	2140	I	710/494	-	-	CC	374	C1	CL	64	1	261	NU
					I	710/494	-	-	A	1766	C2	CA	37	1	261	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEGES		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1/1	5859		Conventie	act notarial	0/01.01.1912	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025
Anul realizării:



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Criciova
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5860	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	405662	405662	5981	I		DS 3	-	DR	1890						
					I		-	-	P	4091						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CRICIOVA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Ciresu, Cod Postal 307131	1890/5981	5860		Lege	act administrativ	HCL nr.35/10.07.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRICIOVA	- domeniul public
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Criciova, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	4091/5981	5860		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
- imobilul de sub A1 s-a transcris in prezenta CF, in urma diminuării suprefetei de teren inscris in CF 11 a localității Ciresu nr top 128/1/b/1	act administrativ	HCL nr.35/10.07.2020	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRICIOVA	5860	neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5860			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Criciova
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025

Anul realizării:

