

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8850                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 571, Cod Postal 307272 | Parcela 1     | 400545 | 1134               | I                                  |         | -         | 1           | P                   | 1134              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8850                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                    | Emitent      |                 |            |
| COMAN           |                  | MIHAELA ELENA | 03.09.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 537, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8850                       | act administrativ | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.3764/21.12/2011 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| COMAN           |                  | MIHAELA ELENA | 03.09.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 537, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8850                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3765/21.12/2011         | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8851                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 572, Cod Postal 307272 | Parcela 2     | 400546 | 659                | I                                  |         | -         | 2           | CC                  | 659               | C1                   | CL                   | 80                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 25                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 440, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8851                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| DUMBRAVA                       |                  | NICOLETA-MARIA | 26.08.1976           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272         | 1/1        | 8851-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 256082/14.12.2017              | OCPI TIMIS             |                                     |
| DUMBRAVA                       |                  | NICOLETA MARIA | 26.08.1976           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 440, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8851-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeveninta nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                   |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent          |                 |            |
| DUMBRAVA        |                  | NICOLETA MARIA | 26.08.1976          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 440, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8851                       | act administrativ | 2785/2/16/09/2011 | CONS LOCAL FIBIS |                 |            |
| DUMBRAVA        |                  | NICOLETA MARIA | 26.08.1976          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 440, Cod Postal 307272 |  |            | 8851                       | act administrativ | 2784/1/16/09/2011 | COMUNA FIBIS     |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent      | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------|-------------------|--------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Drept de folosință gratuită a suprafeței de 350 mp din teren, pe durata existenței locuinței | act administrativ | 2784/1/16.09.2011 | COMUNA FIBIS | 8851                            | împrejmuit                       |                                | CF 400546-C1    |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8852                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 573, Cod Postal 307272 | Parcela 3     | 400547 | 614                | I                                  |         | -         | 3           | A                   | 160               | C1                   | CL                   | 70                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 3           | CC                  | 454               | C2                   | CA                   | 24                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272         | 1/1        | 8852                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| MACUC                          |                  | RADU    | 15.04.1979           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 514, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8852-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |
| MACUC                          |                  | RADU    | 15.04.1979           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 514, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8852-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                   |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent        |                 |            |
| MACUC           |                  | RADU    | 15.04.1979          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 514, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  | 175/307    | 8852                       | act administrativ | 2639/1/02/09/2011 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |
| MACUC           |                  | RADU    | 15.04.1979          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 514, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   | 132/307    | 8852                       | act administrativ | 2639/2/02/09/2011 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII





|  |                   |  |              |      |            |  |              |
|--|-------------------|--|--------------|------|------------|--|--------------|
| Se noteaza contract de folosinta gratuita - comodat asupra 350 mp pe durata existentei locuintei in fav. | act administrativ | CONTR<br>ACT DE<br>FOLOSI<br>NTA<br>GRATUI<br>TA | COMUNA FIBIS | 8853 | imprejmuit |  | CF 400548-C1 |
|--|-------------------|--|--------------|------|------------|--|--------------|

Spre publicare

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8854                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 575, Cod Postal 307272 | Parcela 5     | 400549 | 700                | I                                  |         | -         | 5           | A                   | 375               | C1                   | CL                   | 148                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 5           | CC                  | 325               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 364, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8854                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| BOCICOREC                      |                  | ILIE    | 21.08.1989           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 364, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8854-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 2587/06.06.2022          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                    | Emitent |                 |            |
| BOCICOREC       |                  | ILIE    | 21.08.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 364, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8854                       | act administrativ | contract de folosinta gratuita nr.4320/05/12/2016 |         | COMUNA FIBIS    |            |
| BOCICOREC       |                  | ILIE    | 21.08.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 364, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8854                       | act administrativ | contract de concesiune nr. 4322/05/12/2016        |         | COMUNA FIBIS    |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | CF 400549-C1    |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8855                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 576, Cod Postal 307272 | Parcela 6     | 400550 | 700                | I                                  |         | -         | 6           | A                   | 495               | C1                   | CL                   | 84                   | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 6           | CC                  | 205               | C2                   | CA                   | 28                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |               | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8855                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| TIRLEAC                        |                  | CLAUDIU-PETRE | 21.01.1988           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8855-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |
| TIRLEAC                        |                  | CLAUDIU-PETRE | 21.01.1988           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8855-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                 |            |
| TIRLEAC         |                  | CLAUDIU-PETRE | 21.01.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8855                       | act administrativ | 3688/01/11/2013 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |
| TIRLEAC         |                  | CLAUDIU-PETRE | 21.01.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8855                       | act administrativ | 3687/01/11/2013 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8856                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 577, Cod Postal 307272 | Parcela 7     | 400551 | 700                | I                                  |         | -         | 7           | A                   | 370               | C1                   | CL                   | 109                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 7           | CC                  | 330               | C2                   | CA                   | 34                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                 | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8856                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| VARGA                          |                  | CLAUDIA MARIANA | 14.09.1990           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8856-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |
| VARGA                          |                  | CLAUDIA MARIANA | 14.09.1990           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8856-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                    | Emitent        |                 |            |
| VARGA           |                  | CLAUDIA MARIANA | 14.09.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8856                       | act administrativ | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.3690/01/11/2013 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |
| VARGA           |                  | CLAUDIA MARIANA | 14.09.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8856                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3691/01/11/2013         | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 5. OBSERVAȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |



Spre publicare

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8857                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 578, Cod Postal 307272 | Parcela 8     | 400552 | 700                | I                                  |         | -         | 8           | P                   | 700               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8857                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                    | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|--------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                  | Emitent            |                 |            |
| LACATUS         |                  | MARINELA | 15.09.1979          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  | 1/2        | 8857                       | act administrativ | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.3 684/01/11/2 | PRIMARIA COM FIBIS |                 |            |
| LACATUS         |                  | MARINELA | 15.09.1979          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   | 1/2        | 8857                       | act administrativ | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.3 684/01/11/2 | PRIMARIA COM FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8858                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 579, Cod Postal 307272 | Parcela 9     | 400553 | 700                | I                                  |         | -         | 9           | A                   | 404               | C1                   | CL                   | 93                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 9           | CC                  | 296               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |               | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8858                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| GAITA                          |                  | FLORIN-ADRIAN | 11.04.1984           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8858-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 2664/27.06.2017          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                                     |
| GAITA                          |                  | MARIANA-ANCA  | 12.08.1985           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 2664/27.06.2017          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                     | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|--------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent             |                 |            |
| GAITA           |                  | MARIANA-ANCA | 12.08.1985          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 154, Cod Postal 307272 |  |            | 8858                       | act administrativ | 3774/21/12/2011 | CONSILIUL COM FIBIS |                 |            |
| GAITA           |                  | MARIANA-ANCA | 12.08.1985          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 154, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8858                       | act administrativ | 3775/21/12/2011 | CONSILIUL COM FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent             | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Drept de folosință gratuită asupra 350 mp de teren pe durata existenței construcției | act administrativ | 3774/21.12.2011 | CONSILIUL COM FIBIS | 8858                            | împrejmuit                       |                                | CF 400553-C1    |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8859                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 580, Cod Postal 307272 | Parcela 10    | 400554 | 700                | I                                  |         | -         | 10          | P                   | 700               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8859                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                                   | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|------------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|-----------------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent                           |                 |            |
| GAVREA          |                  | GRATIAN - NICOLA | 09.11.1984          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8859                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3184/22/09/2014 | COMUNA FIBIS PRIN CONSILIUL LOCAL |                 |            |
| GAVREA          |                  | GRATIAN - NICOLA | 09.11.1984          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8859                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3184/22/09/2014 | COMUNA FIBIS PRIN CONSILIUL LOCAL |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8860                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 581, Cod Postal 307272 | Parcela 11    | 400555 | 700                | I                                  |         | -         | 11          | A                   | 385               | C1                   | CL                   | 115                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 11          | CC                  | 315               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8860                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| TICALA                         |                  | VASILE  | 31.10.1982           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8860-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | R2598/20.05.2024         | Primaria comunei Fibis | si sotia                            |
| TICALA                         |                  | ADRIANA | 02.08.1992           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | R2598/20.05.2024         | Primaria comunei Fibis | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |  |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|--|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                 | Emitent      |                 |            |
| TICALA          |                  | VASILE  | 31.10.1982          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 158, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8860                       | act administrativ | 3475 contract de folosinta gratuita/07/09/2015 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| TICALA          |                  | ADRIANA | 02.08.1992          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 150, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8860                       | act administrativ | 3475 contract de folosinta gratuita/07/09/2015 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| TICALA          |                  | VASILE  | 31.10.1982          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 158, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8860                       | act administrativ | 3475 contract de folosinta gratuita/07/09/2015 | COMUNA FIBIS |                 |            |

|        |  |         |            |   |            |  |      |                   |  |              |  |  |
|--------|--|---------|------------|---|------------|--|------|-------------------|--|--------------|--|--|
| TICALA |  | ADRIANA | 02.08.1992 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 150, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE |  | 8860 | act administrativ | 3475 contract de folosinta gratuita/07/09/2015 | COMUNA FIBIS |  |  |
|--------|--|---------|------------|---|------------|--|------|-------------------|--|--------------|--|--|

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații              |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Teren cu 2 locuri de parcare |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8861                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 582, Cod Postal 307272 | Parcela 12    | 400556 | 700                | I                                  |         | -         | 12          | A                   | 475               | C1                   | CL                   | 87                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 12          | CC                  | 225               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |           | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272         | 1/1        | 8861                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| TIRLEAC                        |                  | ALEXANDRU | 17.02.1992          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 234, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8861-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primăria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-----------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| TIRLEAC         |                  | ALEXANDRU | 17.02.1992          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 234, Cod Postal 307272 |  |            | 8861                       | act administrativ | 2207/06/06/2016 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| TIRLEAC         |                  | ALEXANDRU | 17.02.1992          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 234, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8861                       | act administrativ | 2209/06/06/2016 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------|-----------------|--------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Drept de folosință gratuită asupra 350 mp, în baza L.15/2003 | act administrativ | 2207/06.06.2016 | COMUNA FIBIS | 8861                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8862                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 583, Cod Postal 307272 | Parcela 13    | 400557 | 700                | I                                  |         | -         | 13          | A                   | 450               | C1                   | CL                   | 87                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 13          | CC                  | 250               | C2                   | CA                   | 20                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8862                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| TIRLEAC                        |                  | ANDREEA SORINA | 30.09.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8862-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |
| TIRLEAC                        |                  | ANDREEA SORINA | 30.09.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8862-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent      |                 |            |
| TIRLEAC         |                  | ANDREEA SORINA | 30.09.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8862                       | act administrativ | contract de concesiune nr.3783/21/12/2011 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| TIRLEAC         |                  | ANDREEA SORINA | 30.09.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8862                       | act administrativ | contract de folosinta nr.3782/21/12/2011  | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



Spre publicare

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8863                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 584, Cod Postal 307272 | Parcela 14    | 400558 | 1095               | I                                  |         | -         | 14          | A                   | 610               | C1                   | CL                   | 100                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 14          | CC                  | 485               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8863                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| BANENSCHI                      |                  | GHEORGHE       | 07.04.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8863-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 3193/11.09.2018          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS | si sotia                            |
| BANENSCHI                      |                  | ANDREEA-RALUCA | 31.12.1993          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 3193/11.09.2018          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| BANENSCHI       |                  | GHEORGHE       | 07.04.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 348, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8863                       | act administrativ | 2185/06/06/2016 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| BANENSCHI       |                  | ANDREEA RALUCA | 31.12.1993          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 348, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8863                       | act administrativ | 2185/06/06/2016 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| BANENSCHI       |                  | GHEORGHE       | 07.04.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 348, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8863                       | act administrativ | 2187/06/06/2016 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| BANENSCHI       |                  | ANDREEA RALUCA | 31.12.1993          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 348, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8863                       | act administrativ | 2187/06/06/2016 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII

|  |  |  |  |  |           |  |  |
|--|--|--|--|--|-----------|--|--|
|  |  |  |  |  | imprejmit |  |  |
|--|--|--|--|--|-----------|--|--|

Spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8864                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 585, Cod Postal 307272 | Parcela 15    | 400559 | 1143               | I                                  |         | -         | 15          | A                   | 720               | C1                   | CL                   | 140                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 15          | CC                  | 423               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8864                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995                                 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| SINGEORZAN                     |                  | MACEDON | 23.06.1985          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8864-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a edificării nr. R3202/24.07.2023 | Comuna Fibis          | si sotia                            |
| SINGEORZAN                     |                  | LIDIA   | 26.09.1988          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a edificării nr. R3202/24.07.2023 | Comuna Fibis          | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                    | Emitent        |                 |            |
| SINGEORZAN      |                  | MACEDON | 23.06.1985          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 480, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8864                       | act administrativ | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.3472/07/10/2015 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

|            |  |         |            |   |            |  |      |                   |   |                |  |  |
|------------|--|---------|------------|---|------------|--|------|-------------------|---|----------------|--|--|
| SINGEORZAN |  | LIDIA   | 26.09.1988 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 480, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |  | 8864 | act administrativ | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.3472/07/09/2015 | PRIMARIA FIBIS |  |  |
| SINGEORZAN |  | MACEDON | 23.06.1985 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 480, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE |  | 8864 | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3473/07/09/2015         | PRIMARIA FIBIS |  |  |
| SINGEORZAN |  | LIDIA   | 26.09.1988 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 480, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE |  | 8864 | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3473/07/09/2015         | PRIMARIA FIBIS |  |  |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8865                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 586, Cod Postal 307272 | Parcela 16    | 400560 | 700                | I                                  |         | -         | 16          | A                   | 435               | C1                   | CL                   | 120                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 16          | CC                  | 265               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                 | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent         |                                     |
| LUPESCU                        |                  | RAMONA ELENA  | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8865                       |                     | Convenție        | act notarial      | 2240/23.06.2023 | ANDRAS Corneliu | casatorita cu                       |
| LUPESCU                        |                  | PETRE-TIBERIU | 20.06.1978          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Convenție        | act notarial      | 2240/23.06.2023 | ANDRAS Corneliu | bun comun                           |
| LUPESCU                        |                  | PETRE-TIBERIU | 20.06.1978          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8865-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 2286/29.05.2019 | Primaria Fibis  | si sotia                            |
| LUPESCU                        |                  | RAMONA ELENA  | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 2286/29.05.2019 | Primaria Fibis  | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8866                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 587, Cod Postal 307272 | Parcela 17    | 400561 | 844                | I                            |         | -         | 17          | P                   | 844               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 161, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8866                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|--------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| ENACHE          |                  | CARINA-MARIA | 18.06.2004          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 161, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8866                       | act administrativ | 2108/06/05/2025 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| ENACHE          |                  | CARINA-MARIA | 18.06.2004          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 161, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8866                       | act administrativ | 2107/06/05/2025 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8867                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 588, Cod Postal 307272 | Parcela 18    | 400562 | 700                | I                                  |         | -         | 18          | P                   | 700               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8867                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic                   |   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------------------|---|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |  |  |            |                            | Tip act                       | Nr. act / data                            | Emitent      |                 |            |
| ALEXI           |                  | ALINA-IOANA | 13.06.1982          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Spinului nr 7, Cod Postal 425300 | CONCESIUNE   |            | 8867                       | inscris sub semnatura privata | contract de concesiune nr.1901/12/05/2016 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 5. OBSERVAȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8868                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 589, Cod Postal 307272 | Parcela 19    | 400563 | 700                | I                                  |         | -         | 19          | P                   | 700               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Salciilor nr 2, Cod Postal 425300 | 1/1        | 8868                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data | Emitent      |                 |            |
| SINGEORZAN      |                  | BENIAMIN | 20.04.2000          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Salciilor nr 2, Cod Postal 425300 | FOLOSINTA  | 350/700    | 8868                       | act administrativ | 439/04/02/2019 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| SINGEORZAN      |                  | BENIAMIN | 20.04.2000          | judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Salciilor nr 2, Cod Postal 425300 | CONCESIUNE   | 350/700    | 8868                       | act administrativ | 439/04/02/2019 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8869                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 590, Cod Postal 307272 | Parcela 20    | 400564 | 700                | I                                  |         | -         | 20          | A                   | 95                | C1                   | CL                   | 116                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 20          | CC                  | 605               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Remetea Mica nr. 42, Cod Postal 307273 | 1/1        | 8869                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| LEVA                           |                  | DIANA-NICOLETA | 05.02.1994          | judet TIMIS, UAT Bogda, loc. Altringen nr. 12, Cod Postal 307070     | 1/1        | 8869-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 3203/24.07.2023          | comuna Fibis          |                                     |
| LEVA                           |                  | FLAVIUS-MARIAN | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272                |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 3203/24.07.2023          | comuna Fibis          |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                  | Emitent        |                 |            |
| LEVA            |                  | DIANA-NICOLETA | 05.02.1994          | judet TIMIS, UAT Bogda, loc. Altringen nr. 12, Cod Postal 307070 | FOLOSINTA  | 350/700    | 8869                       | act administrativ | 2649- contract de folosinta gratuita/27/06/2017 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |
| LEVA            |                  | DIANA-NICOLETA | 05.02.1994          | judet TIMIS, UAT Bogda, loc. Altringen nr. 12, Cod Postal 307070 | CONCESIUNE   | 350/700    | 8869                       | act administrativ | 2651- contract de concesiune/27/06/2017         | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | CF 400564-C1    |

## 5. OBSERVAȚII



Spre publicare

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8870                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 591, Cod Postal 307272 | Parcela 21    | 400565 | 700                | I                                  |         | -         | 21          | P                   | 700               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8870                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| RUS             |                  | IOAN-FLORIN | 10.08.1992          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 332, Cod Postal 307272 |  |            | 8870                       | act administrativ | 2652/27/06/2017 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| RUS             |                  | IOAN-FLORIN | 10.08.1992          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 332, Cod Postal 307272 |  |            | 8870                       | act administrativ | 2654/27/06/2017 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|-----------------|--------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Drept de folosință gratuită, asupra 350 mp, în baza L.15/2003 | act administrativ | 2652/27.06.2017 | COMUNA FIBIS | 8870                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |
| Drept de concesiune, asupra 350 mp                            | act administrativ | 2654/27.06.2017 | COMUNA FIBIS | 8870                            |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8871                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 592, Cod Postal 307272 | Parcela 22    | 400566 | 700                | I                                  |         | -         | 22          | A                   | 470               | C1                   | CL                   | 101                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 22          | CC                  | 230               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272        | 1/1        | 8871                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| MUJDEI                         |                  | VIORREL | 27.06.1969          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 95, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8871-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primăria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent                          |                 |            |
| MUJDEI          |                  | VIORREL | 27.06.1969          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 95, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8871                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3633/13/12/2011 | CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8872                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 593, Cod Postal 307272 | Parcela 23    | 400567 | 700                | I                                  |         | -         | 23          | A                   | 450               | C1                   | CL                   | 101                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 23          | CC                  | 250               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                  | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272        | 1/1        | 8872                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| MUJDEI                         |                  | DUMITRU MARINICA | 21.05.1975          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 95, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8872-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primăria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-----------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent                          |                 |            |
| MUJDEI          |                  | DUMITRU MARINIC | 21.05.1975          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 95, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8872                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.3631/13/12/2011 | CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8873                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 594, Cod Postal 307272 | Parcela 24    | 400568 | 700                | I                                  |         | -         | 24          | A                   | 460               | C1                   | CL                   | 90                   | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 24          | CC                  | 240               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                              |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str IONROATA, Cod Postal 300088, bloc B110, scara B, etaj 4, an 12 | 1/1        | 8873                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995                                    | PREFECTURA JUD. TIMIS                |                                     |
| ROTARU                         |                  | DANUT   | 26.06.1968          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272  | 1/1        | 8873-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de existenta al constructiei nr.11328/18.06.2020 | PRIMARIA COMUNEI FIBIS; documentatie |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|---|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent      |                 |            |
| ROTARU          |                  | DANUT   | 26.06.1968          | judet TIMIS, UAT Giarmata, loc. Giarmata nr. 368B, Cod Postal 307210 | CONCESIUNE   |            | 8873                       | act administrativ | contract de concesiune nr.3629/13/12/2011 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | CF 400568-C1    |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8874                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 595, Cod Postal 307272 | Parcela 25    | 400569 | 700                | I                                  |         | -         | 25          | A                   | 455               | C1                   | CL                   | 89                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 25          | CC                  | 245               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                 | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|-----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent         |                                     |
| SINGEORZAN                     |                  | VASILE   | 01.07.1957          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 595, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8874                       |                     | Conventie        | act notarial      | CVC<br>1230/12.04.<br>2023  | ANDRAS Corneliu | si sotia                            |
| SINGEORZAN                     |                  | CATALINA | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 595, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial      | CVC<br>1230/12.04.<br>2023  | ANDRAS Corneliu | bun comun                           |
| SINGEORZAN                     |                  | VASILE   | 01.07.1957          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 595, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8874-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1880/02.05.2017 | Comuna Fibis    | si sotia                            |
| SINGEORZAN                     |                  | CATALINA | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 595, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1880/02.05.2017 | Comuna Fibis    | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8875                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 596, Cod Postal 307272 | Parcela 26    | 400570 | 700                | I                                  |         | -         | 26          | A                   | 355               | C1                   | CL                   | 131                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 26          | CC                  | 345               | C2                   | CA                   | 33                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                   | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8875                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| NESCU                          |                  | MARCELA-GEORGIANA | 10.05.1997          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8875-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |
| NESCU                          |                  | MARCELA-GEORGIANA | 10.05.1997          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8875-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                                     |                           | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                      | Emitent                   |                 |            |
| NESCU           |                  | MARCELA-GEORGIA | 10.05.1997          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |  |            | 8875                       | act administrativ | HCL nr.6/23/02/2018                 | Consiliul Local Com.Fibis |                 |            |
| NESCU           |                  | MARCELA-GEORGIA | 10.05.1997          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8875                       | act administrativ | ctr.de concesiune nr.729/01/03/2018 | COMUNA FIBIS              |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|   |                   |                     |                           |      |  |  |  |
|---|-------------------|---------------------|---------------------------|------|--|--|--|
| Se noteaza dr. de folosinta gratuita-comodat, asupra 350 mp.teren pe durata existentei constructiei | act administrativ | HCL nr.6/23.02.2018 | Consiliul Local Com.Fibis | 8875 |  |  |  |
|---|-------------------|---------------------|---------------------------|------|--|--|--|

Spre publicare

Pagina nr. 26  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8876                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 597, Cod Postal 307272 | Parcela 27    | 400571 | 700                | I                                  |         | -         | 27          | A                   | 395               | C1                   | CL                   | 137                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 27          | CC                  | 305               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |          | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8876                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| STANCIU-CRACIUN                |                  | VICTOR   | 22.06.1972           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8876-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 4403/19.12.2013          | Primaria Com. Fibis   | si sotia                            |
| STANCIU-CRACIUN                |                  | CRISTINA | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4403/19.12.2013          | Primaria Com. Fibis   | , bun comun                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                 |            |
| STANCIU-CRACIUN |                  | VICTOR  | 22.06.1972          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8876                       | act administrativ | 3622/13/12/2011 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8877                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 598, Cod Postal 307272 | Parcela 28    | 400572 | 700                | I                                  |         | -         | 28          | A                   | 410               | C1                   | CL                   | 139                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 28          | CC                  | 290               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |               | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 499, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8877                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| SEIMAN                         |                  | ANDREEA-DIANA | 08.03.1995          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 499, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8877-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primăria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                 |            |
| SEIMAN          |                  | ANDREEA-DIANA | 08.03.1995          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 499, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8877                       | act administrativ | 4824/21/12/2018 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |
| SEIMAN          |                  | ANDREEA-DIANA | 08.03.1995          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 499, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8877                       | act administrativ | 4822/21/12/2018 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 5. OBSERVAȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8878                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 599, Cod Postal 307272 | Parcela 29    | 400573 | 930                | I                                  |         | -         | 29          | A                   | 610               | C1                   | CL                   | 140                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 29          | CC                  | 320               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                 | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|-----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                   | Emitent         |                                     |
| FECHETE                        |                  | VALENTIN | 12.11.1989          | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 216, Cod Postal 307270 | 1/2        | 8878                       |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare aut.sub nr.4200/03.09.2025   | ANDRAS Corneliu | necasatorit,bun propriu             |
| NAPOLI                         |                  | MARIA    | 9999999999999999    | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 216, Cod Postal 307270 | 1/2        | 8878                       |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare aut.sub nr.4200/03.09.2025   | ANDRAS Corneliu | necasatorita,bun propriu            |
| FECHETE                        |                  | VALENTIN | 12.11.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272           | 1/2        | 8878-C1                    |                     | Conventie        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr. 7250/07.12.2022 | ROMANU REMUS    | necasatorit, bun propriu            |
| NAPOLI                         |                  | MARIA    | 9999999999999999    | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272           | 1/2        | 8878-C1                    |                     | Conventie        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr. 7250/07.12.2022 | ROMANU REMUS    | necasatorita, bun propriu           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |  |  |  |  |            |  |  |
|--|--|--|--|--|------------|--|--|
|  |  |  |  |  |            |  |  |
|  |  |  |  |  | imprejmuit |  |  |

Spre publicare

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8879                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 542, Cod Postal 307272 | Parcela 30    | 400574 | 907                | I                                  |         | -         | 30          | P                   | 907               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8879                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                      | Emitent      |                 |            |
| ISAC            |                  | ALINA   | 08.08.1982          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8879                       | act administrativ | contract de folosinta gratuita nr.2700/1/08/09/2011 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| ISAC            |                  | ALINA   | 08.08.1982          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8879                       | act administrativ | contract de concesiune nr.2700/2/08/09/2011         | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8880                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 543, Cod Postal 307272 | Parcela 31    | 400575 | 746                | I                                  |         | -         | 31          | A                   | 505               | C1                   | CL                   | 114                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 31          | CC                  | 241               | C2                   | CA                   | 18                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                      | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume              |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                      | 99999999999999      | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8880                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995   | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| NEMES                          |                  | - JURJ ADRIANA-IOANA | 04.11.1995          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8880-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a existentei constructiilor 4092/27.09.2021 | Primaria Fibis        |                                     |
| NEMES                          |                  | - JURJ ADRIANA-IOANA | 04.11.1995          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8880-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a existentei constructiilor 4092/27.09.2021 | Primaria Fibis        |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                 |            |
| NEMES           |                  | ADRIANA-IOANA | 99999999999999      | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Alios nr. 329, Cod Postal 307271 | FOLOSINTA  |            | 8880                       | act administrativ | 1468/05/04/2017 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |
| NEMES           |                  | ADRIANA-IOANA | 99999999999999      | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Alios nr. 329, Cod Postal 307271 | CONCESIUNE   |            | 8880                       | act administrativ | 1468/05/04/2017 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII

|  |  |  |  |  |            |  |                                 |
|--|--|--|--|--|------------|--|---------------------------------|
|  |  |  |  |  | imprejmuit |  | CF 400575-C1 si CF<br>400575-C2 |
|--|--|--|--|--|------------|--|---------------------------------|

Spre publicare

Pagina nr. 31  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8881                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 544, Cod Postal 307272 | Parcela 32    | 400576 | 738                | I                                  |         | -         | 32          | A                   | 440               | C1                   | CL                   | 134                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 32          | CC                  | 298               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                  | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8881                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| BRICIU                         |                  | GEORGETA-HERMINA | 25.06.1984          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8881-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 5621/21.12.2020          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS | si sotia                            |
| BRICIU                         |                  | IOAN-CRISTIAN    | 04.07.1979          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 5621/21.12.2020          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                |   | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|----------------|---|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data | Emitent   |                 |            |
| BRICIU          |                  | IOAN-CRISTIAN | 04.07.1979          | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 209, Cod Postal 307270 | FOLOSINTA  |            | 8881                       | act administrativ |                | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.3675/01/11/2013 | COMUNA FIBIS    |            |
| BRICIU          |                  | IOAN-CRISTIAN | 04.07.1979          | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 209, Cod Postal 307270 | CONCESIUNE   |            | 8881                       | act administrativ |                | CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 3676/01/11/2013        | COMUNA FIBIS    |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neimprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmuit                     |                                | CF 400576-C1    |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 32  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8882                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 545, Cod Postal 307272 | Parcela 33    | 400577 | 731                | I                                  |         | -         | 33          | A                   | 190               | C1                   | CL                   | 224                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 33          | CC                  | 541               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |               | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 203, Cod Postal 307272      | 350/731    | 8882                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995                                     | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| AZGUR                          |                  | LAVINIA       | 23.10.1990          | judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 97, Cod Postal 307416 | 381/731    | 8882                       |                     | Convenție        | act notarial      | 1441/11.04.2024  | ANDRAS Corneliu       | si sotul                            |
| AZGUR                          |                  | EMANUEL-SANDU | 10.11.1987          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 203, Cod Postal 307272      |            |                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1441/11.04.2024  | ANDRAS Corneliu       | bun comun                           |
| AZGUR                          |                  | LAVINIA       | 23.10.1990          | judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 97, Cod Postal 307416 | 1/1        | 8882-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Certif de Atestare a Edificarii Construcției 4414/15.10.2021 | Primaria Fibis        | si sotul                            |
| AZGUR                          |                  | EMANUEL-SANDU | 10.11.1987          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272              |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | Certif de Atestare a Edificarii Construcției 4414/15.10.2021 | Primaria Fibis        |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |

|       |  |         |            |   |           |  |      |                   |  |              |  |  |
|-------|--|---------|------------|---|-----------|--|------|-------------------|--|--------------|--|--|
| AZGUR |  | LAVINIA | 23.10.1990 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 203, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA |  | 8882 | act administrativ | contract de folosinta gratuita nr. 3659/29/10/2014 | COMUNA FIBIS |  |  |
|       |  |         |            |   |           |  |      |                   |  |              |  |  |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații     |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | 2 locuri de parcare |

Spre publicare

Pagina nr. 33  
 Inregistrare sistematica UAT Fibis  
 Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8883                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 546, Cod Postal 307272 | Parcela 34    | 400578 | 723                | I                                  |         | -         | 34          | A                   | 575               | C1                   | CL                   | 86                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 34          | CC                  | 148               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 546, Cod Postal 307272   | 1/1        | 8883                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| SERBAN                         |                  | FLORIN  | 21.01.1987          | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 283, Cod Postal 307270 | 1/1        | 8883-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primăria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |  |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|--|------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent                |                 |            |
| SERBAN          |                  | FLORIN  | 21.01.1987          | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 283, Cod Postal 307270 | CONCESIUNE   |            | 8883                       | act administrativ | contract de concesiune nr. 3682/01/11/13 | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                 |            |
| SERBAN          |                  | FLORIN  | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272           | FOLOSINTA  | 350/723    | 8883                       | act administrativ | 47/25/10/2013                            | PRIMARIA FIBIS         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8884                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 547, Cod Postal 307272 | Parcela 35    | 400579 | 714                | I                                  |         | -         | 35          | A                   | 395               | C1                   | CL                   | 106                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 35          | CC                  | 319               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                  |                                     |
| BRUMAR                         |                  | ANDREI       | 29.08.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 547, Cod Postal 307272 | 364/714    | 8884                       |                     | Conventie        | act notarial      | 2541/13.07.2023   | ANDRAS Corneliu          | casatorit cu                        |
| COTORI                         |                  | BRUMAR LAURA | 16.01.1993          | judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Alios nr. 45, Cod Postal 307271 |            |                            |                     |                  | act notarial      | 2541/13.07.2023   | ANDRAS Corneliu          | bun comun                           |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |              | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 225, Cod Postal 307272 | 350/714    | 8884                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995                                    | PREFECTURA JUD. TIMIS    |                                     |
| BRUMAR                         |                  | ANDREI       | 29.08.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 225, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8884-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de Atestare a Construcției nr. R/6568/25.05.2016 | Consiliul Judetean Timis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                              | Emitent        |                 |            |
| BRUMAR          |                  | ANDREI  | 29.08.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 225, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8884                       | act administrativ | contract de concesiune nr.2684/1/07/09/2011 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII

|  |  | data |  | accorata | rempregnat |  |  |
|--|--|------|--|----------|------------|--|--|
|  |  |      |  |          | imprejmit  |  |  |

Spre publicare

Pagina nr. 35  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8885                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 548, Cod Postal 307272 | Parcela 36    | 400580 | 706                | I                                  |         | -         | 36          | A                   | 395               | C1                   | CL                   | 155                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 36          | CC                  | 311               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 548, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8885                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| RISTEA                         |                  | IONEL-CRISTIAN | 25.09.1986          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 548, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8885-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | R4191/09.10.2023         | Primaria Fibis        |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| RISTEA          |                  | IONEL-CRISTIAN | 25.09.1986          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 548, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8885                       | act administrativ | 4521/22/11/2017 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| RISTEA          |                  | IONEL-CRISTIAN | 25.09.1986          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 548, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8885                       | act administrativ | 4523/22/11/2017 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 5. OBSERVAȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8886                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 549, Cod Postal 307272 | Parcela 37    | 400581 | 700                | I                                  |         | -         | 37          | A                   | 395               | C1                   | CL                   | 158                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 37          | CC                  | 305               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                      | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume              |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                      | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8886                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| PETROVICI                      |                  | GEORGE-FLORIN-RAFAEL | 03.04.1981           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8886-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                 |            |
| PETROVICI       |                  | GEORGE-FLORIN-RAF | 03.04.1981          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8886                       | act administrativ | Contract de folosinta gratuita-comodat nr.3678/01/11/2013 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |
| PETROVICI       |                  | GEORGE-FLORIN-RAF | 03.04.1981          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8886                       | act administrativ | Contract de concesiune nr. 3679/01/11/2013                | Primaria Fibis |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8887                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 550, Cod Postal 307272 | Parcela 38    | 400582 | 693                | I                                  |         | -         | 38          | A                   | 160               | C1                   | CL                   | 75                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 38          | CC                  | 533               | C2                   | CA                   | 66                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |             | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272           | 1/1        | 8887                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| IRIMIE                         |                  | IULIAN IOAN | 01.07.1987          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272           | 1/1        | 8887-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 318/29.01.2013                 | Primaria Comunei Fibis |                                     |
| IRIMIE                         |                  | IULIAN IOAN | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 537/B, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8887-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeveninta nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                    |            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent    |                 |            |
| IRIMIE          |                  | IULIAN IOAN | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 537/B, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8887                       | act administrativ | 2527/11/11/01/2012 | PRIM FIBIS |                 |            |
| IRIMIE          |                  | IULIAN IOAN | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 537/B, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8887                       | act administrativ | 2527/11/11/01/2012 | PRIM FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8888                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 551, Cod Postal 307272 | Parcela 39    | 400583 | 686                | I                                  |         | -         | 39          | A                   | 460               | C1                   | CL                   | 84                   | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 39          | CC                  | 226               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                          | Emitent                |                                     |
| CLEPA                          |                  | GHEORGHE | 18.07.1983          | judet ARAD, UAT Lipova, loc. Radna, str Detasament Paulis nr 112, Cod Postal 315401   | 336/686    | 8888                       |                     | Conventie        | act notarial      | contract de vanzare aut.2241/23.06.2023 | ANDRAS Corneliu        | necasatorit, bun propriu            |
| CLEPA                          |                  | GHEORGHE | 18.07.1983          | judet ARAD, UAT Lipova, loc. Radna, str Detasament Paulis nr 112, Cod Postal 315401   | 350/686    | 8888                       |                     | Conventie        | act notarial      | 4257/12.11.2024                         | ANDRAS Corneliu        | casatorit cu                        |
| CLEPA-CRISAN                   |                  | SIMONA   | 04.05.1976          | judet ARAD, UAT Lipova, loc. Lipova, str DETASAMENTUL PAULIS nr 69, Cod Postal 315400 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial      | 4257/12.11.2024                         | ANDRAS Corneliu        | bun comun                           |
| CLEPA                          |                  | GHEORGHE | 18.07.1983          | judet ARAD, UAT Lipova, loc. Radna, str Detasament Paulis nr 112, Cod Postal 315401   | 1/1        | 8888-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 3579/09.10.2018                         | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |            |              |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|------------|--------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla  | Nr. parcelă  | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8889                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 552, Cod Postal 307272 | Parcela 40    | 400584 | 681                | I<br><br>I                         |         | -<br><br>- | 40<br><br>40 | A<br><br>CC         | 445<br><br>236    | C1                   | CL                   | 126                  | 2            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999999    | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8889                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| ZAVACZCHI                      |                  | ANUTA   | 25.09.1977          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8889-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic                   |   |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act                       | Nr. act / data  | Emitent |                 |            |
| ZAVACZCHI       |                  | ANUTA   | 25.09.1977          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8889                       | inscris sub semnatura privata | contract de concesiune nr.2724/2/12/09/2011                   | -       |                 |            |
| ZAVACZCHI       |                  | ANUTA   | 25.09.1977          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8889                       | inscris sub semnatura privata | contract de folosinta gratuita - comodat nr.2724/1/12/09/2011 | -       |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



Spre publicare

Pagina nr. 40  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8890                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 553, Cod Postal 307272 | Parcela 41    | 400585 | 742                | I                                  |         | -         | 41          | P                   | 742               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 553, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8890                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                  |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|------------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent               |                 |            |
| MUJDEI          |                  | CLAUDIA MARIANA | 14.08.1980          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8890                       | act administrativ | 26881/07/09/2011 | CONSILIUL LOCAL FIBIS |                 |            |
| MUJDEI          |                  | CLAUDIA MARIANA | 14.08.1980          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8890                       | act administrativ | 26881/07/09/2011 | CONSILIUL LOCAL FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8891                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 554, Cod Postal 307272 | Parcela 42    | 400586 | 815                | I                                  |         | -         | 42          | A                   | 345               | C1                   | CL                   | 99                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 42          | CC                  | 470               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                     | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |              | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 533, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8891                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995                           | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| MOROSANU                       |                  | ANDREI-IONUT | 21.09.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 533, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8891-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | certificat edificare construcție R1284/24.0 3.2024 | PRIMARIA FIBIS        |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|--------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| MOROSANU        |                  | ANDREI-IONUT | 21.09.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 533, Cod Postal 307272 |  |            | 8891                       | act administrativ | 4819/21/12/2018 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| MOROSANU        |                  | ANDREI-IONUT | 21.09.1990          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 533, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8891                       | act administrativ | 4821/21/12/2018 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------|-----------------|--------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Drept de folosință gratuită, asupra 350 mp.teren,pe durata existentei c-tiei | act administrativ | 4819/21.12.2018 | COMUNA FIBIS | 8891                            | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8892                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 555, Cod Postal 307272 | Parcela 43    | 400587 | 700                | I                                  |         | -         | 43          | A                   | 410               | C1                   | CL                   | 156                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 43          | CC                  | 290               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                   | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 208, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8892                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| OPREA                          |                  | ALEXANDRU-DUMITRU | 10.05.1999          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 208, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8892-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                 |            |
| OPREA           |                  | ALEXANDRU-DUMITRU | 10.05.1999          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 208, Cod Postal 307272 |  |            | 8892                       | act administrativ | 3376/27/07/2020 | Comuna Fibis   |                 |            |
| OPREA           |                  | ALEXANDRU-DUMITRU | 10.05.1999          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 208, Cod Postal 307272 |  |            | 8892                       | act administrativ | 3374/27/07/2020 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------|-----------------|--------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Drept de concesiune, asupra 350 mp, incepind cu 01.08.2020 si pana la 01.08.2069 | act administrativ | 3376/27.07.2020 | Comuna Fibis | 8892                            | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|   |                   |                 |                |      |  |  |  |
|---|-------------------|-----------------|----------------|------|--|--|--|
| Drept de folosinta gratuita, in baza L.15/2003, in vederea construirii unei locuinte, asupra 350 mp | act administrativ | 3374/27.07.2020 | PRIMARIA FIBIS | 8892 |  |  |  |
|---|-------------------|-----------------|----------------|------|--|--|--|

Spre publicare

Pagina nr. 43  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8893                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 556, Cod Postal 307272 | Parcela 44    | 400588 | 700                | I                                  |         | -         | 44          | P                   | 700               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                           |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data            | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8893                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21 .11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent  |                 |            |
| BIRSAN          |                  | DARIUS-NARCIS | 17.08.1987          | judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Dr. Louis Pasteur nr 42, Cod Postal 300088, scara A, etaj 2, ap. 8 | CONCESIUNE   |            | 8893                       | act administrativ | 1730/18/04/2023 | COMUNA FIBIS PRIN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Fibis

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8894                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 557, Cod Postal 307272 | Parcela 45    | 400589 | 704                | I                                  |         | -         | 45          | A                   | 415               | C1                   | CL                   | 151                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 45          | CC                  | 289               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                 | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|-----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent         |                                     |
| CARBUNAR                       |                  | VICTORIA-RUSALINA | 28.11.1958          | judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Dobrogea nr 3, Cod Postal 300088, etaj 2, ap. 11 | 1/1        | 8894                       |                     | Conventie        | act notarial | CVC nr. 4462/06.12.2023                        | ANDRAS Corneliu | vaduva, bun propriu                 |
| CARBUNAR                       |                  | VICTORIA-RUSALINA | 28.11.1958          | judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Dobrogea nr 3, Cod Postal 300088, etaj 2, ap. 11 | 1/1        | 8894-C1                    |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare aut.sub nr.2725/09.08.2023 | ANDRAS Corneliu | vaduva,bun propriu                  |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8895                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 558, Cod Postal 307272 | Parcela 46    | 400590 | 700                | I                                  |         | -         | 46          | A                   | 510               | C1                   | CL                   | 65                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 46          | CC                  | 190               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 332, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8895                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| BIRDEAN                        |                  | ILEANA  | 24.07.1984           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 332, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8895-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | R8244/10.05.2017         | C.J.Timis             | si sotul                            |
| BIRDEAN                        |                  | CIPRIAN | 06.06.1980           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272         |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | R8244/10.05.2017         | C.J.Timis             | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                   |           | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-------------------|-----------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent   |                 |            |
| BIRDEAN         |                  | ILEANA  | 24.07.1984          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, str IZLAZ nr 332, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8895                       | act administrativ | 2544/1/24/08/2011 | C.L.FIBIS |                 |            |
| BIRDEAN         |                  | ILEANA  | 24.07.1984          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, str IZLAZ nr 332, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8895                       | act administrativ | 2544/2/24/08/2011 | C.L.FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | CF 400590-C1    |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8896                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 559, Cod Postal 307272 | Parcela 47    | 400591 | 700                | I                                  |         | -         | 47          | A                   | 435               | C1                   | CL                   | 85                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 47          | CC                  | 265               | C2                   | CA                   | 21                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |               | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272        | 1/1        | 8896                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| AGOSTON                        |                  | VIOREL-GAVRIL | 19.09.1978          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 96, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8896-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |
| AGOSTON                        |                  | VIOREL-GAVRIL | 19.09.1978          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 96, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8896-C2                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primaria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |  |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|--|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent        |                 |            |
| AGOSTON         |                  | VIOREL-GAVRIL | 19.09.1978          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 96, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8896                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.800/01/03/2017 | PRIMARIA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8897                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 560, Cod Postal 307272 | Parcela 48    | 400592 | 700                | I                                  |         | -         | 48          | A                   | 365               | C1                   | CL                   | 80                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 48          | CC                  | 335               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                     | Data nașterii / CUI  | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------------|----------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume             |                      |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                     | 99999999999999999999 | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8897                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| VERIVES                        |                  | ALEXANDRA-FLORINELA | 17.12.1996           | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8897-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 3771/22.08.2022          | COMUNA FIBIS          |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                     | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                |          | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|----------------|----------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume             |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data | Emitent  |                 |            |
| VERIVES         |                  | ALEXANDRA-FLORINELA | 17.12.1996          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 113, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8897                       | act administrativ | 731/01/03/2018 | CL FIBIS |                 |            |
| VERIVES         |                  | ALEXANDRA-FLORINELA | 17.12.1996          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 113, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8897                       | act administrativ | 733/01/03/2018 | CL FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 5. OBSERVAȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | CF 400592-C1    |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8898                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 561, Cod Postal 307272 | Parcela 49    | 400593 | 700                | I                                  |         | -         | 49          | A                   | 430               | C1                   | CL                   | 152                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 49          | CC                  | 270               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |  |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|--|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data                               | Emitent           |                                     |
| HADNAGY                        |                  | CLAUDIA-CARMEN | 19.01.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 11, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8898                       |                     | Conventie        | act notarial                  | 3036/26.06.2025                              | ANDRAS Corneliu   | si sotul                            |
| HADNAGY                        |                  | VIOREL-MIHAI   | 24.06.1982          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 11, Cod Postal 307272 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial                  | 3036/26.06.2025                              | ANDRAS Corneliu   | bun comun                           |
| HADNAGY                        |                  | VIOREL-MIHAI   | 24.06.1982          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 11, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8898-C1                    |                     | Construire       | inscris sub semnatura privata | Plan de amplasament si delimitare/25.04.2024 | Moroz Remus Mihai | bun comun                           |
| HADNAGY                        |                  | CLAUDIA-CARMEN | 19.01.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272        |            |                            |                     | Construire       | inscris sub semnatura privata | Plan de amplasament si delimitare/25.04.2024 | Moroz Remus Mihai | casatorita cu                       |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8899                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 562, Cod Postal 307272 | Parcela 50    | 400594 | 700                | I                                  |         | -         | 50          | P                   | 700               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 161, Cod Postal 999999 | 1/1        | 8899                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| TIBU            |                  | ALINA-MARIA | 11.01.1998          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 161, Cod Postal 999999 | CONCESIUNE   | 350/700    | 8899                       | act administrativ | contract de concesiune nr.2110/06/05/2025                 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| TIBU            |                  | ALINA-MARIA | 11.01.1998          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 161, Cod Postal 999999 | FOLOSINTA  | 350/700    | 8899                       | act administrativ | contract de folosinta gratuita-comodat nr.2109/06/05/2025 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8900                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 563, Cod Postal 307272 | Parcela 51    | 400595 | 700                | I                                  |         | -         | 51          | A                   | 350               | C1                   | CL                   | 119                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 51          | CC                  | 350               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 83, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8900                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995  | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| GHITA                          |                  | MARINELA ALINA | 02.10.1991          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272        | 1/1        | 8900-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | certificat de atestare a edificului+0103rii construcției nr.2610/29.07.2014 | PRIMARIA FIBIS        |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |          | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|---|----------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                    | Emitent  |                 |            |
| GHITA           |                  | MARINELA ALINA | 02.10.1991          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, str PRINCIPALA nr 83, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8900                       | act administrativ | contract de folosinta gratuita nr.3513/05/12/2011 | CL FIBIS |                 |            |
| GHITA           |                  | MARINELA ALINA | 02.10.1991          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, str PRINCIPALA nr 83, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8900                       | act administrativ | contract de folosinta gratuita nr.3513/05/12/2011 | CL FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8901                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 564, Cod Postal 307272 | Parcela 52    | 400596 | 700                | I                                  |         | -         | 52          | A                   | 395               | C1                   | CL                   | 121                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 52          | CC                  | 305               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |               | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str IANCU VACARESCU nr 37, Cod Postal 300088, an 14A | 1/1        | 8901                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| HORGA                          |                  | MIHAI-DUMITRU | 22.12.1991          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272  | 1/1        | 8901-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | 3840/13.09.2021          | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |   |         | Valoare ipotecă       | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|---|---------|-----------------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                                    | Emitent |                       |            |
| HORGA           |                  | MIHAI DUMITRU | 22.12.1991          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 66, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8901                       | act administrativ | CONTRACT DE FOLOSINTA GRATUITA NR.1646/07/05/2015 |         | CONSILIUL LOCAL FIBIS |            |
| HORGA           |                  | MIHAI DUMITRU | 22.12.1991          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 66, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8901                       | act administrativ | CONTRACT DE CONCESIUNE NR.1647/07/05/2015         |         | CONSILIUL LOCAL FIBIS |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | CF 400596-C1    |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8902                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 565, Cod Postal 307272 | Parcela 53    | 400597 | 700                | I                                  |         | -         | 53          | A                   | 320               | C1                   | CL                   | 95                   | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 53          | CC                  | 380               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                  | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8902                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| MARTINIUC                      |                  | FLORENTINA-TIMEA | 10.03.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8902-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | R4947/21.10.2024         | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|------------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent      |                 |            |
| MARTINIUC       |                  | FLORENTINA TIMEA | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 145, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8902                       | act administrativ | 3786/21/12/2011 | COMUNA FIBIS |                 |            |
| MARTINIUC       |                  | FLORENTINA TIMEA | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 145, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8902                       | act administrativ | 3786/21/12/2011 | COMUNA FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8903                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 566, Cod Postal 307272 | Parcela 54    | 400598 | 700                | I                                  |         | -         | 54          | A                   | 145               | C1                   | CL                   | 111                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 54          | CC                  | 555               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8903                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995  | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| PETCU                          |                  | ALINA - SIMONA | 12.04.1983          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8903-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a edificării construcției nr 2529/26.06.2015 | PRIMARIA COMUNEI FIBIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                   |                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|--------------|---------------------|--|--|------------|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |  |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent        |                 |            |
| PETCU           |                  | ALINA SIMONA | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 10, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8903                       | act administrativ | 2591/1/30/08/2011 | primaria fibis |                 |            |
| PETCU           |                  | ALINA SIMONA | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 10, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8903                       | act administrativ | 2591/1/30/08/2011 | primaria fibis |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | CF 400598-C1    |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8904                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 567, Cod Postal 307272 | Parcela 55    | 400599 | 700                | I                                  |         | -         | 55          | A                   | 345               | C1                   | CL                   | 130                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 55          | CC                  | 355               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent                |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |                   | 999999999999999999  | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272         | 1/1        | 8904                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995       | PREFECTURA JUD. TIMIS  |                                     |
| OPREA                          |                  | OVIDIU-CONSTANTIN | 21.05.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 536, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8904-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | Adeverința nr. 5496/19.11.2025 | Primăria Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent          |                 |            |
| OPREA           |                  | OVIDIU-CONSTANTIN | 21.05.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 536, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8904                       | act administrativ | 3789/21/12/2011 | CONS LOCAL FIBIS |                 |            |
| OPREA           |                  | OVIDIU-CONSTANTIN | 21.05.1989          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 536, Cod Postal 307272 | FOLOSINTA  |            | 8904                       | act administrativ | 3788/21/12/2011 | COMUNA FIBIS     |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 5. OBSERVAȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8905                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 568, Cod Postal 307272 | Parcela 56    | 400600 | 700                | I                                  |         | -         | 56          | A                   | 385               | C1                   | CL                   | 118                  | 1            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 56          | CC                  | 315               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |               | 999999999999999     | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 521, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8905                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| DAN                            |                  | ILIE          | 27.10.1981          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 521, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8905-C1                    |                     | Conventie        | act administrativ | R 20226/01.08.2023       | C.J. Timis            | si sotia                            |
| DAN                            |                  | IONELA-RAMONA | 26.05.1983          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272         |            |                            |                     | Conventie        | act administrativ | R 20226/01.08.2023       | C.J. Timis            | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                   |          | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------------|-------------------|----------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent  |                 |            |
| DAN             |                  | ILIE    | 27.10.1981          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8905                       | act administrativ | 2586/2/29/08/2011 | CL FIBIS |                 |            |
| DAN             |                  | ILIE    | 27.10.1981          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | COMODAT  |            | 8905                       | act administrativ | 2586/1/29/08/2011 | CL FIBIS |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8906                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 569, Cod Postal 307272 | Parcela 57    | 400601 | 889                | I                                  |         | -         | 57          | P                   | 889               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8906                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                   |                   | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|-------------|---------------------|---|--|------------|----------------------------|-------------|-------------------|-------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data    | Emitent           |                 |            |
| DAN             |                  | ADRIAN IOAN | 04.03.1977          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | CONCESIUNE   |            | 8906                       |             | act administrativ | 2642/2/02/09/2011 | COMUNA FIBIS    |            |
| DAN             |                  | ADRIAN IOAN | 04.03.1977          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 |  |            | 8906                       |             | act administrativ | 2642/1/02/09/2011 | COMUNA FIBIS    |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent      | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|-------------------|--------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| FOLOSINTA gratuita , asupra 350 mp teren in vederea construirii unei locuinte proprietate personala , pe durata constructiei , cu obligatia construirii de locuinta in decurs de 1 an , cf Lg 15/2003 , si HCL 51/2011 in fav | act administrativ | 2642/1/02.09.2011 | COMUNA FIBIS | 8906                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8907                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 570, Cod Postal 307272 | Parcela 58    | 400602 | 779                | I                                  |         | -         | 58          | A                   | 410               | C1                   | CL                   | 126                  | 2            |        | DA                      |
|                     |   |               |        |                    | I                                  |         | -         | 58          | CC                  | 369               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8907                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995  | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |
| HOZA                           |                  | SAVETA  | 20.03.1980          | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8907-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | certificat de atestare a edificării construcției nr.2039/24.05.2016 | Comuna Fibis          |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                   |            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------------|-------------------|------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent    |                 |            |
| HOZA            |                  | SAVETA  | 9999999999999       | Nr: 40            | FOLOSINTA  |            | 8907                       | act administrativ | 2697/2/08/09/2011 | CONS LOCAL |                 |            |
| HOZA            |                  | SAVETA  | 9999999999999       | Nr: 40            | CONCESIUNE   |            | 8907                       | act administrativ | 2697/2/08/09/2011 | CONS LOCAL |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8908                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | PS 59/1       | 405992 | 1370               | I                                  |         | PS 59     | 1           | P                   | 1370              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei   |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                                  | Observații privitoare la proprietar |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent                          |                                     |
| COMUNA FIBIS                     |                  |         | 16587476            | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8908                       |                     | Lege             | act administrativ | HCL nr. 16/11.02.2022 | Consiliul Local al Comunei Fibis | domeniu privat                      |
| CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIS |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8908                       |                     |                  | act administrativ | HCL nr. 16/11.02.2022 | Consiliul Local al Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 59

Spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Fibis  
 Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8909                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | PS 59/2       | 405993 | 3000               | I                                  |         | PS 59     | 2           | P                   | 3000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei   |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                                  | Observații privitoare la proprietar |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent                          |                                     |
| COMUNA FIBIS                     |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8909                       |                     | Lege             | act administrativ | HCL nr. 16/11.02.2022 | Consiliul Local al Comunei Fibis | domeniu privat                      |
| CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIS |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8909                       |                     |                  | act administrativ | HCL nr. 16/11.02.2022 | Consiliul Local al Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 60

Spre publicare

 Inregistrare sistematica UAT Fibis  
 Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8910                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | Parcela 60    | 400604 | 4096               | I                                  |         | -         | 60          | P                   | 4096              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| PRIMARIA FIBIS                 |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8910                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 61

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8911                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | Parcela 61    | 400605 | 22444              | I                                  |         | -         | 61          | DR                  | 22444             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| COMUNA FIBIS                   |                  |         | 16587476            | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8911                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21.11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS | domeniul public                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8912                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | DE 1820       | 404433 | 2130               | I                                  |         | DE 1820   | -           | DR                  | 2130              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                     | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent                          |                                     |
| COMUNA FIBIS                   |                  |         | 16587476            | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8912                       |                     | Lege             | act administrativ | HCL nr. 49/28.07.2021 | Consiliul Local al Comunei Fibis | -domeniul public                    |
| CONSILIUL LOCAL FIBIS          |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8912                       |                     |                  | act administrativ | HCL nr. 49/28.07.2021 | Consiliul Local al Comunei Fibis |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 63

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 29

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8913                | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | DS 1821/1     | 400191 | 6193               | I                                  |         | DS 1821   | 1           | DR                  | 6193              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei   |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                           |                       | Observații privitoare la proprietar |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data            | Emitent               |                                     |
| COMUNA FIBIS                     |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8913                       |                     | Lege             | act administrativ | ORDIN NR.2421/21 .11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS | domeniul privat                     |
| CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIS |                  |         | 9999999999999       | judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272 | 1/1        | 8913                       |                     |                  | act administrativ | ORDIN NR.2421/21 .11.1995 | PREFECTURA JUD. TIMIS |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 5. OBSERVAȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Pagina nr. 64

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 29, anul realizarii: 2025