

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8914	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 516e, Cod Postal 307272	400102	2829 Fibis (IE 400102)	1713	I	777-778/a-89/40/4 8/2	34	-	CC	558	C1	CL	95	1	2829 Fibis	DA
											E	777-778/a-	34	-	A	1155

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULZAN		CRISTIAN	10.08.1992	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 419, Cod Postal 999999	1/1	8914		Conventie	act notarial	Cvc nr.802/14.0 8.2018	Barac Paula	necasatorit, bun propriu
BULZAN		CRISTIAN	10.08.1992	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 419, Cod Postal 999999	1/1	8914-C1		Conventie	act notarial	Cvc nr.802/14.0 8.2018	Barac Paula	necasatorit, bun propriu
BULZAN		CRISTIAN	10.08.1992	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 419, Cod Postal 999999	1/1	8914-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	necasatorit, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 31, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8915	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 538, Cod Postal 307272	400871	2939 (IE 400871)	1621	I	777-778/a/8 8	34	-	CC	160	C1	CL	34	1	2939	DA
					I	777-778/a/8	34	-	A	1461						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN		LAURENTIU VASILE	07.06.1980	Jud: Neidentifica	1/2	8915		Succesiune	act notarial	CM NR.10/23.0 3.2012	CIMPOESU SIMONA ALINA	
MARIAN		LAURENTIU-VASILE	07.06.1980	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8915		Conventie	act notarial	1276/10.07. 2022	Cimpoesu Simona Alina	
MARIAN		LAURENTIU VASILE	07.06.1980	Jud: Neidentifica	1/2	8915-C1		Succesiune	act notarial	CM NR.10/23.0 3.2012	CIMPOESU SIMONA ALINA	
MARIAN		LAURENTIU-VASILE	07.06.1980	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8915-C1		Conventie	act notarial	1276/10.07. 2022	Cimpoesu Simona Alina	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8916	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 540, Cod Postal 307272	400120	20011 (IE 400120)	1708	I	777-778/a - 89/40/4 9/1/2/3	34	-	CC	200	C1	CL	72	1	20011	DA
					E	777-778/a -	34	-	A	1508	C2	CA	28	1	20011	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBROGEANU		CRISTINA	05.06.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Ion Luca Caragiale nr 19, Cod Postal 999999, etaj 4, ap. 13	1/1	8916		Conventie	act notarial	Cvc nr.255/10.0 2.2020	Golban Curuti Mariana	bun comun
DOBROGEANU		CRISTINA	05.06.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Ion Luca Caragiale nr 19, Cod Postal 999999, etaj 4, ap. 13	1/1	8916-C1		Conventie	act notarial	Cvc nr.255/10.0 2.2020	Golban Curuti Mariana	bun comun
DOBROGEANU		MIHAI-VALENTIN	23.06.1986	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal *agului nr 55, Cod Postal 999999, etaj 8, ap. 33	1/1	8916-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	și soția
DOBROGEANU		CRISTINA	05.06.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Ion Luca Caragiale nr 19, Cod Postal 999999, etaj 4, ap. 13				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 31, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8917	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 516/A, Cod Postal 307272	400964	2824 (IE 400964)	1232	I	777-778/a-56/2	34	-	CC	537	C1	CL	140	1	2824	DA
					I	777-778/a-	34	-	A	695	C2	CA	17	1	2824	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		ANCA-MIHAELA	23.07.1981	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8917		Conventie	act notarial	Cvc nr.1321/28.11.2012	LUCA ANA	necas, bun propriu
SANDU		MIRCEA	20.02.1984	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8917		Conventie	act notarial	Cvc nr.1321/28.11.2012	LUCA ANA	necas, bun propriu
SANDU		ANCA-MIHAELA	23.07.1981	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8917-C1		Conventie	act notarial	Cvc nr.1321/28.11.2012	LUCA ANA	necas, bun propriu
SANDU		MIRCEA	20.02.1984	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8917-C1		Conventie	act notarial	Cvc nr.1321/28.11.2012	LUCA ANA	necas, bun propriu
SANDU		MIRCEA	20.02.1984	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8917-C2		Construire	act administrativ	Fiscal 64/13.02.2025	Comuna Fibis	bun propriu
SANDU		ANCA-MIHAELA	23.07.1981	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/2	8917-C2		Construire	act administrativ	Fiscal 64/13.02.2025	Comuna Fibis	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8918	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 516/b, Cod Postal 307272	400106	2825 (IE 400106)	1179	I	777-778/a-56/3	34	-	CC	400	C1	CL	98	1	2825	DA
					E	777-778/a-	34	-	A	779	C2	CA	19	1	2825	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/1	8918		Lege	act normativ	Decizie nr.31/1970/01.01.1970	-	
BELGEA		IOAN	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/1	8918-C1		Construire	act administrativ	Construire nr.0/01.01.1997	-	si sotia
BELGEA		OLIMPIA	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272				Construire	act administrativ	Construire nr.0/01.01.1997	-	bun comun
BELGEA		IOAN	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/1	8918-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19.11.2025	Primaria Comunei Fibis	si sotia
BELGEA		OLIMPIA	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272				Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19.11.2025	Primaria Comunei Fibis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BELGEA		IOAN	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	FOLOSINTA	5/24	8918	act administrativ	Act nr.0/01/01/1982	-		
BELGEA		OLIMPIA	999999999999999999	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	FOLOSINTA	5/24	8918	act administrativ	Act nr.0/01/01/1982	-		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

## 5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 31, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8919	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 516/C, Cod Postal 307272	400139	2826 (IE 400139)	1184	I	77-778/a58	34	-	CC	428	C1	CL	107	1	2826	DA
						/1,2/4, 7,10-12/1	34	-	A	756	C2	CA	21	1	2826	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		MODICA	14.05.1950	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	20/40	8919		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MODICA	14.05.1950	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	20/40	8919-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MODICA	14.05.1950	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	5/40	8919		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MODICA	14.05.1950	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	5/40	8919-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
KOVACS		MARINELA	08.10.1968	Jud: Neidentifica	3/40	8919		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MARIAN	10.11.1970	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MIHAI VASILE	11.11.1974	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		ANCA-MIHAELA	23.07.1981	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MIRCEA	20.02.1984	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
KOVACS		MARINELA	08.10.1968	Jud: Neidentifica	3/40	8919-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	

SANDU		MARIAN	10.11.1970	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MIHAI VASILE	11.11.1974	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		ANCA-MIHAELA	23.07.1981	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MIRCEA	20.02.1984	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C1		Sucesiune	act notarial	CM NR.40/09.1 1.2015	LUCA ANA	
SANDU		MODICA	14.05.1950	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	25/40	8919-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	
KOVACS		MARINELA	08.10.1968	Jud: Neidentifica	3/40	8919-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	
SANDU		MARIAN	10.11.1970	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	
SANDU		MIHAI VASILE	11.11.1974	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	
SANDU		ANCA-MIHAELA	23.07.1981	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	
SANDU		MIRCEA	20.02.1984	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	3/40	8919-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr.5496/19. 11.2025	Primaria Comunei Fibis	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8920	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 516/D, Cod Postal 307272	400134	2827 (IE 400134)	1323	I	777-778/a-58/1,2/4	34	-	CC	470	C1	CL	187	1	2827	DA
						777-778/a-7,10-12/2	34	-	A	853	C2	CA	33	1	2827	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		MIHAI VASILE	11.11.1974	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/1	8920		Conventie	act notarial	Cvc nr.1112/04.10.2013	N.P.LUCA ANA	casatorit cu
SANDU		ILEANA	10.04.1979	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272						1/1		8920-C1
SANDU		MIHAI VASILE	11.11.1974	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272	1/1	8920-C2		Construire	act administrativ		Adeverinta nr.5496/19.11.2025	
SANDU		ILEANA	10.04.1979	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272						1/1	8920-C2	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Fibis

Sector cadastral nr. 31

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8921	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 516 F, Cod Postal 307272	408174	2828 Fibis (IE 408174)	2607	I	777-778/a-58/1,2/4,7,10-12/3	34	-	CC	675	C1	CL	74	1	2828 Fibis	DA
					I	777-778/a-	34	-	A	1932						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAD		MIRCEA-FLORIN	06.07.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Pictor Theodor Aman nr 6, Cod Postal 999999	1/1	8921		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut nr. 824/24.10.2025	NP Barac Paula	si sotia
SARBAU		RAMONA	19.10.1977	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272				Conventie	act notarial	Contract de donatie aut nr. 824/24.10.2025	NP Barac Paula	bun comun
BRAD		MIRCEA-FLORIN	06.07.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Pictor Theodor Aman nr 6, Cod Postal 999999	1/1	8921-C1		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut nr. 824/24.10.2025	NP Barac Paula	si sotia
SARBAU		RAMONA	19.10.1977	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis, Cod Postal 307272				Conventie	act notarial	Contract de donatie aut nr. 824/24.10.2025	NP Barac Paula	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 8  
Inregistrare sistematica UAT Fibis  
Sectorul Cadastral nr. 31, anul realizarii: 2025