

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3000	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A514/1/2	400697	50001	E		514/1	2	A	50001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA, Cluj, Suc TIMISOARA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3000			act notarial	1394/11.08.2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	
SC AGRO SPES SRL			18971324	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3000		Conventie	act notarial	1143/21.12.2009	NP LAZAR CORINA CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA, Cluj, Suc TIMISOARA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3000	act notarial	1394/11/08/2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	4900000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, intabulare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, fav.:	act notarial	1394/11.08.2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	3000	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3001	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A514/1/3	400777	119001	E		514/1	3	A	119001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA SUC TIMISOARA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3001			act notarial	1394/11.08.2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	
SC AGRO SPES SRL			18971324	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3001		Conventie	act notarial	1142/21.12.2009	NP LAZAR CORINA CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUC TIMISOARA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3001	act notarial	1394/11/08/2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	4900000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, intabulare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în fav	act notarial	1394/11.08.2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	3001	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3002	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A514/1/4	400685	50000	E		514/1	4	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3002			act notarial	1394/11.08.2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	
SC AGRO SPES SRL			18971324	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3002		Conventie	act notarial	1144/21.12.2009	NP LAZAR CORINA CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3002	act notarial	1394/11/08/2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	4900000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare, grevare, intabulare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurări și amenajare	act notarial	1394/11.08.2011	NP RADULESCU AURORA CARMEN	3002	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3003	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A514/1/5	402469	50000	E		514/1	5	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC WEST LAND COMPANY SRL			19132940	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3003		Conventie	act notarial	contract de vanzare nr.85/02.02.2012	NP BUCUR BIANCA MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Jimbolia

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3004	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A514/1/6	402904	129426	E		514/1	6	A	129426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA AGROCONSTRUCȚII MANS SRL			28063220	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3004		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.715/19.1 2.2024	SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Jimbolia

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3005	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A514/1/7	403181	2300	E		514/1	7	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTIRTA		CLAUDIA-ANDREE A	05.01.1996	judet TIMIS, UAT Carpinis, loc. Carpinis nr. 122	1/1	3005		Conventie	act notarial	768/18.05.20 17	Bucur BIANCA- MONICA	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3006	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A 514/1/3	9940 Jimbolia (IE 400948)	44000	E		514/1	3	A	44000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD GSG SA BUCURESTI ,AG CALEA TORONTALUI UI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3006			act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	
SC TECHNOLOG SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3006		Conventie	act notarial	Contract vanzare cumparare nr.0/01.01.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GSG SA BUCURESTI ,AG CALEA TORONTALUI UI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			3006	act notarial	1557/30/06/2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA		
BRD GSG SA BUCURESTI ,AG CALEA TORONTALUI UI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3006	act notarial	1300/30/12/2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	1500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, demolare, restructurare și închiriere	act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	3006	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza actul aditional nr 1/81 din 30.06.2010 la contractul de ipoteca nr 30.12.2009 prin care suma de sub C2 este garantata si de co-creditorul FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL -IFN SA	act notarial	1557/30.06.2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA	3006		
---	--------------	-----------------	----------------------------------	------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3007	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A 514/1/4	9942 Jimbolia (IE 400947)	50000	E		514/1	4	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD - GSG SA BUCURESTI, PRIN BRD AG CALEA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3007			act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	
SC TECHNO LAND SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3007		Conventie	act notarial	Contract vanzare cumparare nr.253/01.01.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GSG SA BUCURESTI, PRIN BRD AG CALEA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			3007	act notarial	1557/30/06/2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA		
BRD - GSG SA BUCURESTI, PRIN BRD AG CALEA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3007	act notarial	1300/30/12/2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	1500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, demolare, restructurare si inchiriere in fav.:	act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	3007	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza actul aditional nr.1/81 din 30.06.2010 la contractul de ipoteca nr.60 din 30.12.2009, prin care, pentru valoarea creditului de sub C2, are calitatea de cocreditor FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL -IFN SA.	act notarial	1557/30.06.2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA	3007			
---	--------------	-----------------	----------------------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3008	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A 514/1/5	9943 (IE 400943)	50000	E		514/1	5	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD GSG SA PRIN BRD AG CALEA TORONTALULUI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3008			act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	
SC TECHNOLAND SRL CU SEDIUL IN JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3008	Conventie		act notarial	Contract cumparare nr.0/01.01.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRD GSG SA PRIN BRD AG CALEA TORONTALULUI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			3008		act notarial	1557/30/06/2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA		
BRD GSG SA PRIN BRD AG CALEA TORONTALULUI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3008		act notarial	1300/30/12/2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	1500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, demolare, restructurare și închiriere în fav	act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	3008	neîmprejmuit		
Se recepționează documentația cadastrală de actualizare date imobil - introducerea geometrie	înscris sub semnatura privată	actualizare date imobil/23.04.2019	PFA SIRB NELA	3008			

5. OBSERVAȚII

Se noteaza actul aditional nr.1/81 din 30.06.2010 la contractul de ipoteca nr.60 din 30.12.2009,prin care, pentru valoarea creditului de sub C2,are calitate de co-creditor FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA.	act notarial	1557/30.06.2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA	3008			
--	--------------	-----------------	----------------------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3009	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A 514/1/6	9944 (IE 400942)	83357	E		514/1	6	A	83357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD-GSG-SA BUCURESTI PRIN AG CALEA TORONTALUI UI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3009			act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	
SC TECHNO LAND SRL JIMBOLIA			16872308	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3009		Conventie	act notarial	Contract cumparare nr.253/01.01.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD-GSG-SA BUCURESTI PRIN AG CALEA TORONTALUI UI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			3009	act notarial	1557/30/06/2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA		
BRD-GSG-SA BUCURESTI PRIN AG CALEA TORONTALUI UI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3009	act notarial	1300/30/12/2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	1500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, demolare, restructurare si inchiriere	act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	3009	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza actul aditional nr 1/81 din 30.06.2010 la contractul de ipoteca nr 60/30122009 prin care suma de sub C2 este garantata si de co-creditorul FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL -IFN SA	act notarial	1557/30.06.2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA	3009		
--	--------------	-----------------	----------------------------------	------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 4
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3010	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A 514/1/6	9944 (IE 400942)	111543	E		514/1	6	A	111543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TECHNO LAND SRL JIMBOLIA			16872308	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3010		Convenție	act notarial	Contract cumparare 253/01.01.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRD-GSG-SA BUCURESTI PRIN AG CALEA TORONTALUI UI			999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			3010		act notarial	1557/30/06/2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA		
BRD-GSG-SA BUCURESTI PRIN AG CALEA TORONTALUI UI			999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA		3010		act notarial	1300/30/12/2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	1500000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, demolare, restructurare si inchiriere	act notarial	1300/30.12.2009	NP MOTICA OANA ANDREEA	3010	neîmprejmuit		
Se noteaza actul aditional nr 1/81 din 30.06.2010 la contractul de ipoteca nr 60/30122009 prin care suma de sub C2 este garantata si de co-creditorul FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL -IFN SA	act notarial	1557/30.06.2010	NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA	3010			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Jimbolia

Sectorul Cadastral nr. 4

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3011	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	A514/1		132403	E		514	1	A	132403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3011		Lege	act normativ	268/28.05.2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	
AGENTIA DOMENIILOR STATULUI			14818116	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3011		Lege	act normativ	268/28.05.2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3012	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	DE514/1/8		5912	E		514/1	8	DR	5912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA			2502763	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3012		Lege	act administrativ	135/25.09.2025	Consiliul Local Jimbolia	domeniu public, in administrarea Consiliului Local Jimbolia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3013	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	HCn514/2		8518	E		514	2	HR	8518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3013		Lege	act normativ	HG1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3013		Lege	act normativ	HG1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CCS3

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3014	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	HCn514/4		3951	E		514	4	HR	3951						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA			2502763	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3014		Lege	act administrativ	135/25.09.2025	Consiliul Local Jimbolia	domeniul public, in administrarea Consilului Local Jimbolia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3015	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	HCn514/3		4607	E		514	3	HR	4607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3015		Lege	act normativ	HG1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare			29275212	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3015		Lege	act normativ	HG1705/29.11.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CCS6

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3016	judet TIMIS, UAT Jimbolia, Cod postal 305400	DE514/1/1		2556	E		514/1	1	DR	2556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA			2502763	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3016		Lege	act administrativ	135/25.09.2025	Consiliul Local Jimbolia	domeniul public, in administrarea Consilului Local Jimbolia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 4
 Anul realizarii: 2025