

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3473	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str Tudor Vladimirescu nr 101, Cod Postal 305400	978-979/a/1/b	7122 (IE 405492)	432	I		-	-	CC	432	C1	CL	142	1	7122	DA
											C2	CA	32	1	7122	NU
											C3	CA	32	1	7122	NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OKROS		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	269/864	3473		Conventie	act notarial	fn/26.11.1973	-	
OKROS		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	269/864	3473		Conventie	act notarial	fn/15.07.1992	-	
DOROBANTU		GABRIEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	163/432	3473		Conventie	act notarial	fn/27.10.1998	-	si sotia
DOROBANTU		DANIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	fn/27.10.1998	-	bun comun
DOROBANTU		GABRIEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3473-C1-U1	163/432	Conventie	act notarial	FN/27.10.1998	-	si sotia
DOROBANTU		DANIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					Conventie	act notarial	FN/27.10.1998	-
OKROS		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3473-C1-U2	269/432	Conventie	act notarial	fn/26.11.1973	-	
OKROS		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3473-C1-U2	269/432	Sucesiune	act notarial	fn/15.07.1992	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3475	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str Tudor Vladimirescu, Cod Postal 305400	404374	6504 (IE 404374)	4645	I	2721-2725	-	-	ALTELE	4645	C1	CL	519	1	6504	DA
											C2	CA	58	1	6504	NU
											C3	CA	77	1	6504	NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	650/4645	3475		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1986	-	in administrarea operativa a SGCL JIMBOLIA
CATRINA		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3475-C1-U1	650/2545	Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1999	-	si sotia
CATRINA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1999	-	bun comun
LAZEA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3475-C1-U2	3995/4645	Conventie	act notarial	CVC nr. /20.05.1997	-	, bun propriu
LAZEA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3475-C1-U2	3995/4645	Sucesiune	act notarial	CM nr. /29.10.2007	-	
LAZEA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3995/4645	3475		Lege	act administrativ	HCL nr.19/01.01.2001	-	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Interdicție de înstrăinare pe 10 ani cont. L 112/1995	act notarial	CVC nr 0/01.01	-	3475-C1-U1	imprejmuit		
--	--------------	-------------------	---	------------	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 3
Înregistrare sistematică UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3476	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 109/A, Cod Postal 305400	402443	7985 Jimbolia (IE 402443)	2401	I	2726,272 7,2728/1	-	-	ALTELE	2401	C1	CL	222	3	7985 Jimbolia	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GARTNER		LETITIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3476		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1993	BN	bun propriu
GARTNER		LETITIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3476-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1993	BN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3477	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 109, Cod Postal 305400	401282	401282	1296	I	2726, 2727, 2728/2 lot 1	-	-	CC	1296	C1	CL	251	1		DA
											C2	CA	93	1		DA
											C3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORTĂ		ANDREI	09.12.1988	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3	1/1	3477		Conventie	act notarial	862/09.10.2018	SFERDIAN IRINA	si sotia
BORTĂ		MIHAELA	07.11.1990	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3				Conventie	act notarial	862/09.10.2018	SFERDIAN IRINA	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477			inscris sub semnatura privata	P10_482038/07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101					inscris sub semnatura privata	P10_482038/07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	

STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477			inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101					inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BORTĂ	ANDREI	09.12.1988		judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3	1/1	3477-C1		Conventie	act notarial	862/09.10.20 18	SFERDIAN IRINA	si sotia
BORTĂ	MIHAELA	07.11.1990		judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3				Conventie	act notarial	862/09.10.20 18	SFERDIAN IRINA	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477-C1			inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101					inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477-C1			inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101					inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	

BORTĂ	ANDREI	09.12.1988	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3	1/1	3477-C2	Conventie	act notarial	862/09.10.2018	SFERDIAN IRINA	si sotia
BORTĂ	MIHAELA	07.11.1990	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3			Conventie	act notarial	862/09.10.2018	SFERDIAN IRINA	bun comun
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE		9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477-C2		inscris sub semnatura privata	P10_482038/07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA		361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101				inscris sub semnatura privata	P10_482038/07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE		9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477-C2		inscris sub semnatura privata	P10_482038/07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA		361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101				inscris sub semnatura privata	P10_482038/07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BORTĂ	ANDREI	09.12.1988	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3	1/1	3477-C3	Conventie	act notarial	862/09.10.2018	SFERDIAN IRINA	si sotia
BORTĂ	MIHAELA	07.11.1990	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, cal TIMISORII nr 13A, Cod Postal 300695, ap. 3			Conventie	act notarial	862/09.10.2018	SFERDIAN IRINA	bun comun

STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477-C3			inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101					inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	1/1	3477-C3			inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101					inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07.09.2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	IPOTECA		3477 3477-C1 3477-C2 3477-C3	inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07/09/2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	180185	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul REGINA ELISABETA nr 5, Cod Postal 101101	IPOTECA		3477 3477-C1 3477-C2 3477-C3	inscris sub semnatura privata	P10_482038 /07/09/2018	Fondul National de Garantare a Creditelor	180185	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Teren intravilan imprejmuit parțial cu

5. OBSERVAȚII

Interdicție de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii, în favoarea :	înscris sub semnătură privată	P10_482 038/07.09 .2018	Fondul Național de Garantare a Creditelor	3477 C1 C2 C3		
Interdicție de grevare cu alte sarcini a imobilului pe întreaga durată a finanțării, în favoarea:	înscris sub semnătură privată	P10_482 038/07.09 .2018	Fondul Național de Garantare a Creditelor	3477 C1 C2 C3		

Spre publicare

Pagina nr. 5
Înregistrare sistematică UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3478	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	401283	401283	1000	I	2726, 2727, 2728/2 lot 2	-	-	CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TINEI		VALENTIN	13.03.1970	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3478		Conventie	act notarial	590/20.06.2011	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	casatorit cu
TINEI		DANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	590/20.06.2011	NP SICA MARIUS ALEXANDRU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 43
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3479	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 111, Cod Postal 305400	404881	404881	1080	I		-	-	A	417	C1	CL	204	1		DA
					I		-	-	CC	663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANDRA		COSTEL	01.09.1993	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3479		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.4667/19.11.2021	Grui Emil Simion	necasatorit, bun propriu
VANDRA		COSTEL	01.09.1993	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3479-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.4667/19.11.2021	Grui Emil Simion	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3480	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str T.VLADIMIRESCU nr 113, Cod Postal 305400	405598	405598	3608	I		-	-	CC	407	C1	CL	188	3		DA
					I		-	-	A	3201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOȘ		SEBASTIAN-NICOLAE	06.12.1975	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3480		Conventie	act notarial	512/18.04.2024	Bucur BIANCA-MONICA	si sotia
DRAGOȘ		SILVIA-LAVINIA	19.02.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 113, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	512/18.04.2024	Bucur BIANCA-MONICA	bun comun, nuda proprietate
DRAGOȘ		SEBASTIAN-NICOLAE	06.12.1975	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3480-C1		Conventie	act notarial	512/18.04.2024	Bucur BIANCA-MONICA	si sotia
DRAGOȘ		SILVIA-LAVINIA	19.02.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 113, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	512/18.04.2024	Bucur BIANCA-MONICA	bun comun, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOȘ		PETRU	24.05.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	UZUFRUCT VIAGER	1/1	3480 3480-C1	act notarial	512/18/04/2024	Bucur BIANCA-MONICA		
DRAGOȘ		ANGELA	12.09.1954	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	UZUFRUCT VIAGER	1/1	3480 3480-C1	act notarial	512/18/04/2024	Bucur BIANCA-MONICA		
DRAGOȘ		ANGELA	12.09.1954	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA LEGALA		3480 3480-C1	act notarial	512/18/04/2024	Bucur BIANCA-MONICA		
DRAGOȘ		PETRU	24.05.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA LEGALA		3480 3480-C1	act notarial	512/18/04/2024	Bucur BIANCA-MONICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3481	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 115, Cod Postal 305400	405104	7104 (IE 405104)	1719	I	2732	-	-	A	1131	C1	CL	164	1	7104	DA
					I	2733	-	-	CC	588	C2	CA	181	1	7104	DA
											C3	CA	49	1	7104	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CILNICEANU		ECATERINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481		Conventie	act notarial	act de vanzare cumparare nr.0/01.01.1992	BNP	
ERCEANU		GIORGIANA	23.04.1985	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 83/15.09.2023	Fara Leahu Iuliana	
CILNICEANU		ECATERINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481-C1		Conventie	act notarial	act de vanzare cumparare nr.0/01.01.1992	BNP	
ERCEANU		GIORGIANA	23.04.1985	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481-C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENIT OR NR. 83/15.09.2023	Fara Leahu Iuliana	
CILNICEANU		ECATERINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481-C2		Conventie	act notarial	act de vanzare cumparare nr.0/01.01.1992	BNP	

ERCEANU		GIORGIANA	23.04.1985	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481-C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 83/15.09.2023	Fara Leahu Iuliana	
CILNICEANU		ECATERINA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481-C3		Conventie	act notarial	act de vanzare cumparare nr.0/01.01.1992	BNP	
ERCEANU		GIORGIANA	23.04.1985	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3481-C3		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 83/15.09.2023	Fara Leahu Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3482	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 117, Cod Postal 305400	406398	2368 (IE 406398)	2800	I	2734	-	-	CC	805	C1	CL	172	1	2368	DA
						2735	-	-	A	1995	C2	CA	211	1	2368	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN IN ADMINISTRARE A OPERATIVA A			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1988/2944	3482		Lege	act normativ	/04.07.1985	.	
REPCA		ROZALIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	478/2944	3482		Lege	act administrativ	192/26.06.2001	Consiliul Local Jimbolia	
REPCA		ROZALIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	478/11776	3482		Sucesiune	act notarial	52/27.09.2021	Bucur BIANCA-MONICA	
REPCA-BULGAR U		CONSTANTIN	23.10.1971	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1434/11776	3482		Sucesiune	act notarial	52/27.09.2021	Bucur BIANCA-MONICA	
REPCA		ROZALIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3482-C1		Conventie	act notarial	CVC nr./17.08.1999	.	
REPCA		ROZALIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/8	3482-C1		Sucesiune	act notarial	52/27.09.2021	Bucur BIANCA-MONICA	
REPCA-BULGAR U		CONSTANTIN	23.10.1971	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/8	3482-C1		Sucesiune	act notarial	52/27.09.2021	Bucur BIANCA-MONICA	
REPCA		ROZALIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3482-C2		Construire	act administrativ	1047/21.02.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	
REPCA-BULGAR U		CONSTANTIN	23.10.1971	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Construire	act administrativ	1047/21.02.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume		proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de instrainare si grevare pe o perioada de 10 ani,conform L.112/1995	act notarial	CVC nr./17.08.1999	.	C1	imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 43
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3483	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str T. Vladimirescu nr 119, Cod Postal 305400	402089	558 (IE 402089)	271	I	2737/2	-	-	CC	271	C1	CL	139	1	558	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3483		Expropriere	act normativ	187/01.01.1945	Parlamentul Romaniei	
MAGULEAN		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3483-C1		Conventie	act normativ	187/1945/01.01.1945	Parlamentul Romaniei	si sotia
MAGULEAN		DOCHINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act normativ	187/1945/01.01.1945	Parlamentul Romaniei	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAGULEAN		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			3483	act administrativ	0/01/01/1975	Primaria Jimbolia		
MAGULEAN		DOCHINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			3483	act administrativ	0/01/01/1975	Primaria Jimbolia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosinta as.200 mp teren pe durata existentei constructiilor, cf.L4/1973	act administrativ	0/01.01.1975	Primaria Jimbolia	3483	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Jimbolia

Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3484	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str T. Vladimirescu nr 121, Cod Postal 305400	400395	7369 (IE 400395)	3101	I	2736	-	-	A	332	C1	CA	14	1	7369	DA
						2737/1	-	-	CC	1190	C2	CL	474	1	7369	DA
						2738	-	-	CC	1365	C3	CL	56	1	7369	DA
						2739	-	-	A	214	C4	CA	169	1	7369	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ABELDA SRL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3484		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2001	BNP	
SC ABELDA SRL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3484-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2001	BNP	
SC ABELDA SRL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3484-C2		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2001	BNP	
SC ABELDA SRL			10411844	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	3484-C3		Construire	act administrativ	7269/30.09.2013	Primaria Jimbolia	
SC ABELDA SRL			10411844	judet TIMIS, UAT Tomnatic, loc. Tomnatic, Cod Postal 307255	1/1	3484-C4		Construire	act administrativ	7269/30.09.2013	Primaria Jimbolia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3485	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TIMIS nr 1, Cod Postal 305400	405241	3719 (IE 405241)	506	I	2740	-	-	CC	279	C1	CL	176	1	3719	DA
						2741	-	-	A	227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERGHESCU		DANIEL	10.06.1971	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3485		Conventie	act notarial	667/20.05.2024	Bucur BIANCA-MONICA	si
GHERGHESCU		MARIA-LEONORA	27.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	667/20.05.2024	Bucur BIANCA-MONICA	bun comun
GHERGHESCU		DANIEL	10.06.1971	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3485-C1		Conventie	act notarial	667/20.05.2024	Bucur BIANCA-MONICA	si
GHERGHESCU		MARIA-LEONORA	27.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	667/20.05.2024	Bucur BIANCA-MONICA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3486	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TIMIS nr 3, Cod Postal 305400	410221	3317 (IE 410221)	753	I	2742	-	988-989/a	A	413	C1	CL	136	1	3317	DA
						2743	-	988-989/a	CC	340	C2	CA	16	1	3317	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3486		Lege	act notarial	CVC nr.FN/01.01.1986	Notariatul de Stat	
PÎRVU		VASILE MARICEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3486-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.FN/01.01.2003	NP	bun propriu
PÎRVU		VASILE MARICEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3486-C2		Conventie	act notarial	CVC nr.FN/01.01.2003	NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3487	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TIMIS nr 5, Cod Postal 305400 (str.Timis nr.5)	405435	2436 (IE 405435)	897	I	2778	-	-	A	334	C1	CL	194	1	2436	DA
											C2	CA	39	1	2436	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOUROȘ		TUDOR	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3487		Conventie	act notarial	CVC nr.-/13.11.1990	-	si sotia
BOUROȘ		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.-/13.11.1990	-	bun comun
BOUROȘ		TUDOR	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3487-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.-/13.11.1990	-	si sotia
BOUROȘ		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.-/13.11.1990	-	bun comun
BOUROȘ		TUDOR	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3487-C2		Conventie	act notarial	CVC nr.-/13.11.1990	-	si sotia
BOUROȘ		MARIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.-/13.11.1990	-	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
3488	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TIMIȘ nr 7, Cod Postal 305400	405140	522 (IE 405140)	755	I	2776	-	-	CC	529	C1	CL	183	1	522	DA						
											I	2777	-	-	A	226	C2	CA	47	1	522	DA
																	C3	CA	34	1	522	DA
																	C4	CA	8	1	522	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSZT		MONICA	11.09.1967	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488		Lege	act administrativ	ORDIN PREFECT 558/18.07.2016	INSTITUTIA PREFECTULUI	
IOSZT		HORST	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488		Lege	act administrativ	ORDIN PREFECT 558/18.07.2016	INSTITUTIA PREFECTULUI	
IOSZT		MONICA	11.09.1967	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C1		Conventie	act notarial	donatie nr.0/01.01.1997	-	
IOSZT		HORST	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C1		Succesiune	act notarial	mostenire nr.0/01.01.1997	-	
IOSZT		MONICA	11.09.1967	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C2		Conventie	act notarial	donatie nr.0/01.01.1997	-	
IOSZT		HORST	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C2		Succesiune	act notarial	mostenire nr.0/01.01.1997	-	
IOSZT		MONICA	11.09.1967	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C3		Conventie	act notarial	donatie nr.0/01.01.1997	-	
IOSZT		HORST	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C3		Succesiune	act notarial	mostenire nr.0/01.01.1997	-	
IOSZT		MONICA	11.09.1967	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C4		Conventie	act notarial	donatie nr.0/01.01.1997	-	
IOSZT		HORST	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3488-C4		Succesiune	act notarial	mostenire nr.0/01.01.1997	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 43
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3489	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TIMIȘ nr 9, Cod Postal 305400	405181	523 (IE 405181)	735	I	2774	-	-	A	302	C1	CL	237	1	523	DA
											C2	CA	29	1	523	DA
											C3	CA	41	1	523	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3489		Lege	act normativ	lege nr.58/01.01.1974	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERGHESCU		LIVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3489-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.19900/01.01.1978	BNP	necasatorit, bun propriu
GHERGHESCU		LIVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3489-C2		Conventie	act notarial	CVC nr.19900/01.01.1978	BNP	necasatorit, bun propriu
GHERGHESCU		LIVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3489-C3		Conventie	act notarial	CVC nr.19900/01.01.1978	BNP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERGHESCU		LIVIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	FOLOSINTA		3489	act notarial	CVC NR.0/01/01/1979	BNP		
ULICS		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	HABITATIE		3489-C1 3489-C2 3489-C3	act notarial	CVC nr.0/01/01/1979	BNP		
ULICS		MARIEA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	HABITATIE		3489-C1 3489-C2 3489-C3	act notarial	CVC nr.0/01/01/1979	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3491	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str TIMIS nr 11/a, Cod Postal 305400	400026	7155 (IE 400026)	230	I	2771/2	-	-	CC	230	C1	CL	99	1	7155	DA
											C2	CA	47	1	7155	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZWERKO		NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/32	3491		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2008	BNP	
ZWERKO		NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/32	3491-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2008	BNP	
ZWERKO		NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/32	3491-C2		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2008	BNP	
ZWERKO		LOREDANA-NICOLETA	14.04.1974	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	29/128	3491		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 48 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI	CRISTE SAFTA	
ZWERKO		LOREDANA-NICOLETA	14.04.1974	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	29/128	3491-C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 48 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI	CRISTE SAFTA	
ZWERKO		LOREDANA-NICOLETA	14.04.1974	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	29/128	3491-C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 48 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI	CRISTE SAFTA	

ZWERKO		DAVID-GEORGE	12.10.2012	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	87/128	3491		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 48 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI	CRISTE SAFTA	
ZWERKO		DAVID-GEORGE	12.10.2012	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	87/128	3491-C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 48 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI	CRISTE SAFTA	
ZWERKO		DAVID-GEORGE	12.10.2012	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	87/128	3491-C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 48 SI ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI	CRISTE SAFTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3492	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 2, Cod Postal 305400	402534	2411 (IE 402534)	371	I	2716	-	-	CC	371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MARIO	03.10.1993	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3492		Convenție	act notarial	470/18.05.2021	Bucur BIANCA-MONICA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 43
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3493	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 4, Cod Postal 305400	405730	2799 (IE 405730)	399	I	2715	-	-	CC	399	C1	CL	151	1	2799	DA
											C2	CA	31	1	2799	DA
											C3	CA	30	1	2799	DA
											C4	CA	33	1	2799	DA
											C5	CA	16	1	2799	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3493		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.-/01.07.1997	-	
MAXIM		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3493-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.-/01.07.1997	-	
MAXIM		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3493-C2		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.-/01.07.1997	-	
MAXIM		CONSTANTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3493-C3		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.-/01.07.1997	-	

MAXIM		CONSTANTIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3493-C4		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.-/01.07.1997	-	
MAXIM		CONSTANTIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3493-C5		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.-/01.07.1997	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 43
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3494	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 6, Cod Postal 305400	405160	2443 (IE 405160)	804	I	2714	-	978-979/a/2/1	CC	804	C1	CL	289	1	2443	DA
											C2	CA	96	1	2443	DA
											C3	CA	45	1	2443	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		EUGEN	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494		Lege	act administrativ	568/18.07.2016	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	si sotia
PANTEA		MINODORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494		Sucesiune	act notarial	CM nr.53/07.10.2025	Bucur BIANCA-MONICA	
VLAD		EUGEN	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1997	BNP	si sotia
PANTEA		MINODORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494-C1		Sucesiune	act notarial	CM nr.53/07.10.2025	Bucur BIANCA-MONICA	
VLAD		EUGEN	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494-C2		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1997	BNP	si sotia
PANTEA		MINODORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494-C2		Sucesiune	act notarial	CM nr.53/07.10.2025	Bucur BIANCA-MONICA	
VLAD		EUGEN	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494-C3		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1997	BNP	si sotia
PANTEA		MINODORA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/2	3494-C3		Sucesiune	act notarial	CM nr.53/07.10.2025	Bucur BIANCA-MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLAD		EUGEN	07.05.1950	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	FOLOSINTA		3494	act administrativ	0/01/01/1997	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3495	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 8, Cod Postal 305400	404381	2584 (IE 404381)	767	I	2713	-	-	CC	767	C1	CL	227	1	2584	DA
											C2	CA	18	1	2584	DA
											C3	CA	36	1	2584	DA
											C4	CA	44	1	2584	DA
											C5	CA	26	1	2584	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAKACS		SILVIA	15.08.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun propriu , necasatorita
TAKACS		JUDITH	22.04.1956	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	si
TAKACS		MIHAI	25.07.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
TAKACS		SILVIA	15.08.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun propriu , necasatorita

TAKACS		JUDITH	22.04.1956	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C1			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	si
TAKACS		MIHAI	25.07.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
TAKACS		SILVIA	15.08.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C2		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun propriu , necasatorita
TAKACS		JUDITH	22.04.1956	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C2			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	si
TAKACS		MIHAI	25.07.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
TAKACS		SILVIA	15.08.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C3		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun propriu , necasatorita
TAKACS		JUDITH	22.04.1956	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C3			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	si
TAKACS		MIHAI	25.07.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	
TAKACS		SILVIA	15.08.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C4		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.03.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun propriu , necasatorita

TAKACS		JUDITH	22.04.1956	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C4			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.0	BUCUR BIANCA MONICA	si
TAKACS		MIHAI	25.07.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.0	BUCUR BIANCA MONICA	
TAKACS		SILVIA	15.08.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C5	Conventie		act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.0	BUCUR BIANCA MONICA	bun propriu , necasatorita
TAKACS		JUDITH	22.04.1956	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3495-C5			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.0	BUCUR BIANCA MONICA	si
TAKACS		MIHAI	25.07.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03.0	BUCUR BIANCA MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAKACS		JUDITH	22.04.1956	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	UZUFRUCT VIAGER		3495 3495-C1 3495-C2 3495-C3 3495-C4 3495-C5	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03/0	BUCUR BIANCA MONICA		
TAKACS		MIHAI	25.07.1955	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	UZUFRUCT VIAGER		3495 3495-C1 3495-C2 3495-C3 3495-C4 3495-C5	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03/0	BUCUR BIANCA MONICA		
TAKACS		IDA	04.04.1935	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	UZUFRUCT VIAGER		3495 3495-C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.115/03/0	BUCUR BIANCA MONICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare și grevare	act notarial	CONTRACT DE	BUCUR BIANCA MONICA	5750 01 02 03 04 C5	împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematică UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3496	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 10, Cod Postal 305400	407627	553 (IE 407627)	789	I	2712	-	-	CC	789	C1	CL	168	1	553	DA
											C2	CA	82	1	553	DA
											C3	CA	61	1	553	DA
											C4	CA	28	1	553	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAFTENCU		P VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	4/8	3496		Conventie	act notarial	-/29.05.1965	-	
SAFTENCU		P VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	4/8	3496-C1		Conventie	act notarial	-/29.05.1965	-	
SAFTENCU		P VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	4/8	3496-C2		Conventie	act notarial	-/29.05.1965	-	
SAFTENCU		P VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	4/8	3496-C3		Conventie	act notarial	-/29.05.1965	-	
SAFTENCU		P VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	4/8	3496-C4		Conventie	act notarial	-/29.05.1965	-	
SAFTENCU		VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/8	3496		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/8	3496-C1		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/8	3496-C2		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/8	3496-C3		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	

SAFTENCU		VIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/8	3496-C4		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		MARIUS FELIX	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/8	3496		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		MARIUS FELIX	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/8	3496-C1		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		MARIUS FELIX	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/8	3496-C2		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		MARIUS FELIX	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/8	3496-C3		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	
SAFTENCU		MARIUS FELIX	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	3/8	3496-C4		Sucesiune	act notarial	-/08.05.2000	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3497	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 12, Cod Postal 305400	402445	535 Jimbolia (IE 402445)	707	I	2744	-	-	CC	707	C1	CL	249	1	535 Jimbolia	DA
											C2	CA	41	1	535 Jimbolia	DA
											C3	CA	24	1	535 Jimbolia	DA
											C4	CA	37	2	535 Jimbolia	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	66/707	3497		Constituire	act administrativ	HCL 200/2005/01.01.2008	-	proprietate privata
MICLE		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	641/707	3497		Lege	act administrativ	223/26.06.2001	CONSILIUL LOCAL JIMBOLIA	si sotia
MICLE		MARCELA LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Lege	act administrativ	223/26.06.2001	CONSILIUL LOCAL JIMBOLIA	bun comun
MICLE		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3497-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1997	BNP	si sotia
MICLE		MARCELA LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.1997	BNP	bun comun
MICLE		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3497-C2		Construire	act administrativ	288/12.03.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	si sotia
MICLE		MARCELA LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Construire	act administrativ	288/12.03.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	bun comun
MICLE		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3497-C3		Construire	act administrativ	288/12.03.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	si sotia
MICLE		MARCELA LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Construire	act administrativ	288/12.03.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	bun comun

MICLE		DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3497-C4		Construire	act administrativ	288/12.03.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	si sotia
MICLE		MARCELA LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Construire	act administrativ	288/12.03.2024	PRIMARIA JIMBOLIA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3498	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 12, Cod Postal 305400	404361	8639 (IE 404361)	349	I	2752/3	-	-	ALTELE	349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3498		Lege	act normativ	0/01.01.1999	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MICLE		MARCELA LILIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	CONCESIUNE		3498	act administrativ	0/01/01/1999	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 26
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3499	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 14, Cod Postal 305400	406855	3287 (IE 406855)	726	I	2745	-	933-934-a	CC	726	C1	CL	232	1	3287	DA
											C2	CA	60	1	3287	DA
											C3	CA	14	1	3287	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	145/726	3499		Lege	act notarial	-/04.10.1989	-	
NIȚĂ		VALENTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	581/726	3499		Lege	act administrativ	-/05.02.2003	-	si sotia
NIȚĂ		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Lege	act administrativ	-/05.02.2003	-	
NIȚĂ		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3499-C1		Conventie	act notarial	CVC nr.-/04.04.2000	-	si sotull
NIȚĂ		VALENTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.-/04.04.2000	-	bun comun
NIȚĂ		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3499-C2		Conventie	act notarial	CVC nr.-/04.04.2000	-	si sotull
NIȚĂ		VALENTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.-/04.04.2000	-	bun comun
NIȚĂ		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3499-C3		Conventie	act notarial	CVC nr.-/04.04.2000	-	si sotull
NIȚĂ		VALENTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.-/04.04.2000	-	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
-----------------	------------------	---------	---------------------	--------------------	--	------------	----------------------------	---------	----------------	---------	-----------------	------------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Servitute de trecere în favoarea proprietarilor parcelei 2752/2 din str. A.Iancu nr. 14	act administrativ	-/11.05.1999	+	3499	împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3500	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 14, Cod Postal 305400	404358	8638 (IE 404358)	361	I	2752/2	-	-	ALTELE	361	C1	CA	103	1	8638	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3500		Lege	act normativ	0/01.01.1999	-	
NITA		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3500-C1		Construire	act administrativ	0/01.01.2000	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITA		ADRIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	CONCESIUNE		3500	act administrativ	0/01/01/1999	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3501	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 16, Cod Postal 305400	407585	807 (IE 407585)	922	I	2746	-	-	CC	922	C1	CL	227	1	807	DA
											C2	CA	68	1	807	DA
											C3	CA	27	1	807	DA
											C4	CA	10	1	807	DA
											C5	CA	6	1	807	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MERSCHAM		LILIANA	29.12.1972	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3501		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 293/22.02.2023	LAZAR CORINA CARMEN	necasatorita, bun propriu
MERSCHAM		LILIANA	29.12.1972	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3501-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 293/22.02.2023	LAZAR CORINA CARMEN	necasatorita, bun propriu
MERSCHAM		LILIANA	29.12.1972	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3501-C2		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 293/22.02.2023	LAZAR CORINA CARMEN	necasatorita, bun propriu
MERSCHAM		LILIANA	29.12.1972	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3501-C3		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 293/22.02.2023	LAZAR CORINA CARMEN	necasatorita, bun propriu

MERSCHAM		LILIANA	29.12.1972	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3501-C4		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 293/22.02.2023	LAZAR CORINA CARMEN	necasatorita, bun propriu
MERSCHAM		LILIANA	29.12.1972	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3501-C5		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 293/22.02.2023	LAZAR CORINA CARMEN	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3502	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str AVRAM IANCU nr 18, Cod Postal 305400	402232	1741 (IE 402232)	926	I	2747	-	-	CC	926	C1	CL	267	1	1741	DA
											C2	CA	40	1	1741	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANC		GHEORGHE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3502		Conventie	act notarial	0/01.01.1998	BNP	si sotia
TANC		CAMELIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	0/01.01.1998	BNP	bun comun
TANC		GHEORGHE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3502-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1998	BNP	si sotia
TANC		CAMELIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	0/01.01.1998	BNP	bun comun
TANC		GHEORGHE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3502-C2		Conventie	act notarial	0/01.01.1998	BNP	si sotia
TANC		CAMELIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400					act notarial	0/01.01.1998	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3503	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 20-22, Cod Postal 305400	406172	406172	753	I	2748	-	-	CC	402	C1	CA	89	1		DA
					I	2789	-	-	CC	351	C2	CL	162	1		DA
											C3	CA	48	1		DA
											C4	CA	102	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRAUT		MIRCEA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3503		Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2019	BNP	si sotia
STRAUT		LIVIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2019	BNP	bun comun
STRAUT		MIRCEA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3503-C1		Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2019	BNP	si sotia
STRAUT		LIVIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2019	BNP	bun comun
STRAUT		MIRCEA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3503-C2		Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2019	BNP	si sotia

STRAUT		LIVIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2019	BNP	bun comun
STRĂUȚ		LIVIA	12.02.1966	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3503-C3		Construire	act administrativ	9537/09.09.2020	PRIMARIA ORASULUI JIMBOLIA	
STRĂUȚ		MIRCEA	24.08.1963	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Construire	act administrativ	9537/09.09.2020	PRIMARIA ORASULUI JIMBOLIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de beton si gard

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3504	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 24, Cod Postal 305400	405078	1258 (IE 405078)	795	I	2750	-	-	CC	795	C1	CL	220	1	1258	DA
											C2	CA	45	1	1258	DA
											C3	CA	20	1	1258	DA
											C4	CA	14	1	1258	DA
											C5	CA	2	1	1258	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3504			act notarial	771/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3504-C1			act notarial	771/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3504-C2			act notarial	771/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3504-C3			act notarial	771/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3504-C4			act notarial	771/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3504-C5			act notarial	771/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	
BĂLAN		DANIELA	29.10.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400		3504		Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	si sotul
BĂLAN		PAUL-FLORINEL	29.04.1987	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	bun comun

BĂLAN		DANIELA	29.10.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3504-C1		Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	si sotul
BĂLAN		PAUL-FLORINEL	29.04.1987	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	bun comun
BĂLAN		DANIELA	29.10.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3504-C2		Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	si sotul
BĂLAN		PAUL-FLORINEL	29.04.1987	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	bun comun
BĂLAN		DANIELA	29.10.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3504-C3		Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	si sotul
BĂLAN		PAUL-FLORINEL	29.04.1987	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	bun comun
BĂLAN		DANIELA	29.10.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3504-C4		Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	si sotul
BĂLAN		PAUL-FLORINEL	29.04.1987	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	bun comun
BĂLAN		DANIELA	29.10.1986	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3504-C5		Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	si sotul
BĂLAN		PAUL-FLORINEL	29.04.1987	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	770/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	IPOTECA	1/1	3504-3504-C1 3504-C2 3504-C3 3504-C4	act notarial	771/23/04/2025	DZAKA MASSIMO	423000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	771/23.04.2025	DZAKA MASSIMO	3504 C1 C2 C3 C4 C5	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Jimbolia

Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3505	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 26, Cod Postal 305400	401296	999 Jimbolia (IE 401296)	1607	I	2751	-	-	CC	1180	C1	CIE	252	1	999 Jimbolia	DA
						2752/1	-	-	A	427	C2	CA	80	1	999 Jimbolia	DA
										C3	CA	215	1	999 Jimbolia	DA	

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3505		Lege	act administrativ	HCL nr.200/22.12.2005	Consiliul Local al Orasului Jimbolia	domeniul privat
ZAMFIR		DRAGA	26.10.1977	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3505-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 1312/24.09.2013	N.P. BUCUR BIANCA MONICA	div., bun propriu
ZAMFIR		DRAGA	26.10.1977	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3505-C2		Conventie	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 1312/24.09.2013	N.P. BUCUR BIANCA MONICA	div., bun propriu
ZAMFIR		DRAGA	26.10.1977	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3505-C3		Conventie	act notarial	contract de vanzare autentificat sub nr. 1312/24.09.2013	N.P. BUCUR BIANCA MONICA	div., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3506	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 28, Cod Postal 305400	401540	1569 (IE 401540)	2326	I	2753-2754	-	-	CC	2326	C1	CL	431	1	1569	DA
											C2	CA	55	1	1569	NU
											C3	CA	26	1	1569	NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1353/2326	3506		Lege	act administrativ	200/22.12.2005	CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI JIMBOLIA	
MEDOIA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	973/2326	3506		Conventie	act notarial	act vanzare-cum parare nr.1062/01.01.2007	-	vaduva, bun propriu 1/2 din 973/2326mp teren af. ap. 2
TINEI		DANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare-cum parare nr.1062/01.01.2007	-	casat cu
TINEI		VALENTIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare-cum parare nr.1062/01.01.2007	-	bun comun 1/2 din 973/2326mp teren af. ap. 2
SGCL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	973/2326	3506			act administrativ	3572/01.01.1961	-	
BOGIOACĂ		ELISABETA	20.03.1942	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3506-C1-U1	326/2326	Conventie	act notarial	CVC nr.7273/10.09.2010	PRIMARIA ORASULUI JIMBOLIA	

VASI		RODICA-MIRELA	24.05.1965	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3506-C1-U3	372/2326	Adjudecare	act administrativ	act de adjudecare nr.736/2014/02.03.2017	BEJ SOAMES COSMIN ROBERT	necasatorita, bun propriu
MEDOIA		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3506-C1-U4	1465/2326	Conventie	act notarial	act vanzare-cum parare nr.0/01.01.1997	-	
MEDOIA		DANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare-cum parare nr.0/01.01.1997	-	fiica
SC RICHI & POVERI SRL JIMBOLIA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3506-C1-U5	163/2326	Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2002	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in administrarea operativa directa	act administrativ	3572/01.01.1961	-	3506	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3507	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHEORGHE DOJA nr 30, Cod Postal 305400	403942	9716 (IE 403942)	336	I	2756/2	-	-	ALTELE	336	C1	CL	110	1	9716	NU
											C2	CA	18	1	9716	NU
											C3	CA	6	1	9716	NU
											C4	CA	24	1	9716	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		SORIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3507		Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2005	-	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3508	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str Gh.Doja nr 32, Cod Postal 305400	401780	1625 (IE 401780)	2055	I	2756/1	-	-	CC	644	C1	CL	248	1	1625	DA
					I	2757	-	-	V	365	C2	CA	29	1	1625	DA
					I	2757	-	-	A	1046						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZEMORA		ANA NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3508		Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2003	BNP	si sotul
ZEMORA		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2003	BNP	bun comun
ZEMORA		ANA NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3508-C1		Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2003	BNP	si sotul
ZEMORA		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2003	BNP	bun comun
ZEMORA		ANA NICOLETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3508-C2		Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2003	BNP	si sotul

ZEMORA		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400			Conventie	act notarial	act vanzare cumparare nr.0/01.01.2003	BNP	bun comun
--------	--	--------	---------------	---	--	--	-----------	--------------	---------------------------------------	-----	-----------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Tip act

Nr. act / data

Nr. act / data

Emitent

Emitent

Identificator entitate asociată

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Alte observații

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3510	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 36, Cod Postal 305400	400204	6949 (IE 400204)	2263	I	2760	-	-	CC	555	C1	CL	244	1	6949	DA
						2761	-	-	V	595	C2	CA	25	1	6949	DA
						2762	-	-	A	1113	C3	CA	10	1	6949	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUGA		CONSTANTIN	29.10.53	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3510		Conventie	act notarial	1059/13.06.2012	MICULESCU DANIELA	divortat, bun propriu
JUGA		CONSTANTIN	29.10.53	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3510-C1		Conventie	act notarial	1059/13.06.2012	MICULESCU DANIELA	divortat, bun propriu
JUGA		CONSTANTIN	29.10.53	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3510-C2		Conventie	act notarial	1059/13.06.2012	MICULESCU DANIELA	divortat, bun propriu
JUGA		CONSTANTIN	29.10.53	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3510-C3		Conventie	act notarial	1059/13.06.2012	MICULESCU DANIELA	divortat, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Jimbolia

Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII																	
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)												
3511	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 38, Cod Postal 305400	404474	3716 (IE 404474)	2417	I	2763	-	919-920/1	V	818	C1	CL	296	1	3716	DA												
											I	2764	-	919-920/1	A	1062	C2	CA	169	1	3716	DA						
																	I	2765	-	919-920/1	CC	537	C3	CA	94	1	3716	DA
																							C4	CA	58	1	3716	DA
																							C5	CA	29	1	3716	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		CLAUDIA	17.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3511		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	casatorita cu
LAZAR		CORNEL	24.05.59	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun comun
LAZAR		CLAUDIA	17.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3511-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	casatorita cu
LAZAR		CORNEL	24.05.59	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun comun

LAZAR		CLAUDIA	17.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3511-C2		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	casatorita cu
LAZAR		CORNEL	24.05.59	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun comun
LAZAR		CLAUDIA	17.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3511-C3		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	casatorita cu
LAZAR		CORNEL	24.05.59	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun comun
LAZAR		CLAUDIA	17.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3511-C4		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	casatorita cu
LAZAR		CORNEL	24.05.59	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun comun
LAZAR		CLAUDIA	17.07.1978	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3511-C5		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	casatorita cu
LAZAR		CORNEL	24.05.59	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.677/22.05.2014	BUCUR BIANCA MONICA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3512	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHEORGHE DOJA nr 40, Cod Postal 305400	401633	7564 (IE 401633)	565	I	2766	-	-	CC	565	C1	CL	314	1	7564	DA
											C2	CA	23	1	7564	NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN SGCL JIMBOLIA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3512		Lege	act normativ	0/01.01.1984	-	
CREANGĂ		MARIANA-FLORICA	29.07.1975	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3512-C1-U1	283/565	Conventie	act notarial	1839/14.11.2022	Bucur BIANCA-MONICA	si
CREANGĂ		ADRIAN	02.12.1972	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	1839/14.11.2022	Bucur BIANCA-MONICA	bun comun
CREANGA		ADRIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3512-C1-U2	282/565	Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2006	-	casat., bun comun
CREANGA		MARIANA FLORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act notarial	CVC nr.0/01.01.2006	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3513	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 40, Cod Postal 305400	410222	2383 (IE 410222)	1078	I	2767	-	-	A	1078						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL		ROMÂN PRIN SGCL JIMBOLIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3513		Sucesiune	act notarial	mostenire nr.498/01.01.1940	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
 Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
 Sectorul Cadastral nr. 43
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3514	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str Gh.Doja nr 42, Cod Postal 305400	400980	1535 (IE 400980)	2083	I	2768, 2769/1	-	-	CC	2083	C1	CL	231	1	1535	DA
											C2	CA	34	1	1535	DA
											C3	CA	30	1	1535	DA
											C4	CA	21	1	1535	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUȚU		MIHAI	06.04.1980	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3514		Convenție	act notarial	Contract de donatie Nr 658/19.08.2025	MUNTEAN DORINA LUCRETIA	bun propriu, nuda proprietate
BUȚU		MIHAI	06.04.1980	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3514-C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie Nr 658/19.08.2025	MUNTEAN DORINA LUCRETIA	bun propriu, nuda proprietate
BUȚU		MIHAI	06.04.1980	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3514-C2		Convenție	act notarial	Contract de donatie Nr 658/19.08.2025	MUNTEAN DORINA LUCRETIA	bun propriu, nuda proprietate
BUȚU		MIHAI	06.04.1980	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3514-C3		Convenție	act notarial	Contract de donatie Nr 658/19.08.2025	MUNTEAN DORINA LUCRETIA	bun propriu, nuda proprietate
BUȚU		MIHAI	06.04.1980	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3514-C4		Convenție	act notarial	Contract de donatie Nr 658/19.08.2025	MUNTEAN DORINA LUCRETIA	bun propriu, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUȚU		AURELIA	07.12.1961	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	UZUFRUCT VIAGER	1/1	3514 3514-C1 3514-C2 3514-C3 3514-C4	act notarial	Contract de donatie Nr 658/19/08/2025	MUNTEAN DORINA LUCRETIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII																	
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)												
3515	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHEORGHE DOJA, Cod Postal 305400	402057	526, 10043, 10039 (IE 402057)	2020	I	2770	-	-	CC	992	C1	CAS	184	3	526, 10043, 10039	NU												
																	I	2772-2773/2	-	-	CC	128	C2	CAS	133	2	526, 10043, 10039	DA
																	E	2768-2769/2	-	-	CC	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA-domeniul public			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	992/2020	3515		Lege	hotarare judecatoreasca	83/01.01.2002	-	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	128/2020	3515		Conventie	act notarial	act vanzare-cumparare nr.0/01.01.2006	-	, prin Consiliul Local Jimbolia
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	900/2020	3515		Lege	act notarial	act de vanzare cumparare nr.0/01.01.2006	-	, prin Consiliul Local Jimbolia
ORASUL JIMBOLIA-domeniul public			9999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3515-C2		Lege	hotarare judecatoreasca	83/01.01.2002	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		403487, 403485

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Jimbolia
Sectorul Cadastral nr. 43
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3516	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, str GHE. DOJA nr 46, Cod Postal 305400	406495	525 Jimbolia (IE 406495)	166	I	2771/1	-	-	CC	166	C1	CL	146	1	525 Jimbolia	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL JIMBOLIA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3516		Lege	act administrativ	HCL 700/2005/12.05.2008	CL Jimbolia	domeniul privat
PETROVICI		MIHAI	12.02.1959	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400	1/1	3516-C1		Conventie	act administrativ	12934/01.02.2021	PRIMARIA ORASULUI JIMBOLIA	si sotia
PETROVICI		ECATERINA	11.09.1962	judet TIMIS, UAT Jimbolia, loc. Jimbolia, Cod Postal 305400				Conventie	act administrativ	12934/01.02.2021	PRIMARIA ORASULUI JIMBOLIA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare