

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 68

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9004	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 292, Cod Postal 307270	409114	932 (IE 409114)	838	I	939/1/1	CV14	-	CC	348	C1	CL	83	1	932	DA
											C2	CA	18	1	932	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAUR		SIMONA CARMEN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9004		Convenție	act notarial	Act nr. fn/01.01.2006	NP	necasatorita, bun propriu
FAUR		SIMONA CARMEN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9004-C1		Convenție	act notarial	Act nr. fn/01.01.2006	NP	necasatorita, bun propriu
FAUR		SIMONA CARMEN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9004-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	necasatorita, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 68

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9005	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 293, Cod Postal 307270	403200	933 masloc (IE 403200)	845	I	939/1/2	CV14	-	CC	472	C1	CL	145	1	933 masloc	DA
						939/1/2	CV14	-	A	373	C2	CA	27	1	933 masloc	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		NICU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 293, Cod Postal 307270	802/845	9005		Convenție	act notarial	- /24.03.1992	-	si sotia
DOBRE		LENUTA	03.06.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	- /24.03.1992	-	bun comun
DOBRE		NICU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 293, Cod Postal 307270	1/1	9005-C1		Convenție	act notarial	- /24.03.1992	-	si sotia
DOBRE		LENUTA	03.06.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	- /24.03.1992	-	bun comun
DOBRE		NICU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 293, Cod Postal 307270	1/1	9005-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
DOBRE		LENUTA	03.06.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	43/845	9005		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.2025	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr. 7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	9005			
in baza actelor de la dosar se radiaza somatia de sub C1	act administrativ	ADRESA NR.384/	ADMINISTRATIA JUDETEANA A	9005 C1	neimprejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 68, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 68

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9006	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 294, Cod Postal 307270	401704	934 Masloc (IE 401704)	852	I	939/1/3	CV14	-	ALTELE	441	C1	CL	127	1	934 Masloc	DA
										411						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		VASILE	999999999999999	SOS.PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.8 Ap.32 Loc.BUCURESTI	827/852	9006		Conventie	act notarial	0/01.01.1997	-	si sotia
ANGHEL		MARIA	999999999999999	BD. NICOLAE GRIGORESCU Nr.18 Bl.B3BIS Sc.2 Ap.72 Loc.BUCURESTI Jud.3						Conventie	act notarial	0/01.01.1997
ANGHEL		VASILE	999999999999999	SOS.PANTELIMON Nr.117 Bl.206 Sc.A Et.8 Ap.32 Loc.BUCURESTI	1/1	9006-C1		Conventie	act normativ	0/01.01.1997	-	si sotia
ANGHEL		MARIA	999999999999999	BD. NICOLAE GRIGORESCU Nr.18 Bl.B3BIS Sc.2 Ap.72 Loc.BUCURESTI Jud.3						Conventie	act normativ	0/01.01.1997
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	25/852	9006		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.2025	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.	Parlamentul Romaniei	9006			
--	--------------	--------------	----------------------	------	--	--	--

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 68, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 68

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9007	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 295, Cod Postal 307270	402187	935 (IE 402187)	791	I	939/1/4	CV14	-	CC	314	C1	CL	90	1	935	DA
					I	939/1/4	CV14	-	A	477	C2	CA	18	1	935	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FACKELMANN		SUSANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9007		Succesiune	act notarial	0/01.01.1991	-	
FACKELMANN		SUSANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9007-C1		Succesiune	act notarial	0/01.01.1991	-	
FACKELMANN		SUSANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9007-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 68

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9008	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 296, Cod Postal 307270	400487	936 (IE 400487)	846	I	939/1/5	CV14	-	CC	444	C1	CL	120	1	936	DA
						939/1/5	CV14	-	A	402						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9008		Lege	act normativ	0/01.01.1978	-	
TOFANA		ALEXANDRU CIPRIAN	24.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	9008-C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.301/06.03.2014	NP LUCA ANA	casatorit cu
TOFANA		CRISTINA	11.02.1982	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.301/06.03.2014	NP LUCA ANA	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
					împrejmuit					

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 68, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 68

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9009	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 297, Cod Postal 307270	400791	1057 (IE 400791)	4516	I	1062/a	CV14	-	CC	1876	C1	CIE	78	1	1057	DA
											C2	CA	292	1	1057	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MALITA		IOAN	24.12.1955	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str ABRUD nr 19, Cod Postal 310317	1/1	9009		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	DOASR 34811813 P.V. ADJUDECA RE 3034-29/20.03.2024	ANAF	
MALITA		IOAN	24.12.1955	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str ABRUD nr 19, Cod Postal 310317	1/1	9009-C1		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	DOASR 34811813 P.V. ADJUDECA RE 3034-29/20.03.2024	ANAF	
MALITA		IOAN	24.12.1955	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str ABRUD nr 19, Cod Postal 310317	1/1	9009-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Se radiază somația de sub C.1 și ipoteca legală de sub C.2	inscris sub semnatura	DOASR 3481181	ANAF	9009 C1	neîmprejmuit			

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 68, anul realizarii: 2025