

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8741	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 245, Cod Postal 307270	401226	245 (IE 401226)	1234	I	378,379	CV12	-	CC	1234						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAA		DORINA	10.09.1960	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 201, Cod Postal 307270	1/1	8741		Convenție	act notarial	903/05.07.2023	BOAR ANA	si sotul
FARCAS		GHEORGHE	11.08.1954	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 201, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	903/05.07.2023	BOAR ANA	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					imprejmuit			

Alte observatii: curte si gradina

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8742	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 246, Cod Postal 307270	400575	1022 (IE 400575)	1077	I	380-381/a	CV12	-	CC	1077	C2	CL	140	2	1022	DA
											C3	CA	33	1	1022	DA
											C4	CA	106	1	1022	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRANCIUC		MARIANA VICTORIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8742		Convenție	act notarial	1460/2007/01.01.2007	-	cu sotul
DRANCIUC		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	1460/2007/01.01.2007	-	bun comun
DRANCIUC		IOAN	02.06.1973	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8742-C2		Construire	act administrativ	12000/16.09.2010	CJ TIMIS	
DRANCIUC		MARIANA-VICTORIA	26.06.1977	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	12000/16.09.2010	CJ TIMIS	
DRANCIUC		IOAN	02.06.1973	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8742-C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
DRANCIUC		MARIANA-VICTORIA	26.06.1977	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
DRANCIUC		IOAN	02.06.1973	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8742-C4		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
DRANCIUC		MARIANA-VICTORIA	26.06.1977	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Tipul sarcinii sau al	Identif.	Act juridic
---------	-----------------------	----------	-------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembărilor dreptului de proprietate	Cota parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcția C1 - CF 400575	act administrativ	Adeverința nr.	Primăria Comunei Masloc	8742	împrejmuit		

Alte observații:

Spre publicare

Pagina nr. 2  
 Inregistrare sistematică UAT Masloc  
 Sectorul Cadastral nr. 70, anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8743	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 247, Cod Postal 307270	401664	185 (IE 401664)	996	I	382-383	CV12	-	CC	439	C1	CL	124	1	185	DA
											C2	CA	49	1	185	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8743		Expropriere	act normativ	Decret nr. 223/1979/01.01.1990	-	in administrarea operativa a ICRAL Timisoara
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8743-C1		Expropriere	act normativ	Decret nr. 223/1979/01.01.1990	-	in administrarea operativa a ICRAL Timisoara
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8743-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	in administrarea operativa a ICRAL Timisoara

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					împrejmuit			

Alte observații: Împrejmuit parțial cu gard din plasa de sarma și gard de lemn.

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8744	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	403629	766 (IE 403629)	1655	I	384-385/a	CV12	-	CC	755	C1	CL	265	1	766	DA
											C2	CA	22	1	766	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAISTAU		ALIN-VASILICA	30.06.1994	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	431/165 5	8744		Sucesiune	act notarial	CM 15/02.05.20 23	Taran Catalina Rodica	
TRAISTAU		VASILE	11.04.1958	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	144/165 5	8744		Sucesiune	act notarial	CM 15/02.05.20 23	Taran Catalina Rodica	
COMUNA MASLOC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	505/165 5	8744		Lege	act administrativ	36/29.10.20 01	Consiliul Local al comunei Masloc	- domeniul privat
TRAISTAU		VASILE	11.04.1958	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	575/165 5	8744		Lege	act administrativ	36/29.10.20 01	Consiliul Local al comunei Masloc	
TRAISTAU		VASILE	11.04.1958	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	1/8	8744-C1		Sucesiune	act notarial	CM 15/02.05.20 23	Taran Catalina Rodica	
TRAISTAU		ALIN-VASILICA	30.06.1994	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	3/8	8744-C1		Sucesiune	act notarial	CM 15/02.05.20 23	Taran Catalina Rodica	
TRAISTAU		VASILE	11.04.1958	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	4/8	8744-C1		Conventie	act administrativ	contract de vanzare cumparare aut.sub nr.11/29.10.2004	PRIMARIA MASLOC	
TRAISTAU		VASILE	11.04.1958	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	1/8	8744-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

TRAISTAU		ALIN-VASILICA	30.06.1994	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	3/8	8744-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
TRAISTAU		VASILE	11.04.1958	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 248, Cod Postal 307270	4/8	8744-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8745	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 249, Cod Postal 307270	400104	1015 (IE 400104)	1488	I	384-385/b	CV12	-	CC	497	C1	CL	245	1	1015	DA
										991	C2	CA	73	1	1015	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 253, Cod Postal 307270	1/1	8745		Convenție	act administrativ	2684 CVC/24.11.2008	PRIM MASLOC	in adm. op. Consiliul pop. Com. Masloc
DOGARIU		COSMIN-NICOLAE	14.01.1993	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8745-C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut.sub nr.2236/30.09.2021	Doros Adela Ana	necasatorit,bun propriu
DOGARIU		COSMIN-NICOLAE	14.01.1993	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8745-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	necasatorit,bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8746	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 250, Cod Postal 307270	400584	1031 (IE 400584)	2140	I	386-387	CV12	-	CC	294	C1	CL	103	1	1031	DA
					I	386-387	CV12	-	A	1846						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MASLOC-DOMENIU PRIVAT IN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8746		Hotarare Judecatoreasca	act normativ	0/01.01.2006	-	
COMUNA MASLOC-DOMENIU PRIVAT IN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8746-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observații: gradina

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8747	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 251, Cod Postal 307270	400186	188 (IE 400186)	1112	I	388-389	CV12	-	CC	338	C1	CL	144	1	188	DA
					I	388-389	CV12	-	A	774	C2	CA	16	1	188	DA
										C3	CA	15	1	188	DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADITOIU		NICOLAE-DANIEL	03.08.1962	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str POMICULTURII nr 32, Cod Postal 300274	3/8	8747		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/01.01.1998	-	
BADITOIU		NICOLAE-DANIEL	03.08.1962	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str POMICULTURII nr 32, Cod Postal 300274	3/8	8747-C1		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/01.01.1998	-	
BADITOIU		NICOLAE-DANIEL	03.08.1962	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str POMICULTURII nr 32, Cod Postal 300274	5/8	8747		Succesiune	act notarial	CM 12/12.03.2025	Meici Anamaria-Claudia	
BADITOIU		NICOLAE-DANIEL	03.08.1962	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str POMICULTURII nr 32, Cod Postal 300274	5/8	8747-C1		Succesiune	act notarial	CM 12/12.03.2025	Meici Anamaria-Claudia	
BADITOIU		NICOLAE-DANIEL	03.08.1962	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str POMICULTURII nr 32, Cod Postal 300274	1/1	8747-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

BADITOIU		NICOLAE-DANIEL	03.08.1962	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str POMICULTURII nr 32, Cod Postal 300274	1/1	8747-C3	Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc
----------	--	----------------	------------	---	-----	---------	------------	-------------------	--------------------------------	-------------------------

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8748	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 252, Cod Postal 307270	407983	189 Masloc (IE 407983)	1533	I	390-391	CV12	-	CC	743	C1	CL	224	1	189 Masloc	DA
											C2	CA	136	1	189 Masloc	DA
											C3	CA	36	1	189 Masloc	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8748		Convenție	act normativ	Act nr. fn/21.02.1990	-	si sotia
ROSU		TEREZIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270								
ROSU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8748-C1		Convenție	act normativ	Act nr. fn/21.02.1990	-	si sotia
ROSU		TEREZIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270								
ROSU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8748-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
ROSU		TEREZIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270								
ROSU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8748-C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
ROSU		TEREZIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Tipul sarcinii sau al	Identif.	Act juridic
---------	-----------------------	----------	-------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

*Alte observații:*

Spre publicare

Pagina nr. 8  
 Inregistrare sistematica UAT Masloc  
 Sectorul Cadastral nr. 70, anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 70

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8749	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 253, Cod Postal 307270	400676	190 (IE 400676)	1775	I	392-393	CV12	-	CC	920	C1	CL	156	1	190	DA
											C2	CA	143	1	190	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8749		Lege	act normativ	Decret nr. 223/1974/01.01.1988	-	in adm.op.ICRAL Timisoara
DOGARIU		GABRIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	2/16	8749-C1		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor autentic nr. 6/09.02.2015	Mitiu Mihai Alexandru	
DOGARIU		COSMIN NICOLAE	14.01.1993	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	3/16	8749-C1		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor autentic nr. 6/09.02.2015	Mitiu Mihai Alexandru	
DOGARIU		DARIUS ADRIAN	11.10.1996	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	3/16	8749-C1		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor autentic nr. 6/09.02.2015	Mitiu Mihai Alexandru	
DOGARIU		GABRIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	8/16	8749-C1		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. L112/95/01.01.1999	-	
DOGARIU		GABRIELA	17.02.1973	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	2/16	8749-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

DOGARIU		COSMIN NICOLAE	14.01.1993	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	3/16	8749-C2		Constituire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	
DOGARIU		DARIUS ADRIAN	11.10.1996	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	3/16	8749-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	
DOGARIU		GABRIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	8/16	8749-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii: intravilan împrejmuit cu gard de plasa

Spre publicare