

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8692	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 3, Cod Postal 307270	401125	636 (IE 401125)	2030	I	3/a-3/b	CV1	-	CC	585	C1	CL	179	1	636	DA
					I	3/a-3/b	CV1	-	A	1445						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REITER		JOHANN	19.07.1951	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetatii nr 41, Cod Postal 300080	1/1	8692		Conventie	act notarial	1334/16.07.2020	LUCA ANA	si sotia
REITER		CLAUDIEA	13.11.1956	judet TIMIS, UAT Giroc, loc. Giroc, str BEGA nr 68B, Cod Postal 307220				Conventie	act notarial	1334/16.07.2020	LUCA ANA	bun comun
REITER		JOHANN	19.07.1951	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetatii nr 41, Cod Postal 300080	1/1	8692-C1		Conventie	act notarial	1334/16.07.2020	LUCA ANA	si sotia
REITER		CLAUDIEA	13.11.1956	judet TIMIS, UAT Giroc, loc. Giroc, str BEGA nr 68B, Cod Postal 307220				Conventie	act notarial	1334/16.07.2020	LUCA ANA	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Nr. act /	Identificator entitate	Imobil împreună /

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator emisie / asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

*Alte observații:*

Spre publicare

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator emisie / asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

*Alte observații:*

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8694	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 5, Cod Postal 307270	406739	1043 (IE 406739)	1070	I	6-7	CV1	-	CC	276						
					I	6-7	CV1	-	A	794						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRODAN		VASILE	23.11.1982	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 6, Cod Postal 307270	1/1	8694		Lege	act administrativ	Adeverinta de posesie nr 2393/13.09.2022	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
8695	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 6, Cod Postal 307270	401719	344 (IE 401719)	2260	I	8-9	CV1	-	CC	1069	C1	CL	87	2	344	DA						
											I	8-9	CV1	-	A	1191	C2	CL	130	1	344	DA
																	C3	CA	41	1	344	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	250/2260	8695		Lege	act normativ	223/1974/01.1980	-	in administrarea operativa a Consiliului Popular al Comunei Masloc
PRODAN		VASILE	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8695-C1		Conventie	act administrativ	CVC 15/25.01.2005	PRIMARIA COMUNEI MASLOC	si sotia
PRODAN		ILEANA	05.02.1964	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Conventie	act administrativ	CVC 15/25.01.2005	PRIMARIA COMUNEI MASLOC	bun comun
PRODAN		VASILE	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8695-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
PRODAN		ILEANA	05.02.1964	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun
PRODAN		VASILE	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8695-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
PRODAN		ILEANA	05.02.1964	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun
PRODAN		VASILE	01.08.1960	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	2010/2260	8695		Lege	act administrativ	Certificat/18.11.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia

PRODAN		ILEANA	05.02.1964	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Lege	act administrativ	Certificat/18 .11.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun
--------	--	--------	------------	---	--	--	--	------	-------------------	---------------------------	----------------------------	-----------

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL LOCAL MASLOC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	IPOTECA		8695-C1	act administrativ	CVC 15/25/01/20 05	PRIMARIA COMUNEI MASLOC	45111622	LEI

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8696	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 7, Cod Postal 307270	409128	1011 (IE 409128)	1600	I	10-11	CV1	-	CC	687	C1	CL	183	1	1011	DA
											C2	CA	157	1	1011	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		JOHANN	06.04.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/2	8696		Sucesiune	act notarial	mostenire nr. fn/01.01.2003	NP	
PETRE		JOHANN	06.04.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/2	8696		Conventie	act notarial	mostenire nr. fn/01.01.2003	NP	
PETRE		JOHANN	06.04.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/2	8696-C1		Sucesiune	act notarial	mostenire nr. fn/01.01.2003	NP	
PETRE		JOHANN	06.04.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/2	8696-C1		Conventie	act notarial	mostenire nr. fn/01.01.2003	NP	
PETRE		JOHANN	06.04.1963	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8696-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					imprejmuit			

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8697	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 8-9, Cod Postal 307270	401005	9 Masloc (IE 401005)	3059	I	14-15,12-13/b	CV1	-	CC	668	C1	CL	134	1	9 Masloc	DA
						14-15,12-	CV1	-	A	2391	C2	CA	117	1	9 Masloc	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCUT		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 71, Cod Postal 307270	765/3059	8697		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	si sotia
JURCUT		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270					act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	bun comun
IURCUT		VASILE	18.02.1947	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	765/3059	8697		Conventie	act notarial	Act Notarial nr. 442/10.03.2022	BARDAS SILVIU-DAN	vaduv, bun propriu
JURCUT		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 71, Cod Postal 307270	1529/3059	8697		Conventie	act normativ	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	si sotia
JURCUT		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270					act normativ	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	bun comun

JURCUT		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 71, Cod Postal 307270	1/1	8697-C1		Construire	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	si sotia
JURCUT		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	bun comun
JURCUT		VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 71, Cod Postal 307270	1/1	8697-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
JURCUT		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii: 401007

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8698	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 10, Cod Postal 307270	407996	1037 (IE 407996)	1942	I	16-17	CV1	-	CC	830	C1	CL	165	1	1037	DA
					I	16-17	CV1	-	A-A	1112	C2	CA	151	1	1037	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LINGURAR		MIRELA	23.04.1981	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 10, Cod Postal 307270	1/1	8698		Convenție	act notarial	629/19.05.2024	Cimpoesu Simona Alina	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate
LINGURAR		MIRELA	23.04.1981	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 10, Cod Postal 307270	1/1	8698-C1		Convenție	act notarial	629/19.05.2024	Cimpoesu Simona Alina	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate
LINGURAR		MIRELA	23.04.1981	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 10, Cod Postal 307270	1/1	8698-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LINGURAR		PETRU	03.12.1949	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 3, Cod Postal 307270	UZUFRACT VIAGER	1/1	8698 8698-C1 8698-C2	act notarial	629/19/05/2024	Cimpoesu Simona Alina		
LINGURAR		PAULINA	13.09.1955	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 3, Cod Postal 307270	UZUFRACT VIAGER	1/1	8698 8698-C1 8698-C2	act notarial	629/19/05/2024	Cimpoesu Simona Alina		
LINGURAR		PETRU	03.12.1949	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 3, Cod Postal 307270			8698 8698-C1 8698-C2	act notarial	629/19/05/2024	Cimpoesu Simona Alina		
LINGURAR		PAULINA	13.09.1955	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 3, Cod Postal 307270			8698 8698-C1 8698-C2	act notarial	629/19/05/2024	Cimpoesu Simona Alina		

COOPERATIVA DE CREDIT BANCA POPLIARA		9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307082	IPOTECA	1/1	8698 8698-C1 8698-C2	act notarial	0/10/08/199 4	-	600000	ROL
---	--	---------------	--	---------	-----	-------------------------	--------------	------------------	---	--------	-----

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin (4) NCC	act notarial	629/19.0 5.2024	Cimpoesu Simona Alina	8698 C1 C2	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8699	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 11, Cod Postal 307270	402074	1012 (IE 402074)	1606	I	18	CV1	-	CC	731	C1	CL	229	1	1012	DA
											C2	CA	72	1	1012	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		DAN-DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8699-C1		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2005	-	si sotia
IONESCU		MARIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270								
IONESCU		MARIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	498/1606	8699		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2006	C-	si sotia
IONESCU		DAN-DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270								
IONESCU		MARIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	498/1606	8699		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2006	C-	bun comun

PODARU		PETRE	05.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	498/160 6	8699			act notarial	606/11.06.2 014	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
PODARU		PETRE	05.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	498/160 6	8699-C1			act notarial	606/11.06.2 014	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
PODARU		PETRE	05.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	498/160 6	8699-C2			act notarial	606/11.06.2 014	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
IONESCU		DAN-DOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8699-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08 .10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
IONESCU		MARIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08 .10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PODARU		PETRE	05.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	IPOTECA		8699 8699-C1  8699-C2	act notarial	606/11/06/2 014	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	30000	EUR

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Interdicție de instrainare si grevare de sarcini si ipoteci, in favoarea	act notarial	606/11.0 6.2014	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	8699 C1 C2	imprejmuit			

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
8700	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 12, Cod Postal 307270	406794	696 (IE 406794)	1660	I	19/a/2 - 19/b	CV1	-	A-A	920	C1	CL	155	1	696	DA						
											I	19/a/2-19/b	CV1	-	CC	740	C2	CA	34	1	696	DA
																	C3	CA	17	1	696	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHUCH		PETRU-STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8700		Convenție	act notarial	cumparare/20.04.1970	-	
SCHUCH		PETRU-STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8700-C1		Convenție	act notarial	cumparare/20.04.1970	-	
SCHUCH		PETRU-STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8700-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
SCHUCH		PETRU-STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8700-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta NR.3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 74

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8701	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 13, Cod Postal 307270	400855	1013 (IE 400855)	1520	I	20-21/a-b-1	CV1	-	CC	295	C1	CL	94	1	1013	DA
					I	20-21/a/b/1	CV1	-	A	1225						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	250/1520	8701		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1986	-	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8701-C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1986	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1270/1520	8701		Lege	act administrativ	Act nr. 1/01.01.2025	-	
OPERATIVA A CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1270/1520	8701			act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1986	-	
OPERATIVA A CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1270/1520	8701-C1			act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.1986	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Tipul sarcinii sau al	Identif.	Act juridic
---------	-----------------------	----------	-------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembărilor dreptului de proprietate	Cota parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.	Parlamentul României	8701	neîmprejmuit		

Alte observații:

Spre publicare

Pagina nr. 10  
 Inregistrare sistematică UAT Masloc  
 Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizării: 2025



Se noteaza inceperea urmaririi silite imobiliare, pentru recuperarea sumei de 28.028, 51 lei, D.245/2023, BEJ Soboleanu Antoniu Dan	hotarare judecatoreasca	17840/11 .08.2023	Judecatoria Timisoara	8702 C1	imprejmuit		
---	-------------------------	-------------------	-----------------------	---------	------------	--	--

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 74, anul realizarii: 2025