

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8857	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 75, Cod Postal 307270	400541	1028 (IE 400541)	1544	I	1432/118/stb	CV4	-	CC	773	C1	CL	216	1	1028	DA
					I	1432/118/stb	CV4	-	A	771	C2	CA	26	1	1028	DA
											C3	CA	39	1	1028	DA
											C4	CA	8	1	1028	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		CLAUDIU MARIAN	13.12.1987	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8857		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	act de adjudecare din dosar nr.1122/05.11.2012	BEJA DRAGOMIR DANIEL SI STEPANOV VOISLAV	
PODARU		PETRE	05.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8857			act notarial	contract de împrumut aut.90/14.02.2014	BNP COJOCARI PAULA OANA	
IONESCU		CLAUDIU MARIAN	13.12.1987	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8857-C1		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	act de adjudecare din dosar nr.1122/05.11.2012	BEJA DRAGOMIR DANIEL SI STEPANOV VOISLAV	
PODARU		PETRE	05.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8857-C1			act notarial	contract de împrumut aut.90/14.02.2014	BNP COJOCARI PAULA OANA	

IONESCU		CLAUDIU MARIAN	13.12.1987	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8857-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	
IONESCU		CLAUDIU MARIAN	13.12.1987	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8857-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	
IONESCU		CLAUDIU MARIAN	13.12.1987	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8857-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PODARU		PETRE	05.09.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	IPOTECA LEGALA		8857 8857-C1	act notarial	contract de împrumut aut.90/14/02 /2014	BNP COJOCARI PAULA OANA	20000	EUR

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Interdicție de instrainare și grevare în fav.:	act notarial	contract de	BNP COJOCARI PAULA OANA	8857 C1	împrejmuit			

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
8858	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 76, Cod Postal 307270	401733	757 (IE 401733)	1467	I	1433/11 8	CV4	-	CC	666	C1	CL	160	1	757	DA						
											I	1433/11 8	CV4	-	A	801	C2	CA	46	1	757	DA
																	C3	CA	10	1	757	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8858		Lege	act normativ	Lege nr. 0/01.01.198 1	-	
ROSUS		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8858-C1		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare- Cumparare nr. 0/01.01.198 1	-	
ROSUS		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	Contract De Vanzare- Cumparare nr. 0/01.01.198 1	-	casatorit, bun comun
ROSUS		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8858-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	
ROSUS		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	
ROSUS		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8858-C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	
ROSUS		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10. 2025	Primaria Comunei Masloc	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROSUS		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	FOLOSINTA	249/1467	8858 8858-C1	act normativ	Act nr. 0/01/01/1981	-		
ROSUS		ILEANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	FOLOSINTA	249/1467	8858 8858-C1	act normativ	Act nr. 0/01/01/1981	-		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

*Alte observații:*

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
8859	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 77, Cod Postal 307270	400820	585 (IE 400820)	1500	I	120	CV4	-	CC	860	C1	CL	152	1	585	DA						
											I	120	CV4	-	A	640	C2	CL	45	2	585	DA
																	C3	CA	20	1	585	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURARU		ALEXANDRA	14.05.1951	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	8/16	8859		Conventie	act notarial	Act De Vânzare Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	
MURARU		ALEXANDRA	14.05.1951	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	8/16	8859-C1		Conventie	act notarial	Act De Vânzare Cumparare nr. 0/01.01.1991	-	
MURARU		ALEXANDRA	14.05.1951	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	5/16	8859		Succesiune	act notarial	Act Notarial nr. 33/12.09.2024	Motica Oana-Andreea	
MURARU		ALEXANDRA	14.05.1951	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	5/16	8859-C1		Succesiune	act notarial	Act Notarial nr. 33/12.09.2024	Motica Oana-Andreea	
MURARU		GABRIELA-MONICA	19.08.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LACULUI nr 30, Cod Postal 307270, bloc D64, scara A, ap. 4	3/16	8859		Succesiune	act notarial	Act Notarial nr. 33/12.09.2024	Motica Oana-Andreea	

MURARU		GABRIELA-MONICA	19.08.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LACULUI nr 30, Cod Postal 307270, bloc D64, scara A, ap. 4	3/16	8859-C1		Sucesiune	act notarial	Act Notarial nr. 33/12.09.2024	Motica Oana-Andreea	
MURARU		ALEXANDRA	14.05.1951	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	13/16	8859-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
MURARU		ALEXANDRA	14.05.1951	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	13/16	8859-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
MURARU		GABRIELA-MONICA	19.08.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LACULUI nr 30, Cod Postal 307270, bloc D64, scara A, ap. 4	3/16	8859-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	
MURARU		GABRIELA-MONICA	19.08.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LACULUI nr 30, Cod Postal 307270, bloc D64, scara A, ap. 4	3/16	8859-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8860	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 78, Cod Postal 307270	401246	368 masloc (IE 401246)	1445	I	121/a,b	CV4	-	CC	663	C1	CL	156	1	368 masloc	DA
											C2	CL	62	2	368 masloc	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COZMA		GHEORGHE	20.07.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BALTA VERDE nr 6, Cod Postal 300351	1/1	8860		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT NR 257/21.04.2021	CRISTE SAFTA	si sotia
COZMA		ELENA	26.09.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BALTA VERDE nr 6, Cod Postal 300351								bun comun
COZMA		GHEORGHE	20.07.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BALTA VERDE nr 6, Cod Postal 300351	1/1	8860-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT NR 257/21.04.2021	CRISTE SAFTA	si sotia
COZMA		ELENA	26.09.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BALTA VERDE nr 6, Cod Postal 300351								bun comun
COZMA		GHEORGHE	20.07.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BALTA VERDE nr 6, Cod Postal 300351	1/1	8860-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
COZMA		ELENA	26.09.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BALTA VERDE nr 6, Cod Postal 300351								bun comun

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Alte observații:

Spre publicare

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8861	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 79, Cod Postal 307270	401742	596 (IE 401742)	1458	I	122-123/a.b	CV4	-	ALTELE	357	C1	CL	121	1	596	DA
						122-123/a.b	CV4	-	A	1101						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLBOS		IOAN	01.05.1977	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 208, Cod Postal 307270	1/1	8861		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 3685/03.11.2017	NP CIORICA MARIN EUGEN	si sotia
BOLBOS		LUCIA	18.02.1980	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 208, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 3685/03.11.2017	NP CIORICA MARIN EUGEN	bun comun
BOLBOS		IOAN	01.05.1977	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 208, Cod Postal 307270	1/1	8861-C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 3685/03.11.2017	NP CIORICA MARIN EUGEN	si sotia
BOLBOS		LUCIA	18.02.1980	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 208, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 3685/03.11.2017	NP CIORICA MARIN EUGEN	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE SA PARIS- SUC.BUCURES TI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270			8861 8861-C1	hotarare judecatoreasca	INCHEIERE A CIVILA NR. 6259/13/05/ 2021	JUDECATORIA TIMISOARA		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează U+0103 urmărirea silitei imobiliare, în dosar executiv nr.697/ex/2021 BEJ Palea Marius Velerian, pentru suma de 9.733,60 lei asupra cotei de proprietate a debitoarei BOLBOS LUCIA	hotarare judecatoreasca	INCHEIERE REA CIVILA NR. 6259/13. 05.2021	JUDECATORIA TIMISOARA	8861 C1	împrejmuit		

Alte observații:

Spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematică UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8862	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 80, Cod Postal 307270	123/c	351 (IE 409116)	1583	I	123/c	CV4	-	CC	348	C1	CL	83	1	351	DA
						123/b	CV4	-	A	1235						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAP			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	639/158 3	8862		Lege	act normativ	Lege nr. - /12.12.1970	-	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	800/158 3	8862		Lege	act normativ	Decret nr. 223/1974/03 .12.1974	Consiliul de Stat	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8862-C1		Lege	act normativ	Decret nr. 223/1974/03 .12.1974	Consiliul de Stat	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	144/158 3	8862		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.2025	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII											
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea Nr.	Parlamentul Romaniei, (art. 13)	8862	neîmprejmuit						

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8863	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 81, Cod Postal 307270	402268	1033 (IE 402268)	2878	I	124-125	CV4	-	CC	625	C1	CL	236	1	1033	DA
						124-125	CV4	-	A	2253						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZIE		ANA	06.04.1961	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 81, Cod Postal 307270	1/2	8863		Succesiune	act notarial	0/01.01.200 4	-	
LAZIE		ANA	06.04.1961	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 81, Cod Postal 307270	1/2	8863		Succesiune	act notarial	44/14.10.20 19	Danila Eusebiu Octav	
LAZIE		ANA	06.04.1961	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 81, Cod Postal 307270	1/2	8863-C1		Succesiune	act notarial	0/01.01.200 4	-	
LAZIE		ANA	06.04.1961	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 81, Cod Postal 307270	1/2	8863-C1		Succesiune	act notarial	44/14.10.20 19	Danila Eusebiu Octav	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se schimbă numele proprietății de sub B3 din "Bricioc ", in "Lazie"	hotarare judecatoreasca	8627/25. 06.2008	JUDECATORIA TIMISOARA	8863 C1	imprejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8864	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 82, Cod Postal 307270	400851	877 (IE 400851)	1481	I	126/a, 127/a	CV4	-	A	1481						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1439/1481	8864		Lege	act normativ	0/01.01.1977	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	42/1481	8864		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.2025	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcția C1 Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act administrativ act normativ	Adeverința nr. Legea nr.	Primăria Comunei Masloc Parlamentul României, (art. 13)	8864 8864	neîmprejmuit		

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8865	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 83, Cod Postal 307270	409080	1034 Masloc (IE 409080)	1412	I	891/a/1/a	CV4	-	ALTELE	531	C1	CL	109	1	1034 Masloc	DA
									A	881	C2	CA	14	1	1034 Masloc	DA
											C3	CA	12	1	1034 Masloc	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	250/1412	8865		Lege	act normativ	Act nr. fn/04.12.1978	-	
LINGURAR		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8865-C1		Convenție	actiune in instanta	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/18.10.2001	-	si sotia
LINGURAR		SABINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	actiune in instanta	Contract De Vanzare-Cumparare nr. fn/18.10.2001	-	bun comun
LINGURAR		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8865-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
LINGURAR		SABINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun
LINGURAR		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8865-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
LINGURAR		SABINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1162/14 12	8865		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.202 5	-	
---------------	--	---------------	---------------	---	---------------	------	--	------	-------------------	-------------------------	---	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea Nr.7/13.0	Parlamentul Romaniei, (art. 13)	8865	neîmprejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8866	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 84, Cod Postal 307270	401381	1004 (IE 401381)	1255	I	128-129/1	CV4	-	CC	510	C1	CL	185	1	1004	DA
						128-129/1	CV4	-	A	745						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LINGURAR		ADRIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1151/1255	8866		Convenție	act notarial	779/2008/01.01.2008	-	si sotia
LINGURAR		MONICA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270					act notarial	779/2008/01.01.2008	-	bun comun
LINGURAR		ADRIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8866-C1		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
LINGURAR		MONICA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270					act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	104/1255	8866		Lege	act administrativ	Nr. 1/01.01.2025	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Nr. L. 7/13.03.1	Parlamentul romaniei, (art. 13)	8866			
--	--------------	---------------------	------------------------------------	------	--	--	--

Alte observatii:

Spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8867	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 84/A, Cod Postal 307270	400436	676 (IE 400436)	2346	I	128-129/2	CV4	-	CC	635	C1	CL	110	2	676	DA
						128-129/2	CV6	-	A	1711	C2	CA	32	1	676	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOICIUC		SORIN VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8867		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	si sotia
BOICIUC		DANIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	bun comun
BOICIUC		SORIN VASILE	28.08.1976	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8867-C1		Construire	act administrativ	165/04.06.2008	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	si sotia
BOICIUC		DANIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	165/04.06.2008	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	,bun comun
BOICIUC		SORIN VASILE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8867-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	si sotia
BOICIUC		DANIELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

Denumire	tatălui	nume		proprietate		asociata	tip act	data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8868	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 85, Cod Postal 307270	130-131	67 (IE 403259)	1333	I	130-131	CV4	-	CC	403	C1	CL	95	2	67	DA
										930	C2	CA	31	1	67	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 188, Cod Postal 307270	1/1	8868		Lege	act normativ	fn/18.10.1982	-	
IUORAS		MARIANA	17.09.1974	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 95, Cod Postal 307270	1/1	8868-C1		Convenție	act administrativ	contract de vanzare cumparare n. 2952/08.09.2017	PRIMARIA COMUNEI MASLOC	
IUORAS		MARIANA	17.09.1974	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 95, Cod Postal 307270	1/1	8868-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MASLOC			5481533	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	IPOTECA LEGALA		8868-C1	act administrativ	contract de vanzare cumparare n. 2952/08/09/2017	PRIMARIA COMUNEI MASLOC	13653.3	LEI

INVESTCAPITAL LTD			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270			8868-C1	somatie	1371/17/10/2023	SCPEJ MATEI & ASOCIATII		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270			8868-C1	hotarare judecatoreasca	DOSAR NR 32698/325/2024, INCHEIEREA CIVILA NR 27477/16/09/2024	JUDECATORIA TIMISOARA		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează U+0103 urmărirea silită din dosar de executare nr. 1371 din 17.10.2023 emis de SCPEJ MATEI & ASOCIATII, pentru suma de 3.113,79 Lei, în favoarea	somatie	1371/17.10.2023	SCPEJ MATEI & ASOCIATII	C1	împrejmuit		
Se notează U+0103 urmărirea silită a imobilului, la cererea EXECUTOR JUDECATORESC BARAR RADU din dosar 2754/ex/2024, încheiere civilă U+0103 nr. 27477/2024 pronunțată de Judecătoria Timisoara în dosar nr. 32698/325/2024, pentru suma de 16260,28 + 2273,60 Lei, asupra cotei de proprietate a debitorului IUORAS MARIANA	hotarare judecatoreasca	DOSAR NR 32698/325/2024, INCHEIEREA CIVILA NR 27477/16.09.2024	JUDECATORIA TIMISOARA	C1			

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8869	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 86, Cod Postal 307270	400018	43 (IE 400018)	946	I	132-133/a	CV4	-	CC	504	C1	CL	203	2	43	DA
					I	132-133/a	CV4	-	A	442						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MASLOC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION SLAVICI, Cod Postal 300536, bloc 25/a, etaj 4, ap. 16	1/1	8869		Constituire	act administrativ	0/01.01.2006	-	-domeniu privat, in administrarea Primariei Masloc
PAVLOVICI-PATRUT		BOGDAN	08.02.1997	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION SLAVICI, Cod Postal 300536, bloc 25/a, etaj 4, ap. 16	1/2	8869-C1		Conventie	act notarial	Act Notarial nr. 3464/19.12.2017	LUCA ANA	necasatorit, bun propriu
PAVLOVICI-PATRUT		MARINA-ADRIANA	25.07.1998	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/2	8869-C1		Conventie	act notarial	Act Notarial nr. 3464/19.12.2017	LUCA ANA	necasatorita, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVLOVICI		PATRUT ILIIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION SLAVICI, Cod Postal 300536, bloc B25, scara A, etaj 4, ap. 16			8869	act administrativ	Act nr. 0/01/01/2009	-		

PAVLOVICI		PATRUT ILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ION SLAVICI, Cod Postal 300536, bloc B25, scara A, etaj 4, ap. 16		8869	act administrativ	Act nr. 0/01/01/2008	-		
-----------	--	-------------	---------------	---	--	------	-------------------	----------------------	---	--	--

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiaza constructia 400018-C2	act administrativ	Adeverinta nr.	Primaria Comunei Masloc	8869	imprejmuit		
drept de folosinta gratuita asupra 500 mp. teren pe durata existentei constructiilor	act administrativ	Act nr. 0/01.01.2009	-	8869			
Drept de folosinta gratuita asupra 457 mp. teren pe o perioada de 2 ani	act administrativ	Act nr. 0/01.01.2008	-	8869			
Se noteaza prelungirea termenului dreptului de folosinta gratuita de sub C2 pana la 31.12.2018.	act administrativ	57/10.01.2016	PRIMARIA COMUNEI MASLOC	8869			

Alte observatii: 400018-C1, 400018-C2

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8870	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 86A, Cod Postal 307270	400100	1267 (IE 400100)	970	I	132-133/b	CV4	-	CC	530	C1	CL	151	3	1267	DA
					I	132-133/b	CV4	-	A	440						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MASLOC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8870		Lege	act administrativ	Act nr. 0/01.01.2007	-	domeniu privat in administrarea Primariei Masloc
ROSCA		ANISARA-ELISABETA	08.08.1976	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8870-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINTA DE EXISTENTA NR.2248/21.08.2013	PRIMARIA MASLOC	si sotul
ROSCA		IOAN	25.01.1977	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	ADEVERINTA DE EXISTENTA NR.2248/21.08.2013	PRIMARIA MASLOC	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Drept de folosinta gratuita asupra 500 mp in fav;;Rosca Anisoara - pe perioada existentei constructiilor conform HCL 12/2008	act administrativ	0/01.01.2 008	-	8870			
Drept de folosinta gratuita asupra 456 mp , pe o perioada de 2 ani pana la edificarea constructiilor , in fav;;Rosca Anisoara	act normativ	0/01.01.2 008	-	8870			

*Alte observatii:*

Spre publicare



Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	Legea nr.	Parlamentul Romaniei, (art. 13)	8871	imprejmuit		
--	--------------	--------------	------------------------------------	------	------------	--	--

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8872	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 88, Cod Postal 307270	407972	619 Masloc (IE 407972)	1458	I	136-137	CV4	-	CC	708	C1	CL	158	1	619 Masloc	DA
						136-137	C V4	-	A	750	C2	CA	146	1	619 Masloc	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 88, Cod Postal 307270	1/1	8872		Lege	act normativ	223/1973/30.08.1988	-	in adm.op a Cons.Pop.Com. Masloc
CIUGULEA		MONICA	09.10.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8872-C1		Convenție	act administrativ	CVC 31/07.10.2005	PRIMARIA COM. MASLOC	
CIUGULEA		MONICA	09.10.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8872-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8873	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 89, Cod Postal 307270	400216	525 (IE 400216)	1489	I	138-139/b	CV4	-	CC	601	C1	CL	137	1	525	DA
											C2	CA	96	1	525	DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTATA		JEANE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8873		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1622/2007/0 1.01.2007	-	cas.cu
MUSTATA		ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270					act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1622/2007/0 1.01.2007	-	bun comun
MUSTATA		JEANE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8873-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1622/2007/0 1.01.2007	-	cas.cu
MUSTATA		ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270					act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1622/2007/0 1.01.2007	-	bun comun
MUSTATA		JEANE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8873-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	cas.cu
MUSTATA		ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270					act administrativ	Adeverinta nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8874	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 90, Cod Postal 307270	402533	522 (IE 402533)	1496	I	138-139/a	CV4	-	CC	426	C1	CL	145	1	522	DA
					I	138-139/a	CV4	-	A	1070						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		CORINA	02.10.2002	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 537, Cod Postal 307272	1/1	8874		Convenție	act notarial	Act Notarial nr. 360/15.05.2023	Batea Calin Silviu	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate
COSTA		CORINA	02.10.2002	judet TIMIS, UAT Fibis, loc. Fibis nr. 537, Cod Postal 307272	1/1	8874-C1		Convenție	act notarial	Act Notarial nr. 360/15.05.2023	Batea Calin Silviu	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANA		MARIA	09.08.1983	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 162, Cod Postal 307270	UZUFRACT VIAGER	1/1	8874 8874-C1	act notarial	360/15/05/2023	Batea Calin Silviu		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--	--

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 18  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
8875	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 91, Cod Postal 307270	402322	72 (IE 402322)	1488	I	140-141	CV4	-	CC	643	C1	CL	178	2	72	DA						
											I	140-141	CV4	-	A	845	C2	CA	114	1	72	DA
																	C3	CA	35	1	72	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8875		Expropriere	act administrativ	Lege nr. 187/1945/01.01.1961	-	
CIUTA		PAVEL	02.02.1972	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8875-C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr 103/17.03.2016	Np NISTOR ADINA	casatorit cu
CIUTA		MARIA	04.08.1975	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr 103/17.03.2016	Np NISTOR ADINA	bun comun
CIUTA		PAVEL	02.02.1972	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8875-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	casatorit cu
CIUTA		MARIA	04.08.1975	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun
CIUTA		PAVEL	02.02.1972	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8875-C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	casatorit cu
CIUTA		MARIA	04.08.1975	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	bun comun

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se respinge cererea formulată de SC Bios & Co SRL, având ca obiect înalululare drept de proprietate	act administrativ	4/21.10.2004	Primaria Masloc	8875 C1	împrejmuit		
Se noteaza actualizare date cadastrale	inscris sub semnatura	89 documente	SC Bios &Co	8875 C1			

Alte observatii:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8876	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 92, Cod Postal 307270	401731	432 (IE 401731)	1464	I	142-143	CV4	-	ALTELE	860	C1	CL	340	1	432	DA
					I	142-143	CV4	-	A	604						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAIOVAN		DANIEL - VASILE	01.10.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1215/1464	8876		Lege	act administrativ	Ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	casatorit cu
IEVA		PAULINA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270						Ordin privind atribuirea in proprietate a terenului aferent casei de locuit si		
CRAIOVAN		DANIEL - VASILE	01.10.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	249/1464	8876		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 928/27.11.2014	BNP TARAN CATALINA RODICA	casatorit cu
IEVA		PAULINA	15.04.1970	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270						CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 928/27.11.2014		

CRAIOVAN		DANIEL - VASILE	01.10.1978	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8876-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 928/27.11.2014	BNP TARAN CATALINA RODICA	casatorit cu
IEVA		PAULINA	15.04.1970	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 928/27.11.2014	BNP TARAN CATALINA RODICA	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare



Se noteaza proprietar neidentificat	act normativ	Nr. L.7/13.03	Parlamentul Romaniei, (art. 13)	8877	imprejmuit		
-------------------------------------	--------------	------------------	------------------------------------	------	------------	--	--

*Alte observatii:*

Spre publicare

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Masloc  
Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
8878	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 94, Cod Postal 307270	400881	1042 (IE 400881)	1530	I	146-147	CV4	-	ALTELE	700	C1	CL	268	2	1042	DA						
											I	146-147	CV4	-	A	830	C2	CA	39	1	1042	DA
																	C3	CA	45	1	1042	DA
																	C4	CA	19	1	1042	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOFRONIE		SILVIU	01.01.1950	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8878		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.481/23.03.2012	NP BORA MARIA	casatorit cu SOFRONIE LILIANA, bun comun
SOFRONIE		SILVIU	01.01.1950	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8878-C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.481/23.03.2012	NP BORA MARIA	casatorit cu SOFRONIE LILIANA, bun comun
SOFRONIE		SILVIU	01.01.1950	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8878-C2		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	casatorit cu SOFRONIE LILIANA, bun comun
SOFRONIE		SILVIU	01.01.1950	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8878-C3		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	casatorit cu SOFRONIE LILIANA, bun comun
SOFRONIE		SILVIU	01.01.1950	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8878-C4		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	casatorit cu SOFRONIE LILIANA, bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC BASAVEST SRL			29748639	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	COMODAT		8878 8878-C1	act notarial	124/07/02/2014	SACA RODICA MARIA		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Alte observatii:

Spre publicare

Pagina nr. 22  
 Inregistrare sistematica UAT Masloc  
 Sectorul Cadastral nr. 75, anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8879	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 95, Cod Postal 307270	400355	400355	1752	I	148-149	CV4	-	CC	1752	C1	CAS	380	1		DA
											C2	CA	139	1		DA
											C3	CA	22	1		DA
											C4	CA	97	1		DA
											C5	CA	68	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8879		Convenție	act notarial	Act nr. 0/01.01.2009	-	
COMUNA MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8879-C1		Convenție	act notarial	Act nr. 0/01.01.2009	-	
COMUNA MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8879-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINȚA DE EXISTENȚA CONSTRUCȚIILOR NR.987/26.06.2009	PRIMARIA MASLOC	
COMUNA MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8879-C3		Construire	act administrativ	ADEVERINȚA DE EXISTENȚA CONSTRUCȚIILOR NR.987/26.06.2009	PRIMARIA MASLOC	
COMUNA MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8879-C4		Construire	act administrativ	ADEVERINȚA DE EXISTENȚA CONSTRUCȚIILOR NR.987/26.06.2009	PRIMARIA MASLOC	

COMUNA MASLOC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8879-C5		Construire	act administrativ	ADEVERIN TA DE EXISTENTA CONSTRU CTII NR.987/26. 06-2009	PRIMARIA MASLOC	
------------------	--	--	-----------------	--	-----	---------	--	------------	-------------------	--	-----------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Alte observații:

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Masloc

Sector cadastral nr. 75

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8880	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc nr. 95A, Cod Postal 307270	400356	400356	1129	I	148-149	CV4	-	CC	1129	C1	CA	38	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8880		Convenție	act notarial	0/01.01.2009	-	
COMUNA MASLOC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Masloc, loc. Masloc, Cod Postal 307270	1/1	8880-C1		Construire	act administrativ	Adeverința nr. 3370/08.10.2025	Primaria Comunei Masloc	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se rezonează imobilul conform documentației cadastrale.	inscris sub semnatura	doc.cad. 94214/25	LAZARESCU LAZAR Persoana Fizica	8880	imprejmuit		

Alte observații:

Spre publicare