

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
874	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (EXTRAVILAN URSENI)	A130/58/2	421783	13750	E		130	58/ 2	A	13750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOLLOSI		ANDREI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/4	874		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8501/06.07.2017	JUDECATORIA TIMISOARA	
SZOLLOSI		GEORGE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/4	874		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8501/06.07.2017	JUDECATORIA TIMISOARA	
ITU		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/4	874		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8501/06.07.2017	JUDECATORIA TIMISOARA	
BAUMGARTNER		JANOS	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/4	874		Conventie	act notarial	2050/27.09.2019	Suru Amir Sorin	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
875	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (EXTRAVILAN URSENI)	A130/58/1/1	426244	444	E		130	58/1/1	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOSNITA NOUA			4548570	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua nr. 73, Cod Postal 999999	1/1	875		Lege	act administrativ	HCL nr. 255/31.07.2024	Consiliul Local Mosnita Noua	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
876	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (EXTRAVILAN URSENI)	A130/58/1/3	426246	6653	E		130	58/1/3	A	6653						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		IONUT-SORIN	30.06.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str NEAJLOV nr 7, Cod Postal 999999	1/1	876		lesire Din Indiviziune	act notarial	186 - act de dezmembrare/08.04.2025	PETRISOR ANCA DIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
877	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/1	2240 (IE 418738)	23200	E		130	1	A	23200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZOTA		LUMINITA ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	877		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/21.11.2006	BNP	necasatorita, bun propriu
ZOTA		MIHAI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	877		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/21.11.2006	BNP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
878	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/56-57/1	420042	323	E		130	56-57/1	A	323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAUL		SIMONA	13.01.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ORSOVA nr 23, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	878		Conventie	act notarial	1443/08.09.2021	BOAR ANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
879	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (EXTRAVILAN URSENI)	A130/58/1/2	426245	6653	E		130	58/1/2	A	6653						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHUTA		ADRIAN	17.11.1983	judet TIMIS, UAT Giroc, loc. Giroc, str Bujorilor nr 29, Cod Postal 999999	1/1	879		lesire Din Indiviziune	act notarial	186 - act de dezmembrare/08.04.2025	PETRISOR ANCA DIANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUNOIU		MARIUS	15.09.1971	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Vega nr 6, Cod Postal 999999, ap. 5	IPOTECA	1/1	879	act notarial	1104/28/07/2025	Cimpoesu Mihai Florin	30000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
880	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/2	2390 (IE 418812)	5000	E		130	2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		DANUT-MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	880		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/23.02.2006	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
881	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/56-57/2	420043	9677	E		130	56-57/2	A	9677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAUL		SIMONA	13.01.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ORSOVA nr 23, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	881		Conventie	act notarial	1443/08.09.2021	BOAR ANA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
882	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/3		5000	E		130	3	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	882		Constituire	act administrativ	23996/39/0 2.03.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
883	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, Cod Postal 307289	A130/4	2189 (IE 418706)	5000	I		130	4	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		MARTA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	883		Conventie	act notarial	Act de Vanzare Cumparare nr. 0/19.04.2005	BNP	vaduva, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
884	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/55	2353 (IE 418788)	10000	E		130	55	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ		SANDOR-ANTAL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	884		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/30.11.2005	BNP	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
885	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (Urseni)	A130/5	2329 (IE 418770)	10000	E		130	5	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABAU		NICUSOR	999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	885		Reconstituire	act notarial	Lege nr. 0/31.10.2005	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
886	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/54	5005 Mosnita Noua (IE 408916)	5000	E		130	54	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		DAN	27.01.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CERNA nr 11, Cod Postal 999999, ap. 14	1/1	886		Conventie	act notarial	766/03.08.2022	Barac Paula	casatorit cu
MUNTEAN		FLORENTINA-GEORGIANA	21.04.1992	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 59, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	766/03.08.2022	Barac Paula	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
887	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/53	2429 Urzeni (IE 409708)	11500	E		130	53	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERMAN		CRISTIAN ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	887		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/23.05.2006	BNP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
888	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/6		10000	E		130	6	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABAU		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	888		Constituire	act administrativ	23996/5/30.01.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
889	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/52	2428 URSENI (IE 409657)	5000	E		130	52	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERMAN		CRISTIAN ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	889		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/23.05.2006	BNP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
890	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/7	2373-URSENI (IE 418501)	14100	E		130	7	A	14100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBOSAN		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	890		Conventie	act notarial	CVC nr. 0/24.01.2006	BN CIMPOESU	
DOBOSAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	CVC nr. 0/24.01.2006	BN CIMPOESU	casatorit cu
FARCANE		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	890		Conventie	act notarial	1198/15.05.2007	BNP CIMPOESU MIHAI FLORIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
891	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/51	2480 (IE 418810)	10000	E		130	51	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAERIAN		VASILE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	891		Constituire	act administrativ	Titlu proprietate nr. 23991/87/3 0.01.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
892	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/50	2568 URSENI (IE 410640)	5000	E		130	50	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MLADIN		DORINA	14.04.1970	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	5/16	892		Conventie	act notarial	409/20.02.2015	INCZE EDIT	cas.bun propriu nuda proprietate
MLADIN		REMUS	23.01.1968	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	5/16	892		Conventie	act notarial	409/20.02.2015	INCZE EDIT	cas.bun propriu nuda proprietate
IVAN		VICTORIA	04.04.1946	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	5/16	892			act notarial	409/20.02.2015	INCZE EDIT	
MLADIN		DORINA	14.04.1970	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/8	892		Sucesiune	act notarial	36/21.08.2014	N.P.CHIS FELICIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IVAN		VICTORIA	04.04.1946	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	UZUFRACT VIAGER		892	act notarial	409/20/02/2015	INCZE EDIT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare și grevare asupra cotei de proprietate de 10/16 parte, înscrisă sub B2 și B3	act notarial	409/20.02.2015	INCZE EDIT	892	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
893	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/8	7087 URSENI (IE 408104)	10000	E		130	8	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONELLI		MAURO	07.04.71	Italia	5/10	893		Lege	hotarare judecatoreasca	rezolutia nr. 5052, dosar nr. 24126/2022/22. 02.2022	ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS	
GUIDETTI		PIETRO	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	4/10	893		Lege	hotarare judecatoreasca	rezolutia nr. 5052, dosar nr. 24126/2022/22. 02.2022	ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS	
BERTELLI		MARCELLO	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/10	893		Lege	hotarare judecatoreasca	rezolutia nr. 5052, dosar nr. 24126/2022/22. 02.2022	ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
894	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	DE130/71/1		2355	E		130	71/1	DR	2355						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	894		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	894	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
895	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/49		5800	E		130	49	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILIAM		FLOARE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	895		Reconstituire	act administrativ	23991/81/3 0.01.1995	CJPSPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
896	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/9		5000	E		130	9	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANT		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	896		Reconstituire	act administrativ	23996/7/30.01.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
897	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/48	2549 (IE 418678)	5000	E		130	48	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRITEU		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	897		Reconstituire	act administrativ	Lege nr. 0/30.01.1995	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
898	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/10	2408 (IE 402987)	10000	E		130	10	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		FLORIN-DANIEL	17.08.1983	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 33, Cod Postal 999999	1/1	898		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 960/24.04.2024	Golban Curuti Mariana	si sotia
LUCA		OLESEA	01.04.1987	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CONSTANTIN PREZAN nr 81, Cod Postal 999999, bloc E94, ap. 1				Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 960/24.04.2024	Golban Curuti Mariana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
899	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/47		10000	E		130	47	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIDASCA		DUMITRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	899		Constituire	act administrativ	23991/91/3 0.01.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
900	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (Urseni)	A130/11	426131	10000	E		130	11	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		FLORIN-DANIEL	17.08.1983	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 33, Cod Postal 999999	1/1	900		Conventie	act notarial	960/24.04.2024	Golban Curuti Mariana	si sotia
LUCA		OLESEA	01.04.1987	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CONSTANTIN PREZAN nr 81, Cod Postal 999999, bloc E94, ap. 1				Conventie	act notarial	960/24.04.2024	Golban Curuti Mariana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
901	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/46/3	428745	12500	E		130	46/3	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCIUREANU-GALIK		MITICA	23.09.1971	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 73, Cod Postal 999999	1/1	901		Conventie	act notarial	945 act de dezmembrare si iesire din indiviziune/0 3.06.2025	Meici Anamaria-Claudia	si sotia
CUCIUREANU-GALIK		ANA-ELISABETA	22.05.1971	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 73, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	945 act de dezmembrare si iesire din indiviziune/0 3.06.2025	Meici Anamaria-Claudia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
902	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/12	6098 Mosnita Noua (IE 408408)	10000	E		130	12	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		ANDREI FLORIN	29.03.1988	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Urseni, Str. UNIRII	1/1	902		Conventie	act notarial	568/20.06.2013	BARAC PAULA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Arabil extravilan in Urseni

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
903	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/46/2	428744	6250	E		130	46/2	A	6250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALIK		IULIANA-AGNETA	26.04.1964	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 73, Cod Postal 999999	1/1	903		Conventie	act notarial	945 act de dezmembrare si iesire din indiviziune/0 3.06.2025	Meici Anamaria-Claudia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
904	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/46/1	428743	6250	E		130	46/1	A	6250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCORANU		MARIA	30.06.1962	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, str Morii nr 35, Cod Postal 999999	1/1	904		Conventie	act notarial	945 act de dezmembrare si iesire din indiviziune/03.06.2025	Meici Anamaria-Claudia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprajmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
905	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/45	424584	4200	E		130	45	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCORANU		DUMITRU	18.10.1963	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 75, Cod Postal 999999	1/1	905		Lege	act administrativ	TP 23996/2/30. 01.1995	CJSDPT Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
906	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/44	424696	800	E		130	44	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCORANU		DUMITRU	18.10.1963	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 75, Cod Postal 999999	1/1	906		Constituire	act administrativ	TP 23996/2/30. 01.1995	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
907	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/13		35100	E		130	13	A	35100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		VICTORIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	907		Reconstituire	act administrativ	23976/92/0 6.09.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
908	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	DE129		7723	E		129	-	DR	7723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	908		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	908	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
909	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/42		29700	E		130	42	A	29700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRA		TRAIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	909		Reconstituire	act administrativ	25597/15/09.10.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
910	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/43		5300	E		130	43	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRA		TRAIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	910		Reconstituire	act administrativ	25597/15/09.10.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
911	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	HC133/3		2443	E		133	3	HR	2443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	911		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	911	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
912	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/15		4200	E		130	15	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIUCA		FLORIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	912		Constituire	act administrativ	23996/15/0 2.02.1995	CJPSPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
913	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/17	2380 (IE 418805)	3600	E		130	17	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		ION	999999999999999	CALEA FERENTARI Nr.12 Bl.119D Sc.1 Et.6 Ap.39 Loc.BUCURESTI Jud.5	1/1	913		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/22.12.2006	BNP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
914	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/14		200	E		130	14	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		VICTORIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	914		Reconstituire	act administrativ	23976/92/06.09.1995	CJPSPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
915	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/19	2412 Urzeni (IE 416611)	5500	E		130	19	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMA		MARIA ANA	05.07.1966	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	915		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. 1484/30.05. 2013	BNP BOAR ANA	si sotul
DOMA		IOAN	15.01.1964	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. SEVER BOCU, Nr. Postal 41				Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. 1484/30.05. 2013	BNP BOAR ANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
916	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/16		800	E		130	16	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIUCA		FLORIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	916		Constituire	act administrativ	23996/15/0 2.02.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
917	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	DE130/74		1500	E		130	74	DR	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	917		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	917	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
918	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/18	2380 (IE 418806)	1400	E		130	18	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONECU		ION	999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	918		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/22.12.2006	BNP	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
919	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/41	2219 Urseni (IE 407376)	5000	E		130	41	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MRC SOLUTION SYSTEM SRL			38250381	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	919		Conventie	act notarial	548/27.04.2020	Taran Catalina Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
920	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/22	417084	3500	E		130	22	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANISLAV		ILIE- IOAN	24.06.1970	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, Bl. A78, Sc. B, Et. 4, Ap. 9	1/1	920		Constituire	act administrativ	23996/11/3 0.01.1995	CJSDPT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
921	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/20	2412 Urzeni (IE 416610)	4500	E		130	20	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMA		MARIA ANA	05.07.1966	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	921		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut.1484/30 .05.2013	BNP BOAR ANA	si sotul
DOMA		IOAN	15.01.1964	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. SEVER BOCU, Nr. Postal 41				Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut.1484/30 .05.2013	BNP BOAR ANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
922	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (Urseni)	A130/40	428677	10000	E		130	40	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TROJAK		IOAN	17.11.1949	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 5, Cod Postal 999999	1/1	922		Constituire	act administrativ	TP 23991/89/3 0.01.1995	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan, neîmprejmuit

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
923	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/23	415610	904	E		130	23	A	904						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMITRIU		RAZVAN	19.03.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GRIGORE ALEXANDRESCU nr 20, Cod Postal 999999	4/16	923		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 475/19.05.2023	SABOU OANA	casatorit, bun propriu
DRAGHINESCU		SILVIA	14.09.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GAVRIL MUSICESCU nr 11, Cod Postal 999999 an 15	4/16	923		Sucesiune	act notarial	187/19.10.2004	BN CIORICA MARIN EUGEN	
PARASCHIV		GHEORGHE-PETRU	13.04.1990	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	4/16	923		Conventie	act notarial	573/17.04.2024	BREHUI MARILENA	necasatorit, bun propriu
RUJA		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/16	923		Sucesiune	act notarial	198/01.01.2004	BN CIORICA MARIN EUGEN	
RUJA		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/16	923		Sucesiune	act notarial	53/16.06.2010	BN SICHIM IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
924	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/21	417083	6474	E		130	21	A	6474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANISLAV		ILIE- IOAN	24.06.1970	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, Bl. A78, Sc. B, Et. 4, Ap. 9	1/1	924		Constituire	act administrativ	23996/11/3 0.01.1995	CJSDPT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
925	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/24	415609	805	E		130	24	A	805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMITRIU		RAZVAN	19.03.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GRIGORE ALEXANDRESCU nr 20, Cod Postal 999999	4/16	925		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 475/19.05.2023	SABOU OANA	casatorit, bun propriu
DRAGHINESCU		SILVIA	14.09.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GAVRIL MUSICESCU nr 11, Cod Postal 999999 an 15	4/16	925		Sucesiune	act notarial	187/19.10.2004	BN CIORICA MARIN EUGEN	
PARASCHIV		GHEORGHE-PETRU	13.04.1990	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	4/16	925		Conventie	act notarial	573/17.04.2024	BREHUI MARILENA	necasatorit, bun propriu
RUJA		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/16	925		Sucesiune	act notarial	198/01.01.2004	BN CIORICA MARIN EUGEN	
RUJA		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/16	925		Sucesiune	act notarial	53/16.06.2010	BN SICHIM IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
926	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/39	6070 URSENI (IE 408431)	10000	E		130	39	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHARIA		MIHAI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	926		Constituire	act administrativ	Titlu Proprietate nr. 23991/86/3 0.01.1995	CJPSPDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
927	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/26	417965	900	E		130	26	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIZAU		IONEL	19.06.1948	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	927		Reconstituire	act administrativ	T.P.12/55 duplicat/26.11.2012	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
928	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/25	415608	8267	E		130	25	A	8267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMITRIU		RAZVAN	19.03.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GRIGORE ALEXANDRESCU nr 20, Cod Postal 999999	4/16	928		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 475/19.05.2023	SABOU OANA	casatorit, bun propriu
DRAGHINESCU		SILVIA	14.09.1958	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GAVRIL MUSICESCU nr 11, Cod Postal 999999 an 15	4/16	928		Sucesiune	act notarial	187/19.10.2004	BN CIORICA MARIN EUGEN	
PARASCHIV		GHEORGHE-PETRU	13.04.1990	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	4/16	928		Conventie	act notarial	573/17.04.2024	BREHUI MARILENA	necasatorit, bun propriu
RUJA		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/16	928		Sucesiune	act notarial	198/01.01.2004	BN CIORICA MARIN EUGEN	
RUJA		IONEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/16	928		Sucesiune	act notarial	53/16.06.2010	BN SICHIM IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
929	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	HC133/2		5888	E		133	2	HR	5888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	929		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	929	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
930	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/29		200	E		130	29	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	930		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	930	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
931	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (EXTRAVILAN URSENI)	A130/38	423241	17200	E		130	38	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		LAVINIA-NICOLETA	23.06.1985	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, cal Urseni nr 2, Cod Postal 999999	1/2	931		Conventie	act notarial	Contract de donatie nr. 565/23.07.2020	MUNTEAN DORINA LUCRETIA	bun propriu
IACOB		LAVINIA-NICOLETA	23.06.1985	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, cal Urseni nr 2, Cod Postal 999999	1/2	931		Succesiune	act notarial	55/13.11.2019	NP MUNTEAN DORINA LUCRETIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN EXTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
932	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/27	417964	9100	E		130	27	A	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANT		FLOARE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	932		Conventie	act notarial	604/25.06.2004	NP SICA NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
933	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/28		4800	E		130	28	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	933		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	933	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
934	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/36/2	2080 (IE 418749)	6600	E		130	36/2	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONTRA		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	4/8	934		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/08.09.2004	BNP	bun propriu
CONTRA		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/8	934		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 116/07.07.2008	BNP	
CONTRA		CECILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/8	934		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 116/07.07.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
935	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/30		5000	E		130	30	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCHIS		DANIEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	935		Constituire	act administrativ	25402/91/0 5.02.1996	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
936	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (EXTRAVILAN URSENI)	A130/37	423242	200	E		130	37	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		LAVINIA-NICOLETA	23.06.1985	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, cal Urseni nr 2, Cod Postal 999999	4/8	936		Conventie	act notarial	Contract de donatie Nr 565/23.07.2020	MUNTEAN DORINA LUCRETIA	bun propriu
IACOB		LAVINIA-NICOLETA	23.06.1985	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, cal Urseni nr 2, Cod Postal 999999	4/8	936		Sucesiune	act notarial	CM 55/13.11.2019	NP MUNTEAN DORINA LUCRETIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN EXTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
937	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (extravilan loc. Urseni)	A130/36/1	424167	6500	E		130	36/1	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		ANA	09.07.1970	judet TIMIS, UAT Buzias, loc. Buzias, str Tîrgului nr 31, Cod Postal 999999	3/8	937		Succesiune	act notarial	11/18.05.2016	NP Melciu Ionut-Alexandru	
OLARU		ANA	09.07.1970	judet TIMIS, UAT Buzias, loc. Buzias, str Tîrgului nr 31, Cod Postal 999999	5/8	937		Succesiune	act notarial	11/18.05.2021	NP Melciu Ionut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
938	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/31	2290 Urseni (IE 411499)	9951	E		130	31	A	9951						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC METROGY SRL DIN TIMISOARA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	938		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 146/2008/25.01 .2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
939	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/35/2	2080 (IE 418748)	400	E		130	35/2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONTRA		CECILIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	4/8	939		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 0/08.09.2004	BNP	bun propriu
CONTRA		CECILIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/8	939		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 116/2008/07.07.2008	BNP	
CONTRA		CECILIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/8	939		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 116/2008/07.07.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
940	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/60	425430	2700	E		130	60	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORO		ROZALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	940		Lege	act administrativ	TP nr. 23999/23/1 6.05.1995	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
941	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (extravilan loc Urseni)	A130/32	423547	10000	E		130	32	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POCEAN		RAVEICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	941		Constituire	act administrativ	T.P.25597/4 7/12.03.1996	CJDPT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN EXTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
942	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (extravilan loc. Urseni)	A130/35/1	424166	500	E		130	35/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		ANA	09.07.1970	judet TIMIS, UAT Buzias, loc. Buzias, str Tîrgului nr 31, Cod Postal 999999	5/8	942		Succesiune	act notarial	11/18.05.2021	NP Melciu Ionut	
OLARU		ANA	09.07.1970	judet TIMIS, UAT Buzias, loc. Buzias, str Tîrgului nr 31, Cod Postal 999999	3/8	942		Succesiune	act notarial	CM 11/18.05.2016	NP Melciu Ionut-Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren extravilan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
943	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999 (Loc. Urseni, Jud. Timis)	A130/61	2079 (IE 418863)	10300	E		130	61	A	10300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDANEL		ELENA - DANIELA	11.05.1991	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	943		Conventie	act notarial	699/30.08.2023	Melciu Ionut-Alexandru	casatorita cu
BOGDANEL		GRIGORE - DANUT	17.12.1981	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	699/30.08.2023	Melciu Ionut-Alexandru	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
944	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/33	7040 URSENI (IE 407988)	5000	E		130	33	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCHIS		DARIUS	14.01.1994	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 367, Cod Postal 999999	1/1	944		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. 1429/25.07. 2022	Meici Anamaria-Claudia	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
945	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/34	2315 (IE 418757)	5000	E		130	34	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSTOLACHE		GINA-ADINA	18.04.1987	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal CALEA SAGULUI nr 17, Cod Postal 999999, ap. 1	1/1	945		Sucesiune	act notarial	40/1/01.09.2022	Popescu Oana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
946	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/64	4796 Mosnita Noua (IE 408872)	6700	E		130	64	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICULESCU		MARIUS NICOLAE	31.07.1975	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/12	946		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT 2281/21.10.2014	Malescu Simona Mariana	
MICULESCU		MARIUS - NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/12	946		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare - Cumparare nr. 0/20.05.2008	BNP	
MICULESCU		CRISTIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	946		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare - Cumparare nr. 0/20.05.2008	BNP	casat. cu
MICULESCU		ANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare - Cumparare nr. 0/20.05.2008	BNP	bun comun
MICULESCU		GABRIEL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	946		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare - Cumparare nr. 0/20.05.2008	BNP	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

			Nr. act /		Identificator entitate	Imobil împreună /						
--	--	--	-----------	--	------------------------	-------------------	--	--	--	--	--	--

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator emisie asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Arabil extravilan în Urechi

Spre publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
947	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/59	425436	3600	E		130	59	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORO ROZALIA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	947		Reconstituire	act administrativ	Titlu nr. 23999/23/1 6.05.1995	CJPSPDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
948	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/62	2159 (IE 418198)	14300	E		130	62	A	14300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICULESCU		MARIUS NICOLAE	31.07.1975	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/12	948		Conventie	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT 2281/21.10.2014	Malescu Simona Mariana	bun propriu
MICULESCU		MARIUS - NICOLAE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/12	948		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 1203/20.05.2008	NP Greu	
MICULESCU		CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	948		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 1203/20.05.2008	NP Greu	casatorit cu
MICULESCU		ANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 1203/20.05.2008	NP Greu	bun comun
MICULESCU		GABRIEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	948		Conventie	act notarial	Act De Vanzare Cumparare nr. 1203/20.05.2008	NP Greu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

		data		scenariu	neimprejmuit		
					neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

Nr. act /	Identificator entitate	Imobil imprimeuit /
-----------	------------------------	---------------------

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se stabileste cota de contributie la dobandirea bunurilor proprietarilor de sub B1.1,B1.2., ca fiind 3/4 din 1/3 parte pentru MICULESCU MARIUS NICOLAE si 1/4 parte din 1/3 parte pentru MICULESCU CORINA	act notarial	AVT DE LICHIDARE AUT 2280/21.10.2014	Malescu Simona Mariana	949	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
950	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/65		20600	E		130	65	A	20600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUHANDU		MINERVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	950		Reconstituire	act administrativ	25402/14/1 7.07.1995	CJPSPDAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
951	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	DE130/71/2		3464	E		130	71/2	DR	3464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	951		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	951	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
952	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/66	5004 URSENI (IE 408909)	45000	E		130	66	A	45000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISAC		MIHAI	15.03.1952	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ELECTRONICII nr 7, Cod Postal 999999, ap. 10	2/12	952		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 17/09.02.2018	NP CIORICA MARIN EUGEN	
HANDRA		MARIA	13.08.1948	judet TIMIS, UAT Biled, loc. Biled nr. 73, Cod Postal 999999	2/12	952		Succesiune	act notarial	18/06.07.2006	CIMPOESU MIHAI FLORIN	
COLT		CONSTANTIN	03.04.1950	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CLABUCET nr 5, Cod Postal 999999, ap. 9	2/12	952		Conventie	act notarial	1750/03.09.2019	Cimpoesu Simona Alina	casatorit, bun propriu
ISAC		MIHAELA	16.07.1965	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal CIRCUMVALATIUNII, nr 14, Cod Postal 999999, bloc 81, ap. 26	2/12	952		Conventie	act notarial	377/26.02.2021	Suru Amir Sorin	casatorita, bun propriu
VUIA		PAULA-BIANCA	01.04.2000	judet TIMIS, UAT Biled, loc. Biled nr. 49, Cod Postal 999999	2/12	952		Conventie	act notarial	Contract de donatie aut. sub nr. 729/01.04.2019	BULGAR Vlad Ioan	necasatorita, bun propriu
CONSTANTINE SCU		RODICA-LUCEA	01.12.1950	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/12	952		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT SUPLIMENTAR DE MOSTENITOR NR. 1/15.01.2019	Malescu Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
953	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/67	5244 Mosnita Noua (IE 408964)	12400	E		130	67	A	12400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISAC		MIHAI	99999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str CLABUCET nr 5, Cod Postal 999999, ap. 9	1/2	953		Lege	act administrativ	TP 25402/59/2 7.09.1995	CJPSPDPAT TIMIS	
ISAC		MIHAELA	16.07.1965	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	953		Conventie	act notarial	377/26.02.2 021	Suru Amir Sorin	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extravilan in loc.Urseni

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
954	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/68	6713 (IE 408218)	7600	E		130	68	A	7600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		MARIN	22.10.1953	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str PROFESOR DOCTOR VALERIU ALACI nr 7, Cod Postal 999999, bloc 80, ap. 9	2/8	954		Convenție	act notarial	Contract de donație cu aut.232/05.02.2 020	LAPADAT MARIA	casatorit, bun propriu
MOCAN		GABRIELA	24.10.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str PROFESOR DOCTOR VALERIU ALACI nr 7, Cod Postal 999999, bloc 80, ap. 9				Convenție	act notarial	Contract de donație cu aut.232/05.02.2 020	LAPADAT MARIA	casatorita, bun propriu
RUS		MARGARETA	22.05.1939	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 72, Cod Postal 999999	2/8	954			act notarial	Contract de intretinere cu aut.199/31.01.2 020	LAPADAT MARIA	
MOCAN		MARIN	22.10.1953	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str PROFESOR DOCTOR VALERIU ALACI nr 7, Cod Postal 999999, bloc 80, ap. 9	2/8	954		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu aut.199/31.01.2 020	LAPADAT MARIA	si sotia
MOCAN		GABRIELA	24.10.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str PROFESOR DOCTOR VALERIU ALACI nr 7, Cod Postal 999999, bloc 80, ap. 9				Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu aut.199/31.01.2 020	LAPADAT MARIA	bun comun nuda proprietate
RUS		MOISIE	13.09.1949	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal MARTIRILOR nr 60, Cod Postal 999999, ap. 39	1/8	954		Sucesiune	act notarial	37/27.06.2019	Suru Amir Sorin	
RUS		IOAN	03.01.1952	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 70, Cod Postal 999999	1/8	954		Sucesiune	act notarial	37/27.06.2019	Suru Amir Sorin	
MOCAN		GABRIELA	24.10.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str PROFESOR DOCTOR VALERIU ALACI nr 7, Cod Postal 999999, bloc 80, ap. 9	1/8	954		Sucesiune	act notarial	37/27.06.2019	Suru Amir Sorin	

ZAICU		EVA	12.08.1947	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Miron Costin nr 18, Cod Postal 999999	1/8	954		Succesiune	act notarial	37/27.06.2019	Suru Amir Sorin	
-------	--	-----	------------	---	-----	-----	--	------------	--------------	---------------	-----------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS		MARGARETA	22.05.1939	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 72, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	2/8	954	act notarial	Contract de intretinere cu aut.199/31/01/2 020	LAPADAT MARIA		
RUS		MARGARETA	22.05.1939	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni nr. 72, Cod Postal 999999			954	act notarial	Contract de intretinere cu aut.199/31/01/2 020	LAPADAT MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de înstrăinare și grevare asupra cotei de 2/8 de sub B10 în fav.:	act notarial	Contract de intretinere cu aut.199/31.01 .2020	LAPADAT MARIA	954	neîmprejmuit		în Satul Urseni
Ipoteca legală pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate conf. art. 2386, alin. (4) NCC asupra cotei de 2/8 de sub B10 în fav:	act notarial	Contract de intretinere cu aut.199/31.01 .2020	LAPADAT MARIA	954			

Spre publicare

Pagina nr. 81
Înregistrare sistematică UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
955	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/69	400644	5000	E		130	69	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		SABIN DAN	07.03.1970	Romania, Jud. ARAD, Loc. Siria	1/1	955		Constituire	act administrativ	25402/31/1 7.07.1995	COMISIA FOND FUNCAR TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
956	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/70/2	426179	50000	E		130	70/2	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPENGLER		HUANITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	956		Iesire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SI IESIRE DIN INDIVIZIUNE aut. sub nr. 4341/16.08.2023	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	bun propriu
SPENGLER		HUANITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	956		Sucesiune	act notarial	24/31.03.2017	NOTAR PUBLIC ALBU ADRIAN CAIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
957	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/70/1	426178	50000	E		130	70/1	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA PROFAM DEVELOPMENT SRL			35981441	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, p-ta PARCULUI nr 1, Cod Postal 999999, ap. CAMERA 4	1/1	957		Iesire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE SI ACT DE PARTAJ VOLUNTAR SI IESIRE DIN INDIVIZIUNE aut. sub nr. 4341/16.08.2023	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
958	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	A130/72	2142 (IE 418660)	17500	E		130	72	A	17500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAZILU		DORU-ALIN	22.11.1973	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR DAN CARPIN nr 26, Cod Postal 999999, ap. 6	10000/17500	958		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2590/03.03.2020	Judecatoria Timisoara	
MAZILU		BIANCA ALEXANDRA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul 3 AUGUST nr 17, Cod Postal 999999, ap. 3	5000/17500	958		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2590/03.03.2020	Judecatoria Timisoara	
MAZILU		ALINA	16.01.1981	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2500/17500	958		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2590/03.03.2020	Judecatoria Timisoara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 172

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
959	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	DE130/73		2433	E		130	73	DR	2433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	959		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	959	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 172, anul realizarii: 2025