

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
627	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/1	5940 (IE 400376)	2412	I		254/1-5	1	CC	2412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	627		Lege	hotarare judecatoreasca	SC 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		pentru dotari de cartier

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
628	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/2	5941 (IE 400320)	728	I		254/1-5	2	CC	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	628		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA NR.467/LP/ PI dosar nr.10802/30 /2012,/12.0 4.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
629	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/3	5942 (IE 400323)	804	I		254/1-5	3	CC	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	629		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA NR.467/LP/ PI dosar nr.10802/30 /2012/12.04 .2013	TRIBUNALUL TIMIS	
SC DELTA STUDIO SRL			13547221	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, str Nicolae Dobrin nr 18, Cod Postal 050763, etaj 2	1/1	629			act notarial	1415/10.06. 2021	BULGIU+0102R Vlad Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	1415/10. 06.2021	BULGIU+0102R Vlad Ioan	629	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
630	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/4	5943 (IE 400325)	700	I		254/1-5	4	CC	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	630		Lege	hotarare judecatoreasca	SC 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
631	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/5	5944 (IE 400329)	645	I		254/1-5	5	CC	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	631		Conventie	act notarial	cvc aut 538/06.03.2025	BULGAR Vlad Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actul aditional nr.1 la contract de vânzare-cumparare autentificat sub nr. 538 din 06.03.2025, emis de Bulgar Vlad Ioan.	act notarial	Act aditional nr. 1 la CVC aut nr. 538/2025 aut nr. 1076/17.04.2025	NP CAZMIR ALIN MARIAN	631	neîmprejmuit		Teren intravilan neîmprejmuit
Se noteaza actul aditional nr.2 la contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 538 din 06.03.2025, emis de Bulgar Vlad Ioan	act notarial	2861/09.09.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	631			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
632	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/6	5945 (IE 400334)	698	I		254/1-5	6	CC	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	632		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut.sub nr.538/06.03.2025	BULGAR Vlad Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza Actul Adicional nr.2, la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 538 din data de 06.03.2025, de notar public BULGAR VLAD IOAN prin care se modifica termenul până la data de 21.02.2026	act notarial	2861/09.09.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	632	neîmprejmuit		Teren intravilan neîmprejmuit
Se noteaza Actul Adicional nr.1, la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 538 din data de 06.03.2025, de notar public BULGAR VLAD IOAN	act notarial	1076/17.04.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	632			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
633	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/7	5946 (IE 400338)	702	I		254/1-5	7	CC	702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	633		Conventie	act notarial	538/06.03.2025	BULGAR Vlad Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actul aditional nr. 2 la contract de vanzare-cumparare aut. 538 din 06.03.2025, Np. Bulgar Vlad Ioan	act notarial	Act aditional nr. 2 la contract de vanzare-cumparare aut. 538 din 06.03.2025, Np. Bulgar Vlad Ioan aut. 2861/09.09.2025	NP. CAZMIR ALIN MARIAN	633	neîmprejmuit		Teren intravilan neîmprejmuit
Se noteaza actul aditional nr. 1 la contract de vanzare-cumparare aut. 538 din 06.03.2025, emis de Bulgar Vlad Ioan	act notarial	act aditional aut. 1076/17.04.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	633			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
634	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/8	5947 (IE 400341)	702	I		254/1-5	8	CC	702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	634		Conventie	act notarial	act aditional nr.1 a contractul de vânzare autentificat sub nr. 1075/2025 NP Cazmir Alin-Marian, aut nr.2862/09.09.2025	NP CAZMIR ALIN MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actul aditional nr.1 a contractul de vânzare autentificat sub nr. 1075 din data de 17.04.2025, de notar public Cazmir Alin-Marian, aut nr.2862/2025 cu privire la modificarea datei pana la care pretul va fi achitat integral, cel mai târziu pana la data de 21 februarie 2026	act notarial	act aditional nr.1 a contractul de vânzare autentificat sub nr. 1075/2025 NP Cazmir Alin-Marian, aut nr.2862/09.09.2025	NP CAZMIR ALIN MARIAN	634	neîmprejmuit		Teren intravilan neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
635	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/9	5948 (IE 400346)	702	I		254/1-5	9	CC	702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	635		Lege	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr. 467/LP/PI in dosar nr.10802/30/2012 al Tribunalului Timis/12.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
636	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/10	5949 (IE 400349)	777	I		254/1-5	10	CC	777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAP		ROMULUS-BOGDAN	01.12.1985	judet HUNEDOARA, UAT Hunedoara, loc. Hunedoara, str BUITURI nr 60, Cod Postal 999999	1/1	636		Conventie	act notarial	2511/20.09.2021	BULGAR Vlad Ioan	si
CRAP		AURELIA	25.02.1984	judet OLT, UAT Falcoiu, loc. Cioroiu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2511/20.09.2021	BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
637	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/11	5950 (IE 400354)	718	I		254/1-5	11	CC	718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	637		Lege	act notarial	PROTOCOL PREDARE PRIMIRE A PATRIMONIULU I NR.333/13.03.2014	NP SAFTA CRISTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
638	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/12	5951 (IE 401028)	719	I		254/1-5	12	CC	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	638		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.sub nr.1075/17.04.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actul aditional nr. 1 aut. sub. nr. 2862 din 09.09.2025 emis de N.P. Cazmir Alin-Marian la contractul de vânzare autentificat sub nr. 1075 din 17.04.2025 emis N.P. Cazmir Alin-Marian.	act notarial	act aditional nr. 1 aut. sub. nr. 2862/09.09.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	638	neimprejmuit		Teren intravilan neimprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
639	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/13	5952 (IE 400360)	728	I		254/1-5	13	CC	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	639		Conventie	act notarial	1075/17.04.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actul aditional nr. 1 la contractul de vanzare aut. sub nr. 1075/17.04.2025, de notar public Cazmir Alin -Marian, aut. nr. 2862/2025 cu privire la modificarea datei pana la care pretul va fi achitat integral, cel mai tarziu pana la data de 21.02.2026.	act notarial	2862/09.09.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	639	neîmprejmuit		Teren intravilan neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
640	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/14	5953 (IE 400362)	737	I		254/1-5	14	CC	737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	640		Conventie	act notarial	1075/17.04.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza act aditional nr. 1 la contractul de vanzare cumparare nr. 1075 din 17.04.2025, emis de CAZMIR ALIN MARIAN.	act notarial	2862/09.09.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	640	neîmprejmuit		Teren intravilan neîmprejmuit

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
641	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/15	5954 (IE 400368)	692	I		254/1-5	15	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECAVA SOLUTIONS SRL			44928277	judet ARAD, UAT Apateu, loc. Apateu, str Plopilor nr 5, Cod Postal 317010	1/1	641		Conventie	act notarial	act aditional aut. nr. 2862/09.09. 2025	CAZMIR ALIN MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actul aditional nr. 1 aut. sub. nr. 2862 din 09.09.2025 emis de N.P. Cazmir Alin-Marian la contractul de vanzare autentificat sub nr. 1075 din 17.04.2025 emis N.P. Cazmir Alin-Marian.	act notarial	act adipional aut.nr. 2862/09. 09.2025	CAZMIR ALIN MARIAN	641	neimprejmuit		Teren intravilan neimprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
642	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/16	5955 (IE 400372)	956	I		254/1-5	16	CC	956						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	642		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA NR.467/LP/PI/12.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
643	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Ceptura nr 78, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/17	5956 (IE 400375)	742	I		254/1-5	17	CC	742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORE		SORIN	13.08.1986	judet MEHEDINTI, UAT Balacita, loc. Gvardinita, Cod Postal 999999	1/1	643		Conventie	act notarial	195/19.02.2024	RADULESCU AURORA CARMEN	casatorit cu
GRIGORE		MARIANA-COSMINA	26.08.1989	judet MEHEDINTI, UAT Balacita, loc. Gvardinita, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	195/19.02.2024	RADULESCU AURORA CARMEN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren intravilan fara imprejmuire

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
644	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/18	5957 (IE 400378)	742	I		254/1-5	18	CC	742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	644		Lege	hotarare judecatoreasca	SC 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
645	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/19	5958 (IE 400380)	742	I		254/1-5	19	CC	742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARDA		IOAN	02.12.1989	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, careu Cormaia nr 53, Cod Postal 999999	1/1	645		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.sub nr.1732/05. 07.2023	BULGAR Vlad Ioan	si sotia
JARDA		AURORA-MARIA	10.09.1989	judet BISTRITA NASAUD, UAT Maieru, loc. Maieru nr. 334, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut.sub nr.1732/05. 07.2023	BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
646	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/20	5959 (IE 400384)	742	I		254/1-5	20	CC	742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	646		Lege	hotarare judecatoreasca	SC 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
647	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/21	5960 (IE 400404)	742	I		254/1-5	21	CC	742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	647		Lege	hotarare judecatoreasca	SC 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
648	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/22	5961 (IE 400406)	780	I		254/1-5	22	CC	780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	648		Lege	hotarare judecatoreasca	SC 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
649	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Ceptura nr 65, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/23	5962 (IE 400397)	642	I		254/1-5	23	CC	642	C1	CL	98	1	5962	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIND		LUDOVIC	01.02.1990	judet GORJ, UAT Motru, loc. Motru, str MACULUI nr 42, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 33	1/1	649		Conventie	act notarial	2067/31.10.2018	BULGAR Vlad Ioan	casatorit cu
KIND		ANA-FLORENTA	17.04.1993	judet OLT, UAT Tufeni, loc. Barza, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2067/31.10.2018	BULGAR Vlad Ioan	bun comun
KIND		ANA-FLORENTA	17.04.1993	judet OLT, UAT Tufeni, loc. Barza, Cod Postal 999999	1/1	649-C1		Construire	act administrativ	139/12.04.2021	COMUNA MOSNITA NOUA	bun comun
KIND		LUDOVIC	01.02.1990	judet GORJ, UAT Motru, loc. Motru, str MACULUI nr 42, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 33				Construire	act administrativ	139/12.04.2021	COMUNA MOSNITA NOUA	casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de plasa

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
650	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/24	5963 (IE 400383)	616	I		254/1-5	24	CC	616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPULESCU		DOREL	25.11.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Mitropolit Varlaam nr 6, Cod Postal 999999, ap. 3	1/1	650		Conventie	act notarial	1612/13.08. 2024	DZAKA MASSIMO	divortat, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROCAPITAL IFN SA			33056296	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			650	hotarare judecatoreasca	31041/11/10 /2024	JUDECATORIA TIMISOARA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr. 3001/EX/2024 S.C.P.E.J. MATEI si ASOCIATII pentru recuperarea sumei de 4.300,50 LEI reprezentand valoarea creantei si cheltuieli de executare silita in favoarea	hotarare judecatoreasca	31041/11 .10.2024	JUDECATORIA TIMISOARA	650	neimprejmuit		extins. Teren partial imprejmuit

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
651	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Jidvei nr 58A, Cod Postal 307285 (adresa provizorie)	Cc254/1-5/25	5964 (IE 400400)	651	I		254/1-5	25	CC	651	C1	CL	67	2	5964	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		EMIL	24.05.1979	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GAVRIL MUSICESCU nr 20, Cod Postal 999999 an 15	1/1	651		Conventie	act notarial	590/14.03.2017	BULGAR Vlad Ioan	si sotia
LUCA		FLORENTINA-IULIANA	21.12.1982	judet OLT, UAT Morunglav, loc. Poiana Mare, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	590/14.03.2017	BULGAR Vlad Ioan	bun comun
LUCA		EMIL	24.05.1979	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GAVRIL MUSICESCU nr 20, Cod Postal 999999 an 15	1/1	651-C1		Construire	act administrativ	396/04.10.2021	PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA; documentatie	si
LUCA		FLORENTINA-IULIANA	21.12.1982	judet OLT, UAT Morunglav, loc. Poiana Mare, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	396/04.10.2021	PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA; documentatie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie sub A1 "Casa P+M in str.Jidvei nr.58/A-adresa provizorie".	act administrativ	396/04.10.2021	PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA; documentatie	651	imprejmuit		Teren intravilan, imprejmuit cu gard plasa si gard din beton

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
652	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/26	5965 (IE 400403)	660	I		254/1-5	26	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	652		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA NR.467/LP/PI dosar nr.10802/30/201 2/12.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
653	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/27	5966 (IE 400408)	681	I		254/1-5	27	CC	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURCIU		NICOLAE	30.07.1980	judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Privighetorii nr 4, Cod Postal 999999, bloc T3, ap. 20	1/1	653		Conventie	act notarial	1365/04.06. 2021	BULGAR Vlad Ioan	Si sotia
BURCIU		LILIANA-MARIANA	17.12.1987	judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Privighetorii nr 4, Cod Postal 999999, bloc T3, ap. 20				Conventie	act notarial	1365/04.06. 2021	BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
654	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Ceptura nr 59, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/28	5967 (IE 400409)	702	I		254/1-5	28	CC	702	C1	CL	65	1	5967	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		GEORGE-CRISTIAN	06.09.1989	judet MEHEDINTI, UAT Vladaia, loc. Vladaia, Cod Postal 999999	1/2	654		Conventie	act notarial	2081/09.08.2019	BULGAR Vlad Ioan	necasatorit, bun propriu
ANGHEL		MARIA	08.03.1970	judet MEHEDINTI, UAT Vladaia, loc. Vladaia, Cod Postal 999999	1/2	654		Conventie	act notarial	2081/09.08.2019	BULGAR Vlad Ioan	si sotul
ANGHEL		GHEORGHE	29.12.1967	judet MEHEDINTI, UAT Simian, loc. Simian, str HALINGAI, Cod Postal 999999, bloc A35, ap. 3				Conventie	act notarial	2081/09.08.2019	BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
655	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/29	5968 (IE 400373)	722	I		254/1-5	29	CC	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	655		Lege	hotarare judecatoreasca	467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
656	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/30	5969 (IE 400369)	743	I		254/1-5	30	CC	743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	656		Lege	hotarare judecatoreasca	467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/31	5970 (IE 400363)	586	I		254/1-5	31	CC	586						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXI		MIHAI-CALIN	08.01.1985	judet TIMIS, UAT Giroc, loc. Giroc, str PRUNULUI nr 10, Cod Postal 999999	1/1	657		Conventie	act notarial	1354/01.07. 2024	BULGAR Vlad Ioan	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
658	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/32	5971 (IE 400356)	614	I		254/1-5	32	CC	614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		IOAN-ADRIAN	21.07.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Padurarilor nr 1, Cod Postal 999999, bloc A12, ap. 8	1/1	658		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.sub nr.1356/01.07.2024	BULGAR Vlad Ioan	si sotia
NEMES		ADELA	18.10.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Padurarilor nr 1, Cod Postal 999999, bloc A12, ap. 8				Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.sub nr.1356/01.07.2024	BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobil neîmprejmuit avand gard din placi de beton doar intre punctele 3-4

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
659	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/33	5972 (IE 400402)	614	I		254/1-5	33	CC	614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTAC		TATIANA	02.02.1975	judet CALARASI, UAT Modelu, loc. Modelu, str PRIMAVERII nr 68, Cod Postal 999999	1/2	659		Conventie	act notarial	1094/17.10.2023	BULGAR Vlad Ioan	necasatorita, bun propriu
GRADINARU		CONSTANTIN	22.01.1981	judet CALARASI, UAT Calarasi, loc. Calarasi, str PROGRESUL nr 7, Cod Postal 999999, bloc B21, ap. 17	1/2	659		Conventie	act notarial	1094/17.10.2023	BULGAR Vlad Ioan	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	IPOTECA LEGALA		659	act notarial	1094/17/10/2023	BULGAR Vlad Ioan	101741.06	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
660	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/39	5978 (IE 400385)	660	I		254/1-5	39	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANTE		NICOLAE-SORIN	22.08.1990	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	660		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut. sub nr. 4353/16.08. 2023	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
661	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/38	5977 (IE 400394)	681	I		254/1-5	38	CC	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NADOLNY		OTILIA	22.12.1968	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	661		Conventie	act notarial	766 contract de vanzare/28. 09.2016	GRAUR ELISABETA	casatorita cu
NADOLNY		PIERRE JEAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	766 contract de vanzare/28. 09.2016	GRAUR ELISABETA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
662	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Jidvei nr 54, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/37	5976 (IE 400395)	701	I		254/1-5	37	CC	701	C1	CL	55	1	5976	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSOGA		LIVIU - CRISTIAN	30.11.1989	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Alexandru Serbanescu nr 6, Cod Postal 999999, ap. 14	1/1	662		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.482/02.03.2018	BNP BULGAR Vlad Ioan	casatorit cu
ROSOGA		ALINA - JEANINA	24.05.1991	judet MEHEDINTI, UAT Vladaia, loc. Vladaia, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	contract de vânzare aut.482/02.03.2018	BNP BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			662	somatie	dos 2153/2021/19/10/2022	Soames Cosmin-Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr.2153/2021 BEJ Soames Cosmin-Robert, pentru suma de 36087,12 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, asupra cotei de proprietate a lui Rosoga Liviu Cristian	somatie	dos 2153/20 21/19.10 .2022	Soames Cosmin-Robert	662	imprejmuit		TEREN INTRAVILAN
--	---------	-------------------------------------	----------------------	-----	------------	--	------------------

Spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
663	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/36	5975 (IE 400396)	722	I		254/1-5	36	CC	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROIMAN		LIVIU-DANIEL	22.03.1996	judet MEHEDINTI, UAT Bâcles, loc. Bâcles, Cod Postal 999999	1/2	663		Conventie	act notarial	73/16.05.2018	BULGAR Vlad Ioan	necasatorit, bun propriu
BALTATEANU		MARIA-DANIELA	10.09.1994	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/2	663		Conventie	act notarial	73/16.05.2018	BULGAR Vlad Ioan	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
664	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Jidvei nr 50, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/35	5974 (IE 400292)	743	I		254/1-5	35	CC	743	C1	CL	164	1	5974	DA
											C2	CA	43	1	5974	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURCA		PETRE-EUGEN	10.07.1990	judet MEHEDINTI, UAT Strehaia, loc. Strehaia, str VLAD TEPEȘ nr 7, Cod Postal 225300	1/1	664		Convenție	act notarial	719/12.07.2018	BULGAR Vlad Ioan	si sotia
GIURCA		BIANCA-ROXANA	22.02.1993	judet MEHEDINTI, UAT Strehaia, loc. Strehaia, str VLAD TEPEȘ nr 7, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	719/12.07.2018	BULGAR Vlad Ioan	bun comun
GIURCA		PETRE-EUGEN	10.07.1990	judet MEHEDINTI, UAT Strehaia, loc. Strehaia, str VLAD TEPEȘ nr 7, Cod Postal 225300	1/1	664-C1		Construire	act administrativ	341/13.09.2021	Primaria Com.Mosnita Noua	si sotia
GIURCA		BIANCA-ROXANA	22.02.1993	judet MEHEDINTI, UAT Strehaia, loc. Strehaia, str VLAD TEPEȘ nr 7, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	341/13.09.2021	Primaria Com.Mosnita Noua	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		TEREN INTRAVILAN
--	--	--	--	--	------------	--	------------------

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
665	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Bucium nr 25, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/34	5973 (IE 400399)	798	I		254/1-5	34	CC	798	C1	CL	95	2	5973	DA
											C2	CA	37	1	5973	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		VIRGIL-MARION	15.07.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Alexandru Serbanescu, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 3	1/1	665		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1014/03.08.2018	BULGAR Vlad Ioan	si
MUNTEAN		TIMEA-CALINA	09.07.1994	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Aeroport nr 1, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 3				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1014/03.08.2018	BULGAR Vlad Ioan	bun comun
MUNTEAN		VIRGIL-MARION	15.07.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Alexandru Serbanescu, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 3	1/1	665-C1		Construire	act administrativ	374/11.09.2025	PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA	si
MUNTEAN		TIMEA-CALINA	09.07.1994	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Aeroport nr 1, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 3				Construire	act administrativ	374/11.09.2025	PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA	
MUNTEAN		VIRGIL-MARION	15.07.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Alexandru Serbanescu, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 3	1/1	665-C2		Construire	act administrativ	374/11.09.2025	PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA	si
MUNTEAN		TIMEA-CALINA	09.07.1994	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Aeroport nr 1, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 3				Construire	act administrativ	374/11.09.2025	PRIMARIA COMUNEI MOSNITA NOUA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume /	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Denumire	statului	denumire			proprietate		asociata	tip act	Nr. act / data	Emitent		
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
							imprejmuit				Teren împrejmuit.	

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
666	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/53	5992 (IE 400340)	1209	I		254/1-5	53	CC	1209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	666		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR. 467/LP/PI/1 2.04.2013	Tribunalul Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
667	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/52	5991 (IE 400345)	865	I		254/1-5	52	CC	865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		CEZAR	18.08.1989	Jud: Neidentifica	1/1	667		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 1508/10.08. 2016	BULGAR Vlad Ioan	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprajmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
668	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/41	5980 (IE 400379)	685	I		254/1-5	41	CC	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEORGIU		NICOLAE DARIUS	22.06.1973	Jud: Neidentifica	1/1	668		Conventie	act notarial	512/18.03.2014	N.P.SURU AMIR SORIN	casatorit cu
GEORGIU		CARLA FLORINA	31.08.1979	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	512/18.03.2014	N.P.SURU AMIR SORIN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
669	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/40	5979 (IE 400381)	1050	I		254/1-5	40	CC	1050						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABOU		DANIEL-OVIDIU	29.10.1980	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Dumbravita, Str. Crisurilor, Nr. Postal 53	1/2	669		Conventie	act notarial	513/18.03.2014	N.P.SURU AMIR SORIN	casatorit cu
SABOU		OANA	12.06.1981	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	513/18.03.2014	N.P.SURU AMIR SORIN	bun comun
GEORGIU		NICOLAE DARIUS	22.06.1973	Jud: Neidentifica	1/2	669		Conventie	act notarial	513/18.03.2014	N.P.SURU AMIR SORIN	casatorit cu
GEORGIU		CARLA FLORINA	31.08.1979	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	513/18.03.2014	N.P.SURU AMIR SORIN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		pentru zone verzi

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
670	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/42	5981 (IE 400377)	656	I		254/1-5	42	CC	656						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABOU		DANIEL-OVIDIU	29.10.1980	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Dumbravita, Str. Crisurilor, Nr. Postal 53	1/1	670		Conventie	act notarial	511/18.03.2014	SURU AMIR SORIN	casatorit cu
SABOU		OANA	12.06.1981	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	511/18.03.2014	SURU AMIR SORIN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
671	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/51	5990 (IE 400348)	725	I		254/1-5	51	CC	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARIU		NECULAI	27.11.1989	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 37, Cod Postal 999999	1/1	671		Conventie	act notarial	contract de vânzare nr 2547/11.08. 2025	CAZMIR ALIN MARIAN	si sotia
ROTARIU		ANDREEA- IRINA	19.01.1993	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	contract de vânzare nr 2547/11.08. 2025	CAZMIR ALIN MARIAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
672	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/54	5993 (IE 400336)	1325	I		254/1-5	54	CC	1325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	672		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR.467/LP/ PI/12.04.20 13	Tribunalului Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
673	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/43	5982 (IE 400374)	833	I		254/1-5	43	CC	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELEA		MIHAI-RAZVAN	18.10.1979	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Cristalului nr 3, Cod Postal 999999, bloc 74, ap. 4	1/1	673		Conventie	act notarial	437/17.05.2021	Claici Ana Valentina	si sotia
NEDELEA		RALUCA	18.08.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Cristalului nr 3, Cod Postal 999999, bloc 74, ap. 4				Conventie	act notarial	437/17.05.2021	Claici Ana Valentina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
674	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 37, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/50	5989 (IE 400352)	725	I		254/1-5	50	CC	725	C1	CL	125	1	5989	DA
											C2	CA	33	1	5989	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARIU		NECULAI	27.11.1989	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	674		Convenție	act notarial	1256/29.06.2016	BULGAR Vlad Ioan	si sotia
ROTARIU		ANDREEA- IRINA	19.01.1993	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 37, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1256/29.06.2016	BULGAR Vlad Ioan	bun comun
ROTARIU		NECULAI	27.11.1989	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	674-C1		Construire	act administrativ	62/09.02.2021	COMUNA MOSNITA NOUA	si sotia
ROTARIU		ANDREEA- IRINA	19.01.1993	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 37, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	62/09.02.2021	COMUNA MOSNITA NOUA	bun comun
ROTARIU		NECULAI	27.11.1989	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	674-C2		Construire	act administrativ	62/09.02.2021	COMUNA MOSNITA NOUA	si sotia
ROTARIU		ANDREEA- IRINA	19.01.1993	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 37, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	62/09.02.2021	COMUNA MOSNITA NOUA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Dezmembrăminte	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintei	Identif.	Act juridic
---------	----------------	---------------------------------------	----------	-------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		TEREN INTRAVILAN CU 2 LOCURI DE PARCARE

Spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
675	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/44	5983 (IE 400370)	814	I		254/1-5	44	CC	814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÖRINCZ		PETER	29.01.1969	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac nr. 150, Cod Postal 999999	1/1	675		Conventie	act notarial	94/17.01.2019	BULGAR Vlad Ioan	si sotia
LÖRINCZ		MARINELA	13.09.1968	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac nr. 150, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	94/17.01.2019	BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
676	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/45	5984 (IE 400366)	821	I		254/1-5	45	CC	821						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÖRINCZ		PETER	29.01.1969	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac nr. 150, Cod Postal 999999	1/1	676		Conventie	act notarial	94/17.01.2019	BULGAR Vlad Ioan	casatorit cu
LÖRINCZ		MARINELA	13.09.1968	judet TIMIS, UAT Tormac, loc. Tormac nr. 150, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	94/17.01.2019	BULGAR Vlad Ioan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
677	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/55	5994 (IE 400333)	1474	I		254/1-5	55	CC	1474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	677		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR.467/LP/PI/12.04.2013	TRIB. TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
678	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/49	5988 (IE 400355)	1476	I		254/1-5	49	CC	1476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	678		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA NR.467/LP/PI/12.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
679	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 33, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/48	5987 (IE 400357)	725	I		254/1-5	48	CC	725	C1	CA	47	1	5987	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		LUCIAN-CRISTIAN	30.05.1992	judet HARGHITA, UAT Tulghes, loc. Recea nr. 40, Cod Postal 999999	1/1	679		Conventie	act notarial	1466/23.06.2020	BULGAR Vlad Ioan	casatorit cu
UNGUREANU		ANCA-CIPRIANA	03.02.1992	judet VALCEA, UAT Horezu, loc. Romanii de Jos, str BIVOLARIE nr 55, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1466/23.06.2020	BULGAR Vlad Ioan	bun comun
UNGUREANU		LUCIAN-CRISTIAN	30.05.1992	judet HARGHITA, UAT Tulghes, loc. Recea nr. 40, Cod Postal 999999	1/1	679-C1		Construire	act administrativ	210/31.07.2023	COMUNA MOSNITA NOUA	
UNGUREANU		ANCA-CIPRIANA	03.02.1992	judet VALCEA, UAT Horezu, loc. Romanii de Jos, str BIVOLARIE nr 55, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	210/31.07.2023	COMUNA MOSNITA NOUA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Terenul este împrejmuit cu gard de

5. OBSERVAȚII

							împrejmuit cu gard de plasa pe toate laturile. Teren intravilan.
--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
680	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 31, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/47		725	I		254/1-5	47	CC	725	C1	CL	164	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACATUS		RAUL-COSTEL	14.12.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Hateg nr 30, Cod Postal 999999, etaj 3, ap. 15	362/725	680		Iesire Din Indiviziune	act notarial	2163 act de apartament are si iesire din indiviziune/2 8.10.2025	BAC IOAN-ALIN	necasatorit - bun propriu
TRANTE		NICOLAE-SORIN	22.08.1990	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 13, Cod Postal 999999	363/725	680		Iesire Din Indiviziune	act notarial	2163 act de apartament are si iesire din indiviziune/2 8.10.2025	BAC IOAN-ALIN	casatorit - bun propriu
LACATUS		RAUL-COSTEL	14.12.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Hateg nr 30, Cod Postal 999999, etaj 3, ap. 15	1/2	680-C1-U1	362/725	Iesire Din Indiviziune	act notarial	2163 act de apartament are si iesire din indiviziune/2 8.10.2025	BAC IOAN-ALIN	necasatorit - bun propriu
LACATUS		RAUL-COSTEL	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Hateg nr 30, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	680-C1-U1	362/725	Construire	act administrativ	373/11.09.2025	COMUNA MOSNITA NOUA	
TRANTE		NICOLAE-SORIN	22.08.1990	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 13, Cod Postal 999999	1/2	680-C1-U2	363/725	Iesire Din Indiviziune	act notarial	2163 act de apartament are si iesire din indiviziune/2 8.10.2025	BAC IOAN-ALIN	casatorit - bun propriu
TRANTE		NICOLAE-SORIN	99999999999999	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 13, Cod Postal 999999	1/2	680-C1-U2	363/725	Construire	act administrativ	373/11.09.2025	COMUNA MOSNITA NOUA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 400359-C1/Mosnita Noua, inscrista in CF 400359-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: - CF400359-C1-U2/400359-C1-U2, cota parti uz comun 5000/10000, cota teren 363/725;	act notarial	2163 act de apartamentare si iesire din indiviziune/28.1 0.2025	BAC IOAN-ALIN	C1	neîmprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 400359-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 400359-C1-U1/Mosnita Noua, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 400359-C1 inscrista in cartea funciara 400359-C1;	act notarial	2163 act de apartamentare si iesire din indiviziune/28.1 0.2025	BAC IOAN-ALIN	680-C1-U1			
Se infiinteaza cartea funciara 400359-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 400359-C1-U2/Mosnita Noua, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 400359-C1 inscrista in cartea funciara 400359-C1;	act notarial	2163 act de apartamentare si iesire din indiviziune/28.1 0.2025	BAC IOAN-ALIN	680-C1-U2			

Spre publicare

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Nr. cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafața utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
U1	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 31, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/47					1	680-C1-U1	101	5000/10000	362/725

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACATUS		RAUL-COSTEL	14.12.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Hateg nr 30, Cod Postal 999999, etaj 3, ap. 15	1/2	Iesire Din Indiviziune	act notarial	2163 act de apartament are si iesire din indiviziune/28.10.2025	BAC IOAN-ALIN	necasatorit - bun propriu
LACATUS		RAUL-COSTEL	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Hateg nr 30, Cod Postal 999999, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/2	Construire	act administrativ	373/11.09.2025	COMUNA MOSNITA NOUA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 400359-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 400359-C1-U1/Mosnita Noua, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 400359-C1 inscrisa in cartea funciara 400359-C1;	act notarial	2163 act de apartamentar e si iesire din indiviziune/28.10.2025	BAC IOAN-ALIN		

5. OBSERVAȚII

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa construcției	Nr. cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafața utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
U2	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 31, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/47					2	680-C1-U2	101	5000/10000	363/725

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANTE		NICOLAE-SORIN	22.08.1990	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 13, Cod Postal 999999	1/2	Iesire Din Indiviziune	act notarial	2163 act de apartament are si iesire din indiviziune/28.10.2025	BAC IOAN-ALIN	casatorit - bun propriu
TRANTE		NICOLAE-SORIN	999999999999	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 13, Cod Postal 999999	1/2	Construire	act administrativ	373/11.09.2025	COMUNA MOSNITA NOUA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 400359-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 400359-C1-U2/Mosnita Noua, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 400359-C1 inscrisa in cartea funciara 400359-C1;	act notarial	2163 act de apartamentare si iesire din indiviziune/28.10.2025	BAC IOAN-ALIN		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
681	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/46	5985 (IE 400361)	1070	I		254/1-5	46	CC	1070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	681		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
682	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/56	5995 (IE 400331)	2968	I		254/1-5	56	CC	2968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	682		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA NR.467/LP/PI/12.04.2013	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
683	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/57	5996 (IE 400327)	1220	I		254/1-5	57	CC	1220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	683			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		683		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	Trib. Tms	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		683	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, (incluzind orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte, fara consintamintil prealabil scris al creditorului	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	683	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
684	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/58	5997 (IE 400322)	1219	I		254/1-5	58	CC	1219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	684			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		684		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		684	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate),inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	684	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
685	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/59	5998 (IE 400319)	1636	I		254/1-5	59	CC	1636						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TERRA SPIN SRL			32268657	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, cal Medves nr 100, Cod Postal 307285	1/1	685		Lege	hotarare judecatoreasca	SENTINT CIVILA NR. 467/LP/PI/1 2.04.2013	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
686	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/101	6040 (IE 400284)	18353	I		254/1-5	101	DR	18353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOSNITA NOUA			4548570	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	686		Lege	act administrativ	203/31.08.2023	Consiliul local Mosnita Noua	- domeniu public
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOSNITA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	686			act administrativ	203/31.08.2023	Consiliul local Mosnita Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren pentru drum

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
687	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/62	6001 (IE 400312)	1772	I		254/1-5	62	CC	1772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	687			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		687		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	Trib. Tms	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 999999	IPOTECA		687	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate),inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	687	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
688	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/63	6002 (IE 400309)	3297	I		254/1-5	63	CC	3297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	688			act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		688		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		688	act notarial	414/25/04/2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui ;dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere , dezmembrare, alipire ,;demolare, construire , restructurare , amenajare a imobilelor , in tot sau in parte ,;fara consimtamantul prealabil scris al creditorului , in favoarea :	act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	688	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
689	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/61	6000 (IE 400315)	1712	I		254/1-5	61	CC	1712						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	689			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		689		Conventie	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		689	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate),inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	689	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
690	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/60	5999 (IE 400317)	1186	I		254/1-5	60	CC	1186						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	690			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		690		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 999999	IPOTECA		690	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate),inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	690	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
691	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/76	6015 (IE 400291)	1538	I		254/1-5	76	CC	1538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	691			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		691		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		691	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant;al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare,;amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	691	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
692	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/77	6016 (IE 400290)	724	I		254/1-5	77	CC	724						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	692			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		692		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		692	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant; al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	692	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
693	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/78	6017 (IE 400289)	724	I		254/1-5	78	CC	724						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	693			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		693		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	Trib. Tms	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		693	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire,;demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte,	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	693	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
694	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/64	6003 (IE 400306)	2030	I		254/1-5	64	CC	2030						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	694			act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		694		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		694	act notarial	414/25/04/2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui ;dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere , dezmembrare, alipire ,;demolare, construire , restructurare , amenajare a imobilelor , in tot sau in parte ,;fara consimtamantul prealabil scris al creditorului , in favoarea :	act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	694	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
695	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/79	6018 (IE 400288)	725	I		254/1-5	79	CC	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	695			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		695		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		695	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire,;demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte,	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	695	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
696	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/80	6019 (IE 400347)	730	I		254/1-5	80	CC	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	696			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		696		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		696	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire,;demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte,	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	696	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
697	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/75	6014 (IE 400296)	684	I		254/1-5	75	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	697			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		697		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		697	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant; al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	697	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
698	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/74	6013 (IE 400294)	684	I		254/1-5	74	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	698			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		698		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		698	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant;al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare,;amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	698	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
699	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/65	6004 (IE 400304)	2024	I		254/1-5	65	CC	2024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "PROGETTO" SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	699			act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		699		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	Trib. Tms	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC "PROGETTO" SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		699	act notarial	414/25/04/2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui ;dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere , dezmembrare, alipire ,;demolare, construire , restructurare , amenajare a imobilelor , in tot sau in parte ,;fara consimtamantul prealabil scris al creditorului , in favoarea :	act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	699	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
700	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/81	6020 (IE 400344)	653	I		254/1-5	81	CC	653						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE"			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	700		Conventie	act notarial	CV 543/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
701	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/82	6021 (IE 400339)	698	I		254/1-5	82	CC	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA PRO CASA INVESTITII IMOBILIARE SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	701		Conventie	act notarial	CV 543/27.09.2024/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
702	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/83	6022 (IE 400337)	732	I		254/1-5	83	CC	732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	702			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		702		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		702	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de intrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire,;demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte,	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	702	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
703	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/73	6012 (IE 400298)	684	I		254/1-5	73	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	703			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		703		Conventie	hotarare judecatoreasca	Dosar nr 3864/30/2011-Sentinta civ. nr 1128 Tribunal Timis-Sect. Comerciala/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		703	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant;al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare,;amenajare	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	703	neîmprejmuit		extins

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
704	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/84	6023 (IE 400335)	701	I		254/1-5	84	CC	701						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	704			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		704		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		704	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire,;demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte,	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	704	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
705	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/98	6037 (IE 400295)	767	I		254/1-5	98	CC	767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA PRO CASA INVESTITII IMOBILIARE			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	705		Conventie	act notarial	543/26.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
706	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/72	6011 (IE 400302)	684	I		254/1-5	72	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	706			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		706		Conventie	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		706	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, (incluzind orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte, fara consintamintil prealabil scris al creditorului	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	706	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
707	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/85	6024 (IE 400332)	710	I		254/1-5	85	CC	710						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA PRO CASA INVESTITII IMOBILIARE			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	707		Conventie	act notarial	543/26.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
708	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/66	6005 (IE 400300)	2565	I		254/1-5	66	CC	2565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	708			act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		708		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		708	act notarial	414/25/04/2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui ;dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere , dezmembrare, alipire ,;demolare, construire , restructurare , amenajare a imobilelor , in tot sau in parte ,;fara consimtamantul prealabil scris al creditorului , in favoarea :	act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	708	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
709	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/97	6036 (IE 400299)	767	I		254/1-5	97	CC	767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE"			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	709		Conventie	act notarial	543/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
710	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/71	6010 (IE 400305)	684	I		254/1-5	71	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	710			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		710		Conventie	hotarare judecatoreasca	Dosar nr 3864/30/2011-Sentinta civ. nr 1128 Tribunal Timis, Sect	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		710	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, (incluzind orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte, fara consintamintil prealabil scris al creditorului	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	710	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 84
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
711	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/86	6025 (IE 400330)	716	I		254/1-5	86	CC	716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA"P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE" SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	711		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut. 543/26.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
712	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/96	6035 (IE 400301)	767	I		254/1-5	96	CC	767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA"P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE" SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	712		Conventie	act notarial	CV 543/27.09.2024/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
713	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/70	6009 (IE 400307)	684	I		254/1-5	70	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	713			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		713		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		713	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, (incluzind orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte, fara consintamintil prealabil scris al creditorului	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	713	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
714	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/60	6631 Mosnita Noua (IE 408314)	1862	I		254/6/1	60	CC	1862						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	714		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/0 7.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	714		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/0 7.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 88
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
715	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/87	6026 (IE 400328)	725	I		254/1-5	87	CC	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA"P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE" SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	715		Conventie	act notarial	CV 543/27.09.2024/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
716	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/95	6034 (IE 400303)	767	I		254/1-5	95	CC	767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE"			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	716		Conventie	act notarial	CV nr. 543/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
717	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	HC256/1		857	E		256	1	HR	857						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	717	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
718	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/69	6008 (IE 400310)	684	I		254/1-5	69	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	718			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		718		Conventie	hotarare judecatoreasca	Dosar nr 3864/30/2011-Sentinta civ. nr 1128 Tribunal Timis-Sect. Comerciala/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		718	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, (incluzind orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte, fara consintamintul prealabil scris al creditorului	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	718	neimprejmuit		extins

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
719	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/67	6006 (IE 400297)	2276	I		254/1-5	67	CC	2276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	719			act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		719		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC "PROGETTO" SPA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		719	act notarial	414/25/04/2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui ;dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere , dezmembrare, alipire ,;demolare, construire , restructurare , amenajare a imobilelor , in tot sau in parte ,;fara consimtamantul prealabil scris al creditorului , in favoarea :	act notarial	414/25.04.2013	N.P.COCIORVA OCTAVIAN	719	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
720	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/88	6027 (IE 400326)	735	I		254/1-5	88	CC	735						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA PRO CASA INVESTITII IMOBILIARE SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	720		Conventie	act notarial	contract de vânzare aut. sub nr.543/26.0 9.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrеjmuit / neîmprеjmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprеjmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 94
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
721	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/94	6033 (IE 400308)	767	I		254/1-5	94	CC	767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA"P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE" SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	721		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. 543/26.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
722	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/68	6007 (IE 400313)	1181	I		254/1-5	68	CC	1181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	722			act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Barcelona nr 1, Cod Postal 307160, bloc A, ap. SAD 2		722		Conventie	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 1128/14.07.2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PROGETTO SPA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		722	act notarial	414/25/04/2013	COCIORVA OCTAVIAN	3700000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, (incluzind orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilelor, in tot sau in parte, fara consintamintil prealabil scris al creditorului	act notarial	414/25.04.2013	COCIORVA OCTAVIAN	722	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
723	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/89	6028 (IE 400324)	744	I		254/1-5	89	CC	744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE"			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	723		Conventie	act notarial	CV nr. 543/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
724	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/61	6632 Mosnita Noua (IE 408319)	608	I		254/6/1	61	CC	608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	724		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	724		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎMM SA-IFN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			724	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/299/2023/03/11/2023	Judecatoria sector 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr. 1161/2023 B.E.J.TEREGOVAN FLORIN pentru recuperarea sumei de 434.023,80 LEI compusa din 416.507,37 LEI reprezentand debit + 17.516,43 LEI cheltuieli de executare silita in favoarea	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/299/2023/03.11.2023	Judecatoria sector 1 Bucuresti	724	neîmprejmuit		adus din cf.4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 98
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
725	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/67	6638 Mosnita Noua (IE 408337)	604	I		254/6/1	67	CC	604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	725		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	725		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			725	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr.1161/2023 al BEJTEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	725	neîmprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 99
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
726	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/93	6032 (IE 400311)	746	I		254/1-5	93	CC	746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA PRO CASA INVESTITII IMOBILIARE SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	726		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 543/26.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 100
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/92	6031 (IE 400314)	718	I		254/1-5	92	CC	718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA"PRO CASA INVESTITII IMOBILIARE" SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	727		Conventie	act notarial	543/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
728	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/91	6030 (IE 400318)	704	I		254/1-5	91	CC	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA"PRO CASA INVESTITII IMOBILIARE" SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	728		Conventie	act notarial	543/26.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 102
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/62	6633 Mosnita Noua (IE 408322)	609	I		254/6/1	62	CC	609						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	729		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	729		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			729	somatie	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza inceperea urmaririi silite imobiliare, pentru recuperarea sumei de 434.023,80 lei	somatie	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	729	neimprejmuit		adus din cf.4242 Mosnita noua

Spre publicare

Pagina nr. 103
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/1	4242 Mosnita Noua (IE 409408)	795	I		254/6/1	1	CC	795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	730		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str STEFAN IULIAN nr 38, Cod Postal 999999	2/3	730		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 898/2007/03.10.2007	BNP	casatorita(cu cetatean strain), bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDER ILE MICI SI MIJLOCI SA IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			730	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza urmarirea silita a imobilului, la cererea BEJ TEREHOVAN FLORIN, din dosar 1161/ex/2023, incheiere civila din dosar 34693/299/2023 al Judecatoriei Sector 1 Bucuresti, pentru suma de 434023,80 Lei,	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREHOVAN FLORIN	730	neimprejmuit		
--	-------------------------------	----------------------	------------------	-----	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
731	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/90	6029 (IE 400321)	711	I		254/1-5	90	CC	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA"P RO CASA INVESTITII IMOBILIARE" SRL			44498188	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	731		Conventie	act notarial	CV 543/27.09.2024/27.09.2024	PETRISOR ANCA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 105
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
732	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/73	6644 Mosnita Noua (IE 408286)	245	I		254/6/1	73	CC	245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOSNITA NOUA			4548570	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Principala nr 51, Cod Postal 999999, ap. SAD 3	1/1	732		Lege	act administrativ	229/28.09.2023	Comuna Mosnita Noua	- domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		adus din cf.4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 106
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
733	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/68	6639 Mosnita Noua (IE 408339)	919	I		254/6/1	68	CC	919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	733		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	733		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 53886/2008 /07.04.2009	BNP	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDER ILE MICI SI MIJLOCII SA- IFN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			733	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJTEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	733	neîmprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita noua

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/2	6573 Mosnita Noua (IE 408030)	665	I		254/6/1	2	CC	665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	734		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	734		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			734	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita în dos ex 1161/2023 din 30.09.2024 emis de TEREGOVAN FLORIN pentru suma de 434.023.80 lei debit si cheltuieli de executare silita in favoarea	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	734	neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/3	6574 Mosnita Noua (IE 408034)	666	I		254/6/1	3	CC	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	735		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	735		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare autentificat cu nr. 560/2008/07.04 .2008	B.N. Radulescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU IMM SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			735	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/299/202 3/03/11/2023	Judecatoria sector 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr. 1161/2023 B.E.J. TEREHOVAN FLORIN pentru recuperarea sumei de 434.023,80 LEI compusa din 416.507,37 LEI reprezentand debit + 17.516,43 LEI cheltuieli de executare silita in favoarea	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/29 9/2023/0 3.11.202 3	Judecatoria sector 1 Bucuresti	735	neimprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/4	6575 Mosnita Noua (IE 408036)	633	I		254/6/1	4	CC	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	736		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	736		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDSUL NAȚIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SAȘIENI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			736	hotarare judecatoreasca	Încheiere dos. 34693/299/2023/03/11/2023	Judecatoria Sector 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita din dos.ex.nr.1161/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare silita	hotarare judecatoreasca	Încheiere dos. 34693/299/2023/03.11.2023	Judecatoria Sector 1 Bucuresti	736	neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/69	6640 (IE 408183)	686	I		254/6/1	69	CC	686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	737		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	737		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare autentificat cu nr. 560/2008/07.04 .2008	B.N. Radulescu	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU IMM SA-IFN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			737	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/299/202 3/03/11/2023	Judecatoria sector 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr. 1161/2023 B.E.J. TEREGOVAN FLORIN pentru recuperarea sumei de 434.023,80 LEI compusa din 416.507,37 LEI reprezentand debit + 17.516,43 LEI cheltuieli de executare silita in favoarea	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/29 9/2023/0 3.11.202 3	Judecatoria sector 1 Bucuresti	737	neimprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
738	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/63	6634 Mosnita Noua (IE 408328)	887	I		254/6/1	63	CC	887						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	738		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	738		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FNGCIMM-SA IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			738	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita a imobilului, la cererea BEJ TEREGOVAN FLORIN, din dosar 1161/ex/2023, incheiere civila din dosar 34693/299/2023 al Judecatoriei Sector 1 Bucuresti, pentru suma de 434023,80 Lei,	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	738	neimprejmuit		adus din cf.4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 112
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
739	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/5	6576 Mosnita Noua (IE 408039)	783	I		254/6/1	5	CC	783						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	739		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	739		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			739	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita din dos.ex.nr.1161/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	739	neimprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/18	6589 Mosnita Noua (IE 408069)	739	I		254/6/1	18	CC	739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	740		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	740		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
741	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/70	6641 (IE 408185)	686	I		254/6/1	70	CC	686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	741		Isire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	741		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MII LOCI SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			741	act administrativ	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza umarirea silita imobiliara, dosar nr.1161/2023 al BEJ TEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	act administrativ	1161/2023/30/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	741	neimprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
742	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/19	6590 Mosnita Noua (IE 408073)	704	I		254/6/1	19	CC	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	742		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	742		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 116
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
743	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/64	6635 Mosnita Noua (IE 408330)	824	I		254/6/1	64	CC	824						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	743		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	743		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA- IEN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			743	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	743	neimprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
744	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/11	6582 Mosnita Noua (IE 408055)	707	I		254/6/1	11	CC	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	744		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	744		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/20	6591 Mosnita Noua (IE 408079)	711	I		254/6/1	20	CC	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	745		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	745		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
746	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/6	6577 Mosnita Noua (IE 408042)	762	I		254/6/1	6	CC	762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	746		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	746		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA - IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			746	inscris sub semnatura privata	dos 1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr.1161/ex/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma totala de 434023,80 lei, suma compusa din 416507,37 lei reprezentand debit si suma de 17516,43 lei cheltuieli de executare silita in favoarea	inscris sub semnatura privata	dos 1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	746	neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
747	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/21	6592 Mosnita Noua (IE 408083)	756	I		254/6/1	21	CC	756						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	747		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	747		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
748	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/65	6636 Mosnita Noua (IE 408332)	634	I		254/6/1	65	CC	634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	748		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	748		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			748	act administrativ	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	act administrativ	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	748	neimprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
749	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/22	6593 Mosnita Noua (IE 408087)	775	I		254/6/1	22	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	749		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	749		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 123
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
750	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/12	6583 Mosnita Noua (IE 408057)	707	I		254/6/1	12	CC	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	750		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	750		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
751	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/58	5308 Mosnita Noua (IE 408663)	894	I		254/7	58	CC	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONDOHOUSE INVESTMENTS SRL			42373340	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	751		Conventie	act notarial	869/04.08.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
752	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/66	6637 Mosnita Noua (IE 408334)	634	I		254/6/1	66	CC	634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	752		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	752		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			752	act administrativ	1161/2023/30/09/2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREHOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	act administrativ	1161/2023/30.09.2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN	752	neimprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita Noua

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
753	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/71	6642 (IE 408187)	1488	I		254/6/1	71	CC	1488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	753		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	753		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			753	inscris sub semnatura privata	somașie Dosar 1161/ex/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

Se noteaza urmarirea silita din dosar nr. 1161/ex/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei, reprezentând valoarea creantei, cheltuieli de executare silita si onorariul executorului judecatoresc, asupra cotei aflata in proprietatea debitorului Matei Edith, in favoarea:	inscris sub semnatura privata	somapie Dosar 1161/ex/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	753	neimprejmuit		extins
--	-------------------------------	---------------------------------------	------------------	-----	--------------	--	--------

Spre publicare

Pagina nr. 127
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
754	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Albina, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/50		625	I		254/6/1	50	CC	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	754	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 128
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
755	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/7	6578 Mosnita Noua (IE 408045)	741	I		254/6/1	7	CC	741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	755		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	755		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare autentificat cu nr. 560/2008/07.04.2008	B.N. Radulescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FNGCMM SA - IFN			999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			755	act administrativ	dos.ex.1161/2023/30/09/2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita din dosar de executare nr. 1161/2023 din 30.09.2024 emis de BEJ TEREHOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 Lei (416.507,37 Lei reprez. debit si 17.516,43 Lei reprez. chelt. de execut. silita), in favoarea	act administrativ	dos.ex.1161/2023/30.09.2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN	755	neimprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 129

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
756	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/28	6599 Mosnita Noua (IE 408103)	775	I		254/6/1	28	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	756		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	756		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FNGCIMM-SA IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			756	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita a imobilului, la cererea BEJ TEREGOVAN FLORIN, din dosar 1161/ex/2023, incheiere civila din dosar 34693/299/2023 al Judecatoriei Sector 1 Bucuresti, pentru suma de 434023,80 Lei,	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	756	neimprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
757	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/23	6594 Mosnita Noua (IE 408088)	775	I		254/6/1	23	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	757		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	757		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
758	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/13	6584 Mosnita Noua (IE 408058)	707	I		254/6/1	13	CC	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	758		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	758		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
759	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/1	4257 (IE 409397)	646	I		254/7	1	CC	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		FLAVIUS-SORIN	13.03.1992	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, str Cebza nr 20, Cod Postal 999999, ap. 1	1/1	759		Conventie	act notarial	611/25.05.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
RADUCANU		DIANA-ADRIANA	15.09.1993	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ZEFIRULUI nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	611/25.05.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 133
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
760	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/53	6624 Mosnita Noua (IE 408291)	692	I		254/6/1	53	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	760		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act de iesire din indiviziune nr.680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita,bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	760		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			760	hotarare judecatoreasca	Încheiere dos. nr. 34693/299/2023/03/11/2023	Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmirea silita din dos.ex.nr.1161/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	hotarare judecatoreasca	Încheiere dos. nr. 34693/299/2023/03.11.2023	Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti	760	neimprejmuit		din cf. 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 134

Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
761	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/8	6579 Mosnita Noua (IE 408048)	719	I		254/6/1	8	CC	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	761		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	761		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA - IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			761	inscris sub semnatura privata	Somapie Dosar 1161/ex/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita din dosar nr. 1161/ex/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei , reprezentand valoarea creanței, cheltuieli de executare silita si onorariul executorului judecătoresc, asupra cotei aflate in proprietatea debitorului Matei Edith , in favoarea:	inscris sub semnatura privata	Somapie Dosar 1161/ex/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	761	neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 135
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
762	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/29	6600 Mosnita Noua (IE 408107)	775	I		254/6/1	29	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	762		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/15.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	762		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare autentificat cu nr. 560/2008/07.04.2008	B.N. Radulescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDER ILE MICI SI MIJLOCII SA- IEN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			762	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza urmarirea silita in dos ex 1161/2023 din 30.09.2024 emis de TEREGOVAN FLORIN pentru suma de 434.023.80 lei debit si cheltuieli de executare silita in favoarea	inscris sub semnatura privata	1161/202 3/30.09.2 024	TEREGOVAN FLORIN	762	neimprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua
---	----------------------------------	------------------------------	------------------	-----	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 136
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
763	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/51	6622 (IE 408191)	631	I		254/6/1	51	CC	631						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	763		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	763		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎMM SA-IFN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			763	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/299/2023/03/11/2023	Judecatoria sector 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr. 1161/2023 B.E.J.TEREGOVAN FLORIN pentru recuperarea sumei de 434.023,80 LEI compusa din 416.507,37 LEI reprezentand debit + 17.516,43 LEI cheltuieli de executare silita in favoarea	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/299/2023/03.11.2023	Judecatoria sector 1 Bucuresti	763	neimprejmuit		extins

Spre publicare

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
764	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/2	5252 Mosnita Noua (IE 408517)	623	I		254/7	2	CC	623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHINDRIS		VASILE	27.11.1986	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Soroca nr 8, Cod Postal 999999, bloc 48, ap. 10	1/1	764		Conventie	act notarial	1326/23.10.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
CHINDRIS		IOANA	16.02.1983	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	1326/23.10.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
765	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/24	6595 Mosnita Noua (IE 408091)	775	I		254/6/1	24	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	765		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	765		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 139
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
766	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/54	6625 Mosnita Noua (IE 408296)	603	I		254/6/1	54	CC	603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	766		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act de iesire din indiviziune nr.680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	casatorita,bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	766		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare autentificat cu nr. 560/2008/07.04.2008	B.N. Radulescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			766	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	766	neimprejmuit		din cf. 4242 Mosnita Noua
---	-------------------------------	----------------------	------------------	-----	--------------	--	---------------------------

Spre publicare

Pagina nr. 140
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
767	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/14	6585 Mosnita Noua (IE 408060)	707	I		254/6/1	14	CC	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	767		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	767		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 141
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
768	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, Cod postal 999999	HC256/2		630	E		256	2	HR	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13)	768	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
769	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/5	5255 Mosnita Noua (IE 408525)	607	I		254/7	5	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		ALEXANDRU-MARIAN	03.06.1992	judet VALCEA, UAT Madulari, loc. Bantesti, Cod Postal 999999	1/1	769		Conventie	act notarial	2428/25.08.2025	Dicu Victor Ciprian	divortat, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrumuit		intravilan extins împrumuit cu gard de plasa

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 143
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
770	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/9	6580 Mosnita Noua (IE 408050)	1022	I		254/6/1	9	CC	1022						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	770		lesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	770		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTRERINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			770	hotarare judecatoreasca	încheiere/03/11/2023	Judecatoria Bucuresti-sectorul 1		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREHOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	hotarare judecatoreasca	încheiere /03.11.2023	Judecatoria Bucuresti-sectorul 1	770	neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
771	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/30	6601 (IE 408195)	775	I		254/6/1	30	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/1	771		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2 017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎMM SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			771	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/299/2 023/03/11/2 023	Judecatoria sector 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr. 1161/2023 B.E.J. TEREGOVAN FLORIN pentru recuperarea sumei de 434.023,80 LEI compusa din 416.507,37 LEI reprezentand debit + 17.516,43 LEI cheltuieli de executare silita in favoarea	hotarare judecatoreasca	Încheiere dosar nr. 34693/29 9/2023/0 3.11.202 3	Judecatoria sector 1 Bucuresti	771	neimprejmuit		extins

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 56

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
772	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/55	6626 Mosnita Noua (IE 408300)	743	I		254/6/1	55	CC	743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	772		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act de iesire din indiviziune nr.680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita,bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	772		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			772	somatie	Dosar nr.1161/2023/30/09/2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza inceperea urmaririi silite in dosar nr. 1161/2023 din 30.09.2024 emis de BEJ TEREHOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, in favoarea	somatie	Dosar nr.1161/2023/30.09.2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN	772	neimprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 146
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
773	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/6	5256 Mosnita Noua (IE 408528)	641	I		254/7	6	CC	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		CRISTINA-DANIELA	09.04.1977	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Veche, str PRIETENIEI nr 21, Cod Postal 999999, ap. 2	1/1	773		Conventie	act notarial	270/23.02.2023	Stefaniga Marinela	si sotul
BRADEANU		RARES	01.05.1981	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Veche, str PRIETENIEI nr 21, Cod Postal 999999, ap. 2				Conventie	act notarial	270/23.02.2023	Stefaniga Marinela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
774	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/25	6596 Mosnita Noua (IE 408094)	775	I		254/6/1	25	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	774		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	774		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 148
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
775	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/3	5253 Mosnita Noua (IE 408519)	1033	I		254/7	3	CC	1033						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINA		HOREA-CRISTIAN	08.09.1994	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str PARCUL MIHAI VITEAZUL nr 40, Cod Postal 999999	1/1	775		Conventie	act notarial	851/30.07.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
MARINA		CORNELIA-LAURA	12.11.1999	judet TIMIS, UAT Ghiroda, loc. Ghiroda nr. 67, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	851/30.07.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 149
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
776	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/15	6586 Mosnita Noua (IE 408063)	707	I		254/6/1	15	CC	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	776		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	776		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 150
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
777	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/56	6627 Mosnita Noua (IE 408303)	761	I		254/6/1	56	CC	761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	777		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act de iesire din indiviziune nr.680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita,bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	777		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			777	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	777	neimprejmuit		adus din cf.4242 Mosnita Noua

Spre publicare

Pagina nr. 151
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
778	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/52	6623 mosnita - noua (IE 407088)	636	I		254/6/1	52	CC	636						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHELARU		LILIANA	05.10.1969	satul si comuna Gheraesti	1/1	778		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 37/14.01.2010	N.P.RADULESCU AURORA CARMEN	si sotul
CHELARU		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 37/14.01.2010	N.P.RADULESCU AURORA CARMEN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins / adus din Cf 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
779	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/72	6643 Mosnita Noua (IE 403123)	13438	I		254/6/1	72	CC	13438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOSNITA NOUA			4548570	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Principala nr 51, Cod Postal 999999, ap. SAD 3	13347/13438	779		Lege	act administrativ	94/18.03.2024	Consiliul Local Comuna Mosnita Noua	domeniu public
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	91/13438	779		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		adus din cf.4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 153
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
780	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/9	5259 Mosnita Noua (IE 408543)	606	I		254/7	9	CC	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVANESCU		SORIN	10.10.1973	judet TIMIS, UAT Recas, loc. Izvin nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	780		Conventie	act notarial	CVC aut nr. 187/17.04.2025	NP SICA SILVIA	si sotia
IVANESCU		DANIELA-ADRIANA	26.05.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr LUGOJULUI nr 17, Cod Postal 999999, bloc A.8, ap. 14				Conventie	act notarial	CVC aut nr. 187/17.04.2025	NP SICA SILVIA	- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 154
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
781	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/31	6602 (IE 408199)	775	I		254/6/1	31	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	781		lesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut.sub nr.680/16.0 3.2017	BÂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	781		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07 .04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDS NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA- IENI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			781	hotarare judecatoreasca	Încheiere dos. nr. 34693/299/2 023/03/11/2 023	Judecatoria Sector 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita din dos.ex.nr.1161/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei reprezentand debit și cheltuieli de executare silita	hotarare judecatoreasca	Încheiere dos. nr. 34693/29 9/2023/0 3.11.202 3	Judecatoria Sector 1 Bucuresti	781	neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 155
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
782	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/57	6628 Mosnita Noua (IE 408305)	732	I		254/6/1	57	CC	732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	782		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	782		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FNGCIMM-SA IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			782	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita a imobilului, la cererea BEJ TEREGOVAN FLORIN, din dosar 1161/ex/2023, incheiere civila din dosar 34693/299/2023 al Judecatoriei Sector 1 Bucuresti, pentru suma de 434023,80 Lei,	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	782	neimprejmuit		adus din cf.4242 Mosnita Noua

Spre publicare

Pagina nr. 156
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
783	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/4	5254 Mosnita Noua (IE 408523)	607	I		254/7	4	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABAGIU		ANISOARA	04.02.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str DIMITRIE DINICU nr 59, Cod Postal 999999	1/2	783		Conventie	act notarial	aut 378/09.05.2 025	MICULESCU DANIELA	casatorita cu
ABAGIU		CORNEL	27.01.1966	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str DIMITRIE DINICU nr 59, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	aut 378/09.05.2 025	MICULESCU DANIELA	bun comun
ABAGIU		CRISTINA-VERONICA	07.04.2006	judet DOLJ, UAT Motatei, loc. Motatei nr. 274, Cod Postal 999999	1/2	783		Conventie	act notarial	aut 378/09.05.2 025	MICULESCU DANIELA	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 157
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
784	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/26	6597 Mosnita Noua (IE 408096)	775	I		254/6/1	26	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	784		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	784		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 158
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
785	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/16	6587 Mosnita Noua (IE 408065)	707	I		254/6/1	16	CC	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	785		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	785		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
786	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/10	5260 Mosnita Noua (IE 408545)	607	I		254/7	10	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMEU		VIRAG	02.01.1941	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Corbului nr 5, Cod Postal 999999, ap. 12	1/1	786		Conventie	act notarial	CTR 1147/27.09. 2022	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 160
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
787	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/58	6629 Mosnita noua (IE 408308)	605	I		254/6/1	58	CC	605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	787		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	787		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			787	hotarare judecatoreasca	Încheiere/03/11/2023	Judecatoria Sectorul 1 Bucuresti		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita din dos.ex.nr.1161/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	hotarare judecatoreasca	Încheiere /03.11.2023	Judecatoria Sectorul 1 Bucuresti	787	neîmprumuit		adus din cf.4242 Mosnita Noua

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
788	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/10	6581 Mosnita Noua (IE 408052)	1494	I		254/6/1	10	CC	1494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	788		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	788		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare autentificat cu nr. 560/2008/07.04.2008	B.N. Radulescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU INTREPRINDER ILE MICI SI MIJLOCII SA - IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			788	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

--

Se noteaza urmarirea silita din dosar nr.1161/ex/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei , reprezentand valoarea creantei, cheltuieli de executare silita si onorariul executorului judecatoresc, asupra cotei aflata in proprietatea debitorului Matei Edith, in favoarea:	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	788	neimprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua
--	-------------------------------	----------------------	------------------	-----	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 162
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
789	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/7	5257 Mosnita Noua (IE 408539)	701	I		254/7	7	CC	701						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAUR		VIRGINIA	18.09.1949	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Constantin Loga Diaconovici nr 36, Cod Postal 999999	1/8	789		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 32/30.03.2023	Florescu Eva	
FAUR		ALIN	06.02.1974	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	3/8	789		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 32/30.03.2023	Florescu Eva	
FAUR		VIRGINIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	4/8	789		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/19.12.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
790	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/13	5263 Mosnita Noua (IE 408551)	607	I		254/7	13	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMEU		VIRAG	02.01.1941	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Corbului nr 5, Cod Postal 999999, ap. 12	1/1	790		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut.1147/27 .09.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 164
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
791	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/59	6630 Mosnita Noua (IE 408311)	856	I		254/6/1	59	CC	856						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	791		Iesire Din Indiviziune	act notarial	Act de iesire din indiviziune nr.680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita,bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	791		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			791	act administrativ	1161/2023/30/09/2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREHOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	act administrativ	1161/2023/30.09.2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN	791	neimprejmuit		adus din cf. 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 165
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
792	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/32	6603 (IE 408202)	775	I		254/6/1	32	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	792		iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/15.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	casatorita, bun propriu
MATEI		EDITH	999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	792		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	cota de 2/3 parte

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNȚEPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			792	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita din dos.ex.nr.1161/2023 BEJ Teregovan Florin, pentru suma de 434.023,80 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	792	neimprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
793	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/27	6598 Mosnita Noua (IE 408100)	775	I		254/6/1	27	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	793		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	793		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 167
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
794	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/14	5264 Mosnita Noua (IE 408553)	606	I		254/7	14	CC	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMEU		VIRAG	02.01.1941	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Corbului nr 5, Cod Postal 999999, ap. 12	1/1	794		Conventie	act notarial	CTR 1147/27.09. 2022	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 168
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
795	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/8	5258 Mosnita Noua (IE 408541)	666	I		254/7	8	CC	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUCA		FLORICA-ELISABETA	31.07.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Caen nr 10, Cod Postal 999999, ap. 9	1/1	795		Conventie	act notarial	790/17.07.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		împrejmuit partial

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 169
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
796	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/54	5304 Mosnita Noua (IE 408658)	1362	I		254/7	54	CC	1362						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		ION - SEVER	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	796		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr.0/19.12.2007	BNP	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins pt. dotari de cartier

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 170
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
797	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/17	6588 Mosnita Noua (IE 408067)	1359	I		254/6/1	17	CC	1359						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	797		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut. sub nr. 680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA - ALEXANDRA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	797		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 0/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; Adus din CF 4242 Mosnita Noua

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
798	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/38	6609 (IE 408228)	643	I		254/6/1	38	CC	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEONTE		ROMICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	798		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2829/2008/ 31.10.2008	BNP	si sotia
LEONTE		ALINA-LACRAMIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285					act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2829/2008/ 31.10.2008	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 172
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
799	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/17	5267 Mosnita Noua (IE 408561)	623	I		254/7	17	CC	623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONU		CATALIN	17.08.1975	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ORION nr 7, Cod Postal 999999, ap. 6	1/2	799		Conventie	act notarial	49/29.01.2018	STEF CRISTINA	casatorit cu
DIACONU		ANDREA-MARIA	17.02.1985	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 271, Cod Postal 999999					act notarial	49/29.01.2018	STEF CRISTINA	bun comun
DIACONU		RAZVAN	25.02.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ORION nr 7, Cod Postal 999999, ap. 6	1/2	799		Conventie	act notarial	49/29.01.2018	STEF CRISTINA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
800	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/33	6604 (IE 408209)	775	I		254/6/1	33	CC	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	800		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut.sub nr.680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	800		Conventie	act notarial	Dezmembra re nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PENTRU ÎNTREPRINDERILE MICI SI MIJLOCII SA-IFN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			800	act administrativ	1161/2023/30/09/2024	BEJ TEREHOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza urmarirea silita imobiliara, dosar nr. 1161/2023 al BEJ TEREGOVAN FLORIN, pentru suma de 434.023,80 lei, in favoarea	act administrativ	1161/2023/30.09.2024	BEJ TEREGOVAN FLORIN	800	neimprejmuit		extins
---	-------------------	----------------------	-------------------------	-----	--------------	--	--------

Spre publicare

Pagina nr. 174
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
801	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Valea Calugareasca nr 14, Cod Postal 307285	Cc254/7/11	5261 Mosnita Noua (IE 408547)	607	I		254/7	11	CC	607	C1	CL	141	2	5261 Mosnita Noua	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CICA		GHEORGHE	05.07.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 4, Cod Postal 999999, ap. 5	1/1	801		Conventie	act notarial	102/13.02.2 019	GRAUR ELISABETA	si sotia
CICA		PETRIA-NICOLETA	02.07.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 4, Cod Postal 999999, ap. 5				Conventie	act notarial	102/13.02.2 019	GRAUR ELISABETA	bun comun
CICA		GHEORGHE	05.07.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 4, Cod Postal 999999, ap. 5	1/1	801-C1		Construire	act administrativ	Certificat edificare nr. 359/23.10.2 024	Primaria Mosnita Noua	si sotia
CICA		PETRIA-NICOLETA	02.07.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 4, Cod Postal 999999, ap. 5				Construire	act administrativ	Certificat edificare nr. 359/23.10.2 024	Primaria Mosnita Noua	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 175
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
802	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/18	5268 Mosnita Noua (IE 408566)	604	I		254/7	18	CC	604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARIU		NECULAI	27.11.1989	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 37, Cod Postal 999999	1/2	802		Conventie	act notarial	CTR 1221/13.10.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
ROTARIU		ANDREEA- IRINA	19.01.1993	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	CTR 1221/13.10.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun
ROTARIU		ANDREEA- IRINA	19.01.1993	Jud: Neidentifica	1/2	802		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 122/16.02.2024	SABOU OANA	si sotul
ROTARIU		NECULAI	27.11.1989	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Corcova nr 37, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 122/16.02.2024	SABOU OANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
803	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/34	6605 (IE 408213)	760	I		254/6/1	34	CC	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	803		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	803		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu,

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 177
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
804	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/41	6612 (IE 408235)	684	I		254/6/1	41	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUHAI		MARIUS COSTEL	15.05.1996	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	804		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 424/13.05.2020	NOTINGHER TEODORA	si sotia
BUHAI		MIHAELA ADRIANA	30.09.2001	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 424/13.05.2020	NOTINGHER TEODORA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
805	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Valea Calugareasca nr 12, Cod Postal 307285	Cc254/7/12	5262 Mosnita Noua (IE 408550)	607	I		254/7	12	CC	607	C1	CL	186	1	5262 Mosnita Noua	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		EUGEN-ALEXANDRU	29.10.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARESAL ALEXANDRU AVERESCU nr 74, Cod Postal 999999, ap. 8	1/1	805		Conventie	act notarial	264/28.03.2019	GRAUR ELISABETA	si sotia
BALAN		JANINA-NICULINA	05.07.1983	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str VERSULUI nr 8, Cod Postal 999999, ap. 17				Conventie	act notarial	264/28.03.2019	GRAUR ELISABETA	bun comun
BALAN		JANINA-NICULINA	05.07.1983	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str VERSULUI nr 8, Cod Postal 999999, ap. 17	1/1	805-C1		Construire	act administrativ	Certificat edificare/19.05.2025	Primaria Mosnita Noua	si
BALAN		EUGEN-ALEXANDRU	29.10.1988	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARESAL ALEXANDRU AVERESCU nr 74, Cod Postal 999999, ap. 8				Construire	act administrativ	Certificat edificare/19.05.2025	Primaria Mosnita Noua	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 179
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
806	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/21	5271 Mosnita Noua (IE 408575)	603	I		254/7	21	CC	603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLA		ADRIAN-SERGIU	14.03.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arh.Duiliu Marcu, Cod Postal 999999, bloc 16, ap. 13	1/1	806		Conventie	act notarial	271/23.02.2023	Stefaniga Marinela	si sotia
OLA		REBEKKA-BRIGITTE-JENNYFER	13.04.1991	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Prof. Nicoara Moise nr 22A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	271/23.02.2023	Stefaniga Marinela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
807	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/42	6613 (IE 408238)	684	I		254/6/1	42	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJOVAN		VASILE-EMANUEL	28.12.1976	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8	1/1	807		Conventie	act notarial	748/30.07.2020	NOTINGHER TEODORA	si sotia
BLAJOVAN		ADRIANA-MARCELA	15.11.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8				Conventie	act notarial	748/30.07.2020	NOTINGHER TEODORA	bun cmun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 181
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
808	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/55	5305 Mosnita Noua (IE 408660)	747	I		254/7	55	CC	747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRUBARU		IOAN-ADRIAN	14.09.1993	judet HUNEDOARA, UAT Baru, loc. Baru nr. 119, Cod Postal 999999	1/1	808		Conventie	act notarial	712/03.06.2024	BOAR ANA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren intravilan extins neîmprejmuit.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 182
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
809	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/35	6606 (IE 408216)	711	I		254/6/1	35	CC	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	1/1	809		Conventie	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 183
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
810	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/53	5303 Mosnita Noua (IE 408656)	692	I		254/7	53	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		ION - SEVER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	810		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/19.12.2007	BNP	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 184
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
811	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/43	6614 (IE 408242)	684	I		254/6/1	43	CC	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJOVAN		VASILE-EMANUEL	28.12.1976	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8	1/1	811		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. 974/14.09.2020	NOTINGHER TEODORA	si sotia
BLAJOVAN		ADRIANA-MARCELA	15.11.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. 974/14.09.2020	NOTINGHER TEODORA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 185
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
812	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/39	6610 (IE 408230)	771	I		254/6/1	39	CC	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		DAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	812		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2830/2008/31.10. 2008	BNP	si sotia
BOGDAN		MARIA-CAMELIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2830/2008/31.10. 2008	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 186
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
813	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/15	5265 Mosnita Noua (IE 408555)	667	I		254/7	15	CC	667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HADADE		COSMIN-IOAN	22.09.1973	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIGRULUI nr 28, Cod Postal 999999	1/1	813		Conventie	act notarial	927/19.09.2019	GRAUR ELISABETA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 187
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
814	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/47	6618 (IE 408255)	654	I		254/6/1	47	CC	654						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTATA		STELIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	814		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1398/2008/ 21.07.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 188
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
815	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/36	6607 (IE 408221)	704	I		254/6/1	36	CC	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	16.10.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str STR MURES nr 133B, Cod Postal 999999	2/3	815		Iesire Din Indiviziune	act notarial	680/16.03.2017	BĂC IOAN-ALIN	bun propriu
SIMIONESCU		OANA-ALEXANDRA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/3	815		Conventie	act notarial	Dezmembrare nr. 560/2008/07.04.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 189
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
816	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/22	5272 Mosnita Noua (IE 408578)	606	I		254/7	22	CC	606						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGARU		PETRISOR	12.05.1983	judet TIMIS, UAT Ciacova, loc. Ciacova, str Carpati nr 26, Cod Postal 999999	1/1	816		Conventie	act notarial	1236/20.10.2022	VRASTI SIMONA MIHAELA	divortat, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins; imobil neîmprejmuit, limita conventionala pe laturile de nord, est, sud si vest.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
817	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/56	5306 Mosnita Noua (IE 408662)	743	I		254/7	56	CC	743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VECLIUC		TUDOR	16.08.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ZEFIRULUI nr 1, Cod Postal 999999	1/1	817		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 494/27.03.2024	Suru Amir Sorin	si sotia
VECLIUC		VIOLETA-MIHAELA	07.08.1973	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ZEFIRULUI nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. sub nr. 494/27.03.2024	Suru Amir Sorin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
818	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	CC254/7/57	5307 (IE 403112)	10295	I		254/7	57	DR	10295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOSNITA NOUA			4548570	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str PRINCIPALA nr 73, Cod Postal 1915	1/1	818		Lege	act administrativ	326/31.10.2018	COMUNA MOSNITA NOUA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
819	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/26	5276 Mosnita Noua (IE 408590)	630	I		254/7	26	CC	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VECLIUC		TUDOR	16.08.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ZEFIRULUI nr 1, Cod Postal 999999	1/1	819		Conventie	act notarial	CTR 612/25.05.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
VECLIUC		VIOLETA-MIHAELA	07.08.1973	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ZEFIRULUI nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	CTR 612/25.05.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 193
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
820	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/37	6608 (IE 408225)	734	I		254/6/1	37	CC	734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		EDITH	13.06.1966	68766 HOCKENHEIM ,KRANICHWEG 4	1/3	820		Iesire Din Indiviziune	act notarial	act de iesire din indiviziune aut.sub nr.680/16.03.2017	BÂC IOAN-ALIN	bun propriu
MATEI		EDITH	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	2/3	820		Conventie	act notarial	Act de dezmembrare autentificat cu nr. 560/2008/07.04.2008	B.N. Radulescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FNGC1MM-SA IFN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285			820	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30/09/2024	TEREGOVAN FLORIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita a imobilului, la cererea BEJ TEREGOVAN FLORIN, din dosar 1161/ex/2023, incheiere civila din dosar 34693/299/2023 al Judecatoriei Sector 1 Bucuresti, pentru suma de 434023,80 Lei,	inscris sub semnatura privata	1161/2023/30.09.2024	TEREGOVAN FLORIN	820	neimprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
821	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/16	5266 Mosnita Noua (IE 408558)	685	I		254/7	16	CC	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZATU		VIOREL	04.11.1955	judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, cal Tirgu-Jiului nr 50D, Cod Postal 999999	1/2	821		Conventie	act notarial	50/29.01.2018	STEF CRISTINA	necasatorit , bun propriu
BUFANU		LUCIA	19.07.1967	judet MEHEDINTI, UAT Bălvanesti, loc. Pârlagele, Cod Postal 999999	1/2	821		Conventie	act notarial	50/29.01.2018	STEF CRISTINA	necasatorita , bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
822	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/52	5302 Mosnita Noua (IE 408654)	692	I		254/7	52	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		ION - SEVER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	822		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/19.12.2007	BNP	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 196
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
823	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/19	5269 Mosnita Noua (IE 408568)	607	I		254/7	19	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPAN		VIOREL	21.04.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Martir Angela Sava nr 1, Cod Postal 999999, ap. 17	1/1	823		Conventie	act notarial	298/20.12.2007	NP BUCUR ANDREEA DIANA	casat. cu
CÂMPAN		VOICHITA	29.06.1955	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr Martir Angela Sava nr 1, Cod Postal 999999, bloc F14, ap. 17				Conventie	act notarial	298/20.12.2007	NP BUCUR ANDREEA DIANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 197
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
824	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/40	6611 (IE 408233)	790	I		254/6/1	40	CC	790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANEA		ION	12.02.1962	judet HUNEDOARA, UAT Lupeni, loc. Lupeni, str FRUMOASA nr 19, Cod Postal 999999	1/1	824		Conventie	act notarial	1275/29.04.2022	ANDRAS Corneliu	si sotia
MANEA		ANA-ELISABETA	22.01.1970	judet HUNEDOARA, UAT Lupeni, loc. Lupeni, str FRUMOASA nr 19, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1275/29.04.2022	ANDRAS Corneliu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 198
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
825	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/48	6619 (IE 408258)	638	I		254/6/1	48	CC	638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTATA		STELIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	825		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1398/2008/21.07.2008	BNP	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 199
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
826	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/1	2015 (IE 413289)	769	I		254/8	1	CC	769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	826		Conventie	hotarare judecatoreasca	Dosar nr 3864/30/20 11-Sentinta civ. nr 1128/14.07. 2011	Tribunal Timis-Sect. Comerciala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		curti constructii extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 200
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
827	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Samburesti nr 28, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/44	6615 (IE 408247)	685	I		254/6/1	44	CC	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		TODIREL	25.06.1969	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str DR. GRIGORE T.POPA nr 34, Cod Postal 999999, ap. 21	1/2	827		Conventie	act notarial	384/16.03.2 020	NOTINGHER TEODORA	necasatorit, bun propriu
BLAJOVAN		VASILE-EMANUEL	28.12.1976	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8	1/2	827		Conventie	act notarial	384/16.03.2 020	NOTINGHER TEODORA	si
BLAJOVAN		ADRIANA-MARCELA	15.11.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8				Conventie	act notarial	384/16.03.2 020	NOTINGHER TEODORA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
828	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Valea Calugareasca nr 4, Cod Postal 307285	Cc254/7/20	5270 Mosnita Noua (IE 408573)	607	I		254/7	20	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASSET MANAGEMENT BROKER SRL			38099255	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str SOFIA nr 10, Cod Postal 999999	1/1	828		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 884/04.11.2021	Lapadat Irina Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 202
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
829	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/41	5291 Mosnita Noua (IE 408626)	732	I		254/7	41	CC	732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALETIN		DEIAN	11.05.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARESAL ALEXANDRU AVERESCU nr 43, Cod Postal 999999	1/1	829		Conventie	act notarial	740/08.07.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
VOICA		ANDREEA	16.08.1975	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GEORGES BIZET nr 6, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	740/08.07.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 203
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
830	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/51	5301 Mosnita Noua (IE 408651)	692	I		254/7	51	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NIDELEA		IONUT-RAUL	18.05.1988	judet CARASSEVERIN, UAT Bocsa, loc. Bocsa, str FUNICULARULUI nr 23, Cod Postal 999999	1/1	830		Conventie	act notarial	Contract de vânzare aut. 1446/11.07. 2024	CODREA ANDREEA-ROXANA	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 204
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
831	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Cothnari nr 49, Cod Postal 307285	Cc254/7/25	5275 Mosnita Noua (IE 408586)	659	I		254/7	25	CC	659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONITA-MARSU		MARIUS-MIHAI	17.07.1977	Jud: Neidentifica	1/1	831		Conventie	act notarial	143/10.02.2012	SICA SILVIA	si sotia
ONITA-MARSU		MIHAELA-ANISOARA	15.07.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	143/10.02.2012	SICA SILVIA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 205
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
832	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/2	6724 (IE 408174)	751	I		254/8	2	CC	751						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			28973861	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	832		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07. 2011	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 206
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
833	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/45	6616 (IE 408250)	685	I		254/6/1	45	CC	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJOVAN		VASILE-EMANUEL	28.12.1976	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8	1/1	833		Conventie	act notarial	cvc aut 3930/19.12. 2024	Heiman Anita	si sotia
BLAJOVAN		ADRIANA-MARCELA	15.11.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8				Conventie	act notarial	cvc aut 3930/19.12. 2024	Heiman Anita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 207
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
834	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/49	5299 Mosnita Noua (IE 408644)	692	I		254/7	49	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		ION - SEVER	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	834		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/19.12.2007	BNP	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 208
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
835	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Valea Calugareasca nr 2, Cod Postal 307285	Cc254/7/23	5273 Mosnita Noua (IE 408582)	607	I		254/7	23	CC	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASSET MANAGEMENT BROKER SRL			38099255	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str SOFIA nr 10, Cod Postal 999999	1/1	835		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 552/12.07.2021	Lapadat Irina Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 209
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
836	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/40	5290 Mosnita Noua (IE 408625)	625	I		254/7	40	CC	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		ADRIAN-FLORIN	08.06.1992	judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, str DUMITRU GHEATA nr 16 Cod Postal	1/1	836		Conventie	act notarial	1686/08.11.2024	CHIRCU OCTAVIA-RAMONA	si sotia
PETRESCU		CLAUDIA-IZABELA	18.12.1993	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	1686/08.11.2024	CHIRCU OCTAVIA-RAMONA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 210
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
837	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/46	6617 (IE 408251)	685	I		254/6/1	46	CC	685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJOVAN		VASILE-EMANUEL	28.12.1976	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8	1/1	837		Conventie	act notarial	543/19.06.2020	NOTINGHER TEODORA	casatorit cu
BLAJOVAN		ADRIANA-MARCELA	15.11.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TELEGRAFULUI, Cod Postal 999999, bloc D14, ap. 8				Conventie	act notarial	543/19.06.2020	NOTINGHER TEODORA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 211
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
838	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/3	6725 (IE 408182)	773	I		254/8	3	CC	773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRATU		RAZVAN ANDREI	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	838		Lege	hotarare judecatoreasca	REZOLUTIA NR. 9778 in dosar nr. 24766/17.03.2016/18.03.2016	ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 212
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
839	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/50	5300 Mosnita Noua (IE 408649)	692	I		254/7	50	CC	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		FLAVIUS-SORIN	13.03.1992	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Urseni, str Cebza nr 20, Cod Postal 999999, ap. 1	1/1	839		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 439/22.03.2024	Suru Amir Sorin	si sotia
RADUCANU		DIANA-ADRIANA	15.09.1993	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ZEFIRULUI nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 439/22.03.2024	Suru Amir Sorin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 213
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
840	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/6/1/49	6620 (IE 408260)	650	I		254/6/1	49	CC	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGAVRILOAIE		DANIEL	11.02.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GHEORGHE BARITIU nr 5, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	840		Conventie	act notarial	392/16.03.2020	NOTINGHER TEODORA	si sotia
AGAVRILOAIE		ANA-ALINA	22.05.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str SILISTRA, Cod Postal 999999, bloc A73, ap. 1				Conventie	act notarial	392/16.03.2020	NOTINGHER TEODORA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 214
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
841	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, str Cothnari nr 47, Cod Postal 307285	Cc254/7/24	5274 Mosnita Noua (IE 408584)	723	I		254/7	24	CC	723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONITA-MARSU		MARIUS-MIHAI	17.07.1977	Jud: Neidentifica	1/1	841		Conventie	act notarial	143/10.02.2012	SICA SILVIA	si sotia
ONITA-MARSU		MIHAELA-ANISOARA	15.07.1972	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	143/10.02.2012	SICA SILVIA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 215
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
842	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/39	5289 Mosnita Noua (IE 408623)	885	I		254/7	39	CC	885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBOTA		ISAC-DANIEL	26.02.2001	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TRANSILVANIA nr 12, Cod Postal 999999, bloc E38, ap. 9	1/1	842		Conventie	act notarial	1012/06.08.2025	ODANGIU CARLA-IOANA	si sotia
CIOBOTA		ANITA	07.08.2001	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str BARBU LAUTARU nr 45, Cod Postal 999999, bloc 32, ap. 3				Conventie	act notarial	1012/06.08.2025	ODANGIU CARLA-IOANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
843	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/4	6726 (IE 408184)	803	I		254/8	4	CC	803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRATU		RAZVAN ANDREI	06.09.1986	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	843		Lege	hotarare judecatoreasca	REZOLUTIA NR. 9778 in dosar nr. 24766/17.03.2016/18.03.2016	ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 217
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
844	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/48	5298 Mosnita Noua (IE 408642)	705	I		254/7	48	CC	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBREA		ALEX-IERIMIA	03.10.1997	judet BACAU, UAT Gioseni, loc. Gioseni, Cod Postal 999999	1/1	844		Conventie	act notarial	CTR 1167/24.09. 2020	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumut		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
845	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/42	5292 Mosnita Noua (IE 408627)	756	I		254/7	42	CC	756						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBREA		ALEX-IERIMIA	03.10.1997	judet BACAU, UAT Gioseni, loc. Gioseni, Cod Postal 999999	1/1	845		Conventie	act notarial	1167/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
846	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/36	5286 Mosnita Noua (IE 408618)	818	I		254/7	36	CC	818	C1	CA	60	1	5286 Mosnita Noua	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPADAT		DUMITRU-CLAUDIU	26.10.1990	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Luceafarul nr 7, Cod Postal 999999, ap. 18	1/1	846		Conventie	act notarial	CTR 376/06.04.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 220
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
847	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/47	5297 Mosnita Noua (IE 408640)	697	I		254/7	47	CC	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACHIERU		ANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	847		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/27.12.2007	BNP	casat. cu
RACHIERU		ADRIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/27.12.2007	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 221
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
848	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/35	5285 Mosnita Noua (IE 408616)	761	I		254/7	35	CC	761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRACHE		IOAN-ADRIAN	29.08.1994	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LAPTARILOR nr 7, Cod Postal 999999	1/1	848		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 63/26.01.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
MITRACHE		ROXANA	08.04.1995	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str DIVIZIA 9 CAVALERIE, Cod Postal 999999, bloc 74, ap. 23				Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 63/26.01.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 222
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
849	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/46	5296 Mosnita Noua (IE 408638)	696	I		254/7	46	CC	696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADESCU		MIHAI-ADRIAN	12.02.1996	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Ivanovici D. Mendeleev nr 4, Cod Postal 999999, ap. 43	1/1	849		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 524/04.05.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	nec.,bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 223
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
850	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/45	5295 Mosnita Noua (IE 408635)	722	I		254/7	45	CC	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAIKU		LAURENTIU-ALEXANDRU	26.10.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ELECTRONICII nr 1, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	850		Conventie	act notarial	1030/27.08.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si
STAIKU		ADRIANA	05.11.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Caransebes, loc. Caransebes, str CETATII nr 7, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1030/27.08.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins neîmprejmuit

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
851	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/5	6727 (IE 408175)	849	I		254/8	5	CC	849						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	851		Conventie	hotarare judecatoreasca	sentinta civila 1128/14.07. 2011	Trib. Tms	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 225
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
852	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/32	5282 Mosnita Noua (IE 408611)	705	I		254/7	32	CC	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTE		NICOLETA-IOANA	08.04.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str FRUCTELOR nr 2, Cod Postal 999999, bloc 24, ap. 20	1/1	852		Conventie	act notarial	742/06.07.2021	ALBU ADRIAN CAIUS	divortata, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 226
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
853	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/31	5281 Mosnita Noua (IE 408609)	648	I		254/7	31	CC	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURTIC		SIMONA	17.04.1989	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	853		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 1992/12.06. 2023	ANDRAS Corneliu	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 227
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
854	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/44	5294 Mosnita Noua (IE 408634)	673	I		254/7	44	CC	673						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBREA		ALEX-IERIMIA	03.10.1997	judet BACAU, UAT Gioseni, loc. Gioseni, Cod Postal 999999	1/1	854		Conventie	act notarial	1167/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumut		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
855	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/13	6735 (IE 408171)	3892	I		254/8	13	CC	3892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOSNITA NOUA			4548570	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	855		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	291/25.08.2022	Consiliul local al comunei MOSNITA NOUA	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumut		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 229
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
856	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/27	5277 Mosnita Noua (IE 408593)	697	I		254/7	27	CC	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		EMANUEL	04.11.1996	judet HUNEDOARA, UAT Lupeni, loc. Lupeni, str 1 MAI nr 31, Cod Postal 999999	1/1	856		Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 159/16.02.2022	ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 230
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
857	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/43	5293 Mosnita Noua (IE 408628)	660	I		254/7	43	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		VERONICA	9999999999999	LIBERTATII Bl.2 Sc.2 Ap.2 Loc.ADJUD Jud.VRANCEA	1/1	857		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/13.02.2008	BNP	nec., bun propriu
VOLKSBANK ROMANIA SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	857			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/13.02.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOLKSBANK ROMANIA SA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	IPOTECA		857	act notarial	Contract De Ipoteca nr. 0/13/02/2008	BNP	17325	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, construire, restructurare si inchiriere in fav.	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/13.02.2008	BNP	857	neîmprejmuit		intravilan extins

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
858	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/12	6734 (IE 408170)	5559	I		254/8	12	CC	5559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	858		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07. 2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
859	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/6	6728 (IE 408158)	672	I		254/8	6	CC	672						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	859		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07. 2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
860	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/38	5288 Mosnita Noua (IE 408622)	660	I		254/7	38	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBREA		IULIAN	19.01.1974	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999	1/1	860		Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
IMBREA		MONICA	23.02.1972	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 234
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
861	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/37	5287 Mosnita Noua (IE 408621)	660	I		254/7	37	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBREA		IULIAN	19.01.1974	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999	1/1	861		Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
IMBREA		MONICA	23.02.1972	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 235
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
862	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/34	5284 Mosnita Noua (IE 408615)	660	I		254/7	34	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBREA		IULIAN	19.01.1974	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999	1/1	862		Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
IMBREA		MONICA	23.02.1972	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
863	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/28	5278 Mosnita Noua (IE 408596)	657	I		254/7	28	CC	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		AURELIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	863		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/21.12.2007	BNP	si sotia
CRACIUNESCU		OANA - CORNELIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285					act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/21.12.2007	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
864	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/33	5283 Mosnita Noua (IE 408614)	660	I		254/7	33	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMBREA		IULIAN	19.01.1974	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999	1/1	864		Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	cu sotia
IMBREA		MONICA	23.02.1972	judet TIMIS, UAT Teremia Mare, loc. Teremia Mare nr. 530, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1166/24.09.2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 238
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
865	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/7	6729 (IE 408160)	674	I		254/8	7	CC	674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	865		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07. 2011	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
866	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/30	5280 Mosnita Noua (IE 408602)	660	I		254/7	30	CC	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		LUMINITA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	866		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/27.12.2007	BNP	nec., bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

Spre publicare

Pagina nr. 240
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
867	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/8	6730 (IE 408162)	675	I		254/8	8	CC	675						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRAN		GEORGE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	867		Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 1161/2008/04. 05.2008	BNP	si sotia
GAVRAN		MONICA-ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285				Conventie	act notarial	Contract De Cumparare nr. 1161/2008/04. 05.2008	BNP	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 241
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
868	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/7/29	5279 Mosnita Noua (IE 408598)	677	I		254/7	29	CC	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		AURELIAN	03.12.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arenei nr 10, Cod Postal 999999, bloc 73, ap. 6	1/1	868		Conventie	act notarial	1056/03.09. 2020	ALBU ADRIAN CAIUS	si sotia
CRACIUNESCU		OANA-CORNELIA	17.05.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arenei nr 10, Cod Postal 999999, ap. 6				Conventie	act notarial	1056/03.09. 2020	ALBU ADRIAN CAIUS	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		intravilan extins

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 242
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
869	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/11	6733 (IE 408168)	6183	I		254/8	11	CC	6183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	869		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07. 2011	TRIB TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 243
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
870	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/9	6731 (IE 408164)	755	I		254/8	9	CC	755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	870		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07. 2011	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/8/10	6732 (IE 408166)	1345	I		254/8	10	CC	1345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC EDIL SOLE 2010 SRL			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	871		Conventie	hotarare judecatoreasca	1128/14.07. 2011	TRIBUNALUL TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 245
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
872	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/99	6038 (IE 400350)	7100	I		254/1-5	99	CC	7100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMOBILIARE & CONSTRUCTII SRL TIMISOARA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	872		Conventie	act notarial	65/14.01.2008	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		pentru zone verzi

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 246
Inregistrare sistematica UAT Mosnita Noua
Sectorul Cadastral nr. 56, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mosnita Noua

Sector cadastral nr. 56

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
873	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	Cc254/1-5/100	6039 (IE 400353)	1789	I		254/1-5	100	CC	1789						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOSNITA NOUA			4548570	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Noua, Cod Postal 307285	1/1	873		Lege	act administrativ	HCL nr. 291/25.08.2022	Consiliul Local al Comunei Mosnita Noua	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		pentru drum

5. OBSERVAȚII