

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 50

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5860	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Lunga nr 456/A, Cod Postal 307447	401191	1001 (IE 401191)	953	I	200/95/a/1	-	-	CC	500	C1	CL	121	1	1001	DA
					I	200/95/a/1	-	-	A	453	C2	CA	35	1	1001	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALPAI		MAGDALENA	10.10.1949	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 456A, Cod Postal 307447	1/1	5860		Conventie	act notarial	Act de partaj succesoral 2372/19.12.2016	VRASTI SIMONA MIHAELA	
TALPAI		MAGDALENA	10.10.1949	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 456A, Cod Postal 307447	1/1	5860-C1		Conventie	act notarial	Act de partaj succesoral 2372/19.12.2016	VRASTI SIMONA MIHAELA	
TALPAI		MAGDALENA	10.10.1949	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 456A, Cod Postal 307447	1/1	5860-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5861	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Lunga nr 456/B, Cod Postal 307447	400276	1807 (IE 400276)	939	I	200/95/a/2	-	-	CC	500	C1	CL	47	1	1807	DA
					I	200/95/a/2	-	-	A	439	C2	CA	9	1	1807	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI		CRISTINA-CONSTANTINA	11.07.1973	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Poienitei nr 5, Cod Postal 300458, ap. 6	1/1	5861		Conventie	act notarial	1793/29.08.2022	BUDESCU ROXANA-ADINA	
SILAGHI		CRISTINA-CONSTANTINA	11.07.1973	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Poienitei nr 5, Cod Postal 300458, ap. 6	1/1	5861-C1		Conventie	act notarial	1793/29.08.2022	BUDESCU ROXANA-ADINA	
SILAGHI		CRISTINA-CONSTANTINA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5861-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5862	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Lunga nr 457, Cod Postal 307447		787 Otelec	2946	I	200/96	-	-	CC	1000	C1	CL	193	1	787 Otelec	DA
					I	200/96	-	-	A	1946	C2	CA	23	1	787 Otelec	DA
											C3	CA	29	1	787 Otelec	DA
											C4	CA	14	1	787 Otelec	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5862		Succesiune	act notarial	13/06.03.2023	Popa Alexandra	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5862		Conventie	act notarial	13/06.03.2023	Popa Alexandra	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5862-C1		Succesiune	act notarial	13/06.03.2023	Popa Alexandra	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5862-C1		Conventie	act notarial	13/06.03.2023	Popa Alexandra	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2/4	5862		Conventie	act notarial	13/06.03.2023	Popa Alexandra	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2/4	5862-C1		Conventie	act notarial	13/06.03.2023	Popa Alexandra	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5862-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5862-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BIRO		LADISLAU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5862-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIRO		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRUCT VIAGER	2/4	5862 5862-C1 5862-C2 5862-C3 5862-C4	act notarial	166/06/03/2023	Popa Alexandra		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025
3 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5863	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Lunga nr 458, Cod Postal 307447	401540	401540	8474	I	200/120/a	-	-	CC	3500	C1	CAS	454	1		DA
					I	200/120/a	-	-	A	4974	C2	CIE	36	1		DA
											C3	CIE	30	2		DA
											C4	CL	51	1		DA
											C5	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA OTELEC			99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Gradinitei nr 471/B, Cod Postal 307447	1/1	5863		Lege	act administrativ	0/01.01.2018	-	
COMUNA OTELEC			24296605	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Gradinitei nr 471/B, Cod Postal 307447	1/1	5863-C1		Construire	act administrativ	56479/25.05.2009	OCPI TIMIS	
COMUNA OTELEC			24296605	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Gradinitei nr 471/B, Cod Postal 307447	1/1	5863-C2		Construire	act administrativ	814/18.03.2022	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
COMUNA OTELEC			24296605	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Gradinitei nr 471/B, Cod Postal 307447	1/1	5863-C3		Construire	act administrativ	814/18.03.2022	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
COMUNA OTELEC			24296605	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Gradinitei nr 471/B, Cod Postal 307447	1/1	5863-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
COMUNA OTELEC			24296605	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Gradinitei nr 471/B, Cod Postal 307447	1/1	5863-C5		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025
4 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5864	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Lunga nr 459, Cod Postal 307447	405400	929 (IE 405400)	2064	I	200/120/c	-	-	CC	500	C1	CL	50	1	929	DA
					I	200/120/c	-	-	A	1564	C2	CA	36	1	929	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZSIZSIK		ERVIN	01.10.1992	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5864-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 1629/12.09.2023	LAZAR CORINA CARMEN	
ZSIZSIK		ERVIN	01.10.1992	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	800/2064	5864		Conventie	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT 1629/12.09.2023	LAZAR CORINA CARMEN	
ZSIZSIK		ERVIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1264/2064	5864		Lege	act administrativ	1905/07.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
ZSIZSIK		ERVIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5864-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5865	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Lunga nr 460, Cod Postal 307447		111	1079	I	178-179/b	-	-	CC	600	C1	CAS	245	1	111	DA
					I	178-179/b	-	-	A	479	C2	CA	62	1	111	DA
											C3	CA	7	1	111	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		VASILE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5865		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
RAD		ELISABETA MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
RAD		VASILE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5865-C1		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
RAD		ELISABETA MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
RAD		VASILE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5865-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
RAD		ELISABETA MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
RAD		VASILE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5865-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
RAD		ELISABETA MARIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

6 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5866	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 268, Cod Postal 307447	400224	400224	1079	I	178-179/a	-	-	CC	500	C1	CL	244	1		DA
					I	178-179/a	-	-	A	579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILIN		GABRIEL IONEL	09.05.1972	judet TIMIS, UAT Uivar, loc. Pustinis nr. 55, Cod Postal 307448	1/1	5866		Conventie	act notarial	7/17.01.2013	TOPALA RITA	
MILIN		LAVINIA SIMONA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	7/17.01.2013	TOPALA RITA	
MILIN		GABRIEL IONEL	09.05.1972	judet TIMIS, UAT Uivar, loc. Pustinis nr. 55, Cod Postal 307448	1/1	5866-C1		Conventie	act notarial	7/17.01.2013	TOPALA RITA	
MILIN		LAVINIA SIMONA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	7/17.01.2013	TOPALA RITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5867	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 269, Cod Postal 307447	400119	169 (IE 400119)	2158	I	180-181/b	-	-	CC	1000	C1	CL	402	1	169	DA
					I	180-181/b	-	-	A	1158	C2	CA	8	1	169	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KONRADT		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5867		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
KONRADT		GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
STEIGER		MARIA-MAGDALENA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5867			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
KONRADT		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5867-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
KONRADT		GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
STEIGER		MARIA-MAGDALENA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5867-C1			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	
KONRADT		IOAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5867-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
KONRADT		GHIZELA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

STEIGER		MARIA- MAGDALENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5867 5867-C1 5867-C2	act notarial	0/01/01/2007	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
, interdicție de instrainare si grevare	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	5867 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5868	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447		169 Otelec	2158	I	180-181/a	-	-	A	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
KONRADT		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5868		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-					
KONRADT		GHIZELA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-					
STEIGER		MARIA-MAGDALENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5868			act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
, interdicție de instrainare si grevare	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.2007	-	5868	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5869	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 270, Cod Postal 307447		195 OTELEC	2158	I I	182-183/b 182-183/b	- -	- -	CC A	800 1358	C1	CL	168	1	195 OTELEC	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCARLAT		SEVASTIAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5869		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3660/01.01.2008	BNP DOROS	
SCARLAT		CRISTIANA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3660/01.01.2008	BNP DOROS	
SCARLAT		SEVASTIAN	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5869-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3660/01.01.2008	BNP DOROS	
SCARLAT		CRISTIANA	999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3660/01.01.2008	BNP DOROS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

11 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5870	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 271, Cod Postal 307447	401147	113 (IE 401147)	2158	I	182-183/a	-	-	CC	650	C2	CL	108	1	113	DA
					I	182-183/a	-	-	A	1508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAP		KEREKES ILONA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5870		Succesiune	act notarial	Mostenire nr. 0/01.01.1965	-	
DIOSI		ANDREIA ELVIRA	02.08.1972	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5870			act administrativ	2032/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
DIOSI		ANDREIA ELVIRA	02.08.1972	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5870-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiaza constructia A1.1 Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2158 mp in baza Legii 7/1996 in favoarea lui:	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5870	neîmprejmuit		
	act administrativ	2032/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5870			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5871	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 272, Cod Postal 307447		131 Otelec	2158	I	184-185/a	-	-	CC	650	C1	CL	334	1	131 Otelec	DA
					I	184-185/a	-	-	A	1508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISE		LIVIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5871		Conventie	act notarial	259/11.03.2021	NOTINGHER TEODORA	
MOISE		FLORENTINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	259/11.03.2021	NOTINGHER TEODORA	
MOISE		LIVIU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5871-C1		Conventie	act notarial	259/11.03.2021	NOTINGHER TEODORA	
MOISE		FLORENTINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	259/11.03.2021	NOTINGHER TEODORA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

13 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5872	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 273, Cod Postal 307447	406088	1710 Otelec (IE 406088)	2158	I	184-185/b	-	-	CC	900	C1	CL	119	1	1710 Otelec	DA
					I	184-185/b	-	-	A	1258	C2	CA	21	1	1710 Otelec	DA
											C3	CA	75	1	1710 Otelec	DA
											C4	CA	52	1	1710 Otelec	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZI		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	4/8	5872		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. Fn/01.01.1974	-	
FERENCZI		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	4/8	5872-C1		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. Fn/01.01.1974	-	
VIRAG		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/8	5872		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. Fn/01.01.2005	-	
VIRAG		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/8	5872-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. Fn/01.01.2005	-	
VIRAG		FERENC-LAIOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	3/8	5872		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. Fn/01.01.2005	-	
VIRAG		FERENC-LAIOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	3/8	5872-C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. Fn/01.01.2005	-	
FERENCZI		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5872-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VIRAG		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

VIRAG		FERENC-LAIOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5872-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
FERENCZI		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VIRAG		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VIRAG		FERENC-LAIOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
FERENCZI		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5872-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VIRAG		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
VIRAG		FERENC-LAIOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5873	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 274, Cod Postal 307447	401024	1822 (IE 401024)	2158	I	186-187/2	-	-	CC	950	C1	CL	213	1	1822	DA
					I	186-187/2	-	-	A	1208	C2	CA	31	1	1822	DA
											C3	CA	40	1	1822	DA
											C4	CA	54	1	1822	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODIKA		MARIOARA	15.08.1951	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 87, Cod Postal 307447	1/1	5873		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 74/30.01.2025	TOPALA FLORIN GHEORGHE	
BODIKA		ALEXANDRU	09.10.1949	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GELU nr 5, Cod Postal 300168, ap. 4				Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 74/30.01.2025	TOPALA FLORIN GHEORGHE	
BODIKA		MARIOARA	15.08.1951	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec nr. 87, Cod Postal 307447	1/1	5873-C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 74/30.01.2025	TOPALA FLORIN GHEORGHE	
BODIKA		ALEXANDRU	09.10.1949	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str GELU nr 5, Cod Postal 300168, ap. 4				Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 74/30.01.2025	TOPALA FLORIN GHEORGHE	
BODIKA		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5873-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BODIKA		MARIOARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BODIKA		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5873-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BODIKA		MARIOARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BODIKA		ALEXANDRU	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5873-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
BODIKA		MARIOARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediul		Act juridic	
---------	--	--------------------	--	-------------	--

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025
16 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5874	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 275, Cod Postal 307447	401072	115 (IE 401072)	2158	I	186-187/1	-	-	CC	950	C1	CL	257	1	115	DA
					I	186-187/1	-	-	A	1208	C2	CA	53	1	115	DA
											C3	CA	21	1	115	DA
											C4	CA	31	1	115	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		STEFAN	28.10.1960	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr SUNETULUI nr 3, Cod Postal 300256, bloc 219	1/2	5874		Conventie	act notarial	677 contract de donatie cu uzufruct viager/17.09.2015	VIDU DANIELA SIMONA	
IONESCU		PETRIC IOAN	09.09.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LUCERNA nr 8, Cod Postal 300245	1/2	5874		Conventie	act notarial	677 contract de donatie cu uzufruct viager/17.09.2015	VIDU DANIELA SIMONA	
IONESCU		STEFAN	28.10.1960	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, intr SUNETULUI nr 3, Cod Postal 300256, bloc 219	1/2	5874-C1		Conventie	act notarial	677 contract de donatie cu uzufruct viager/17.09.2015	VIDU DANIELA SIMONA	
IONESCU		PETRIC IOAN	09.09.1967	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LUCERNA nr 8, Cod Postal 300245	1/2	5874-C1		Conventie	act notarial	677 contract de donatie cu uzufruct viager/17.09.2015	VIDU DANIELA SIMONA	
IONESCU		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5874-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
IONESCU		PETRIC IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
IONESCU		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5874-C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
IONESCU		PETRIC IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
IONESCU		STEFAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5874-C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
IONESCU		PETRIC IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

17 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HRIMIUC		TEODOR	01.09.1948	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5874 5874-C1 5874-C2 5874-C3 5874-C4	act notarial	677 contract de donatie cu uzufruct viager/17/09/2015	VIDU DANIELA SIMONA		
IONESCU		LIVIA	28.06.1939	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5874 5874-C1 5874-C2 5874-C3 5874-C4	act notarial	677 contract de donatie cu uzufruct viager/17/09/2015	VIDU DANIELA SIMONA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5875	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Mare nr 276, Cod Postal 307447	405521	405420 (IE 405521)	2129	I	188/a, 189/a/1	-	-	CC	2129	C1	CL	298	1	405420	DA
											C2	CA	24	1	405420	NU
											C3	CA	75	1	405420	NU
											C4	CA	51	1	405420	NU
											C5	CA	23	1	405420	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSA		ANA	13.05.1971	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str H/U+0103rniciei nr 10, Cod Postal 300508, ap. 13	3/16	5875		Succesiune	act notarial	62/14.09.2010	N.P. TOPALA FLORIN GHEORGHE	
POSA		ANA	13.05.1971	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str H/U+0103rniciei nr 10, Cod Postal 300508, ap. 13	3/16	5875-C1		Succesiune	act notarial	62/14.09.2010	N.P. TOPALA FLORIN GHEORGHE	
POSA		ANA	13.05.1971	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str H/U+0103rniciei nr 10, Cod Postal 300508, ap. 13	13/16	5875		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1812/14.09.2010	N.P.TOPALA FLORIN GHEORGHE	
POSA		ANA	13.05.1971	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str H/U+0103rniciei nr 10, Cod Postal 300508, ap. 13	13/16	5875-C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1812/14.09.2010	N.P.TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

19 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5876	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Bega nr 277, Cod Postal 307447	405520	405437 (IE 405520)	2129	I	188/b, 189/a/2	-	-	V	2129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSA		ANA	13.05.1971	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str HUU+0103rniciei nr 10, Cod Postal 300508, ap. 13	3/16	5876		Sucesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 62/14.09.2010	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	
POSA		ANA	13.05.1971	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str HUU+0103rniciei nr 10, Cod Postal 300508, ap. 13	13/16	5876		Iesire Din Indiviziune	act notarial	sistare indiviziune aut. 1812/14.09.2010	NP TOPALA FLORIN GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

20 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5877	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Bega nr 278, Cod Postal 307447		928 OTELEC	3068	I	200/120/b	-	-	A	3068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KSDAGROPROD COM SRL			25673746	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Pardani nr 373A, Cod Postal 307447	1/1	5877		Conventie	act notarial	1342/17.07.2020	PLOSCARU OANA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025
21 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5878	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Bega nr 279, Cod Postal 307447		1537	3068	I	200/97	-	-	A	3068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSISZAR		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5878		Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1950	-	
CSISZAR		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Conventie	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0/01.01.1950	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORVATH		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5878	act notarial	Uzufruct nr. 0/01/01/1937	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiaza construcția A1.1	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	5878	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

GLOBAL CAD TM SRL
CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020
BIRO LEVENTE
CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025
22 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5879	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Bega nr 280, Cod Postal 307447	405390	358 (IE 405390)	2974	I	200/98	-	-	CC	1300	C1	CL	245	1	358	DA
					I	200/98	-	-	A	1674	C2	CA	61	1	358	DA
											C3	CA	16	1	358	DA
											C4	CA	9	1	358	DA
											C5	CA	66	1	358	DA
											C6	CA	73	1	358	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	3/4	5879-C1		Succesiune	act notarial	51/20.12.2021	NISTOR IULIA	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	600/2974	5879		Succesiune	act notarial	51/20.12.2021	NISTOR IULIA	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/4	5879-C1		Succesiune	act notarial	10/27.03.2025	NISTOR IULIA	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	200/2974	5879		Succesiune	act notarial	10/27.03.2025	NISTOR IULIA	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	2174/2974	5879		Lege	act administrativ	1903/07.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5879-C2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5879-C3		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5879-C4		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5879-C5		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
SZELES		SZILARD- IOSIF	11.03.1962	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5879-C6		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

GLOBAL CAD TM SRL

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1877/2020

BIRO LEVENTE

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, nr.3071/29.05.2025

23 - Înregistrare sistematică UAT Otelec, Sector cadastral nr. 50 - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec

Sector cadastral nr. 50

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5880	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, str Gradinitei nr 281, Cod Postal 307447	401232	355 (IE 401232)	1079	I	200/95/b	-	-	CC	350	C1	CL	59	1	355	DA
					I	200/95/b	-	-	A	729	C2	CA	10	1	355	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URI		ILIE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	250/1079	5880		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. - /04.11.1983	-	
KASZA		ROZALIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. - /04.11.1983	-	
STIRBU		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447				Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. - /04.11.1983	-	
STIRBU		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5880-C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
STIRBU		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	1/1	5880-C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 2046/10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	
STIRBU		ELENA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Otelec, loc. Otelec, Cod Postal 307447	829/1079	5880		Lege	act administrativ	1904/07.04.2025	PRIMARIA COMUNEI OTELEC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
---------------------------------	--	--	--	--	---------------	--	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Otelec
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 50

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		